DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.899	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 281/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNĂŢEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

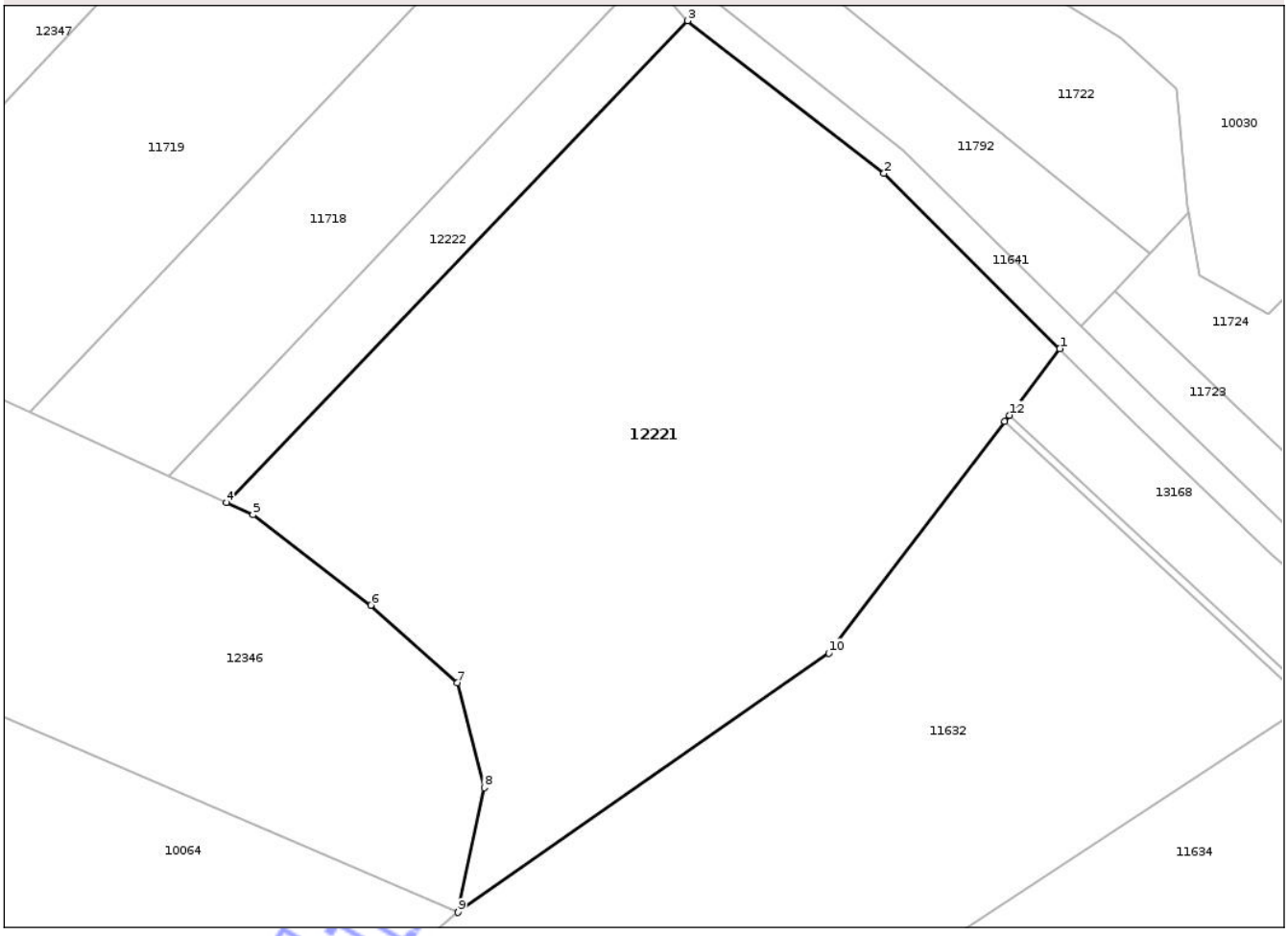
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.899	2	42/9/1	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11792 în suprafață de 701 mp, imobilul 2 - ID 12221 în suprafață de 5899 mp, însumând o suprafață totală de 6600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.674,699 488.884,744	2	443.651,941 488.907,398	32.111
2	443.651,941 488.907,398	3	443.626,556 488.927,108	32.138
3	443.626,556 488.927,108	4	443.566,874 488.864,857	86.239

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.566,874 488.864,857	5	443.570,313 488.863,281	3.783
5	443.570,313 488.863,281	6	443.585,573 488.851,598	19.219
6	443.585,573 488.851,598	7	443.596,779 488.841,584	15.028
7	443.596,779 488.841,584	8	443.600,249 488.828,019	14.002
8	443.600,249 488.828,019	9	443.596,859 488.811,912	16.46
9	443.596,859 488.811,912	10	443.644,792 488.845,42	58.484
10	443.644,792 488.845,42	11	443.667,552 488.875,347	37.598
11	443.667,552 488.875,347	12	443.668,16 488.876,146	1.004
12	443.668,16 488.876,146	1	443.674,699 488.884,744	10.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 689/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOAGHEA BENIAMIN** 2) **PÎRVU I. ILIE** DEFUNCT:Da 3) **HOAGHEA EMIL** 4) **HAIDUC MARIA** 5) **PÎRVU ISAIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

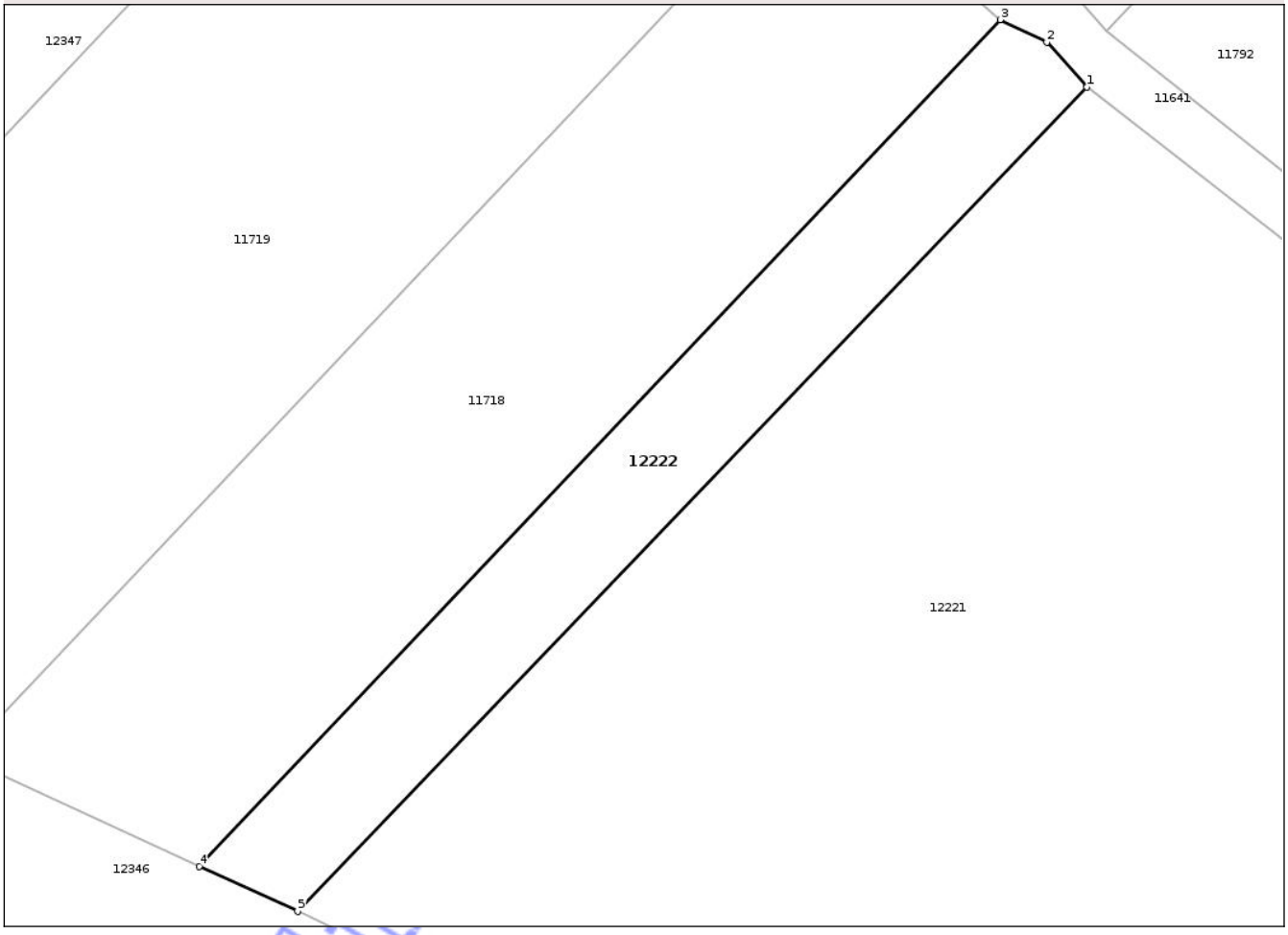
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	2	42/8/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.626,556 488.927,108	2	443.623,535 488.930,5	4.542
2	443.623,535 488.930,5	3	443.620,001 488.932,197	3.92
3	443.620,001 488.932,197	4	443.559,441 488.868,264	88.062
4	443.559,441 488.868,264	5	443.566,874 488.864,857	8.177
5	443.566,874 488.864,857	1	443.626,556 488.927,108	86.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		134	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1283/49, din 03/08/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

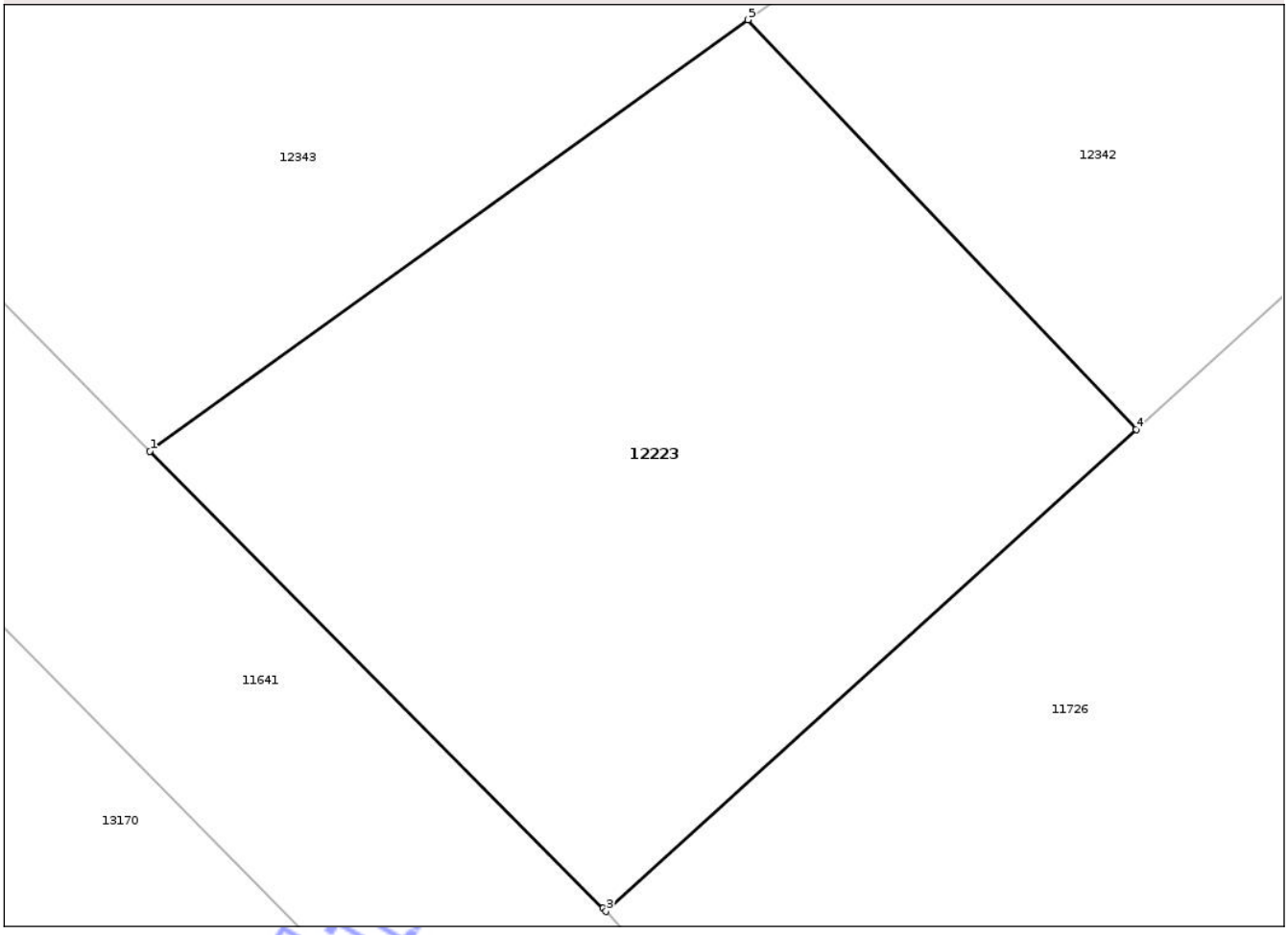
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	134	2	42/13/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12220 în suprafață de 2530 mp, imobilul 2 - ID 12223 în suprafață de 134 mp, imobilul 3 - ID 13170 în suprafață de 136, însumând o suprafață totală de 2800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.739,503 488.828,622	2	443.747,424 488.820,647	11.24
2	443.747,424 488.820,647	3	443.747,475 488.820,591	0.076

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.747,475 488.820,591	4	443.756,742 488.829,007	12.518
4	443.756,742 488.829,007	5	443.749,956 488.836,156	9.857
5	443.749,956 488.836,156	1	443.739,503 488.828,622	12.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.208	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.208	2	17/16/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12224 în suprafață de 2208 mp, imobilul 2 – ID 12219 în suprafață de 330 mp, imobilul 3 - ID 13173 în suprafață de 262 mp, însumând o suprafață totală de 2800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.855,604 488.856,92	2	443.791,993 488.799,156	85.925
2	443.791,993 488.799,156	3	443.778,524 488.786,976	18.159

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.778,524 488.786,976	4	443.786,661 488.777,837	12.237
4	443.786,661 488.777,837	5	443.794,057 488.768,882	11.614
5	443.794,057 488.768,882	6	443.873,514 488.850,969	114.244
6	443.873,514 488.850,969	7	443.855,915 488.856,835	18.551
7	443.855,915 488.856,835	1	443.855,604 488.856,92	0.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.129	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 26/04/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOȚAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

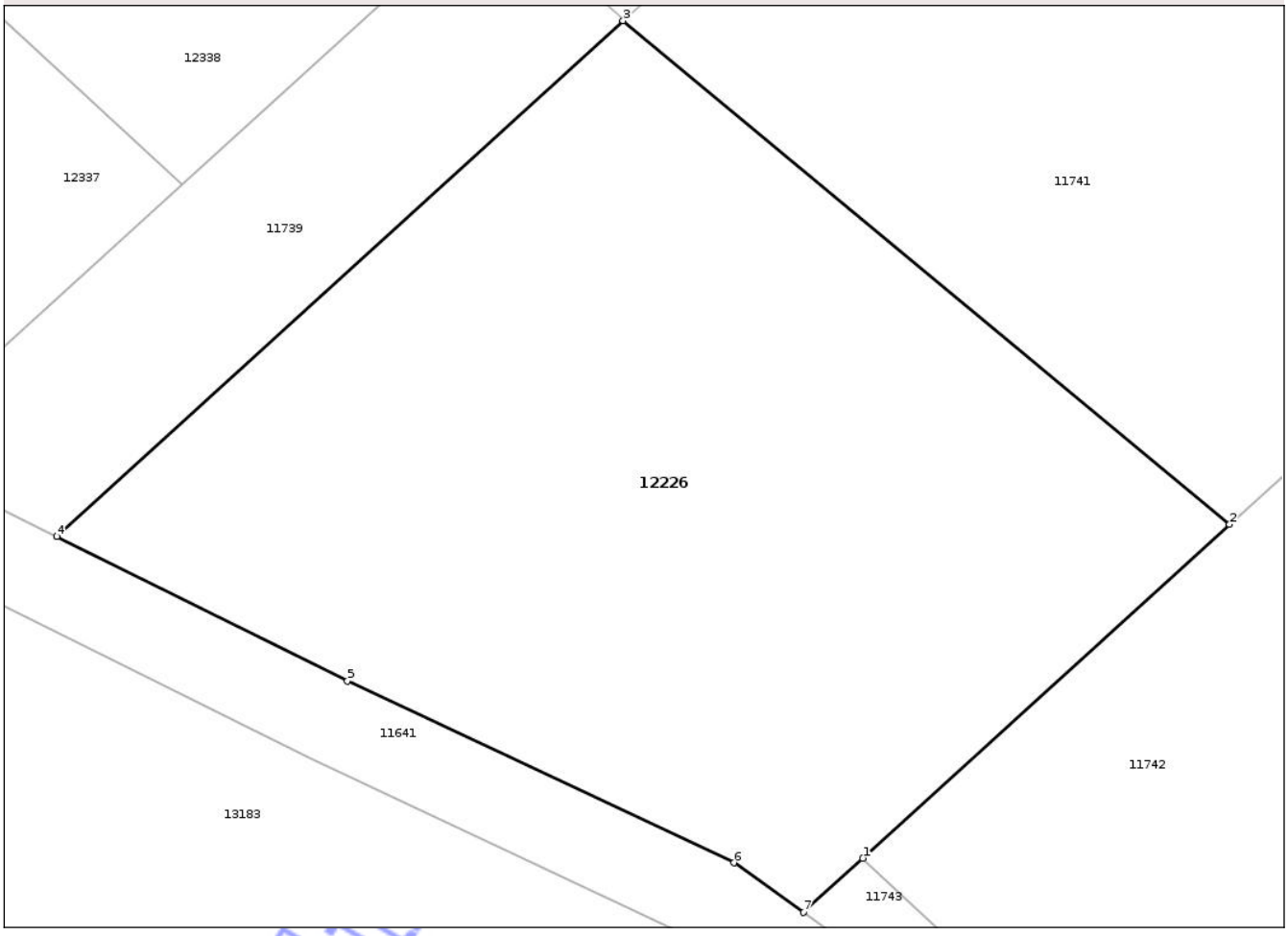
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.129	2	42/23/2	-	Imobilul e străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul ID - 11643 în suprafață de 4833 mp, imobilul ID - 12226 în suprafață de 1129 mp, imobilul ID - 13183 în suprafață de 1138 mp, însumând o suprafață totală de 7100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.956,854 488.620,952	2	443.973,95 488.636,504	23.111
2	443.973,95 488.636,504	3	443.945,664 488.659,961	36.747

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.945,664 488.659,961	4	443.919,256 488.635,937	35.701
4	443.919,256 488.635,937	5	443.932,816 488.629,214	15.135
5	443.932,816 488.629,214	6	443.950,839 488.620,74	19.916
6	443.950,839 488.620,74	7	443.954,083 488.618,431	3.982
7	443.954,083 488.618,431	1	443.956,854 488.620,952	3.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106460	Din acte: 2.700 Masurata: 2.551	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24941 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 1055, din 22/03/2017 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**, și soția 2) **ALBU ELENA-MARIA**, născută Lascu, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

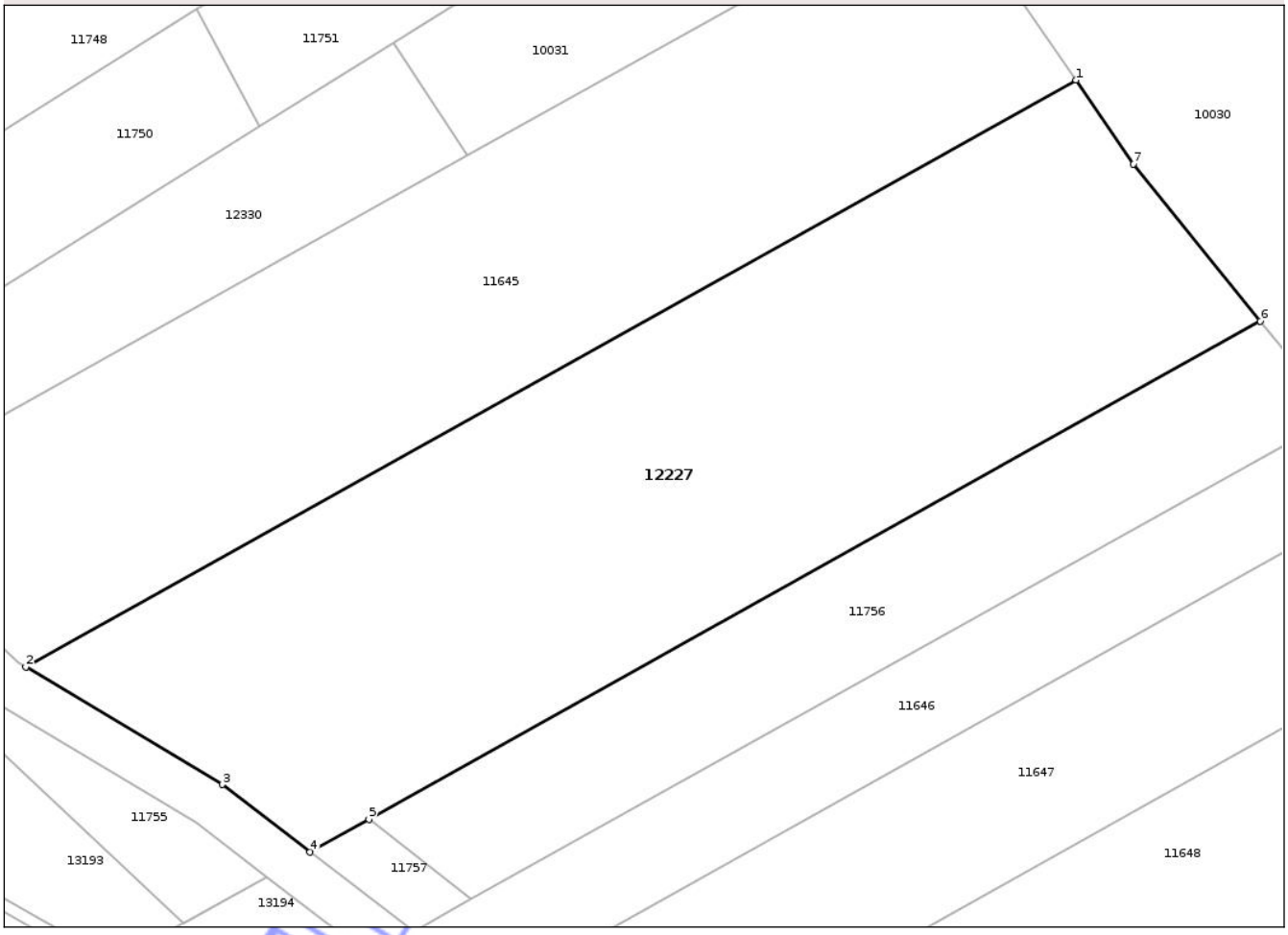
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106460	Din acte: 2.700 Masurata: 2.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.551	2	17/33/1	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12227 în suprafață de 2551 mp, imobilul 2 - ID 11755 în suprafață de 149 mp, însumând o suprafață totală de 2700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.101,043 488.519,312	2	444.010,335 488.468,631	103.906
2	444.010,335 488.468,631	3	444.027,311 488.458,464	19.788
3	444.027,311 488.458,464	4	444.034,89 488.452,629	9.565

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.034,89 488.452,629	5	444.039,975 488.455,47	5.825
5	444.039,975 488.455,47	6	444.116,969 488.498,489	88.197
6	444.116,969 488.498,489	7	444.106,03 488.512,062	17.432
7	444.106,03 488.512,062	1	444.101,043 488.519,312	8.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

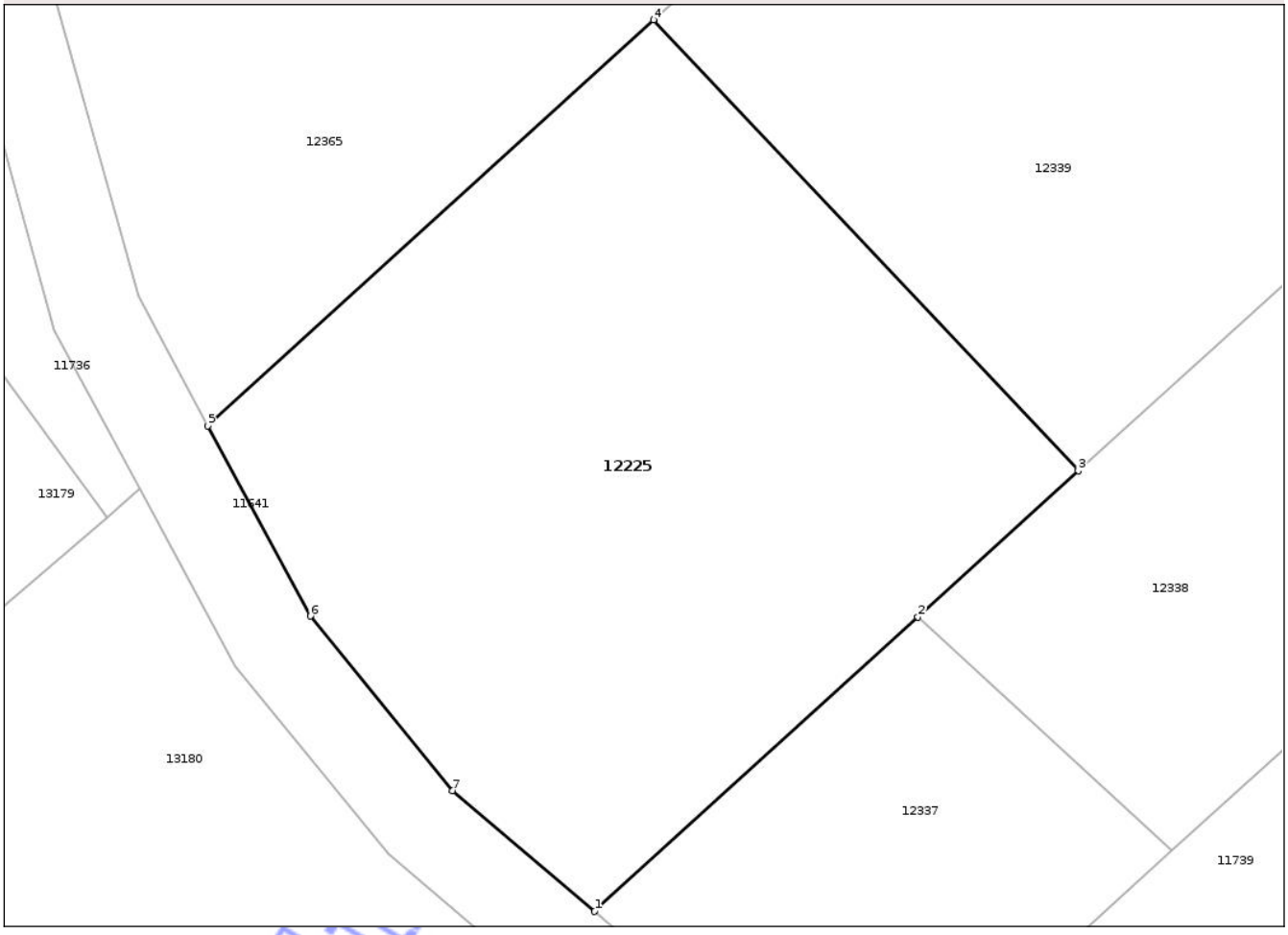
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	805	2	42/21/1/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11642 în suprafață de 3495 mp, imobilul 2 - ID 12225 în suprafață de 805 mp, imobilul 3 - ID 13180 în suprafață de 900 mp, însumând o suprafață totală de 5200 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.899,361 488.649,627	2	443.913,782 488.662,746	19.495
2	443.913,782 488.662,746	3	443.920,934 488.669,252	9.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.920,934 488.669,252	4	443.901,995 488.689,344	27.611
4	443.901,995 488.689,344	5	443.882,113 488.671,257	26.878
5	443.882,113 488.671,257	6	443.886,679 488.662,779	9.629
6	443.886,679 488.662,779	7	443.893,035 488.655,007	10.04
7	443.893,035 488.655,007	1	443.899,361 488.649,627	8.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 536/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

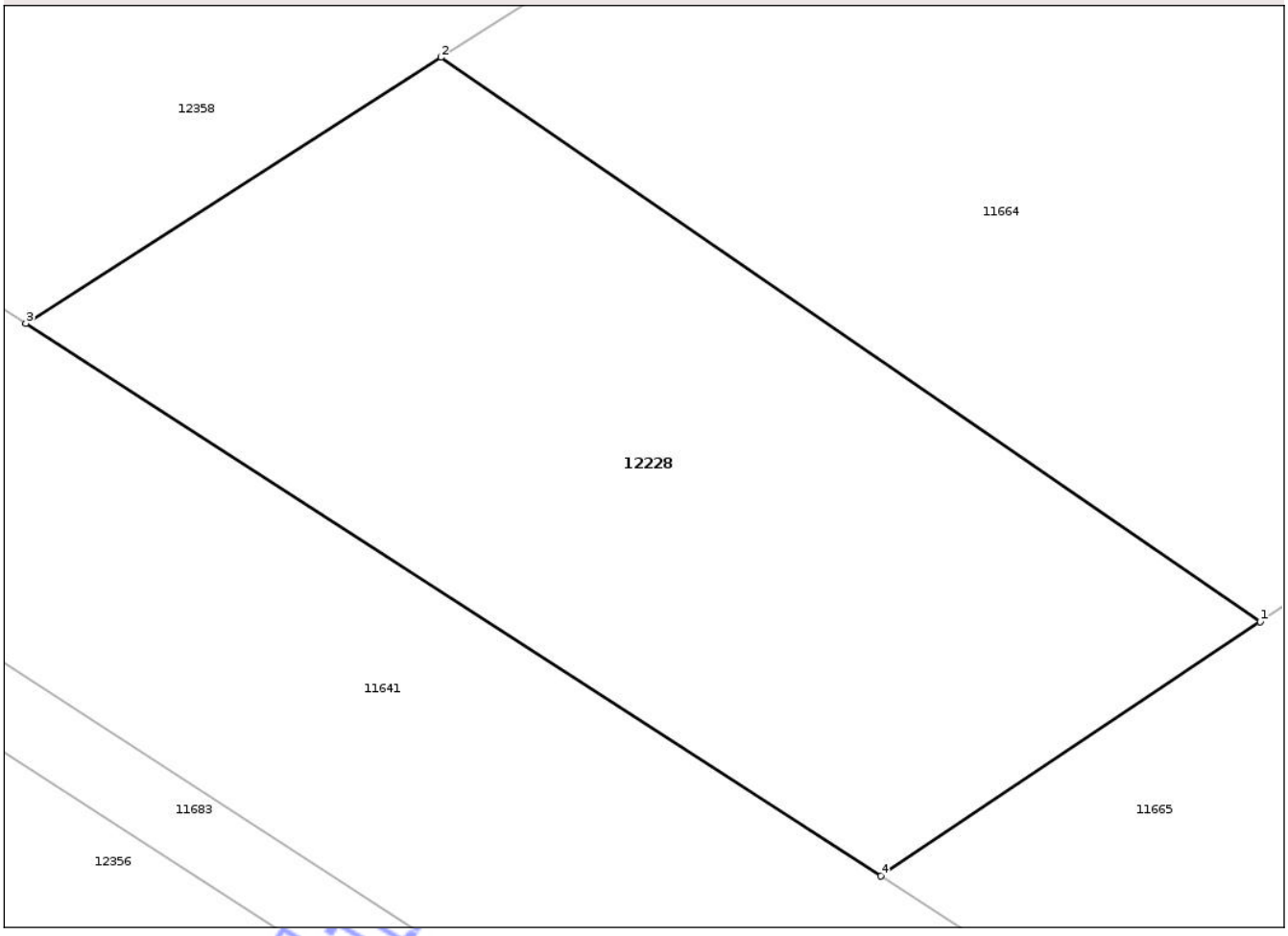
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	80	2	42/53/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12228 în suprafață de 80 mp, imobilul 2 - ID 12356 în suprafață de 2620 mp, însumând o suprafață totală de 2700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.205,41 488.237,048	2	444.194,382 488.244,637	13.387
2	444.194,382 488.244,637	3	444.188,797 488.241,058	6.633
3	444.188,797 488.241,058	4	444.200,306 488.233,635	13.695

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.200,306 488.233,635	1	444.205,41 488.237,048	6.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		265	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

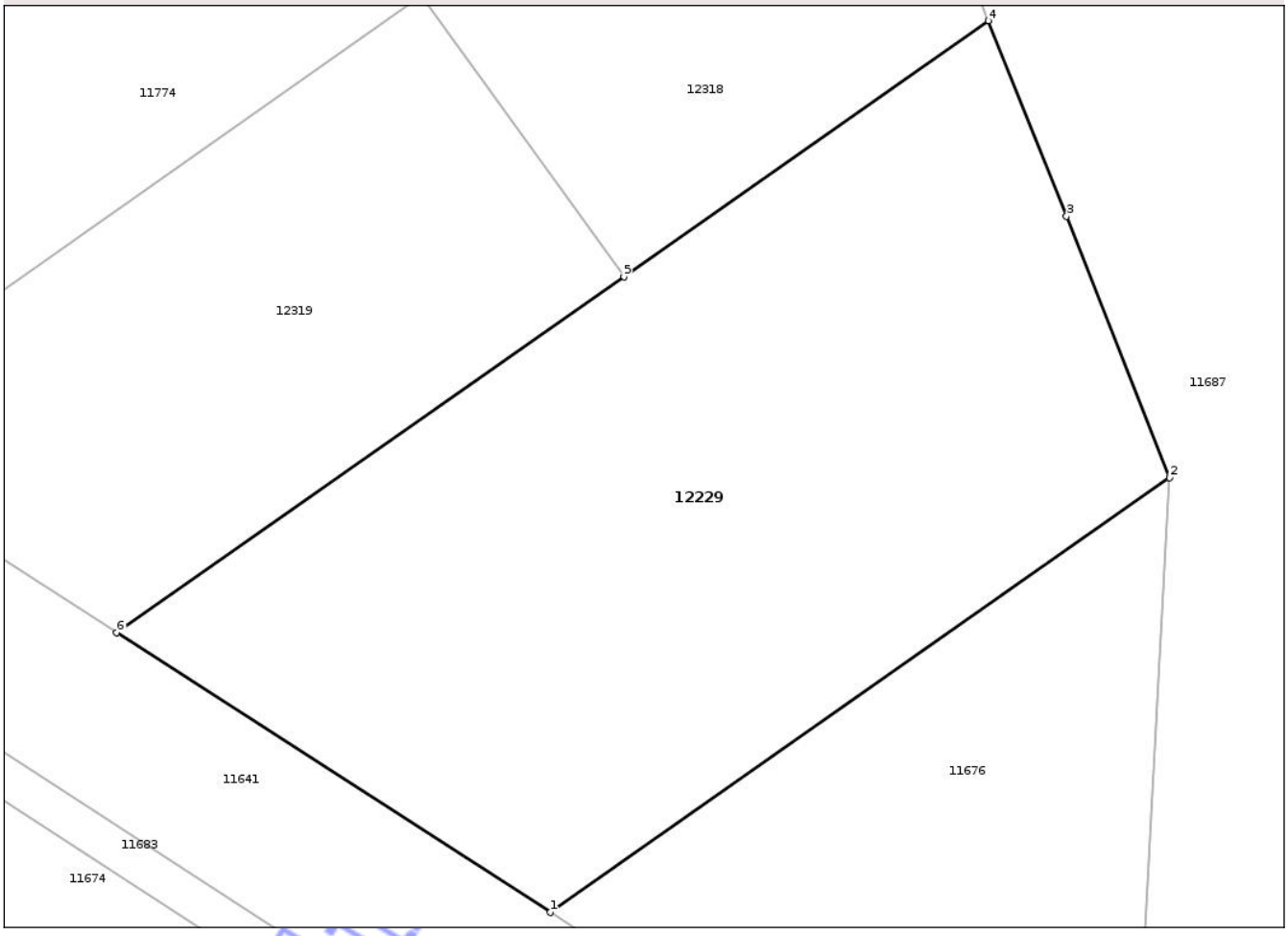
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	265	2	17/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.265,187 488.191,788	2	444.280,483 488.202,508	18.678
2	444.280,483 488.202,508	3	444.277,944 488.208,958	6.932
3	444.277,944 488.208,958	4	444.276,017 488.213,785	5.197
4	444.276,017 488.213,785	5	444.267,01 488.207,473	10.999
5	444.267,01 488.207,473	6	444.254,482 488.198,692	15.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.254,482 488.198,692	1	444.265,187 488.191,788	12.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		427	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 588/49, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

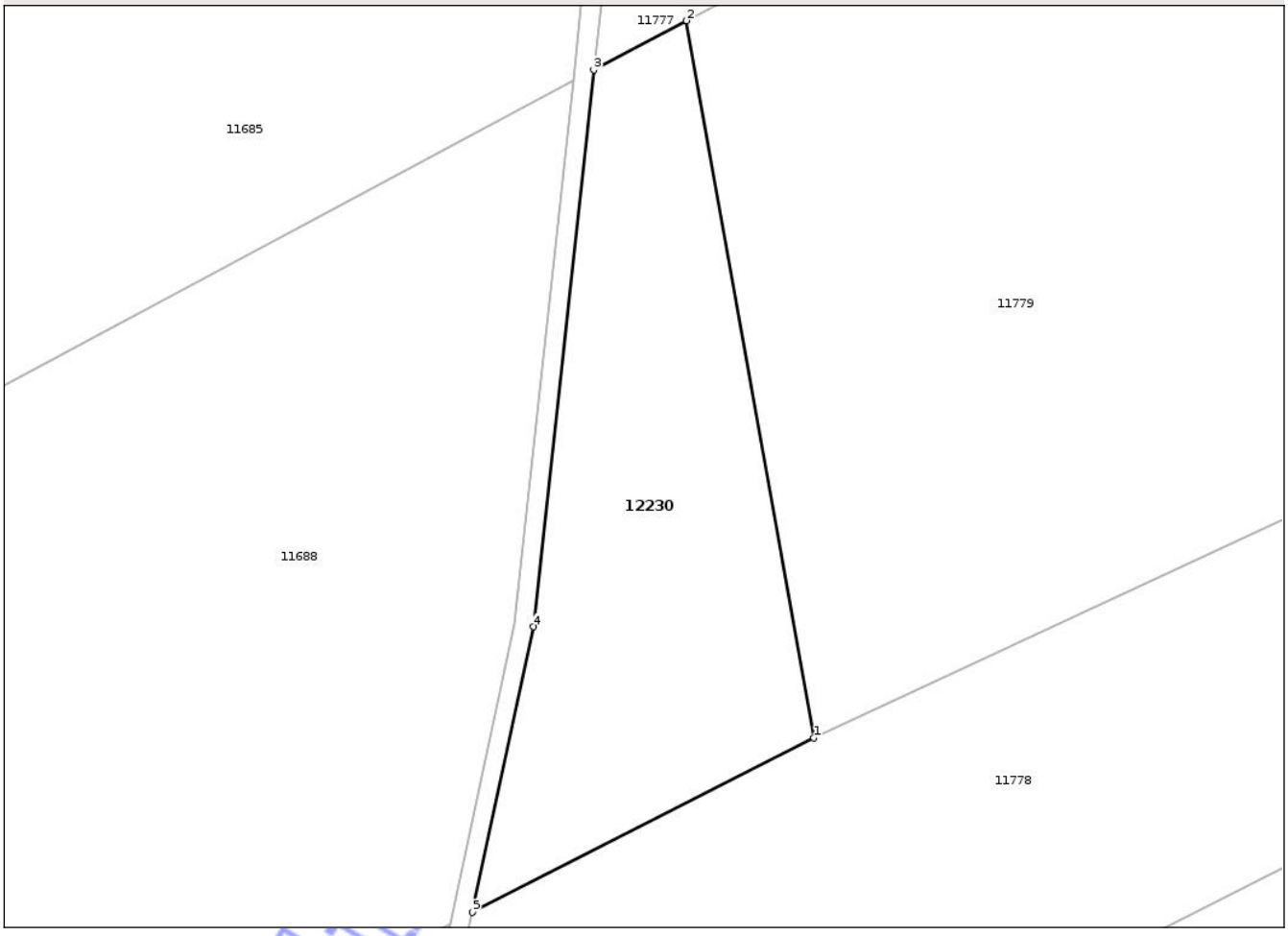
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	427	2	42/68/2/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11688 în suprafață de 4773 mp, imobilul 2 - ID 12230 în suprafață de 427 mp, însumând o suprafață totală de 5200 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.346,554 487.966,844	2	444.340,005 488.003,732	37.465
2	444.340,005 488.003,732	3	444.335,232 488.001,199	5.403
3	444.335,232 488.001,199	4	444.332,124 487.972,558	28.809

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.332,124 487.972,558	5	444.328,984 487.957,878	15.012
5	444.328,984 487.957,878	1	444.346,554 487.966,844	19.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.152	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

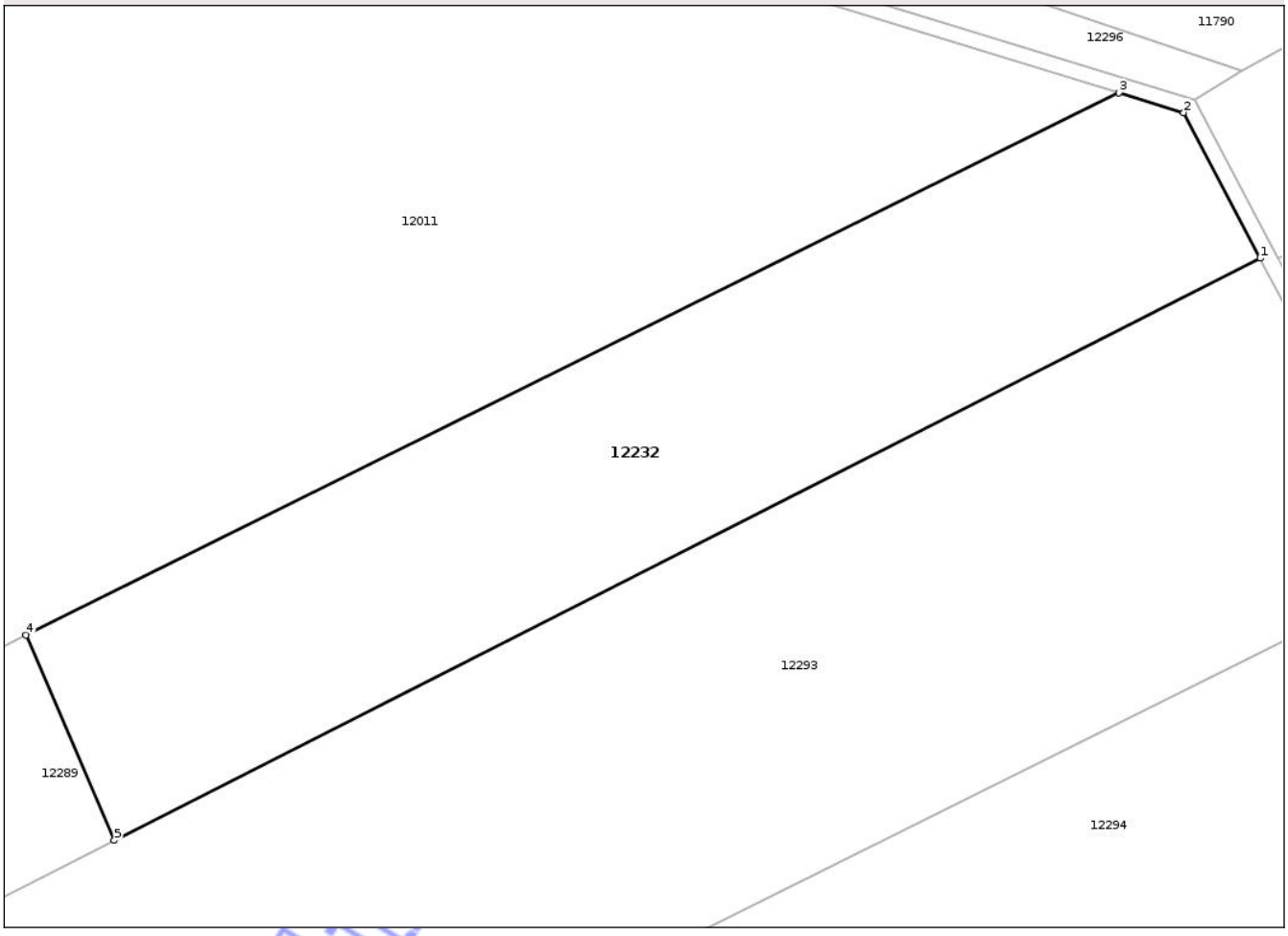
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.152	2	42/108/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.842,881 487.150,532	2	444.837,923 487.159,938	10.633
2	444.837,923 487.159,938	3	444.833,763 487.161,218	4.352
3	444.833,763 487.161,218	4	444.763,108 487.126,221	78.847
4	444.763,108 487.126,221	5	444.768,821 487.112,965	14.435
5	444.768,821 487.112,965	1	444.842,881 487.150,532	83.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.398	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

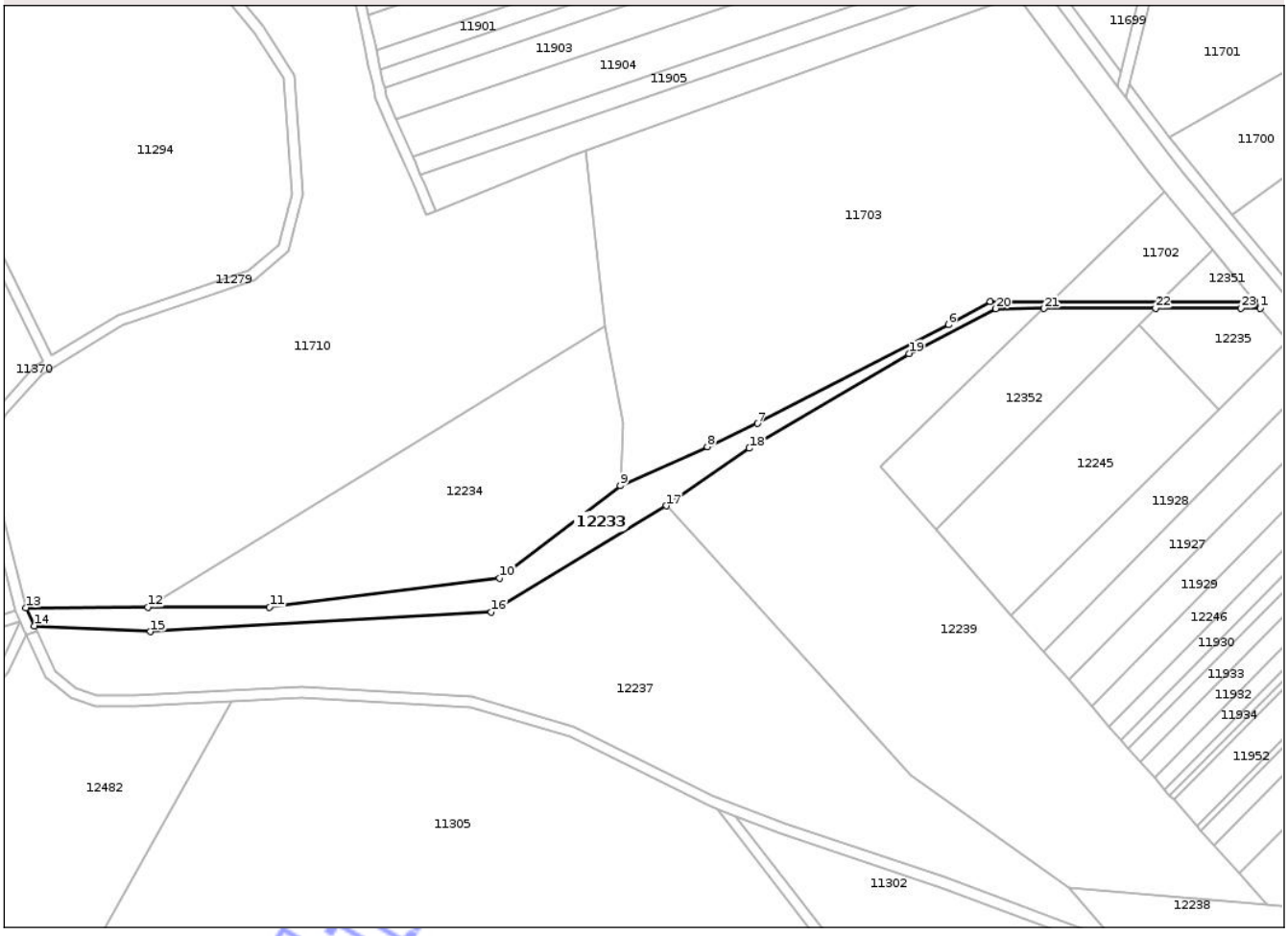
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.398	2	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.291,234 486.284,379	2	445.289,177 486.286,872	3.232
3	445.254,102 486.286,872	4	445.214,401 486.286,872	39.701
5	445.192,039 486.286,872	6	445.176,614 486.278,332	17.631
7	445.106,385 486.242,059	8	445.088,033 486.233,592	20.211
9	445.055,976 486.219,255	10	445.011,649 486.185,346	55.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.289,177 486.286,872	3	445.254,102 486.286,872	35.075
4	445.214,401 486.286,872	5	445.192,039 486.286,872	22.362
6	445.176,614 486.278,332	7	445.106,385 486.242,059	79.043
8	445.088,033 486.233,592	9	445.055,976 486.219,255	35.117
10	445.011,649 486.185,346	11	444.927,033 486.174,728	85.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.927,033 486.174,728	12	444.882,3 486.174,675	44.733
13	444.837,52 486.174,428	14	444.840,593 486.167,813	7.294
15	444.883,353 486.165,675	16	445.008,634 486.172,798	125.483
17	445.073,025 486.211,884	18	445.103,453 486.233,001	37.038
19	445.162,117 486.267,741	20	445.194,001 486.284,24	35.9
21	445.211,695 486.284,268	22	445.252,784 486.284,331	41.089
23	445.284,021 486.284,379	1	445.291,234 486.284,379	7.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.882,3 486.174,675	13	444.837,52 486.174,428	44.781
14	444.840,593 486.167,813	15	444.883,353 486.165,675	42.813
16	445.008,634 486.172,798	17	445.073,025 486.211,884	75.325
18	445.103,453 486.233,001	19	445.162,117 486.267,741	68.179
20	445.194,001 486.284,24	21	445.211,695 486.284,268	17.694
22	445.252,784 486.284,331	23	445.284,021 486.284,379	31.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.170	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 14/03/2012 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUROIU AMALIA-CRISTINA**, născută DODA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

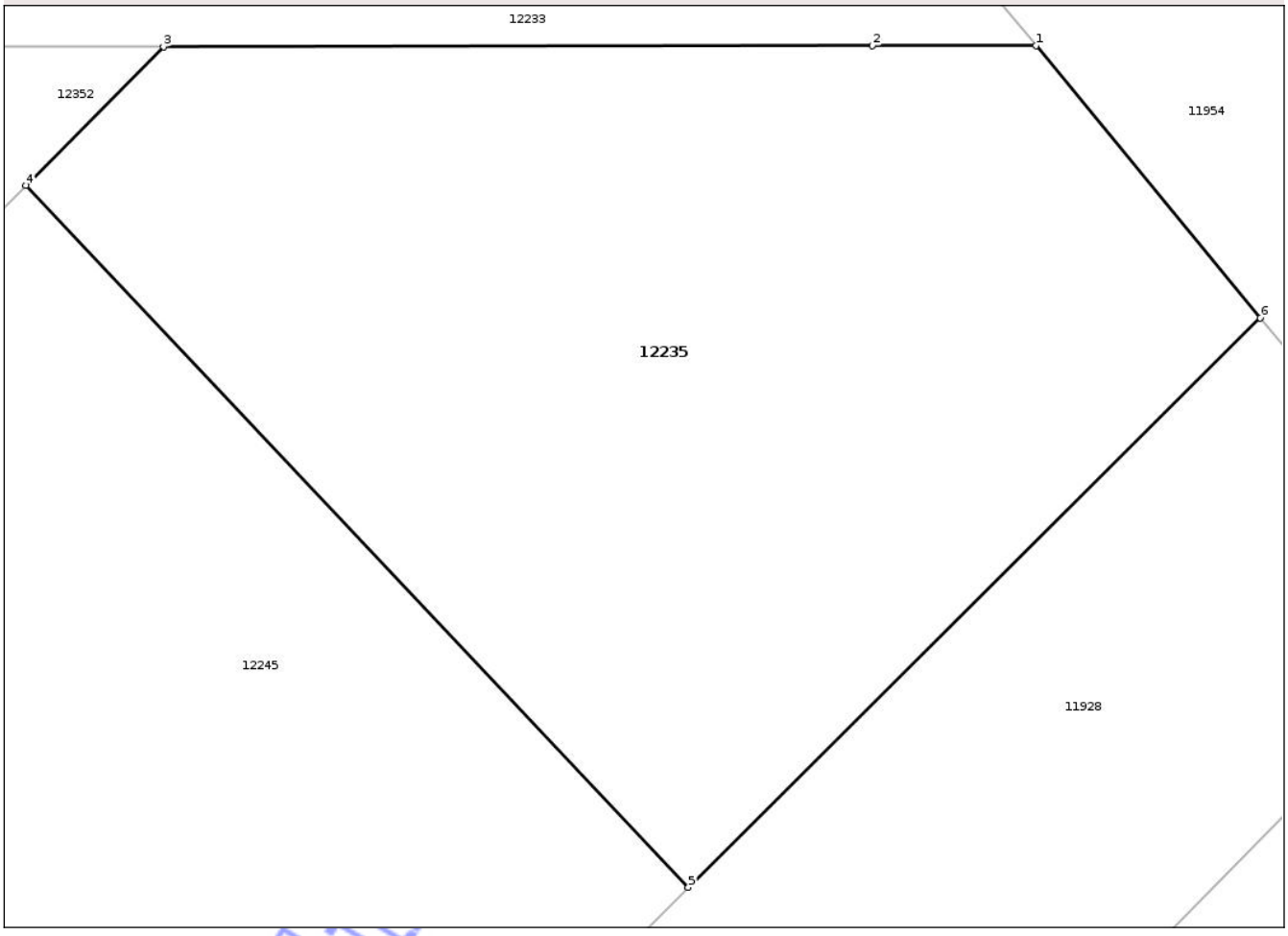
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.170	2	42/177/1	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12235 în suprafață de 1170 mp, imobilul 2 – ID 12351 în suprafață de 330 mp, însumând o suprafață totală de 1500 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.291,234 486.284,379	2	445.284,021 486.284,379	7.213
2	445.284,021 486.284,379	3	445.252,784 486.284,331	31.237
3	445.252,784 486.284,331	4	445.246,713 486.278,225	8.61

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.246,713 486.278,225	5	445.275,912 486.247,328	42.511
5	445.275,912 486.247,328	6	445.301,121 486.272,397	35.552
6	445.301,121 486.272,397	1	445.291,234 486.284,379	15.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		832	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

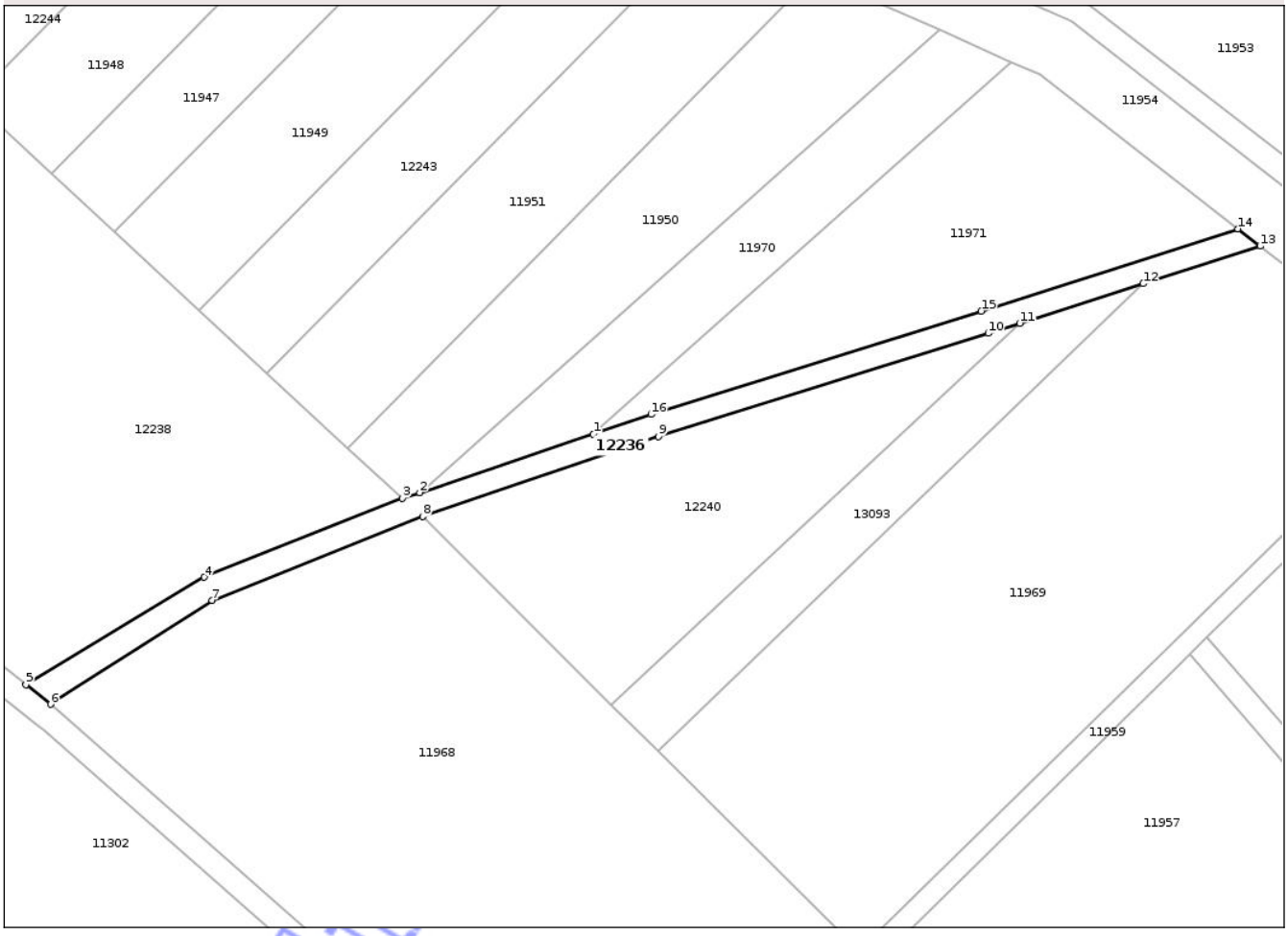
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	832	4	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.478,242 485.993,084	2	445.449,852 485.983,511	29.961
2	445.449,852 485.983,511	3	445.447,077 485.982,575	2.929
3	445.447,077 485.982,575	4	445.414,695 485.969,704	34.846
4	445.414,695 485.969,704	5	445.385,55 485.952,155	34.021
5	445.385,55 485.952,155	6	445.389,554 485.948,982	5.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.389,554 485.948,982	7	445.415,972 485.965,924	31.384
7	445.415,972 485.965,924	8	445.450,346 485.979,605	36.997
8	445.450,346 485.979,605	9	445.488,857 485.992,653	40.661
9	445.488,857 485.992,653	10	445.542,756 486.009,501	56.471
10	445.542,756 486.009,501	11	445.547,891 486.011,144	5.391
11	445.547,891 486.011,144	12	445.568,056 486.017,597	21.172
12	445.568,056 486.017,597	13	445.587,18 486.023,717	20.079
13	445.587,18 486.023,717	14	445.583,546 486.026,544	4.604
14	445.583,546 486.026,544	15	445.541,61 486.013,124	44.031
15	445.541,61 486.013,124	16	445.487,68 485.996,266	56.503
16	445.487,68 485.996,266	1	445.478,242 485.993,084	9.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 234/49, din 22/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AFLATU I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.100	2	42/80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.419,709 487.815,059	2	444.362,891 487.788,806	62.59
2	444.362,891 487.788,806	3	444.366,061 487.781,228	8.214
3	444.366,061 487.781,228	4	444.384,596 487.727,149	57.167
4	444.384,596 487.727,149	5	444.384,507 487.713,739	13.41
5	444.384,507 487.713,739	6	444.388,5 487.689,383	24.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.388,5 487.689,383	7	444.458,237 487.721,604	76.821
7	444.458,237 487.721,604	8	444.472,127 487.728,022	15.301
8	444.472,127 487.728,022	9	444.461,109 487.736,494	13.899
9	444.461,109 487.736,494	10	444.441,798 487.764,653	34.144
10	444.441,798 487.764,653	11	444.435,815 487.774,174	11.245
11	444.435,815 487.774,174	12	444.431,659 487.788,619	15.031
12	444.431,659 487.788,619	13	444.424,437 487.806,58	19.359
13	444.424,437 487.806,58	1	444.419,709 487.815,059	9.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102664	7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63535 / 04/08/2016		
Act Notarial nr. 50, din 03/08/2016 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA (dosar nr.72/2016);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **THORWACHTER STEFAN**, jr	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

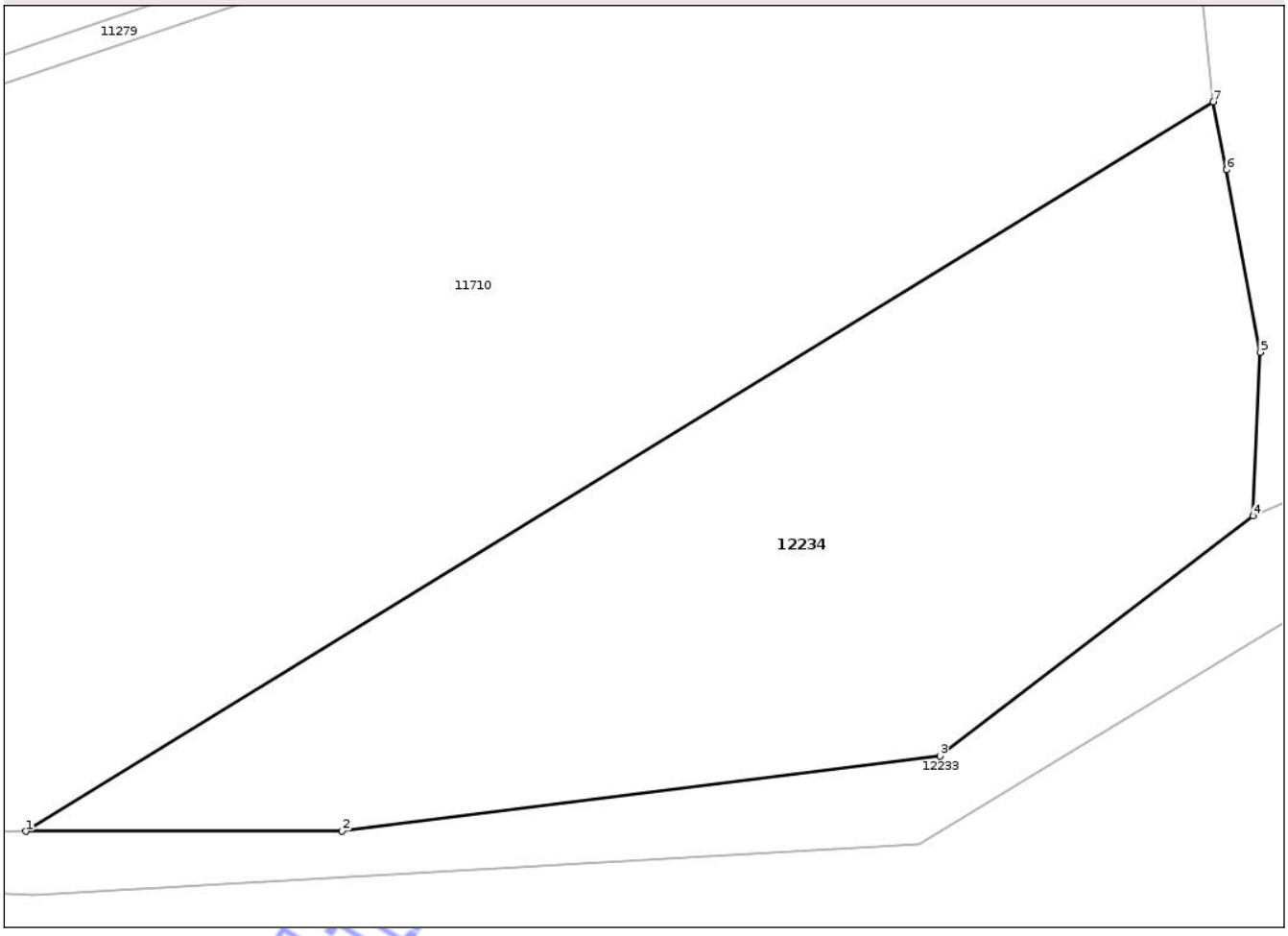
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102664	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.500	5	108/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.882,3 486.174,675	2	444.927,033 486.174,728	44.733
2	444.927,033 486.174,728	3	445.011,649 486.185,346	85.28
3	445.011,649 486.185,346	4	445.055,976 486.219,255	55.81
4	445.055,976 486.219,255	5	445.056,964 486.242,394	23.16
5	445.056,964 486.242,394	6	445.052,194 486.268,158	26.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.052,194 486.268,158	7	445.050,28 486.277,81	9.84
7	445.050,28 486.277,81	1	444.882,3 486.174,675	197.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102665	Din acte: 15.600 Masurata: 15.653	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63530 / 04/08/2016		
Act Notarial nr. 50, din 03/08/2016 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA (dosar succesoral nr. 50/2016);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **THORWACHTER STEFAN**, jr	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

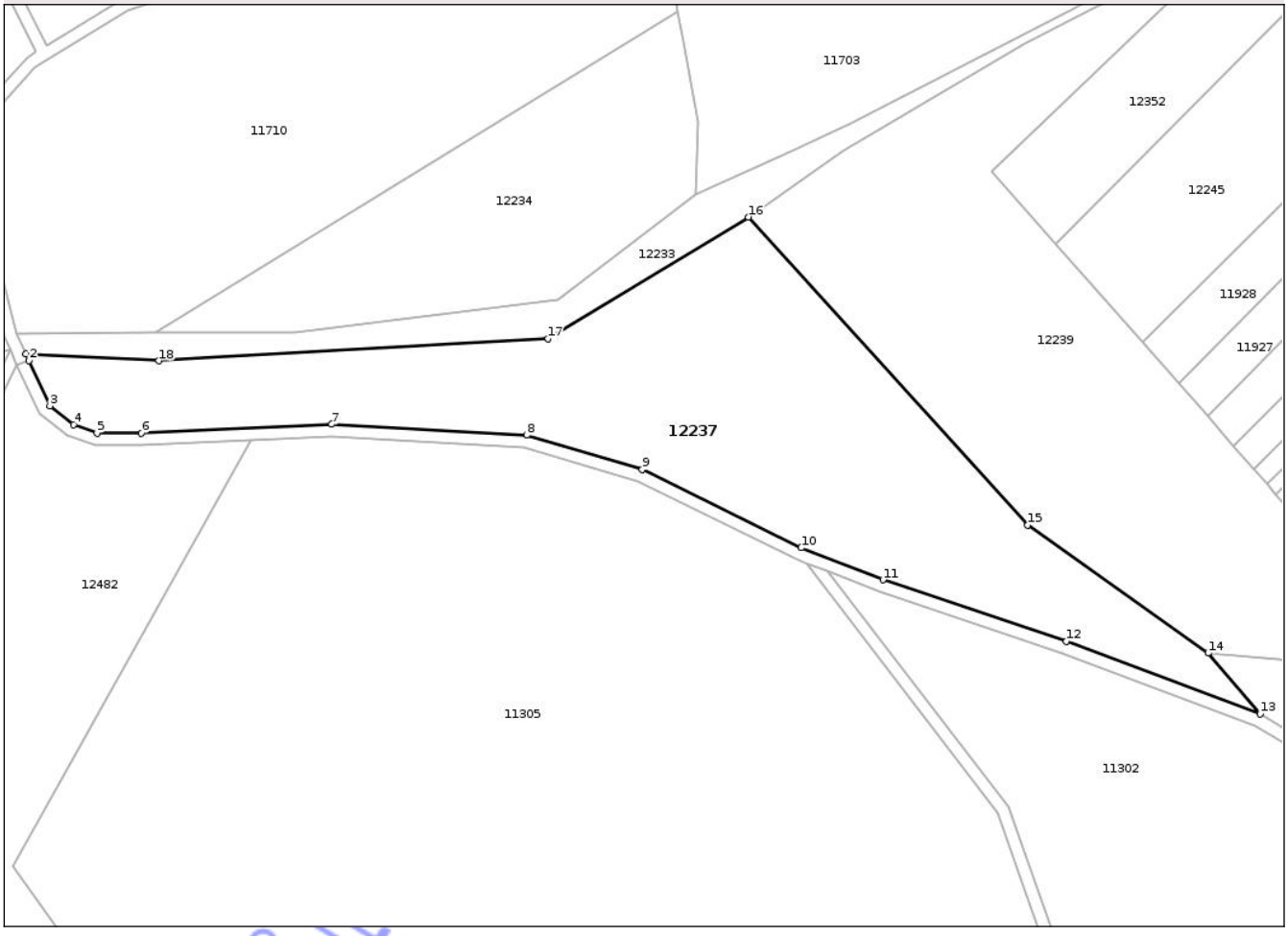
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102665	Din acte: 15.600 Masurata: 15.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.653	18	426/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.840,593 486.167,813	2	444.841,561 486.165,728	2.299
2	444.841,561 486.165,728	3	444.848,299 486.151,224	15.993
3	444.848,299 486.151,224	4	444.855,978 486.145,144	9.795
4	444.855,978 486.145,144	5	444.863,457 486.142,453	7.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.863,457 486.142,453	6	444.877,717 486.142,453	14.26
6	444.877,717 486.142,453	7	444.939,021 486.145,292	61.37
7	444.939,021 486.145,292	8	445.001,712 486.141,812	62.788
8	445.001,712 486.141,812	9	445.038,84 486.130,736	38.745
9	445.038,84 486.130,736	10	445.090,042 486.105,626	57.028
10	445.090,042 486.105,626	11	445.116,351 486.095,292	28.266
11	445.116,351 486.095,292	12	445.175,31 486.075,491	62.195
12	445.175,31 486.075,491	13	445.237,743 486.052,156	66.651
13	445.237,743 486.052,156	14	445.220,979 486.071,777	25.807
14	445.220,979 486.071,777	15	445.162,941 486.112,936	71.151
15	445.162,941 486.112,936	16	445.073,025 486.211,884	133.7
16	445.073,025 486.211,884	17	445.008,634 486.172,798	75.325
17	445.008,634 486.172,798	18	444.883,353 486.165,675	125.483
18	444.883,353 486.165,675	1	444.840,593 486.167,813	42.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102667	Din acte: 11.600 Masurata: 11.377	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63529 / 04/08/2016		
Act Notarial nr. 50, din 03/08/2016 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA (dos. succ 72/2016);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **THORWACHTER STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

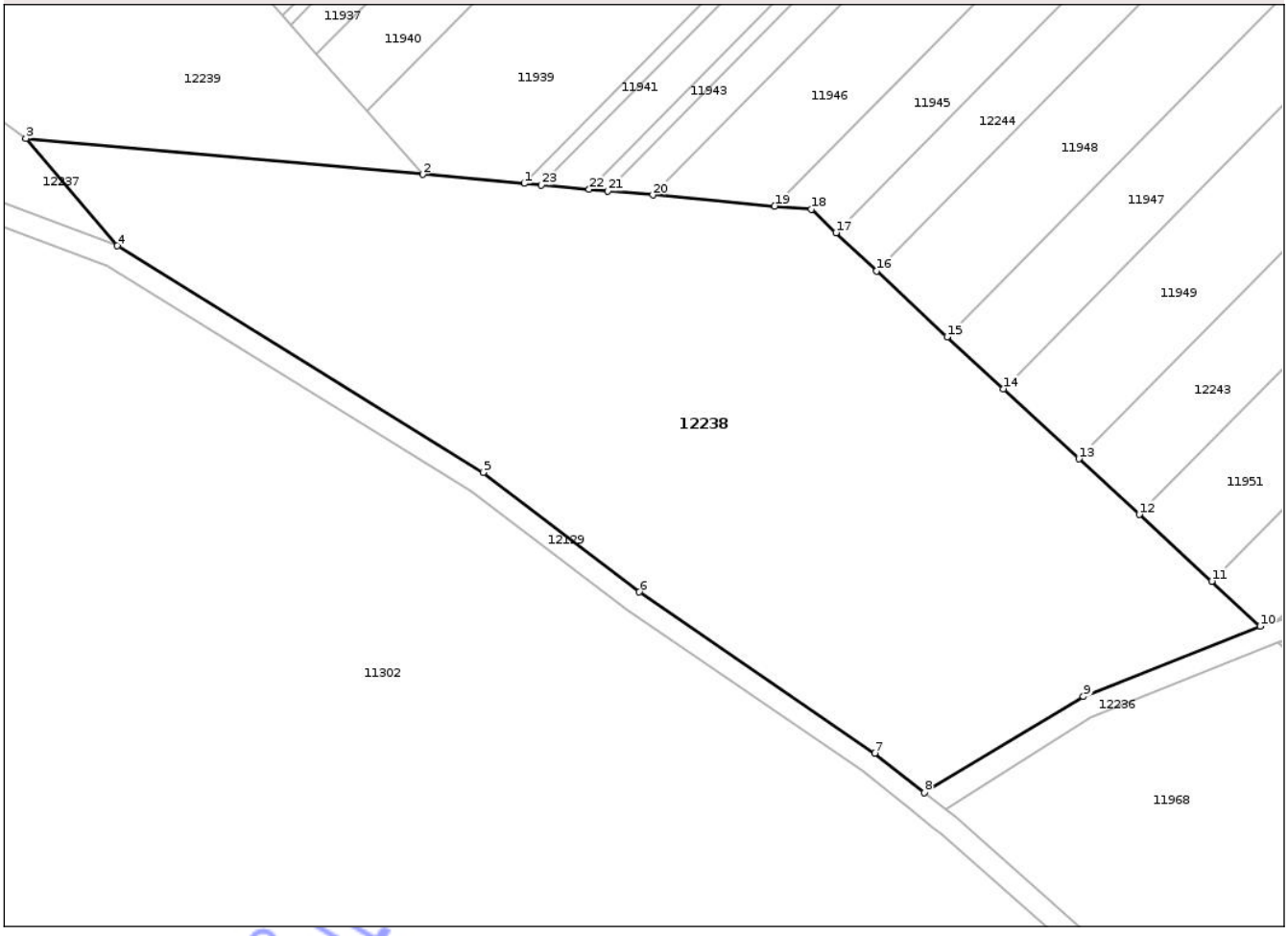
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102667	Din acte: 11.600 Masurata: 11.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.377	4	95/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.312,234 486.063,573	2	445.293,642 486.065,245	18.667
3	445.220,979 486.071,777	4	445.237,743 486.052,156	25.807
5	445.304,748 486.010,717	6	445.333,357 485.988,836	36.017
7	445.376,471 485.959,349	8	445.385,55 485.952,155	11.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.293,642 486.065,245	3	445.220,979 486.071,777	72.956
4	445.237,743 486.052,156	5	445.304,748 486.010,717	78.784
6	445.333,357 485.988,836	7	445.376,471 485.959,349	52.233
8	445.385,55 485.952,155	9	445.414,695 485.969,704	34.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	445.414,695 485.969,704	10	445.447,077 485.982,575	34.846
11	445.438,176 485.990,782	12	445.424,919 486.003,007	18.033
13	445.413,856 486.013,209	14	445.399,987 486.025,998	18.866
15	445.389,7 486.035,484	16	445.376,792 486.047,572	17.684
17	445.369,381 486.054,587	18	445.364,888 486.058,84	6.187
19	445.358,114 486.059,449	20	445.335,802 486.061,455	22.402
21	445.327,547 486.062,197	22	445.324,14 486.062,503	3.421
23	445.315,397 486.063,289	1	445.312,234 486.063,573	3.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	445.447,077 485.982,575	11	445.438,176 485.990,782	12.107
12	445.424,919 486.003,007	13	445.413,856 486.013,209	15.049
14	445.399,987 486.025,998	15	445.389,7 486.035,484	13.993
16	445.376,792 486.047,572	17	445.369,381 486.054,587	10.205
18	445.364,888 486.058,84	19	445.358,114 486.059,449	6.801
20	445.335,802 486.061,455	21	445.327,547 486.062,197	8.288
22	445.324,14 486.062,503	23	445.315,397 486.063,289	8.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

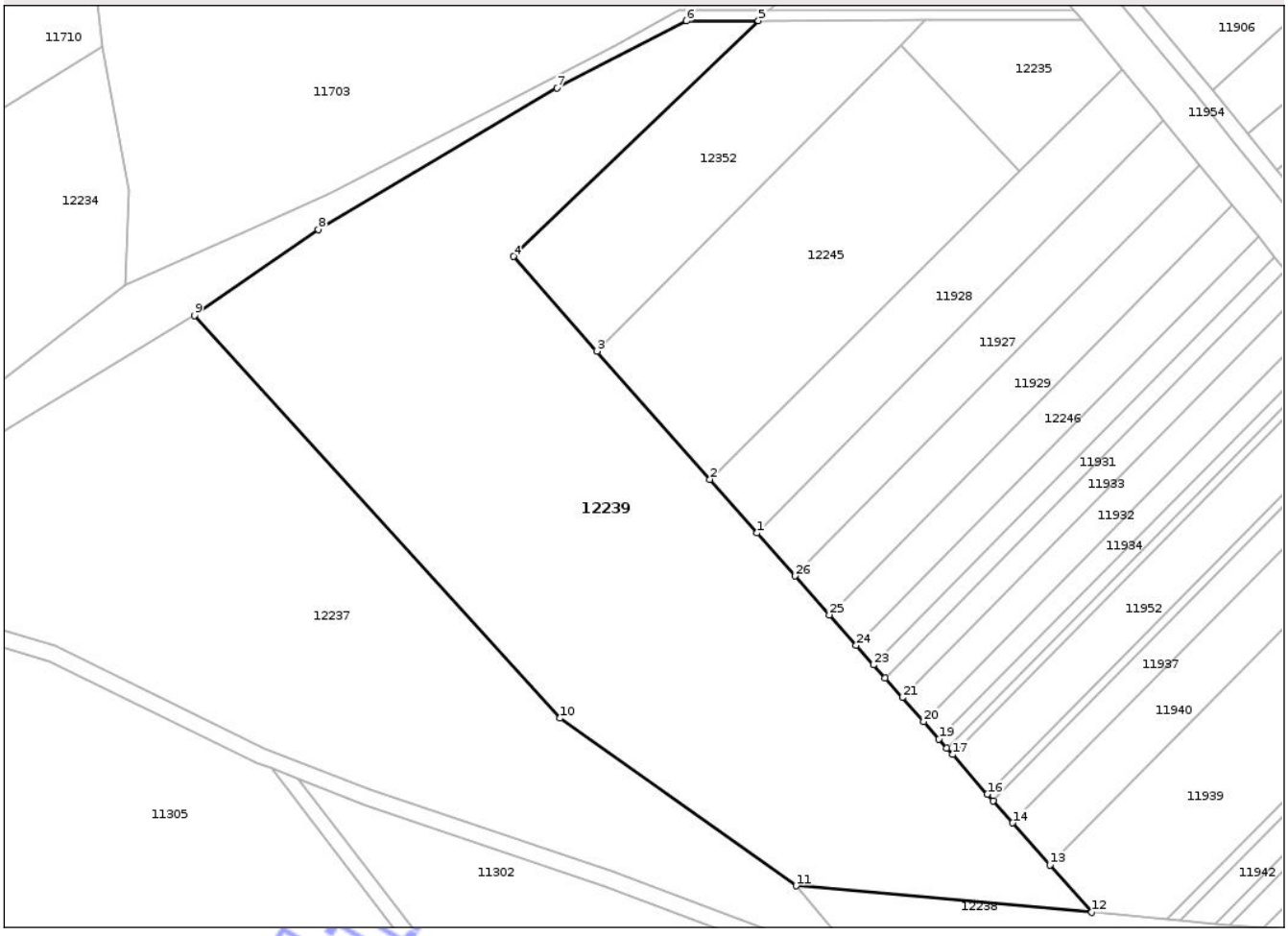
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.700	2	68/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.211,411 486.158,444	2	445.199,785 486.171,621	17.573
3	445.172,015 486.203,095	4	445.151,506 486.226,34	30.999
5	445.211,695 486.284,268	6	445.194,001 486.284,24	17.694
7	445.162,117 486.267,741	8	445.103,453 486.233,001	68.179
9	445.073,025 486.211,884	10	445.162,941 486.112,936	133.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.199,785 486.171,621	3	445.172,015 486.203,095	41.974
4	445.151,506 486.226,34	5	445.211,695 486.284,268	83.537
6	445.194,001 486.284,24	7	445.162,117 486.267,741	35.9
8	445.103,453 486.233,001	9	445.073,025 486.211,884	37.038
10	445.162,941 486.112,936	11	445.220,979 486.071,777	71.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.220,979 486.071,777	12	445.293,642 486.065,245	72.956
13	445.283,391 486.076,864	14	445.274,257 486.087,215	13.805
15	445.269,466 486.092,645	16	445.268,031 486.094,272	2.169
17	445.259,441 486.104,008	18	445.258,012 486.105,627	2.159
19	445.256,109 486.107,784	20	445.252,309 486.112,091	5.744
21	445.247,094 486.118,002	22	445.242,837 486.122,826	6.434
23	445.240,004 486.126,038	24	445.235,761 486.130,846	6.412
25	445.229,178 486.138,308	26	445.220,744 486.147,867	12.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.293,642 486.065,245	13	445.283,391 486.076,864	15.495
14	445.274,257 486.087,215	15	445.269,466 486.092,645	7.241
16	445.268,031 486.094,272	17	445.259,441 486.104,008	12.984
18	445.258,012 486.105,627	19	445.256,109 486.107,784	2.876
20	445.252,309 486.112,091	21	445.247,094 486.118,002	7.883
22	445.242,837 486.122,826	23	445.240,004 486.126,038	4.283
24	445.235,761 486.130,846	25	445.229,178 486.138,308	9.951
26	445.220,744 486.147,867	1	445.211,411 486.158,444	14.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.009	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

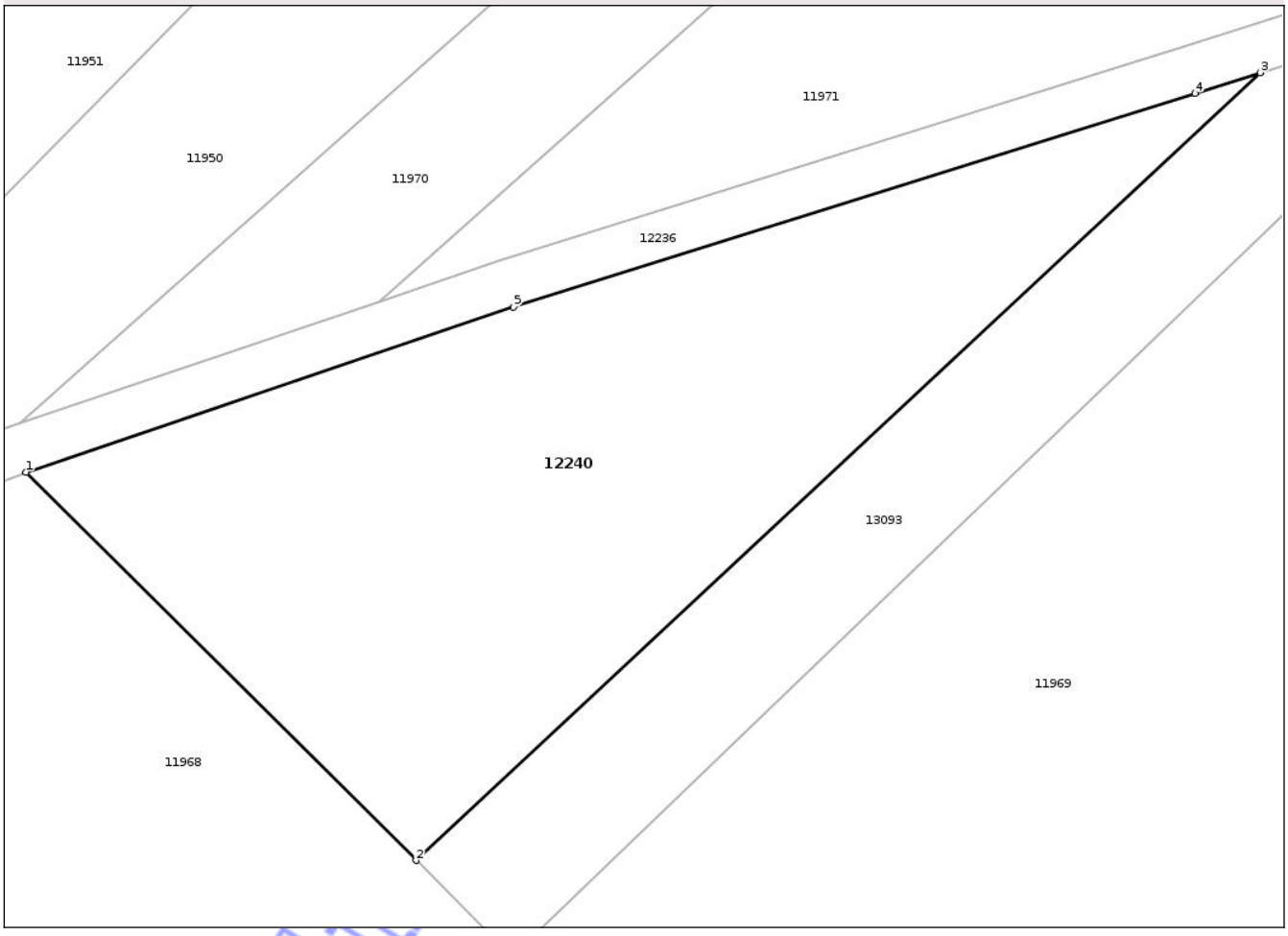
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.009	4	17/33/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.450,346 485.979,605	2	445.481,186 485.948,959	43.477
2	445.481,186 485.948,959	3	445.547,891 486.011,144	91.195
3	445.547,891 486.011,144	4	445.542,756 486.009,501	5.391
4	445.542,756 486.009,501	5	445.488,857 485.992,653	56.471
5	445.488,857 485.992,653	1	445.450,346 485.979,605	40.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 05/02/2004 emis de NP MARGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

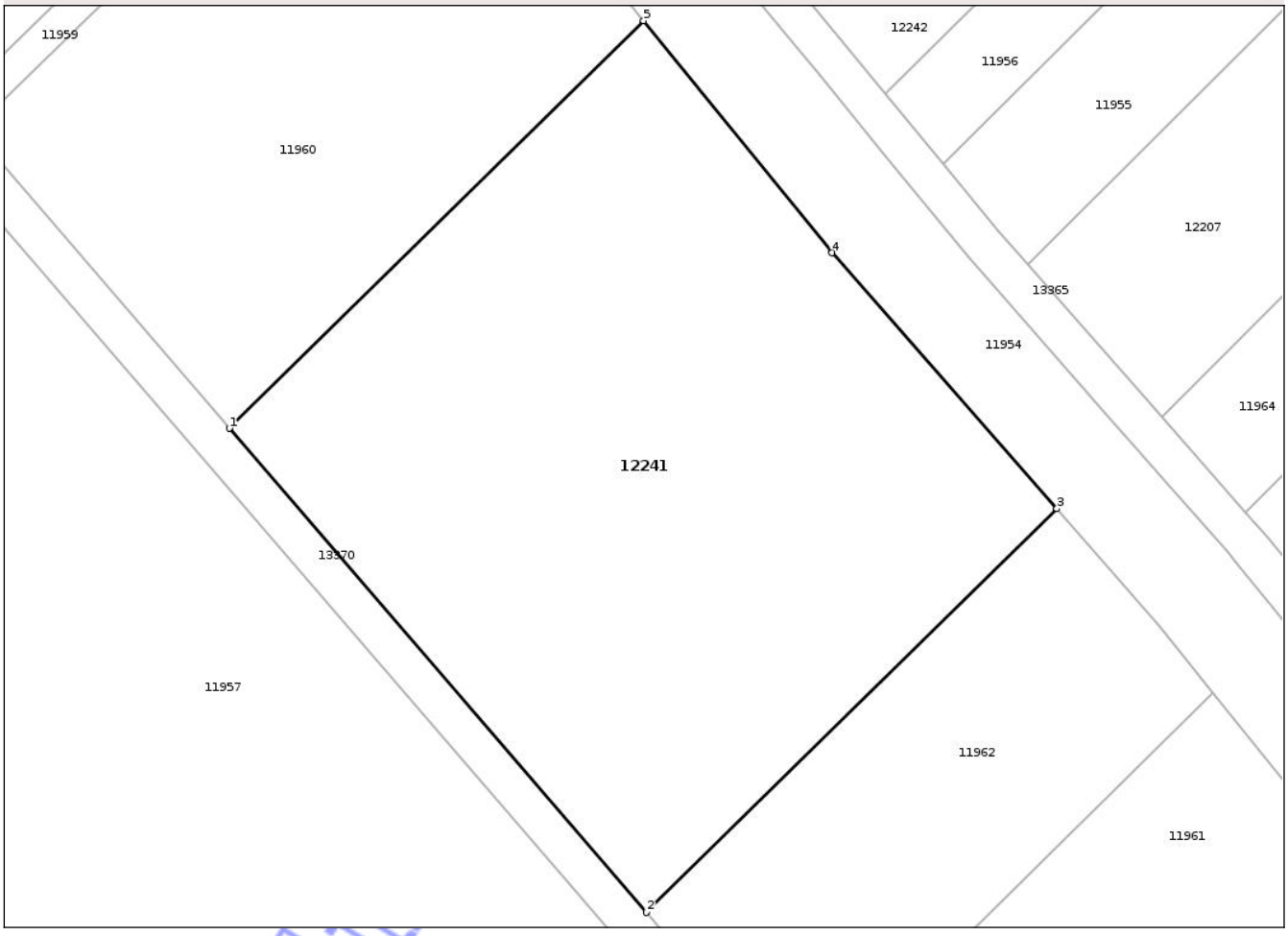
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	4	89/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.604,269 485.930,013	2	445.646,188 485.881,432	64.166
2	445.646,188 485.881,432	3	445.687,429 485.921,955	57.818
3	445.687,429 485.921,955	4	445.664,835 485.947,636	34.205
4	445.664,835 485.947,636	5	445.645,908 485.970,927	30.012
5	445.645,908 485.970,927	1	445.604,269 485.930,013	58.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106653	Din acte: 10.000 Masurata: 9.803	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14261 / 22/02/2016		
Act Notarial nr. 291, din 18/02/2016 emis de NP TOMA IONELA LAURA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

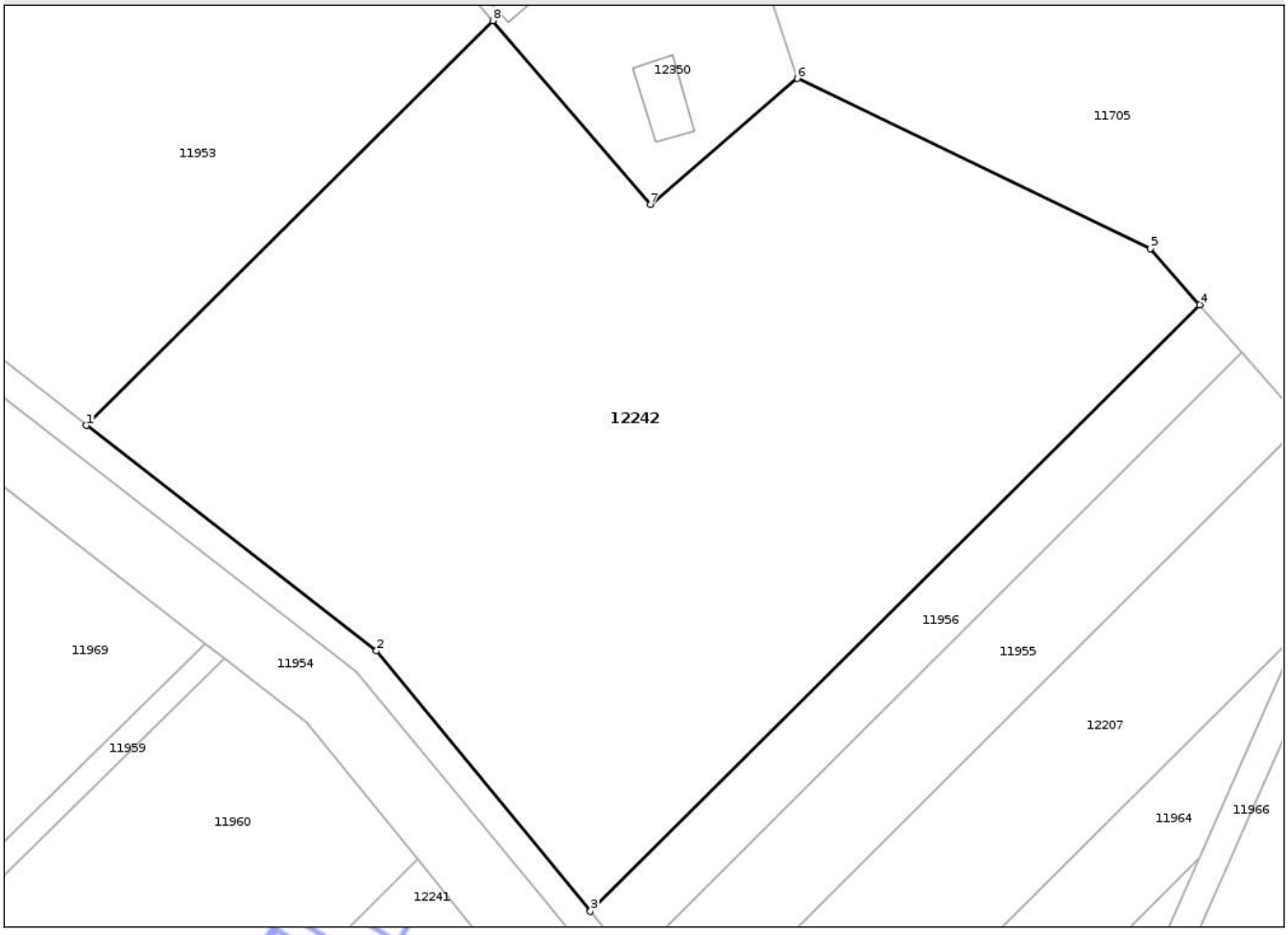
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106653	Din acte: 10.000 Masurata: 9.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.803	2	17/167/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.599,163 486.032,132	2	445.640,045 486.000,326	51.797
2	445.640,045 486.000,326	3	445.670,227 485.963,609	47.53
3	445.670,227 485.963,609	4	445.756,123 486.049,159	121.231
4	445.756,123 486.049,159	5	445.749,158 486.057,044	10.521
5	445.749,158 486.057,044	6	445.699,375 486.081,056	55.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.699,375 486.081,056	7	445.678,67 486.063,272	27.294
7	445.678,67 486.063,272	8	445.656,455 486.089,194	34.139
8	445.656,455 486.089,194	1	445.599,163 486.032,132	80.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1000, din 10/05/2004 emis de NP BUCŞA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu 2) **POPA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

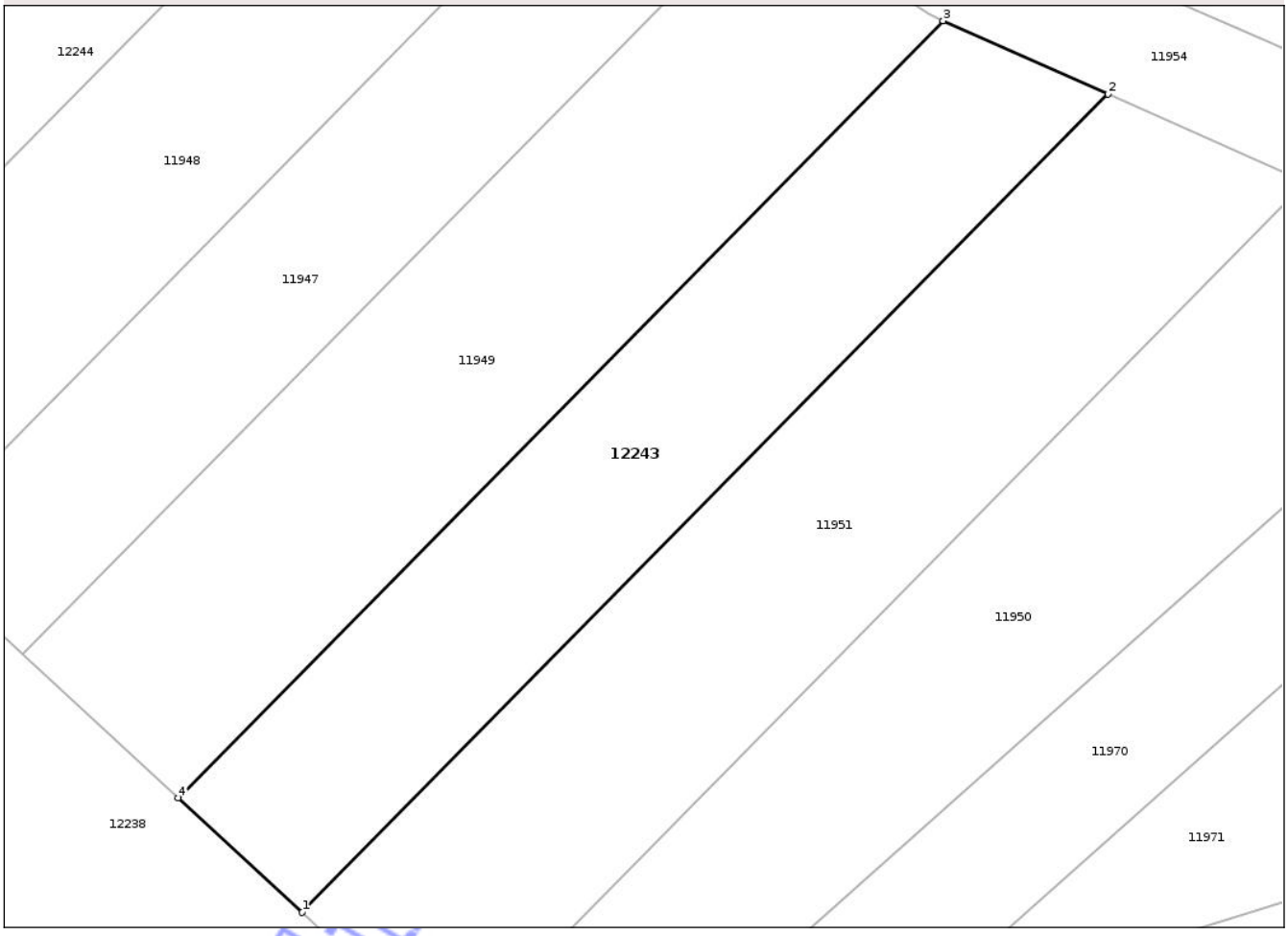
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	68/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.424,919 486.003,007	2	445.496,742 486.075,882	102.32
2	445.496,742 486.075,882	3	445.482,048 486.082,399	16.074
3	445.482,048 486.082,399	4	445.413,856 486.013,209	97.146
4	445.413,856 486.013,209	1	445.424,919 486.003,007	15.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 320/49, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

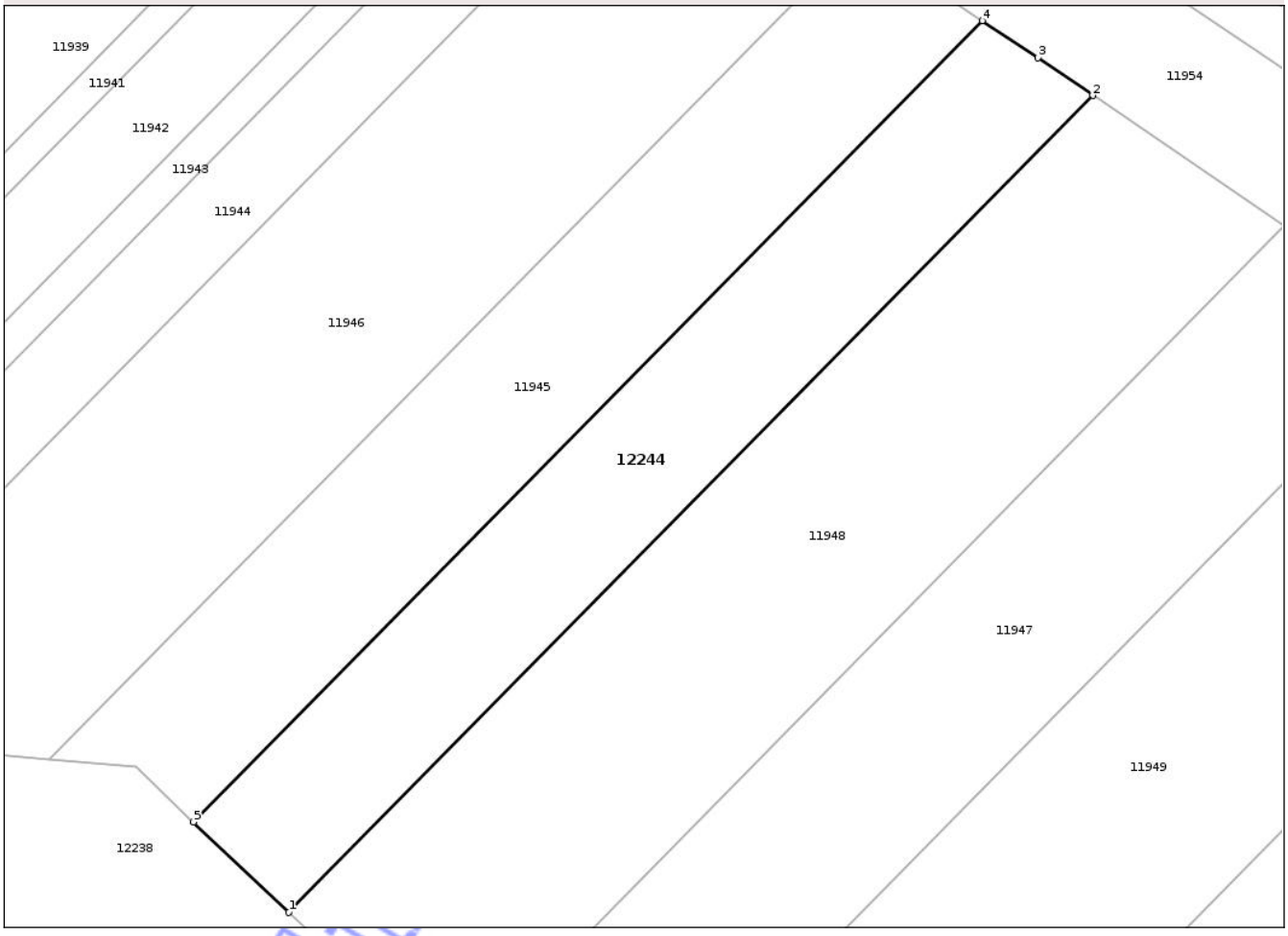
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	68/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.376,792 486.047,572	2	445.439,299 486.111,011	89.06
2	445.439,299 486.111,011	3	445.435,031 486.113,942	5.178
3	445.435,031 486.113,942	4	445.430,714 486.116,818	5.187
4	445.430,714 486.116,818	5	445.369,381 486.054,587	87.375
5	445.369,381 486.054,587	1	445.376,792 486.047,572	10.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 14/03/2012 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUROIU AMALIA-CRISTINA**, născută DODA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

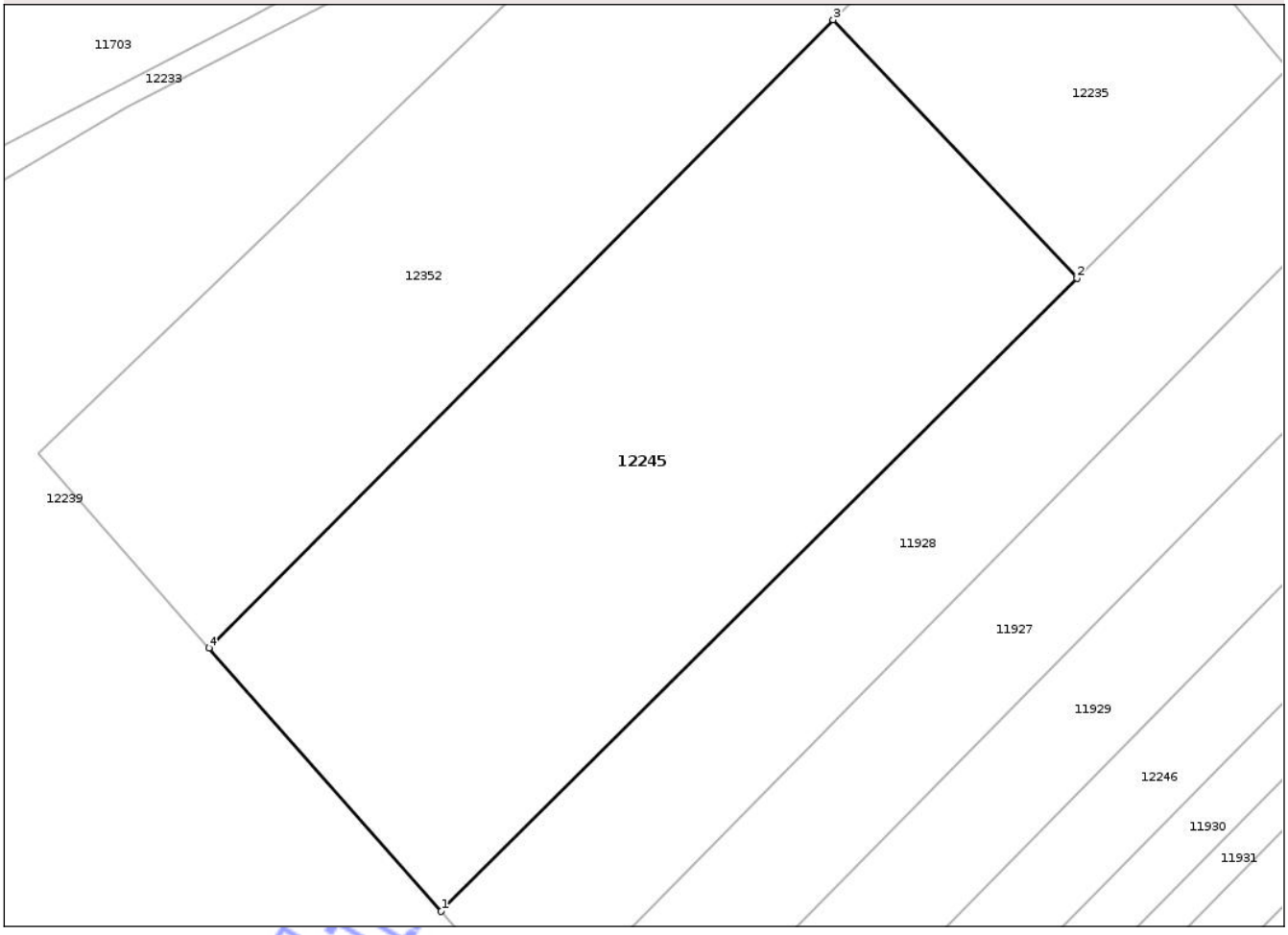
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	2	68/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.199,785 486.171,621	2	445.275,912 486.247,328	107.363
2	445.275,912 486.247,328	3	445.246,713 486.278,225	42.511
3	445.246,713 486.278,225	4	445.172,015 486.203,095	105.945
4	445.172,015 486.203,095	1	445.199,785 486.171,621	41.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 556/49, din 10/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZAC ANGELA** 2) **COZAC SAMOILĂ** 3) **COZAC GHEORGHE** 4) **COZAC PETRU** 5) **COZAC IOAN** 6) **SAMOILĂ MARIA** 7) **COZAC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

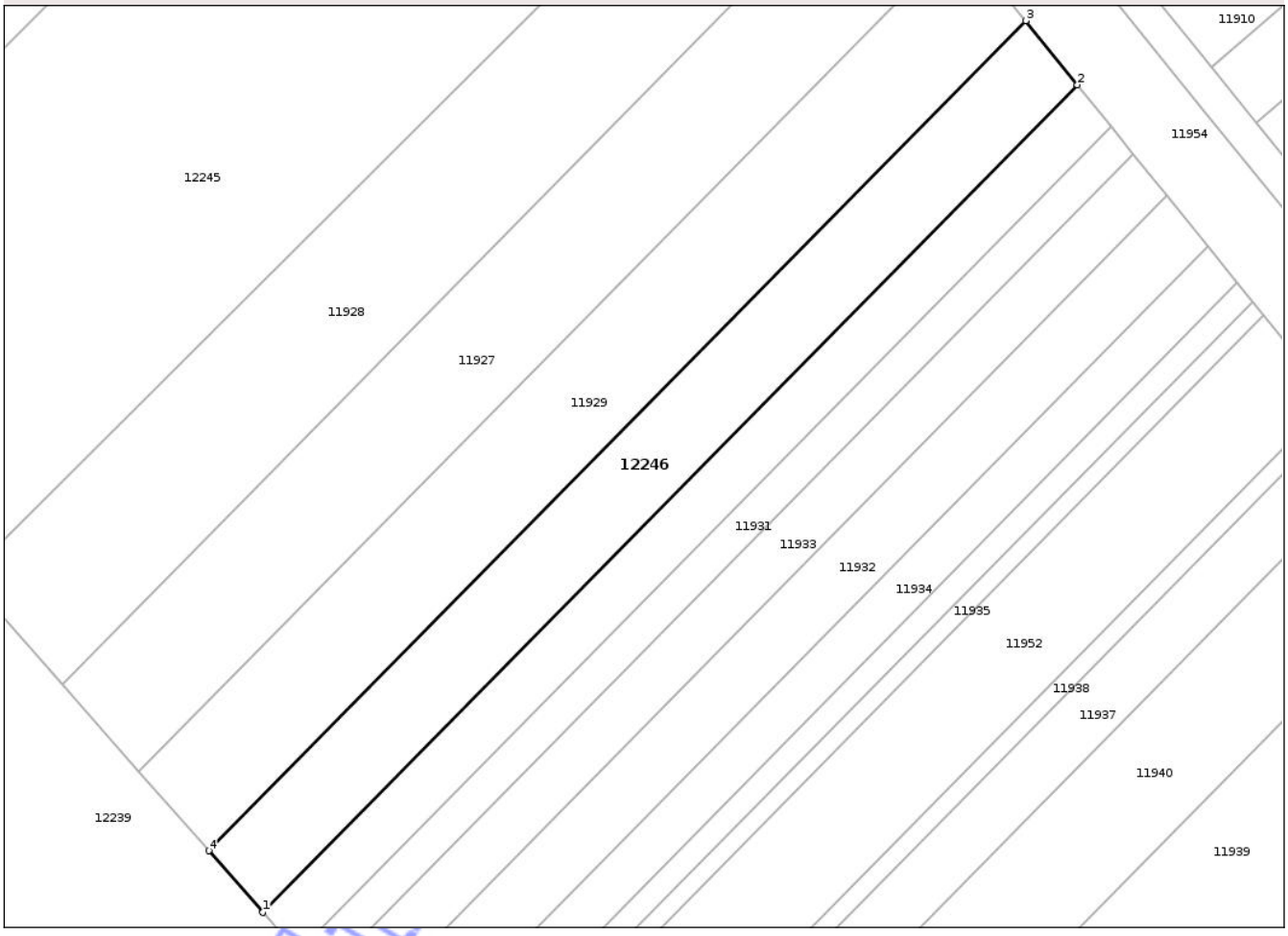
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	2	68/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.235,761 486.130,846	2	445.334,613 486.231,145	140.825
2	445.334,613 486.231,145	3	445.328,336 486.238,917	9.99
3	445.328,336 486.238,917	4	445.229,178 486.138,308	141.26
4	445.229,178 486.138,308	1	445.235,761 486.130,846	9.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2111, din 14/11/2005 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE-ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

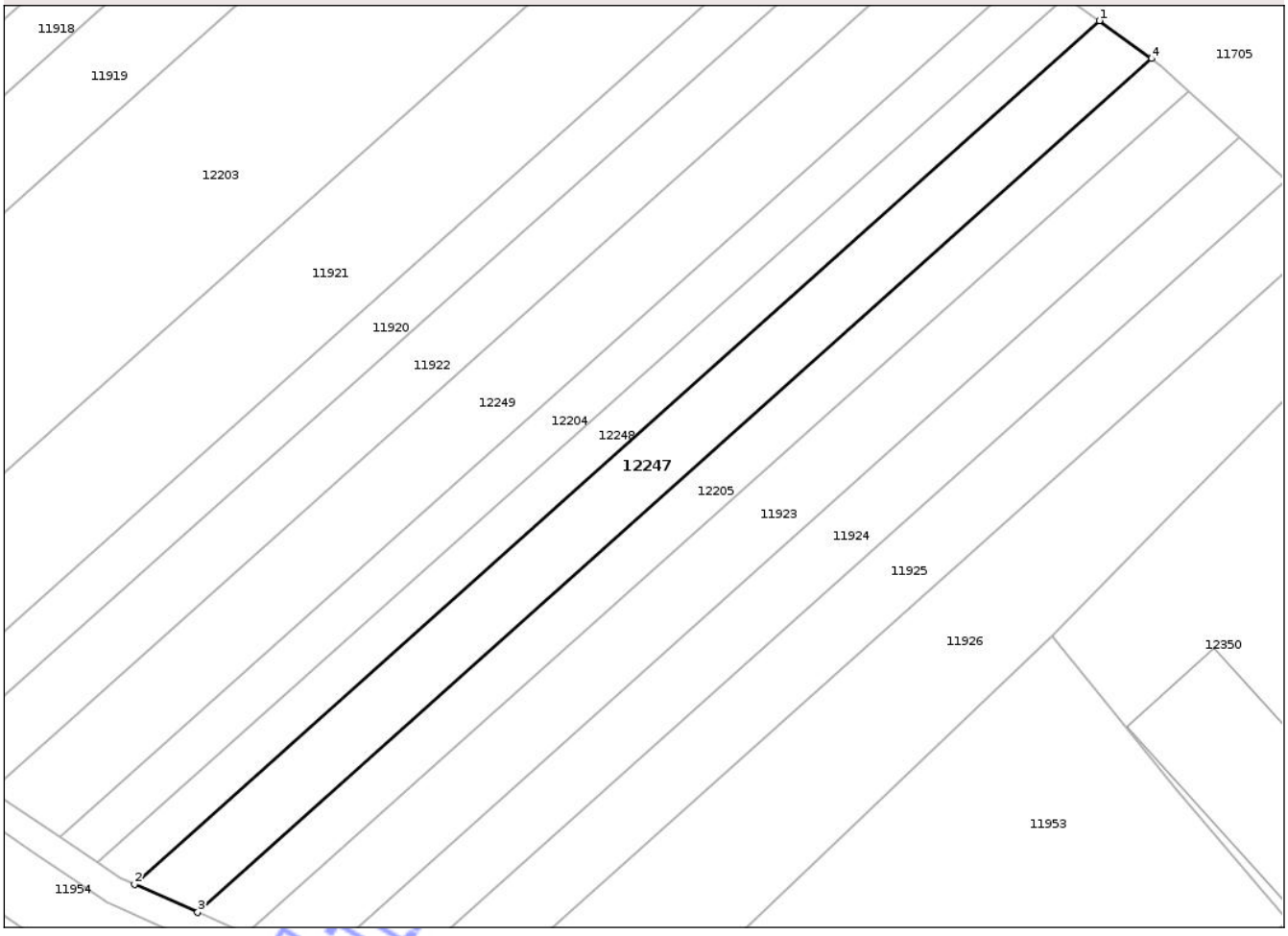
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	17/160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.629,202 486.219,219	2	445.489,545 486.094,388	187.315
2	445.489,545 486.094,388	3	445.498,699 486.090,329	10.014
3	445.498,699 486.090,329	4	445.636,775 486.213,746	185.194
4	445.636,775 486.213,746	1	445.629,202 486.219,219	9.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 320/49, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

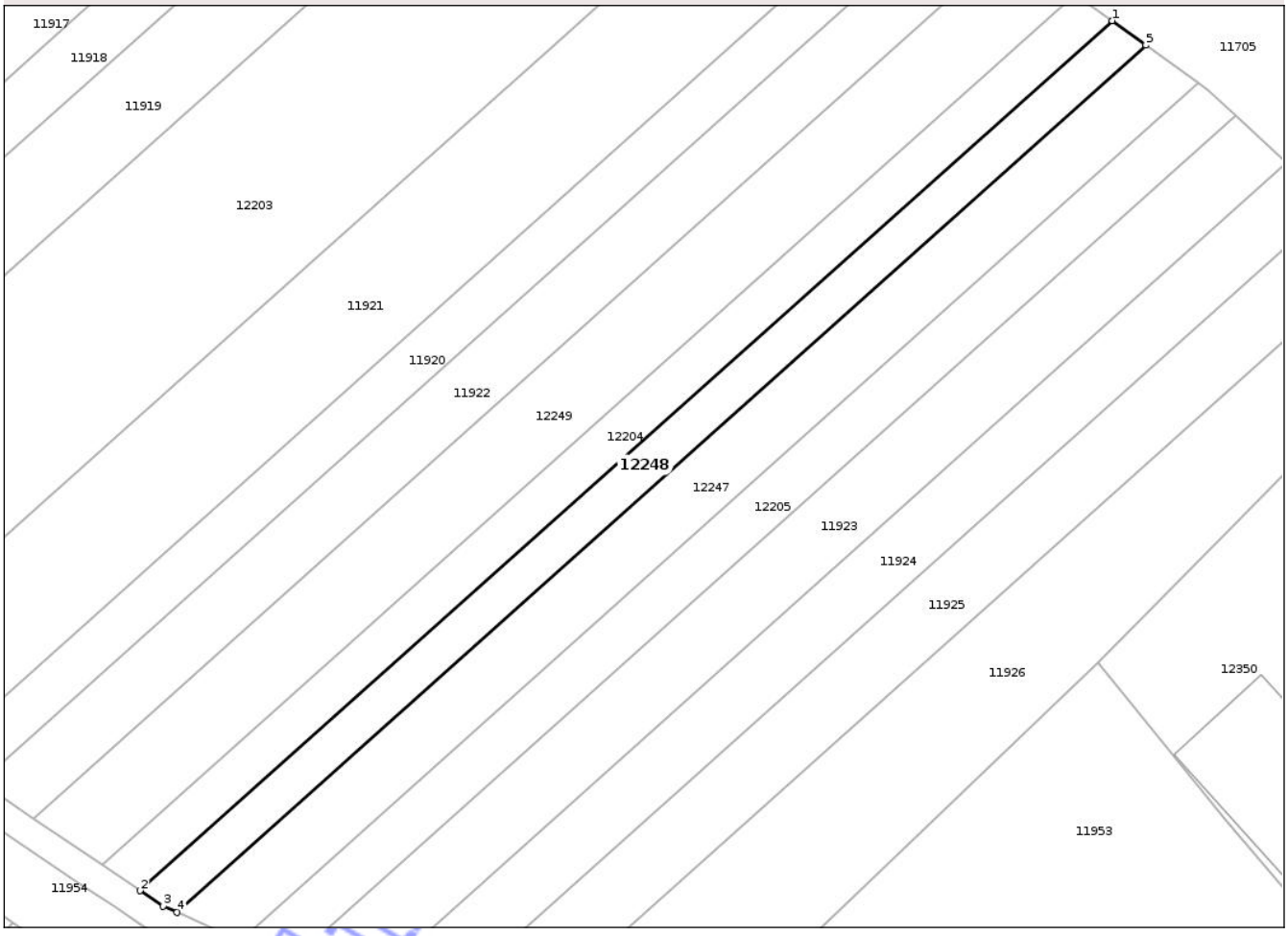
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	17/159	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.624,341 486.222,732	2	445.484,245 486.097,51	187.903
2	445.484,245 486.097,51	3	445.487,552 486.095,272	3.993
3	445.487,552 486.095,272	4	445.489,545 486.094,388	2.18
4	445.489,545 486.094,388	5	445.629,202 486.219,219	187.315
5	445.629,202 486.219,219	1	445.624,341 486.222,732	5.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 314/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

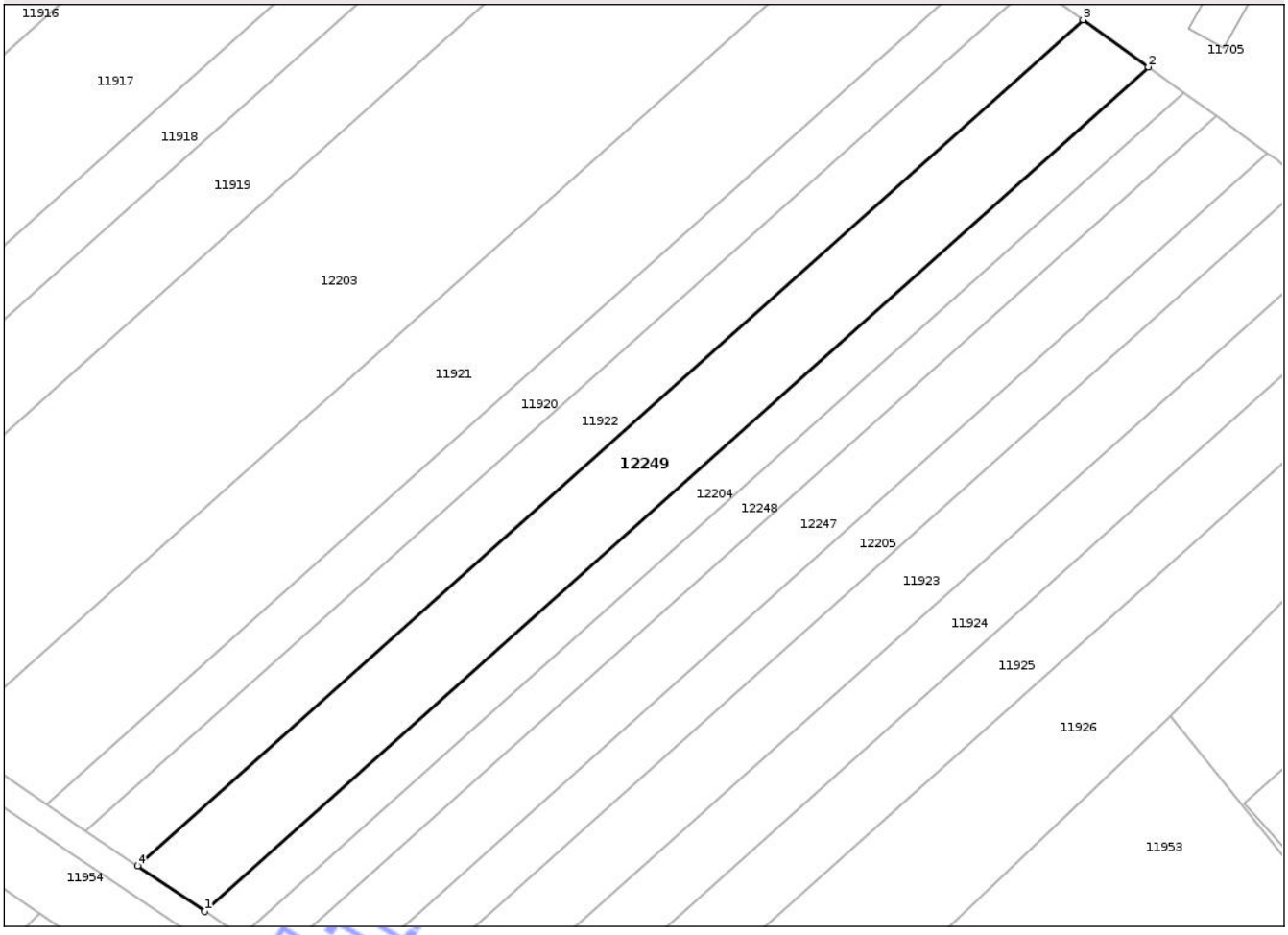
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	2	17/157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.478,793 486.101,197	2	445.619,045 486.226,56	188.113
2	445.619,045 486.226,56	3	445.609,351 486.233,565	11.96
3	445.609,351 486.233,565	4	445.468,814 486.107,948	188.495
4	445.468,814 486.107,948	1	445.478,793 486.101,197	12.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 901/49, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNĂRĂZAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

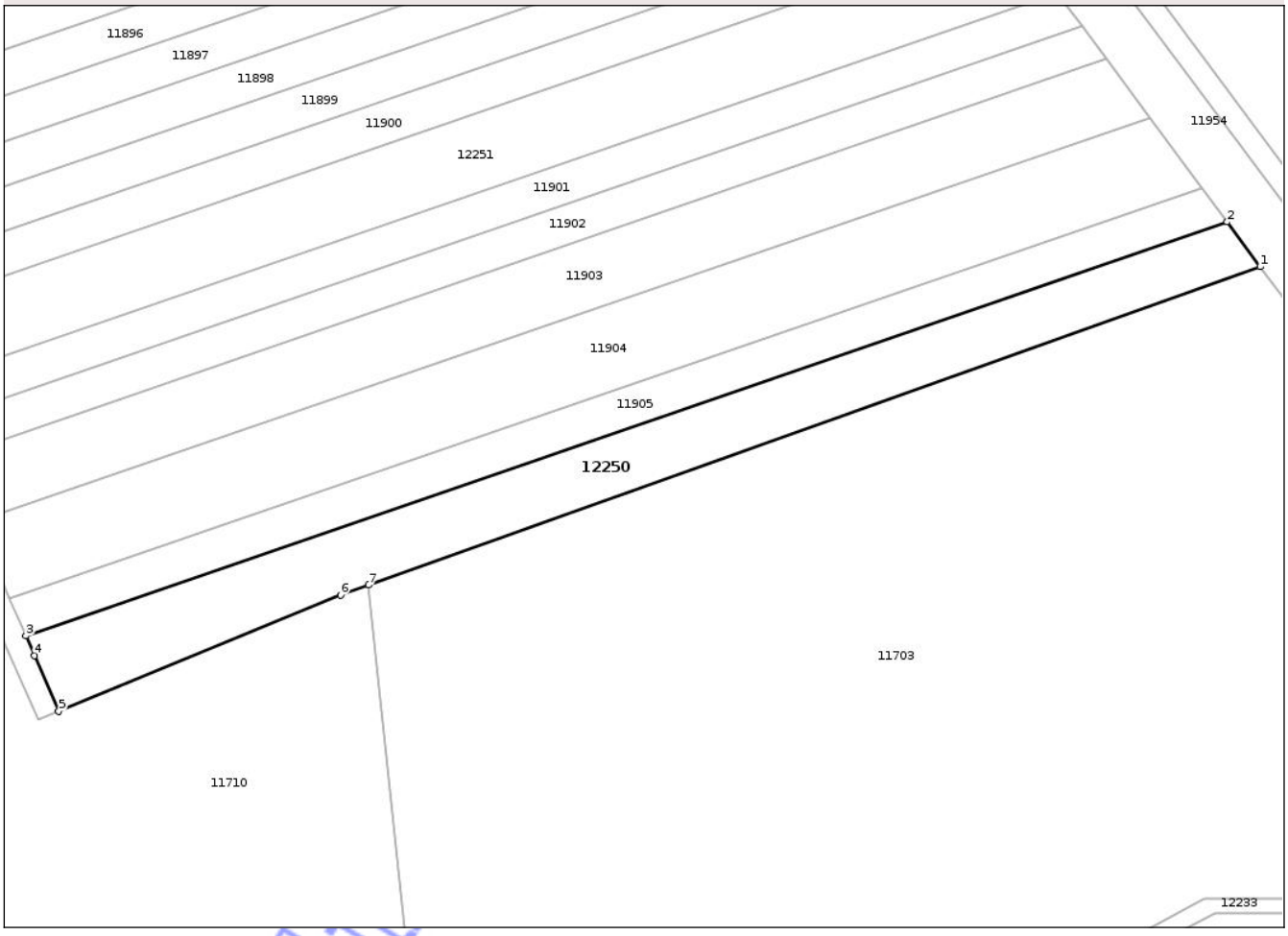
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	2	42/173	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.201,93 486.398,944	2	445.196,04 486.406,879	9.882
2	445.196,04 486.406,879	3	444.982,565 486.333,443	225.753
3	444.982,565 486.333,443	4	444.984,114 486.329,892	3.874
4	444.984,114 486.329,892	5	444.988,403 486.320,059	10.728
5	444.988,403 486.320,059	6	445.038,48 486.340,641	54.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.038,48 486.340,641	7	445.043,496 486.342,43	5.325
7	445.043,496 486.342,43	1	445.201,93 486.398,944	168.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 292/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢA GHEORGHE** 2) **TUŢA IACOB** 3) **ŞANDRU MARIA** 4) **HUNTA ANA** 5) **CORNEA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

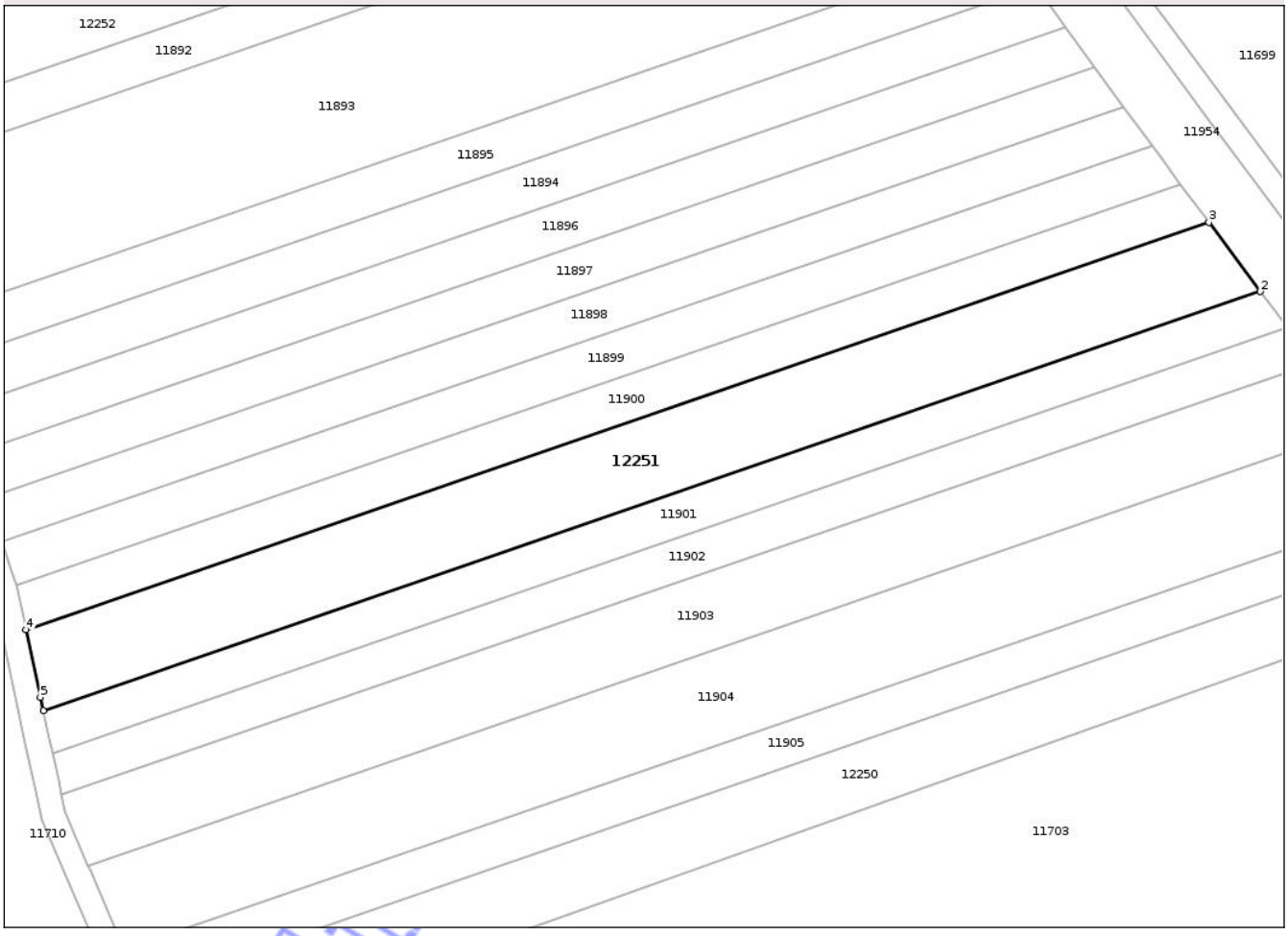
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	2	42/167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.966,376 486.378,957	2	445.165,833 486.447,571	210.929
2	445.165,833 486.447,571	3	445.157,414 486.458,912	14.124
3	445.157,414 486.458,912	4	444.963,525 486.392,213	205.041
4	444.963,525 486.392,213	5	444.965,897 486.381,185	11.28
5	444.965,897 486.381,185	1	444.966,376 486.378,957	2.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

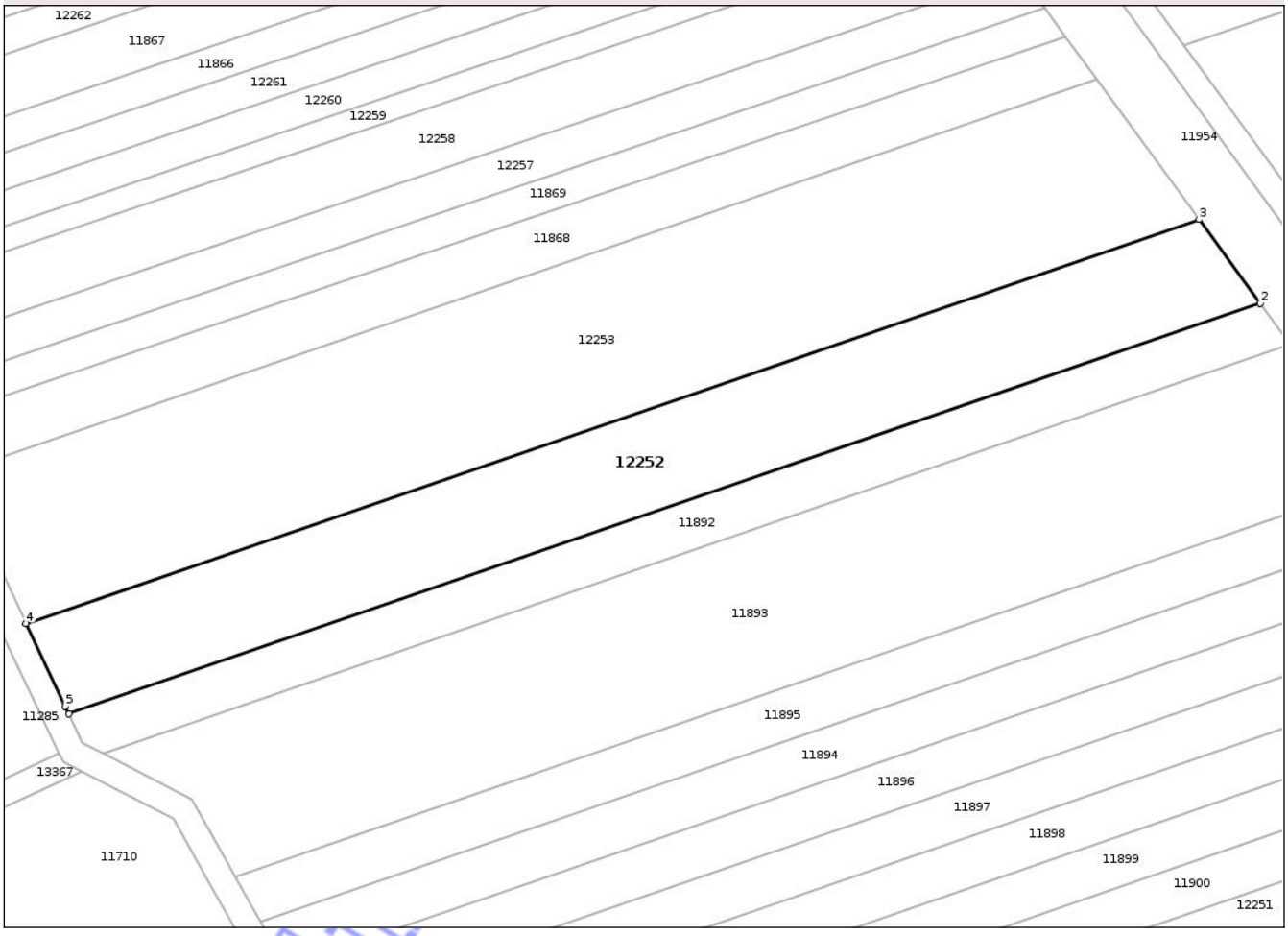
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	2	42/156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.918,948 486.467,777	2	445.104,254 486.531,523	195.964
2	445.104,254 486.531,523	3	445.094,73 486.544,562	16.147
3	445.094,73 486.544,562	4	444.912,284 486.481,8	192.939
4	444.912,284 486.481,8	5	444.918,396 486.468,938	14.24
5	444.918,396 486.468,938	1	444.918,948 486.467,777	1.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 580/49, din 26/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRENCEA IOSIF** 2) **HARGA SABINA** 3) **STOICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

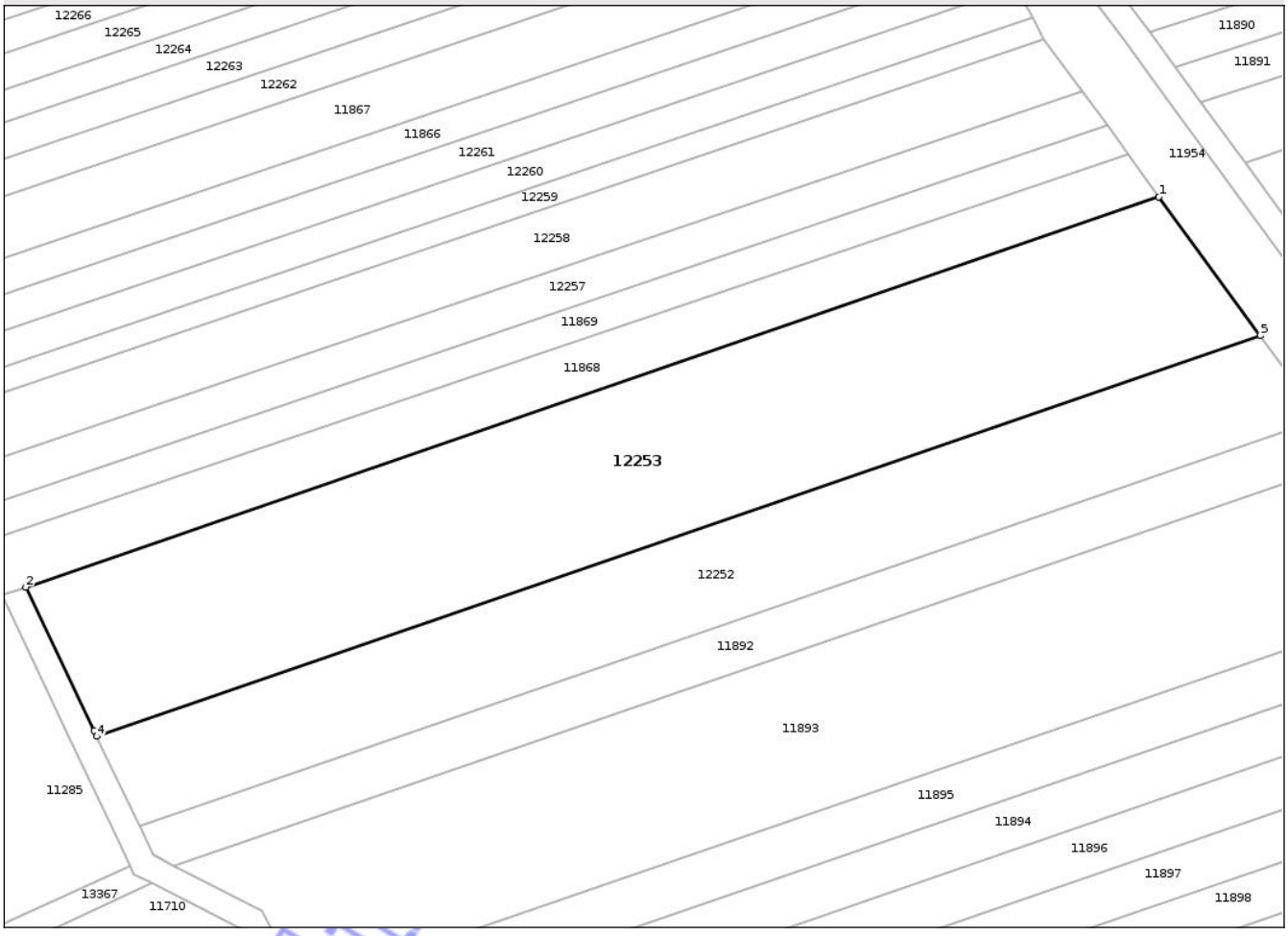
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.900	2	42/155	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.078,843 486.566,31	2	444.901,168 486.505,189	187.894
2	444.901,168 486.505,189	3	444.911,863 486.482,685	24.916
3	444.911,863 486.482,685	4	444.912,284 486.481,8	0.98
4	444.912,284 486.481,8	5	445.094,73 486.544,562	192.939
5	445.094,73 486.544,562	1	445.078,843 486.566,31	26.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 696/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU VICTORIA** 2) **HUNŢA ELISABETA** 3) **PÎRVU PETRU** 4) **PÎRVU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

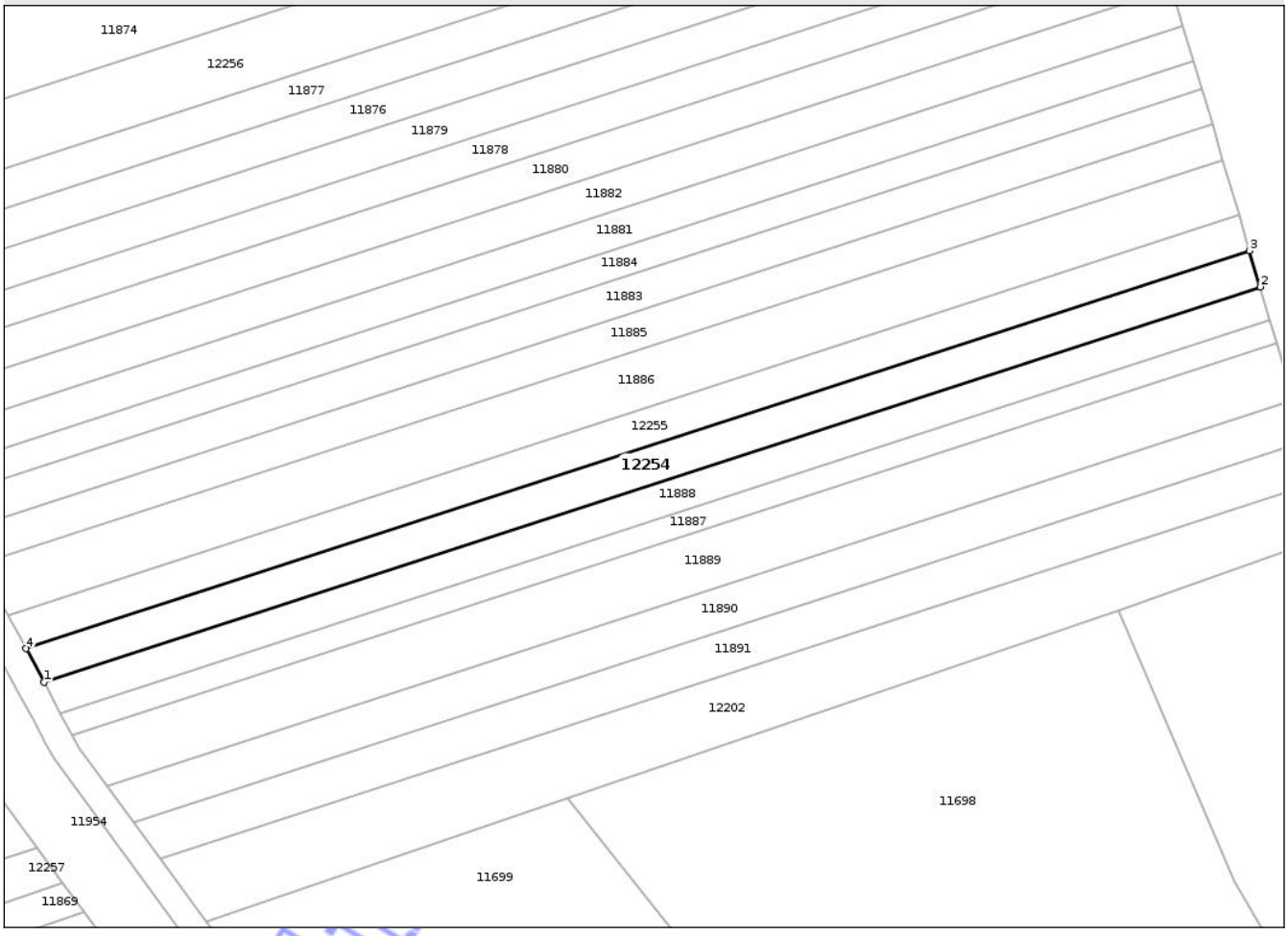
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.100	2	17/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.067,862 486.607,691	2	445.251,577 486.667,362	193.163
2	445.251,577 486.667,362	3	445.249,965 486.672,807	5.679
3	445.249,965 486.672,807	4	445.065,12 486.612,77	194.35
4	445.065,12 486.612,77	1	445.067,862 486.607,691	5.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 538/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MĂRIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

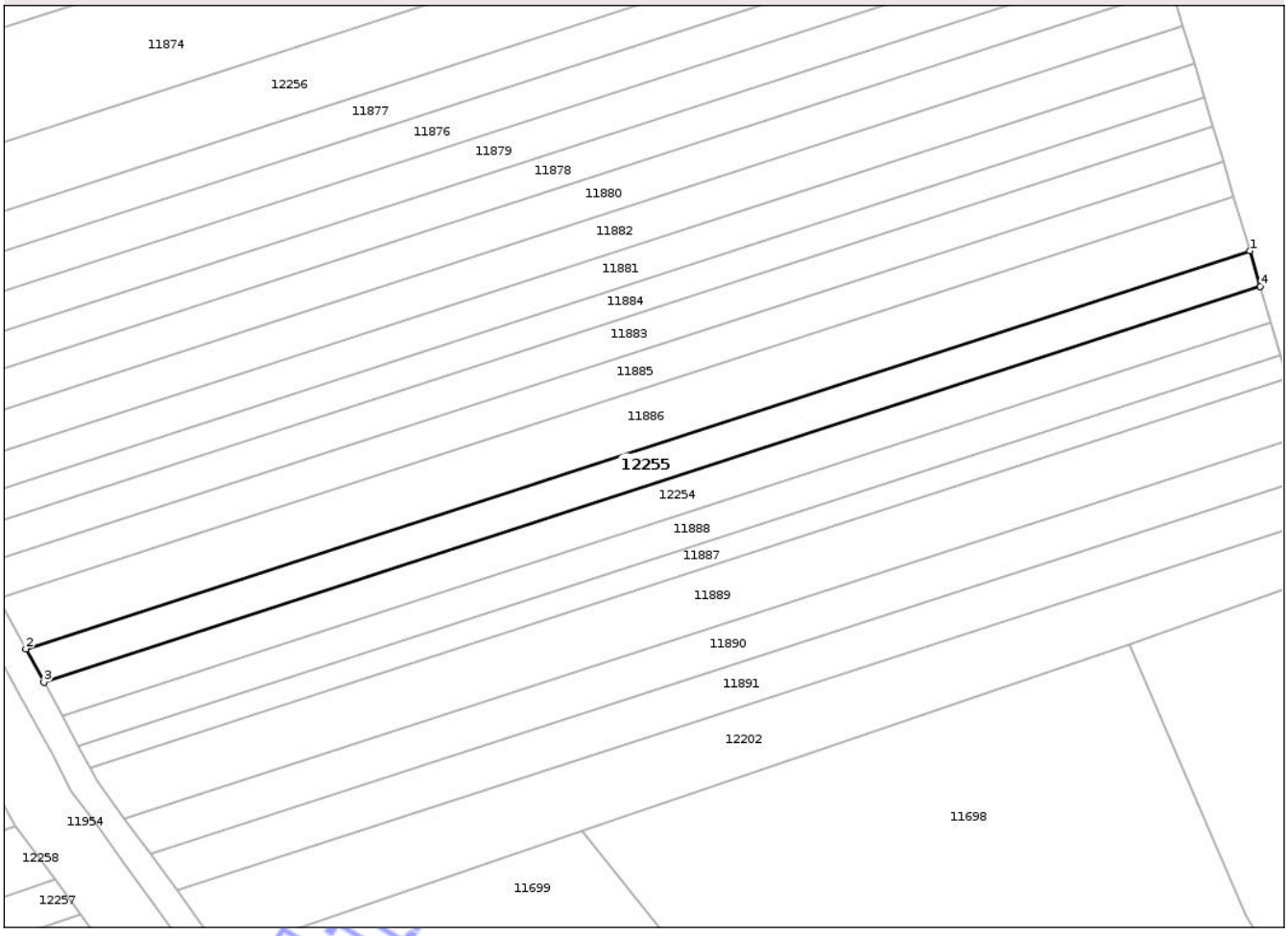
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	17/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.248,364 486.678,22	2	445.062,395 486.617,817	195.533
2	445.062,395 486.617,817	3	445.065,12 486.612,77	5.736
3	445.065,12 486.612,77	4	445.249,965 486.672,807	194.35
4	445.249,965 486.672,807	1	445.248,364 486.678,22	5.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1926/49, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA ILIE** 2) **GRANCEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

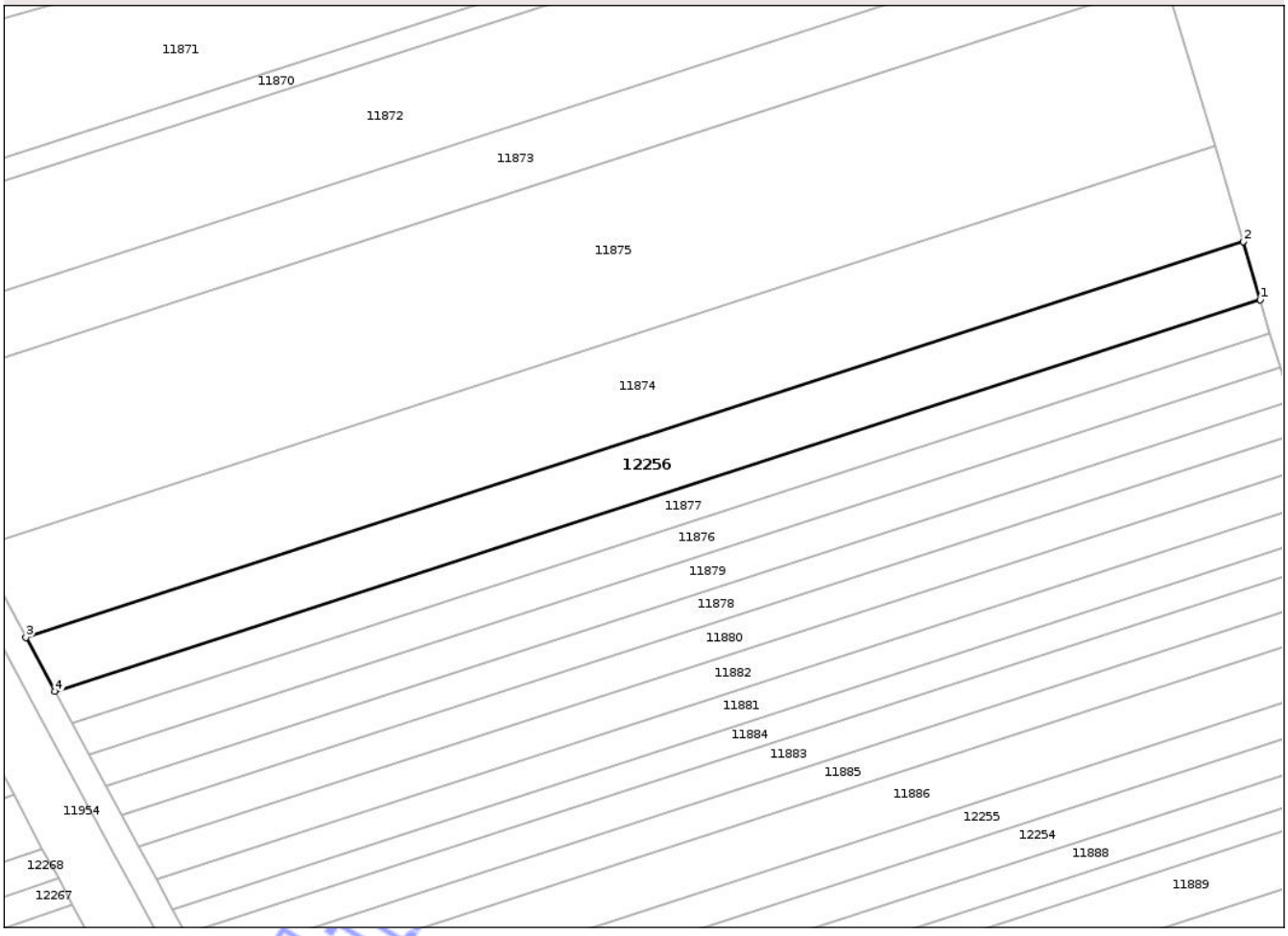
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	2	17/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.230,118 486.739,873	2	445.227,279 486.749,463	10.001
2	445.227,279 486.749,463	3	445.026,522 486.684,257	211.081
3	445.026,522 486.684,257	4	445.031,351 486.675,313	10.164
4	445.031,351 486.675,313	1	445.230,118 486.739,873	208.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 384/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU ELISAVETA** 2) **BEZA NICOLAE** 3) **HAMPU MARIA** 4) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da 5) **FURDUI LUCREŢIA** 6) **PÂRVU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

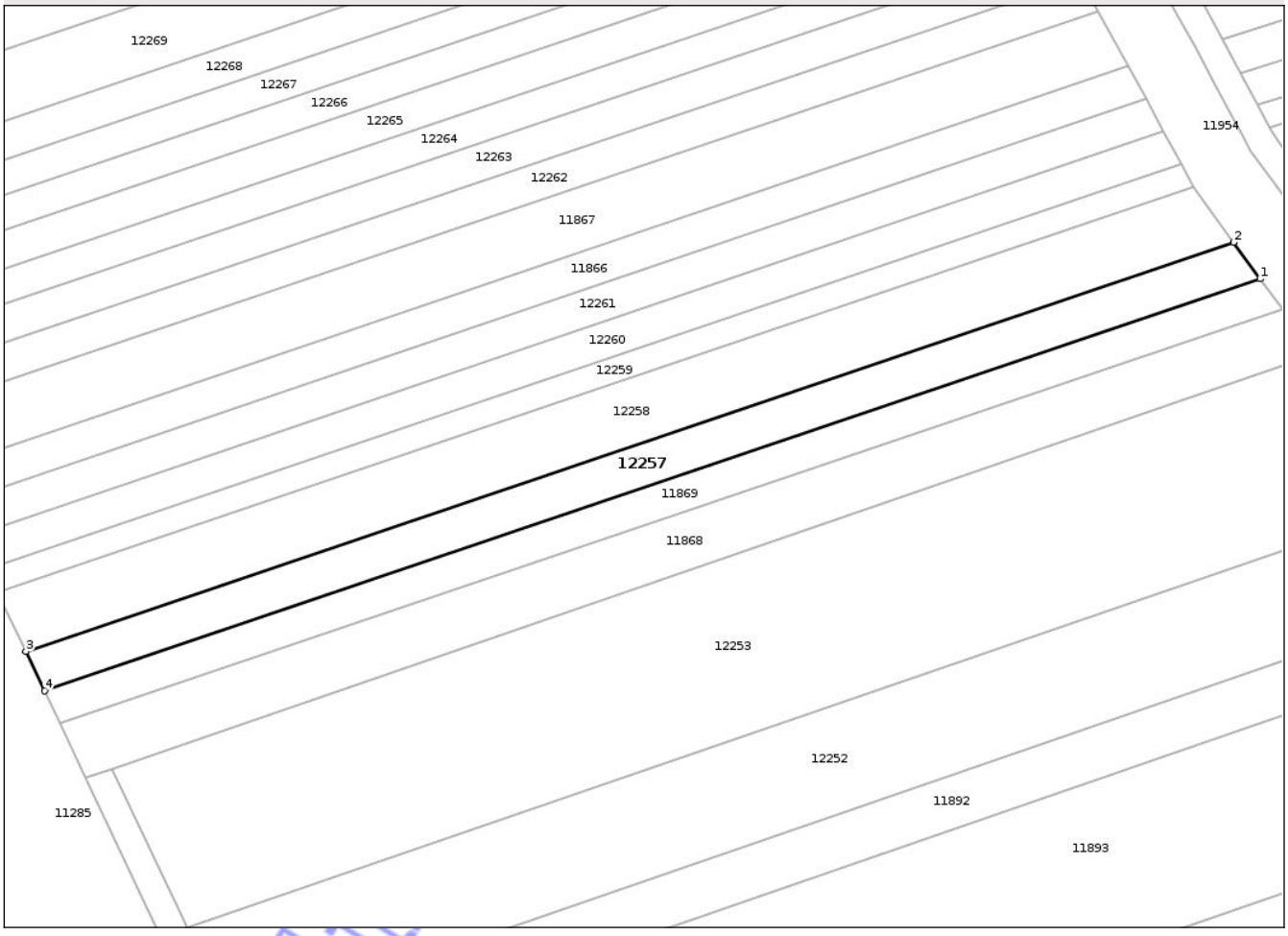
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	42/152/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.070,712 486.577,442	2	445.066,782 486.582,821	6.662
2	445.066,782 486.582,821	3	444.888,519 486.522,487	188.196
3	444.888,519 486.522,487	4	444.891,265 486.516,707	6.399
4	444.891,265 486.516,707	1	445.070,712 486.577,442	189.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 339/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

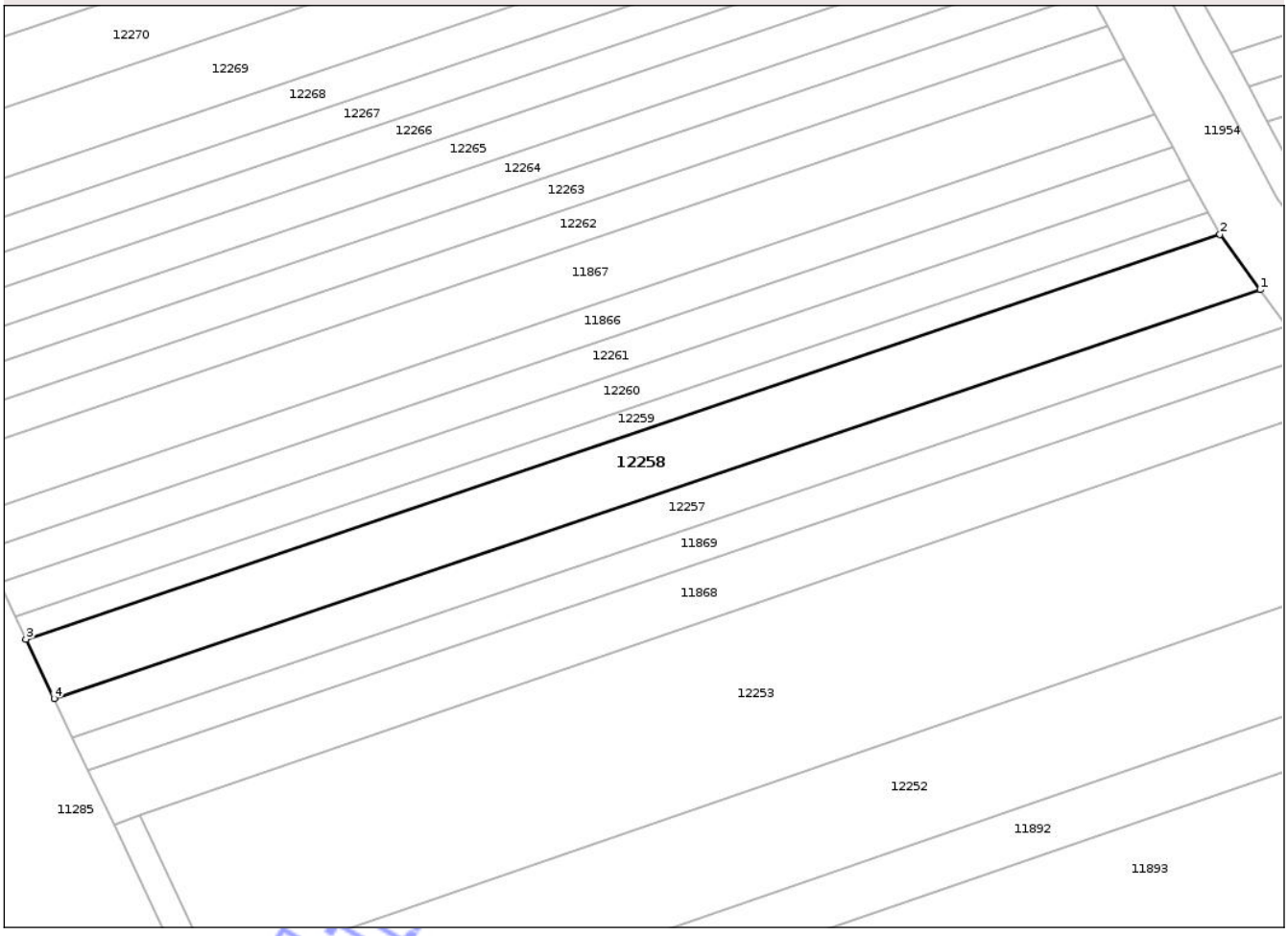
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	42/152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.066,782 486.582,821	2	445.060,839 486.590,958	10.076
2	445.060,839 486.590,958	3	444.884,364 486.531,229	186.309
3	444.884,364 486.531,229	4	444.888,519 486.522,487	9.679
4	444.888,519 486.522,487	1	445.066,782 486.582,821	188.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 536/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

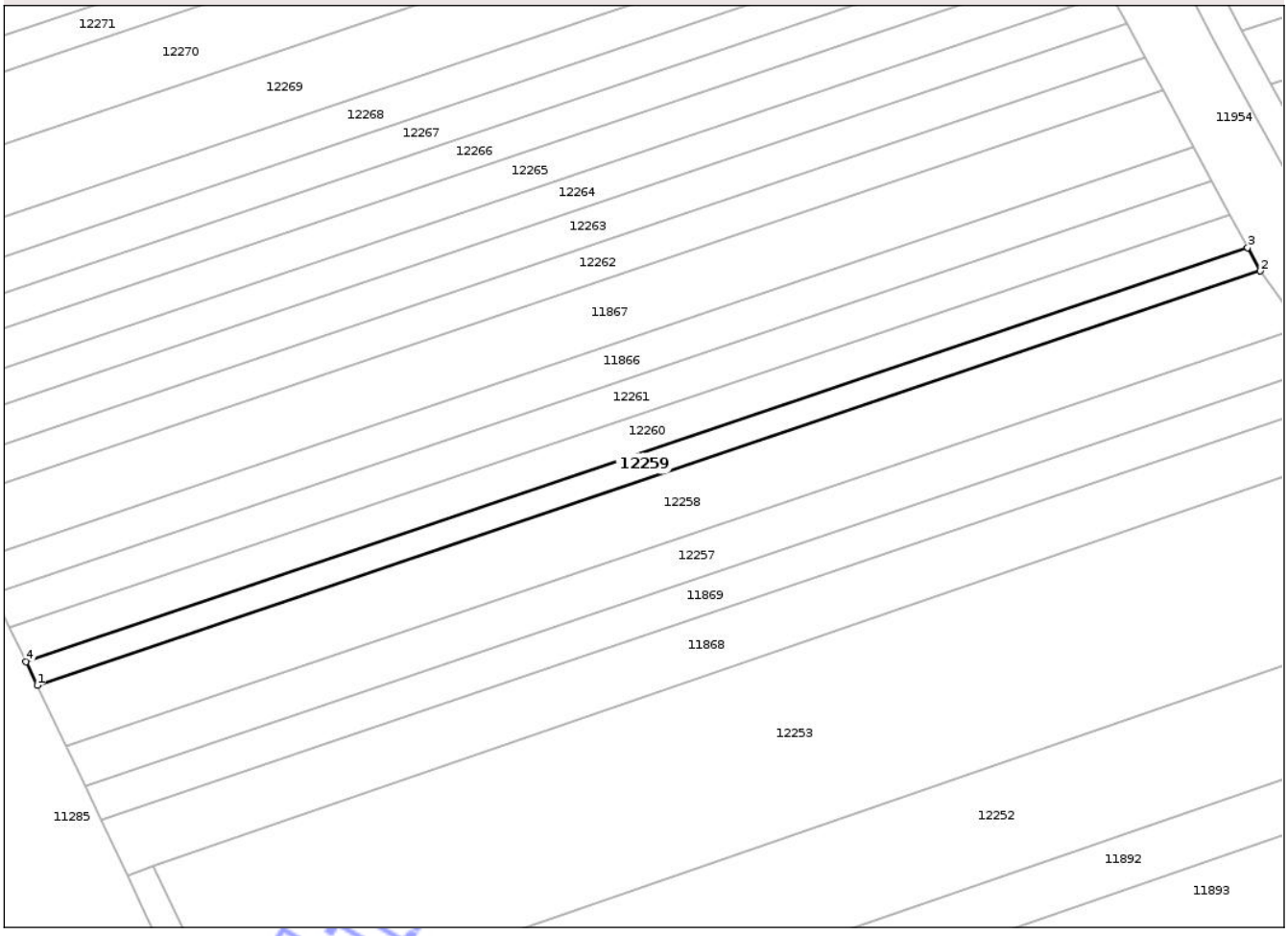
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	2	42/151/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.884,364 486.531,229	2	445.060,839 486.590,958	186.309
2	445.060,839 486.590,958	3	445.059,025 486.594,313	3.814
3	445.059,025 486.594,313	4	444.882,739 486.534,648	186.109
4	444.882,739 486.534,648	1	444.884,364 486.531,229	3.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 384/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU ELENA** 2) **BEZA NICOLAE** 3) **FURDUI LUCREŢIA** 4) **PÂRVU ELISAVETA** 5) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da 6) **HAMPU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

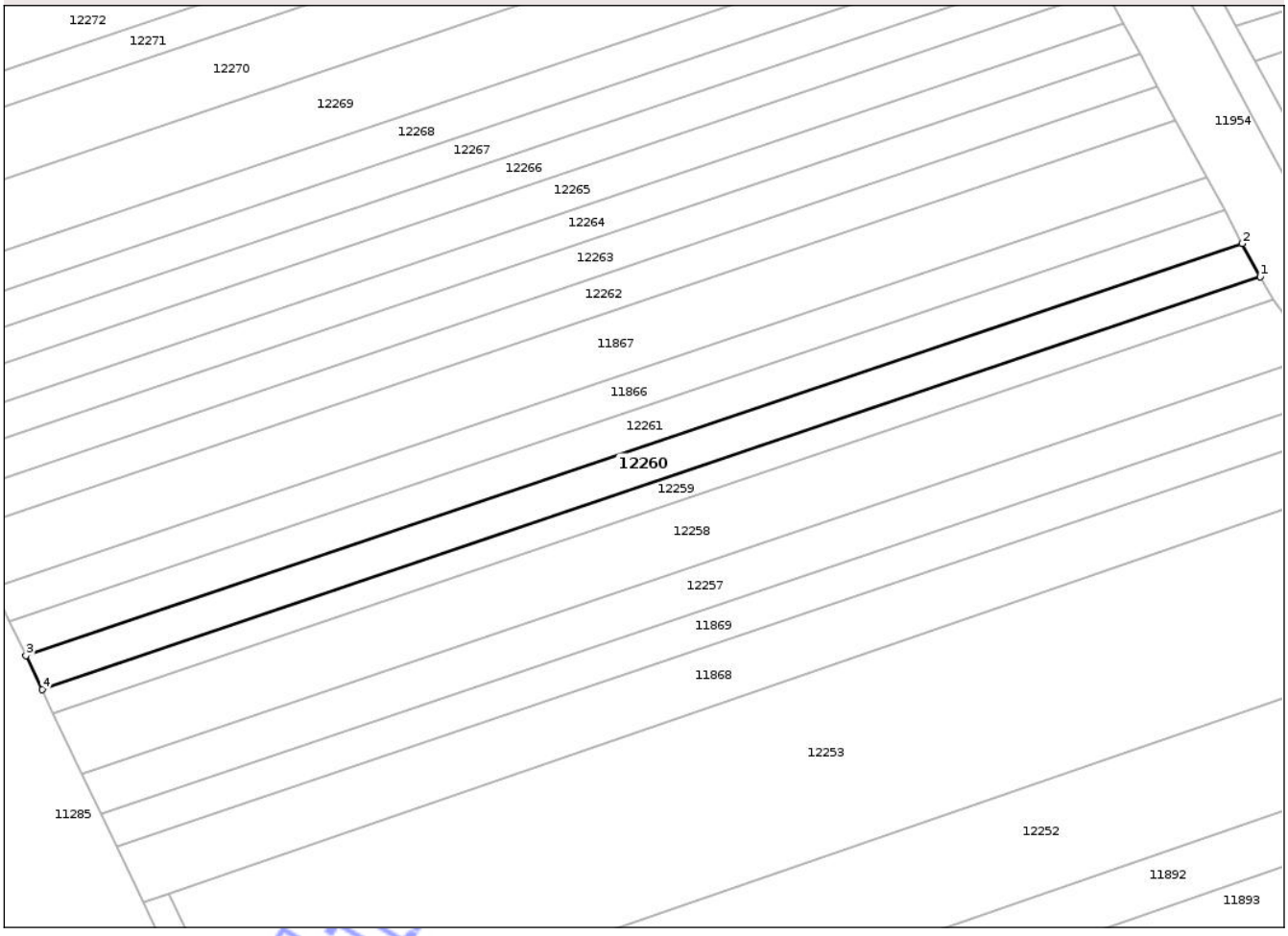
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	42/151/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.059,025 486.594,313	2	445.056,433 486.599,113	5.455
2	445.056,433 486.599,113	3	444.880,415 486.539,538	185.827
3	444.880,415 486.539,538	4	444.882,739 486.534,648	5.414
4	444.882,739 486.534,648	1	445.059,025 486.594,313	186.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 696/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA ELISABETA** 2) **PÎRVU PETRU** 3) **PÎRVU VICTORIA** 4) **PÎRVU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

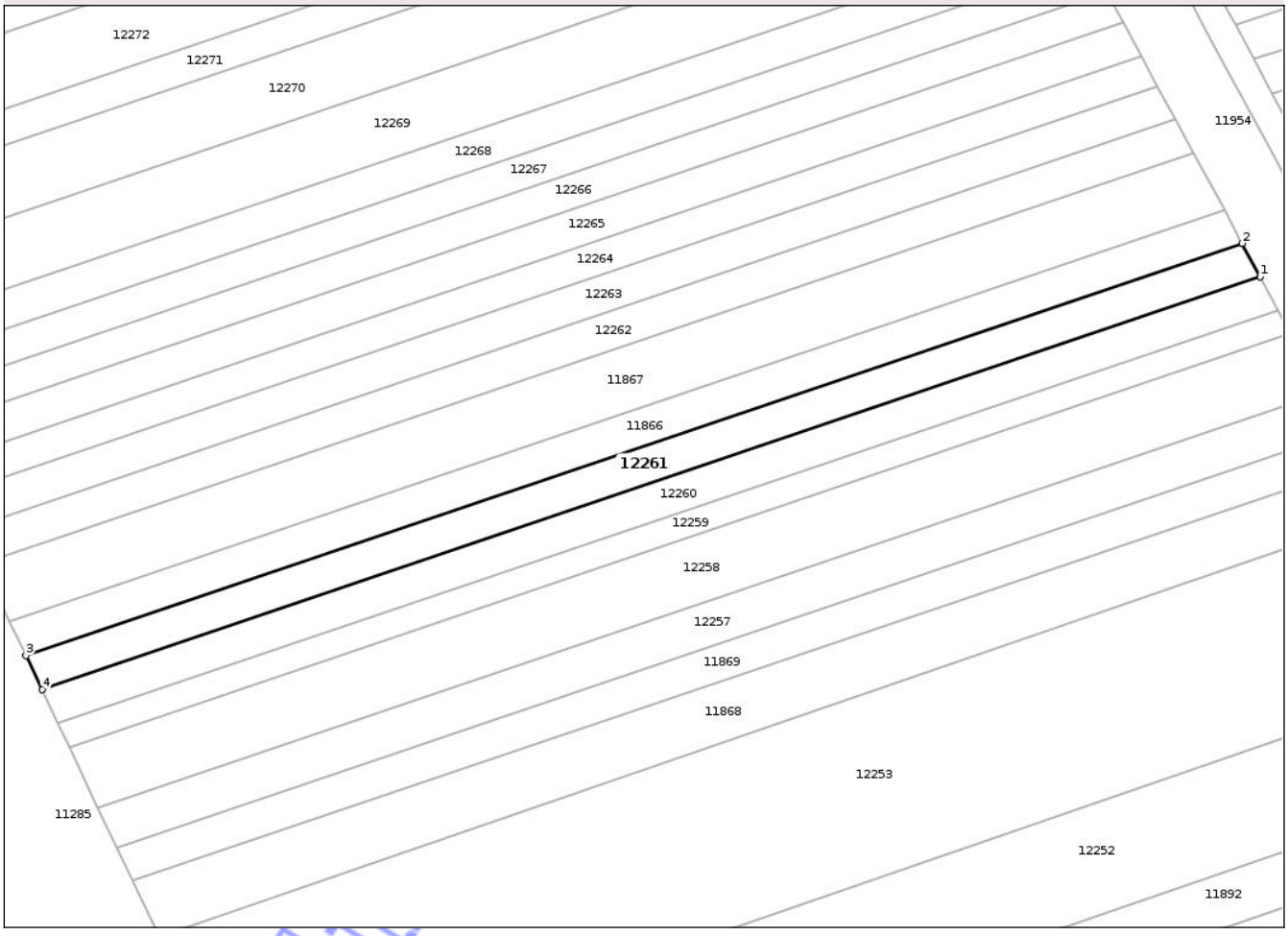
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	2	42/150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.056,433 486.599,113	2	445.053,838 486.603,92	5.463
2	445.053,838 486.603,92	3	444.878,087 486.544,436	185.544
3	444.878,087 486.544,436	4	444.880,415 486.539,538	5.423
4	444.880,415 486.539,538	1	445.056,433 486.599,113	185.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 649, din 17/04/1997 emis de NP BUCȘA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘERBAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

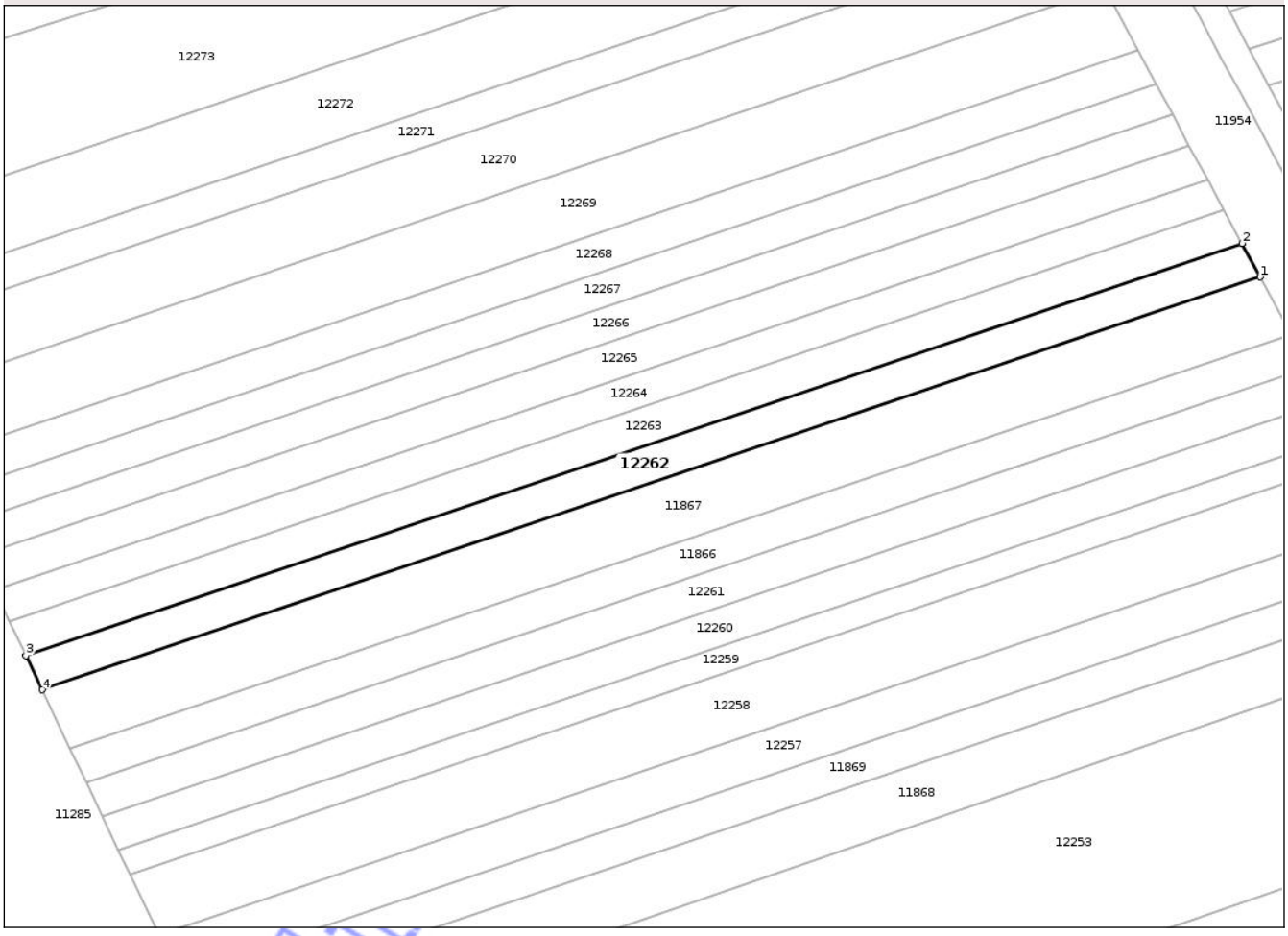
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	42/147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.046,81 486.616,936	2	445.044,2 486.621,77	5.494
2	445.044,2 486.621,77	3	444.869,444 486.562,623	184.494
3	444.869,444 486.562,623	4	444.871,785 486.557,697	5.454
4	444.871,785 486.557,697	1	445.046,81 486.616,936	184.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 376/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

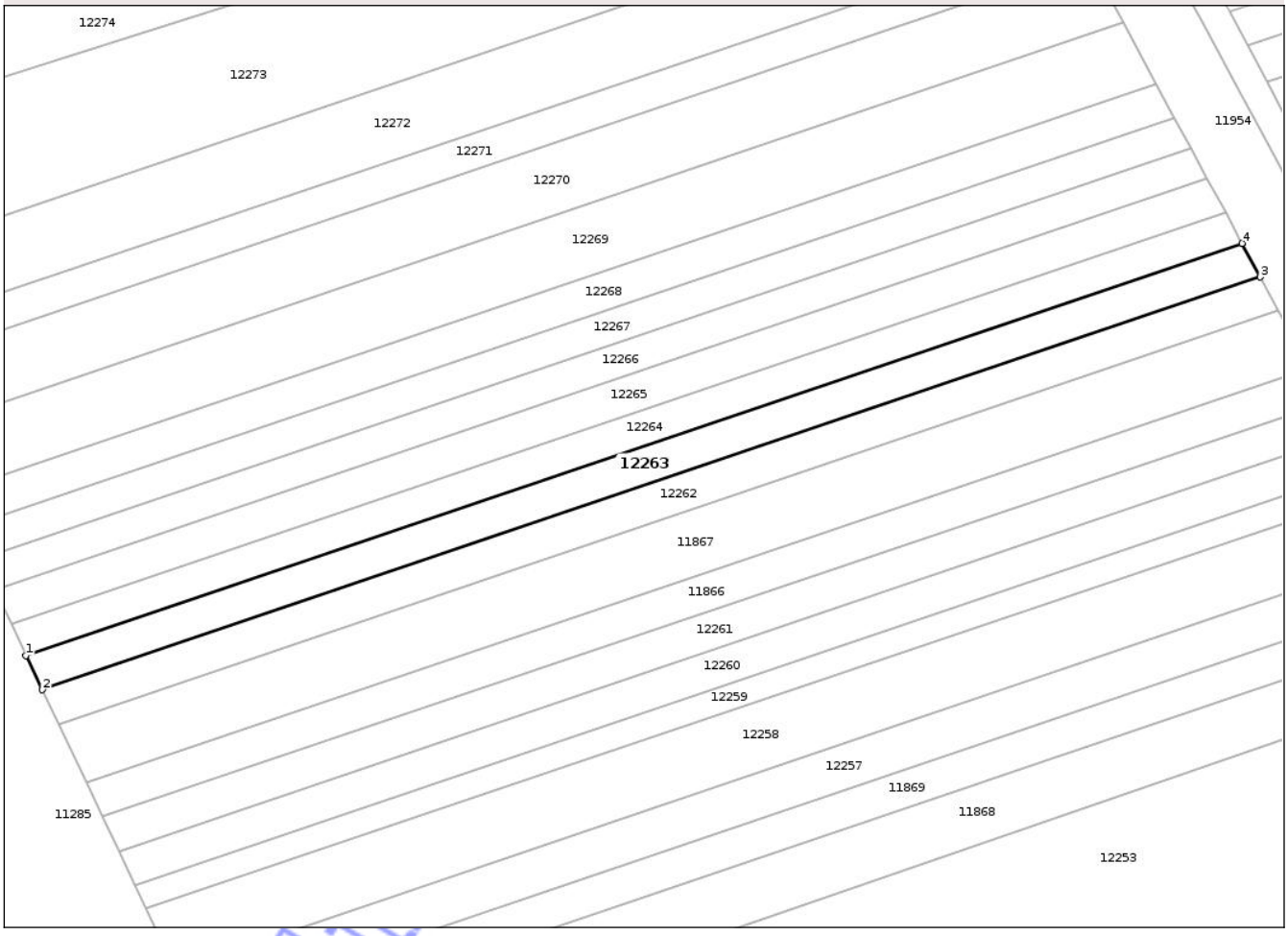
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	2	42/146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.867,1 486.567,556	2	444.869,444 486.562,623	5.462
2	444.869,444 486.562,623	3	445.044,2 486.621,77	184.494
3	445.044,2 486.621,77	4	445.041,585 486.626,612	5.503
4	445.041,585 486.626,612	1	444.867,1 486.567,556	184.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 501/49, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNACIU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

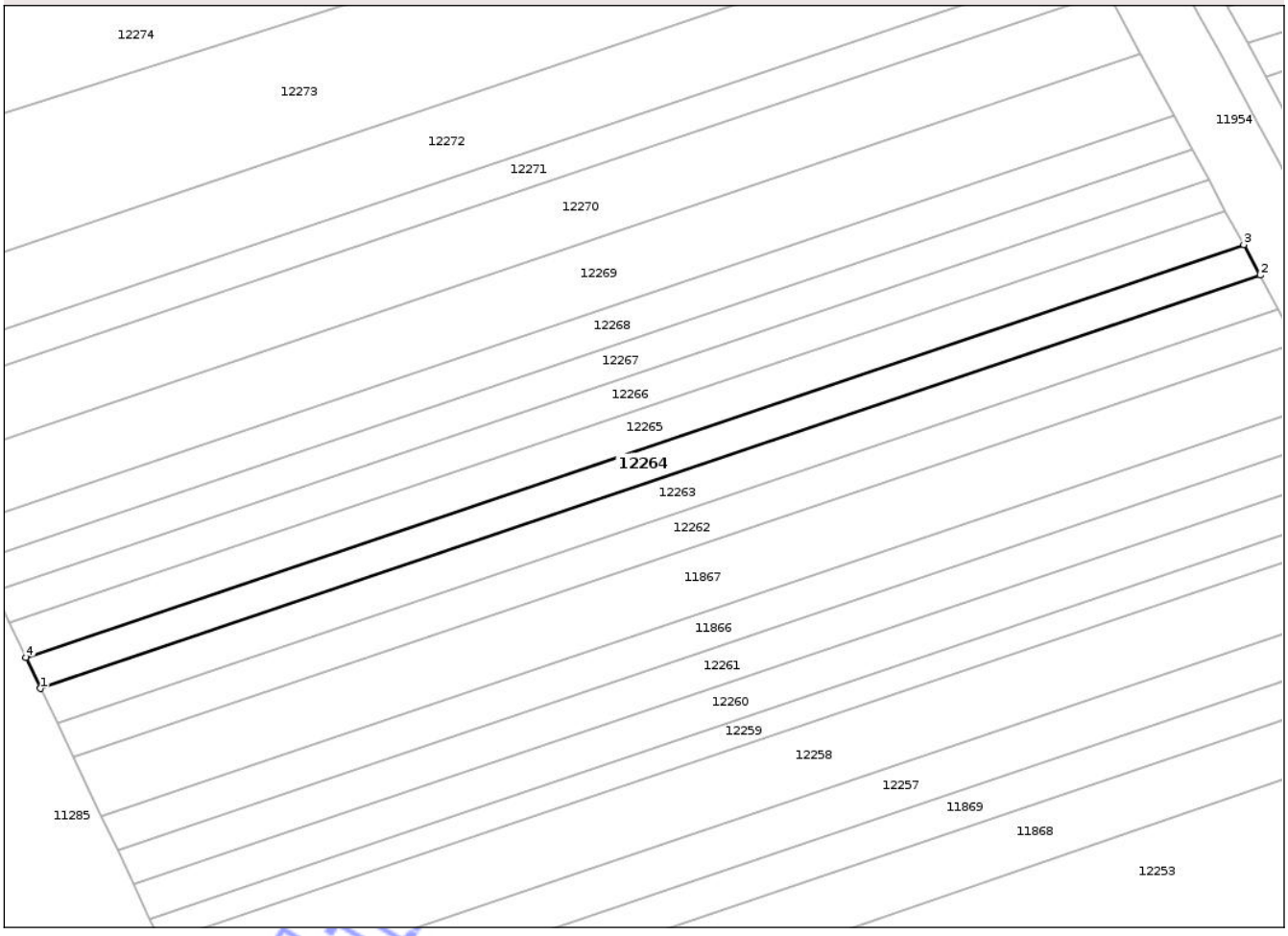
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	42/145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.867,1 486.567,556	2	445.041,585 486.626,612	184.208
2	445.041,585 486.626,612	3	445.039,229 486.630,976	4.959
3	445.039,229 486.630,976	4	444.864,987 486.572,003	183.951
4	444.864,987 486.572,003	1	444.867,1 486.567,556	4.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 534/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

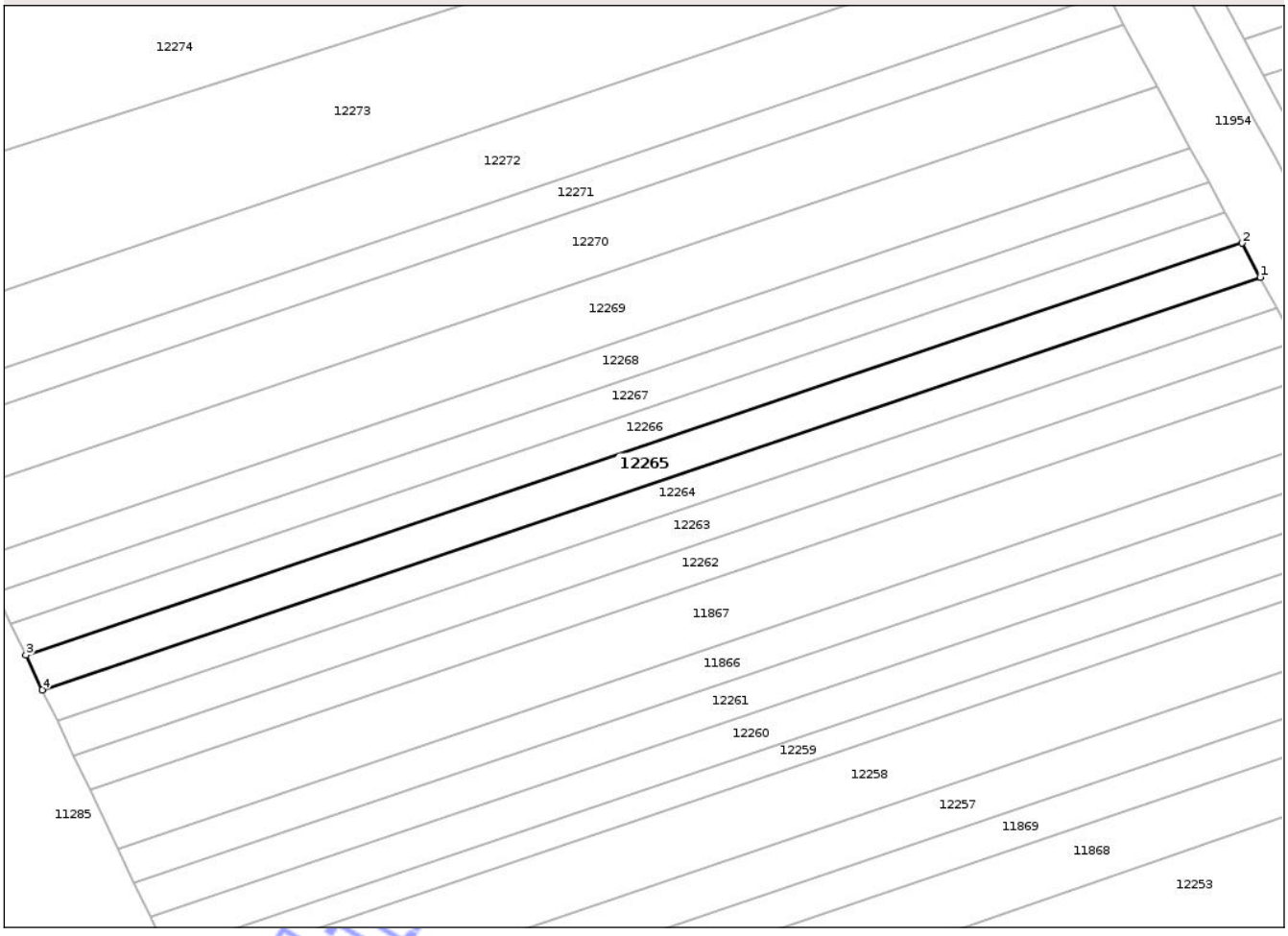
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	42/144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.039,229 486.630,976	2	445.036,607 486.635,832	5.519
2	445.036,607 486.635,832	3	444.862,635 486.576,95	183.666
3	444.862,635 486.576,95	4	444.864,987 486.572,003	5.478
4	444.864,987 486.572,003	1	445.039,229 486.630,976	183.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 377/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACAI MĂRIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

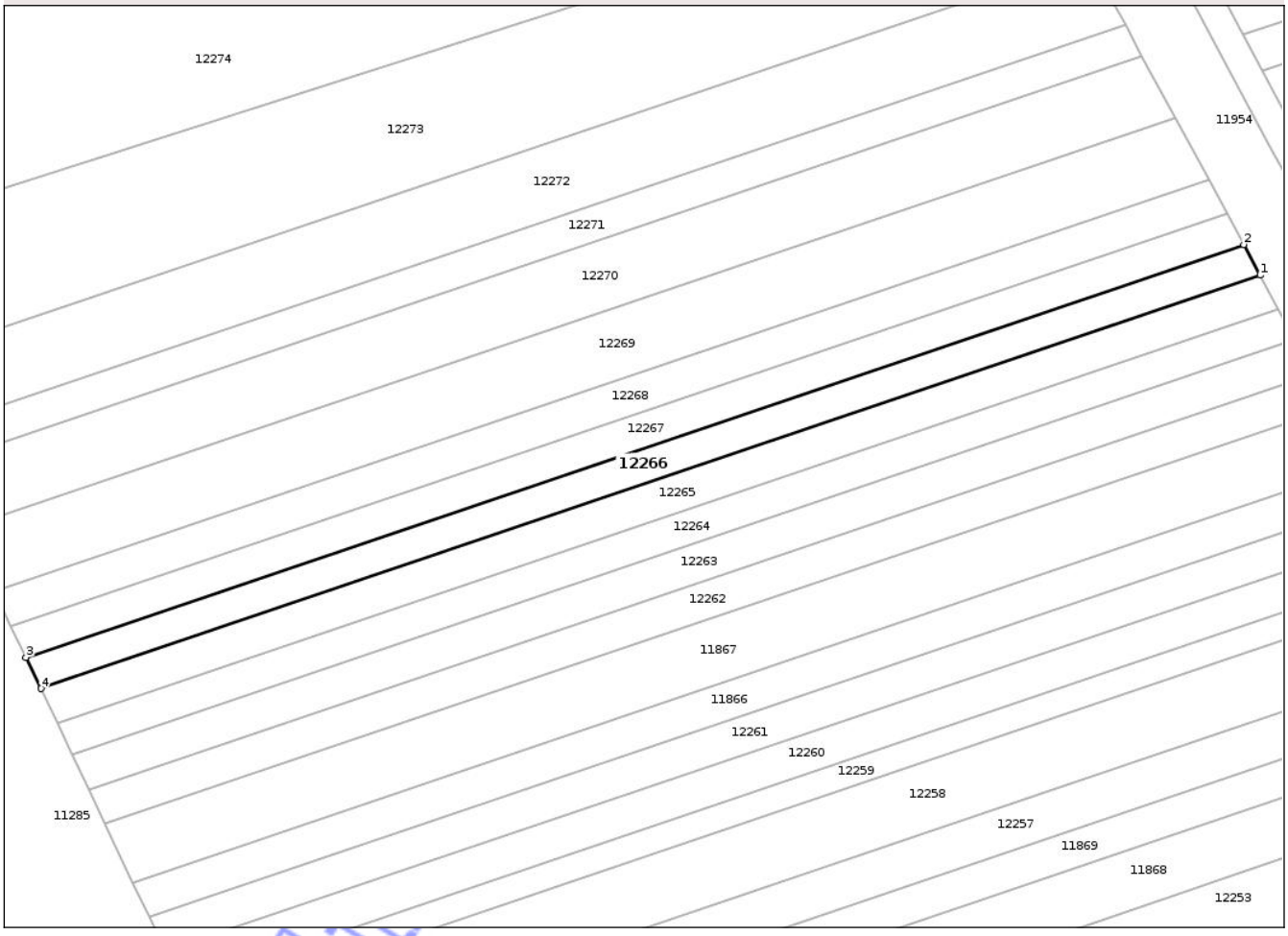
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	42/143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.036,607 486.635,832	2	445.034,244 486.640,209	4.974
2	445.034,244 486.640,209	3	444.860,516 486.581,41	183.409
3	444.860,516 486.581,41	4	444.862,635 486.576,95	4.938
4	444.862,635 486.576,95	1	445.036,607 486.635,832	183.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 519/49, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESCOVICI MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

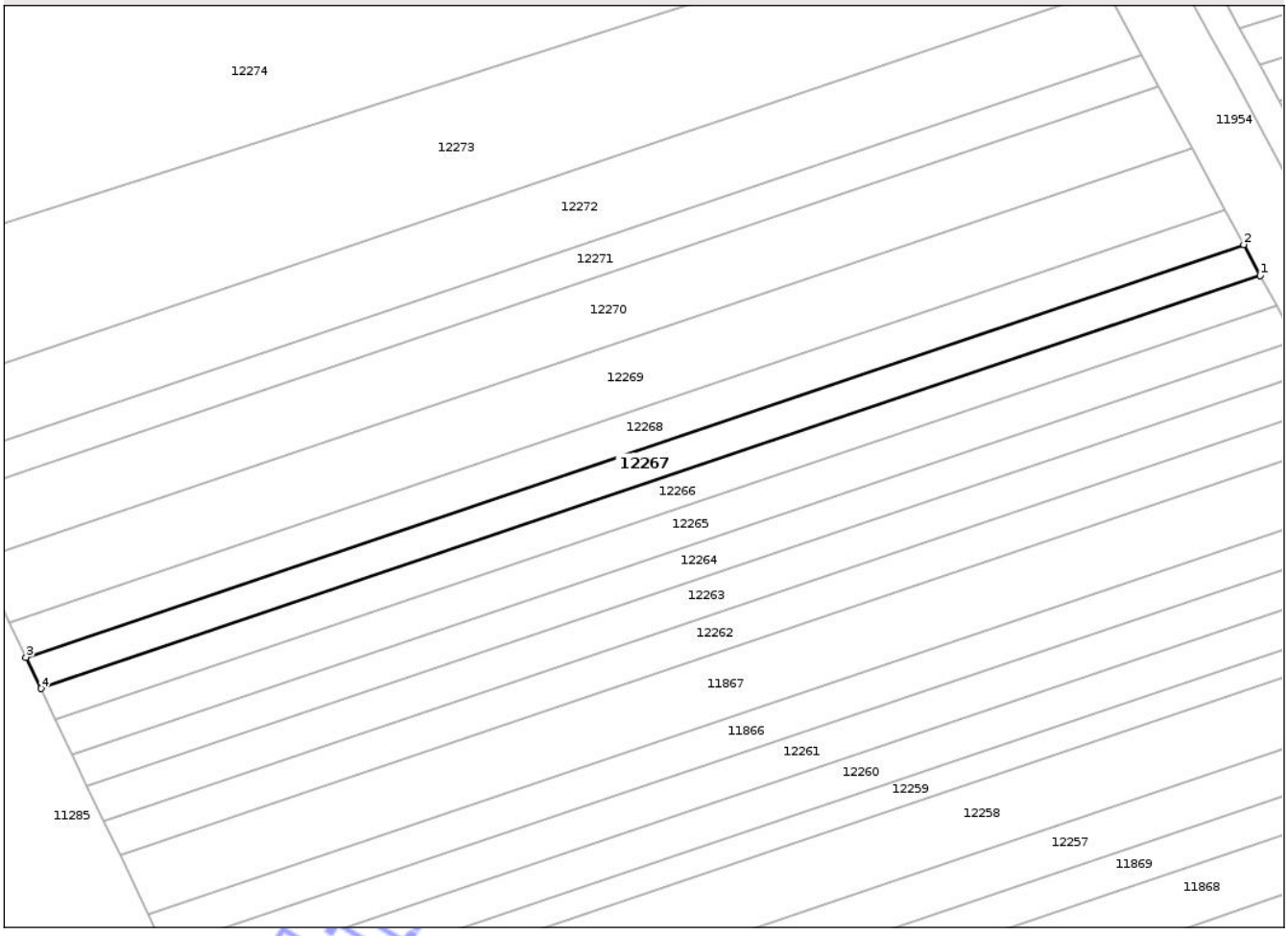
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	42/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.034,244 486.640,209	2	445.031,877 486.644,592	4.981
2	445.031,877 486.644,592	3	444.858,393 486.585,876	183.151
3	444.858,393 486.585,876	4	444.860,516 486.581,41	4.945
4	444.860,516 486.581,41	1	445.034,244 486.640,209	183.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/49, din 06/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA IOAN** 2) **BALU VIORICA** 3) **BEZA NICOLAE** 4) **BEZA EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

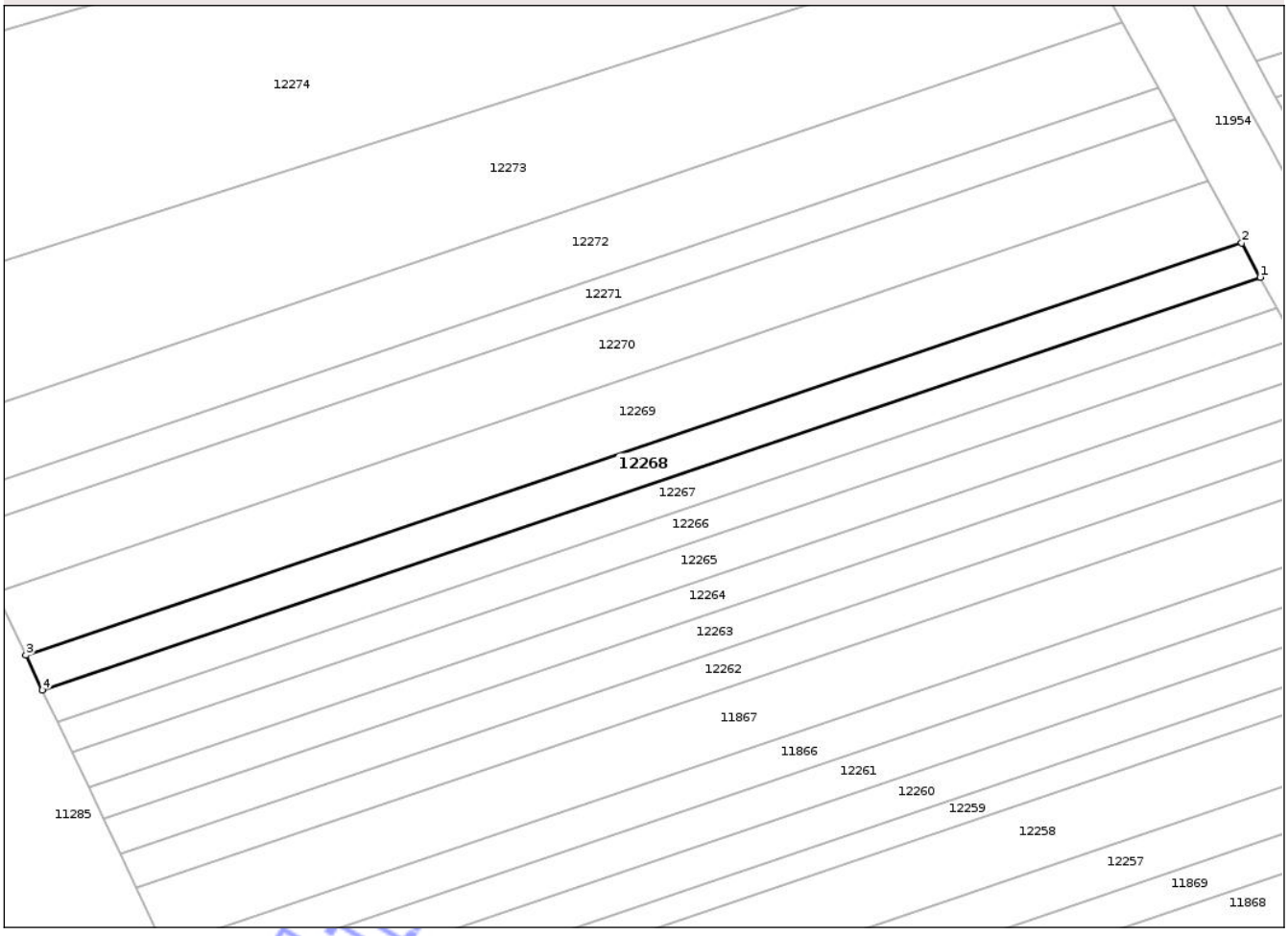
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	42/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.031,877 486.644,592	2	445.029,244 486.649,47	5.543
2	445.029,244 486.649,47	3	444.856,032 486.590,845	182.864
3	444.856,032 486.590,845	4	444.858,393 486.585,876	5.501
4	444.858,393 486.585,876	1	445.031,877 486.644,592	183.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1926/49, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA NICOLAE** 2) **GRANCEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

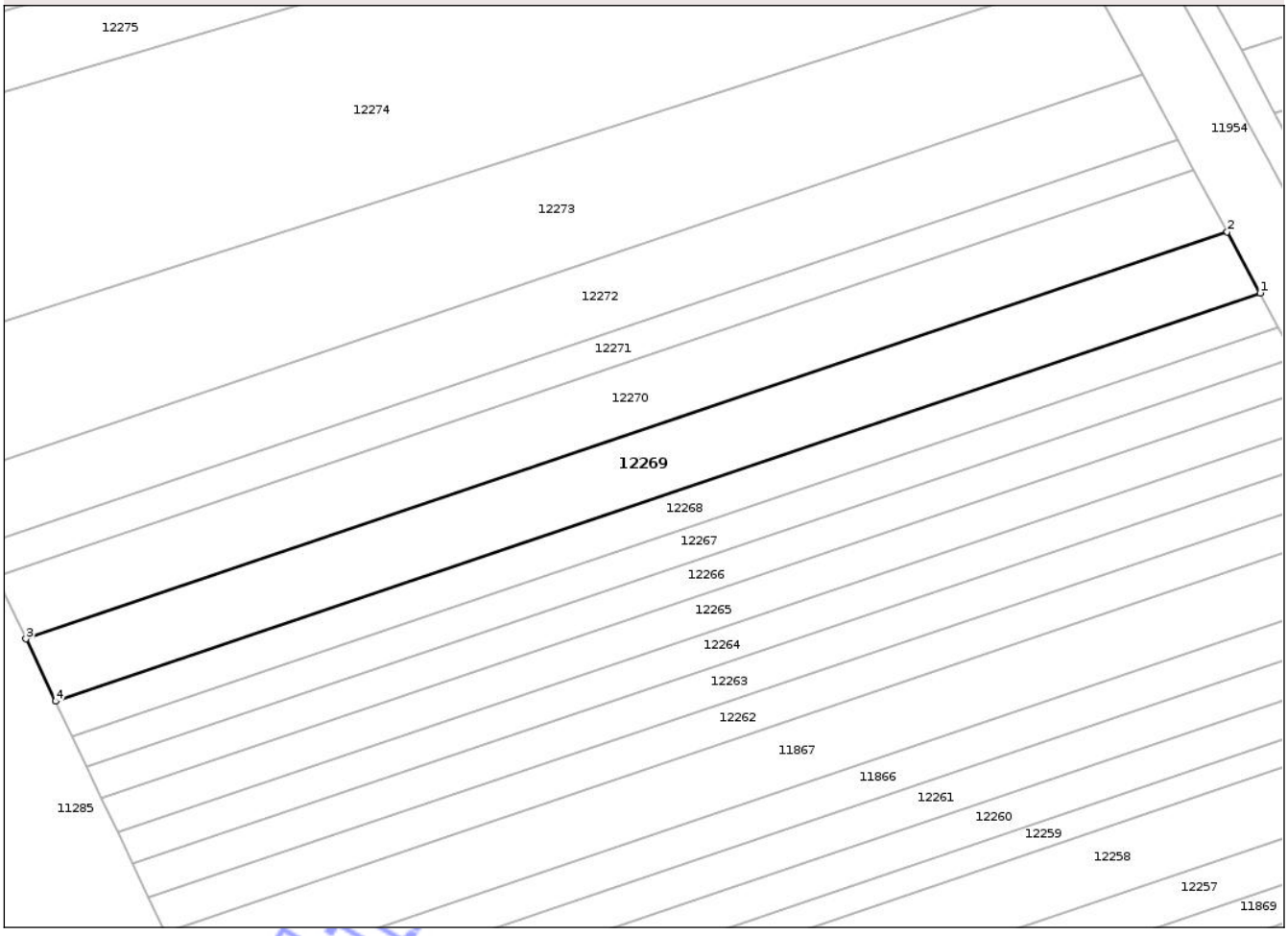
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	42/140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.029,244 486.649,47	2	445.024,493 486.658,269	10.0
2	445.024,493 486.658,269	3	444.851,771 486.599,81	182.347
3	444.851,771 486.599,81	4	444.856,032 486.590,845	9.926
4	444.856,032 486.590,845	1	445.029,244 486.649,47	182.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1926/49, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA NICOLAE** 2) **GRANCEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

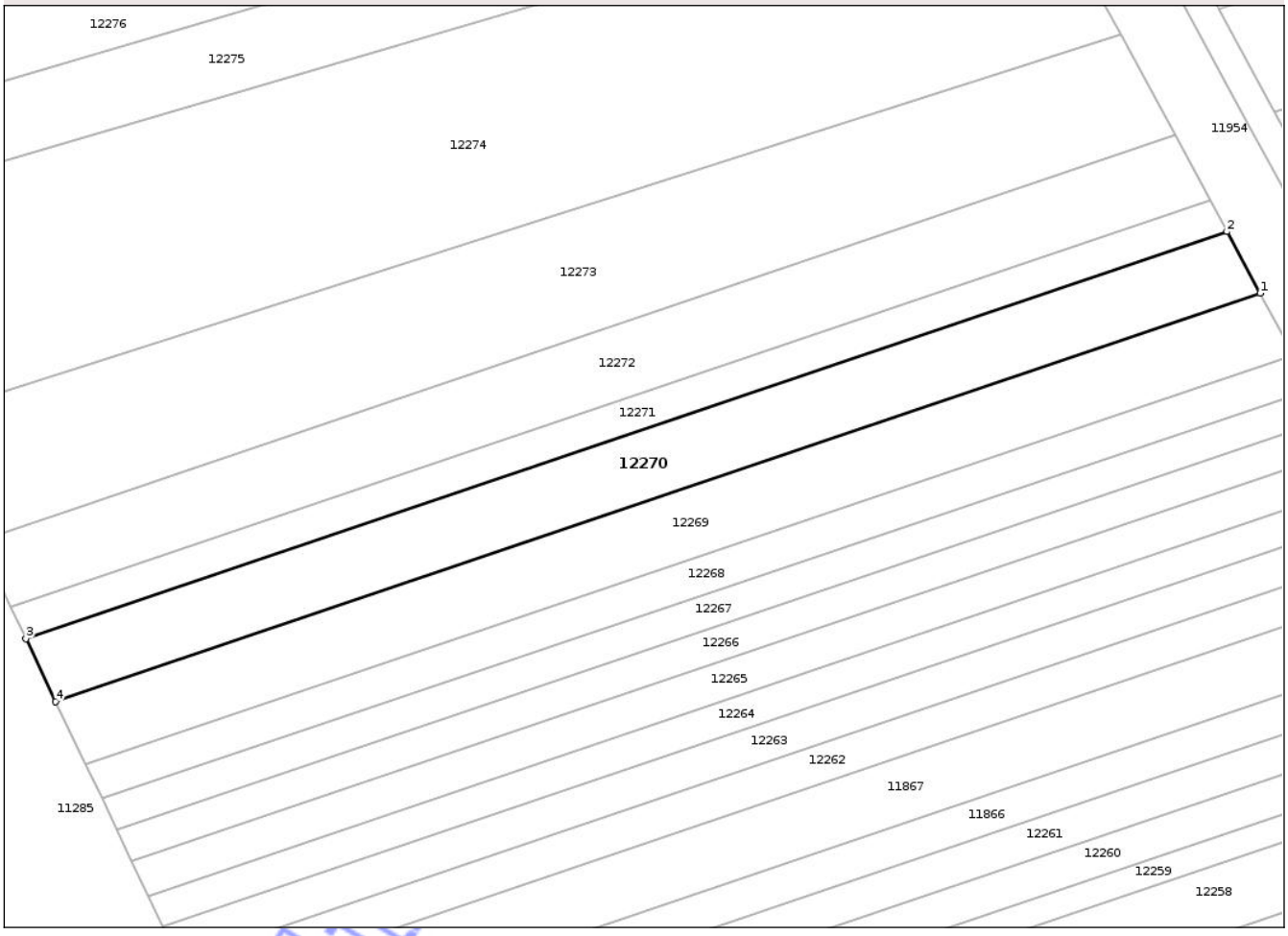
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	42/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.024,493 486.658,269	2	445.019,729 486.667,092	10.027
2	445.019,729 486.667,092	3	444.847,499 486.608,8	181.827
3	444.847,499 486.608,8	4	444.851,771 486.599,81	9.953
4	444.851,771 486.599,81	1	445.024,493 486.658,269	182.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 902/49, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JURCA MARIA** 2) **CERCEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

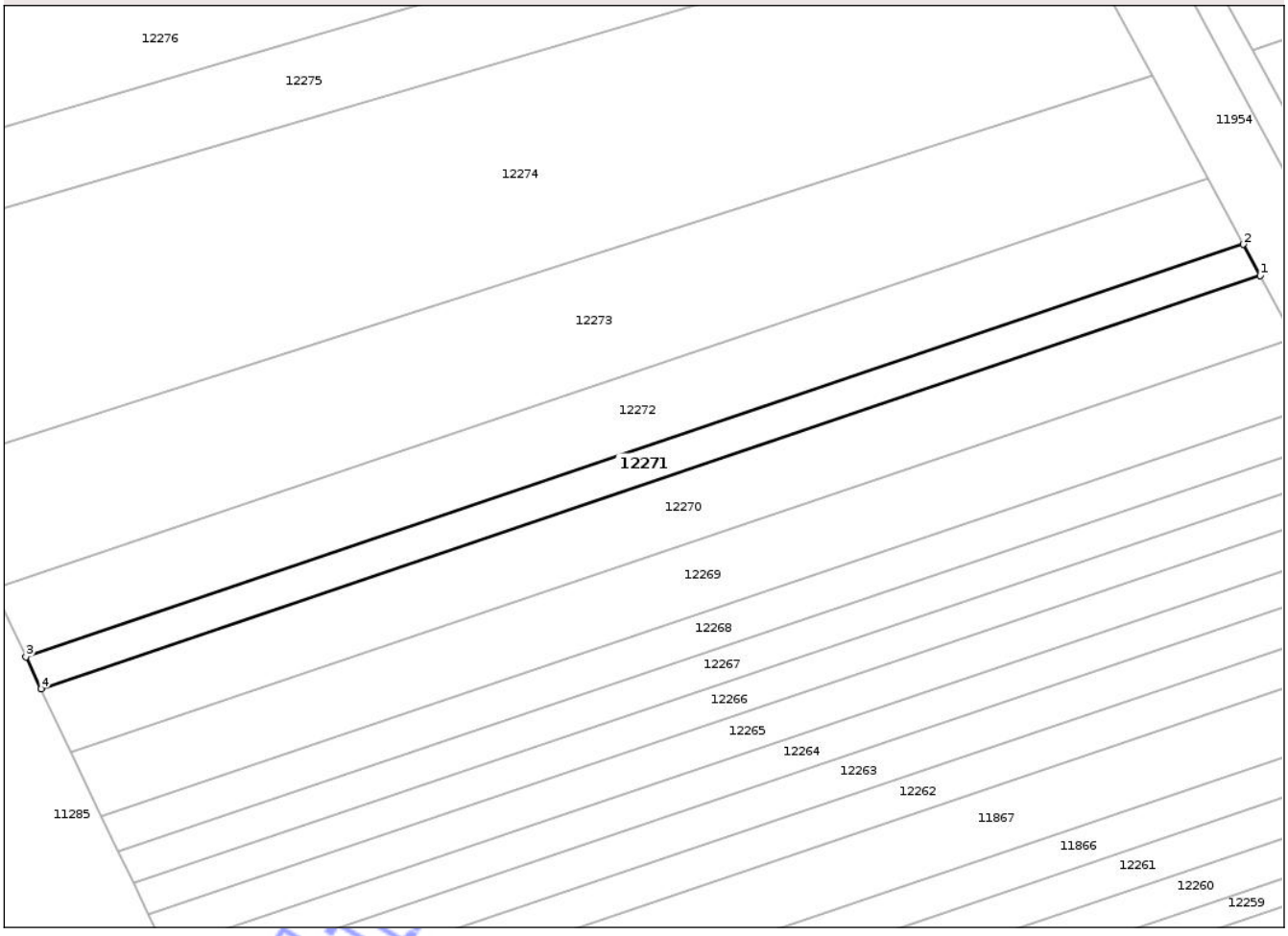
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	42/138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.019,729 486.667,092	2	445.017,342 486.671,514	5.025
2	445.017,342 486.671,514	3	444.845,358 486.613,305	181.568
3	444.845,358 486.613,305	4	444.847,499 486.608,8	4.988
4	444.847,499 486.608,8	1	445.019,729 486.667,092	181.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1926/49, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA NICOLAE** 2) **GRANCEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

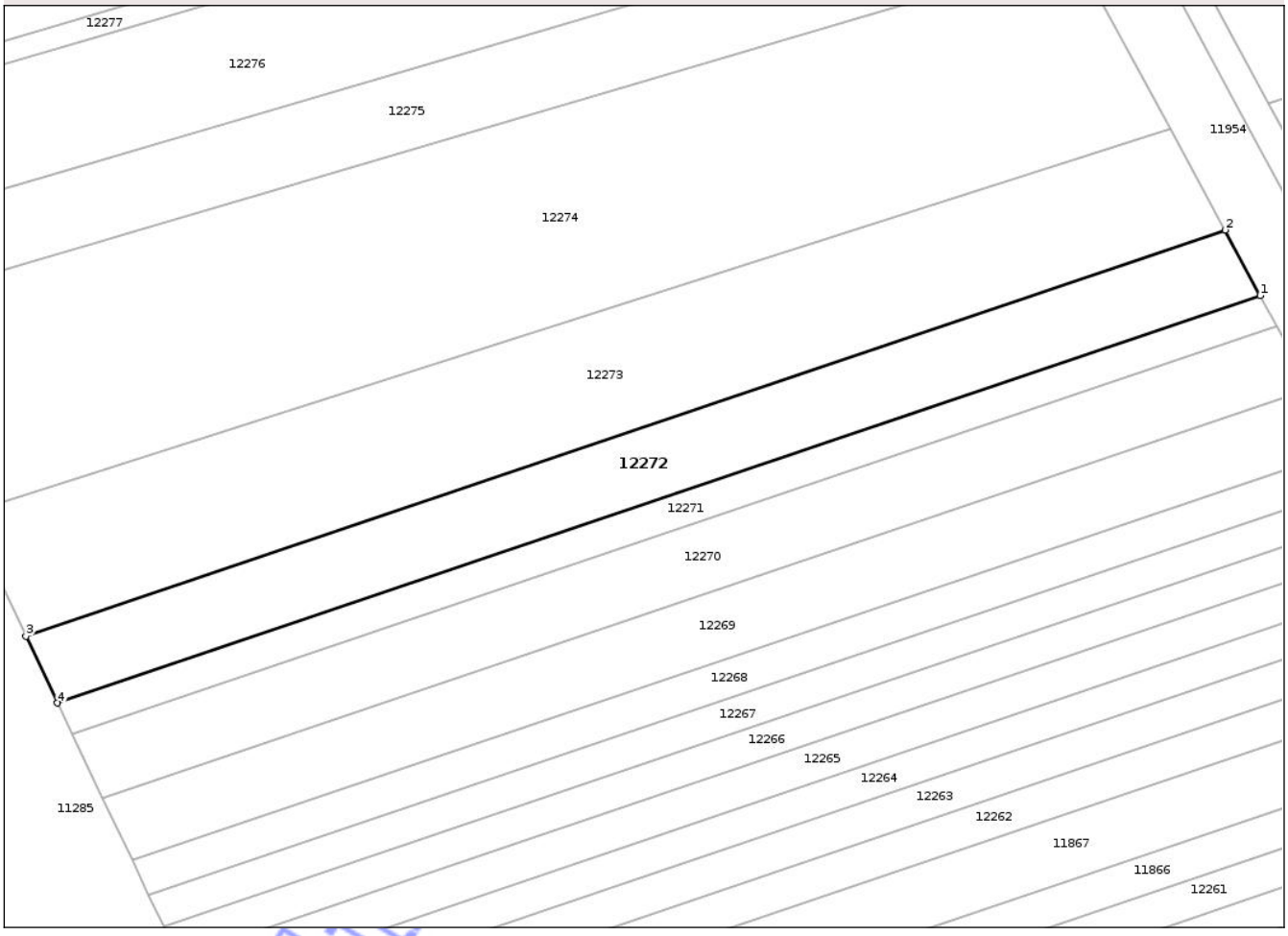
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	2	42/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.017,342 486.671,514	2	445.012,291 486.680,869	10.631
2	445.012,291 486.680,869	3	444.840,828 486.622,836	181.018
3	444.840,828 486.622,836	4	444.845,358 486.613,305	10.553
4	444.845,358 486.613,305	1	445.017,342 486.671,514	181.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 580/49, din 26/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRENCEA IOSIF** 2) **HARGA SABINA** 3) **STOICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

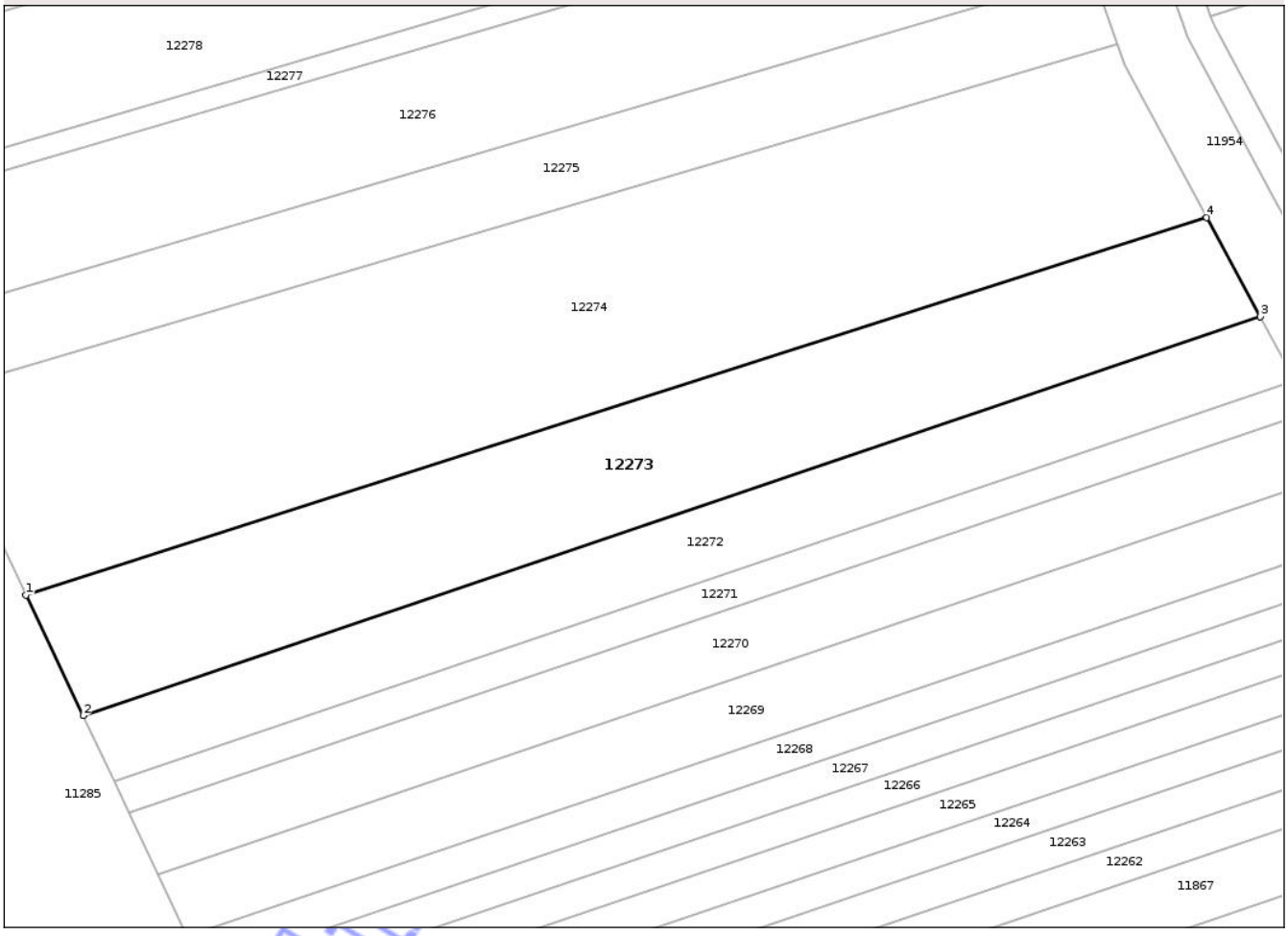
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	2	42/136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.832,499 486.640,362	2	444.840,828 486.622,836	19.404
2	444.840,828 486.622,836	3	445.012,291 486.680,869	181.018
3	445.012,291 486.680,869	4	445.004,495 486.695,307	16.408
4	445.004,495 486.695,307	1	444.832,499 486.640,362	180.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 353/49, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

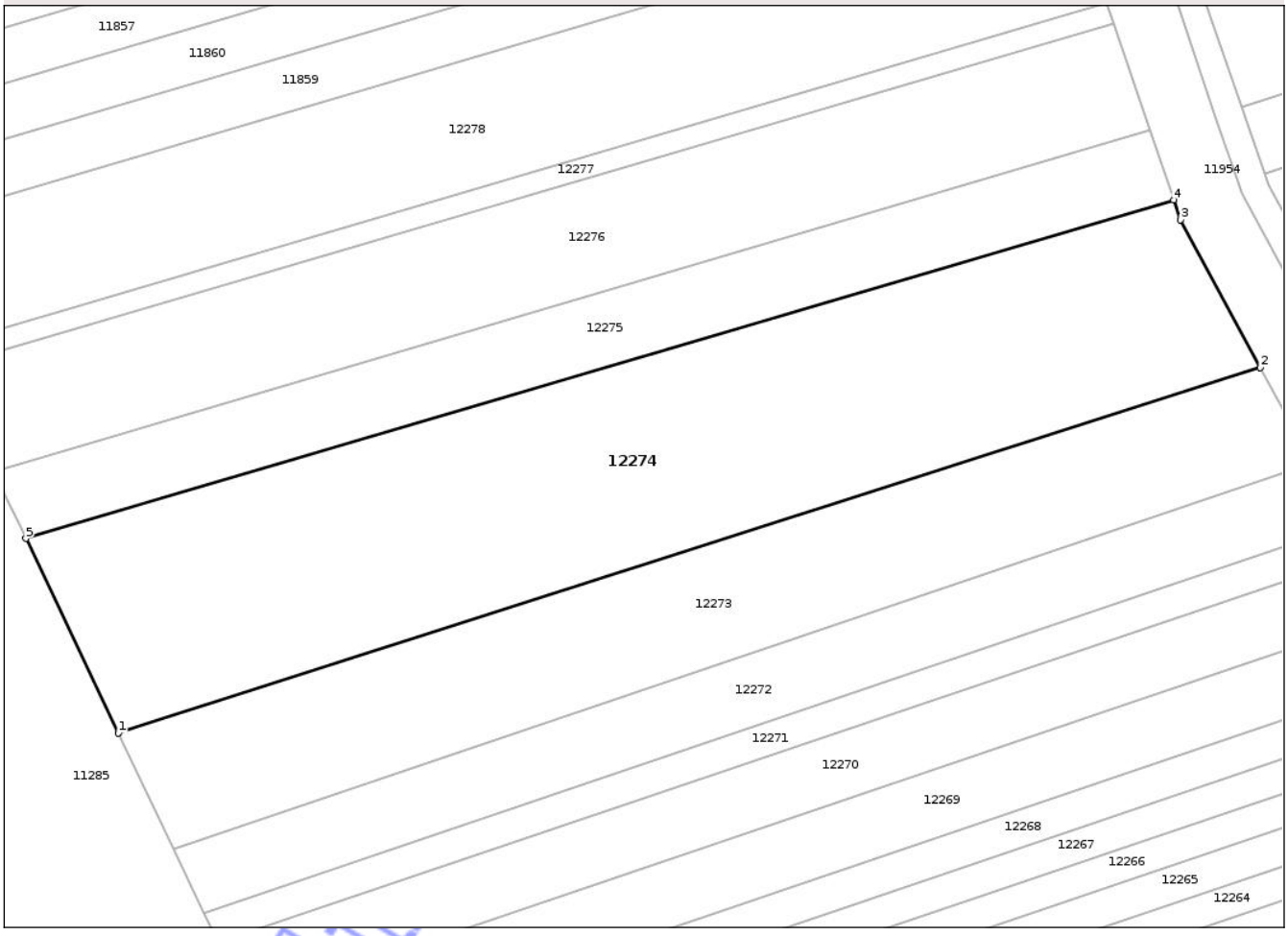
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.400	2	42/135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.832,499 486.640,362	2	445.004,495 486.695,307	180.559
2	445.004,495 486.695,307	3	444.992,497 486.717,528	25.253
3	444.992,497 486.717,528	4	444.991,483 486.720,499	3.139
4	444.991,483 486.720,499	5	444.818,596 486.669,617	180.219
5	444.818,596 486.669,617	1	444.832,499 486.640,362	32.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 360/49, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 45/60, cota initiala 45/60	A1
	1) **BÂRGHIŞ IOAN** 2) **POPA ANA** 3) **PĂCURARU LIVIA**	
Act Notarial nr. 61, din 28/11/2013 emis de NP PILOIU DELIA-CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/60, cota initiala 5/60	A1
	1) **PĂCURARIU LIVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/60, cota initiala 5/60	A1
	1) **POPA ANA-PARASCHIVA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **POPÂRCĂ ILEANA-CRISTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **TĂVALĂ IOAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **SECĂŞAN MARIANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **TĂVALĂ TOMA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **DICOI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Uz civil

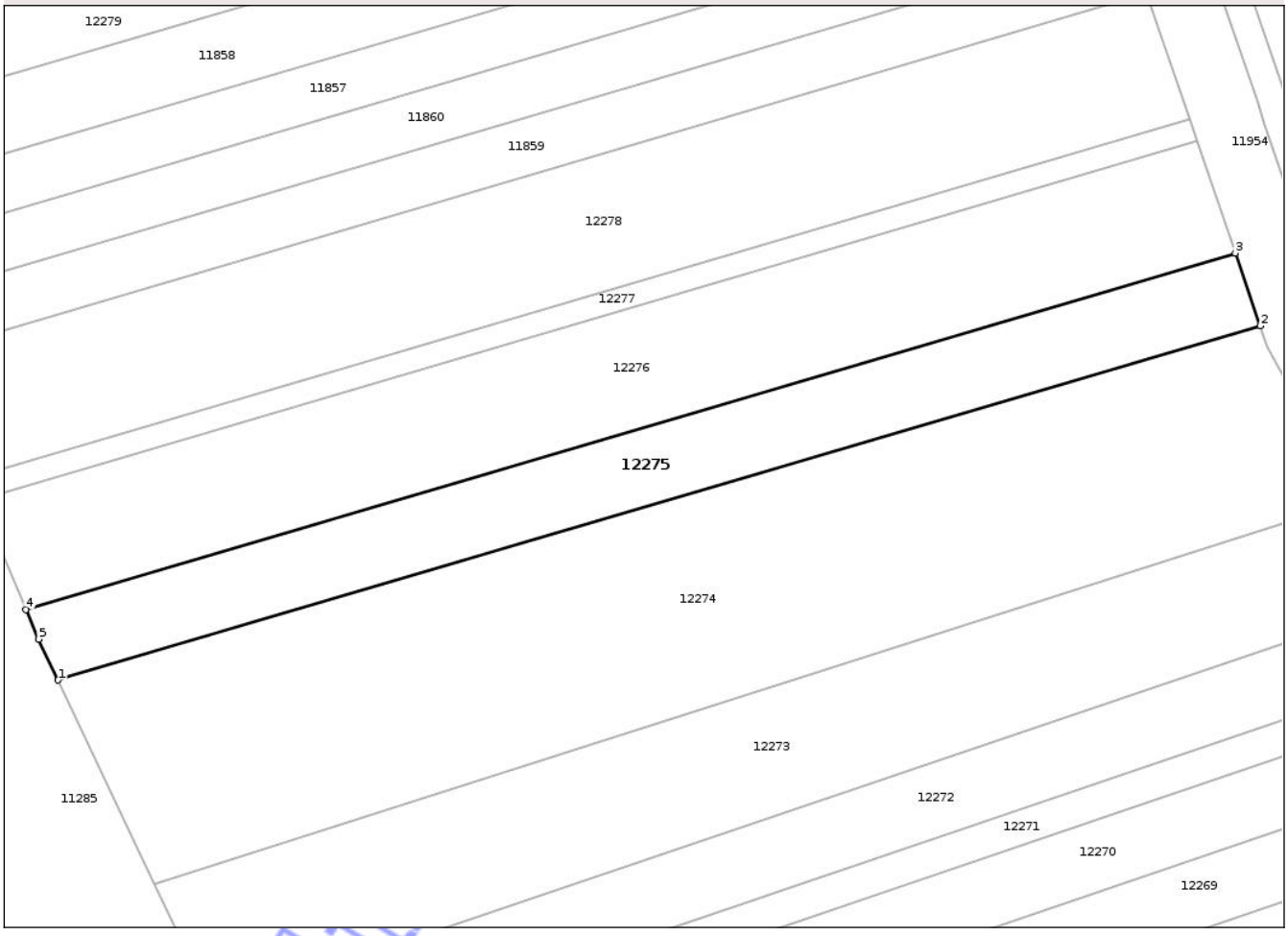
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	2	42/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.818,596 486.669,617	2	444.991,483 486.720,499	180.219
2	444.991,483 486.720,499	3	444.987,907 486.730,976	11.07
3	444.987,907 486.730,976	4	444.813,961 486.679,782	181.323
4	444.813,961 486.679,782	5	444.815,792 486.675,517	4.641
5	444.815,792 486.675,517	1	444.818,596 486.669,617	6.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 361/49, din 08/09/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

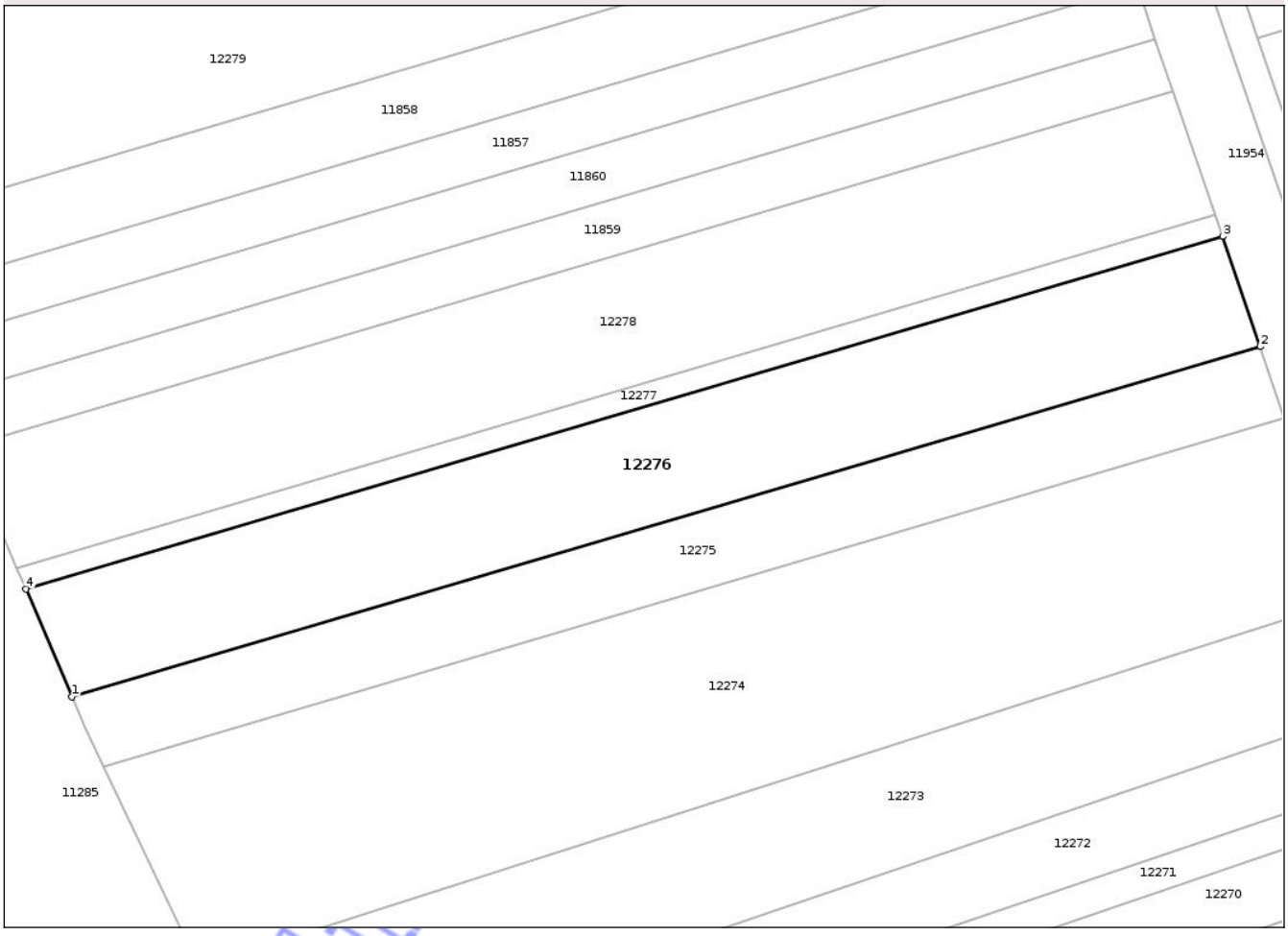
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	2	42/133	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.813,961 486.679,782	2	444.987,907 486.730,976	181.323
2	444.987,907 486.730,976	3	444.982,399 486.747,112	17.05
3	444.982,399 486.747,112	4	444.807,195 486.695,548	182.634
4	444.807,195 486.695,548	1	444.813,961 486.679,782	17.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 359/49, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRĂTEAN IOAN** 2) **BARB IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

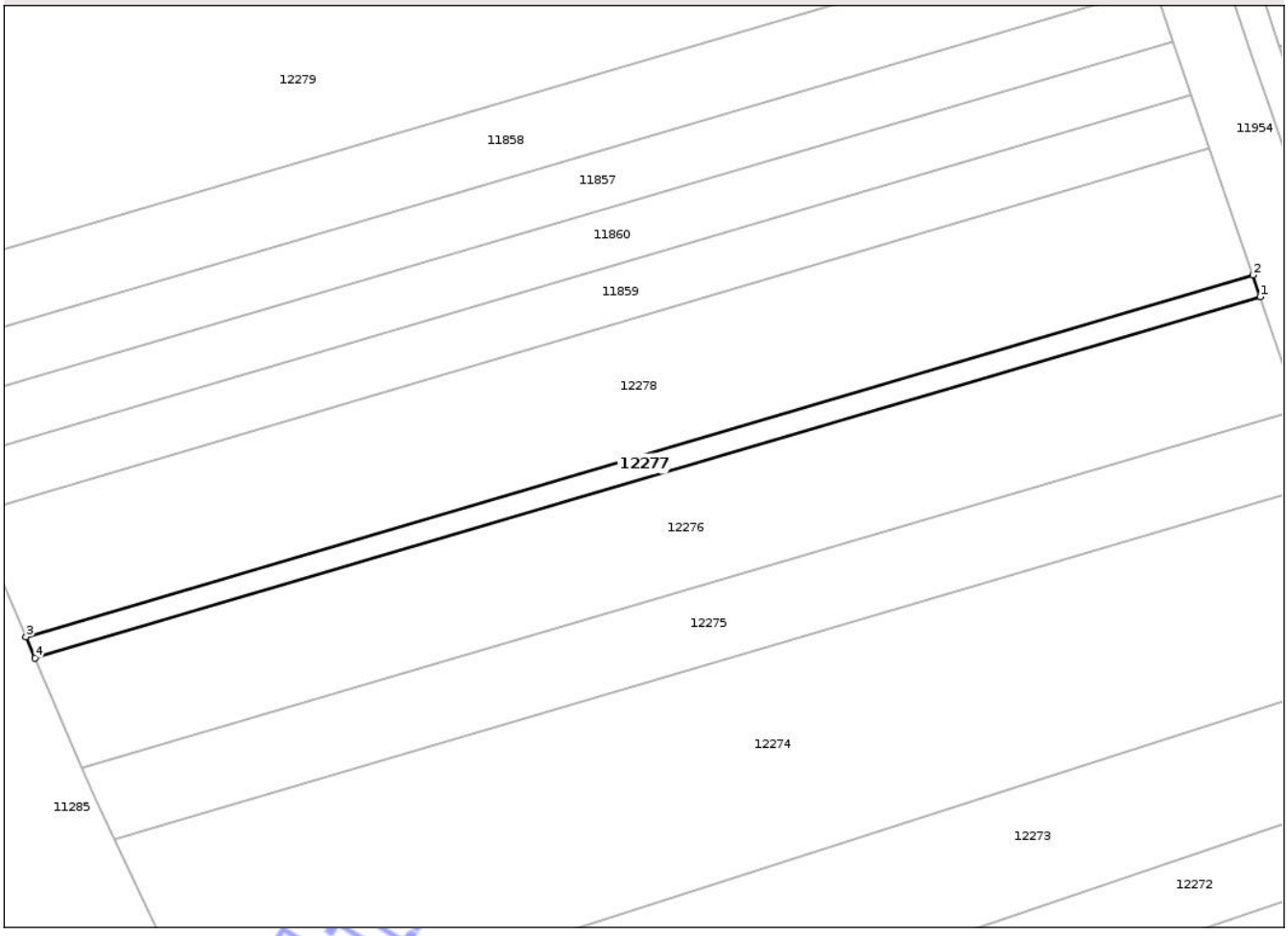
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	2	42/132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.982,399 486.747,112	2	444.981,337 486.750,222	3.286
2	444.981,337 486.750,222	3	444.805,891 486.698,587	182.887
3	444.805,891 486.698,587	4	444.807,195 486.695,548	3.307
4	444.807,195 486.695,548	1	444.982,399 486.747,112	182.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 357/49, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERCIU MARIA** 2) **BARB IOAN** 3) **BARB ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

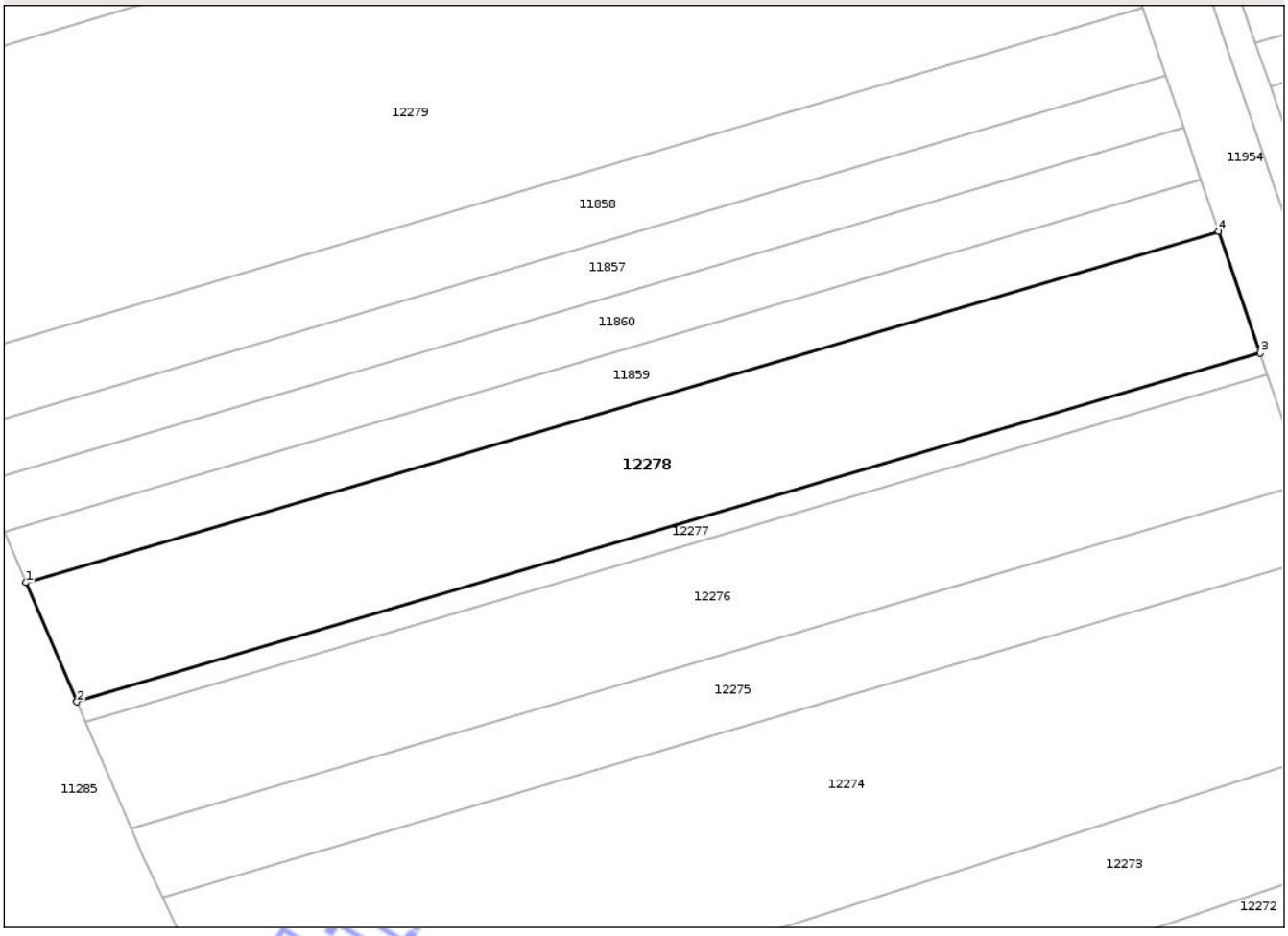
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	2	42/131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.798,32 486.716,228	2	444.805,891 486.698,587	19.197
2	444.805,891 486.698,587	3	444.981,337 486.750,222	182.887
3	444.981,337 486.750,222	4	444.975,174 486.768,278	19.079
4	444.975,174 486.768,278	1	444.798,32 486.716,228	184.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 532/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

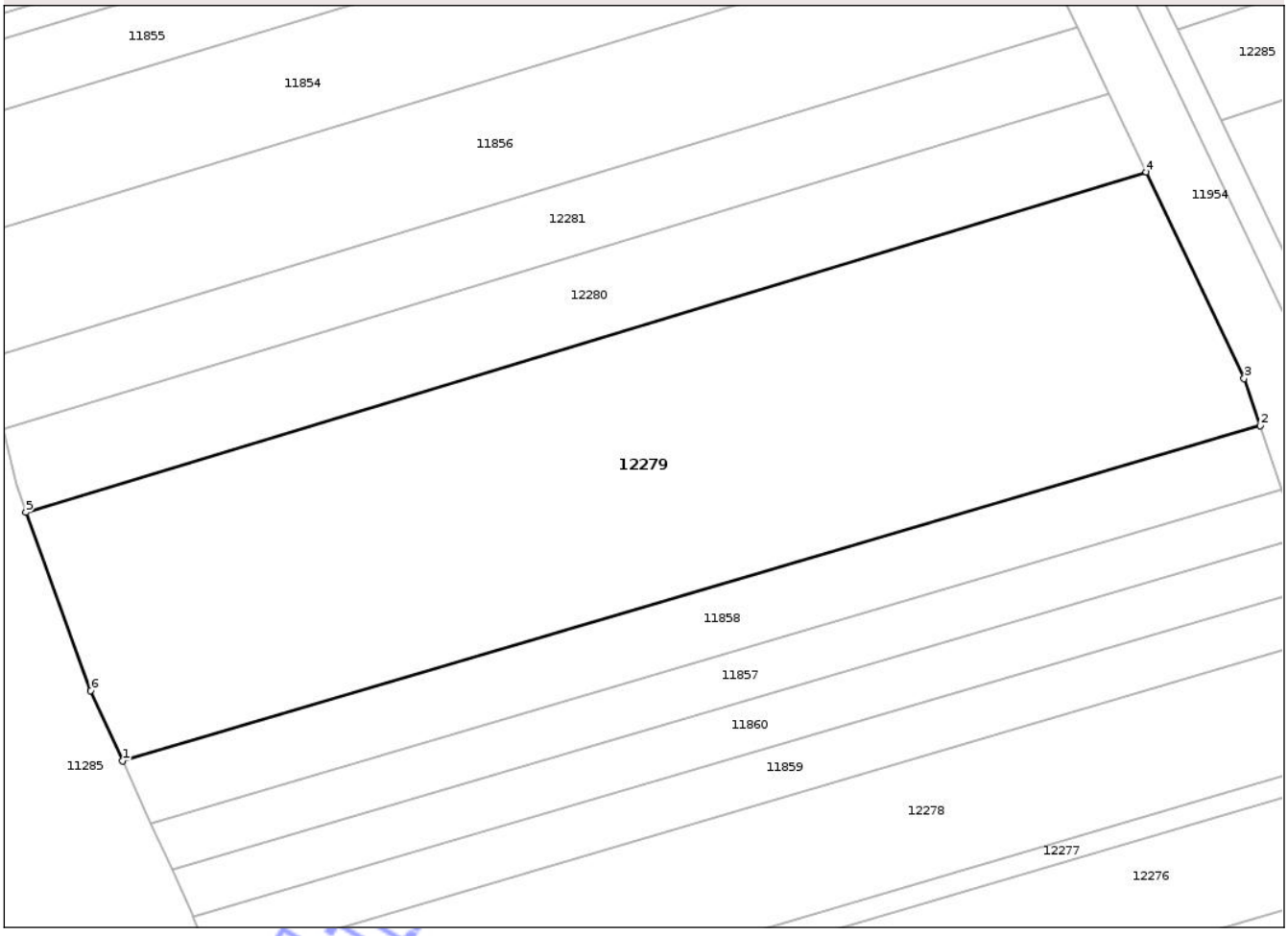
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.000	2	42/127/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.783,925 486.748,439	2	444.963,869 486.801,398	187.575
2	444.963,869 486.801,398	3	444.961,331 486.808,832	7.855
3	444.961,331 486.808,832	4	444.945,848 486.841,441	36.098
4	444.945,848 486.841,441	5	444.768,625 486.787,699	185.192
5	444.768,625 486.787,699	6	444.778,896 486.759,553	29.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.778,896 486.759,553	1	444.783,925 486.748,439	12.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 531/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT IANOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

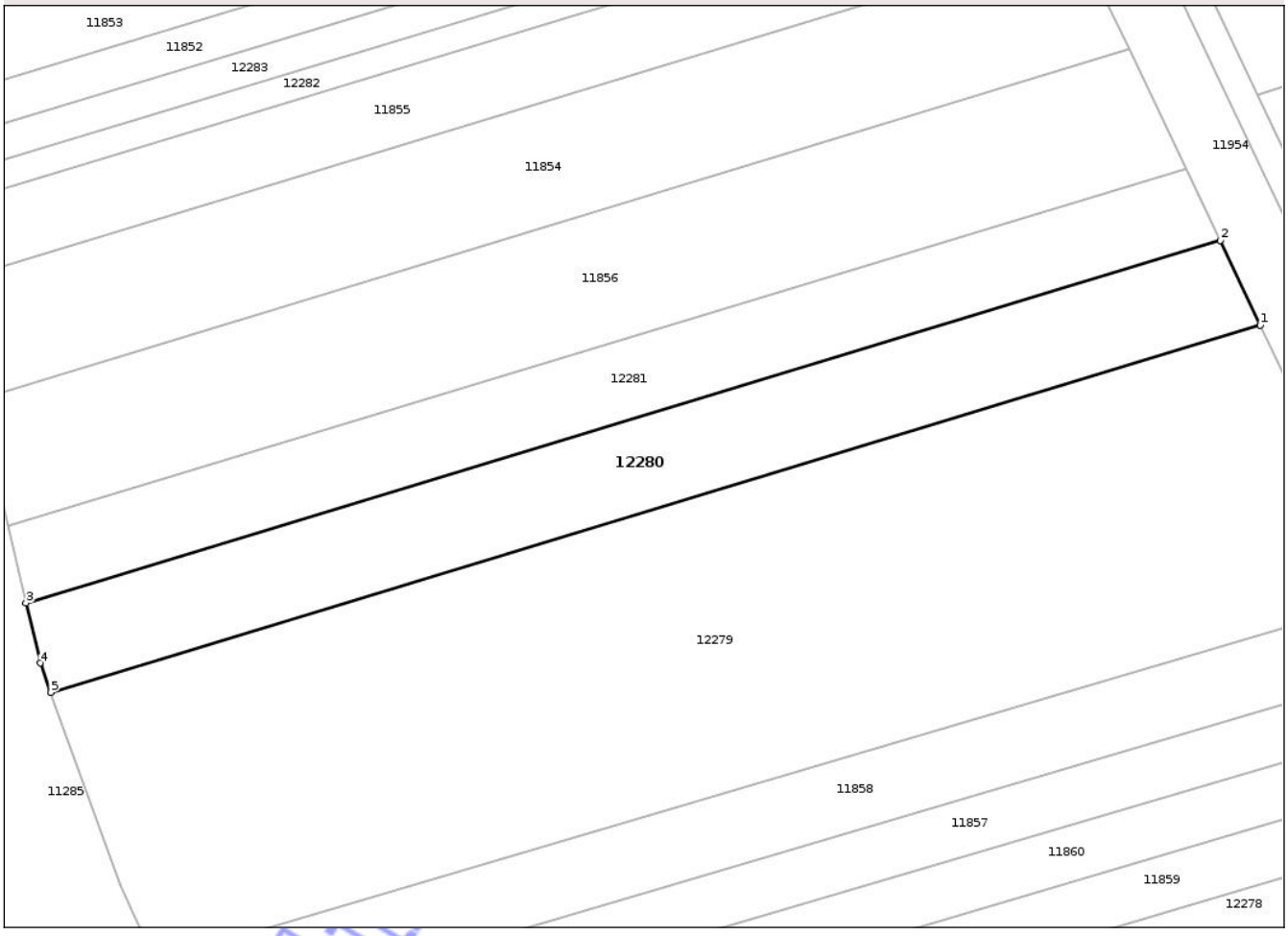
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	2	42/127/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.945,848 486.841,441	2	444.939,962 486.853,838	13.723
2	444.939,962 486.853,838	3	444.764,967 486.800,772	182.864
3	444.764,967 486.800,772	4	444.767,054 486.792,003	9.014
4	444.767,054 486.792,003	5	444.768,625 486.787,699	4.582
5	444.768,625 486.787,699	1	444.945,848 486.841,441	185.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108036	2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103056 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1008, din 07/11/2018 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

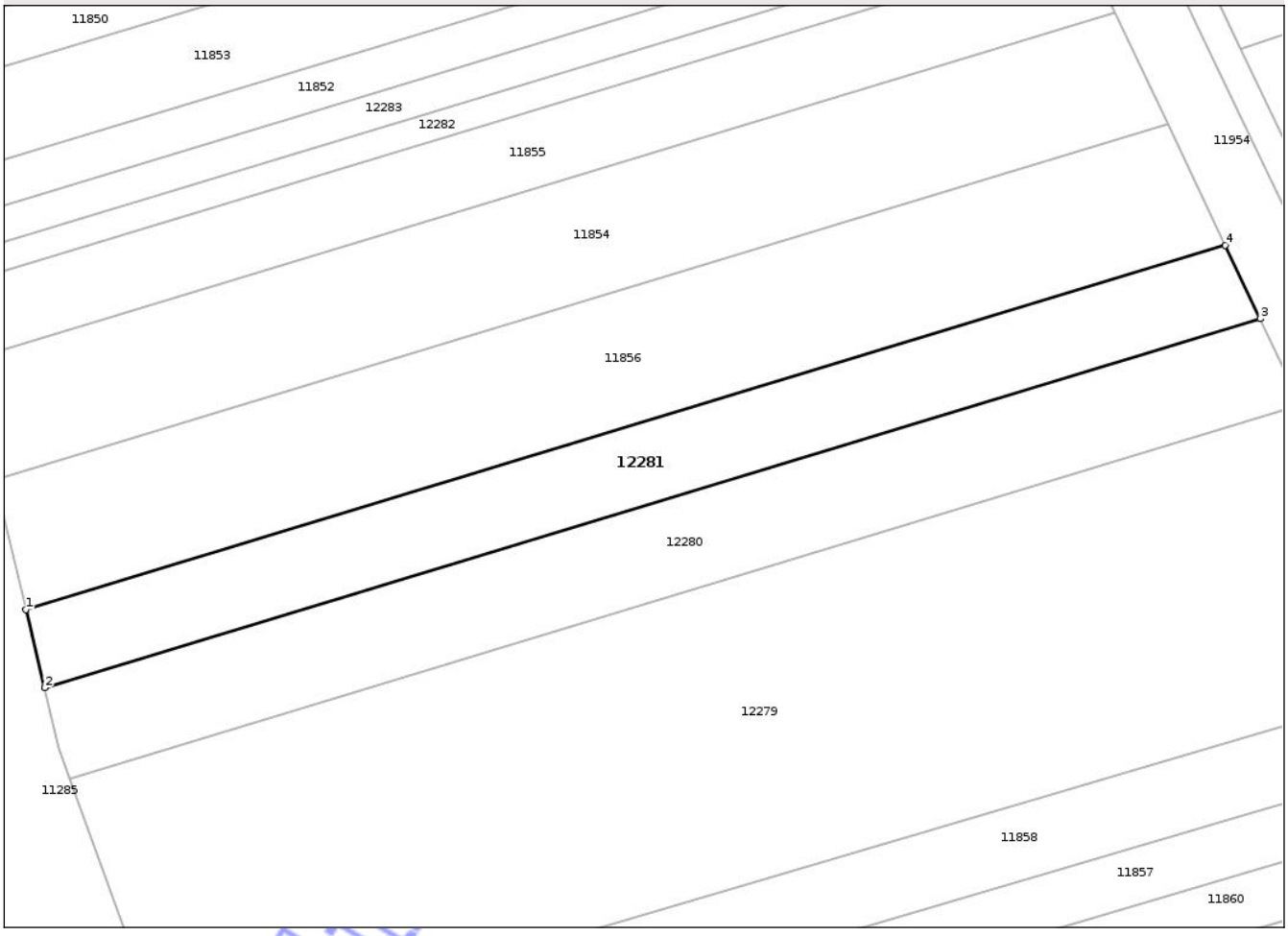
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108036	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	2	42/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.762,285 486.812,04	2	444.764,967 486.800,772	11.583
2	444.764,967 486.800,772	3	444.939,962 486.853,838	182.864
3	444.939,962 486.853,838	4	444.934,948 486.864,398	11.69
4	444.934,948 486.864,398	1	444.762,285 486.812,04	180.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 285/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUGAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

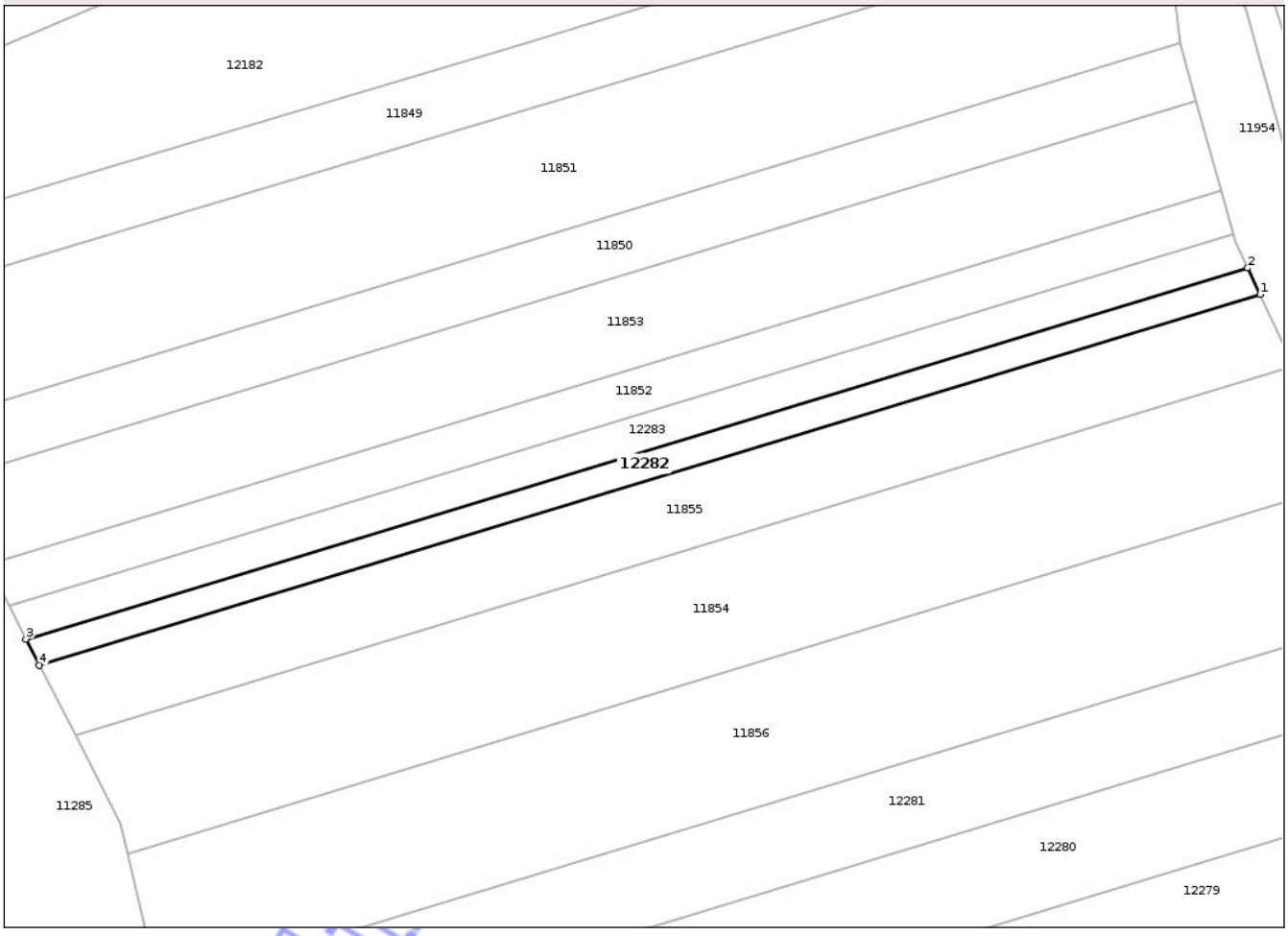
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	2	42/122/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.914,353 486.907,772	2	444.912,631 486.911,399	4.015
2	444.912,631 486.911,399	3	444.743,867 486.860,223	176.353
3	444.743,867 486.860,223	4	444.745,703 486.856,631	4.034
4	444.745,703 486.856,631	1	444.914,353 486.907,772	176.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 243/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **TURCU TOMA**	
Act Notarial nr. 35, din 01/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	
Act Notarial nr. 523, din 01/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	
Act Notarial nr. 556, din 06/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	
Act Notarial nr. 1105, din 21/06/2005 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

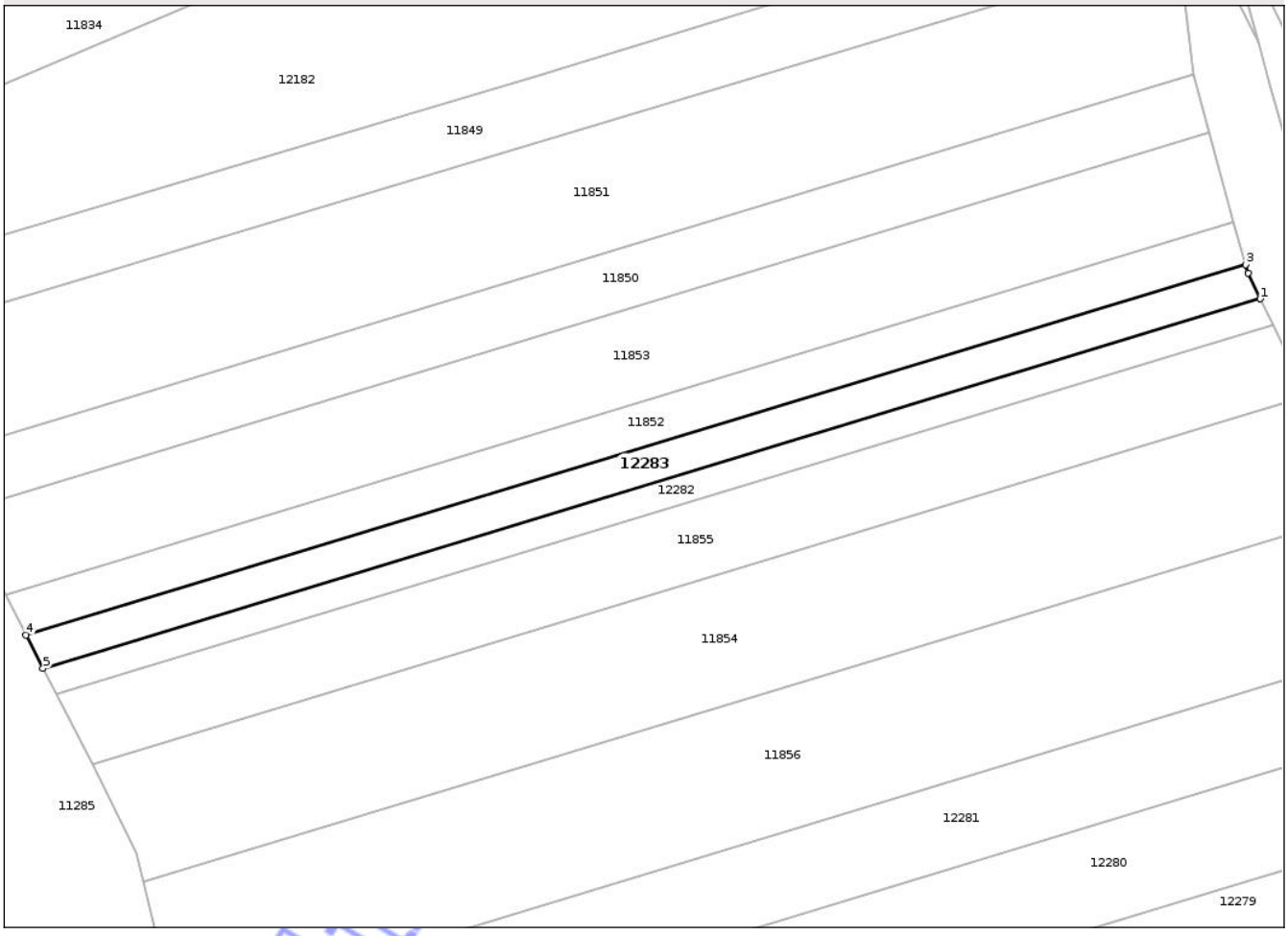
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	42/122/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.912,631 486.911,399	2	444.910,938 486.914,965	3.947
2	444.910,938 486.914,965	3	444.910,619 486.916,119	1.197
3	444.910,619 486.916,119	4	444.741,508 486.864,838	176.715
4	444.741,508 486.864,838	5	444.743,867 486.860,223	5.183
5	444.743,867 486.860,223	1	444.912,631 486.911,399	176.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108456	2.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103044 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1008, din 07/11/2018 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

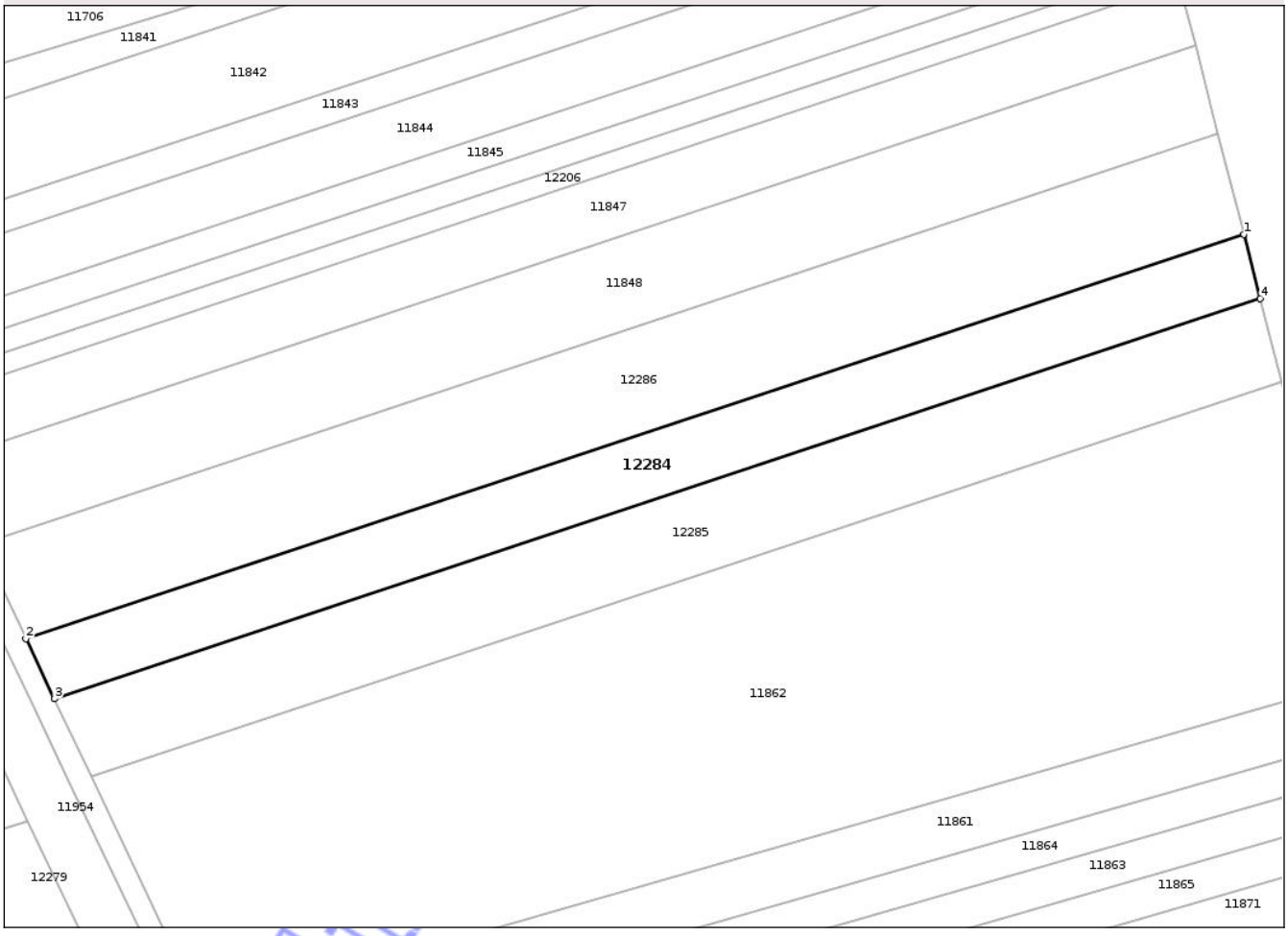
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108456	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	17/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.171,194 486.950,033	2	444.945,457 486.875,154	237.832
2	444.945,457 486.875,154	3	444.950,763 486.864,003	12.349
3	444.950,763 486.864,003	4	445.174,244 486.938,133	235.455
4	445.174,244 486.938,133	1	445.171,194 486.950,033	12.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 531/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT IANOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

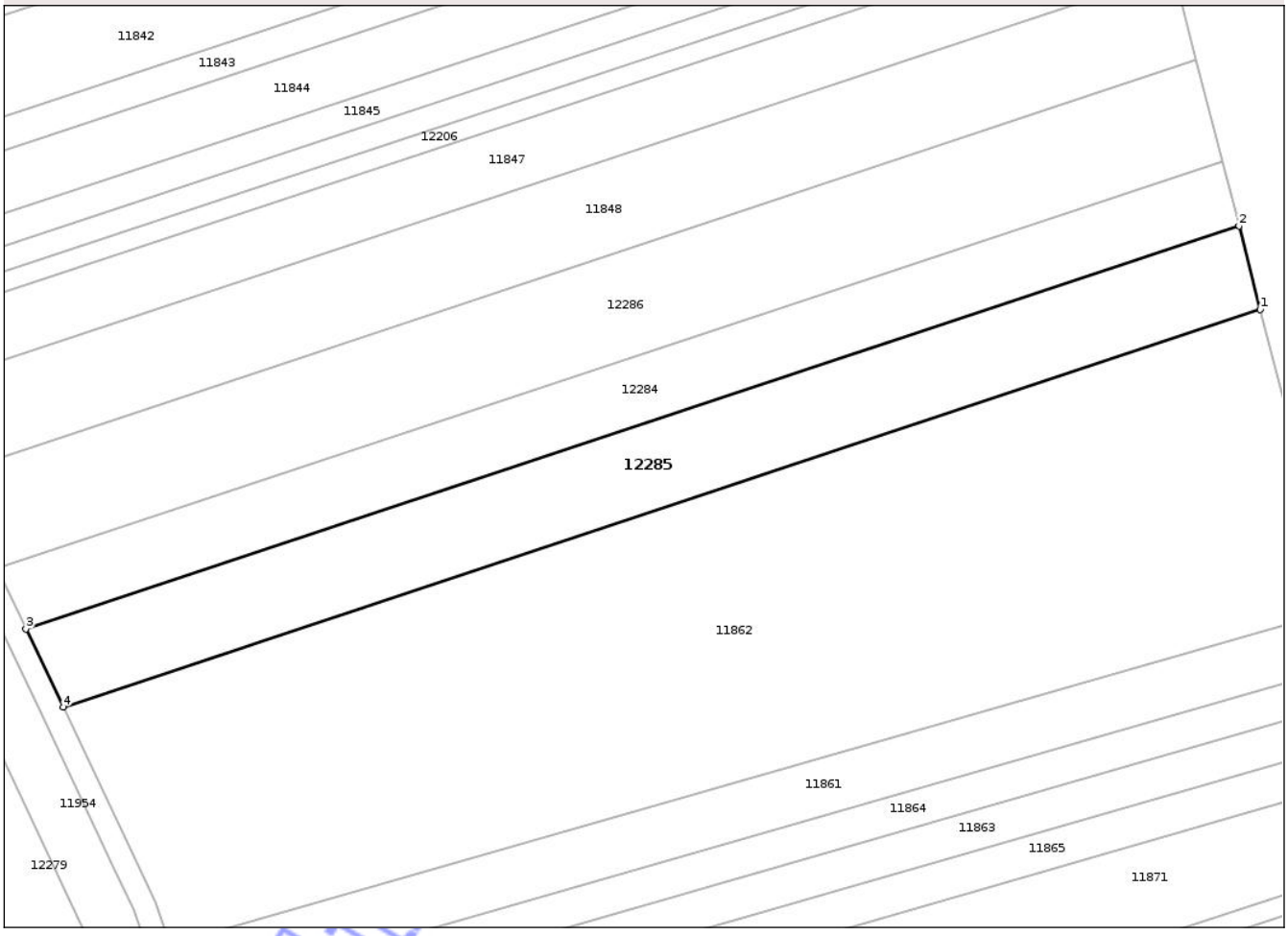
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	2	17/105/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.178,18 486.922,774	2	445.174,244 486.938,133	15.855
2	445.174,244 486.938,133	3	444.950,763 486.864,003	235.455
3	444.950,763 486.864,003	4	444.957,612 486.849,61	15.939
4	444.957,612 486.849,61	1	445.178,18 486.922,774	232.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE ELENA** 2) **DRUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

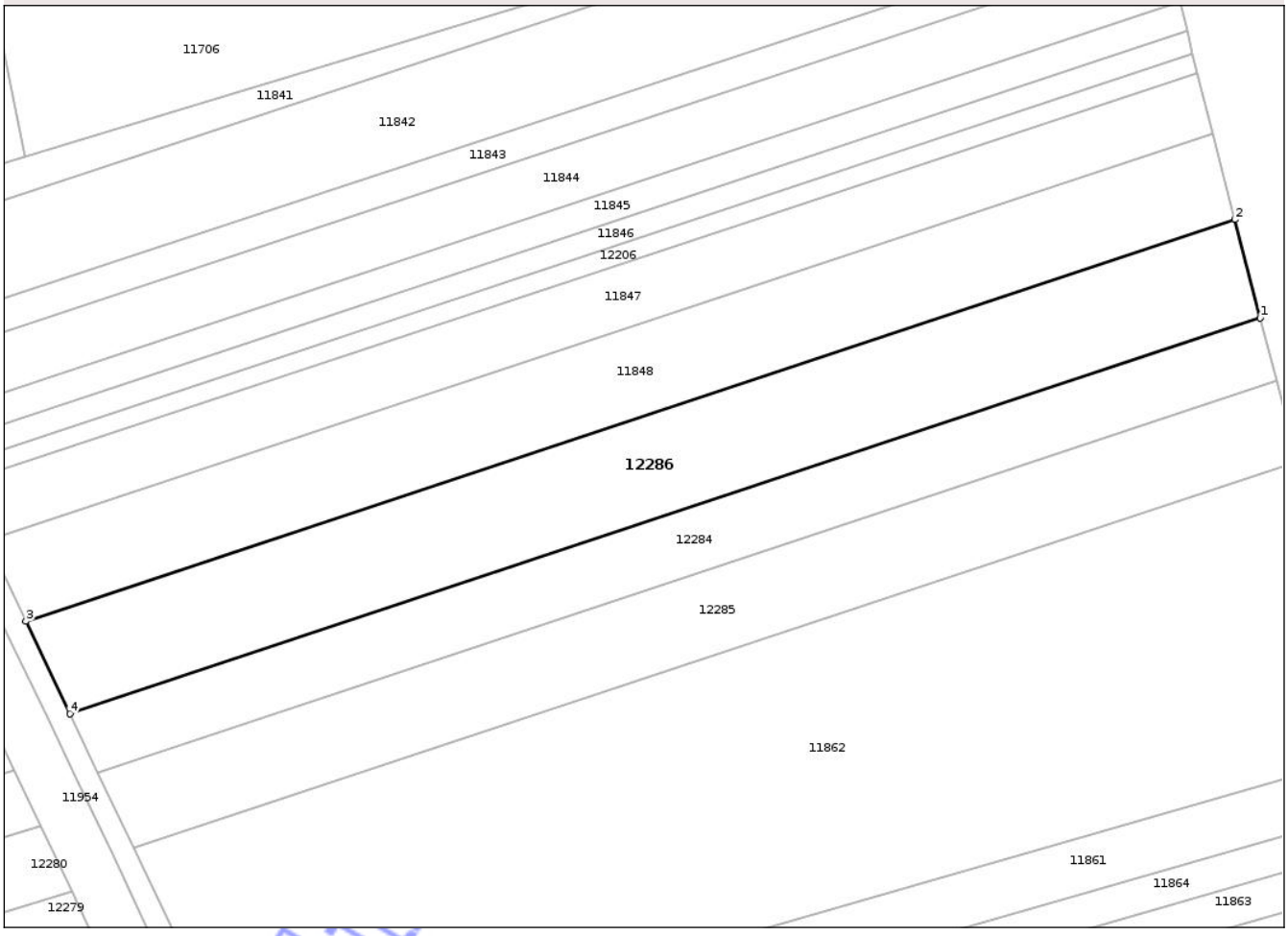
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.600	2	17/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.171,194 486.950,033	2	445.166,418 486.968,668	19.237
2	445.166,418 486.968,668	3	444.937,148 486.892,617	241.554
3	444.937,148 486.892,617	4	444.945,457 486.875,154	19.339
4	444.945,457 486.875,154	1	445.171,194 486.950,033	237.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		849	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

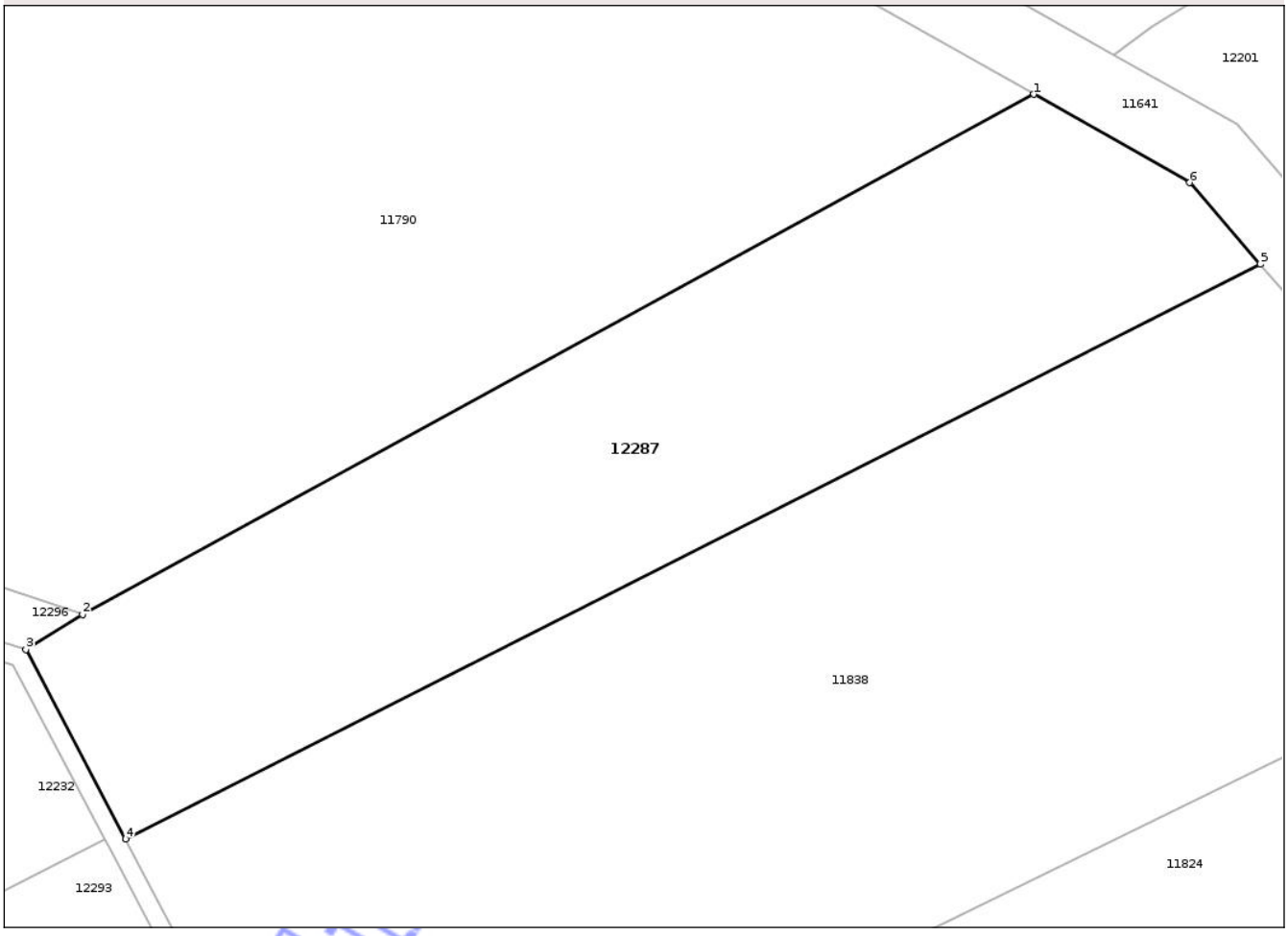
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	849	2	42/108/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.893,184 487.190,796	2	444.841,677 487.162,664	58.689
2	444.841,677 487.162,664	3	444.838,614 487.160,771	3.601
3	444.838,614 487.160,771	4	444.844,014 487.150,528	11.579
4	444.844,014 487.150,528	5	444.905,447 487.181,598	68.843
5	444.905,447 487.181,598	6	444.901,634 487.186,015	5.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.901,634 487.186,015	1	444.893,184 487.190,796	9.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 213/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ MARIA** 2) **GRANCEA TOMA** 3) **GRANCEA COSTICĂ** 4) **GRANCEA DUMITRU** 5) **GRANCEA GHEORGHE** 6) **GRANCEA SANTINEL** 7) **GRANCEA ION** 8) **DRUMAŞ ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

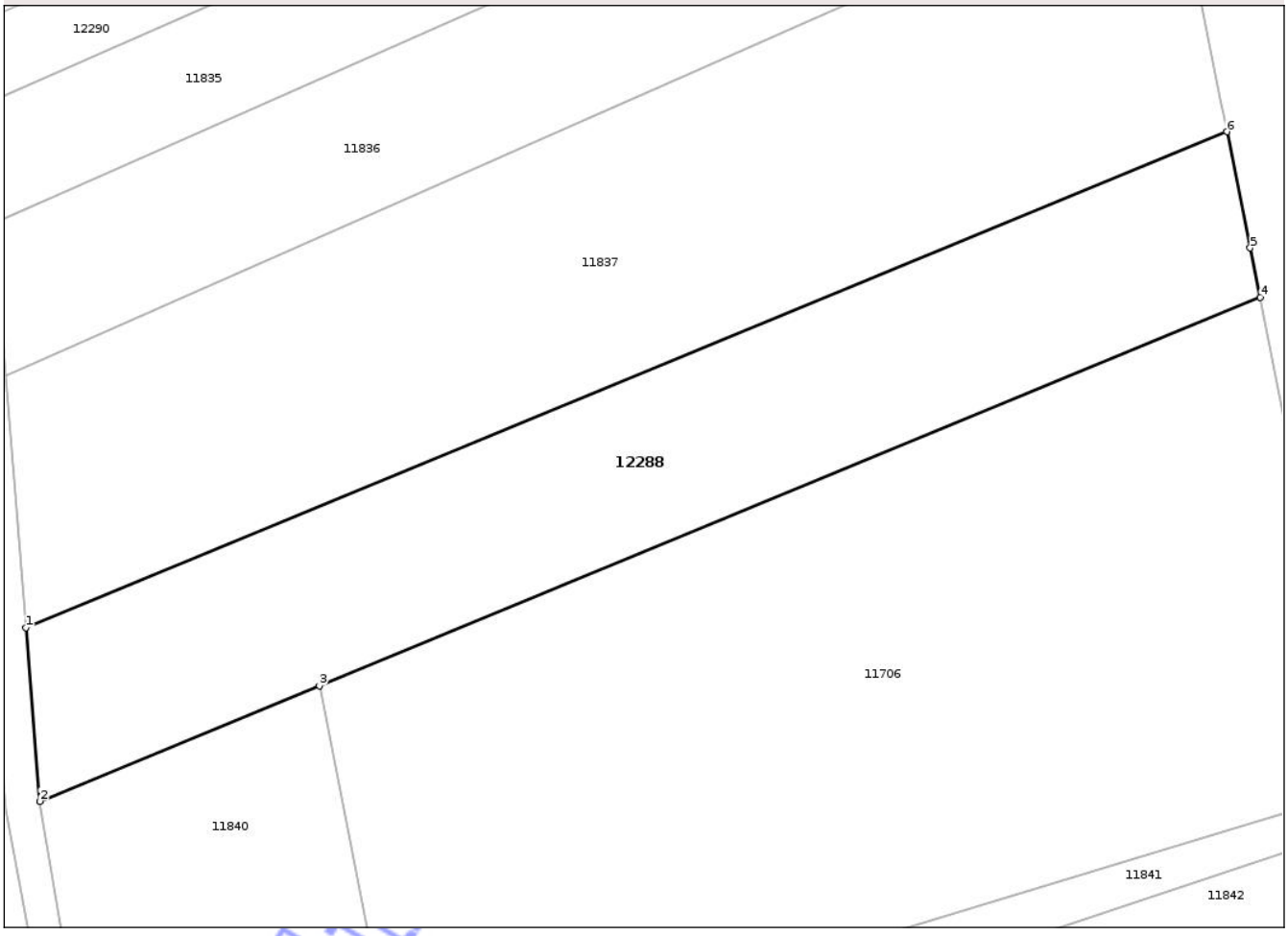
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	2	17/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.897,913 487.028,259	2	444.899,364 487.010,007	18.31
2	444.899,364 487.010,007	3	444.928,764 487.022,13	31.801
3	444.928,764 487.022,13	4	445.027,724 487.062,941	107.045
4	445.027,724 487.062,941	5	445.026,657 487.068,124	5.292
5	445.026,657 487.068,124	6	445.024,206 487.080,333	12.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.024,206 487.080,333	1	444.897,913 487.028,259	136.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

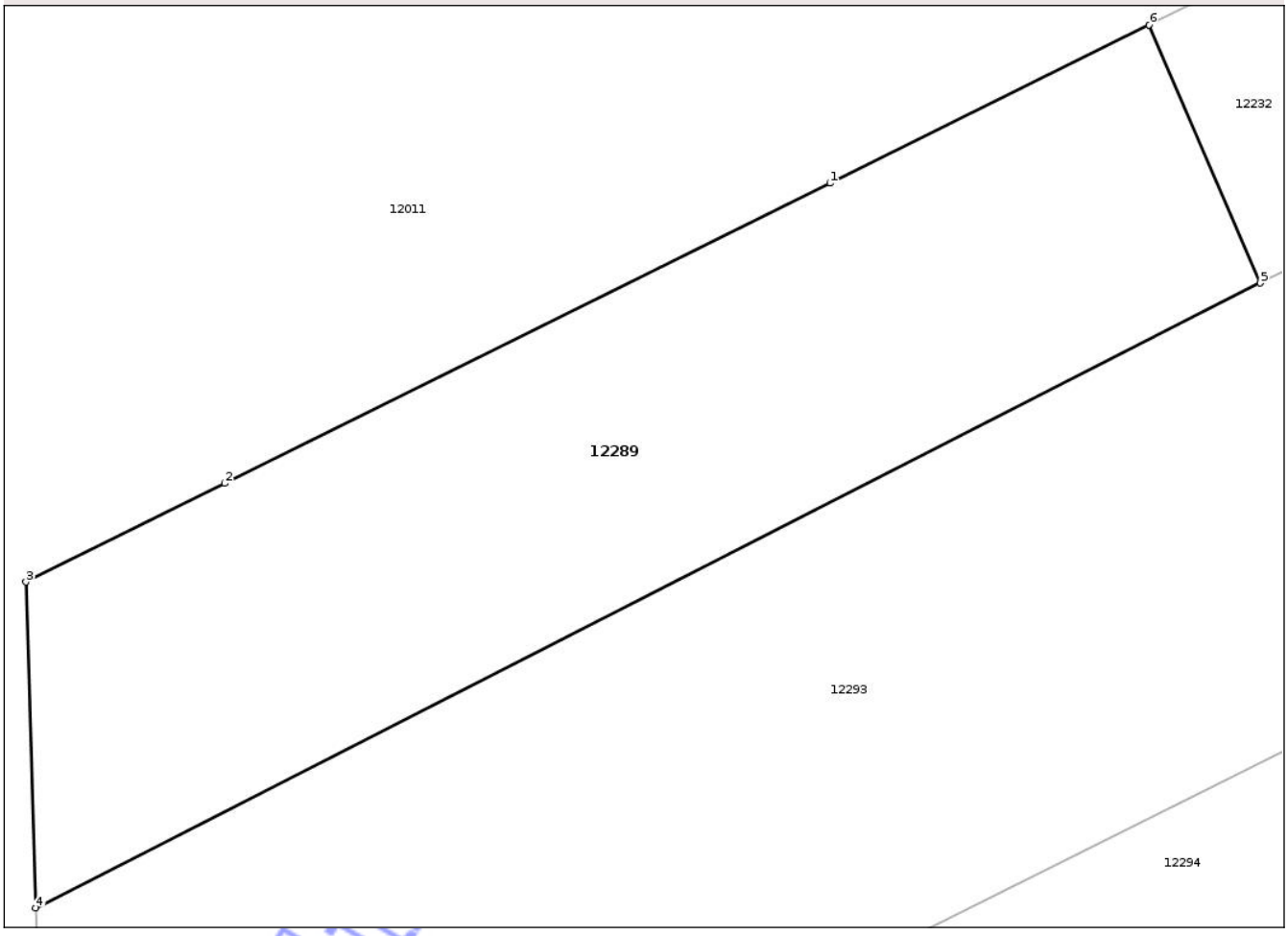
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	42/108/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.746,695 487.118,092	2	444.715,576 487.102,678	34.727
2	444.715,576 487.102,678	3	444.705,347 487.097,611	11.415
3	444.705,347 487.097,611	4	444.705,86 487.080,865	16.754
4	444.705,86 487.080,865	5	444.768,821 487.112,965	70.672
5	444.768,821 487.112,965	6	444.763,108 487.126,221	14.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.763,108 487.126,221	1	444.746,695 487.118,092	18.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 240/49, din 22/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JOANDREA ELISABETA** 2) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

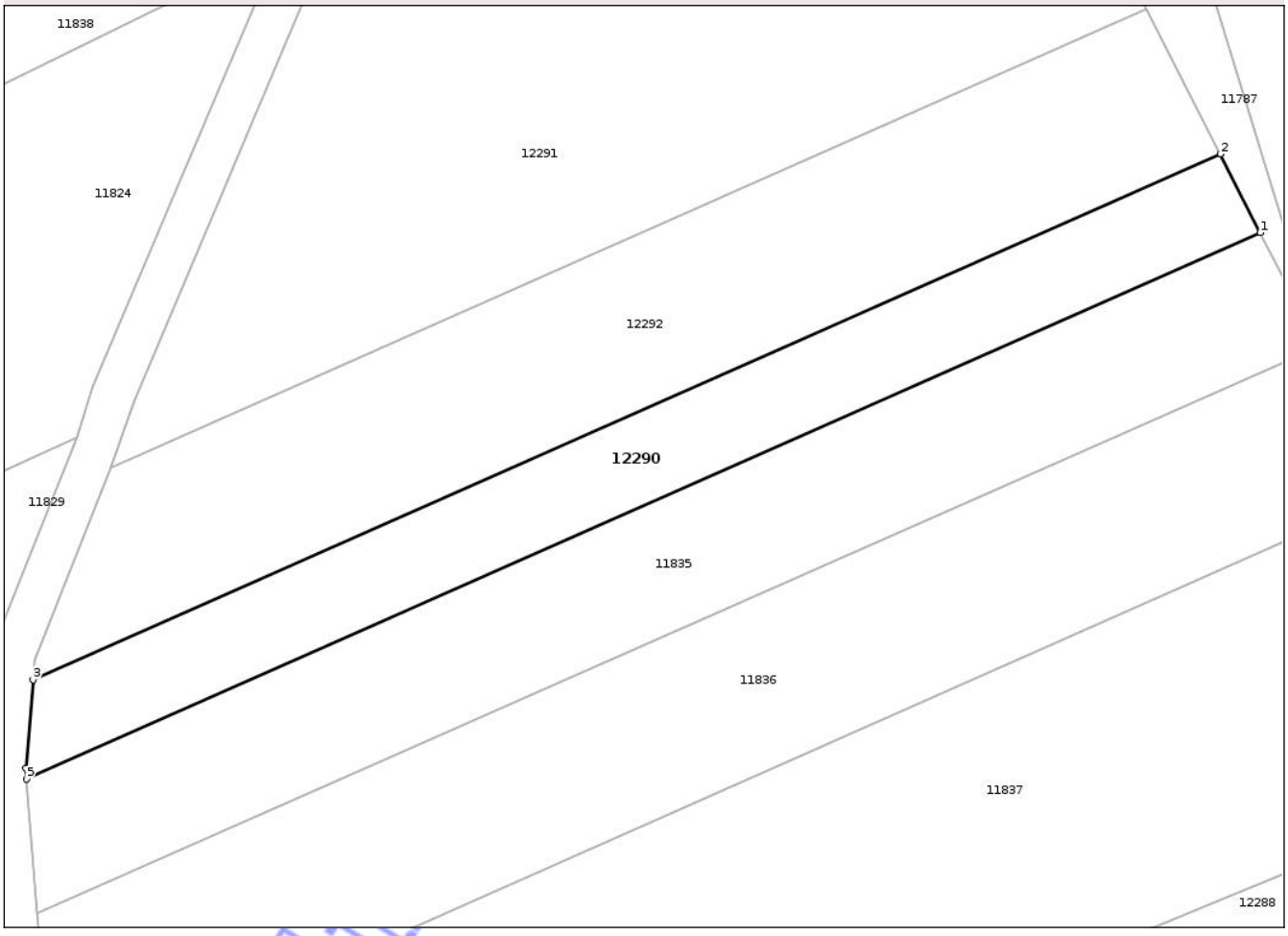
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	17/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.007,753 487.133,677	2	445.004,054 487.140,958	8.167
2	445.004,054 487.140,958	3	444.894,124 487.092,336	120.203
3	444.894,124 487.092,336	4	444.893,463 487.084,149	8.214
4	444.893,463 487.084,149	5	444.893,542 487.083,162	0.99
5	444.893,542 487.083,162	1	445.007,753 487.133,677	124.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 248/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANGA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

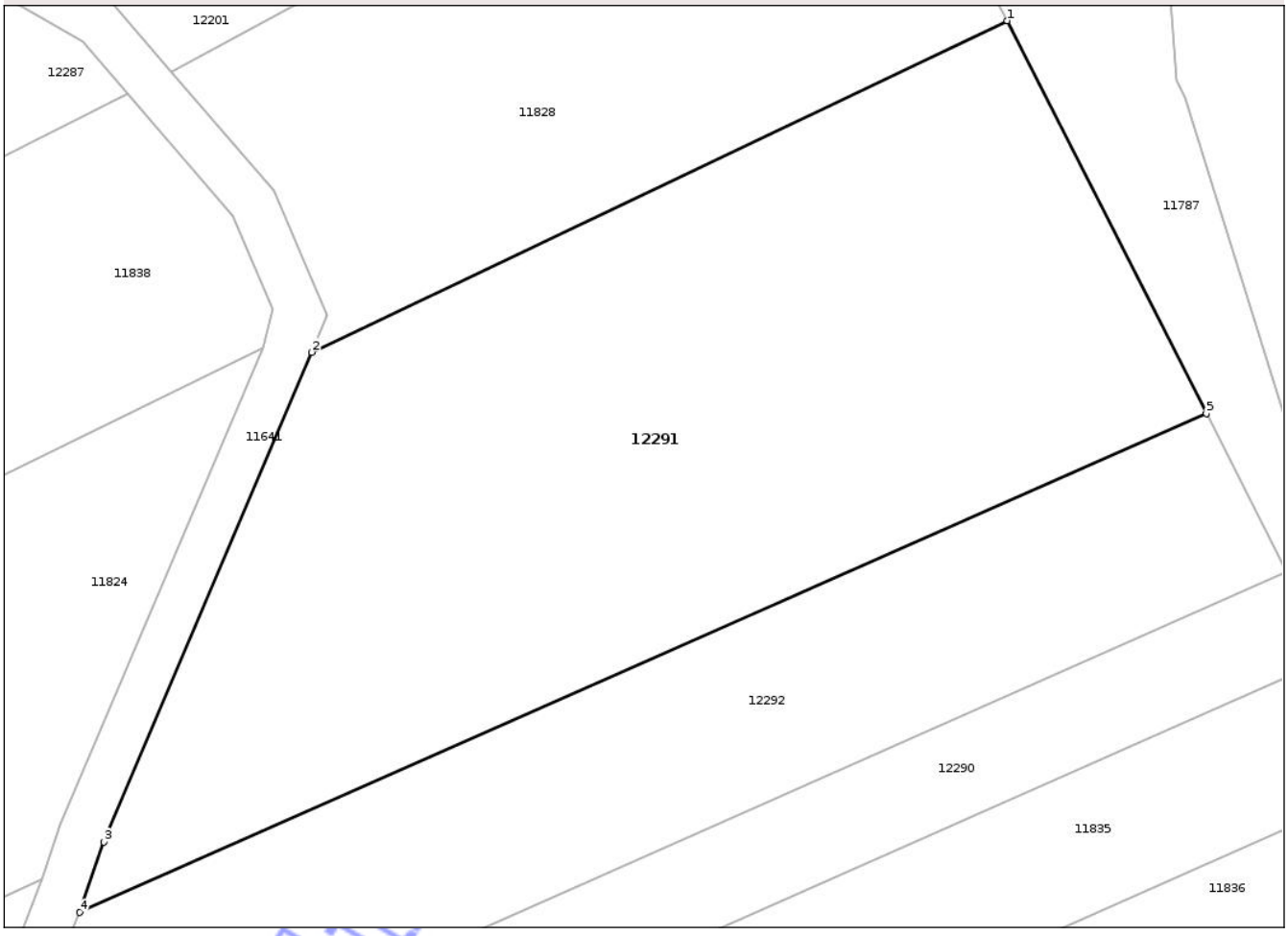
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	2	17/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.980,268 487.187,774	2	444.921,084 487.159,591	65.552
2	444.921,084 487.159,591	3	444.903,395 487.117,99	45.206
3	444.903,395 487.117,99	4	444.901,349 487.112,002	6.328
4	444.901,349 487.112,002	5	444.997,222 487.154,406	104.832
5	444.997,222 487.154,406	1	444.980,268 487.187,774	37.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 246/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

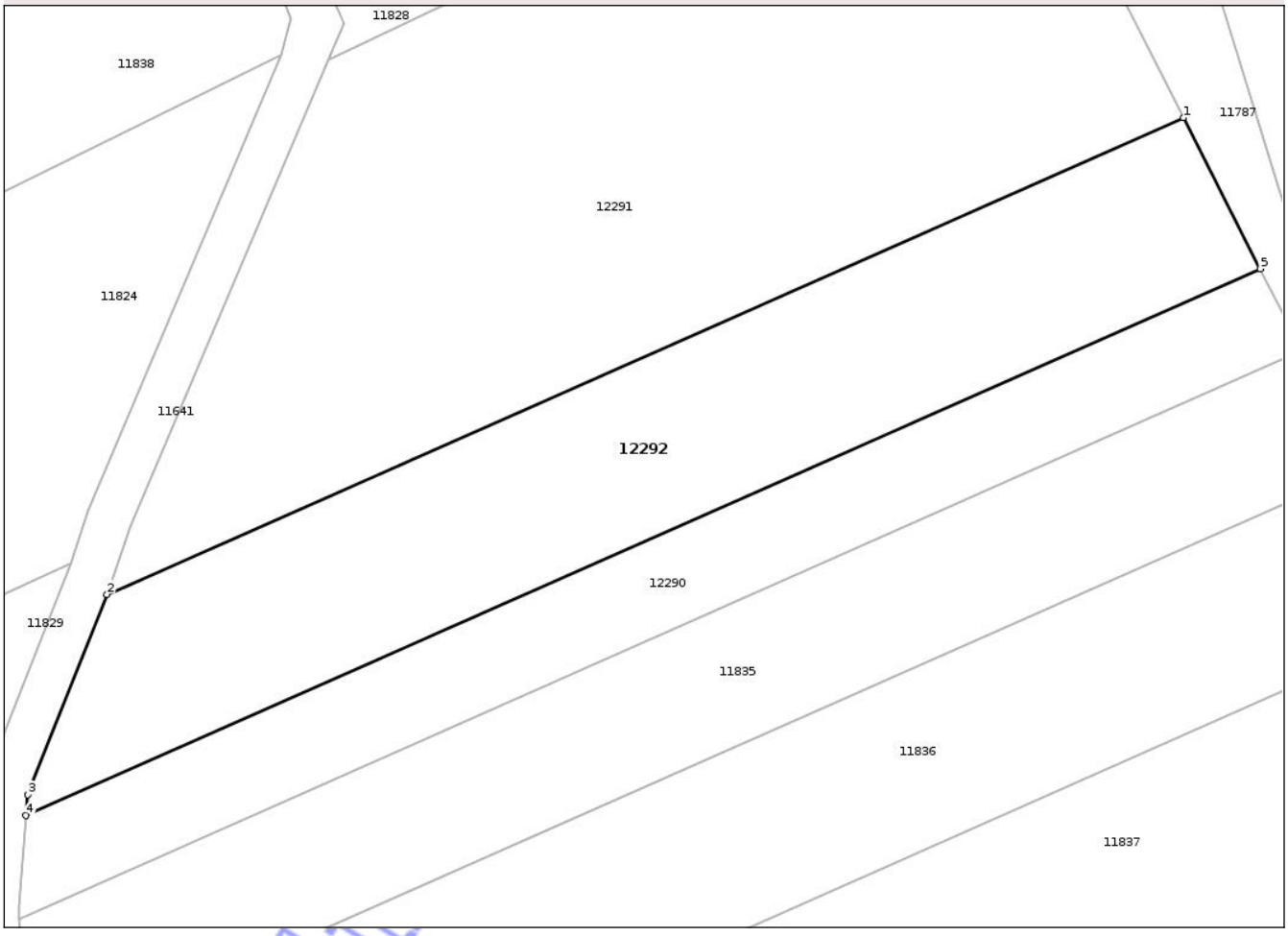
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	17/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.997,222 487.154,406	2	444.901,349 487.112,002	104.832
2	444.901,349 487.112,002	3	444.894,274 487.094,192	19.164
3	444.894,274 487.094,192	4	444.894,124 487.092,336	1.862
4	444.894,124 487.092,336	5	445.004,054 487.140,958	120.203
5	445.004,054 487.140,958	1	444.997,222 487.154,406	15.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 250/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANGA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

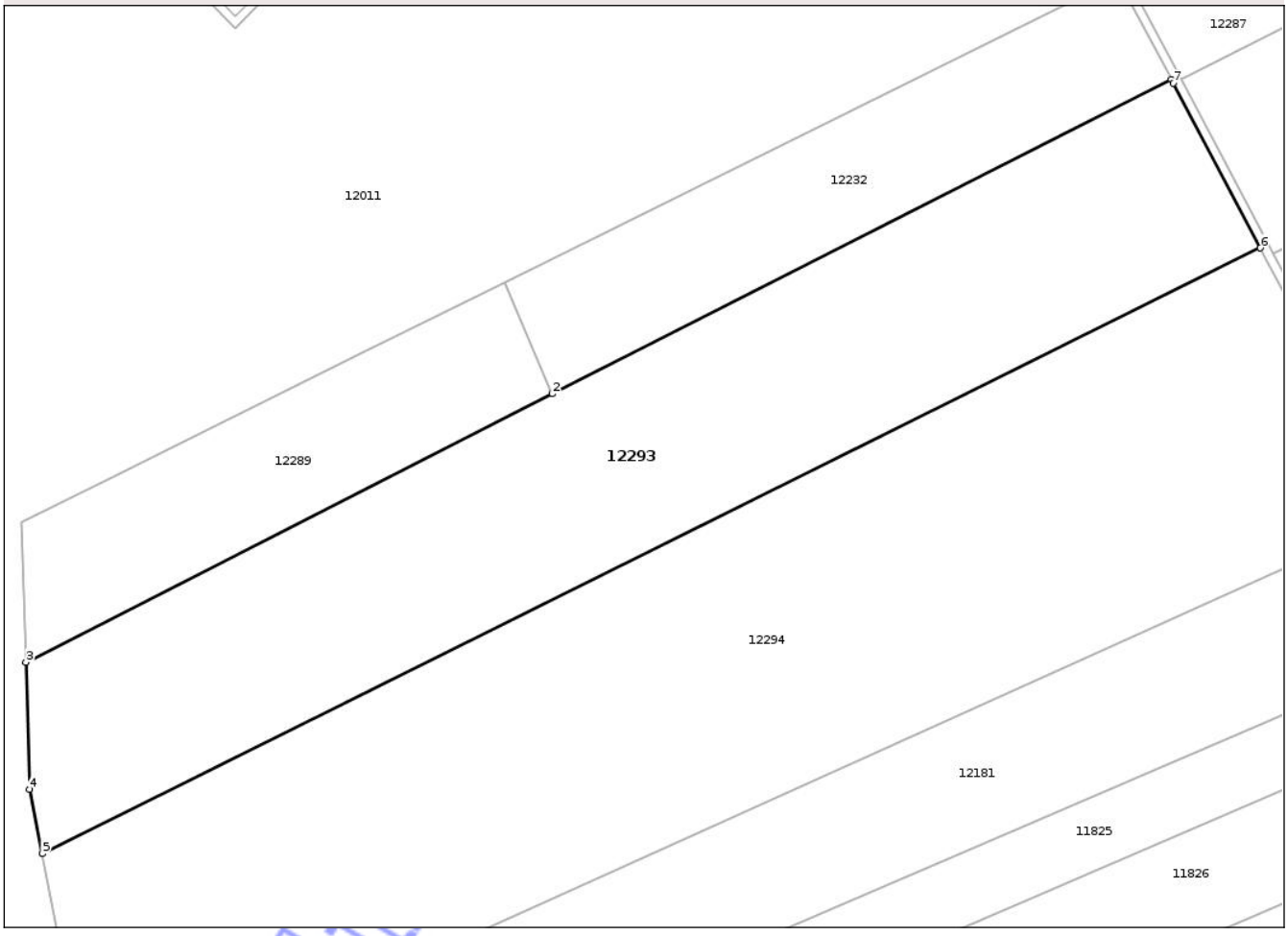
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.500	2	42/109/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.842,881 487.150,532	2	444.768,821 487.112,965	83.043
2	444.768,821 487.112,965	3	444.705,86 487.080,865	70.672
3	444.705,86 487.080,865	4	444.706,324 487.065,729	15.143
4	444.706,324 487.065,729	5	444.707,797 487.058,019	7.849
5	444.707,797 487.058,019	6	444.853,502 487.130,382	162.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.853,502 487.130,382	7	444.843,129 487.150,061	22.245
7	444.843,129 487.150,061	1	444.842,881 487.150,532	0.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 248/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANGA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

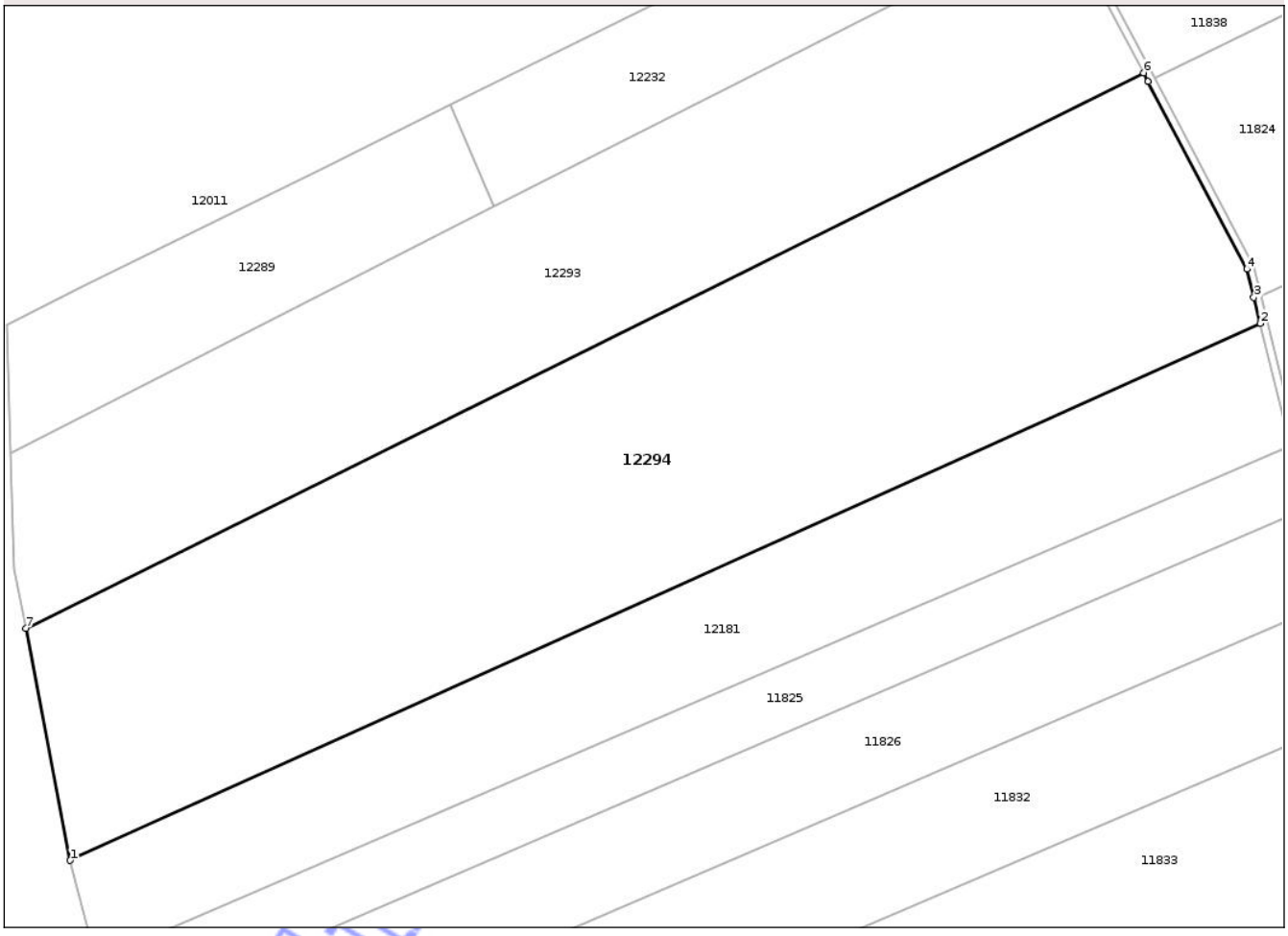
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.500	2	42/110/1/1	-	nr. parcelă 42/110/1 greşit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.713,569 487.027,819	2	444.868,734 487.097,725	170.185
2	444.868,734 487.097,725	3	444.867,896 487.101,112	3.489
3	444.867,896 487.101,112	4	444.866,984 487.104,804	3.803
4	444.866,984 487.104,804	5	444.854,114 487.129,22	27.6
5	444.854,114 487.129,22	6	444.853,502 487.130,382	1.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.853,502 487.130,382	7	444.707,797 487.058,019	162.685
7	444.707,797 487.058,019	1	444.713,569 487.027,819	30.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103420	Din acte: 4.100 Masurata: 4.107	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51910 / 14/08/2013		
Act Notarial nr. 1350, din 14/08/2013 emis de NP GHITESCU LAURA VIOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU TOMA**, și soția 2) **MARCU ANAMARIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

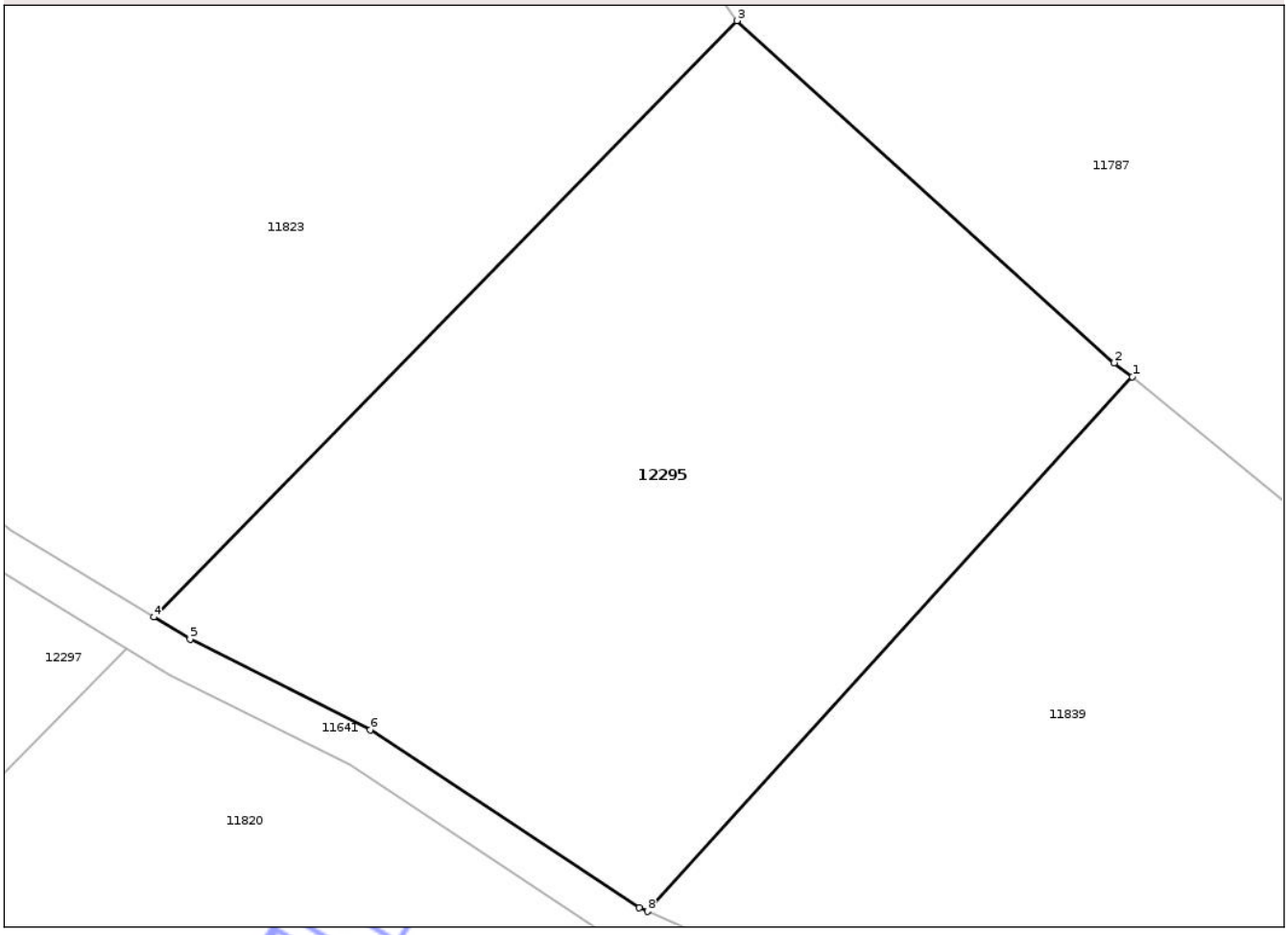
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103420	Din acte: 4.100 Masurata: 4.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.107	2	17/84/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.873,659 487.281,499	2	444.871,872 487.282,858	2.245
2	444.871,872 487.282,858	3	444.834,601 487.316,638	50.301
3	444.834,601 487.316,638	4	444.777,009 487.257,76	82.362
4	444.777,009 487.257,76	5	444.780,599 487.255,567	4.207
5	444.780,599 487.255,567	6	444.798,377 487.246,614	19.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.798,377 487.246,614	7	444.824,954 487.229,047	31.858
7	444.824,954 487.229,047	8	444.825,761 487.228,697	0.88
8	444.825,761 487.228,697	1	444.873,659 487.281,499	71.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.807	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

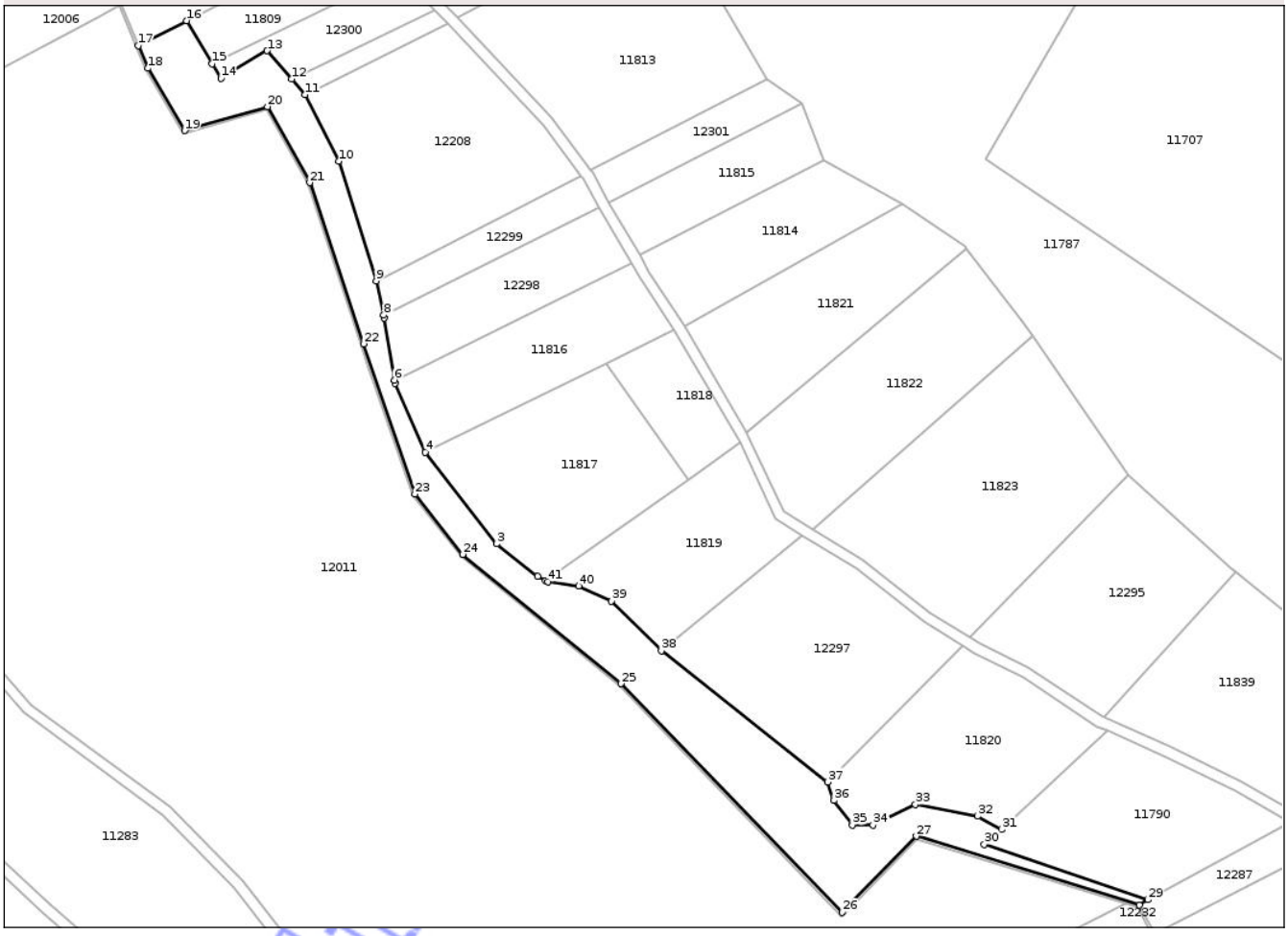
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	7.807	2	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.623,346 487.278,253	2	444.620,408 487.279,772	3.307
4	444.579,625 487.324,683	5	444.568,58 487.349,686	27.334
7	444.564,825 487.373,366	8	444.564,592 487.374,397	1.057
10	444.548,317 487.430,105	11	444.536,089 487.454,244	27.059
13	444.522,317 487.470,157	14	444.505,471 487.460,264	19.536
16	444.493,057 487.481,041	17	444.475,59 487.472,059	19.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.620,408 487.279,772	3	444.605,519 487.291,519	18.965
5	444.568,58 487.349,686	6	444.568,396 487.350,841	1.17
8	444.564,592 487.374,397	9	444.561,789 487.386,794	12.71
11	444.536,089 487.454,244	12	444.531,146 487.459,956	7.554
14	444.505,471 487.460,264	15	444.502,368 487.465,458	6.05
17	444.475,59 487.472,059	18	444.479,01 487.463,808	8.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.605,519 487.291,519	4	444.579,625 487.324,683	42.076
6	444.568,396 487.350,841	7	444.564,825 487.373,366	22.806
9	444.561,789 487.386,794	10	444.548,317 487.430,105	45.358
12	444.531,146 487.459,956	13	444.522,317 487.470,157	13.491
15	444.502,368 487.465,458	16	444.493,057 487.481,041	18.153
18	444.479,01 487.463,808	19	444.492,349 487.441,248	26.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	444.492,349 487.441,248	20	444.522,421 487.449,934	31.301
22	444.557,231 487.363,999	23	444.575,874 487.309,614	57.492
25	444.650,661 487.240,93	26	444.730,924 487.158,081	115.352
28	444.838,614 487.160,771	29	444.841,677 487.162,664	3.601
31	444.788,573 487.188,106	32	444.779,956 487.192,945	9.883
34	444.742,039 487.189,719	35	444.734,516 487.189,765	7.523
37	444.725,488 487.205,311	38	444.665,224 487.252,807	76.731
40	444.635,322 487.276,307	41	444.624,028 487.277,901	11.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	444.522,421 487.449,934	21	444.537,791 487.422,373	31.557
23	444.575,874 487.309,614	24	444.593,226 487.287,72	27.936
26	444.730,924 487.158,081	27	444.757,748 487.185,653	38.467
29	444.841,677 487.162,664	30	444.782,417 487.182,664	62.544
32	444.779,956 487.192,945	33	444.757,39 487.197,105	22.946
35	444.734,516 487.189,765	36	444.727,858 487.198,618	11.077
38	444.665,224 487.252,807	39	444.647,182 487.270,89	25.544
41	444.624,028 487.277,901	1	444.623,346 487.278,253	0.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	444.537,791 487.422,373	22	444.557,231 487.363,999	61.526
24	444.593,226 487.287,72	25	444.650,661 487.240,93	74.082
27	444.757,748 487.185,653	28	444.838,614 487.160,771	84.607
30	444.782,417 487.182,664	31	444.788,573 487.188,106	8.217
33	444.757,39 487.197,105	34	444.742,039 487.189,719	17.035
36	444.727,858 487.198,618	37	444.725,488 487.205,311	7.1
39	444.647,182 487.270,89	40	444.635,322 487.276,307	13.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 595/49, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

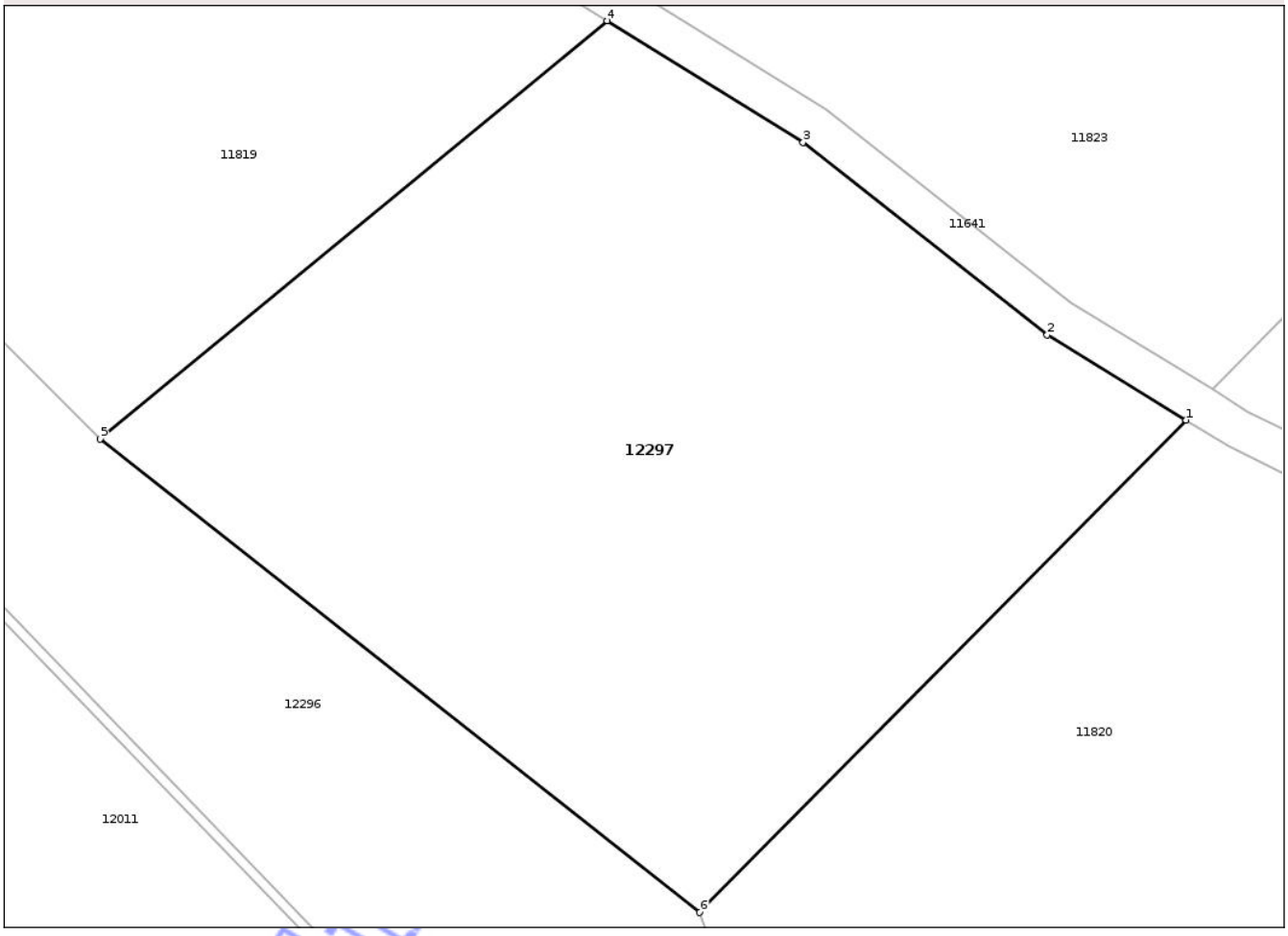
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.900	2	42/107/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.774,358 487.254,7	2	444.760,394 487.263,256	16.377
2	444.760,394 487.263,256	3	444.735,874 487.282,579	31.219
3	444.735,874 487.282,579	4	444.716,192 487.294,779	23.156
4	444.716,192 487.294,779	5	444.665,224 487.252,807	66.026
5	444.665,224 487.252,807	6	444.725,488 487.205,311	76.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.725,488 487.205,311	1	444.774,358 487.254,7	69.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 277/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU NICOLAE** 2) **VANCU EUGENIA** 3) **CĂLIN MARIA** 4) **PÂRVU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

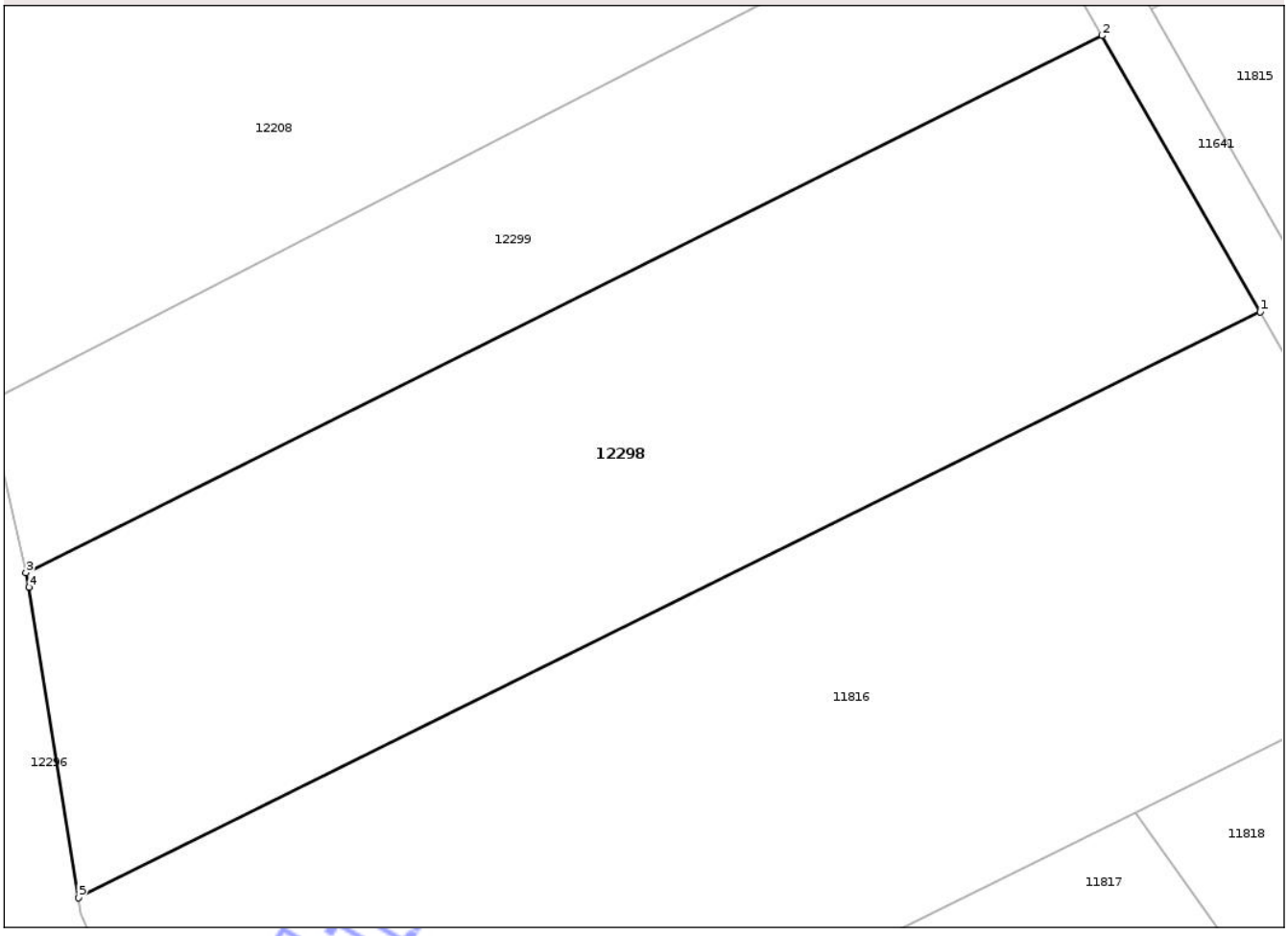
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	2	42/105/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.654,304 487.393,351	2	444.642,813 487.413,397	23.106
2	444.642,813 487.413,397	3	444.564,592 487.374,397	87.404
3	444.564,592 487.374,397	4	444.564,825 487.373,366	1.057
4	444.564,825 487.373,366	5	444.568,396 487.350,841	22.806
5	444.568,396 487.350,841	1	444.654,304 487.393,351	95.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 280/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞANDRU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

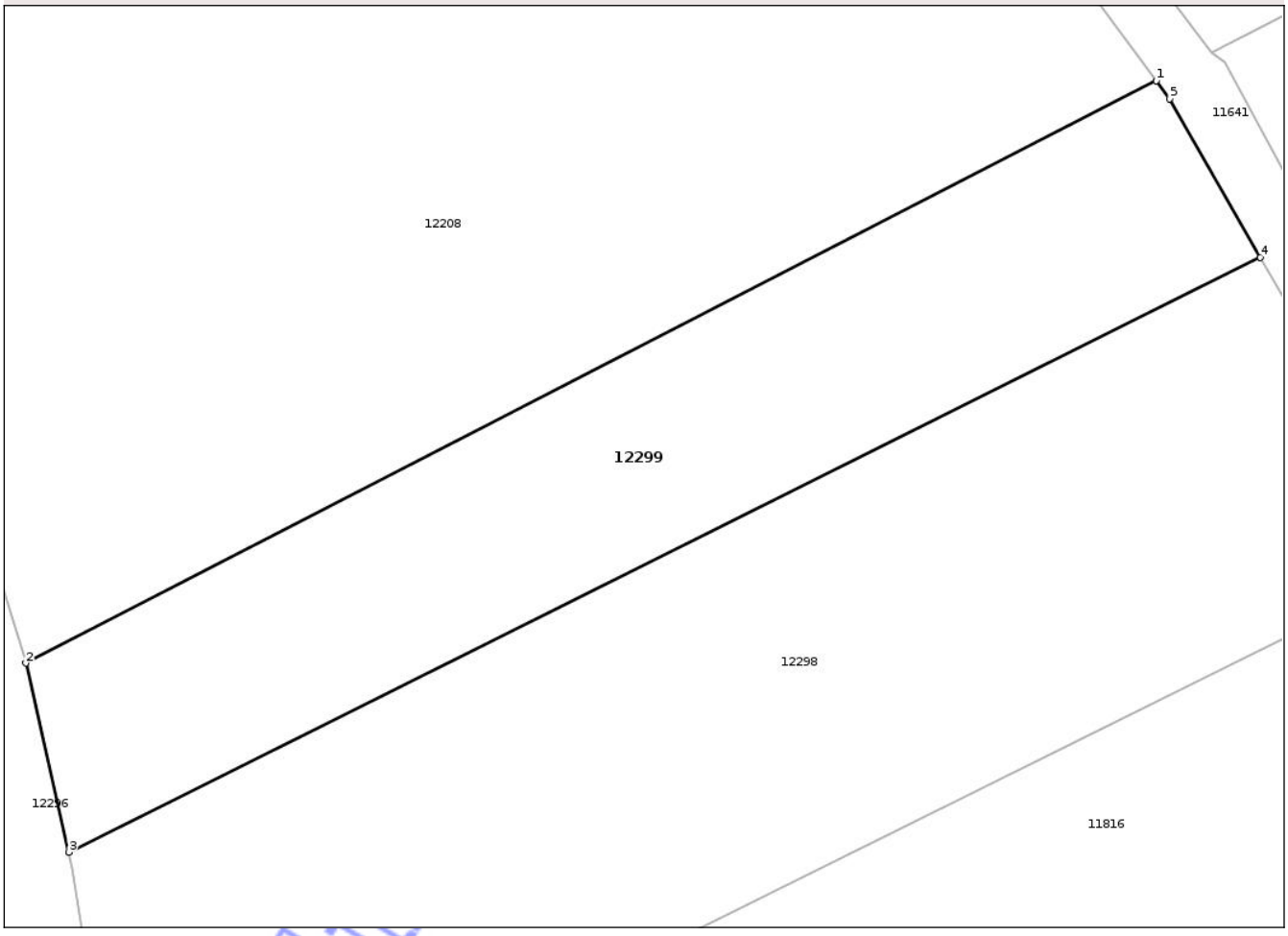
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	42/105/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.635,987 487.424,966	2	444.561,789 487.386,794	83.441
2	444.561,789 487.386,794	3	444.564,592 487.374,397	12.71
3	444.564,592 487.374,397	4	444.642,813 487.413,397	87.404
4	444.642,813 487.413,397	5	444.636,858 487.423,786	11.975
5	444.636,858 487.423,786	1	444.635,987 487.424,966	1.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 219/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

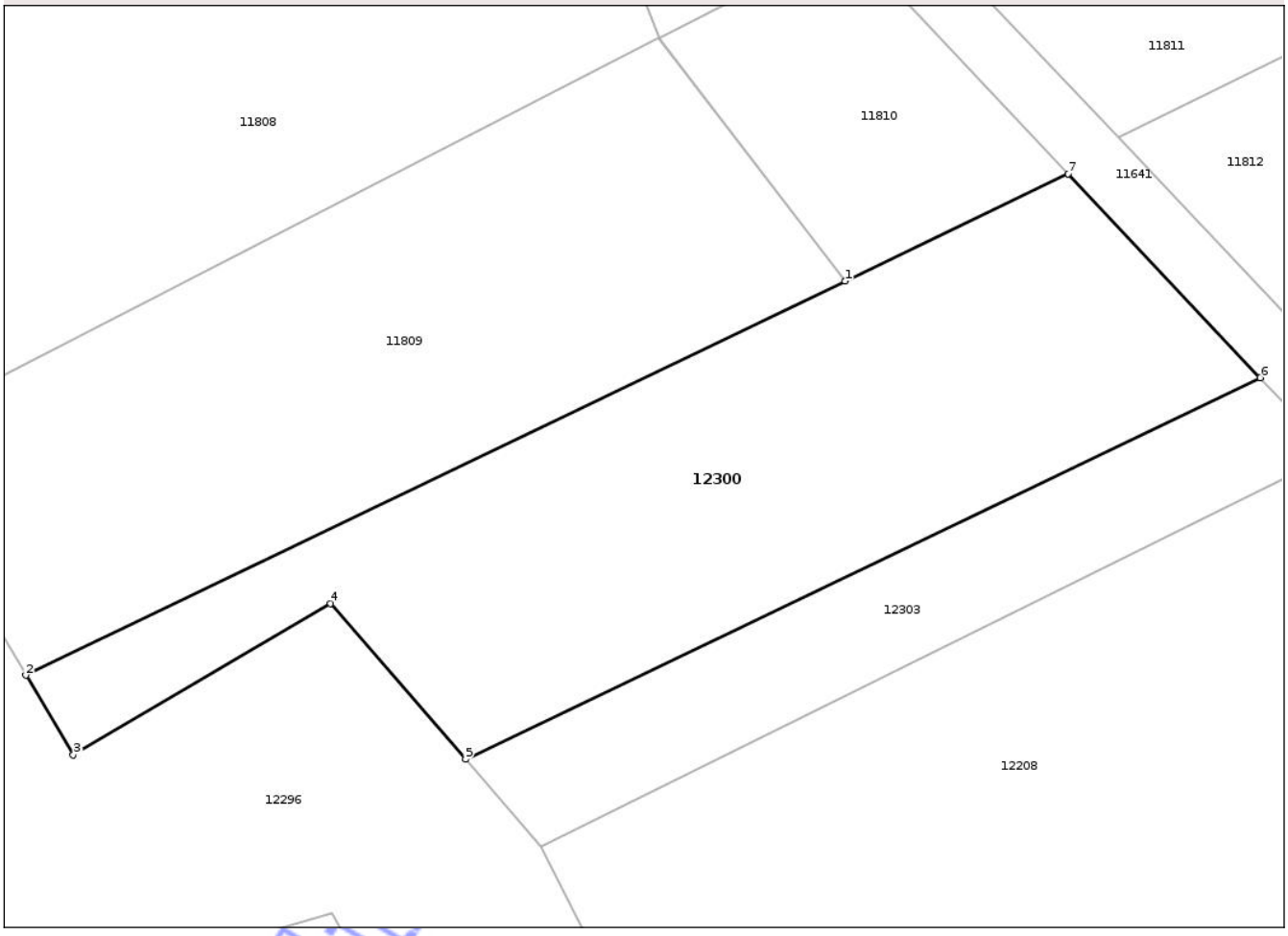
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	42/103/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.555,987 487.491,227	2	444.502,368 487.465,458	59.49
2	444.502,368 487.465,458	3	444.505,471 487.460,264	6.05
3	444.505,471 487.460,264	4	444.522,317 487.470,157	19.536
4	444.522,317 487.470,157	5	444.531,146 487.459,956	13.491
5	444.531,146 487.459,956	6	444.583,179 487.484,92	57.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.583,179 487.484,92	7	444.570,605 487.498,252	18.326
7	444.570,605 487.498,252	1	444.555,987 487.491,227	16.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 280/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞANDRU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

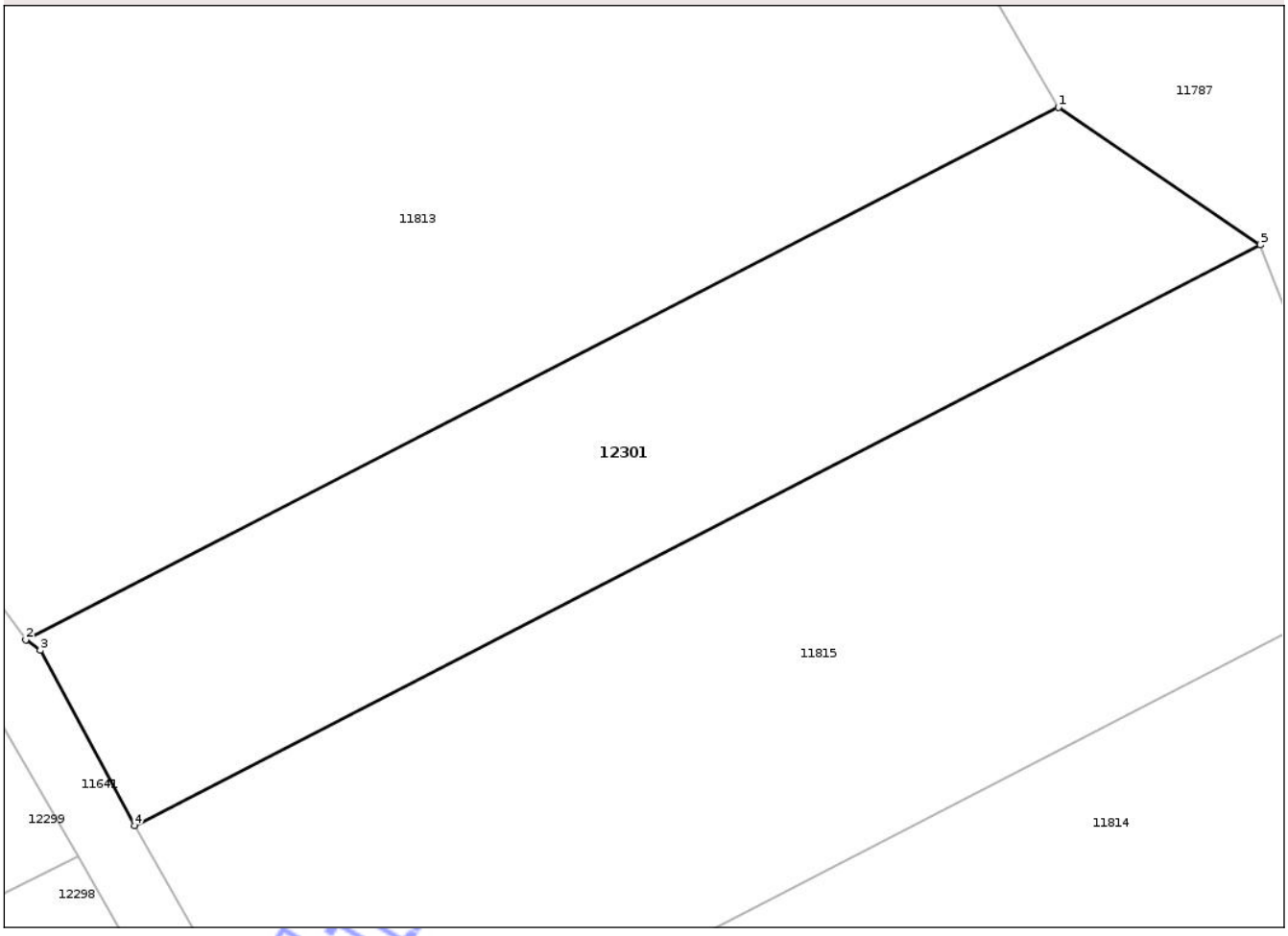
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	17/82/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.703,66 487.459,806	2	444.639,591 487.426,82	72.062
2	444.639,591 487.426,82	3	444.640,488 487.426,169	1.108
3	444.640,488 487.426,169	4	444.646,334 487.415,299	12.342
4	444.646,334 487.415,299	5	444.716,196 487.451,298	78.592
5	444.716,196 487.451,298	1	444.703,66 487.459,806	15.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 220/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂRĂU ANA** 2) **DRAGOMAN ELENA** 3) **ALBU MĂRIOARA** 4) **BARB IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

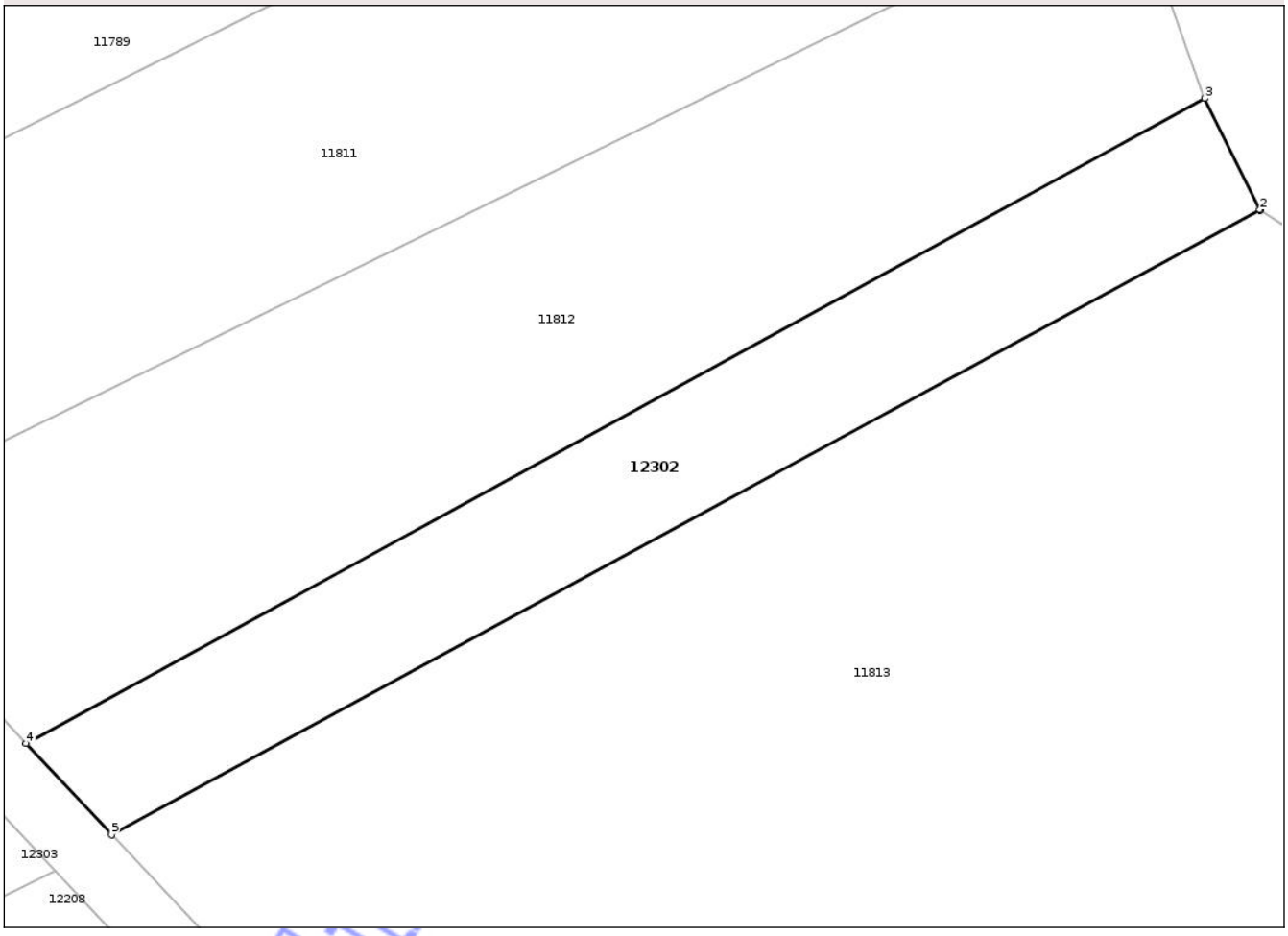
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	2	17/81/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.661,142 487.520,002	2	444.661,123 487.520,029	0.033
2	444.661,123 487.520,029	3	444.657,754 487.526,768	7.534
3	444.657,754 487.526,768	4	444.586,13 487.487,62	81.625
4	444.586,13 487.487,62	5	444.591,337 487.482,1	7.588
5	444.591,337 487.482,1	1	444.661,142 487.520,002	79.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 220/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARB IOAN** 2) **ALBU MĂRIOARA** 3) **PĂRĂU ANA** 4) **DRAGOMAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

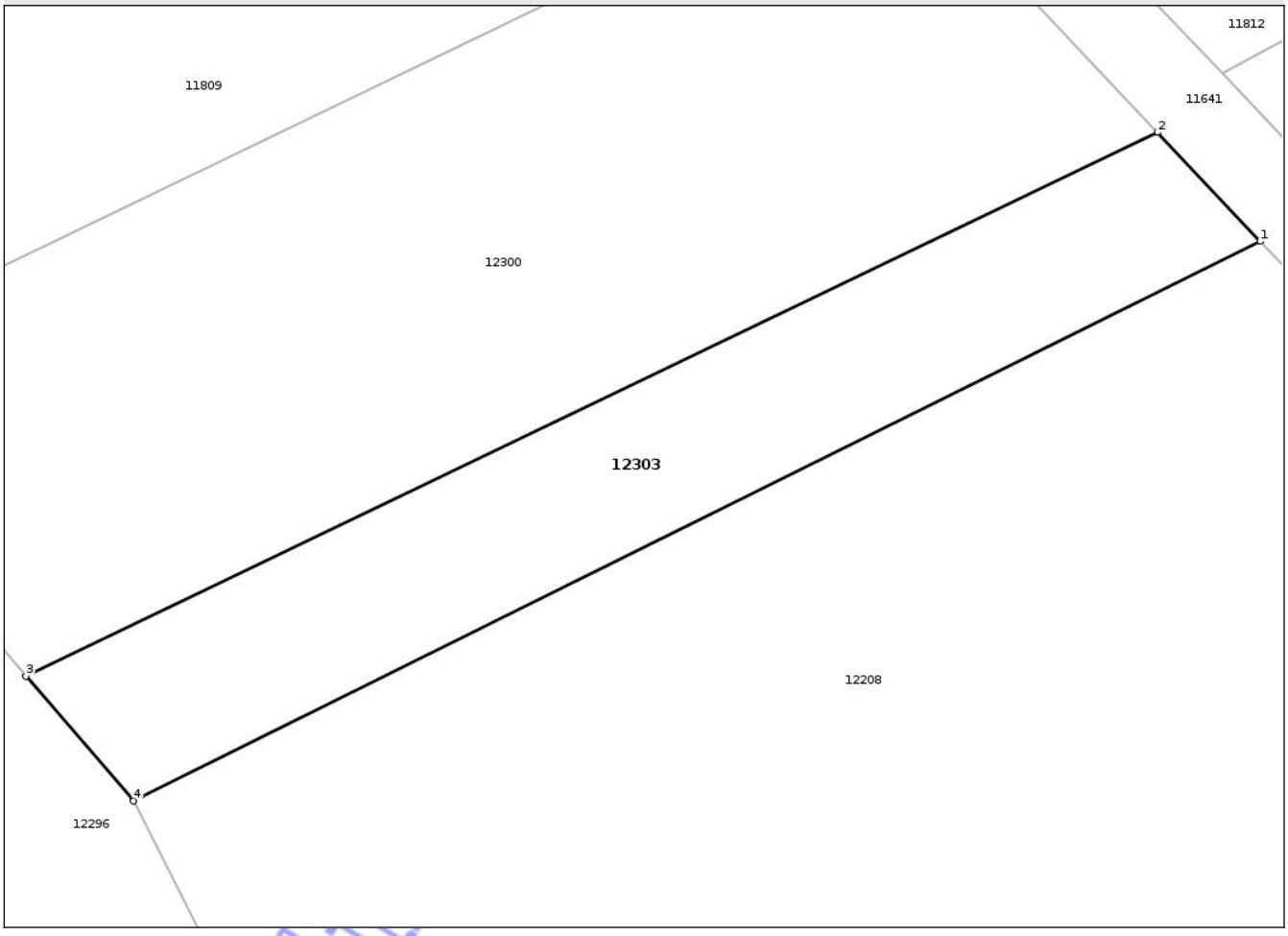
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	2	42/104/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.587,89 487.479,925	2	444.583,179 487.484,92	6.866
2	444.583,179 487.484,92	3	444.531,146 487.459,956	57.712
3	444.531,146 487.459,956	4	444.536,089 487.454,244	7.554
4	444.536,089 487.454,244	1	444.587,89 487.479,925	57.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 201/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

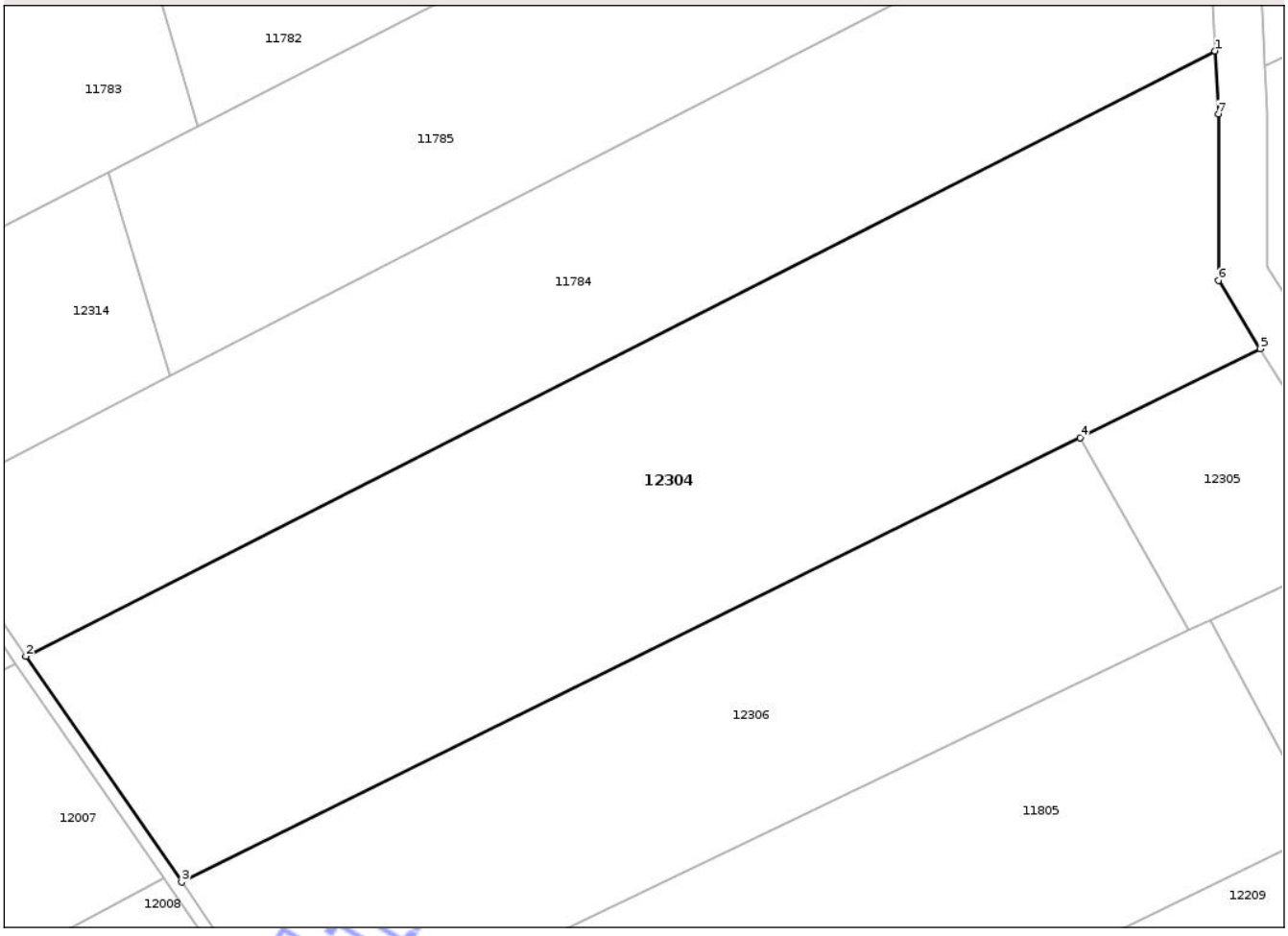
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	2	42/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.516,491 487.622,531	2	444.419,967 487.573,458	108.282
2	444.419,967 487.573,458	3	444.432,606 487.555,156	22.242
3	444.432,606 487.555,156	4	444.505,548 487.591,181	81.353
4	444.505,548 487.591,181	5	444.520,157 487.598,396	16.294
5	444.520,157 487.598,396	6	444.516,754 487.603,918	6.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.516,754 487.603,918	7	444.516,754 487.617,409	13.491
7	444.516,754 487.617,409	1	444.516,491 487.622,531	5.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 224/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ GHEORGHE** 2) **DRUMAŞ LAURIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

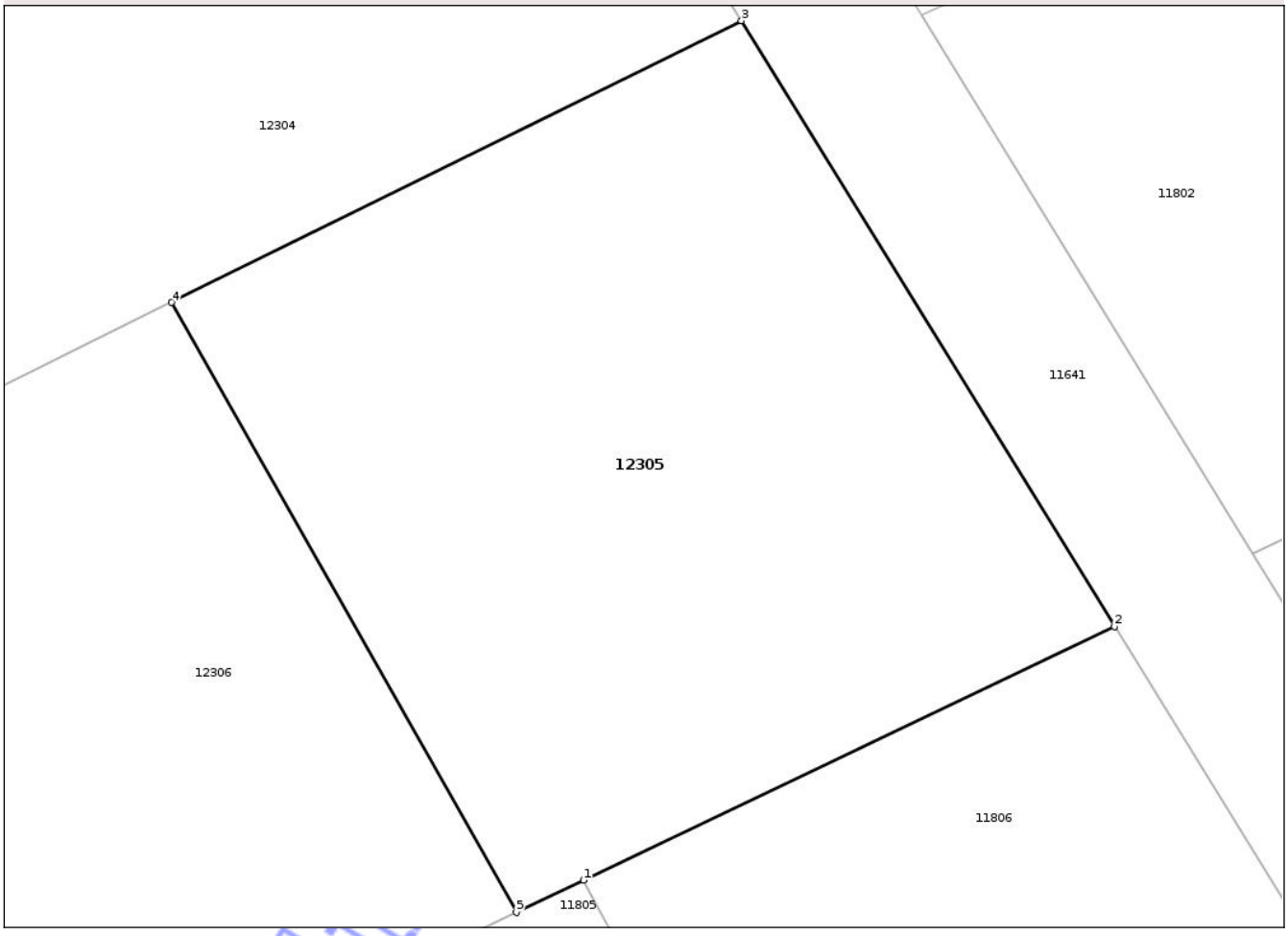
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	2	17/76/2	-	Imobilul e străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12305 în suprafață de 300 mp, imobilul 2 – ID 11802 în suprafață de 1300 mp, însumând o suprafață totală de 1600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.516,108 487.576,382	2	444.529,722 487.582,877	15.084
2	444.529,722 487.582,877	3	444.520,157 487.598,396	18.23
3	444.520,157 487.598,396	4	444.505,548 487.591,181	16.294

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.505,548 487.591,181	5	444.514,384 487.575,559	17.948
5	444.514,384 487.575,559	1	444.516,108 487.576,382	1.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 224/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ LAURIAN** 2) **DRUMAŞ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

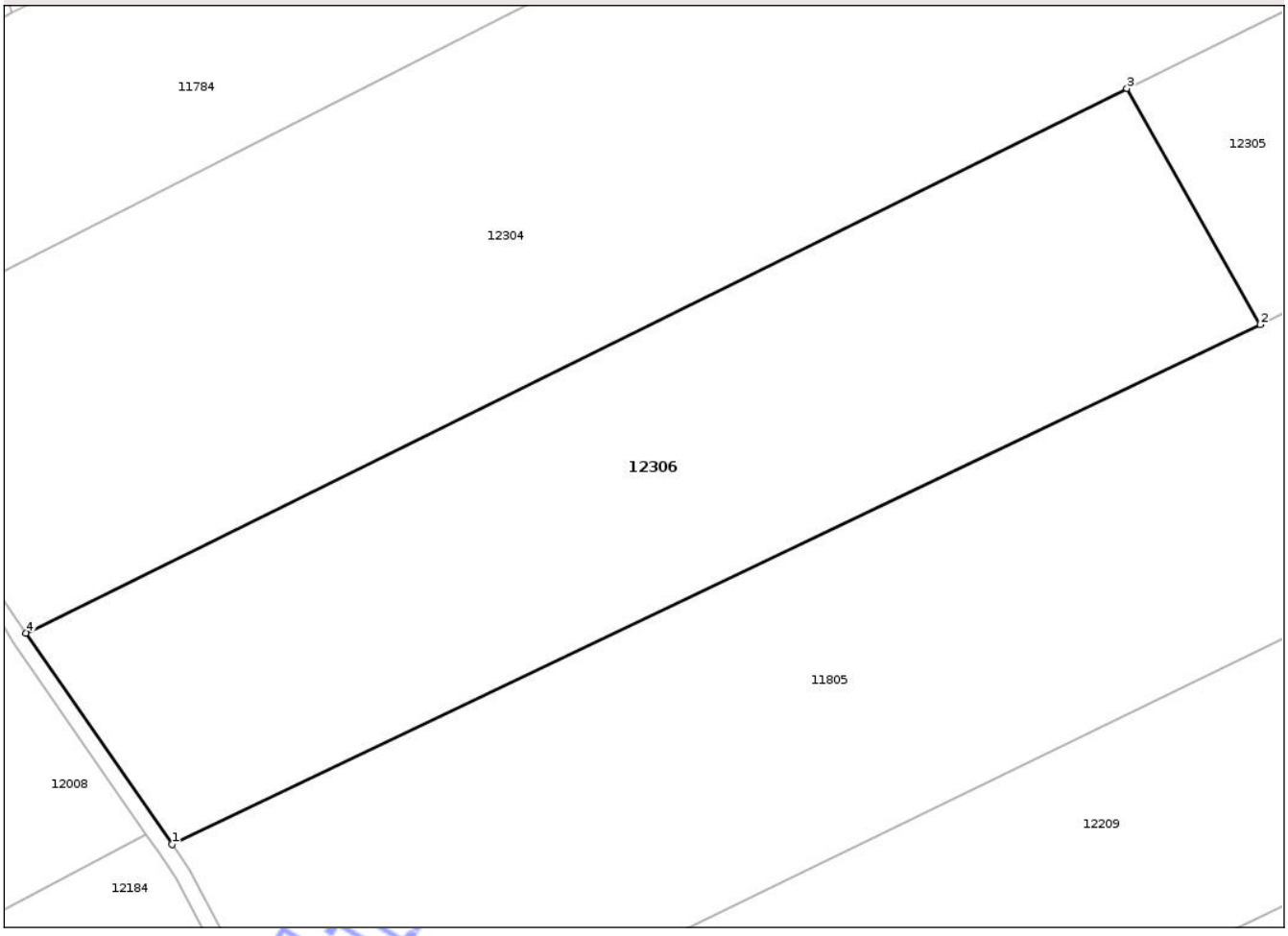
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	2	42/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.442,274 487.541,155	2	444.514,384 487.575,559	79.897
2	444.514,384 487.575,559	3	444.505,548 487.591,181	17.948
3	444.505,548 487.591,181	4	444.432,606 487.555,156	81.353
4	444.432,606 487.555,156	1	444.442,274 487.541,155	17.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 689/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOAGHEA EMIL** 2) **PÎRVU ISAIA** 3) **HAIDUC MARIA** 4) **PÎRVU ILIE** DEFUNCT:Da 5) **HOAGHEA BENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

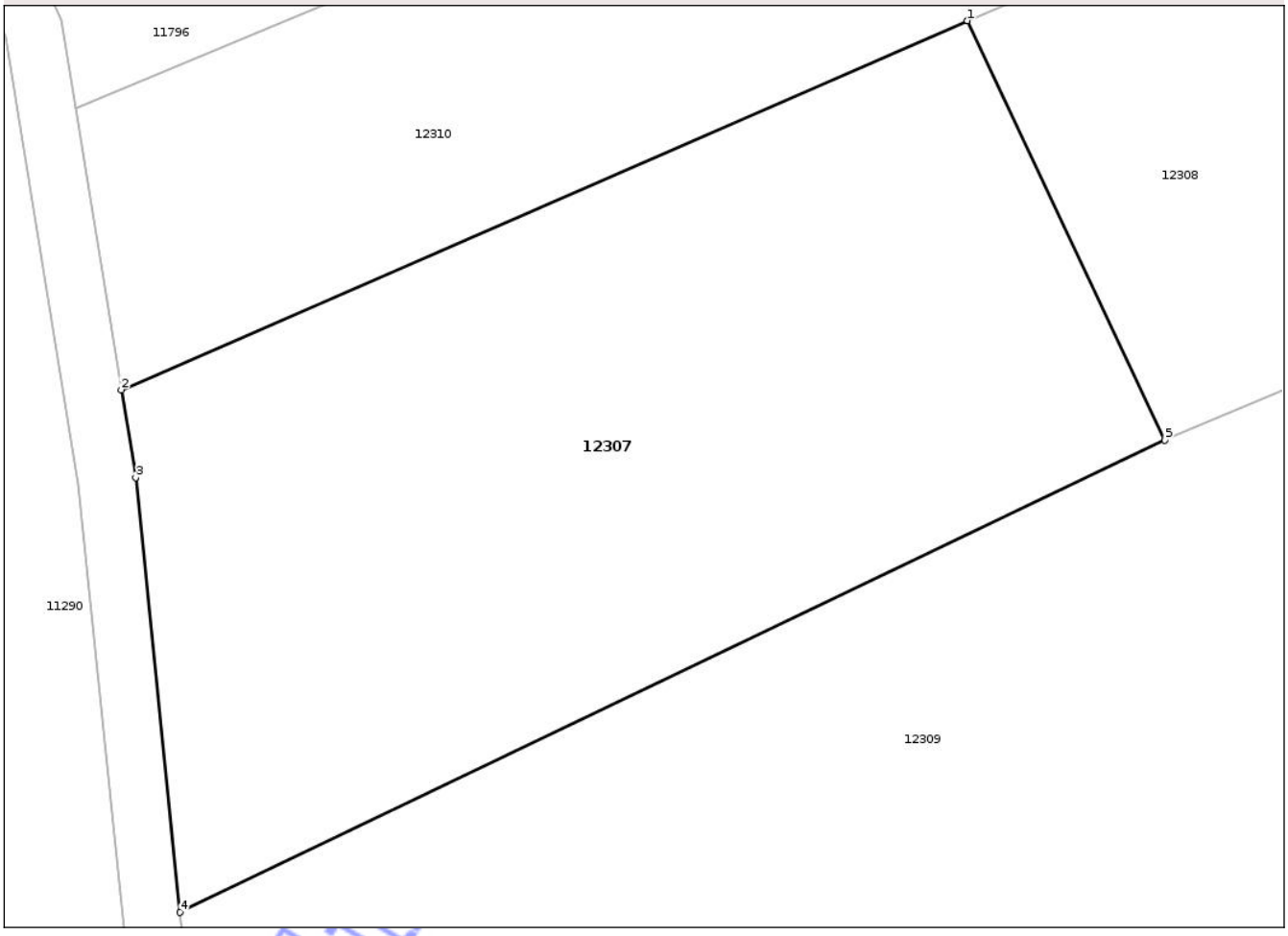
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	2	42/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.315,195 487.806,682	2	444.256,819 487.781,255	63.673
2	444.256,819 487.781,255	3	444.257,805 487.775,204	6.131
3	444.257,805 487.775,204	4	444.260,885 487.745,247	30.115
4	444.260,885 487.745,247	5	444.328,81 487.777,778	75.313
5	444.328,81 487.777,778	1	444.315,195 487.806,682	31.95

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 689/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOAGHEA EMIL** 2) **HAIDUC MARIA** 3) **HOAGHEA BENIAMIN** 4) **PÎRVU ILIE** DEFUNCT:Da 5) **PÎRVU ISAIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

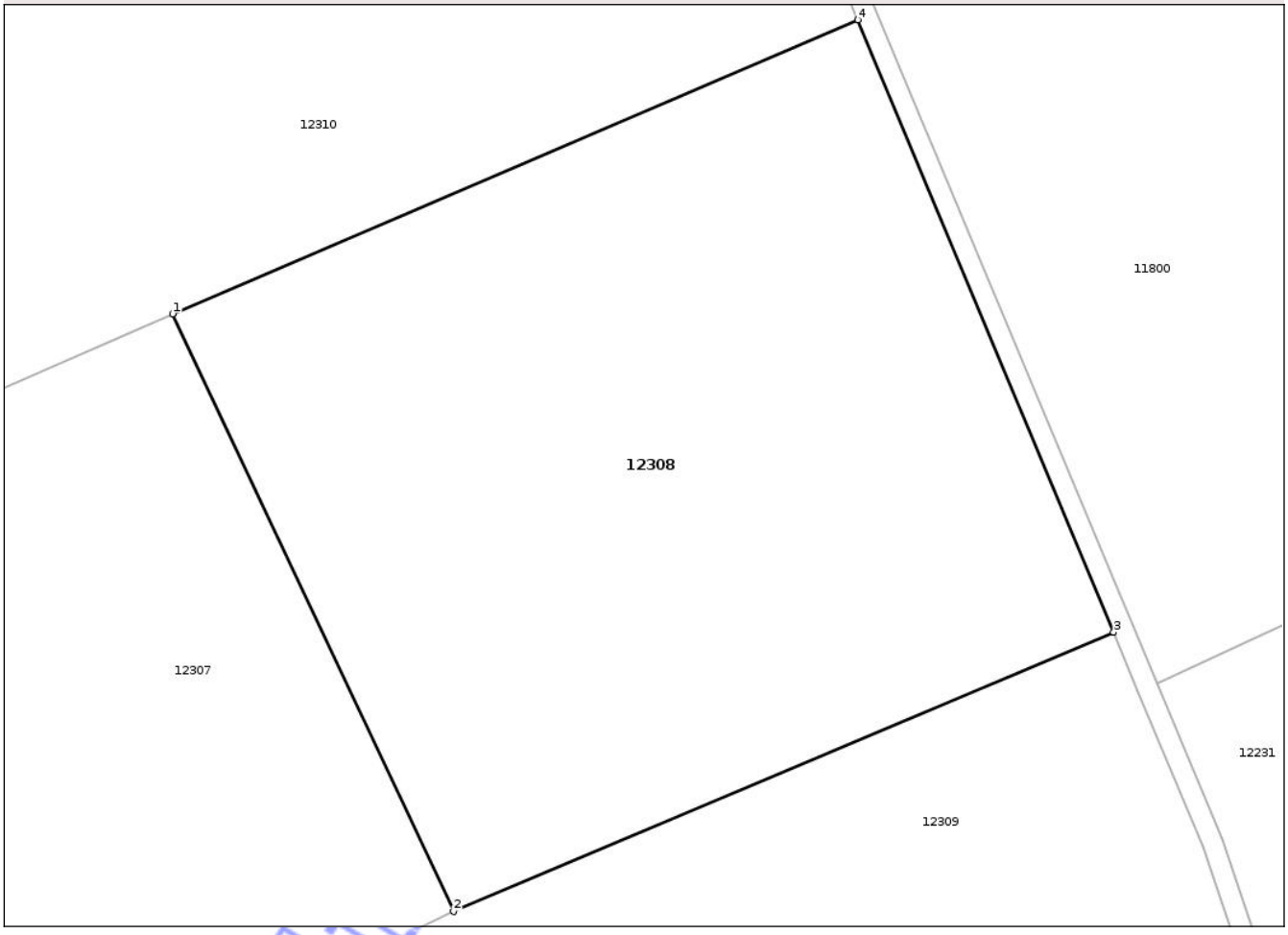
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.134	2	42/78/2	-	Imobilul e străbătut de râu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12308 în suprafață de 1134 mp, imobilul 2 – ID 11800 în suprafață de 2466 mp, însumând o suprafață totală de 3600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.315,195 487.806,682	2	444.328,81 487.777,778	31.95
2	444.328,81 487.777,778	3	444.360,772 487.791,283	34.698
3	444.360,772 487.791,283	4	444.348,383 487.820,91	32.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.348,383 487.820,91	1	444.315,195 487.806,682	36.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.366	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

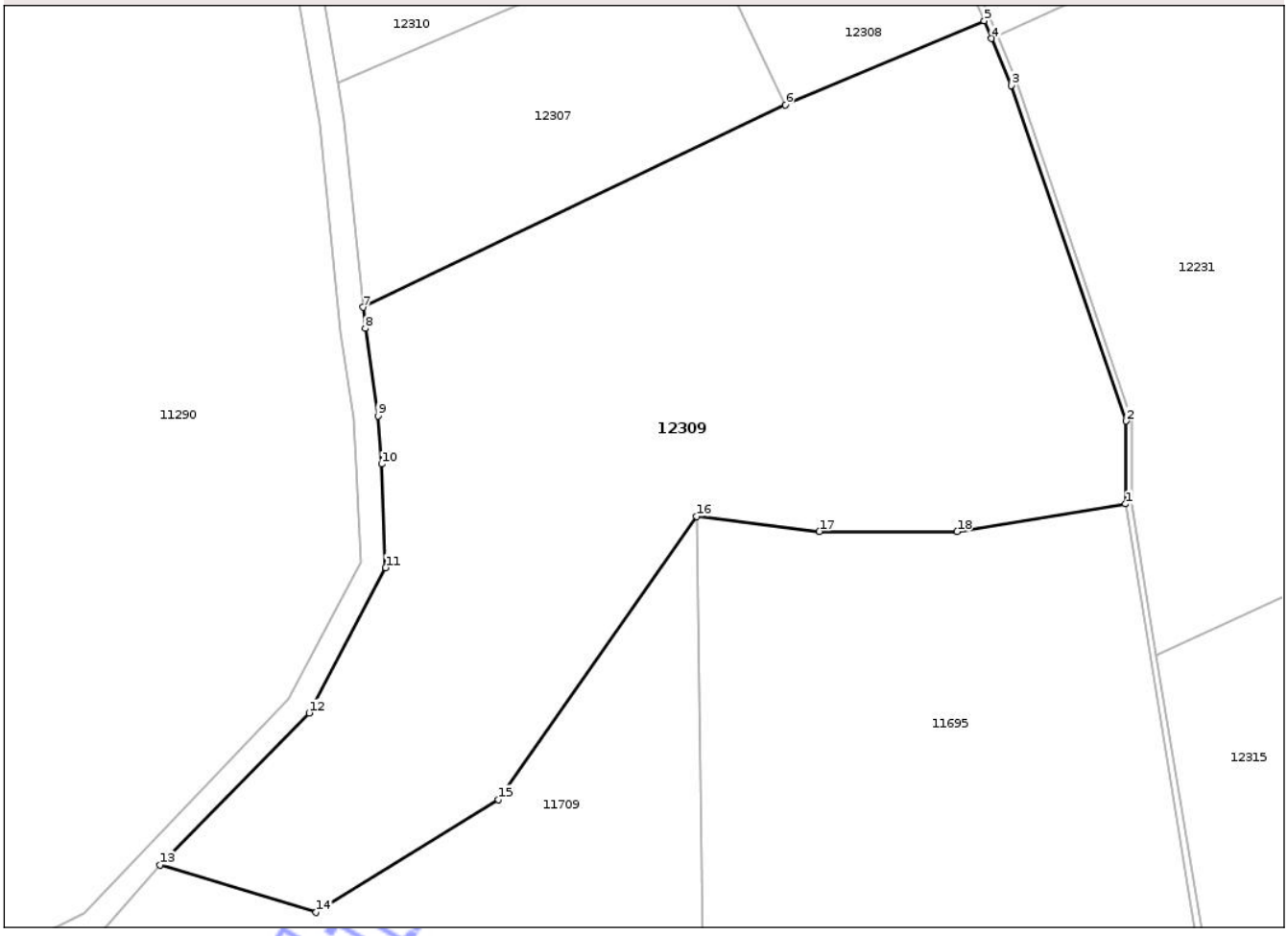
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	9.366	2	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.383,507 487.713,661	2	444.383,595 487.726,986	13.325
2	444.383,595 487.726,986	3	444.365,125 487.780,872	56.964
3	444.365,125 487.780,872	4	444.361,969 487.788,421	8.182
4	444.361,969 487.788,421	5	444.360,772 487.791,283	3.102
5	444.360,772 487.791,283	6	444.328,81 487.777,778	34.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.328,81 487.777,778	7	444.260,885 487.745,247	75.313
7	444.260,885 487.745,247	8	444.261,236 487.741,837	3.428
8	444.261,236 487.741,837	9	444.263,28 487.727,814	14.171
9	444.263,28 487.727,814	10	444.263,847 487.720,063	7.772
10	444.263,847 487.720,063	11	444.264,497 487.703,437	16.639
11	444.264,497 487.703,437	12	444.252,197 487.680,08	26.398
12	444.252,197 487.680,08	13	444.228,238 487.655,657	34.213
13	444.228,238 487.655,657	14	444.253,339 487.648,06	26.225
14	444.253,339 487.648,06	15	444.282,639 487.666,194	34.458
15	444.282,639 487.666,194	16	444.314,512 487.711,684	55.545
16	444.314,512 487.711,684	17	444.334,287 487.709,253	19.924
17	444.334,287 487.709,253	18	444.356,421 487.709,234	22.134
18	444.356,421 487.709,234	1	444.383,507 487.713,661	27.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 346/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRTUŞ ELENA** 2) **LUCIAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

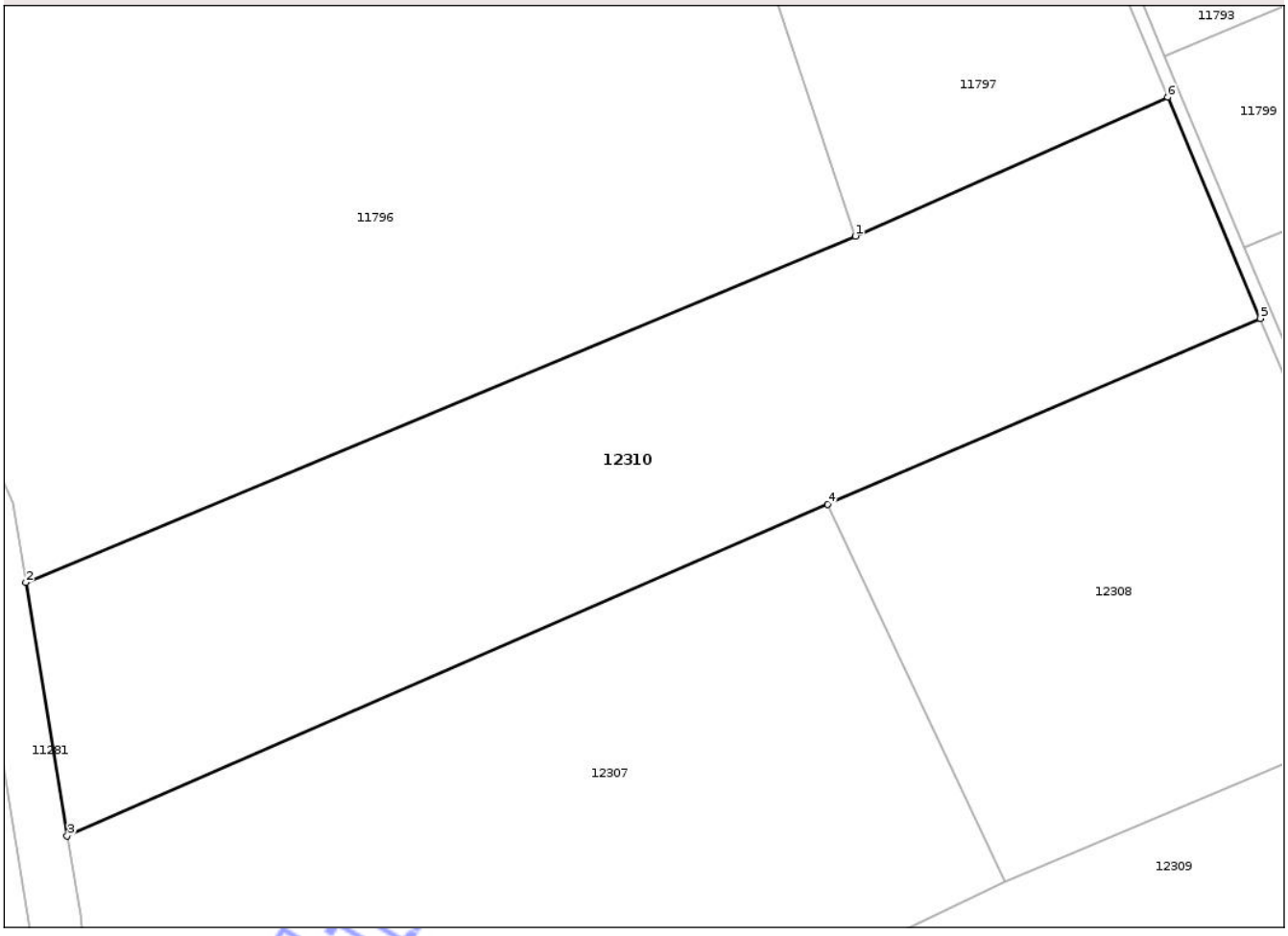
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	42/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.317,311 487.827,219	2	444.253,654 487.800,679	68.968
2	444.253,654 487.800,679	3	444.256,819 487.781,255	19.68
3	444.256,819 487.781,255	4	444.315,195 487.806,682	63.673
4	444.315,195 487.806,682	5	444.348,383 487.820,91	36.109
5	444.348,383 487.820,91	6	444.341,292 487.837,868	18.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.341,292 487.837,868	1	444.317,311 487.827,219	26.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 346/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCIAN IOAN** 2) **BĂRTUŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

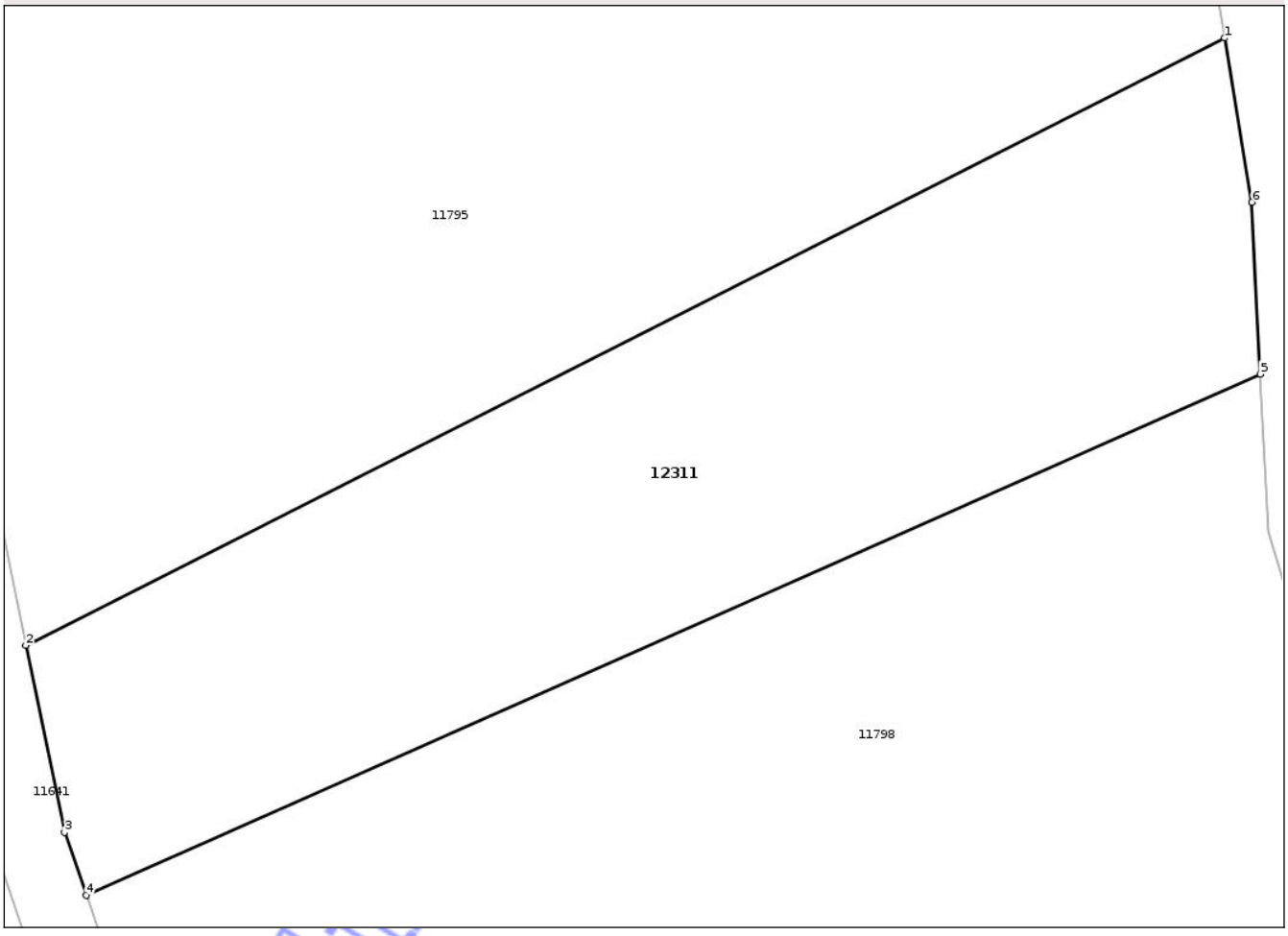
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	17/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.472,486 487.901,923	2	444.404,833 487.867,685	75.823
2	444.404,833 487.867,685	3	444.407,006 487.857,133	10.773
3	444.407,006 487.857,133	4	444.408,236 487.853,607	3.734
4	444.408,236 487.853,607	5	444.474,514 487.882,98	72.495
5	444.474,514 487.882,98	6	444.474,045 487.892,666	9.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.474,045 487.892,666	1	444.472,486 487.901,923	9.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; SAIVAN - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **HANEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

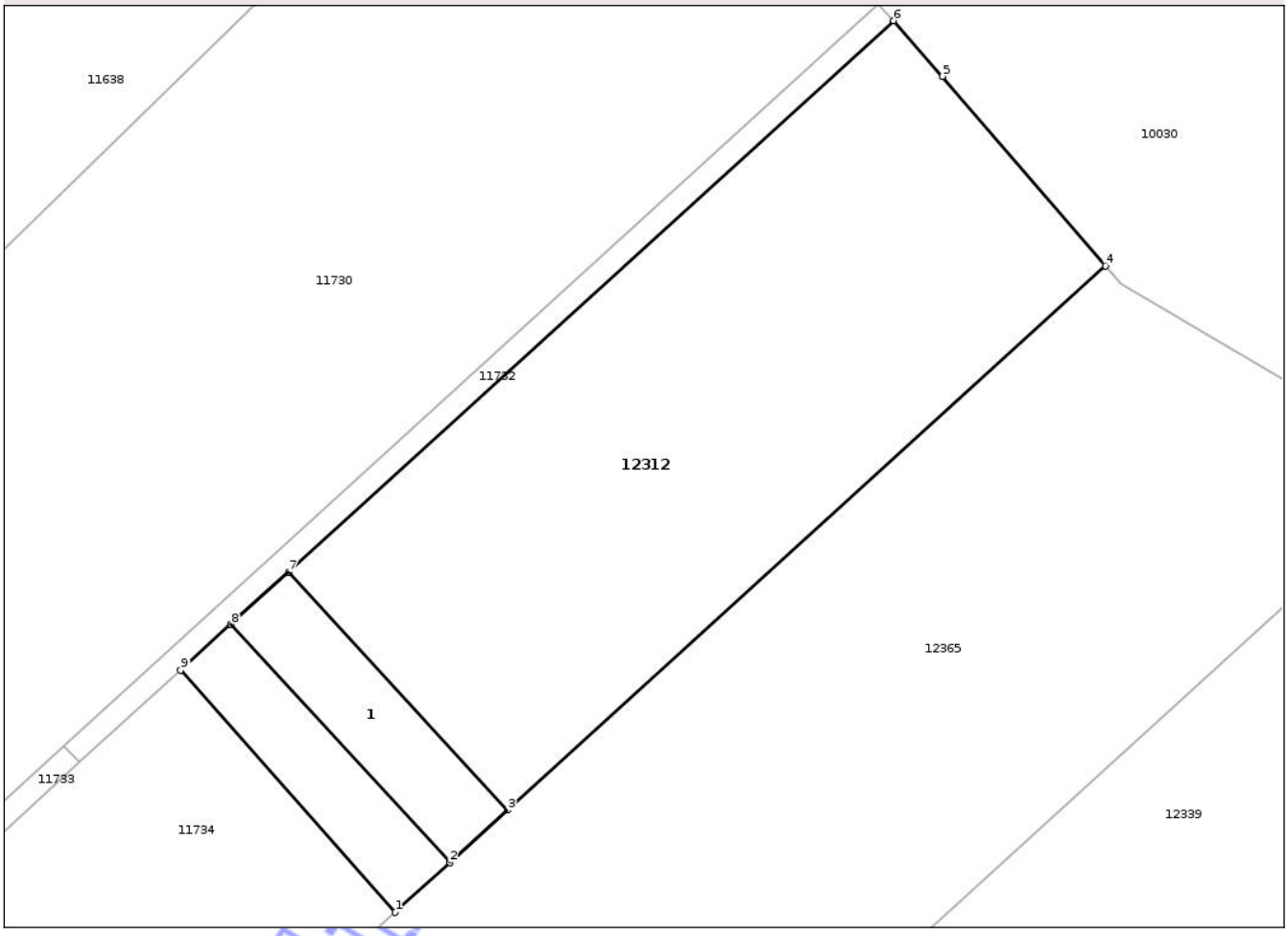
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	2	17/20/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; SAIVAN - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.894,829 488.727,856	2	443.899,715 488.732,3	6.605
2	443.899,715 488.732,3	3	443.904,889 488.737,007	6.995
3	443.904,889 488.737,007	4	443.958,467 488.785,748	72.431
4	443.958,467 488.785,748	5	443.943,896 488.802,711	22.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.943,896 488.802,711	6	443.939,499 488.807,681	6.636
6	443.939,499 488.807,681	7	443.885,261 488.758,339	73.324
7	443.885,261 488.758,339	8	443.880,086 488.753,632	6.995
8	443.880,086 488.753,632	9	443.875,603 488.749,553	6.061
9	443.875,603 488.749,553	1	443.894,829 488.727,856	28.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 212/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

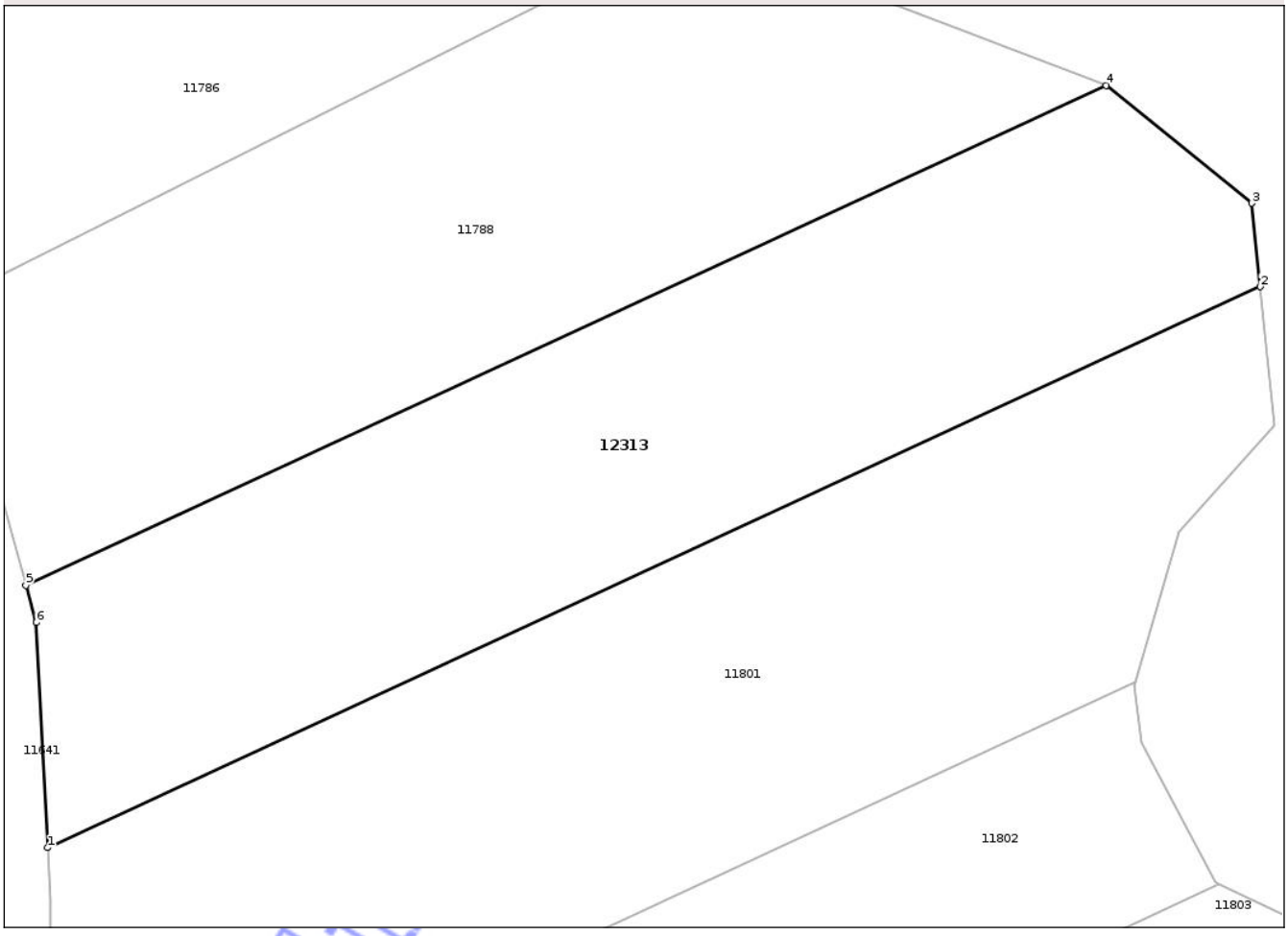
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	17/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.520,557 487.621,35	2	444.609,404 487.662,401	97.872
2	444.609,404 487.662,401	3	444.608,774 487.668,514	6.145
3	444.608,774 487.668,514	4	444.598,115 487.677,127	13.704
4	444.598,115 487.677,127	5	444.518,959 487.640,554	87.197
5	444.518,959 487.640,554	6	444.519,713 487.637,813	2.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.519,713 487.637,813	1	444.520,557 487.621,35	16.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		403	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 214/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

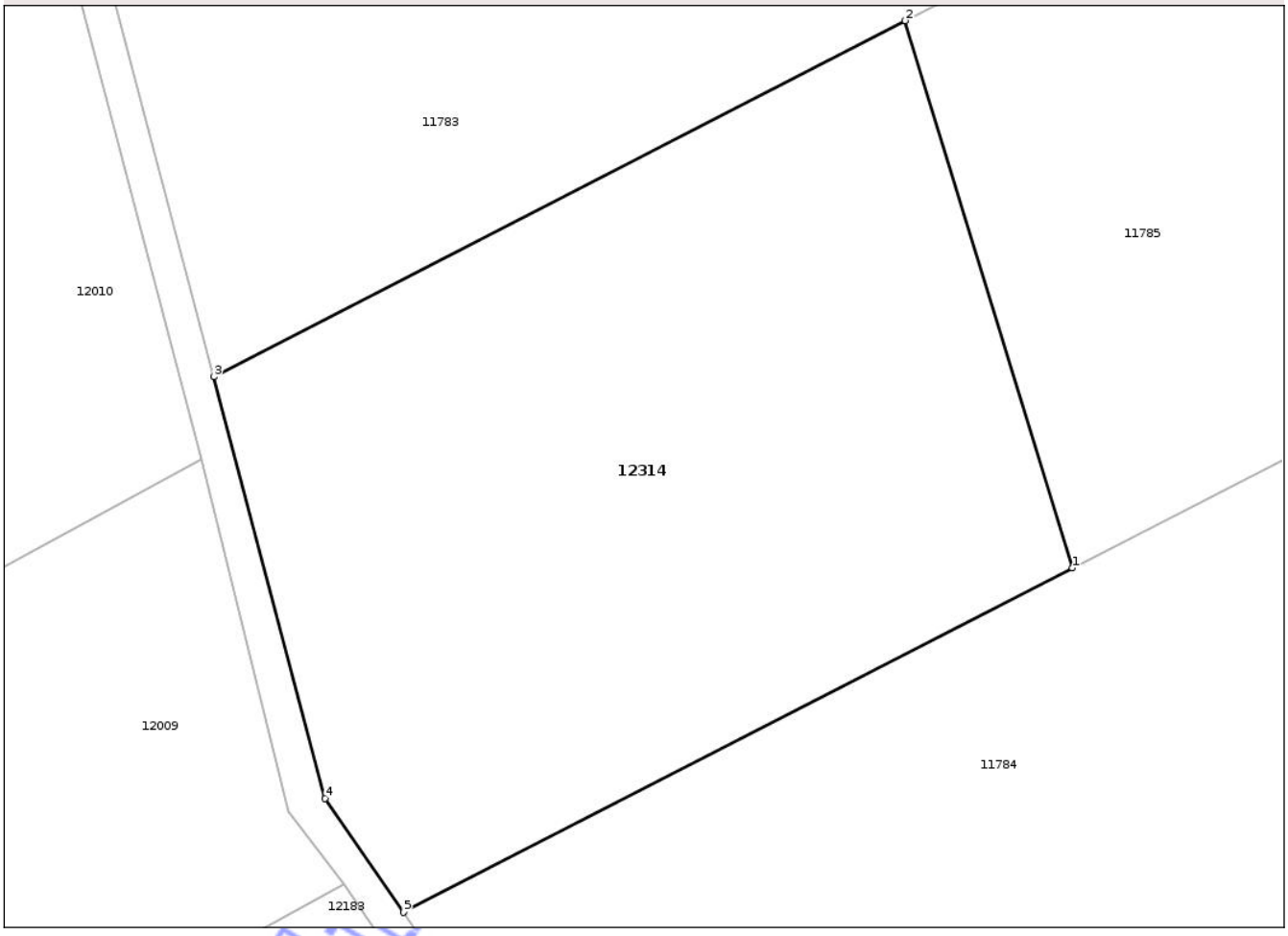
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	403	2	42/88/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12009 în suprafață de 1597 mp, imobilul 2 - ID 12314 în suprafață de 403 mp, însumând o suprafață totală de 2000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.431,706 487.596,166	2	444.426,652 487.612,697	17.286
2	444.426,652 487.612,697	3	444.405,734 487.601,936	23.524
3	444.405,734 487.601,936	4	444.409,099 487.589,197	13.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.409,099 487.589,197	5	444.411,474 487.585,757	4.18
5	444.411,474 487.585,757	1	444.431,706 487.596,166	22.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 364/49, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

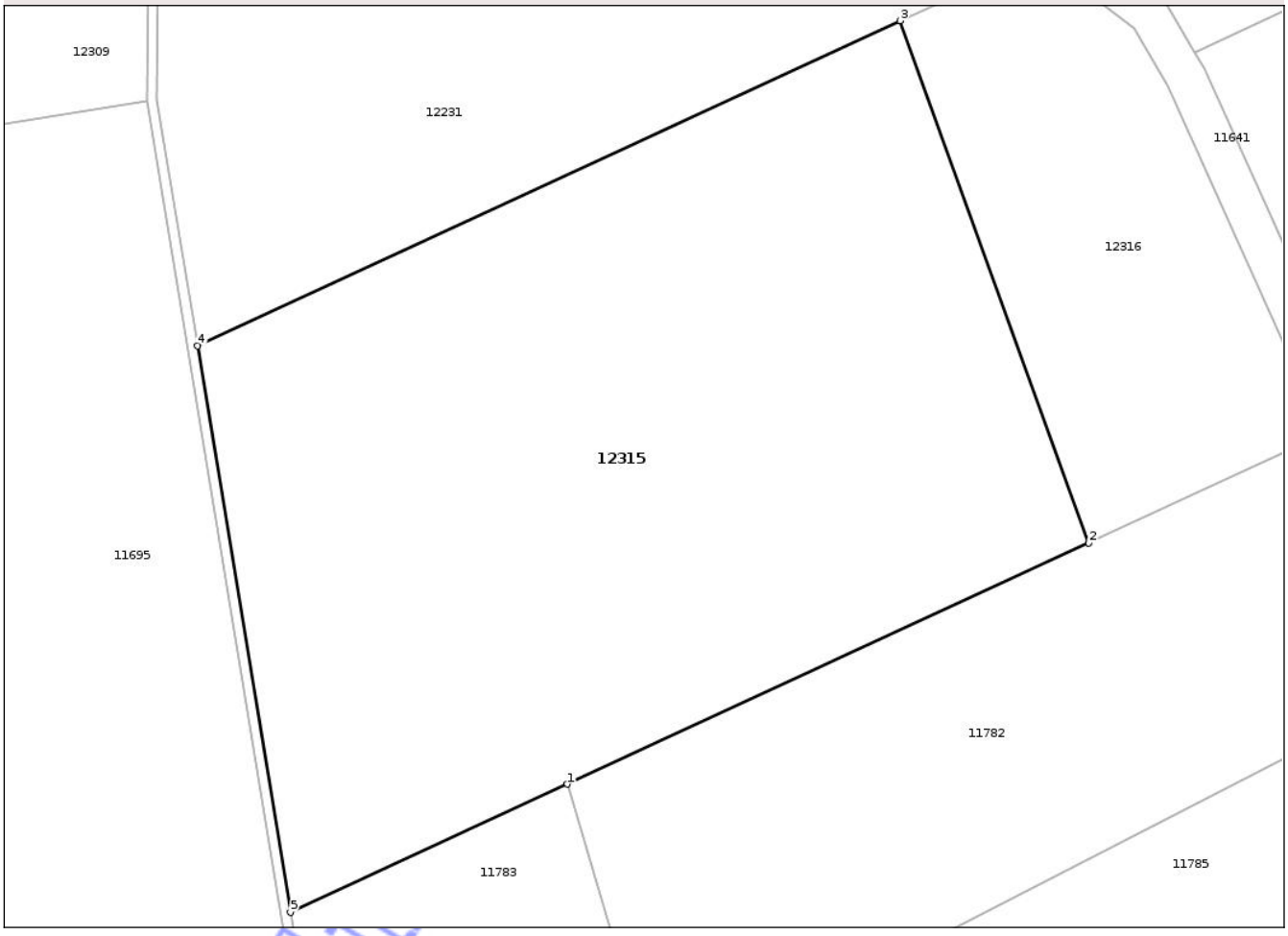
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	2	42/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.425,197 487.645,925	2	444.476,943 487.669,834	57.003
2	444.476,943 487.669,834	3	444.458,237 487.721,604	55.046
3	444.458,237 487.721,604	4	444.388,5 487.689,383	76.821
4	444.388,5 487.689,383	5	444.397,707 487.633,223	56.91
5	444.397,707 487.633,223	1	444.425,197 487.645,925	30.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.258	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 364/49, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

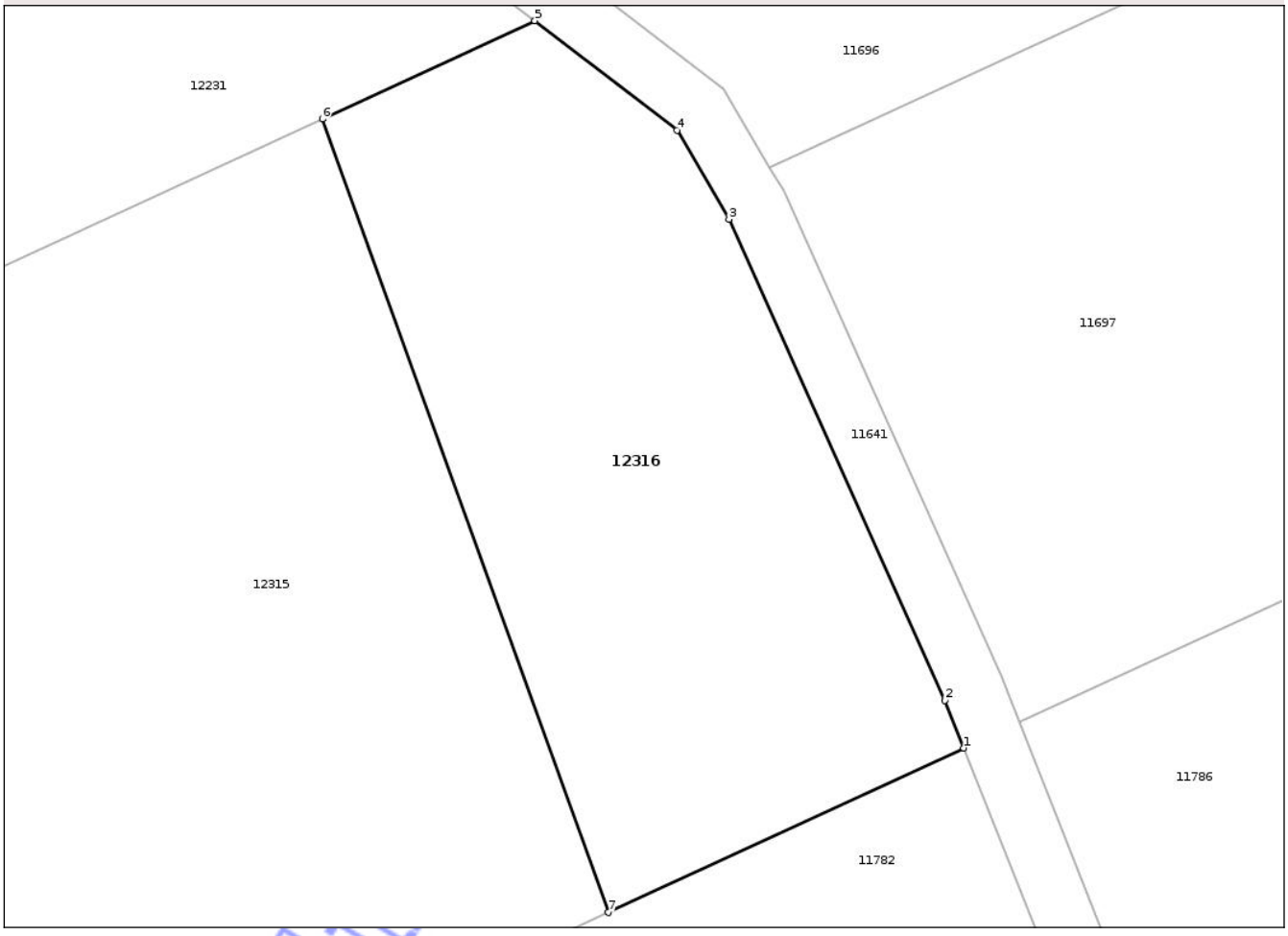
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.258	2	17/71/2	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11697 în suprafață de 2842 mp, imobilul 2 - ID 12316 în suprafață de 1258 mp, însumând o suprafață totală de 4100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.500,163 487.680,562	2	444.498,931 487.683,674	3.347
2	444.498,931 487.683,674	3	444.484,82 487.715,077	34.428
3	444.484,82 487.715,077	4	444.481,417 487.720,878	6.725

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.481,417 487.720,878	5	444.472,127 487.728,022	11.719
5	444.472,127 487.728,022	6	444.458,237 487.721,604	15.301
6	444.458,237 487.721,604	7	444.476,943 487.669,834	55.046
7	444.476,943 487.669,834	1	444.500,163 487.680,562	25.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 569/49, din 24/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

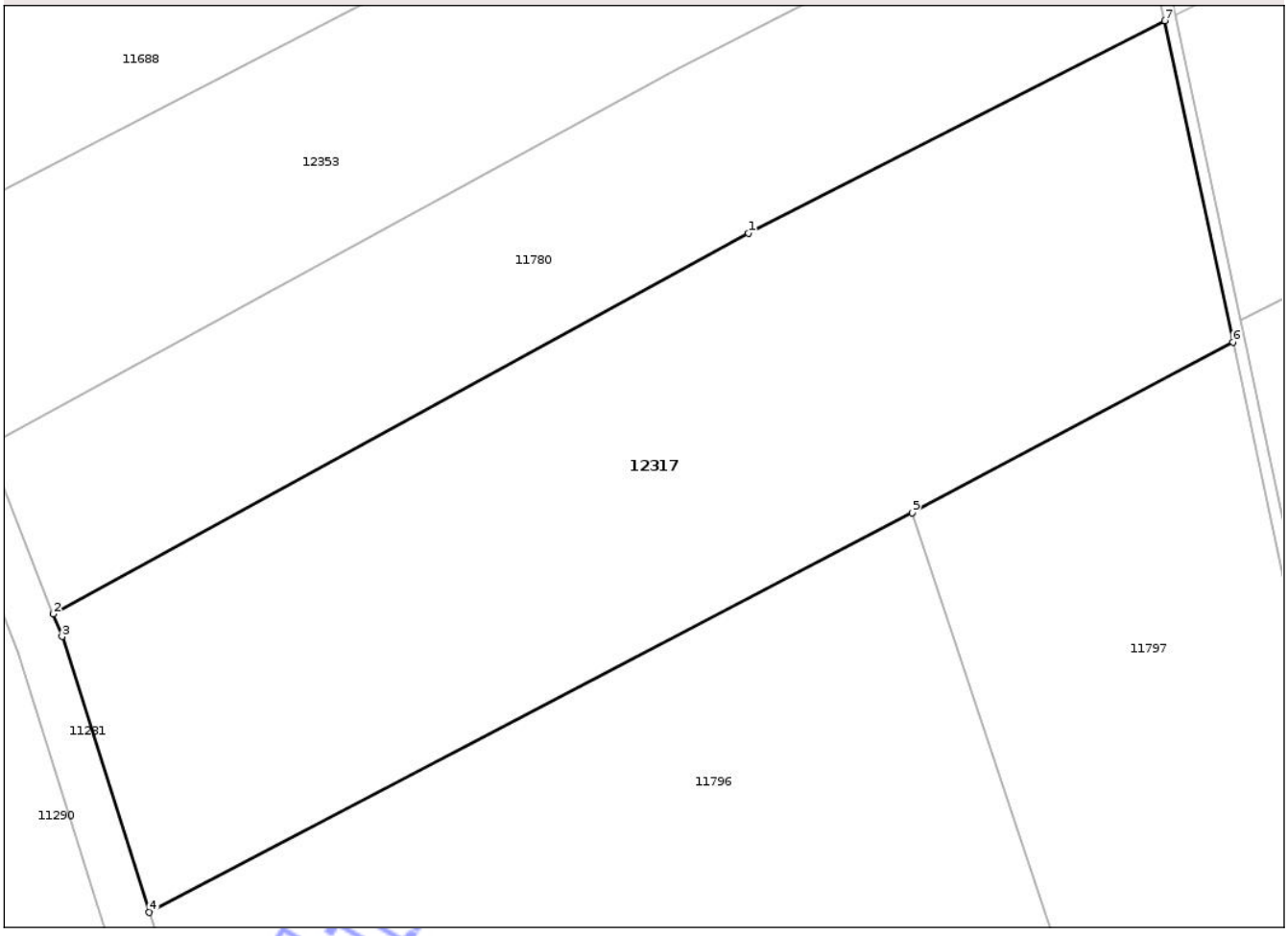
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	2	42/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.287,102 487.899,968	2	444.228,441 487.867,891	66.858
2	444.228,441 487.867,891	3	444.229,183 487.865,995	2.036
3	444.229,183 487.865,995	4	444.236,551 487.842,751	24.384
4	444.236,551 487.842,751	5	444.300,891 487.876,427	72.62
5	444.300,891 487.876,427	6	444.327,949 487.890,785	30.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.327,949 487.890,785	7	444.322,212 487.917,875	27.691
7	444.322,212 487.917,875	1	444.287,102 487.899,968	39.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 298/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROIBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

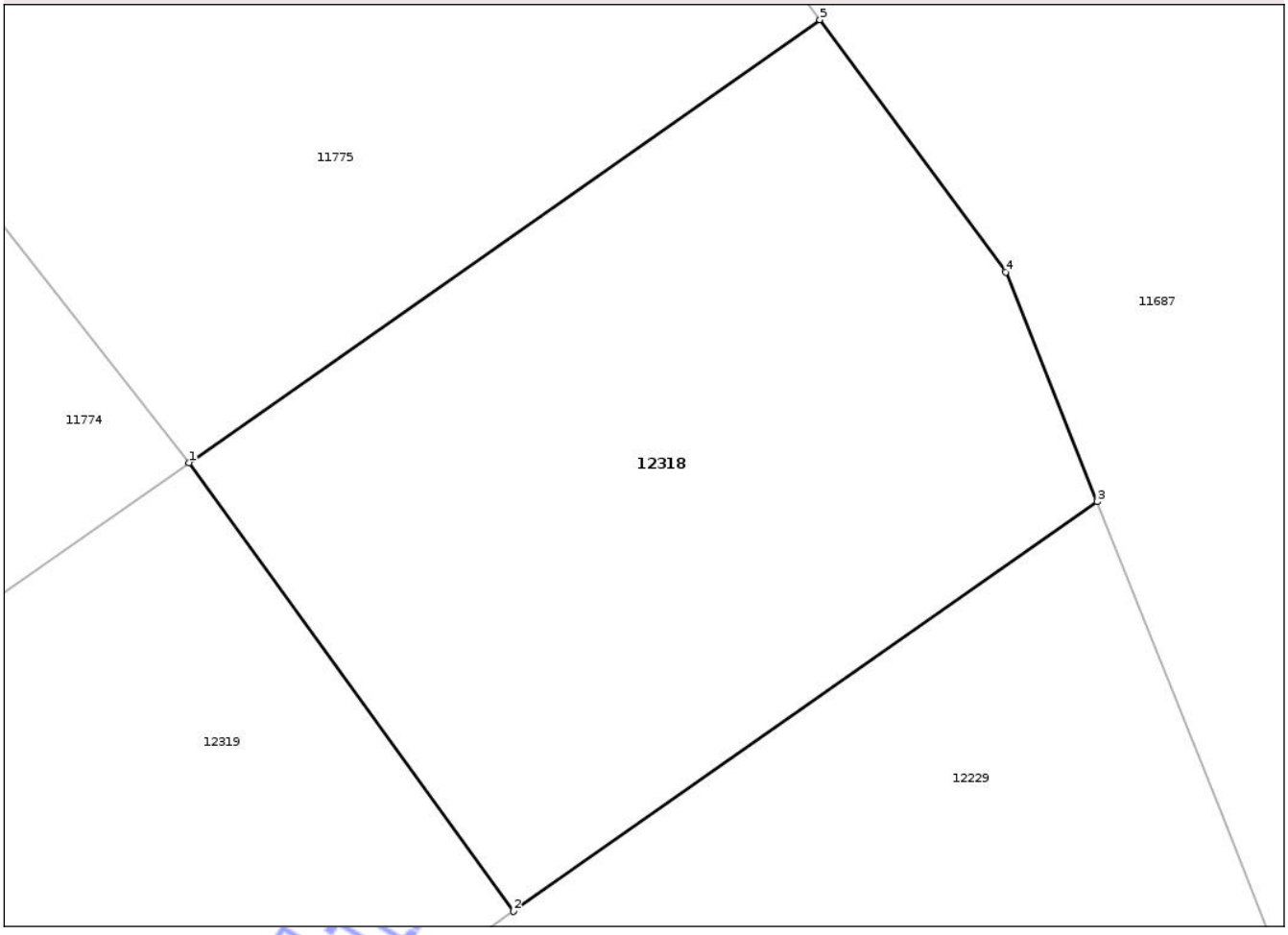
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	2	17/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.262,006 488.214,389	2	444.267,01 488.207,473	8.536
2	444.267,01 488.207,473	3	444.276,017 488.213,785	10.999
3	444.276,017 488.213,785	4	444.274,605 488.217,323	3.809
4	444.274,605 488.217,323	5	444.271,739 488.221,212	4.831
5	444.271,739 488.221,212	1	444.262,006 488.214,389	11.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		145	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 298/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROIBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

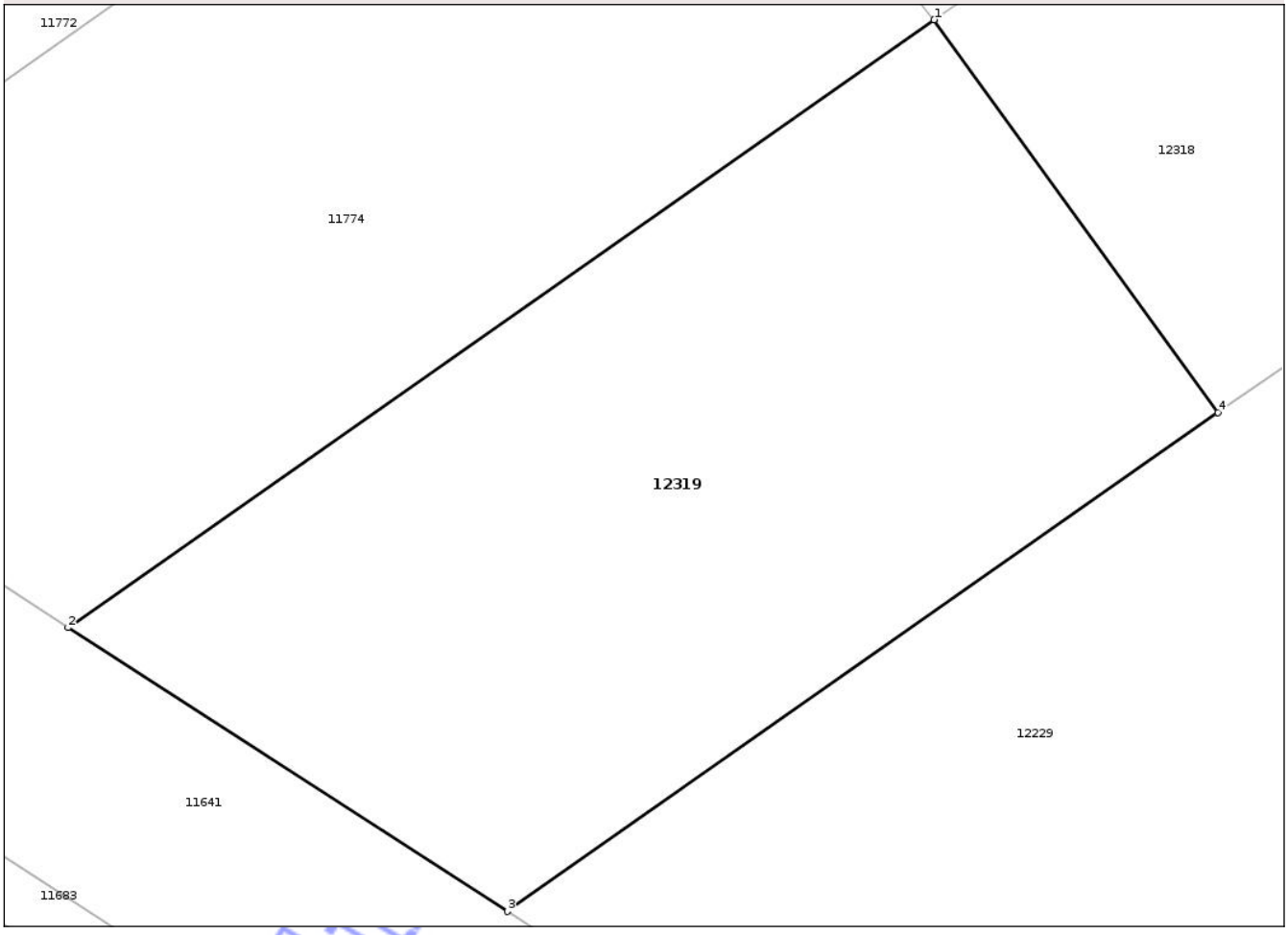
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	145	2	42/60/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11675 în suprafață de 1955 mp, imobilul 2 - ID 12319 în suprafață de 145 mp, însumând o suprafață totală de 2100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.262,006 488.214,389	2	444.246,737 488.203,688	18.645
2	444.246,737 488.203,688	3	444.254,482 488.198,692	9.217
3	444.254,482 488.198,692	4	444.267,01 488.207,473	15.299

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.267,01 488.207,473	1	444.262,006 488.214,389	8.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		170	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 213/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA ION** 2) **DRUMAŞ MARIA** 3) **GRANCEA GHEORGHE** 4) **GRANCEA SANTINEL** 5) **DRUMAŞ ANICA** 6) **GRANCEA DUMITRU** 7) **GRANCEA COSTICĂ** 8) **GRANCEA TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

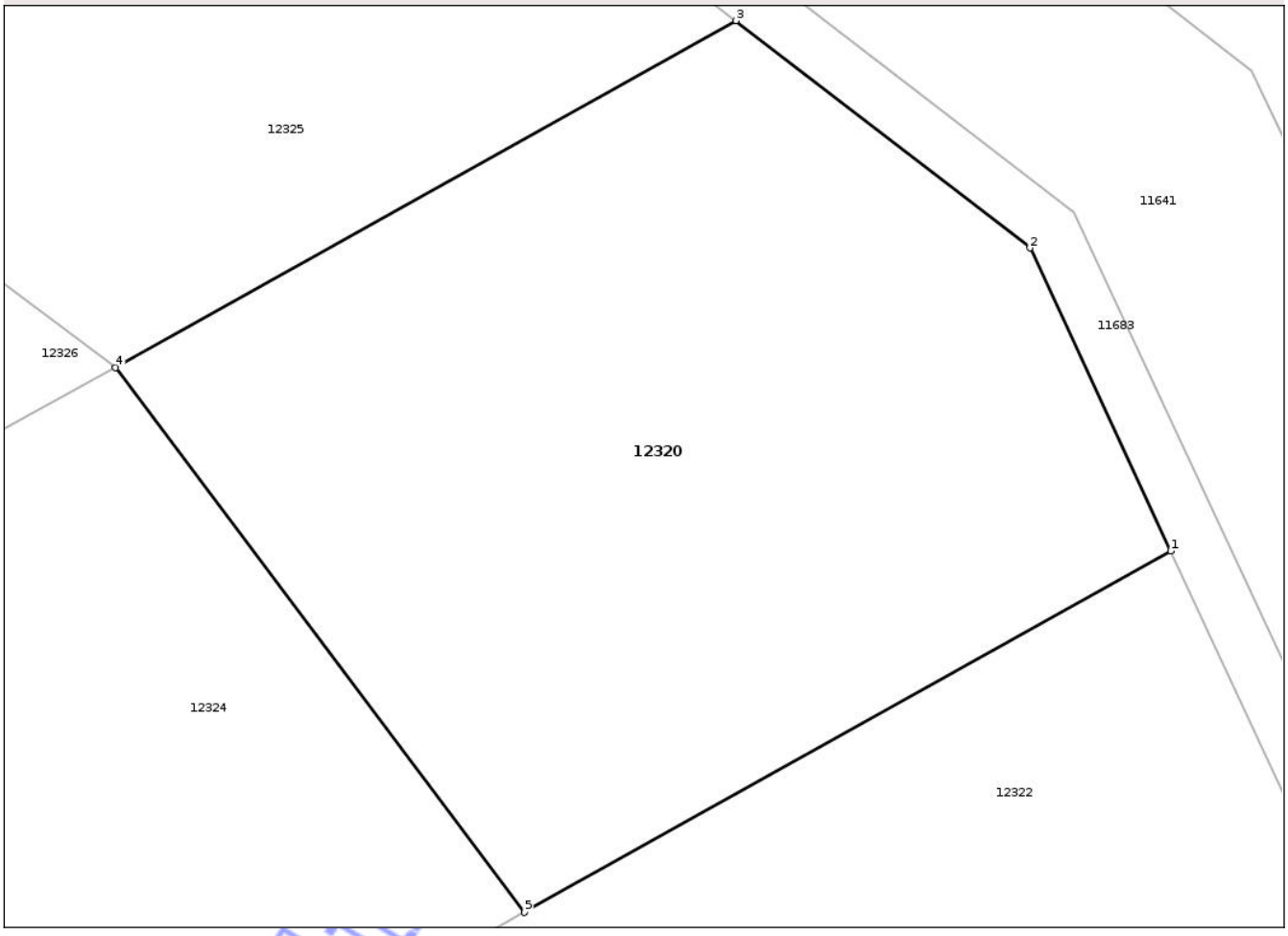
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	170	2	17/41/2	-	Imobilul este străbătut de drum si de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11652 în suprafață de 630 mp, imobilul 2 - ID 12320 în suprafață de 170 mp, însumând o suprafață totală de 800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.116,497 488.379,968	2	444.113,951 488.385,445	6.04
2	444.113,951 488.385,445	3	444.108,629 488.389,555	6.724
3	444.108,629 488.389,555	4	444.097,402 488.383,282	12.861

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.097,402 488.383,282	5	444.104,805 488.373,436	12.319
5	444.104,805 488.373,436	1	444.116,497 488.379,968	13.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 213/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA SANTINEL** 2) **DRUMAŞ ANICA** 3) **GRANCEA DUMITRU** 4) **GRANCEA ION** 5) **GRANCEA TOMA** 6) **DRUMAŞ MARIA** 7) **GRANCEA COSTICĂ** 8) **GRANCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

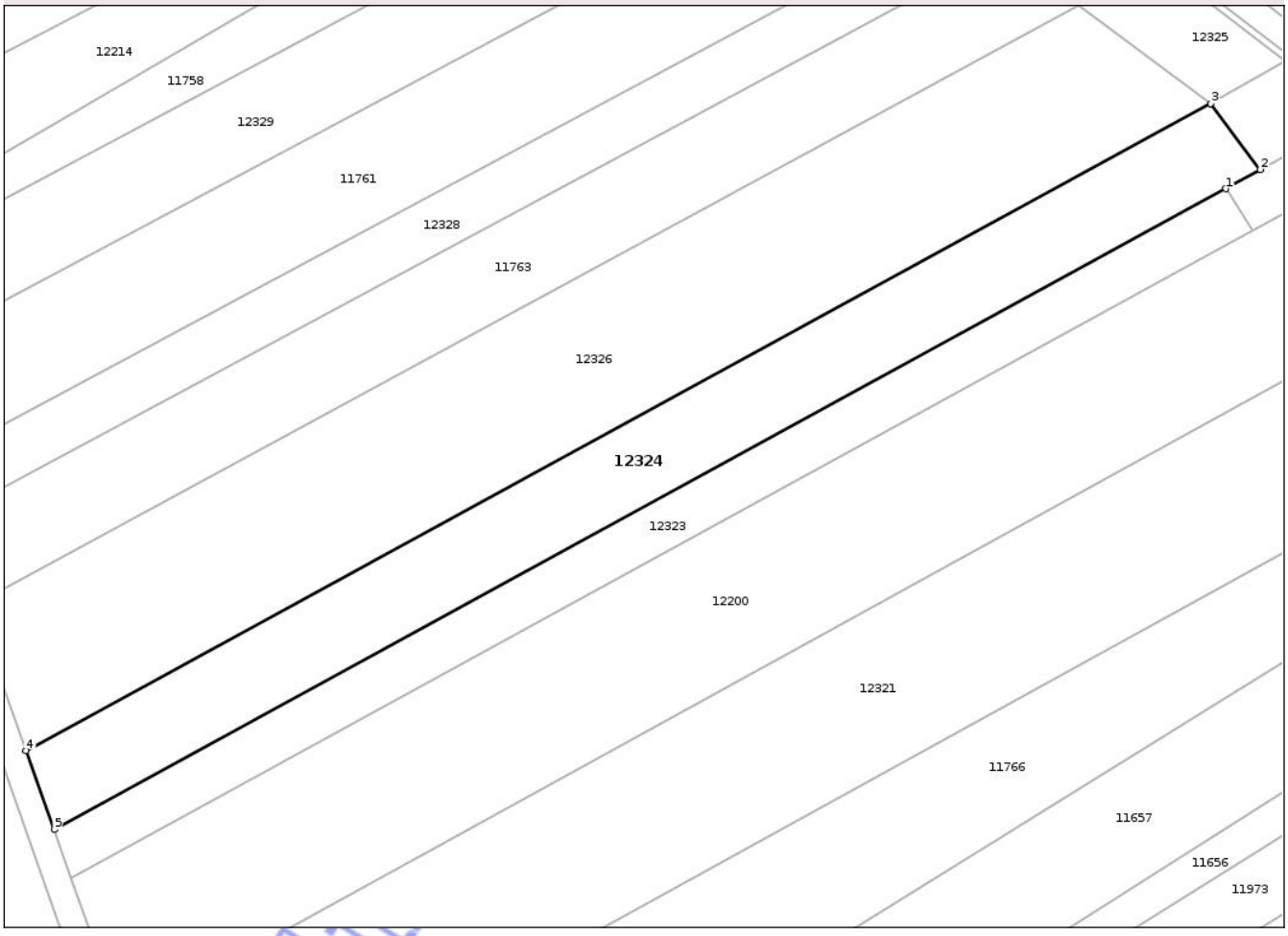
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	2	42/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.099,65 488.370,563	2	444.104,805 488.373,436	5.902
2	444.104,805 488.373,436	3	444.097,402 488.383,282	12.319
3	444.097,402 488.383,282	4	443.920,44 488.286,731	201.588
4	443.920,44 488.286,731	5	443.924,639 488.274,967	12.491
5	443.924,639 488.274,967	1	444.099,65 488.370,563	199.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1284/49, din 03/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA GALINA** 2) **SĂCĂREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

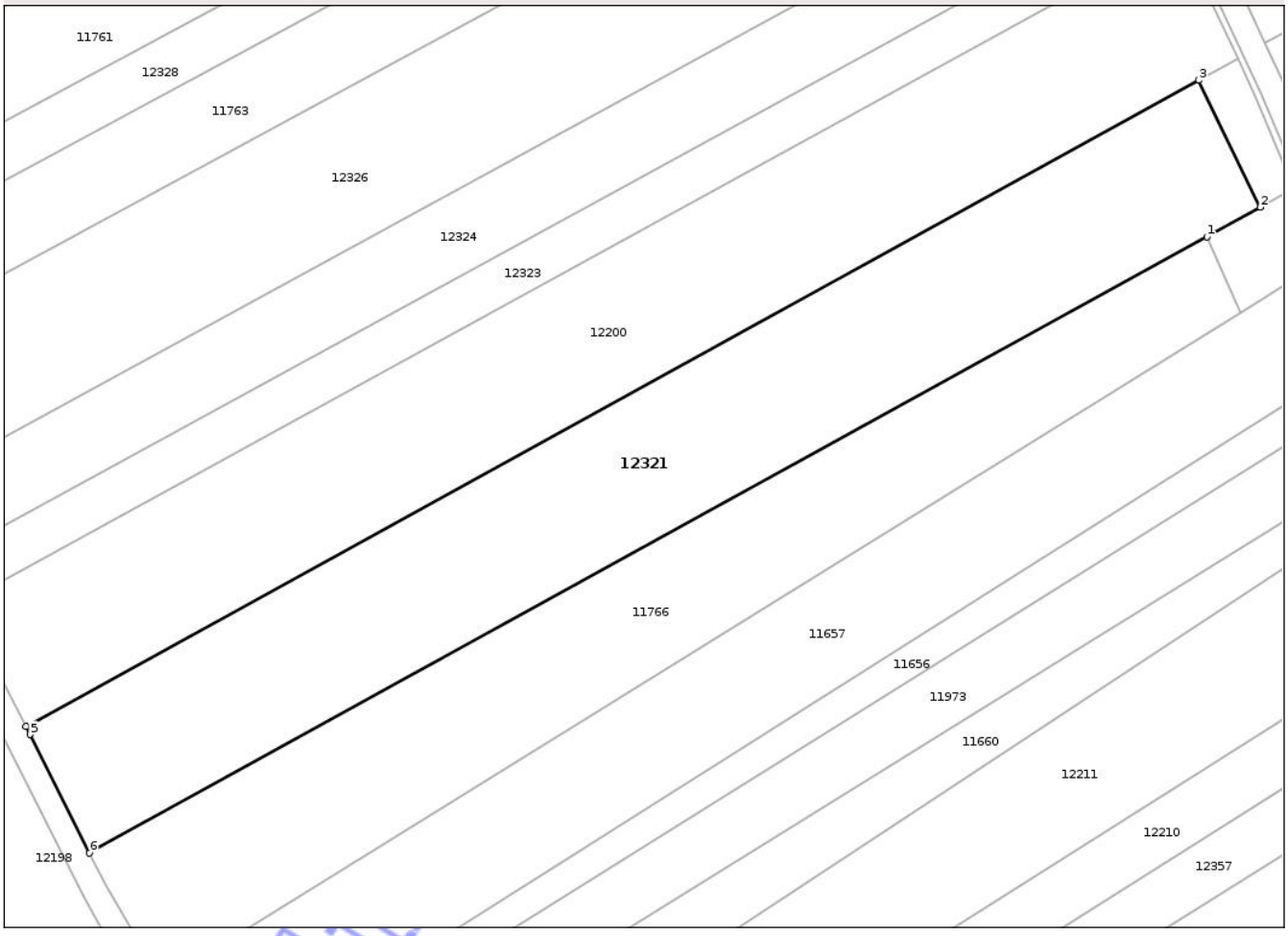
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.800	2	42/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.123,953 488.325,018	2	444.132,443 488.329,702	9.696
2	444.132,443 488.329,702	3	444.122,651 488.349,952	22.493
3	444.122,651 488.349,952	4	443.935,593 488.247,024	213.506
4	443.935,593 488.247,024	5	443.936,245 488.245,727	1.452
5	443.936,245 488.245,727	6	443.945,73 488.226,882	21.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.945,73 488.226,882	1	444.123,953 488.325,018	203.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		140	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 384/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA NICOLAE** 2) **FURDUI LUCREŢIA** 3) **PÂRVU ELISAVETA** 4) **HAMPU MARIA** 5) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da 6) **PÂRVU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

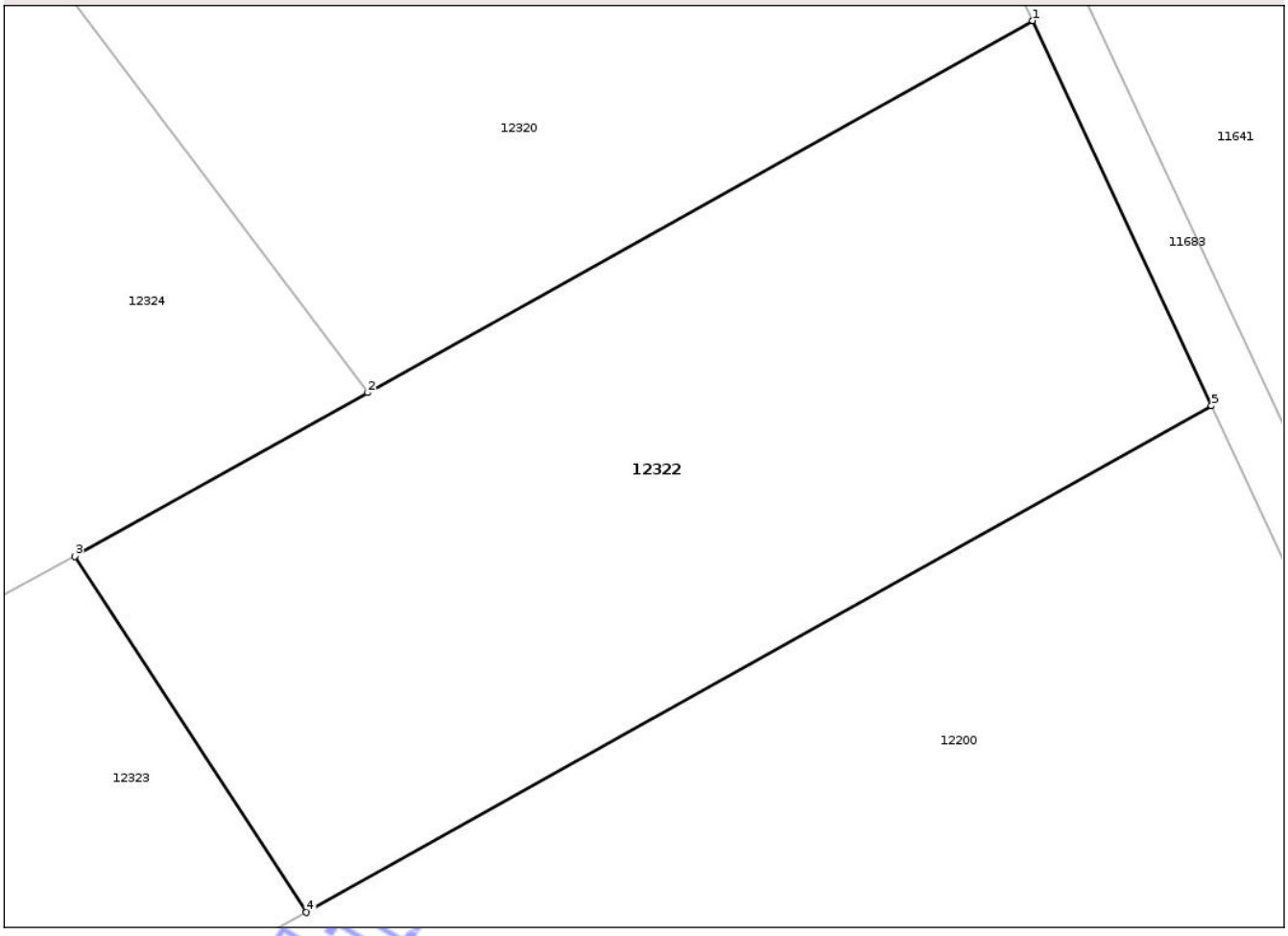
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	140	2	17/42/2	-	Imobilul e străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11653 în suprafață de 360 mp, imobilul 2 – ID 12322 în suprafață de 140 mp, însumând o suprafață totală de 500 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.116,497 488.379,968	2	444.104,805 488.373,436	13.393
2	444.104,805 488.373,436	3	444.099,65 488.370,563	5.902
3	444.099,65 488.370,563	4	444.103,724 488.364,31	7.463

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.103,724 488.364,31	5	444.119,642 488.373,203	18.234
5	444.119,642 488.373,203	1	444.116,497 488.379,968	7.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 384/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FURDUI LUCREŢIA** 2) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da 3) **PÂRVU ELENA** 4) **PÂRVU ELISAVETA** 5) **BEZA NICOLAE** 6) **HAMPU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.103,724 488.364,31	2	444.099,65 488.370,563	7.463
2	444.099,65 488.370,563	3	443.924,639 488.274,967	199.418
3	443.924,639 488.274,967	4	443.927,206 488.267,777	7.634
4	443.927,206 488.267,777	1	444.103,724 488.364,31	201.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		293	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 558/49, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

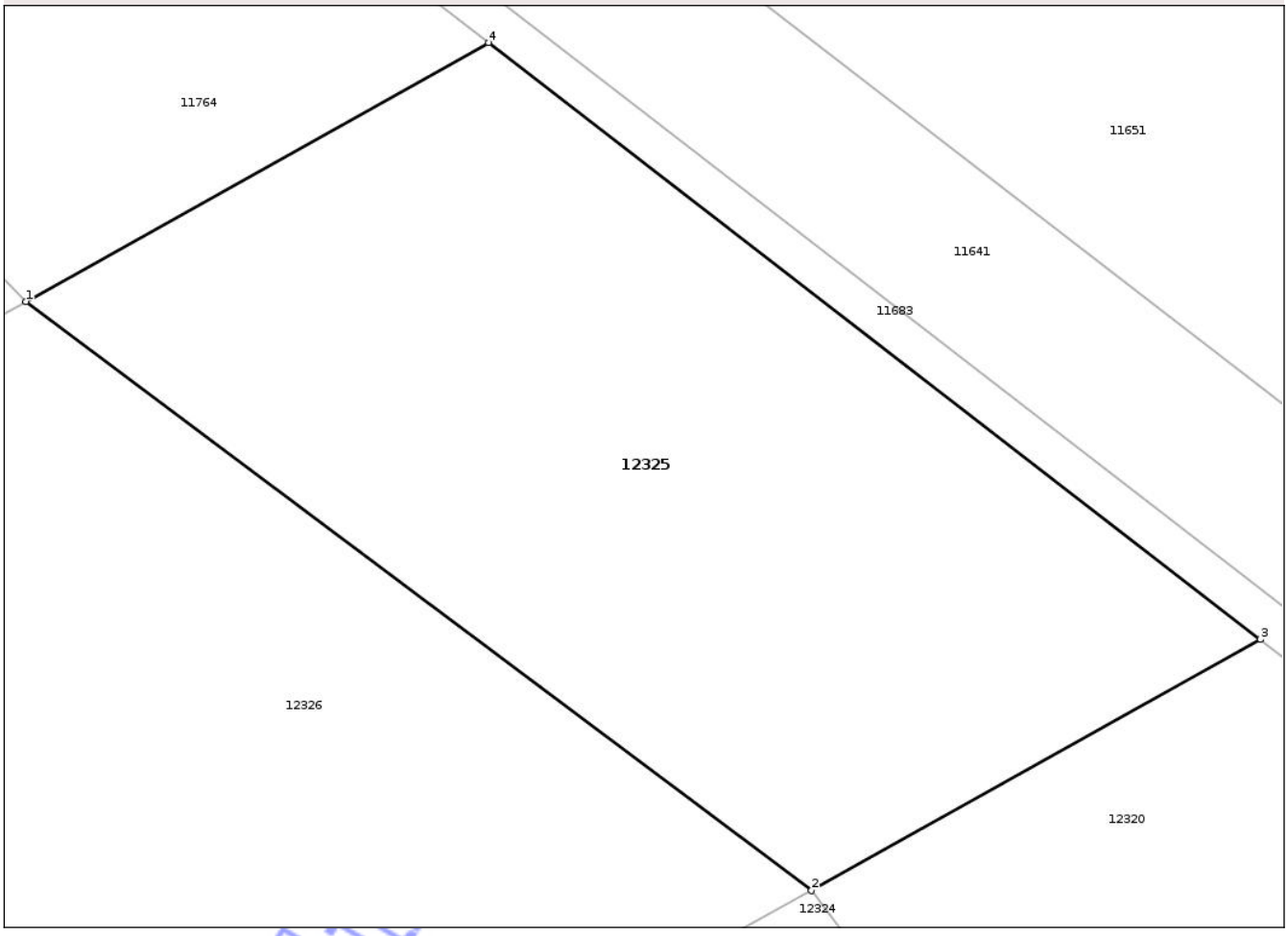
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	293	2	17/40/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11651 în suprafață de 1407 mp, imobilul 2 - ID 12325 în suprafață de 293 mp, însumând o suprafață totală de 1700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.077,743 488.397,999	2	444.097,402 488.383,282	24.557
2	444.097,402 488.383,282	3	444.108,629 488.389,555	12.861
3	444.108,629 488.389,555	4	444.089,321 488.404,468	24.397

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.089,321 488.404,468	1	444.077,743 488.397,999	13.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 558/49, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

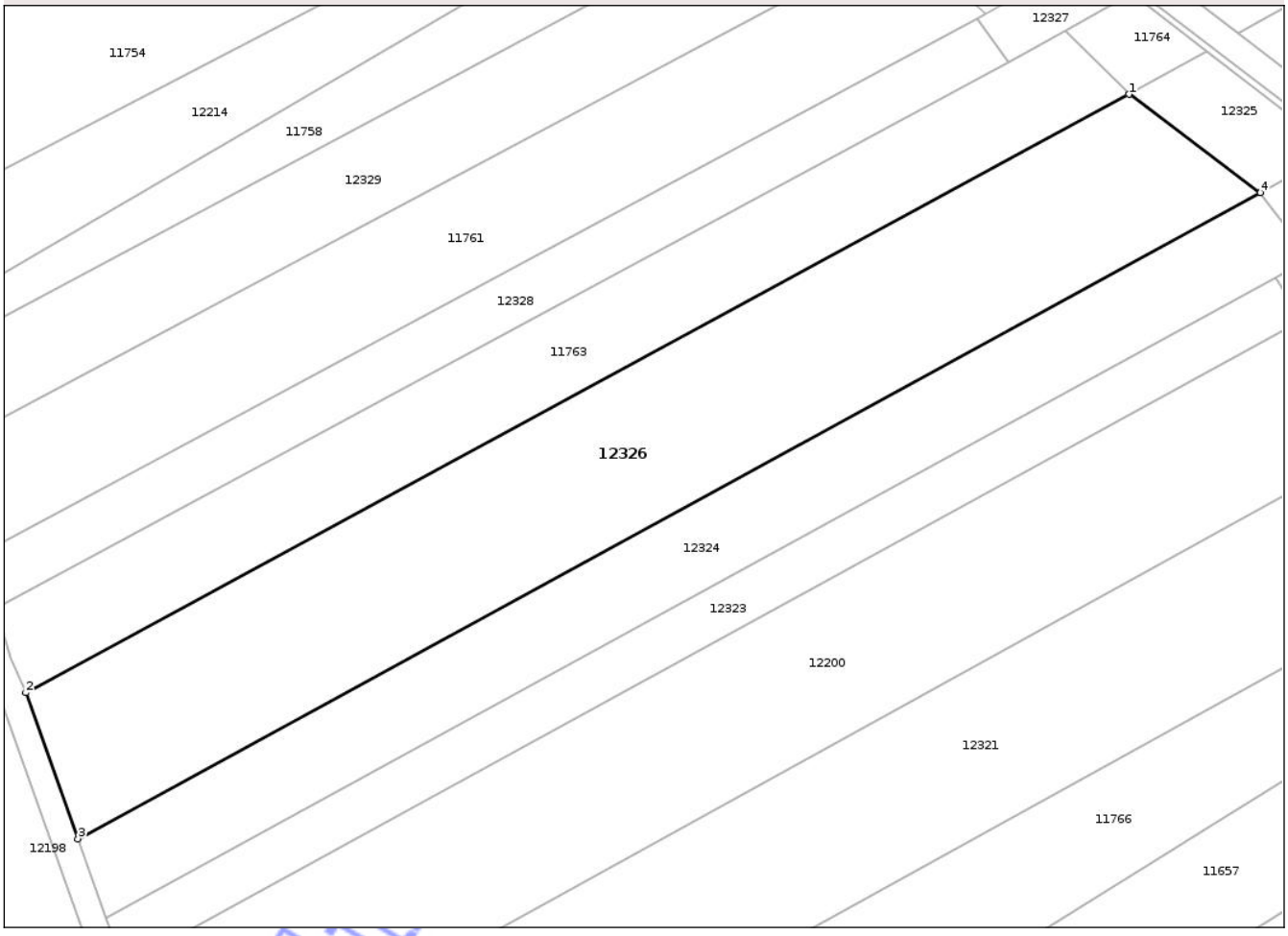
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.400	2	42/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.077,743 488.397,999	2	443.912,652 488.308,545	187.769
2	443.912,652 488.308,545	3	443.920,44 488.286,731	23.163
3	443.920,44 488.286,731	4	444.097,402 488.383,282	201.588
4	444.097,402 488.383,282	1	444.077,743 488.397,999	24.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		161	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

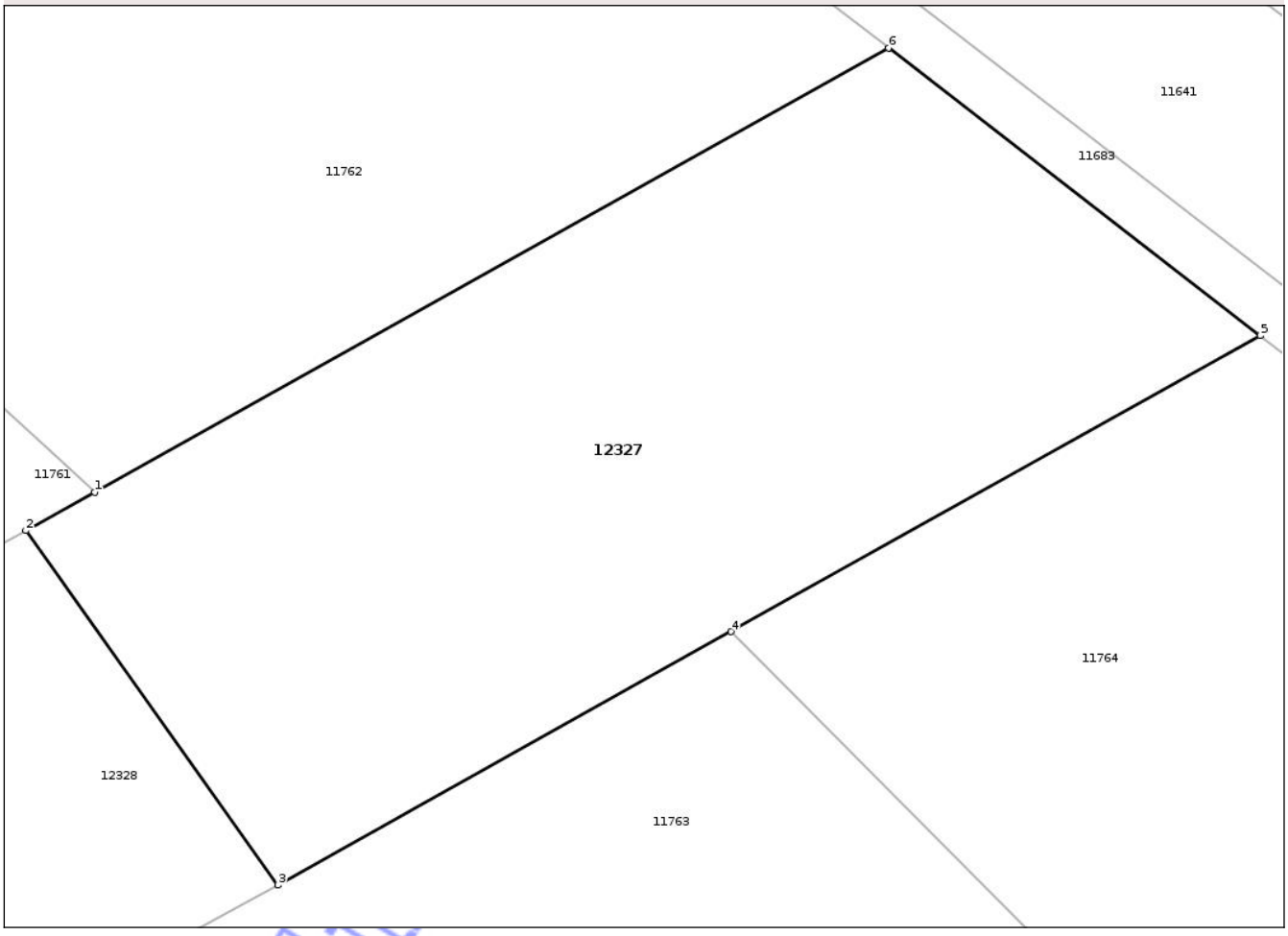
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	161	2	17/38/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11649 în suprafață de 639 mp, imobilul 2 - ID 12327 în suprafață de 161 mp, însumând o suprafață totală de 800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.056,344 488.410,089	2	444.055,054 488.409,368	1.478
2	444.055,054 488.409,368	3	444.059,791 488.402,722	8.161
3	444.059,791 488.402,722	4	444.068,298 488.407,475	9.745

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.068,298 488.407,475	5	444.078,237 488.413,028	11.385
5	444.078,237 488.413,028	6	444.071,255 488.418,42	8.822
6	444.071,255 488.418,42	1	444.056,344 488.410,089	17.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	2	42/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.905,329 488.329,058	2	443.908,143 488.321,175	8.37
2	443.908,143 488.321,175	3	444.059,791 488.402,722	172.183
3	444.059,791 488.402,722	4	444.055,054 488.409,368	8.161
4	444.055,054 488.409,368	1	443.905,329 488.329,058	169.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1000, din 10/05/2004 emis de NP BUCŞA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA** 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

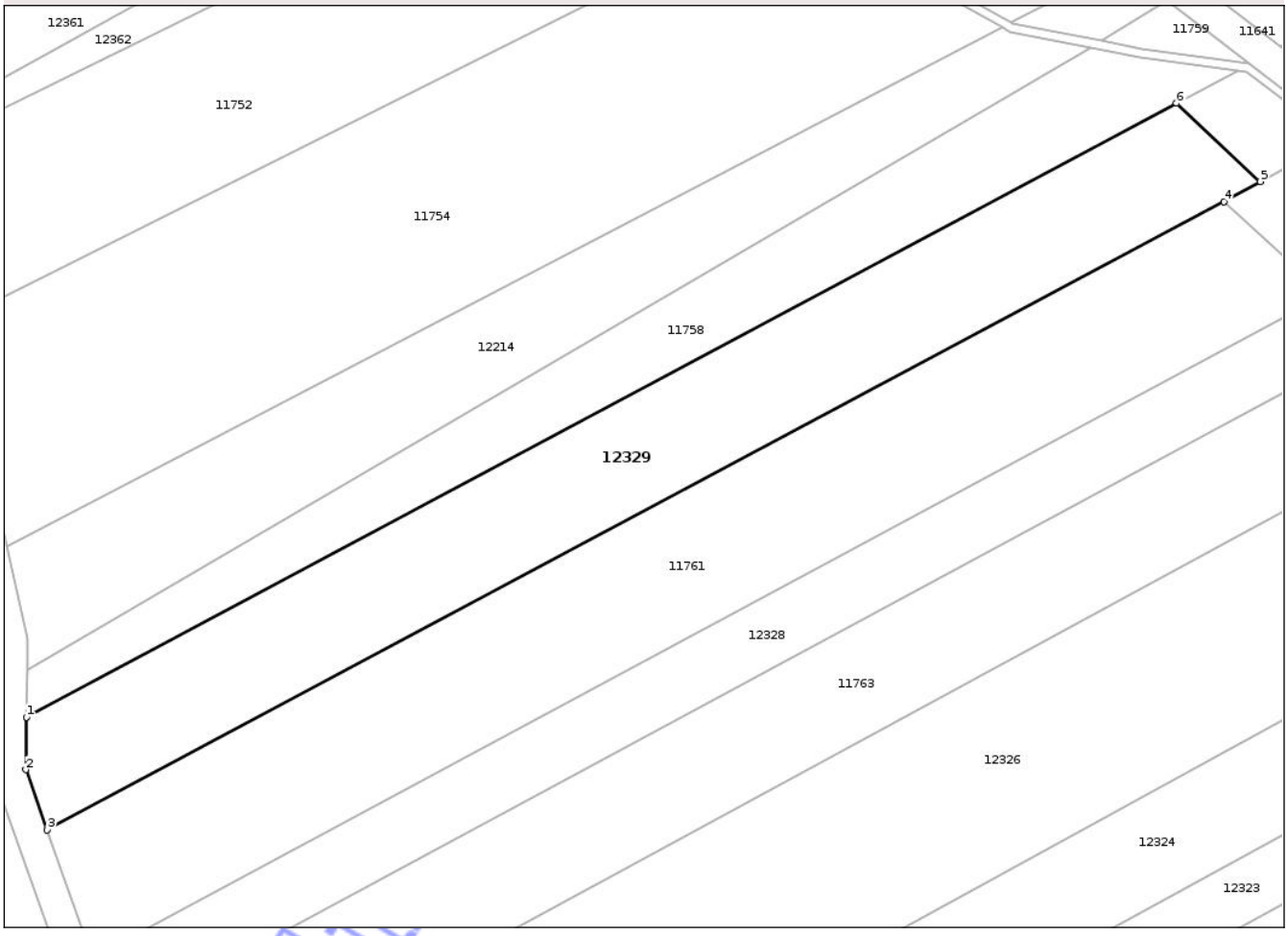
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	2	42/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.897,218 488.358,405	2	443.897,147 488.351,979	6.426
2	443.897,147 488.351,979	3	443.899,77 488.344,63	7.803
3	443.899,77 488.344,63	4	444.043,906 488.421,45	163.329
4	444.043,906 488.421,45	5	444.048,363 488.423,94	5.105
5	444.048,363 488.423,94	6	444.038,108 488.433,503	14.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.038,108 488.433,503	1	443.897,218 488.358,405	159.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		624	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 334/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORGHINĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

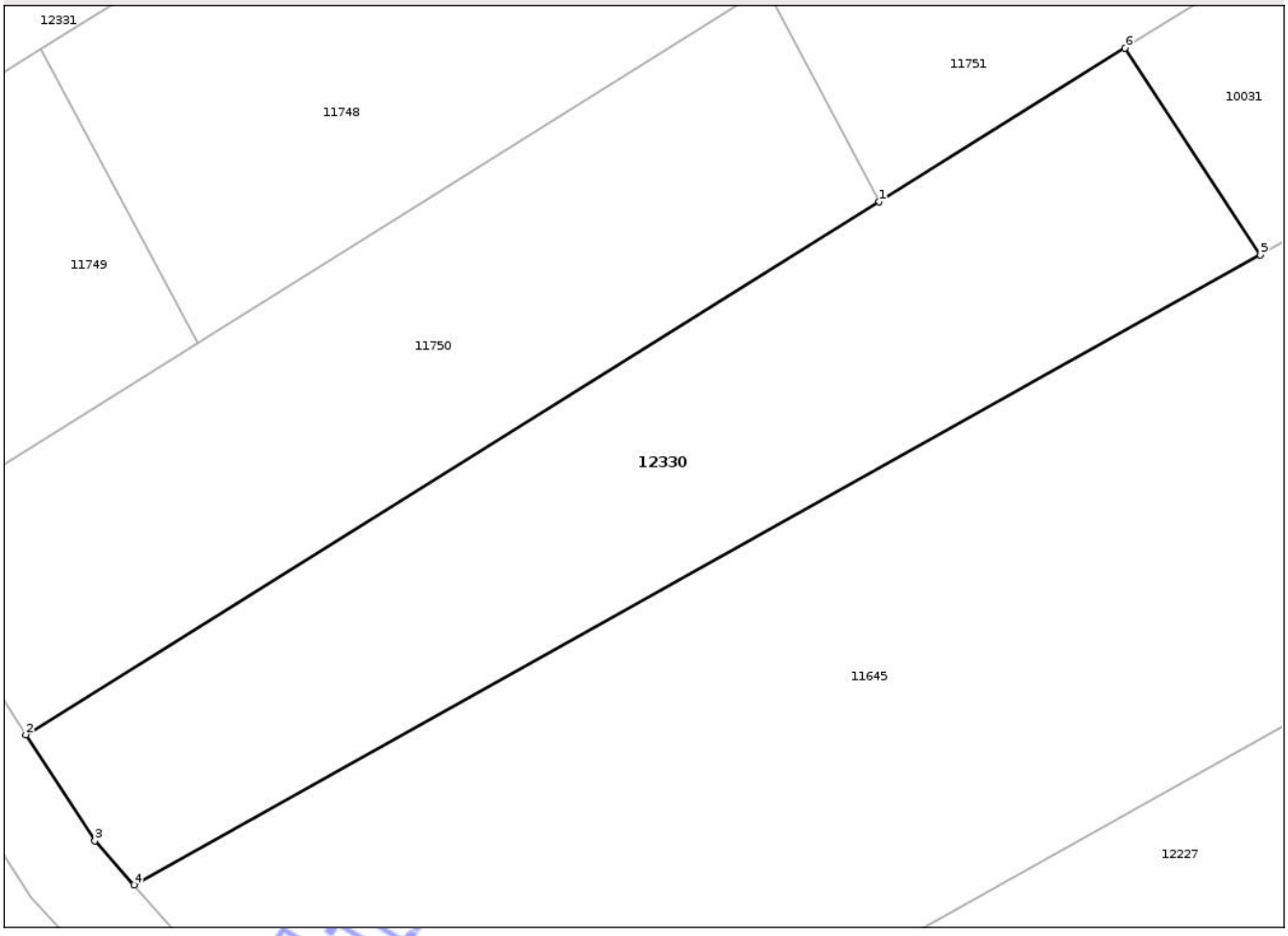
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	624	2	42/31/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12330 în suprafață de 624 mp, imobilul 2 - ID 12362 în suprafață de 488 mp, imobilul 3 - ID 13191 în suprafață de 188 mp, însumând o suprafață totală de 1300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.030,458 488.515,301	2	443.990,096 488.490,118	47.574
2	443.990,096 488.490,118	3	443.993,358 488.485,104	5.982

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.993,358 488.485,104	4	443.995,206 488.483,022	2.784
4	443.995,206 488.483,022	5	444.048,476 488.512,786	61.021
5	444.048,476 488.512,786	6	444.042,084 488.522,556	11.675
6	444.042,084 488.522,556	1	444.030,458 488.515,301	13.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 699/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

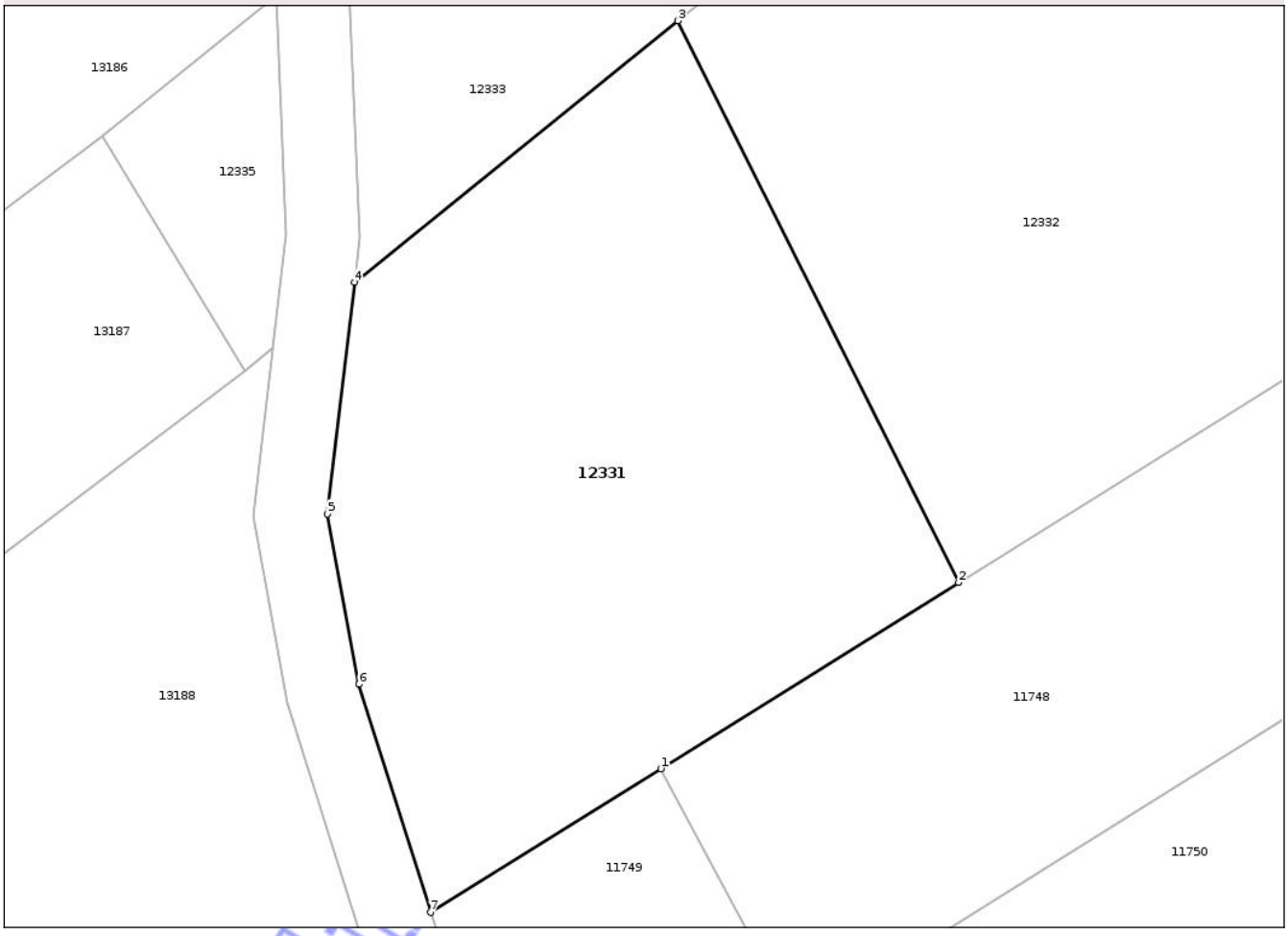
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	972	2	42/28/2	-	Imobilul este străbătut de drum si pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11644 în suprafață de 2010 mp, imobilul 2 - ID 12331 în suprafață de 972 mp, imobilul 3 - ID 13188 în suprafață de 718 mp, însumând o suprafață totală de 3700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.990,795 488.522,504	2	444.007,06 488.532,653	19.172
2	444.007,06 488.532,653	3	443.991,73 488.563,293	34.261

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.991,73 488.563,293	4	443.974,068 488.549,031	22.701
4	443.974,068 488.549,031	5	443.972,608 488.536,396	12.719
5	443.972,608 488.536,396	6	443.974,31 488.527,1	9.451
6	443.974,31 488.527,1	7	443.978,224 488.514,661	13.04
7	443.978,224 488.514,661	1	443.990,795 488.522,504	14.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 699/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

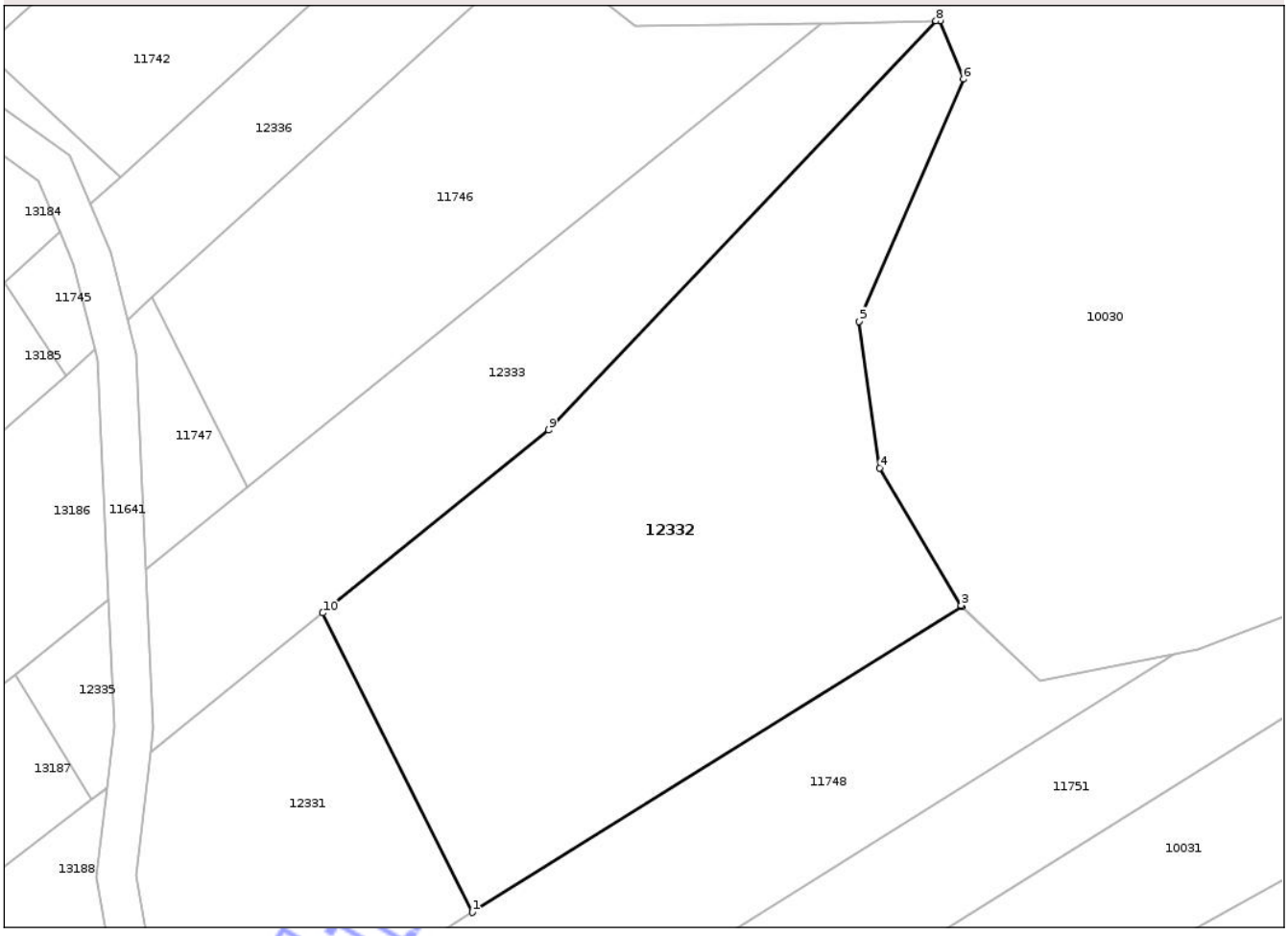
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	2	17/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.007,06 488.532,653	2	444.057,237 488.563,96	59.143
2	444.057,237 488.563,96	3	444.057,152 488.564,04	0.117
3	444.057,152 488.564,04	4	444.048,807 488.578,107	16.356
4	444.048,807 488.578,107	5	444.046,661 488.593,129	15.175
5	444.046,661 488.593,129	6	444.057,39 488.617,926	27.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.057,39 488.617,926	7	444.055,006 488.623,886	6.419
7	444.055,006 488.623,886	8	444.054,565 488.623,877	0.441
8	444.054,565 488.623,877	9	444.014,897 488.582,0	57.682
9	444.014,897 488.582,0	10	443.991,73 488.563,293	29.777
10	443.991,73 488.563,293	1	444.007,06 488.532,653	34.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.288	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1131, din 24/06/2005 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN VASILE-DANIEL**, bun comun 2) **MUREŞEAN MARIA-SIMONA**, căsătorită cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

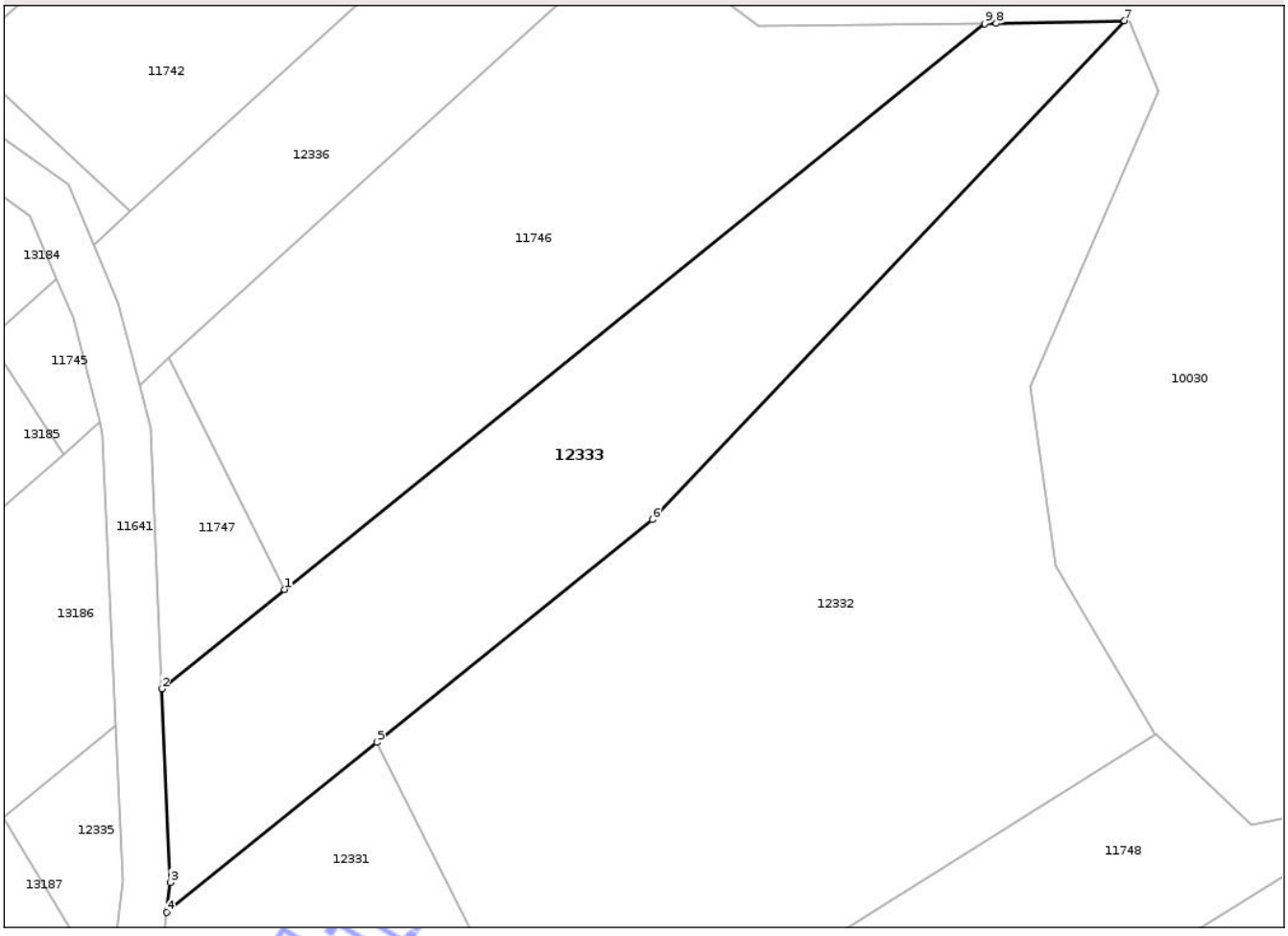
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.288	2	17/27/1	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12335 în suprafață de 112 mp, imobilul 2 – ID 12333 în suprafață de 1288 mp, însumând o suprafață totală de 1400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.983,974 488.576,129	2	443.973,642 488.567,786	13.28
2	443.973,642 488.567,786	3	443.974,358 488.551,539	16.263
3	443.974,358 488.551,539	4	443.974,068 488.549,031	2.525

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.974,068 488.549,031	5	443.991,73 488.563,293	22.701
5	443.991,73 488.563,293	6	444.014,897 488.582,0	29.777
6	444.014,897 488.582,0	7	444.054,565 488.623,877	57.682
7	444.054,565 488.623,877	8	444.043,799 488.623,648	10.768
8	444.043,799 488.623,648	9	444.042,807 488.623,636	0.992
9	444.042,807 488.623,636	1	443.983,974 488.576,129	75.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.779	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1131, din 24/06/2005 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN VASILE-DANIEL**, bun comun 2) **MUREŞEAN MARIA-SIMONA**, căsătorită cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

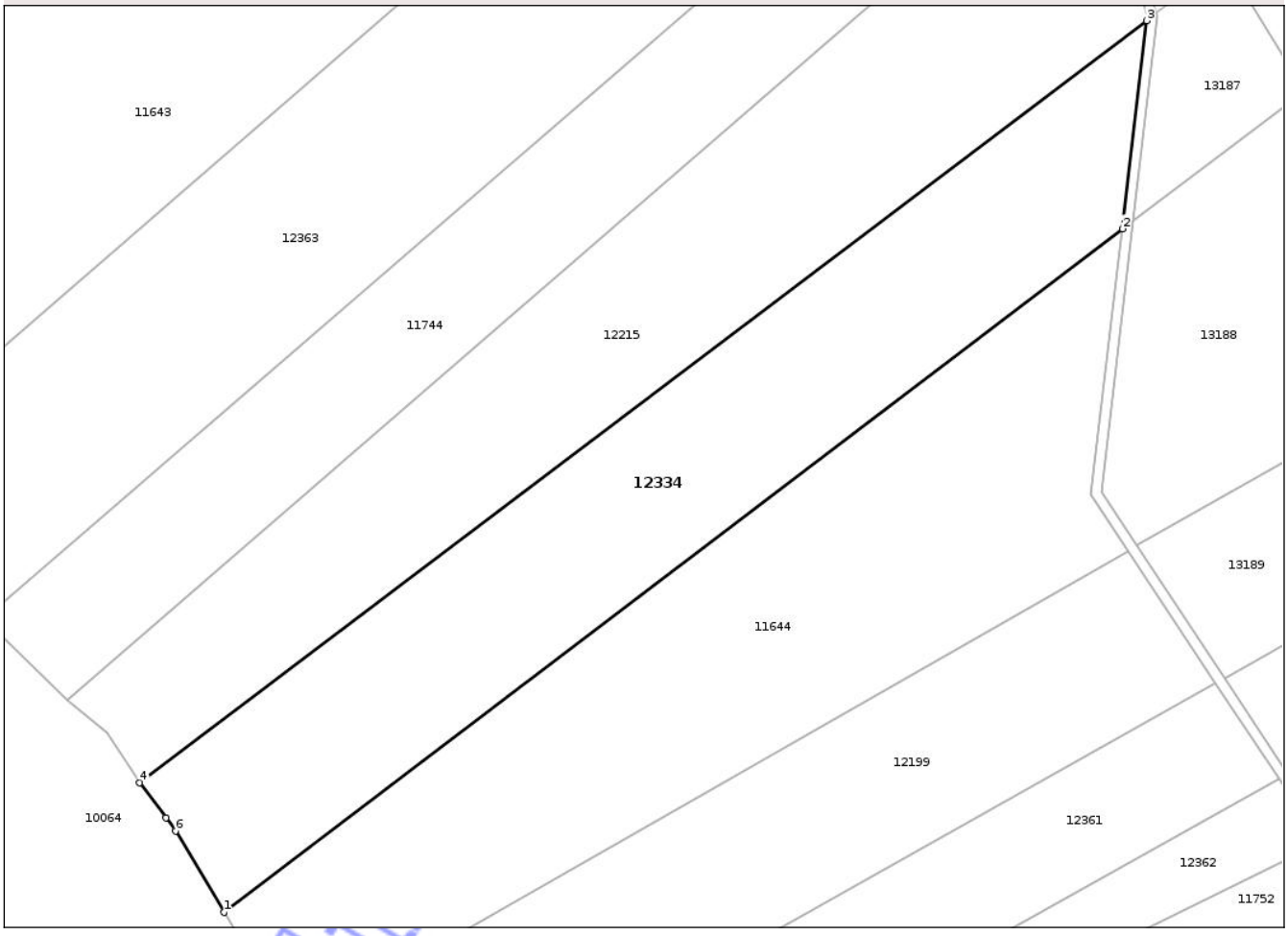
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.779	2	42/27	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12334 în suprafață de 1779 mp, imobilul 2 - ID 13187 în suprafață de 221 mp, însumând o suprafață totală de 2000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.861,261 488.463,083	2	443.950,098 488.530,586	111.574
2	443.950,098 488.530,586	3	443.952,499 488.551,132	20.686
3	443.952,499 488.551,132	4	443.852,933 488.475,881	124.804

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.852,933 488.475,881	5	443.855,523 488.472,405	4.335
5	443.855,523 488.472,405	6	443.856,48 488.471,12	1.602
6	443.856,48 488.471,12	1	443.861,261 488.463,083	9.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		112	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1131, din 24/06/2005 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN VASILE-DANIEL**, bun comun 2) **MUREŞEAN MARIA-SIMONA**, căsătorită cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

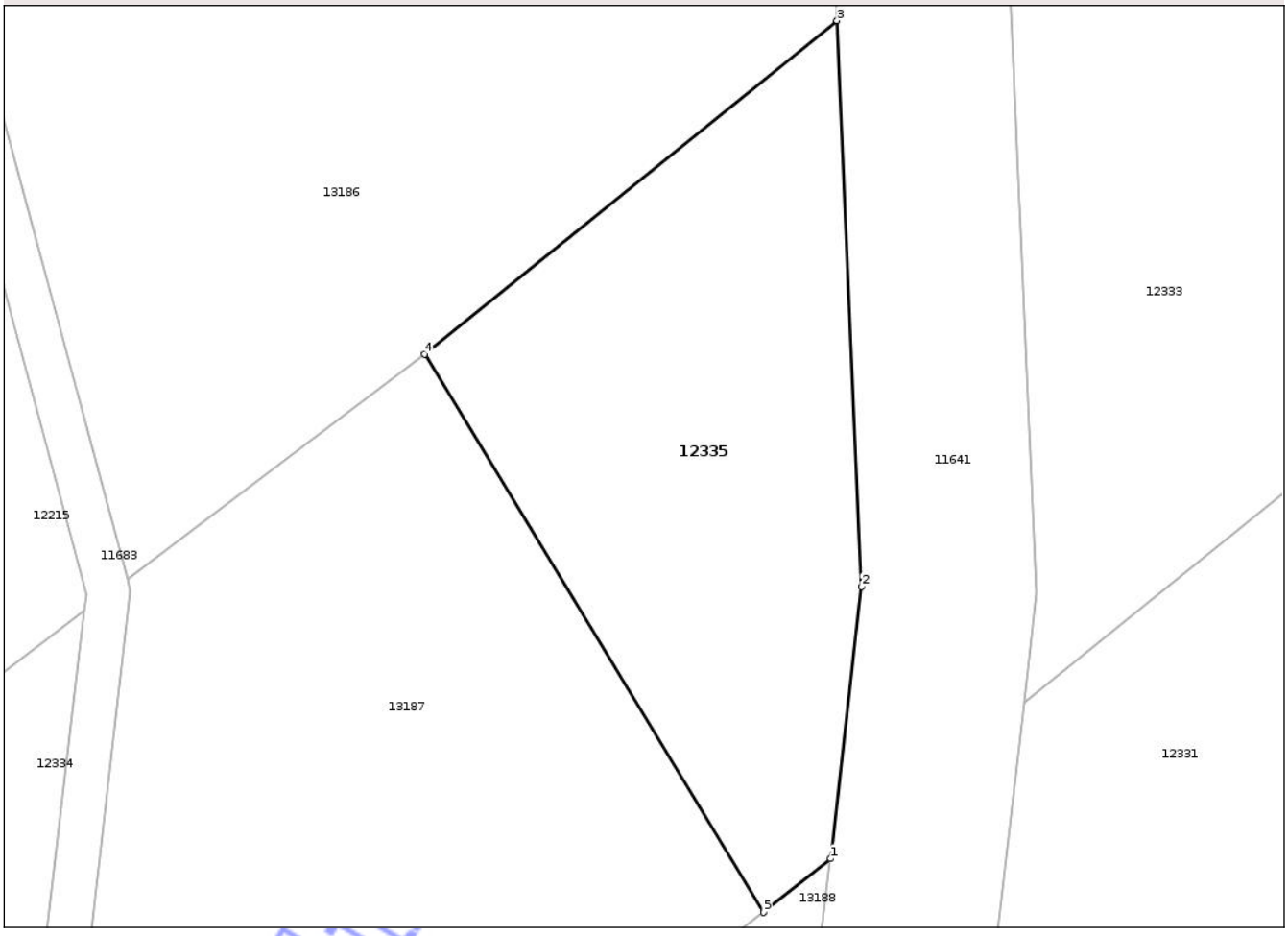
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	112	2	17/27/2	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12335 în suprafață de 112 mp, imobilul 2 – ID 12333 în suprafață de 1288 mp, însumând o suprafață totală de 1400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.969,627 488.545,445	2	443.970,348 488.551,682	6.279
2	443.970,348 488.551,682	3	443.969,776 488.564,664	12.995
3	443.969,776 488.564,664	4	443.960,302 488.557,014	12.177

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.960,302 488.557,014	5	443.968,1 488.544,212	14.99
5	443.968,1 488.544,212	1	443.969,627 488.545,445	1.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		631	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 321/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

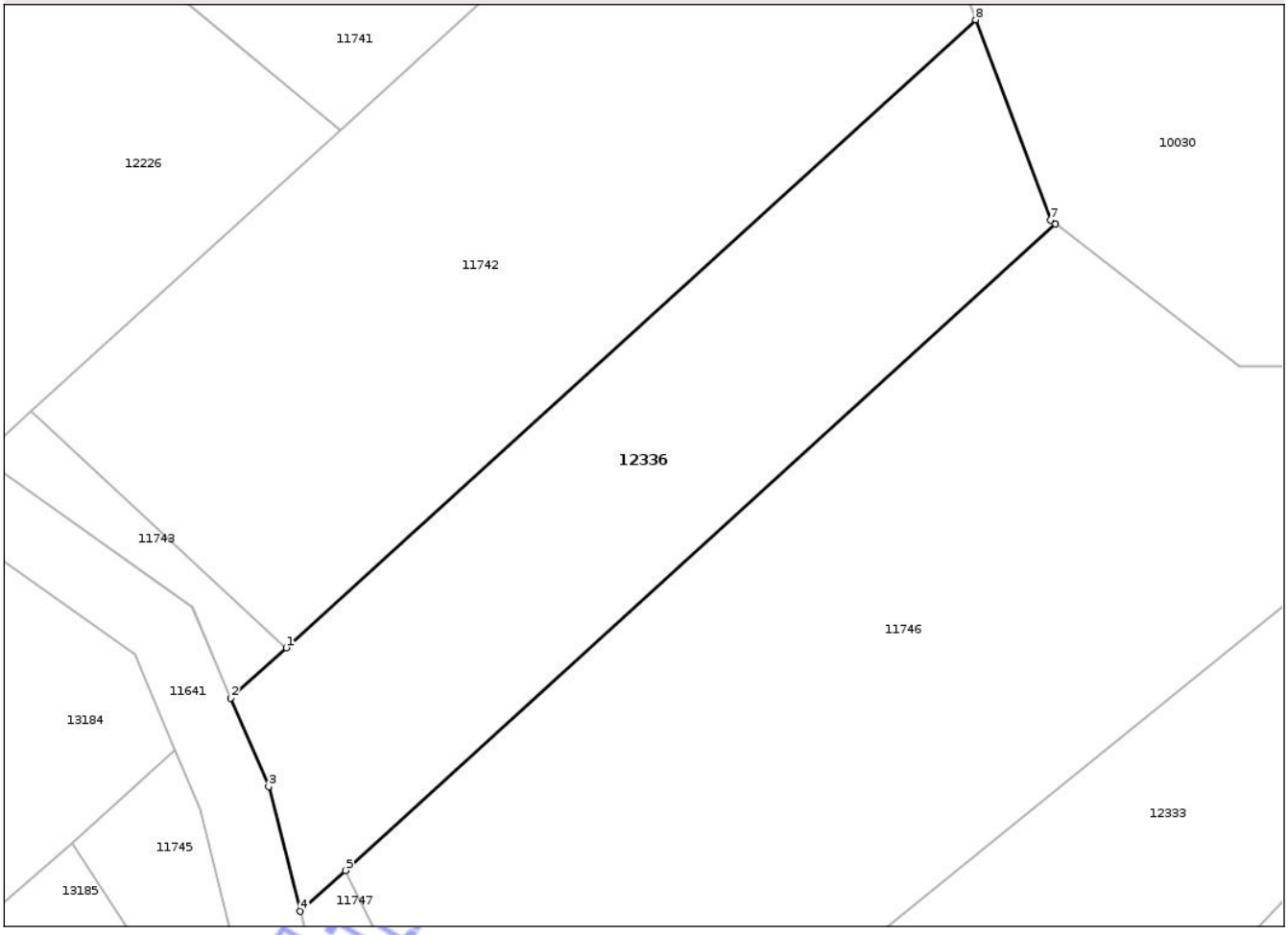
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	631	2	17/25/1	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12336 în suprafață de 631 mp, imobilul 2 – ID 11745 în suprafață de 69 mp, însumând o suprafață totală de 700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.970,972 488.607,875	2	443.967,917 488.605,096	4.13
2	443.967,917 488.605,096	3	443.970,007 488.600,207	5.317
3	443.970,007 488.600,207	4	443.971,765 488.593,3	7.127

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.971,765 488.593,3	5	443.974,252 488.595,562	3.362
5	443.974,252 488.595,562	6	444.013,547 488.631,31	53.123
6	444.013,547 488.631,31	7	444.013,28 488.631,516	0.337
7	444.013,28 488.631,516	8	444.009,141 488.642,598	11.83
8	444.009,141 488.642,598	1	443.970,972 488.607,875	51.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		294	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 515/49, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU IOAN** 2) **LASCU NICOLAE** 3) **RITIVOI ANA** 4) **BRATU ELISABETA** 5) **MARIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

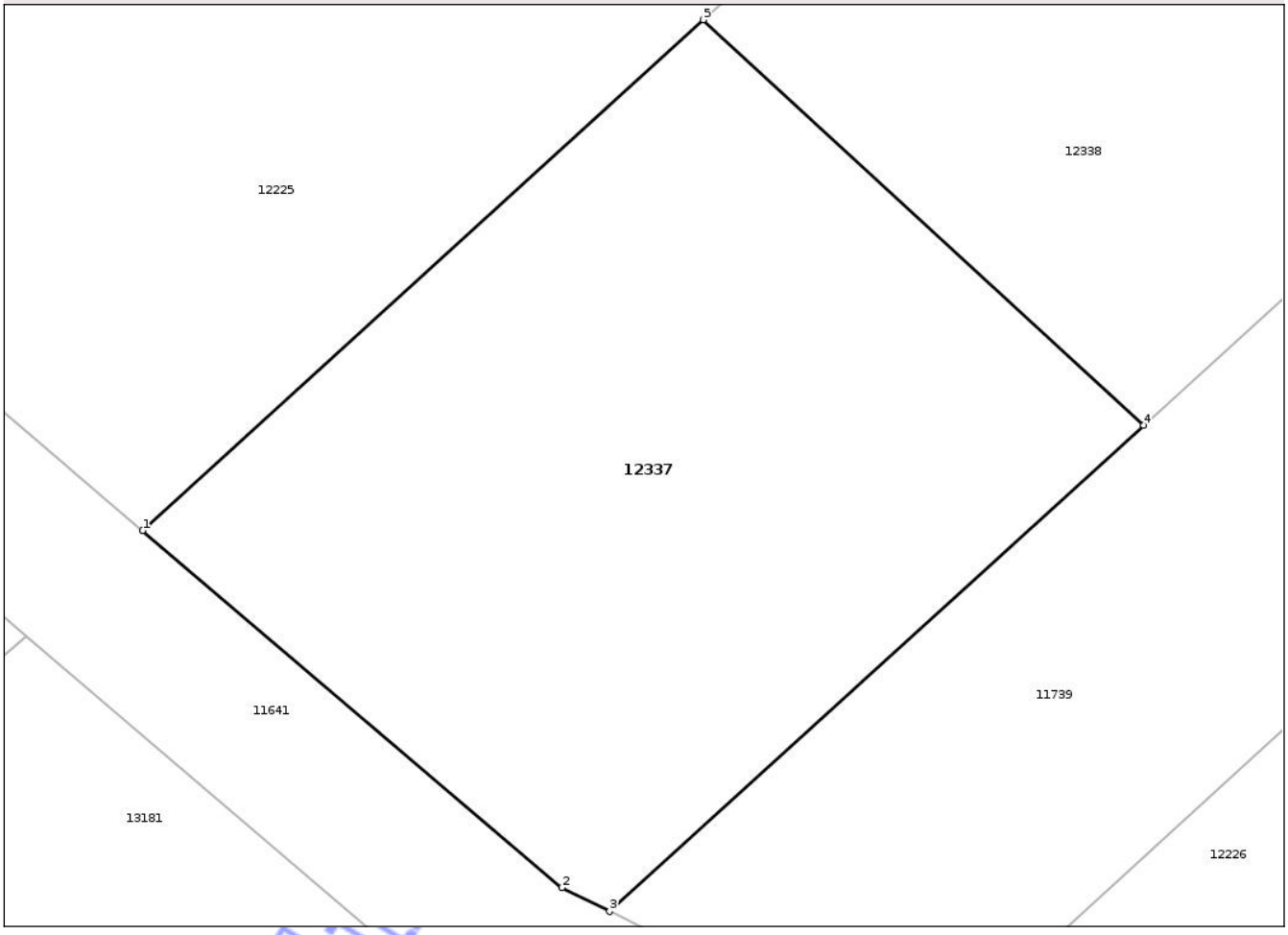
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	294	2	42/21/2/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12216 în suprafață de 1937 mp, imobilul 2 - ID 12337 în suprafață de 294 mp, imobilul 3 - ID 13181 în suprafață de 469 mp, însumând o suprafață totală de 2700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.899,361 488.649,627	2	443.910,143 488.640,456	14.155
2	443.910,143 488.640,456	3	443.911,368 488.639,848	1.368

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.911,368 488.639,848	4	443.925,097 488.652,337	18.56
4	443.925,097 488.652,337	5	443.913,782 488.662,746	15.375
5	443.913,782 488.662,746	1	443.899,361 488.649,627	19.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 515/49, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RITIVOI ANA** 2) **LASCU IOAN** 3) **MARIN MARIA** 4) **BRATU ELISABETA** 5) **LASCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

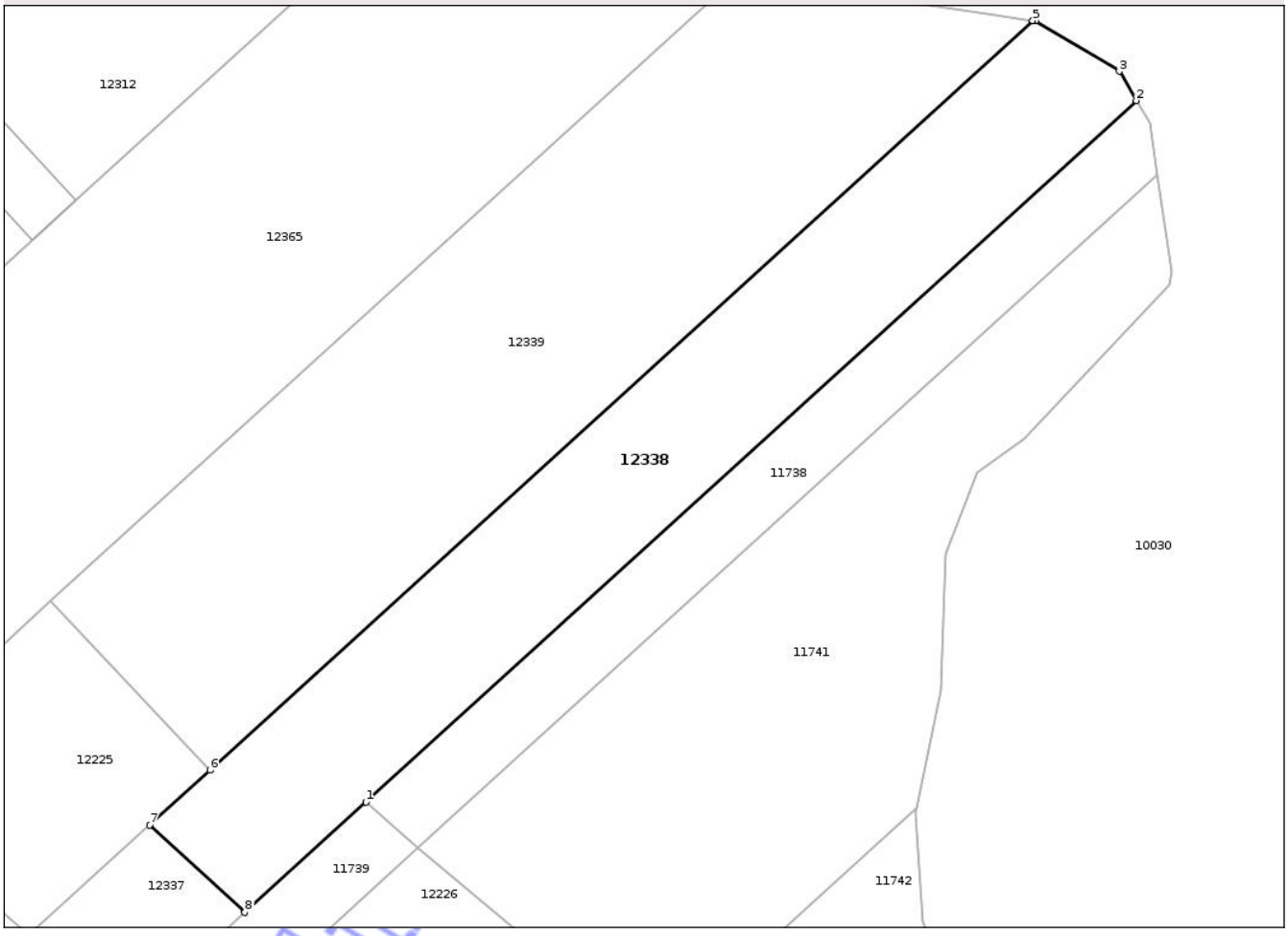
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	2	17/21/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.939,528 488.665,465	2	444.031,264 488.748,919	124.016
2	444.031,264 488.748,919	3	444.029,255 488.752,402	4.021
3	444.029,255 488.752,402	4	444.019,241 488.758,362	11.653
4	444.019,241 488.758,362	5	444.018,937 488.758,407	0.307
5	444.018,937 488.758,407	6	443.920,934 488.669,252	132.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.920,934 488.669,252	7	443.913,782 488.662,746	9.668
7	443.913,782 488.662,746	8	443.925,097 488.652,337	15.375
8	443.925,097 488.652,337	1	443.939,528 488.665,465	19.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

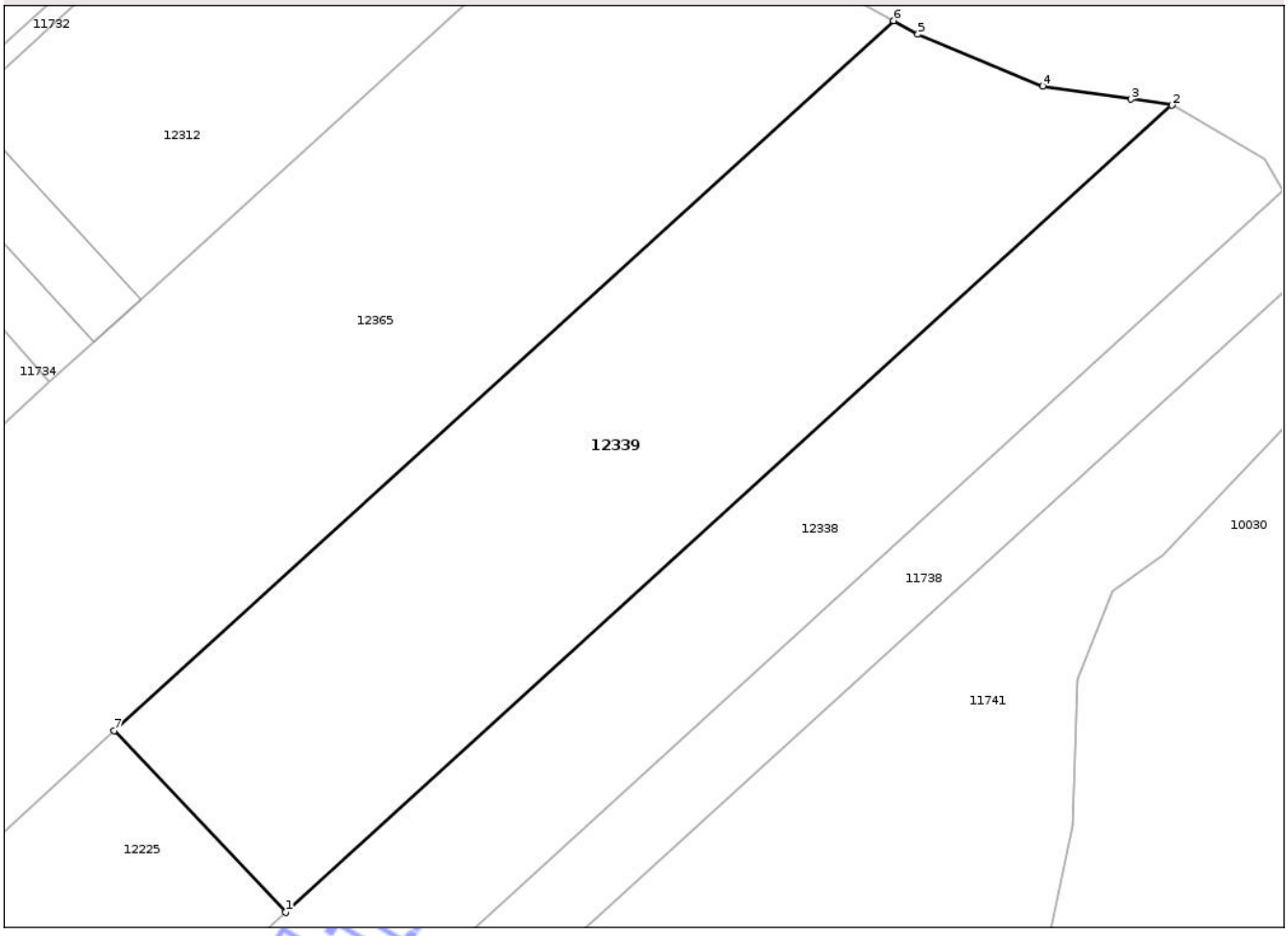
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.400	2	17/21/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.920,934 488.669,252	2	444.018,937 488.758,407	132.488
2	444.018,937 488.758,407	3	444.014,436 488.759,071	4.55
3	444.014,436 488.759,071	4	444.004,697 488.760,508	9.844
4	444.004,697 488.760,508	5	443.990,867 488.766,231	14.967
5	443.990,867 488.766,231	6	443.988,172 488.767,74	3.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.988,172 488.767,74	7	443.901,995 488.689,344	116.501
7	443.901,995 488.689,344	1	443.920,934 488.669,252	27.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUC MARIA** 2) **URECHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

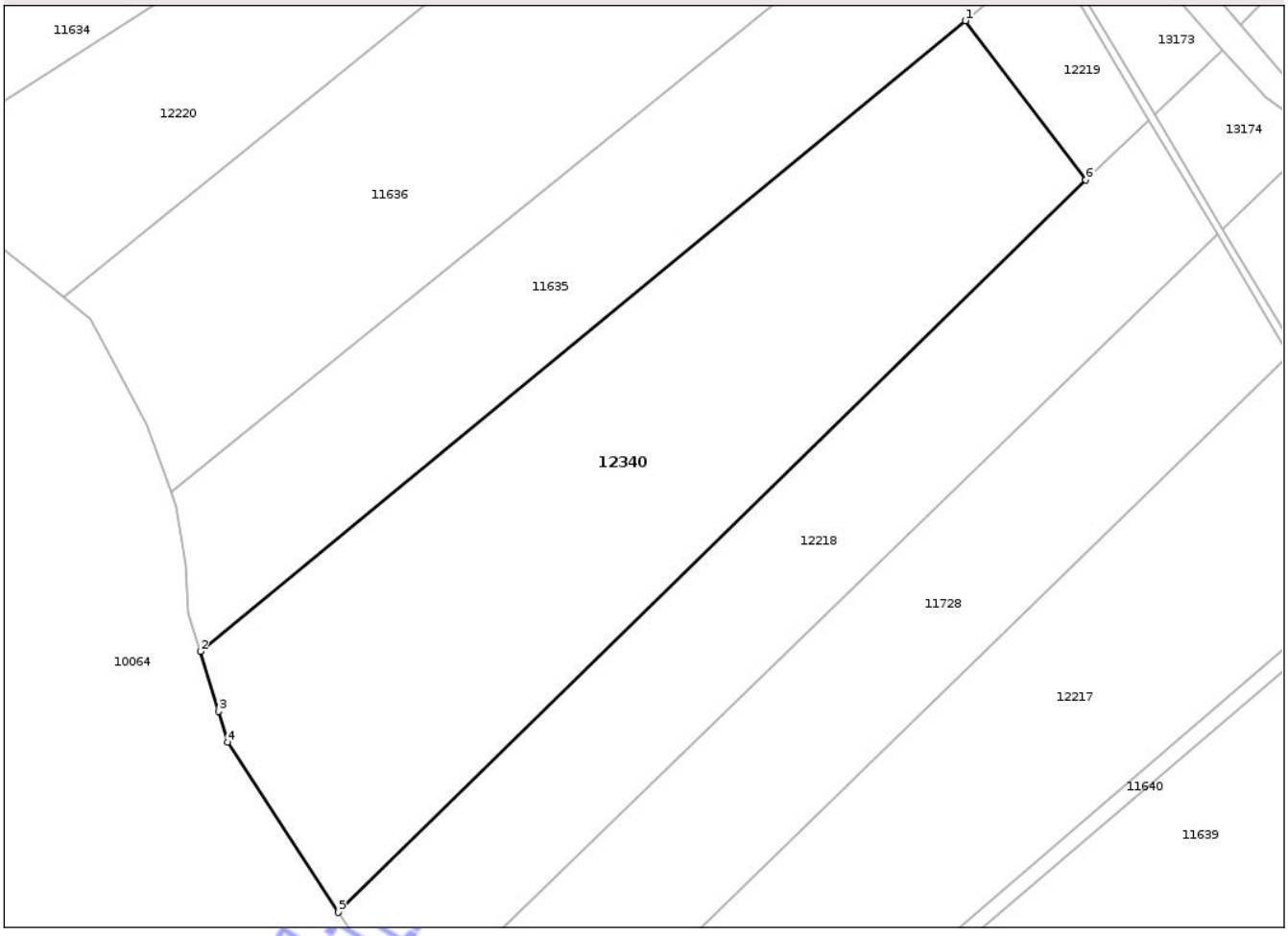
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.400	2	42/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.757,561 488.769,428	2	443.655,954 488.685,778	131.61
2	443.655,954 488.685,778	3	443.658,361 488.677,81	8.324
3	443.658,361 488.677,81	4	443.659,594 488.673,729	4.263
4	443.659,594 488.673,729	5	443.674,314 488.651,159	26.946
5	443.674,314 488.651,159	6	443.773,58 488.748,323	138.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.773,58 488.748,323	1	443.757,561 488.769,428	26.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 753/49, din 24/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERCEA SÂNFLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

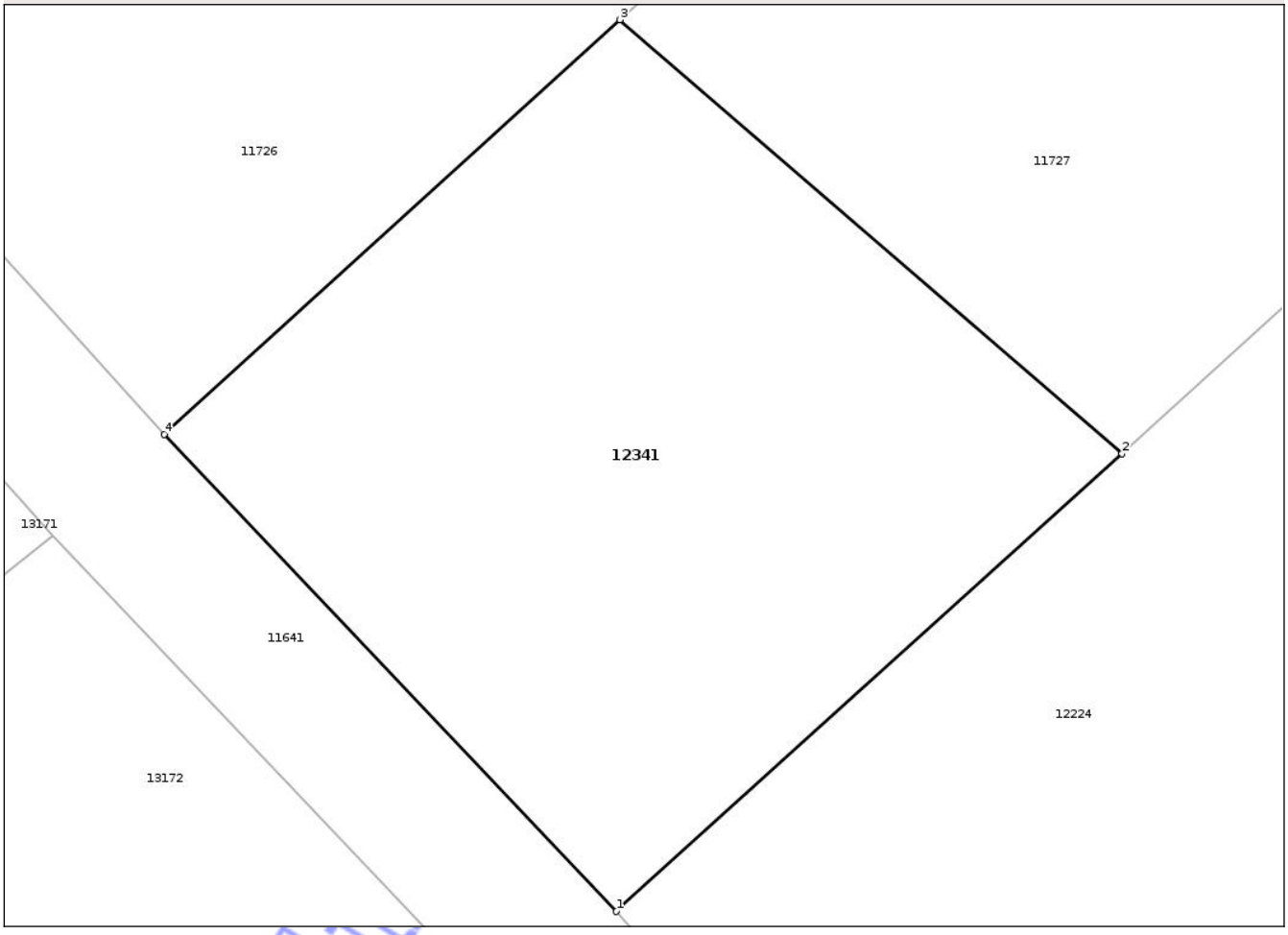
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	303	2	42/15/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11635 în suprafață de 2525 mp, imobilul 2 - ID 12341 în suprafață de 303 mp, imobilul 3 - ID 13172 în suprafață de 172 mp, însumând o suprafață totală de 3000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.778,524 488.786,976	2	443.791,993 488.799,156	18.159
2	443.791,993 488.799,156	3	443.778,619 488.810,699	17.666

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.778,619 488.810,699	4	443.766,473 488.799,67	16.406
4	443.766,473 488.799,67	1	443.778,524 488.786,976	17.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		168	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 384/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FURDUI LUCREŢIA** 2) **BEZA NICOLAE** 3) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da 4) **PÂRVU ELENA** 5) **HAMPU MARIA** 6) **PÂRVU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

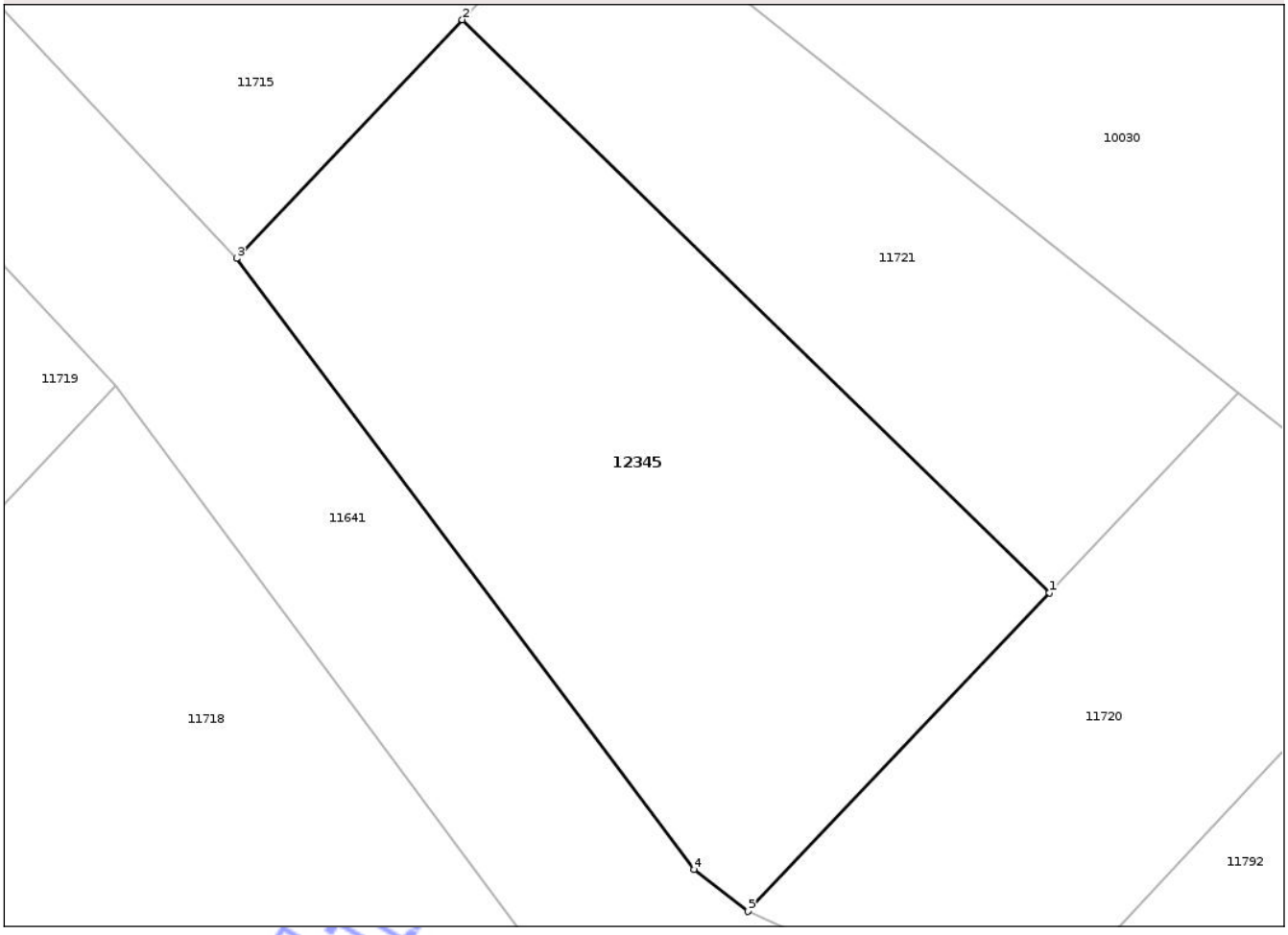
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	168	2	42/8/1/2	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12345 în suprafață de 168 mp, imobilul 2 – ID 11718 în suprafață de 1732 mp, însumând o suprafață totală de 1900 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.629,656 488.942,39	2	443.616,234 488.955,468	18.74
2	443.616,234 488.955,468	3	443.611,076 488.950,022	7.501
3	443.611,076 488.950,022	4	443.621,529 488.936,075	17.429

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.621,529 488.936,075	5	443.622,766 488.935,115	1.566
5	443.622,766 488.935,115	1	443.629,656 488.942,39	10.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1283/49, din 03/08/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

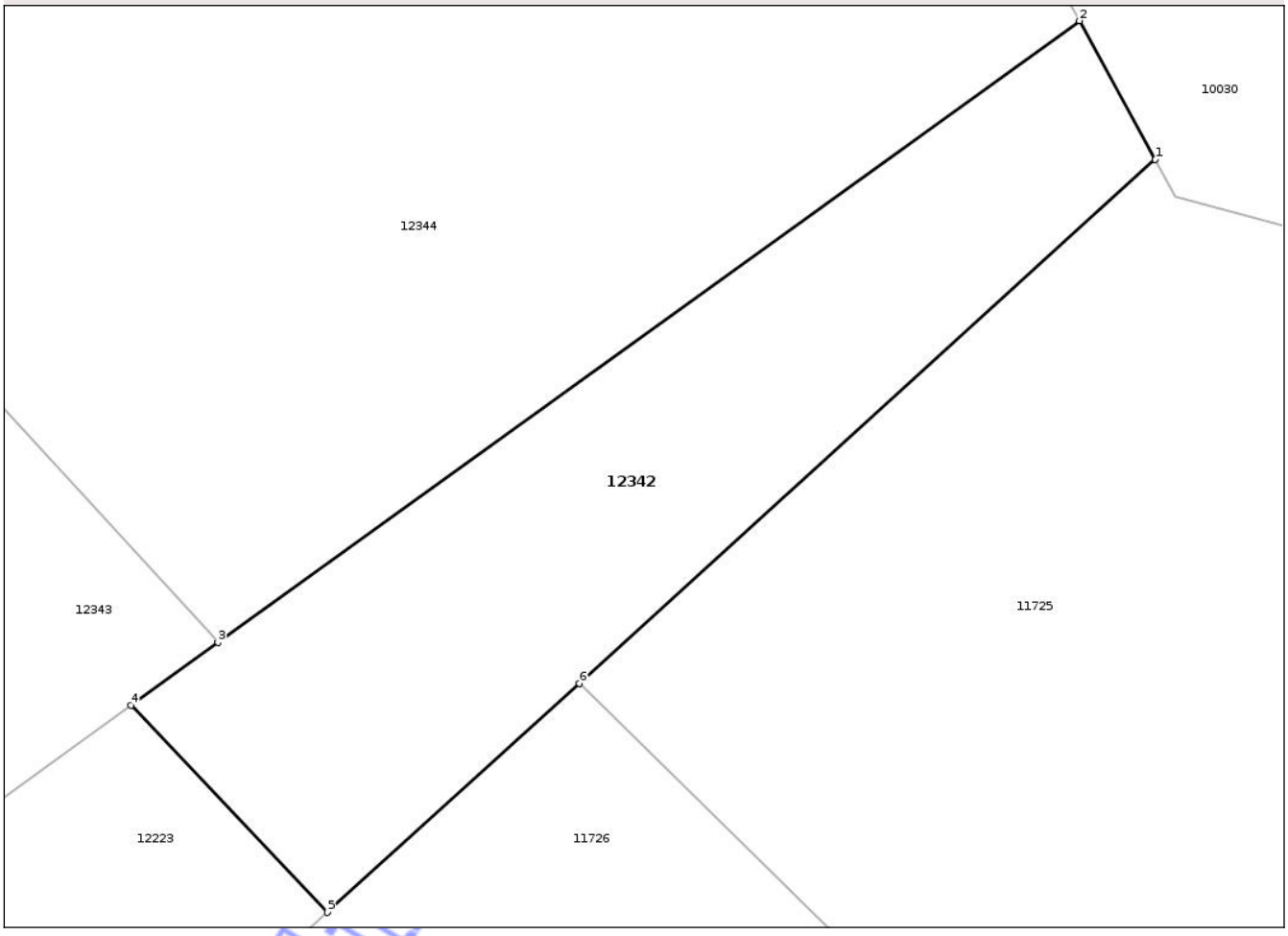
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	2	17/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.785,363 488.854,997	2	443.782,74 488.859,787	5.461
2	443.782,74 488.859,787	3	443.752,963 488.838,324	36.706
3	443.752,963 488.838,324	4	443.749,956 488.836,156	3.707
4	443.749,956 488.836,156	5	443.756,742 488.829,007	9.857
5	443.756,742 488.829,007	6	443.765,45 488.836,915	11.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.765,45 488.836,915	1	443.785,363 488.854,997	26.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		475	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 378/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHULLER KATARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

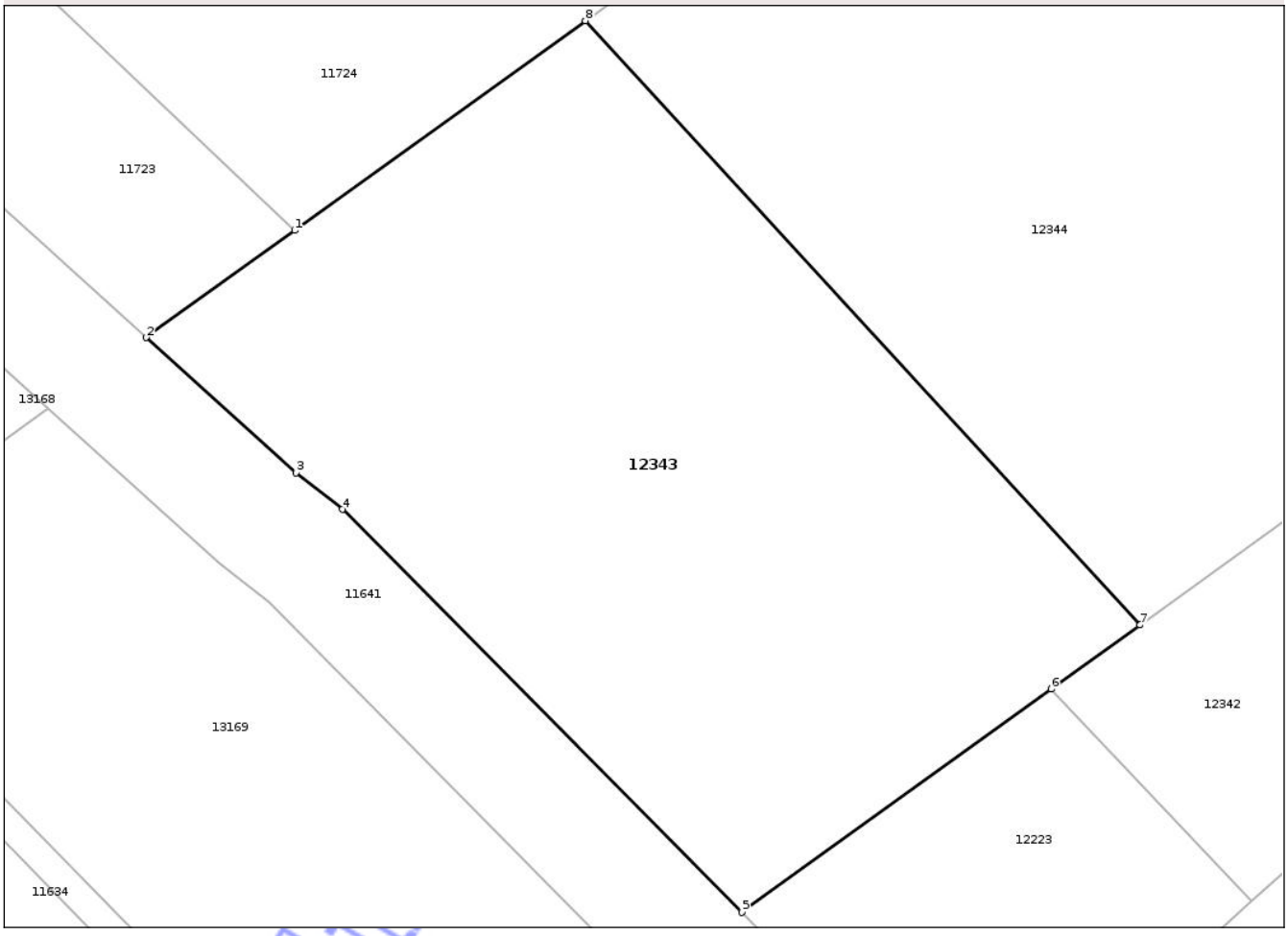
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	475	2	42/12/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11634 în suprafață de 3429 mp, imobilul 2 - ID 12343 în suprafață de 475 mp, imobilul 3 - ID 13169 în suprafață de 296, însumând o suprafață totală de 4200 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.724,385 488.851,647	2	443.719,363 488.848,027	6.191
2	443.719,363 488.848,027	3	443.724,432 488.843,457	6.825

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.724,432 488.843,457	4	443.725,993 488.842,223	1.99
4	443.725,993 488.842,223	5	443.739,503 488.828,622	19.17
5	443.739,503 488.828,622	6	443.749,956 488.836,156	12.885
6	443.749,956 488.836,156	7	443.752,963 488.838,324	3.707
7	443.752,963 488.838,324	8	443.734,205 488.858,725	27.714
8	443.734,205 488.858,725	1	443.724,385 488.851,647	12.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 378/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHULLER KATARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

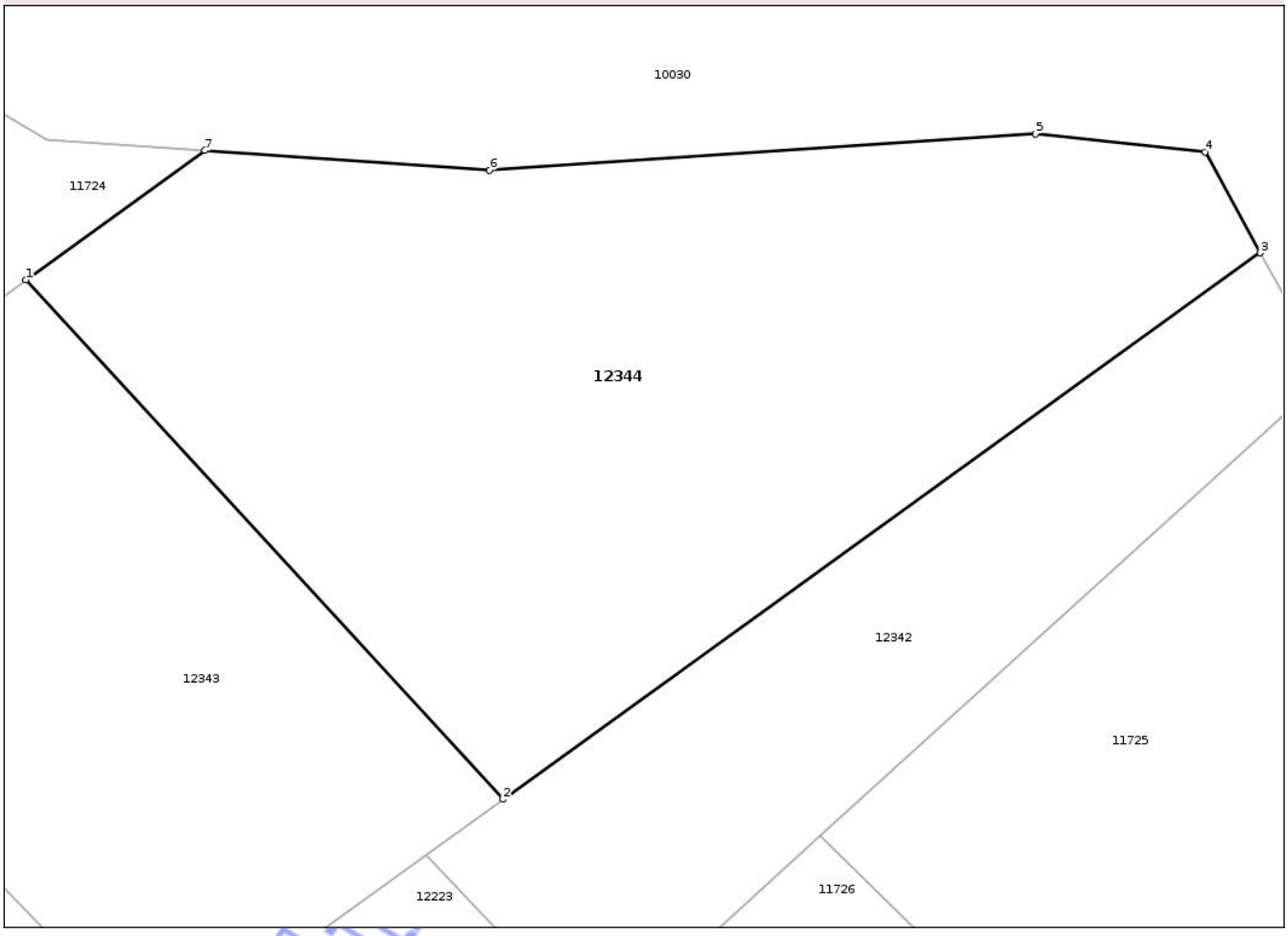
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	2	17/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.734,205 488.858,725	2	443.752,963 488.838,324	27.714
2	443.752,963 488.838,324	3	443.782,74 488.859,787	36.706
3	443.782,74 488.859,787	4	443.780,57 488.863,749	4.517
4	443.780,57 488.863,749	5	443.773,894 488.864,465	6.714
5	443.773,894 488.864,465	6	443.752,435 488.863,034	21.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.752,435 488.863,034	7	443.741,247 488.863,8	11.214
7	443.741,247 488.863,8	1	443.734,205 488.858,725	8.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		140.871	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 243, din 03/04/2017 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr.1112/14.12.2016 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Ocolul Silvic Sibiu, Direcția Silvică Sibiu; Adeverința nr. 5986/25.08.2022 emisă de Regia Națională a Pădurilor - ROMSILVA, Direcția Silvică Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila civil

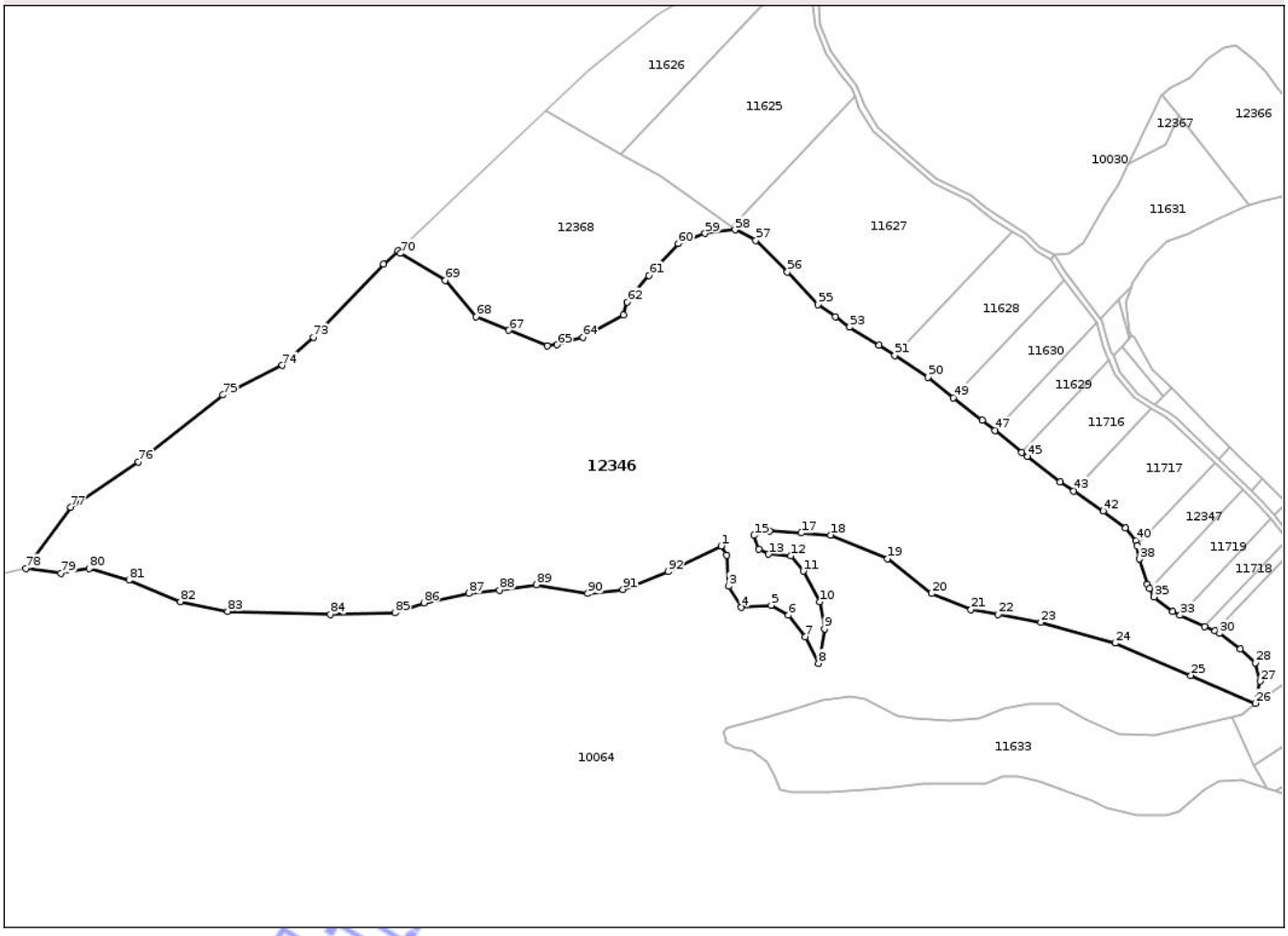
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	140.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	136.545	8	164/1	-	UP3, UA821 G,A,E,D,F
2	faneata	NU	1.257	8	157	-	UP3, UA821 G,A,E,D,F
3	faneata	NU	3.069	8	157	-	UP3, UA820 VV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.204,372 488.927,303	2	443.208,328 488.920,625	7.762
4	443.219,137 488.882,158	5	443.241,072 488.883,748	21.993
7	443.266,187 488.860,54	8	443.275,725 488.841,148	21.611
10	443.276,996 488.886,291	11	443.264,598 488.908,863	25.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.208,328 488.920,625	3	443.209,917 488.897,736	22.944
5	443.241,072 488.883,748	6	443.253,789 488.876,436	14.669
8	443.275,725 488.841,148	9	443.280,175 488.866,581	25.819
11	443.264,598 488.908,863	12	443.255,378 488.919,99	14.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.209,917 488.897,736	4	443.219,137 488.882,158	18.102
6	443.253,789 488.876,436	7	443.266,187 488.860,54	20.159
9	443.280,175 488.866,581	10	443.276,996 488.886,291	19.965
12	443.255,378 488.919,99	13	443.239,165 488.921,261	16.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	443.239,165 488.921,261	14	443.232,171 488.925,076	7.967
14	443.232,171 488.925,076	15	443.228,481 488.934,973	10.563
15	443.228,481 488.934,973	16	443.239,951 488.938,228	11.923
16	443.239,951 488.938,228	17	443.263,099 488.936,836	23.19
17	443.263,099 488.936,836	18	443.284,883 488.935,261	21.841
18	443.284,883 488.935,261	19	443.326,423 488.917,882	45.029
19	443.326,423 488.917,882	20	443.359,062 488.892,449	41.378
20	443.359,062 488.892,449	21	443.387,886 488.880,58	31.172
21	443.387,886 488.880,58	22	443.407,725 488.876,973	20.164
22	443.407,725 488.876,973	23	443.439,175 488.871,255	31.966
23	443.439,175 488.871,255	24	443.493,856 488.855,995	56.77
24	443.493,856 488.855,995	25	443.549,384 488.832,258	60.389
25	443.549,384 488.832,258	26	443.596,859 488.811,912	51.651
26	443.596,859 488.811,912	27	443.600,249 488.828,019	16.46
27	443.600,249 488.828,019	28	443.596,779 488.841,584	14.002
28	443.596,779 488.841,584	29	443.585,573 488.851,598	15.028
29	443.585,573 488.851,598	30	443.570,313 488.863,281	19.219
30	443.570,313 488.863,281	31	443.566,874 488.864,857	3.783
31	443.566,874 488.864,857	32	443.559,441 488.868,264	8.177
32	443.559,441 488.868,264	33	443.541,444 488.876,512	19.797
33	443.541,444 488.876,512	34	443.535,979 488.879,017	6.012
34	443.535,979 488.879,017	35	443.522,15 488.889,985	17.65
35	443.522,15 488.889,985	36	443.518,881 488.896,195	7.018
36	443.518,881 488.896,195	37	443.517,381 488.899,046	3.222
37	443.517,381 488.899,046	38	443.511,42 488.917,643	19.529
38	443.511,42 488.917,643	39	443.509,684 488.927,539	10.047
39	443.509,684 488.927,539	40	443.509,036 488.931,234	3.751
40	443.509,036 488.931,234	41	443.501,406 488.940,533	12.029
41	443.501,406 488.940,533	42	443.484,954 488.952,931	20.6
42	443.484,954 488.952,931	43	443.463,332 488.967,563	26.108
43	443.463,332 488.967,563	44	443.453,243 488.974,39	12.182
44	443.453,243 488.974,39	45	443.429,216 488.992,896	30.328
45	443.429,216 488.992,896	46	443.425,182 488.996,124	5.167
46	443.425,182 488.996,124	47	443.405,468 489.011,895	25.246
47	443.405,468 489.011,895	48	443.396,019 489.019,454	12.1
48	443.396,019 489.019,454	49	443.375,049 489.036,029	26.73
49	443.375,049 489.036,029	50	443.356,201 489.050,927	24.025
50	443.356,201 489.050,927	51	443.331,81 489.067,025	29.224
51	443.331,81 489.067,025	52	443.320,436 489.074,532	13.628
52	443.320,436 489.074,532	53	443.298,738 489.087,884	25.477
53	443.298,738 489.087,884	54	443.288,127 489.095,356	12.978
54	443.288,127 489.095,356	55	443.275,372 489.104,336	15.599
55	443.275,372 489.104,336	56	443.252,959 489.128,179	32.724
56	443.252,959 489.128,179	57	443.229,831 489.151,546	32.877
57	443.229,831 489.151,546	58	443.214,572 489.159,176	17.06
58	443.214,572 489.159,176	59	443.192,636 489.156,553	22.092
59	443.192,636 489.156,553	60	443.172,846 489.148,923	21.21
60	443.172,846 489.148,923	61	443.151,387 489.125,795	31.55
61	443.151,387 489.125,795	62	443.135,412 489.106,244	25.248
62	443.135,412 489.106,244	63	443.132,758 489.096,713	9.894
63	443.132,758 489.096,713	64	443.102,747 489.080,493	34.114
64	443.102,747 489.080,493	65	443.083,911 489.074,771	19.686
65	443.083,911 489.074,771	66	443.076,561 489.074,272	7.367
66	443.076,561 489.074,272	67	443.048,384 489.085,5	30.332
67	443.048,384 489.085,5	68	443.024,288 489.095,474	26.079
68	443.024,288 489.095,474	69	443.001,89 489.122,218	34.884
69	443.001,89 489.122,218	70	442.968,934 489.141,847	38.359
70	442.968,934 489.141,847	71	442.967,142 489.143,813	2.66
71	442.967,142 489.143,813	72	442.956,593 489.133,803	14.542
72	442.956,593 489.133,803	73	442.904,842 489.080,434	74.34
73	442.904,842 489.080,434	74	442.881,964 489.059,74	30.849
74	442.881,964 489.059,74	75	442.838,386 489.037,957	48.719
75	442.838,386 489.037,957	76	442.776,286 488.988,945	79.111
76	442.776,286 488.988,945	77	442.726,716 488.955,725	59.672
77	442.726,716 488.955,725	78	442.693,735 488.910,732	55.786
78	442.693,735 488.910,732	79	442.719,427 488.907,285	25.922
79	442.719,427 488.907,285	80	442.740,197 488.910,676	21.045
80	442.740,197 488.910,676	81	442.769,445 488.902,198	30.452
81	442.769,445 488.902,198	82	442.807,17 488.886,515	40.855
82	442.807,17 488.886,515	83	442.841,928 488.879,309	35.497
83	442.841,928 488.879,309	84	442.917,379 488.877,19	75.481
84	442.917,379 488.877,19	85	442.964,722 488.878,205	47.354
85	442.964,722 488.878,205	86	442.986,047 488.885,667	22.593
86	442.986,047 488.885,667	87	443.019,11 488.892,449	33.751
87	443.019,11 488.892,449	88	443.041,527 488.894,942	22.555
88	443.041,527 488.894,942	89	443.068,704 488.898,807	27.45
89	443.068,704 488.898,807	90	443.106,429 488.892,449	38.257
90	443.106,429 488.892,449	91	443.132,286 488.895,416	26.027
91	443.132,286 488.895,416	92	443.165,349 488.908,556	35.578
92	443.165,349 488.908,556	1	443.204,372 488.927,303	43.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizat pe www.ancpi.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 559/49, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

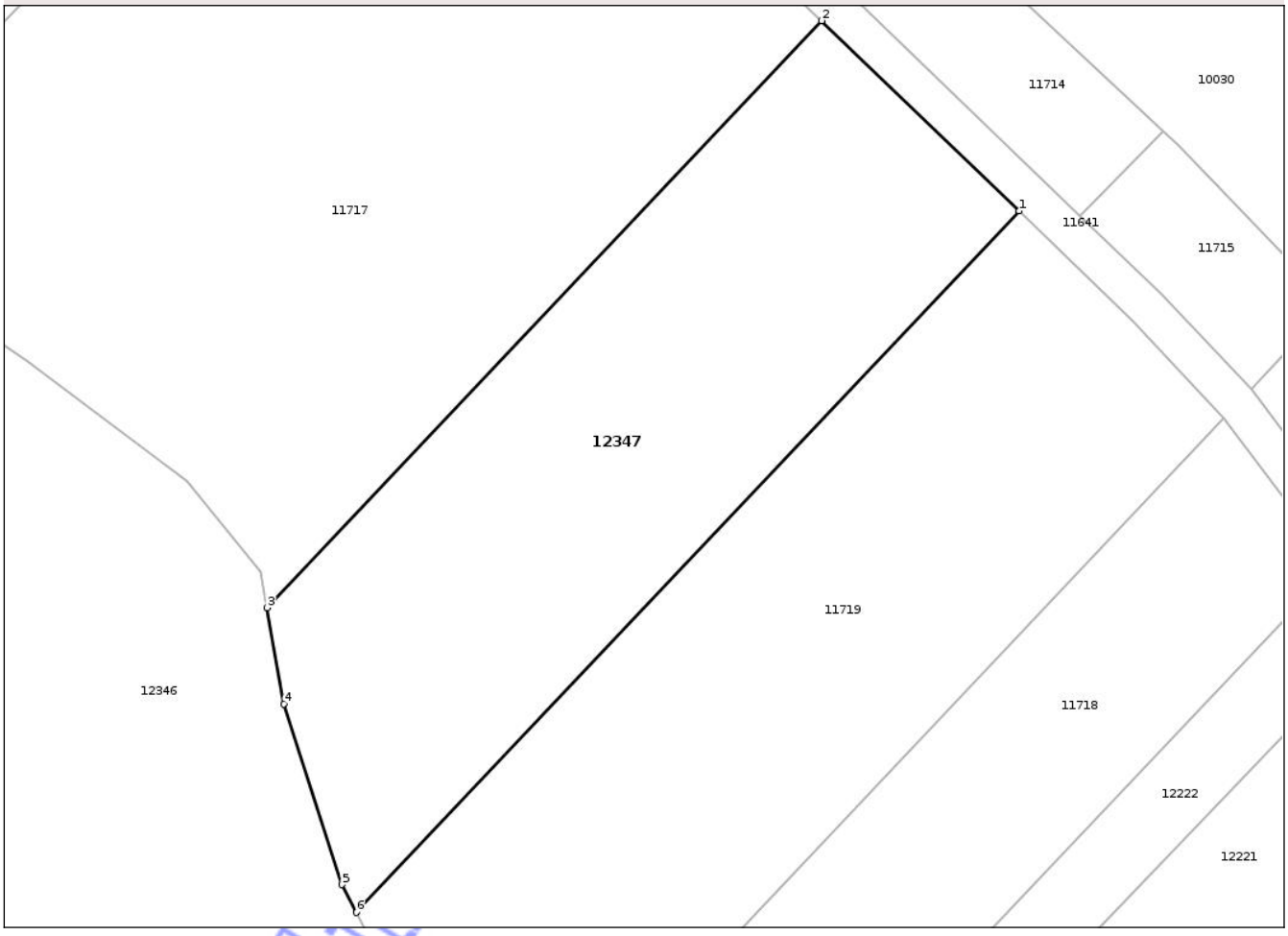
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	2	42/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.587,188 488.968,383	2	443.566,853 488.987,956	28.224
2	443.566,853 488.987,956	3	443.509,684 488.927,539	83.178
3	443.509,684 488.927,539	4	443.511,42 488.917,643	10.047
4	443.511,42 488.917,643	5	443.517,381 488.899,046	19.529
5	443.517,381 488.899,046	6	443.518,881 488.896,195	3.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.518,881 488.896,195	1	443.587,188 488.968,383	99.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1917/49, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

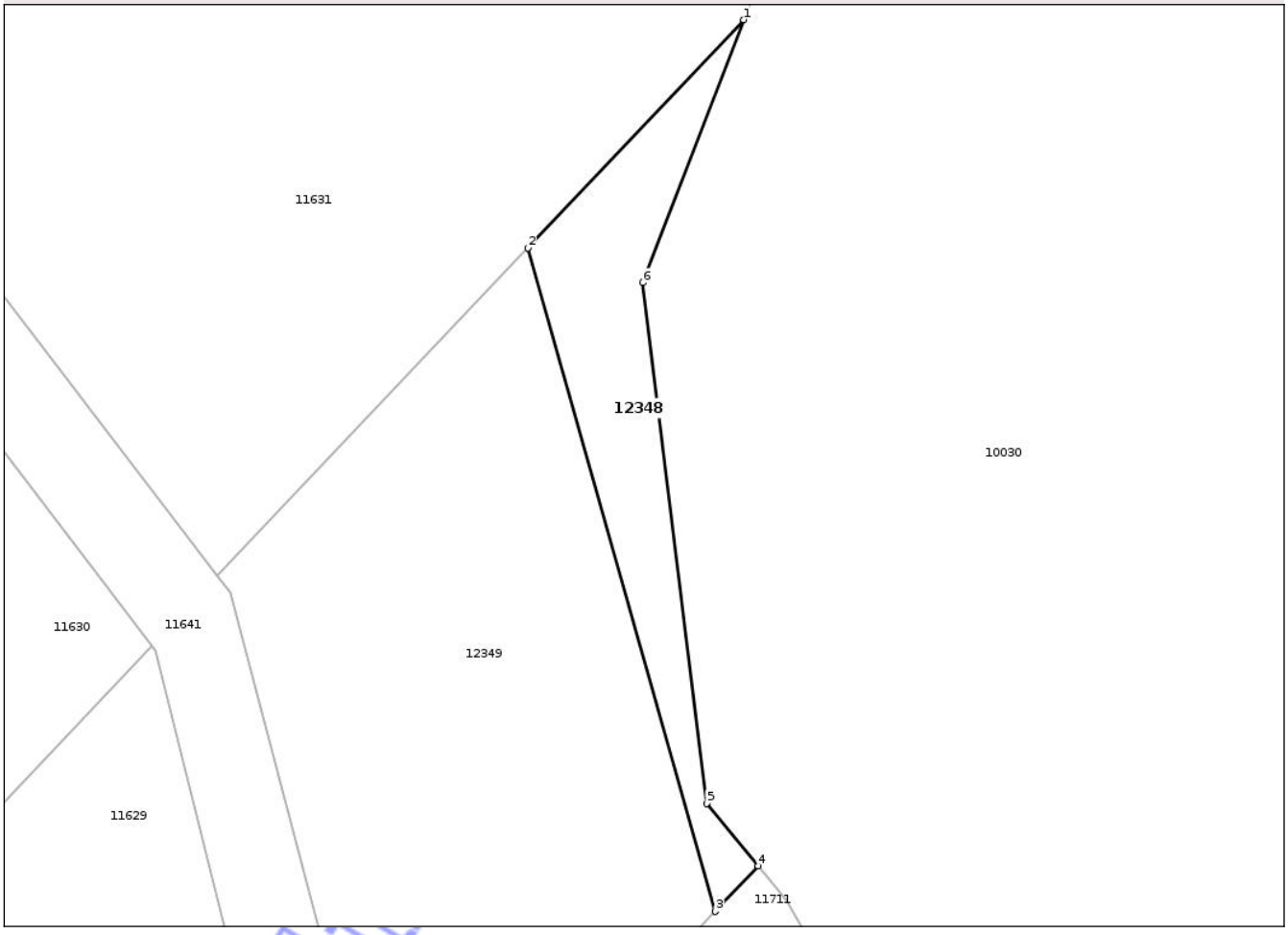
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	2	17/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.505,552 489.117,557	2	443.496,385 489.107,877	13.332
2	443.496,385 489.107,877	3	443.504,361 489.079,713	29.272
3	443.504,361 489.079,713	4	443.506,184 489.081,637	2.65
4	443.506,184 489.081,637	5	443.503,988 489.084,299	3.451
5	443.503,988 489.084,299	6	443.501,272 489.106,397	22.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.501,272 489.106,397	1	443.505,552 489.117,557	11.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1917/49, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

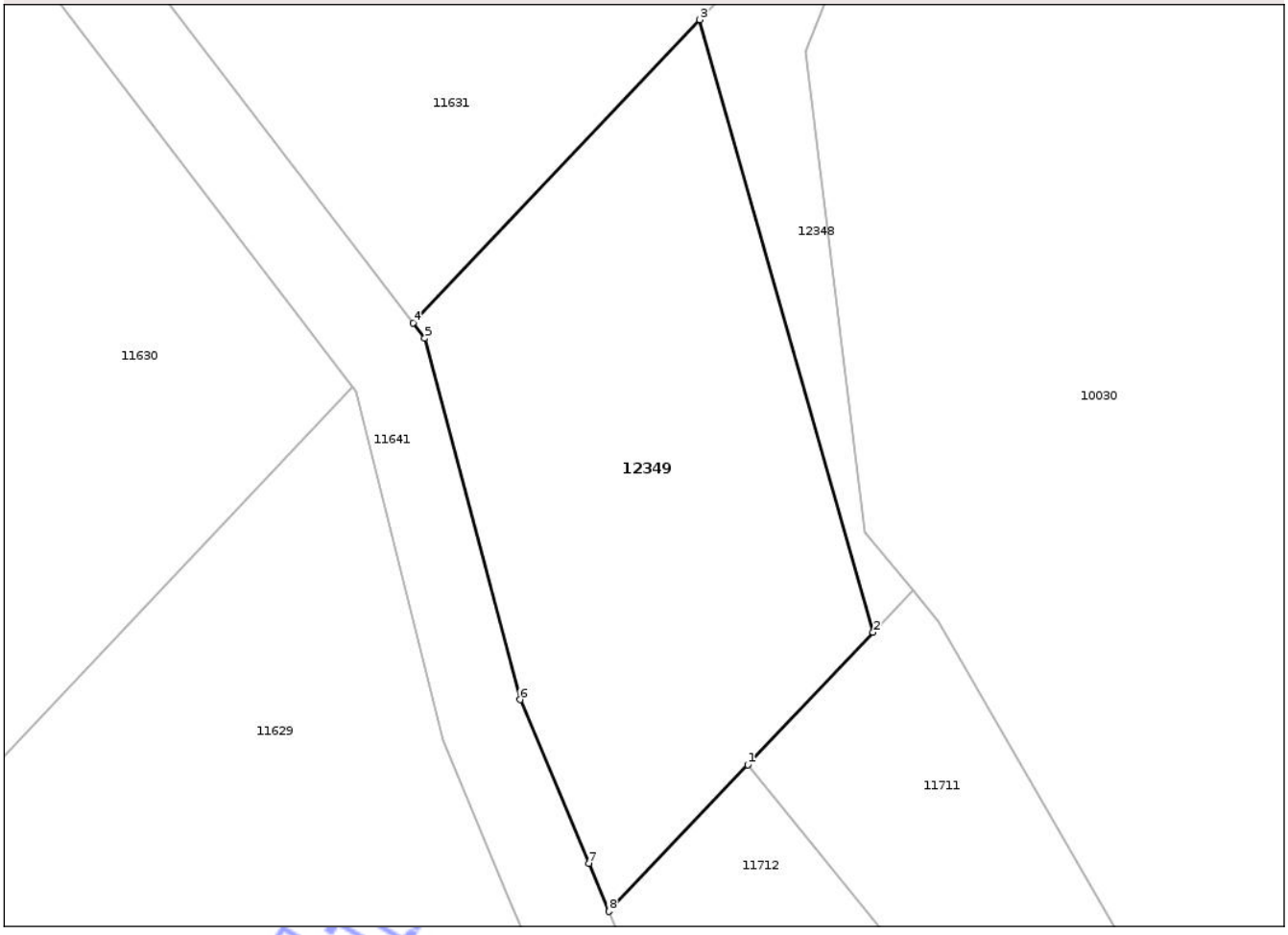
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	472	2	42/3/2	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12349 în suprafață de 472 mp, imobilul 2 - ID 11629 în suprafață de 2528 mp, însumând o suprafață totală de 3000 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.498,59 489.073,621	2	443.504,361 489.079,713	8.391
2	443.504,361 489.079,713	3	443.496,385 489.107,877	29.272
3	443.496,385 489.107,877	4	443.483,185 489.093,942	19.194

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.483,185 489.093,942	5	443.483,731 489.093,222	0.904
5	443.483,731 489.093,222	6	443.488,113 489.076,612	17.178
6	443.488,113 489.076,612	7	443.491,27 489.069,087	8.16
7	443.491,27 489.069,087	8	443.492,204 489.066,879	2.397
8	443.492,204 489.066,879	1	443.498,59 489.073,621	9.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104588	4.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104588-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:645 mp; SAIVAN - P
A1.2	104588-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; GRAJD - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9717 / 09/02/2017		
Act Notarial nr. 218, din 08/02/2017 emis de NP DAN VALERICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**, necăsătorit	
47632 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. 1306, din 07/06/2017 emis de NP DAN VALERICA;		
B6	se noteaza faptul ca imobilul de sub A1 este afectat exercitarii activitatii a 'Popa M.I. Vasile Intreprindere Individuala' - CIF 37376692	A1
25156 / 16/03/2020		
Act Administrativ nr. 58, din 05/12/2019 emis de PRIMARIA ROSIA (act administrativ nr 5 din 05.12.2019, emis de Primaria Rosia;act administrativ nr 173 din 05.12.2018, emis de Directia pentru agricultura judetiana Sibiu;act administrativ nr 1 din 17.01.2019, emis de Primaria Rosia; Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA VASILE**	
32544 / 05/05/2020		
Act Notarial nr. 639, din 05/05/2020 emis de NP RADU VASILE EUGEN;		
B10	se noteaza faptul ca, constructiile de sub A1.1, A1.2, A1.3 constituie patrimoniu de afectatiune al 'Popa M.I. Vasile' Intreprindere Individuala	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circulatii

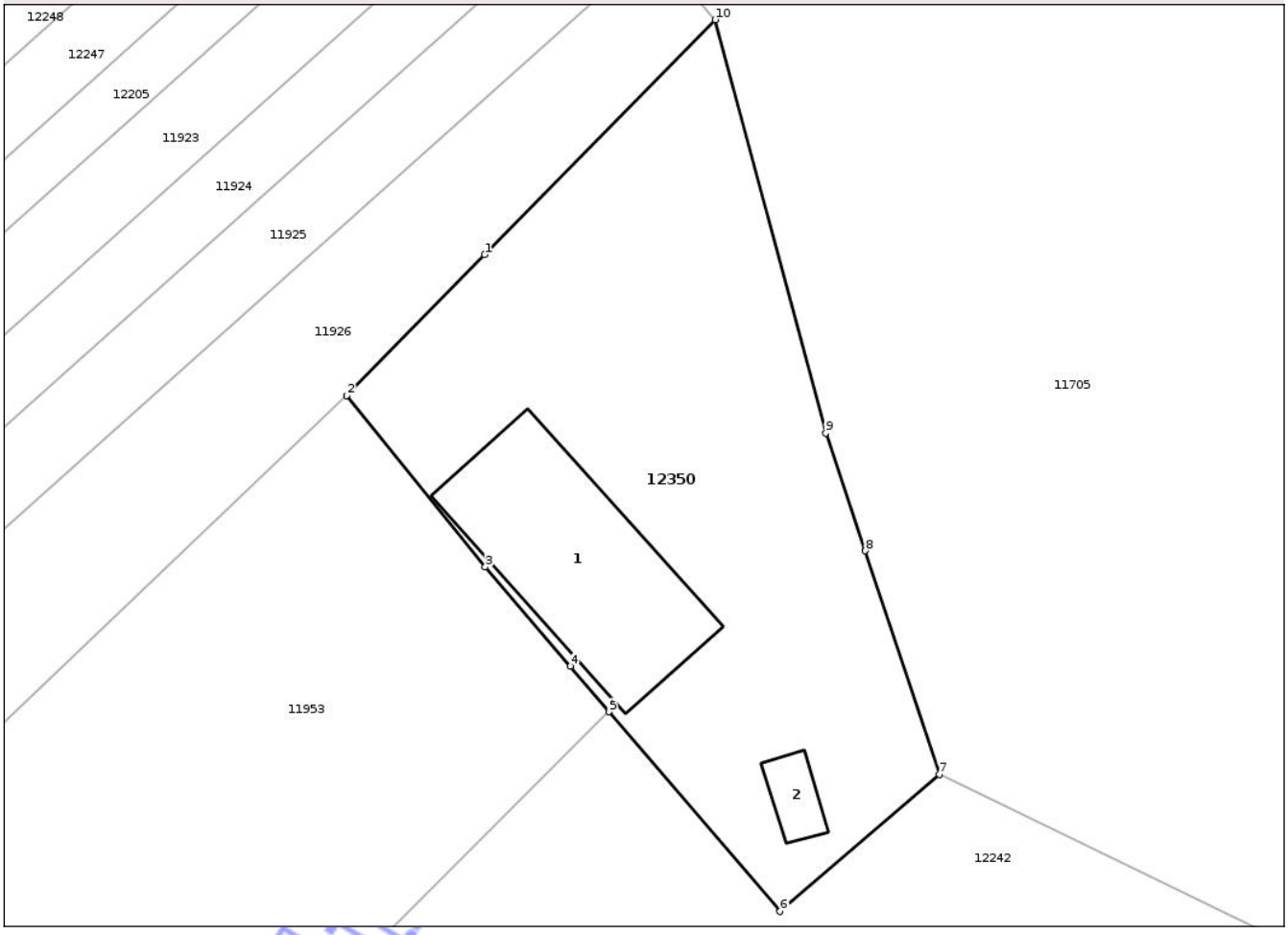
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104588	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.434	2	17/166/2	-	
2	arabil	NU	1.766	2	17/166/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104588-C1	constructii anexa	645	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:645 mp; SAIVAN - P
A1.2	104588-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; GRAJD - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.640,279 486.148,538	2	445.622,353 486.130,271	25.593
2	445.622,353 486.130,271	3	445.640,344 486.107,994	28.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	445.640,344 486.107,994	4	445.651,396 486.095,097	16.985
4	445.651,396 486.095,097	5	445.656,455 486.089,194	7.774
5	445.656,455 486.089,194	6	445.678,67 486.063,272	34.139
6	445.678,67 486.063,272	7	445.699,375 486.081,056	27.294
7	445.699,375 486.081,056	8	445.689,772 486.110,098	30.588
8	445.689,772 486.110,098	9	445.684,605 486.125,405	16.156
9	445.684,605 486.125,405	10	445.670,224 486.179,055	55.544
10	445.670,224 486.179,055	1	445.640,279 486.148,538	42.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 14/03/2012 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUROIU AMALIA-CRISTINA**, născută DODA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

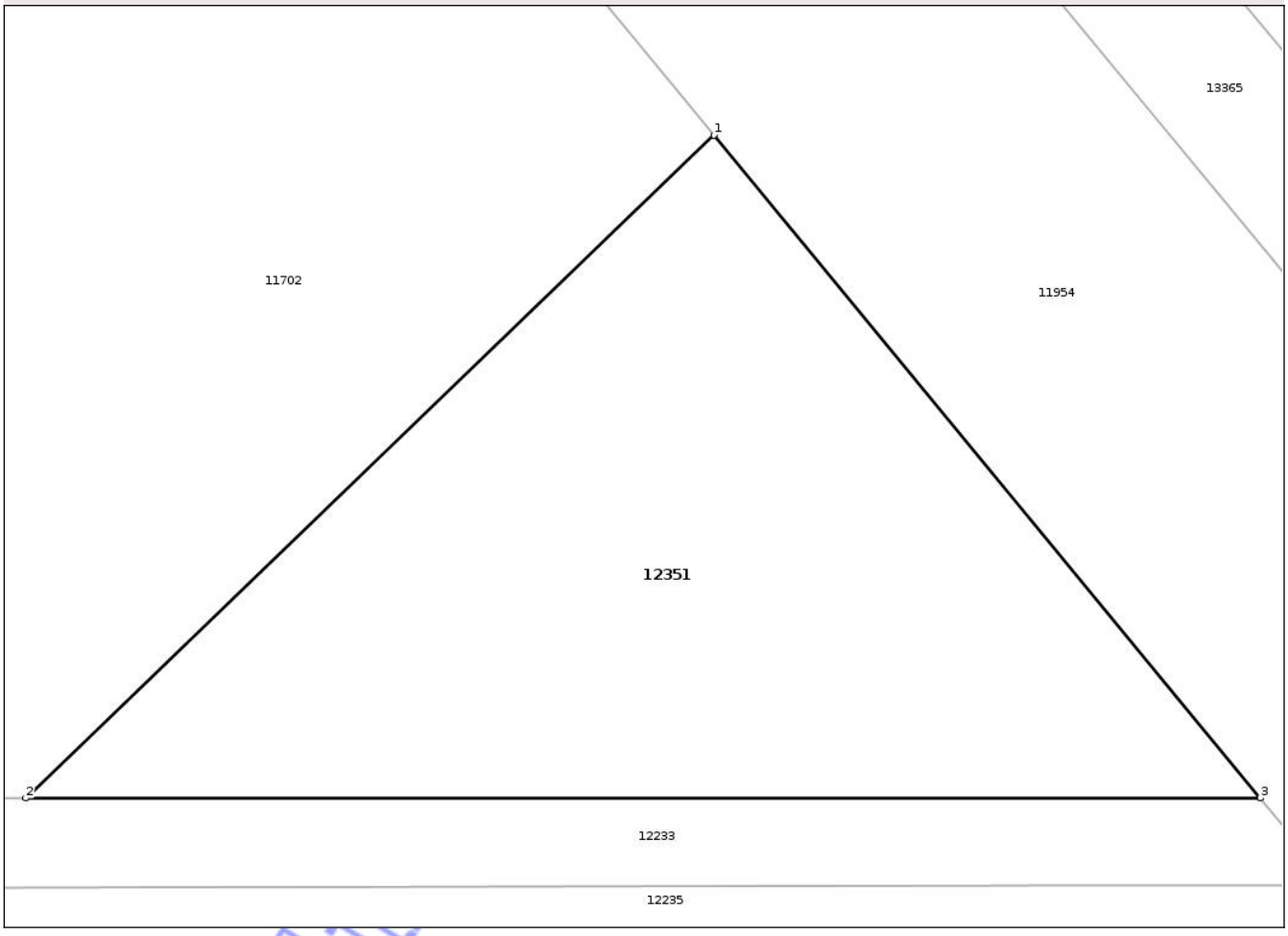
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	330	2	42/177/2	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12235 în suprafață de 1170 mp, imobilul 2 – ID 12351 în suprafață de 330 mp, însumând o suprafață totală de 1500 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.273,652 486.305,688	2	445.254,102 486.286,872	27.134
2	445.254,102 486.286,872	3	445.289,177 486.286,872	35.075
3	445.289,177 486.286,872	1	445.273,652 486.305,688	24.394

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.960	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

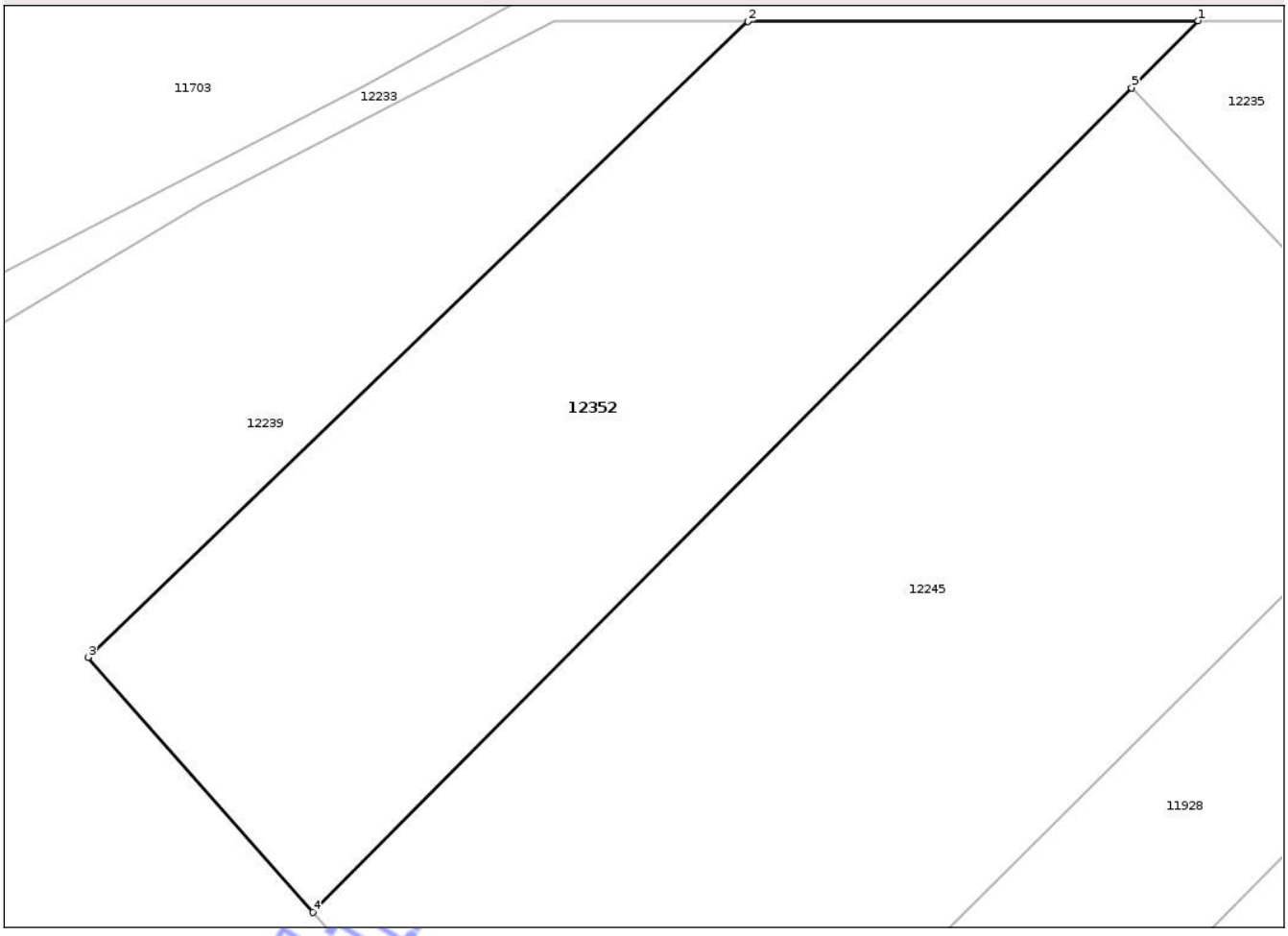
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.960	2	68/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.252,784 486.284,331	2	445.211,695 486.284,268	41.089
2	445.211,695 486.284,268	3	445.151,506 486.226,34	83.537
3	445.151,506 486.226,34	4	445.172,015 486.203,095	30.999
4	445.172,015 486.203,095	5	445.246,713 486.278,225	105.945
5	445.246,713 486.278,225	1	445.252,784 486.284,331	8.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103389	Din acte: 2.100 Masurata: 2.102	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31658 / 20/05/2013		
Act Notarial nr. 30, din 27/04/2012 emis de BNP BUCSA RADU (IN DOSAR 40,41/2012);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCOSEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

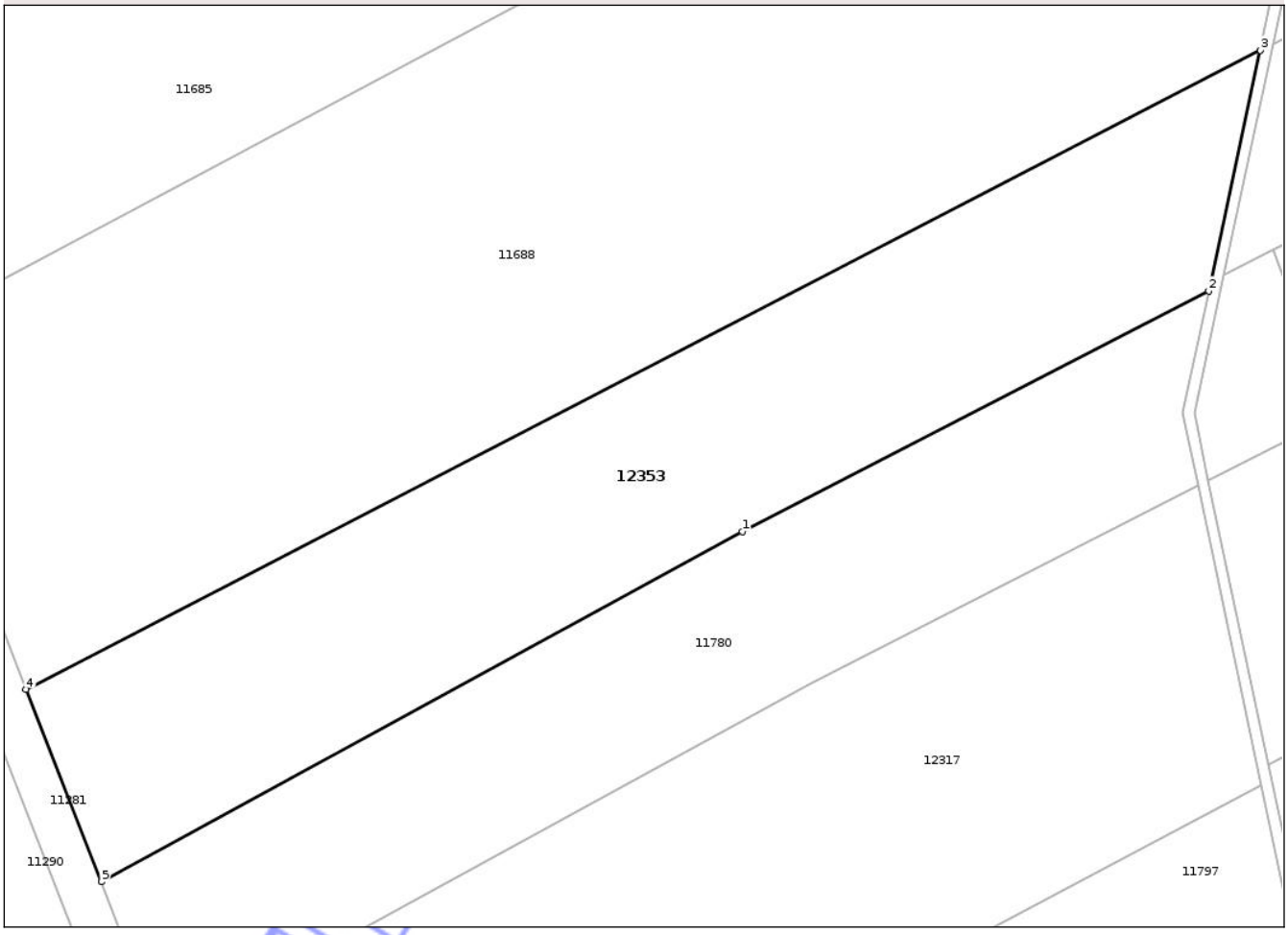
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103389	Din acte: 2.100 Masurata: 2.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.102	2	42/68/3/2	-	nr. parcelă 42/68/3 greşit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.280,969 487.913,73	2	444.323,177 487.935,504	47.493
2	444.323,177 487.935,504	3	444.327,836 487.957,292	22.281
3	444.327,836 487.957,292	4	444.216,095 487.899,449	125.825
4	444.216,095 487.899,449	5	444.222,916 487.882,015	18.721
5	444.222,916 487.882,015	1	444.280,969 487.913,73	66.151

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 901/49, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNĂRĂZAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

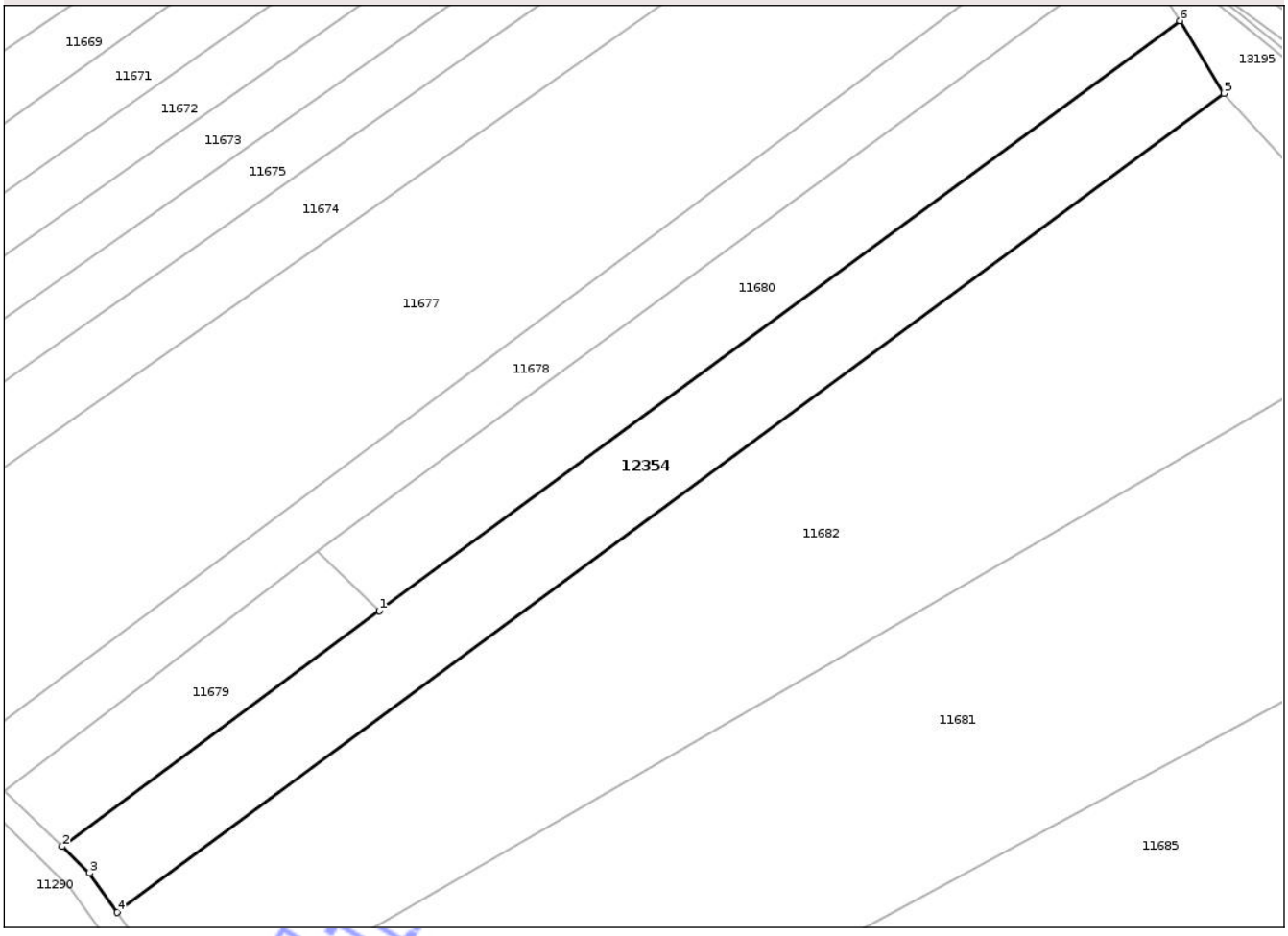
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	2	42/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.164,341 488.052,735	2	444.111,334 488.013,389	66.014
2	444.111,334 488.013,389	3	444.115,885 488.008,965	6.347
3	444.115,885 488.008,965	4	444.120,483 488.002,384	8.028
4	444.120,483 488.002,384	5	444.305,563 488.139,176	230.145
5	444.305,563 488.139,176	6	444.298,224 488.151,301	14.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.298,224 488.151,301	1	444.164,341 488.052,735	166.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 292/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNTA ANA** 2) **TUŢA IACOB** 3) **ŞANDRU MARIA** 4) **CORNEA EUGENIA** 5) **TUŢA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

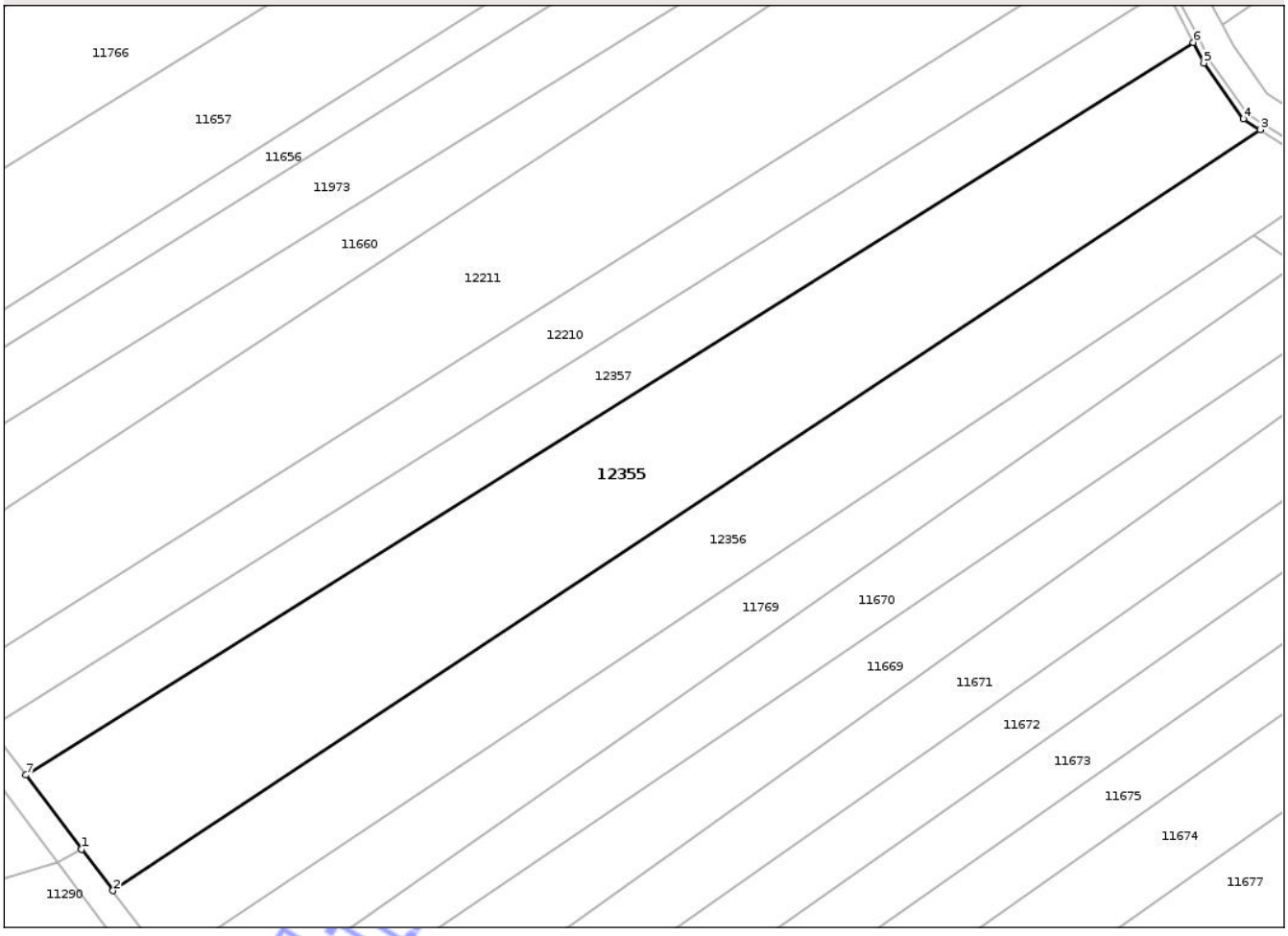
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	2	42/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.010,369 488.131,813	2	444.014,995 488.125,682	7.68
2	444.014,995 488.125,682	3	444.184,415 488.237,935	203.234
3	444.184,415 488.237,935	4	444.181,946 488.239,527	2.938
4	444.181,946 488.239,527	5	444.176,093 488.247,775	10.114
5	444.176,093 488.247,775	6	444.174,523 488.250,812	3.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.174,523 488.250,812	7	444.002,133 488.142,731	203.469
7	444.002,133 488.142,731	1	444.010,369 488.131,813	13.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.620	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 536/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

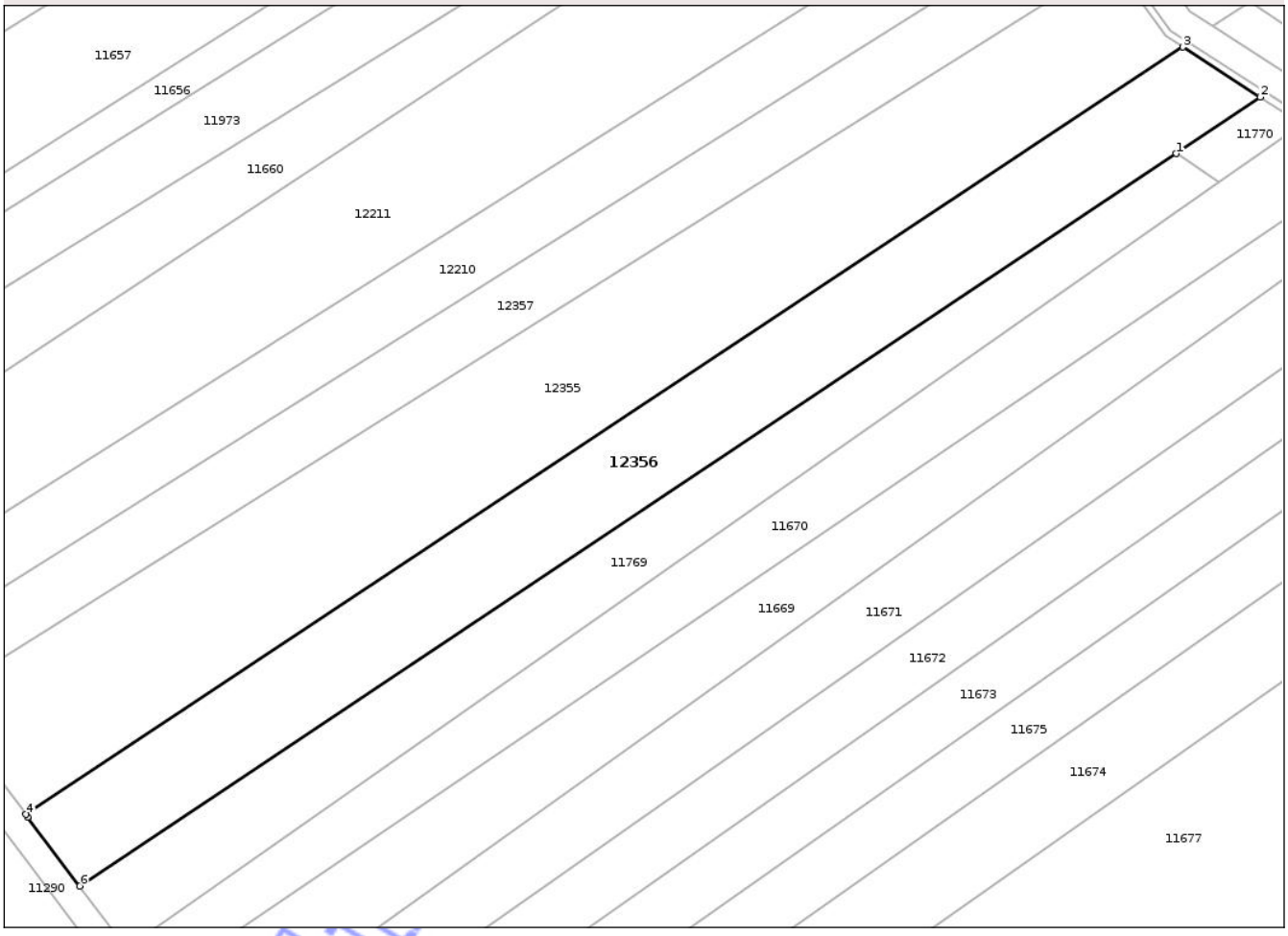
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.620	2	42/53/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12228 în suprafață de 80 mp, imobilul 2 - ID 12356 în suprafață de 2620 mp, însumând o suprafață totală de 2700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.183,446 488.222,362	2	444.195,777 488.230,606	14.833
2	444.195,777 488.230,606	3	444.184,415 488.237,935	13.521
3	444.184,415 488.237,935	4	444.014,995 488.125,682	203.234

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.014,995 488.125,682	5	444.015,28 488.125,304	0.473
5	444.015,28 488.125,304	6	444.022,89 488.115,216	12.636
6	444.022,89 488.115,216	1	444.183,446 488.222,362	193.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 696/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA ELISABETA** 2) **PÎRVU VICTORIA** 3) **PÎRVU IOAN** 4) **PÎRVU PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

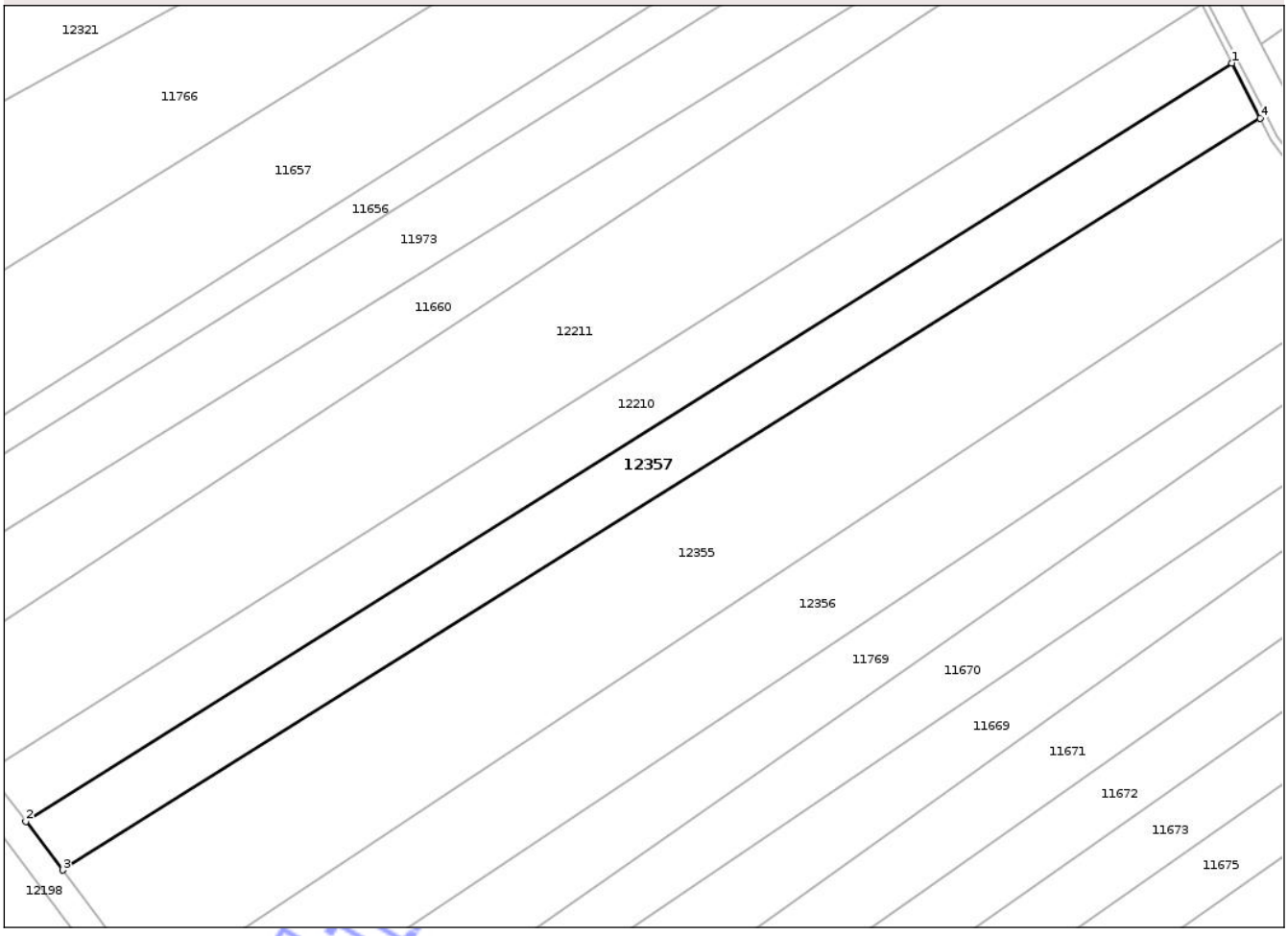
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	42/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.170,424 488.258,739	2	443.996,852 488.149,731	204.963
2	443.996,852 488.149,731	3	444.002,133 488.142,731	8.769
3	444.002,133 488.142,731	4	444.174,523 488.250,812	203.469
4	444.174,523 488.250,812	1	444.170,424 488.258,739	8.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 292/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢA GHEORGHE** 2) **HUNTA ANA** 3) **CORNEA EUGENIA** 4) **TUŢA IACOB** 5) **ŞANDRU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

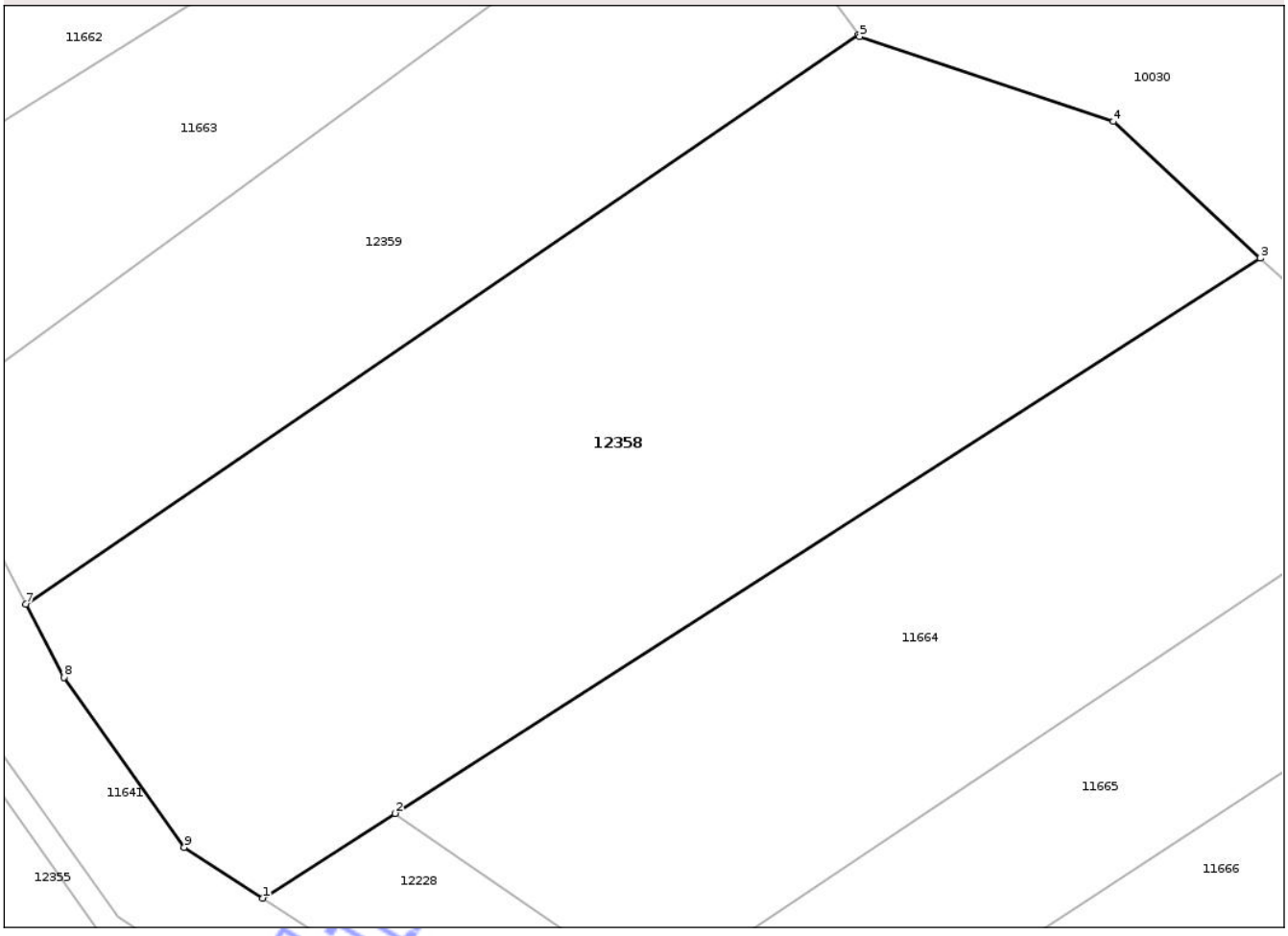
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	2	17/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.188,797 488.241,058	2	444.194,382 488.244,637	6.633
2	444.194,382 488.244,637	3	444.230,985 488.268,096	43.475
3	444.230,985 488.268,096	4	444.224,77 488.273,867	8.481
4	444.224,77 488.273,867	5	444.214,04 488.277,444	11.311
5	444.214,04 488.277,444	6	444.213,981 488.277,526	0.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.213,981 488.277,526	7	444.178,771 488.253,481	42.637
7	444.178,771 488.253,481	8	444.180,373 488.250,383	3.488
8	444.180,373 488.250,383	9	444.185,466 488.243,206	8.8
9	444.185,466 488.243,206	1	444.188,797 488.241,058	3.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 696/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA ELISABETA** 2) **PÎRVU PETRU** 3) **PÎRVU IOAN** 4) **PÎRVU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

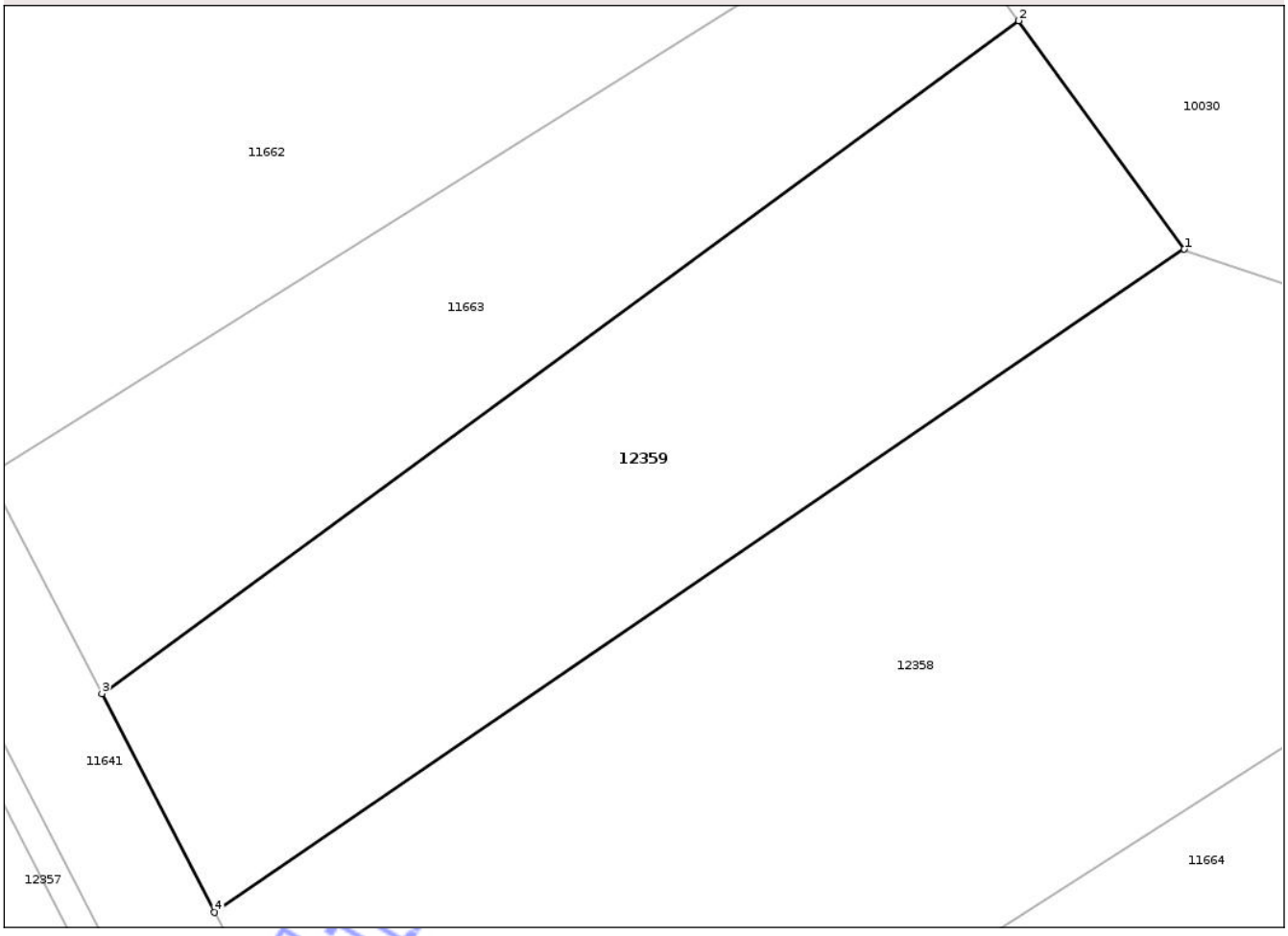
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	2	17/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.213,981 488.277,526	2	444.207,964 488.285,813	10.241
2	444.207,964 488.285,813	3	444.174,672 488.261,409	41.278
3	444.174,672 488.261,409	4	444.178,771 488.253,481	8.925
4	444.178,771 488.253,481	1	444.213,981 488.277,526	42.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 386/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

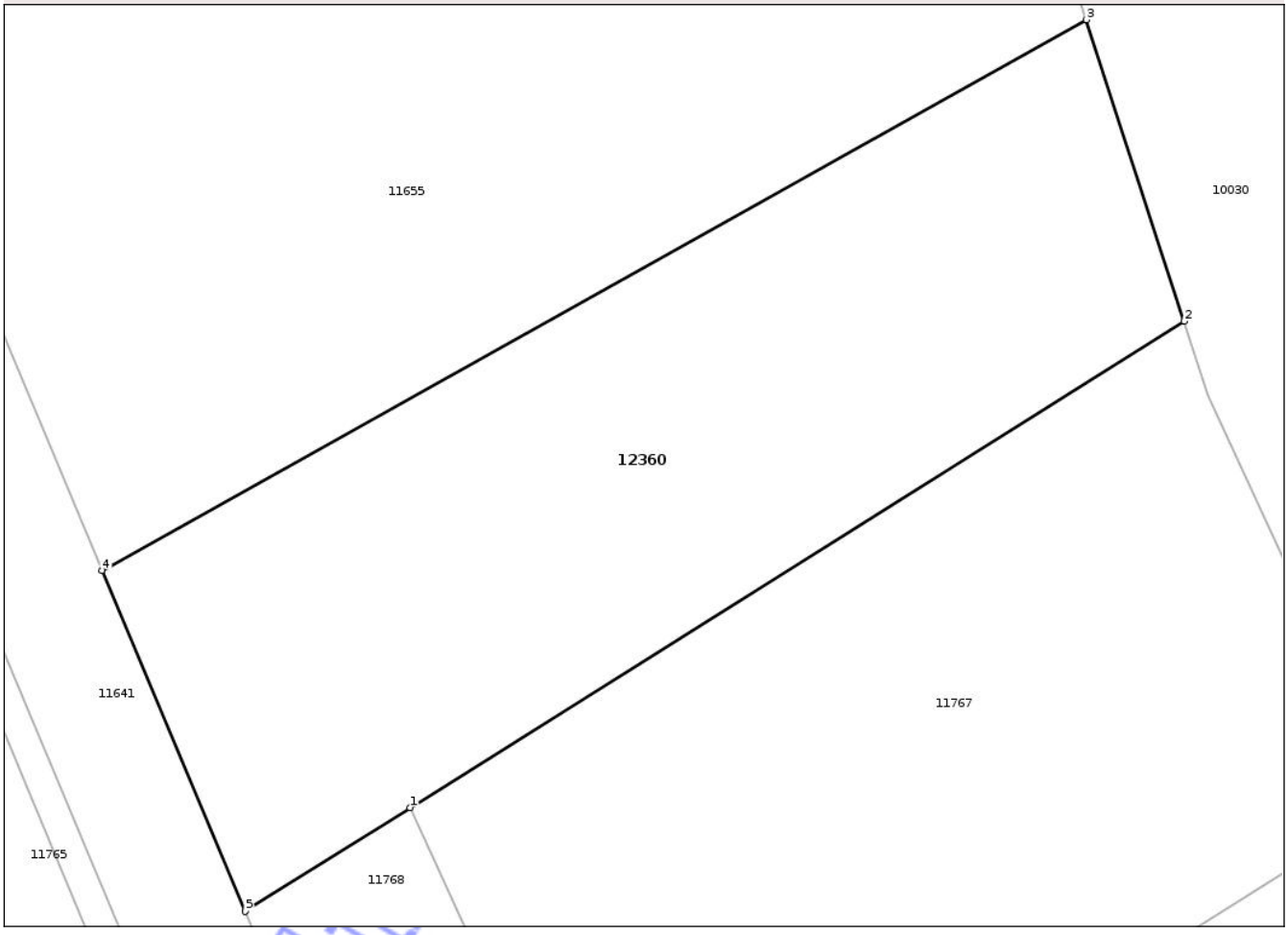
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	401	2	17/45/1/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11765 în suprafață de 199 mp, imobilul 2 - ID 12360 în suprafață de 401 mp, însumând o suprafață totală de 600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.152,254 488.327,429	2	444.177,494 488.343,273	29.801
2	444.177,494 488.343,273	3	444.174,305 488.353,091	10.323
3	444.174,305 488.353,091	4	444.142,203 488.335,155	36.773

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.142,203 488.335,155	5	444.146,867 488.324,048	12.047
5	444.146,867 488.324,048	1	444.152,254 488.327,429	6.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.087	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 335/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAS FIMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

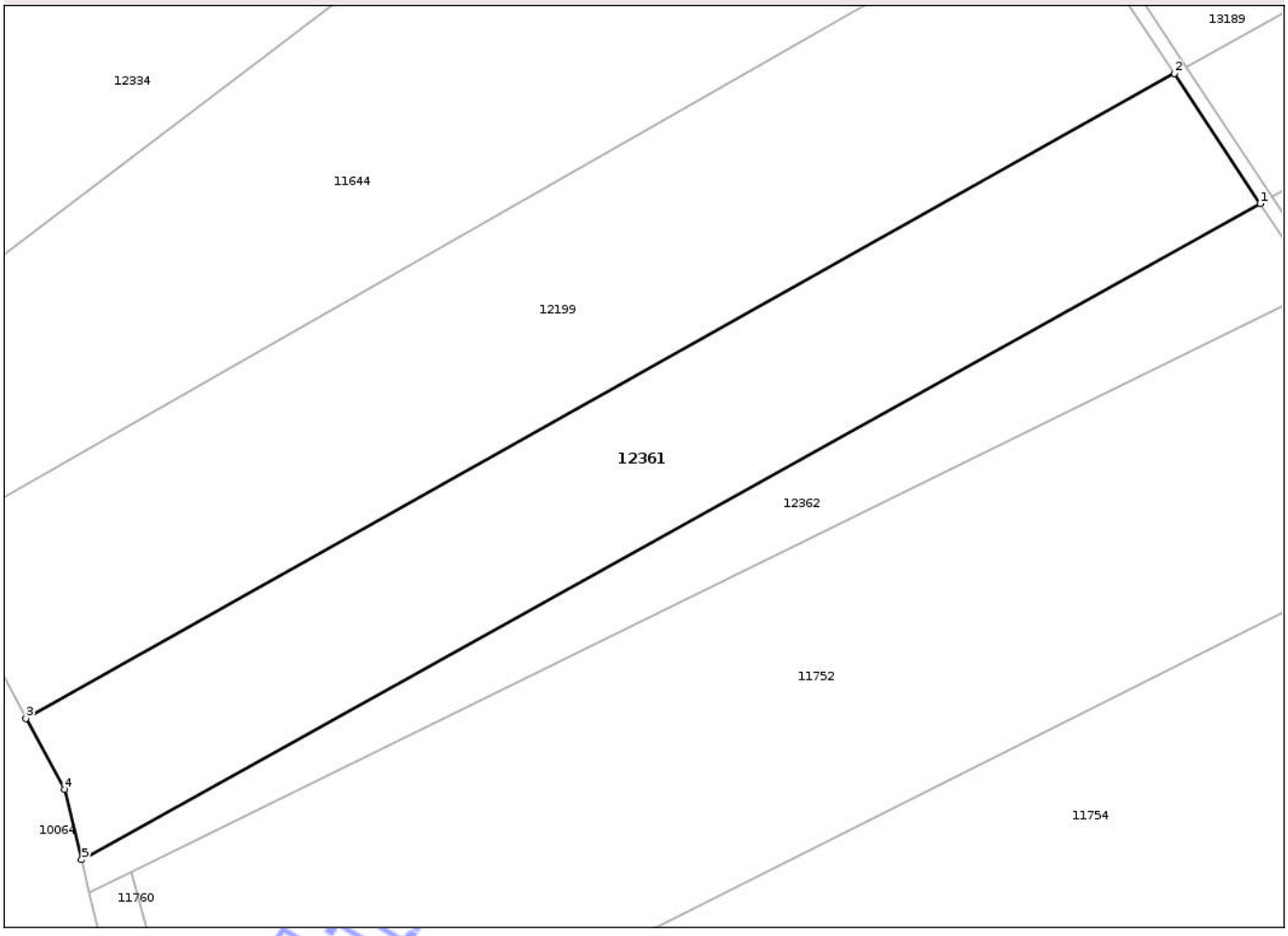
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.087	2	42/30/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12361 în suprafață de 1087 mp, imobilul 2 – ID 11750 în suprafață de 548 mp, imobilul 3 - ID 13190 în suprafață de 265 mp, însumând o suprafață totală de 1900 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.965,605 488.476,224	2	443.959,313 488.485,742	11.41
2	443.959,313 488.485,742	3	443.875,266 488.438,598	96.366

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.875,266 488.438,598	4	443.878,118 488.433,389	5.939
4	443.878,118 488.433,389	5	443.879,348 488.428,271	5.264
5	443.879,348 488.428,271	1	443.965,605 488.476,224	98.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 334/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORGHINĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

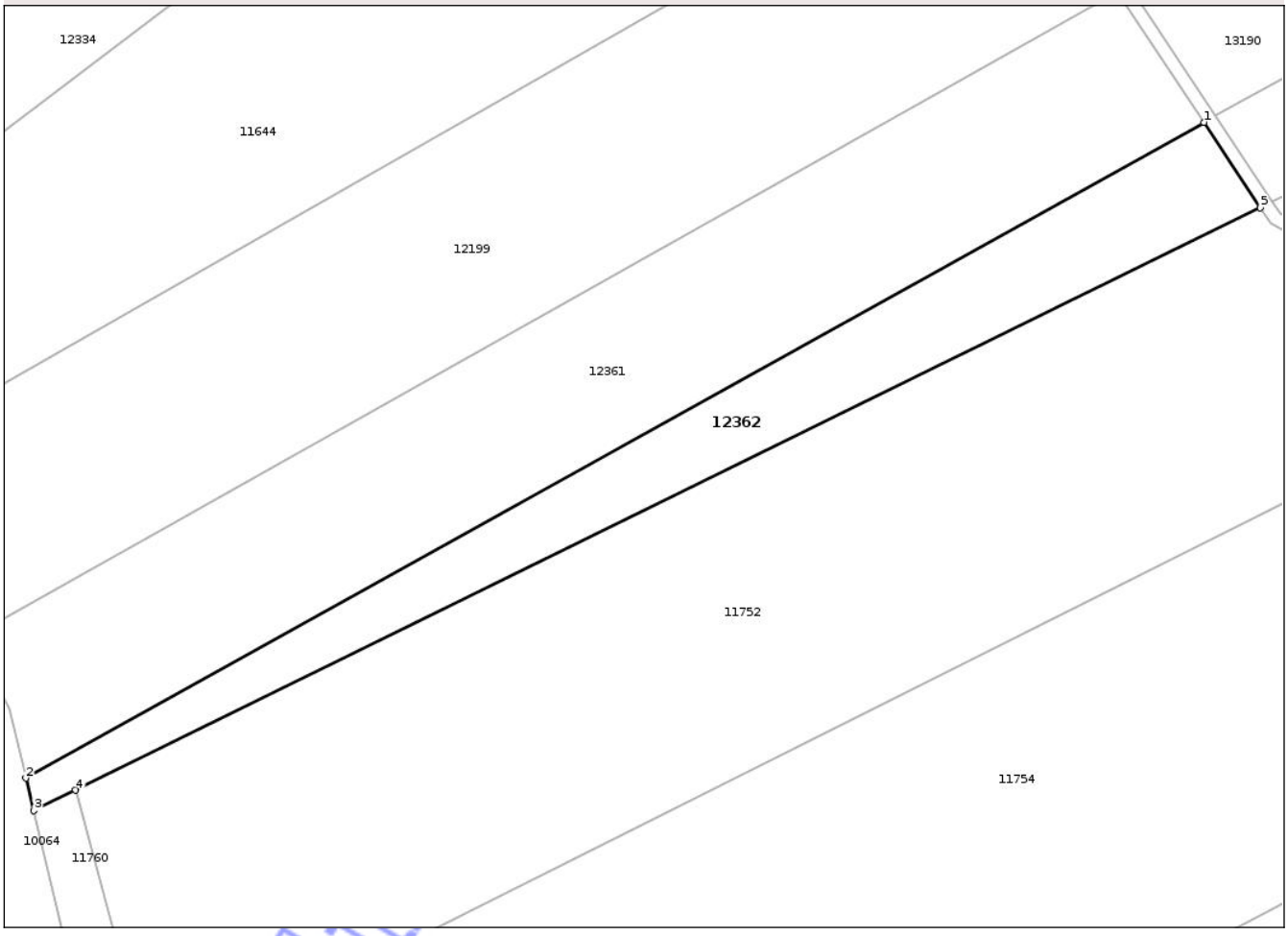
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	488	2	42/31/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12330 în suprafață de 624 mp, imobilul 2 - ID 12362 în suprafață de 488 mp, imobilul 3 - ID 13191 în suprafață de 188 mp, însumând o suprafață totală de 1300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.965,605 488.476,224	2	443.879,348 488.428,271	98.69
2	443.879,348 488.428,271	3	443.879,92 488.425,889	2.45

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.879,92 488.425,889	4	443.882,977 488.427,39	3.406
4	443.882,977 488.427,39	5	443.969,735 488.469,977	96.647
5	443.969,735 488.469,977	1	443.965,605 488.476,224	7.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.646	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 328/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

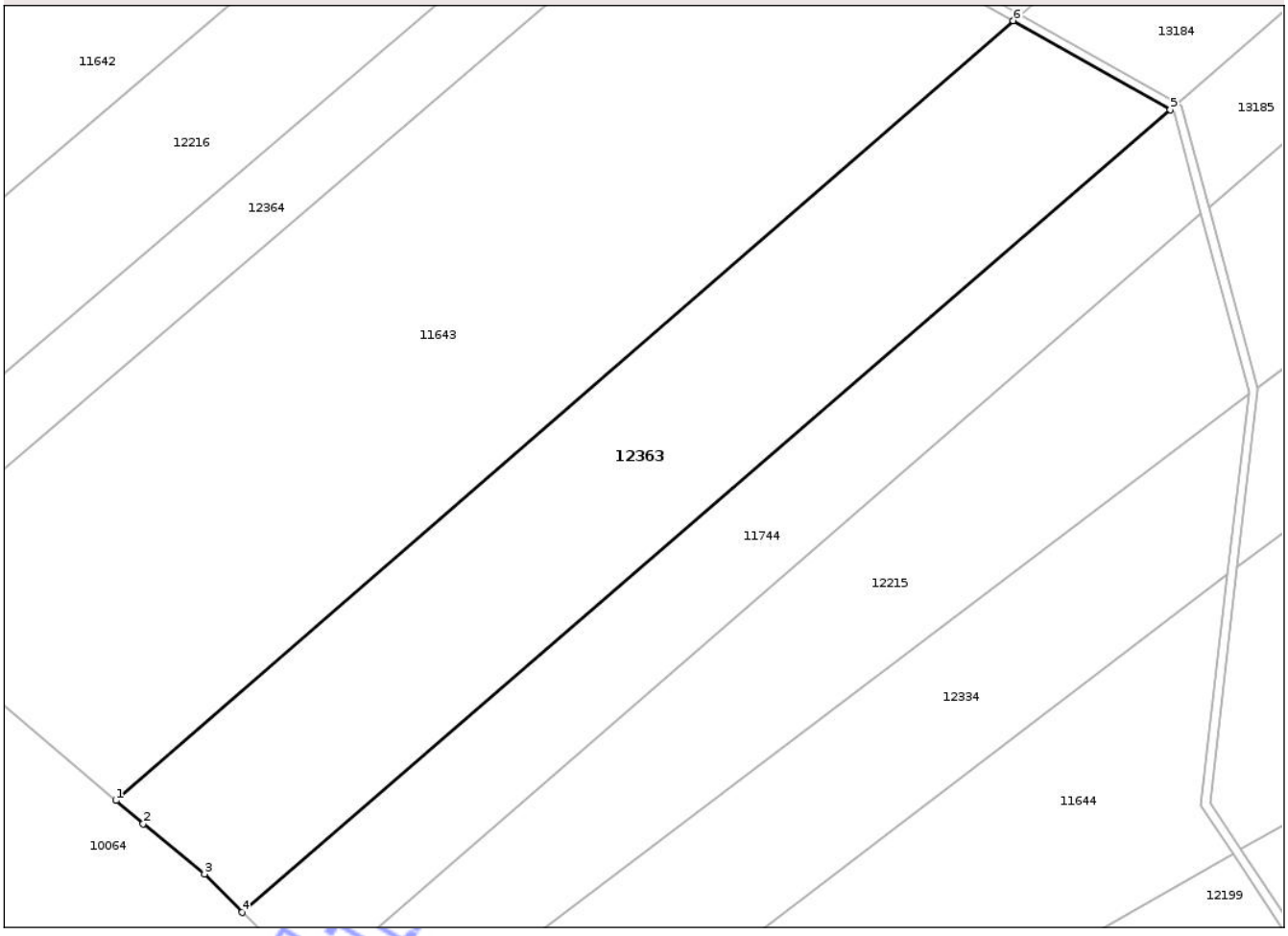
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.646	2	42/24/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11743 în suprafață de 55 mp, imobilul 2 - ID 12363 în suprafață de 2646 mp, imobilul 3 - ID 13184 în suprafață de 599 mp, însumând o suprafață totală de 3300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.823,186 488.504,824	2	443.826,304 488.502,189	4.082
2	443.826,304 488.502,189	3	443.833,296 488.496,457	9.041

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.833,296 488.496,457	4	443.837,584 488.492,078	6.129
4	443.837,584 488.492,078	5	443.943,54 488.583,594	140.007
5	443.943,54 488.583,594	6	443.925,622 488.593,725	20.584
6	443.925,622 488.593,725	1	443.823,186 488.504,824	135.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.055	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 31/07/2018 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIȚĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL SIMION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LIPPOLD GABRIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FURST MIHAELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

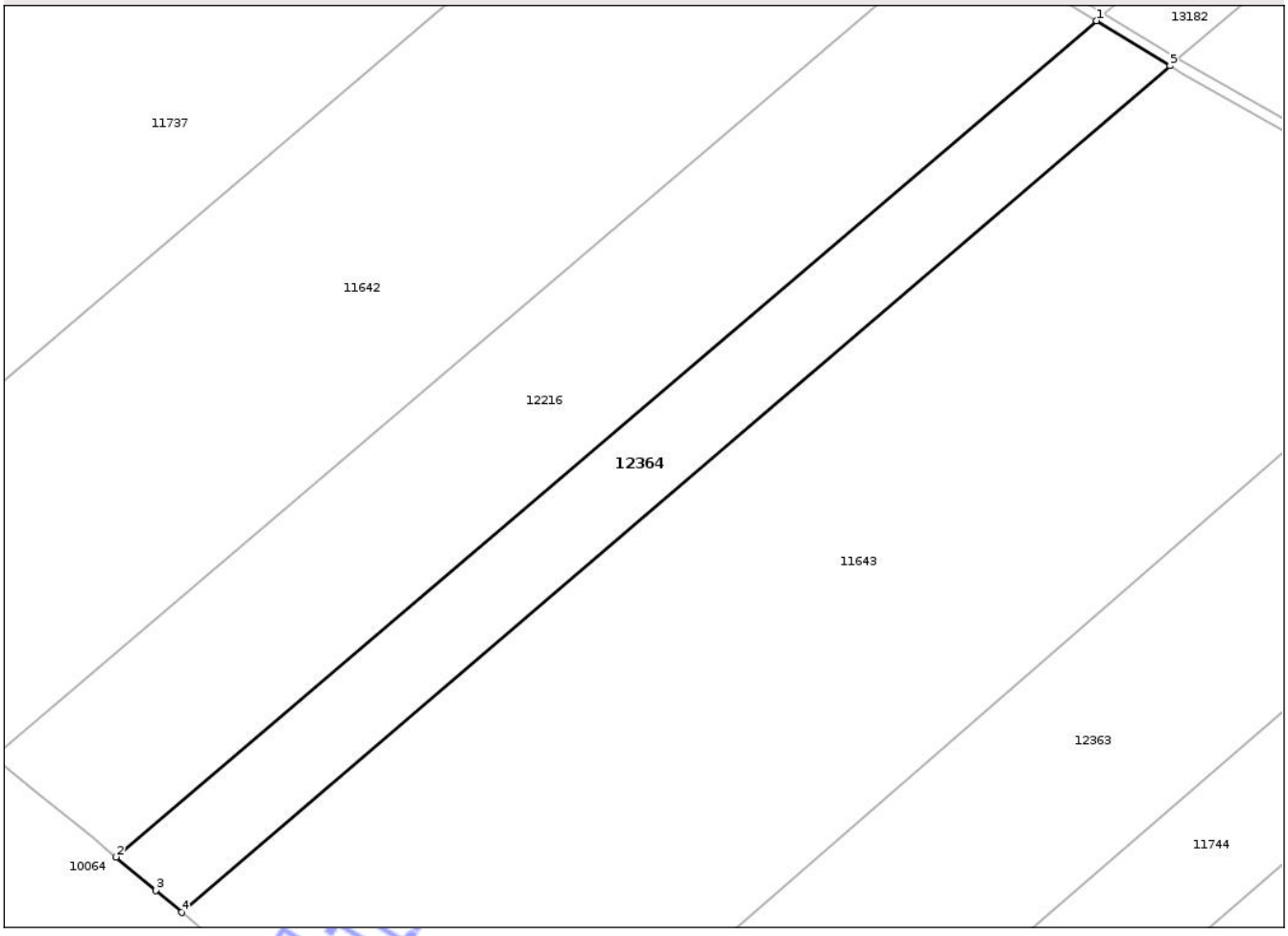
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.055	2	42/22/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12364 în suprafață de 1055 mp, imobilul 2 - ID 11739 în suprafață de 303 mp, imobilul 3 - ID 13182 în suprafață de 242 mp, însumând o suprafață totală de 1600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.884,987 488.617,098	2	443.788,045 488.534,531	127.338
2	443.788,045 488.534,531	3	443.791,96 488.531,22	5.127

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.791,96 488.531,22	4	443.794,524 488.529,052	3.358
4	443.794,524 488.529,052	5	443.892,256 488.612,642	128.603
5	443.892,256 488.612,642	1	443.884,987 488.617,098	8.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.387	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 369/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

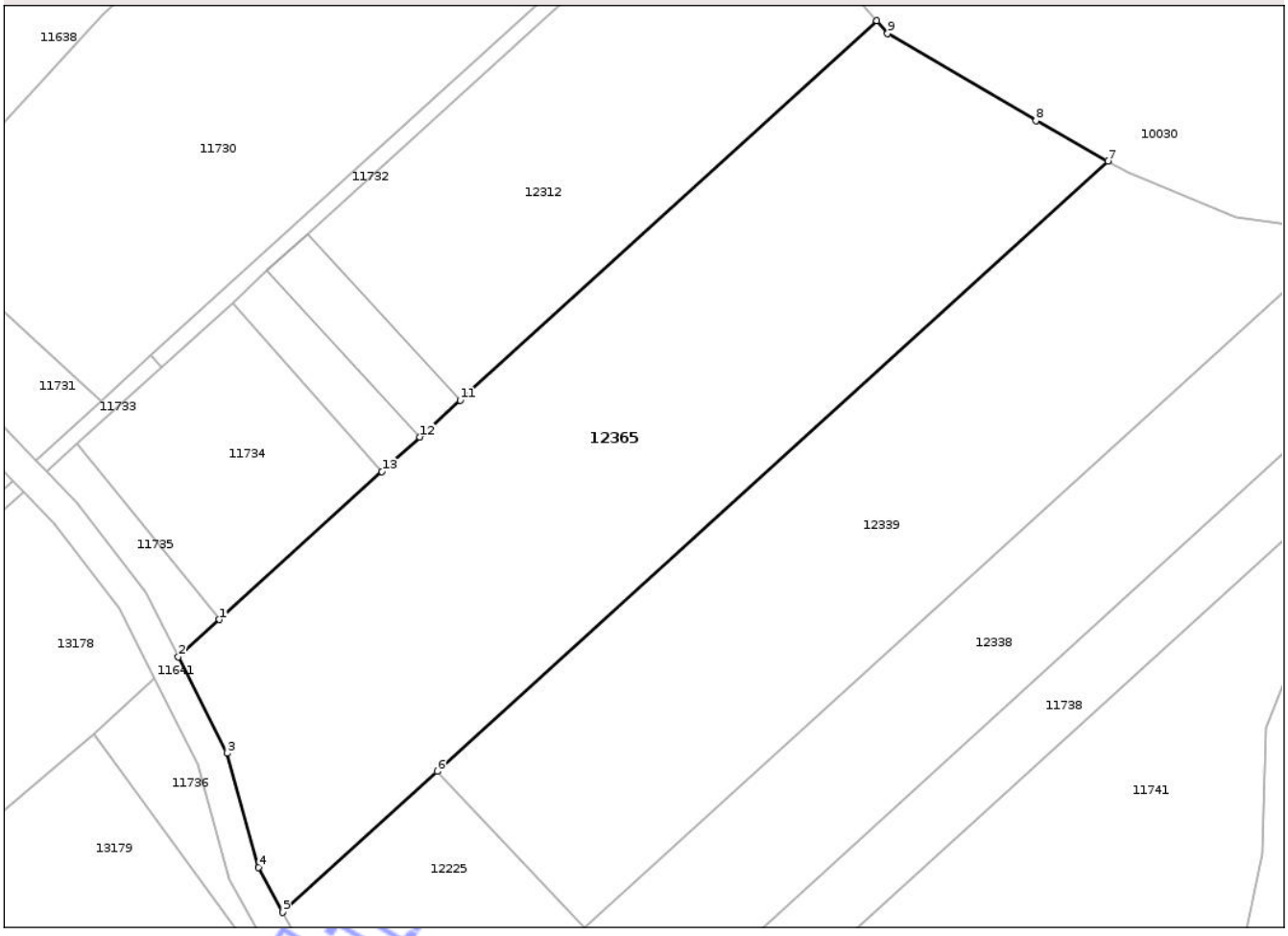
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.387	2	17/20/3/1	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11736 în suprafață de 213 mp, imobilul 2 - ID 12365 în suprafață de 4387 mp, însumând o suprafață totală de 4600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.873,942 488.708,854	2	443.868,67 488.704,059	7.126
2	443.868,67 488.704,059	3	443.874,939 488.691,694	13.863
3	443.874,939 488.691,694	4	443.879,001 488.677,036	15.21

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.879,001 488.677,036	5	443.882,113 488.671,257	6.564
5	443.882,113 488.671,257	6	443.901,995 488.689,344	26.878
6	443.901,995 488.689,344	7	443.988,172 488.767,74	116.501
7	443.988,172 488.767,74	8	443.978,946 488.772,907	10.574
8	443.978,946 488.772,907	9	443.959,871 488.784,113	22.123
9	443.959,871 488.784,113	10	443.958,467 488.785,748	2.155
10	443.958,467 488.785,748	11	443.904,889 488.737,007	72.431
11	443.904,889 488.737,007	12	443.899,715 488.732,3	6.995
12	443.899,715 488.732,3	13	443.894,829 488.727,856	6.605
13	443.894,829 488.727,856	1	443.873,942 488.708,854	28.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2298 N
Nr. cadastral vechi:1170

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103221	6.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24164 / 11/04/2013		
Act Notarial nr. 602, din 10/04/2013 emis de NP GHITESCU LAURA VIOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MURESAN MARIUS**, și soția 2) **MURESAN SIMONA-MIOARA**, bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DANCU RADU-ADRIAN**, bun comun 2) **DANCU IULIANA-AURELIA**, și soțul	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TURCU DUMITRU-LUCIAN**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

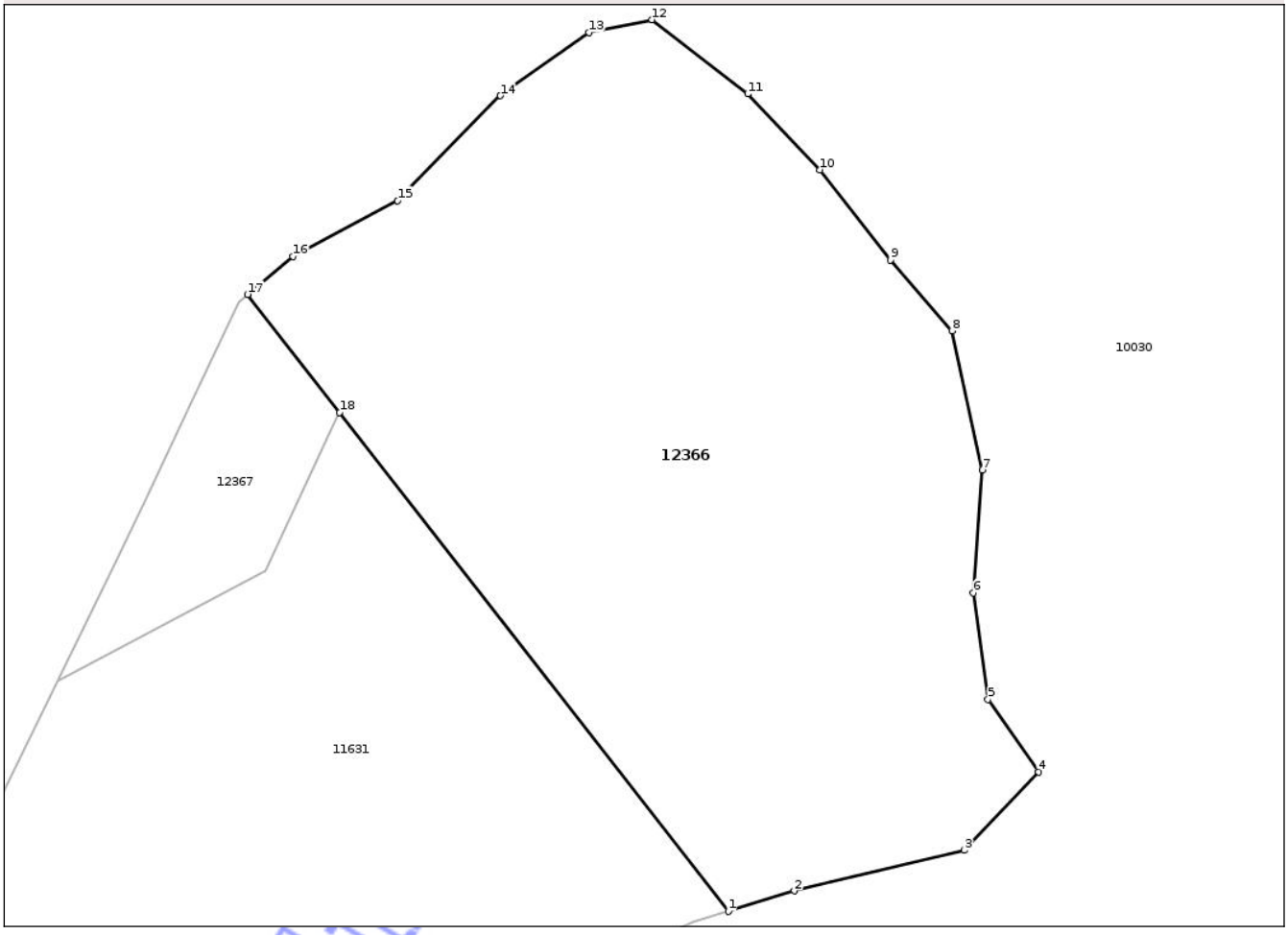
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103221	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.900	2	17/1	-	NR PARCELA 17/3 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.592,014 489.177,017	2	443.600,715 489.179,706	9.107
2	443.600,715 489.179,706	3	443.623,162 489.185,074	23.08
3	443.623,162 489.185,074	4	443.632,98 489.195,409	14.255
4	443.632,98 489.195,409	5	443.626,304 489.204,946	11.641
5	443.626,304 489.204,946	6	443.624,397 489.219,014	14.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.624,397 489.219,014	7	443.625,589 489.235,227	16.257
7	443.625,589 489.235,227	8	443.621,536 489.253,587	18.802
8	443.621,536 489.253,587	9	443.613,429 489.262,885	12.336
9	443.613,429 489.262,885	10	443.604,13 489.274,807	15.12
10	443.604,13 489.274,807	11	443.594,593 489.284,821	13.829
11	443.594,593 489.284,821	12	443.581,956 489.294,597	15.977
12	443.581,956 489.294,597	13	443.573,611 489.292,928	8.51
13	443.573,611 489.292,928	14	443.561,927 489.284,583	14.358
14	443.561,927 489.284,583	15	443.548,337 489.270,754	19.389
15	443.548,337 489.270,754	16	443.534,508 489.263,362	15.681
16	443.534,508 489.263,362	17	443.528,542 489.258,391	7.766
17	443.528,542 489.258,391	18	443.540,685 489.242,824	19.743
18	443.540,685 489.242,824	1	443.592,014 489.177,017	83.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		733	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

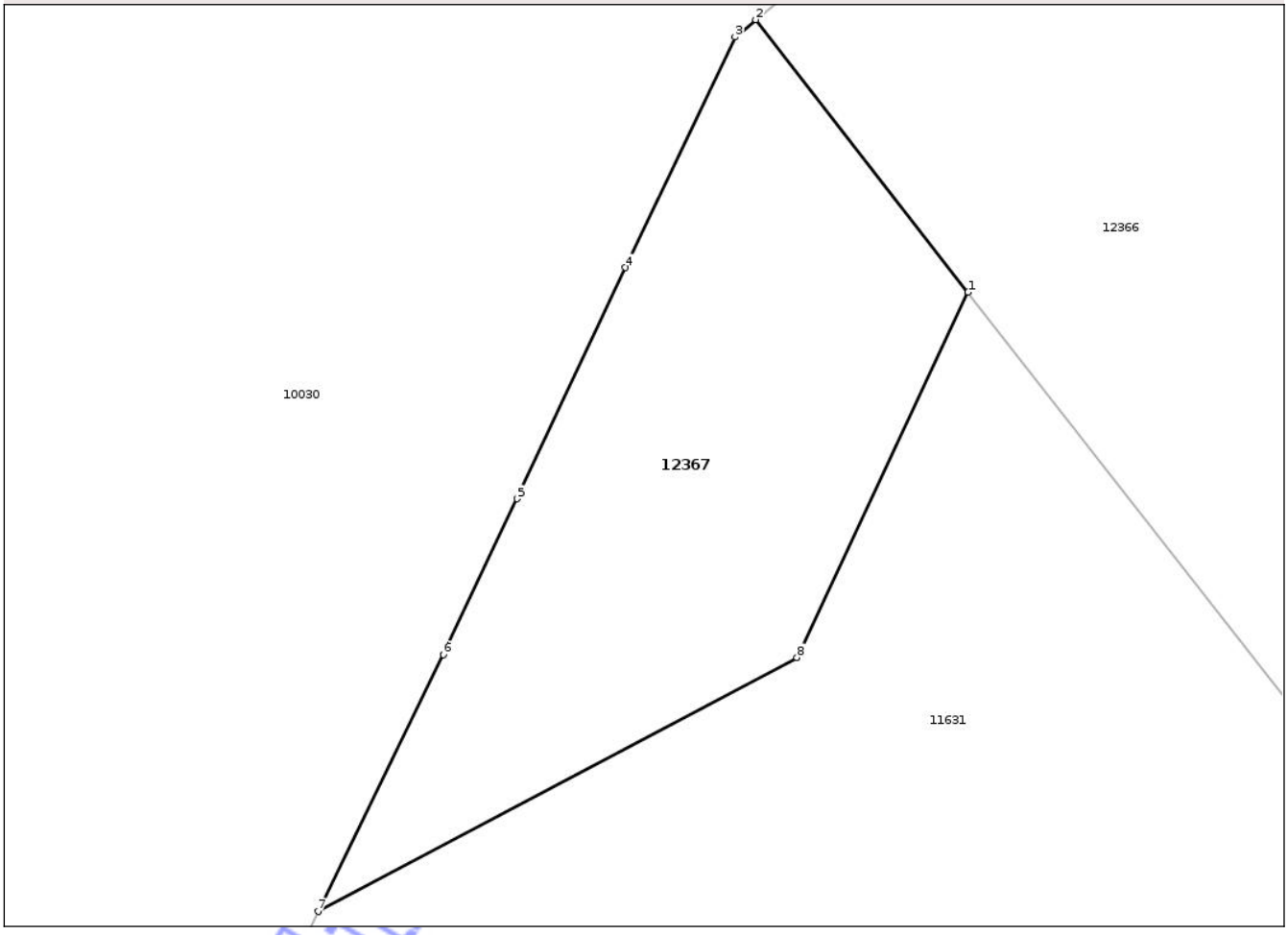
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	733	2	17/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.540,685 489.242,824	2	443.528,542 489.258,391	19.743
2	443.528,542 489.258,391	3	443.527,355 489.257,402	1.545
3	443.527,355 489.257,402	4	443.521,093 489.244,23	14.585
4	443.521,093 489.244,23	5	443.514,88 489.231,027	14.592
5	443.514,88 489.231,027	6	443.510,664 489.222,113	9.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.510,664 489.222,113	7	443.503,511 489.207,45	16.315
7	443.503,511 489.207,45	8	443.530,901 489.221,954	30.993
8	443.530,901 489.221,954	1	443.540,685 489.242,824	23.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.006	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

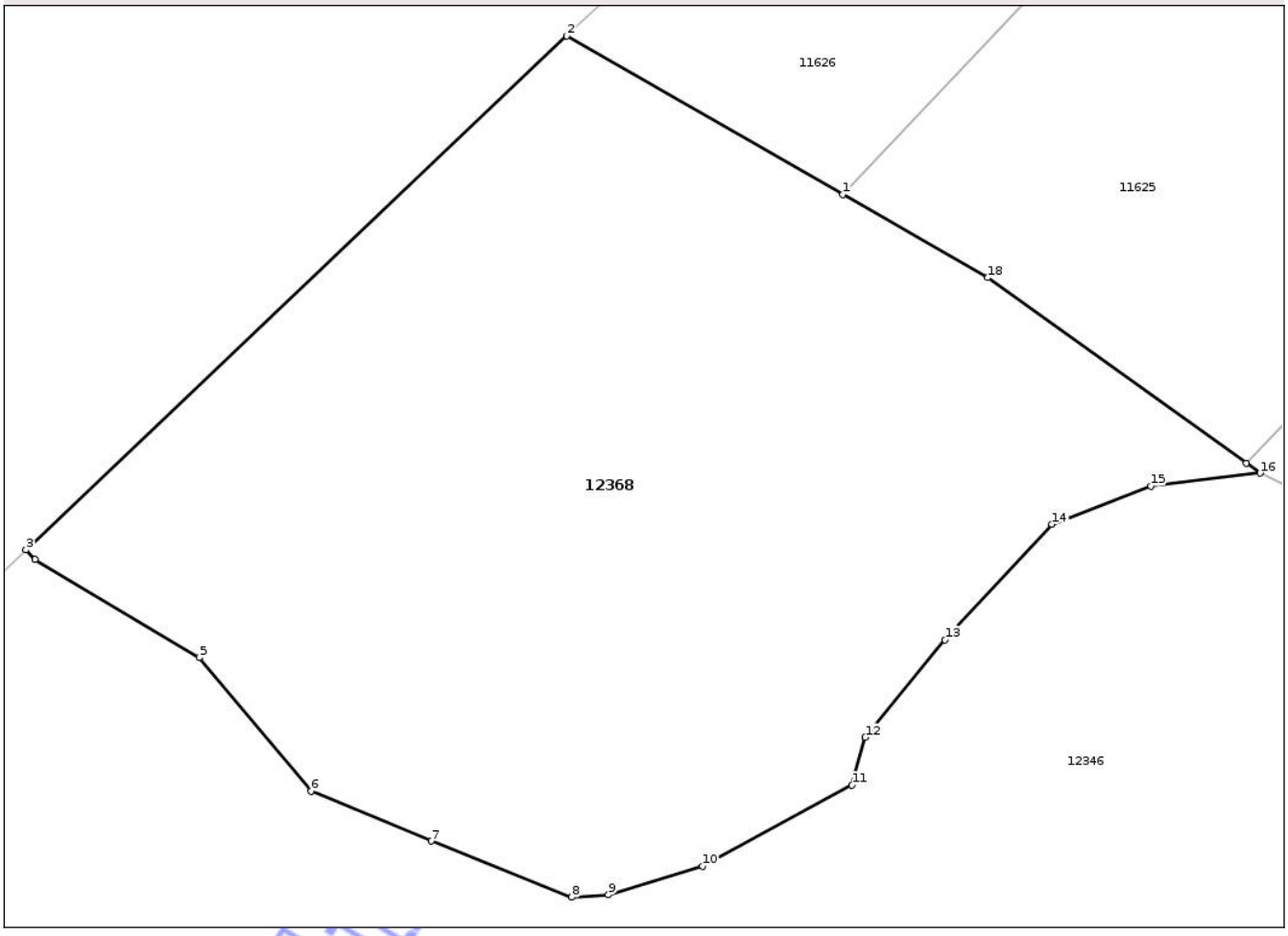
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	22.006	2	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.130,905 489.214,949	2	443.075,577 489.246,699	63.791
2	443.075,577 489.246,699	3	442.967,142 489.143,813	149.478
3	442.967,142 489.143,813	4	442.968,934 489.141,847	2.66
4	442.968,934 489.141,847	5	443.001,89 489.122,218	38.359
5	443.001,89 489.122,218	6	443.024,288 489.095,474	34.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.024,288 489.095,474	7	443.048,384 489.085,5	26.079
7	443.048,384 489.085,5	8	443.076,561 489.074,272	30.332
8	443.076,561 489.074,272	9	443.083,911 489.074,771	7.367
9	443.083,911 489.074,771	10	443.102,747 489.080,493	19.686
10	443.102,747 489.080,493	11	443.132,758 489.096,713	34.114
11	443.132,758 489.096,713	12	443.135,412 489.106,244	9.894
12	443.135,412 489.106,244	13	443.151,387 489.125,795	25.248
13	443.151,387 489.125,795	14	443.172,846 489.148,923	31.55
14	443.172,846 489.148,923	15	443.192,636 489.156,553	21.21
15	443.192,636 489.156,553	16	443.214,572 489.159,176	22.092
16	443.214,572 489.159,176	17	443.211,817 489.161,148	3.388
17	443.211,817 489.161,148	18	443.159,936 489.198,289	63.805
18	443.159,936 489.198,289	1	443.130,905 489.214,949	33.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 649/49, din 18/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBOATA IOAN** 2) **CIOBOATA MUCENIC** 3) **CIOBOATA MARIA** 4) **DESPA GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	91	1957/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.588,095 477.851,961	2	445.520,879 477.898,681	81.858
2	445.520,879 477.898,681	3	445.512,536 477.885,668	15.458
3	445.512,536 477.885,668	4	445.512,503 477.885,681	0.035
4	445.512,503 477.885,681	5	445.508,362 477.880,645	6.52
5	445.508,362 477.880,645	6	445.504,394 477.870,39	10.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.504,394 477.870,39	7	445.509,389 477.860,213	11.337
7	445.509,389 477.860,213	8	445.514,498 477.849,806	11.593
8	445.514,498 477.849,806	9	445.526,199 477.839,181	15.805
9	445.526,199 477.839,181	10	445.528,846 477.827,815	11.67
10	445.528,846 477.827,815	11	445.553,847 477.817,814	26.927
11	445.553,847 477.817,814	12	445.556,54 477.814,48	4.286
12	445.556,54 477.814,48	1	445.588,095 477.851,961	48.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.732	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

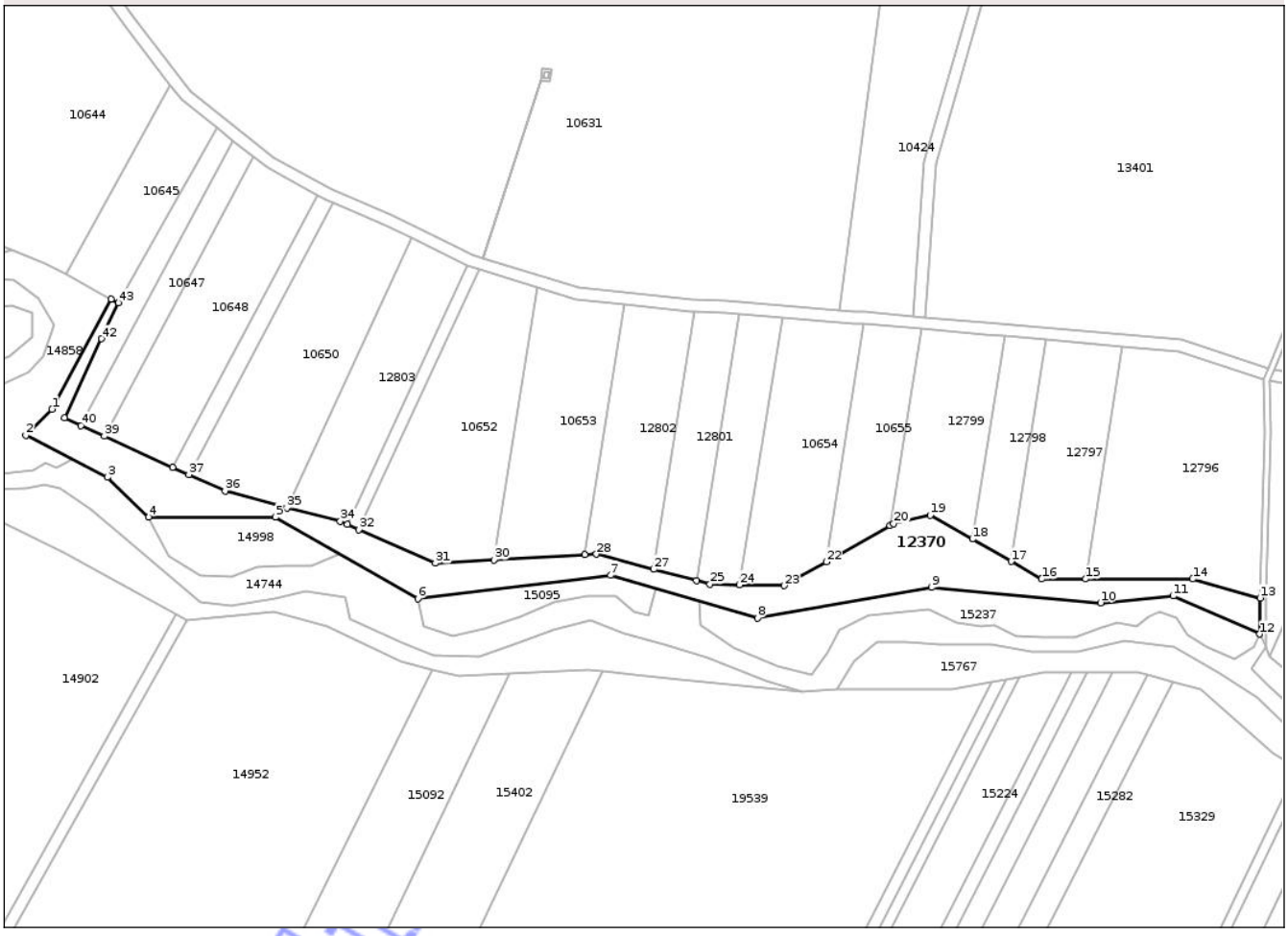
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.732	91	1955/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	445.936,168 477.414,091	2	445.927,402 477.405,461	12.301
4	445.968,42 477.378,129	5	446.010,767 477.378,129	42.347
7	446.122,5 477.358,704	8	446.171,494 477.344,469	51.02
10	446.286,097 477.349,583	11	446.310,289 477.351,845	24.298
13	446.339,325 477.351,169	14	446.316,793 477.357,478	23.399
16	446.266,431 477.357,478	17	446.256,184 477.363,36	11.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	445.927,402 477.405,461	3	445.954,557 477.391,415	30.573
5	446.010,767 477.378,129	6	446.058,183 477.350,926	54.665
8	446.171,494 477.344,469	9	446.229,698 477.354,708	59.098
11	446.310,289 477.351,845	12	446.339,154 477.339,128	31.542
14	446.316,793 477.357,478	15	446.281,075 477.357,478	35.718
17	446.256,184 477.363,36	18	446.243,253 477.370,782	14.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	445.954,557 477.391,415	4	445.968,42 477.378,129	19.202
6	446.058,183 477.350,926	7	446.122,5 477.358,704	64.786
9	446.229,698 477.354,708	10	446.286,097 477.349,583	56.631
12	446.339,154 477.339,128	13	446.339,325 477.351,169	12.042
15	446.281,075 477.357,478	16	446.266,431 477.357,478	14.644
18	446.243,253 477.370,782	19	446.229,24 477.378,826	16.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	446.229,24 477.378,826	20	446.216,979 477.375,998	12.583
22	446.194,499 477.363,214	23	446.180,513 477.355,26	16.09
25	446.155,695 477.355,752	26	446.151,206 477.356,938	4.643
28	446.117,789 477.365,766	29	446.113,964 477.365,553	3.831
31	446.064,02 477.362,767	32	446.038,501 477.373,99	27.878
34	446.032,288 477.376,723	35	446.014,453 477.381,141	18.374
37	445.981,755 477.392,355	38	445.976,421 477.394,776	5.858
40	445.945,848 477.408,65	41	445.940,273 477.411,18	6.122
43	445.958,344 477.449,541	44	445.955,923 477.450,842	2.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	446.216,979 477.375,998	21	446.215,758 477.375,303	1.405
23	446.180,513 477.355,26	24	446.165,517 477.355,558	14.999
26	446.151,206 477.356,938	27	446.136,958 477.360,702	14.737
29	446.113,964 477.365,553	30	446.083,579 477.363,858	30.432
32	446.038,501 477.373,99	33	446.034,658 477.375,681	4.199
35	446.014,453 477.381,141	36	445.993,895 477.386,846	21.335
38	445.976,421 477.394,776	39	445.953,553 477.405,154	25.113
41	445.940,273 477.411,18	42	445.952,693 477.437,545	29.144
44	445.955,923 477.450,842	1	445.936,168 477.414,091	41.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	446.215,758 477.375,303	22	446.194,499 477.363,214	24.456
24	446.165,517 477.355,558	25	446.155,695 477.355,752	9.824
27	446.136,958 477.360,702	28	446.117,789 477.365,766	19.827
30	446.083,579 477.363,858	31	446.064,02 477.362,767	19.589
33	446.034,658 477.375,681	34	446.032,288 477.376,723	2.589
36	445.993,895 477.386,846	37	445.981,755 477.392,355	13.331
39	445.953,553 477.405,154	40	445.945,848 477.408,65	8.461
42	445.952,693 477.437,545	43	445.958,344 477.449,541	13.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 320/49, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

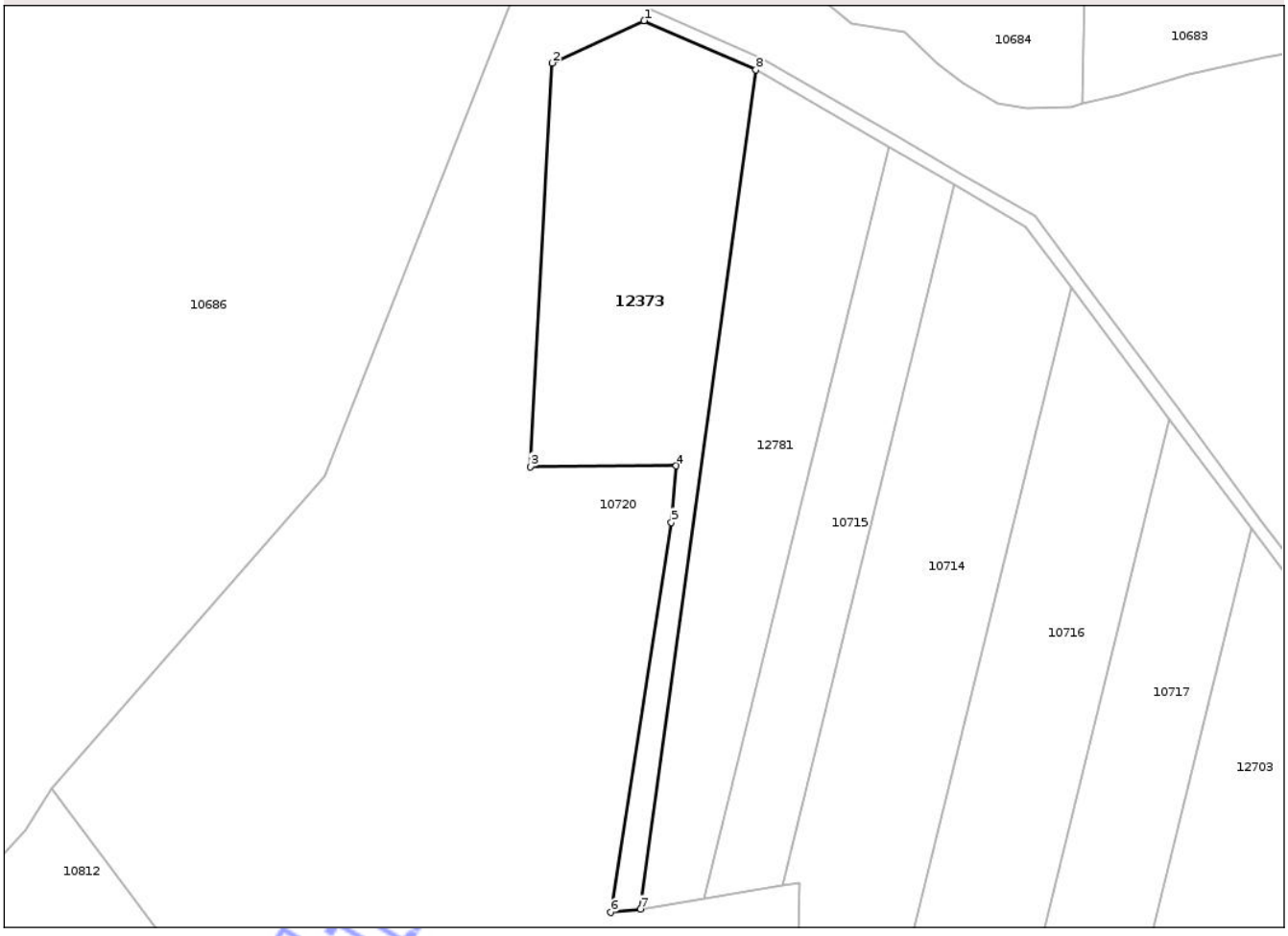
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	70	1527/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.760,269 482.933,624	2	441.732,296 482.920,745	30.795
2	441.732,296 482.920,745	3	441.725,636 482.798,195	122.731
3	441.725,636 482.798,195	4	441.770,018 482.798,425	44.383
4	441.770,018 482.798,425	5	441.768,561 482.781,226	17.261
5	441.768,561 482.781,226	6	441.750,121 482.662,766	119.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.750,121 482.662,766	7	441.759,053 482.663,714	8.982
7	441.759,053 482.663,714	8	441.794,297 482.918,686	257.396
8	441.794,297 482.918,686	1	441.760,269 482.933,624	37.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.668	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:430 mp; SAIVAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3773, din 14/08/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL 1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE ALEXANDRU-ADRIAN-SORIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMA CONSTANTIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

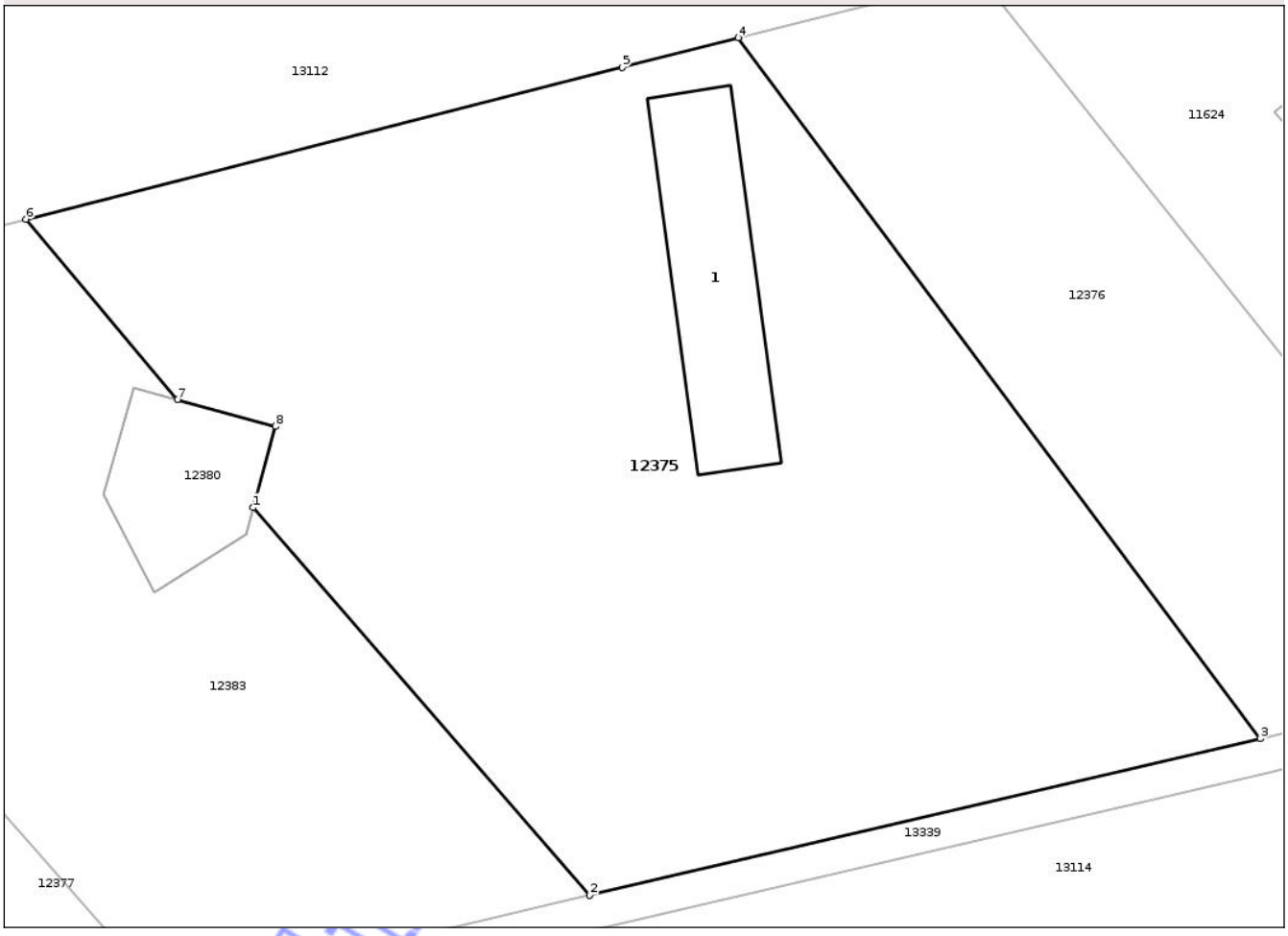
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.871	173	3776/4/1	-	
2	curti constructii	NU	797	173	3776/4/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	430	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:430 mp; SAIVAN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.651,138 476.748,512	2	448.690,278 476.703,443	59.692
2	448.690,278 476.703,443	3	448.768,345 476.721,636	80.159
3	448.768,345 476.721,636	4	448.707,604 476.803,124	101.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.707,604 476.803,124	5	448.694,075 476.799,685	13.959
5	448.694,075 476.799,685	6	448.624,66 476.782,036	71.624
6	448.624,66 476.782,036	7	448.642,293 476.761,082	27.386
7	448.642,293 476.761,082	8	448.653,702 476.757,955	11.83
8	448.653,702 476.757,955	1	448.651,138 476.748,512	9.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1049/49, din 22/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACRIŞ TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

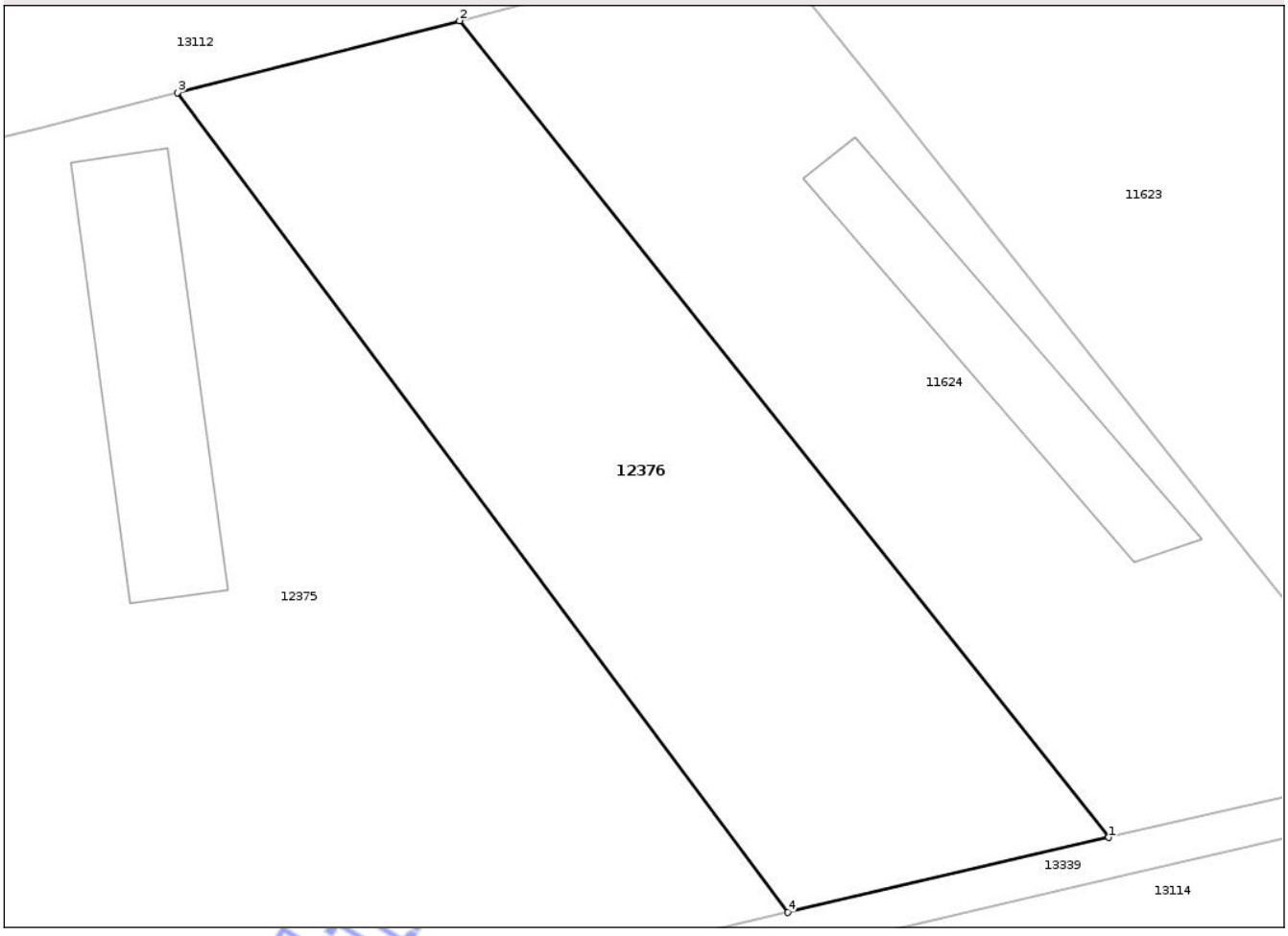
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	173	3776/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.800,316 476.729,087	2	448.735,698 476.810,267	103.758
2	448.735,698 476.810,267	3	448.707,604 476.803,124	28.988
3	448.707,604 476.803,124	4	448.768,345 476.721,636	101.635
4	448.768,345 476.721,636	1	448.800,316 476.729,087	32.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1131/49, din 11/03/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NANU MARIA** 2) **TATOIU LIVIA** 3) **MIHU TRAIAN** 4) **MIHU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

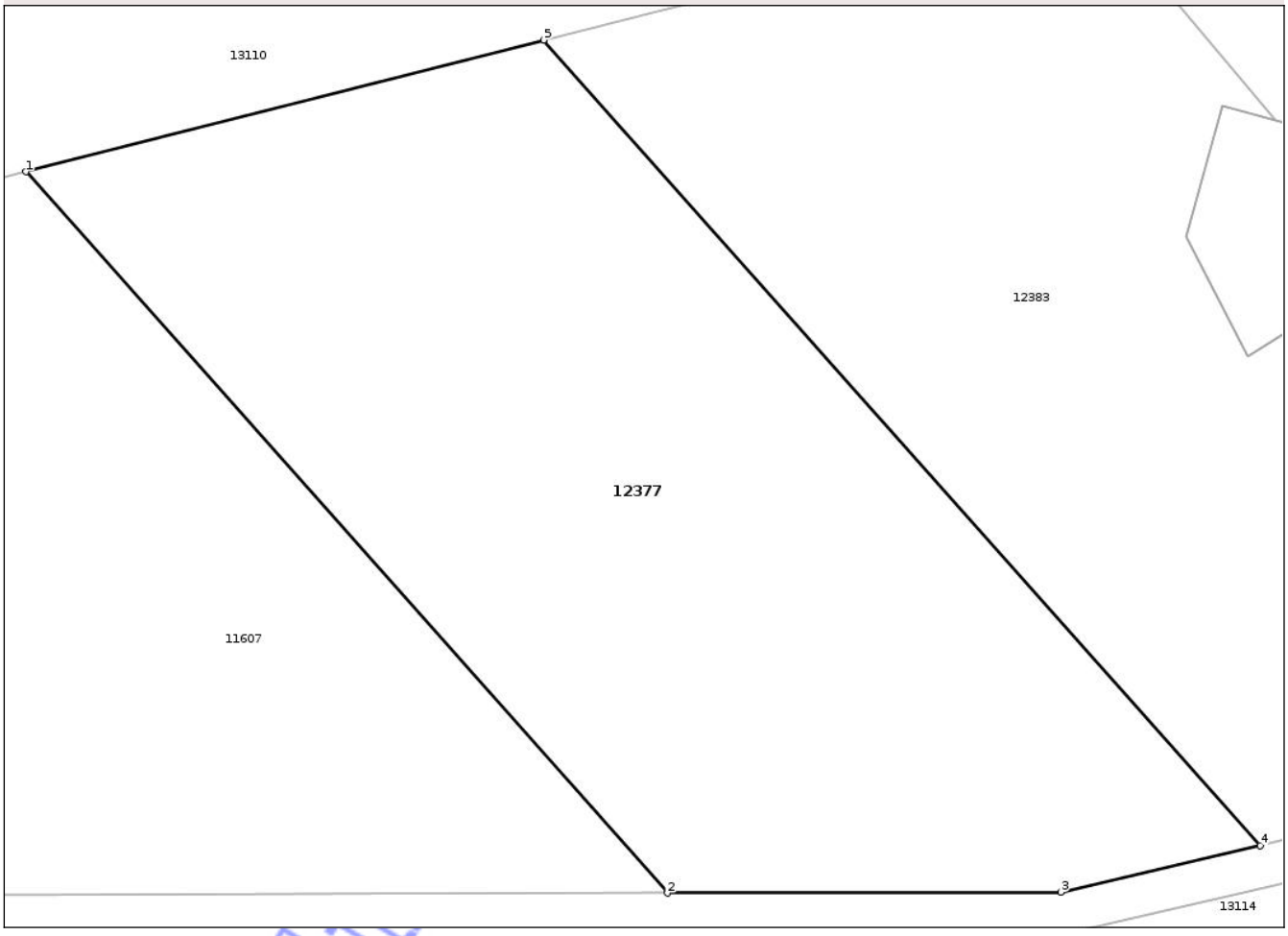
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	173	3776/12	-	NR PARCELA 3776/12 GRESITA IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.522,891 476.756,162	2	448.584,144 476.687,362	92.116
2	448.584,144 476.687,362	3	448.621,7 476.687,462	37.556
3	448.621,7 476.687,462	4	448.640,766 476.691,905	19.577
4	448.640,766 476.691,905	5	448.572,366 476.768,741	102.87
5	448.572,366 476.768,741	1	448.522,891 476.756,162	51.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.427	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 64477);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

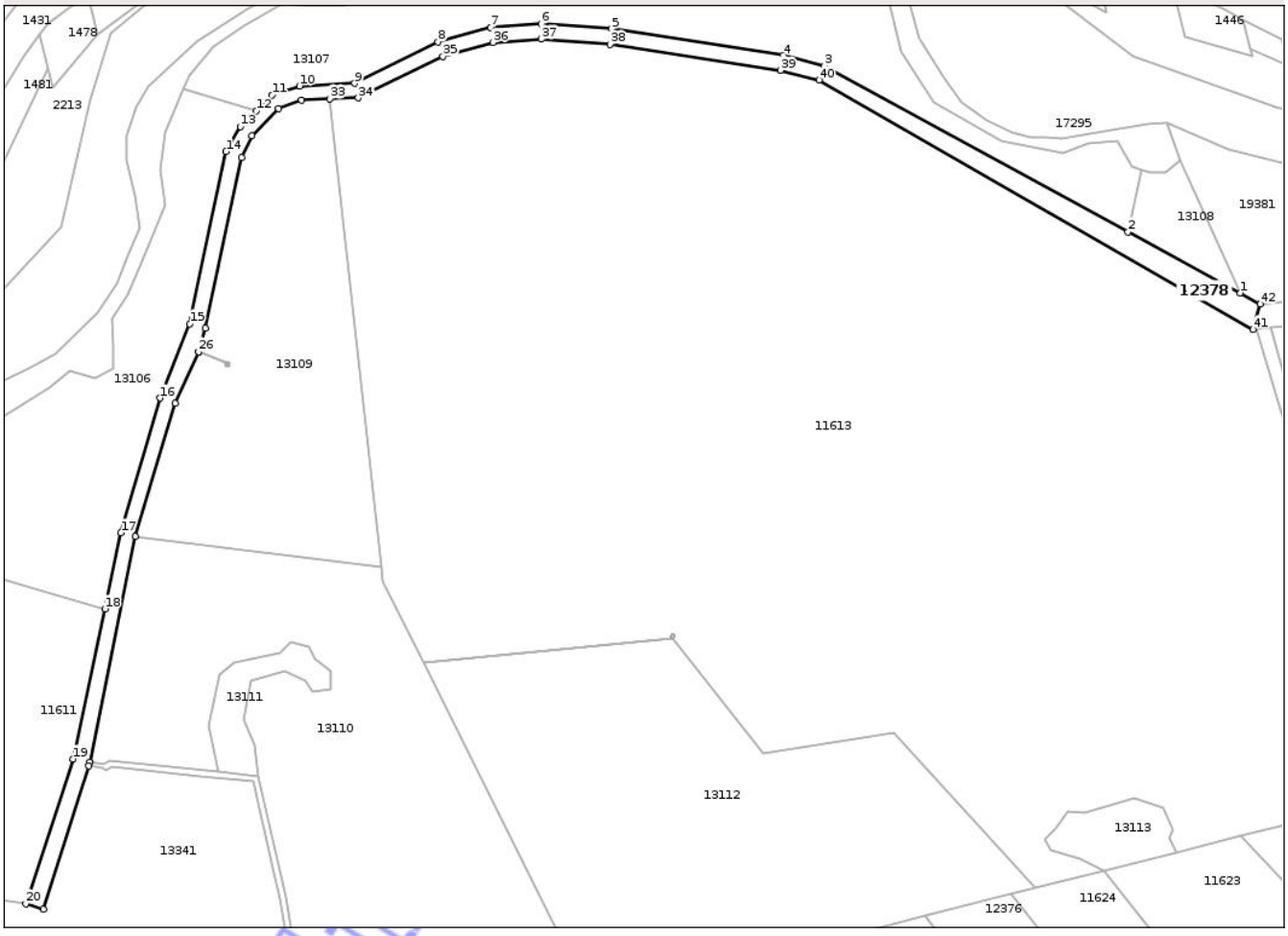
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.427	173	3778	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.810,447 477.006,588	2	448.773,812 477.026,562	41.726
4	448.661,13 477.084,179	5	448.604,942 477.092,859	56.854
7	448.565,364 477.093,322	8	448.548,174 477.088,653	17.813
10	448.502,903 477.074,192	11	448.493,872 477.071,183	9.519
13	448.483,532 477.060,913	14	448.478,82 477.052,801	9.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.773,812 477.026,562	3	448.674,396 477.080,765	113.232
5	448.604,942 477.092,859	6	448.581,841 477.094,554	23.163
8	448.548,174 477.088,653	9	448.520,853 477.075,093	30.501
11	448.493,872 477.071,183	12	448.488,702 477.066,048	7.287
14	448.478,82 477.052,801	15	448.466,997 476.996,523	57.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.674,396 477.080,765	4	448.661,13 477.084,179	13.698
6	448.581,841 477.094,554	7	448.565,364 477.093,322	16.523
9	448.520,853 477.075,093	10	448.502,903 477.074,192	17.973
12	448.488,702 477.066,048	13	448.483,532 477.060,913	7.287
15	448.466,997 476.996,523	16	448.457,308 476.972,309	26.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	448.457,308 476.972,309	17	448.444,486 476.928,253	45.884
19	448.428,893 476.854,412	20	448.413,389 476.807,217	49.676
22	448.433,863 476.852,156	23	448.434,254 476.853,394	1.298
25	448.462,146 476.970,672	26	448.469,813 476.987,408	18.409
28	448.471,977 476.995,16	29	448.483,897 477.050,91	57.01
31	448.496,039 477.066,868	32	448.503,5 477.069,658	7.966
34	448.522,061 477.070,336	35	448.549,818 477.083,9	30.894
37	448.581,864 477.089,491	38	448.604,436 477.087,812	22.634
40	448.672,798 477.076,181	41	448.814,788 476.994,744	163.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	448.444,486 476.928,253	18	448.439,255 476.903,48	25.319
20	448.413,389 476.807,217	21	448.419,076 476.805,307	5.999
23	448.434,254 476.853,394	24	448.449,199 476.927,087	75.193
26	448.469,813 476.987,408	27	448.469,815 476.987,413	0.005
29	448.483,897 477.050,91	30	448.487,251 477.058,025	7.866
32	448.503,5 477.069,658	33	448.512,78 477.069,997	9.286
35	448.549,818 477.083,9	36	448.566,161 477.088,462	16.968
38	448.604,436 477.087,812	39	448.660,204 477.079,332	56.409
41	448.814,788 476.994,744	42	448.817,065 477.002,98	8.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	448.439,255 476.903,48	19	448.428,893 476.854,412	50.15
21	448.419,076 476.805,307	22	448.433,863 476.852,156	49.127
24	448.449,199 476.927,087	25	448.462,146 476.970,672	45.467
27	448.469,815 476.987,413	28	448.471,977 476.995,16	8.043
30	448.487,251 477.058,025	31	448.496,039 477.066,868	12.467
33	448.512,78 477.069,997	34	448.522,061 477.070,336	9.287
36	448.566,161 477.088,462	37	448.581,864 477.089,491	15.737
39	448.660,204 477.079,332	40	448.672,798 477.076,181	12.982
42	448.817,065 477.002,98	1	448.810,447 477.006,588	7.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2616N
Nr. cadastral vechi:1432

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109276	261	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	109276-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; stalp nr. 36 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50715 / 23/10/2009		
Act Administrativ nr. 50715, din 23/10/2009 emis de / (Legea nr.13/2007, HG nr. 365/1998, HG nr. 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50715 / 23/10/2009		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA; Act aditional nr. 3/2007);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **C.N.T.E.E TRANSELECTRICA SA BUCURESTI-SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:13328043	

Neutilizabil în circuitul civil

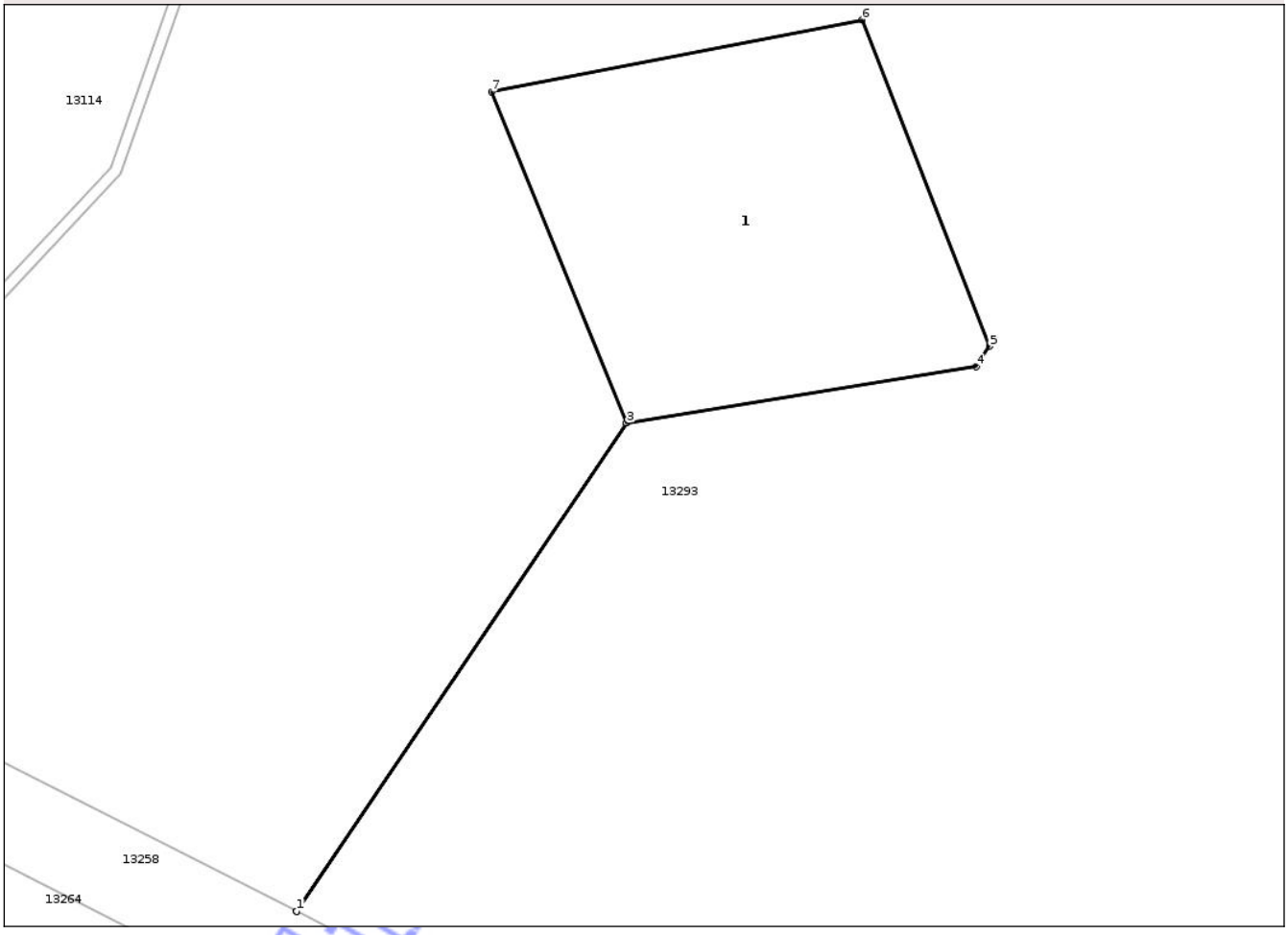
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109276	261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	261	173	3766/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	109276-C1	constructii industriale si edilitare	261	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:261 mp; stalp nr. 36 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.861,667 476.577,573	2	448.861,671 476.577,571	0.004
2	448.861,671 476.577,571	3	448.876,252 476.599,14	26.035
3	448.876,252 476.599,14	4	448.891,709 476.601,619	15.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.891,709 476.601,619	5	448.892,301 476.602,523	1.081
5	448.892,301 476.602,523	6	448.886,671 476.616,937	15.475
6	448.886,671 476.616,937	7	448.870,292 476.613,761	16.684
7	448.870,292 476.613,761	8	448.876,245 476.599,139	15.787
8	448.876,245 476.599,139	1	448.861,667 476.577,573	26.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2615N
Nr. cadastral vechi:1417

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109275	304	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	109275-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:304 mp; stalp nr.35 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50714 / 23/10/2009		
Act Administrativ nr. 50714, din 23/10/2009 emis de / (Legea nr.13/2007, HG nr. 365/1998, HG nr. 1705/2006, documentatie cadastrala avizata si receptionata cu nr. 166/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50714 / 23/10/2009		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA; Act aditional nr. 3/2007);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **C.N.T.E.E TRANSELECTRICA SA BUCURESTI-SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:13328043	

Neutilizabil în circuitul civil

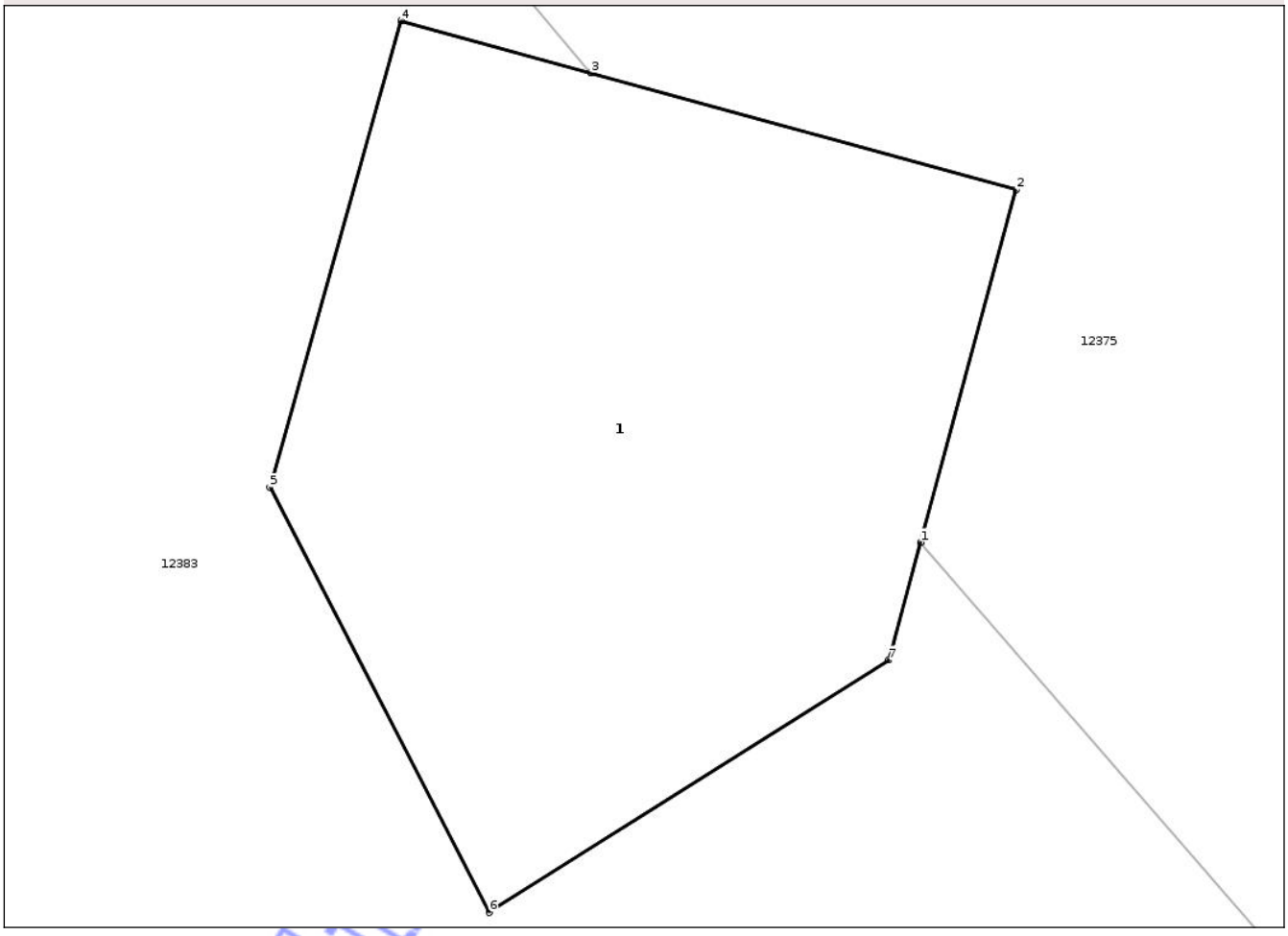
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109275	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	304	173	3776/3/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	109275-C1	constructii industriale si edilitare	304	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:304 mp; stalp nr.35 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.651,138 476.748,512	2	448.653,702 476.757,955	9.785
2	448.653,702 476.757,955	3	448.642,293 476.761,082	11.83
3	448.642,293 476.761,082	4	448.637,212 476.762,475	5.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.637,212 476.762,475	5	448.633,697 476.749,98	12.98
5	448.633,697 476.749,98	6	448.639,576 476.738,603	12.806
6	448.639,576 476.738,603	7	448.650,281 476.745,355	12.656
7	448.650,281 476.745,355	1	448.651,138 476.748,512	3.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		319	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

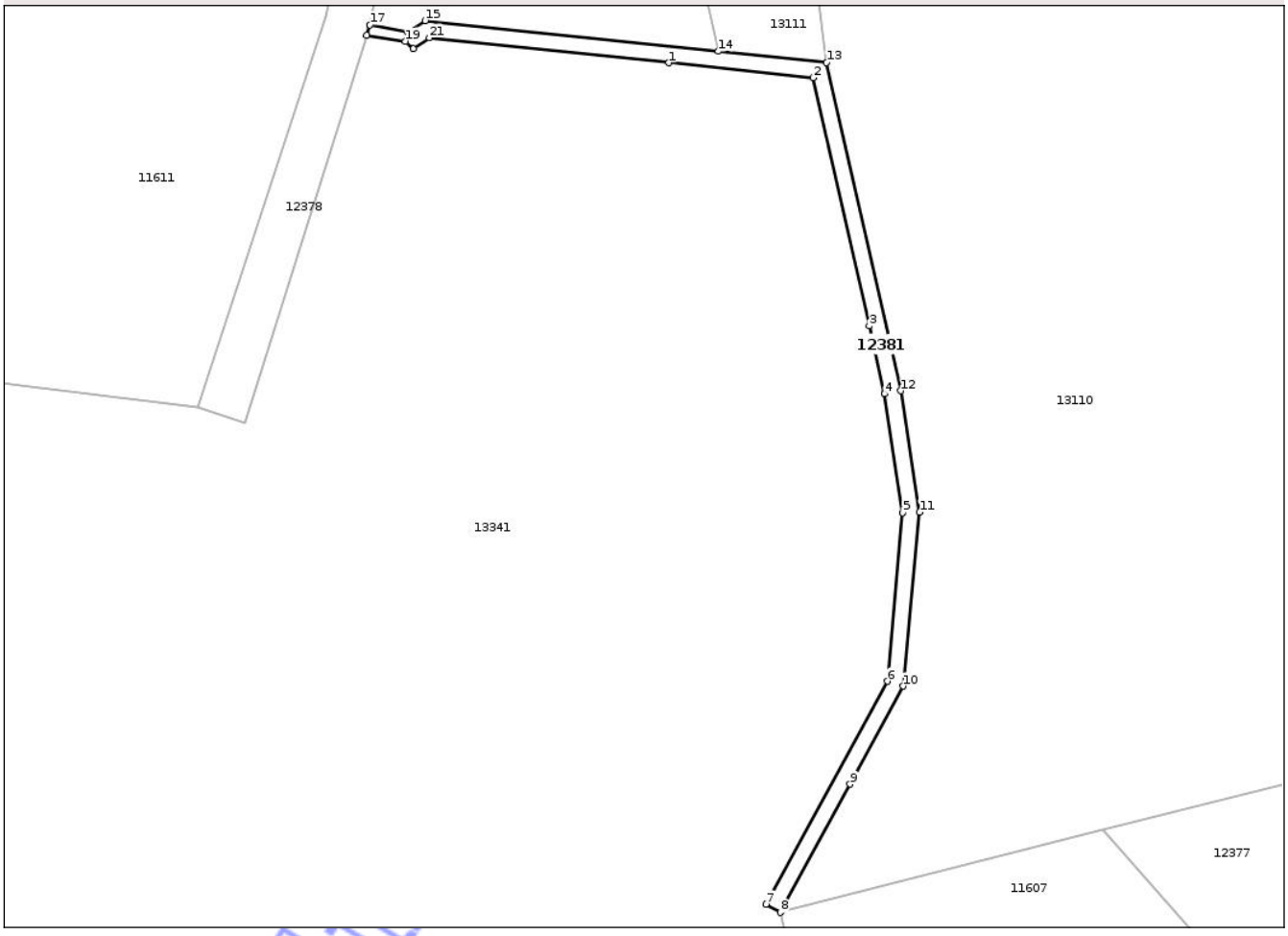
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	319	173	3772	-	CP 3, incinta 10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.470,416 476.848,829	2	448.487,836 476.847,016	17.514
3	448.494,627 476.817,066	4	448.496,49 476.808,851	8.424
5	448.498,695 476.794,496	6	448.496,809 476.774,152	20.431
7	448.482,126 476.747,201	8	448.483,882 476.746,244	2.0
9	448.492,319 476.761,73	10	448.498,763 476.773,557	13.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.487,836 476.847,016	3	448.494,627 476.817,066	30.71
4	448.496,49 476.808,851	5	448.498,695 476.794,496	14.523
6	448.496,809 476.774,152	7	448.482,126 476.747,201	30.691
8	448.483,882 476.746,244	9	448.492,319 476.761,73	17.635
10	448.498,763 476.773,557	11	448.500,709 476.794,556	21.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.500,709 476.794,556	12	448.498,456 476.809,224	14.84
13	448.489,469 476.848,856	14	448.476,396 476.850,217	13.144
15	448.440,94 476.853,908	16	448.438,811 476.852,529	2.537
17	448.434,254 476.853,394	18	448.433,863 476.852,156	1.298
19	448.438,55 476.851,423	20	448.439,528 476.850,514	1.335
21	448.441,435 476.851,846	1	448.470,416 476.848,829	29.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.498,456 476.809,224	13	448.489,469 476.848,856	40.638
14	448.476,396 476.850,217	15	448.440,94 476.853,908	35.648
16	448.438,811 476.852,529	17	448.434,254 476.853,394	4.638
18	448.433,863 476.852,156	19	448.438,55 476.851,423	4.744
20	448.439,528 476.850,514	21	448.441,435 476.851,846	2.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109035	4.500	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44981 / 09/06/2020		
Act Notarial nr. 439, din 04/06/2020 emis de NP BIANU VICTORIA (act administrativ nr 22/19.02.2020 din 19.02.2020, emis de Primaria Comuna Rosia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA CONSTANTIN-NICOLAE**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

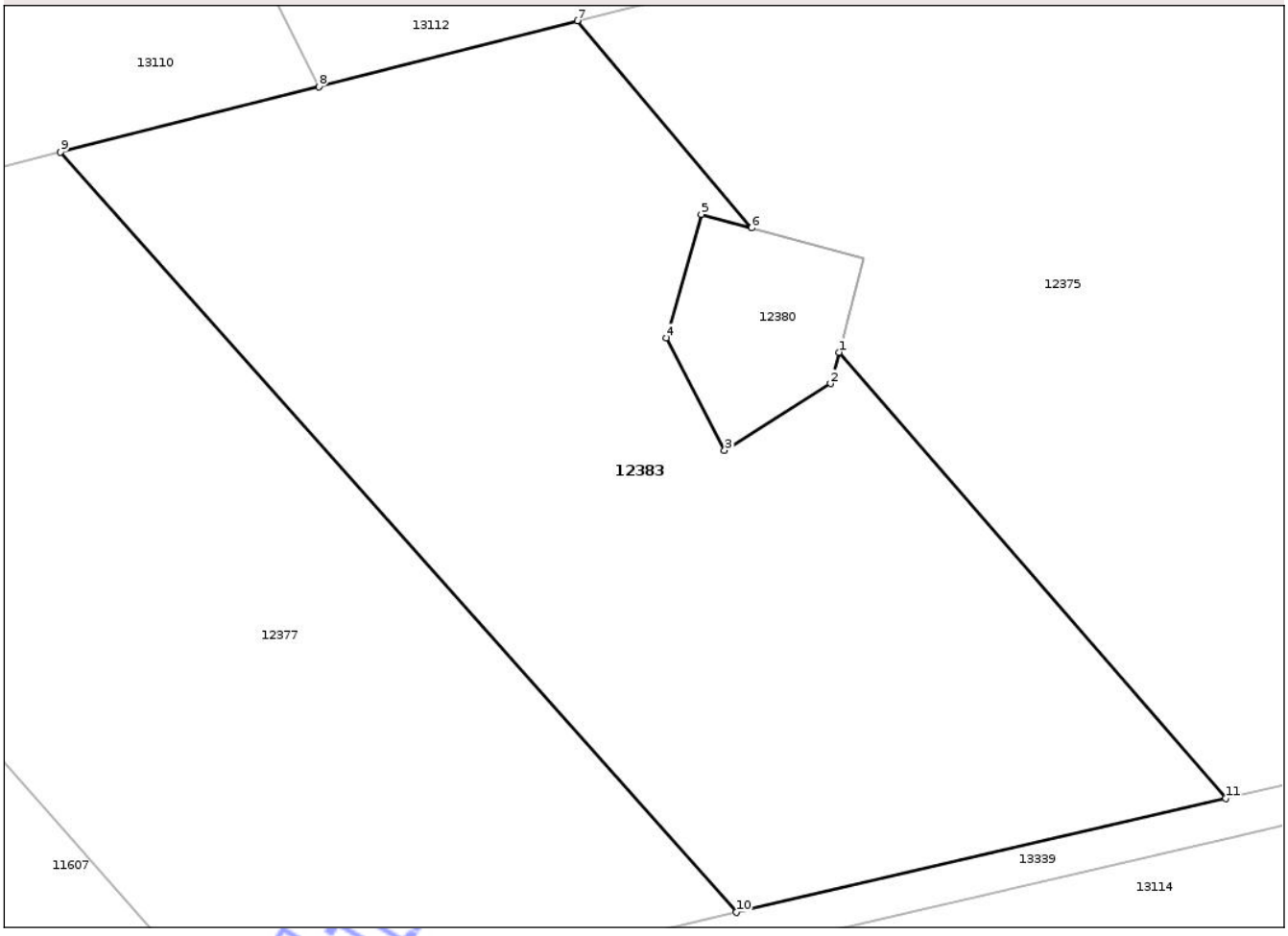
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109035	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	173	3776/3/1	-	NR PARCELA 3776/13 SI TARLA 188 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.651,138 476.748,512	2	448.650,281 476.745,355	3.271
2	448.650,281 476.745,355	3	448.639,576 476.738,603	12.656
3	448.639,576 476.738,603	4	448.633,697 476.749,98	12.806
4	448.633,697 476.749,98	5	448.637,212 476.762,475	12.98
5	448.637,212 476.762,475	6	448.642,293 476.761,082	5.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.642,293 476.761,082	7	448.624,66 476.782,036	27.386
7	448.624,66 476.782,036	8	448.598,491 476.775,383	27.001
8	448.598,491 476.775,383	9	448.572,366 476.768,741	26.956
9	448.572,366 476.768,741	10	448.640,766 476.691,905	102.87
10	448.640,766 476.691,905	11	448.690,278 476.703,443	50.839
11	448.690,278 476.703,443	1	448.651,138 476.748,512	59.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

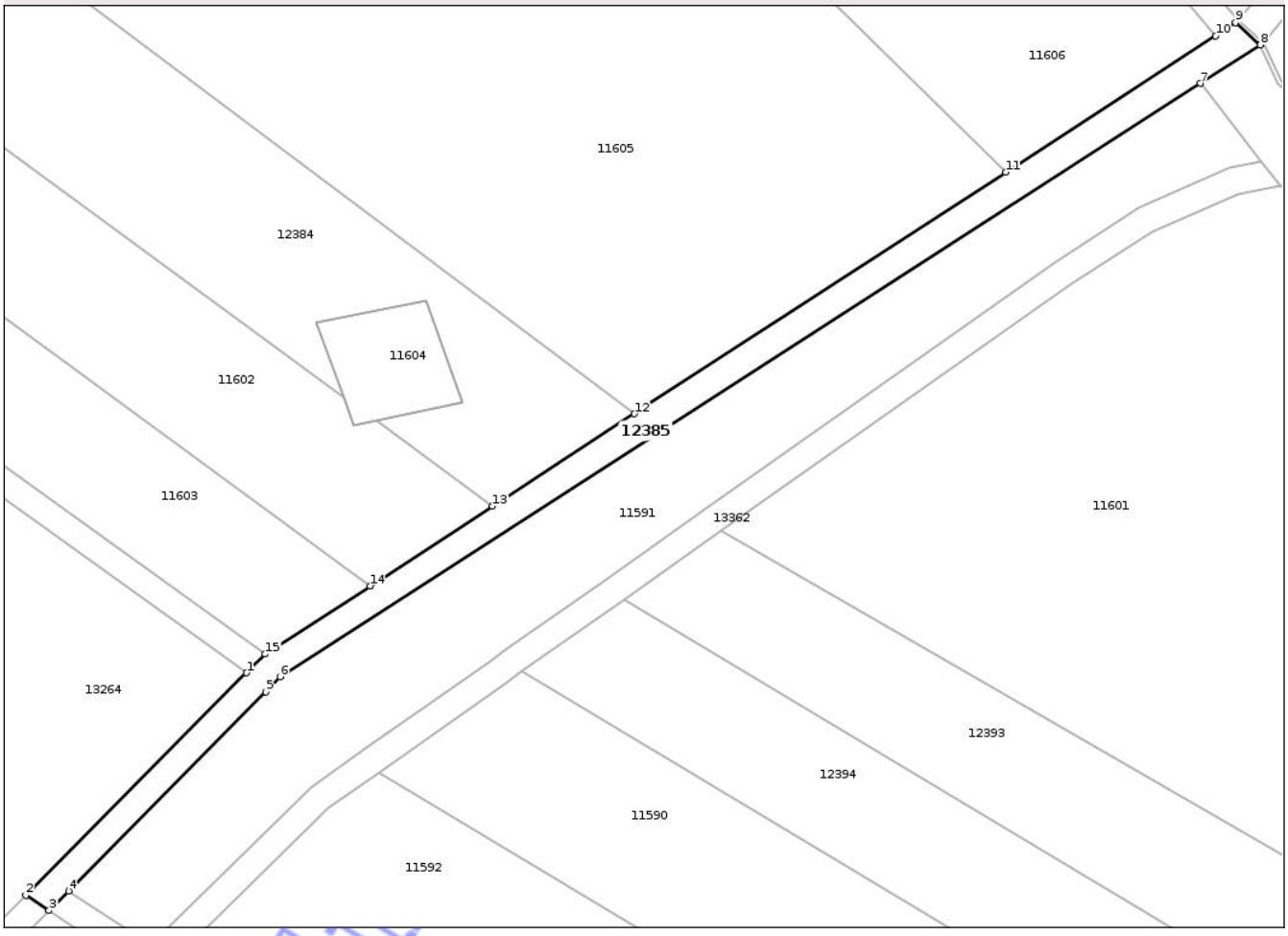
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	942	186	4057/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.098,513 476.417,546	2	449.065,939 476.384,765	46.213
2	449.065,939 476.384,765	3	449.069,349 476.382,522	4.082
3	449.069,349 476.382,522	4	449.072,226 476.385,417	4.081
4	449.072,226 476.385,417	5	449.101,351 476.414,727	41.32
5	449.101,351 476.414,727	6	449.103,423 476.416,948	3.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.103,423 476.416,948	7	449.239,197 476.504,376	161.488
7	449.239,197 476.504,376	8	449.248,031 476.510,066	10.508
8	449.248,031 476.510,066	9	449.244,414 476.513,328	4.871
9	449.244,414 476.513,328	10	449.241,452 476.511,403	3.533
10	449.241,452 476.511,403	11	449.210,487 476.491,282	36.928
11	449.210,487 476.491,282	12	449.155,726 476.455,698	65.307
12	449.155,726 476.455,698	13	449.134,787 476.442,092	24.971
13	449.134,787 476.442,092	14	449.116,714 476.430,348	21.554
14	449.116,714 476.430,348	15	449.101,247 476.420,297	18.446
15	449.101,247 476.420,297	1	449.098,513 476.417,546	3.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.004	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

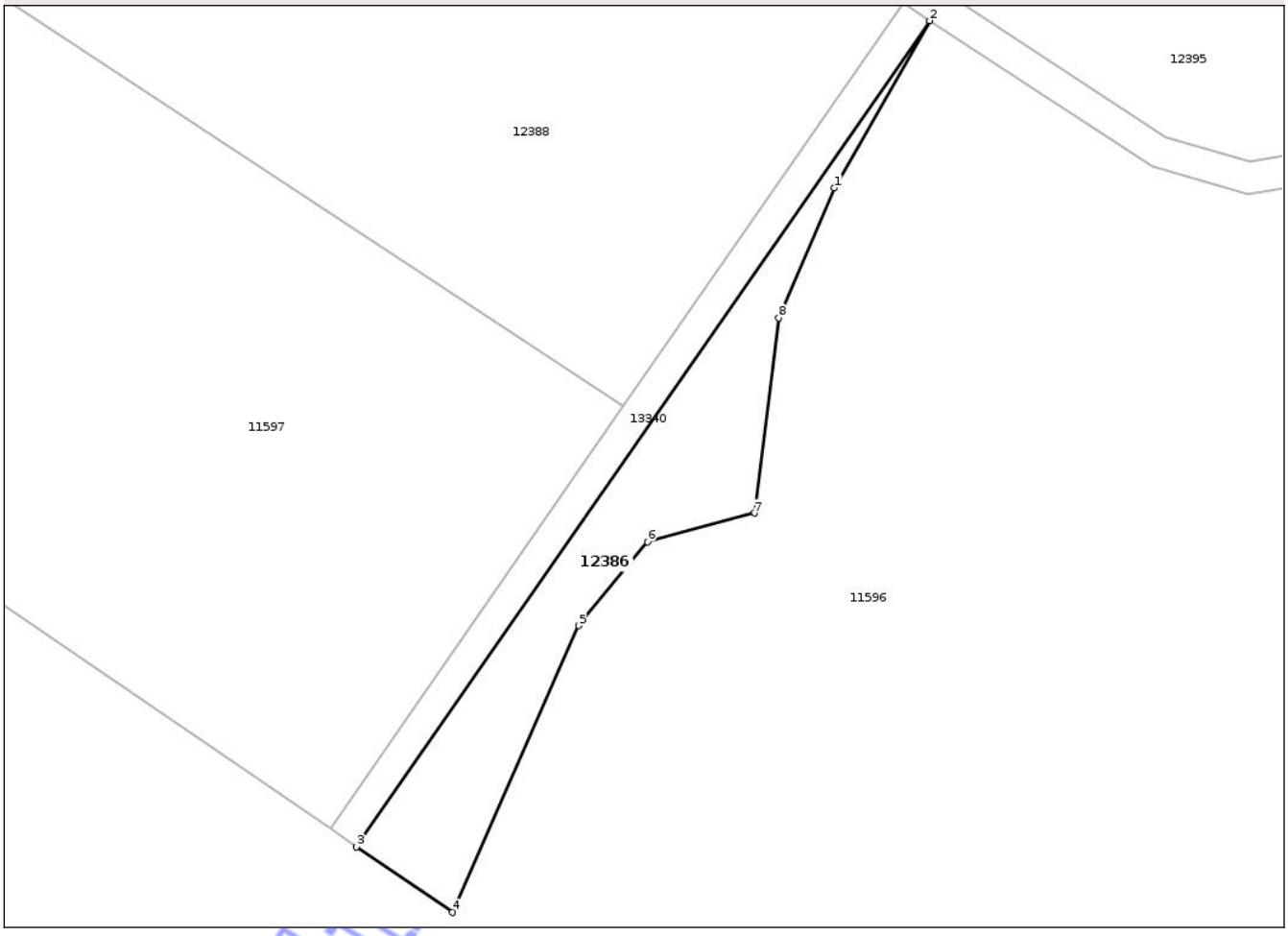
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.004	186	4075/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.374,915 476.152,449	2	449.386,908 476.173,47	24.202
2	449.386,908 476.173,47	3	449.314,773 476.069,636	126.432
3	449.314,773 476.069,636	4	449.326,856 476.061,381	14.634
4	449.326,856 476.061,381	5	449.342,704 476.097,421	39.371
5	449.342,704 476.097,421	6	449.351,398 476.107,957	13.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.351,398 476.107,957	7	449.364,846 476.111,575	13.926
7	449.364,846 476.111,575	8	449.367,887 476.136,111	24.724
8	449.367,887 476.136,111	1	449.374,915 476.152,449	17.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

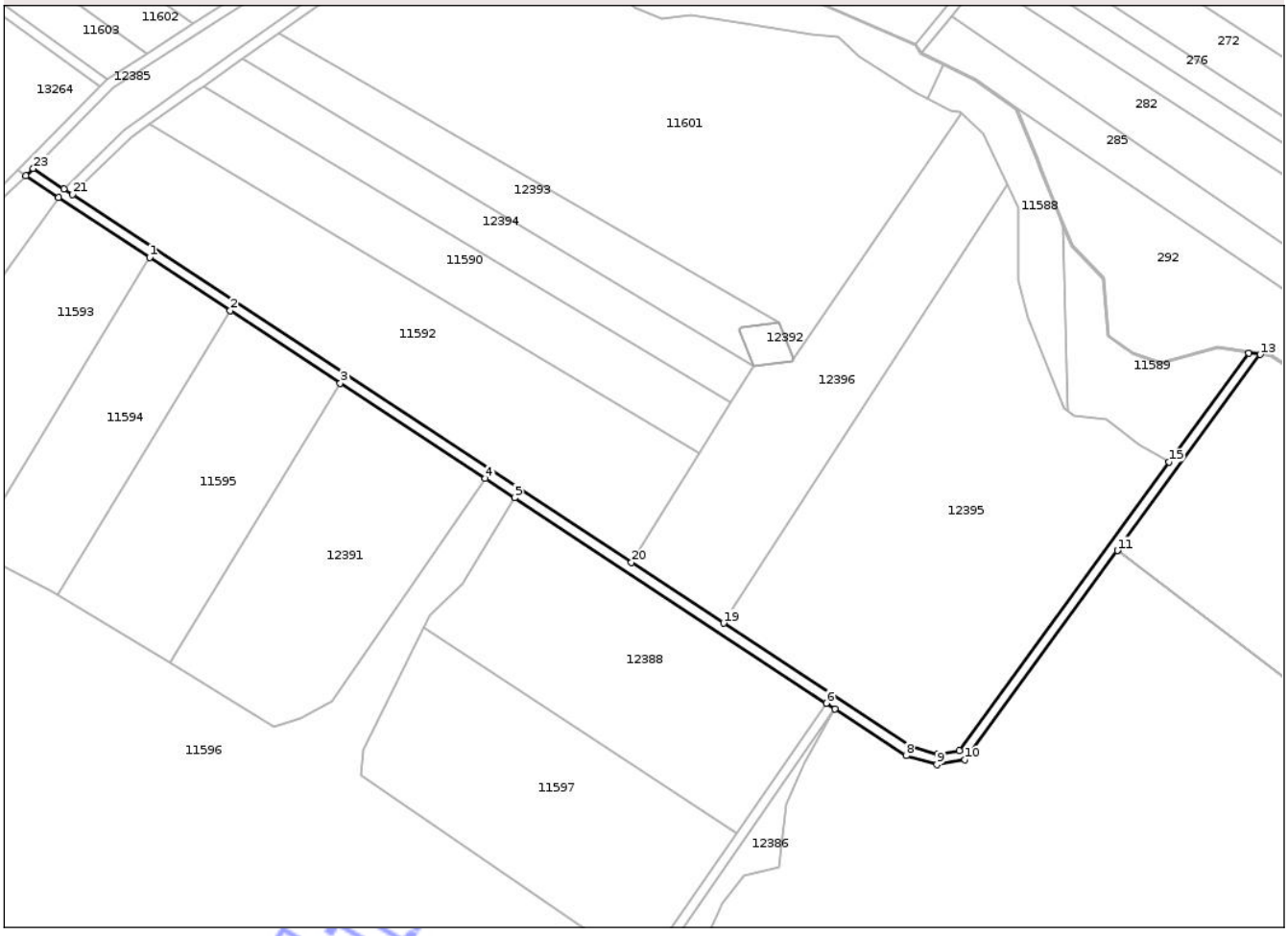
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.520	186	4065	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.117,949 476.350,546	2	449.149,557 476.329,751	37.835
3	449.192,802 476.301,299	4	449.249,731 476.263,843	68.146
5	449.261,166 476.256,32	6	449.383,623 476.175,752	146.584
7	449.386,908 476.173,47	8	449.414,896 476.155,176	33.436
9	449.427,008 476.151,704	10	449.438,08 476.153,561	11.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.149,557 476.329,751	3	449.192,802 476.301,299	51.765
4	449.249,731 476.263,843	5	449.261,166 476.256,32	13.688
6	449.383,623 476.175,752	7	449.386,908 476.173,47	4.0
8	449.414,896 476.155,176	9	449.427,008 476.151,704	12.6
10	449.438,08 476.153,561	11	449.497,929 476.235,638	101.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.497,929 476.235,638	12	449.497,966 476.235,689	0.063
13	449.553,98 476.312,508	14	449.549,49 476.313,139	4.534
15	449.518,255 476.270,303	16	449.435,809 476.157,236	139.934
17	449.427,24 476.155,799	18	449.416,585 476.158,853	11.084
19	449.343,24 476.207,109	20	449.307,08 476.230,9	43.285
21	449.087,728 476.375,217	22	449.084,301 476.377,473	4.103
23	449.072,226 476.385,417	24	449.069,349 476.382,522	4.081
25	449.082,196 476.374,069	1	449.117,949 476.350,546	42.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.497,966 476.235,689	13	449.553,98 476.312,508	95.072
14	449.549,49 476.313,139	15	449.518,255 476.270,303	53.015
16	449.435,809 476.157,236	17	449.427,24 476.155,799	8.689
18	449.416,585 476.158,853	19	449.343,24 476.207,109	87.796
20	449.307,08 476.230,9	21	449.087,728 476.375,217	262.569
22	449.084,301 476.377,473	23	449.072,226 476.385,417	14.454
24	449.069,349 476.382,522	25	449.082,196 476.374,069	15.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110288	8.100	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33429 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. 1646, din 21/09/2011 emis de NP BIANU VICTORIA (contract 1646/2011);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA CONSTANTIN-NICOLAE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

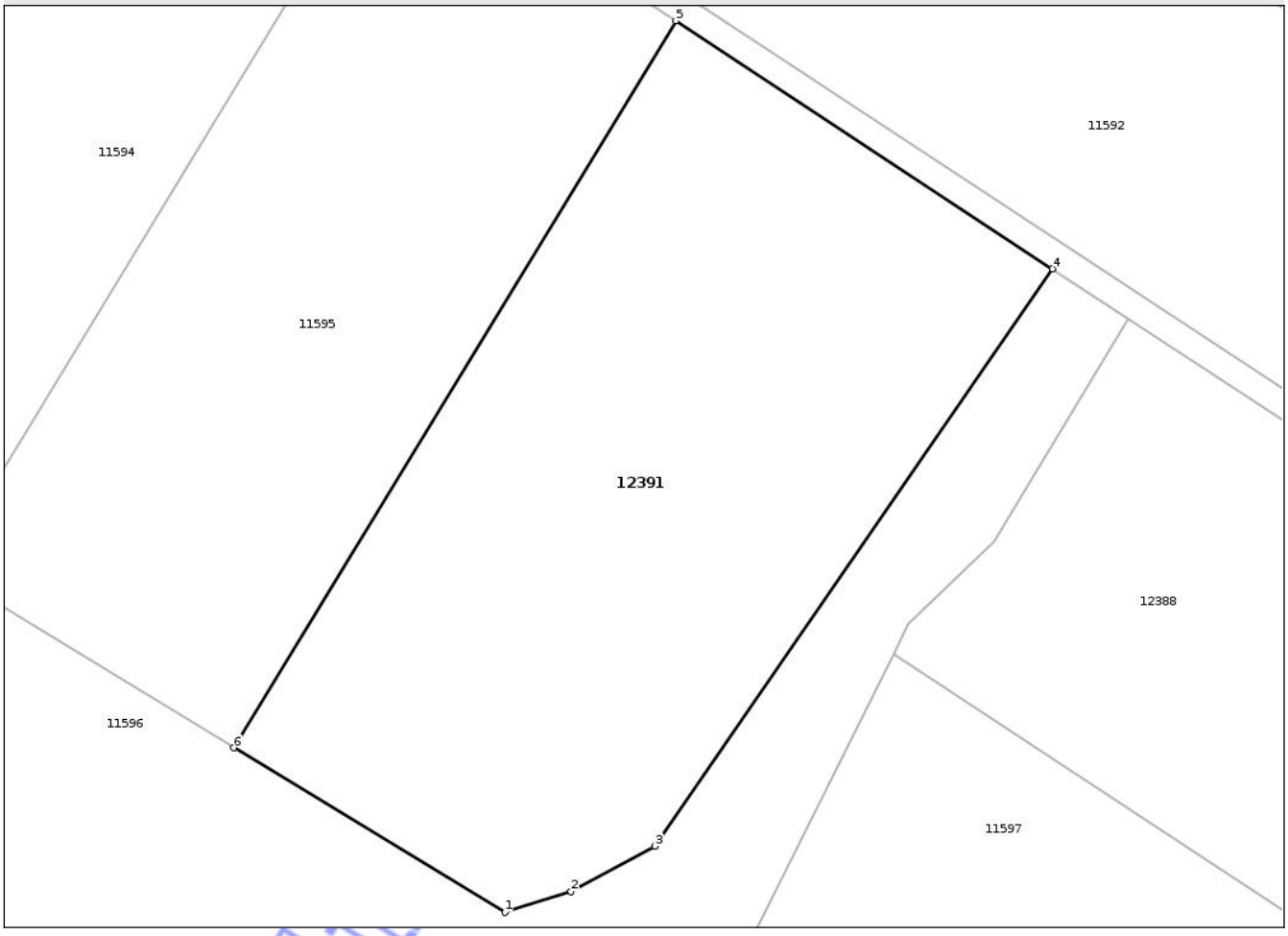
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110288	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	186	4071	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.166,931 476.166,635	2	449.176,952 476.169,798	10.508
2	449.176,952 476.169,798	3	449.189,611 476.176,652	14.395
3	449.189,611 476.176,652	4	449.249,731 476.263,843	105.909
4	449.249,731 476.263,843	5	449.192,802 476.301,299	68.146
5	449.192,802 476.301,299	6	449.125,955 476.191,486	128.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.125,955 476.191,486	1	449.166,931 476.166,635	47.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		943	Sector cadastral:90 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

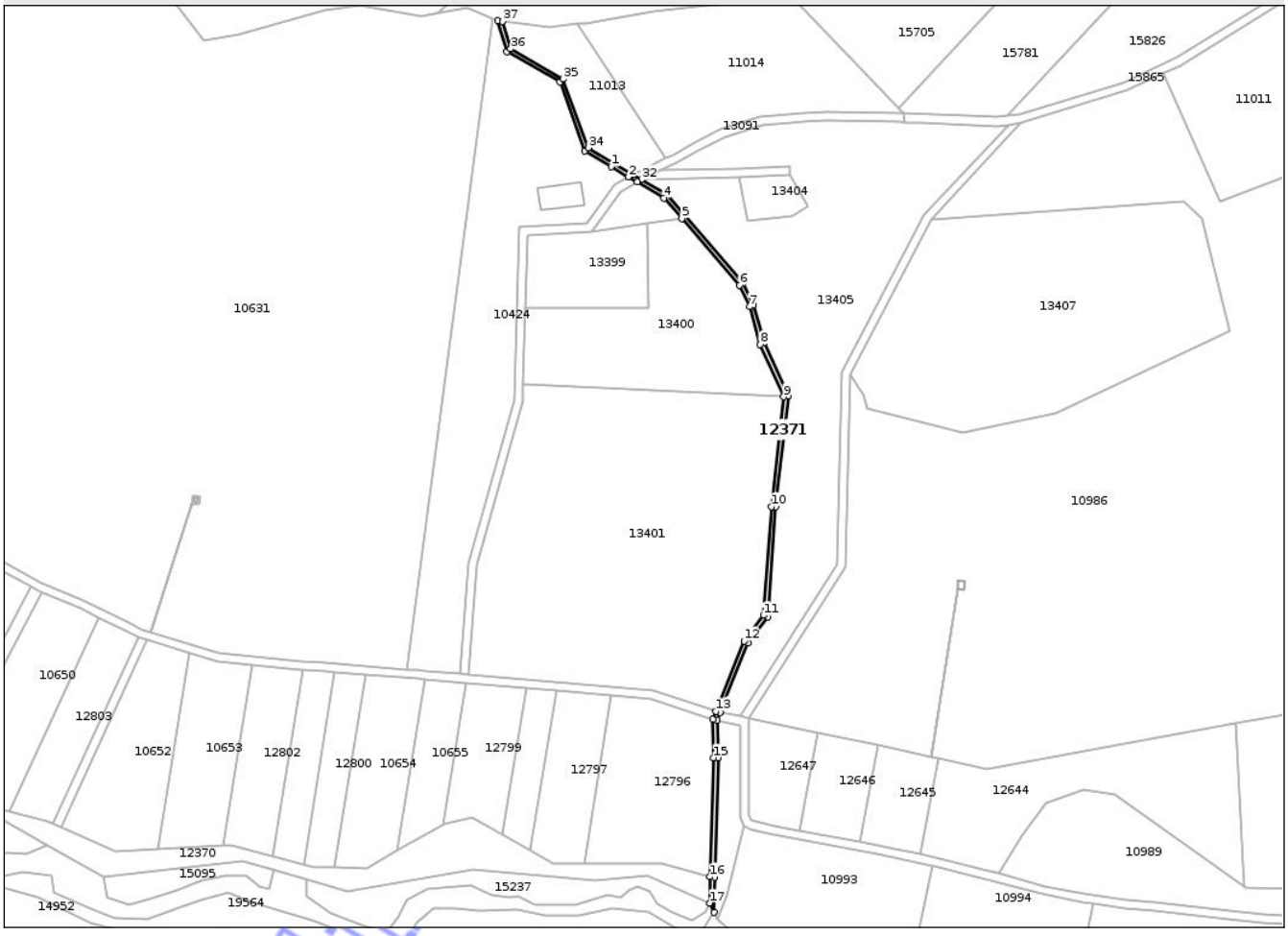
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	943	113	1963	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	446.293,558 477.679,739	2	446.301,538 477.674,948	9.308
4	446.317,901 477.665,124	5	446.326,188 477.655,622	12.608
7	446.357,553 477.614,92	8	446.362,481 477.597,494	18.109
10	446.367,71 477.522,428	11	446.364,006 477.472,157	50.407
13	446.342,052 477.427,731	14	446.340,569 477.424,009	4.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	446.301,538 477.674,948	3	446.305,492 477.672,574	4.612
5	446.326,188 477.655,622	6	446.352,992 477.624,888	40.78
8	446.362,481 477.597,494	9	446.373,42 477.573,223	26.622
11	446.364,006 477.472,157	12	446.355,01 477.460,251	14.922
14	446.340,569 477.424,009	15	446.340,99 477.406,25	17.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	446.305,492 477.672,574	4	446.317,901 477.665,124	14.474
6	446.352,992 477.624,888	7	446.357,553 477.614,92	10.962
9	446.373,42 477.573,223	10	446.367,71 477.522,428	51.115
12	446.355,01 477.460,251	13	446.342,052 477.427,731	35.007
15	446.340,99 477.406,25	16	446.339,325 477.351,169	55.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	446.339,325 477.351,169	17	446.339,154 477.339,128	12.042
19	446.341,324 477.351,125	20	446.342,991 477.406,243	55.143
22	446.344,019 477.427,264	23	446.344,051 477.427,344	0.086
25	446.365,957 477.471,422	26	446.369,702 477.522,257	50.973
28	446.364,365 477.598,181	29	446.359,436 477.615,611	18.114
31	446.319,209 477.666,672	32	446.307,505 477.673,698	13.651
34	446.282,924 477.688,456	35	446.271,297 477.720,235	33.839
37	446.243,224 477.746,95	38	446.241,067 477.747,21	2.173
40	446.269,669 477.718,863	41	446.281,289 477.687,105	33.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	446.339,154 477.339,128	18	446.341,091 477.334,737	4.799
20	446.342,991 477.406,243	21	446.342,579 477.423,615	17.377
23	446.344,051 477.427,344	24	446.356,786 477.459,285	34.386
26	446.369,702 477.522,257	27	446.375,482 477.573,555	51.623
29	446.359,436 477.615,611	30	446.354,722 477.625,963	11.375
32	446.307,505 477.673,698	33	446.303,416 477.676,153	4.769
35	446.271,297 477.720,235	36	446.246,903 477.734,242	28.129
38	446.241,067 477.747,21	39	446.245,207 477.732,91	14.887
41	446.281,289 477.687,105	1	446.293,558 477.679,739	14.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	446.341,091 477.334,737	19	446.341,324 477.351,125	16.39
21	446.342,579 477.423,615	22	446.344,019 477.427,264	3.923
24	446.356,786 477.459,285	25	446.365,957 477.471,422	15.212
27	446.375,482 477.573,555	28	446.364,365 477.598,181	27.019
30	446.354,722 477.625,963	31	446.319,209 477.666,672	54.022
33	446.303,416 477.676,153	34	446.282,924 477.688,456	23.902
36	446.246,903 477.734,242	37	446.243,224 477.746,95	13.23
39	446.245,207 477.732,91	40	446.269,669 477.718,863	28.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		178	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

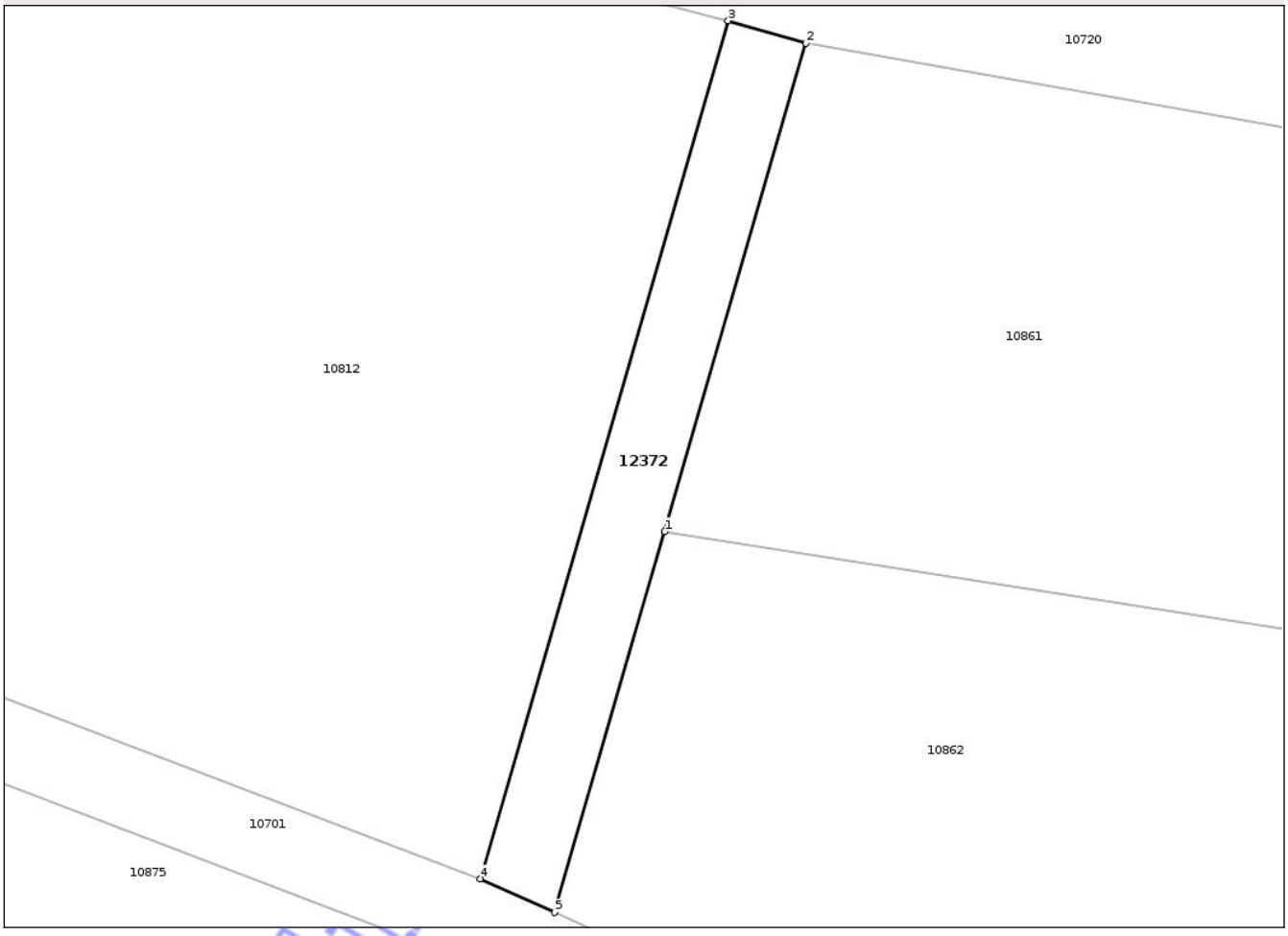
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	178	70	1557/3/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.915,971 482.451,212	2	441.922,961 482.475,402	25.18
2	441.922,961 482.475,402	3	441.919,118 482.476,512	4.0
3	441.919,118 482.476,512	4	441.906,84 482.434,021	44.229
4	441.906,84 482.434,021	5	441.910,522 482.432,354	4.042
5	441.910,522 482.432,354	1	441.915,971 482.451,212	19.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2601N
Nr. cadastral vechi:1407
Nr. topografic:parte din top 1057/1 Cornatel

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109196	49	Sector cadastral:156 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	109196-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; stalp nr. 33 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23839 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. 23839, din 27/05/2009 emis de / (Legea nr. 13/2007, HG nr. 365/1998, HG nr. 1705/2006, documentatie cadastrala avizata si receptionata cu nr. 156/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23839 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA; Act aditional nr. 3/2007);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **C.N.T.E.E TRANSELECTRICA SA BUCURESTI-SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:13328043	

Neutilizabilă în circuitul civil

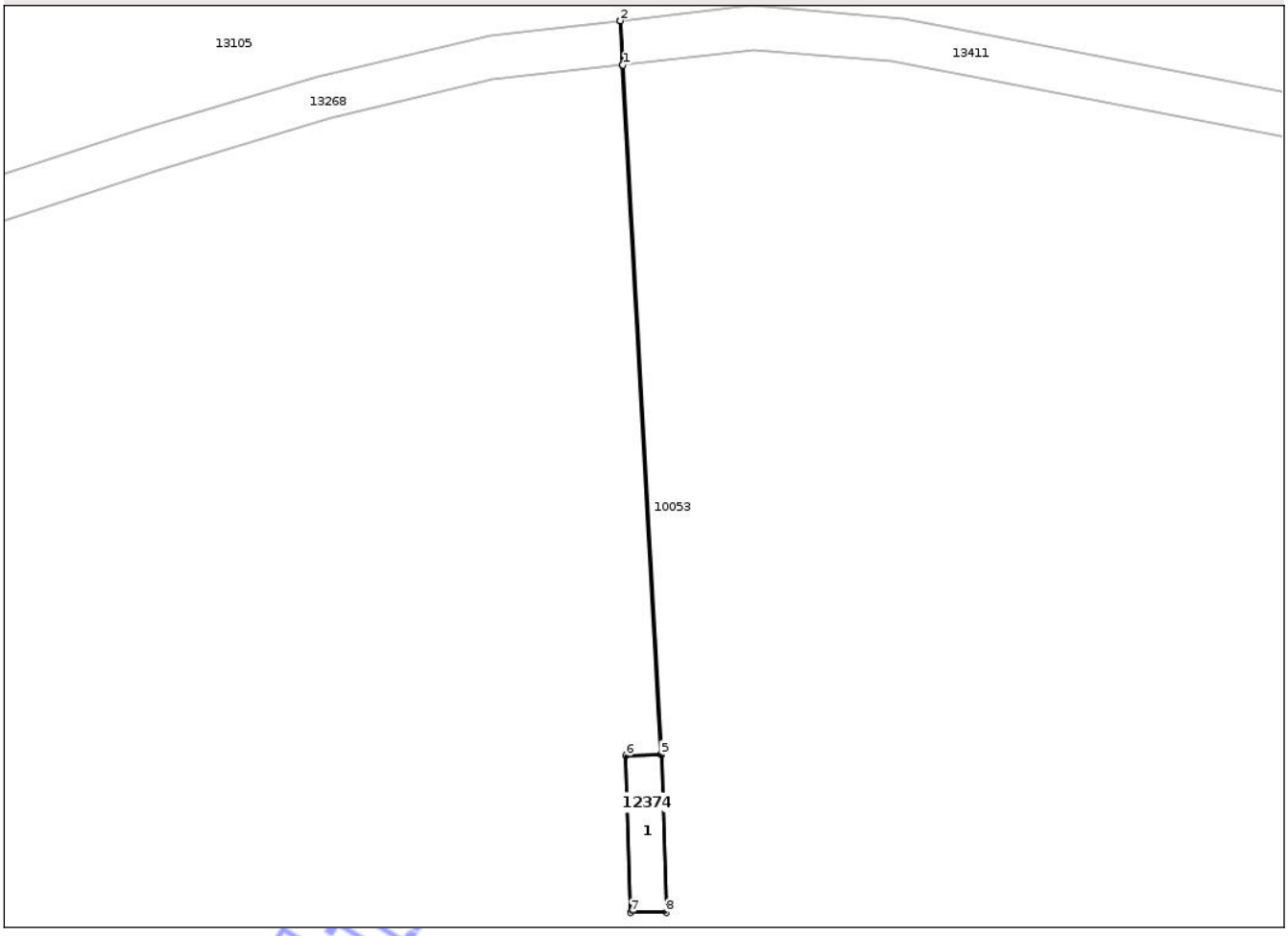
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109196	49	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	49	184	4034/1	parte din top 1057/1 Cornatel	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	109196-C1	constructii industriale si edilitare	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; stalp nr. 33 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.840,971 476.797,351	2	447.840,746 476.801,365	4.02
2	447.840,746 476.801,365	3	447.840,696 476.801,359	0.05
3	447.840,696 476.801,359	4	447.840,922 476.797,346	4.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.840,922 476.797,346	5	447.844,434 476.734,792	62.653
5	447.844,434 476.734,792	6	447.841,256 476.734,695	3.179
6	447.841,256 476.734,695	7	447.841,692 476.720,479	14.223
7	447.841,692 476.720,479	8	447.844,911 476.720,48	3.219
8	447.844,911 476.720,48	9	447.844,484 476.734,791	14.317
9	447.844,484 476.734,791	10	447.844,484 476.734,793	0.002
10	447.844,484 476.734,793	1	447.840,971 476.797,351	62.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, SAT CORNATEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107739	3.100	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	107739-C1	Jud. Sibiu, SAT CORNATEL	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:354 mp; GRAJD - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89622 / 03/11/2016		
Act Notarial nr. 2030, din 02/11/2016 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ SILVIA-VASILICA**, născută Nuc, bun comun 2) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**, și soția	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COTOARĂ BUCUR-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

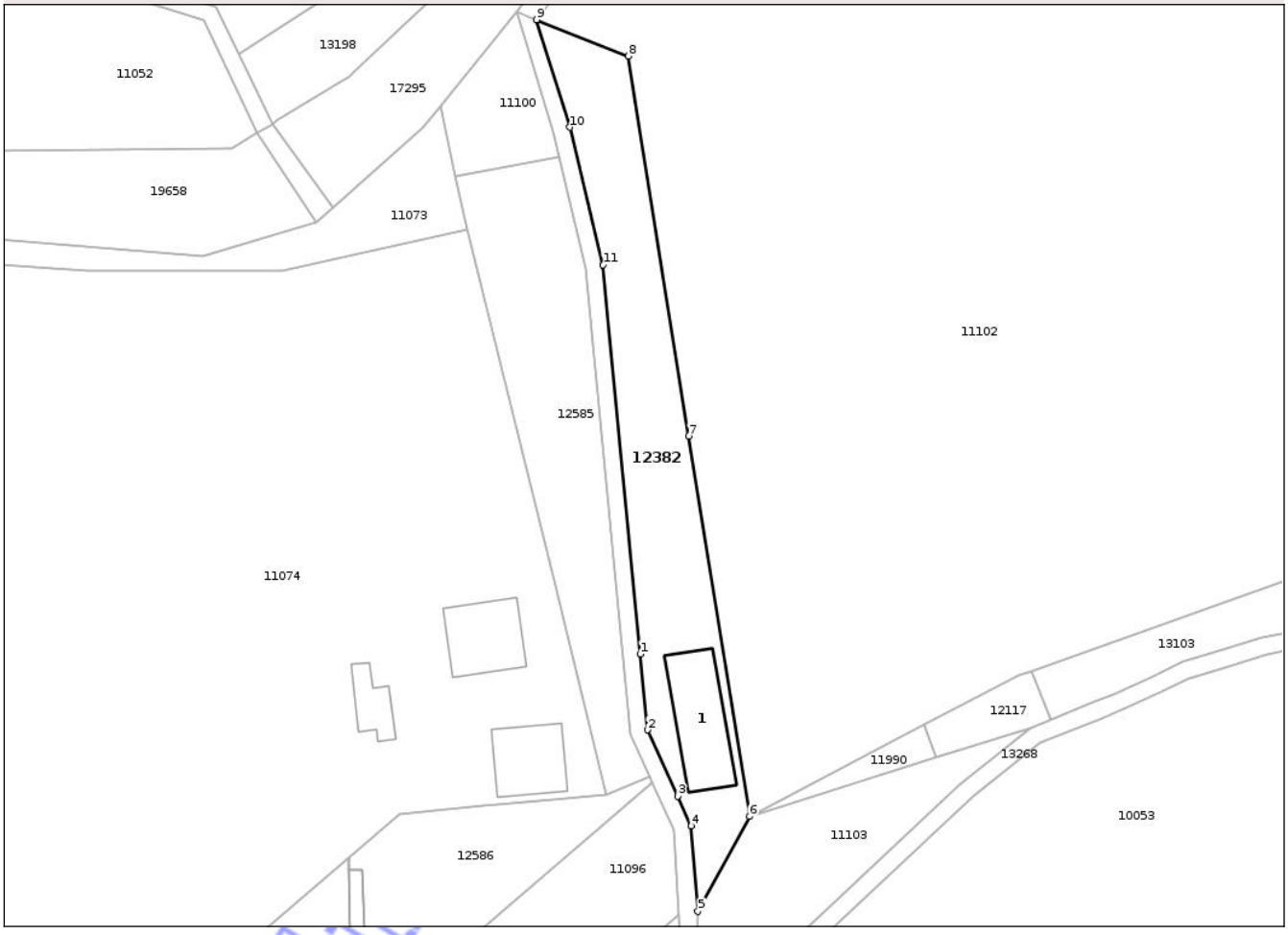
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107739	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	563	173	3796/28/2	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12382 în suprafață de 3100 mp, imobilul 2 – ID 12585 în suprafață de 2500 mp, însumând o suprafață totală de 5600 mp.
2	arabil	NU	2.537	173	3796/28/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	107739-C1	constructii anexa	354	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:354 mp; GRAJD - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.606,52 476.774,712	2	447.608,175 476.757,353	17.438

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.608,175 476.757,353	3	447.615,141 476.742,184	16.692
3	447.615,141 476.742,184	4	447.618,254 476.735,405	7.46
4	447.618,254 476.735,405	5	447.619,743 476.715,831	19.631
5	447.619,743 476.715,831	6	447.631,568 476.737,571	24.748
6	447.631,568 476.737,571	7	447.617,687 476.824,573	88.102
7	447.617,687 476.824,573	8	447.603,808 476.911,574	88.101
8	447.603,808 476.911,574	9	447.582,812 476.919,899	22.586
9	447.582,812 476.919,899	10	447.590,399 476.895,3	25.742
10	447.590,399 476.895,3	11	447.598,025 476.863,797	32.413
11	447.598,025 476.863,797	1	447.606,52 476.774,712	89.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1945/49, din 10/06/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIVIŞ FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

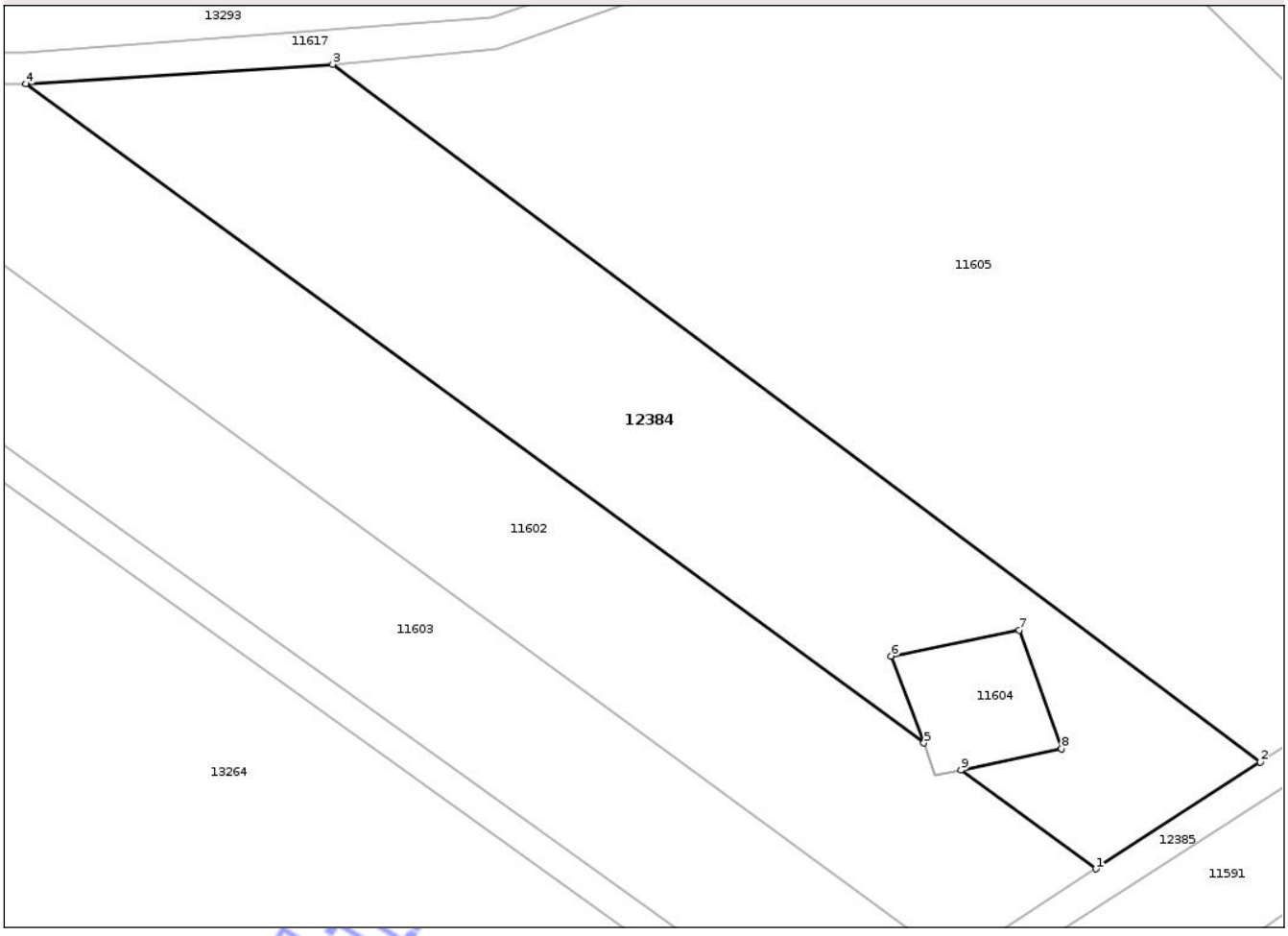
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	173	3764/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.134,787 476.442,092	2	449.155,726 476.455,698	24.971
2	449.155,726 476.455,698	3	449.037,609 476.544,426	147.73
3	449.037,609 476.544,426	4	448.998,545 476.541,902	39.145
4	448.998,545 476.541,902	5	449.112,909 476.458,1	141.781
5	449.112,909 476.458,1	6	449.108,707 476.469,167	11.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.108,707 476.469,167	7	449.125,028 476.472,434	16.645
7	449.125,028 476.472,434	8	449.130,408 476.457,359	16.006
8	449.130,408 476.457,359	9	449.117,608 476.454,661	13.081
9	449.117,608 476.454,661	1	449.134,787 476.442,092	21.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1060/49, din 02/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBROTĂ N. NICOLAE** DEFUNCT:Da 2) **MARCU N. MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

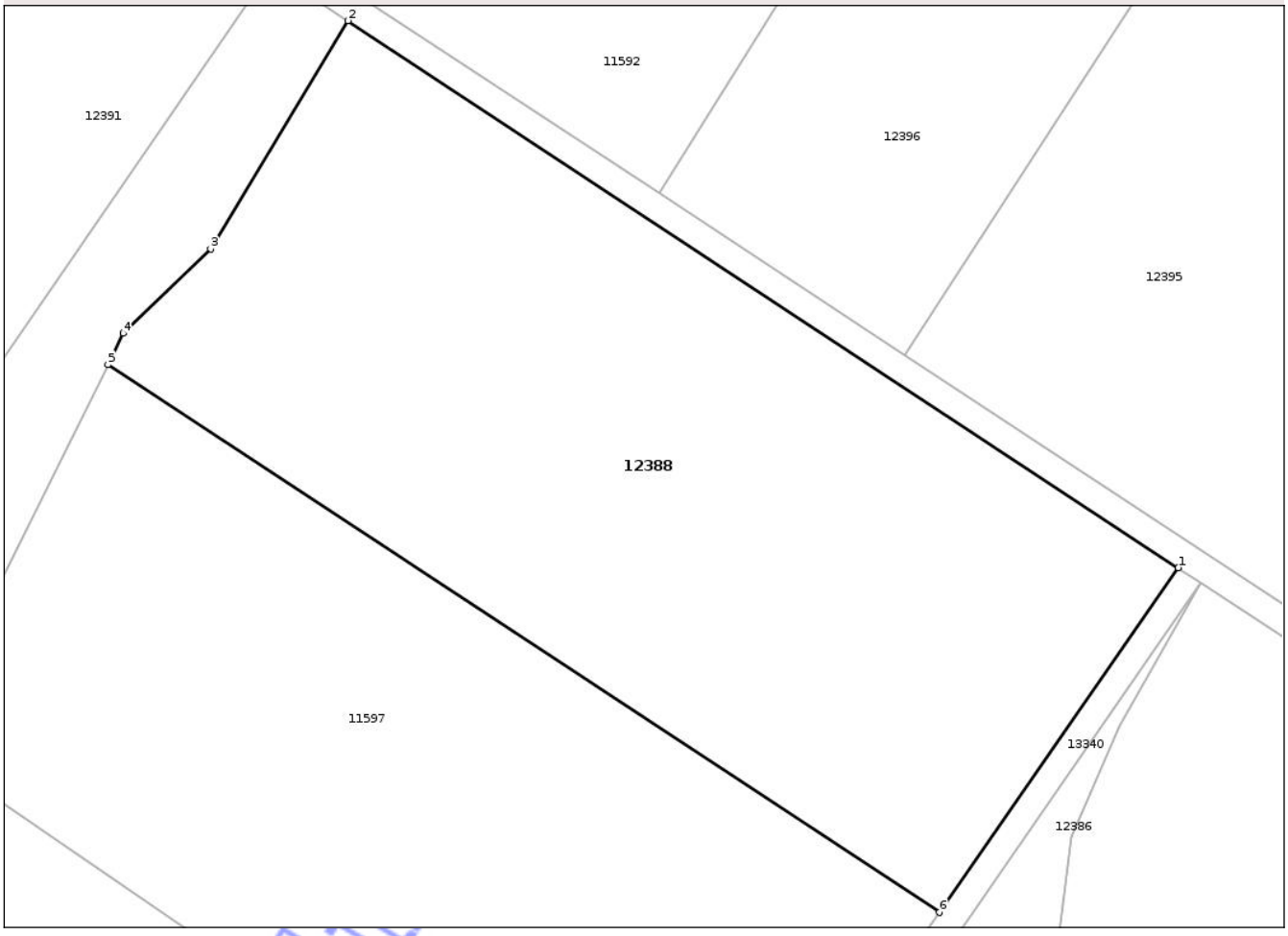
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	186	4075	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.383,623 476.175,752	2	449.261,166 476.256,32	146.584
2	449.261,166 476.256,32	3	449.240,893 476.222,692	39.266
3	449.240,893 476.222,692	4	449.228,017 476.210,283	17.882
4	449.228,017 476.210,283	5	449.225,713 476.205,656	5.169
5	449.225,713 476.205,656	6	449.348,346 476.124,972	146.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.348,346 476.124,972	1	449.383,623 476.175,752	61.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107584	12.500	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67254 / 28/09/2015		
Act Notarial nr. 11, din 19/02/2015 emis de NP VESTEMEAN LILIANA (dos.succ.10/2015,19/2015, 20/2015);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/4	A1
	1) **DOBROTA FLORIN-LIVIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DOBROTA DORU-TRAIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DOBROTA ALINA-DORICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MAILAT ADRIANA-GEORGIANA**	
85936 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 59, din 27/09/2019 emis de NP VESTEMEAN LILIANA (dosar succesoral nr.63/2019);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **DOBROTĂ RADU-GEORGE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **SZEDNICSEK LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

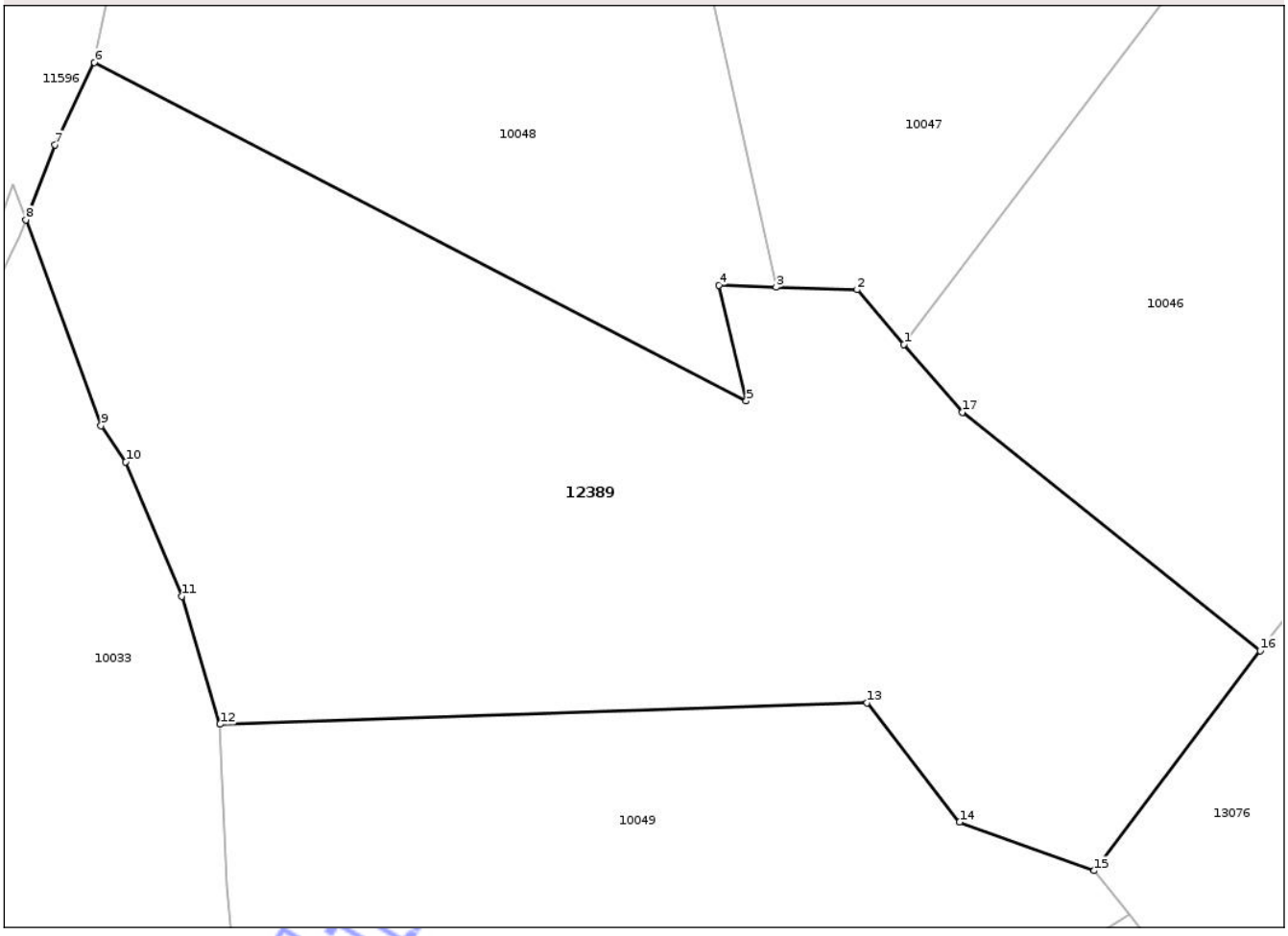
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107584	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	12.500	191	4147/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.109,549 475.931,538	2	449.101,949 475.940,402	11.676
2	449.101,949 475.940,402	3	449.088,842 475.940,834	13.114
3	449.088,842 475.940,834	4	449.079,61 475.941,138	9.237
4	449.079,61 475.941,138	5	449.083,989 475.922,427	19.217
5	449.083,989 475.922,427	6	448.978,362 475.977,203	118.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.978,362 475.977,203	7	448.971,963 475.963,887	14.774
7	448.971,963 475.963,887	8	448.967,251 475.951,74	13.029
8	448.967,251 475.951,74	9	448.979,442 475.918,389	35.509
9	448.979,442 475.918,389	10	448.983,437 475.912,578	7.052
10	448.983,437 475.912,578	11	448.992,516 475.890,786	23.608
11	448.992,516 475.890,786	12	448.998,69 475.870,085	21.602
12	448.998,69 475.870,085	13	449.103,565 475.873,531	104.932
13	449.103,565 475.873,531	14	449.118,566 475.854,232	24.443
14	449.118,566 475.854,232	15	449.140,387 475.846,388	23.188
15	449.140,387 475.846,388	16	449.167,295 475.882,002	44.636
16	449.167,295 475.882,002	17	449.118,973 475.920,549	61.813
17	449.118,973 475.920,549	1	449.109,549 475.931,538	14.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1073/49, din 07/08/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE ALEXANDRU ADRIAN SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

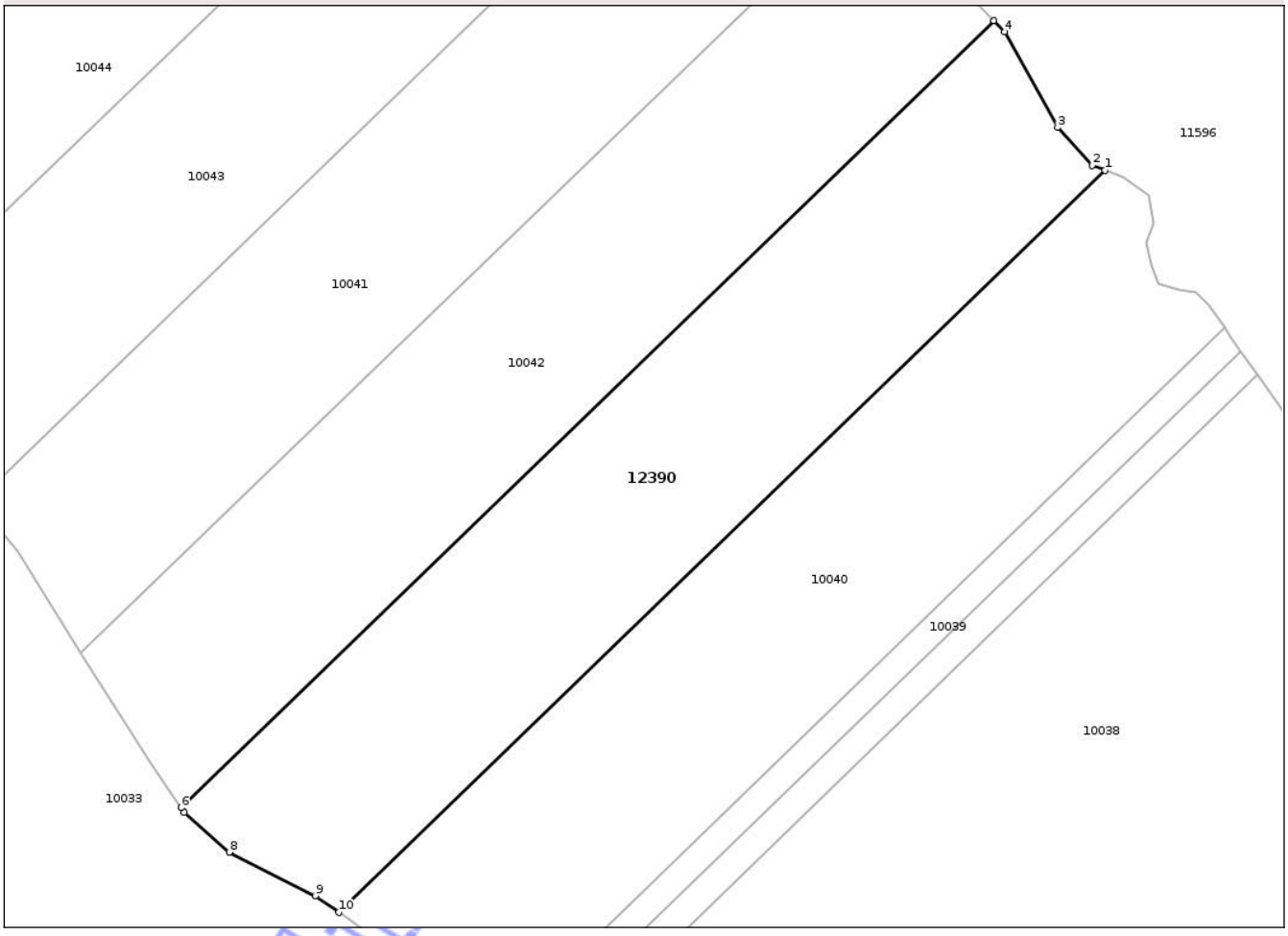
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	191	4147/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.506,275 475.795,632	2	449.503,475 475.796,725	3.006
2	449.503,475 475.796,725	3	449.495,742 475.805,13	11.421
3	449.495,742 475.805,13	4	449.483,976 475.826,31	24.229
4	449.483,976 475.826,31	5	449.481,569 475.828,808	3.469
5	449.481,569 475.828,808	6	449.300,936 475.654,12	251.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.300,936 475.654,12	7	449.301,662 475.653,075	1.272
7	449.301,662 475.653,075	8	449.311,663 475.644,285	13.315
8	449.311,663 475.644,285	9	449.330,757 475.634,587	21.416
9	449.330,757 475.634,587	10	449.335,948 475.630,91	6.361
10	449.335,948 475.630,91	1	449.506,275 475.795,632	236.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2606N
Nr. cadastral vechi:1409

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109271	247	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	109271-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp; stalp nr. 38 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23846 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. 23846, din 27/05/2009 emis de / (Legea nr.13/2007, HG nr. 365/1998, HG nr. 1705/2006, documentatie cadastrala avizata si receptionata cu nr. 158/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23846 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA; Act aditional nr. 3/2007);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie	A1
	1) **C.N.T.E.E TRANSELECTRICA SA BUCURESTI-SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:13328043	

Neutilizabil în circuitul civil

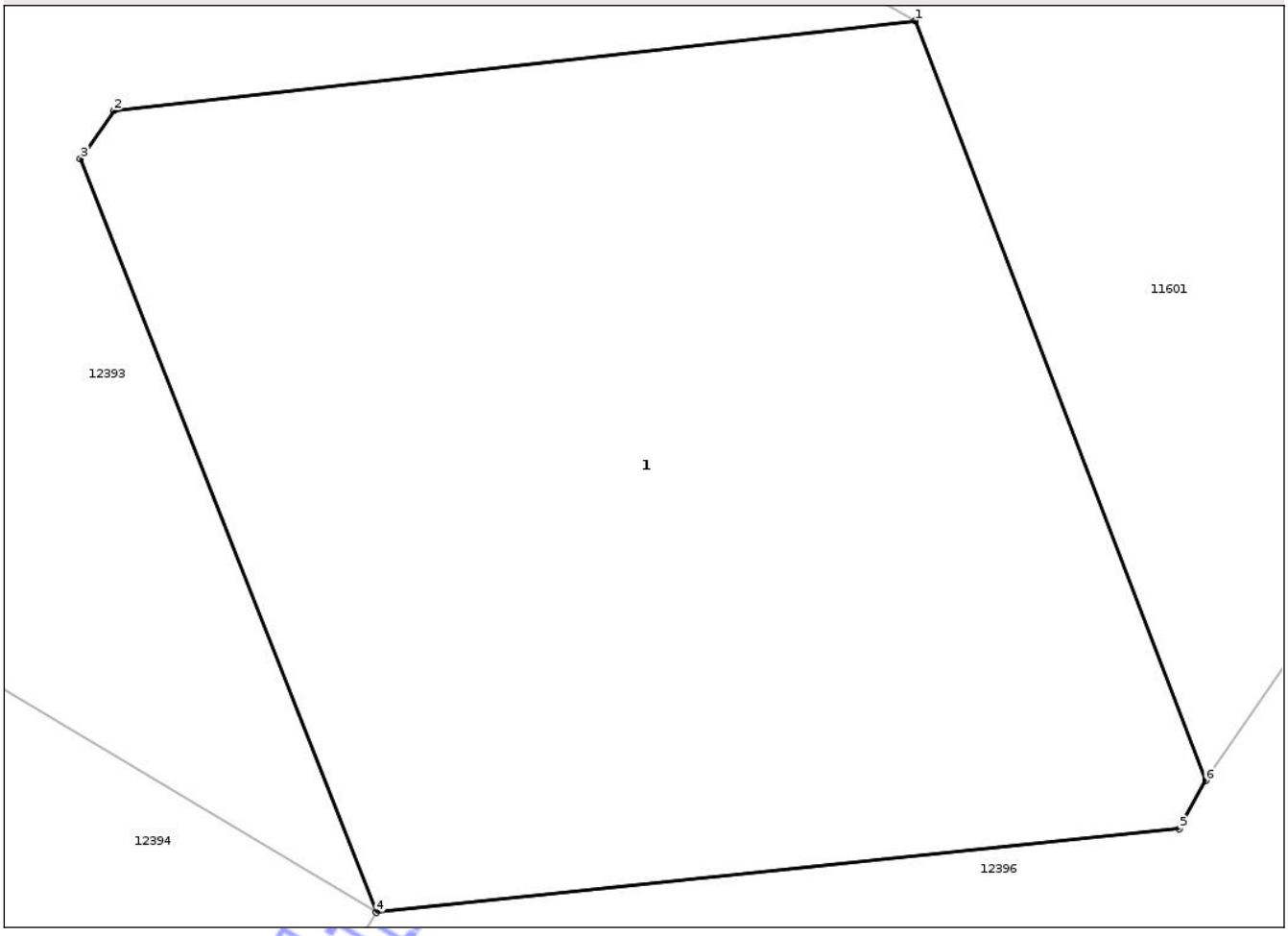
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109271	247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	247	186	4061/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	109271-C1	constructii industriale si edilitare	247	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:247 mp; stalp nr. 38 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.365,149 476.324,828	2	449.350,15 476.323,15	15.093
2	449.350,15 476.323,15	3	449.349,52 476.322,25	1.099
3	449.349,52 476.322,25	4	449.355,063 476.308,154	15.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.355,063 476.308,154	5	449.370,09 476.309,72	15.108
5	449.370,09 476.309,72	6	449.370,59 476.310,62	1.03
6	449.370,59 476.310,62	1	449.365,149 476.324,828	15.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102496	Din acte: 4.000 Masurata: 3.962	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63048 / 01/11/2012		
Act Notarial nr. 1329, din 11/08/2011 emis de BNP BIANU VICTORIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTOARA SILVIA - VASILICA**, născută Nuc, bun comun 2) **COTOARA BUCUR-DUMITRU**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

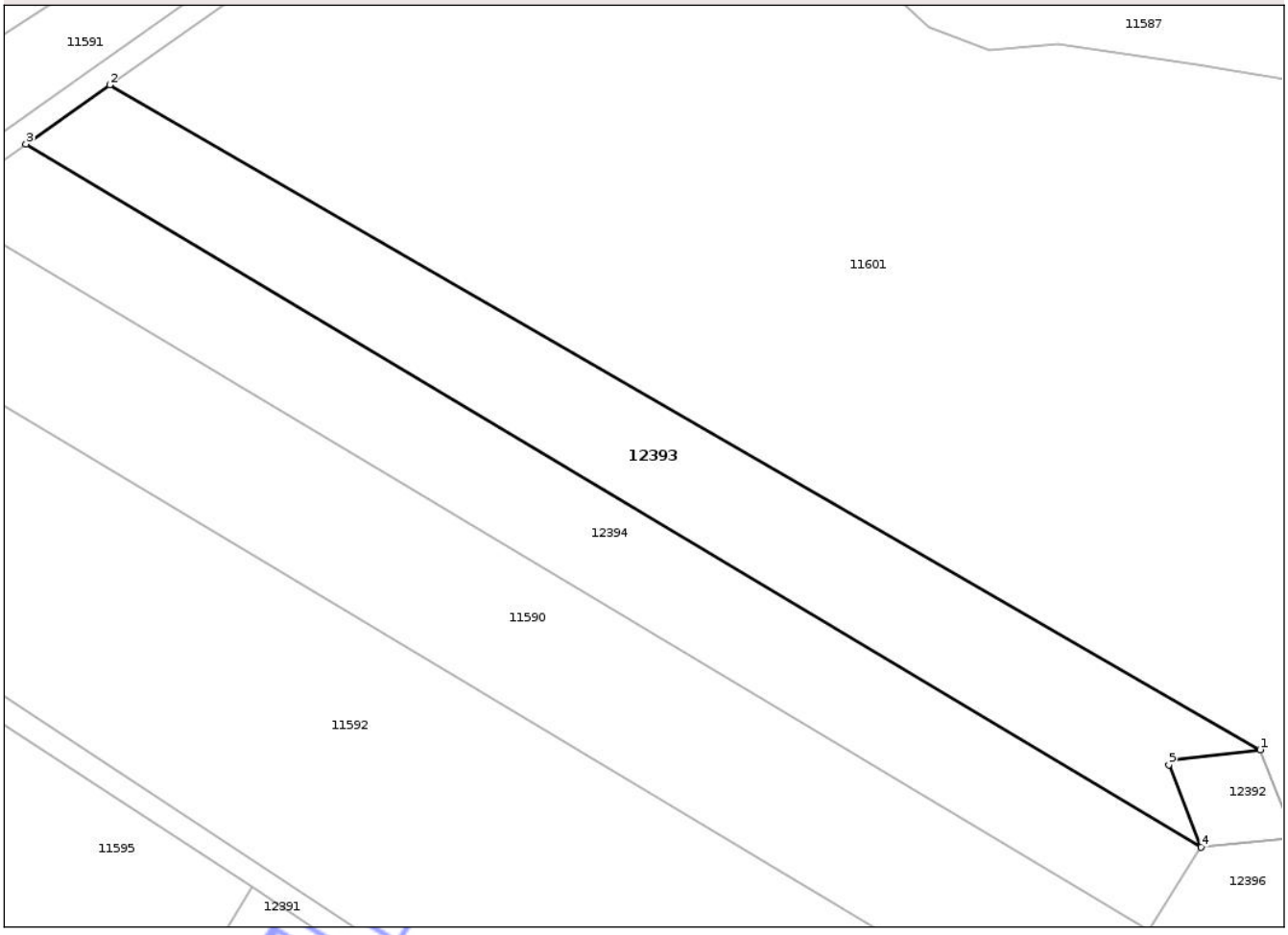
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102496	Din acte: 4.000 Masurata: 3.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.962	186	4061/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.365,149 476.324,828	2	449.168,471 476.438,42	227.124
2	449.168,471 476.438,42	3	449.154,165 476.428,332	17.505
3	449.154,165 476.428,332	4	449.355,063 476.308,154	234.1
4	449.355,063 476.308,154	5	449.349,52 476.322,25	15.147
5	449.349,52 476.322,25	6	449.350,15 476.323,15	1.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.350,15 476.323,15	1	449.365,149 476.324,828	15.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1027/49, din 12/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBROTĂ LAURIAN** 2) **MACRIŞ TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

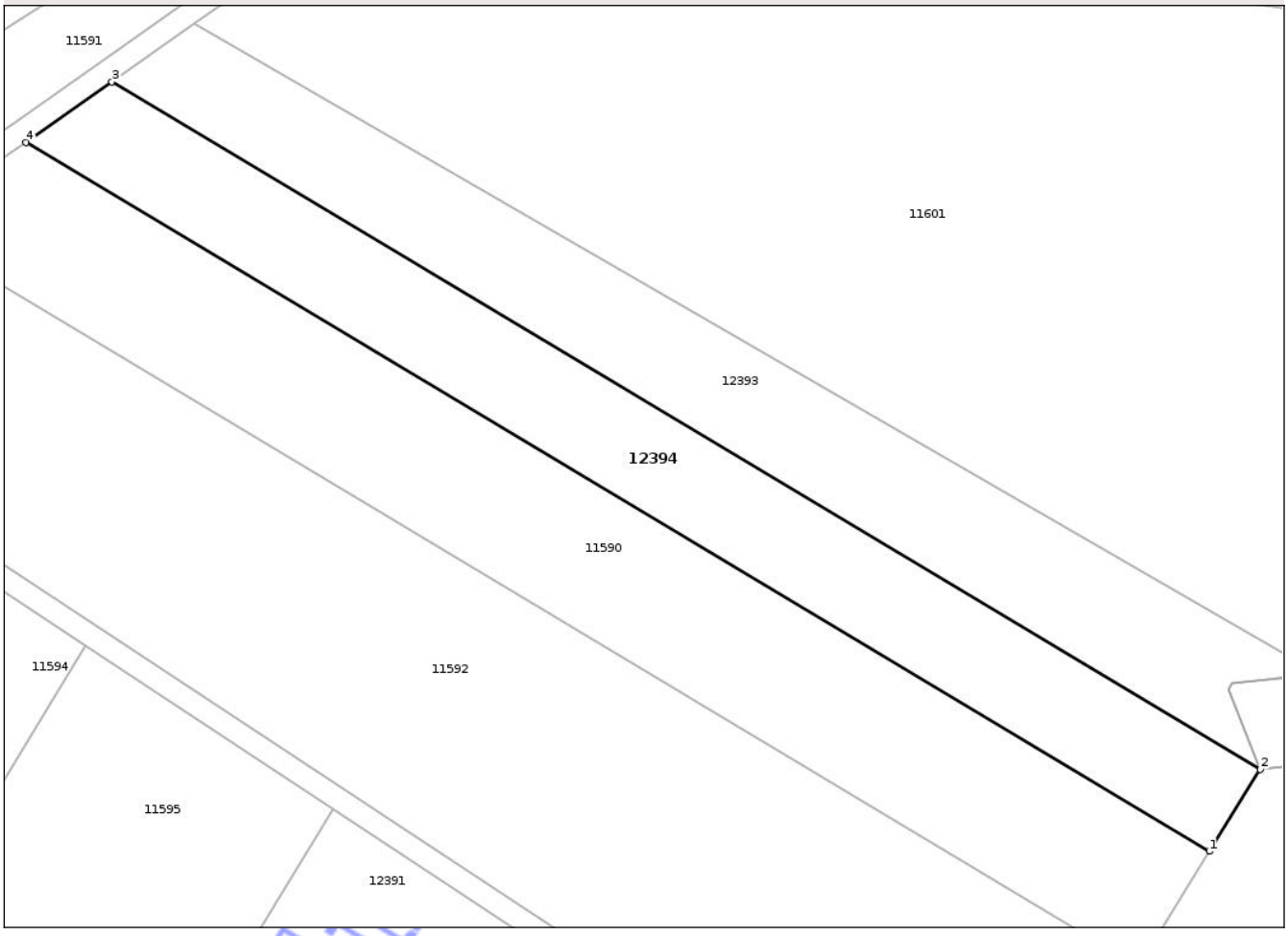
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	186	4061/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.346,182 476.293,857	2	449.355,063 476.308,154	16.831
2	449.355,063 476.308,154	3	449.154,165 476.428,332	234.1
3	449.154,165 476.428,332	4	449.139,12 476.417,722	18.41
4	449.139,12 476.417,722	1	449.346,182 476.293,857	241.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1353/49, din 19/10/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR TRAIAN** 2) **CONSTANTINESCU MARIOARA** 3) **MITROFAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

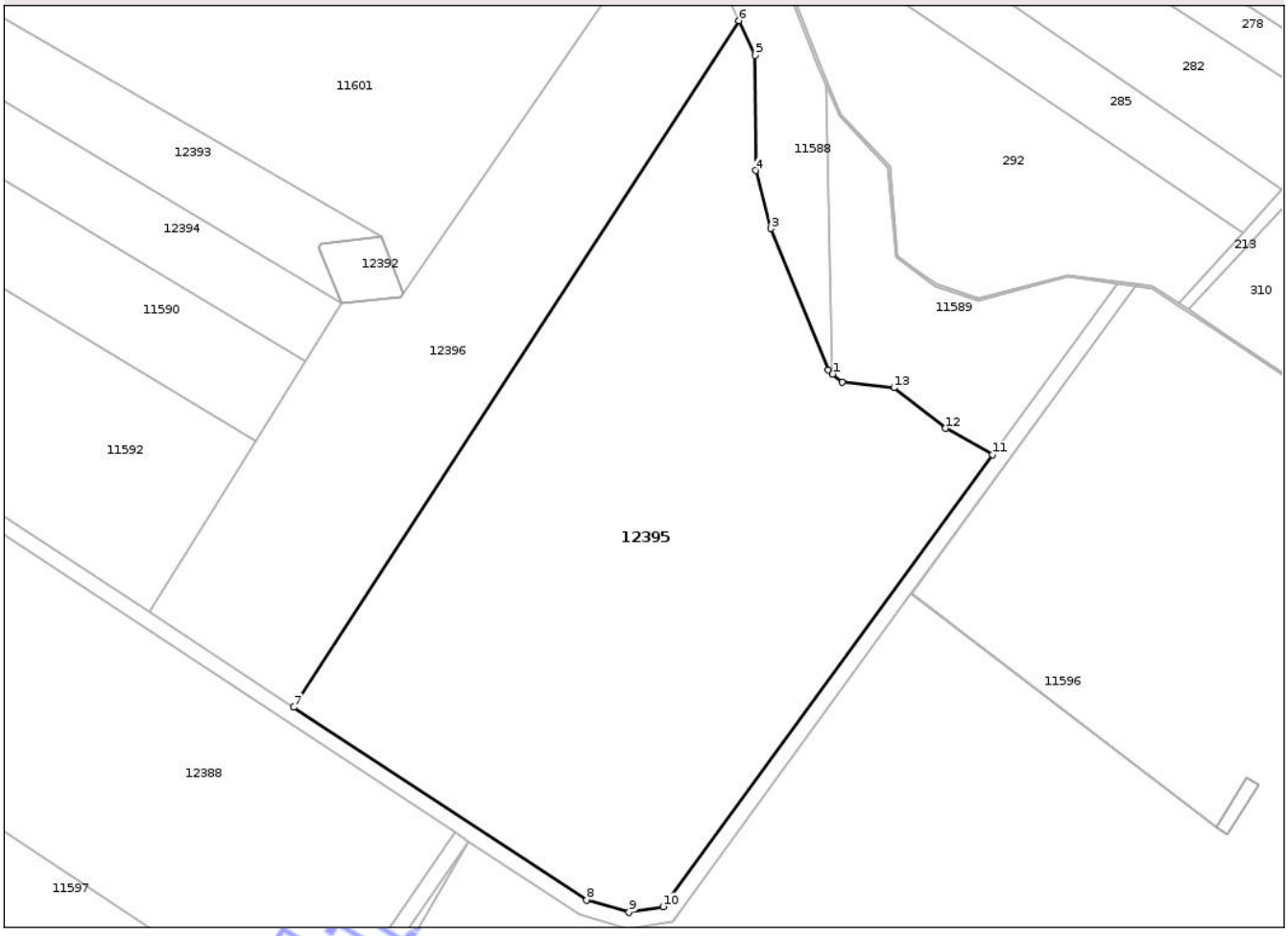
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	186	4061/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.478,278 476.290,513	2	449.477,203 476.291,495	1.456
2	449.477,203 476.291,495	3	449.462,754 476.326,905	38.244
3	449.462,754 476.326,905	4	449.458,909 476.341,444	15.039
4	449.458,909 476.341,444	5	449.458,795 476.370,242	28.798
5	449.458,795 476.370,242	6	449.454,753 476.378,92	9.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.454,753 476.378,92	7	449.343,24 476.207,109	204.827
7	449.343,24 476.207,109	8	449.416,585 476.158,853	87.796
8	449.416,585 476.158,853	9	449.427,24 476.155,799	11.084
9	449.427,24 476.155,799	10	449.435,809 476.157,236	8.689
10	449.435,809 476.157,236	11	449.518,255 476.270,303	139.934
11	449.518,255 476.270,303	12	449.506,57 476.276,916	13.427
12	449.506,57 476.276,916	13	449.493,617 476.287,087	16.469
13	449.493,617 476.287,087	14	449.480,562 476.288,424	13.123
14	449.480,562 476.288,424	1	449.478,278 476.290,513	3.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1001/49, din 05/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

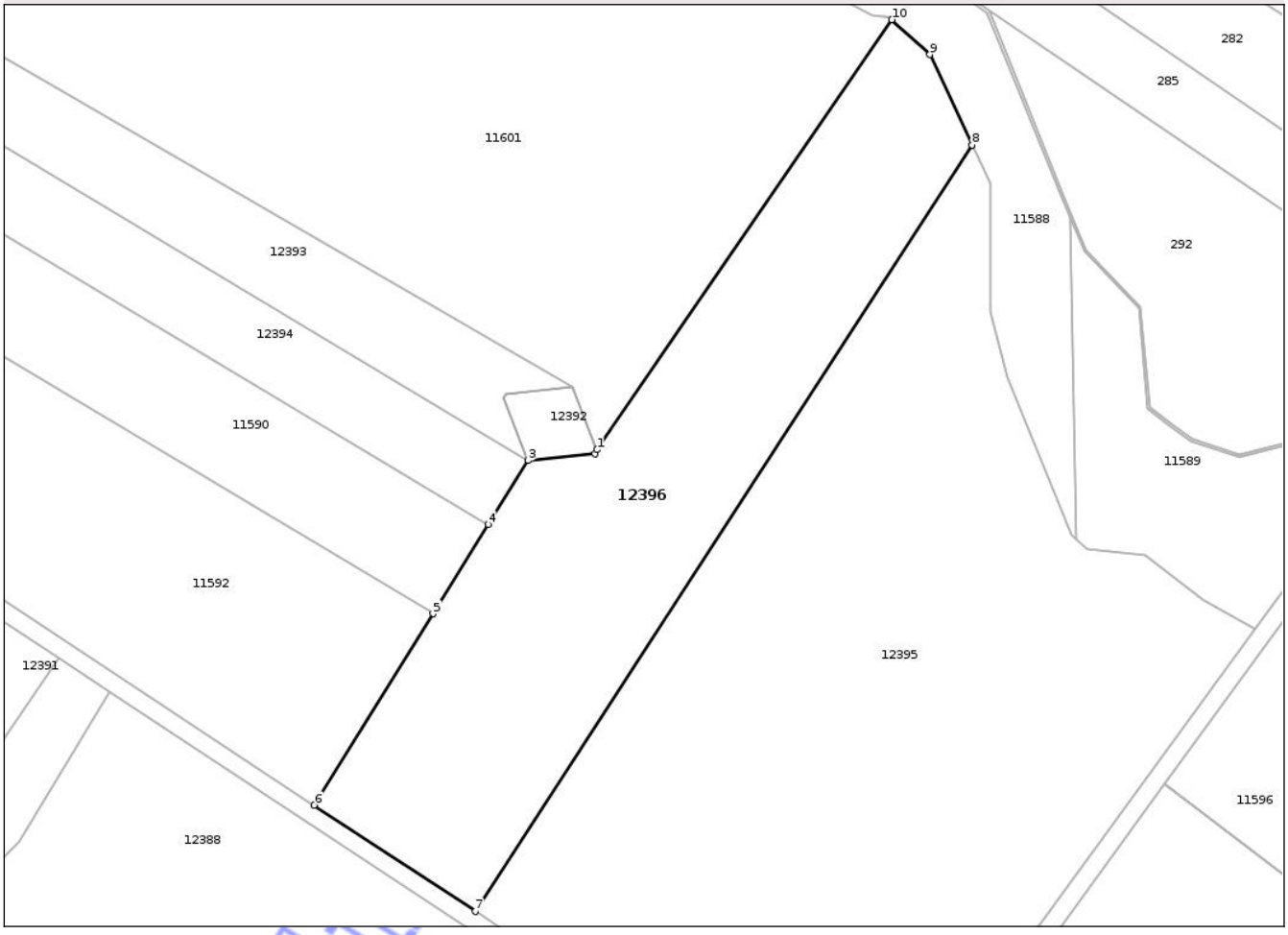
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	186	4061/6	-	NR PARCELA 4062/6 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.370,59 476.310,62	2	449.370,09 476.309,72	1.03
2	449.370,09 476.309,72	3	449.355,063 476.308,154	15.108
3	449.355,063 476.308,154	4	449.346,182 476.293,857	16.831
4	449.346,182 476.293,857	5	449.333,757 476.273,851	23.55
5	449.333,757 476.273,851	6	449.307,08 476.230,9	50.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.307,08 476.230,9	7	449.343,24 476.207,109	43.285
7	449.343,24 476.207,109	8	449.454,753 476.378,92	204.827
8	449.454,753 476.378,92	9	449.445,313 476.399,19	22.36
9	449.445,313 476.399,19	10	449.436,742 476.407,007	11.6
10	449.436,742 476.407,007	1	449.370,59 476.310,62	116.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1309/49, din 21/05/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPÂRCA MARIA** 2) **BĂLAN AURICA** 3) **BALAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

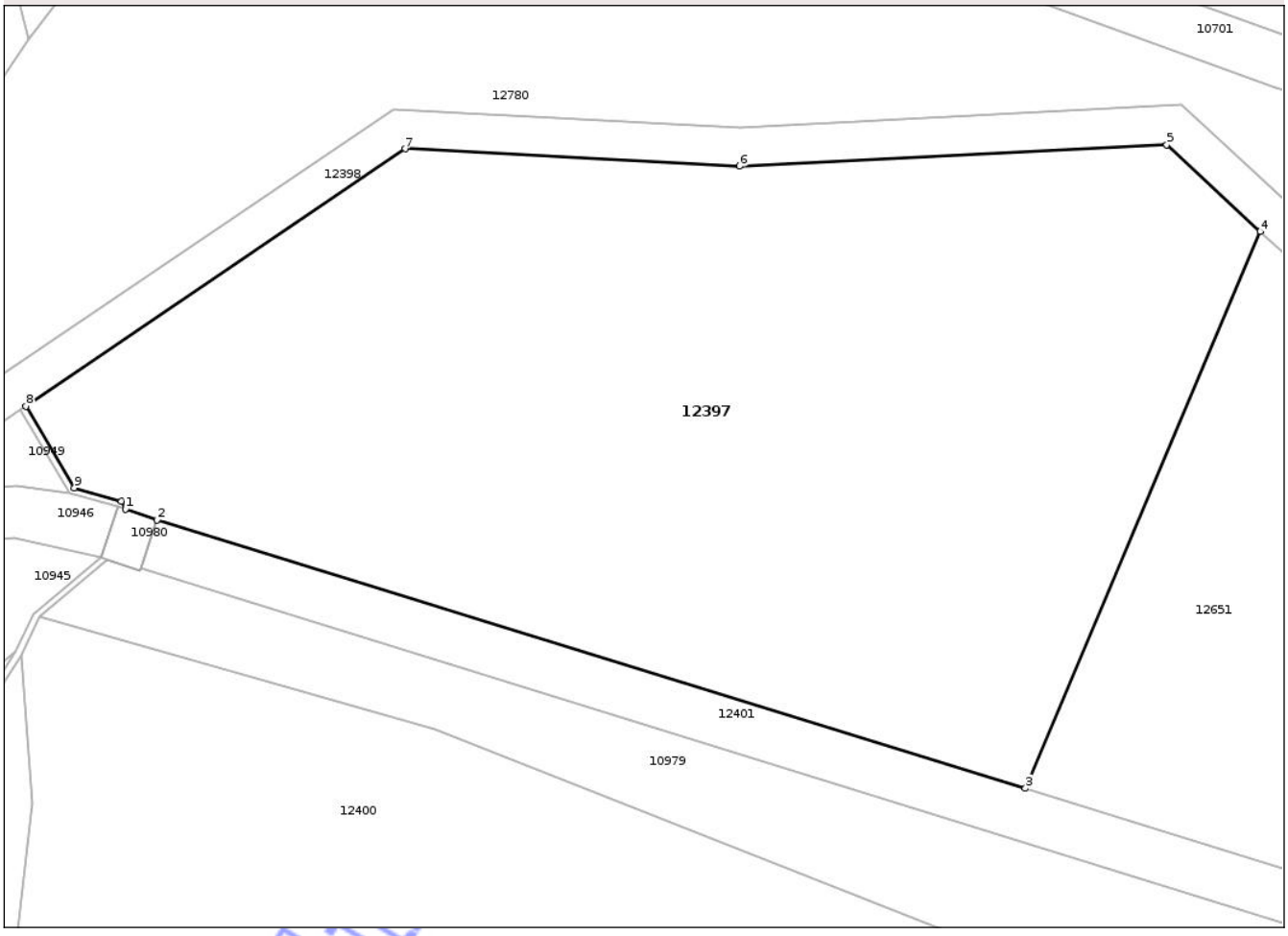
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	73	1608	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.458,934 482.298,963	2	442.461,348 482.298,145	2.549
2	442.461,348 482.298,145	3	442.528,065 482.277,545	69.825
3	442.528,065 482.277,545	4	442.546,111 482.320,262	46.372
4	442.546,111 482.320,262	5	442.538,938 482.326,923	9.789
5	442.538,938 482.326,923	6	442.506,122 482.325,269	32.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.506,122 482.325,269	7	442.480,419 482.326,616	25.738
7	442.480,419 482.326,616	8	442.451,282 482.306,863	35.202
8	442.451,282 482.306,863	9	442.455,016 482.300,589	7.301
9	442.455,016 482.300,589	10	442.458,606 482.299,577	3.73
10	442.458,606 482.299,577	1	442.458,934 482.298,963	0.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 354/49, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

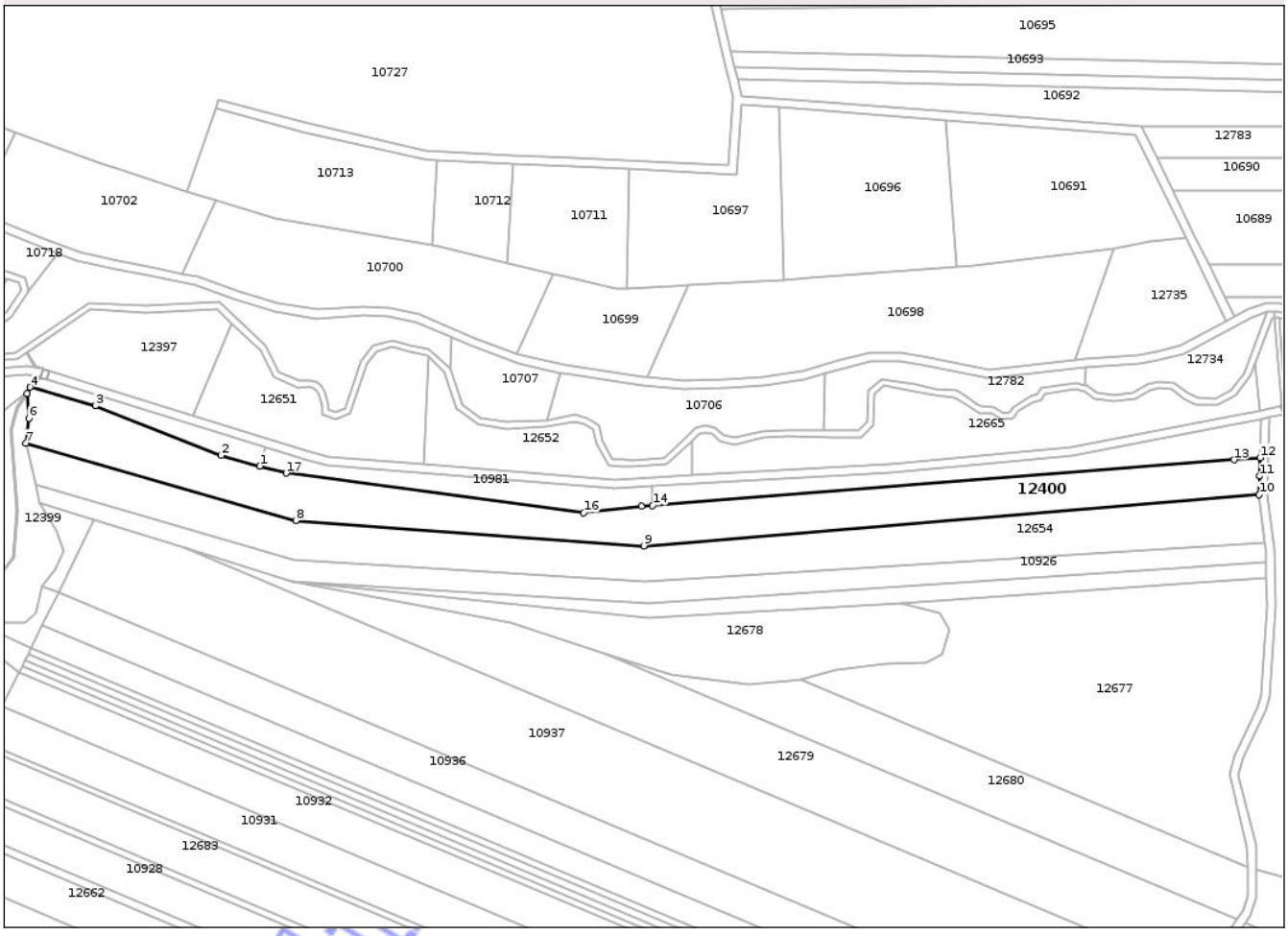
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	73	1621/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.558,957 482.254,27	2	442.540,911 482.259,218	18.712
2	442.540,911 482.259,218	3	442.482,647 482.282,064	62.583
3	442.482,647 482.282,064	4	442.452,344 482.290,744	31.522
4	442.452,344 482.290,744	5	442.450,915 482.287,77	3.3
5	442.450,915 482.287,77	6	442.451,776 482.276,418	11.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.451,776 482.276,418	7	442.450,479 482.264,894	11.597
7	442.450,479 482.264,894	8	442.575,548 482.229,024	130.111
8	442.575,548 482.229,024	9	442.736,98 482.217,297	161.857
9	442.736,98 482.217,297	10	443.022,145 482.241,057	286.153
10	443.022,145 482.241,057	11	443.022,37 482.249,584	8.53
11	443.022,37 482.249,584	12	443.022,665 482.258,11	8.531
12	443.022,665 482.258,11	13	443.010,479 482.257,167	12.222
13	443.010,479 482.257,167	14	442.741,028 482.235,975	270.283
14	442.741,028 482.235,975	15	442.735,783 482.235,563	5.261
15	442.735,783 482.235,563	16	442.709,125 482.232,602	26.822
16	442.709,125 482.232,602	17	442.571,061 482.250,952	139.278
17	442.571,061 482.250,952	1	442.558,957 482.254,27	12.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 367/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC AMALIA** 2) **PÂRVU DOCHIA** 3) **HAIDUC DUMITRU** 4) **HAIDUC DAVID** 5) **HAIDUC TOADER** 6) **HAIDUC ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

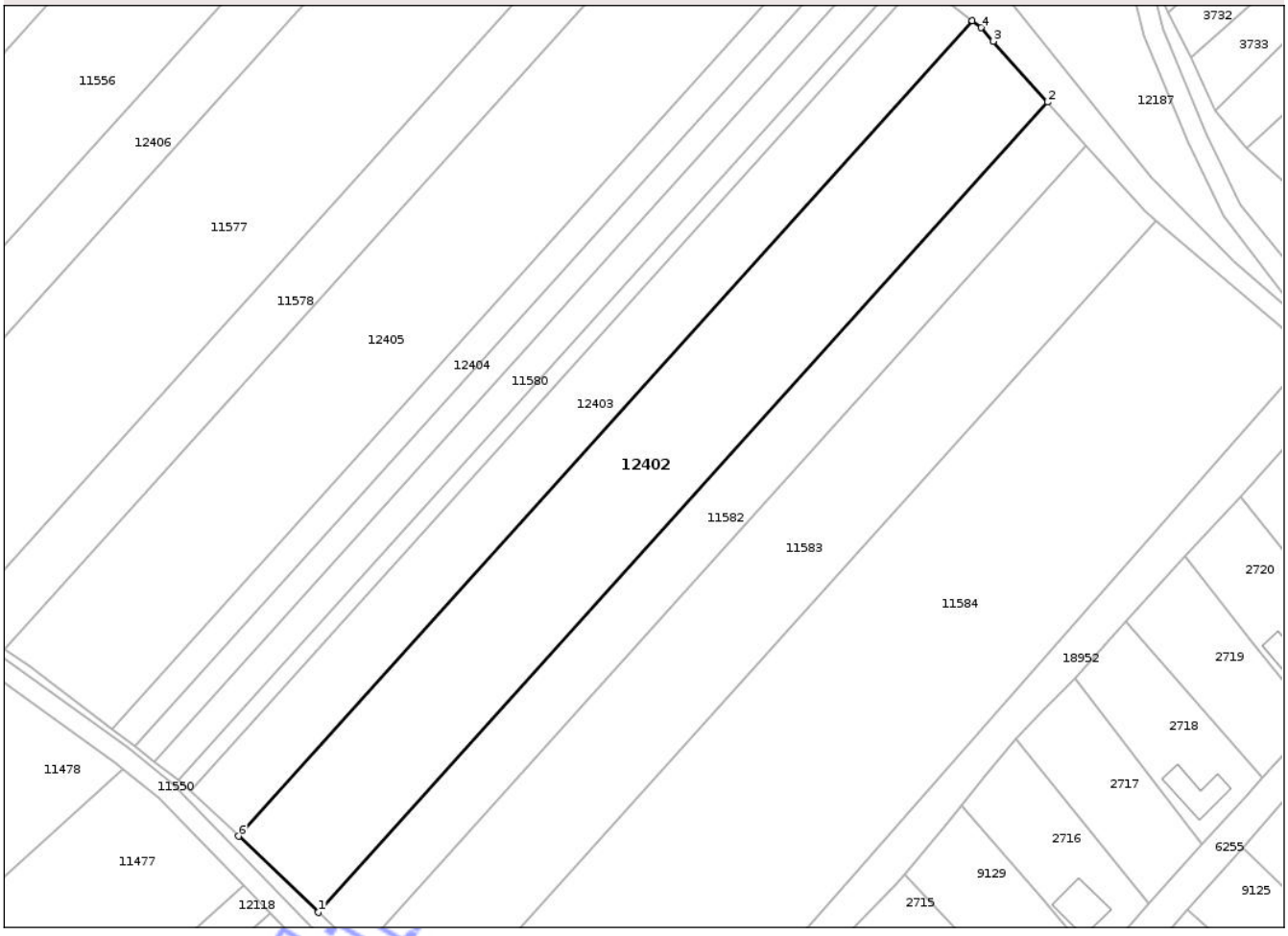
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	64	1415/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.989,254 481.855,94	2	444.137,655 482.020,641	221.696
2	444.137,655 482.020,641	3	444.126,611 482.033,016	16.586
3	444.126,611 482.033,016	4	444.124,14 482.035,785	3.711
4	444.124,14 482.035,785	5	444.122,332 482.037,191	2.29
5	444.122,332 482.037,191	6	443.972,971 481.871,424	223.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.972,971 481.871,424	1	443.989,254 481.855,94	22.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 690/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN PETRU** 2) **TOGAN MARIA** 3) **CALIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

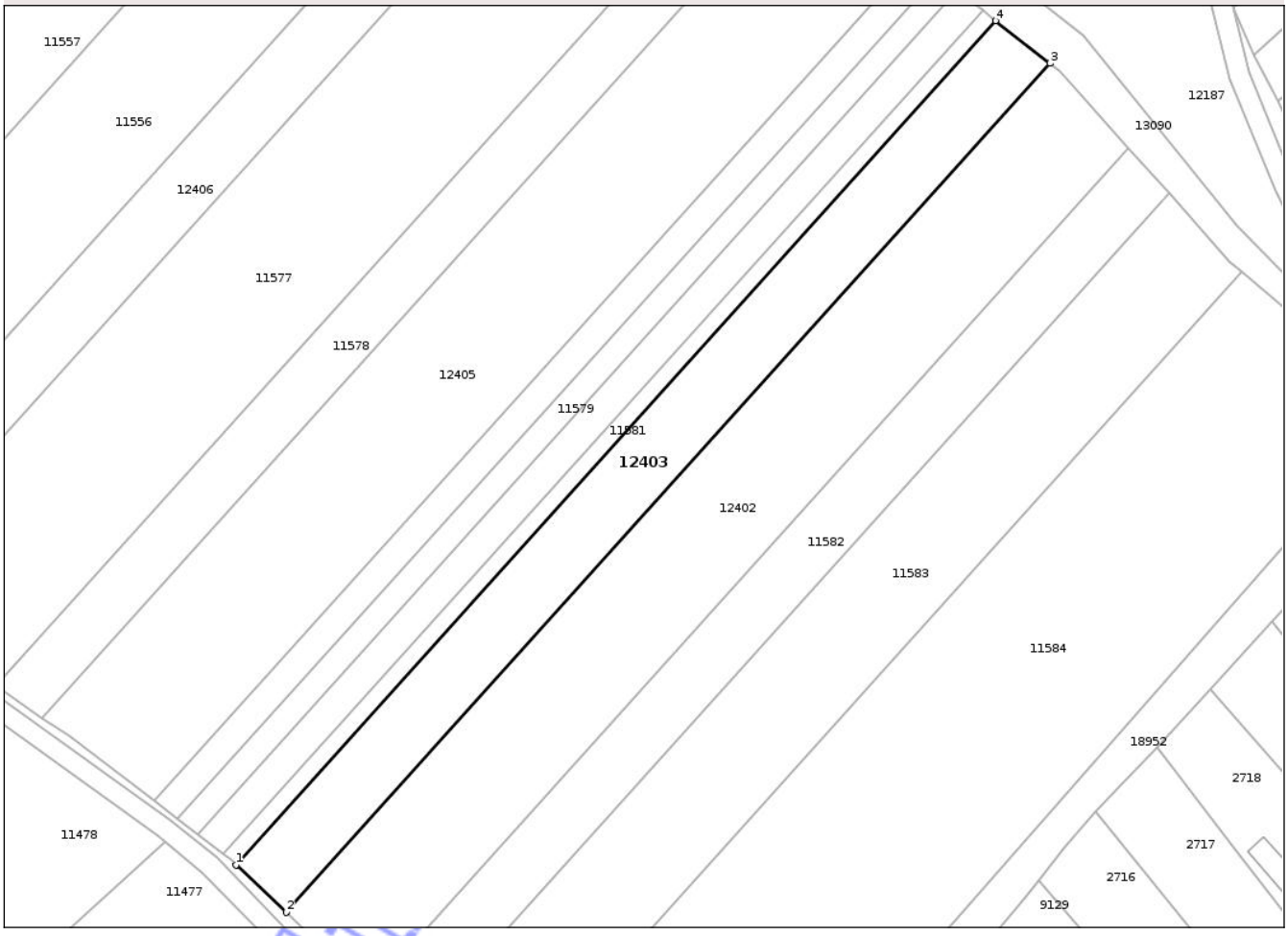
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	64	1415/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.963,195 481.880,72	2	443.972,971 481.871,424	13.49
2	443.972,971 481.871,424	3	444.122,332 482.037,191	223.131
3	444.122,332 482.037,191	4	444.111,66 482.045,492	13.52
4	444.111,66 482.045,492	1	443.963,195 481.880,72	221.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 246/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

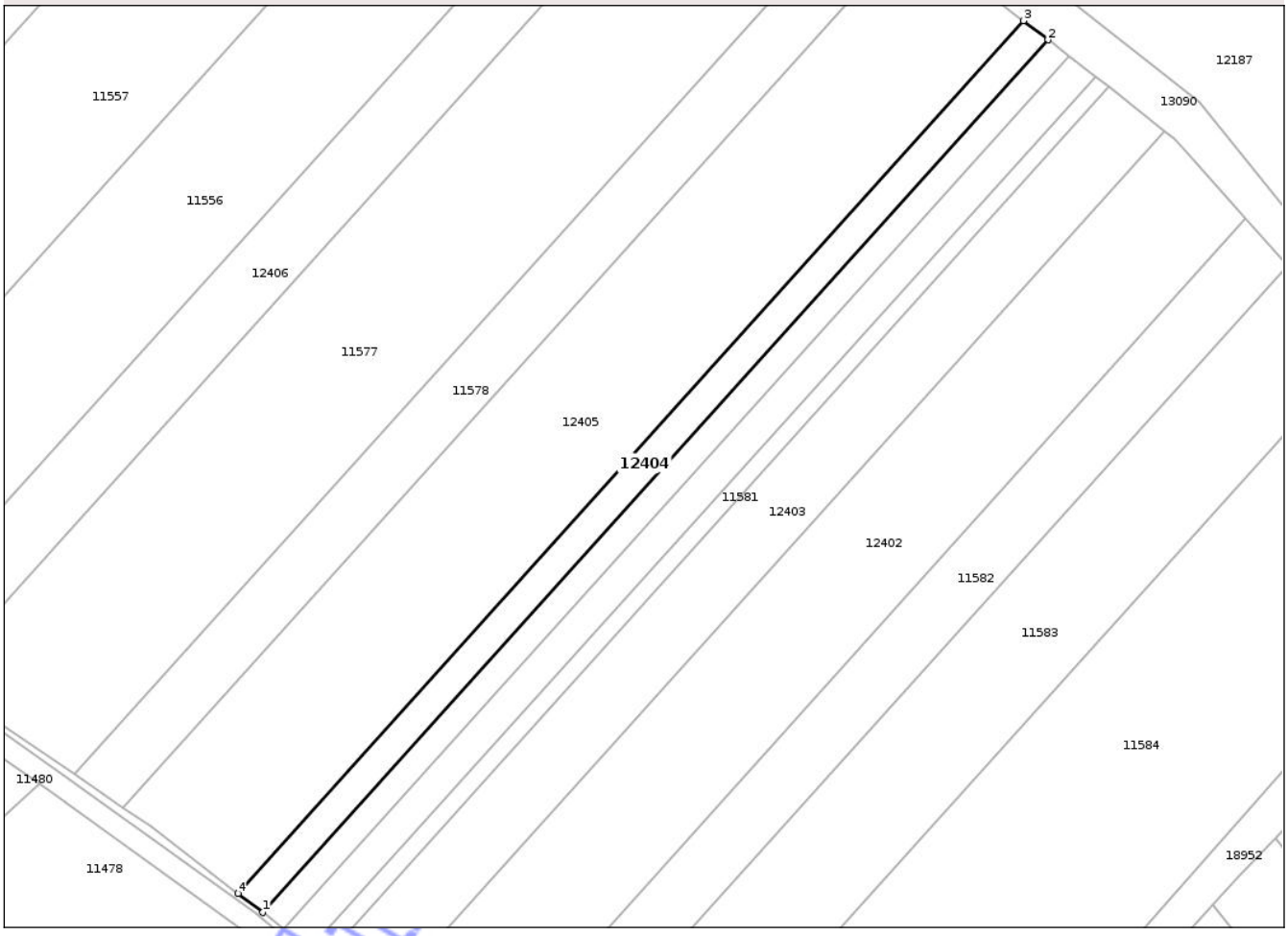
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	64	1415/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.951,785 481.889,618	2	444.100,237 482.054,376	221.773
2	444.100,237 482.054,376	3	444.095,599 482.057,984	5.876
3	444.095,599 482.057,984	4	443.947,116 481.893,192	221.819
4	443.947,116 481.893,192	1	443.951,785 481.889,618	5.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 248/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANGA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

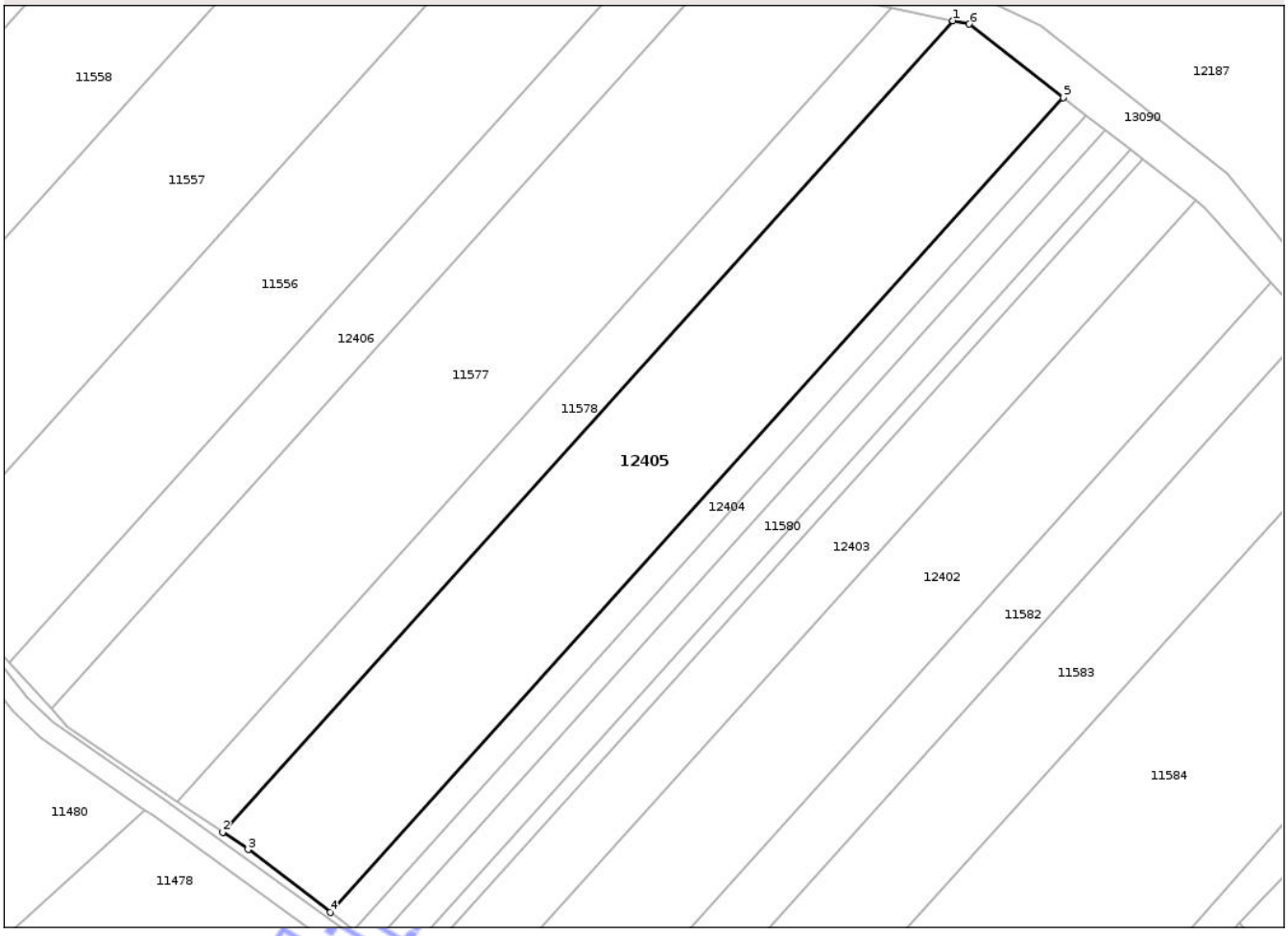
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	64	1415/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.073,19 482.073,511	2	443.925,338 481.909,418	220.877
2	443.925,338 481.909,418	3	443.930,499 481.905,912	6.239
3	443.930,499 481.905,912	4	443.947,116 481.893,192	20.927
4	443.947,116 481.893,192	5	444.095,599 482.057,984	221.819
5	444.095,599 482.057,984	6	444.076,515 482.072,827	24.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.076,515 482.072,827	1	444.073,19 482.073,511	3.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCŞE ANA** 2) **NOVAC FRONU** 3) **MON MARIA** 4) **NOVAC VASILE** 5) **NOVAC ION** 6) **NOVAC VALERUŢA** 7) **NOVAC NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

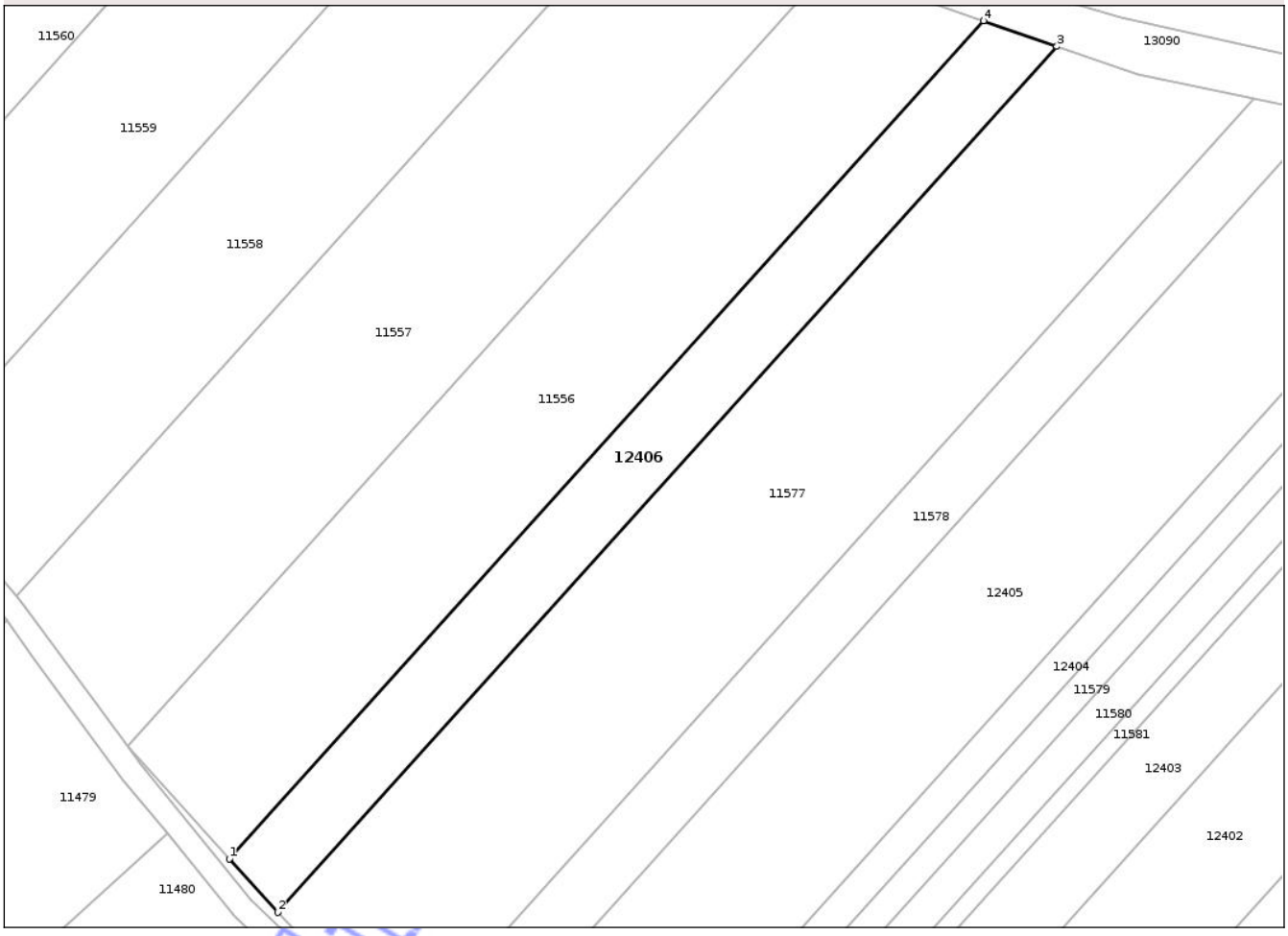
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	64	1415/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.882,154 481.943,726	2	443.890,603 481.934,398	12.586
2	443.890,603 481.934,398	3	444.026,437 482.085,152	202.923
3	444.026,437 482.085,152	4	444.013,614 482.089,625	13.581
4	444.013,614 482.089,625	1	443.882,154 481.943,726	196.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.246	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

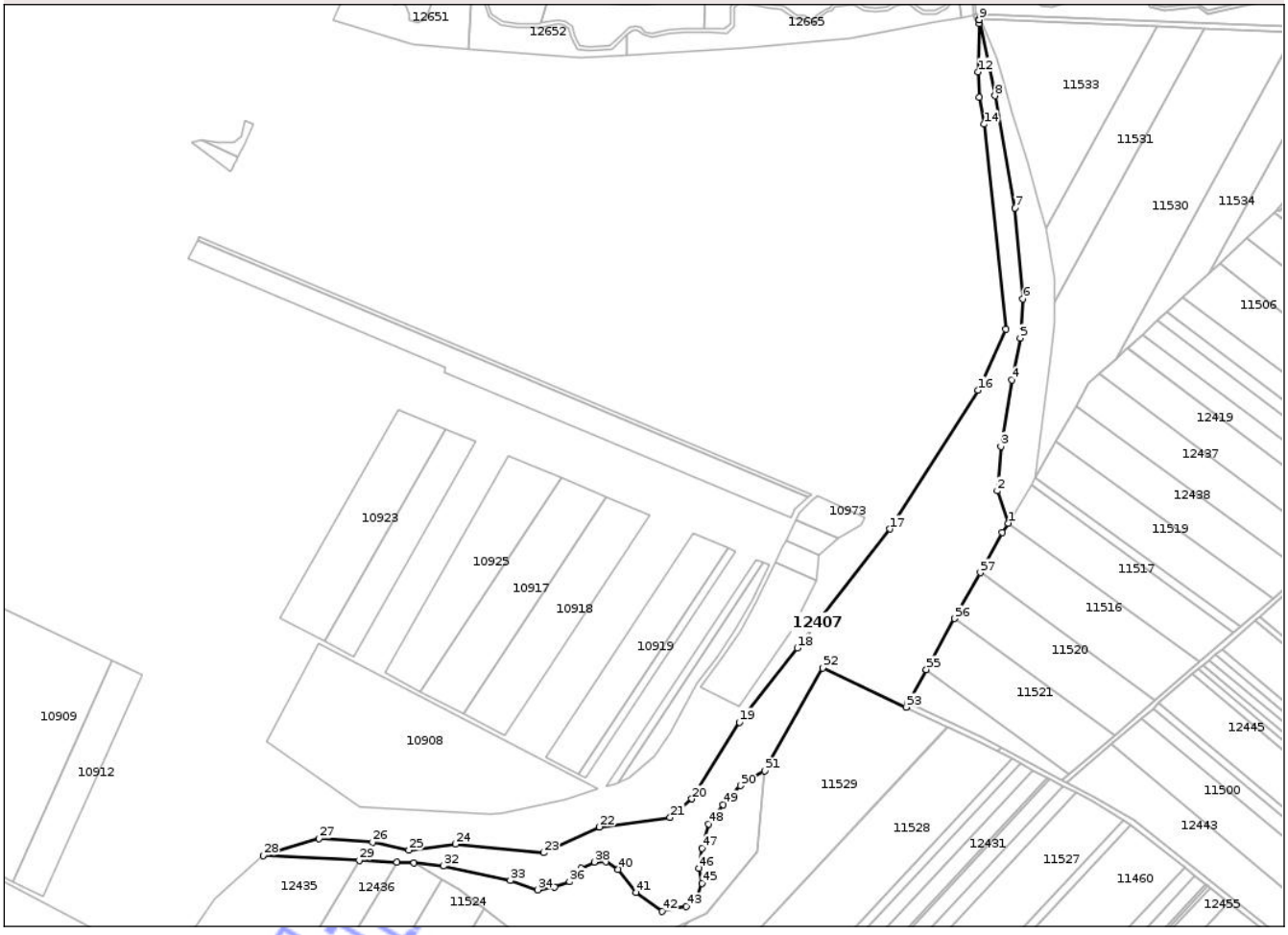
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	36.246	64	1395,1396	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.059,414 481.882,084	2	443.050,916 481.907,456	26.757
4	443.062,215 481.994,646	5	443.068,859 482.027,768	33.782
7	443.064,637 482.129,873	8	443.049,082 482.218,269	89.754
10	443.036,028 482.277,875	11	443.036,915 482.274,926	3.08
13	443.036,591 482.216,901	14	443.040,331 482.195,94	21.292
16	443.035,967 481.986,673	17	442.966,5 481.877,54	129.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.050,916 481.907,456	3	443.053,824 481.942,397	35.062
5	443.068,859 482.027,768	6	443.071,202 482.058,462	30.783
8	443.049,082 482.218,269	9	443.036,614 482.278,034	61.052
11	443.036,915 482.274,926	12	443.035,76 482.236,999	37.945
14	443.040,331 482.195,94	15	443.057,552 482.034,738	162.119
17	442.966,5 481.877,54	18	442.893,317 481.783,887	118.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.053,824 481.942,397	4	443.062,215 481.994,646	52.918
6	443.071,202 482.058,462	7	443.064,637 482.129,873	71.712
9	443.036,614 482.278,034	10	443.036,028 482.277,875	0.607
12	443.035,76 482.236,999	13	443.036,591 482.216,901	20.115
15	443.057,552 482.034,738	16	443.035,967 481.986,673	52.689
18	442.893,317 481.783,887	19	442.847,763 481.725,565	74.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.847,763 481.725,565	20	442.810,41 481.665,231	70.961
22	442.737,425 481.643,092	23	442.693,585 481.622,87	48.279
25	442.587,553 481.624,895	26	442.558,821 481.631,049	29.384
28	442.472,694 481.620,83	29	442.548,348 481.617,003	75.751
31	442.591,582 481.614,816	32	442.614,761 481.612,355	23.309
34	442.689,141 481.593,723	35	442.702,19 481.596,033	13.252
37	442.722,946 481.610,696	38	442.733,559 481.615,597	11.69
40	442.752,384 481.609,892	41	442.766,292 481.591,598	22.98
43	442.805,867 481.580,624	44	442.814,665 481.587,165	10.963
46	442.816,176 481.610,749	47	442.818,575 481.626,331	15.766
49	442.835,199 481.660,666	50	442.848,598 481.675,639	20.093
52	442.913,284 481.768,105	53	442.978,98 481.737,434	72.503
55	442.995,088 481.766,987	56	443.017,336 481.807,0	45.782
58	443.054,939 481.874,627	1	443.059,414 481.882,084	8.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.810,41 481.665,231	21	442.793,258 481.650,582	22.556
23	442.693,585 481.622,87	24	442.624,368 481.629,726	69.556
26	442.558,821 481.631,049	27	442.516,853 481.633,951	42.068
29	442.548,348 481.617,003	30	442.578,038 481.615,501	29.728
32	442.614,761 481.612,355	33	442.667,326 481.601,058	53.765
35	442.702,19 481.596,033	36	442.714,083 481.600,108	12.572
38	442.733,559 481.615,597	39	442.742,598 481.615,801	9.041
41	442.766,292 481.591,598	42	442.787,09 481.576,764	25.546
44	442.814,665 481.587,165	45	442.818,312 481.598,96	12.346
47	442.818,575 481.626,331	48	442.823,372 481.645,617	19.874
50	442.848,598 481.675,639	51	442.867,686 481.687,22	22.326
53	442.978,98 481.737,434	54	442.980,676 481.741,068	4.01
56	443.017,336 481.807,0	57	443.037,471 481.843,212	41.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.793,258 481.650,582	22	442.737,425 481.643,092	56.333
24	442.624,368 481.629,726	25	442.587,553 481.624,895	37.131
27	442.516,853 481.633,951	28	442.472,694 481.620,83	46.067
30	442.578,038 481.615,501	31	442.591,582 481.614,816	13.561
33	442.667,326 481.601,058	34	442.689,141 481.593,723	23.015
36	442.714,083 481.600,108	37	442.722,946 481.610,696	13.808
39	442.742,598 481.615,801	40	442.752,384 481.609,892	11.432
42	442.787,09 481.576,764	43	442.805,867 481.580,624	19.17
45	442.818,312 481.598,96	46	442.816,176 481.610,749	11.981
48	442.823,372 481.645,617	49	442.835,199 481.660,666	19.14
51	442.867,686 481.687,22	52	442.913,284 481.768,105	92.852
54	442.980,676 481.741,068	55	442.995,088 481.766,987	29.656
57	443.037,471 481.843,212	58	443.054,939 481.874,627	35.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 284/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ANA** 2) **SAS OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

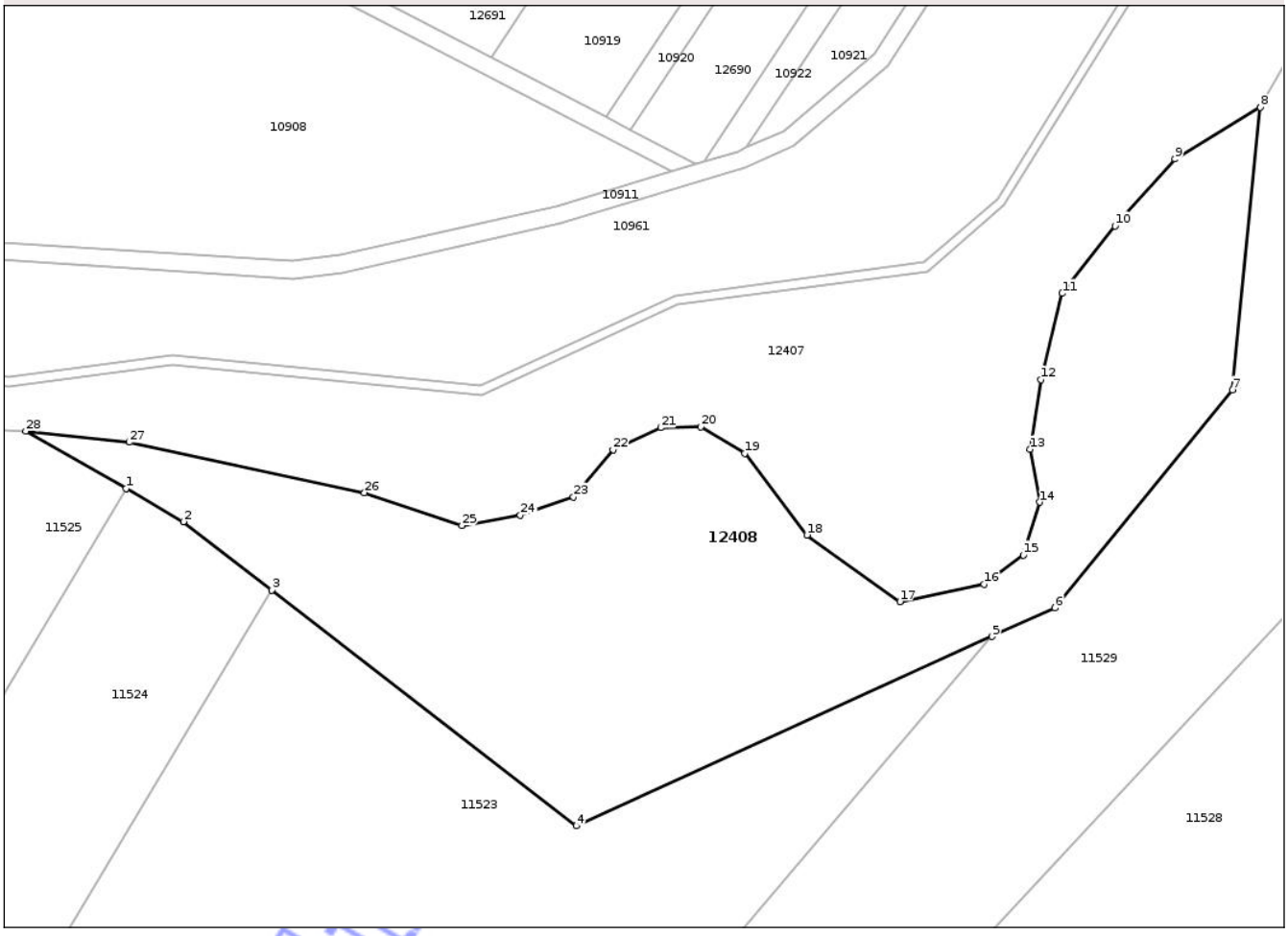
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	64	1394/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.613,951 481.601,992	2	442.626,82 481.594,614	14.834
3	442.646,563 481.579,332	4	442.714,659 481.526,623	86.112
5	442.807,723 481.568,936	6	442.821,802 481.575,338	15.466
7	442.861,405 481.624,069	8	442.867,686 481.687,22	63.463
9	442.848,598 481.675,639	10	442.835,199 481.660,666	20.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.626,82 481.594,614	3	442.646,563 481.579,332	24.966
4	442.714,659 481.526,623	5	442.807,723 481.568,936	102.232
6	442.821,802 481.575,338	7	442.861,405 481.624,069	62.794
8	442.867,686 481.687,22	9	442.848,598 481.675,639	22.326
10	442.835,199 481.660,666	11	442.823,372 481.645,617	19.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.823,372 481.645,617	12	442.818,575 481.626,331	19.874
13	442.816,176 481.610,749	14	442.818,312 481.598,96	11.981
15	442.814,665 481.587,165	16	442.805,867 481.580,624	10.963
17	442.787,09 481.576,764	18	442.766,292 481.591,598	25.546
19	442.752,384 481.609,892	20	442.742,598 481.615,801	11.432
21	442.733,559 481.615,597	22	442.722,946 481.610,696	11.69
23	442.714,083 481.600,108	24	442.702,19 481.596,033	12.572
25	442.689,141 481.593,723	26	442.667,326 481.601,058	23.015
27	442.614,761 481.612,355	28	442.591,582 481.614,816	23.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.818,575 481.626,331	13	442.816,176 481.610,749	15.766
14	442.818,312 481.598,96	15	442.814,665 481.587,165	12.346
16	442.805,867 481.580,624	17	442.787,09 481.576,764	19.17
18	442.766,292 481.591,598	19	442.752,384 481.609,892	22.98
20	442.742,598 481.615,801	21	442.733,559 481.615,597	9.041
22	442.722,946 481.610,696	23	442.714,083 481.600,108	13.808
24	442.702,19 481.596,033	25	442.689,141 481.593,723	13.252
26	442.667,326 481.601,058	27	442.614,761 481.612,355	53.765
28	442.591,582 481.614,816	1	442.613,951 481.601,992	25.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		325	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

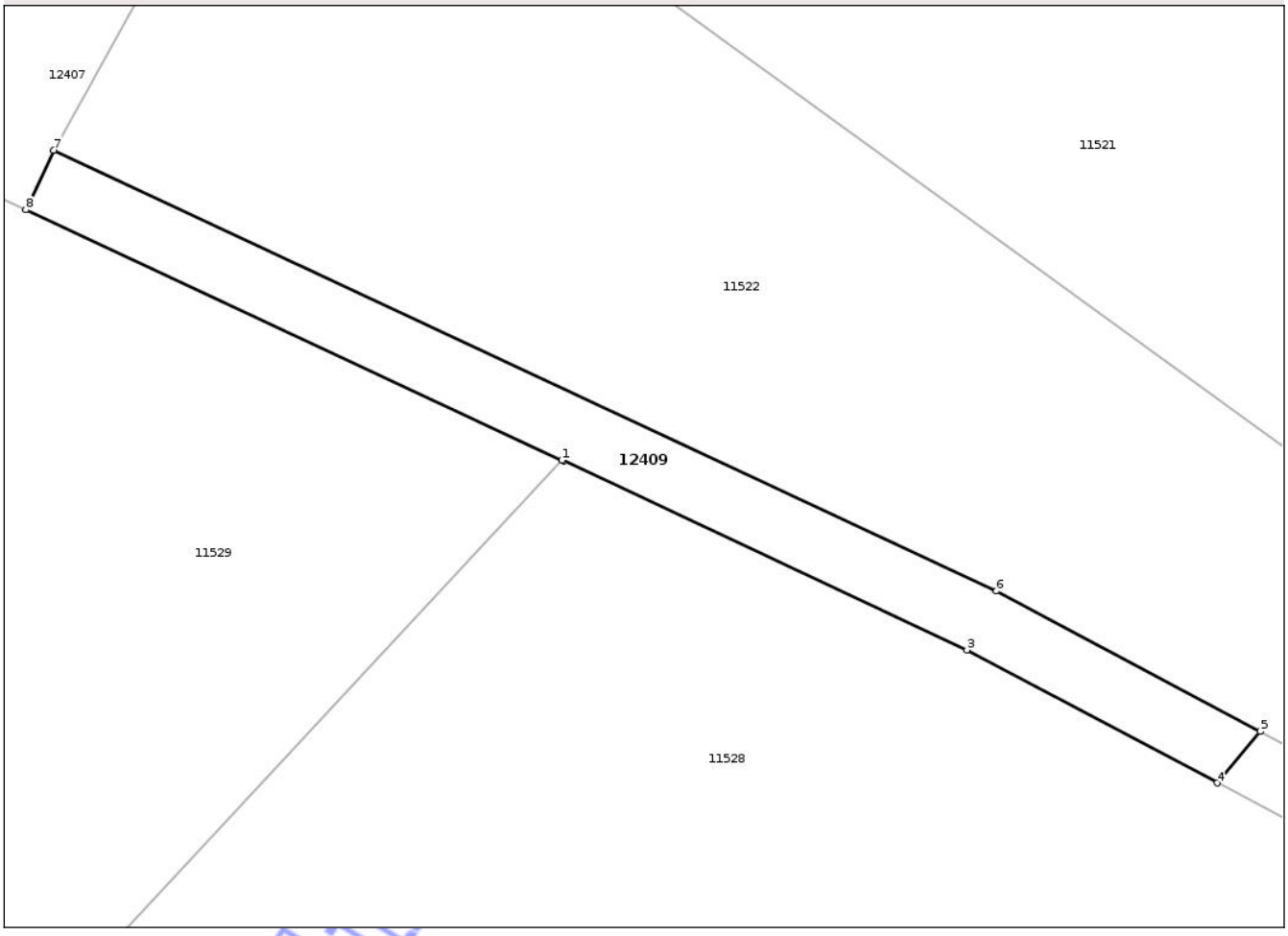
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	325	64	1393	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.011,658 481.722,178	2	443.011,766 481.722,128	0.119
2	443.011,766 481.722,128	3	443.036,397 481.710,622	27.186
3	443.036,397 481.710,622	4	443.051,648 481.702,524	17.268
4	443.051,648 481.702,524	5	443.054,275 481.705,658	4.089
5	443.054,275 481.705,658	6	443.038,183 481.714,203	18.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.038,183 481.714,203	7	442.980,676 481.741,068	63.473
7	442.980,676 481.741,068	8	442.978,98 481.737,434	4.01
8	442.978,98 481.737,434	1	443.011,658 481.722,178	36.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.234	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

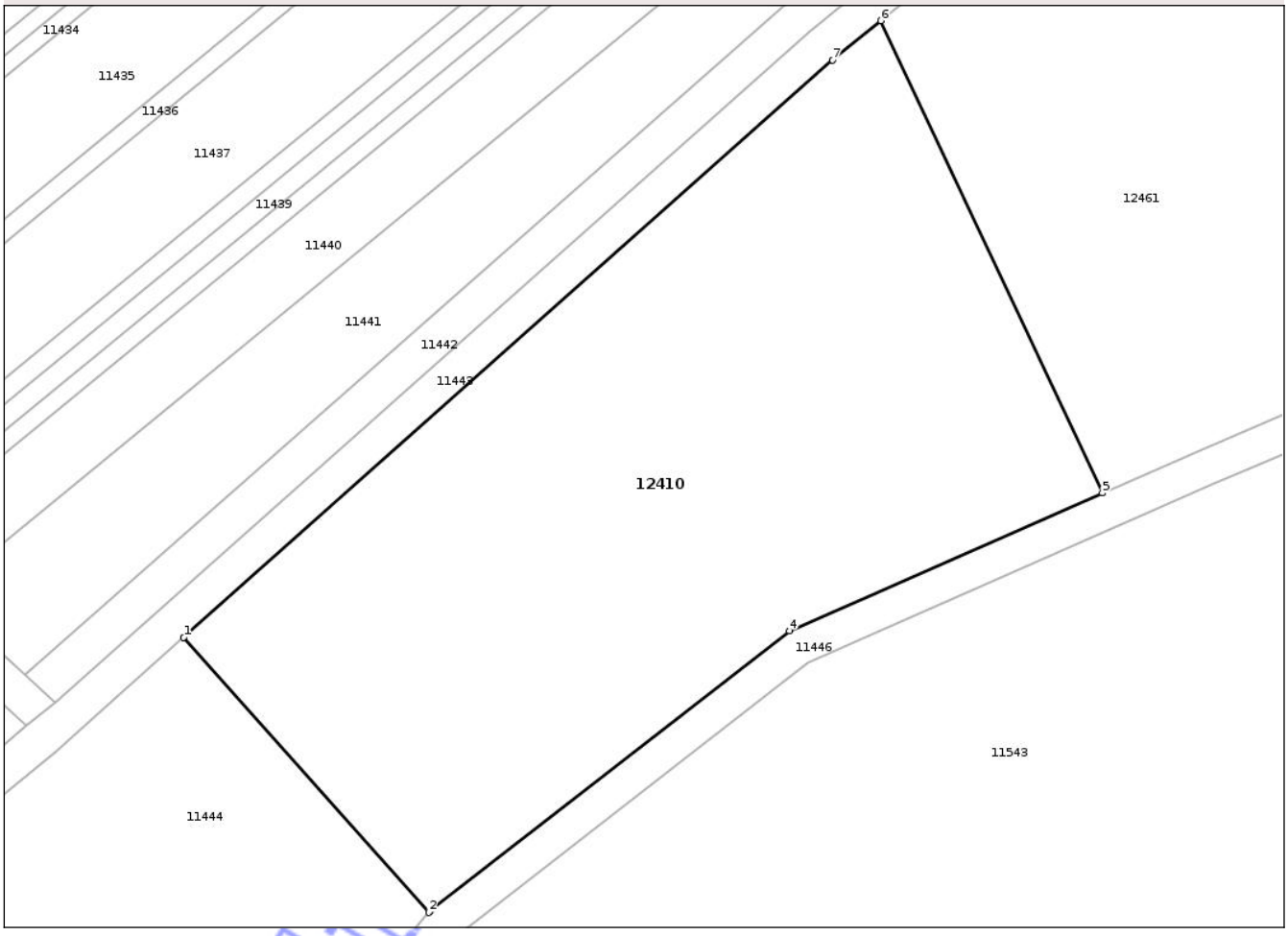
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.234	64	1389/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.503,57 481.358,523	2	443.530,218 481.328,696	39.997
2	443.530,218 481.328,696	3	443.530,329 481.328,83	0.174
3	443.530,329 481.328,83	4	443.569,422 481.359,258	49.539
4	443.569,422 481.359,258	5	443.603,454 481.374,223	37.177
5	443.603,454 481.374,223	6	443.579,348 481.425,495	56.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.579,348 481.425,495	7	443.574,134 481.421,22	6.743
7	443.574,134 481.421,22	1	443.503,57 481.358,523	94.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105416	167.000	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6757 / 13/02/2009		
Act Notarial nr. 5, din 01/01/2005 emis de NP POPA IOAN (dosar 161/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHWARZ SUSEMARIE ELKE**, născ. UNTCH	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

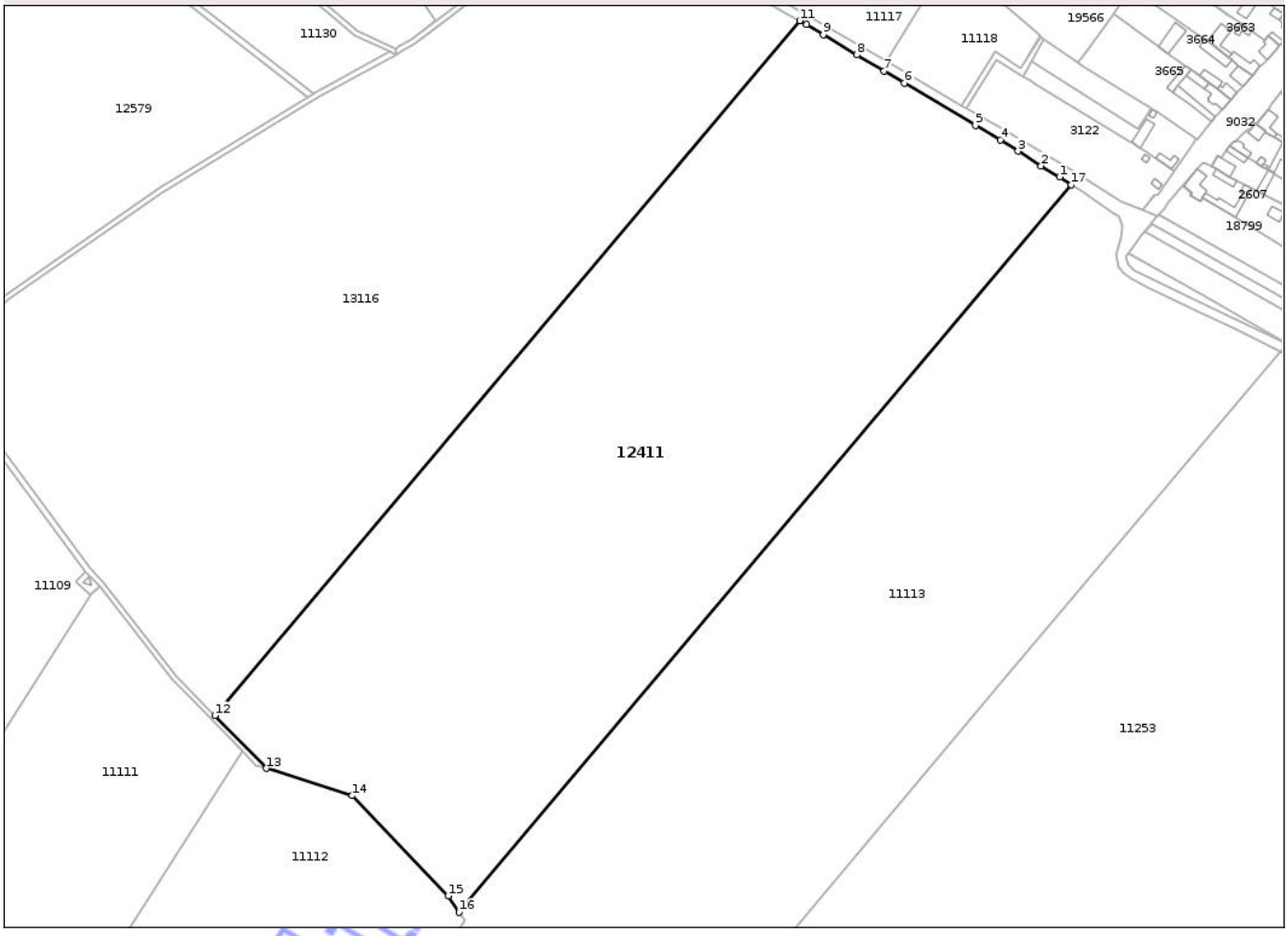
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105416	167.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	167.000	63	1365,1366,1359,1372	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.976,509 480.674,986	2	443.962,451 480.683,539	16.455
2	443.962,451 480.683,539	3	443.944,901 480.694,654	20.774
3	443.944,901 480.694,654	4	443.931,489 480.703,343	15.981
4	443.931,489 480.703,343	5	443.912,602 480.714,31	21.84
5	443.912,602 480.714,31	6	443.858,48 480.746,474	62.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.858,48 480.746,474	7	443.843,062 480.755,445	17.838
7	443.843,062 480.755,445	8	443.822,282 480.767,712	24.131
8	443.822,282 480.767,712	9	443.796,751 480.783,222	29.873
9	443.796,751 480.783,222	10	443.784,131 480.790,739	14.689
10	443.784,131 480.790,739	11	443.778,807 480.793,725	6.104
11	443.778,807 480.793,725	12	443.334,169 480.266,029	690.048
12	443.334,169 480.266,029	13	443.373,328 480.225,963	56.024
13	443.373,328 480.225,963	14	443.438,53 480.205,338	68.386
14	443.438,53 480.205,338	15	443.511,434 480.129,119	105.472
15	443.511,434 480.129,119	16	443.519,828 480.116,687	15.0
16	443.519,828 480.116,687	17	443.985,424 480.669,257	722.574
17	443.985,424 480.669,257	1	443.976,509 480.674,986	10.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 224/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ GHEORGHE** 2) **DRUMAŞ LAURIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

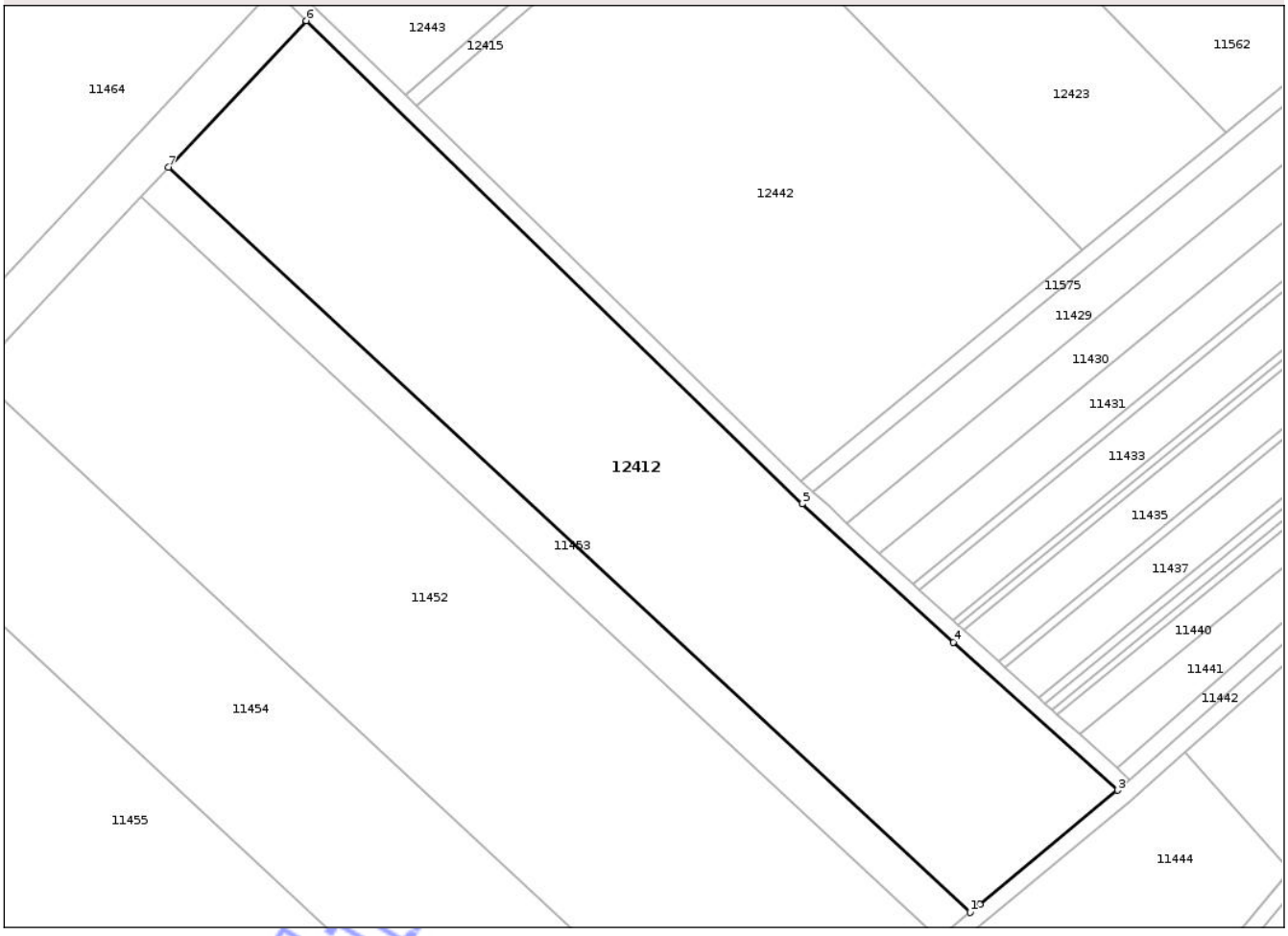
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	64	1399/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.449,163 481.318,036	2	443.451,61 481.320,06	3.176
2	443.451,61 481.320,06	3	443.486,504 481.348,94	45.295
3	443.486,504 481.348,94	4	443.444,963 481.386,382	55.925
4	443.444,963 481.386,382	5	443.406,61 481.421,311	51.875
5	443.406,61 481.421,311	6	443.281,083 481.543,51	175.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.281,083 481.543,51	7	443.246,24 481.506,483	50.843
7	443.246,24 481.506,483	1	443.449,163 481.318,036	276.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.842	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

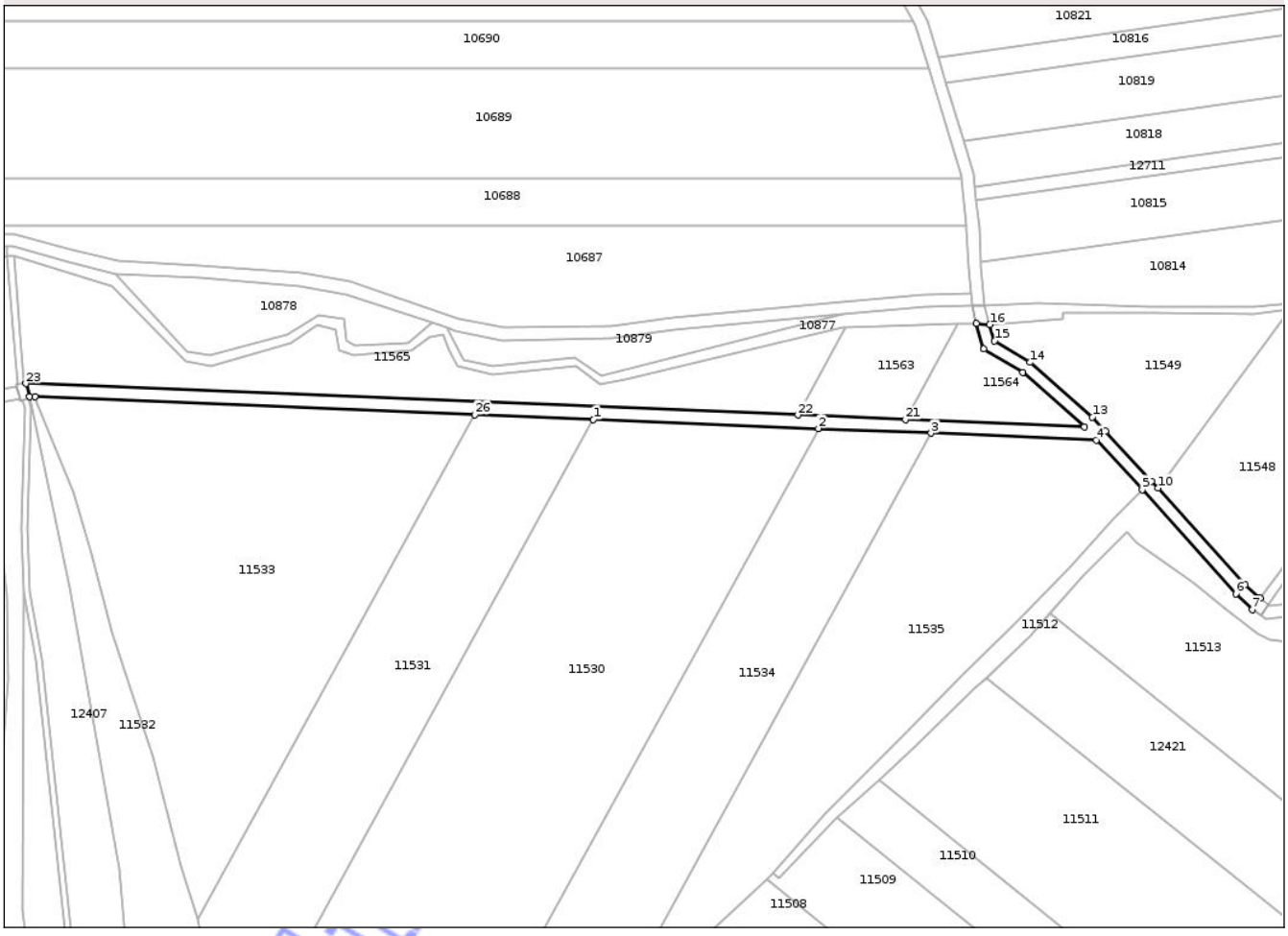
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.842	64	1418	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.214,398 482.271,299	2	443.285,373 482.268,407	71.034
3	443.320,956 482.266,957	4	443.373,135 482.264,831	52.222
5	443.387,617 482.249,181	6	443.417,185 482.216,392	44.152
7	443.422,343 482.211,361	8	443.424,861 482.214,923	4.362
9	443.420,008 482.219,235	10	443.392,578 482.249,652	40.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.285,373 482.268,407	3	443.320,956 482.266,957	35.613
4	443.373,135 482.264,831	5	443.387,617 482.249,181	21.323
6	443.417,185 482.216,392	7	443.422,343 482.211,361	7.205
8	443.424,861 482.214,923	9	443.420,008 482.219,235	6.492
10	443.392,578 482.249,652	11	443.390,571 482.251,878	2.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.390,571 482.251,878	12	443.376,07 482.267,548	21.35
13	443.371,924 482.272,0	14	443.352,199 482.289,279	26.223
15	443.340,999 482.296,1	16	443.339,502 482.301,174	5.29
17	443.335,22 482.301,552	18	443.337,599 482.293,486	8.41
19	443.349,823 482.286,043	20	443.369,288 482.268,991	25.878
21	443.312,91 482.271,288	22	443.278,92 482.272,673	34.018
23	443.035,283 482.282,6	24	443.036,464 482.278,548	4.221
25	443.038,161 482.278,479	26	443.176,973 482.272,823	138.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.376,07 482.267,548	13	443.371,924 482.272,0	6.084
14	443.352,199 482.289,279	15	443.340,999 482.296,1	13.114
16	443.339,502 482.301,174	17	443.335,22 482.301,552	4.299
18	443.337,599 482.293,486	19	443.349,823 482.286,043	14.312
20	443.369,288 482.268,991	21	443.312,91 482.271,288	56.425
22	443.278,92 482.272,673	23	443.035,283 482.282,6	243.839
24	443.036,464 482.278,548	25	443.038,161 482.278,479	1.698
26	443.176,973 482.272,823	1	443.214,398 482.271,299	37.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		325	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

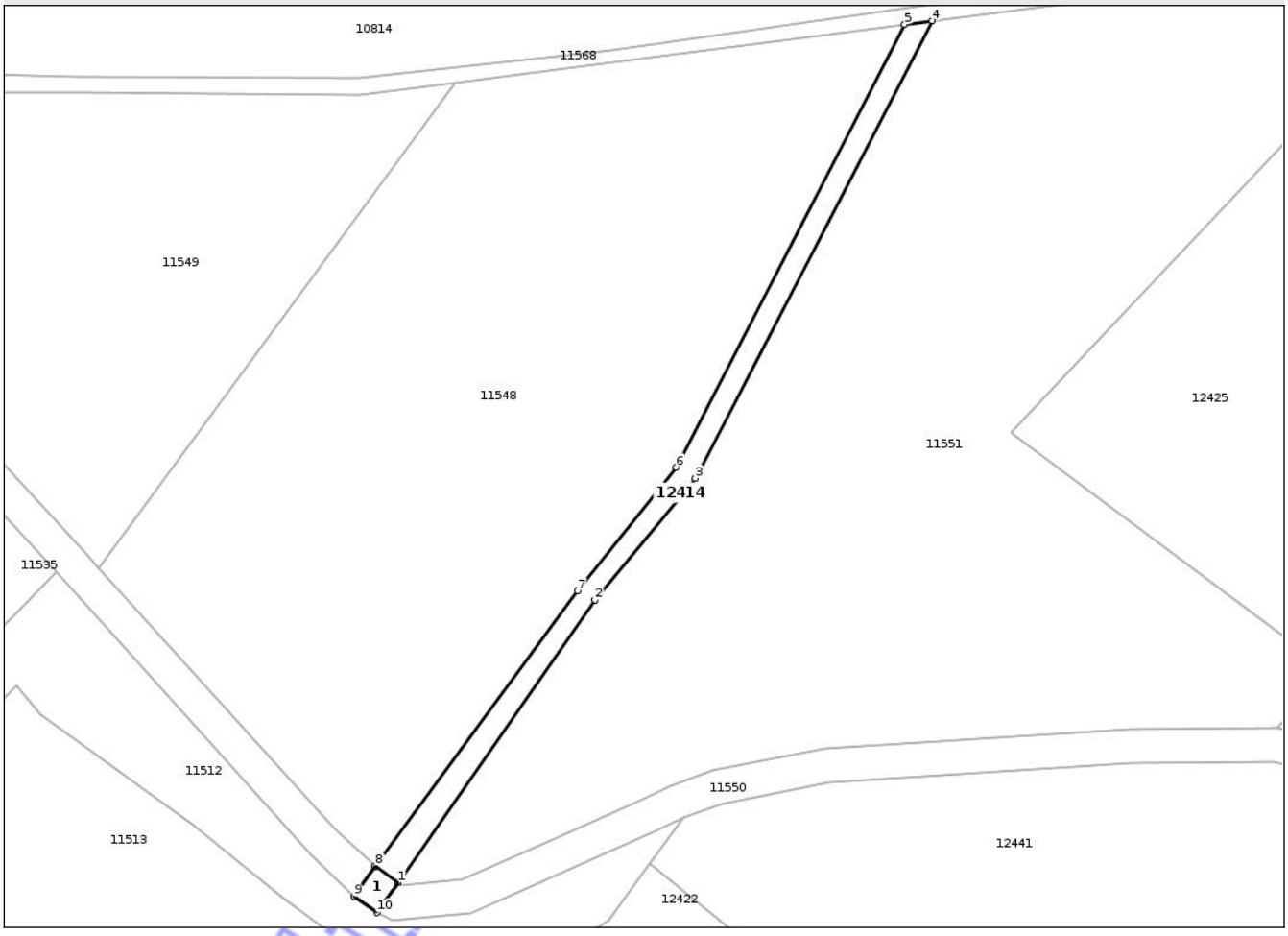
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	325	64	1423/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.427,495 482.212,997	2	443.450,452 482.245,919	40.136
2	443.450,452 482.245,919	3	443.462,175 482.260,063	18.371
3	443.462,175 482.260,063	4	443.489,81 482.313,377	60.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.489,81 482.313,377	5	443.486,56 482.312,956	3.277
5	443.486,56 482.312,956	6	443.459,926 482.261,361	58.064
6	443.459,926 482.261,361	7	443.448,427 482.246,976	18.416
7	443.448,427 482.246,976	8	443.424,861 482.214,923	39.784
8	443.424,861 482.214,923	9	443.422,343 482.211,361	4.362
9	443.422,343 482.211,361	10	443.425,038 482.209,527	3.26
10	443.425,038 482.209,527	1	443.427,495 482.212,997	4.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.830	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.830	64	1399/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.704,29 481.864,574	2	443.733,405 481.889,81	38.53
4	443.840,795 481.988,187	5	443.822,054 481.971,942	24.802
7	443.807,002 481.958,896	8	443.798,541 481.951,561	11.198
10	443.784,13 481.939,071	11	443.757,58 481.916,058	35.135
13	443.716,118 481.880,119	14	443.688,834 481.856,47	36.107
16	443.645,405 481.818,827	17	443.619,025 481.795,961	34.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.733,405 481.889,81	3	443.843,415 481.985,164	145.584
5	443.822,054 481.971,942	6	443.809,618 481.961,163	16.457
8	443.798,541 481.951,561	9	443.788,557 481.942,908	13.212
11	443.757,58 481.916,058	12	443.747,911 481.907,677	12.796
14	443.688,834 481.856,47	15	443.670,744 481.840,79	23.94
17	443.619,025 481.795,961	18	443.592,639 481.773,091	34.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.843,415 481.985,164	4	443.840,795 481.988,187	4.0
6	443.809,618 481.961,163	7	443.807,002 481.958,896	3.462
9	443.788,557 481.942,908	10	443.784,13 481.939,071	5.858
12	443.747,911 481.907,677	13	443.716,118 481.880,119	42.074
15	443.670,744 481.840,79	16	443.645,405 481.818,827	33.533
18	443.592,639 481.773,091	19	443.569,01 481.752,609	31.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.569,01 481.752,609	20	443.564,406 481.748,619	6.092
22	443.523,525 481.713,184	23	443.497,122 481.690,299	34.941
25	443.489,449 481.683,648	26	443.468,277 481.665,297	28.018
28	443.443,741 481.644,03	29	443.417,377 481.621,178	34.889
31	443.408,867 481.613,802	32	443.404,271 481.609,818	6.082
34	443.395,692 481.602,382	35	443.369,352 481.579,551	34.858
37	443.355,881 481.567,874	38	443.332,314 481.547,447	31.188
40	443.308,984 481.521,932	41	443.381,174 481.584,505	95.534
43	443.451,693 481.645,629	44	443.459,748 481.652,61	10.659
46	443.493,395 481.681,775	47	443.527,81 481.711,605	45.544
49	443.595,755 481.770,498	50	443.606,106 481.779,47	13.698
52	443.638,898 481.807,893	53	443.684,817 481.847,695	60.768
20	443.564,406 481.748,619	21	443.559,188 481.744,096	6.905
23	443.497,122 481.690,299	24	443.494,053 481.687,639	4.061
26	443.468,277 481.665,297	27	443.447,114 481.646,953	28.007
29	443.417,377 481.621,178	30	443.413,464 481.617,786	5.179
32	443.404,271 481.609,818	33	443.400,288 481.606,365	5.271
35	443.369,352 481.579,551	36	443.364,759 481.575,57	6.078
38	443.332,314 481.547,447	39	443.306,107 481.524,732	34.681
41	443.381,174 481.584,505	42	443.416,596 481.615,207	46.876
44	443.459,748 481.652,61	45	443.468,856 481.660,505	12.053
47	443.527,81 481.711,605	48	443.561,927 481.741,177	45.149
50	443.606,106 481.779,47	51	443.611,788 481.784,395	7.519
53	443.684,817 481.847,695	1	443.704,29 481.864,574	25.77
21	443.559,188 481.744,096	22	443.523,525 481.713,184	47.195
24	443.494,053 481.687,639	25	443.489,449 481.683,648	6.093
27	443.447,114 481.646,953	28	443.443,741 481.644,03	4.463
30	443.413,464 481.617,786	31	443.408,867 481.613,802	6.083
33	443.400,288 481.606,365	34	443.395,692 481.602,382	6.082
36	443.364,759 481.575,57	37	443.355,881 481.567,874	11.749
39	443.306,107 481.524,732	40	443.308,984 481.521,932	4.015
42	443.416,596 481.615,207	43	443.451,693 481.645,629	46.447
45	443.468,856 481.660,505	46	443.493,395 481.681,775	32.474
48	443.561,927 481.741,177	49	443.595,755 481.770,498	44.767
51	443.611,788 481.784,395	52	443.638,898 481.807,893	35.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 223/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

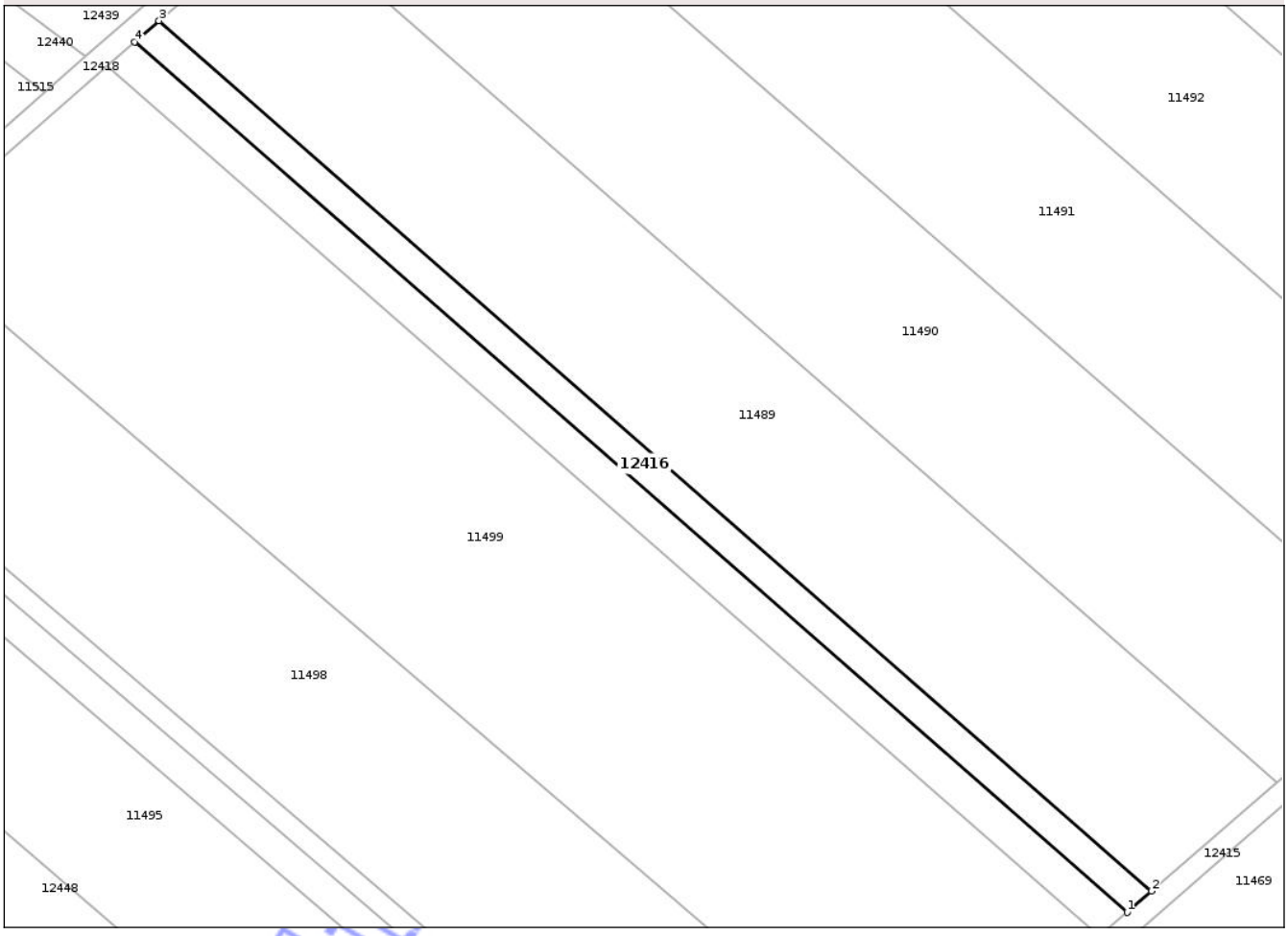
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	64	1399/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.564,406 481.748,619	2	443.569,01 481.752,609	6.092
2	443.569,01 481.752,609	3	443.382,035 481.916,376	248.554
3	443.382,035 481.916,376	4	443.377,439 481.912,379	6.091
4	443.377,439 481.912,379	1	443.564,406 481.748,619	248.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 221/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MĂRIOARA** 2) **DRAGOMAN ELENA** 3) **PĂRĂU ANA** 4) **BARB IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

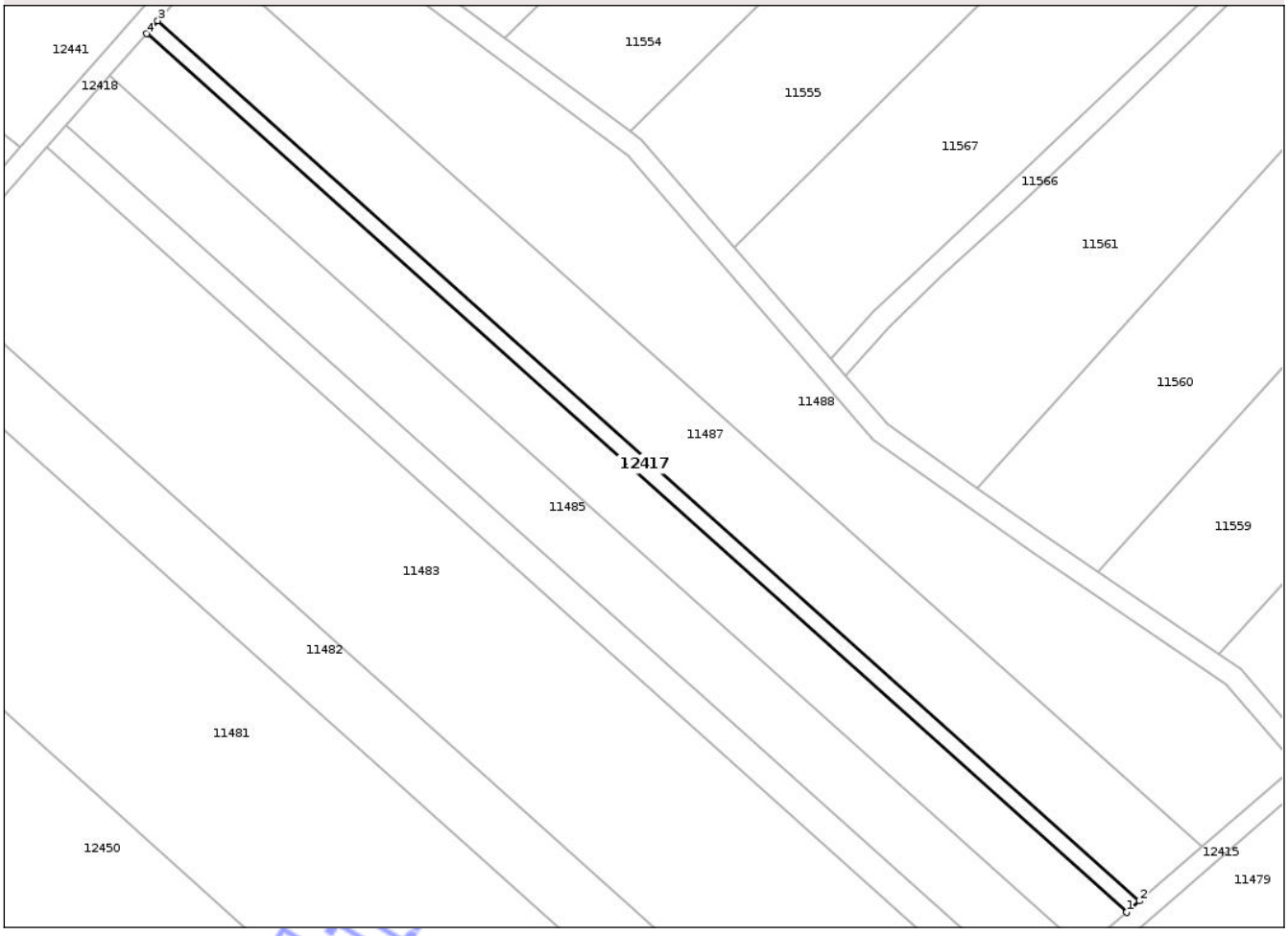
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	64	1399/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.807,002 481.958,896	2	443.809,618 481.961,163	3.462
2	443.809,618 481.961,163	3	443.614,216 482.136,121	262.283
3	443.614,216 482.136,121	4	443.611,949 482.133,541	3.434
4	443.611,949 482.133,541	1	443.807,002 481.958,896	261.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.884	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.884	64	1399/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.560,741 482.075,264	2	443.569,12 482.084,8	12.694
4	443.595,964 482.115,35	5	443.604,616 482.125,196	13.107
7	443.614,216 482.136,121	8	443.624,992 482.148,385	16.326
10	443.633,968 482.164,752	11	443.586,726 482.110,94	71.607
13	443.544,881 482.063,275	14	443.543,245 482.061,852	2.168
16	443.485,987 482.012,065	17	443.472,465 482.000,308	17.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.569,12 482.084,8	3	443.592,128 482.110,984	34.856
5	443.604,616 482.125,196	6	443.611,949 482.133,541	11.109
8	443.624,992 482.148,385	9	443.637,068 482.162,128	18.295
11	443.586,726 482.110,94	12	443.576,02 482.098,744	16.228
14	443.543,245 482.061,852	15	443.521,435 482.042,888	28.902
17	443.472,465 482.000,308	18	443.450,251 481.980,992	29.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.592,128 482.110,984	4	443.595,964 482.115,35	5.812
6	443.611,949 482.133,541	7	443.614,216 482.136,121	3.434
9	443.637,068 482.162,128	10	443.633,968 482.164,752	4.061
12	443.576,02 482.098,744	13	443.544,881 482.063,275	47.198
15	443.521,435 482.042,888	16	443.485,987 482.012,065	46.975
18	443.450,251 481.980,992	19	443.428,085 481.961,718	29.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.428,085 481.961,718	20	443.405,837 481.942,373	29.482
22	443.368,182 481.909,631	23	443.360,47 481.902,925	10.22
25	443.336,261 481.881,875	26	443.324,443 481.871,599	15.661
28	443.292,048 481.843,716	29	443.267,914 481.822,942	31.844
31	443.236,981 481.796,317	32	443.209,733 481.772,863	35.952
34	443.143,17 481.715,57	35	443.107,779 481.685,107	46.696
37	443.105,923 481.678,232	38	443.141,056 481.708,472	46.355
40	443.173,616 481.736,498	41	443.178,225 481.740,466	6.082
43	443.209,271 481.767,188	44	443.213,268 481.770,628	5.273
46	443.222,493 481.778,569	47	443.227,793 481.783,131	6.993
49	443.257,635 481.808,817	50	443.278,873 481.827,097	28.022
52	443.304,739 481.849,361	53	443.307,819 481.852,012	4.064
55	443.334,277 481.874,85	56	443.372,229 481.907,85	50.293
58	443.382,035 481.916,376	59	443.405,627 481.936,89	31.264
61	443.458,31 481.982,699	62	443.485,676 482.006,495	36.265
64	443.530,98 482.045,887	65	443.547,708 482.060,433	22.168
20	443.405,837 481.942,373	21	443.381,571 481.921,273	32.157
23	443.360,47 481.902,925	24	443.348,378 481.892,411	16.024
26	443.324,443 481.871,599	27	443.313,589 481.862,256	14.321
29	443.267,914 481.822,942	30	443.242,479 481.801,05	33.559
32	443.209,733 481.772,863	33	443.175,2 481.743,139	45.564
35	443.107,779 481.685,107	36	443.102,131 481.680,246	7.452
38	443.141,056 481.708,472	39	443.164,706 481.728,829	31.205
41	443.178,225 481.740,466	42	443.204,659 481.763,218	34.877
44	443.213,268 481.770,628	45	443.217,88 481.774,598	6.085
47	443.227,793 481.783,131	48	443.254,25 481.805,903	34.908
50	443.278,873 481.827,097	51	443.300,119 481.845,385	28.033
53	443.307,819 481.852,012	54	443.327,06 481.868,574	25.387
56	443.372,229 481.907,85	57	443.377,439 481.912,379	6.903
59	443.405,627 481.936,89	60	443.431,972 481.959,797	34.911
62	443.485,676 482.006,495	63	443.503,739 482.022,2	23.936
65	443.547,708 482.060,433	1	443.560,741 482.075,264	19.744
21	443.381,571 481.921,273	22	443.368,182 481.909,631	17.743
24	443.348,378 481.892,411	25	443.336,261 481.881,875	16.057
27	443.313,589 481.862,256	28	443.292,048 481.843,716	28.421
30	443.242,479 481.801,05	31	443.236,981 481.796,317	7.255
33	443.175,2 481.743,139	34	443.143,17 481.715,57	42.261
36	443.102,131 481.680,246	37	443.105,923 481.678,232	4.294
39	443.164,706 481.728,829	40	443.173,616 481.736,498	11.756
42	443.204,659 481.763,218	43	443.209,271 481.767,188	6.085
45	443.217,88 481.774,598	46	443.222,493 481.778,569	6.087
48	443.254,25 481.805,903	49	443.257,635 481.808,817	4.466
51	443.300,119 481.845,385	52	443.304,739 481.849,361	6.095
54	443.327,06 481.868,574	55	443.334,277 481.874,85	9.564
57	443.377,439 481.912,379	58	443.382,035 481.916,376	6.091
60	443.431,972 481.959,797	61	443.458,31 481.982,699	34.903
63	443.503,739 482.022,2	64	443.530,98 482.045,887	36.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 322/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANUC MATILDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

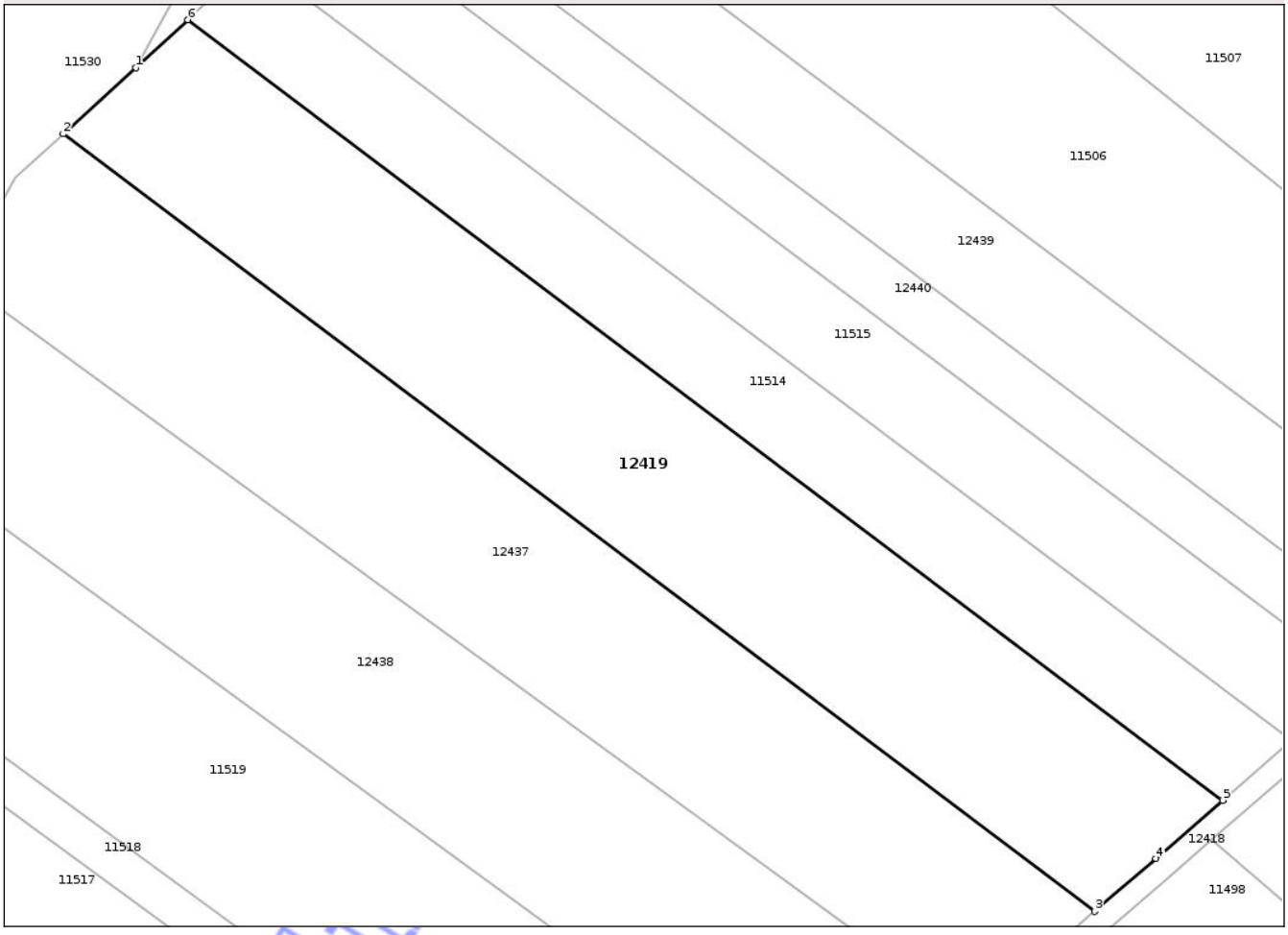
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	64	1399/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.144,138 482.011,207	2	443.131,345 481.999,496	17.344
2	443.131,345 481.999,496	3	443.313,589 481.862,256	228.14
3	443.313,589 481.862,256	4	443.324,443 481.871,599	14.321
4	443.324,443 481.871,599	5	443.336,261 481.881,875	15.661
5	443.336,261 481.881,875	6	443.153,336 482.019,628	228.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.153,336 482.019,628	1	443.144,138 482.011,207	12.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.255	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

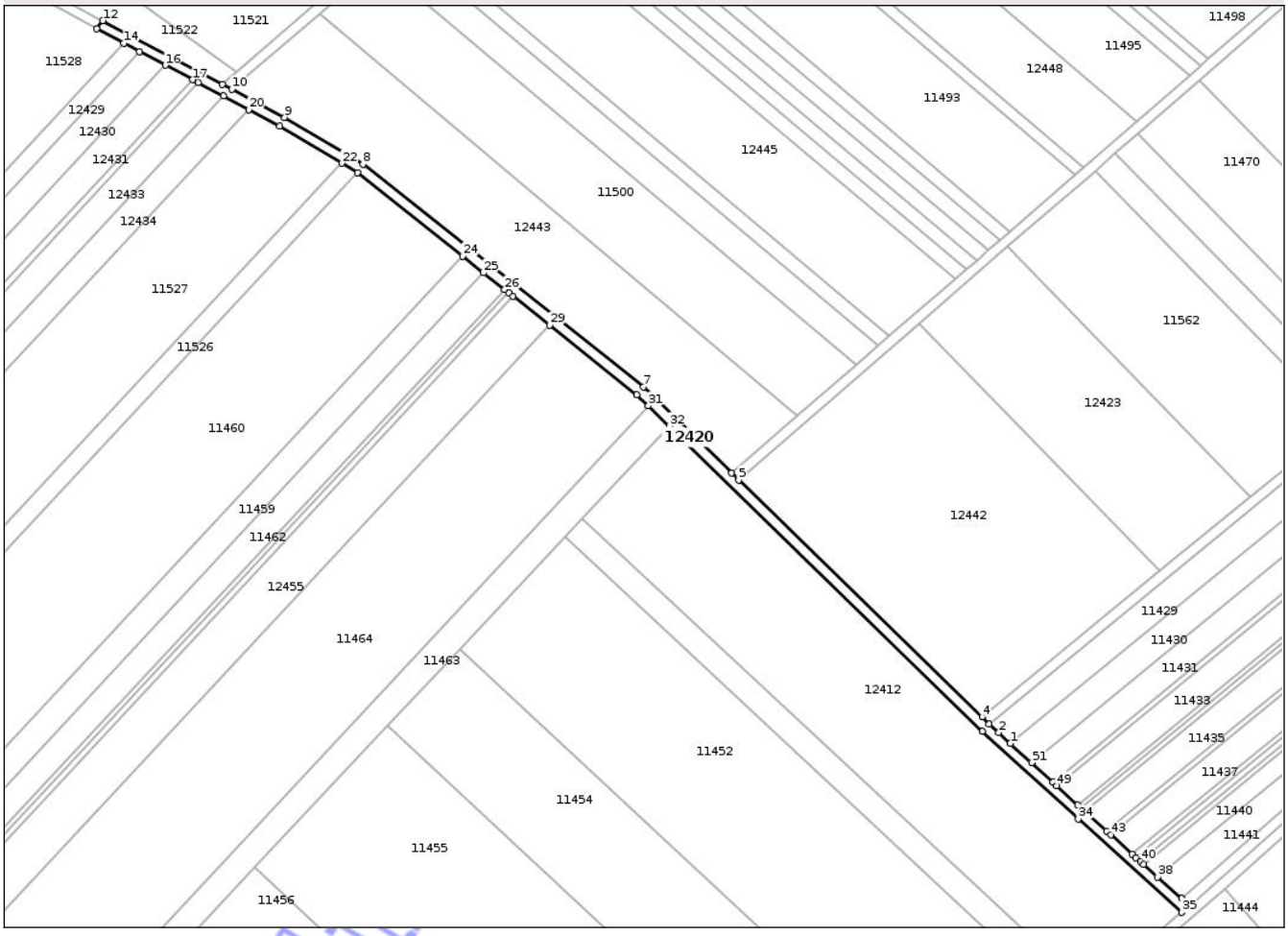
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.255	64	1392	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.417,791 481.416,538	2	443.413,184 481.420,887	6.335
4	443.406,421 481.427,077	5	443.308,984 481.521,932	135.983
7	443.270,809 481.559,094	8	443.158,468 481.648,18	143.376
10	443.105,923 481.678,232	11	443.102,131 481.680,246	4.294
13	443.051,648 481.702,524	14	443.062,596 481.696,71	12.396
16	443.079,232 481.687,876	17	443.090,237 481.682,033	12.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.413,184 481.420,887	3	443.409,304 481.424,268	5.146
5	443.308,984 481.521,932	6	443.306,107 481.524,732	4.015
8	443.158,468 481.648,18	9	443.127,089 481.666,993	36.586
11	443.102,131 481.680,246	12	443.054,275 481.705,658	54.185
14	443.062,596 481.696,71	15	443.068,981 481.693,32	7.229
17	443.090,237 481.682,033	18	443.092,47 481.680,846	2.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.409,304 481.424,268	4	443.406,421 481.427,077	4.025
6	443.306,107 481.524,732	7	443.270,809 481.559,094	49.262
9	443.127,089 481.666,993	10	443.105,923 481.678,232	23.965
12	443.054,275 481.705,658	13	443.051,648 481.702,524	4.089
15	443.068,981 481.693,32	16	443.079,232 481.687,876	11.607
18	443.092,47 481.680,846	19	443.102,589 481.675,474	11.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.102,589 481.675,474	20	443.112,651 481.670,131	11.393
22	443.149,96 481.648,617	23	443.156,188 481.644,884	7.261
25	443.206,726 481.604,807	26	443.215,135 481.598,139	10.732
28	443.218,496 481.595,473	29	443.233,202 481.583,811	18.769
31	443.272,752 481.551,62	32	443.281,083 481.543,51	11.627
34	443.444,963 481.386,382	35	443.486,504 481.348,94	55.925
37	443.486,376 481.354,438	38	443.476,828 481.363,044	12.854
40	443.469,863 481.369,322	41	443.468,122 481.370,892	2.344
43	443.458,024 481.379,994	44	443.456,457 481.381,407	2.11
46	443.447,578 481.389,41	47	443.446,193 481.390,672	1.874
49	443.436,322 481.399,661	50	443.434,764 481.401,08	2.107
20	443.112,651 481.670,131	21	443.125,121 481.663,509	14.119
23	443.156,188 481.644,884	24	443.198,31 481.611,481	53.759
26	443.215,135 481.598,139	27	443.216,815 481.596,806	2.145
29	443.233,202 481.583,811	30	443.268,164 481.556,086	44.621
32	443.281,083 481.543,51	33	443.406,61 481.421,311	175.185
35	443.486,504 481.348,94	36	443.489,639 481.351,497	4.046
38	443.476,828 481.363,044	39	443.471,256 481.368,067	7.502
41	443.468,122 481.370,892	42	443.466,555 481.372,304	2.109
44	443.456,457 481.381,407	45	443.447,649 481.389,346	11.858
47	443.446,193 481.390,672	48	443.444,807 481.391,933	1.874
50	443.434,764 481.401,08	51	443.426,278 481.408,809	11.478
21	443.125,121 481.663,509	22	443.149,96 481.648,617	28.961
24	443.198,31 481.611,481	25	443.206,726 481.604,807	10.741
27	443.216,815 481.596,806	28	443.218,496 481.595,473	2.145
30	443.268,164 481.556,086	31	443.272,752 481.551,62	6.403
33	443.406,61 481.421,311	34	443.444,963 481.386,382	51.875
36	443.489,639 481.351,497	37	443.486,376 481.354,438	4.393
39	443.471,256 481.368,067	40	443.469,863 481.369,322	1.875
42	443.466,555 481.372,304	43	443.458,024 481.379,994	11.485
45	443.447,649 481.389,346	46	443.447,578 481.389,41	0.096
48	443.444,807 481.391,933	49	443.436,322 481.399,661	11.477
51	443.426,278 481.408,809	1	443.417,791 481.416,538	11.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110194	6.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54763 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 408 ACT DE DARE IN PLATA, din 27/05/2021 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN IOAN**, și soția 2) **CLOŢAN ANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

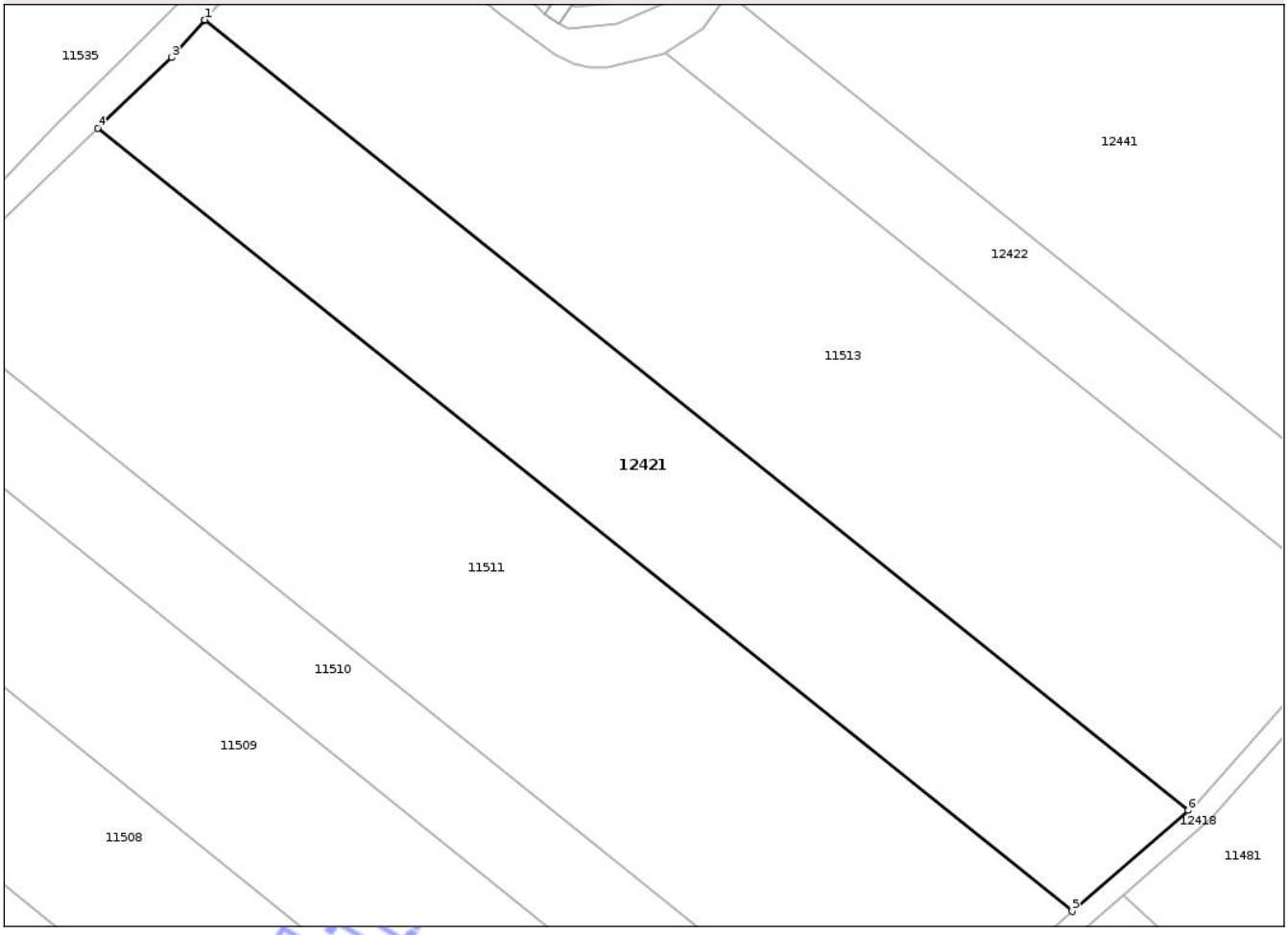
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110194	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	64	1399/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.358,471 482.210,191	2	443.358,383 482.210,092	0.132
2	443.358,383 482.210,092	3	443.352,26 482.203,131	9.271
3	443.352,26 482.203,131	4	443.338,4 482.189,832	19.208
4	443.338,4 482.189,832	5	443.521,435 482.042,888	234.722
5	443.521,435 482.042,888	6	443.543,245 482.061,852	28.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.543,245 482.061,852	1	443.358,471 482.210,191	236.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 329/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN MARIA** 2) **LAZĂR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

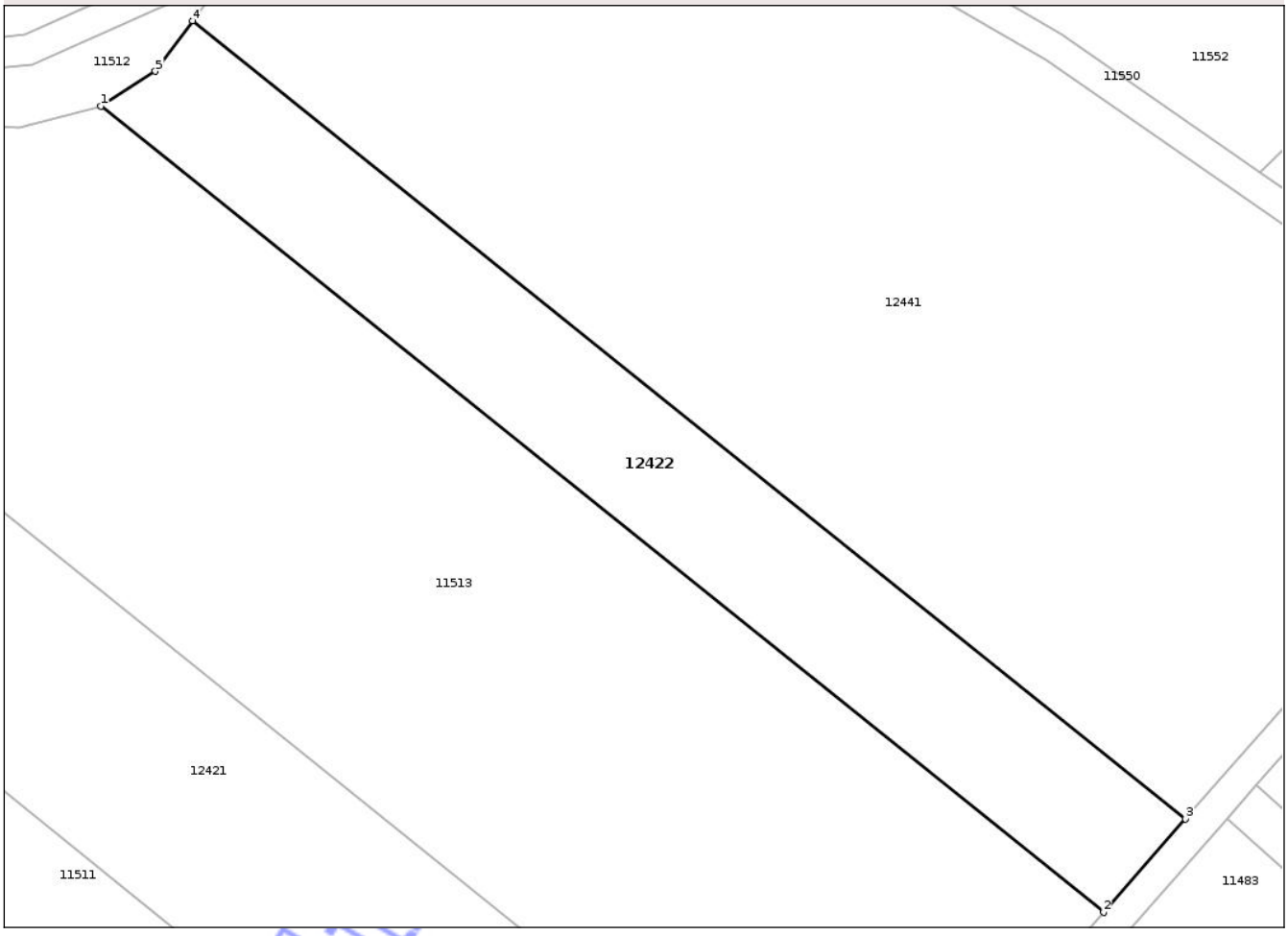
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	64	1399/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.444,913 482.203,999	2	443.576,02 482.098,744	168.13
2	443.576,02 482.098,744	3	443.586,726 482.110,94	16.228
3	443.586,726 482.110,94	4	443.456,892 482.215,172	166.497
4	443.456,892 482.215,172	5	443.452,062 482.208,575	8.176
5	443.452,062 482.208,575	1	443.444,913 482.203,999	8.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/49, din 06/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA IOAN** 2) **BALU VIORICA** 3) **BEZA NICOLAE** 4) **BEZA EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

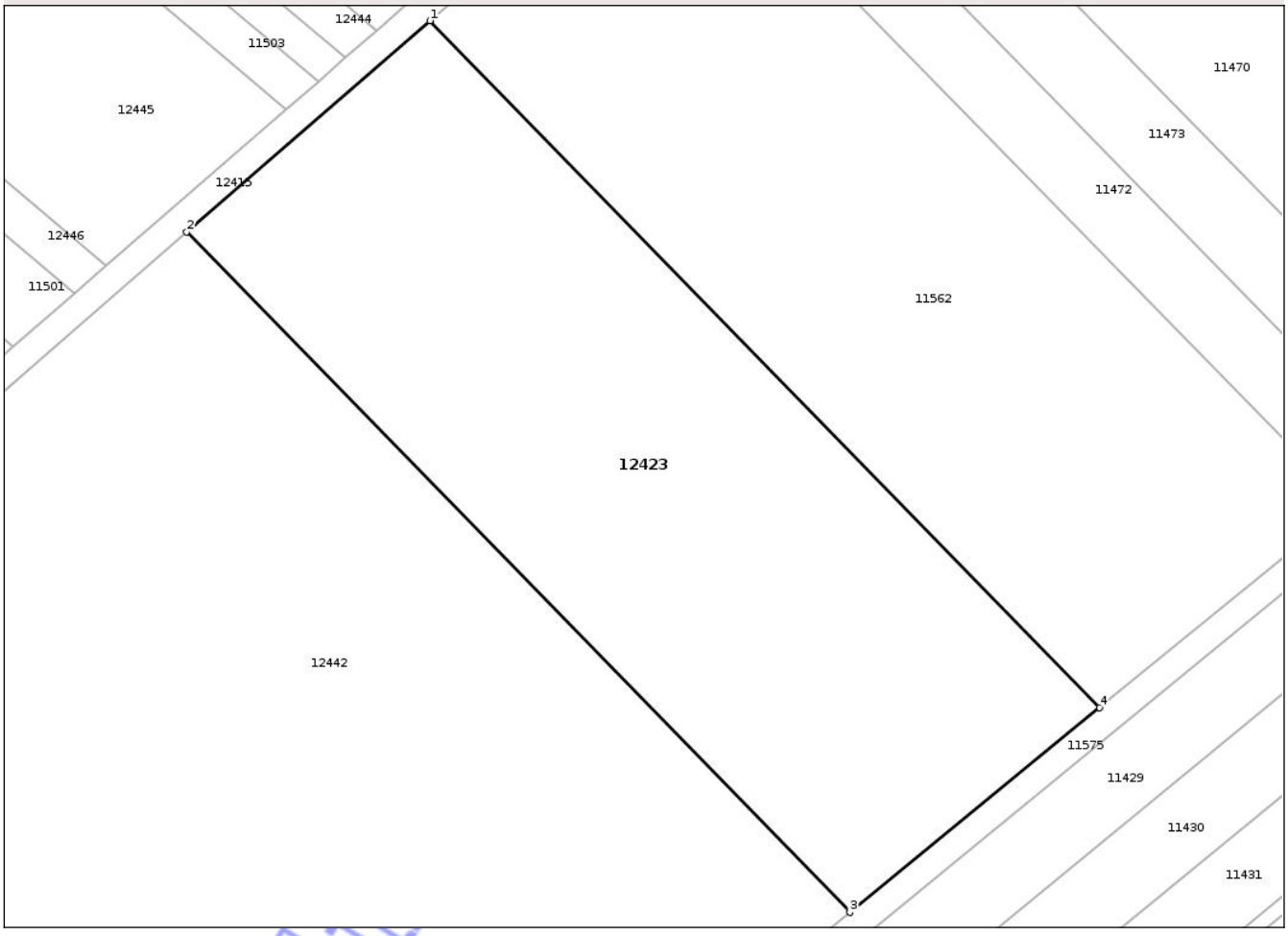
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	64	1399/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.416,596 481.615,207	2	443.381,174 481.584,505	46.876
2	443.381,174 481.584,505	3	443.477,734 481.485,548	138.262
3	443.477,734 481.485,548	4	443.514,055 481.515,328	46.969
4	443.514,055 481.515,328	1	443.416,596 481.615,207	139.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 277/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN MARIA** 2) **PÂRVU NICOLAE** 3) **VANCU EUGENIA** 4) **PÂRVU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

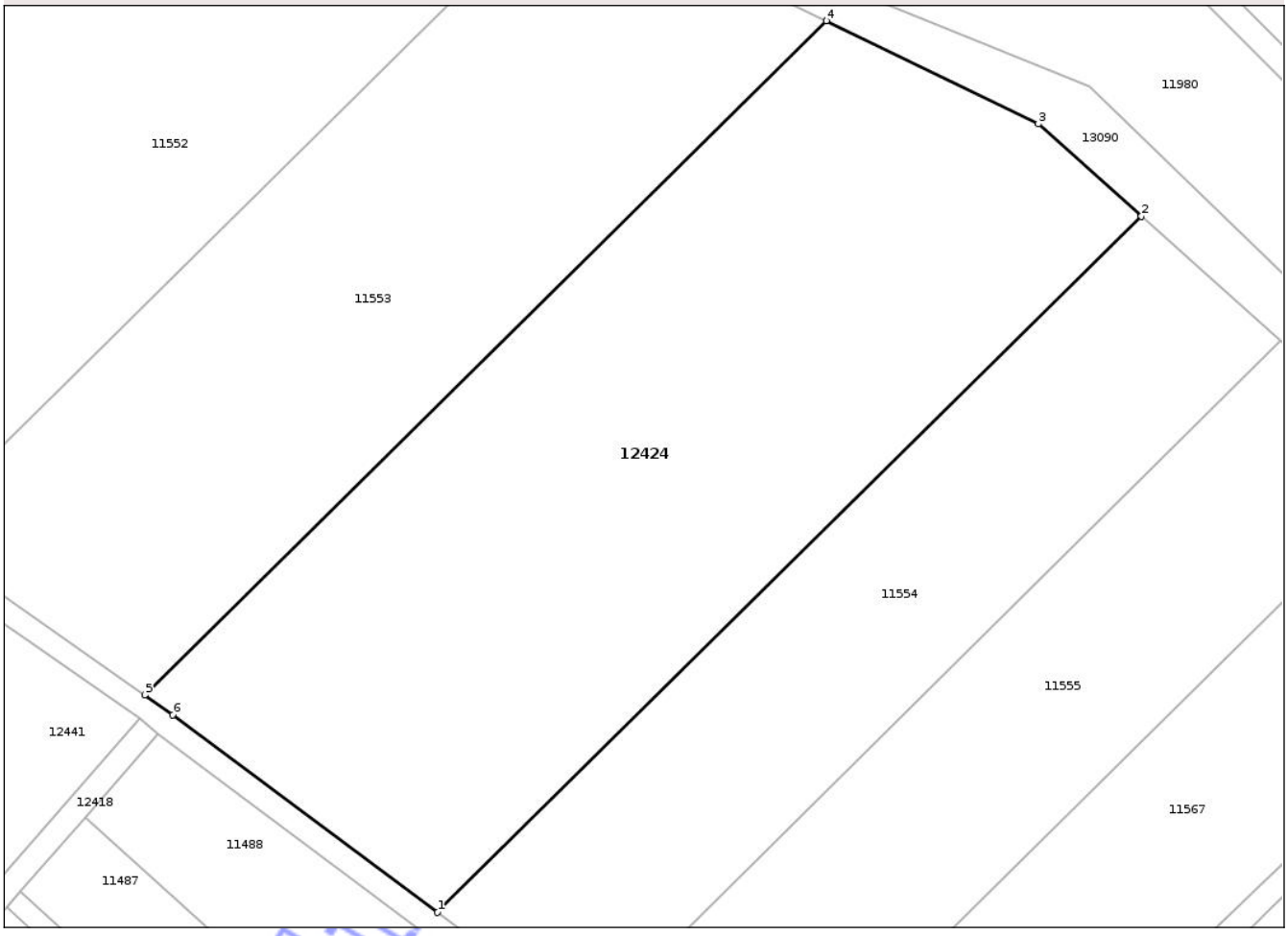
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.700	64	1417/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.683,203 482.132,729	2	443.799,531 482.247,661	163.528
2	443.799,531 482.247,661	3	443.782,496 482.262,864	22.832
3	443.782,496 482.262,864	4	443.747,451 482.279,909	38.97
4	443.747,451 482.279,909	5	443.634,787 482.168,597	158.378
5	443.634,787 482.168,597	6	443.639,459 482.165,335	5.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.639,459 482.165,335	1	443.683,203 482.132,729	54.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.912	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

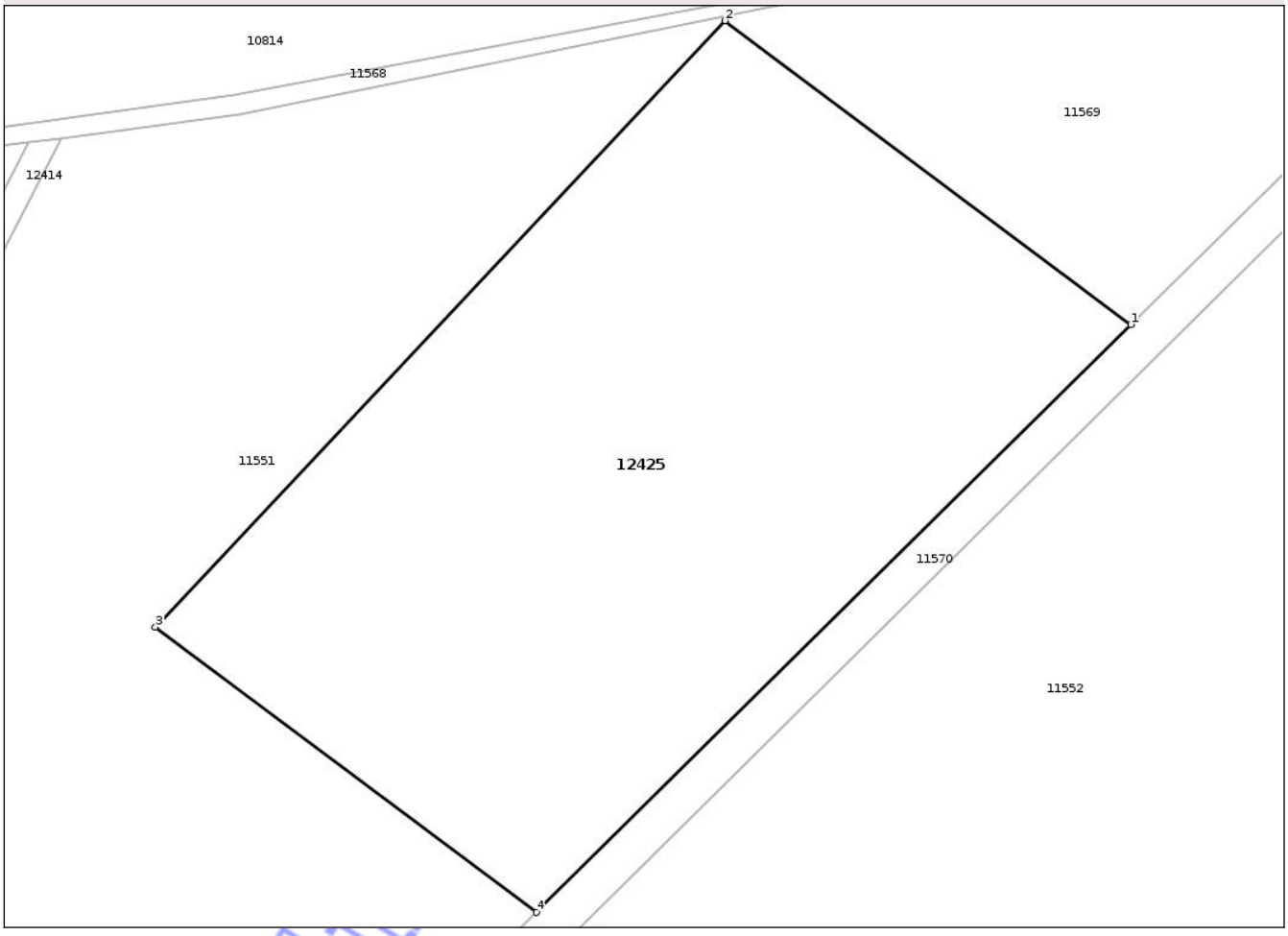
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.912	64	1420/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.594,816 482.295,098	2	443.555,0 482.324,882	49.723
2	443.555,0 482.324,882	3	443.499,049 482.265,426	81.643
3	443.499,049 482.265,426	4	443.536,459 482.237,442	46.718
4	443.536,459 482.237,442	1	443.594,816 482.295,098	82.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2332/49, din 19/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ NOU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

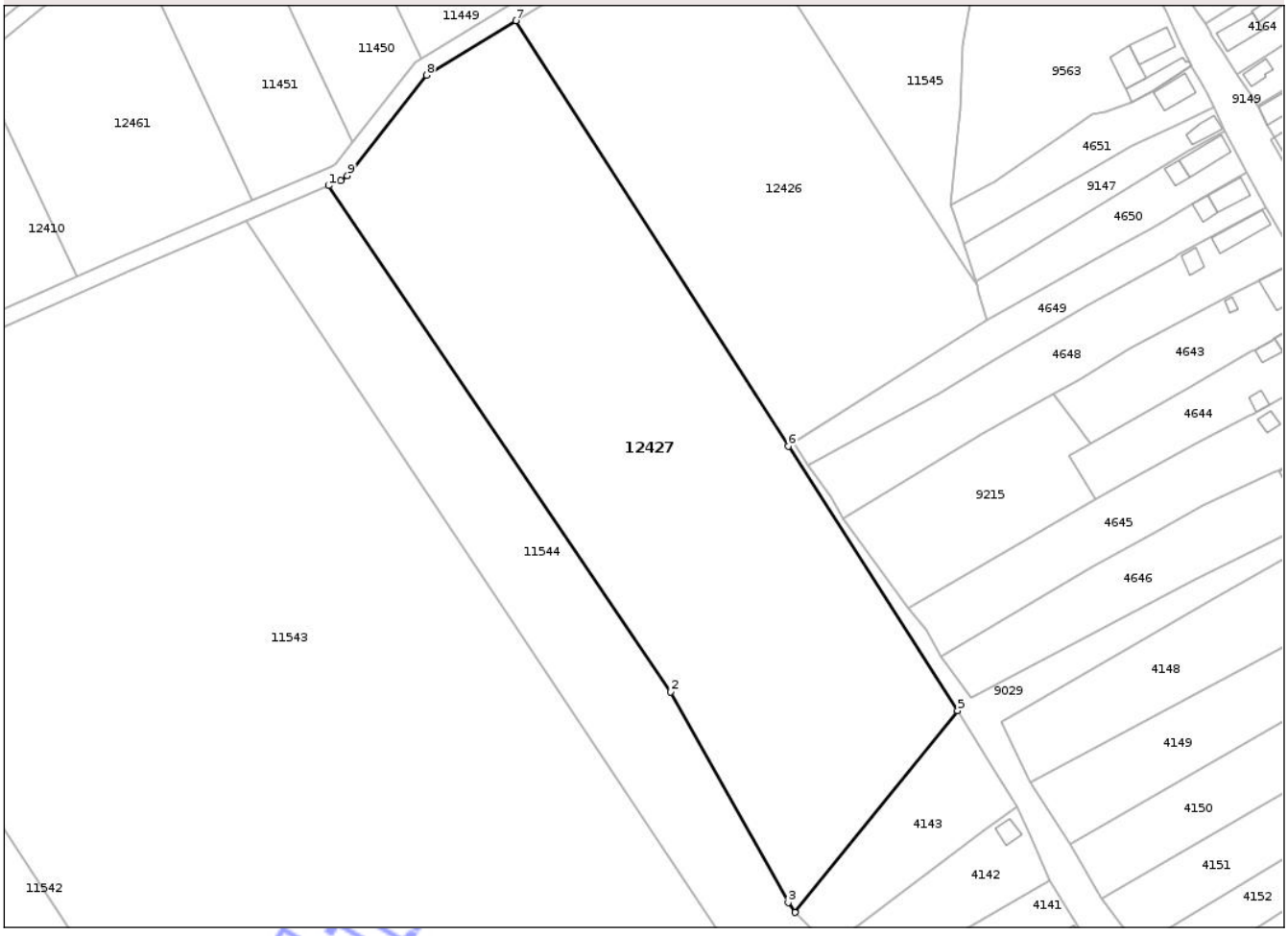
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	64	1385	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.663,793 481.395,864	2	443.745,597 481.274,897	146.031
2	443.745,597 481.274,897	3	443.773,809 481.224,586	57.681
3	443.773,809 481.224,586	4	443.775,405 481.222,208	2.864
4	443.775,405 481.222,208	5	443.814,335 481.270,351	61.914
5	443.814,335 481.270,351	6	443.773,78 481.333,61	75.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.773,78 481.333,61	7	443.708,585 481.435,303	120.797
7	443.708,585 481.435,303	8	443.687,235 481.422,329	24.983
8	443.687,235 481.422,329	9	443.668,268 481.398,31	30.605
9	443.668,268 481.398,31	10	443.666,706 481.397,113	1.968
10	443.666,706 481.397,113	1	443.663,793 481.395,864	3.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.174	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

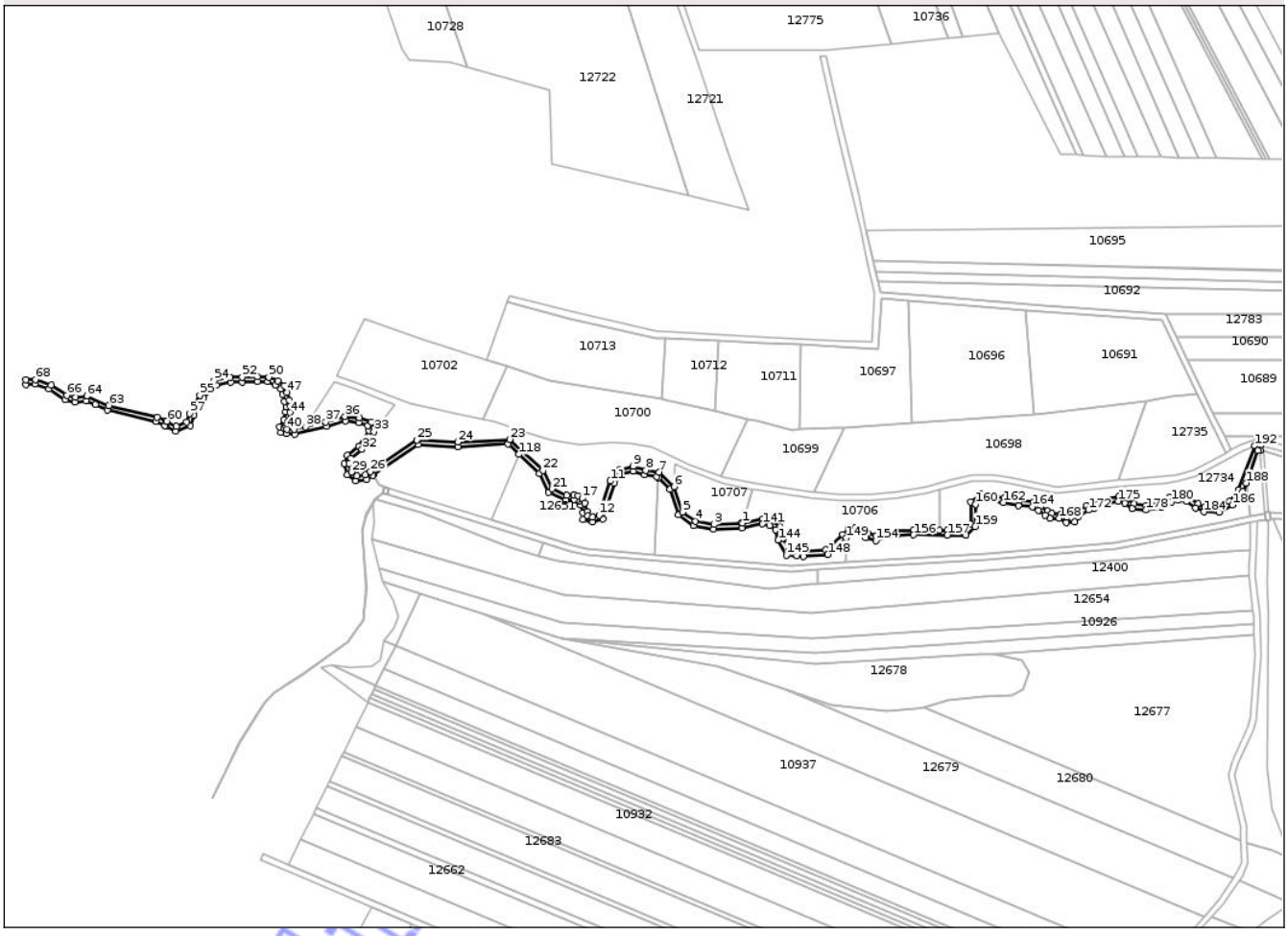
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	3.174	73	1603	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.691,923 482.275,505	2	442.690,89 482.275,303	1.053
4	442.661,243 482.276,673	5	442.652,723 482.282,735	10.456
7	442.637,415 482.308,639	8	442.628,687 482.309,911	8.82
10	442.611,276 482.310,143	11	442.605,646 482.302,908	9.167
13	442.594,064 482.279,244	14	442.590,757 482.280,201	3.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.690,89 482.275,303	3	442.673,149 482.274,663	17.753
5	442.652,723 482.282,735	6	442.647,149 482.299,29	17.468
8	442.628,687 482.309,911	9	442.620,608 482.312,424	8.461
11	442.605,646 482.302,908	12	442.598,284 482.280,759	23.34
14	442.590,757 482.280,201	15	442.590,681 482.282,785	2.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.673,149 482.274,663	4	442.661,243 482.276,673	12.074
6	442.647,149 482.299,29	7	442.637,415 482.308,639	13.496
9	442.620,608 482.312,424	10	442.611,276 482.310,143	9.607
12	442.598,284 482.280,759	13	442.594,064 482.279,244	4.484
15	442.590,681 482.282,785	16	442.588,974 482.288,519	5.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	442.588,974 482.288,519	17	442.587,291 482.291,611	3.52
17	442.587,291 482.291,611	18	442.584,809 482.293,376	3.046
18	442.584,809 482.293,376	19	442.581,985 482.293,867	2.866
19	442.581,985 482.293,867	20	442.577,261 482.293,562	4.734
20	442.577,261 482.293,562	21	442.567,628 482.297,801	10.524
21	442.567,628 482.297,801	22	442.561,791 482.309,795	13.339
22	442.561,791 482.309,795	23	442.540,052 482.329,983	29.667
23	442.540,052 482.329,983	24	442.506,125 482.328,273	33.97
24	442.506,125 482.328,273	25	442.479,569 482.329,664	26.592
25	442.479,569 482.329,664	26	442.449,204 482.309,079	36.685
26	442.449,204 482.309,079	27	442.445,814 482.306,857	4.053
27	442.445,814 482.306,857	28	442.440,406 482.306,182	5.45
28	442.440,406 482.306,182	29	442.436,716 482.308,695	4.464
29	442.436,716 482.308,695	30	442.435,479 482.314,074	5.519
30	442.435,479 482.314,074	31	442.436,622 482.317,765	3.864
31	442.436,622 482.317,765	32	442.443,695 482.323,584	9.159
32	442.443,695 482.323,584	33	442.451,499 482.335,028	13.852
33	442.451,499 482.335,028	34	442.449,865 482.341,363	6.542
34	442.449,865 482.341,363	35	442.442,161 482.343,979	8.136
35	442.442,161 482.343,979	36	442.432,66 482.345,019	9.558
36	442.432,66 482.345,019	37	442.420,131 482.341,302	13.069
37	442.420,131 482.341,302	38	442.407,084 482.338,224	13.405
38	442.407,084 482.338,224	39	442.399,672 482.336,475	7.616
39	442.399,672 482.336,475	40	442.394,904 482.336,636	4.771
40	442.394,904 482.336,636	41	442.393,31 482.337,086	1.656
41	442.393,31 482.337,086	42	442.393,123 482.337,692	0.634
42	442.393,123 482.337,692	43	442.395,611 482.341,732	4.745
43	442.395,611 482.341,732	44	442.396,904 482.347,446	5.858
44	442.396,904 482.347,446	45	442.397,23 482.351,571	4.138
45	442.397,23 482.351,571	46	442.396,187 482.355,618	4.179
46	442.396,187 482.355,618	47	442.394,827 482.360,561	5.127
47	442.394,827 482.360,561	48	442.393,142 482.364,948	4.699
48	442.393,142 482.364,948	49	442.388,657 482.368,095	5.479
49	442.388,657 482.368,095	50	442.382,986 482.370,574	6.189
50	442.382,986 482.370,574	51	442.375,506 482.370,75	7.482
51	442.375,506 482.370,75	52	442.365,643 482.370,469	9.867
52	442.365,643 482.370,469	53	442.357,754 482.370,409	7.889
53	442.357,754 482.370,409	54	442.347,244 482.368,091	10.763
54	442.347,244 482.368,091	55	442.338,062 482.358,785	13.073
55	442.338,062 482.358,785	56	442.334,312 482.353,127	6.788
56	442.334,312 482.353,127	57	442.331,216 482.346,885	6.968
57	442.331,216 482.346,885	58	442.329,272 482.341,408	5.812
58	442.329,272 482.341,408	59	442.322,496 482.338,725	7.288
59	442.322,496 482.338,725	60	442.316,51 482.341,794	6.727
60	442.316,51 482.341,794	61	442.315,773 482.342,106	0.8
61	442.315,773 482.342,106	62	442.310,15 482.344,49	6.108
62	442.310,15 482.344,49	63	442.278,59 482.352,035	32.449
63	442.278,59 482.352,035	64	442.264,279 482.358,272	15.611
64	442.264,279 482.358,272	65	442.256,789 482.357,526	7.527
65	442.256,789 482.357,526	66	442.251,187 482.358,683	5.72
66	442.251,187 482.358,683	67	442.241,066 482.365,514	12.211
67	442.241,066 482.365,514	68	442.230,796 482.368,946	10.828
68	442.230,796 482.368,946	69	442.224,566 482.368,924	6.23
69	442.224,566 482.368,924	70	442.224,577 482.365,924	3.0
70	442.224,577 482.365,924	71	442.230,313 482.365,944	5.736
71	442.230,313 482.365,944	72	442.239,727 482.362,798	9.926
72	442.239,727 482.362,798	73	442.250,0 482.355,865	12.394
73	442.250,0 482.355,865	74	442.256,63 482.354,495	6.77
74	442.256,63 482.354,495	75	442.263,798 482.355,209	7.203
75	442.263,798 482.355,209	76	442.269,791 482.352,597	6.537
76	442.269,791 482.352,597	77	442.277,634 482.349,179	8.555
77	442.277,634 482.349,179	78	442.309,209 482.341,631	32.465
78	442.309,209 482.341,631	79	442.315,238 482.339,074	6.549
79	442.315,238 482.339,074	80	442.315,982 482.338,693	0.836
80	442.315,982 482.338,693	81	442.322,337 482.335,435	7.141
81	442.322,337 482.335,435	82	442.331,643 482.339,12	10.009
82	442.331,643 482.339,12	83	442.333,983 482.345,713	6.996
83	442.333,983 482.345,713	84	442.336,917 482.351,626	6.601
84	442.336,917 482.351,626	85	442.340,402 482.356,886	6.31
85	442.340,402 482.356,886	86	442.348,757 482.365,352	11.895
86	442.348,757 482.365,352	87	442.358,093 482.367,412	9.561
87	442.358,093 482.367,412	88	442.365,697 482.367,47	7.604
88	442.365,697 482.367,47	89	442.375,513 482.367,749	9.82
89	442.375,513 482.367,749	90	442.382,325 482.367,589	6.814
90	442.382,325 482.367,589	91	442.387,18 482.365,466	5.299
91	442.387,18 482.365,466	92	442.390,67 482.363,018	4.263
92	442.390,67 482.363,018	93	442.391,974 482.359,623	3.637
93	442.391,974 482.359,623	94	442.393,288 482.354,846	4.954
94	442.393,288 482.354,846	95	442.394,2 482.351,308	3.654
95	442.394,2 482.351,308	96	442.393,931 482.347,898	3.421
96	442.393,931 482.347,898	97	442.392,795 482.342,881	5.144
97	442.392,795 482.342,881	98	442.389,854 482.338,106	5.608
98	442.389,854 482.338,106	99	442.390,926 482.334,642	3.626
99	442.390,926 482.334,642	100	442.394,439 482.333,65	3.65
100	442.394,439 482.333,65	101	442.399,971 482.333,463	5.535
101	442.399,971 482.333,463	102	442.420,903 482.338,402	21.507
102	442.420,903 482.338,402	103	442.432,934 482.341,971	12.549
103	442.432,934 482.341,971	104	442.441,508 482.341,033	8.625
104	442.441,508 482.341,033	105	442.447,365 482.339,044	6.186
105	442.447,365 482.339,044	106	442.448,254 482.335,595	3.562
106	442.448,254 482.335,595	107	442.441,458 482.325,628	12.063
107	442.441,458 482.325,628	108	442.434,022 482.319,511	9.629
108	442.434,022 482.319,511	109	442.432,375 482.314,189	5.571
109	442.432,375 482.314,189	110	442.434,055 482.306,877	7.503
110	442.434,055 482.306,877	111	442.439,654 482.303,064	6.774
111	442.439,654 482.303,064	112	442.446,876 482.303,967	7.278
112	442.446,876 482.303,967	113	442.450,868 482.306,582	4.772
113	442.450,868 482.306,582	114	442.451,282 482.306,863	0.5
114	442.451,282 482.306,863	115	442.480,419 482.326,616	35.202

Vizualizat în sistemul electronic eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	442.480,419 482.326,616	116	442.506,122 482.325,269	25.738
116	442.506,122 482.325,269	117	442.538,938 482.326,923	32.858
117	442.538,938 482.326,923	118	442.546,111 482.320,262	9.789
118	442.546,111 482.320,262	119	442.559,339 482.307,978	18.052
119	442.559,339 482.307,978	120	442.565,412 482.295,498	13.879
120	442.565,412 482.295,498	121	442.576,723 482.290,521	12.358
121	442.576,723 482.290,521	122	442.581,822 482.290,85	5.11
122	442.581,822 482.290,85	123	442.583,625 482.290,536	1.83
123	442.583,625 482.290,536	124	442.584,988 482.289,568	1.672
124	442.584,988 482.289,568	125	442.586,188 482.287,361	2.512
125	442.586,188 482.287,361	126	442.587,694 482.282,305	5.276
126	442.587,694 482.282,305	127	442.587,822 482.277,927	4.38
127	442.587,822 482.277,927	128	442.594,163 482.276,093	6.601
128	442.594,163 482.276,093	129	442.600,671 482.278,428	6.914
129	442.600,671 482.278,428	130	442.608,33 482.301,472	24.283
130	442.608,33 482.301,472	131	442.613,003 482.307,477	7.609
131	442.613,003 482.307,477	132	442.620,512 482.309,312	7.73
132	442.620,512 482.309,312	133	442.628,021 482.306,977	7.864
133	442.628,021 482.306,977	134	442.636,031 482.305,809	8.095
134	442.636,031 482.305,809	135	442.636,987 482.304,89	1.326
135	442.636,987 482.304,89	136	442.644,541 482.297,636	10.473
136	442.644,541 482.297,636	137	442.650,191 482.280,855	17.707
137	442.650,191 482.280,855	138	442.660,065 482.273,829	12.119
138	442.660,065 482.273,829	139	442.672,951 482.271,654	13.068
139	442.672,951 482.271,654	140	442.691,233 482.272,314	18.294
140	442.691,233 482.272,314	141	442.704,957 482.274,99	13.982
141	442.704,957 482.274,99	142	442.709,4 482.273,808	4.598
142	442.709,4 482.273,808	143	442.713,569 482.271,223	4.905
143	442.713,569 482.271,223	144	442.715,198 482.264,435	6.981
144	442.715,198 482.264,435	145	442.720,554 482.254,732	11.083
145	442.720,554 482.254,732	146	442.727,378 482.254,199	6.845
146	442.727,378 482.254,199	147	442.731,485 482.253,925	4.116
147	442.731,485 482.253,925	148	442.747,423 482.255,147	15.985
148	442.747,423 482.255,147	149	442.759,352 482.265,842	16.021
149	442.759,352 482.265,842	150	442.762,669 482.269,321	4.807
150	442.762,669 482.269,321	151	442.765,515 482.269,807	2.887
151	442.765,515 482.269,807	152	442.768,707 482.269,252	3.24
152	442.768,707 482.269,252	153	442.772,165 482.265,955	4.778
153	442.772,165 482.265,955	154	442.778,817 482.264,189	6.882
154	442.778,817 482.264,189	155	442.792,334 482.267,53	13.924
155	442.792,334 482.267,53	156	442.803,408 482.267,824	11.078
156	442.803,408 482.267,824	157	442.825,459 482.267,722	22.051
157	442.825,459 482.267,722	158	442.837,702 482.267,605	12.244
158	442.837,702 482.267,605	159	442.843,545 482.273,314	8.169
159	442.843,545 482.273,314	160	442.843,744 482.287,714	14.401
160	442.843,744 482.287,714	161	442.848,107 482.291,378	5.697
161	442.848,107 482.291,378	162	442.862,082 482.289,025	14.172
162	442.862,082 482.289,025	163	442.871,673 482.287,107	9.781
163	442.871,673 482.287,107	164	442.880,809 482.286,236	9.177
164	442.880,809 482.286,236	165	442.884,723 482.283,849	4.584
165	442.884,723 482.283,849	166	442.889,101 482.280,798	5.336
166	442.889,101 482.280,798	167	442.892,485 482.278,809	3.925
167	442.892,485 482.278,809	168	442.898,322 482.278,61	5.84
168	442.898,322 482.278,61	169	442.902,748 482.275,752	5.269
169	442.902,748 482.275,752	170	442.908,337 482.276,234	5.61
170	442.908,337 482.276,234	171	442.910,436 482.279,524	3.903
171	442.910,436 482.279,524	172	442.917,459 482.283,98	8.317
172	442.917,459 482.283,98	173	442.921,107 482.285,108	3.818
173	442.921,107 482.285,108	174	442.923,057 482.287,866	3.378
174	442.923,057 482.287,866	175	442.936,904 482.289,802	13.982
175	442.936,904 482.289,802	176	442.941,086 482.288,633	4.342
176	442.941,086 482.288,633	177	442.945,882 482.285,131	5.938
177	442.945,882 482.285,131	178	442.955,015 482.284,047	9.197
178	442.955,015 482.284,047	179	442.965,023 482.285,548	10.12
179	442.965,023 482.285,548	180	442.971,332 482.289,429	7.407
180	442.971,332 482.289,429	181	442.975,836 482.290,429	4.614
181	442.975,836 482.290,429	182	442.981,383 482.289,637	5.603
182	442.981,383 482.289,637	183	442.987,241 482.285,337	7.267
183	442.987,241 482.285,337	184	442.992,579 482.282,794	5.913
184	442.992,579 482.282,794	185	443.002,712 482.282,544	10.136
185	443.002,712 482.282,544	186	443.011,241 482.287,262	9.747
186	443.011,241 482.287,262	187	443.018,061 482.296,023	11.103
187	443.018,061 482.296,023	188	443.020,158 482.301,637	5.993
188	443.020,158 482.301,637	189	443.027,991 482.322,611	22.389
189	443.027,991 482.322,611	190	443.029,407 482.322,669	1.417
190	443.029,407 482.322,669	191	443.029,281 482.325,76	3.094
191	443.029,281 482.325,76	192	443.026,004 482.325,792	3.277
192	443.026,004 482.325,792	193	443.015,251 482.297,073	30.666
193	443.015,251 482.297,073	194	443.009,27 482.289,6	9.572
194	443.009,27 482.289,6	195	443.001,973 482.285,563	8.339
195	443.001,973 482.285,563	196	442.993,292 482.285,777	8.684
196	442.993,292 482.285,777	197	442.988,787 482.287,923	4.99
197	442.988,787 482.287,923	198	442.982,551 482.292,501	7.736
198	442.982,551 482.292,501	199	442.975,719 482.293,477	6.901
199	442.975,719 482.293,477	200	442.970,19 482.292,248	5.664
200	442.970,19 482.292,248	201	442.963,973 482.288,424	7.299
201	442.963,973 482.288,424	202	442.954,968 482.287,074	9.106
202	442.954,968 482.287,074	203	442.947,016 482.288,018	8.008
203	442.947,016 482.288,018	204	442.942,417 482.291,376	5.694
204	442.942,417 482.291,376	205	442.941,135 482.291,734	1.331
205	442.941,135 482.291,734	206	442.937,109 482.292,86	4.18
206	442.937,109 482.292,86	207	442.921,356 482.290,658	15.906
207	442.921,356 482.290,658	208	442.919,246 482.287,673	3.655
208	442.919,246 482.287,673	209	442.916,19 482.286,728	3.199
209	442.916,19 482.286,728	210	442.908,266 482.281,699	9.385
210	442.908,266 482.281,699	211	442.906,604 482.279,096	3.088
211	442.906,604 482.279,096	212	442.903,513 482.278,829	3.103
212	442.903,513 482.278,829	213	442.899,253 482.281,58	5.071
213	442.899,253 482.281,58	214	442.893,348 482.281,781	5.908

Vizualizare în sistem GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	442.893,348 482.281,781	215	442.890,722 482.283,326	3.047
217	442.881,782 482.289,157	218	442.872,111 482.290,078	9.715
220	442.847,239 482.294,566	221	442.840,763 482.289,129	8.456
223	442.836,492 482.270,617	224	442.825,48 482.270,722	11.013
226	442.803,375 482.270,824	227	442.791,93 482.270,52	11.449
229	442.773,679 482.268,657	230	442.770,118 482.272,051	4.919
232	442.761,184 482.272,111	233	442.757,262 482.267,997	5.684
235	442.731,47 482.256,932	236	442.727,595 482.257,191	3.884
238	442.718,021 482.265,53	239	442.716,198 482.273,122	7.808
241	442.705,06 482.278,067	1	442.691,923 482.275,505	13.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	442.890,722 482.283,326	216	442.886,363 482.286,362	5.312
218	442.872,111 482.290,078	219	442.862,626 482.291,976	9.673
221	442.840,763 482.289,129	222	442.840,562 482.274,594	14.536
224	442.825,48 482.270,722	225	442.820,346 482.270,746	5.134
227	442.791,93 482.270,52	228	442.778,843 482.267,286	13.481
230	442.770,118 482.272,051	231	442.765,52 482.272,851	4.667
233	442.757,262 482.267,997	234	442.746,179 482.258,06	14.885
236	442.727,595 482.257,191	237	442.722,399 482.257,597	5.212
239	442.716,198 482.273,122	240	442.710,602 482.276,593	6.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	442.886,363 482.286,362	217	442.881,782 482.289,157	5.366
219	442.862,626 482.291,976	220	442.847,239 482.294,566	15.603
222	442.840,562 482.274,594	223	442.836,492 482.270,617	5.69
225	442.820,346 482.270,746	226	442.803,375 482.270,824	16.971
228	442.778,843 482.267,286	229	442.773,679 482.268,657	5.343
231	442.765,52 482.272,851	232	442.761,184 482.272,111	4.399
234	442.746,179 482.258,06	235	442.731,47 482.256,932	14.752
237	442.722,399 482.257,597	238	442.718,021 482.265,53	9.061
240	442.710,602 482.276,593	241	442.705,06 482.278,067	5.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.369	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

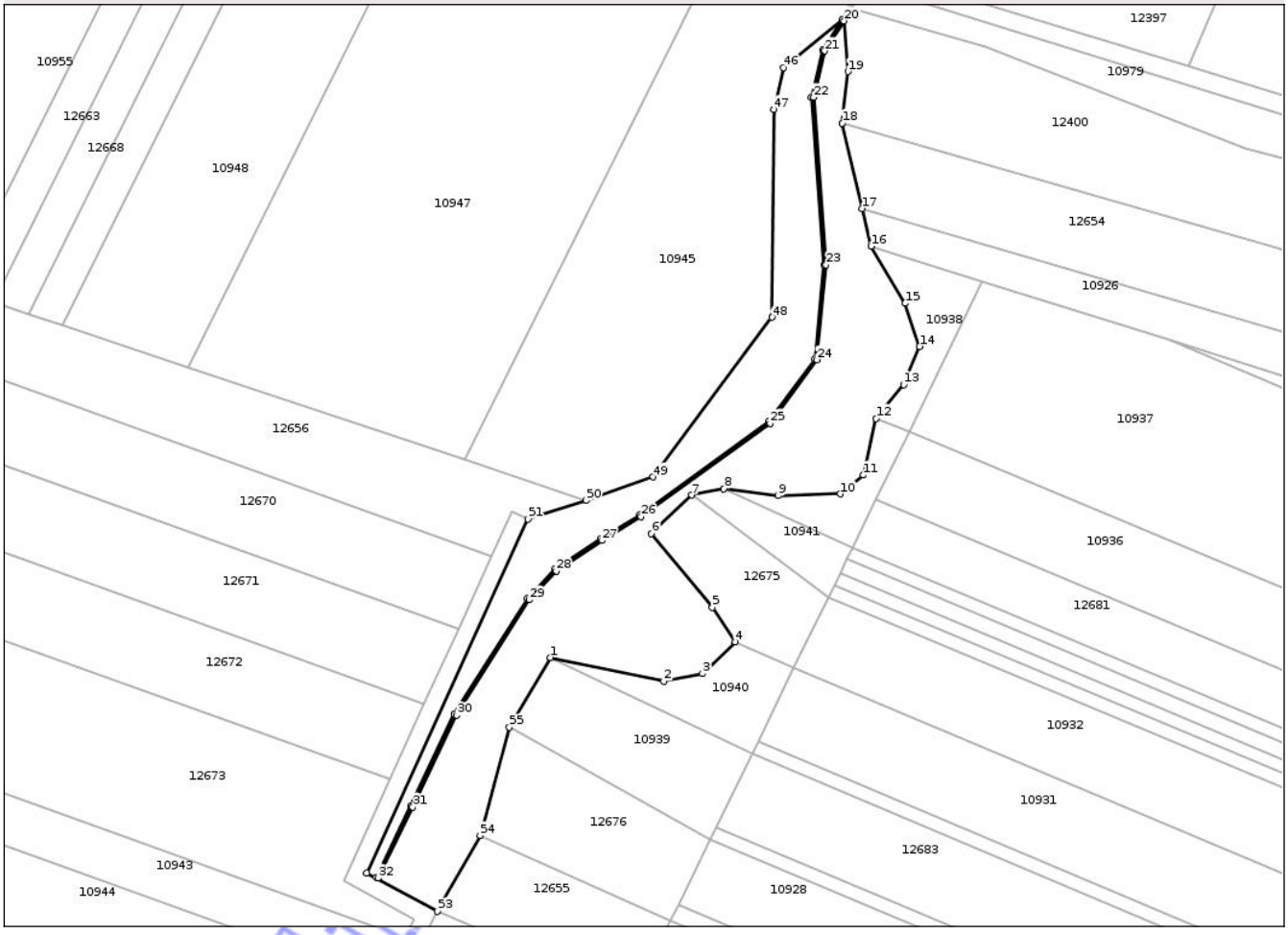
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.369	73	1612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.385,132 482.145,288	2	442.410,514 482.139,996	25.928
4	442.426,515 482.148,783	5	442.421,373 482.156,505	9.277
7	442.416,794 482.181,629	8	442.423,995 482.183,081	7.346
10	442.450,093 482.181,904	11	442.455,237 482.186,11	6.645
13	442.464,255 482.206,352	14	442.467,816 482.214,912	9.271
16	442.456,953 482.237,356	17	442.454,976 482.245,766	8.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.410,514 482.139,996	3	442.419,181 482.141,672	8.828
5	442.421,373 482.156,505	6	442.407,738 482.173,022	21.418
8	442.423,995 482.183,081	9	442.436,111 482.181,492	12.22
11	442.455,237 482.186,11	12	442.458,112 482.198,788	13.0
14	442.467,816 482.214,912	15	442.464,581 482.224,551	10.167
17	442.454,976 482.245,766	18	442.450,479 482.264,894	19.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.419,181 482.141,672	4	442.426,515 482.148,783	10.215
6	442.407,738 482.173,022	7	442.416,794 482.181,629	12.494
9	442.436,111 482.181,492	10	442.450,093 482.181,904	13.988
12	442.458,112 482.198,788	13	442.464,255 482.206,352	9.744
15	442.464,581 482.224,551	16	442.456,953 482.237,356	14.905
18	442.450,479 482.264,894	19	442.451,776 482.276,418	11.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.451,776 482.276,418	20	442.450,915 482.287,77	11.385
22	442.444,075 482.270,663	23	442.446,869 482.233,171	37.596
25	442.434,345 482.197,71	26	442.405,393 482.176,793	35.717
28	442.386,392 482.164,651	29	442.380,333 482.158,192	8.856
31	442.354,28 482.111,798	32	442.346,486 482.095,918	17.69
34	442.353,83 482.112,016	35	442.363,608 482.132,6	22.788
37	442.386,067 482.165,035	38	442.396,45 482.171,899	12.447
40	442.433,989 482.198,069	41	442.444,36 482.212,112	17.457
43	442.443,57 482.270,704	44	442.446,125 482.281,247	10.848
46	442.437,298 482.277,308	47	442.435,17 482.267,9	9.646
49	442.408,085 482.185,694	50	442.393,11 482.180,457	15.864
52	442.343,909 482.097,044	53	442.359,759 482.088,48	18.016
55	442.375,921 482.129,647	1	442.385,132 482.145,288	18.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.450,915 482.287,77	21	442.446,591 482.281,047	7.993
23	442.446,869 482.233,171	24	442.444,844 482.211,927	21.34
26	442.405,393 482.176,793	27	442.396,718 482.171,477	10.174
29	442.380,333 482.158,192	30	442.364,047 482.132,359	30.538
32	442.346,486 482.095,918	33	442.346,031 482.096,128	0.501
35	442.363,608 482.132,6	36	442.379,936 482.158,499	30.616
38	442.396,45 482.171,899	39	442.405,116 482.177,209	10.163
41	442.444,36 482.212,112	42	442.446,367 482.233,176	21.159
44	442.446,125 482.281,247	45	442.450,478 482.288,015	8.047
47	442.435,17 482.267,9	48	442.434,703 482.221,435	46.467
50	442.393,11 482.180,457	51	442.380,079 482.176,233	13.699
53	442.359,759 482.088,48	54	442.369,336 482.105,486	19.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.446,591 482.281,047	22	442.444,075 482.270,663	10.684
24	442.444,844 482.211,927	25	442.434,345 482.197,71	17.673
27	442.396,718 482.171,477	28	442.386,392 482.164,651	12.378
30	442.364,047 482.132,359	31	442.354,28 482.111,798	22.763
33	442.346,031 482.096,128	34	442.353,83 482.112,016	17.699
36	442.379,936 482.158,499	37	442.386,067 482.165,035	8.961
39	442.405,116 482.177,209	40	442.433,989 482.198,069	35.62
42	442.446,367 482.233,176	43	442.443,57 482.270,704	37.632
45	442.450,478 482.288,015	46	442.437,298 482.277,308	16.981
48	442.434,703 482.221,435	49	442.408,085 482.185,694	44.564
51	442.380,079 482.176,233	52	442.343,909 482.097,044	87.058
54	442.369,336 482.105,486	55	442.375,921 482.129,647	25.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.321	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

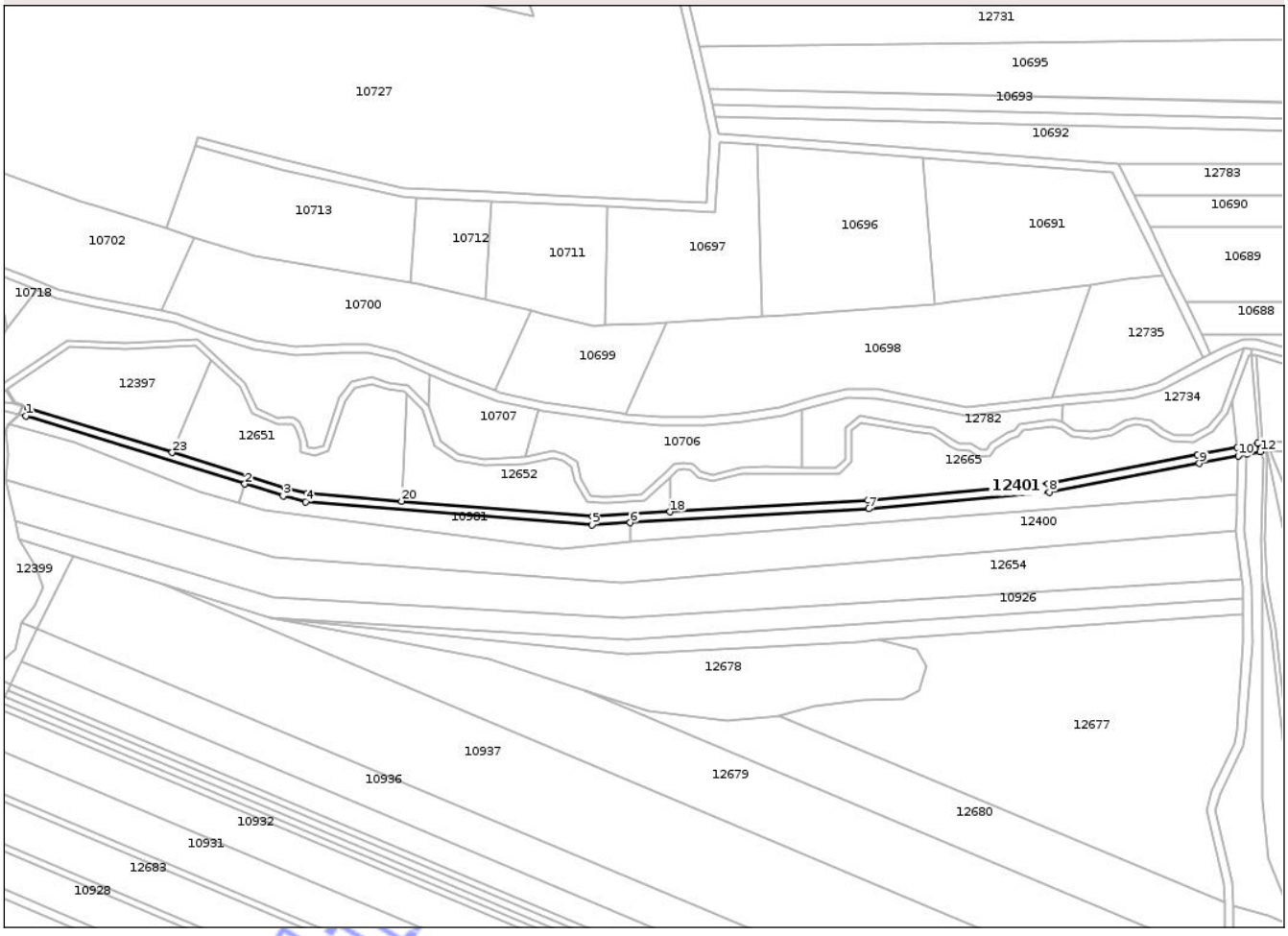
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.321	73	1610	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.460,092 482.294,445	2	442.561,723 482.262,91	106.411
3	442.579,6 482.257,364	4	442.590,056 482.254,587	10.818
5	442.723,172 482.243,936	6	442.740,814 482.244,961	17.672
7	442.851,494 482.251,396	8	442.935,442 482.259,106	84.301
9	443.005,179 482.272,463	10	443.023,209 482.275,94	18.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.561,723 482.262,91	3	442.579,6 482.257,364	18.718
4	442.590,056 482.254,587	5	442.723,172 482.243,936	133.541
6	442.740,814 482.244,961	7	442.851,494 482.251,396	110.867
8	442.935,442 482.259,106	9	443.005,179 482.272,463	71.005
10	443.023,209 482.275,94	11	443.027,234 482.276,716	4.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.027,234 482.276,716	12	443.033,447 482.277,914	6.327
13	443.032,314 482.281,801	14	443.022,663 482.279,929	9.831
15	443.004,388 482.276,384	16	442.934,881 482.263,072	70.77
17	442.851,195 482.255,385	18	442.759,309 482.250,043	92.041
19	442.723,241 482.247,946	20	442.634,638 482.255,033	88.886
21	442.590,735 482.258,546	22	442.580,706 482.261,208	10.376
23	442.528,065 482.277,545	24	442.461,348 482.298,145	69.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.033,447 482.277,914	13	443.032,314 482.281,801	4.049
14	443.022,663 482.279,929	15	443.004,388 482.276,384	18.616
16	442.934,881 482.263,072	17	442.851,195 482.255,385	84.038
18	442.759,309 482.250,043	19	442.723,241 482.247,946	36.129
20	442.634,638 482.255,033	21	442.590,735 482.258,546	44.043
22	442.580,706 482.261,208	23	442.528,065 482.277,545	55.118
24	442.461,348 482.298,145	1	442.460,092 482.294,445	3.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 65, din 14/11/2006 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

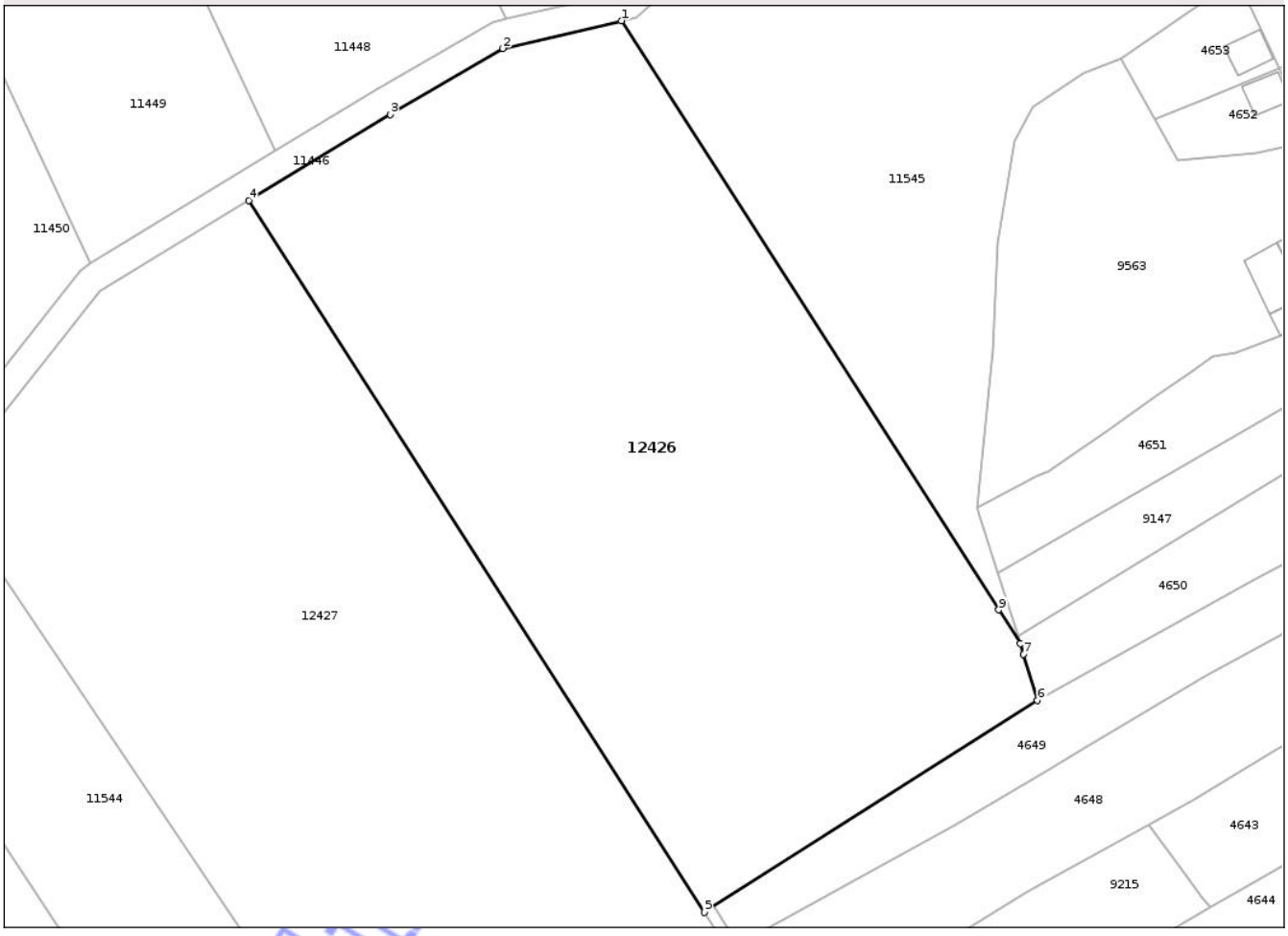
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.999	64	1389/17	-	
2	faneata	DA	1	64	1389/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.761,919 481.460,977	2	443.744,939 481.456,996	17.44
2	443.744,939 481.456,996	3	443.728,824 481.447,602	18.653
3	443.728,824 481.447,602	4	443.708,585 481.435,303	23.683
4	443.708,585 481.435,303	5	443.773,78 481.333,61	120.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.773,78 481.333,61	6	443.821,424 481.363,893	56.454
6	443.821,424 481.363,893	7	443.819,419 481.370,49	6.895
7	443.819,419 481.370,49	8	443.818,958 481.372,006	1.585
8	443.818,958 481.372,006	9	443.815,869 481.376,825	5.724
9	443.815,869 481.376,825	1	443.761,919 481.460,977	99.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.601	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 167, din 25/04/1998 emis de NP IOAN BARTOC (Adeverinta nr. 5420/02.08.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **CORA FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **CORA PETRISOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **CORA IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **CORA VICTOR**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **CORA VASILE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **MACHIU EUGENIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BENGA SANEIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **STOICA ANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **GIURGIU MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **BURNEA CORBELI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil

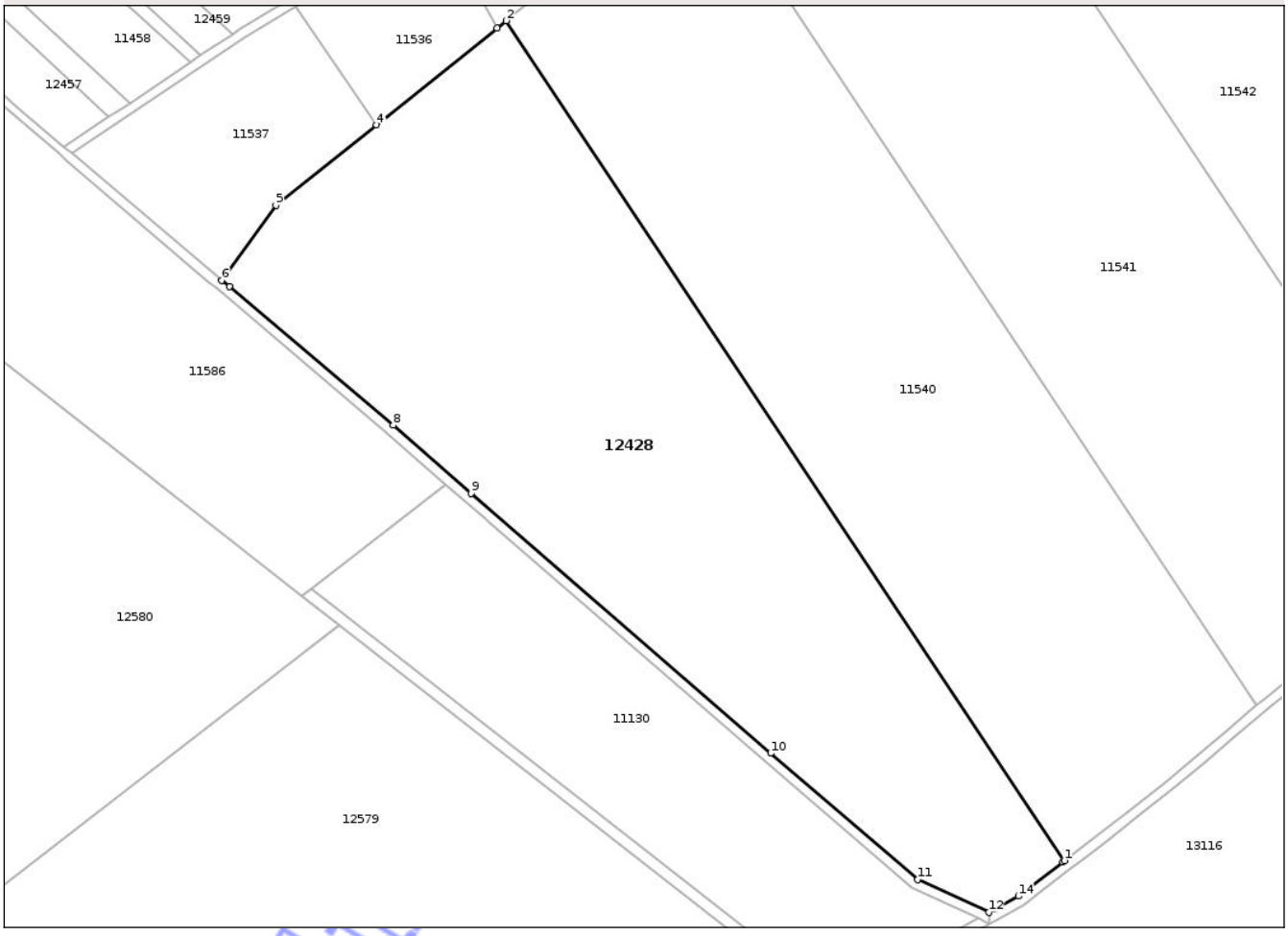
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.601	64	1383/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.502,192 480.793,476	2	443.276,466 481.132,789	407.536
2	443.276,466 481.132,789	3	443.272,745 481.129,807	4.768
3	443.272,745 481.129,807	4	443.224,005 481.090,749	62.459
4	443.224,005 481.090,749	5	443.183,392 481.058,203	52.045
5	443.183,392 481.058,203	6	443.161,521 481.027,984	37.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.161,521 481.027,984	7	443.164,525 481.025,441	3.936
7	443.164,525 481.025,441	8	443.230,823 480.969,346	86.845
8	443.230,823 480.969,346	9	443.262,393 480.941,94	41.806
9	443.262,393 480.941,94	10	443.383,443 480.836,852	160.302
10	443.383,443 480.836,852	11	443.442,973 480.785,901	78.357
11	443.442,973 480.785,901	12	443.471,668 480.772,62	31.619
12	443.471,668 480.772,62	13	443.473,966 480.773,888	2.625
13	443.473,966 480.773,888	14	443.483,712 480.779,172	11.086
14	443.483,712 480.779,172	15	443.501,593 480.793,045	22.632
15	443.501,593 480.793,045	1	443.502,192 480.793,476	0.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 300/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

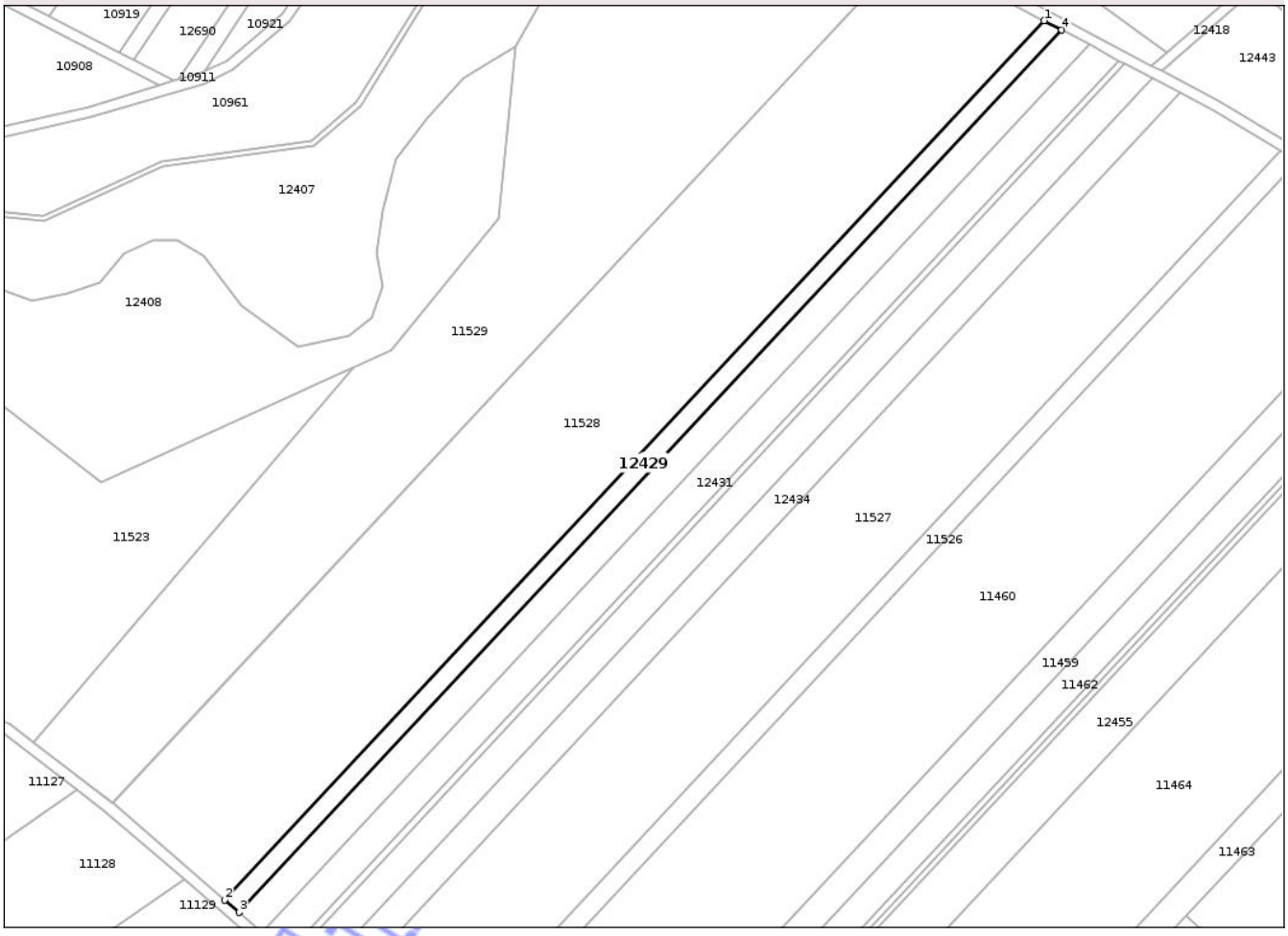
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	64	1399/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.062,596 481.696,71	2	442.760,207 481.372,653	443.229
2	442.760,207 481.372,653	3	442.765,505 481.368,097	6.988
3	442.765,505 481.368,097	4	443.068,981 481.693,32	444.823
4	443.068,981 481.693,32	1	443.062,596 481.696,71	7.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108117	5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57519 / 06/07/2017		
Act Administrativ nr. 307/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE PAVEL**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

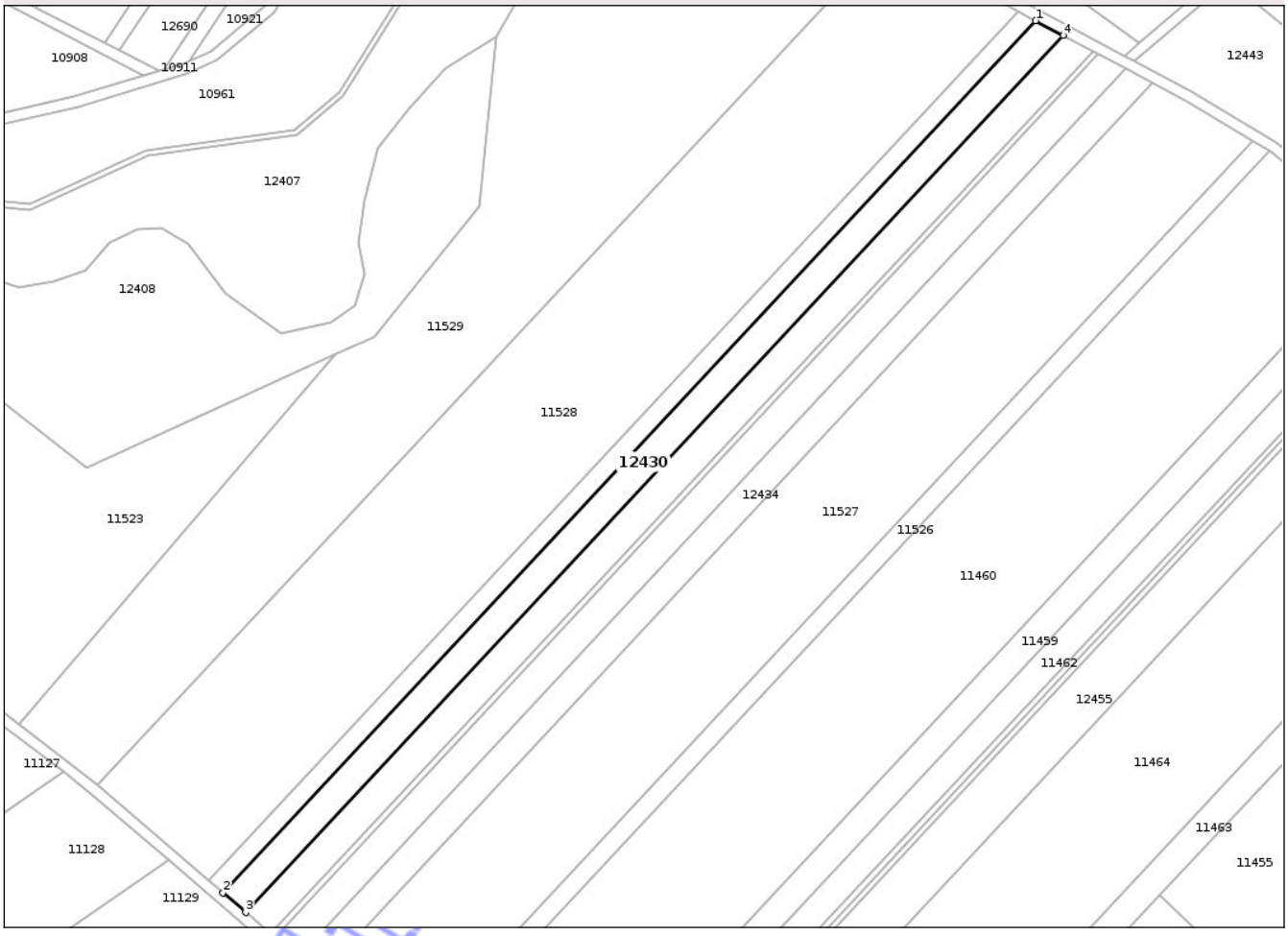
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108117	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	64	1399/15/1	-	Partial imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.068,981 481.693,32	2	442.765,505 481.368,097	444.823
2	442.765,505 481.368,097	3	442.774,01 481.360,783	11.217
3	442.774,01 481.360,783	4	443.079,232 481.687,876	447.382
4	443.079,232 481.687,876	1	443.068,981 481.693,32	11.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 300/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

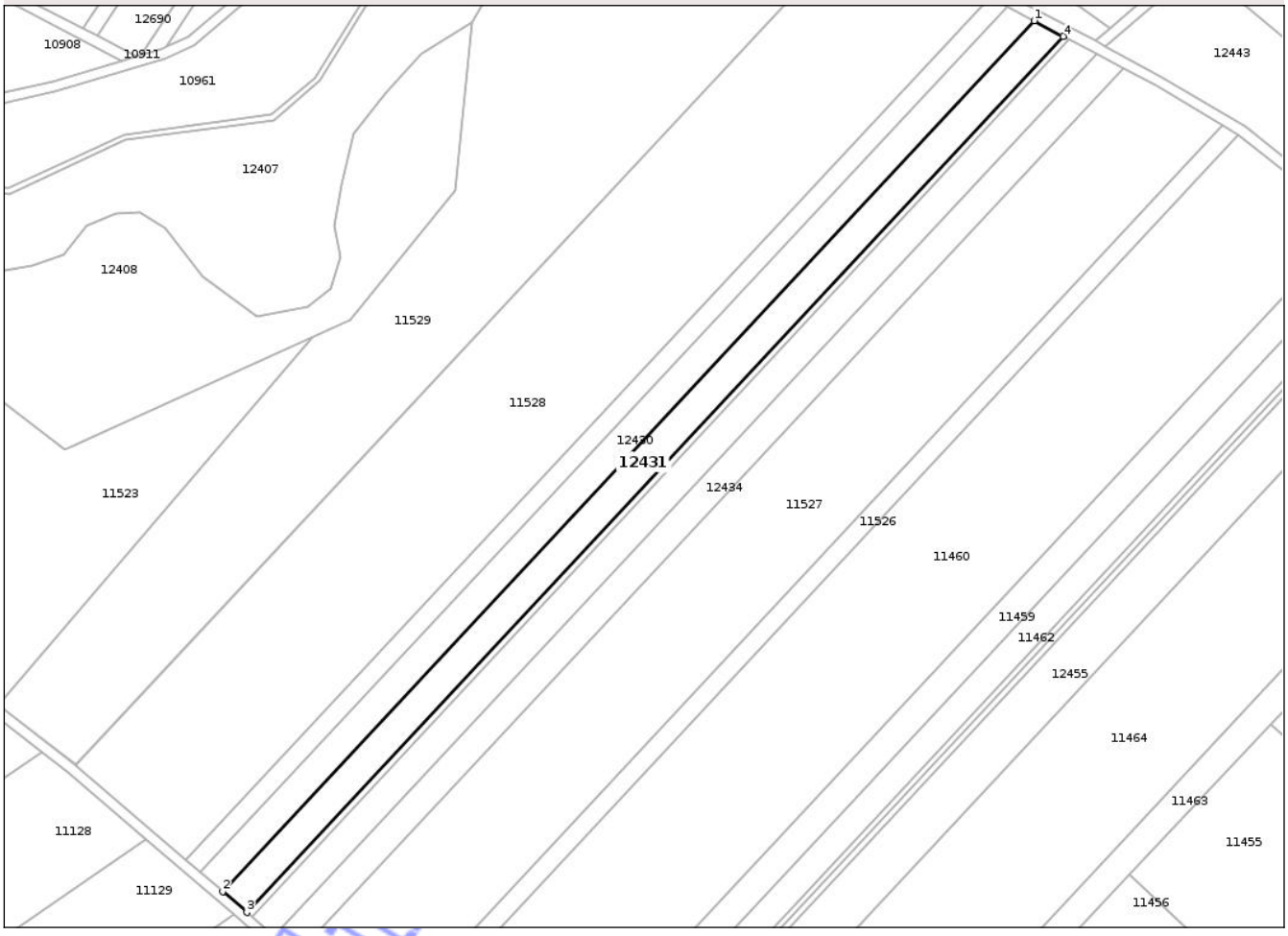
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	64	1399/15/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.079,232 481.687,876	2	442.774,01 481.360,783	447.382
2	442.774,01 481.360,783	3	442.783,141 481.352,931	12.043
3	442.783,141 481.352,931	4	443.090,237 481.682,033	450.129
4	443.090,237 481.682,033	1	443.079,232 481.687,876	12.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

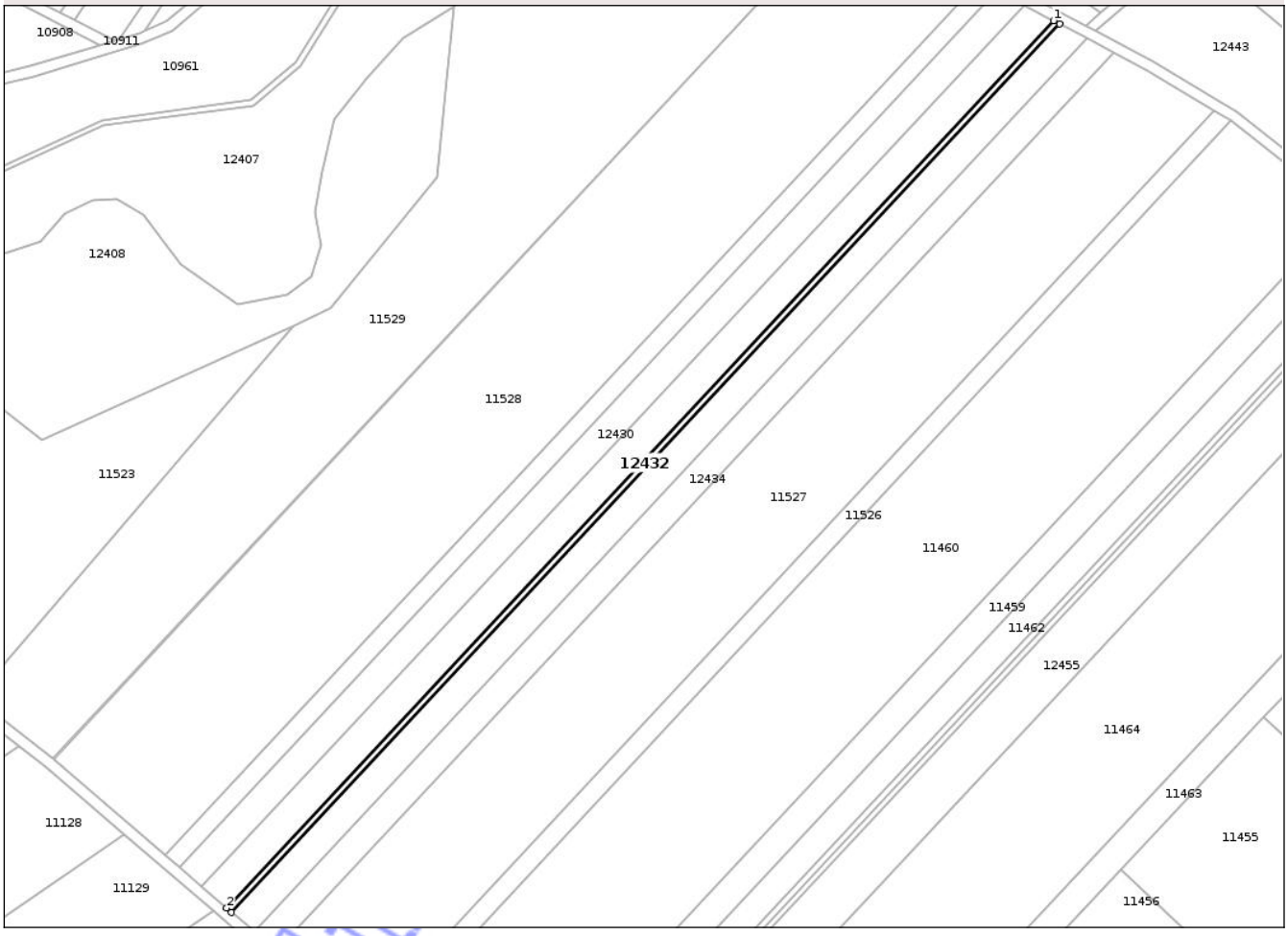
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	64	1399/76/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.090,237 481.682,033	2	442.783,141 481.352,931	450.129
2	442.783,141 481.352,931	3	442.784,994 481.351,337	2.444
3	442.784,994 481.351,337	4	443.092,47 481.680,846	450.686
4	443.092,47 481.680,846	1	443.090,237 481.682,033	2.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 305/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU C. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

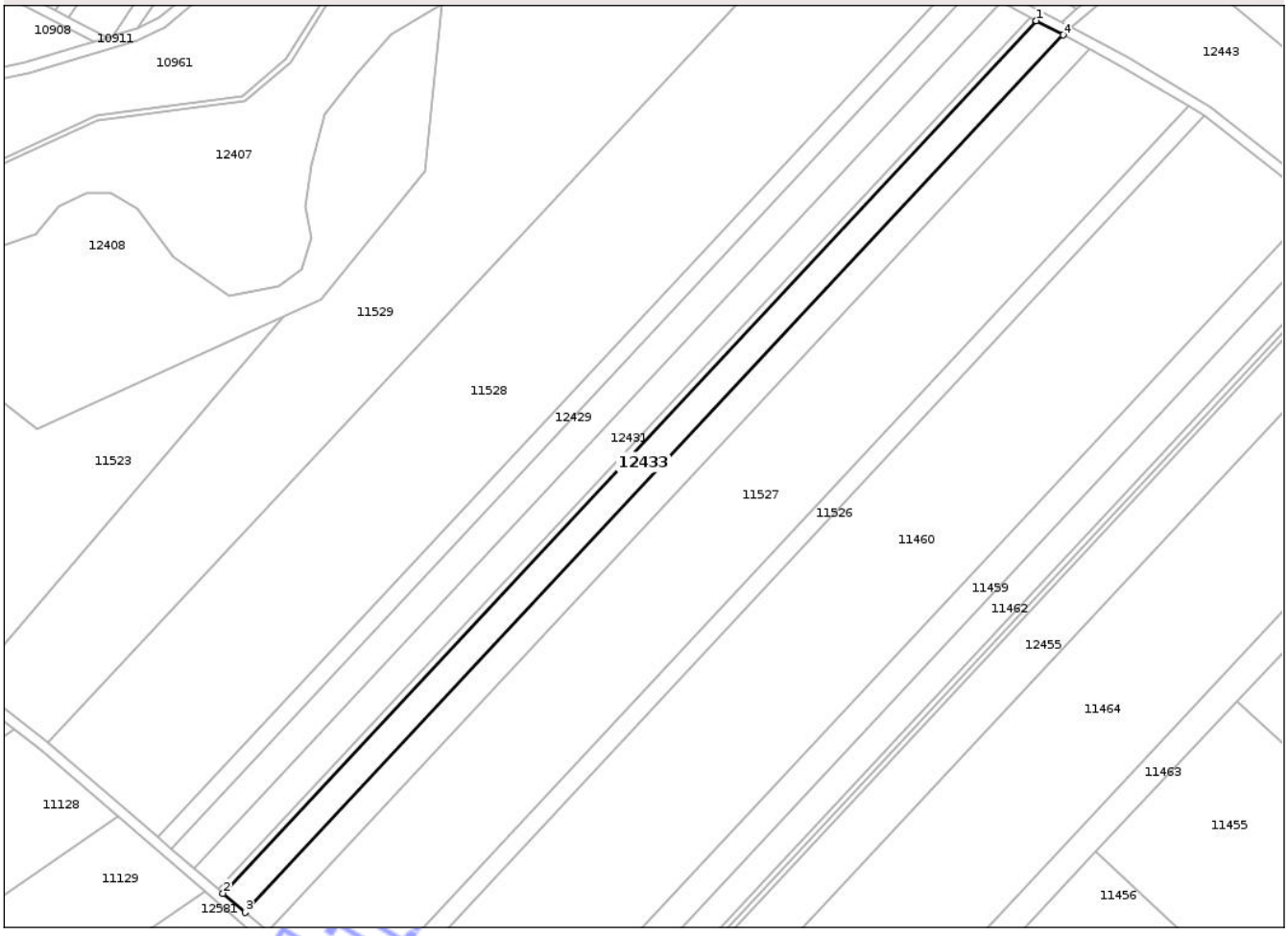
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	64	1399/76/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.092,47 481.680,846	2	442.784,994 481.351,337	450.686
2	442.784,994 481.351,337	3	442.793,389 481.344,117	11.073
3	442.793,389 481.344,117	4	443.102,589 481.675,474	453.213
4	443.102,589 481.675,474	1	443.092,47 481.680,846	11.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 310/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

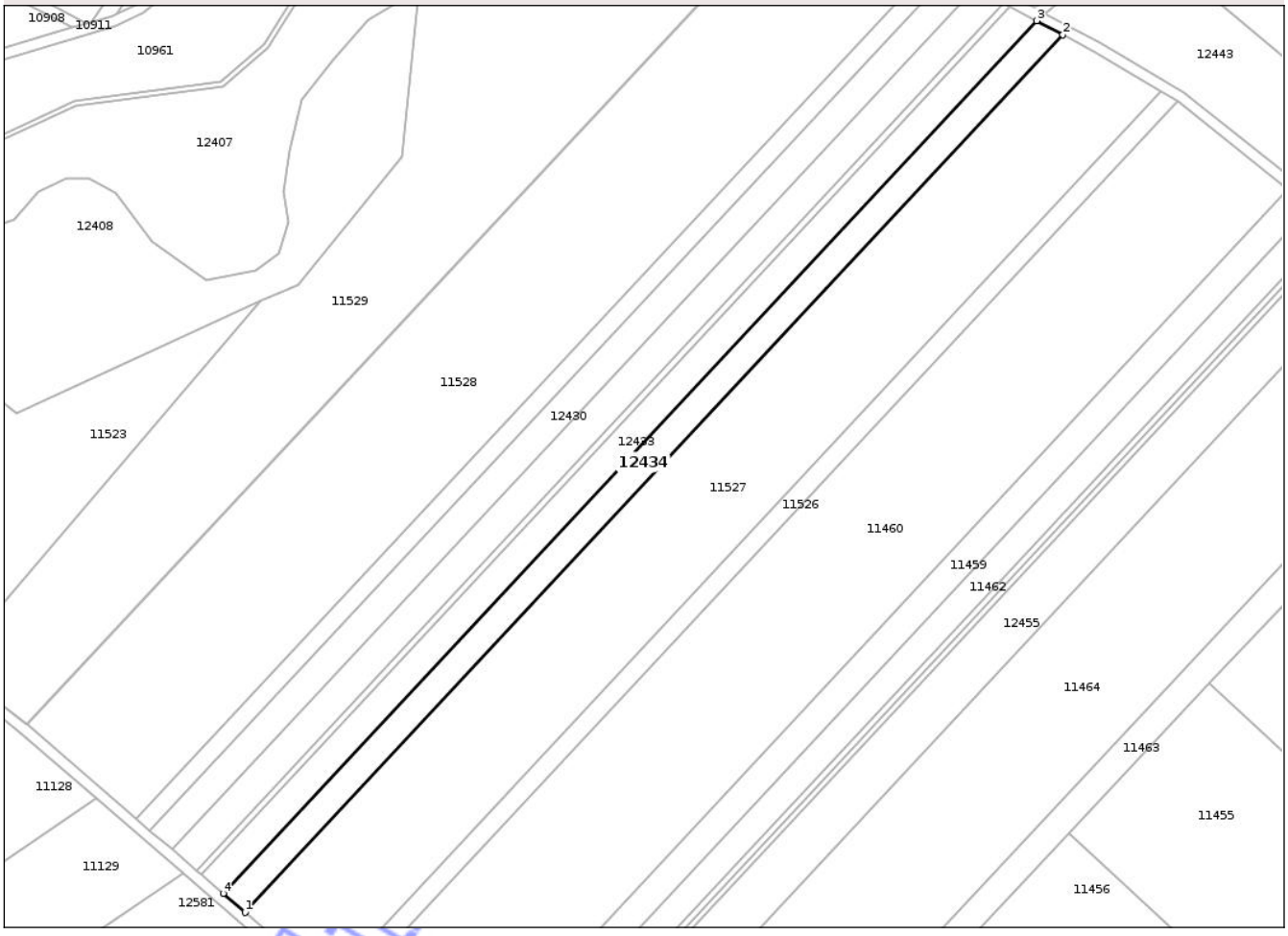
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	64	1399/76/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.801,738 481.336,938	2	443.112,651 481.670,131	455.724
2	443.112,651 481.670,131	3	443.102,589 481.675,474	11.393
3	443.102,589 481.675,474	4	442.793,389 481.344,117	453.213
4	442.793,389 481.344,117	1	442.801,738 481.336,938	11.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 359/49, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂRĂTEAN IOAN** 2) **BARB IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

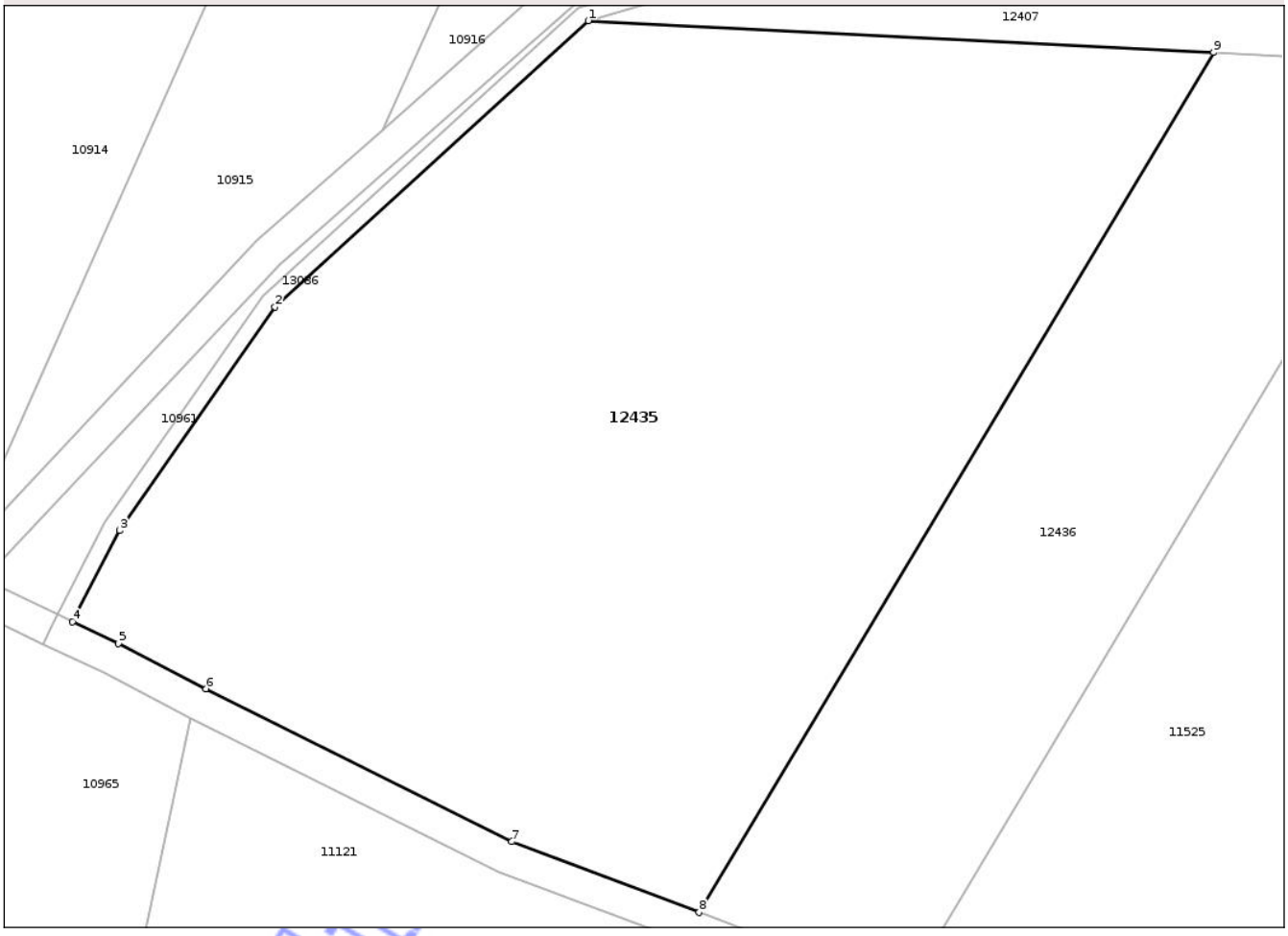
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	64	1399/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.472,694 481.620,83	2	442.434,78 481.586,255	51.312
2	442.434,78 481.586,255	3	442.415,958 481.559,238	32.927
3	442.415,958 481.559,238	4	442.410,306 481.548,198	12.403
4	442.410,306 481.548,198	5	442.415,832 481.545,562	6.123
5	442.415,832 481.545,562	6	442.426,424 481.540,089	11.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.426,424 481.540,089	7	442.463,421 481.521,611	41.355
7	442.463,421 481.521,611	8	442.486,113 481.513,07	24.246
8	442.486,113 481.513,07	9	442.548,348 481.617,003	121.142
9	442.548,348 481.617,003	1	442.472,694 481.620,83	75.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 356/49, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARB IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

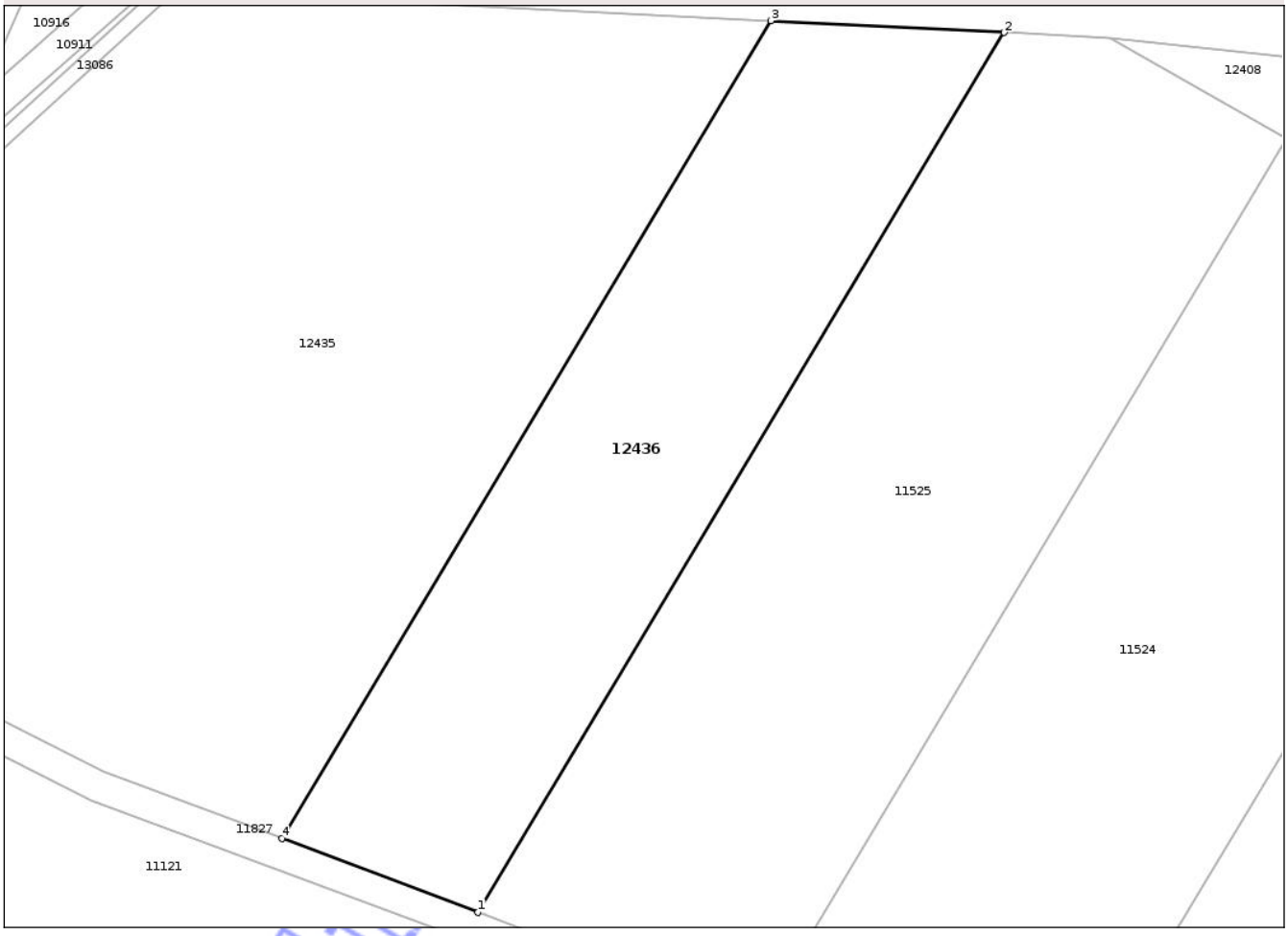
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	64	1399/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.511,075 481.503,673	2	442.578,038 481.615,501	130.344
2	442.578,038 481.615,501	3	442.548,348 481.617,003	29.728
3	442.548,348 481.617,003	4	442.486,113 481.513,07	121.142
4	442.486,113 481.513,07	1	442.511,075 481.503,673	26.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 321/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

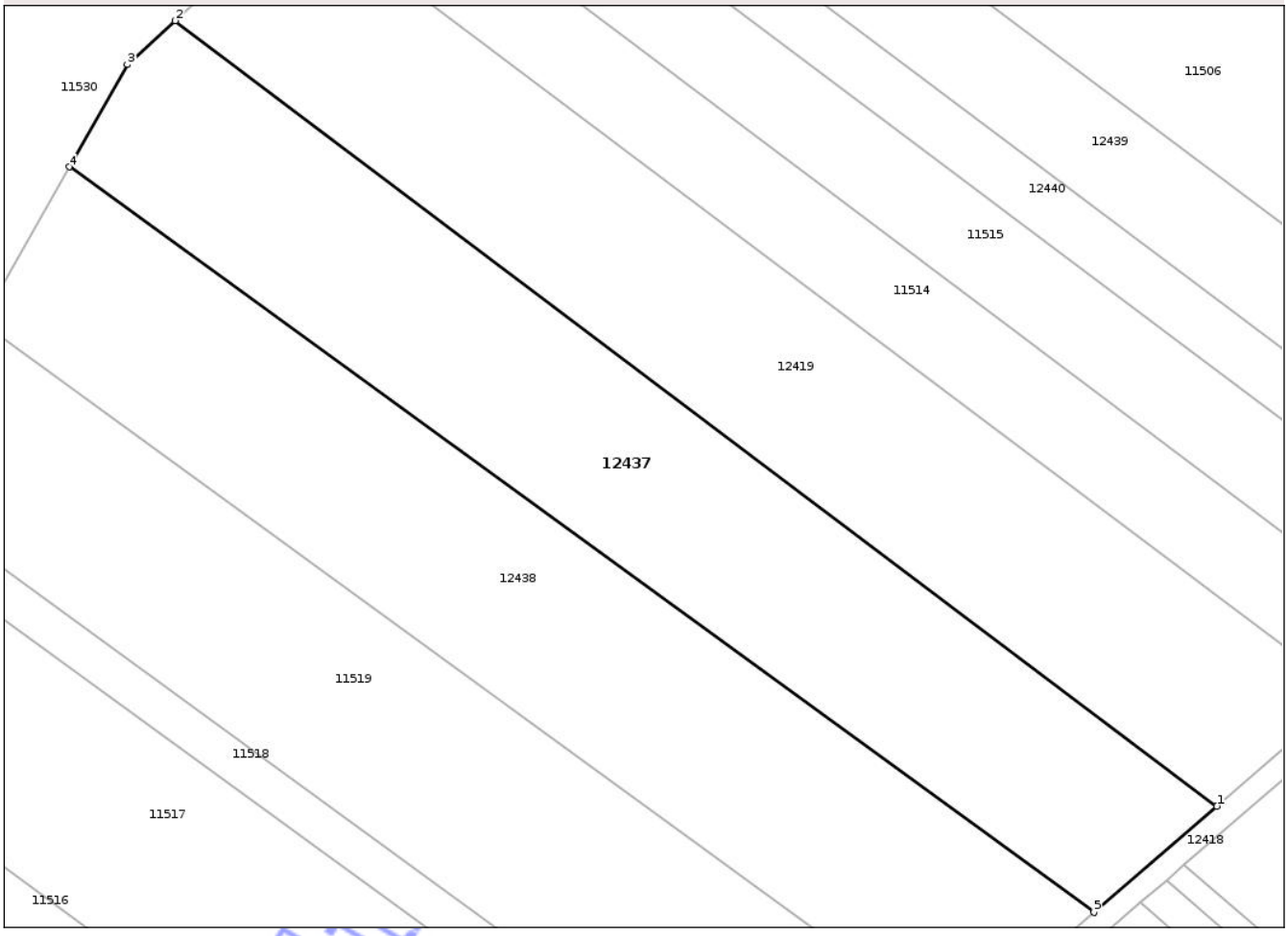
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	64	1399/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.313,589 481.862,256	2	443.131,345 481.999,496	228.14
2	443.131,345 481.999,496	3	443.122,972 481.991,83	11.352
3	443.122,972 481.991,83	4	443.112,8 481.973,957	20.565
4	443.112,8 481.973,957	5	443.292,048 481.843,716	221.568
5	443.292,048 481.843,716	1	443.313,589 481.862,256	28.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 320/49, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

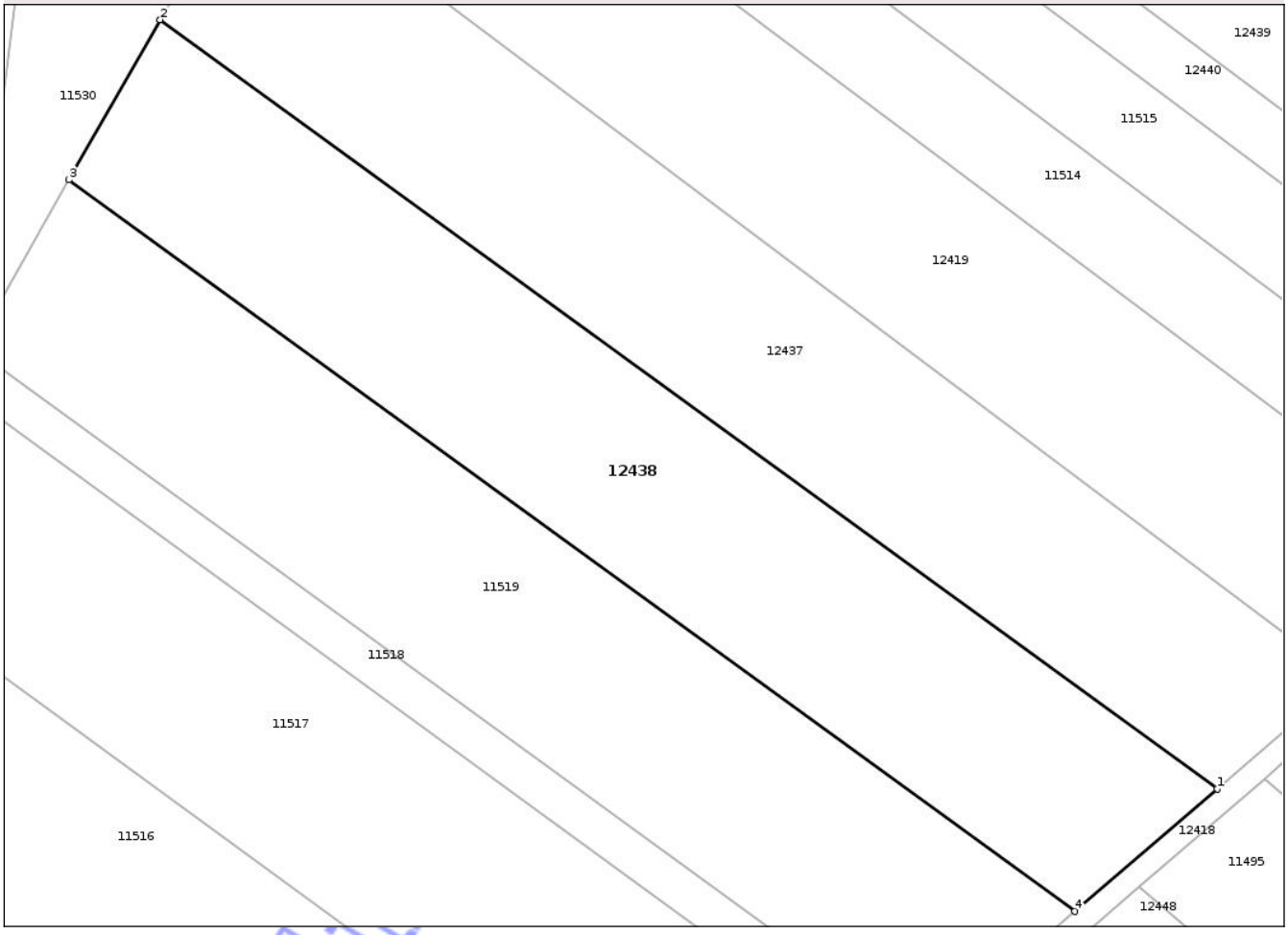
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	64	1399/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.292,048 481.843,716	2	443.112,8 481.973,957	221.568
2	443.112,8 481.973,957	3	443.097,375 481.946,855	31.184
3	443.097,375 481.946,855	4	443.267,914 481.822,942	210.803
4	443.267,914 481.822,942	1	443.292,048 481.843,716	31.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

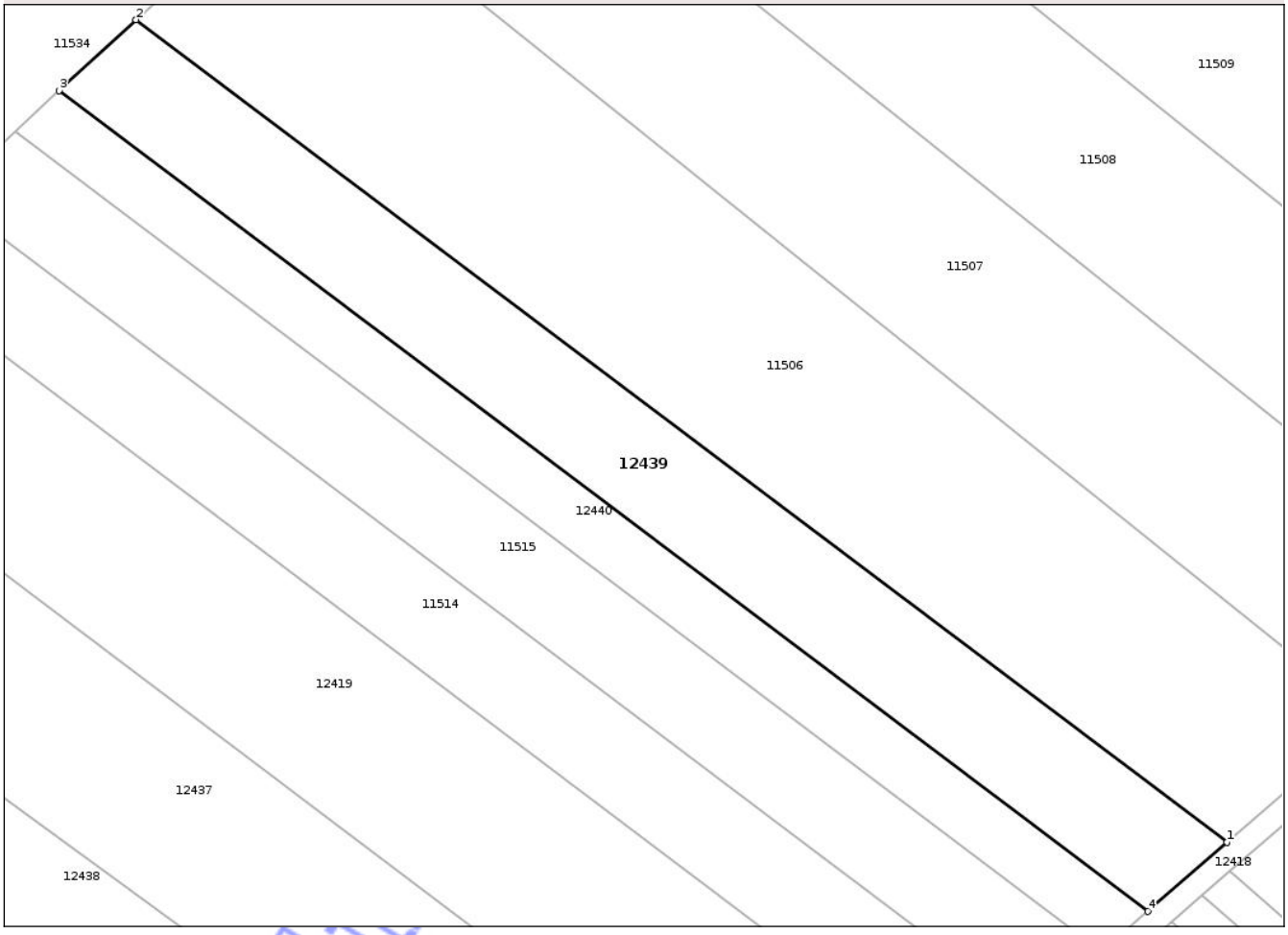
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	64	1399/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.381,571 481.921,273	2	443.197,242 482.060,083	230.75
2	443.197,242 482.060,083	3	443.184,268 482.048,128	17.642
3	443.184,268 482.048,128	4	443.368,182 481.909,631	230.23
4	443.368,182 481.909,631	1	443.381,571 481.921,273	17.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 277/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU ION** 2) **CĂLIN MARIA** 3) **VANCU EUGENIA** 4) **PÂRVU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

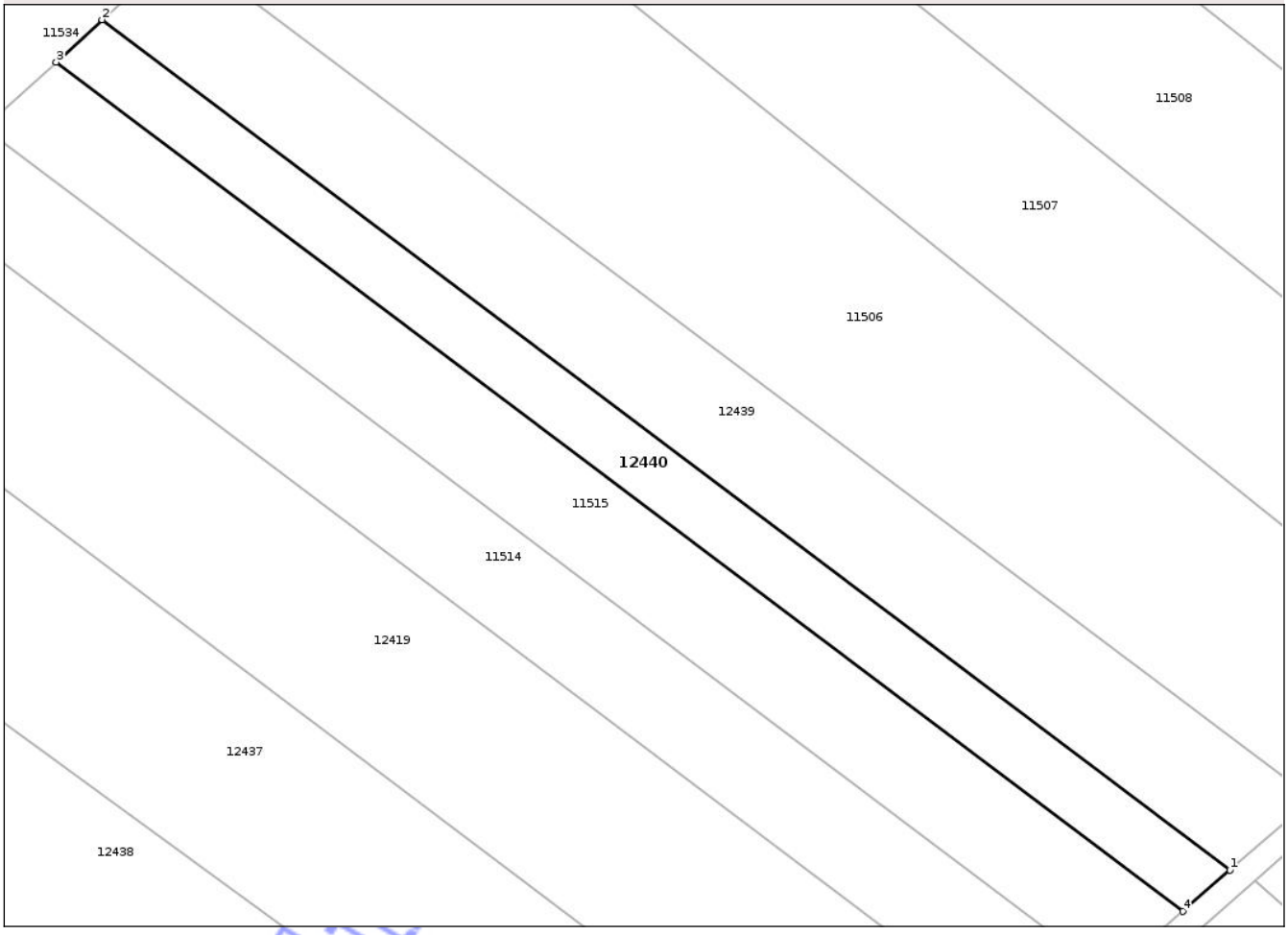
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	64	1399/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.368,182 481.909,631	2	443.184,268 482.048,128	230.23
2	443.184,268 482.048,128	3	443.176,795 482.041,242	10.162
3	443.176,795 482.041,242	4	443.360,47 481.902,925	229.931
4	443.360,47 481.902,925	1	443.368,182 481.909,631	10.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3026, din 09/11/2004 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA ELENA**, bun comun 2) **HUNŢA SAMOILĂ**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

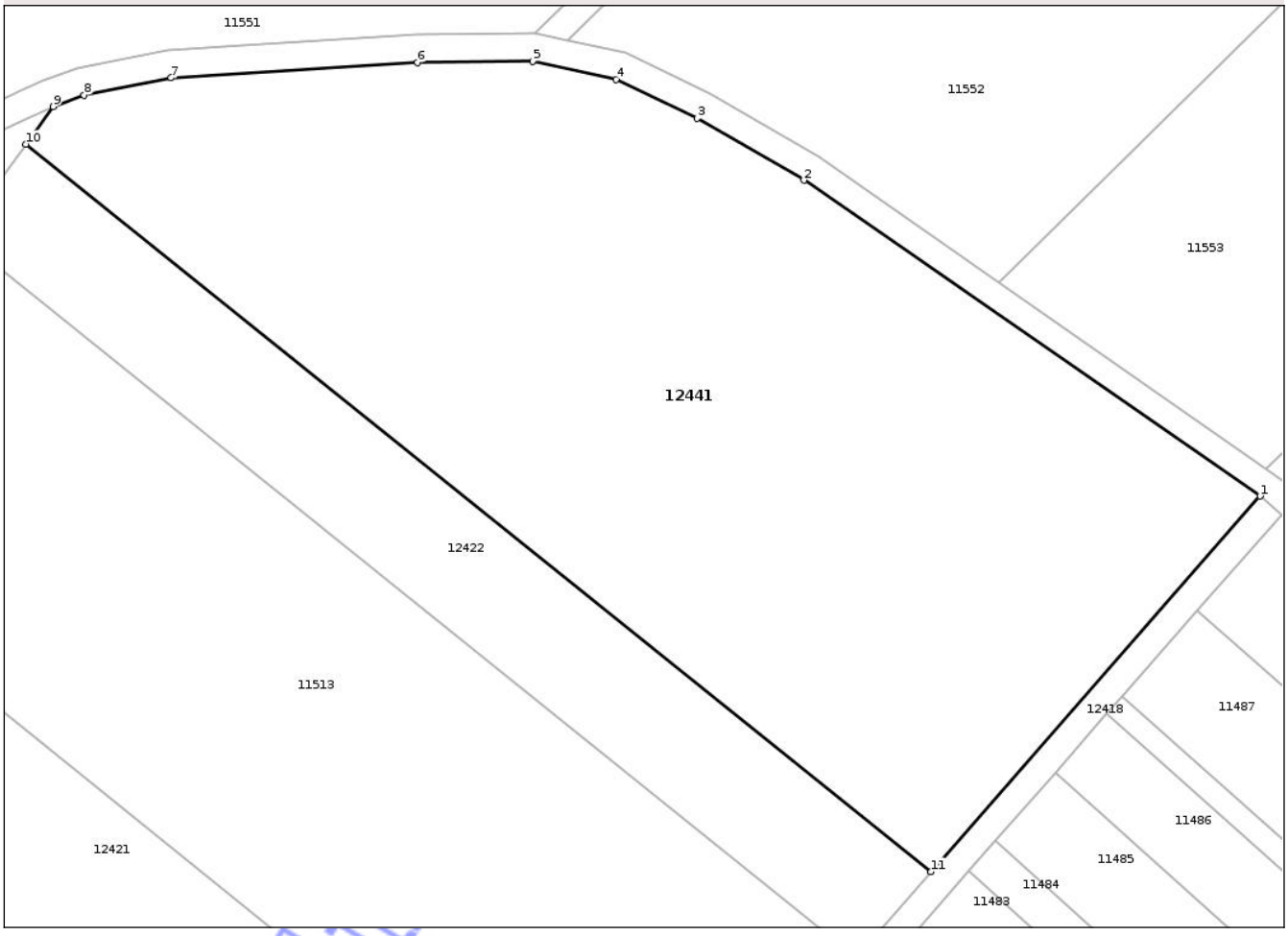
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	64	1399/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.633,968 482.164,752	2	443.568,495 482.210,003	79.589
2	443.568,495 482.210,003	3	443.553,217 482.218,867	17.663
3	443.553,217 482.218,867	4	443.541,537 482.224,458	12.949
4	443.541,537 482.224,458	5	443.529,572 482.227,032	12.239
5	443.529,572 482.227,032	6	443.513,069 482.226,857	16.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.513,069 482.226,857	7	443.477,733 482.224,653	35.405
7	443.477,733 482.224,653	8	443.465,232 482.222,187	12.742
8	443.465,232 482.222,187	9	443.460,836 482.220,559	4.688
9	443.460,836 482.220,559	10	443.456,892 482.215,172	6.676
10	443.456,892 482.215,172	11	443.586,726 482.110,94	166.497
11	443.586,726 482.110,94	1	443.633,968 482.164,752	71.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.824	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

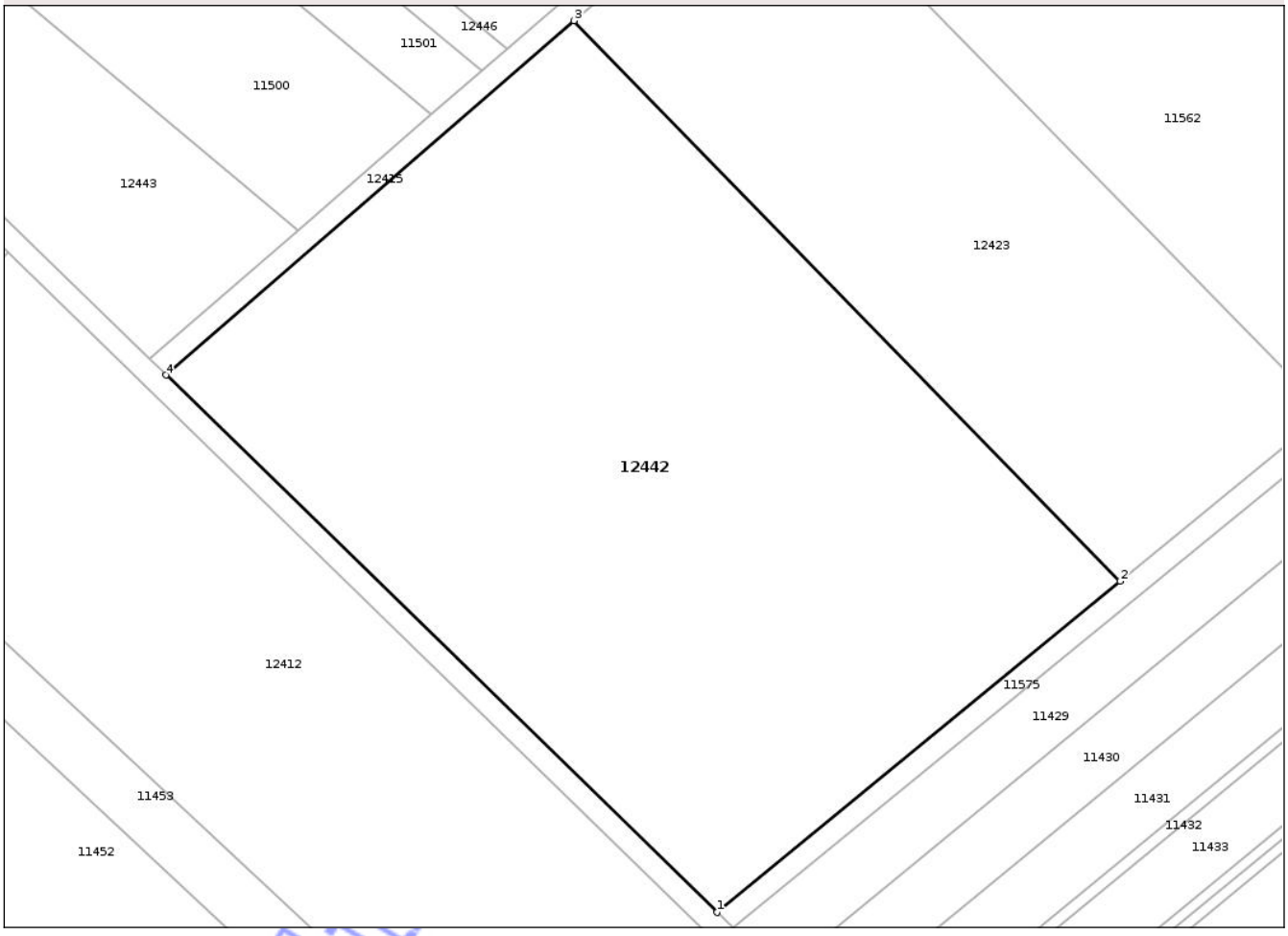
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.824	64	1399/109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.406,421 481.427,077	2	443.477,734 481.485,548	92.219
2	443.477,734 481.485,548	3	443.381,174 481.584,505	138.262
3	443.381,174 481.584,505	4	443.308,984 481.521,932	95.534
4	443.308,984 481.521,932	1	443.406,421 481.427,077	135.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

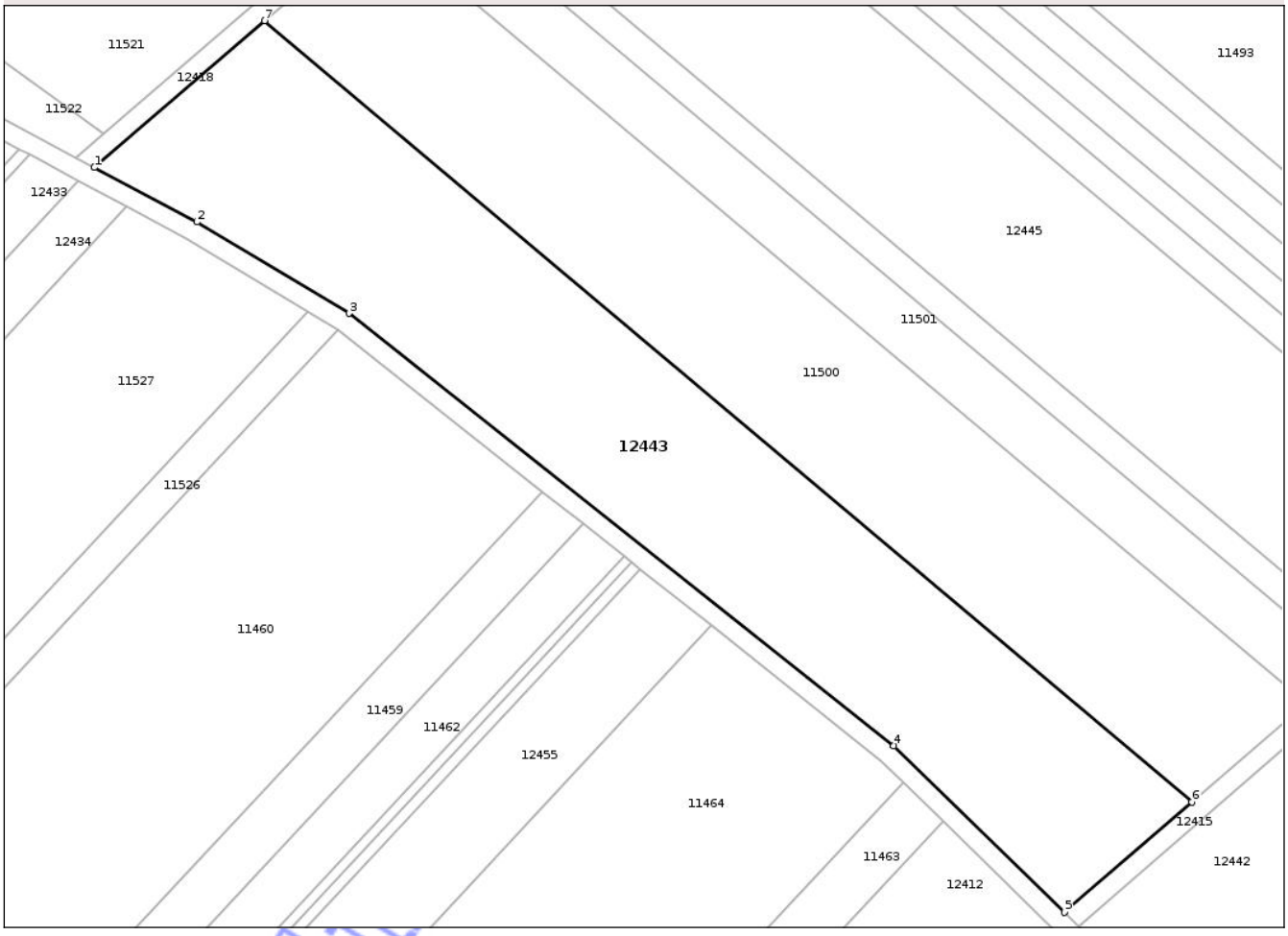
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	64	1399/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.105,923 481.678,232	2	443.127,089 481.666,993	23.965
2	443.127,089 481.666,993	3	443.158,468 481.648,18	36.586
3	443.158,468 481.648,18	4	443.270,809 481.559,094	143.376
4	443.270,809 481.559,094	5	443.306,107 481.524,732	49.262
5	443.306,107 481.524,732	6	443.332,314 481.547,447	34.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.332,314 481.547,447	7	443.141,056 481.708,472	250.017
7	443.141,056 481.708,472	1	443.105,923 481.678,232	46.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 208/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

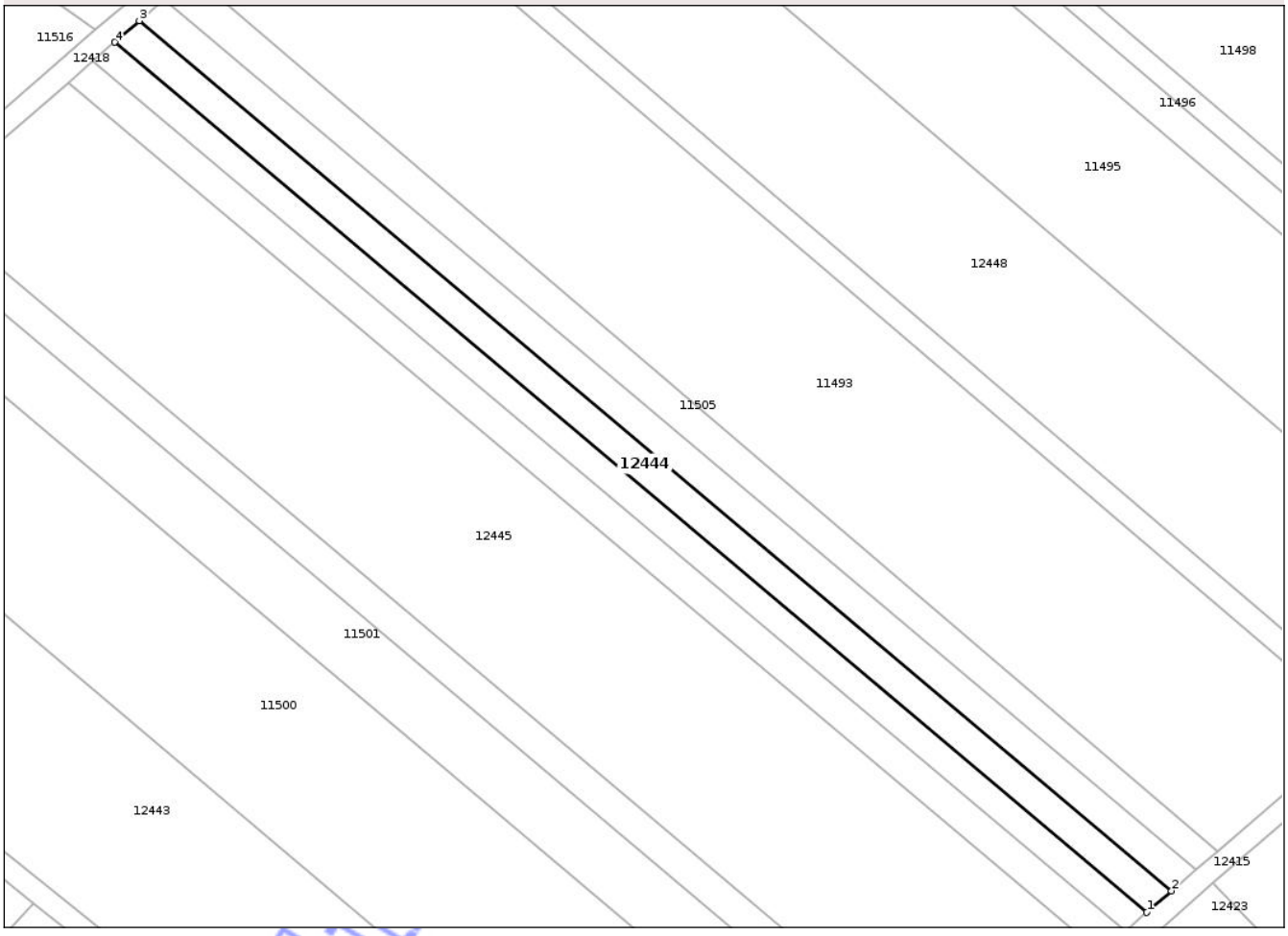
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	64	1399/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.404,271 481.609,818	2	443.408,867 481.613,802	6.082
2	443.408,867 481.613,802	3	443.217,88 481.774,598	249.663
3	443.217,88 481.774,598	4	443.213,268 481.770,628	6.085
4	443.213,268 481.770,628	1	443.404,271 481.609,818	249.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

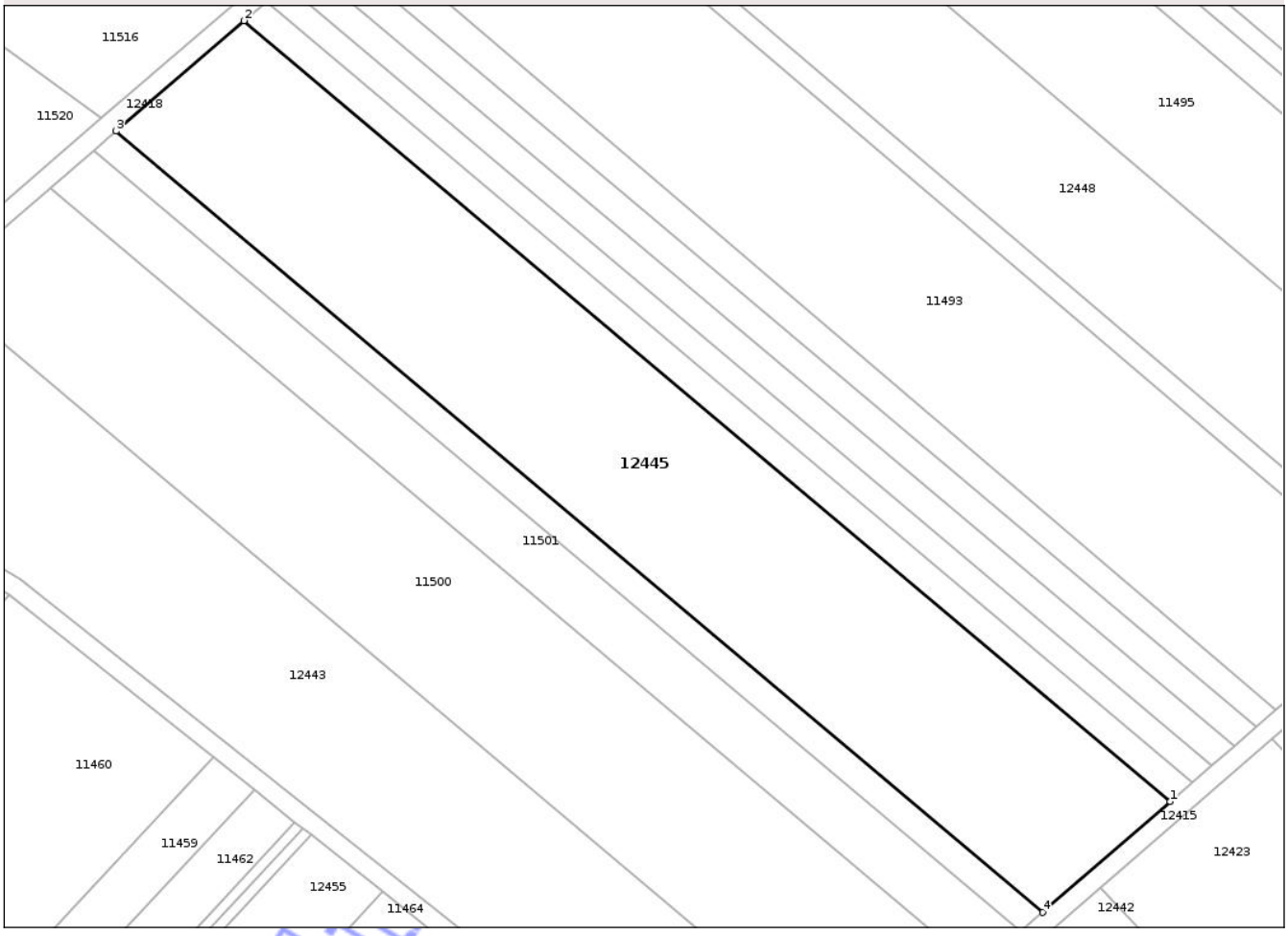
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	64	1399/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.395,692 481.602,382	2	443.204,659 481.763,218	249.723
2	443.204,659 481.763,218	3	443.178,225 481.740,466	34.877
3	443.178,225 481.740,466	4	443.369,352 481.579,551	249.846
4	443.369,352 481.579,551	1	443.395,692 481.602,382	34.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

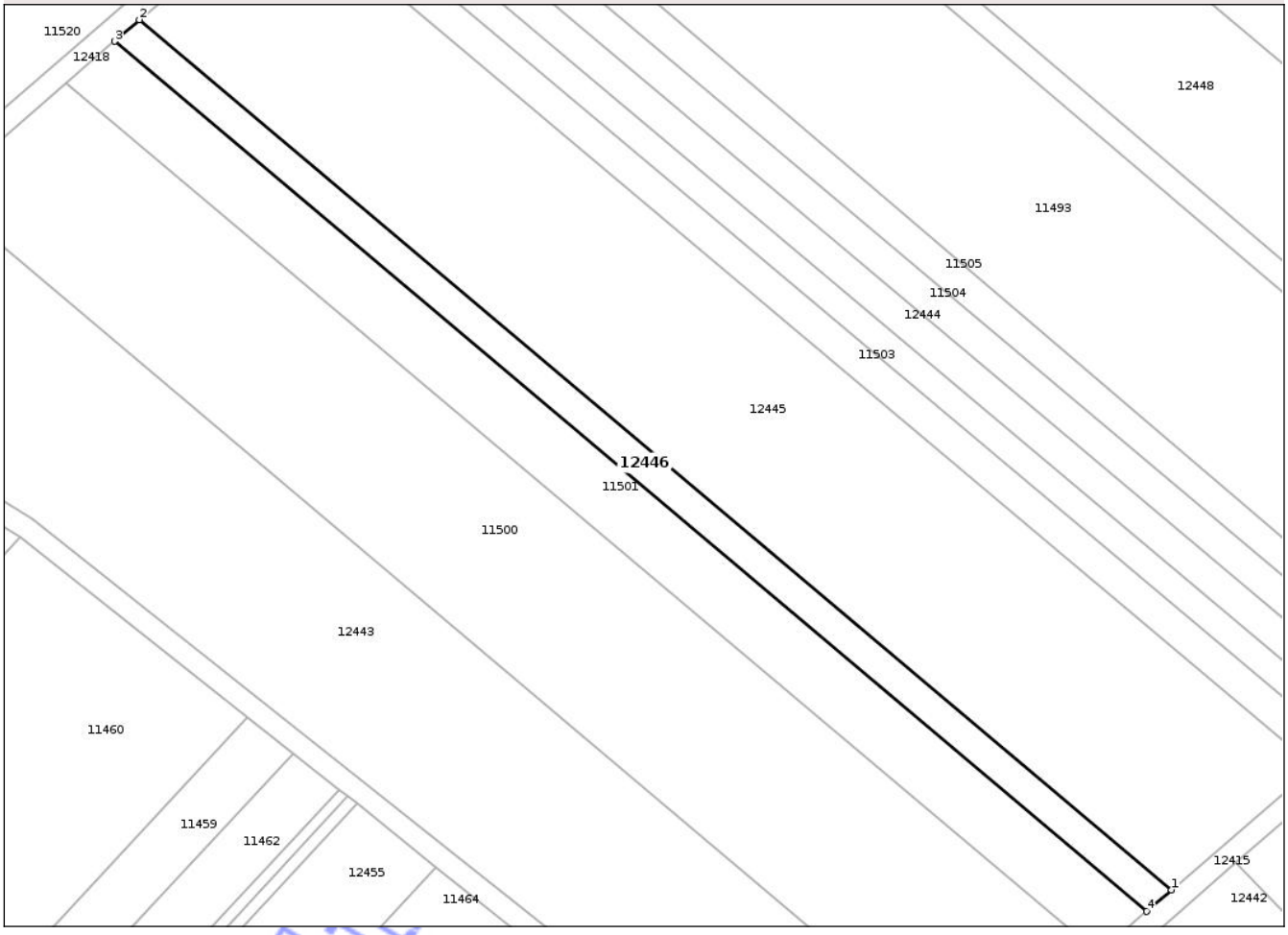
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	64	1399/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.369,352 481.579,551	2	443.178,225 481.740,466	249.846
2	443.178,225 481.740,466	3	443.173,616 481.736,498	6.082
3	443.173,616 481.736,498	4	443.364,759 481.575,57	249.867
4	443.364,759 481.575,57	1	443.369,352 481.579,551	6.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 347/49, din 21/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

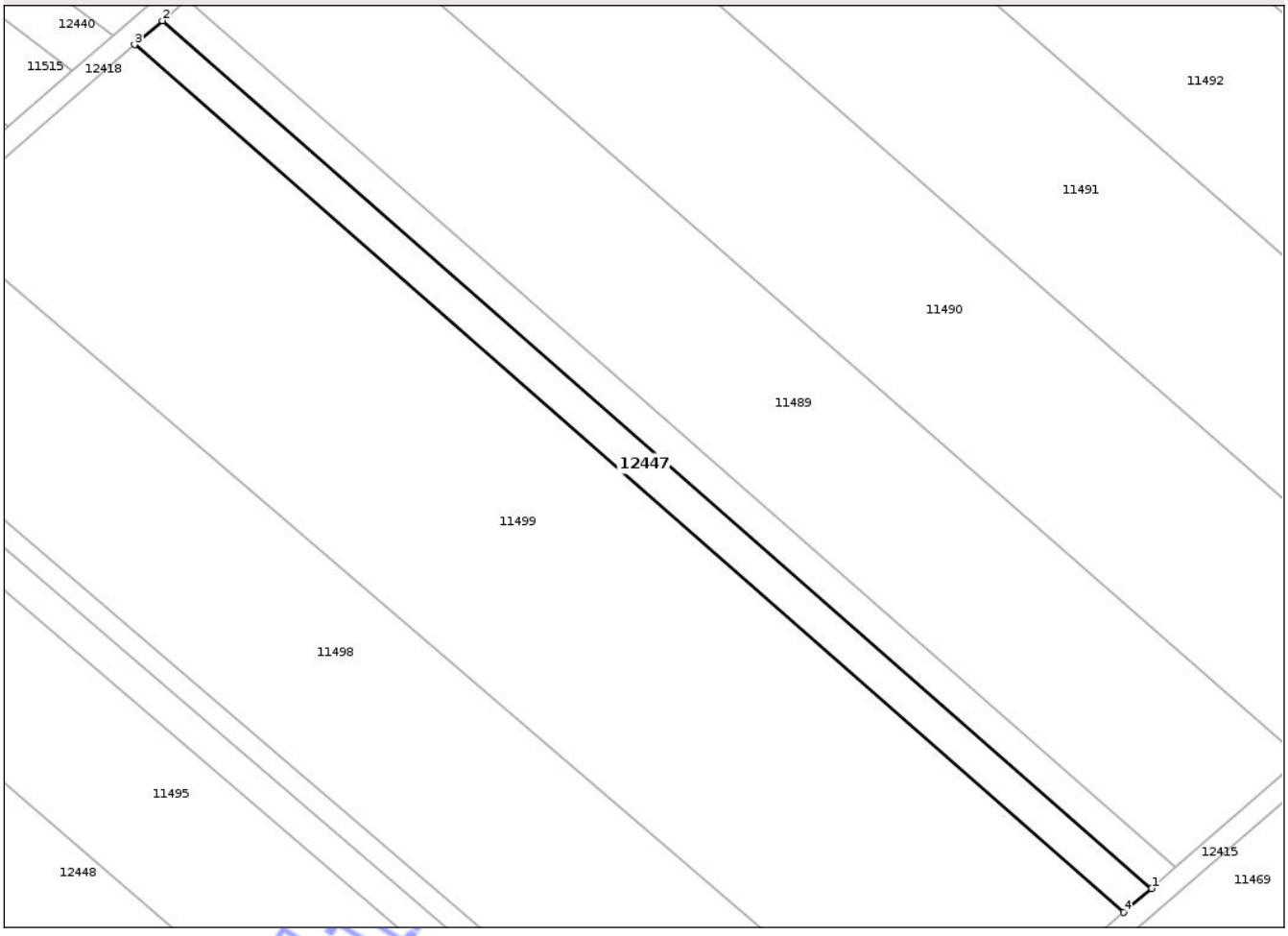
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	64	1399/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.564,406 481.748,619	2	443.377,439 481.912,379	248.544
2	443.377,439 481.912,379	3	443.372,229 481.907,85	6.903
3	443.372,229 481.907,85	4	443.559,188 481.744,096	248.534
4	443.559,188 481.744,096	1	443.564,406 481.748,619	6.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1434 N/Nou
Nr. cadastral vechi:849

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107313	6.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14382 / 28/03/2007		
Act Notarial nr. 434/2007, din 01/01/2007 emis de NP VISEA V.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNTA LIVIA** 2) **HUNTA ILIE**, si sotia	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1434 N/Nou)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

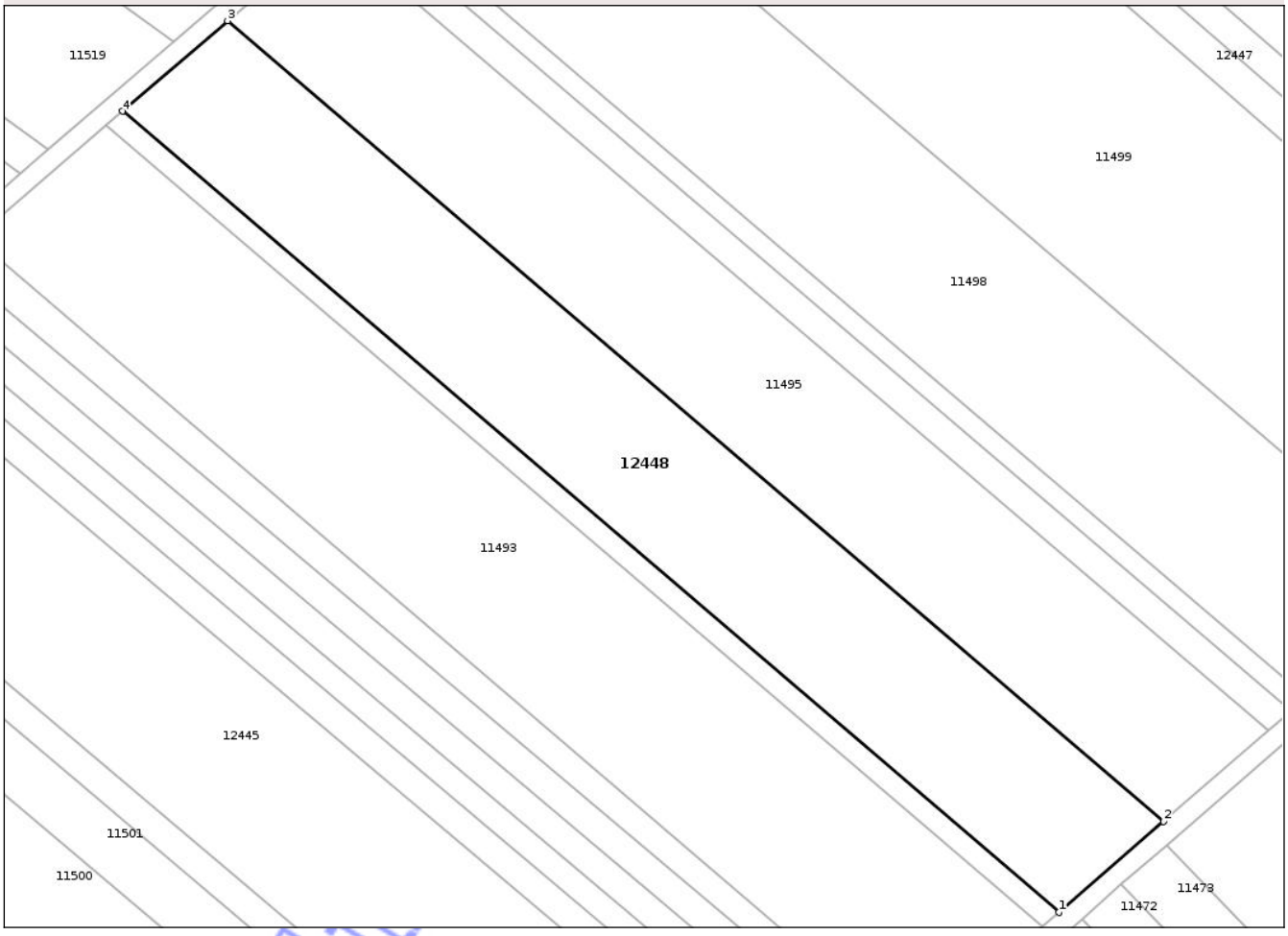
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107313	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	64	1399/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.447,114 481.646,953	2	443.468,277 481.665,297	28.007
2	443.468,277 481.665,297	3	443.278,873 481.827,097	249.105
3	443.278,873 481.827,097	4	443.257,635 481.808,817	28.022
4	443.257,635 481.808,817	1	443.447,114 481.646,953	249.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 230/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

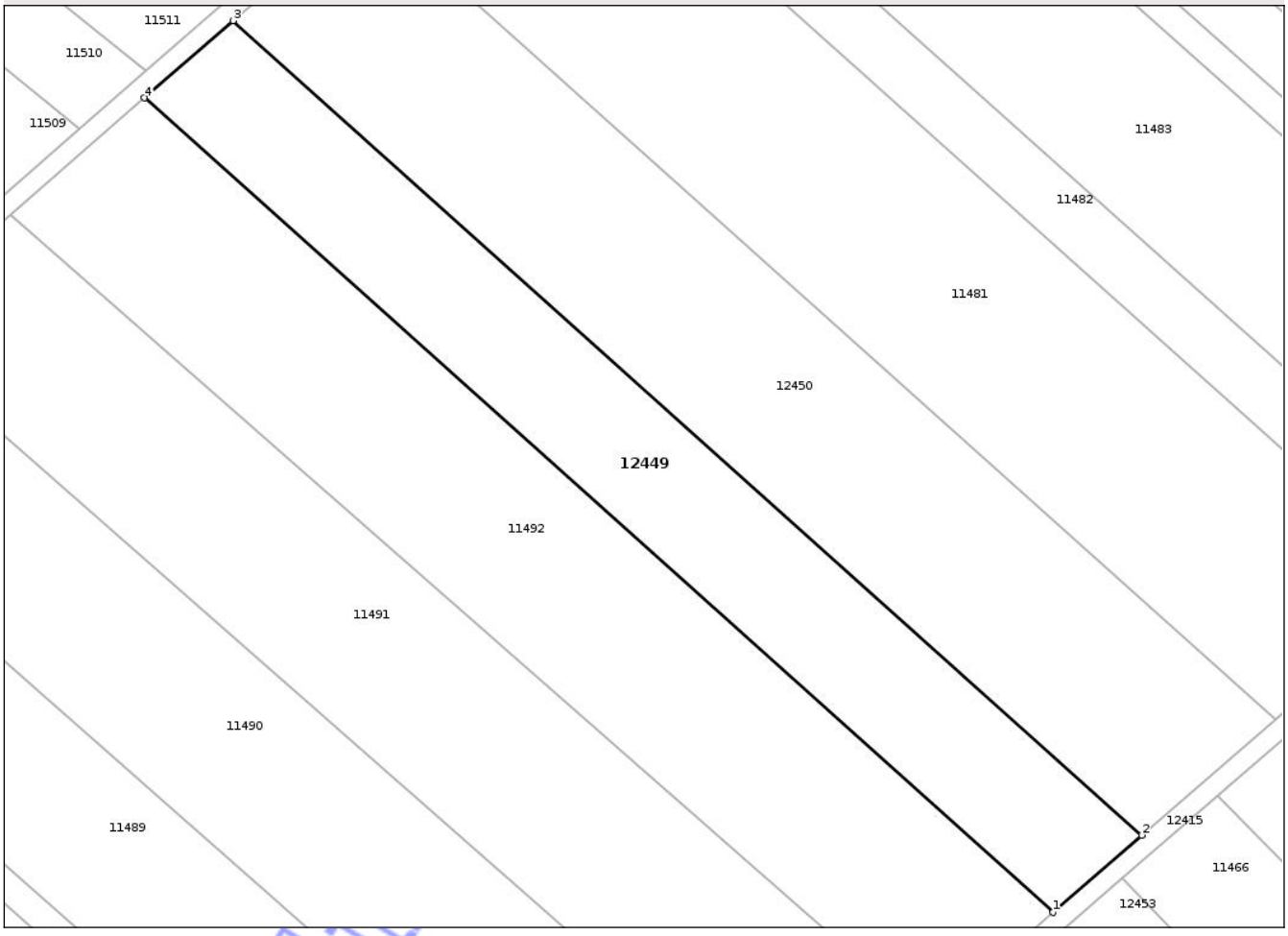
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	64	1399/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.670,744 481.840,79	2	443.688,834 481.856,47	23.94
2	443.688,834 481.856,47	3	443.503,739 482.022,2	248.448
3	443.503,739 482.022,2	4	443.485,676 482.006,495	23.936
4	443.485,676 482.006,495	1	443.670,744 481.840,79	248.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 231/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

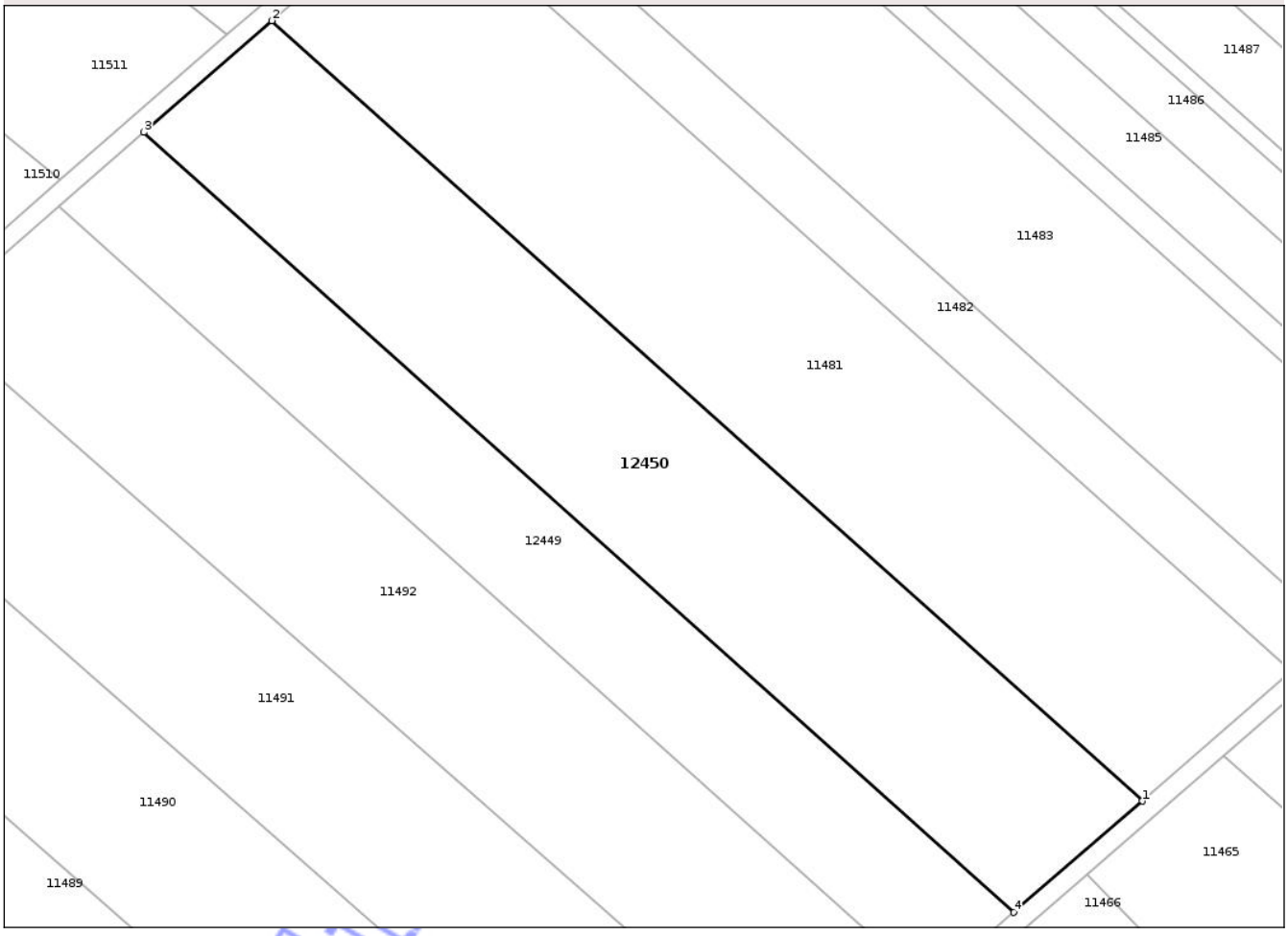
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.900	64	1399/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.716,118 481.880,119	2	443.530,98 482.045,887	248.506
2	443.530,98 482.045,887	3	443.503,739 482.022,2	36.099
3	443.503,739 482.022,2	4	443.688,834 481.856,47	248.448
4	443.688,834 481.856,47	1	443.716,118 481.880,119	36.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢA TOMA** 2) **TUŢA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

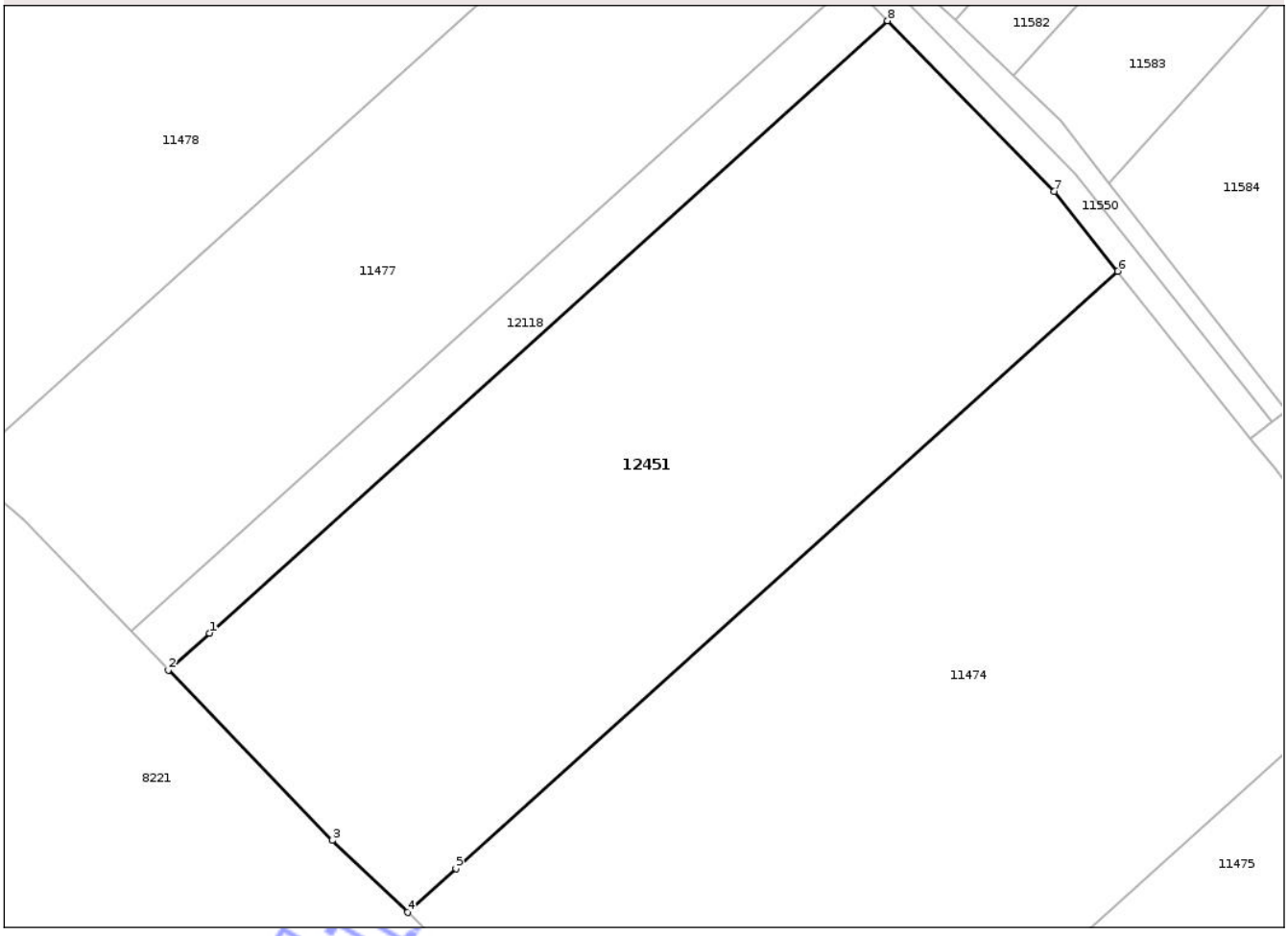
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.554	64	1399/126/1	-	
2	arabil	DA	446	64	1399/126/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.880,488 481.766,69	2	443.874,516 481.761,305	8.041
2	443.874,516 481.761,305	3	443.898,443 481.736,468	34.487
3	443.898,443 481.736,468	4	443.909,413 481.725,986	15.173
4	443.909,413 481.725,986	5	443.916,471 481.732,349	9.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.916,471 481.732,349	6	444.013,014 481.819,393	129.989
6	444.013,014 481.819,393	7	444.003,744 481.831,05	14.894
7	444.003,744 481.831,05	8	443.979,432 481.855,897	34.763
8	443.979,432 481.855,897	1	443.880,488 481.766,69	133.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 696/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU VICTORIA** 2) **HUNŢA ELISABETA** 3) **PÎRVU IOAN** 4) **PÎRVU PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

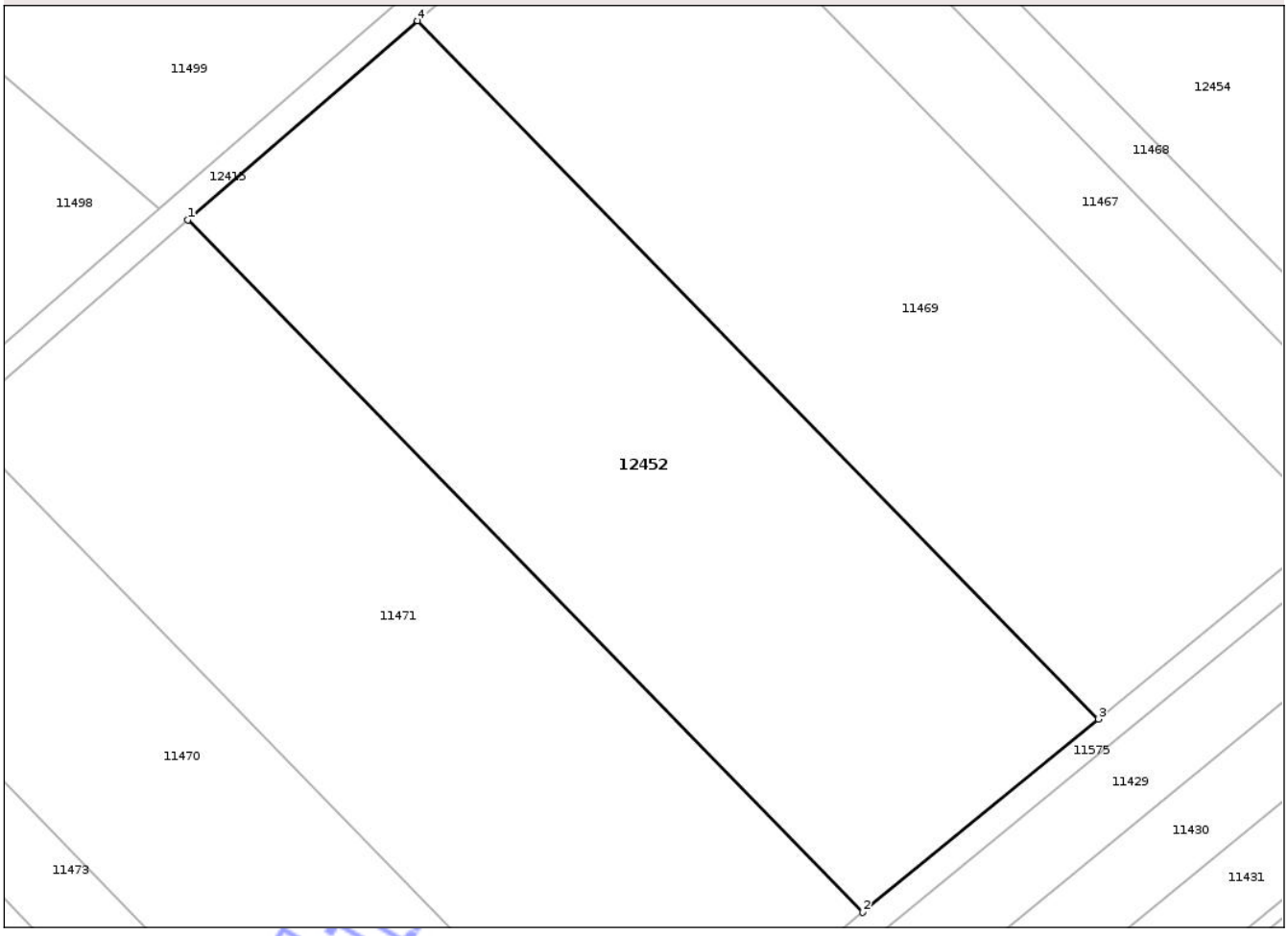
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	64	1399/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.527,81 481.711,605	2	443.628,094 481.608,83	143.595
2	443.628,094 481.608,83	3	443.663,078 481.637,514	45.24
3	443.663,078 481.637,514	4	443.561,927 481.741,177	144.836
4	443.561,927 481.741,177	1	443.527,81 481.711,605	45.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1284/49, din 03/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA GALINA** 2) **SĂCĂREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

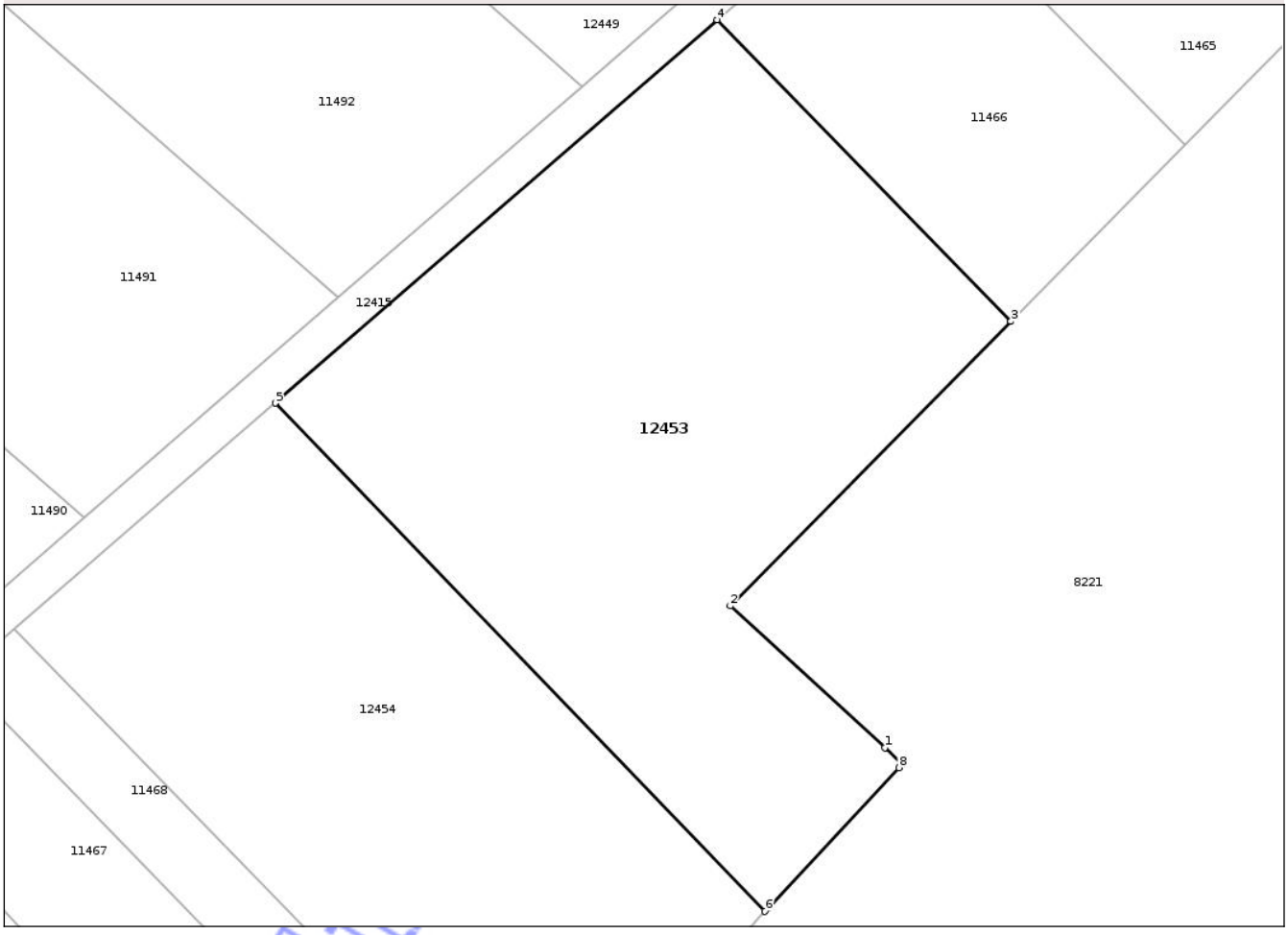
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.299	64	1399/120/1/1	-	
2	arabil	DA	1	64	1399/120/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.702,266 481.772,119	2	443.686,21 481.786,832	21.778
2	443.686,21 481.786,832	3	443.715,377 481.816,376	41.516
3	443.715,377 481.816,376	4	443.684,817 481.847,695	43.758
4	443.684,817 481.847,695	5	443.638,898 481.807,893	60.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.638,898 481.807,893	6	443.689,803 481.755,122	73.322
6	443.689,803 481.755,122	7	443.690,09 481.755,429	0.42
7	443.690,09 481.755,429	8	443.703,752 481.770,037	20.001
8	443.703,752 481.770,037	9	443.704,115 481.770,425	0.531
9	443.704,115 481.770,425	1	443.702,266 481.772,119	2.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 536/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

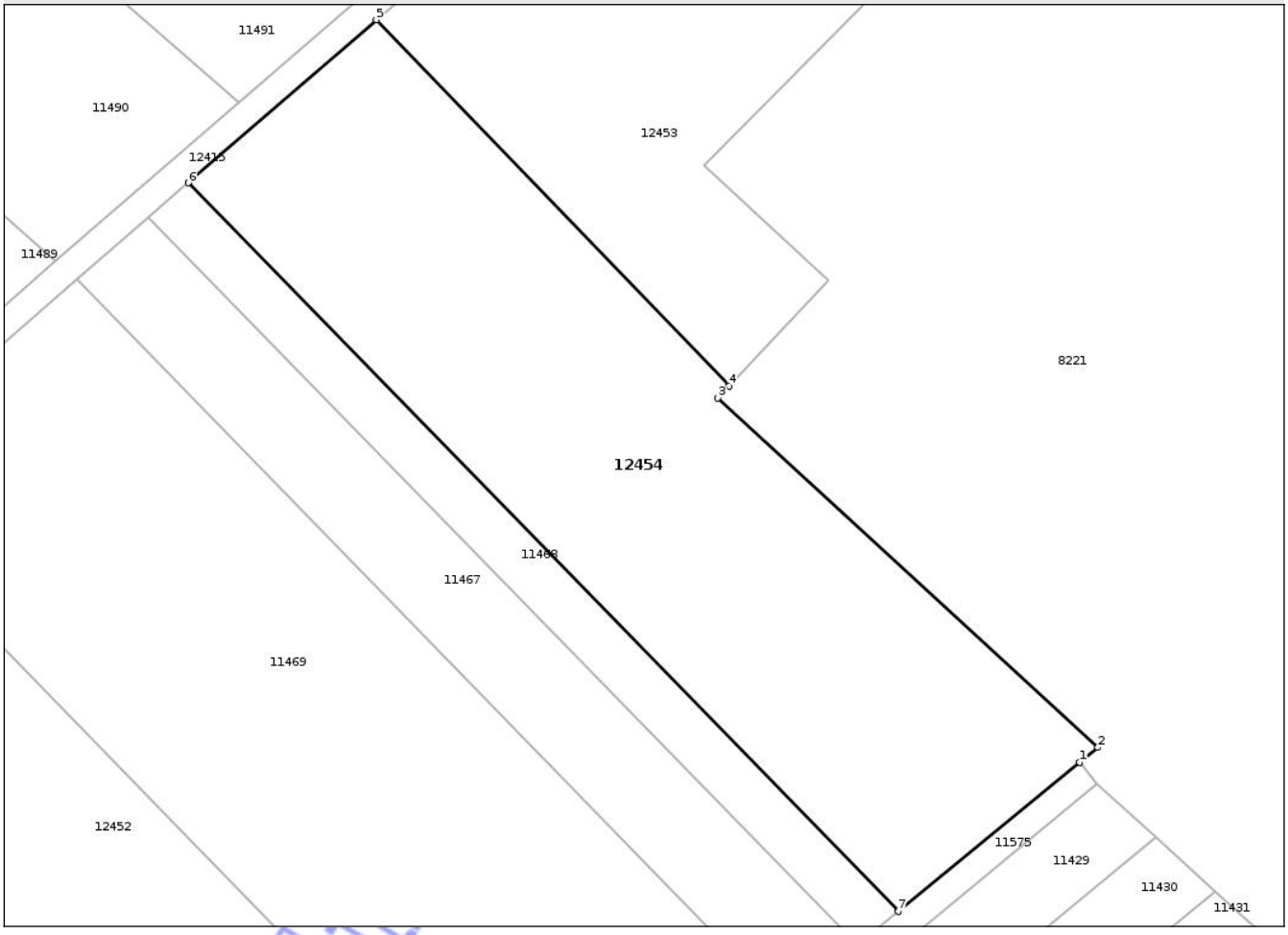
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	64	1399/119/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.740,364 481.700,882	2	443.743,013 481.703,053	3.425
2	443.743,013 481.703,053	3	443.688,206 481.753,415	74.432
3	443.688,206 481.753,415	4	443.689,803 481.755,122	2.338
4	443.689,803 481.755,122	5	443.638,898 481.807,893	73.322
5	443.638,898 481.807,893	6	443.611,788 481.784,395	35.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.611,788 481.784,395	7	443.714,206 481.679,434	146.65
7	443.714,206 481.679,434	1	443.740,364 481.700,882	33.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.760	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

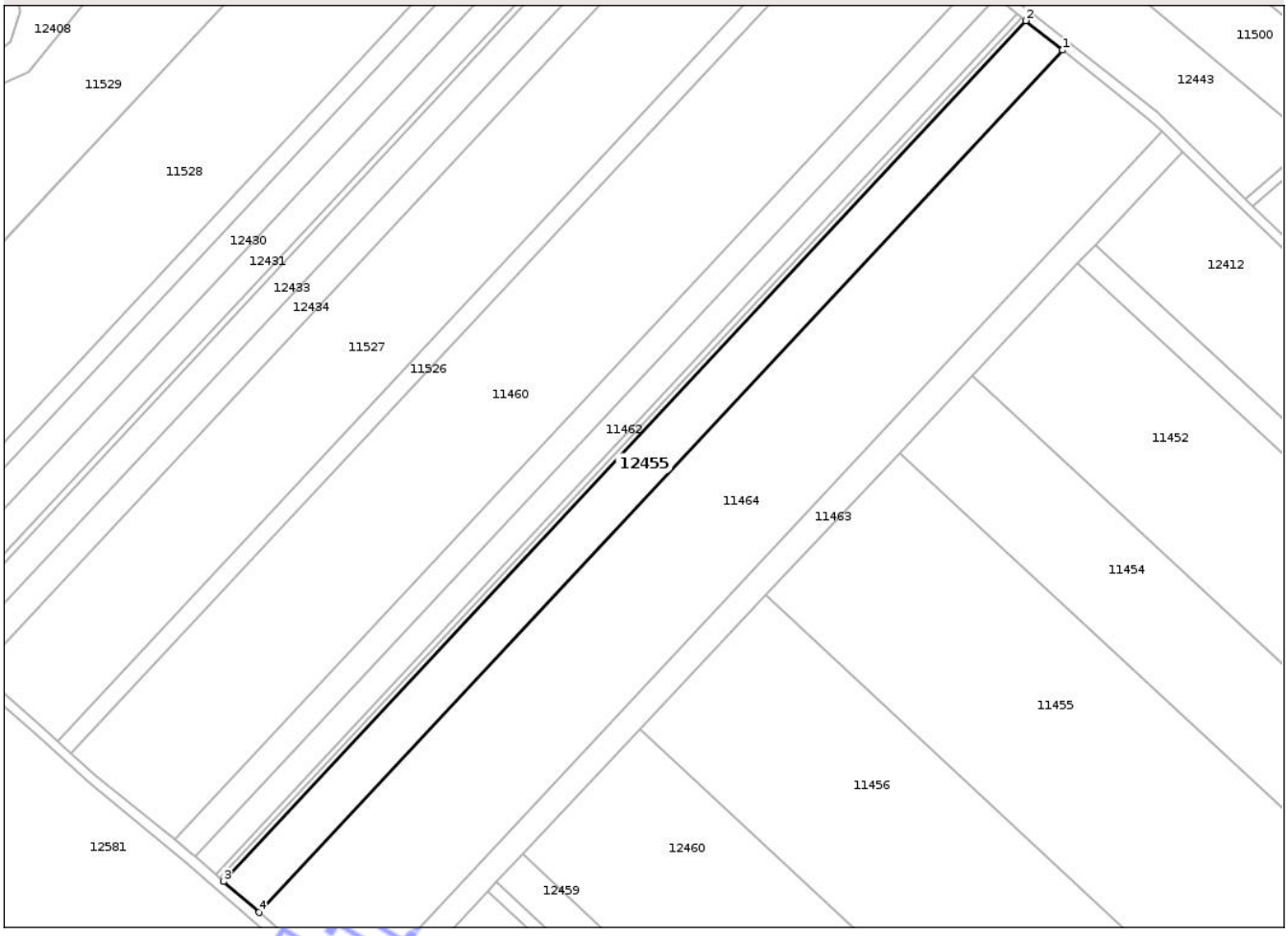
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.760	64	1399/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.233,202 481.583,811	2	443.218,496 481.595,473	18.769
2	443.218,496 481.595,473	3	442.899,325 481.253,431	467.828
3	442.899,325 481.253,431	4	442.913,464 481.241,16	18.721
4	442.913,464 481.241,16	1	443.233,202 481.583,811	468.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 272/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

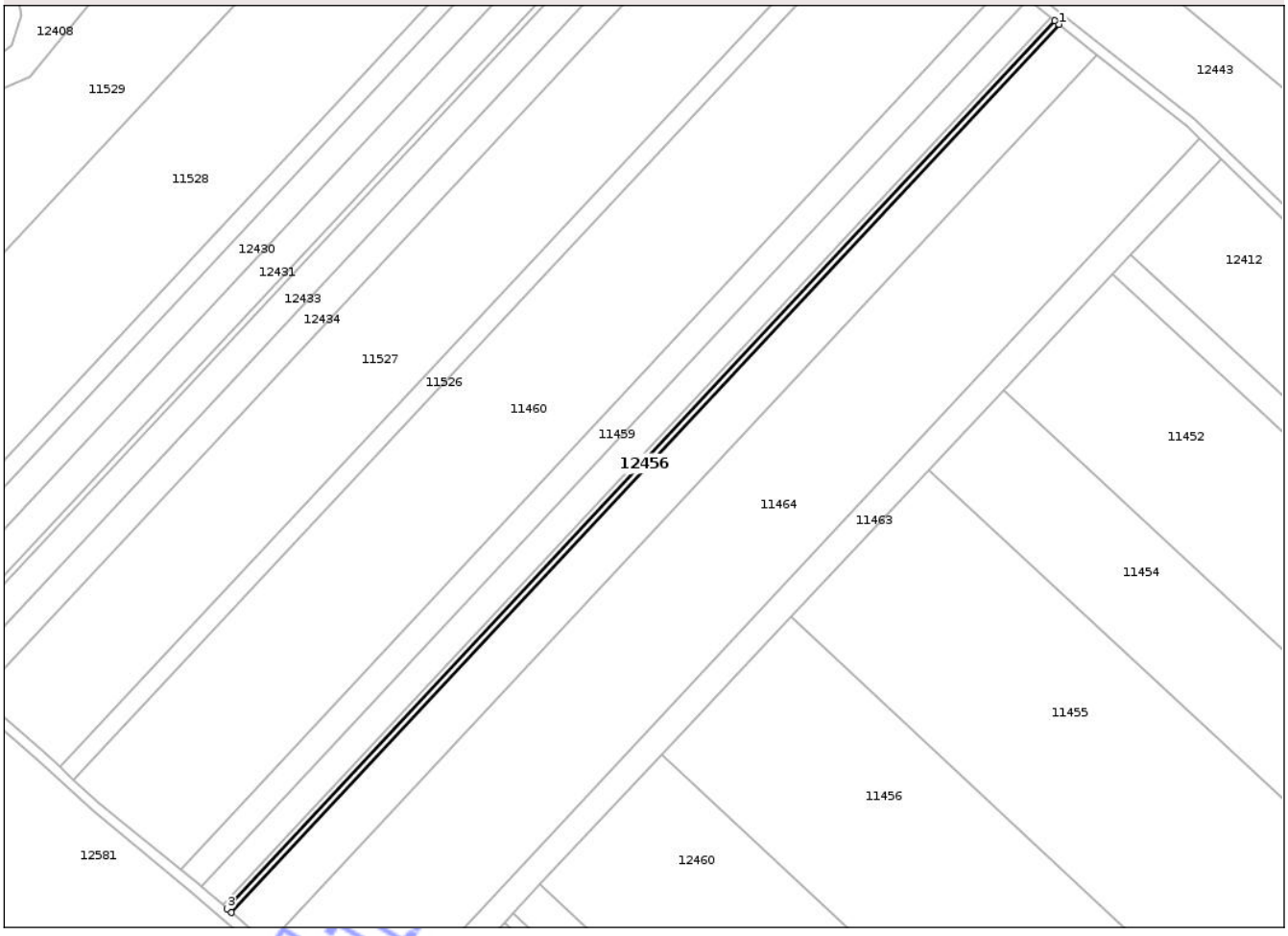
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	64	1399/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.218,496 481.595,473	2	443.216,815 481.596,806	2.145
2	443.216,815 481.596,806	3	442.897,71 481.254,833	467.732
3	442.897,71 481.254,833	4	442.899,325 481.253,431	2.139
4	442.899,325 481.253,431	1	443.218,496 481.595,473	467.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108813	14.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18578 / 05/03/2019		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
11411 / 07/02/2020		
Act Notarial nr. 132, din 07/02/2020 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGOI DELIA-VICTORIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

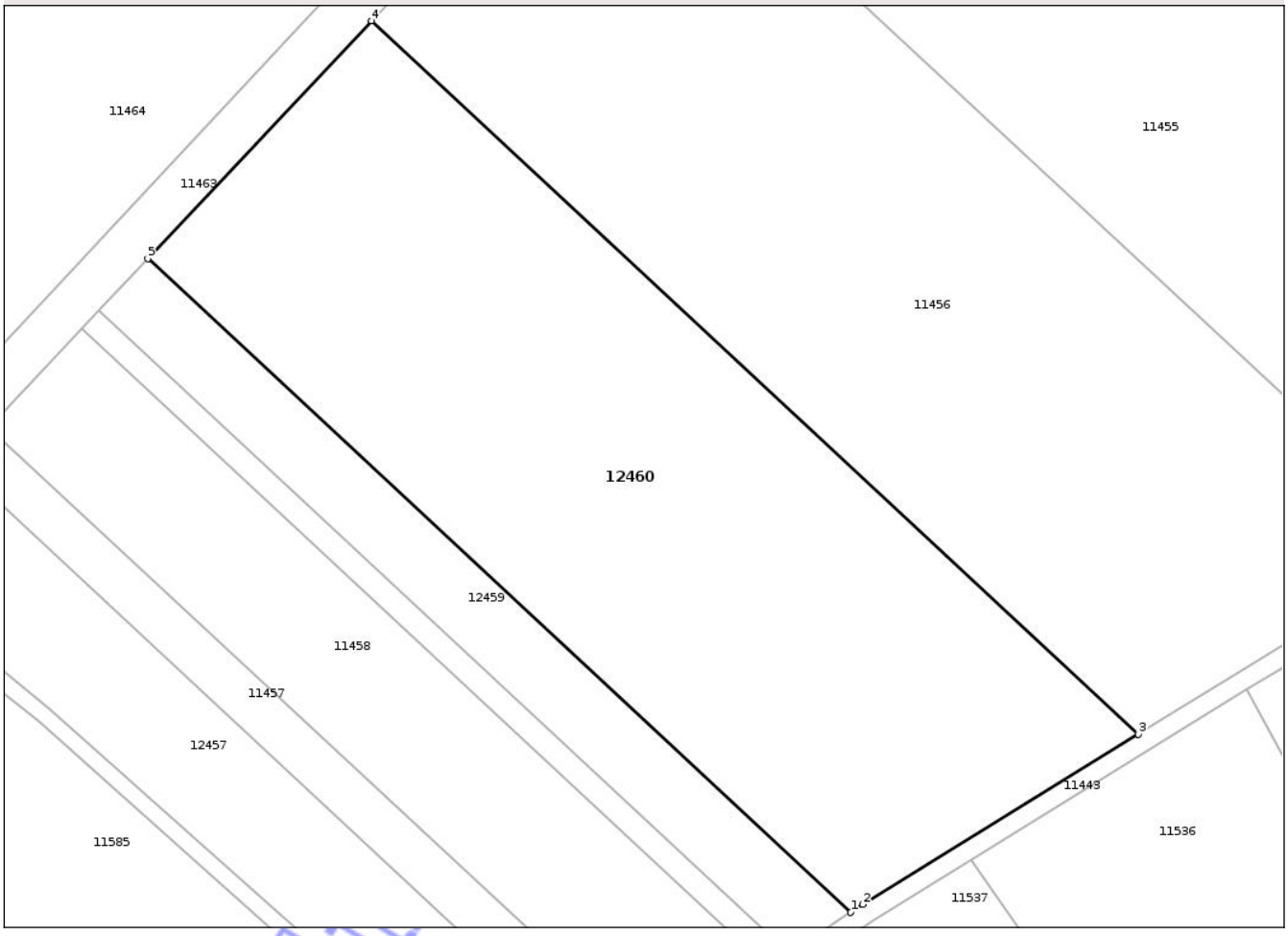
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108813	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	64	1399/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.165,8 481.127,279	2	443.168,319 481.128,955	3.026
2	443.168,319 481.128,955	3	443.226,157 481.164,62	67.95
3	443.226,157 481.164,62	4	443.065,201 481.314,094	219.657
4	443.065,201 481.314,094	5	443.018,302 481.264,256	68.435
5	443.018,302 481.264,256	1	443.165,8 481.127,279	201.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 219/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

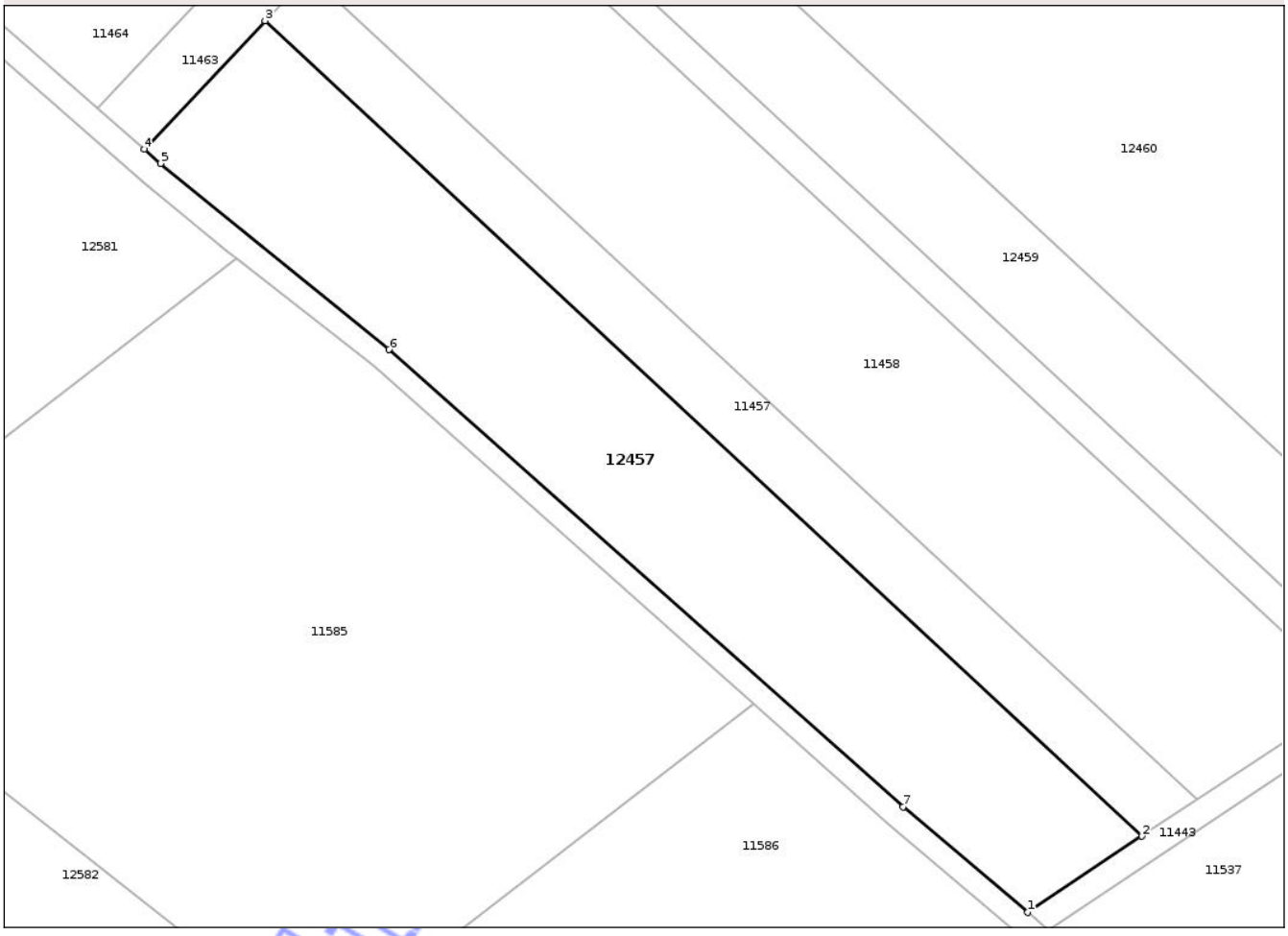
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	64	1399/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.097,718 481.081,966	2	443.115,617 481.093,879	21.501
2	443.115,617 481.093,879	3	442.978,127 481.221,562	187.634
3	442.978,127 481.221,562	4	442.959,21 481.201,458	27.605
4	442.959,21 481.201,458	5	442.961,78 481.199,227	3.403
5	442.961,78 481.199,227	6	442.997,599 481.170,069	46.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.997,599 481.170,069	7	443.078,187 481.098,491	107.786
7	443.078,187 481.098,491	1	443.097,718 481.081,966	25.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 221/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMAN ELENA** 2) **PĂRĂU ANA** 3) **BARB IOAN** 4) **ALBU MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

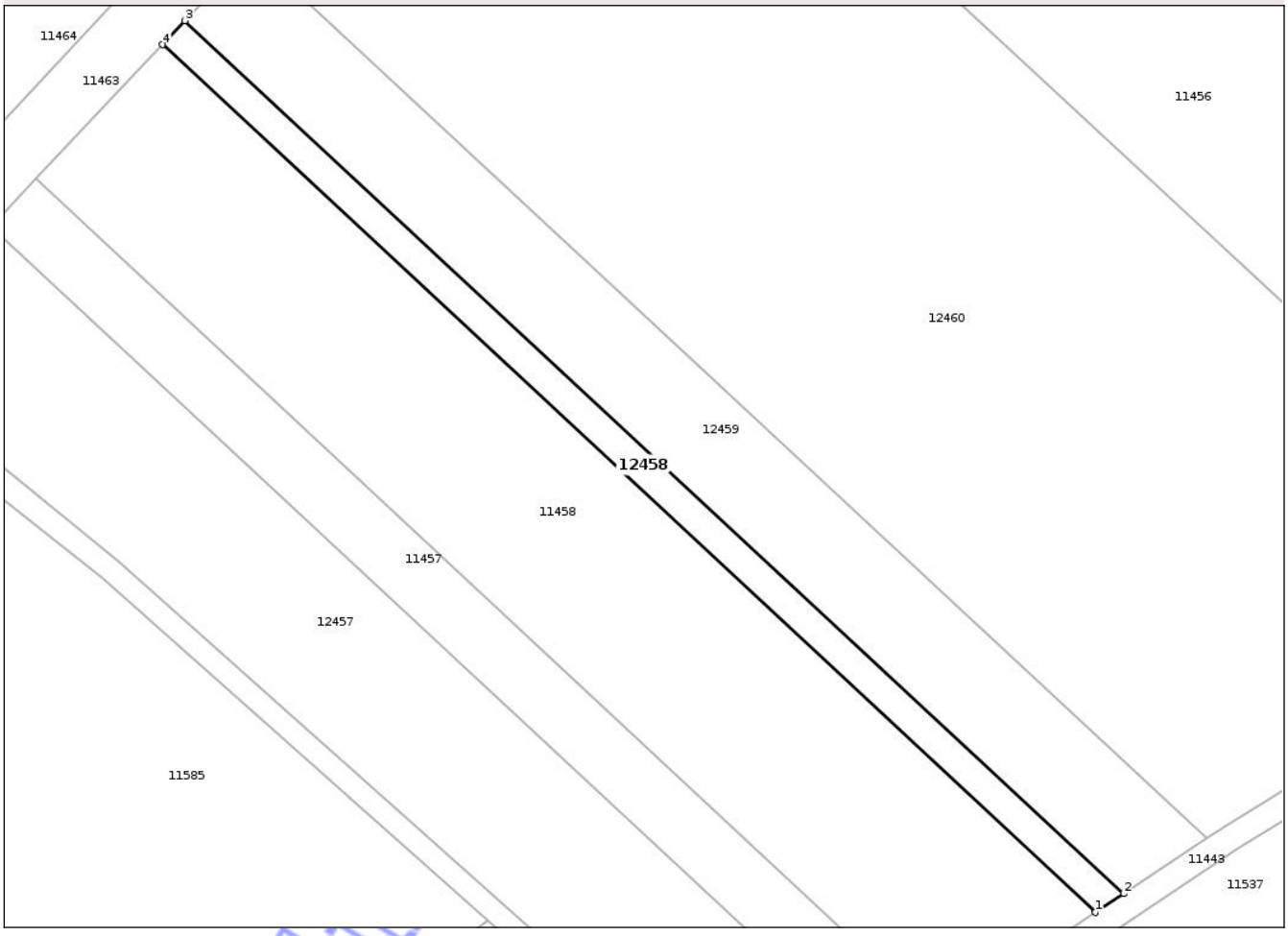
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	64	1399/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.148,589 481.115,824	2	443.152,93 481.118,713	5.214
2	443.152,93 481.118,713	3	443.007,999 481.253,306	197.788
3	443.007,999 481.253,306	4	443.004,524 481.249,613	5.071
4	443.004,524 481.249,613	1	443.148,589 481.115,824	196.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 220/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMAN ELENA** 2) **BARB IOAN** 3) **ALBU MĂRIOARA** 4) **PĂRĂU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

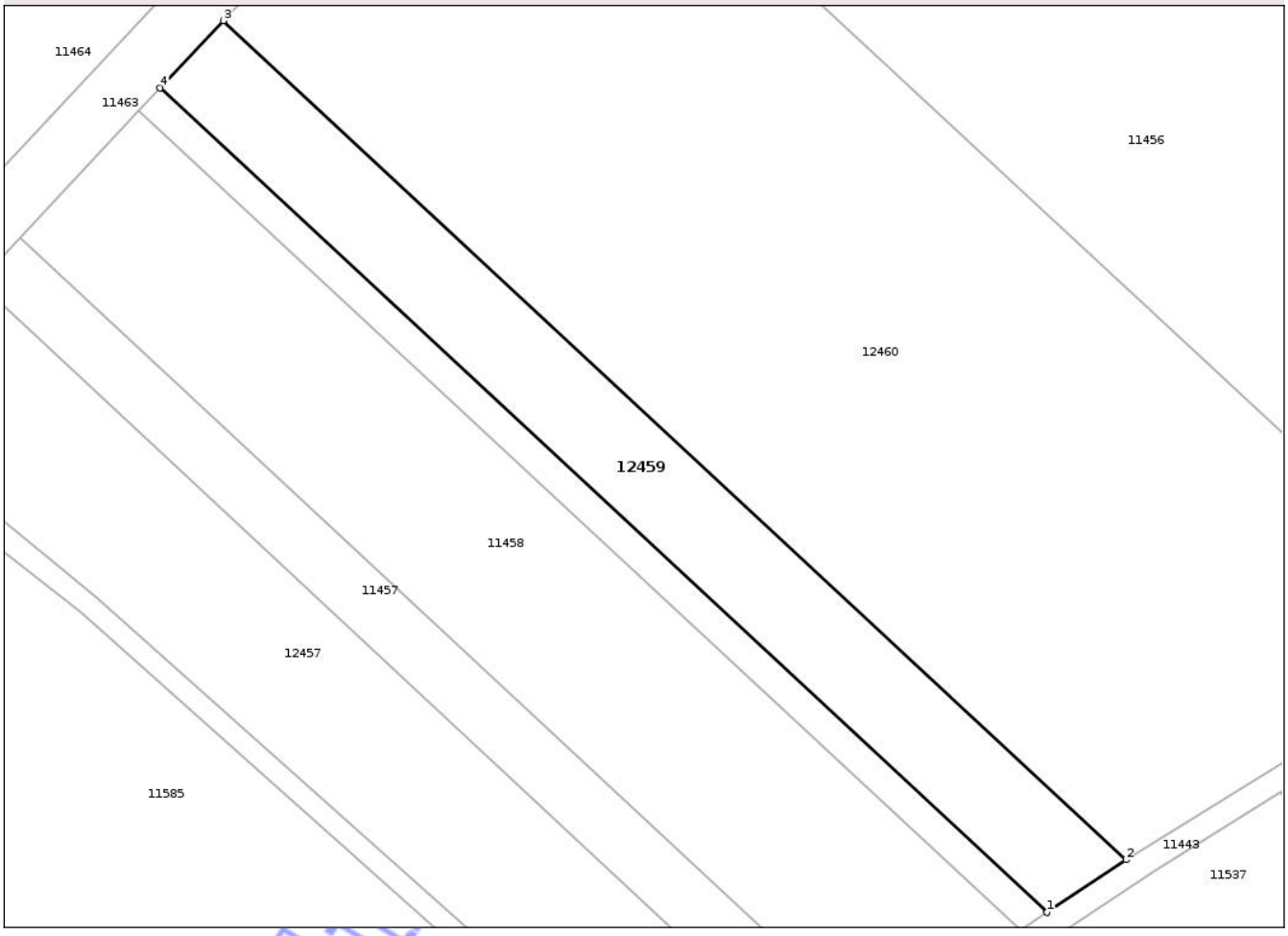
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	64	1399/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.152,93 481.118,713	2	443.165,8 481.127,279	15.46
2	443.165,8 481.127,279	3	443.018,302 481.264,256	201.292
3	443.018,302 481.264,256	4	443.007,999 481.253,306	15.035
4	443.007,999 481.253,306	1	443.152,93 481.118,713	197.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 291/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA ILIE** 2) **MAILAT MARIA** 3) **TINCA ELENA** 4) **VILOIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

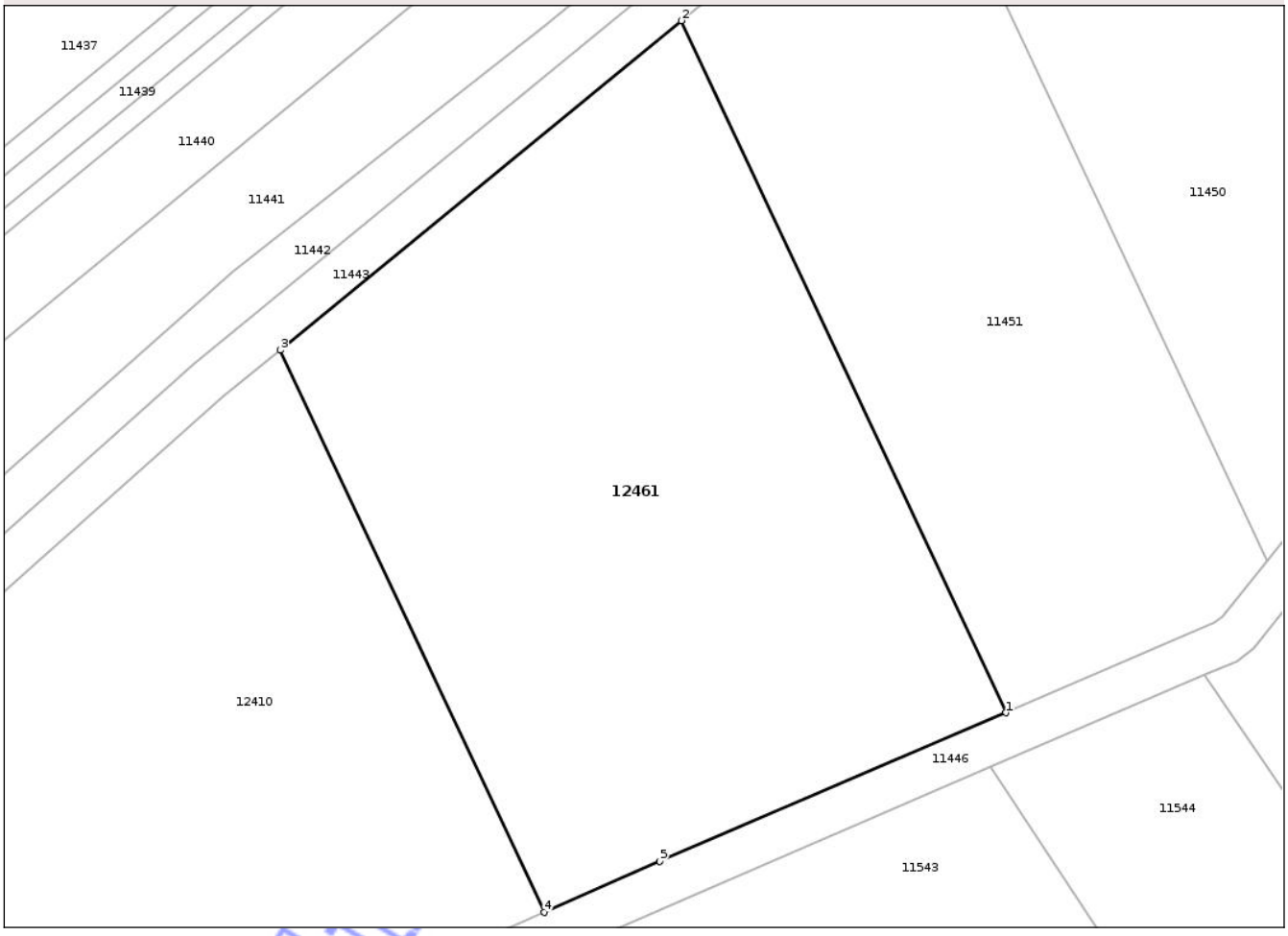
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	64	1389/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.645,639 481.392,43	2	443.615,975 481.455,525	69.72
2	443.615,975 481.455,525	3	443.579,348 481.425,495	47.364
3	443.579,348 481.425,495	4	443.603,454 481.374,223	56.656
4	443.603,454 481.374,223	5	443.614,006 481.378,863	11.527
5	443.614,006 481.378,863	1	443.645,639 481.392,43	34.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 384/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU ELISAVETA** 2) **HAMPU MARIA** 3) **FURDUI LUCREŢIA** 4) **PÂRVU ELENA** 5) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da 6) **BEZA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

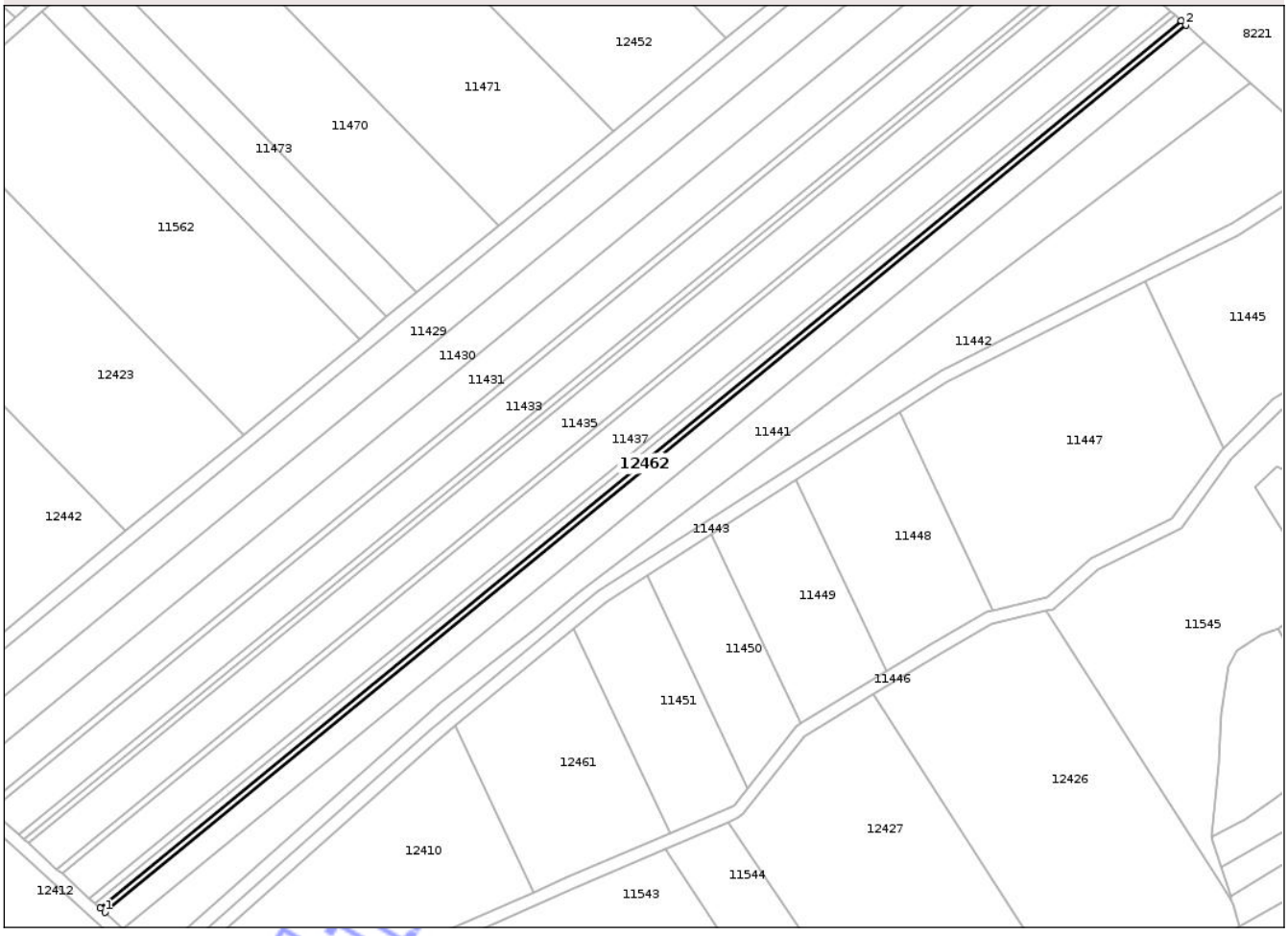
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	64	1399/102/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.471,256 481.368,067	2	443.804,911 481.641,635	431.469
2	443.804,911 481.641,635	3	443.803,521 481.642,893	1.875
3	443.803,521 481.642,893	4	443.469,863 481.369,322	431.473
4	443.469,863 481.369,322	1	443.471,256 481.368,067	1.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 384/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU ELENA** 2) **PÂRVU ELISAVETA** 3) **FURDUI LUCREŢIA** 4) **HAMPU MARIA** 5) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da 6) **BEZA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

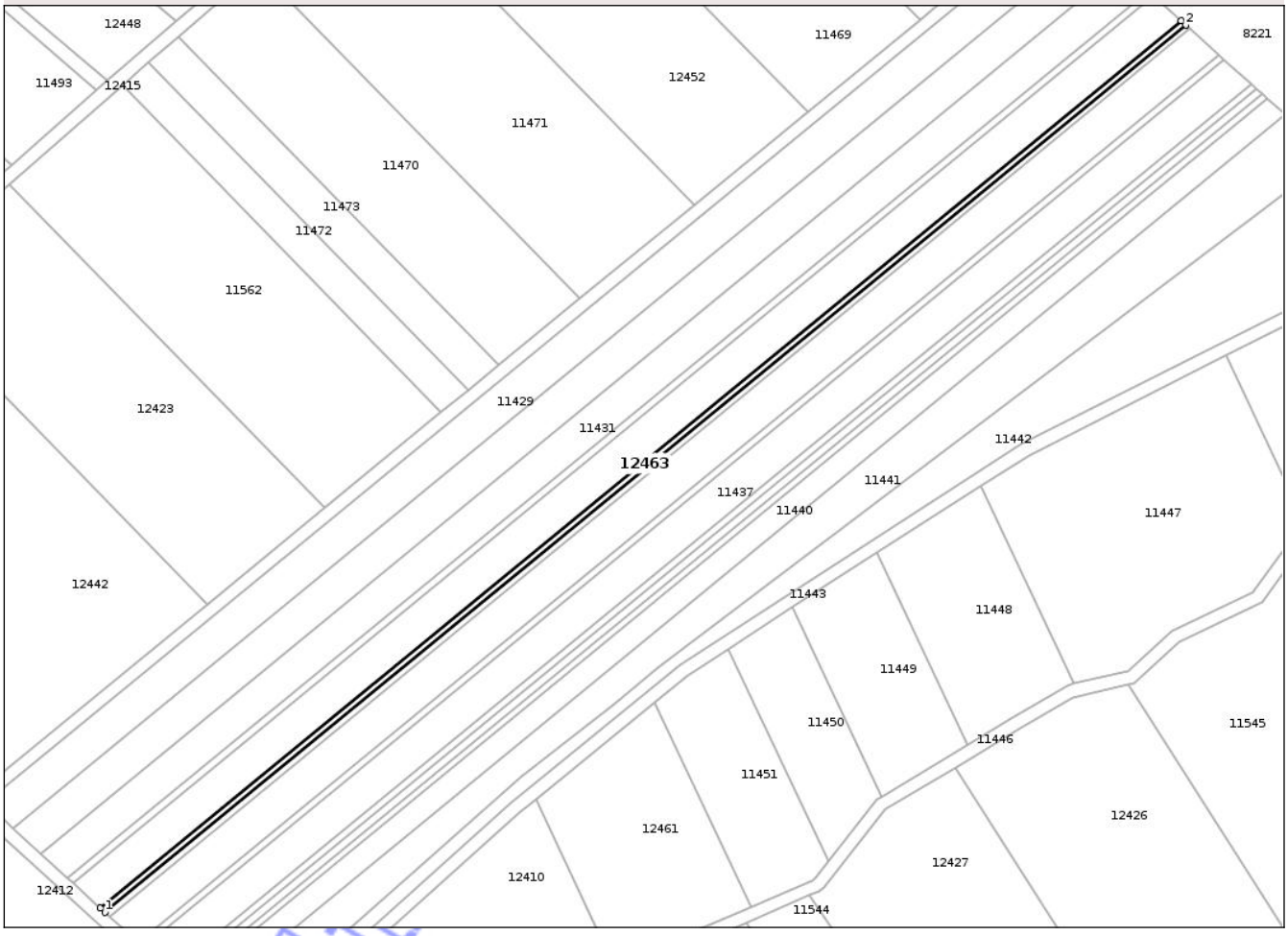
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	64	1399/105/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.446,193 481.390,672	2	443.779,894 481.664,278	431.528
2	443.779,894 481.664,278	3	443.778,504 481.665,536	1.875
3	443.778,504 481.665,536	4	443.444,807 481.391,933	431.523
4	443.444,807 481.391,933	1	443.446,193 481.390,672	1.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.880	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

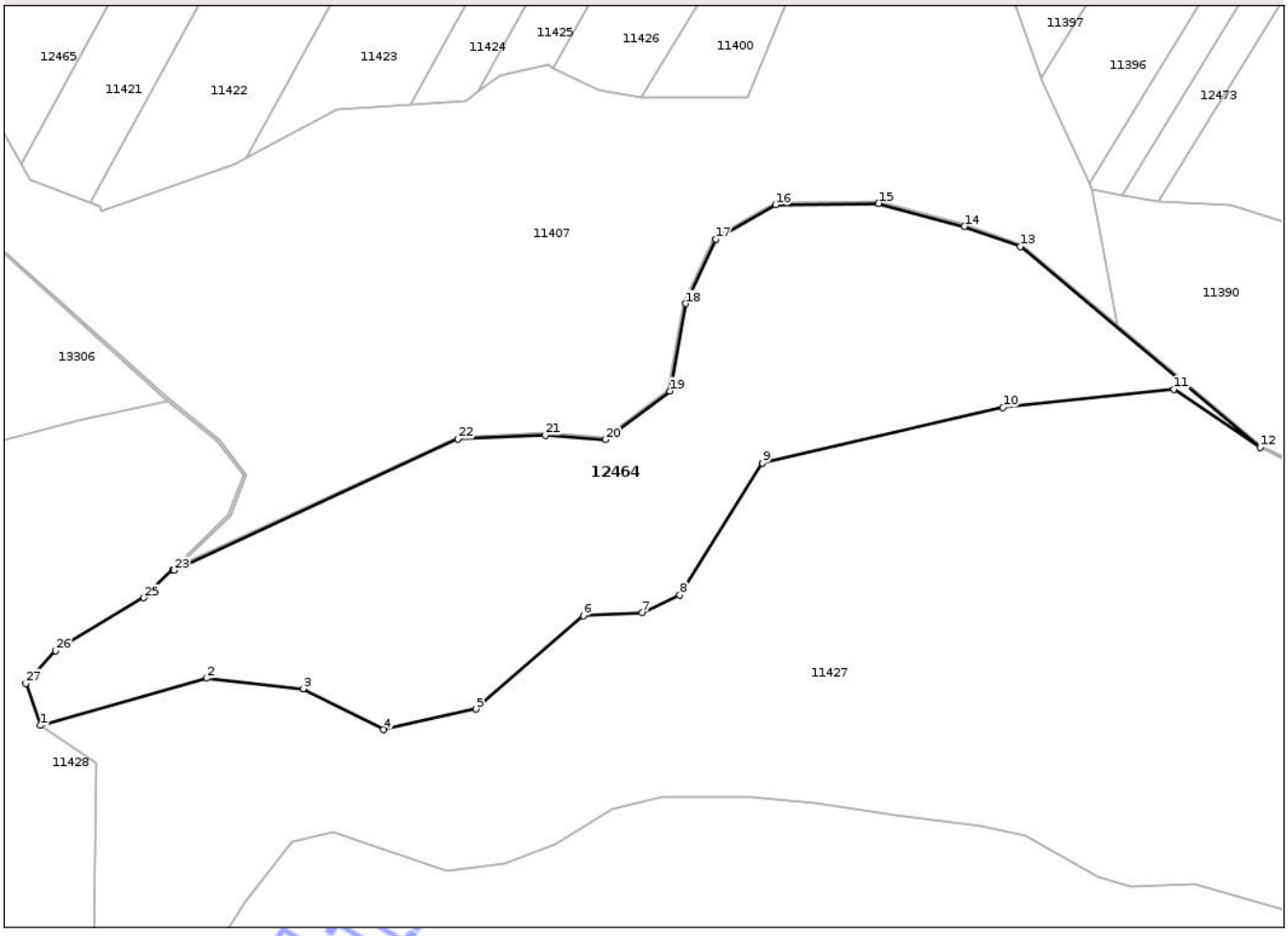
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	11.880	23	475/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.182,279 484.405,817	2	444.221,893 484.417,064	41.18
3	444.245,016 484.414,567	4	444.264,188 484.404,838	21.499
5	444.286,17 484.409,743	6	444.311,792 484.431,945	33.903
7	444.325,856 484.432,702	8	444.334,819 484.436,912	9.902
9	444.354,566 484.468,299	10	444.411,872 484.481,564	58.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.221,893 484.417,064	3	444.245,016 484.414,567	23.257
4	444.264,188 484.404,838	5	444.286,17 484.409,743	22.523
6	444.311,792 484.431,945	7	444.325,856 484.432,702	14.084
8	444.334,819 484.436,912	9	444.354,566 484.468,299	37.082
10	444.411,872 484.481,564	11	444.452,678 484.485,942	41.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.452,678 484.485,942	12	444.473,23 484.472,11	24.773
13	444.416,041 484.519,911	14	444.402,663 484.524,716	14.215
15	444.382,206 484.530,17	16	444.357,656 484.529,829	24.552
17	444.343,336 484.521,649	18	444.336,176 484.506,312	16.926
19	444.332,425 484.485,521	20	444.317,082 484.473,933	19.227
21	444.302,761 484.474,956	22	444.281,849 484.474,032	20.932
23	444.214,191 484.442,775	24	444.213,825 484.442,925	0.396
25	444.206,983 484.436,239	26	444.185,939 484.423,658	24.518
27	444.178,848 484.415,881	1	444.182,279 484.405,817	10.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.473,23 484.472,11	13	444.416,041 484.519,911	74.535
14	444.402,663 484.524,716	15	444.382,206 484.530,17	21.172
16	444.357,656 484.529,829	17	444.343,336 484.521,649	16.492
18	444.336,176 484.506,312	19	444.332,425 484.485,521	21.127
20	444.317,082 484.473,933	21	444.302,761 484.474,956	14.357
22	444.281,849 484.474,032	23	444.214,191 484.442,775	74.529
24	444.213,825 484.442,925	25	444.206,983 484.436,239	9.566
26	444.185,939 484.423,658	27	444.178,848 484.415,881	10.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 27/03/2003 emis de BNP DRAGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAGLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	23	465/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.369,018 484.906,643	2	444.361,411 484.898,857	10.885
2	444.361,411 484.898,857	3	444.164,477 484.562,847	389.469
3	444.164,477 484.562,847	4	444.177,677 484.539,446	26.867
4	444.177,677 484.539,446	5	444.378,606 484.905,952	417.97
5	444.378,606 484.905,952	6	444.370,734 484.906,519	7.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.370,734 484.906,519	7	444.369,03 484.906,642	1.708
7	444.369,03 484.906,642	1	444.369,018 484.906,643	0.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	23	465/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.107,95 484.562,853	2	444.218,8 484.752,88	219.995
2	444.218,8 484.752,88	3	444.208,332 484.757,212	11.329
3	444.208,332 484.757,212	4	444.102,077 484.586,556	201.031
4	444.102,077 484.586,556	5	444.102,452 484.585,446	1.172
5	444.102,452 484.585,446	6	444.105,252 484.573,004	12.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.105,252 484.573,004	7	444.107,119 484.563,361	9.822
7	444.107,119 484.563,361	1	444.107,95 484.562,853	0.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101033	Din acte: 10.300 Masurata: 10.282	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18291 / 22/02/2021		
Act Notarial nr. 282, din 19/02/2021 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU ANAMARIA**, bun comun 2) **MARCU TOMA**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101033	Din acte: 10.300 Masurata: 10.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.282	23	465/1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.364,391 484.907,628	2	444.320,615 484.919,374	45.324
2	444.320,615 484.919,374	3	444.123,26 484.748,943	260.76
3	444.123,26 484.748,943	4	444.124,027 484.748,159	1.097
4	444.124,027 484.748,159	5	444.155,884 484.765,606	36.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.155,884 484.765,606	6	444.168,143 484.778,173	17.556
6	444.168,143 484.778,173	7	444.217,829 484.757,611	53.773
7	444.217,829 484.757,611	1	444.364,391 484.907,628	209.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103387	Din acte: 2.900 Masurata: 2.901	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51905 / 14/08/2013		
Act Notarial nr. 1351, din 14/08/2013 emis de NP GHITESCU LAURA VIOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU TOMA**, și soția 2) **MARCU ANAMARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

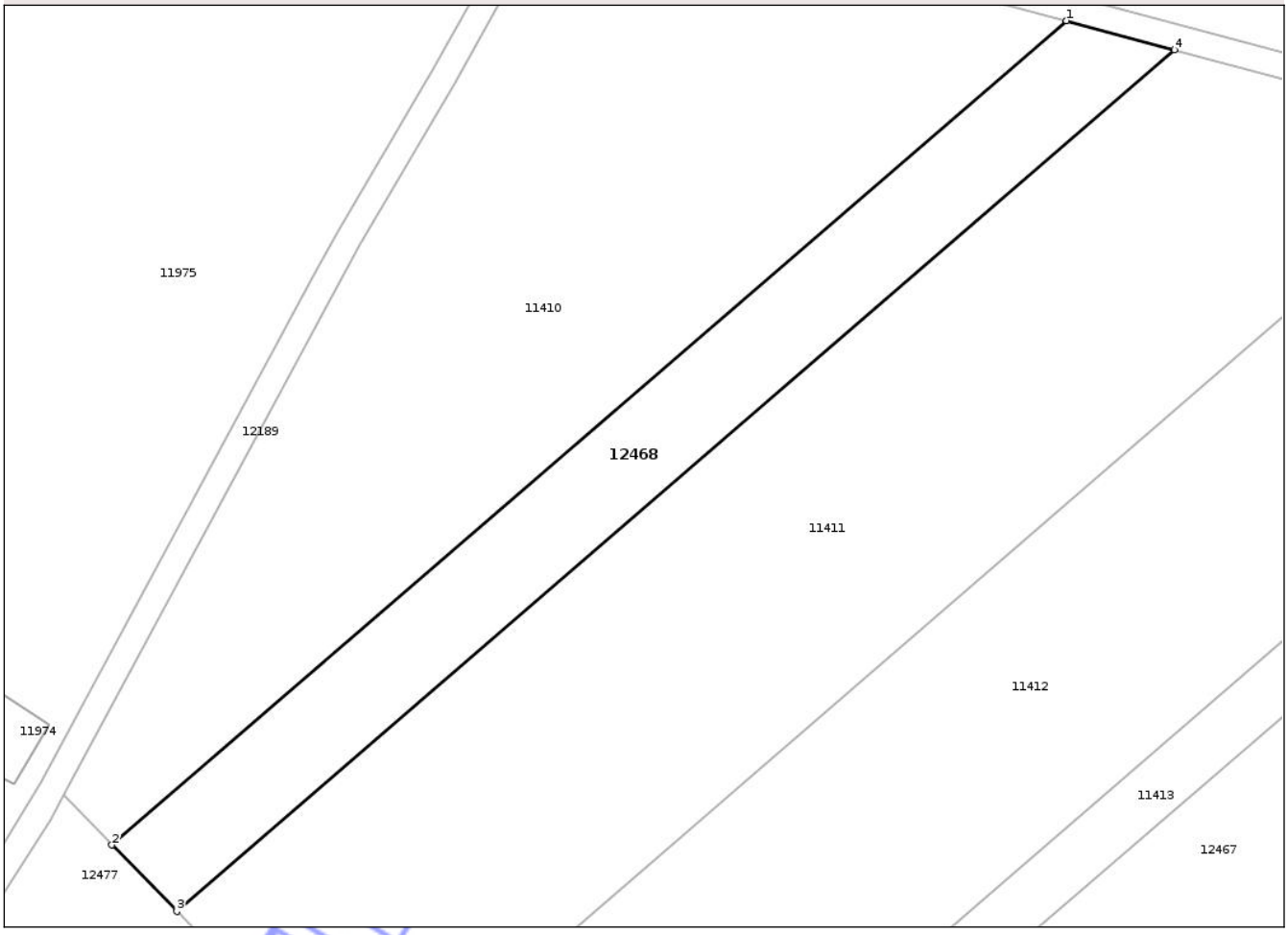
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103387	Din acte: 2.900 Masurata: 2.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.901	23	465/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.199,113 484.951,972	2	444.050,334 484.823,49	196.578
2	444.050,334 484.823,49	3	444.060,445 484.813,154	14.459
3	444.060,445 484.813,154	4	444.215,959 484.947,453	205.477
4	444.215,959 484.947,453	1	444.199,113 484.951,972	17.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 505/49, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JURCA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	23	465/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.119,224 484.164,473	2	445.126,303 484.158,923	8.995
2	445.126,303 484.158,923	3	445.162,377 484.142,046	39.827
3	445.162,377 484.142,046	4	445.266,512 484.327,468	212.663
4	445.266,512 484.327,468	5	445.255,266 484.334,97	13.519
5	445.255,266 484.334,97	6	445.217,585 484.360,107	45.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.217,585 484.360,107	1	445.119,224 484.164,473	218.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.665	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 593/49, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **JAGLEA DUMITRU** 2) **BLEOCA PARASCHIVA**	
Act Notarial nr. 5, din 27/01/2010 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **JAGLEA M. MARIA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **JAGLEA ILIE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/48, cota initiala 4/48	A1
	1) **JAGLEA IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **JAGLEA DUMITRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **JAGLEA IOAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **JAGLEA COSMINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **JAGLEA MARIUS ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.665	23	465/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.677,894 484.498,564	2	444.694,838 484.495,491	17.22
2	444.694,838 484.495,491	3	444.701,954 484.507,589	14.036
3	444.701,954 484.507,589	4	444.817,767 484.704,489	228.434
4	444.817,767 484.704,489	5	444.877,064 484.801,082	113.342
5	444.877,064 484.801,082	6	444.865,453 484.804,09	11.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.865,453 484.804,09	1	444.677,894 484.498,564	358.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 370/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

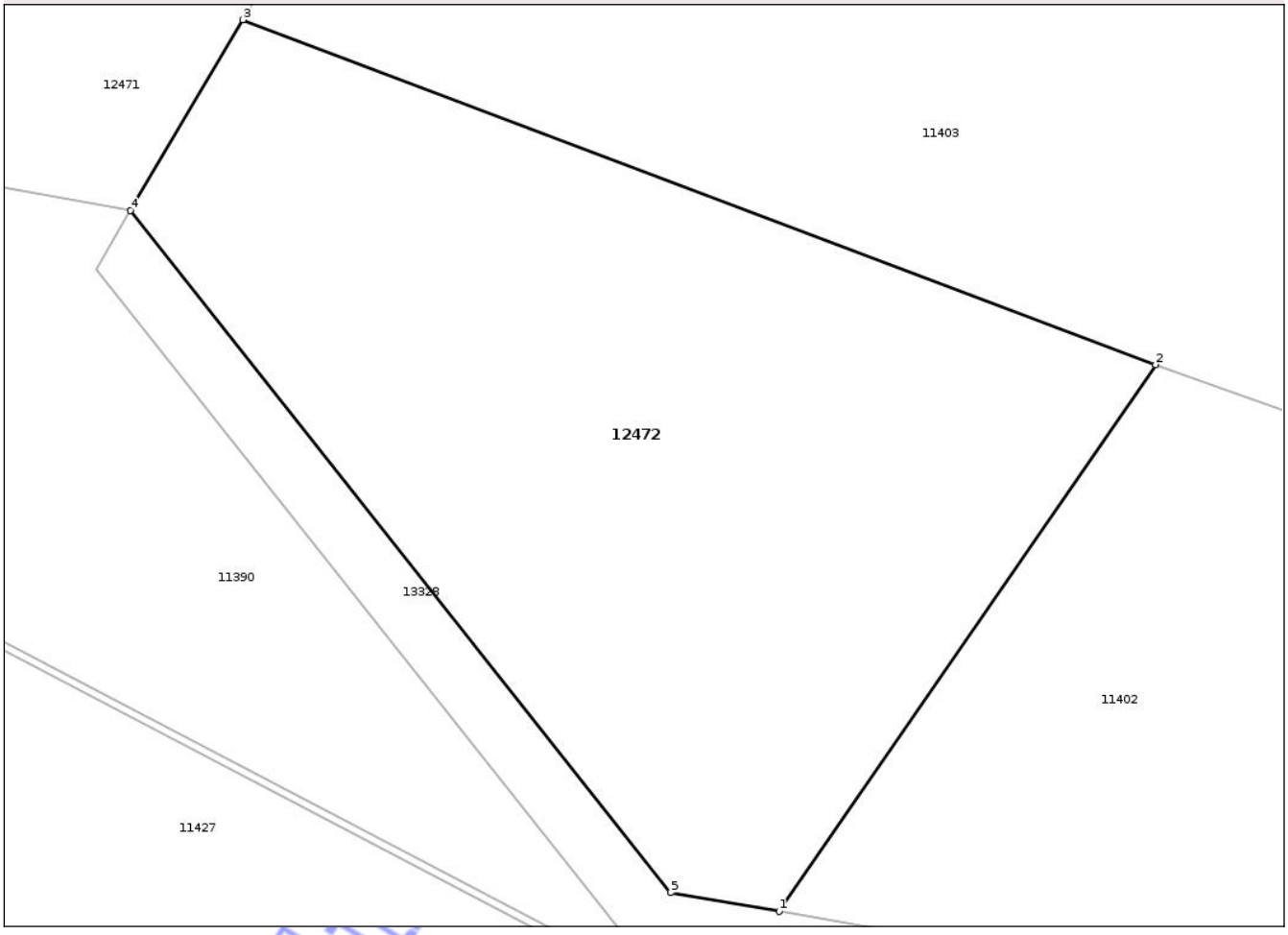
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	23	465/33/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.735,989 484.451,065	2	444.759,882 484.485,721	42.094
2	444.759,882 484.485,721	3	444.701,954 484.507,589	61.918
3	444.701,954 484.507,589	4	444.694,838 484.495,491	14.036
4	444.694,838 484.495,491	5	444.729,115 484.452,261	55.17
5	444.729,115 484.452,261	1	444.735,989 484.451,065	6.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 550/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA ION** 2) **BEZA SIMION** 3) **HUNŢA LIVIA** 4) **RADU ELENA** 5) **BEZA MARIA** 6) **BEZA NICOLAE** 7) **BEZA ANA** 8) **BEZA VIOREL** 9) **GRANCEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

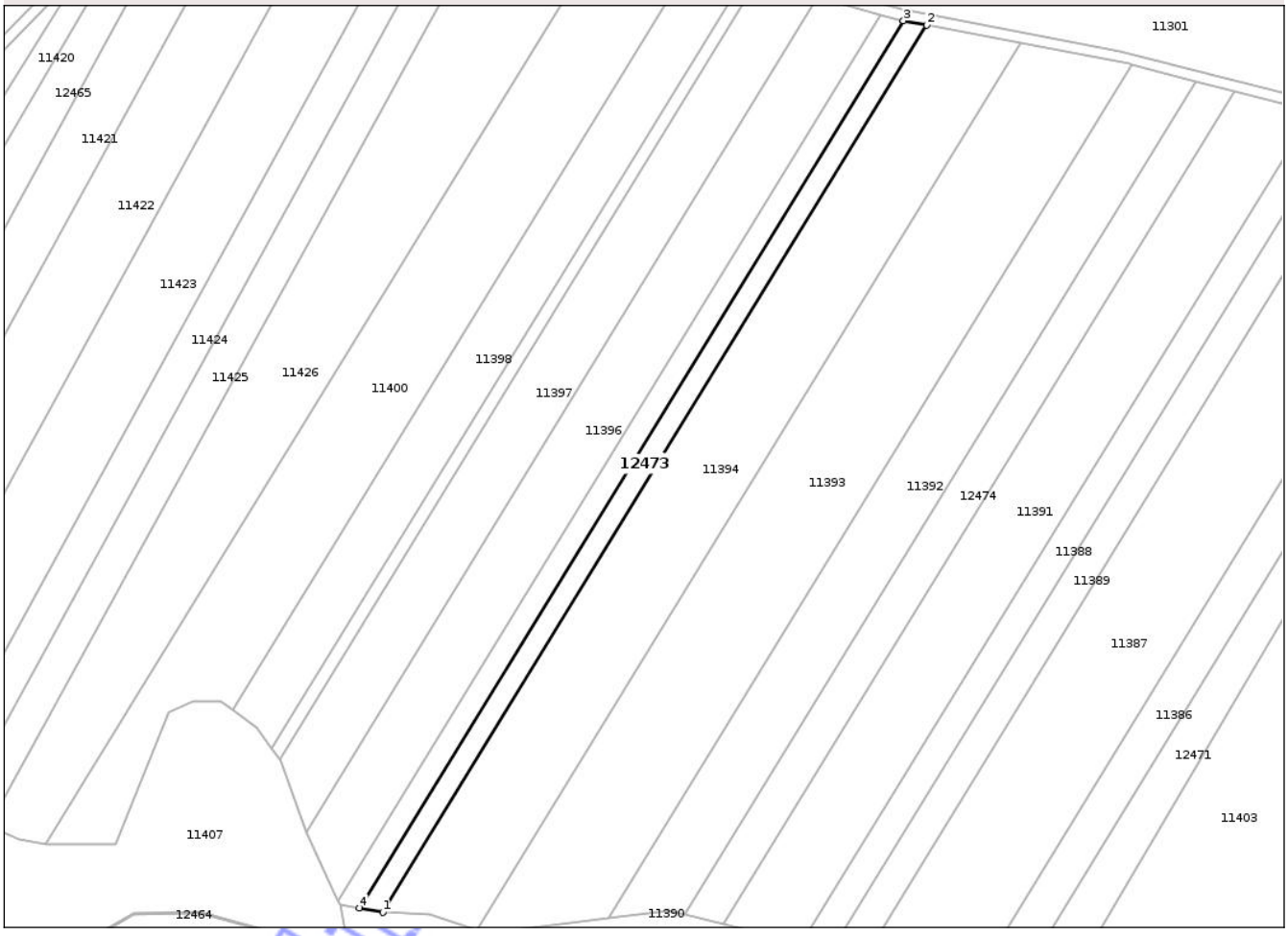
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	23	465/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.448,967 484.530,597	2	444.648,289 484.855,285	380.988
2	444.648,289 484.855,285	3	444.639,744 484.856,917	8.699
3	444.639,744 484.856,917	4	444.440,383 484.532,165	381.063
4	444.440,383 484.532,165	1	444.448,967 484.530,597	8.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 363/49, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	23	465/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.573,907 484.526,21	2	444.761,09 484.831,124	357.785
2	444.761,09 484.831,124	3	444.746,942 484.834,789	14.615
3	444.746,942 484.834,789	4	444.559,754 484.529,866	357.795
4	444.559,754 484.529,866	1	444.573,907 484.526,21	14.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 521/49, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

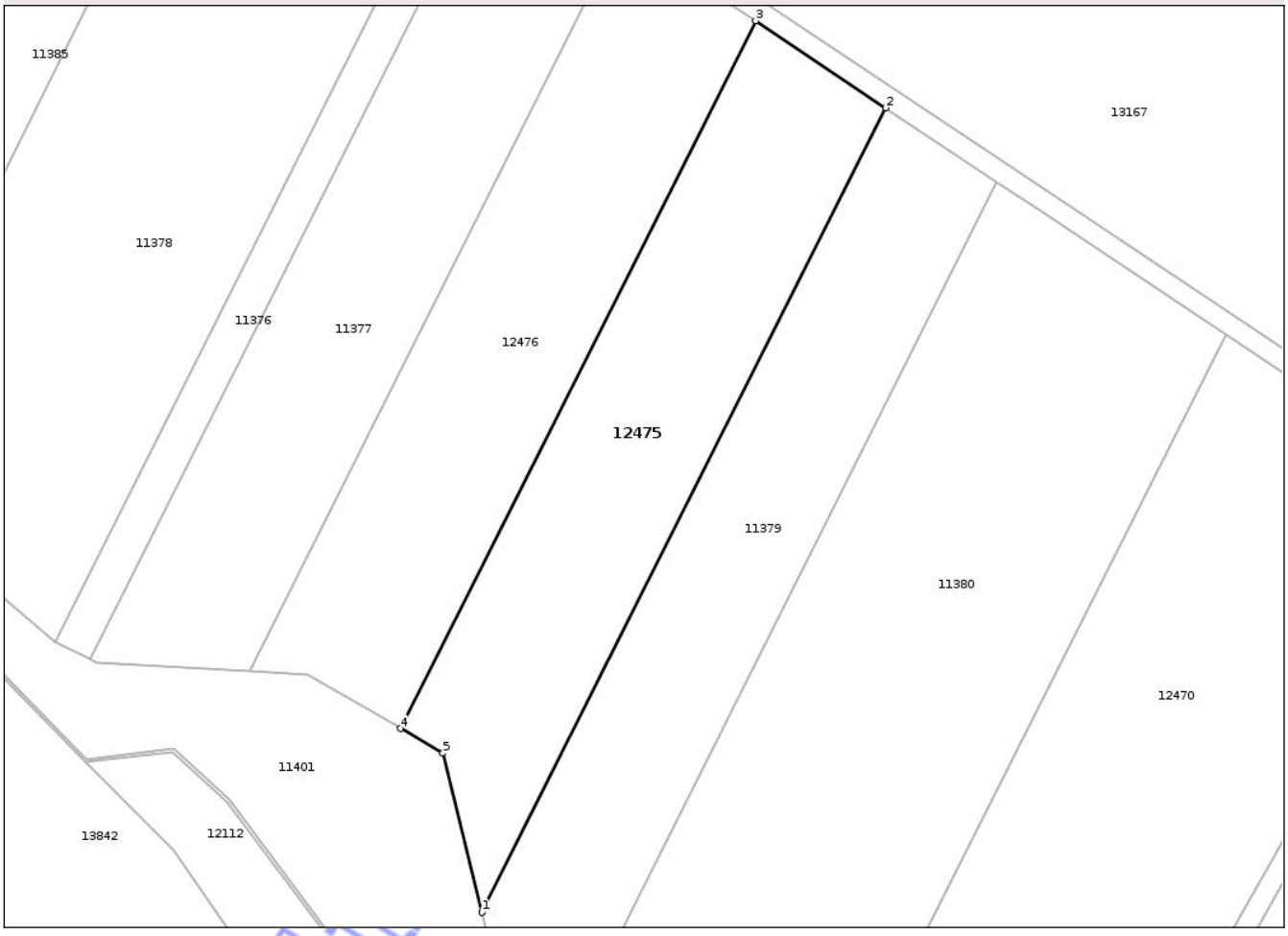
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	23	465/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.070,808 484.246,236	2	445.150,545 484.404,828	177.509
2	445.150,545 484.404,828	3	445.124,854 484.421,966	30.883
3	445.124,854 484.421,966	4	445.054,717 484.282,469	156.137
4	445.054,717 484.282,469	5	445.063,153 484.277,582	9.749
5	445.063,153 484.277,582	1	445.070,808 484.246,236	32.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 546/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU LAURENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

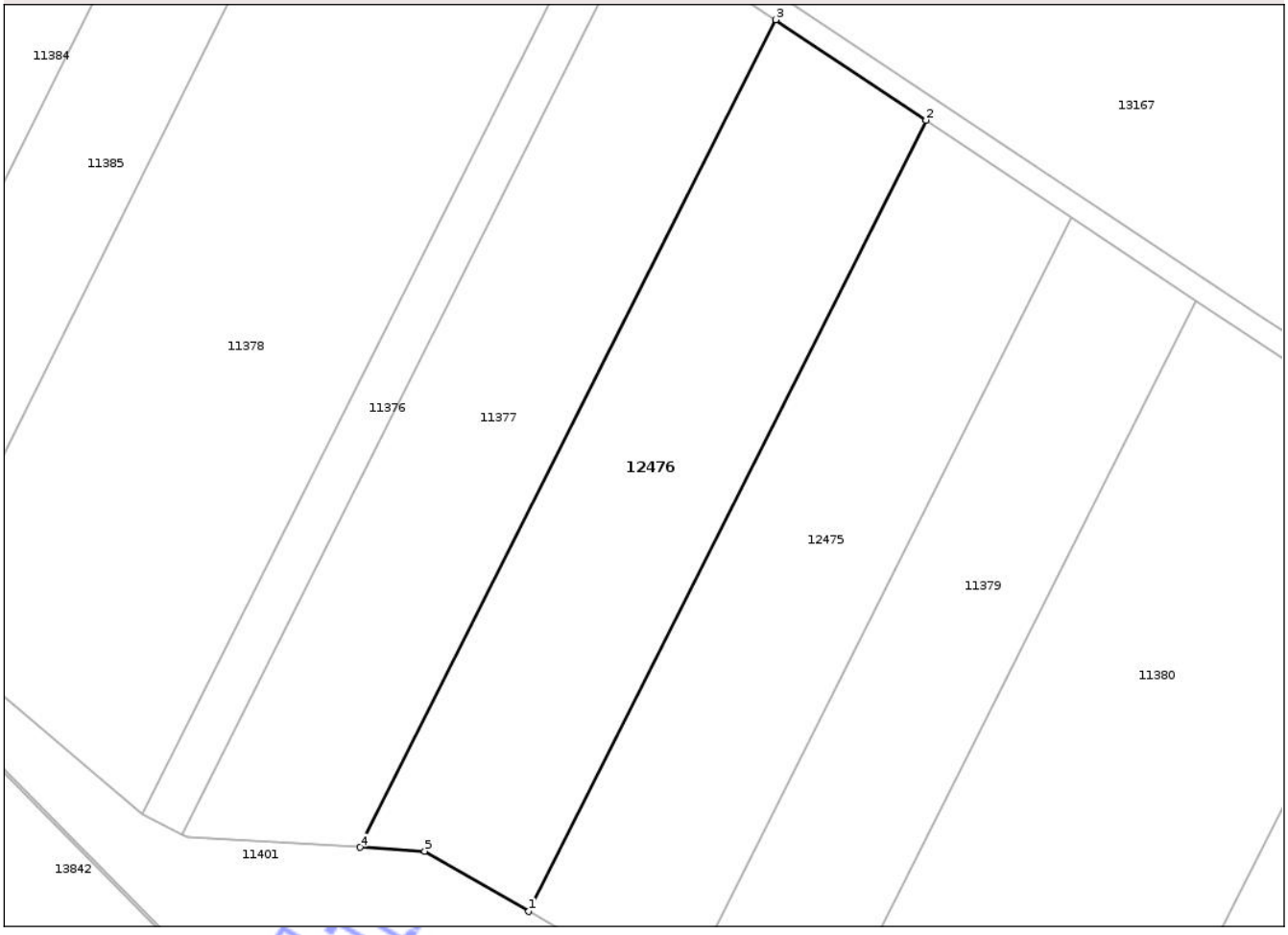
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	23	465/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.054,717 484.282,469	2	445.124,854 484.421,966	156.137
2	445.124,854 484.421,966	3	445.098,33 484.439,66	31.884
3	445.098,33 484.439,66	4	445.024,967 484.293,745	163.32
4	445.024,967 484.293,745	5	445.036,361 484.293,102	11.412
5	445.036,361 484.293,102	1	445.054,717 484.282,469	21.213

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 515/49, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RITIVOI ANA** 2) **MARIN MARIA** 3) **LASCU IOAN** 4) **BRATU ELISABETA** 5) **LASCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

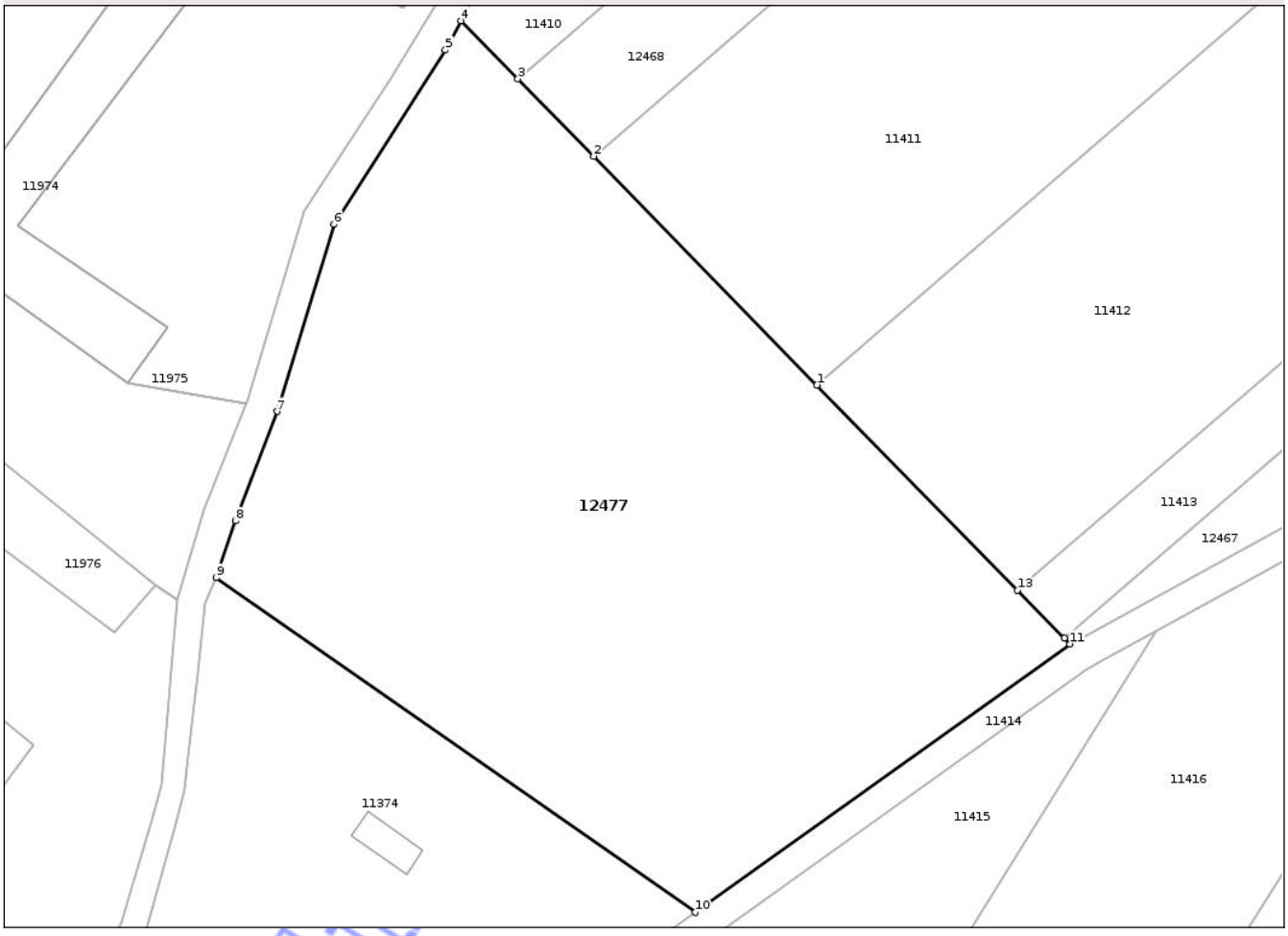
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.800	23	465/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.090,253 484.782,683	2	444.060,445 484.813,154	42.626
2	444.060,445 484.813,154	3	444.050,334 484.823,49	14.459
3	444.050,334 484.823,49	4	444.042,768 484.831,224	10.819
4	444.042,768 484.831,224	5	444.040,661 484.827,307	4.448
5	444.040,661 484.827,307	6	444.025,788 484.804,08	27.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.025,788 484.804,08	7	444.018,209 484.779,167	26.04
7	444.018,209 484.779,167	8	444.012,623 484.764,557	15.641
8	444.012,623 484.764,557	9	444.010,062 484.756,995	7.984
9	444.010,062 484.756,995	10	444.074,004 484.712,391	77.962
10	444.074,004 484.712,391	11	444.124,027 484.748,159	61.495
11	444.124,027 484.748,159	12	444.123,26 484.748,943	1.097
12	444.123,26 484.748,943	13	444.117,014 484.755,327	8.931
13	444.117,014 484.755,327	1	444.090,253 484.782,683	38.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1053

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108815	6.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17145 / 28/02/2019		
Act Administrativ nr. 834, din 05/05/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU (act administrativ nr 1263 din 19.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA;act administrativ nr 241 din 09.06.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

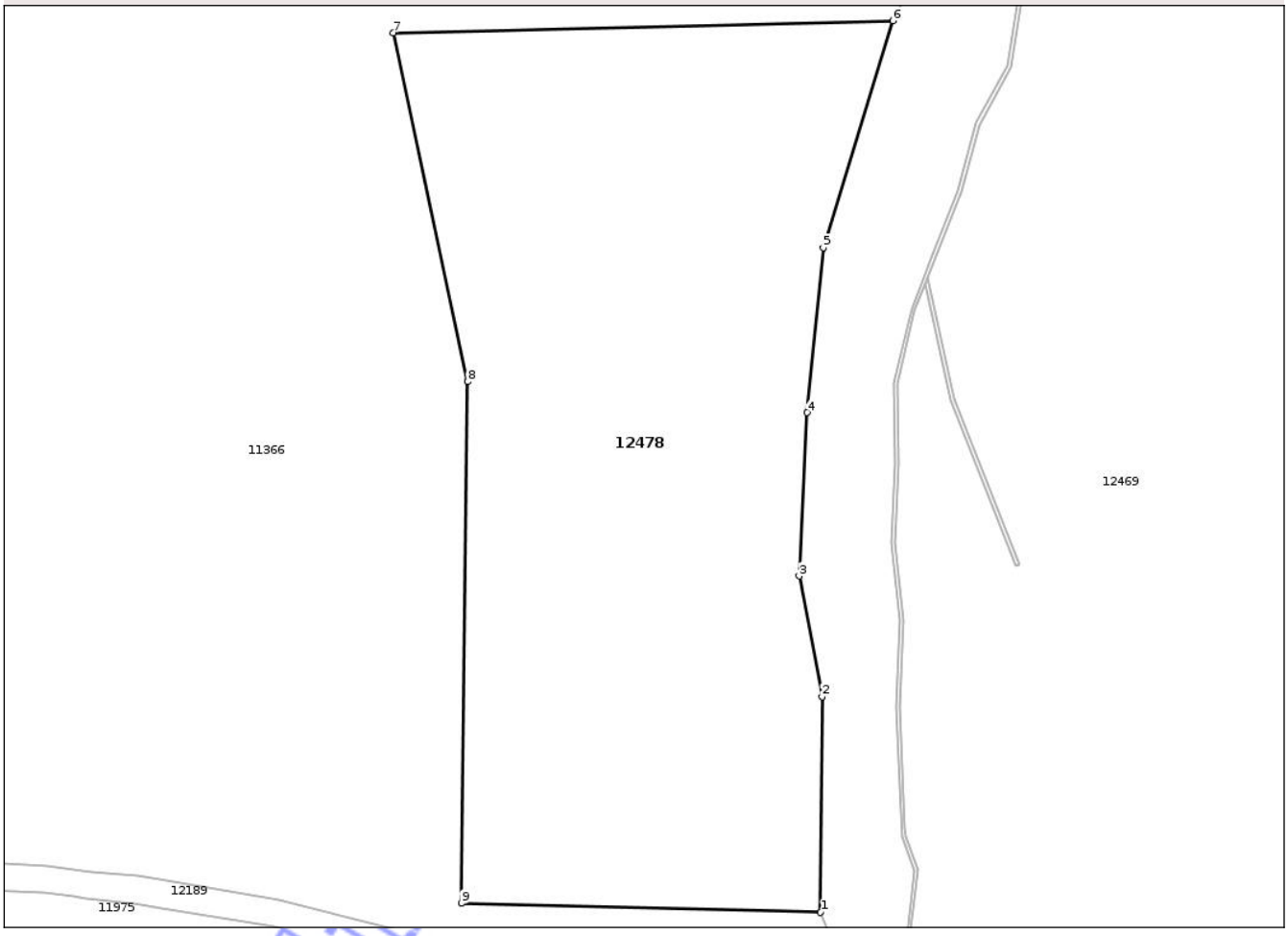
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108815	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.800	16, 17	354	1053	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.546,159 485.178,447	2	443.546,354 485.209,401	30.955
2	443.546,354 485.209,401	3	443.543,08 485.226,757	17.662
3	443.543,08 485.226,757	4	443.544,223 485.250,205	23.476
4	443.544,223 485.250,205	5	443.546,539 485.273,887	23.795
5	443.546,539 485.273,887	6	443.556,508 485.306,484	34.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.556,508 485.306,484	7	443.484,746 485.304,751	71.783
7	443.484,746 485.304,751	8	443.495,383 485.254,642	51.226
8	443.495,383 485.254,642	9	443.494,506 485.179,76	74.887
9	443.494,506 485.179,76	1	443.546,159 485.178,447	51.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109877	Din acte: 17.850 Masurata: 17.878	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99901 / 18/10/2022		
Act Notarial nr. 2453, din 17/10/2022 emis de NP BEXA MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT HORST-BERNHARDT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

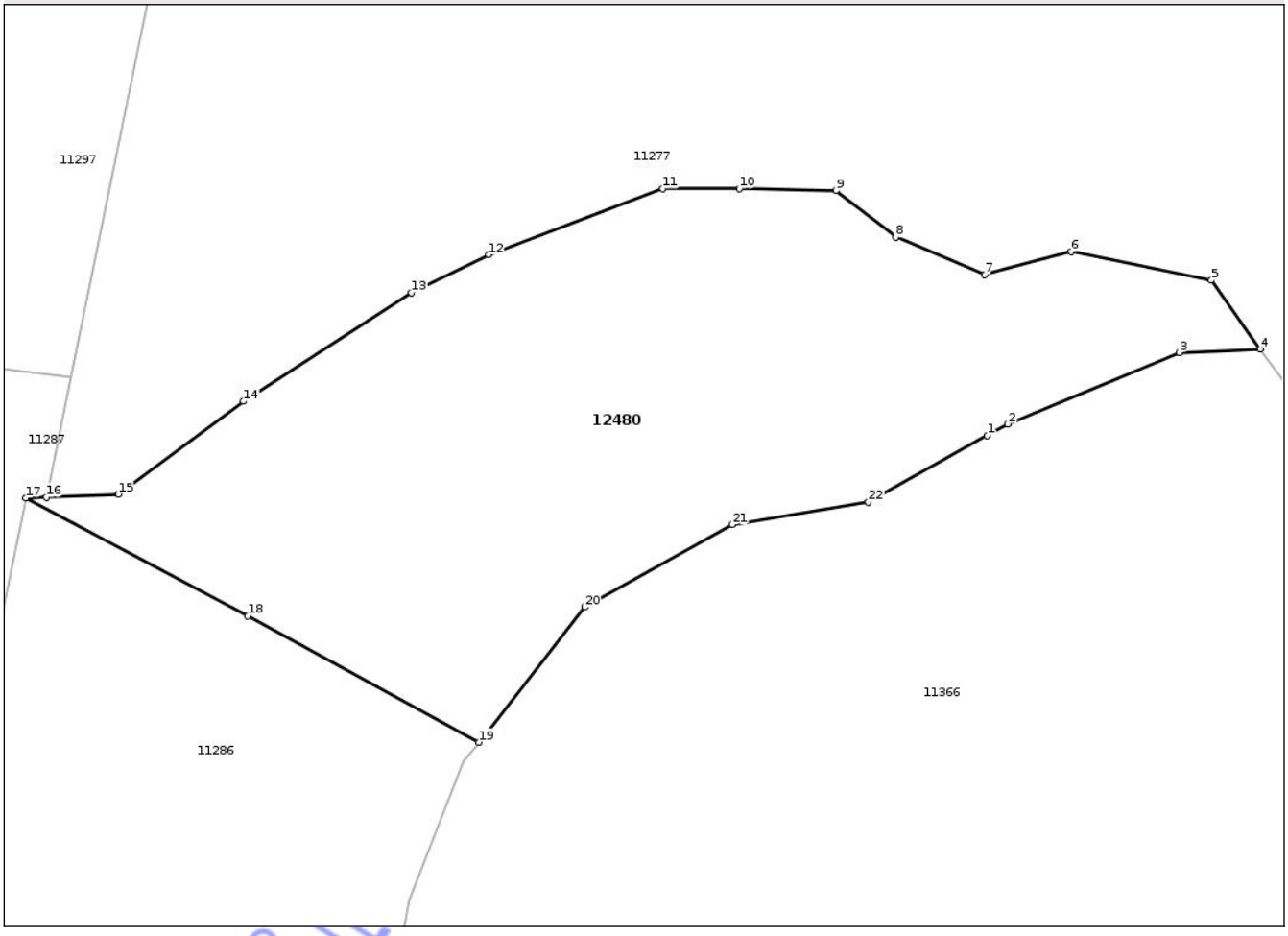
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109877	Din acte: 17.850 Masurata: 17.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.878	5	121/2/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.989,619 487.001,978	2	443.994,64 487.004,78	5.75
3	444.036,41 487.022,2	4	444.056,19 487.023,03	19.797
5	444.044,28 487.039,788	6	444.010,14 487.046,78	34.849
7	443.989,089 487.041,209	8	443.967,299 487.050,267	23.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.994,64 487.004,78	3	444.036,41 487.022,2	45.257
4	444.056,19 487.023,03	5	444.044,28 487.039,788	20.559
6	444.010,14 487.046,78	7	443.989,089 487.041,209	21.776
8	443.967,299 487.050,267	9	443.952,72 487.061,56	18.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.952,72 487.061,56	10	443.929,14 487.062,05	23.585
11	443.910,56 487.062,05	12	443.868,06 487.046,02	45.423
13	443.849,29 487.036,72	14	443.808,31 487.010,28	48.769
15	443.777,77 486.987,72	16	443.760,242 486.986,969	17.544
17	443.755,237 486.986,754	18	443.809,37 486.958,018	61.287
19	443.865,653 486.927,258	20	443.891,54 486.960,21	41.904
21	443.927,39 486.980,26	22	443.960,65 486.985,81	33.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	443.929,14 487.062,05	11	443.910,56 487.062,05	18.58
12	443.868,06 487.046,02	13	443.849,29 487.036,72	20.948
14	443.808,31 487.010,28	15	443.777,77 486.987,72	37.969
16	443.760,242 486.986,969	17	443.755,237 486.986,754	5.01
18	443.809,37 486.958,018	19	443.865,653 486.927,258	64.14
20	443.891,54 486.960,21	21	443.927,39 486.980,26	41.076
22	443.960,65 486.985,81	1	443.989,619 487.001,978	33.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		511	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

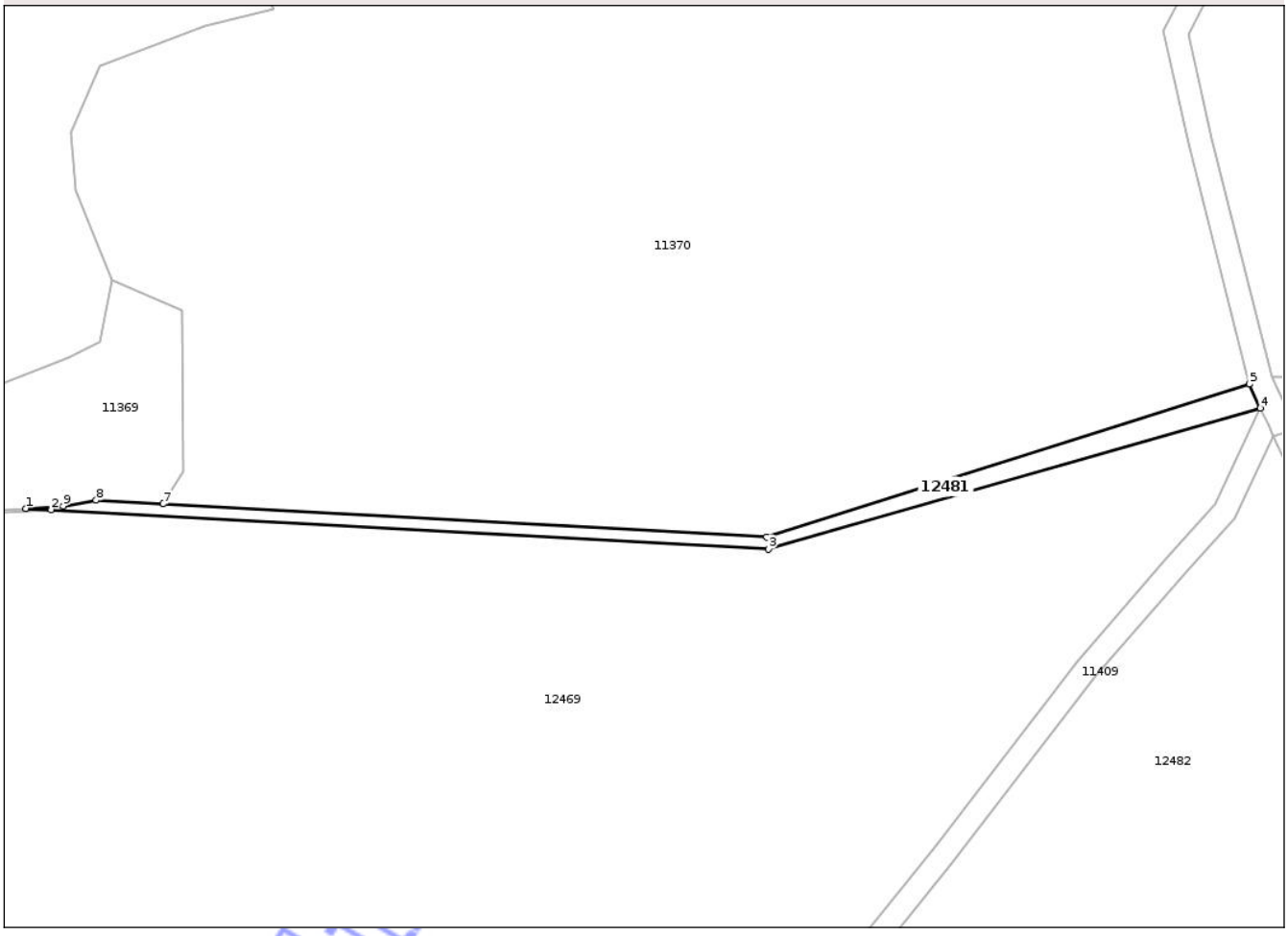
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	511	16	403/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.627,354 486.152,304	2	444.631,598 486.152,073	4.25
2	444.631,598 486.152,073	3	444.752,597 486.145,464	121.179
3	444.752,597 486.145,464	4	444.835,551 486.169,207	86.285
4	444.835,551 486.169,207	5	444.833,689 486.173,216	4.42
5	444.833,689 486.173,216	6	444.752,342 486.147,481	85.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.752,342 486.147,481	7	444.650,471 486.153,045	102.023
7	444.650,471 486.153,045	8	444.639,209 486.153,66	11.279
8	444.639,209 486.153,66	9	444.633,638 486.152,703	5.653
9	444.633,638 486.152,703	1	444.627,354 486.152,304	6.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.625	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

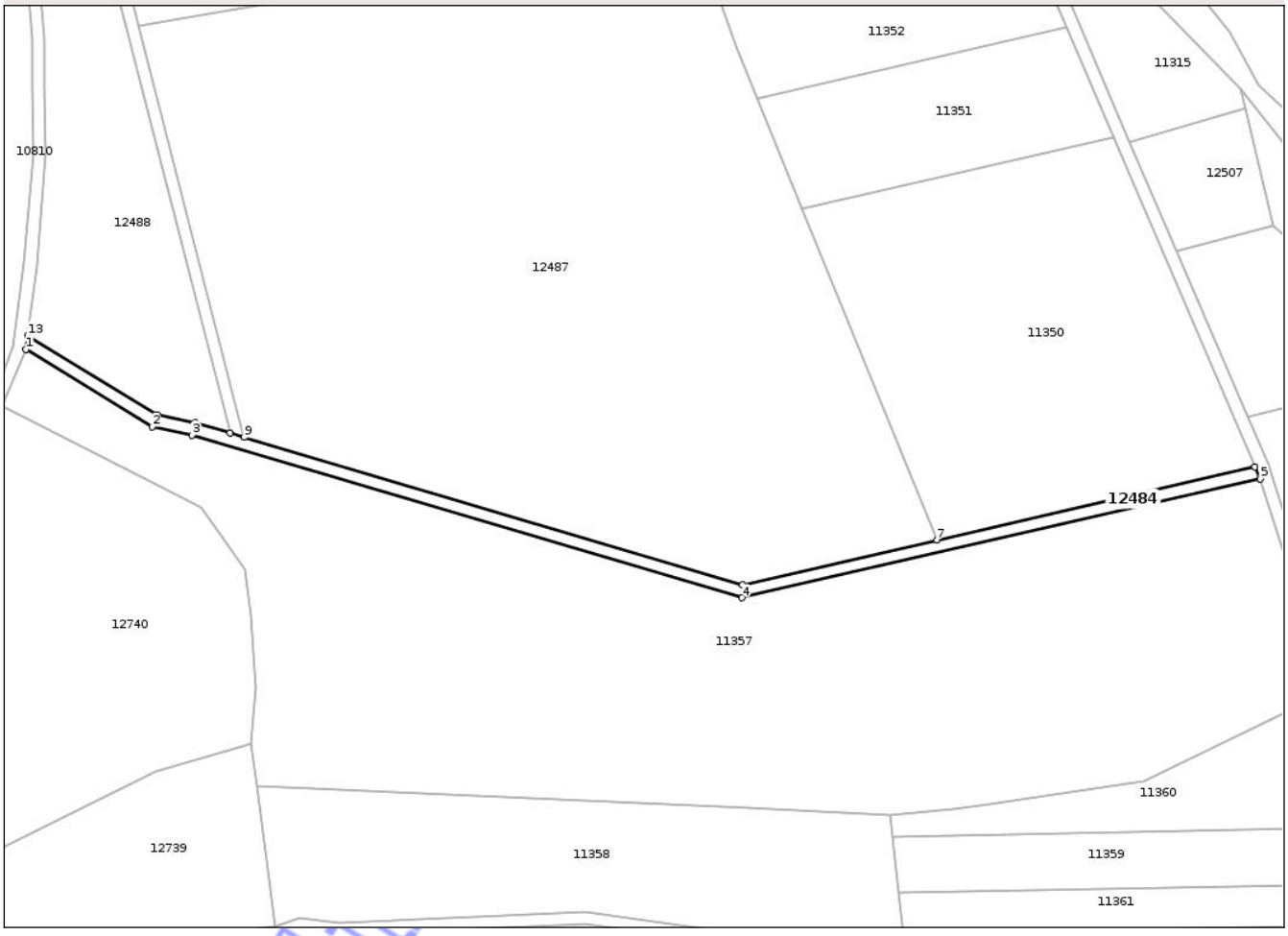
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.625	12	1471	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.310,465 483.980,87	2	442.350,174 483.956,41	46.638
2	442.350,174 483.956,41	3	442.362,831 483.953,836	12.916
3	442.362,831 483.953,836	4	442.535,879 483.902,744	180.433
4	442.535,879 483.902,744	5	442.699,101 483.940,129	167.449
5	442.699,101 483.940,129	6	442.697,45 483.943,854	4.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.697,45 483.943,854	7	442.597,256 483.920,905	102.789
7	442.597,256 483.920,905	8	442.536,007 483.906,876	62.835
8	442.536,007 483.906,876	9	442.379,193 483.953,176	163.506
9	442.379,193 483.953,176	10	442.374,727 483.954,494	4.656
10	442.374,727 483.954,494	11	442.363,797 483.957,721	11.396
11	442.363,797 483.957,721	12	442.351,667 483.960,189	12.379
12	442.351,667 483.960,189	13	442.311,019 483.985,227	47.741
13	442.311,019 483.985,227	1	442.310,465 483.980,87	4.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.058.726	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA - P
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:515 mp; SAIVAN - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALBU SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

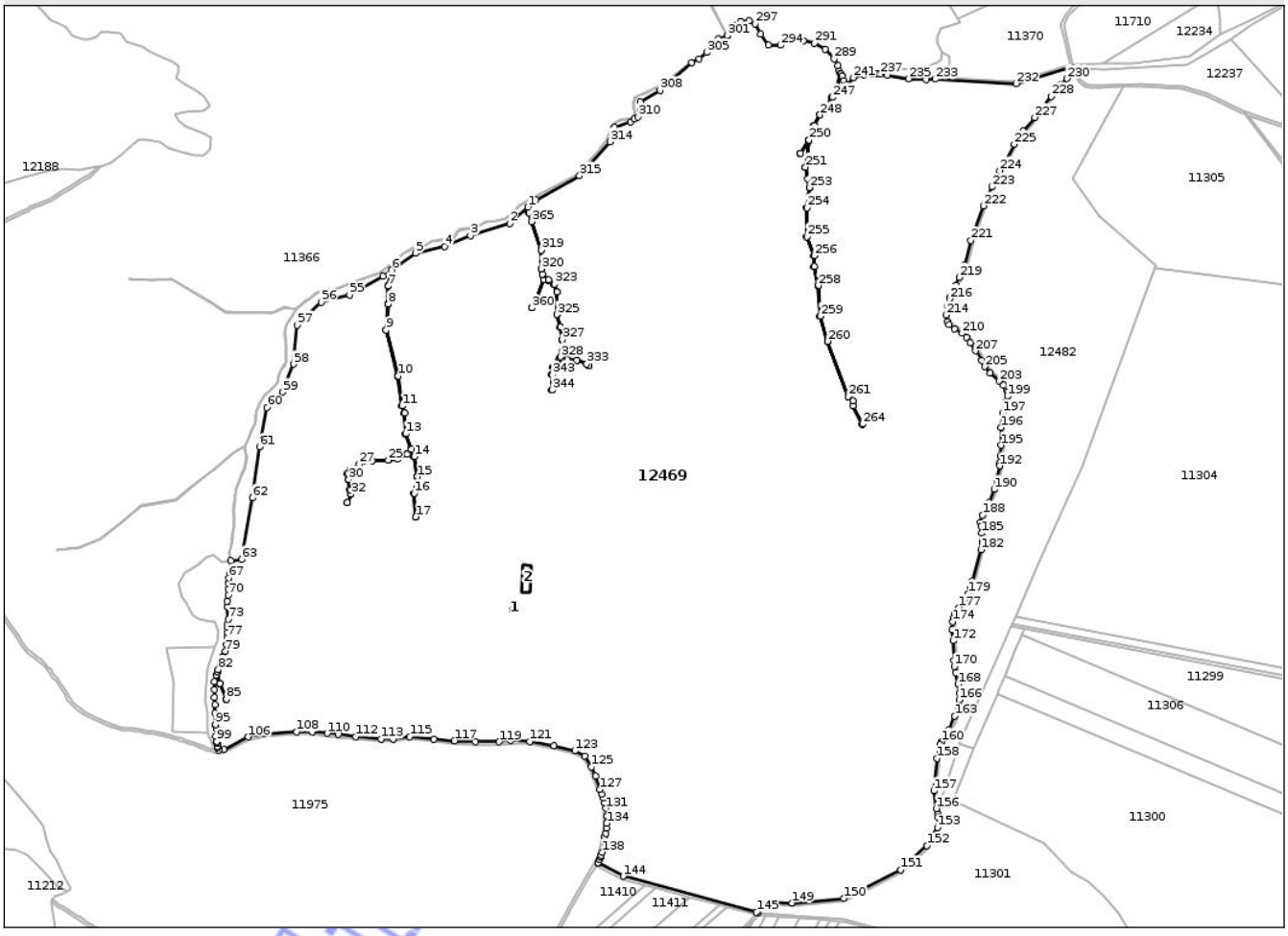
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.058.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	30.482	17	373	-	
2	neproductiv	NU	11.495	17	375,398	-	
3	neproductiv	NU	20.616	17	376	-	
5	neproductiv	NU	5.852	17	378	-	
6	neproductiv	NU	3.995	17	380	-	
7	neproductiv	NU	1.042	17	382	-	
8	neproductiv	NU	7.529	17	397	-	
9	curti constructii	NU	1.935	17	393	-	
10	curti constructii	NU	525	17	396	-	
11	neproductiv	NU	1.902	17	395	-	
12	neproductiv	NU	882	17	384	-	
14	faneata	NU	1.116	17	386	-	
15	faneata	NU	893.796	17	403/1	-	
16	neproductiv	NU	1.067	17	399	-	
17	neproductiv	NU	1.001	17	394	-	
18	neproductiv	NU	42.109	17	390,392	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
19	neproductiv	NU	921	17	388,389	-	
20	neproductiv	NU	4.724	17	392	-	
21	neproductiv	NU	13.083	17	404,405	-	
23	faneata	NU	748	17	377	-	
28	neproductiv	NU	13.906	17	385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; LOCUINTA - P
A1.2		constructii anexa	515	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:515 mp; SAIVAN - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.024,354 485.961,48	2	443.997,075 485.937,274	36.47
4	443.899,873 485.902,83	5	443.857,137 485.892,66	43.929
7	443.816,04 485.843,867	8	443.816,04 485.817,081	26.786
10	443.830,751 485.709,659	11	443.836,706 485.665,405	44.653
13	443.842,324 485.623,758	14	443.855,093 485.589,8	36.279
16	443.854,789 485.535,333	17	443.857,28 485.500,028	35.393
19	443.854,286 485.535,361	20	443.858,761 485.559,962	25.005
22	443.850,333 485.601,039	23	443.843,912 485.593,12	10.195
25	443.816,071 485.584,417	26	443.792,188 485.583,385	23.905
28	443.760,595 485.571,026	29	443.756,004 485.564,905	7.651
31	443.759,42 485.540,674	32	443.760,922 485.533,888	6.95
34	443.754,918 485.521,616	35	443.760,398 485.533,94	13.487
37	443.756,47 485.555,831	38	443.755,486 485.565,047	9.268
40	443.772,8 485.579,024	41	443.792,115 485.583,883	19.917
43	443.829,898 485.587,225	44	443.843,597 485.593,526	15.079
46	443.841,83 485.623,652	47	443.839,792 485.654,571	30.986
49	443.830,259 485.709,562	50	443.812,372 485.778,133	70.866
52	443.815,54 485.843,918	53	443.820,476 485.867,543	24.135
55	443.758,38 485.830,616	56	443.715,983 485.819,815	43.751
58	443.675,213 485.727,466	59	443.658,724 485.686,122	44.511
61	443.624,08 485.604,445	62	443.613,678 485.528,645	76.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.997,075 485.937,274	3	443.938,909 485.918,916	60.994
5	443.857,137 485.892,66	6	443.821,072 485.867,951	43.717
8	443.816,04 485.817,081	9	443.812,877 485.778,177	39.032
11	443.836,706 485.665,405	12	443.840,287 485.654,668	11.318
14	443.855,093 485.589,8	15	443.859,267 485.559,952	30.138
17	443.857,28 485.500,028	18	443.856,781 485.499,993	0.5
20	443.858,761 485.559,962	21	443.854,606 485.589,676	30.003
23	443.843,912 485.593,12	24	443.830,047 485.586,743	15.261
26	443.792,188 485.583,385	27	443.772,995 485.578,558	19.791
29	443.756,004 485.564,905	30	443.756,966 485.555,897	9.059
32	443.760,922 485.533,888	33	443.755,375 485.521,413	13.653
35	443.760,398 485.533,94	36	443.758,929 485.540,581	6.802
38	443.755,486 485.565,047	39	443.760,252 485.571,404	7.945
41	443.792,115 485.583,883	42	443.816,019 485.584,915	23.926
44	443.843,597 485.593,526	45	443.850,129 485.601,581	10.371
47	443.839,792 485.654,571	48	443.836,217 485.665,292	11.301
50	443.812,372 485.778,133	51	443.815,54 485.817,101	39.097
53	443.820,476 485.867,543	54	443.807,861 485.858,901	15.291
56	443.715,983 485.819,815	57	443.680,05 485.785,788	49.488
59	443.658,724 485.686,122	60	443.635,309 485.662,776	33.065
62	443.613,678 485.528,645	63	443.597,259 485.436,837	93.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.938,909 485.918,916	4	443.899,873 485.902,83	42.22
6	443.821,072 485.867,951	7	443.816,04 485.843,867	24.604
9	443.812,877 485.778,177	10	443.830,751 485.709,659	70.811
12	443.840,287 485.654,668	13	443.842,324 485.623,758	30.977
15	443.859,267 485.559,952	16	443.854,789 485.535,333	25.023
18	443.856,781 485.499,993	19	443.854,286 485.535,361	35.456
21	443.854,606 485.589,676	22	443.850,333 485.601,039	12.14
24	443.830,047 485.586,743	25	443.816,071 485.584,417	14.168
27	443.772,995 485.578,558	28	443.760,595 485.571,026	14.508
30	443.756,966 485.555,897	31	443.759,42 485.540,674	15.42
33	443.755,375 485.521,413	34	443.754,918 485.521,616	0.5
36	443.758,929 485.540,581	37	443.756,47 485.555,831	15.447
39	443.760,252 485.571,404	40	443.772,8 485.579,024	14.68
42	443.816,019 485.584,915	43	443.829,898 485.587,225	14.07
45	443.850,129 485.601,581	46	443.841,83 485.623,652	23.58
48	443.836,217 485.665,292	49	443.830,259 485.709,562	44.669
51	443.815,54 485.817,101	52	443.815,54 485.843,918	26.817
54	443.807,861 485.858,901	55	443.758,38 485.830,616	56.995
57	443.680,05 485.785,788	58	443.675,213 485.727,466	58.522
60	443.635,309 485.662,776	61	443.624,08 485.604,445	59.402
63	443.597,259 485.436,837	64	443.581,629 485.434,809	15.761

Neautorizat spre circulație civilă

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
64	443.581,629 485.434,809	65	443.583,241 485.425,478	9.469
67	443.578,36 485.409,031	68	443.577,432 485.401,699	7.39
70	443.577,242 485.383,514	71	443.575,656 485.374,468	9.184
73	443.577,227 485.347,599	74	443.576,85 485.340,99	6.62
76	443.576,848 485.327,729	77	443.575,432 485.320,932	6.943
79	443.573,527 485.299,787	80	443.568,984 485.291,553	9.404
82	443.562,679 485.272,661	83	443.561,477 485.269,548	3.337
85	443.574,709 485.228,399	86	443.574,243 485.228,217	0.5
88	443.561,154 485.268,711	89	443.559,706 485.264,962	4.019
91	443.557,287 485.242,859	92	443.556,808 485.231,531	11.338
94	443.557,561 485.207,921	95	443.558,298 485.190,437	17.5
97	443.560,209 485.184,542	98	443.558,84 485.173,351	11.274
100	443.560,648 485.164,898	101	443.561,285 485.162,388	2.59
103	443.561,651 485.156,037	104	443.563,211 485.152,509	3.858
106	443.607,373 485.172,23	107	443.633,002 485.176,866	26.045
109	443.703,037 485.179,892	110	443.725,056 485.177,625	22.135
112	443.767,668 485.172,505	113	443.805,475 485.169,405	37.934
115	443.848,072 485.172,61	116	443.884,225 485.168,614	36.373
118	443.945,787 485.165,125	119	443.981,58 485.165,179	35.793
121	444.027,078 485.165,549	122	444.062,894 485.159,532	36.318
124	444.109,288 485.143,942	125	444.119,477 485.127,673	19.196
127	444.131,653 485.094,078	128	444.134,666 485.087,413	7.314
130	444.138,969 485.074,297	131	444.140,906 485.065,911	8.607
133	444.142,395 485.054,105	134	444.141,98 485.043,531	10.582
136	444.140,386 485.028,427	137	444.139,318 485.023,652	4.893
139	444.133,748 484.996,318	140	444.132,347 484.992,934	3.663
142	444.129,417 484.985,473	143	444.128,618 484.984,251	1.46
145	444.365,327 484.911,519	146	444.367,546 484.911,046	2.269
148	444.389,149 484.925,642	149	444.418,048 484.925,077	28.905
151	444.580,174 484.974,613	152	444.619,344 485.010,325	53.006
154	444.636,739 485.052,358	155	444.636,281 485.057,433	5.096
157	444.629,678 485.092,073	158	444.634,78 485.140,591	48.786
160	444.641,534 485.164,919	161	444.641,559 485.164,962	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
65	443.583,241 485.425,478	66	443.580,126 485.417,301	8.75
68	443.577,432 485.401,699	69	443.577,712 485.392,548	9.155
71	443.575,656 485.374,468	72	443.576,214 485.366,477	8.01
74	443.576,85 485.340,99	75	443.577,038 485.335,714	5.279
77	443.575,432 485.320,932	78	443.575,056 485.309,623	11.315
80	443.568,984 485.291,553	81	443.566,351 485.281,907	9.999
83	443.561,477 485.269,548	84	443.565,412 485.252,162	17.826
86	443.574,243 485.228,217	87	443.564,919 485.252,01	25.555
89	443.559,706 485.264,962	90	443.557,152 485.254,34	10.925
92	443.556,808 485.231,531	93	443.558,101 485.220,439	11.167
95	443.558,298 485.190,437	96	443.558,346 485.189,301	1.137
98	443.558,84 485.173,351	99	443.560,479 485.165,637	7.886
101	443.561,285 485.162,388	102	443.561,72 485.158,618	3.795
104	443.563,211 485.152,509	105	443.571,126 485.153,409	7.966
107	443.633,002 485.176,866	108	443.679,572 485.179,887	46.668
110	443.725,056 485.177,625	111	443.741,896 485.175,82	16.936
113	443.805,475 485.169,405	114	443.823,936 485.169,409	18.461
116	443.884,225 485.168,614	117	443.914,981 485.166,597	30.822
119	443.981,58 485.165,179	120	443.998,578 485.167,132	17.11
122	444.062,894 485.159,532	123	444.094,421 485.151,606	32.508
125	444.119,477 485.127,673	126	444.125,112 485.113,994	14.794
128	444.134,666 485.087,413	129	444.137,033 485.081,392	6.47
131	444.140,906 485.065,911	132	444.142,397 485.054,153	11.852
134	444.141,98 485.043,531	135	444.141,845 485.036,525	7.007
137	444.139,318 485.023,652	138	444.134,916 485.000,634	23.435
140	444.132,347 484.992,934	141	444.130,904 484.989,496	3.729
143	444.128,618 484.984,251	144	444.166,548 484.964,851	42.603
146	444.367,546 484.911,046	147	444.376,698 484.920,962	13.494
149	444.418,048 484.925,077	150	444.495,85 484.931,76	78.088
152	444.619,344 485.010,325	153	444.635,438 485.037,293	31.405
155	444.636,281 485.057,433	156	444.633,233 485.065,534	8.655
158	444.634,78 485.140,591	159	444.639,254 485.160,985	20.879
161	444.641,559 485.164,962	162	444.652,156 485.183,246	21.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
66	443.580,126 485.417,301	67	443.578,36 485.409,031	8.456
69	443.577,712 485.392,548	70	443.577,242 485.383,514	9.046
72	443.576,214 485.366,477	73	443.577,227 485.347,599	18.905
75	443.577,038 485.335,714	76	443.576,848 485.327,729	7.987
78	443.575,056 485.309,623	79	443.573,527 485.299,787	9.954
81	443.566,351 485.281,907	82	443.562,679 485.272,661	9.948
84	443.565,412 485.252,162	85	443.574,709 485.228,399	25.517
87	443.564,919 485.252,01	88	443.561,154 485.268,711	17.12
90	443.557,152 485.254,34	91	443.557,287 485.242,859	11.482
93	443.558,101 485.220,439	94	443.557,561 485.207,921	12.53
96	443.558,346 485.189,301	97	443.560,209 485.184,542	5.111
99	443.560,479 485.165,637	100	443.560,648 485.164,898	0.758
102	443.561,72 485.158,618	103	443.561,651 485.156,037	2.582
105	443.571,126 485.153,409	106	443.607,373 485.172,23	40.842
108	443.679,572 485.179,887	109	443.703,037 485.179,892	23.465
111	443.741,896 485.175,82	112	443.767,668 485.172,505	25.984
114	443.823,936 485.169,409	115	443.848,072 485.172,61	24.347
117	443.914,981 485.166,597	118	443.945,787 485.165,125	30.841
120	443.998,578 485.167,132	121	444.027,078 485.165,549	28.544
123	444.094,421 485.151,606	124	444.109,288 485.143,942	16.726
126	444.125,112 485.113,994	127	444.131,653 485.094,078	20.963
129	444.137,033 485.081,392	130	444.138,969 485.074,297	7.354
132	444.142,397 485.054,153	133	444.142,395 485.054,105	0.048
135	444.141,845 485.036,525	136	444.140,386 485.028,427	8.228
138	444.134,916 485.000,634	139	444.133,748 484.996,318	4.471
141	444.130,904 484.989,496	142	444.129,417 484.985,473	4.289
144	444.166,548 484.964,851	145	444.365,327 484.911,519	205.809
147	444.376,698 484.920,962	148	444.389,149 484.925,642	13.301
150	444.495,85 484.931,76	151	444.580,174 484.974,613	94.588
153	444.635,438 485.037,293	154	444.636,739 485.052,358	15.121
156	444.633,233 485.065,534	157	444.629,678 485.092,073	26.776
159	444.639,254 485.160,985	160	444.641,534 485.164,919	4.547
162	444.652,156 485.183,246	163	444.661,047 485.203,285	21.923

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
163	444.661,047 485.203,285	164	444.666,717 485.216,79	14.647
166	444.667,879 485.227,662	167	444.667,841 485.237,244	9.582
169	444.662,231 485.268,328	170	444.660,406 485.277,357	9.212
172	444.658,689 485.315,674	173	444.657,361 485.332,268	16.647
175	444.658,788 485.349,568	176	444.661,002 485.355,255	6.103
178	444.675,917 485.377,131	179	444.680,515 485.385,734	9.755
181	444.686,652 485.404,374	182	444.700,233 485.450,966	48.531
184	444.702,607 485.465,909	185	444.701,36 485.475,95	10.118
187	444.699,832 485.491,662	188	444.702,525 485.502,7	11.362
190	444.719,814 485.540,994	191	444.723,879 485.555,837	15.39
193	444.728,655 485.580,976	194	444.729,573 485.591,111	10.176
196	444.729,741 485.633,135	197	444.732,542 485.654,453	21.501
199	444.739,533 485.679,677	200	444.739,8 485.685,752	6.081
202	444.733,515 485.696,01	203	444.727,297 485.702,293	8.84
205	444.706,15 485.723,984	206	444.700,996 485.732,847	10.253
208	444.684,4 485.759,707	209	444.678,683 485.767,531	9.69
211	444.660,761 485.780,337	212	444.652,381 485.786,555	10.435
214	444.647,783 485.800,746	215	444.650,522 485.814,381	13.907
217	444.654,443 485.828,141	218	444.662,821 485.845,246	19.047
220	444.675,559 485.875,703	221	444.685,405 485.911,638	37.259
223	444.716,166 485.991,488	224	444.727,987 486.015,632	26.882
226	444.763,794 486.074,507	227	444.780,174 486.094,808	26.085
229	444.820,249 486.144,425	230	444.827,916 486.152,993	11.498
232	444.752,597 486.145,464	233	444.631,598 486.152,073	121.179
235	444.592,127 486.152,797	236	444.560,594 486.157,772	31.923
238	444.545,735 486.160,095	239	444.537,141 486.160,325	8.597
241	444.509,963 486.154,383	242	444.499,536 486.143,369	15.167
244	444.492,831 486.156,674	245	444.490,971 486.159,547	3.423
247	444.478,598 486.125,03	248	444.460,057 486.098,971	31.982
250	444.443,865 486.061,676	251	444.438,379 486.021,119	40.926
253	444.444,495 485.990,399	254	444.440,365 485.960,465	30.218
256	444.451,287 485.889,207	257	444.451,287 485.873,215	15.992
259	444.460,364 485.798,995	260	444.471,477 485.761,556	39.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
164	444.666,717 485.216,79	165	444.667,267 485.219,854	3.113
167	444.667,841 485.237,244	168	444.665,881 485.251,072	13.966
170	444.660,406 485.277,357	171	444.659,736 485.286,615	9.282
173	444.657,361 485.332,268	174	444.657,581 485.343,671	11.405
176	444.661,002 485.355,255	177	444.667,157 485.364,728	11.297
179	444.680,515 485.385,734	180	444.683,821 485.394,945	9.786
182	444.700,233 485.450,966	183	444.702,427 485.460,901	10.174
185	444.701,36 485.475,95	186	444.699,904 485.486,015	10.17
188	444.702,525 485.502,7	189	444.712,325 485.521,784	21.453
191	444.723,879 485.555,837	192	444.728,032 485.576,026	20.612
194	444.729,573 485.591,111	195	444.730,175 485.606,842	15.743
197	444.732,542 485.654,453	198	444.737,391 485.670,89	17.137
200	444.739,8 485.685,752	201	444.739,125 485.688,317	2.652
203	444.727,297 485.702,293	204	444.713,525 485.714,505	18.407
206	444.700,996 485.732,847	207	444.692,077 485.747,242	16.934
209	444.678,683 485.767,531	210	444.672,014 485.773,451	8.918
212	444.652,381 485.786,555	213	444.649,606 485.790,887	5.145
215	444.650,522 485.814,381	216	444.653,108 485.824,73	10.667
218	444.662,821 485.845,246	219	444.667,932 485.856,676	12.521
221	444.685,405 485.911,638	222	444.703,648 485.963,217	54.71
224	444.727,987 486.015,632	225	444.749,565 486.054,985	44.881
227	444.780,174 486.094,808	228	444.804,626 486.126,551	40.069
230	444.827,916 486.152,993	231	444.835,551 486.169,207	17.922
233	444.631,598 486.152,073	234	444.618,715 486.151,255	12.909
236	444.560,594 486.157,772	237	444.550,021 486.159,425	10.701
239	444.537,141 486.160,325	240	444.525,376 486.158,884	11.853
242	444.499,536 486.143,369	243	444.495,4 486.149,867	7.703
245	444.490,971 486.159,547	246	444.484,71 486.138,174	22.271
248	444.460,057 486.098,971	249	444.451,539 486.082,587	18.466
251	444.438,379 486.021,119	252	444.441,869 486.003,59	17.873
254	444.440,365 485.960,465	255	444.440,365 485.917,444	43.021
257	444.451,287 485.873,215	258	444.457,679 485.844,581	29.339
260	444.471,477 485.761,556	261	444.502,356 485.679,131	88.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
165	444.667,267 485.219,854	166	444.667,879 485.227,662	7.832
168	444.665,881 485.251,072	169	444.662,231 485.268,328	17.638
171	444.659,736 485.286,615	172	444.658,689 485.315,674	29.078
174	444.657,581 485.343,671	175	444.658,788 485.349,568	6.019
177	444.667,157 485.364,728	178	444.675,917 485.377,131	15.185
180	444.683,821 485.394,945	181	444.686,652 485.404,374	9.845
183	444.702,427 485.460,901	184	444.702,607 485.465,909	5.011
186	444.699,904 485.486,015	187	444.699,832 485.491,662	5.647
189	444.712,325 485.521,784	190	444.719,814 485.540,994	20.618
192	444.728,032 485.576,026	193	444.728,655 485.580,976	4.989
195	444.730,175 485.606,842	196	444.729,741 485.633,135	26.297
198	444.737,391 485.670,89	199	444.739,533 485.679,677	9.044
201	444.739,125 485.688,317	202	444.733,515 485.696,01	9.521
204	444.713,525 485.714,505	205	444.706,15 485.723,984	12.01
207	444.692,077 485.747,242	208	444.684,4 485.759,707	14.639
210	444.672,014 485.773,451	211	444.660,761 485.780,337	13.193
213	444.649,606 485.790,887	214	444.647,783 485.800,746	10.026
216	444.653,108 485.824,73	217	444.654,443 485.828,141	3.663
219	444.667,932 485.856,676	220	444.675,559 485.875,703	20.499
222	444.703,648 485.963,217	223	444.716,166 485.991,488	30.918
225	444.749,565 486.054,985	226	444.763,794 486.074,507	24.157
228	444.804,626 486.126,551	229	444.820,249 486.144,425	23.739
231	444.835,551 486.169,207	232	444.752,597 486.145,464	86.285
234	444.618,715 486.151,255	235	444.592,127 486.152,797	26.633
237	444.550,021 486.159,425	238	444.545,735 486.160,095	4.338
240	444.525,376 486.158,884	241	444.509,963 486.154,383	16.057
243	444.495,4 486.149,867	244	444.492,831 486.156,674	7.276
246	444.484,71 486.138,174	247	444.478,598 486.125,03	14.496
249	444.451,539 486.082,587	250	444.443,865 486.061,676	22.275
252	444.441,869 486.003,59	253	444.444,495 485.990,399	13.45
255	444.440,365 485.917,444	256	444.451,287 485.889,207	30.276
258	444.457,679 485.844,581	259	444.460,364 485.798,995	45.665
261	444.502,356 485.679,131	262	444.509,356 485.672,467	9.665

Verificat cu originalul

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
262	444.509,356 485.672,467	263	444.509,356 485.665,501	6.966
263	444.509,356 485.665,501	264	444.523,398 485.638,161	30.735
264	444.523,398 485.638,161	265	444.523,005 485.637,851	0.501
265	444.523,005 485.637,851	266	444.508,856 485.665,328	30.906
266	444.508,856 485.665,328	267	444.508,856 485.672,253	6.925
267	444.508,856 485.672,253	268	444.501,928 485.678,848	9.565
268	444.501,928 485.678,848	269	444.471,002 485.761,397	88.152
269	444.471,002 485.761,397	270	444.459,868 485.798,908	39.129
270	444.459,868 485.798,908	271	444.457,182 485.844,511	45.682
271	444.457,182 485.844,511	272	444.450,787 485.873,16	29.354
272	444.450,787 485.873,16	273	444.450,787 485.889,114	15.954
273	444.450,787 485.889,114	274	444.439,865 485.917,35	30.275
274	444.439,865 485.917,35	275	444.439,865 485.960,499	43.149
275	444.439,865 485.960,499	276	444.443,988 485.990,384	30.168
276	444.443,988 485.990,384	277	444.437,872 486.021,104	31.323
277	444.437,872 486.021,104	278	444.443,33 486.060,217	39.492
278	444.443,33 486.060,217	279	444.430,792 486.041,29	22.703
279	444.430,792 486.041,29	280	444.430,375 486.041,566	0.5
280	444.430,375 486.041,566	281	444.442,881 486.060,445	22.645
281	444.442,881 486.060,445	282	444.451,081 486.082,789	23.801
282	444.451,081 486.082,789	283	444.459,629 486.099,233	18.533
283	444.459,629 486.099,233	284	444.478,164 486.125,283	31.971
284	444.478,164 486.125,283	285	444.484,241 486.138,351	14.412
285	444.484,241 486.138,351	286	444.490,612 486.160,101	22.664
286	444.490,612 486.160,101	287	444.488,297 486.163,677	4.26
287	444.488,297 486.163,677	288	444.486,767 486.171,951	8.414
288	444.486,767 486.171,951	289	444.481,354 486.182,509	11.865
289	444.481,354 486.182,509	290	444.467,822 486.196,342	19.351
290	444.467,822 486.196,342	291	444.451,709 486.205,46	18.514
291	444.451,709 486.205,46	292	444.435,546 486.208,712	16.487
292	444.435,546 486.208,712	293	444.415,509 486.212,576	20.406
293	444.415,509 486.212,576	294	444.401,164 486.202,6	17.473
294	444.401,164 486.202,6	295	444.382,916 486.202,555	18.248
295	444.382,916 486.202,555	296	444.371,849 486.219,491	20.231
296	444.371,849 486.219,491	297	444.363,09 486.234,28	17.188
297	444.363,09 486.234,28	298	444.353,984 486.239,062	10.285
298	444.353,984 486.239,062	299	444.341,965 486.237,626	12.104
299	444.341,965 486.237,626	300	444.332,126 486.232,277	11.199
300	444.332,126 486.232,277	301	444.322,189 486.216,809	18.385
301	444.322,189 486.216,809	302	444.321,848 486.216,635	0.383
302	444.321,848 486.216,635	303	444.308,291 486.211,894	14.362
303	444.308,291 486.211,894	304	444.300,002 486.200,517	14.076
304	444.300,002 486.200,517	305	444.290,874 486.191,605	12.757
305	444.290,874 486.191,605	306	444.279,92 486.182,48	14.257
306	444.279,92 486.182,48	307	444.268,467 486.176,301	13.014
307	444.268,467 486.176,301	308	444.221,458 486.135,312	62.369
308	444.221,458 486.135,312	309	444.192,227 486.118,117	33.913
309	444.192,227 486.118,117	310	444.188,527 486.095,929	22.494
310	444.188,527 486.095,929	311	444.183,538 486.092,497	6.055
311	444.183,538 486.092,497	312	444.177,95 486.088,654	6.782
312	444.177,95 486.088,654	313	444.153,344 486.080,703	25.859
313	444.153,344 486.080,703	314	444.147,054 486.058,885	22.707
314	444.147,054 486.058,885	315	444.101,312 486.008,145	68.315
315	444.101,312 486.008,145	316	444.036,666 485.972,405	73.868
316	444.036,666 485.972,405	317	444.024,8 485.961,876	15.864
317	444.024,8 485.961,876	318	444.026,124 485.953,1	8.875
318	444.026,124 485.953,1	319	444.044,511 485.897,433	58.625
319	444.044,511 485.897,433	320	444.044,511 485.869,532	27.901
320	444.044,511 485.869,532	321	444.046,273 485.861,641	8.085
321	444.046,273 485.861,641	322	444.055,176 485.852,847	12.514
322	444.055,176 485.852,847	323	444.064,065 485.846,635	10.845
323	444.064,065 485.846,635	324	444.067,888 485.834,898	12.344
324	444.067,888 485.834,898	325	444.067,888 485.801,407	33.491
325	444.067,888 485.801,407	326	444.072,826 485.783,075	18.985
326	444.072,826 485.783,075	327	444.075,824 485.764,147	19.164
327	444.075,824 485.764,147	328	444.073,518 485.738,447	25.803
328	444.073,518 485.738,447	329	444.072,826 485.737,064	1.546
329	444.072,826 485.737,064	330	444.075,301 485.735,812	2.774
330	444.075,301 485.735,812	331	444.082,21 485.735,058	6.95
331	444.082,21 485.735,058	332	444.097,354 485.733,651	15.209
332	444.097,354 485.733,651	333	444.112,099 485.727,945	15.811
333	444.112,099 485.727,945	334	444.115,464 485.725,543	4.134
334	444.115,464 485.725,543	335	444.115,174 485.725,136	0.5
335	444.115,174 485.725,136	336	444.111,86 485.727,502	4.072
336	444.111,86 485.727,502	337	444.097,239 485.733,159	15.677
337	444.097,239 485.733,159	338	444.082,16 485.734,56	15.144
338	444.082,16 485.734,56	339	444.075,156 485.735,325	7.046
339	444.075,156 485.735,325	340	444.072,602 485.736,616	2.862
340	444.072,602 485.736,616	341	444.071,359 485.734,13	2.779
341	444.071,359 485.734,13	342	444.062,39 485.723,386	13.996
342	444.062,39 485.723,386	343	444.060,272 485.712,027	11.555
343	444.060,272 485.712,027	344	444.060,272 485.688,807	23.22
344	444.060,272 485.688,807	345	444.059,772 485.688,807	0.5
345	444.059,772 485.688,807	346	444.059,772 485.712,073	23.266
346	444.059,772 485.712,073	347	444.061,922 485.723,606	11.732
347	444.061,922 485.723,606	348	444.070,937 485.734,406	14.068
348	444.070,937 485.734,406	349	444.073,028 485.738,592	4.679
349	444.073,028 485.738,592	350	444.075,32 485.764,13	25.641
350	444.075,32 485.764,13	351	444.072,336 485.782,971	19.076
351	444.072,336 485.782,971	352	444.067,388 485.801,341	19.025
352	444.067,388 485.801,341	353	444.067,388 485.834,819	33.478
353	444.067,388 485.834,819	354	444.063,641 485.846,321	12.097
354	444.063,641 485.846,321	355	444.054,854 485.852,462	10.72
355	444.054,854 485.852,462	356	444.046,475 485.860,739	11.778
356	444.046,475 485.860,739	357	444.048,162 485.853,185	7.74
357	444.048,162 485.853,185	358	444.035,262 485.818,144	37.34
358	444.035,262 485.818,144	359	444.030,489 485.811,217	8.412
359	444.030,489 485.811,217	360	444.030,077 485.811,501	0.5
360	444.030,077 485.811,501	361	444.034,814 485.818,376	8.349

Vizualizare Publicare Civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
361	444.034,814 485.818,376	362	444.047,642 485.853,219	37.129
364	444.044,011 485.897,352	365	444.030,004 485.939,759	44.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
362	444.047,642 485.853,219	363	444.044,011 485.869,477	16.659
365	444.030,004 485.939,759	366	444.025,636 485.952,984	13.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
363	444.044,011 485.869,477	364	444.044,011 485.897,352	27.875
366	444.025,636 485.952,984	1	444.024,354 485.961,48	8.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		131.869	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

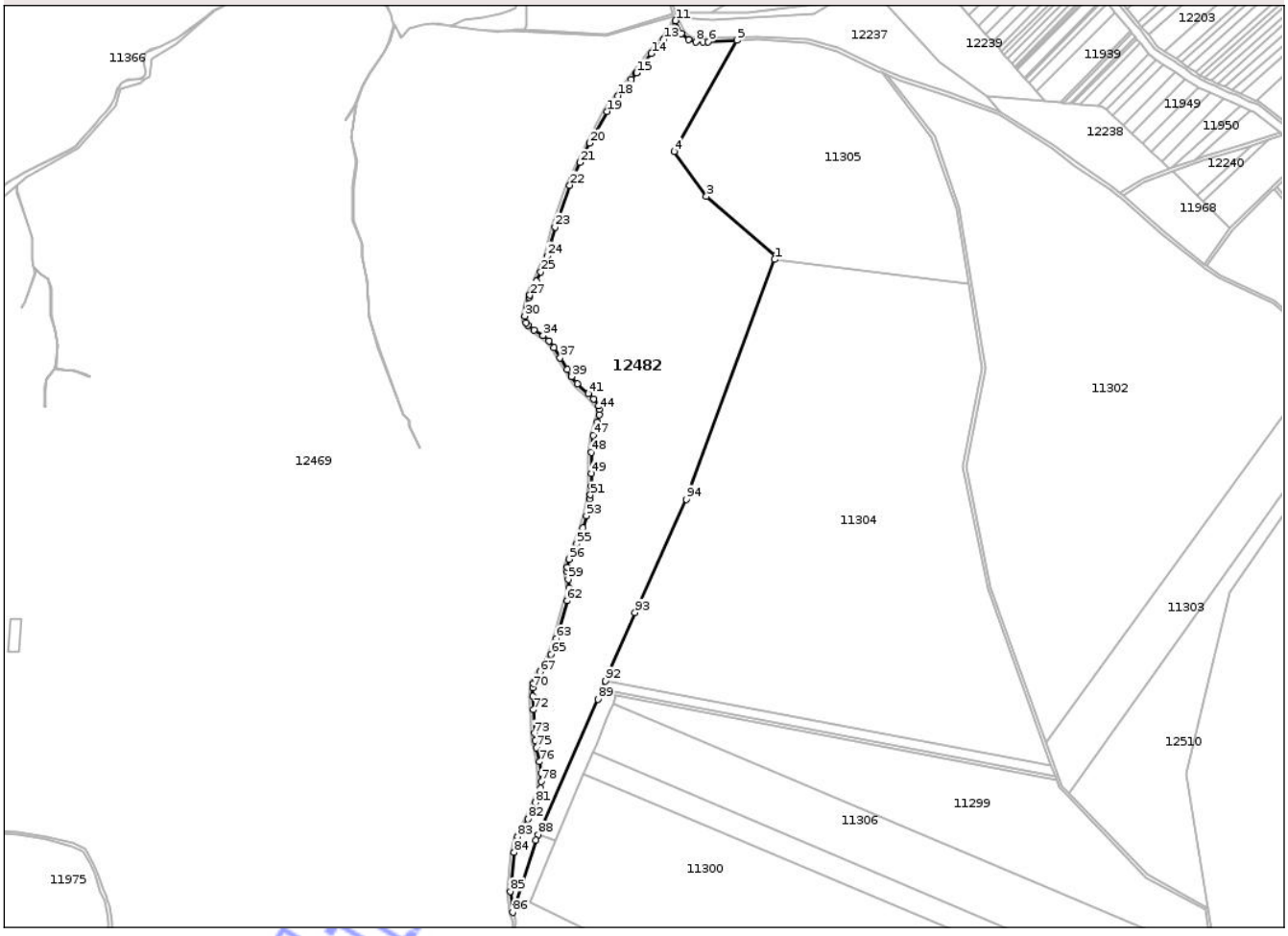
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	131.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	122.720	17	410	-	
2	neproductiv	NU	3.144	17	408	-	
3	neproductiv	NU	1.741	17	407	-	
4	neproductiv	NU	3.060	17	406	-	
5	neproductiv	NU	1.204	17	417	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.959,835 485.870,373	2	444.961,519 485.874,93	4.858
4	444.836,253 486.003,473	5	444.913,112 486.140,252	156.894
7	444.871,714 486.138,453	8	444.862,759 486.138,453	8.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.961,519 485.874,93	3	444.875,841 485.948,159	112.709
5	444.913,112 486.140,252	6	444.877,809 486.138,453	35.349
8	444.862,759 486.138,453	9	444.854,001 486.141,557	9.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.875,841 485.948,159	4	444.836,253 486.003,473	68.021
6	444.877,809 486.138,453	7	444.871,714 486.138,453	6.095
9	444.854,001 486.141,557	10	444.844,92 486.148,845	11.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	444.844,92 486.148,845	11	444.837,735 486.164,474	17.201
11	444.837,735 486.164,474	12	444.831,155 486.150,662	15.299
12	444.831,155 486.150,662	13	444.823,245 486.141,775	11.897
13	444.823,245 486.141,775	14	444.807,72 486.124,011	23.592
14	444.807,72 486.124,011	15	444.789,426 486.100,264	29.976
15	444.789,426 486.100,264	16	444.789,396 486.100,224	0.05
16	444.789,396 486.100,224	17	444.783,316 486.092,332	9.962
17	444.783,316 486.092,332	18	444.766,968 486.072,071	26.034
18	444.766,968 486.072,071	19	444.752,949 486.052,837	23.801
19	444.752,949 486.052,837	20	444.731,539 486.013,79	44.532
20	444.731,539 486.013,79	21	444.719,792 485.989,798	26.713
21	444.719,792 485.989,798	22	444.707,368 485.961,739	30.687
22	444.707,368 485.961,739	23	444.689,225 485.910,442	54.411
23	444.689,225 485.910,442	24	444.679,357 485.874,427	37.342
24	444.679,357 485.874,427	25	444.671,616 485.855,114	20.807
25	444.671,616 485.855,114	26	444.666,443 485.843,55	12.668
26	444.666,443 485.843,55	27	444.658,107 485.826,529	18.953
27	444.658,107 485.826,529	28	444.656,926 485.823,512	3.24
28	444.656,926 485.823,512	29	444.654,426 485.813,501	10.318
29	444.654,426 485.813,501	30	444.651,857 485.800,714	13.043
30	444.651,857 485.800,714	31	444.653,396 485.792,385	8.47
31	444.653,396 485.792,385	32	444.655,353 485.789,331	3.627
32	444.655,353 485.789,331	33	444.663,001 485.783,655	9.524
33	444.663,001 485.783,655	34	444.674,404 485.776,677	13.369
34	444.674,404 485.776,677	35	444.681,659 485.770,237	9.701
35	444.681,659 485.770,237	36	444.687,722 485.761,939	10.277
36	444.687,722 485.761,939	37	444.695,481 485.749,344	14.793
37	444.695,481 485.749,344	38	444.704,426 485.734,907	16.984
38	444.704,426 485.734,907	39	444.709,472 485.726,228	10.039
39	444.709,472 485.726,228	40	444.716,455 485.717,253	11.372
40	444.716,455 485.717,253	41	444.730,049 485.705,199	18.169
41	444.730,049 485.705,199	42	444.736,569 485.698,61	9.27
42	444.736,569 485.698,61	43	444.742,801 485.690,065	10.576
43	444.742,801 485.690,065	44	444.743,822 485.686,182	4.015
44	444.743,822 485.686,182	45	444.743,513 485.679,111	7.078
45	444.743,513 485.679,111	46	444.741,255 485.669,85	9.532
46	444.741,255 485.669,85	47	444.736,468 485.653,621	16.92
47	444.736,468 485.653,621	48	444.733,745 485.632,907	20.892
48	444.733,745 485.632,907	49	444.734,177 485.606,798	26.113
49	444.734,177 485.606,798	50	444.733,567 485.590,853	15.957
50	444.733,567 485.590,853	51	444.732,633 485.580,546	10.349
51	444.732,633 485.580,546	52	444.731,982 485.575,372	5.215
52	444.731,982 485.575,372	53	444.727,771 485.554,905	20.896
53	444.727,771 485.554,905	54	444.723,616 485.539,736	15.728
54	444.723,616 485.539,736	55	444.715,977 485.520,14	21.032
55	444.715,977 485.520,14	56	444.706,299 485.501,292	21.188
56	444.706,299 485.501,292	57	444.703,838 485.491,206	10.382
57	444.703,838 485.491,206	58	444.703,9 485.486,329	4.877
58	444.703,9 485.486,329	59	444.705,324 485.476,482	9.949
59	444.705,324 485.476,482	60	444.706,615 485.466,085	10.477
60	444.706,615 485.466,085	61	444.706,411 485.460,393	5.696
61	444.706,411 485.460,393	62	444.704,111 485.449,974	10.67
62	444.704,111 485.449,974	63	444.690,488 485.403,24	48.679
63	444.690,488 485.403,24	64	444.687,621 485.393,693	9.968
64	444.687,621 485.393,693	65	444.684,181 485.384,106	10.185
65	444.684,181 485.384,106	66	444.679,327 485.375,027	10.295
66	444.679,327 485.375,027	67	444.670,469 485.362,484	15.355
67	444.670,469 485.362,484	68	444.664,58 485.353,421	10.808
68	444.664,58 485.353,421	69	444.662,638 485.348,434	5.352
69	444.662,638 485.348,434	70	444.661,573 485.343,227	5.315
70	444.661,573 485.343,227	71	444.661,365 485.332,39	10.839
71	444.661,365 485.332,39	72	444.662,683 485.315,906	16.537
72	444.662,683 485.315,906	73	444.663,73 485.286,831	29.094
73	444.663,73 485.286,831	74	444.664,378 485.277,899	8.955
74	444.664,378 485.277,899	75	444.666,149 485.269,138	8.938
75	444.666,149 485.269,138	76	444.669,823 485.251,768	17.754
76	444.669,823 485.251,768	77	444.671,839 485.237,534	14.376
77	444.671,839 485.237,534	78	444.671,879 485.227,514	10.02
78	444.671,879 485.227,514	79	444.671,239 485.219,342	8.197
79	444.671,239 485.219,342	80	444.670,575 485.215,648	3.753
80	444.670,575 485.215,648	81	444.664,72 485.201,699	15.128
81	444.664,72 485.201,699	82	444.655,725 485.181,426	22.179
82	444.655,725 485.181,426	83	444.643,028 485.159,519	25.321
83	444.643,028 485.159,519	84	444.638,735 485.139,951	20.033
84	444.638,735 485.139,951	85	444.633,706 485.092,131	48.084
85	444.633,706 485.092,131	86	444.637,165 485.066,308	26.054
86	444.637,165 485.066,308	87	444.665,213 485.155,438	93.439
87	444.665,213 485.155,438	88	444.668,137 485.162,055	7.234
88	444.668,137 485.162,055	89	444.741,808 485.328,765	182.263
89	444.741,808 485.328,765	90	444.745,18 485.336,658	8.583
90	444.745,18 485.336,658	91	444.746,789 485.340,423	4.094
91	444.746,789 485.340,423	92	444.751,381 485.351,17	11.687
92	444.751,381 485.351,17	93	444.787,461 485.435,613	91.828
93	444.787,461 485.435,613	94	444.850,639 485.574,89	152.936
94	444.850,639 485.574,89	1	444.959,835 485.870,373	315.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea acestui document este permisă doar în scopul consultării, fără drepturi de reutilizare.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108730	Din acte: 300 Masurata: 759	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111299 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (Extras cadastral - Pasune comunala- localitatea Nou ; act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, art. 33 si art. 44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA , DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4480165	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

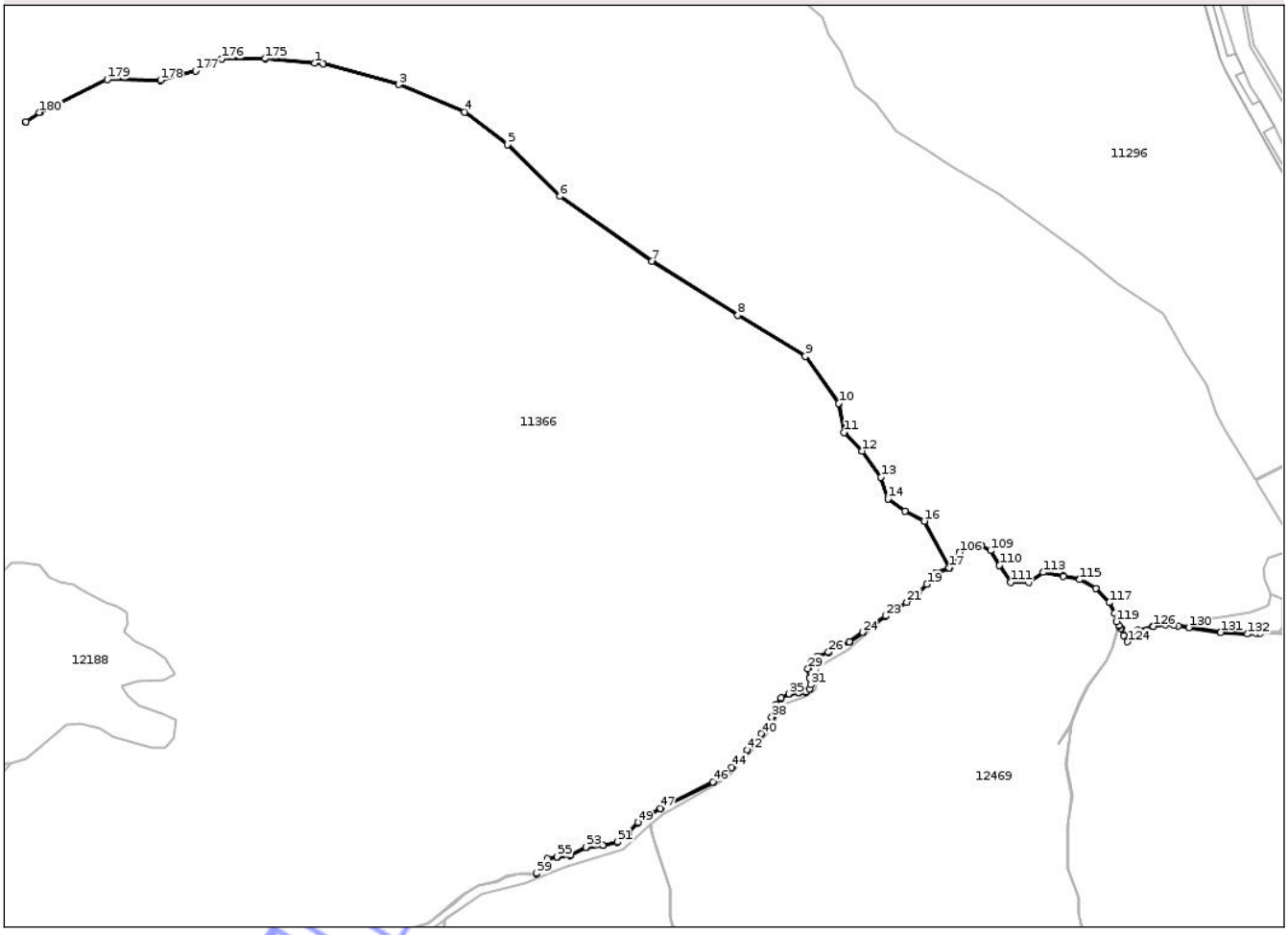
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108730	Din acte: 300 Masurata: 759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	759	16, 17	366	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.690,297 486.719,364	2	443.698,497 486.718,615	8.234
4	443.839,447 486.670,638	5	443.882,285 486.638,201	53.733
7	444.026,148 486.522,363	8	444.111,57 486.468,466	101.004
10	444.211,925 486.380,757	11	444.217,384 486.352,011	29.26
13	444.253,881 486.307,298	14	444.260,829 486.285,739	22.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.698,497 486.718,615	3	443.773,89 486.698,242	78.097
5	443.882,285 486.638,201	6	443.934,499 486.586,865	73.224
8	444.111,57 486.468,466	9	444.178,643 486.427,7	78.49
11	444.217,384 486.352,011	12	444.235,023 486.333,318	25.701
14	444.260,829 486.285,739	15	444.277,724 486.273,436	20.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.773,89 486.698,242	4	443.839,447 486.670,638	71.132
6	443.934,499 486.586,865	7	444.026,148 486.522,363	112.072
9	444.178,643 486.427,7	10	444.211,925 486.380,757	57.544
12	444.235,023 486.333,318	13	444.253,881 486.307,298	32.135
15	444.277,724 486.273,436	16	444.297,071 486.263,529	21.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	444.297,071 486.263,529	17	444.321,615 486.217,023	52.585
17	444.321,615 486.217,023	18	444.307,979 486.212,315	14.426
18	444.307,979 486.212,315	19	444.299,622 486.200,846	14.191
19	444.299,622 486.200,846	20	444.290,539 486.191,976	12.696
20	444.290,539 486.191,976	21	444.279,638 486.182,896	14.187
21	444.279,638 486.182,896	22	444.268,193 486.176,722	13.004
22	444.268,193 486.176,722	23	444.258,546 486.169,263	12.194
23	444.258,546 486.169,263	24	444.236,004 486.153,087	27.745
24	444.236,004 486.153,087	25	444.222,545 486.143,627	16.451
25	444.222,545 486.143,627	26	444.201,634 486.133,253	23.343
26	444.201,634 486.133,253	27	444.190,915 486.129,258	11.439
27	444.190,915 486.129,258	28	444.184,738 486.125,626	7.166
28	444.184,738 486.125,626	29	444.181,286 486.116,728	9.544
29	444.181,286 486.116,728	30	444.182,657 486.107,548	9.282
30	444.182,657 486.107,548	31	444.184,359 486.100,702	7.054
31	444.184,359 486.100,702	32	444.183,106 486.096,604	4.285
32	444.183,106 486.096,604	33	444.179,12 486.093,531	5.033
33	444.179,12 486.093,531	34	444.172,174 486.092,848	6.979
34	444.172,174 486.092,848	35	444.162,367 486.091,699	9.874
35	444.162,367 486.091,699	36	444.154,51 486.087,715	8.809
36	444.154,51 486.087,715	37	444.149,157 486.081,113	8.499
37	444.149,157 486.081,113	38	444.145,155 486.068,685	13.056
38	444.145,155 486.068,685	39	444.141,384 486.060,584	8.936
39	444.141,384 486.060,584	40	444.134,537 486.052,03	10.957
40	444.134,537 486.052,03	41	444.127,921 486.044,511	10.015
41	444.127,921 486.044,511	42	444.120,747 486.035,859	11.239
42	444.120,747 486.035,859	43	444.112,775 486.026,922	11.976
43	444.112,775 486.026,922	44	444.105,363 486.018,655	11.103
44	444.105,363 486.018,655	45	444.097,953 486.009,99	11.401
45	444.097,953 486.009,99	46	444.086,892 486.003,935	12.61
46	444.086,892 486.003,935	47	444.034,498 485.977,856	58.526
47	444.034,498 485.977,856	48	444.021,956 485.970,552	14.514
48	444.021,956 485.970,552	49	444.011,819 485.963,681	12.246
49	444.011,819 485.963,681	50	444.001,99 485.953,399	14.224
50	444.001,99 485.953,399	51	443.991,578 485.944,253	13.859
51	443.991,578 485.944,253	52	443.977,073 485.941,17	14.829
52	443.977,073 485.941,17	53	443.960,383 485.939,113	16.816
53	443.960,383 485.939,113	54	443.944,602 485.930,992	17.748
54	443.944,602 485.930,992	55	443.931,613 485.929,408	13.085
55	443.931,613 485.929,408	56	443.922,078 485.927,685	9.689
56	443.922,078 485.927,685	57	443.917,119 485.923,201	6.686
57	443.917,119 485.923,201	58	443.914,707 485.917,689	6.017
58	443.914,707 485.917,689	59	443.910,883 485.913,238	5.868
59	443.910,883 485.913,238	60	443.911,129 485.912,757	0.54
60	443.911,129 485.912,757	61	443.915,135 485.917,42	6.147
61	443.915,135 485.917,42	62	443.917,534 485.922,902	5.984
62	443.917,534 485.922,902	63	443.922,307 485.927,219	6.436
63	443.922,307 485.927,219	64	443.931,688 485.928,913	9.533
64	443.931,688 485.928,913	65	443.944,751 485.930,506	13.16
65	443.944,751 485.930,506	66	443.960,533 485.938,627	17.749
66	443.960,533 485.938,627	67	443.977,156 485.940,677	16.749
67	443.977,156 485.940,677	68	443.991,809 485.943,791	14.98
68	443.991,809 485.943,791	69	444.002,337 485.953,038	14.012
69	444.002,337 485.953,038	70	444.012,144 485.963,297	14.192
70	444.012,144 485.963,297	71	444.022,223 485.970,129	12.176
71	444.022,223 485.970,129	72	444.022,981 485.970,571	0.877
72	444.022,981 485.970,571	73	444.023,446 485.970,841	0.538
73	444.023,446 485.970,841	74	444.034,736 485.977,416	13.065
74	444.034,736 485.977,416	75	444.087,124 486.003,492	58.519
75	444.087,124 486.003,492	76	444.098,273 486.009,596	12.711
76	444.098,273 486.009,596	77	444.105,74 486.018,326	11.488
77	444.105,74 486.018,326	78	444.113,148 486.026,589	11.098
78	444.113,148 486.026,589	79	444.121,126 486.035,533	11.985
79	444.121,126 486.035,533	80	444.128,301 486.044,186	11.241
80	444.128,301 486.044,186	81	444.134,92 486.051,709	10.02
81	444.134,92 486.051,709	82	444.141,812 486.060,318	11.028
82	444.141,812 486.060,318	83	444.145,621 486.068,502	9.027
83	444.145,621 486.068,502	84	444.149,605 486.080,871	12.995
84	444.149,605 486.080,871	85	444.154,831 486.087,317	8.298
85	444.154,831 486.087,317	86	444.162,514 486.091,213	8.614
86	444.162,514 486.091,213	87	444.172,227 486.092,35	9.779
87	444.172,227 486.092,35	88	444.179,312 486.093,047	7.119
88	444.179,312 486.093,047	89	444.183,538 486.096,305	5.336
89	444.183,538 486.096,305	90	444.184,877 486.100,688	4.583
90	444.184,877 486.100,688	91	444.183,148 486.107,645	7.169
91	444.183,148 486.107,645	92	444.181,801 486.116,67	9.125
92	444.181,801 486.116,67	93	444.185,142 486.125,283	9.238
93	444.185,142 486.125,283	94	444.191,131 486.128,805	6.948
94	444.191,131 486.128,805	95	444.201,833 486.132,794	11.421
95	444.201,833 486.132,794	96	444.222,801 486.143,196	23.406
96	444.222,801 486.143,196	97	444.236,294 486.152,679	16.492
97	444.236,294 486.152,679	98	444.258,844 486.168,862	27.756
98	444.258,844 486.168,862	99	444.268,467 486.176,301	12.163
99	444.268,467 486.176,301	100	444.279,92 486.182,48	13.014
100	444.279,92 486.182,48	101	444.290,874 486.191,605	14.257
101	444.290,874 486.191,605	102	444.300,002 486.200,517	12.757
102	444.300,002 486.200,517	103	444.308,291 486.211,894	14.076
103	444.308,291 486.211,894	104	444.321,848 486.216,635	14.362
104	444.321,848 486.216,635	105	444.322,189 486.216,809	0.383
105	444.322,189 486.216,809	106	444.332,126 486.232,277	18.385
106	444.332,126 486.232,277	107	444.341,965 486.237,626	11.199
107	444.341,965 486.237,626	108	444.353,984 486.239,062	12.104
108	444.353,984 486.239,062	109	444.363,09 486.234,28	10.285
109	444.363,09 486.234,28	110	444.371,849 486.219,491	17.188
110	444.371,849 486.219,491	111	444.382,916 486.202,555	20.231
111	444.382,916 486.202,555	112	444.401,164 486.202,6	18.248
112	444.401,164 486.202,6	113	444.415,509 486.212,576	17.473
113	444.415,509 486.212,576	114	444.435,546 486.208,712	20.406
114	444.435,546 486.208,712	115	444.451,709 486.205,46	16.487

Verificat Imobiliare.com

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	444.451,709 486.205,46	116	444.467,822 486.196,342	18.514
116	444.467,822 486.196,342	117	444.481,354 486.182,509	19.351
117	444.481,354 486.182,509	118	444.486,767 486.171,951	11.865
118	444.486,767 486.171,951	119	444.488,297 486.163,677	8.414
119	444.488,297 486.163,677	120	444.490,612 486.160,101	4.26
120	444.490,612 486.160,101	121	444.490,971 486.159,547	0.66
121	444.490,971 486.159,547	122	444.492,831 486.156,674	3.423
122	444.492,831 486.156,674	123	444.495,4 486.149,867	7.276
123	444.495,4 486.149,867	124	444.499,536 486.143,369	7.703
124	444.499,536 486.143,369	125	444.509,963 486.154,383	15.167
125	444.509,963 486.154,383	126	444.525,376 486.158,884	16.057
126	444.525,376 486.158,884	127	444.537,141 486.160,325	11.853
127	444.537,141 486.160,325	128	444.545,735 486.160,095	8.597
128	444.545,735 486.160,095	129	444.550,021 486.159,425	4.338
129	444.550,021 486.159,425	130	444.560,594 486.157,772	10.701
130	444.560,594 486.157,772	131	444.592,127 486.152,797	31.923
131	444.592,127 486.152,797	132	444.618,715 486.151,255	26.633
132	444.618,715 486.151,255	133	444.631,598 486.152,073	12.909
133	444.631,598 486.152,073	134	444.627,354 486.152,304	4.25
134	444.627,354 486.152,304	135	444.618,714 486.151,756	8.657
135	444.618,714 486.151,756	136	444.592,18 486.153,295	26.579
136	444.592,18 486.153,295	137	444.560,672 486.158,266	31.898
137	444.560,672 486.158,266	138	444.545,78 486.160,594	15.073
138	444.545,78 486.160,594	139	444.537,117 486.160,826	8.666
139	444.537,117 486.160,826	140	444.525,274 486.159,375	11.932
140	444.525,274 486.159,375	141	444.509,693 486.154,825	16.232
141	444.509,693 486.154,825	142	444.499,614 486.144,178	14.661
142	444.499,614 486.144,178	143	444.495,85 486.150,092	7.01
143	444.495,85 486.150,092	144	444.493,28 486.156,901	7.278
144	444.493,28 486.156,901	145	444.488,771 486.163,866	8.297
145	444.488,771 486.163,866	146	444.487,245 486.172,114	8.388
146	444.487,245 486.172,114	147	444.481,765 486.182,804	12.013
147	444.481,765 486.182,804	148	444.468,13 486.196,742	19.498
148	444.468,13 486.196,742	149	444.451,886 486.205,934	18.664
149	444.451,886 486.205,934	150	444.435,643 486.209,203	16.569
150	444.435,643 486.209,203	151	444.415,396 486.213,107	20.62
151	444.415,396 486.213,107	152	444.401,007 486.203,099	17.527
152	444.401,007 486.203,099	153	444.383,186 486.203,055	17.821
153	444.383,186 486.203,055	154	444.372,273 486.219,755	19.95
154	444.372,273 486.219,755	155	444.363,448 486.234,657	17.319
155	444.363,448 486.234,657	156	444.354,079 486.239,577	10.582
156	444.354,079 486.239,577	157	444.341,811 486.238,111	12.355
157	444.341,811 486.238,111	158	444.331,773 486.232,654	11.425
158	444.331,773 486.232,654	159	444.321,889 486.217,061	18.462
159	444.321,889 486.217,061	160	444.297,291 486.263,757	52.779
160	444.297,291 486.263,757	161	444.277,882 486.273,697	21.806
161	444.277,882 486.273,697	162	444.261,05 486.285,899	20.79
162	444.261,05 486.285,899	163	444.254,116 486.307,417	22.608
163	444.254,116 486.307,417	164	444.235,224 486.333,484	32.193
164	444.235,224 486.333,484	165	444.217,625 486.352,134	25.643
165	444.217,625 486.352,134	166	444.212,17 486.380,861	29.24
166	444.212,17 486.380,861	167	444.178,824 486.427,894	57.655
167	444.178,824 486.427,894	168	444.111,707 486.468,687	78.541
168	444.111,707 486.468,687	169	444.026,292 486.522,58	100.996
169	444.026,292 486.522,58	170	443.934,666 486.587,065	112.043
170	443.934,666 486.587,065	171	443.882,455 486.638,398	73.219
171	443.882,455 486.638,398	172	443.839,578 486.670,865	53.782
172	443.839,578 486.670,865	173	443.773,975 486.698,489	71.182
173	443.773,975 486.698,489	174	443.698,543 486.718,872	78.137
174	443.698,543 486.718,872	175	443.640,924 486.724,135	57.859
175	443.640,924 486.724,135	176	443.597,575 486.723,935	43.349
176	443.597,575 486.723,935	177	443.571,562 486.711,647	28.769
177	443.571,562 486.711,647	178	443.536,682 486.702,545	36.048
178	443.536,682 486.702,545	179	443.483,77 486.703,199	52.916
179	443.483,77 486.703,199	180	443.416,279 486.670,375	75.05
180	443.416,279 486.670,375	181	443.402,744 486.660,895	16.525
181	443.402,744 486.660,895	182	443.402,893 486.660,682	0.26
182	443.402,893 486.660,682	183	443.416,423 486.670,137	16.506
183	443.416,423 486.670,137	184	443.483,828 486.702,938	74.962
184	443.483,828 486.702,938	185	443.536,714 486.702,284	52.89
185	443.536,714 486.702,284	186	443.571,651 486.711,402	36.107
186	443.571,651 486.711,402	187	443.597,634 486.723,675	28.736
187	443.597,634 486.723,675	188	443.640,913 486.723,875	43.279
188	443.640,913 486.723,875	1	443.690,297 486.719,364	49.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Document oficial

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 592/49, din 09/01/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GIURGIU VICTORIA** 2) **BELEIU I. MIA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 486, din 24/02/2017 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GIURGIU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.700	12	254/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.459,152 484.293,393	2	442.466,613 484.267,517	26.93
2	442.466,613 484.267,517	3	442.582,135 484.293,977	118.514
3	442.582,135 484.293,977	4	442.588,645 484.336,661	43.178
4	442.588,645 484.336,661	5	442.572,254 484.334,528	16.529
5	442.572,254 484.334,528	6	442.543,046 484.330,726	29.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.543,046 484.330,726	7	442.453,781 484.312,022	91.204
7	442.453,781 484.312,022	1	442.459,152 484.293,393	19.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 561, din 01/04/2005 emis de NP MARGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**, căsătorit cu 2) **ALBU MIOARA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

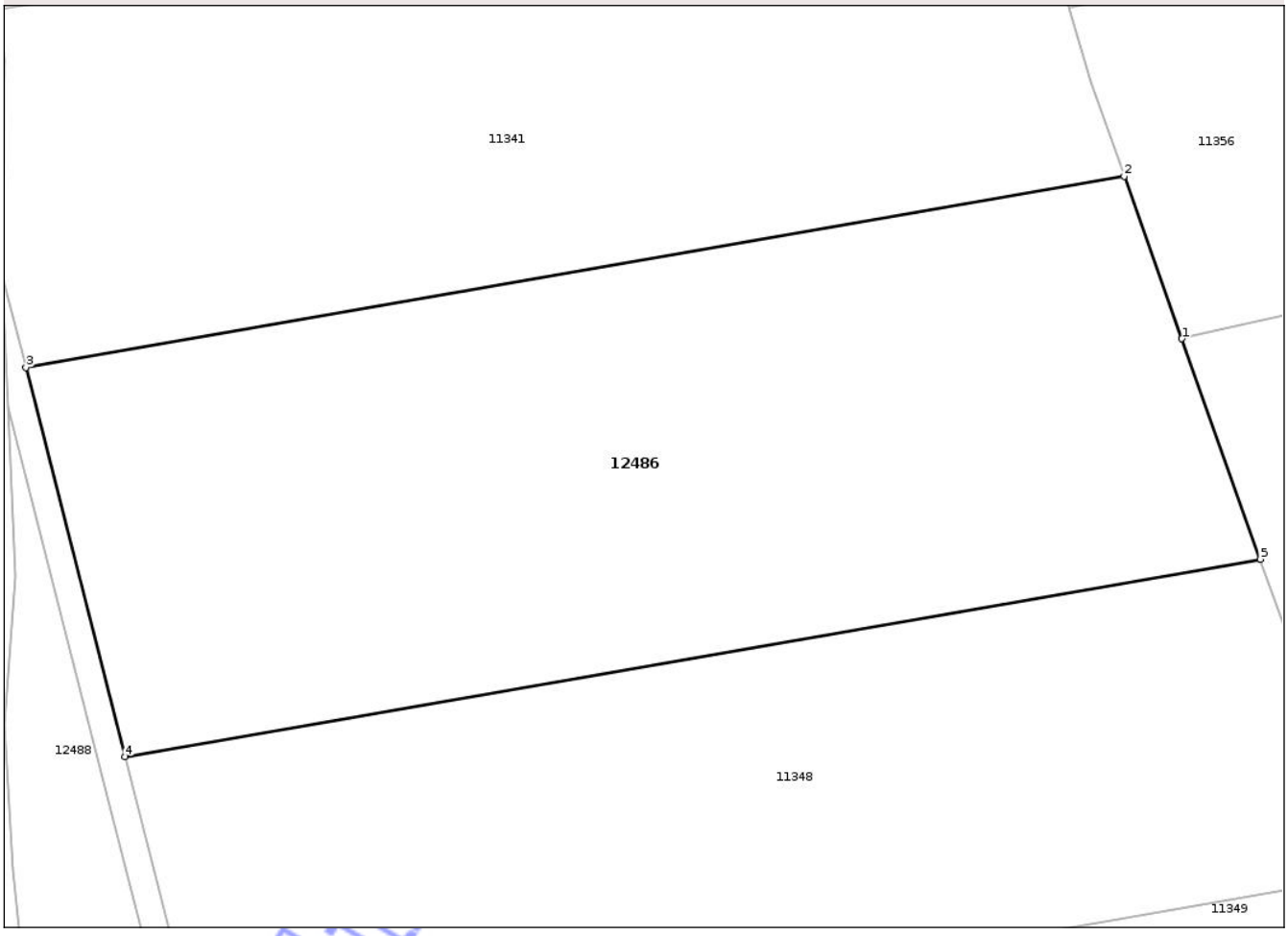
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	12	249/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.483,256 484.218,693	2	442.474,728 484.242,648	25.428
2	442.474,728 484.242,648	3	442.312,418 484.214,444	164.742
3	442.312,418 484.214,444	4	442.327,099 484.157,005	59.285
4	442.327,099 484.157,005	5	442.494,841 484.186,153	170.256
5	442.494,841 484.186,153	1	442.483,256 484.218,693	34.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

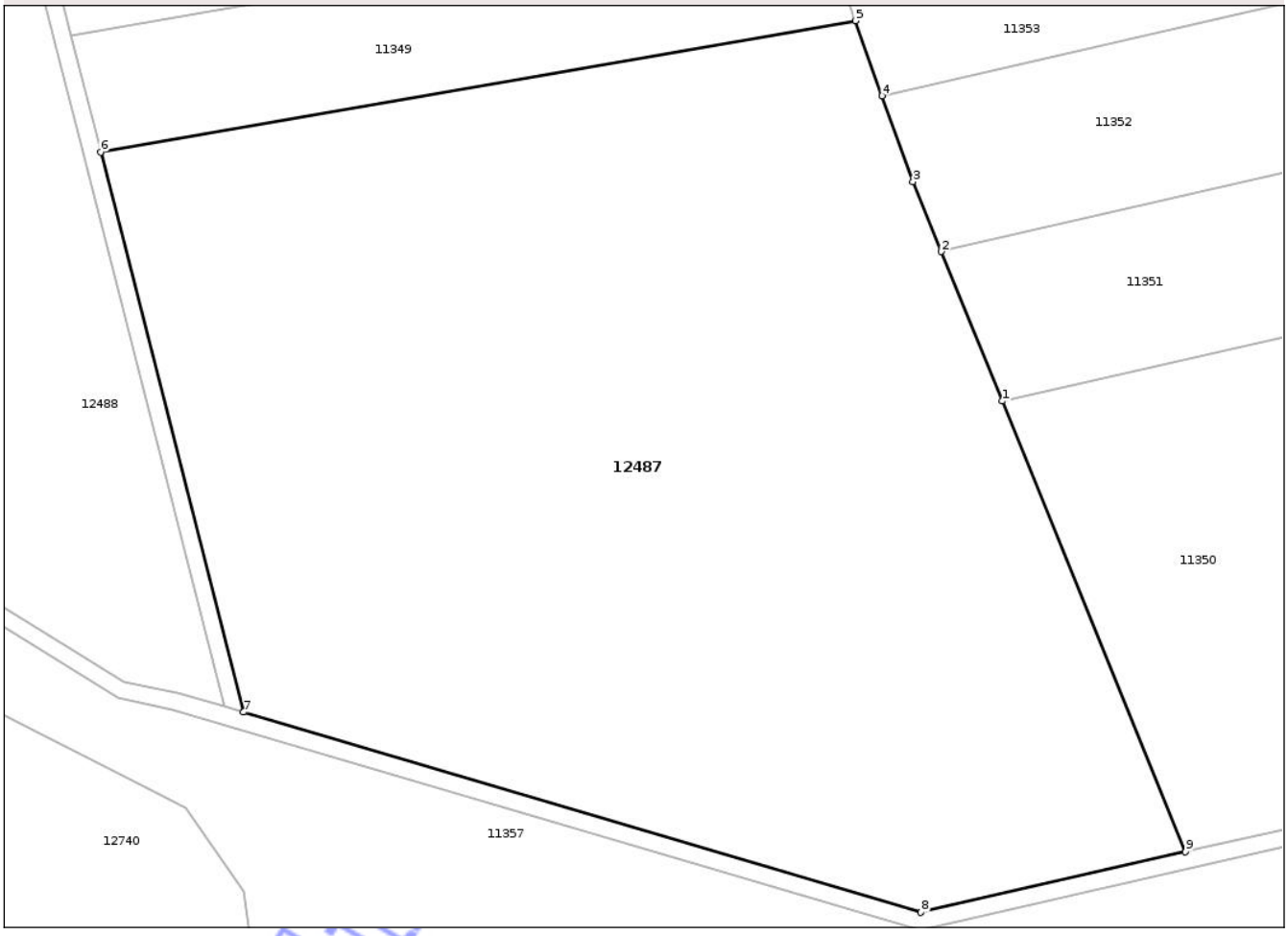
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.900	12	249/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.554,803 484.025,074	2	442.540,717 484.059,636	37.322
2	442.540,717 484.059,636	3	442.534,124 484.075,816	17.472
3	442.534,124 484.075,816	4	442.527,051 484.095,683	21.089
4	442.527,051 484.095,683	5	442.520,879 484.113,017	18.4
5	442.520,879 484.113,017	6	442.346,103 484.082,647	177.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.346,103 484.082,647	7	442.379,193 483.953,176	133.633
7	442.379,193 483.953,176	8	442.536,007 483.906,876	163.506
8	442.536,007 483.906,876	9	442.597,256 483.920,905	62.835
9	442.597,256 483.920,905	1	442.554,803 484.025,074	112.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.647	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

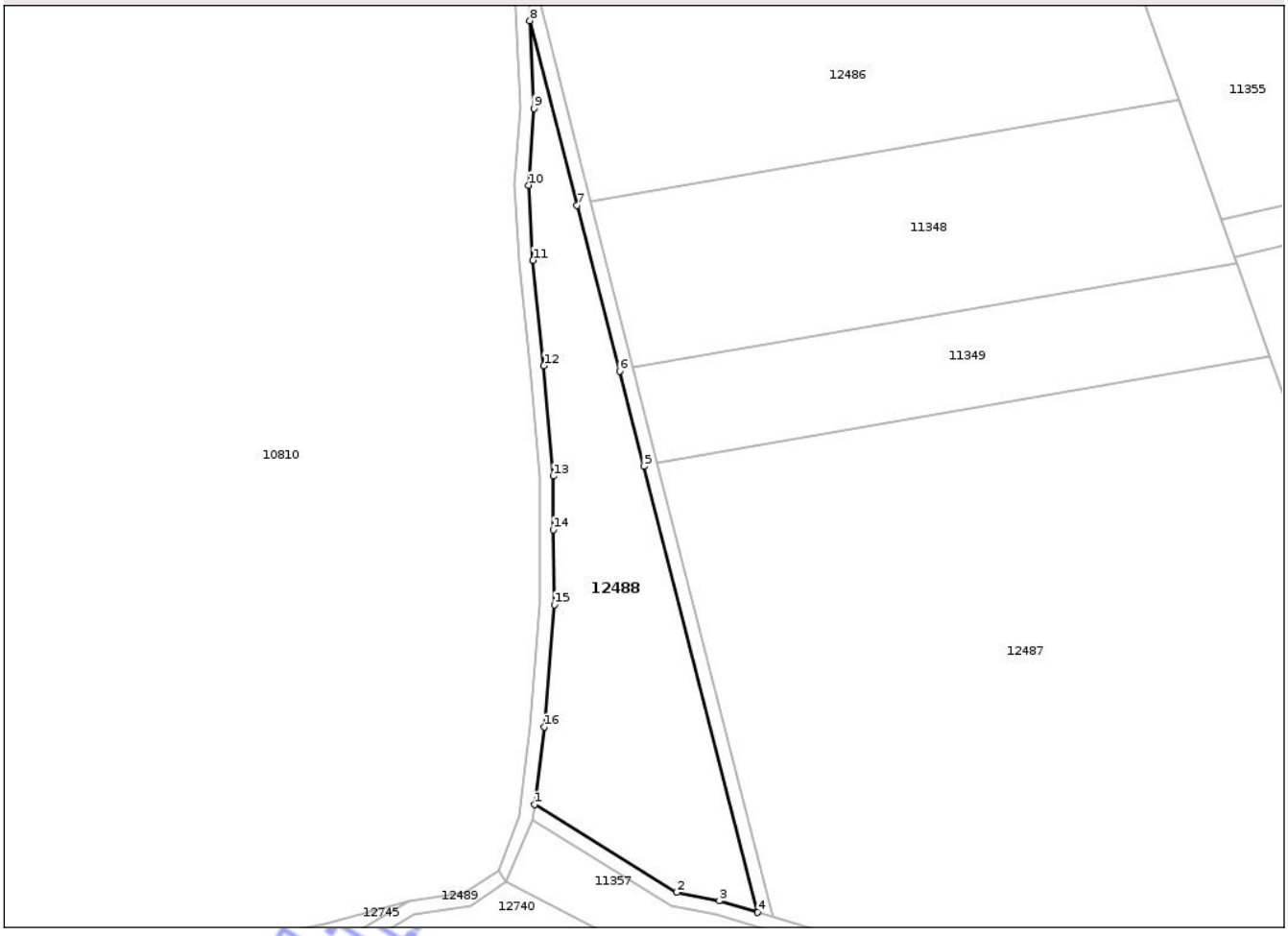
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.647	12	248	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.311,019 483.985,227	2	442.351,667 483.960,189	47.741
2	442.351,667 483.960,189	3	442.363,797 483.957,721	12.379
3	442.363,797 483.957,721	4	442.374,727 483.954,494	11.396
4	442.374,727 483.954,494	5	442.342,227 484.081,657	131.25
5	442.342,227 484.081,657	6	442.335,316 484.108,698	27.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.335,316 484.108,698	7	442.323,223 484.156,014	48.837
7	442.323,223 484.156,014	8	442.309,776 484.208,629	54.306
8	442.309,776 484.208,629	9	442.310,865 484.183,588	25.065
9	442.310,865 484.183,588	10	442.309,323 484.161,747	21.895
10	442.309,323 484.161,747	11	442.310,589 484.140,348	21.436
11	442.310,589 484.140,348	12	442.313,671 484.110,294	30.212
12	442.313,671 484.110,294	13	442.316,391 484.078,826	31.585
13	442.316,391 484.078,826	14	442.316,391 484.063,5	15.326
14	442.316,391 484.063,5	15	442.316,699 484.042,205	21.297
15	442.316,699 484.042,205	16	442.313,83 484.007,333	34.99
16	442.313,83 484.007,333	1	442.311,019 483.985,227	22.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108769	1.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25873 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (HCL);		
B3	Se atestă apartenența la Domeniul Public al Comunei Roșia a imobilului de sub A1	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA -DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

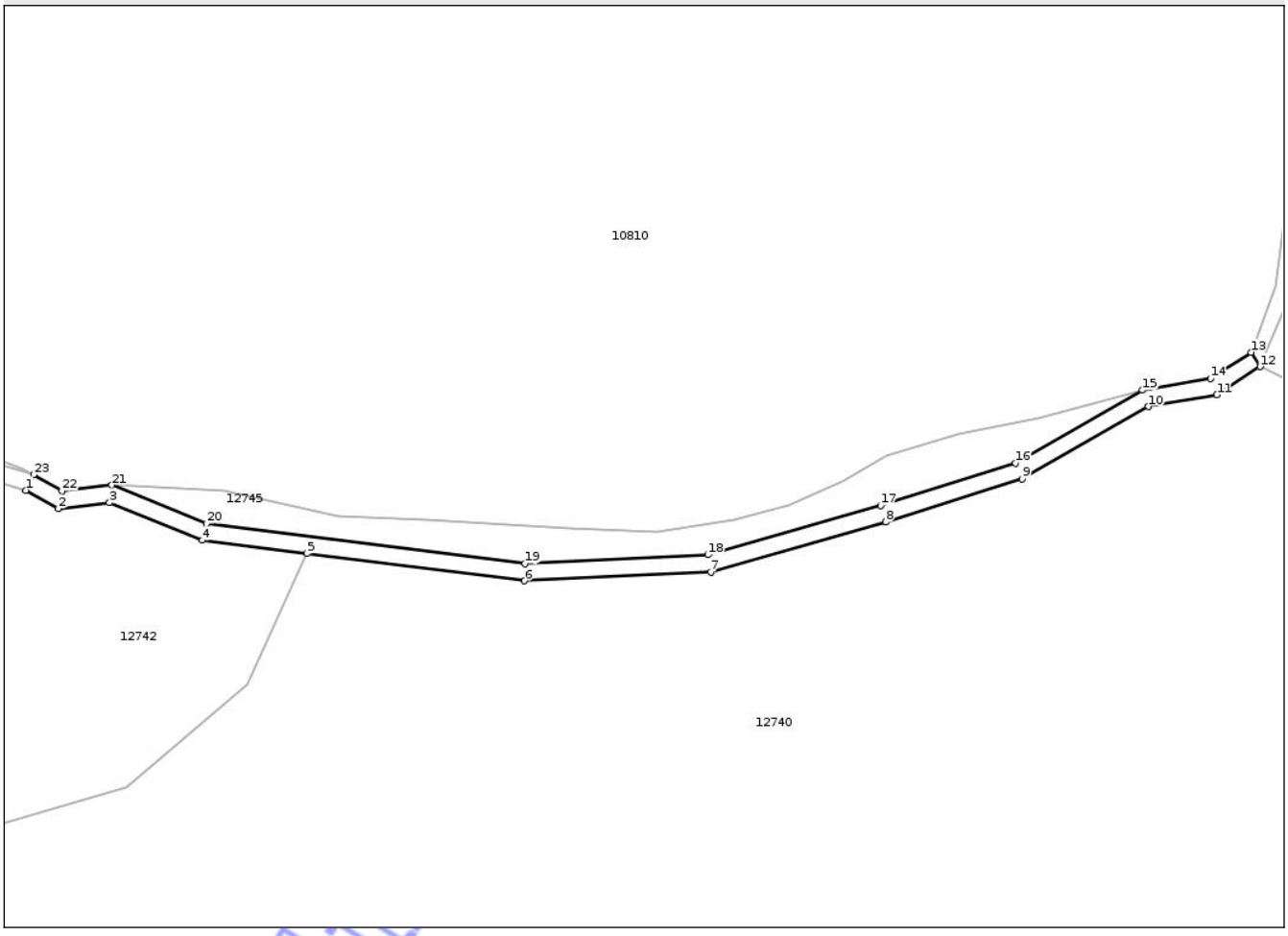
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108769	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.200	67	1473	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.014,846 483.934,282	2	442.022,393 483.929,951	8.701
3	442.034,37 483.931,333	4	442.055,981 483.922,616	23.303
5	442.080,47 483.919,532	6	442.131,17 483.913,147	51.1
7	442.174,679 483.915,222	8	442.215,48 483.926,872	42.432
9	442.247,374 483.936,865	10	442.276,779 483.953,761	33.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.022,393 483.929,951	3	442.034,37 483.931,333	12.056
4	442.055,981 483.922,616	5	442.080,47 483.919,532	24.682
6	442.131,17 483.913,147	7	442.174,679 483.915,222	43.558
8	442.215,48 483.926,872	9	442.247,374 483.936,865	33.423
10	442.276,779 483.953,761	11	442.292,77 483.956,476	16.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.292,77 483.956,476	12	442.302,899 483.963,068	12.085
13	442.300,717 483.966,42	14	442.291,283 483.960,281	11.256
15	442.275,41 483.957,585	16	442.245,738 483.940,626	34.177
17	442.214,329 483.930,702	18	442.174,026 483.919,195	41.914
19	442.131,325 483.917,159	20	442.056,996 483.926,519	74.916
21	442.034,922 483.935,424	22	442.023,242 483.934,076	11.758
23	442.016,624 483.937,873	1	442.014,846 483.934,282	4.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.302,899 483.963,068	13	442.300,717 483.966,42	4.0
14	442.291,283 483.960,281	15	442.275,41 483.957,585	16.1
16	442.245,738 483.940,626	17	442.214,329 483.930,702	32.94
18	442.174,026 483.919,195	19	442.131,325 483.917,159	42.75
20	442.056,996 483.926,519	21	442.034,922 483.935,424	23.803
22	442.023,242 483.934,076	23	442.016,624 483.937,873	7.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.120	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.120	12	254/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.581,525 484.510,655	2	442.572,106 484.381,666	129.332
2	442.572,106 484.381,666	3	442.572,254 484.334,528	47.138
3	442.572,254 484.334,528	4	442.588,645 484.336,661	16.529
4	442.588,645 484.336,661	5	442.592,766 484.363,68	27.331
5	442.592,766 484.363,68	1	442.581,525 484.510,655	147.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 329/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN MARIA** 2) **LAZĂR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

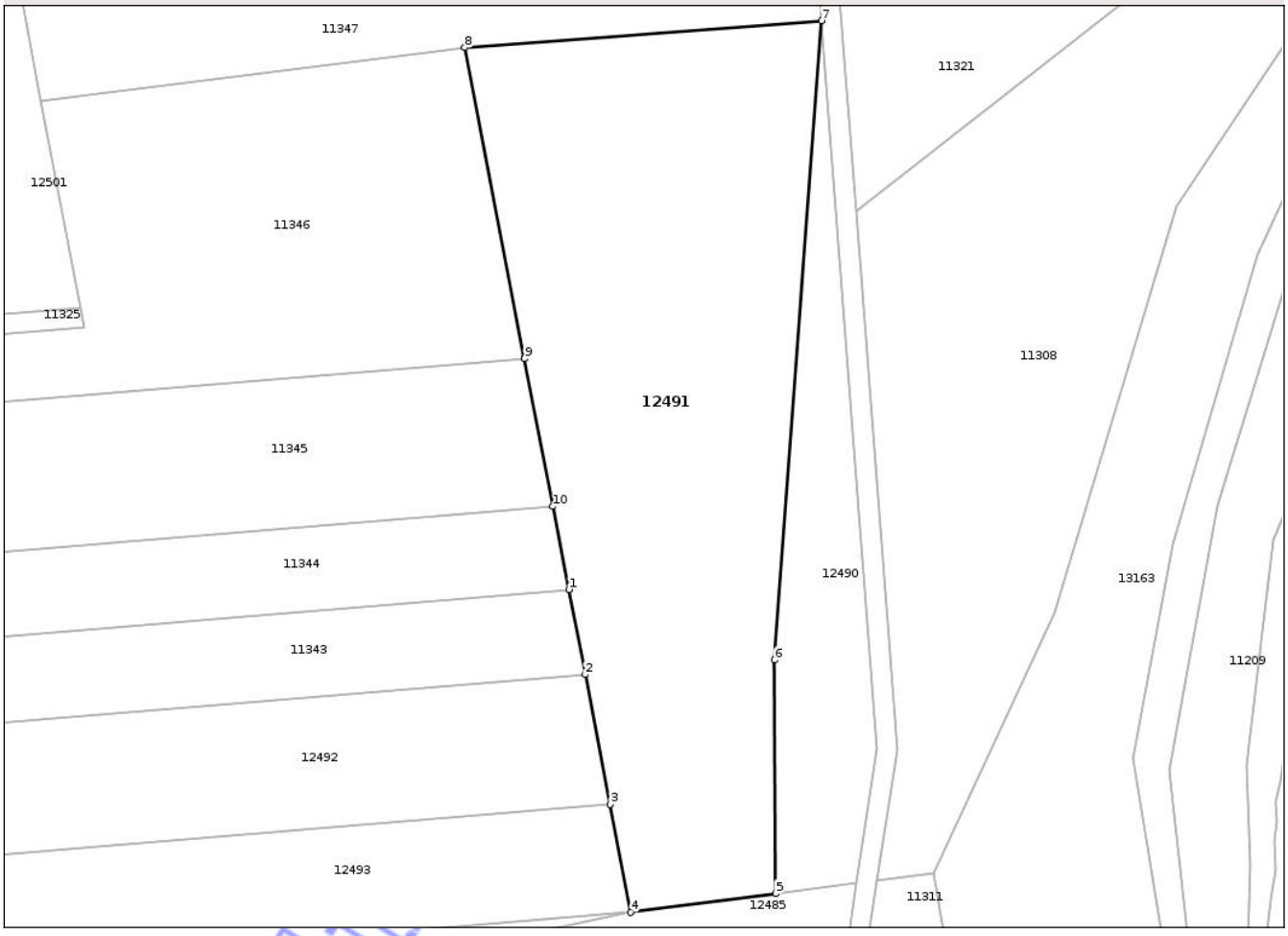
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.700	12	249/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.530,516 484.395,866	2	442.533,818 484.378,699	17.482
2	442.533,818 484.378,699	3	442.538,849 484.352,545	26.633
3	442.538,849 484.352,545	4	442.543,046 484.330,726	22.219
4	442.543,046 484.330,726	5	442.572,254 484.334,528	29.454
5	442.572,254 484.334,528	6	442.572,106 484.381,666	47.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.572,106 484.381,666	7	442.581,525 484.510,655	129.332
7	442.581,525 484.510,655	8	442.509,48 484.505,224	72.249
8	442.509,48 484.505,224	9	442.521,556 484.442,443	63.932
9	442.521,556 484.442,443	10	442.527,284 484.412,664	30.325
10	442.527,284 484.412,664	1	442.530,516 484.395,866	17.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 325/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECĂREA MALVINA** 2) **SECĂREA MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

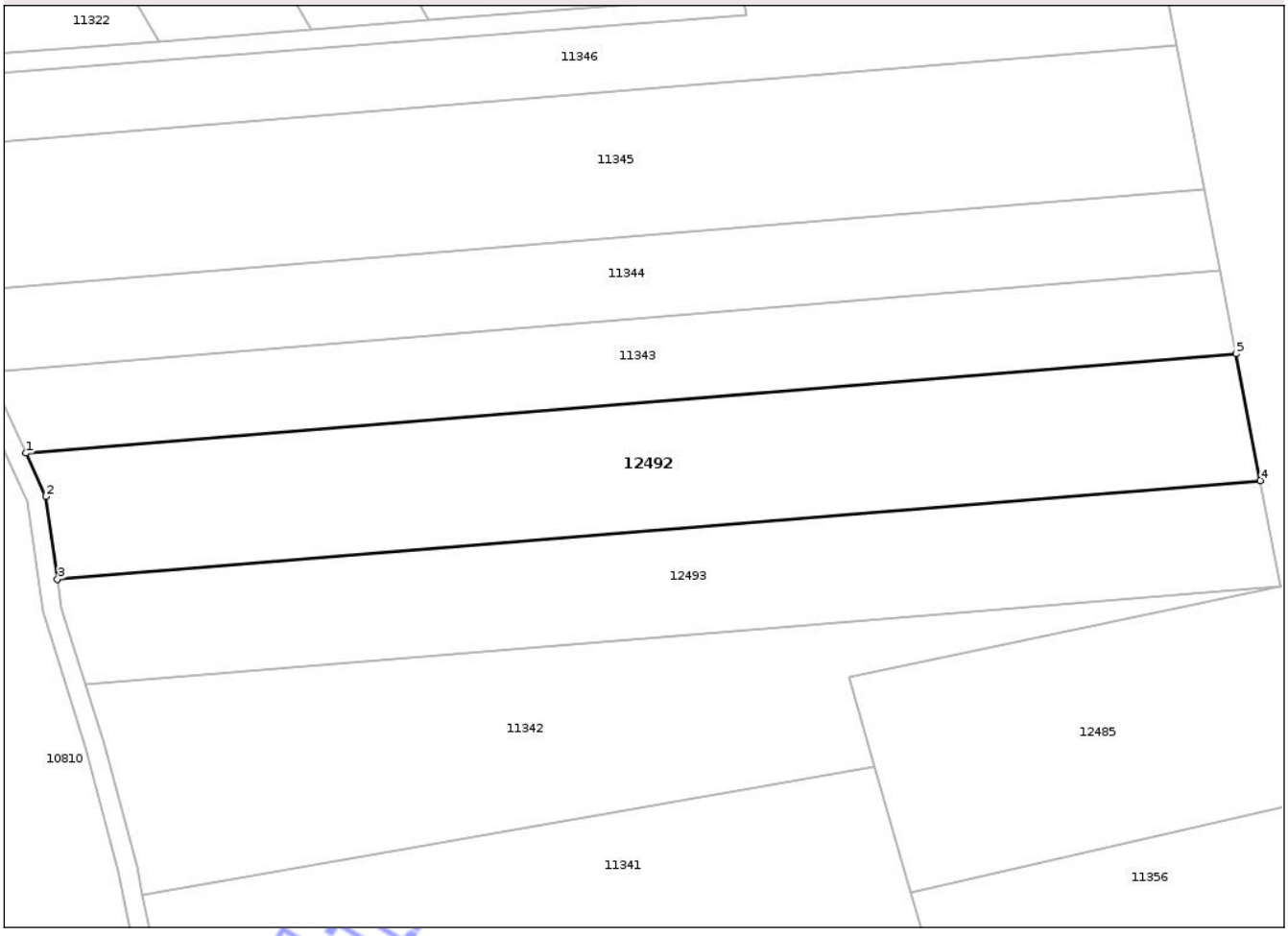
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	12	249/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.283,705 484.358,184	2	442.287,834 484.349,216	9.873
2	442.287,834 484.349,216	3	442.290,258 484.332,155	17.232
3	442.290,258 484.332,155	4	442.538,849 484.352,545	249.426
4	442.538,849 484.352,545	5	442.533,818 484.378,699	26.633
5	442.533,818 484.378,699	1	442.283,705 484.358,184	250.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 529, din 30/04/2004 emis de NP BARTOK MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**, căsătorit cu 2) **ALBU MIOARA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

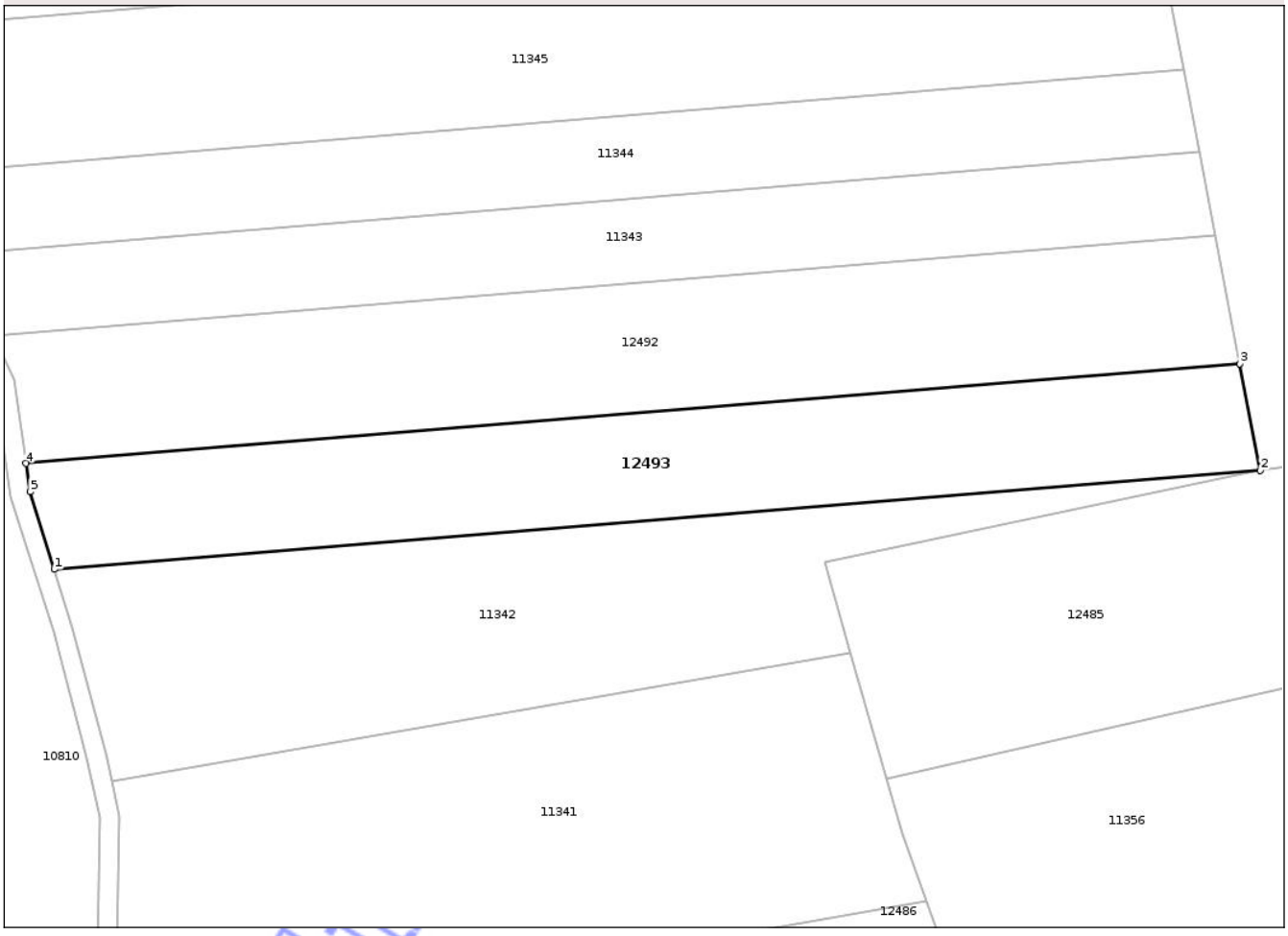
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	12	249/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.296,054 484.310,467	2	442.543,046 484.330,726	247.821
2	442.543,046 484.330,726	3	442.538,849 484.352,545	22.219
3	442.538,849 484.352,545	4	442.290,258 484.332,155	249.426
4	442.290,258 484.332,155	5	442.291,087 484.326,315	5.899
5	442.291,087 484.326,315	1	442.296,054 484.310,467	16.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104871	Din acte: 8.600 Masurata: 8.598	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73411 / 25/11/2013		
Act Administrativ nr. 578/49, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (act notarial nr. 1797/24-10-2013 emis de BNP Visea Virginea; documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu;declaratie aut.cu nr. 132/2014 de NP Bexa Mihai);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU AURICA** 2) **LUNCA SAMOILA** 3) **LUNCA ILIE** 4) **LUNCA ION** 5) **LUNCA ACHIM** 6) **RITIVOI ELISABETA** 7) **URECHE MARIA** 8) **LUNCA TOMA** 9) **COSMA ANA** 10) **LUNCA MIRCEA**	
14370 / 25/02/2014		
Act Administrativ nr. 424, din 25/02/2014 emis de DIN OFICIU-OCPI SIBIU;		
B4	Se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 73411/2013 cf, in sensul ca numele corect al proprietarei de sub B3.5 este RITIVOI ELISABETA si nu Ritovoi Elisabeta cum gresit a fost inscris	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

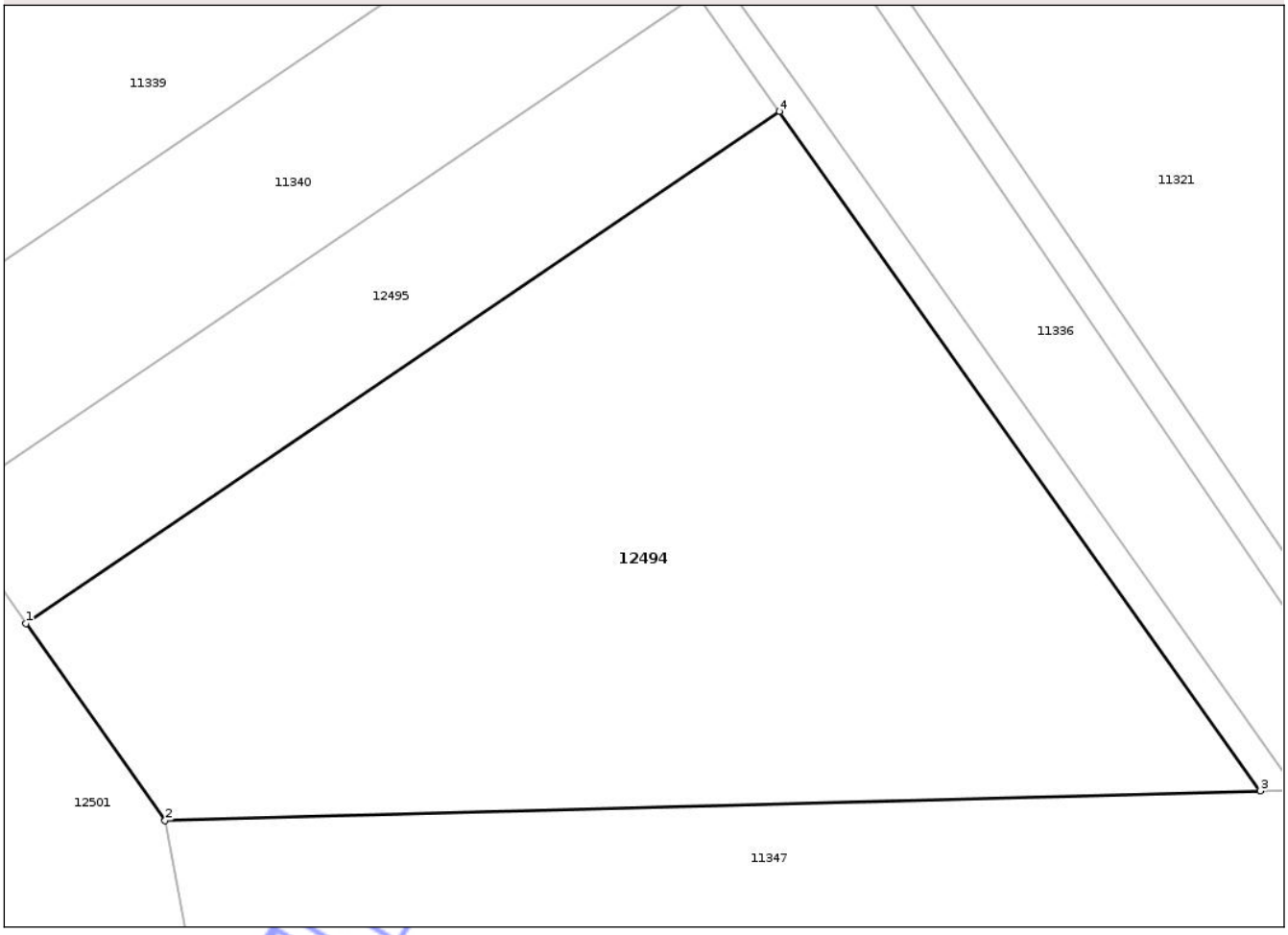
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104871	Din acte: 8.600 Masurata: 8.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.598	12	240/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.395,453 484.573,142	2	442.413,9 484.547,006	31.99
2	442.413,9 484.547,006	3	442.559,126 484.550,946	145.279
3	442.559,126 484.550,946	4	442.495,358 484.641,023	110.364
4	442.495,358 484.641,023	1	442.395,453 484.573,142	120.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 555/49, din 10/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

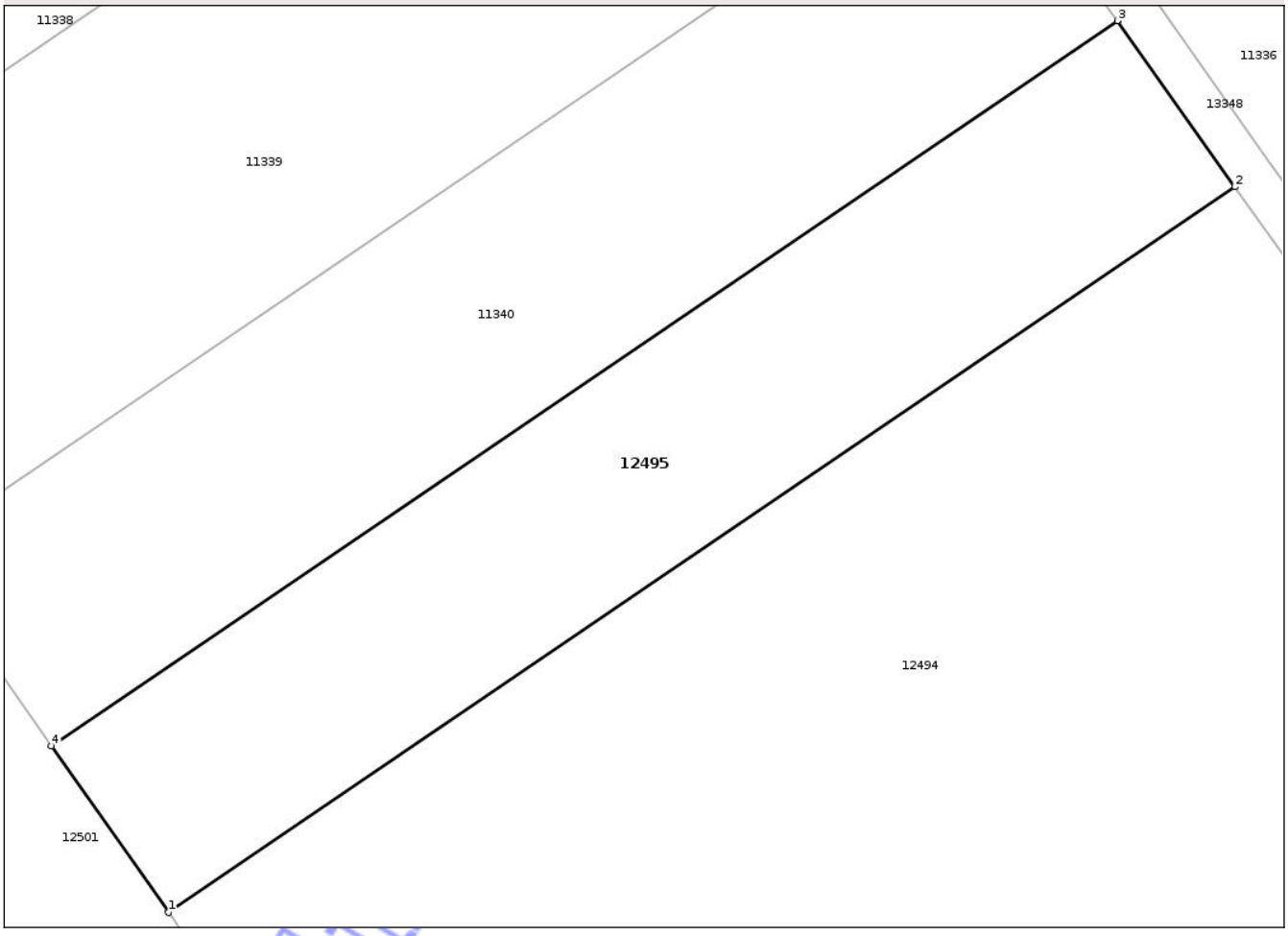
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	12	240/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.395,453 484.573,142	2	442.495,358 484.641,023	120.784
2	442.495,358 484.641,023	3	442.484,352 484.656,569	19.048
3	442.484,352 484.656,569	4	442.384,469 484.588,703	120.758
4	442.384,469 484.588,703	1	442.395,453 484.573,142	19.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 14/03/2012 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUROIU AMALIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

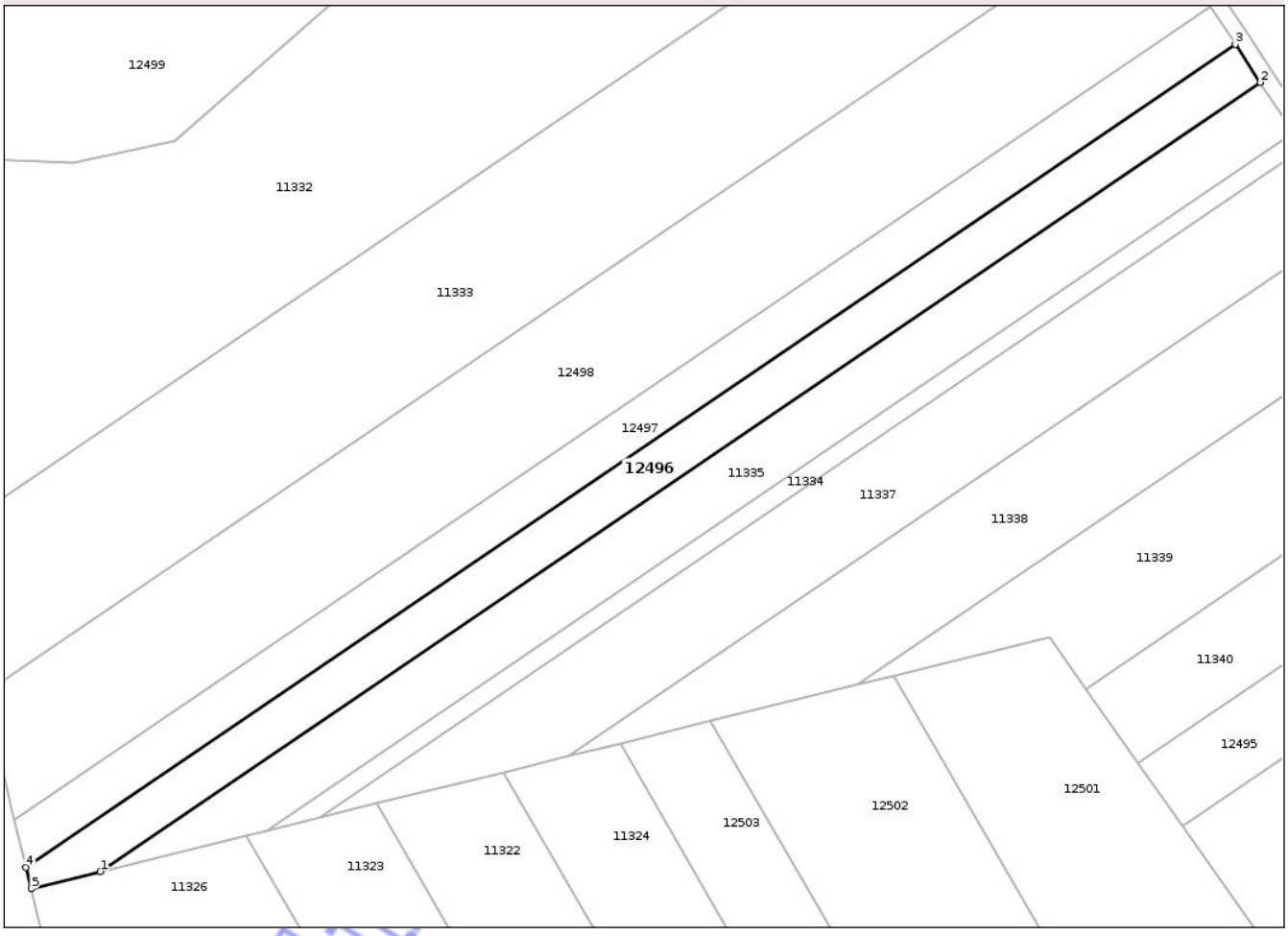
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	240/10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.128,613 484.561,967	2	442.414,546 484.756,247	345.691
2	442.414,546 484.756,247	3	442.408,381 484.765,593	11.196
3	442.408,381 484.765,593	4	442.110,28 484.563,045	360.402
4	442.110,28 484.563,045	5	442.111,555 484.557,765	5.432
5	442.111,555 484.557,765	1	442.128,613 484.561,967	17.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 14/03/2012 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUROIU AMALIA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

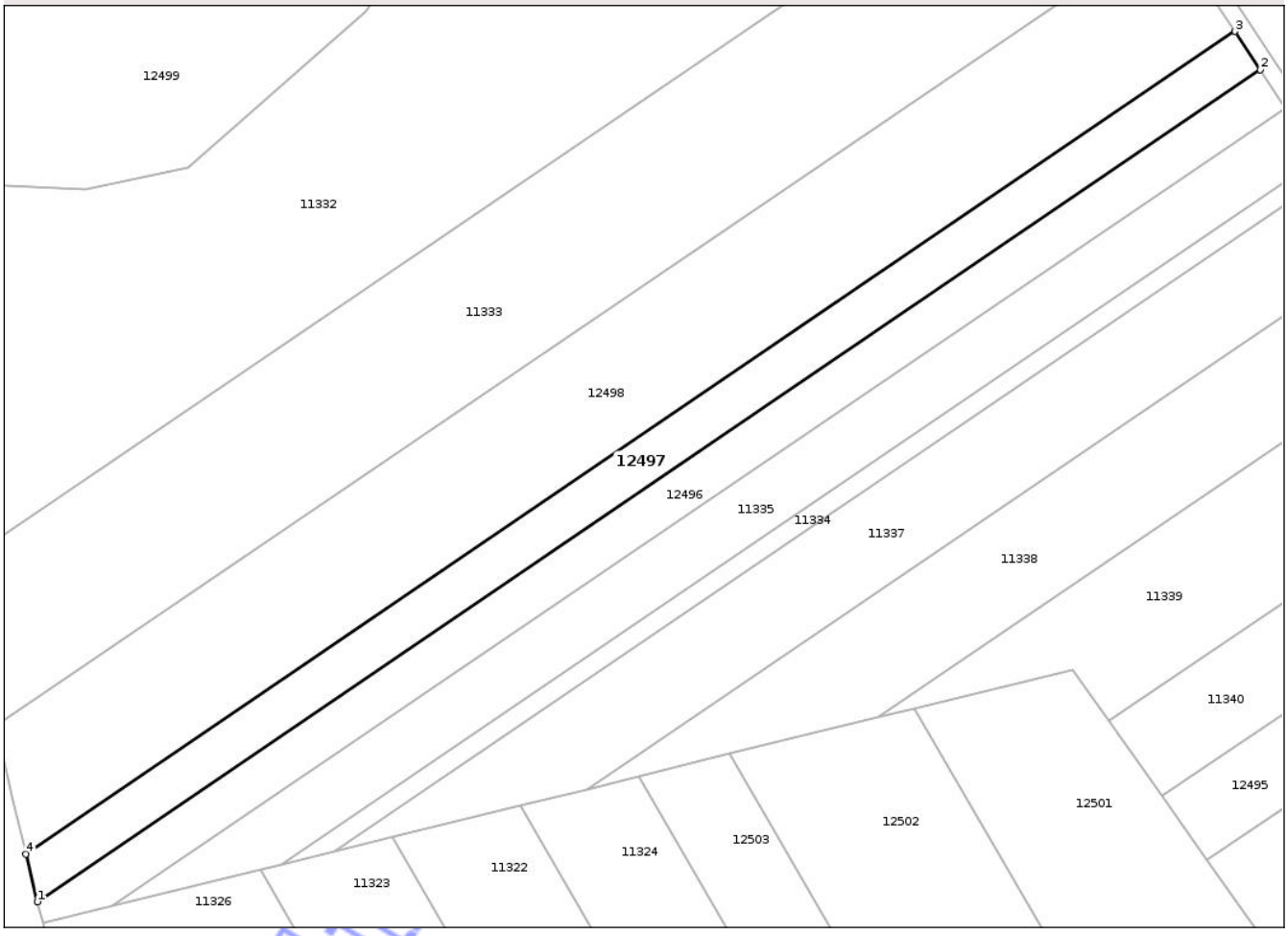
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	240/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.110,28 484.563,045	2	442.408,381 484.765,593	360.402
2	442.408,381 484.765,593	3	442.402,234 484.774,91	11.162
3	442.402,234 484.774,91	4	442.107,482 484.574,638	356.353
4	442.107,482 484.574,638	1	442.110,28 484.563,045	11.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 581/49, din 26/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORGHINĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

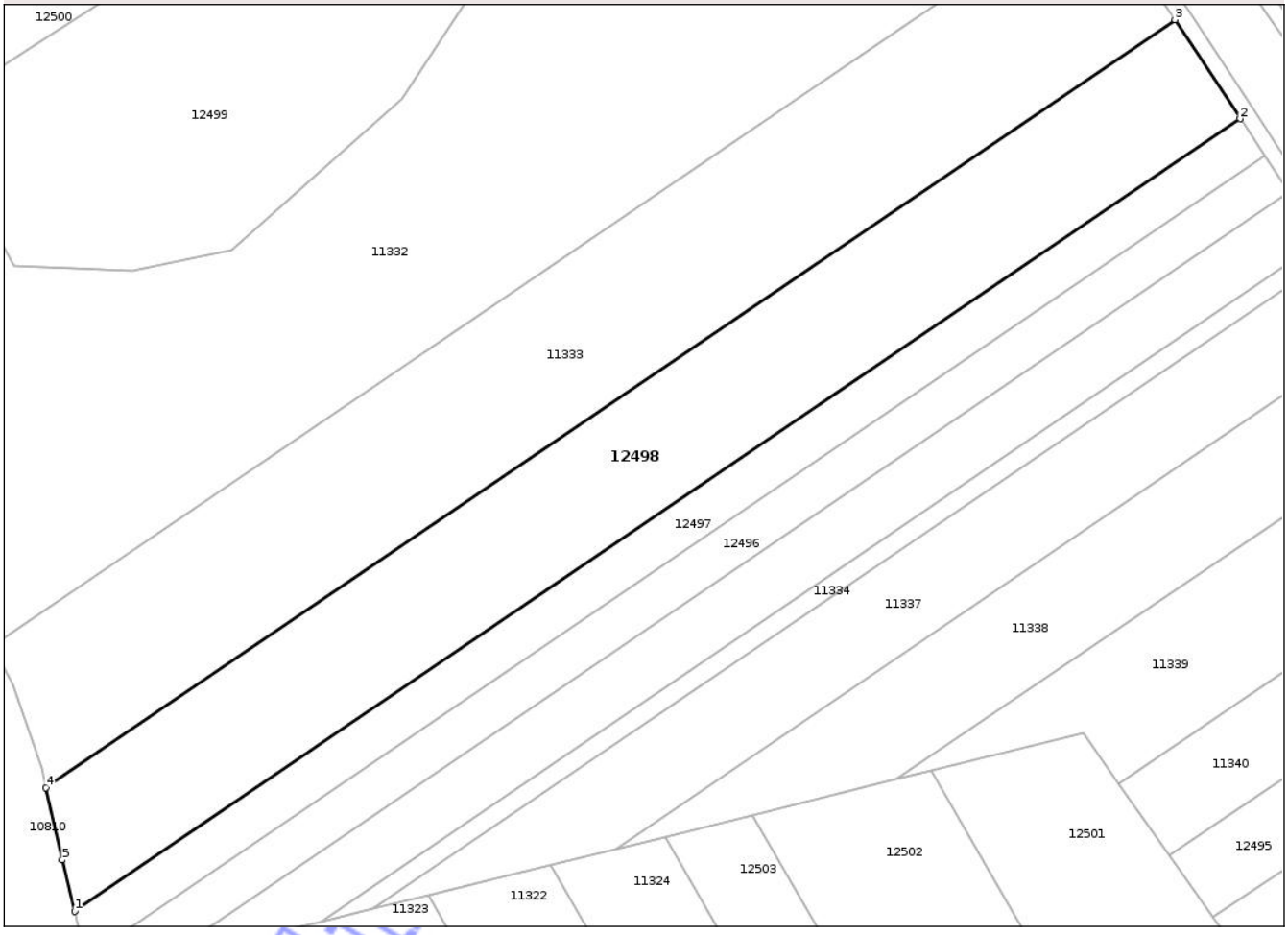
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	12	240/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.107,482 484.574,638	2	442.402,234 484.774,91	356.353
2	442.402,234 484.774,91	3	442.385,752 484.799,893	29.93
3	442.385,752 484.799,893	4	442.100,192 484.605,866	345.24
4	442.100,192 484.605,866	5	442.104,342 484.587,646	18.687
5	442.104,342 484.587,646	1	442.107,482 484.574,638	13.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.855	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

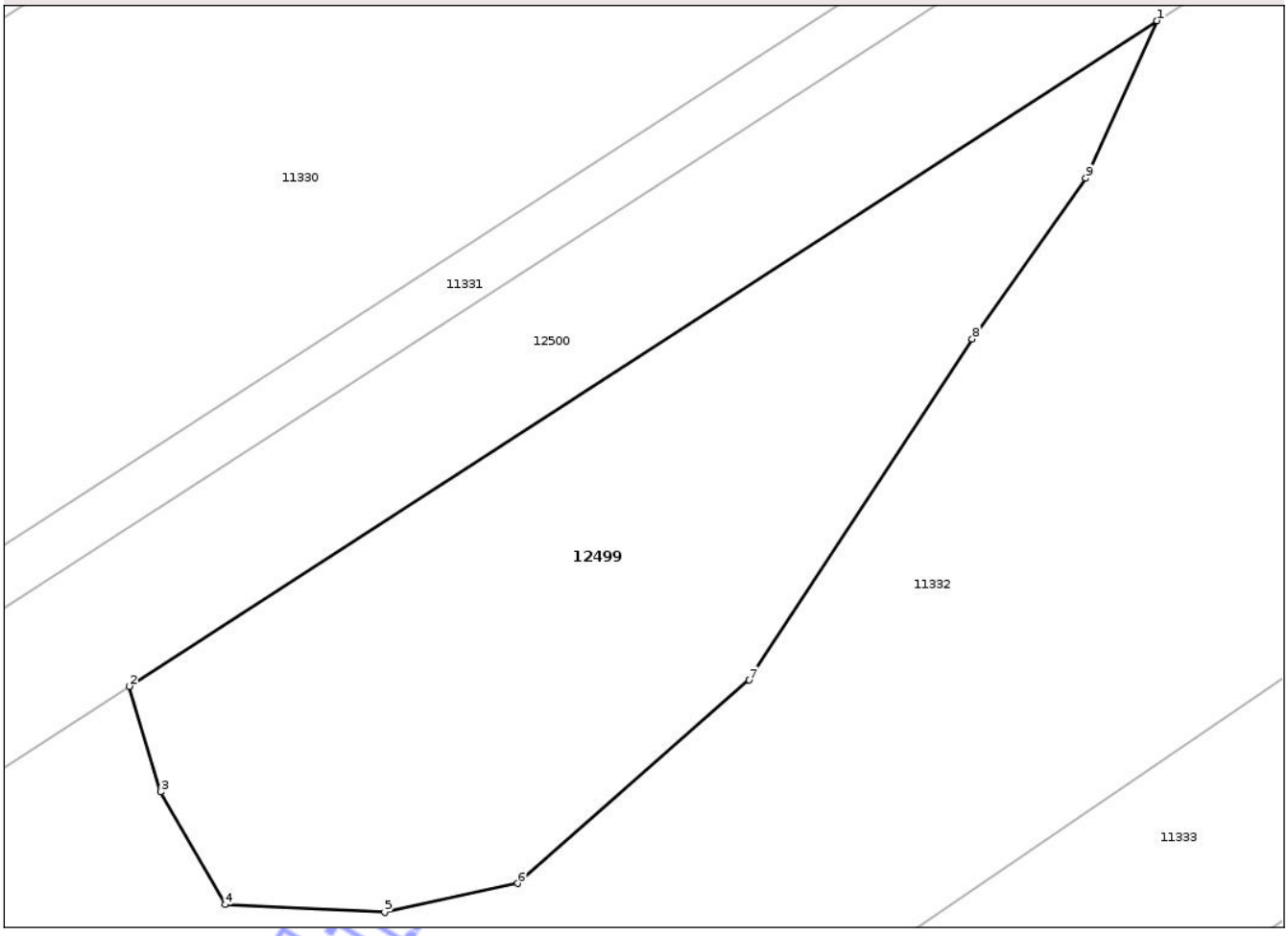
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	10.855	12	238	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.266,701 484.903,108	2	442.074,278 484.778,679	229.149
2	442.074,278 484.778,679	3	442.080,126 484.758,905	20.621
3	442.080,126 484.758,905	4	442.092,253 484.737,844	24.303
4	442.092,253 484.737,844	5	442.122,116 484.736,405	29.898
5	442.122,116 484.736,405	6	442.147,018 484.741,812	25.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.147,018 484.741,812	7	442.190,381 484.779,847	57.68
7	442.190,381 484.779,847	8	442.232,108 484.843,604	76.198
8	442.232,108 484.843,604	9	442.253,365 484.873,675	36.826
9	442.253,365 484.873,675	1	442.266,701 484.903,108	32.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JURCA ANA** 2) **PRODAN NICOLAE** 3) **PRODAN VALERUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

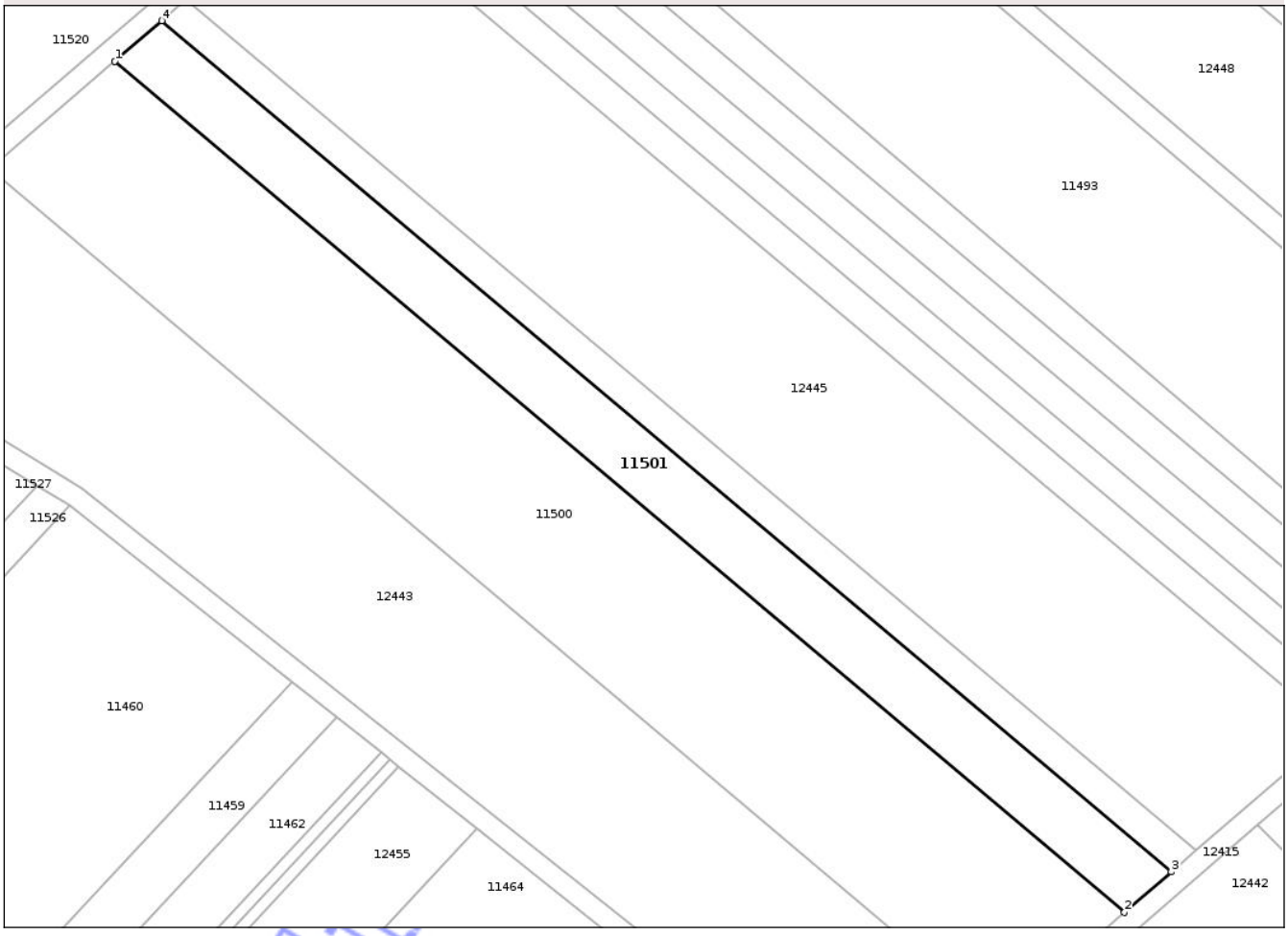
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	64	1399/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.164,706 481.728,829	2	443.355,881 481.567,874	249.909
2	443.355,881 481.567,874	3	443.364,759 481.575,57	11.749
3	443.364,759 481.575,57	4	443.173,616 481.736,498	249.867
4	443.173,616 481.736,498	1	443.164,706 481.728,829	11.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108827	7.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48979 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. 755, din 10/06/2019 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA PAVEL**, necasatorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

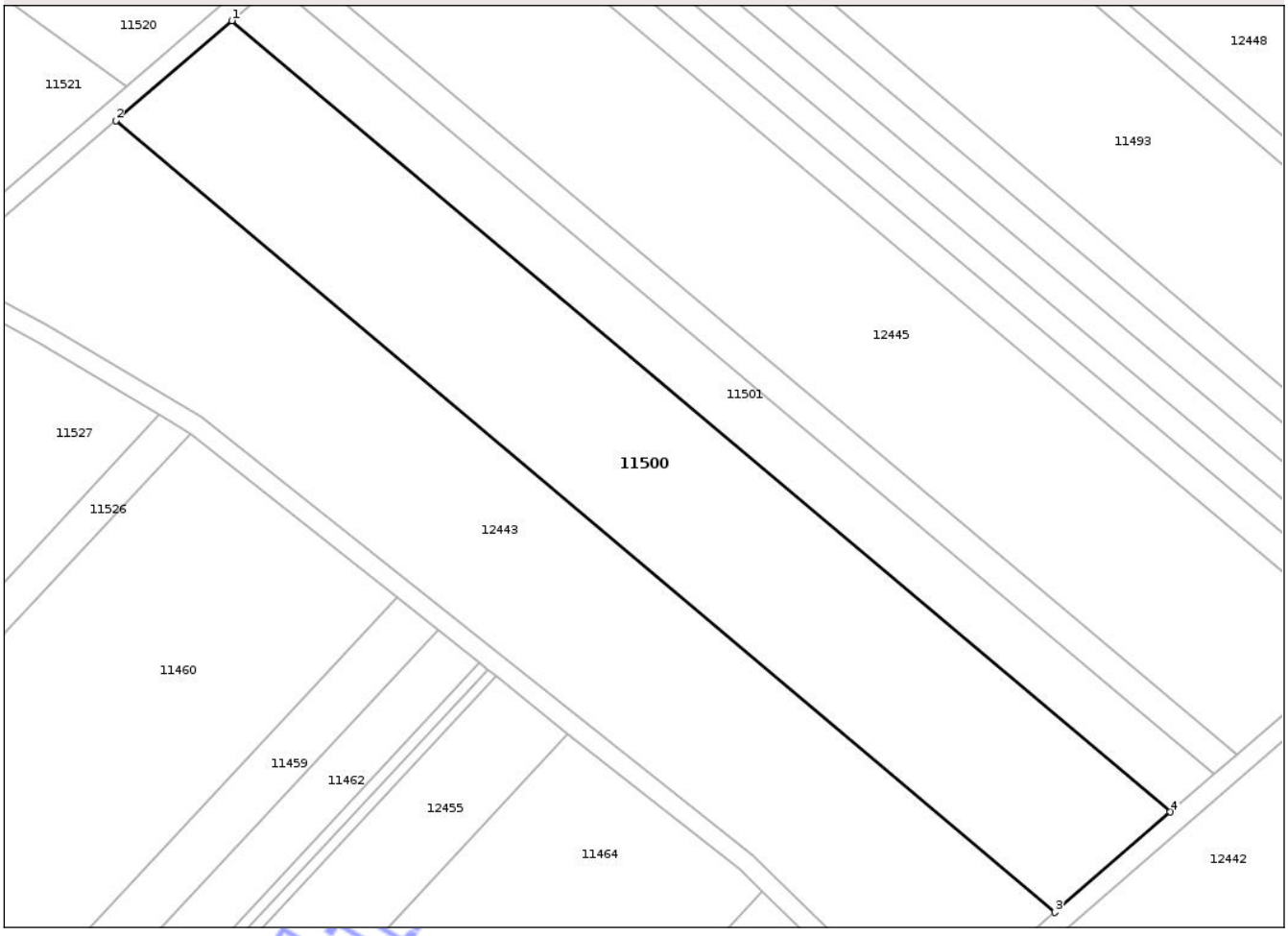
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108827	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	64	1399/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.164,706 481.728,829	2	443.141,056 481.708,472	31.205
2	443.141,056 481.708,472	3	443.332,314 481.547,447	250.017
3	443.332,314 481.547,447	4	443.355,881 481.567,874	31.188
4	443.355,881 481.567,874	1	443.164,706 481.728,829	249.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 550/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA NICOLAE** 2) **BEZA ION** 3) **HUNŢA LIVIA** 4) **GRANCEA DOINA** 5) **BEZA MARIA** 6) **RADU ELENA** 7) **BEZA ANA** 8) **BEZA SIMION** 9) **BEZA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

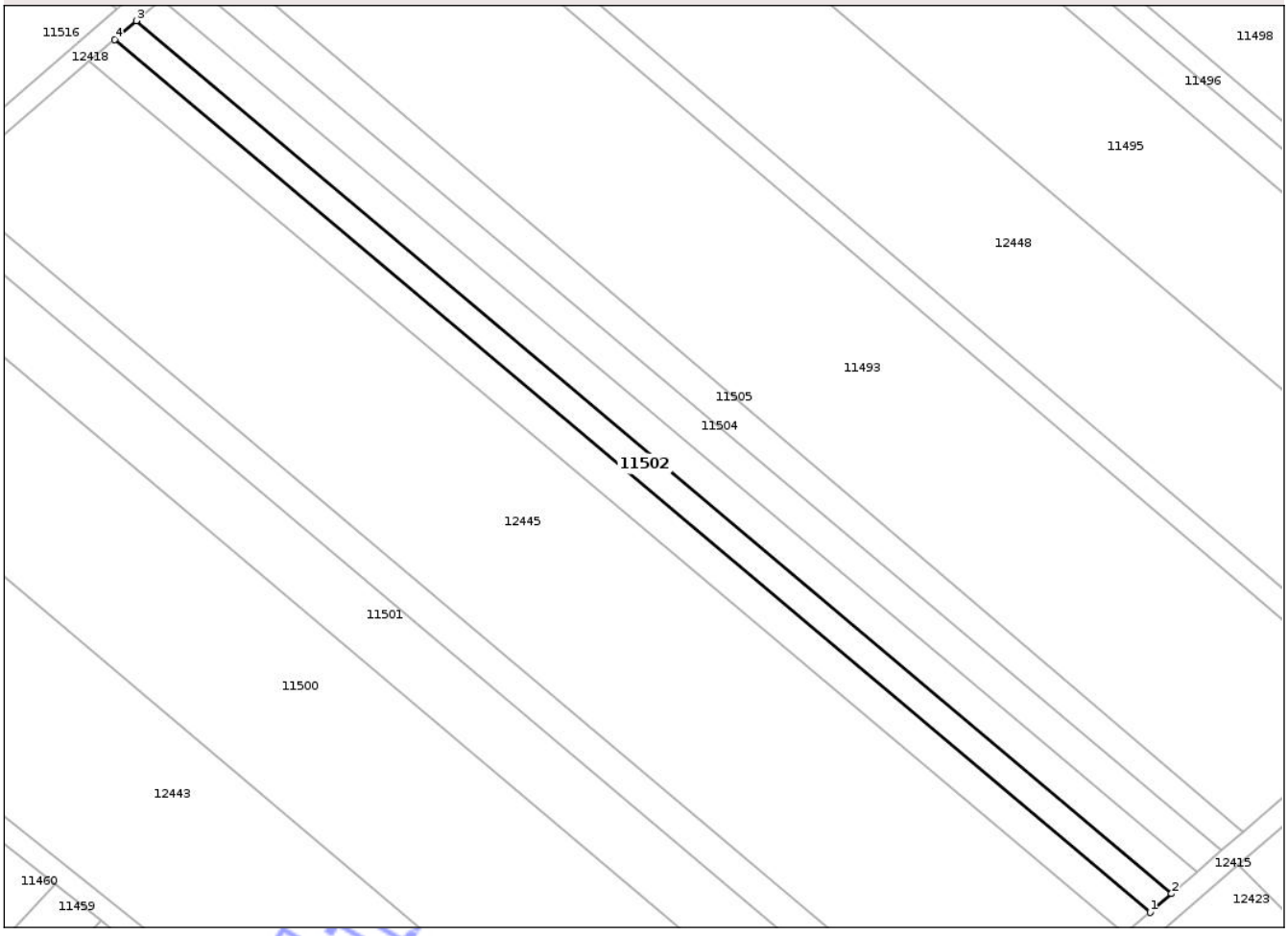
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	64	1399/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.400,288 481.606,365	2	443.404,271 481.609,818	5.271
2	443.404,271 481.609,818	3	443.213,268 481.770,628	249.684
3	443.213,268 481.770,628	4	443.209,271 481.767,188	5.273
4	443.209,271 481.767,188	1	443.400,288 481.606,365	249.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 31/07/2018 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIȚĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL SIMION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LIPPOLD GABRIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FÜRST MIHAELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

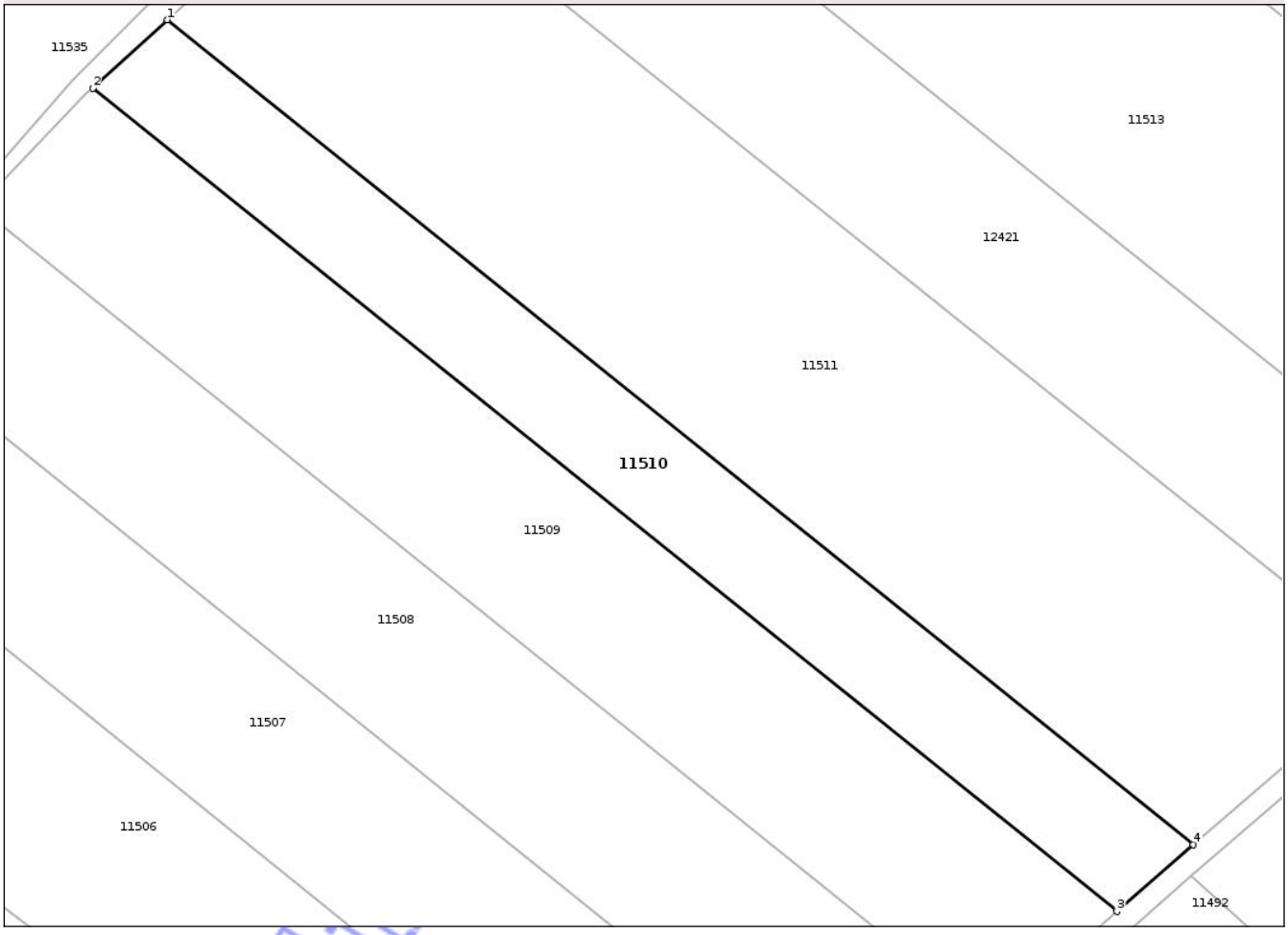
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	64	1399/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.304,482 482.157,781	2	443.291,357 482.145,704	17.836
2	443.291,357 482.145,704	3	443.472,465 482.000,308	232.25
3	443.472,465 482.000,308	4	443.485,987 482.012,065	17.918
4	443.485,987 482.012,065	1	443.304,482 482.157,781	232.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN PETRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

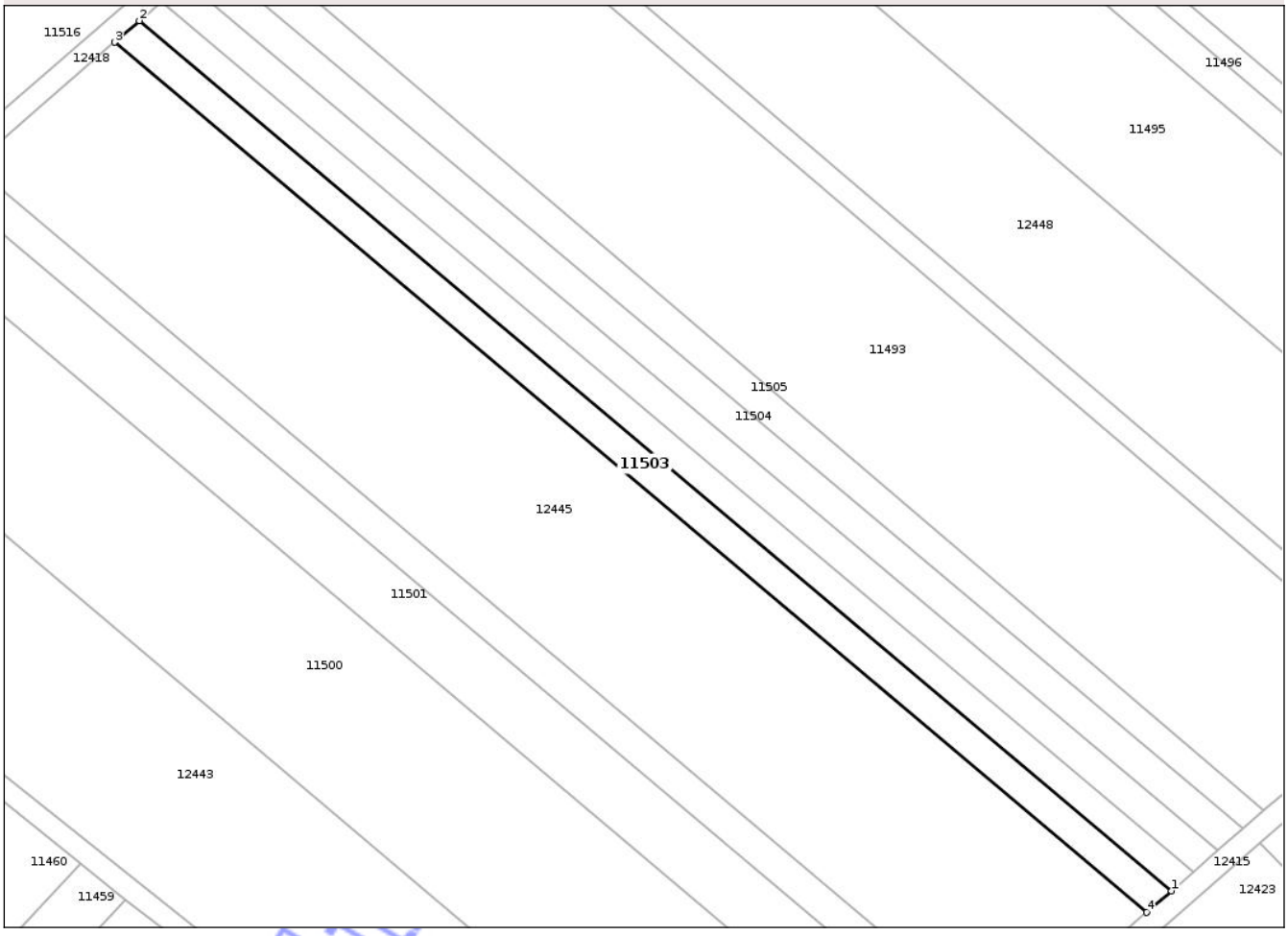
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	64	1399/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.400,288 481.606,365	2	443.209,271 481.767,188	249.703
2	443.209,271 481.767,188	3	443.204,659 481.763,218	6.085
3	443.204,659 481.763,218	4	443.395,692 481.602,382	249.723
4	443.395,692 481.602,382	1	443.400,288 481.606,365	6.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

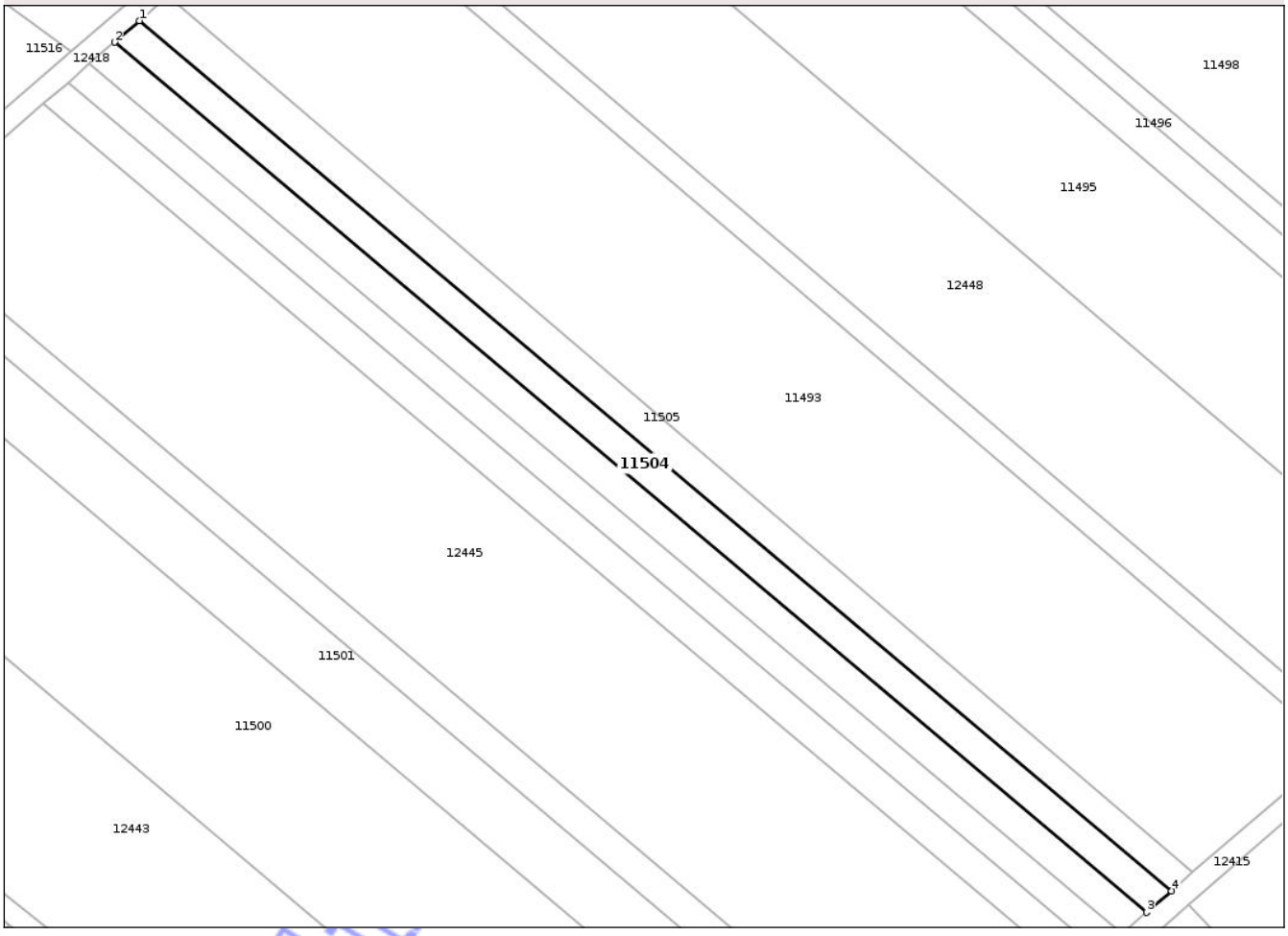
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	64	1399/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.222,493 481.778,569	2	443.217,88 481.774,598	6.087
2	443.217,88 481.774,598	3	443.408,867 481.613,802	249.663
3	443.408,867 481.613,802	4	443.413,464 481.617,786	6.083
4	443.413,464 481.617,786	1	443.222,493 481.778,569	249.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 332/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

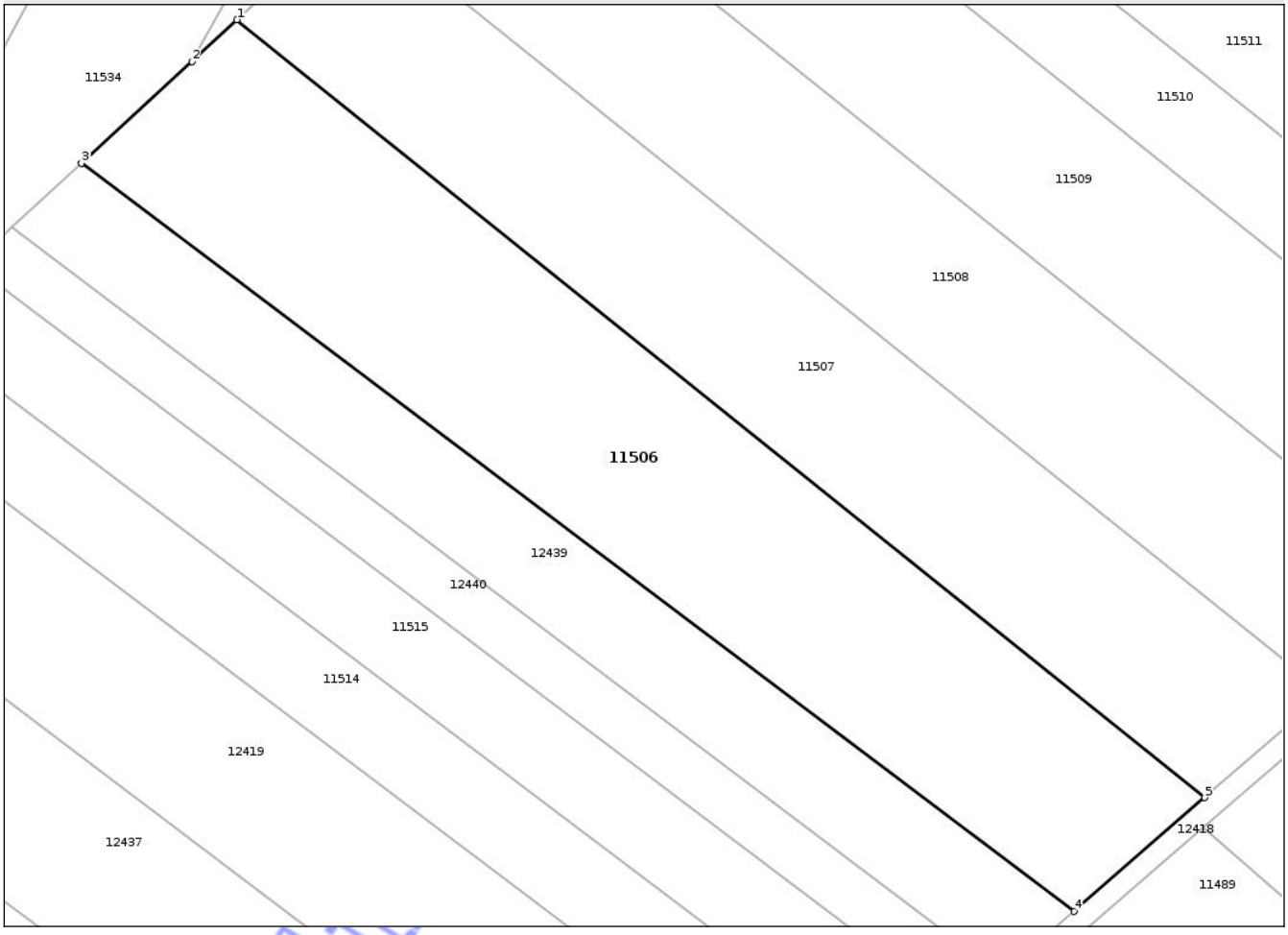
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	64	1399/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.226,096 482.086,671	2	443.217,715 482.078,948	11.397
2	443.217,715 482.078,948	3	443.197,242 482.060,083	27.839
3	443.197,242 482.060,083	4	443.381,571 481.921,273	230.75
4	443.381,571 481.921,273	5	443.405,837 481.942,373	32.157
5	443.405,837 481.942,373	1	443.226,096 482.086,671	230.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 334/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORGHINĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

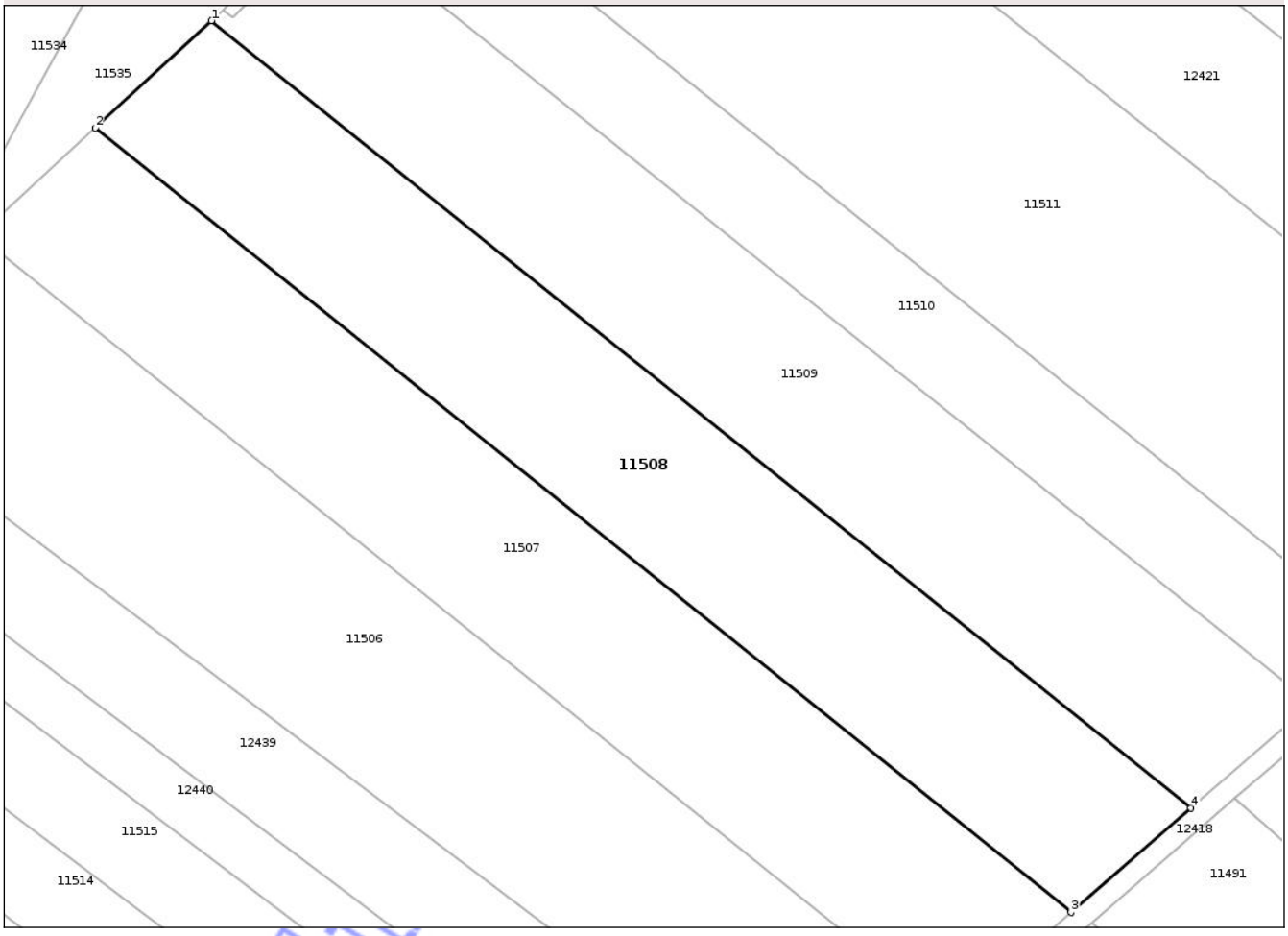
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	64	1399/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.269,173 482.126,364	2	443.247,675 482.106,554	29.234
2	443.247,675 482.106,554	3	443.428,085 481.961,718	231.355
3	443.428,085 481.961,718	4	443.450,251 481.980,992	29.374
4	443.450,251 481.980,992	1	443.269,173 482.126,364	232.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 211/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

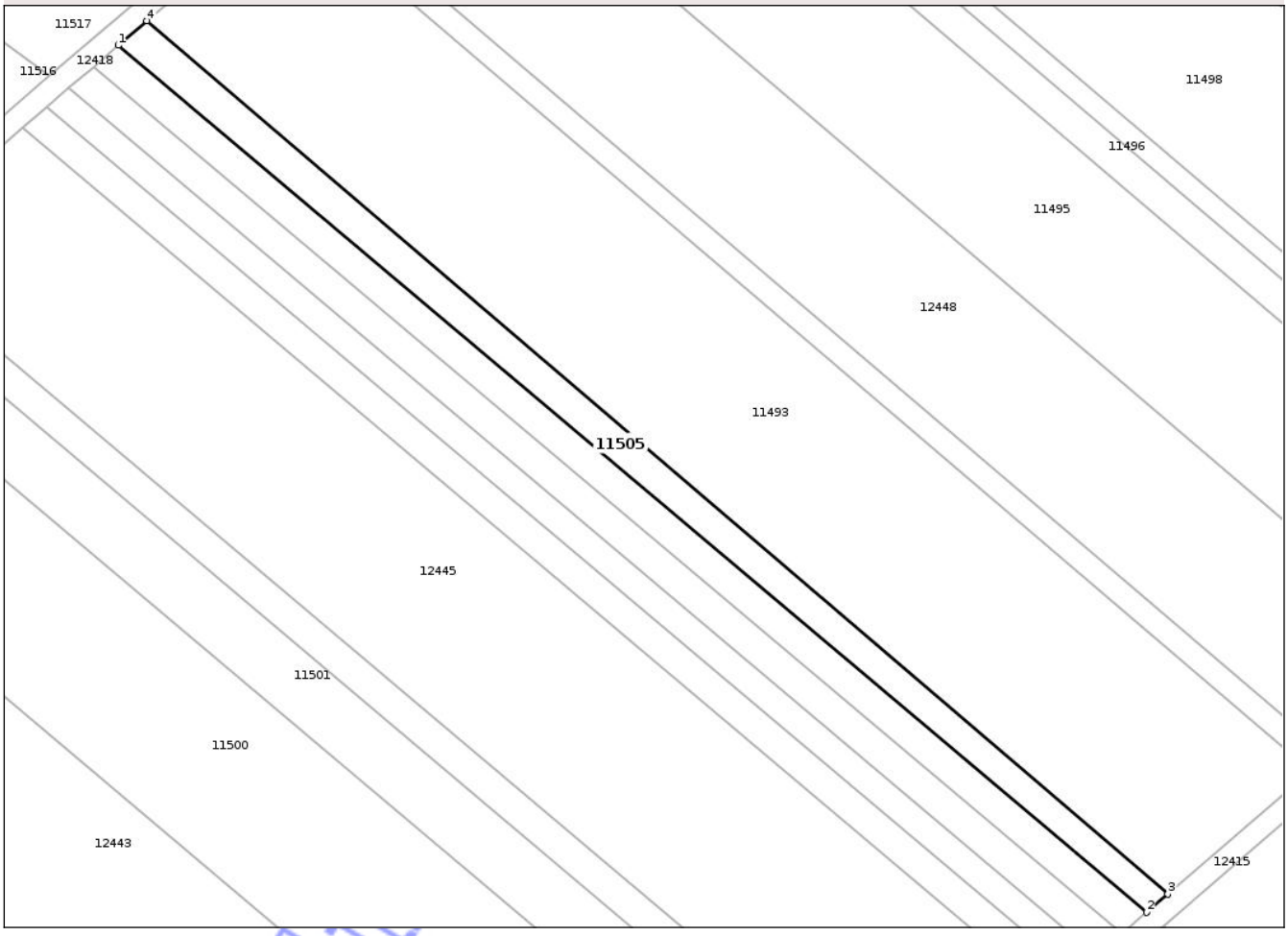
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	64	1399/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.222,493 481.778,569	2	443.413,464 481.617,786	249.642
2	443.413,464 481.617,786	3	443.417,377 481.621,178	5.179
3	443.417,377 481.621,178	4	443.227,793 481.783,131	249.341
4	443.227,793 481.783,131	1	443.222,493 481.778,569	6.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 333/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORGHINĂ VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

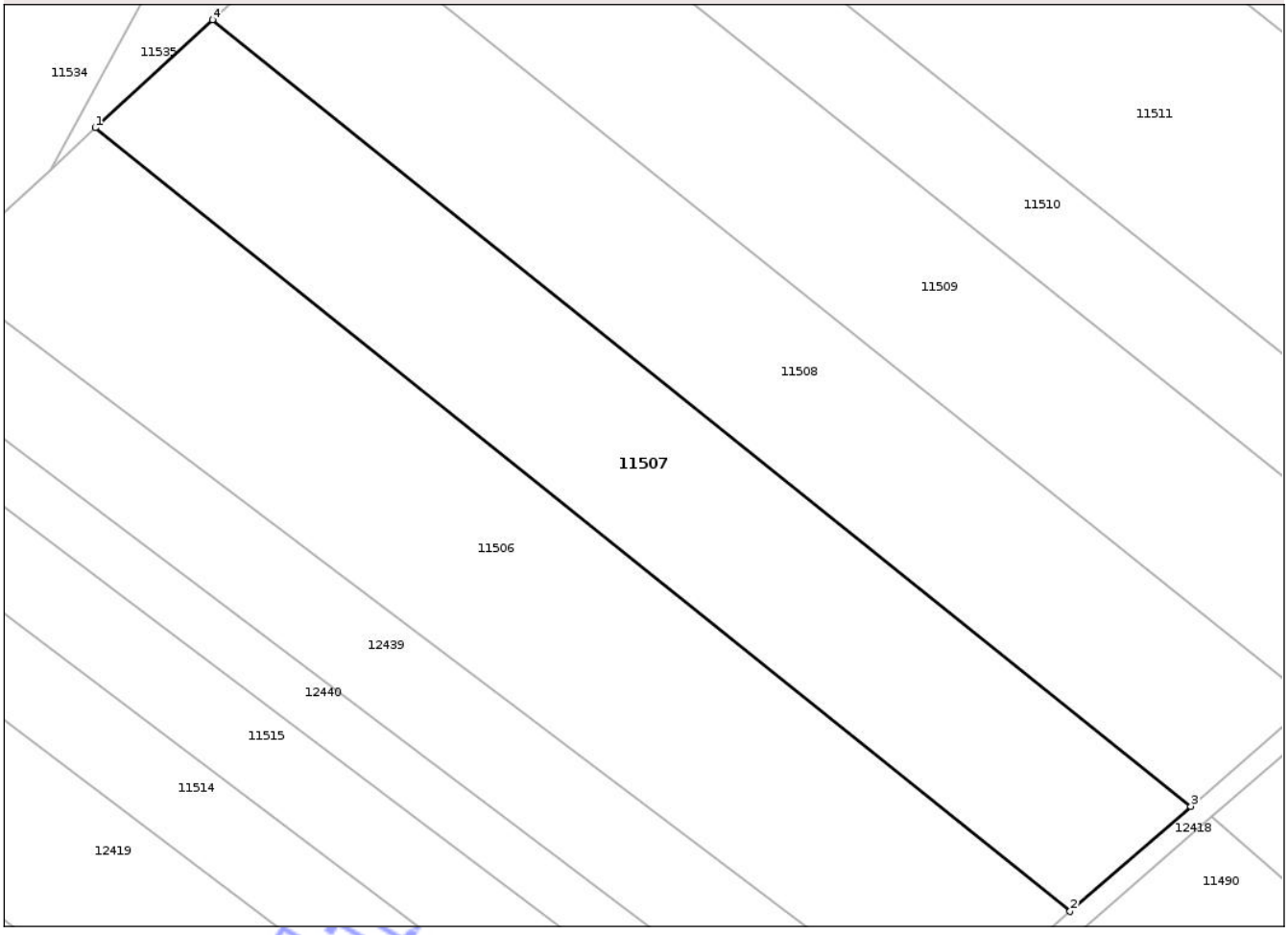
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	64	1399/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.226,096 482.086,671	2	443.405,837 481.942,373	230.497
2	443.405,837 481.942,373	3	443.428,085 481.961,718	29.482
3	443.428,085 481.961,718	4	443.247,675 482.106,554	231.355
4	443.247,675 482.106,554	1	443.226,096 482.086,671	29.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 335/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAS FIMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

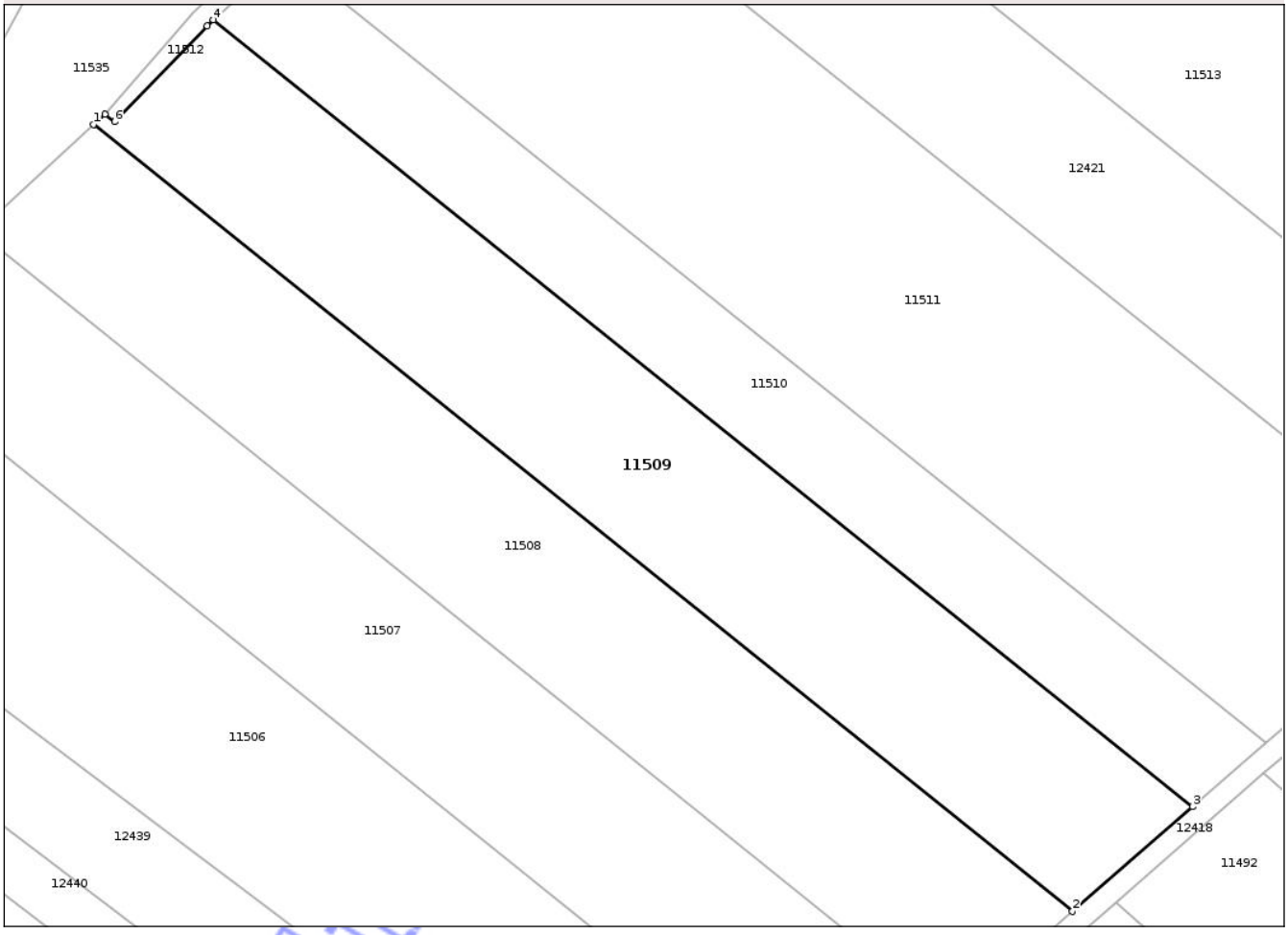
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	64	1399/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.269,173 482.126,364	2	443.450,251 481.980,992	232.212
2	443.450,251 481.980,992	3	443.472,465 482.000,308	29.438
3	443.472,465 482.000,308	4	443.291,357 482.145,704	232.25
4	443.291,357 482.145,704	5	443.290,16 482.144,603	1.626
5	443.290,16 482.144,603	6	443.273,081 482.126,892	24.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.273,081 482.126,892	7	443.271,259 482.128,286	2.294
7	443.271,259 482.128,286	1	443.269,173 482.126,364	2.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 31/07/2018 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIȚĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL SIMION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LIPPOLD GABRIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FÜRST MIHAELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

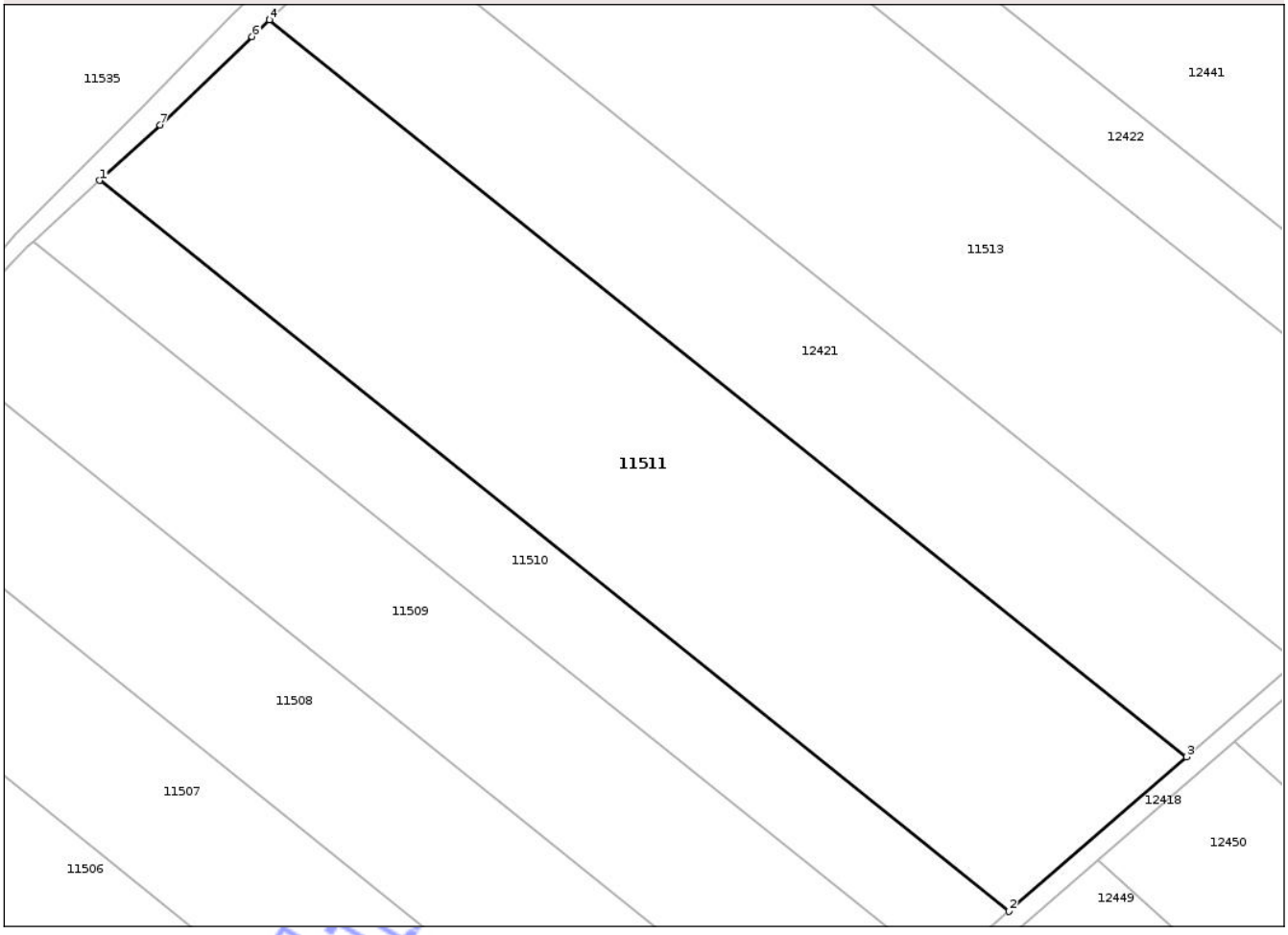
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	64	1399/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.304,482 482.157,781	2	443.485,987 482.012,065	232.76
2	443.485,987 482.012,065	3	443.521,435 482.042,888	46.975
3	443.521,435 482.042,888	4	443.338,4 482.189,832	234.722
4	443.338,4 482.189,832	5	443.338,324 482.189,759	0.105
5	443.338,324 482.189,759	6	443.334,89 482.186,464	4.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.334,89 482.186,464	7	443.316,53 482.168,866	25.432
7	443.316,53 482.168,866	1	443.304,482 482.157,781	16.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 26/04/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOȚAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

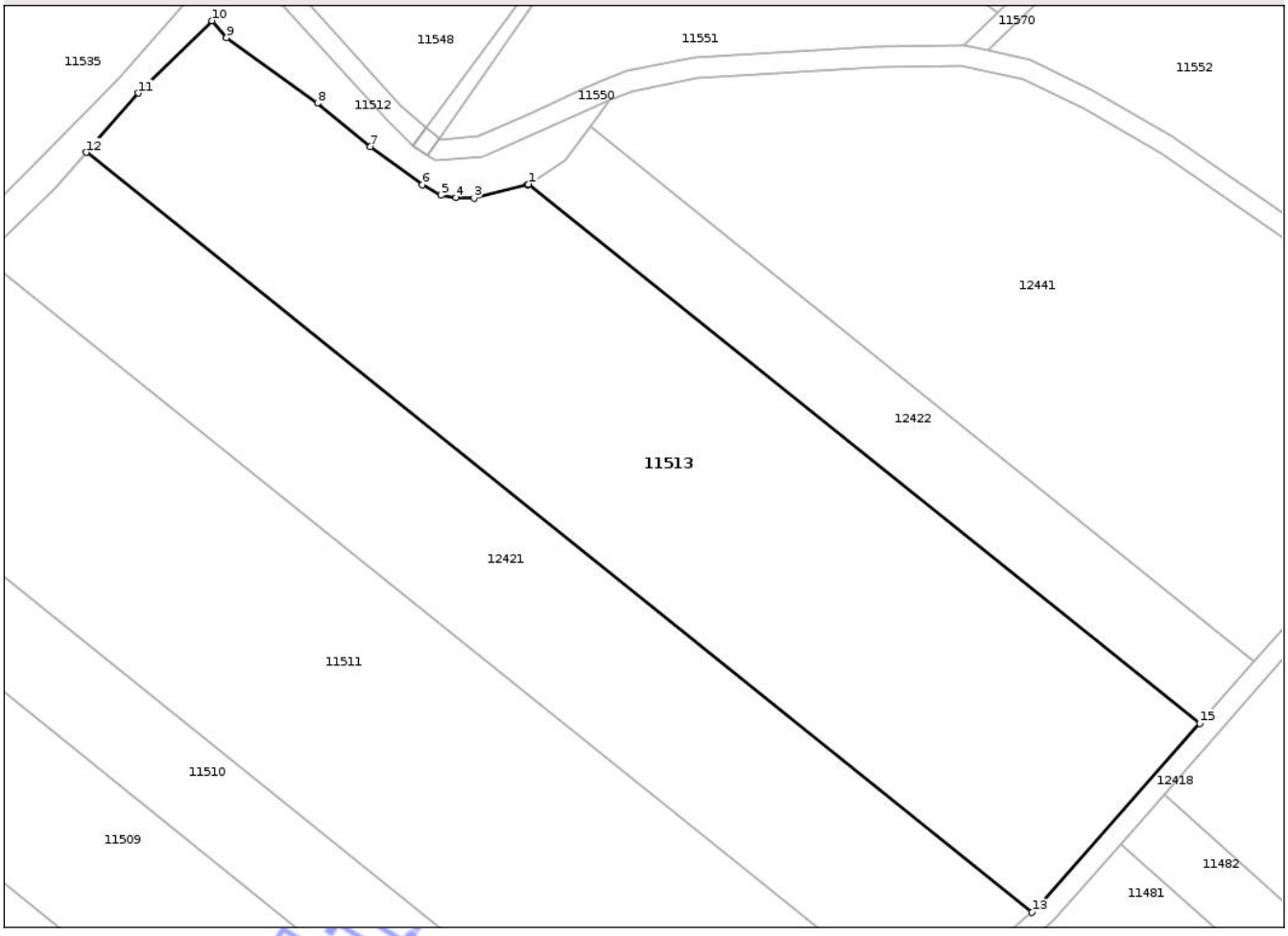
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	64	1399/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.444,913 482.203,999	2	443.444,633 482.203,819	0.333
2	443.444,633 482.203,819	3	443.434,197 482.201,274	10.742
3	443.434,197 482.201,274	4	443.430,682 482.201,353	3.516
4	443.430,682 482.201,353	5	443.427,771 482.201,836	2.951
5	443.427,771 482.201,836	6	443.424,11 482.203,85	4.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.424,11 482.203,85	7	443.413,973 482.211,275	12.565
7	443.413,973 482.211,275	8	443.403,606 482.219,786	13.413
8	443.403,606 482.219,786	9	443.385,827 482.232,591	21.91
9	443.385,827 482.232,591	10	443.382,942 482.235,885	4.379
10	443.382,942 482.235,885	11	443.368,638 482.221,749	20.11
11	443.368,638 482.221,749	12	443.358,471 482.210,191	15.393
12	443.358,471 482.210,191	13	443.543,245 482.061,852	236.951
13	443.543,245 482.061,852	14	443.544,881 482.063,275	2.168
14	443.544,881 482.063,275	15	443.576,02 482.098,744	47.198
15	443.576,02 482.098,744	1	443.444,913 482.203,999	168.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 324/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

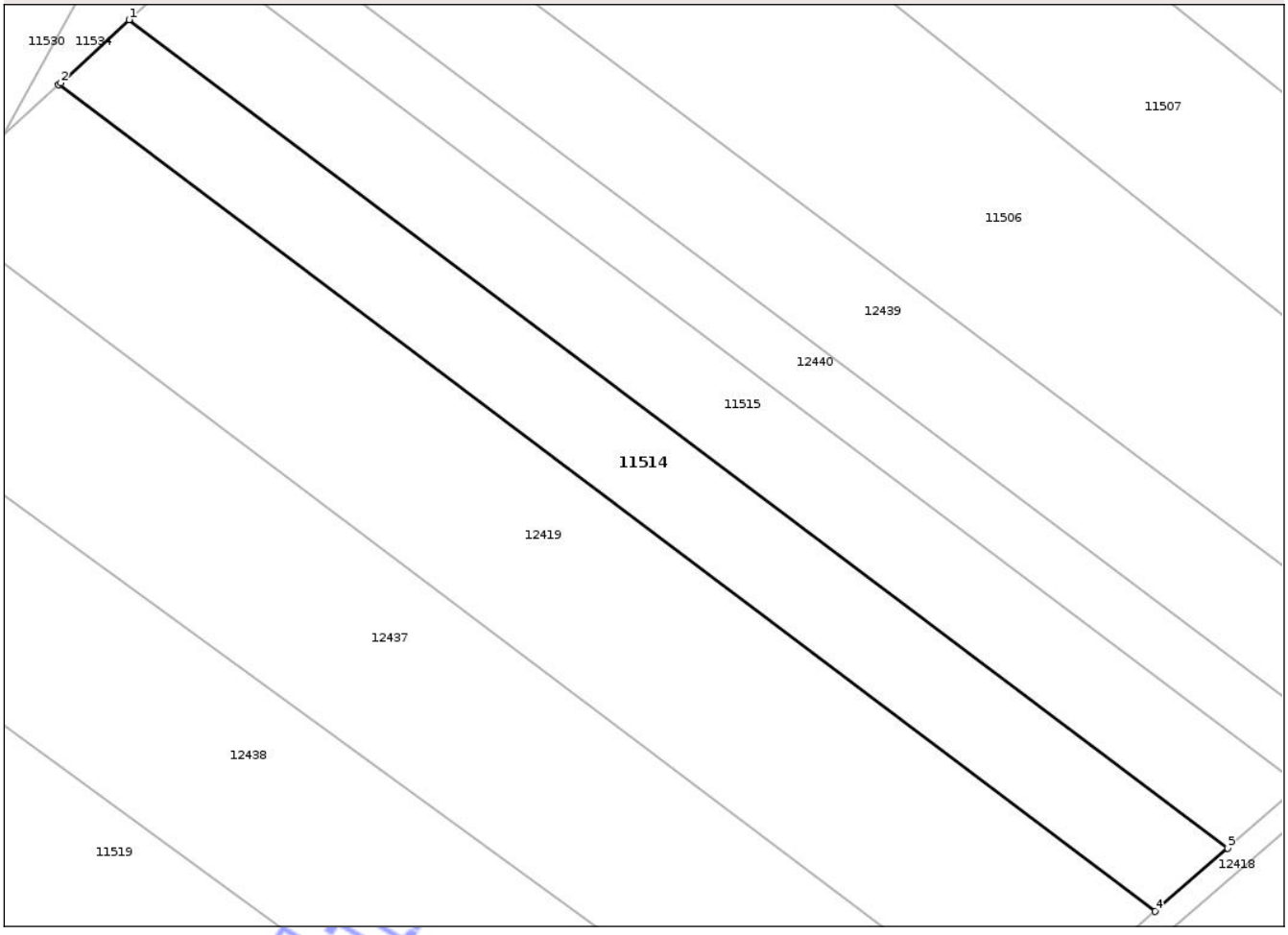
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	64	1399/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.165,078 482.030,446	2	443.153,685 482.019,947	15.493
2	443.153,685 482.019,947	3	443.153,336 482.019,628	0.473
3	443.153,336 482.019,628	4	443.336,261 481.881,875	228.992
4	443.336,261 481.881,875	5	443.348,378 481.892,411	16.057
5	443.348,378 481.892,411	1	443.165,078 482.030,446	229.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 323/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

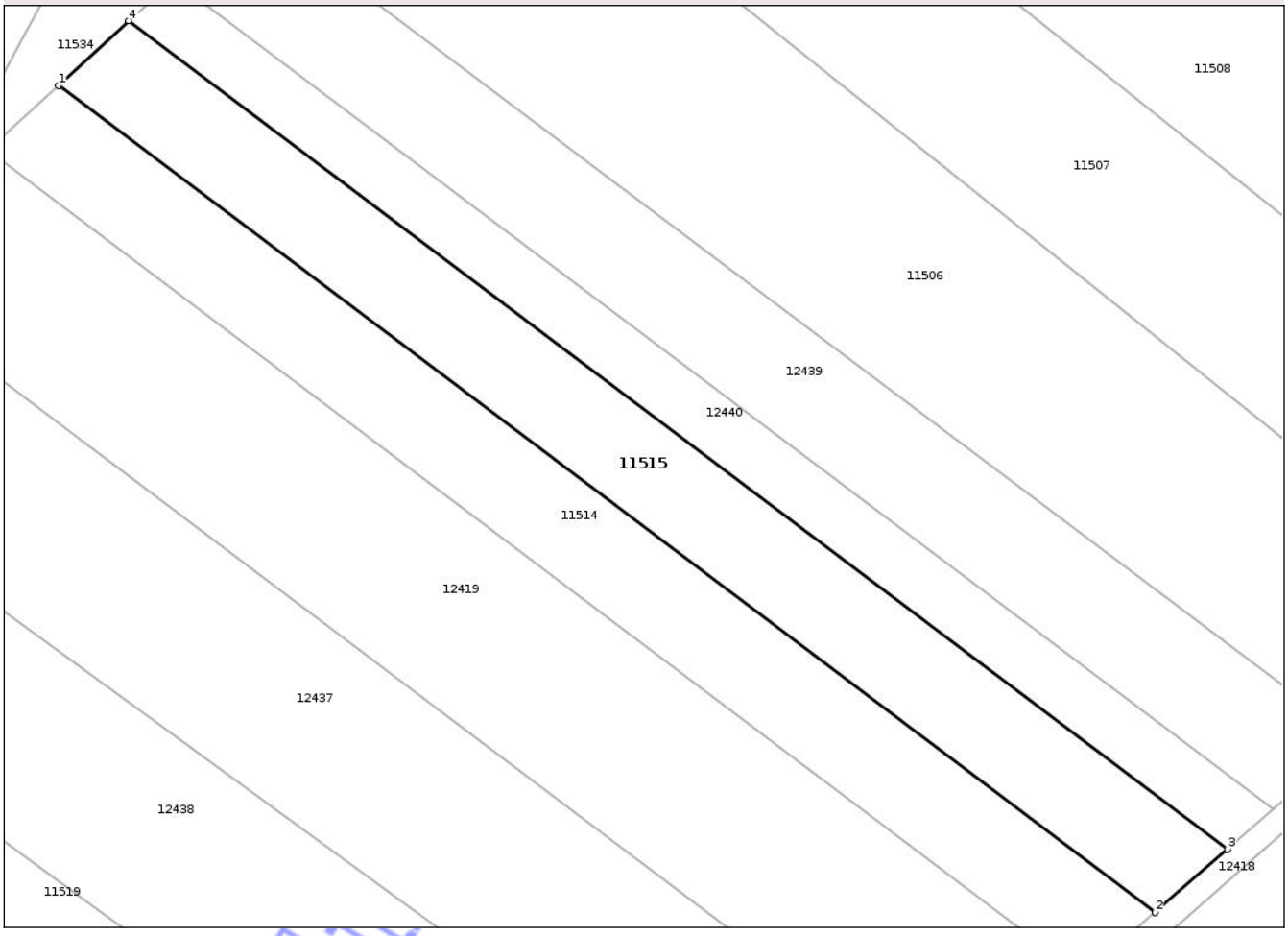
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	64	1399/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.165,078 482.030,446	2	443.348,378 481.892,411	229.461
2	443.348,378 481.892,411	3	443.360,47 481.902,925	16.024
3	443.360,47 481.902,925	4	443.176,795 482.041,242	229.931
4	443.176,795 482.041,242	1	443.165,078 482.030,446	15.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 597, din 09/05/2003 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANEA MARIA-STELIANA** 2) **HANEA GRIGORE**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

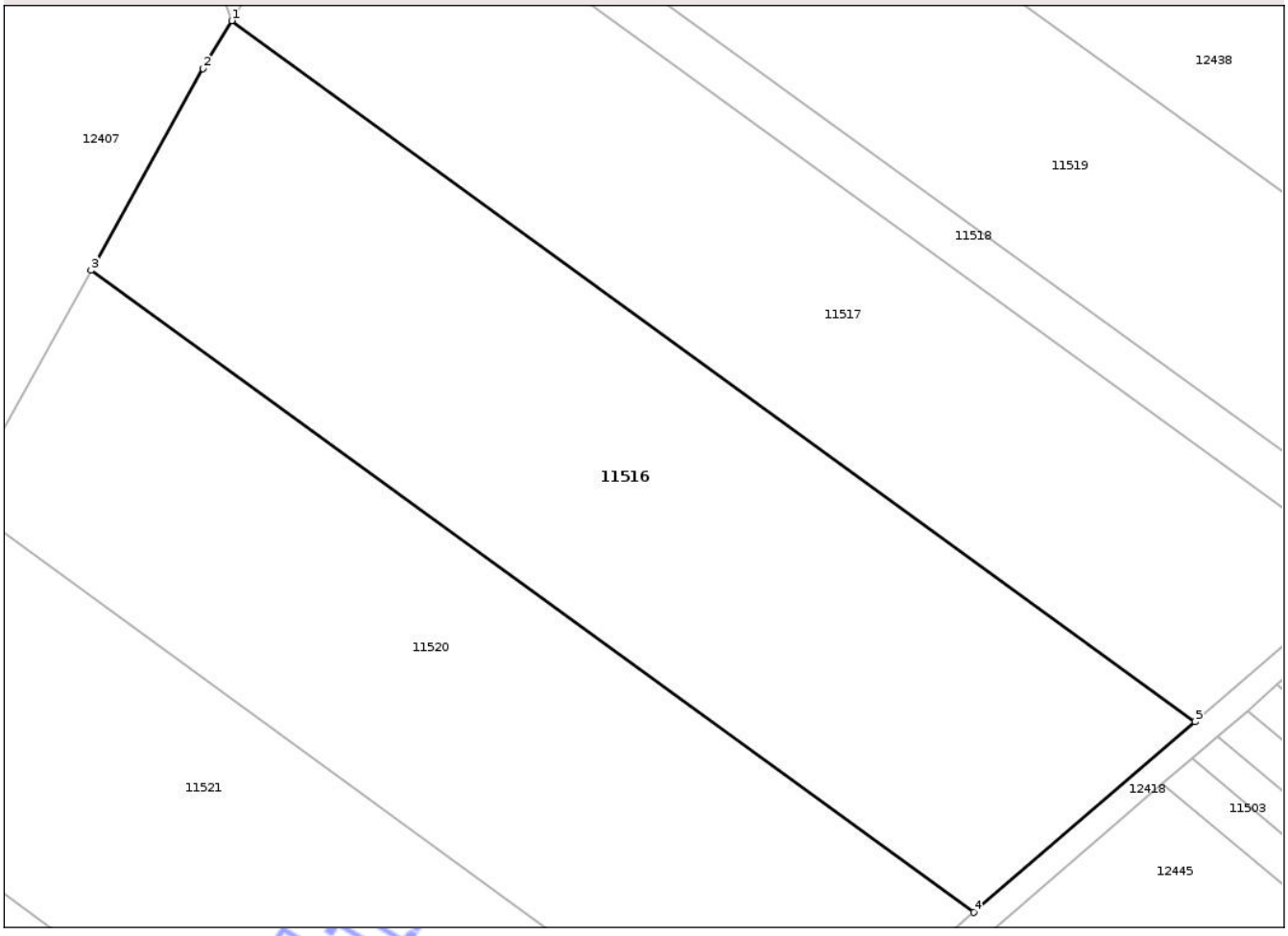
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	64	1399/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.059,414 481.882,084	2	443.054,939 481.874,627	8.697
2	443.054,939 481.874,627	3	443.037,471 481.843,212	35.945
3	443.037,471 481.843,212	4	443.175,2 481.743,139	170.247
4	443.175,2 481.743,139	5	443.209,733 481.772,863	45.564
5	443.209,733 481.772,863	1	443.059,414 481.882,084	185.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

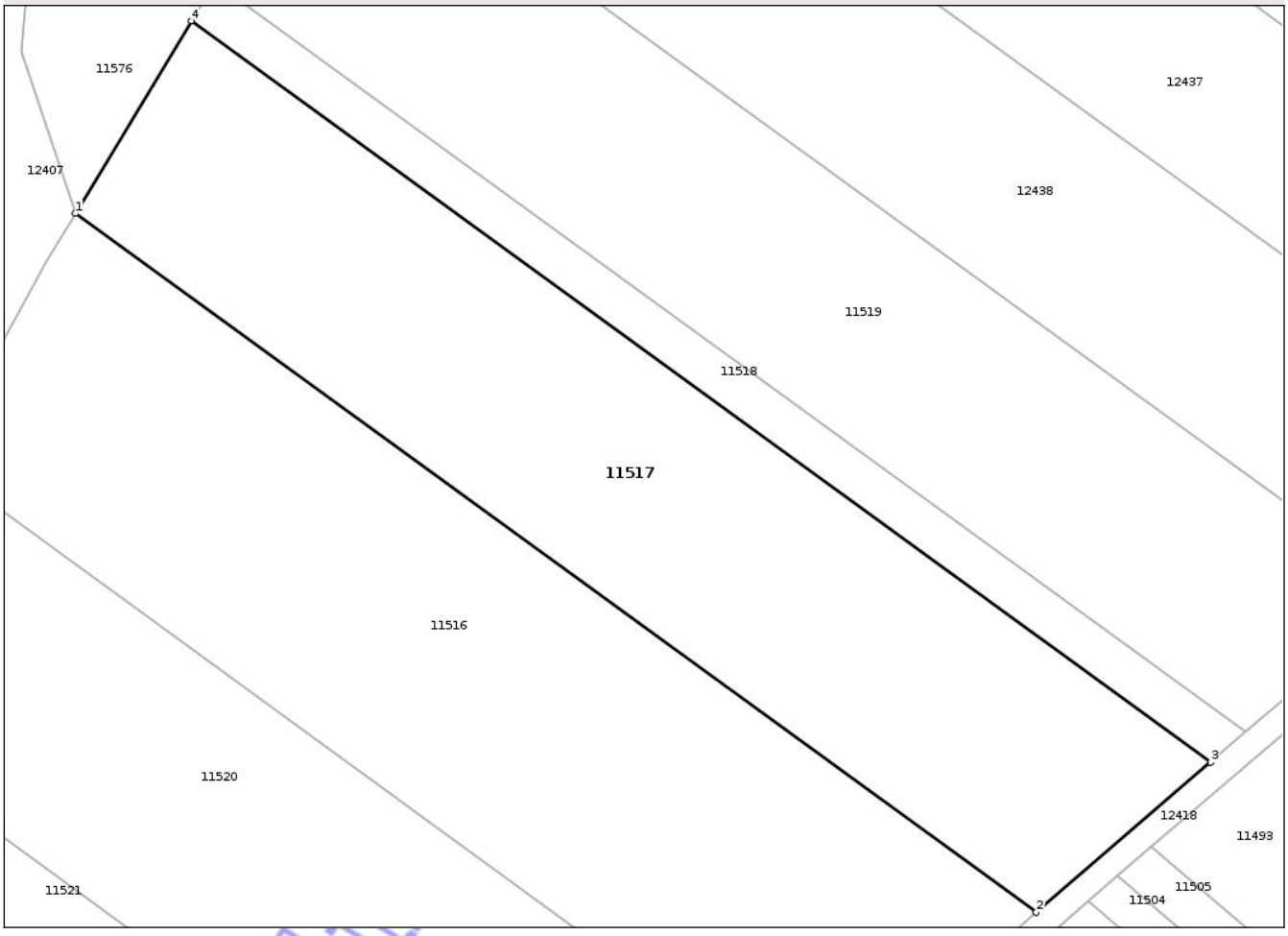
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	64	1399/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.059,414 481.882,084	2	443.209,733 481.772,863	185.809
2	443.209,733 481.772,863	3	443.236,981 481.796,317	35.952
3	443.236,981 481.796,317	4	443.077,491 481.912,202	197.146
4	443.077,491 481.912,202	1	443.059,414 481.882,084	35.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 316/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

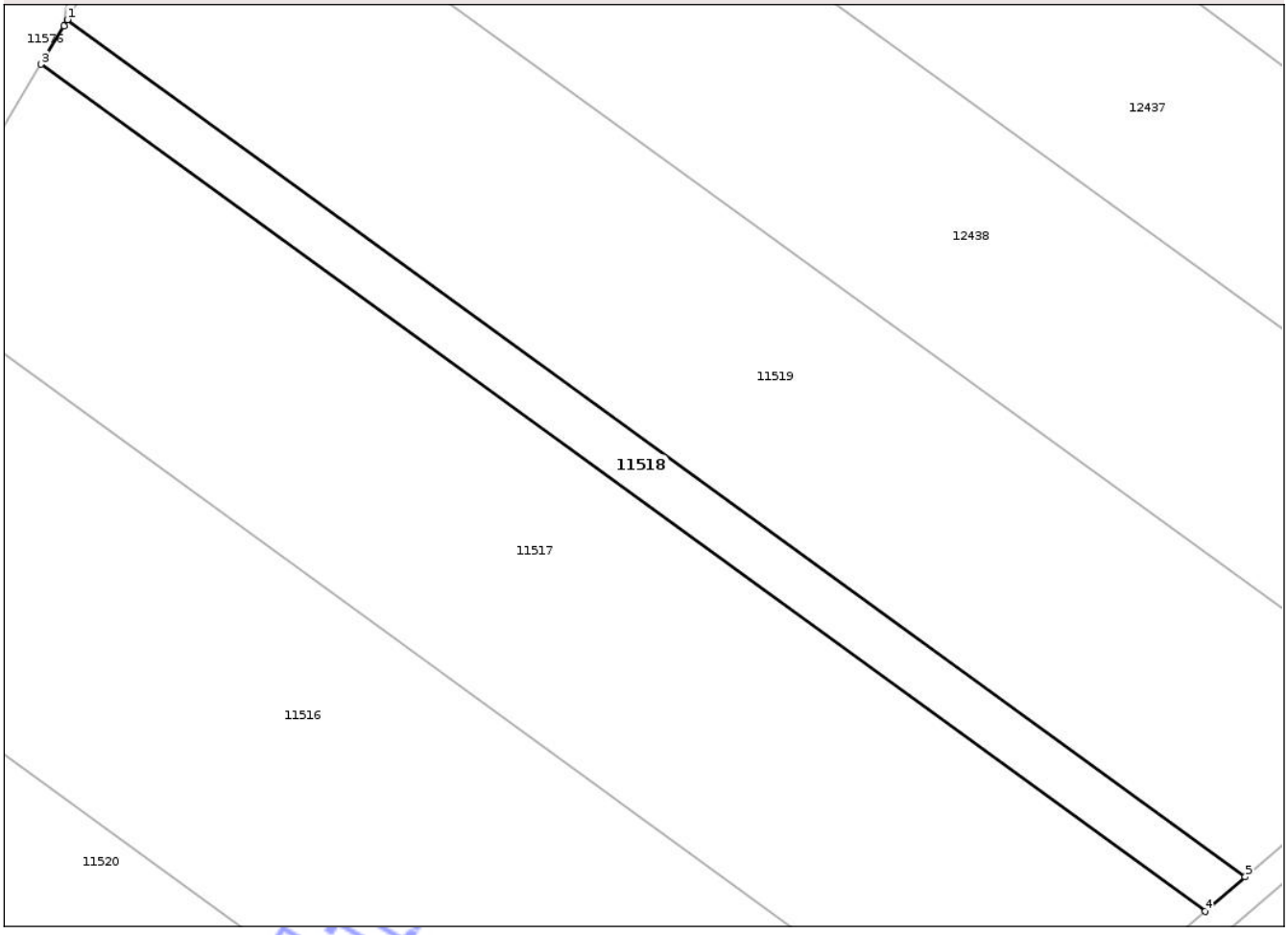
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	64	1399/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.081,12 481.918,293	2	443.080,625 481.917,423	1.001
2	443.080,625 481.917,423	3	443.077,491 481.912,202	6.089
3	443.077,491 481.912,202	4	443.236,981 481.796,317	197.146
4	443.236,981 481.796,317	5	443.242,479 481.801,05	7.255
5	443.242,479 481.801,05	1	443.081,12 481.918,293	199.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109462	6.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38274 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 95, din 27/05/2003 emis de BNP BUCSA RADU GABRIEL (dosar succesoral 127/2003);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

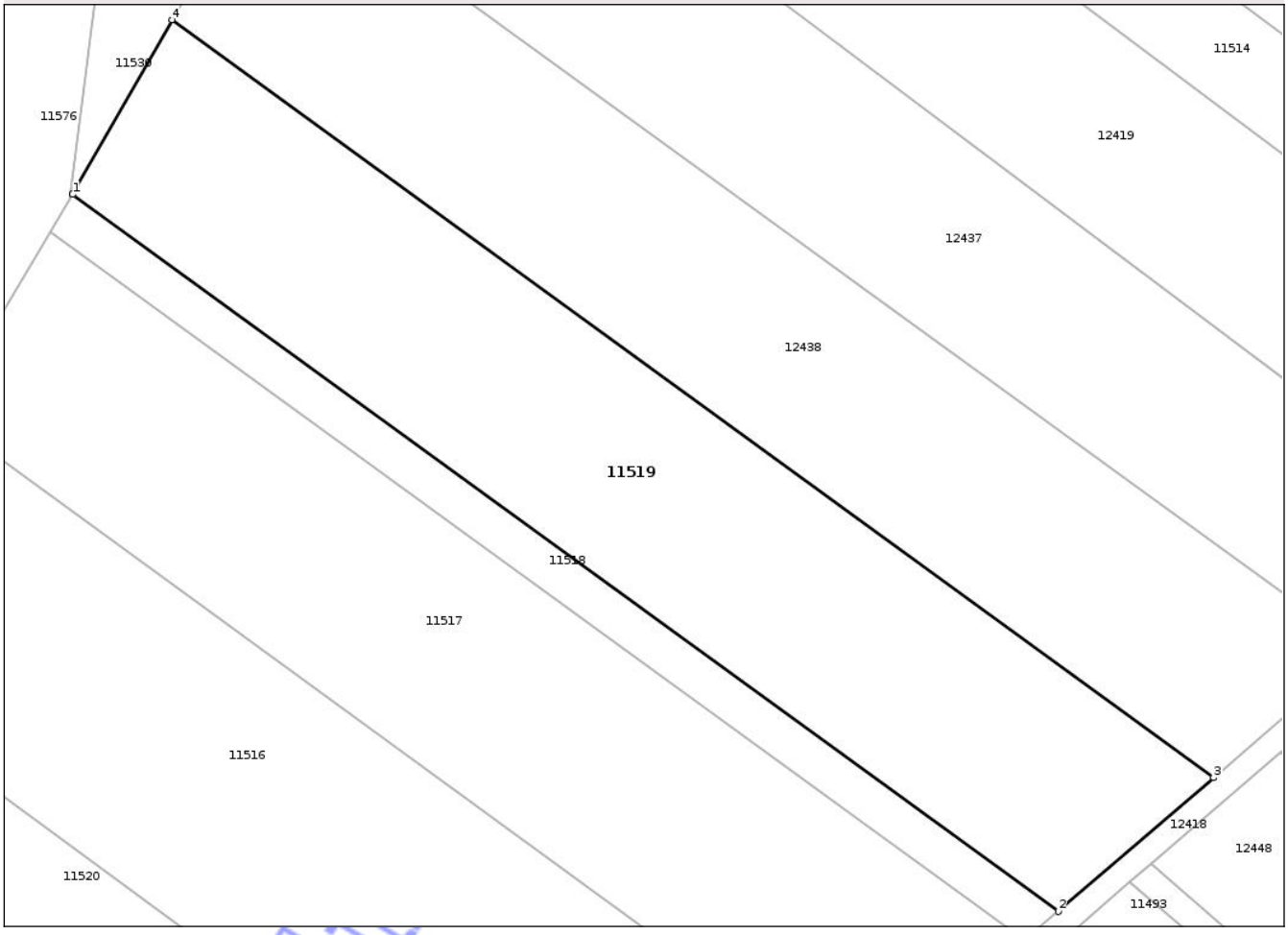
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109462	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	64	1399/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.081,12 481.918,293	2	443.242,479 481.801,05	199.456
2	443.242,479 481.801,05	3	443.267,914 481.822,942	33.559
3	443.267,914 481.822,942	4	443.097,375 481.946,855	210.803
4	443.097,375 481.946,855	1	443.081,12 481.918,293	32.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 556/49, din 10/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZAC MARIA** 2) **SAMOILĂ MARIA** 3) **COZAC SAMOILĂ** 4) **COZAC PETRU** 5) **COZAC GHEORGHE** 6) **COZAC ANGELA** 7) **COZAC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

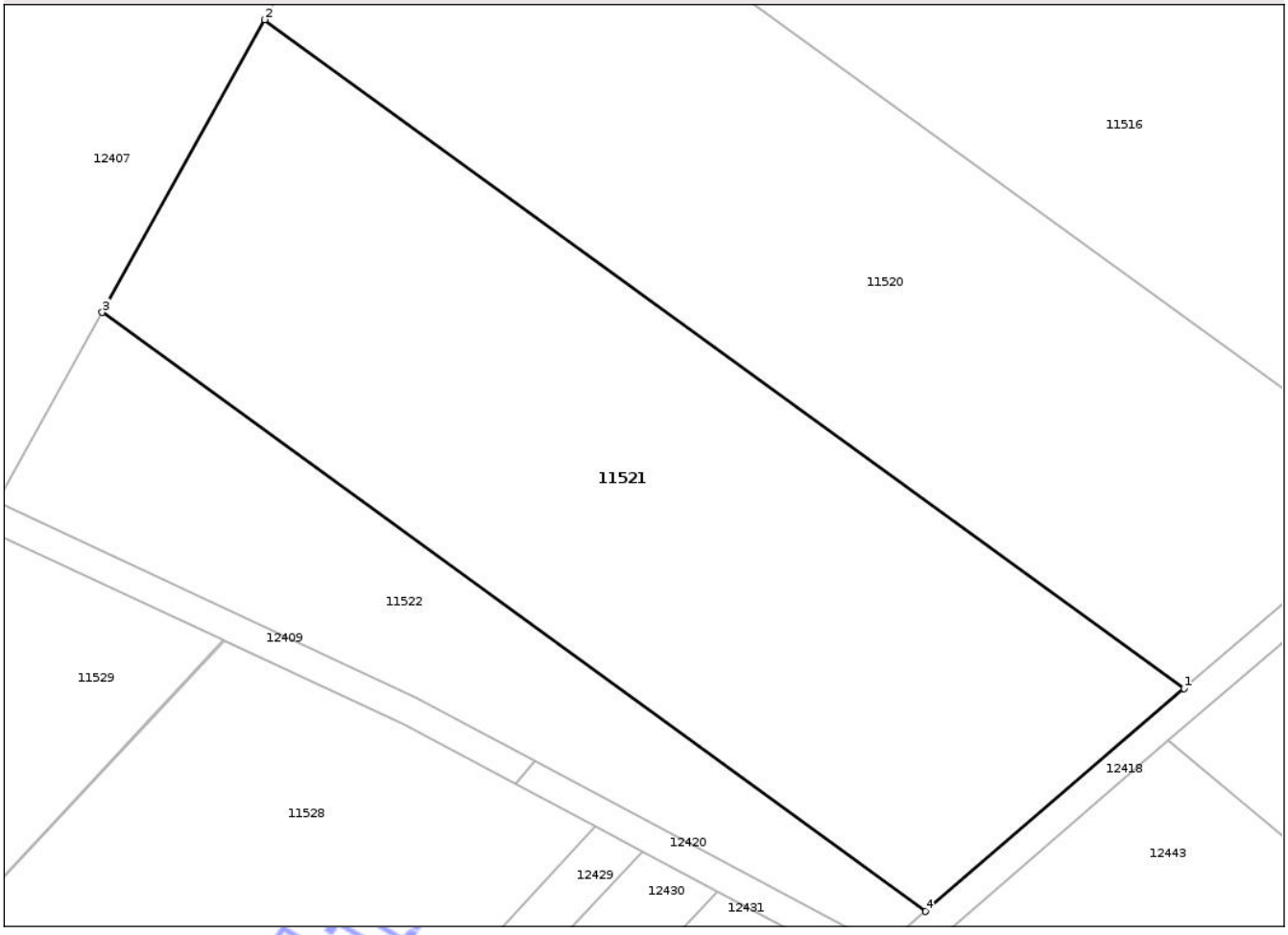
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	64	1399/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.143,17 481.715,57	2	443.017,336 481.807,0	155.543
2	443.017,336 481.807,0	3	442.995,088 481.766,987	45.782
3	442.995,088 481.766,987	4	443.107,779 481.685,107	139.297
4	443.107,779 481.685,107	1	443.143,17 481.715,57	46.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 284/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAS OLIMPIA** 2) **TURCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

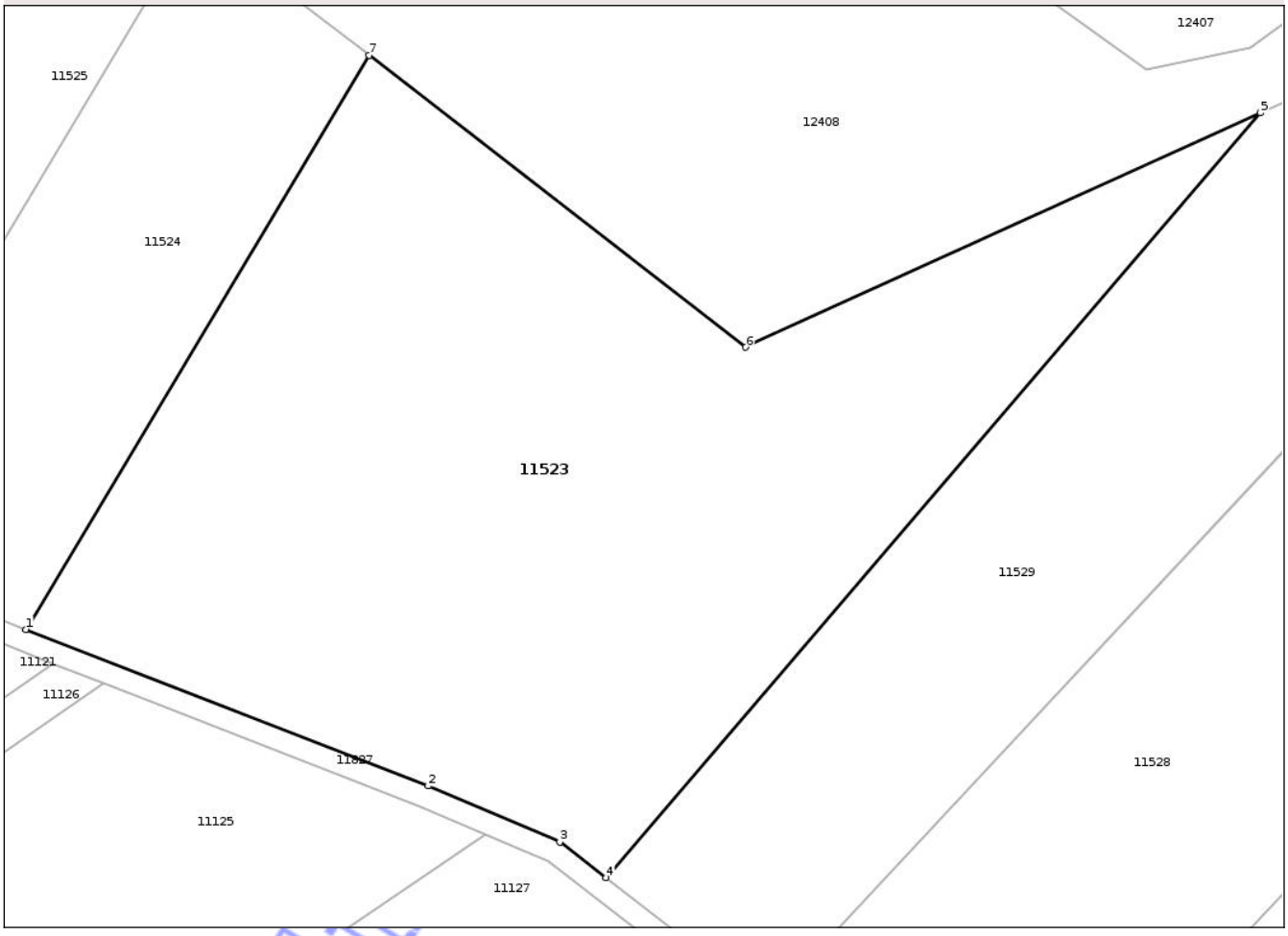
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	64	1399/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.584,491 481.475,671	2	442.657,249 481.447,379	78.065
2	442.657,249 481.447,379	3	442.681,063 481.437,266	25.872
3	442.681,063 481.437,266	4	442.689,437 481.430,833	10.56
4	442.689,437 481.430,833	5	442.807,723 481.568,936	181.835
5	442.807,723 481.568,936	6	442.714,659 481.526,623	102.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.714,659 481.526,623	7	442.646,563 481.579,332	86.112
7	442.646,563 481.579,332	1	442.584,491 481.475,671	120.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

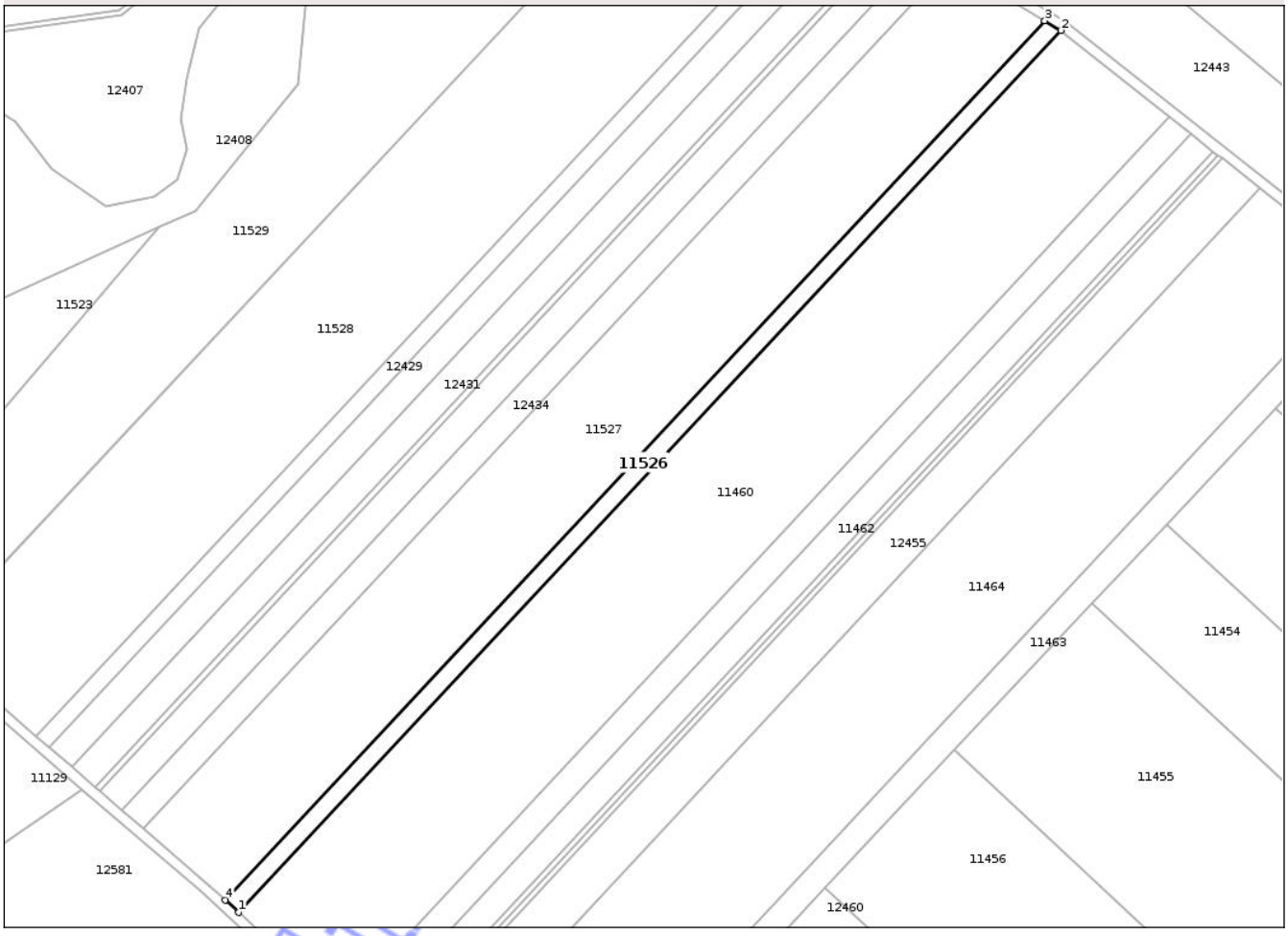
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	64	1399/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.838,607 481.304,546	2	443.156,188 481.644,884	465.497
2	443.156,188 481.644,884	3	443.149,96 481.648,617	7.261
3	443.149,96 481.648,617	4	442.833,381 481.309,352	464.029
4	442.833,381 481.309,352	1	442.838,607 481.304,546	7.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 300/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU I. ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

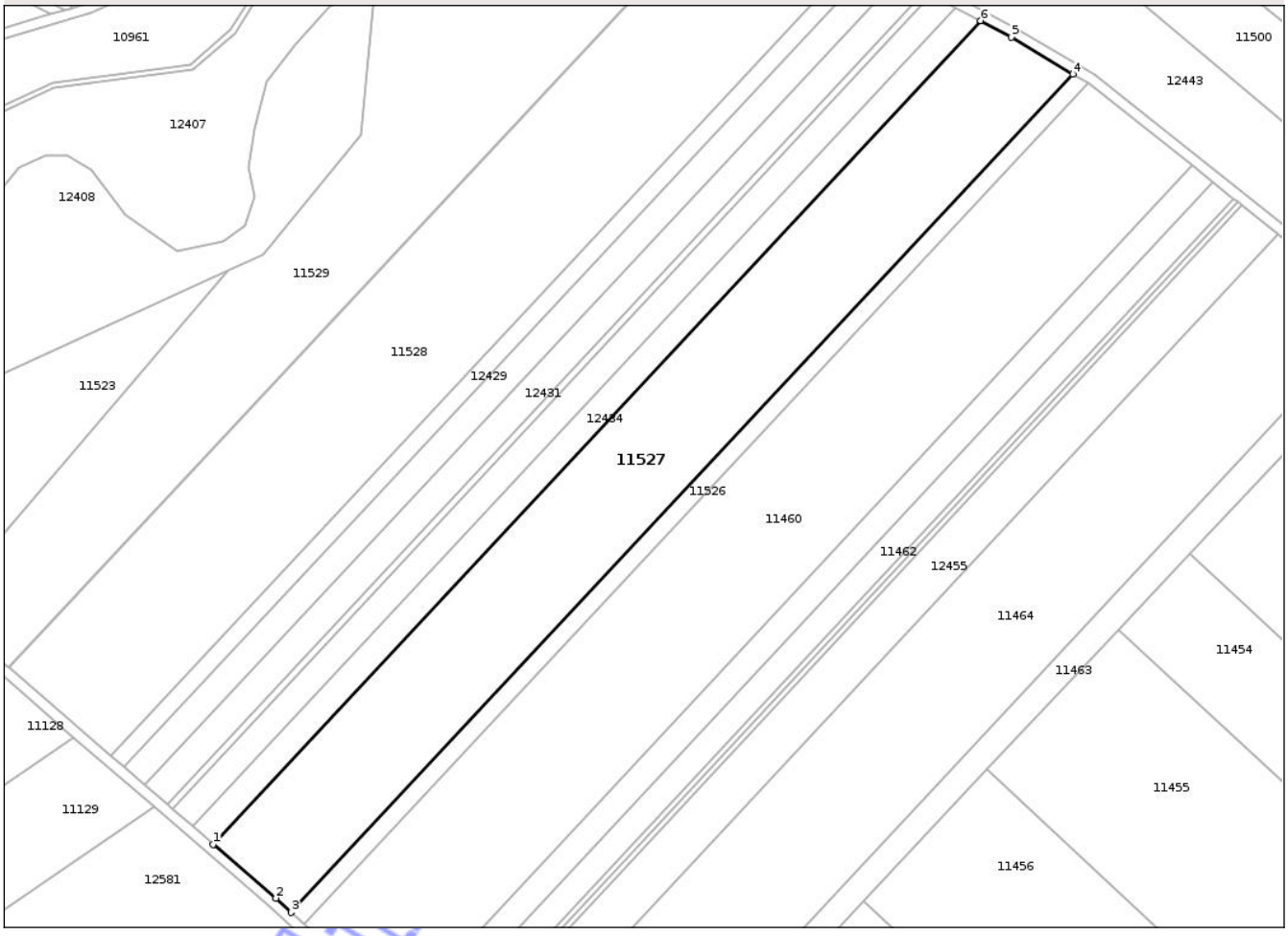
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.300	64	1399/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.801,738 481.336,938	2	442.827,117 481.315,113	33.473
2	442.827,117 481.315,113	3	442.833,381 481.309,352	8.51
3	442.833,381 481.309,352	4	443.149,96 481.648,617	464.029
4	443.149,96 481.648,617	5	443.125,121 481.663,509	28.961
5	443.125,121 481.663,509	6	443.112,651 481.670,131	14.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.112,651 481.670,131	1	442.801,738 481.336,938	455.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.504	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

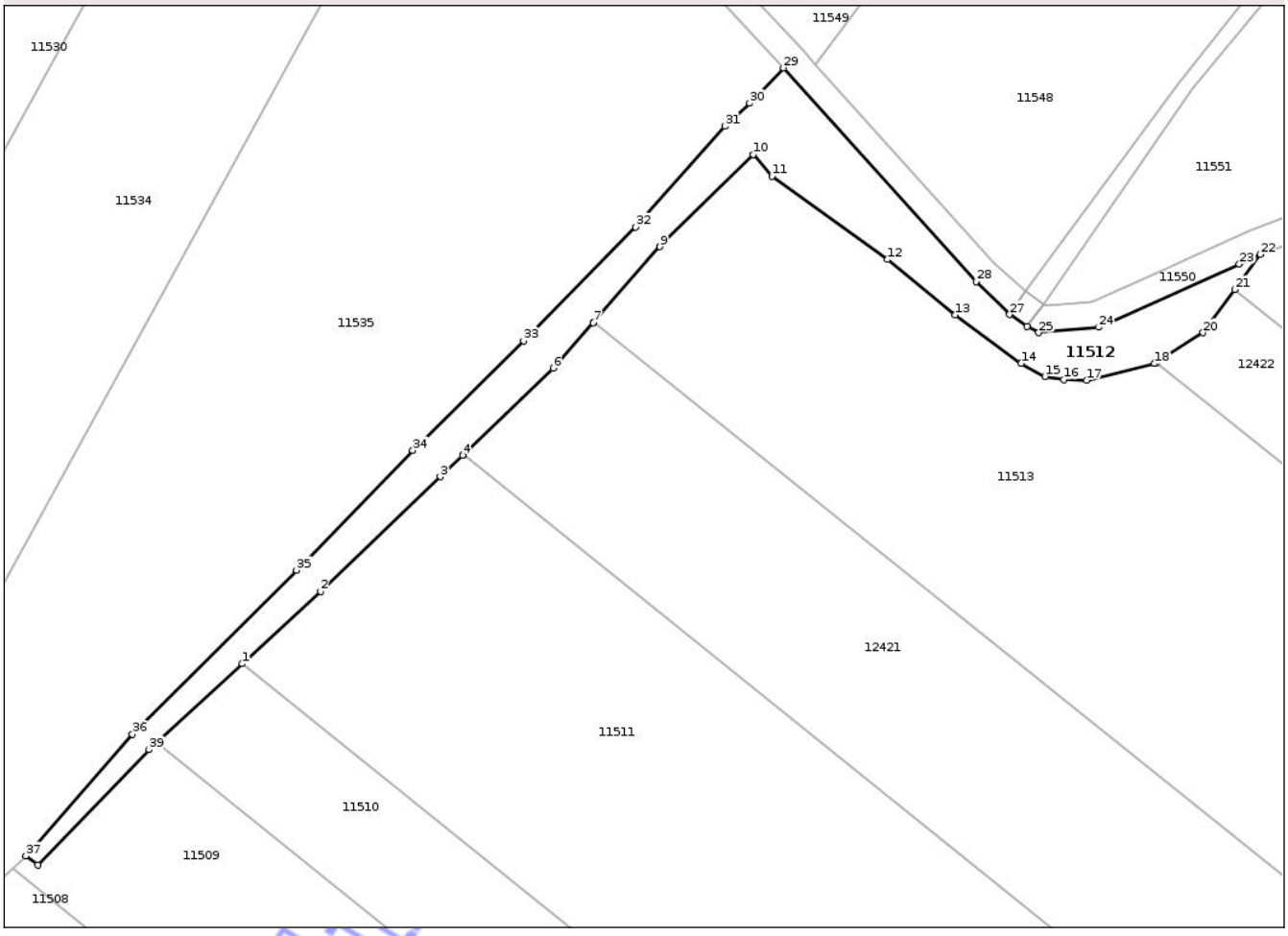
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.504	64	1399/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.304,482 482.157,781	2	443.316,53 482.168,866	16.372
3	443.334,89 482.186,464	4	443.338,324 482.189,759	4.759
5	443.338,4 482.189,832	6	443.352,26 482.203,131	19.208
7	443.358,383 482.210,092	8	443.358,471 482.210,191	0.132
9	443.368,638 482.221,749	10	443.382,942 482.235,885	20.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.316,53 482.168,866	3	443.334,89 482.186,464	25.432
4	443.338,324 482.189,759	5	443.338,4 482.189,832	0.105
6	443.352,26 482.203,131	7	443.358,383 482.210,092	9.271
8	443.358,471 482.210,191	9	443.368,638 482.221,749	15.393
10	443.382,942 482.235,885	11	443.385,827 482.232,591	4.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.385,827 482.232,591	12	443.403,606 482.219,786	21.91
13	443.413,973 482.211,275	14	443.424,11 482.203,85	12.565
15	443.427,771 482.201,836	16	443.430,682 482.201,353	2.951
17	443.434,197 482.201,274	18	443.444,633 482.203,819	10.742
19	443.444,913 482.203,999	20	443.452,062 482.208,575	8.488
21	443.456,892 482.215,172	22	443.460,836 482.220,559	6.676
23	443.457,622 482.219,085	24	443.436,027 482.209,398	23.668
25	443.426,786 482.208,56	26	443.425,038 482.209,527	1.998
27	443.422,343 482.211,361	28	443.417,185 482.216,392	7.205
29	443.387,617 482.249,181	30	443.382,432 482.243,783	7.485
31	443.378,665 482.240,217	32	443.364,878 482.224,79	20.69
33	443.347,712 482.207,295	34	443.330,665 482.190,513	23.921
35	443.312,82 482.172,148	36	443.287,614 482.147,004	35.603
37	443.271,259 482.128,286	38	443.273,081 482.126,892	2.294
39	443.290,16 482.144,603	40	443.291,357 482.145,704	1.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.403,606 482.219,786	13	443.413,973 482.211,275	13.413
14	443.424,11 482.203,85	15	443.427,771 482.201,836	4.178
16	443.430,682 482.201,353	17	443.434,197 482.201,274	3.516
18	443.444,633 482.203,819	19	443.444,913 482.203,999	0.333
20	443.452,062 482.208,575	21	443.456,892 482.215,172	8.176
22	443.460,836 482.220,559	23	443.457,622 482.219,085	3.536
24	443.436,027 482.209,398	25	443.426,786 482.208,56	9.279
26	443.425,038 482.209,527	27	443.422,343 482.211,361	3.26
28	443.417,185 482.216,392	29	443.387,617 482.249,181	44.152
30	443.382,432 482.243,783	31	443.378,665 482.240,217	5.187
32	443.364,878 482.224,79	33	443.347,712 482.207,295	24.51
34	443.330,665 482.190,513	35	443.312,82 482.172,148	25.607
36	443.287,614 482.147,004	37	443.271,259 482.128,286	24.857
38	443.273,081 482.126,892	39	443.290,16 482.144,603	24.604
40	443.291,357 482.145,704	1	443.304,482 482.157,781	17.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

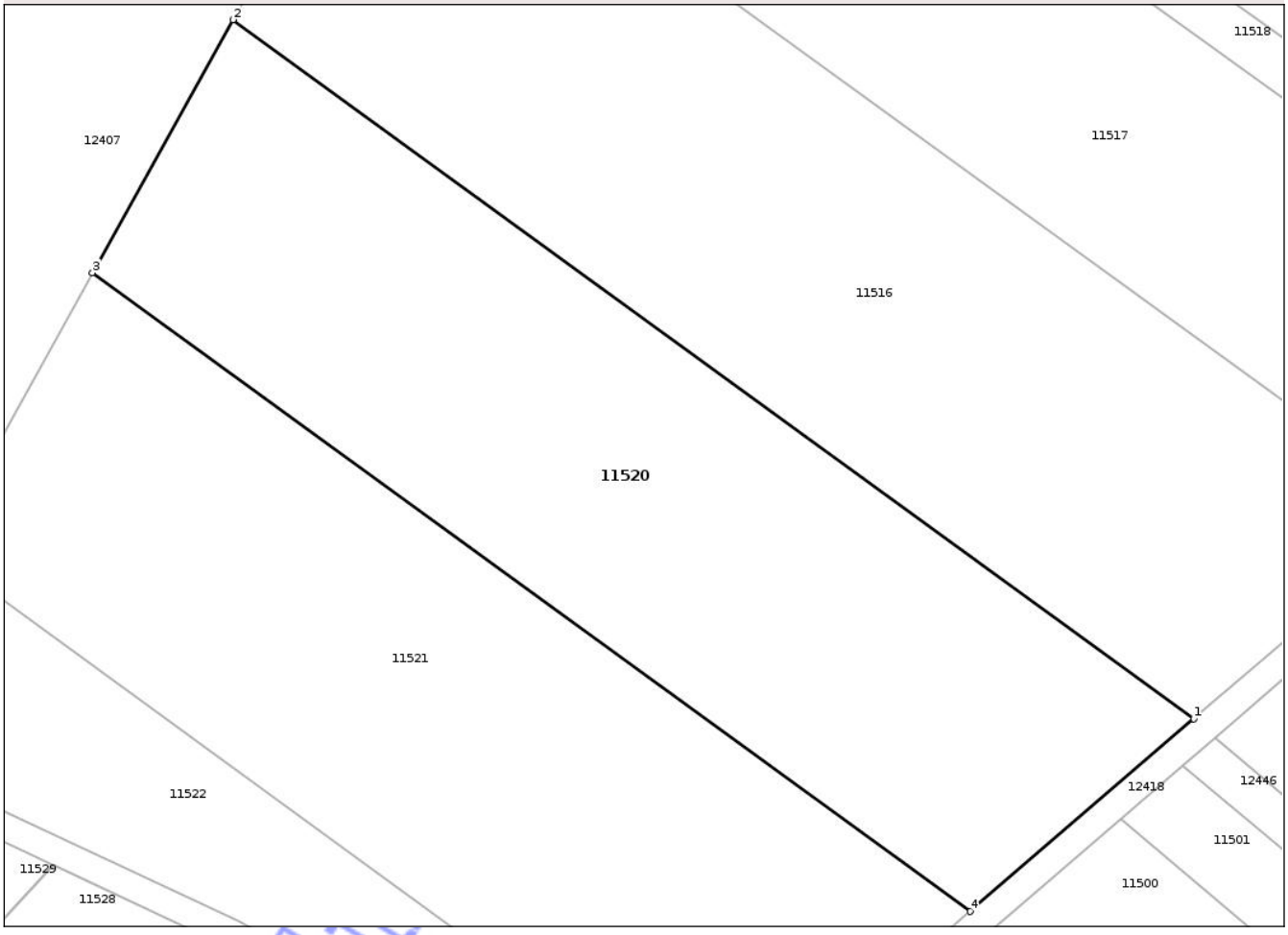
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	64	1399/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.175,2 481.743,139	2	443.037,471 481.843,212	170.247
2	443.037,471 481.843,212	3	443.017,336 481.807,0	41.433
3	443.017,336 481.807,0	4	443.143,17 481.715,57	155.543
4	443.143,17 481.715,57	1	443.175,2 481.743,139	42.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 699/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

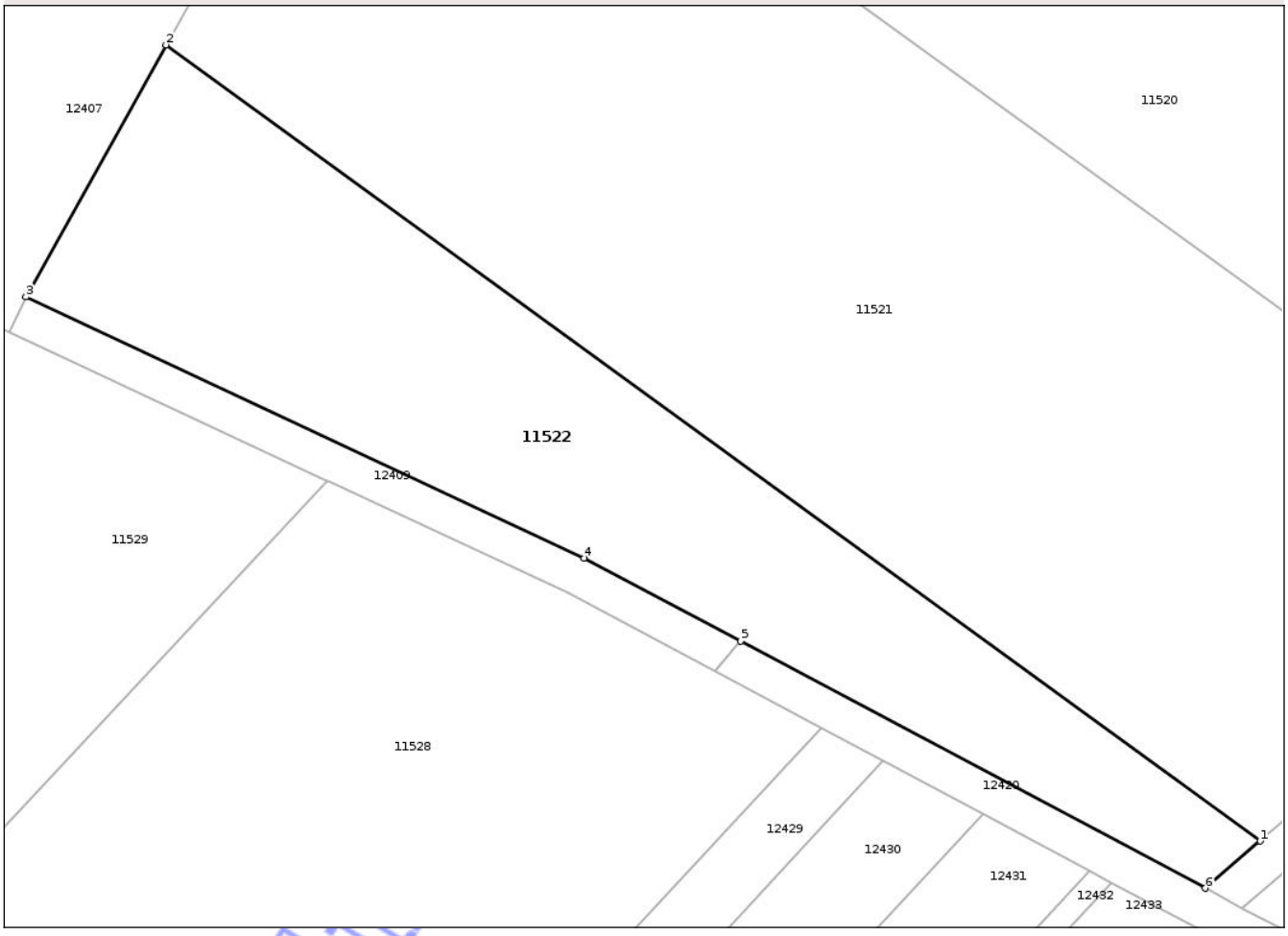
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	64	1399/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.107,779 481.685,107	2	442.995,088 481.766,987	139.297
2	442.995,088 481.766,987	3	442.980,676 481.741,068	29.656
3	442.980,676 481.741,068	4	443.038,183 481.714,203	63.473
4	443.038,183 481.714,203	5	443.054,275 481.705,658	18.22
5	443.054,275 481.705,658	6	443.102,131 481.680,246	54.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.102,131 481.680,246	1	443.107,779 481.685,107	7.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 258/49, din 07/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAN OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

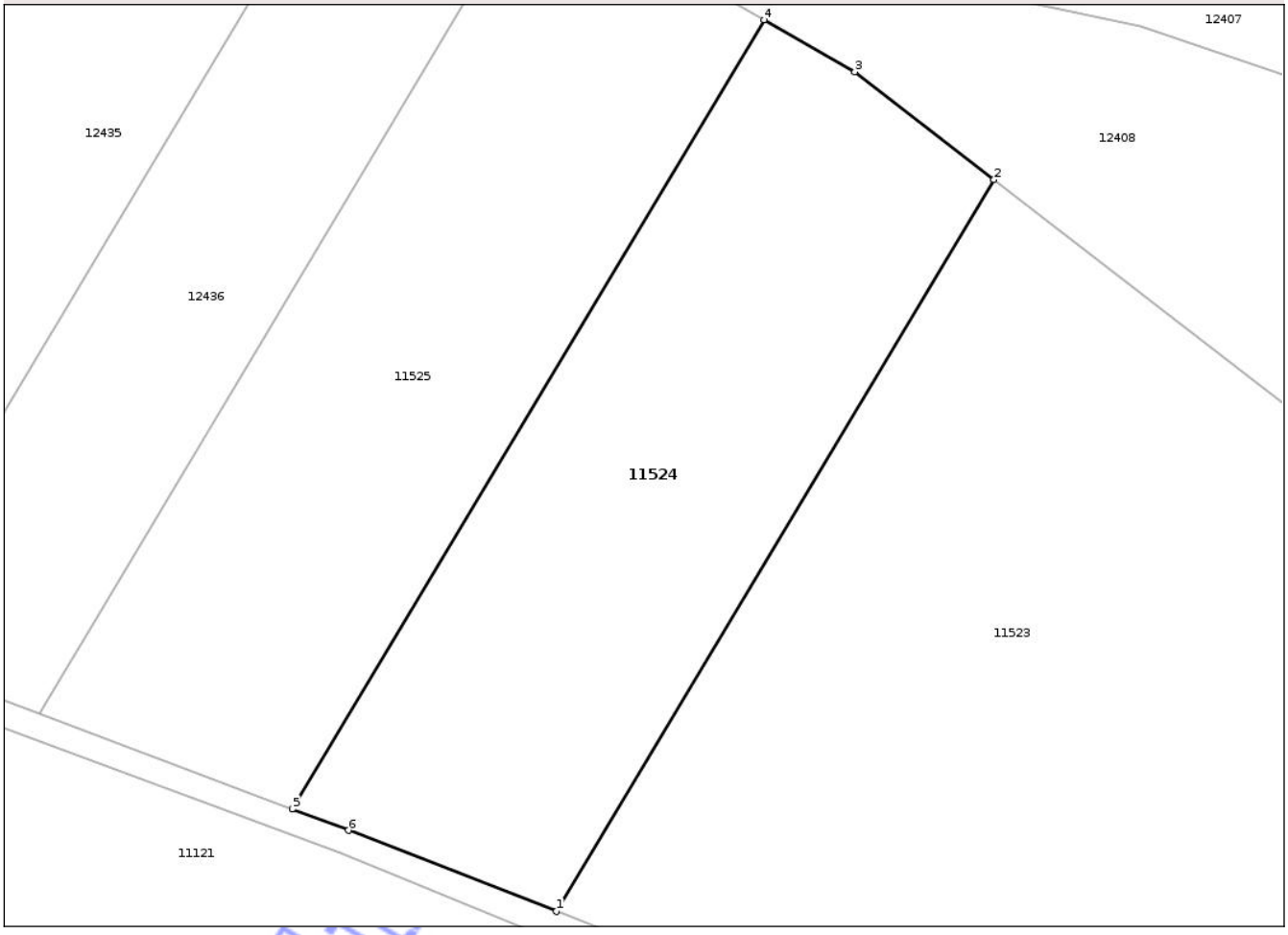
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	64	1399/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.584,491 481.475,671	2	442.646,563 481.579,332	120.824
2	442.646,563 481.579,332	3	442.626,82 481.594,614	24.966
3	442.626,82 481.594,614	4	442.613,951 481.601,992	14.834
4	442.613,951 481.601,992	5	442.546,984 481.490,157	130.352
5	442.546,984 481.490,157	6	442.554,975 481.487,149	8.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.554,975 481.487,149	1	442.584,491 481.475,671	31.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 259/49, din 07/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

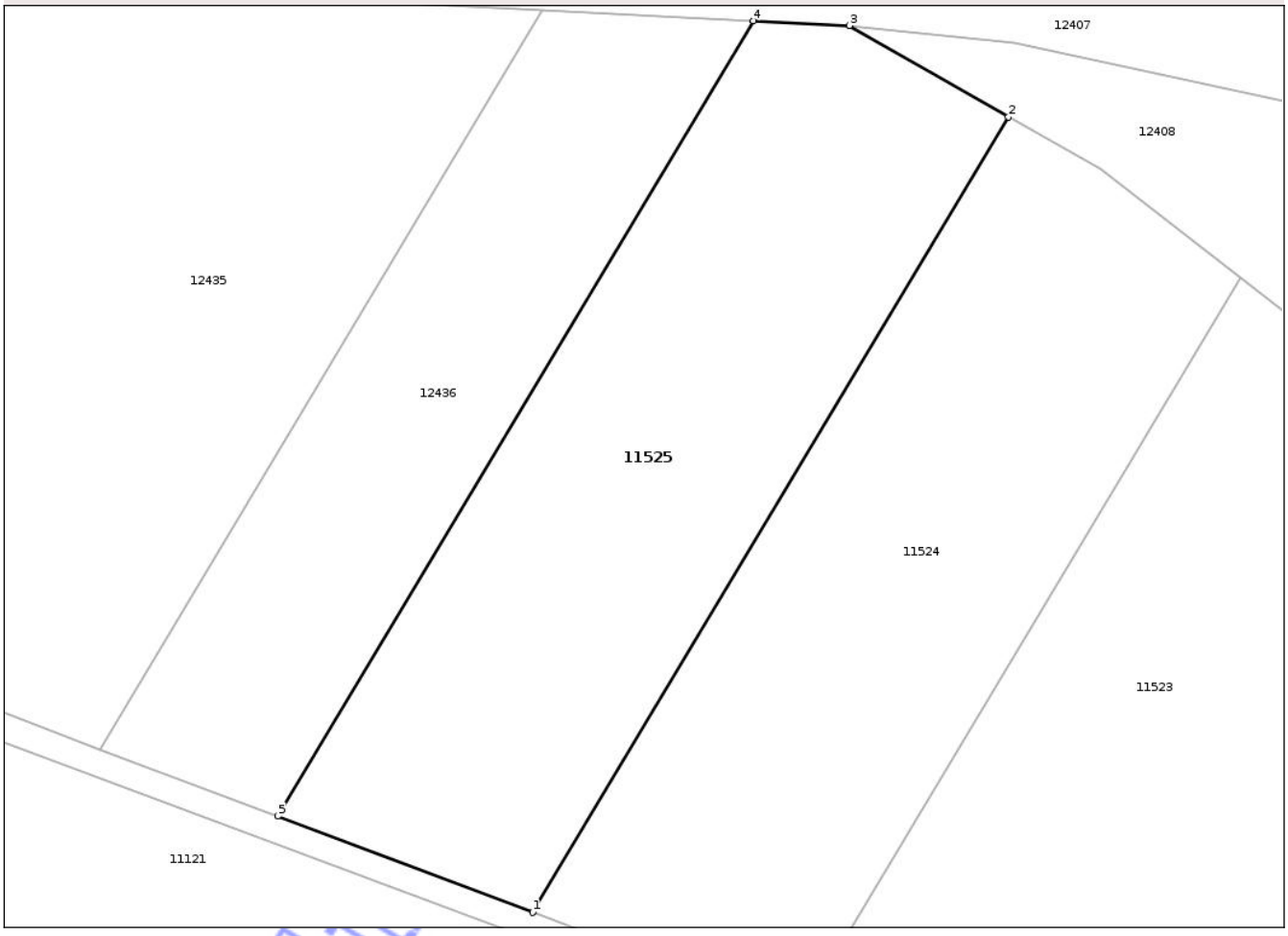
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	64	1399/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.546,984 481.490,157	2	442.613,951 481.601,992	130.352
2	442.613,951 481.601,992	3	442.591,582 481.614,816	25.784
3	442.591,582 481.614,816	4	442.578,038 481.615,501	13.561
4	442.578,038 481.615,501	5	442.511,075 481.503,673	130.344
5	442.511,075 481.503,673	1	442.546,984 481.490,157	38.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, extravilan loc.Nou

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100736	Din acte: 23.800 Masurata: 23.824	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20406 / 15/04/2010		
Act Notarial nr. 630, din 15/04/2010 emis de NP BEXA S. SIMION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARSTEA PAVEL**, necasatorit	
60862 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

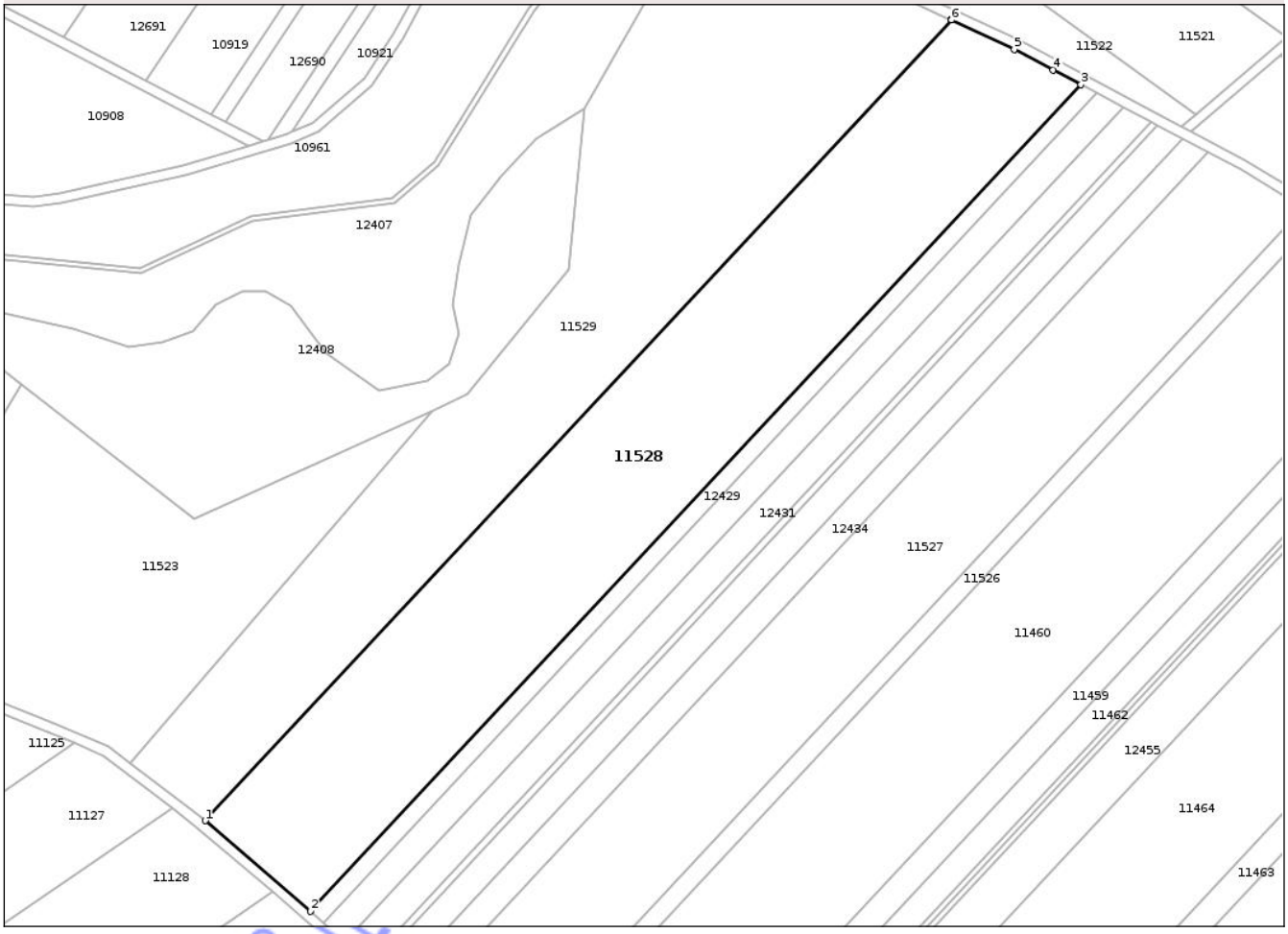
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100736	Din acte: 23.800 Masurata: 23.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.824	64	1399/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.718,849 481.408,22	2	442.760,207 481.372,653	54.548
2	442.760,207 481.372,653	3	443.062,596 481.696,71	443.229
3	443.062,596 481.696,71	4	443.051,648 481.702,524	12.396
4	443.051,648 481.702,524	5	443.036,397 481.710,622	17.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.036,397 481.710,622	6	443.011,766 481.722,128	27.186
6	443.011,766 481.722,128	7	443.011,658 481.722,178	0.119
7	443.011,658 481.722,178	1	442.718,849 481.408,22	429.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 285/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUGAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

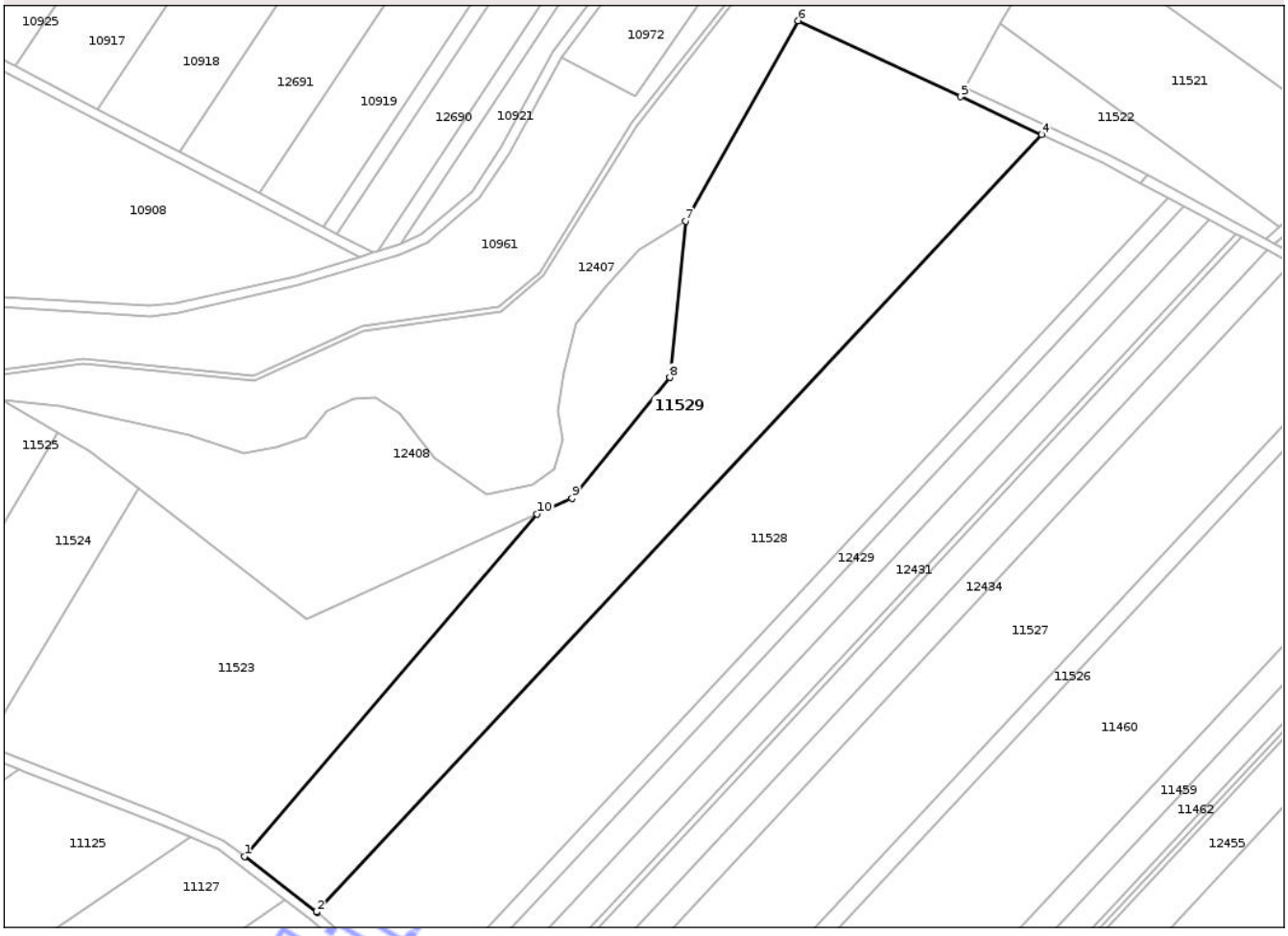
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.700	64	1399/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.689,437 481.430,833	2	442.718,625 481.408,413	36.805
2	442.718,625 481.408,413	3	442.718,849 481.408,22	0.296
3	442.718,849 481.408,22	4	443.011,658 481.722,178	429.31
4	443.011,658 481.722,178	5	442.978,98 481.737,434	36.064
5	442.978,98 481.737,434	6	442.913,284 481.768,105	72.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.913,284 481.768,105	7	442.867,686 481.687,22	92.852
7	442.867,686 481.687,22	8	442.861,405 481.624,069	63.463
8	442.861,405 481.624,069	9	442.821,802 481.575,338	62.794
9	442.821,802 481.575,338	10	442.807,723 481.568,936	15.466
10	442.807,723 481.568,936	1	442.689,437 481.430,833	181.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 286/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.300	64	1399/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.081,12 481.918,293	2	443.097,375 481.946,855	32.864
2	443.097,375 481.946,855	3	443.112,8 481.973,957	31.184
3	443.112,8 481.973,957	4	443.122,972 481.991,83	20.565
4	443.122,972 481.991,83	5	443.131,345 481.999,496	11.352
5	443.131,345 481.999,496	6	443.144,138 482.011,207	17.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.144,138 482.011,207	7	443.285,373 482.268,407	293.427
7	443.285,373 482.268,407	8	443.214,398 482.271,299	71.034
8	443.214,398 482.271,299	9	443.096,232 482.056,109	245.499
9	443.096,232 482.056,109	10	443.096,312 482.039,631	16.478
10	443.096,312 482.039,631	11	443.093,056 482.014,264	25.575
11	443.093,056 482.014,264	12	443.080,625 481.917,423	97.636
12	443.080,625 481.917,423	1	443.081,12 481.918,293	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

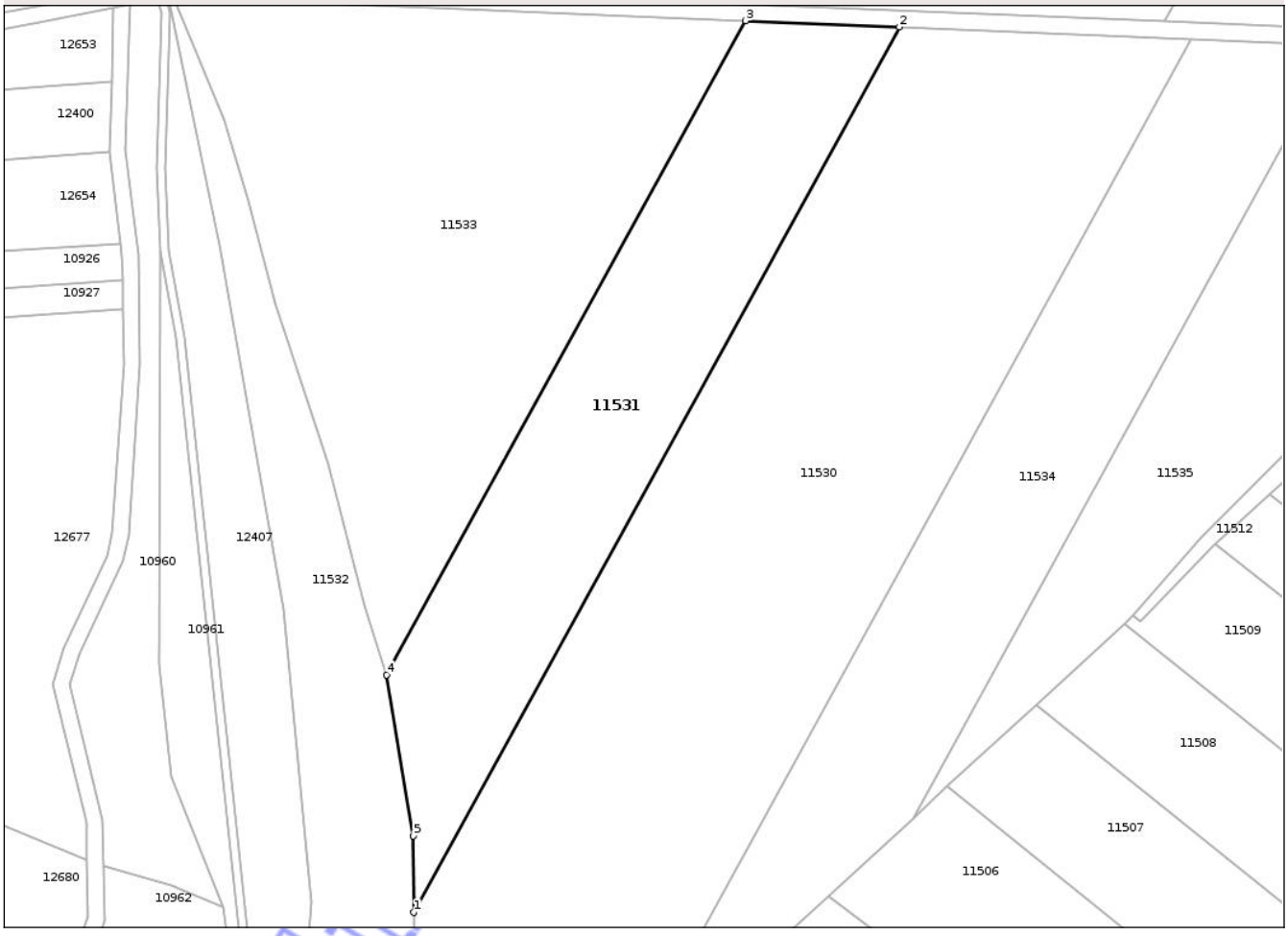
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.100	64	1399/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.096,232 482.056,109	2	443.214,398 482.271,299	245.499
2	443.214,398 482.271,299	3	443.176,973 482.272,823	37.456
3	443.176,973 482.272,823	4	443.089,666 482.113,83	181.387
4	443.089,666 482.113,83	5	443.096,141 482.074,721	39.641
5	443.096,141 482.074,721	1	443.096,232 482.056,109	18.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.900	64	1398	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.096,232 482.056,109	2	443.096,141 482.074,721	18.612
2	443.096,141 482.074,721	3	443.089,666 482.113,83	39.641
3	443.089,666 482.113,83	4	443.084,321 482.130,512	17.517
4	443.084,321 482.130,512	5	443.075,468 482.165,055	35.659
5	443.075,468 482.165,055	6	443.062,615 482.204,147	41.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.062,615 482.204,147	7	443.056,056 482.228,912	25.619
7	443.056,056 482.228,912	8	443.050,201 482.248,596	20.536
8	443.050,201 482.248,596	9	443.038,634 482.276,216	29.944
9	443.038,634 482.276,216	10	443.038,161 482.278,479	2.312
10	443.038,161 482.278,479	11	443.036,464 482.278,548	1.698
11	443.036,464 482.278,548	12	443.036,614 482.278,034	0.535
12	443.036,614 482.278,034	13	443.049,082 482.218,269	61.052
13	443.049,082 482.218,269	14	443.064,637 482.129,873	89.754
14	443.064,637 482.129,873	15	443.071,202 482.058,462	71.712
15	443.071,202 482.058,462	16	443.068,859 482.027,768	30.783
16	443.068,859 482.027,768	17	443.062,215 481.994,646	33.782
17	443.062,215 481.994,646	18	443.093,056 482.014,264	36.552
18	443.093,056 482.014,264	19	443.096,312 482.039,631	25.575
19	443.096,312 482.039,631	1	443.096,232 482.056,109	16.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103464	Din acte: 10.900 Masurata: 11.066	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86295 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. 93, din 12/12/2014 emis de NP BEXA SIMION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ FLORIN-CONSTANTIN**, bun comun 2) **IONIȚĂ MARIA**, și soțul	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

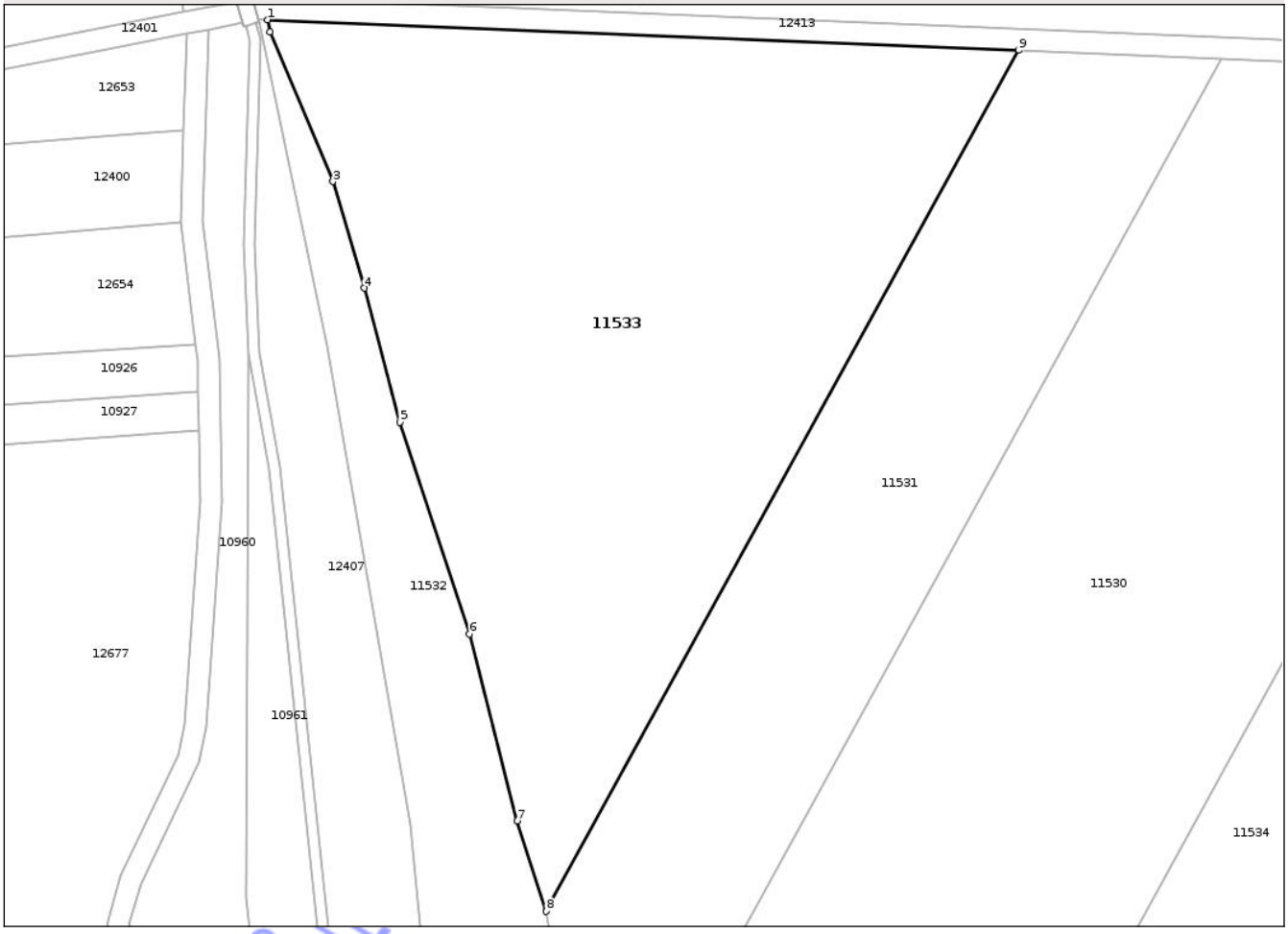
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103464	Din acte: 10.900 Masurata: 11.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra/ vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.066	64	1399/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.038,161 482.278,479	2	443.038,634 482.276,216	2.312
2	443.038,634 482.276,216	3	443.050,201 482.248,596	29.944
3	443.050,201 482.248,596	4	443.056,056 482.228,912	20.536
4	443.056,056 482.228,912	5	443.062,615 482.204,147	25.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.062,615 482.204,147	6	443.075,468 482.165,055	41.151
6	443.075,468 482.165,055	7	443.084,321 482.130,512	35.659
7	443.084,321 482.130,512	8	443.089,666 482.113,83	17.517
8	443.089,666 482.113,83	9	443.176,973 482.272,823	181.387
9	443.176,973 482.272,823	1	443.038,161 482.278,479	138.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 243/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **TURCU TOMA**	
Act Notarial nr. 523, din 01/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	
Act Notarial nr. 35, din 01/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	
Act Notarial nr. 556, din 06/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	
Act Notarial nr. 1105, din 21/06/2005 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

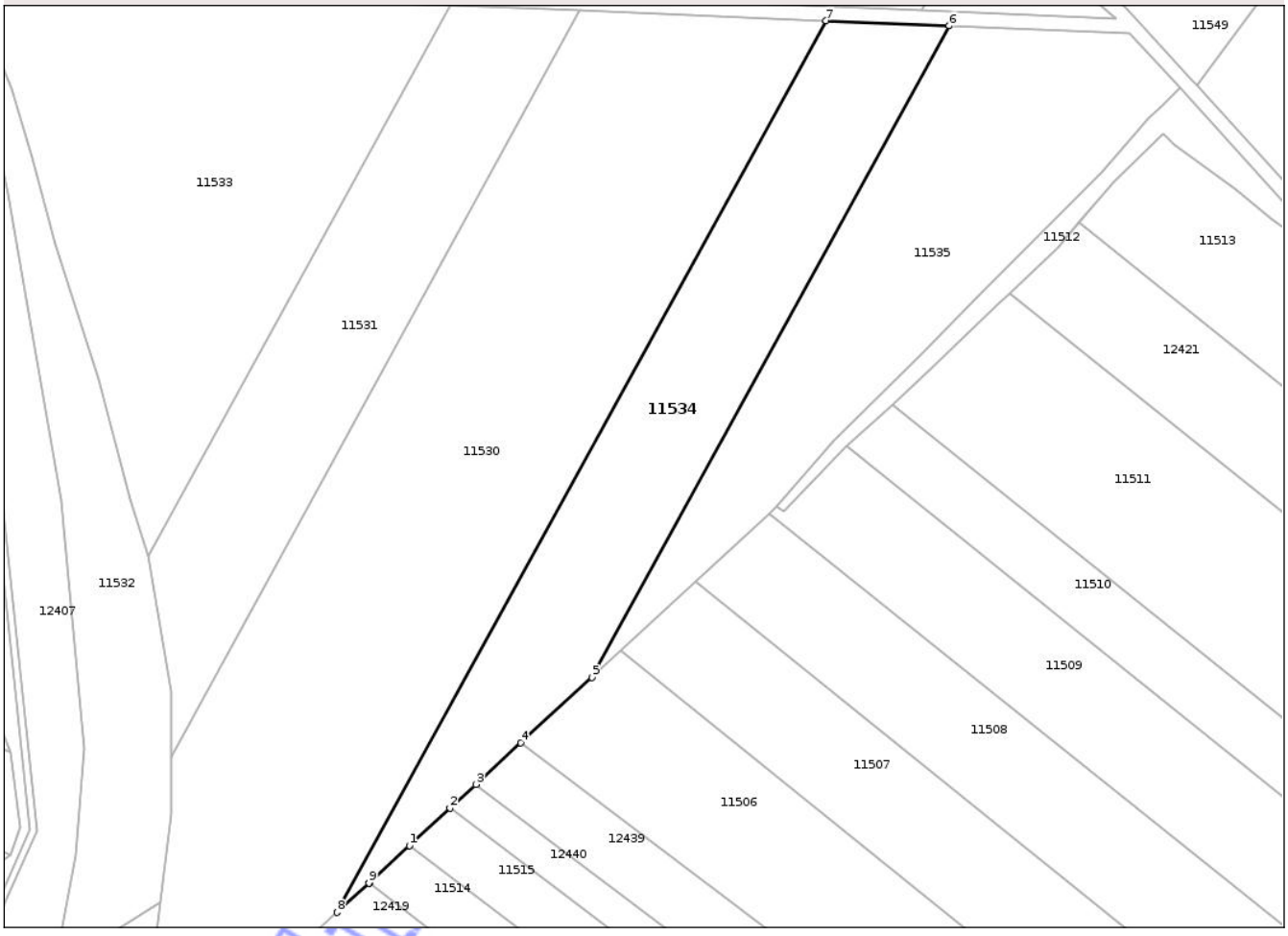
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	64	1399/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.165,078 482.030,446	2	443.176,795 482.041,242	15.932
2	443.176,795 482.041,242	3	443.184,268 482.048,128	10.162
3	443.184,268 482.048,128	4	443.197,242 482.060,083	17.642
4	443.197,242 482.060,083	5	443.217,715 482.078,948	27.839
5	443.217,715 482.078,948	6	443.320,956 482.266,957	214.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.320,956 482.266,957	7	443.285,373 482.268,407	35.613
7	443.285,373 482.268,407	8	443.144,138 482.011,207	293.427
8	443.144,138 482.011,207	9	443.153,336 482.019,628	12.471
9	443.153,336 482.019,628	10	443.153,685 482.019,947	0.473
10	443.153,685 482.019,947	1	443.165,078 482.030,446	15.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 01/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

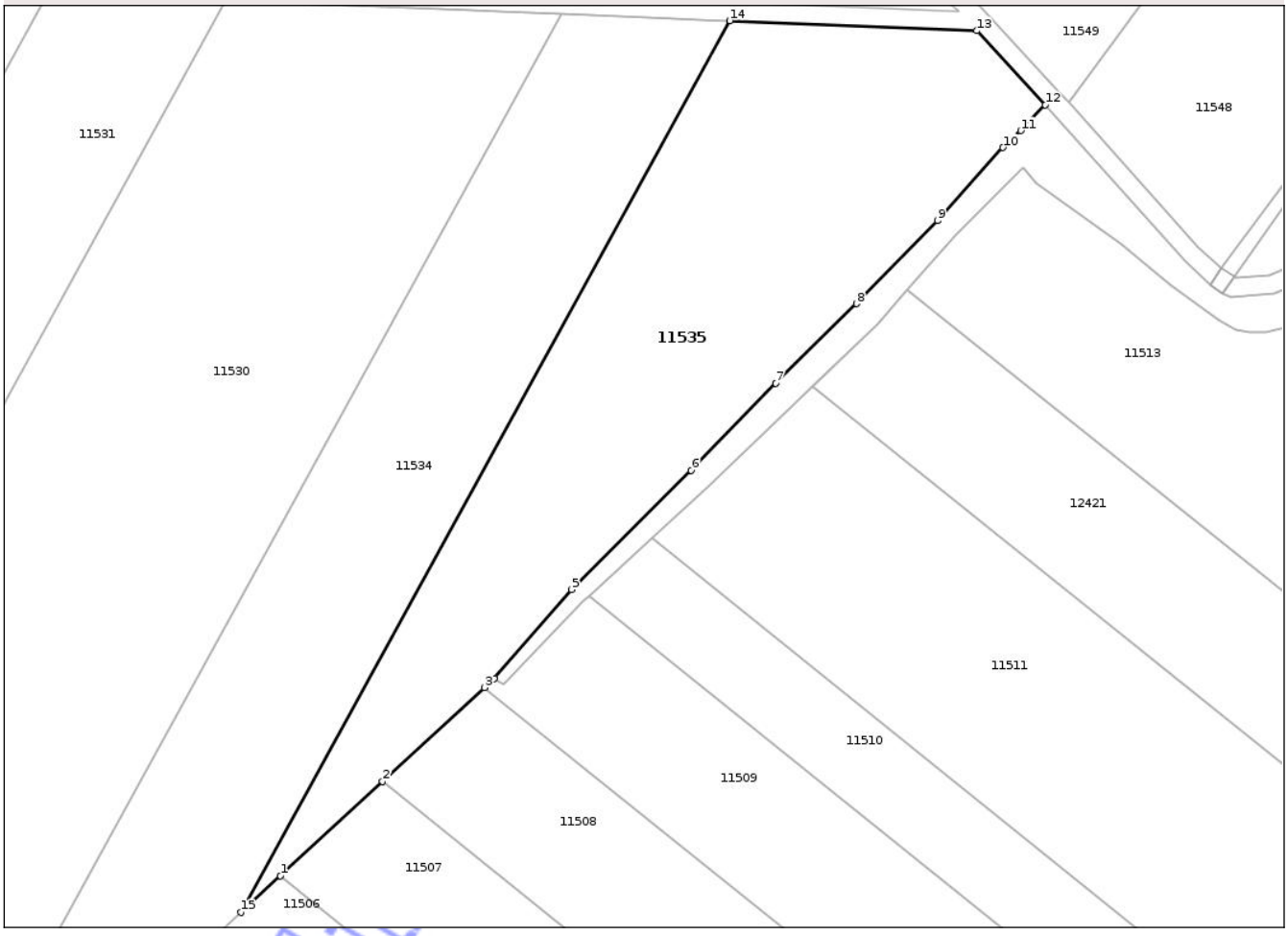
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	64	1399/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.226,096 482.086,671	2	443.247,675 482.106,554	29.343
2	443.247,675 482.106,554	3	443.269,173 482.126,364	29.234
3	443.269,173 482.126,364	4	443.271,259 482.128,286	2.836
4	443.271,259 482.128,286	5	443.287,614 482.147,004	24.857
5	443.287,614 482.147,004	6	443.312,82 482.172,148	35.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.312,82 482.172,148	7	443.330,665 482.190,513	25.607
7	443.330,665 482.190,513	8	443.347,712 482.207,295	23.921
8	443.347,712 482.207,295	9	443.364,878 482.224,79	24.51
9	443.364,878 482.224,79	10	443.378,665 482.240,217	20.69
10	443.378,665 482.240,217	11	443.382,432 482.243,783	5.187
11	443.382,432 482.243,783	12	443.387,617 482.249,181	7.485
12	443.387,617 482.249,181	13	443.373,135 482.264,831	21.323
13	443.373,135 482.264,831	14	443.320,956 482.266,957	52.222
14	443.320,956 482.266,957	15	443.217,715 482.078,948	214.49
15	443.217,715 482.078,948	1	443.226,096 482.086,671	11.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 214/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

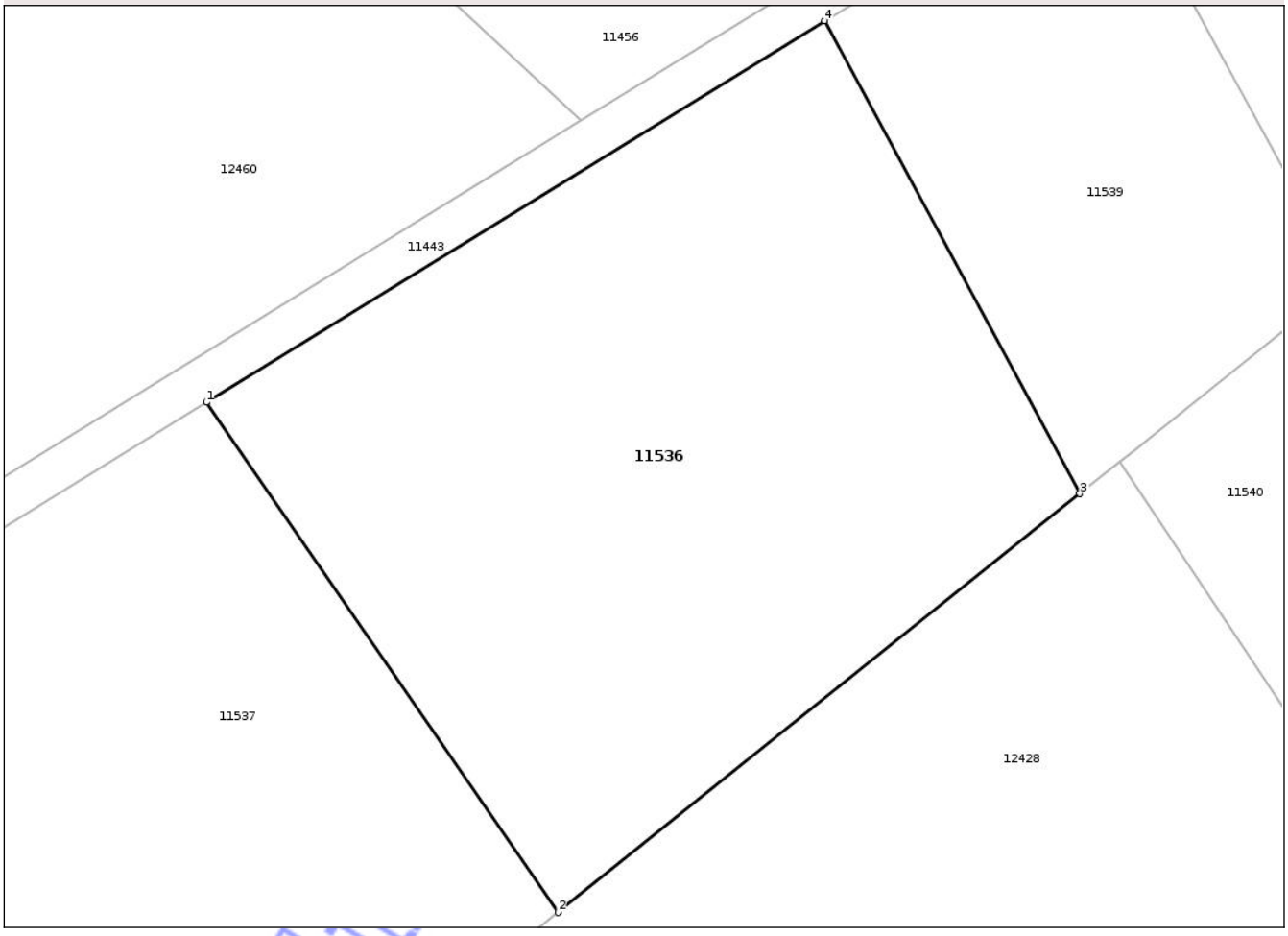
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	64	1389/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.191,146 481.138,332	2	443.224,005 481.090,749	57.826
2	443.224,005 481.090,749	3	443.272,745 481.129,807	62.459
3	443.272,745 481.129,807	4	443.248,885 481.173,935	50.166
4	443.248,885 481.173,935	1	443.191,146 481.138,332	67.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 225/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATICA COSTICĂ**	
Act Notarial nr. 20, din 27/02/2021 emis de NP BEXA MIRCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOBDAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

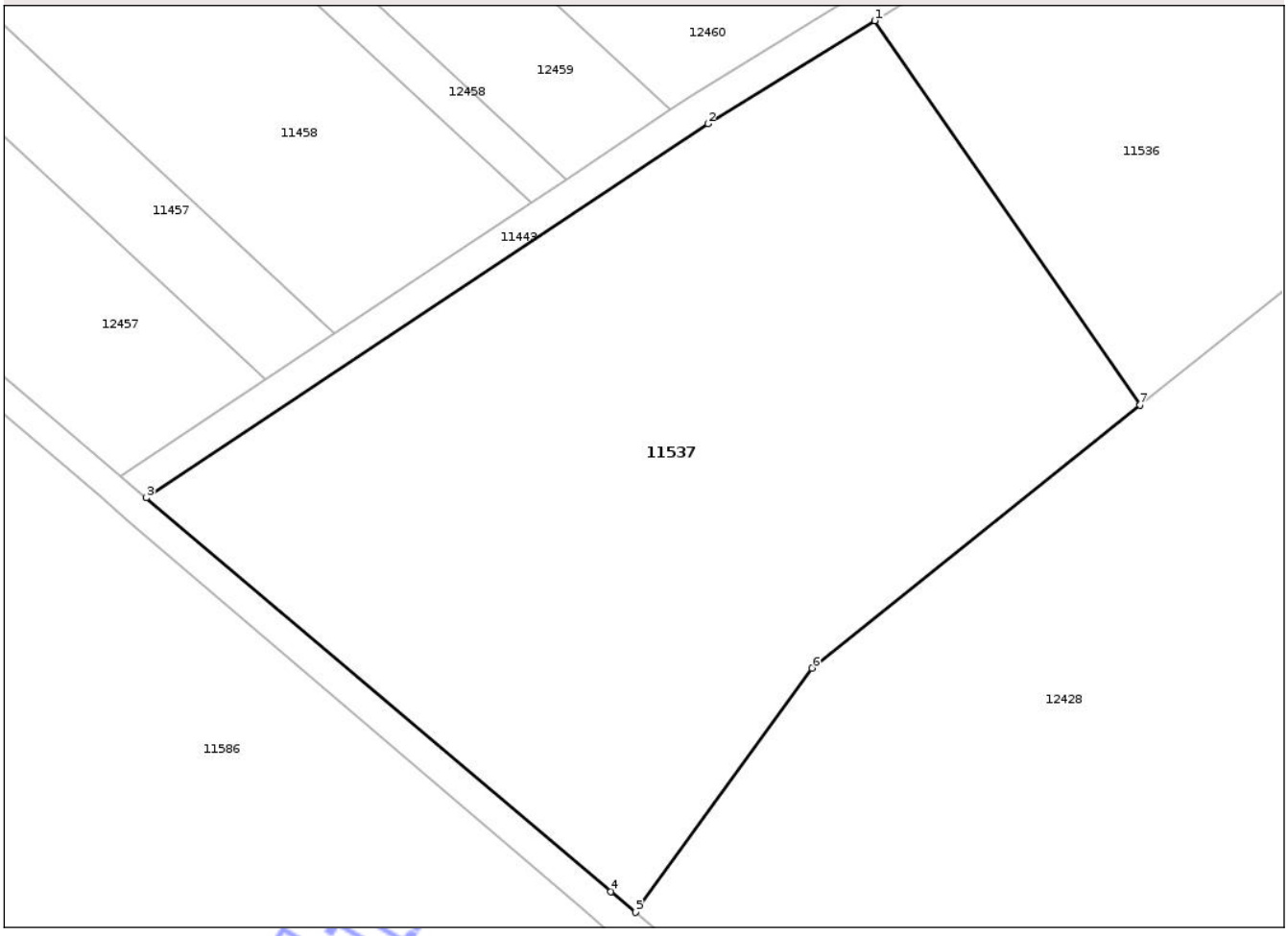
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	64	1389/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.191,146 481.138,332	2	443.170,477 481.125,587	24.283
2	443.170,477 481.125,587	3	443.100,896 481.079,277	83.583
3	443.100,896 481.079,277	4	443.158,467 481.030,567	75.413
4	443.158,467 481.030,567	5	443.161,521 481.027,984	4.0
5	443.161,521 481.027,984	6	443.183,392 481.058,203	37.303

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.183,392 481.058,203	7	443.224,005 481.090,749	52.045
7	443.224,005 481.090,749	1	443.191,146 481.138,332	57.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 224/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ LAURIAN** 2) **DRUMAŞ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

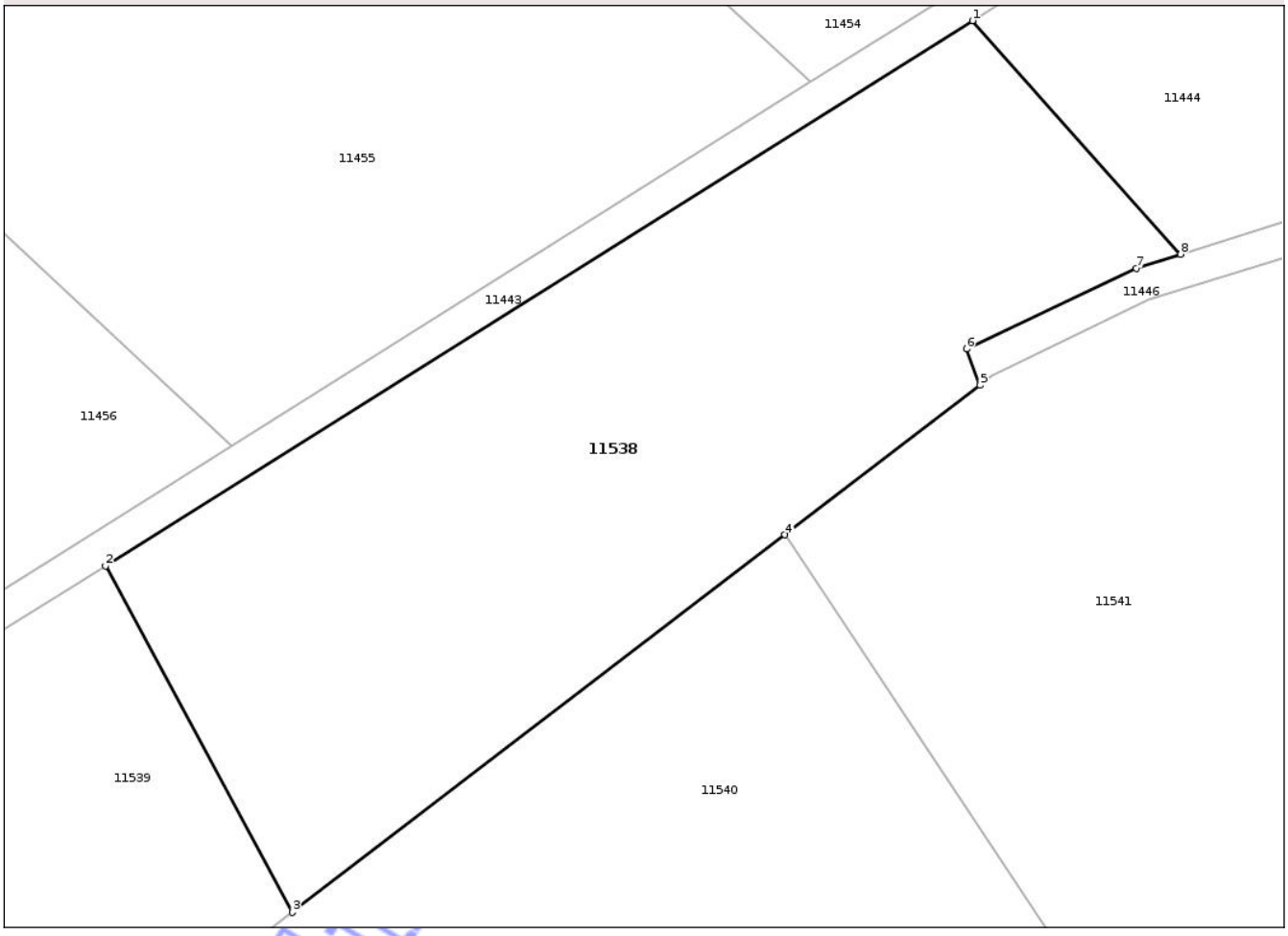
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	64	1389/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.377,554 481.254,467	2	443.275,387 481.190,315	120.638
2	443.275,387 481.190,315	3	443.297,441 481.149,526	46.369
3	443.297,441 481.149,526	4	443.355,464 481.193,957	73.081
4	443.355,464 481.193,957	5	443.378,473 481.211,576	28.98
5	443.378,473 481.211,576	6	443.376,86 481.215,846	4.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.376,86 481.215,846	7	443.396,887 481.225,346	22.166
7	443.396,887 481.225,346	8	443.402,111 481.226,981	5.474
8	443.402,111 481.226,981	1	443.377,554 481.254,467	36.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 213/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA GHEORGHE** 2) **GRANCEA DUMITRU** 3) **GRANCEA TOMA** 4) **DRUMAŞ ANICA** 5) **GRANCEA COSTICĂ** 6) **GRANCEA ION** 7) **GRANCEA SANTINEL** 8) **DRUMAŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

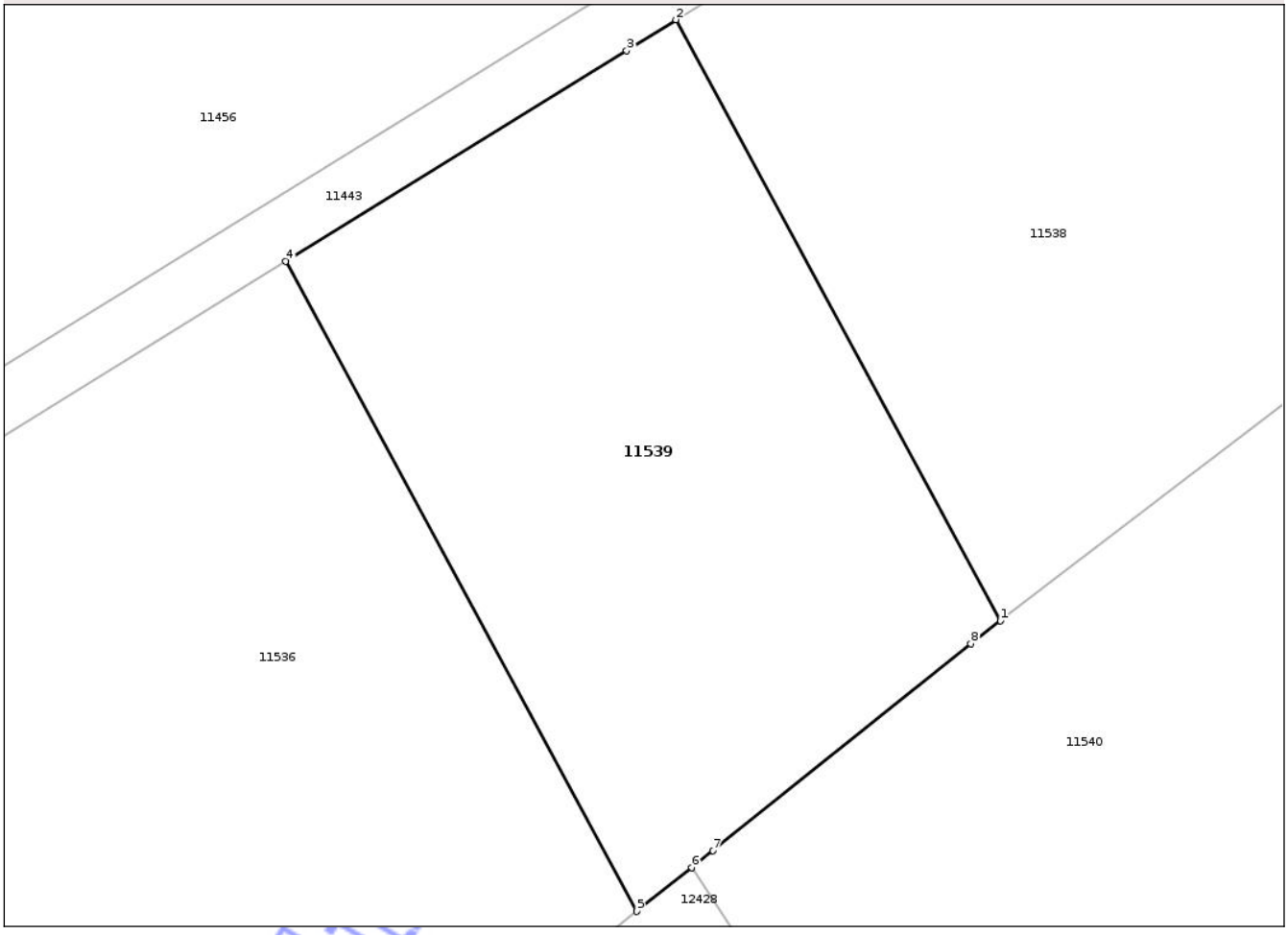
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	64	1389/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.297,441 481.149,526	2	443.275,387 481.190,315	46.369
2	443.275,387 481.190,315	3	443.272,05 481.188,219	3.941
3	443.272,05 481.188,219	4	443.248,885 481.173,935	27.215
4	443.248,885 481.173,935	5	443.272,745 481.129,807	50.166
5	443.272,745 481.129,807	6	443.276,466 481.132,789	4.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.276,466 481.132,789	7	443.277,899 481.133,938	1.837
7	443.277,899 481.133,938	8	443.295,429 481.147,985	22.464
8	443.295,429 481.147,985	1	443.297,441 481.149,526	2.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 201449, din 16/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

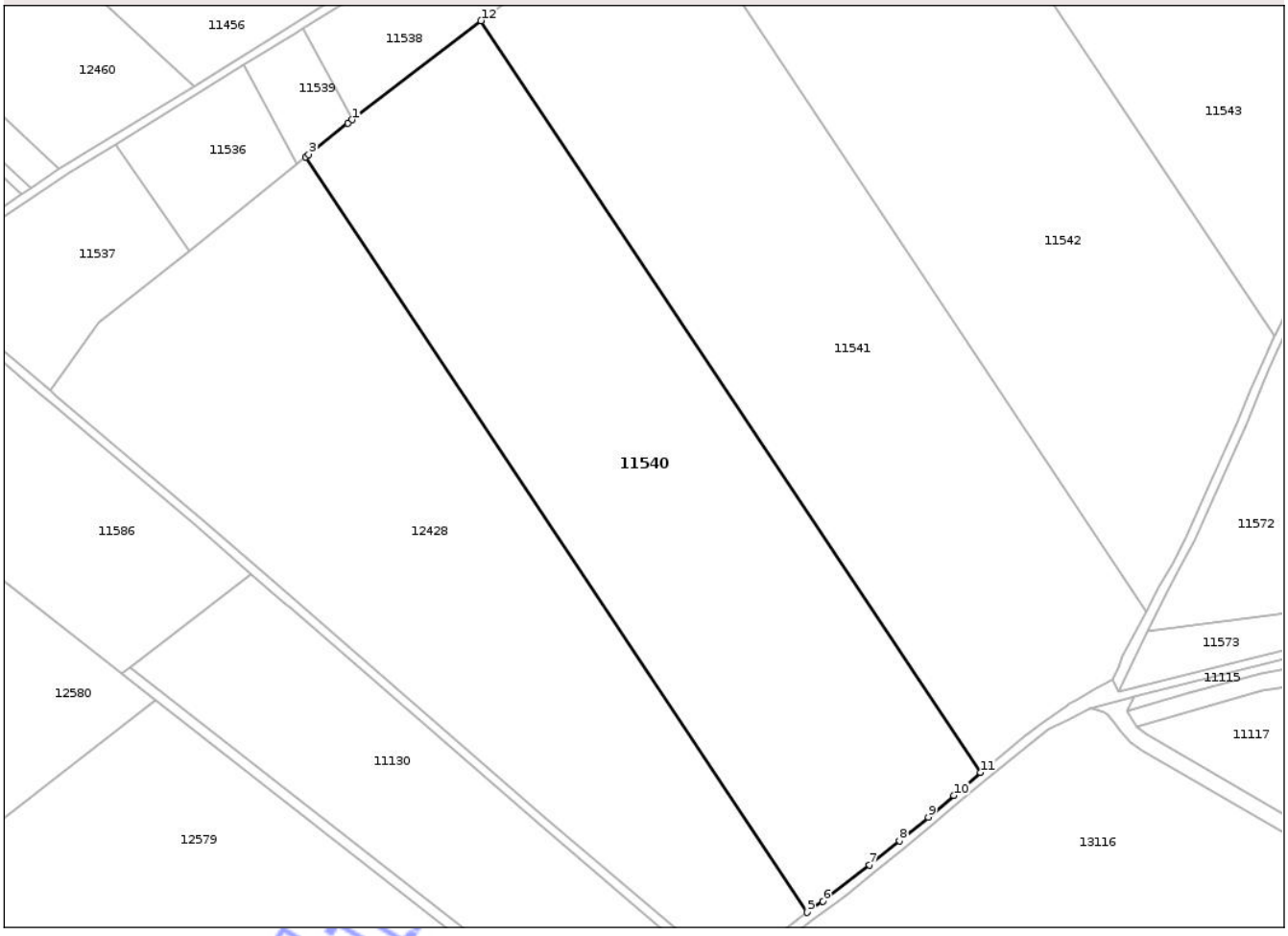
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.600	64	1382/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.297,441 481.149,526	2	443.295,429 481.147,985	2.534
2	443.295,429 481.147,985	3	443.277,899 481.133,938	22.464
3	443.277,899 481.133,938	4	443.276,466 481.132,789	1.837
4	443.276,466 481.132,789	5	443.502,192 480.793,476	407.536
5	443.502,192 480.793,476	6	443.509,196 480.798,508	8.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.509,196 480.798,508	7	443.530,148 480.814,864	26.58
7	443.530,148 480.814,864	8	443.543,621 480.825,553	17.198
8	443.543,621 480.825,553	9	443.556,561 480.836,232	16.778
9	443.556,561 480.836,232	10	443.568,021 480.846,009	15.064
10	443.568,021 480.846,009	11	443.580,107 480.856,272	15.856
11	443.580,107 480.856,272	12	443.355,464 481.193,957	405.581
12	443.355,464 481.193,957	1	443.297,441 481.149,526	73.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1933N
Nr. cadastral vechi:394

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105641	40.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2005 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. 348/2005, din 01/01/2005 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CARSTEA PAVEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1933N)	
28551 / 28/04/2015		
Act Notarial nr. 481, din 27/04/2015 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 4/8	A1
	1) **CARSTEA PAVEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

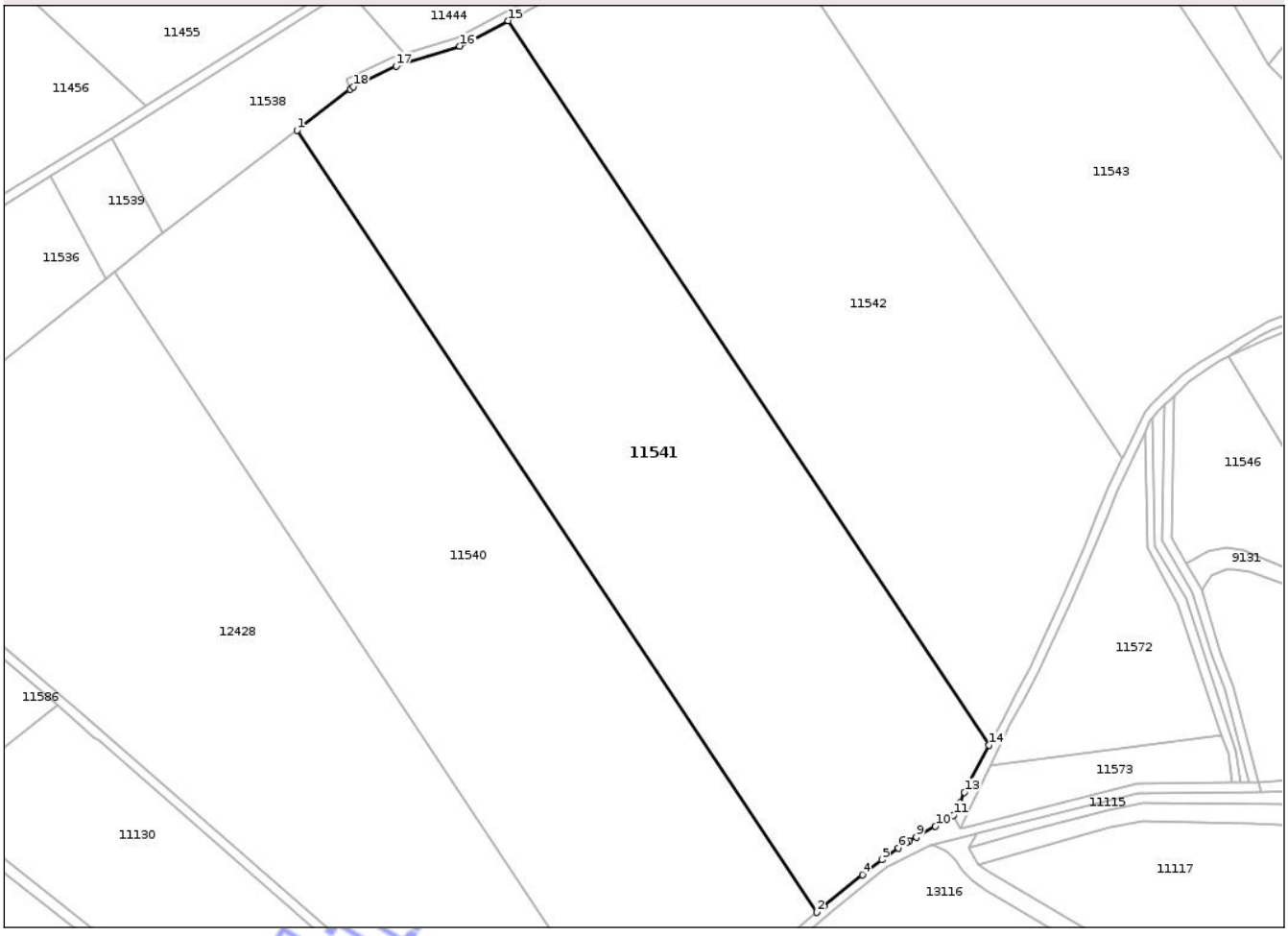
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105641	40.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.600	64	1383/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.355,464 481.193,957	2	443.580,107 480.856,272	405.581
2	443.580,107 480.856,272	3	443.583,196 480.858,895	4.052
3	443.583,196 480.858,895	4	443.599,873 480.872,473	21.505
4	443.599,873 480.872,473	5	443.608,231 480.878,945	10.571
5	443.608,231 480.878,945	6	443.615,51 480.884,05	8.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.615,51 480.884,05	7	443.618,723 480.886,27	3.905
7	443.618,723 480.886,27	8	443.620,104 480.887,245	1.69
8	443.620,104 480.887,245	9	443.623,177 480.888,777	3.434
9	443.623,177 480.888,777	10	443.631,465 480.893,52	9.549
10	443.631,465 480.893,52	11	443.639,206 480.898,223	9.058
11	443.639,206 480.898,223	12	443.642,062 480.903,496	5.997
12	443.642,062 480.903,496	13	443.643,987 480.908,123	5.011
13	443.643,987 480.908,123	14	443.654,68 480.928,514	23.025
14	443.654,68 480.928,514	15	443.446,674 481.241,191	375.544
15	443.446,674 481.241,191	16	443.425,871 481.230,227	23.515
16	443.425,871 481.230,227	17	443.398,366 481.221,617	28.821
17	443.398,366 481.221,617	18	443.379,86 481.212,638	20.569
18	443.379,86 481.212,638	19	443.378,473 481.211,576	1.747
19	443.378,473 481.211,576	1	443.355,464 481.193,957	28.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1996 N
Nr. cadastral vechi:914

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102009	40.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39959 / 10/06/2015		
Act Notarial nr. 1703, din 09/06/2015 emis de NP STEF OVIDIU IOAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

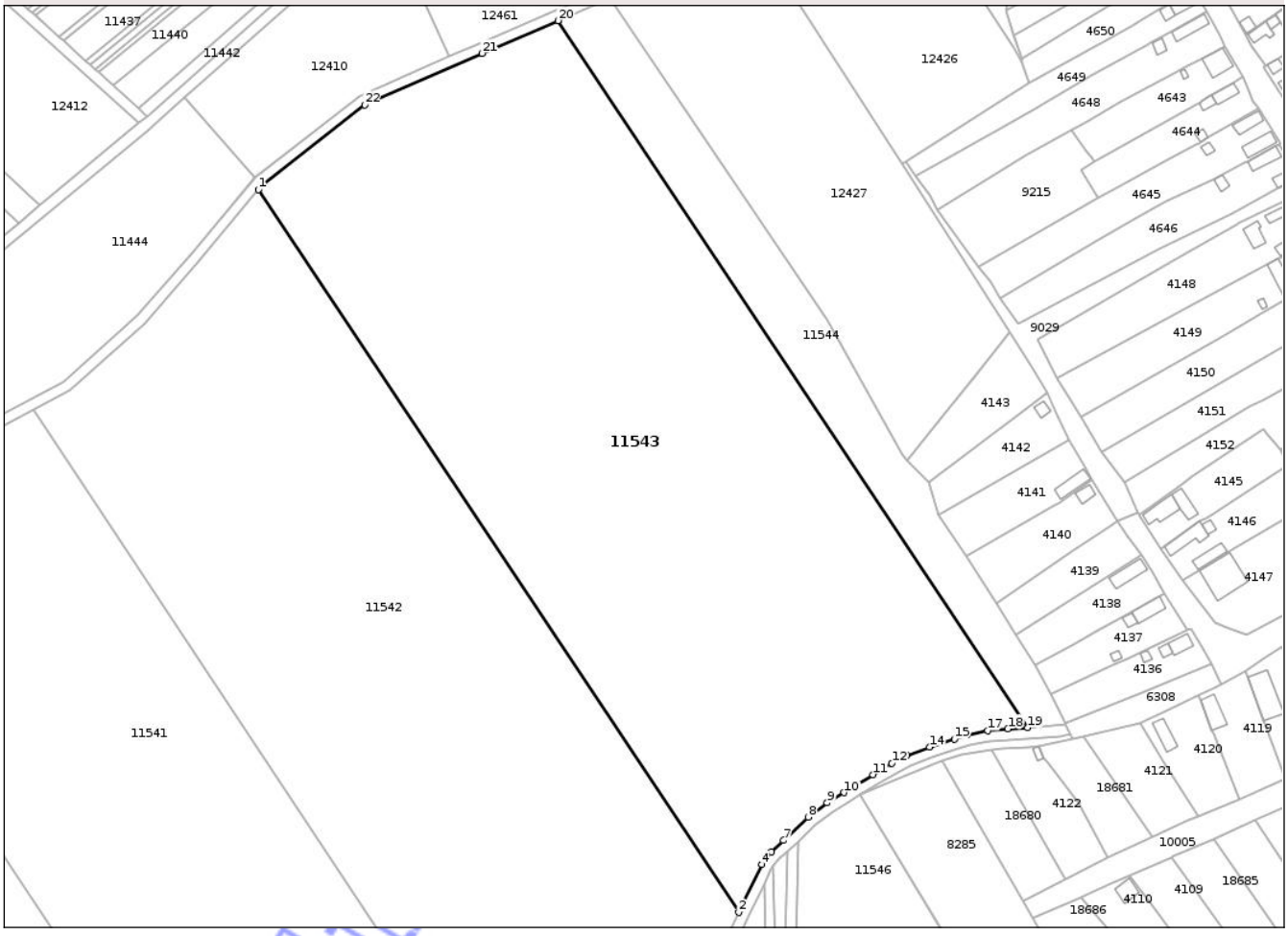
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102009	40.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.600	64	1382/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.531,521 481.324,02	2	443.712,227 481.052,381	326.255
3	443.712,509 481.052,996	4	443.720,891 481.070,394	19.312
5	443.722,1 481.072,239	6	443.724,455 481.075,165	3.756
7	443.729,121 481.079,404	8	443.738,343 481.088,22	12.758
9	443.745,491 481.093,6	10	443.751,917 481.097,395	7.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.712,227 481.052,381	3	443.712,509 481.052,996	0.677
4	443.720,891 481.070,394	5	443.722,1 481.072,239	2.206
6	443.724,455 481.075,165	7	443.729,121 481.079,404	6.304
8	443.738,343 481.088,22	9	443.745,491 481.093,6	8.946
10	443.751,917 481.097,395	11	443.762,736 481.104,137	12.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.762,736 481.104,137	12	443.769,885 481.108,463	8.356
13	443.775,396 481.111,248	14	443.784,006 481.114,524	9.212
15	443.793,351 481.117,572	16	443.798,132 481.119,056	5.006
17	443.805,856 481.120,739	18	443.813,518 481.121,328	7.685
19	443.820,965 481.121,759	20	443.644,207 481.387,463	319.127
21	443.615,599 481.375,194	22	443.571,487 481.355,796	48.189
23	443.533,123 481.325,935	1	443.531,521 481.324,02	2.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.769,885 481.108,463	13	443.775,396 481.111,248	6.175
14	443.784,006 481.114,524	15	443.793,351 481.117,572	9.83
16	443.798,132 481.119,056	17	443.805,856 481.120,739	7.905
18	443.813,518 481.121,328	19	443.820,965 481.121,759	7.459
20	443.644,207 481.387,463	21	443.615,599 481.375,194	31.128
22	443.571,487 481.355,796	23	443.533,123 481.325,935	48.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 06/02/2006 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAGLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

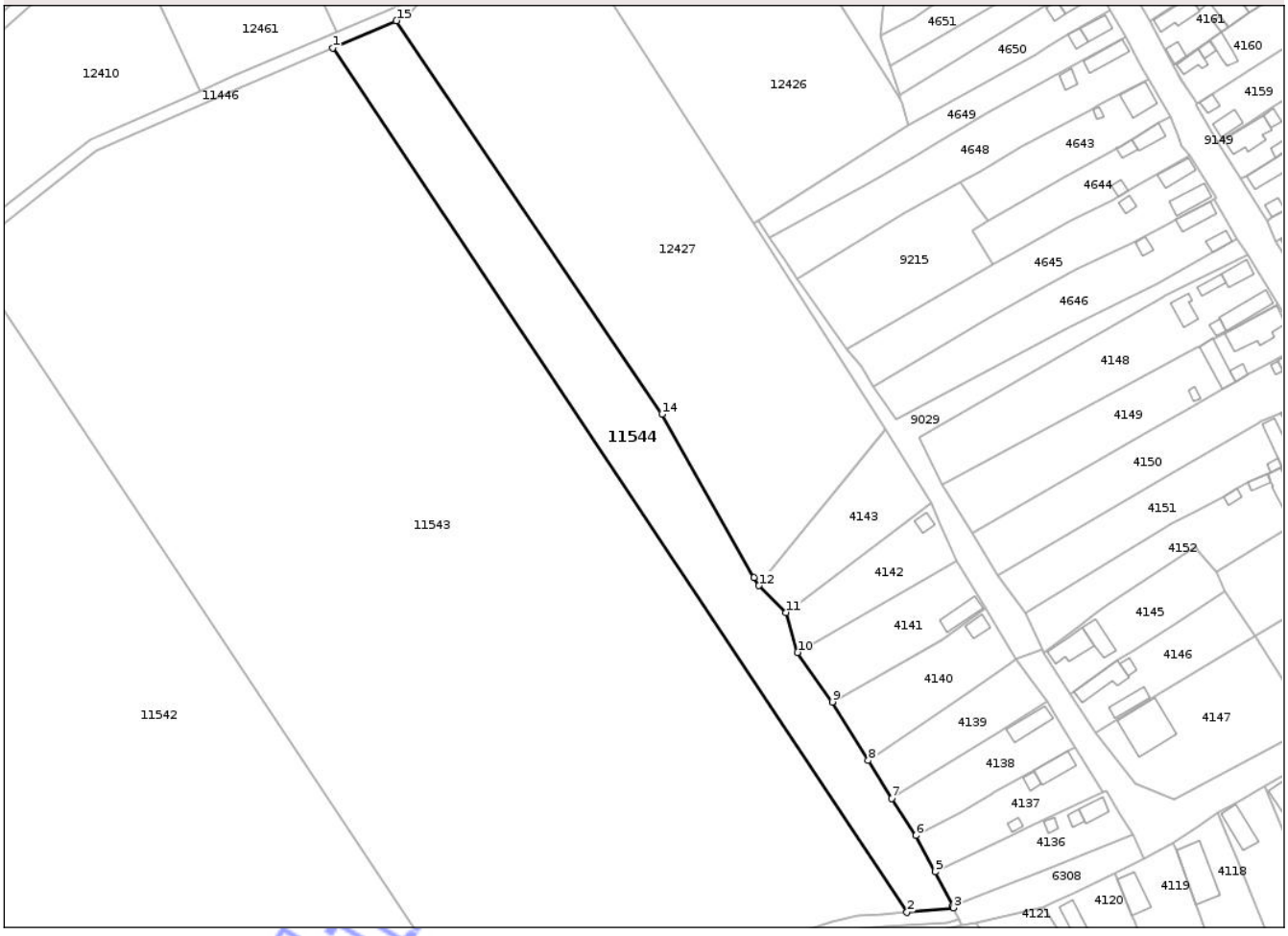
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	64	1383/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.644,207 481.387,463	2	443.820,965 481.121,759	319.127
2	443.820,965 481.121,759	3	443.835,306 481.123,174	14.411
3	443.835,306 481.123,174	4	443.835,122 481.123,566	0.433
4	443.835,122 481.123,566	5	443.829,663 481.134,247	11.995
5	443.829,663 481.134,247	6	443.823,741 481.145,379	12.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.823,741 481.145,379	7	443.816,302 481.156,731	13.572
7	443.816,302 481.156,731	8	443.809,093 481.168,41	13.725
8	443.809,093 481.168,41	9	443.797,969 481.186,436	21.182
9	443.797,969 481.186,436	10	443.787,283 481.201,691	18.625
10	443.787,283 481.201,691	11	443.783,808 481.213,97	12.761
11	443.783,808 481.213,97	12	443.775,405 481.222,208	11.768
12	443.775,405 481.222,208	13	443.773,809 481.224,586	2.864
13	443.773,809 481.224,586	14	443.745,597 481.274,897	57.681
14	443.745,597 481.274,897	15	443.663,793 481.395,864	146.031
15	443.663,793 481.395,864	1	443.644,207 481.387,463	21.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 226/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

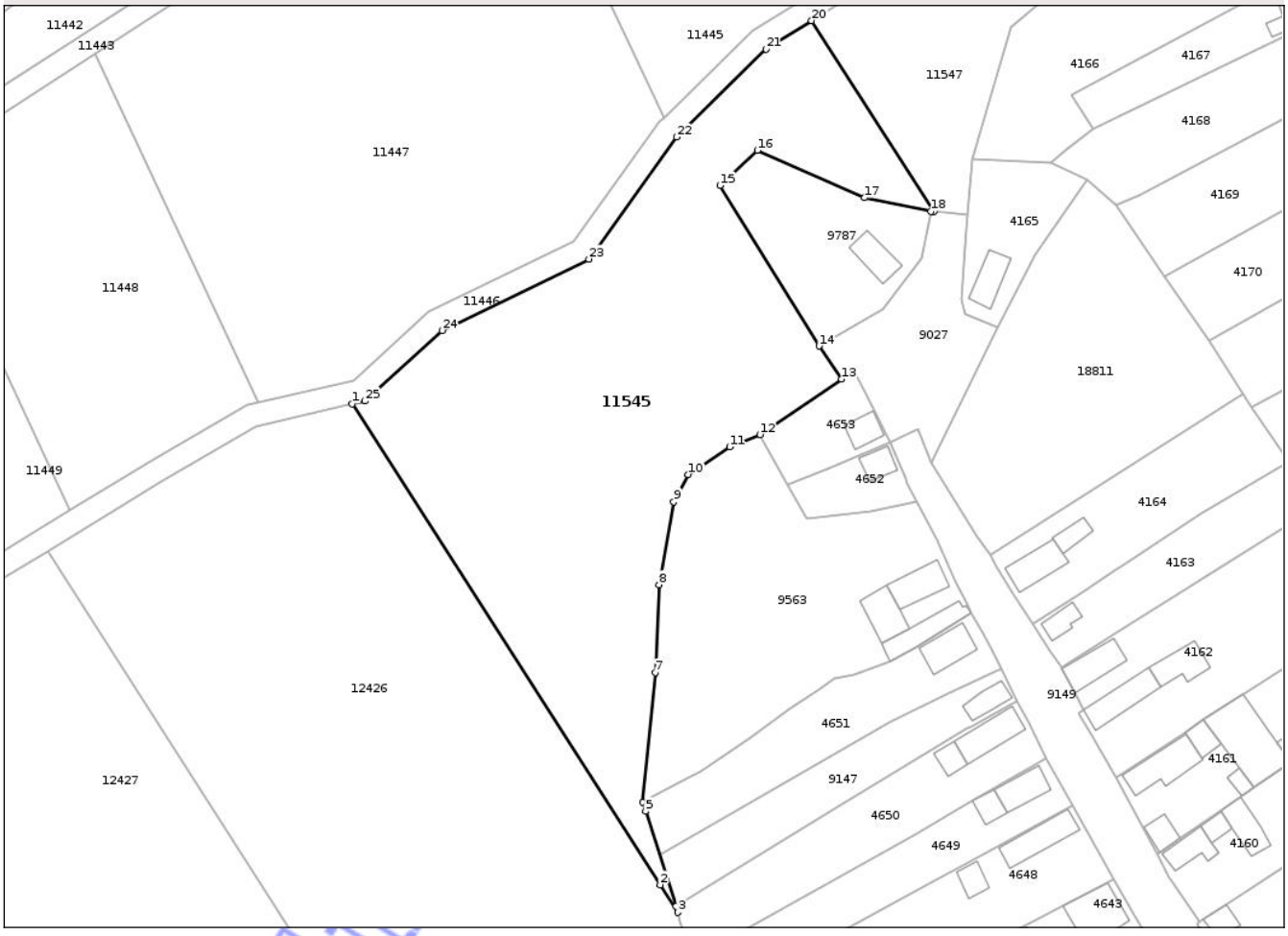
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.963	64	1389/18/1	-	
2	faneata	DA	37	64	1389/18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.761,919 481.460,977	2	443.815,869 481.376,825	99.961
3	443.818,958 481.372,006	4	443.818,641 481.373,05	1.091
5	443.813,302 481.389,689	6	443.812,77 481.391,347	1.741
7	443.815,0 481.413,977	8	443.815,671 481.429,355	15.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.815,869 481.376,825	3	443.818,958 481.372,006	5.724
4	443.818,641 481.373,05	5	443.813,302 481.389,689	17.475
6	443.812,77 481.391,347	7	443.815,0 481.413,977	22.74
8	443.815,671 481.429,355	9	443.818,213 481.443,886	14.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.818,213 481.443,886	10	443.820,811 481.448,633	5.411
11	443.828,071 481.453,475	12	443.833,351 481.455,622	5.7
13	443.847,655 481.465,334	14	443.843,719 481.471,13	7.006
15	443.826,373 481.499,209	16	443.832,896 481.505,359	8.965
17	443.851,681 481.497,076	18	443.863,29 481.494,69	11.852
19	443.863,83 481.494,648	20	443.842,411 481.528,057	39.685
21	443.834,428 481.523,098	22	443.818,783 481.507,686	21.961
23	443.803,346 481.486,325	24	443.777,652 481.473,832	28.57
25	443.764,116 481.461,492	1	443.761,919 481.460,977	2.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	443.820,811 481.448,633	11	443.828,071 481.453,475	8.727
12	443.833,351 481.455,622	13	443.847,655 481.465,334	17.29
14	443.843,719 481.471,13	15	443.826,373 481.499,209	33.005
16	443.832,896 481.505,359	17	443.851,681 481.497,076	20.53
18	443.863,29 481.494,69	19	443.863,83 481.494,648	0.542
20	443.842,411 481.528,057	21	443.834,428 481.523,098	9.398
22	443.818,783 481.507,686	23	443.803,346 481.486,325	26.355
24	443.777,652 481.473,832	25	443.764,116 481.461,492	18.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 06/02/2006 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAGLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	64	1380/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.739,858 481.006,854	2	443.749,129 481.012,013	10.61
2	443.749,129 481.012,013	3	443.756,995 481.013,661	8.037
3	443.756,995 481.013,661	4	443.764,38 481.012,898	7.424
4	443.764,38 481.012,898	5	443.780,796 481.005,784	17.891
5	443.780,796 481.005,784	6	443.790,709 481.002,491	10.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.790,709 481.002,491	7	443.796,611 481.001,524	5.981
7	443.796,611 481.001,524	8	443.801,166 481.002,174	4.601
8	443.801,166 481.002,174	9	443.811,291 481.007,957	11.66
9	443.811,291 481.007,957	10	443.811,629 481.008,199	0.416
10	443.811,629 481.008,199	11	443.757,943 481.096,437	103.287
11	443.757,943 481.096,437	12	443.753,992 481.093,975	4.655
12	443.753,992 481.093,975	13	443.747,718 481.090,27	7.286
13	443.747,718 481.090,27	14	443.740,937 481.085,166	8.487
14	443.740,937 481.085,166	15	443.734,578 481.079,087	8.797
15	443.734,578 481.079,087	16	443.733,472 481.017,68	61.417
16	443.733,472 481.017,68	1	443.739,858 481.006,854	12.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 201/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

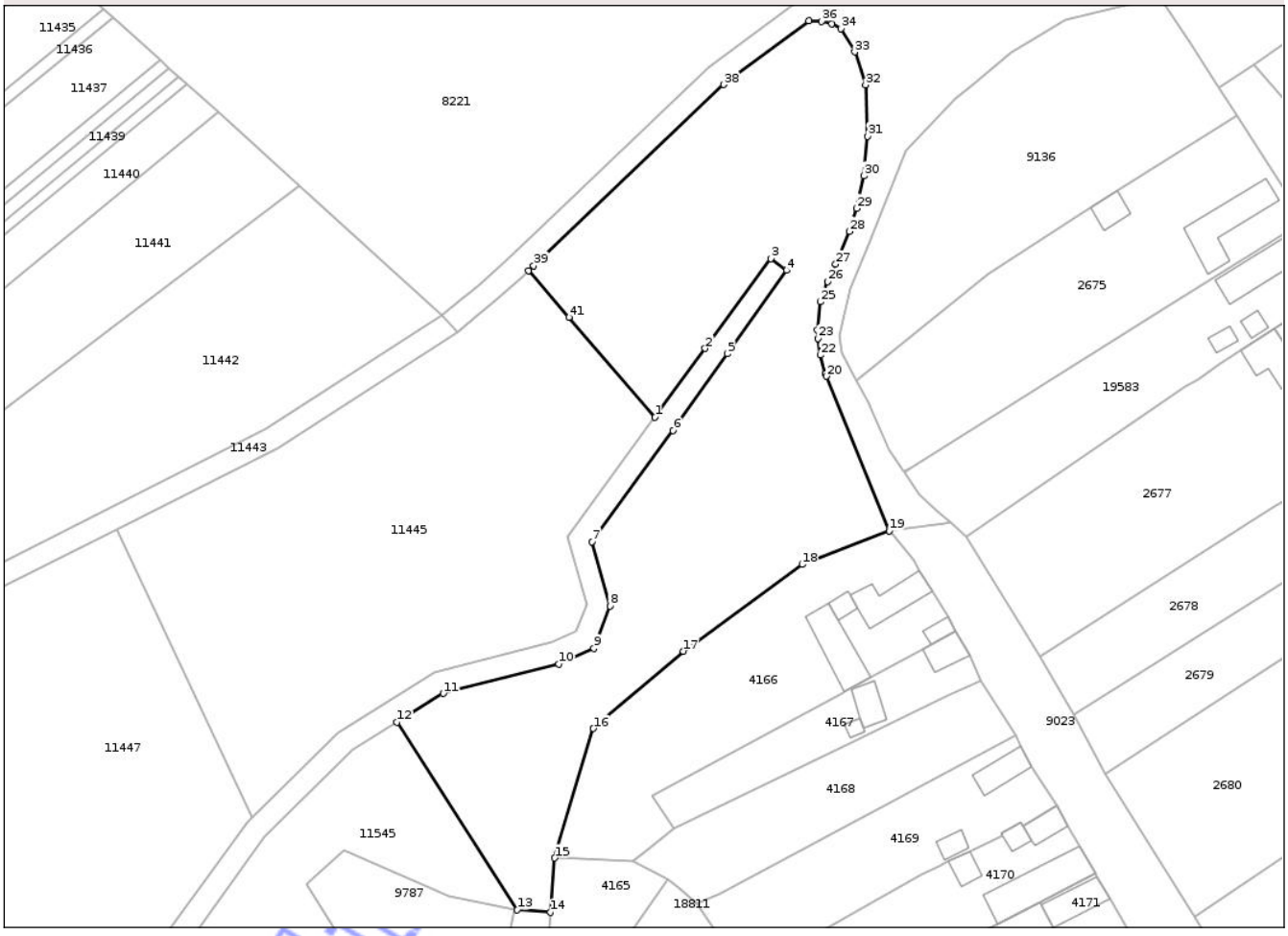
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.113	64	1389/19/1	-	
2	faneata	NU	174	64	1389/19/2	-	
3	faneata	NU	2.713	64	1389/19/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.888,385 481.582,321	2	443.897,33 481.594,574	15.171
4	443.911,846 481.608,494	5	443.901,329 481.593,661	18.183
7	443.877,19 481.560,202	8	443.880,347 481.548,775	11.855
10	443.871,203 481.538,426	11	443.850,654 481.533,177	21.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.897,33 481.594,574	3	443.909,006 481.610,568	19.802
5	443.901,329 481.593,661	6	443.891,615 481.579,962	16.794
8	443.880,347 481.548,775	9	443.877,477 481.541,174	8.125
11	443.850,654 481.533,177	12	443.842,411 481.528,057	9.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.909,006 481.610,568	4	443.911,846 481.608,494	3.517
6	443.891,615 481.579,962	7	443.877,19 481.560,202	24.465
9	443.877,477 481.541,174	10	443.871,203 481.538,426	6.849
12	443.842,411 481.528,057	13	443.863,83 481.494,648	39.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	443.863,83 481.494,648	14	443.869,779 481.494,189	5.967
14	443.869,779 481.494,189	15	443.870,525 481.503,865	9.705
15	443.870,525 481.503,865	16	443.877,401 481.526,919	24.058
16	443.877,401 481.526,919	17	443.893,463 481.540,684	21.153
17	443.893,463 481.540,684	18	443.914,628 481.556,11	26.19
18	443.914,628 481.556,11	19	443.930,121 481.562,115	16.616
19	443.930,121 481.562,115	20	443.918,909 481.589,644	29.725
20	443.918,909 481.589,644	21	443.918,744 481.590,05	0.438
21	443.918,744 481.590,05	22	443.917,876 481.593,417	3.477
22	443.917,876 481.593,417	23	443.917,488 481.596,356	2.965
23	443.917,488 481.596,356	24	443.917,329 481.597,859	1.511
24	443.917,329 481.597,859	25	443.917,885 481.602,871	5.043
25	443.917,885 481.602,871	26	443.919,154 481.606,507	3.851
26	443.919,154 481.606,507	27	443.920,612 481.609,605	3.424
27	443.920,612 481.609,605	28	443.923,007 481.615,428	6.296
28	443.923,007 481.615,428	29	443.924,329 481.619,506	4.287
29	443.924,329 481.619,506	30	443.925,651 481.625,303	5.946
30	443.925,651 481.625,303	31	443.926,29 481.632,375	7.101
31	443.926,29 481.632,375	32	443.925,948 481.641,518	9.149
32	443.925,948 481.641,518	33	443.923,984 481.647,386	6.188
33	443.923,984 481.647,386	34	443.921,568 481.651,509	4.779
34	443.921,568 481.651,509	35	443.919,881 481.652,397	1.906
35	443.919,881 481.652,397	36	443.918,103 481.652,807	1.825
36	443.918,103 481.652,807	37	443.915,794 481.652,936	2.313
37	443.915,794 481.652,936	38	443.900,635 481.641,568	18.948
38	443.900,635 481.641,568	39	443.866,77 481.609,329	46.757
39	443.866,77 481.609,329	40	443.865,859 481.608,449	1.267
40	443.865,859 481.608,449	41	443.873,034 481.600,126	10.989
41	443.873,034 481.600,126	1	443.888,385 481.582,321	23.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.280	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

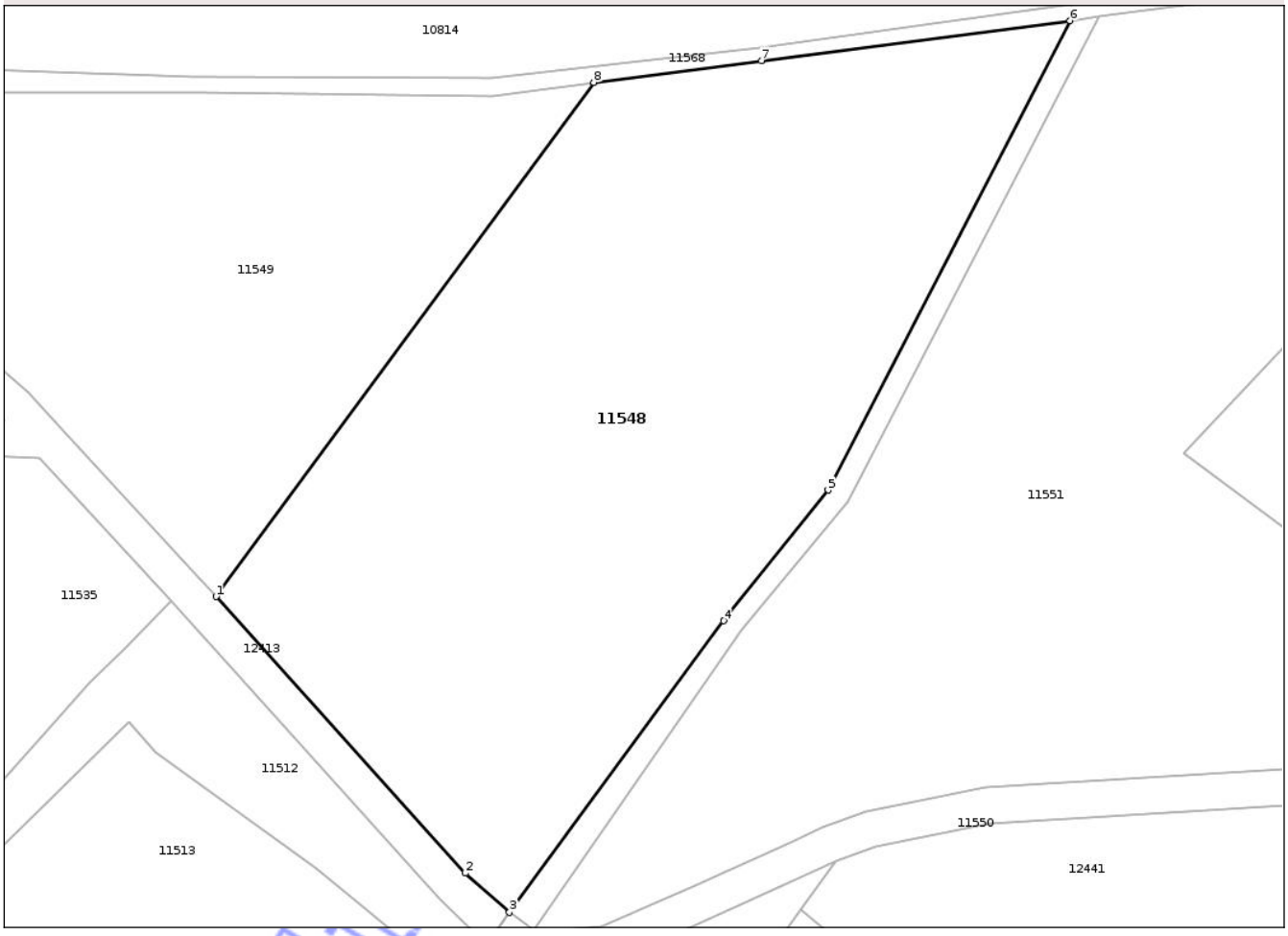
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.280	64	1420/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.392,578 482.249,652	2	443.420,008 482.219,235	40.959
2	443.420,008 482.219,235	3	443.424,861 482.214,923	6.492
3	443.424,861 482.214,923	4	443.448,427 482.246,976	39.784
4	443.448,427 482.246,976	5	443.459,926 482.261,361	18.416
5	443.459,926 482.261,361	6	443.486,56 482.312,956	58.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.486,56 482.312,956	7	443.452,612 482.308,557	34.232
7	443.452,612 482.308,557	8	443.434,142 482.306,162	18.625
8	443.434,142 482.306,162	1	443.392,578 482.249,652	70.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.095	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

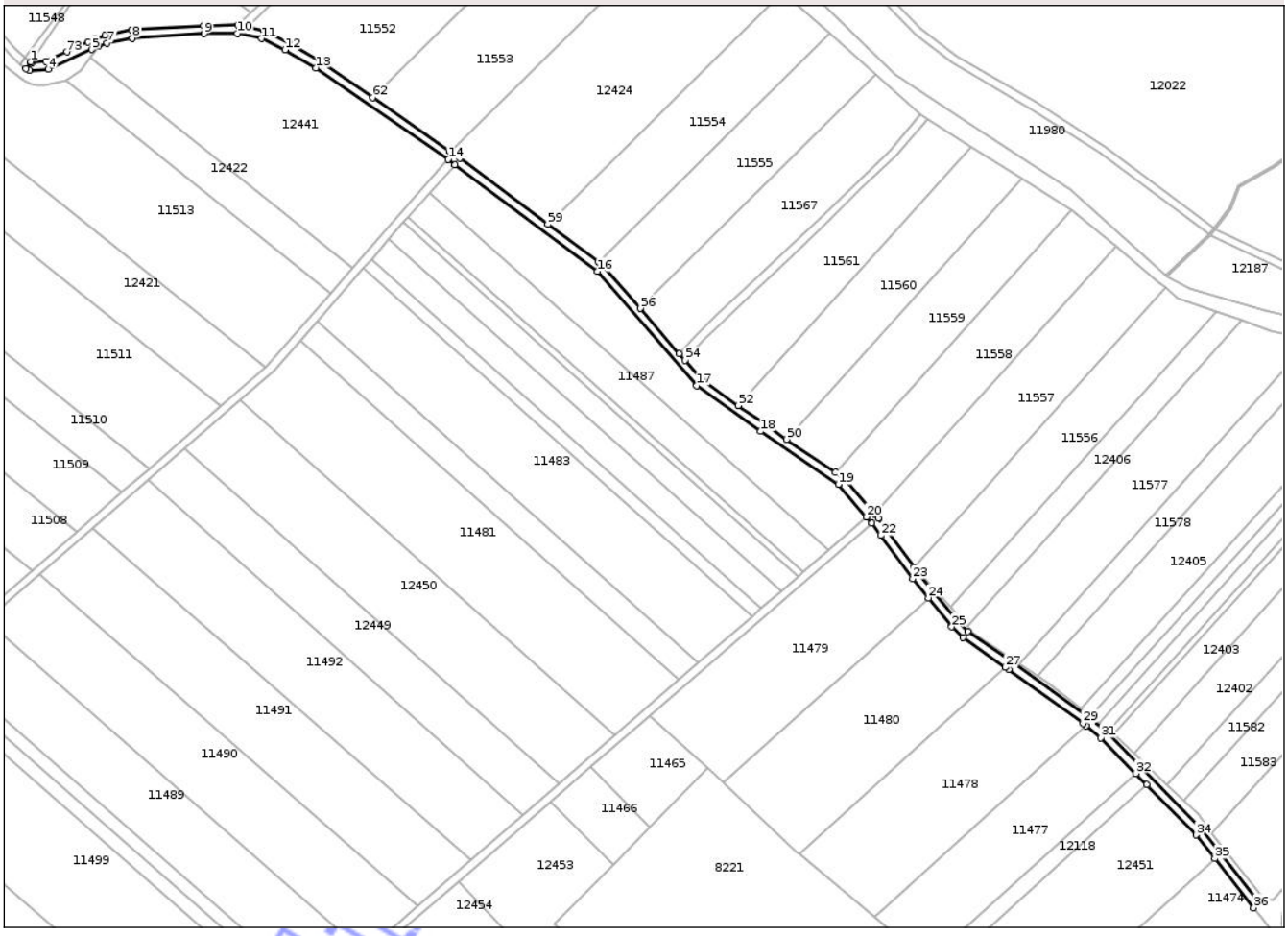
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.090	64	1404/1	-	
2	drum	NU	2.005	64	1418	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.427,495 482.212,997	2	443.425,038 482.209,527	4.252
4	443.436,027 482.209,398	5	443.457,622 482.219,085	23.668
7	443.465,232 482.222,187	8	443.477,733 482.224,653	12.742
10	443.529,572 482.227,032	11	443.541,537 482.224,458	12.239
13	443.568,495 482.210,003	14	443.633,968 482.164,752	79.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.425,038 482.209,527	3	443.426,786 482.208,56	1.998
5	443.457,622 482.219,085	6	443.460,836 482.220,559	3.536
8	443.477,733 482.224,653	9	443.513,069 482.226,857	35.405
11	443.541,537 482.224,458	12	443.553,217 482.218,867	12.949
14	443.633,968 482.164,752	15	443.637,068 482.162,128	4.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.426,786 482.208,56	4	443.436,027 482.209,398	9.279
6	443.460,836 482.220,559	7	443.465,232 482.222,187	4.688
9	443.513,069 482.226,857	10	443.529,572 482.227,032	16.504
12	443.553,217 482.218,867	13	443.568,495 482.210,003	17.663
15	443.637,068 482.162,128	16	443.707,737 482.109,453	88.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	443.707,737 482.109,453	17	443.756,689 482.052,919	74.782
17	443.756,689 482.052,919	18	443.788,402 482.030,444	38.87
18	443.788,402 482.030,444	19	443.826,935 482.004,222	46.609
19	443.826,935 482.004,222	20	443.840,795 481.988,187	21.195
20	443.840,795 481.988,187	21	443.843,415 481.985,164	4.0
21	443.843,415 481.985,164	22	443.847,889 481.978,99	7.625
22	443.847,889 481.978,99	23	443.863,647 481.957,543	26.614
23	443.863,647 481.957,543	24	443.871,347 481.948,113	12.174
24	443.871,347 481.948,113	25	443.882,971 481.933,877	18.379
25	443.882,971 481.933,877	26	443.888,392 481.928,619	7.552
26	443.888,392 481.928,619	27	443.909,514 481.913,839	25.78
27	443.909,514 481.913,839	28	443.911,133 481.912,874	1.885
28	443.911,133 481.912,874	29	443.947,926 481.886,287	45.394
29	443.947,926 481.886,287	30	443.949,391 481.885,092	1.891
30	443.949,391 481.885,092	31	443.956,726 481.879,104	9.469
31	443.956,726 481.879,104	32	443.973,98 481.861,469	24.672
32	443.973,98 481.861,469	33	443.979,432 481.855,897	7.796
33	443.979,432 481.855,897	34	444.003,744 481.831,05	34.763
34	444.003,744 481.831,05	35	444.013,014 481.819,393	14.894
35	444.013,014 481.819,393	36	444.032,35 481.795,079	31.065
36	444.032,35 481.795,079	37	444.035,527 481.797,512	4.002
37	444.035,527 481.797,512	38	444.006,746 481.833,7	46.238
38	444.006,746 481.833,7	39	443.959,428 481.882,062	67.66
39	443.959,428 481.882,062	40	443.950,36 481.889,465	11.706
40	443.950,36 481.889,465	41	443.913,357 481.916,032	45.552
41	443.913,357 481.916,032	42	443.890,948 481.931,713	27.351
42	443.890,948 481.931,713	43	443.885,922 481.936,586	7.0
43	443.885,922 481.936,586	44	443.866,525 481.960,343	30.67
44	443.866,525 481.960,343	45	443.864,395 481.963,33	3.669
45	443.864,395 481.963,33	46	443.846,64 481.987,53	30.015
46	443.846,64 481.987,53	47	443.844,985 481.989,447	2.533
47	443.844,985 481.989,447	48	443.829,619 482.007,234	23.505
48	443.829,619 482.007,234	49	443.825,342 482.010,144	5.173
49	443.825,342 482.010,144	50	443.801,329 482.026,485	29.046
50	443.801,329 482.026,485	51	443.790,684 482.033,729	12.876
51	443.790,684 482.033,729	52	443.777,396 482.043,147	16.287
52	443.777,396 482.043,147	53	443.759,396 482.055,903	22.062
53	443.759,396 482.055,903	54	443.751,111 482.065,472	12.657
54	443.751,111 482.065,472	55	443.748,205 482.068,828	4.439
55	443.748,205 482.068,828	56	443.728,868 482.091,16	29.54
56	443.728,868 482.091,16	57	443.710,476 482.112,4	28.096
57	443.710,476 482.112,4	58	443.708,21 482.114,09	2.827
58	443.708,21 482.114,09	59	443.683,203 482.132,729	31.189
59	443.683,203 482.132,729	60	443.639,459 482.165,335	54.559
60	443.639,459 482.165,335	61	443.634,787 482.168,597	5.698
61	443.634,787 482.168,597	62	443.596,511 482.195,32	46.682
62	443.596,511 482.195,32	63	443.570,639 482.213,384	31.554
63	443.570,639 482.213,384	64	443.555,087 482.222,407	17.98
64	443.555,087 482.222,407	65	443.542,839 482.228,27	13.579
65	443.542,839 482.228,27	66	443.534,65 482.230,031	8.376
66	443.534,65 482.230,031	67	443.529,976 482.231,036	4.781
67	443.529,976 482.231,036	68	443.512,923 482.230,855	17.054
68	443.512,923 482.230,855	69	443.477,219 482.228,629	35.773
69	443.477,219 482.228,629	70	443.464,144 482.226,049	13.327
70	443.464,144 482.226,049	71	443.459,306 482.224,258	5.159
71	443.459,306 482.224,258	72	443.455,963 482.222,725	3.678
72	443.455,963 482.222,725	73	443.445,309 482.217,898	11.696
73	443.445,309 482.217,898	74	443.435,008 482.213,322	11.272
74	443.435,008 482.213,322	75	443.427,928 482.212,68	7.109
75	443.427,928 482.212,68	1	443.427,495 482.212,997	0.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Instrucțiuni

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 567/49, din 24/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAILAT IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

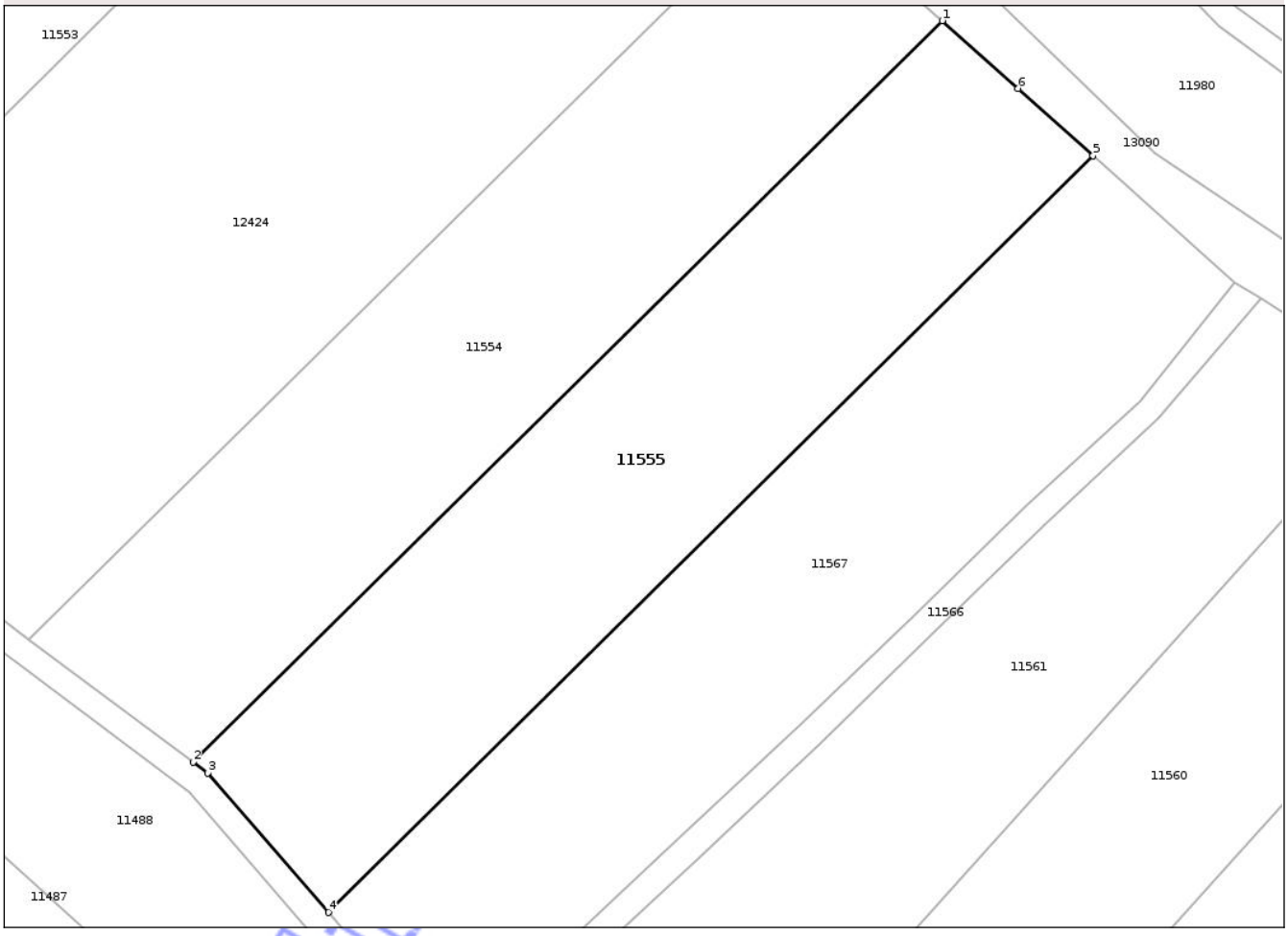
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	64	1417/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.822,582 482.227,09	2	443.708,21 482.114,09	160.779
2	443.708,21 482.114,09	3	443.710,476 482.112,4	2.827
3	443.710,476 482.112,4	4	443.728,868 482.091,16	28.096
4	443.728,868 482.091,16	5	443.845,619 482.206,511	164.124
5	443.845,619 482.206,511	6	443.834,156 482.216,761	15.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.834,156 482.216,761	1	443.822,582 482.227,09	15.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1393N/Nou
Nr. cadastral vechi:392

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112954	40.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 912, din 01/01/2004 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARSTEA PAVEL**, si sotia 2) **CARSTEA ELISAVETA**	
	OBSERVATII: Data cerere: 08.12.2005	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

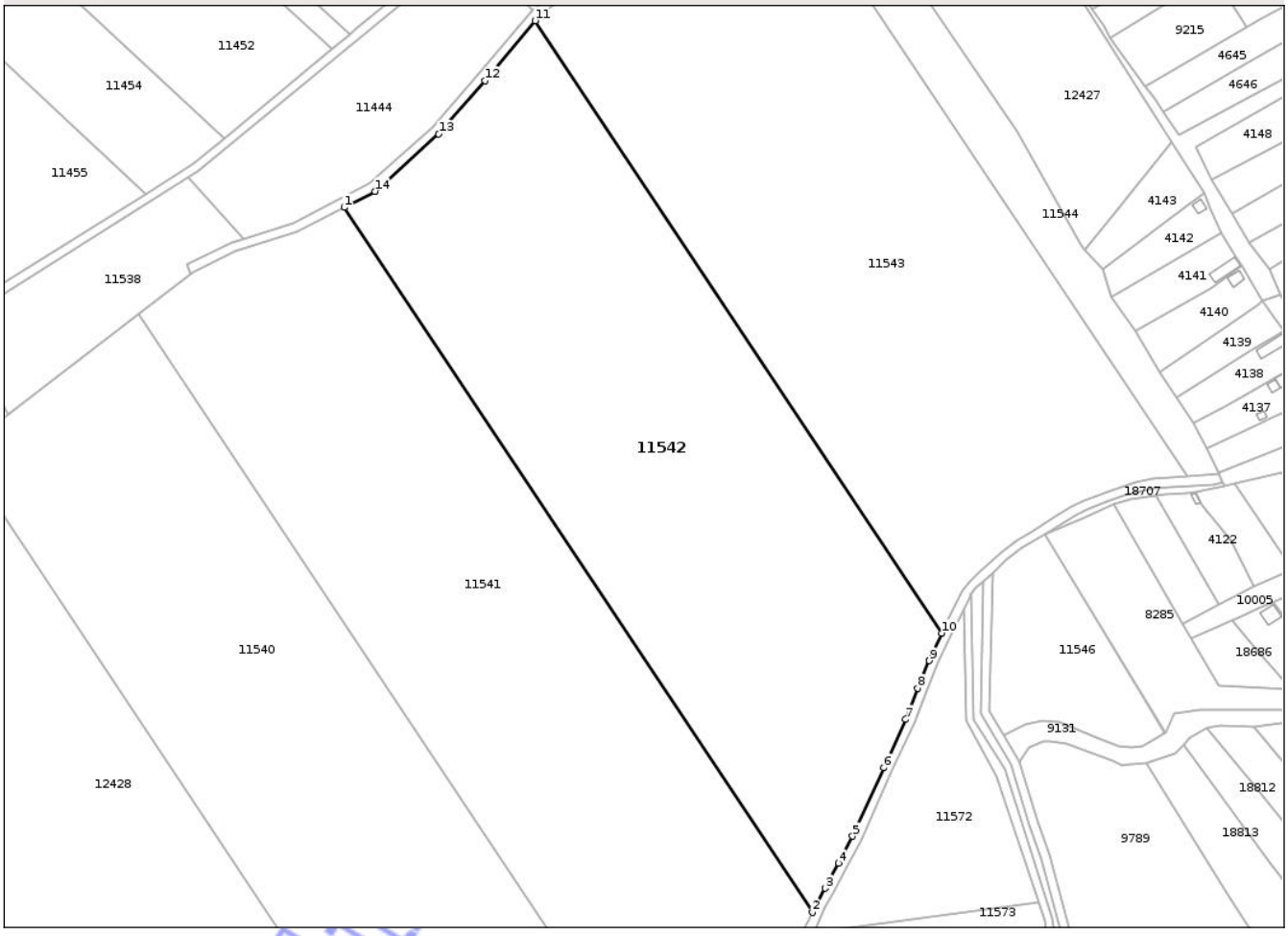
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112954	40.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.600	64	1382/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.446,674 481.241,191	2	443.654,68 480.928,514	375.544
2	443.654,68 480.928,514	3	443.660,28 480.939,193	12.058
3	443.660,28 480.939,193	4	443.666,32 480.950,361	12.697
4	443.666,32 480.950,361	5	443.672,497 480.962,255	13.402
5	443.672,497 480.962,255	6	443.686,339 480.992,632	33.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.686,339 480.992,632	7	443.696,011 481.014,124	23.568
7	443.696,011 481.014,124	8	443.701,441 481.027,993	14.894
8	443.701,441 481.027,993	9	443.706,599 481.040,122	13.18
9	443.706,599 481.040,122	10	443.712,227 481.052,381	13.489
10	443.712,227 481.052,381	11	443.531,521 481.324,02	326.255
11	443.531,521 481.324,02	12	443.509,292 481.297,456	34.638
12	443.509,292 481.297,456	13	443.488,697 481.273,744	31.407
13	443.488,697 481.273,744	14	443.460,352 481.248,4	38.023
14	443.460,352 481.248,4	1	443.446,674 481.241,191	15.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 243/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **TURCU TOMA**	
Act Notarial nr. 35, din 01/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	
Act Notarial nr. 523, din 01/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	
Act Notarial nr. 556, din 06/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	
Act Notarial nr. 1105, din 21/06/2005 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

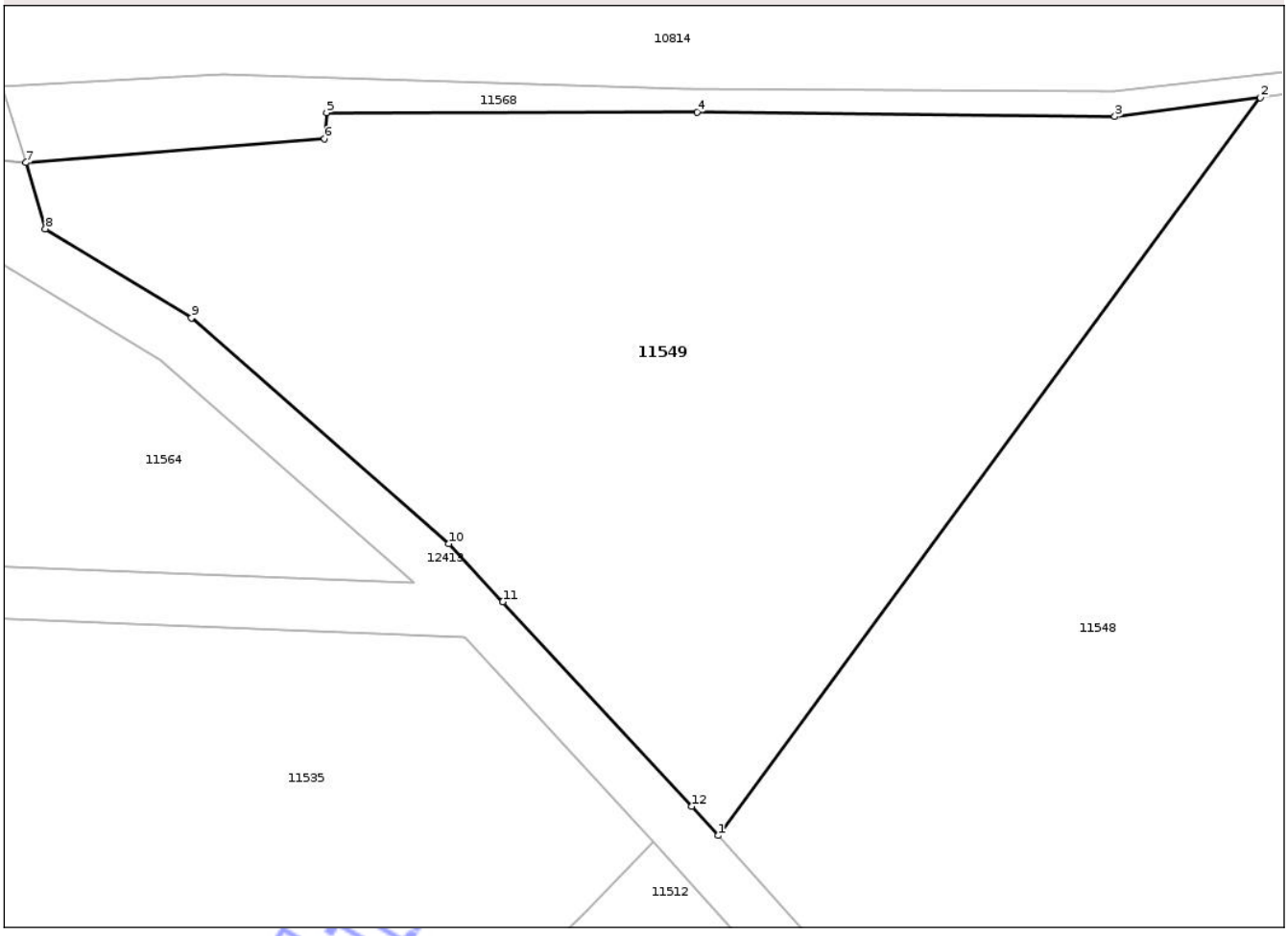
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	64	1420/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.392,578 482.249,652	2	443.434,142 482.306,162	70.149
2	443.434,142 482.306,162	3	443.422,988 482.304,715	11.247
3	443.422,988 482.304,715	4	443.390,955 482.305,031	32.035
4	443.390,955 482.305,031	5	443.362,55 482.305,007	28.405
5	443.362,55 482.305,007	6	443.362,409 482.302,99	2.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.362,409 482.302,99	7	443.339,502 482.301,174	22.979
7	443.339,502 482.301,174	8	443.340,999 482.296,1	5.29
8	443.340,999 482.296,1	9	443.352,199 482.289,279	13.114
9	443.352,199 482.289,279	10	443.371,924 482.272,0	26.223
10	443.371,924 482.272,0	11	443.376,07 482.267,548	6.084
11	443.376,07 482.267,548	12	443.390,571 482.251,878	21.35
12	443.390,571 482.251,878	1	443.392,578 482.249,652	2.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 225/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATICA COSTICĂ**	
Act Notarial nr. 20, din 27/02/2021 emis de NP BEXA MIRCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOBDAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

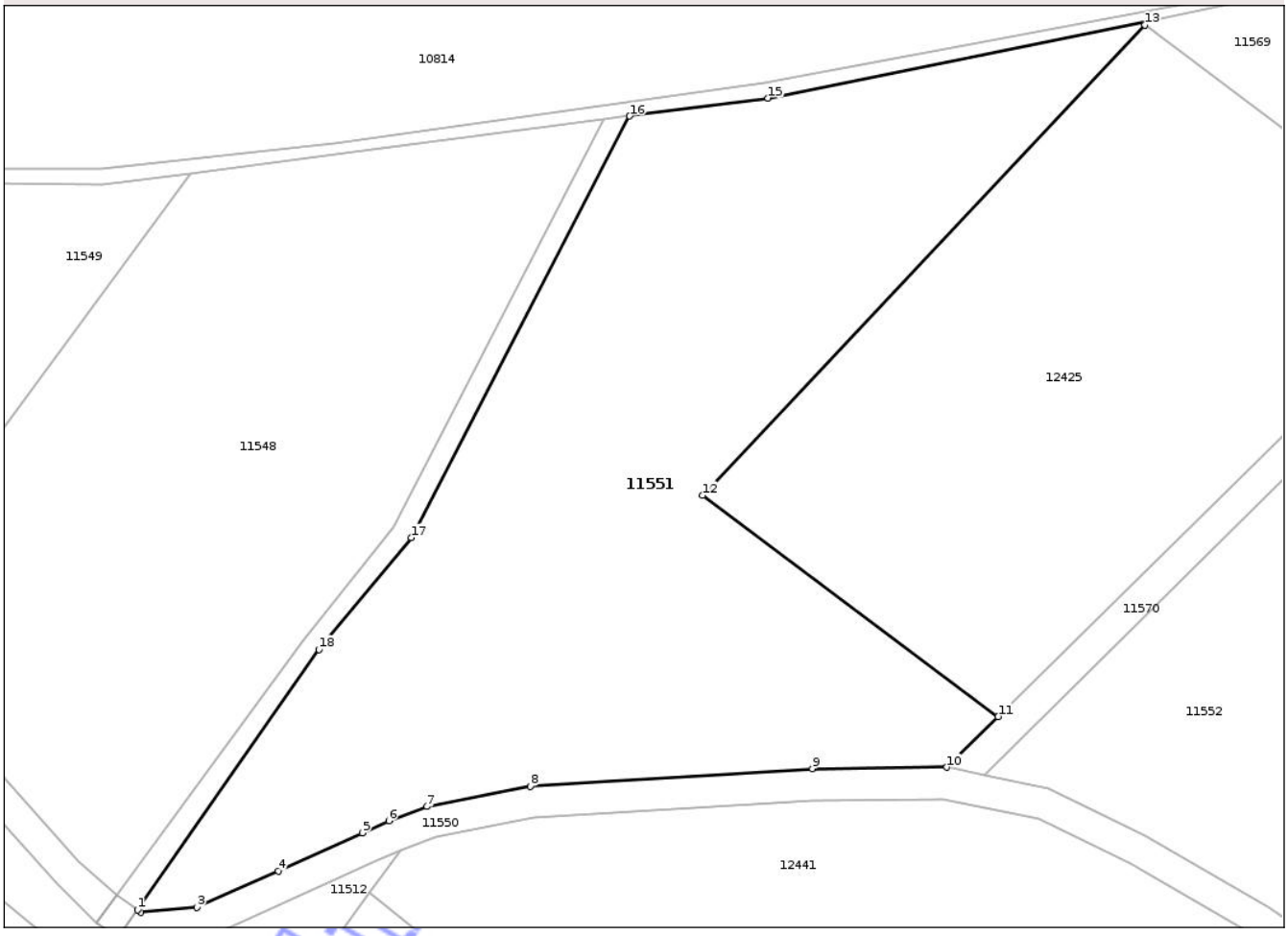
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.200	64	1420/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.427,495 482.212,997	2	443.427,928 482.212,68	0.537
2	443.427,928 482.212,68	3	443.435,008 482.213,322	7.109
3	443.435,008 482.213,322	4	443.445,309 482.217,898	11.272
4	443.445,309 482.217,898	5	443.455,963 482.222,725	11.696
5	443.455,963 482.222,725	6	443.459,306 482.224,258	3.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.459,306 482.224,258	7	443.464,144 482.226,049	5.159
7	443.464,144 482.226,049	8	443.477,219 482.228,629	13.327
8	443.477,219 482.228,629	9	443.512,923 482.230,855	35.773
9	443.512,923 482.230,855	10	443.529,976 482.231,036	17.054
10	443.529,976 482.231,036	11	443.536,459 482.237,442	9.114
11	443.536,459 482.237,442	12	443.499,049 482.265,426	46.718
12	443.499,049 482.265,426	13	443.555,0 482.324,882	81.643
13	443.555,0 482.324,882	14	443.555,512 482.325,425	0.746
14	443.555,512 482.325,425	15	443.507,312 482.315,645	49.182
15	443.507,312 482.315,645	16	443.489,81 482.313,377	17.648
16	443.489,81 482.313,377	17	443.462,175 482.260,063	60.051
17	443.462,175 482.260,063	18	443.450,452 482.245,919	18.371
18	443.450,452 482.245,919	1	443.427,495 482.212,997	40.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 530/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA STANA** 2) **HAMPU ILIE** 3) **LUMIŢ MARIA** 4) **ŞANDRU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

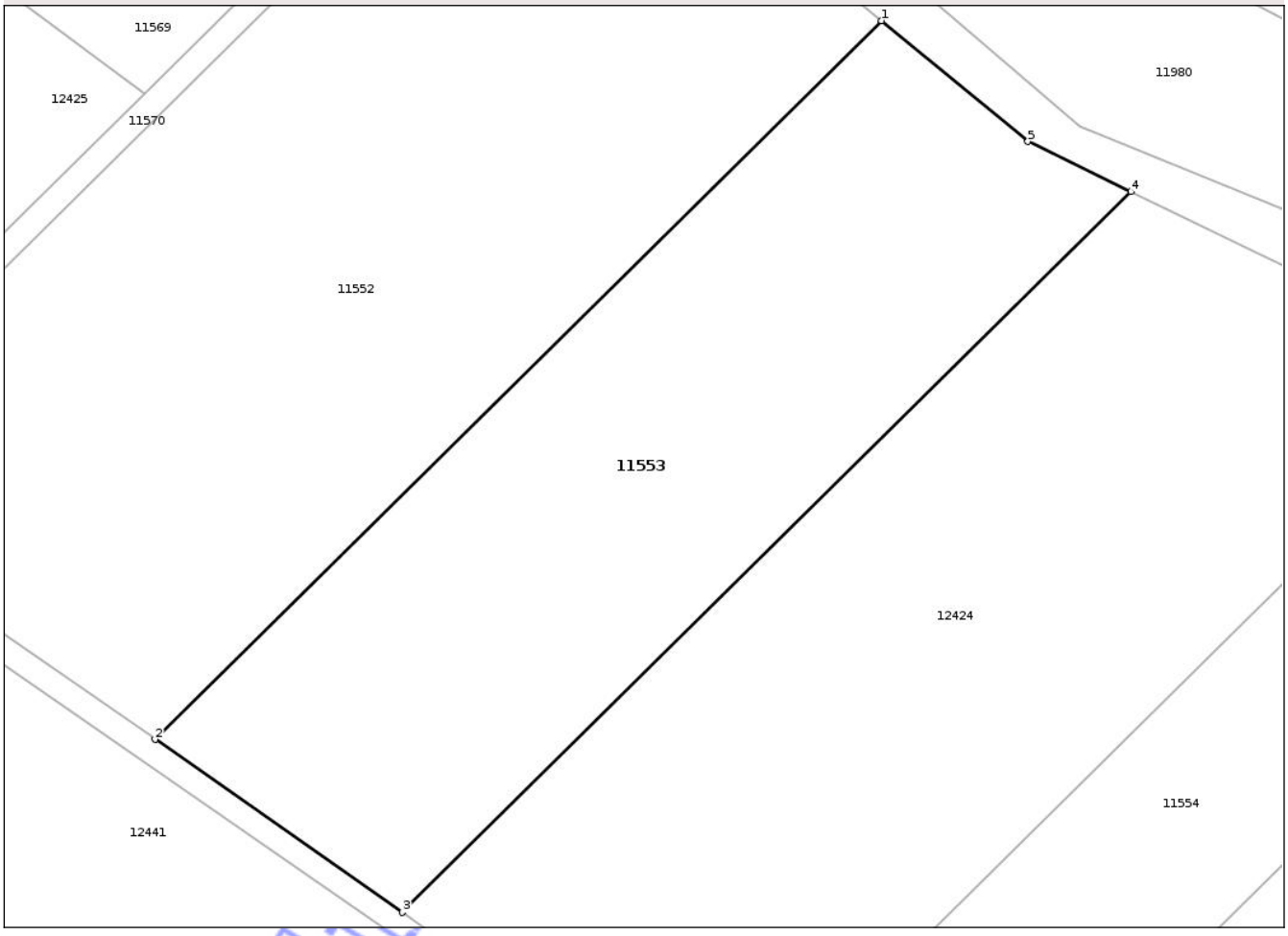
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.200	64	1417/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.708,847 482.306,308	2	443.596,511 482.195,32	157.917
2	443.596,511 482.195,32	3	443.634,787 482.168,597	46.682
3	443.634,787 482.168,597	4	443.747,451 482.279,909	158.378
4	443.747,451 482.279,909	5	443.731,497 482.287,669	17.741
5	443.731,497 482.287,669	1	443.708,847 482.306,308	29.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 280/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞANDRU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

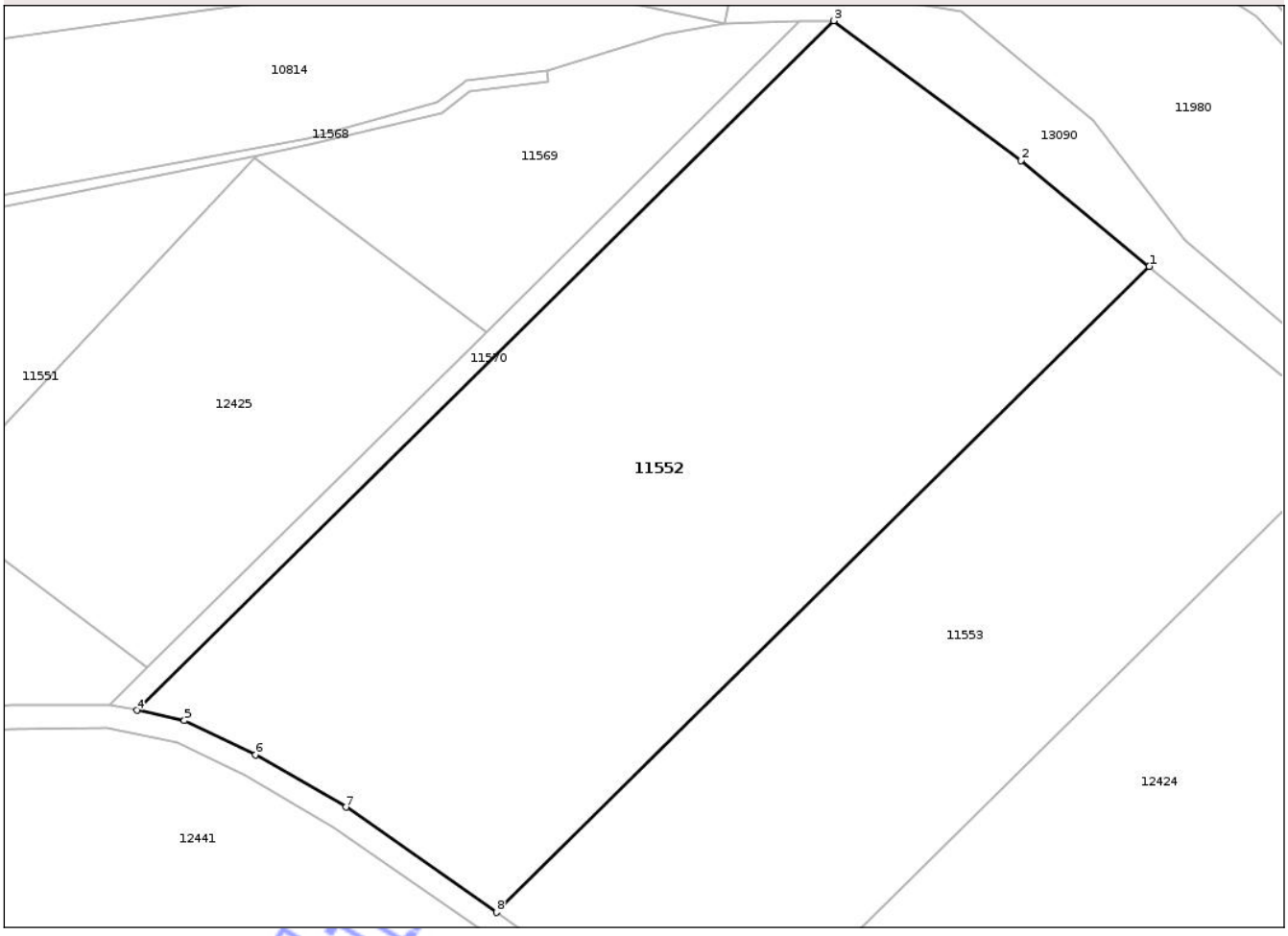
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.000	64	1417/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.708,847 482.306,308	2	443.686,767 482.324,478	28.595
2	443.686,767 482.324,478	3	443.654,576 482.348,518	40.177
3	443.654,576 482.348,518	4	443.534,65 482.230,031	168.587
4	443.534,65 482.230,031	5	443.542,839 482.228,27	8.376
5	443.542,839 482.228,27	6	443.555,087 482.222,407	13.579

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.555,087 482.222,407	7	443.570,639 482.213,384	17.98
7	443.570,639 482.213,384	8	443.596,511 482.195,32	31.554
8	443.596,511 482.195,32	1	443.708,847 482.306,308	157.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107770	5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51280 / 17/06/2016		
Act Notarial nr. 1781, din 26/09/2005 emis de BNP MARGINEAN NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE- ANTON**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

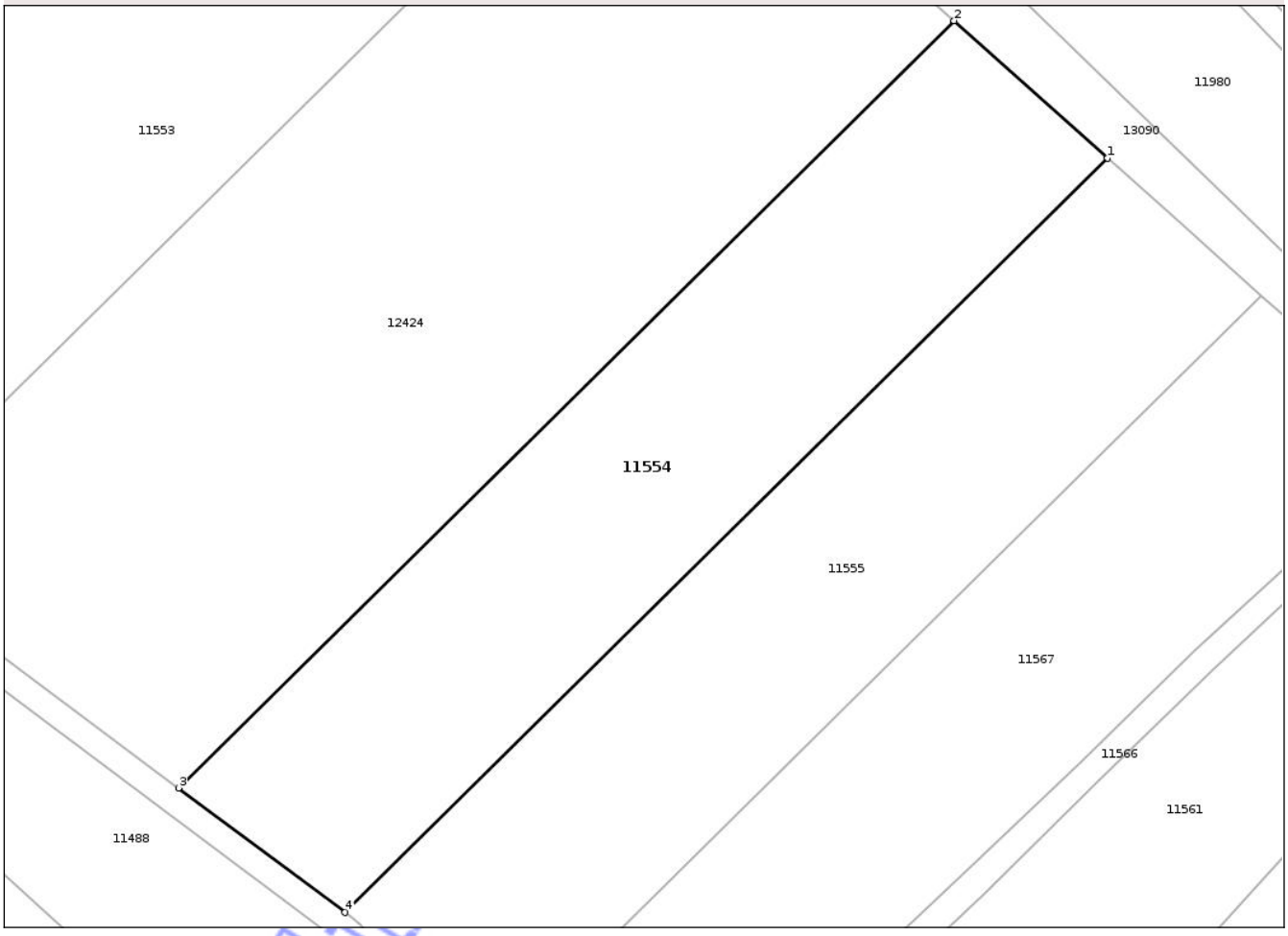
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107770	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	64	1417/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.822,582 482.227,09	2	443.799,531 482.247,661	30.895
2	443.799,531 482.247,661	3	443.683,203 482.132,729	163.528
3	443.683,203 482.132,729	4	443.708,21 482.114,09	31.189
4	443.708,21 482.114,09	1	443.822,582 482.227,09	160.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 224/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ GHEORGHE** 2) **DRUMAŞ LAURIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

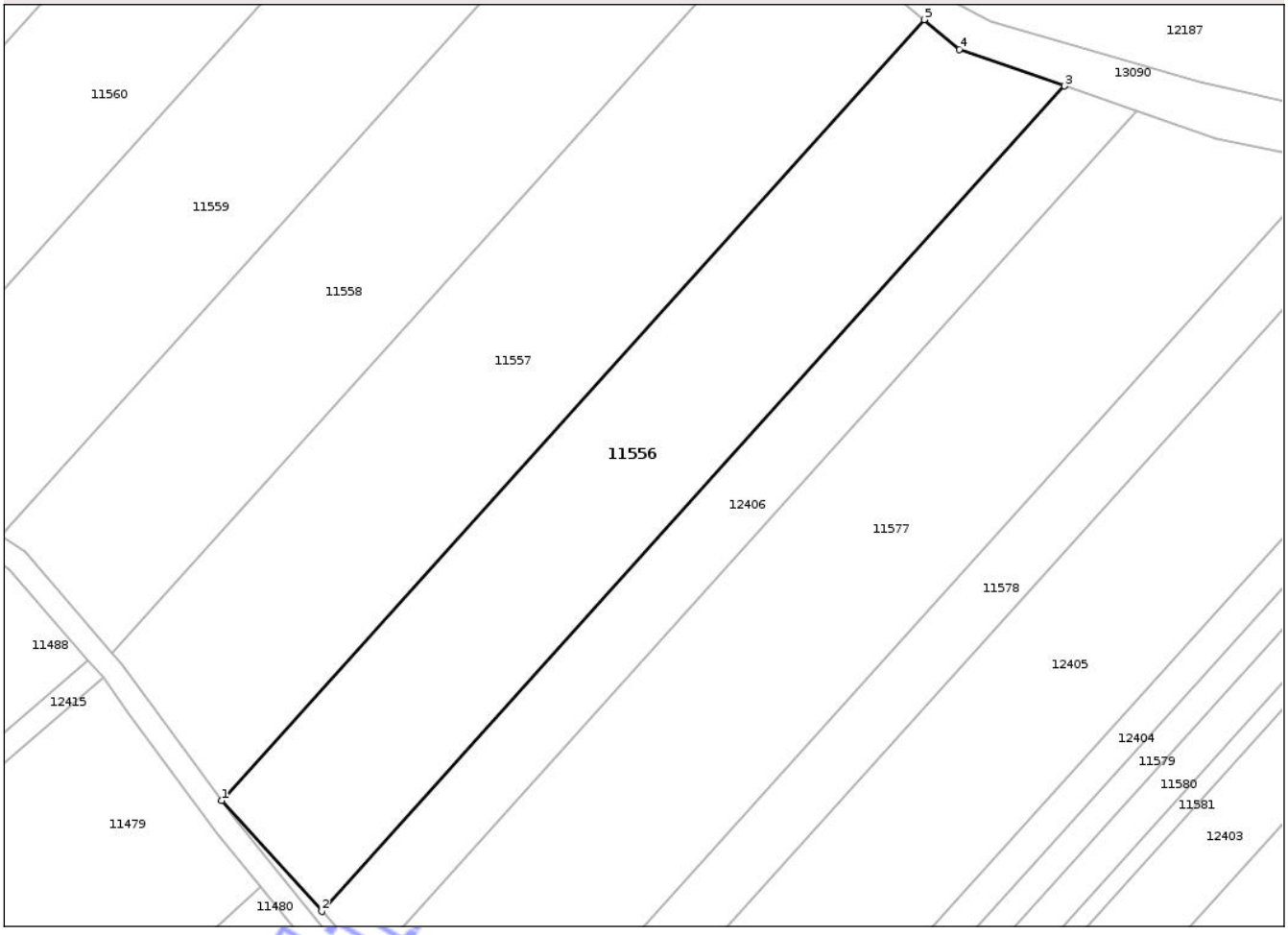
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	64	1415/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.864,395 481.963,33	2	443.882,154 481.943,726	26.452
2	443.882,154 481.943,726	3	444.013,614 482.089,625	196.388
3	444.013,614 482.089,625	4	443.995,023 482.096,11	19.69
4	443.995,023 482.096,11	5	443.988,736 482.101,328	8.17
5	443.988,736 482.101,328	1	443.864,395 481.963,33	185.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 222/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂRĂU ANA** 2) **BARB IOAN** 3) **ALBU MĂRIOARA** 4) **DRAGOMAN I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

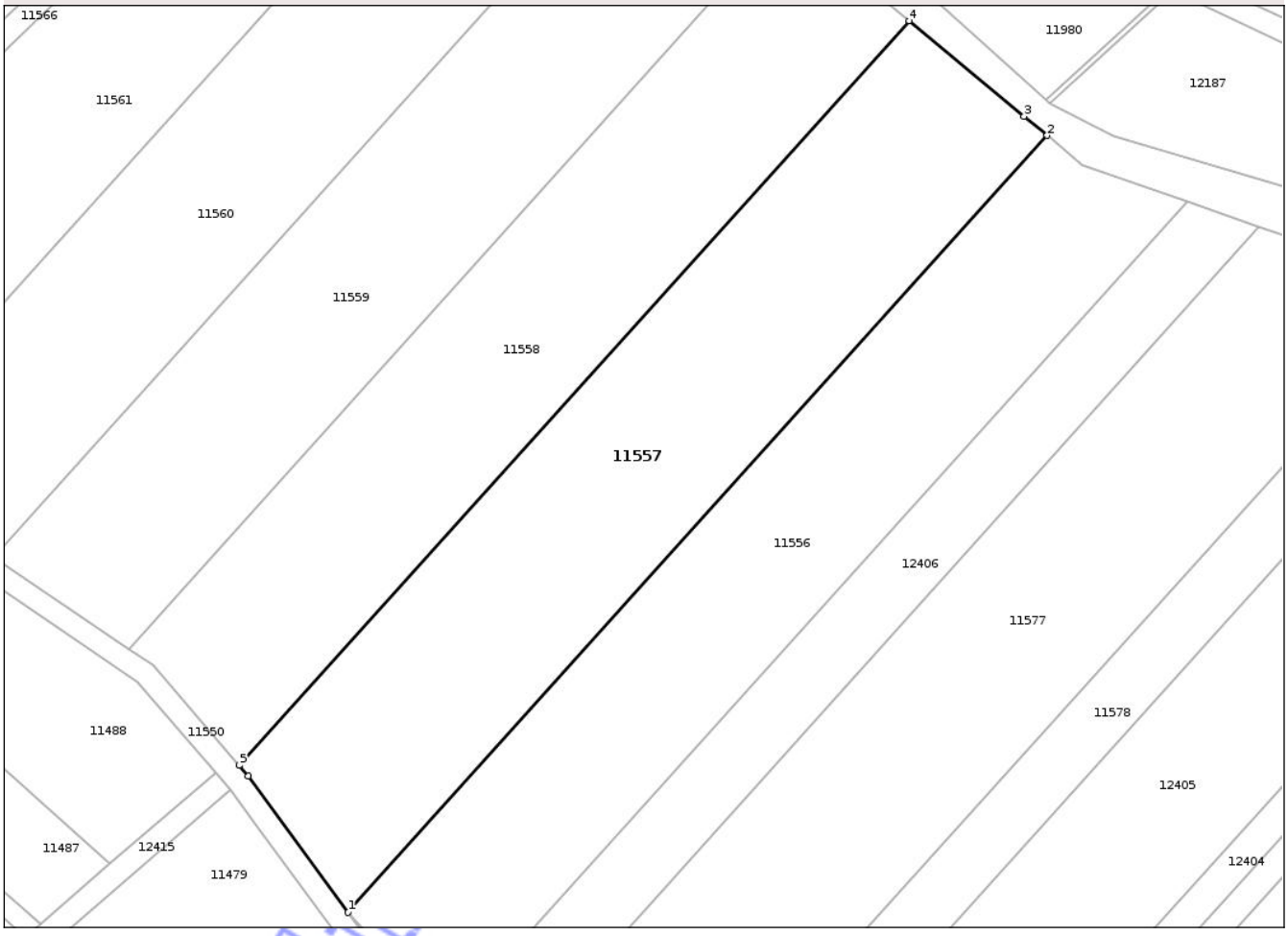
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	64	1415/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.864,395 481.963,33	2	443.988,736 482.101,328	185.753
2	443.988,736 482.101,328	3	443.984,62 482.104,743	5.348
3	443.984,62 482.104,743	4	443.964,164 482.121,717	26.581
4	443.964,164 482.121,717	5	443.844,985 481.989,447	178.042
5	443.844,985 481.989,447	6	443.846,64 481.987,53	2.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.846,64 481.987,53	1	443.864,395 481.963,33	30.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 226/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

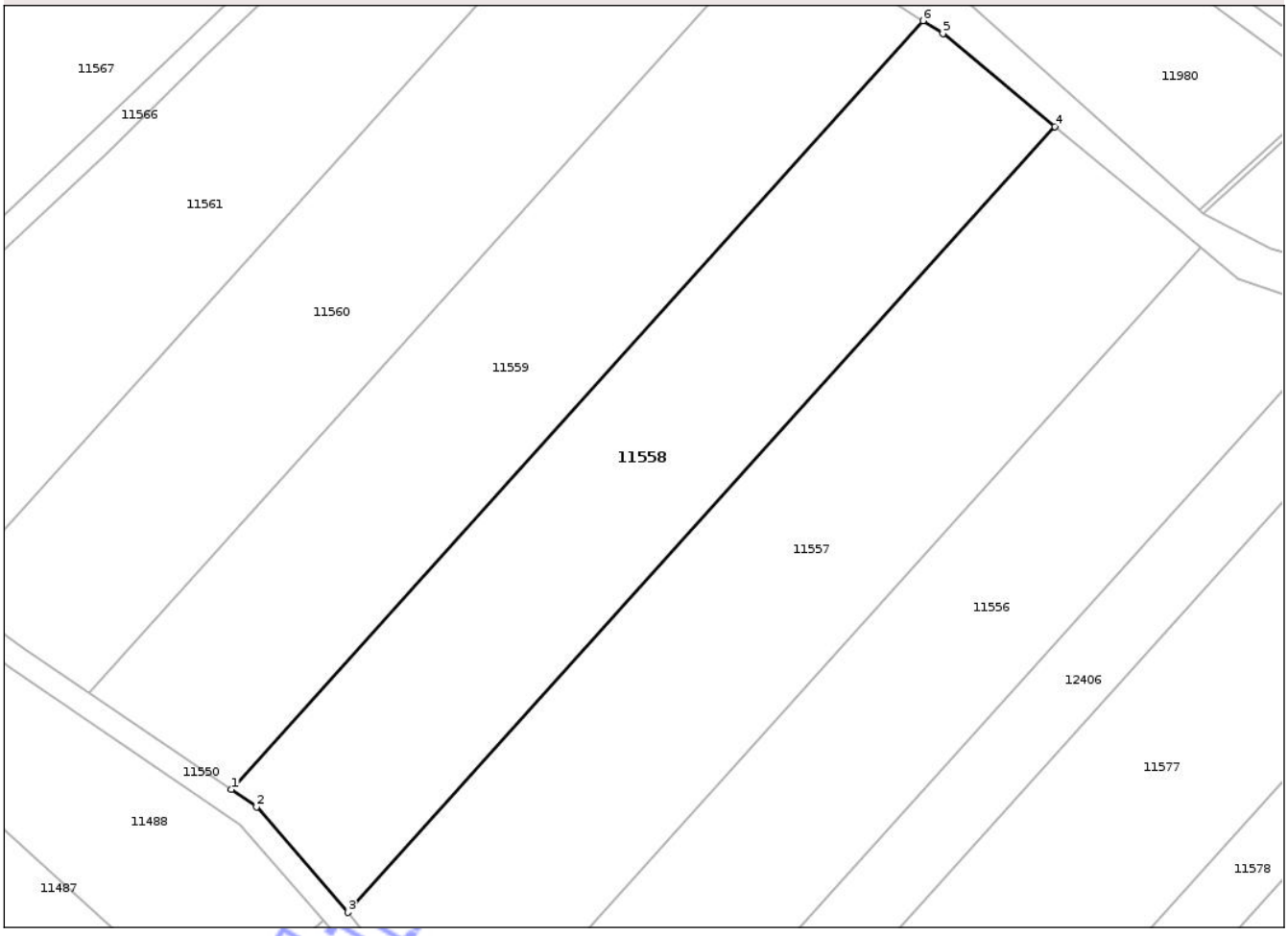
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	64	1415/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.825,342 482.010,144	2	443.829,619 482.007,234	5.173
2	443.829,619 482.007,234	3	443.844,985 481.989,447	23.505
3	443.844,985 481.989,447	4	443.964,164 482.121,717	178.042
4	443.964,164 482.121,717	5	443.945,281 482.137,385	24.537
5	443.945,281 482.137,385	6	443.941,925 482.139,532	3.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.941,925 482.139,532	1	443.825,342 482.010,144	174.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 230/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

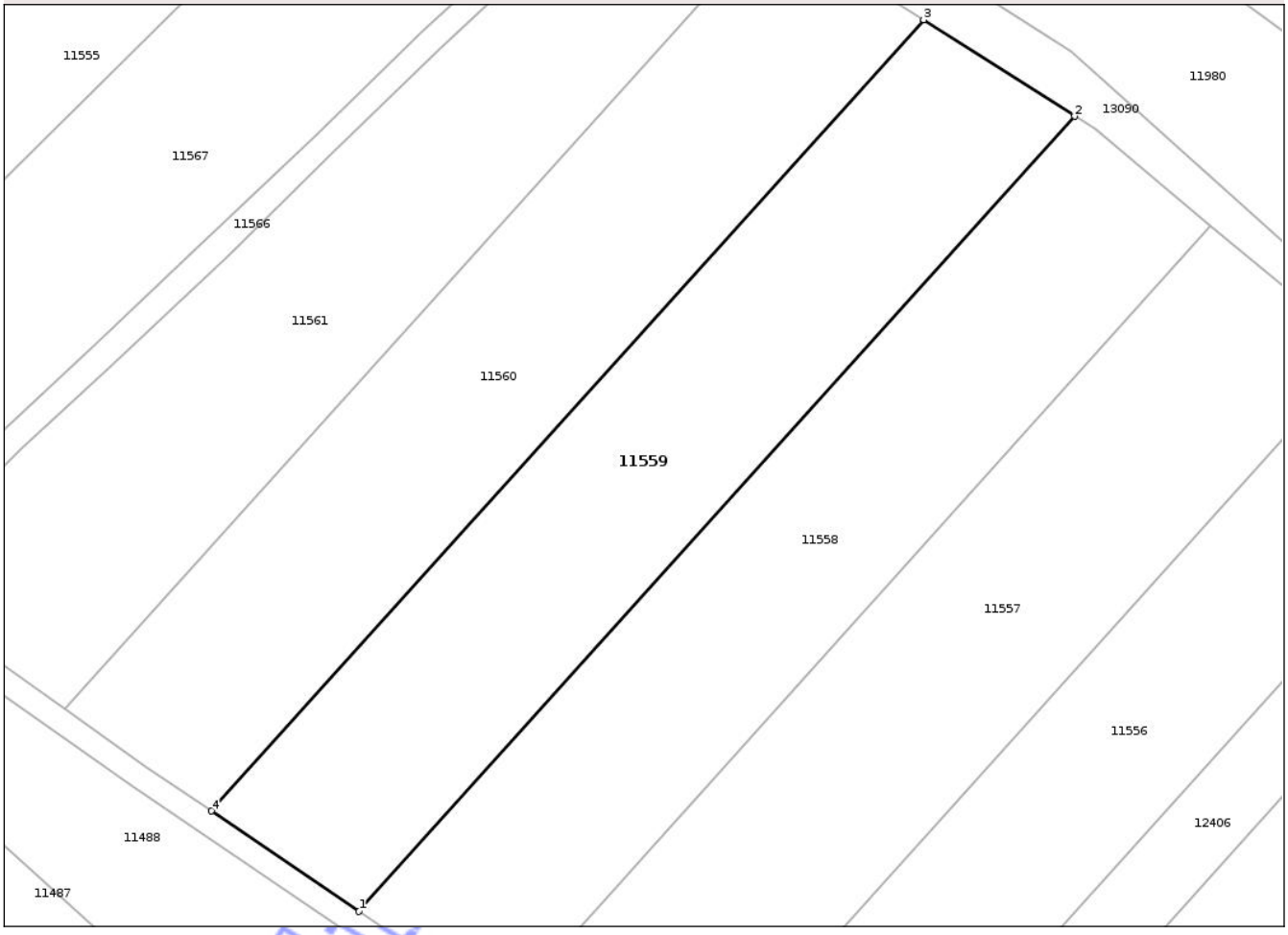
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	64	1415/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.825,342 482.010,144	2	443.941,925 482.139,532	174.163
2	443.941,925 482.139,532	3	443.917,348 482.155,248	29.172
3	443.917,348 482.155,248	4	443.801,329 482.026,485	173.321
4	443.801,329 482.026,485	1	443.825,342 482.010,144	29.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 231/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

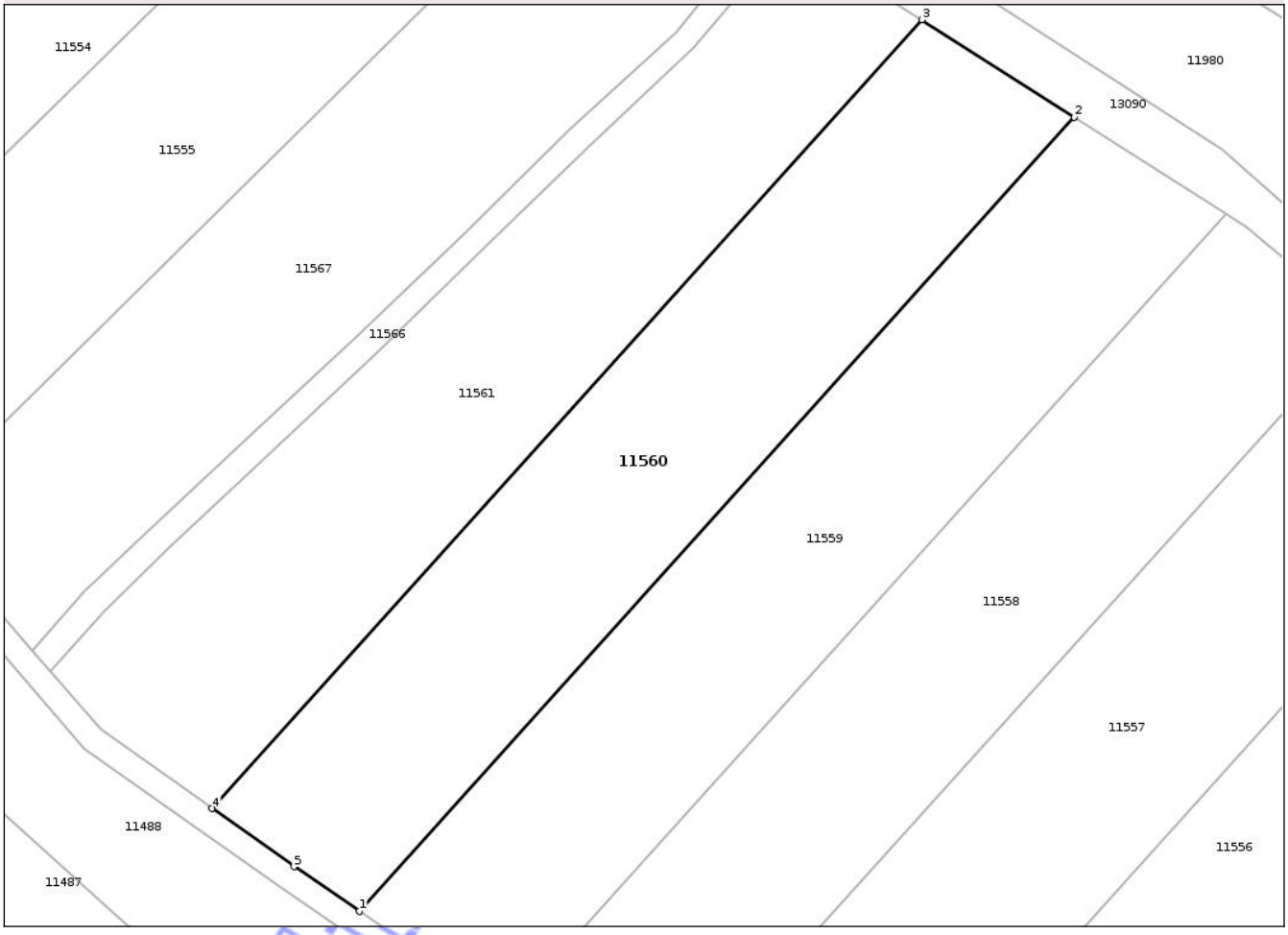
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	64	1415/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.801,329 482.026,485	2	443.917,348 482.155,248	173.321
2	443.917,348 482.155,248	3	443.892,639 482.171,049	29.329
3	443.892,639 482.171,049	4	443.777,396 482.043,147	172.162
4	443.777,396 482.043,147	5	443.790,684 482.033,729	16.287
5	443.790,684 482.033,729	1	443.801,329 482.026,485	12.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 233/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

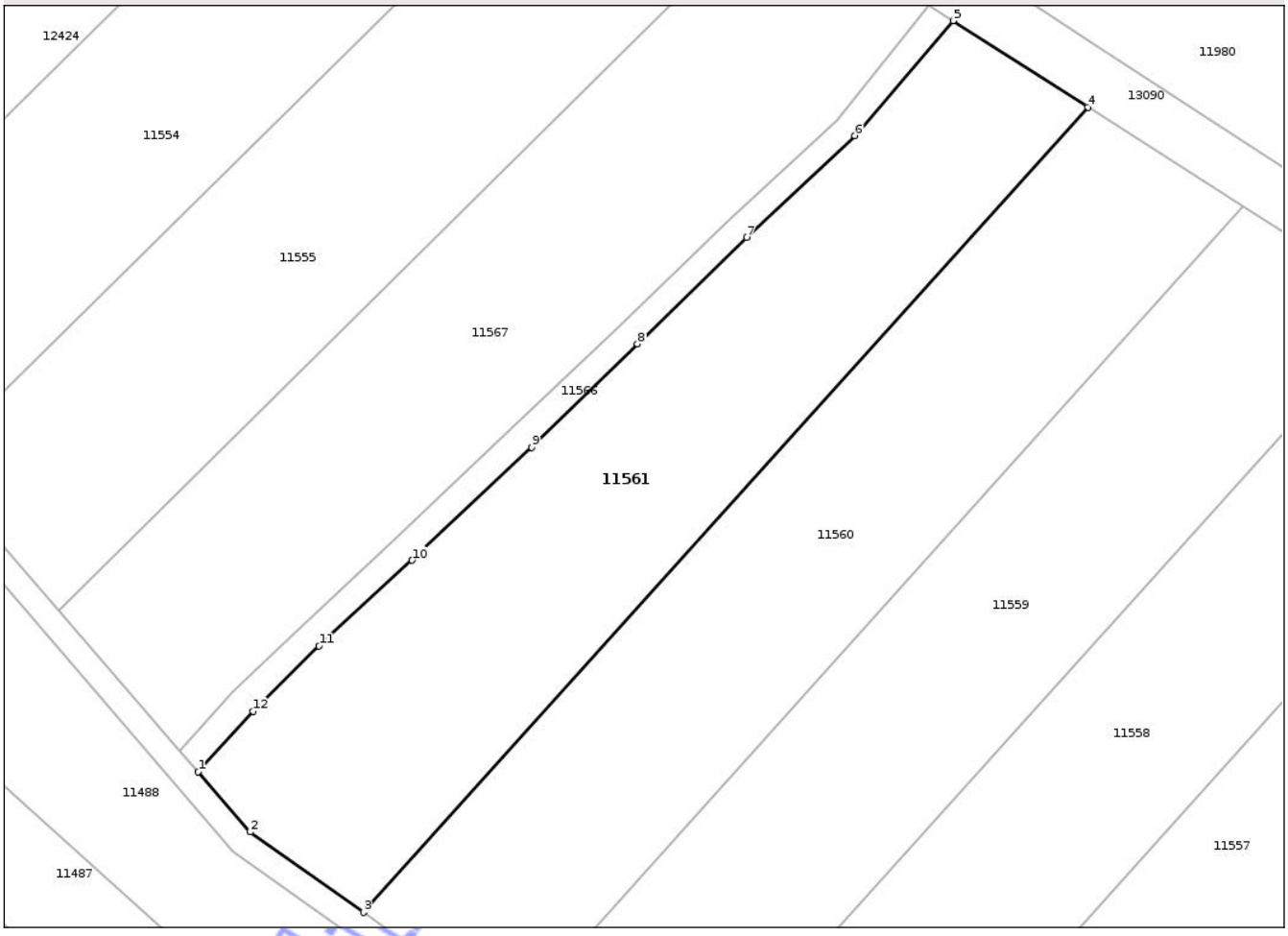
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	64	1415/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.751,111 482.065,472	2	443.759,396 482.055,903	12.657
2	443.759,396 482.055,903	3	443.777,396 482.043,147	22.062
3	443.777,396 482.043,147	4	443.892,639 482.171,049	172.162
4	443.892,639 482.171,049	5	443.871,174 482.184,775	25.478
5	443.871,174 482.184,775	6	443.855,537 482.166,512	24.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.855,537 482.166,512	7	443.838,379 482.150,367	23.56
7	443.838,379 482.150,367	8	443.820,982 482.133,464	24.256
8	443.820,982 482.133,464	9	443.804,189 482.117,024	23.501
9	443.804,189 482.117,024	10	443.785,14 482.099,08	26.17
10	443.785,14 482.099,08	11	443.770,34 482.085,442	20.125
11	443.770,34 482.085,442	12	443.759,812 482.075,108	14.752
12	443.759,812 482.075,108	1	443.751,111 482.065,472	12.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 691/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA GHEORGHE** 2) **TINCA ANA** 3) **BEZA NICOLAE** 4) **BEZA AUREL** DEFUNCT:Da 5) **BEZA IOAN** 6) **BEZA MARIA** 7) **BEZA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

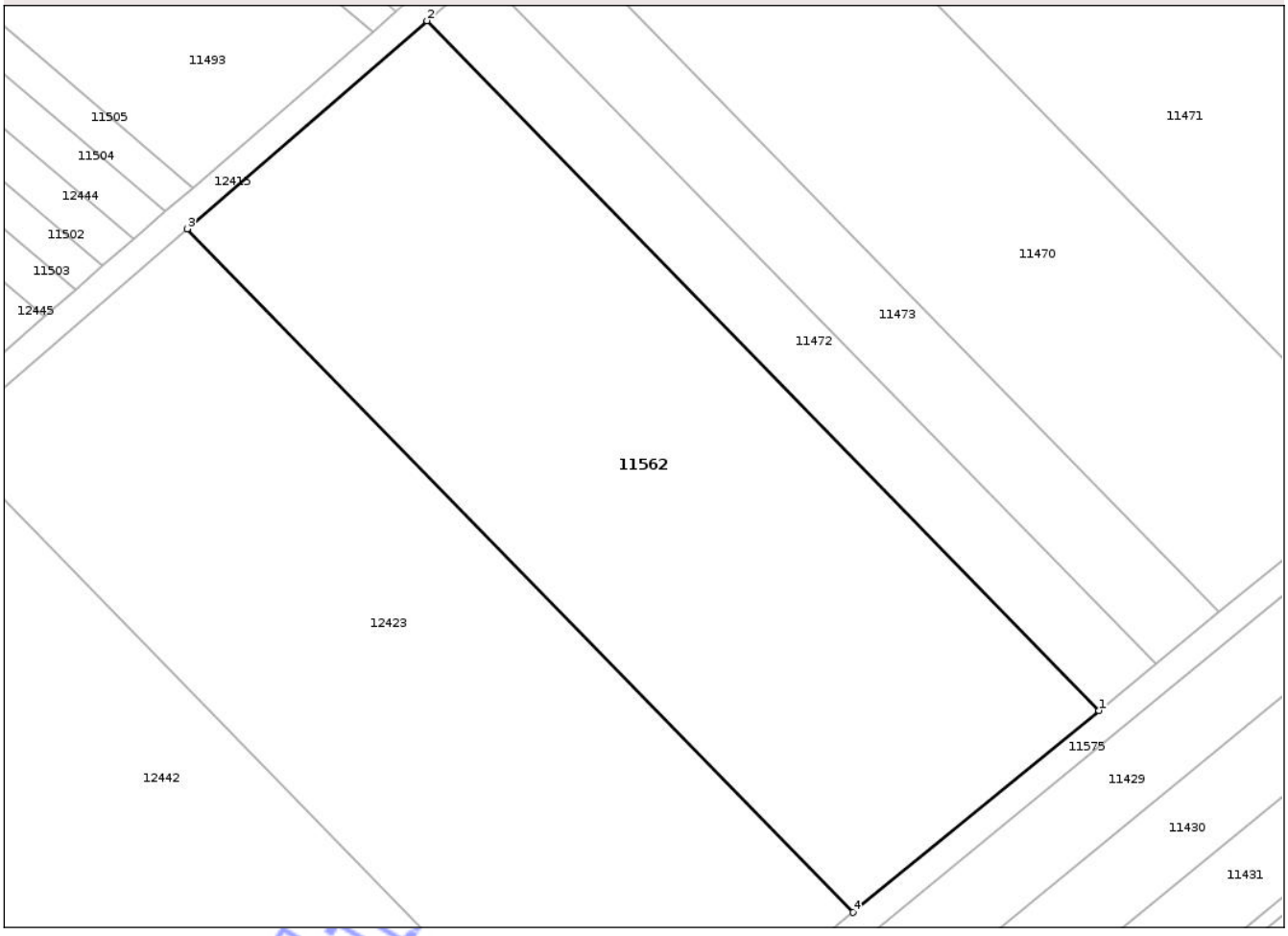
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	64	1399/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.550,044 481.544,836	2	443.451,693 481.645,629	140.827
2	443.451,693 481.645,629	3	443.416,596 481.615,207	46.447
3	443.416,596 481.615,207	4	443.514,055 481.515,328	139.55
4	443.514,055 481.515,328	1	443.550,044 481.544,836	46.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 556, din 06/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

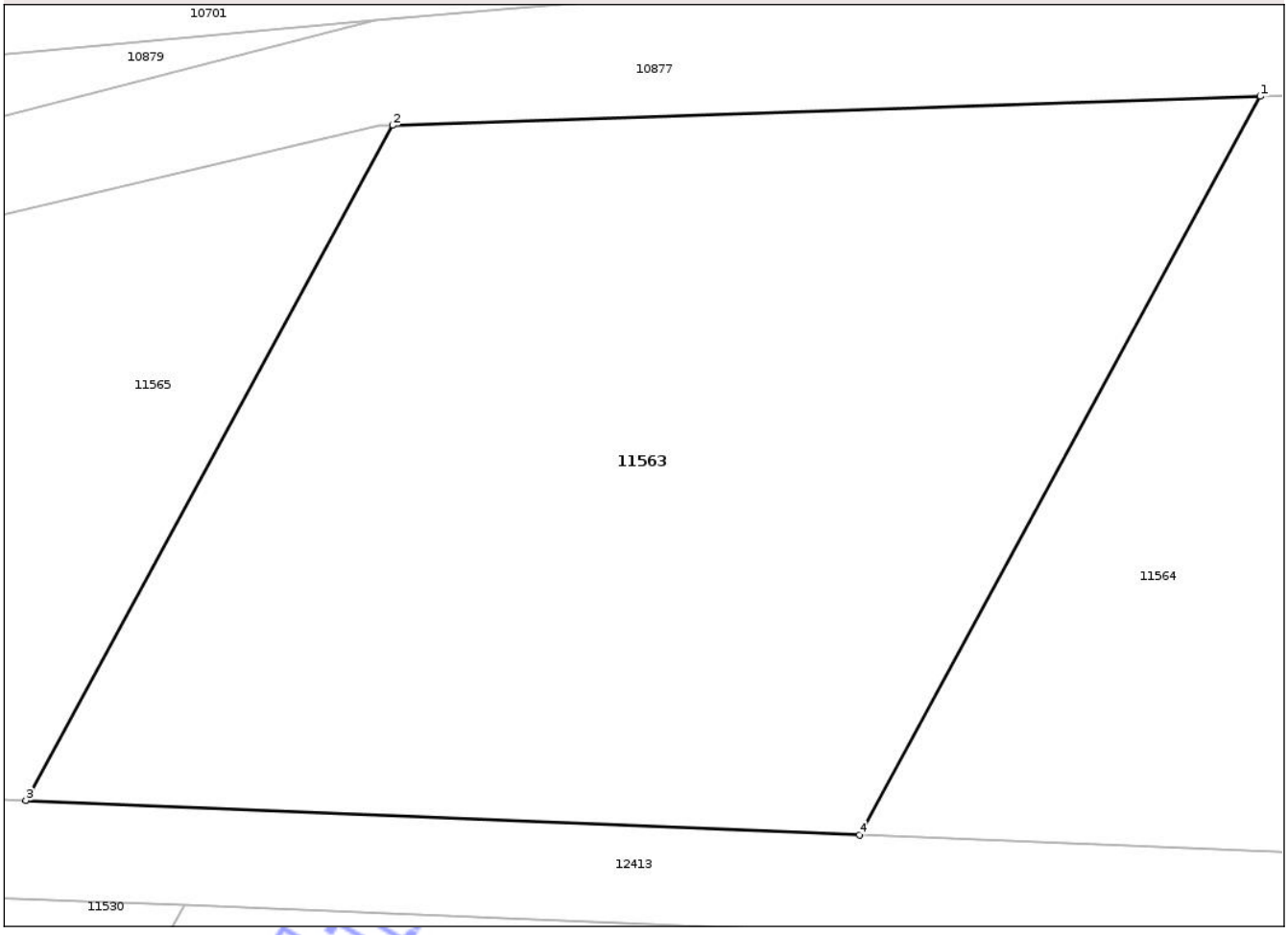
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	64	1421/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.329,248 482.301,353	2	443.293,864 482.300,174	35.404
2	443.293,864 482.300,174	3	443.278,92 482.272,673	31.299
3	443.278,92 482.272,673	4	443.312,91 482.271,288	34.018
4	443.312,91 482.271,288	1	443.329,248 482.301,353	34.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 01/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

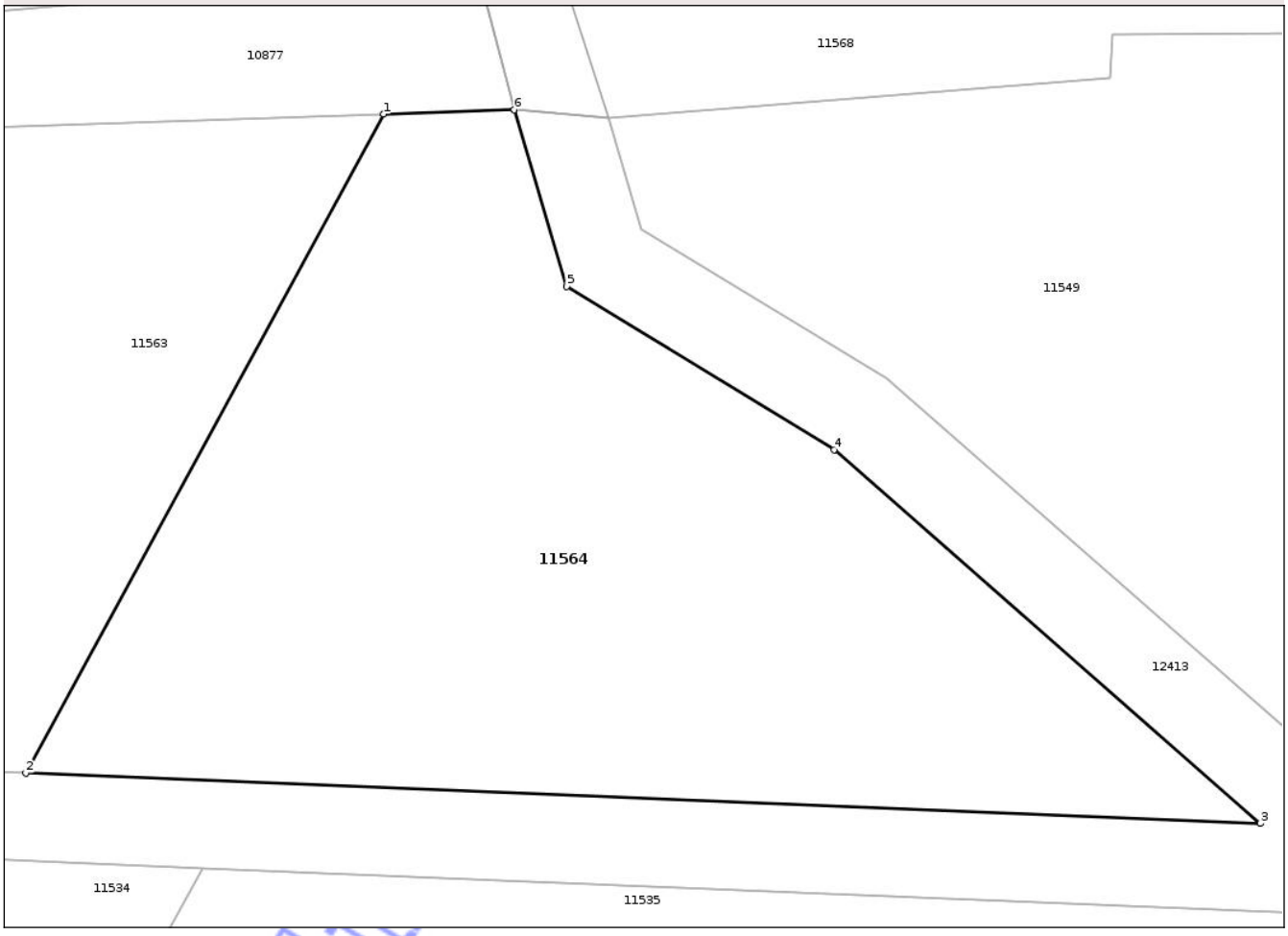
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	64	1421/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.329,248 482.301,353	2	443.312,91 482.271,288	34.217
2	443.312,91 482.271,288	3	443.369,288 482.268,991	56.425
3	443.369,288 482.268,991	4	443.349,823 482.286,043	25.878
4	443.349,823 482.286,043	5	443.337,599 482.293,486	14.312
5	443.337,599 482.293,486	6	443.335,22 482.301,552	8.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.335,22 482.301,552	1	443.329,248 482.301,353	5.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		705	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

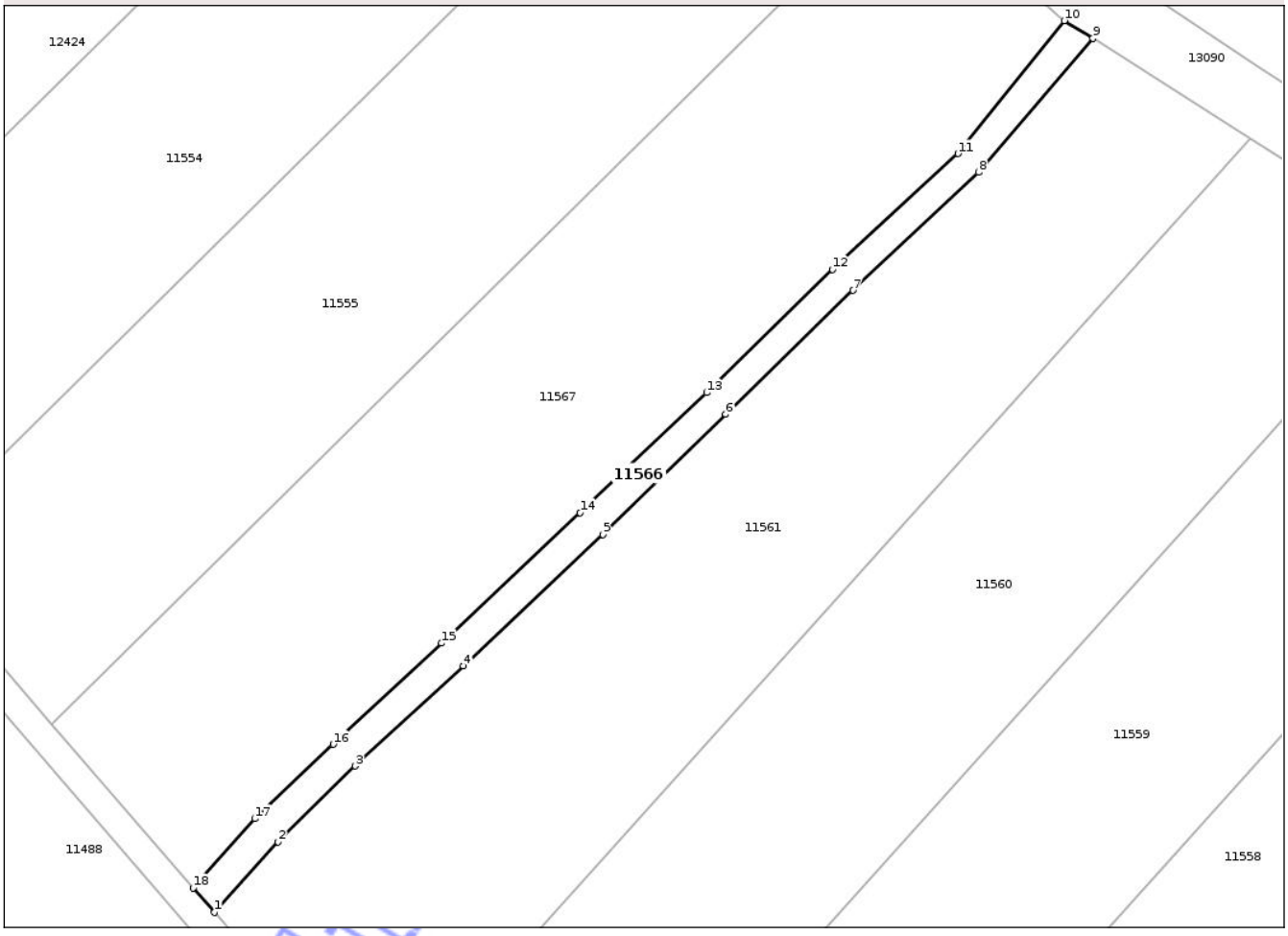
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	705	64	1416	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.751,111 482.065,472	2	443.759,812 482.075,108	12.983
2	443.759,812 482.075,108	3	443.770,34 482.085,442	14.752
3	443.770,34 482.085,442	4	443.785,14 482.099,08	20.125
4	443.785,14 482.099,08	5	443.804,189 482.117,024	26.17
5	443.804,189 482.117,024	6	443.820,982 482.133,464	23.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.820,982 482.133,464	7	443.838,379 482.150,367	24.256
7	443.838,379 482.150,367	8	443.855,537 482.166,512	23.56
8	443.855,537 482.166,512	9	443.871,174 482.184,775	24.043
9	443.871,174 482.184,775	10	443.867,243 482.187,176	4.606
10	443.867,243 482.187,176	11	443.852,745 482.169,034	23.223
11	443.852,745 482.169,034	12	443.835,566 482.153,248	23.331
12	443.835,566 482.153,248	13	443.818,369 482.136,41	24.068
13	443.818,369 482.136,41	14	443.801,085 482.120,041	23.805
14	443.801,085 482.120,041	15	443.782,113 482.102,225	26.026
15	443.782,113 482.102,225	16	443.767,334 482.088,426	20.22
16	443.767,334 482.088,426	17	443.756,626 482.078,273	14.756
17	443.756,626 482.078,273	18	443.748,205 482.068,828	12.654
18	443.748,205 482.068,828	1	443.751,111 482.065,472	4.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 530/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞANDRU ANA** 2) **HAMPU ILIE** 3) **LUMIŢ MARIA** 4) **BEZA STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

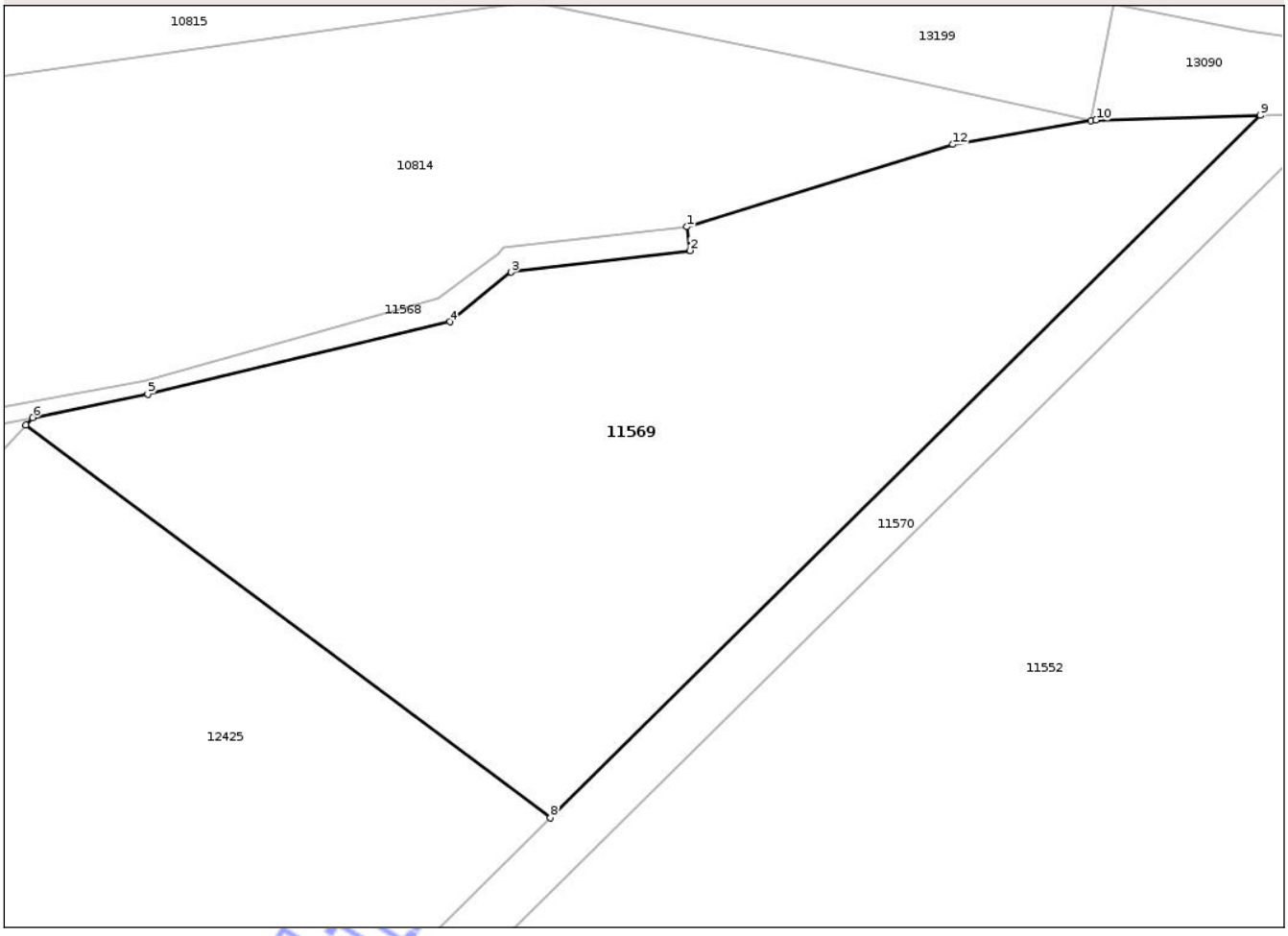
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	64	1420/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.605,185 482.339,904	2	443.605,423 482.338,095	1.825
2	443.605,423 482.338,095	3	443.591,836 482.336,459	13.685
3	443.591,836 482.336,459	4	443.587,185 482.332,694	5.984
4	443.587,185 482.332,694	5	443.564,249 482.327,198	23.585
5	443.564,249 482.327,198	6	443.555,512 482.325,425	8.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.555,512 482.325,425	7	443.555,0 482.324,882	0.746
7	443.555,0 482.324,882	8	443.594,816 482.295,098	49.723
8	443.594,816 482.295,098	9	443.648,715 482.348,35	75.769
9	443.648,715 482.348,35	10	443.636,247 482.347,994	12.473
10	443.636,247 482.347,994	11	443.635,865 482.347,929	0.387
11	443.635,865 482.347,929	12	443.625,383 482.346,148	10.632
12	443.625,383 482.346,148	1	443.605,185 482.339,904	21.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		671	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

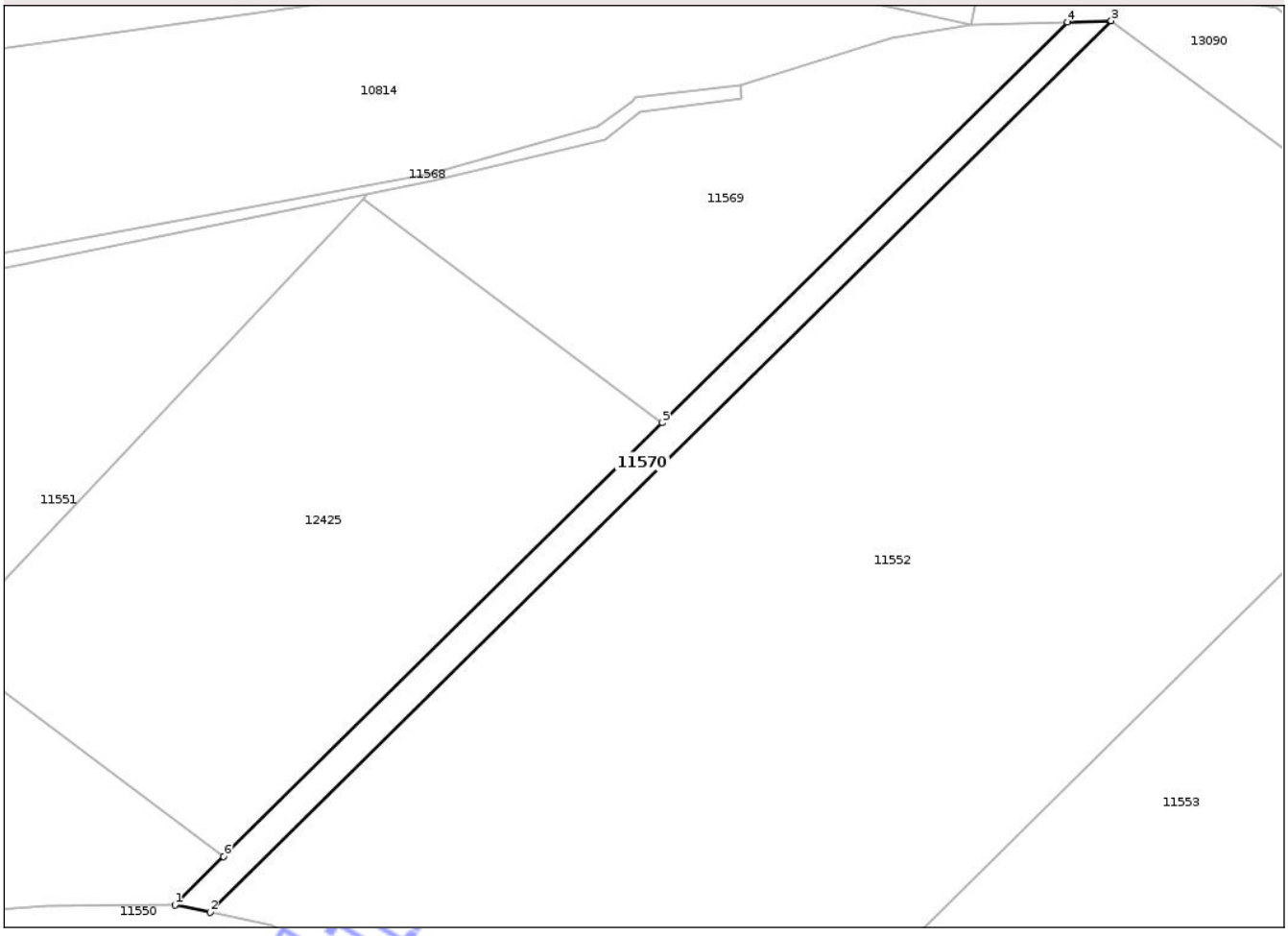
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	671	64	1418/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.529,976 482.231,036	2	443.534,65 482.230,031	4.781
2	443.534,65 482.230,031	3	443.654,576 482.348,518	168.587
3	443.654,576 482.348,518	4	443.648,715 482.348,35	5.863
4	443.648,715 482.348,35	5	443.594,816 482.295,098	75.769
5	443.594,816 482.295,098	6	443.536,459 482.237,442	82.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.536,459 482.237,442	1	443.529,976 482.231,036	9.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.726	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

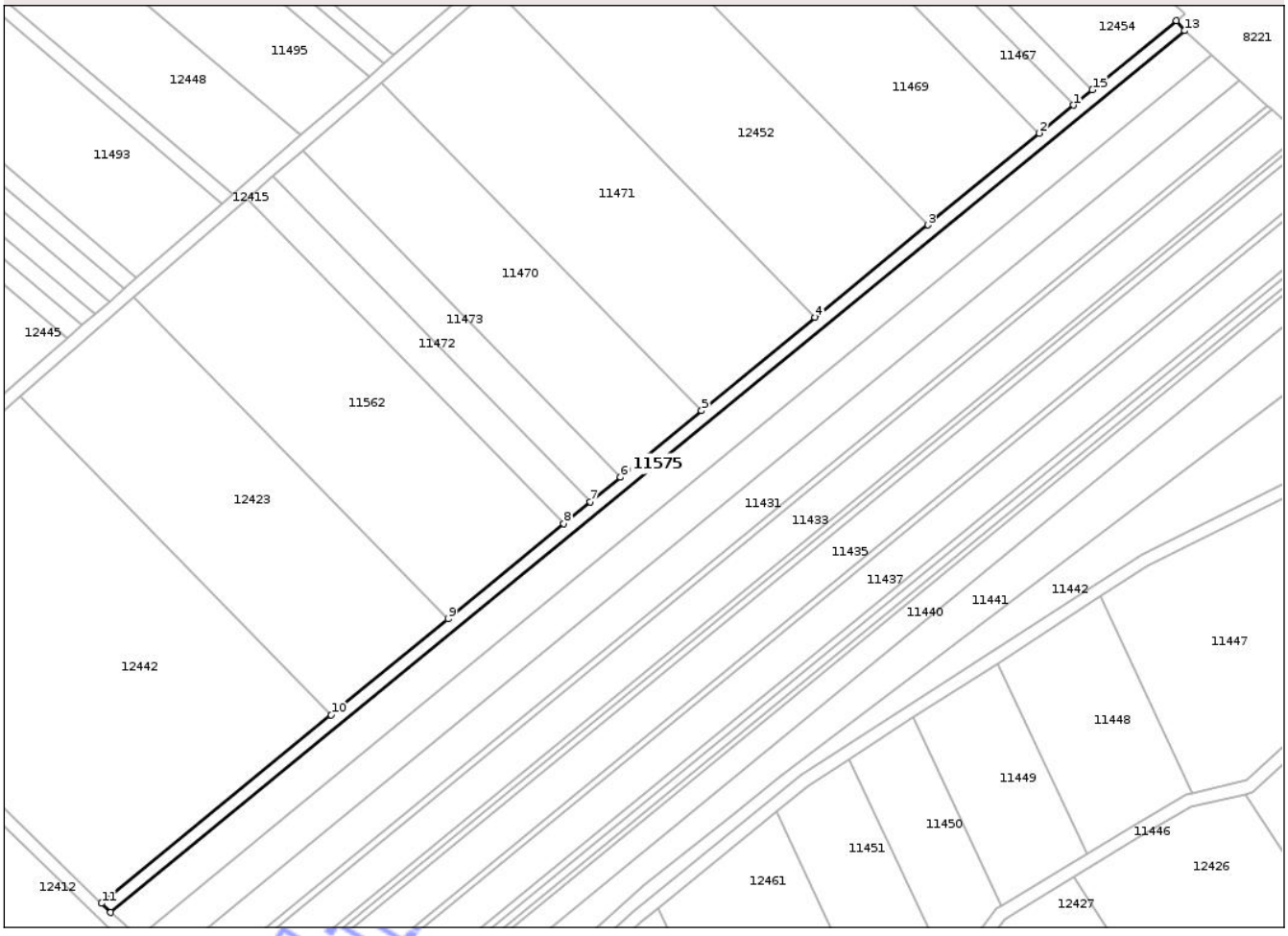
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.726	64	1392/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.708,38 481.674,657	2	443.697,765 481.665,954	13.727
2	443.697,765 481.665,954	3	443.663,078 481.637,514	44.856
3	443.663,078 481.637,514	4	443.628,094 481.608,83	45.24
4	443.628,094 481.608,83	5	443.592,805 481.579,896	45.634
5	443.592,805 481.579,896	6	443.567,643 481.559,265	32.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.567,643 481.559,265	7	443.558,303 481.551,608	12.077
7	443.558,303 481.551,608	8	443.550,044 481.544,836	10.68
8	443.550,044 481.544,836	9	443.514,055 481.515,328	46.54
9	443.514,055 481.515,328	10	443.477,734 481.485,548	46.969
10	443.477,734 481.485,548	11	443.406,421 481.427,077	92.219
11	443.406,421 481.427,077	12	443.409,304 481.424,268	4.025
12	443.409,304 481.424,268	13	443.742,883 481.697,776	431.372
13	443.742,883 481.697,776	14	443.740,364 481.700,882	3.999
14	443.740,364 481.700,882	15	443.714,206 481.679,434	33.827
15	443.714,206 481.679,434	1	443.708,38 481.674,657	7.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

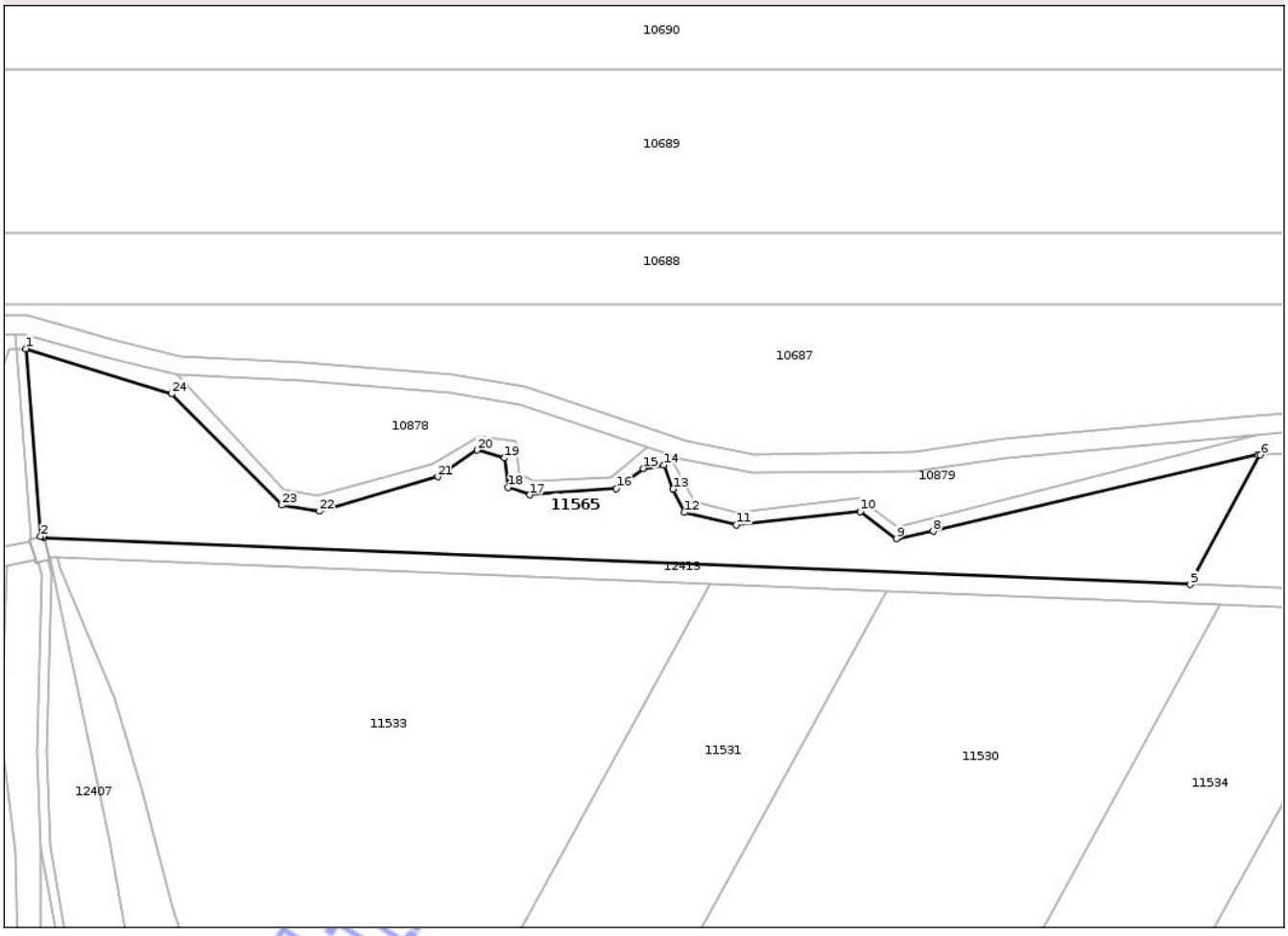
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.400	64	1421/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.031,404 482.322,75	2	443.034,534 482.282,844	40.029
3	443.035,162 482.283,015	4	443.035,283 482.282,6	0.432
5	443.278,92 482.272,673	6	443.293,864 482.300,174	31.299
7	443.293,315 482.300,155	8	443.224,37 482.283,972	70.819
9	443.216,464 482.282,366	10	443.208,789 482.288,119	9.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.034,534 482.282,844	3	443.035,162 482.283,015	0.651
4	443.035,283 482.282,6	5	443.278,92 482.272,673	243.839
6	443.293,864 482.300,174	7	443.293,315 482.300,155	0.549
8	443.224,37 482.283,972	9	443.216,464 482.282,366	8.067
10	443.208,789 482.288,119	11	443.182,487 482.285,357	26.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.182,487 482.285,357	12	443.171,381 482.287,977	11.411
13	443.169,05 482.292,951	14	443.167,023 482.298,016	5.456
15	443.162,753 482.297,292	16	443.156,944 482.293,045	7.196
17	443.138,553 482.291,684	18	443.133,975 482.293,257	4.841
19	443.133,192 482.299,511	20	443.127,356 482.301,184	6.071
21	443.118,991 482.295,532	22	443.093,814 482.288,225	26.216
23	443.085,833 482.289,496	24	443.062,396 482.313,14	33.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.171,381 482.287,977	13	443.169,05 482.292,951	5.493
14	443.167,023 482.298,016	15	443.162,753 482.297,292	4.331
16	443.156,944 482.293,045	17	443.138,553 482.291,684	18.441
18	443.133,975 482.293,257	19	443.133,192 482.299,511	6.303
20	443.127,356 482.301,184	21	443.118,991 482.295,532	10.095
22	443.093,814 482.288,225	23	443.085,833 482.289,496	8.082
24	443.062,396 482.313,14	1	443.031,404 482.322,75	32.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 682/49, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRTUŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

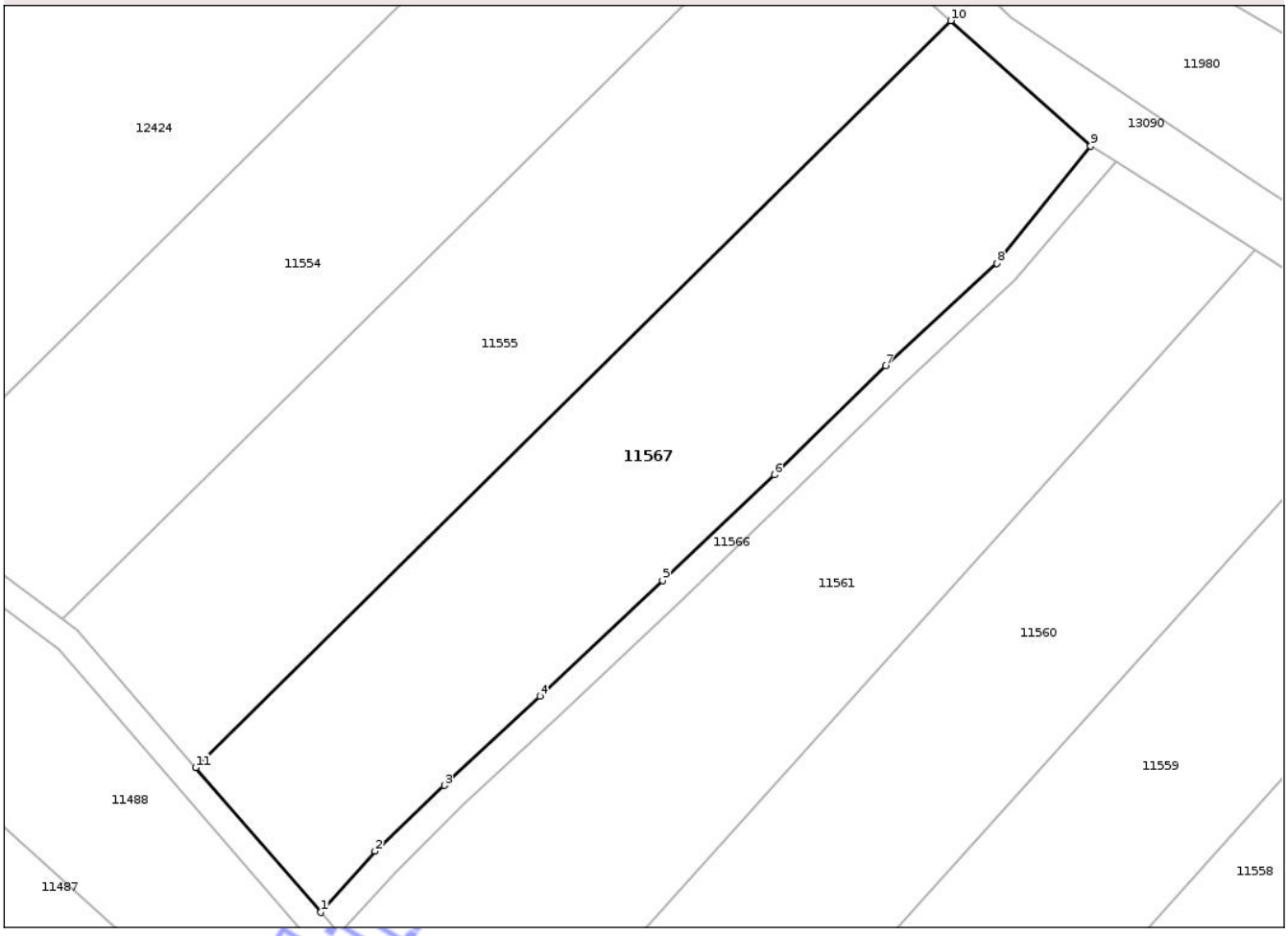
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	64	1417/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.748,205 482.068,828	2	443.756,626 482.078,273	12.654
2	443.756,626 482.078,273	3	443.767,334 482.088,426	14.756
3	443.767,334 482.088,426	4	443.782,113 482.102,225	20.22
4	443.782,113 482.102,225	5	443.801,085 482.120,041	26.026
5	443.801,085 482.120,041	6	443.818,369 482.136,41	23.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.818,369 482.136,41	7	443.835,566 482.153,248	24.068
7	443.835,566 482.153,248	8	443.852,745 482.169,034	23.331
8	443.852,745 482.169,034	9	443.867,243 482.187,176	23.223
9	443.867,243 482.187,176	10	443.845,619 482.206,511	29.008
10	443.845,619 482.206,511	11	443.728,868 482.091,16	164.124
11	443.728,868 482.091,16	1	443.748,205 482.068,828	29.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 06/02/2006 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAGLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

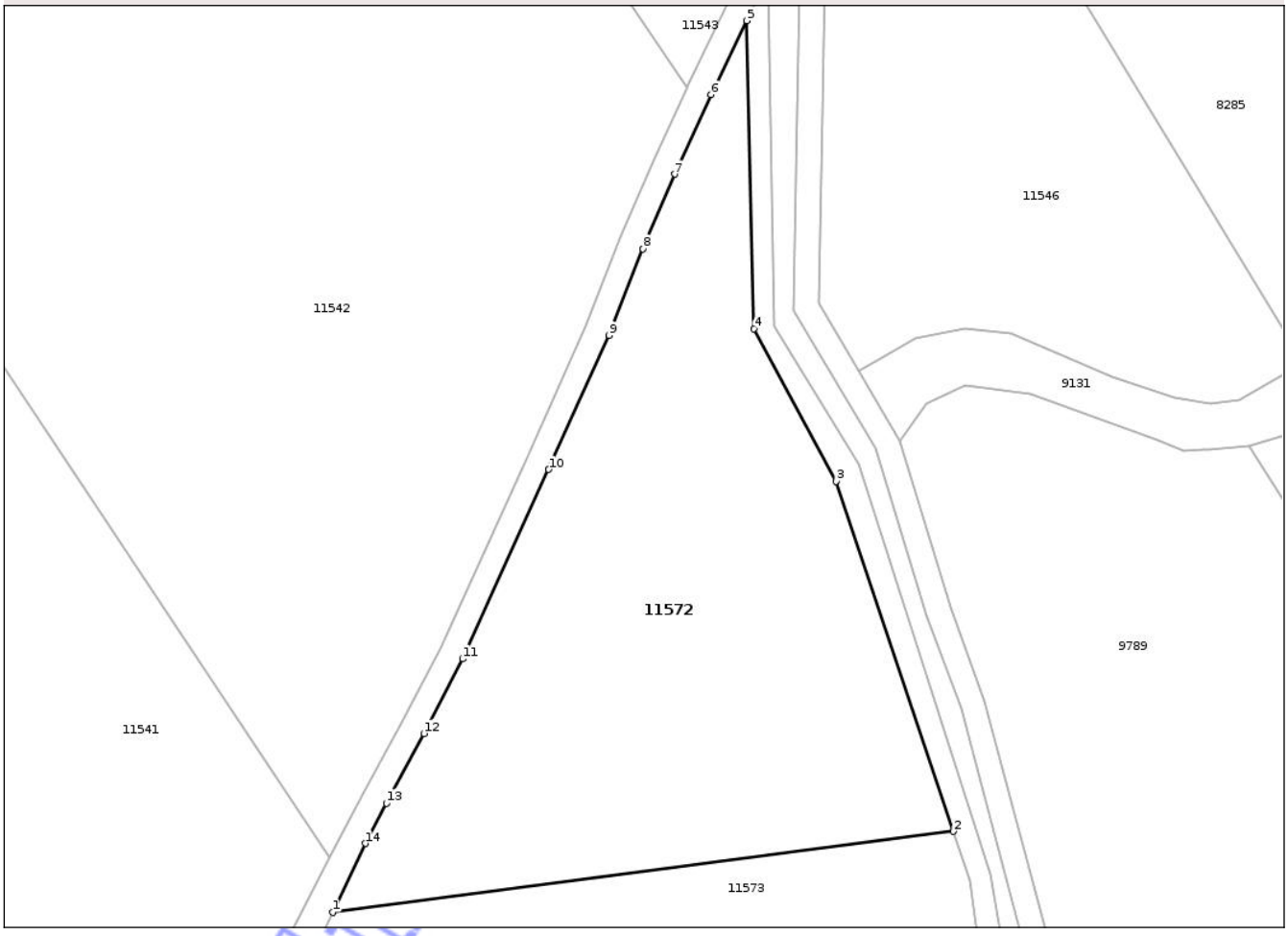
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	64	1374	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.655,145 480.919,73	2	443.755,191 480.932,748	100.889
2	443.755,191 480.932,748	3	443.736,258 480.989,078	59.427
3	443.736,258 480.989,078	4	443.723,024 481.013,65	27.909
4	443.723,024 481.013,65	5	443.721,856 481.063,182	49.546
5	443.721,856 481.063,182	6	443.716,129 481.051,293	13.196

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.716,129 481.051,293	7	443.710,258 481.038,504	14.072
7	443.710,258 481.038,504	8	443.705,144 481.026,48	13.066
8	443.705,144 481.026,48	9	443.699,699 481.012,573	14.935
9	443.699,699 481.012,573	10	443.689,983 480.990,982	23.676
10	443.689,983 480.990,982	11	443.676,094 480.960,503	33.494
11	443.676,094 480.960,503	12	443.669,855 480.948,487	13.539
12	443.669,855 480.948,487	13	443.663,811 480.937,313	12.704
13	443.663,811 480.937,313	14	443.660,41 480.930,826	7.324
14	443.660,41 480.930,826	1	443.655,145 480.919,73	12.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		584	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

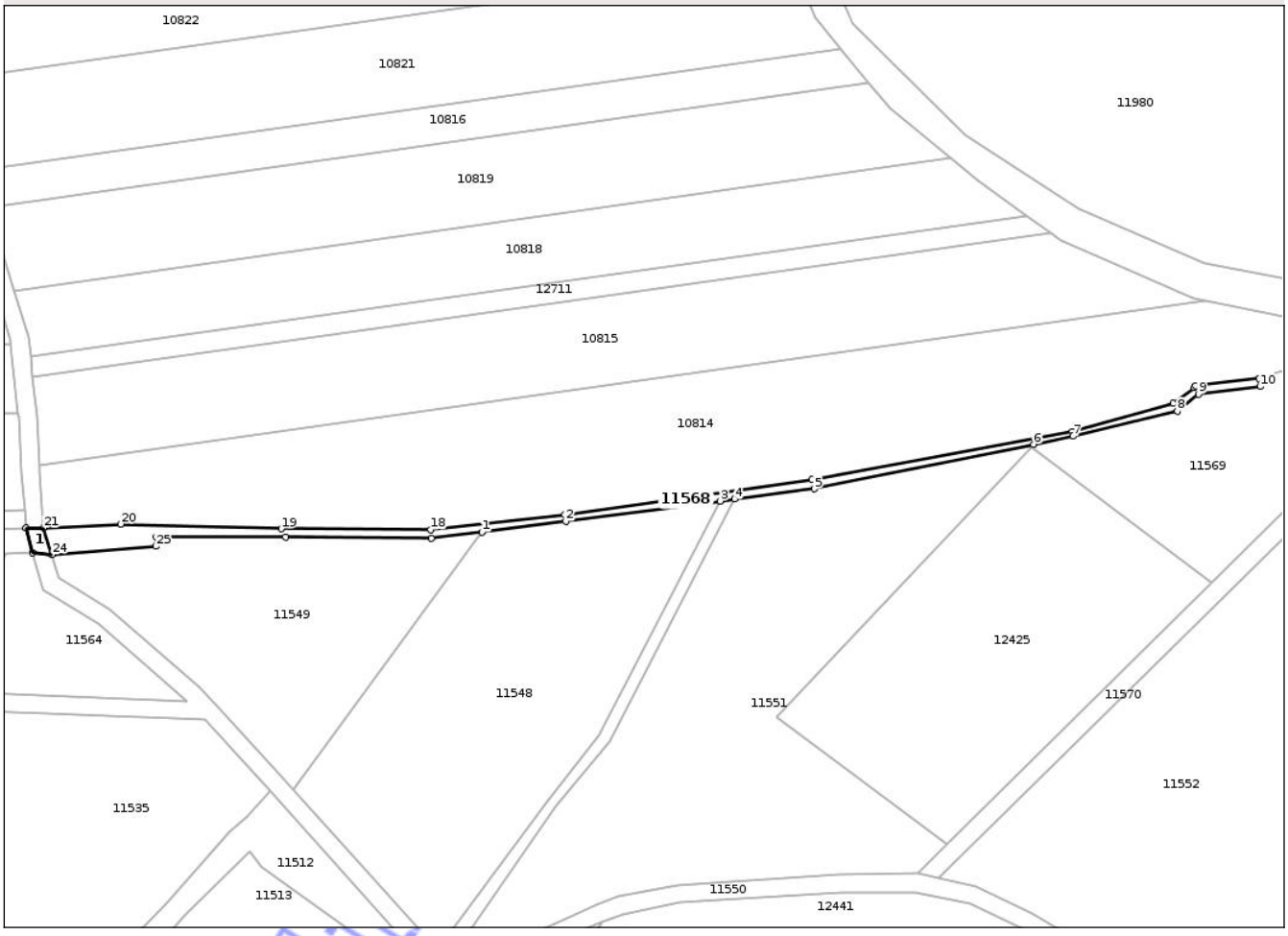
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	584	64	1423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; POD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.434,142 482.306,162	2	443.452,612 482.308,557	18.625
3	443.486,56 482.312,956	4	443.489,81 482.313,377	3.277
5	443.507,312 482.315,645	6	443.555,512 482.325,425	49.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.452,612 482.308,557	3	443.486,56 482.312,956	34.232
4	443.489,81 482.313,377	5	443.507,312 482.315,645	17.648
6	443.555,512 482.325,425	7	443.564,249 482.327,198	8.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	443.564,249 482.327,198	8	443.587,185 482.332,694	23.585
9	443.591,836 482.336,459	10	443.605,423 482.338,095	13.685
11	443.605,185 482.339,904	12	443.591,256 482.338,297	14.021
13	443.590,865 482.337,846	14	443.586,32 482.334,477	5.657
15	443.564,132 482.328,234	16	443.506,805 482.317,633	58.299
17	443.452,422 482.309,952	18	443.422,891 482.306,669	29.713
19	443.390,047 482.306,843	20	443.354,653 482.307,898	35.41
21	443.337,633 482.307,017	22	443.333,807 482.307,017	3.826
23	443.335,22 482.301,552	24	443.339,502 482.301,174	4.299
25	443.362,409 482.302,99	26	443.362,55 482.305,007	2.022
27	443.390,955 482.305,031	28	443.422,988 482.304,715	32.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	443.587,185 482.332,694	9	443.591,836 482.336,459	5.984
10	443.605,423 482.338,095	11	443.605,185 482.339,904	1.825
12	443.591,256 482.338,297	13	443.590,865 482.337,846	0.597
14	443.586,32 482.334,477	15	443.564,132 482.328,234	23.05
16	443.506,805 482.317,633	17	443.452,422 482.309,952	54.923
18	443.422,891 482.306,669	19	443.390,047 482.306,843	32.844
20	443.354,653 482.307,898	21	443.337,633 482.307,017	17.043
22	443.333,807 482.307,017	23	443.335,22 482.301,552	5.645
24	443.339,502 482.301,174	25	443.362,409 482.302,99	22.979
26	443.362,55 482.305,007	27	443.390,955 482.305,031	28.405
28	443.422,988 482.304,715	1	443.434,142 482.306,162	11.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		686	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

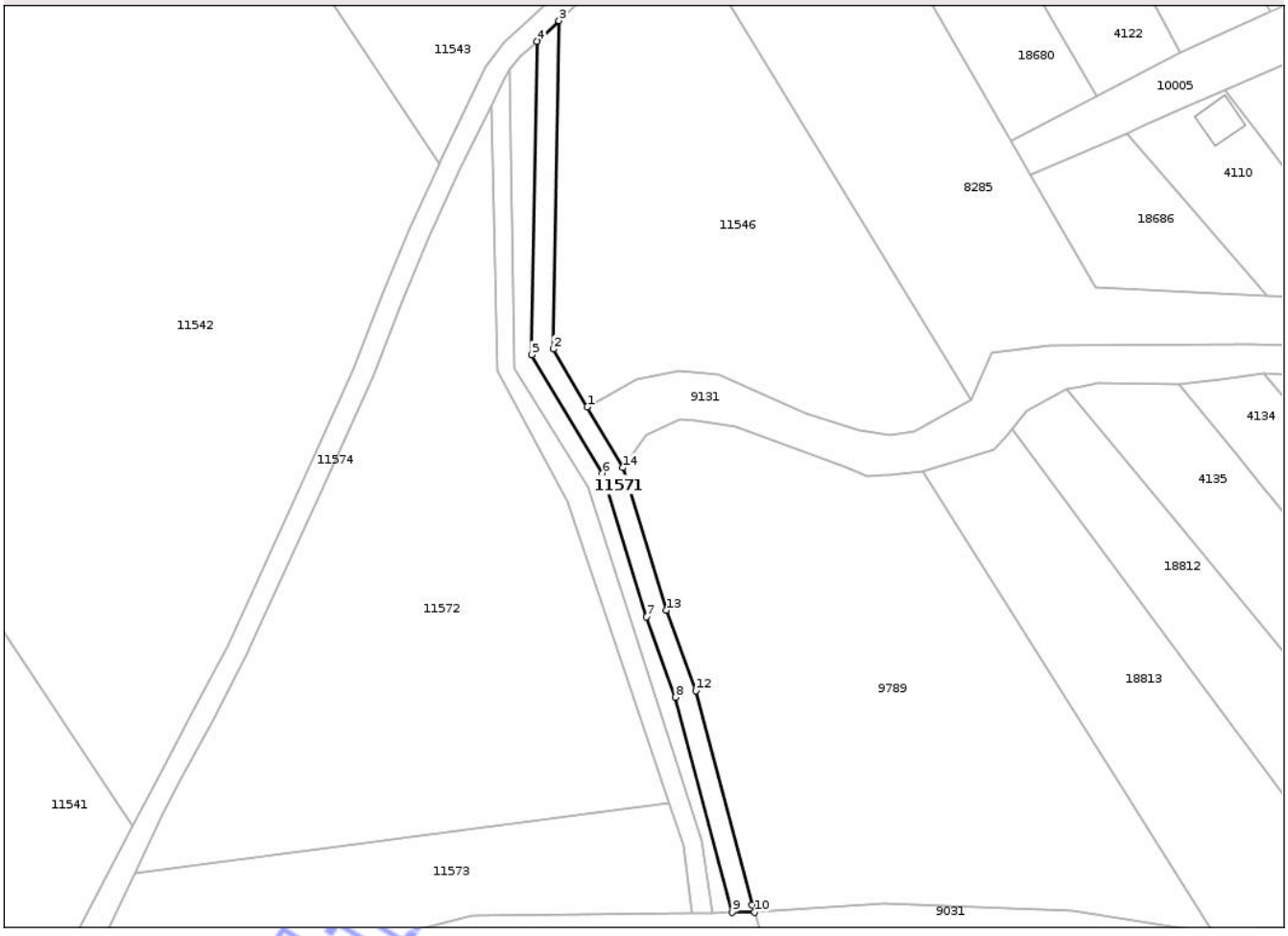
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	686	64	1376/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.739,858 481.006,854	2	443.733,472 481.017,68	12.569
2	443.733,472 481.017,68	3	443.734,578 481.079,087	61.417
3	443.734,578 481.079,087	4	443.730,508 481.075,261	5.586
4	443.730,508 481.075,261	5	443.729,452 481.016,61	58.661
5	443.729,452 481.016,61	6	443.742,702 480.994,431	25.835

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.742,702 480.994,431	7	443.750,903 480.967,574	28.081
7	443.750,903 480.967,574	8	443.756,379 480.952,574	15.968
8	443.756,379 480.952,574	9	443.767,014 480.912,339	41.617
9	443.767,014 480.912,339	10	443.771,168 480.912,396	4.154
10	443.771,168 480.912,396	11	443.770,781 480.913,742	1.401
11	443.770,781 480.913,742	12	443.760,199 480.953,773	41.406
12	443.760,199 480.953,773	13	443.754,697 480.968,845	16.045
13	443.754,697 480.968,845	14	443.746,559 480.995,495	27.865
14	443.746,559 480.995,495	1	443.739,858 481.006,854	13.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.159	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

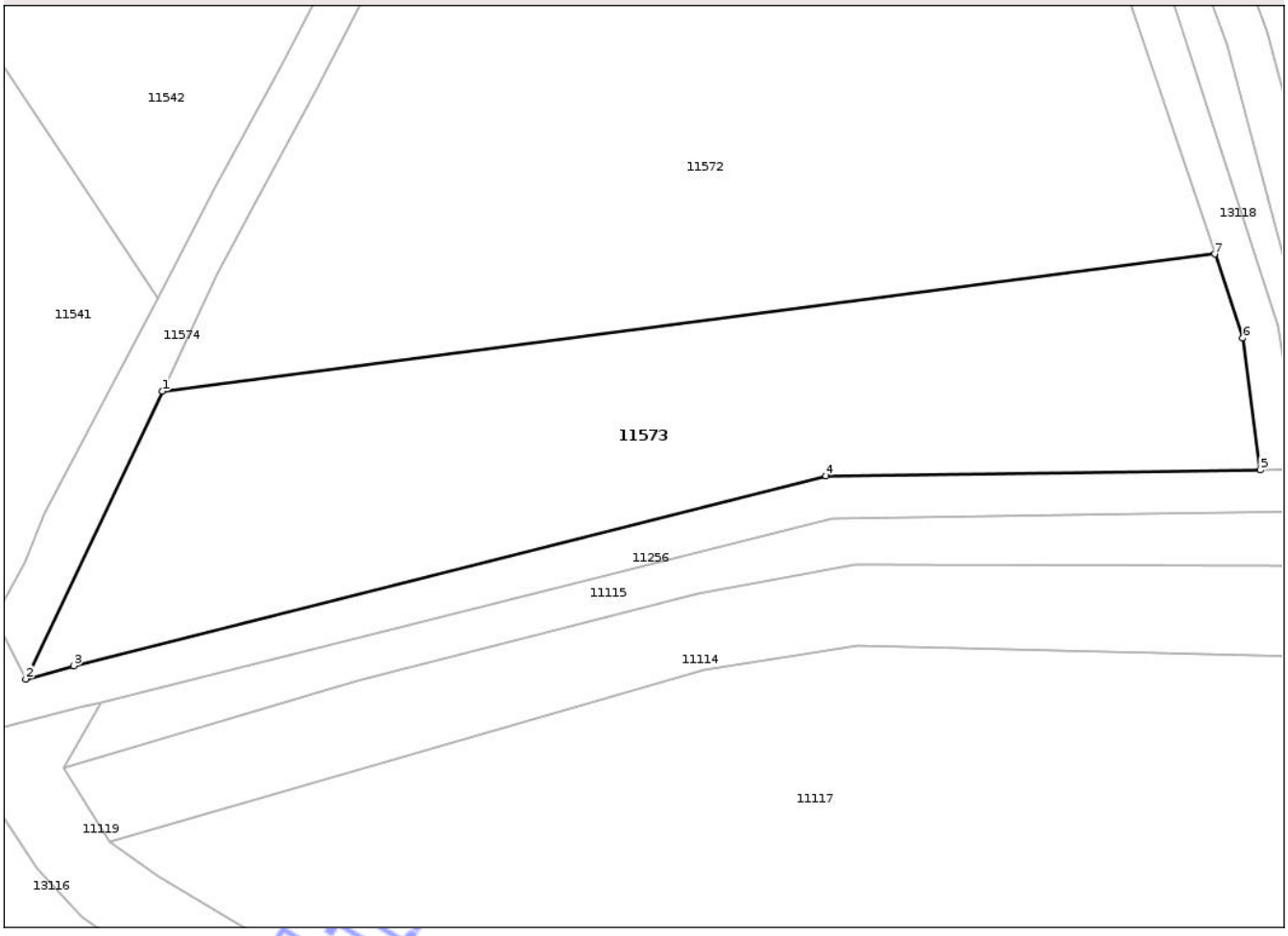
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.159	64	1374/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.655,145 480.919,73	2	443.642,179 480.892,397	30.252
2	443.642,179 480.892,397	3	443.646,739 480.893,655	4.73
3	443.646,739 480.893,655	4	443.718,254 480.911,674	73.75
4	443.718,254 480.911,674	5	443.759,528 480.912,237	41.278
5	443.759,528 480.912,237	6	443.757,873 480.924,769	12.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.757,873 480.924,769	7	443.755,191 480.932,748	8.418
7	443.755,191 480.932,748	1	443.655,145 480.919,73	100.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.318	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.318	64	1381	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.654,68 480.928,514	2	443.643,987 480.908,123	23.025
4	443.639,206 480.898,223	5	443.642,179 480.892,397	6.541
7	443.660,41 480.930,826	8	443.663,811 480.937,313	7.324
10	443.676,094 480.960,503	11	443.689,983 480.990,982	33.494
13	443.705,144 481.026,48	14	443.710,258 481.038,504	13.066
16	443.721,856 481.063,182	17	443.724,38 481.068,421	5.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.643,987 480.908,123	3	443.642,062 480.903,496	5.011
5	443.642,179 480.892,397	6	443.655,145 480.919,73	30.252
8	443.663,811 480.937,313	9	443.669,855 480.948,487	12.704
11	443.689,983 480.990,982	12	443.699,699 481.012,573	23.676
14	443.710,258 481.038,504	15	443.716,129 481.051,293	14.072
17	443.724,38 481.068,421	18	443.725,339 481.069,883	1.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.642,062 480.903,496	4	443.639,206 480.898,223	5.997
6	443.655,145 480.919,73	7	443.660,41 480.930,826	12.282
9	443.669,855 480.948,487	10	443.676,094 480.960,503	13.539
12	443.699,699 481.012,573	13	443.705,144 481.026,48	14.935
15	443.716,129 481.051,293	16	443.721,856 481.063,182	13.196
18	443.725,339 481.069,883	19	443.727,376 481.072,414	3.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.727,376 481.072,414	20	443.730,508 481.075,261	4.233
20	443.730,508 481.075,261	21	443.734,578 481.079,087	5.586
21	443.734,578 481.079,087	22	443.740,937 481.085,166	8.797
22	443.740,937 481.085,166	23	443.747,718 481.090,27	8.487
23	443.747,718 481.090,27	24	443.753,992 481.093,975	7.286
24	443.753,992 481.093,975	25	443.757,943 481.096,437	4.655
25	443.757,943 481.096,437	26	443.764,829 481.100,729	8.114
26	443.764,829 481.100,729	27	443.771,825 481.104,961	8.176
27	443.771,825 481.104,961	28	443.777,014 481.107,584	5.814
28	443.777,014 481.107,584	29	443.785,339 481.110,751	8.907
29	443.785,339 481.110,751	30	443.794,564 481.113,761	9.704
30	443.794,564 481.113,761	31	443.799,152 481.115,185	4.804
31	443.799,152 481.115,185	32	443.806,438 481.116,772	7.457
32	443.806,438 481.116,772	33	443.813,787 481.117,337	7.371
33	443.813,787 481.117,337	34	443.833,184 481.118,46	19.429
34	443.833,184 481.118,46	35	443.837,034 481.119,497	3.987
35	443.837,034 481.119,497	36	443.835,306 481.123,174	4.063
36	443.835,306 481.123,174	37	443.820,965 481.121,759	14.411
37	443.820,965 481.121,759	38	443.813,518 481.121,328	7.459
38	443.813,518 481.121,328	39	443.805,856 481.120,739	7.685
39	443.805,856 481.120,739	40	443.798,132 481.119,056	7.905
40	443.798,132 481.119,056	41	443.793,351 481.117,572	5.006
41	443.793,351 481.117,572	42	443.784,006 481.114,524	9.83
42	443.784,006 481.114,524	43	443.775,396 481.111,248	9.212
43	443.775,396 481.111,248	44	443.769,885 481.108,463	6.175
44	443.769,885 481.108,463	45	443.762,736 481.104,137	8.356
45	443.762,736 481.104,137	46	443.751,917 481.097,395	12.748
46	443.751,917 481.097,395	47	443.745,491 481.093,6	7.463
47	443.745,491 481.093,6	48	443.738,343 481.088,22	8.946
48	443.738,343 481.088,22	49	443.729,121 481.079,404	12.758
49	443.729,121 481.079,404	50	443.724,455 481.075,165	6.304
50	443.724,455 481.075,165	51	443.722,1 481.072,239	3.756
51	443.722,1 481.072,239	52	443.720,891 481.070,394	2.206
52	443.720,891 481.070,394	53	443.712,509 481.052,996	19.312
53	443.712,509 481.052,996	54	443.712,227 481.052,381	0.677
54	443.712,227 481.052,381	55	443.706,599 481.040,122	13.489
55	443.706,599 481.040,122	56	443.701,441 481.027,993	13.18
56	443.701,441 481.027,993	57	443.696,011 481.014,124	14.894
57	443.696,011 481.014,124	58	443.686,339 480.992,632	23.568
58	443.686,339 480.992,632	59	443.672,497 480.962,255	33.382
59	443.672,497 480.962,255	60	443.666,32 480.950,361	13.402
60	443.666,32 480.950,361	61	443.660,28 480.939,193	12.697
61	443.660,28 480.939,193	1	443.654,68 480.928,514	12.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CNTL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 286/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

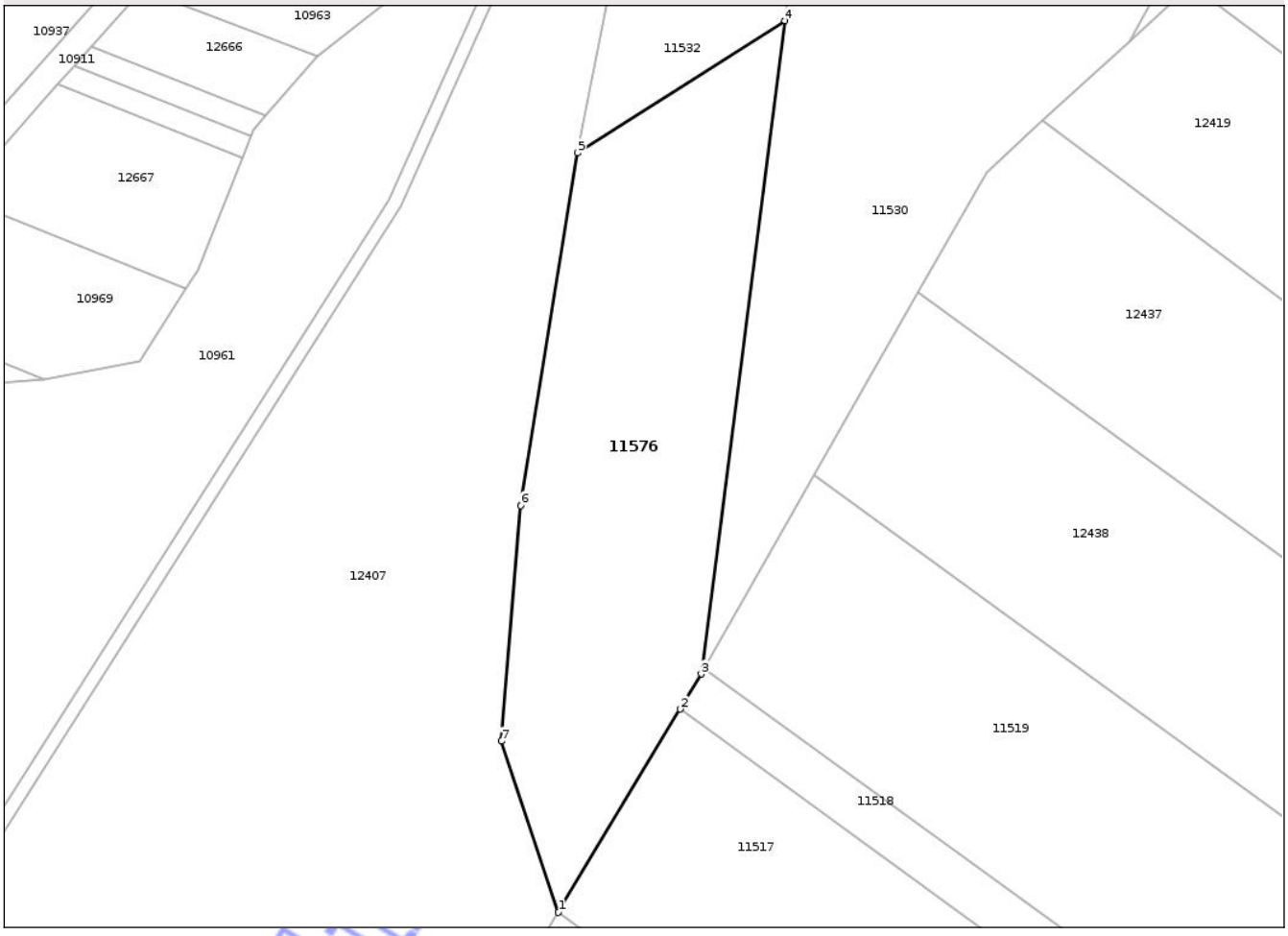
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	64	1397	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.059,414 481.882,084	2	443.077,491 481.912,202	35.127
2	443.077,491 481.912,202	3	443.080,625 481.917,423	6.089
3	443.080,625 481.917,423	4	443.093,056 482.014,264	97.636
4	443.093,056 482.014,264	5	443.062,215 481.994,646	36.552
5	443.062,215 481.994,646	6	443.053,824 481.942,397	52.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.053,824 481.942,397	7	443.050,916 481.907,456	35.062
7	443.050,916 481.907,456	1	443.059,414 481.882,084	26.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

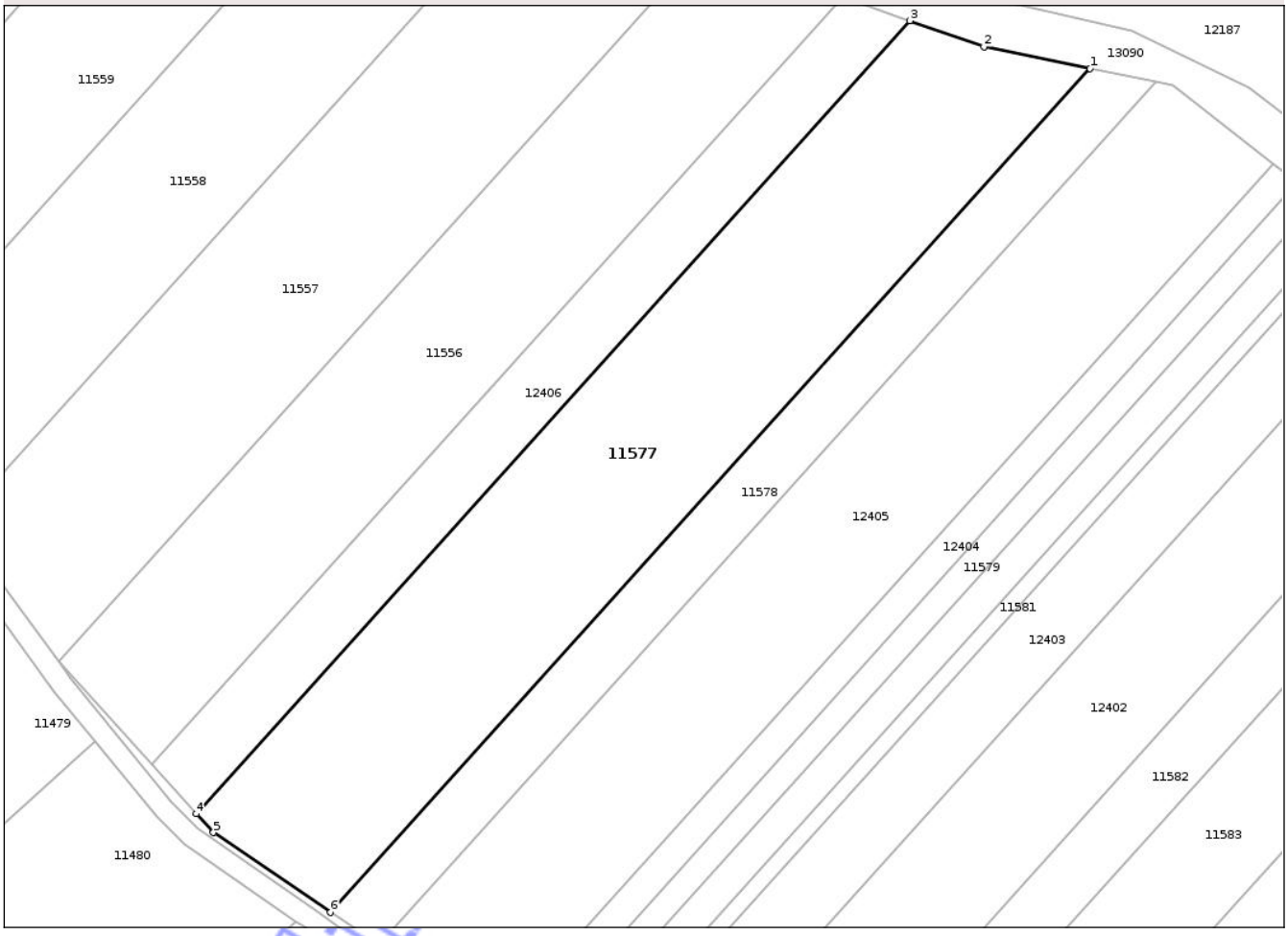
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.600	64	1415/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.060,714 482.076,08	2	444.040,531 482.080,235	20.606
2	444.040,531 482.080,235	3	444.026,437 482.085,152	14.927
3	444.026,437 482.085,152	4	443.890,603 481.934,398	202.923
4	443.890,603 481.934,398	5	443.893,858 481.930,805	4.848
5	443.893,858 481.930,805	6	443.916,163 481.915,651	26.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.916,163 481.915,651	1	444.060,714 482.076,08	215.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 250/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANGA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

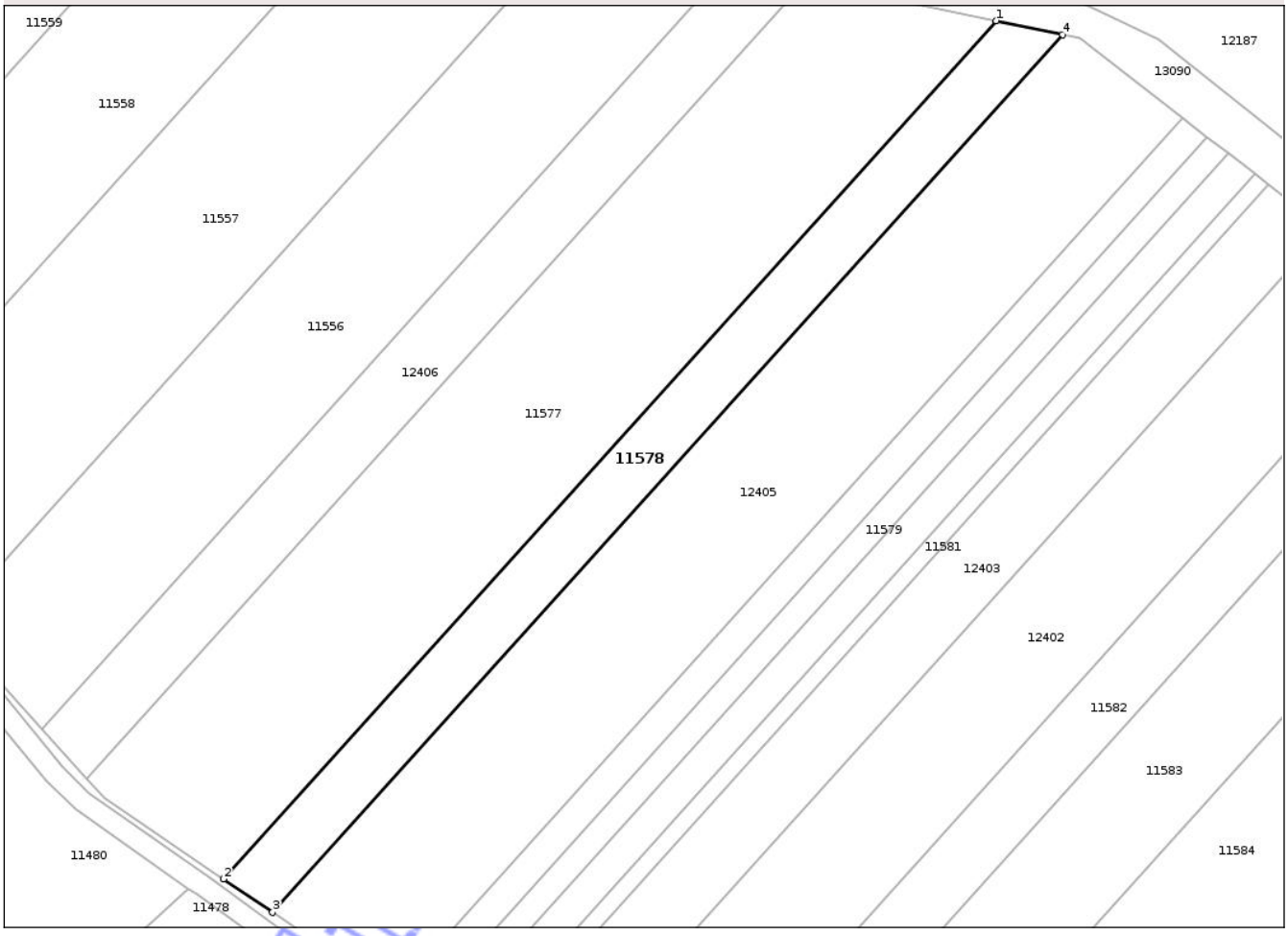
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	64	1415/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.060,714 482.076,08	2	443.916,163 481.915,651	215.945
2	443.916,163 481.915,651	3	443.925,338 481.909,418	11.092
3	443.925,338 481.909,418	4	444.073,19 482.073,511	220.877
4	444.073,19 482.073,511	1	444.060,714 482.076,08	12.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 246/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

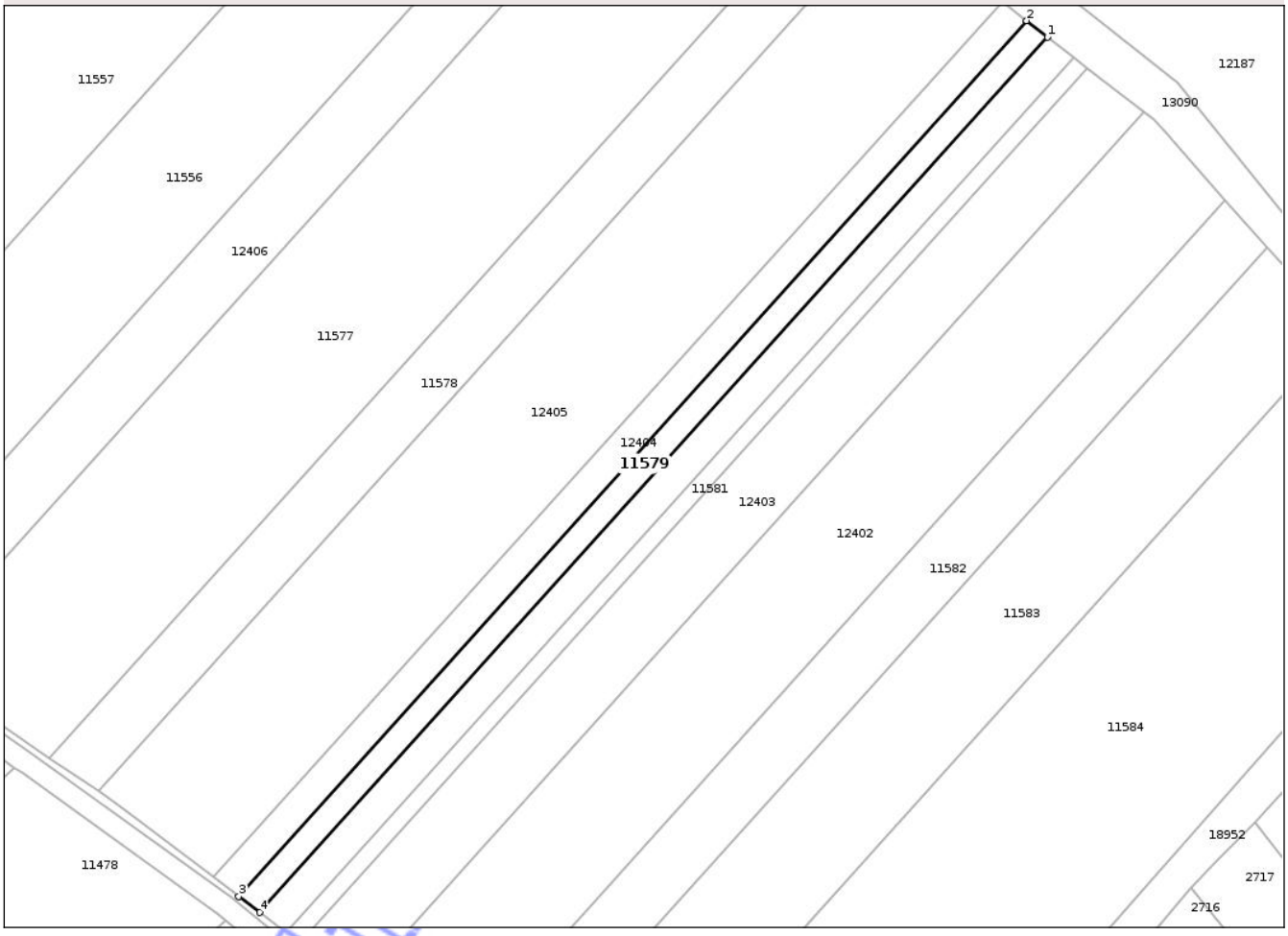
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	64	1415/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.104,163 482.051,323	2	444.100,237 482.054,376	4.973
2	444.100,237 482.054,376	3	443.951,785 481.889,618	221.773
3	443.951,785 481.889,618	4	443.955,737 481.886,593	4.977
4	443.955,737 481.886,593	1	444.104,163 482.051,323	221.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢA TOMA** 2) **TUŢA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

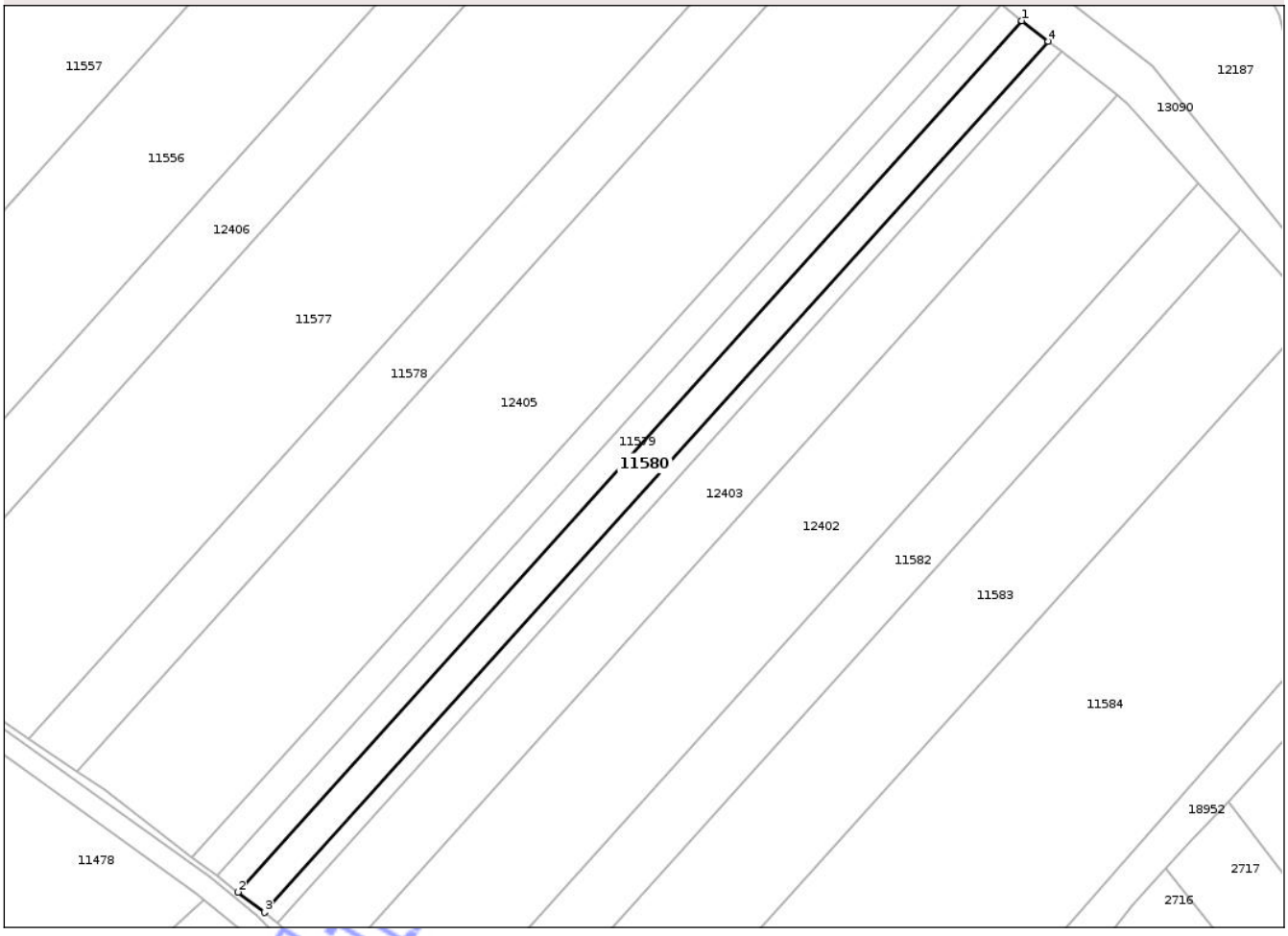
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	64	1415/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.104,163 482.051,323	2	443.955,737 481.886,593	221.735
2	443.955,737 481.886,593	3	443.960,767 481.882,742	6.335
3	443.960,767 481.882,742	4	444.109,161 482.047,436	221.686
4	444.109,161 482.047,436	1	444.104,163 482.051,323	6.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 247/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢA TOMA** 2) **TUŢA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

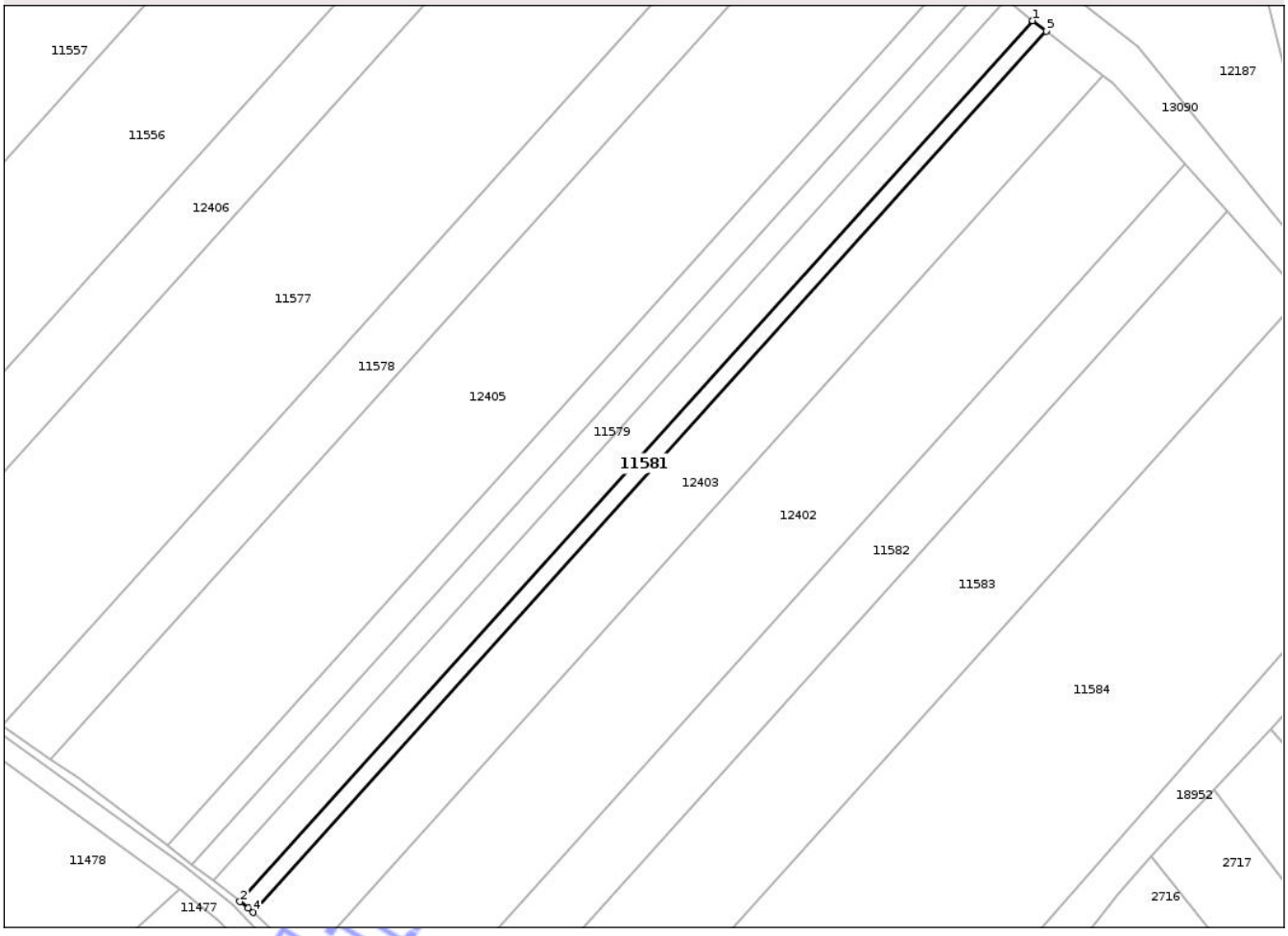
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	64	1415/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.109,161 482.047,436	2	443.960,767 481.882,742	221.686
2	443.960,767 481.882,742	3	443.962,31 481.881,561	1.943
3	443.962,31 481.881,561	4	443.963,195 481.880,72	1.221
4	443.963,195 481.880,72	5	444.111,66 482.045,492	221.792
5	444.111,66 482.045,492	1	444.109,161 482.047,436	3.166

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 550/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA ANA** 2) **BEZA NICOLAE** 3) **BEZA SIMION** 4) **RADU ELENA** 5) **BEZA MARIA** 6) **BEZA ION** 7) **BEZA VIOREL** 8) **HUNŢA LIVIA** 9) **GRANCEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

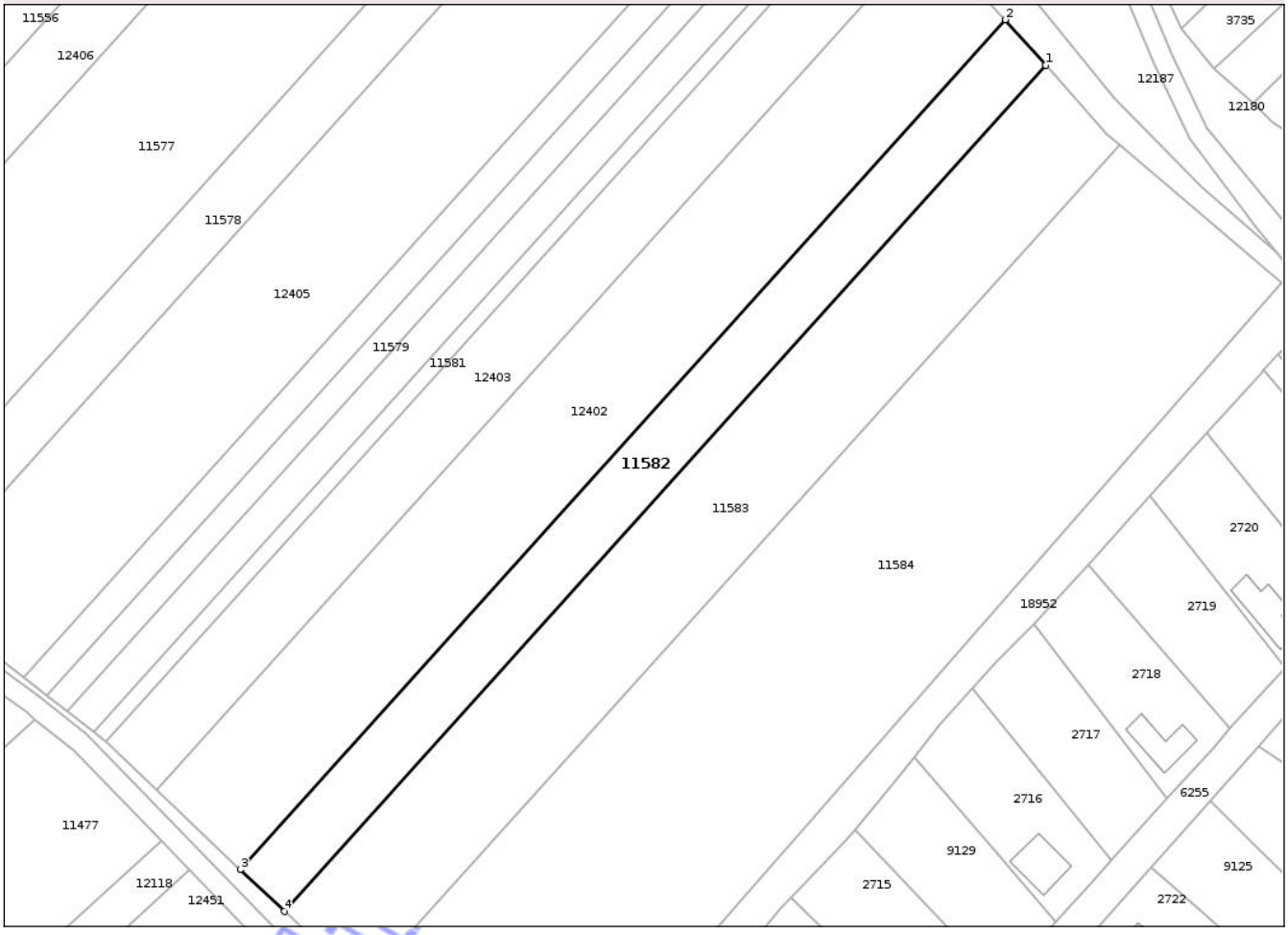
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	64	1415/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.145,527 482.011,819	2	444.137,655 482.020,641	11.824
2	444.137,655 482.020,641	3	443.989,254 481.855,94	221.696
3	443.989,254 481.855,94	4	443.997,775 481.847,838	11.758
4	443.997,775 481.847,838	1	444.145,527 482.011,819	220.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

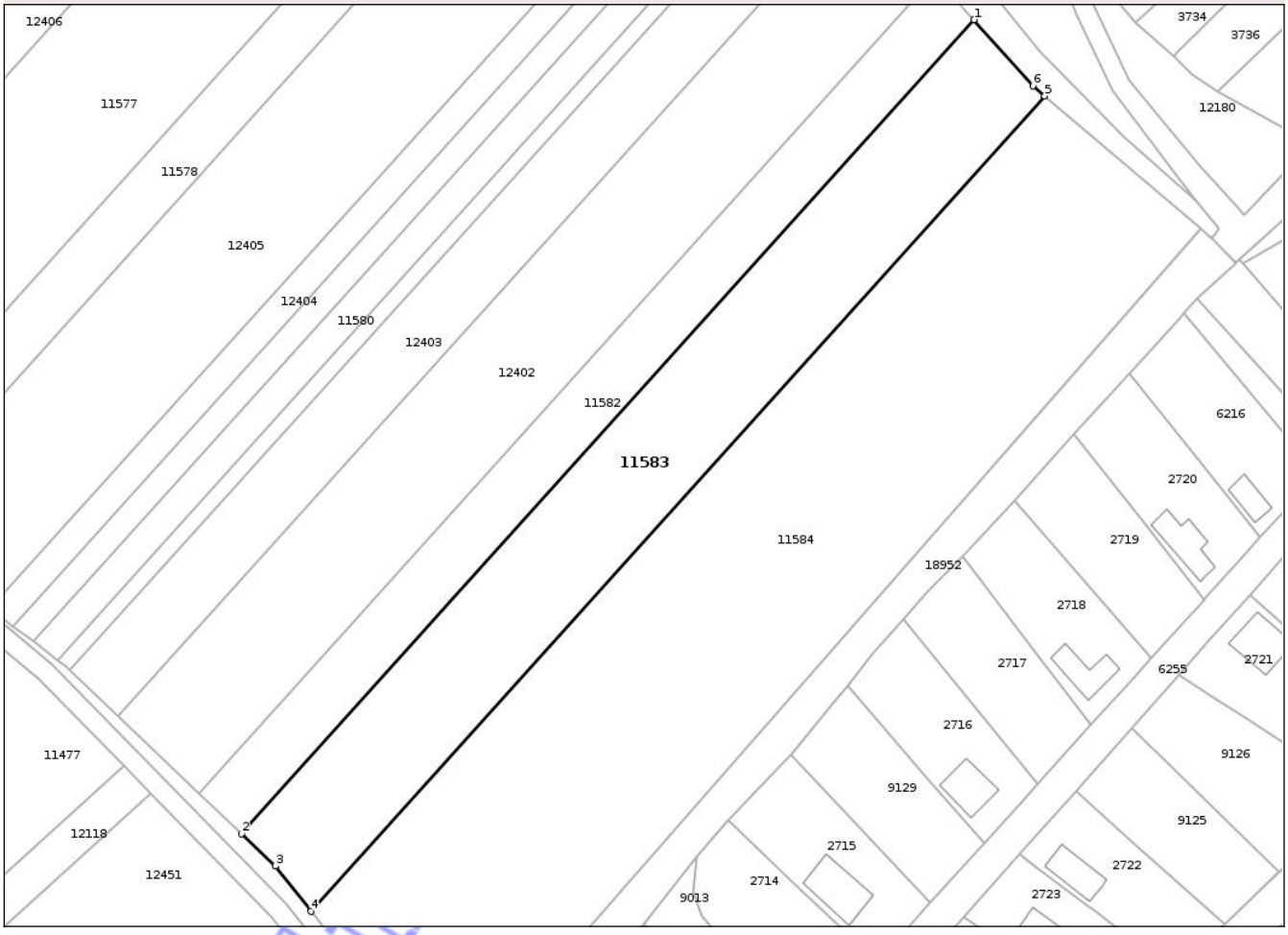
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.600	64	1415/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.145,527 482.011,819	2	443.997,775 481.847,838	220.727
2	443.997,775 481.847,838	3	444.004,631 481.841,318	9.461
3	444.004,631 481.841,318	4	444.011,76 481.832,175	11.594
4	444.011,76 481.832,175	5	444.159,8 481.996,476	221.158
5	444.159,8 481.996,476	6	444.157,414 481.998,5	3.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.157,414 481.998,5	1	444.145,527 482.011,819	17.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.660	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

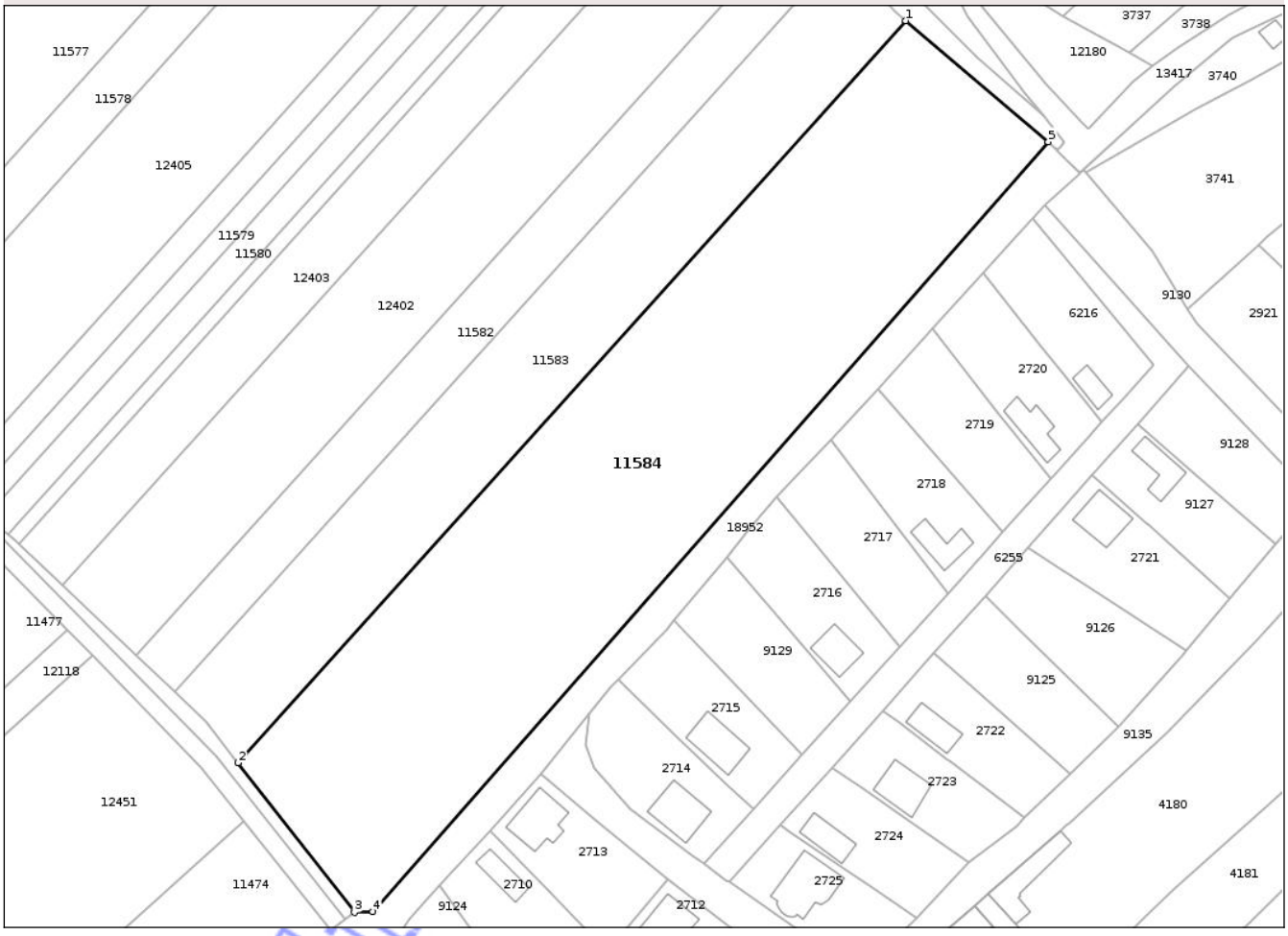
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.660	64	1415/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.159,8 481.996,476	2	444.011,76 481.832,175	221.158
2	444.011,76 481.832,175	3	444.037,567 481.799,074	41.972
3	444.037,567 481.799,074	4	444.041,668 481.799,261	4.105
4	444.041,668 481.799,261	5	444.191,376 481.969,682	226.839
5	444.191,376 481.969,682	1	444.159,8 481.996,476	41.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101492	Din acte: 20.200 Masurata: 20.242	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7887 / 16/02/2011		
Act Administrativ nr. 3053/49, din 05/10/2010 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire - Lg. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA DAIA**, CIF:6516524	
60949 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

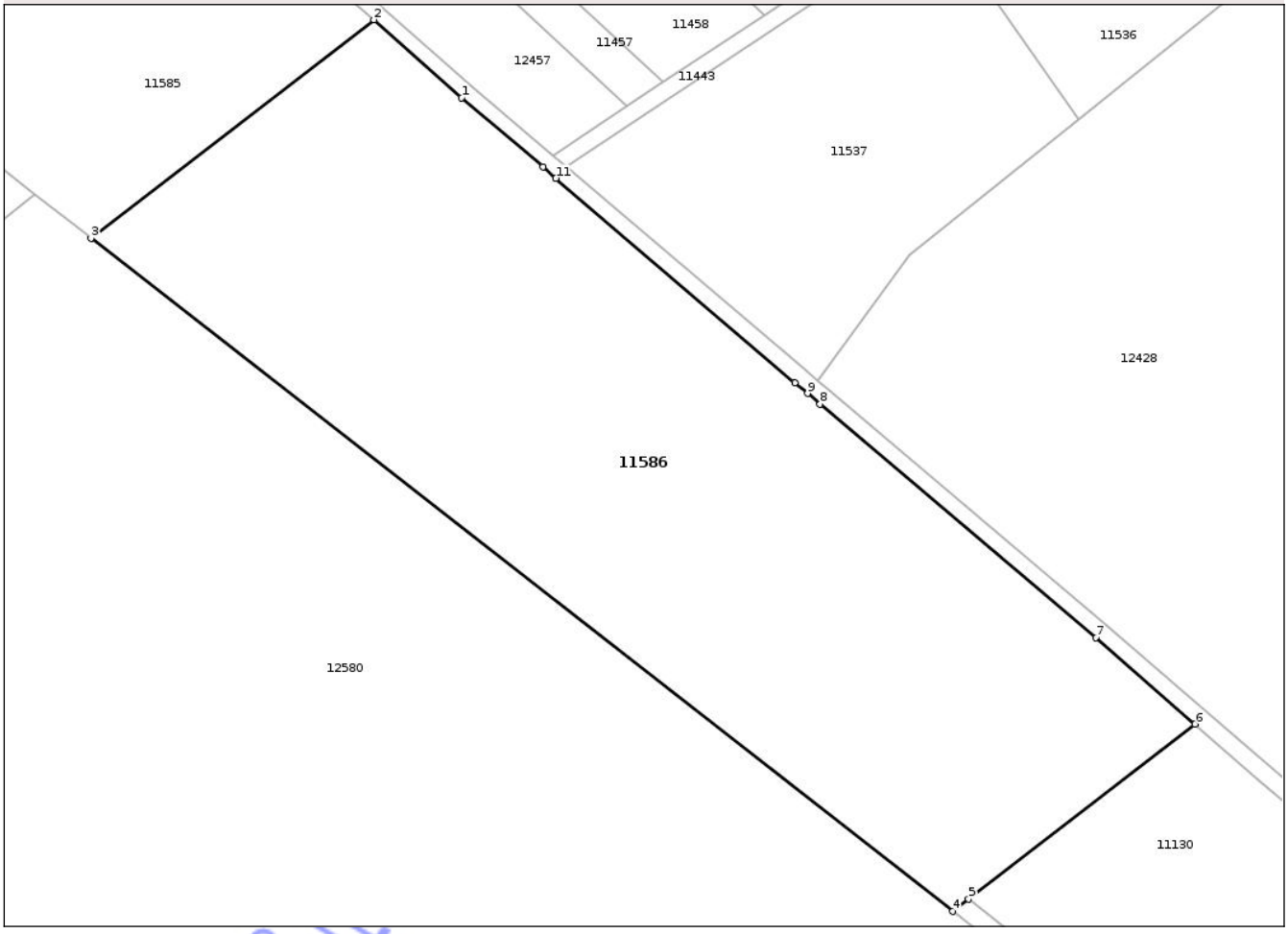
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101492	Din acte: 20.200 Masurata: 20.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	20.242	74	1631/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.075,79 481.095,937	2	443.054,695 481.114,673	28.214
2	443.054,695 481.114,673	3	442.986,706 481.062,211	85.876
3	442.986,706 481.062,211	4	443.193,843 480.900,581	262.736
4	443.193,843 480.900,581	5	443.197,677 480.903,54	4.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.197,677 480.903,54	6	443.252,127 480.945,555	68.775
6	443.252,127 480.945,555	7	443.228,22 480.966,309	31.659
7	443.228,22 480.966,309	8	443.161,941 481.022,388	86.82
8	443.161,941 481.022,388	9	443.158,938 481.024,93	3.934
9	443.158,938 481.024,93	10	443.155,883 481.027,513	4.001
10	443.155,883 481.027,513	11	443.098,448 481.076,631	75.574
11	443.098,448 481.076,631	12	443.095,357 481.079,381	4.137
12	443.095,357 481.079,381	1	443.075,79 481.095,937	25.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 524, din 18/06/2018 emis de NP MĂNIGUȚIU NICULAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

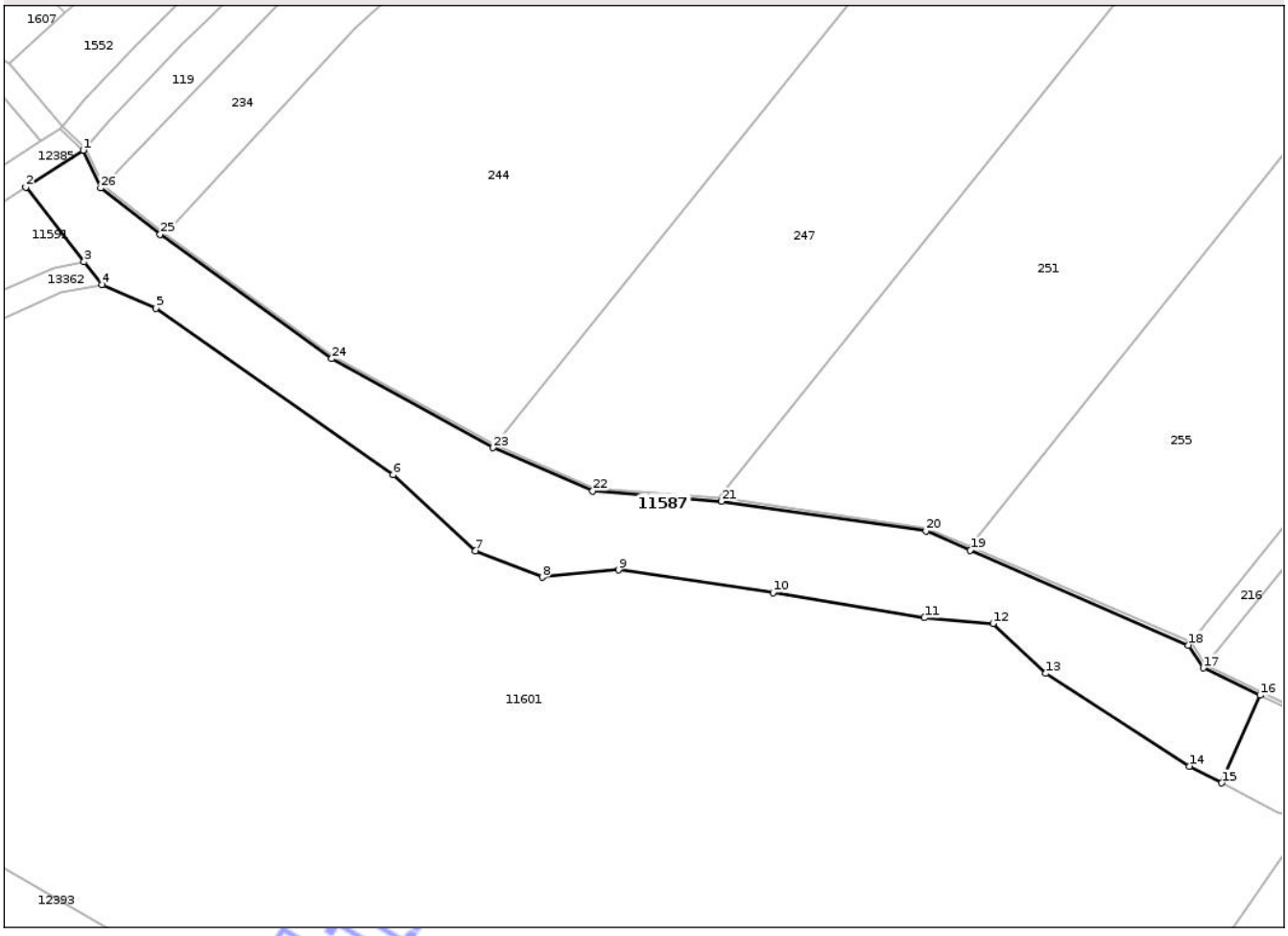
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	186	4058/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.248,031 476.510,066	2	449.239,197 476.504,376	10.508
3	449.248,171 476.492,862	4	449.250,934 476.489,317	4.495
5	449.259,261 476.485,688	6	449.295,817 476.460,061	44.644
7	449.308,499 476.448,366	8	449.318,815 476.444,306	11.086
9	449.330,602 476.445,414	10	449.354,394 476.441,932	24.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.239,197 476.504,376	3	449.248,171 476.492,862	14.598
4	449.250,934 476.489,317	5	449.259,261 476.485,688	9.083
6	449.295,817 476.460,061	7	449.308,499 476.448,366	17.251
8	449.318,815 476.444,306	9	449.330,602 476.445,414	11.839
10	449.354,394 476.441,932	11	449.377,742 476.438,053	23.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.377,742 476.438,053	12	449.388,301 476.437,162	10.597
13	449.396,488 476.429,483	14	449.418,597 476.415,197	26.323
15	449.423,575 476.412,601	16	449.429,517 476.426,119	14.766
17	449.420,75 476.430,312	18	449.418,457 476.433,831	4.2
19	449.384,822 476.448,454	20	449.377,968 476.451,435	7.474
21	449.346,461 476.455,971	22	449.326,612 476.457,563	19.913
23	449.311,254 476.464,225	24	449.286,367 476.477,927	28.41
25	449.259,884 476.497,061	26	449.250,705 476.504,226	11.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.388,301 476.437,162	13	449.396,488 476.429,483	11.225
14	449.418,597 476.415,197	15	449.423,575 476.412,601	5.614
16	449.429,517 476.426,119	17	449.420,75 476.430,312	9.718
18	449.418,457 476.433,831	19	449.384,822 476.448,454	36.676
20	449.377,968 476.451,435	21	449.346,461 476.455,971	31.832
22	449.326,612 476.457,563	23	449.311,254 476.464,225	16.741
24	449.286,367 476.477,927	25	449.259,884 476.497,061	32.672
26	449.250,705 476.504,226	1	449.248,031 476.510,066	6.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1001/49, din 05/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

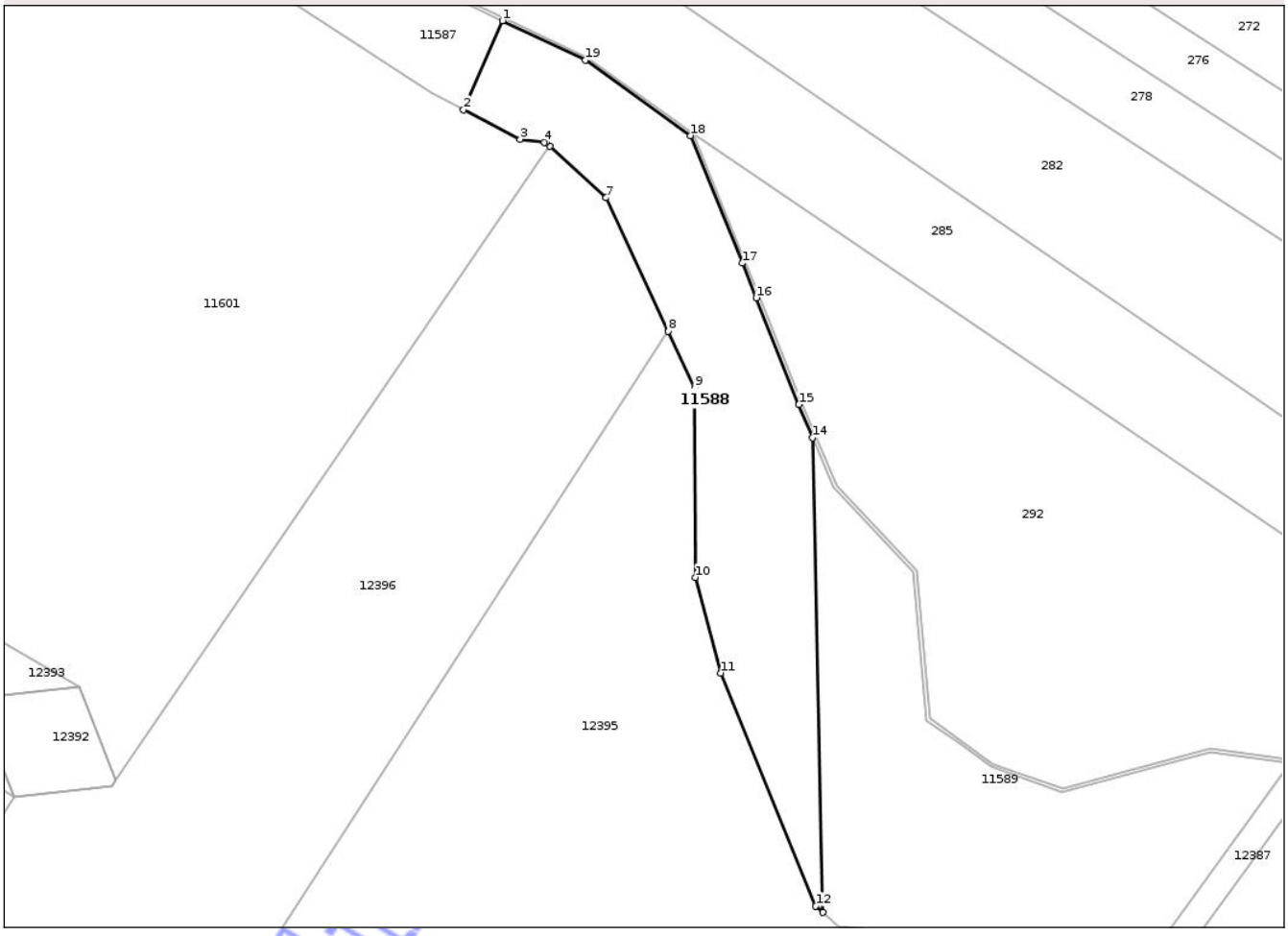
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	186	4058/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.429,517 476.426,119	2	449.423,575 476.412,601	14.766
2	449.423,575 476.412,601	3	449.432,205 476.408,1	9.733
3	449.432,205 476.408,1	4	449.435,927 476.407,603	3.755
4	449.435,927 476.407,603	5	449.436,116 476.407,578	0.191
5	449.436,116 476.407,578	6	449.436,742 476.407,007	0.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.436,742 476.407,007	7	449.445,313 476.399,19	11.6
7	449.445,313 476.399,19	8	449.454,753 476.378,92	22.36
8	449.454,753 476.378,92	9	449.458,795 476.370,242	9.573
9	449.458,795 476.370,242	10	449.458,909 476.341,444	28.798
10	449.458,909 476.341,444	11	449.462,754 476.326,905	15.039
11	449.462,754 476.326,905	12	449.477,203 476.291,495	38.244
12	449.477,203 476.291,495	13	449.478,278 476.290,513	1.456
13	449.478,278 476.290,513	14	449.476,756 476.362,717	72.22
14	449.476,756 476.362,717	15	449.474,633 476.367,758	5.47
15	449.474,633 476.367,758	16	449.468,145 476.383,978	17.469
16	449.468,145 476.383,978	17	449.466,033 476.389,258	5.687
17	449.466,033 476.389,258	18	449.458,151 476.408,636	20.92
18	449.458,151 476.408,636	19	449.442,098 476.420,102	19.727
19	449.442,098 476.420,102	1	449.429,517 476.426,119	13.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1353/49, din 19/10/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROFAN TRAIAN** 2) **NISTOR TRAIAN** 3) **CONSTANTINESCU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

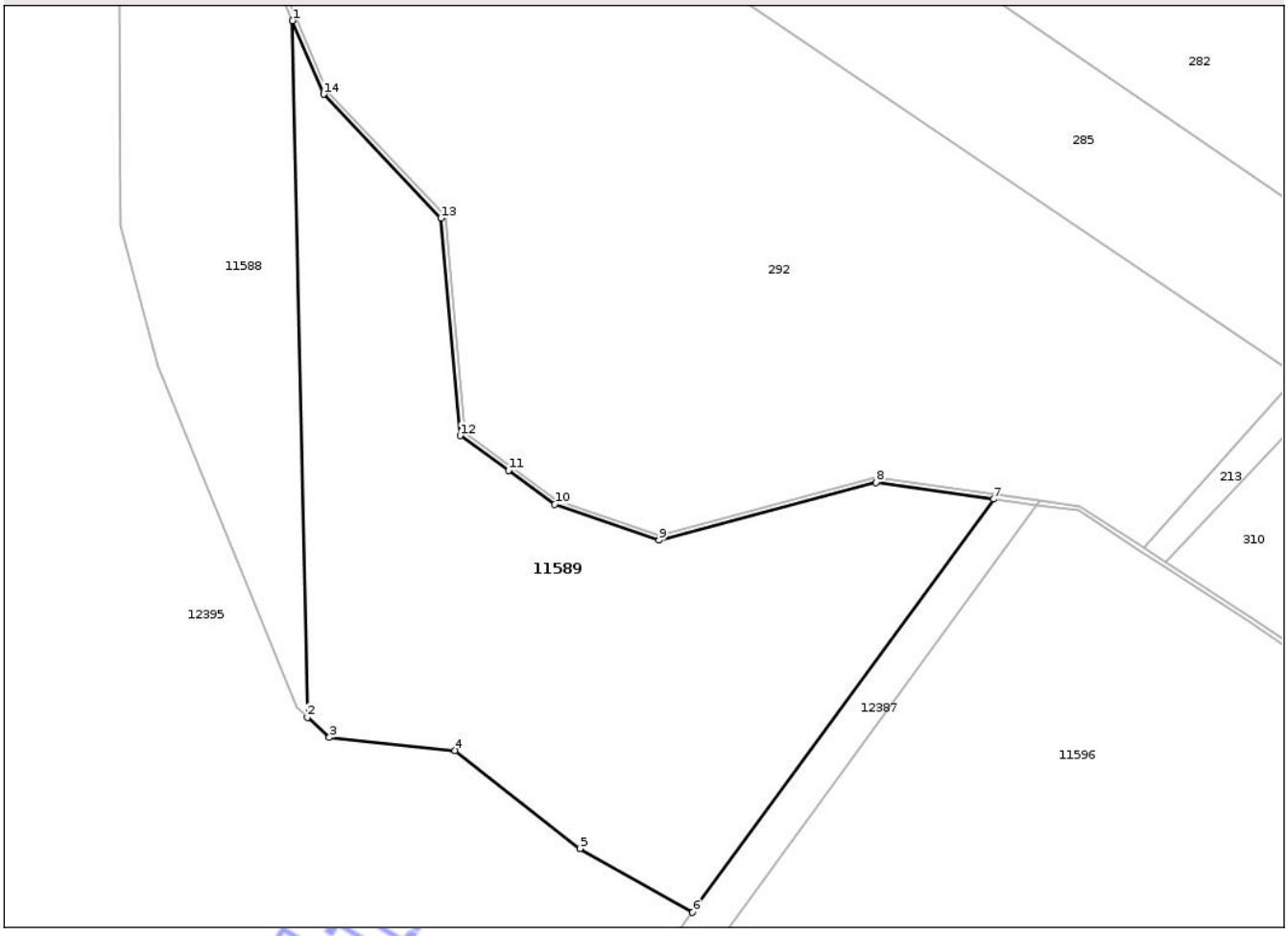
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	186	4058/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.476,756 476.362,717	2	449.478,278 476.290,513	72.22
2	449.478,278 476.290,513	3	449.480,562 476.288,424	3.095
3	449.480,562 476.288,424	4	449.493,617 476.287,087	13.123
4	449.493,617 476.287,087	5	449.506,57 476.276,916	16.469
5	449.506,57 476.276,916	6	449.518,255 476.270,303	13.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.518,255 476.270,303	7	449.549,49 476.313,139	53.015
7	449.549,49 476.313,139	8	449.537,303 476.314,853	12.307
8	449.537,303 476.314,853	9	449.514,765 476.308,887	23.314
9	449.514,765 476.308,887	10	449.503,967 476.312,598	11.418
10	449.503,967 476.312,598	11	449.499,143 476.316,091	5.956
11	449.499,143 476.316,091	12	449.494,131 476.319,721	6.188
12	449.494,131 476.319,721	13	449.492,142 476.342,264	22.631
13	449.492,142 476.342,264	14	449.479,962 476.355,102	17.697
14	449.479,962 476.355,102	1	449.476,756 476.362,717	8.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109753	5.800	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78067 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. 1463, din 14/09/2020 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA TOMA-LUCIAN**, și soția 2) **POPA SIDONIA-DANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

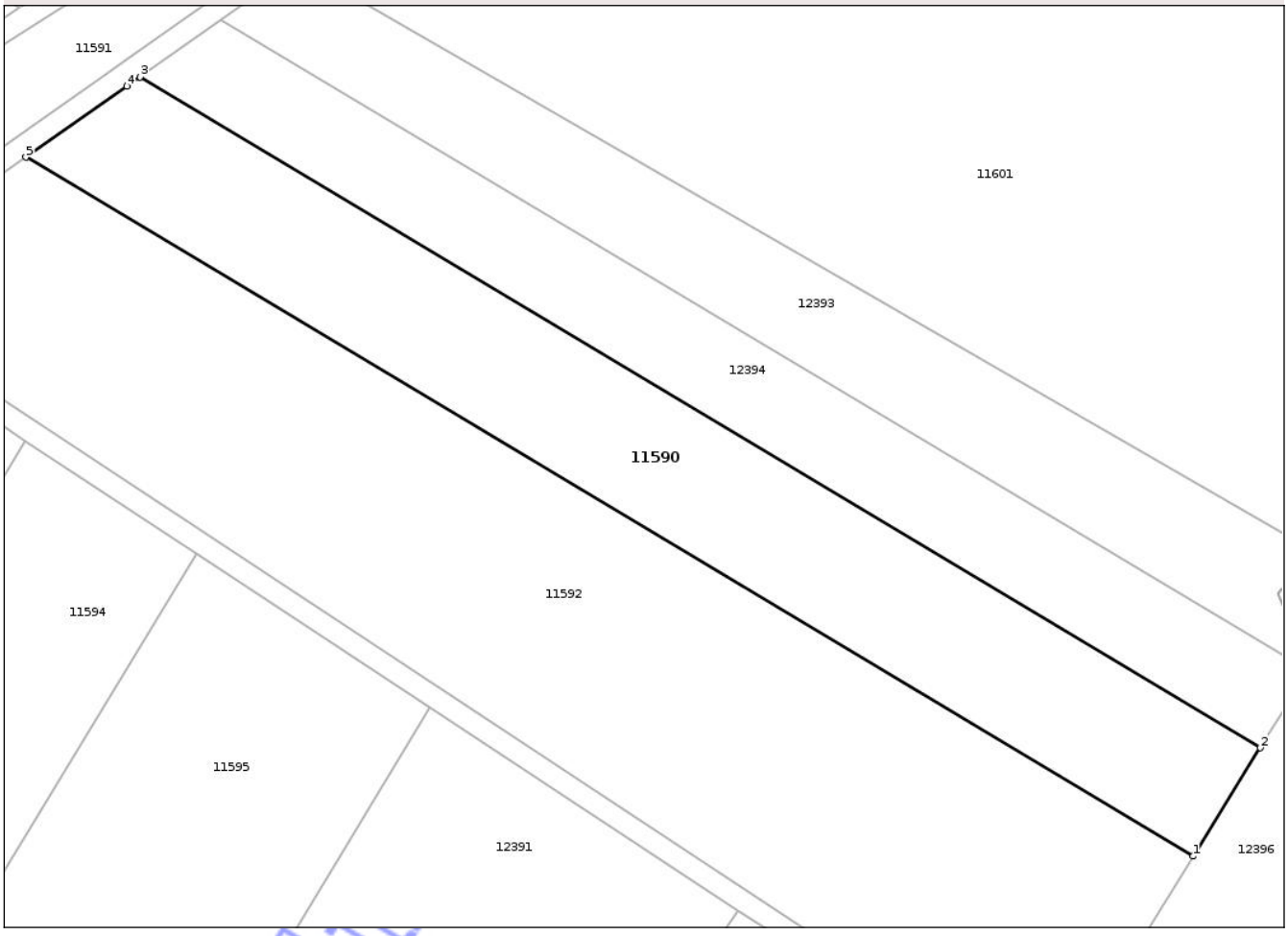
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109753	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	186	4061/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.333,757 476.273,851	2	449.346,182 476.293,857	23.55
2	449.346,182 476.293,857	3	449.139,12 476.417,722	241.282
3	449.139,12 476.417,722	4	449.136,68 476.416,001	2.986
4	449.136,68 476.416,001	5	449.118,049 476.402,888	22.783
5	449.118,049 476.402,888	1	449.333,757 476.273,851	251.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 09/07/2002 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHU AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CĂTANĂ LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

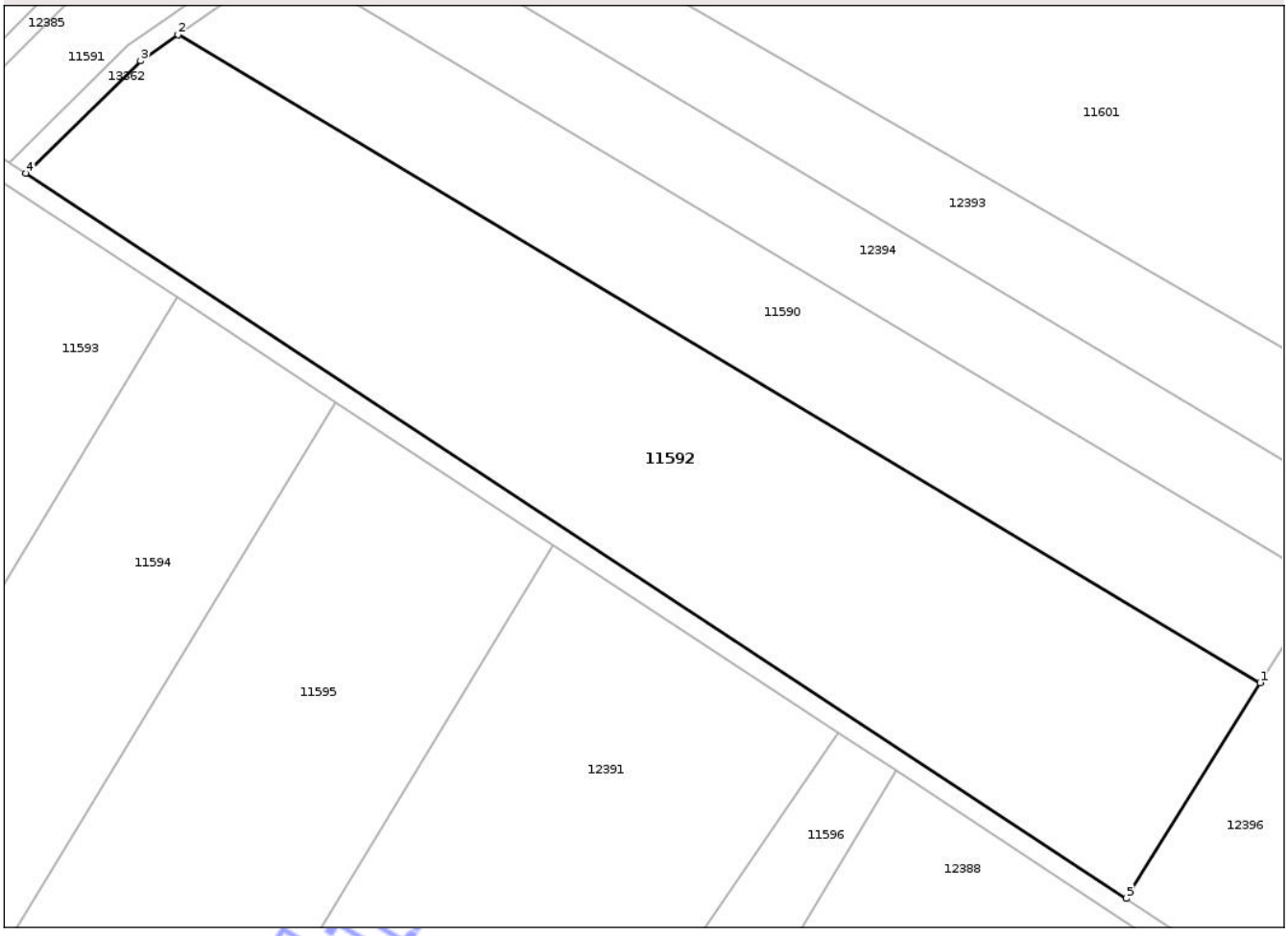
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	186	4061/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.333,757 476.273,851	2	449.118,049 476.402,888	251.357
2	449.118,049 476.402,888	3	449.110,583 476.397,633	9.13
3	449.110,583 476.397,633	4	449.087,728 476.375,217	32.013
4	449.087,728 476.375,217	5	449.307,08 476.230,9	262.569
5	449.307,08 476.230,9	1	449.333,757 476.273,851	50.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 994/49, din 07/12/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

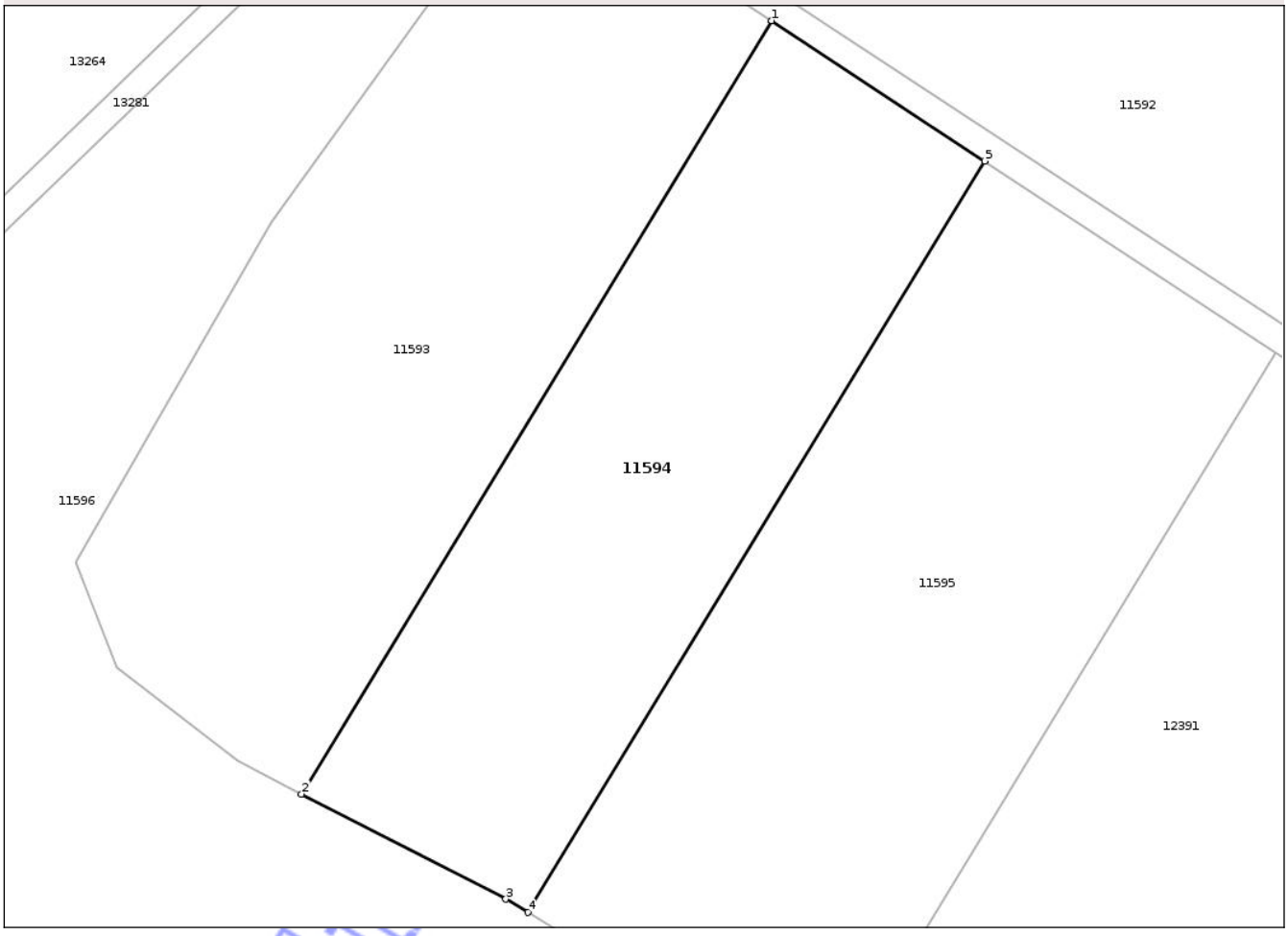
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	186	4068	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.117,949 476.350,546	2	449.048,142 476.235,87	134.252
2	449.048,142 476.235,87	3	449.078,468 476.220,286	34.096
3	449.078,468 476.220,286	4	449.081,721 476.218,314	3.804
4	449.081,721 476.218,314	5	449.149,557 476.329,751	130.46
5	449.149,557 476.329,751	1	449.117,949 476.350,546	37.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1815/49, din 30/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

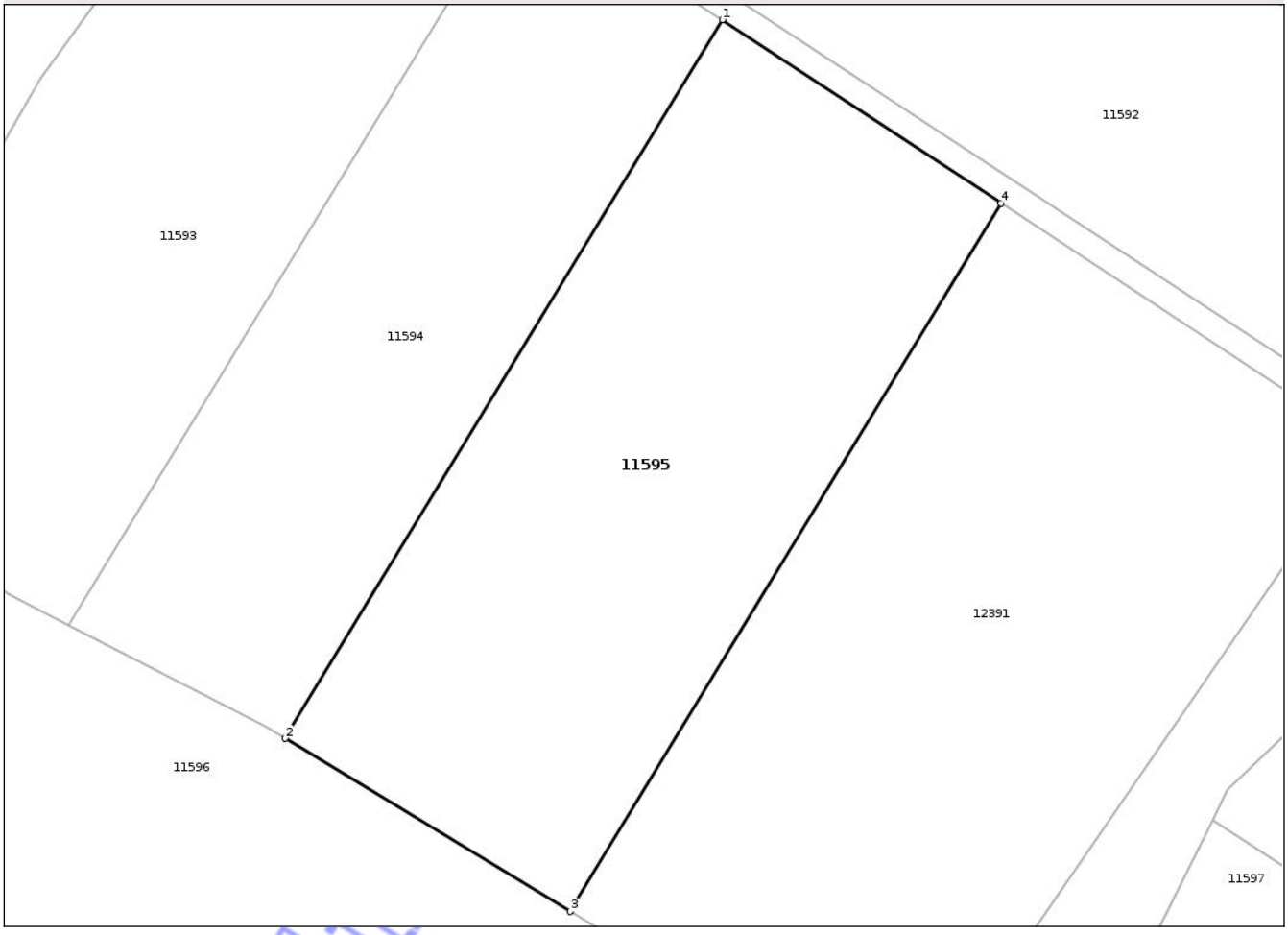
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	186	4070	-	NR PARCELA 7070 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.149,557 476.329,751	2	449.081,721 476.218,314	130.46
2	449.081,721 476.218,314	3	449.125,955 476.191,486	51.734
3	449.125,955 476.191,486	4	449.192,802 476.301,299	128.559
4	449.192,802 476.301,299	1	449.149,557 476.329,751	51.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1216/49, din 04/12/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBROTĂ IOAN** 2) **BOANTĂ AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

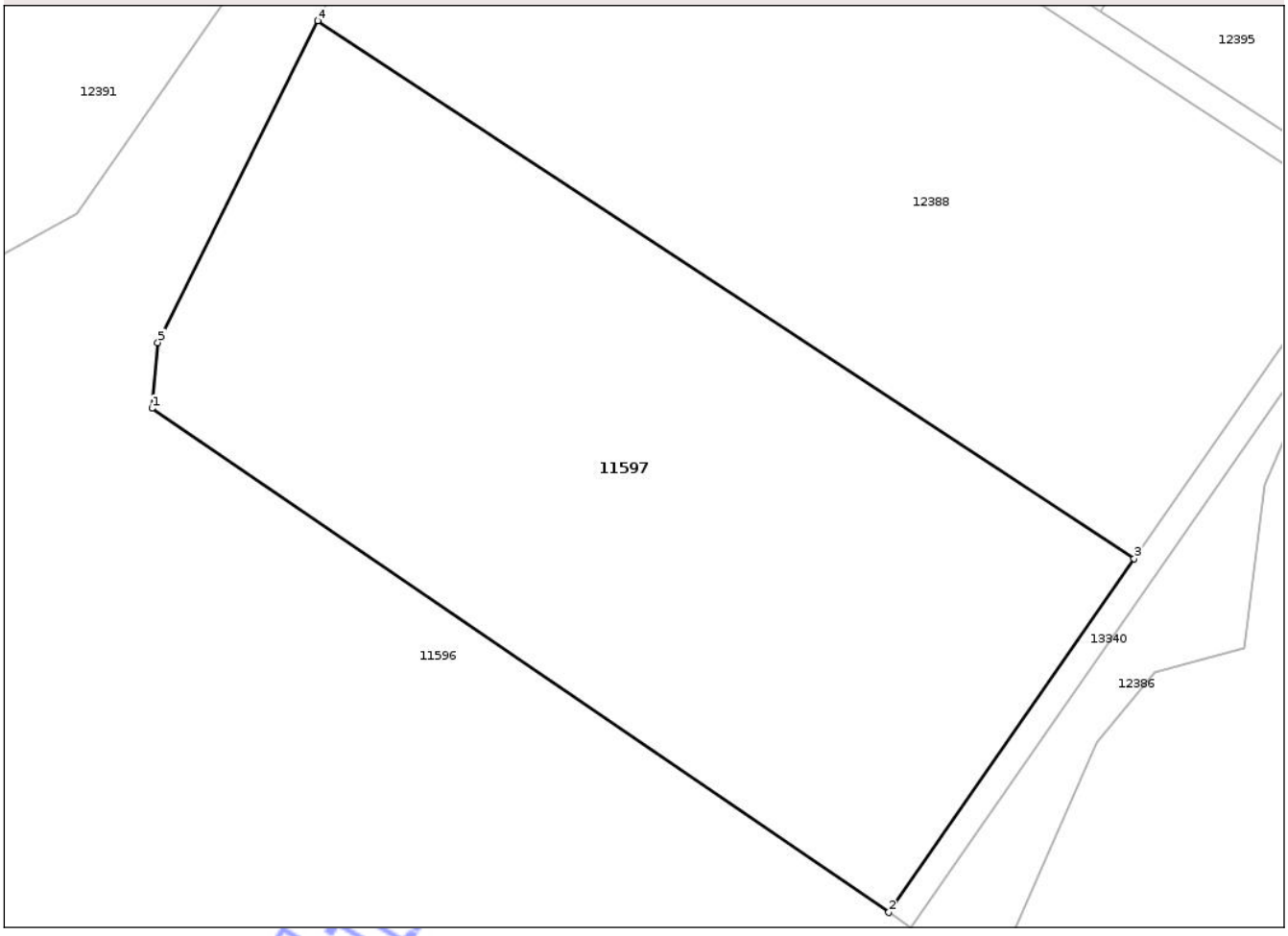
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	186	4074	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.200,788 476.147,509	2	449.311,47 476.071,892	134.046
2	449.311,47 476.071,892	3	449.348,346 476.124,972	64.632
3	449.348,346 476.124,972	4	449.225,713 476.205,656	146.795
4	449.225,713 476.205,656	5	449.201,669 476.157,38	53.932
5	449.201,669 476.157,38	1	449.200,788 476.147,509	9.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.700	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 524, din 18/06/2018 emis de NP MĂNIGUȚIU NICULAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

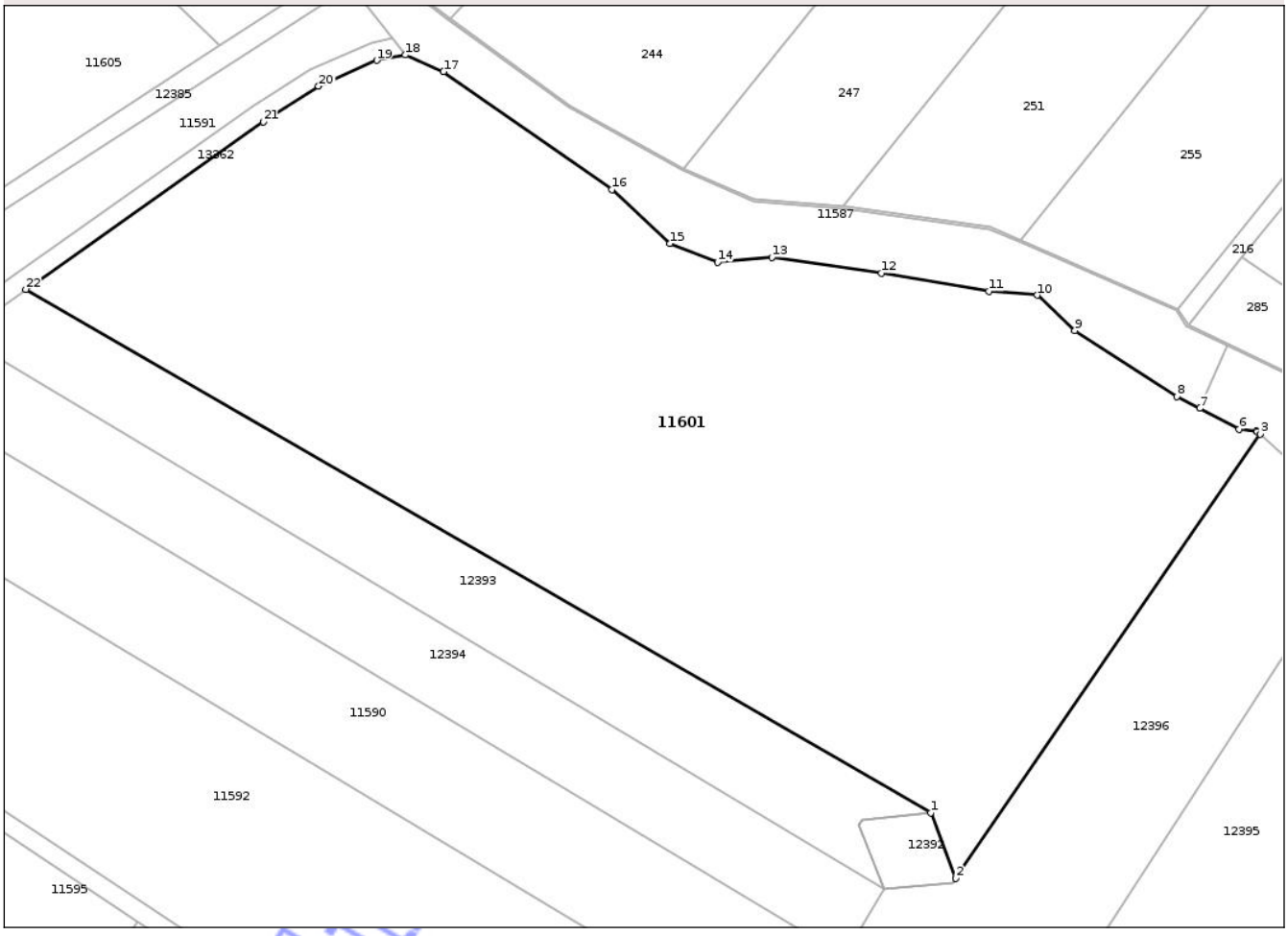
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.700	186	4061/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.365,149 476.324,828	2	449.370,59 476.310,62	15.214
3	449.436,742 476.407,007	4	449.436,116 476.407,578	0.847
5	449.435,927 476.407,603	6	449.432,205 476.408,1	3.755
7	449.423,575 476.412,601	8	449.418,597 476.415,197	5.614
9	449.396,488 476.429,483	10	449.388,301 476.437,162	11.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	449.370,59 476.310,62	3	449.436,742 476.407,007	116.904
4	449.436,116 476.407,578	5	449.435,927 476.407,603	0.191
6	449.432,205 476.408,1	7	449.423,575 476.412,601	9.733
8	449.418,597 476.415,197	9	449.396,488 476.429,483	26.323
10	449.388,301 476.437,162	11	449.377,742 476.438,053	10.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	449.377,742 476.438,053	12	449.354,394 476.441,932	23.668
13	449.330,602 476.445,414	14	449.318,815 476.444,306	11.839
15	449.308,499 476.448,366	16	449.295,817 476.460,061	17.251
17	449.259,261 476.485,688	18	449.250,934 476.489,317	9.083
19	449.244,715 476.488,132	20	449.232,049 476.482,539	13.846
21	449.220,092 476.474,824	22	449.168,471 476.438,42	63.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	449.354,394 476.441,932	13	449.330,602 476.445,414	24.045
14	449.318,815 476.444,306	15	449.308,499 476.448,366	11.086
16	449.295,817 476.460,061	17	449.259,261 476.485,688	44.644
18	449.250,934 476.489,317	19	449.244,715 476.488,132	6.331
20	449.232,049 476.482,539	21	449.220,092 476.474,824	14.23
22	449.168,471 476.438,42	1	449.365,149 476.324,828	227.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1947/49, din 10/06/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

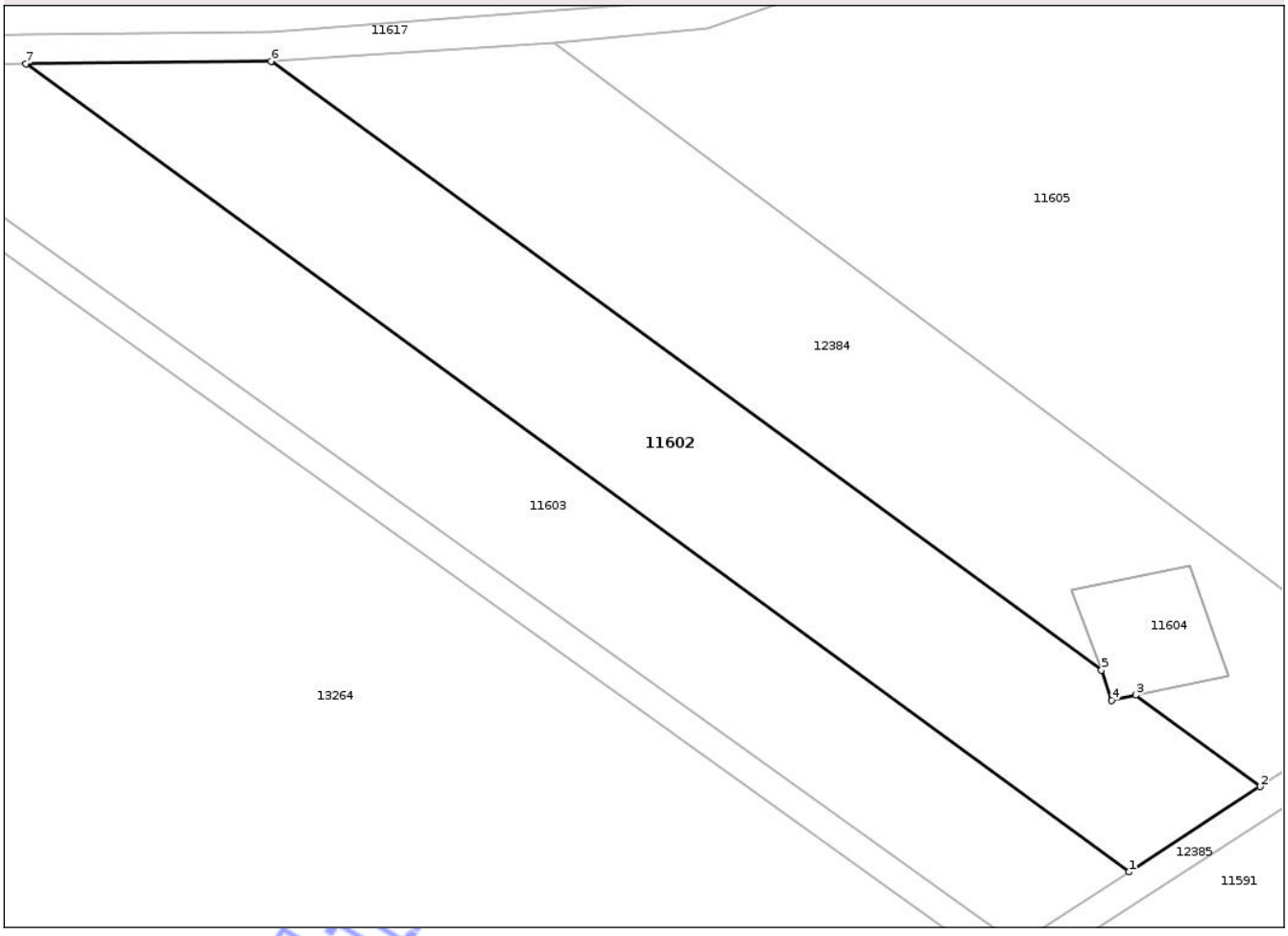
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	173	3764/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.116,714 476.430,348	2	449.134,787 476.442,092	21.554
2	449.134,787 476.442,092	3	449.117,608 476.454,661	21.286
3	449.117,608 476.454,661	4	449.114,351 476.453,975	3.328
4	449.114,351 476.453,975	5	449.112,909 476.458,1	4.37
5	449.112,909 476.458,1	6	448.998,545 476.541,902	141.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.998,545 476.541,902	7	448.964,756 476.541,53	33.791
7	448.964,756 476.541,53	1	449.116,714 476.430,348	188.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1949/49, din 10/06/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC MIHAI-ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

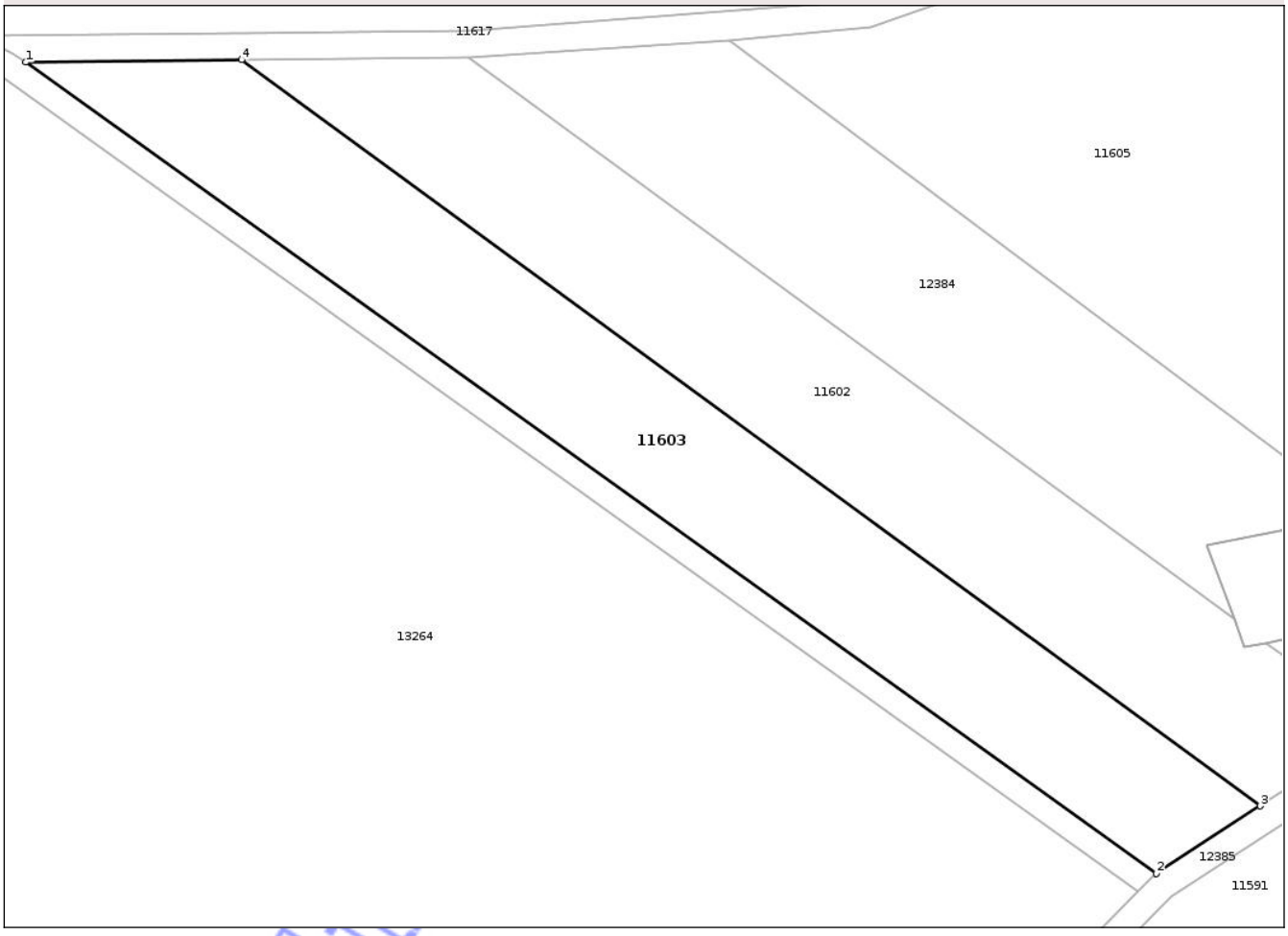
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	173	3764/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.932,548 476.541,176	2	449.101,247 476.420,297	207.536
2	449.101,247 476.420,297	3	449.116,714 476.430,348	18.446
3	449.116,714 476.430,348	4	448.964,756 476.541,53	188.289
4	448.964,756 476.541,53	1	448.932,548 476.541,176	32.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106482	Din acte: 8.700 Masurata: 8.547	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109231 / 28/11/2019		
Act Notarial nr. 75, din 28/11/2019 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (- dosar nr. 115/2019);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

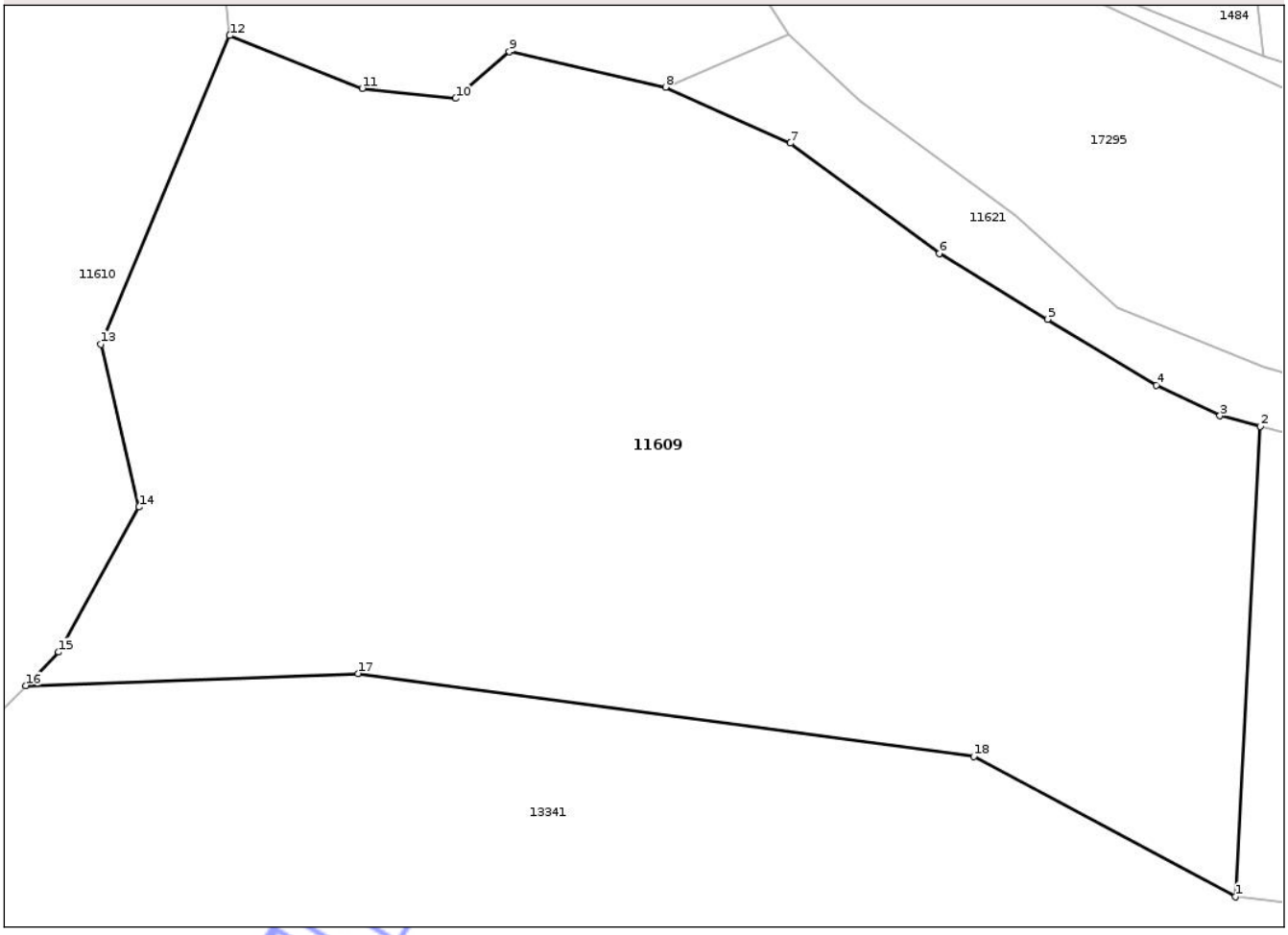
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106482	Din acte: 8.700 Masurata: 8.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.547	173	3781/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.316,237 476.819,049	2	448.319,148 476.873,631	54.66
2	448.319,148 476.873,631	3	448.314,468 476.874,842	4.834
3	448.314,468 476.874,842	4	448.307,076 476.878,403	8.205
4	448.307,076 476.878,403	5	448.294,48 476.886,043	14.732
5	448.294,48 476.886,043	6	448.281,884 476.893,683	14.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.281,884 476.893,683	7	448.264,613 476.906,497	21.505
7	448.264,613 476.906,497	8	448.250,106 476.912,977	15.888
8	448.250,106 476.912,977	9	448.231,969 476.917,131	18.607
9	448.231,969 476.917,131	10	448.225,751 476.911,672	8.274
10	448.225,751 476.911,672	11	448.214,911 476.912,848	10.904
11	448.214,911 476.912,848	12	448.199,53 476.918,979	16.558
12	448.199,53 476.918,979	13	448.184,598 476.883,155	38.811
13	448.184,598 476.883,155	14	448.189,002 476.864,253	19.408
14	448.189,002 476.864,253	15	448.179,677 476.847,422	19.242
15	448.179,677 476.847,422	16	448.175,867 476.843,546	5.435
16	448.175,867 476.843,546	17	448.214,407 476.844,925	38.565
17	448.214,407 476.844,925	18	448.285,877 476.835,296	72.116
18	448.285,877 476.835,296	1	448.316,237 476.819,049	34.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1946/49, din 10/06/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAŞCALĂU ANA** 2) **MORAR ILEANA** 3) **CROITORU VIORICA** 4) **DOBROTĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

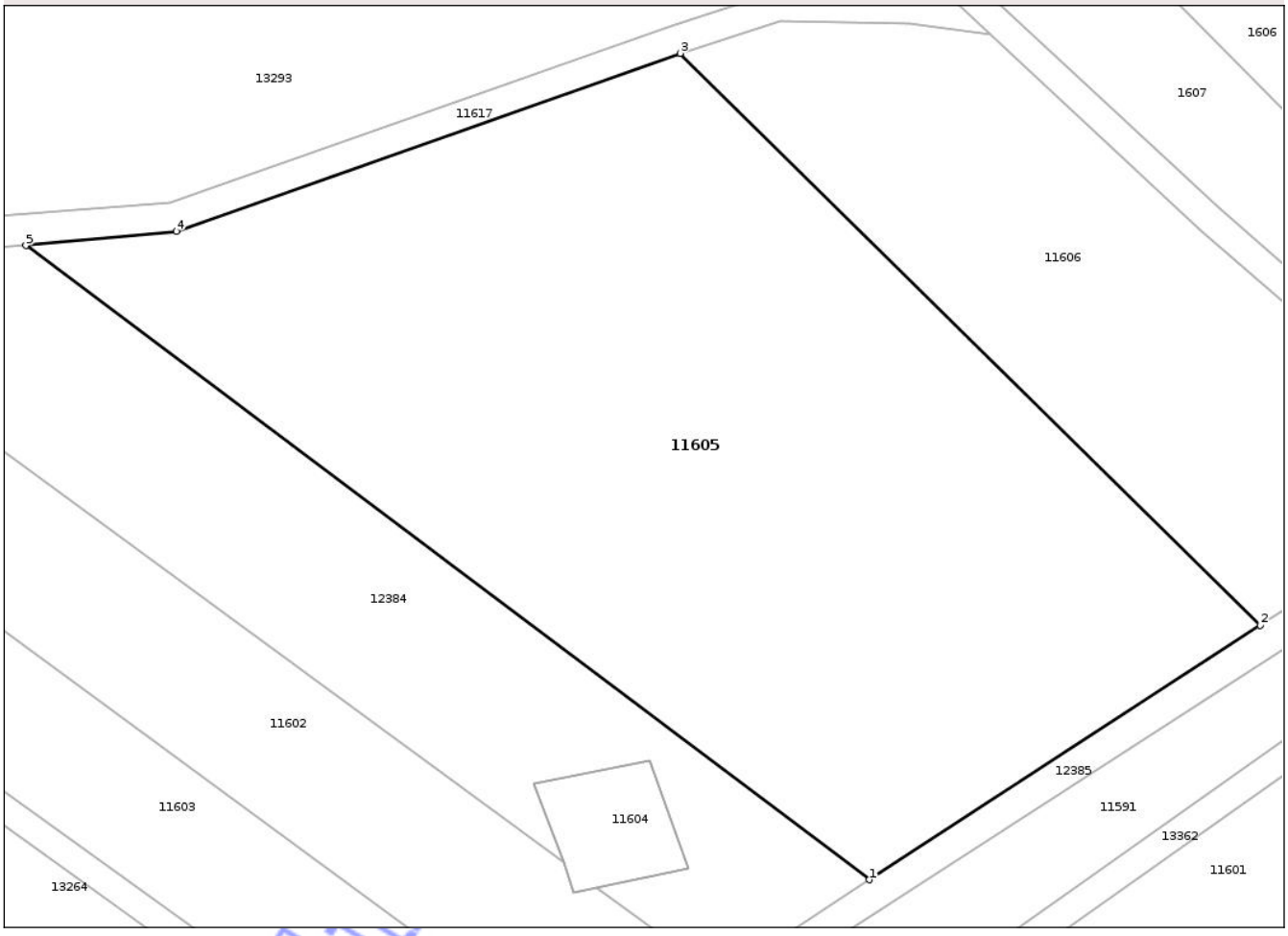
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.100	173	3764/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.155,726 476.455,698	2	449.210,487 476.491,282	65.307
2	449.210,487 476.491,282	3	449.129,265 476.571,327	114.036
3	449.129,265 476.571,327	4	449.058,654 476.546,419	74.875
4	449.058,654 476.546,419	5	449.037,609 476.544,426	21.139
5	449.037,609 476.544,426	1	449.155,726 476.455,698	147.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1948/49, din 10/06/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂCĂTUŞ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

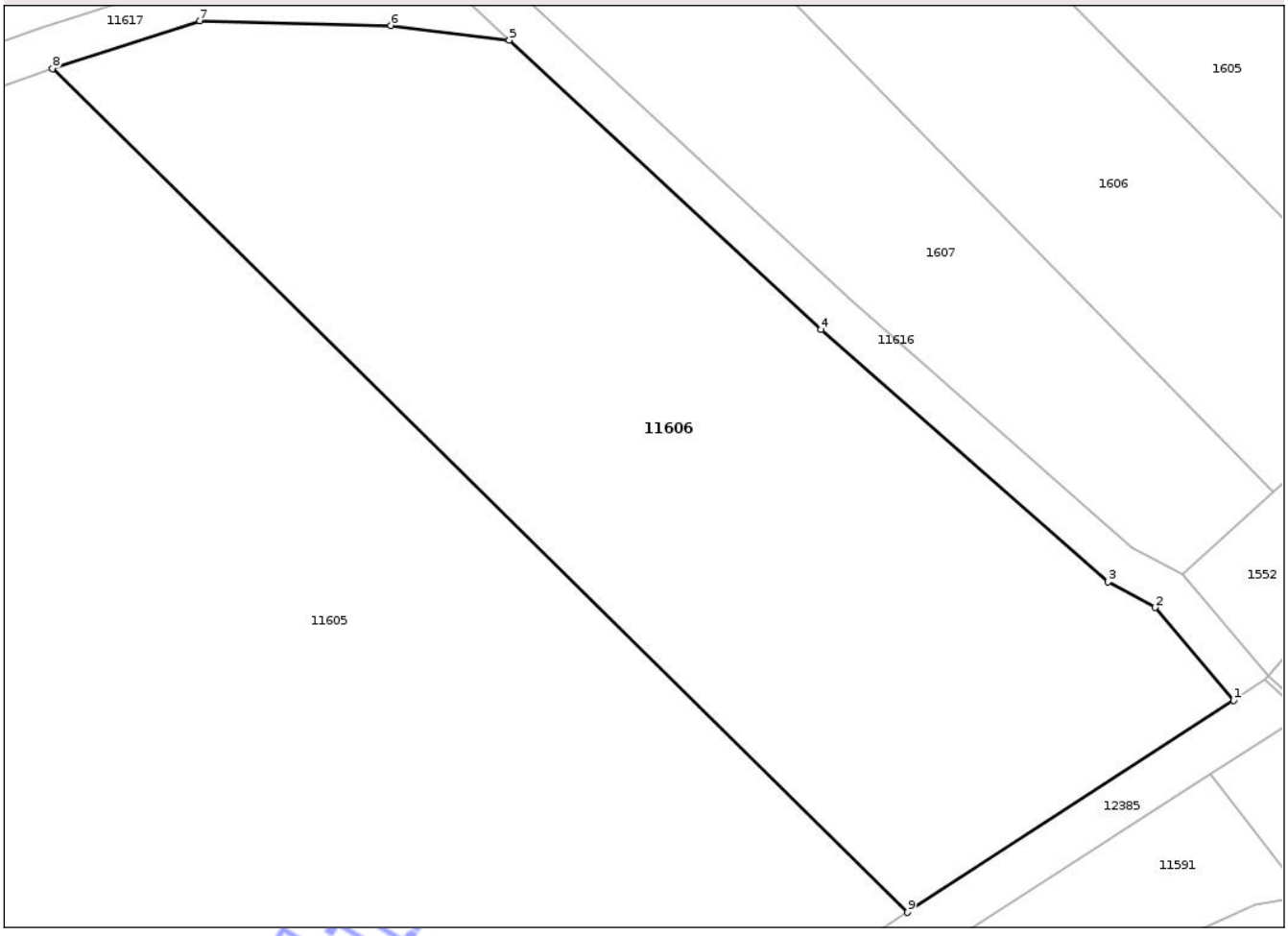
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	173	3764/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.241,452 476.511,403	2	449.234,016 476.520,209	11.526
2	449.234,016 476.520,209	3	449.229,509 476.522,628	5.115
3	449.229,509 476.522,628	4	449.202,235 476.546,566	36.289
4	449.202,235 476.546,566	5	449.172,652 476.574,021	40.36
5	449.172,652 476.574,021	6	449.161,383 476.575,421	11.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.161,383 476.575,421	7	449.143,238 476.575,865	18.15
7	449.143,238 476.575,865	8	449.129,265 476.571,327	14.691
8	449.129,265 476.571,327	9	449.210,487 476.491,282	114.036
9	449.210,487 476.491,282	1	449.241,452 476.511,403	36.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1226/49, din 27/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA AURELIA** 2) **GĂLĂŞIU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

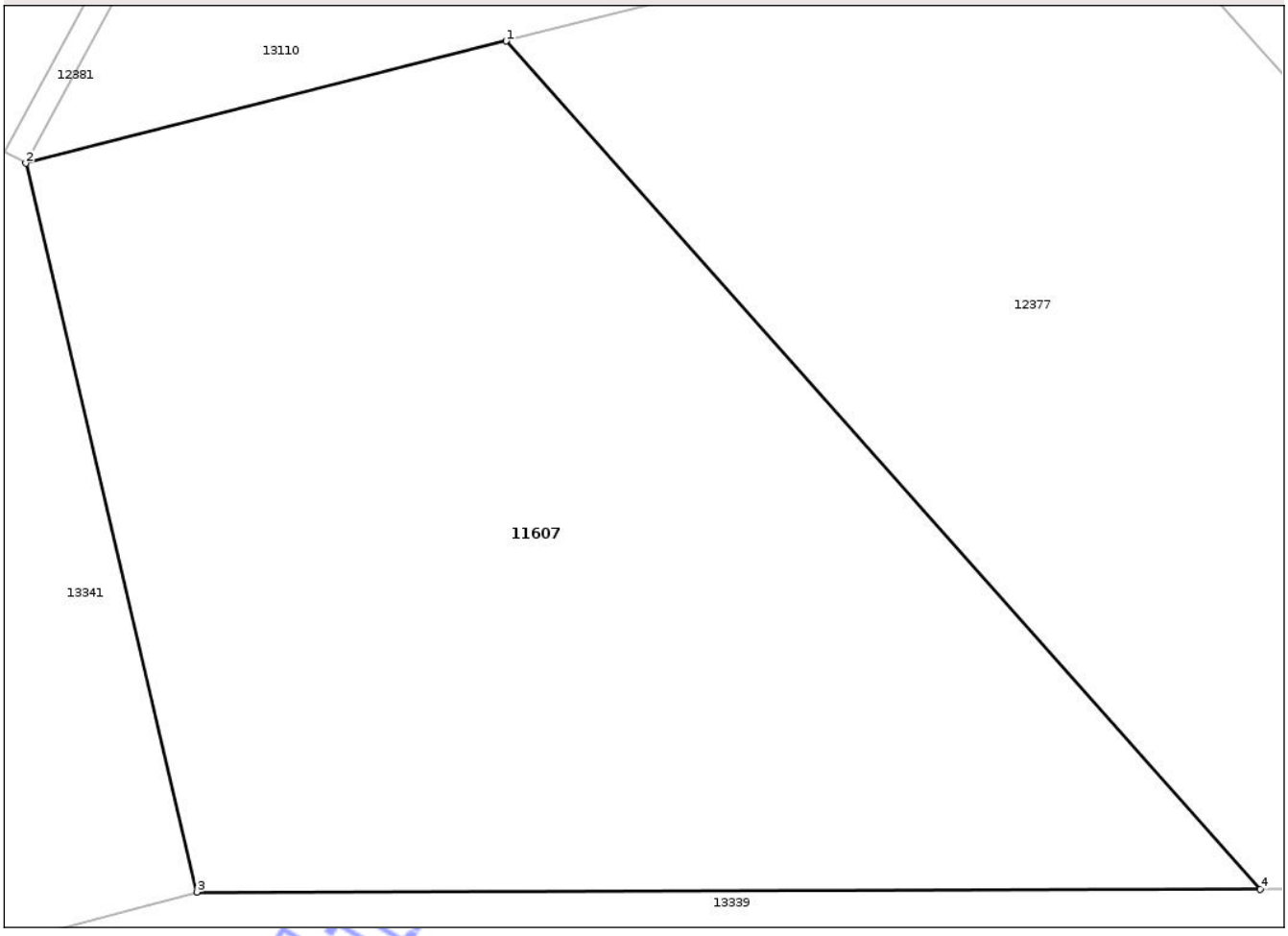
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	173	3776/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.522,891 476.756,162	2	448.483,882 476.746,244	40.25
2	448.483,882 476.746,244	3	448.497,772 476.687,134	60.72
3	448.497,772 476.687,134	4	448.584,144 476.687,362	86.372
4	448.584,144 476.687,362	1	448.522,891 476.756,162	92.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.331	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 3 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 243, din 03/04/2017 emis de MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR (Aviz CTAS nr.1112/14.12.2016 pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate publică a statului, administrat de Ocolul Silvic Sibiu, Direcția Silvică Sibiu; Adeverința nr. 5986/25.08.2022 emisă de Regia Națională a Pădurilor - ROMSILVA, Direcția Silvică Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila oficiului civil

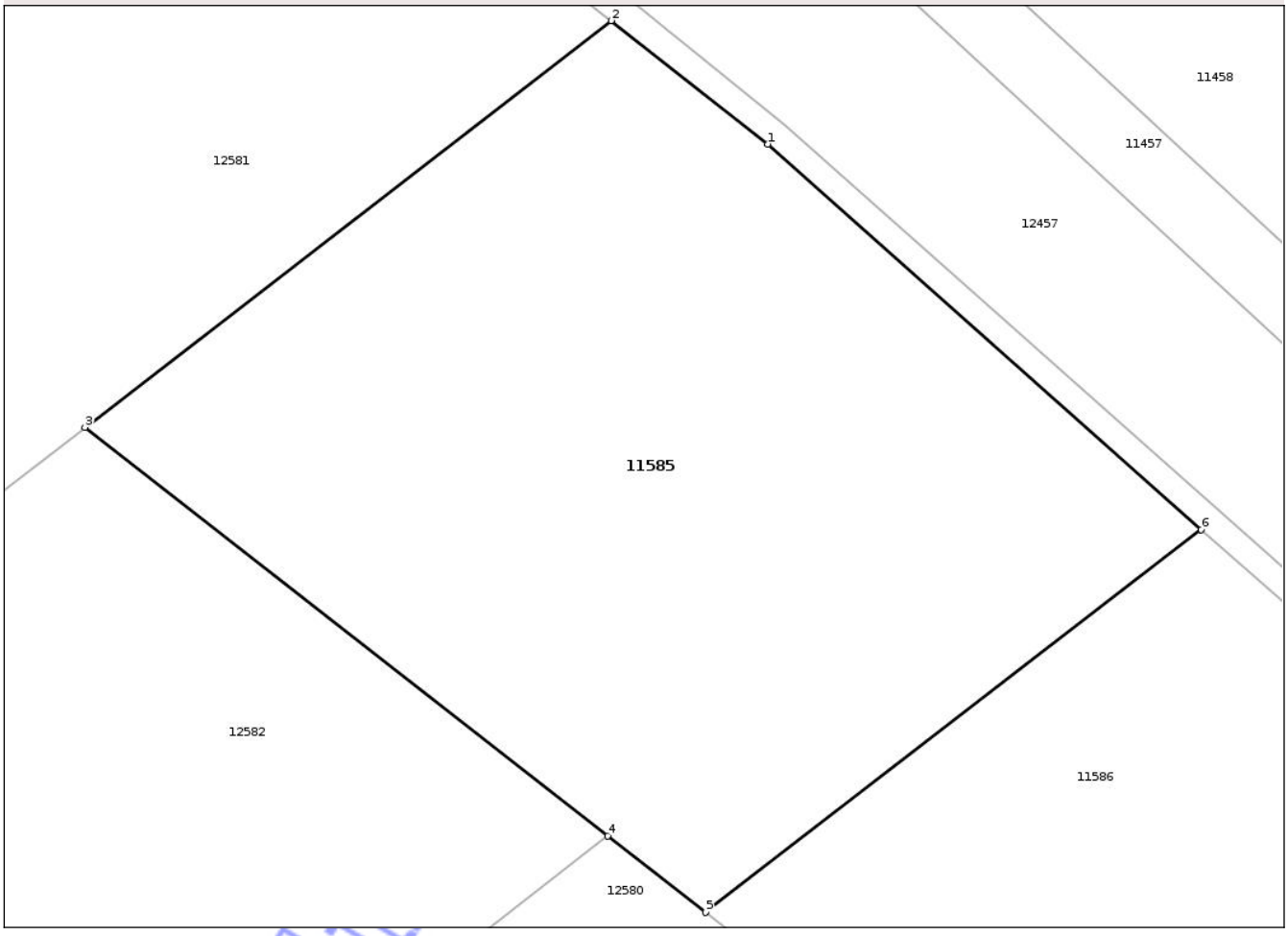
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.331	74	1630	-	UP3,UA585 AA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.995,23 481.167,489	2	442.973,728 481.184,385	27.346
2	442.973,728 481.184,385	3	442.901,53 481.128,675	91.193
3	442.901,53 481.128,675	4	442.973,275 481.072,692	91.002
4	442.973,275 481.072,692	5	442.986,706 481.062,211	17.037
5	442.986,706 481.062,211	6	443.054,695 481.114,673	85.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.054,695 481.114,673	1	442.995,23 481.167,489	79.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.680	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.680	186	4066	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.239,197 476.504,376	2	449.103,423 476.416,948	161.488
2	449.103,423 476.416,948	3	449.101,351 476.414,727	3.037
3	449.101,351 476.414,727	4	449.072,226 476.385,417	41.32
4	449.072,226 476.385,417	5	449.084,301 476.377,473	14.454
5	449.084,301 476.377,473	6	449.108,015 476.400,717	33.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.108,015 476.400,717	7	449.115,747 476.406,159	9.455
7	449.115,747 476.406,159	8	449.134,377 476.419,272	22.782
8	449.134,377 476.419,272	9	449.136,815 476.420,991	2.983
9	449.136,815 476.420,991	10	449.151,86 476.431,601	18.41
10	449.151,86 476.431,601	11	449.166,165 476.441,689	17.504
11	449.166,165 476.441,689	12	449.217,854 476.478,14	63.249
12	449.217,854 476.478,14	13	449.230,145 476.486,07	14.627
13	449.230,145 476.486,07	14	449.243,517 476.491,976	14.618
14	449.243,517 476.491,976	15	449.248,171 476.492,862	4.738
15	449.248,171 476.492,862	1	449.239,197 476.504,376	14.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.149	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

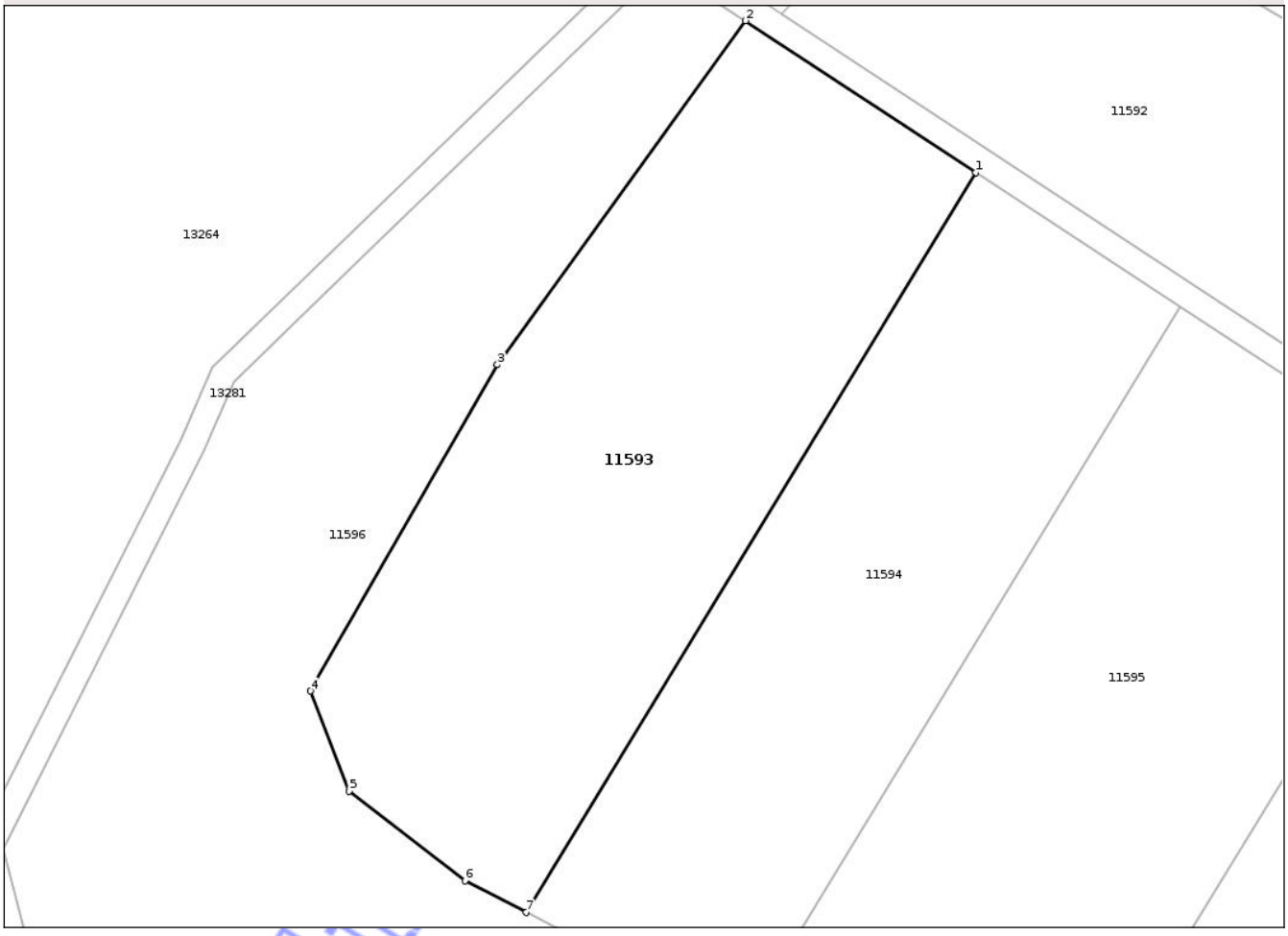
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.149	186	4067	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.117,949 476.350,546	2	449.082,196 476.374,069	42.797
2	449.082,196 476.374,069	3	449.043,688 476.320,756	65.766
3	449.043,688 476.320,756	4	449.014,627 476.270,173	58.337
4	449.014,627 476.270,173	5	449.020,648 476.254,67	16.631
5	449.020,648 476.254,67	6	449.038,64 476.240,753	22.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.038,64 476.240,753	7	449.048,142 476.235,87	10.683
7	449.048,142 476.235,87	1	449.117,949 476.350,546	134.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2604N
Nr. cadastral vechi:1412

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109268	52	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	109268-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; stalp nr.39 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23844 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. 23844, din 27/05/2009 emis de / (Legea nr.13/2007, HG nr. 365/1998, HG nr. 1705/2006, documentatie cadastrala avizata si receptionata cu nr. 161/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23844 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA; Act aditional nr. 3/2007);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **C.N.T.E.E TRANSELECTRICA SA BUCURESTI-SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:13328043	

Neutilizabil în circuitul civil

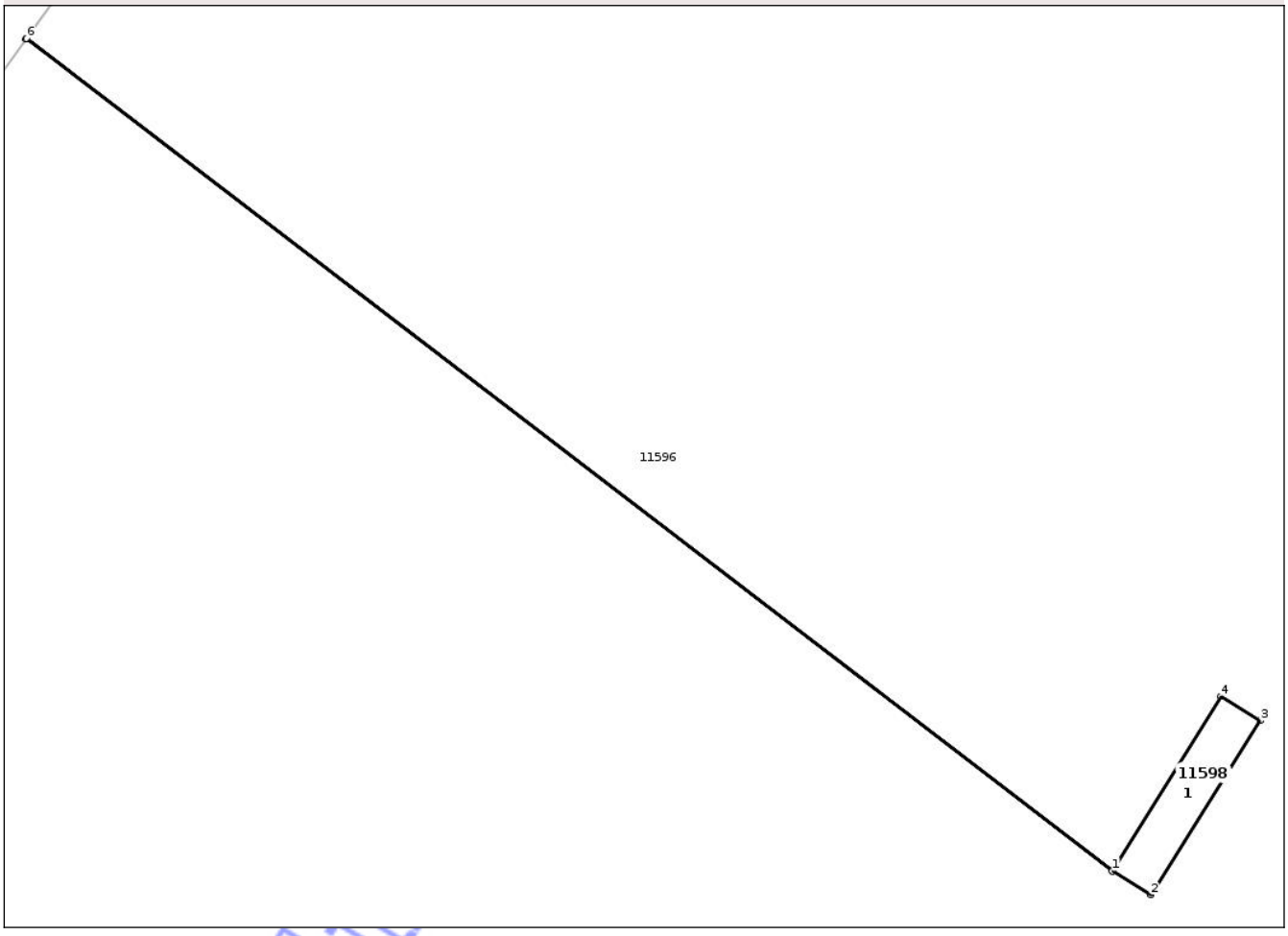
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109268	52	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	52	186	4093/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	109268-C1	constructii industriale si edilitare	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; stalp nr.39 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.574,47 476.177,11	2	449.577,167 476.175,436	3.174
2	449.577,167 476.175,436	3	449.584,884 476.187,683	14.476
3	449.584,884 476.187,683	4	449.582,103 476.189,393	3.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.582,103 476.189,393	5	449.574,496 476.177,153	14.411
5	449.574,496 476.177,153	6	449.497,966 476.235,689	96.35
6	449.497,966 476.235,689	7	449.497,929 476.235,638	0.063
7	449.497,929 476.235,638	1	449.574,47 476.177,11	96.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		603.808	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

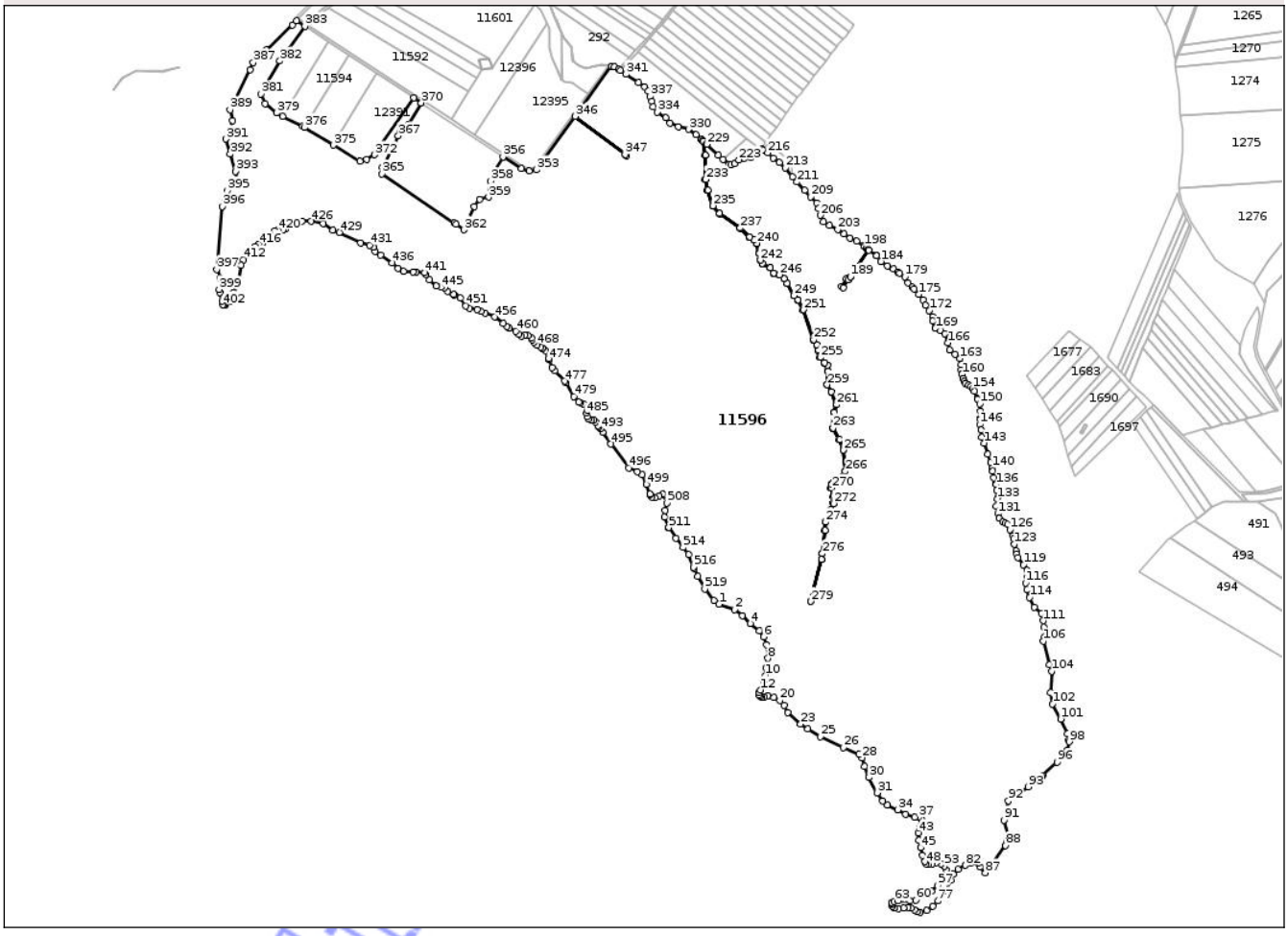
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	603.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	534.291	186	4093	-	
2	faneata	NU	2.566	186	4073	-	
3	faneata	NU	3.740	186	4078	-	
4	neproductiv	NU	3.643	186	4081	-	
5	faneata	NU	2.039	186	4084	-	
6	faneata	NU	6.135	186	4091	-	
7	faneata	NU	49.173	186	4094/1	-	
8	faneata	NU	2.221	186	4094/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.719,036 475.486,189	2	449.743,13 475.478,234	25.373
2	449.743,13 475.478,234	3	449.754,723 475.468,687	15.018
3	449.754,723 475.468,687	4	449.767,225 475.456,412	17.521
4	449.767,225 475.456,412	5	449.781,318 475.445,729	17.684
5	449.781,318 475.445,729	6	449.787,909 475.436,182	11.601
6	449.787,909 475.436,182	7	449.792,001 475.423,907	12.939
7	449.792,001 475.423,907	8	449.794,501 475.403,222	20.836
8	449.794,501 475.403,222	9	449.790,95 475.388,902	14.754
9	449.790,95 475.388,902	10	449.790,097 475.376,798	12.134
10	449.790,097 475.376,798	11	449.787,54 475.366,058	11.04
11	449.787,54 475.366,058	12	449.782,596 475.354,635	12.447
12	449.782,596 475.354,635	13	449.780,551 475.350,885	4.271
13	449.780,551 475.350,885	14	449.780,039 475.346,964	3.954
14	449.780,039 475.346,964	15	449.781,914 475.345,088	2.652
15	449.781,914 475.345,088	16	449.784,983 475.343,213	3.596
16	449.784,983 475.343,213	17	449.788,563 475.344,236	3.723
17	449.788,563 475.344,236	18	449.794,53 475.345,77	6.161
18	449.794,53 475.345,77	19	449.803,395 475.343,213	9.226
19	449.803,395 475.343,213	20	449.812,771 475.338,269	10.6
20	449.812,771 475.338,269	21	449.819,59 475.330,598	10.264
21	449.819,59 475.330,598	22	449.825,216 475.320,028	11.974
22	449.825,216 475.320,028	23	449.844,481 475.302,298	26.182
23	449.844,481 475.302,298	24	449.855,732 475.294,626	13.618
24	449.855,732 475.294,626	25	449.875,337 475.282,522	23.04
25	449.875,337 475.282,522	26	449.910,456 475.265,986	38.817
26	449.910,456 475.265,986	27	449.934,153 475.255,416	25.947
27	449.934,153 475.255,416	28	449.939,097 475.250,301	7.114
28	449.939,097 475.250,301	29	449.943,018 475.237,515	13.374
29	449.943,018 475.237,515	30	449.949,667 475.219,956	18.776
30	449.949,667 475.219,956	31	449.962,282 475.196,43	26.695
31	449.962,282 475.196,43	32	449.970,833 475.184,006	15.082
32	449.970,833 475.184,006	33	449.977,738 475.177,773	9.302
33	449.977,738 475.177,773	34	449.994,423 475.170,389	18.246
34	449.994,423 475.170,389	35	450.005,739 475.163,293	13.357
35	450.005,739 475.163,293	36	450.020,315 475.159,073	15.175
36	450.020,315 475.159,073	37	450.025,673 475.158,953	5.359
37	450.025,673 475.158,953	38	450.029,125 475.157,155	3.892
38	450.029,125 475.157,155	39	450.031,643 475.153,343	4.569
39	450.031,643 475.153,343	40	450.031,714 475.150,467	2.877
40	450.031,714 475.150,467	41	450.030,348 475.146,295	4.39
41	450.030,348 475.146,295	42	450.027,04 475.141,98	5.437
42	450.027,04 475.141,98	43	450.025,17 475.134,86	7.361
43	450.025,17 475.134,86	44	450.026,68 475.123,928	11.036
44	450.026,68 475.123,928	45	450.029,269 475.112,133	12.076
45	450.029,269 475.112,133	46	450.031,93 475.100,337	12.092
46	450.031,93 475.100,337	47	450.035,454 475.091,203	9.79
47	450.035,454 475.091,203	48	450.037,612 475.087,535	4.256
48	450.037,612 475.087,535	49	450.041,064 475.086,457	3.616
49	450.041,064 475.086,457	50	450.046,746 475.087,463	5.77
50	450.046,746 475.087,463	51	450.053,722 475.089,549	7.281
51	450.053,722 475.089,549	52	450.061,274 475.087,895	7.731
52	450.061,274 475.087,895	53	450.065,949 475.084,083	6.032
53	450.065,949 475.084,083	54	450.068,538 475.078,329	6.31
54	450.068,538 475.078,329	55	450.067,675 475.072,072	6.316
55	450.067,675 475.072,072	56	450.062,641 475.064,233	9.316
56	450.062,641 475.064,233	57	450.055,448 475.054,092	12.433
57	450.055,448 475.054,092	58	450.045,595 475.045,389	13.146
58	450.045,595 475.045,389	59	450.034,735 475.038,125	13.065
59	450.034,735 475.038,125	60	450.021,717 475.032,156	14.321
60	450.021,717 475.032,156	61	450.012,871 475.030,933	8.93
61	450.012,871 475.030,933	62	449.995,178 475.030,574	17.697
62	449.995,178 475.030,574	63	449.988,49 475.029,711	6.743
63	449.988,49 475.029,711	64	449.984,822 475.027,841	4.117
64	449.984,822 475.027,841	65	449.984,462 475.025,539	2.33
65	449.984,462 475.025,539	66	449.985,253 475.022,878	2.776
66	449.985,253 475.022,878	67	449.988,849 475.020,073	4.561
67	449.988,849 475.020,073	68	449.994,531 475.018,994	5.784
68	449.994,531 475.018,994	69	450.002,874 475.019,857	8.388
69	450.002,874 475.019,857	70	450.009,778 475.020,577	6.941
70	450.009,778 475.020,577	71	450.014,669 475.019,57	4.994
71	450.014,669 475.019,57	72	450.019,632 475.016,405	5.886
72	450.019,632 475.016,405	73	450.023,659 475.013,816	4.787
73	450.023,659 475.013,816	74	450.028,766 475.012,953	5.179
74	450.028,766 475.012,953	75	450.038,115 475.015,902	9.803
75	450.038,115 475.015,902	76	450.047,537 475.022,806	11.681
76	450.047,537 475.022,806	77	450.055,808 475.030,358	11.2
77	450.055,808 475.030,358	78	450.067,603 475.045,893	19.505
78	450.067,603 475.045,893	79	450.075,371 475.062,651	18.471
79	450.075,371 475.062,651	80	450.079,686 475.071,641	9.972
80	450.079,686 475.071,641	81	450.086,878 475.079,192	10.428
81	450.086,878 475.079,192	82	450.097,954 475.085,306	12.651
82	450.097,954 475.085,306	83	450.107,591 475.089,333	10.445
83	450.107,591 475.089,333	84	450.113,561 475.089,909	5.998
84	450.113,561 475.089,909	85	450.117,157 475.088,83	3.754
85	450.117,157 475.088,83	86	450.120,512 475.082,912	6.803
86	450.120,512 475.082,912	87	450.128,728 475.073,694	12.348
87	450.128,728 475.073,694	88	450.159,628 475.115,794	52.223
88	450.159,628 475.115,794	89	450.161,51 475.120,536	5.102
89	450.161,51 475.120,536	90	450.164,97 475.129,252	9.378
90	450.164,97 475.129,252	91	450.157,289 475.154,708	26.59
91	450.157,289 475.154,708	92	450.164,181 475.184,379	30.461
92	450.164,181 475.184,379	93	450.194,359 475.205,781	36.997
93	450.194,359 475.205,781	94	450.215,147 475.221,708	26.188
94	450.215,147 475.221,708	95	450.216,795 475.223,193	2.218
95	450.216,795 475.223,193	96	450.239,338 475.243,519	30.353
96	450.239,338 475.243,519	97	450.255,117 475.262,557	24.727
97	450.255,117 475.262,557	98	450.258,01 475.274,864	12.642
98	450.258,01 475.274,864	99	450.256,952 475.276,819	2.223
99	450.256,952 475.276,819	100	450.255,362 475.287,418	10.718

Vederea/descărcarea acestui document este permisă doar în scop informativ

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
100	450.255,362 475.287,418	101	450.244,817 475.310,09	25.004
101	450.244,817 475.310,09	102	450.232,085 475.332,901	26.124
102	450.232,085 475.332,901	103	450.228,885 475.350,501	17.889
103	450.228,885 475.350,501	104	450.230,47 475.383,265	32.802
104	450.230,47 475.383,265	105	450.226,792 475.393,249	10.64
105	450.226,792 475.393,249	106	450.217,759 475.429,38	37.243
106	450.217,759 475.429,38	107	450.219,451 475.436,149	6.977
107	450.219,451 475.436,149	108	450.226,185 475.437,703	6.911
108	450.226,185 475.437,703	109	450.224,547 475.442,954	5.501
109	450.224,547 475.442,954	110	450.218,502 475.450,815	9.917
110	450.218,502 475.450,815	111	450.217,501 475.460,815	10.05
111	450.217,501 475.460,815	112	450.214,685 475.471,888	11.425
112	450.214,685 475.471,888	113	450.204,212 475.481,647	14.315
113	450.204,212 475.481,647	114	450.196,776 475.496,511	16.62
114	450.196,776 475.496,511	115	450.192,528 475.508,572	12.787
115	450.192,528 475.508,572	116	450.190,883 475.518,928	10.486
116	450.190,883 475.518,928	117	450.193,301 475.529,113	10.468
117	450.193,301 475.529,113	118	450.192,722 475.537,981	8.887
118	450.192,722 475.537,981	119	450.187,496 475.546,936	10.368
119	450.187,496 475.546,936	120	450.178,547 475.558,139	14.338
120	450.178,547 475.558,139	121	450.177,156 475.563,115	5.167
121	450.177,156 475.563,115	122	450.175,791 475.567,997	5.069
122	450.175,791 475.567,997	123	450.173,538 475.578,655	10.894
123	450.173,538 475.578,655	124	450.172,463 475.587,041	8.455
124	450.172,463 475.587,041	125	450.171,559 475.591,62	4.667
125	450.171,559 475.591,62	126	450.166,487 475.601,009	10.671
126	450.166,487 475.601,009	127	450.162,935 475.609,023	8.766
127	450.162,935 475.609,023	128	450.159,654 475.610,715	3.692
128	450.159,654 475.610,715	129	450.156,073 475.612,562	4.029
129	450.156,073 475.612,562	130	450.150,086 475.618,176	8.207
130	450.150,086 475.618,176	131	450.148,159 475.625,383	7.46
131	450.148,159 475.625,383	132	450.145,204 475.636,434	11.439
132	450.145,204 475.636,434	133	450.147,609 475.648,148	11.958
133	450.147,609 475.648,148	134	450.148,074 475.650,412	2.311
134	450.148,074 475.650,412	135	450.146,274 475.660,639	10.384
135	450.146,274 475.660,639	136	450.145,538 475.670,423	9.812
136	450.145,538 475.670,423	137	450.145,262 475.671,163	0.79
137	450.145,262 475.671,163	138	450.141,898 475.680,194	9.637
138	450.141,898 475.680,194	139	450.140,217 475.690,696	10.636
139	450.140,217 475.690,696	140	450.139,072 475.695,272	4.717
140	450.139,072 475.695,272	141	450.136,887 475.704,009	9.006
141	450.136,887 475.704,009	142	450.132,067 475.716,348	13.247
142	450.132,067 475.716,348	143	450.126,707 475.733,834	18.289
143	450.126,707 475.733,834	144	450.123,407 475.742,581	9.349
144	450.123,407 475.742,581	145	450.121,967 475.753,662	11.174
145	450.121,967 475.753,662	146	450.120,256 475.762,215	8.722
146	450.120,256 475.762,215	147	450.120,863 475.770,343	8.151
147	450.120,863 475.770,343	148	450.120,968 475.771,75	1.411
148	450.120,968 475.771,75	149	450.121,415 475.782,799	11.058
149	450.121,415 475.782,799	150	450.119,927 475.794,104	11.403
150	450.119,927 475.794,104	151	450.117,065 475.801,562	7.988
151	450.117,065 475.801,562	152	450.116,465 475.803,018	1.575
152	450.116,465 475.803,018	153	450.112,315 475.813,079	10.883
153	450.112,315 475.813,079	154	450.108,867 475.817,633	5.712
154	450.108,867 475.817,633	155	450.106,318 475.821,0	4.223
155	450.106,318 475.821,0	156	450.102,862 475.822,747	3.872
156	450.102,862 475.822,747	157	450.098,134 475.825,138	5.298
157	450.098,134 475.825,138	158	450.096,506 475.828,358	3.608
158	450.096,506 475.828,358	159	450.094,156 475.833,002	5.205
159	450.094,156 475.833,002	160	450.092,827 475.839,335	6.471
160	450.092,827 475.839,335	161	450.091,486 475.845,725	6.529
161	450.091,486 475.845,725	162	450.091,311 475.854,133	8.41
162	450.091,311 475.854,133	163	450.089,941 475.863,715	9.679
163	450.089,941 475.863,715	164	450.082,585 475.870,294	9.869
164	450.082,585 475.870,294	165	450.074,1 475.877,113	10.885
165	450.074,1 475.877,113	166	450.071,428 475.887,629	10.85
166	450.071,428 475.887,629	167	450.066,38 475.901,831	15.072
167	450.066,38 475.901,831	168	450.059,614 475.906,407	8.168
168	450.059,614 475.906,407	169	450.051,967 475.909,822	8.375
169	450.051,967 475.909,822	170	450.047,6 475.921,332	12.311
170	450.047,6 475.921,332	171	450.048,038 475.928,261	6.943
171	450.048,038 475.928,261	172	450.042,609 475.937,459	10.681
172	450.042,609 475.937,459	173	450.036,361 475.945,899	10.501
173	450.036,361 475.945,899	174	450.032,621 475.953,716	8.666
174	450.032,621 475.953,716	175	450.026,572 475.962,217	10.433
175	450.026,572 475.962,217	176	450.019,474 475.970,437	10.86
176	450.019,474 475.970,437	177	450.016,658 475.973,327	4.035
177	450.016,658 475.973,327	178	450.010,181 475.979,974	9.281
178	450.010,181 475.979,974	179	450.004,94 475.988,991	10.429
179	450.004,94 475.988,991	180	449.996,439 475.995,187	10.519
180	449.996,439 475.995,187	181	449.994,308 475.996,634	2.576
181	449.994,308 475.996,634	182	449.987,056 476.001,555	8.764
182	449.987,056 476.001,555	183	449.977,894 476.005,672	10.044
183	449.977,894 476.005,672	184	449.968,123 476.012,746	12.063
184	449.968,123 476.012,746	185	449.961,139 476.021,472	11.177
185	449.961,139 476.021,472	186	449.960,327 476.022,487	1.3
186	449.960,327 476.022,487	187	449.949,531 476.030,087	13.203
187	449.949,531 476.030,087	188	449.948,668 476.030,836	1.143
188	449.948,668 476.030,836	189	449.921,033 475.989,091	50.063
189	449.921,033 475.989,091	190	449.918,06 475.984,6	5.386
190	449.918,06 475.984,6	191	449.910,51 475.972,22	14.501
191	449.910,51 475.972,22	192	449.907,51 475.974,09	3.535
192	449.907,51 475.974,09	193	449.914,89 475.986,45	14.396
193	449.914,89 475.986,45	194	449.918,055 475.984,603	3.665
194	449.918,055 475.984,603	195	449.921,029 475.989,094	5.386
195	449.921,029 475.989,094	196	449.948,664 476.030,839	50.063
196	449.948,664 476.030,839	197	449.945,933 476.033,209	3.616
197	449.945,933 476.033,209	198	449.942,904 476.035,837	4.01
198	449.942,904 476.035,837	199	449.941,581 476.036,984	1.751

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
199	449.941,581 476.036,984	200	449.930,965 476.044,213	12.844
202	449.911,549 476.055,003	203	449.901,743 476.061,884	11.979
205	449.880,089 476.073,803	206	449.874,637 476.083,508	11.132
208	449.869,63 476.102,827	209	449.860,466 476.112,139	13.065
211	449.838,985 476.134,755	212	449.832,002 476.142,875	10.71
214	449.811,933 476.164,419	215	449.802,221 476.171,744	12.165
217	449.787,116 476.183,572	218	449.784,681 476.184,944	2.795
220	449.773,437 476.178,174	221	449.768,094 476.172,099	8.09
223	449.749,553 476.168,863	224	449.742,859 476.162,617	9.155
226	449.734,49 476.161,837	227	449.725,274 476.169,122	11.748
229	449.700,107 476.192,82	230	449.699,75 476.193,159	0.492
232	449.698,327 476.176,025	233	449.698,327 476.138,779	37.246
235	449.709,901 476.098,334	236	449.720,133 476.086,333	15.771
238	449.766,07 476.050,286	239	449.773,111 476.046,101	8.191
241	449.781,066 476.025,487	242	449.782,578 476.014,909	10.686
244	449.798,129 476.003,196	245	449.803,028 475.995,091	9.471
247	449.819,368 475.986,787	248	449.824,352 475.979,056	9.198
250	449.840,345 475.953,748	251	449.848,704 475.938,544	17.35
253	449.869,879 475.884,782	254	449.872,049 475.876,278	8.776
256	449.881,377 475.857,21	257	449.885,807 475.853,489	5.785
259	449.885,625 475.823,393	260	449.892,199 475.812,851	12.424
262	449.896,179 475.781,019	263	449.894,478 475.757,108	23.971
265	449.910,736 475.722,998	266	449.913,536 475.690,397	32.721
268	449.896,664 475.675,373	269	449.892,724 475.670,598	6.191
271	449.895,203 475.652,244	272	449.895,203 475.640,953	11.291
274	449.883,317 475.612,369	275	449.882,152 475.599,638	12.784
277	449.878,105 475.563,944	278	449.877,111 475.555,18	8.82
280	449.859,857 475.490,649	281	449.876,618 475.555,271	66.76
283	449.882,826 475.612,492	284	449.890,867 475.631,658	20.784
286	449.894,703 475.652,17	287	449.890,896 475.664,741	13.135
289	449.896,339 475.675,765	290	449.908,993 475.682,715	14.437
292	449.910,244 475.722,884	293	449.903,841 475.739,342	17.66
295	449.895,685 475.781,116	296	449.899,491 475.792,728	12.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
200	449.930,965 476.044,213	201	449.920,794 476.048,549	11.057
203	449.901,743 476.061,884	204	449.889,162 476.068,389	14.163
206	449.874,637 476.083,508	207	449.872,249 476.093,898	10.661
209	449.860,466 476.112,139	210	449.850,575 476.122,025	13.984
212	449.832,002 476.142,875	213	449.821,425 476.156,755	17.451
215	449.802,221 476.171,744	216	449.793,994 476.179,699	11.444
218	449.784,681 476.184,944	219	449.782,921 476.183,884	2.055
221	449.768,094 476.172,099	222	449.758,237 476.171,365	9.884
224	449.742,859 476.162,617	225	449.737,314 476.160,709	5.864
227	449.725,274 476.169,122	228	449.718,031 476.175,813	9.861
230	449.699,75 476.193,159	231	449.694,526 476.197,511	6.799
233	449.698,327 476.138,779	234	449.701,885 476.122,457	16.705
236	449.720,133 476.086,333	237	449.751,691 476.064,23	38.529
239	449.773,111 476.046,101	240	449.777,197 476.040,547	6.895
242	449.782,578 476.014,909	243	449.786,149 476.009,481	6.497
245	449.803,028 475.995,091	246	449.812,012 475.992,237	9.426
248	449.824,352 475.979,056	249	449.834,488 475.960,283	21.335
251	449.848,704 475.938,544	252	449.864,421 475.892,669	48.493
254	449.872,049 475.876,278	255	449.874,739 475.865,291	11.312
257	449.885,807 475.853,489	258	449.887,138 475.844,178	9.406
260	449.892,199 475.812,851	261	449.900,022 475.792,742	21.577
263	449.894,478 475.757,108	264	449.904,295 475.739,556	20.111
266	449.913,536 475.690,397	267	449.909,367 475.682,35	9.063
269	449.892,724 475.670,598	270	449.891,412 475.664,76	5.984
272	449.895,203 475.640,953	273	449.891,329 475.631,466	10.247
275	449.882,152 475.599,638	276	449.878,111 475.563,994	35.872
278	449.877,111 475.555,18	279	449.860,341 475.490,524	66.795
281	449.876,618 475.555,271	282	449.881,655 475.599,689	44.703
284	449.890,867 475.631,658	285	449.894,703 475.641,051	10.146
287	449.890,896 475.664,741	288	449.892,262 475.670,824	6.234
290	449.908,993 475.682,715	291	449.913,025 475.690,498	8.765
293	449.903,841 475.739,342	294	449.893,969 475.756,994	20.225
296	449.899,491 475.792,728	297	449.891,75 475.812,626	21.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
201	449.920,794 476.048,549	202	449.911,549 476.055,003	11.275
204	449.889,162 476.068,389	205	449.880,089 476.073,803	10.566
207	449.872,249 476.093,898	208	449.869,63 476.102,827	9.305
210	449.850,575 476.122,025	211	449.838,985 476.134,755	17.216
213	449.821,425 476.156,755	214	449.811,933 476.164,419	12.2
216	449.793,994 476.179,699	217	449.787,116 476.183,572	7.893
219	449.782,921 476.183,884	220	449.773,437 476.178,174	11.07
222	449.758,237 476.171,365	223	449.749,553 476.168,863	9.037
225	449.737,314 476.160,709	226	449.734,49 476.161,837	3.041
228	449.718,031 476.175,813	229	449.700,107 476.192,82	24.708
231	449.694,526 476.197,511	232	449.698,327 476.176,025	21.82
234	449.701,885 476.122,457	235	449.709,901 476.098,334	25.42
237	449.751,691 476.064,23	238	449.766,07 476.050,286	20.03
240	449.777,197 476.040,547	241	449.781,066 476.025,487	15.549
243	449.786,149 476.009,481	244	449.798,129 476.003,196	13.529
246	449.812,012 475.992,237	247	449.819,368 475.986,787	9.155
249	449.834,488 475.960,283	250	449.840,345 475.953,748	8.776
252	449.864,421 475.892,669	253	449.869,879 475.884,782	9.591
255	449.874,739 475.865,291	256	449.881,377 475.857,21	10.458
258	449.887,138 475.844,178	259	449.885,625 475.823,393	20.84
261	449.900,022 475.792,742	262	449.896,179 475.781,019	12.337
264	449.904,295 475.739,556	265	449.910,736 475.722,998	17.767
267	449.909,367 475.682,35	268	449.896,664 475.675,373	14.493
270	449.891,412 475.664,76	271	449.895,203 475.652,244	13.078
273	449.891,329 475.631,466	274	449.883,317 475.612,369	20.71
276	449.878,111 475.563,994	277	449.878,105 475.563,944	0.05
279	449.860,341 475.490,524	280	449.859,857 475.490,649	0.5
282	449.881,655 475.599,689	283	449.882,826 475.612,492	12.856
285	449.894,703 475.641,051	286	449.894,703 475.652,17	11.119
288	449.892,262 475.670,824	289	449.896,339 475.675,765	6.406
291	449.913,025 475.690,498	292	449.910,244 475.722,884	32.505
294	449.893,969 475.756,994	295	449.895,685 475.781,116	24.183
297	449.891,75 475.812,626	298	449.885,114 475.823,267	12.541

Vizualizare Incercare

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
298	449.885,114 475.823,267	299	449.886,636 475.844,161	20.949
301	449.881,02 475.856,856	302	449.874,28 475.865,061	10.618
304	449.869,416 475.884,572	305	449.863,971 475.892,442	9.57
307	449.839,934 475.953,457	308	449.834,076 475.959,993	8.777
310	449.818,997 475.986,44	311	449.811,781 475.991,786	8.981
313	449.797,773 476.002,818	314	449.785,802 476.009,098	13.518
316	449.780,575 476.025,389	317	449.776,736 476.040,329	15.425
319	449.765,764 476.049,886	320	449.751,372 476.063,843	20.048
322	449.709,457 476.098,084	323	449.701,402 476.122,324	25.543
325	449.697,827 476.138,725	326	449.697,827 476.175,981	37.256
328	449.691,733 476.199,838	329	449.683,767 476.207,573	11.103
331	449.656,68 476.219,801	332	449.643,962 476.225,35	13.876
334	449.623,993 476.242,385	335	449.618,043 476.249,983	9.65
337	449.613,352 476.266,238	338	449.609,895 476.274,447	8.907
340	449.594,885 476.287,589	341	449.576,023 476.300,393	22.797
343	449.564,773 476.307,685	344	449.558,288 476.311,971	7.773
346	449.497,966 476.235,689	347	449.574,496 476.177,153	96.35
349	449.584,884 476.187,683	350	449.577,167 476.175,436	14.476
352	449.497,929 476.235,638	353	449.438,08 476.153,561	101.58
355	449.414,896 476.155,176	356	449.386,908 476.173,47	33.436
358	449.367,887 476.136,111	359	449.364,846 476.111,575	24.724
361	449.342,704 476.097,421	362	449.326,856 476.061,381	39.371
364	449.311,47 476.071,892	365	449.200,788 476.147,509	134.046
367	449.225,713 476.205,656	368	449.228,017 476.210,283	5.169
370	449.261,166 476.256,32	371	449.249,731 476.263,843	13.688
373	449.176,952 476.169,798	374	449.166,931 476.166,635	10.508
376	449.081,721 476.218,314	377	449.078,468 476.220,286	3.804
379	449.038,64 476.240,753	380	449.020,648 476.254,67	22.746
382	449.043,688 476.320,756	383	449.082,196 476.374,069	65.766
385	449.063,03 476.376,162	386	449.022,958 476.337,525	55.665
388	448.998,149 476.307,461	389	448.966,936 476.245,75	69.156
391	448.960,546 476.200,81	392	448.967,25 476.177,883	23.887
394	448.980,314 476.131,813	395	448.962,321 476.121,422	20.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
299	449.886,636 475.844,161	300	449.885,34 475.853,229	9.16
302	449.874,28 475.865,061	303	449.871,564 475.876,157	11.424
305	449.863,971 475.892,442	306	449.848,245 475.938,341	48.518
308	449.834,076 475.959,993	309	449.823,922 475.978,802	21.375
311	449.811,781 475.991,786	312	449.802,697 475.994,671	9.531
314	449.785,802 476.009,098	315	449.782,099 476.014,727	6.738
317	449.776,736 476.040,329	318	449.772,768 476.045,723	6.696
320	449.751,372 476.063,843	321	449.719,794 476.085,96	38.553
323	449.701,402 476.122,324	324	449.701,391 476.122,373	0.05
326	449.697,827 476.175,981	327	449.693,931 476.198,007	22.368
329	449.683,767 476.207,573	330	449.672,231 476.215,575	14.04
332	449.643,962 476.225,35	333	449.637,346 476.233,507	10.503
335	449.618,043 476.249,983	336	449.616,035 476.258,475	8.726
338	449.609,895 476.274,447	339	449.604,804 476.280,882	8.205
341	449.576,023 476.300,393	342	449.567,097 476.306,178	10.637
344	449.558,288 476.311,971	345	449.553,98 476.312,508	4.341
347	449.574,496 476.177,153	348	449.582,103 476.189,393	14.411
350	449.577,167 476.175,436	351	449.574,47 476.177,11	3.174
353	449.438,08 476.153,561	354	449.427,008 476.151,704	11.227
356	449.386,908 476.173,47	357	449.374,915 476.152,449	24.202
359	449.364,846 476.111,575	360	449.351,398 476.107,957	13.926
362	449.326,856 476.061,381	363	449.314,773 476.069,636	14.634
365	449.200,788 476.147,509	366	449.201,669 476.157,38	9.91
368	449.228,017 476.210,283	369	449.240,893 476.222,692	17.882
371	449.249,731 476.263,843	372	449.189,611 476.176,652	105.909
374	449.166,931 476.166,635	375	449.125,955 476.191,486	47.923
377	449.078,468 476.220,286	378	449.048,142 476.235,87	34.096
380	449.020,648 476.254,67	381	449.014,627 476.270,173	16.631
383	449.082,196 476.374,069	384	449.069,349 476.382,522	15.379
386	449.022,958 476.337,525	387	449.002,756 476.318,046	28.063
389	448.966,936 476.245,75	390	448.971,289 476.229,257	17.058
392	448.967,25 476.177,883	393	448.975,872 476.150,906	28.321
395	448.962,321 476.121,422	396	448.955,055 476.097,125	25.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
300	449.885,34 475.853,229	301	449.881,02 475.856,856	5.641
303	449.871,564 475.876,157	304	449.869,416 475.884,572	8.685
306	449.848,245 475.938,341	307	449.839,934 475.953,457	17.25
309	449.823,922 475.978,802	310	449.818,997 475.986,44	9.088
312	449.802,697 475.994,671	313	449.797,773 476.002,818	9.519
315	449.782,099 476.014,727	316	449.780,575 476.025,389	10.77
318	449.772,768 476.045,723	319	449.765,764 476.049,886	8.148
321	449.719,794 476.085,96	322	449.709,457 476.098,084	15.933
324	449.701,391 476.122,373	325	449.697,827 476.138,725	16.736
327	449.693,931 476.198,007	328	449.691,733 476.199,838	2.861
330	449.672,231 476.215,575	331	449.656,68 476.219,801	16.115
333	449.637,346 476.233,507	334	449.623,993 476.242,385	16.035
336	449.616,035 476.258,475	337	449.613,352 476.266,238	8.214
339	449.604,804 476.280,882	340	449.594,885 476.287,589	11.974
342	449.567,097 476.306,178	343	449.564,773 476.307,685	2.77
345	449.553,98 476.312,508	346	449.497,966 476.235,689	95.072
348	449.582,103 476.189,393	349	449.584,884 476.187,683	3.265
351	449.574,47 476.177,11	352	449.497,929 476.235,638	96.354
354	449.427,008 476.151,704	355	449.414,896 476.155,176	12.6
357	449.374,915 476.152,449	358	449.367,887 476.136,111	17.785
360	449.351,398 476.107,957	361	449.342,704 476.097,421	13.66
363	449.314,773 476.069,636	364	449.311,47 476.071,892	4.0
366	449.201,669 476.157,38	367	449.225,713 476.205,656	53.932
369	449.240,893 476.222,692	370	449.261,166 476.256,32	39.266
372	449.189,611 476.176,652	373	449.176,952 476.169,798	14.395
375	449.125,955 476.191,486	376	449.081,721 476.218,314	51.734
378	449.048,142 476.235,87	379	449.038,64 476.240,753	10.683
381	449.014,627 476.270,173	382	449.043,688 476.320,756	58.337
384	449.069,349 476.382,522	385	449.063,03 476.376,162	8.965
387	449.002,756 476.318,046	388	448.998,149 476.307,461	11.544
390	448.971,289 476.229,257	391	448.960,546 476.200,81	30.408
393	448.975,872 476.150,906	394	448.980,314 476.131,813	19.603
396	448.955,055 476.097,125	397	448.946,591 476.000,68	96.816

Verificat pentru uz personal

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
397	448.946,591 476.000,68	398	448.952,303 475.987,685	14.195
398	448.952,303 475.987,685	399	448.950,002 475.969,693	18.139
399	448.950,002 475.969,693	400	448.951,795 475.964,662	5.341
400	448.951,795 475.964,662	401	448.954,7 475.951,512	13.467
401	448.954,7 475.951,512	402	448.956,298 475.946,168	5.578
402	448.956,298 475.946,168	403	448.956,889 475.945,458	0.924
403	448.956,889 475.945,458	404	448.960,065 475.945,552	3.177
404	448.960,065 475.945,552	405	448.962,477 475.950,494	5.499
405	448.962,477 475.950,494	406	448.963,522 475.953,187	2.889
406	448.963,522 475.953,187	407	448.965,17 475.957,435	4.556
407	448.965,17 475.957,435	408	448.967,251 475.951,74	6.063
408	448.967,251 475.951,74	409	448.971,963 475.963,887	13.029
409	448.971,963 475.963,887	410	448.978,362 475.977,203	14.774
410	448.978,362 475.977,203	411	448.984,336 476.006,887	30.279
411	448.984,336 476.006,887	412	448.988,021 476.015,362	9.241
412	448.988,021 476.015,362	413	448.993,537 476.021,912	8.563
413	448.993,537 476.021,912	414	449.001,466 476.029,037	10.66
414	449.001,466 476.029,037	415	449.005,718 476.035,817	8.003
415	449.005,718 476.035,817	416	449.010,889 476.039,034	6.09
416	449.010,889 476.039,034	417	449.016,979 476.041,447	6.551
417	449.016,979 476.041,447	418	449.025,943 476.051,33	13.343
418	449.025,943 476.051,33	419	449.036,285 476.060,063	13.536
419	449.036,285 476.060,063	420	449.040,767 476.060,983	4.575
420	449.040,767 476.060,983	421	449.048,581 476.061,328	7.822
421	449.048,581 476.061,328	422	449.053,062 476.062,362	4.599
422	449.053,062 476.062,362	423	449.060,872 476.068,555	9.967
423	449.060,872 476.068,555	424	449.063,06 476.070,291	2.793
424	449.063,06 476.070,291	425	449.077,522 476.074,25	14.994
425	449.077,522 476.074,25	426	449.091,978 476.074,25	14.456
426	449.091,978 476.074,25	427	449.110,637 476.071,392	18.877
427	449.110,637 476.071,392	428	449.125,261 476.060,634	18.155
428	449.125,261 476.060,634	429	449.135,178 476.057,441	10.418
429	449.135,178 476.057,441	430	449.167,789 476.041,472	36.311
430	449.167,789 476.041,472	431	449.181,405 476.037,605	14.154
431	449.181,405 476.037,605	432	449.187,374 476.034,544	6.708
432	449.187,374 476.034,544	433	449.187,96 476.034,244	0.658
433	449.187,96 476.034,244	434	449.190,145 476.028,528	6.119
434	449.190,145 476.028,528	435	449.198,886 476.022,309	10.728
435	449.198,886 476.022,309	436	449.216,536 476.010,374	21.306
436	449.216,536 476.010,374	437	449.225,445 476.001,969	12.248
437	449.225,445 476.001,969	438	449.234,018 475.997,767	9.547
438	449.234,018 475.997,767	439	449.248,306 475.996,926	14.313
439	449.248,306 475.996,926	440	449.253,747 475.996,427	5.464
440	449.253,747 475.996,427	441	449.266,629 475.995,245	12.936
441	449.266,629 475.995,245	442	449.268,478 475.992,556	3.263
442	449.268,478 475.992,556	443	449.273,689 475.984,319	9.747
443	449.273,689 475.984,319	444	449.284,447 475.975,074	14.185
444	449.284,447 475.975,074	445	449.291,339 475.972,889	7.23
445	449.291,339 475.972,889	446	449.296,886 475.972,553	5.557
446	449.296,886 475.972,553	447	449.301,593 475.966,669	7.535
447	449.301,593 475.966,669	448	449.311,429 475.962,058	10.863
448	449.311,429 475.962,058	449	449.312,351 475.961,626	1.018
449	449.312,351 475.961,626	450	449.321,26 475.956,92	10.076
450	449.321,26 475.956,92	451	449.329,832 475.944,817	14.831
451	449.329,832 475.944,817	452	449.335,043 475.941,119	6.39
452	449.335,043 475.941,119	453	449.347,146 475.939,27	12.243
453	449.347,146 475.939,27	454	449.353,252 475.936,342	6.772
454	449.353,252 475.936,342	455	449.359,417 475.933,386	6.837
455	449.359,417 475.933,386	456	449.373,873 475.927,335	15.671
456	449.373,873 475.927,335	457	449.386,817 475.917,754	16.104
457	449.386,817 475.917,754	458	449.392,761 475.913,142	7.523
458	449.392,761 475.913,142	459	449.396,566 475.910,189	4.816
459	449.396,566 475.910,189	460	449.406,652 475.905,819	10.992
460	449.406,652 475.905,819	461	449.411,022 475.900,776	6.673
461	449.411,022 475.900,776	462	449.415,057 475.898,255	4.758
462	449.415,057 475.898,255	463	449.420,268 475.899,599	5.382
463	449.420,268 475.899,599	464	449.425,647 475.898,591	5.473
464	449.425,647 475.898,591	465	449.430,521 475.895,061	6.018
465	449.430,521 475.895,061	466	449.431,895 475.892,732	2.704
466	449.431,895 475.892,732	467	449.434,388 475.888,505	4.907
467	449.434,388 475.888,505	468	449.439,43 475.884,303	6.563
468	449.439,43 475.884,303	469	449.444,641 475.881,277	6.026
469	449.444,641 475.881,277	470	449.447,405 475.879,673	3.196
470	449.447,405 475.879,673	471	449.447,835 475.879,26	0.596
471	449.447,835 475.879,26	472	449.451,869 475.875,394	5.587
472	449.451,869 475.875,394	473	449.457,249 475.863,627	12.939
473	449.457,249 475.863,627	474	449.457,897 475.861,876	1.867
474	449.457,897 475.861,876	475	449.462,291 475.850,011	12.652
475	449.462,291 475.850,011	476	449.466,326 475.844,632	6.724
476	449.466,326 475.844,632	477	449.481,569 475.828,808	21.972
477	449.481,569 475.828,808	478	449.483,976 475.826,31	3.469
478	449.483,976 475.826,31	479	449.495,742 475.805,13	24.229
479	449.495,742 475.805,13	480	449.503,475 475.796,725	11.421
480	449.503,475 475.796,725	481	449.506,275 475.795,632	3.006
481	449.506,275 475.795,632	482	449.510,367 475.794,036	4.392
482	449.510,367 475.794,036	483	449.516,082 475.790,001	6.996
483	449.516,082 475.790,001	484	449.517,09 475.783,782	6.3
484	449.517,09 475.783,782	485	449.515,409 475.779,579	4.527
485	449.515,409 475.779,579	486	449.516,418 475.774,705	4.977
486	449.516,418 475.774,705	487	449.518,099 475.770,334	4.683
487	449.518,099 475.770,334	488	449.522,806 475.768,989	4.895
488	449.522,806 475.768,989	489	449.526,504 475.768,653	3.713
489	449.526,504 475.768,653	490	449.529,361 475.765,628	4.161
490	449.529,361 475.765,628	491	449.532,813 475.760,697	6.019
491	449.532,813 475.760,697	492	449.534,068 475.758,904	2.189
492	449.534,068 475.758,904	493	449.536,477 475.755,453	4.209
493	449.536,477 475.755,453	494	449.540,178 475.750,151	6.466
494	449.540,178 475.750,151	495	449.552,727 475.732,177	21.921
495	449.552,727 475.732,177	496	449.580,126 475.695,532	45.755

Vizualizare Publicație ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
496	449.580,126 475.695,532	497	449.593,237 475.689,648	14.371
499	449.607,694 475.670,486	500	449.612,898 475.655,66	15.713
502	449.616,098 475.650,482	503	449.620,301 475.650,314	4.206
505	449.632,236 475.655,021	506	449.635,597 475.654,349	3.428
508	449.639,295 475.641,741	509	449.636,438 475.630,311	11.782
511	449.641,817 475.604,088	512	449.642,155 475.603,584	0.607
514	449.664,006 475.573,327	515	449.672,074 475.562,737	13.313
517	449.680,815 475.540,716	518	449.686,766 475.529,366	12.815
520	449.711,24 475.491,969	1	449.719,036 475.486,189	9.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
497	449.593,237 475.689,648	498	449.600,97 475.685,278	8.882
500	449.612,898 475.655,66	501	449.613,241 475.654,685	1.034
503	449.620,301 475.650,314	504	449.627,361 475.653,004	7.555
506	449.635,597 475.654,349	507	449.639,968 475.649,642	6.424
509	449.636,438 475.630,311	510	449.635,093 475.620,393	10.009
512	449.642,155 475.603,584	513	449.652,743 475.587,783	19.02
515	449.672,074 475.562,737	516	449.679,915 475.542,983	21.253
518	449.686,766 475.529,366	519	449.697,12 475.509,619	22.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
498	449.600,97 475.685,278	499	449.607,694 475.670,486	16.249
501	449.613,241 475.654,685	502	449.616,098 475.650,482	5.082
504	449.627,361 475.653,004	505	449.632,236 475.655,021	5.276
507	449.639,968 475.649,642	508	449.639,295 475.641,741	7.93
510	449.635,093 475.620,393	511	449.641,817 475.604,088	17.637
513	449.652,743 475.587,783	514	449.664,006 475.573,327	18.326
516	449.679,915 475.542,983	517	449.680,815 475.540,716	2.439
519	449.697,12 475.509,619	520	449.711,24 475.491,969	22.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2628N
Nr. cadastral vechi:1424

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109294	52	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	109294-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; stalp nr. 40 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50720 / 23/10/2009		
Act Administrativ nr. 50720, din 23/10/2009 emis de / (Legea nr.13/2007, HG nr. 365/1998, HG nr. 1705/2006, documentatie cadastrala avizata si receptionata cu nr. 173/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50720 / 23/10/2009		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA; Act aditional nr. 3/2007);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA BUCURESTI-SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:13328043	

Neautentificat în circuitul civil

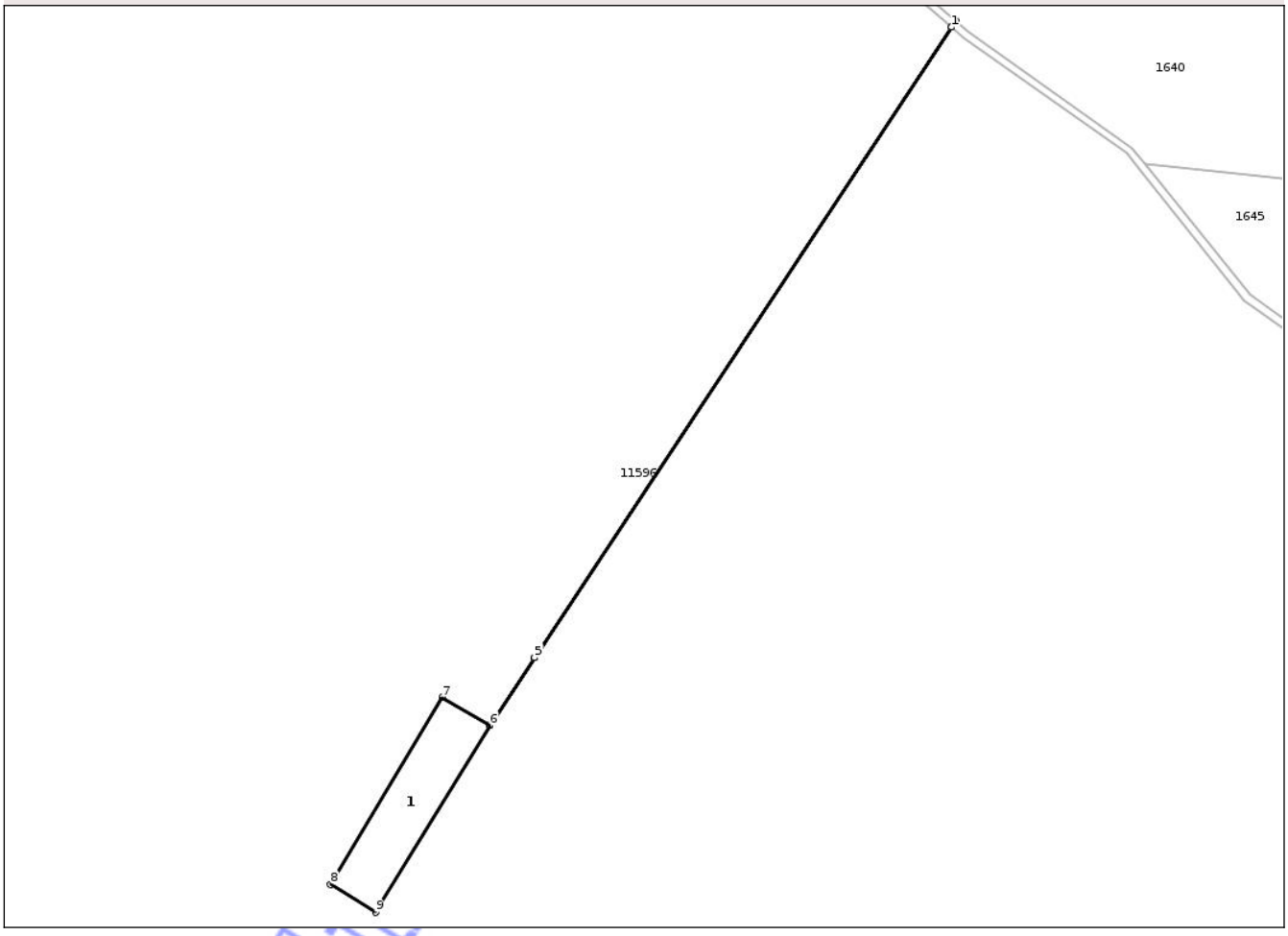
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109294	52	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	52	186	4094/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	109294-C1	constructii industriale si edilitare	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; stalp nr. 40 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.948,668 476.030,836	2	449.948,946 476.031,257	0.505
2	449.948,946 476.031,257	3	449.948,942 476.031,26	0.005
3	449.948,942 476.031,26	4	449.948,664 476.030,839	0.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.948,664 476.030,839	5	449.921,029 475.989,094	50.063
5	449.921,029 475.989,094	6	449.918,055 475.984,603	5.386
6	449.918,055 475.984,603	7	449.914,89 475.986,45	3.665
7	449.914,89 475.986,45	8	449.907,51 475.974,09	14.396
8	449.907,51 475.974,09	9	449.910,51 475.972,22	3.535
9	449.910,51 475.972,22	10	449.918,06 475.984,6	14.501
10	449.918,06 475.984,6	11	449.921,033 475.989,091	5.386
11	449.921,033 475.989,091	1	449.948,668 476.030,836	50.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:158 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

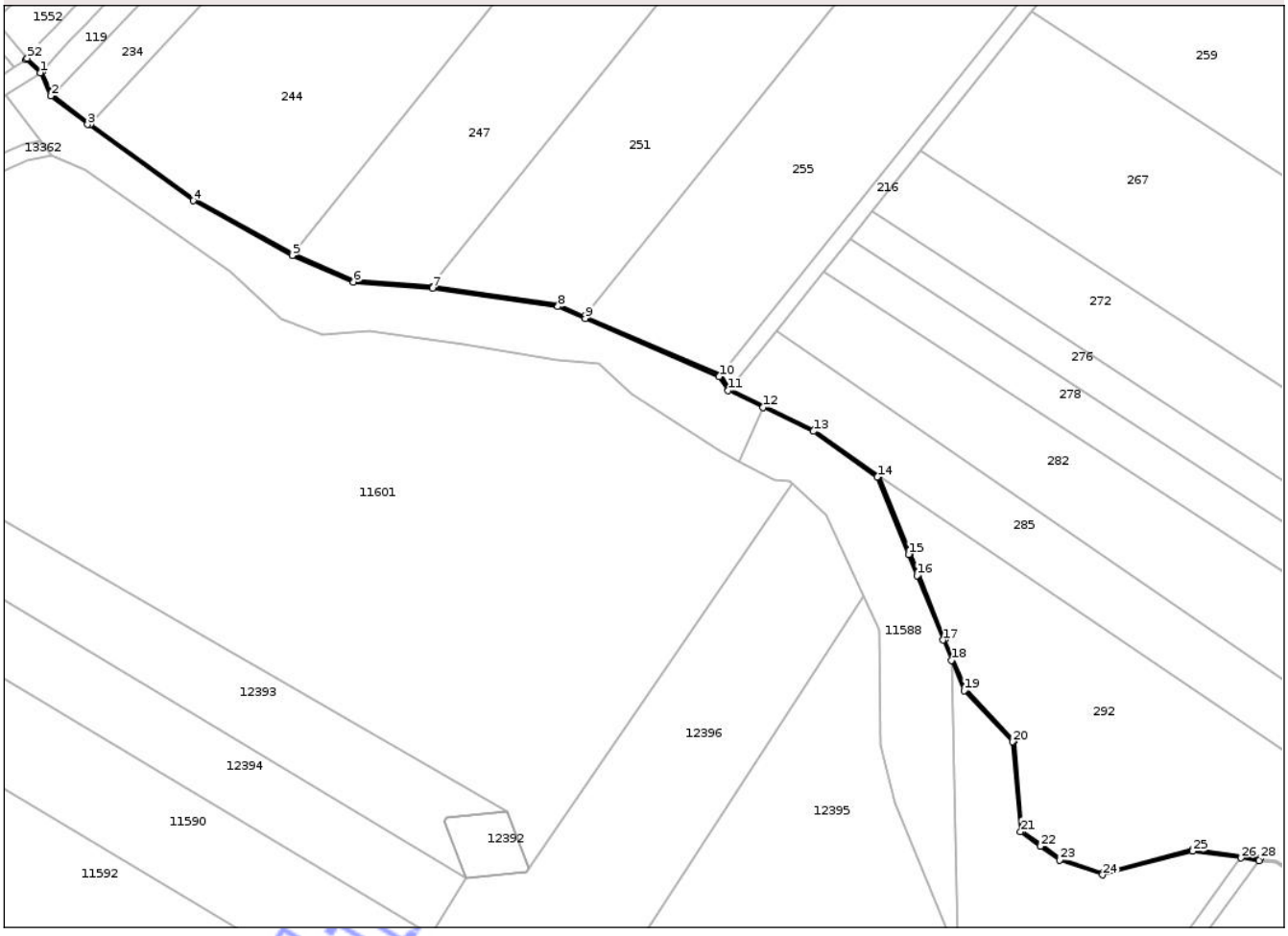
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	203	186	4095/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.248,031 476.510,066	2	449.250,705 476.504,226	6.423
4	449.286,367 476.477,927	5	449.311,254 476.464,225	28.41
7	449.346,461 476.455,971	8	449.377,968 476.451,435	31.832
10	449.418,457 476.433,831	11	449.420,75 476.430,312	4.2
13	449.442,098 476.420,102	14	449.458,151 476.408,636	19.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.250,705 476.504,226	3	449.259,884 476.497,061	11.644
5	449.311,254 476.464,225	6	449.326,612 476.457,563	16.741
8	449.377,968 476.451,435	9	449.384,822 476.448,454	7.474
11	449.420,75 476.430,312	12	449.429,517 476.426,119	9.718
14	449.458,151 476.408,636	15	449.466,033 476.389,258	20.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.259,884 476.497,061	4	449.286,367 476.477,927	32.672
6	449.326,612 476.457,563	7	449.346,461 476.455,971	19.913
9	449.384,822 476.448,454	10	449.418,457 476.433,831	36.676
12	449.429,517 476.426,119	13	449.442,098 476.420,102	13.946
15	449.466,033 476.389,258	16	449.468,145 476.383,978	5.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	449.468,145 476.383,978	17	449.474,633 476.367,758	17.469
19	449.479,962 476.355,102	20	449.492,142 476.342,264	17.697
22	449.499,143 476.316,091	23	449.503,967 476.312,598	5.956
25	449.537,303 476.314,853	26	449.549,49 476.313,139	12.307
28	449.554,314 476.312,965	29	449.537,273 476.315,362	17.209
31	449.504,2 476.313,047	32	449.499,437 476.316,496	5.881
34	449.492,624 476.342,482	35	449.480,388 476.355,38	17.779
37	449.468,61 476.384,164	38	449.466,497 476.389,445	5.688
40	449.442,354 476.420,534	41	449.421,092 476.430,703	23.569
43	449.384,671 476.449,065	44	449.378,106 476.451,92	7.159
46	449.326,735 476.458,055	47	449.311,475 476.464,674	16.634
49	449.260,634 476.497,136	50	449.251,109 476.504,545	12.067
52	449.244,75 476.513,698	53	449.244,414 476.513,328	0.5
17	449.474,633 476.367,758	18	449.476,756 476.362,717	5.47
20	449.492,142 476.342,264	21	449.494,131 476.319,721	22.631
23	449.503,967 476.312,598	24	449.514,765 476.308,887	11.418
26	449.549,49 476.313,139	27	449.553,98 476.312,508	4.534
29	449.537,273 476.315,362	30	449.514,783 476.309,409	23.265
32	449.499,437 476.316,496	33	449.494,609 476.319,992	5.961
35	449.480,388 476.355,38	36	449.475,096 476.367,948	13.637
38	449.466,497 476.389,445	39	449.458,559 476.408,958	21.066
41	449.421,092 476.430,703	42	449.418,794 476.434,23	4.21
44	449.378,106 476.451,92	45	449.346,517 476.456,468	31.915
47	449.311,475 476.464,674	48	449.286,635 476.478,35	28.356
50	449.251,109 476.504,545	51	449.248,456 476.510,339	6.373
53	449.244,414 476.513,328	1	449.248,031 476.510,066	4.871
18	449.476,756 476.362,717	19	449.479,962 476.355,102	8.262
21	449.494,131 476.319,721	22	449.499,143 476.316,091	6.188
24	449.514,765 476.308,887	25	449.537,303 476.314,853	23.314
27	449.553,98 476.312,508	28	449.554,314 476.312,965	0.566
30	449.514,783 476.309,409	31	449.504,2 476.313,047	11.191
33	449.494,609 476.319,992	34	449.492,624 476.342,482	22.577
36	449.475,096 476.367,948	37	449.468,61 476.384,164	17.465
39	449.458,559 476.408,958	40	449.442,354 476.420,534	19.915
42	449.418,794 476.434,23	43	449.384,671 476.449,065	37.208
45	449.346,517 476.456,468	46	449.326,735 476.458,055	19.846
48	449.286,635 476.478,35	49	449.260,634 476.497,136	32.077
51	449.248,456 476.510,339	52	449.244,75 476.513,698	5.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2625N
Nr. cadastral vechi:1426

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109291	263	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	109291-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; stalp nr. 37 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50716 / 23/10/2009		
Act Administrativ nr. 50716, din 23/10/2009 emis de / (Legea nr.13/2007, HG nr. 365/1998, HG nr. 1705/2006, documentatie cadastrala avizata si receptionata cu nr. 175/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50716 / 23/10/2009		
Act Administrativ nr. 1, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI ELECTRICE TRANSELECTRICA SA; Act aditional nr. 3/2007);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA SA BUCURESTI-SUCURSALA DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:13328043	

Neutilizabil în circuitul civil

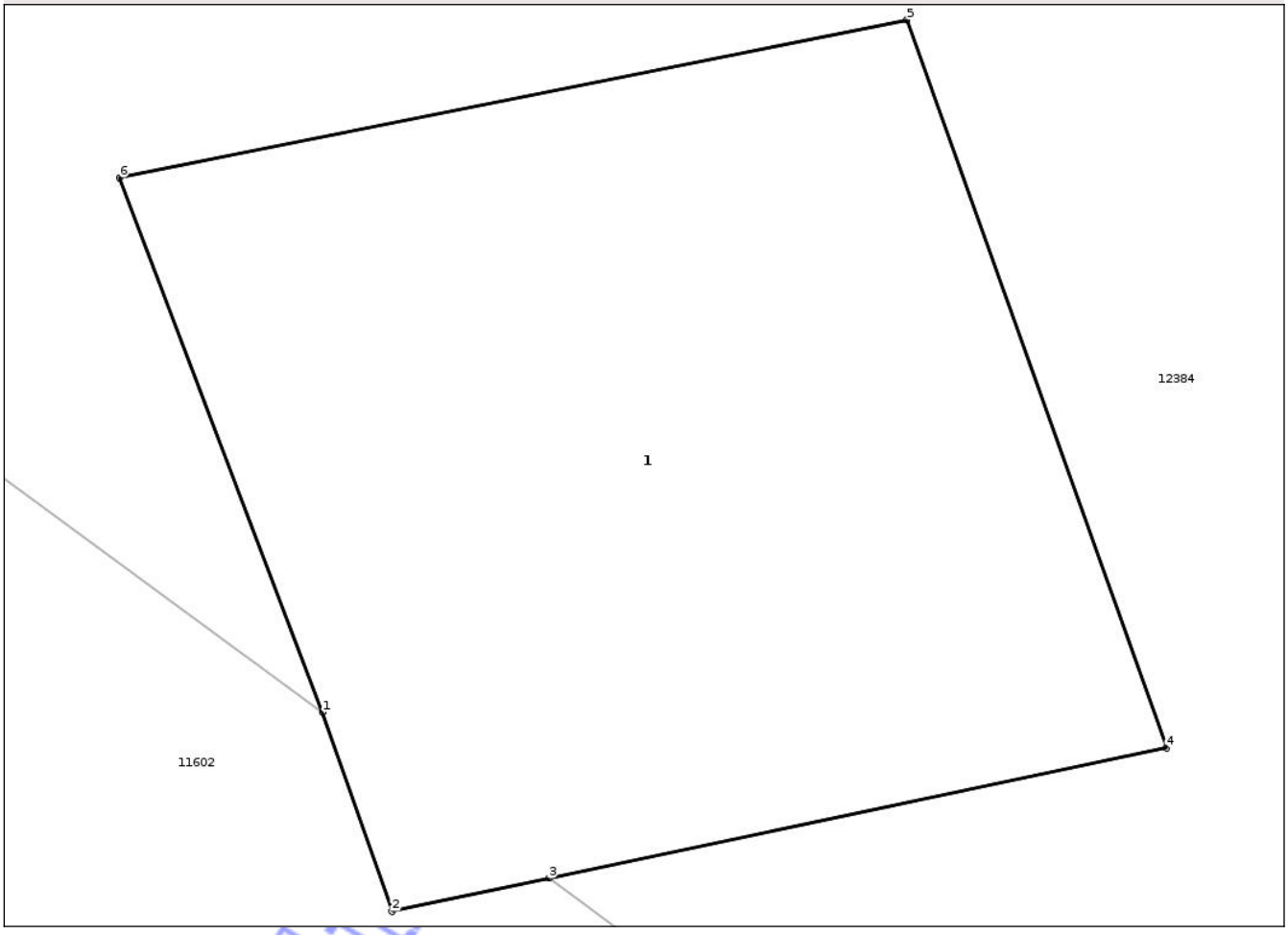
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109291	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	263	173	3764/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	109291-C1	constructii industriale si edilitare	263	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:263 mp; stalp nr. 37 LEA 400 kv Sibiu-Brasov

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.112,909 476.458,1	2	449.114,351 476.453,975	4.37
2	449.114,351 476.453,975	3	449.117,608 476.454,661	3.328
3	449.117,608 476.454,661	4	449.130,408 476.457,359	13.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.130,408 476.457,359	5	449.125,028 476.472,434	16.006
5	449.125,028 476.472,434	6	449.108,707 476.469,167	16.645
6	449.108,707 476.469,167	1	449.112,909 476.458,1	11.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.119	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

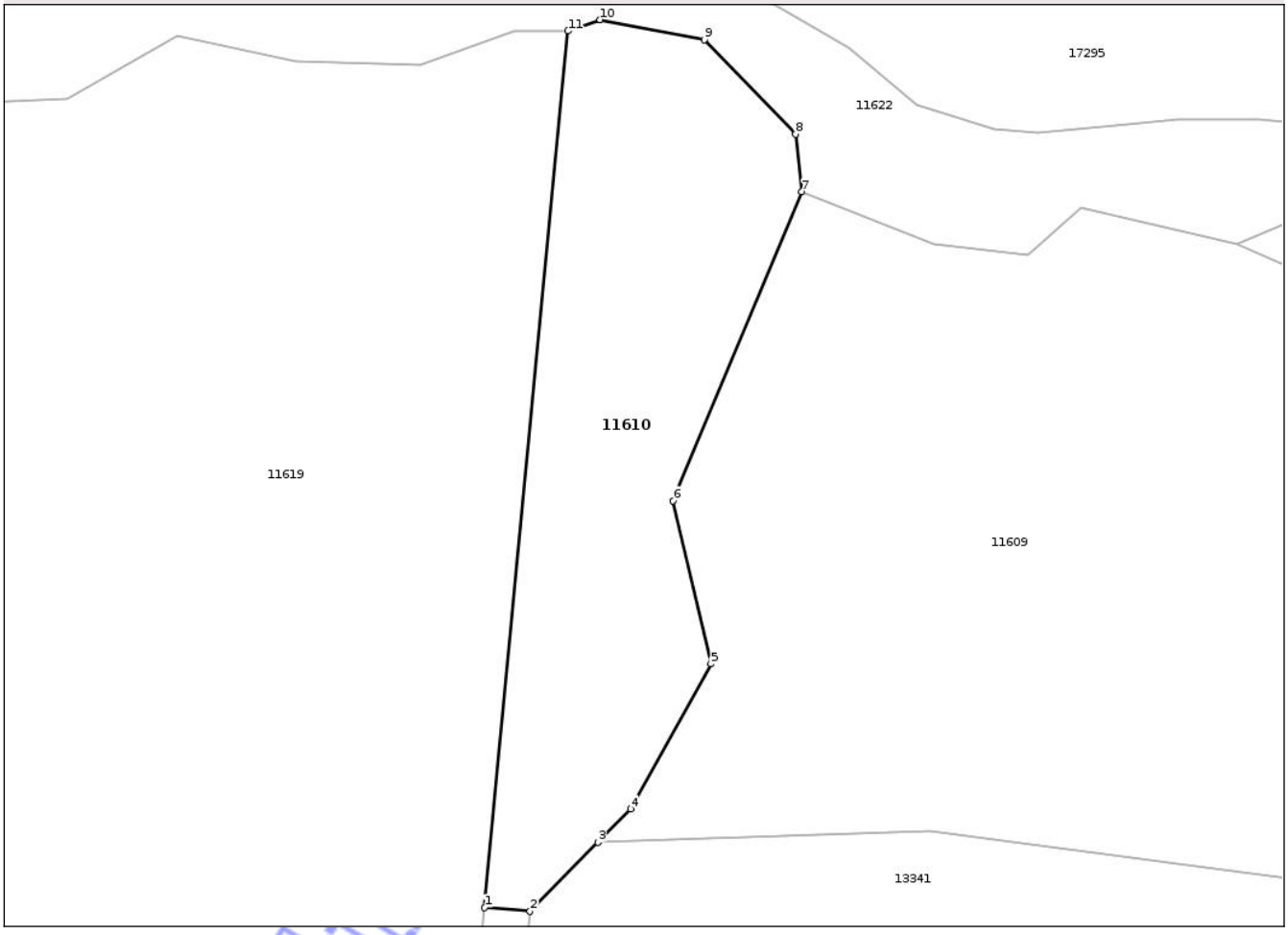
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.119	173	3786	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.162,722 476.835,967	2	448.168,005 476.835,547	5.3
2	448.168,005 476.835,547	3	448.175,867 476.843,546	11.216
3	448.175,867 476.843,546	4	448.179,677 476.847,422	5.435
4	448.179,677 476.847,422	5	448.189,002 476.864,253	19.242
5	448.189,002 476.864,253	6	448.184,598 476.883,155	19.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.184,598 476.883,155	7	448.199,53 476.918,979	38.811
7	448.199,53 476.918,979	8	448.198,839 476.925,659	6.716
8	448.198,839 476.925,659	9	448.188,252 476.936,588	15.216
9	448.188,252 476.936,588	10	448.176,141 476.938,916	12.333
10	448.176,141 476.938,916	11	448.172,414 476.937,623	3.945
11	448.172,414 476.937,623	1	448.162,722 476.835,967	102.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.334	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3773, din 14/08/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL 1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE ALEXANDRU-ADRIAN-SORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

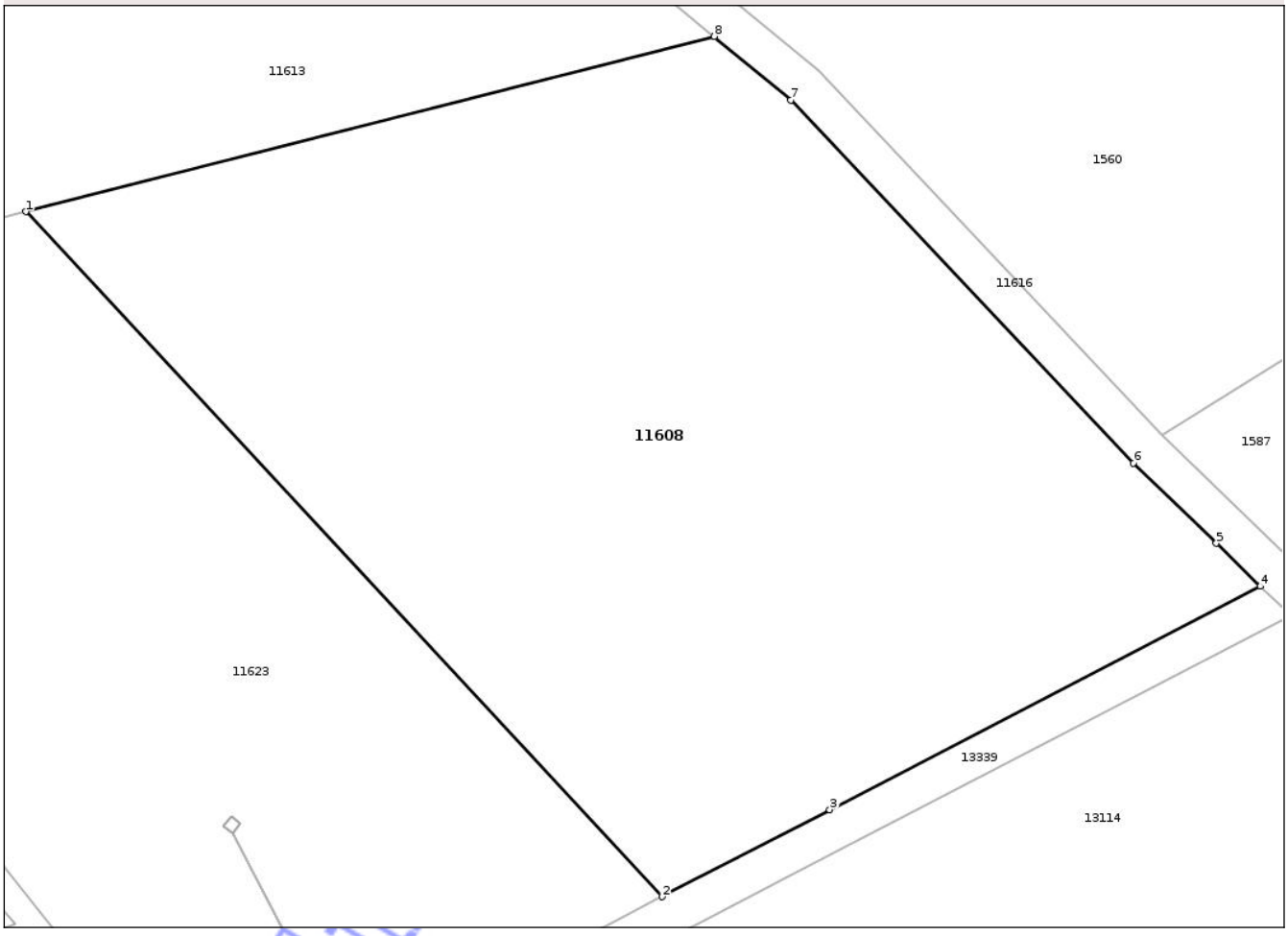
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.334	173	3776/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.810,7 476.829,336	2	448.873,82 476.761,446	92.699
2	448.873,82 476.761,446	3	448.890,456 476.770,071	18.739
3	448.890,456 476.770,071	4	448.933,171 476.792,218	48.115
4	448.933,171 476.792,218	5	448.928,803 476.796,464	6.092
5	448.928,803 476.796,464	6	448.920,609 476.804,429	11.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.920,609 476.804,429	7	448.886,59 476.840,391	49.503
7	448.886,59 476.840,391	8	448.879,008 476.846,703	9.865
8	448.879,008 476.846,703	1	448.810,7 476.829,336	70.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.365	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

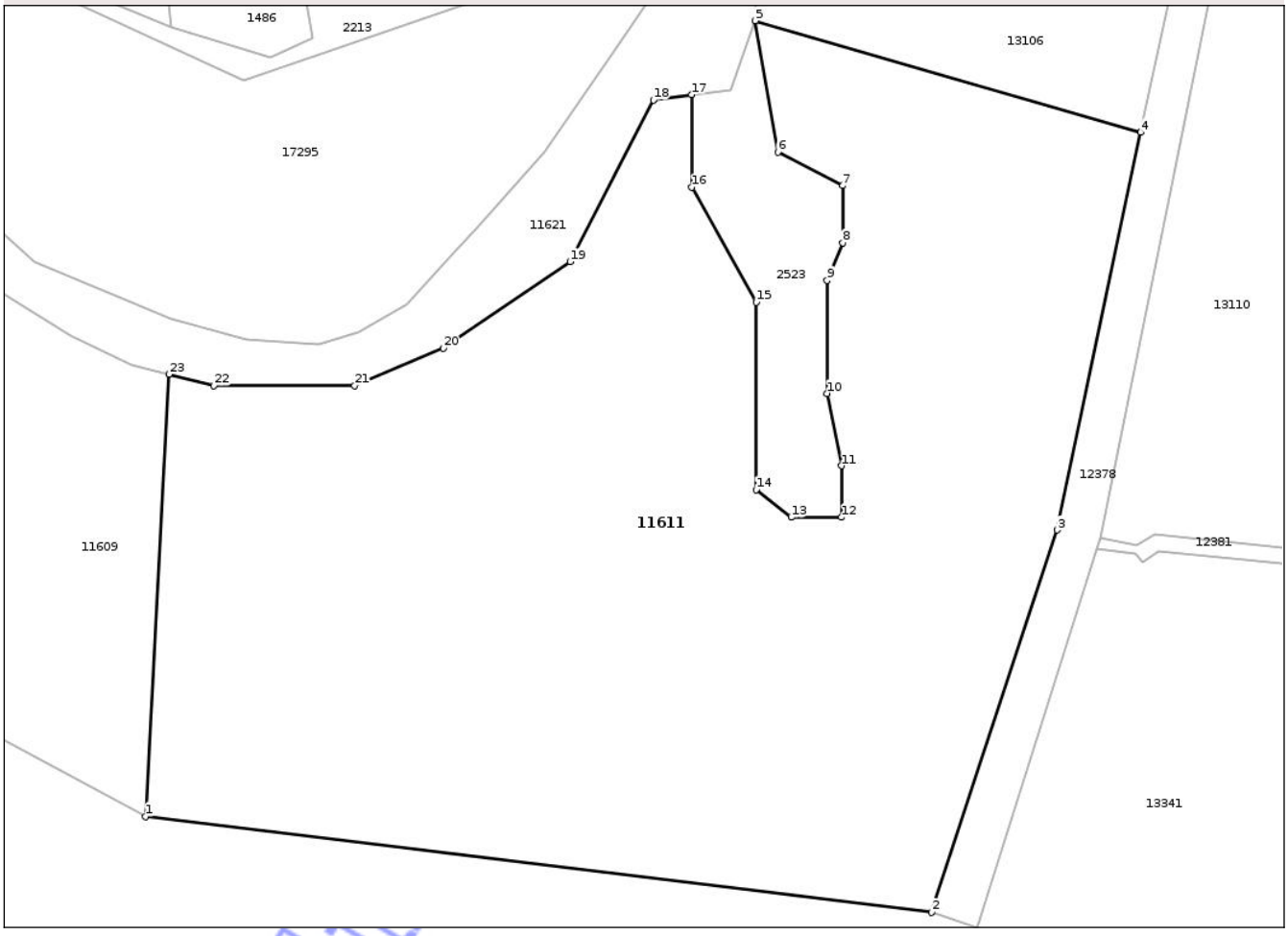
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.365	173	3781/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.316,237 476.819,049	2	448.413,389 476.807,217	97.87
3	448.428,893 476.854,412	4	448.439,255 476.903,48	50.15
5	448.391,61 476.917,264	6	448.394,403 476.901,061	16.442
7	448.402,401 476.896,904	8	448.402,401 476.889,868	7.036
9	448.400,481 476.885,231	10	448.400,481 476.871,256	13.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.413,389 476.807,217	3	448.428,893 476.854,412	49.676
4	448.439,255 476.903,48	5	448.391,61 476.917,264	49.599
6	448.394,403 476.901,061	7	448.402,401 476.896,904	9.014
8	448.402,401 476.889,868	9	448.400,481 476.885,231	5.019
10	448.400,481 476.871,256	11	448.402,275 476.862,316	9.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.402,275 476.862,316	12	448.402,275 476.855,983	6.333
13	448.396,04 476.855,983	14	448.391,715 476.859,401	5.513
15	448.391,715 476.882,522	16	448.383,771 476.896,696	16.248
17	448.383,773 476.908,126	18	448.379,02 476.907,484	4.796
19	448.368,728 476.887,513	20	448.353,043 476.876,847	18.968
21	448.342,099 476.872,198	22	448.324,682 476.872,198	17.417
23	448.319,148 476.873,631	1	448.316,237 476.819,049	54.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.402,275 476.855,983	13	448.396,04 476.855,983	6.235
14	448.391,715 476.859,401	15	448.391,715 476.882,522	23.121
16	448.383,771 476.896,696	17	448.383,773 476.908,126	11.43
18	448.379,02 476.907,484	19	448.368,728 476.887,513	22.467
20	448.353,043 476.876,847	21	448.342,099 476.872,198	11.891
22	448.324,682 476.872,198	23	448.319,148 476.873,631	5.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

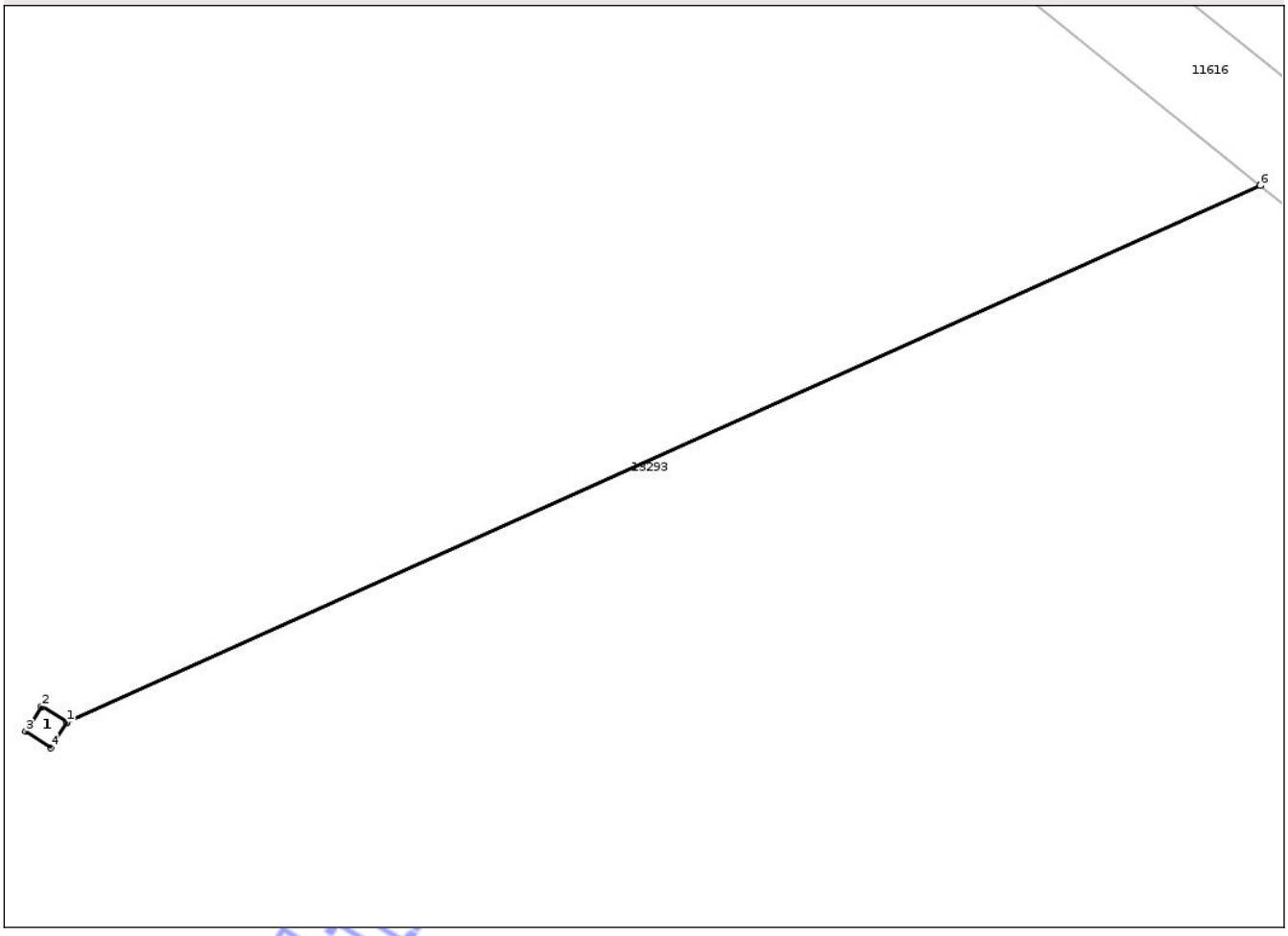
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	173	3766/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	449.034,539 476.645,347	2	449.033,532 476.645,989	1.194
2	449.033,532 476.645,989	3	449.032,886 476.644,978	1.2
3	449.032,886 476.644,978	4	449.033,898 476.644,332	1.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	449.033,898 476.644,332	5	449.034,544 476.645,344	1.201
5	449.034,544 476.645,344	6	449.082,848 476.667,039	52.952
6	449.082,848 476.667,039	7	449.082,844 476.667,043	0.006
7	449.082,844 476.667,043	1	449.034,539 476.645,347	52.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIEATAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

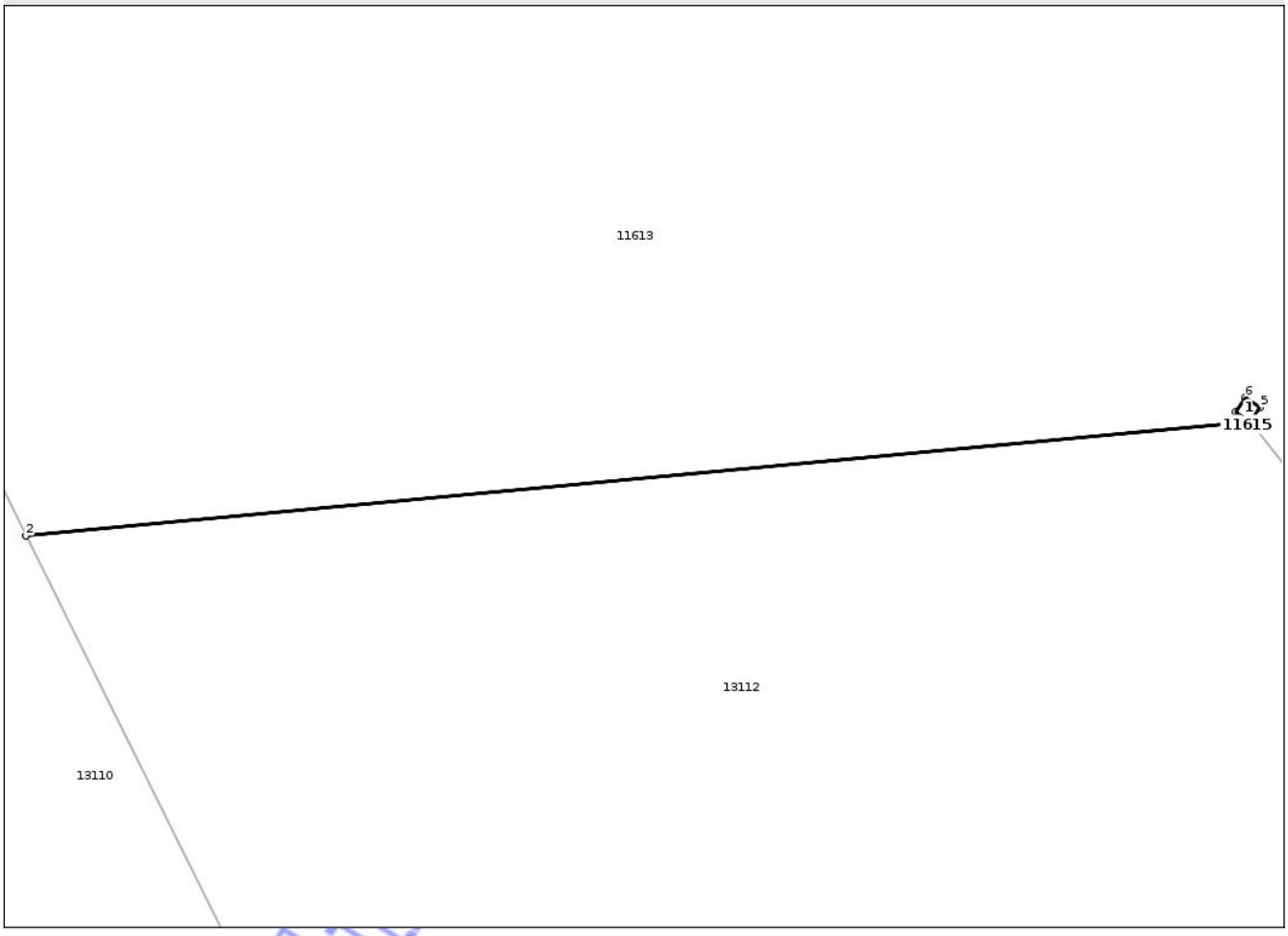
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2	173	3777/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.625,087 476.893,604	2	448.543,42 476.886,025	82.018
2	448.543,42 476.886,025	3	448.543,422 476.886,021	0.004
3	448.543,422 476.886,021	4	448.625,091 476.893,601	82.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.625,091 476.893,601	5	448.625,769 476.894,591	1.2
5	448.625,769 476.894,591	6	448.624,779 476.895,269	1.2
6	448.624,779 476.895,269	7	448.624,101 476.894,279	1.2
7	448.624,101 476.894,279	1	448.625,087 476.893,604	1.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62.505	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3773, din 14/08/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL 1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE ALEXANDRU-ADRIAN-SORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	62.505	173	3777/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.815,806 476.994,835	2	448.814,788 476.994,744	1.022
3	448.672,798 477.076,181	4	448.660,204 477.079,332	12.982
5	448.604,436 477.087,812	6	448.581,864 477.089,491	22.634
7	448.566,161 477.088,462	8	448.549,818 477.083,9	16.968
9	448.522,061 477.070,336	10	448.512,78 477.069,997	9.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	448.814,788 476.994,744	3	448.672,798 477.076,181	163.686
4	448.660,204 477.079,332	5	448.604,436 477.087,812	56.409
6	448.581,864 477.089,491	7	448.566,161 477.088,462	15.737
8	448.549,818 477.083,9	9	448.522,061 477.070,336	30.894
10	448.512,78 477.069,997	11	448.529,682 476.917,306	153.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	448.529,682 476.917,306	12	448.530,206 476.912,572	4.763
13	448.543,42 476.886,025	14	448.625,087 476.893,604	82.018
15	448.624,101 476.894,279	16	448.624,779 476.895,269	1.2
17	448.625,769 476.894,591	18	448.625,091 476.893,601	1.2
19	448.654,716 476.856,172	20	448.697,155 476.862,959	42.978
21	448.743,41 476.812,228	22	448.765,889 476.817,943	23.194
23	448.757,966 476.822,044	24	448.748,659 476.824,694	9.677
25	448.746,614 476.828,021	26	448.750,358 476.831,909	5.398
27	448.754,167 476.837,419	28	448.759,64 476.836,733	5.516
29	448.776,037 476.841,5	30	448.785,231 476.838,405	9.701
31	448.788,566 476.831,477	32	448.787,248 476.828,39	3.357
33	448.789,582 476.823,967	34	448.810,7 476.829,336	21.79
35	448.879,008 476.846,703	36	448.871,905 476.852,616	9.242
37	448.861,193 476.869,675	38	448.853,527 476.881,882	14.415
39	448.845,937 476.903,995	40	448.823,78 476.968,547	68.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	448.530,206 476.912,572	13	448.543,42 476.886,025	29.654
14	448.625,087 476.893,604	15	448.624,101 476.894,279	1.195
16	448.624,779 476.895,269	17	448.625,769 476.894,591	1.2
18	448.625,091 476.893,601	19	448.654,716 476.856,172	47.734
20	448.697,155 476.862,959	21	448.743,41 476.812,228	68.652
22	448.765,889 476.817,943	23	448.757,966 476.822,044	8.921
24	448.748,659 476.824,694	25	448.746,614 476.828,021	3.905
26	448.750,358 476.831,909	27	448.754,167 476.837,419	6.698
28	448.759,64 476.836,733	29	448.776,037 476.841,5	17.076
30	448.785,231 476.838,405	31	448.788,566 476.831,477	7.689
32	448.787,248 476.828,39	33	448.789,582 476.823,967	5.001
34	448.810,7 476.829,336	35	448.879,008 476.846,703	70.481
36	448.871,905 476.852,616	37	448.861,193 476.869,675	20.143
38	448.853,527 476.881,882	39	448.845,937 476.903,995	23.379
40	448.823,78 476.968,547	1	448.815,806 476.994,835	27.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

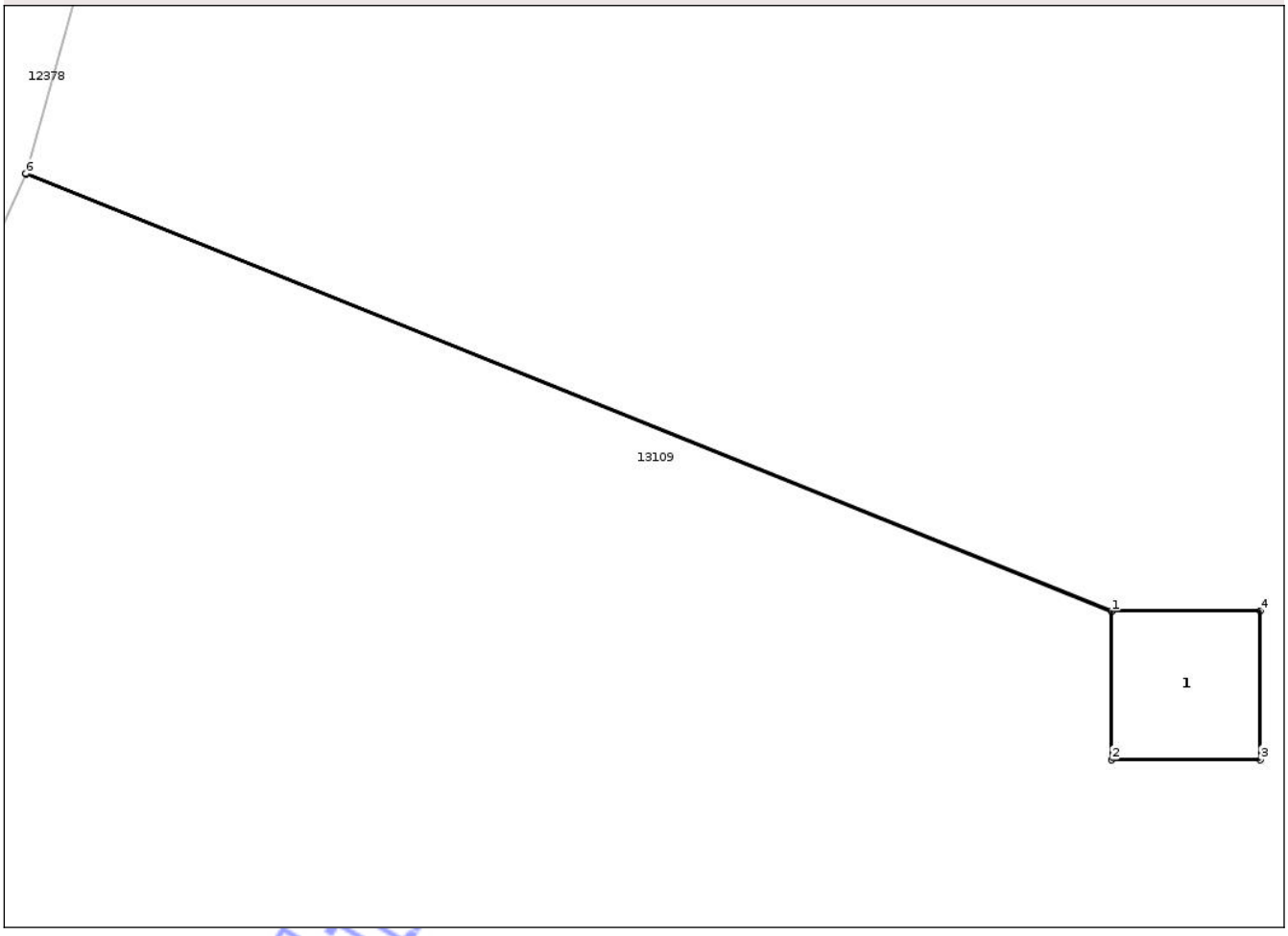
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	173	3777/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.478,566 476.983,887	2	448.478,566 476.982,692	1.195
2	448.478,566 476.982,692	3	448.479,766 476.982,692	1.2
3	448.479,766 476.982,692	4	448.479,766 476.983,892	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.479,766 476.983,892	5	448.478,566 476.983,892	1.2
5	448.478,566 476.983,892	6	448.469,815 476.987,413	9.433
6	448.469,815 476.987,413	7	448.469,813 476.987,408	0.005
7	448.469,813 476.987,408	1	448.478,566 476.983,887	9.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.622	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa 3 - Pozitia 61898);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 1909/21. 09.2022 emis de Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCIARE**, CIF:29275212	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.622	173	3763	-	CP 2, incinta 10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	449.244,75 476.513,698	2	449.236,579 476.523,373	12.664
4	449.204,916 476.549,536	5	449.159,34 476.591,831	62.177
7	448.977,467 476.757,284	8	448.971,967 476.760,084	6.172
10	448.889,332 476.843,313	11	448.874,954 476.855,283	18.708
13	448.857,161 476.883,618	14	448.855,36 476.888,864	5.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	449.236,579 476.523,373	3	449.231,803 476.525,936	5.42
5	449.159,34 476.591,831	6	449.103,798 476.655,263	84.312
8	448.971,967 476.760,084	9	448.923,457 476.807,239	67.652
11	448.874,954 476.855,283	12	448.864,346 476.870,606	18.637
14	448.855,36 476.888,864	15	448.849,72 476.905,294	17.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	449.231,803 476.525,936	4	449.204,916 476.549,536	35.775
6	449.103,798 476.655,263	7	448.977,467 476.757,284	162.382
9	448.923,457 476.807,239	10	448.889,332 476.843,313	49.657
12	448.864,346 476.870,606	13	448.857,161 476.883,618	14.864
15	448.849,72 476.905,294	16	448.827,6 476.969,738	68.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	448.827,6 476.969,738	17	448.820,437 476.995,251	26.499
19	448.823,78 476.968,547	20	448.845,937 476.903,995	68.249
22	448.861,193 476.869,675	23	448.871,905 476.852,616	20.143
25	448.886,59 476.840,391	26	448.920,609 476.804,429	49.503
28	448.933,171 476.792,218	29	448.936,202 476.789,271	4.228
31	448.975,279 476.753,909	32	449.006,441 476.728,744	40.054
34	449.082,844 476.667,043	35	449.082,848 476.667,039	0.006
37	449.156,468 476.589,04	38	449.167,637 476.578,674	15.238
40	449.202,235 476.546,566	41	449.229,509 476.522,628	36.289
43	449.241,452 476.511,403	44	449.244,414 476.513,328	3.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	448.820,437 476.995,251	18	448.815,806 476.994,835	4.65
20	448.845,937 476.903,995	21	448.853,527 476.881,882	23.379
23	448.871,905 476.852,616	24	448.879,008 476.846,703	9.242
26	448.920,609 476.804,429	27	448.928,803 476.796,464	11.427
29	448.936,202 476.789,271	30	448.969,613 476.756,794	46.595
32	449.006,441 476.728,744	33	449.010,243 476.725,673	4.887
35	449.082,848 476.667,039	36	449.101,016 476.652,368	23.352
38	449.167,637 476.578,674	39	449.172,652 476.574,021	6.841
41	449.229,509 476.522,628	42	449.234,016 476.520,209	5.115
44	449.244,414 476.513,328	1	449.244,75 476.513,698	0.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	448.815,806 476.994,835	19	448.823,78 476.968,547	27.471
21	448.853,527 476.881,882	22	448.861,193 476.869,675	14.415
24	448.879,008 476.846,703	25	448.886,59 476.840,391	9.865
27	448.928,803 476.796,464	28	448.933,171 476.792,218	6.092
30	448.969,613 476.756,794	31	448.975,279 476.753,909	6.358
33	449.010,243 476.725,673	34	449.082,844 476.667,043	93.319
36	449.101,016 476.652,368	37	449.156,468 476.589,04	84.175
39	449.172,652 476.574,021	40	449.202,235 476.546,566	40.36
42	449.234,016 476.520,209	43	449.241,452 476.511,403	11.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		998	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

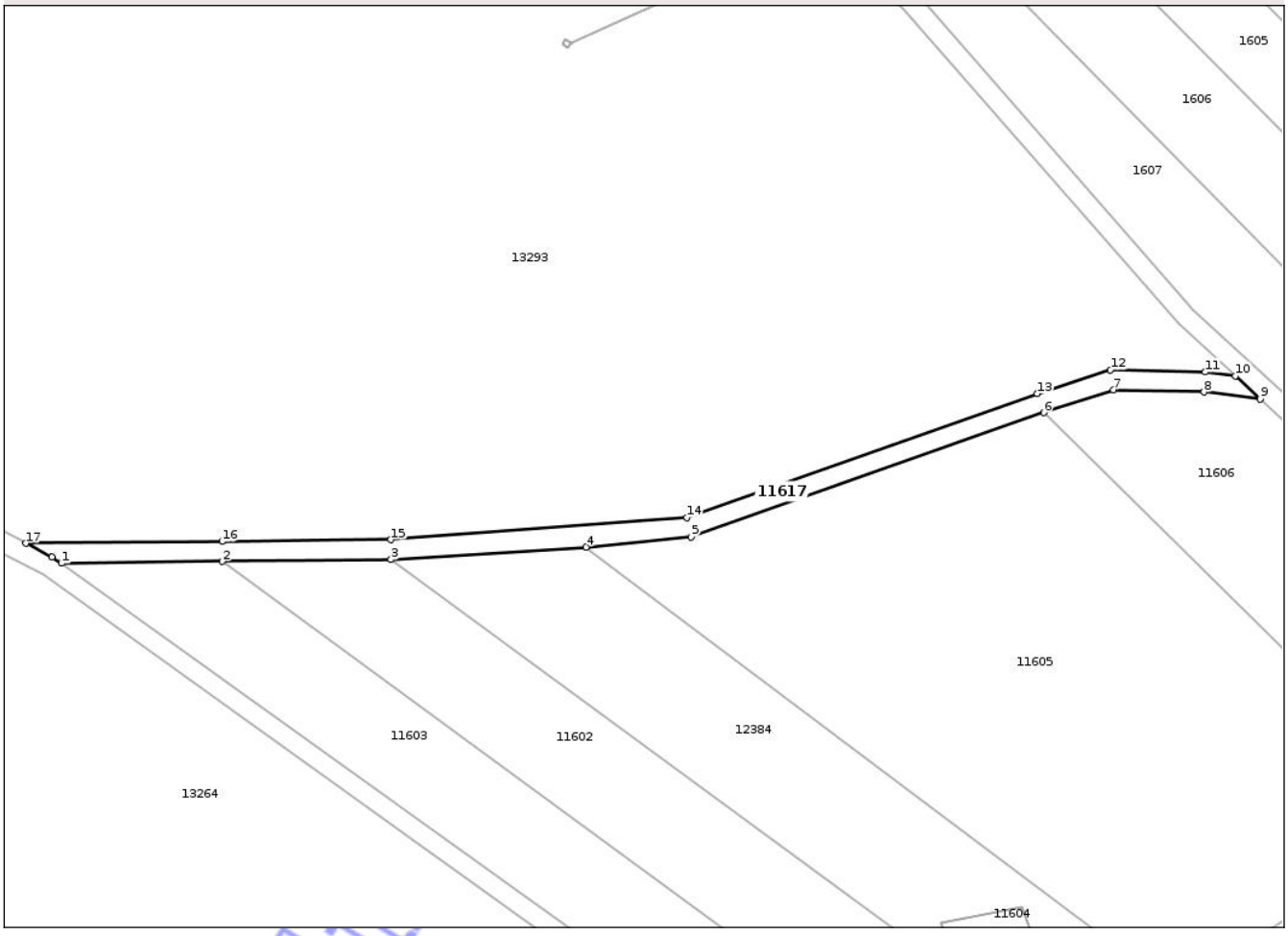
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	998	173	3765	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.932,548 476.541,176	2	448.964,756 476.541,53	32.21
2	448.964,756 476.541,53	3	448.998,545 476.541,902	33.791
3	448.998,545 476.541,902	4	449.037,609 476.544,426	39.145
4	449.037,609 476.544,426	5	449.058,654 476.546,419	21.139
5	449.058,654 476.546,419	6	449.129,265 476.571,327	74.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	449.129,265 476.571,327	7	449.143,238 476.575,865	14.691
7	449.143,238 476.575,865	8	449.161,383 476.575,421	18.15
8	449.161,383 476.575,421	9	449.172,652 476.574,021	11.356
9	449.172,652 476.574,021	10	449.167,637 476.578,674	6.841
10	449.167,637 476.578,674	11	449.161,68 476.579,414	6.003
11	449.161,68 476.579,414	12	449.142,652 476.579,88	19.034
12	449.142,652 476.579,88	13	449.127,982 476.575,116	15.424
13	449.127,982 476.575,116	14	449.057,787 476.550,354	74.434
14	449.057,787 476.550,354	15	448.998,501 476.545,902	59.453
15	448.998,501 476.545,902	16	448.964,712 476.545,53	33.791
16	448.964,712 476.545,53	17	448.925,404 476.545,181	39.31
17	448.925,404 476.545,181	18	448.930,629 476.542,381	5.928
18	448.930,629 476.542,381	1	448.932,548 476.541,176	2.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		491	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

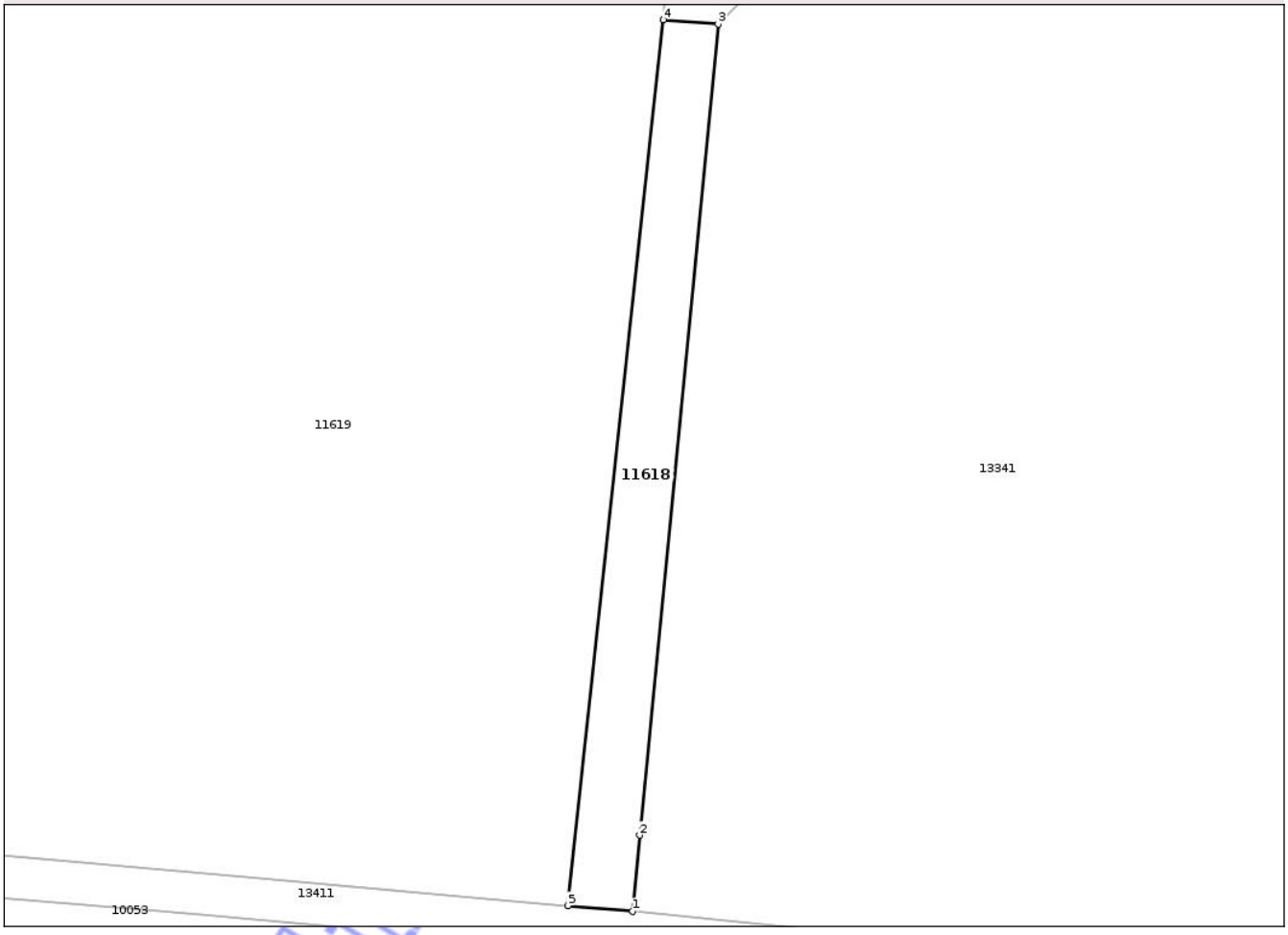
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	491	173	3785	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.159,763 476.750,517	2	448.160,469 476.757,807	7.324
2	448.160,469 476.757,807	3	448.168,005 476.835,547	78.104
3	448.168,005 476.835,547	4	448.162,722 476.835,967	5.3
4	448.162,722 476.835,967	5	448.153,586 476.751,065	85.392
5	448.153,586 476.751,065	1	448.159,763 476.750,517	6.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.600	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1037/49, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

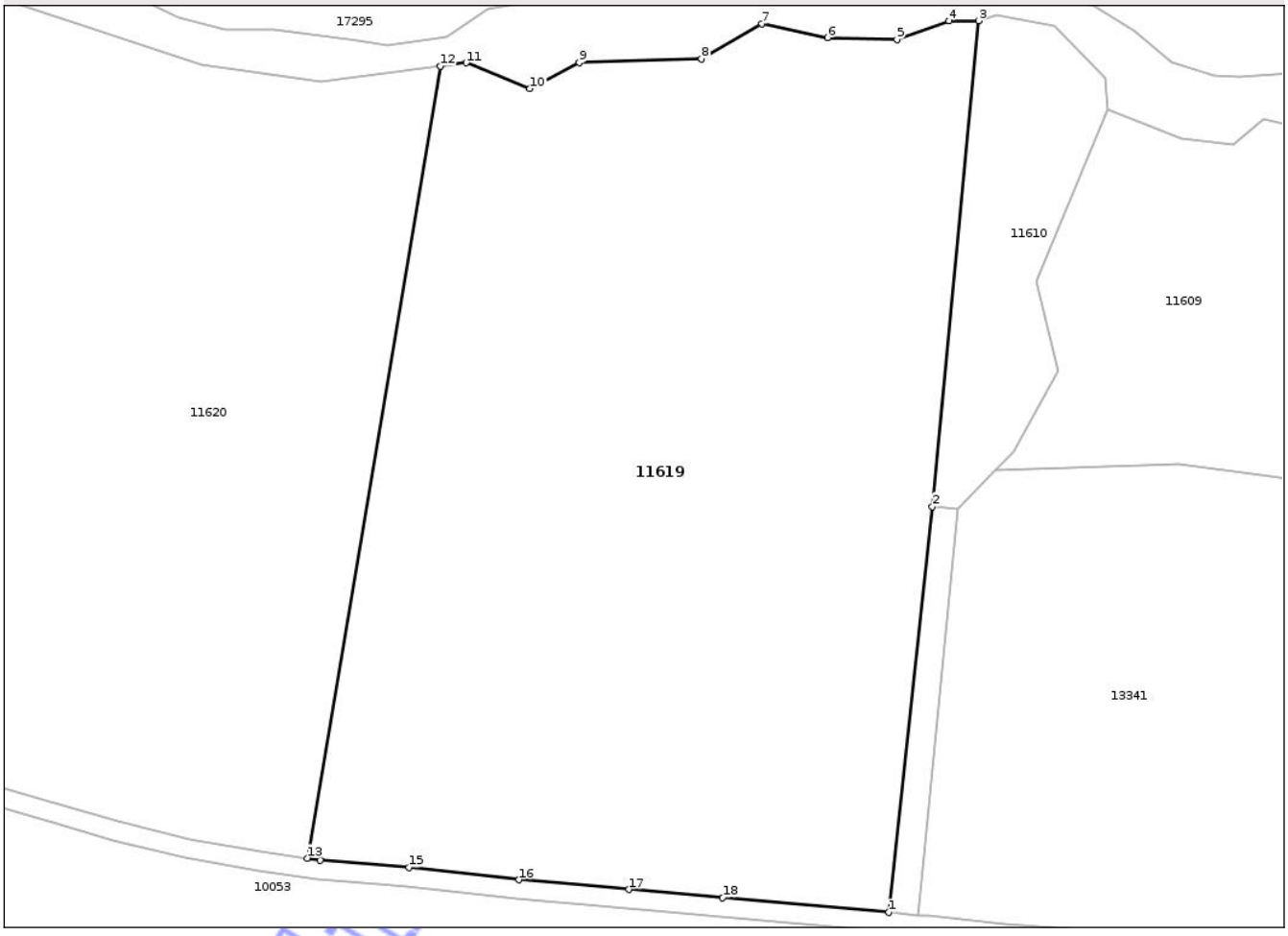
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.600	173	3787/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.153,586 476.751,065	2	448.162,722 476.835,967	85.392
2	448.162,722 476.835,967	3	448.172,414 476.937,623	102.117
3	448.172,414 476.937,623	4	448.166,192 476.937,577	6.222
4	448.166,192 476.937,577	5	448.155,272 476.933,708	11.585
5	448.155,272 476.933,708	6	448.140,737 476.934,07	14.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.140,737 476.934,07	7	448.127,005 476.937,019	14.045
7	448.127,005 476.937,019	8	448.114,328 476.929,679	14.649
8	448.114,328 476.929,679	9	448.088,717 476.928,854	25.624
9	448.088,717 476.928,854	10	448.078,381 476.923,426	11.675
10	448.078,381 476.923,426	11	448.065,036 476.928,817	14.393
11	448.065,036 476.928,817	12	448.059,573 476.928,109	5.509
12	448.059,573 476.928,109	13	448.031,78 476.762,375	168.048
13	448.031,78 476.762,375	14	448.034,431 476.762,008	2.676
14	448.034,431 476.762,008	15	448.053,035 476.760,459	18.668
15	448.053,035 476.760,459	16	448.076,134 476.757,89	23.241
16	448.076,134 476.757,89	17	448.099,124 476.755,853	23.08
17	448.099,124 476.755,853	18	448.118,789 476.754,147	19.739
18	448.118,789 476.754,147	1	448.153,586 476.751,065	34.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106862	18.900	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34130 / 19/05/2015		
Act Notarial nr. 20, din 07/04/2004 emis de BNP BARTOK MONICA (dosar 21/2004);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CORNELIA**, ns. Mateiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

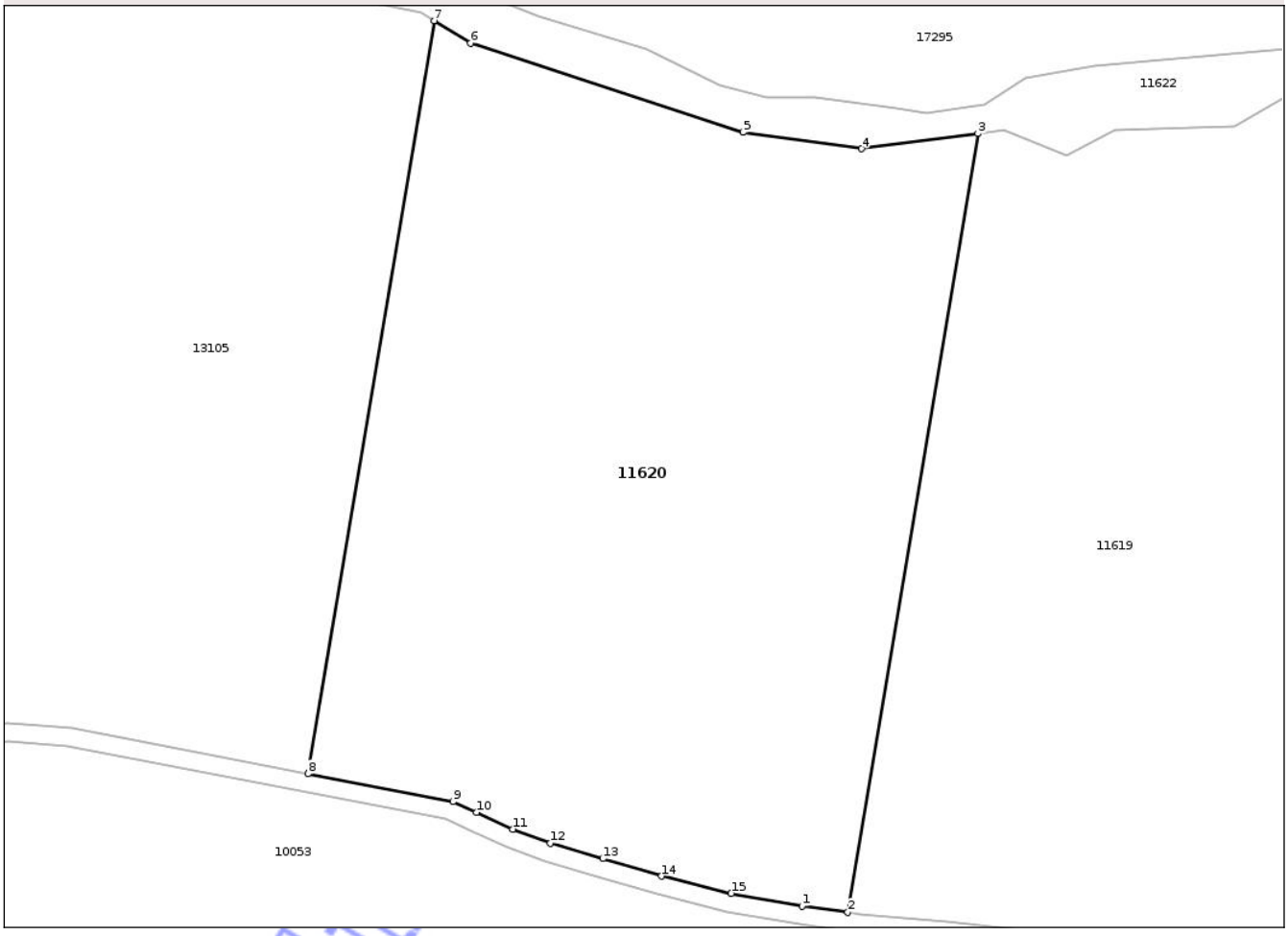
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106862	18.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.900	173	3787/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.022,052 476.763,719	2	448.031,78 476.762,375	9.82
2	448.031,78 476.762,375	3	448.059,573 476.928,109	168.048
3	448.059,573 476.928,109	4	448.034,741 476.924,892	25.04
4	448.034,741 476.924,892	5	448.009,532 476.928,416	25.454
5	448.009,532 476.928,416	6	447.951,413 476.947,399	61.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.951,413 476.947,399	7	447.943,676 476.952,143	9.076
7	447.943,676 476.952,143	8	447.916,801 476.791,885	162.496
8	447.916,801 476.791,885	9	447.947,685 476.785,932	31.452
9	447.947,685 476.785,932	10	447.952,659 476.783,638	5.478
10	447.952,659 476.783,638	11	447.960,435 476.780,105	8.541
11	447.960,435 476.780,105	12	447.968,43 476.777,067	8.553
12	447.968,43 476.777,067	13	447.979,608 476.773,811	11.643
13	447.979,608 476.773,811	14	447.992,099 476.770,066	13.04
14	447.992,099 476.770,066	15	448.006,958 476.766,418	15.3
15	448.006,958 476.766,418	1	448.022,052 476.763,719	15.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.601	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

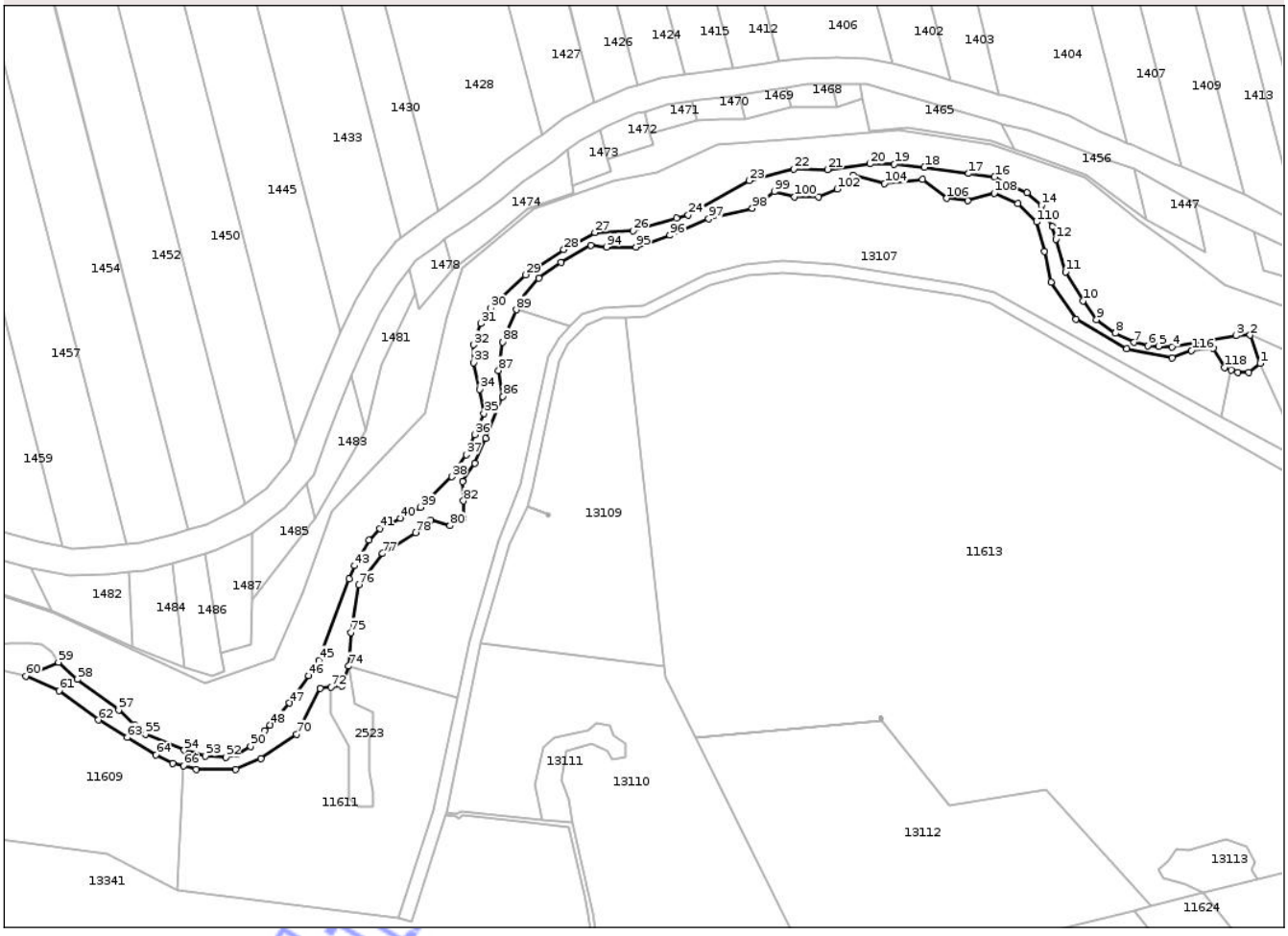
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.601	173	3166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	448.790,967 477.049,823	2	448.786,576 477.062,18	13.114
4	448.752,268 477.057,059	5	448.746,434 477.057,292	5.839
7	448.735,758 477.058,964	8	448.727,503 477.062,986	9.183
10	448.713,321 477.077,167	11	448.705,701 477.089,867	14.811
13	448.699,774 477.109,552	14	448.695,118 477.118,866	10.413
16	448.674,586 477.131,354	17	448.663,156 477.132,836	11.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	448.786,576 477.062,18	3	448.780,375 477.061,919	6.206
5	448.746,434 477.057,292	6	448.741,684 477.057,482	4.754
8	448.727,503 477.062,986	9	448.719,248 477.068,912	10.162
11	448.705,701 477.089,867	12	448.701,419 477.104,09	14.854
14	448.695,118 477.118,866	15	448.688,868 477.124,57	8.462
17	448.663,156 477.132,836	18	448.643,894 477.135,588	19.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	448.780,375 477.061,919	4	448.752,268 477.057,059	28.524
6	448.741,684 477.057,482	7	448.735,758 477.058,964	6.109
9	448.719,248 477.068,912	10	448.713,321 477.077,167	10.162
12	448.701,419 477.104,09	13	448.699,774 477.109,552	5.704
15	448.688,868 477.124,57	16	448.674,586 477.131,354	15.811
18	448.643,894 477.135,588	19	448.630,649 477.137,043	13.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	448.630,649 477.137,043	20	448.619,987 477.137,081	10.662
22	448.586,55 477.134,884	23	448.567,098 477.129,765	20.114
25	448.535,26 477.113,297	26	448.516,194 477.107,884	19.82
28	448.485,773 477.099,533	29	448.469,072 477.088,498	20.017
31	448.449,584 477.067,219	32	448.446,197 477.057,906	9.91
34	448.448,949 477.038,432	35	448.450,797 477.027,897	10.696
37	448.443,125 477.009,762	38	448.436,653 477.000,209	11.539
40	448.414,25 476.981,891	41	448.405,134 476.977,472	10.131
43	448.394,027 476.961,253	44	448.391,856 476.955,462	6.185
46	448.373,933 476.913,195	47	448.365,646 476.901,141	14.628
49	448.354,741 476.888,958	50	448.348,609 476.882,212	9.116
52	448.337,612 476.877,354	53	448.328,722 476.877,989	8.913
55	448.302,491 476.887,459	56	448.298,025 476.891,534	6.046
58	448.272,63 476.911,432	59	448.264,375 476.919,052	11.234
61	448.264,613 476.906,497	62	448.281,884 476.893,683	21.505
64	448.307,076 476.878,403	65	448.314,468 476.874,842	8.205
67	448.324,682 476.872,198	68	448.342,099 476.872,198	17.417
70	448.368,728 476.887,513	71	448.379,02 476.907,484	22.467
73	448.388,526 476.908,768	74	448.391,61 476.917,264	9.038
76	448.396,076 476.952,822	77	448.406,34 476.966,518	17.115
79	448.427,571 476.981,325	80	448.435,878 476.978,798	8.683
82	448.441,885 476.989,547	83	448.441,527 476.998,045	8.506
85	448.451,511 477.016,937	86	448.459,111 477.035,217	19.797
88	448.459,016 477.059,143	89	448.464,952 477.073,255	15.31
91	448.474,756 477.087,169	92	448.484,538 477.093,953	11.904
94	448.504,53 477.100,675	95	448.517,398 477.100,675	12.868
97	448.549,299 477.113,054	98	448.568,356 477.117,711	19.618
100	448.586,924 477.122,704	101	448.597,316 477.122,704	10.392
103	448.612,598 477.132,024	104	448.626,373 477.128,531	14.211
106	448.653,66 477.121,982	107	448.662,728 477.120,914	9.131
109	448.684,745 477.119,633	110	448.693,011 477.111,666	11.48
112	448.699,481 477.085,401	113	448.710,293 477.069,061	19.593
115	448.752,414 477.052,282	116	448.760,891 477.055,427	9.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	448.619,987 477.137,081	21	448.601,372 477.134,582	18.782
23	448.567,098 477.129,765	24	448.540,351 477.114,743	30.677
26	448.516,194 477.107,884	27	448.499,492 477.106,989	16.726
29	448.469,072 477.088,498	30	448.453,563 477.073,884	21.31
32	448.446,197 477.057,906	33	448.446,197 477.050,074	7.832
35	448.450,797 477.027,897	36	448.446,877 477.018,63	10.062
38	448.436,653 477.000,209	39	448.422,881 476.986,843	19.192
41	448.405,134 476.977,472	42	448.400,477 476.972,392	6.892
44	448.391,856 476.955,462	45	448.378,492 476.919,826	38.059
47	448.365,646 476.901,141	48	448.357,047 476.891,534	12.893
50	448.348,609 476.882,212	51	448.342,532 476.878,759	6.99
53	448.328,722 476.877,989	54	448.319,488 476.880,493	9.567
56	448.298,025 476.891,534	57	448.290,833 476.898,097	9.736
59	448.264,375 476.919,052	60	448.250,106 476.912,977	15.508
62	448.281,884 476.893,683	63	448.294,48 476.886,043	14.732
65	448.314,468 476.874,842	66	448.319,148 476.873,631	4.834
68	448.342,099 476.872,198	69	448.353,043 476.876,847	11.891
71	448.379,02 476.907,484	72	448.383,773 476.908,126	4.796
74	448.391,61 476.917,264	75	448.392,429 476.932,04	14.799
77	448.406,34 476.966,518	78	448.420,892 476.975,721	17.218
80	448.435,878 476.978,798	81	448.441,751 476.981,875	6.63
83	448.441,527 476.998,045	84	448.446,875 477.006,11	9.677
86	448.459,111 477.035,217	87	448.457,19 477.046,687	11.63
89	448.464,952 477.073,255	90	448.466,824 477.077,706	4.829
92	448.484,538 477.093,953	93	448.497,622 477.101,531	15.12
95	448.517,398 477.100,675	96	448.532,255 477.105,828	15.725
98	448.568,356 477.117,711	99	448.578,005 477.124,907	12.037
101	448.597,316 477.122,704	102	448.605,638 477.126,062	8.974
104	448.626,373 477.128,531	105	448.643,026 477.130,255	16.742
107	448.662,728 477.120,914	108	448.674,413 477.124,238	12.149
110	448.693,011 477.111,666	111	448.696,37 477.098,766	13.33
113	448.710,293 477.069,061	114	448.732,462 477.056,081	25.689
116	448.760,891 477.055,427	117	448.770,392 477.056,32	9.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	448.601,372 477.134,582	22	448.586,55 477.134,884	14.825
24	448.540,351 477.114,743	25	448.535,26 477.113,297	5.292
27	448.499,492 477.106,989	28	448.485,773 477.099,533	15.614
30	448.453,563 477.073,884	31	448.449,584 477.067,219	7.762
33	448.446,197 477.050,074	34	448.448,949 477.038,432	11.963
36	448.446,877 477.018,63	37	448.443,125 477.009,762	9.629
39	448.422,881 476.986,843	40	448.414,25 476.981,891	9.951
42	448.400,477 476.972,392	43	448.394,027 476.961,253	12.872
45	448.378,492 476.919,826	46	448.373,933 476.913,195	8.047
48	448.357,047 476.891,534	49	448.354,741 476.888,958	3.457
51	448.342,532 476.878,759	52	448.337,612 476.877,354	5.117
54	448.319,488 476.880,493	55	448.302,491 476.887,459	18.369
57	448.290,833 476.898,097	58	448.272,63 476.911,432	22.565
60	448.250,106 476.912,977	61	448.264,613 476.906,497	15.888
63	448.294,48 476.886,043	64	448.307,076 476.878,403	14.732
66	448.319,148 476.873,631	67	448.324,682 476.872,198	5.717
69	448.353,043 476.876,847	70	448.368,728 476.887,513	18.968
72	448.383,773 476.908,126	73	448.388,526 476.908,768	4.796
75	448.392,429 476.932,04	76	448.396,076 476.952,822	21.1
78	448.420,892 476.975,721	79	448.427,571 476.981,325	8.719
81	448.441,751 476.981,875	82	448.441,885 476.989,547	7.673
84	448.446,875 477.006,11	85	448.451,511 477.016,937	11.778
87	448.457,19 477.046,687	88	448.459,016 477.059,143	12.589
90	448.466,824 477.077,706	91	448.474,756 477.087,169	12.348
93	448.497,622 477.101,531	94	448.504,53 477.100,675	6.961
96	448.532,255 477.105,828	97	448.549,299 477.113,054	18.513
99	448.578,005 477.124,907	100	448.586,924 477.122,704	9.187
102	448.605,638 477.126,062	103	448.612,598 477.132,024	9.164
105	448.643,026 477.130,255	106	448.653,66 477.121,982	13.473
108	448.674,413 477.124,238	109	448.684,745 477.119,633	11.312
111	448.696,37 477.098,766	112	448.699,481 477.085,401	13.722
114	448.732,462 477.056,081	115	448.752,414 477.052,282	20.31
117	448.770,392 477.056,32	118	448.775,251 477.048,066	9.578

Verificat în SIPA CIVIL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	448.775,251 477.048,066	119	448.778,205 477.046,942	3.161
121	448.786,028 477.045,819	1	448.790,967 477.049,823	6.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	448.778,205 477.046,942	120	448.781,159 477.045,819	3.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	448.781,159 477.045,819	121	448.786,028 477.045,819	4.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.330	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

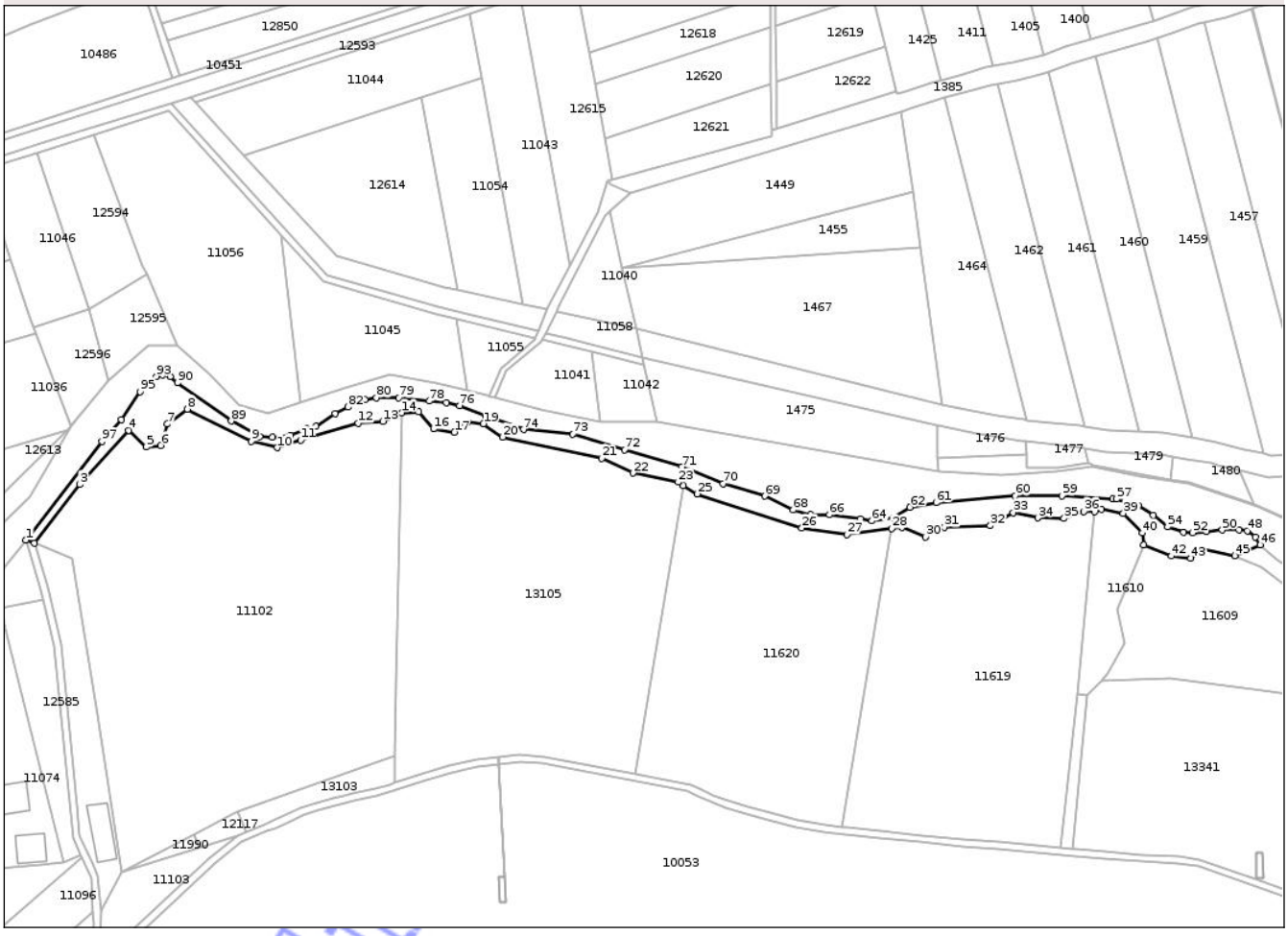
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.330	173	3788	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.578,139 476.921,752	2	447.582,812 476.919,899	5.027
4	447.635,231 476.982,709	5	447.645,153 476.973,495	13.54
7	447.656,78 476.986,15	8	447.667,945 476.994,433	13.902
10	447.717,784 476.973,067	11	447.730,834 476.977,314	13.724
13	447.776,509 476.987,706	14	447.786,922 476.992,403	11.423
16	447.804,749 476.983,478	17	447.816,368 476.981,702	11.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.582,812 476.919,899	3	447.608,102 476.952,568	41.314
5	447.645,153 476.973,495	6	447.653,078 476.974,305	7.966
8	447.667,945 476.994,433	9	447.703,539 476.976,607	39.808
11	447.730,834 476.977,314	12	447.762,833 476.986,524	33.298
14	447.786,922 476.992,403	15	447.796,5 476.993,08	9.602
17	447.816,368 476.981,702	18	447.823,661 476.987,162	9.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.608,102 476.952,568	4	447.635,231 476.982,709	40.552
6	447.653,078 476.974,305	7	447.656,78 476.986,15	12.41
9	447.703,539 476.976,607	10	447.717,784 476.973,067	14.678
12	447.762,833 476.986,524	13	447.776,509 476.987,706	13.727
15	447.796,5 476.993,08	16	447.804,749 476.983,478	12.659
18	447.823,661 476.987,162	19	447.832,55 476.986,416	8.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	447.832,55 476.986,416	20	447.843,278 476.978,984	13.051
22	447.915,625 476.958,907	23	447.940,84 476.953,882	25.711
25	447.951,413 476.947,399	26	448.009,532 476.928,416	61.141
28	448.059,573 476.928,109	29	448.065,036 476.928,817	5.509
31	448.088,717 476.928,854	32	448.114,328 476.929,679	25.624
34	448.140,737 476.934,07	35	448.155,272 476.933,708	14.54
37	448.172,414 476.937,623	38	448.176,141 476.938,916	3.945
40	448.198,839 476.925,659	41	448.199,53 476.918,979	6.716
43	448.225,751 476.911,672	44	448.231,969 476.917,131	8.274
46	448.264,375 476.919,052	47	448.261,623 476.923,497	5.228
49	448.252,522 476.927,307	50	448.243,208 476.927,307	9.314
52	448.226,91 476.925,825	53	448.221,83 476.926,249	5.098
55	448.204,995 476.935,596	56	448.196,406 476.940,744	10.014
58	448.182,529 476.944,583	59	448.154,096 476.946,357	28.488
61	448.084,246 476.942,547	62	448.069,641 476.940,007	14.824
64	448.048,546 476.932,358	65	448.042,123 476.933,413	6.509
67	448.014,585 476.935,846	68	448.004,636 476.938,386	10.268
70	447.965,802 476.953,079	71	447.942,899 476.962,303	24.691
73	447.882,272 476.980,579	74	447.854,785 476.983,114	27.604
76	447.819,179 476.996,29	77	447.811,886 476.998,142	7.524
79	447.785,466 477.000,8	80	447.772,978 477.000,8	12.488
82	447.757,196 476.995,549	83	447.749,966 476.992,11	8.006
85	447.734,361 476.983,399	86	447.725,259 476.979,801	9.787
88	447.708,114 476.979,165	89	447.692,239 476.987,844	18.093
91	447.658,372 477.012,609	92	447.654,139 477.013,456	4.317
94	447.646,942 477.009,646	95	447.641,65 477.004,142	7.635
97	447.620,374 476.976,55	1	447.578,139 476.921,752	69.185
20	447.843,278 476.978,984	21	447.898,304 476.967,124	56.29
23	447.940,84 476.953,882	24	447.943,676 476.952,143	3.327
26	448.009,532 476.928,416	27	448.034,741 476.924,892	25.454
29	448.065,036 476.928,817	30	448.078,381 476.923,426	14.393
32	448.114,328 476.929,679	33	448.127,005 476.937,019	14.649
35	448.155,272 476.933,708	36	448.166,192 476.937,577	11.585
38	448.176,141 476.938,916	39	448.188,252 476.936,588	12.333
41	448.199,53 476.918,979	42	448.214,911 476.912,848	16.558
44	448.231,969 476.917,131	45	448.250,106 476.912,977	18.607
47	448.261,623 476.923,497	48	448.257,178 476.926,884	5.588
50	448.243,208 476.927,307	51	448.234,541 476.926,519	8.703
53	448.221,83 476.926,249	54	448.212,94 476.929,001	9.306
56	448.196,406 476.940,744	57	448.184,449 476.944,456	12.52
59	448.154,096 476.946,357	60	448.128,061 476.946,357	26.035
62	448.069,641 476.940,007	63	448.060,975 476.934,307	10.373
65	448.042,123 476.933,413	66	448.024,785 476.935,774	17.498
68	448.004,636 476.938,386	69	447.988,876 476.946,157	17.572
71	447.942,899 476.962,303	72	447.910,855 476.971,96	33.468
74	447.854,785 476.983,114	75	447.833,772 476.990,722	22.348
77	447.811,886 476.998,142	78	447.802,382 476.998,876	9.532
80	447.772,978 477.000,8	81	447.766,721 476.999,57	6.377
83	447.749,966 476.992,11	84	447.739,248 476.984,965	12.881
86	447.725,259 476.979,801	87	447.715,099 476.978,954	10.195
89	447.692,239 476.987,844	90	447.662,394 477.009,011	36.589
92	447.654,139 477.013,456	93	447.650,541 477.012,609	3.696
95	447.641,65 477.004,142	96	447.631,208 476.988,527	18.785
21	447.898,304 476.967,124	22	447.915,625 476.958,907	19.171
24	447.943,676 476.952,143	25	447.951,413 476.947,399	9.076
27	448.034,741 476.924,892	28	448.059,573 476.928,109	25.04
30	448.078,381 476.923,426	31	448.088,717 476.928,854	11.675
33	448.127,005 476.937,019	34	448.140,737 476.934,07	14.045
36	448.166,192 476.937,577	37	448.172,414 476.937,623	6.222
39	448.188,252 476.936,588	40	448.198,839 476.925,659	15.216
42	448.214,911 476.912,848	43	448.225,751 476.911,672	10.904
45	448.250,106 476.912,977	46	448.264,375 476.919,052	15.508
48	448.257,178 476.926,884	49	448.252,522 476.927,307	4.675
51	448.234,541 476.926,519	52	448.226,91 476.925,825	7.662
54	448.212,94 476.929,001	55	448.204,995 476.935,596	10.326
57	448.184,449 476.944,456	58	448.182,529 476.944,583	1.924
60	448.128,061 476.946,357	61	448.084,246 476.942,547	43.98
63	448.060,975 476.934,307	64	448.048,546 476.932,358	12.581
66	448.024,785 476.935,774	67	448.014,585 476.935,846	10.2
69	447.988,876 476.946,157	70	447.965,802 476.953,079	24.09
72	447.910,855 476.971,96	73	447.882,272 476.980,579	29.854
75	447.833,772 476.990,722	76	447.819,179 476.996,29	15.619
78	447.802,382 476.998,876	79	447.785,466 477.000,8	17.025
81	447.766,721 476.999,57	82	447.757,196 476.995,549	10.339
84	447.739,248 476.984,965	85	447.734,361 476.983,399	5.132
87	447.715,099 476.978,954	88	447.708,114 476.979,165	6.988
90	447.662,394 477.009,011	91	447.658,372 477.012,609	5.396
93	447.650,541 477.012,609	94	447.646,942 477.009,646	4.662
96	447.631,208 476.988,527	97	447.620,374 476.976,55	16.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1052/49, din 22/03/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHU T. PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

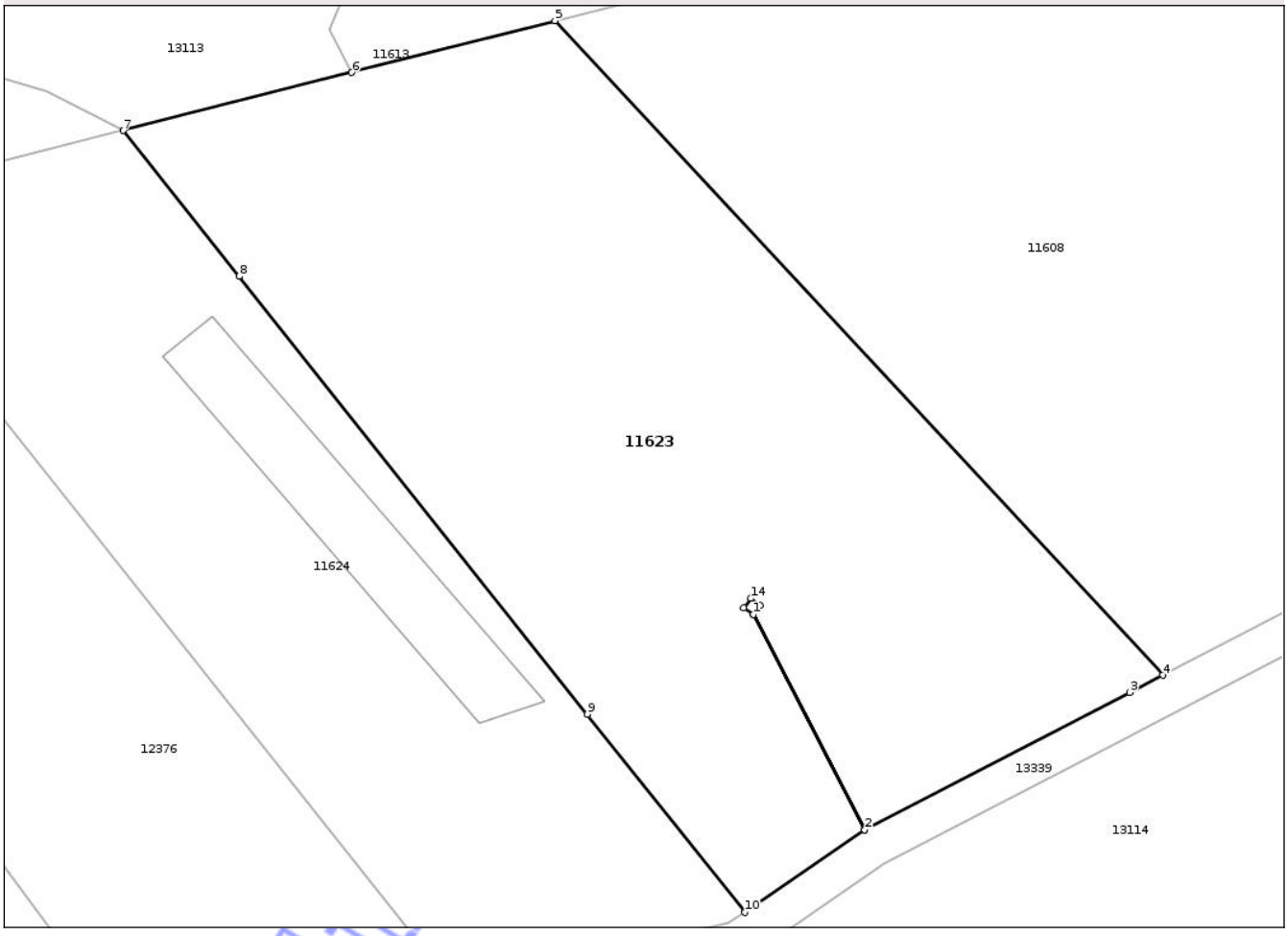
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	173	3776/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.831,286 476.767,738	2	448.842,868 476.745,398	25.164
2	448.842,868 476.745,398	3	448.870,378 476.759,661	30.988
3	448.870,378 476.759,661	4	448.873,82 476.761,446	3.877
4	448.873,82 476.761,446	5	448.810,7 476.829,336	92.699
5	448.810,7 476.829,336	6	448.789,582 476.823,967	21.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	448.789,582 476.823,967	7	448.765,889 476.817,943	24.447
7	448.765,889 476.817,943	8	448.777,913 476.802,836	19.308
8	448.777,913 476.802,836	9	448.814,073 476.757,401	58.068
9	448.814,073 476.757,401	10	448.830,424 476.736,857	26.257
10	448.830,424 476.736,857	11	448.842,863 476.745,395	15.087
11	448.842,863 476.745,395	12	448.831,282 476.767,733	25.162
12	448.831,282 476.767,733	13	448.830,327 476.768,459	1.2
13	448.830,327 476.768,459	14	448.831,053 476.769,414	1.2
14	448.831,053 476.769,414	15	448.832,008 476.768,687	1.2
15	448.832,008 476.768,687	1	448.831,286 476.767,738	1.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, Cornatel

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101854	Din acte: 2.900 Masurata: 2.956	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101854-C1	Jud. Sibiu, Cornatel	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:340 mp; SAIVAN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63520 / 08/09/2014		
Act Notarial nr. 1566, din 08/09/2014 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA VASILE-LUCIAN**, si sotia 2) **NITA GEORGETA ILEANA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NITA VASILE-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

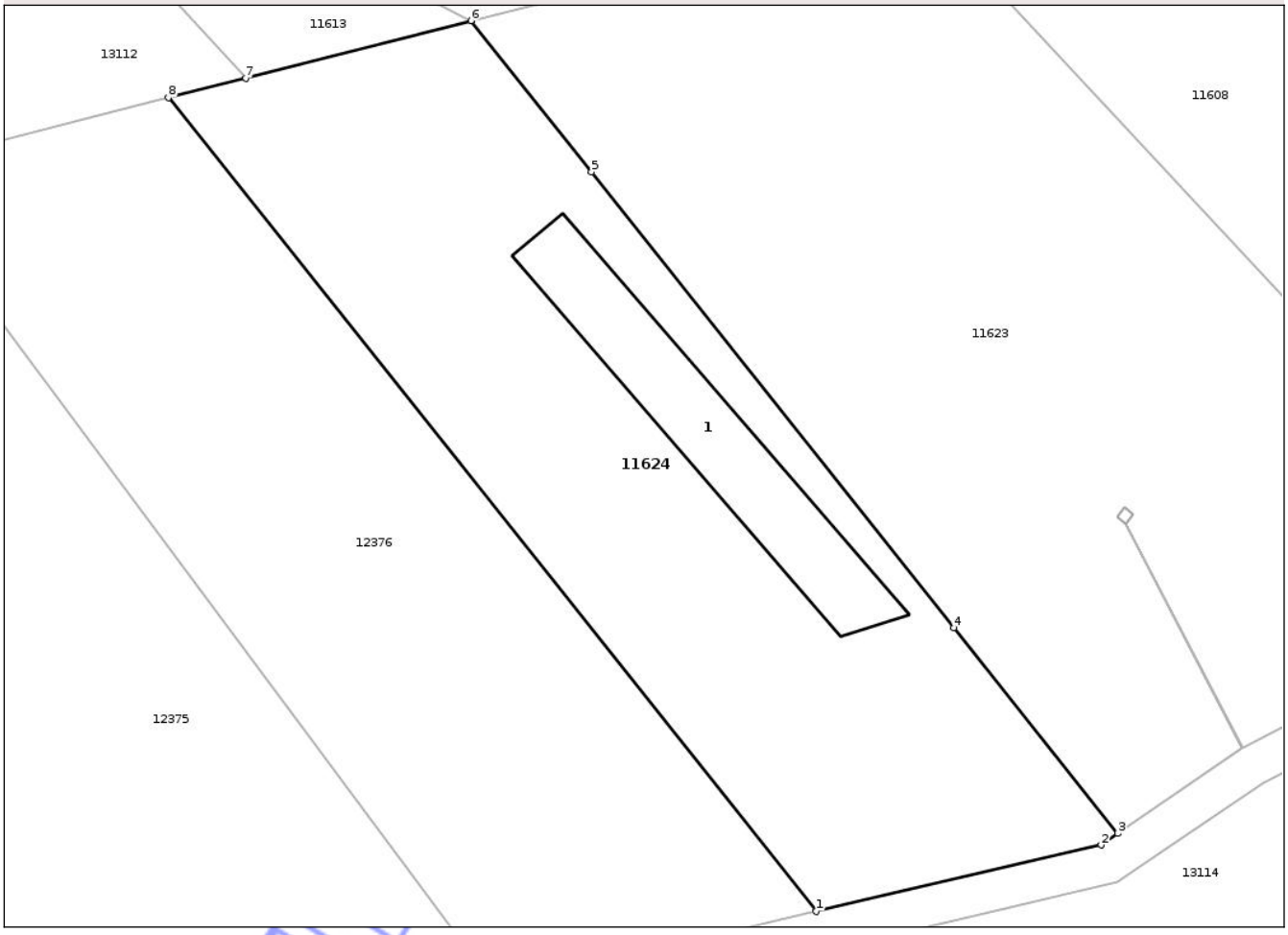
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101854	Din acte: 2.900 Masurata: 2.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.023	173	3776/6/1	-	
2	curti constructii	NU	933	173	3776/6/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101854-C1	constructii anexa	340	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:340 mp; SAIVAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	448.800,316 476.729,087	2	448.828,761 476.735,716	29.207
2	448.828,761 476.735,716	3	448.830,424 476.736,857	2.017
3	448.830,424 476.736,857	4	448.814,073 476.757,401	26.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	448.814,073 476.757,401	5	448.777,913 476.802,836	58.068
5	448.777,913 476.802,836	6	448.765,889 476.817,943	19.308
6	448.765,889 476.817,943	7	448.743,41 476.812,228	23.194
7	448.743,41 476.812,228	8	448.735,698 476.810,267	7.957
8	448.735,698 476.810,267	1	448.800,316 476.729,087	103.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1917/49, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

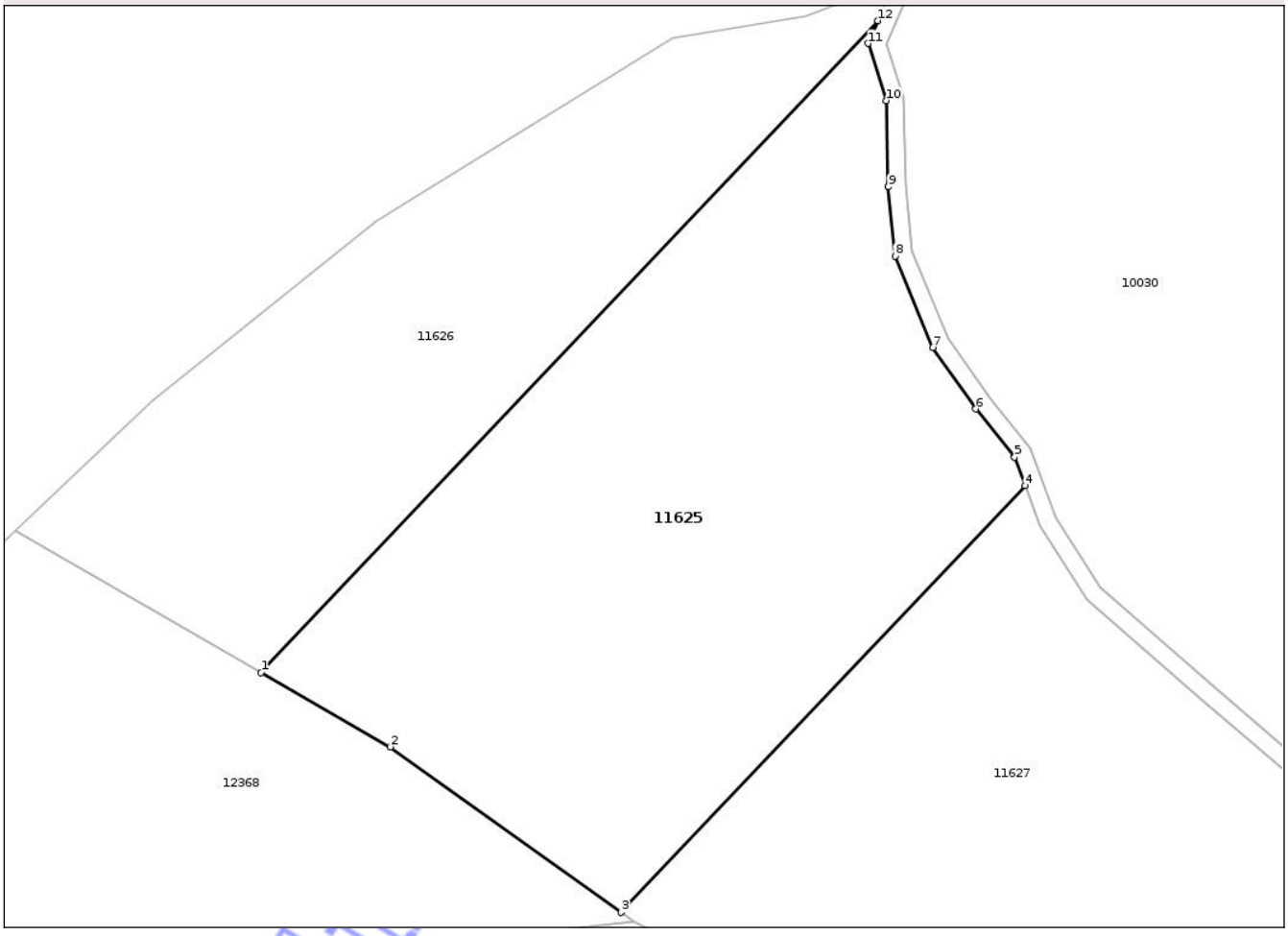
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.100	2	31/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.130,905 489.214,949	2	443.159,936 489.198,289	33.472
2	443.159,936 489.198,289	3	443.211,817 489.161,148	63.805
3	443.211,817 489.161,148	4	443.302,528 489.256,91	131.905
4	443.302,528 489.256,91	5	443.300,181 489.263,267	6.776
5	443.300,181 489.263,267	6	443.291,444 489.274,073	13.896

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.291,444 489.274,073	7	443.281,816 489.287,897	16.846
7	443.281,816 489.287,897	8	443.273,315 489.308,4	22.195
8	443.273,315 489.308,4	9	443.271,813 489.323,921	15.594
9	443.271,813 489.323,921	10	443.271,347 489.343,281	19.366
10	443.271,347 489.343,281	11	443.267,254 489.356,07	13.428
11	443.267,254 489.356,07	12	443.269,428 489.361,187	5.56
12	443.269,428 489.361,187	1	443.130,905 489.214,949	201.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2337/49, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

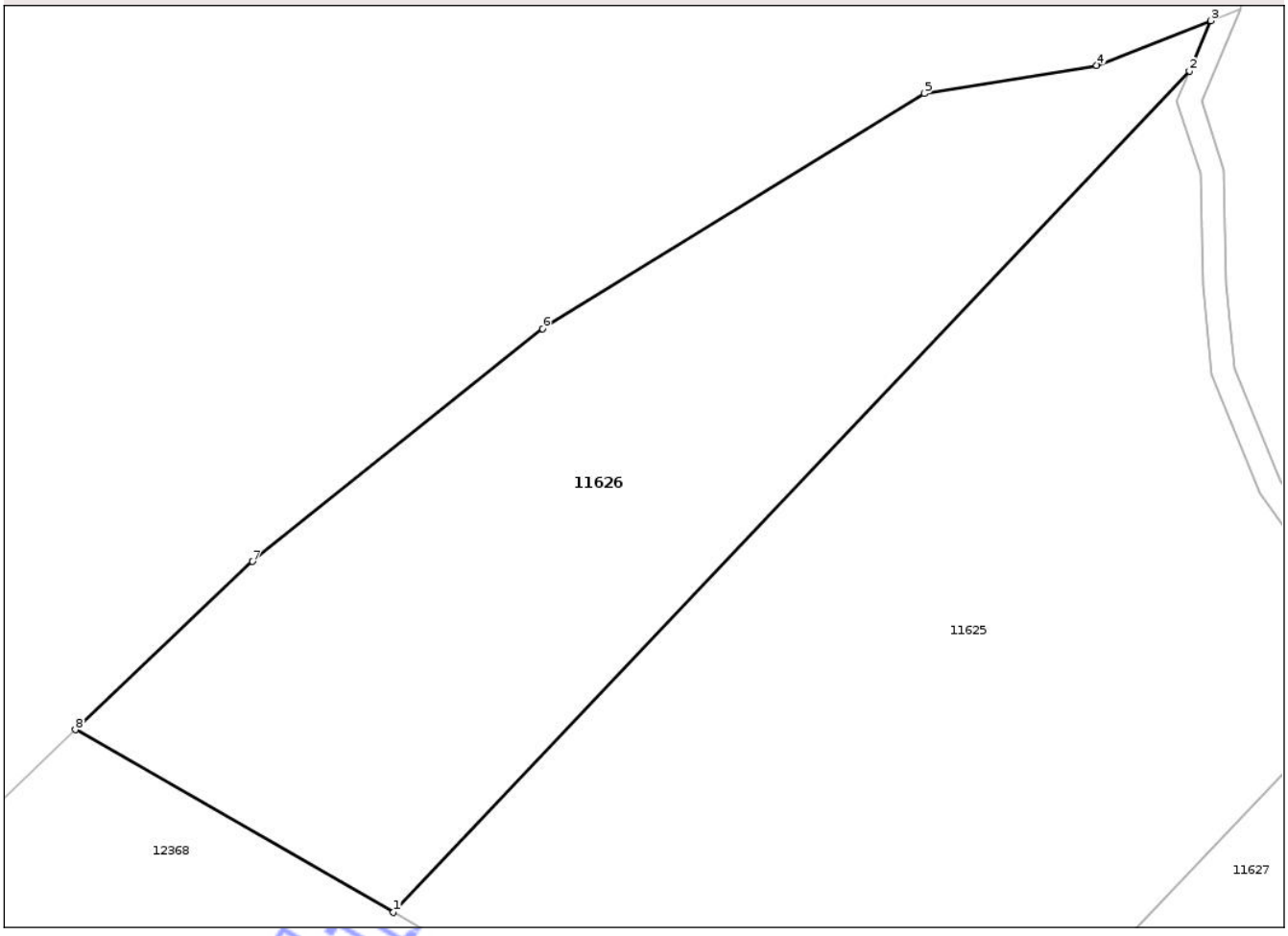
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.400	2	31/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.130,905 489.214,949	2	443.269,428 489.361,187	201.43
2	443.269,428 489.361,187	3	443.273,141 489.369,927	9.496
3	443.273,141 489.369,927	4	443.253,295 489.362,165	21.31
4	443.253,295 489.362,165	5	443.223,336 489.357,263	30.357
5	443.223,336 489.357,263	6	443.156,878 489.316,42	78.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.156,878 489.316,42	7	443.106,394 489.275,939	64.71
7	443.106,394 489.275,939	8	443.075,577 489.246,699	42.481
8	443.075,577 489.246,699	1	443.130,905 489.214,949	63.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2299 N
Nr. cadastral vechi:1171

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103220	18.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24167 / 11/04/2013		
Act Notarial nr. 602, din 10/04/2013 emis de NP GHITESCU LAURA VIOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MURESAN SIMONA-MIOARA**, bun comun 2) **MURESAN MARIUS**, și sotia	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DANCU RADU-ADRIAN**, bun comun 2) **DANCU IULIANA-AURELIA**, și sotul	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TURCU DUMITRU-LUCIAN**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

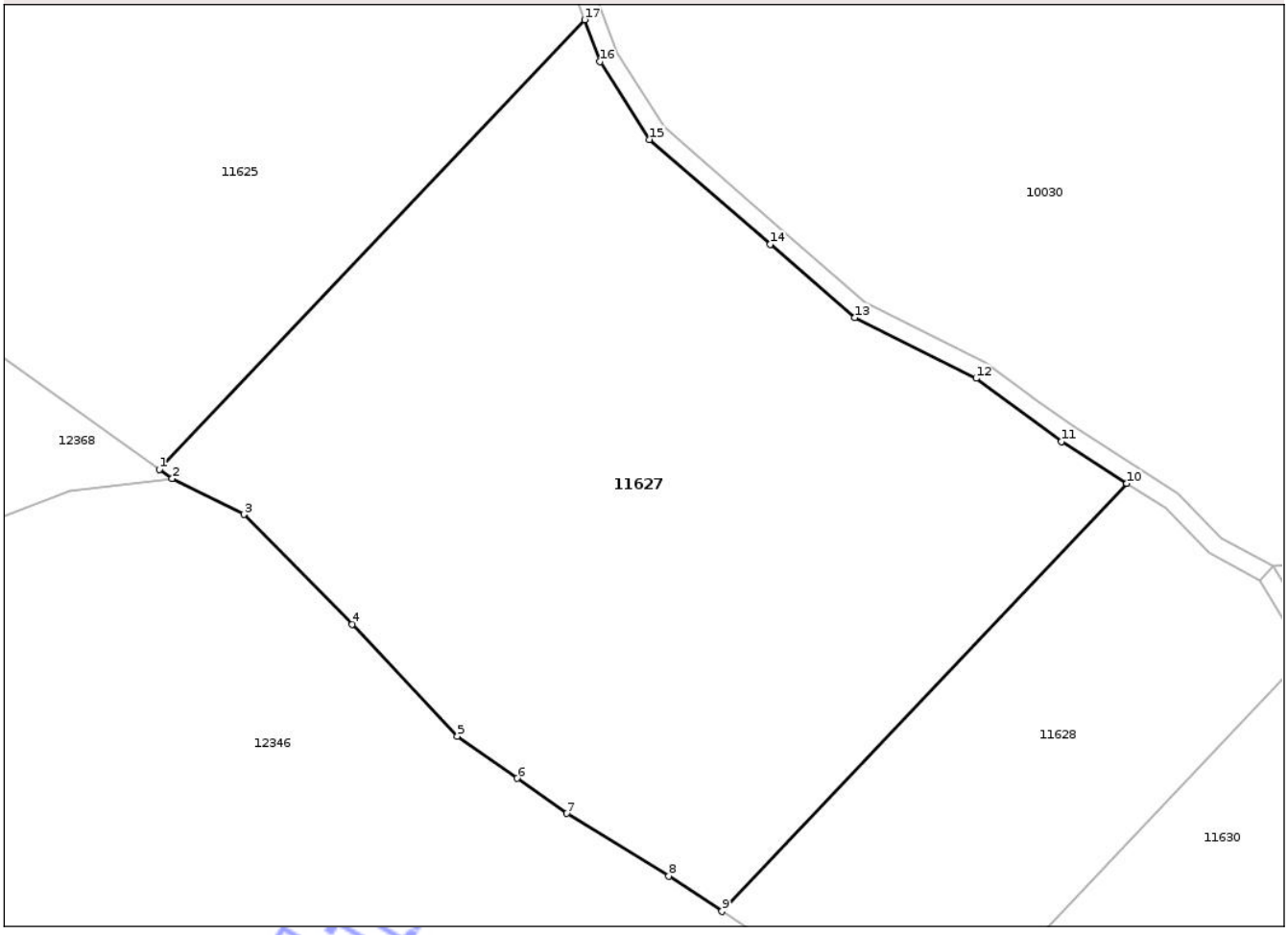
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103220	18.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.700	2	31/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.211,817 489.161,148	2	443.214,572 489.159,176	3.388
2	443.214,572 489.159,176	3	443.229,831 489.151,546	17.06
3	443.229,831 489.151,546	4	443.252,959 489.128,179	32.877
4	443.252,959 489.128,179	5	443.275,372 489.104,336	32.724
5	443.275,372 489.104,336	6	443.288,127 489.095,356	15.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.288,127 489.095,356	7	443.298,738 489.087,884	12.978
7	443.298,738 489.087,884	8	443.320,436 489.074,532	25.477
8	443.320,436 489.074,532	9	443.331,81 489.067,025	13.628
9	443.331,81 489.067,025	10	443.418,149 489.158,173	125.548
10	443.418,149 489.158,173	11	443.404,201 489.167,076	16.547
11	443.404,201 489.167,076	12	443.386,01 489.180,542	22.633
12	443.386,01 489.180,542	13	443.360,122 489.193,486	28.944
13	443.360,122 489.193,486	14	443.342,096 489.209,076	23.832
14	443.342,096 489.209,076	15	443.316,38 489.231,396	34.051
15	443.316,38 489.231,396	16	443.305,823 489.247,985	19.663
16	443.305,823 489.247,985	17	443.302,528 489.256,91	9.514
17	443.302,528 489.256,91	1	443.211,817 489.161,148	131.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2335/49, din 25/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNTA MARIA** 2) **BUNACI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

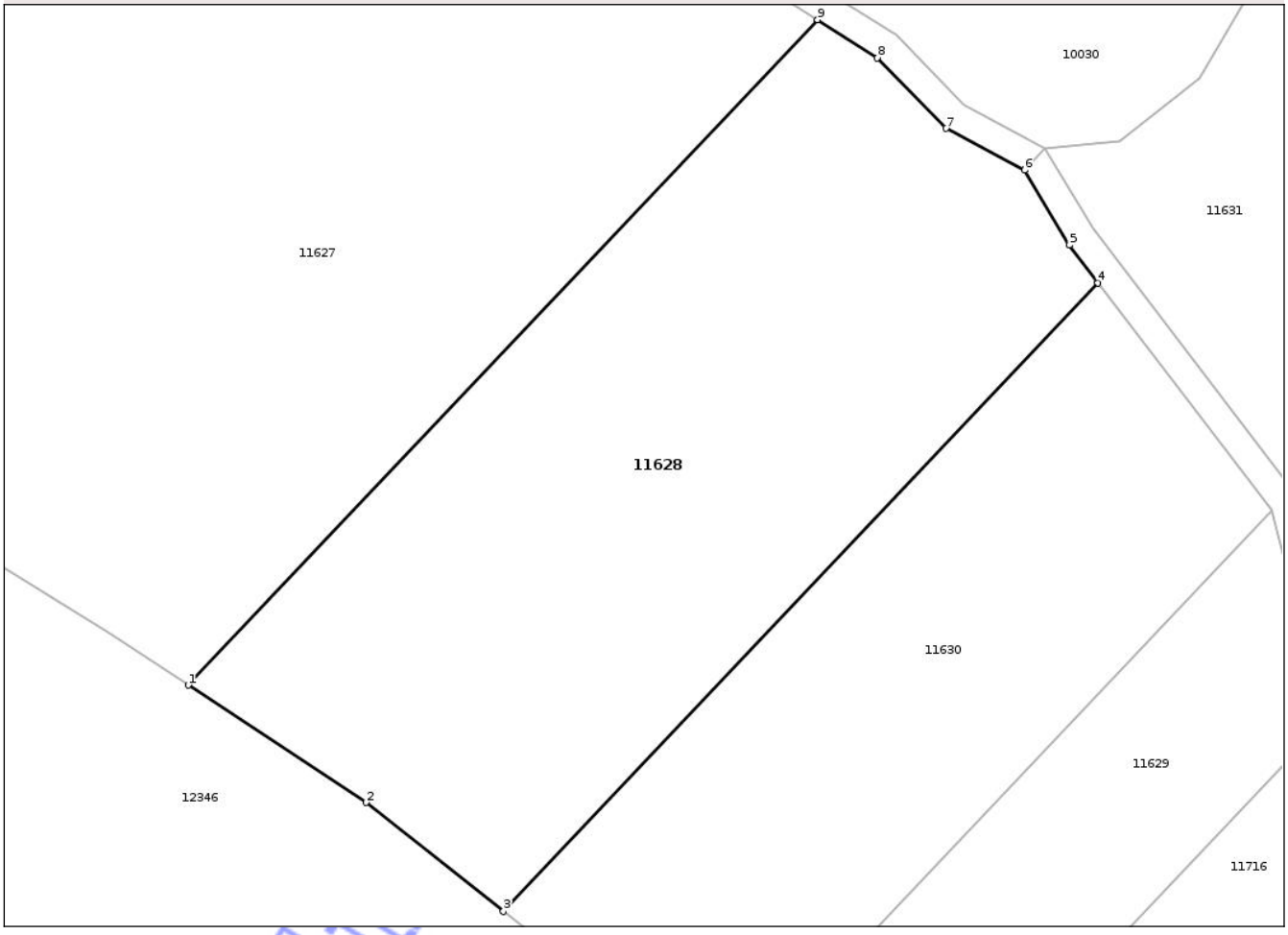
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.500	2	31/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.331,81 489.067,025	2	443.356,201 489.050,927	29.224
2	443.356,201 489.050,927	3	443.375,049 489.036,029	24.025
3	443.375,049 489.036,029	4	443.456,607 489.122,13	118.596
4	443.456,607 489.122,13	5	443.452,668 489.127,285	6.488
5	443.452,668 489.127,285	6	443.446,525 489.137,561	11.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.446,525 489.137,561	7	443.435,752 489.143,292	12.203
7	443.435,752 489.143,292	8	443.426,341 489.152,945	13.481
8	443.426,341 489.152,945	9	443.418,149 489.158,173	9.718
9	443.418,149 489.158,173	1	443.331,81 489.067,025	125.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.528	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1917/49, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

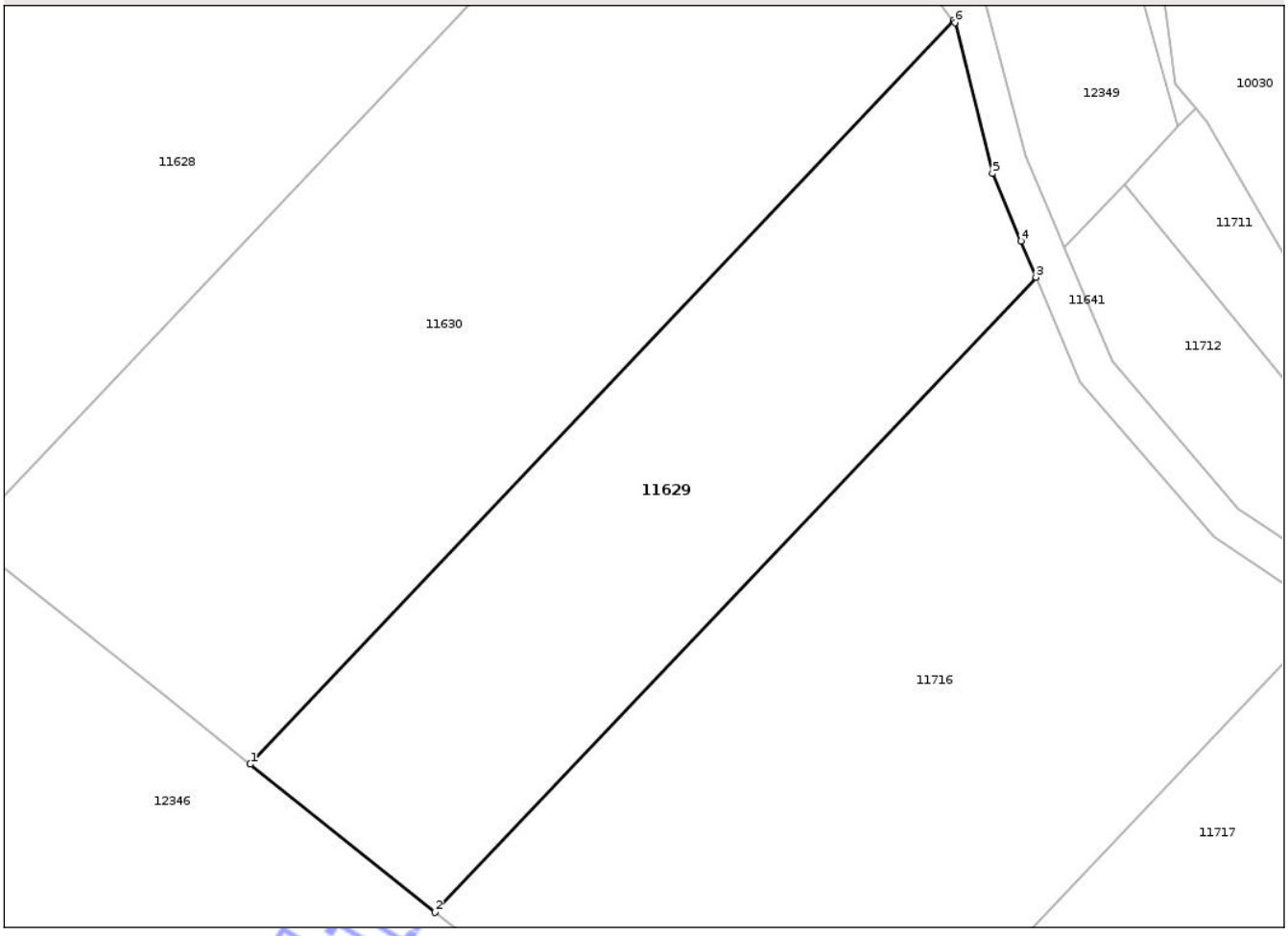
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.528	2	42/3/1	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12349 în suprafață de 472 mp, imobilul 2 - ID 11629 în suprafață de 2528 mp, însumând o suprafață totală de 3000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.405,468 489.011,895	2	443.425,182 488.996,124	25.246
2	443.425,182 488.996,124	3	443.489,201 489.063,709	93.092
3	443.489,201 489.063,709	4	443.487,584 489.067,534	4.153

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.487,584 489.067,534	5	443.484,556 489.074,751	7.826
5	443.484,556 489.074,751	6	443.480,552 489.090,793	16.534
6	443.480,552 489.090,793	7	443.480,396 489.090,997	0.257
7	443.480,396 489.090,997	1	443.405,468 489.011,895	108.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 587/49, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STÄDTER DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

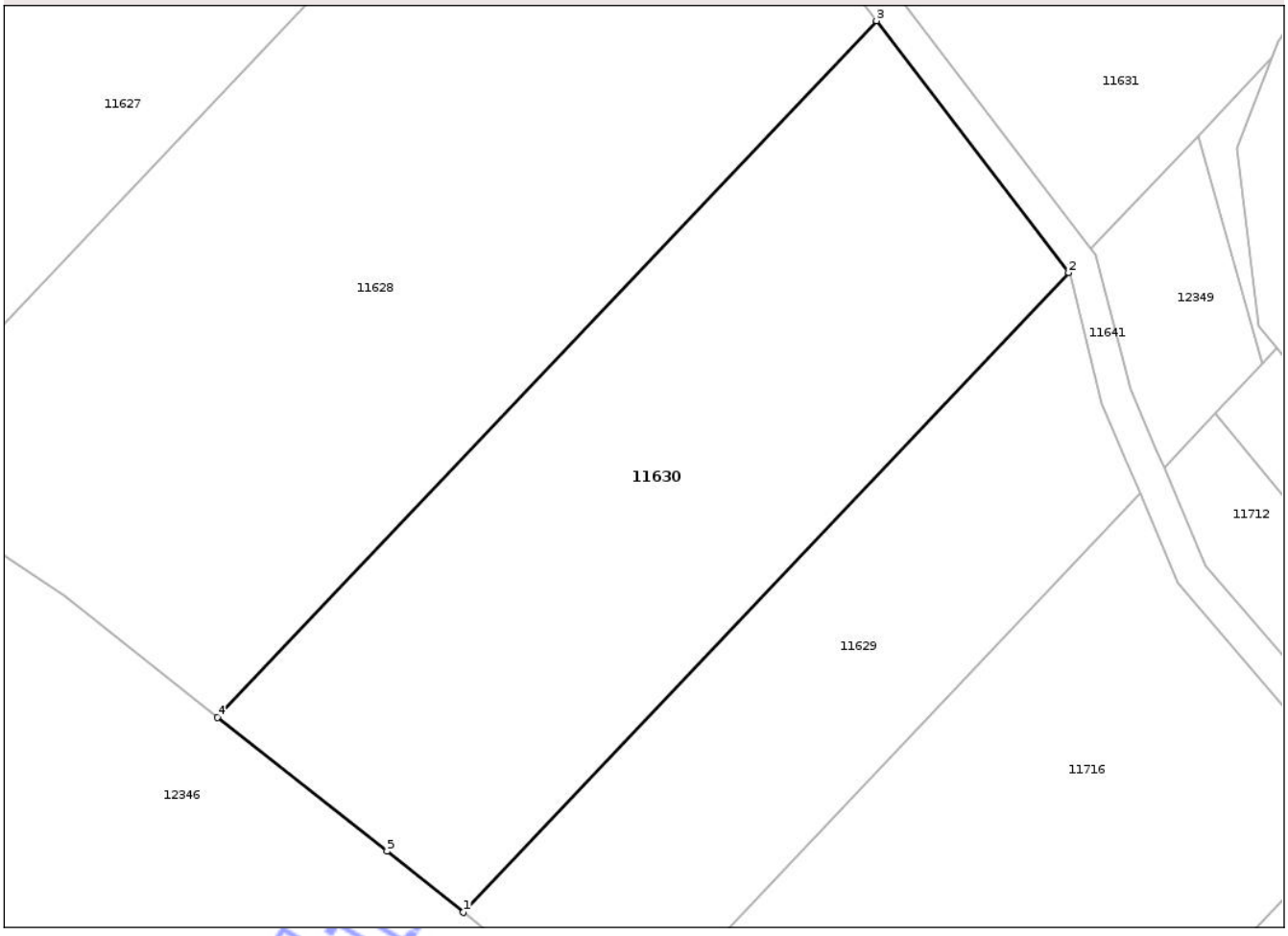
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.400	2	42/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.405,468 489.011,895	2	443.480,396 489.090,997	108.956
2	443.480,396 489.090,997	3	443.456,607 489.122,13	39.181
3	443.456,607 489.122,13	4	443.375,049 489.036,029	118.596
4	443.375,049 489.036,029	5	443.396,019 489.019,454	26.73
5	443.396,019 489.019,454	1	443.405,468 489.011,895	12.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 587/49, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STÄDTER DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

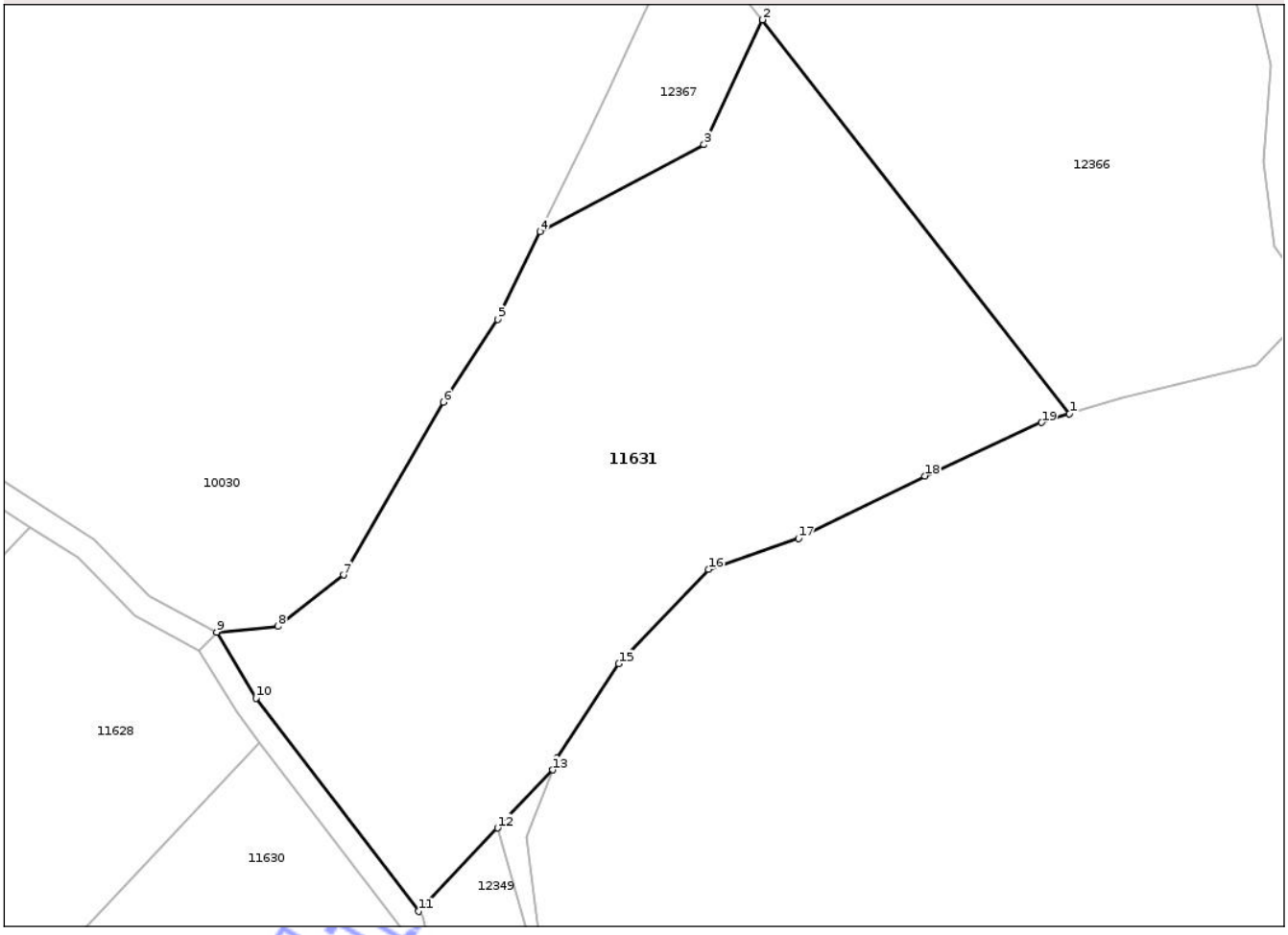
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.100	2	17/2	-	nr. parcela 17/3 greşit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.592,014 489.177,017	2	443.540,685 489.242,824	83.458
2	443.540,685 489.242,824	3	443.530,901 489.221,954	23.05
3	443.530,901 489.221,954	4	443.503,511 489.207,45	30.993
4	443.503,511 489.207,45	5	443.496,359 489.192,786	16.315
5	443.496,359 489.192,786	6	443.487,298 489.178,957	16.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.487,298 489.178,957	7	443.470,608 489.150,107	33.33
7	443.470,608 489.150,107	8	443.459,64 489.141,523	13.928
8	443.459,64 489.141,523	9	443.449,387 489.140,57	10.297
9	443.449,387 489.140,57	10	443.455,985 489.129,533	12.859
10	443.455,985 489.129,533	11	443.483,185 489.093,942	44.795
11	443.483,185 489.093,942	12	443.496,385 489.107,877	19.194
12	443.496,385 489.107,877	13	443.505,552 489.117,557	13.332
13	443.505,552 489.117,557	14	443.506,31 489.119,533	2.116
14	443.506,31 489.119,533	15	443.516,65 489.135,289	18.846
15	443.516,65 489.135,289	16	443.531,647 489.151,036	21.746
16	443.531,647 489.151,036	17	443.546,702 489.156,219	15.922
17	443.546,702 489.156,219	18	443.567,792 489.166,646	23.527
18	443.567,792 489.166,646	19	443.587,323 489.175,567	21.472
19	443.587,323 489.175,567	1	443.592,014 489.177,017	4.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.058	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 533/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂRĂMIDAR AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

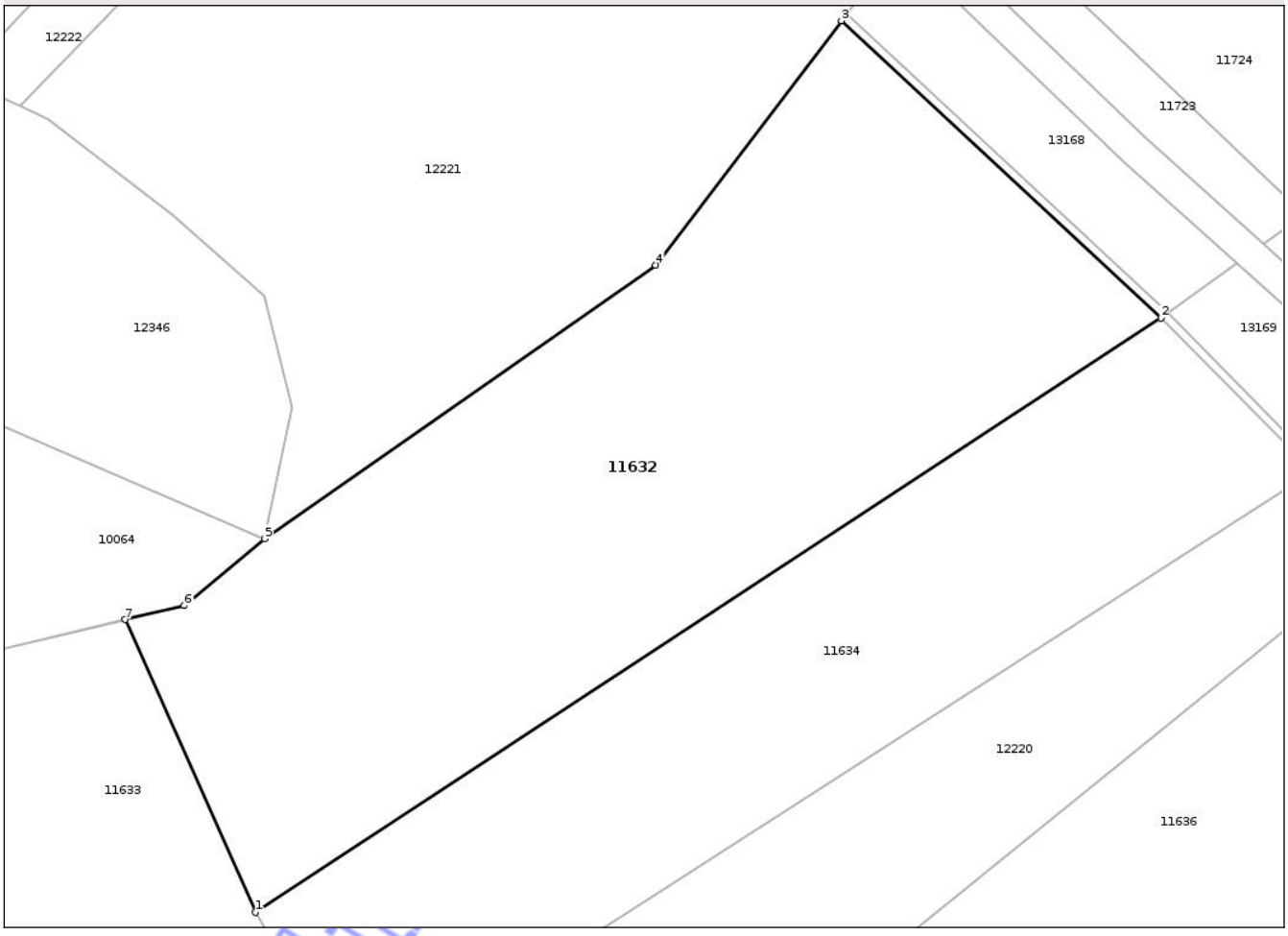
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.058	2	42/10/1	-	Imobilul este străbătut de drum si pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11632 în suprafață de 5058 mp, imobilul 2 - ID 11723 în suprafață de 377 mp, imobilul 3 - ID 13168 în suprafață de 565 mp, însumând o suprafață totală de 6000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.595,704 488.766,153	2	443.706,748 488.838,934	132.77
2	443.706,748 488.838,934	3	443.667,552 488.875,347	53.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.667,552 488.875,347	4	443.644,792 488.845,42	37.598
4	443.644,792 488.845,42	5	443.596,859 488.811,912	58.484
5	443.596,859 488.811,912	6	443.586,992 488.803,734	12.816
6	443.586,992 488.803,734	7	443.579,751 488.802,01	7.443
7	443.579,751 488.802,01	1	443.595,704 488.766,153	39.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.429	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 378/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHULLER KATARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

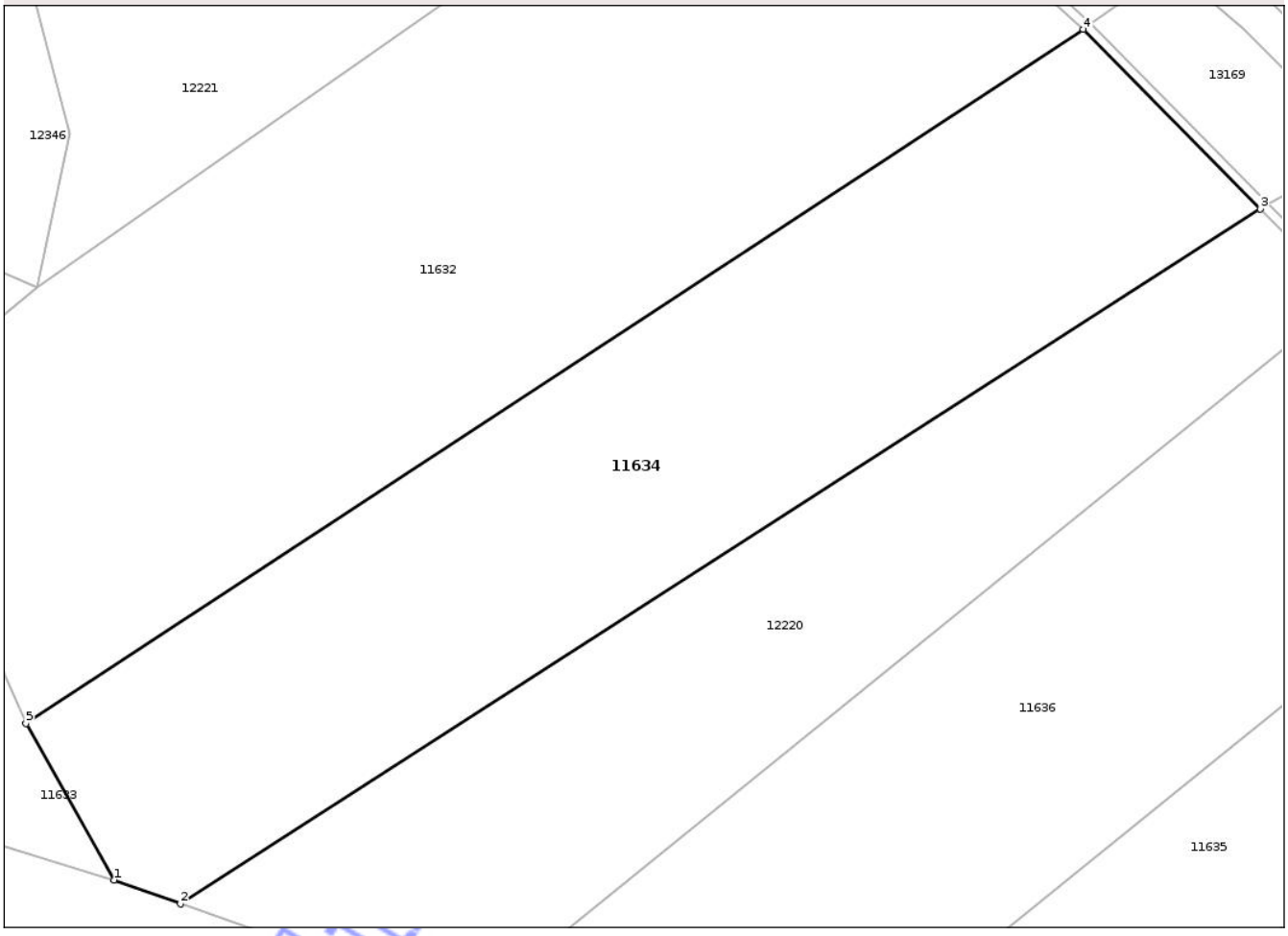
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.429	2	42/12/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11634 în suprafață de 3429 mp, imobilul 2 - ID 12343 în suprafață de 475 mp, imobilul 3 - ID 13169 în suprafață de 296, însumând o suprafață totală de 4200 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.604,972 488.749,753	2	443.611,943 488.747,273	7.399
2	443.611,943 488.747,273	3	443.725,325 488.820,106	134.76

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.725,325 488.820,106	4	443.706,748 488.838,934	26.45
4	443.706,748 488.838,934	5	443.595,704 488.766,153	132.77
5	443.595,704 488.766,153	1	443.604,972 488.749,753	18.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.687	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN VALERUȚA** 2) **PRODAN NICOLAE** 3) **JURCA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

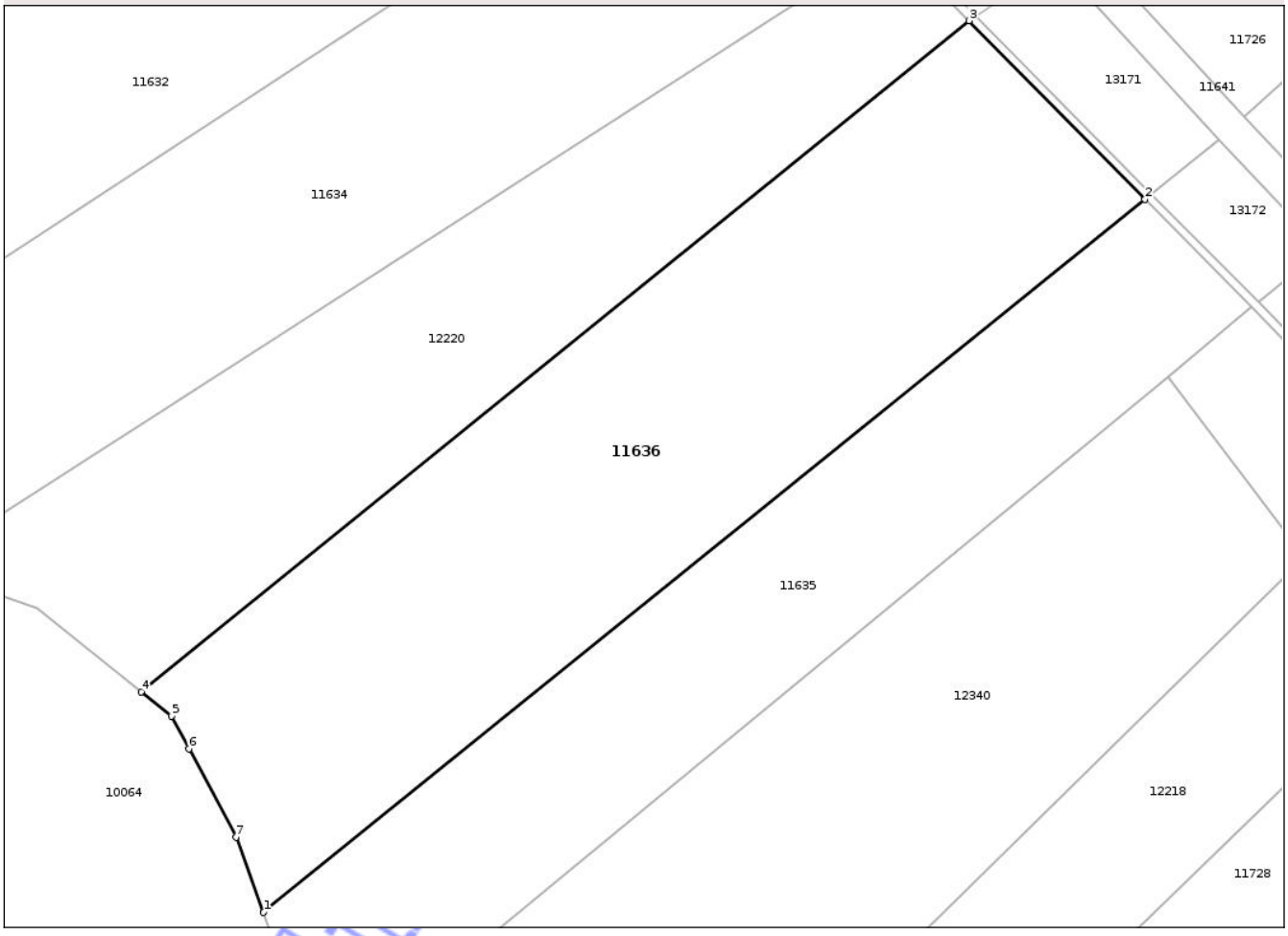
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.687	2	42/14/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11636 în suprafață de 3687 mp, imobilul 2 - ID 11726 în suprafață de 710 mp, imobilul 3 - ID 13171 în suprafață de 303 mp, însumând o suprafață totală de 4700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.652,074 488.707,001	2	443.754,933 488.790,097	132.231
2	443.754,933 488.790,097	3	443.734,407 488.810,901	29.225

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.734,407 488.810,901	4	443.637,796 488.732,71	124.288
4	443.637,796 488.732,71	5	443.641,354 488.729,879	4.547
5	443.641,354 488.729,879	6	443.643,381 488.726,067	4.317
6	443.643,381 488.726,067	7	443.648,865 488.715,752	11.682
7	443.648,865 488.715,752	1	443.652,074 488.707,001	9.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108040	1.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103054 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1008, din 07/11/2018 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

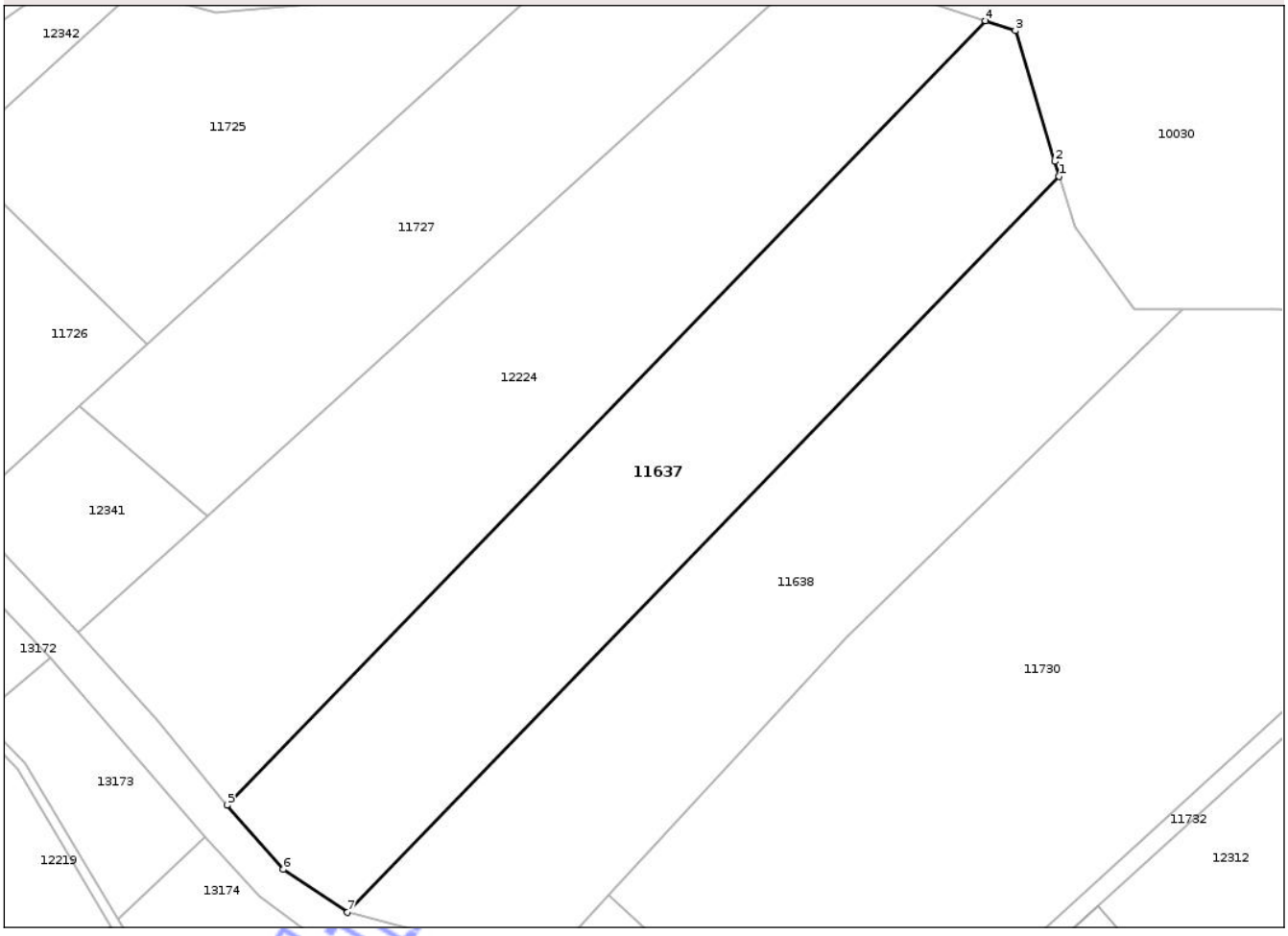
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108040	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	2	17/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.881,257 488.834,674	2	443.880,778 488.836,247	1.644
2	443.880,778 488.836,247	3	443.876,658 488.849,92	14.28
3	443.876,658 488.849,92	4	443.873,514 488.850,969	3.314
4	443.873,514 488.850,969	5	443.794,057 488.768,882	114.244
5	443.794,057 488.768,882	6	443.799,983 488.762,193	8.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.799,983 488.762,193	7	443.806,706 488.757,686	8.094
7	443.806,706 488.757,686	1	443.881,257 488.834,674	107.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.804	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 515/49, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RITIVOI ANA** 2) **MARIN MARIA** 3) **LASCU NICOLAE** 4) **LASCU IOAN** 5) **BRATU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

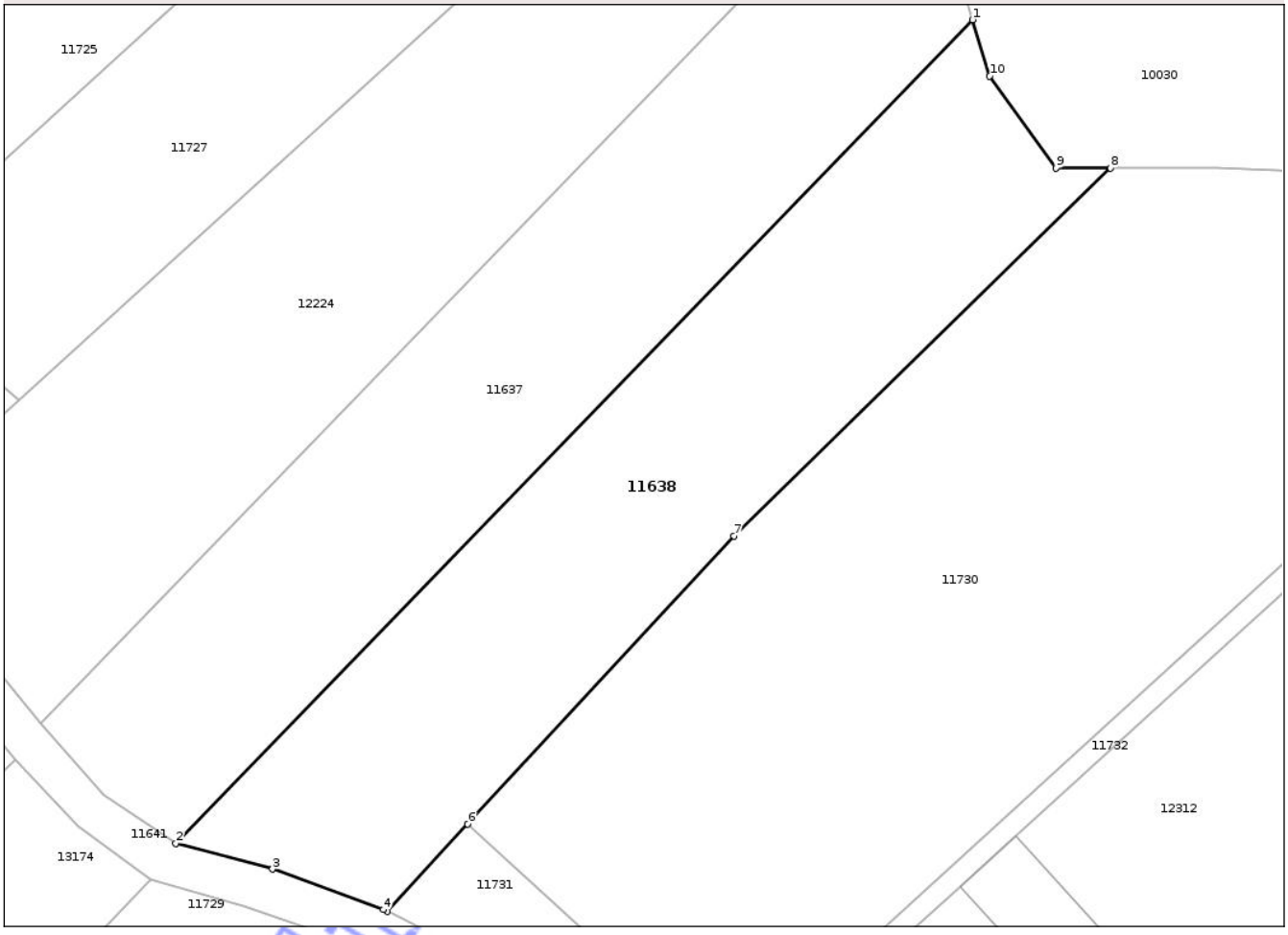
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.804	2	17/18/1	-	Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11638 în suprafață de 1804 mp, imobilul 2 - ID 11729 în suprafață de 196 mp, însumând o suprafață totală de 2000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.881,257 488.834,674	2	443.806,706 488.757,686	107.168
2	443.806,706 488.757,686	3	443.815,735 488.755,292	9.341
3	443.815,735 488.755,292	4	443.826,122 488.751,493	11.06

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.826,122 488.751,493	5	443.826,453 488.751,335	0.367
5	443.826,453 488.751,335	6	443.834,019 488.759,509	11.138
6	443.834,019 488.759,509	7	443.858,937 488.786,428	36.682
7	443.858,937 488.786,428	8	443.894,138 488.820,832	49.221
8	443.894,138 488.820,832	9	443.889,057 488.820,832	5.081
9	443.889,057 488.820,832	10	443.882,858 488.829,415	10.588
10	443.882,858 488.829,415	1	443.881,257 488.834,674	5.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.901	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

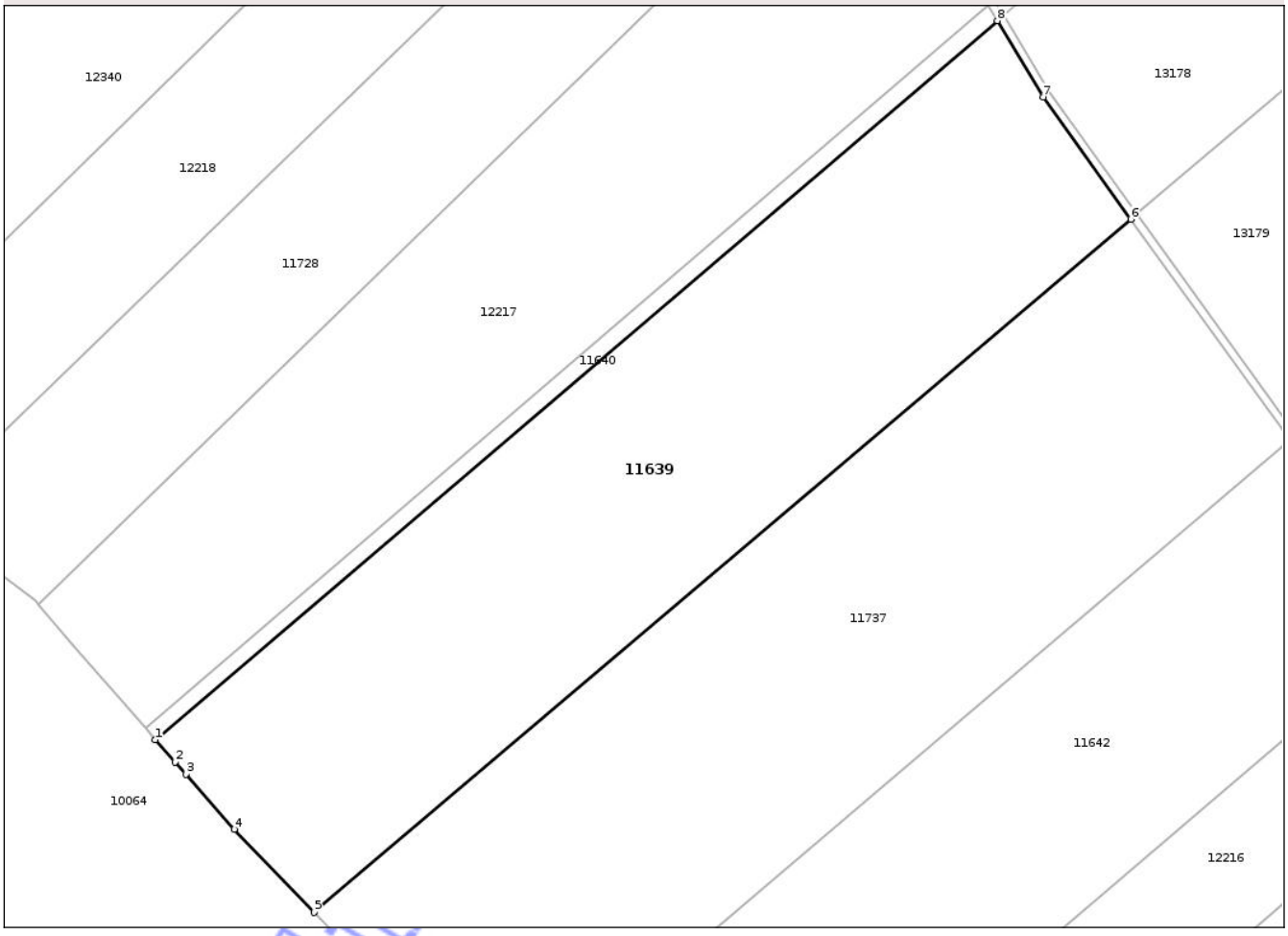
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.901	2	42/20/1/1	-	Imobilul este străbătut de drum și ape curgătoare, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11639 în suprafață de 3901 mp, imobilul 2 - ID 11735 în suprafață de 155 mp, imobilul 3 - ID 13178 în suprafață de 1244 mp, însumând o suprafață totală de 5300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.713,017 488.609,287	2	443.715,416 488.606,558	3.634
2	443.715,416 488.606,558	3	443.716,751 488.605,043	2.019

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.716,751 488.605,043	4	443.722,719 488.598,265	9.031
4	443.722,719 488.598,265	5	443.732,584 488.588,021	14.222
5	443.732,584 488.588,021	6	443.833,333 488.673,454	132.095
6	443.833,333 488.673,454	7	443.822,524 488.688,472	18.503
7	443.822,524 488.688,472	8	443.816,885 488.697,891	10.978
8	443.816,885 488.697,891	1	443.713,017 488.609,287	136.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		276	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 311/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU I. IOAN JR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

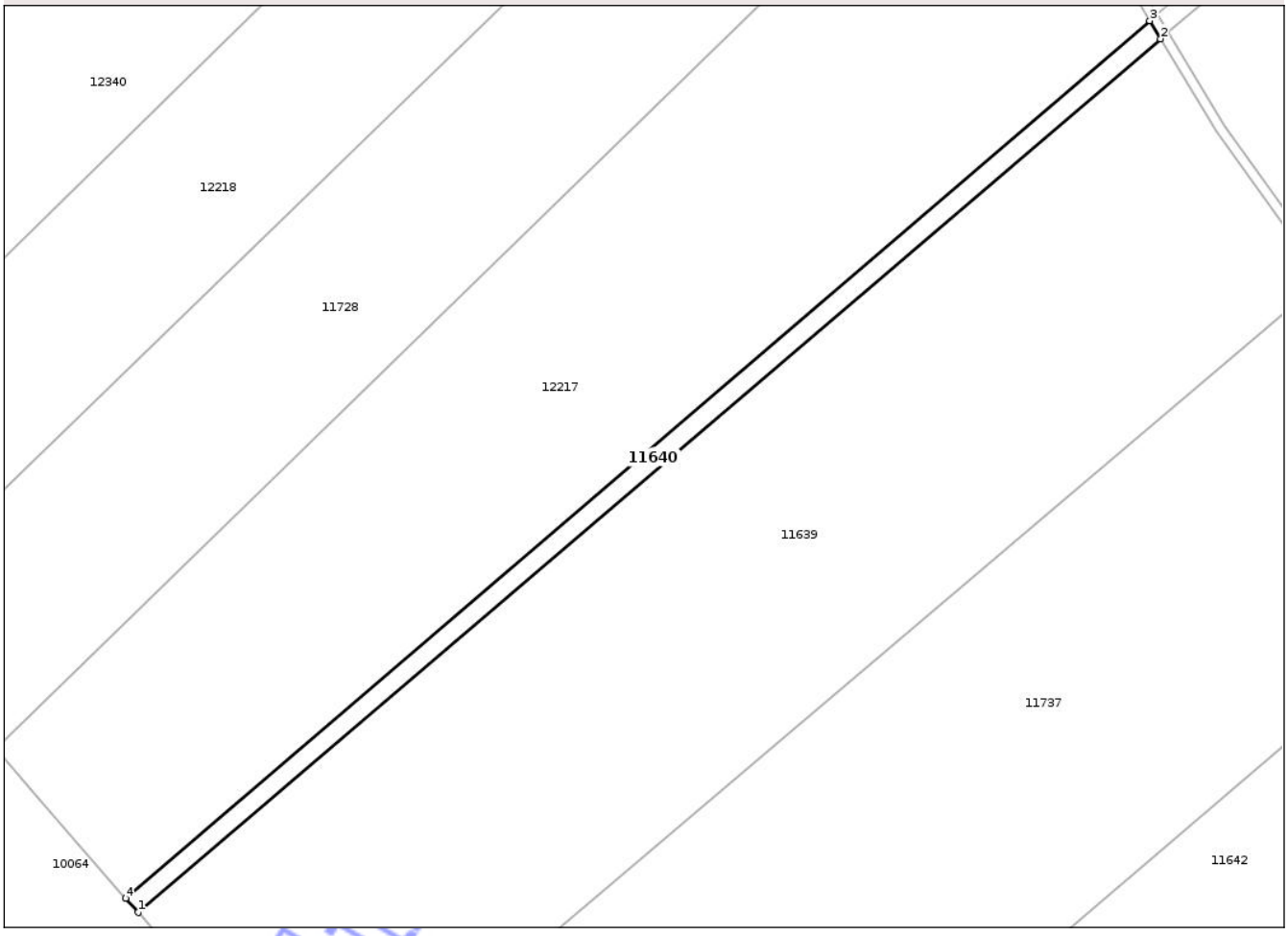
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	276	2	42/19/2/1	-	Imobilul este străbătut de drum si pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11640 în suprafață de 276 mp, imobilul 2 – ID 11733 în suprafață de 40 mp, imobilul 3 - ID 13177 în suprafață de 84 mp, însumând o suprafață totală de 400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.713,017 488.609,287	2	443.816,885 488.697,891	136.526
2	443.816,885 488.697,891	3	443.815,781 488.699,736	2.15

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.815,781 488.699,736	4	443.711,753 488.610,726	136.911
4	443.711,753 488.610,726	1	443.713,017 488.609,287	1.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		639	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

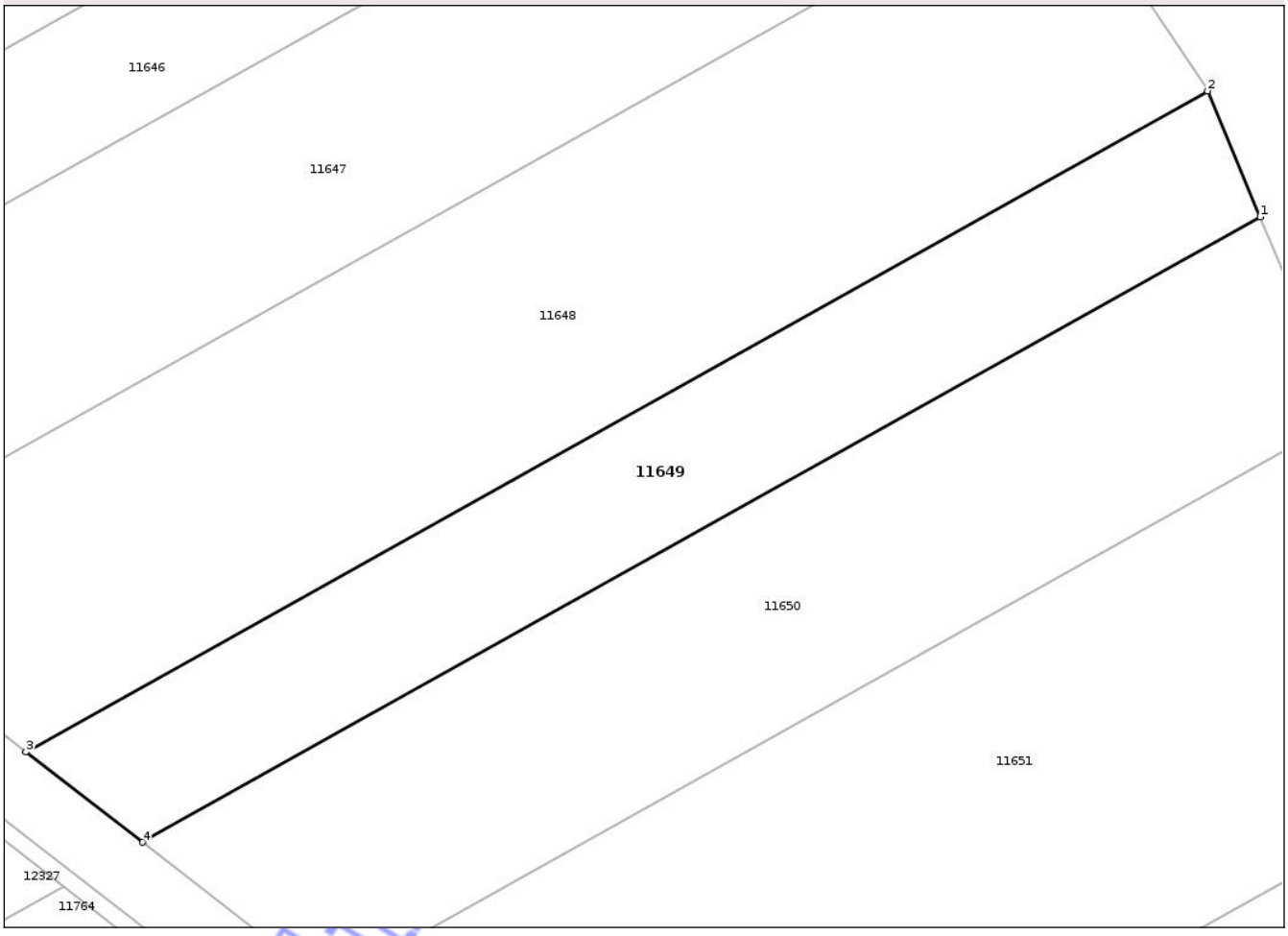
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	639	2	17/38/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11649 în suprafață de 639 mp, imobilul 2 - ID 12327 în suprafață de 161 mp, însumând o suprafață totală de 800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.149,821 488.453,024	2	444.146,666 488.460,554	8.164
2	444.146,666 488.460,554	3	444.076,001 488.421,072	80.947
3	444.076,001 488.421,072	4	444.082,983 488.415,68	8.822

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.082,983 488.415,68	1	444.149,821 488.453,024	76.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.217	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

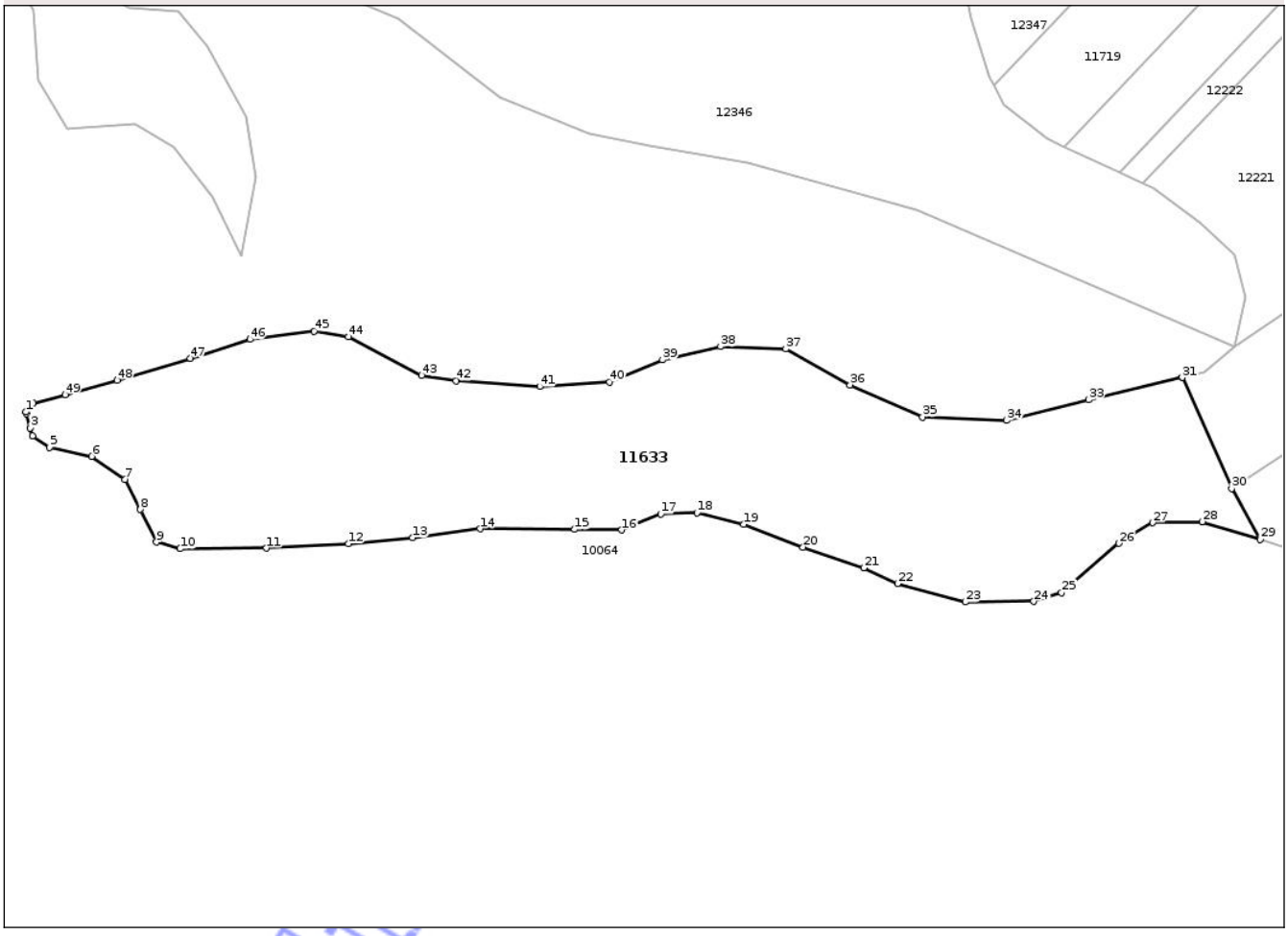
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	20.217	2	42/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.205,917 488.790,859	2	443.206,054 488.790,369	0.509
4	443.208,063 488.783,169	5	443.213,606 488.779,414	6.695
7	443.237,926 488.769,042	8	443.242,933 488.759,385	10.878
10	443.255,809 488.746,689	11	443.283,705 488.746,868	27.897
13	443.330,915 488.750,265	14	443.352,732 488.753,126	22.004
16	443.398,511 488.752,769	17	443.411,207 488.757,955	13.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.206,054 488.790,369	3	443.207,349 488.785,726	4.82
5	443.213,606 488.779,414	6	443.227,197 488.776,552	13.889
8	443.242,933 488.759,385	9	443.248,119 488.748,835	11.756
11	443.283,705 488.746,868	12	443.310,172 488.748,298	26.506
14	443.352,732 488.753,126	15	443.383,311 488.752,948	30.58
17	443.411,207 488.757,955	18	443.422,831 488.758,313	11.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.207,349 488.785,726	4	443.208,063 488.783,169	2.655
6	443.227,197 488.776,552	7	443.237,926 488.769,042	13.096
9	443.248,119 488.748,835	10	443.255,809 488.746,689	7.984
12	443.310,172 488.748,298	13	443.330,915 488.750,265	20.836
15	443.383,311 488.752,948	16	443.398,511 488.752,769	15.201
18	443.422,831 488.758,313	19	443.438,031 488.754,557	15.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.438,031 488.754,557	20	443.457,155 488.747,253	20.471
20	443.457,155 488.747,253	21	443.476,792 488.740,514	20.761
21	443.476,792 488.740,514	22	443.487,744 488.735,423	12.077
22	443.487,744 488.735,423	23	443.509,74 488.729,522	22.774
23	443.509,74 488.729,522	24	443.531,735 488.729,701	21.996
24	443.531,735 488.729,701	25	443.540,72 488.732,509	9.414
25	443.540,72 488.732,509	26	443.559,274 488.748,477	24.479
26	443.559,274 488.748,477	27	443.570,182 488.755,094	12.758
27	443.570,182 488.755,094	28	443.586,276 488.755,451	16.098
28	443.586,276 488.755,451	29	443.604,972 488.749,753	19.545
29	443.604,972 488.749,753	30	443.595,704 488.766,153	18.838
30	443.595,704 488.766,153	31	443.579,751 488.802,01	39.246
31	443.579,751 488.802,01	32	443.579,701 488.801,998	0.051
32	443.579,701 488.801,998	33	443.549,438 488.794,793	31.109
33	443.549,438 488.794,793	34	443.522,973 488.788,176	27.28
34	443.522,973 488.788,176	35	443.495,791 488.789,249	27.203
35	443.495,791 488.789,249	36	443.472,365 488.799,621	25.619
36	443.472,365 488.799,621	37	443.451,622 488.811,244	23.777
37	443.451,622 488.811,244	38	443.430,52 488.811,96	21.114
38	443.430,52 488.811,96	39	443.411,744 488.807,668	19.26
39	443.411,744 488.807,668	40	443.394,576 488.800,515	18.599
40	443.394,576 488.800,515	41	443.372,045 488.799,084	22.576
41	443.372,045 488.799,084	42	443.345,042 488.800,873	27.062
42	443.345,042 488.800,873	43	443.333,776 488.802,661	11.407
43	443.333,776 488.802,661	44	443.310,172 488.815,179	26.718
44	443.310,172 488.815,179	45	443.299,084 488.816,967	11.231
45	443.299,084 488.816,967	46	443.278,341 488.814,284	20.916
46	443.278,341 488.814,284	47	443.259,028 488.808,205	20.247
47	443.259,028 488.808,205	48	443.235,423 488.801,052	24.665
48	443.235,423 488.801,052	49	443.218,613 488.796,402	17.441
49	443.218,613 488.796,402	50	443.208,242 488.793,72	10.712
50	443.208,242 488.793,72	1	443.205,917 488.790,859	3.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.390	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.036	2	19	-	
2	drum	NU	2.270	2	18	-	
3	drum	NU	6.084	2	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.879,064 488.668,483	2	443.883,339 488.660,545	9.016
4	443.896,377 488.646,913	5	443.907,925 488.637,09	15.161
7	443.916,079 488.633,048	8	443.931,076 488.625,612	16.739
10	443.951,055 488.615,676	11	443.962,575 488.607,533	14.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.883,339 488.660,545	3	443.890,167 488.652,195	10.786
5	443.907,925 488.637,09	6	443.908,192 488.636,958	0.298
8	443.931,076 488.625,612	9	443.948,811 488.617,274	19.597
11	443.962,575 488.607,533	12	443.964,785 488.602,246	5.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.890,167 488.652,195	4	443.896,377 488.646,913	8.153
6	443.908,192 488.636,958	7	443.916,079 488.633,048	8.803
9	443.948,811 488.617,274	10	443.951,055 488.615,676	2.755
12	443.964,785 488.602,246	13	443.966,207 488.598,919	3.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	443.966,207 488.598,919	14	443.968,414 488.590,251	8.945
16	443.969,776 488.564,664	17	443.970,348 488.551,682	12.995
19	443.969,619 488.545,374	20	443.968,521 488.536,262	9.178
22	443.974,719 488.512,474	23	443.975,584 488.509,725	2.882
25	443.981,467 488.496,049	26	443.986,725 488.488,014	9.602
28	443.991,631 488.481,025	29	443.996,48 488.475,561	7.305
31	444.007,391 488.465,735	32	444.025,041 488.455,117	20.598
34	444.036,919 488.446,047	35	444.040,024 488.443,676	3.907
37	444.047,042 488.438,317	38	444.054,748 488.432,433	9.696
40	444.132,569 488.347,767	41	444.152,098 488.301,259	50.442
43	444.175,372 488.251,347	44	444.176,949 488.248,297	3.434
46	444.268,869 488.184,653	47	444.281,426 488.176,07	15.21
49	444.294,39 488.163,679	50	444.316,556 488.147,412	27.494
52	444.340,845 488.137,79	53	444.384,742 488.137,79	43.897
55	444.399,901 488.130,165	56	444.403,344 488.121,019	9.773
58	444.405,437 488.105,445	59	444.399,53 488.097,033	10.279
61	444.373,486 488.069,764	62	444.368,705 488.021,094	48.904
64	444.381,286 488.003,586	65	444.386,728 487.985,569	18.821
67	444.389,569 487.952,247	68	444.388,598 487.925,25	27.014
70	444.396,313 487.889,22	71	444.401,025 487.866,268	23.431
73	444.404,881 487.851,078	74	444.413,649 487.825,926	26.636
76	444.424,437 487.806,58	77	444.431,659 487.788,619	19.359
79	444.441,798 487.764,653	80	444.461,109 487.736,494	34.144
82	444.481,417 487.720,878	83	444.484,82 487.715,077	6.725
85	444.500,163 487.680,562	86	444.510,049 487.655,601	26.847
88	444.515,204 487.639,122	89	444.515,741 487.637,172	2.023
91	444.516,754 487.617,409	92	444.516,754 487.603,918	13.491
94	444.529,722 487.582,877	95	444.537,584 487.570,122	14.983
97	444.540,653 487.560,721	98	444.543,105 487.549,941	11.055
100	444.554,024 487.515,833	101	444.556,21 487.513,515	3.186
103	444.583,179 487.484,92	104	444.587,89 487.479,925	6.866
106	444.635,987 487.424,966	107	444.636,858 487.423,786	1.467
109	444.654,304 487.393,351	110	444.657,347 487.388,041	6.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	443.968,414 488.590,251	15	443.968,697 488.589,139	1.147
17	443.970,348 488.551,682	18	443.969,627 488.545,445	6.279
20	443.968,521 488.536,262	21	443.970,42 488.526,136	10.303
23	443.975,584 488.509,725	24	443.980,746 488.497,725	13.063
26	443.986,725 488.488,014	27	443.990,366 488.482,449	6.65
29	443.996,48 488.475,561	30	444.006,533 488.466,507	13.529
32	444.025,041 488.455,117	33	444.031,084 488.450,502	7.604
35	444.040,024 488.443,676	36	444.043,754 488.440,868	4.669
38	444.054,748 488.432,433	39	444.114,755 488.386,087	75.821
41	444.152,098 488.301,259	42	444.163,057 488.275,164	28.303
44	444.176,949 488.248,297	45	444.182,65 488.240,263	9.851
47	444.281,426 488.176,07	48	444.285,714 488.171,971	5.932
50	444.316,556 488.147,412	51	444.329,707 488.139,84	15.175
53	444.384,742 488.137,79	54	444.394,705 488.134,897	10.375
56	444.403,344 488.121,019	57	444.405,021 488.113,52	7.684
59	444.399,53 488.097,033	60	444.388,923 488.085,303	15.815
62	444.368,705 488.021,094	63	444.369,588 488.019,431	1.883
65	444.386,728 487.985,569	66	444.387,318 487.968,513	17.066
68	444.388,598 487.925,25	69	444.388,98 487.923,469	1.822
71	444.401,025 487.866,268	72	444.403,142 487.856,066	10.419
74	444.413,649 487.825,926	75	444.419,709 487.815,059	12.442
77	444.431,659 487.788,619	78	444.435,815 487.774,174	15.031
80	444.461,109 487.736,494	81	444.472,127 487.728,022	13.899
83	444.484,82 487.715,077	84	444.498,931 487.683,674	34.428
86	444.510,049 487.655,601	87	444.512,076 487.650,484	5.504
89	444.515,741 487.637,172	90	444.516,491 487.622,531	14.66
92	444.516,754 487.603,918	93	444.520,157 487.598,396	6.486
95	444.537,584 487.570,122	96	444.538,942 487.565,963	4.375
98	444.543,105 487.549,941	99	444.548,497 487.526,229	24.317
101	444.556,21 487.513,515	102	444.570,605 487.498,252	20.98
104	444.587,89 487.479,925	105	444.622,49 487.443,238	50.429
107	444.636,858 487.423,786	108	444.642,813 487.413,397	11.975
110	444.657,347 487.388,041	111	444.669,926 487.369,193	22.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	443.968,697 488.589,139	16	443.969,776 488.564,664	24.499
18	443.969,627 488.545,445	19	443.969,619 488.545,374	0.071
21	443.970,42 488.526,136	22	443.974,719 488.512,474	14.322
24	443.980,746 488.497,725	25	443.981,467 488.496,049	1.825
27	443.990,366 488.482,449	28	443.991,631 488.481,025	1.905
30	444.006,533 488.466,507	31	444.007,391 488.465,735	1.154
33	444.031,084 488.450,502	34	444.036,919 488.446,047	7.341
36	444.043,754 488.440,868	37	444.047,042 488.438,317	4.162
39	444.114,755 488.386,087	40	444.132,569 488.347,767	42.258
42	444.163,057 488.275,164	43	444.175,372 488.251,347	26.812
45	444.182,65 488.240,263	46	444.268,869 488.184,653	102.597
48	444.285,714 488.171,971	49	444.294,39 488.163,679	12.001
51	444.329,707 488.139,84	52	444.340,845 488.137,79	11.325
54	444.394,705 488.134,897	55	444.399,901 488.130,165	7.028
57	444.405,021 488.113,52	58	444.405,437 488.105,445	8.086
60	444.388,923 488.085,303	61	444.373,486 488.069,764	21.903
63	444.369,588 488.019,431	64	444.381,286 488.003,586	19.695
66	444.387,318 487.968,513	67	444.389,569 487.952,247	16.421
69	444.388,98 487.923,469	70	444.396,313 487.889,22	35.025
72	444.403,142 487.856,066	73	444.404,881 487.851,078	5.282
75	444.419,709 487.815,059	76	444.424,437 487.806,58	9.708
78	444.435,815 487.774,174	79	444.441,798 487.764,653	11.245
81	444.472,127 487.728,022	82	444.481,417 487.720,878	11.719
84	444.498,931 487.683,674	85	444.500,163 487.680,562	3.347
87	444.512,076 487.650,484	88	444.515,204 487.639,122	11.785
90	444.516,491 487.622,531	91	444.516,754 487.617,409	5.129
93	444.520,157 487.598,396	94	444.529,722 487.582,877	18.23
96	444.538,942 487.565,963	97	444.540,653 487.560,721	5.514
99	444.548,497 487.526,229	100	444.554,024 487.515,833	11.774
102	444.570,605 487.498,252	103	444.583,179 487.484,92	18.326
105	444.622,49 487.443,238	106	444.635,987 487.424,966	22.716
108	444.642,813 487.413,397	109	444.654,304 487.393,351	23.106
111	444.669,926 487.369,193	112	444.694,04 487.328,21	47.551

Vizualizat în cadrul sistemului eGIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	444.694,04 487.328,21	113	444.706,697 487.300,664	30.315
113	444.706,697 487.300,664	114	444.716,192 487.294,779	11.171
114	444.716,192 487.294,779	115	444.735,874 487.282,579	23.156
115	444.735,874 487.282,579	116	444.760,394 487.263,256	31.219
116	444.760,394 487.263,256	117	444.774,358 487.254,7	16.377
117	444.774,358 487.254,7	118	444.778,654 487.252,068	5.038
118	444.778,654 487.252,068	119	444.796,368 487.243,148	19.833
119	444.796,368 487.243,148	120	444.823,04 487.225,517	31.973
120	444.823,04 487.225,517	121	444.827,057 487.223,773	4.379
121	444.827,057 487.223,773	122	444.848,305 487.214,547	23.165
122	444.848,305 487.214,547	123	444.873,381 487.202,001	28.039
123	444.873,381 487.202,001	124	444.893,184 487.190,796	22.753
124	444.893,184 487.190,796	125	444.901,634 487.186,015	9.709
125	444.901,634 487.186,015	126	444.905,447 487.181,598	5.835
126	444.905,447 487.181,598	127	444.914,401 487.171,226	13.702
127	444.914,401 487.171,226	128	444.917,755 487.163,255	8.648
128	444.917,755 487.163,255	129	444.916,901 487.159,976	3.388
129	444.916,901 487.159,976	130	444.899,645 487.119,393	44.099
130	444.899,645 487.119,393	131	444.898,151 487.114,799	4.831
131	444.898,151 487.114,799	132	444.890,335 487.095,111	21.183
132	444.890,335 487.095,111	133	444.890,235 487.093,88	1.235
133	444.890,235 487.093,88	134	444.889,45 487.084,151	9.761
134	444.889,45 487.084,151	135	444.889,699 487.081,043	3.118
135	444.889,699 487.081,043	136	444.894,257 487.026,89	54.344
136	444.894,257 487.026,89	137	444.895,783 487.009,257	17.699
137	444.895,783 487.009,257	138	444.902,941 486.970,259	39.649
138	444.902,941 486.970,259	139	444.904,221 486.963,466	6.913
139	444.904,221 486.963,466	140	444.912,43 486.946,858	18.526
140	444.912,43 486.946,858	141	444.907,732 486.963,939	17.715
141	444.907,732 486.963,939	142	444.906,832 486.967,211	3.394
142	444.906,832 486.967,211	143	444.905,77 486.971,074	4.006
143	444.905,77 486.971,074	144	444.899,364 487.010,007	39.456
144	444.899,364 487.010,007	145	444.897,913 487.028,259	18.31
145	444.897,913 487.028,259	146	444.895,814 487.054,663	26.487
146	444.895,814 487.054,663	147	444.894,538 487.070,716	16.104
147	444.894,538 487.070,716	148	444.894,534 487.070,763	0.047
148	444.894,534 487.070,763	149	444.893,542 487.083,162	12.439
149	444.893,542 487.083,162	150	444.893,463 487.084,149	0.99
150	444.893,463 487.084,149	151	444.894,124 487.092,336	8.214
151	444.894,124 487.092,336	152	444.894,274 487.094,192	1.862
152	444.894,274 487.094,192	153	444.901,349 487.112,002	19.164
153	444.901,349 487.112,002	154	444.903,395 487.117,99	6.328
154	444.903,395 487.117,99	155	444.921,084 487.159,591	45.206
155	444.921,084 487.159,591	156	444.922,418 487.162,729	3.41
156	444.922,418 487.162,729	157	444.917,843 487.173,36	11.574
157	444.917,843 487.173,36	158	444.909,125 487.183,459	13.341
158	444.909,125 487.183,459	159	444.904,208 487.189,154	7.524
159	444.904,208 487.189,154	160	444.897,531 487.192,933	7.672
160	444.897,531 487.192,933	161	444.875,262 487.205,533	25.586
161	444.875,262 487.205,533	162	444.849,377 487.218,442	28.925
162	444.849,377 487.218,442	163	444.825,761 487.228,697	25.746
163	444.825,761 487.228,697	164	444.824,954 487.229,047	0.88
164	444.824,954 487.229,047	165	444.798,377 487.246,614	31.858
165	444.798,377 487.246,614	166	444.780,599 487.255,567	19.905
166	444.780,599 487.255,567	167	444.777,009 487.257,76	4.207
167	444.777,009 487.257,76	168	444.762,87 487.266,398	16.569
168	444.762,87 487.266,398	169	444.738,173 487.285,86	31.444
169	444.738,173 487.285,86	170	444.720,398 487.296,878	20.913
170	444.720,398 487.296,878	171	444.709,829 487.303,429	12.435
171	444.709,829 487.303,429	172	444.696,24 487.331,732	31.396
172	444.696,24 487.331,732	173	444.695,726 487.332,801	1.186
173	444.695,726 487.332,801	174	444.673,84 487.370,534	43.621
174	444.673,84 487.370,534	175	444.660,75 487.390,148	23.581
175	444.660,75 487.390,148	176	444.657,343 487.396,092	6.851
176	444.657,343 487.396,092	177	444.646,334 487.415,299	22.138
177	444.646,334 487.415,299	178	444.640,488 487.426,169	12.342
178	444.640,488 487.426,169	179	444.639,591 487.426,82	1.108
179	444.639,591 487.426,82	180	444.625,565 487.445,808	23.607
180	444.625,565 487.445,808	181	444.591,337 487.482,1	49.887
181	444.591,337 487.482,1	182	444.586,13 487.487,62	7.588
182	444.586,13 487.487,62	183	444.573,864 487.500,627	17.878
183	444.573,864 487.500,627	184	444.562,128 487.513,07	17.104
184	444.562,128 487.513,07	185	444.557,303 487.518,185	7.032
185	444.557,303 487.518,185	186	444.552,279 487.527,636	10.703
186	444.552,279 487.527,636	187	444.547,43 487.548,958	21.866
187	444.547,43 487.548,958	188	444.544,513 487.561,788	13.157
188	444.544,513 487.561,788	189	444.542,145 487.569,04	7.629
189	444.542,145 487.569,04	190	444.541,238 487.571,816	2.92
190	444.541,238 487.571,816	191	444.533,26 487.584,76	15.205
191	444.533,26 487.584,76	192	444.524,765 487.598,544	16.191
192	444.524,765 487.598,544	193	444.520,754 487.605,052	7.645
193	444.520,754 487.605,052	194	444.520,754 487.617,511	12.459
194	444.520,754 487.617,511	195	444.520,557 487.621,35	3.844
195	444.520,557 487.621,35	196	444.519,713 487.637,813	16.485
196	444.519,713 487.637,813	197	444.518,959 487.640,554	2.843
197	444.518,959 487.640,554	198	444.515,875 487.651,755	11.618
198	444.515,875 487.651,755	199	444.512,278 487.660,835	9.767
199	444.512,278 487.660,835	200	444.503,8 487.682,243	23.026
200	444.503,8 487.682,243	201	444.502,616 487.685,231	3.214
201	444.502,616 487.685,231	202	444.488,38 487.716,914	34.734
202	444.488,38 487.716,914	203	444.487,466 487.718,473	1.807
203	444.487,466 487.718,473	204	444.484,473 487.723,574	5.914
204	444.484,473 487.723,574	205	444.464,05 487.739,279	25.763
205	444.464,05 487.739,279	206	444.445,142 487.766,849	33.431
206	444.445,142 487.766,849	207	444.439,503 487.775,823	10.599
207	444.439,503 487.775,823	208	444.435,446 487.789,921	14.67
208	444.435,446 487.789,921	209	444.428,054 487.808,307	19.816
209	444.428,054 487.808,307	210	444.426,674 487.810,782	2.834
210	444.426,674 487.810,782	211	444.417,312 487.827,57	19.222

Vederea/descărcarea acestui document este supusă unei taxe

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	444.417,312 487.827,57	212	444.408,236 487.853,607	27.574
212	444.408,236 487.853,607	213	444.407,006 487.857,133	3.734
213	444.407,006 487.857,133	214	444.404,833 487.867,685	10.773
214	444.404,833 487.867,685	215	444.400,228 487.890,042	22.826
215	444.400,228 487.890,042	216	444.393,1 487.923,332	34.045
216	444.393,1 487.923,332	217	444.392,614 487.925,602	2.321
217	444.392,614 487.925,602	218	444.393,308 487.954,41	28.816
218	444.393,308 487.954,41	219	444.391,308 487.968,857	14.585
219	444.391,308 487.968,857	220	444.389,876 487.988,983	20.177
220	444.389,876 487.988,983	221	444.384,915 488.005,405	17.155
221	444.384,915 488.005,405	222	444.373,121 488.021,306	19.797
222	444.373,121 488.021,306	223	444.372,804 488.021,904	0.677
223	444.372,804 488.021,904	224	444.377,328 488.067,955	46.273
224	444.377,328 488.067,955	225	444.385,387 488.076,068	11.435
225	444.385,387 488.076,068	226	444.392,231 488.082,998	9.74
226	444.392,231 488.082,998	227	444.402,662 488.094,533	15.552
227	444.402,662 488.094,533	228	444.409,502 488.104,274	11.903
228	444.409,502 488.104,274	229	444.408,998 488.114,063	9.802
229	444.408,998 488.114,063	230	444.407,187 488.122,166	8.303
230	444.407,187 488.122,166	231	444.403,305 488.132,474	11.015
231	444.403,305 488.132,474	232	444.396,712 488.138,479	8.918
232	444.396,712 488.138,479	233	444.385,311 488.141,79	11.872
233	444.385,311 488.141,79	234	444.341,21 488.141,79	44.101
234	444.341,21 488.141,79	235	444.331,108 488.143,65	10.272
235	444.331,108 488.143,65	236	444.318,744 488.150,767	14.266
236	444.318,744 488.150,767	237	444.296,966 488.166,75	27.014
237	444.296,966 488.166,75	238	444.289,009 488.174,417	11.05
238	444.289,009 488.174,417	239	444.283,953 488.179,187	6.951
239	444.283,953 488.179,187	240	444.271,082 488.187,985	15.591
240	444.271,082 488.187,985	241	444.265,187 488.191,788	7.015
241	444.265,187 488.191,788	242	444.254,482 488.198,692	12.738
242	444.254,482 488.198,692	243	444.246,737 488.203,688	9.217
243	444.246,737 488.203,688	244	444.239,003 488.208,676	9.203
244	444.239,003 488.208,676	245	444.231,232 488.213,688	9.247
245	444.231,232 488.213,688	246	444.220,453 488.220,556	12.781
246	444.220,453 488.220,556	247	444.215,393 488.223,616	5.913
247	444.215,393 488.223,616	248	444.206,378 488.229,719	10.887
248	444.206,378 488.229,719	249	444.200,306 488.233,635	7.225
249	444.200,306 488.233,635	250	444.188,797 488.241,058	13.695
250	444.188,797 488.241,058	251	444.185,466 488.243,206	3.964
251	444.185,466 488.243,206	252	444.180,373 488.250,383	8.8
252	444.180,373 488.250,383	253	444.178,771 488.253,481	3.488
253	444.178,771 488.253,481	254	444.174,672 488.261,409	8.925
254	444.174,672 488.261,409	255	444.170,574 488.269,334	8.922
255	444.170,574 488.269,334	256	444.166,683 488.276,859	8.471
256	444.166,683 488.276,859	257	444.161,437 488.289,352	13.55
257	444.161,437 488.289,352	258	444.159,431 488.294,129	5.181
258	444.159,431 488.294,129	259	444.155,532 488.303,415	10.071
259	444.155,532 488.303,415	260	444.153,513 488.308,222	5.214
260	444.153,513 488.308,222	261	444.146,867 488.324,048	17.165
261	444.146,867 488.324,048	262	444.142,203 488.335,155	12.047
262	444.142,203 488.335,155	263	444.136,228 488.349,385	15.434
263	444.136,228 488.349,385	264	444.133,247 488.355,797	7.071
264	444.133,247 488.355,797	265	444.124,019 488.375,649	21.892
265	444.124,019 488.375,649	266	444.120,874 488.382,414	7.46
266	444.120,874 488.382,414	267	444.117,972 488.388,657	6.885
267	444.117,972 488.388,657	268	444.113,376 488.392,207	5.807
268	444.113,376 488.392,207	269	444.094,067 488.407,119	24.397
269	444.094,067 488.407,119	270	444.082,983 488.415,68	14.005
270	444.082,983 488.415,68	271	444.076,001 488.421,072	8.822
271	444.076,001 488.421,072	272	444.062,245 488.431,697	17.382
272	444.062,245 488.431,697	273	444.057,184 488.435,605	6.394
273	444.057,184 488.435,605	274	444.050,848 488.440,444	7.973
274	444.050,848 488.440,444	275	444.043,83 488.445,802	8.83
275	444.043,83 488.445,802	276	444.034,89 488.452,629	11.249
276	444.034,89 488.452,629	277	444.027,311 488.458,464	9.565
277	444.027,311 488.458,464	278	444.010,335 488.468,631	19.788
278	444.010,335 488.468,631	279	444.009,782 488.468,964	0.646
279	444.009,782 488.468,964	280	443.999,323 488.478,384	14.076
280	443.999,323 488.478,384	281	443.995,206 488.483,022	6.202
281	443.995,206 488.483,022	282	443.993,358 488.485,104	2.784
282	443.993,358 488.485,104	283	443.990,096 488.490,118	5.982
283	443.990,096 488.490,118	284	443.985,007 488.497,943	9.334
284	443.985,007 488.497,943	285	443.984,179 488.499,867	2.095
285	443.984,179 488.499,867	286	443.979,338 488.511,119	12.249
286	443.979,338 488.511,119	287	443.978,224 488.514,661	3.713
287	443.978,224 488.514,661	288	443.974,31 488.527,1	13.04
288	443.974,31 488.527,1	289	443.972,608 488.536,396	9.451
289	443.972,608 488.536,396	290	443.974,068 488.549,031	12.719
290	443.974,068 488.549,031	291	443.974,358 488.551,539	2.525
291	443.974,358 488.551,539	292	443.973,642 488.567,786	16.263
292	443.973,642 488.567,786	293	443.972,675 488.589,727	21.962
293	443.972,675 488.589,727	294	443.971,765 488.593,3	3.687
294	443.971,765 488.593,3	295	443.970,007 488.600,207	7.127
295	443.970,007 488.600,207	296	443.967,917 488.605,096	5.317
296	443.967,917 488.605,096	297	443.965,779 488.610,096	5.438
297	443.965,779 488.610,096	298	443.965,783 488.610,101	0.006
298	443.965,783 488.610,101	299	443.954,083 488.618,431	14.362
299	443.954,083 488.618,431	300	443.950,839 488.620,74	3.982
300	443.950,839 488.620,74	301	443.932,816 488.629,214	19.916
301	443.932,816 488.629,214	302	443.919,256 488.635,937	15.135
302	443.919,256 488.635,937	303	443.911,368 488.639,848	8.804
303	443.911,368 488.639,848	304	443.910,143 488.640,456	1.368
304	443.910,143 488.640,456	305	443.899,361 488.649,627	14.155
305	443.899,361 488.649,627	306	443.893,035 488.655,007	8.304
306	443.893,035 488.655,007	307	443.886,679 488.662,779	10.04
307	443.886,679 488.662,779	308	443.882,113 488.671,257	9.629
308	443.882,113 488.671,257	309	443.879,001 488.677,036	6.564
309	443.879,001 488.677,036	310	443.874,939 488.691,694	15.21

Vizualizat pe site-ul eGrup

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
310	443.874,939 488.691,694	311	443.868,67 488.704,059	13.863
311	443.868,67 488.704,059	312	443.864,443 488.712,396	9.347
312	443.864,443 488.712,396	313	443.855,694 488.723,774	14.353
313	443.855,694 488.723,774	314	443.851,776 488.727,878	5.674
314	443.851,776 488.727,878	315	443.850,381 488.729,339	2.02
315	443.850,381 488.729,339	316	443.831,417 488.748,843	27.204
316	443.831,417 488.748,843	317	443.826,453 488.751,335	5.554
317	443.826,453 488.751,335	318	443.826,122 488.751,493	0.367
318	443.826,122 488.751,493	319	443.815,735 488.755,292	11.06
319	443.815,735 488.755,292	320	443.806,706 488.757,686	9.341
320	443.806,706 488.757,686	321	443.799,983 488.762,193	8.094
321	443.799,983 488.762,193	322	443.794,057 488.768,882	8.936
322	443.794,057 488.768,882	323	443.786,661 488.777,837	11.614
323	443.786,661 488.777,837	324	443.778,524 488.786,976	12.237
324	443.778,524 488.786,976	325	443.766,473 488.799,67	17.503
325	443.766,473 488.799,67	326	443.747,475 488.820,591	28.26
326	443.747,475 488.820,591	327	443.747,424 488.820,647	0.076
327	443.747,424 488.820,647	328	443.739,503 488.828,622	11.24
328	443.739,503 488.828,622	329	443.725,993 488.842,223	19.17
329	443.725,993 488.842,223	330	443.724,432 488.843,457	1.99
330	443.724,432 488.843,457	331	443.719,363 488.848,027	6.825
331	443.719,363 488.848,027	332	443.704,867 488.861,094	19.516
332	443.704,867 488.861,094	333	443.687,096 488.878,048	24.561
333	443.687,096 488.878,048	334	443.677,45 488.887,649	13.61
334	443.677,45 488.887,649	335	443.654,478 488.910,324	32.278
335	443.654,478 488.910,324	336	443.628,037 488.931,326	33.767
336	443.628,037 488.931,326	337	443.626,051 488.933,644	3.052
337	443.626,051 488.933,644	338	443.622,766 488.935,115	3.599
338	443.622,766 488.935,115	339	443.621,529 488.936,075	1.566
339	443.621,529 488.936,075	340	443.611,076 488.950,022	17.429
340	443.611,076 488.950,022	341	443.601,805 488.959,865	13.522
341	443.601,805 488.959,865	342	443.593,446 488.967,911	11.602
342	443.593,446 488.967,911	343	443.569,505 488.990,955	33.229
343	443.569,505 488.990,955	344	443.538,401 489.020,893	43.171
344	443.538,401 489.020,893	345	443.532,631 489.025,219	7.212
345	443.532,631 489.025,219	346	443.523,196 489.030,762	10.943
346	443.523,196 489.030,762	347	443.510,788 489.039,1	14.949
347	443.510,788 489.039,1	348	443.497,335 489.054,743	20.632
348	443.497,335 489.054,743	349	443.492,204 489.066,879	13.176
349	443.492,204 489.066,879	350	443.491,27 489.069,087	2.397
350	443.491,27 489.069,087	351	443.488,113 489.076,612	8.16
351	443.488,113 489.076,612	352	443.483,731 489.093,222	17.178
352	443.483,731 489.093,222	353	443.483,185 489.093,942	0.904
353	443.483,185 489.093,942	354	443.455,985 489.129,533	44.795
354	443.455,985 489.129,533	355	443.449,387 489.140,57	12.859
355	443.449,387 489.140,57	356	443.446,525 489.137,561	4.153
356	443.446,525 489.137,561	357	443.452,668 489.127,285	11.972
357	443.452,668 489.127,285	358	443.456,607 489.122,13	6.488
358	443.456,607 489.122,13	359	443.480,396 489.090,997	39.181
359	443.480,396 489.090,997	360	443.480,552 489.090,793	0.257
360	443.480,552 489.090,793	361	443.484,556 489.074,751	16.534
361	443.484,556 489.074,751	362	443.487,584 489.067,534	7.826
362	443.487,584 489.067,534	363	443.489,201 489.063,709	4.153
363	443.489,201 489.063,709	364	443.493,894 489.052,609	12.051
364	443.493,894 489.052,609	365	443.508,108 489.036,081	21.799
365	443.508,108 489.036,081	366	443.520,406 489.027,817	14.817
366	443.520,406 489.027,817	367	443.520,372 489.027,781	0.05
367	443.520,372 489.027,781	368	443.530,412 489.021,884	11.644
368	443.530,412 489.021,884	369	443.535,805 489.017,84	6.741
369	443.535,805 489.017,84	370	443.566,853 488.987,956	43.093
370	443.566,853 488.987,956	371	443.587,188 488.968,383	28.224
371	443.587,188 488.968,383	372	443.598,961 488.957,051	16.341
372	443.598,961 488.957,051	373	443.608,32 488.947,113	13.651
373	443.608,32 488.947,113	374	443.618,322 488.933,661	16.763
374	443.618,322 488.933,661	375	443.620,001 488.932,197	2.228
375	443.620,001 488.932,197	376	443.623,535 488.930,5	3.92
376	443.623,535 488.930,5	377	443.626,556 488.927,108	4.542
377	443.626,556 488.927,108	378	443.651,941 488.907,398	32.138
378	443.651,941 488.907,398	379	443.674,699 488.884,744	32.111
379	443.674,699 488.884,744	380	443.674,702 488.884,74	0.005
380	443.674,702 488.884,74	381	443.684,304 488.875,183	13.547
381	443.684,304 488.875,183	382	443.702,147 488.858,16	24.661
382	443.702,147 488.858,16	383	443.716,043 488.845,634	18.708
383	443.716,043 488.845,634	384	443.721,85 488.840,399	7.818
384	443.721,85 488.840,399	385	443.723,513 488.839,085	2.119
385	443.723,513 488.839,085	386	443.736,227 488.826,26	18.059
386	443.736,227 488.826,26	387	443.744,513 488.817,902	11.769
387	443.744,513 488.817,902	388	443.763,512 488.796,981	28.26
388	443.763,512 488.796,981	389	443.775,591 488.784,262	17.541
389	443.775,591 488.784,262	390	443.791,726 488.765,549	24.709
390	443.791,726 488.765,549	391	443.797,501 488.759,328	8.488
391	443.797,501 488.759,328	392	443.804,288 488.754,282	8.457
392	443.804,288 488.754,282	393	443.813,046 488.751,77	9.111
393	443.813,046 488.751,77	394	443.823,523 488.748,242	11.055
394	443.823,523 488.748,242	395	443.824,981 488.747,945	1.488
395	443.824,981 488.747,945	396	443.829,266 488.745,756	4.812
396	443.829,266 488.745,756	397	443.847,421 488.726,646	26.359
397	443.847,421 488.726,646	398	443.848,816 488.725,185	2.02
398	443.848,816 488.725,185	399	443.852,654 488.721,167	5.556
399	443.852,654 488.721,167	400	443.861,044 488.710,254	13.765
400	443.861,044 488.710,254	401	443.865,601 488.701,266	10.077
401	443.865,601 488.701,266	402	443.871,19 488.690,241	12.361
402	443.871,19 488.690,241	403	443.875,266 488.675,534	15.261
403	443.875,266 488.675,534	1	443.879,064 488.668,483	8.009

Vederea acestui imobil este oferită cu titlu informativ

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.525	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 753/49, din 24/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERCEA SÂNFLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

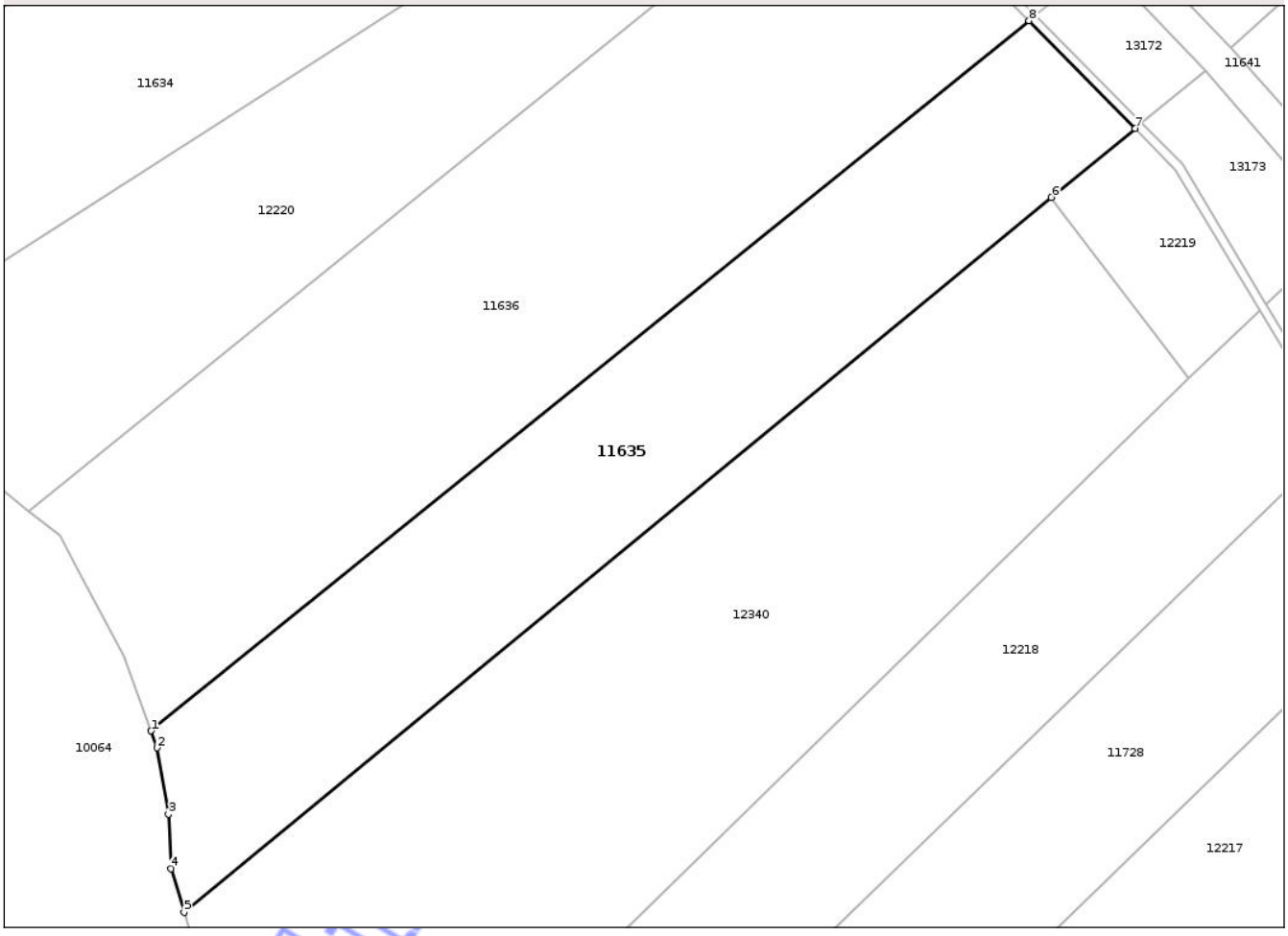
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.525	2	42/15/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11635 în suprafață de 2525 mp, imobilul 2 - ID 12341 în suprafață de 303 mp, imobilul 3 - ID 13172 în suprafață de 172 mp, însumând o suprafață totală de 3000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.652,074 488.707,001	2	443.652,799 488.705,023	2.107
2	443.652,799 488.705,023	3	443.654,102 488.697,25	7.881

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.654,102 488.697,25	4	443.654,408 488.690,896	6.361
4	443.654,408 488.690,896	5	443.655,954 488.685,778	5.346
5	443.655,954 488.685,778	6	443.757,561 488.769,428	131.61
6	443.757,561 488.769,428	7	443.767,364 488.777,498	12.697
7	443.767,364 488.777,498	8	443.754,933 488.790,097	17.699
8	443.754,933 488.790,097	1	443.652,074 488.707,001	132.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.495	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

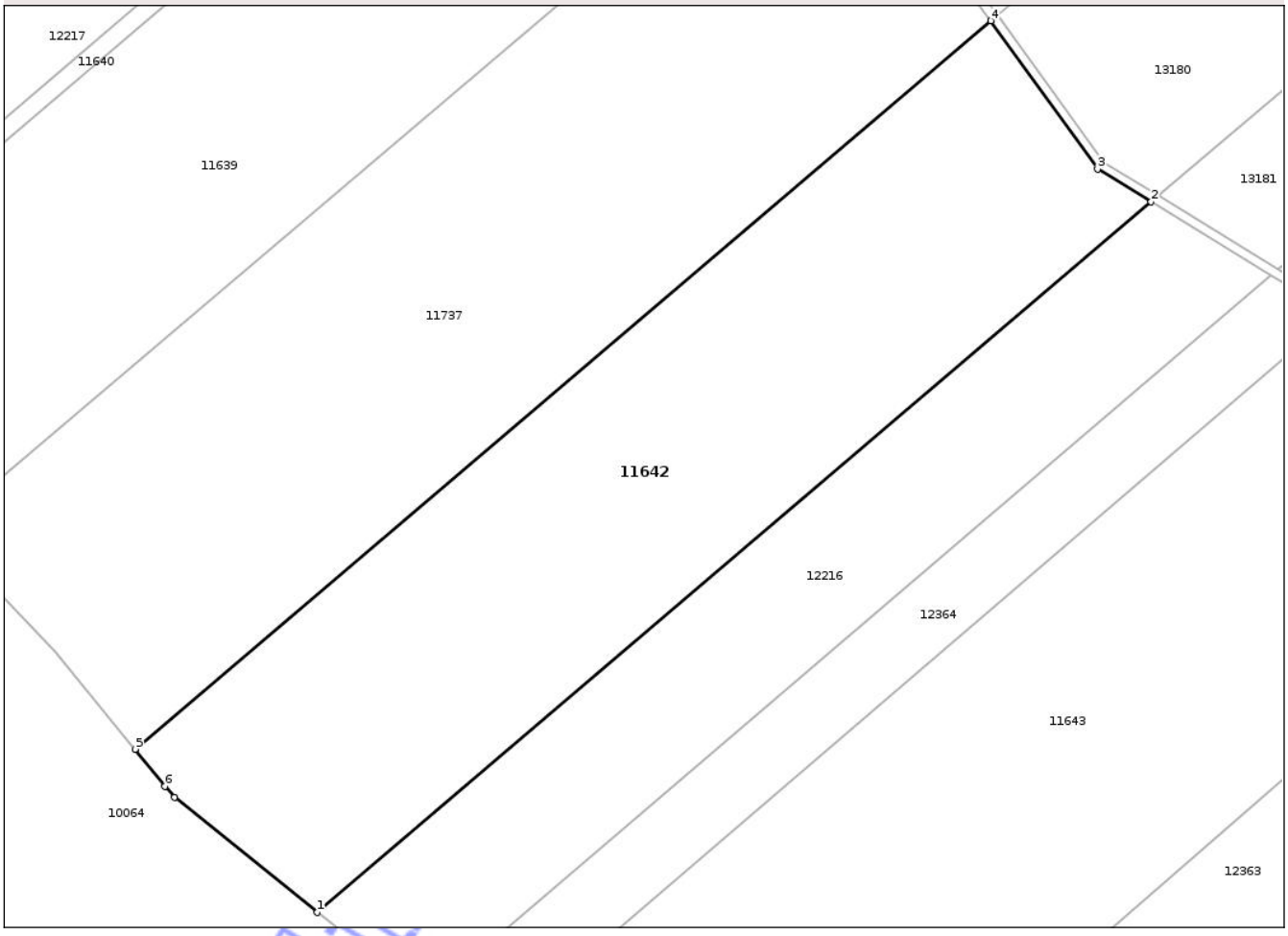
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.495	2	42/21/1/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11642 în suprafață de 3495 mp, imobilul 2 - ID 12225 în suprafață de 805 mp, imobilul 3 - ID 13180 în suprafață de 900 mp, însumând o suprafață totală de 5200 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.775,899 488.544,375	2	443.871,249 488.625,521	125.205
2	443.871,249 488.625,521	3	443.865,13 488.629,273	7.178

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.865,13 488.629,273	4	443.852,94 488.646,211	20.868
4	443.852,94 488.646,211	5	443.755,048 488.563,011	128.472
5	443.755,048 488.563,011	6	443.758,492 488.558,796	5.443
6	443.758,492 488.558,796	7	443.759,557 488.557,493	1.683
7	443.759,557 488.557,493	1	443.775,899 488.544,375	20.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.833	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 26/04/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOȚAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

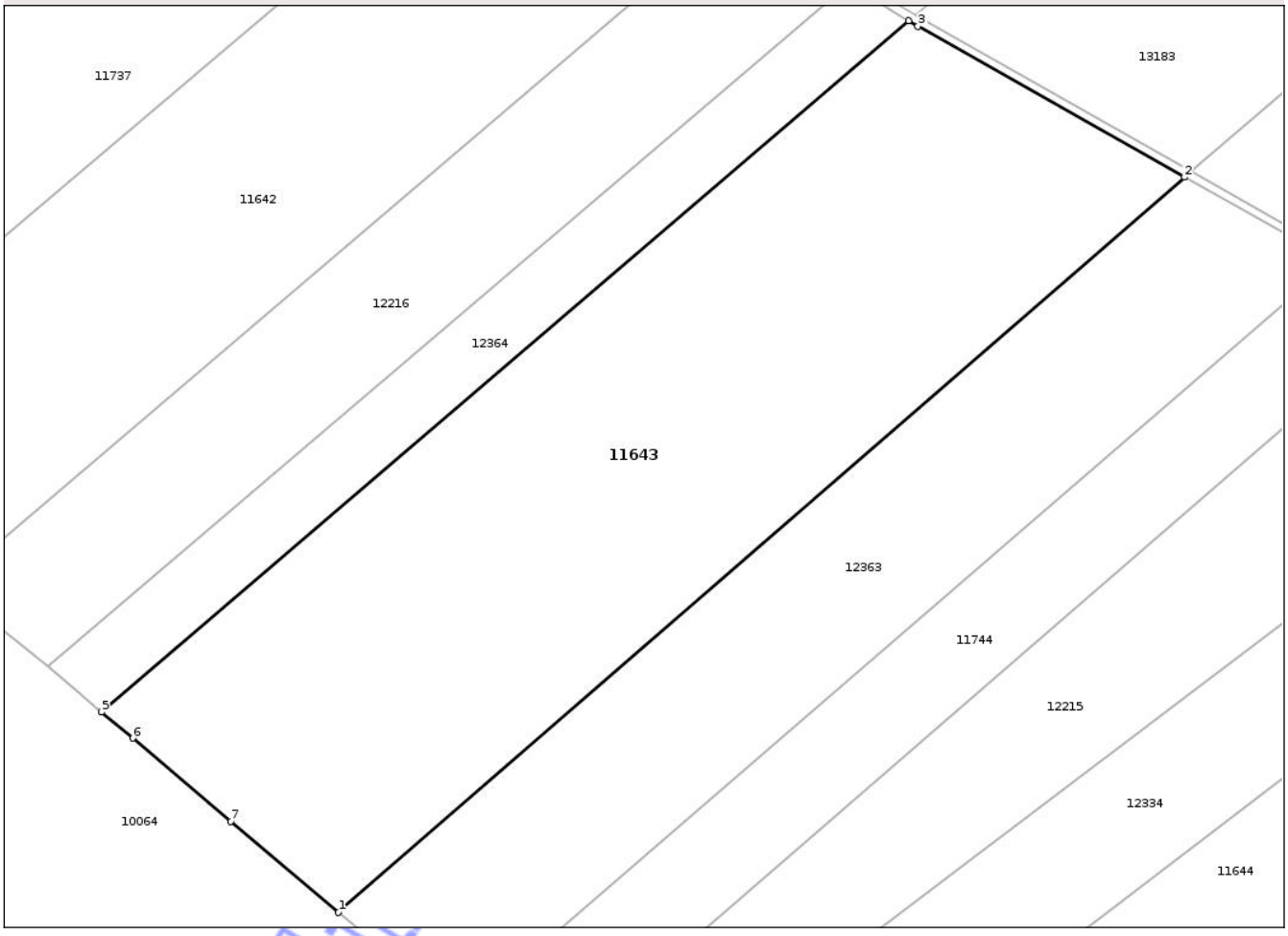
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.833	2	42/23/1	-	Imobilul e străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul ID - 11643 în suprafață de 4833 mp, imobilul ID - 12226 în suprafață de 1129 mp, imobilul ID - 13183 în suprafață de 1138 mp, însumând o suprafață totală de 7100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.823,186 488.504,824	2	443.925,622 488.593,725	135.634
2	443.925,622 488.593,725	3	443.893,351 488.611,971	37.072

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.893,351 488.611,971	4	443.892,256 488.612,642	1.284
4	443.892,256 488.612,642	5	443.794,524 488.529,052	128.603
5	443.794,524 488.529,052	6	443.798,276 488.525,879	4.914
6	443.798,276 488.525,879	7	443.810,164 488.515,826	15.569
7	443.810,164 488.515,826	1	443.823,186 488.504,824	17.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.010	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 699/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

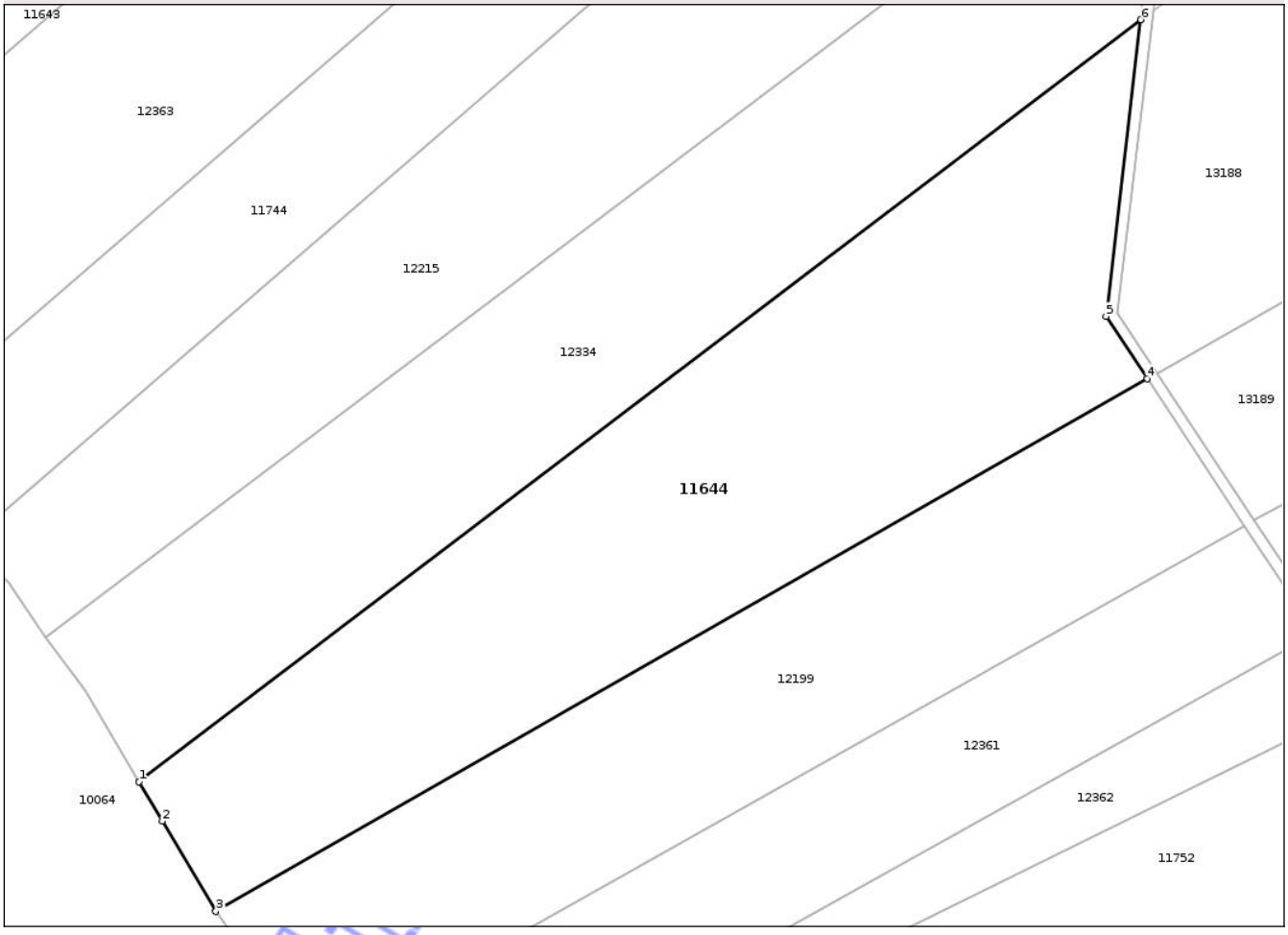
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.010	2	42/28/1	-	Imobilul este străbătut de drum si pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11644 în suprafață de 2010 mp, imobilul 2 - ID 12331 în suprafață de 972 mp, imobilul 3 - ID 13188 în suprafață de 718 mp, însumând o suprafață totală de 3700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.861,261 488.463,083	2	443.863,327 488.459,609	4.042
2	443.863,327 488.459,609	3	443.868,086 488.451,608	9.309

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.868,086 488.451,608	4	443.950,681 488.498,8	95.126
4	443.950,681 488.498,8	5	443.947,03 488.504,323	6.621
5	443.947,03 488.504,323	6	443.950,098 488.530,586	26.442
6	443.950,098 488.530,586	1	443.861,261 488.463,083	111.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		742	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 320/49, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

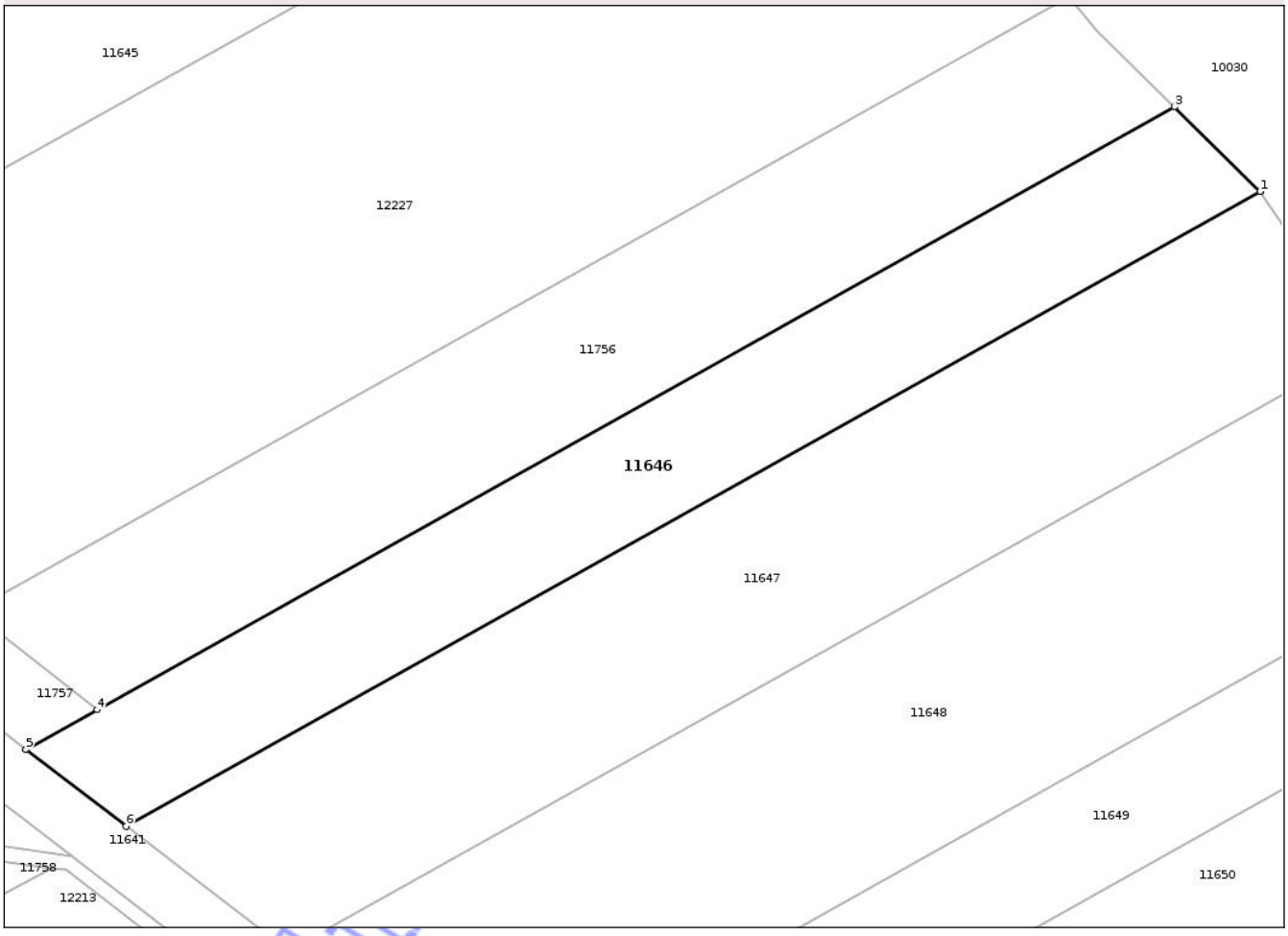
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	742	2	17/35/1	-	Imobilul e străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11759 în suprafață de 58 mp, imobilul 2 – ID 11646 în suprafață de 742 mp, însumând o suprafață totală de 800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.130,358 488.484,868	2	444.130,35 488.484,88	0.014
2	444.130,35 488.484,88	3	444.124,327 488.490,778	8.43
3	444.124,327 488.490,778	4	444.048,814 488.448,587	86.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.048,814 488.448,587	5	444.043,83 488.445,802	5.709
5	444.043,83 488.445,802	6	444.050,848 488.440,444	8.83
6	444.050,848 488.440,444	1	444.130,358 488.484,868	91.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.171	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1000, din 10/05/2004 emis de NP BUCŞA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA** 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

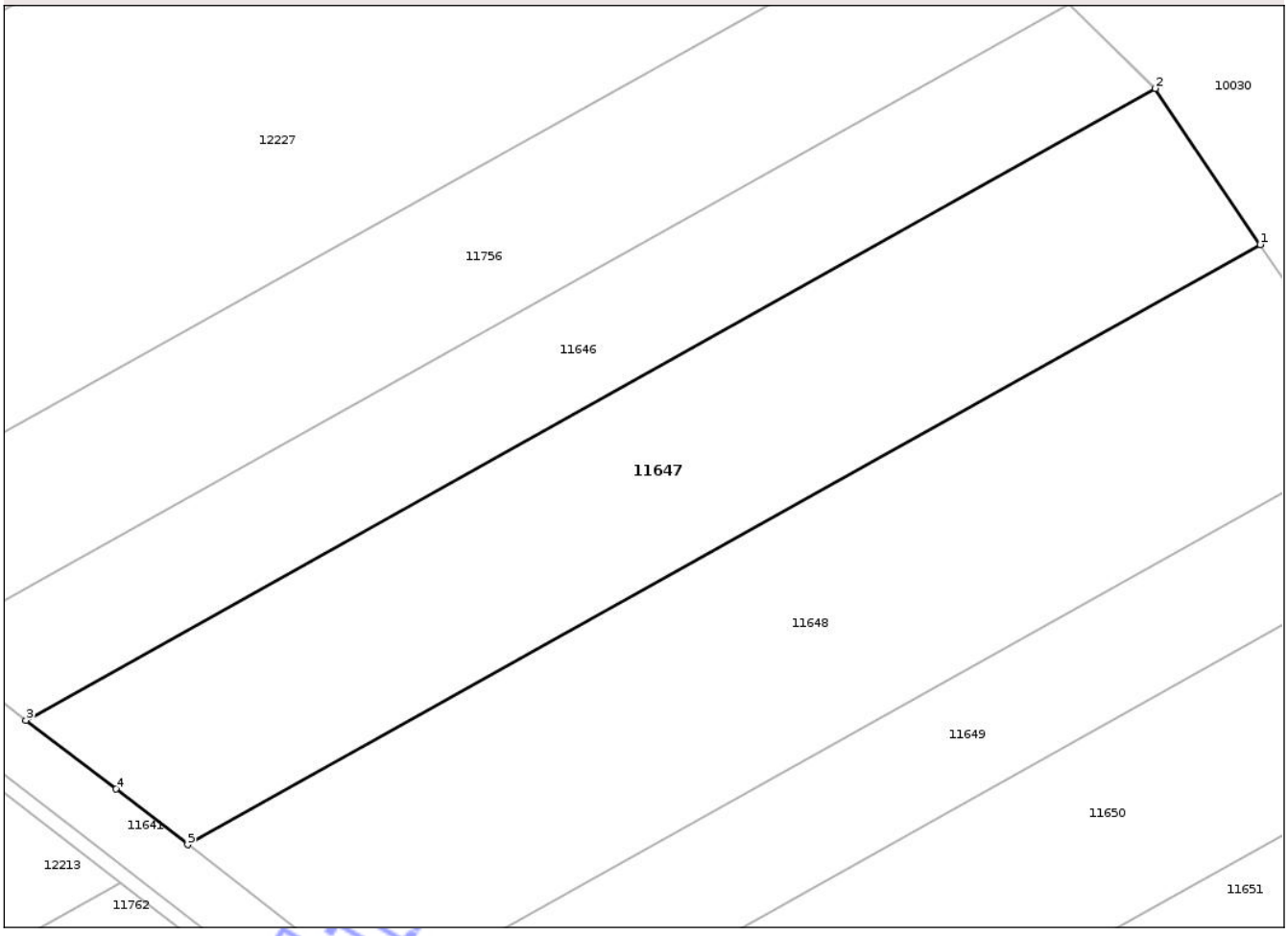
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.171	2	17/36/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11647 în suprafață de 1171 mp, imobilul 2 – ID 12213 în suprafață de 129 mp, însumând o suprafață totală de 1300 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.137,753 488.473,885	2	444.130,358 488.484,868	13.241
2	444.130,358 488.484,868	3	444.050,848 488.440,444	91.079
3	444.050,848 488.440,444	4	444.057,184 488.435,605	7.973

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.057,184 488.435,605	5	444.062,245 488.431,697	6.394
5	444.062,245 488.431,697	1	444.137,753 488.473,885	86.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.157	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

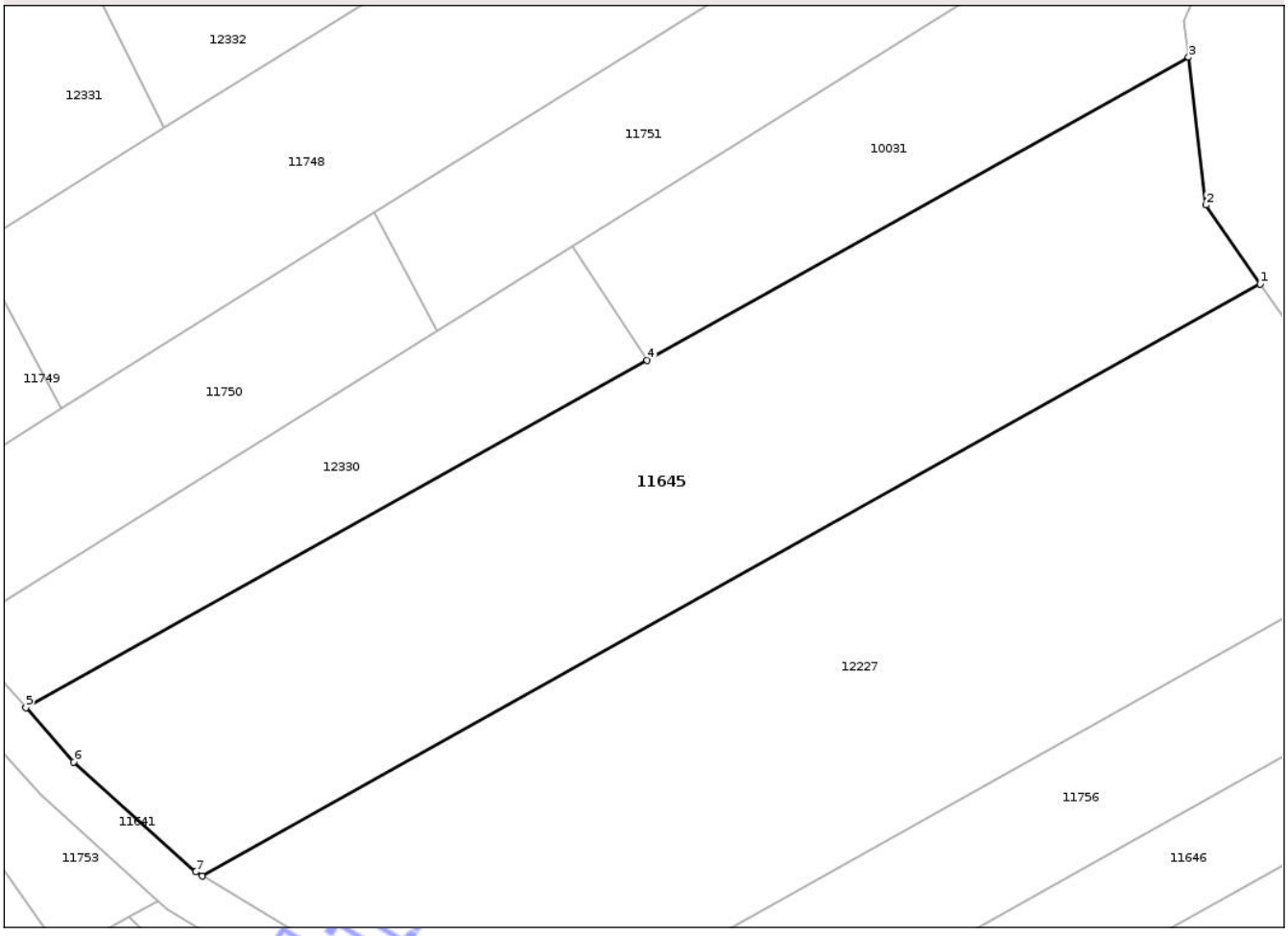
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.157	2	17/32/1	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11645 în suprafață de 2157 mp, imobilul 2 - ID 11753 în suprafață de 143 mp, însumând o suprafață totală de 2300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.101,043 488.519,312	2	444.096,398 488.526,066	8.197
2	444.096,398 488.526,066	3	444.094,898 488.538,723	12.746
3	444.094,898 488.538,723	4	444.048,476 488.512,786	53.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.048,476 488.512,786	5	443.995,206 488.483,022	61.021
5	443.995,206 488.483,022	6	443.999,323 488.478,384	6.202
6	443.999,323 488.478,384	7	444.009,782 488.468,964	14.076
7	444.009,782 488.468,964	8	444.010,335 488.468,631	0.646
8	444.010,335 488.468,631	1	444.101,043 488.519,312	103.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.339	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 314/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

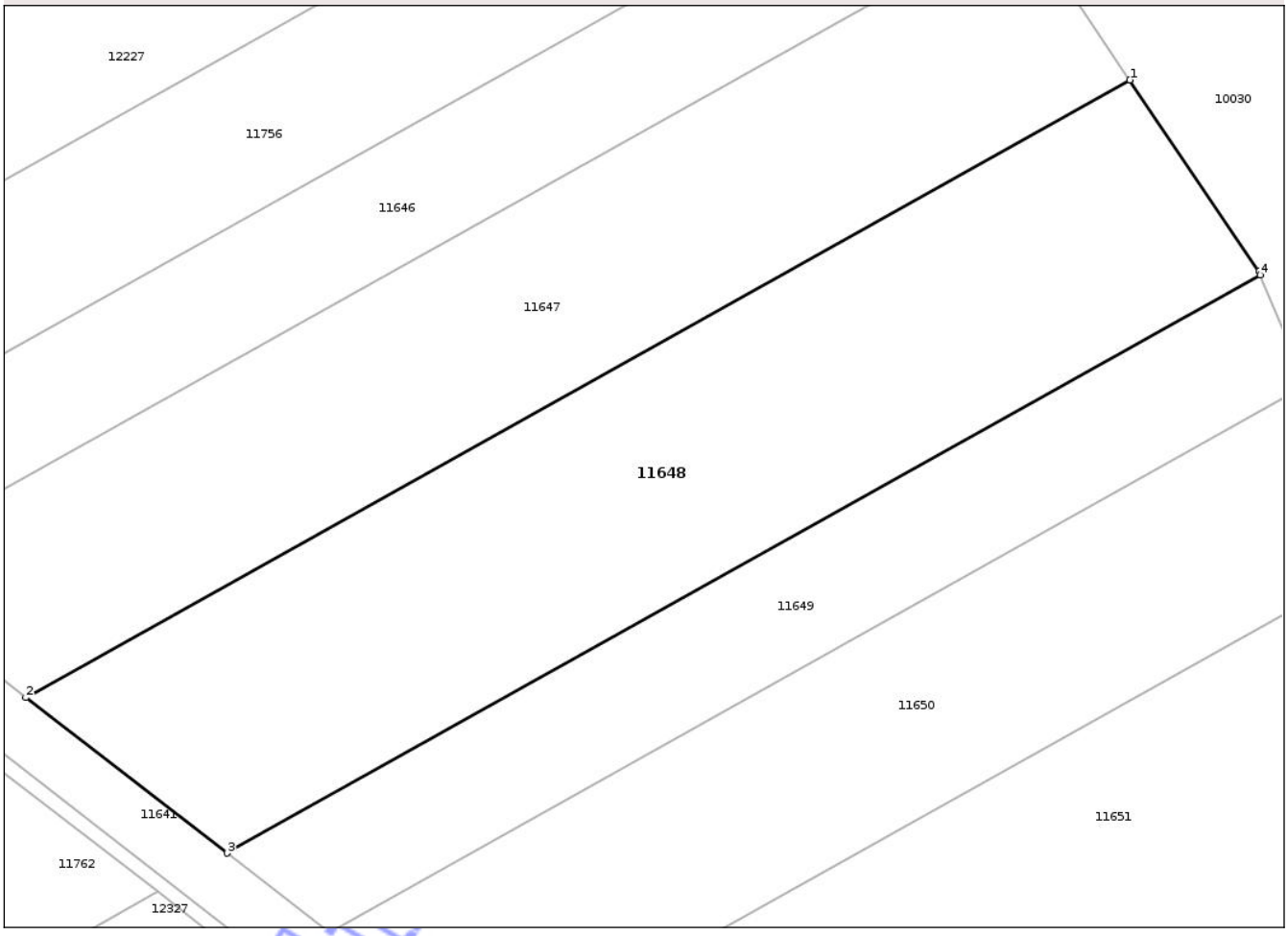
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.339	2	17/37/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11648 în suprafață de 1339 mp, imobilul 2 - ID 11762 în suprafață de 261 mp, însumând o suprafață totală de 1600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.137,753 488.473,885	2	444.062,245 488.431,697	86.494
2	444.062,245 488.431,697	3	444.076,001 488.421,072	17.382
3	444.076,001 488.421,072	4	444.146,666 488.460,554	80.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.146,666 488.460,554	5	444.146,564 488.460,799	0.265
5	444.146,564 488.460,799	1	444.137,753 488.473,885	15.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		941	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 556/49, din 10/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILĂ MARIA** 2) **COZAC SAMOILĂ** 3) **COZAC ANGELA** 4) **COZAC PETRU** 5) **COZAC IOAN** 6) **COZAC MARIA** 7) **COZAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

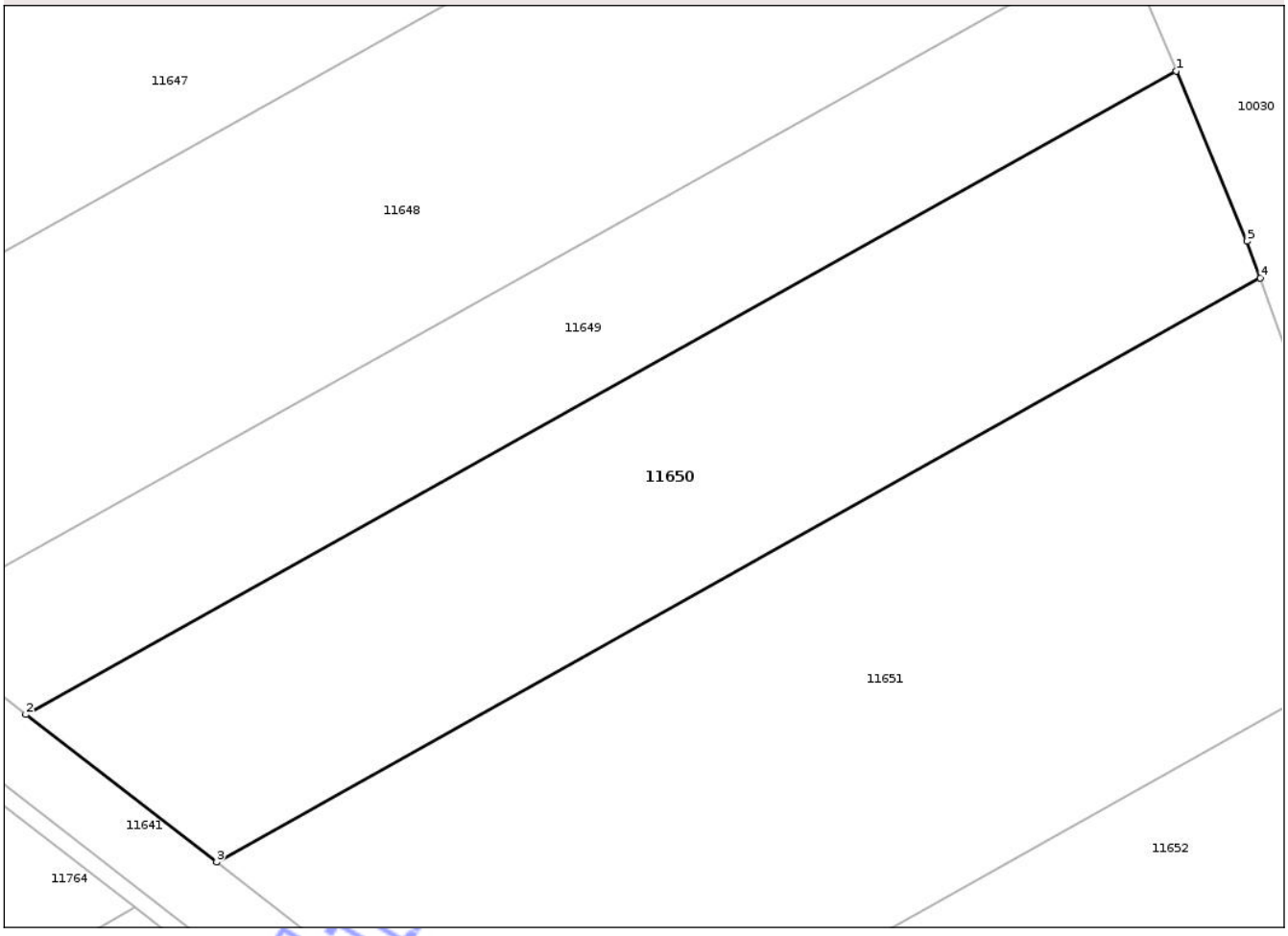
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	941	2	17/39/1	-	Imobilul e străbătut de drum și ape curgătoare, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11764 în suprafață de 159 mp, imobilul 2 – ID 11650 în suprafață de 941 mp, însumând o suprafață totală de 1100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.149,821 488.453,024	2	444.082,983 488.415,68	76.563
2	444.082,983 488.415,68	3	444.094,067 488.407,119	14.005
3	444.094,067 488.407,119	4	444.154,715 488.441,005	69.473

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.154,715 488.441,005	5	444.153,955 488.443,155	2.28
5	444.153,955 488.443,155	1	444.149,821 488.453,024	10.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.407	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 558/49, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

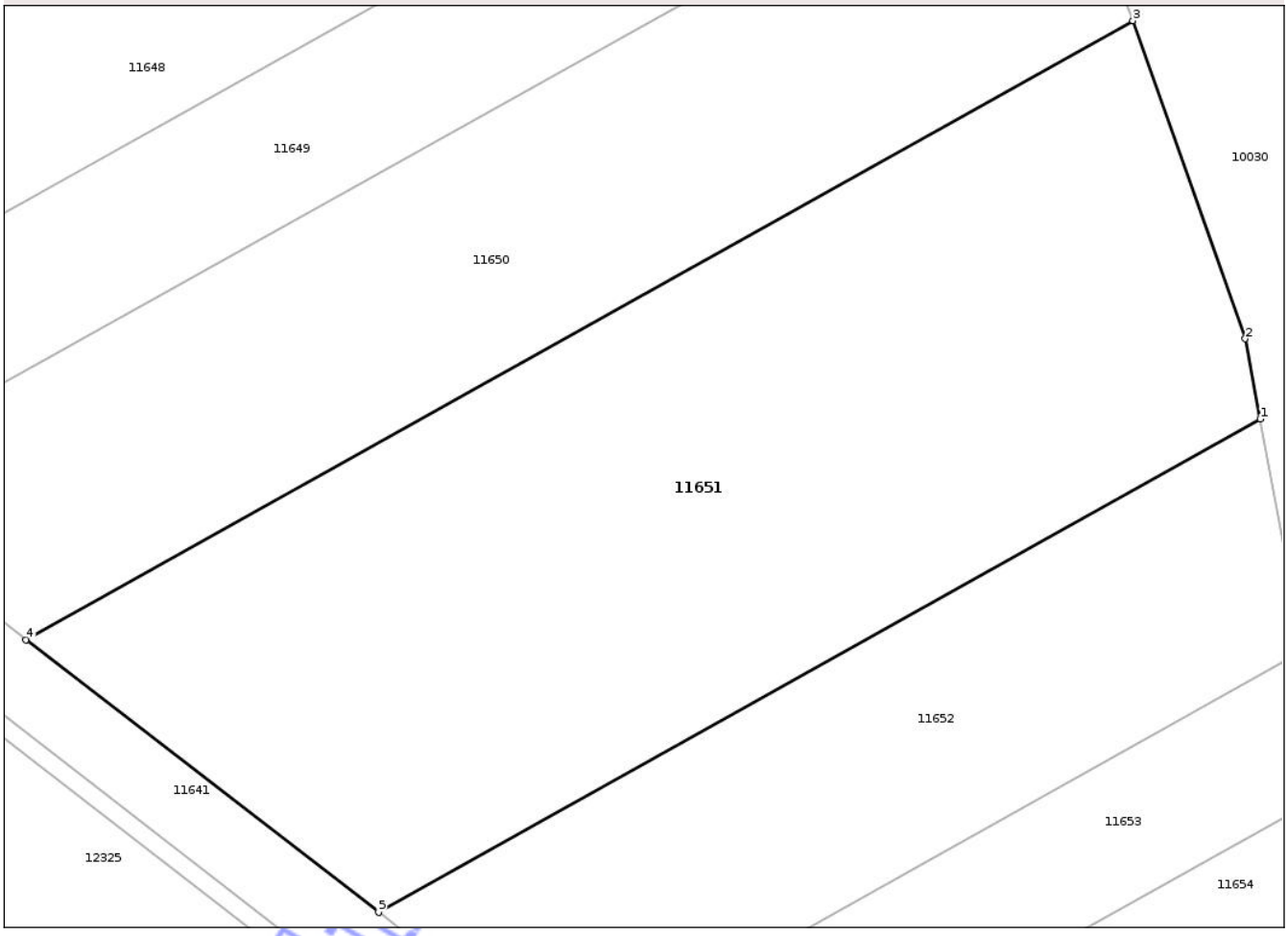
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.407	2	17/40/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11651 în suprafață de 1407 mp, imobilul 2 - ID 12325 în suprafață de 293 mp, însumând o suprafață totală de 1700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.161,685 488.419,199	2	444.160,87 488.423,603	4.479
2	444.160,87 488.423,603	3	444.154,715 488.441,005	18.458
3	444.154,715 488.441,005	4	444.094,067 488.407,119	69.473

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.094,067 488.407,119	5	444.113,376 488.392,207	24.397
5	444.113,376 488.392,207	1	444.161,685 488.419,199	55.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 213/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ ANICA** 2) **GRANCEA COSTICĂ** 3) **GRANCEA DUMITRU** 4) **GRANCEA ION** 5) **DRUMAŞ MARIA** 6) **GRANCEA GHEORGHE** 7) **GRANCEA SANTINEL** 8) **GRANCEA TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

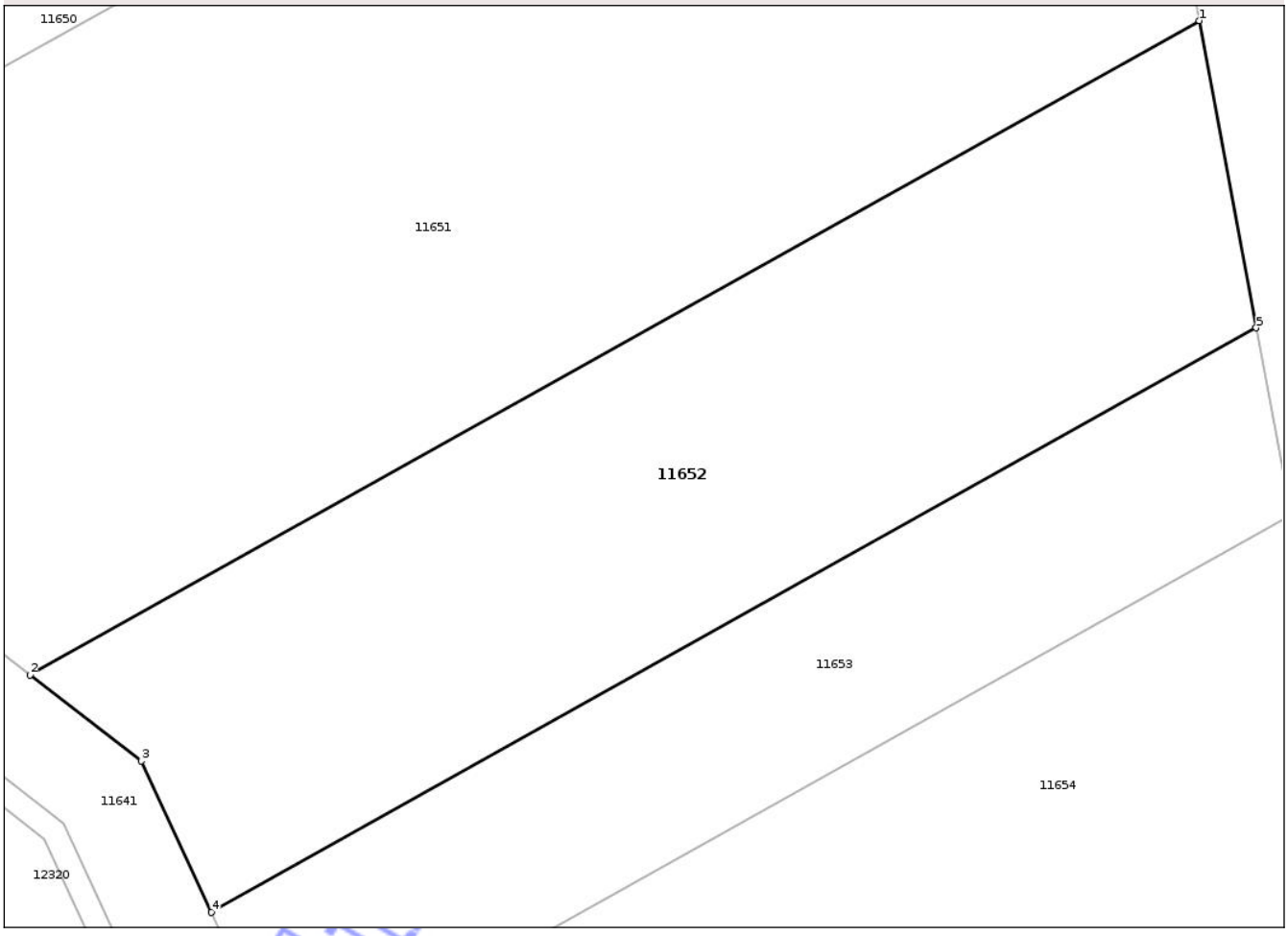
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	630	2	17/41/1	-	Imobilul este străbătut de drum si de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11652 în suprafață de 630 mp, imobilul 2 - ID 12320 în suprafață de 170 mp, însumând o suprafață totală de 800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.161,685 488.419,199	2	444.113,376 488.392,207	55.338
2	444.113,376 488.392,207	3	444.117,972 488.388,657	5.807
3	444.117,972 488.388,657	4	444.120,874 488.382,414	6.885

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.120,874 488.382,414	5	444.164,032 488.406,527	49.437
5	444.164,032 488.406,527	1	444.161,685 488.419,199	12.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 384/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA NICOLAE** 2) **PÎRVU ELENA** 3) **HAMPU MARIA** 4) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da 5) **FURDUI LUCREŢIA** 6) **PÂRVU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

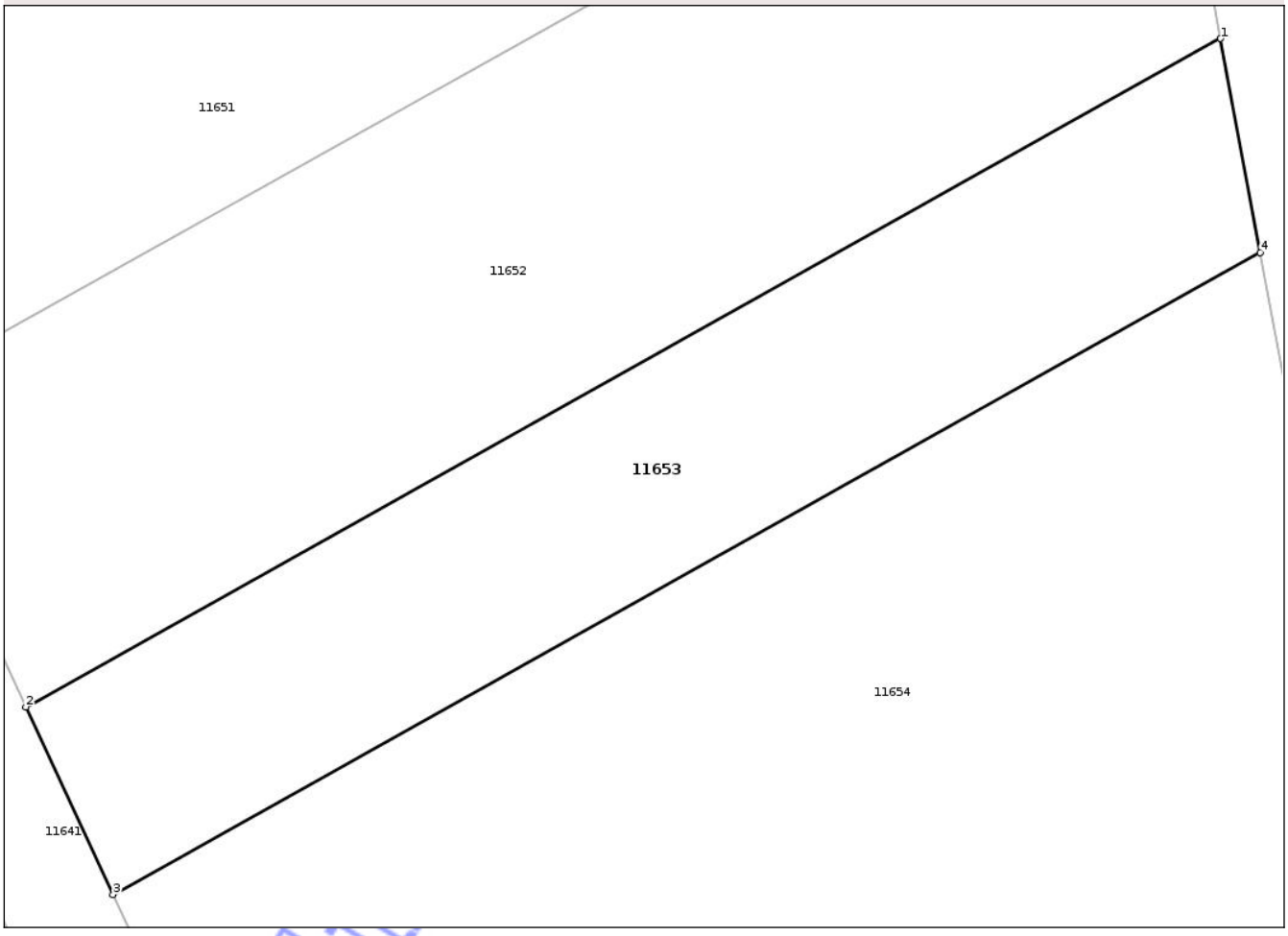
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	360	2	17/42/1	-	Imobilul este străbătut de drum si pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11653 în suprafaţă de 360 mp, imobilul 2 - ID 12322 în suprafaţă de 140 mp, însumând o suprafaţă totală de 500 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.164,032 488.406,527	2	444.120,874 488.382,414	49.437
2	444.120,874 488.382,414	3	444.124,019 488.375,649	7.46
3	444.124,019 488.375,649	4	444.165,462 488.398,804	47.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.165,462 488.398,804	1	444.164,032 488.406,527	7.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		964	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

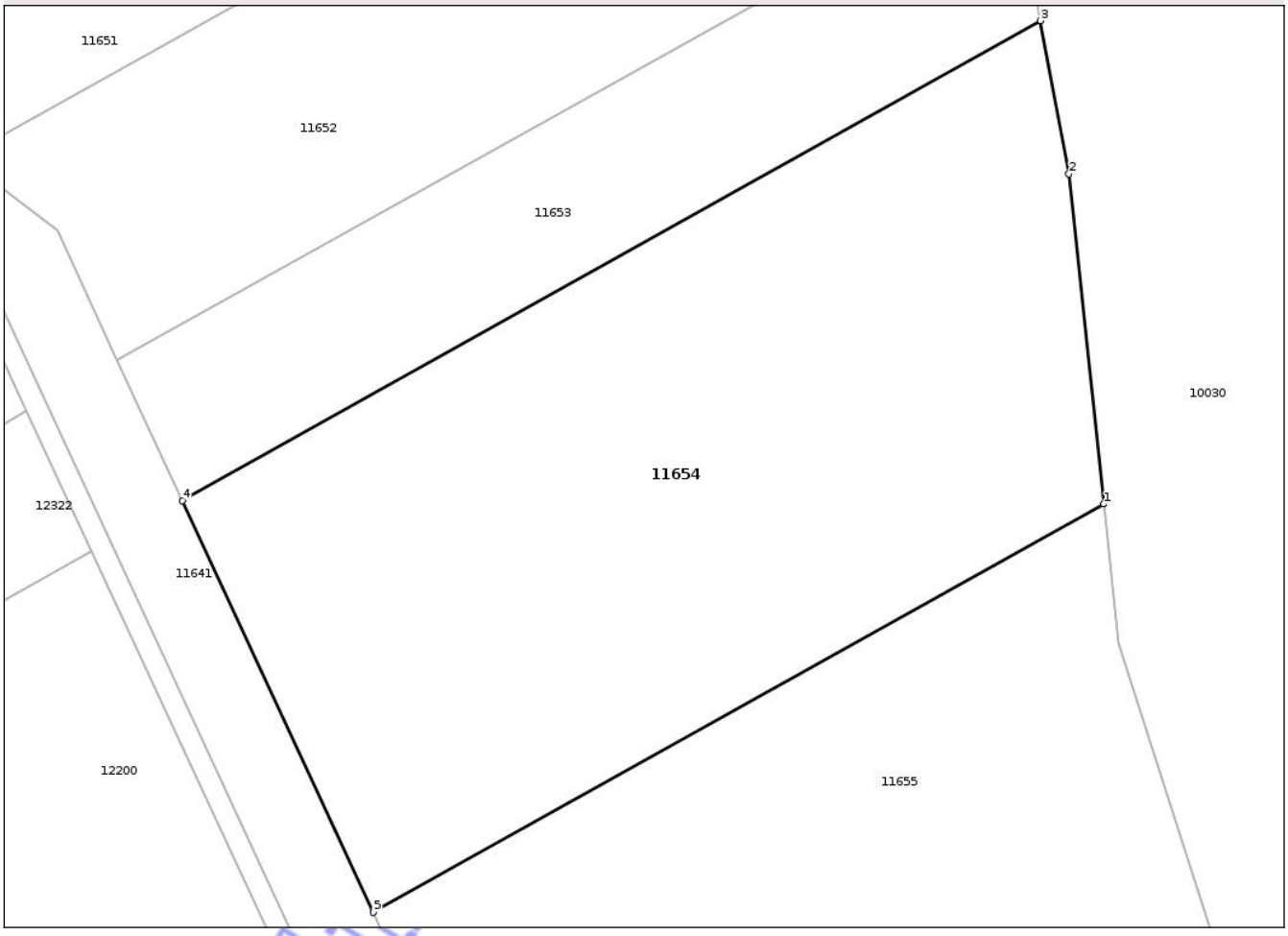
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	964	2	17/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.168,506 488.375,497	2	444.166,831 488.391,415	16.006
2	444.166,831 488.391,415	3	444.165,462 488.398,804	7.515
3	444.165,462 488.398,804	4	444.124,019 488.375,649	47.473
4	444.124,019 488.375,649	5	444.133,247 488.355,797	21.892
5	444.133,247 488.355,797	1	444.168,506 488.375,497	40.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1284/49, din 03/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA GALINA** 2) **SĂCĂREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

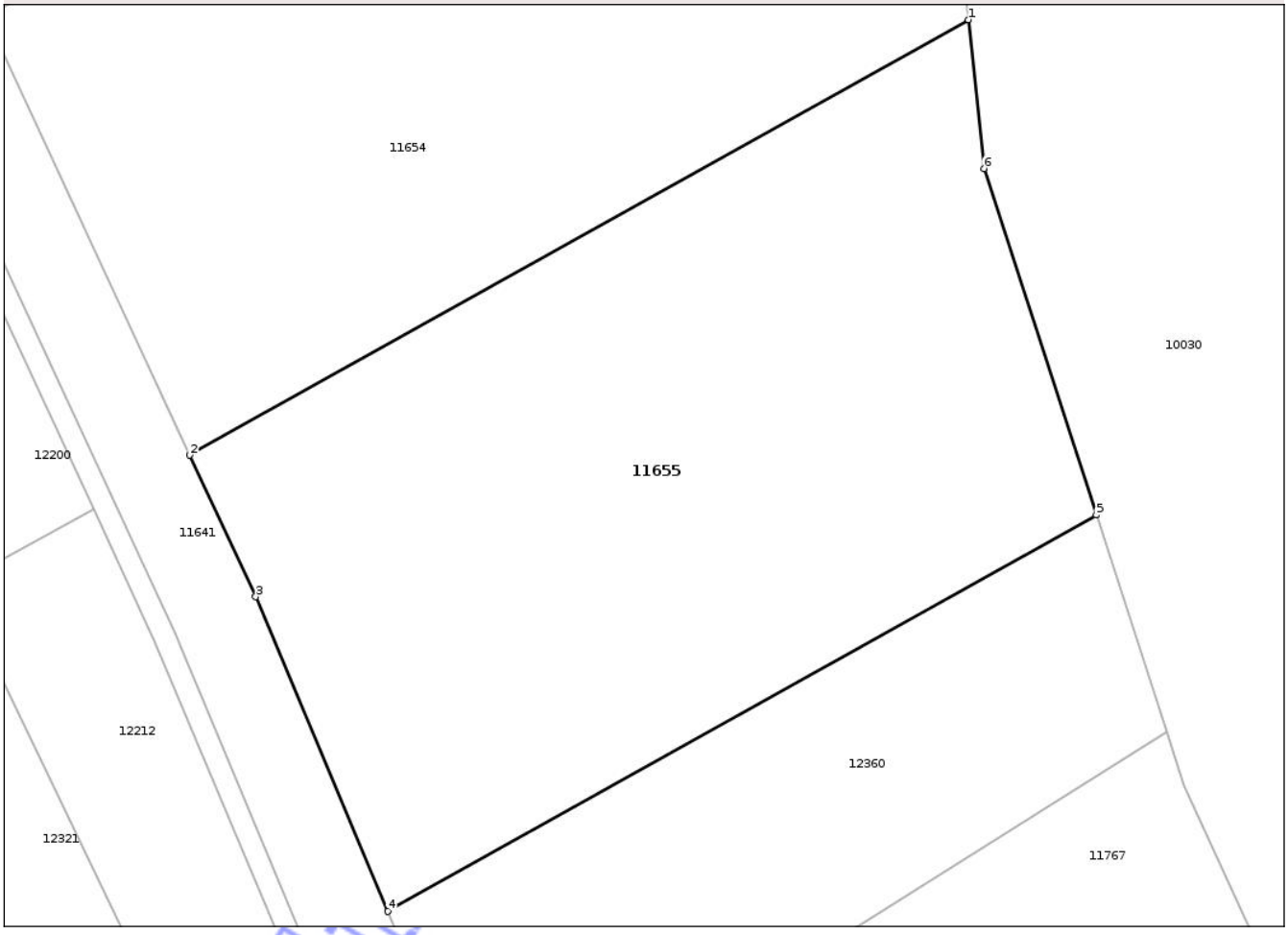
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	850	2	17/44/1	-	Imobilul e străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12212 în suprafață de 150 mp, imobilul 2 – ID 11655 în suprafață de 850 mp, însumând o suprafață totală de 1000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.168,506 488.375,497	2	444.133,247 488.355,797	40.389
2	444.133,247 488.355,797	3	444.136,228 488.349,385	7.071
3	444.136,228 488.349,385	4	444.142,203 488.335,155	15.434

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.142,203 488.335,155	5	444.174,305 488.353,091	36.773
5	444.174,305 488.353,091	6	444.169,215 488.368,764	16.479
6	444.169,215 488.368,764	1	444.168,506 488.375,497	6.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 10/10/2012 emis de NP GHIȚESCU LAURA-VIOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

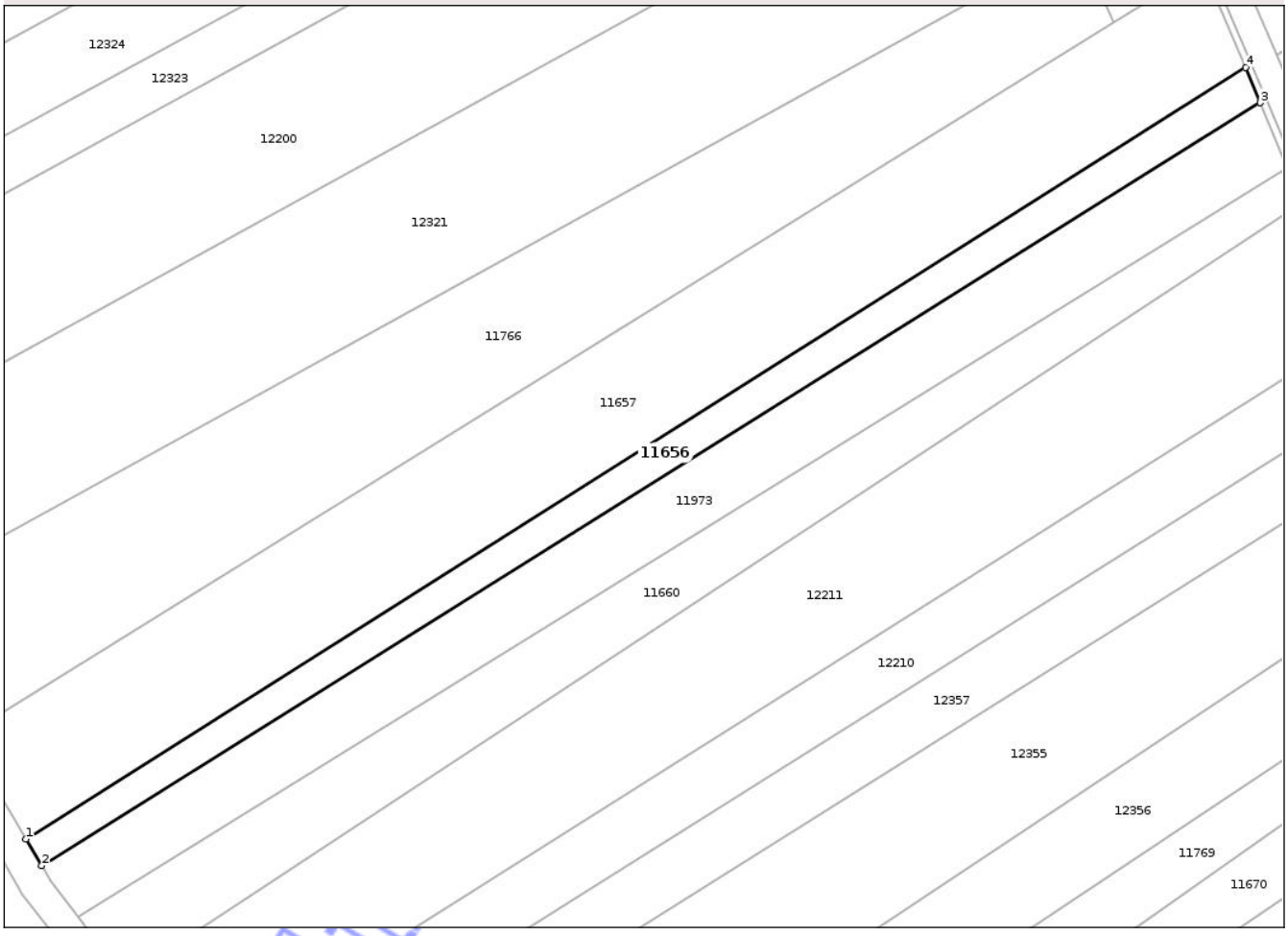
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	42/47/1	-	Imobilul e străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11658 în suprafață de 200 mp, imobilul 2 – ID 11656 în suprafață de 1100 mp, însumând o suprafață totală de 1300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.966,603 488.191,114	2	443.968,961 488.187,165	4.599
2	443.968,961 488.187,165	3	444.151,103 488.301,046	214.813
3	444.151,103 488.301,046	4	444.148,896 488.306,303	5.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.148,896 488.306,303	1	443.966,603 488.191,114	215.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.687	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 698/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.687	2	42/46/1	-	Imobilul e străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11768 în suprafață de 113 mp, imobilul 2 – ID 11657 în suprafață de 3687 mp, însumând o suprafață totală de 3800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.966,603 488.191,114	2	444.148,896 488.306,303	215.637
2	444.148,896 488.306,303	3	444.142,576 488.321,354	16.324
3	444.142,576 488.321,354	4	444.129,239 488.312,983	15.746

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.129,239 488.312,983	5	443.957,372 488.206,573	202.142
5	443.957,372 488.206,573	1	443.966,603 488.191,114	18.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

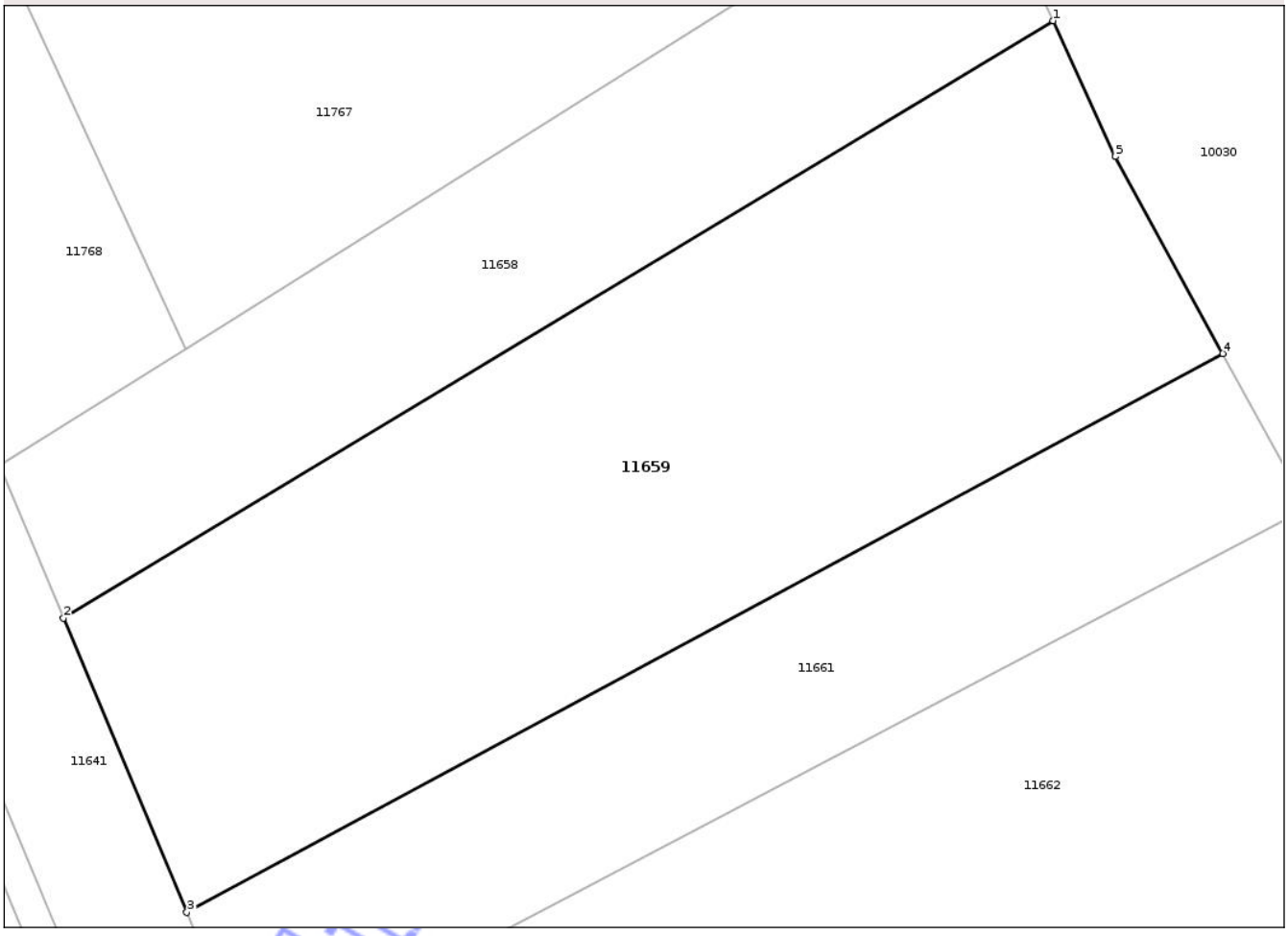
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	2	17/47/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.186,801 488.322,266	2	444.155,532 488.303,415	36.512
2	444.155,532 488.303,415	3	444.159,431 488.294,129	10.071
3	444.159,431 488.294,129	4	444.192,159 488.311,768	37.179
4	444.192,159 488.311,768	5	444.188,766 488.317,977	7.076
5	444.188,766 488.317,977	1	444.186,801 488.322,266	4.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 522/49, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU GHEORGHE** 2) **MATEI ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

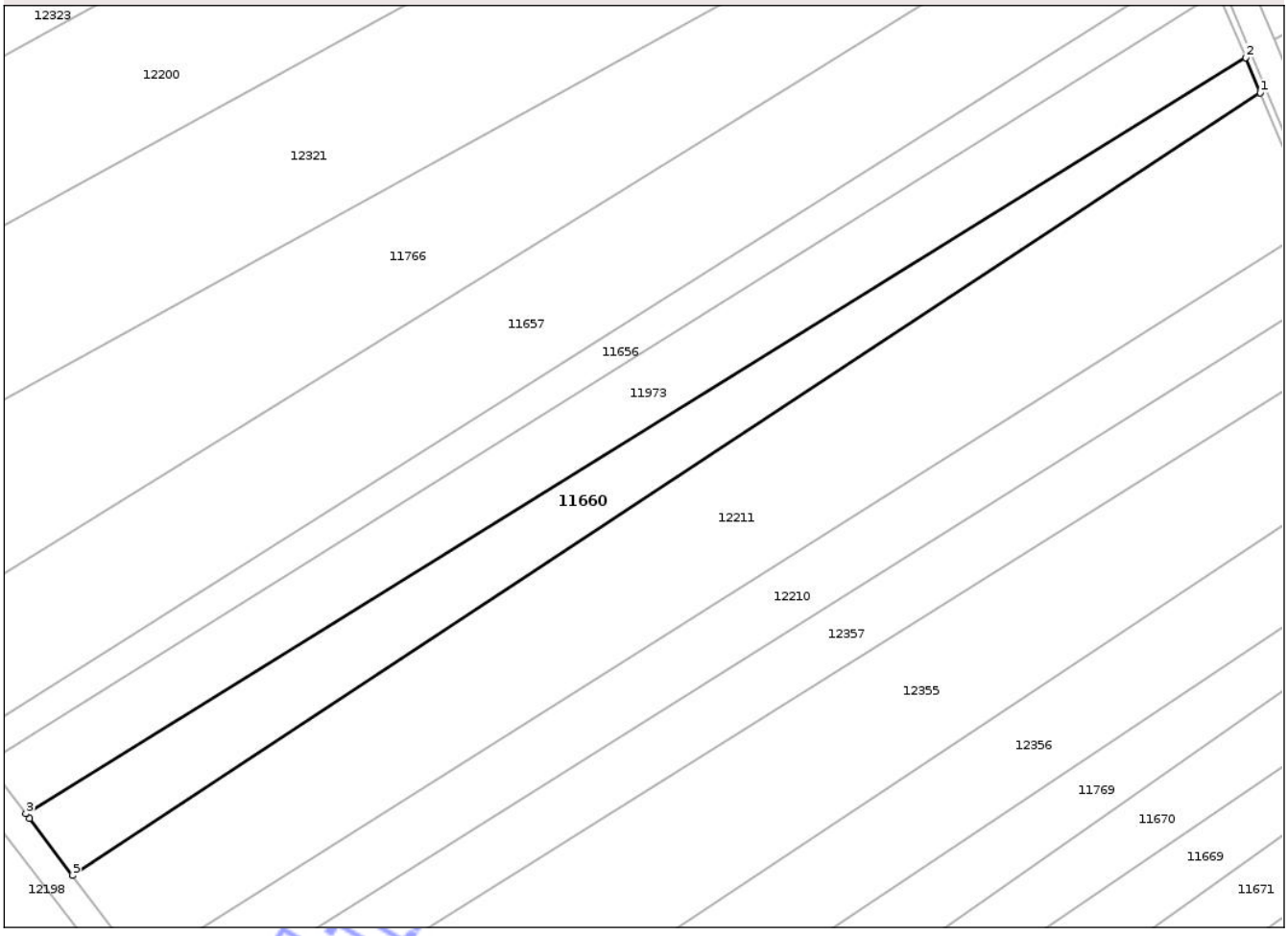
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	42/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.157,333 488.286,211	2	444.155,139 488.291,436	5.667
2	444.155,139 488.291,436	3	443.974,38 488.179,518	212.602
3	443.974,38 488.179,518	4	443.974,912 488.178,812	0.884
4	443.974,912 488.178,812	5	443.981,283 488.170,368	10.578
5	443.981,283 488.170,368	1	444.157,333 488.286,211	210.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		793	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

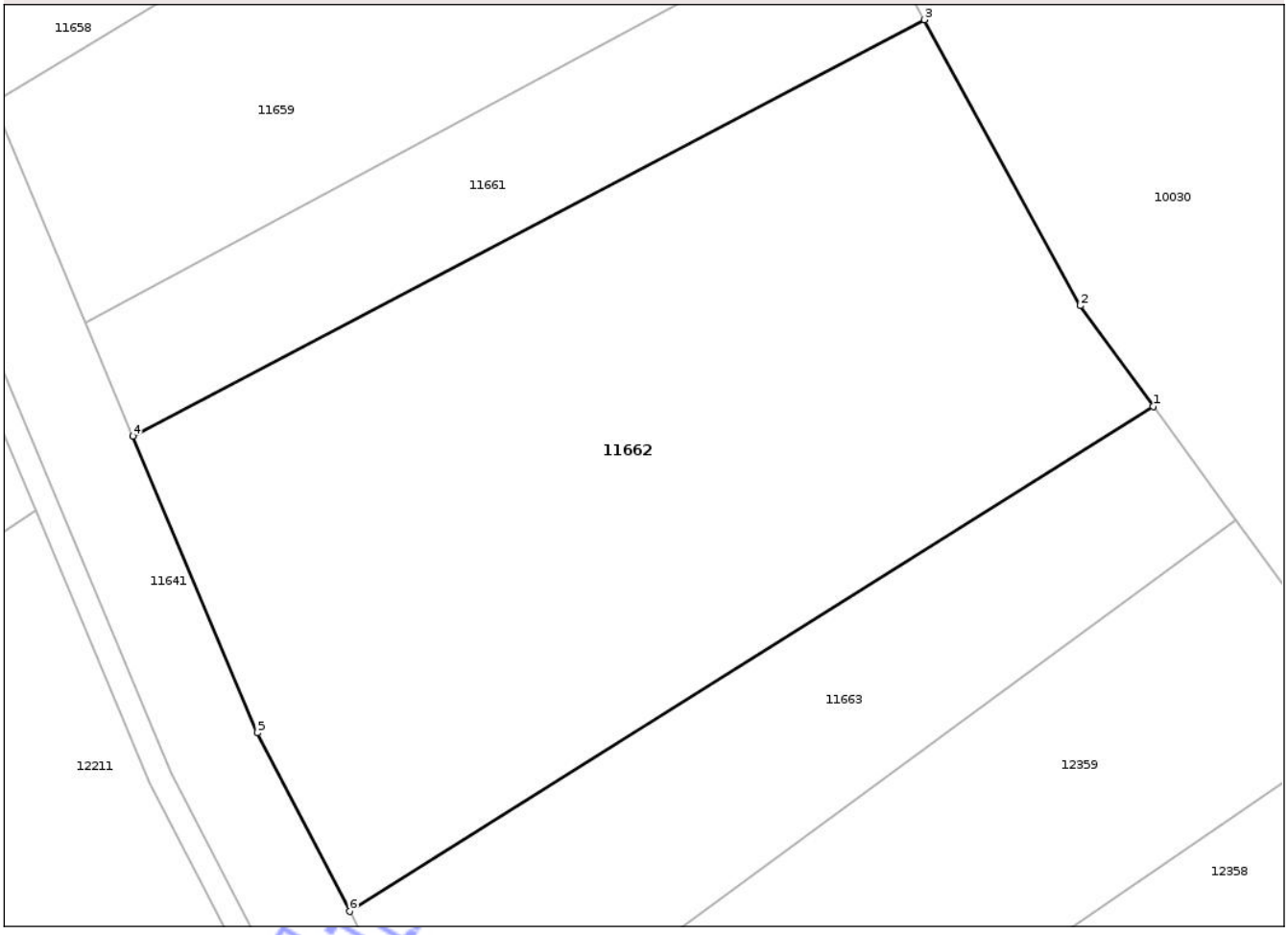
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	793	2	17/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.204,477 488.290,616	2	444.201,403 488.294,85	5.232
2	444.201,403 488.294,85	3	444.194,818 488.306,902	13.734
3	444.194,818 488.306,902	4	444.161,437 488.289,352	37.713
4	444.161,437 488.289,352	5	444.166,683 488.276,859	13.55
5	444.166,683 488.276,859	6	444.170,574 488.269,334	8.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.170,574 488.269,334	1	444.204,477 488.290,616	40.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 536/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

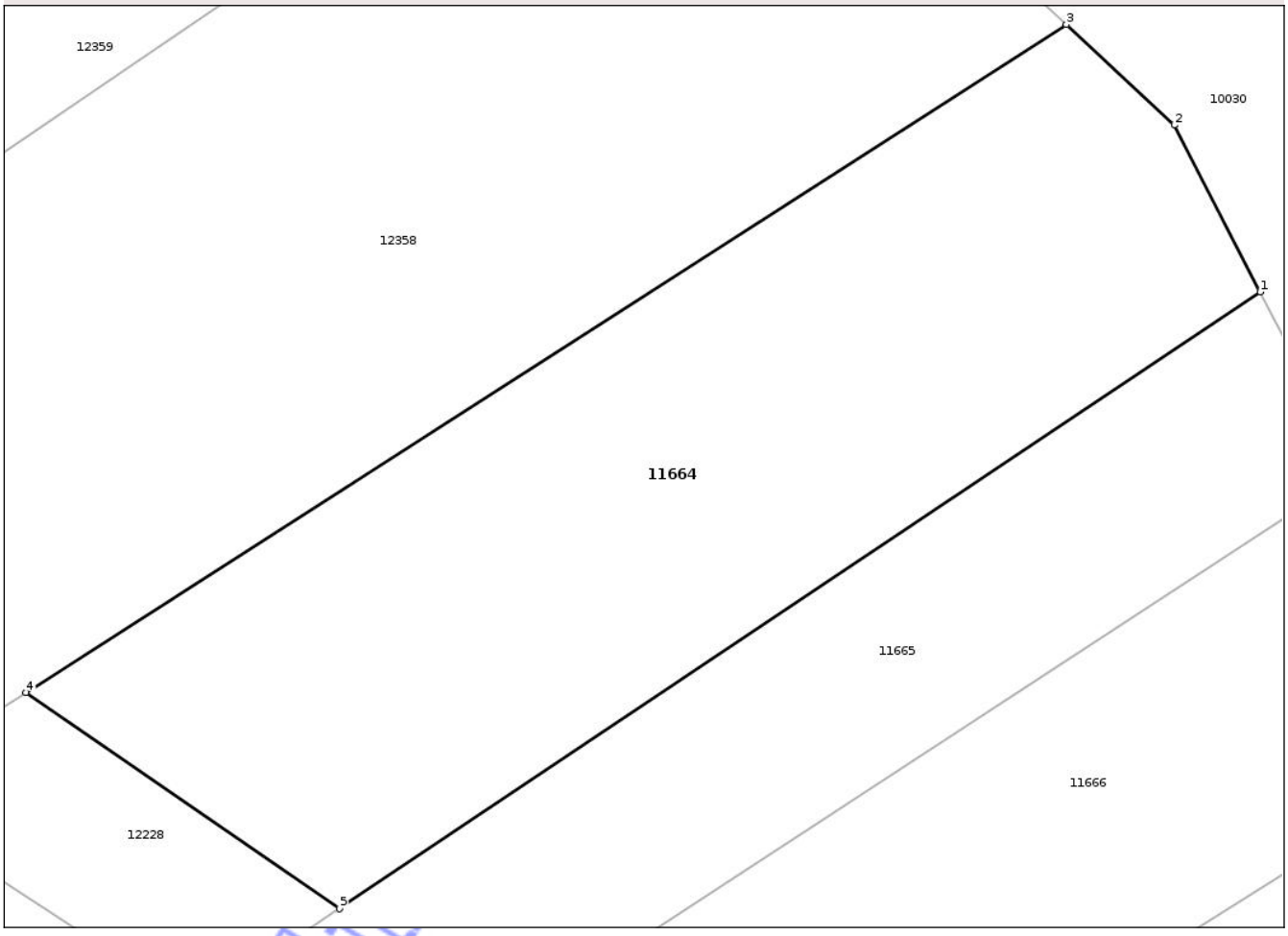
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	2	17/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.237,808 488.258,709	2	444.234,784 488.264,569	6.594
2	444.234,784 488.264,569	3	444.230,985 488.268,096	5.184
3	444.230,985 488.268,096	4	444.194,382 488.244,637	43.475
4	444.194,382 488.244,637	5	444.205,41 488.237,048	13.387
5	444.205,41 488.237,048	1	444.237,808 488.258,709	38.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		297	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 377/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACAI MĂRIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

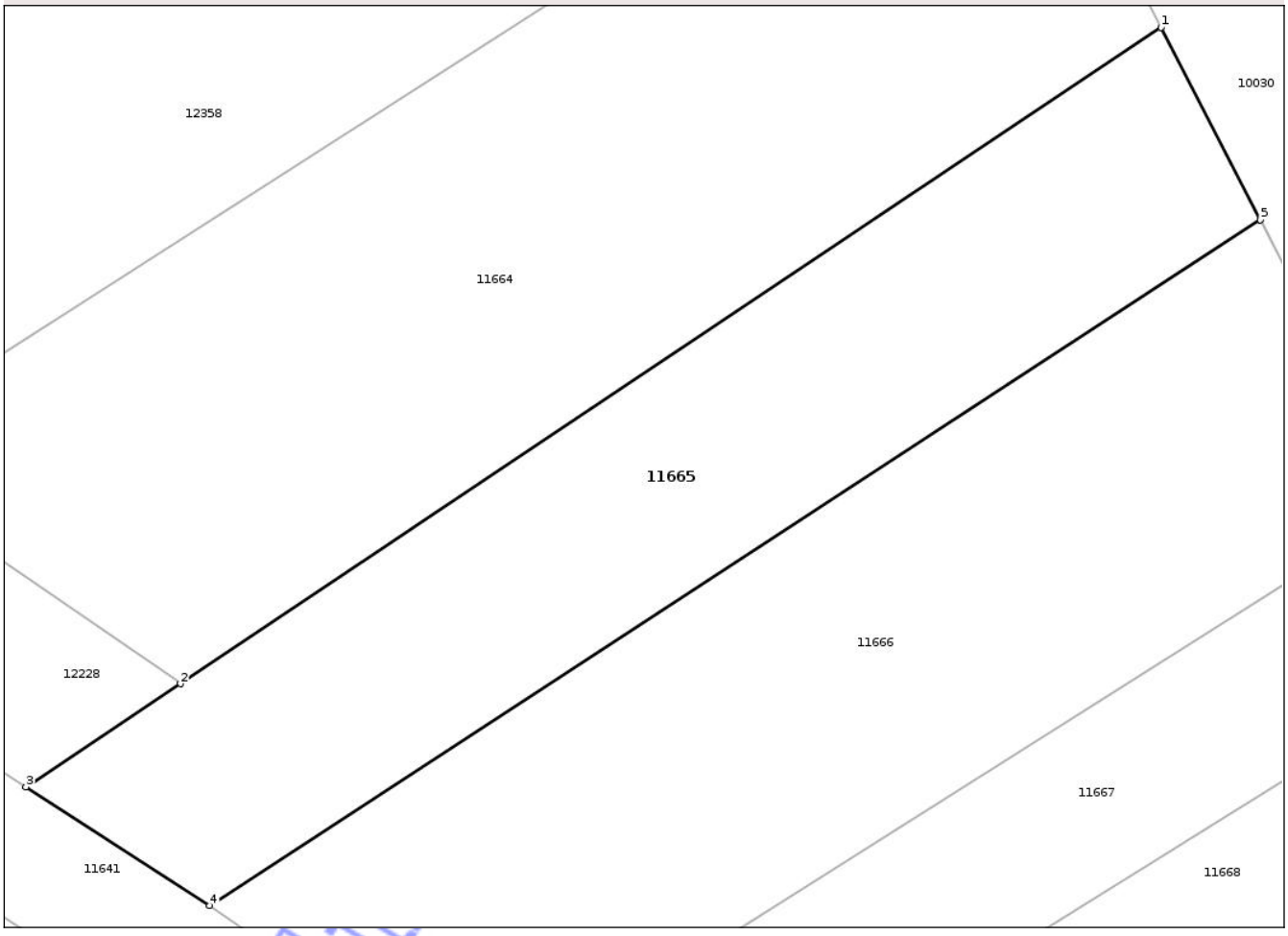
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	297	2	17/54/1	-	Imobilul este străbătut de drum și ape curgătoare, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11665 în suprafață de 297 mp, imobilul 2 - ID 11770 în suprafață de 103 mp, însumând o suprafață totală de 400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.237,808 488.258,709	2	444.205,41 488.237,048	38.972
2	444.205,41 488.237,048	3	444.200,306 488.233,635	6.14
3	444.200,306 488.233,635	4	444.206,378 488.229,719	7.225

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.206,378 488.229,719	5	444.241,086 488.252,356	41.438
5	444.241,086 488.252,356	1	444.237,808 488.258,709	7.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 10/10/2012 emis de NP GHIȚESCU LAURA-VIOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

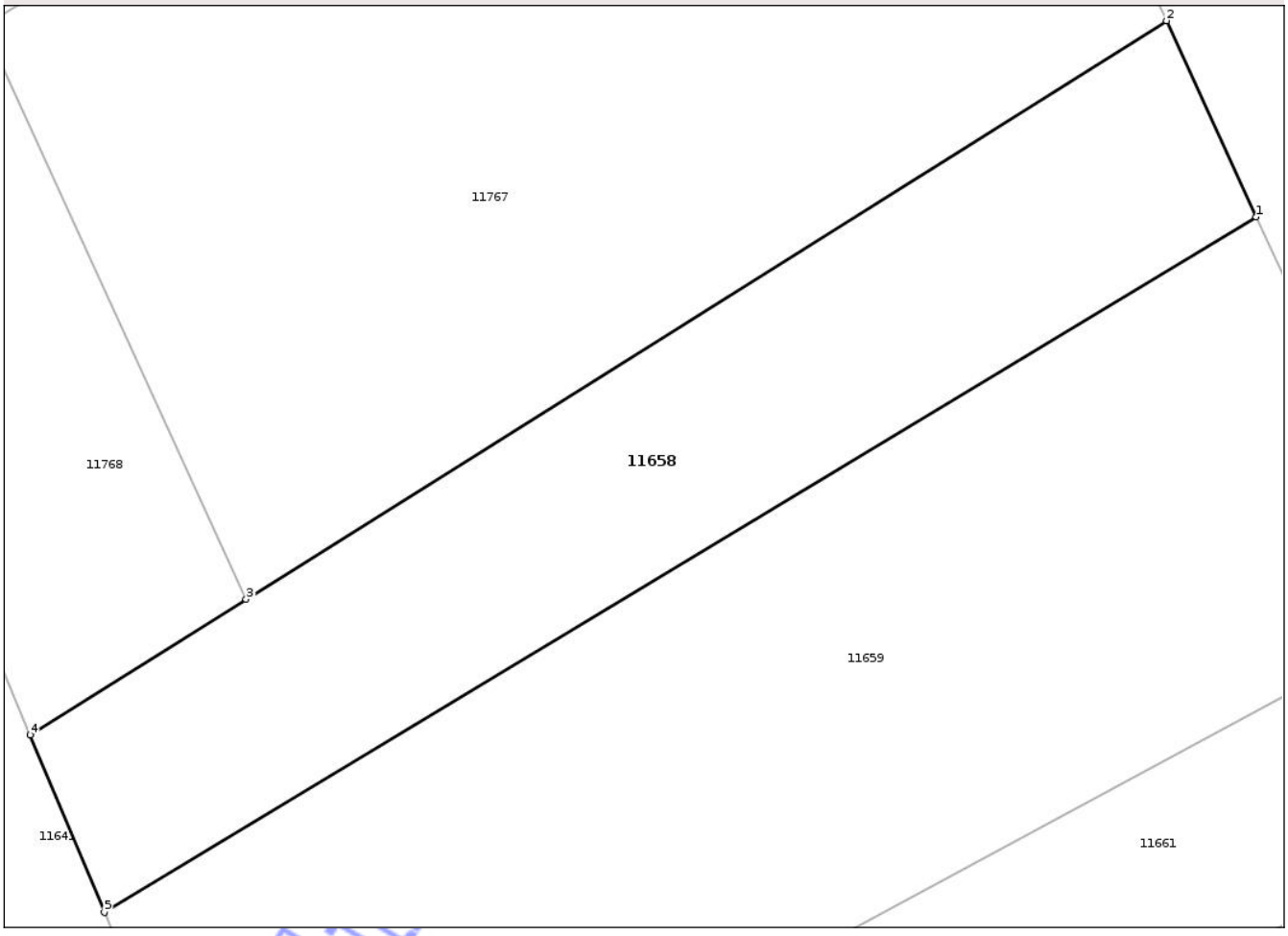
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	2	17/47/1	-	Imobilul e străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11658 în suprafață de 200 mp, imobilul 2 – ID 11656 în suprafață de 1100 mp, însumând o suprafață totală de 1300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.186,801 488.322,266	2	444.184,362 488.327,587	5.853
2	444.184,362 488.327,587	3	444.159,381 488.311,906	29.495
3	444.159,381 488.311,906	4	444.153,513 488.308,222	6.929

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.153,513 488.308,222	5	444.155,532 488.303,415	5.214
5	444.155,532 488.303,415	1	444.186,801 488.322,266	36.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 522/49, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU GHEORGHE** 2) **MATEI ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

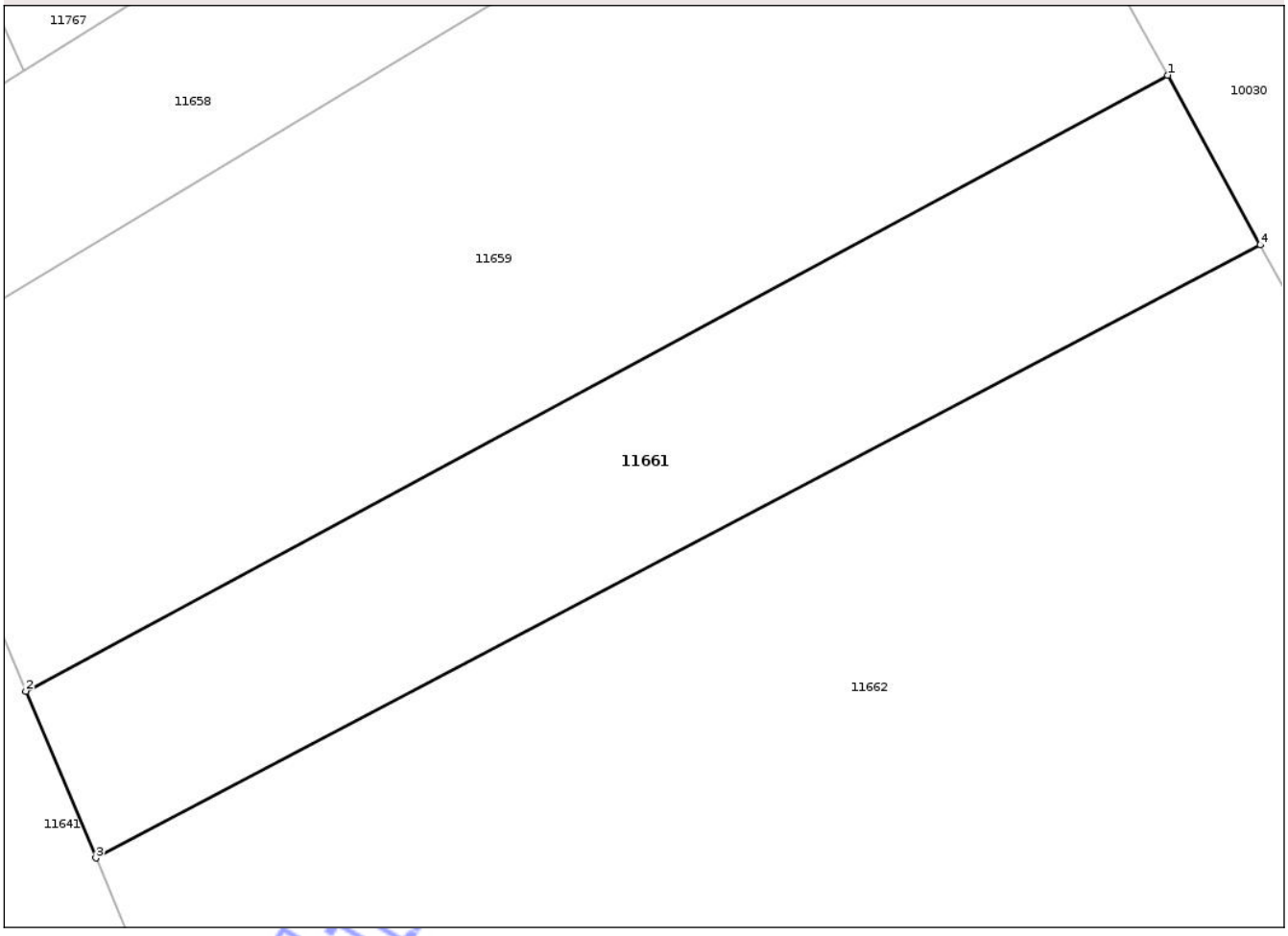
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	2	17/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.192,159 488.311,768	2	444.159,431 488.294,129	37.179
2	444.159,431 488.294,129	3	444.161,437 488.289,352	5.181
3	444.161,437 488.289,352	4	444.194,818 488.306,902	37.713
4	444.194,818 488.306,902	1	444.192,159 488.311,768	5.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 538/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MĂRIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

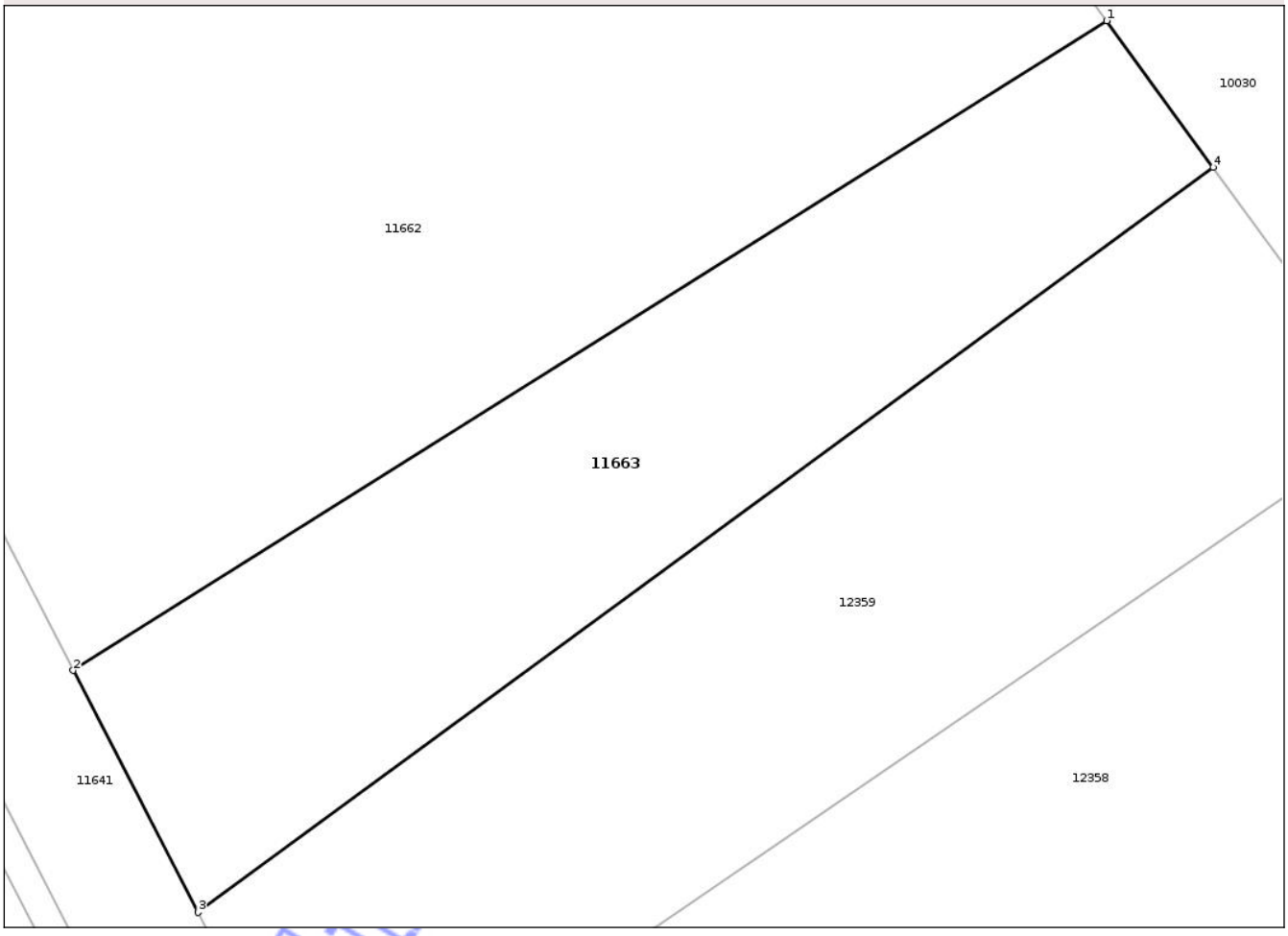
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	2	17/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.204,477 488.290,616	2	444.170,574 488.269,334	40.029
2	444.170,574 488.269,334	3	444.174,672 488.261,409	8.922
3	444.174,672 488.261,409	4	444.207,964 488.285,813	41.278
4	444.207,964 488.285,813	1	444.204,477 488.290,616	5.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 534/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

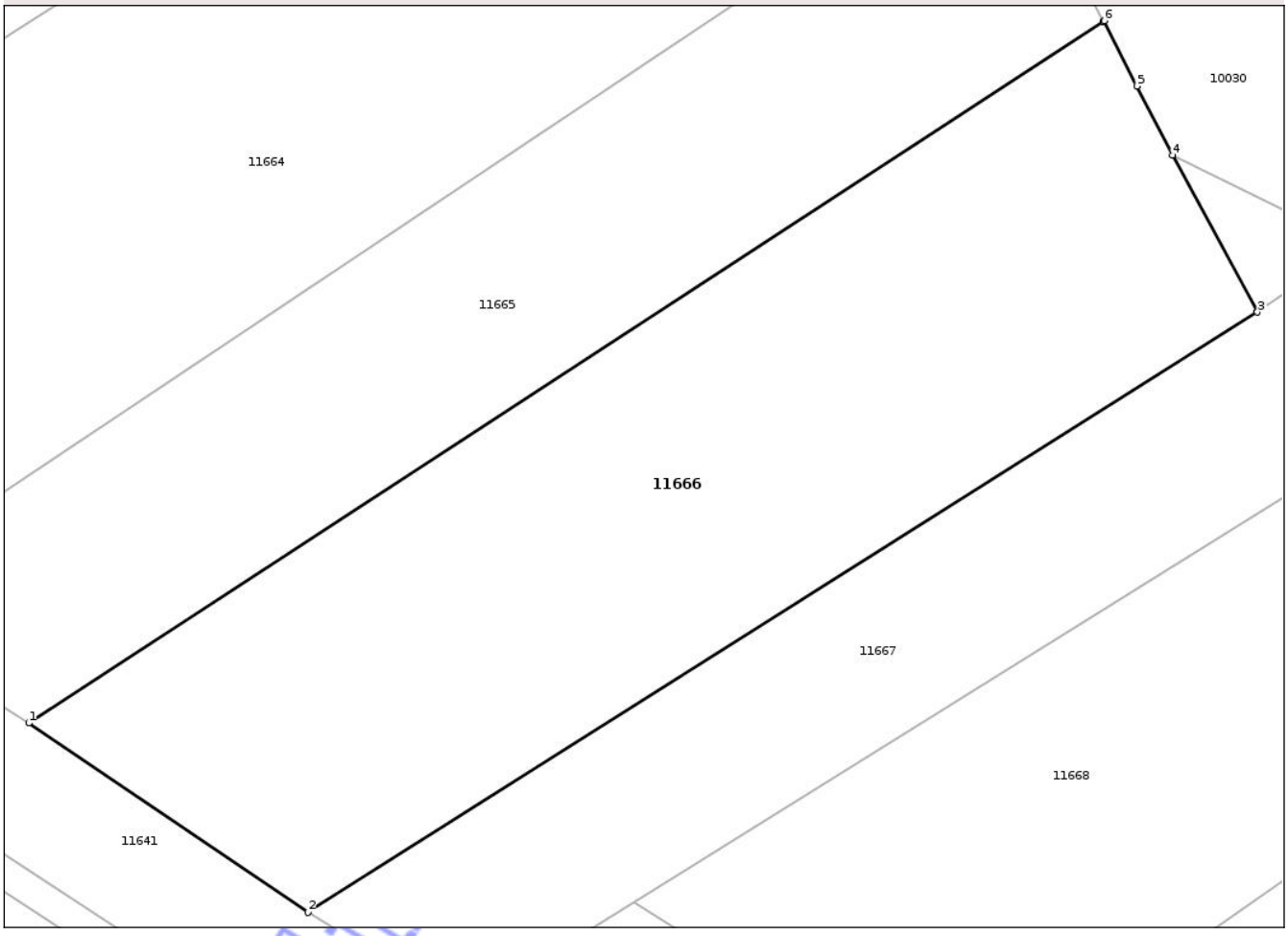
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	2	17/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.206,378 488.229,719	2	444.215,393 488.223,616	10.887
2	444.215,393 488.223,616	3	444.246,061 488.242,972	36.265
3	444.246,061 488.242,972	4	444.243,315 488.248,037	5.761
4	444.243,315 488.248,037	5	444.242,163 488.250,269	2.512
5	444.242,163 488.250,269	6	444.241,11 488.252,373	2.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.241,11 488.252,373	7	444.241,086 488.252,356	0.029
7	444.241,086 488.252,356	1	444.206,378 488.229,719	41.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 519/49, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESCOVICI MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

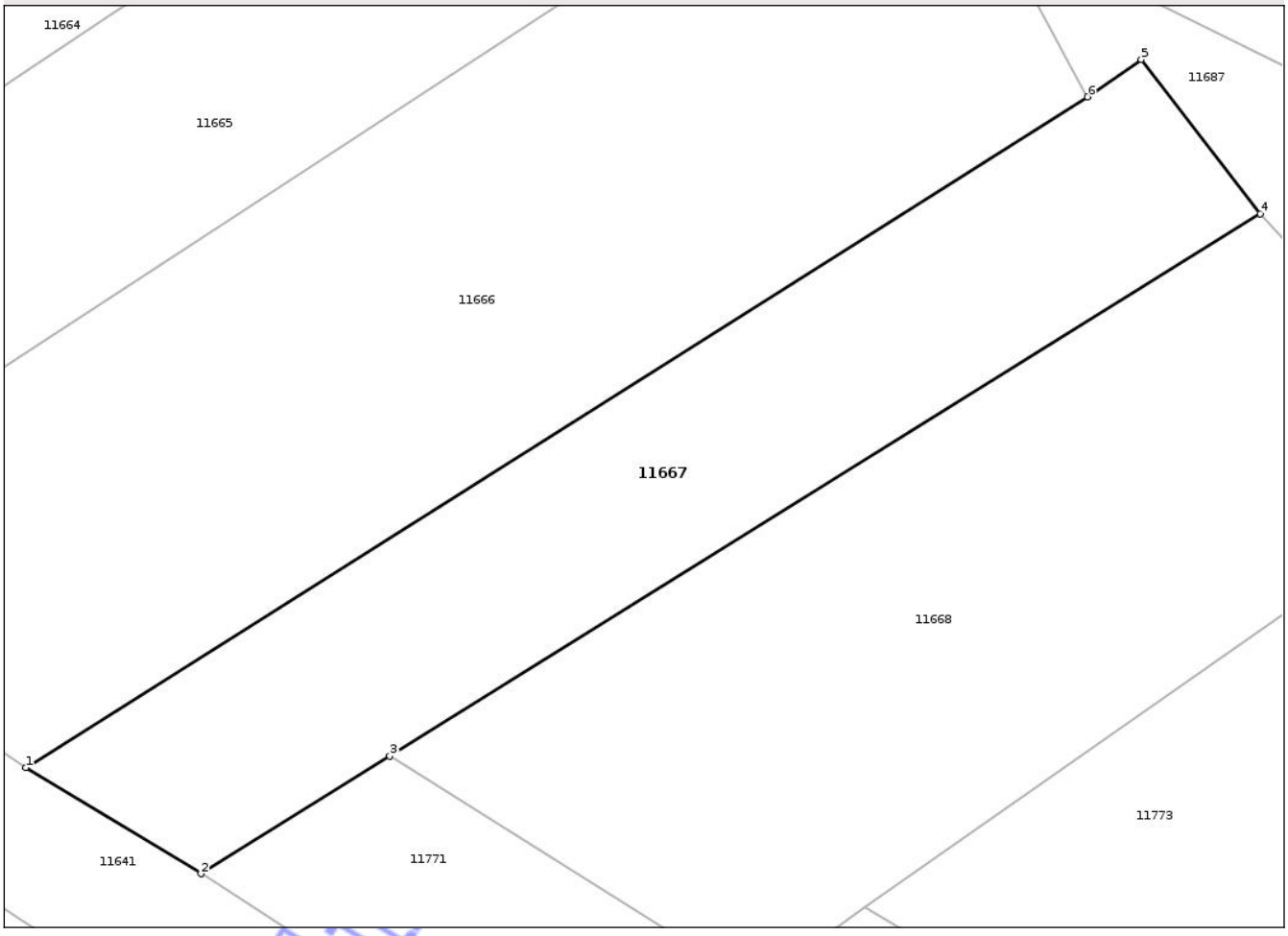
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	2	17/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.215,393 488.223,616	2	444.220,453 488.220,556	5.913
2	444.220,453 488.220,556	3	444.225,908 488.223,951	6.425
3	444.225,908 488.223,951	4	444.251,053 488.239,599	29.616
4	444.251,053 488.239,599	5	444.247,614 488.244,053	5.627
5	444.247,614 488.244,053	6	444.246,061 488.242,972	1.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.246,061 488.242,972	1	444.215,393 488.223,616	36.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 549/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUMIŢIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

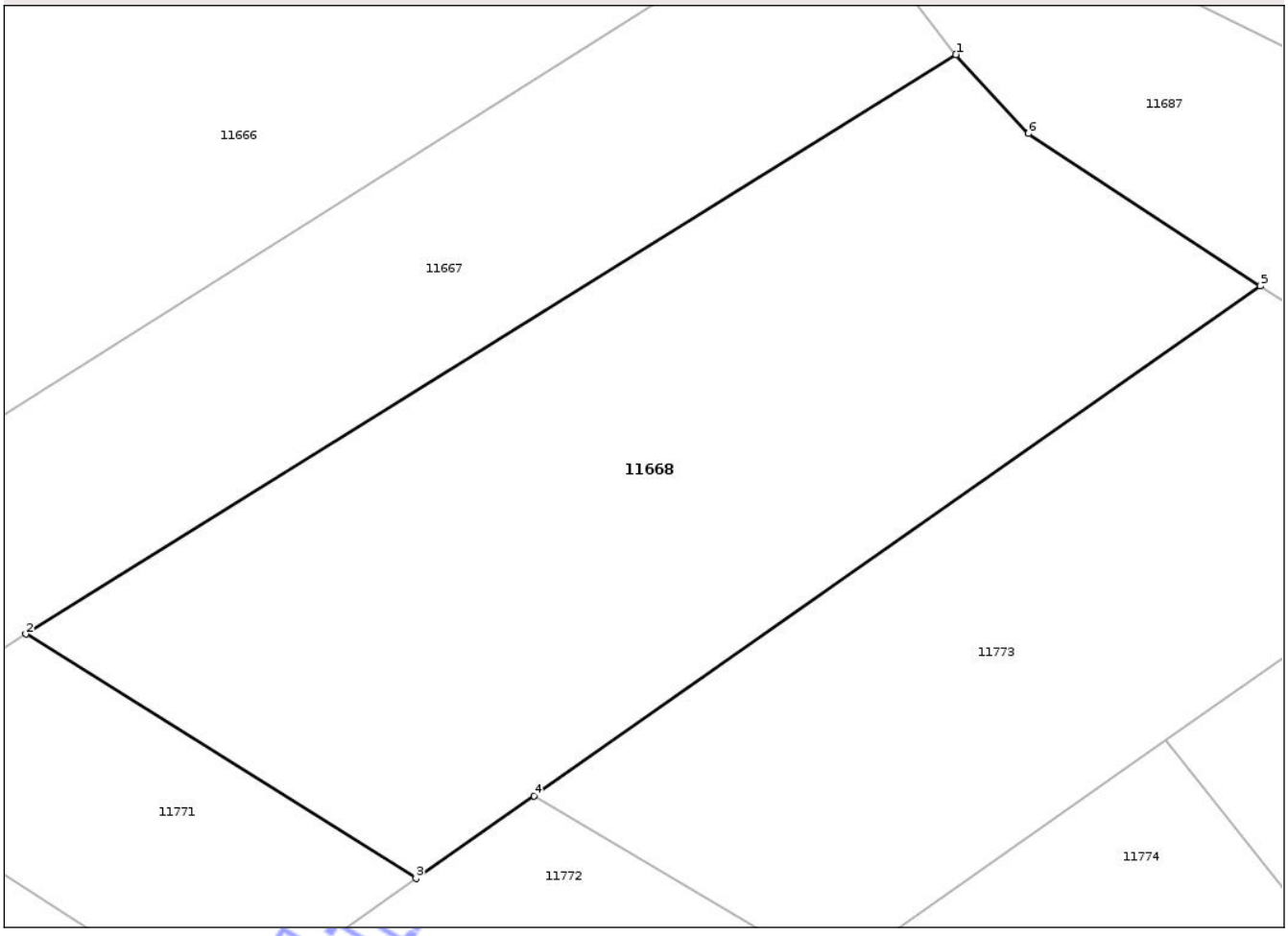
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	2	17/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.251,053 488.239,599	2	444.225,908 488.223,951	29.616
2	444.225,908 488.223,951	3	444.236,459 488.217,352	12.445
3	444.236,459 488.217,352	4	444.239,644 488.219,584	3.889
4	444.239,644 488.219,584	5	444.259,283 488.233,349	23.983
5	444.259,283 488.233,349	6	444.253,008 488.237,468	7.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.253,008 488.237,468	1	444.251,053 488.239,599	2.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 519/49, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESCOVICI MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

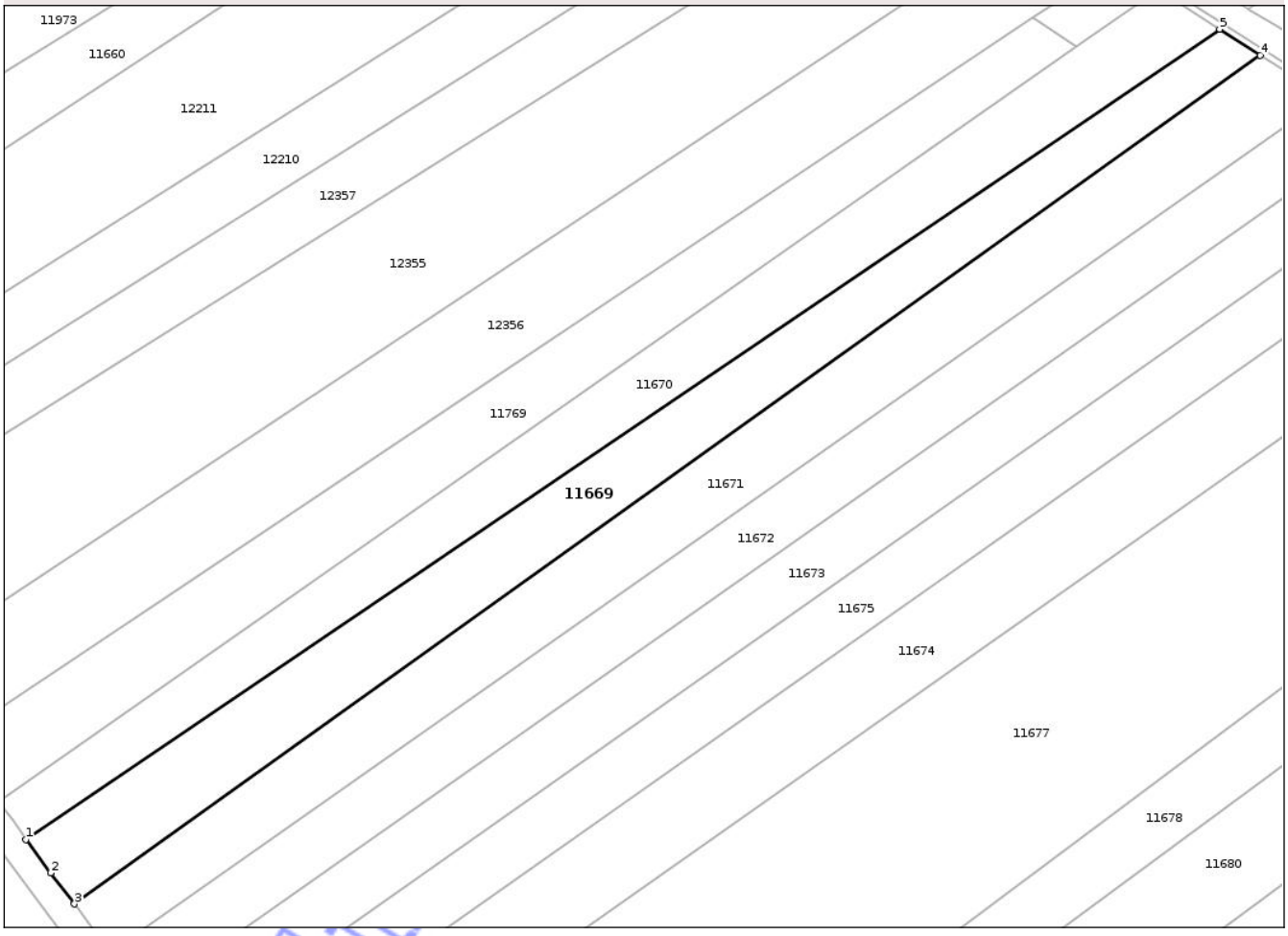
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	2	42/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.033,946 488.100,562	2	444.037,595 488.095,602	6.158
2	444.037,595 488.095,602	3	444.041,155 488.091,006	5.814
3	444.041,155 488.091,006	4	444.217,153 488.216,819	216.343
4	444.217,153 488.216,819	5	444.211,138 488.220,699	7.158
5	444.211,138 488.220,699	1	444.033,946 488.100,562	214.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 534/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

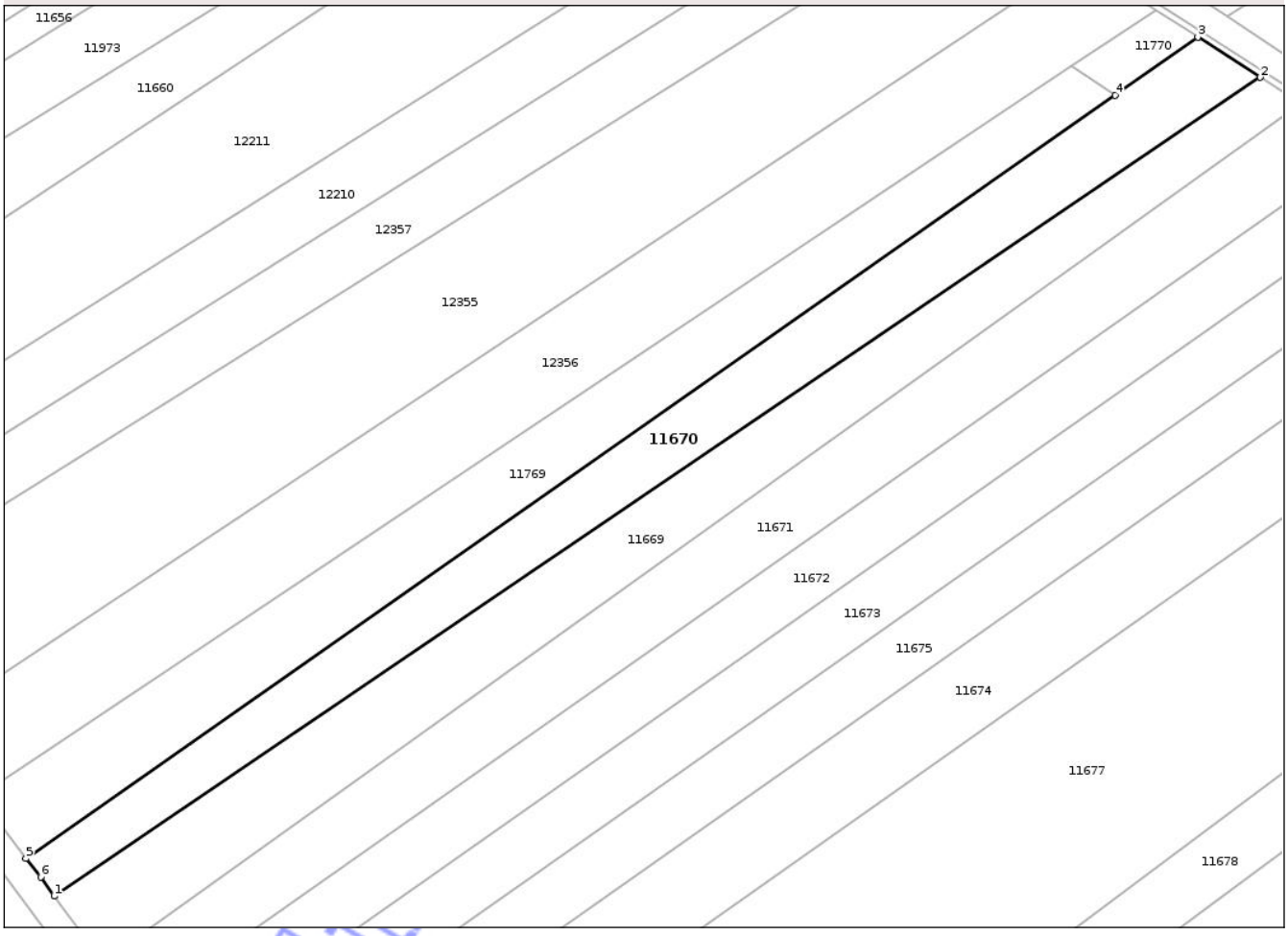
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	42/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.033,946 488.100,562	2	444.211,138 488.220,699	214.079
2	444.211,138 488.220,699	3	444.201,957 488.226,62	10.925
3	444.201,957 488.226,62	4	444.189,798 488.218,1	14.847
4	444.189,798 488.218,1	5	444.029,787 488.106,072	195.33
5	444.029,787 488.106,072	6	444.031,967 488.103,385	3.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.031,967 488.103,385	1	444.033,946 488.100,562	3.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.126	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 549/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUMIŢIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

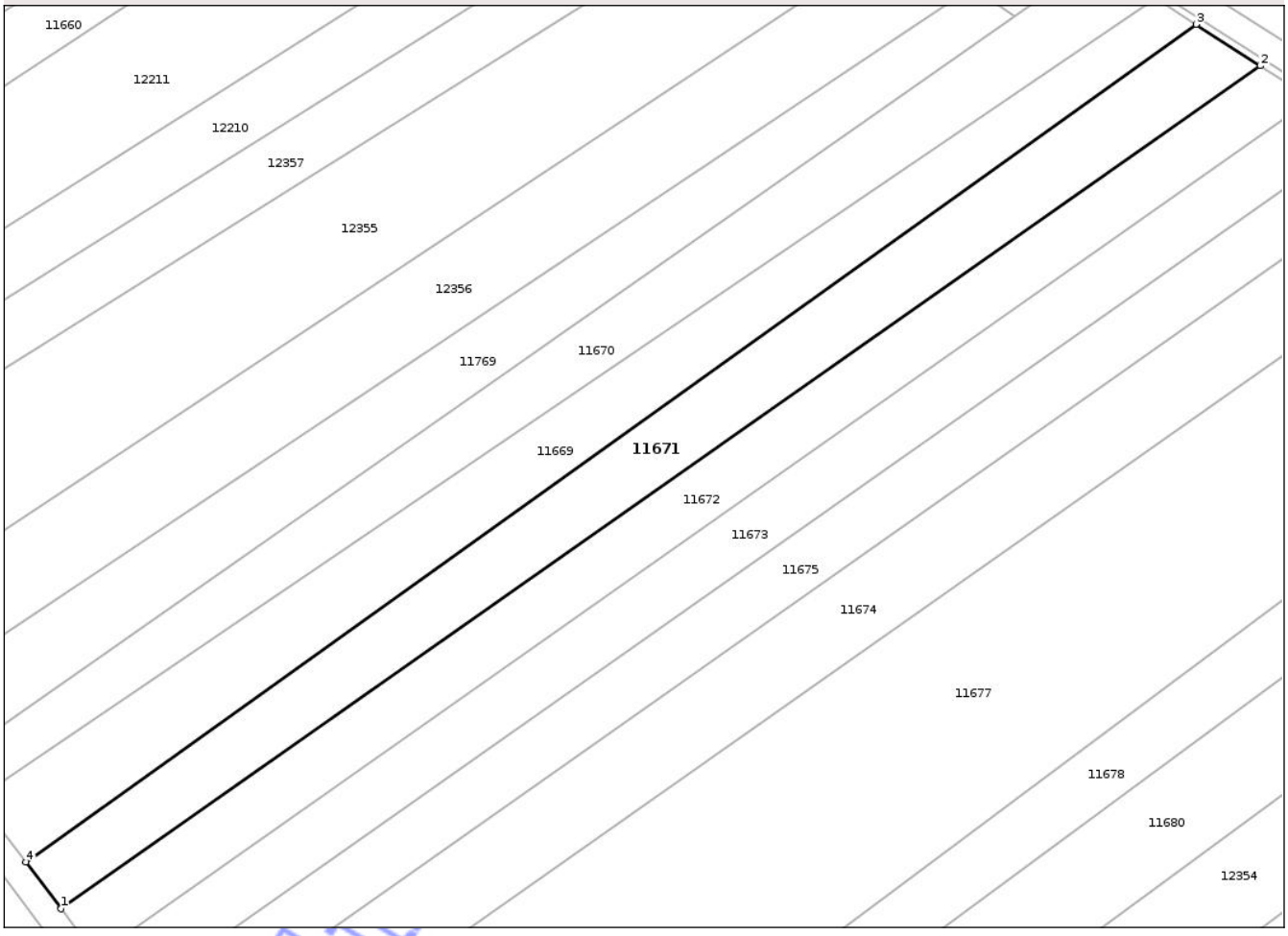
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.126	2	42/57/1	-	Imobilul este străbătut de drum și ape curgătoare, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11671 în suprafață de 2126 mp, imobilul 2 - ID 11771 în suprafață de 74 mp, însumând o suprafață totală de 2200 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.046,46 488.083,974	2	444.226,811 488.210,59	220.359
2	444.226,811 488.210,59	3	444.217,153 488.216,819	11.492
3	444.217,153 488.216,819	4	444.041,155 488.091,006	216.343

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.041,155 488.091,006	1	444.046,46 488.083,974	8.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.910	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/49, din 06/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA EUGEN** 2) **BALU VIORICA** 3) **BEZA NICOLAE** 4) **BEZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

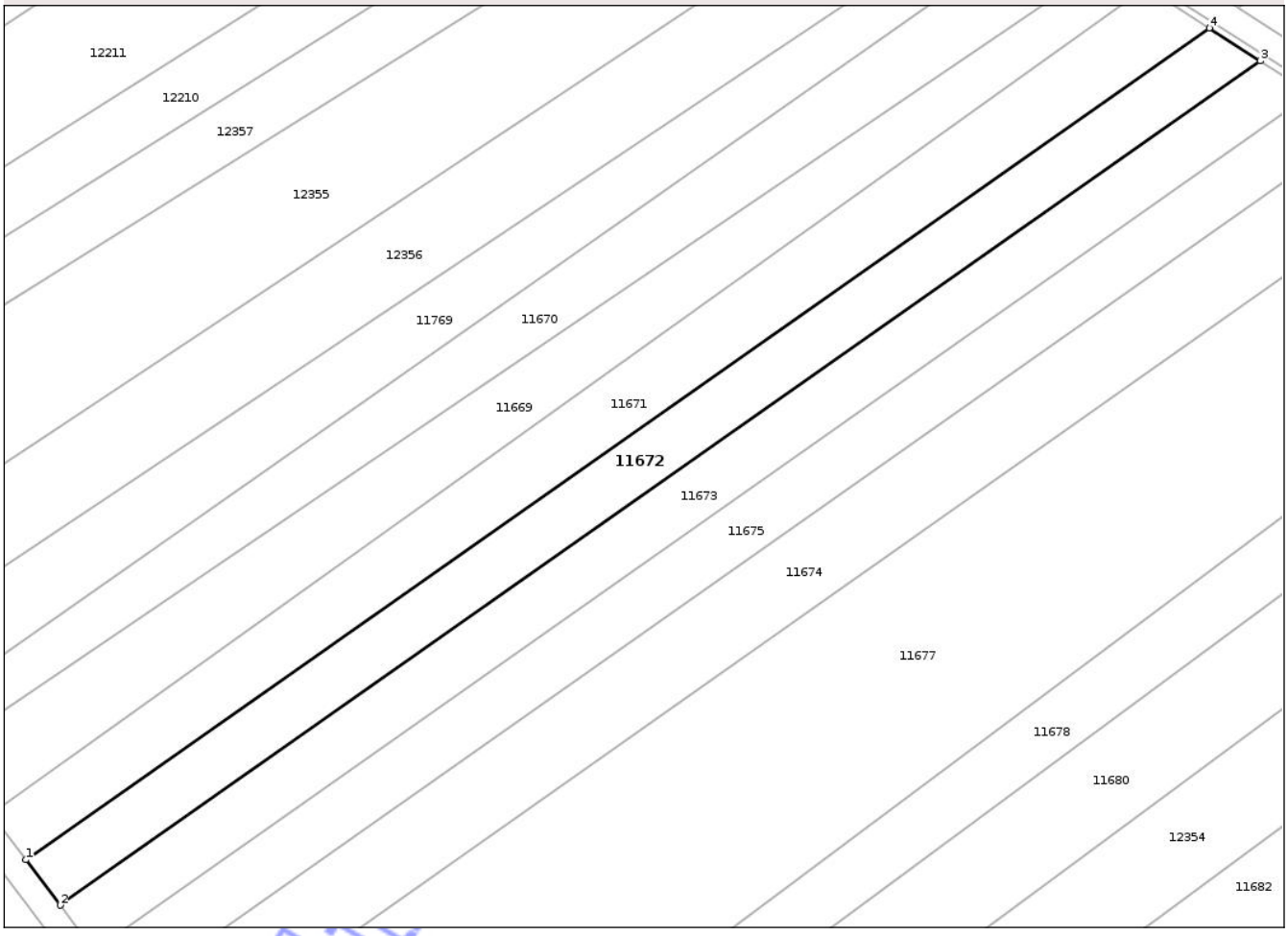
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.910	2	42/58/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11672 în suprafață de 1910 mp, imobilul 2 - ID 11772 în suprafață de 90 mp, însumând o suprafață totală de 2000 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.046,46 488.083,974	2	444.051,666 488.077,074	8.644
2	444.051,666 488.077,074	3	444.234,582 488.205,577	223.543
3	444.234,582 488.205,577	4	444.226,811 488.210,59	9.248

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.226,811 488.210,59	1	444.046,46 488.083,974	220.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.928	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 376/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

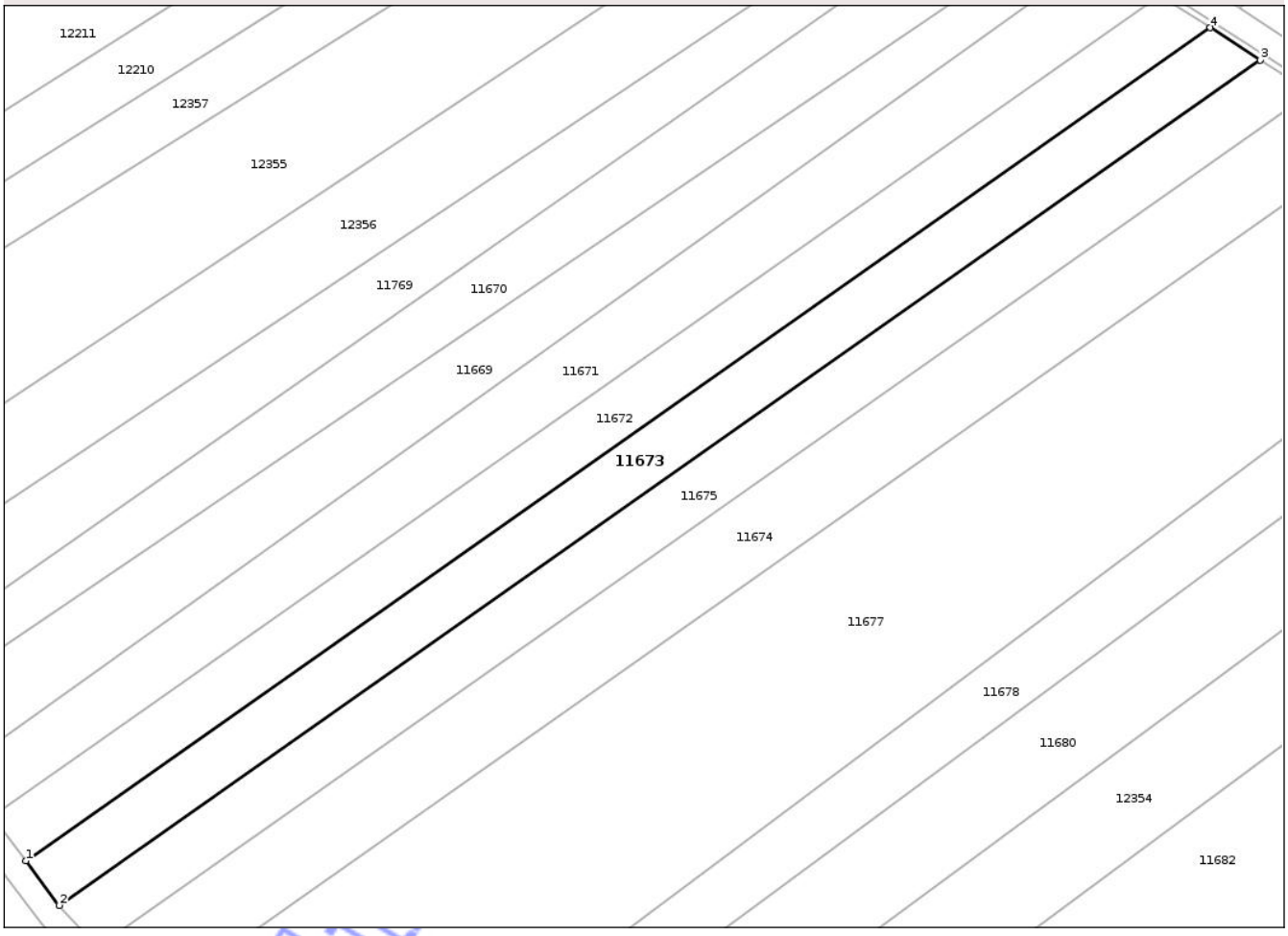
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.928	2	42/59/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11673 în suprafață de 1928 mp, imobilul 2 - ID 11774 în suprafață de 172 mp, însumând o suprafață totală de 2100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.051,666 488.077,074	2	444.056,846 488.070,208	8.601
2	444.056,846 488.070,208	3	444.242,316 488.200,589	226.712
3	444.242,316 488.200,589	4	444.234,582 488.205,577	9.203

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.234,582 488.205,577	1	444.051,666 488.077,074	223.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.729	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

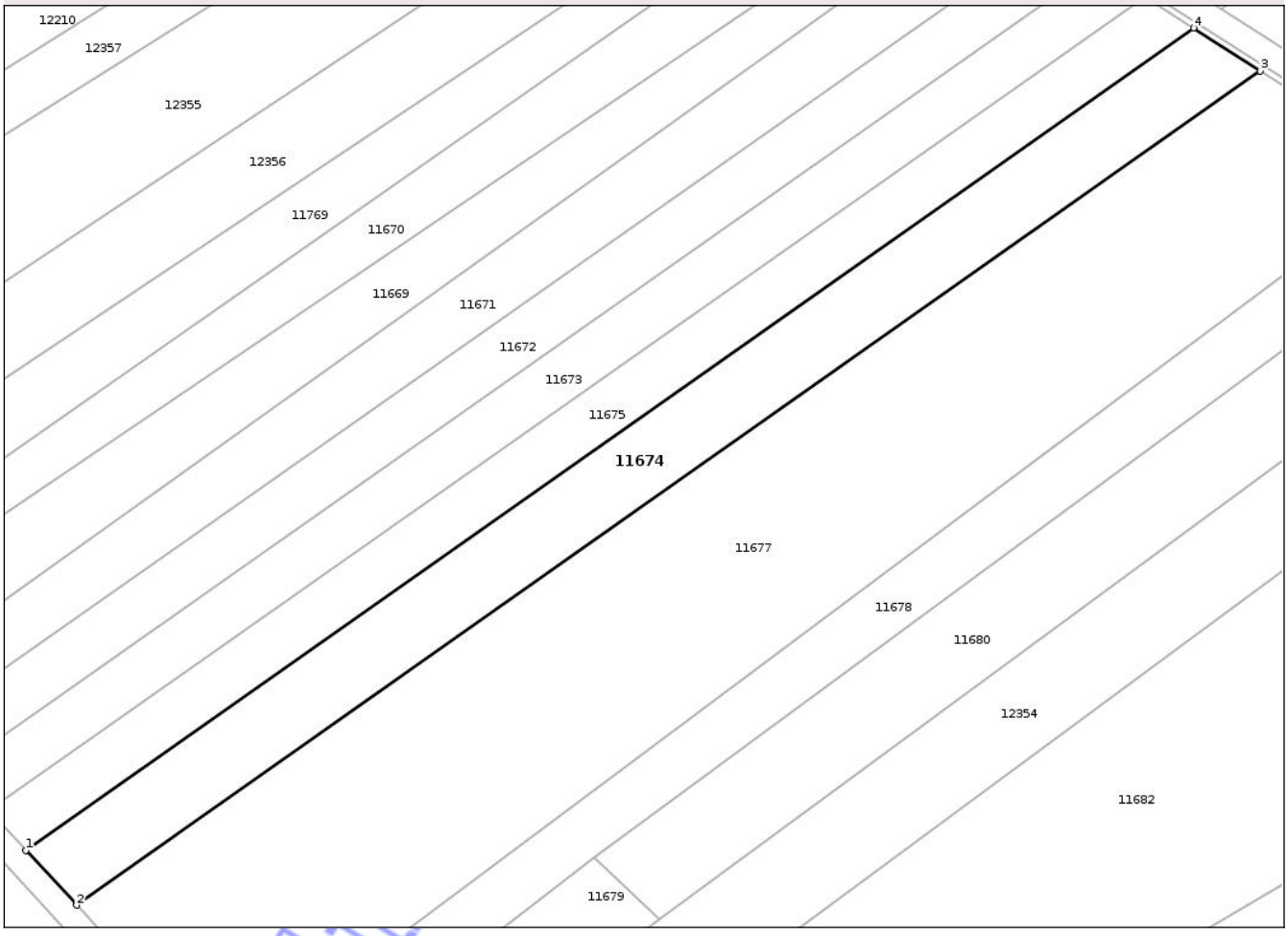
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.729	2	42/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.062,715 488.063,808	2	444.070,854 488.055,034	11.968
2	444.070,854 488.055,034	3	444.260,768 488.188,688	232.23
3	444.260,768 488.188,688	4	444.250,061 488.195,594	12.741
4	444.250,061 488.195,594	1	444.062,715 488.063,808	229.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.955	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 298/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROIBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

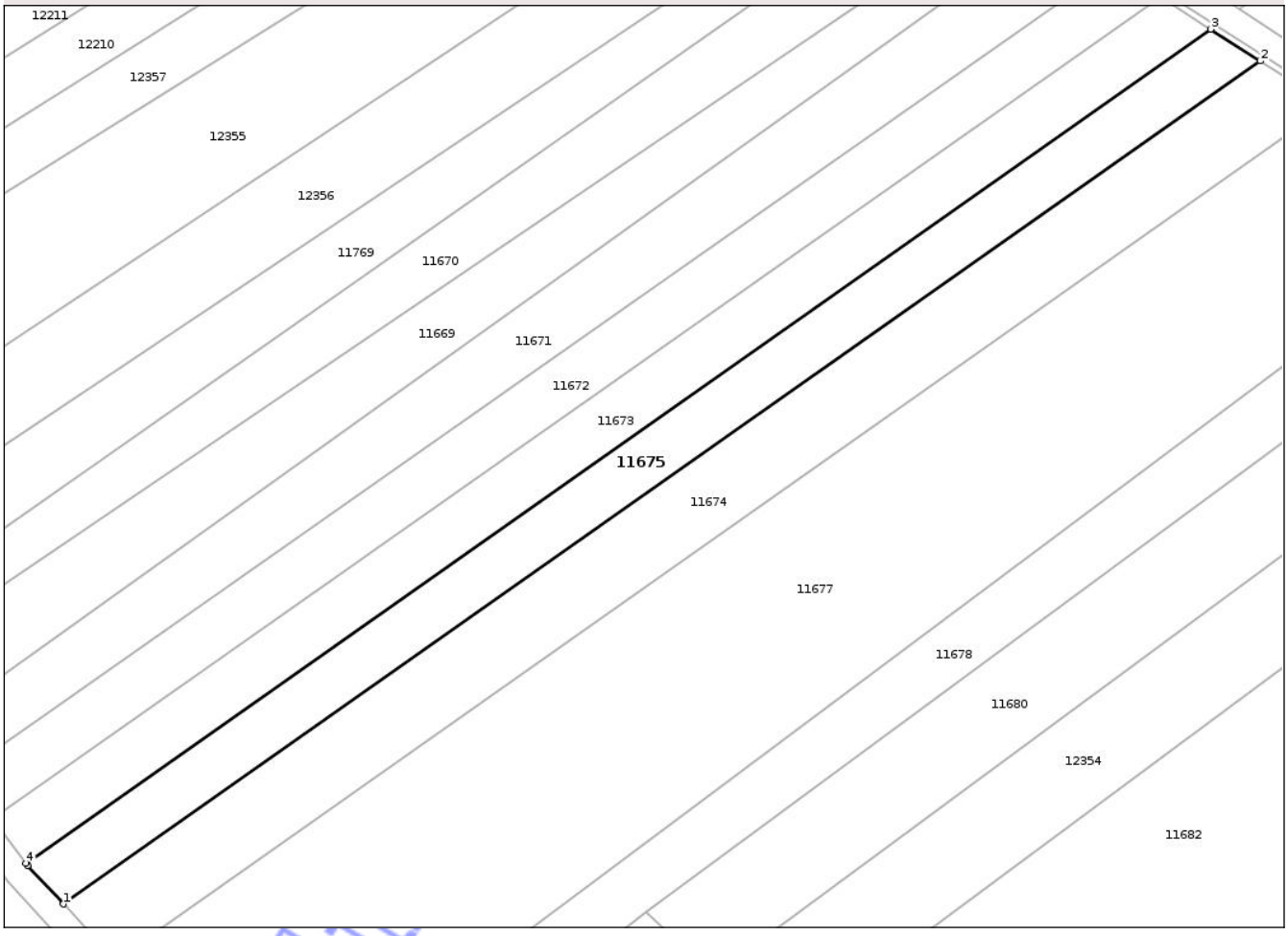
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.955	2	42/60/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11675 în suprafață de 1955 mp, imobilul 2 - ID 12319 în suprafață de 145 mp, însumând o suprafață totală de 2100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.062,715 488.063,808	2	444.250,061 488.195,594	229.055
2	444.250,061 488.195,594	3	444.242,316 488.200,589	9.216
3	444.242,316 488.200,589	4	444.056,846 488.070,208	226.712

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.056,846 488.070,208	5	444.057,136 488.069,823	0.482
5	444.057,136 488.069,823	1	444.062,715 488.063,808	8.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.413	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 501/49, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNACIU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

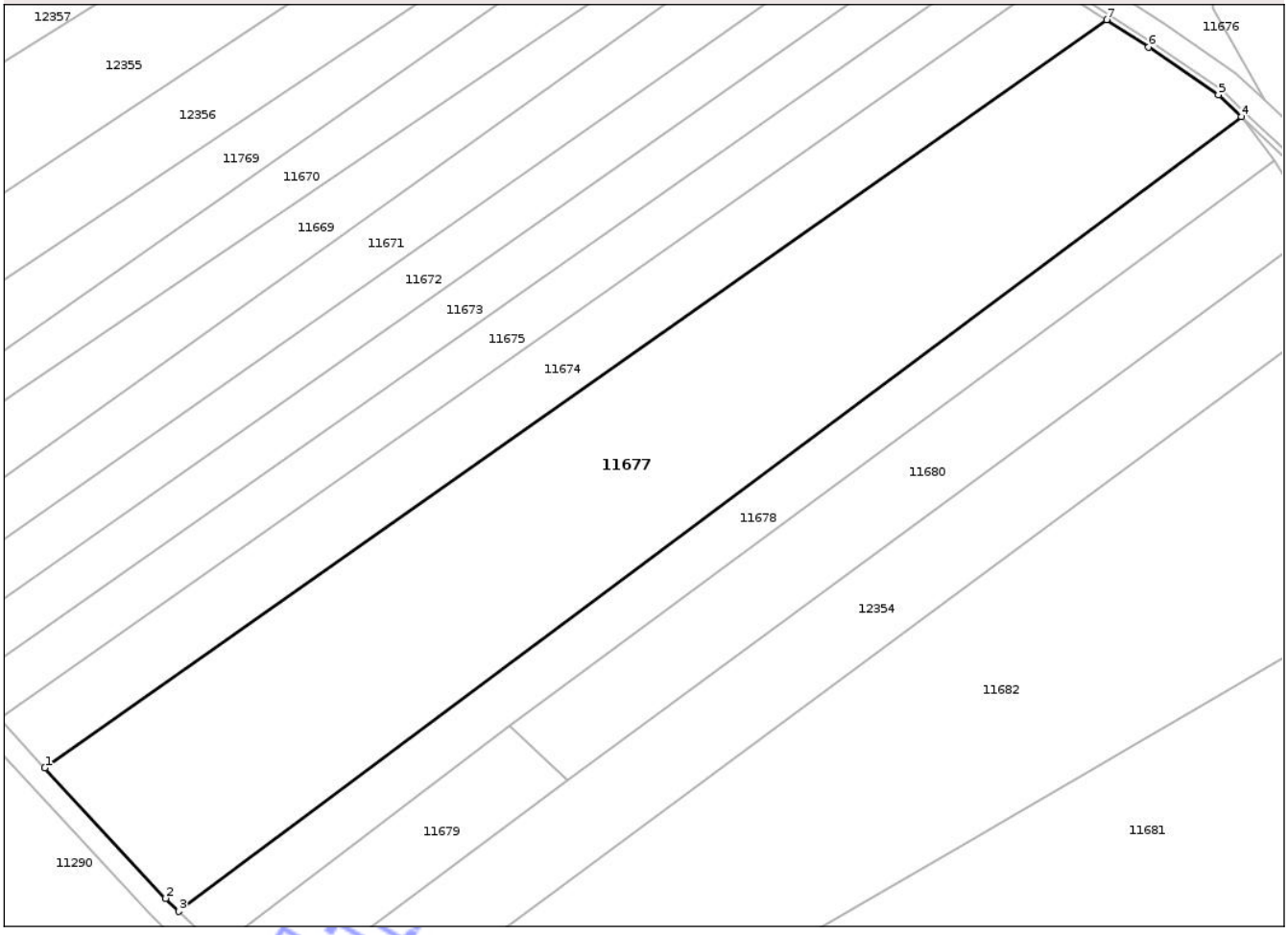
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.413	2	42/62	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11676 în suprafață de 187 mp, imobilul 2 - ID 11677 în suprafață de 7413 mp, însumând o suprafață totală de 7600 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.070,854 488.055,034	2	444.092,462 488.031,738	31.774
2	444.092,462 488.031,738	3	444.094,858 488.029,407	3.343
3	444.094,858 488.029,407	4	444.284,899 488.171,366	237.209

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.284,899 488.171,366	5	444.280,794 488.175,29	5.679
5	444.280,794 488.175,29	6	444.268,316 488.183,82	15.115
6	444.268,316 488.183,82	7	444.260,768 488.188,688	8.982
7	444.260,768 488.188,688	1	444.070,854 488.055,034	232.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 902/49, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERCEA ANA** 2) **JURCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	2	42/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.094,858 488.029,407	2	444.101,752 488.022,705	9.615
2	444.101,752 488.022,705	3	444.153,981 488.062,598	65.722
3	444.153,981 488.062,598	4	444.290,882 488.163,43	170.026
4	444.290,882 488.163,43	5	444.284,899 488.171,366	9.939
5	444.284,899 488.171,366	1	444.094,858 488.029,407	237.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 339/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

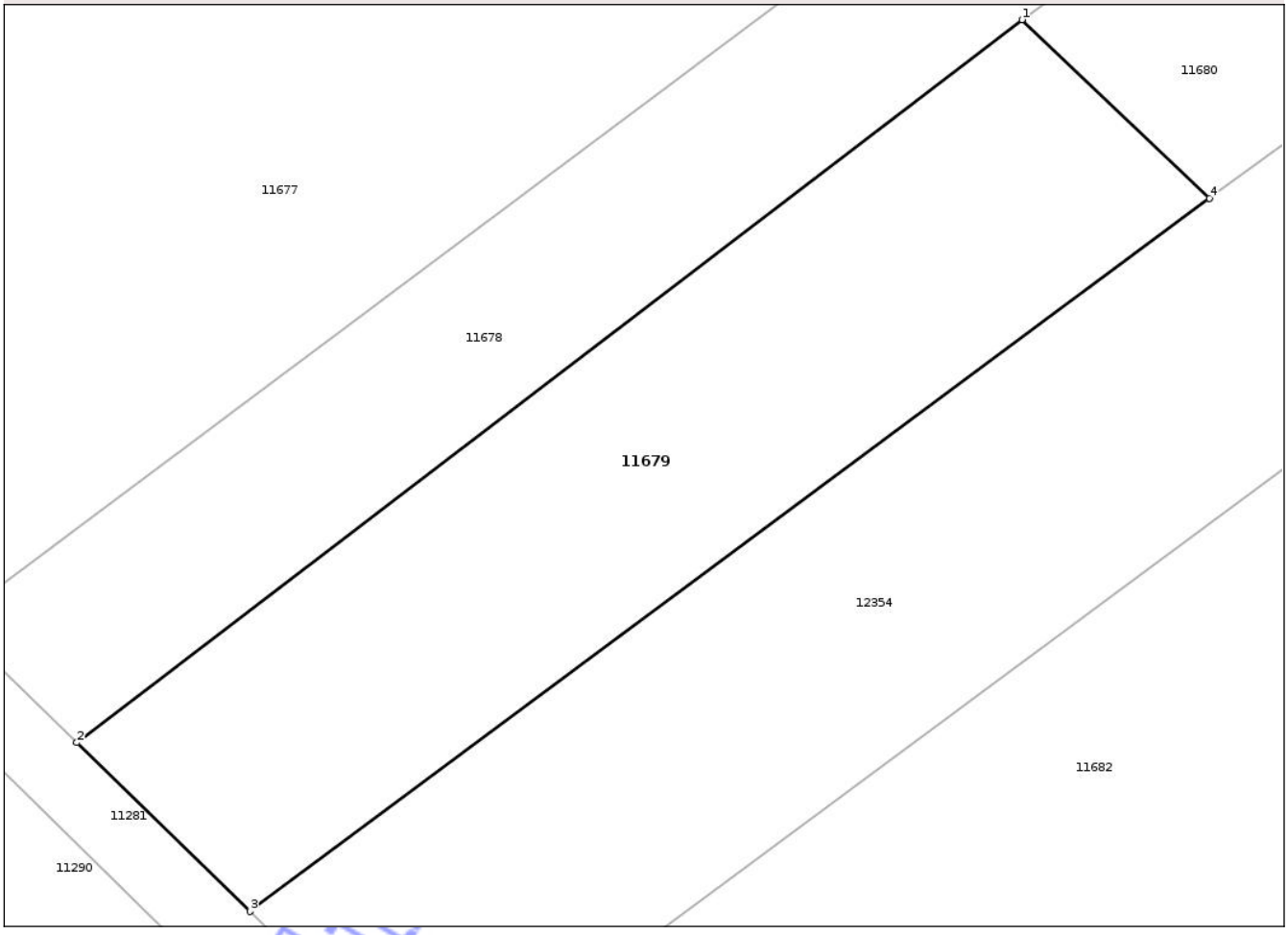
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	42/64/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.153,981 488.062,598	2	444.101,752 488.022,705	65.722
2	444.101,752 488.022,705	3	444.111,334 488.013,389	13.364
3	444.111,334 488.013,389	4	444.164,341 488.052,735	66.014
4	444.164,341 488.052,735	1	444.153,981 488.062,598	14.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.371	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

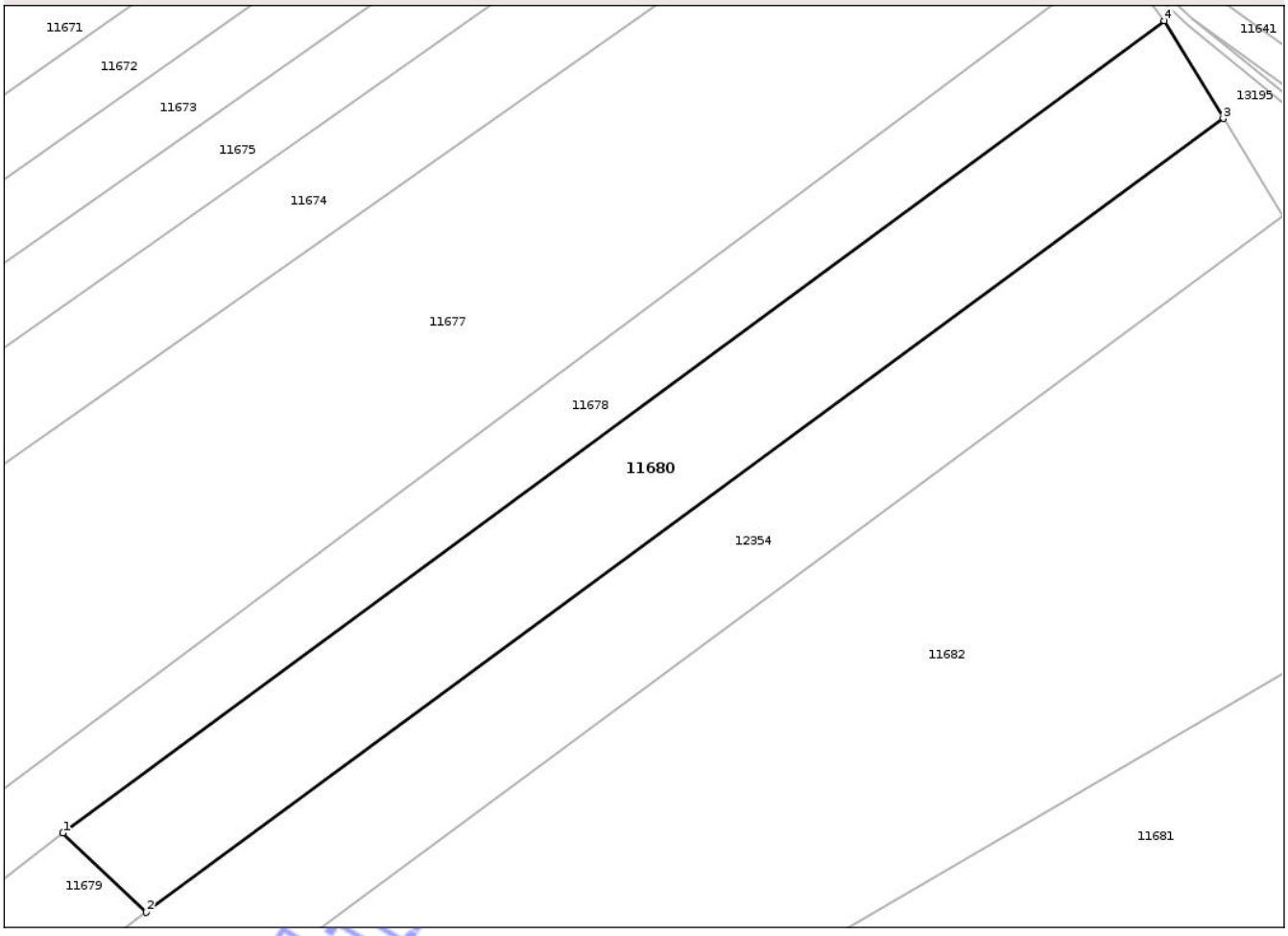
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.371	2	42/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.153,981 488.062,598	2	444.164,341 488.052,735	14.304
2	444.164,341 488.052,735	3	444.298,224 488.151,301	166.253
3	444.298,224 488.151,301	4	444.290,882 488.163,43	14.178
4	444.290,882 488.163,43	1	444.153,981 488.062,598	170.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.773	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 588/49, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

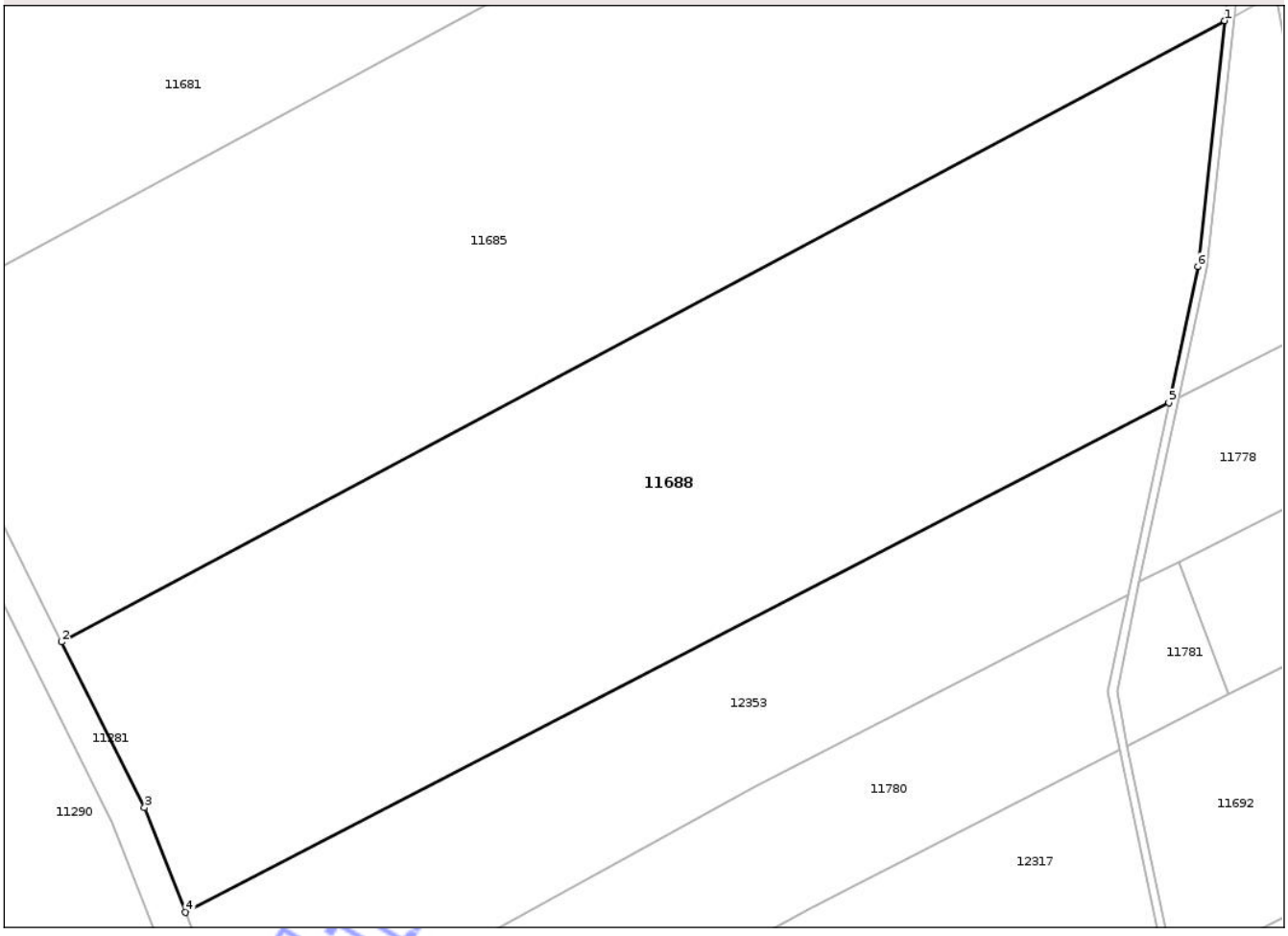
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.773	2	42/68/2/1	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11688 în suprafață de 4773 mp, imobilul 2 - ID 12230 în suprafață de 427 mp, însumând o suprafață totală de 5200 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.334,165 488.000,633	2	444.201,998 487.930,133	149.794
2	444.201,998 487.930,133	3	444.211,444 487.911,339	21.034
3	444.211,444 487.911,339	4	444.216,095 487.899,449	12.767

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.216,095 487.899,449	5	444.327,836 487.957,292	125.825
5	444.327,836 487.957,292	6	444.331,135 487.972,717	15.774
6	444.331,135 487.972,717	1	444.334,165 488.000,633	28.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 501/49, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNACIU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

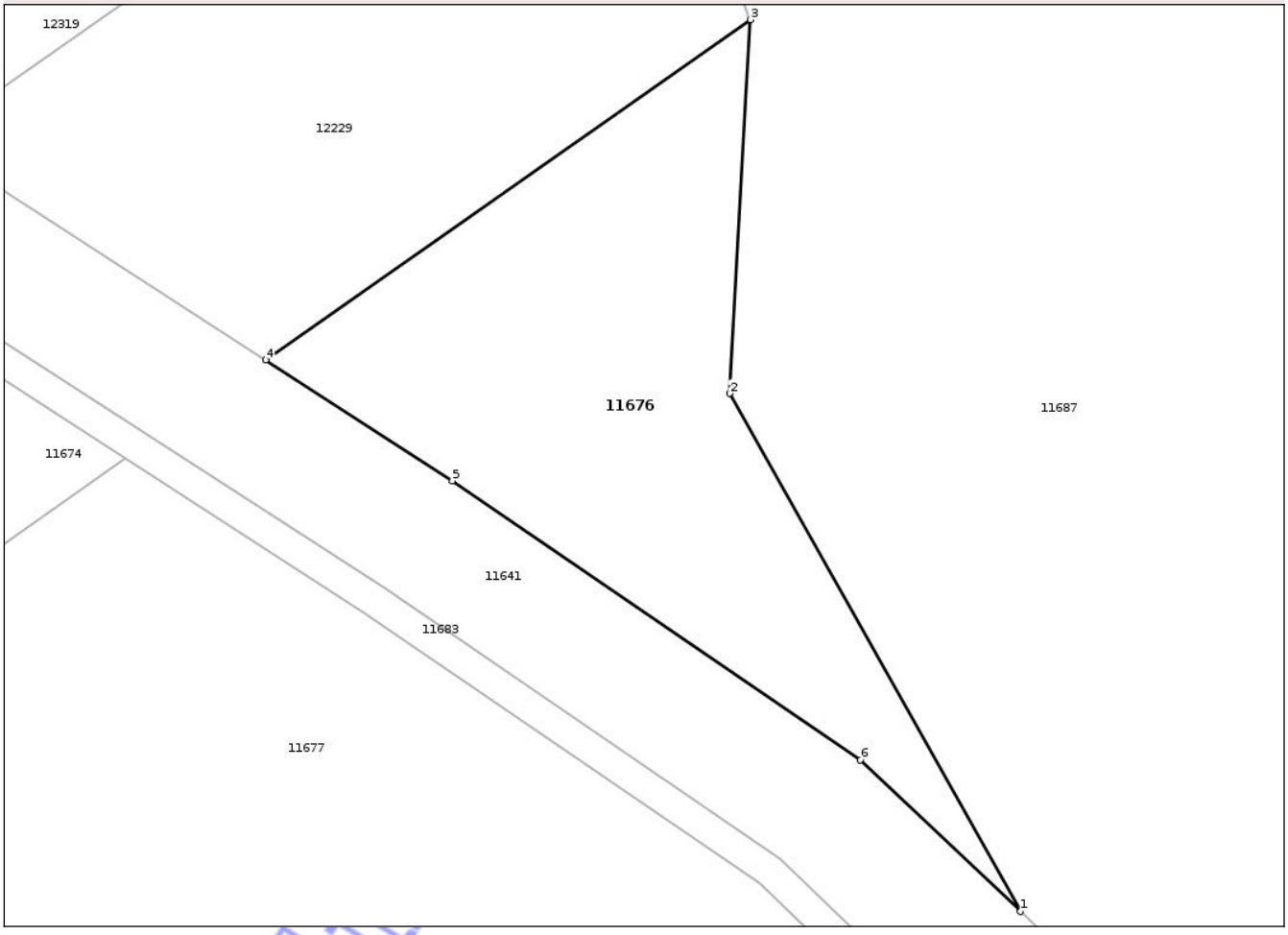
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	187	2	42/62/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11676 în suprafață de 187 mp, imobilul 2 - ID 11677 în suprafață de 7413 mp, însumând o suprafață totală de 7600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.289,009 488.174,417	2	444.279,838 488.190,734	18.718
2	444.279,838 488.190,734	3	444.280,483 488.202,508	11.792
3	444.280,483 488.202,508	4	444.265,187 488.191,788	18.678

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.265,187 488.191,788	5	444.271,082 488.187,985	7.015
5	444.271,082 488.187,985	6	444.283,953 488.179,187	15.591
6	444.283,953 488.179,187	1	444.289,009 488.174,417	6.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2562
Nr. cadastral vechi:1371

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100236	8.034	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32679 / 17/07/2009		
Act Notarial nr. 1324, din 14/07/2009 emis de NP CISMASU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ELENA** 2) **TURCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

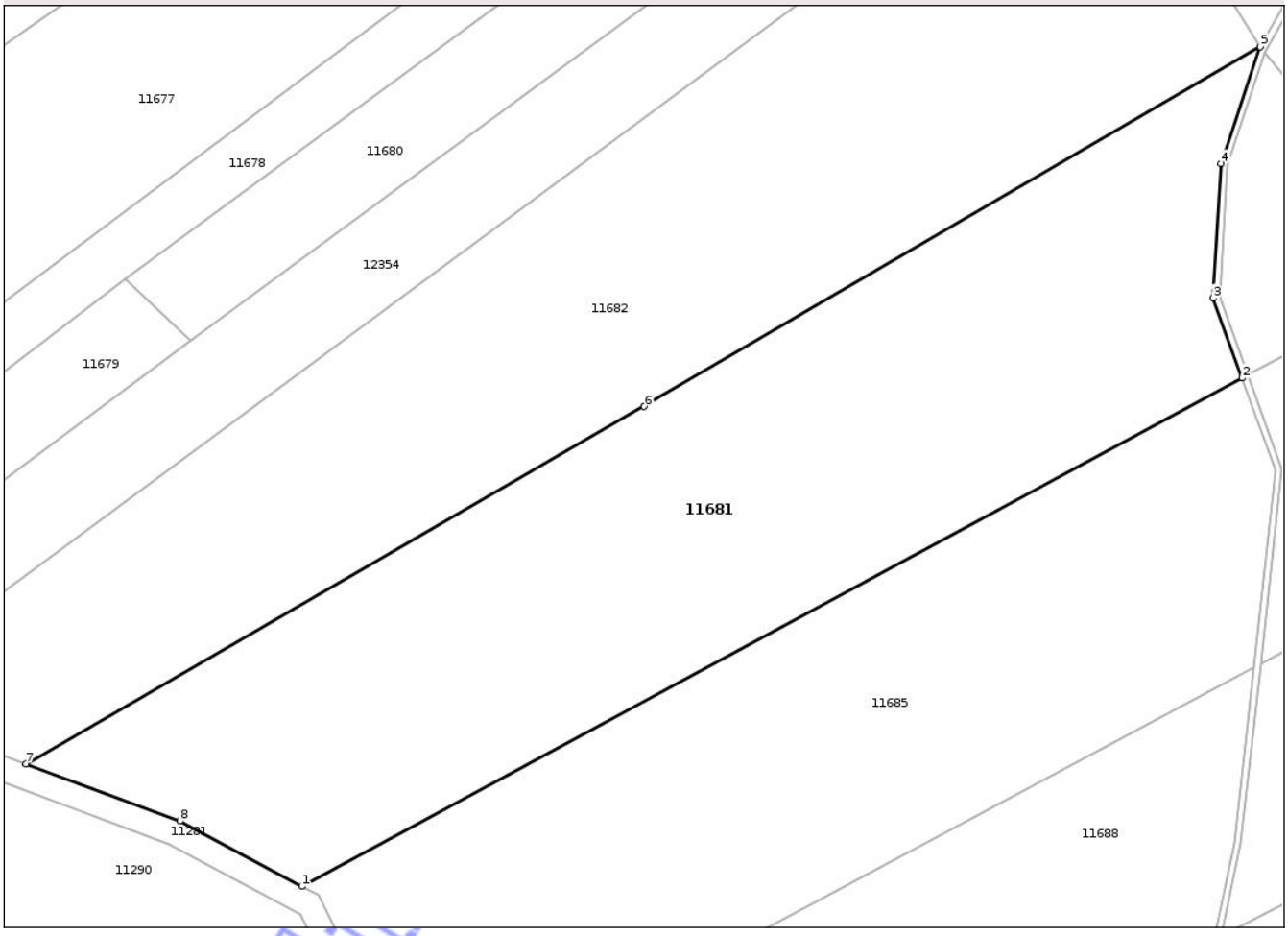
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100236	8.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.034	2	42/67/1	-	Imobilul e străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11681 în suprafață de 8034 mp, imobilul 2 – ID 11684 în suprafață de 966 mp, însumând o suprafață totală de 9000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.182,121 487.965,719	2	444.332,303 488.046,776	170.66
2	444.332,303 488.046,776	3	444.327,677 488.059,551	13.587
3	444.327,677 488.059,551	4	444.328,942 488.081,015	21.501

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.328,942 488.081,015	5	444.335,167 488.099,64	19.638
5	444.335,167 488.099,64	6	444.236,79 488.042,249	113.894
6	444.236,79 488.042,249	7	444.138,049 487.985,25	114.012
7	444.138,049 487.985,25	8	444.162,607 487.976,158	26.187
8	444.162,607 487.976,158	1	444.182,121 487.965,719	22.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2562
Nr. cadastral vechi:1371

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100236	966	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32679 / 17/07/2009		
Act Notarial nr. 1324, din 14/07/2009 emis de NP CISMASU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU DUMITRU** 2) **TURCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

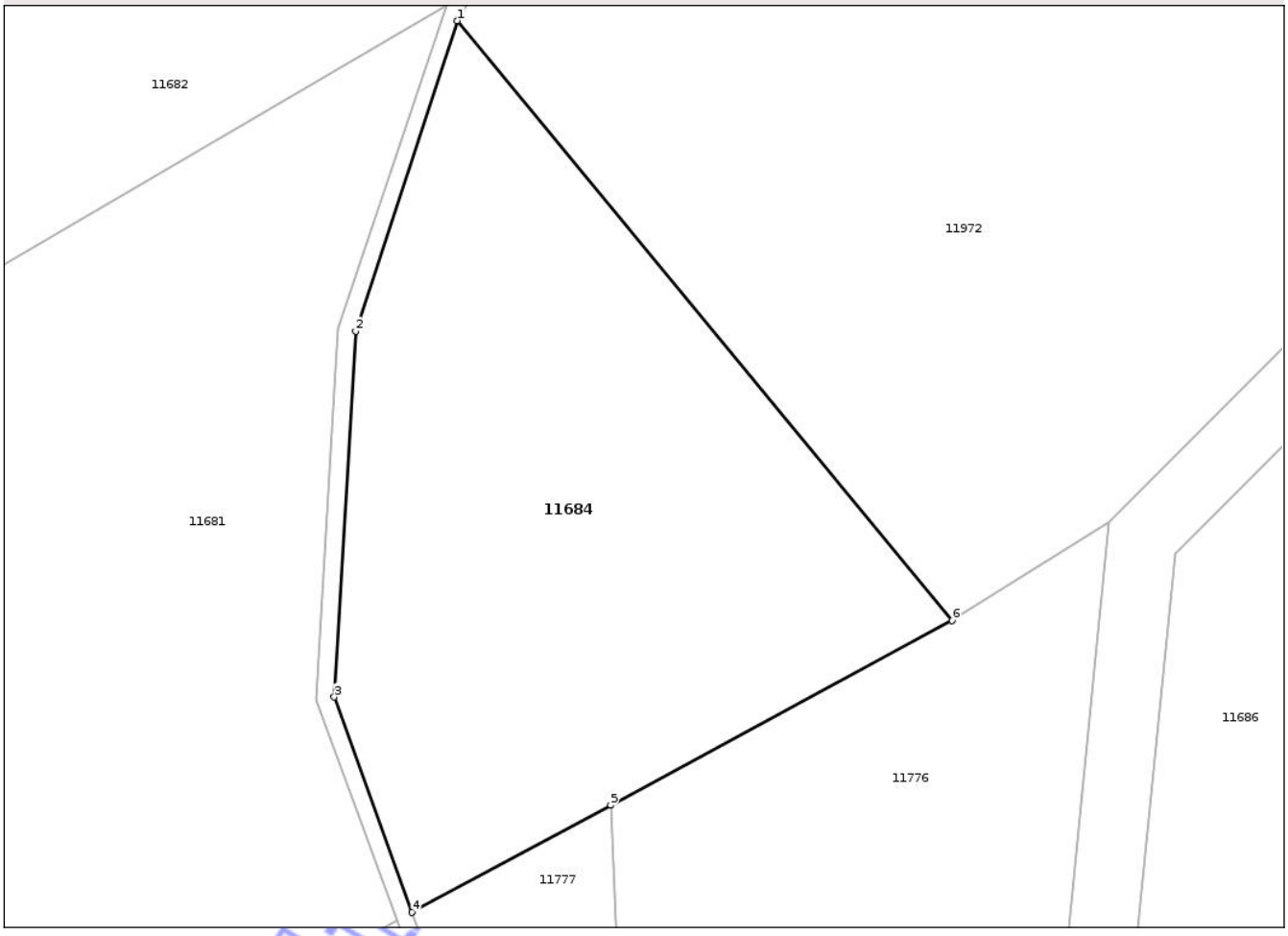
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100236	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	966	2	42/67/2	-	Imobilul e străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11684 în suprafață de 966 mp, imobilul 2 – ID 11681 în suprafață de 8034 mp, însumând o suprafață totală de 9000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.335,817 488.098,767	2	444.329,932 488.080,826	18.882
2	444.329,932 488.080,826	3	444.328,687 488.059,698	21.165
3	444.328,687 488.059,698	4	444.333,192 488.047,256	13.232

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.333,192 488.047,256	5	444.344,674 488.053,453	13.048
5	444.344,674 488.053,453	6	444.364,426 488.064,114	22.445
6	444.364,426 488.064,114	1	444.335,817 488.098,767	44.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 532/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

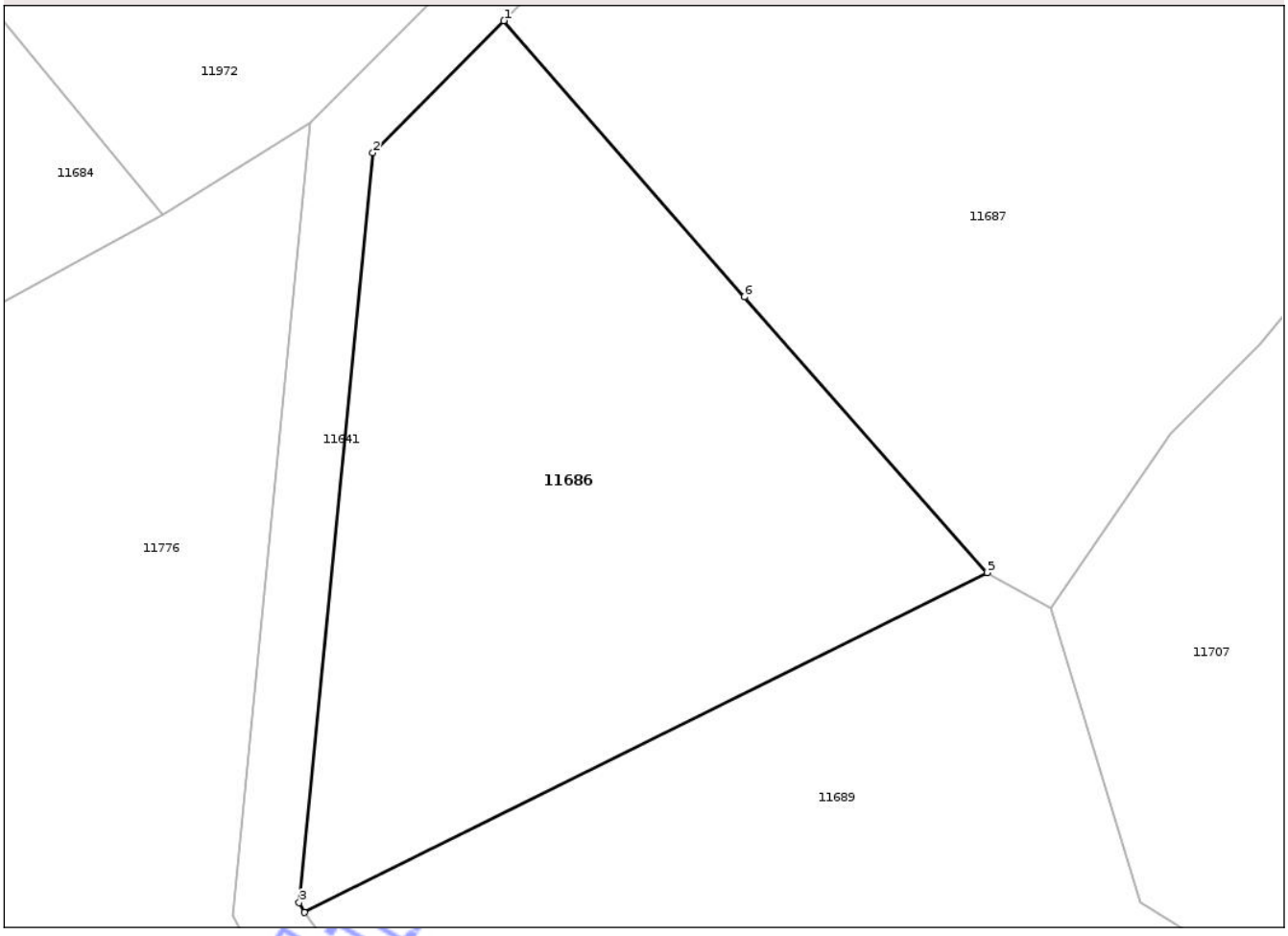
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	17/63/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.385,387 488.076,068	2	444.377,328 488.067,955	11.435
2	444.377,328 488.067,955	3	444.372,804 488.021,904	46.273
3	444.372,804 488.021,904	4	444.373,121 488.021,306	0.677
4	444.373,121 488.021,306	5	444.415,093 488.042,177	46.875
5	444.415,093 488.042,177	6	444.400,185 488.059,112	22.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.400,185 488.059,112	1	444.385,387 488.076,068	22.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1283/49, din 03/08/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

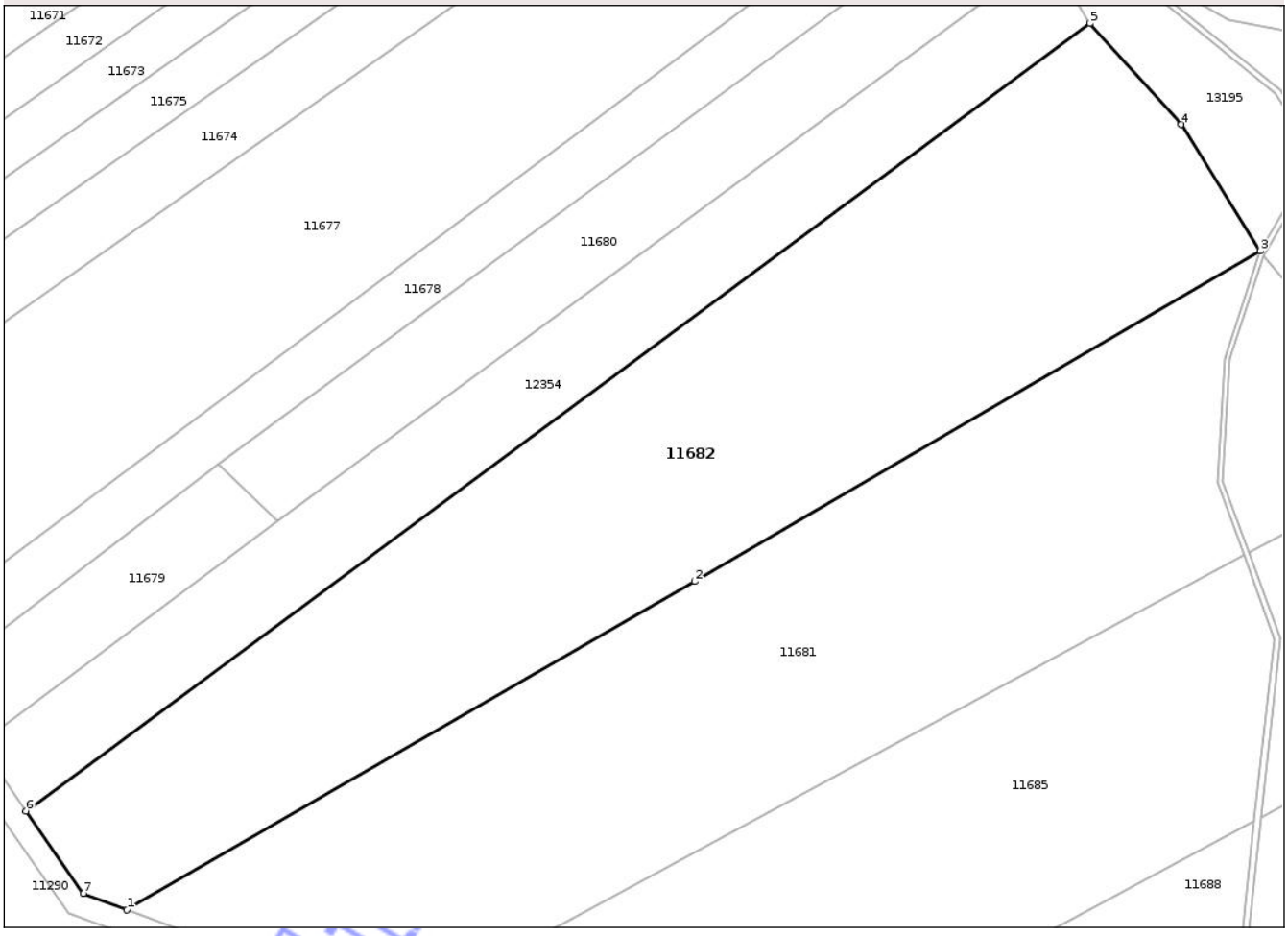
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.500	2	42/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.138,049 487.985,25	2	444.236,79 488.042,249	114.012
2	444.236,79 488.042,249	3	444.335,167 488.099,64	113.894
3	444.335,167 488.099,64	4	444.321,4 488.121,625	25.94
4	444.321,4 488.121,625	5	444.305,563 488.139,176	23.64
5	444.305,563 488.139,176	6	444.120,483 488.002,384	230.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.120,483 488.002,384	7	444.130,504 487.988,044	17.494
7	444.130,504 487.988,044	1	444.138,049 487.985,25	8.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.667	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 532/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

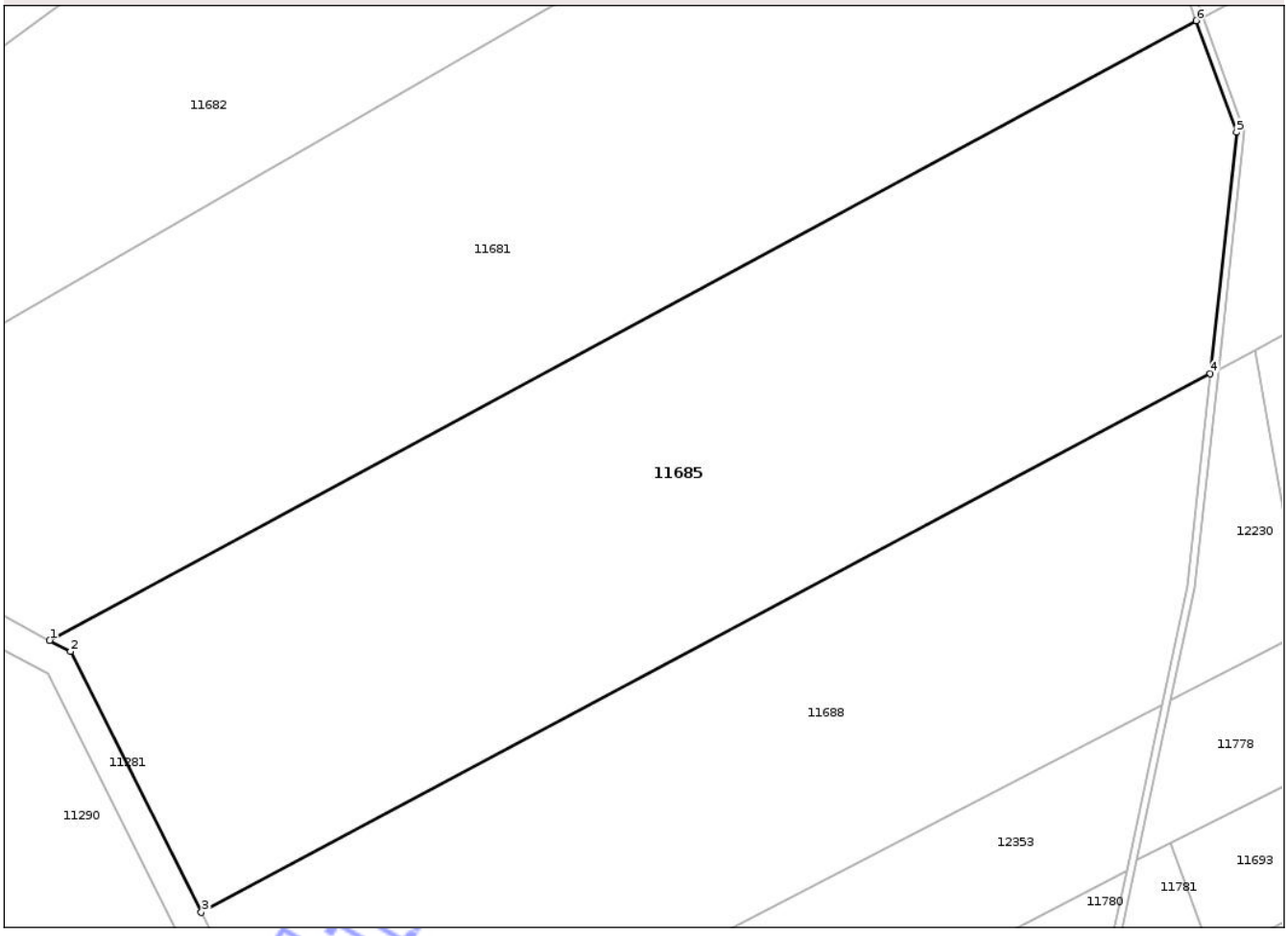
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.667	2	42/68/1/1	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11685 în suprafață de 6667 mp, imobilul 2 - ID 11777 în suprafață de 433 mp, însumând o suprafață totală de 7100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.182,121 487.965,719	2	444.184,846 487.964,261	3.091
2	444.184,846 487.964,261	3	444.201,998 487.930,133	38.196
3	444.201,998 487.930,133	4	444.334,165 488.000,633	149.794

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.334,165 488.000,633	5	444.337,589 488.032,177	31.729
5	444.337,589 488.032,177	6	444.332,303 488.046,776	15.527
6	444.332,303 488.046,776	1	444.182,121 487.965,719	170.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.511	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

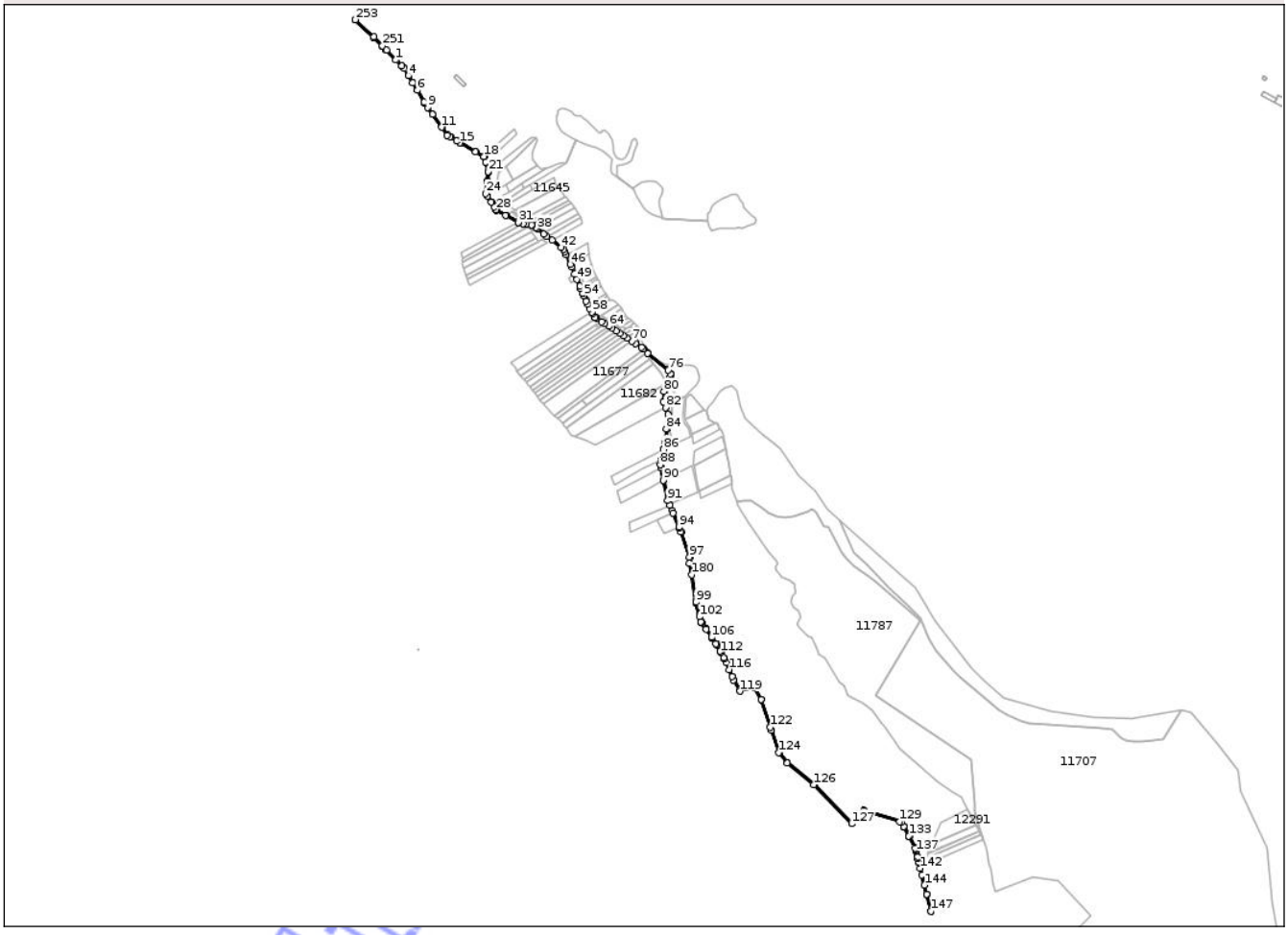
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.511	2	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.754,933 488.790,097	2	443.767,364 488.777,498	17.699
4	443.781,944 488.756,262	5	443.791,056 488.741,04	17.741
7	443.815,781 488.699,736	8	443.816,885 488.697,891	2.15
10	443.833,333 488.673,454	11	443.852,94 488.646,211	33.565
13	443.871,249 488.625,521	14	443.884,987 488.617,098	16.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.767,364 488.777,498	3	443.772,114 488.772,683	6.764
5	443.791,056 488.741,04	6	443.800,576 488.725,137	18.535
8	443.816,885 488.697,891	9	443.822,524 488.688,472	10.978
11	443.852,94 488.646,211	12	443.865,13 488.629,273	20.868
14	443.884,987 488.617,098	15	443.892,256 488.612,642	8.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.772,114 488.772,683	4	443.781,944 488.756,262	19.138
6	443.800,576 488.725,137	7	443.815,781 488.699,736	29.604
9	443.822,524 488.688,472	10	443.833,333 488.673,454	18.503
12	443.865,13 488.629,273	13	443.871,249 488.625,521	7.178
15	443.892,256 488.612,642	16	443.893,351 488.611,971	1.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	443.893,351 488.611,971	17	443.925,622 488.593,725	37.072
17	443.925,622 488.593,725	18	443.943,54 488.583,594	20.584
18	443.943,54 488.583,594	19	443.943,92 488.583,38	0.436
19	443.943,92 488.583,38	20	443.947,084 488.571,675	12.125
20	443.947,084 488.571,675	21	443.952,541 488.551,492	20.908
21	443.952,541 488.551,492	22	443.952,499 488.551,132	0.362
22	443.952,499 488.551,132	23	443.950,098 488.530,586	20.686
23	443.950,098 488.530,586	24	443.947,03 488.504,323	26.442
24	443.947,03 488.504,323	25	443.950,681 488.498,8	6.621
25	443.950,681 488.498,8	26	443.959,313 488.485,742	15.653
26	443.959,313 488.485,742	27	443.965,605 488.476,224	11.41
27	443.965,605 488.476,224	28	443.969,735 488.469,977	7.489
28	443.969,735 488.469,977	29	443.970,482 488.468,847	1.355
29	443.970,482 488.468,847	30	443.990,116 488.457,796	22.53
30	443.990,116 488.457,796	31	444.016,779 488.442,79	30.596
31	444.016,779 488.442,79	32	444.017,703 488.442,27	1.06
32	444.017,703 488.442,27	33	444.027,577 488.440,368	10.056
33	444.027,577 488.440,368	34	444.033,624 488.439,082	6.182
34	444.033,624 488.439,082	35	444.045,599 488.437,511	12.078
35	444.045,599 488.437,511	36	444.046,643 488.437,364	1.054
36	444.046,643 488.437,364	37	444.054,139 488.431,64	9.432
37	444.054,139 488.431,64	38	444.057,499 488.429,045	4.245
38	444.057,499 488.429,045	39	444.071,255 488.418,42	17.382
39	444.071,255 488.418,42	40	444.078,237 488.413,028	8.822
40	444.078,237 488.413,028	41	444.089,321 488.404,468	14.005
41	444.089,321 488.404,468	42	444.108,629 488.389,555	24.397
42	444.108,629 488.389,555	43	444.113,951 488.385,445	6.724
43	444.113,951 488.385,445	44	444.116,497 488.379,968	6.04
44	444.116,497 488.379,968	45	444.119,642 488.373,203	7.46
45	444.119,642 488.373,203	46	444.128,87 488.353,351	21.892
46	444.128,87 488.353,351	47	444.131,654 488.347,363	6.604
47	444.131,654 488.347,363	48	444.137,811 488.332,701	15.902
48	444.137,811 488.332,701	49	444.142,576 488.321,354	12.307
49	444.142,576 488.321,354	50	444.148,896 488.306,303	16.324
50	444.148,896 488.306,303	51	444.151,103 488.301,046	5.701
51	444.151,103 488.301,046	52	444.155,076 488.291,586	10.26
52	444.155,076 488.291,586	53	444.155,139 488.291,436	0.163
53	444.155,139 488.291,436	54	444.157,333 488.286,211	5.667
54	444.157,333 488.286,211	55	444.162,15 488.274,74	12.441
55	444.162,15 488.274,74	56	444.166,07 488.267,159	8.535
56	444.166,07 488.267,159	57	444.170,424 488.258,739	9.479
57	444.170,424 488.258,739	58	444.174,523 488.250,812	8.924
58	444.174,523 488.250,812	59	444.176,093 488.247,775	3.419
59	444.176,093 488.247,775	60	444.181,946 488.239,527	10.114
60	444.181,946 488.239,527	61	444.184,415 488.237,935	2.938
61	444.184,415 488.237,935	62	444.195,777 488.230,606	13.521
62	444.195,777 488.230,606	63	444.201,957 488.226,62	7.354
63	444.201,957 488.226,62	64	444.211,138 488.220,699	10.925
64	444.211,138 488.220,699	65	444.217,153 488.216,819	7.158
65	444.217,153 488.216,819	66	444.226,811 488.210,59	11.492
66	444.226,811 488.210,59	67	444.234,582 488.205,577	9.248
67	444.234,582 488.205,577	68	444.242,316 488.200,589	9.203
68	444.242,316 488.200,589	69	444.250,061 488.195,594	9.216
69	444.250,061 488.195,594	70	444.260,768 488.188,688	12.741
70	444.260,768 488.188,688	71	444.268,316 488.183,82	8.982
71	444.268,316 488.183,82	72	444.280,794 488.175,29	15.115
72	444.280,794 488.175,29	73	444.284,899 488.171,366	5.679
73	444.284,899 488.171,366	74	444.285,023 488.171,248	0.171
74	444.285,023 488.171,248	75	444.293,727 488.162,928	12.041
75	444.293,727 488.162,928	76	444.337,875 488.126,964	56.943
76	444.337,875 488.126,964	77	444.342,985 488.118,874	9.569
77	444.342,985 488.118,874	78	444.341,734 488.110,974	7.998
78	444.341,734 488.110,974	79	444.335,167 488.099,64	13.099
79	444.335,167 488.099,64	80	444.328,942 488.081,015	19.638
80	444.328,942 488.081,015	81	444.327,677 488.059,551	21.501
81	444.327,677 488.059,551	82	444.332,303 488.046,776	13.587
82	444.332,303 488.046,776	83	444.337,589 488.032,177	15.527
83	444.337,589 488.032,177	84	444.334,165 488.000,633	31.729
84	444.334,165 488.000,633	85	444.331,135 487.972,717	28.08
85	444.331,135 487.972,717	86	444.327,836 487.957,292	15.774
86	444.327,836 487.957,292	87	444.323,177 487.935,504	22.281
87	444.323,177 487.935,504	88	444.320,817 487.924,467	11.286
88	444.320,817 487.924,467	89	444.322,212 487.917,875	6.738
89	444.322,212 487.917,875	90	444.327,949 487.890,785	27.691
90	444.327,949 487.890,785	91	444.336,962 487.848,222	43.507
91	444.336,962 487.848,222	92	444.341,292 487.837,868	11.223
92	444.341,292 487.837,868	93	444.348,383 487.820,91	18.381
93	444.348,383 487.820,91	94	444.360,772 487.791,283	32.113
94	444.360,772 487.791,283	95	444.361,969 487.788,421	3.102
95	444.361,969 487.788,421	96	444.365,125 487.780,872	8.182
96	444.365,125 487.780,872	97	444.383,595 487.726,986	56.964
97	444.383,595 487.726,986	98	444.383,507 487.713,661	13.325
98	444.383,507 487.713,661	99	444.397,118 487.630,634	84.135
99	444.397,118 487.630,634	100	444.397,354 487.629,741	0.924
100	444.397,354 487.629,741	101	444.397,621 487.628,73	1.046
101	444.397,621 487.628,73	102	444.405,357 487.599,445	30.29
102	444.405,357 487.599,445	103	444.407,995 487.588,821	10.947
103	444.407,995 487.588,821	104	444.409,674 487.586,604	2.781
104	444.409,674 487.586,604	105	444.419,144 487.572,89	16.666
105	444.419,144 487.572,89	106	444.431,152 487.555,502	21.131
106	444.431,152 487.555,502	107	444.431,783 487.554,588	1.111
107	444.431,783 487.554,588	108	444.440,578 487.541,852	15.478
108	444.440,578 487.541,852	109	444.441,451 487.540,587	1.537
109	444.441,451 487.540,587	110	444.442,583 487.538,948	1.992
110	444.442,583 487.538,948	111	444.449,195 487.526,428	14.159
111	444.449,195 487.526,428	112	444.450,893 487.523,211	3.638
112	444.450,893 487.523,211	113	444.457,002 487.511,649	13.077
113	444.457,002 487.511,649	114	444.458,035 487.509,695	2.21
114	444.458,035 487.509,695	115	444.462,101 487.501,986	8.716

Vizualizare Incheiere OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	444.462,101 487.501,986	116	444.468,541 487.486,451	16.817
116	444.468,541 487.486,451	117	444.474,666 487.471,676	15.994
117	444.474,666 487.471,676	118	444.478,113 487.463,36	9.002
118	444.478,113 487.463,36	119	444.491,882 487.440,072	27.054
119	444.491,882 487.440,072	120	444.521,935 487.448,753	31.282
120	444.521,935 487.448,753	121	444.536,872 487.421,968	30.668
121	444.536,872 487.421,968	122	444.556,284 487.363,678	61.437
122	444.556,284 487.363,678	123	444.558,679 487.356,69	7.387
123	444.558,679 487.356,69	124	444.574,984 487.309,127	50.28
124	444.574,984 487.309,127	125	444.592,51 487.287,013	28.217
125	444.592,51 487.287,013	126	444.649,984 487.240,192	74.131
126	444.649,984 487.240,192	127	444.730,923 487.156,646	116.323
127	444.730,923 487.156,646	128	444.758,038 487.184,517	38.885
128	444.758,038 487.184,517	129	444.833,763 487.161,218	79.228
129	444.833,763 487.161,218	130	444.837,923 487.159,938	4.352
130	444.837,923 487.159,938	131	444.842,881 487.150,532	10.633
131	444.842,881 487.150,532	132	444.843,129 487.150,061	0.532
132	444.843,129 487.150,061	133	444.853,502 487.130,382	22.245
133	444.853,502 487.130,382	134	444.854,114 487.129,22	1.313
134	444.854,114 487.129,22	135	444.866,984 487.104,804	27.6
135	444.866,984 487.104,804	136	444.867,896 487.101,112	3.803
136	444.867,896 487.101,112	137	444.868,734 487.097,725	3.489
137	444.868,734 487.097,725	138	444.871,714 487.085,667	12.421
138	444.871,714 487.085,667	139	444.872,679 487.081,765	4.02
139	444.872,679 487.081,765	140	444.874,58 487.074,073	7.923
140	444.874,58 487.074,073	141	444.874,695 487.073,607	0.48
141	444.874,695 487.073,607	142	444.877,724 487.061,356	12.62
142	444.877,724 487.061,356	143	444.881,336 487.046,745	15.051
143	444.881,336 487.046,745	144	444.886,658 487.025,213	22.18
144	444.886,658 487.025,213	145	444.891,329 487.006,32	19.462
145	444.891,329 487.006,32	146	444.891,389 487.006,077	0.25
146	444.891,389 487.006,077	147	444.900,2 486.969,385	37.735
147	444.900,2 486.969,385	148	444.901,166 486.969,648	1.001
148	444.901,166 486.969,648	149	444.892,36 487.006,314	37.709
149	444.892,36 487.006,314	150	444.875,551 487.074,313	70.046
150	444.875,551 487.074,313	151	444.872,685 487.085,907	11.943
151	444.872,685 487.085,907	152	444.868,867 487.101,352	15.91
152	444.868,867 487.101,352	153	444.867,925 487.105,163	3.926
153	444.867,925 487.105,163	154	444.854,999 487.129,686	27.721
154	444.854,999 487.129,686	155	444.844,014 487.150,528	23.56
155	444.844,014 487.150,528	156	444.838,614 487.160,771	11.579
156	444.838,614 487.160,771	157	444.757,748 487.185,653	84.607
157	444.757,748 487.185,653	158	444.730,924 487.158,081	38.467
158	444.730,924 487.158,081	159	444.650,661 487.240,93	115.352
159	444.650,661 487.240,93	160	444.593,226 487.287,72	74.082
160	444.593,226 487.287,72	161	444.575,874 487.309,614	27.936
161	444.575,874 487.309,614	162	444.557,231 487.363,999	57.492
162	444.557,231 487.363,999	163	444.537,791 487.422,373	61.526
163	444.537,791 487.422,373	164	444.522,421 487.449,934	31.557
164	444.522,421 487.449,934	165	444.492,349 487.441,248	31.301
165	444.492,349 487.441,248	166	444.479,01 487.463,808	26.208
166	444.479,01 487.463,808	167	444.475,59 487.472,059	8.932
167	444.475,59 487.472,059	168	444.463,007 487.502,412	32.858
168	444.463,007 487.502,412	169	444.458,919 487.510,162	8.762
169	444.458,919 487.510,162	170	444.451,778 487.523,678	15.286
170	444.451,778 487.523,678	171	444.443,44 487.539,468	17.856
171	444.443,44 487.539,468	172	444.442,274 487.541,155	2.051
172	444.442,274 487.541,155	173	444.432,606 487.555,156	17.015
173	444.432,606 487.555,156	174	444.419,967 487.573,458	22.242
174	444.419,967 487.573,458	175	444.411,474 487.585,757	14.946
175	444.411,474 487.585,757	176	444.409,099 487.589,197	4.18
176	444.409,099 487.589,197	177	444.405,734 487.601,936	13.176
177	444.405,734 487.601,936	178	444.398,097 487.630,843	29.899
178	444.398,097 487.630,843	179	444.397,707 487.633,223	2.412
179	444.397,707 487.633,223	180	444.388,5 487.689,383	56.91
180	444.388,5 487.689,383	181	444.384,507 487.713,739	24.681
181	444.384,507 487.713,739	182	444.384,596 487.727,149	13.41
182	444.384,596 487.727,149	183	444.366,061 487.781,228	57.167
183	444.366,061 487.781,228	184	444.362,891 487.788,806	8.214
184	444.362,891 487.788,806	185	444.347,193 487.826,348	40.692
185	444.347,193 487.826,348	186	444.341,053 487.841,031	15.915
186	444.341,053 487.841,031	187	444.337,921 487.848,521	8.118
187	444.337,921 487.848,521	188	444.328,577 487.892,645	45.103
188	444.328,577 487.892,645	189	444.323,135 487.918,346	26.271
189	444.323,135 487.918,346	190	444.321,913 487.924,473	6.248
190	444.321,913 487.924,473	191	444.324,512 487.936,965	12.76
191	444.324,512 487.936,965	192	444.328,984 487.957,878	21.386
192	444.328,984 487.957,878	193	444.332,124 487.972,558	15.012
193	444.332,124 487.972,558	194	444.335,232 488.001,199	28.809
194	444.335,232 488.001,199	195	444.338,608 488.032,299	31.283
195	444.338,608 488.032,299	196	444.333,192 488.047,256	15.907
196	444.333,192 488.047,256	197	444.328,687 488.059,698	13.232
197	444.328,687 488.059,698	198	444.329,932 488.080,826	21.165
198	444.329,932 488.080,826	199	444.335,817 488.098,767	18.882
199	444.335,817 488.098,767	200	444.342,692 488.110,633	13.714
200	444.342,692 488.110,633	201	444.344,032 488.119,089	8.562
201	444.344,032 488.119,089	202	444.338,633 488.127,636	10.109
202	444.338,633 488.127,636	203	444.294,39 488.163,679	57.066
203	444.294,39 488.163,679	204	444.285,714 488.171,971	12.001
204	444.285,714 488.171,971	205	444.281,426 488.176,07	5.932
205	444.281,426 488.176,07	206	444.268,869 488.184,653	15.21
206	444.268,869 488.184,653	207	444.182,65 488.240,263	102.597
207	444.182,65 488.240,263	208	444.176,949 488.248,297	9.851
208	444.176,949 488.248,297	209	444.175,372 488.251,347	3.434
209	444.175,372 488.251,347	210	444.163,057 488.275,164	26.812
210	444.163,057 488.275,164	211	444.152,098 488.301,259	28.303
211	444.152,098 488.301,259	212	444.132,569 488.347,767	50.442
212	444.132,569 488.347,767	213	444.114,755 488.386,087	42.258
213	444.114,755 488.386,087	214	444.054,748 488.432,433	75.821

Vizualizare Document Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	444.054,748 488.432,433	215	444.047,042 488.438,317	9.696
215	444.047,042 488.438,317	216	444.033,787 488.440,191	13.387
216	444.033,787 488.440,191	217	444.028,94 488.441,124	4.936
217	444.028,94 488.441,124	218	444.018,052 488.443,221	11.088
218	444.018,052 488.443,221	219	444.017,839 488.443,341	0.244
219	444.017,839 488.443,341	220	443.991,193 488.458,338	30.576
220	443.991,193 488.458,338	221	443.971,183 488.469,6	22.962
221	443.971,183 488.469,6	222	443.970,641 488.470,42	0.983
222	443.970,641 488.470,42	223	443.966,481 488.476,713	7.544
223	443.966,481 488.476,713	224	443.960,188 488.486,232	11.411
224	443.960,188 488.486,232	225	443.951,552 488.499,295	15.66
225	443.951,552 488.499,295	226	443.948,065 488.504,57	6.323
226	443.948,065 488.504,57	227	443.951,203 488.531,422	27.035
227	443.951,203 488.531,422	228	443.953,557 488.551,567	20.282
228	443.953,557 488.551,567	229	443.953,475 488.551,868	0.312
229	443.953,475 488.551,868	230	443.947,924 488.572,401	21.27
230	443.947,924 488.572,401	231	443.944,776 488.584,044	12.061
231	443.944,776 488.584,044	232	443.944,343 488.584,289	0.498
232	443.944,343 488.584,289	233	443.926,427 488.594,419	20.582
233	443.926,427 488.594,419	234	443.893,858 488.612,833	37.414
234	443.893,858 488.612,833	235	443.893,054 488.613,325	0.943
235	443.893,054 488.613,325	236	443.885,786 488.617,782	8.526
236	443.885,786 488.617,782	237	443.872,05 488.626,203	16.112
237	443.872,05 488.626,203	238	443.865,825 488.630,02	7.302
238	443.865,825 488.630,02	239	443.853,705 488.646,86	20.748
239	443.853,705 488.646,86	240	443.834,098 488.674,102	33.564
240	443.834,098 488.674,102	241	443.823,36 488.689,022	18.382
241	443.823,36 488.689,022	242	443.817,656 488.698,55	11.105
242	443.817,656 488.698,55	243	443.816,554 488.700,392	2.146
243	443.816,554 488.700,392	244	443.801,313 488.725,852	29.673
244	443.801,313 488.725,852	245	443.791,793 488.741,755	18.535
245	443.791,793 488.741,755	246	443.782,687 488.756,968	17.73
246	443.782,687 488.756,968	247	443.772,91 488.773,3	19.035
247	443.772,91 488.773,3	248	443.768,14 488.778,136	6.793
248	443.768,14 488.778,136	249	443.755,719 488.790,727	17.687
249	443.755,719 488.790,727	250	443.735,245 488.811,482	29.154
250	443.735,245 488.811,482	251	443.726,232 488.820,618	12.834
251	443.726,232 488.820,618	252	443.707,576 488.839,531	26.566
252	443.707,576 488.839,531	253	443.668,16 488.876,146	53.799
253	443.668,16 488.876,146	254	443.667,552 488.875,347	1.004
254	443.667,552 488.875,347	255	443.706,748 488.838,934	53.5
255	443.706,748 488.838,934	256	443.725,325 488.820,106	26.45
256	443.725,325 488.820,106	257	443.734,407 488.810,901	12.931
257	443.734,407 488.810,901	1	443.754,933 488.790,097	29.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.365	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

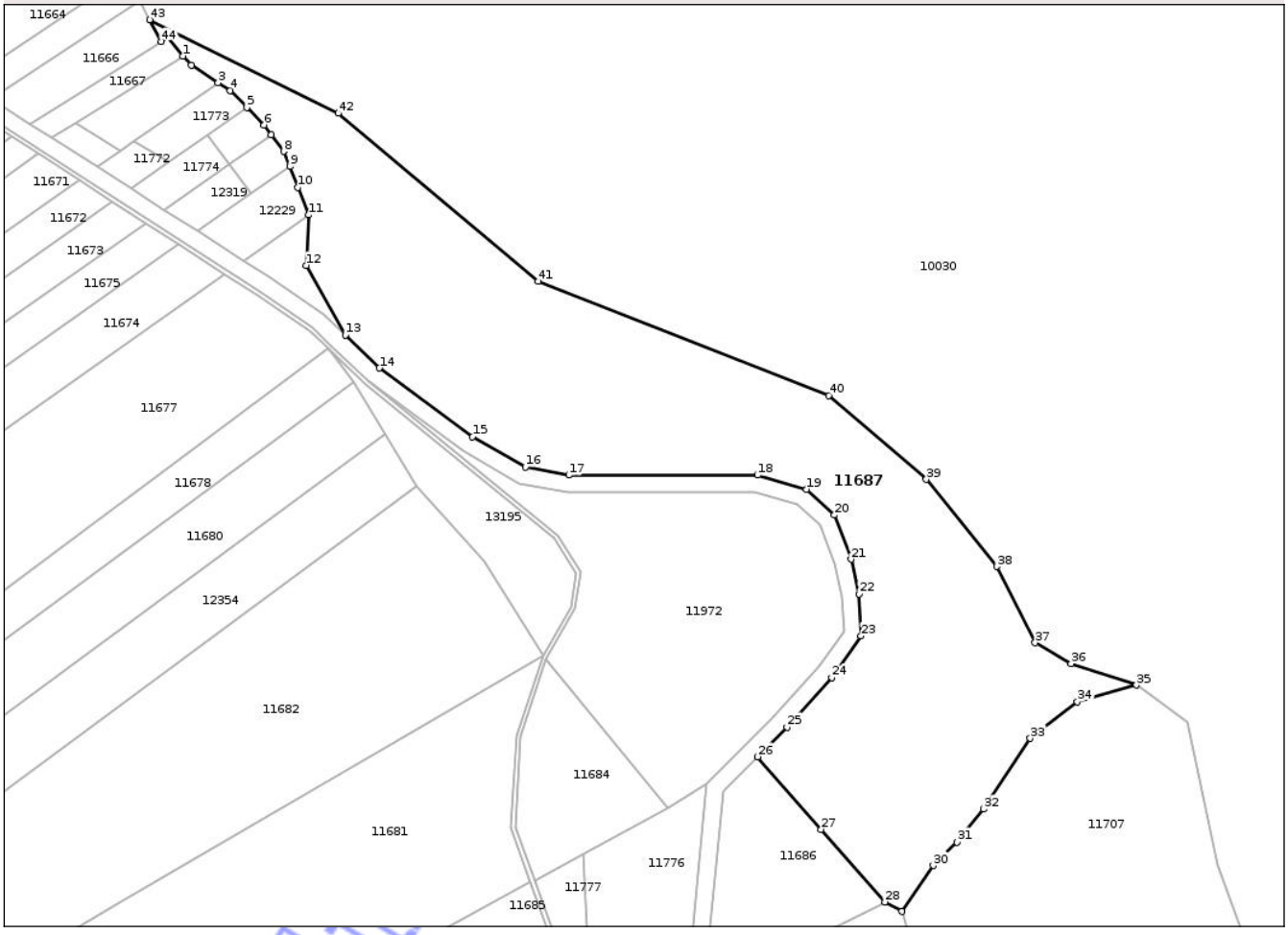
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.365	2	17/62/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.251,053 488.239,599	2	444.253,008 488.237,468	2.892
4	444.262,131 488.231,48	5	444.265,991 488.227,591	5.479
7	444.271,739 488.221,212	8	444.274,605 488.217,323	4.831
10	444.277,944 488.208,958	11	444.280,483 488.202,508	6.932
13	444.289,009 488.174,417	14	444.296,966 488.166,75	11.05
16	444.331,108 488.143,65	17	444.341,21 488.141,79	10.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.253,008 488.237,468	3	444.259,283 488.233,349	7.506
5	444.265,991 488.227,591	6	444.270,056 488.223,495	5.771
8	444.274,605 488.217,323	9	444.276,017 488.213,785	3.809
11	444.280,483 488.202,508	12	444.279,838 488.190,734	11.792
14	444.296,966 488.166,75	15	444.318,744 488.150,767	27.014
17	444.341,21 488.141,79	18	444.385,311 488.141,79	44.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.259,283 488.233,349	4	444.262,131 488.231,48	3.407
6	444.270,056 488.223,495	7	444.271,739 488.221,212	2.836
9	444.276,017 488.213,785	10	444.277,944 488.208,958	5.197
12	444.279,838 488.190,734	13	444.289,009 488.174,417	18.718
15	444.318,744 488.150,767	16	444.331,108 488.143,65	14.266
18	444.385,311 488.141,79	19	444.396,712 488.138,479	11.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	444.396,712 488.138,479	20	444.403,305 488.132,474	8.918
22	444.408,998 488.114,063	23	444.409,502 488.104,274	9.802
25	444.392,231 488.082,998	26	444.385,387 488.076,068	9.74
28	444.415,093 488.042,177	29	444.419,005 488.039,989	4.482
31	444.431,861 488.056,168	32	444.438,166 488.063,844	9.933
34	444.460,061 488.088,904	35	444.473,827 488.092,791	14.304
37	444.450,168 488.102,646	38	444.441,266 488.120,449	19.905
40	444.401,913 488.160,386	41	444.334,032 488.187,008	72.915
43	444.243,315 488.248,037	44	444.246,061 488.242,972	5.761
20	444.403,305 488.132,474	21	444.407,187 488.122,166	11.015
23	444.409,502 488.104,274	24	444.402,662 488.094,533	11.903
26	444.385,387 488.076,068	27	444.400,185 488.059,112	22.505
29	444.419,005 488.039,989	30	444.426,353 488.050,702	12.991
32	444.438,166 488.063,844	33	444.449,042 488.080,336	19.755
35	444.473,827 488.092,791	36	444.458,577 488.097,787	16.048
38	444.441,266 488.120,449	39	444.424,735 488.140,796	26.216
41	444.334,032 488.187,008	42	444.287,375 488.226,22	60.946
44	444.246,061 488.242,972	45	444.247,614 488.244,053	1.892
21	444.407,187 488.122,166	22	444.408,998 488.114,063	8.303
24	444.402,662 488.094,533	25	444.392,231 488.082,998	15.552
27	444.400,185 488.059,112	28	444.415,093 488.042,177	22.562
30	444.426,353 488.050,702	31	444.431,861 488.056,168	7.76
33	444.449,042 488.080,336	34	444.460,061 488.088,904	13.958
36	444.458,577 488.097,787	37	444.450,168 488.102,646	9.712
39	444.424,735 488.140,796	40	444.401,913 488.160,386	30.077
42	444.287,375 488.226,22	43	444.243,315 488.248,037	49.166
45	444.247,614 488.244,053	1	444.251,053 488.239,599	5.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 588/49, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

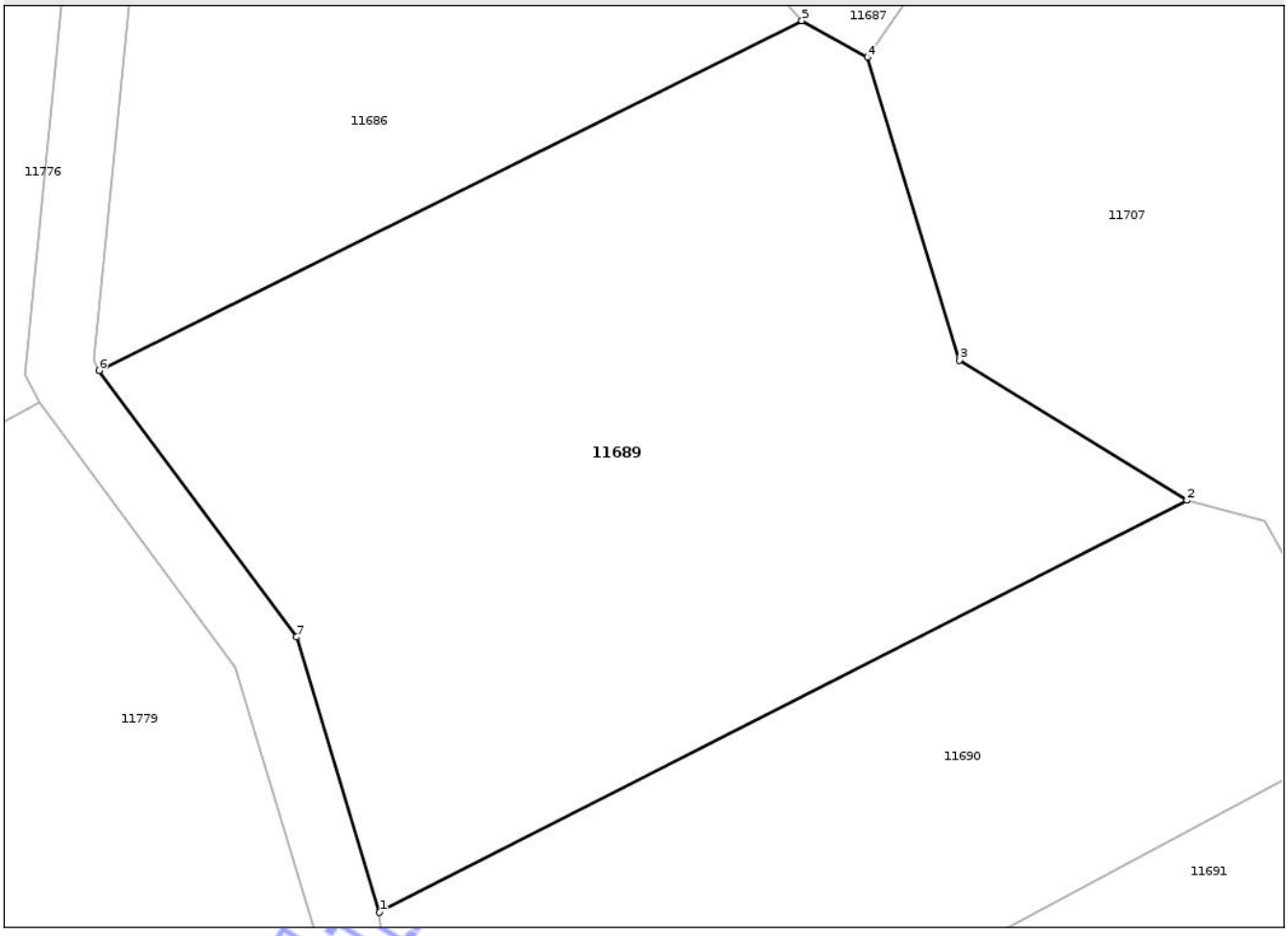
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	17/63/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.389,876 487.988,983	2	444.438,105 488.013,562	54.131
2	444.438,105 488.013,562	3	444.424,516 488.021,93	15.959
3	444.424,516 488.021,93	4	444.419,005 488.039,989	18.881
4	444.419,005 488.039,989	5	444.415,093 488.042,177	4.482
5	444.415,093 488.042,177	6	444.373,121 488.021,306	46.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.373,121 488.021,306	7	444.384,915 488.005,405	19.797
7	444.384,915 488.005,405	1	444.389,876 487.988,983	17.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103388	Din acte: 1.100 Masurata: 1.102	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31657 / 20/05/2013		
Act Notarial nr. 30, din 27/04/2012 emis de BNP BUCSA RADU (in dosar 40,41/2012);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCOSEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

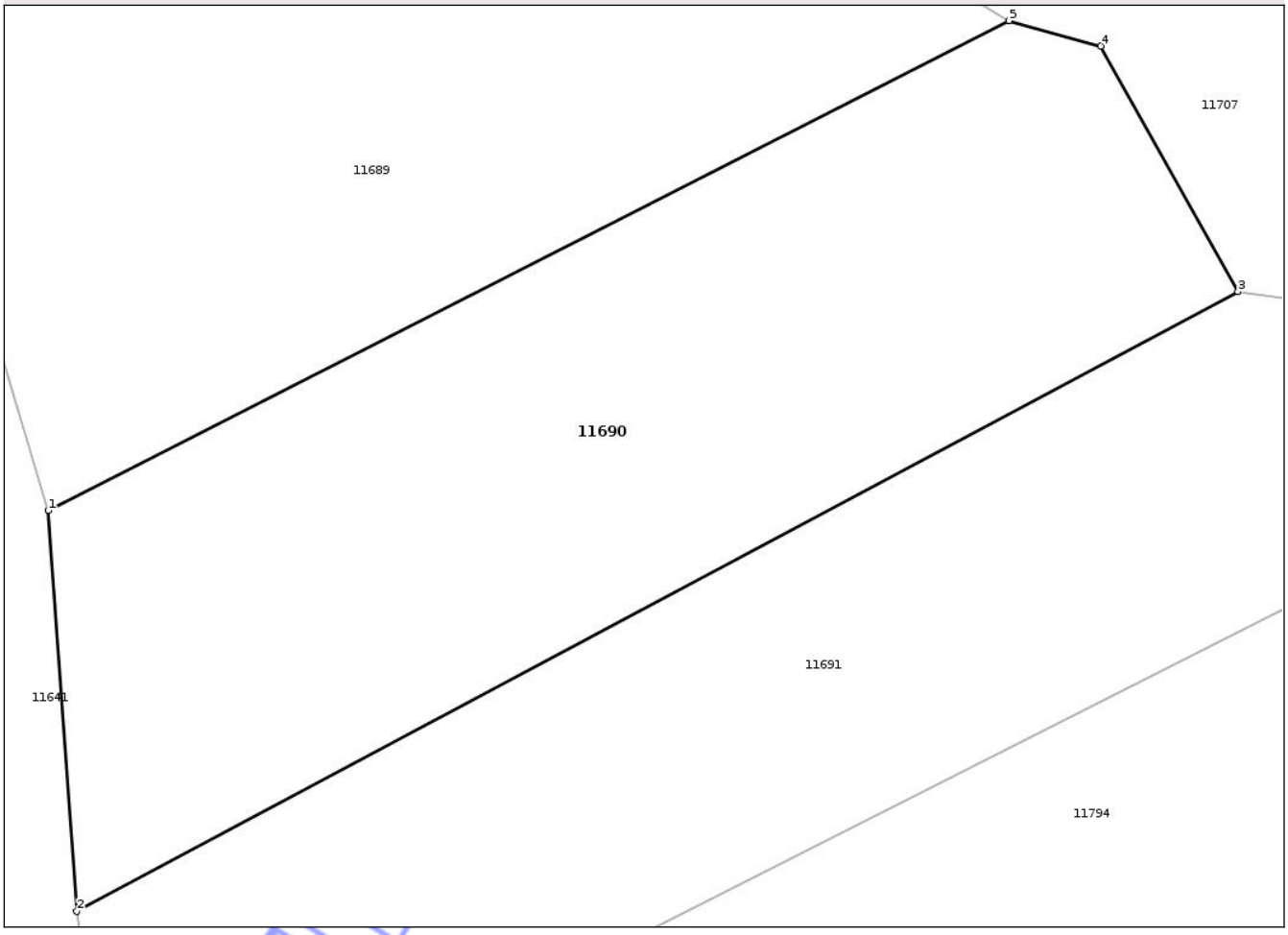
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103388	Din acte: 1.100 Masurata: 1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.102	2	17/63/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.389,876 487.988,983	2	444.391,308 487.968,857	20.177
2	444.391,308 487.968,857	3	444.449,607 487.999,963	66.078
3	444.449,607 487.999,963	4	444.442,72 488.012,297	14.127
4	444.442,72 488.012,297	5	444.438,105 488.013,562	4.785
5	444.438,105 488.013,562	1	444.389,876 487.988,983	54.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 375/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA I. IOAN** 2) **CÂRSTEA V. IOAN** 3) **URECHE PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

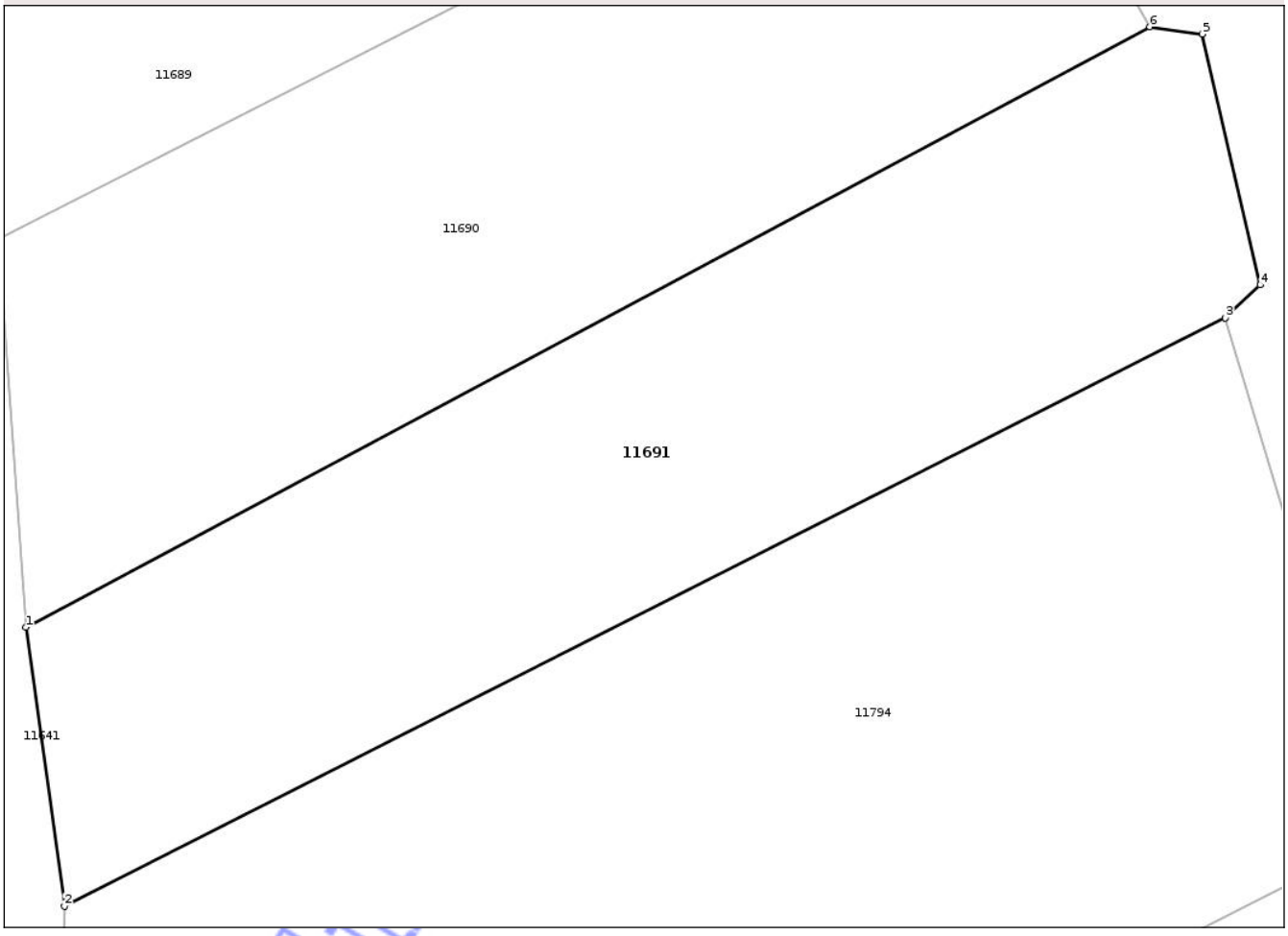
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	17/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.391,308 487.968,857	2	444.393,308 487.954,41	14.585
2	444.393,308 487.954,41	3	444.453,527 487.984,885	67.491
3	444.453,527 487.984,885	4	444.455,33 487.986,592	2.483
4	444.455,33 487.986,592	5	444.452,313 487.999,595	13.348
5	444.452,313 487.999,595	6	444.449,607 487.999,963	2.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.449,607 487.999,963	1	444.391,308 487.968,857	66.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 569/49, din 24/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

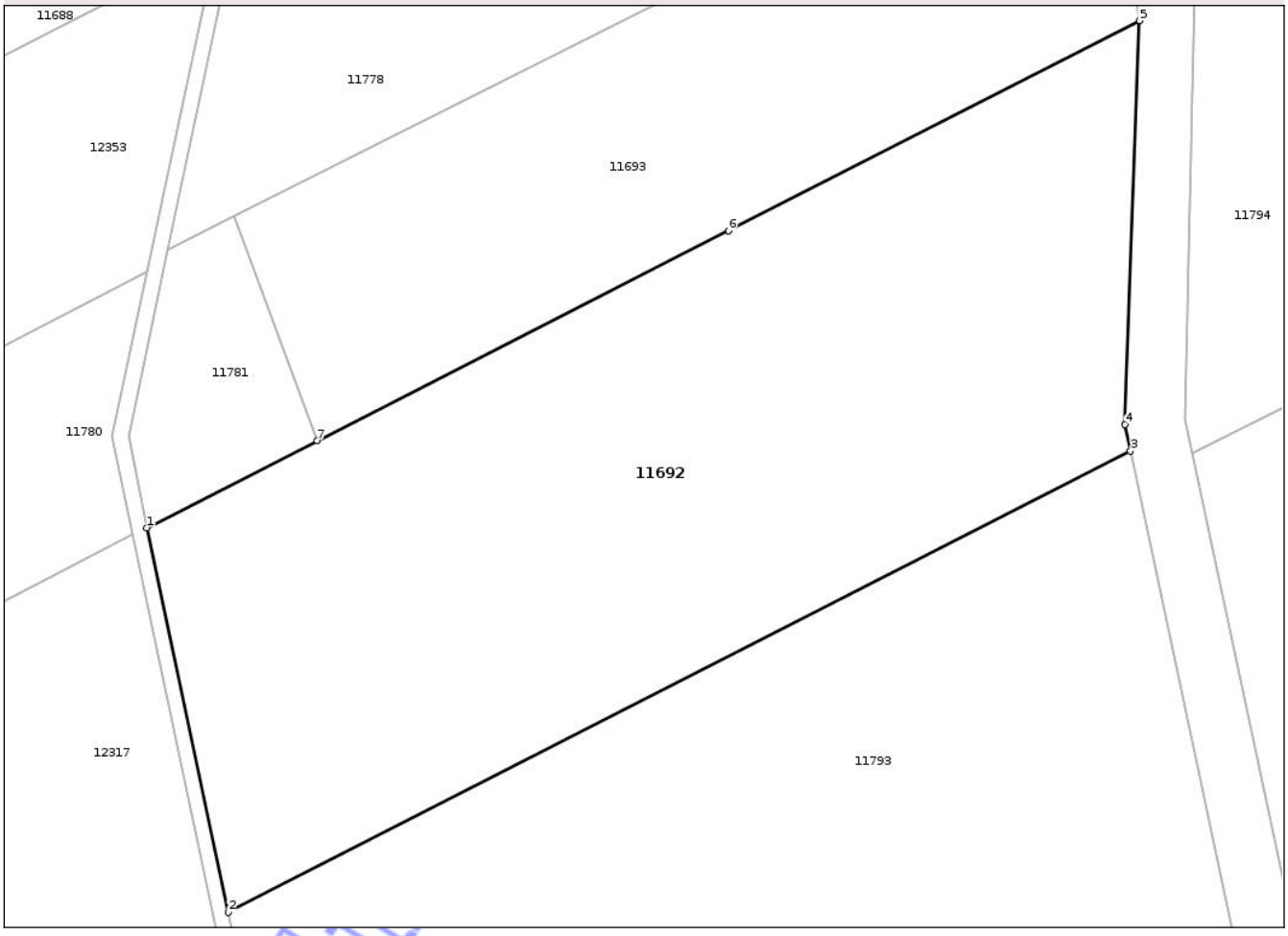
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	42/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.323,135 487.918,346	2	444.328,577 487.892,645	26.271
2	444.328,577 487.892,645	3	444.388,98 487.923,469	67.813
3	444.388,98 487.923,469	4	444.388,598 487.925,25	1.822
4	444.388,598 487.925,25	5	444.389,569 487.952,247	27.014
5	444.389,569 487.952,247	6	444.362,061 487.938,208	30.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.362,061 487.938,208	7	444.334,551 487.924,171	30.884
7	444.334,551 487.924,171	1	444.323,135 487.918,346	12.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 375/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA I. IOAN** 2) **CÂRSTEA V. IOAN** 3) **URECHE PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

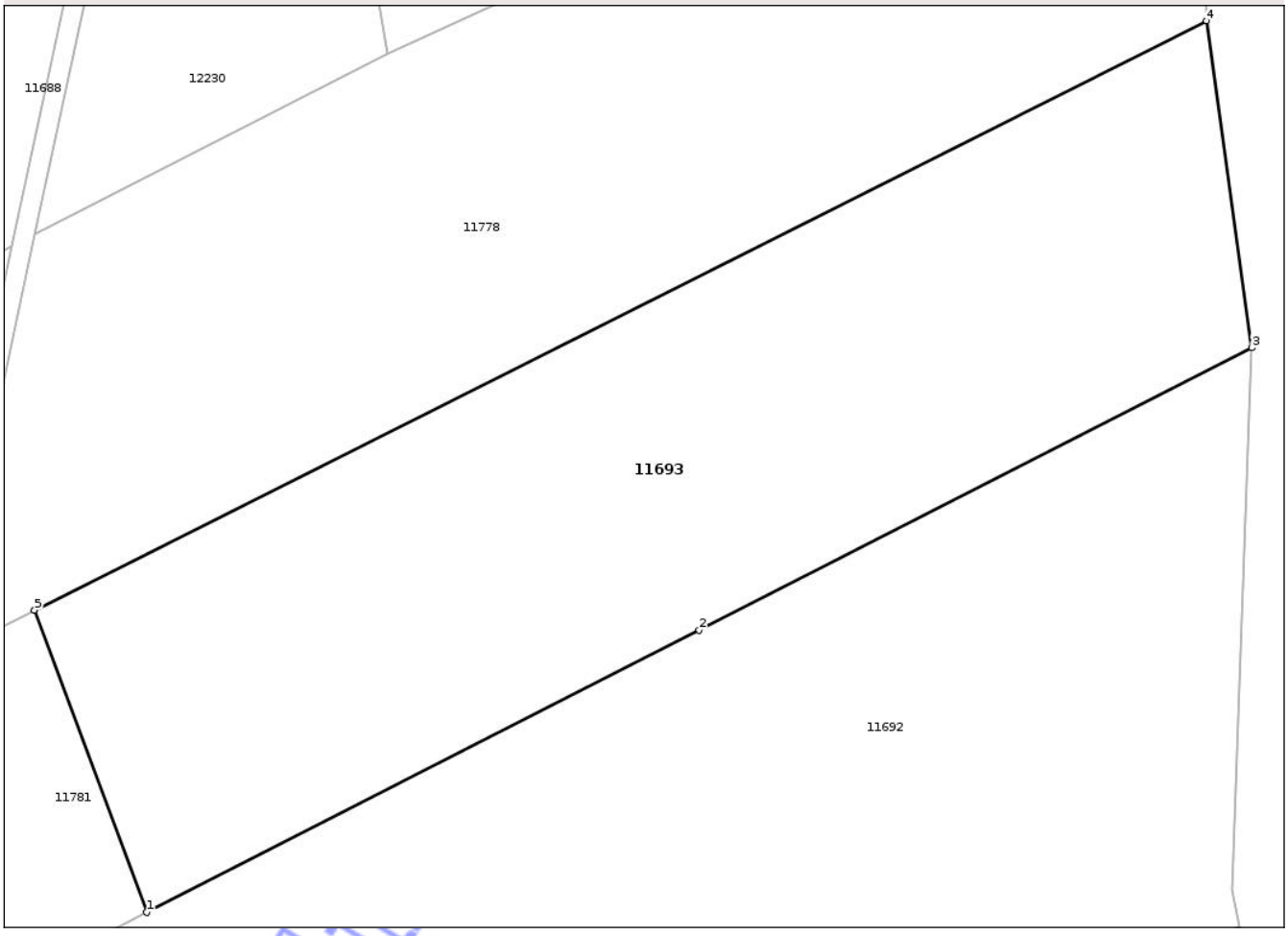
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	42/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.334,551 487.924,171	2	444.362,061 487.938,208	30.884
2	444.362,061 487.938,208	3	444.389,569 487.952,247	30.883
3	444.389,569 487.952,247	4	444.387,318 487.968,513	16.421
4	444.387,318 487.968,513	5	444.328,964 487.939,201	65.302
5	444.328,964 487.939,201	1	444.334,551 487.924,171	16.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		71	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

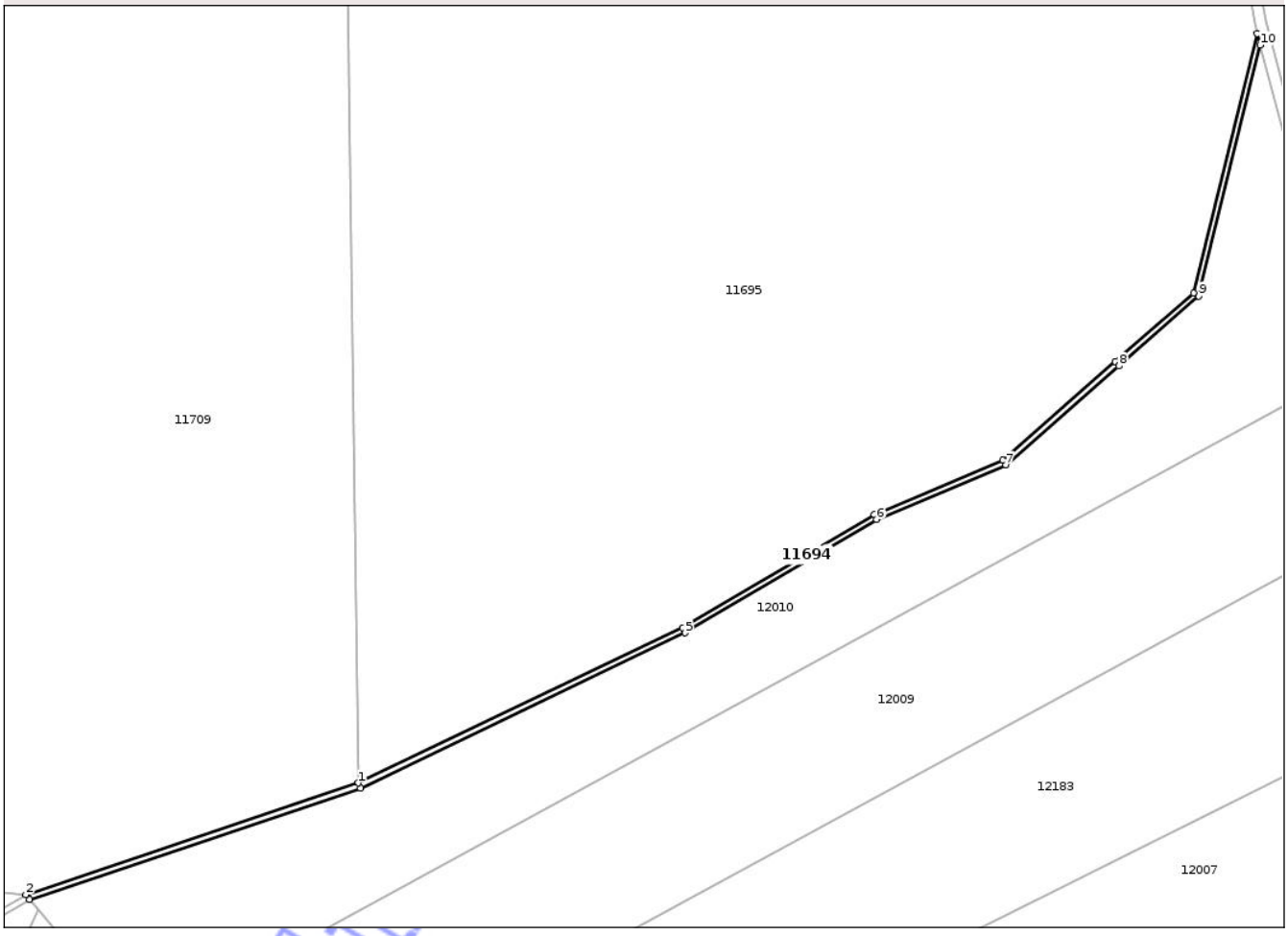
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	71	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	71	2	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.316,628 487.562,538	2	444.286,76 487.552,51	31.506
2	444.286,76 487.552,51	3	444.287,108 487.552,099	0.539
3	444.287,108 487.552,099	4	444.316,816 487.562,074	31.338
4	444.316,816 487.562,074	5	444.345,97 487.576,003	32.311
5	444.345,97 487.576,003	6	444.363,183 487.586,176	19.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.363,183 487.586,176	7	444.374,765 487.591,081	12.578
7	444.374,765 487.591,081	8	444.384,94 487.599,952	13.499
8	444.384,94 487.599,952	9	444.392,109 487.606,203	9.512
9	444.392,109 487.606,203	10	444.397,621 487.628,73	23.192
10	444.397,621 487.628,73	11	444.397,354 487.629,741	1.046
11	444.397,354 487.629,741	12	444.391,661 487.606,476	23.951
12	444.391,661 487.606,476	13	444.384,611 487.600,329	9.354
13	444.384,611 487.600,329	14	444.374,497 487.591,51	13.419
14	444.374,497 487.591,51	15	444.362,957 487.586,623	12.532
15	444.362,957 487.586,623	16	444.345,735 487.576,445	20.005
16	444.345,735 487.576,445	1	444.316,628 487.562,538	32.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 237/49, din 22/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AFLATU I. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

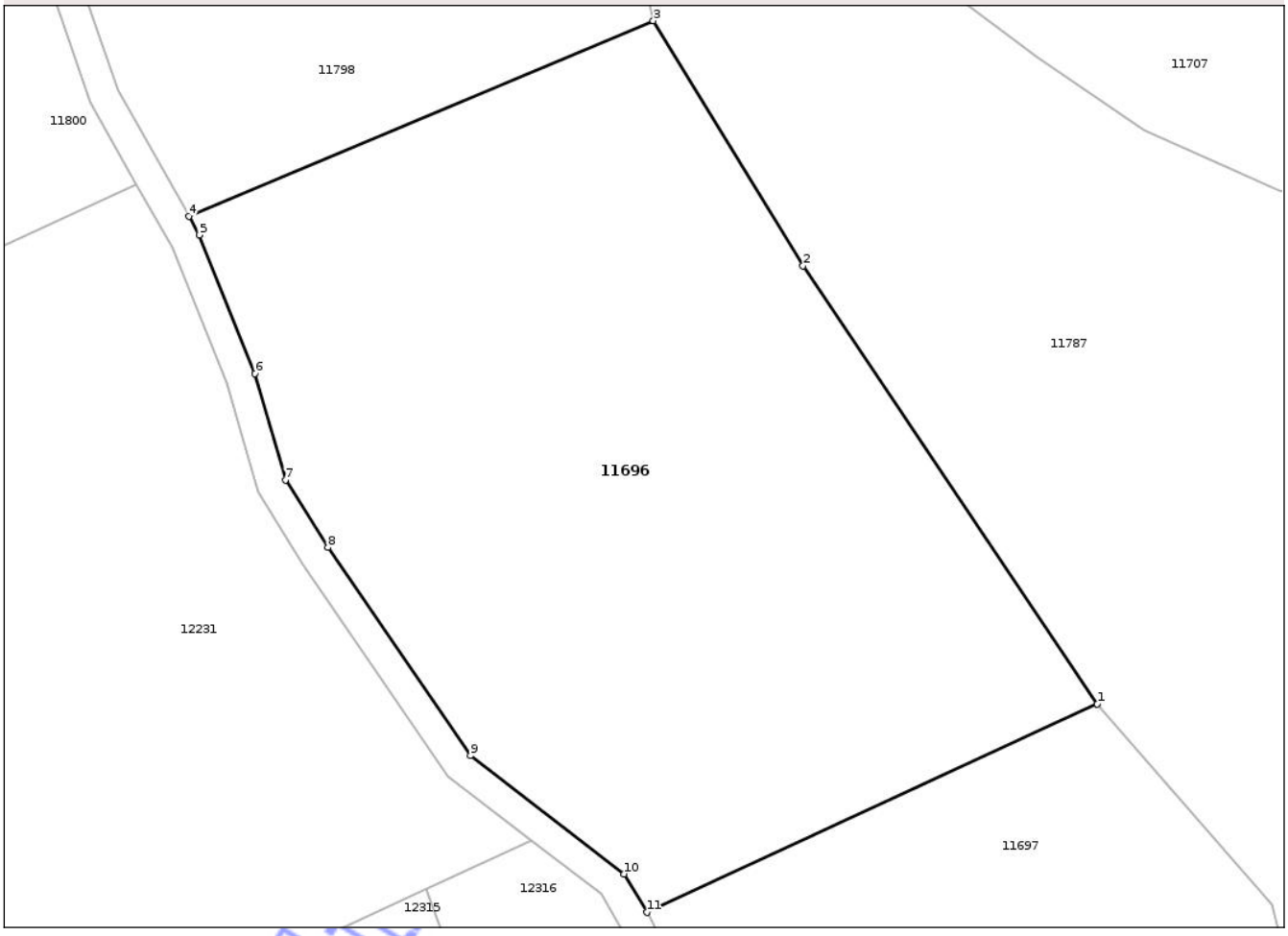
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.700	2	17/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.547,295 487.746,116	2	444.508,21 487.804,208	70.017
2	444.508,21 487.804,208	3	444.488,327 487.836,725	38.114
3	444.488,327 487.836,725	4	444.426,674 487.810,782	66.889
4	444.426,674 487.810,782	5	444.428,054 487.808,307	2.834
5	444.428,054 487.808,307	6	444.435,446 487.789,921	19.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.435,446 487.789,921	7	444.439,503 487.775,823	14.67
7	444.439,503 487.775,823	8	444.445,142 487.766,849	10.599
8	444.445,142 487.766,849	9	444.464,05 487.739,279	33.431
9	444.464,05 487.739,279	10	444.484,473 487.723,574	25.763
10	444.484,473 487.723,574	11	444.487,466 487.718,473	5.914
11	444.487,466 487.718,473	1	444.547,295 487.746,116	65.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.842	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 364/49, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

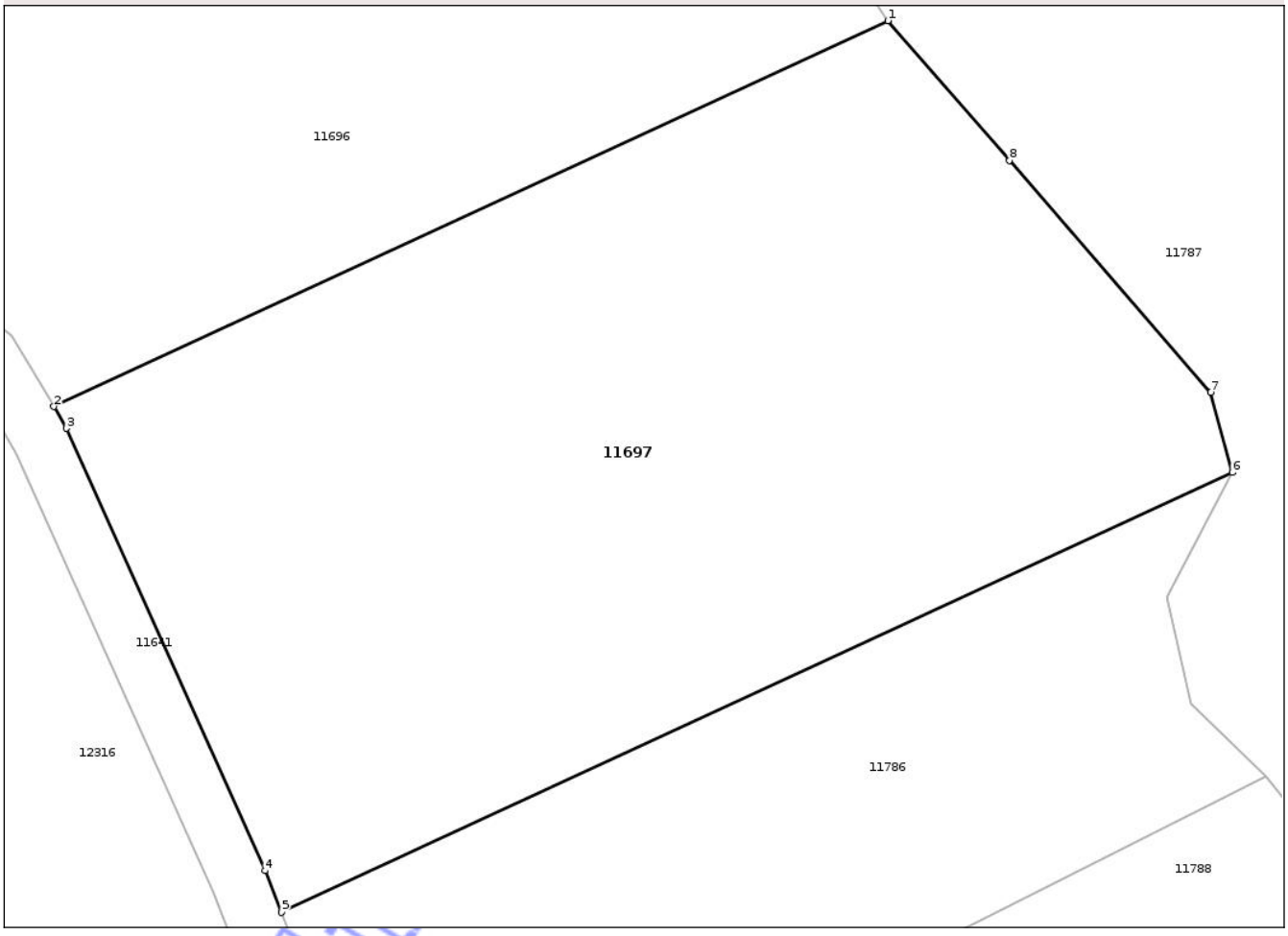
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.842	2	17/71/1	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11697 în suprafață de 2842 mp, imobilul 2 - ID 12316 în suprafață de 1258 mp, însumând o suprafață totală de 4100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.547,295 487.746,116	2	444.487,466 487.718,473	65.906
2	444.487,466 487.718,473	3	444.488,38 487.716,914	1.807
3	444.488,38 487.716,914	4	444.502,616 487.685,231	34.734

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.502,616 487.685,231	5	444.503,8 487.682,243	3.214
5	444.503,8 487.682,243	6	444.571,993 487.713,751	75.12
6	444.571,993 487.713,751	7	444.570,446 487.719,504	5.957
7	444.570,446 487.719,504	8	444.556,004 487.736,105	22.004
8	444.556,004 487.736,105	1	444.547,295 487.746,116	13.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.703	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

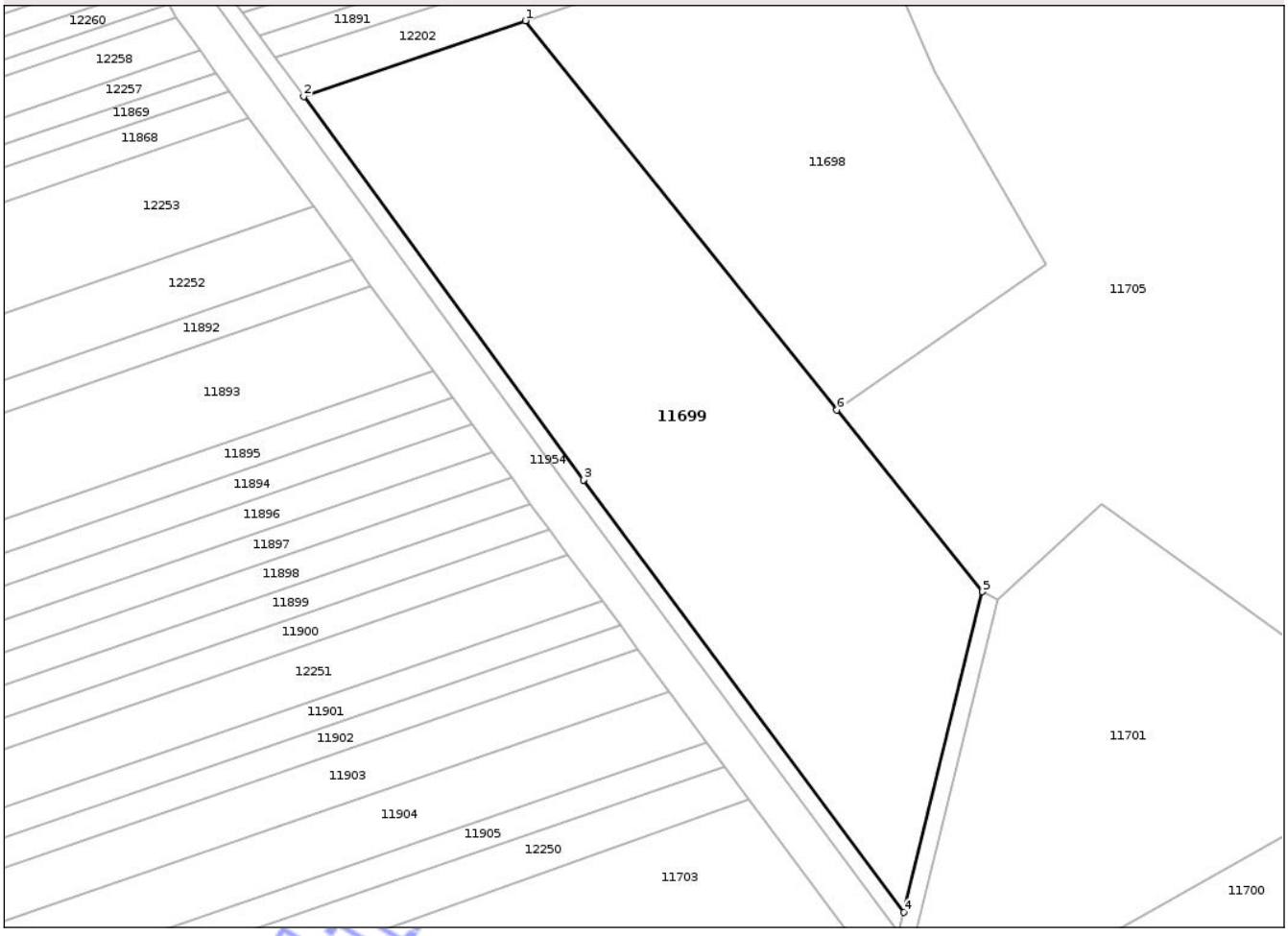
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.703	2	17/135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.146,908 486.590,203	2	445.092,325 486.571,588	57.67
2	445.092,325 486.571,588	3	445.161,175 486.477,334	116.722
3	445.161,175 486.477,334	4	445.240,091 486.371,024	132.399
4	445.240,091 486.371,024	5	445.259,457 486.449,851	81.171
5	445.259,457 486.449,851	6	445.223,615 486.494,547	57.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.223,615 486.494,547	1	445.146,908 486.590,203	122.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.170	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

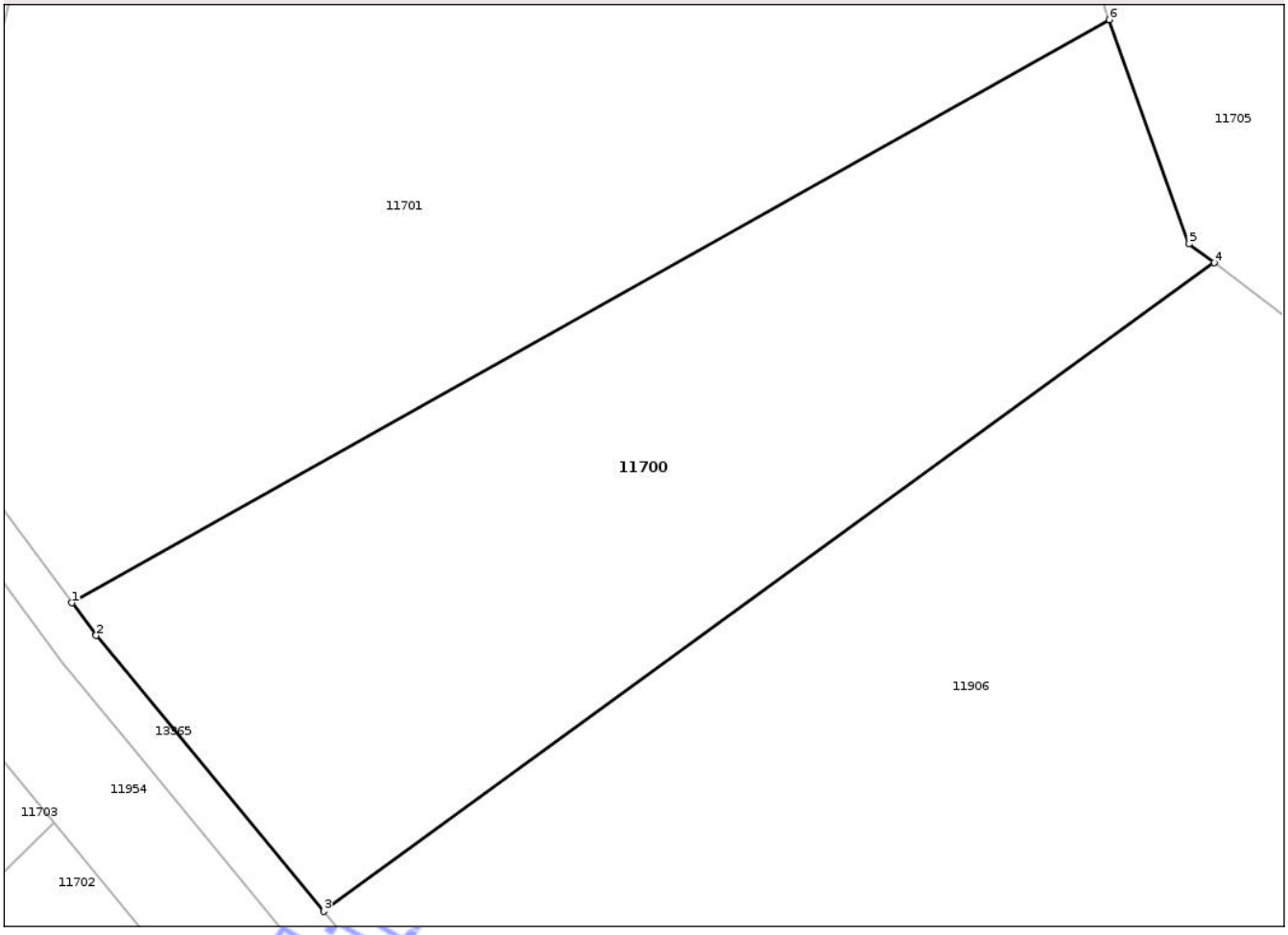
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.170	2	17/138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.257,739 486.347,25	2	445.259,967 486.344,248	3.738
2	445.259,967 486.344,248	3	445.280,923 486.318,858	32.921
3	445.280,923 486.318,858	4	445.362,952 486.378,54	101.443
4	445.362,952 486.378,54	5	445.360,651 486.380,293	2.893
5	445.360,651 486.380,293	6	445.353,284 486.400,905	21.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.353,284 486.400,905	1	445.257,739 486.347,25	109.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 378/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHULLER KATARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

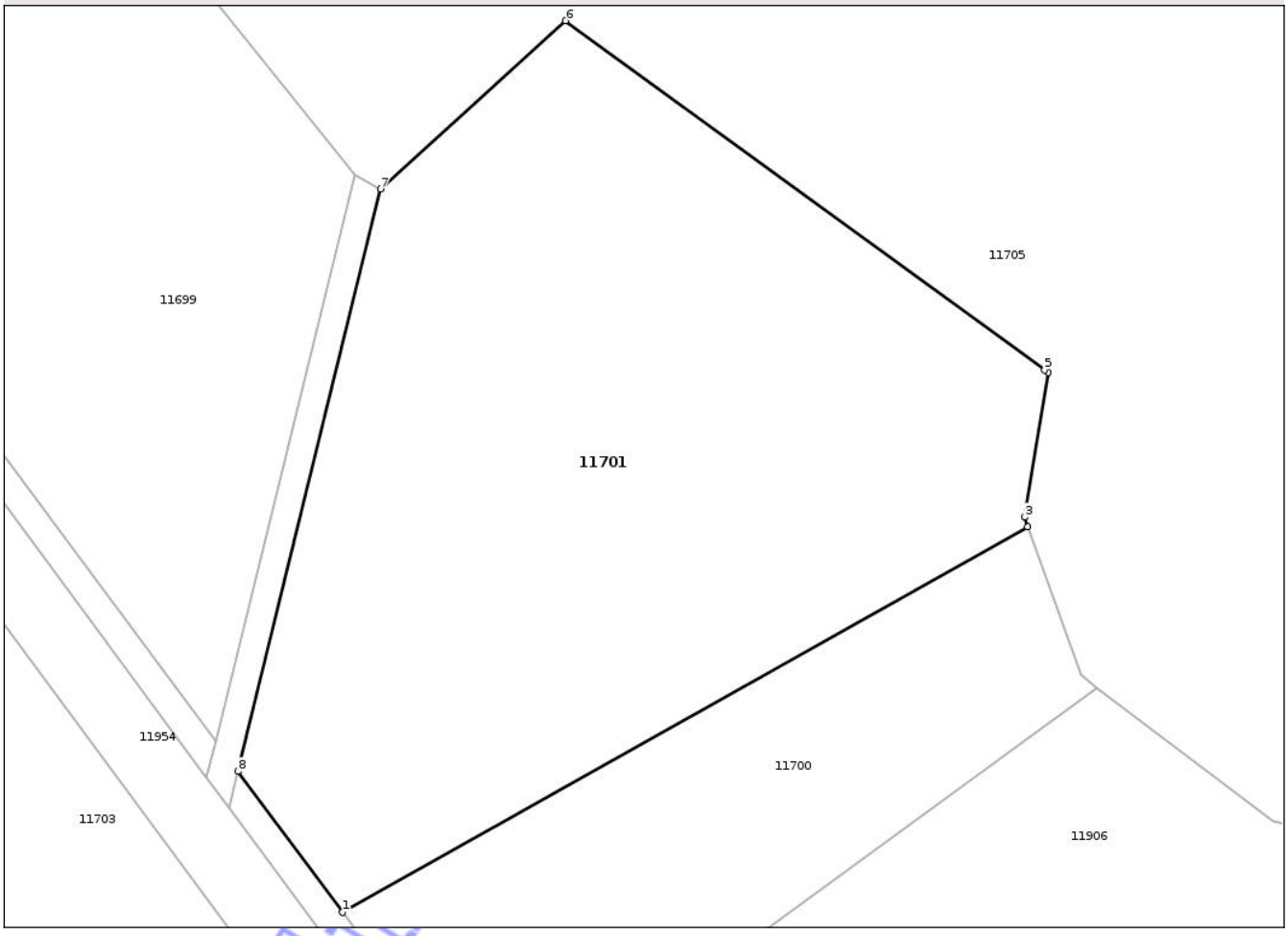
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.900	2	17/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.257,739 486.347,25	2	445.353,284 486.400,905	109.58
2	445.353,284 486.400,905	3	445.352,802 486.402,255	1.433
3	445.352,802 486.402,255	4	445.356,131 486.422,402	20.42
4	445.356,131 486.422,402	5	445.355,619 486.422,786	0.64
5	445.355,619 486.422,786	6	445.288,849 486.471,379	82.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.288,849 486.471,379	7	445.263,107 486.447,942	34.813
7	445.263,107 486.447,942	8	445.243,186 486.366,855	83.498
8	445.243,186 486.366,855	1	445.257,739 486.347,25	24.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, Sat NOU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105768	Din acte: 9.600 Masurata: 9.778	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30301 / 28/04/2014		
Act Notarial nr. 231, din 03/02/2004 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. PERLA COM S.R.L. SIBIU**, CIF:14017460	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

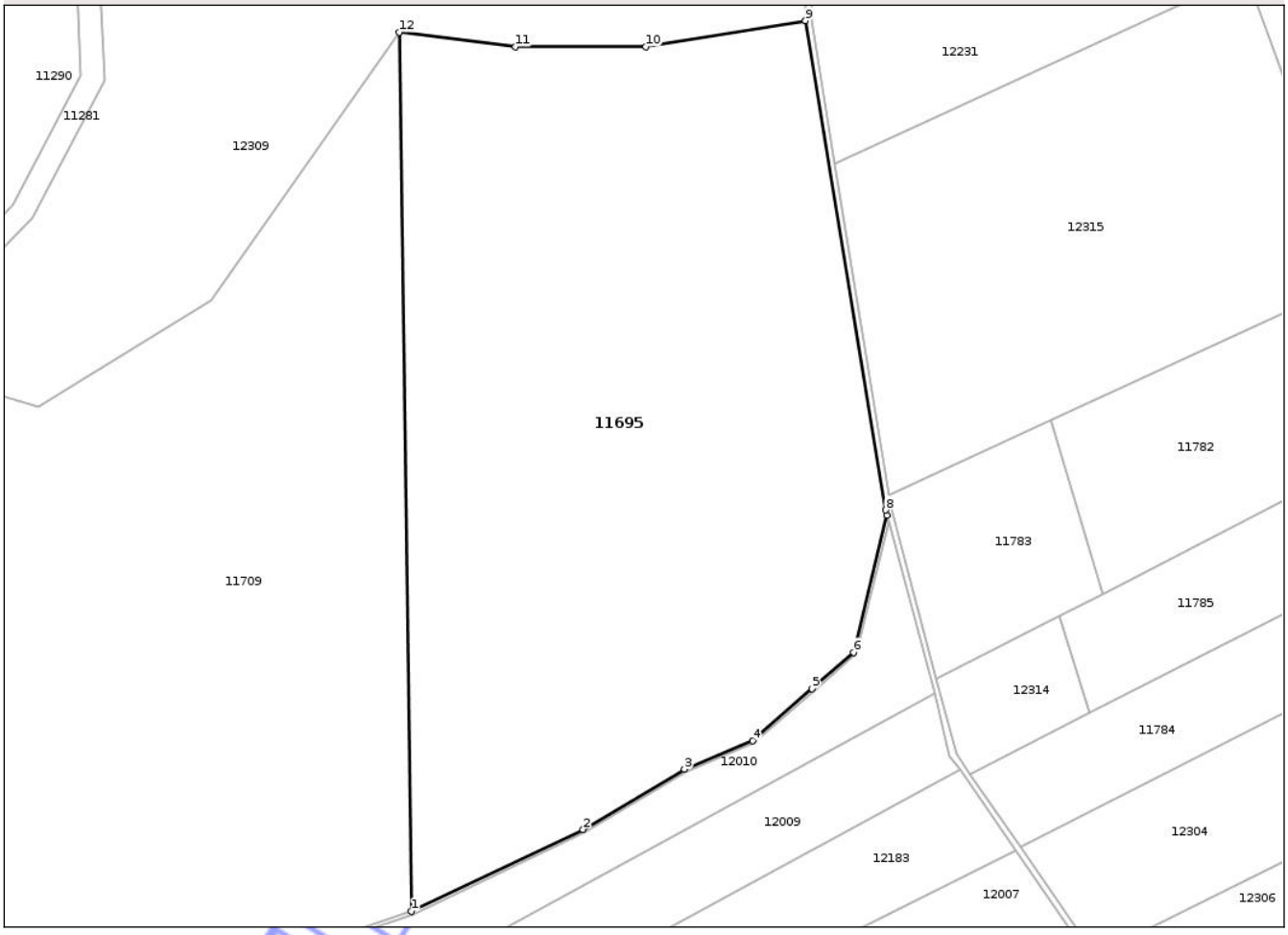
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105768	Din acte: 9.600 Masurata: 9.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.778	2	42/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.316,628 487.562,538	2	444.345,735 487.576,445	32.259
2	444.345,735 487.576,445	3	444.362,957 487.586,623	20.005
3	444.362,957 487.586,623	4	444.374,497 487.591,51	12.532
4	444.374,497 487.591,51	5	444.384,611 487.600,329	13.419
5	444.384,611 487.600,329	6	444.391,661 487.606,476	9.354

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.391,661 487.606,476	7	444.397,354 487.629,741	23.951
7	444.397,354 487.629,741	8	444.397,118 487.630,634	0.924
8	444.397,118 487.630,634	9	444.383,507 487.713,661	84.135
9	444.383,507 487.713,661	10	444.356,421 487.709,234	27.445
10	444.356,421 487.709,234	11	444.334,287 487.709,253	22.134
11	444.334,287 487.709,253	12	444.314,512 487.711,684	19.924
12	444.314,512 487.711,684	1	444.316,628 487.562,538	149.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 549/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUMIŢIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

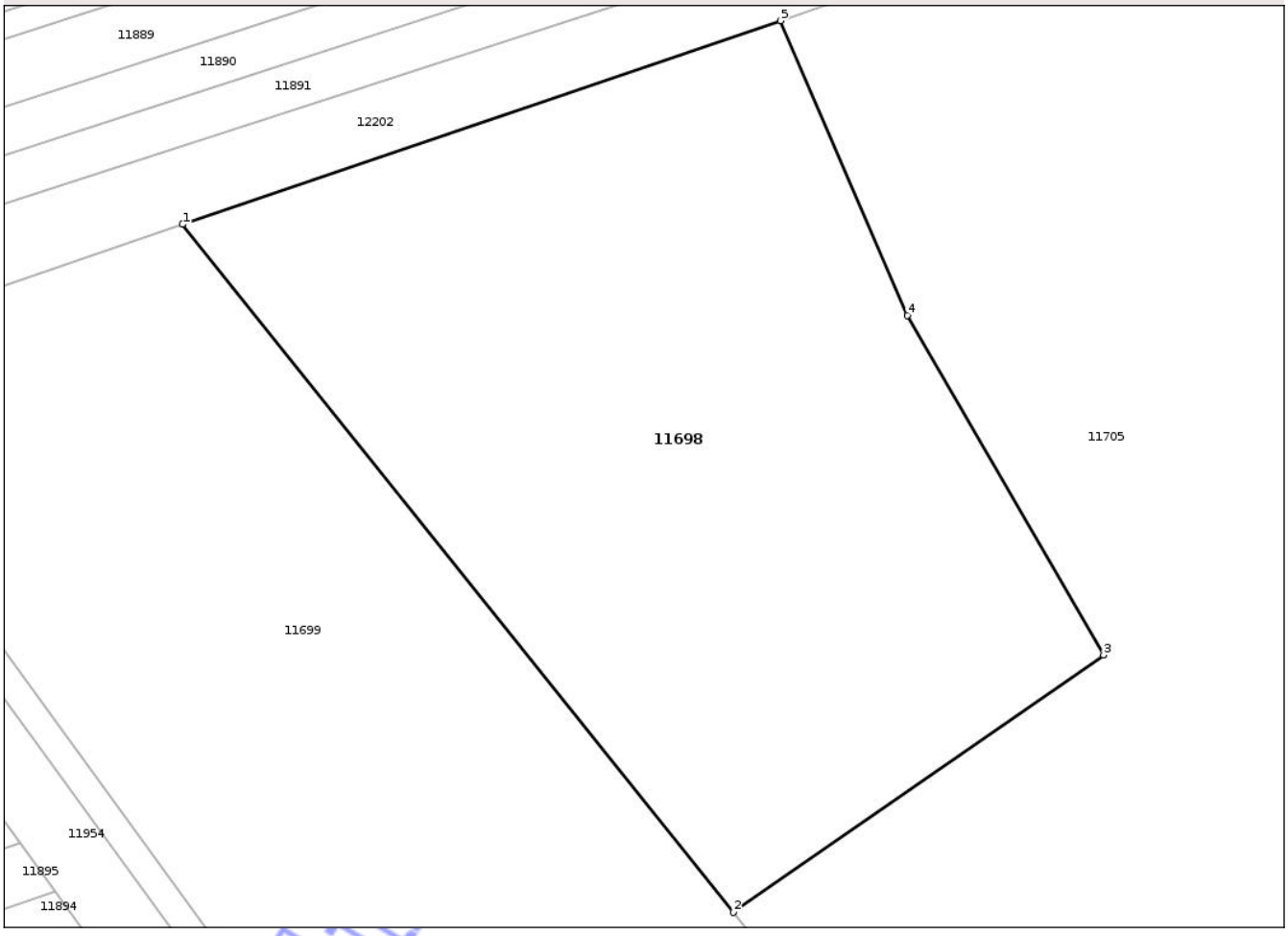
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.000	2	17/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.146,908 486.590,203	2	445.223,615 486.494,547	122.613
2	445.223,615 486.494,547	3	445.275,131 486.530,334	62.726
3	445.275,131 486.530,334	4	445.247,785 486.577,557	54.569
4	445.247,785 486.577,557	5	445.230,119 486.618,523	44.613
5	445.230,119 486.618,523	1	445.146,908 486.590,203	87.898

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.170	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

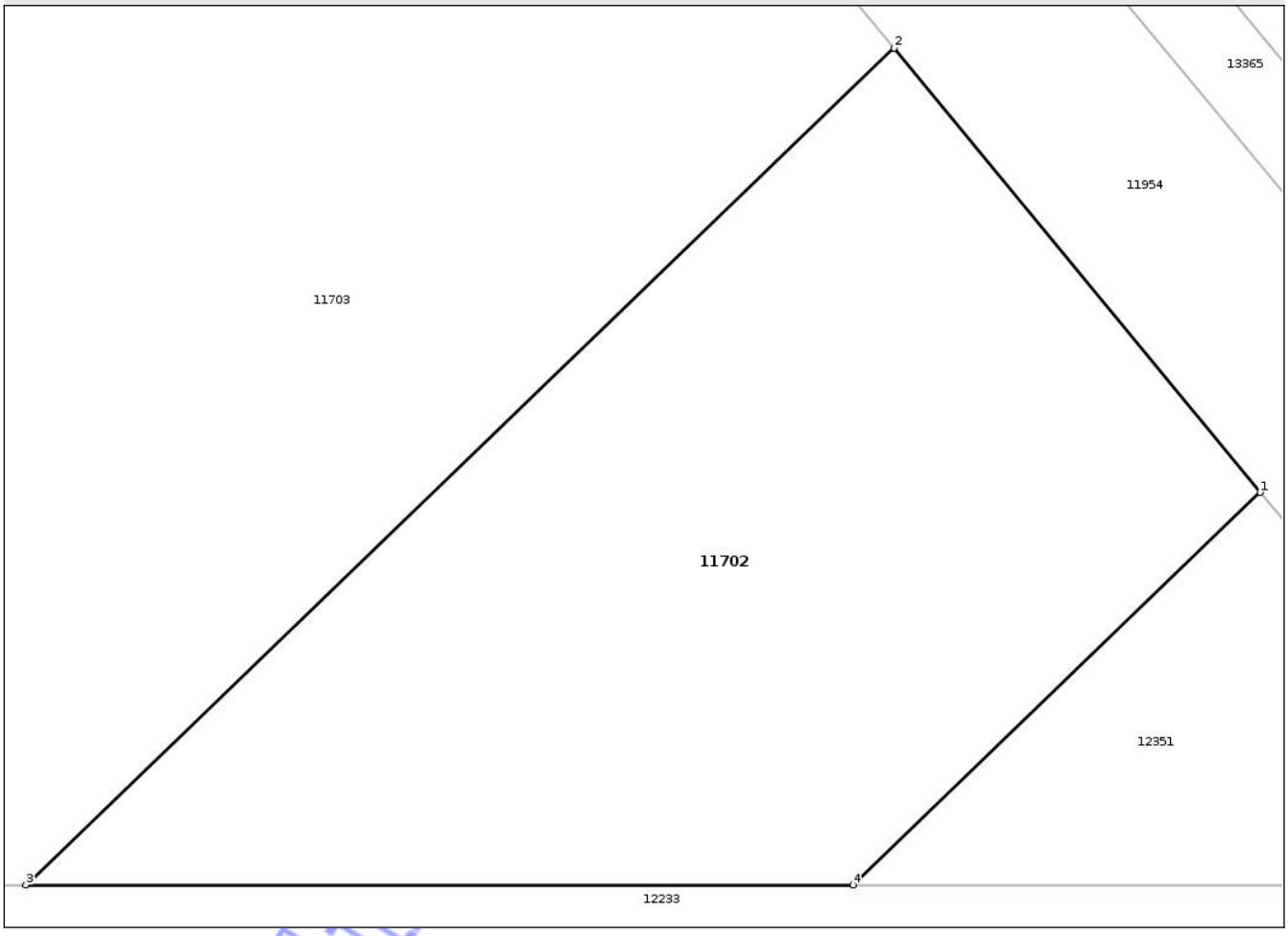
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.170	2	42/176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.273,652 486.305,688	2	445.256,079 486.326,984	27.61
2	445.256,079 486.326,984	3	445.214,401 486.286,872	57.845
3	445.214,401 486.286,872	4	445.254,102 486.286,872	39.701
4	445.254,102 486.286,872	1	445.273,652 486.305,688	27.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.282	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

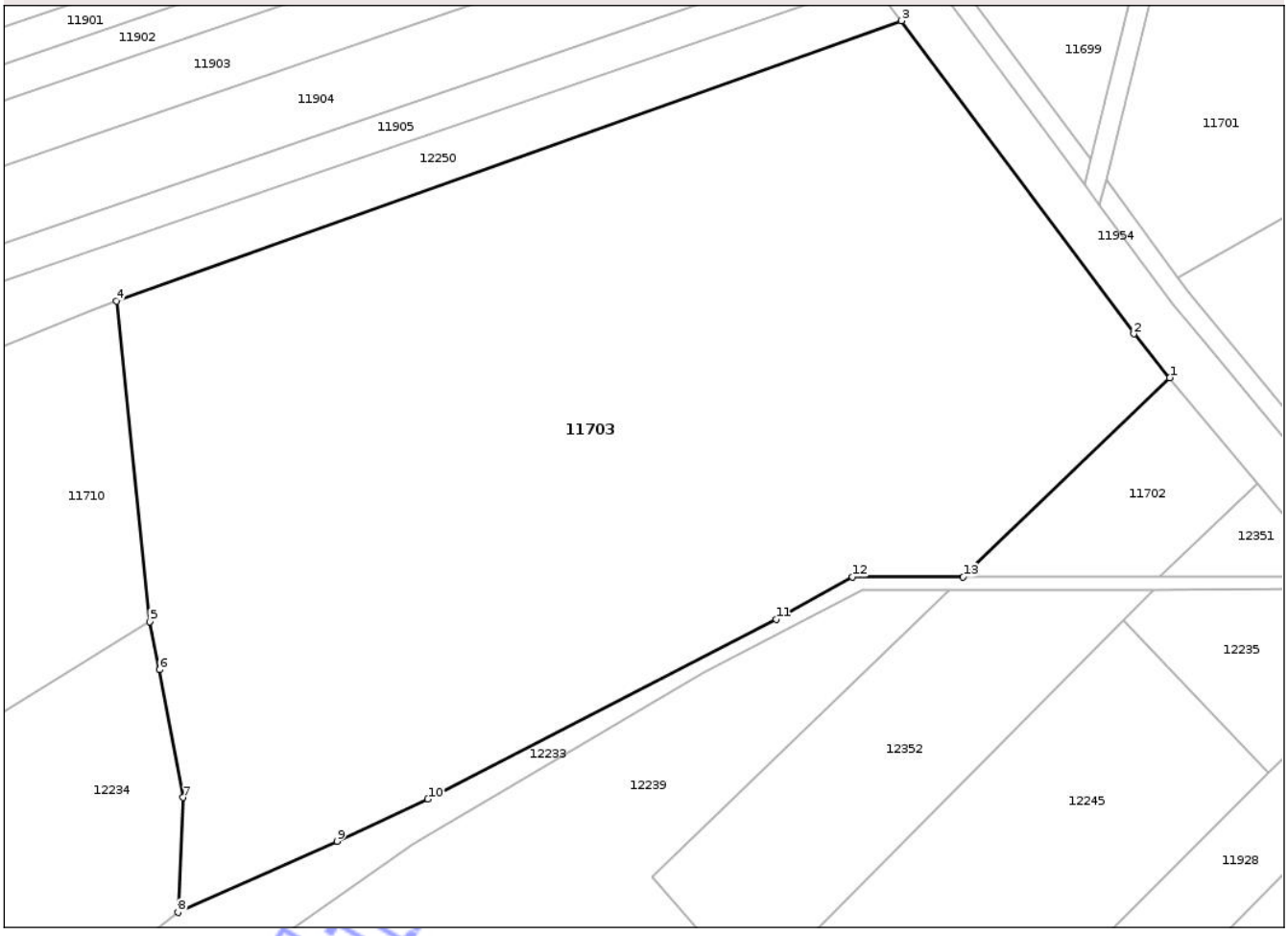
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	21.282	2	42/174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.256,079 486.326,984	2	445.248,787 486.335,821	11.457
2	445.248,787 486.335,821	3	445.201,93 486.398,944	78.614
3	445.201,93 486.398,944	4	445.043,496 486.342,43	168.212
4	445.043,496 486.342,43	5	445.050,28 486.277,81	64.975
5	445.050,28 486.277,81	6	445.052,194 486.268,158	9.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.052,194 486.268,158	7	445.056,964 486.242,394	26.202
7	445.056,964 486.242,394	8	445.055,976 486.219,255	23.16
8	445.055,976 486.219,255	9	445.088,033 486.233,592	35.117
9	445.088,033 486.233,592	10	445.106,385 486.242,059	20.211
10	445.106,385 486.242,059	11	445.176,614 486.278,332	79.043
11	445.176,614 486.278,332	12	445.192,039 486.286,872	17.631
12	445.192,039 486.286,872	13	445.214,401 486.286,872	22.362
13	445.214,401 486.286,872	1	445.256,079 486.326,984	57.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

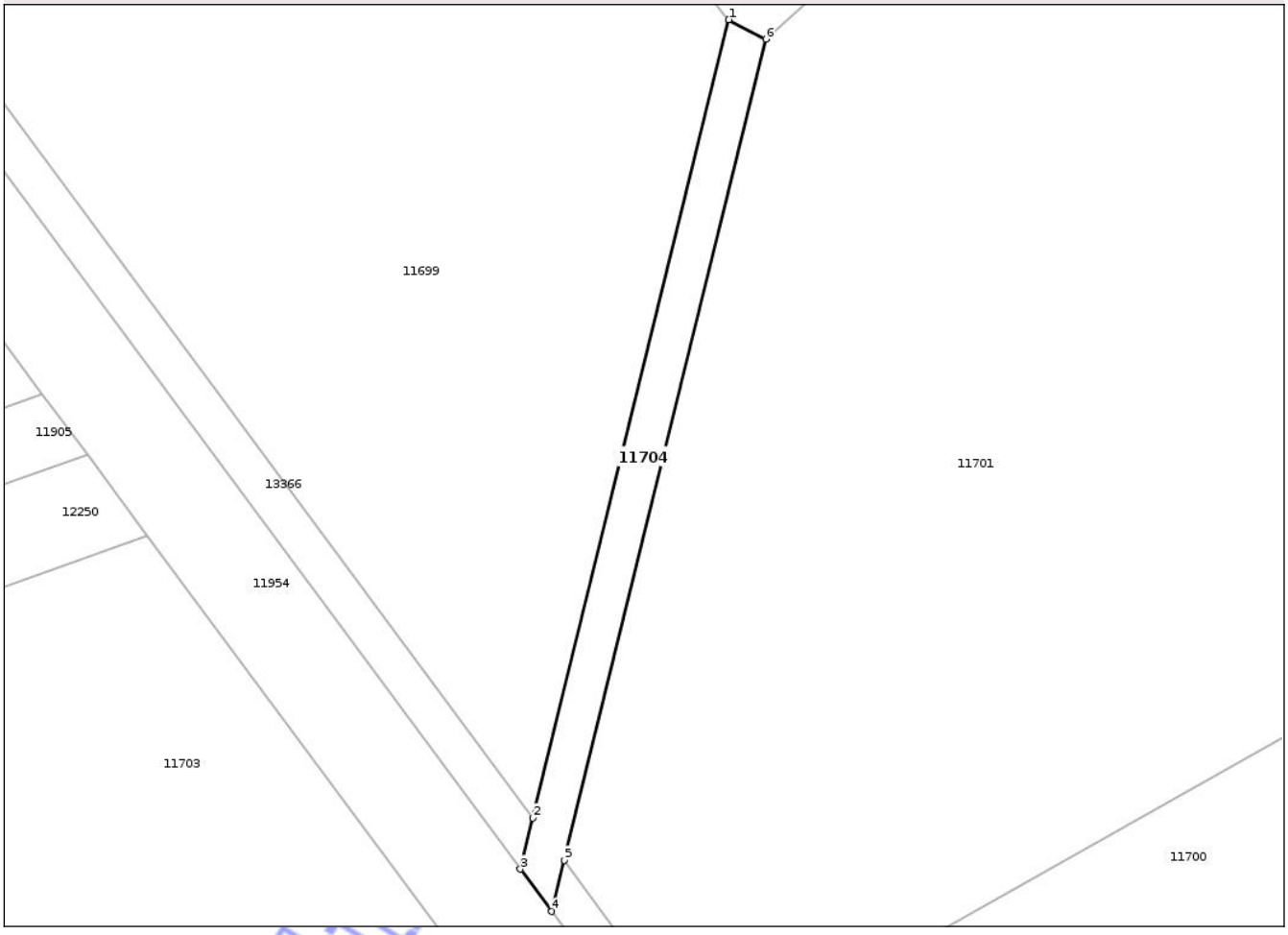
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	350	2	17/135/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.259,457 486.449,851	2	445.240,091 486.371,024	81.171
2	445.240,091 486.371,024	3	445.238,852 486.365,982	5.192
3	445.238,852 486.365,982	4	445.241,947 486.361,813	5.192
4	445.241,947 486.361,813	5	445.243,186 486.366,855	5.192
5	445.243,186 486.366,855	6	445.263,107 486.447,942	83.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.263,107 486.447,942	1	445.259,457 486.449,851	4.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.605	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

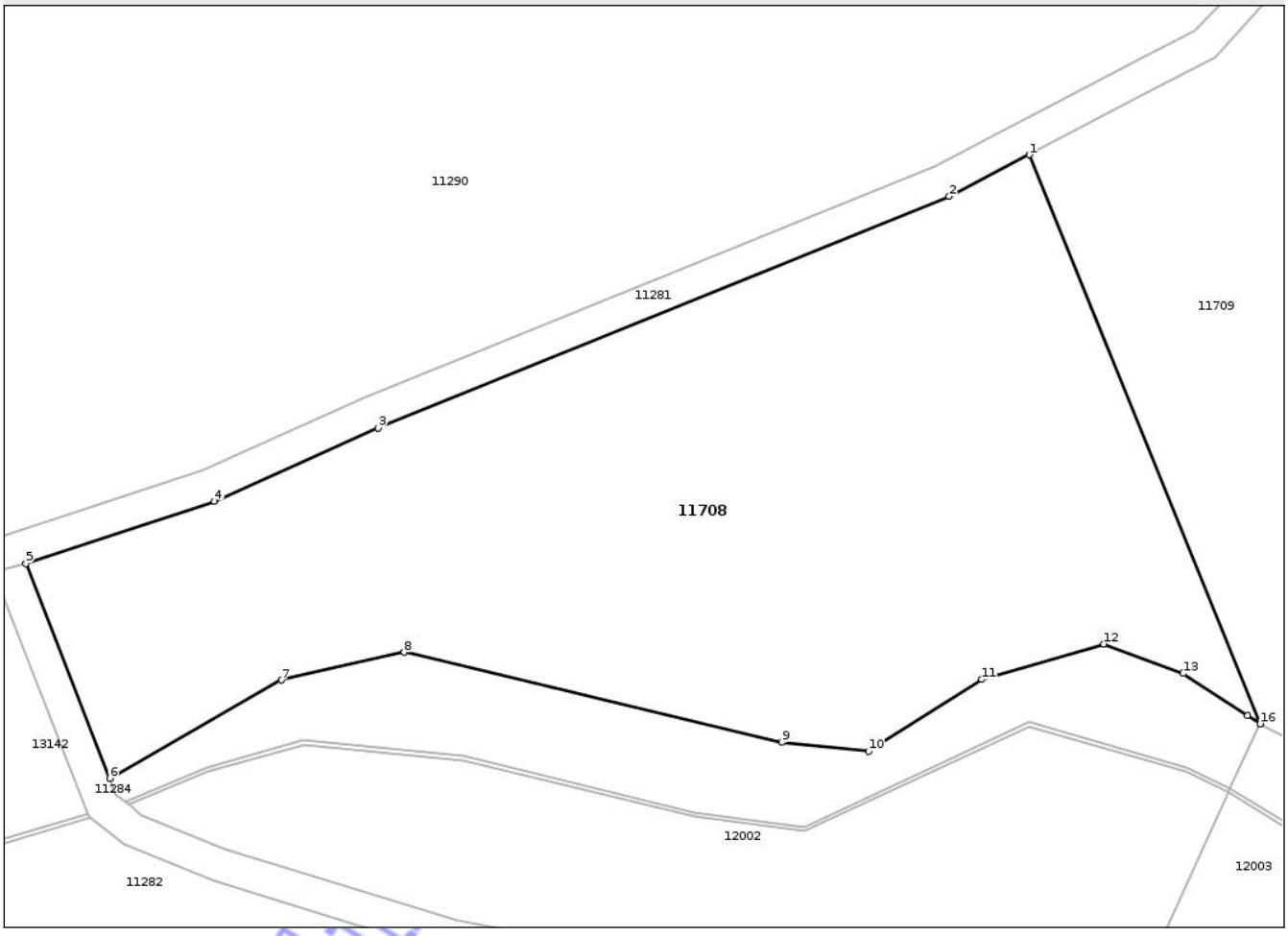
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.605	2	42/82/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.196,194 487.633,086	2	444.186,586 487.628,095	10.827
2	444.186,586 487.628,095	3	444.117,975 487.600,29	74.031
3	444.117,975 487.600,29	4	444.098,337 487.591,497	21.517
4	444.098,337 487.591,497	5	444.075,669 487.584,061	23.856
5	444.075,669 487.584,061	6	444.085,727 487.558,272	27.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.085,727 487.558,272	7	444.106,384 487.570,064	23.786
7	444.106,384 487.570,064	8	444.121,114 487.573,404	15.104
8	444.121,114 487.573,404	9	444.166,485 487.562,587	46.643
9	444.166,485 487.562,587	10	444.176,907 487.561,526	10.476
10	444.176,907 487.561,526	11	444.190,516 487.570,131	16.101
11	444.190,516 487.570,131	12	444.205,16 487.574,38	15.248
12	444.205,16 487.574,38	13	444.214,69 487.570,85	10.163
13	444.214,69 487.570,85	14	444.222,436 487.565,795	9.25
14	444.222,436 487.565,795	15	444.223,916 487.564,83	1.767
15	444.223,916 487.564,83	16	444.223,951 487.564,807	0.042
16	444.223,951 487.564,807	1	444.196,194 487.633,086	73.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107615	11.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25919 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. 1147, din 28/03/2017 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**, și soția 2) **ALBU ELENA-MARIA**, născută Lascu, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampilă și semnătură civil

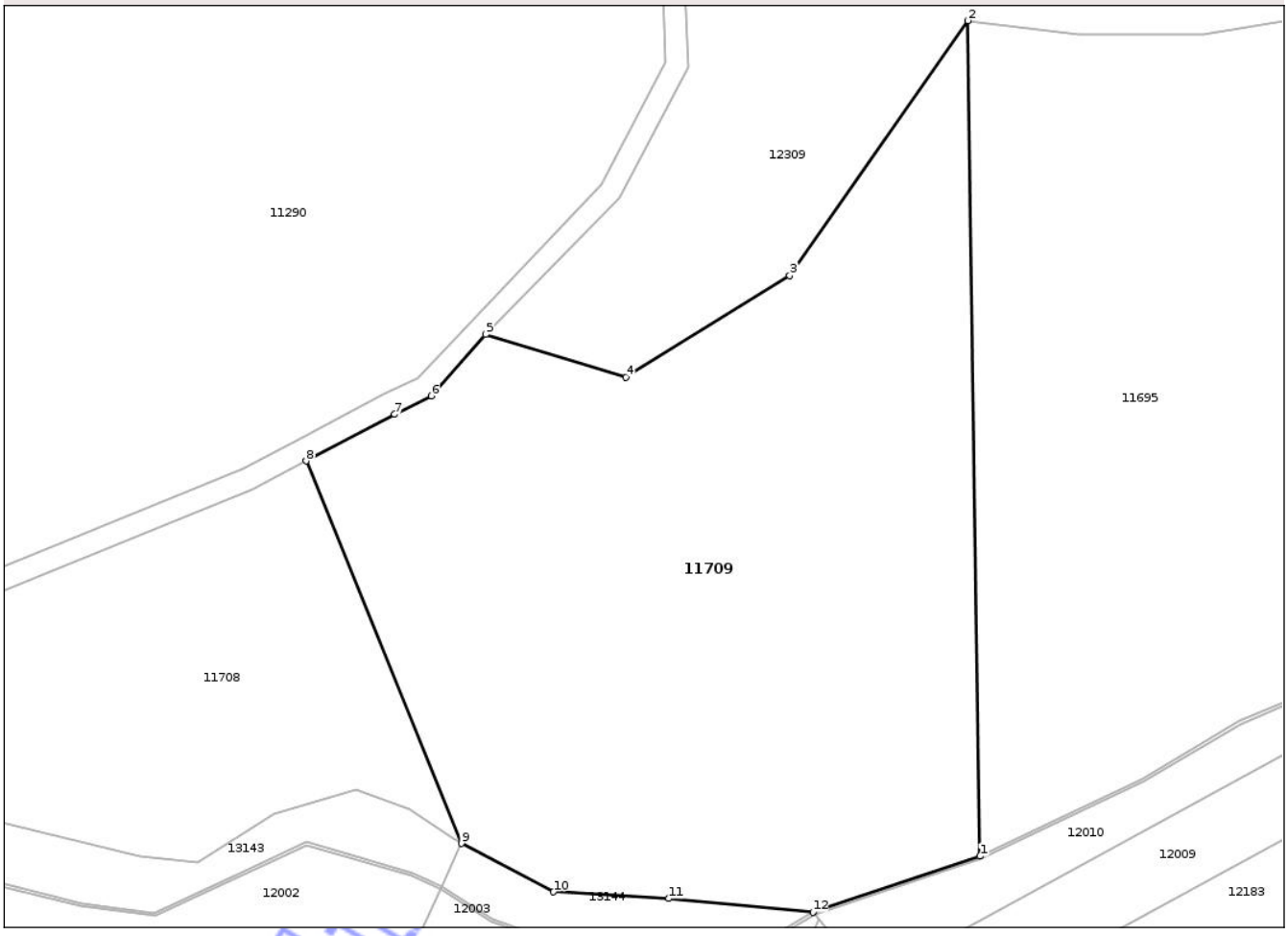
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107615	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.300	2	42/82/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.316,628 487.562,538	2	444.314,512 487.711,684	149.161
2	444.314,512 487.711,684	3	444.282,639 487.666,194	55.545
3	444.282,639 487.666,194	4	444.253,339 487.648,06	34.458
4	444.253,339 487.648,06	5	444.228,238 487.655,657	26.225
5	444.228,238 487.655,657	6	444.218,546 487.644,698	14.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.218,546 487.644,698	7	444.211,989 487.641,406	7.337
7	444.211,989 487.641,406	8	444.196,194 487.633,086	17.852
8	444.196,194 487.633,086	9	444.223,951 487.564,807	73.705
9	444.223,951 487.564,807	10	444.240,385 487.556,16	18.57
10	444.240,385 487.556,16	11	444.261,04 487.554,99	20.688
11	444.261,04 487.554,99	12	444.286,76 487.552,51	25.839
12	444.286,76 487.552,51	1	444.316,628 487.562,538	31.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102533	Din acte: 25.400 Masurata: 25.415	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68715 / 28/11/2012		
Act Administrativ nr. 3042/49, din 02/06/2010 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in conditiile Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KLOSS SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102533	Din acte: 25.400 Masurata: 25.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	25.415	5	108/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.874,637 486.432,514	2	444.909,739 486.406,206	43.866
3	444.924,897 486.387,872	4	444.936,129 486.369,974	21.13
5	444.939,24 486.326,083	6	444.933,887 486.305,437	21.329
7	444.921,601 486.294,7	8	444.873,168 486.278,252	51.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.909,739 486.406,206	3	444.924,897 486.387,872	23.789
4	444.936,129 486.369,974	5	444.939,24 486.326,083	44.001
6	444.933,887 486.305,437	7	444.921,601 486.294,7	16.317
8	444.873,168 486.278,252	9	444.843,478 486.260,157	34.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	444.843,478 486.260,157	10	444.830,174 486.245,271	19.965
11	444.823,374 486.232,209	12	444.827,367 486.214,634	18.023
13	444.837,52 486.174,428	14	444.882,3 486.174,675	44.781
15	445.050,28 486.277,81	16	445.043,496 486.342,43	64.975
17	445.038,48 486.340,641	18	444.988,403 486.320,059	54.142
19	444.984,702 486.318,538	20	444.980,448 486.328,293	10.642
21	444.976,881 486.336,47	22	444.970,403 486.351,322	16.203
23	444.966,111 486.361,164	24	444.964,917 486.366,718	5.681
25	444.963,462 486.373,483	26	444.961,986 486.380,344	7.018
27	444.959,174 486.393,42	28	444.958,09 486.398,46	5.155
29	444.957,428 486.400,505	30	444.955,158 486.407,508	7.362
31	444.952,862 486.414,597	32	444.950,537 486.421,772	7.542
33	444.948,763 486.427,246	34	444.947,83 486.428,915	1.912
35	444.944,018 486.435,736	36	444.940,187 486.442,592	7.854
37	444.935,254 486.451,419	38	444.920,937 486.458,791	16.104
39	444.877,29 486.438,718	1	444.874,637 486.432,514	6.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	444.830,174 486.245,271	11	444.823,374 486.232,209	14.726
12	444.827,367 486.214,634	13	444.837,52 486.174,428	41.468
14	444.882,3 486.174,675	15	445.050,28 486.277,81	197.114
16	445.043,496 486.342,43	17	445.038,48 486.340,641	5.325
18	444.988,403 486.320,059	19	444.984,702 486.318,538	4.001
20	444.980,448 486.328,293	21	444.976,881 486.336,47	8.921
22	444.970,403 486.351,322	23	444.966,111 486.361,164	10.737
24	444.964,917 486.366,718	25	444.963,462 486.373,483	6.92
26	444.961,986 486.380,344	27	444.959,174 486.393,42	13.375
28	444.958,09 486.398,46	29	444.957,428 486.400,505	2.149
30	444.955,158 486.407,508	31	444.952,862 486.414,597	7.452
32	444.950,537 486.421,772	33	444.948,763 486.427,246	5.754
34	444.947,83 486.428,915	35	444.944,018 486.435,736	7.814
36	444.940,187 486.442,592	37	444.935,254 486.451,419	10.112
38	444.920,937 486.458,791	39	444.877,29 486.438,718	48.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 367/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC DUMITRU** 2) **HAIDUC AMALIA** 3) **HAIDUC TOADER** 4) **PÂRVU DOCHIA** 5) **HAIDUC DAVID** 6) **HAIDUC ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

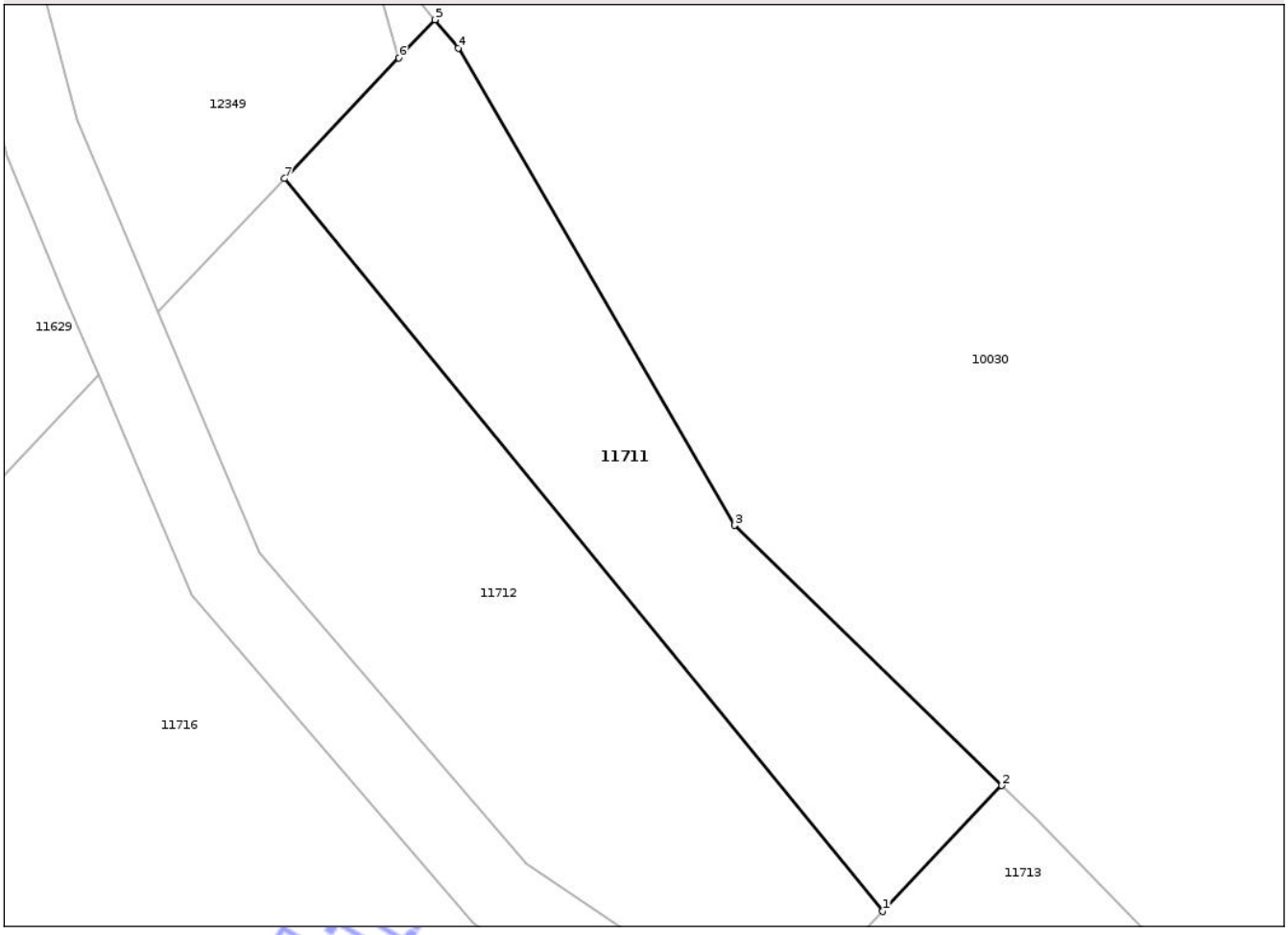
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	2	17/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.528,793 489.036,671	2	443.534,805 489.043,018	8.742
2	443.534,805 489.043,018	3	443.521,329 489.056,137	18.807
3	443.521,329 489.056,137	4	443.507,363 489.080,206	27.827
4	443.507,363 489.080,206	5	443.506,184 489.081,637	1.854
5	443.506,184 489.081,637	6	443.504,361 489.079,713	2.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.504,361 489.079,713	7	443.498,59 489.073,621	8.391
7	443.498,59 489.073,621	1	443.528,793 489.036,671	47.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		549	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 367/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU DOCHIA** 2) **HAIDUC ION** 3) **HAIDUC DUMITRU** 4) **HAIDUC TOADER** 5) **HAIDUC AMALIA** 6) **HAIDUC DAVID**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

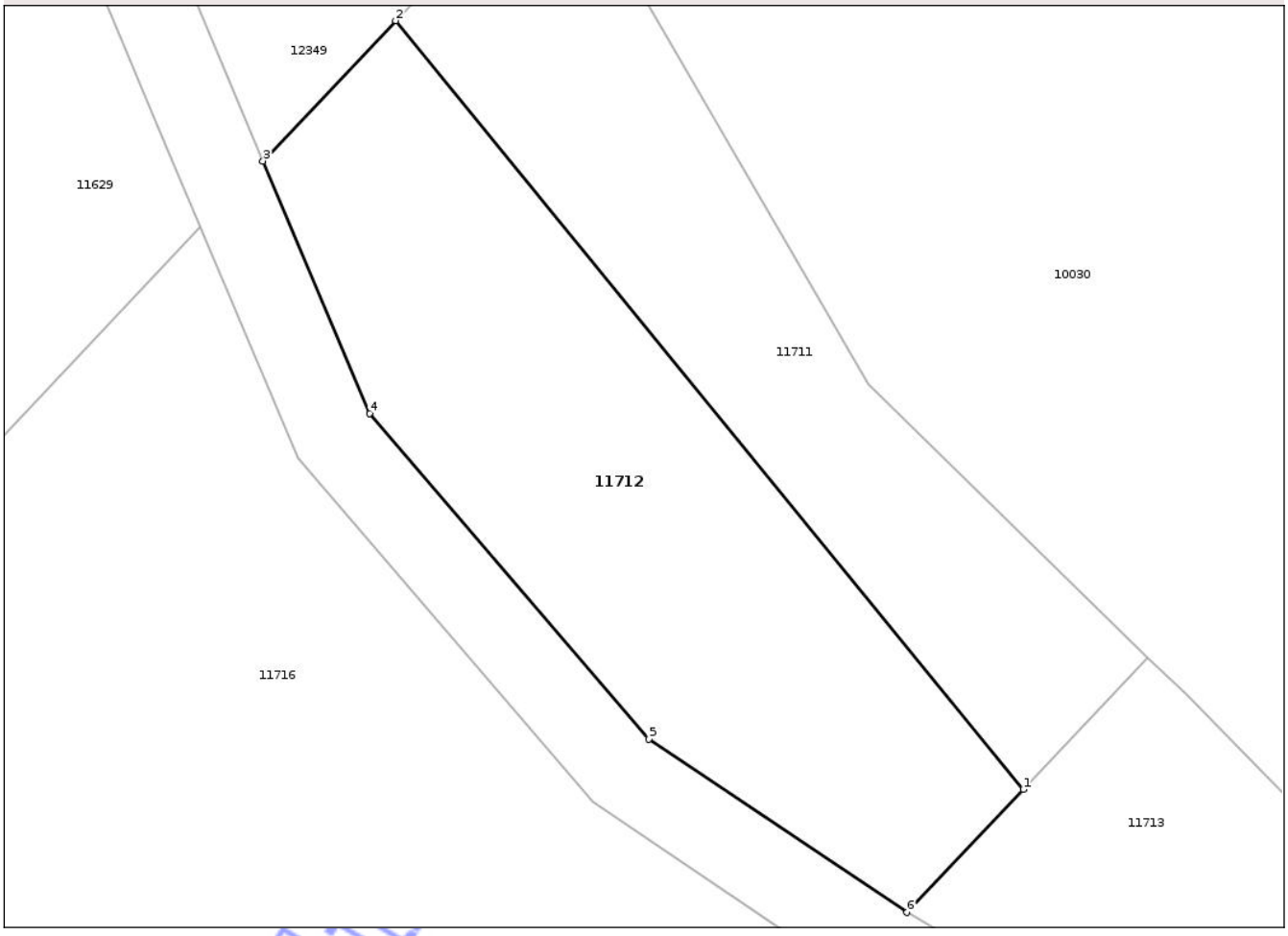
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	549	2	42/4/2	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11716 în suprafață de 4051 mp, imobilul 2 – ID 11712 în suprafață de 549 mp, însumând o suprafață totală de 4600 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.528,793 489.036,671	2	443.498,59 489.073,621	47.723
2	443.498,59 489.073,621	3	443.492,204 489.066,879	9.286
3	443.492,204 489.066,879	4	443.497,335 489.054,743	13.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.497,335 489.054,743	5	443.510,788 489.039,1	20.632
5	443.510,788 489.039,1	6	443.523,196 489.030,762	14.949
6	443.523,196 489.030,762	1	443.528,793 489.036,671	8.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 346/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRTUŞ ELENA** 2) **LUCIAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

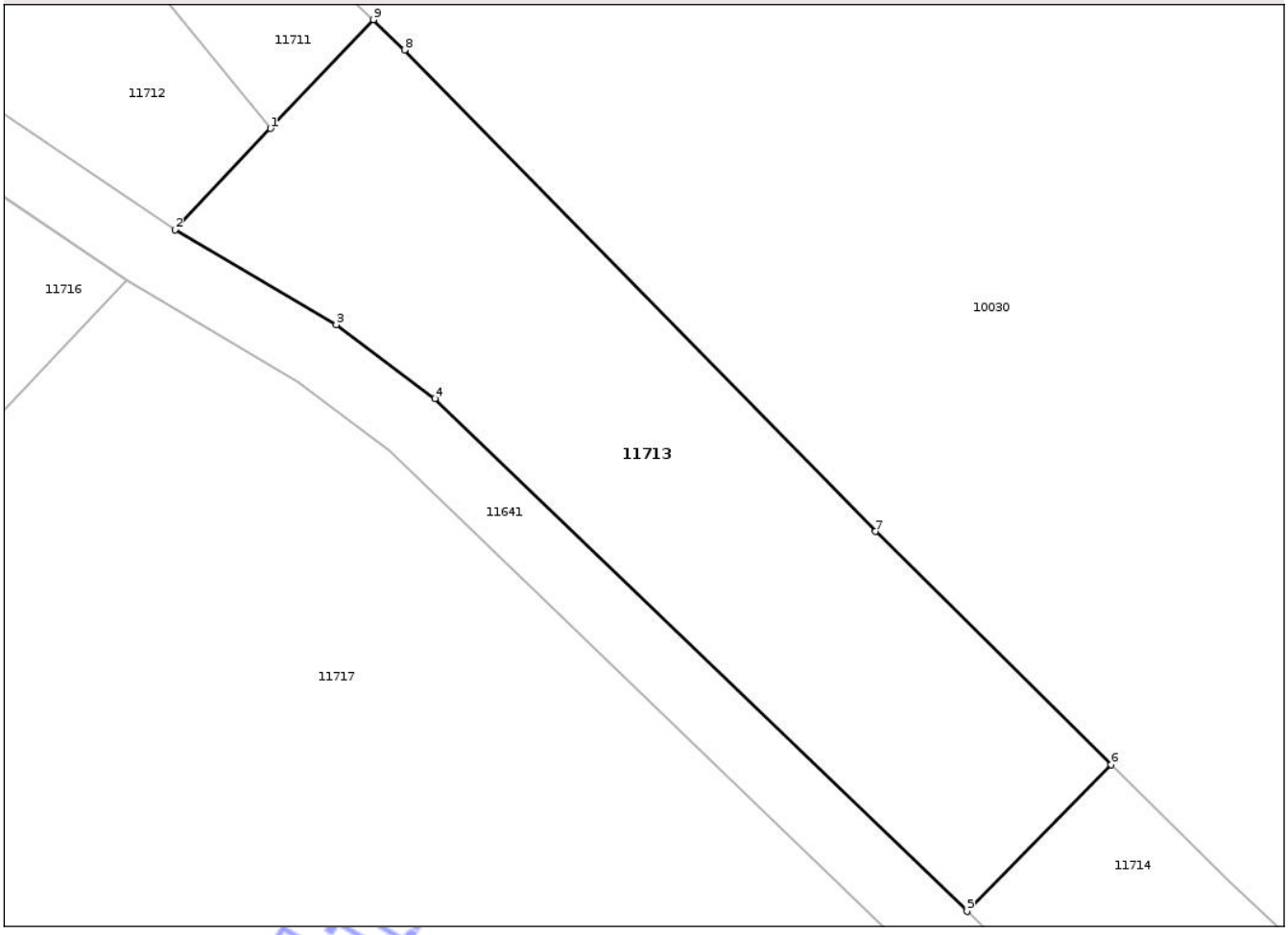
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	2	17/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.528,793 489.036,671	2	443.523,196 489.030,762	8.139
2	443.523,196 489.030,762	3	443.532,631 489.025,219	10.943
3	443.532,631 489.025,219	4	443.538,401 489.020,893	7.212
4	443.538,401 489.020,893	5	443.569,505 488.990,955	43.171
5	443.569,505 488.990,955	6	443.577,946 488.999,529	12.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.577,946 488.999,529	7	443.564,166 489.013,143	19.371
7	443.564,166 489.013,143	8	443.536,621 489.041,25	39.354
8	443.536,621 489.041,25	9	443.534,805 489.043,018	2.534
9	443.534,805 489.043,018	1	443.528,793 489.036,671	8.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 559/49, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

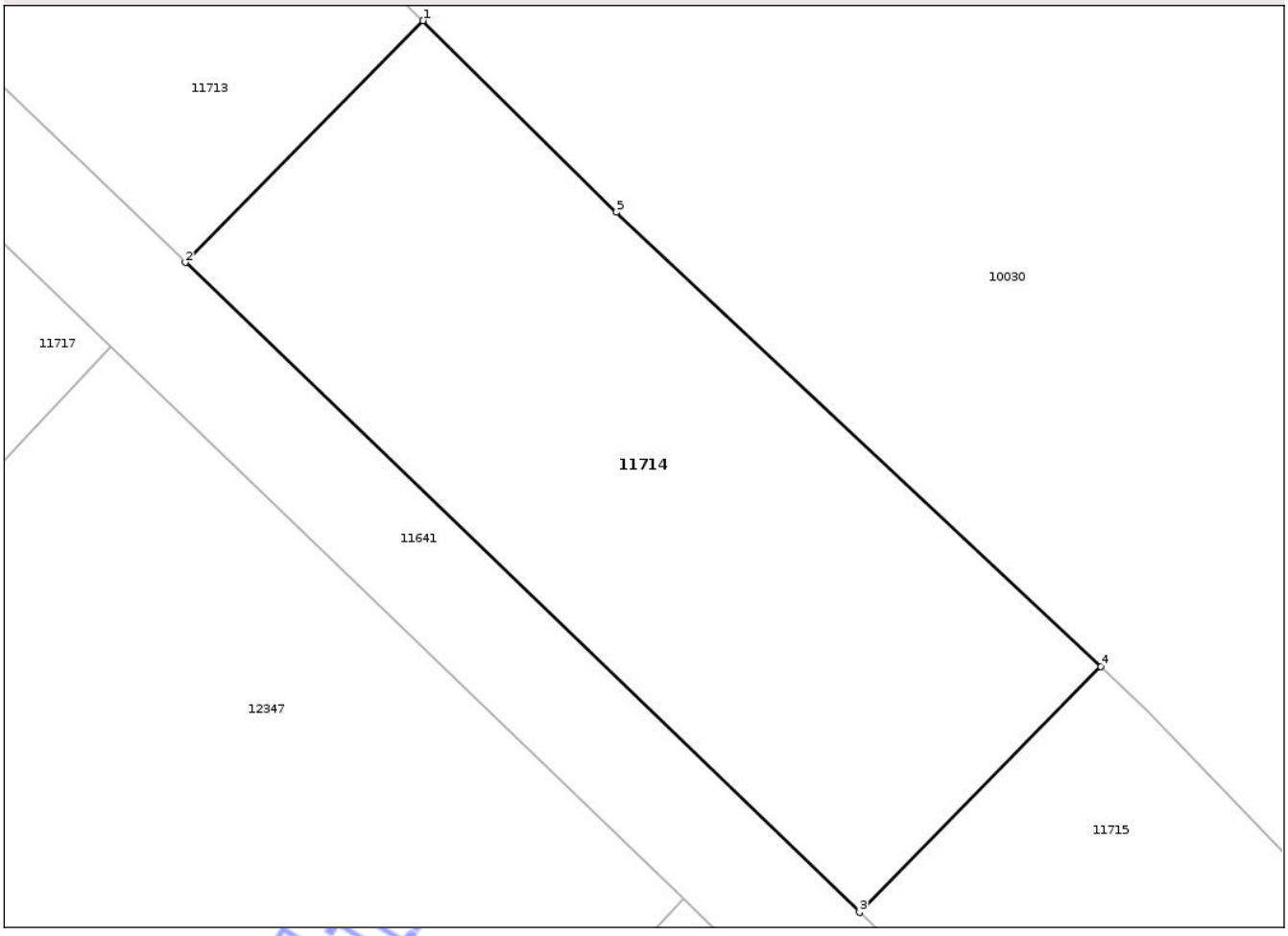
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	2	17/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.577,946 488.999,529	2	443.569,505 488.990,955	12.032
2	443.569,505 488.990,955	3	443.593,446 488.967,911	33.229
3	443.593,446 488.967,911	4	443.602,024 488.976,624	12.227
4	443.602,024 488.976,624	5	443.584,817 488.992,741	23.576
5	443.584,817 488.992,741	1	443.577,946 488.999,529	9.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 289, din 05/02/2004 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

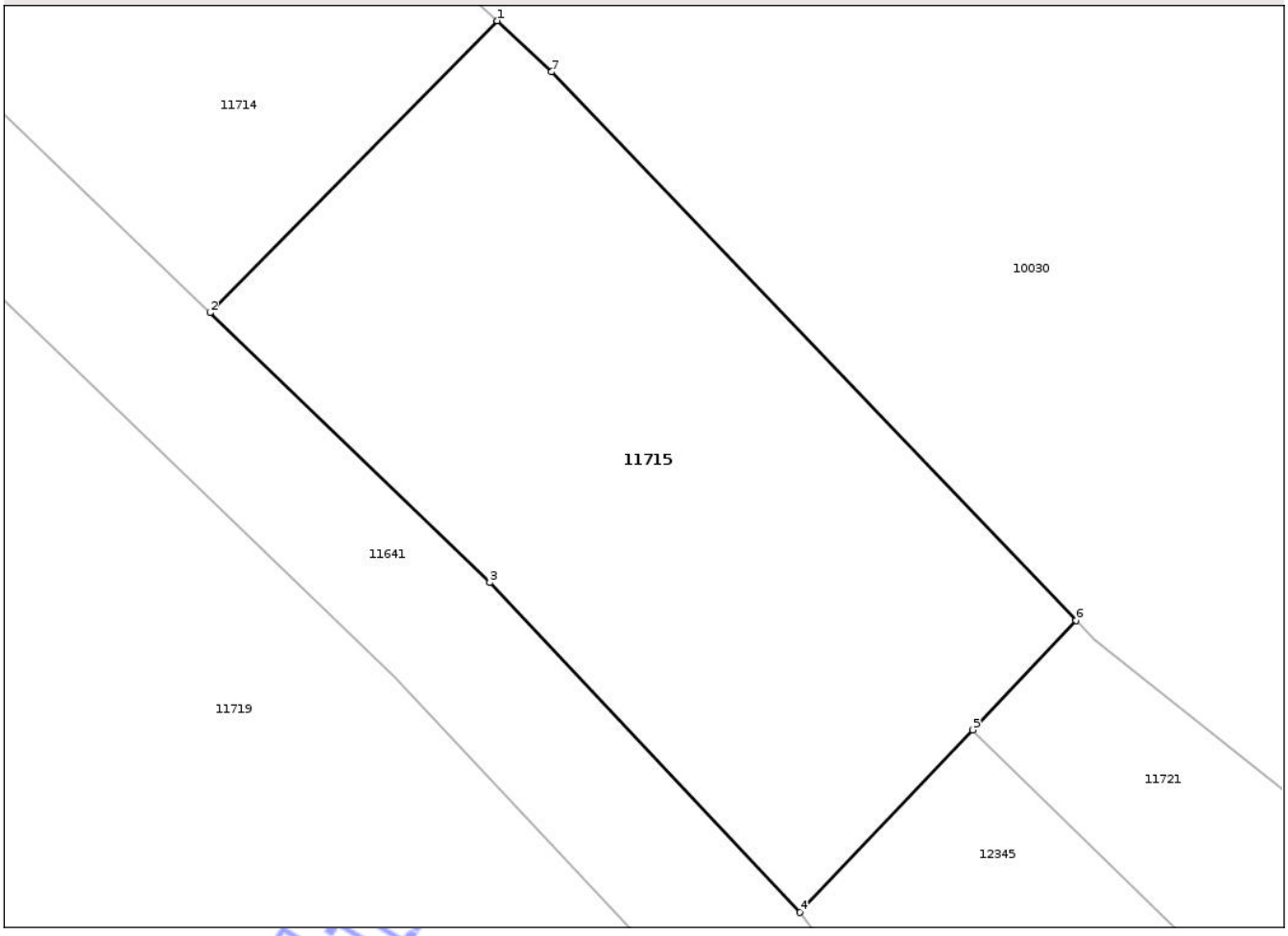
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	2	17/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.602,024 488.976,624	2	443.593,446 488.967,911	12.227
2	443.593,446 488.967,911	3	443.601,805 488.959,865	11.602
3	443.601,805 488.959,865	4	443.611,076 488.950,022	13.522
4	443.611,076 488.950,022	5	443.616,234 488.955,468	7.501
5	443.616,234 488.955,468	6	443.619,327 488.958,732	4.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.619,327 488.958,732	7	443.603,653 488.975,097	22.66
7	443.603,653 488.975,097	1	443.602,024 488.976,624	2.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.051	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 367/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC TOADER** 2) **HAIDUC ION** 3) **HAIDUC AMALIA** 4) **HAIDUC DUMITRU** 5) **PÂRVU DOCHIA** 6) **HAIDUC DAVID**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

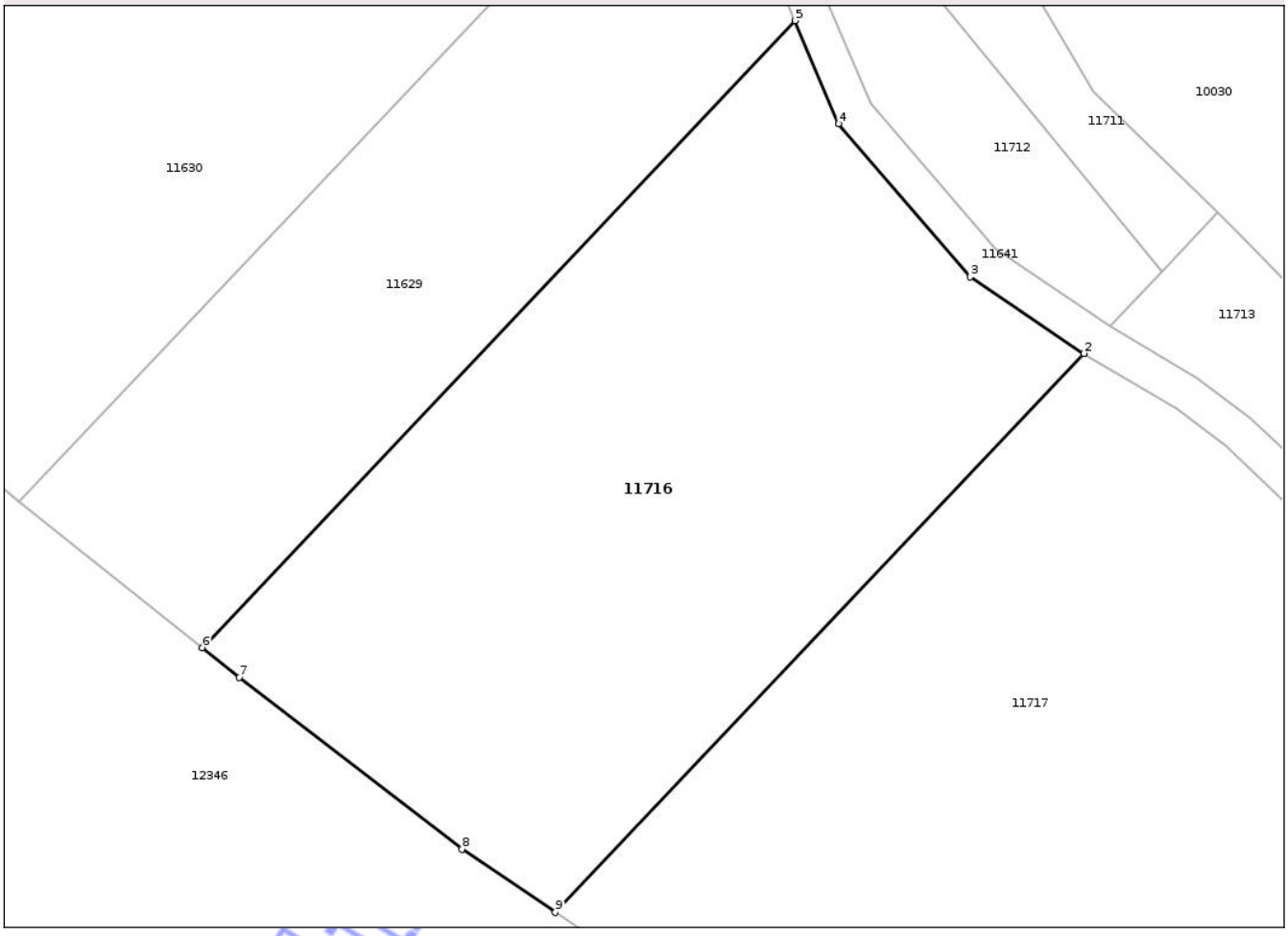
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.051	2	42/4/1	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11716 în suprafață de 4051 mp, imobilul 2 – ID 11712 în suprafață de 549 mp, însumând o suprafață totală de 4600 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.520,372 489.027,781	2	443.520,406 489.027,817	0.05
2	443.520,406 489.027,817	3	443.508,108 489.036,081	14.817
3	443.508,108 489.036,081	4	443.493,894 489.052,609	21.799

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.493,894 489.052,609	5	443.489,201 489.063,709	12.051
5	443.489,201 489.063,709	6	443.425,182 488.996,124	93.092
6	443.425,182 488.996,124	7	443.429,216 488.992,896	5.167
7	443.429,216 488.992,896	8	443.453,243 488.974,39	30.328
8	443.453,243 488.974,39	9	443.463,332 488.967,563	12.182
9	443.463,332 488.967,563	1	443.520,372 489.027,781	82.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 346/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRTUŞ ELENA** 2) **LUCIAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

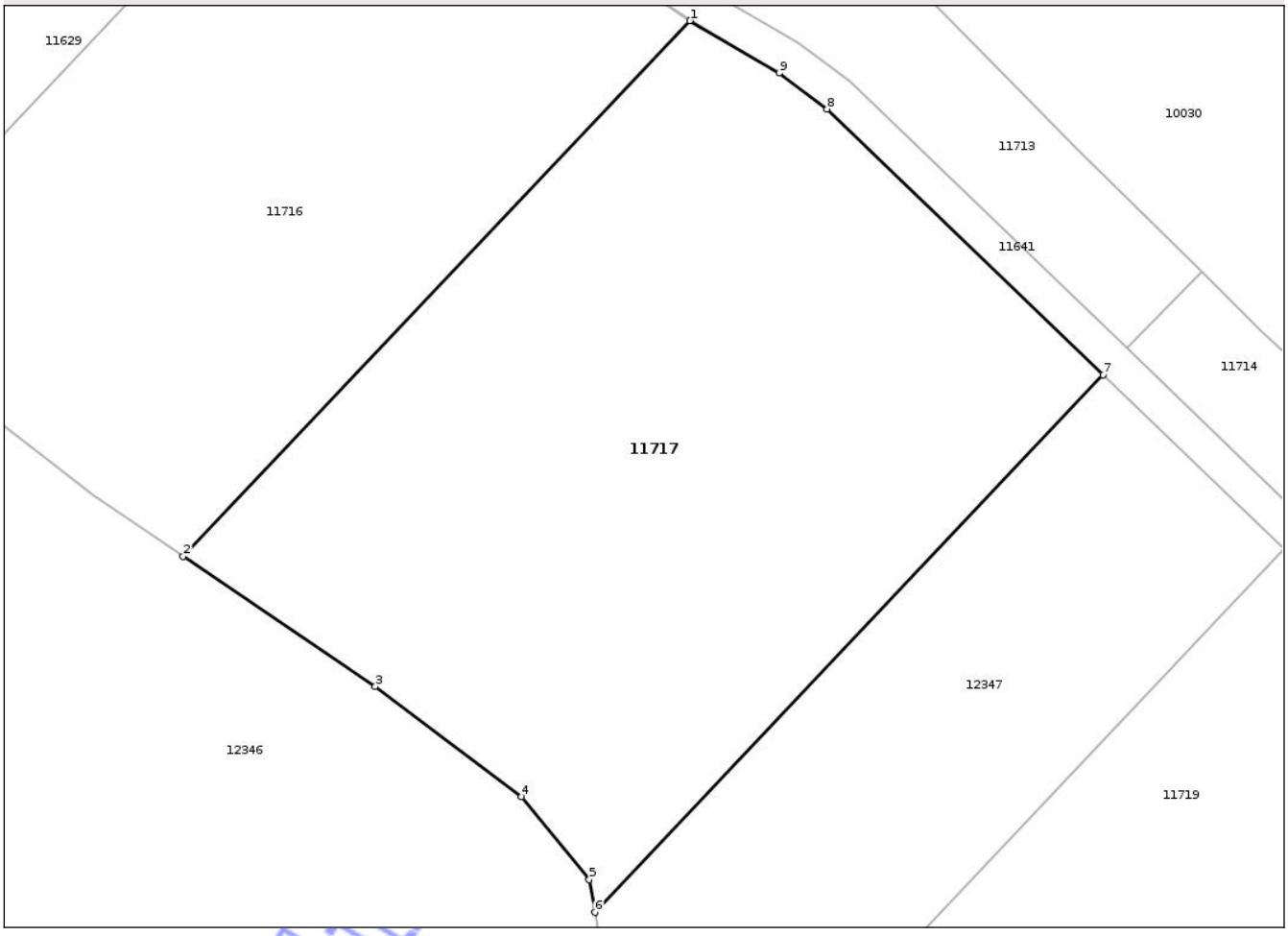
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	2	42/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.520,372 489.027,781	2	443.463,332 488.967,563	82.944
2	443.463,332 488.967,563	3	443.484,954 488.952,931	26.108
3	443.484,954 488.952,931	4	443.501,406 488.940,533	20.6
4	443.501,406 488.940,533	5	443.509,036 488.931,234	12.029
5	443.509,036 488.931,234	6	443.509,684 488.927,539	3.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.509,684 488.927,539	7	443.566,853 488.987,956	83.178
7	443.566,853 488.987,956	8	443.535,805 489.017,84	43.093
8	443.535,805 489.017,84	9	443.530,412 489.021,884	6.741
9	443.530,412 489.021,884	1	443.520,372 489.027,781	11.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.732	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 384/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU ELISAVETA** 2) **HAMPU MARIA** 3) **BEZA NICOLAE** 4) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da 5) **FURDUI LUCREŢIA** 6) **PÎRVU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

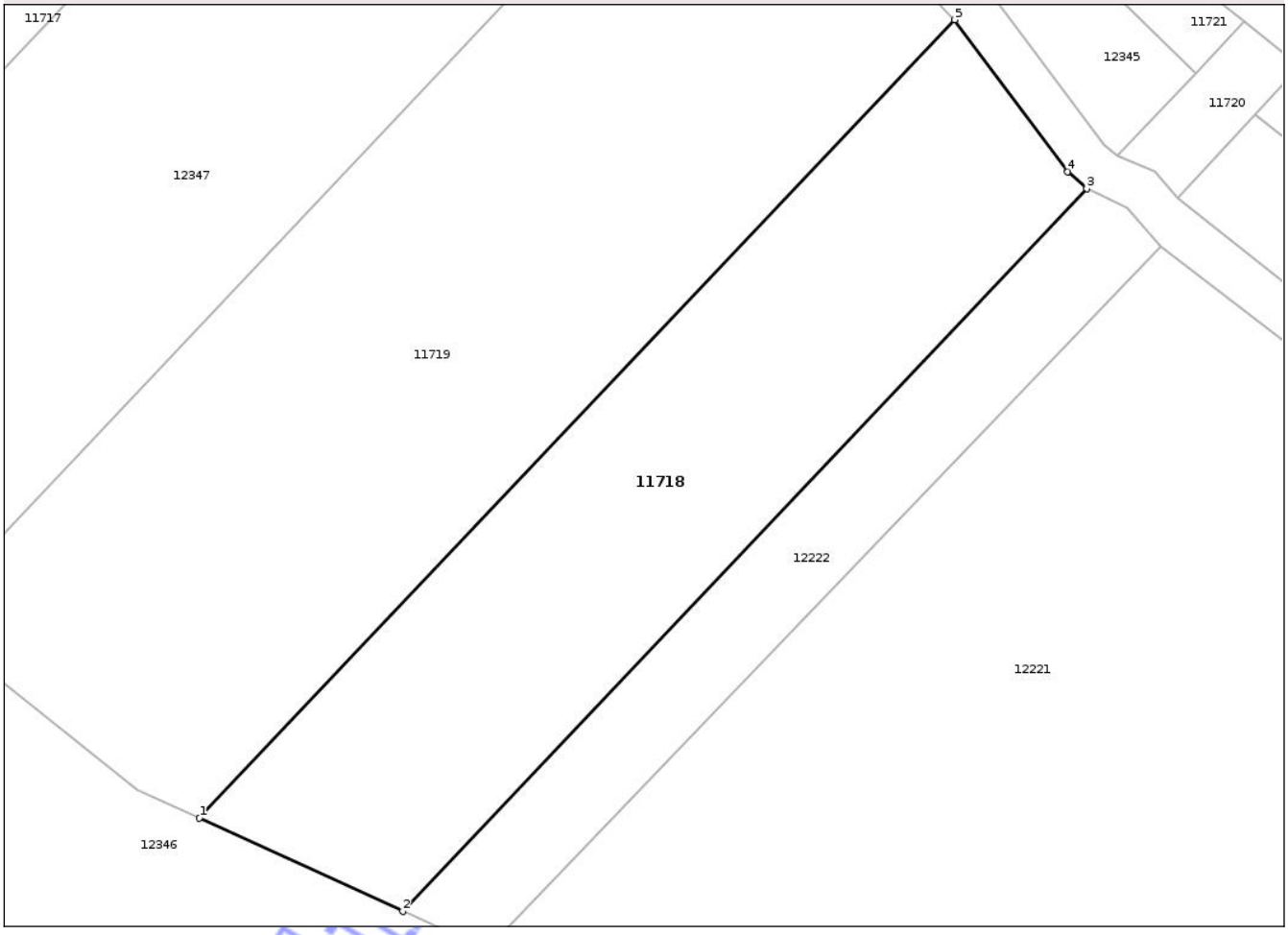
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.732	2	42/8/1/1	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12345 în suprafață de 168 mp, imobilul 2 – ID 11718 în suprafață de 1732 mp, însumând o suprafață totală de 1900 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.541,444 488.876,512	2	443.559,441 488.868,264	19.797
2	443.559,441 488.868,264	3	443.620,001 488.932,197	88.062
3	443.620,001 488.932,197	4	443.618,322 488.933,661	2.228

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.618,322 488.933,661	5	443.608,32 488.947,113	16.763
5	443.608,32 488.947,113	1	443.541,444 488.876,512	97.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 289, din 05/02/2004 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

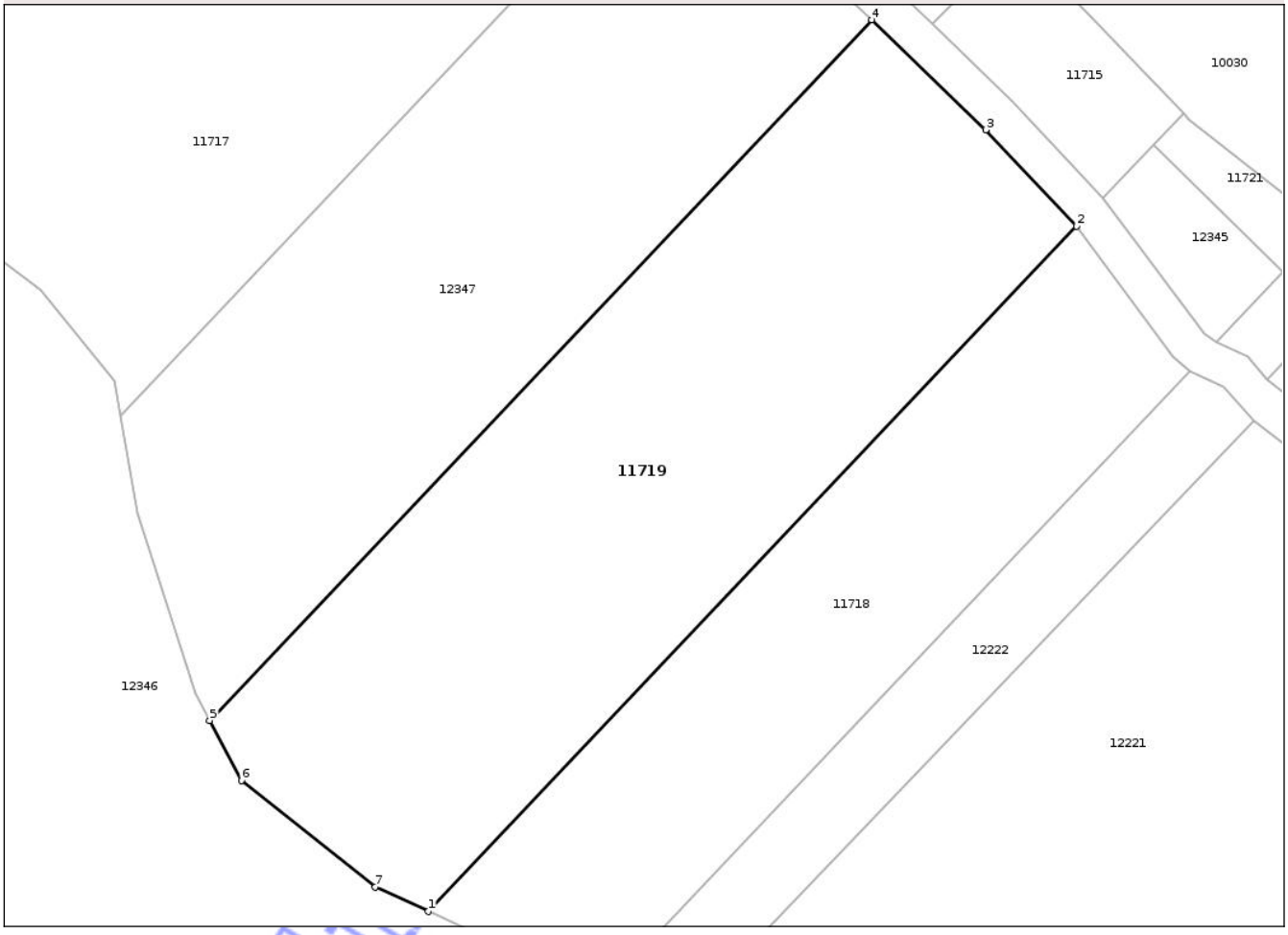
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	2	42/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.541,444 488.876,512	2	443.608,32 488.947,113	97.247
2	443.608,32 488.947,113	3	443.598,961 488.957,051	13.651
3	443.598,961 488.957,051	4	443.587,188 488.968,383	16.341
4	443.587,188 488.968,383	5	443.518,881 488.896,195	99.383
5	443.518,881 488.896,195	6	443.522,15 488.889,985	7.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.522,15 488.889,985	7	443.535,979 488.879,017	17.65
7	443.535,979 488.879,017	1	443.541,444 488.876,512	6.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 689/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC MARIA** 2) **PÎRVU ILIE** DEFUNCT:Da 3) **HOAGHEA BENIAMIN** 4) **PÎRVU ISAIA** 5) **HOAGHEA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

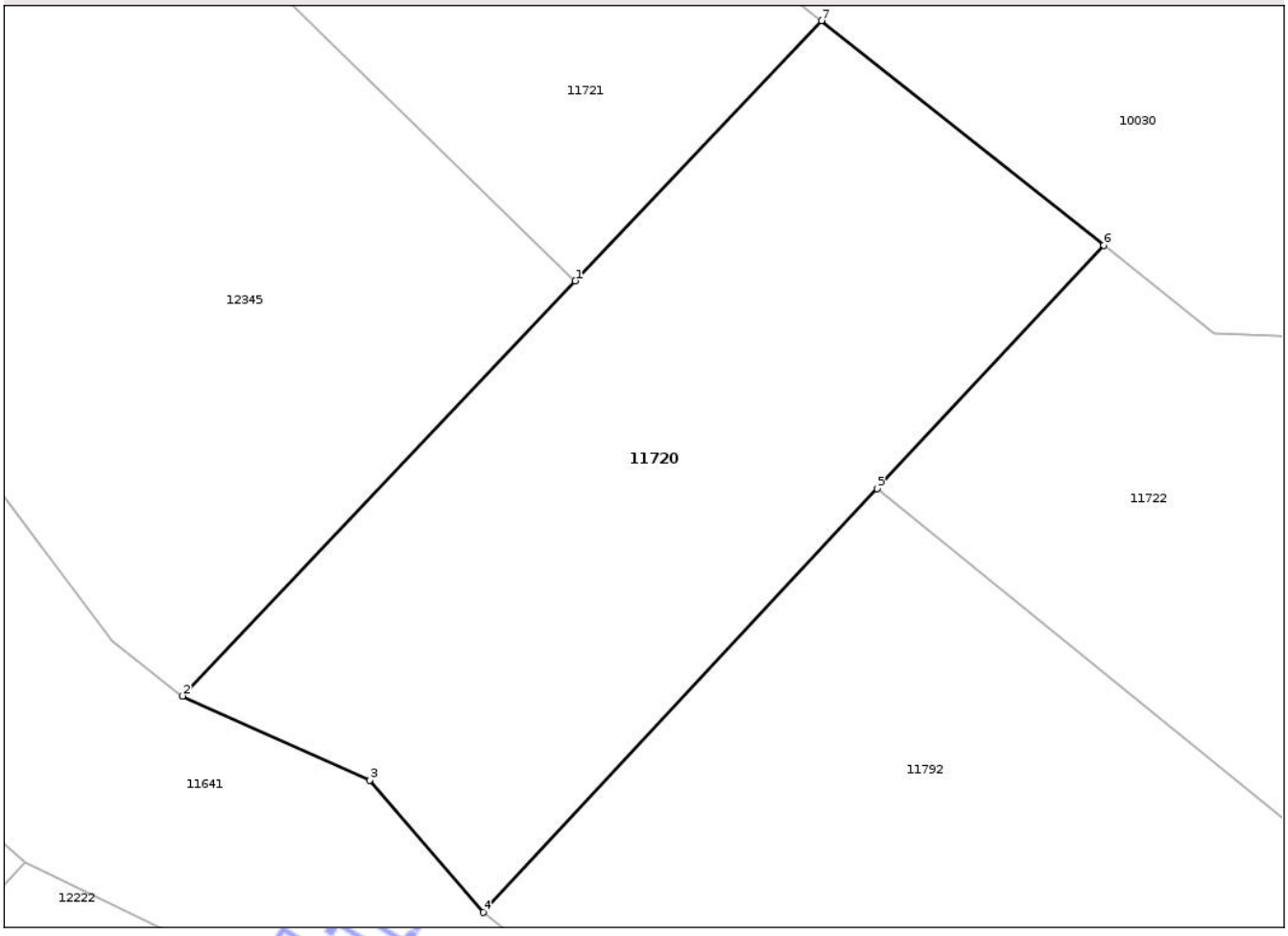
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	100	2	17/9/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.629,656 488.942,39	2	443.622,766 488.935,115	10.02
2	443.622,766 488.935,115	3	443.626,051 488.933,644	3.599
3	443.626,051 488.933,644	4	443.628,037 488.931,326	3.052
4	443.628,037 488.931,326	5	443.634,95 488.938,748	10.143
5	443.634,95 488.938,748	6	443.638,921 488.943,012	5.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.638,921 488.943,012	7	443.633,973 488.946,947	6.322
7	443.633,973 488.946,947	1	443.629,656 488.942,39	6.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 384/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU ELISAVETA** 2) **PÎRVU ELENA** 3) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da 4) **FURDUI LUCREŢIA** 5) **HAMPU MARIA** 6) **BEZA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

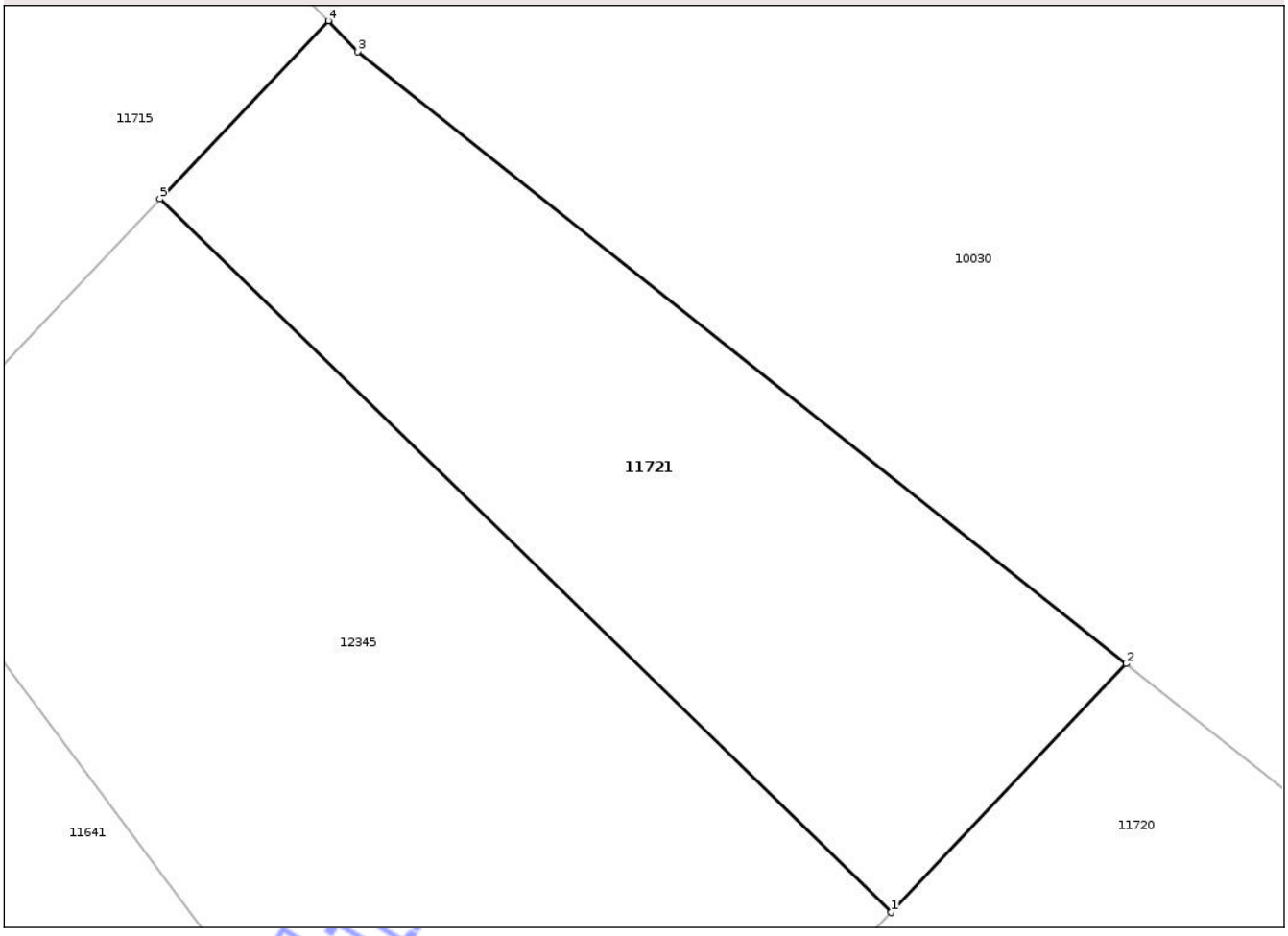
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	2	17/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.629,656 488.942,39	2	443.633,973 488.946,947	6.277
2	443.633,973 488.946,947	3	443.619,867 488.958,169	18.025
3	443.619,867 488.958,169	4	443.619,327 488.958,732	0.78
4	443.619,327 488.958,732	5	443.616,234 488.955,468	4.497
5	443.616,234 488.955,468	1	443.629,656 488.942,39	18.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 281/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNĂŢEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

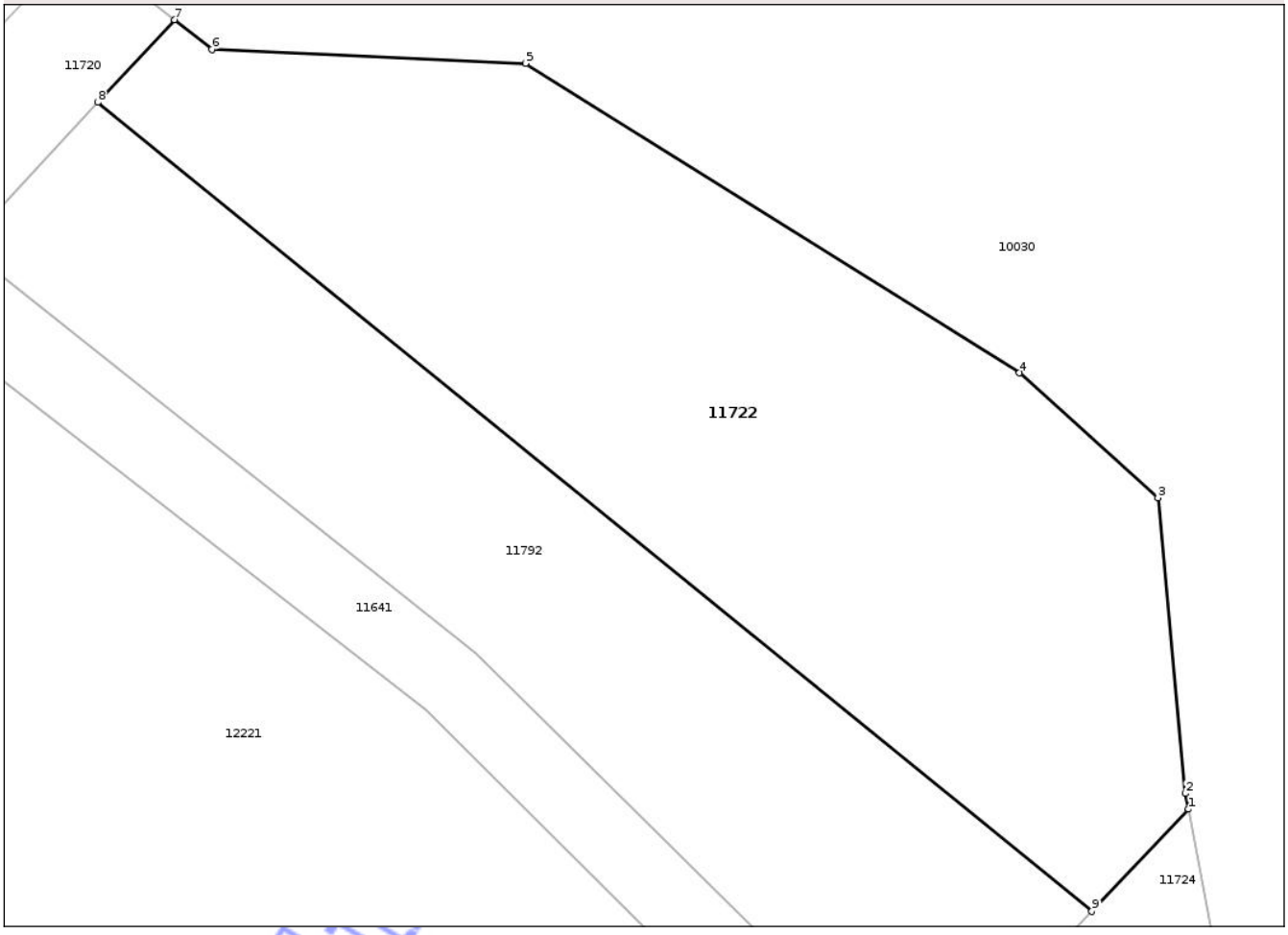
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	17/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.691,311 488.902,281	2	443.691,158 488.903,091	0.824
2	443.691,158 488.903,091	3	443.689,727 488.918,35	15.326
3	443.689,727 488.918,35	4	443.682,574 488.924,788	9.624
4	443.682,574 488.924,788	5	443.657,062 488.940,763	30.101
5	443.657,062 488.940,763	6	443.640,849 488.941,478	16.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.640,849 488.941,478	7	443.638,921 488.943,012	2.464
7	443.638,921 488.943,012	8	443.634,95 488.938,748	5.827
8	443.634,95 488.938,748	9	443.686,317 488.897,009	66.187
9	443.686,317 488.897,009	1	443.691,311 488.902,281	7.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		377	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 533/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂRĂMIDAR AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

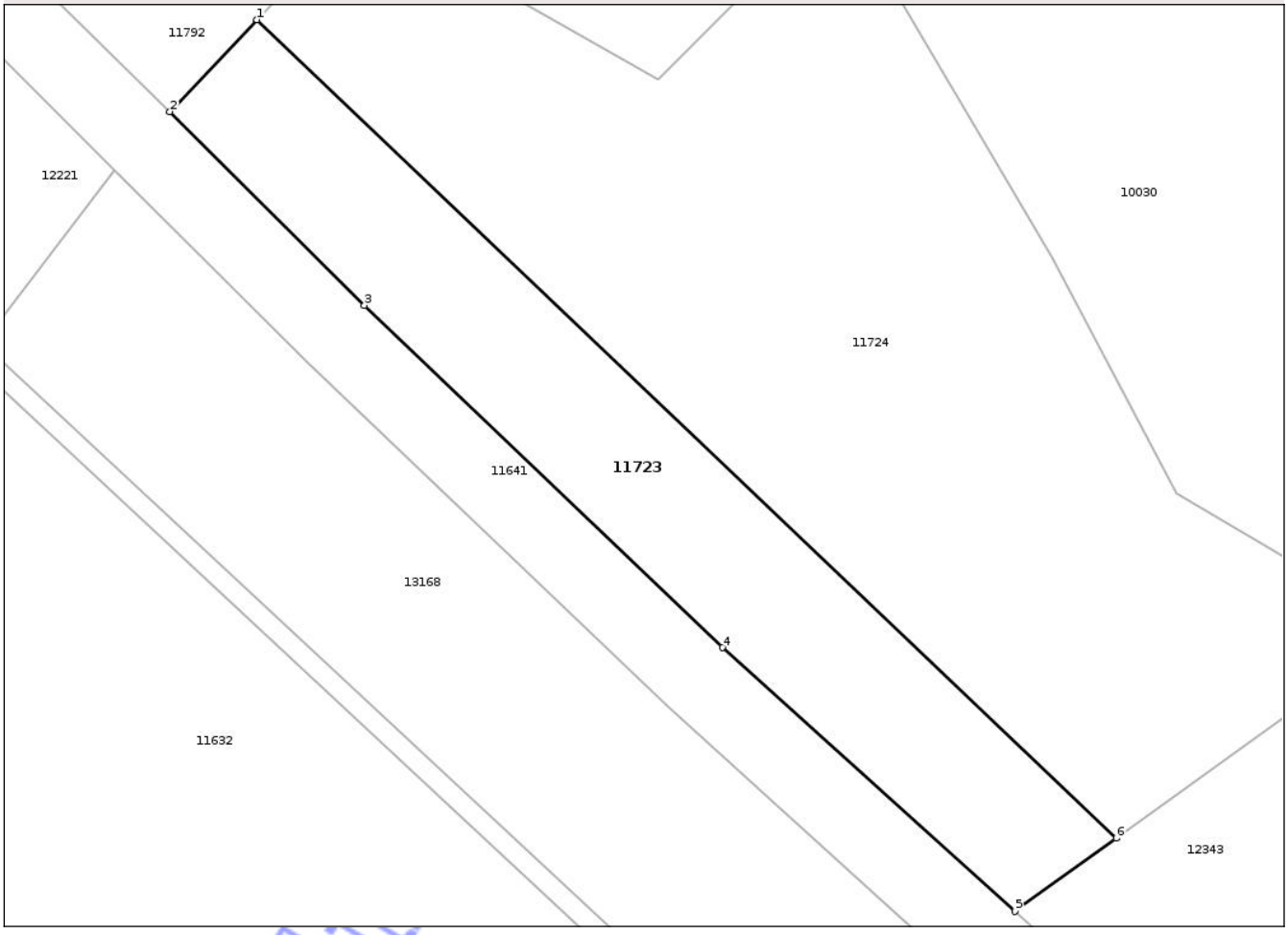
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	377	2	42/10/2	-	Imobilul este străbătut de drum si pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11632 în suprafață de 5058 mp, imobilul 2 - ID 11723 în suprafață de 377 mp, imobilul 3 - ID 13168 în suprafață de 565 mp, însumând o suprafață totală de 6000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.681,759 488.892,197	2	443.677,45 488.887,649	6.265
2	443.677,45 488.887,649	3	443.687,096 488.878,048	13.61

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.687,096 488.878,048	4	443.704,867 488.861,094	24.561
4	443.704,867 488.861,094	5	443.719,363 488.848,027	19.516
5	443.719,363 488.848,027	6	443.724,385 488.851,647	6.191
6	443.724,385 488.851,647	1	443.681,759 488.892,197	58.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 533/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂRĂMIDAR AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

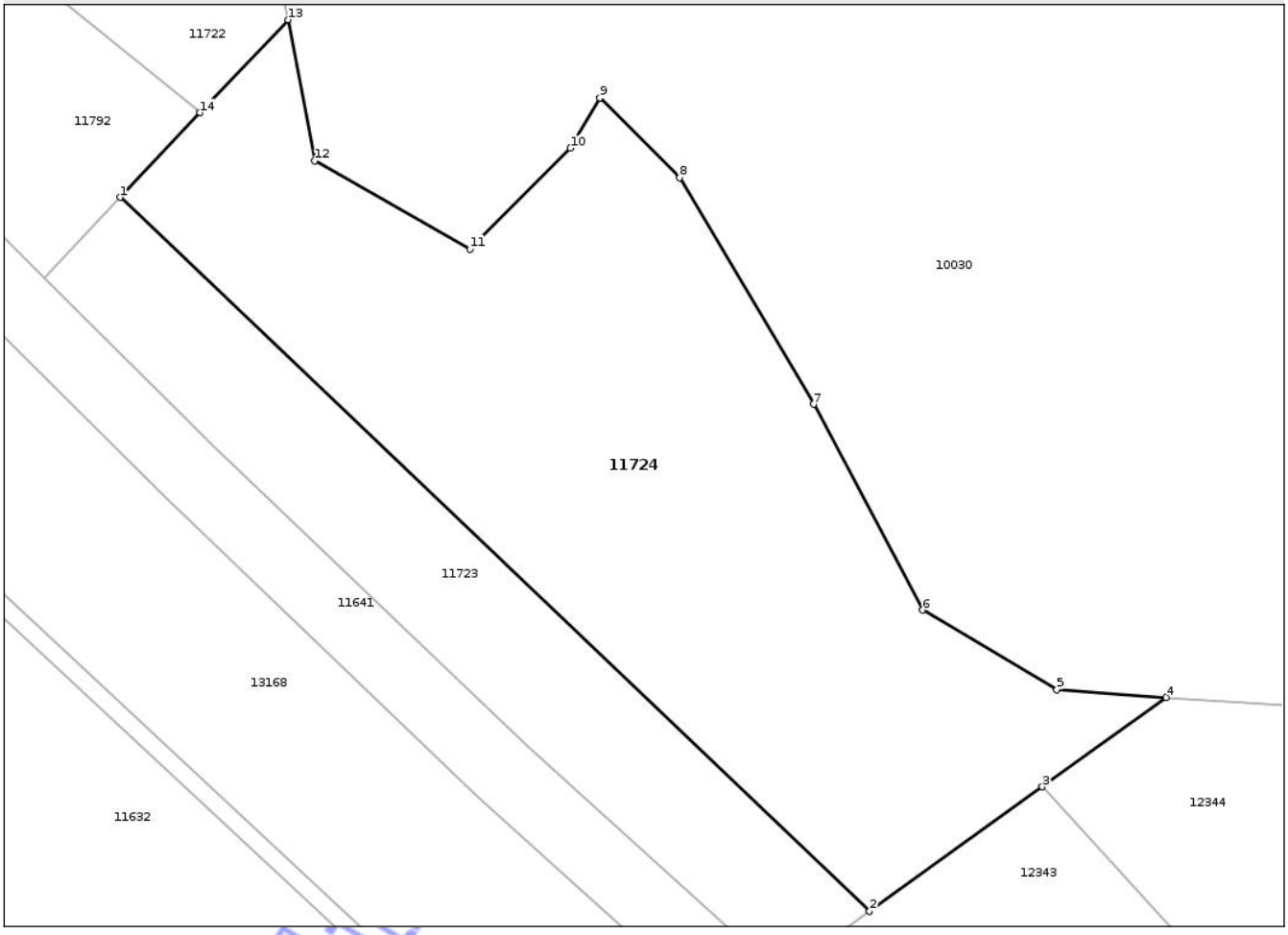
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	17/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.681,759 488.892,197	2	443.724,385 488.851,647	58.833
2	443.724,385 488.851,647	3	443.734,205 488.858,725	12.105
3	443.734,205 488.858,725	4	443.741,247 488.863,8	8.68
4	443.741,247 488.863,8	5	443.735,029 488.864,226	6.233
5	443.735,029 488.864,226	6	443.727,4 488.868,756	8.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.727,4 488.868,756	7	443.721,2 488.880,44	13.227
7	443.721,2 488.880,44	8	443.713,571 488.893,315	14.966
8	443.713,571 488.893,315	9	443.709,04 488.897,845	6.407
9	443.709,04 488.897,845	10	443.707,371 488.894,984	3.312
10	443.707,371 488.894,984	11	443.701,649 488.889,262	8.092
11	443.701,649 488.889,262	12	443.692,827 488.894,269	10.144
12	443.692,827 488.894,269	13	443.691,311 488.902,281	8.154
13	443.691,311 488.902,281	14	443.686,317 488.897,009	7.262
14	443.686,317 488.897,009	1	443.681,759 488.892,197	6.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 753/49, din 24/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERCEA SÂNFLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

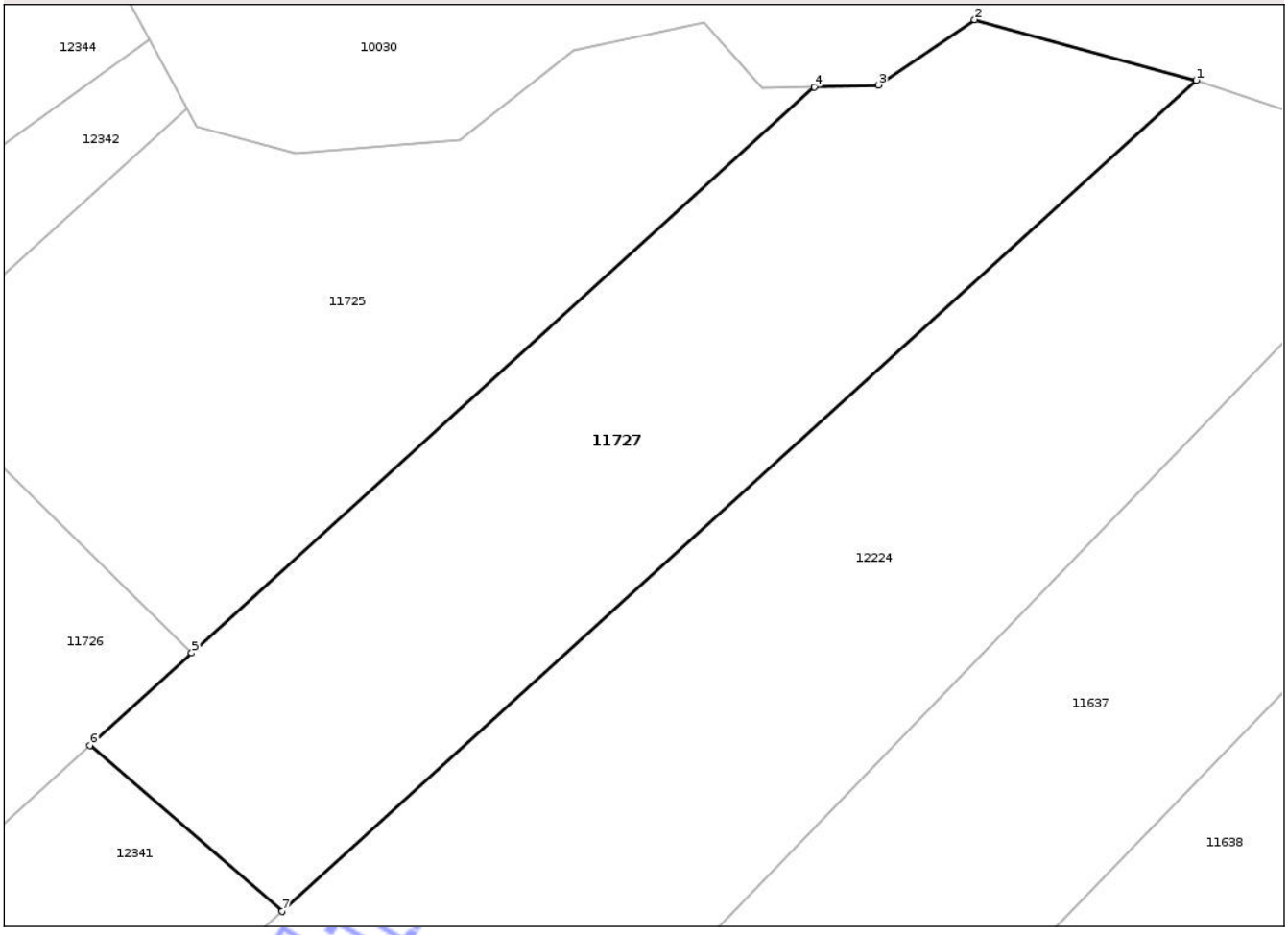
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	2	17/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.855,604 488.856,92	2	443.840,178 488.861,127	15.989
2	443.840,178 488.861,127	3	443.833,502 488.856,597	8.068
3	443.833,502 488.856,597	4	443.829,021 488.856,465	4.483
4	443.829,021 488.856,465	5	443.785,689 488.817,119	58.53
5	443.785,689 488.817,119	6	443.778,619 488.810,699	9.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.778,619 488.810,699	7	443.791,993 488.799,156	17.666
7	443.791,993 488.799,156	1	443.855,604 488.856,92	85.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.648	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 515/49, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU NICOLAE** 2) **MARIN MARIA** 3) **BRATU ELISABETA** 4) **RITIVOI ANA** 5) **LASCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

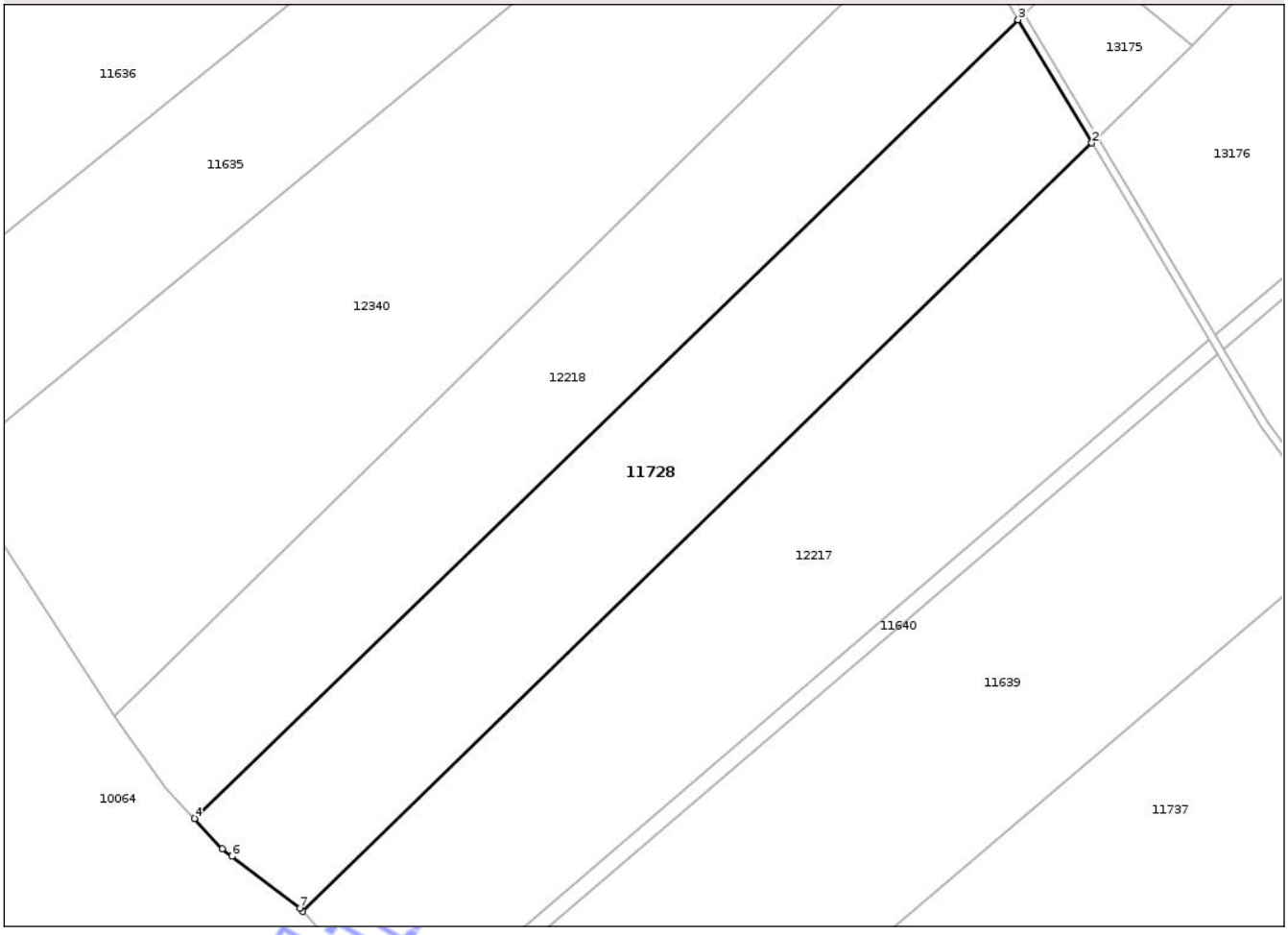
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.648	2	42/18	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11728 în suprafață de 2648 mp, imobilul 2 – ID 13175 în suprafață de 252 mp, însumând o suprafață totală de 2900 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.698,57 488.625,936	2	443.800,576 488.725,137	142.289
2	443.800,576 488.725,137	3	443.791,056 488.741,04	18.535
3	443.791,056 488.741,04	4	443.684,571 488.637,931	148.225

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.684,571 488.637,931	5	443.688,206 488.634,03	5.332
5	443.688,206 488.634,03	6	443.689,464 488.633,063	1.587
6	443.689,464 488.633,063	7	443.698,22 488.626,34	11.039
7	443.698,22 488.626,34	1	443.698,57 488.625,936	0.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		189.460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:630 mp; GRAJD - P
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; GRAJD - P
A1.3		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; GRAJD - P
A1.4		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; GRAJD - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA MIRCEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

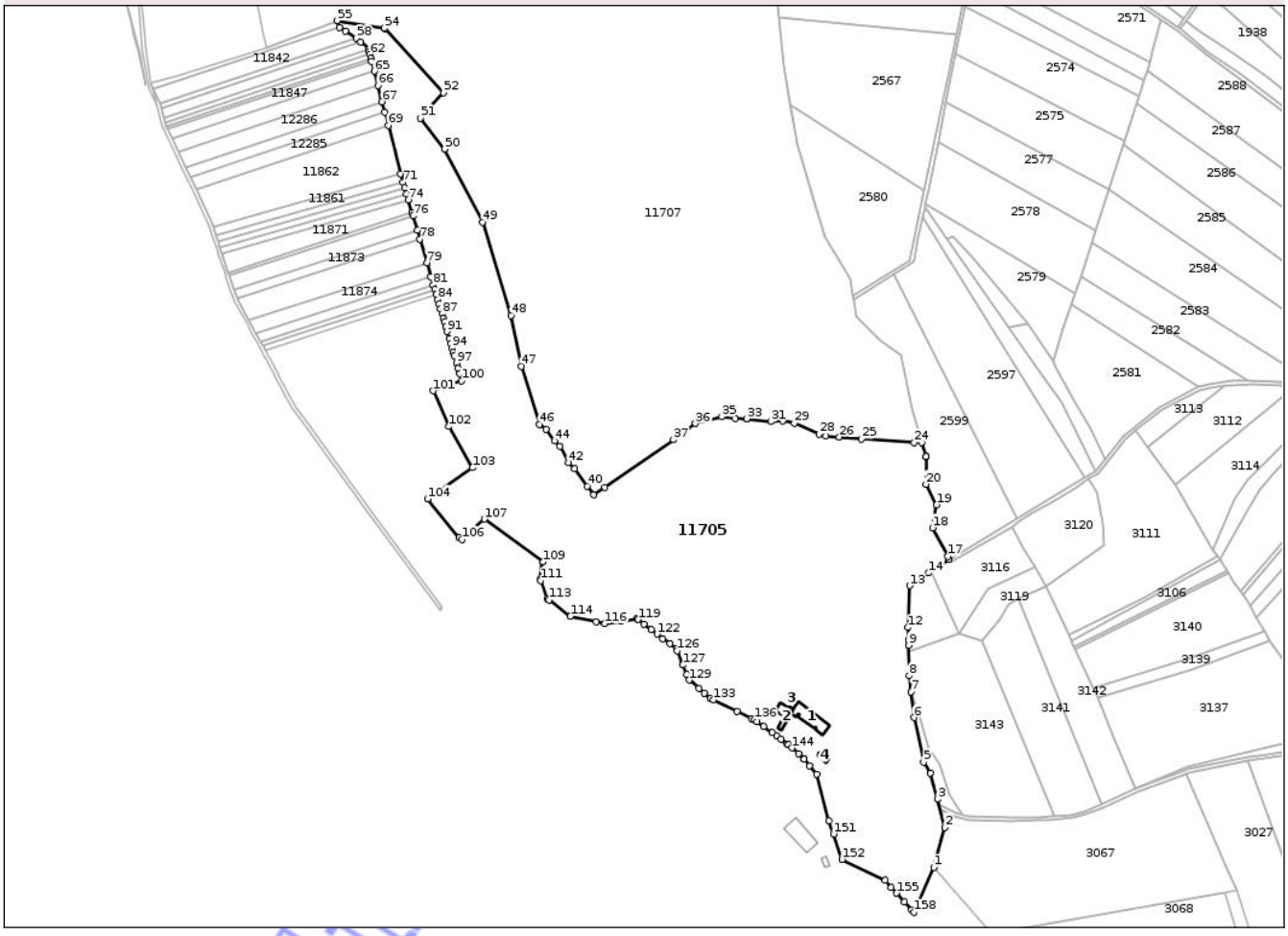
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	189.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.918	2	17/106	-	
2	faneata	NU	177.539	2	17/106	-	
3	neproductiv	NU	3.051	2	13	-	
4	neproductiv	NU	1.422	2	14	-	
5	neproductiv	NU	681	2	15	-	
6	neproductiv	NU	1.849	2	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	630	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:630 mp; GRAJD - P
A1.2		constructii anexa	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; GRAJD - P
A1.3		constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; GRAJD - P
A1.4		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; GRAJD - P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	445.804,918 486.071,767	2	445.817,513 486.117,797	47.722
4	445.800,984 486.179,958	5	445.793,113 486.192,548	14.848
7	445.778,718 486.273,105	8	445.776,585 486.291,691	18.708
10	445.775,748 486.332,987	11	445.775,748 486.332,992	0.005
13	445.777,116 486.395,074	14	445.799,143 486.409,666	26.422
16	445.822,687 486.425,263	17	445.820,826 486.428,77	3.97
19	445.807,861 486.487,835	20	445.795,783 486.511,437	26.513
22	445.795,737 486.543,138	23	445.791,026 486.559,378	16.909
25	445.721,619 486.563,11	26	445.696,263 486.565,454	25.464
28	445.673,115 486.568,989	29	445.644,772 486.581,422	30.95
31	445.617,765 486.583,388	32	445.590,907 486.586,384	27.025
34	445.577,052 486.586,57	35	445.561,227 486.588,731	15.972
37	445.505,851 486.562,576	38	445.427,055 486.507,411	96.187
40	445.407,069 486.509,115	41	445.392,411 486.529,023	24.722
43	445.375,748 486.555,177	44	445.369,333 486.561,2	8.799
46	445.351,745 486.580,158	47	445.331,272 486.646,781	69.698
49	445.286,45 486.812,05	50	445.242,962 486.895,866	94.426
52	445.241,882 486.960,56	53	445.174,082 487.034,122	100.041
55	445.119,248 487.042,976	56	445.122,301 487.035,148	8.402
58	445.141,69 487.022,785	59	445.146,592 487.018,396	6.58
61	445.156,614 487.007,102	62	445.157,276 487.004,338	2.842
64	445.159,288 486.996,488	65	445.162,222 486.985,039	11.819
67	445.171,194 486.950,033	68	445.174,244 486.938,133	12.285
70	445.192,337 486.867,533	71	445.195,258 486.857,663	10.293
73	445.199,204 486.844,33	74	445.201,245 486.837,435	7.191
76	445.206,675 486.819,087	77	445.211,556 486.802,592	17.202
79	445.222,61 486.765,24	80	445.227,279 486.749,463	16.453
82	445.231,752 486.734,349	83	445.233,397 486.728,793	5.794
85	445.236,576 486.718,052	86	445.238,249 486.712,398	5.896
88	445.241,484 486.701,466	89	445.242,761 486.697,152	4.499
91	445.245,907 486.686,521	92	445.248,364 486.678,22	8.657
94	445.251,577 486.667,362	95	445.253,051 486.662,382	5.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	445.817,513 486.117,797	3	445.808,893 486.150,213	33.543
5	445.793,113 486.192,548	6	445.782,095 486.243,693	52.318
8	445.776,585 486.291,691	9	445.775,873 486.326,825	35.141
11	445.775,748 486.332,992	12	445.775,462 486.347,125	14.136
14	445.799,143 486.409,666	15	445.810,526 486.417,207	13.654
17	445.820,826 486.428,77	18	445.803,469 486.461,489	37.038
20	445.795,783 486.511,437	21	445.795,737 486.543,133	31.696
23	445.791,026 486.559,378	24	445.782,232 486.558,951	8.804
26	445.696,263 486.565,454	27	445.681,135 486.566,612	15.172
29	445.644,772 486.581,422	30	445.631,845 486.584,389	13.263
32	445.590,907 486.586,384	33	445.590,126 486.586,471	0.786
35	445.561,227 486.588,731	36	445.531,021 486.580,959	31.19
38	445.427,055 486.507,411	39	445.414,41 486.499,7	14.811
41	445.392,411 486.529,023	42	445.385,581 486.536,272	9.96
44	445.369,333 486.561,2	45	445.359,863 486.574,423	16.264
47	445.331,272 486.646,781	48	445.319,289 486.704,851	59.293
50	445.242,962 486.895,866	51	445.215,368 486.931,164	44.804
53	445.174,082 487.034,122	54	445.173,973 487.034,24	0.161
56	445.122,301 487.035,148	57	445.129,22 487.031,342	7.897
59	445.146,592 487.018,396	60	445.156,053 487.009,891	12.722
62	445.157,276 487.004,338	63	445.158,383 487.000,021	4.457
65	445.162,222 486.985,039	66	445.166,418 486.968,668	16.9
68	445.174,244 486.938,133	69	445.178,18 486.922,774	15.855
71	445.195,258 486.857,663	72	445.197,166 486.851,216	6.723
74	445.201,245 486.837,435	75	445.205,649 486.822,553	15.52
77	445.211,556 486.802,592	78	445.214,518 486.792,583	10.438
80	445.227,279 486.749,463	81	445.230,118 486.739,873	10.001
83	445.233,397 486.728,793	84	445.235,051 486.723,204	5.829
86	445.238,249 486.712,398	87	445.239,932 486.706,71	5.932
89	445.242,761 486.697,152	90	445.244,329 486.691,852	5.527
92	445.248,364 486.678,22	93	445.249,965 486.672,807	5.645
95	445.253,051 486.662,382	96	445.254,087 486.658,879	3.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	445.808,893 486.150,213	4	445.800,984 486.179,958	30.779
6	445.782,095 486.243,693	7	445.778,718 486.273,105	29.605
9	445.775,873 486.326,825	10	445.775,748 486.332,987	6.163
12	445.775,462 486.347,125	13	445.777,116 486.395,074	47.978
15	445.810,526 486.417,207	16	445.822,687 486.425,263	14.587
18	445.803,469 486.461,489	19	445.807,861 486.487,835	26.71
21	445.795,737 486.543,133	22	445.795,737 486.543,138	0.005
24	445.782,232 486.558,951	25	445.721,619 486.563,11	60.756
27	445.681,135 486.566,612	28	445.673,115 486.568,989	8.365
30	445.631,845 486.584,389	31	445.617,765 486.583,388	14.116
33	445.590,126 486.586,471	34	445.577,052 486.586,57	13.074
36	445.531,021 486.580,959	37	445.505,851 486.562,576	31.168
39	445.414,41 486.499,7	40	445.407,069 486.509,115	11.939
42	445.385,581 486.536,272	43	445.375,748 486.555,177	21.309
45	445.359,863 486.574,423	46	445.351,745 486.580,158	9.939
48	445.319,289 486.704,851	49	445.286,45 486.812,05	112.116
51	445.215,368 486.931,164	52	445.241,882 486.960,56	39.587
54	445.173,973 487.034,24	55	445.119,248 487.042,976	55.418
57	445.129,22 487.031,342	58	445.141,69 487.022,785	15.124
60	445.156,053 487.009,891	61	445.156,614 487.007,102	2.845
63	445.158,383 487.000,021	64	445.159,288 486.996,488	3.647
66	445.166,418 486.968,668	67	445.171,194 486.950,033	19.237
69	445.178,18 486.922,774	70	445.192,337 486.867,533	57.026
72	445.197,166 486.851,216	73	445.199,204 486.844,33	7.181
75	445.205,649 486.822,553	76	445.206,675 486.819,087	3.615
78	445.214,518 486.792,583	79	445.222,61 486.765,24	28.515
81	445.230,118 486.739,873	82	445.231,752 486.734,349	5.761
84	445.235,051 486.723,204	85	445.236,576 486.718,052	5.373
87	445.239,932 486.706,71	88	445.241,484 486.701,466	5.469
90	445.244,329 486.691,852	91	445.245,907 486.686,521	5.56
93	445.249,965 486.672,807	94	445.251,577 486.667,362	5.679
96	445.254,087 486.658,879	97	445.256,627 486.650,297	8.95

Verificat cu originalul

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	445.256,627 486.650,297	98	445.258,445 486.644,154	6.406
98	445.258,445 486.644,154	99	445.260,286 486.637,934	6.487
99	445.260,286 486.637,934	100	445.262,613 486.630,071	8.2
100	445.262,613 486.630,071	101	445.230,119 486.618,523	34.485
101	445.230,119 486.618,523	102	445.247,785 486.577,557	44.613
102	445.247,785 486.577,557	103	445.275,131 486.530,334	54.569
103	445.275,131 486.530,334	104	445.223,615 486.494,547	62.726
104	445.223,615 486.494,547	105	445.259,457 486.449,851	57.292
105	445.259,457 486.449,851	106	445.263,107 486.447,942	4.119
106	445.263,107 486.447,942	107	445.288,849 486.471,379	34.813
107	445.288,849 486.471,379	108	445.355,619 486.422,786	82.58
108	445.355,619 486.422,786	109	445.356,131 486.422,402	0.64
109	445.356,131 486.422,402	110	445.352,802 486.402,255	20.42
110	445.352,802 486.402,255	111	445.353,284 486.400,905	1.433
111	445.353,284 486.400,905	112	445.360,651 486.380,293	21.889
112	445.360,651 486.380,293	113	445.362,952 486.378,54	2.893
113	445.362,952 486.378,54	114	445.387,47 486.359,864	30.821
114	445.387,47 486.359,864	115	445.417,179 486.353,689	30.344
115	445.417,179 486.353,689	116	445.427,205 486.351,605	10.24
116	445.427,205 486.351,605	117	445.445,81 486.354,476	18.825
117	445.445,81 486.354,476	118	445.463,835 486.357,257	18.238
118	445.463,835 486.357,257	119	445.465,169 486.356,24	1.677
119	445.465,169 486.356,24	120	445.471,97 486.351,054	8.553
120	445.471,97 486.351,054	121	445.480,12 486.344,839	10.249
121	445.480,12 486.344,839	122	445.487,216 486.339,429	8.923
122	445.487,216 486.339,429	123	445.493,761 486.334,439	8.23
123	445.493,761 486.334,439	124	445.501,611 486.328,453	9.872
124	445.501,611 486.328,453	125	445.509,165 486.322,693	9.5
125	445.509,165 486.322,693	126	445.510,146 486.320,274	2.61
126	445.510,146 486.320,274	127	445.516,678 486.304,163	17.385
127	445.516,678 486.304,163	128	445.521,171 486.293,081	11.958
128	445.521,171 486.293,081	129	445.523,751 486.286,717	6.867
129	445.523,751 486.286,717	130	445.535,037 486.276,99	14.899
130	445.535,037 486.276,99	131	445.541,266 486.271,62	8.224
131	445.541,266 486.271,62	132	445.548,075 486.265,751	8.989
132	445.548,075 486.265,751	133	445.551,723 486.263,982	4.054
133	445.551,723 486.263,982	134	445.579,03 486.250,739	30.349
134	445.579,03 486.250,739	135	445.595,675 486.242,666	18.499
135	445.595,675 486.242,666	136	445.598,968 486.241,069	3.66
136	445.598,968 486.241,069	137	445.601,874 486.238,969	3.585
137	445.601,874 486.238,969	138	445.609,351 486.233,565	9.225
138	445.609,351 486.233,565	139	445.619,045 486.226,56	11.96
139	445.619,045 486.226,56	140	445.624,341 486.222,732	6.535
140	445.624,341 486.222,732	141	445.629,202 486.219,219	5.998
141	445.629,202 486.219,219	142	445.636,775 486.213,746	9.344
142	445.636,775 486.213,746	143	445.638,135 486.212,763	1.678
143	445.638,135 486.212,763	144	445.642,148 486.209,079	5.448
144	445.642,148 486.209,079	145	445.649,503 486.202,326	9.985
145	445.649,503 486.202,326	146	445.655,617 486.196,713	8.3
146	445.655,617 486.196,713	147	445.656,088 486.196,143	0.739
147	445.656,088 486.196,143	148	445.662,33 486.188,598	9.792
148	445.662,33 486.188,598	149	445.670,224 486.179,055	12.385
149	445.670,224 486.179,055	150	445.684,605 486.125,405	55.544
150	445.684,605 486.125,405	151	445.689,772 486.110,098	16.156
151	445.689,772 486.110,098	152	445.699,375 486.081,056	30.588
152	445.699,375 486.081,056	153	445.749,158 486.057,044	55.271
153	445.749,158 486.057,044	154	445.756,123 486.049,159	10.521
154	445.756,123 486.049,159	155	445.762,133 486.042,356	9.077
155	445.762,133 486.042,356	156	445.770,849 486.032,491	13.164
156	445.770,849 486.032,491	157	445.779,094 486.023,158	12.453
157	445.779,094 486.023,158	158	445.782,222 486.020,34	4.21
158	445.782,222 486.020,34	1	445.804,918 486.071,767	56.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 558/49, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

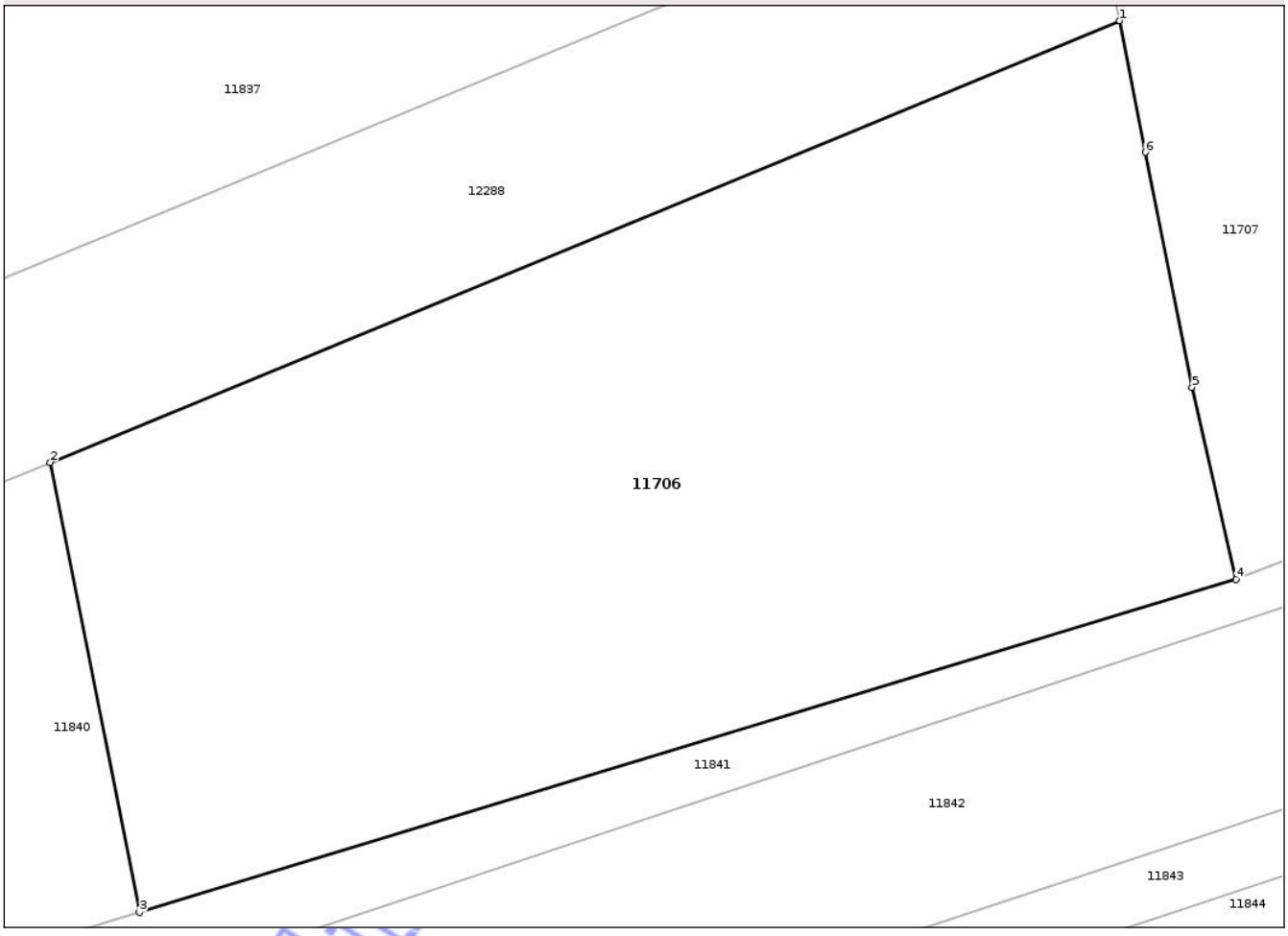
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	2	17/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.027,724 487.062,941	2	444.928,764 487.022,13	107.045
2	444.928,764 487.022,13	3	444.937,005 486.980,546	42.393
3	444.937,005 486.980,546	4	445.038,478 487.011,317	106.036
4	445.038,478 487.011,317	5	445.034,414 487.029,066	18.208
5	445.034,414 487.029,066	6	445.030,078 487.050,769	22.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.030,078 487.050,769	1	445.027,724 487.062,941	12.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108760	Din acte: 454.700 Masurata: 454.654	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111383 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 351 din 30.03.2010, emis de OCPI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de PREFECTURA JUDETULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de Institutia Prefectului - Judetul Sibiu, extras cadastral emis de Primaria Comunei Rosia, tabel nominal cuprinzand reconstituirea izlazurilor comunale emis de Primaria Comunei Rosia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

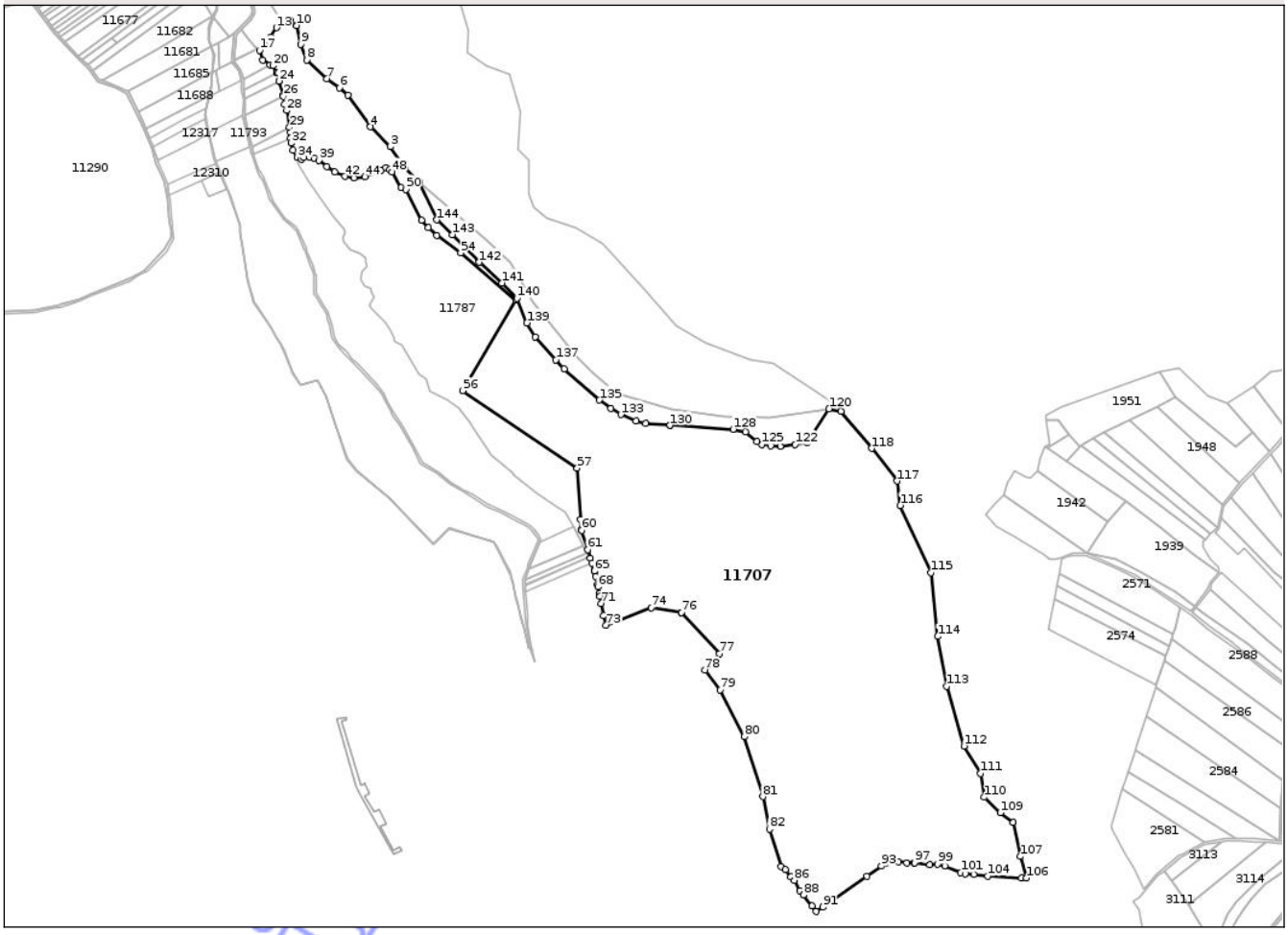
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108760	Din acte: 454.700 Masurata: 454.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	370.153	2	12/1	-	Tufaris
2	neproductiv	NU	44.521	2	11	-	Tufaris
3	neproductiv	NU	4.724	2	10	-	Tufaris
4	neproductiv	NU	4.232	2	12/3	-	
5	pasune	NU	3.191	2	12/4	-	
6	neproductiv	NU	27.833	2	7	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.704,109 487.805,18	2	444.678,373 487.830,495	36.1
2	444.678,373 487.830,495	3	444.652,935 487.867,379	44.805
3	444.652,935 487.867,379	4	444.617,341 487.902,973	50.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	444.617,341 487.902,973	5	444.577,115 487.959,29	69.208
7	444.539,177 487.989,199	8	444.503,138 488.022,664	49.18
10	444.485,672 488.084,106	11	444.473,827 488.092,791	14.688
13	444.449,042 488.080,336	14	444.438,166 488.063,844	19.755
16	444.426,353 488.050,702	17	444.419,005 488.039,989	12.991
19	444.438,105 488.013,562	20	444.442,72 488.012,297	4.785
22	444.452,313 487.999,595	23	444.455,33 487.986,592	13.348
25	444.461,136 487.959,288	26	444.461,396 487.957,895	1.417
28	444.467,38 487.932,244	29	444.472,486 487.901,923	30.748
31	444.474,514 487.882,98	32	444.474,944 487.874,095	8.895
34	444.486,03 487.847,736	35	444.493,819 487.844,441	8.457
37	444.509,399 487.847,736	38	444.516,89 487.846,838	7.545
40	444.539,36 487.831,861	41	444.553,442 487.822,276	17.035
43	444.587,3 487.811,793	44	444.607,707 487.813,868	20.512
46	444.645,125 487.829,465	47	444.651,416 487.826,47	6.968
49	444.672,09 487.794,42	50	444.680,707 487.791,259	9.178
52	444.721,15 487.722,75	53	444.735,755 487.708,711	20.258
55	444.877,303 487.592,696	56	444.782,713 487.430,943	187.38
58	444.993,426 487.200,463	59	444.994,65 487.182,653	17.852
61	445.006,063 487.146,95	62	445.010,969 487.130,928	16.756
64	445.017,715 487.108,807	65	445.017,771 487.108,604	0.211
67	445.023,516 487.083,772	68	445.024,206 487.080,333	3.508
70	445.027,724 487.062,941	71	445.030,078 487.050,769	12.398
73	445.038,478 487.011,317	74	445.119,248 487.042,976	86.753
76	445.174,082 487.034,122	77	445.241,882 486.960,56	100.041
79	445.242,962 486.895,866	80	445.286,45 486.812,05	94.426
82	445.331,272 486.646,781	83	445.351,745 486.580,158	69.698
85	445.369,333 486.561,2	86	445.375,748 486.555,177	8.799
88	445.392,411 486.529,023	89	445.407,069 486.509,115	24.722
91	445.427,055 486.507,411	92	445.505,851 486.562,576	96.187
94	445.561,227 486.588,731	95	445.577,052 486.586,57	15.972
97	445.590,907 486.586,384	98	445.617,765 486.583,388	27.025
100	445.644,772 486.581,422	101	445.673,115 486.568,989	30.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	444.577,115 487.959,29	6	444.561,671 487.972,647	20.419
8	444.503,138 488.022,664	9	444.492,749 488.050,8	29.993
11	444.473,827 488.092,791	12	444.460,061 488.088,904	14.304
14	444.438,166 488.063,844	15	444.431,861 488.056,168	9.933
17	444.419,005 488.039,989	18	444.424,516 488.021,93	18.881
20	444.442,72 488.012,297	21	444.449,607 487.999,963	14.127
23	444.455,33 487.986,592	24	444.453,527 487.984,885	2.483
26	444.461,396 487.957,895	27	444.464,012 487.943,876	14.261
29	444.472,486 487.901,923	30	444.474,045 487.892,666	9.387
32	444.474,944 487.874,095	33	444.478,839 487.861,216	13.455
35	444.493,819 487.844,441	36	444.498,613 487.847,736	5.817
38	444.516,89 487.846,838	39	444.524,679 487.842,944	8.708
41	444.553,442 487.822,276	42	444.571,419 487.814,188	19.713
44	444.607,707 487.813,868	45	444.636,735 487.825,271	31.187
47	444.651,416 487.826,47	48	444.655,611 487.822,276	5.932
50	444.680,707 487.791,259	51	444.708,793 487.736,227	61.785
53	444.735,755 487.708,711	54	444.779,006 487.677,826	53.146
56	444.782,713 487.430,943	57	444.987,095 487.292,582	246.811
59	444.994,65 487.182,653	60	444.995,398 487.181,294	1.551
62	445.010,969 487.130,928	63	445.013,542 487.122,428	8.881
65	445.017,771 487.108,604	66	445.020,478 487.098,787	10.183
68	445.024,206 487.080,333	69	445.026,657 487.068,124	12.453
71	445.030,078 487.050,769	72	445.034,414 487.029,066	22.132
74	445.119,248 487.042,976	75	445.173,973 487.034,24	55.418
77	445.241,882 486.960,56	78	445.215,368 486.931,164	39.587
80	445.286,45 486.812,05	81	445.319,289 486.704,851	112.116
83	445.351,745 486.580,158	84	445.359,863 486.574,423	9.939
86	445.375,748 486.555,177	87	445.385,581 486.536,272	21.309
89	445.407,069 486.509,115	90	445.414,41 486.499,7	11.939
92	445.505,851 486.562,576	93	445.531,021 486.580,959	31.168
95	445.577,052 486.586,57	96	445.590,126 486.586,471	13.074
98	445.617,765 486.583,388	99	445.631,845 486.584,389	14.116
101	445.673,115 486.568,989	102	445.681,135 486.566,612	8.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	444.561,671 487.972,647	7	444.539,177 487.989,199	27.928
9	444.492,749 488.050,8	10	444.485,672 488.084,106	34.05
12	444.460,061 488.088,904	13	444.449,042 488.080,336	13.958
15	444.431,861 488.056,168	16	444.426,353 488.050,702	7.76
18	444.424,516 488.021,93	19	444.438,105 488.013,562	15.959
21	444.449,607 487.999,963	22	444.452,313 487.999,595	2.731
24	444.453,527 487.984,885	25	444.461,136 487.959,288	26.704
27	444.464,012 487.943,876	28	444.467,38 487.932,244	12.11
30	444.474,045 487.892,666	31	444.474,514 487.882,98	9.697
33	444.478,839 487.861,216	34	444.486,03 487.847,736	15.278
36	444.498,613 487.847,736	37	444.509,399 487.847,736	10.786
39	444.524,679 487.842,944	40	444.539,36 487.831,861	18.395
42	444.571,419 487.814,188	43	444.587,3 487.811,793	16.061
45	444.636,735 487.825,271	46	444.645,125 487.829,465	9.38
48	444.655,611 487.822,276	49	444.672,09 487.794,42	32.365
51	444.708,793 487.736,227	52	444.721,15 487.722,75	18.285
54	444.779,006 487.677,826	55	444.877,303 487.592,696	130.036
57	444.987,095 487.292,582	58	444.993,426 487.200,463	92.336
60	444.995,398 487.181,294	61	445.006,063 487.146,95	35.962
63	445.013,542 487.122,428	64	445.017,715 487.108,807	14.246
66	445.020,478 487.098,787	67	445.023,516 487.083,772	15.319
69	445.026,657 487.068,124	70	445.027,724 487.062,941	5.292
72	445.034,414 487.029,066	73	445.038,478 487.011,317	18.208
75	445.173,973 487.034,24	76	445.174,082 487.034,122	0.161
78	445.215,368 486.931,164	79	445.242,962 486.895,866	44.804
81	445.319,289 486.704,851	82	445.331,272 486.646,781	59.293
84	445.359,863 486.574,423	85	445.369,333 486.561,2	16.264
87	445.385,581 486.536,272	88	445.392,411 486.529,023	9.96
90	445.414,41 486.499,7	91	445.427,055 486.507,411	14.811
93	445.531,021 486.580,959	94	445.561,227 486.588,731	31.19
96	445.590,126 486.586,471	97	445.590,907 486.586,384	0.786
99	445.631,845 486.584,389	100	445.644,772 486.581,422	13.263
102	445.681,135 486.566,612	103	445.696,263 486.565,454	15.172

Verificat Primăria Comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	445.696,263 486.565,454	104	445.721,619 486.563,11	25.464
104	445.721,619 486.563,11	105	445.782,232 486.558,951	60.756
105	445.782,232 486.558,951	106	445.791,026 486.559,378	8.804
106	445.791,026 486.559,378	107	445.779,814 486.598,027	40.242
107	445.779,814 486.598,027	108	445.767,187 486.658,953	62.221
108	445.767,187 486.658,953	109	445.744,128 486.675,968	28.657
109	445.744,128 486.675,968	110	445.715,578 486.703,961	39.984
110	445.715,578 486.703,961	111	445.708,99 486.746,224	42.773
111	445.708,99 486.746,224	112	445.679,342 486.795,624	57.614
112	445.679,342 486.795,624	113	445.647,898 486.902,512	111.417
113	445.647,898 486.902,512	114	445.631,976 486.991,431	90.333
114	445.631,976 486.991,431	115	445.620,447 487.105,597	114.747
115	445.620,447 487.105,597	116	445.564,995 487.225,802	132.379
116	445.564,995 487.225,802	117	445.559,218 487.269,49	44.068
117	445.559,218 487.269,49	118	445.513,648 487.327,671	73.903
118	445.513,648 487.327,671	119	445.458,898 487.393,929	85.952
119	445.458,898 487.393,929	120	445.437,609 487.398,954	21.874
120	445.437,609 487.398,954	121	445.398,417 487.338,04	72.433
121	445.398,417 487.338,04	122	445.377,207 487.334,736	21.466
122	445.377,207 487.334,736	123	445.350,628 487.331,883	26.732
123	445.350,628 487.331,883	124	445.333,98 487.332,566	16.662
124	445.333,98 487.332,566	125	445.317,379 487.334,566	16.721
125	445.317,379 487.334,566	126	445.308,272 487.340,52	10.881
126	445.308,272 487.340,52	127	445.288,375 487.357,555	26.193
127	445.288,375 487.357,555	128	445.266,082 487.362,197	22.771
128	445.266,082 487.362,197	129	445.153,097 487.368,888	113.183
129	445.153,097 487.368,888	130	445.153,092 487.368,889	0.005
130	445.153,092 487.368,889	131	445.109,746 487.372,57	43.502
131	445.109,746 487.372,57	132	445.092,621 487.377,285	17.762
132	445.092,621 487.377,285	133	445.065,519 487.388,309	29.258
133	445.065,519 487.388,309	134	445.047,377 487.399,432	21.28
134	445.047,377 487.399,432	135	445.027,092 487.414,291	25.145
135	445.027,092 487.414,291	136	444.964,167 487.470,203	84.177
136	444.964,167 487.470,203	137	444.948,879 487.485,812	21.849
137	444.948,879 487.485,812	138	444.912,272 487.527,527	55.5
138	444.912,272 487.527,527	139	444.897,266 487.552,395	29.045
139	444.897,266 487.552,395	140	444.879,175 487.596,315	47.5
140	444.879,175 487.596,315	141	444.852,161 487.623,724	38.484
141	444.852,161 487.623,724	142	444.812,04 487.660,799	54.628
142	444.812,04 487.660,799	143	444.763,702 487.709,986	68.963
143	444.763,702 487.709,986	144	444.736,328 487.736,504	38.112
144	444.736,328 487.736,504	1	444.704,109 487.805,18	75.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN NICOLAE** 2) **JURCA ANA** 3) **PRODAN VALERUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

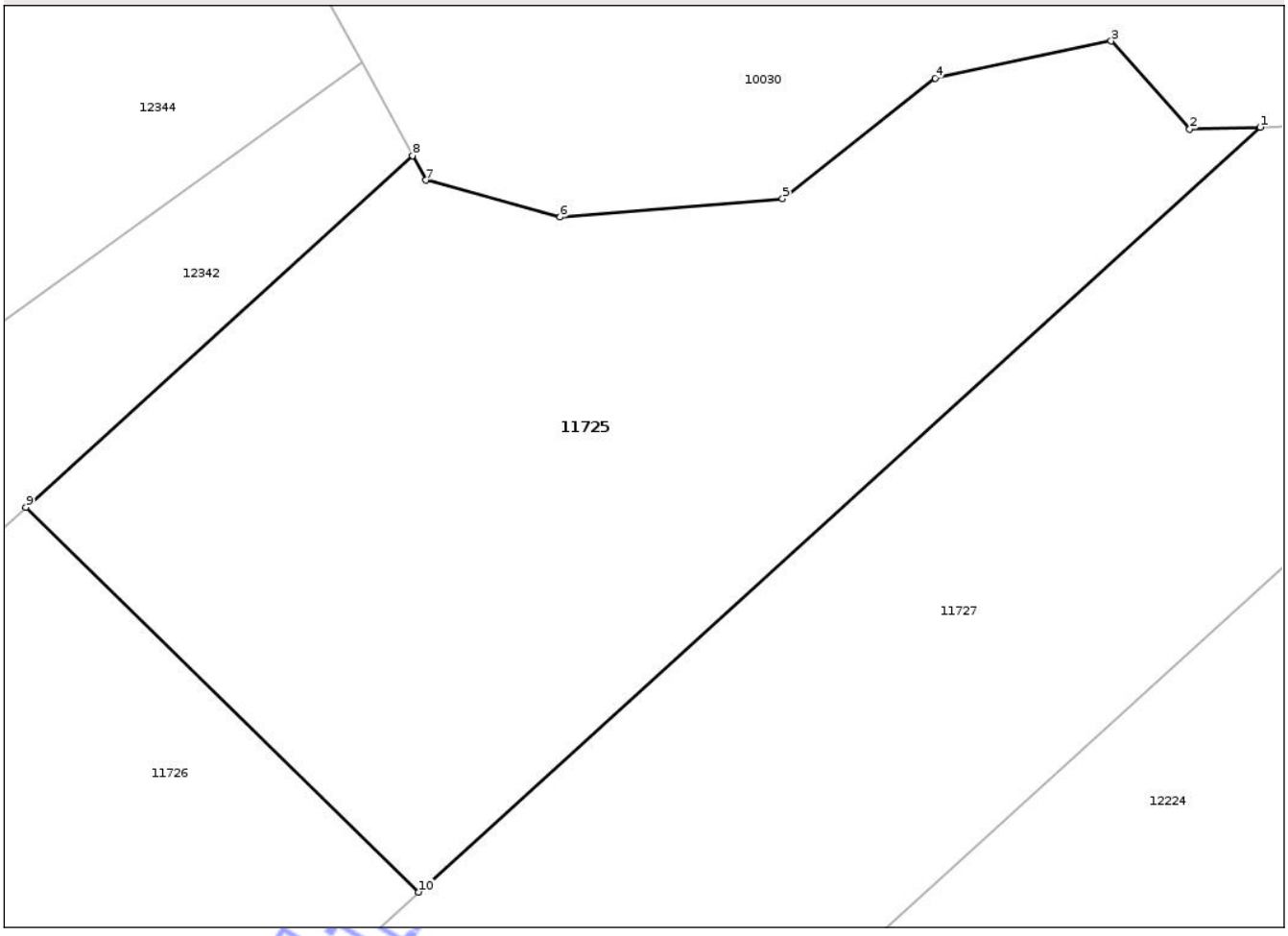
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	17/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.829,021 488.856,465	2	443.825,395 488.856,358	3.628
2	443.825,395 488.856,358	3	443.821,342 488.860,888	6.078
3	443.821,342 488.860,888	4	443.812,282 488.858,981	9.259
4	443.812,282 488.858,981	5	443.804,413 488.852,782	10.017
5	443.804,413 488.852,782	6	443.792,968 488.851,828	11.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.792,968 488.851,828	7	443.786,054 488.853,735	7.172
7	443.786,054 488.853,735	8	443.785,363 488.854,997	1.439
8	443.785,363 488.854,997	9	443.765,45 488.836,915	26.898
9	443.765,45 488.836,915	10	443.785,689 488.817,119	28.311
10	443.785,689 488.817,119	1	443.829,021 488.856,465	58.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		710	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 204/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN VALERUȚA** 2) **JURCA ANA** 3) **PRODAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

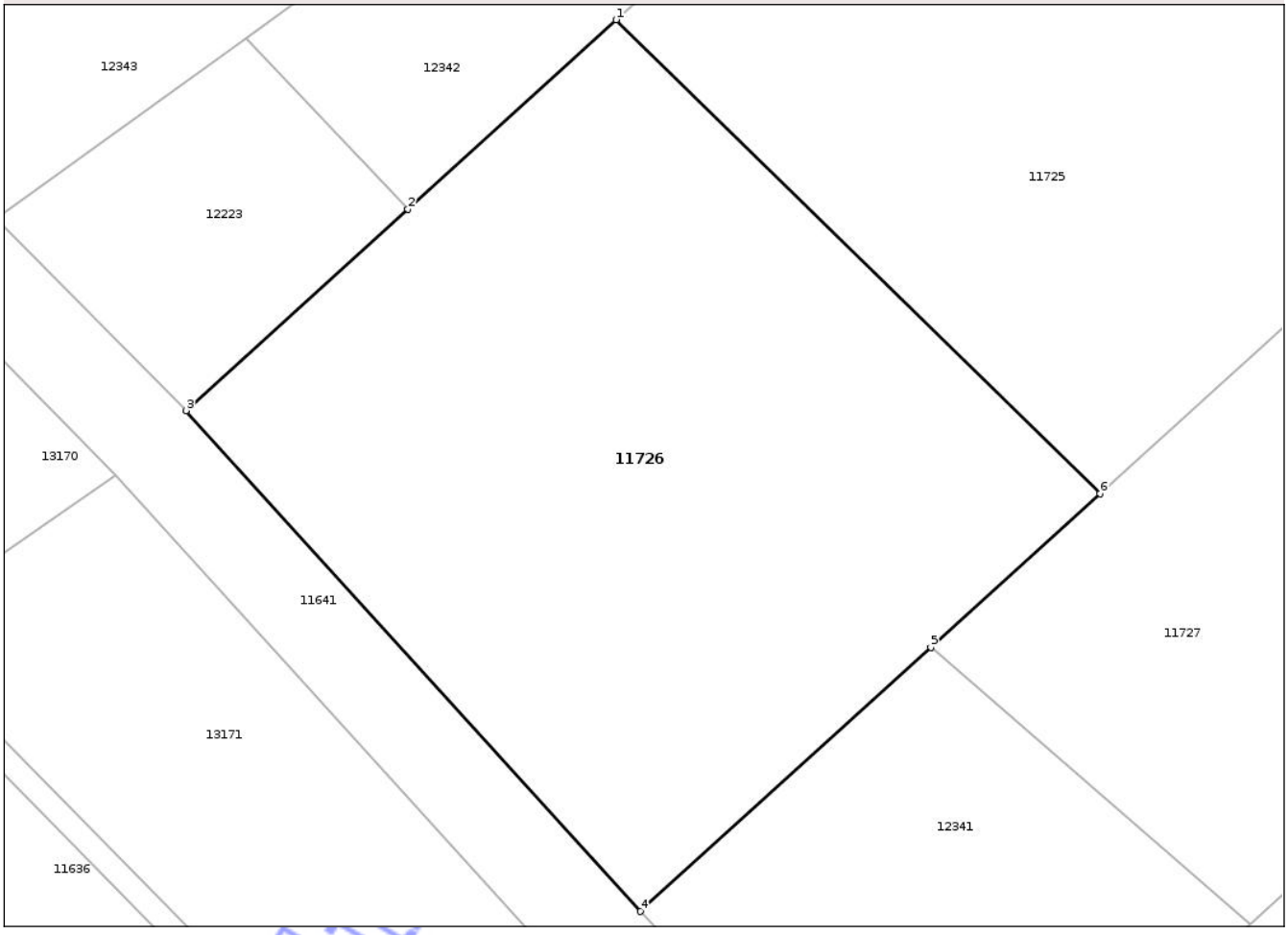
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	710	2	42/14/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11636 în suprafață de 3687 mp, imobilul 2 - ID 11726 în suprafață de 710 mp, imobilul 3 - ID 13171 în suprafață de 303 mp, însumând o suprafață totală de 4700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.765,45 488.836,915	2	443.756,742 488.829,007	11.763
2	443.756,742 488.829,007	3	443.747,475 488.820,591	12.518

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.747,475 488.820,591	4	443.766,473 488.799,67	28.26
4	443.766,473 488.799,67	5	443.778,619 488.810,699	16.406
5	443.778,619 488.810,699	6	443.785,689 488.817,119	9.55
6	443.785,689 488.817,119	1	443.765,45 488.836,915	28.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 515/49, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU IOAN** 2) **RITIVOI ANA** 3) **LASCU NICOLAE** 4) **MARIN MARIA** 5) **BRATU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

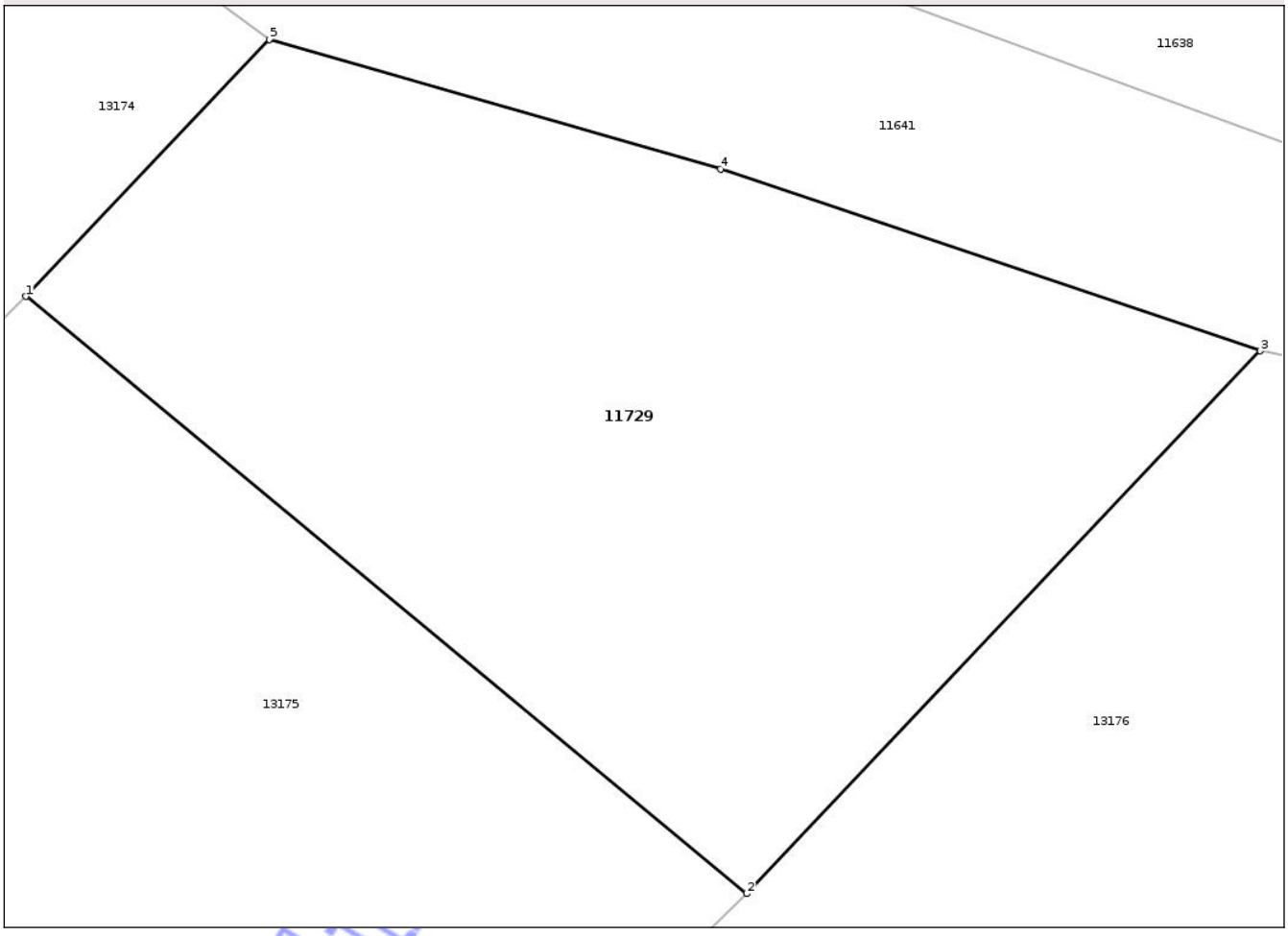
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	196	2	17/18/2	-	Imobilul este străbătut de canal, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11638 în suprafață de 1804 mp, imobilul 2 - ID 11729 în suprafață de 196 mp, însumând o suprafață totală de 2000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.799,567 488.749,299	2	443.813,557 488.737,721	18.16
2	443.813,557 488.737,721	3	443.823,523 488.748,242	14.492
3	443.823,523 488.748,242	4	443.813,046 488.751,77	11.055

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.813,046 488.751,77	5	443.804,288 488.754,282	9.111
5	443.804,288 488.754,282	1	443.799,567 488.749,299	6.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

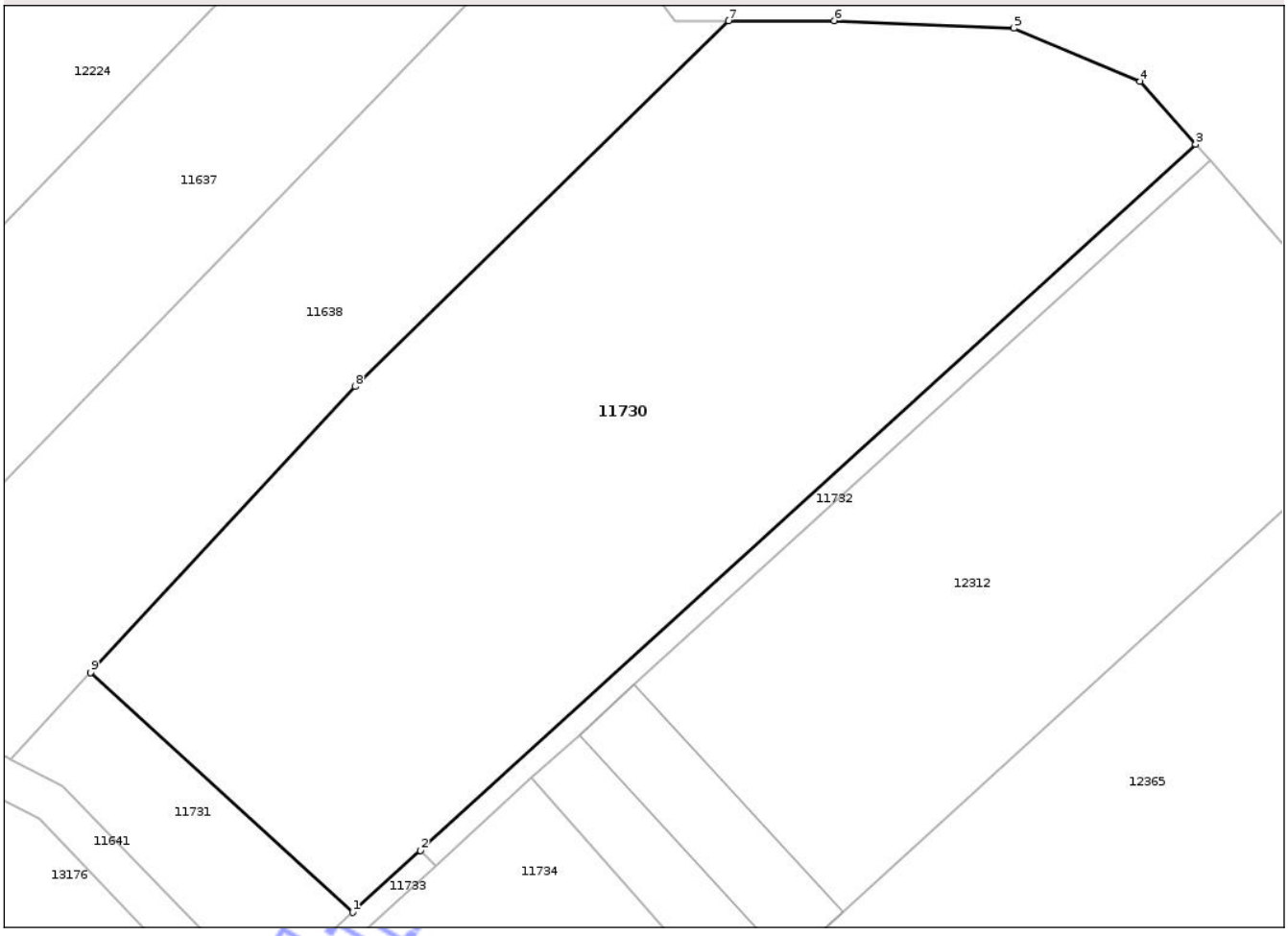
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	2	17/19/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.858,719 488.736,926	2	443.865,105 488.742,736	8.633
2	443.865,105 488.742,736	3	443.938,153 488.809,203	98.762
3	443.938,153 488.809,203	4	443.932,928 488.815,109	7.886
4	443.932,928 488.815,109	5	443.921,007 488.820,116	12.93
5	443.921,007 488.820,116	6	443.904,078 488.820,832	16.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.904,078 488.820,832	7	443.894,138 488.820,832	9.94
7	443.894,138 488.820,832	8	443.858,937 488.786,428	49.221
8	443.858,937 488.786,428	9	443.834,019 488.759,509	36.682
9	443.834,019 488.759,509	1	443.858,719 488.736,926	33.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		344	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

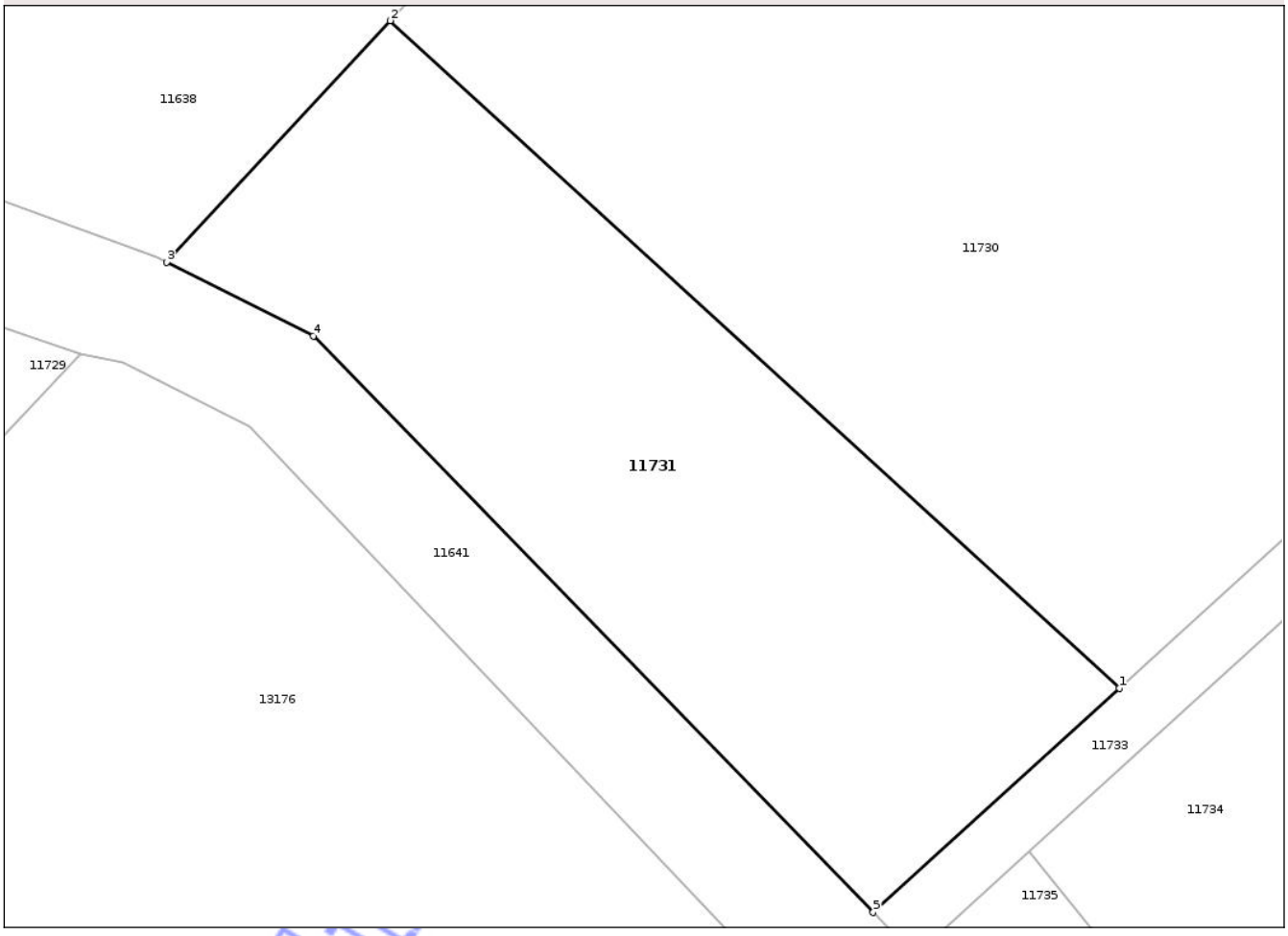
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	344	2	42/19/1/2	-	Imobilul este străbătut de drum si pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12217 în suprafață de 3428 mp, imobilul 2 - ID 11731 în suprafață de 344 mp, imobilul 3 - ID 13176 în suprafață de 1128 mp, însumând o suprafață totală de 4900 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.858,719 488.736,926	2	443.834,019 488.759,509	33.468
2	443.834,019 488.759,509	3	443.826,453 488.751,335	11.138

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.826,453 488.751,335	4	443.831,417 488.748,843	5.554
4	443.831,417 488.748,843	5	443.850,381 488.729,339	27.204
5	443.850,381 488.729,339	1	443.858,719 488.736,926	11.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 311/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU I. IOAN JR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

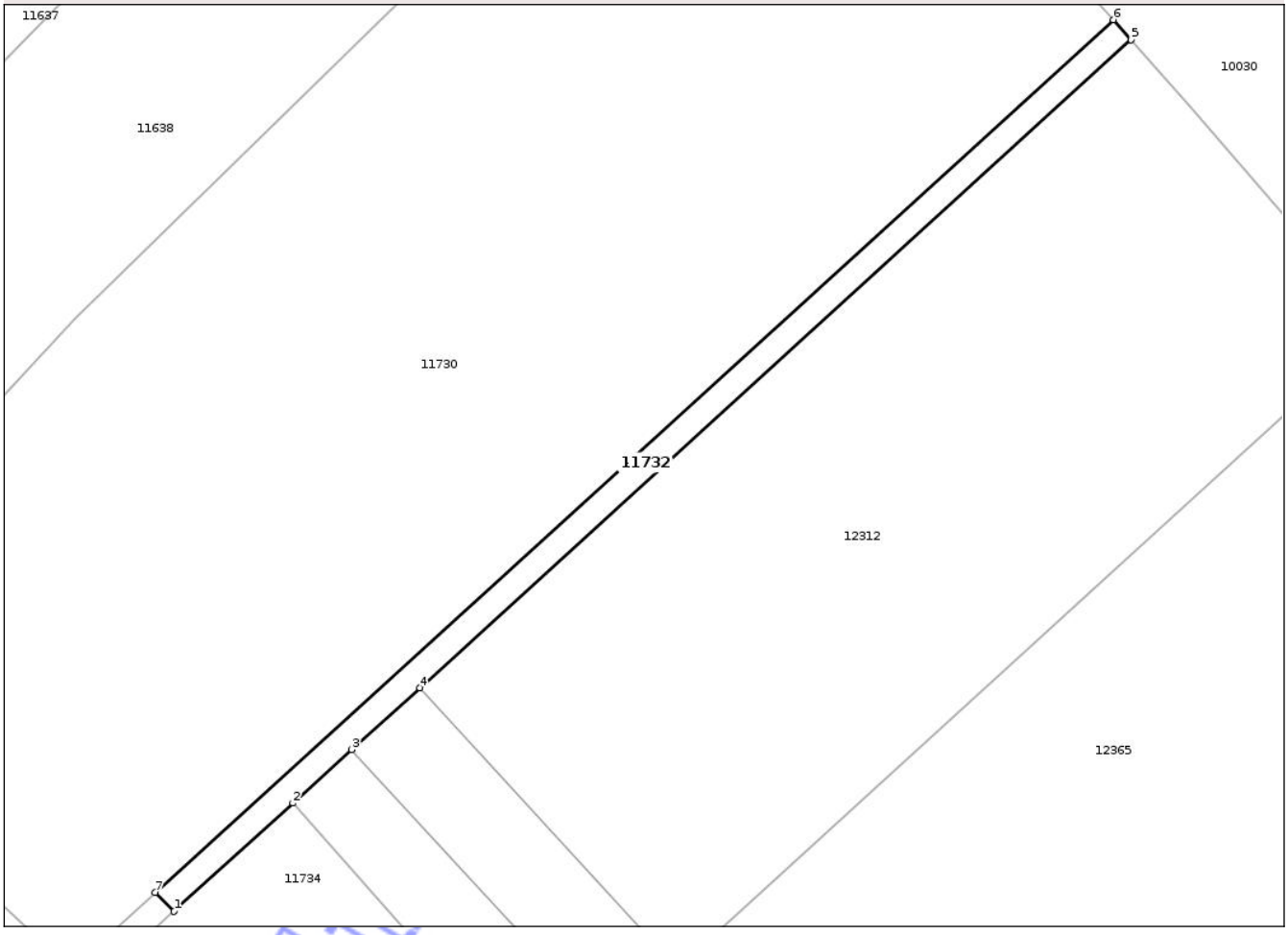
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	2	17/19/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.866,536 488.741,306	2	443.875,603 488.749,553	12.257
2	443.875,603 488.749,553	3	443.880,086 488.753,632	6.061
3	443.880,086 488.753,632	4	443.885,261 488.758,339	6.995
4	443.885,261 488.758,339	5	443.939,499 488.807,681	73.324
5	443.939,499 488.807,681	6	443.938,153 488.809,203	2.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.938,153 488.809,203	7	443.865,105 488.742,736	98.762
7	443.865,105 488.742,736	1	443.866,536 488.741,306	2.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 311/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU I. IOAN JR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

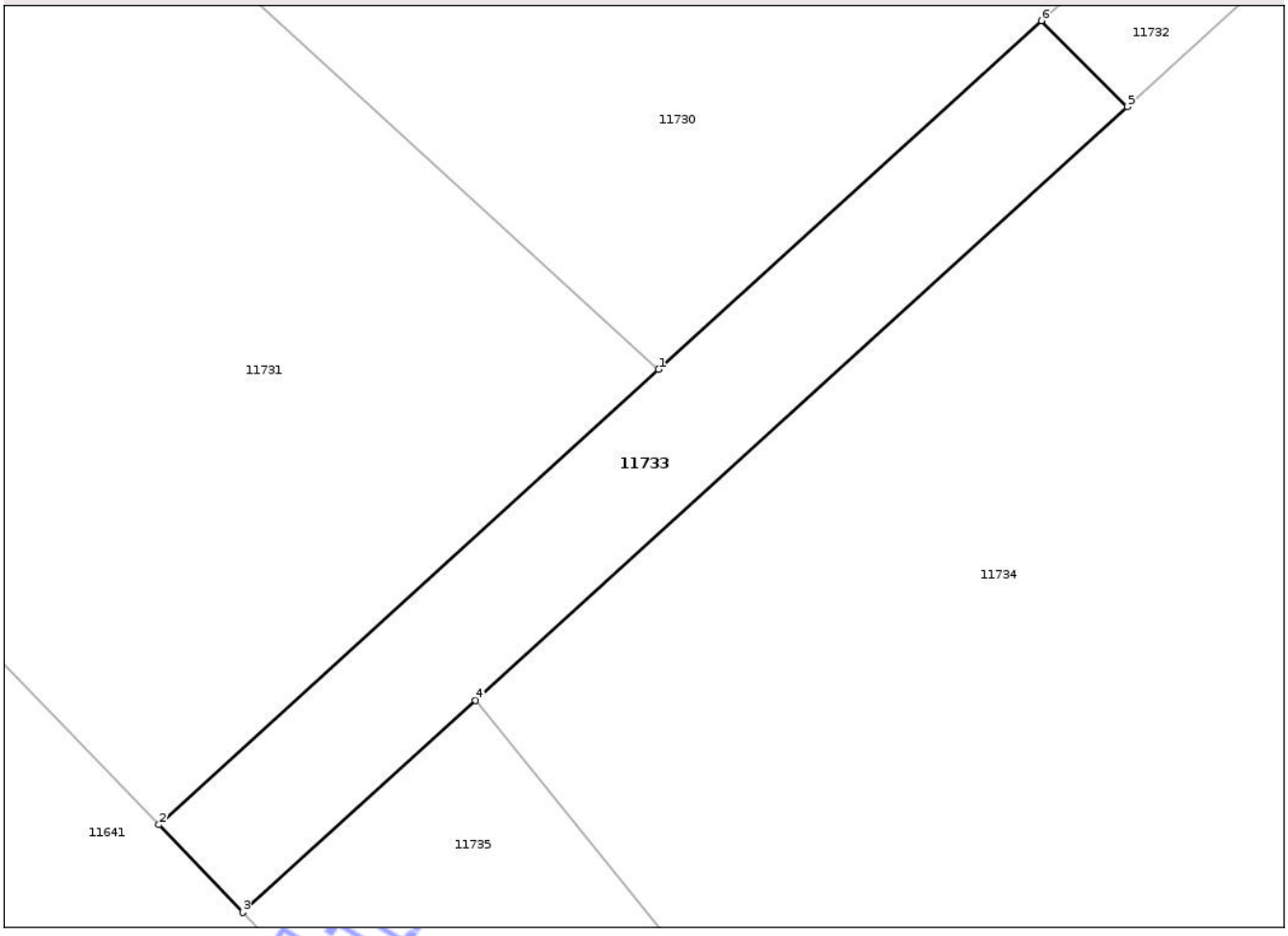
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	40	2	42/19/2/2	-	Imobilul este străbătut de drum si pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11640 în suprafață de 276 mp, imobilul 2 – ID 11733 în suprafață de 40 mp, imobilul 3 - ID 13177 în suprafață de 84 mp, însumând o suprafață totală de 400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.858,719 488.736,926	2	443.850,381 488.729,339	11.273
2	443.850,381 488.729,339	3	443.851,776 488.727,878	2.02

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.851,776 488.727,878	4	443.855,661 488.731,412	5.252
4	443.855,661 488.731,412	5	443.866,536 488.741,306	14.702
5	443.866,536 488.741,306	6	443.865,105 488.742,736	2.023
6	443.865,105 488.742,736	1	443.858,719 488.736,926	8.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

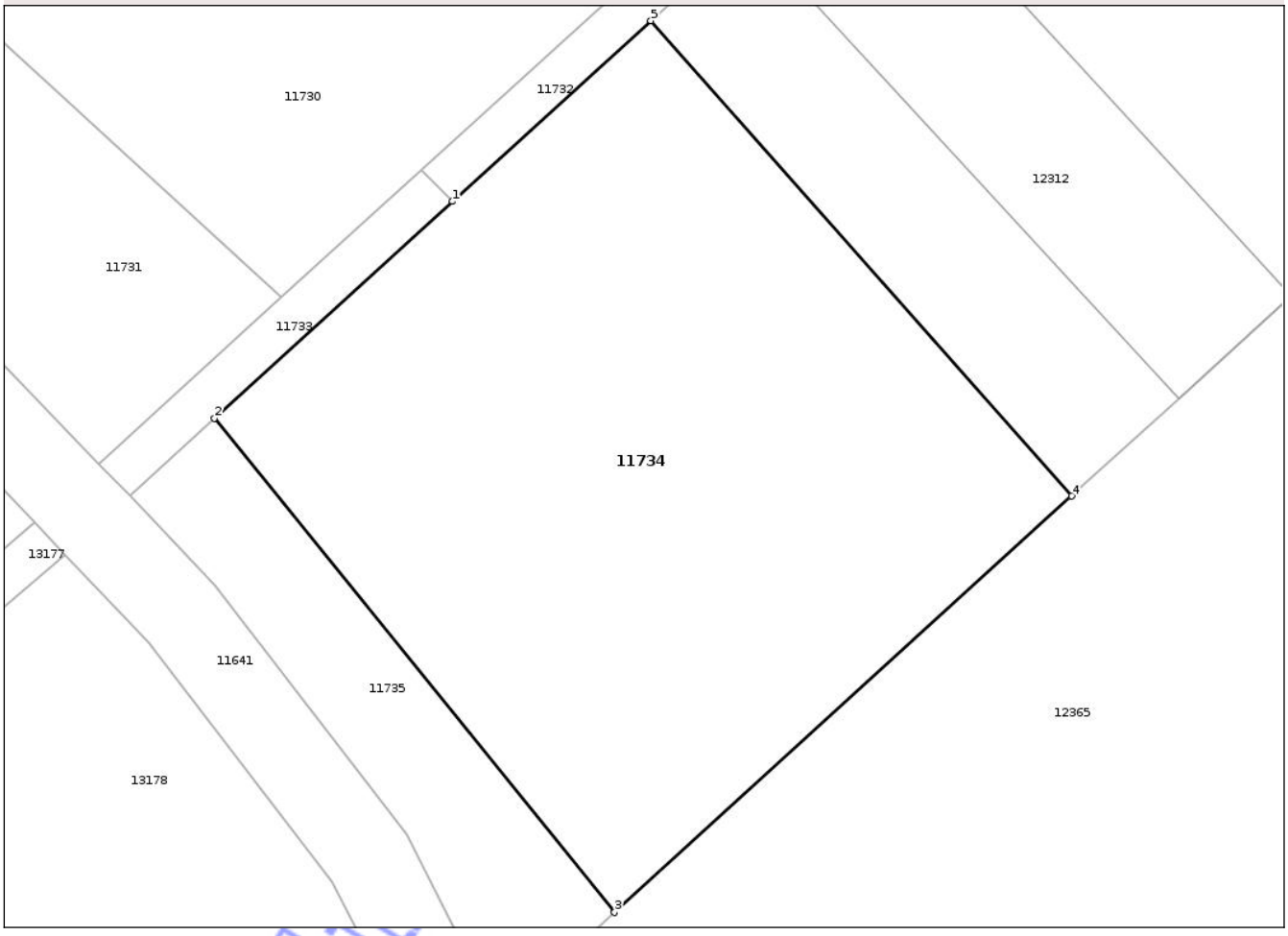
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	2	17/20/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.866,536 488.741,306	2	443.855,661 488.731,412	14.702
2	443.855,661 488.731,412	3	443.873,942 488.708,854	29.035
3	443.873,942 488.708,854	4	443.894,829 488.727,856	28.237
4	443.894,829 488.727,856	5	443.875,603 488.749,553	28.99
5	443.875,603 488.749,553	1	443.866,536 488.741,306	12.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		155	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

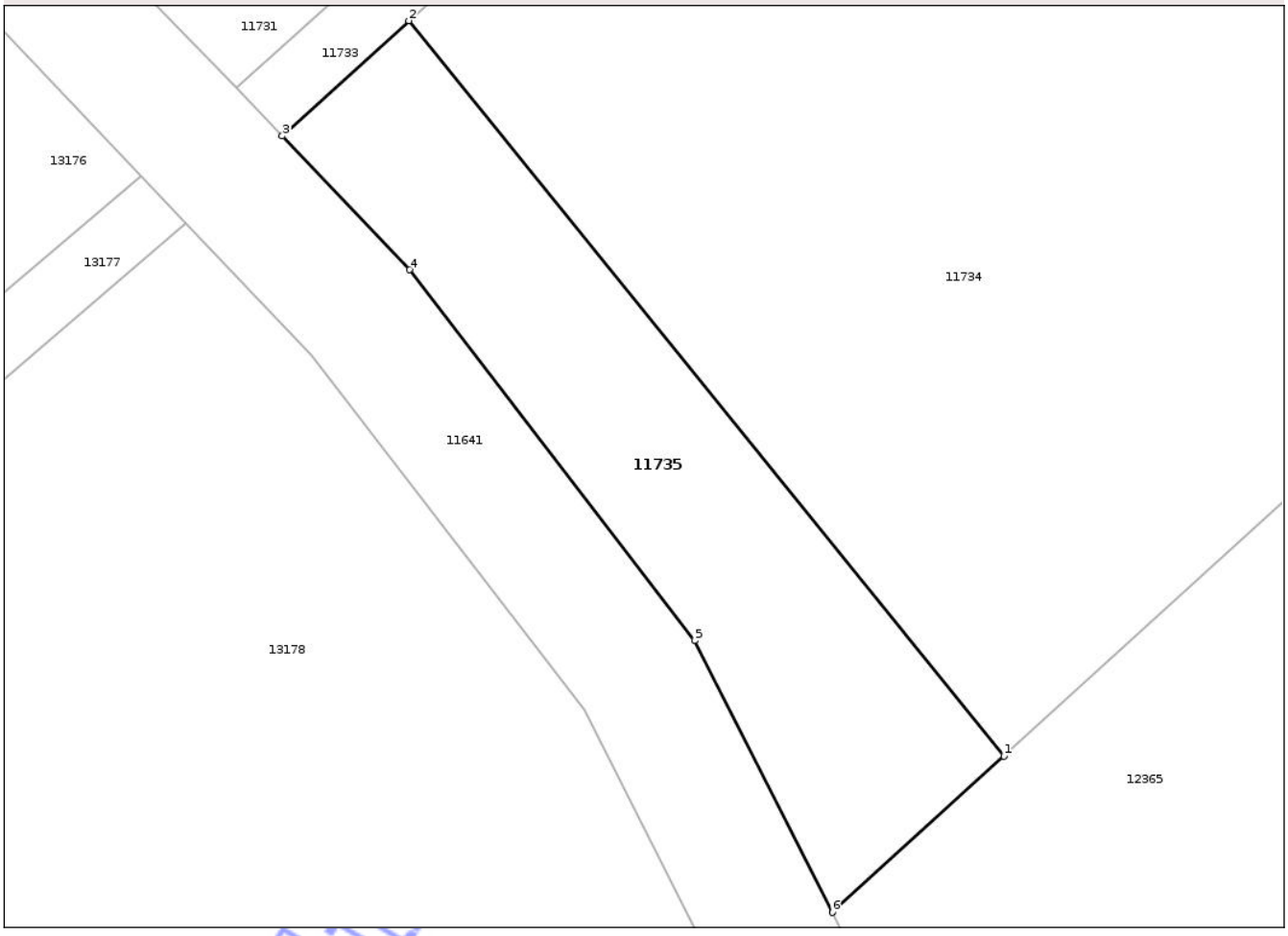
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	155	2	42/20/1/2	-	Imobilul este străbătut de drum și ape curgătoare, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11639 în suprafață de 3901 mp, imobilul 2 - ID 11735 în suprafață de 155 mp, imobilul 3 - ID 13178 în suprafață de 1244 mp, însumând o suprafață totală de 5300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.873,942 488.708,854	2	443.855,661 488.731,412	29.035
2	443.855,661 488.731,412	3	443.851,776 488.727,878	5.252

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.851,776 488.727,878	4	443.855,694 488.723,774	5.674
4	443.855,694 488.723,774	5	443.864,443 488.712,396	14.353
5	443.864,443 488.712,396	6	443.868,67 488.704,059	9.347
6	443.868,67 488.704,059	1	443.873,942 488.708,854	7.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		213	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 369/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

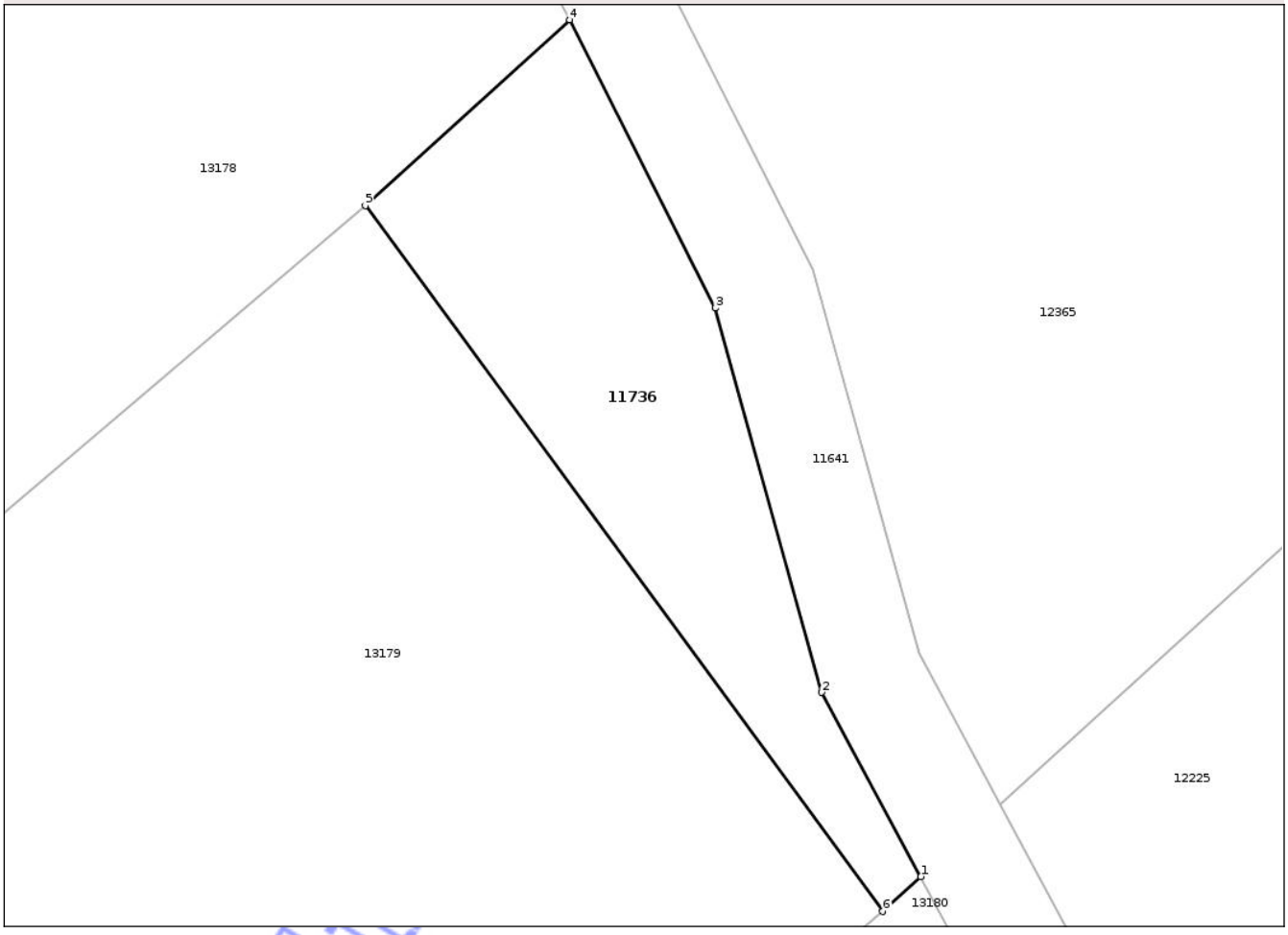
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	213	2	17/20/3/2	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11736 în suprafață de 213 mp, imobilul 2 - ID 12365 în suprafață de 4387 mp, însumând o suprafață totală de 4600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.879,064 488.668,483	2	443.875,266 488.675,534	8.009
2	443.875,266 488.675,534	3	443.871,19 488.690,241	15.261
3	443.871,19 488.690,241	4	443.865,601 488.701,266	12.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.865,601 488.701,266	5	443.857,779 488.694,151	10.574
5	443.857,779 488.694,151	6	443.877,604 488.667,155	33.494
6	443.877,604 488.667,155	1	443.879,064 488.668,483	1.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.357	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 369/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

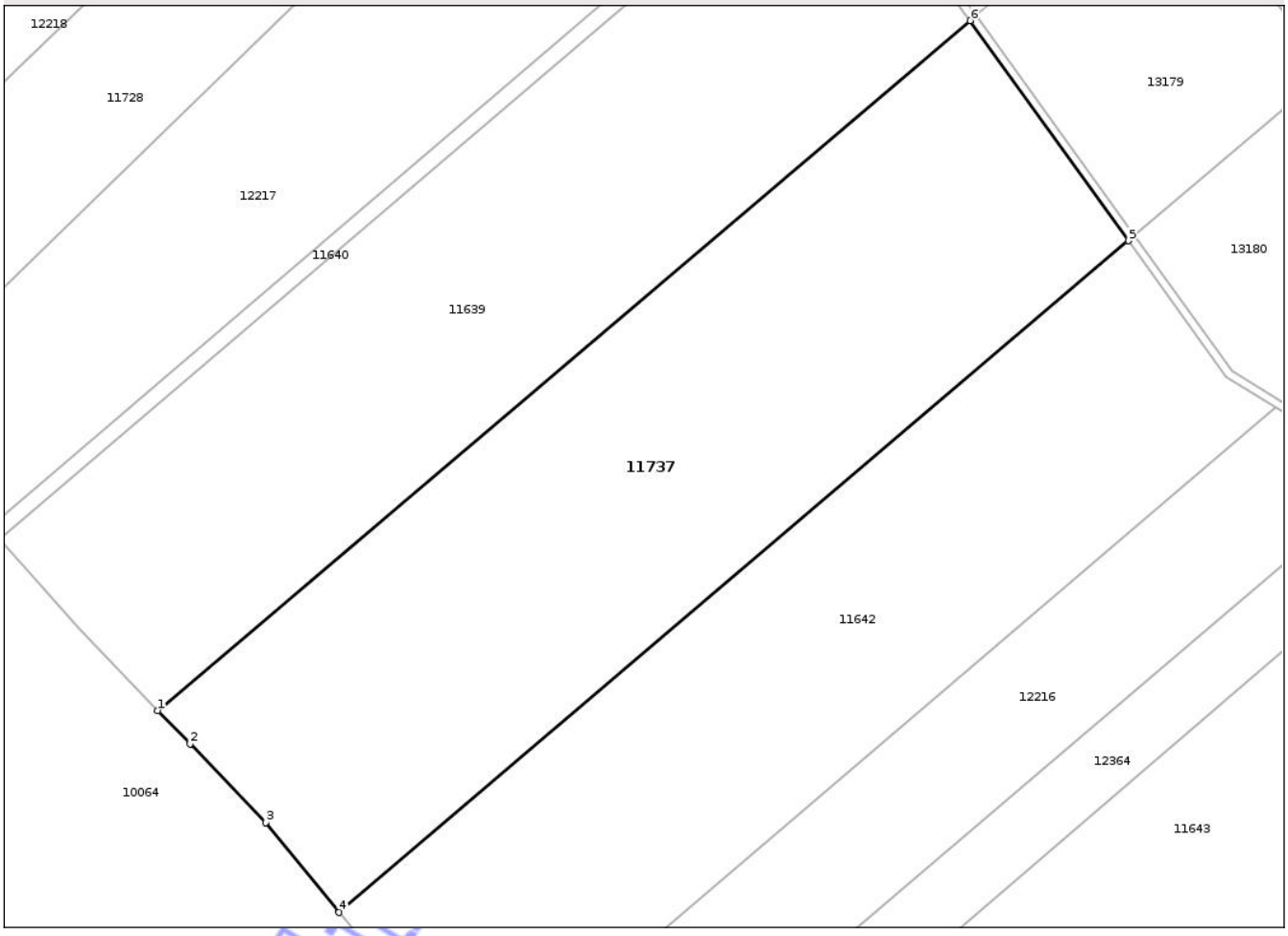
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.357	2	42/20/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11737 în suprafață de 4357 mp, imobilul 2 - ID 13179 în suprafață de 1043 mp, însumând o suprafață totală de 5400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.732,584 488.588,021	2	443.736,568 488.583,883	5.744
2	443.736,568 488.583,883	3	443.745,966 488.574,123	13.549
3	443.745,966 488.574,123	4	443.755,048 488.563,011	14.351

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.755,048 488.563,011	5	443.852,94 488.646,211	128.472
5	443.852,94 488.646,211	6	443.833,333 488.673,454	33.565
6	443.833,333 488.673,454	1	443.732,584 488.588,021	132.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 31/07/2018 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIȚĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL SIMION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LIPPOLD GABRIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FURST MIHAELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

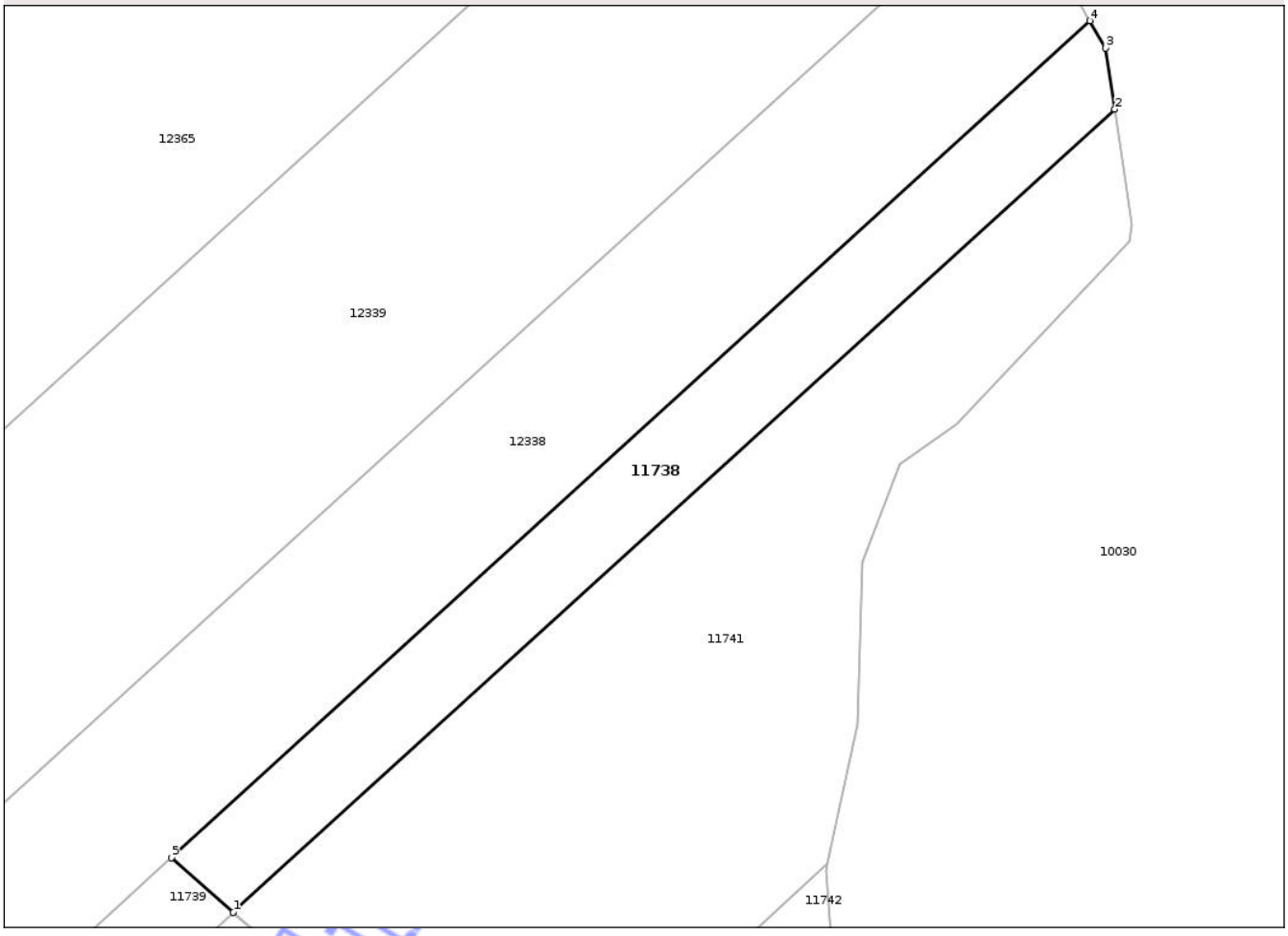
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	17/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.945,712 488.660,005	2	444.033,741 488.740,086	119.005
2	444.033,741 488.740,086	3	444.032,832 488.746,202	6.183
3	444.032,832 488.746,202	4	444.031,264 488.748,919	3.137
4	444.031,264 488.748,919	5	443.939,528 488.665,465	124.016
5	443.939,528 488.665,465	1	443.945,712 488.660,005	8.249

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		303	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 31/07/2018 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIȚĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL SIMION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LIPPOLD GABRIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FURST MIHAELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

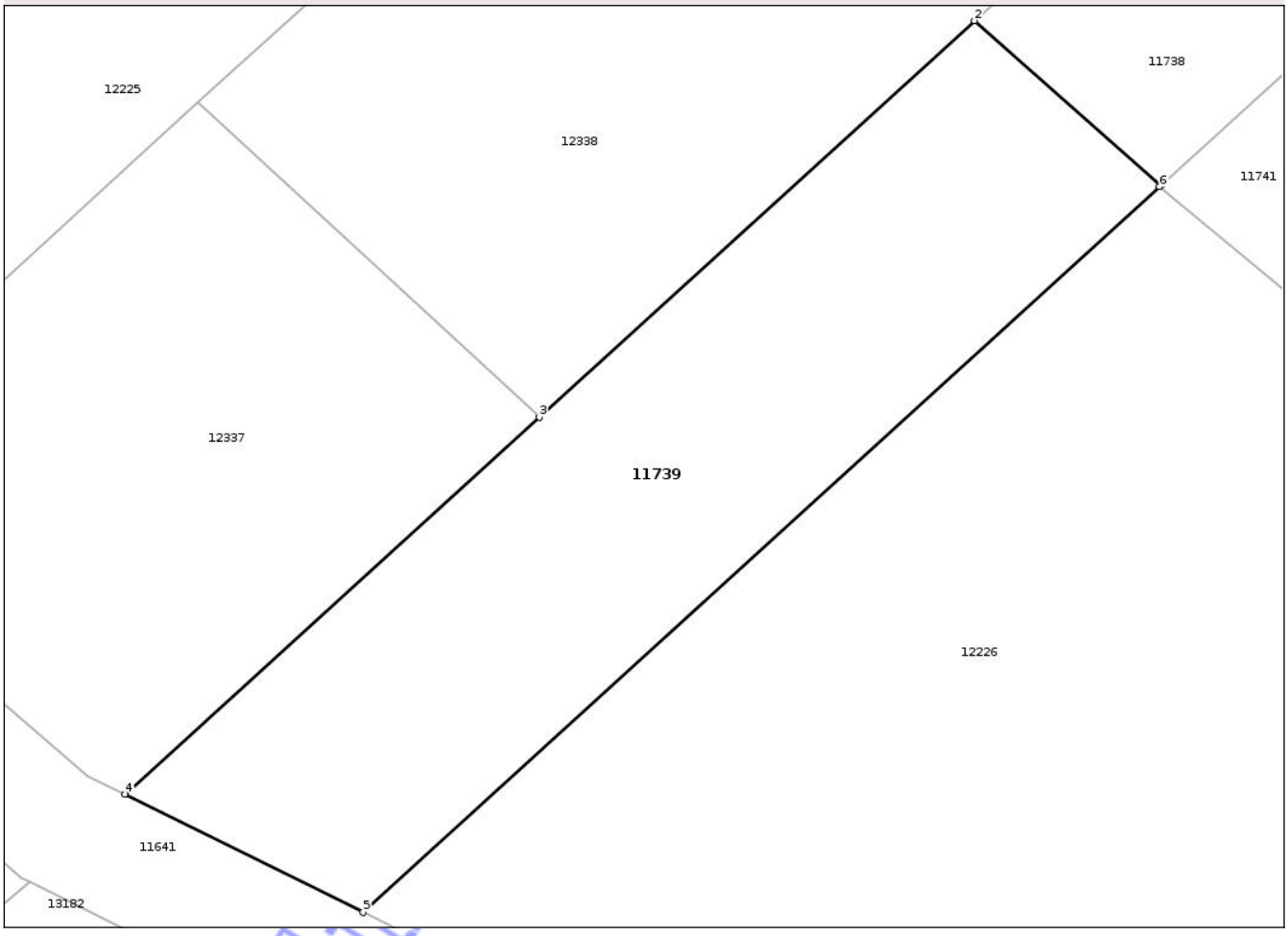
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	303	2	42/22/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12364 în suprafață de 1055 mp, imobilul 2 - ID 11739 în suprafață de 303 mp, imobilul 3 - ID 13182 în suprafață de 242 mp, însumând o suprafață totală de 1600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.945,712 488.660,005	2	443.939,528 488.665,465	8.249
2	443.939,528 488.665,465	3	443.925,097 488.652,337	19.509

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.925,097 488.652,337	4	443.911,368 488.639,848	18.56
4	443.911,368 488.639,848	5	443.919,256 488.635,937	8.804
5	443.919,256 488.635,937	6	443.945,664 488.659,961	35.701
6	443.945,664 488.659,961	1	443.945,712 488.660,005	0.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 26/04/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOȚAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

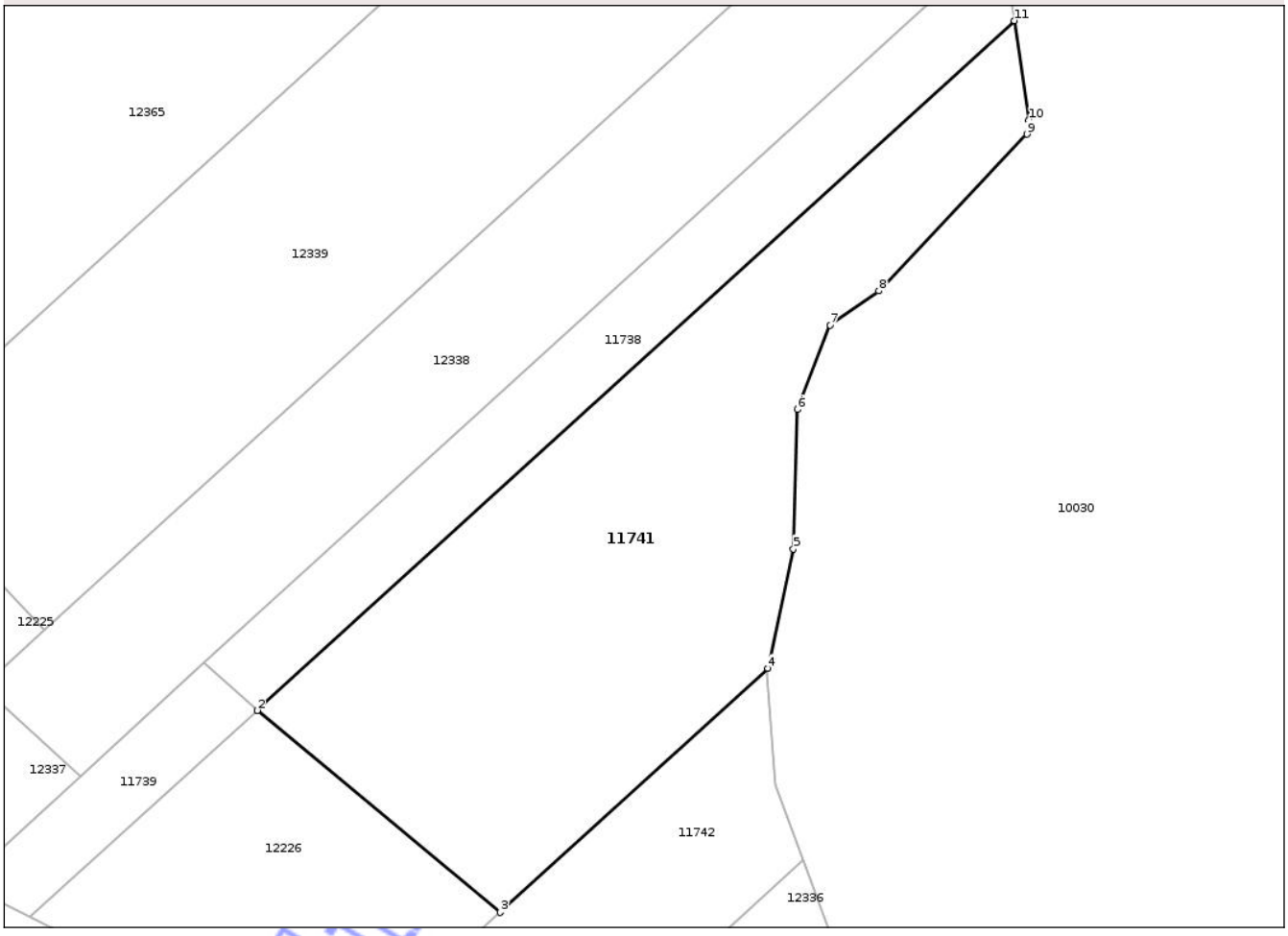
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	2	17/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.945,712 488.660,005	2	443.945,664 488.659,961	0.065
2	443.945,664 488.659,961	3	443.973,95 488.636,504	36.747
3	443.973,95 488.636,504	4	444.005,07 488.664,815	42.071
4	444.005,07 488.664,815	5	444.008,035 488.678,726	14.223
5	444.008,035 488.678,726	6	444.008,512 488.694,939	16.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.008,512 488.694,939	7	444.012,326 488.704,715	10.494
7	444.012,326 488.704,715	8	444.017,98 488.708,7	6.917
8	444.017,98 488.708,7	9	444.035,225 488.726,905	25.076
9	444.035,225 488.726,905	10	444.035,454 488.728,558	1.669
10	444.035,454 488.728,558	11	444.033,741 488.740,086	11.655
11	444.033,741 488.740,086	1	443.945,712 488.660,005	119.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 328/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

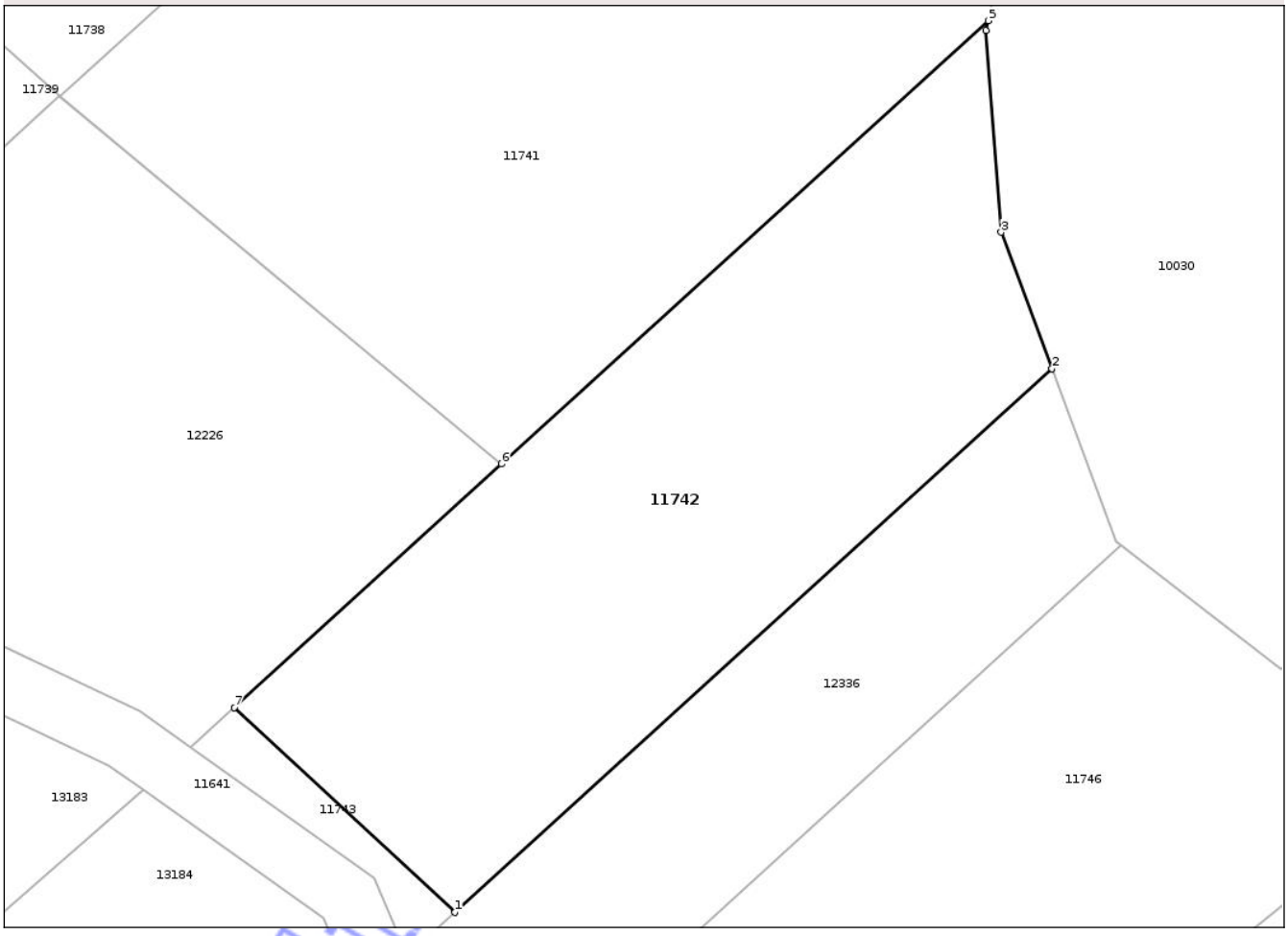
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	17/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.970,972 488.607,875	2	444.009,141 488.642,598	51.6
2	444.009,141 488.642,598	3	444.005,889 488.651,306	9.295
3	444.005,889 488.651,306	4	444.004,935 488.664,181	12.91
4	444.004,935 488.664,181	5	444.005,07 488.664,815	0.648
5	444.005,07 488.664,815	6	443.973,95 488.636,504	42.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.973,95 488.636,504	7	443.956,854 488.620,952	23.111
7	443.956,854 488.620,952	1	443.970,972 488.607,875	19.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 328/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

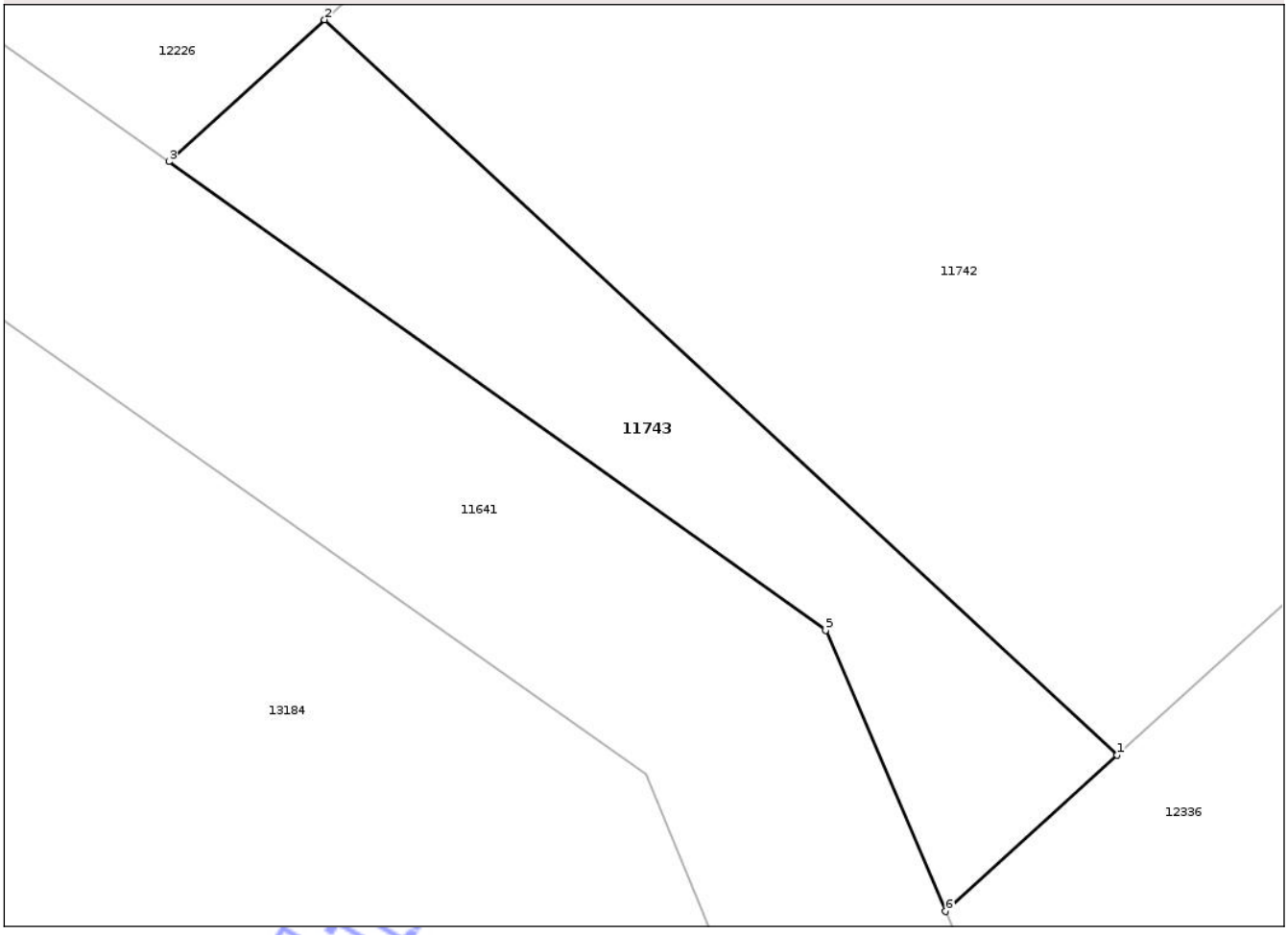
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	55	2	42/24/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11743 în suprafață de 55 mp, imobilul 2 - ID 12363 în suprafață de 2646 mp, imobilul 3 - ID 13184 în suprafață de 599 mp, însumând o suprafață totală de 3300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.970,972 488.607,875	2	443.956,854 488.620,952	19.244
2	443.956,854 488.620,952	3	443.954,083 488.618,431	3.746

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.954,083 488.618,431	4	443.965,783 488.610,101	14.362
4	443.965,783 488.610,101	5	443.965,779 488.610,096	0.006
5	443.965,779 488.610,096	6	443.967,917 488.605,096	5.438
6	443.967,917 488.605,096	1	443.970,972 488.607,875	4.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.560	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 321/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

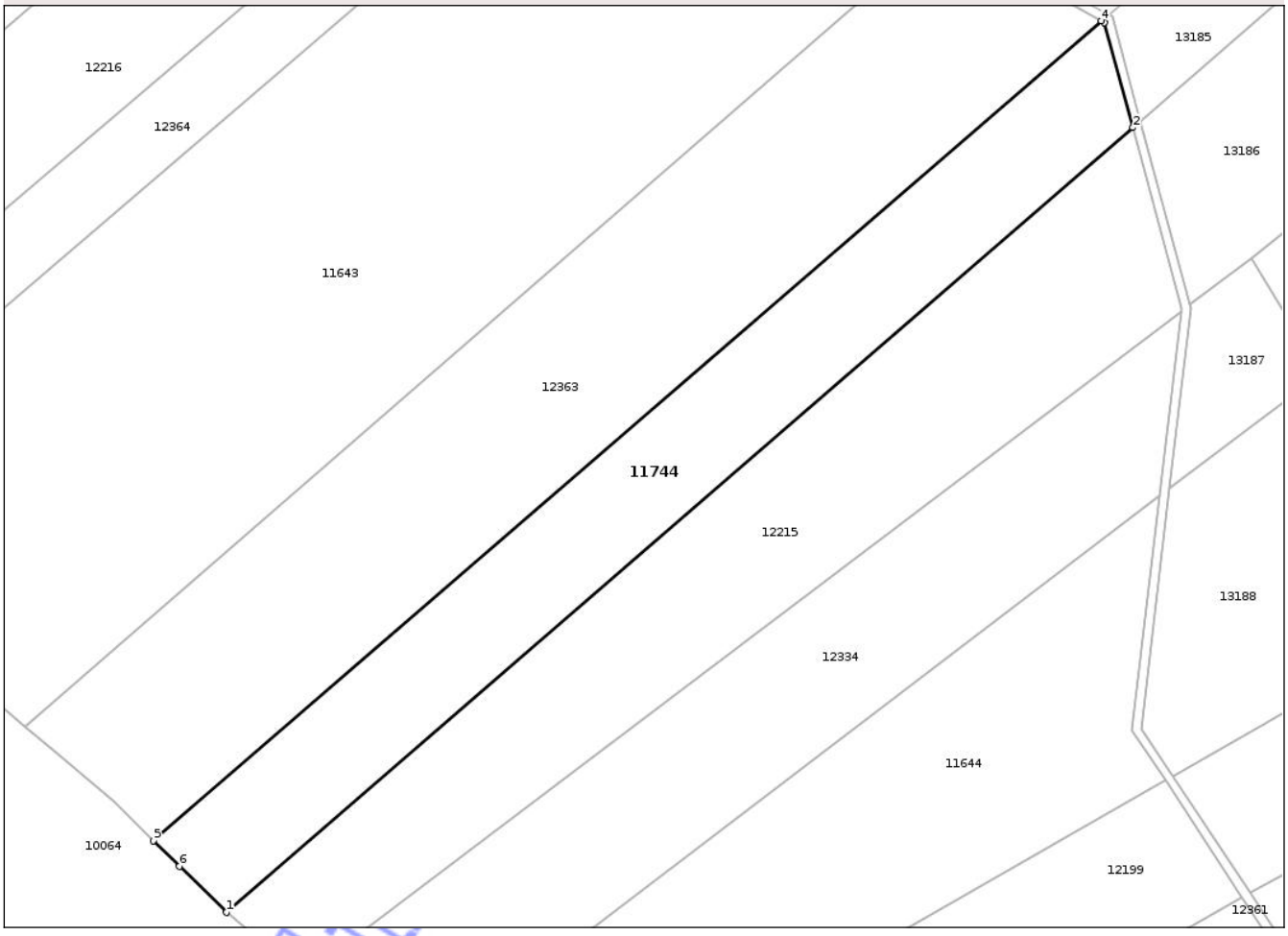
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.560	2	42/25	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11744 în suprafață de 1560 mp, imobilul 2 - ID 13185 în suprafață de 240 mp, însumând o suprafață totală de 1800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.845,776 488.484,064	2	443.947,084 488.571,675	133.937
2	443.947,084 488.571,675	3	443.943,92 488.583,38	12.125
3	443.943,92 488.583,38	4	443.943,54 488.583,594	0.436

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.943,54 488.583,594	5	443.837,584 488.492,078	140.007
5	443.837,584 488.492,078	6	443.840,523 488.489,203	4.111
6	443.840,523 488.489,203	1	443.845,776 488.484,064	7.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		69	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 321/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

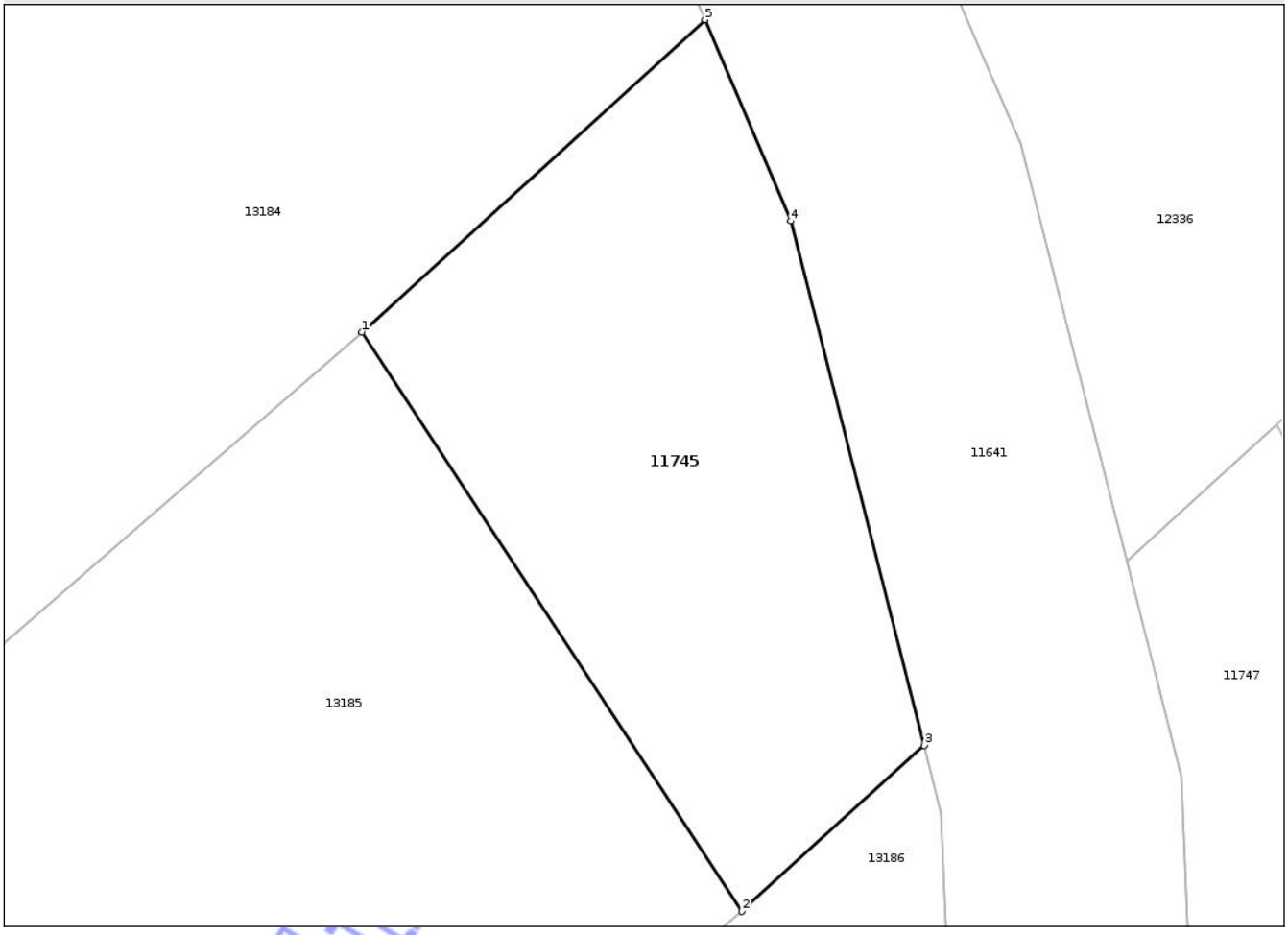
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	69	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	69	2	17/25/2	-	Imobilul e străbătut de canal de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11745 în suprafață de 69 mp, imobilul 2 – ID 12336 în suprafață de 631 mp, însumând o suprafață totală de 700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.959,112 488.597,086	2	443.965,397 488.587,507	11.457
2	443.965,397 488.587,507	3	443.968,414 488.590,251	4.078
3	443.968,414 488.590,251	4	443.966,207 488.598,919	8.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.966,207 488.598,919	5	443.964,785 488.602,246	3.618
5	443.964,785 488.602,246	1	443.959,112 488.597,086	7.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 277/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU ION** 2) **VANCU EUGENIA** 3) **PÂRVU NICOLAE** 4) **CĂLIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

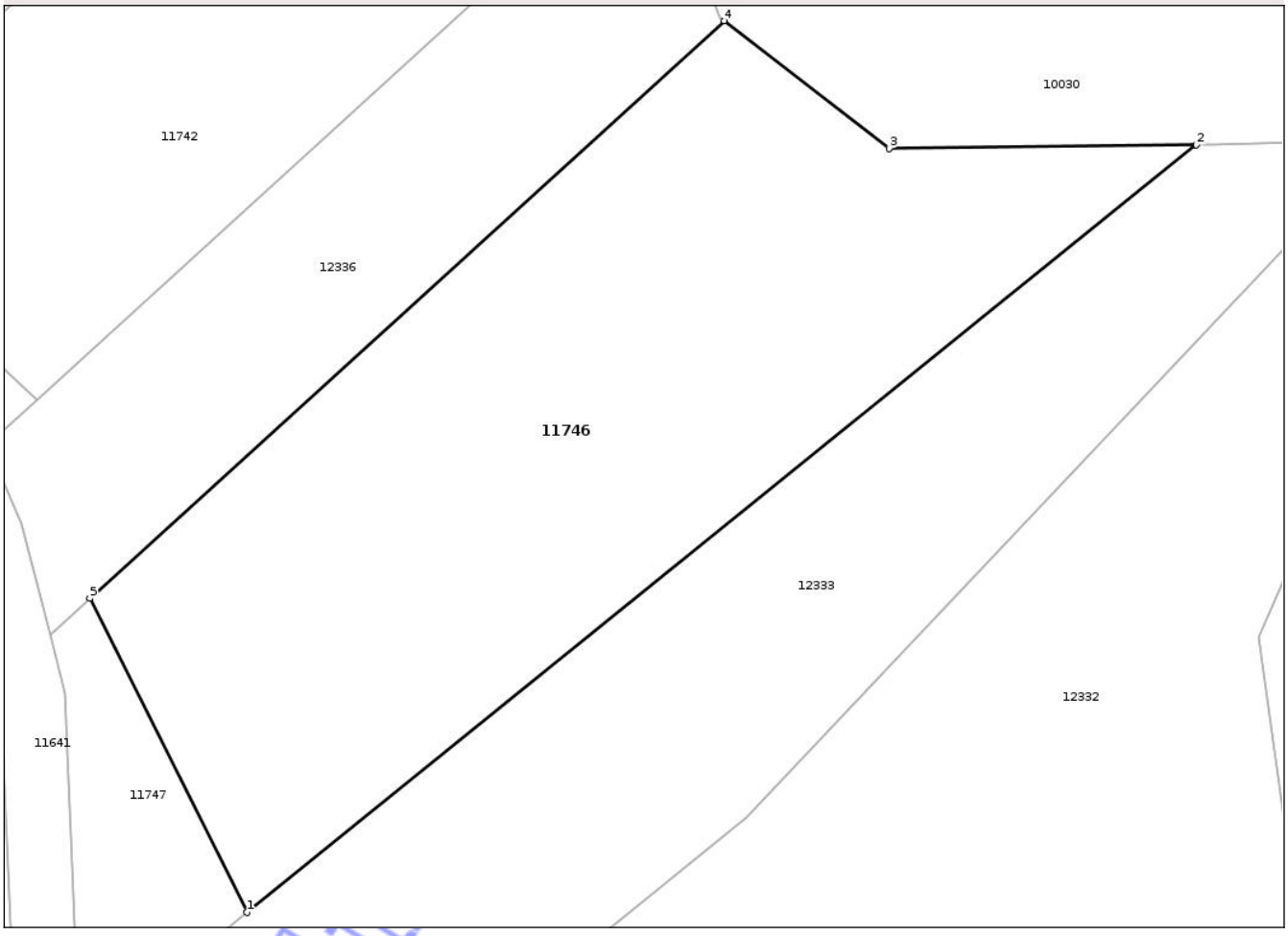
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	2	17/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.983,974 488.576,129	2	444.042,807 488.623,636	75.619
2	444.042,807 488.623,636	3	444.023,771 488.623,409	19.037
3	444.023,771 488.623,409	4	444.013,547 488.631,31	12.921
4	444.013,547 488.631,31	5	443.974,252 488.595,562	53.123
5	443.974,252 488.595,562	1	443.983,974 488.576,129	21.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		167	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 277/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN MARIA** 2) **PÂRVU ION** 3) **PÂRVU NICOLAE** 4) **VANCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

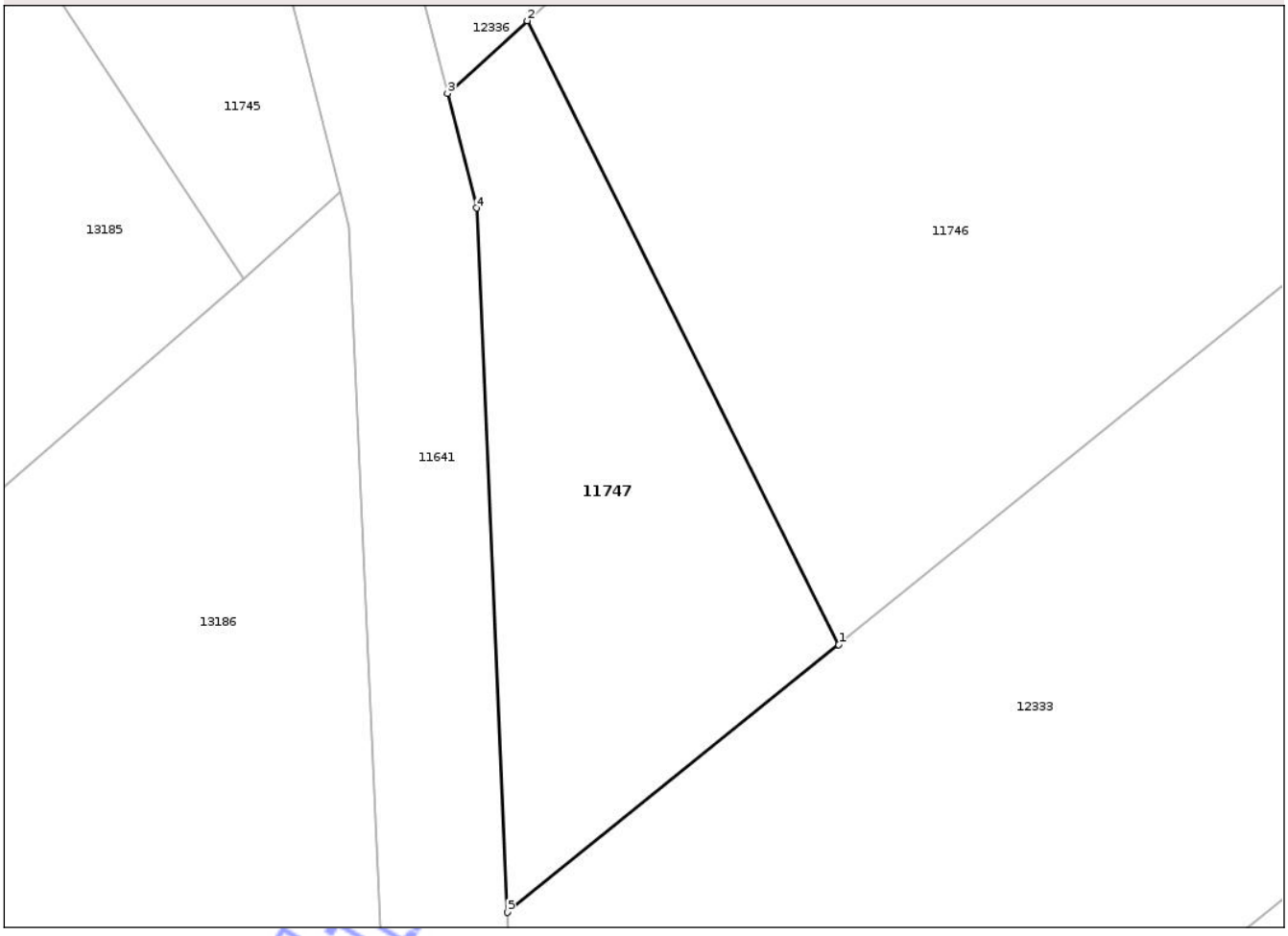
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	167	2	42/26/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11747 în suprafață de 167 mp, imobilul 2 - ID 12215 în suprafață de 1952 mp, imobilul 3 - ID 13186 în suprafață de 481 mp, însumând o suprafață totală de 2600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.983,974 488.576,129	2	443.974,252 488.595,562	21.729
2	443.974,252 488.595,562	3	443.971,765 488.593,3	3.362

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.971,765 488.593,3	4	443.972,675 488.589,727	3.687
4	443.972,675 488.589,727	5	443.973,642 488.567,786	21.962
5	443.973,642 488.567,786	1	443.983,974 488.576,129	13.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		548	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 335/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAS FIMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

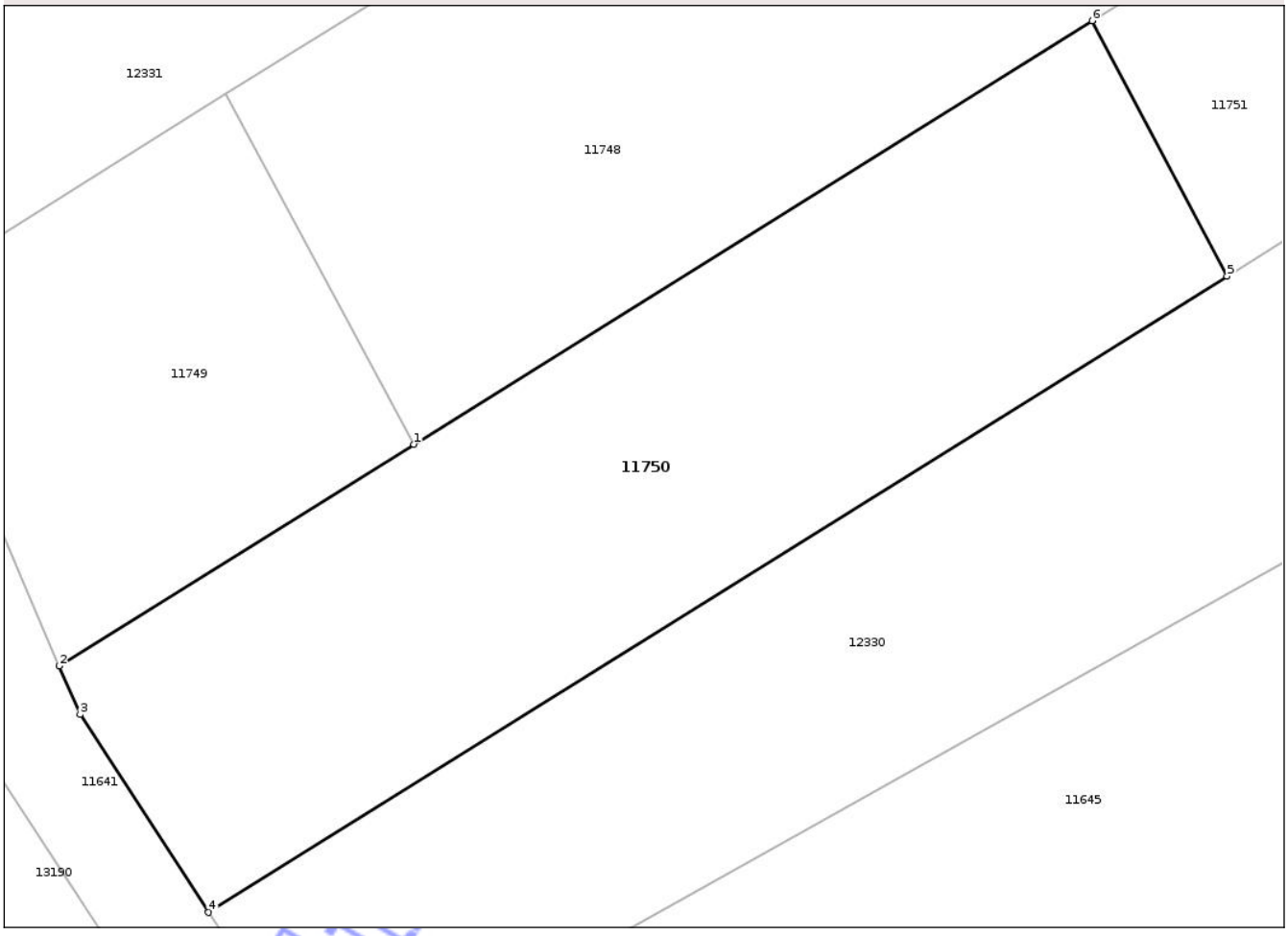
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	548	2	42/30/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12361 în suprafață de 1087 mp, imobilul 2 – ID 11750 în suprafață de 548 mp, imobilul 3 - ID 13190 în suprafață de 265 mp, însumând o suprafață totală de 1900 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.998,239 488.508,639	2	443.984,179 488.499,867	16.572
2	443.984,179 488.499,867	3	443.985,007 488.497,943	2.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.985,007 488.497,943	4	443.990,096 488.490,118	9.334
4	443.990,096 488.490,118	5	444.030,458 488.515,301	47.574
5	444.030,458 488.515,301	6	444.025,106 488.525,403	11.432
6	444.025,106 488.525,403	1	443.998,239 488.508,639	31.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		143	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

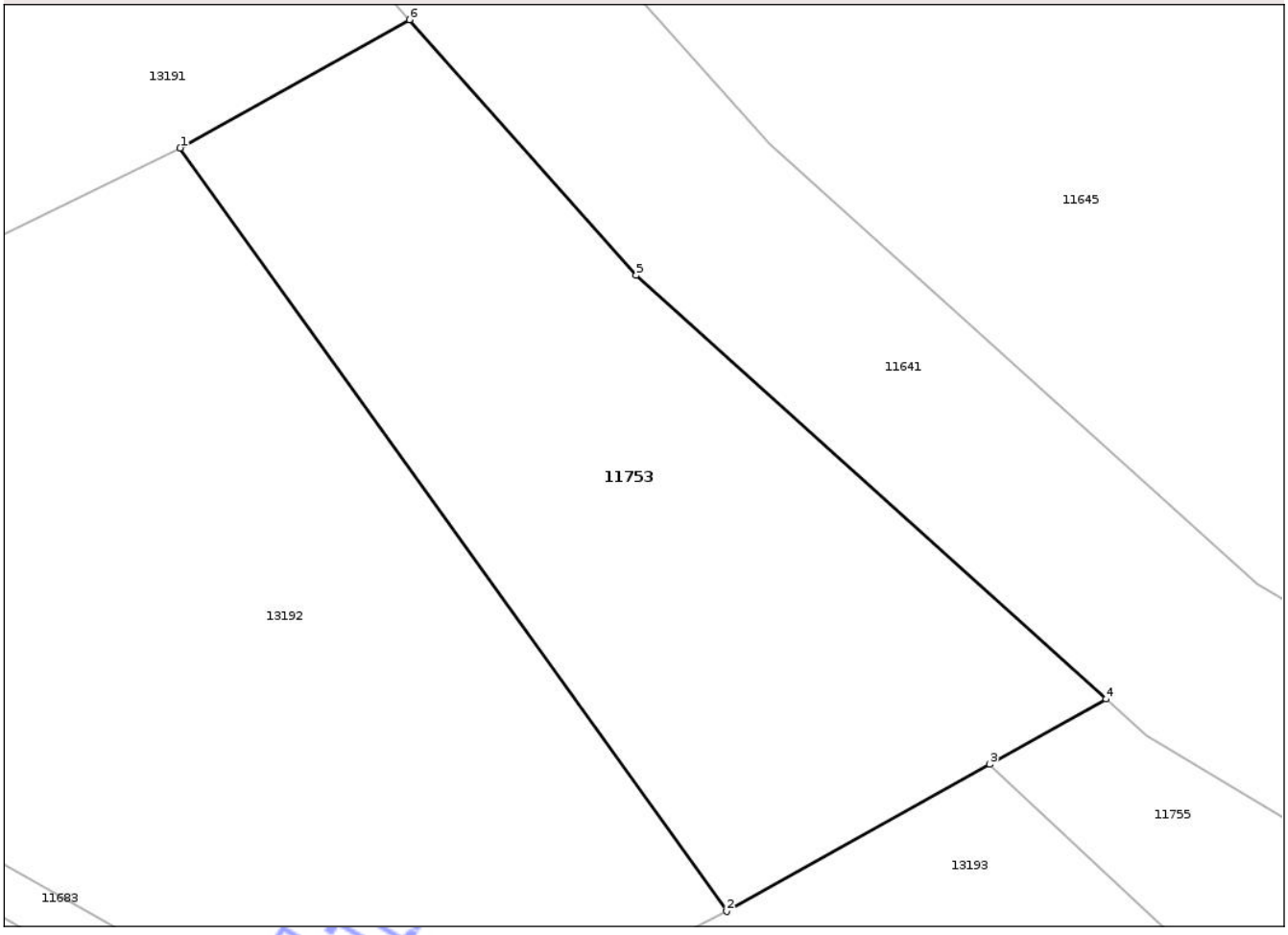
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	143	2	17/32/2	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11645 în suprafață de 2157 mp, imobilul 2 - ID 11753 în suprafață de 143 mp, însumând o suprafață totală de 2300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.986,725 488.478,284	2	443.998,416 488.461,972	20.069
2	443.998,416 488.461,972	3	444.004,041 488.465,115	6.444
3	444.004,041 488.465,115	4	444.006,533 488.466,507	2.854

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.006,533 488.466,507	5	443.996,48 488.475,561	13.529
5	443.996,48 488.475,561	6	443.991,631 488.481,025	7.305
6	443.991,631 488.481,025	1	443.986,725 488.478,284	5.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110291	1.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54787 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 409, din 27/05/2021 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANEA IOAN**, și soția 2) **HANEA MARIA-CORNELIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

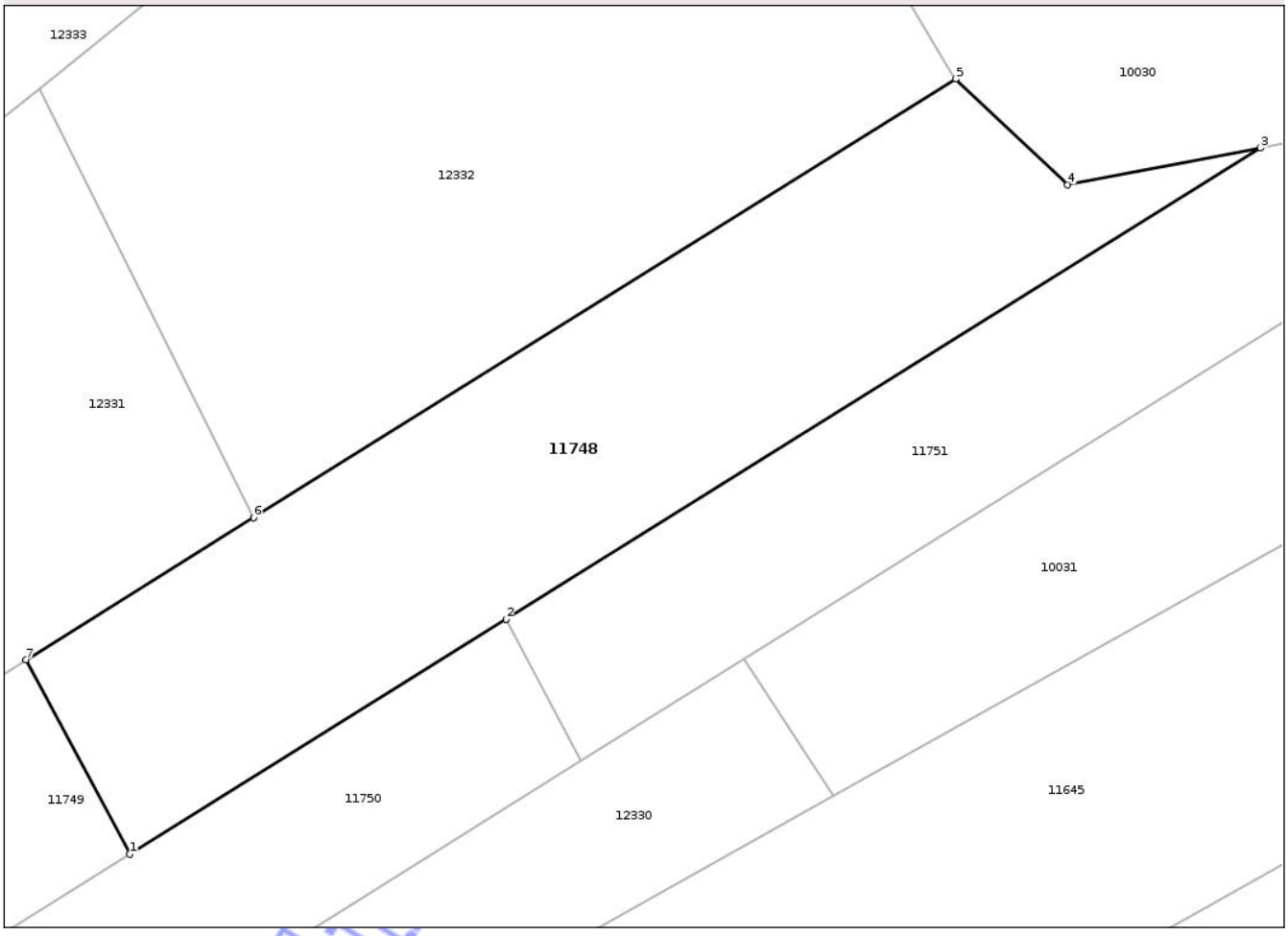
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110291	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	2	17/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.998,239 488.508,639	2	444.025,106 488.525,403	31.668
2	444.025,106 488.525,403	3	444.079,018 488.559,041	63.545
3	444.079,018 488.559,041	4	444.065,258 488.556,41	14.009
4	444.065,258 488.556,41	5	444.057,237 488.563,96	11.015
5	444.057,237 488.563,96	6	444.007,06 488.532,653	59.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.007,06 488.532,653	7	443.990,795 488.522,504	19.172
7	443.990,795 488.522,504	1	443.998,239 488.508,639	15.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110234	249	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54779 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 409, din 27/05/2021 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA (ACT DE DARE IN PLATA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANEA MARIA-CORNELIA**, bun comun 2) **HANEA IOAN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

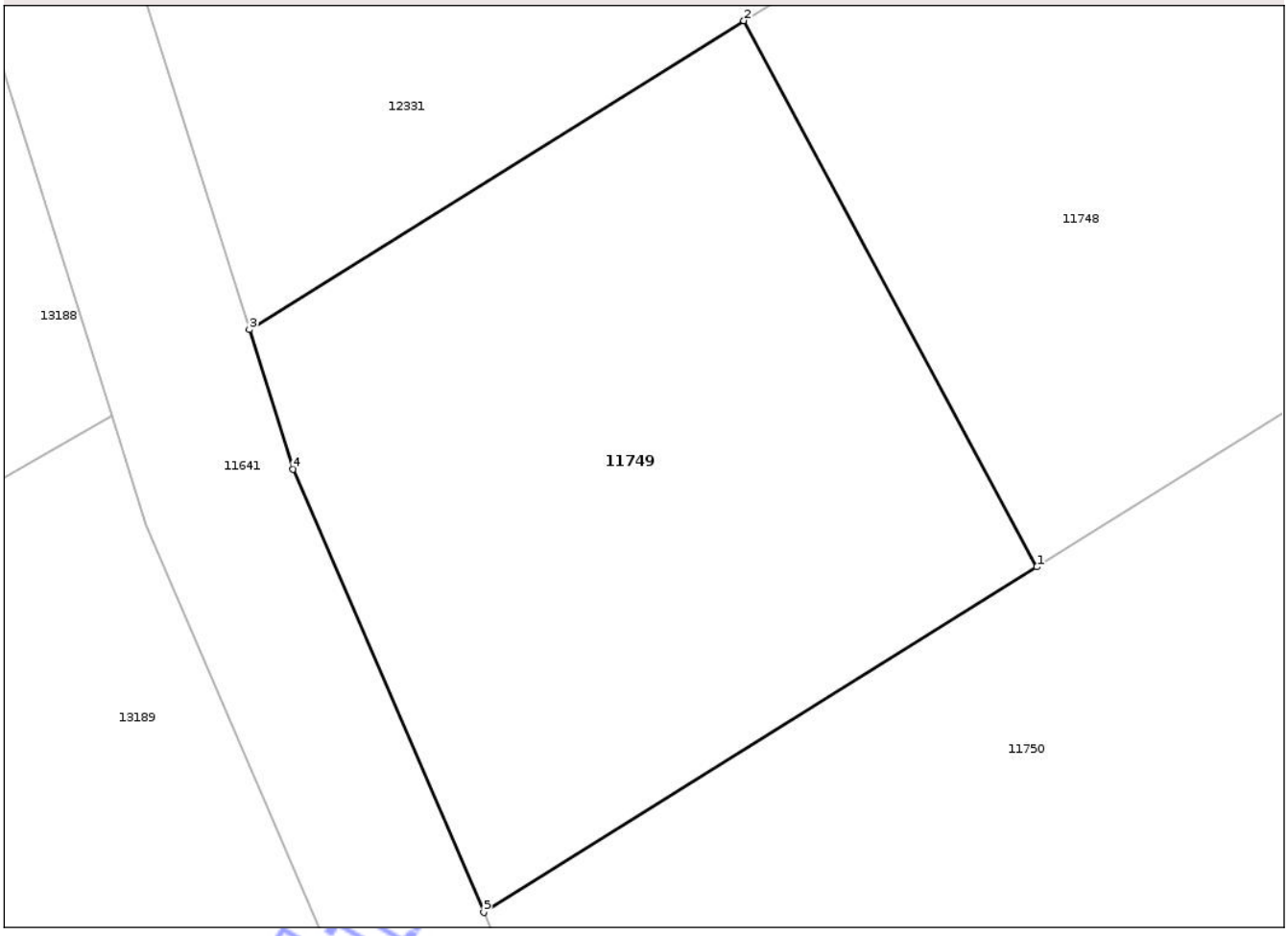
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110234	249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	249	2	42/29/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul cu ID - 11749 în suprafață de 249 mp, imobilul cu ID - 12199 in suprafata de 1458 mp, imobilul cu ID - 13189 in suprafață de 393 mp, însumând o suprafață totală de 2100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.998,239 488.508,639	2	443.990,795 488.522,504	15.737
2	443.990,795 488.522,504	3	443.978,224 488.514,661	14.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.978,224 488.514,661	4	443.979,338 488.511,119	3.713
4	443.979,338 488.511,119	5	443.984,179 488.499,867	12.249
5	443.984,179 488.499,867	1	443.998,239 488.508,639	16.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 335/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAS FIMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

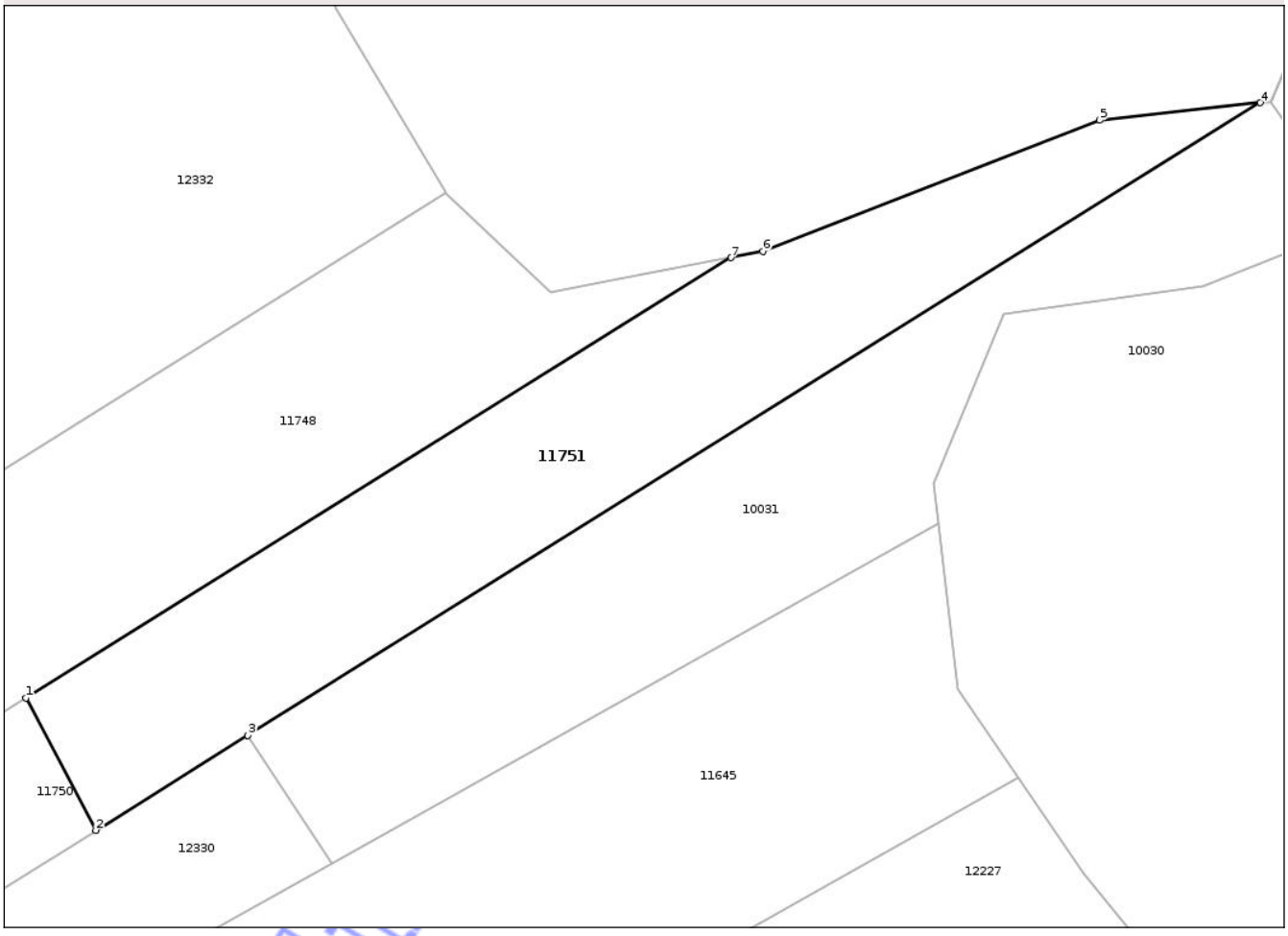
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	17/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.025,106 488.525,403	2	444.030,458 488.515,301	11.432
2	444.030,458 488.515,301	3	444.042,084 488.522,556	13.704
3	444.042,084 488.522,556	4	444.119,509 488.570,864	91.259
4	444.119,509 488.570,864	5	444.107,223 488.569,524	12.359
5	444.107,223 488.569,524	6	444.081,472 488.559,51	27.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.081,472 488.559,51	7	444.079,018 488.559,041	2.498
7	444.079,018 488.559,041	1	444.025,106 488.525,403	63.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.137	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

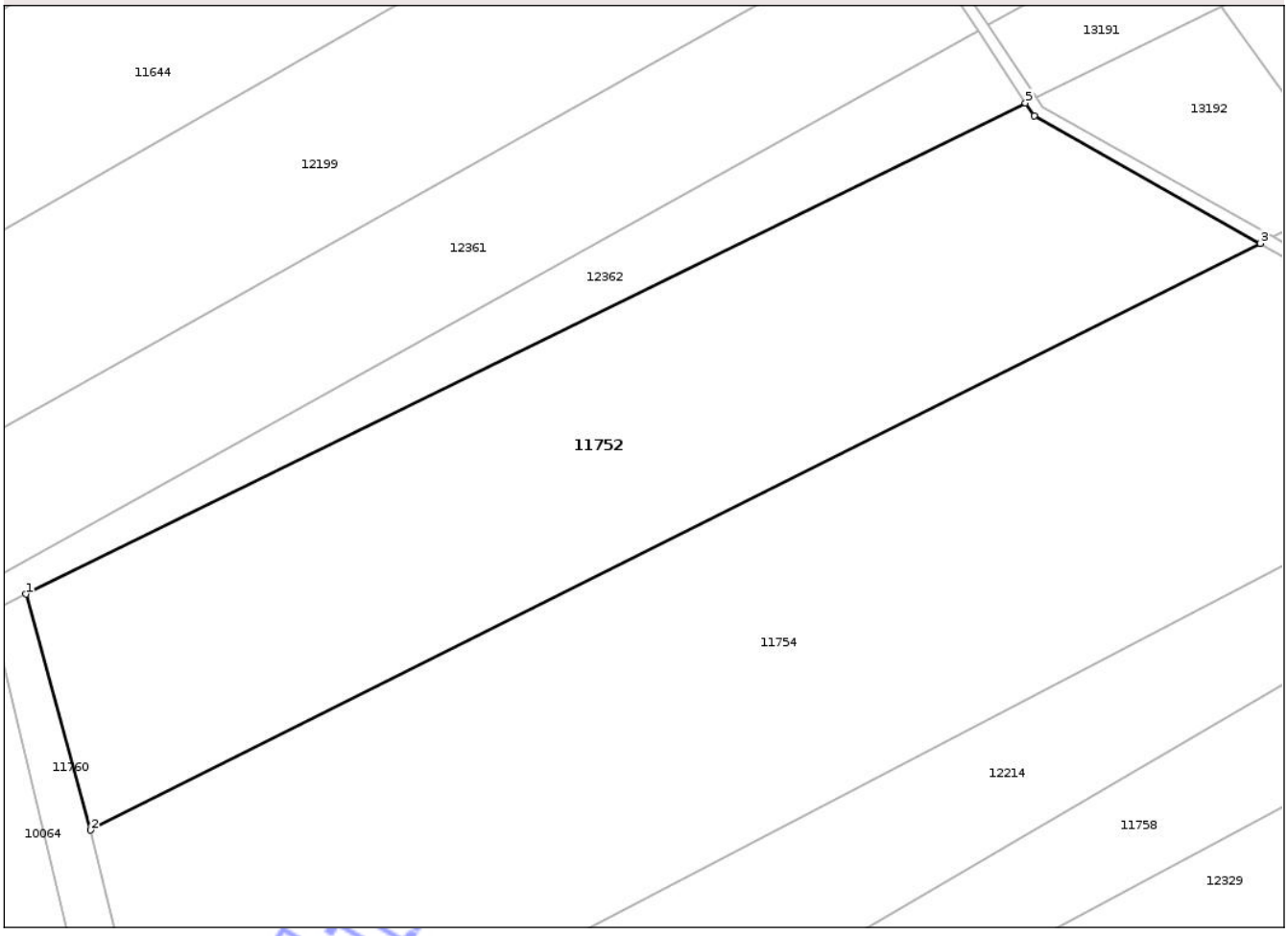
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.137	2	42/32	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11752 în suprafață de 2137 mp, imobilul 2 – ID 13192 în suprafață de 263 mp, însumând o suprafață totală de 2400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.882,977 488.427,39	2	443.888,592 488.406,93	21.216
2	443.888,592 488.406,93	3	443.990,116 488.457,796	113.554
3	443.990,116 488.457,796	4	443.970,482 488.468,847	22.53

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.970,482 488.468,847	5	443.969,735 488.469,977	1.355
5	443.969,735 488.469,977	1	443.882,977 488.427,39	96.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106461	Din acte: 3.600 Masurata: 3.326	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24935 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 1055, din 22/03/2017 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ELENA-MARIA**, născută Lascu, bun comun 2) **ALBU TOMA**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

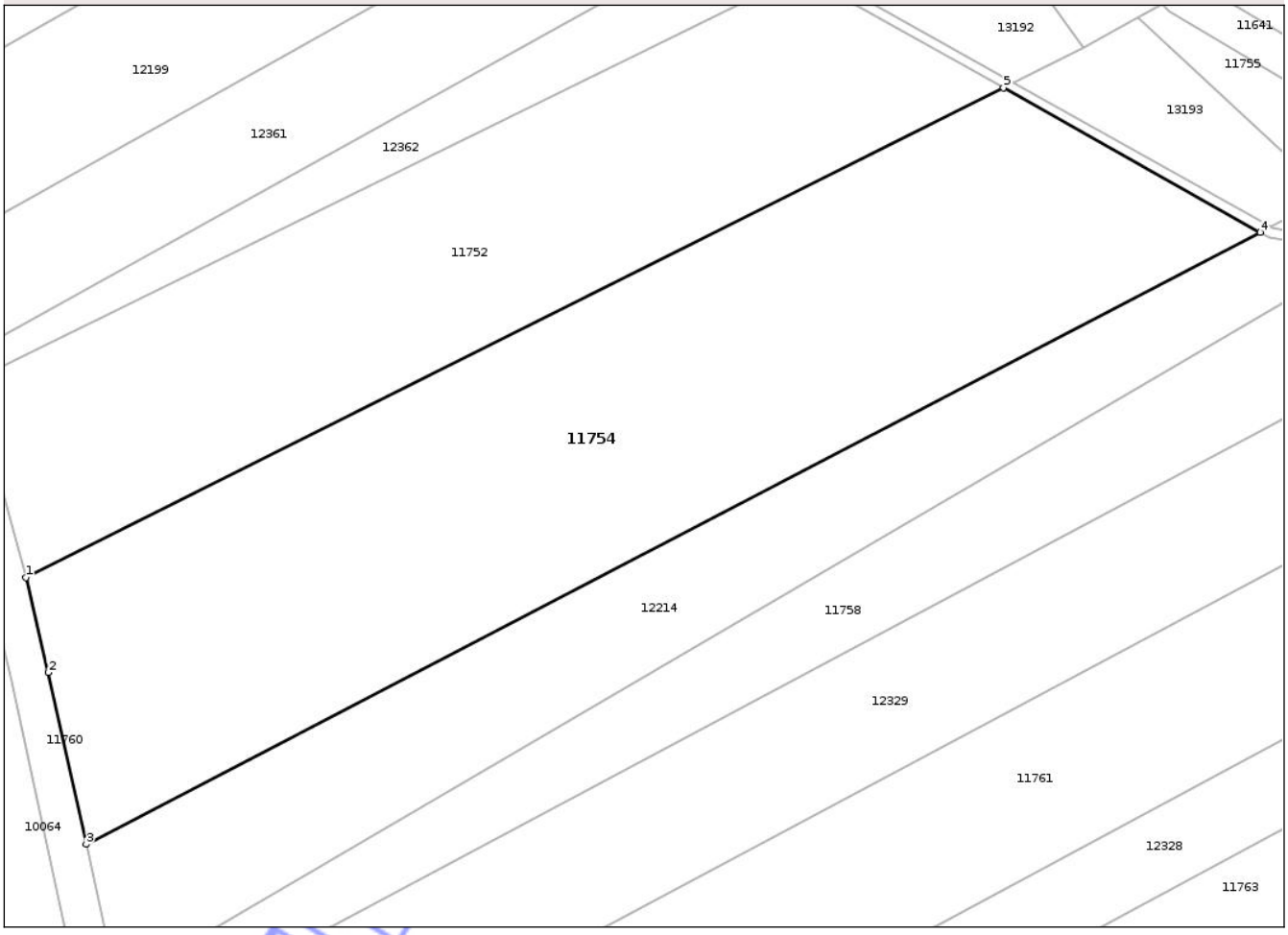
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106461	Din acte: 3.600 Masurata: 3.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.326	2	42/33	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11754 în suprafață de 3326 mp, imobilul 2 – ID 13193 în suprafață de 274 mp, însumând o suprafață totală de 3600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.888,592 488.406,93	2	443.890,924 488.397,075	10.127
2	443.890,924 488.397,075	3	443.894,84 488.379,227	18.273
3	443.894,84 488.379,227	4	444.016,779 488.442,79	137.511

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.016,779 488.442,79	5	443.990,116 488.457,796	30.596
5	443.990,116 488.457,796	1	443.888,592 488.406,93	113.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106460	Din acte: 2.700 Masurata: 149	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24941 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 1055, din 22/03/2017 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ELENA-MARIA**, născută Lascu, bun comun 2) **ALBU TOMA**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

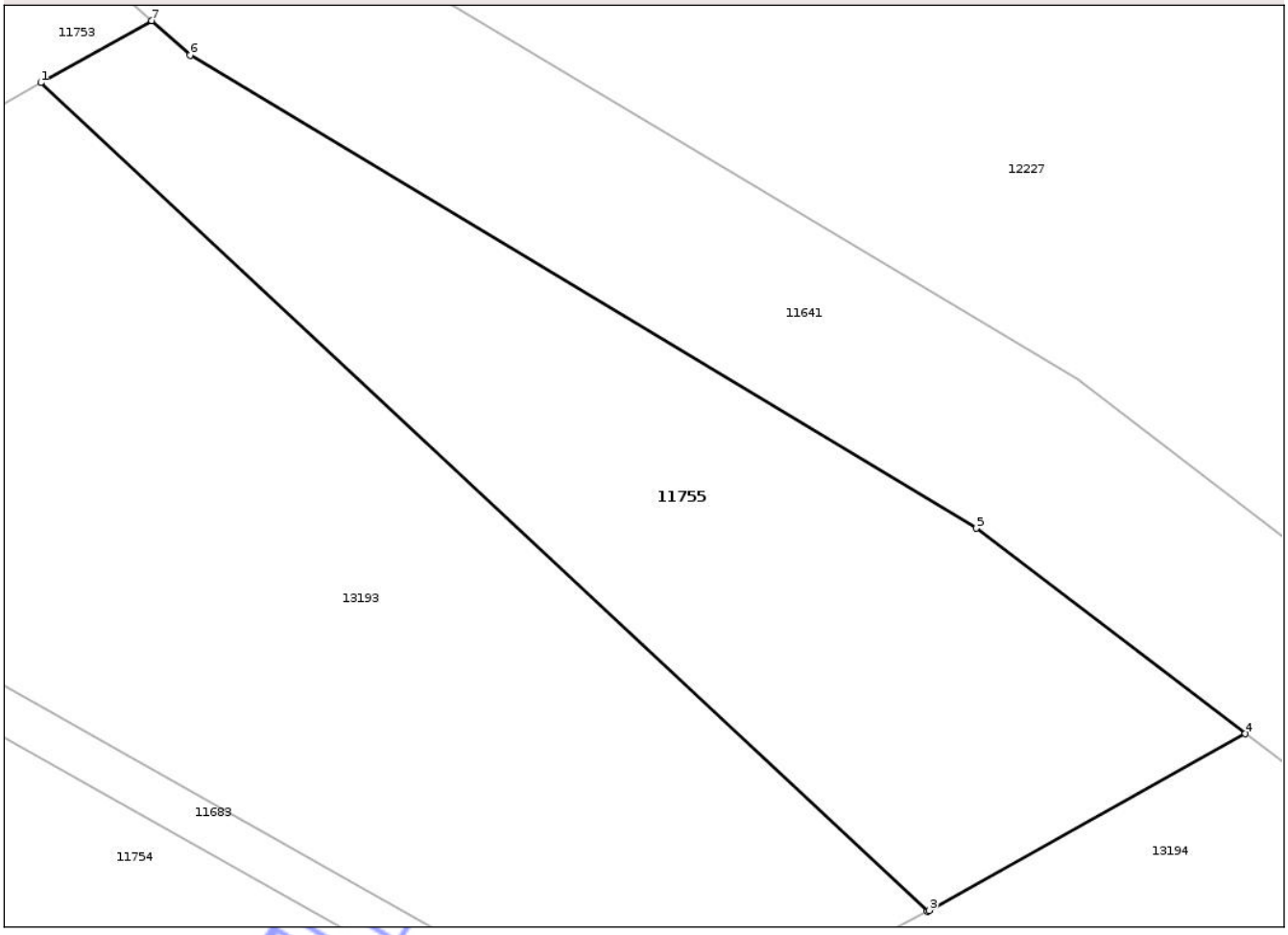
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106460	Din acte: 2.700 Masurata: 149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	149	2	17/33/2	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12227 în suprafață de 2551 mp, imobilul 2 - ID 11755 în suprafață de 149 mp, însumând o suprafață totală de 2700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.004,041 488.465,115	2	444.023,948 488.446,517	27.243
2	444.023,948 488.446,517	3	444.023,99 488.446,539	0.047
3	444.023,99 488.446,539	4	444.031,084 488.450,502	8.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.031,084 488.450,502	5	444.025,041 488.455,117	7.604
5	444.025,041 488.455,117	6	444.007,391 488.465,735	20.598
6	444.007,391 488.465,735	7	444.006,533 488.466,507	1.154
7	444.006,533 488.466,507	1	444.004,041 488.465,115	2.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 325/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECĂREA MALVINA** 2) **SECĂREA MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

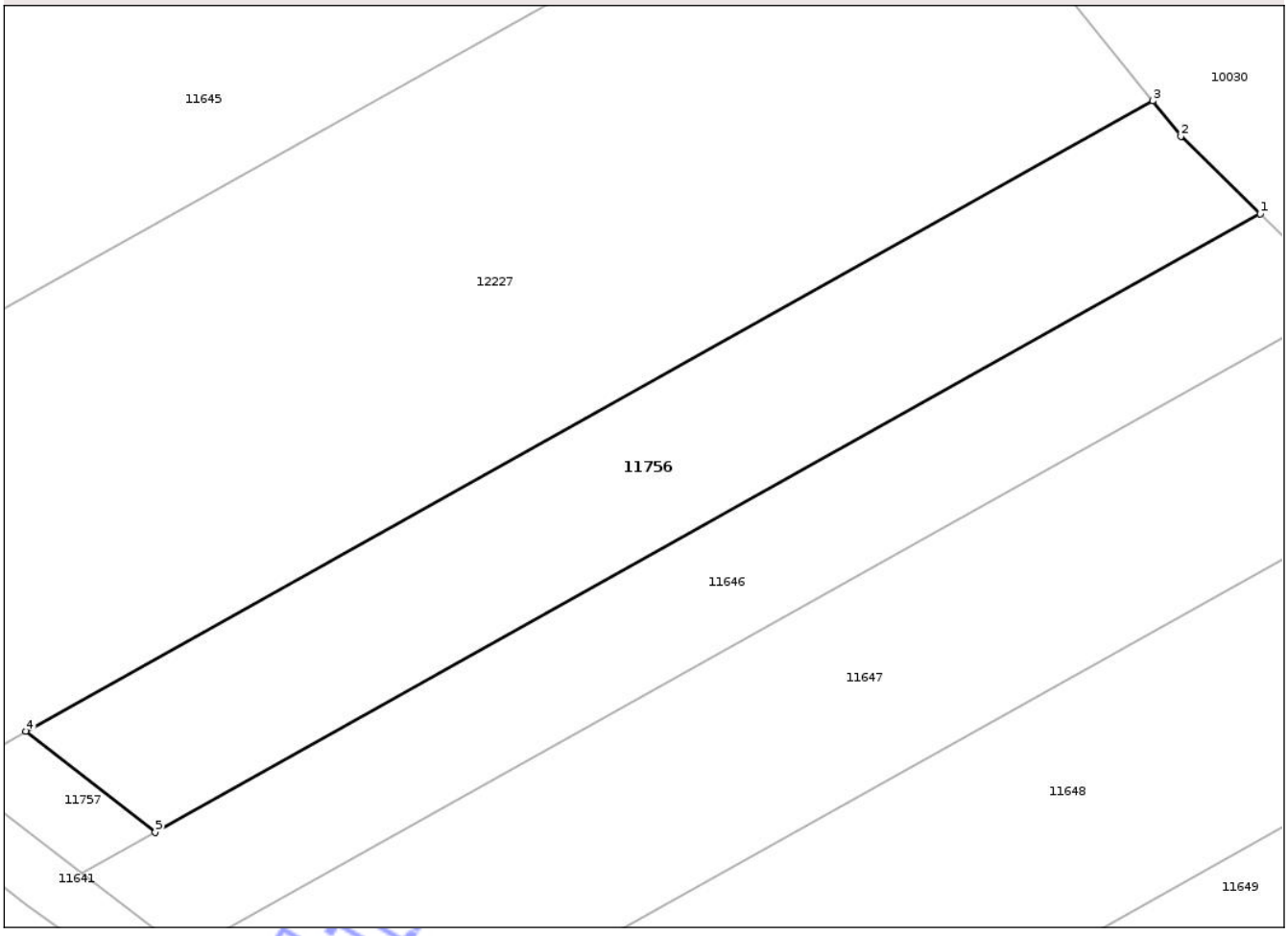
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	17/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.124,327 488.490,778	2	444.118,906 488.496,087	7.588
2	444.118,906 488.496,087	3	444.116,969 488.498,489	3.086
3	444.116,969 488.498,489	4	444.039,975 488.455,47	88.197
4	444.039,975 488.455,47	5	444.048,814 488.448,587	11.203
5	444.048,814 488.448,587	1	444.124,327 488.490,778	86.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 325/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECĂREA MOISE** 2) **SECĂREA MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

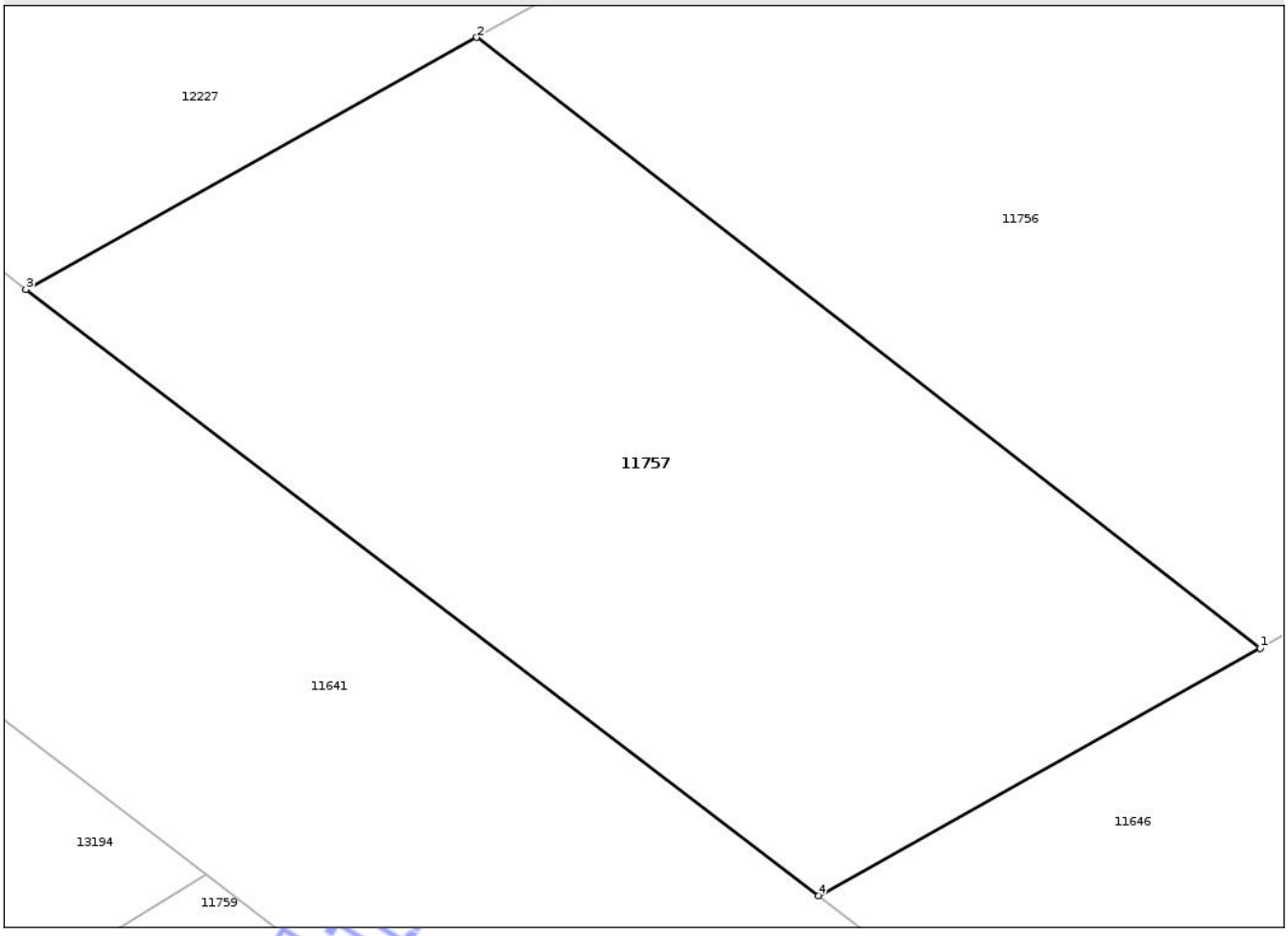
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	60	2	42/34/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11757 în suprafață de 60 mp, imobilul 2 - ID 12214 în suprafață de 1554 mp, imobilul 3 - ID 13194 în suprafață de 86 mp, însumând o suprafață totală de 1700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.048,814 488.448,587	2	444.039,975 488.455,47	11.203
2	444.039,975 488.455,47	3	444.034,89 488.452,629	5.825

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.034,89 488.452,629	4	444.043,83 488.445,802	11.249
4	444.043,83 488.445,802	1	444.048,814 488.448,587	5.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 320/49, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	2	42/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.897,218 488.358,405	2	444.038,108 488.433,503	159.655
2	444.038,108 488.433,503	3	444.045,599 488.437,511	8.496
3	444.045,599 488.437,511	4	444.033,624 488.439,082	12.078
4	444.033,624 488.439,082	5	444.027,577 488.440,368	6.182
5	444.027,577 488.440,368	6	443.897,283 488.364,236	150.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.897,283 488.364,236	1	443.897,218 488.358,405	5.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.321	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

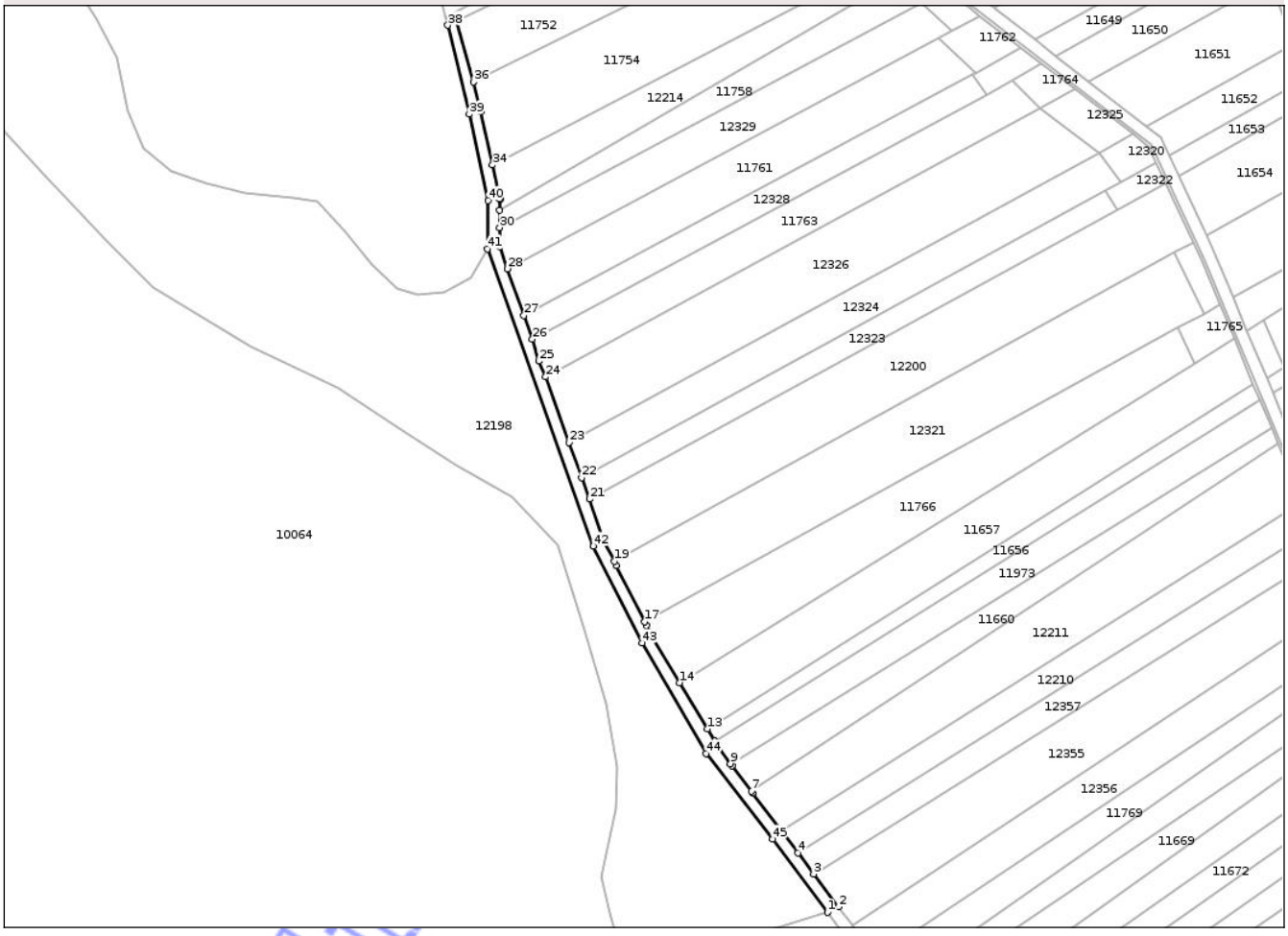
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.321	2	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.006,777 488.129,933	2	444.010,369 488.131,813	4.054
4	443.996,852 488.149,731	5	443.991,397 488.156,962	9.058
7	443.981,283 488.170,368	8	443.974,912 488.178,812	10.578
10	443.970,292 488.184,936	11	443.969,279 488.186,633	1.976
13	443.966,603 488.191,114	14	443.957,372 488.206,573	18.005
16	443.946,32 488.225,71	17	443.945,73 488.226,882	1.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.010,369 488.131,813	3	444.002,133 488.142,731	13.676
5	443.991,397 488.156,962	6	443.981,783 488.169,704	15.962
8	443.974,912 488.178,812	9	443.974,38 488.179,518	0.884
11	443.969,279 488.186,633	12	443.968,961 488.187,165	0.62
14	443.957,372 488.206,573	15	443.948,337 488.221,702	17.622
17	443.945,73 488.226,882	18	443.936,245 488.245,727	21.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.002,133 488.142,731	4	443.996,852 488.149,731	8.769
6	443.981,783 488.169,704	7	443.981,283 488.170,368	0.831
9	443.974,38 488.179,518	10	443.970,292 488.184,936	6.787
12	443.968,961 488.187,165	13	443.966,603 488.191,114	4.599
15	443.948,337 488.221,702	16	443.946,32 488.225,71	4.487
18	443.936,245 488.245,727	19	443.935,593 488.247,024	1.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.935,593 488.247,024	20	443.932,227 488.253,71	7.485
22	443.924,639 488.274,967	23	443.920,44 488.286,731	12.491
25	443.910,302 488.313,842	26	443.908,143 488.321,175	7.644
28	443.899,77 488.344,63	29	443.897,147 488.351,979	7.803
31	443.897,283 488.364,236	32	443.897,322 488.367,81	3.574
34	443.894,84 488.379,227	35	443.890,924 488.397,075	18.273
37	443.882,977 488.427,39	38	443.879,92 488.425,889	3.406
40	443.893,318 488.367,402	41	443.893,139 488.351,308	16.095
43	443.944,829 488.219,775	44	443.966,135 488.182,861	42.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	443.932,227 488.253,71	21	443.927,206 488.267,777	14.936
23	443.920,44 488.286,731	24	443.912,652 488.308,545	23.163
26	443.908,143 488.321,175	27	443.905,329 488.329,058	8.37
29	443.897,147 488.351,979	30	443.897,218 488.358,405	6.426
32	443.897,322 488.367,81	33	443.897,265 488.368,074	0.27
35	443.890,924 488.397,075	36	443.888,592 488.406,93	10.127
38	443.879,92 488.425,889	39	443.887,059 488.396,193	30.542
41	443.893,139 488.351,308	42	443.928,543 488.252,132	105.306
44	443.966,135 488.182,861	45	443.988,346 488.154,364	36.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	443.927,206 488.267,777	22	443.924,639 488.274,967	7.634
24	443.912,652 488.308,545	25	443.910,302 488.313,842	5.795
27	443.905,329 488.329,058	28	443.899,77 488.344,63	16.534
30	443.897,218 488.358,405	31	443.897,283 488.364,236	5.831
33	443.897,265 488.368,074	34	443.894,84 488.379,227	11.414
36	443.888,592 488.406,93	37	443.882,977 488.427,39	21.216
39	443.887,059 488.396,193	40	443.893,318 488.367,402	29.463
42	443.928,543 488.252,132	43	443.944,829 488.219,775	36.224
45	443.988,346 488.154,364	1	444.006,777 488.129,933	30.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		261	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 314/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

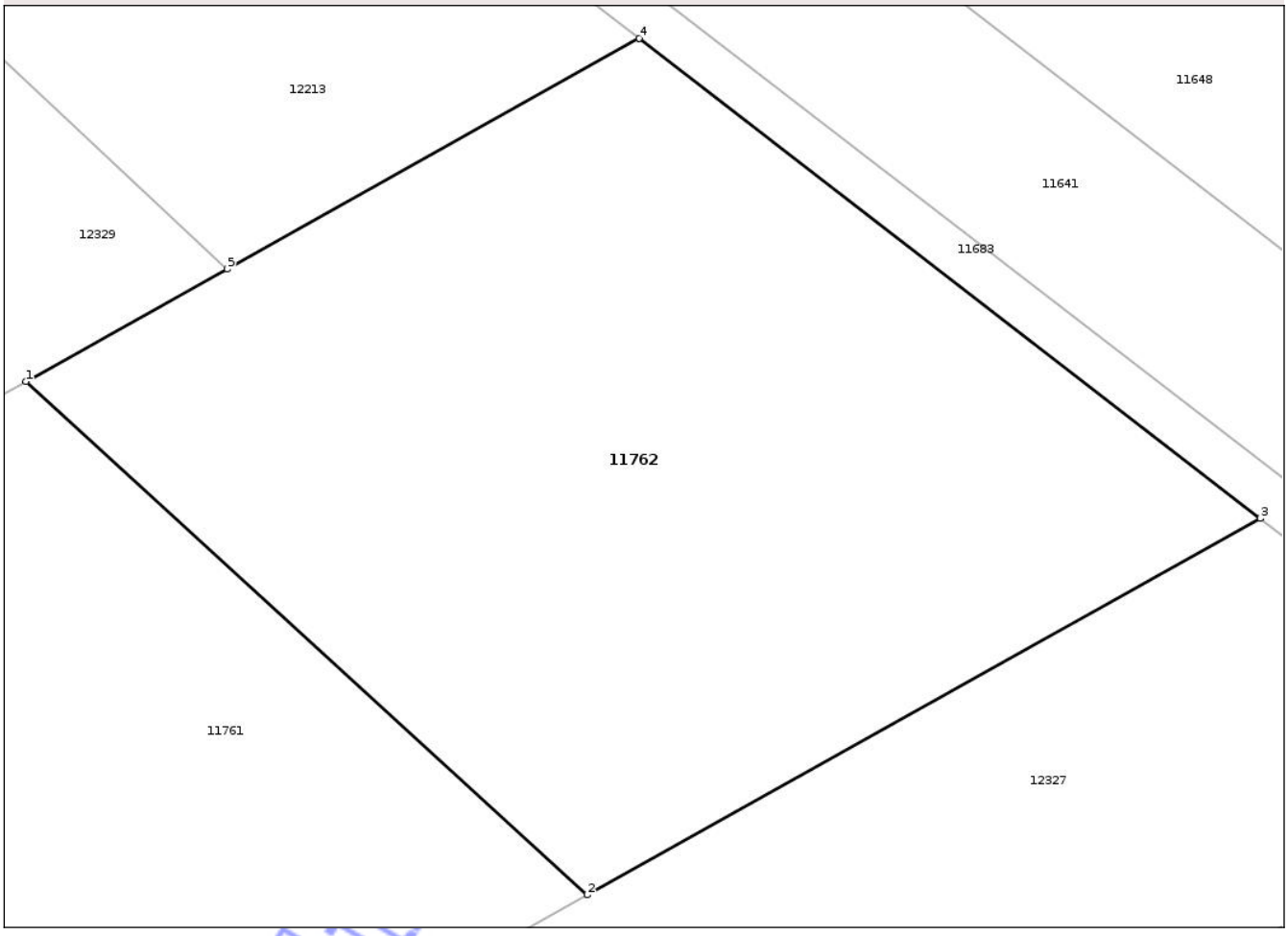
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	261	2	17/37/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11648 în suprafață de 1339 mp, imobilul 2 - ID 11762 în suprafață de 261 mp, însumând o suprafață totală de 1600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.043,906 488.421,45	2	444.056,344 488.410,089	16.846
2	444.056,344 488.410,089	3	444.071,255 488.418,42	17.081
3	444.071,255 488.418,42	4	444.057,499 488.429,045	17.382

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.057,499 488.429,045	5	444.048,363 488.423,94	10.466
5	444.048,363 488.423,94	1	444.043,906 488.421,45	5.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		159	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 556/49, din 10/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZAC SAMOILĂ** 2) **COZAC ANGELA** 3) **COZAC IOAN** 4) **COZAC PETRU** 5) **COZAC MARIA** 6) **SAMOILĂ MARIA** 7) **COZAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

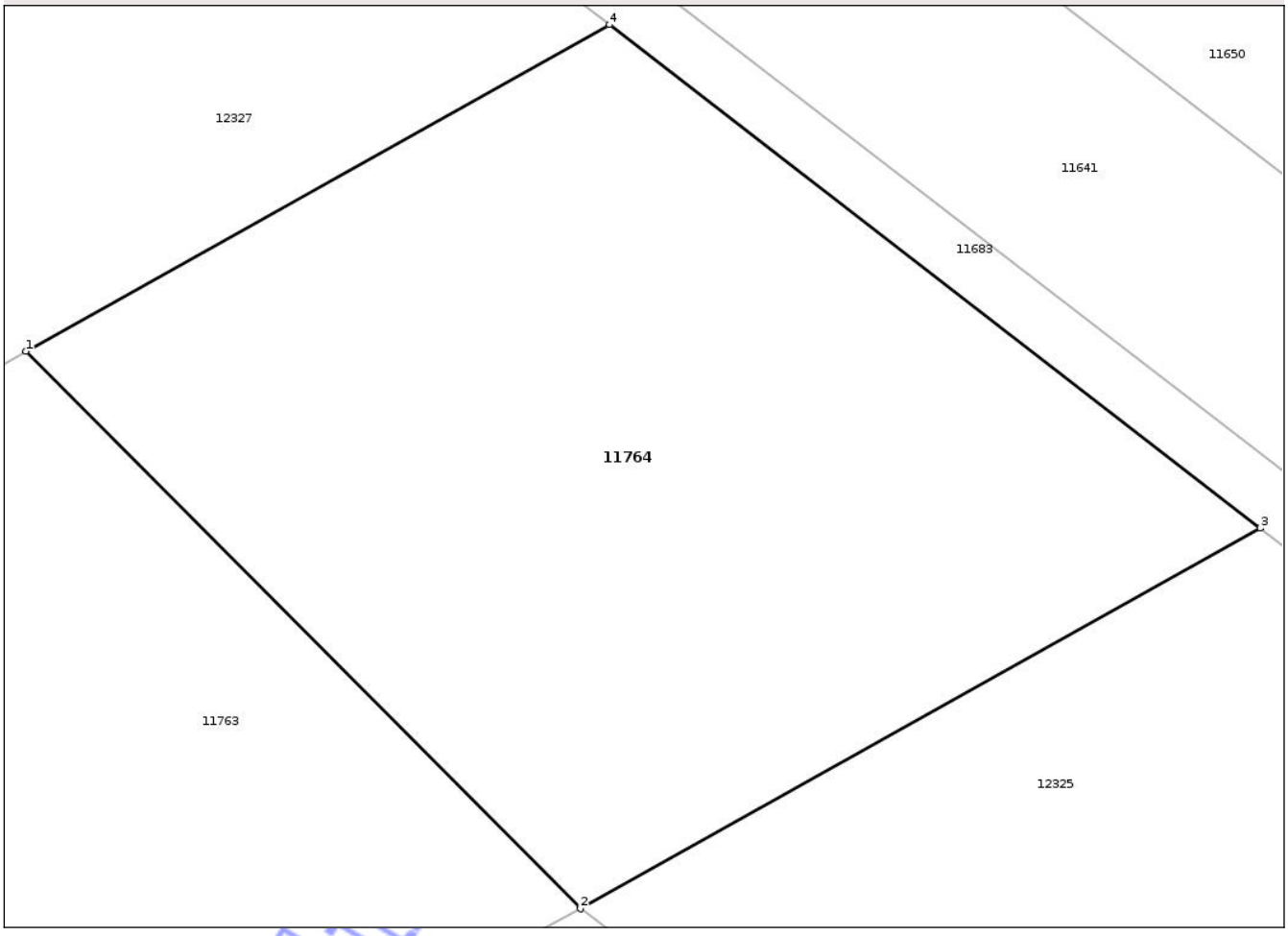
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	159	2	17/39/2	-	Imobilul e străbătut de drum și ape curgătoare, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11764 în suprafață de 159 mp, imobilul 2 – ID 11650 în suprafață de 941 mp, însumând o suprafață totală de 1100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.068,298 488.407,475	2	444.077,743 488.397,999	13.379
2	444.077,743 488.397,999	3	444.089,321 488.404,468	13.263
3	444.089,321 488.404,468	4	444.078,237 488.413,028	14.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.078,237 488.413,028	1	444.068,298 488.407,475	11.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		199	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 386/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

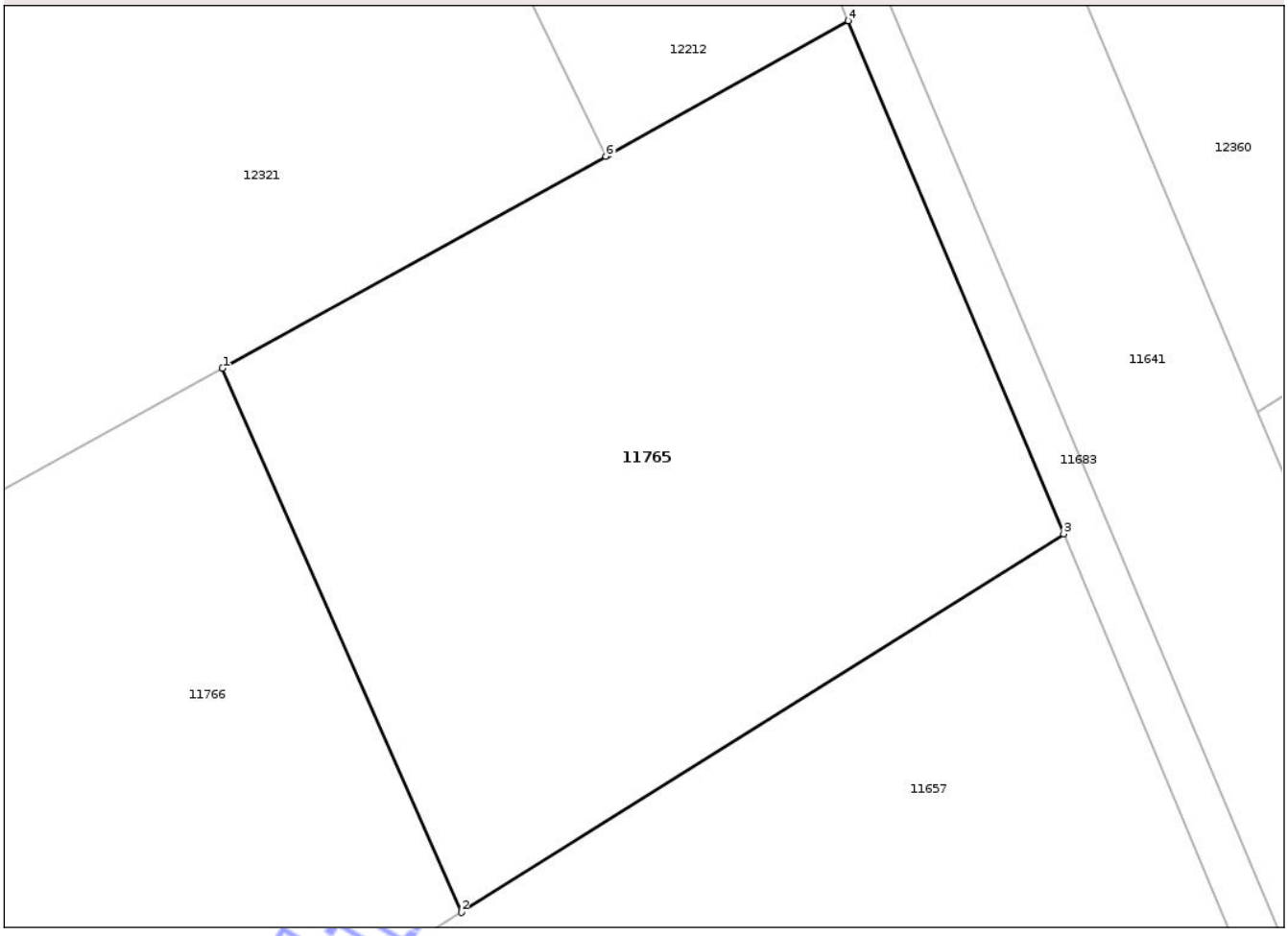
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	199	2	17/45/1/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11765 în suprafață de 199 mp, imobilul 2 - ID 12360 în suprafață de 401 mp, însumând o suprafață totală de 600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.123,953 488.325,018	2	444.129,239 488.312,983	13.145
2	444.129,239 488.312,983	3	444.142,576 488.321,354	15.746
3	444.142,576 488.321,354	4	444.137,811 488.332,701	12.307

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.137,811 488.332,701	5	444.132,488 488.329,727	6.097
5	444.132,488 488.329,727	6	444.132,443 488.329,702	0.051
6	444.132,443 488.329,702	1	444.123,953 488.325,018	9.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 320/49, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

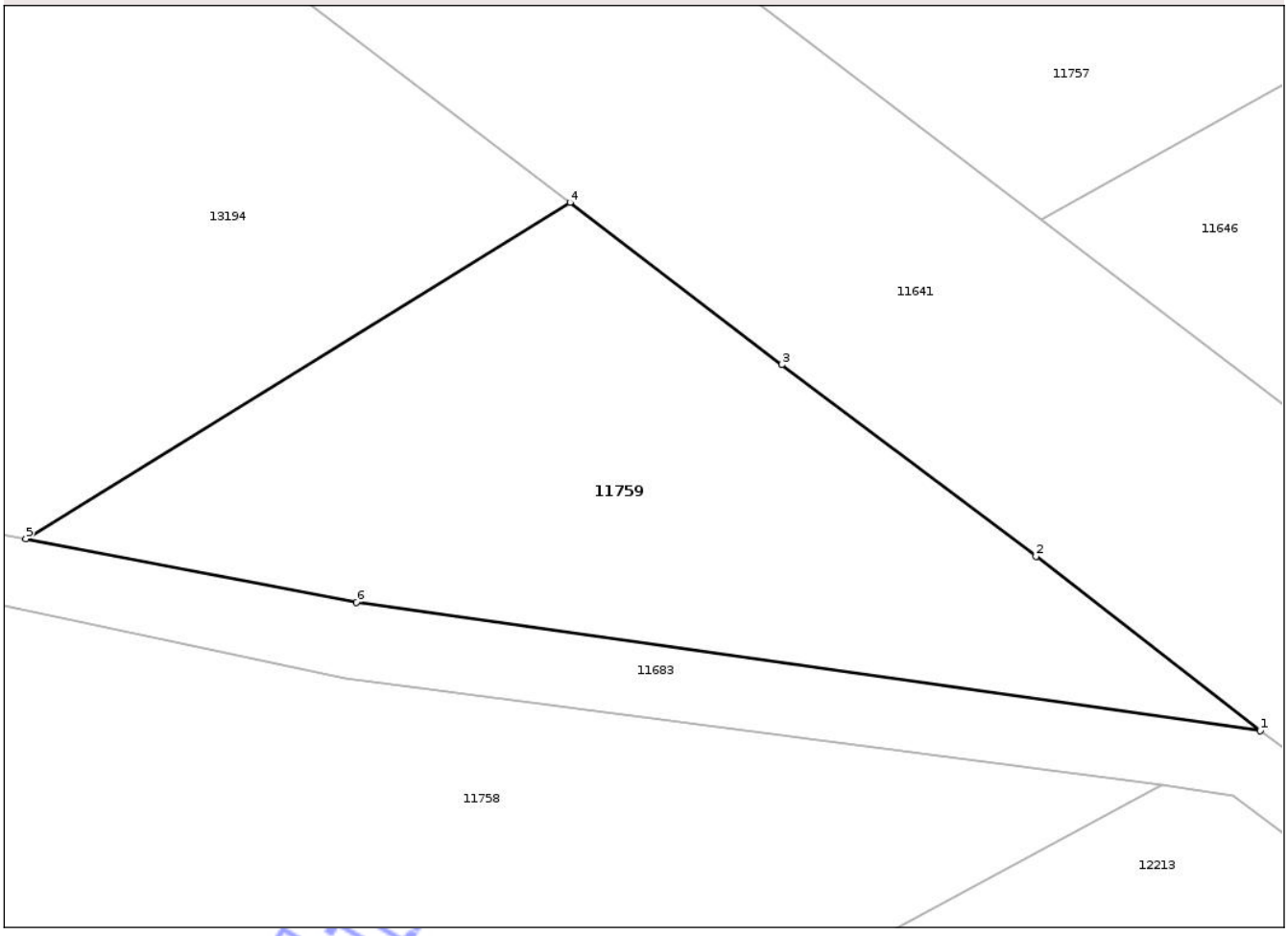
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	58	2	17/35/2	-	Imobilul e străbătut de drum și ape curgătoare, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11759 în suprafață de 58 mp, imobilul 2 – ID 11646 în suprafață de 742 mp, însumând o suprafață totală de 800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.047,042 488.438,317	2	444.043,754 488.440,868	4.162
2	444.043,754 488.440,868	3	444.040,024 488.443,676	4.669
3	444.040,024 488.443,676	4	444.036,919 488.446,047	3.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.036,919 488.446,047	5	444.028,94 488.441,124	9.376
5	444.028,94 488.441,124	6	444.033,787 488.440,191	4.936
6	444.033,787 488.440,191	1	444.047,042 488.438,317	13.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 314/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

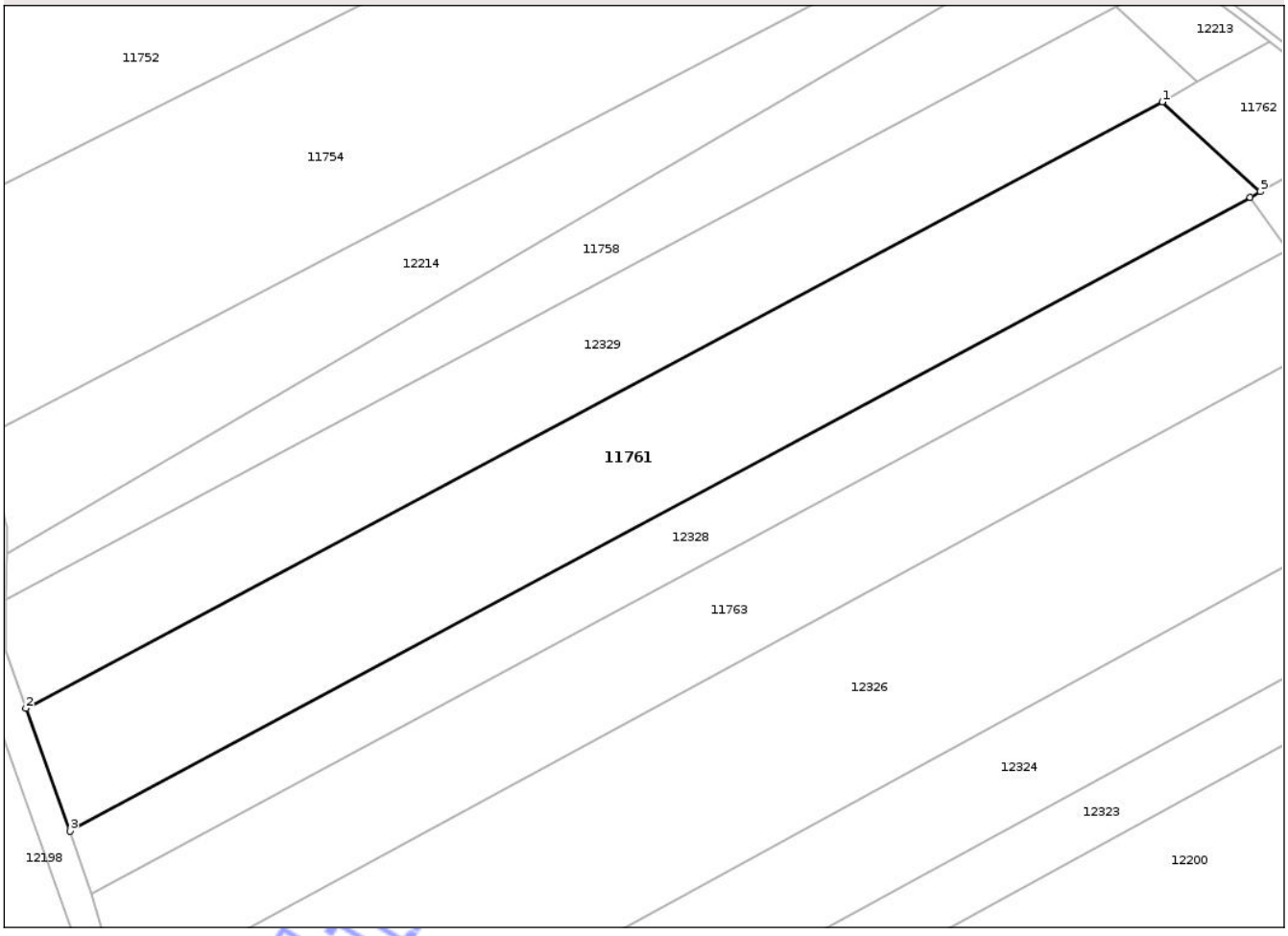
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	2	42/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.043,906 488.421,45	2	443.899,77 488.344,63	163.329
2	443.899,77 488.344,63	3	443.905,329 488.329,058	16.534
3	443.905,329 488.329,058	4	444.055,054 488.409,368	169.904
4	444.055,054 488.409,368	5	444.056,344 488.410,089	1.478
5	444.056,344 488.410,089	1	444.043,906 488.421,45	16.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 556/49, din 10/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILĂ MARIA** 2) **COZAC ANGELA** 3) **COZAC PETRU** 4) **COZAC MARIA** 5) **COZAC GHEORGHE** 6) **COZAC SAMOILĂ** 7) **COZAC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

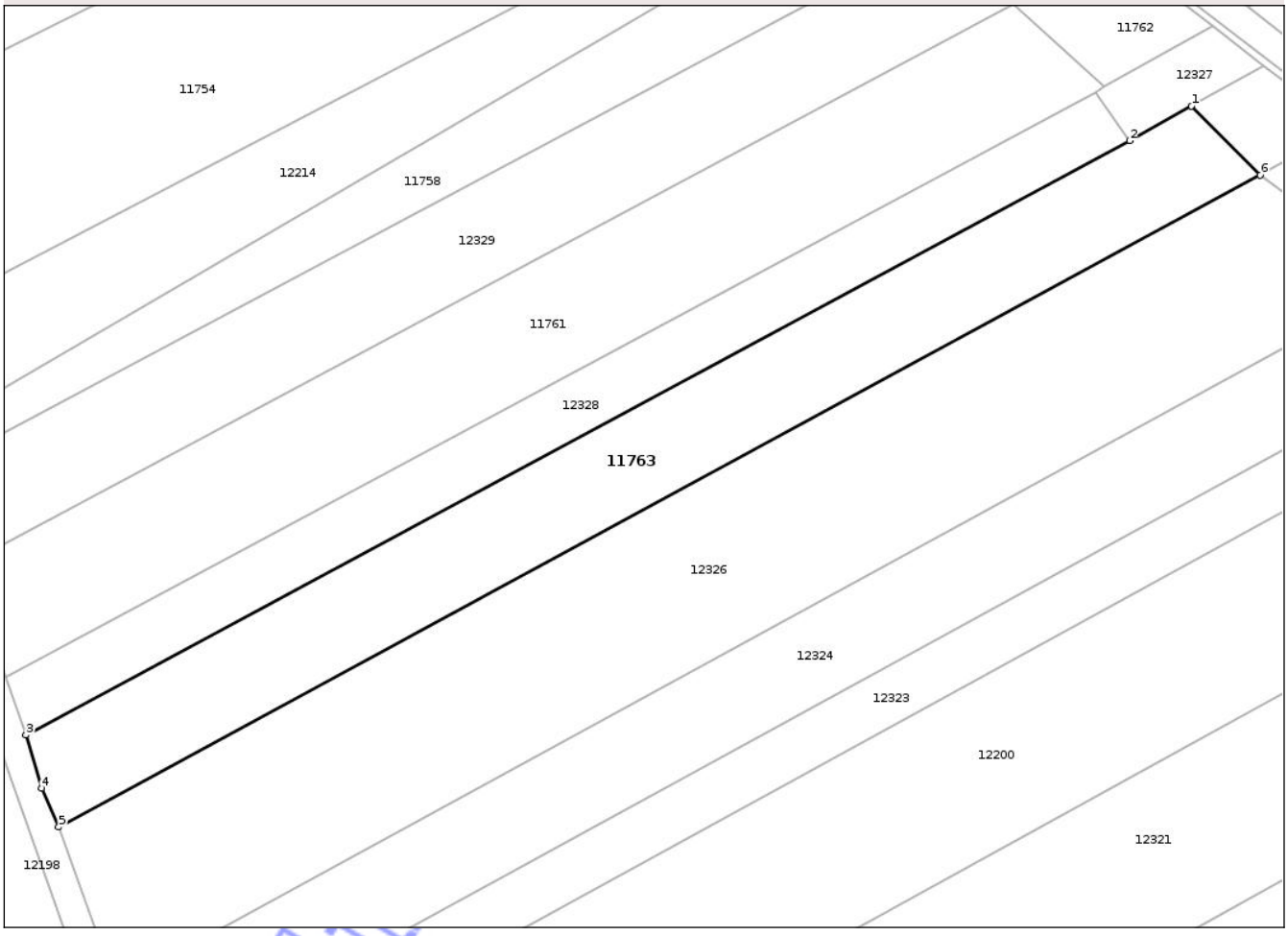
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	2	42/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.068,298 488.407,475	2	444.059,791 488.402,722	9.745
2	444.059,791 488.402,722	3	443.908,143 488.321,175	172.183
3	443.908,143 488.321,175	4	443.910,302 488.313,842	7.644
4	443.910,302 488.313,842	5	443.912,652 488.308,545	5.795
5	443.912,652 488.308,545	6	444.077,743 488.397,999	187.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.077,743 488.397,999	1	444.068,298 488.407,475	13.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 386/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

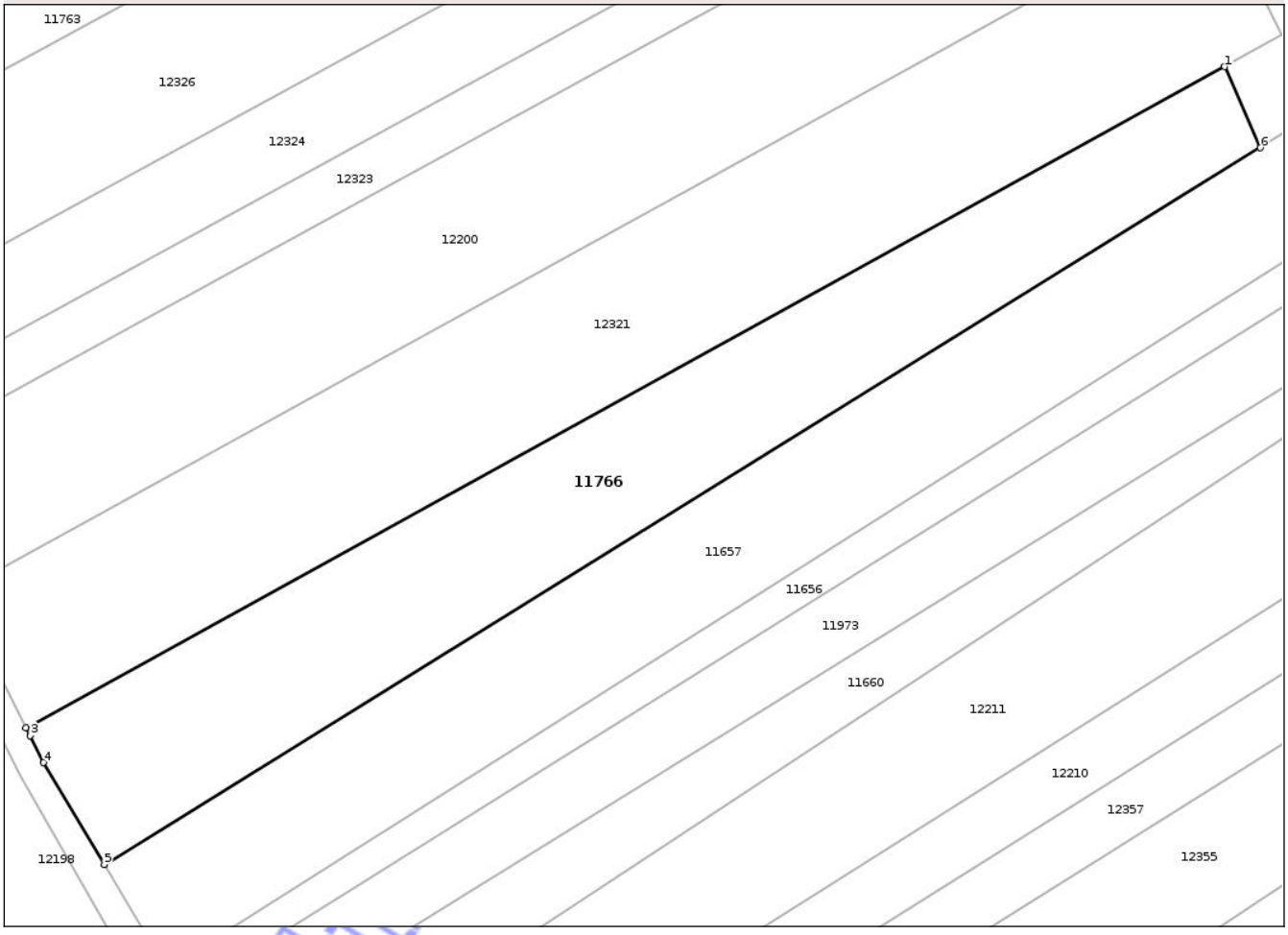
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	2	42/45/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.123,953 488.325,018	2	443.945,73 488.226,882	203.455
2	443.945,73 488.226,882	3	443.946,32 488.225,71	1.312
3	443.946,32 488.225,71	4	443.948,337 488.221,702	4.487
4	443.948,337 488.221,702	5	443.957,372 488.206,573	17.622
5	443.957,372 488.206,573	6	444.129,239 488.312,983	202.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.129,239 488.312,983	1	444.123,953 488.325,018	13.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 698/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

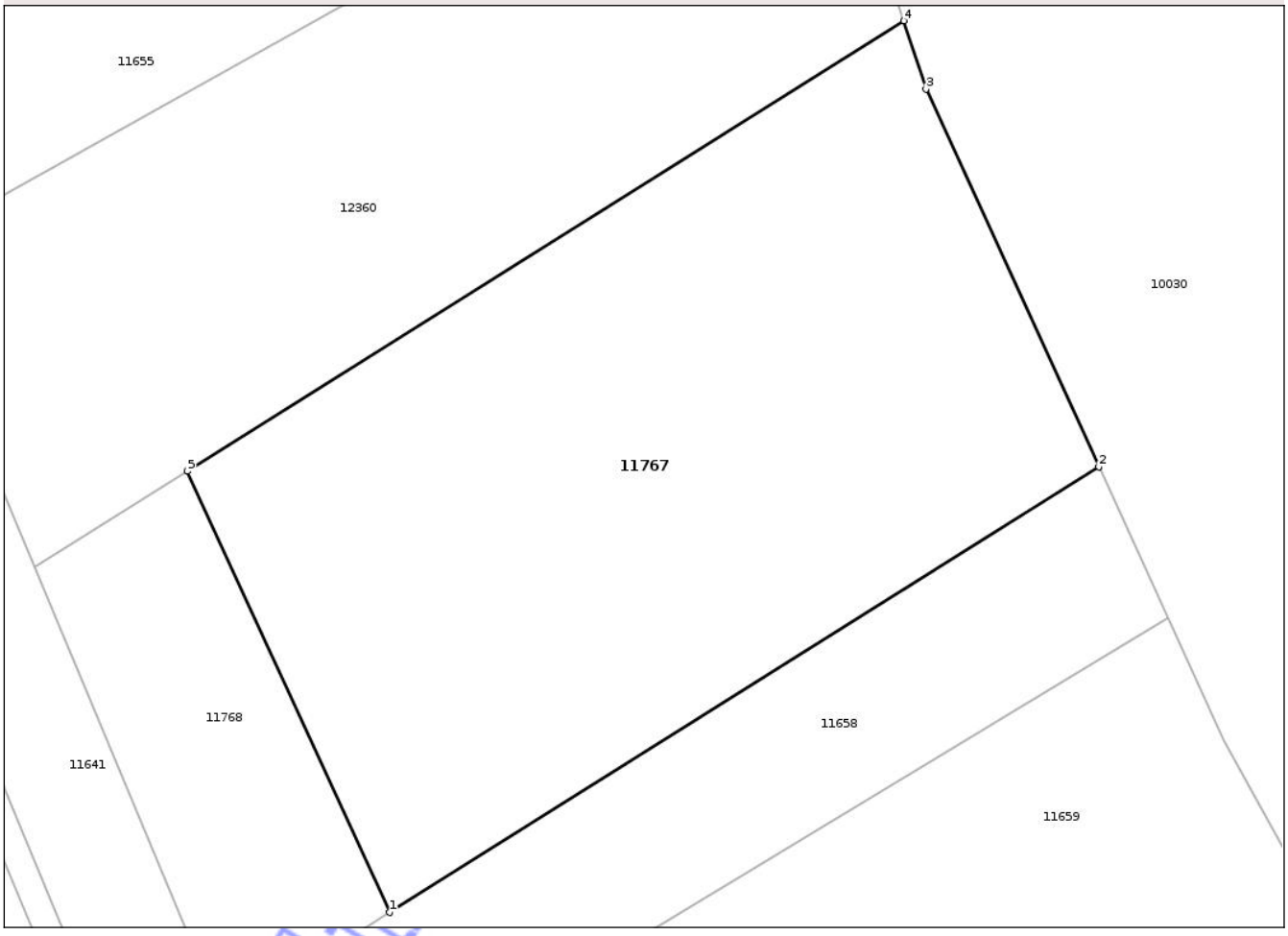
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	2	17/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.159,381 488.311,906	2	444.184,362 488.327,587	29.495
2	444.184,362 488.327,587	3	444.178,275 488.340,867	14.609
3	444.178,275 488.340,867	4	444.177,494 488.343,273	2.53
4	444.177,494 488.343,273	5	444.152,254 488.327,429	29.801
5	444.152,254 488.327,429	1	444.159,381 488.311,906	17.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		113	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 698/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

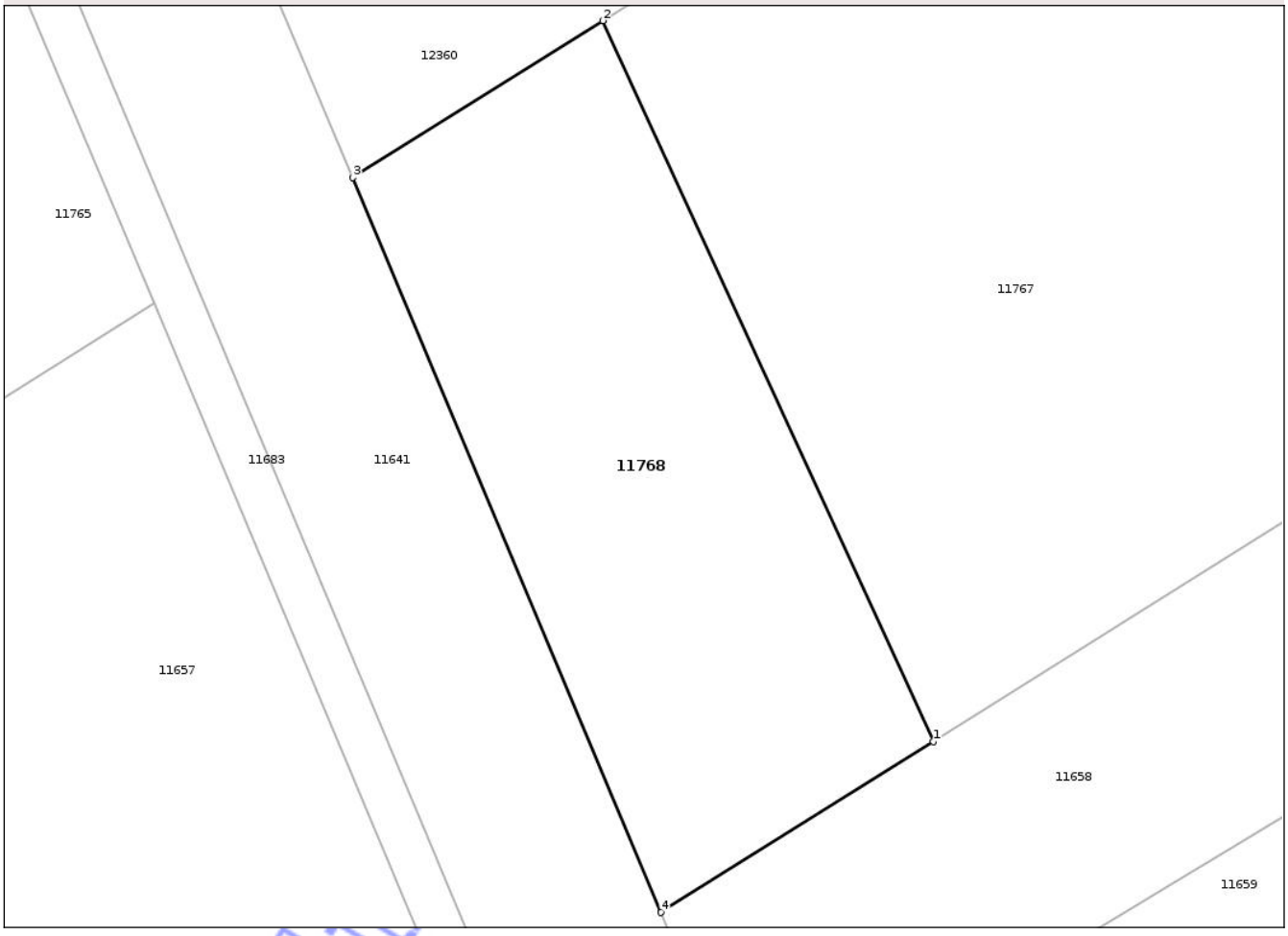
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	113	2	42/46/2	-	Imobilul e străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11768 în suprafață de 113 mp, imobilul 2 – ID 11657 în suprafață de 3687 mp, însumând o suprafață totală de 3800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.159,381 488.311,906	2	444.152,254 488.327,429	17.081
2	444.152,254 488.327,429	3	444.146,867 488.324,048	6.36
3	444.146,867 488.324,048	4	444.153,513 488.308,222	17.165

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.153,513 488.308,222	1	444.159,381 488.311,906	6.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 377/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACAI MĂRIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

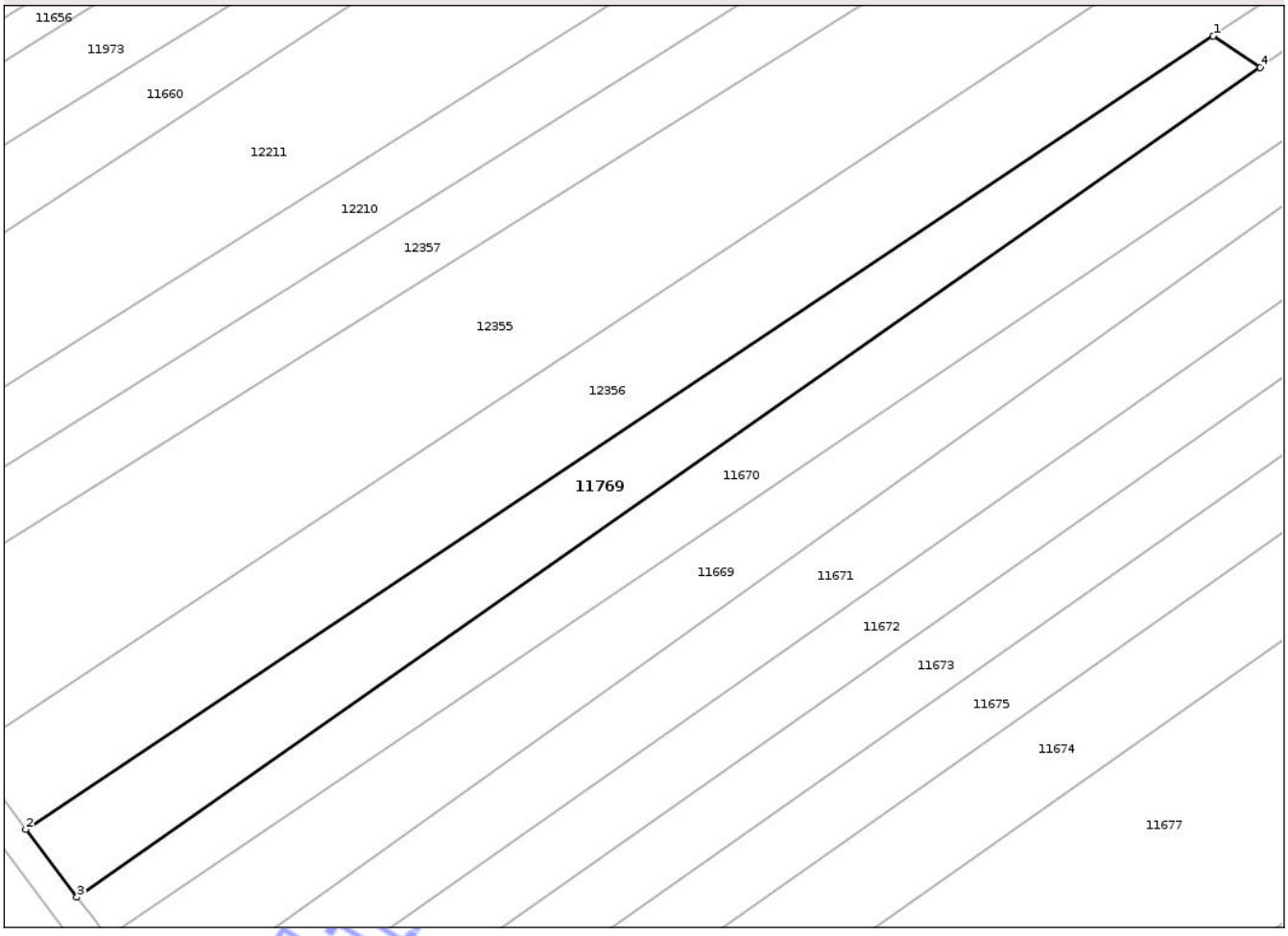
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	42/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.183,446 488.222,362	2	444.022,89 488.115,216	193.025
2	444.022,89 488.115,216	3	444.029,787 488.106,072	11.453
3	444.029,787 488.106,072	4	444.189,798 488.218,1	195.33
4	444.189,798 488.218,1	1	444.183,446 488.222,362	7.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 377/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACAI MĂRIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

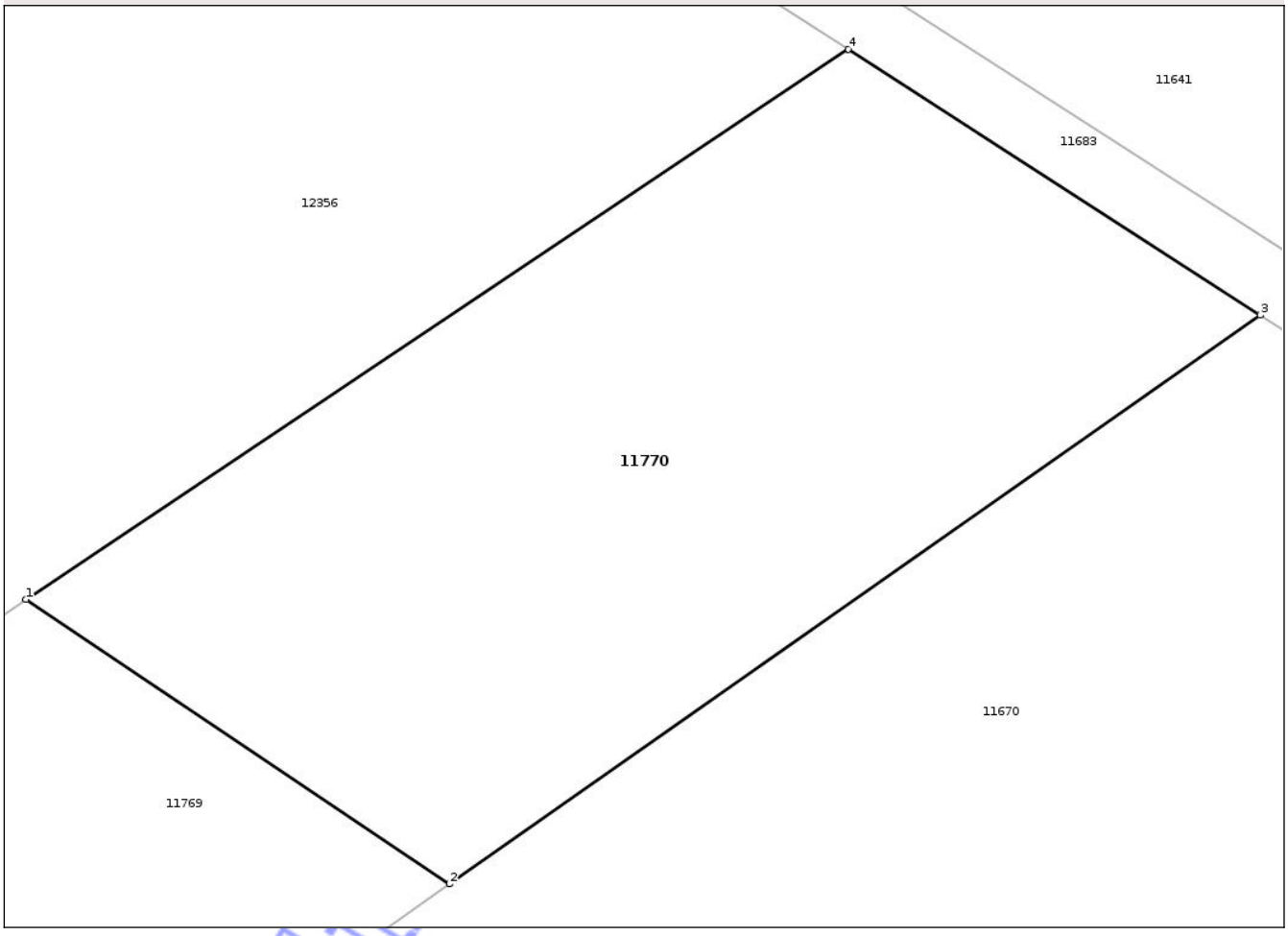
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	103	2	17/54/2	-	Imobilul este străbătut de drum și ape curgătoare, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11665 în suprafață de 297 mp, imobilul 2 - ID 11770 în suprafață de 103 mp, însumând o suprafață totală de 400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.183,446 488.222,362	2	444.189,798 488.218,1	7.649
2	444.189,798 488.218,1	3	444.201,957 488.226,62	14.847
3	444.201,957 488.226,62	4	444.195,777 488.230,606	7.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.195,777 488.230,606	1	444.183,446 488.222,362	14.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 549/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUMIŢIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

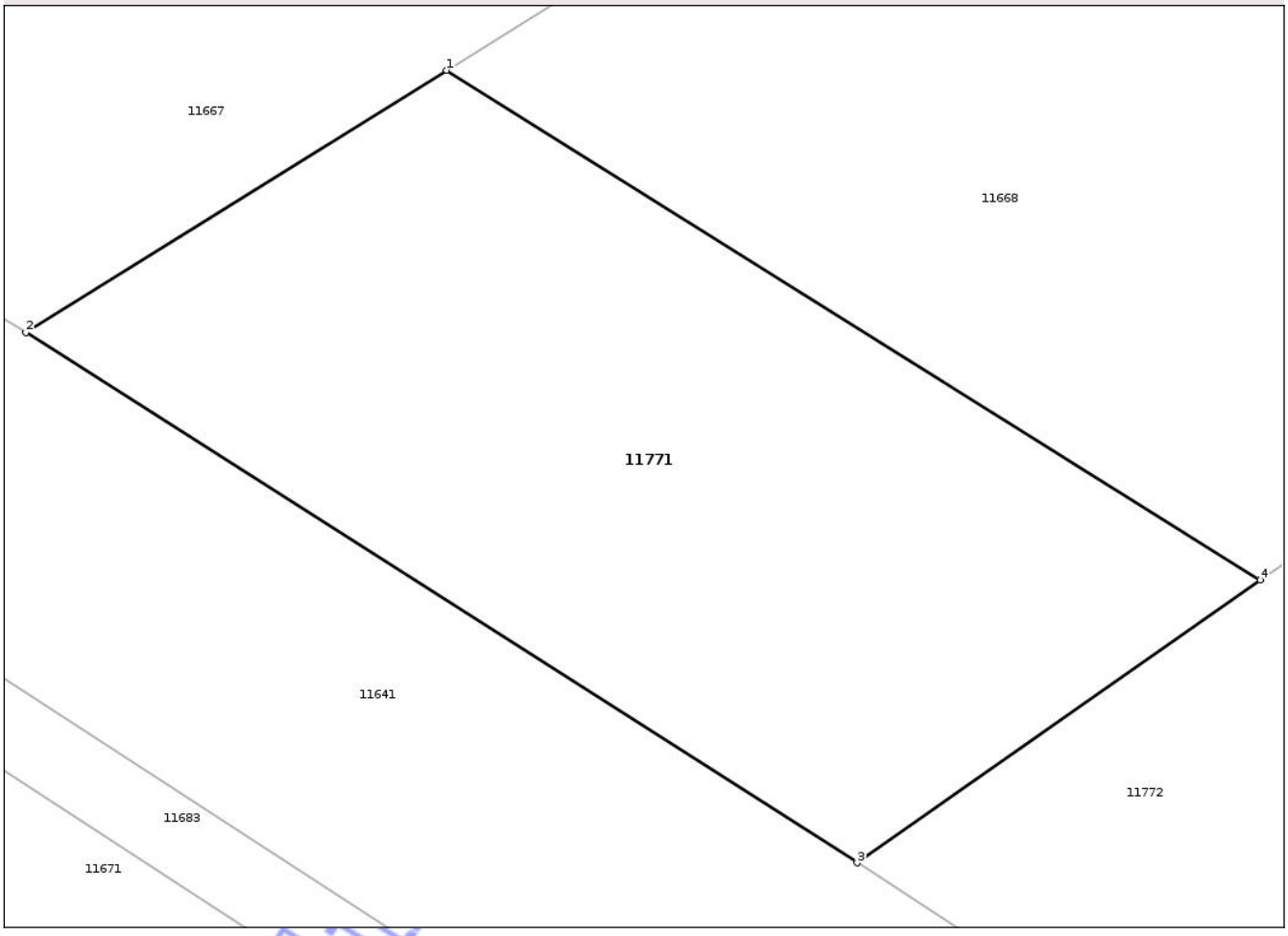
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	74	2	42/57/2	-	Imobilul este străbătut de drum și ape curgătoare, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11671 în suprafață de 2126 mp, imobilul 2 - ID 11771 în suprafață de 74 mp, însumând o suprafață totală de 2200 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.225,908 488.223,951	2	444.220,453 488.220,556	6.425
2	444.220,453 488.220,556	3	444.231,232 488.213,688	12.781
3	444.231,232 488.213,688	4	444.236,459 488.217,352	6.383

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.236,459 488.217,352	1	444.225,908 488.223,951	12.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/49, din 06/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALU VIORICA** 2) **BEZA IOAN** 3) **BEZA EUGEN** 4) **BEZA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

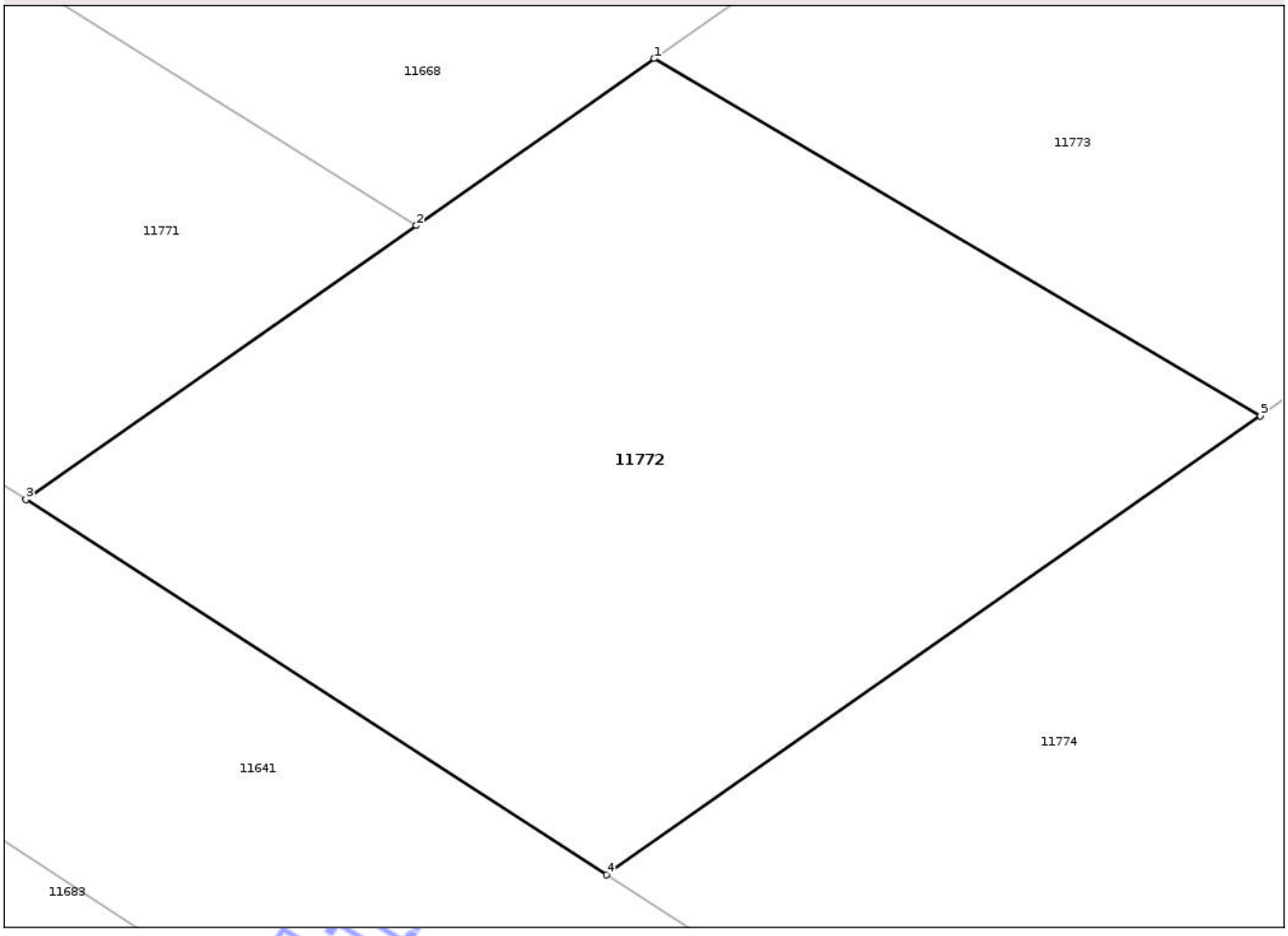
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	90	2	42/58/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11672 în suprafață de 1910 mp, imobilul 2 - ID 11772 în suprafață de 90 mp, însumând o suprafață totală de 2000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.239,644 488.219,584	2	444.236,459 488.217,352	3.889
2	444.236,459 488.217,352	3	444.231,232 488.213,688	6.383
3	444.231,232 488.213,688	4	444.239,003 488.208,676	9.247

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.239,003 488.208,676	5	444.247,754 488.214,809	10.686
5	444.247,754 488.214,809	1	444.239,644 488.219,584	9.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/49, din 06/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALU VIORICA** 2) **BEZA EUGEN** 3) **BEZA IOAN** 4) **BEZA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

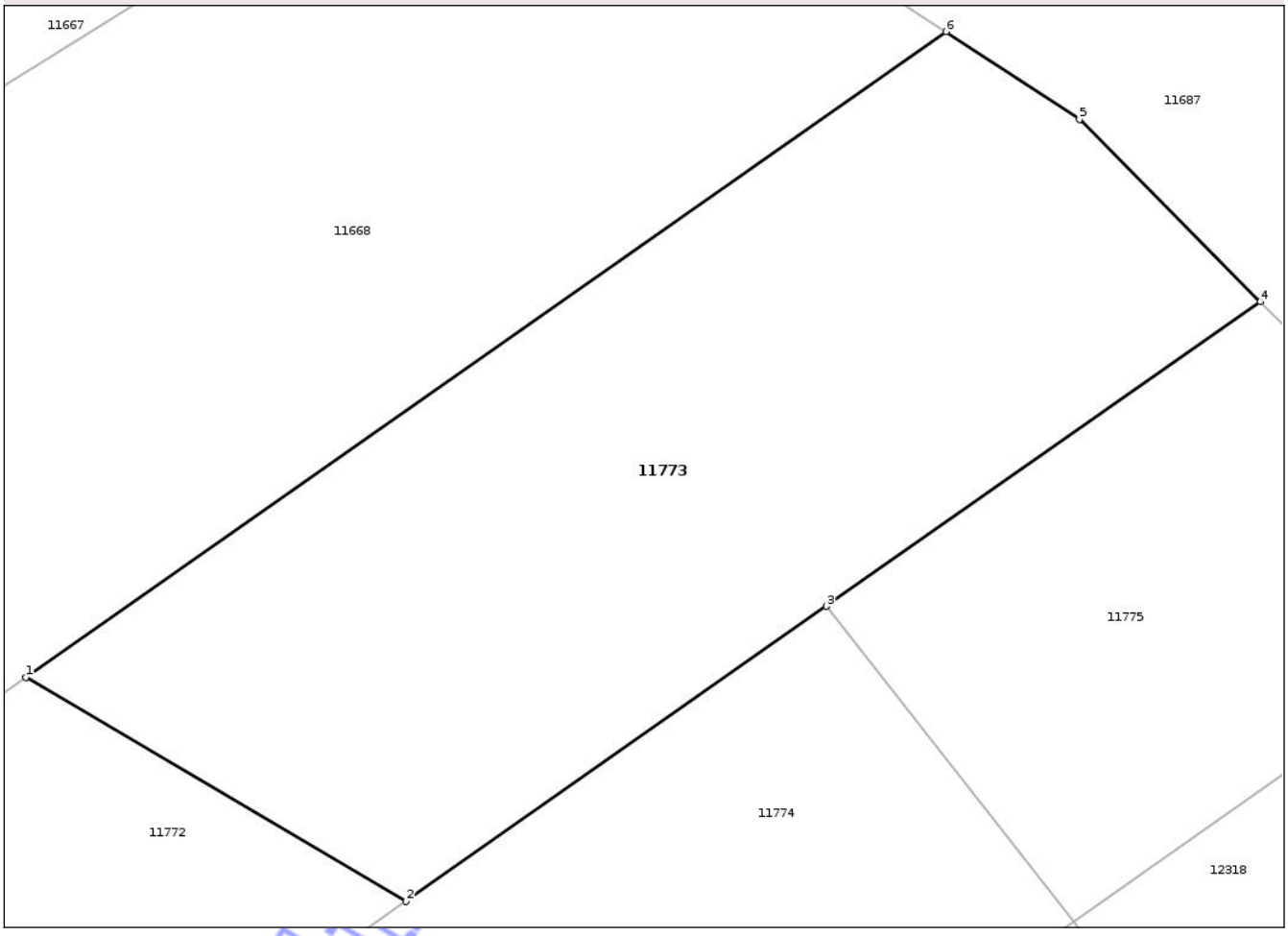
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	2	17/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.239,644 488.219,584	2	444.247,754 488.214,809	9.411
2	444.247,754 488.214,809	3	444.256,729 488.221,1	10.96
3	444.256,729 488.221,1	4	444.265,991 488.227,591	11.31
4	444.265,991 488.227,591	5	444.262,131 488.231,48	5.479
5	444.262,131 488.231,48	6	444.259,283 488.233,349	3.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.259,283 488.233,349	1	444.239,644 488.219,584	23.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		172	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 376/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

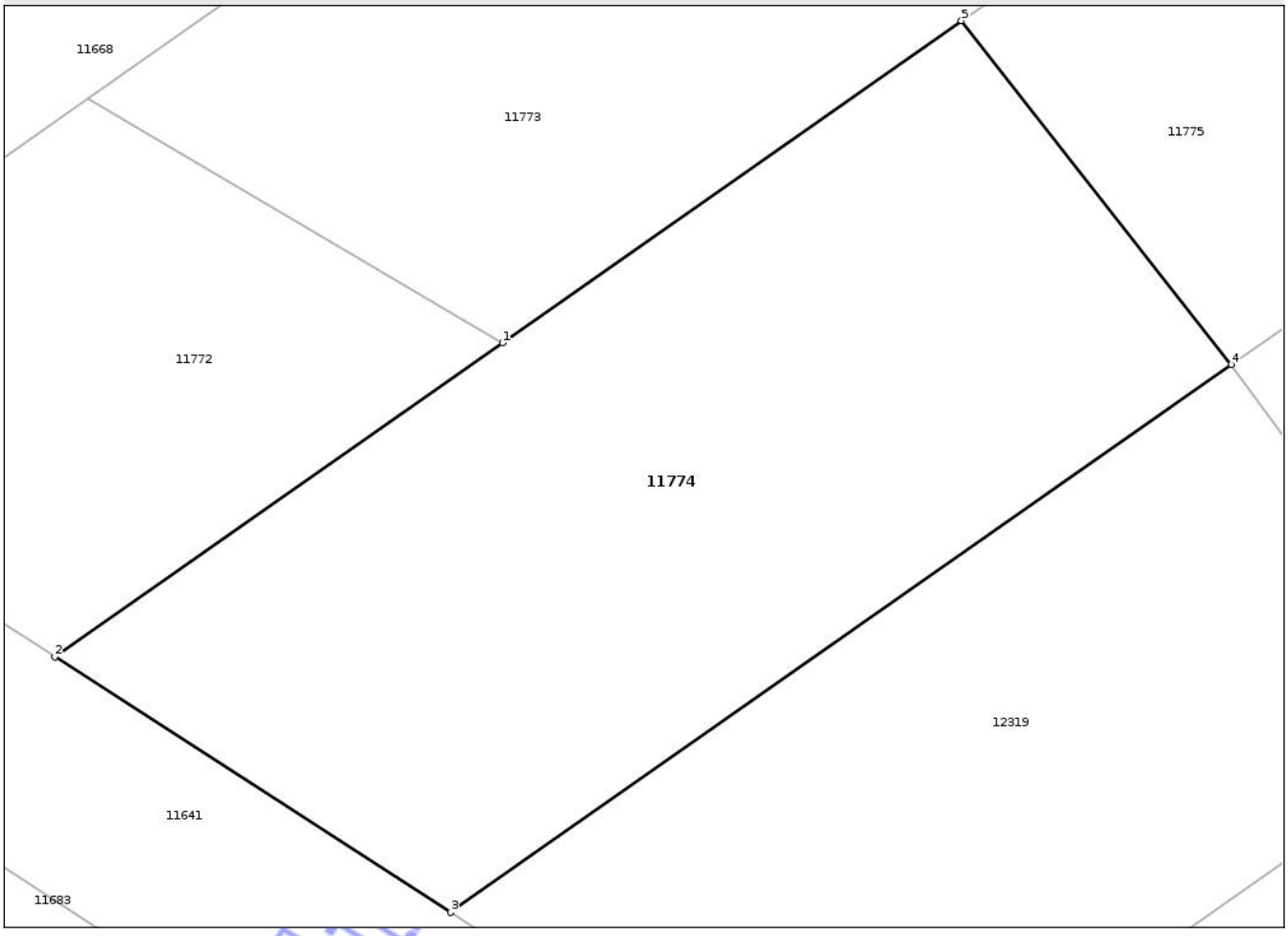
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	172	2	42/59/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11673 în suprafață de 1928 mp, imobilul 2 - ID 11774 în suprafață de 172 mp, însumând o suprafață totală de 2100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.247,754 488.214,809	2	444.239,003 488.208,676	10.686
2	444.239,003 488.208,676	3	444.246,737 488.203,688	9.203
3	444.246,737 488.203,688	4	444.262,006 488.214,389	18.645

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.262,006 488.214,389	5	444.256,729 488.221,1	8.537
5	444.256,729 488.221,1	1	444.247,754 488.214,809	10.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 376/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

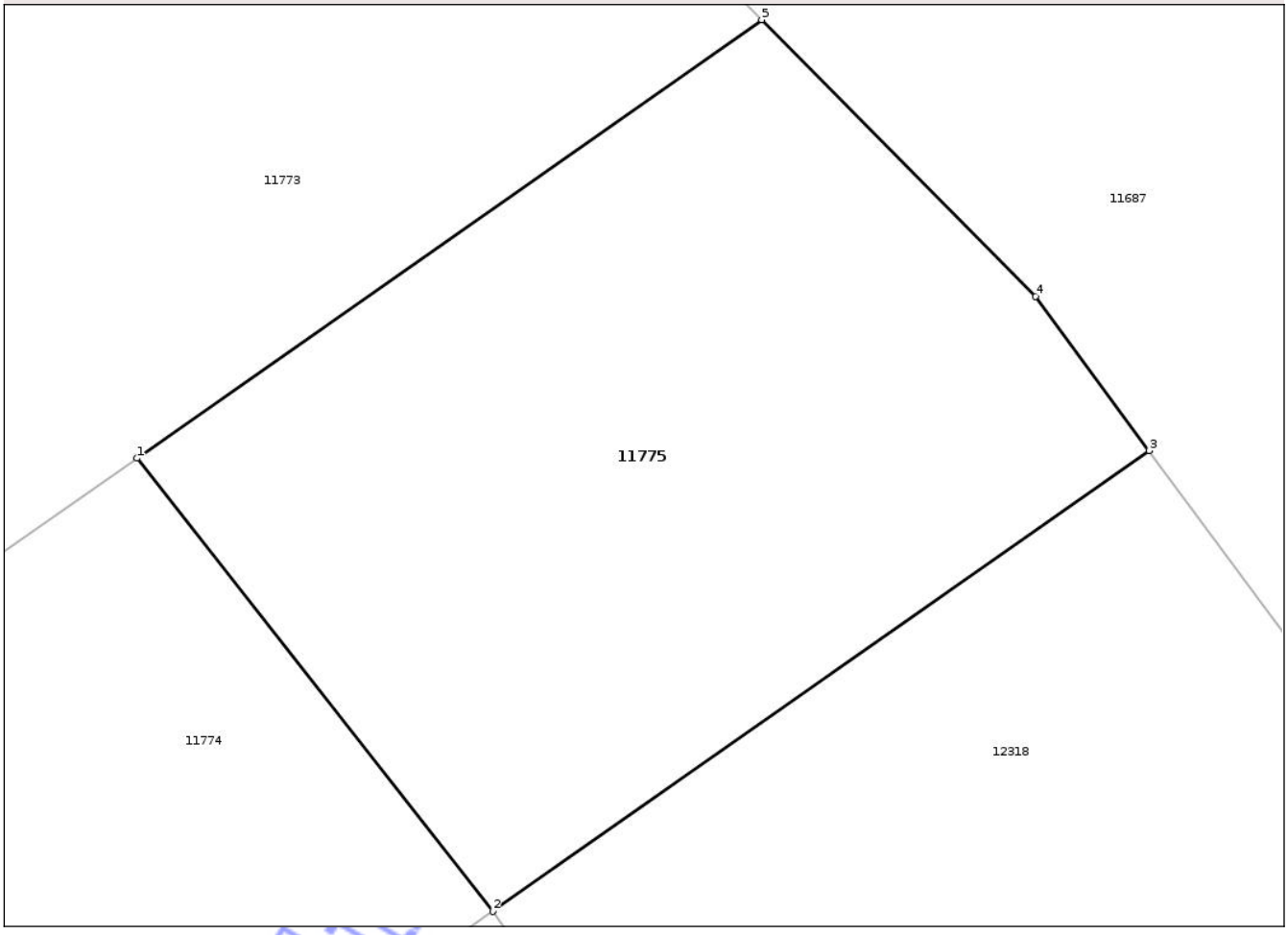
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	2	17/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.256,729 488.221,1	2	444.262,006 488.214,389	8.537
2	444.262,006 488.214,389	3	444.271,739 488.221,212	11.886
3	444.271,739 488.221,212	4	444.270,056 488.223,495	2.836
4	444.270,056 488.223,495	5	444.265,991 488.227,591	5.771
5	444.265,991 488.227,591	1	444.256,729 488.221,1	11.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 532/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

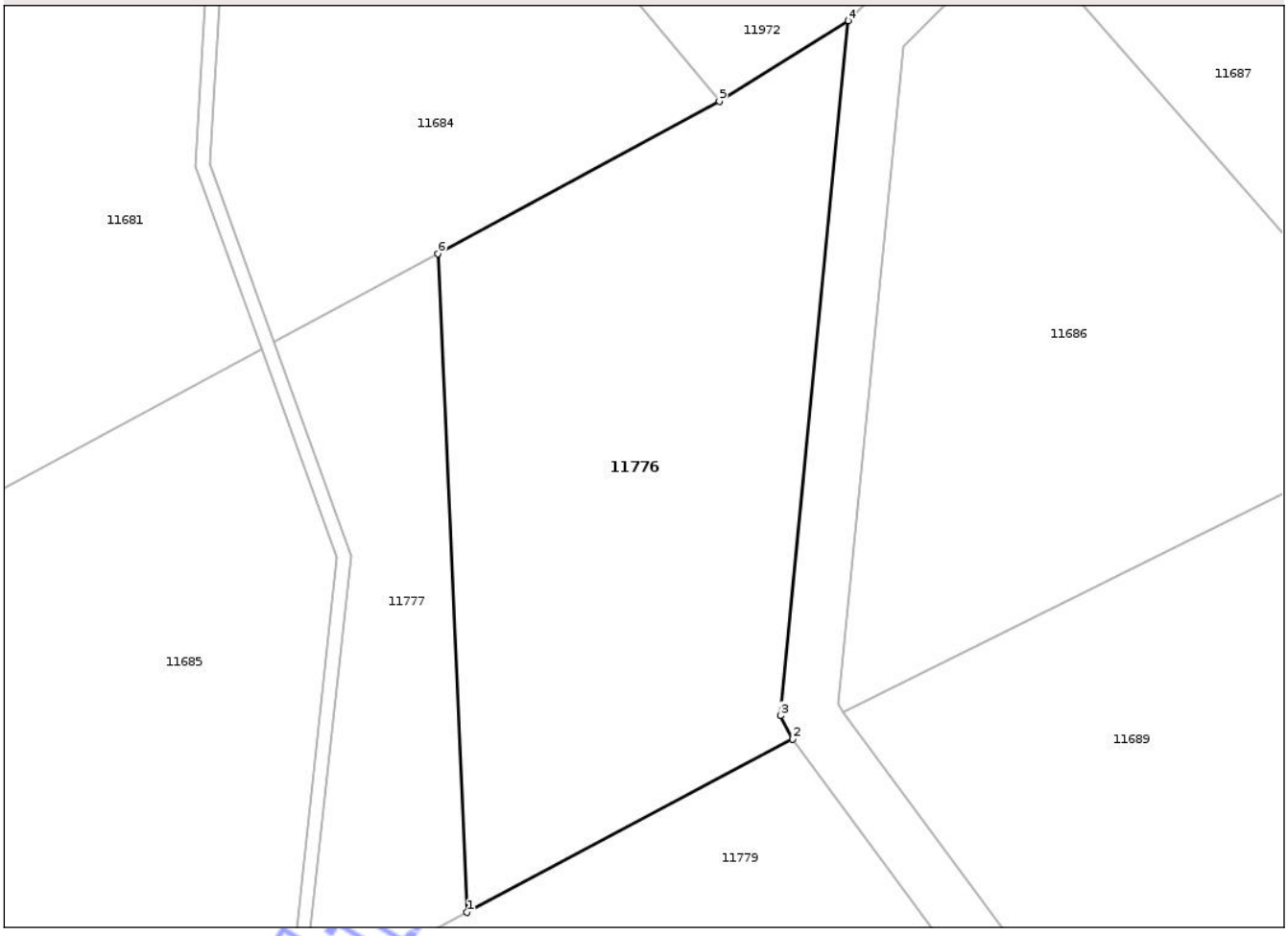
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	42/69/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.346,742 488.007,307	2	444.369,588 488.019,431	25.864
2	444.369,588 488.019,431	3	444.368,705 488.021,094	1.883
3	444.368,705 488.021,094	4	444.373,486 488.069,764	48.904
4	444.373,486 488.069,764	5	444.364,426 488.064,114	10.677
5	444.364,426 488.064,114	6	444.344,674 488.053,453	22.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.344,674 488.053,453	1	444.346,742 488.007,307	46.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 532/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

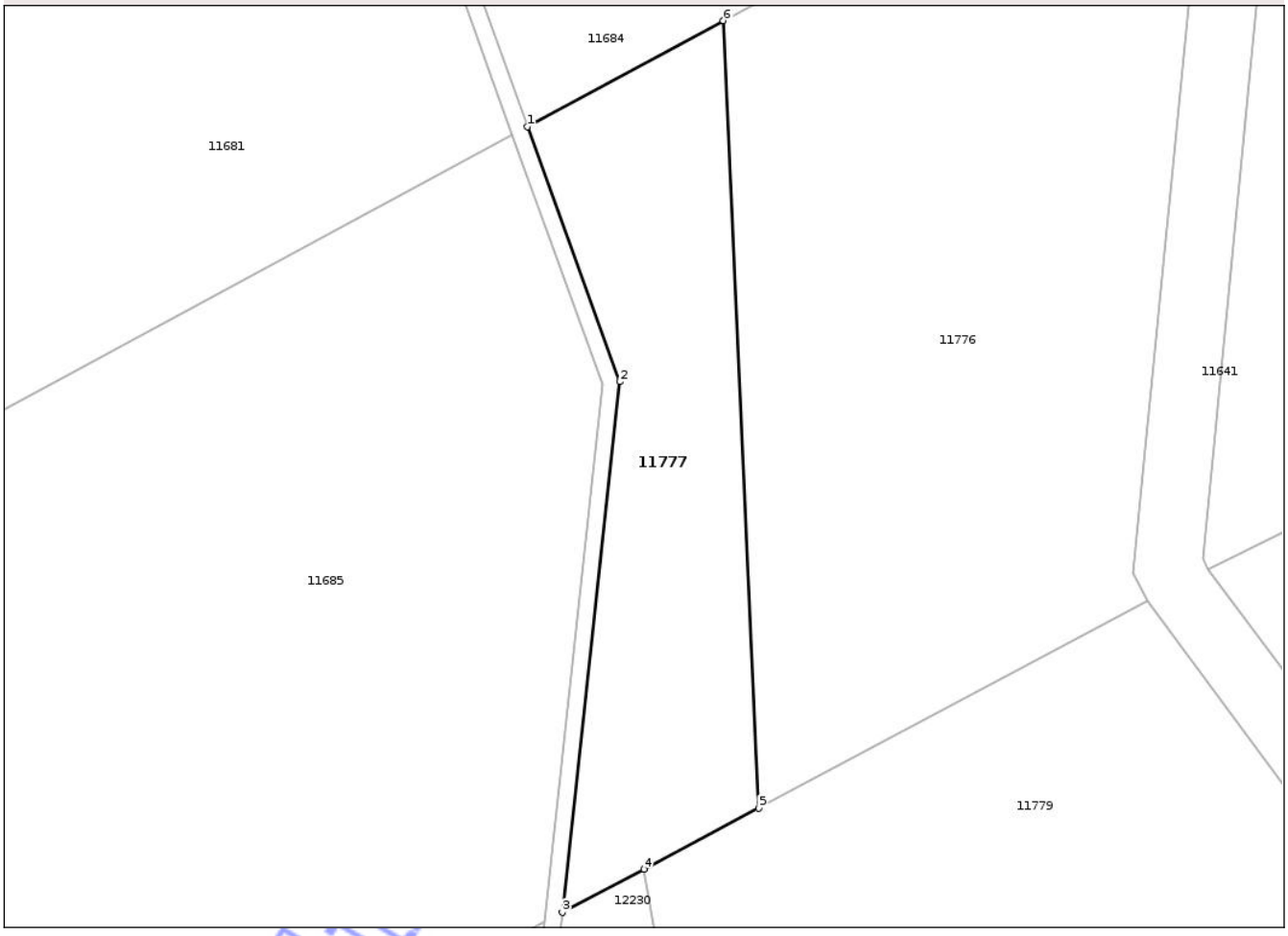
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	433	2	42/68/1/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11685 în suprafață de 6667 mp, imobilul 2 - ID 11777 în suprafață de 433 mp, însumând o suprafață totală de 7100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.333,192 488.047,256	2	444.338,608 488.032,299	15.907
2	444.338,608 488.032,299	3	444.335,232 488.001,199	31.283
3	444.335,232 488.001,199	4	444.340,005 488.003,732	5.403

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.340,005 488.003,732	5	444.346,742 488.007,307	7.627
5	444.346,742 488.007,307	6	444.344,674 488.053,453	46.192
6	444.344,674 488.053,453	1	444.333,192 488.047,256	13.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 588/49, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

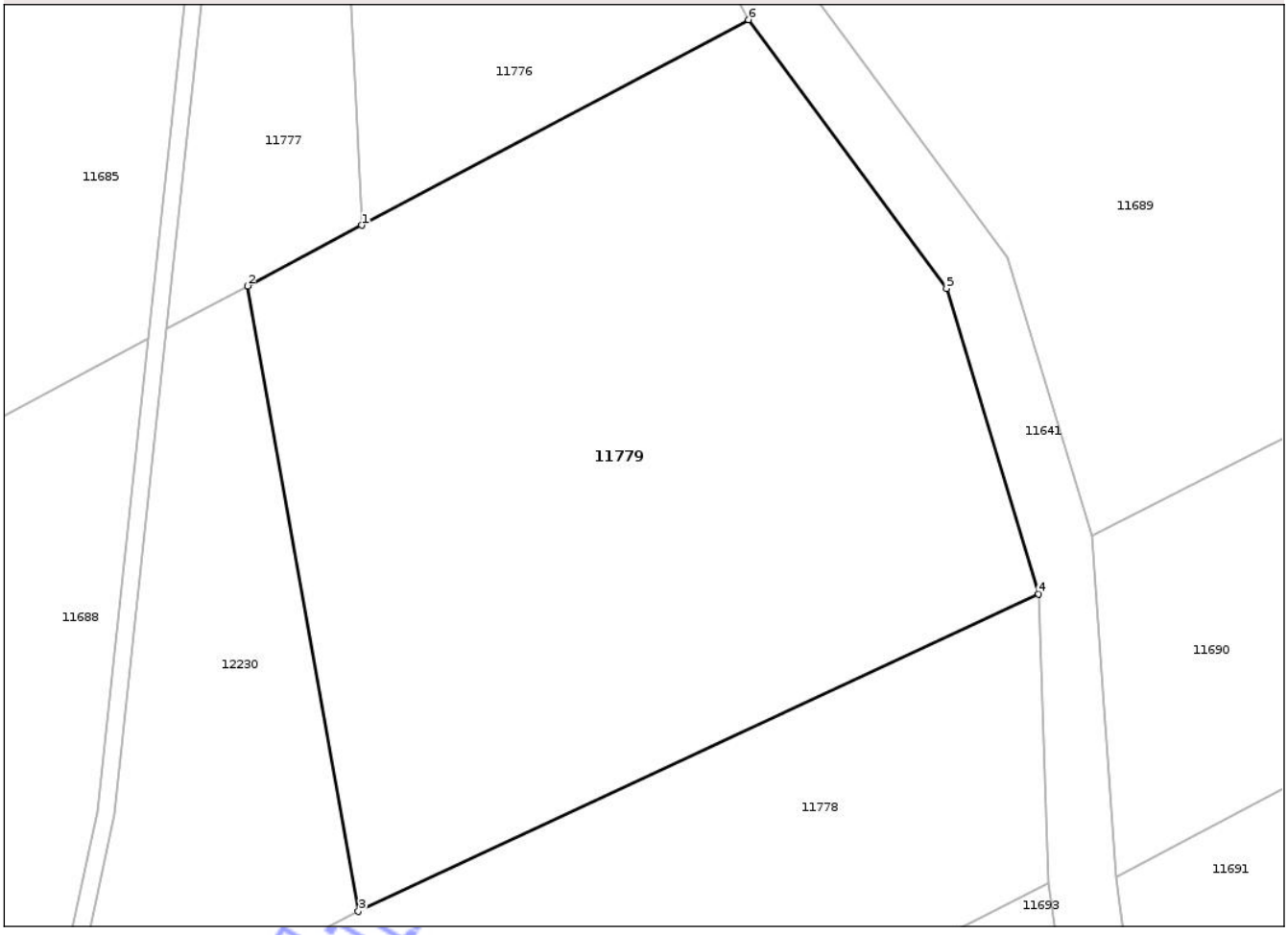
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/69/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.346,742 488.007,307	2	444.340,005 488.003,732	7.627
2	444.340,005 488.003,732	3	444.346,554 487.966,844	37.465
3	444.346,554 487.966,844	4	444.386,728 487.985,569	44.324
4	444.386,728 487.985,569	5	444.381,286 488.003,586	18.821
5	444.381,286 488.003,586	6	444.369,588 488.019,431	19.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.369,588 488.019,431	1	444.346,742 488.007,307	25.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.642	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 375/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA V. IOAN** 2) **URECHE PAVEL** 3) **CÂRSTEA I. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

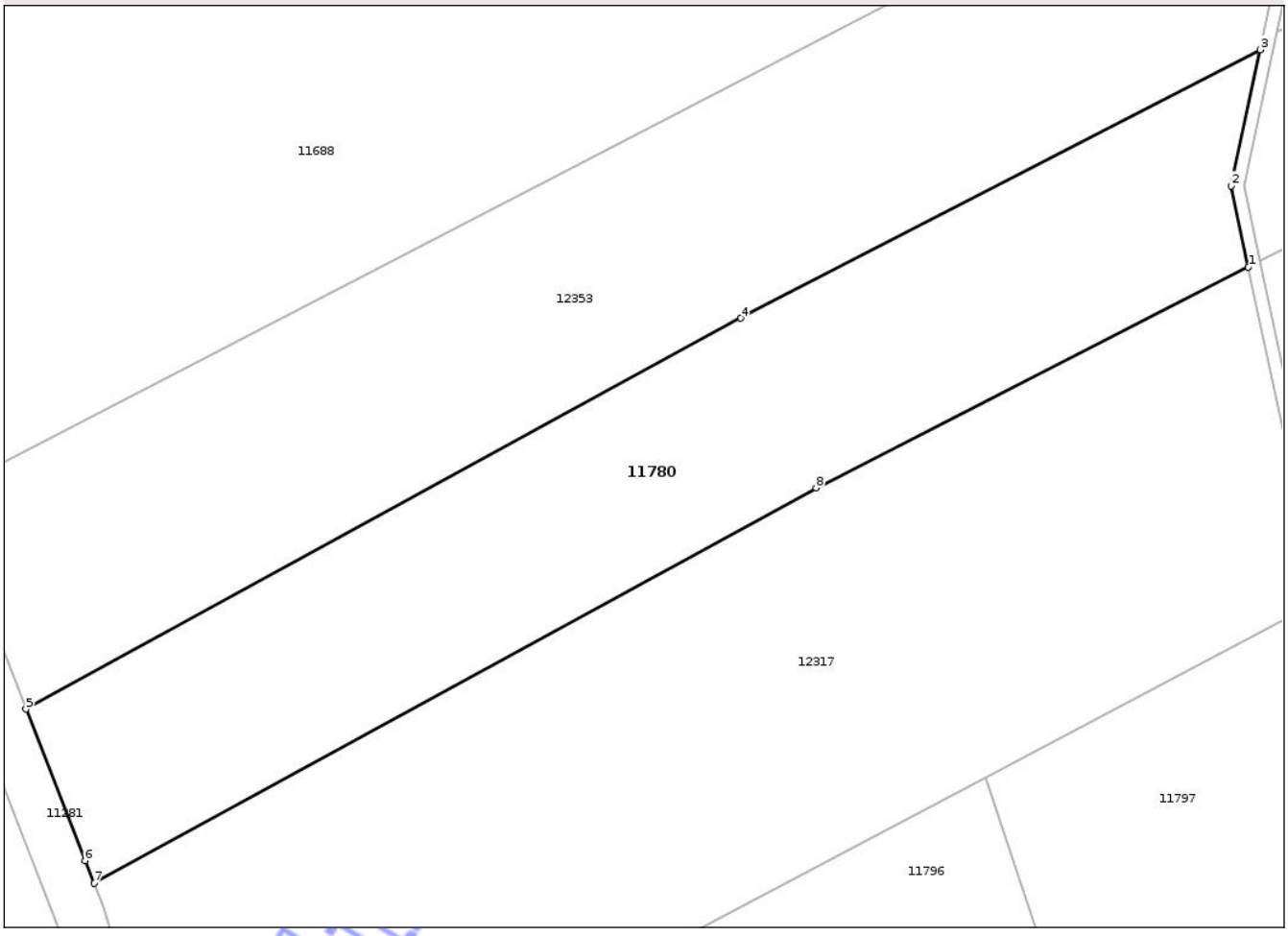
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.642	2	42/70/1	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11780 în suprafață de 1642 mp, imobilul 2 - ID 11781 în suprafață de 158 mp, însumând o suprafață totală de 1800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.322,212 487.917,875	2	444.320,817 487.924,467	6.738
2	444.320,817 487.924,467	3	444.323,177 487.935,504	11.286
3	444.323,177 487.935,504	4	444.280,969 487.913,73	47.493

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.280,969 487.913,73	5	444.222,916 487.882,015	66.151
5	444.222,916 487.882,015	6	444.227,725 487.869,72	13.202
6	444.227,725 487.869,72	7	444.228,441 487.867,891	1.964
7	444.228,441 487.867,891	8	444.287,102 487.899,968	66.858
8	444.287,102 487.899,968	1	444.322,212 487.917,875	39.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		158	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 375/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE PAVEL** 2) **CÂRSTEA I. IOAN** 3) **CÂRSTEA V. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

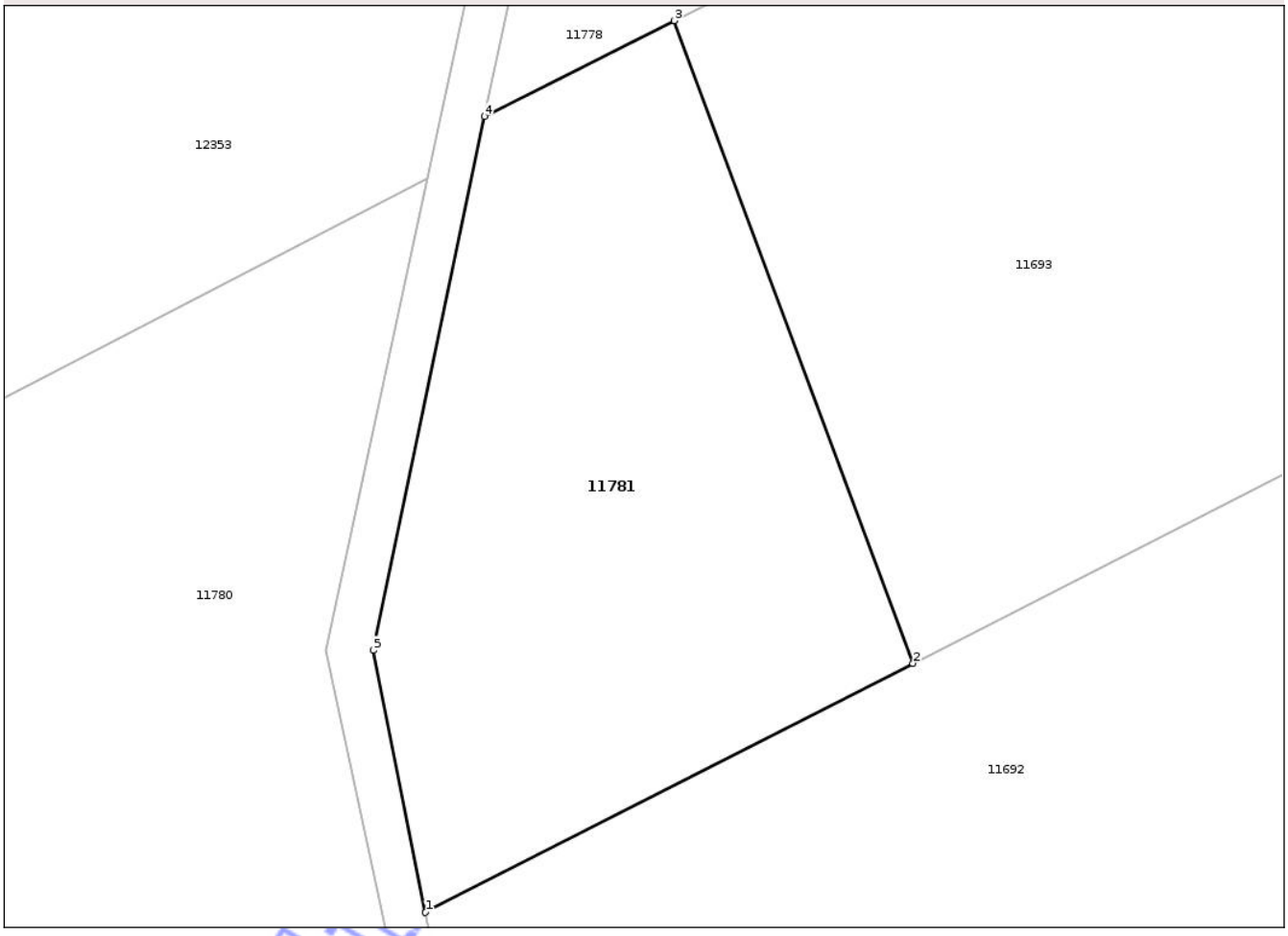
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	158	2	42/70/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11780 în suprafață de 1642 mp, imobilul 2 - ID 11781 în suprafață de 158 mp, însumând o suprafață totală de 1800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.323,135 487.918,346	2	444.334,551 487.924,171	12.816
2	444.334,551 487.924,171	3	444.328,964 487.939,201	16.035
3	444.328,964 487.939,201	4	444.324,512 487.936,965	4.982

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.324,512 487.936,965	5	444.321,913 487.924,473	12.76
5	444.321,913 487.924,473	1	444.323,135 487.918,346	6.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 212/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

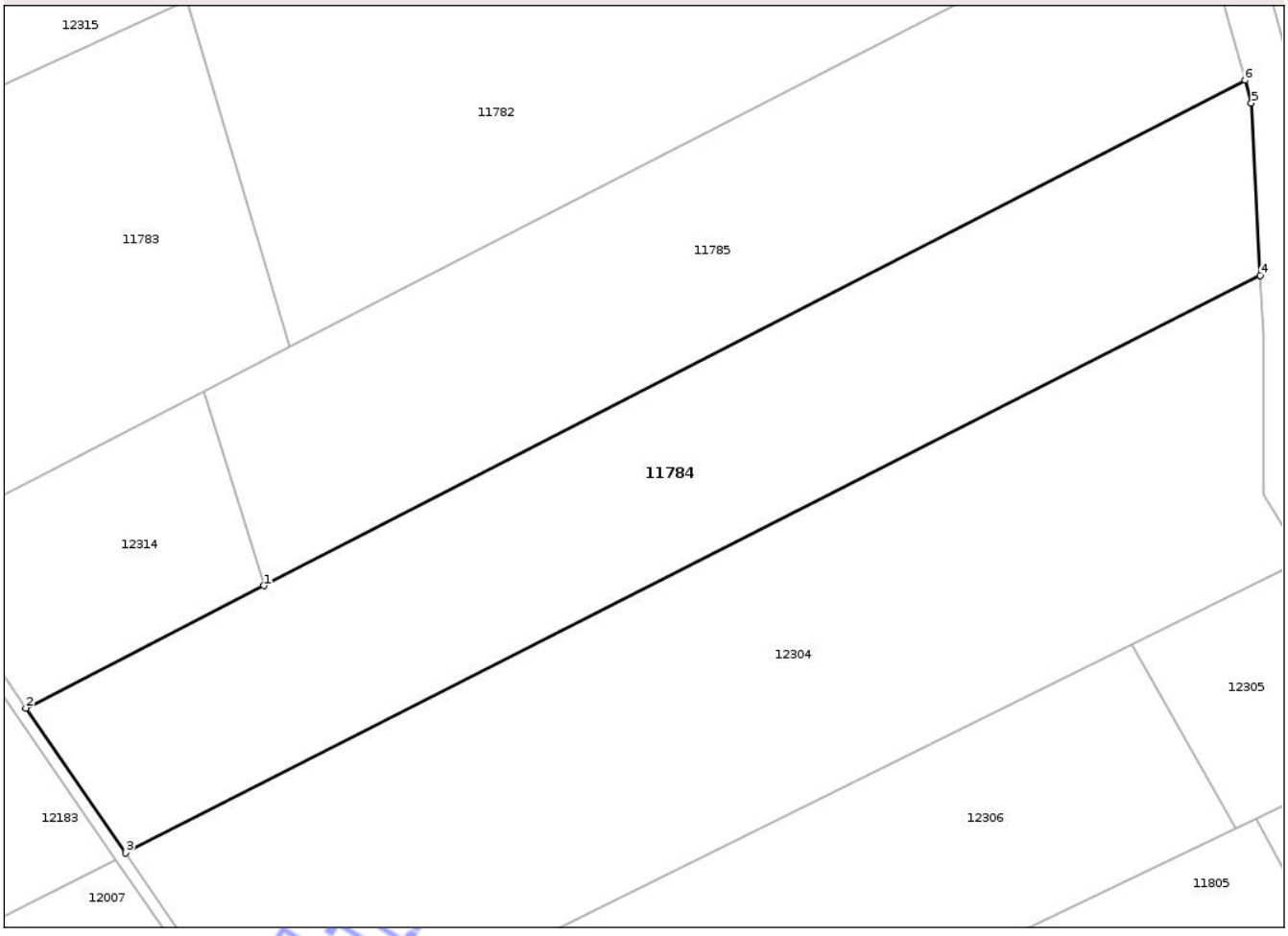
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	42/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.431,706 487.596,166	2	444.411,474 487.585,757	22.753
2	444.411,474 487.585,757	3	444.419,967 487.573,458	14.946
3	444.419,967 487.573,458	4	444.516,491 487.622,531	108.282
4	444.516,491 487.622,531	5	444.515,741 487.637,172	14.66
5	444.515,741 487.637,172	6	444.515,204 487.639,122	2.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.515,204 487.639,122	1	444.431,706 487.596,166	93.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 214/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

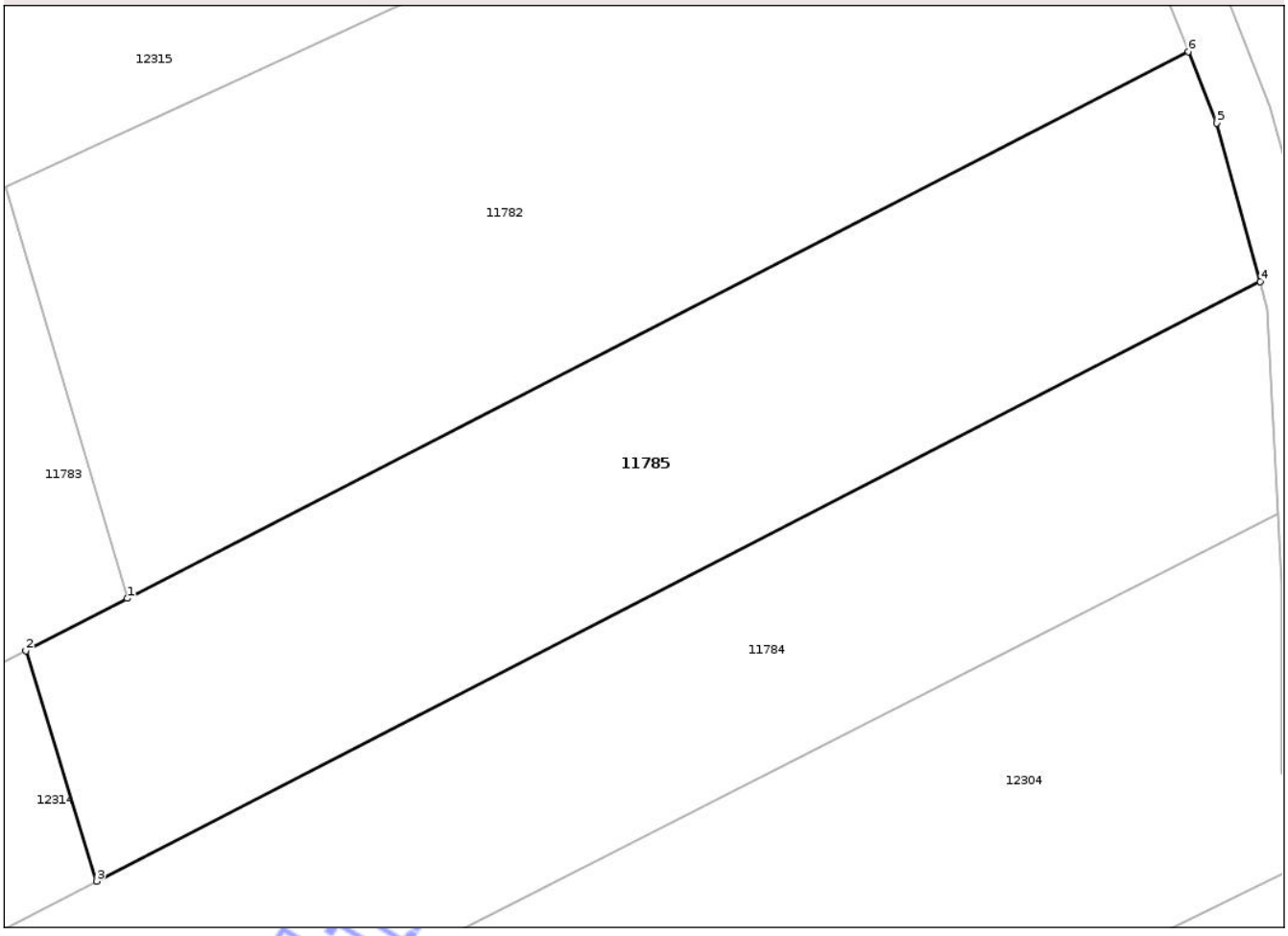
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	2	42/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.433,924 487.616,439	2	444.426,652 487.612,697	8.178
2	444.426,652 487.612,697	3	444.431,706 487.596,166	17.286
3	444.431,706 487.596,166	4	444.515,204 487.639,122	93.9
4	444.515,204 487.639,122	5	444.512,076 487.650,484	11.785
5	444.512,076 487.650,484	6	444.510,049 487.655,601	5.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.510,049 487.655,601	1	444.433,924 487.616,439	85.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

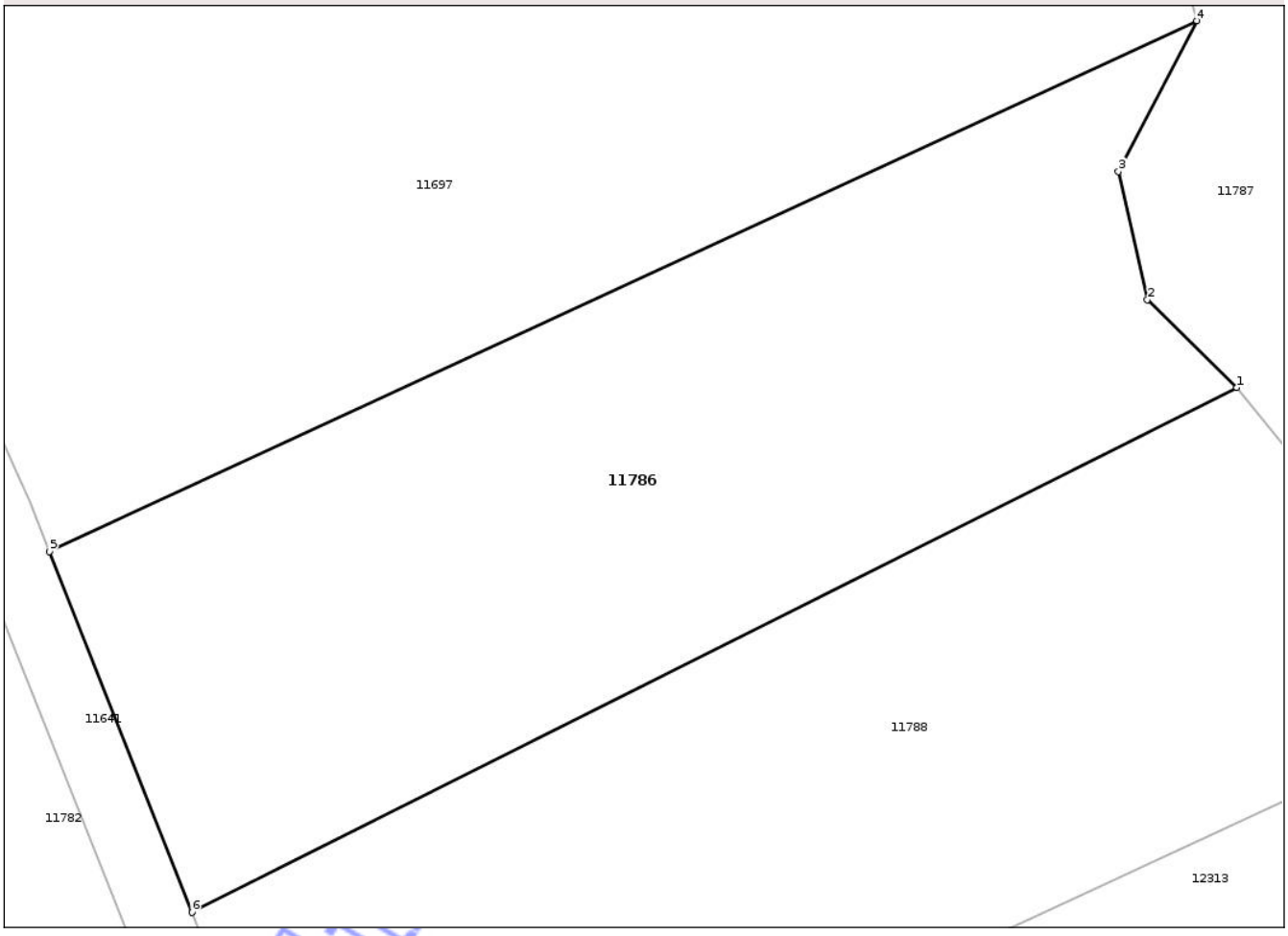
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	17/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.574,377 487.691,973	2	444.569,06 487.697,201	7.457
2	444.569,06 487.697,201	3	444.567,341 487.704,807	7.798
3	444.567,341 487.704,807	4	444.571,993 487.713,751	10.081
4	444.571,993 487.713,751	5	444.503,8 487.682,243	75.12
5	444.503,8 487.682,243	6	444.512,278 487.660,835	23.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.512,278 487.660,835	1	444.574,377 487.691,973	69.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		87.710	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

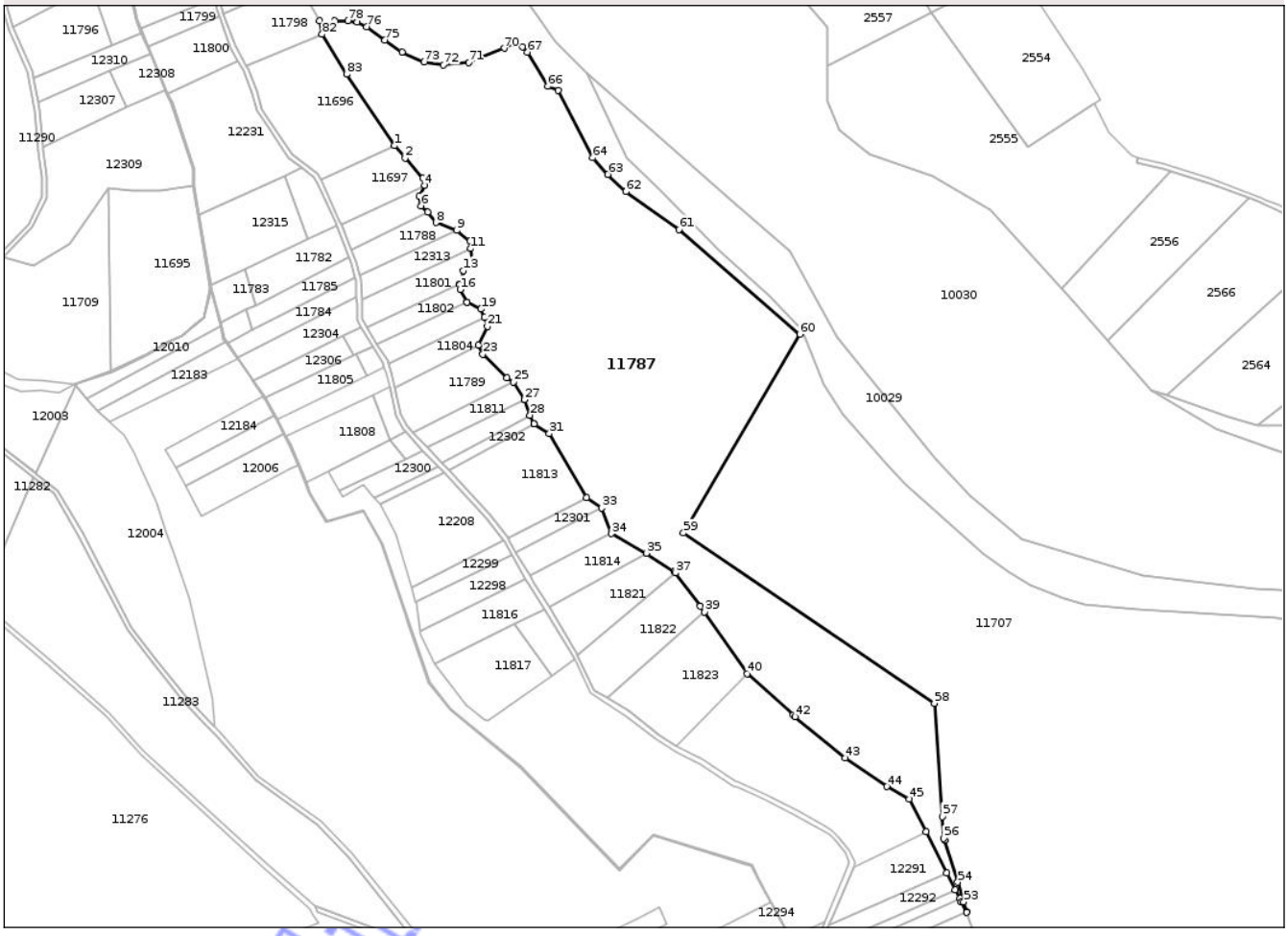
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	87.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	74.525	2	12/3	-	
2	neproductiv	NU	3.663	2	8	-	
3	neproductiv	NU	9.522	2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.547,295 487.746,116	2	444.556,004 487.736,105	13.269
4	444.571,993 487.713,751	5	444.567,341 487.704,807	10.081
7	444.574,377 487.691,973	8	444.581,109 487.683,582	10.758
10	444.608,774 487.668,514	11	444.609,404 487.662,401	6.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.556,004 487.736,105	3	444.570,446 487.719,504	22.004
5	444.567,341 487.704,807	6	444.569,06 487.697,201	7.798
8	444.581,109 487.683,582	9	444.598,115 487.677,127	18.19
11	444.609,404 487.662,401	12	444.610,447 487.652,277	10.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.570,446 487.719,504	4	444.571,993 487.713,751	5.957
6	444.569,06 487.697,201	7	444.574,377 487.691,973	7.457
9	444.598,115 487.677,127	10	444.608,774 487.668,514	13.704
12	444.610,447 487.652,277	13	444.603,447 487.644,451	10.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	444.603,447 487.644,451	14	444.600,293 487.633,441	11.453
14	444.600,293 487.633,441	15	444.600,216 487.633,173	0.279
15	444.600,216 487.633,173	16	444.600,726 487.629,039	4.165
16	444.600,726 487.629,039	17	444.606,112 487.618,831	11.542
17	444.606,112 487.618,831	18	444.606,394 487.618,694	0.314
18	444.606,394 487.618,694	19	444.617,825 487.613,153	12.703
19	444.617,825 487.613,153	20	444.620,598 487.606,37	7.328
20	444.620,598 487.606,37	21	444.622,988 487.598,977	7.77
21	444.622,988 487.598,977	22	444.615,45 487.583,951	16.811
22	444.615,45 487.583,951	23	444.619,205 487.576,445	8.393
23	444.619,205 487.576,445	24	444.638,604 487.557,199	27.326
24	444.638,604 487.557,199	25	444.644,124 487.553,963	6.399
25	444.644,124 487.553,963	26	444.652,999 487.539,926	16.607
26	444.652,999 487.539,926	27	444.653,217 487.539,527	0.455
27	444.653,217 487.539,527	28	444.657,754 487.526,768	13.542
28	444.657,754 487.526,768	29	444.661,123 487.520,029	7.534
29	444.661,123 487.520,029	30	444.661,142 487.520,002	0.033
30	444.661,142 487.520,002	31	444.673,395 487.511,925	14.676
31	444.673,395 487.511,925	32	444.703,66 487.459,806	60.269
32	444.703,66 487.459,806	33	444.716,196 487.451,298	15.15
33	444.716,196 487.451,298	34	444.724,175 487.430,545	22.234
34	444.724,175 487.430,545	35	444.752,721 487.414,66	32.668
35	444.752,721 487.414,66	36	444.775,332 487.399,538	27.202
36	444.775,332 487.399,538	37	444.776,063 487.398,577	1.207
37	444.776,063 487.398,577	38	444.796,487 487.371,756	33.712
38	444.796,487 487.371,756	39	444.799,857 487.366,882	5.926
39	444.799,857 487.366,882	40	444.834,601 487.316,638	61.087
40	444.834,601 487.316,638	41	444.871,872 487.282,858	50.301
41	444.871,872 487.282,858	42	444.873,659 487.281,499	2.245
42	444.873,659 487.281,499	43	444.914,49 487.247,859	52.904
43	444.914,49 487.247,859	44	444.948,21 487.224,76	40.873
44	444.948,21 487.224,76	45	444.966,646 487.214,585	21.057
45	444.966,646 487.214,585	46	444.980,268 487.187,774	30.073
46	444.980,268 487.187,774	47	444.997,222 487.154,406	37.428
47	444.997,222 487.154,406	48	445.004,054 487.140,958	15.084
48	445.004,054 487.140,958	49	445.007,753 487.133,677	8.167
49	445.007,753 487.133,677	50	445.009,094 487.131,038	2.96
50	445.009,094 487.131,038	51	445.013,153 487.123,18	8.844
51	445.013,153 487.123,18	52	445.013,542 487.122,428	0.847
52	445.013,542 487.122,428	53	445.010,969 487.130,928	8.881
53	445.010,969 487.130,928	54	445.006,063 487.146,95	16.756
54	445.006,063 487.146,95	55	444.995,398 487.181,294	35.962
55	444.995,398 487.181,294	56	444.994,65 487.182,653	1.551
56	444.994,65 487.182,653	57	444.993,426 487.200,463	17.852
57	444.993,426 487.200,463	58	444.987,095 487.292,582	92.336
58	444.987,095 487.292,582	59	444.782,713 487.430,943	246.811
59	444.782,713 487.430,943	60	444.877,303 487.592,696	187.38
60	444.877,303 487.592,696	61	444.779,006 487.677,826	130.036
61	444.779,006 487.677,826	62	444.735,755 487.708,711	53.146
62	444.735,755 487.708,711	63	444.721,15 487.722,75	20.258
63	444.721,15 487.722,75	64	444.708,793 487.736,227	18.285
64	444.708,793 487.736,227	65	444.680,707 487.791,259	61.785
65	444.680,707 487.791,259	66	444.672,09 487.794,42	9.178
66	444.672,09 487.794,42	67	444.655,611 487.822,276	32.365
67	444.655,611 487.822,276	68	444.651,416 487.826,47	5.932
68	444.651,416 487.826,47	69	444.645,125 487.829,465	6.968
69	444.645,125 487.829,465	70	444.636,735 487.825,271	9.38
70	444.636,735 487.825,271	71	444.607,707 487.813,868	31.187
71	444.607,707 487.813,868	72	444.587,3 487.811,793	20.512
72	444.587,3 487.811,793	73	444.571,419 487.814,188	16.061
73	444.571,419 487.814,188	74	444.553,442 487.822,276	19.713
74	444.553,442 487.822,276	75	444.539,36 487.831,861	17.035
75	444.539,36 487.831,861	76	444.524,679 487.842,944	18.395
76	444.524,679 487.842,944	77	444.516,89 487.846,838	8.708
77	444.516,89 487.846,838	78	444.509,399 487.847,736	7.545
78	444.509,399 487.847,736	79	444.498,613 487.847,736	10.786
79	444.498,613 487.847,736	80	444.493,819 487.844,441	5.817
80	444.493,819 487.844,441	81	444.486,03 487.847,736	8.457
81	444.486,03 487.847,736	82	444.488,327 487.836,725	11.248
82	444.488,327 487.836,725	83	444.508,21 487.804,208	38.114
83	444.508,21 487.804,208	1	444.547,295 487.746,116	70.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 214/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

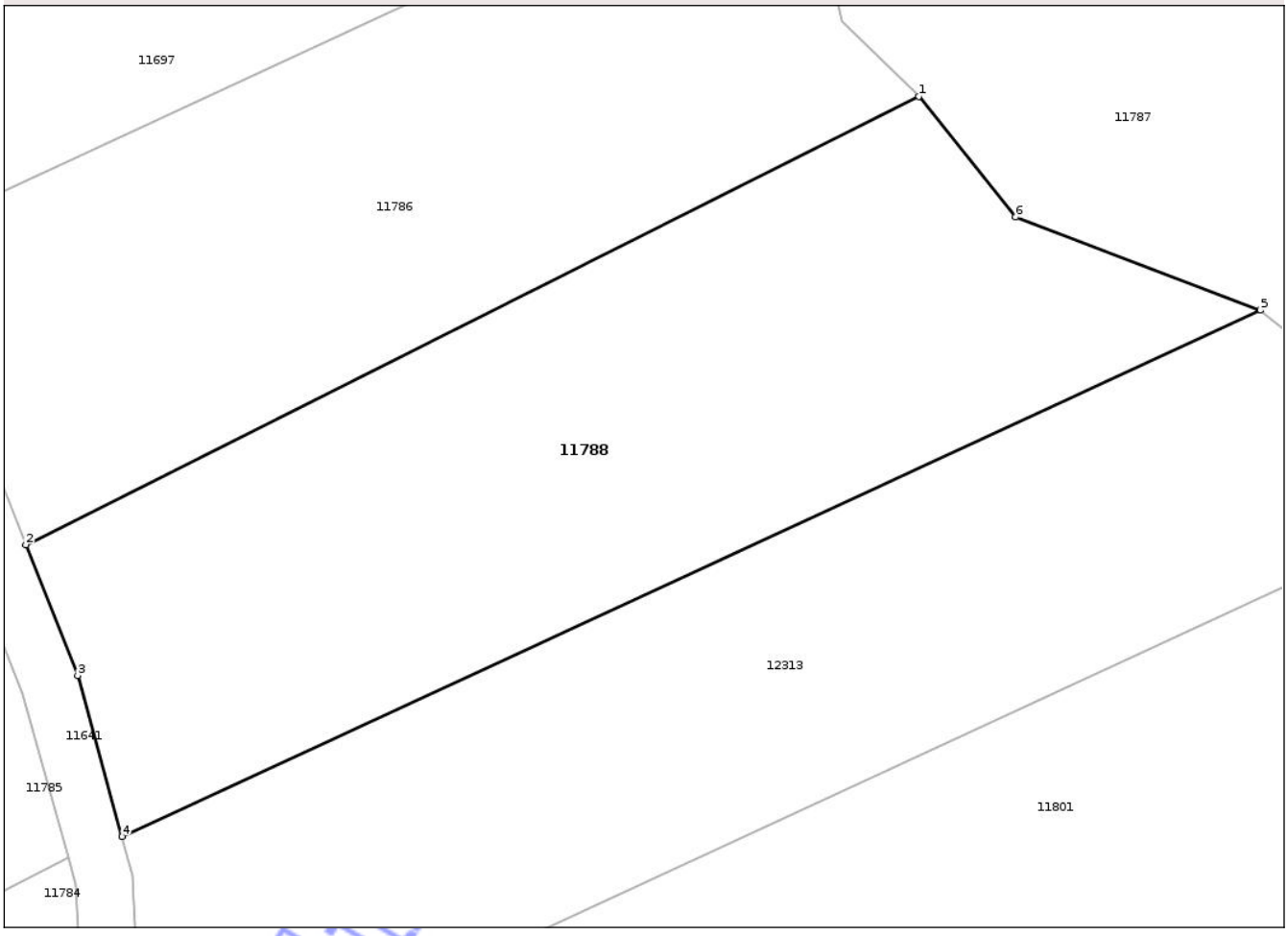
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	17/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.574,377 487.691,973	2	444.512,278 487.660,835	69.468
2	444.512,278 487.660,835	3	444.515,875 487.651,755	9.767
3	444.515,875 487.651,755	4	444.518,959 487.640,554	11.618
4	444.518,959 487.640,554	5	444.598,115 487.677,127	87.197
5	444.598,115 487.677,127	6	444.581,109 487.683,582	18.19

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.581,109 487.683,582	1	444.574,377 487.691,973	10.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1415, din 20/09/2004 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA IOAN**, căsătorit cu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

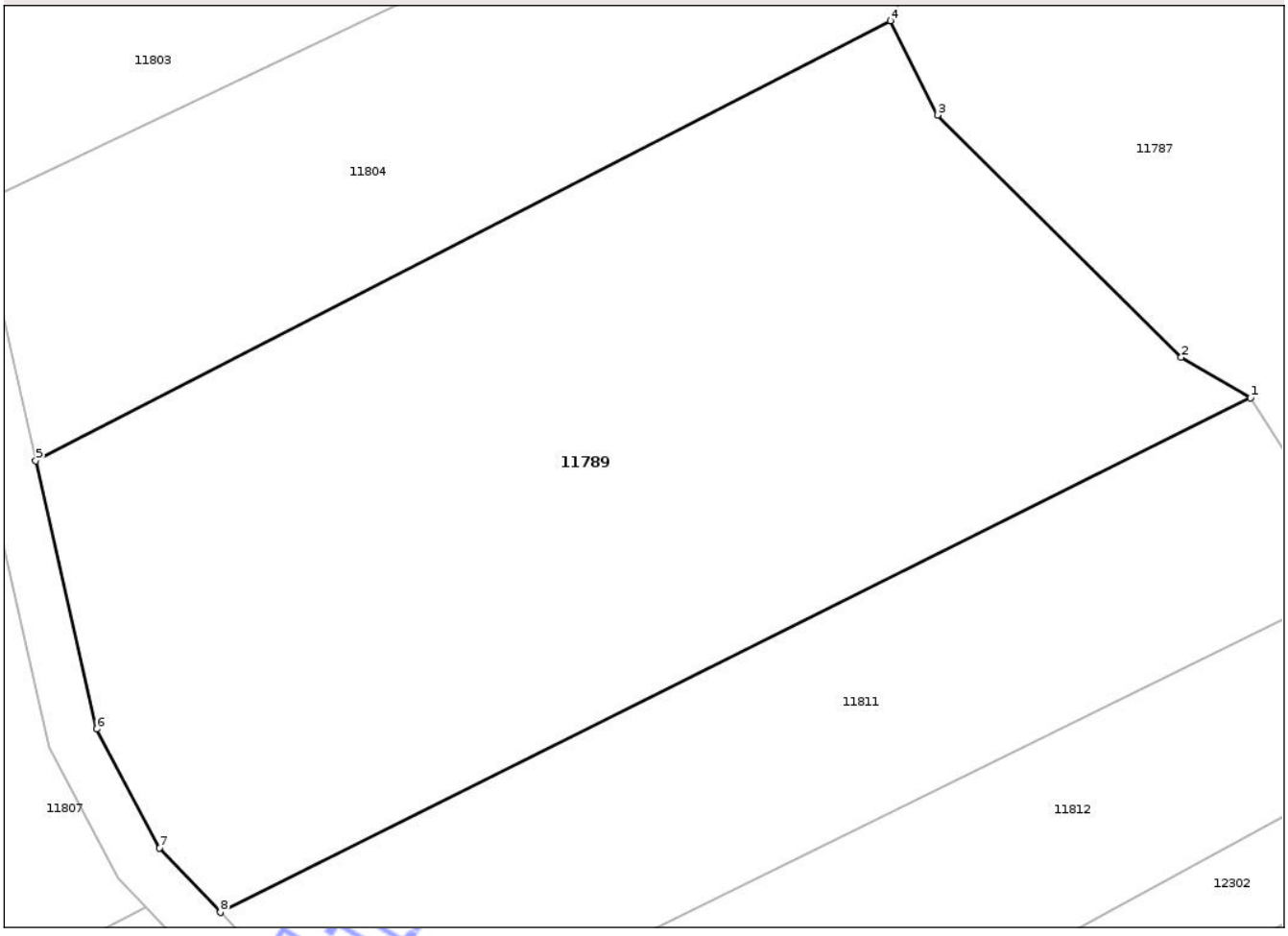
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	2	17/79/1	-	Imobilul e străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11789 în suprafață de 3300 mp, imobilul 2 – ID 11807 în suprafață de 500 mp, însumând o suprafață totală de 3800 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.644,124 487.553,963	2	444.638,604 487.557,199	6.399
2	444.638,604 487.557,199	3	444.619,205 487.576,445	27.326
3	444.619,205 487.576,445	4	444.615,45 487.583,951	8.393

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.615,45 487.583,951	5	444.547,43 487.548,958	76.493
5	444.547,43 487.548,958	6	444.552,279 487.527,636	21.866
6	444.552,279 487.527,636	7	444.557,303 487.518,185	10.703
7	444.557,303 487.518,185	8	444.562,128 487.513,07	7.032
8	444.562,128 487.513,07	1	444.644,124 487.553,963	91.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 528/49, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN NICOLAE** 2) **CLOŢAN TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

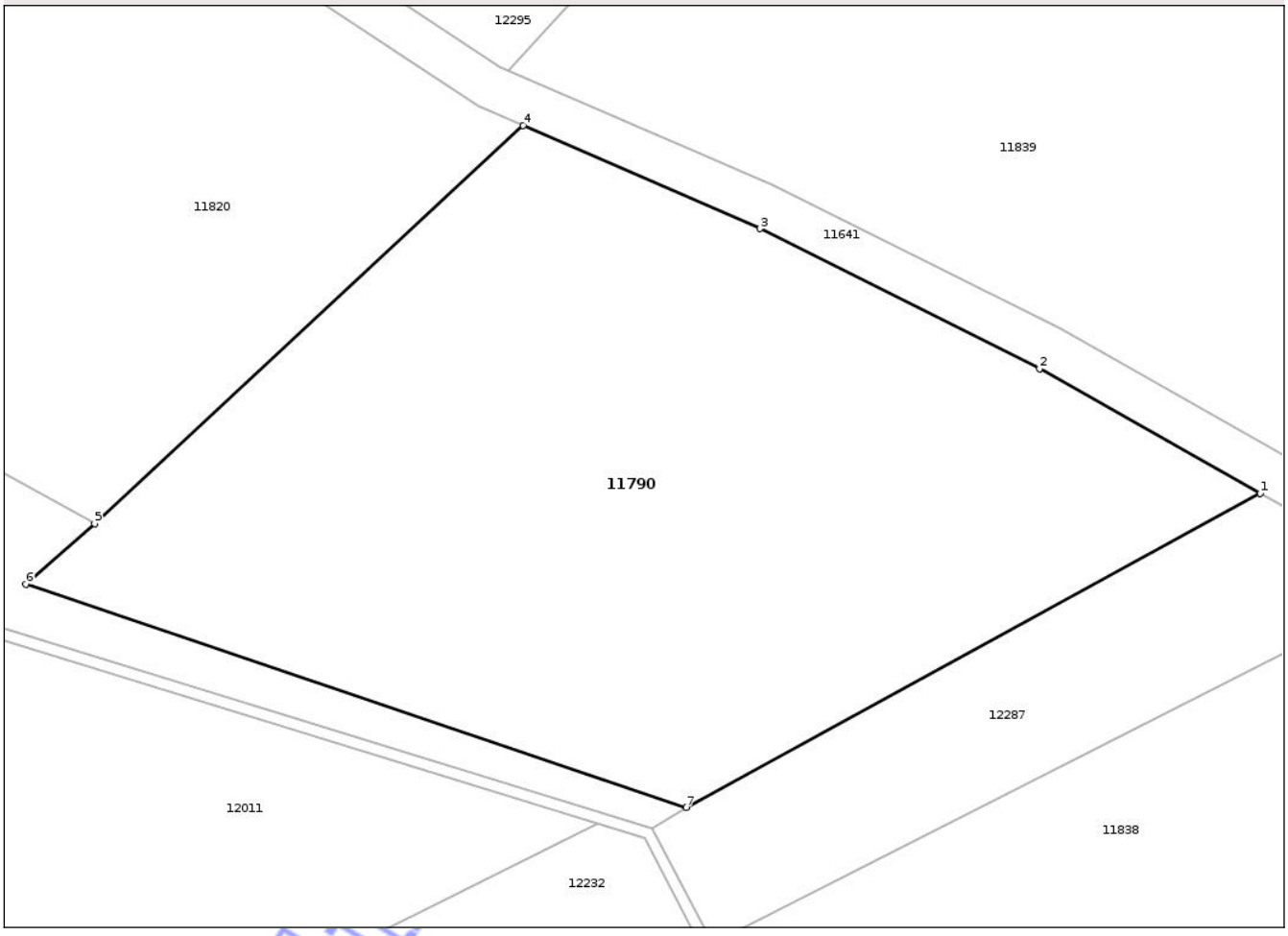
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	2	42/107/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.893,184 487.190,796	2	444.873,381 487.202,001	22.753
2	444.873,381 487.202,001	3	444.848,305 487.214,547	28.039
3	444.848,305 487.214,547	4	444.827,057 487.223,773	23.165
4	444.827,057 487.223,773	5	444.788,573 487.188,106	52.47
5	444.788,573 487.188,106	6	444.782,417 487.182,664	8.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.782,417 487.182,664	7	444.841,677 487.162,664	62.544
7	444.841,677 487.162,664	1	444.893,184 487.190,796	58.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.253	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

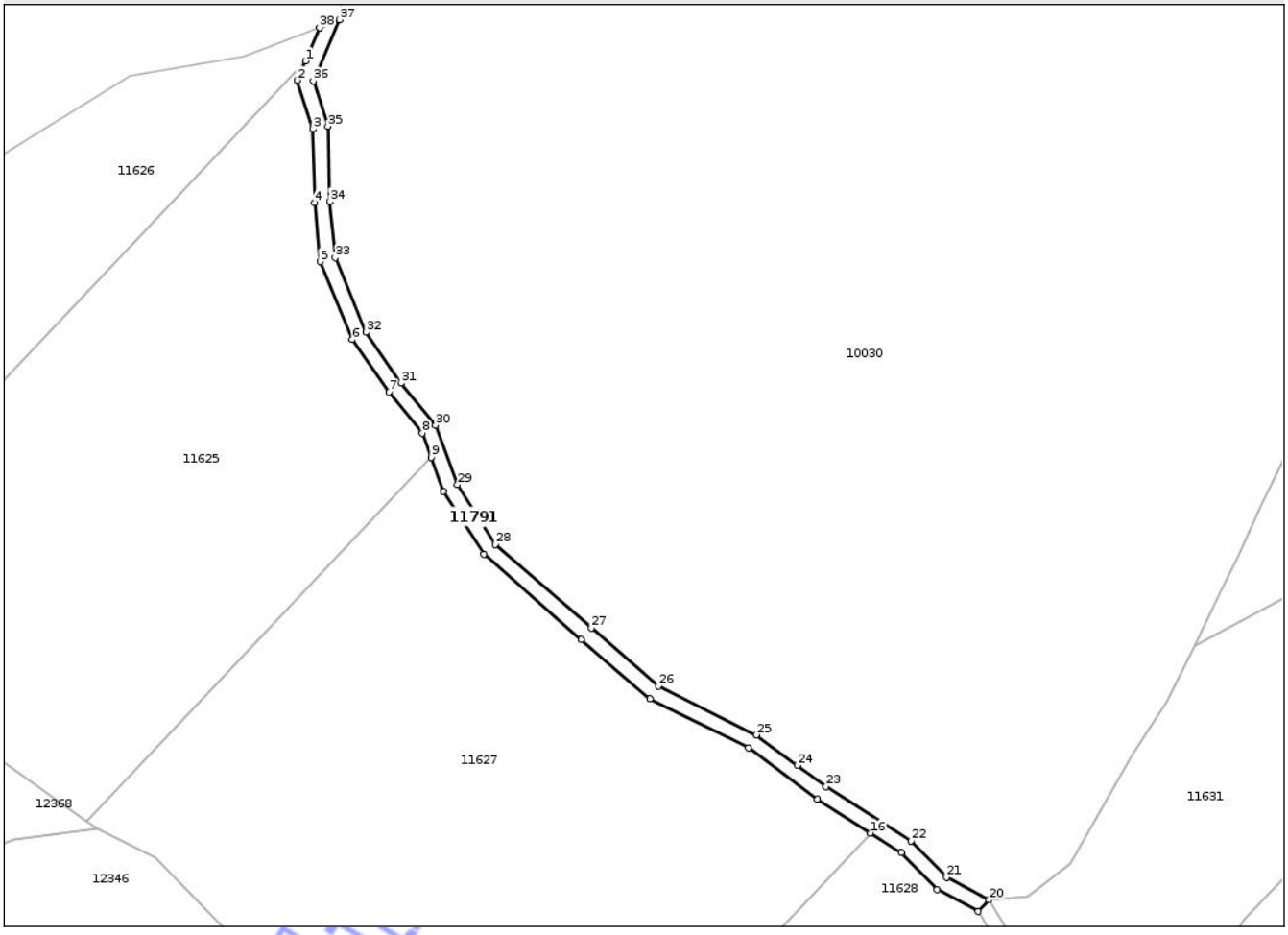
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.253	2	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.269,428 489.361,187	2	443.267,254 489.356,07	5.56
3	443.271,347 489.343,281	4	443.271,813 489.323,921	19.366
5	443.273,315 489.308,4	6	443.281,816 489.287,897	22.195
7	443.291,444 489.274,073	8	443.300,181 489.263,267	13.896
9	443.302,528 489.256,91	10	443.305,823 489.247,985	9.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.267,254 489.356,07	3	443.271,347 489.343,281	13.428
4	443.271,813 489.323,921	5	443.273,315 489.308,4	15.594
6	443.281,816 489.287,897	7	443.291,444 489.274,073	16.846
8	443.300,181 489.263,267	9	443.302,528 489.256,91	6.776
10	443.305,823 489.247,985	11	443.316,38 489.231,396	19.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.316,38 489.231,396	12	443.342,096 489.209,076	34.051
13	443.360,122 489.193,486	14	443.386,01 489.180,542	28.944
15	443.404,201 489.167,076	16	443.418,149 489.158,173	16.547
17	443.426,341 489.152,945	18	443.435,752 489.143,292	13.481
19	443.446,525 489.137,561	20	443.449,387 489.140,57	4.153
21	443.438,181 489.146,53	22	443.428,882 489.156,068	13.321
23	443.406,469 489.170,374	24	443.398,945 489.175,943	9.361
25	443.388,11 489.183,964	26	443.362,359 489.196,84	28.791
27	443.344,715 489.212,099	28	443.319,442 489.234,035	33.465
29	443.309,427 489.249,772	30	443.303,705 489.265,27	16.521
31	443.294,645 489.276,476	32	443.285,346 489.289,828	16.271
33	443.277,239 489.309,38	34	443.275,808 489.324,163	14.852
35	443.275,332 489.343,953	36	443.271,517 489.355,874	12.517
37	443.278,353 489.371,966	38	443.273,141 489.369,927	5.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.342,096 489.209,076	13	443.360,122 489.193,486	23.832
14	443.386,01 489.180,542	15	443.404,201 489.167,076	22.633
16	443.418,149 489.158,173	17	443.426,341 489.152,945	9.718
18	443.435,752 489.143,292	19	443.446,525 489.137,561	12.203
20	443.449,387 489.140,57	21	443.438,181 489.146,53	12.692
22	443.428,882 489.156,068	23	443.406,469 489.170,374	26.59
24	443.398,945 489.175,943	25	443.388,11 489.183,964	13.481
26	443.362,359 489.196,84	27	443.344,715 489.212,099	23.327
28	443.319,442 489.234,035	29	443.309,427 489.249,772	18.654
30	443.303,705 489.265,27	31	443.294,645 489.276,476	14.41
32	443.285,346 489.289,828	33	443.277,239 489.309,38	21.166
34	443.275,808 489.324,163	35	443.275,332 489.343,953	19.796
36	443.271,517 489.355,874	37	443.278,353 489.371,966	17.484
38	443.273,141 489.369,927	1	443.269,428 489.361,187	9.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 281/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNĂŢEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

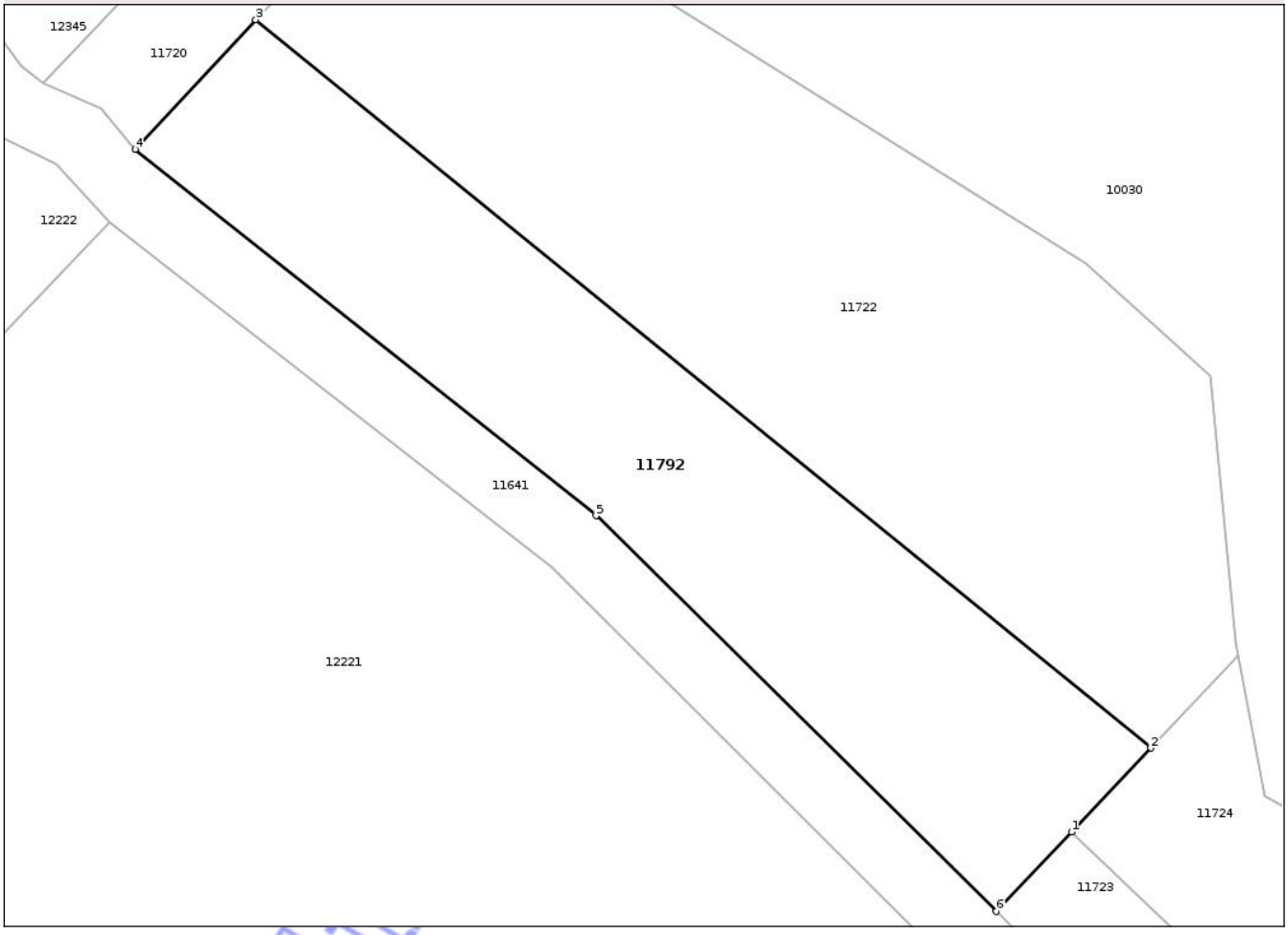
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	701	2	42/9/2	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11792 în suprafață de 701 mp, imobilul 2 - ID 12221 în suprafață de 5899 mp, însumând o suprafață totală de 6600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.681,759 488.892,197	2	443.686,317 488.897,009	6.628
2	443.686,317 488.897,009	3	443.634,95 488.938,748	66.187
3	443.634,95 488.938,748	4	443.628,037 488.931,326	10.143

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.628,037 488.931,326	5	443.654,478 488.910,324	33.767
5	443.654,478 488.910,324	6	443.677,45 488.887,649	32.278
6	443.677,45 488.887,649	1	443.681,759 488.892,197	6.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.656	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 283/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

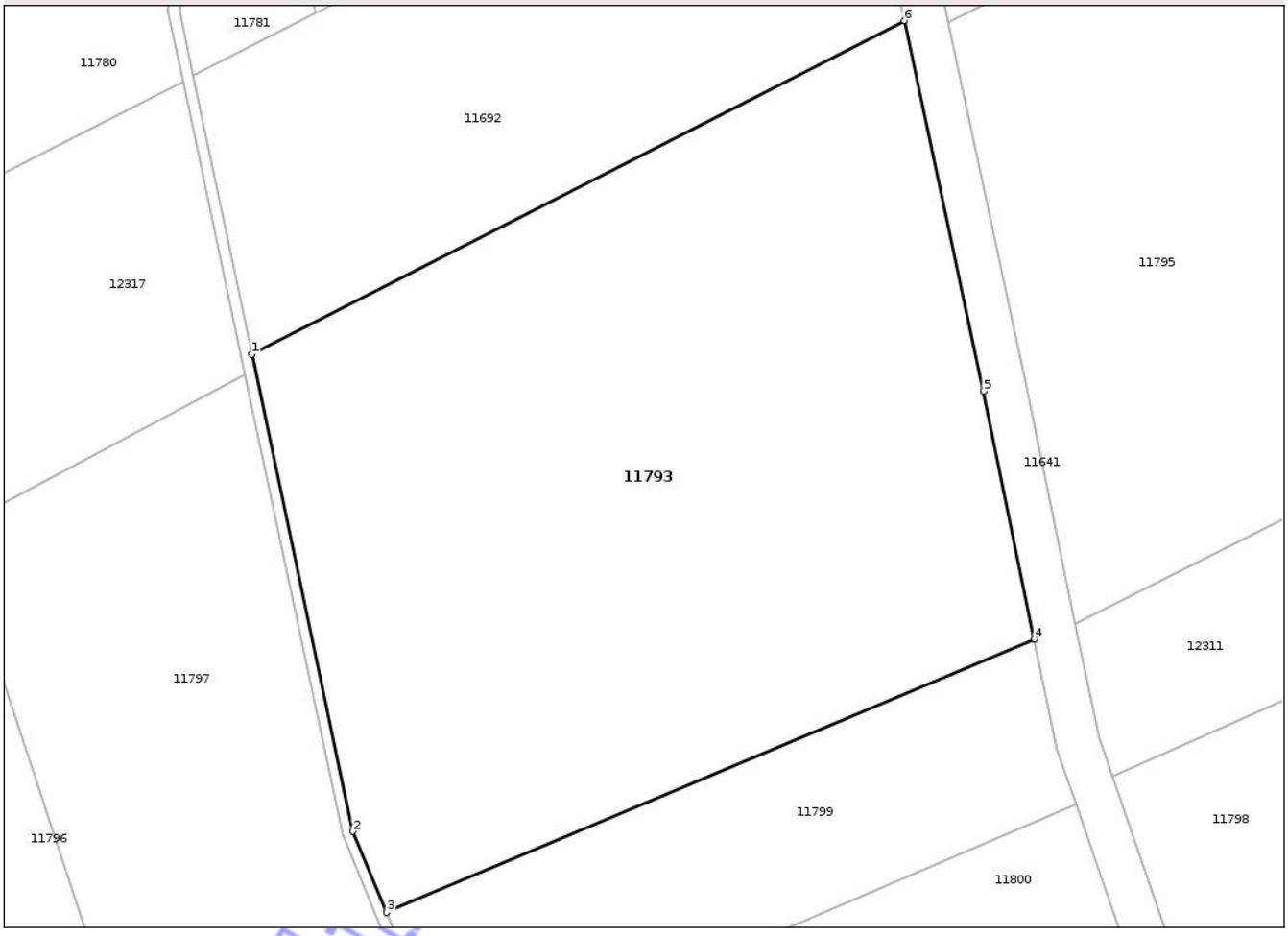
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.656	2	42/74/1	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11793 în suprafață de 3656 mp, imobilul 2 - ID 11797 în suprafață de 1444 mp, însumând o suprafață totală de 5100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.328,577 487.892,645	2	444.337,921 487.848,521	45.103
2	444.337,921 487.848,521	3	444.341,053 487.841,031	8.118
3	444.341,053 487.841,031	4	444.401,025 487.866,268	65.066

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.401,025 487.866,268	5	444.396,313 487.889,22	23.431
5	444.396,313 487.889,22	6	444.388,98 487.923,469	35.025
6	444.388,98 487.923,469	1	444.328,577 487.892,645	67.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 569/49, din 24/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

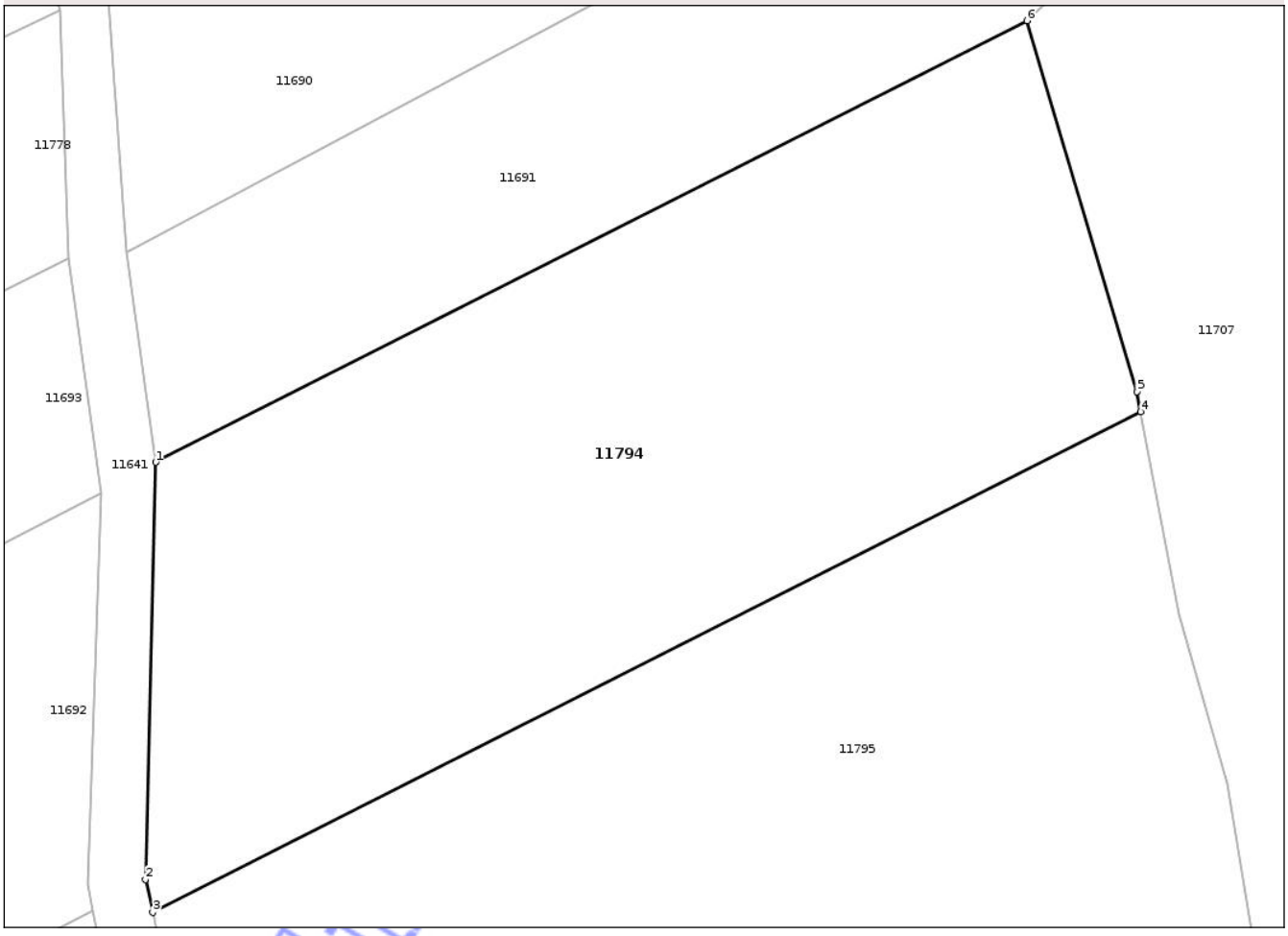
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	2	17/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.393,308 487.954,41	2	444.392,614 487.925,602	28.816
2	444.392,614 487.925,602	3	444.393,1 487.923,332	2.321
3	444.393,1 487.923,332	4	444.461,396 487.957,895	76.544
4	444.461,396 487.957,895	5	444.461,136 487.959,288	1.417
5	444.461,136 487.959,288	6	444.453,527 487.984,885	26.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.453,527 487.984,885	1	444.393,308 487.954,41	67.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 283/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

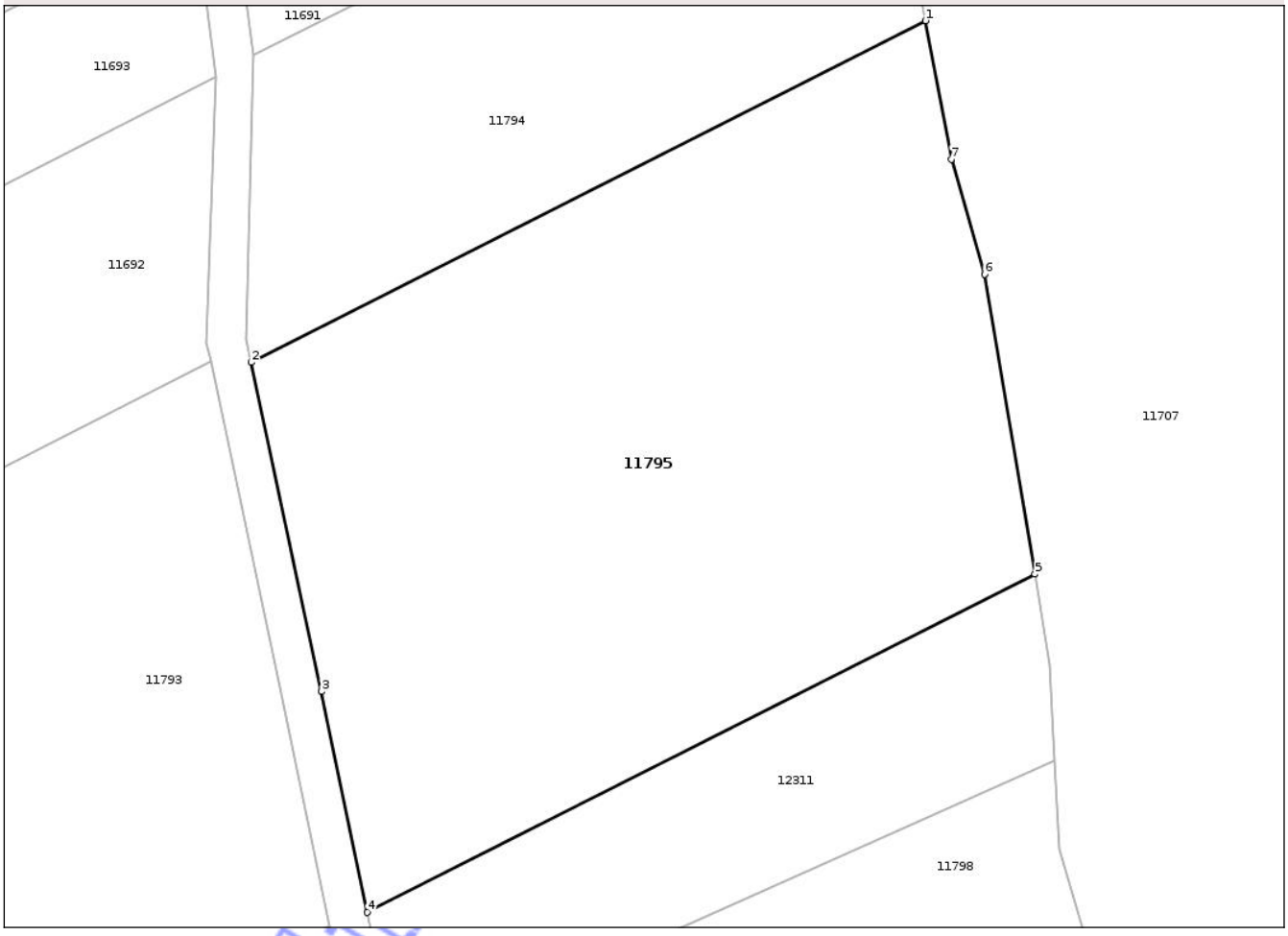
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	2	17/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.461,396 487.957,895	2	444.393,1 487.923,332	76.544
2	444.393,1 487.923,332	3	444.400,228 487.890,042	34.045
3	444.400,228 487.890,042	4	444.404,833 487.867,685	22.826
4	444.404,833 487.867,685	5	444.472,486 487.901,923	75.823
5	444.472,486 487.901,923	6	444.467,38 487.932,244	30.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.467,38 487.932,244	7	444.464,012 487.943,876	12.11
7	444.464,012 487.943,876	1	444.461,396 487.957,895	14.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 283/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

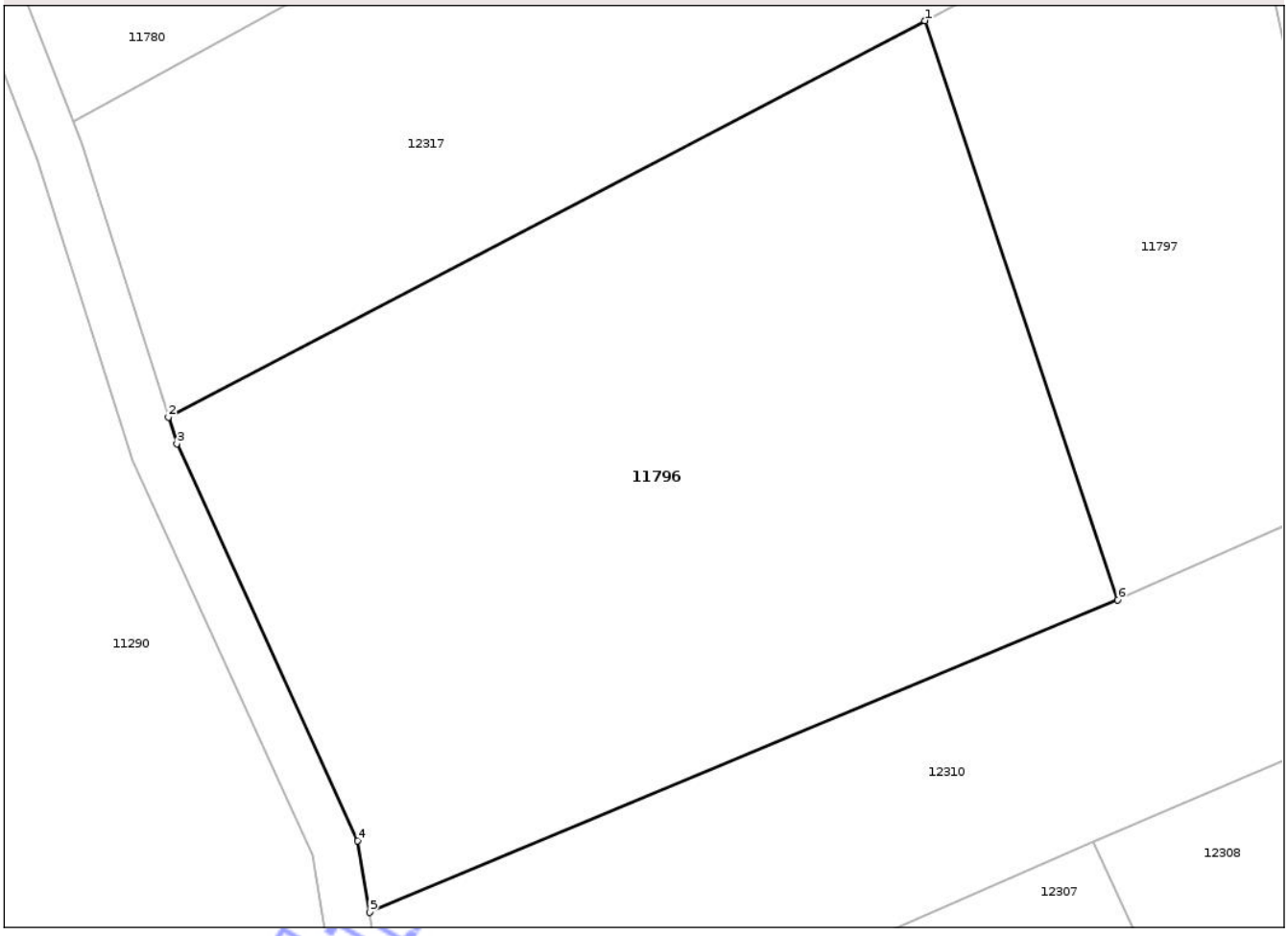
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.400	2	42/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.300,891 487.876,427	2	444.236,551 487.842,751	72.62
2	444.236,551 487.842,751	3	444.237,264 487.840,501	2.36
3	444.237,264 487.840,501	4	444.252,663 487.806,761	37.088
4	444.252,663 487.806,761	5	444.253,654 487.800,679	6.162
5	444.253,654 487.800,679	6	444.317,311 487.827,219	68.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.317,311 487.827,219	1	444.300,891 487.876,427	51.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.444	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 283/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

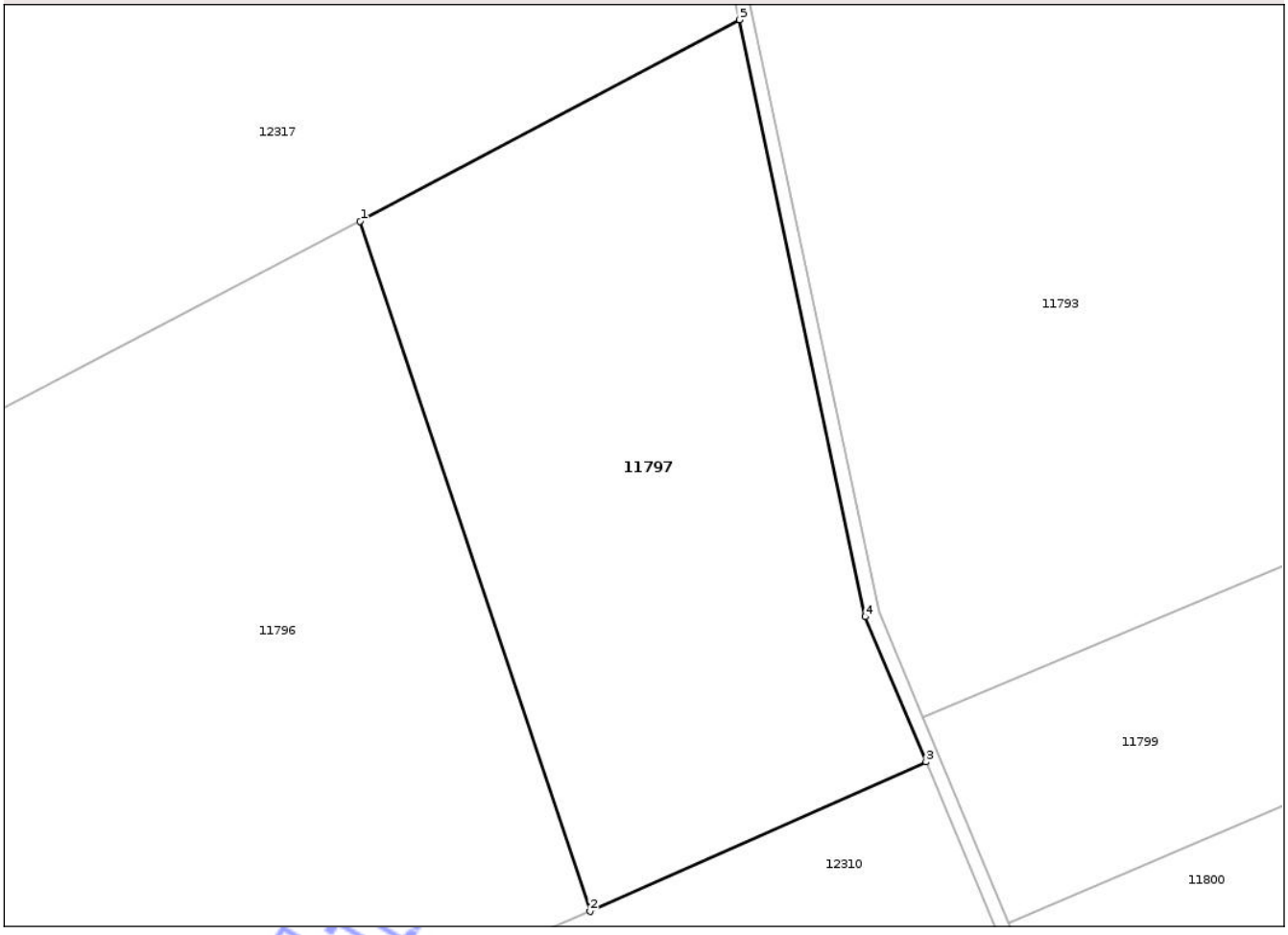
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.444	2	42/74/2	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11793 în suprafață de 3656 mp, imobilul 2 - ID 11797 în suprafață de 1444 mp, însumând o suprafață totală de 5100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.300,891 487.876,427	2	444.317,311 487.827,219	51.875
2	444.317,311 487.827,219	3	444.341,292 487.837,868	26.239
3	444.341,292 487.837,868	4	444.336,962 487.848,222	11.223

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.336,962 487.848,222	5	444.327,949 487.890,785	43.507
5	444.327,949 487.890,785	1	444.300,891 487.876,427	30.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 689/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC MARIA** 2) **HOAGHEA BENIAMIN** 3) **PÎRVU ILIE** DEFUNCT:Da 4) **HOAGHEA EMIL** 5) **PÎRVU ISAIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

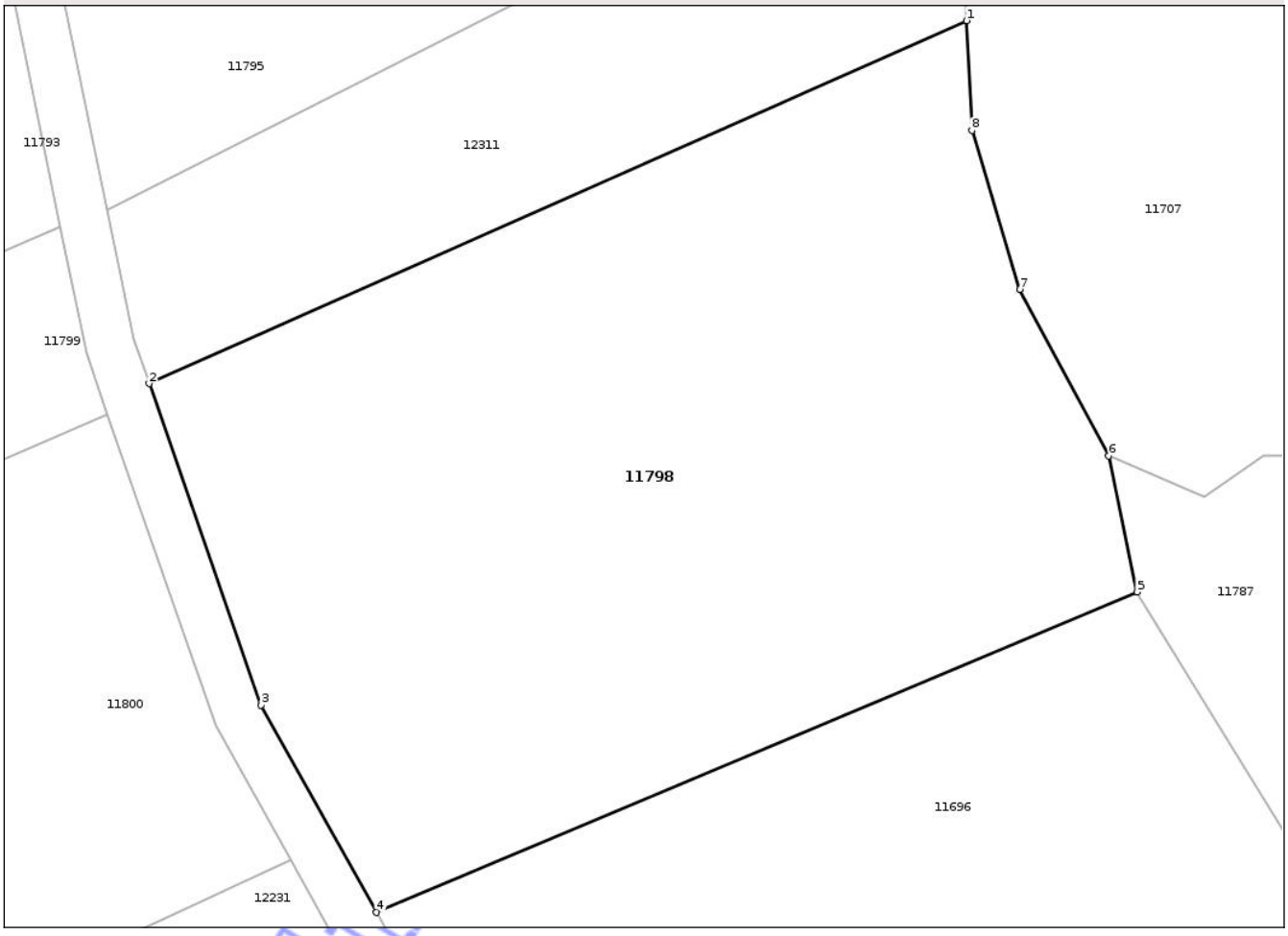
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	2	17/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.474,514 487.882,98	2	444.408,236 487.853,607	72.495
2	444.408,236 487.853,607	3	444.417,312 487.827,57	27.574
3	444.417,312 487.827,57	4	444.426,674 487.810,782	19.222
4	444.426,674 487.810,782	5	444.488,327 487.836,725	66.889
5	444.488,327 487.836,725	6	444.486,03 487.847,736	11.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.486,03 487.847,736	7	444.478,839 487.861,216	15.278
7	444.478,839 487.861,216	8	444.474,944 487.874,095	13.455
8	444.474,944 487.874,095	1	444.474,514 487.882,98	8.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 346/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCIAN IOAN** 2) **BĂRTUŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

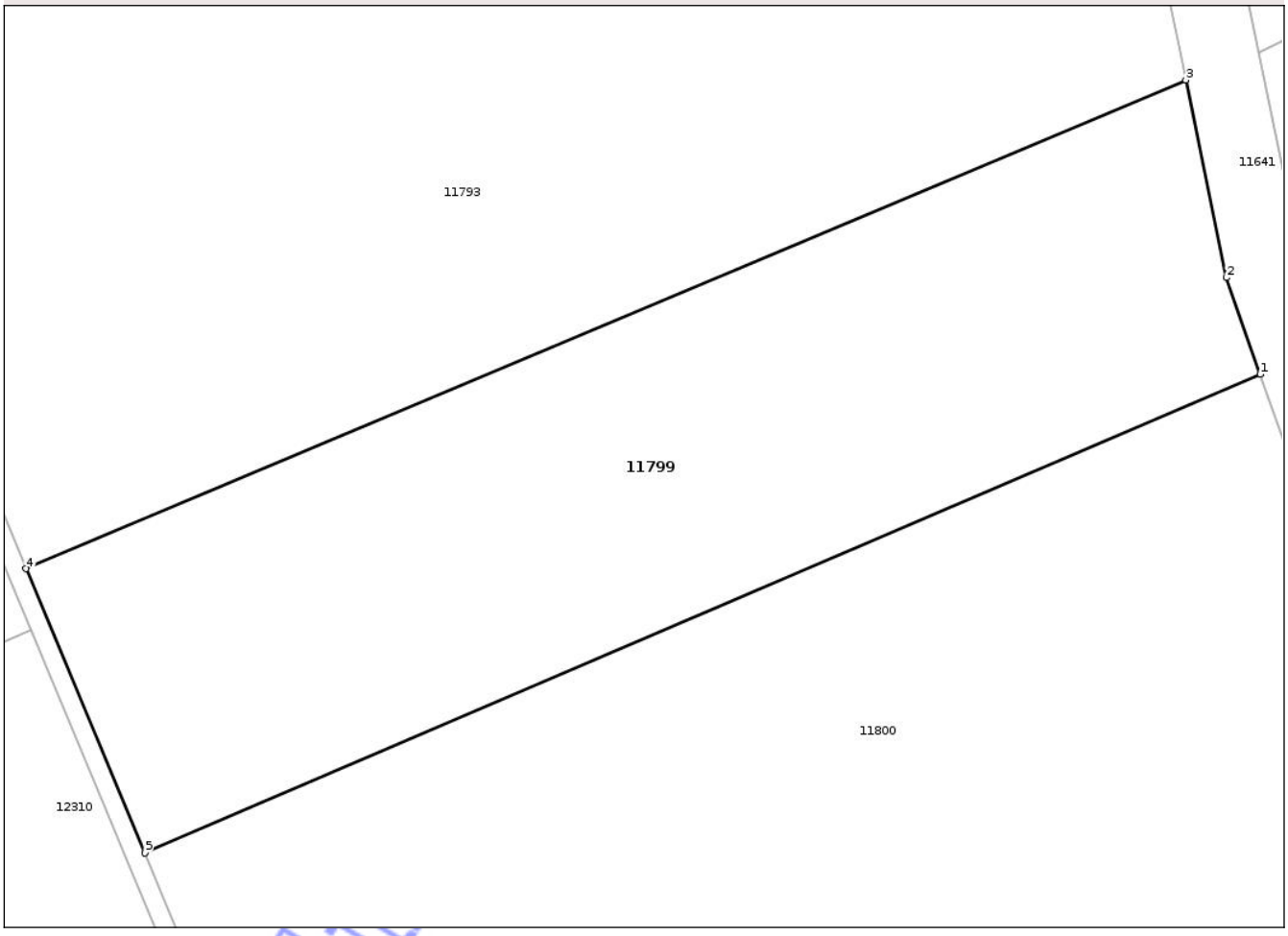
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	42/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.404,881 487.851,078	2	444.403,142 487.856,066	5.282
2	444.403,142 487.856,066	3	444.401,025 487.866,268	10.419
3	444.401,025 487.866,268	4	444.341,053 487.841,031	65.066
4	444.341,053 487.841,031	5	444.347,193 487.826,348	15.915
5	444.347,193 487.826,348	1	444.404,881 487.851,078	62.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.466	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 689/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOAGHEA BENIAMIN** 2) **HOAGHEA EMIL** 3) **PÎRVU ISAIA** 4) **HAIDUC MARIA** 5) **PÎRVU ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

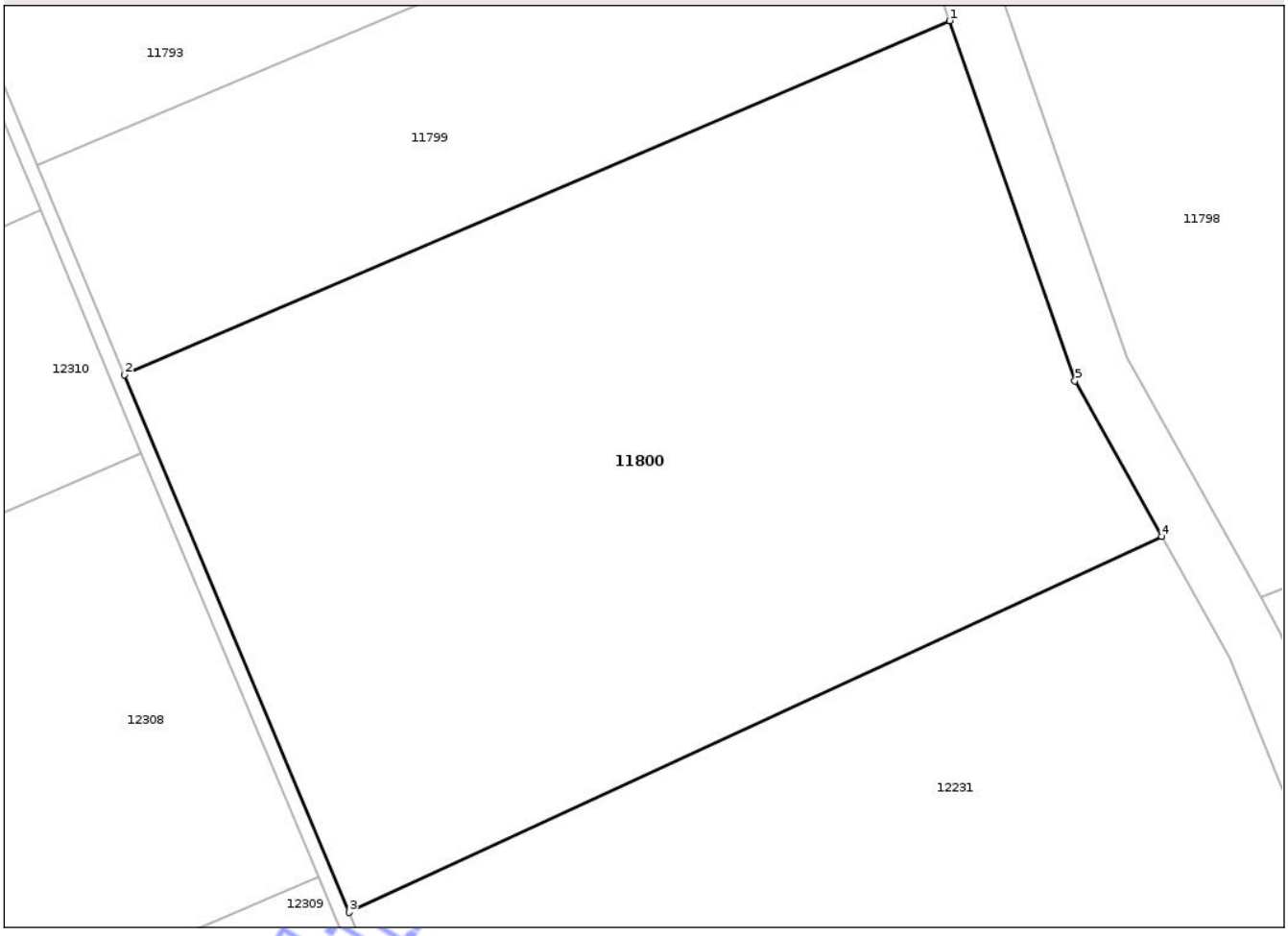
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.466	2	42/78/1	-	Imobilul e străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11800 în suprafață de 2466 mp, imobilul 2 – ID 12308 în suprafață de 1134 mp, însumând o suprafață totală de 3600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.404,881 487.851,078	2	444.347,193 487.826,348	62.765
2	444.347,193 487.826,348	3	444.362,891 487.788,806	40.692
3	444.362,891 487.788,806	4	444.419,709 487.815,059	62.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.419,709 487.815,059	5	444.413,649 487.825,926	12.442
5	444.413,649 487.825,926	1	444.404,881 487.851,078	26.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 201/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

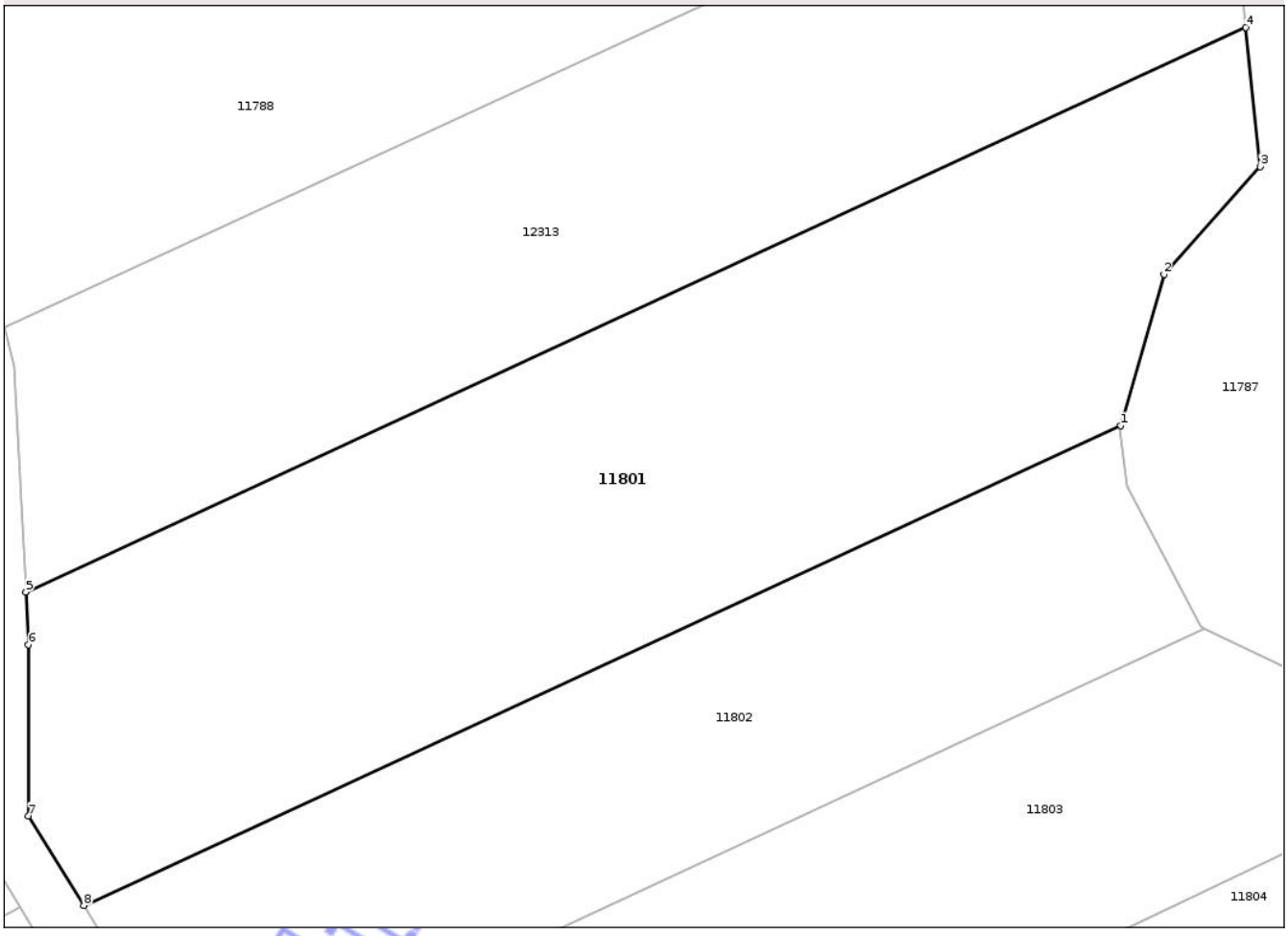
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	2	17/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.600,293 487.633,441	2	444.603,447 487.644,451	11.453
2	444.603,447 487.644,451	3	444.610,447 487.652,277	10.5
3	444.610,447 487.652,277	4	444.609,404 487.662,401	10.178
4	444.609,404 487.662,401	5	444.520,557 487.621,35	97.872
5	444.520,557 487.621,35	6	444.520,754 487.617,511	3.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.520,754 487.617,511	7	444.520,754 487.605,052	12.459
7	444.520,754 487.605,052	8	444.524,765 487.598,544	7.645
8	444.524,765 487.598,544	1	444.600,293 487.633,441	83.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

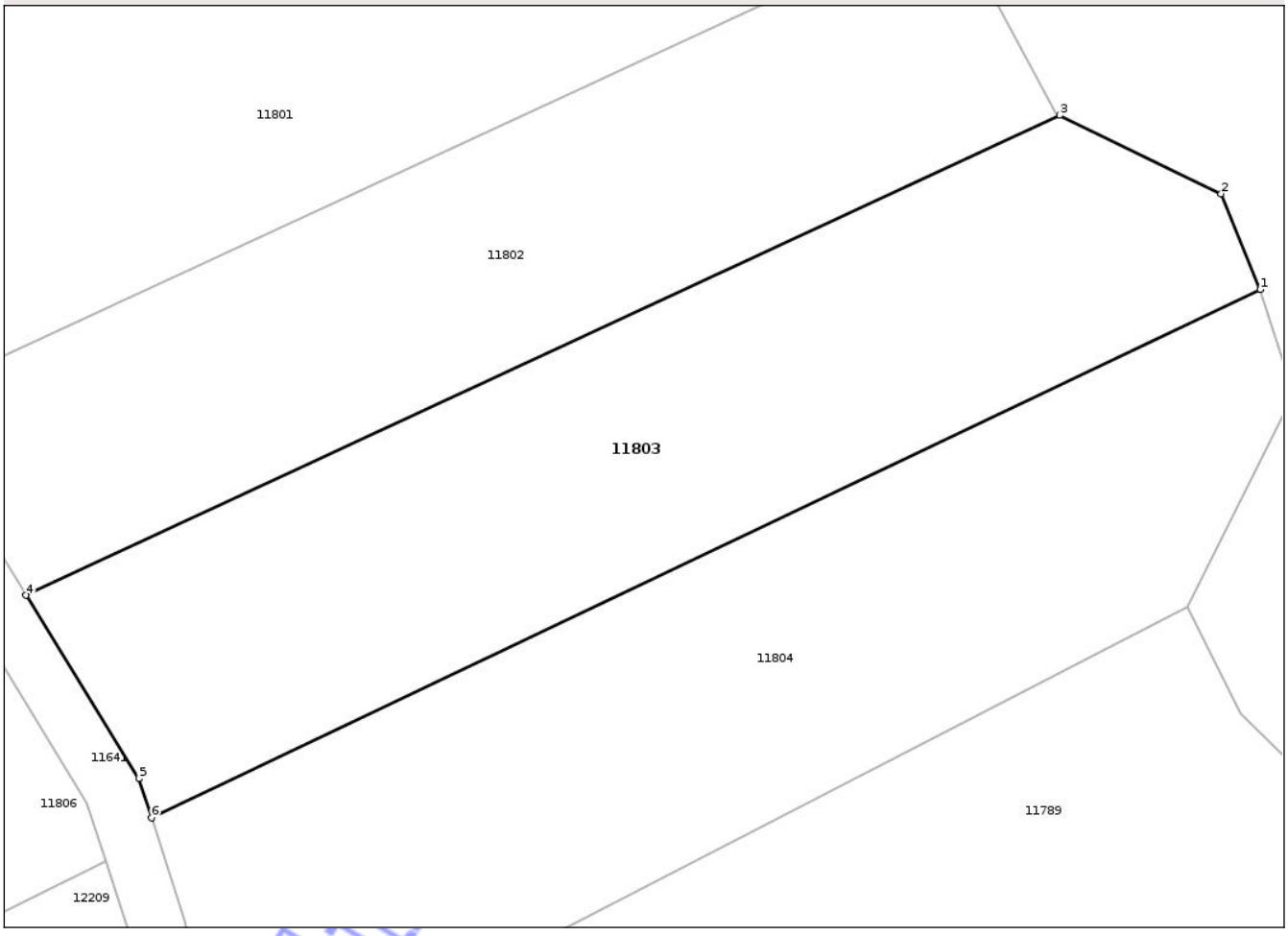
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	17/77/1	-	Imobilul e străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11803 în suprafață de 1500 mp, imobilul 2 – ID 11806 în suprafață de 300 mp, însumând o suprafață totală de 1800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.620,598 487.606,37	2	444.617,825 487.613,153	7.328
2	444.617,825 487.613,153	3	444.606,394 487.618,694	12.703
3	444.606,394 487.618,694	4	444.533,26 487.584,76	80.623

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.533,26 487.584,76	5	444.541,238 487.571,816	15.205
5	444.541,238 487.571,816	6	444.542,145 487.569,04	2.92
6	444.542,145 487.569,04	1	444.620,598 487.606,37	86.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

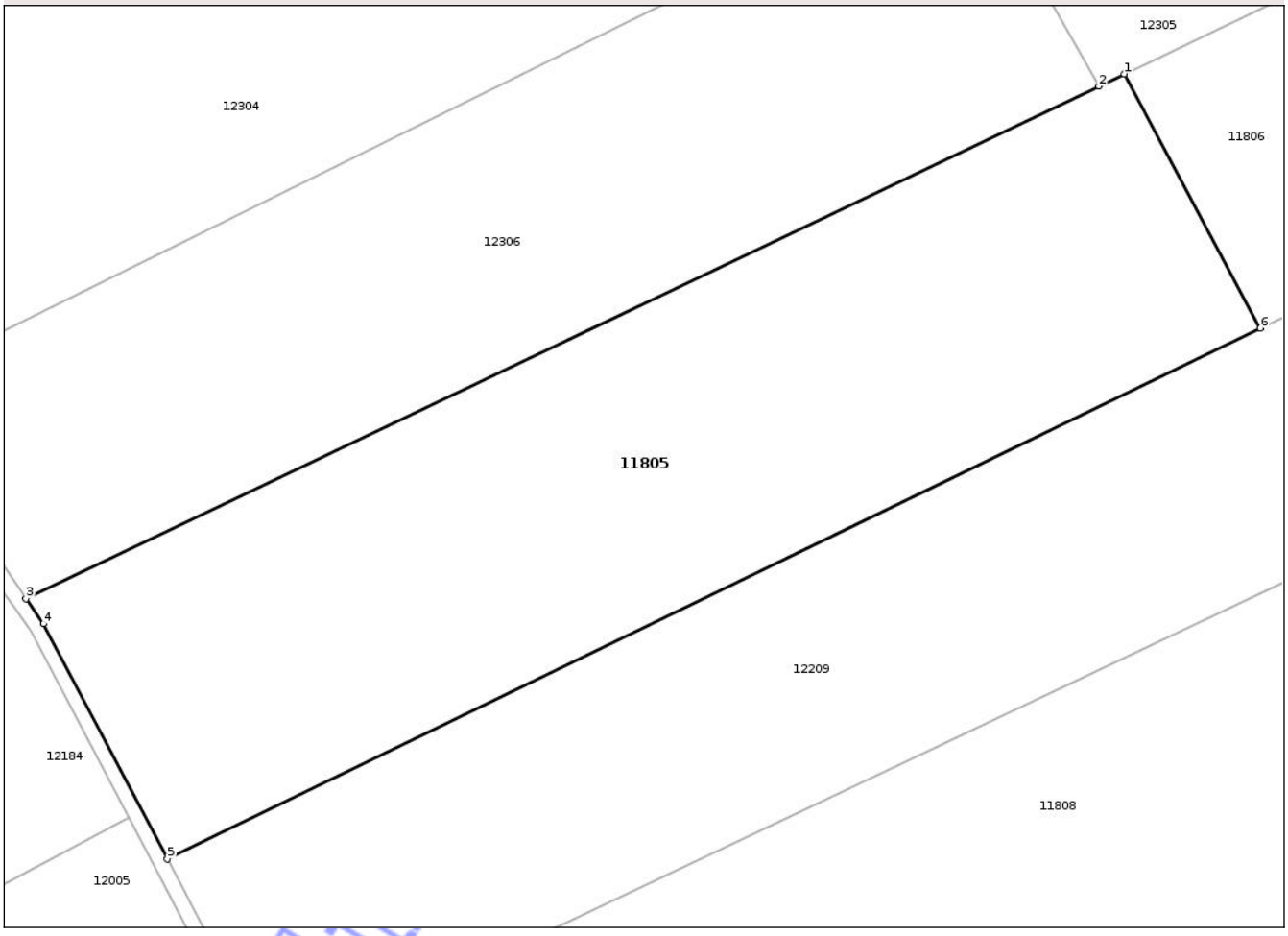
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	2	42/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.516,108 487.576,382	2	444.514,384 487.575,559	1.91
2	444.514,384 487.575,559	3	444.442,274 487.541,155	79.897
3	444.442,274 487.541,155	4	444.443,44 487.539,468	2.051
4	444.443,44 487.539,468	5	444.451,778 487.523,678	17.856
5	444.451,778 487.523,678	6	444.525,242 487.559,317	81.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.525,242 487.559,317	1	444.516,108 487.576,382	19.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

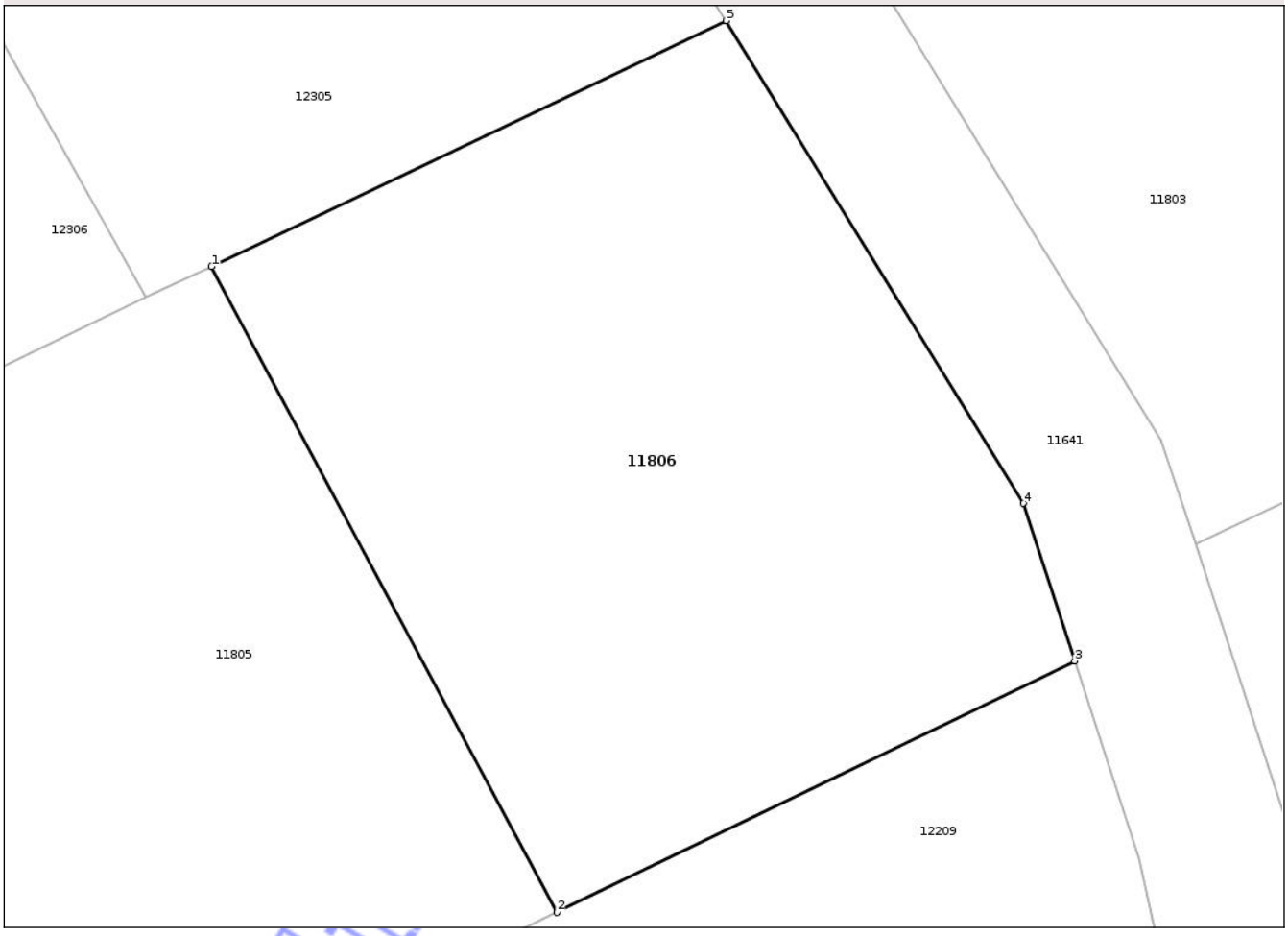
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	2	17/77/2	-	Imobilul e străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11806 în suprafață de 300 mp, imobilul 2 – ID 11803 în suprafață de 1500 mp, însumând o suprafață totală de 1800 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.516,108 487.576,382	2	444.525,242 487.559,317	19.356
2	444.525,242 487.559,317	3	444.538,942 487.565,963	15.227
3	444.538,942 487.565,963	4	444.537,584 487.570,122	4.375

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.537,584 487.570,122	5	444.529,722 487.582,877	14.983
5	444.529,722 487.582,877	1	444.516,108 487.576,382	15.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1415, din 20/09/2004 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA IOAN**, căsătorit cu 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

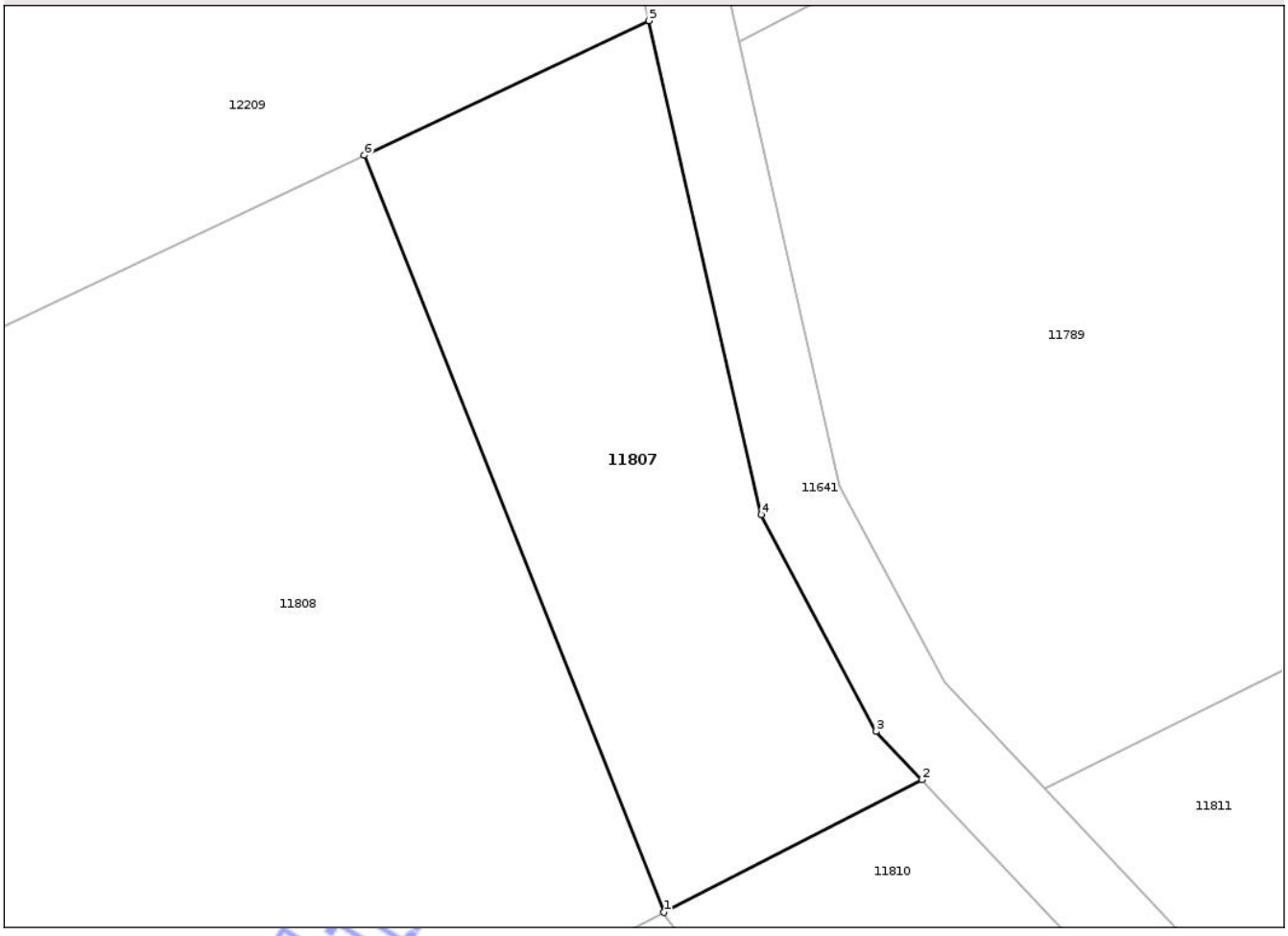
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	2	17/79/2	-	Imobilul e străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11789 în suprafață de 3300 mp, imobilul 2 – ID 11807 în suprafață de 500 mp, însumând o suprafață totală de 3800 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.543,826 487.507,147	2	444.556,21 487.513,515	13.925
2	444.556,21 487.513,515	3	444.554,024 487.515,833	3.186
3	444.554,024 487.515,833	4	444.548,497 487.526,229	11.774

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.548,497 487.526,229	5	444.543,105 487.549,941	24.317
5	444.543,105 487.549,941	6	444.529,434 487.543,482	15.12
6	444.529,434 487.543,482	1	444.543,826 487.507,147	39.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 221/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIOARA** 2) **PĂRĂU ANA** 3) **DRAGOMAN ELENA** 4) **BARB IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

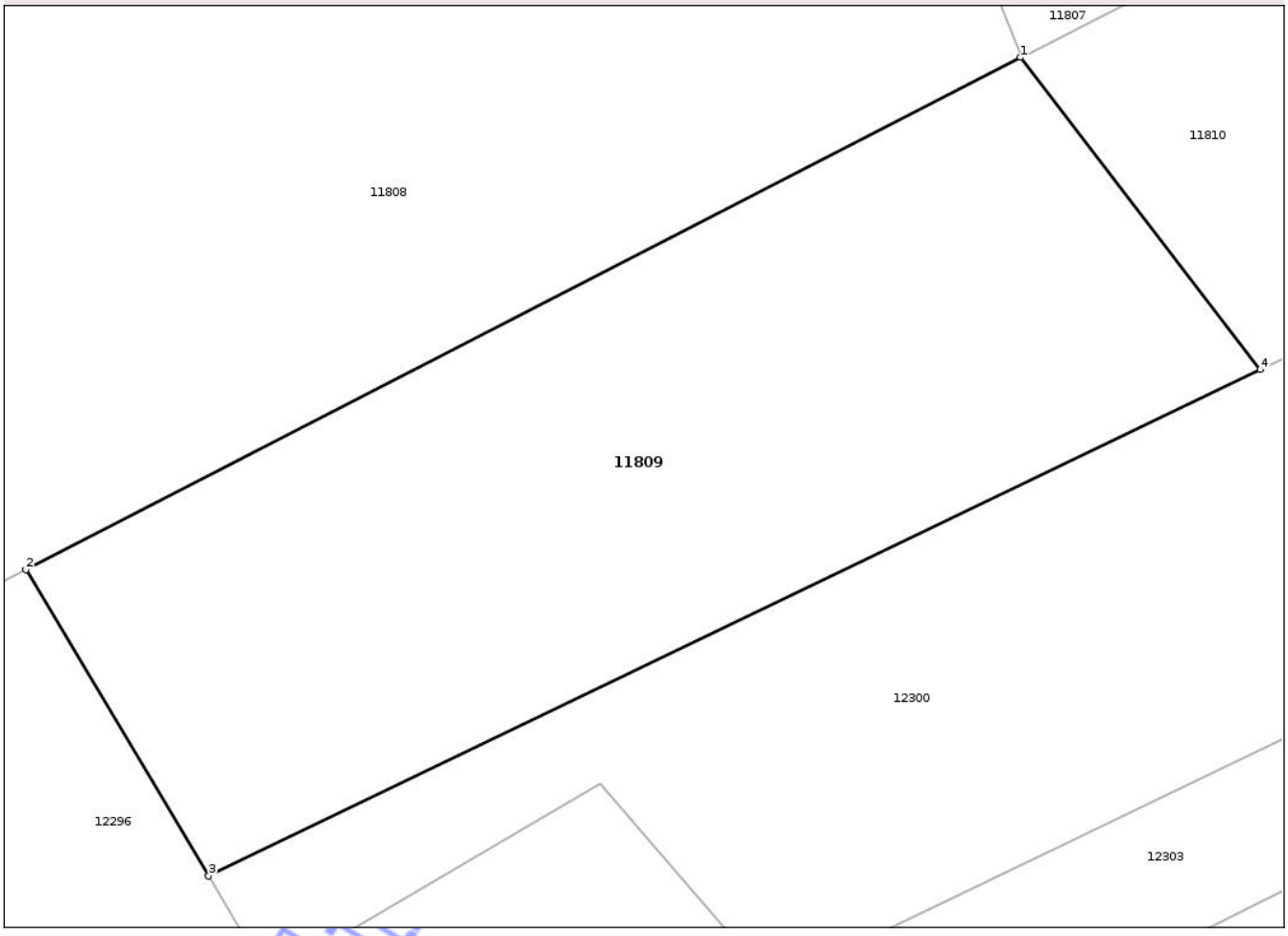
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	42/103/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.543,773 487.507,119	2	444.493,057 487.481,041	57.028
2	444.493,057 487.481,041	3	444.502,368 487.465,458	18.153
3	444.502,368 487.465,458	4	444.555,987 487.491,227	59.49
4	444.555,987 487.491,227	1	444.543,773 487.507,119	20.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 221/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂRĂU ANA** 2) **ALBU MARIOARA** 3) **DRAGOMAN ELENA** 4) **BARB IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

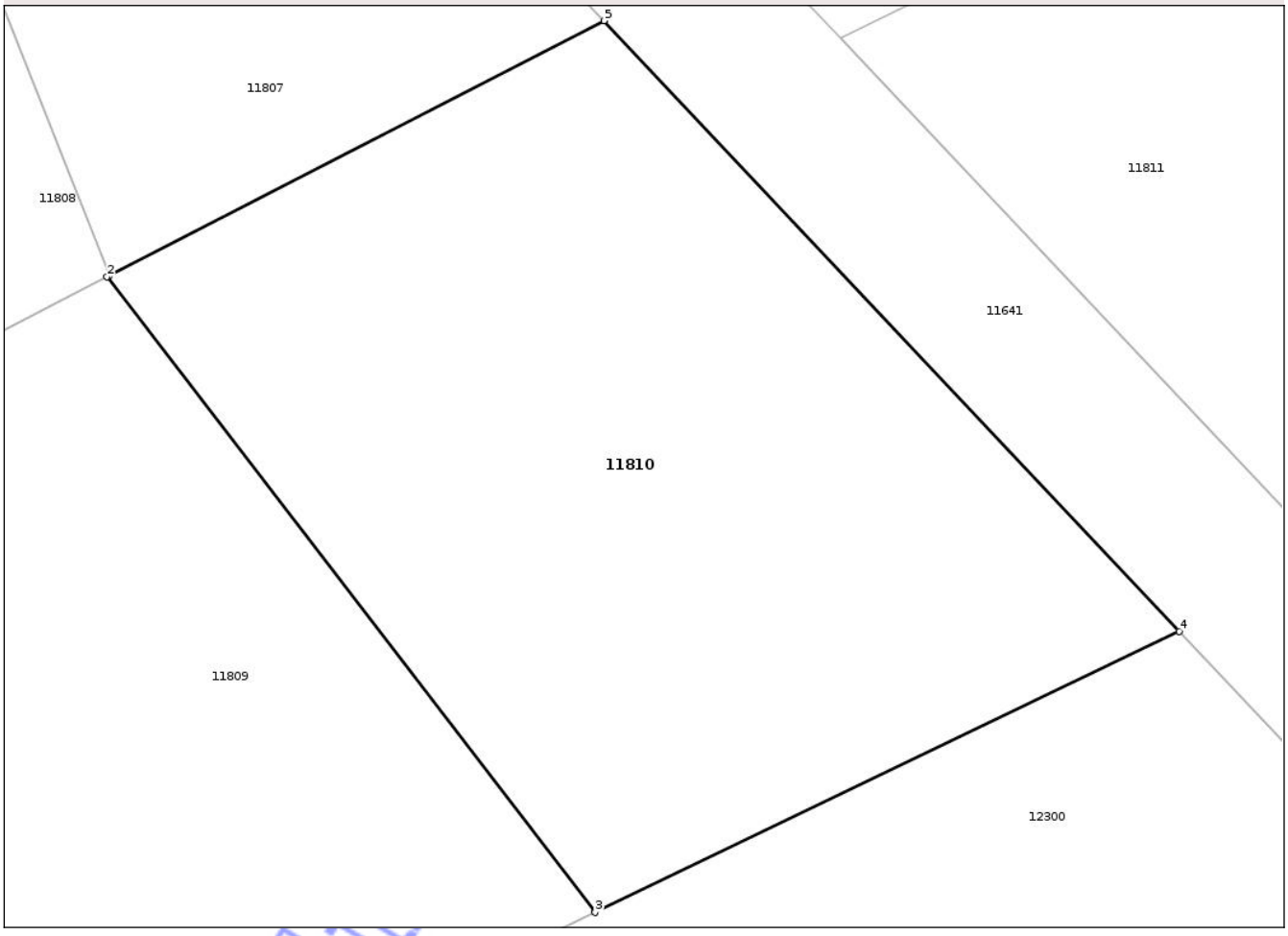
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	2	17/80/2/2	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11810 în suprafață de 300 mp, imobilul 2 - ID 11811 în suprafață de 1500 mp, însumând o suprafață totală de 1800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.543,826 487.507,147	2	444.543,773 487.507,119	0.06
2	444.543,773 487.507,119	3	444.555,987 487.491,227	20.043
3	444.555,987 487.491,227	4	444.570,605 487.498,252	16.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.570,605 487.498,252	5	444.556,21 487.513,515	20.98
5	444.556,21 487.513,515	1	444.543,826 487.507,147	13.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103390	Din acte: 1.100 Masurata: 1.102	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31659 / 20/05/2013		
Act Notarial nr. 30, din 27/04/2012 emis de BNP BUCSA RADU (in dosar 40,41/2012);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCOSEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

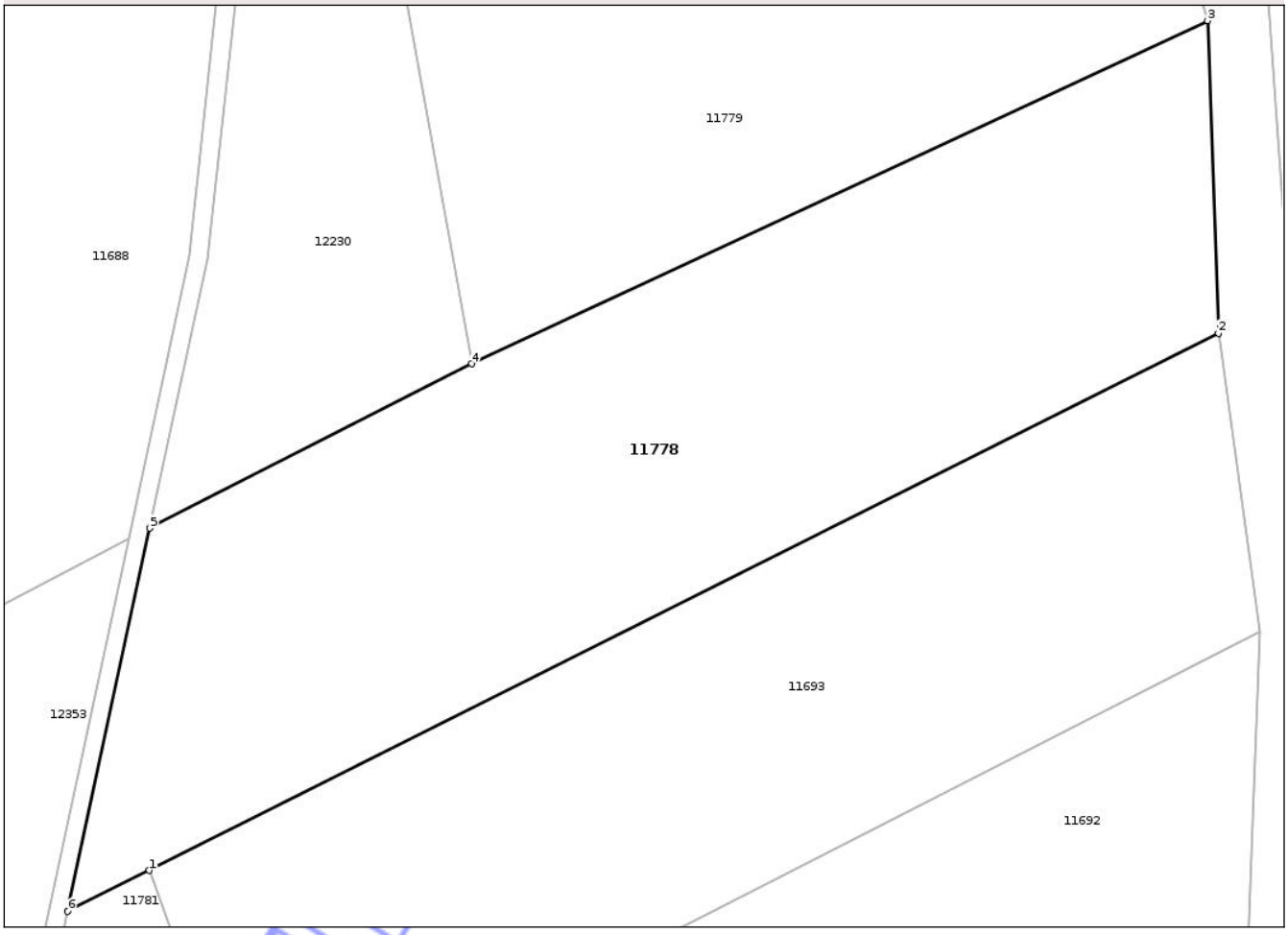
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103390	Din acte: 1.100 Masurata: 1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.102	2	42/69/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.328,964 487.939,201	2	444.387,318 487.968,513	65.302
2	444.387,318 487.968,513	3	444.386,728 487.985,569	17.066
3	444.386,728 487.985,569	4	444.346,554 487.966,844	44.324
4	444.346,554 487.966,844	5	444.328,984 487.957,878	19.725
5	444.328,984 487.957,878	6	444.324,512 487.936,965	21.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.324,512 487.936,965	1	444.328,964 487.939,201	4.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

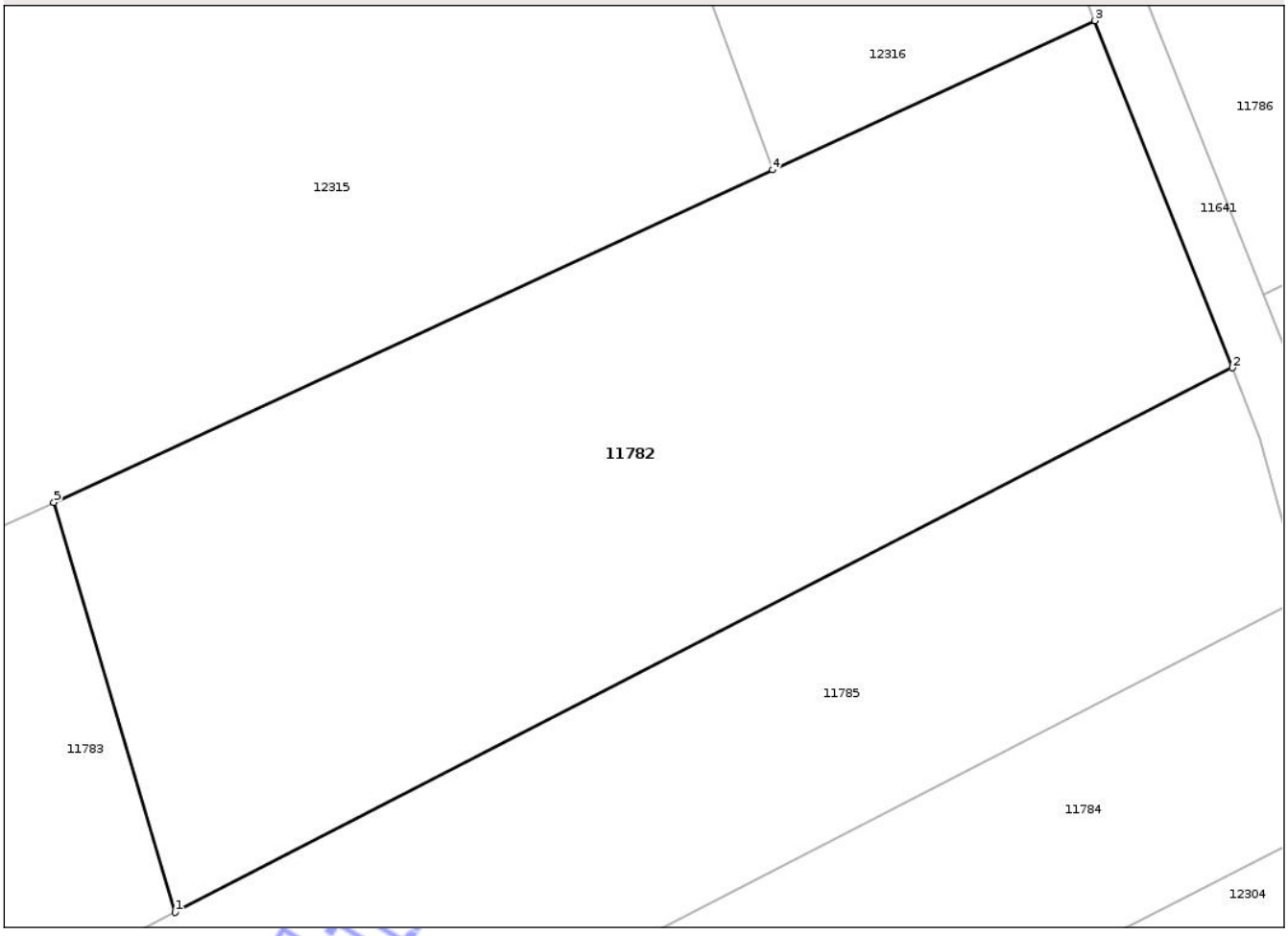
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	2	42/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.433,924 487.616,439	2	444.510,049 487.655,601	85.608
2	444.510,049 487.655,601	3	444.500,163 487.680,562	26.847
3	444.500,163 487.680,562	4	444.476,943 487.669,834	25.578
4	444.476,943 487.669,834	5	444.425,197 487.645,925	57.003
5	444.425,197 487.645,925	1	444.433,924 487.616,439	30.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		963	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

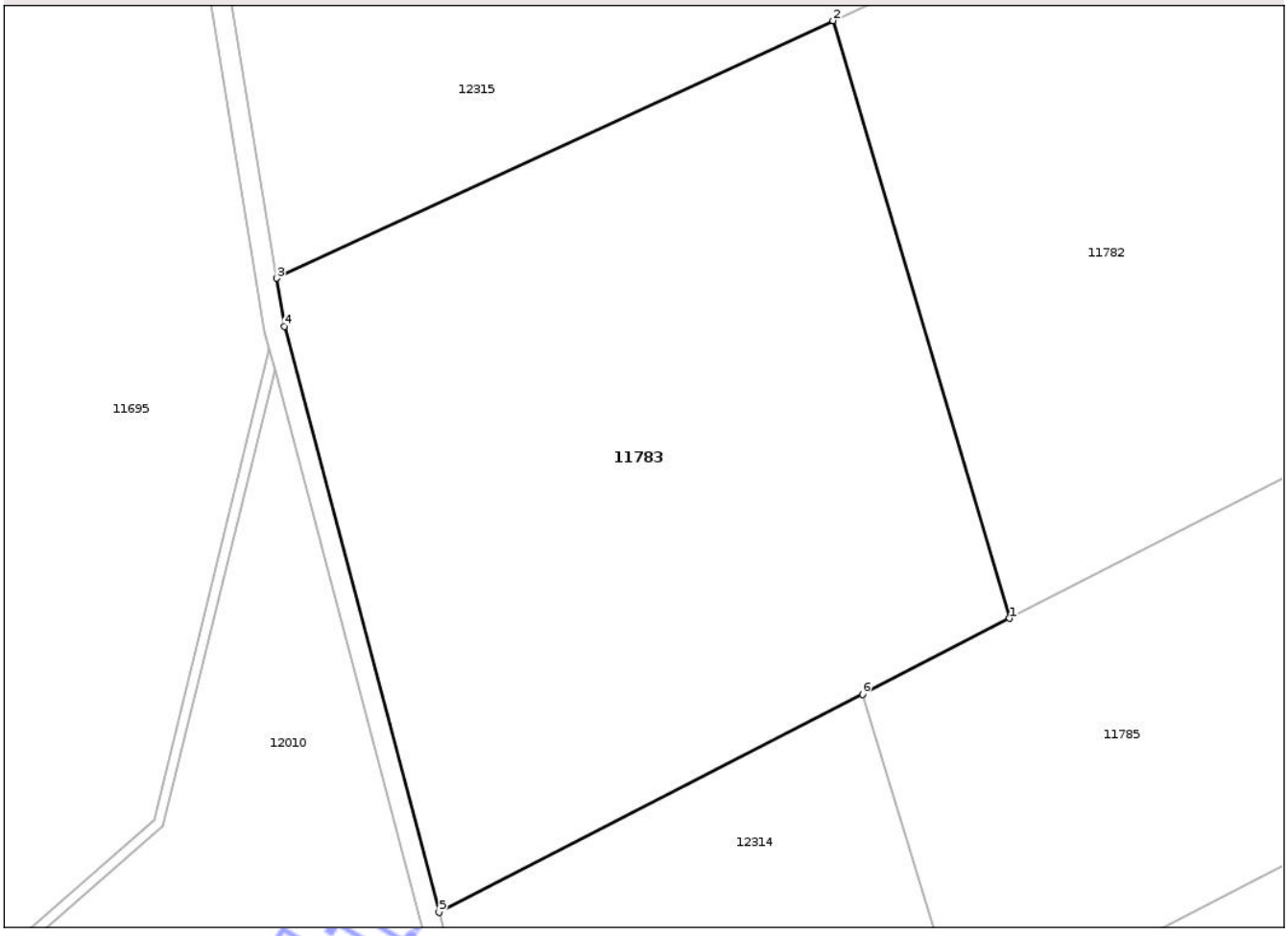
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	963	2	42/86/2	-	Imobilul e străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12010 în suprafață de 1337 mp, imobilul 2 – ID 11783 în suprafață de 963 mp, însumând o suprafață totală de 2300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.433,924 487.616,439	2	444.425,197 487.645,925	30.75
2	444.425,197 487.645,925	3	444.397,707 487.633,223	30.283
3	444.397,707 487.633,223	4	444.398,097 487.630,843	2.412

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.398,097 487.630,843	5	444.405,734 487.601,936	29.899
5	444.405,734 487.601,936	6	444.426,652 487.612,697	23.524
6	444.426,652 487.612,697	1	444.433,924 487.616,439	8.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 65, din 14/11/2006 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

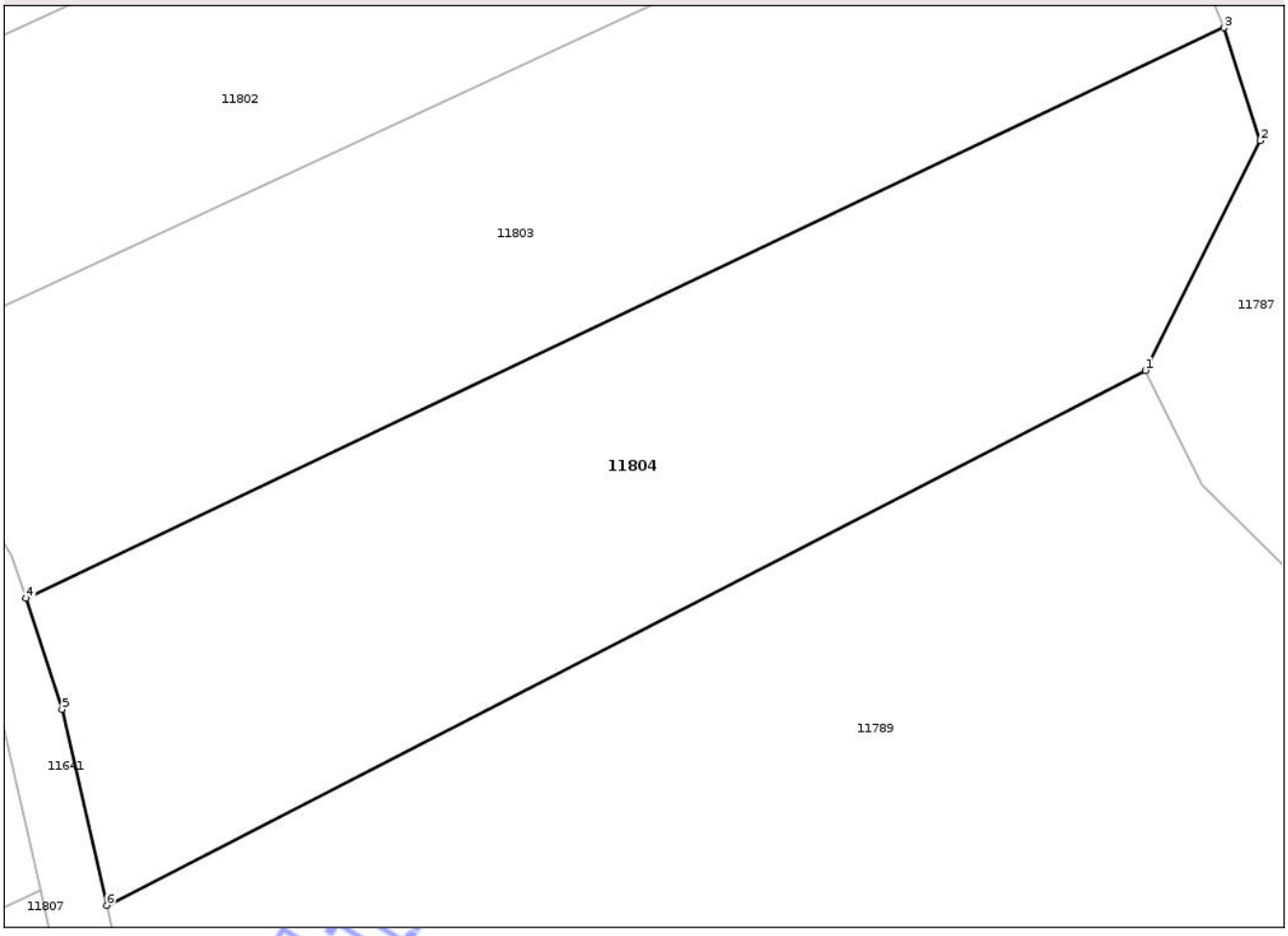
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	2	17/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.615,45 487.583,951	2	444.622,988 487.598,977	16.811
2	444.622,988 487.598,977	3	444.620,598 487.606,37	7.77
3	444.620,598 487.606,37	4	444.542,145 487.569,04	86.882
4	444.542,145 487.569,04	5	444.544,513 487.561,788	7.629
5	444.544,513 487.561,788	6	444.547,43 487.548,958	13.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.547,43 487.548,958	1	444.615,45 487.583,951	76.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1415, din 20/09/2004 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **POPA MIRCEA IOAN**, căsătorit cu 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

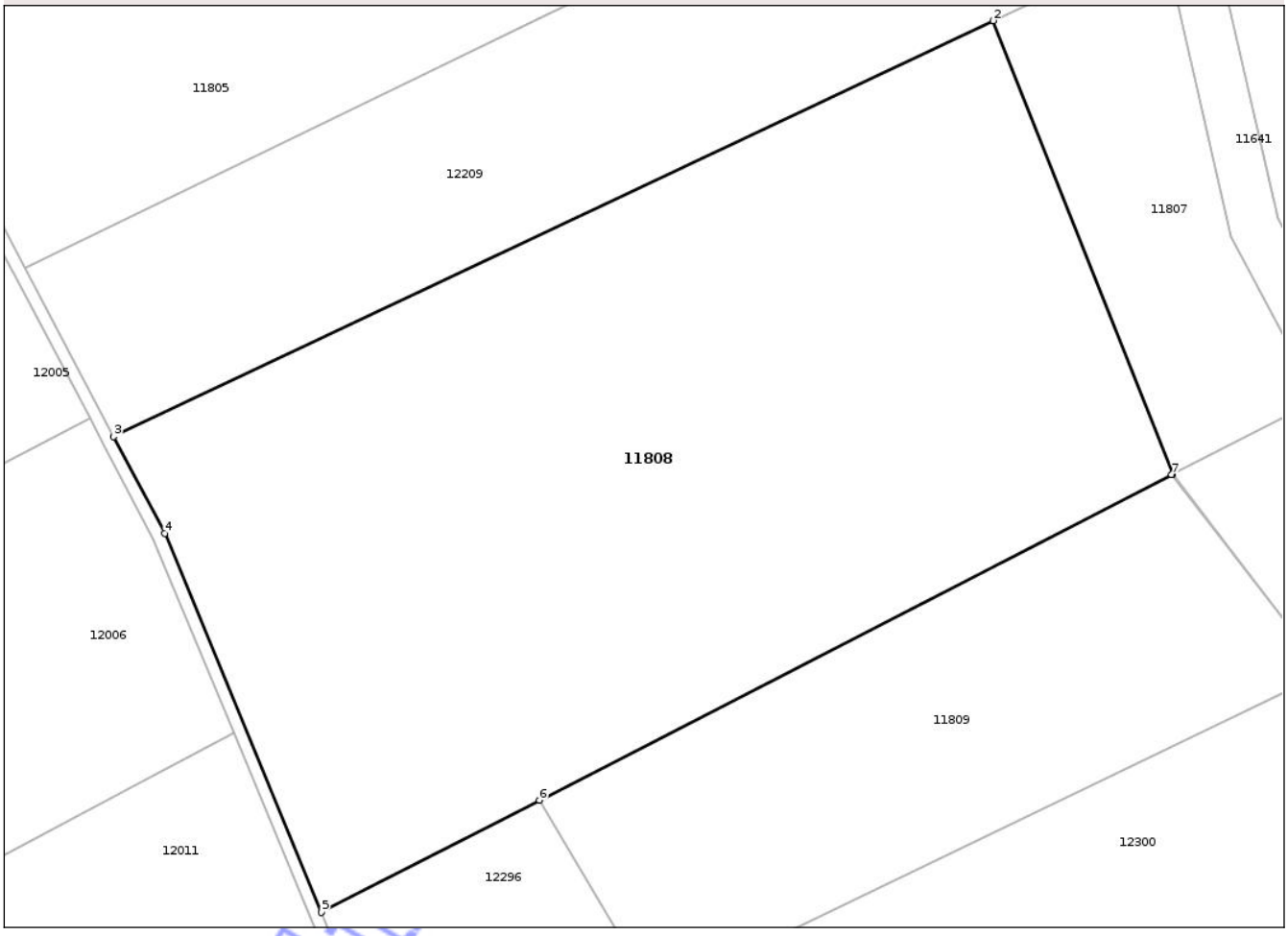
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	2	42/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.543,826 487.507,147	2	444.529,434 487.543,482	39.081
2	444.529,434 487.543,482	3	444.458,919 487.510,162	77.991
3	444.458,919 487.510,162	4	444.463,007 487.502,412	8.762
4	444.463,007 487.502,412	5	444.475,59 487.472,059	32.858
5	444.475,59 487.472,059	6	444.493,057 487.481,041	19.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.493,057 487.481,041	7	444.543,773 487.507,119	57.028
7	444.543,773 487.507,119	1	444.543,826 487.507,147	0.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 224/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ GHEORGHE** 2) **DRUMAŞ LAURIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

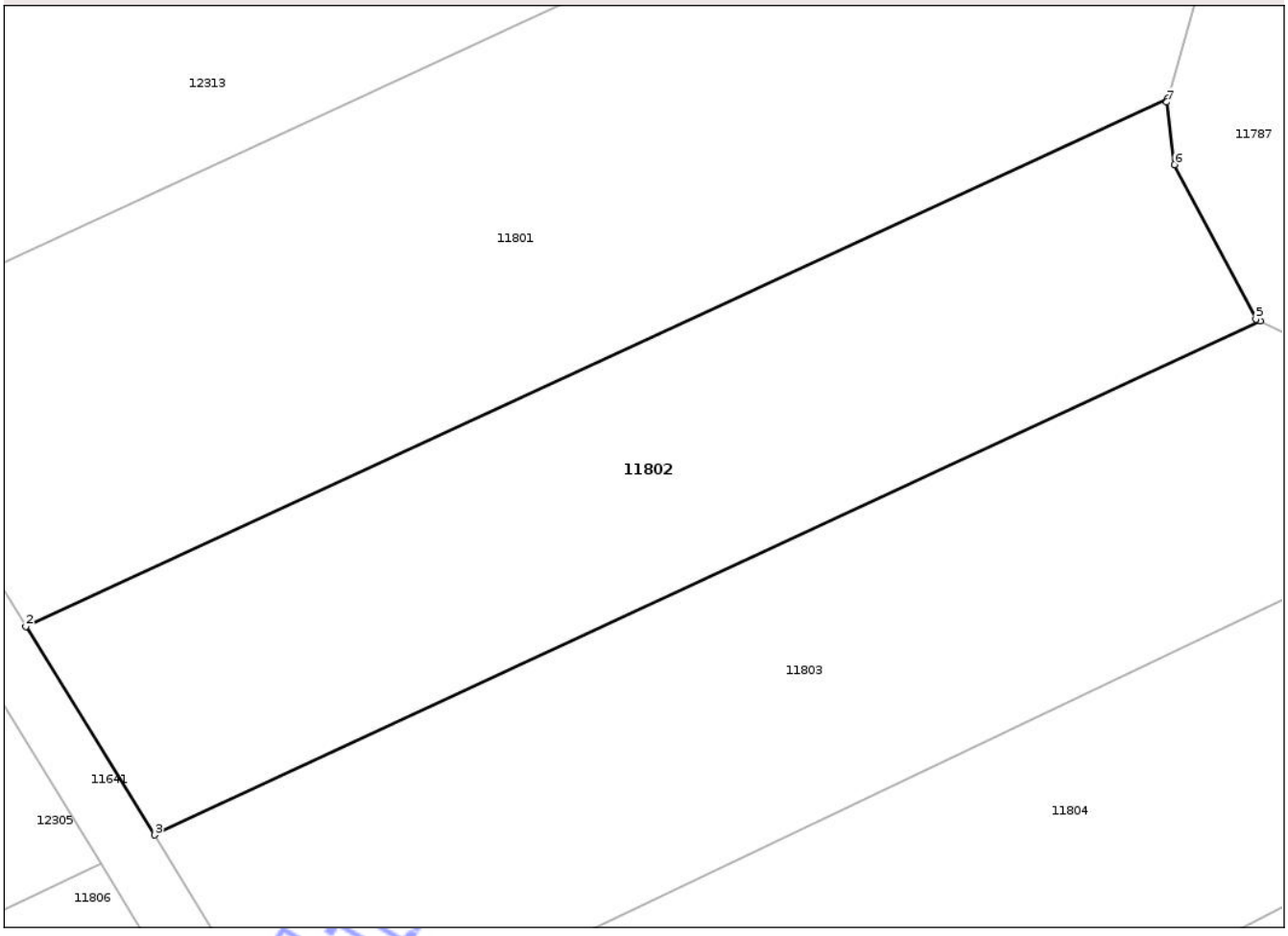
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	2	17/76/1	-	Imobilul e străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11802 în suprafață de 1300 mp, imobilul 2 – ID 12305 în suprafață de 300 mp, însumând o suprafață totală de 1600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.600,293 487.633,441	2	444.524,765 487.598,544	83.2
2	444.524,765 487.598,544	3	444.533,26 487.584,76	16.191
3	444.533,26 487.584,76	4	444.606,394 487.618,694	80.623

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.606,394 487.618,694	5	444.606,112 487.618,831	0.314
5	444.606,112 487.618,831	6	444.600,726 487.629,039	11.542
6	444.600,726 487.629,039	7	444.600,216 487.633,173	4.165
7	444.600,216 487.633,173	1	444.600,293 487.633,441	0.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 221/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARB IOAN** 2) **DRAGOMAN ELENA** 3) **ALBU MARIOARA** 4) **PĂRĂU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

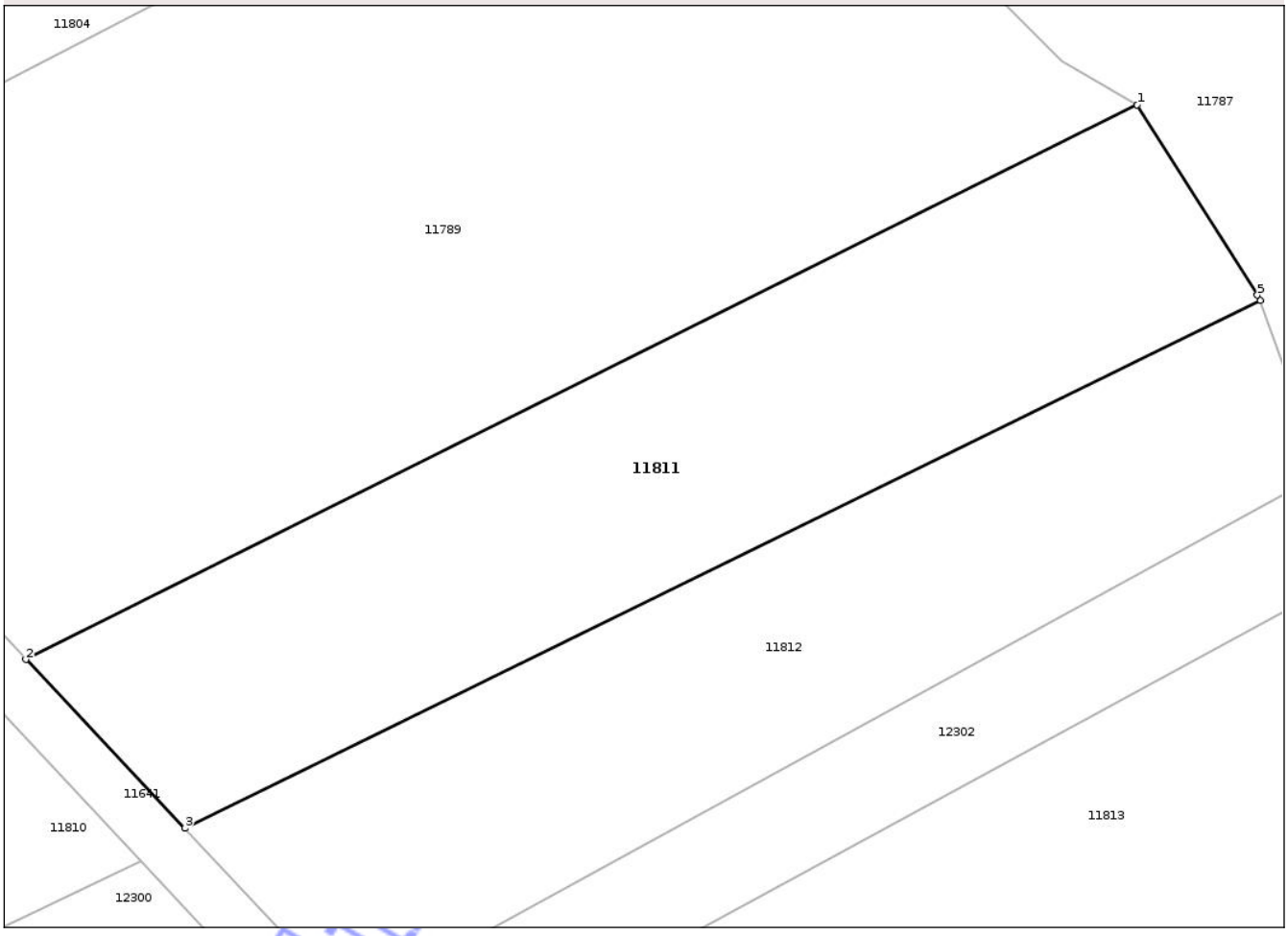
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	17/80/1/1	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11810 în suprafață de 300 mp, imobilul 2 - ID 11811 în suprafață de 1500 mp, însumând o suprafață totală de 1800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.644,124 487.553,963	2	444.562,128 487.513,07	91.627
2	444.562,128 487.513,07	3	444.573,864 487.500,627	17.104
3	444.573,864 487.500,627	4	444.653,217 487.539,527	88.375

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.653,217 487.539,527	5	444.652,999 487.539,926	0.455
5	444.652,999 487.539,926	1	444.644,124 487.553,963	16.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 226/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

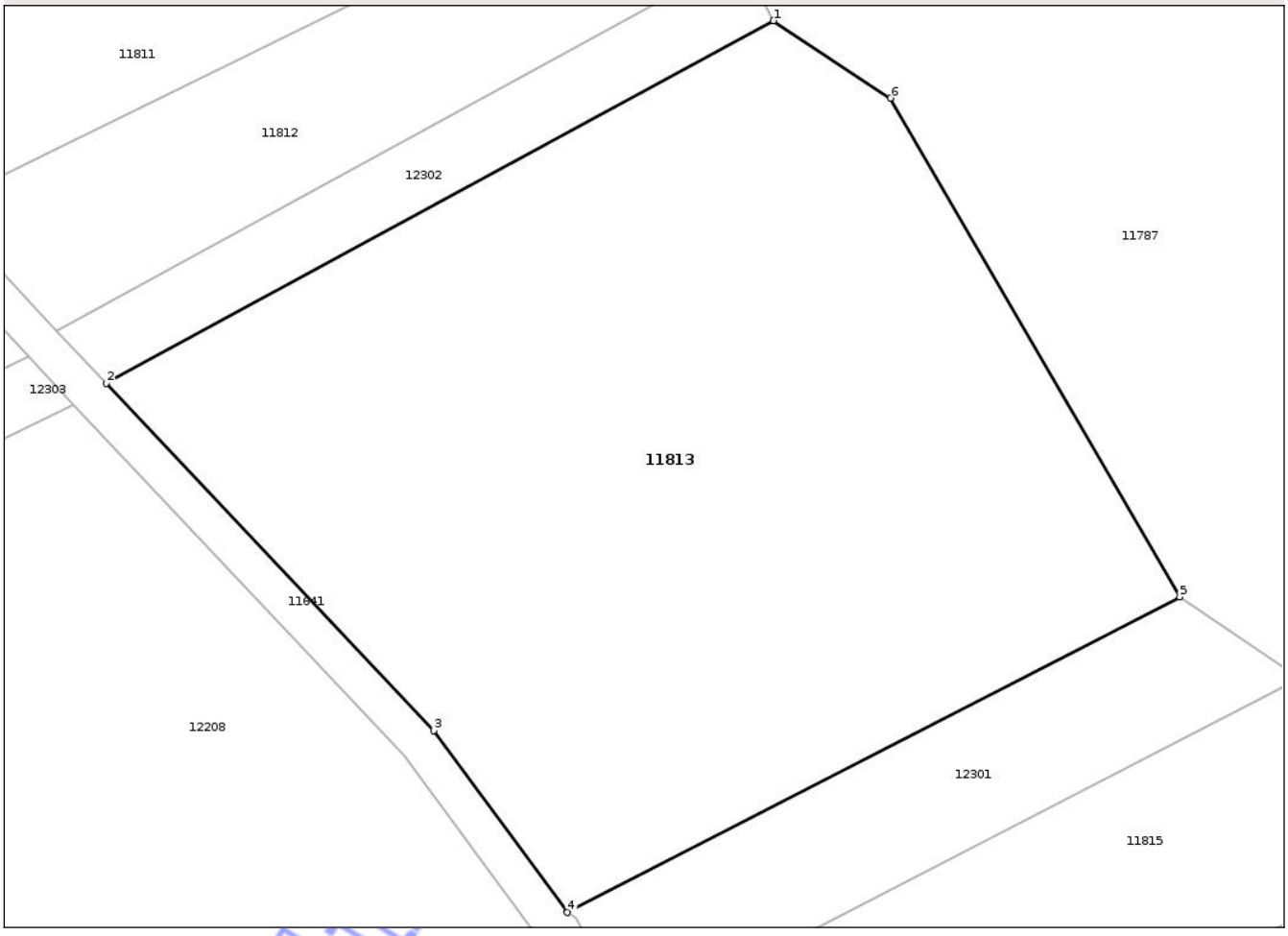
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.600	2	17/81/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.661,142 487.520,002	2	444.591,337 487.482,1	79.431
2	444.591,337 487.482,1	3	444.625,565 487.445,808	49.887
3	444.625,565 487.445,808	4	444.639,591 487.426,82	23.607
4	444.639,591 487.426,82	5	444.703,66 487.459,806	72.062
5	444.703,66 487.459,806	6	444.673,395 487.511,925	60.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.673,395 487.511,925	1	444.661,142 487.520,002	14.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 559/49, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

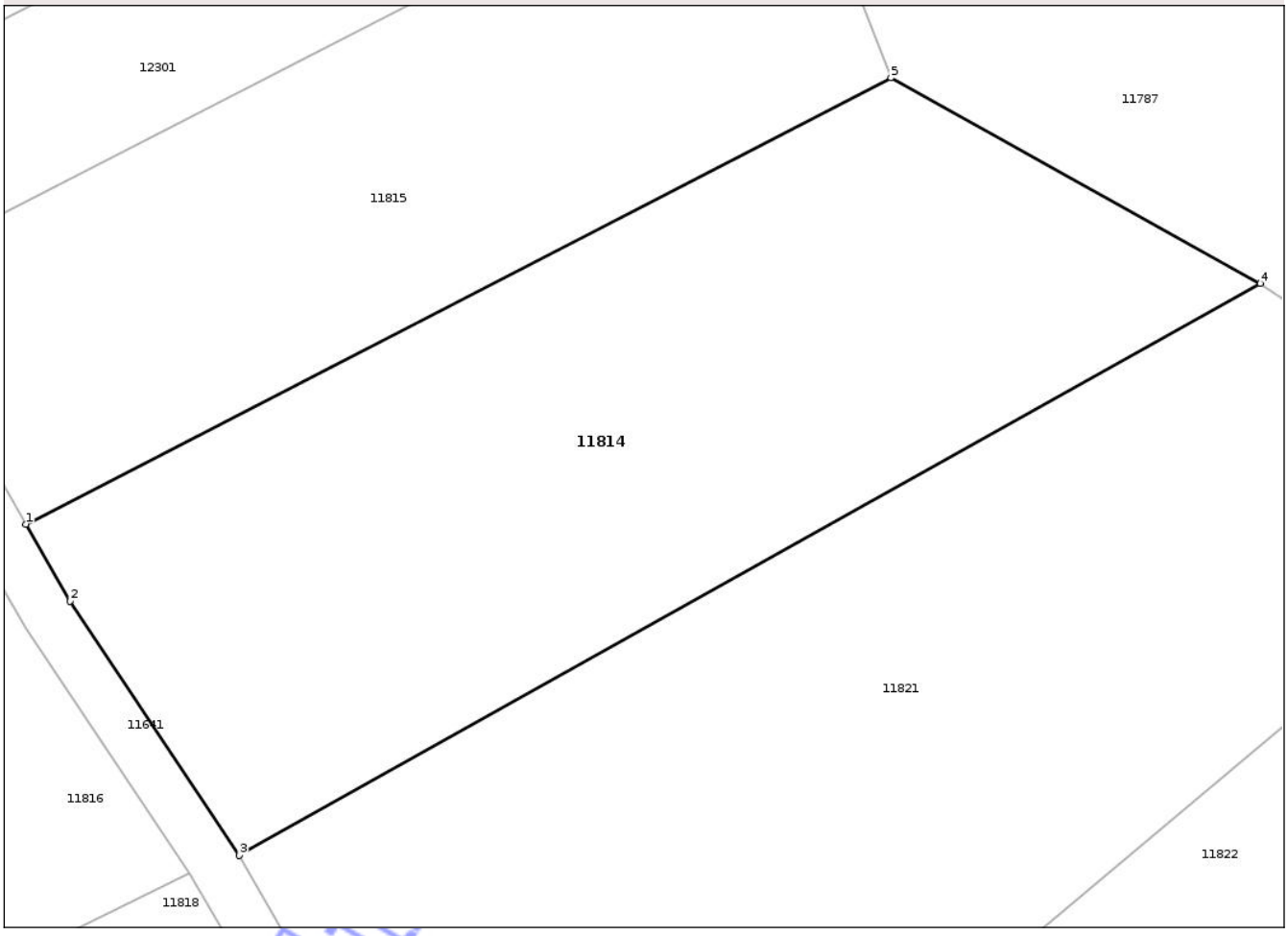
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	2	17/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.657,343 487.396,092	2	444.660,75 487.390,148	6.851
2	444.660,75 487.390,148	3	444.673,84 487.370,534	23.581
3	444.673,84 487.370,534	4	444.752,721 487.414,66	90.384
4	444.752,721 487.414,66	5	444.724,175 487.430,545	32.668
5	444.724,175 487.430,545	1	444.657,343 487.396,092	75.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 559/49, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

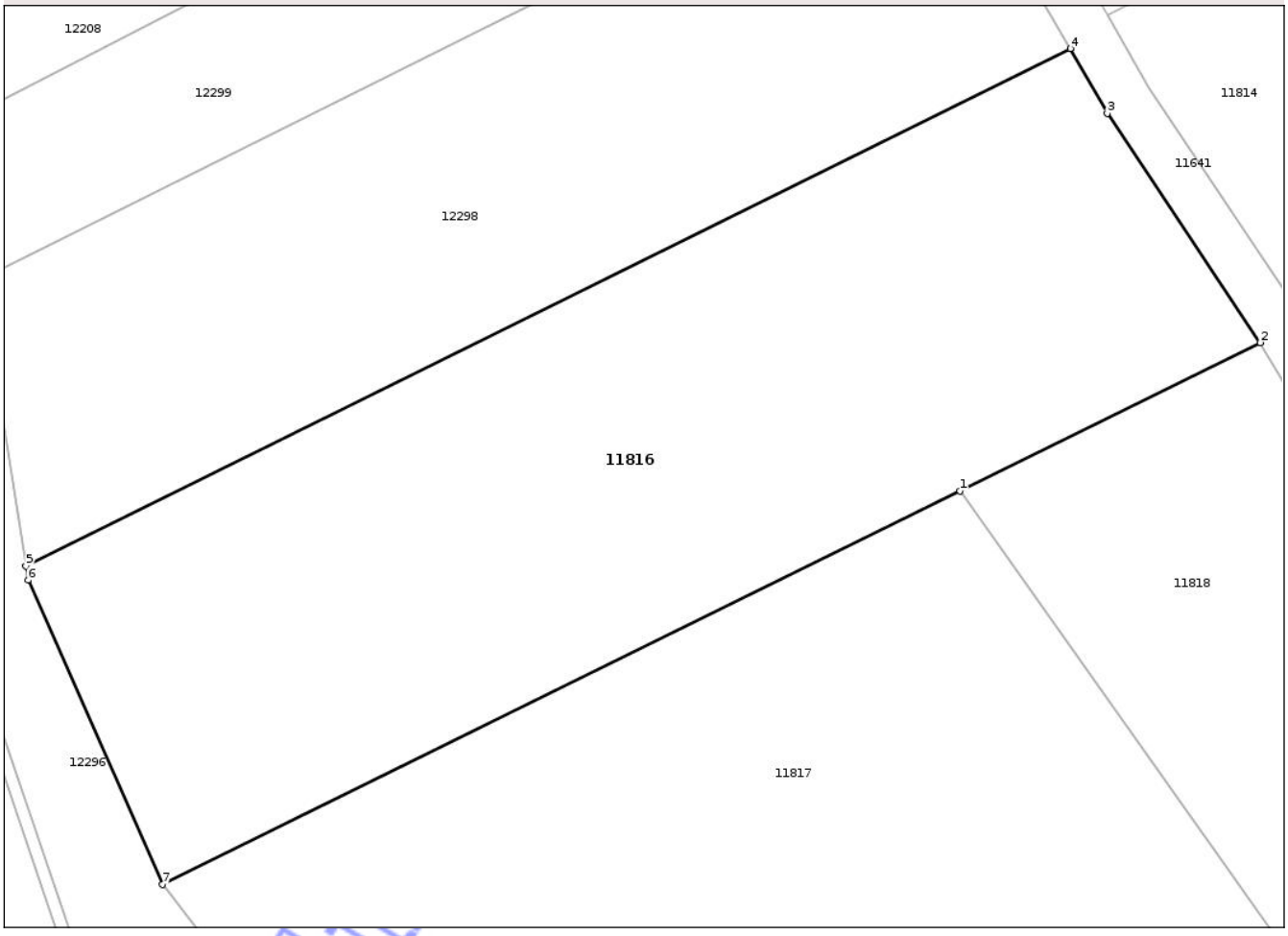
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	2	42/106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.645,237 487.357,024	2	444.669,926 487.369,193	27.525
2	444.669,926 487.369,193	3	444.657,347 487.388,041	22.66
3	444.657,347 487.388,041	4	444.654,304 487.393,351	6.12
4	444.654,304 487.393,351	5	444.568,396 487.350,841	95.85
5	444.568,396 487.350,841	6	444.568,58 487.349,686	1.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.568,58 487.349,686	7	444.579,625 487.324,683	27.334
7	444.579,625 487.324,683	1	444.645,237 487.357,024	73.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 528/49, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN NICOLAE** 2) **CLOŢAN TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

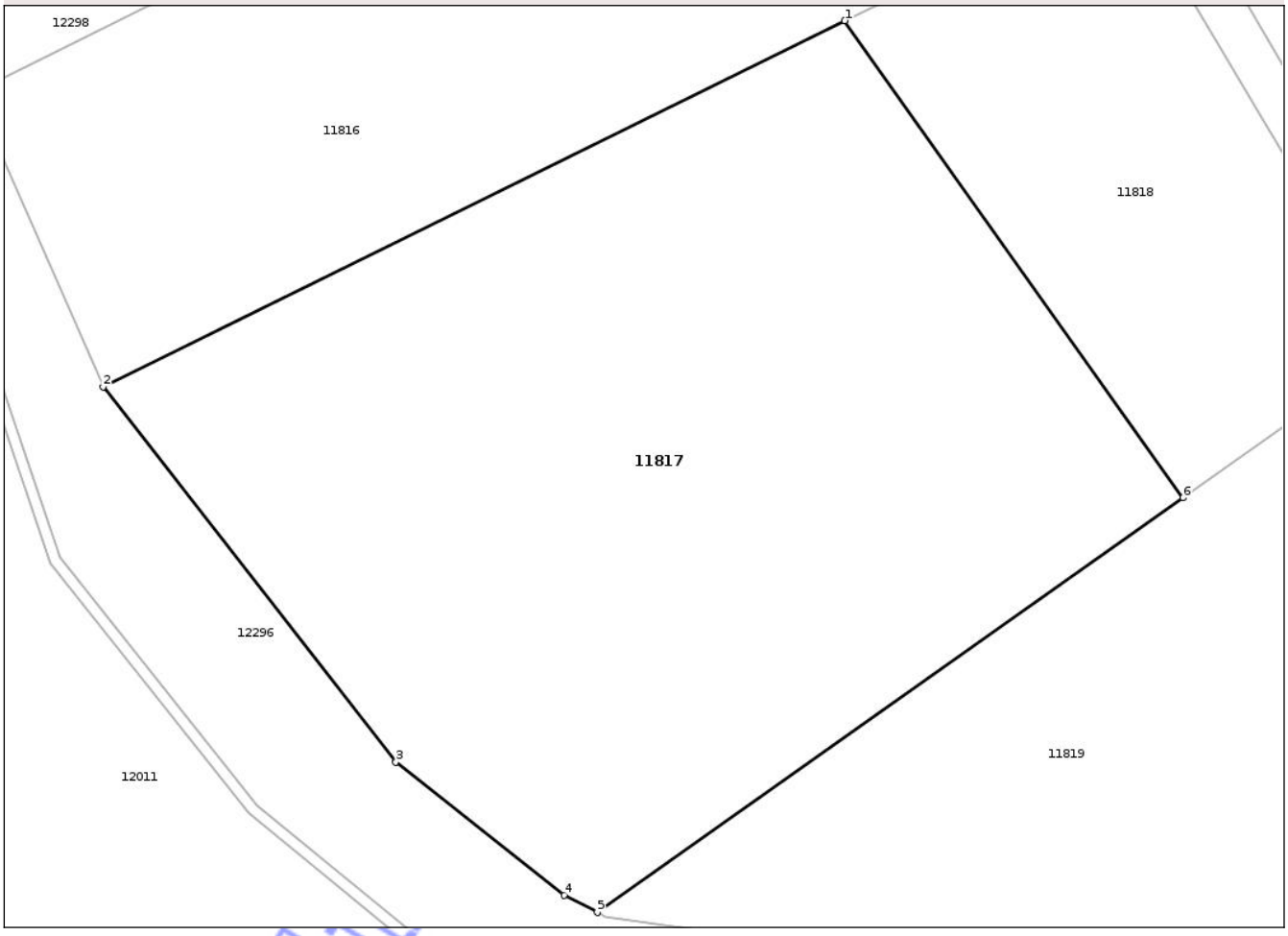
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	2	42/107/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.645,237 487.357,024	2	444.579,625 487.324,683	73.15
2	444.579,625 487.324,683	3	444.605,519 487.291,519	42.076
3	444.605,519 487.291,519	4	444.620,408 487.279,772	18.965
4	444.620,408 487.279,772	5	444.623,346 487.278,253	3.307
5	444.623,346 487.278,253	6	444.675,163 487.314,871	63.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.675,163 487.314,871	1	444.645,237 487.357,024	51.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 528/49, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN NICOLAE** 2) **CLOŢAN TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

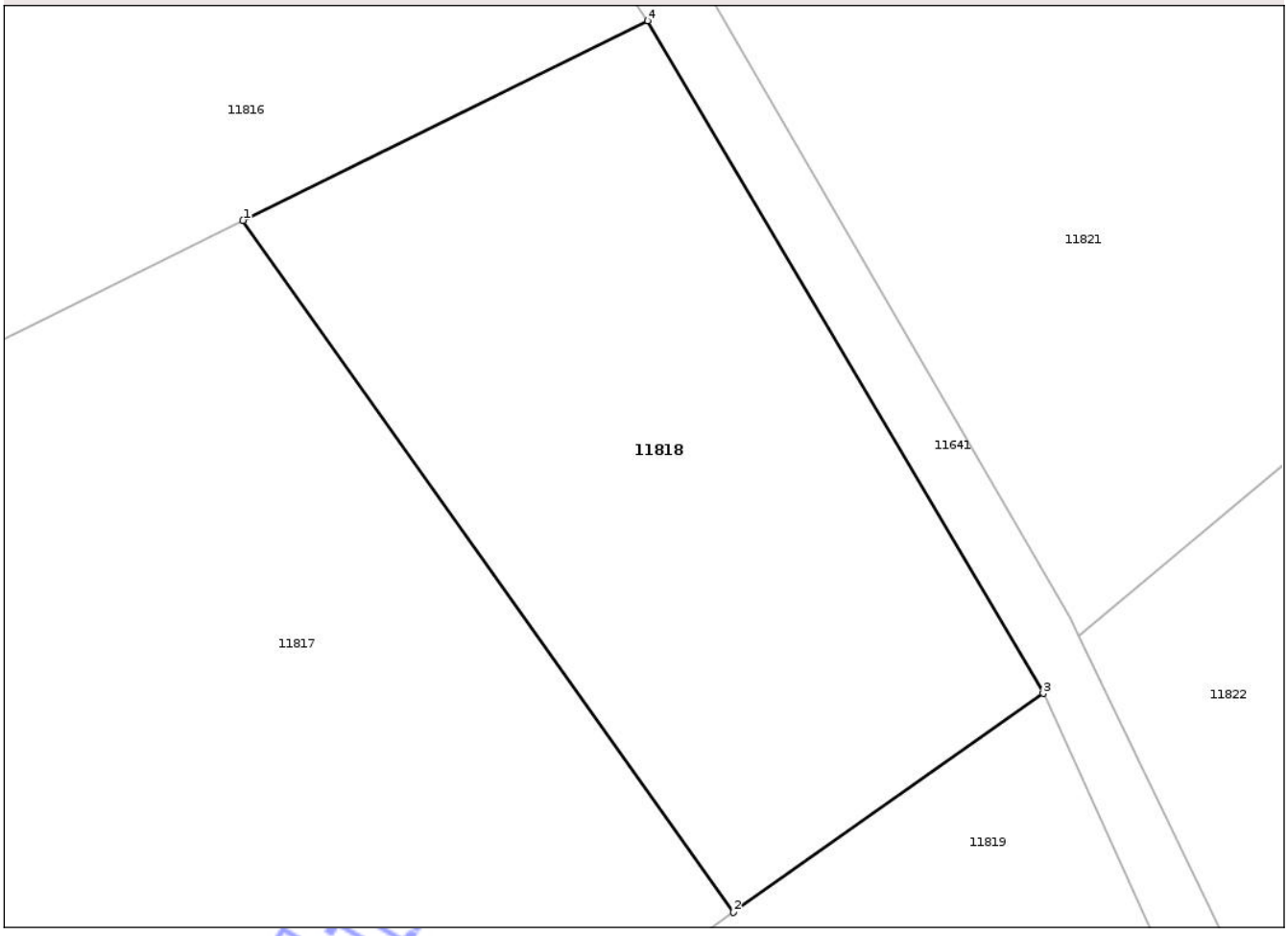
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.250	2	17/84/1/2	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11818 în suprafață de 1250 mp, imobilul 2 - ID 11821 în suprafață de 3450 mp, însumând o suprafață totală de 4700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.645,237 487.357,024	2	444.675,163 487.314,871	51.696
2	444.675,163 487.314,871	3	444.694,04 487.328,21	23.114
3	444.694,04 487.328,21	4	444.669,926 487.369,193	47.551

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.669,926 487.369,193	1	444.645,237 487.357,024	27.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103421	Din acte: 3.700 Masurata: 3.731	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51911 / 14/08/2013		
Act Notarial nr. 1350, din 14/08/2013 emis de NP GHITESCU LAURA VIOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU ANAMARIA**, bun comun 2) **MARCU TOMA**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

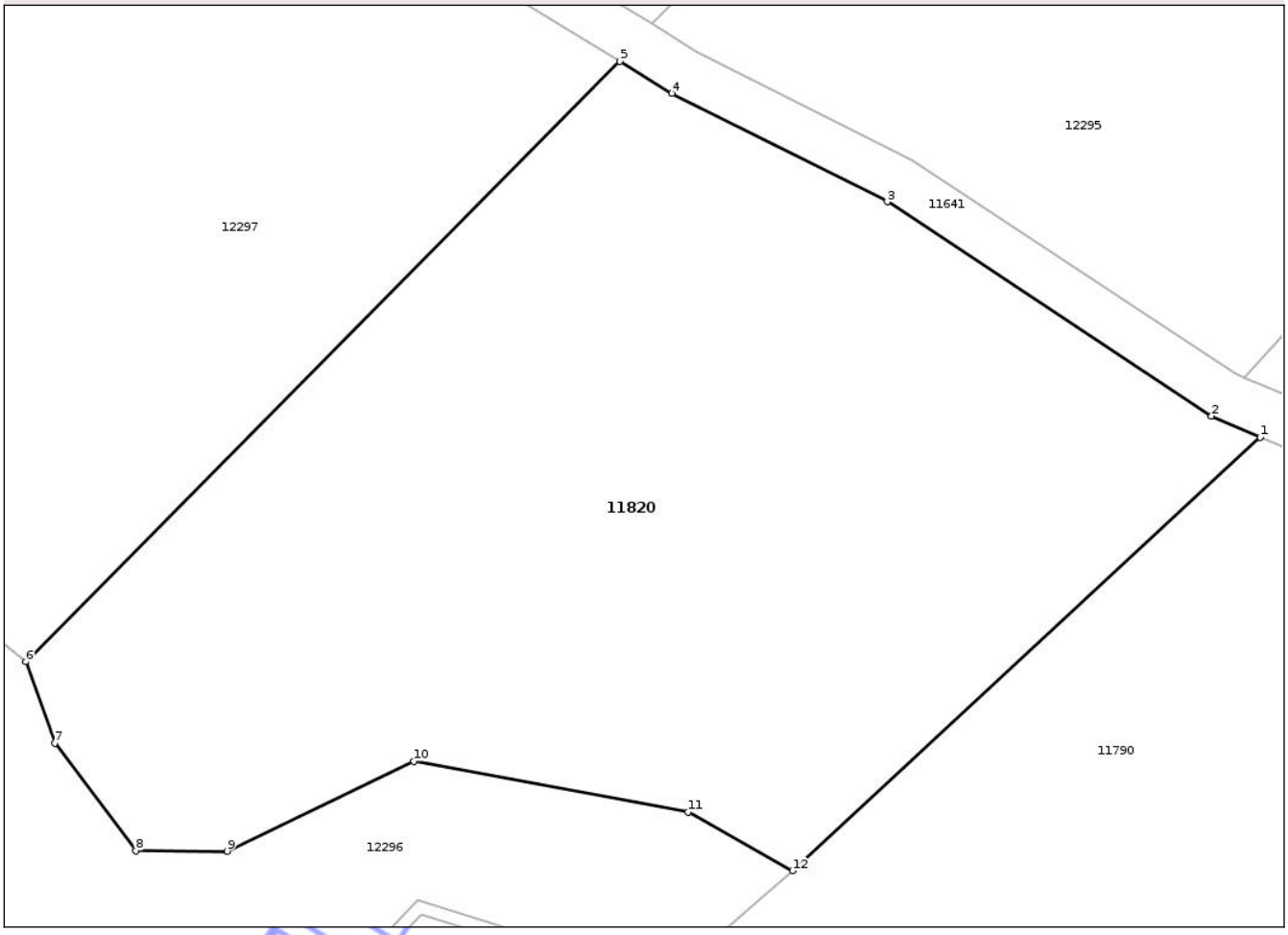
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103421	Din acte: 3.700 Masurata: 3.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.731	2	42/107/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.827,057 487.223,773	2	444.823,04 487.225,517	4.379
2	444.823,04 487.225,517	3	444.796,368 487.243,148	31.973
3	444.796,368 487.243,148	4	444.778,654 487.252,068	19.833
4	444.778,654 487.252,068	5	444.774,358 487.254,7	5.038
5	444.774,358 487.254,7	6	444.725,488 487.205,311	69.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.725,488 487.205,311	7	444.727,858 487.198,618	7.1
7	444.727,858 487.198,618	8	444.734,516 487.189,765	11.077
8	444.734,516 487.189,765	9	444.742,039 487.189,719	7.523
9	444.742,039 487.189,719	10	444.757,39 487.197,105	17.035
10	444.757,39 487.197,105	11	444.779,956 487.192,945	22.946
11	444.779,956 487.192,945	12	444.788,573 487.188,106	9.883
12	444.788,573 487.188,106	1	444.827,057 487.223,773	52.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.450	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 528/49, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN NICOLAE** 2) **CLOŢAN TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

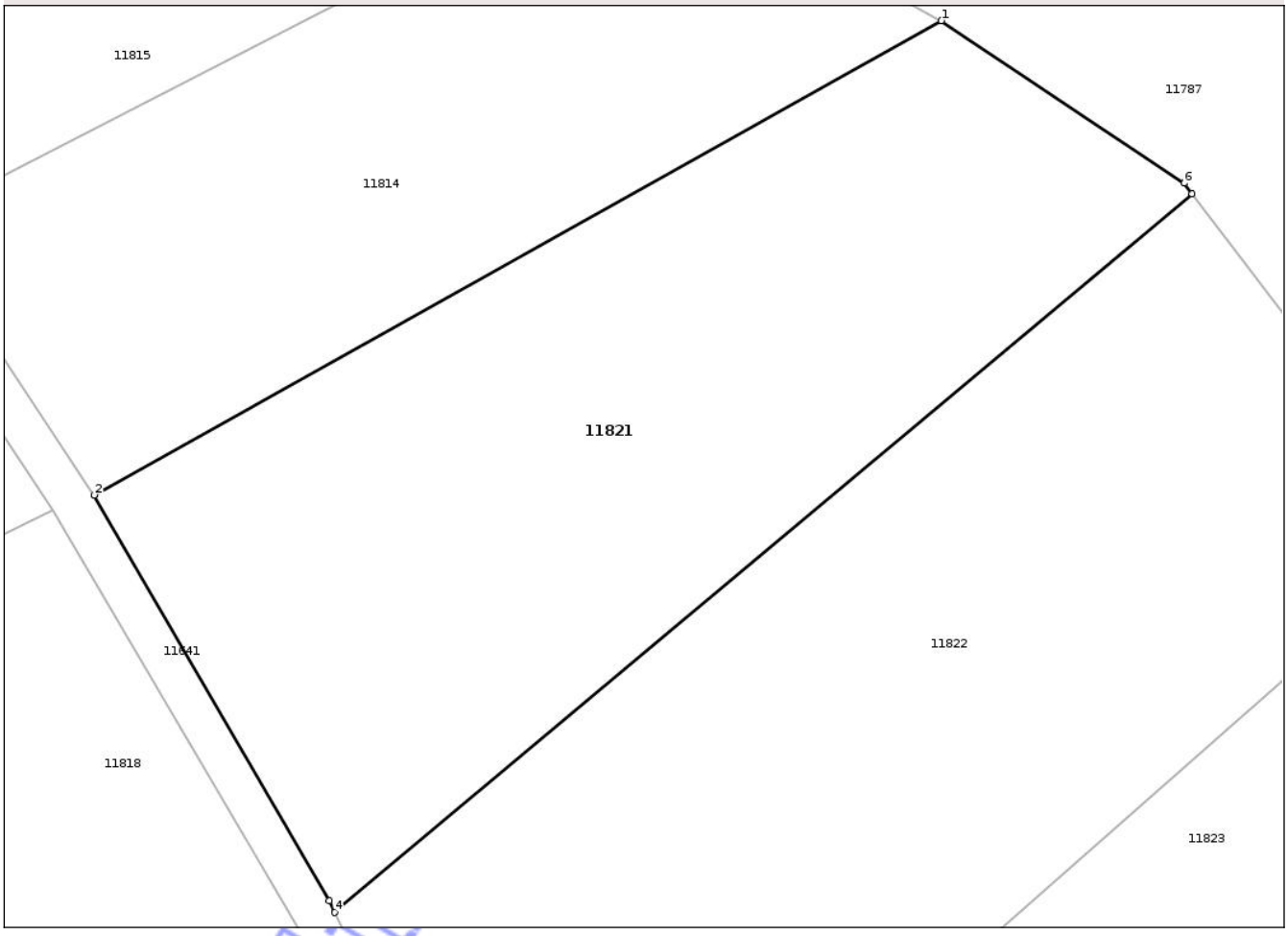
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.450	2	17/84/1/1	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11818 în suprafață de 1250 mp, imobilul 2 - ID 11821 în suprafață de 3450 mp, însumând o suprafață totală de 4700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.752,721 487.414,66	2	444.673,84 487.370,534	90.384
2	444.673,84 487.370,534	3	444.695,726 487.332,801	43.621
3	444.695,726 487.332,801	4	444.696,24 487.331,732	1.186

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.696,24 487.331,732	5	444.776,063 487.398,577	104.115
5	444.776,063 487.398,577	6	444.775,332 487.399,538	1.207
6	444.775,332 487.399,538	1	444.752,721 487.414,66	27.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 219/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

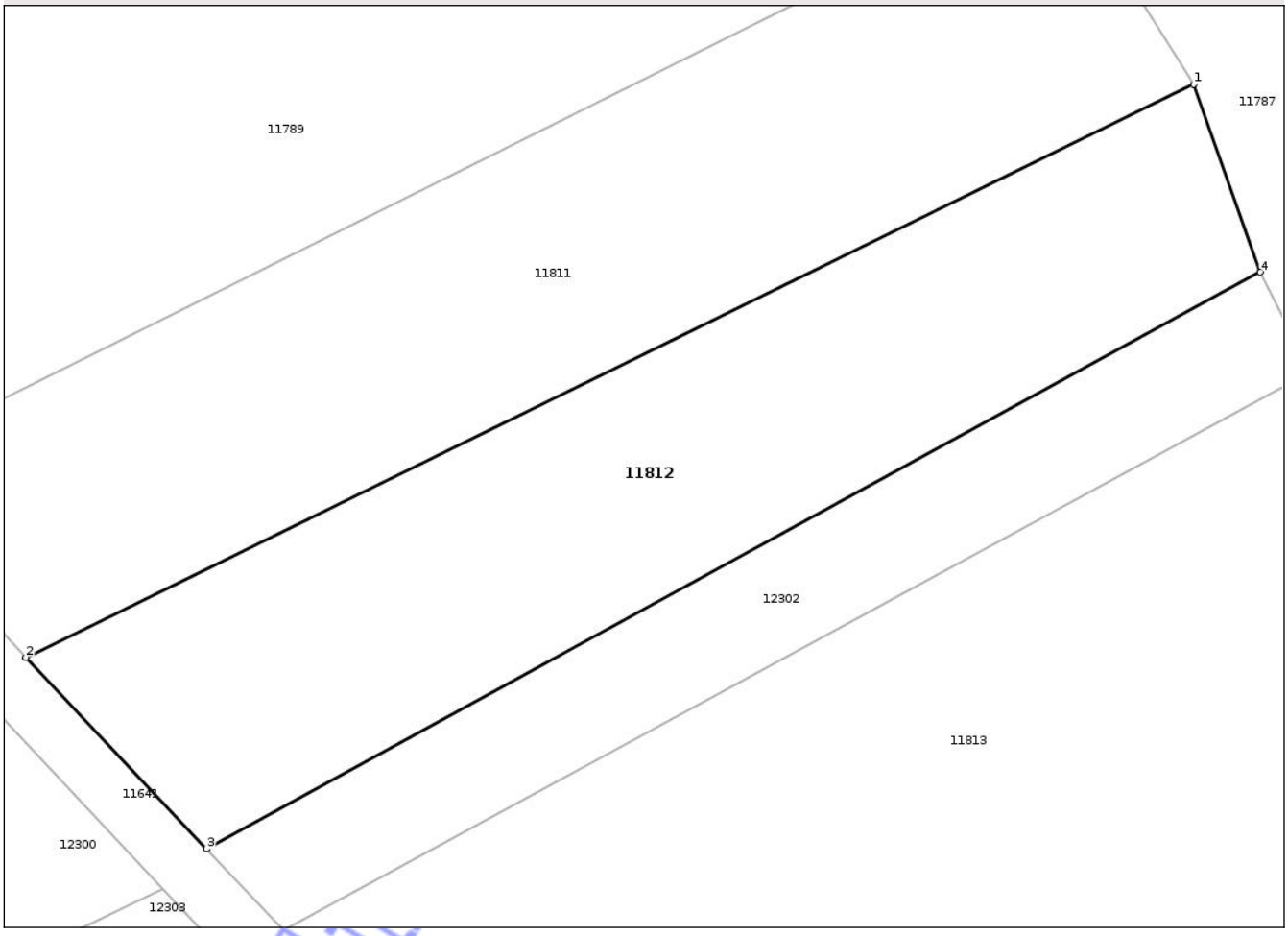
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	2	17/80/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.653,217 487.539,527	2	444.573,864 487.500,627	88.375
2	444.573,864 487.500,627	3	444.586,13 487.487,62	17.878
3	444.586,13 487.487,62	4	444.657,754 487.526,768	81.625
4	444.657,754 487.526,768	1	444.653,217 487.539,527	13.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 277/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU ION** 2) **CĂLIN MARIA** 3) **PÂRVU NICOLAE** 4) **VANCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

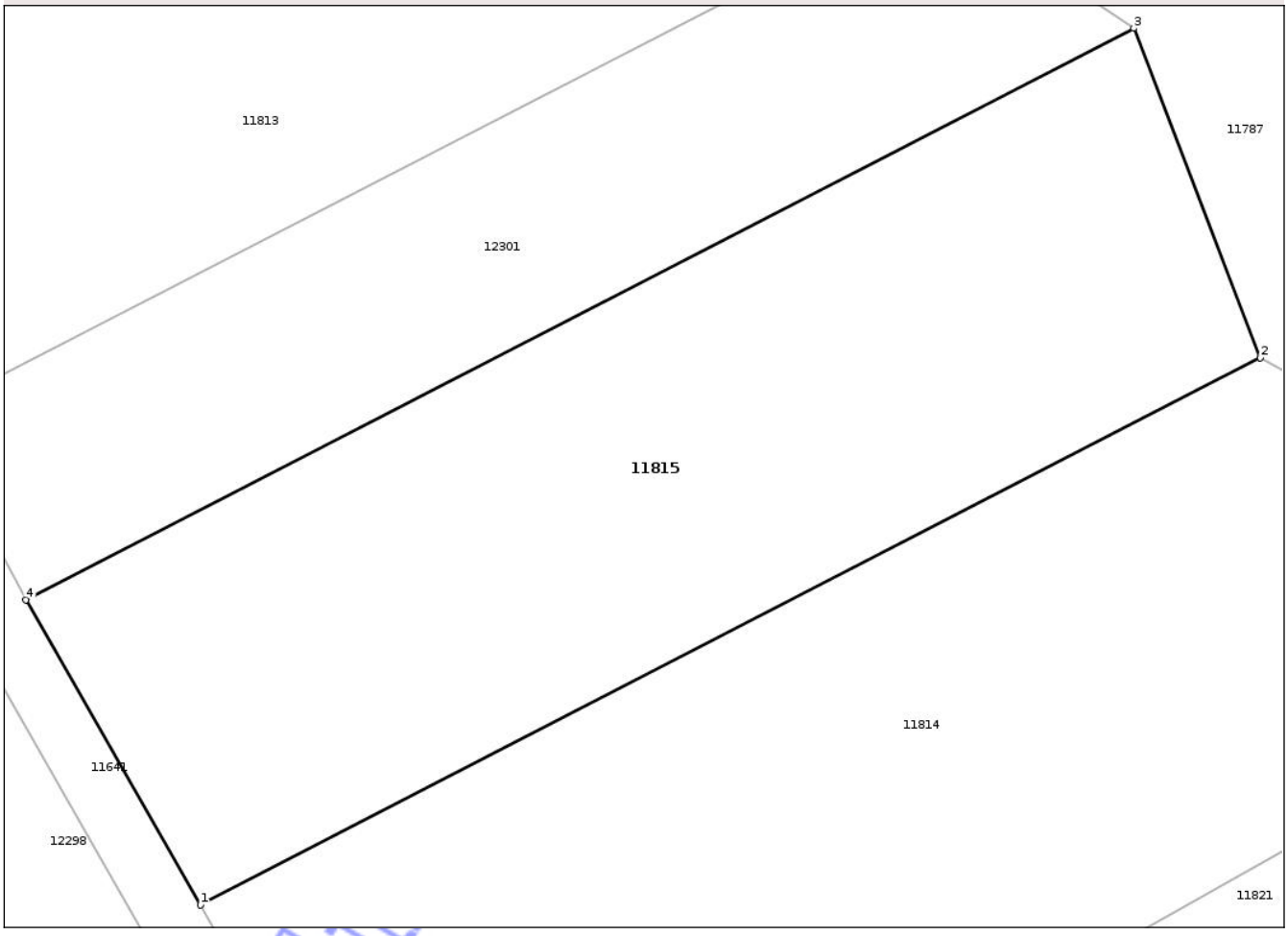
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	17/82/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.657,343 487.396,092	2	444.724,175 487.430,545	75.19
2	444.724,175 487.430,545	3	444.716,196 487.451,298	22.234
3	444.716,196 487.451,298	4	444.646,334 487.415,299	78.592
4	444.646,334 487.415,299	1	444.657,343 487.396,092	22.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 529/49, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

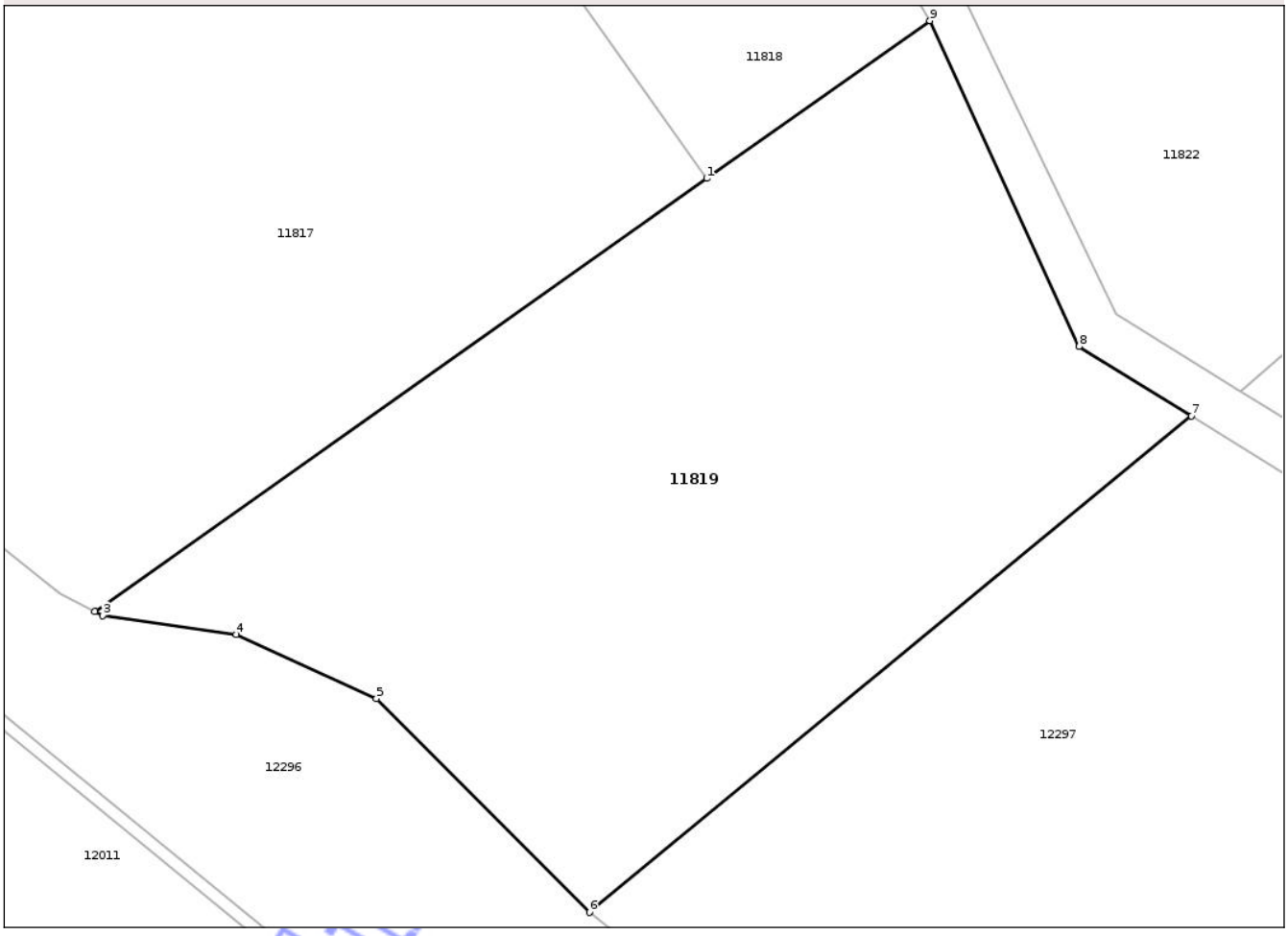
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	2	42/107/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.675,163 487.314,871	2	444.623,346 487.278,253	63.45
2	444.623,346 487.278,253	3	444.624,028 487.277,901	0.767
3	444.624,028 487.277,901	4	444.635,322 487.276,307	11.406
4	444.635,322 487.276,307	5	444.647,182 487.270,89	13.039
5	444.647,182 487.270,89	6	444.665,224 487.252,807	25.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.665,224 487.252,807	7	444.716,192 487.294,779	66.026
7	444.716,192 487.294,779	8	444.706,697 487.300,664	11.171
8	444.706,697 487.300,664	9	444.694,04 487.328,21	30.315
9	444.694,04 487.328,21	1	444.675,163 487.314,871	23.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 529/49, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

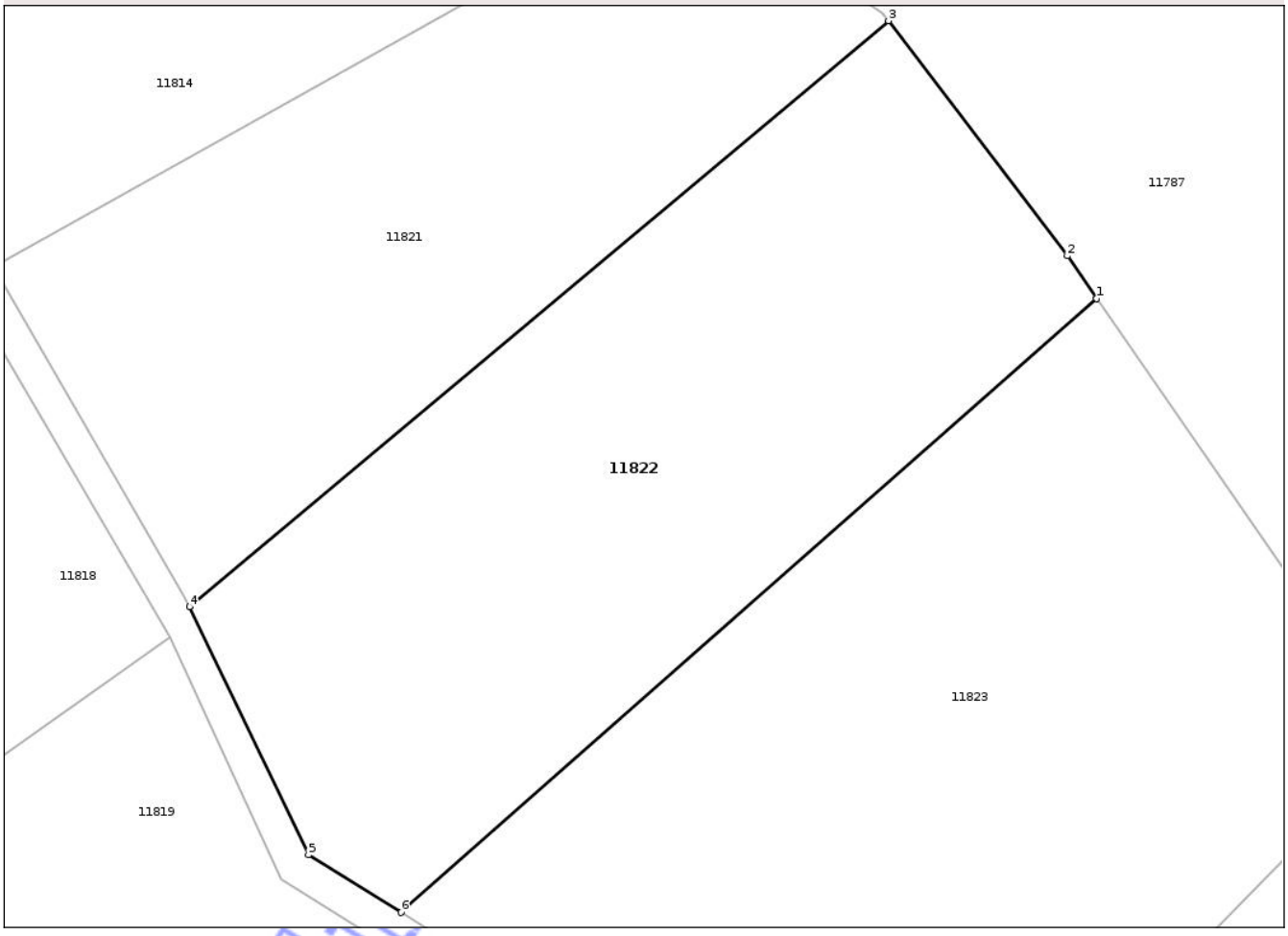
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.400	2	17/84/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.799,857 487.366,882	2	444.796,487 487.371,756	5.926
2	444.796,487 487.371,756	3	444.776,063 487.398,577	33.712
3	444.776,063 487.398,577	4	444.696,24 487.331,732	104.115
4	444.696,24 487.331,732	5	444.709,829 487.303,429	31.396
5	444.709,829 487.303,429	6	444.720,398 487.296,878	12.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.720,398 487.296,878	1	444.799,857 487.366,882	105.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 595/49, din 29/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

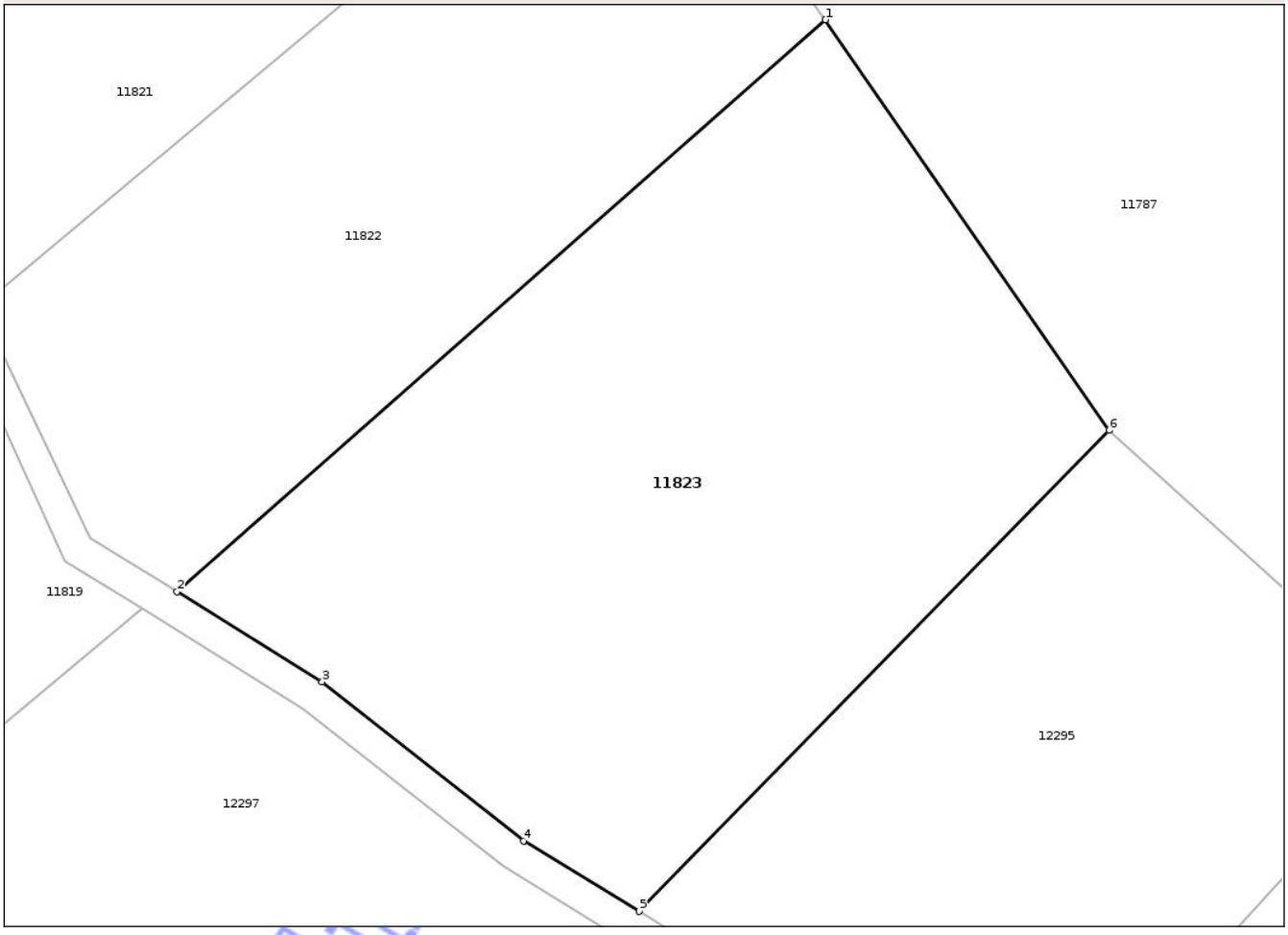
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	2	17/84/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.799,857 487.366,882	2	444.720,398 487.296,878	105.898
2	444.720,398 487.296,878	3	444.738,173 487.285,86	20.913
3	444.738,173 487.285,86	4	444.762,87 487.266,398	31.444
4	444.762,87 487.266,398	5	444.777,009 487.257,76	16.569
5	444.777,009 487.257,76	6	444.834,601 487.316,638	82.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.834,601 487.316,638	1	444.799,857 487.366,882	61.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 248/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANGA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

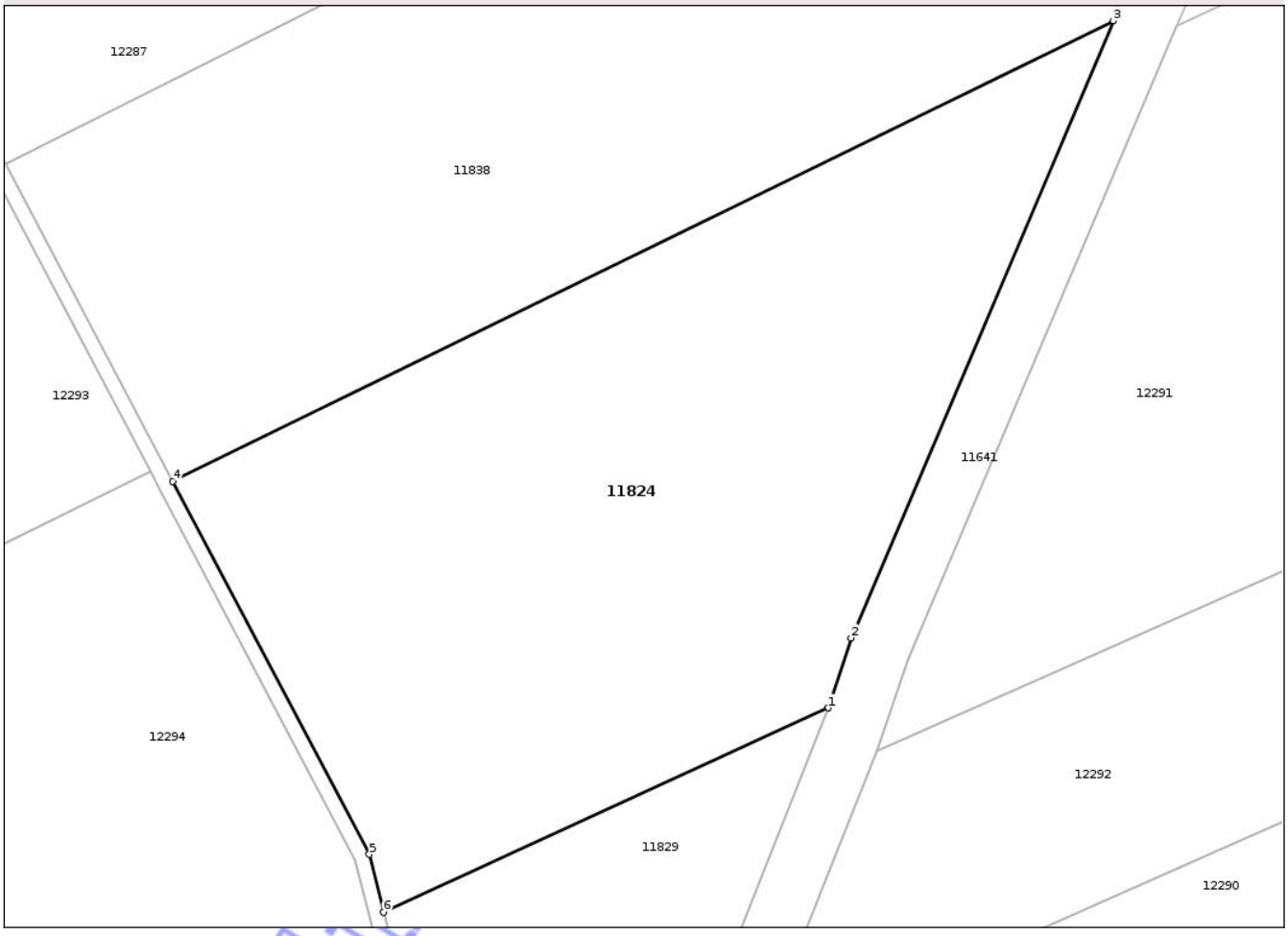
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	2	42/110/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.898,151 487.114,799	2	444.899,645 487.119,393	4.831
2	444.899,645 487.119,393	3	444.916,901 487.159,976	44.099
3	444.916,901 487.159,976	4	444.854,999 487.129,686	68.915
4	444.854,999 487.129,686	5	444.867,925 487.105,163	27.721
5	444.867,925 487.105,163	6	444.868,867 487.101,352	3.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.868,867 487.101,352	1	444.898,151 487.114,799	32.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 240/49, din 22/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA** 2) **JOANDREA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

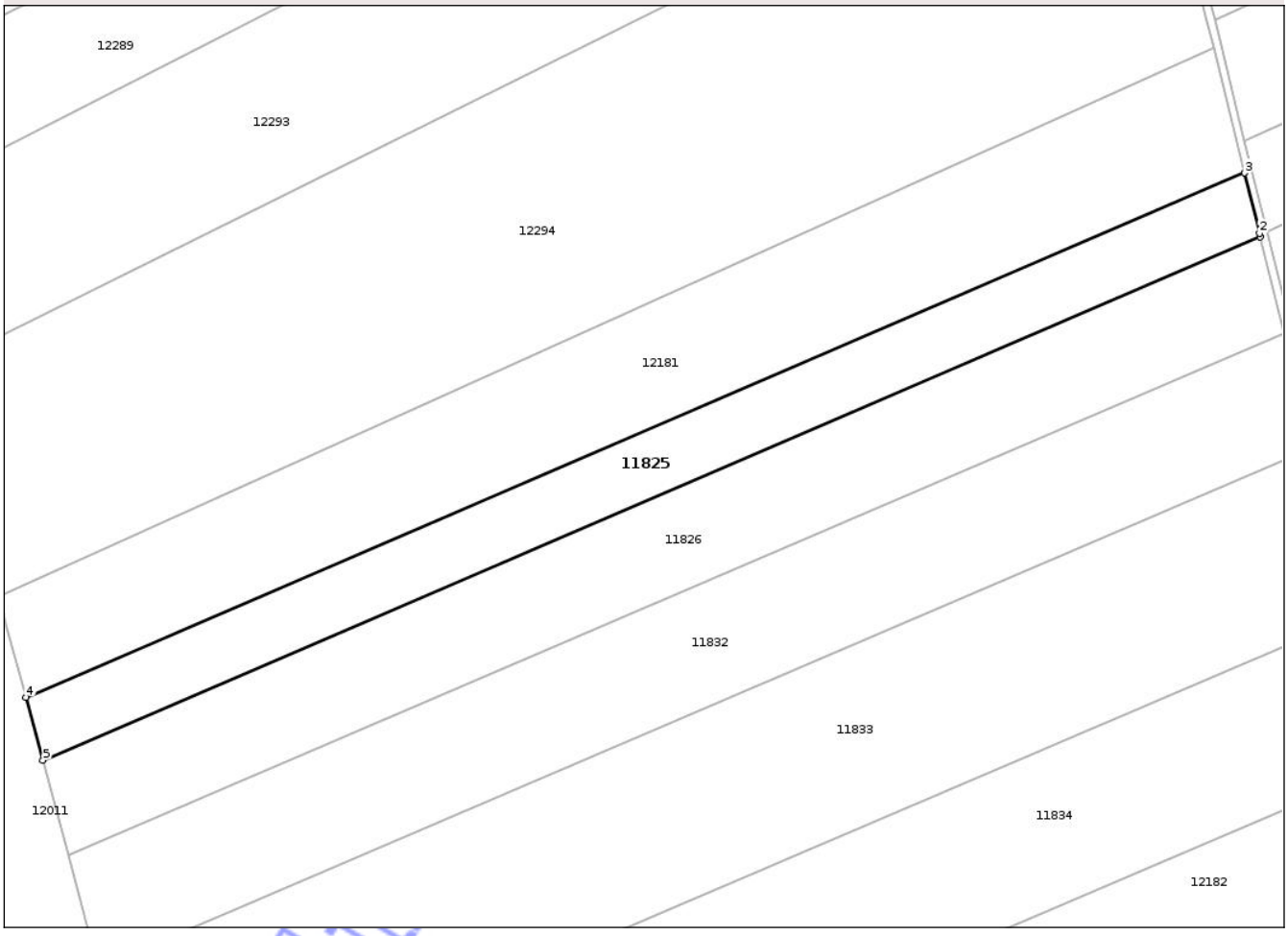
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	2	42/112/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.874,695 487.073,607	2	444.874,58 487.074,073	0.48
2	444.874,58 487.074,073	3	444.872,679 487.081,765	7.923
3	444.872,679 487.081,765	4	444.716,915 487.014,838	169.534
4	444.716,915 487.014,838	5	444.719,084 487.006,805	8.321
5	444.719,084 487.006,805	1	444.874,695 487.073,607	169.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 287/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAGLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

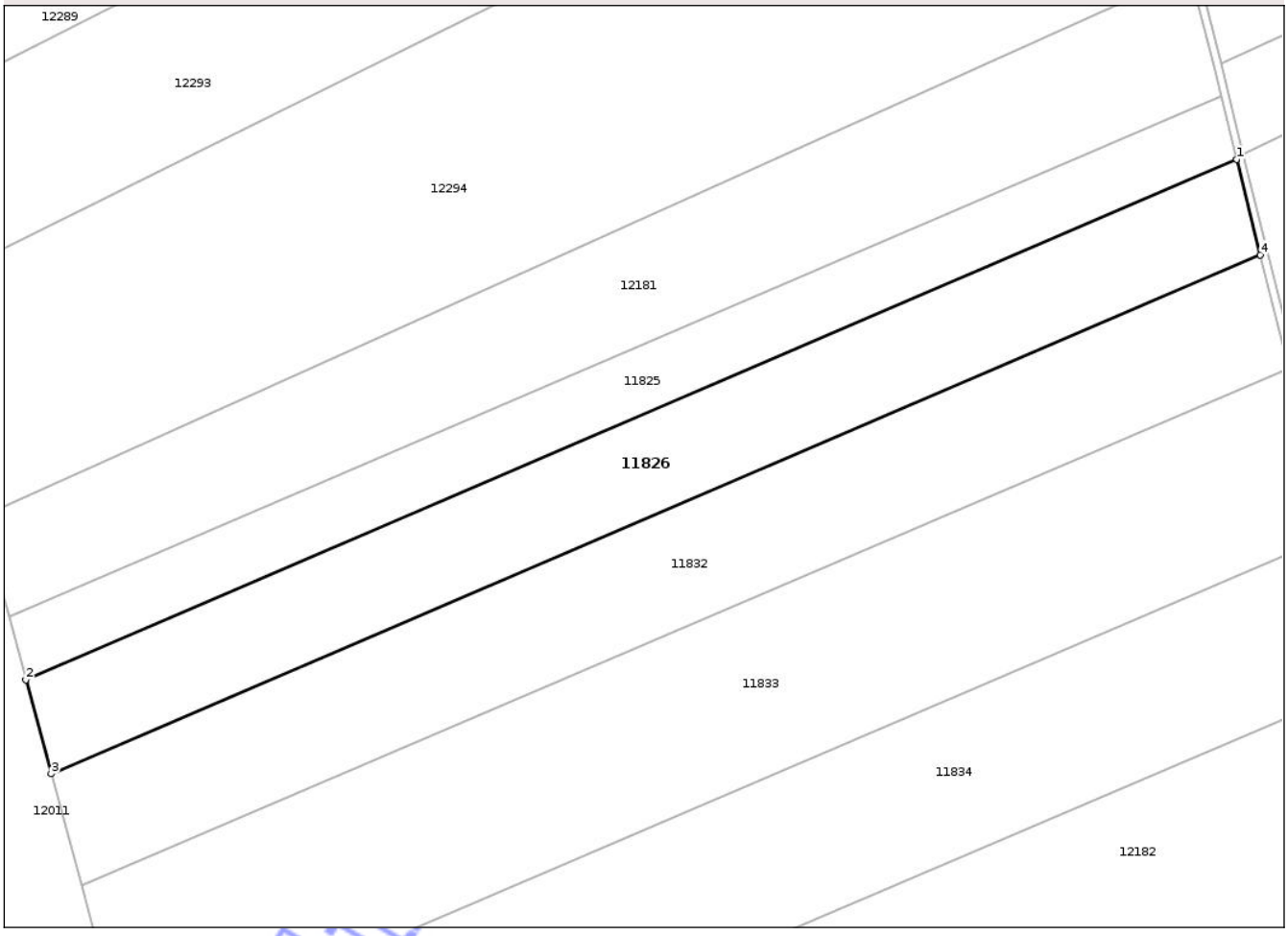
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	2	42/113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.874,695 487.073,607	2	444.719,084 487.006,805	169.344
2	444.719,084 487.006,805	3	444.722,341 486.994,739	12.498
3	444.722,341 486.994,739	4	444.877,724 487.061,356	169.061
4	444.877,724 487.061,356	1	444.874,695 487.073,607	12.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 250/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANGA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

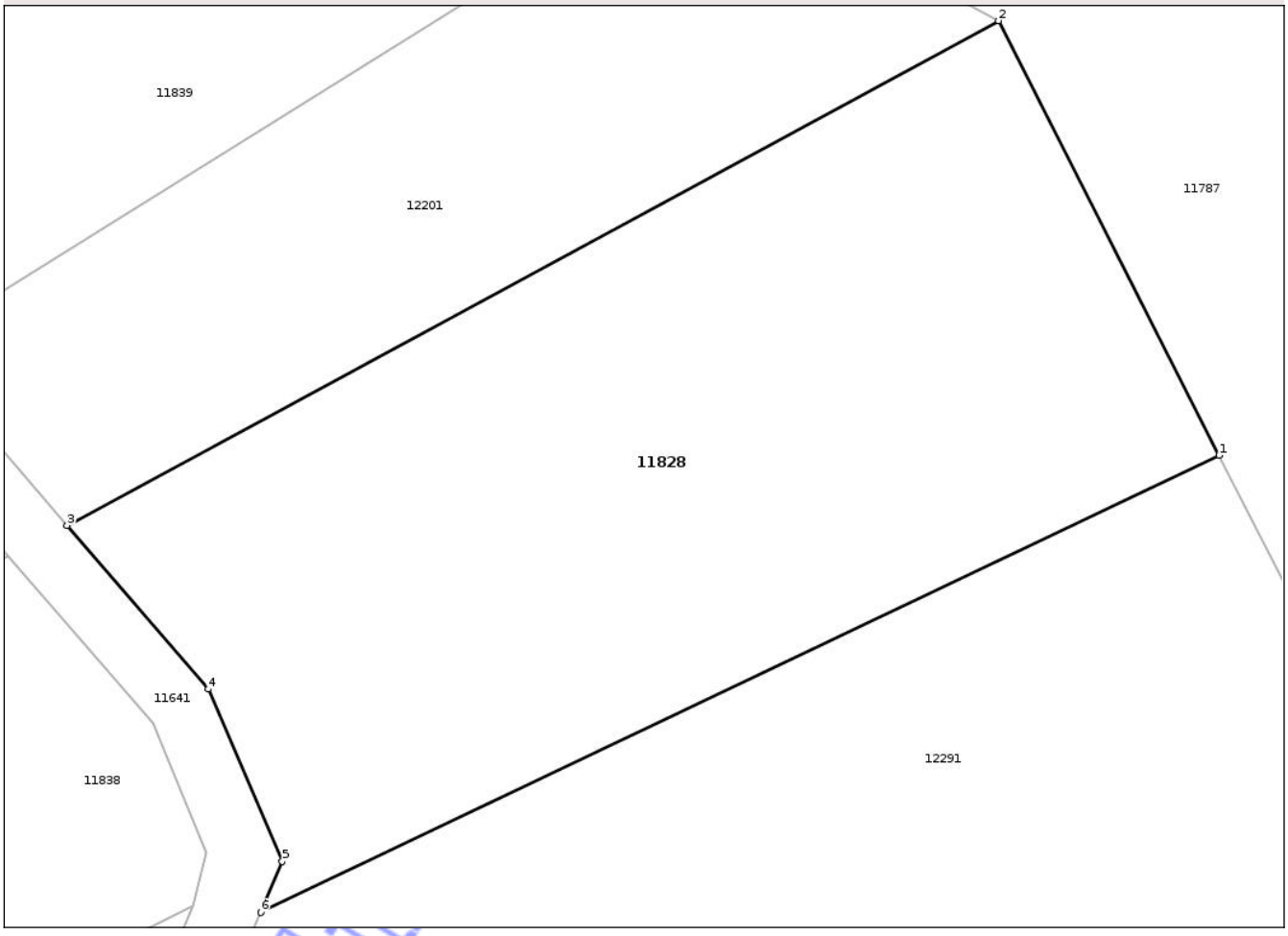
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	17/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.980,268 487.187,774	2	444.966,646 487.214,585	30.073
2	444.966,646 487.214,585	3	444.909,125 487.183,459	65.403
3	444.909,125 487.183,459	4	444.917,843 487.173,36	13.341
4	444.917,843 487.173,36	5	444.922,418 487.162,729	11.574
5	444.922,418 487.162,729	6	444.921,084 487.159,591	3.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.921,084 487.159,591	1	444.980,268 487.187,774	65.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 246/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

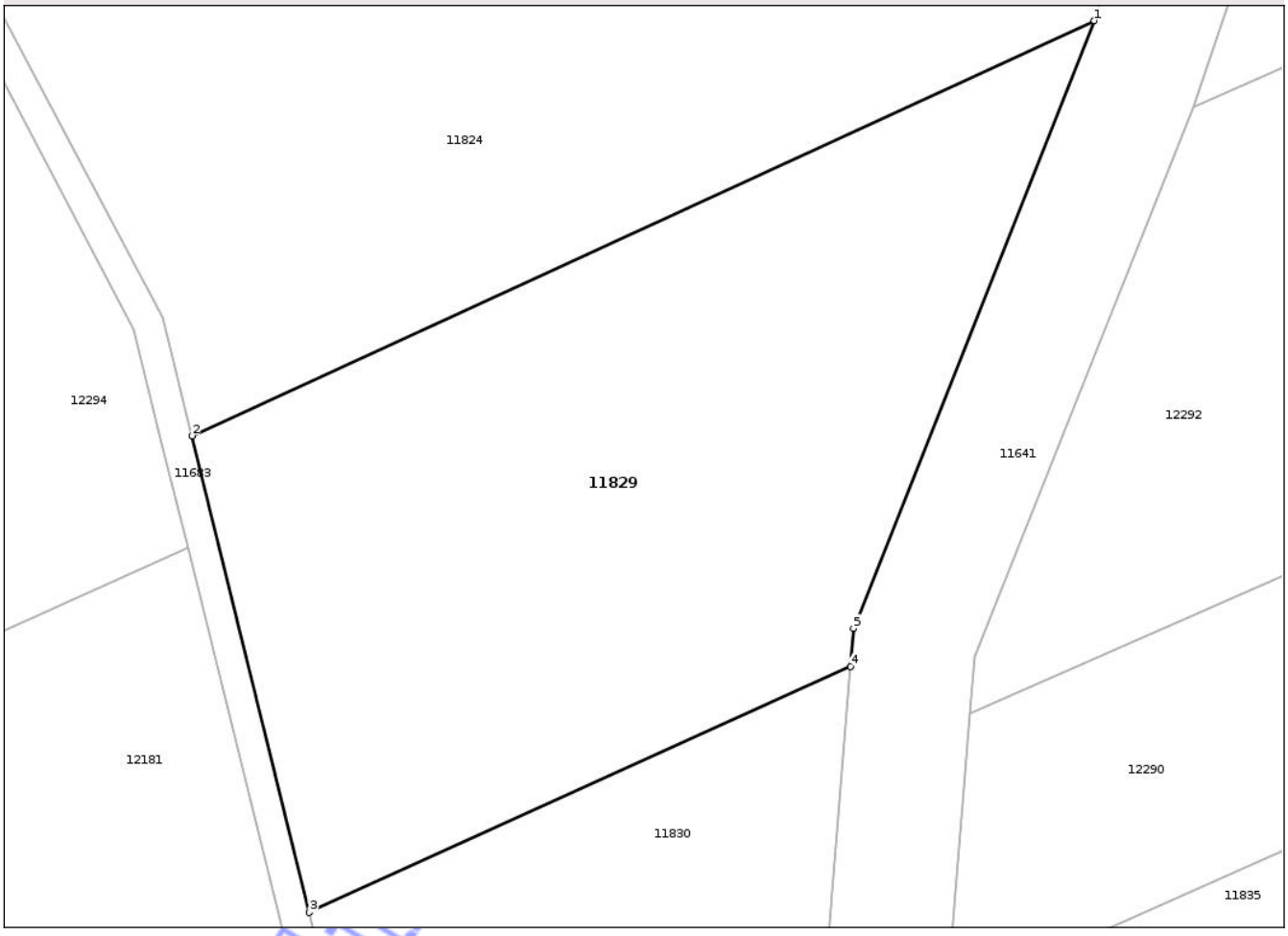
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	2	42/111/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.898,151 487.114,799	2	444.868,867 487.101,352	32.224
2	444.868,867 487.101,352	3	444.872,685 487.085,907	15.91
3	444.872,685 487.085,907	4	444.890,235 487.093,88	19.276
4	444.890,235 487.093,88	5	444.890,335 487.095,111	1.235
5	444.890,335 487.095,111	1	444.898,151 487.114,799	21.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 240/49, din 22/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JOANDREA ELISABETA** 2) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

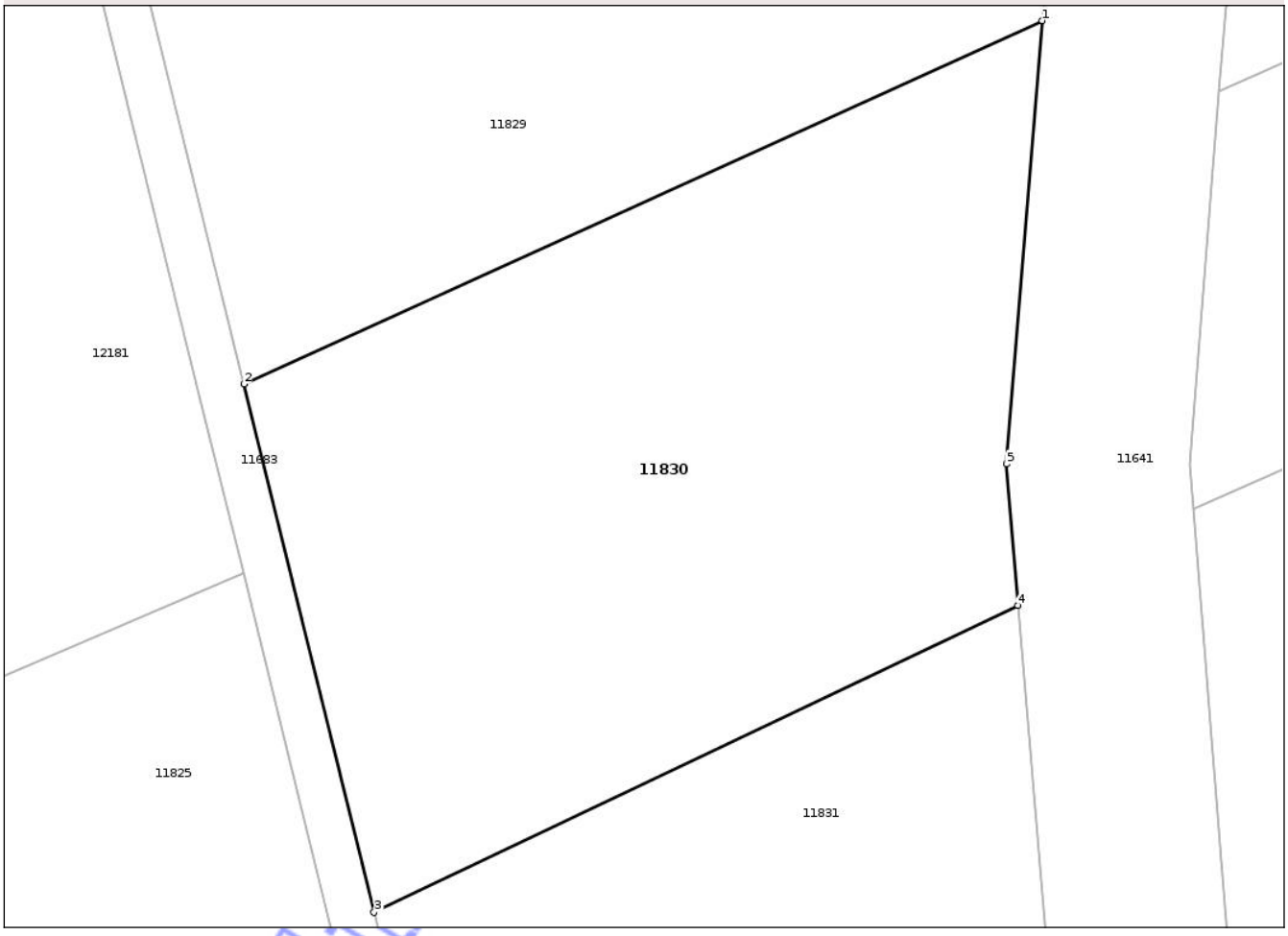
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	2	42/112/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.890,235 487.093,88	2	444.872,685 487.085,907	19.276
2	444.872,685 487.085,907	3	444.875,551 487.074,313	11.943
3	444.875,551 487.074,313	4	444.889,699 487.081,043	15.667
4	444.889,699 487.081,043	5	444.889,45 487.084,151	3.118
5	444.889,45 487.084,151	1	444.890,235 487.093,88	9.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		787	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

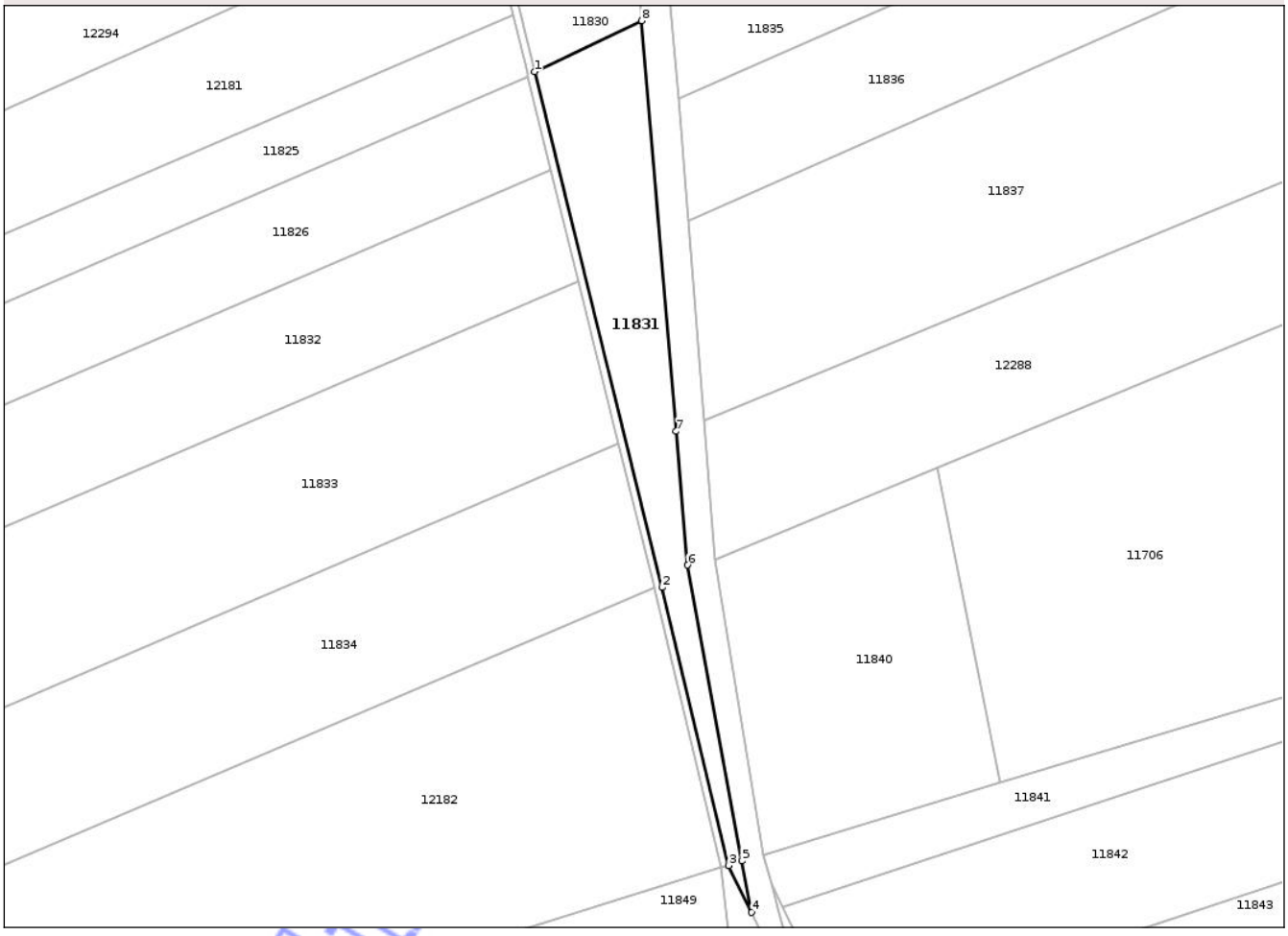
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	787	2	42/112/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.875,551 487.074,313	2	444.892,36 487.006,314	70.046
2	444.892,36 487.006,314	3	444.901,166 486.969,648	37.709
3	444.901,166 486.969,648	4	444.904,221 486.963,466	6.896
4	444.904,221 486.963,466	5	444.902,941 486.970,259	6.913
5	444.902,941 486.970,259	6	444.895,783 487.009,257	39.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.895,783 487.009,257	7	444.894,257 487.026,89	17.699
7	444.894,257 487.026,89	8	444.889,699 487.081,043	54.344
8	444.889,699 487.081,043	1	444.875,551 487.074,313	15.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

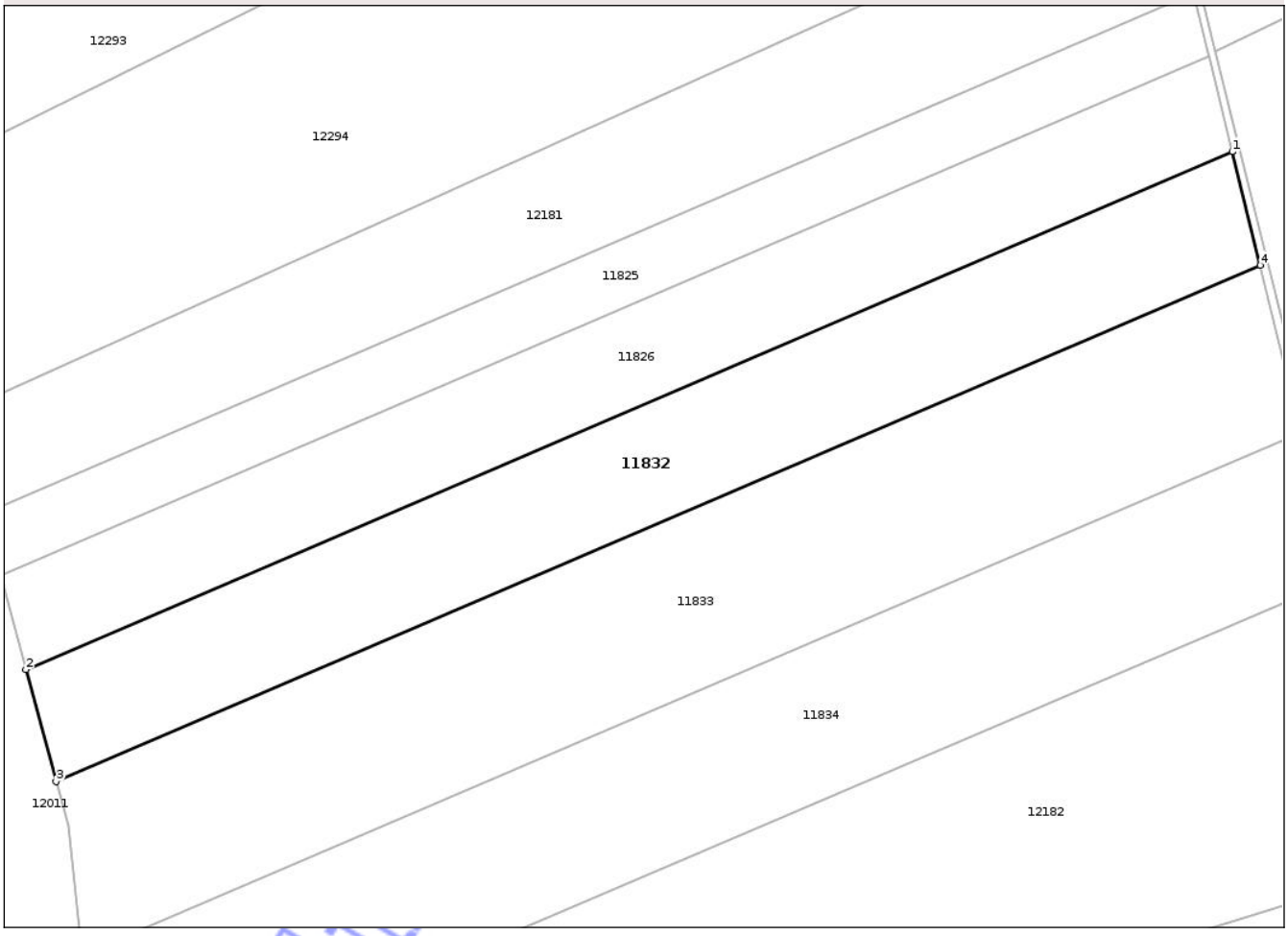
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	2	42/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.877,724 487.061,356	2	444.722,341 486.994,739	169.061
2	444.722,341 486.994,739	3	444.726,226 486.980,349	14.905
3	444.726,226 486.980,349	4	444.881,336 487.046,745	168.723
4	444.881,336 487.046,745	1	444.877,724 487.061,356	15.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105621	3.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2739 / 16/01/2015		
Act Notarial nr. 21, din 15/01/2015 emis de NP MARINOVICI OANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA -IOAN**, și soția 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

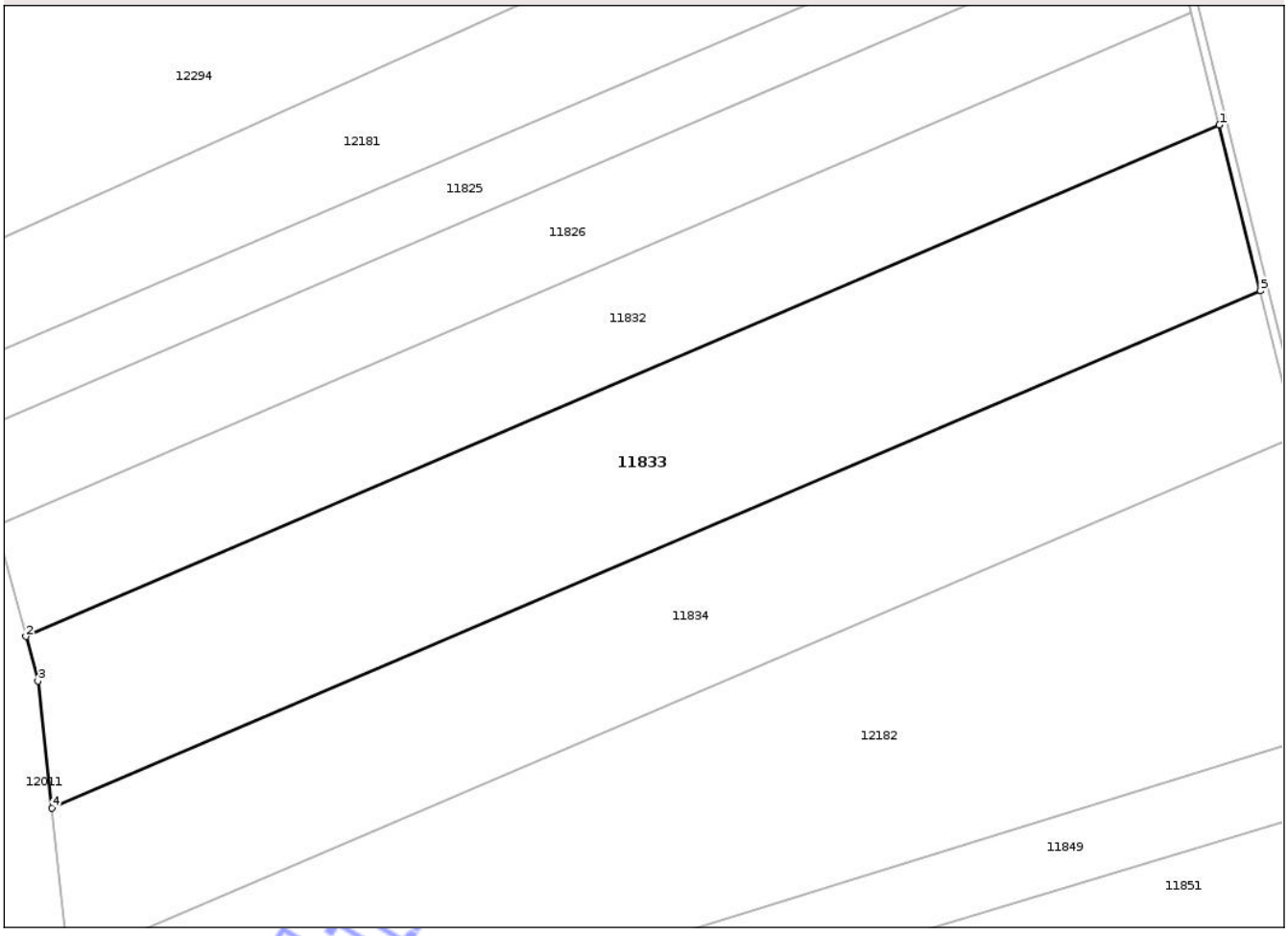
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105621	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.700	2	42/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.881,336 487.046,745	2	444.726,226 486.980,349	168.723
2	444.726,226 486.980,349	3	444.727,788 486.974,563	5.993
3	444.727,788 486.974,563	4	444.729,575 486.958,088	16.572
4	444.729,575 486.958,088	5	444.886,658 487.025,213	170.824
5	444.886,658 487.025,213	1	444.881,336 487.046,745	22.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 213/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA GHEORGHE** 2) **GRANCEA TOMA** 3) **GRANCEA COSTICĂ** 4) **GRANCEA ION** 5) **GRANCEA DUMITRU** 6) **DRUMAŞ MARIA** 7) **DRUMAŞ ANICA** 8) **GRANCEA SANTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

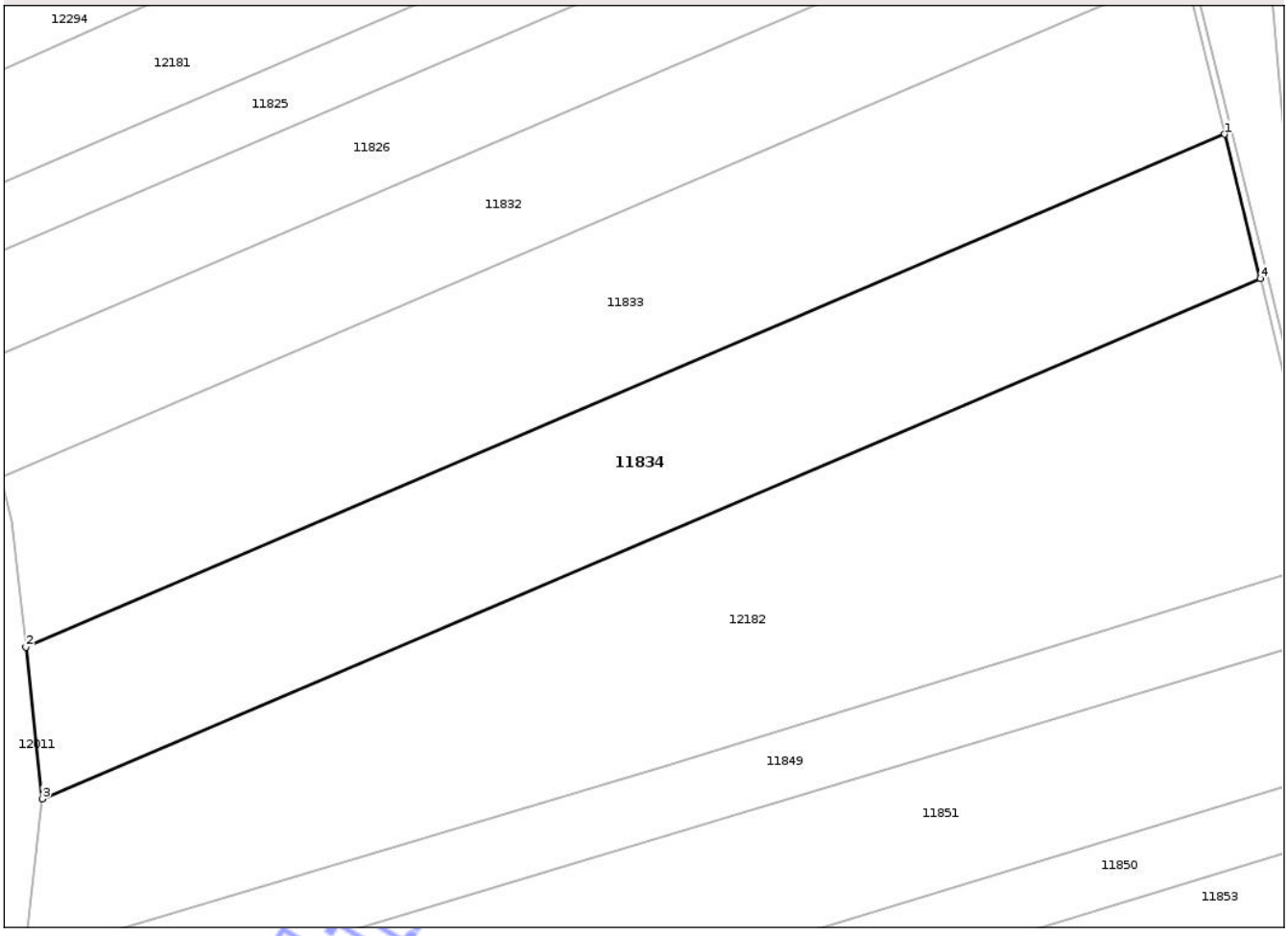
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	2	42/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.886,658 487.025,213	2	444.729,575 486.958,088	170.824
2	444.729,575 486.958,088	3	444.731,731 486.938,213	19.992
3	444.731,731 486.938,213	4	444.891,329 487.006,32	173.523
4	444.891,329 487.006,32	1	444.886,658 487.025,213	19.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 287/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAGLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

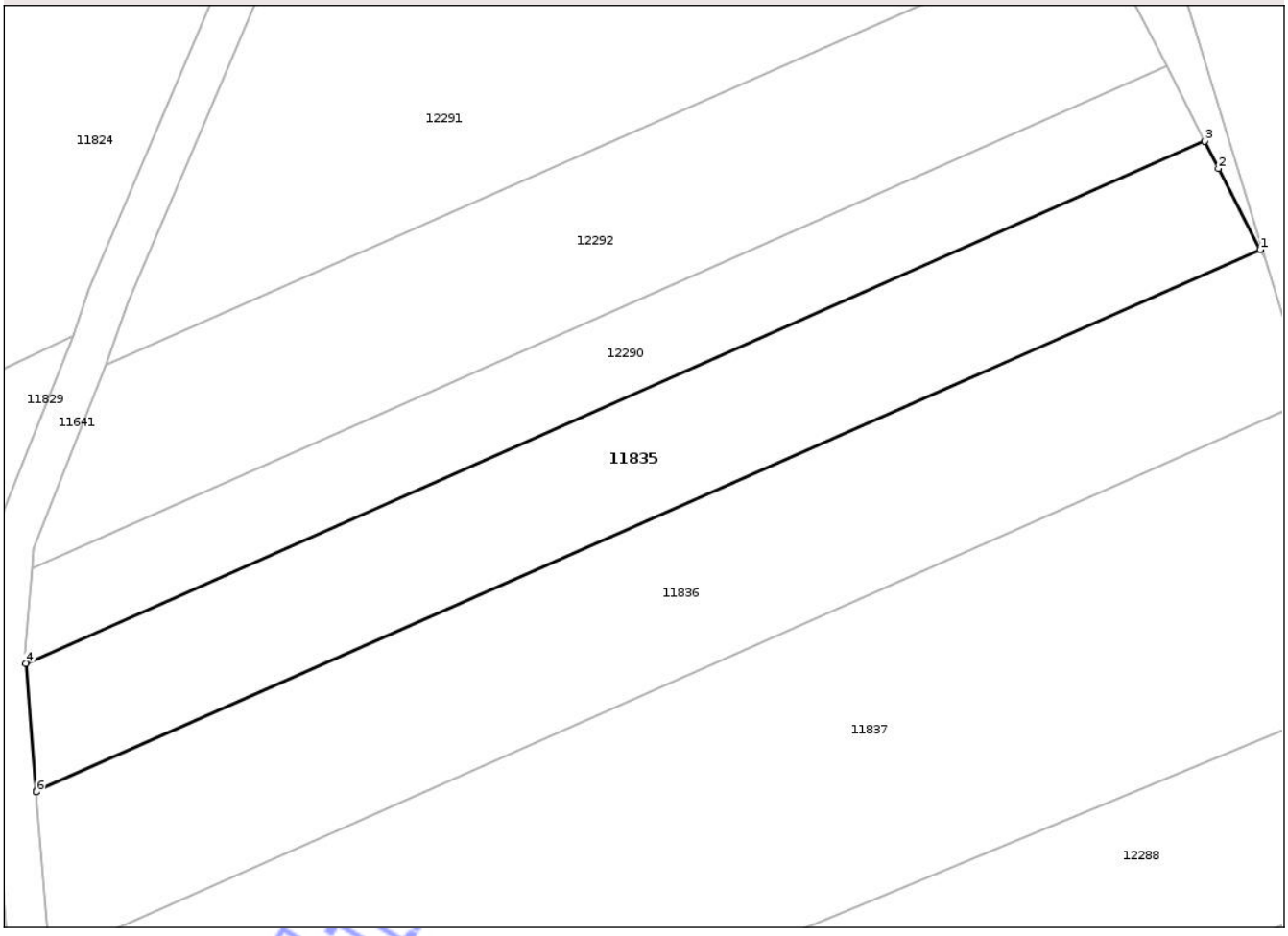
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	17/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.013,153 487.123,18	2	445.009,094 487.131,038	8.844
2	445.009,094 487.131,038	3	445.007,753 487.133,677	2.96
3	445.007,753 487.133,677	4	444.893,542 487.083,162	124.884
4	444.893,542 487.083,162	5	444.894,534 487.070,763	12.439
5	444.894,534 487.070,763	6	444.894,538 487.070,716	0.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.894,538 487.070,716	1	445.013,153 487.123,18	129.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

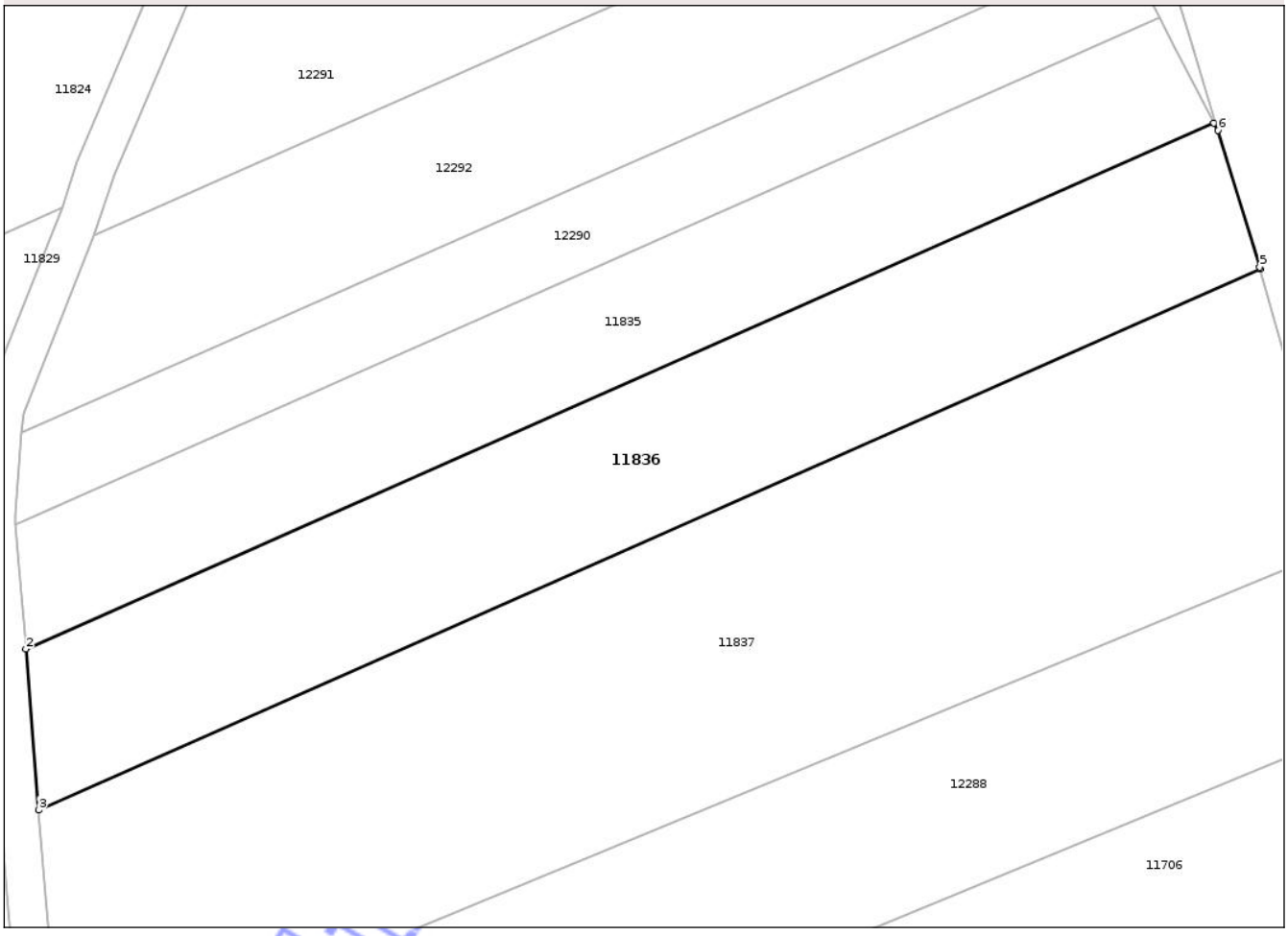
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	2	17/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.013,153 487.123,18	2	444.894,538 487.070,716	129.7
2	444.894,538 487.070,716	3	444.895,814 487.054,663	16.104
3	444.895,814 487.054,663	4	445.017,771 487.108,604	133.353
4	445.017,771 487.108,604	5	445.017,715 487.108,807	0.211
5	445.017,715 487.108,807	6	445.013,542 487.122,428	14.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.013,542 487.122,428	1	445.013,153 487.123,18	0.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105620	Din acte: 3.600 Masurata: 3.626	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2728 / 16/01/2015		
Act Notarial nr. 22, din 15/01/2015 emis de NP MARINOVICI OANA ANDREEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA -IOAN**, și soția 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

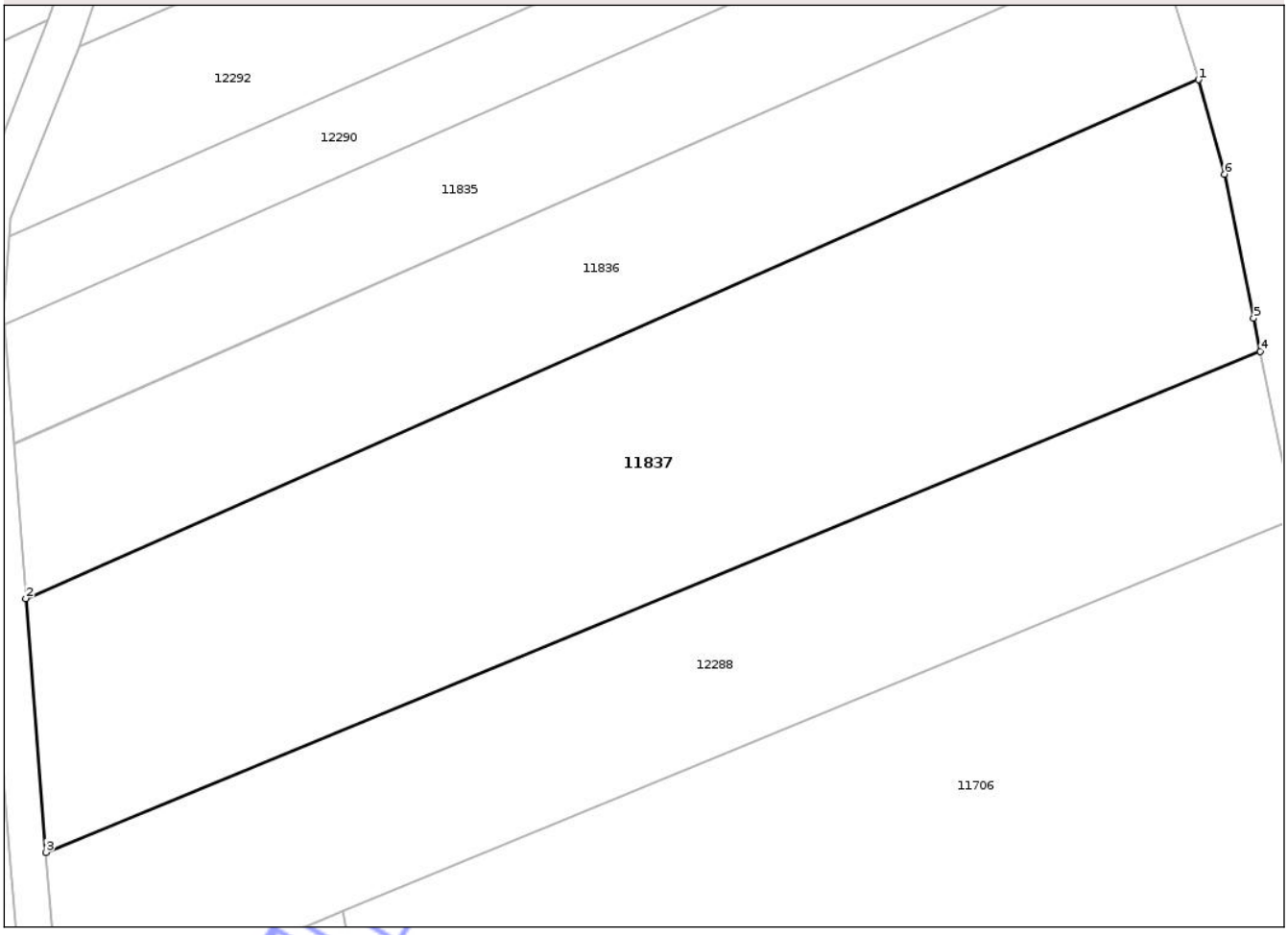
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105620	Din acte: 3.600 Masurata: 3.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.626	2	17/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.017,771 487.108,604	2	444.895,814 487.054,663	133.353
2	444.895,814 487.054,663	3	444.897,913 487.028,259	26.487
3	444.897,913 487.028,259	4	445.024,206 487.080,333	136.608
4	445.024,206 487.080,333	5	445.023,516 487.083,772	3.508
5	445.023,516 487.083,772	6	445.020,478 487.098,787	15.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.020,478 487.098,787	1	445.017,771 487.108,604	10.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 250/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANGA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

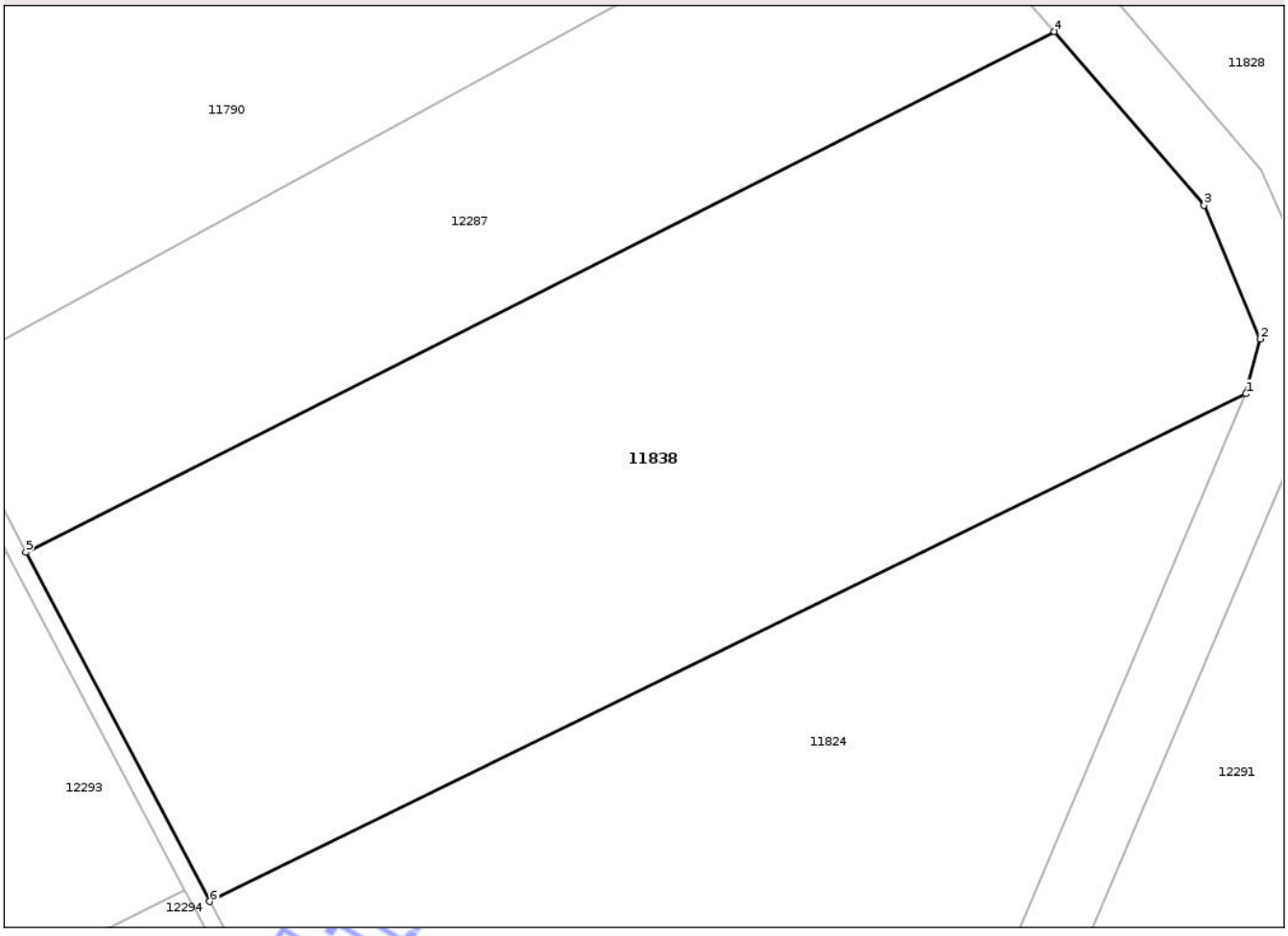
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.700	2	42/109/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.916,901 487.159,976	2	444.917,755 487.163,255	3.388
2	444.917,755 487.163,255	3	444.914,401 487.171,226	8.648
3	444.914,401 487.171,226	4	444.905,447 487.181,598	13.702
4	444.905,447 487.181,598	5	444.844,014 487.150,528	68.843
5	444.844,014 487.150,528	6	444.854,999 487.129,686	23.56

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.854,999 487.129,686	1	444.916,901 487.159,976	68.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 528/49, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN NICOLAE** 2) **CLOŢAN TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

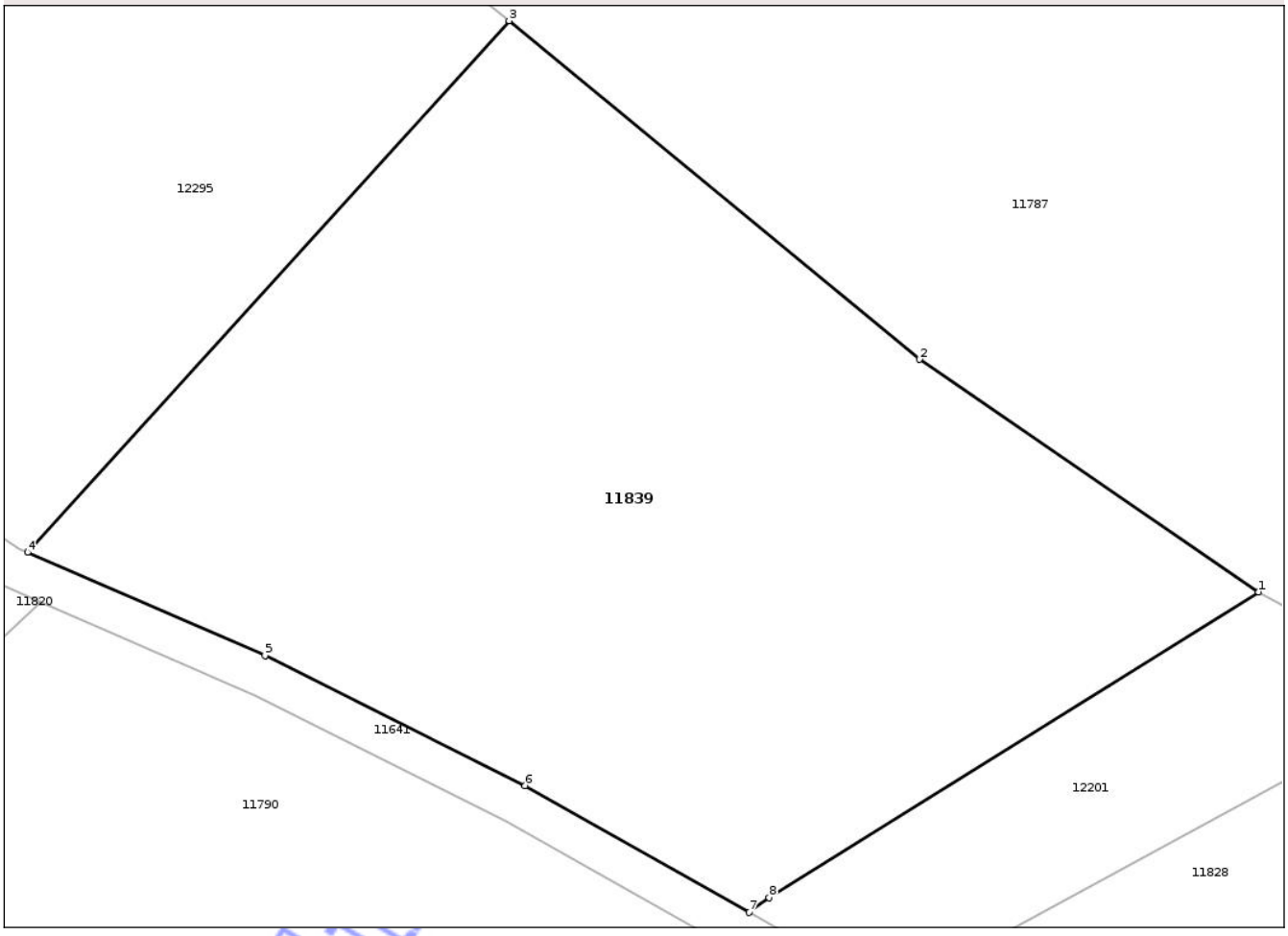
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.200	2	17/84/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.948,21 487.224,76	2	444.914,49 487.247,859	40.873
2	444.914,49 487.247,859	3	444.873,659 487.281,499	52.904
3	444.873,659 487.281,499	4	444.825,761 487.228,697	71.29
4	444.825,761 487.228,697	5	444.849,377 487.218,442	25.746
5	444.849,377 487.218,442	6	444.875,262 487.205,533	28.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.875,262 487.205,533	7	444.897,531 487.192,933	25.586
7	444.897,531 487.192,933	8	444.899,511 487.194,406	2.468
8	444.899,511 487.194,406	1	444.948,21 487.224,76	57.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 558/49, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

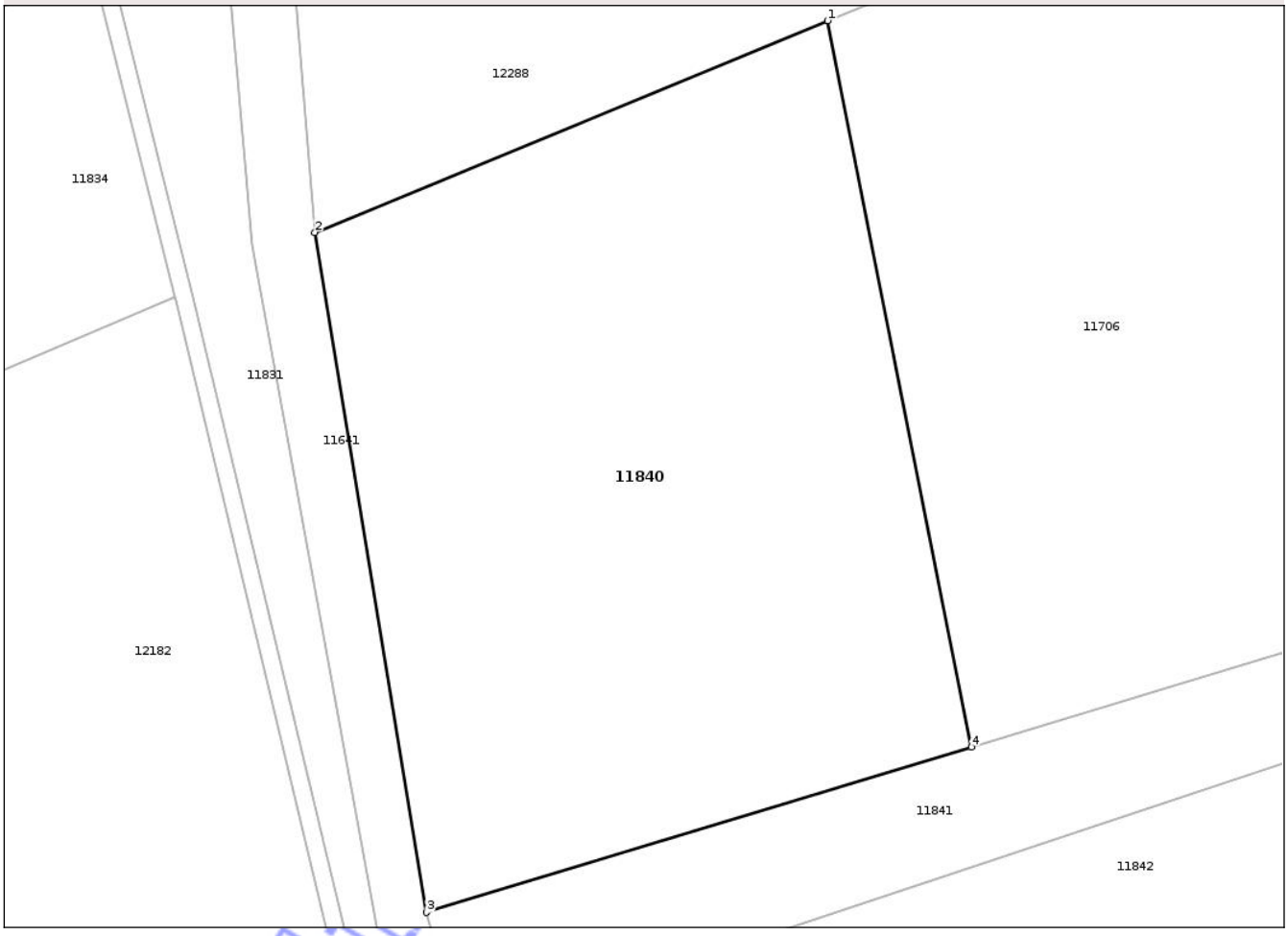
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	2	42/117/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11840 în suprafață de 1300 mp, imobilul 2 - ID 12182 în suprafață de 5000 mp, însumând o suprafață totală de 6300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.928,764 487.022,13	2	444.899,364 487.010,007	31.801
2	444.899,364 487.010,007	3	444.905,77 486.971,074	39.456
3	444.905,77 486.971,074	4	444.937,005 486.980,546	32.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.937,005 486.980,546	1	444.928,764 487.022,13	42.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 530/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞANDRU ANA** 2) **HAMPU ILIE** 3) **BEZA STANA** 4) **LUMIŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

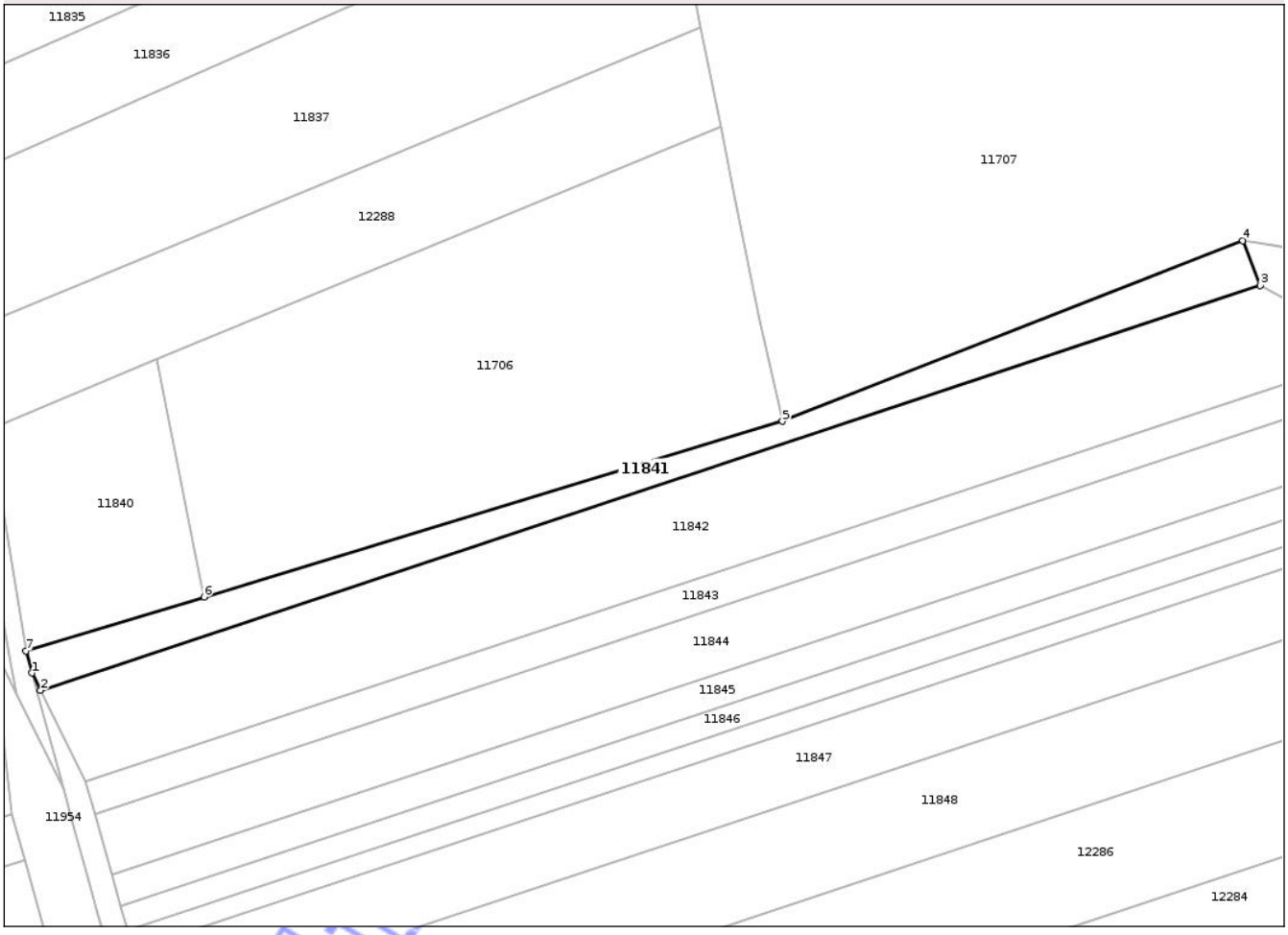
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	2	17/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.906,832 486.967,211	2	444.908,333 486.964,173	3.389
2	444.908,333 486.964,173	3	445.122,301 487.035,148	225.432
3	445.122,301 487.035,148	4	445.119,248 487.042,976	8.402
4	445.119,248 487.042,976	5	445.038,478 487.011,317	86.753
5	445.038,478 487.011,317	6	444.937,005 486.980,546	106.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.937,005 486.980,546	7	444.905,77 486.971,074	32.64
7	444.905,77 486.971,074	1	444.906,832 486.967,211	4.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 698/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

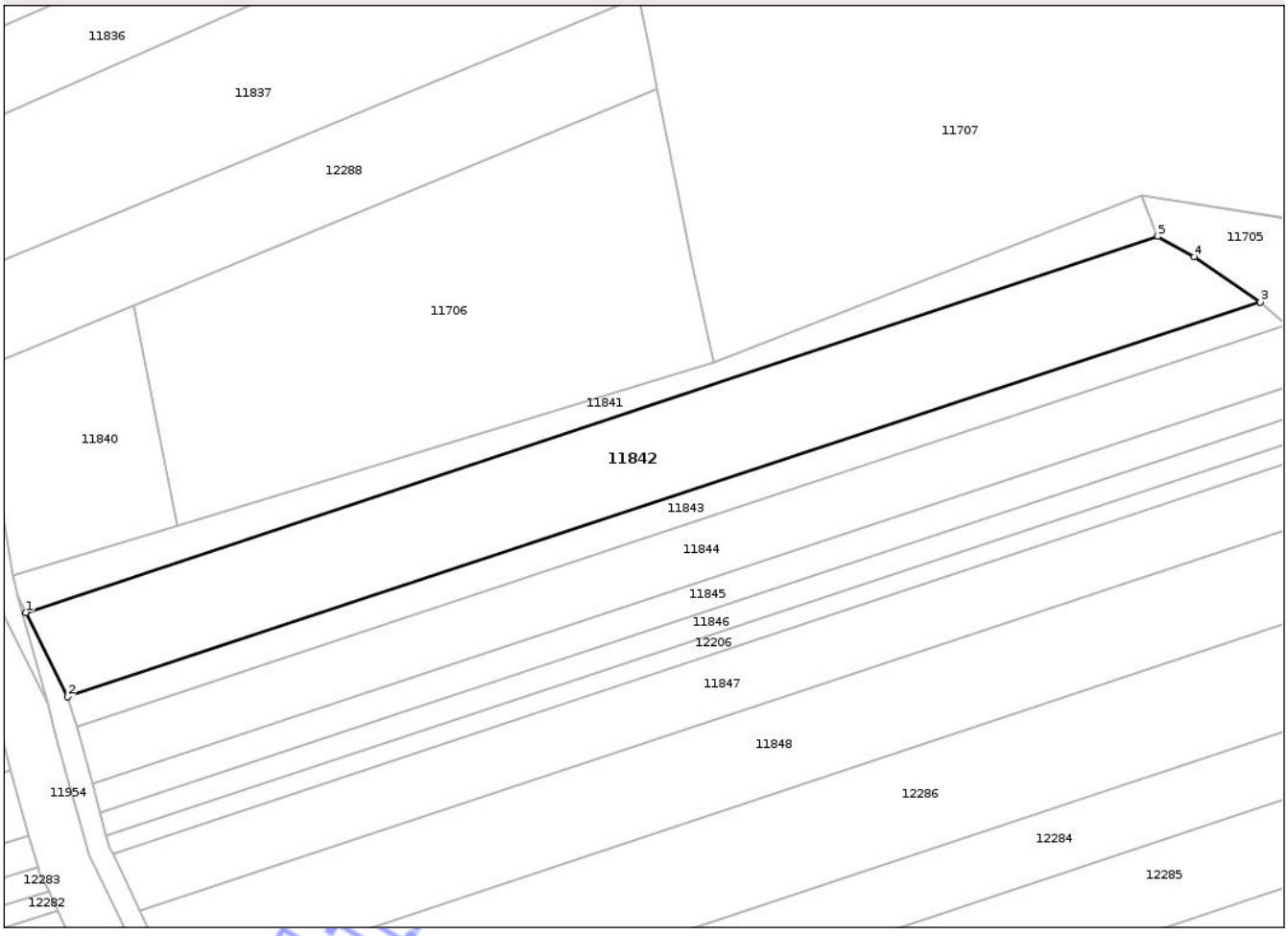
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.100	2	17/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.908,333 486.964,173	2	444.916,185 486.948,287	17.721
2	444.916,185 486.948,287	3	445.141,69 487.022,785	237.492
3	445.141,69 487.022,785	4	445.129,22 487.031,342	15.124
4	445.129,22 487.031,342	5	445.122,301 487.035,148	7.897
5	445.122,301 487.035,148	1	444.908,333 486.964,173	225.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 550/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA ION** 2) **BEZA SIMION** 3) **BEZA NICOLAE** 4) **RADU ELENA** 5) **BEZA VIOREL** 6) **BEZA ANA** 7) **HUNŢA LIVIA** 8) **BEZA MARIA** 9) **GRANCEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

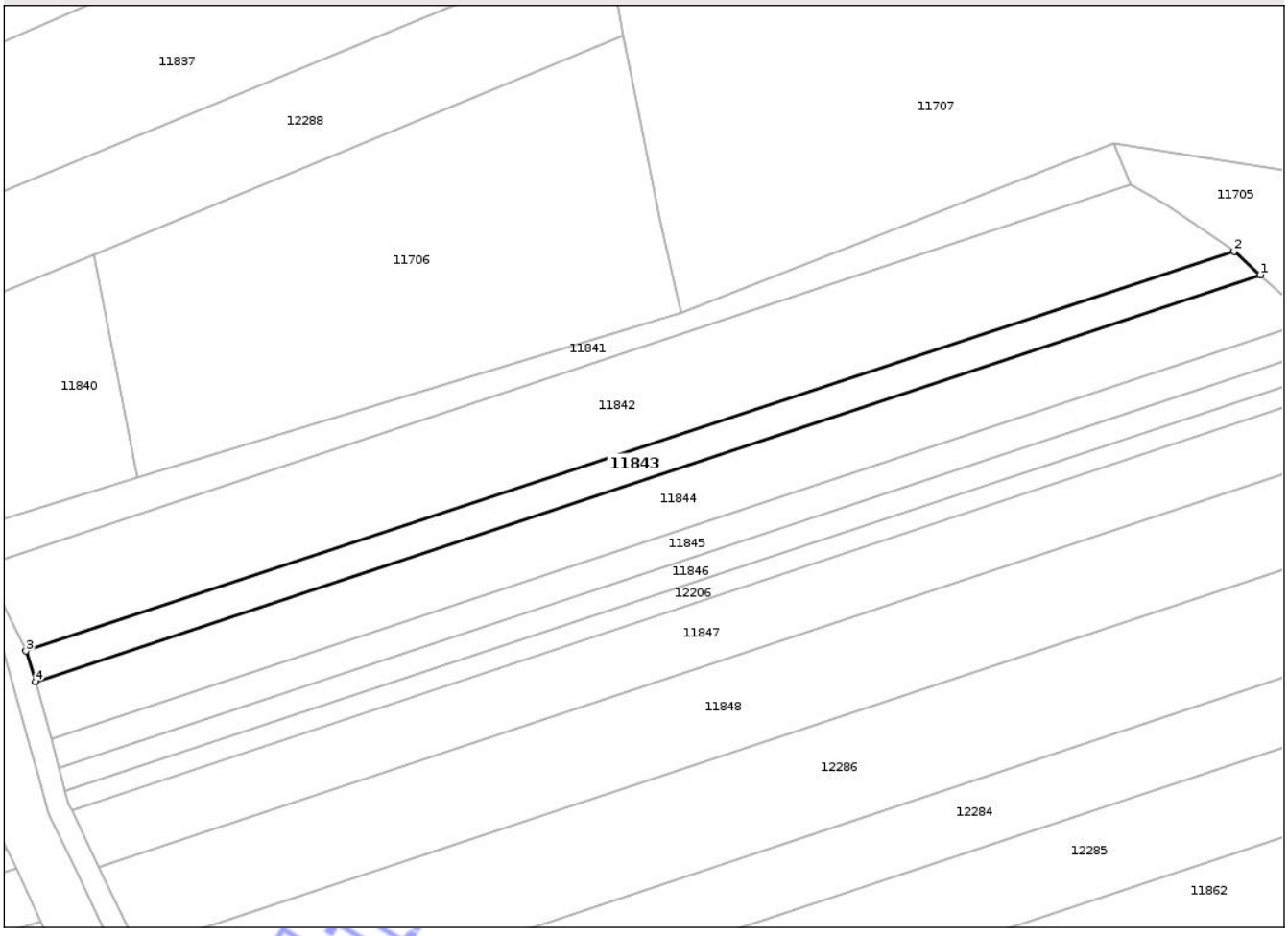
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	2	17/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.146,592 487.018,396	2	445.141,69 487.022,785	6.58
2	445.141,69 487.022,785	3	444.916,185 486.948,287	237.492
3	444.916,185 486.948,287	4	444.917,952 486.942,554	5.999
4	444.917,952 486.942,554	1	445.146,592 487.018,396	240.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 565/49, din 24/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

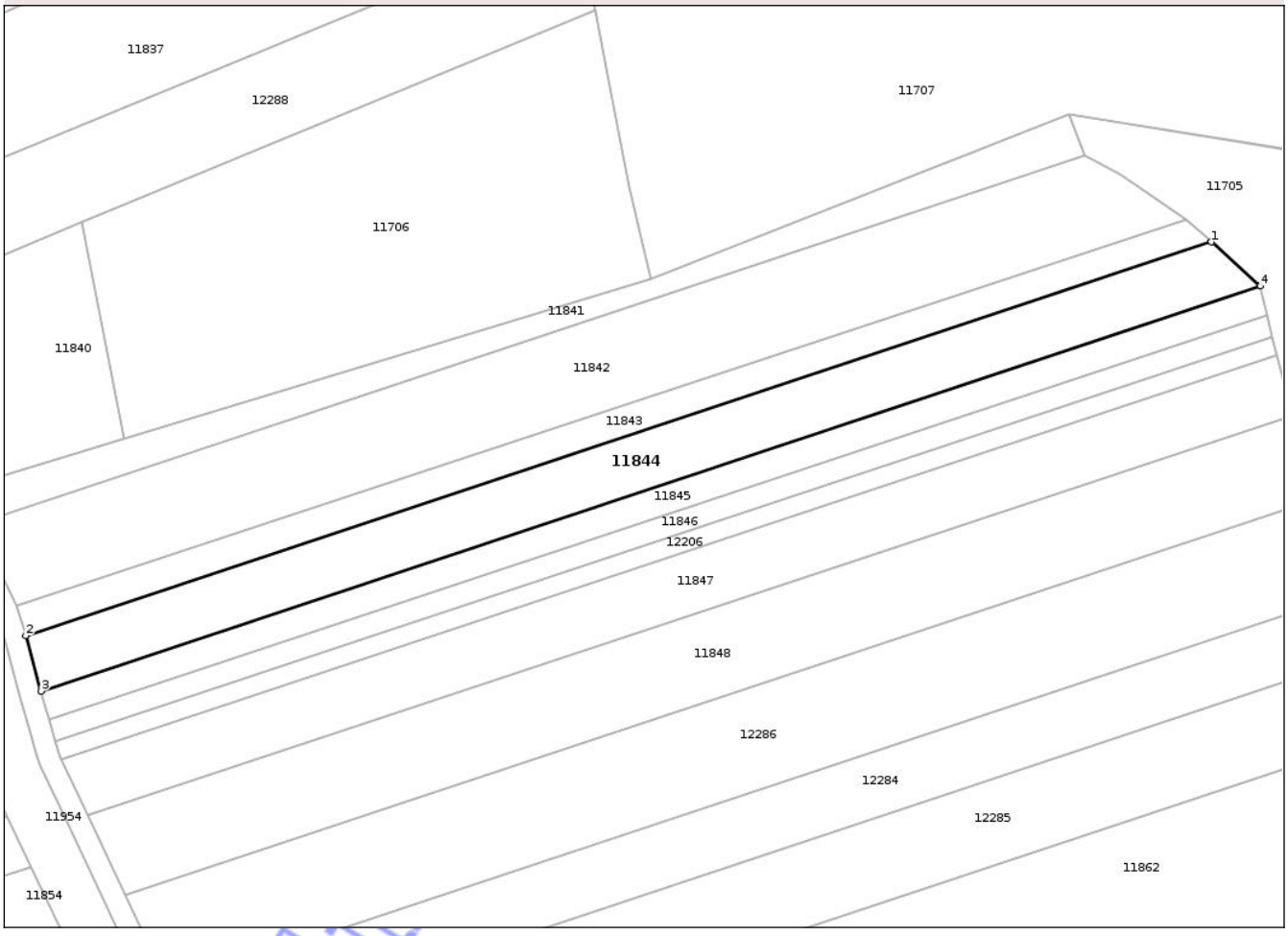
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	2	17/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.146,592 487.018,396	2	444.917,952 486.942,554	240.891
2	444.917,952 486.942,554	3	444.920,886 486.931,884	11.066
3	444.920,886 486.931,884	4	445.156,053 487.009,891	247.767
4	445.156,053 487.009,891	1	445.146,592 487.018,396	12.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 286/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

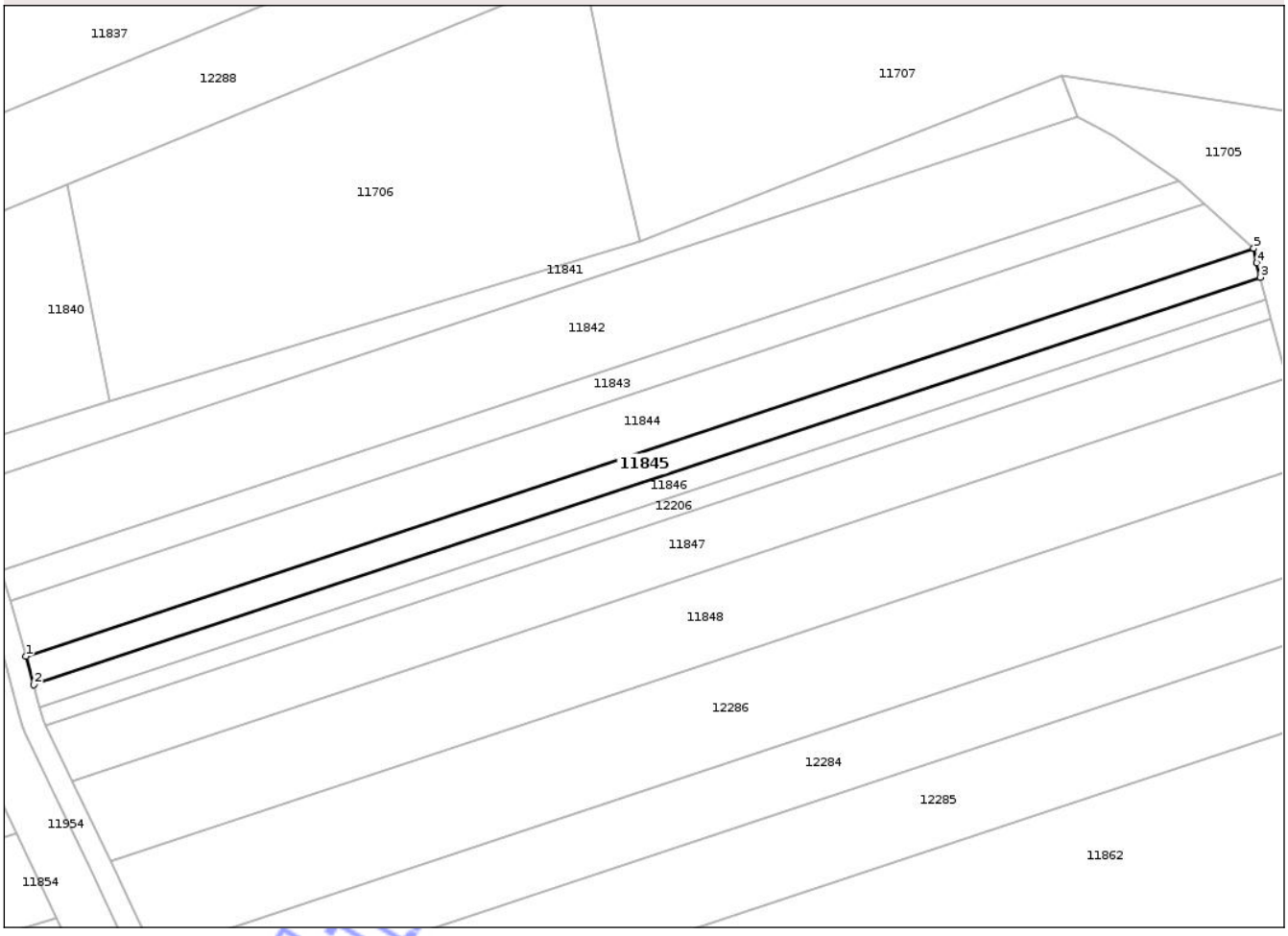
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	2	17/99/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.920,886 486.931,884	2	444.922,388 486.926,423	5.664
2	444.922,388 486.926,423	3	445.157,276 487.004,338	247.473
3	445.157,276 487.004,338	4	445.156,614 487.007,102	2.842
4	445.156,614 487.007,102	5	445.156,053 487.009,891	2.845
5	445.156,053 487.009,891	1	444.920,886 486.931,884	247.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 243/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **TURCU NICOLAE**	
Act Notarial nr. 35, din 01/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	
Act Notarial nr. 523, din 01/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	
Act Notarial nr. 556, din 06/04/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	
Act Notarial nr. 1105, din 21/06/2005 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **BUZDUGAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

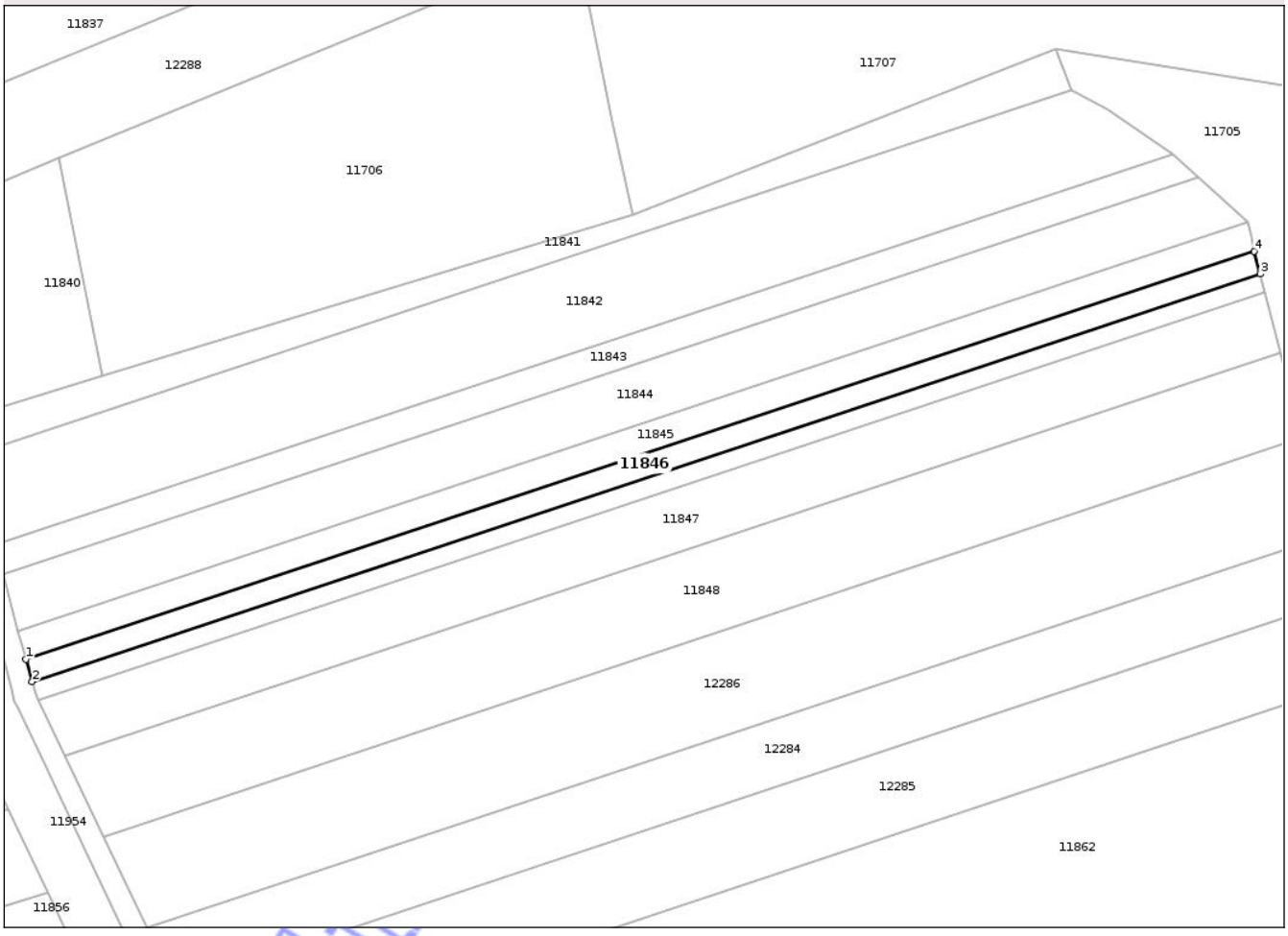
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	17/99/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.922,388 486.926,423	2	444.923,568 486.922,131	4.451
2	444.923,568 486.922,131	3	445.158,383 487.000,021	247.396
3	445.158,383 487.000,021	4	445.157,276 487.004,338	4.457
4	445.157,276 487.004,338	1	444.922,388 486.926,423	247.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 753/49, din 24/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERCEA SÂNFLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

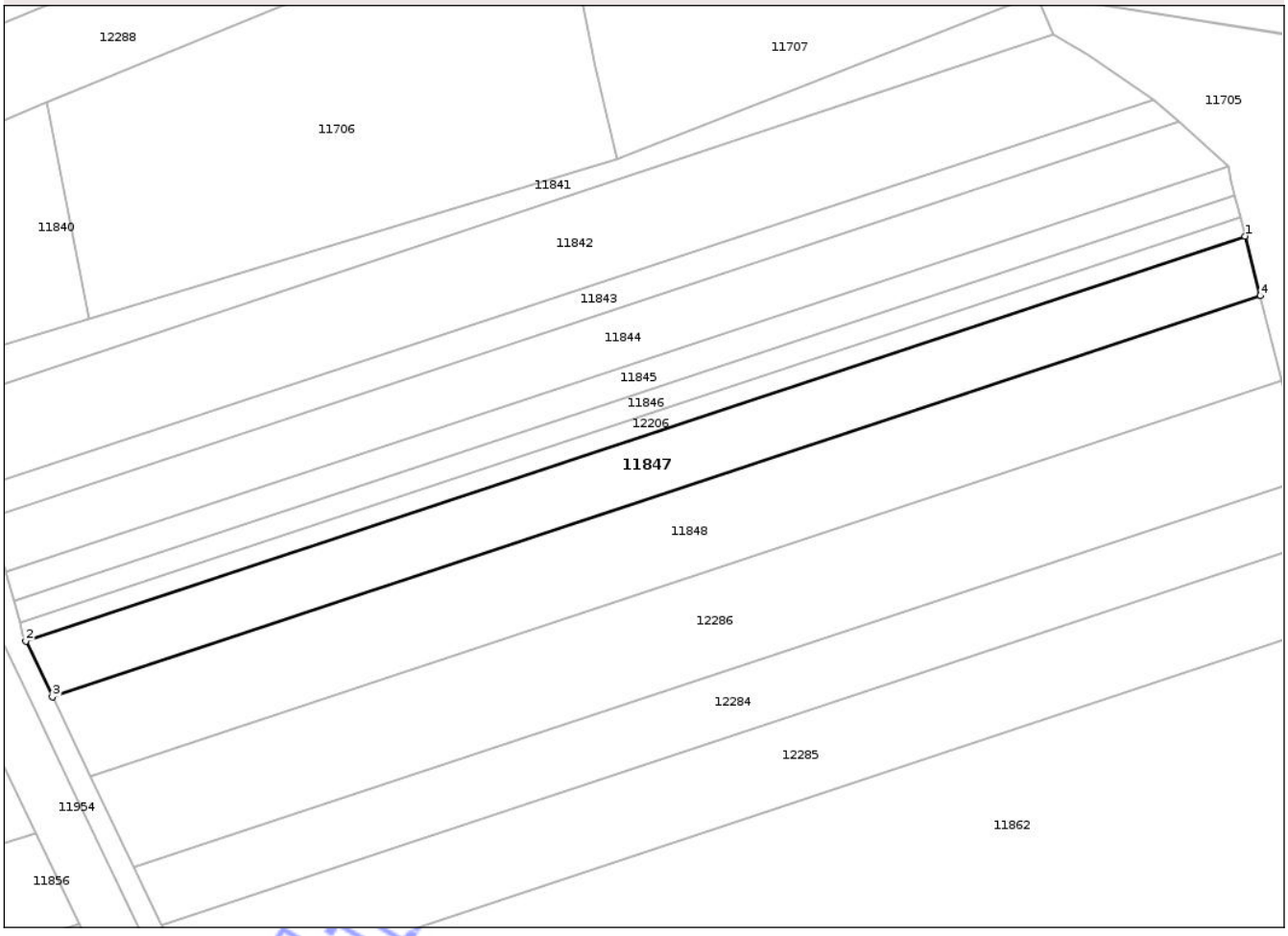
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	17/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.159,288 486.996,488	2	444.924,743 486.918,687	247.112
2	444.924,743 486.918,687	3	444.929,848 486.907,959	11.881
3	444.929,848 486.907,959	4	445.162,222 486.985,039	244.824
4	445.162,222 486.985,039	1	445.159,288 486.996,488	11.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 524/49, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ANIŞOARA CRISTINA** 2) **TURCU TOMA** 3) **TURCU IOAN** 4) **TURCU DUMITRU** 5) **TURCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

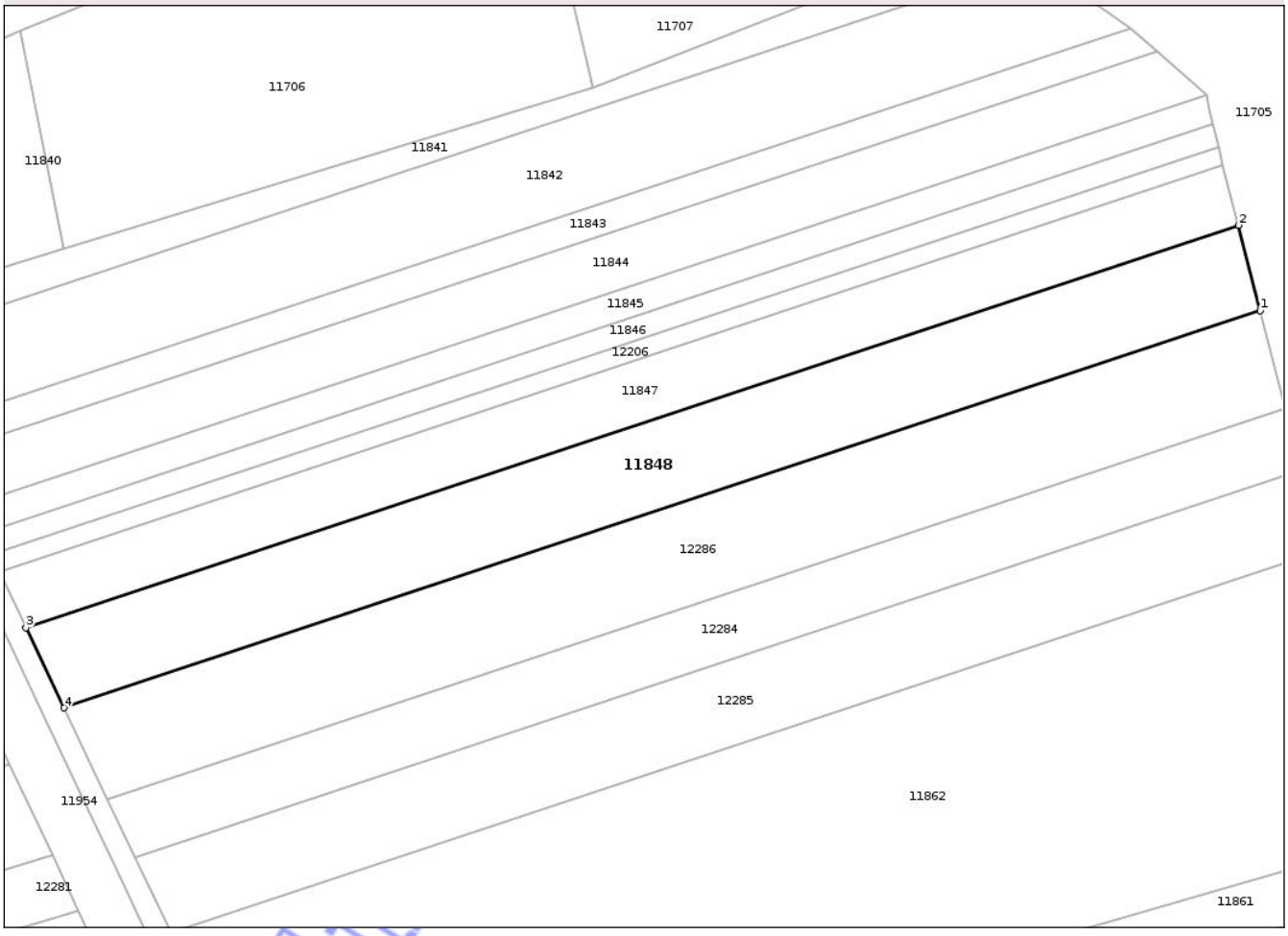
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.100	2	17/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.166,418 486.968,668	2	445.162,222 486.985,039	16.9
2	445.162,222 486.985,039	3	444.929,848 486.907,959	244.824
3	444.929,848 486.907,959	4	444.937,148 486.892,617	16.99
4	444.937,148 486.892,617	1	445.166,418 486.968,668	241.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 530/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUMIŢ MARIA** 2) **BEZA STANA** 3) **HAMPU ILIE** 4) **ŞANDRU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

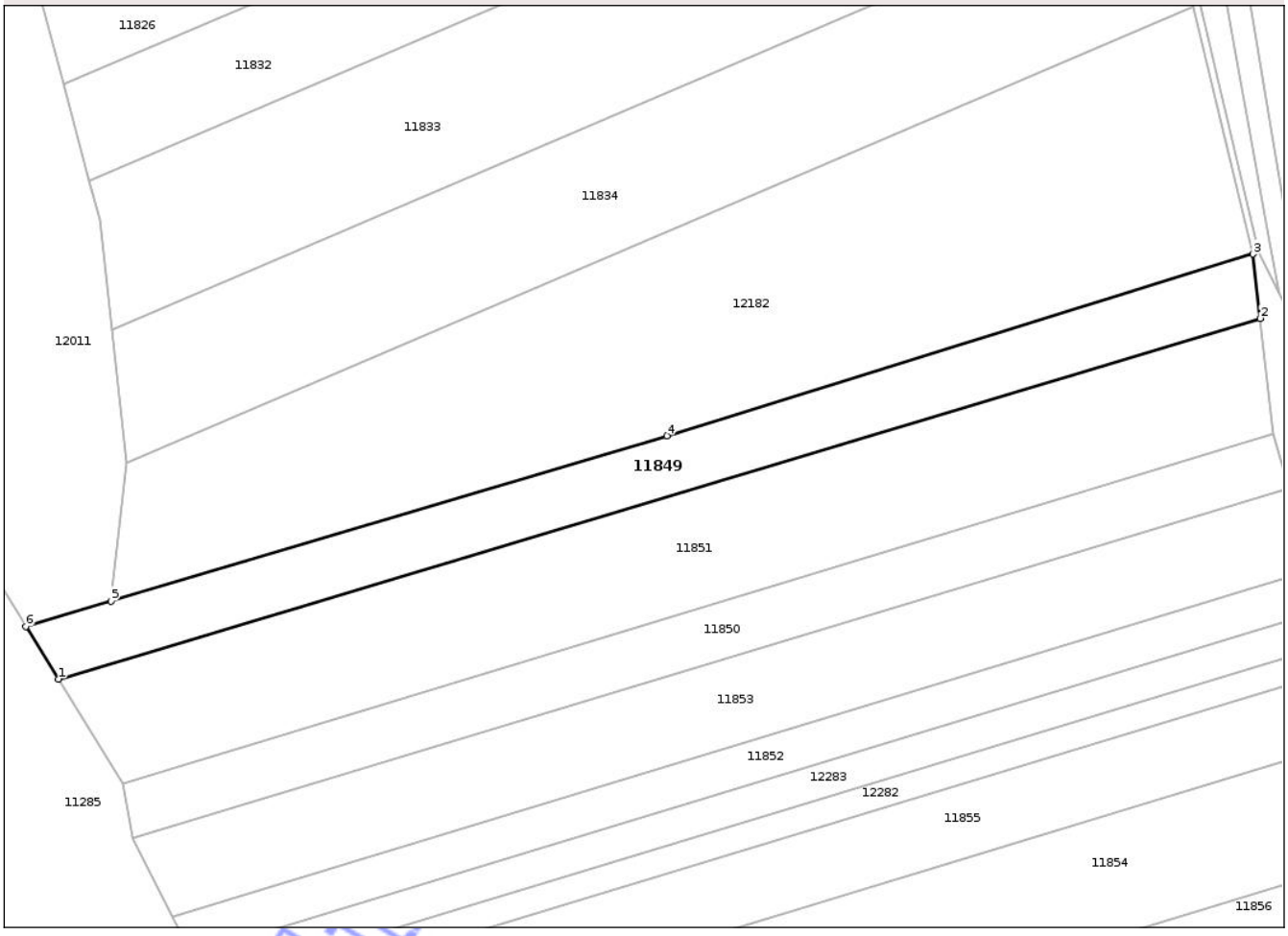
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	42/118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.721,555 486.905,886	2	444.901,314 486.959,758	187.658
2	444.901,314 486.959,758	3	444.900,2 486.969,385	9.691
3	444.900,2 486.969,385	4	444.812,556 486.942,24	91.751
4	444.812,556 486.942,24	5	444.729,43 486.917,552	86.715
5	444.729,43 486.917,552	6	444.716,695 486.913,769	13.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.716,695 486.913,769	1	444.721,555 486.905,886	9.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 550/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA SIMION** 2) **HUNŢA LIVIA** 3) **BEZA NICOLAE** 4) **BEZA ANA** 5) **BEZA VIOREL** 6) **GRANCEA DOINA** 7) **BEZA MARIA** 8) **RADU ELENA** 9) **BEZA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

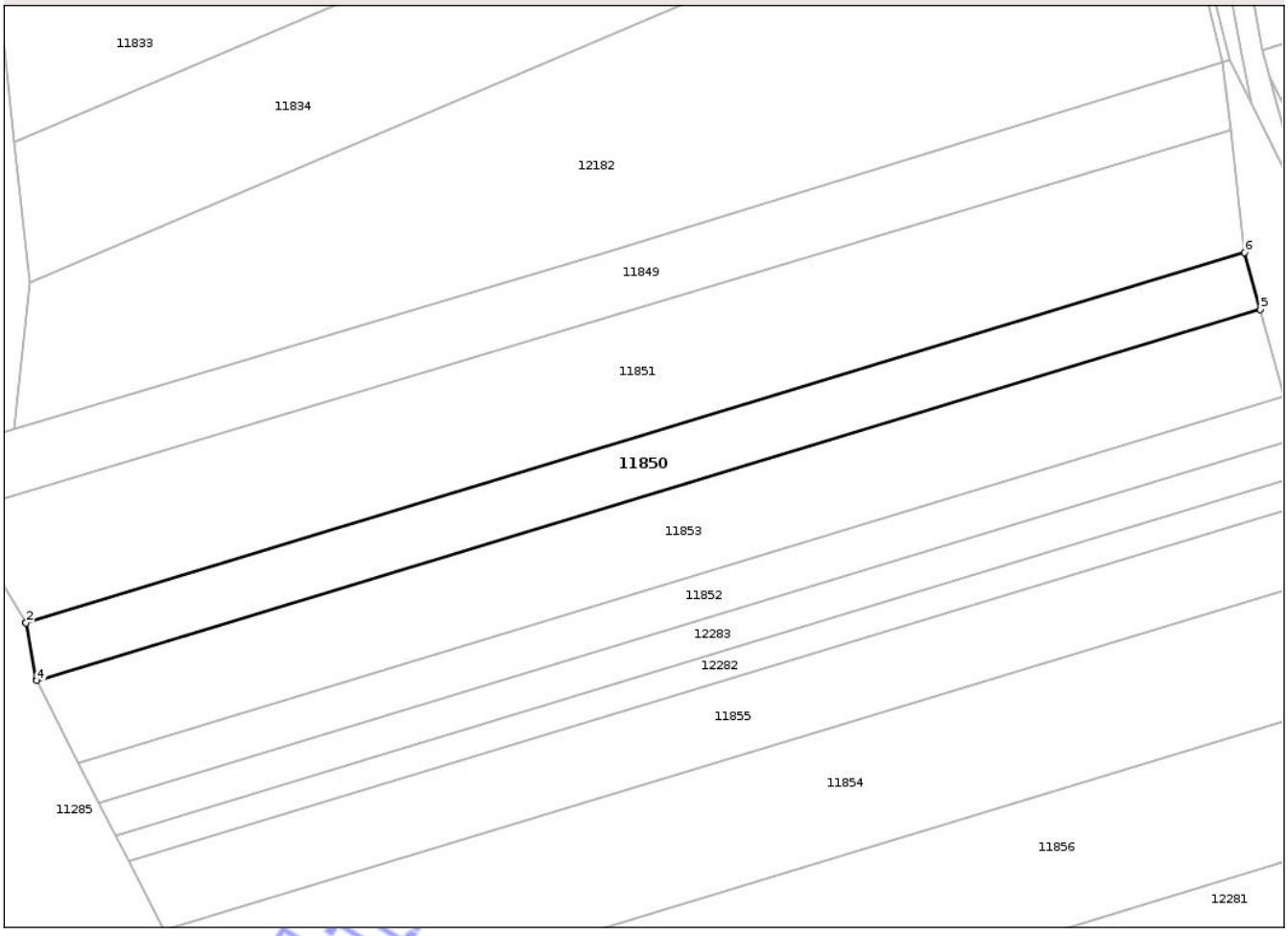
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	2	42/120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.731,172 486.890,285	2	444.731,211 486.890,222	0.074
2	444.731,211 486.890,222	3	444.732,603 486.882,26	8.083
3	444.732,603 486.882,26	4	444.732,708 486.882,055	0.23
4	444.732,708 486.882,055	5	444.905,536 486.934,464	180.6
5	444.905,536 486.934,464	6	444.903,313 486.942,486	8.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.903,313 486.942,486	1	444.731,172 486.890,285	179.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 698/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

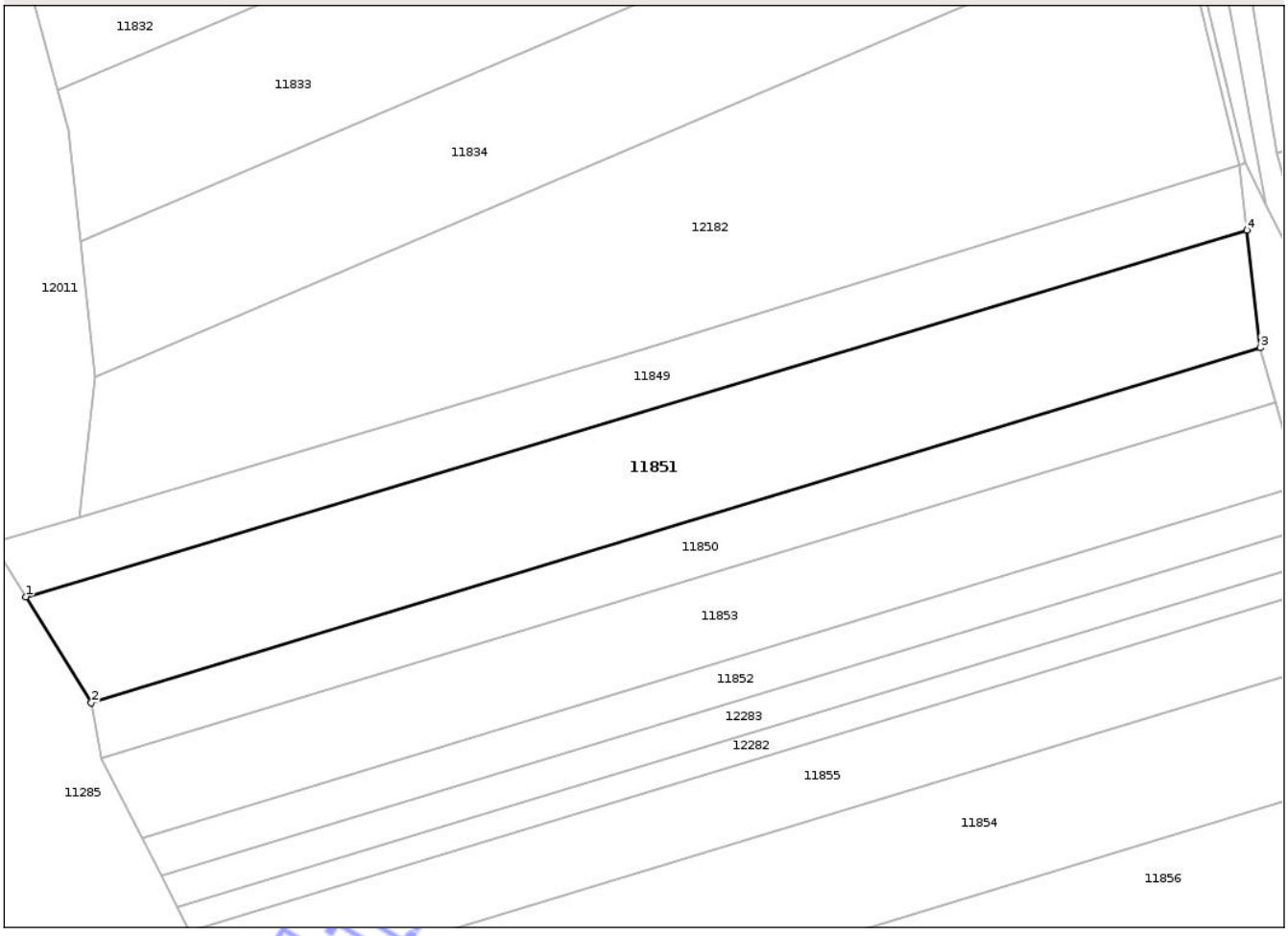
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	2	42/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.721,555 486.905,886	2	444.731,172 486.890,285	18.327
2	444.731,172 486.890,285	3	444.903,313 486.942,486	179.882
3	444.903,313 486.942,486	4	444.901,314 486.959,758	17.387
4	444.901,314 486.959,758	1	444.721,555 486.905,886	187.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 286/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

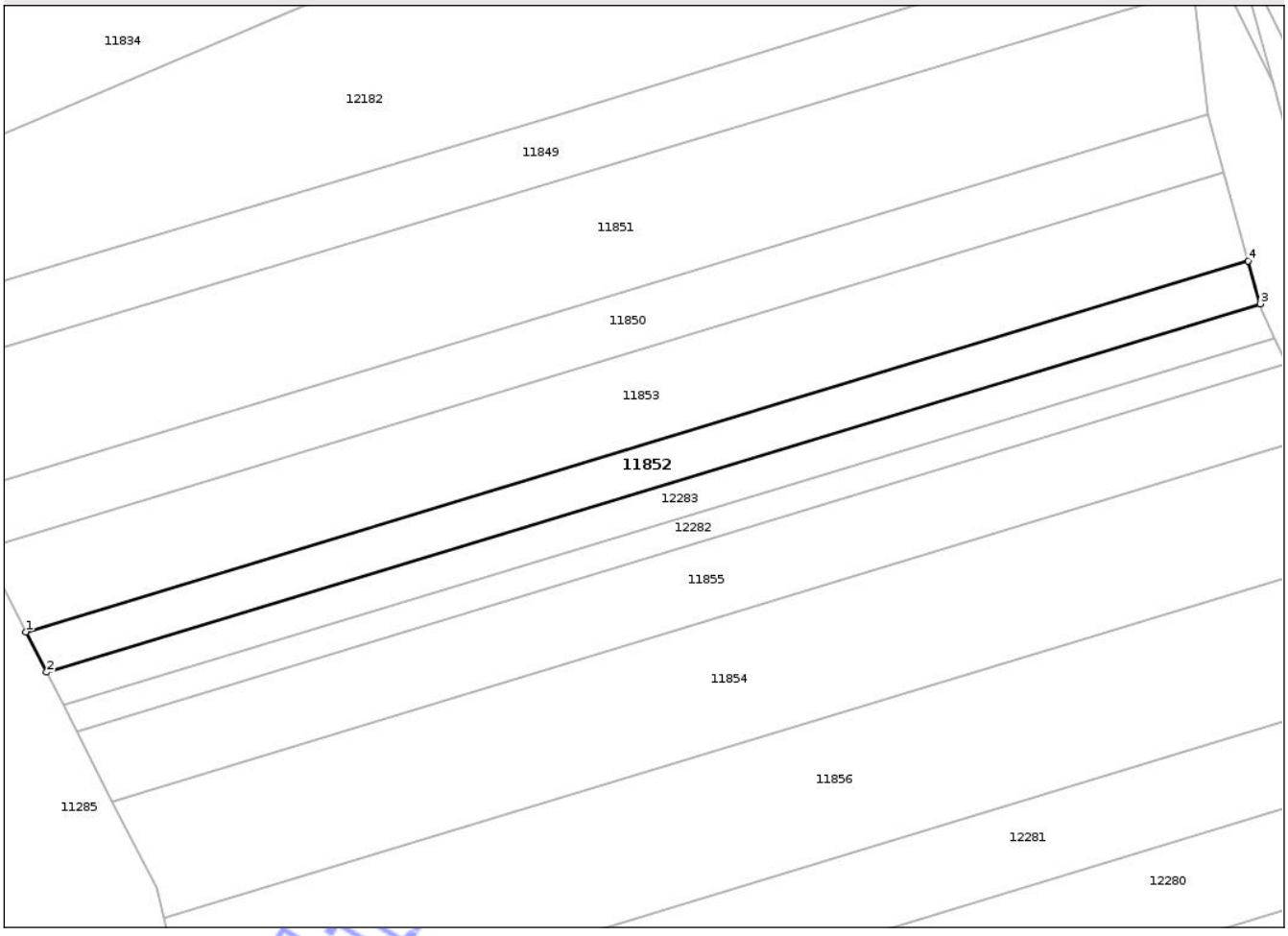
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	42/122/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.738,64 486.870,449	2	444.741,508 486.864,838	6.301
2	444.741,508 486.864,838	3	444.910,619 486.916,119	176.715
3	444.910,619 486.916,119	4	444.908,962 486.922,098	6.204
4	444.908,962 486.922,098	1	444.738,64 486.870,449	177.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 565/49, din 24/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

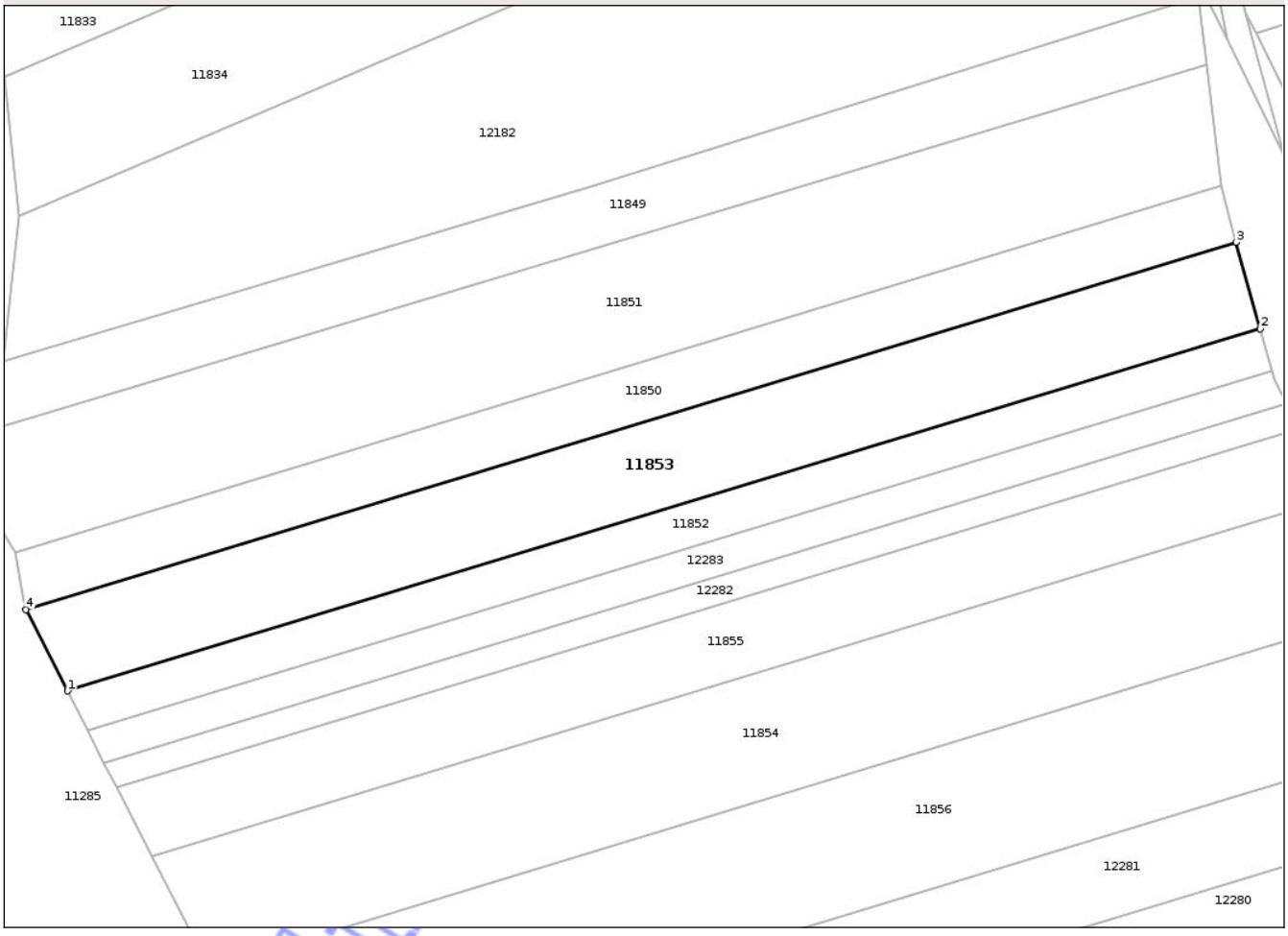
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	2	42/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.738,64 486.870,449	2	444.908,962 486.922,098	177.981
2	444.908,962 486.922,098	3	444.905,536 486.934,464	12.832
3	444.905,536 486.934,464	4	444.732,708 486.882,055	180.6
4	444.732,708 486.882,055	1	444.738,64 486.870,449	13.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 524/49, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ANA** 2) **TURCU DUMITRU** 3) **TURCU TOMA** 4) **TURCU IOAN** 5) **TURCU ANIŞOARA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

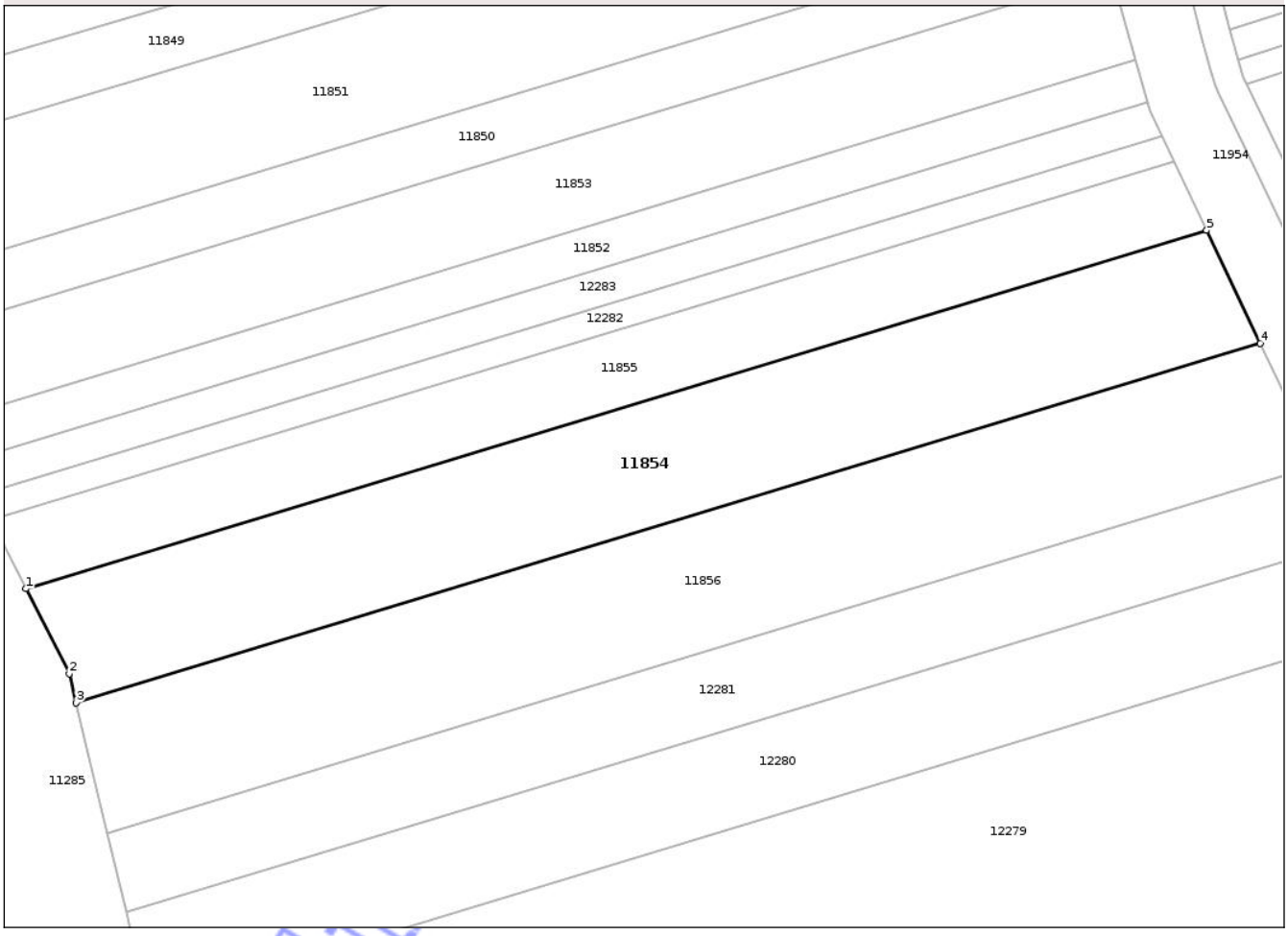
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.100	2	42/124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.750,694 486.846,868	2	444.756,871 486.834,783	13.572
2	444.756,871 486.834,783	3	444.757,864 486.830,612	4.288
3	444.757,864 486.830,612	4	444.926,683 486.881,805	176.41
4	444.926,683 486.881,805	5	444.919,034 486.897,915	17.834
5	444.919,034 486.897,915	1	444.750,694 486.846,868	175.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 753/49, din 24/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERCEA SÂNFLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

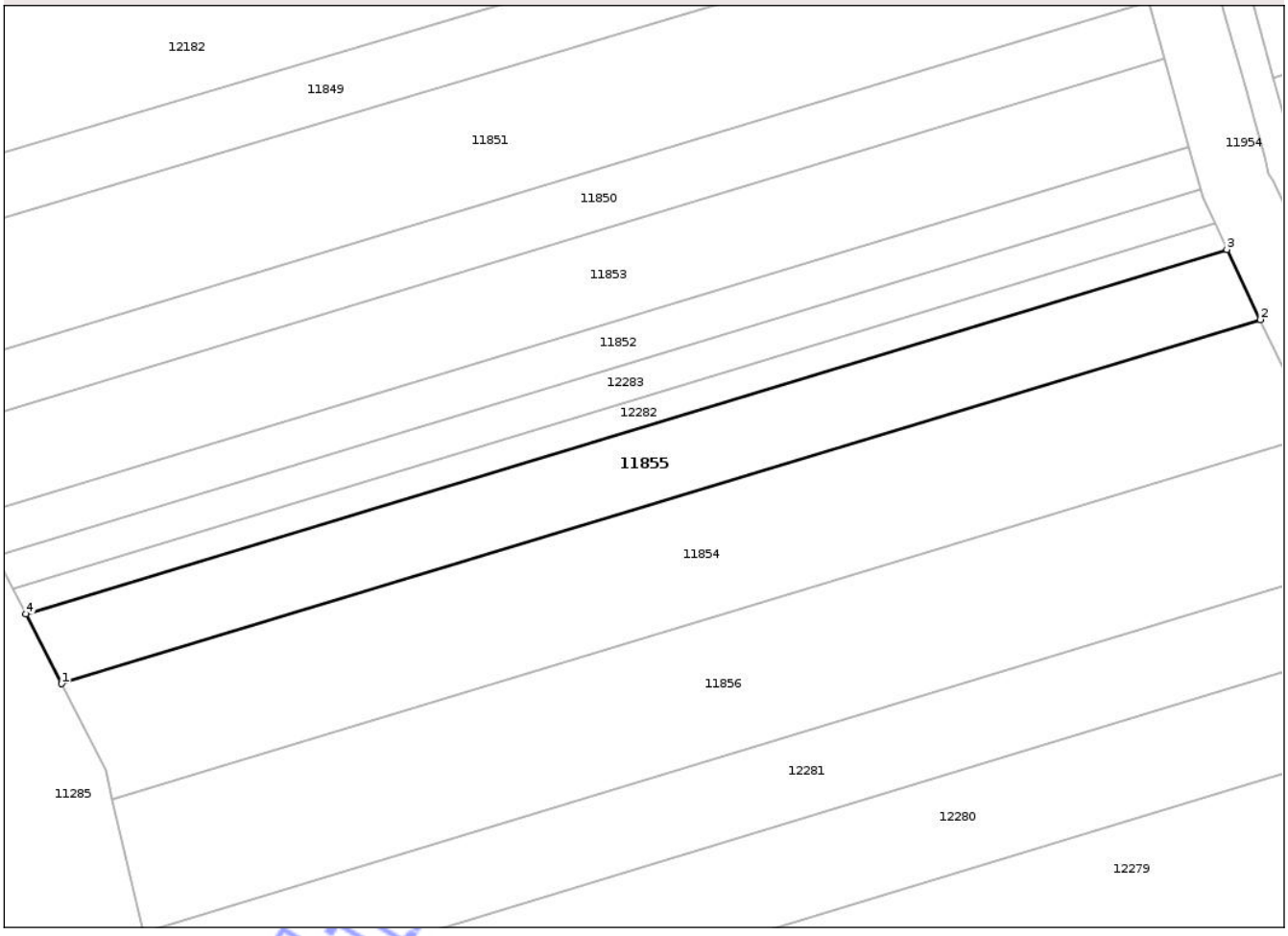
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	2	42/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.750,694 486.846,868	2	444.919,034 486.897,915	175.909
2	444.919,034 486.897,915	3	444.914,353 486.907,772	10.912
3	444.914,353 486.907,772	4	444.745,703 486.856,631	176.233
4	444.745,703 486.856,631	1	444.750,694 486.846,868	10.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

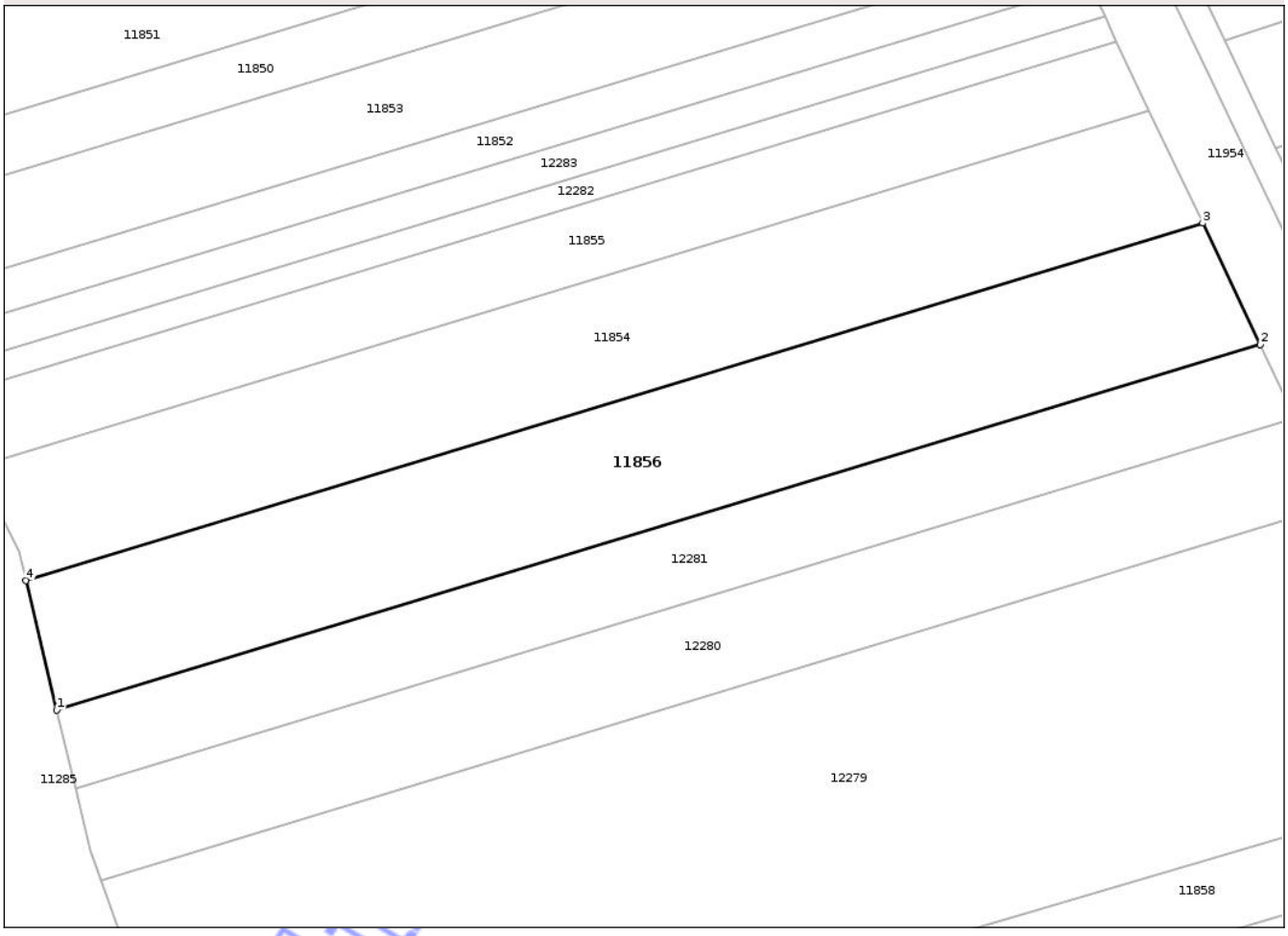
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.400	2	42/125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.762,285 486.812,04	2	444.934,948 486.864,398	180.427
2	444.934,948 486.864,398	3	444.926,683 486.881,805	19.27
3	444.926,683 486.881,805	4	444.757,864 486.830,612	176.41
4	444.757,864 486.830,612	1	444.762,285 486.812,04	19.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 522/49, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELISABETA** 2) **PÂRVU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

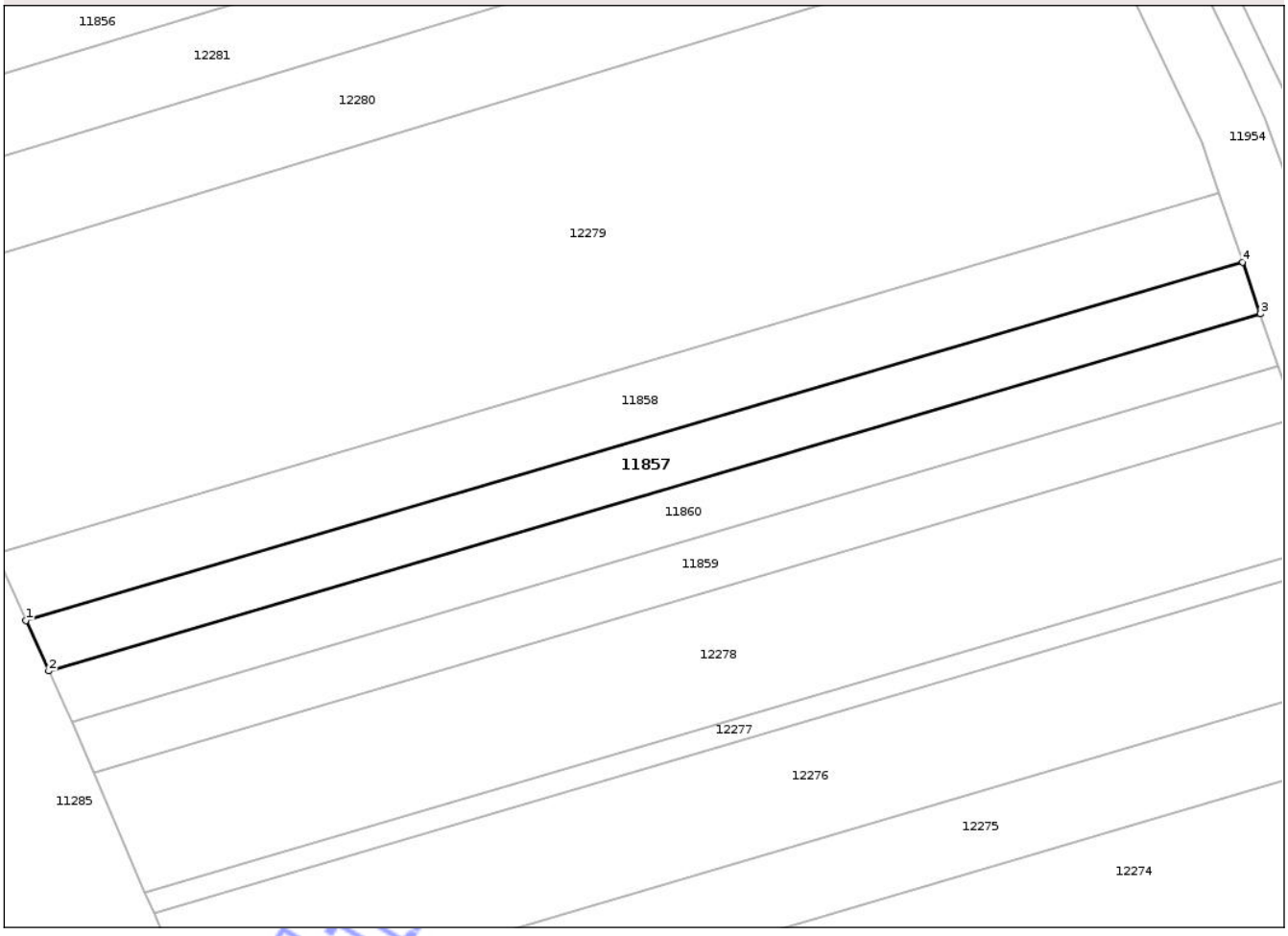
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.788,376 486.738,603	2	444.791,73 486.731,191	8.136
2	444.791,73 486.731,191	3	444.969,931 486.783,637	185.758
3	444.969,931 486.783,637	4	444.967,326 486.791,27	8.065
4	444.967,326 486.791,27	1	444.788,376 486.738,603	186.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 574/49, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN NICOLAE** 2) **TOGAN VIOREL** 3) **HAIDUC ANA** 4) **TOGAN SAMOILĂ** 5) **TOGAN MIHAI** 6) **TOGAN PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

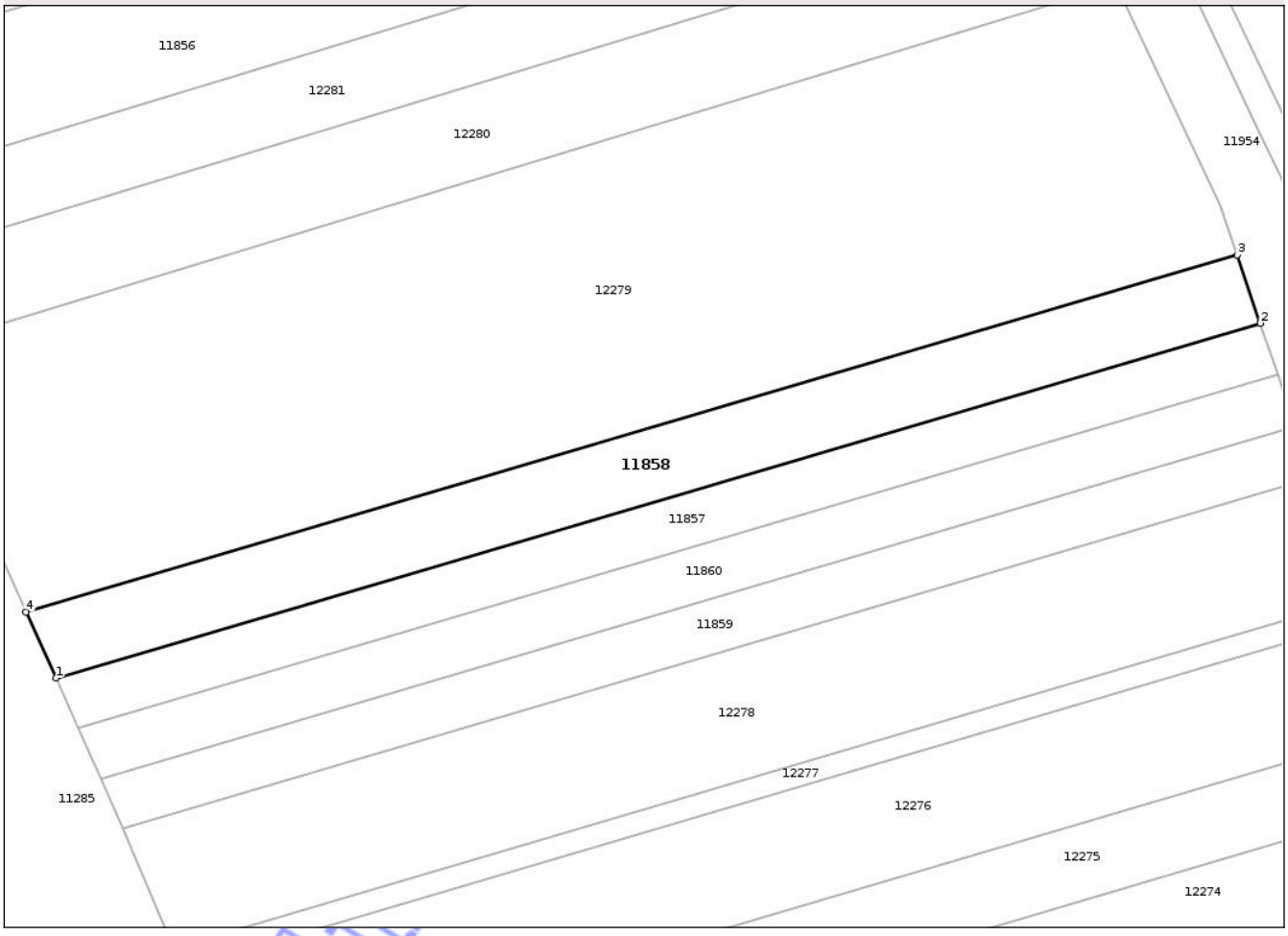
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	2	42/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.788,376 486.738,603	2	444.967,326 486.791,27	186.539
2	444.967,326 486.791,27	3	444.963,869 486.801,398	10.702
3	444.963,869 486.801,398	4	444.783,925 486.748,439	187.575
4	444.783,925 486.748,439	1	444.788,376 486.738,603	10.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

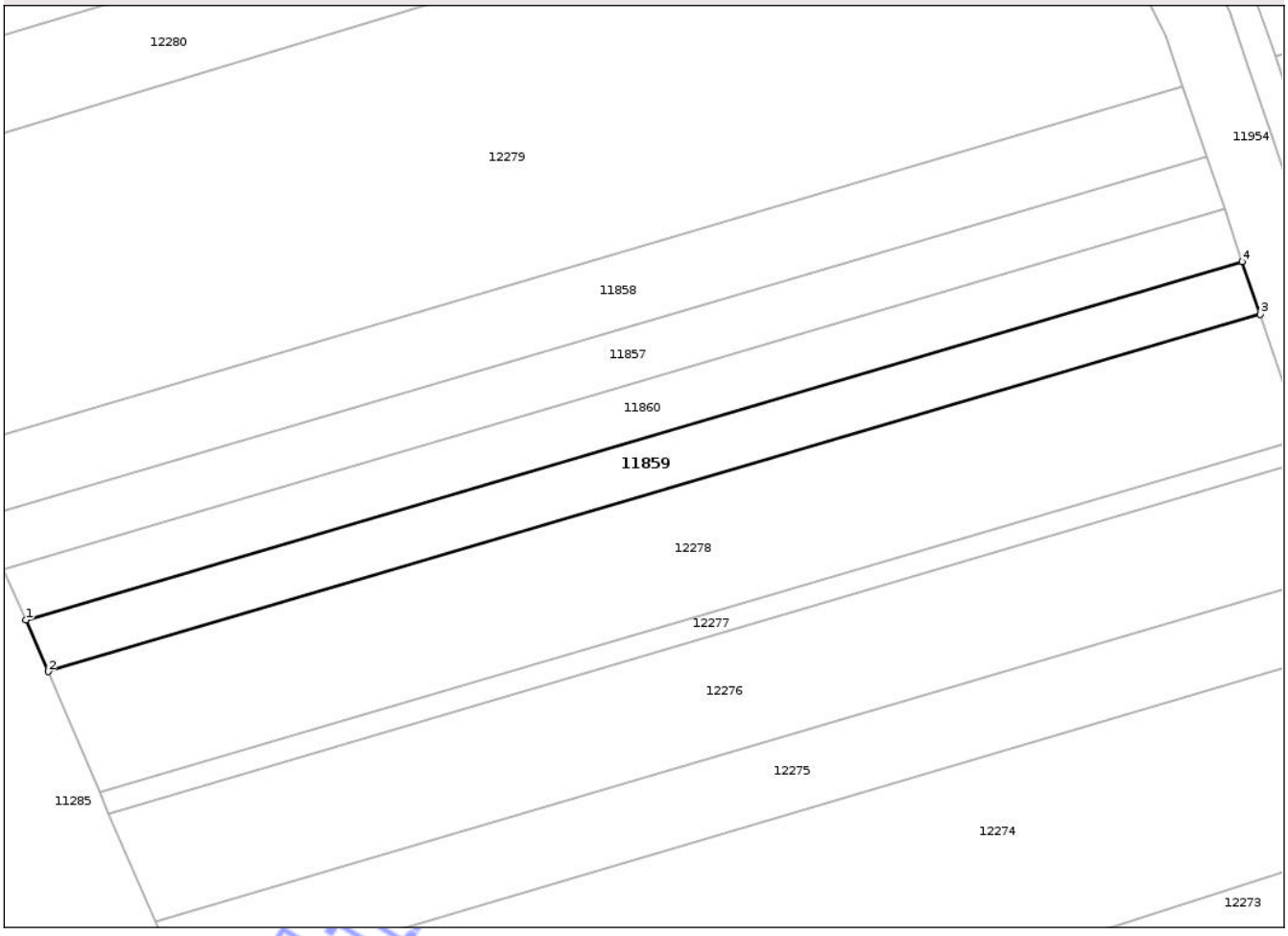
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/130/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.795,093 486.723,745	2	444.798,32 486.716,228	8.18
2	444.798,32 486.716,228	3	444.975,174 486.768,278	184.354
3	444.975,174 486.768,278	4	444.972,548 486.775,972	8.13
4	444.972,548 486.775,972	1	444.795,093 486.723,745	184.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 10/10/2012 emis de NP GHIȚESCU LAURA-VIOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

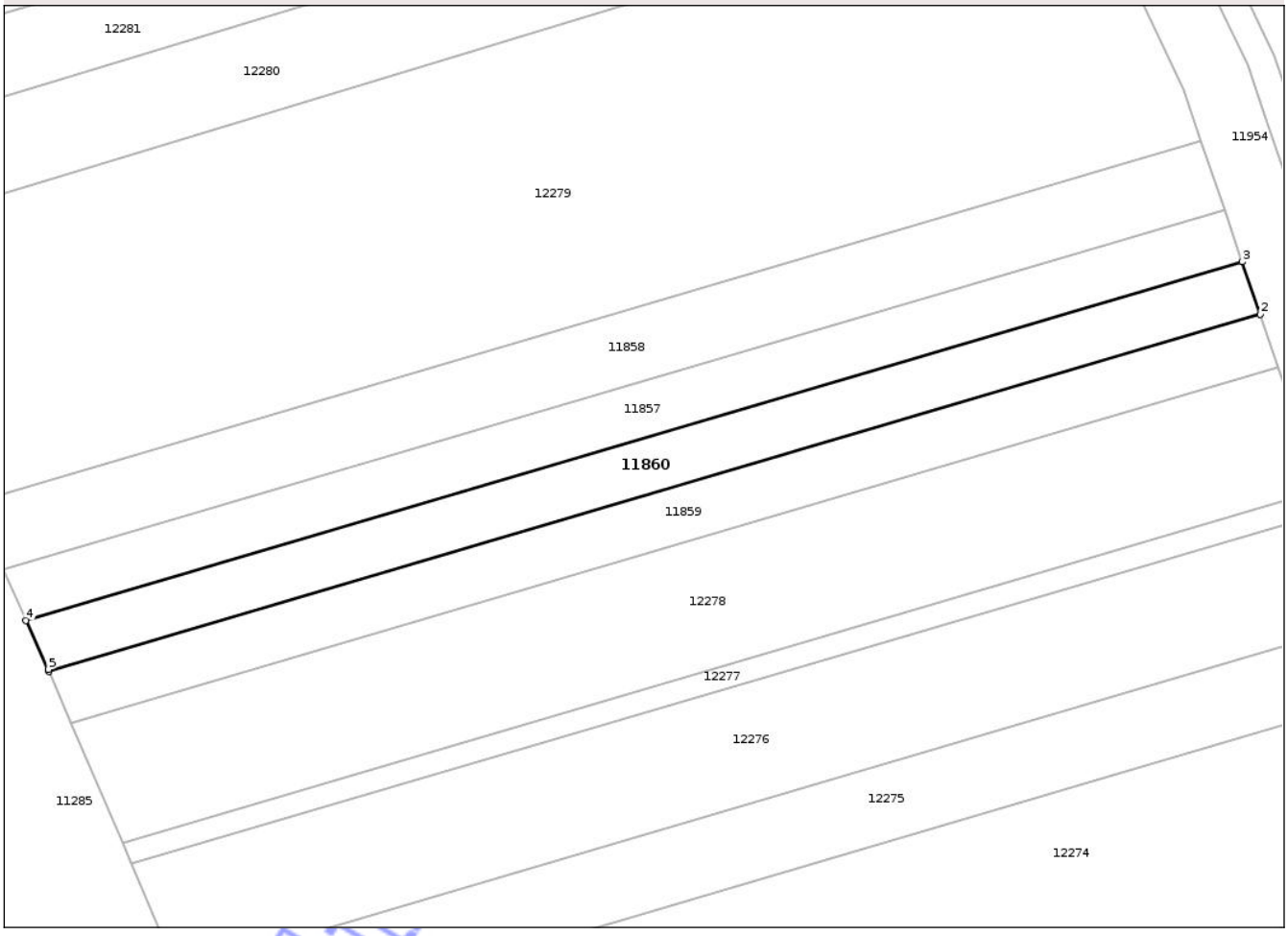
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/130/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.795,093 486.723,745	2	444.972,548 486.775,972	184.981
2	444.972,548 486.775,972	3	444.969,931 486.783,637	8.099
3	444.969,931 486.783,637	4	444.791,73 486.731,191	185.758
4	444.791,73 486.731,191	5	444.794,976 486.724,018	7.873
5	444.794,976 486.724,018	1	444.795,093 486.723,745	0.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 574/49, din 25/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN PARASCHIVA** 2) **TOGAN VIOREL** 3) **TOGAN SAMOILĂ** 4) **TOGAN MIHAI** 5) **TOGAN NICOLAE** 6) **HAIDUC ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

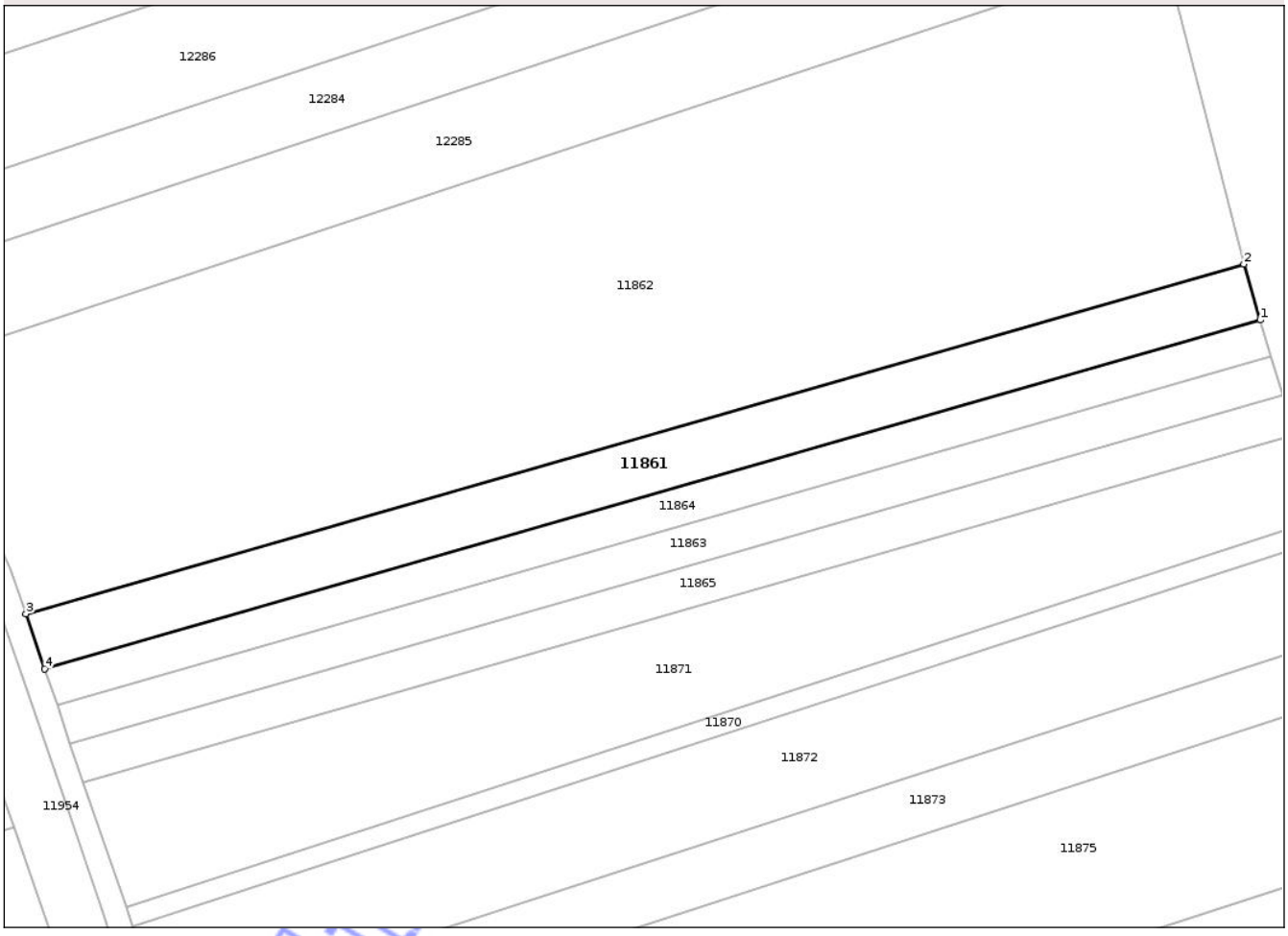
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	2	17/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.195,258 486.857,663	2	445.192,337 486.867,533	10.293
2	445.192,337 486.867,533	3	444.977,334 486.805,878	223.669
3	444.977,334 486.805,878	4	444.980,663 486.796,125	10.305
4	444.980,663 486.796,125	1	445.195,258 486.857,663	223.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 532/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

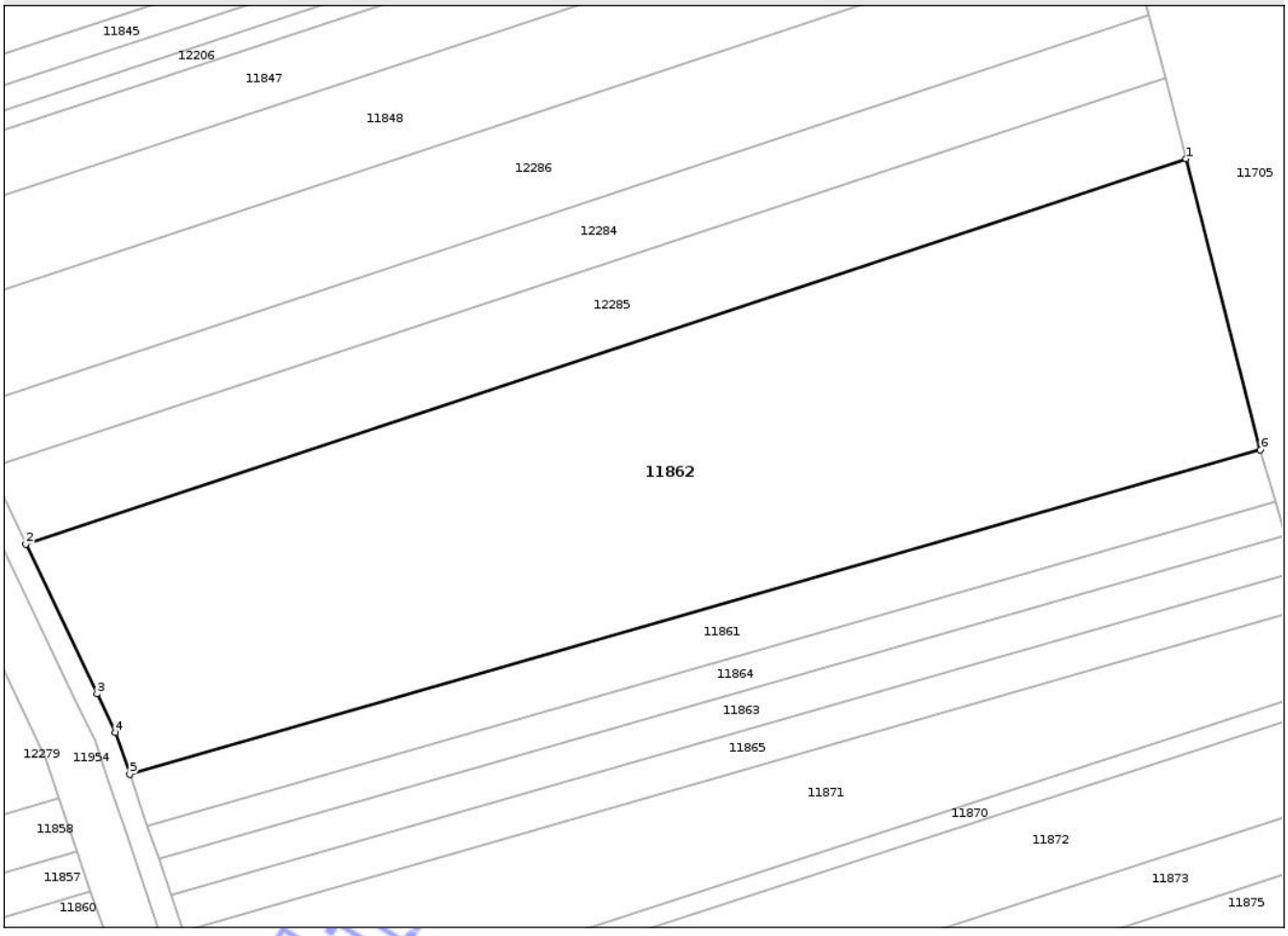
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.900	2	17/105/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.178,18 486.922,774	2	444.957,612 486.849,61	232.386
2	444.957,612 486.849,61	3	444.971,147 486.821,165	31.501
3	444.971,147 486.821,165	4	444.974,634 486.813,79	8.158
4	444.974,634 486.813,79	5	444.977,334 486.805,878	8.36
5	444.977,334 486.805,878	6	445.192,337 486.867,533	223.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.192,337 486.867,533	1	445.178,18 486.922,774	57.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 10/10/2012 emis de NP GHIȚESCU LAURA-VIOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGREA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

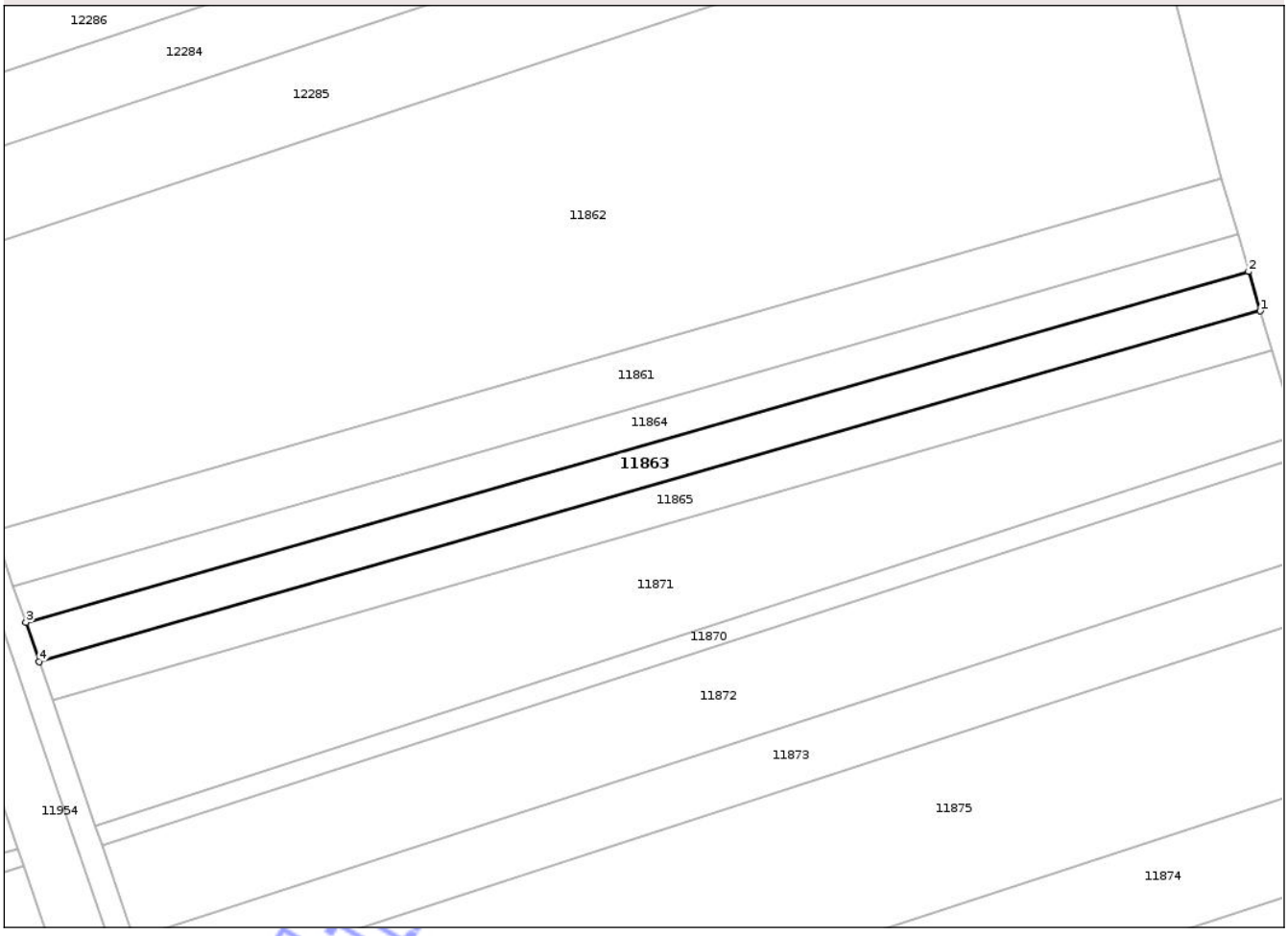
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	2	17/109/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.199,204 486.844,33	2	445.197,166 486.851,216	7.181
2	445.197,166 486.851,216	3	444.982,838 486.789,754	222.967
3	444.982,838 486.789,754	4	444.985,16 486.782,95	7.189
4	444.985,16 486.782,95	1	445.199,204 486.844,33	222.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 522/49, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELISABETA** 2) **PÂRVU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

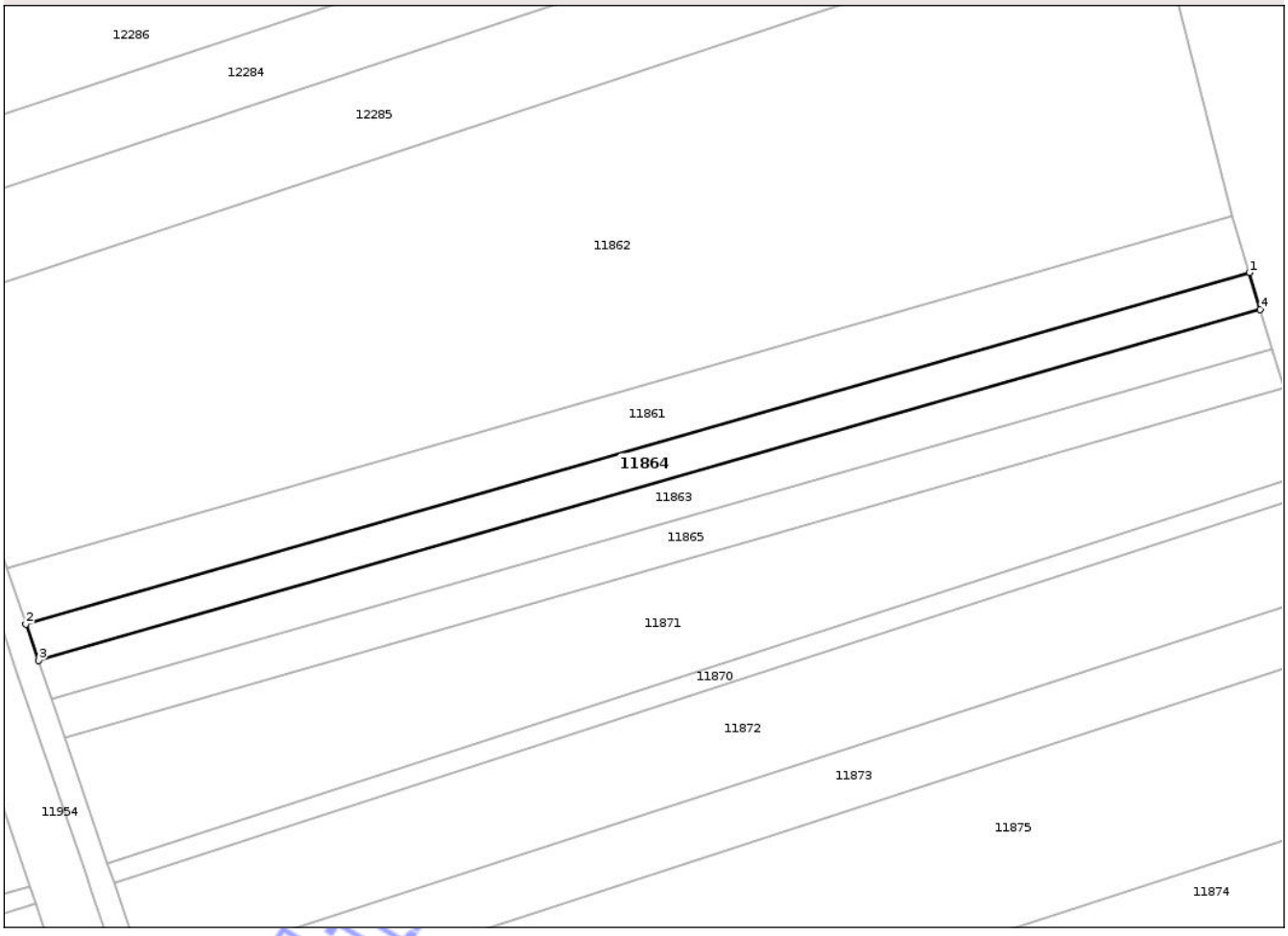
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	17/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.195,258 486.857,663	2	444.980,663 486.796,125	223.244
2	444.980,663 486.796,125	3	444.982,838 486.789,754	6.732
3	444.982,838 486.789,754	4	445.197,166 486.851,216	222.967
4	445.197,166 486.851,216	1	445.195,258 486.857,663	6.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

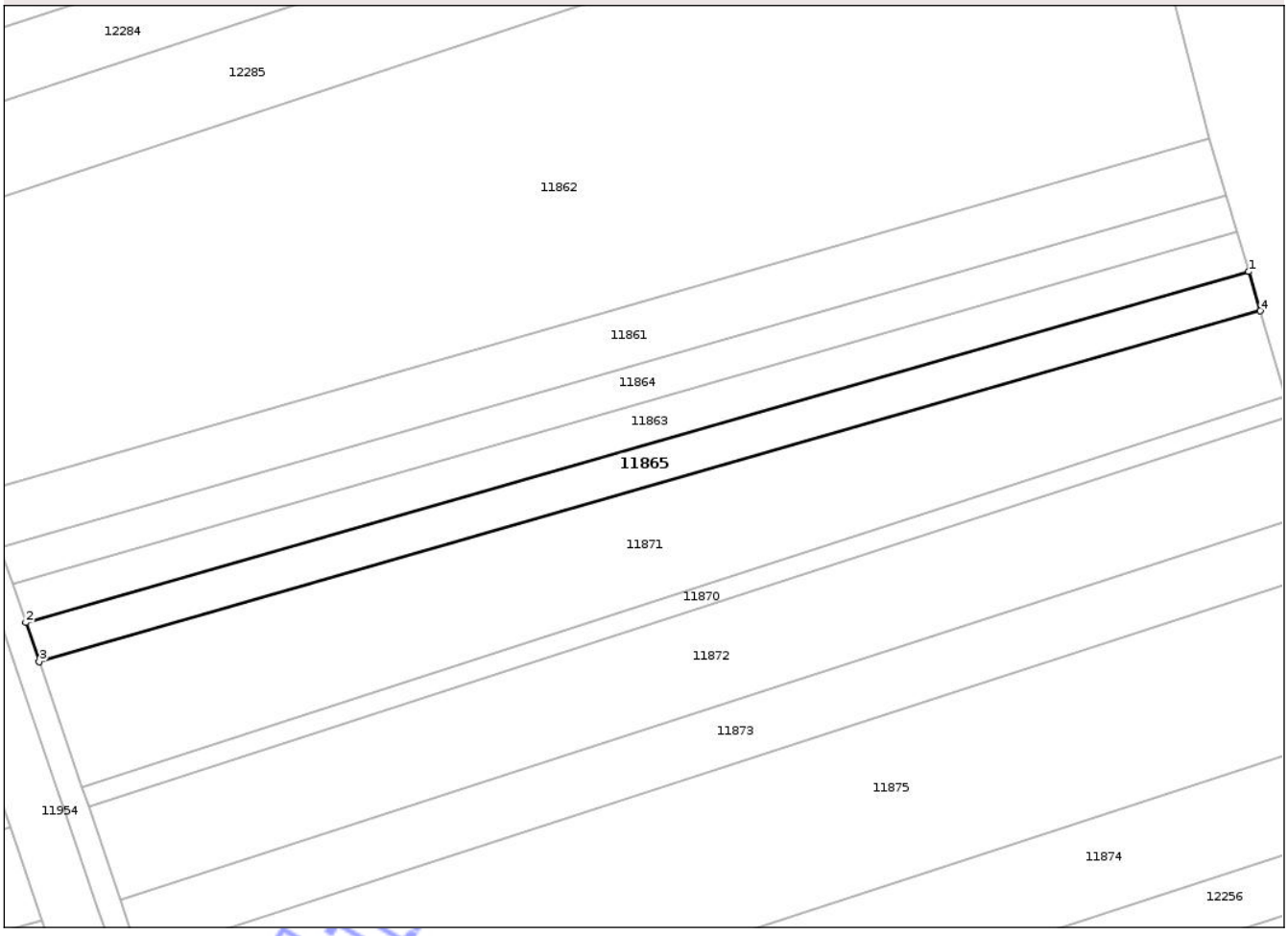
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	2	17/109/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.199,204 486.844,33	2	444.985,16 486.782,95	222.671
2	444.985,16 486.782,95	3	444.987,486 486.776,137	7.199
3	444.987,486 486.776,137	4	445.201,245 486.837,435	222.374
4	445.201,245 486.837,435	1	445.199,204 486.844,33	7.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 538/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MĂRIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

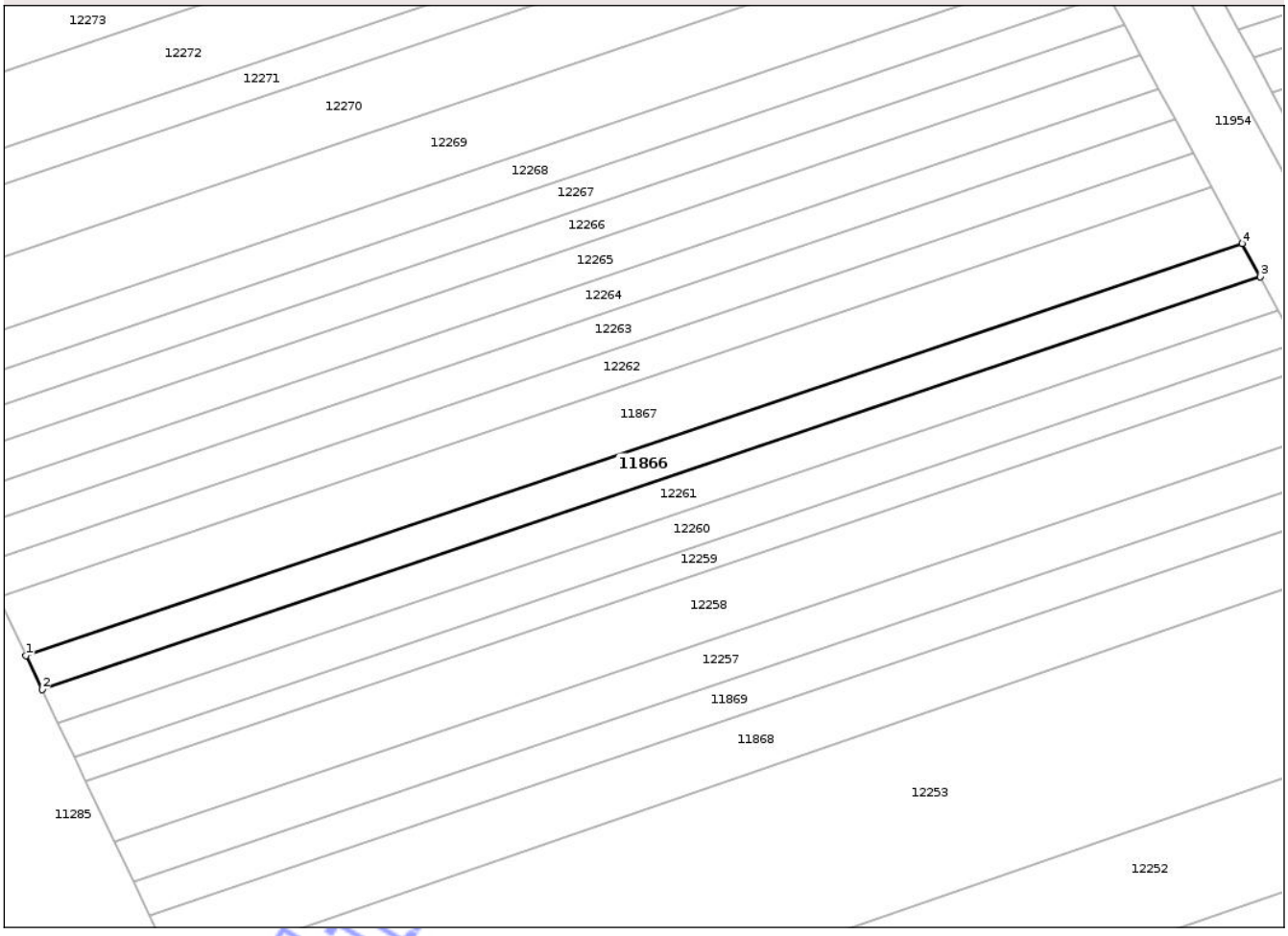
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	42/149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.875,756 486.549,341	2	444.878,087 486.544,436	5.431
2	444.878,087 486.544,436	3	445.053,838 486.603,92	185.544
3	445.053,838 486.603,92	4	445.051,238 486.608,734	5.471
4	445.051,238 486.608,734	1	444.875,756 486.549,341	185.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 292/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢA IACOB** 2) **ŞANDRU MARIA** 3) **CORNEA EUGENIA** 4) **HUNTA ANA** 5) **TUŢA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

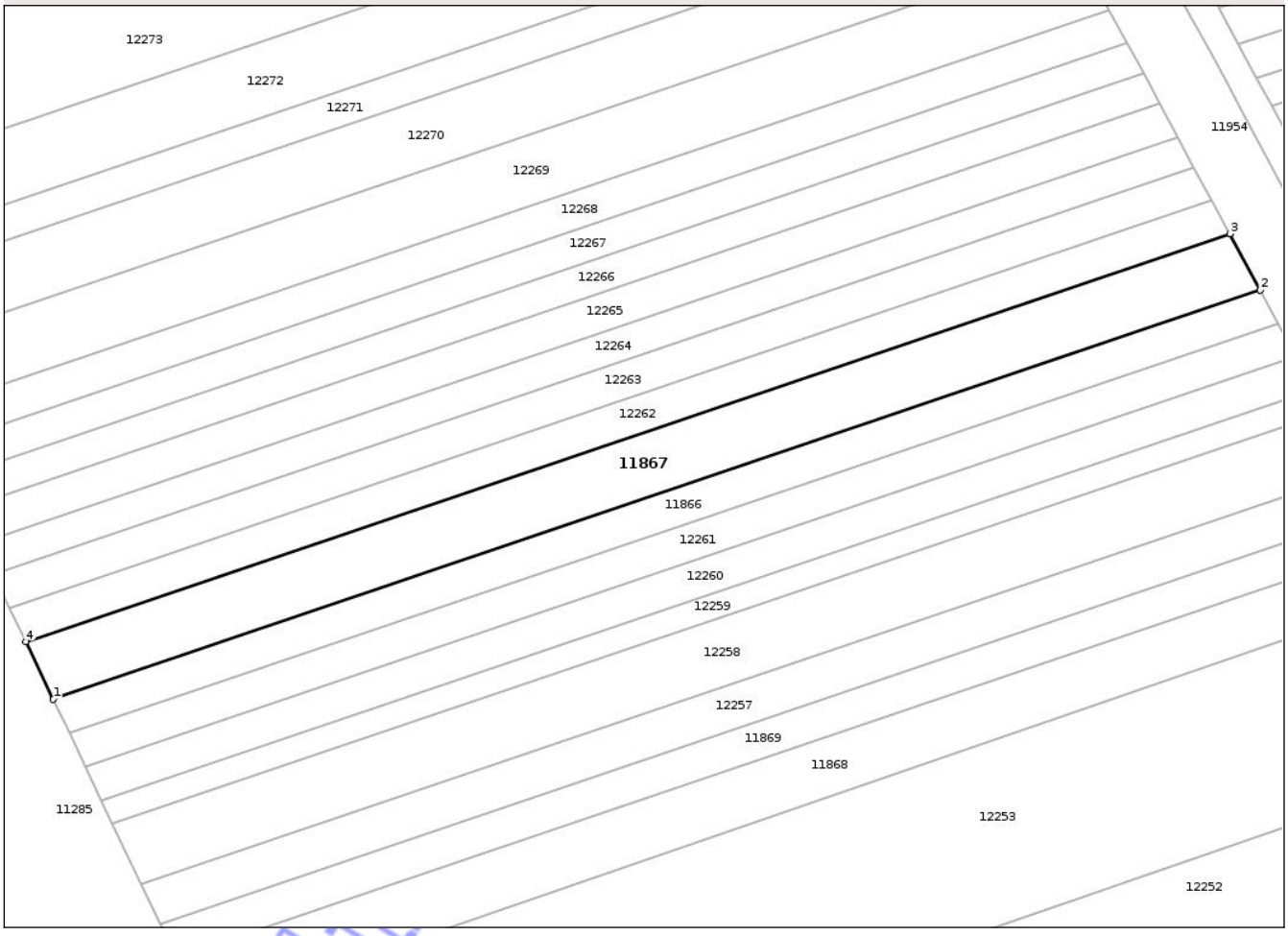
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	42/148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.875,756 486.549,341	2	445.051,238 486.608,734	185.261
2	445.051,238 486.608,734	3	445.046,81 486.616,936	9.321
3	445.046,81 486.616,936	4	444.871,785 486.557,697	184.778
4	444.871,785 486.557,697	1	444.875,756 486.549,341	9.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 901/49, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNĂRĂZAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

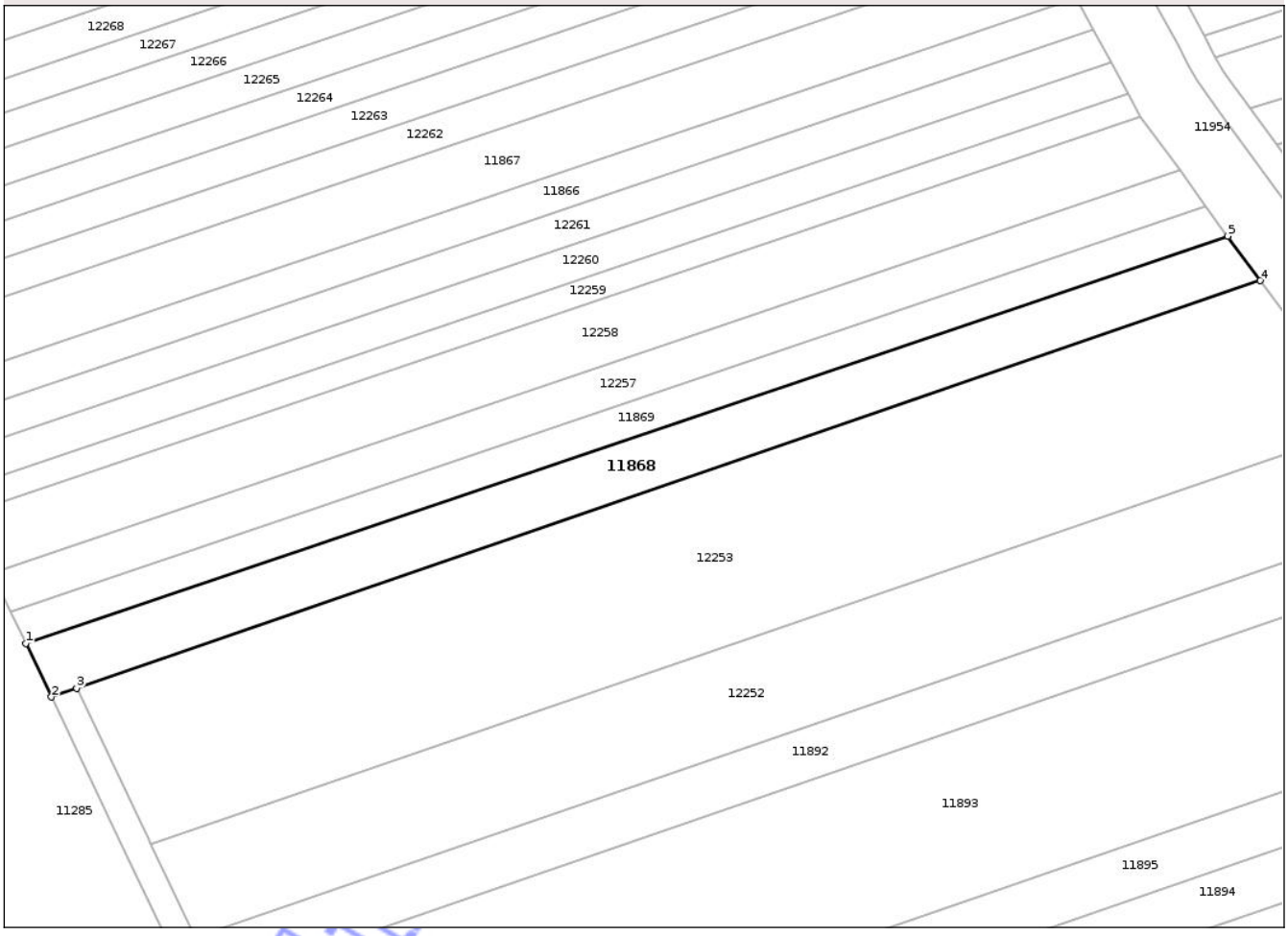
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	2	42/154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.893,541 486.511,92	2	444.897,362 486.503,88	8.902
2	444.897,362 486.503,88	3	444.901,168 486.505,189	4.025
3	444.901,168 486.505,189	4	445.078,843 486.566,31	187.894
4	445.078,843 486.566,31	5	445.073,967 486.572,986	8.267
5	445.073,967 486.572,986	1	444.893,541 486.511,92	190.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 294/49, din 06/01/2014 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

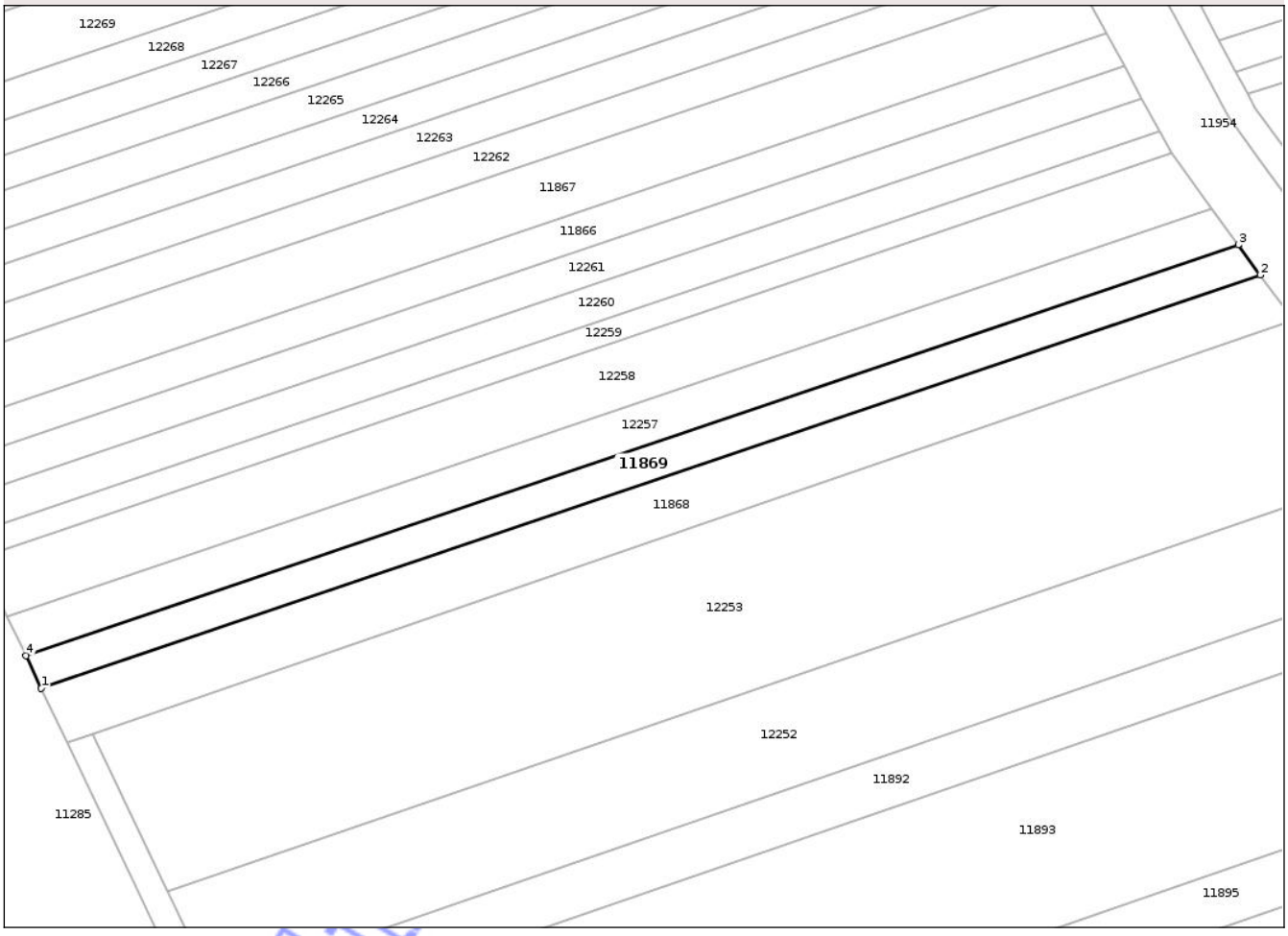
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	42/153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.893,541 486.511,92	2	445.073,967 486.572,986	190.48
2	445.073,967 486.572,986	3	445.070,712 486.577,442	5.518
3	445.070,712 486.577,442	4	444.891,265 486.516,707	189.446
4	444.891,265 486.516,707	1	444.893,541 486.511,92	5.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 359/49, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARB IOAN** 2) **SĂRĂTEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

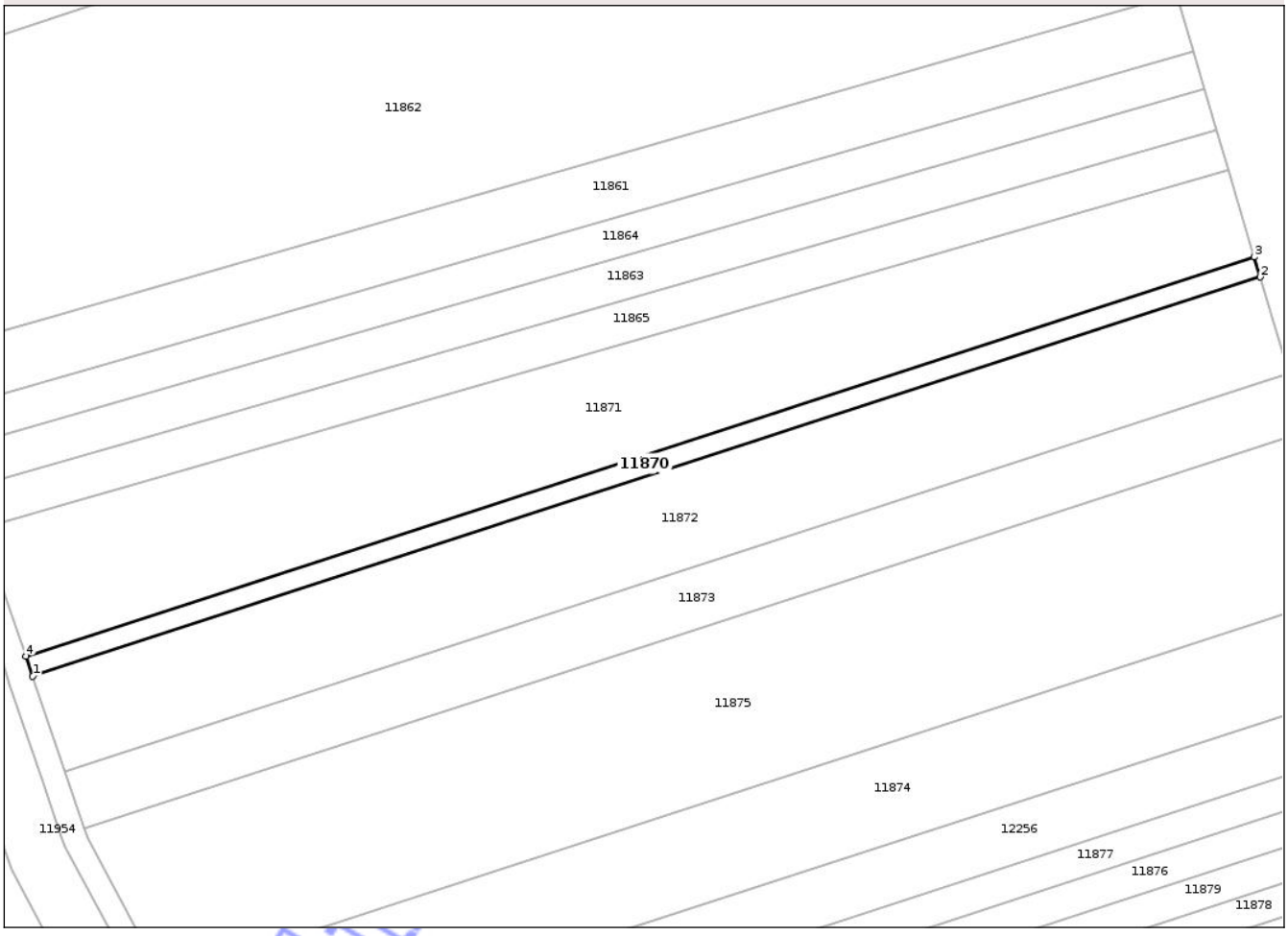
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	2	17/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.996,164 486.750,714	2	445.206,675 486.819,087	221.336
2	445.206,675 486.819,087	3	445.205,649 486.822,553	3.615
3	445.205,649 486.822,553	4	444.994,997 486.754,134	221.485
4	444.994,997 486.754,134	1	444.996,164 486.750,714	3.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 357/49, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARB ILIE** 2) **HERCIU MARIA** 3) **BARB IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

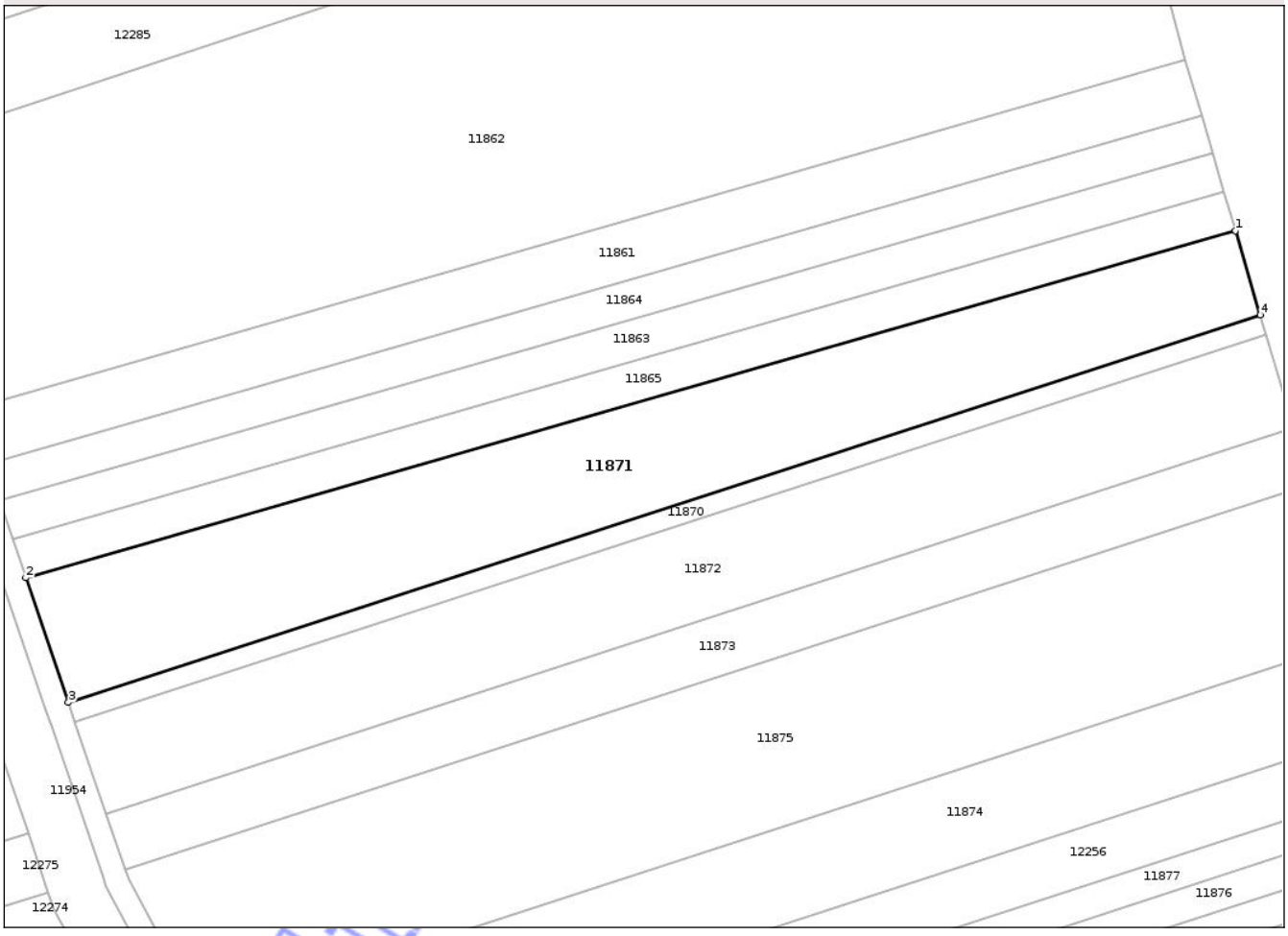
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	2	17/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.201,245 486.837,435	2	444.987,486 486.776,137	222.374
2	444.987,486 486.776,137	3	444.994,997 486.754,134	23.25
3	444.994,997 486.754,134	4	445.205,649 486.822,553	221.485
4	445.205,649 486.822,553	1	445.201,245 486.837,435	15.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 361/49, din 08/09/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

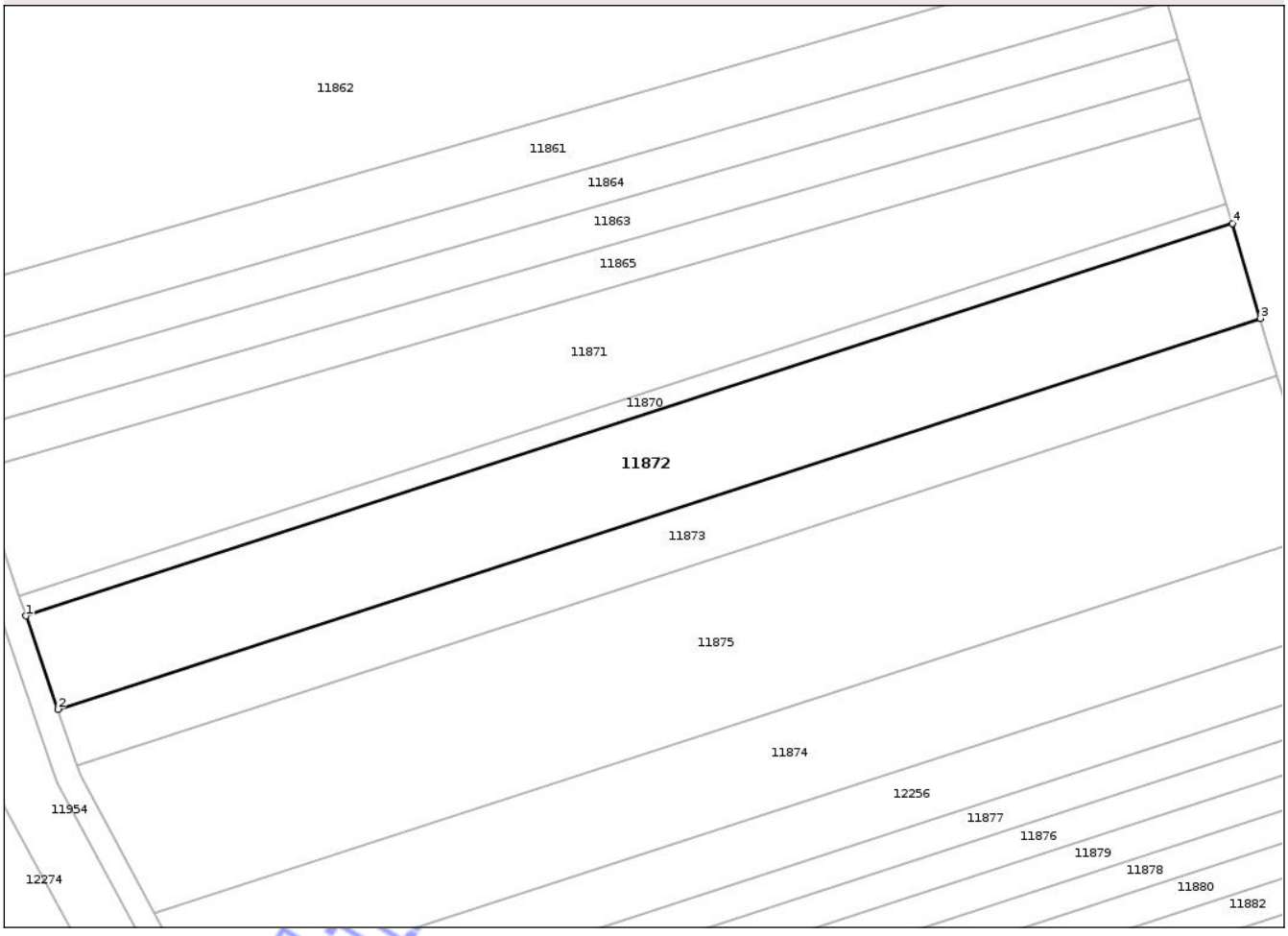
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	2	17/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.996,164 486.750,714	2	445.001,72 486.734,438	17.198
2	445.001,72 486.734,438	3	445.211,556 486.802,592	220.627
3	445.211,556 486.802,592	4	445.206,675 486.819,087	17.202
4	445.206,675 486.819,087	1	444.996,164 486.750,714	221.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 360/49, din 08/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 45/60, cota initiala 45/60	A1
	1) **PĂCURARU LIVIA** 2) **BÂRGHIŞ SIMION** 3) **BÂRGHIŞ IOAN** 4) **POPA ANA**	
Act Notarial nr. 61, din 28/11/2013 emis de NP PILOIU DELIA-CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/60, cota initiala 5/60	A1
	1) **PĂCURARIU LIVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/60, cota initiala 5/60	A1
	1) **POPA ANA-PARASCHIVA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **DICOI VICTORIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **POPÂRCĂ ILEANA-CRISTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **TĂVALĂ IOAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **TĂVALĂ TOMA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/60, cota initiala 1/60	A1
	1) **SECĂŞAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil fără ștampila oficiului civil

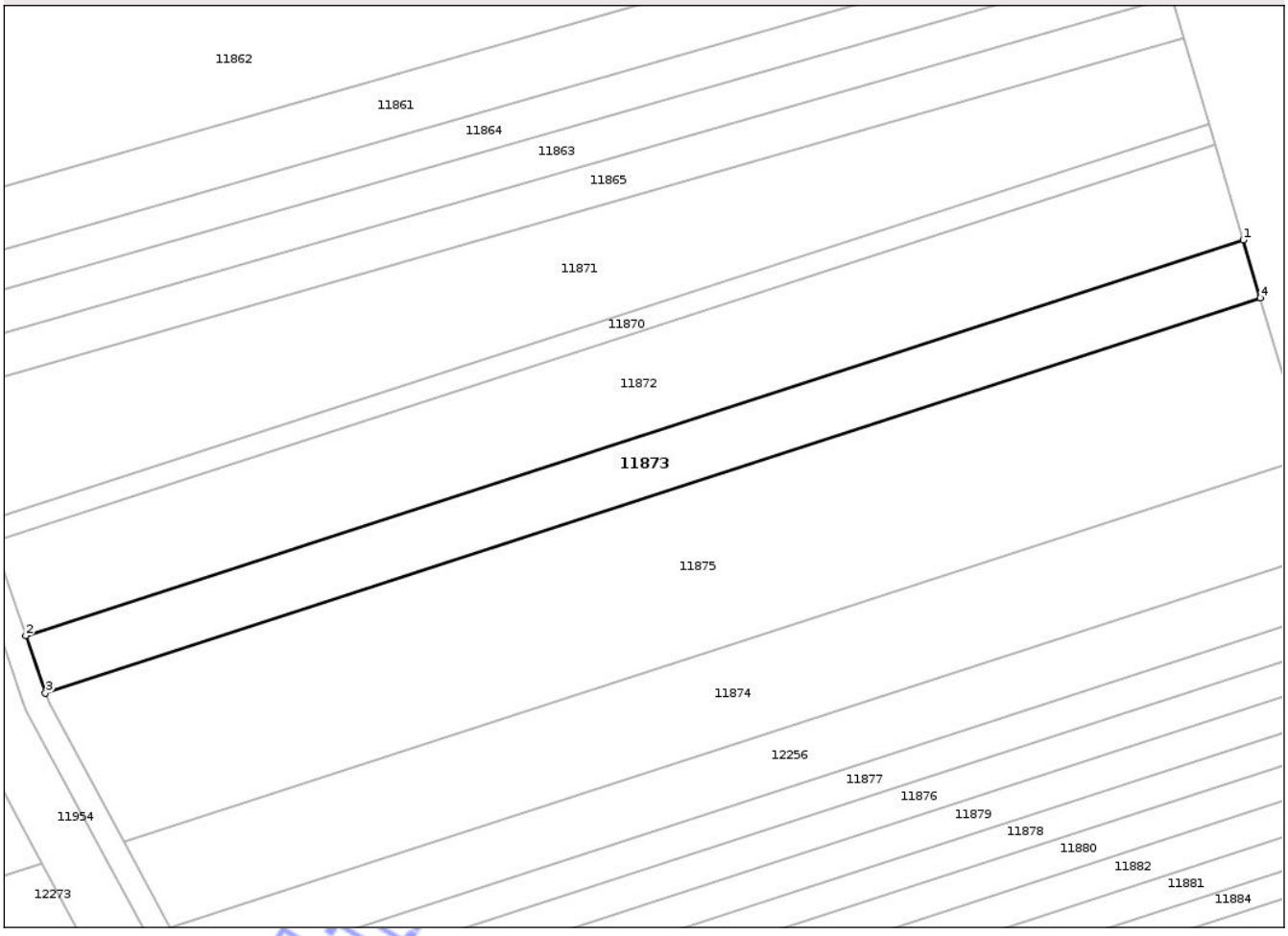
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	2	17/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.211,556 486.802,592	2	445.001,72 486.734,438	220.627
2	445.001,72 486.734,438	3	445.005,091 486.724,561	10.436
3	445.005,091 486.724,561	4	445.214,518 486.792,583	220.197
4	445.214,518 486.792,583	1	445.211,556 486.802,592	10.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 580/49, din 26/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRENCEA IOSIF** 2) **HARGA SABINA** 3) **STOICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

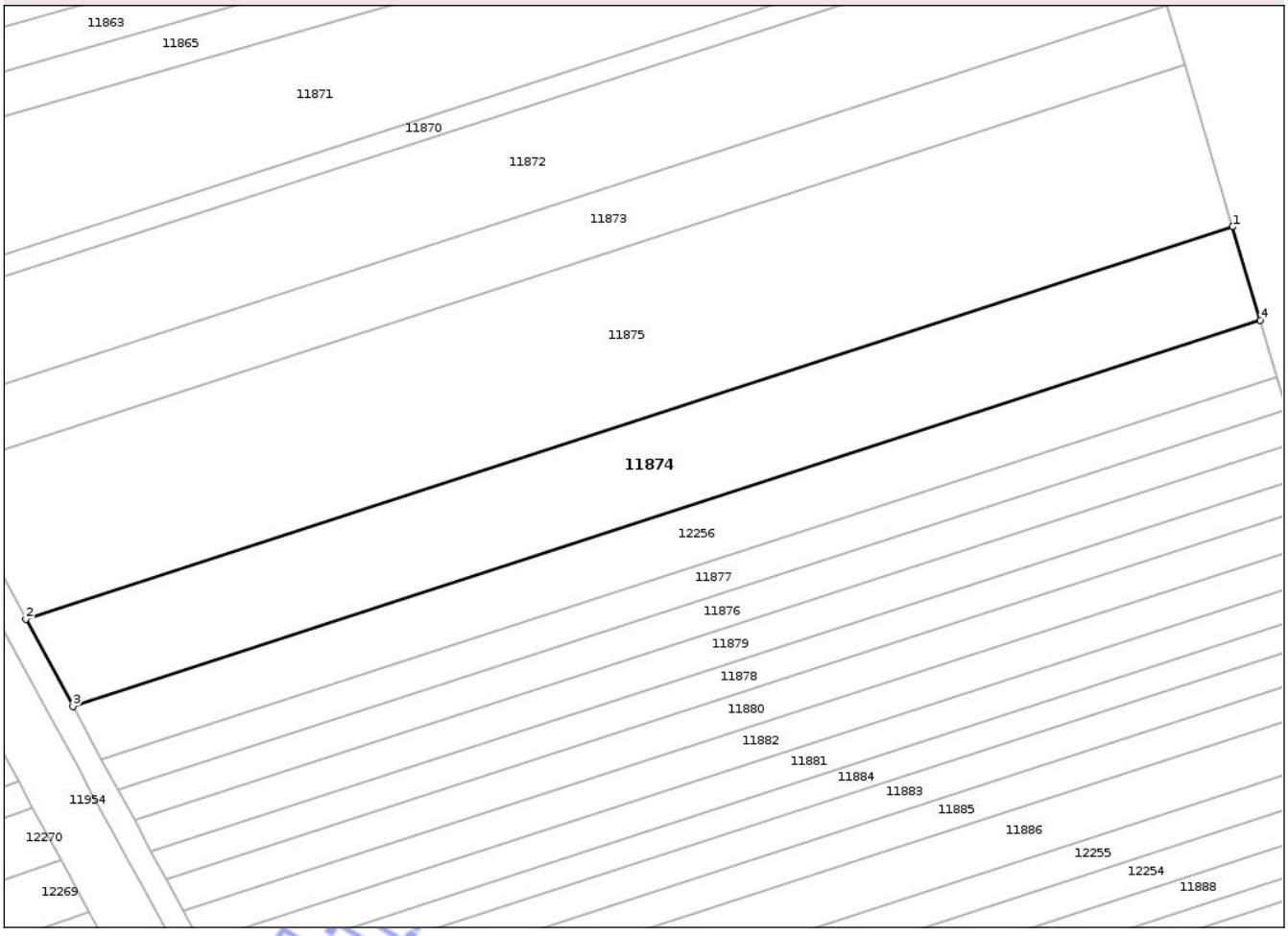
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	2	17/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.222,61 486.765,24	2	445.018,578 486.698,97	214.525
2	445.018,578 486.698,97	3	445.026,522 486.684,257	16.721
3	445.026,522 486.684,257	4	445.227,279 486.749,463	211.081
4	445.227,279 486.749,463	1	445.222,61 486.765,24	16.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 353/49, din 07/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

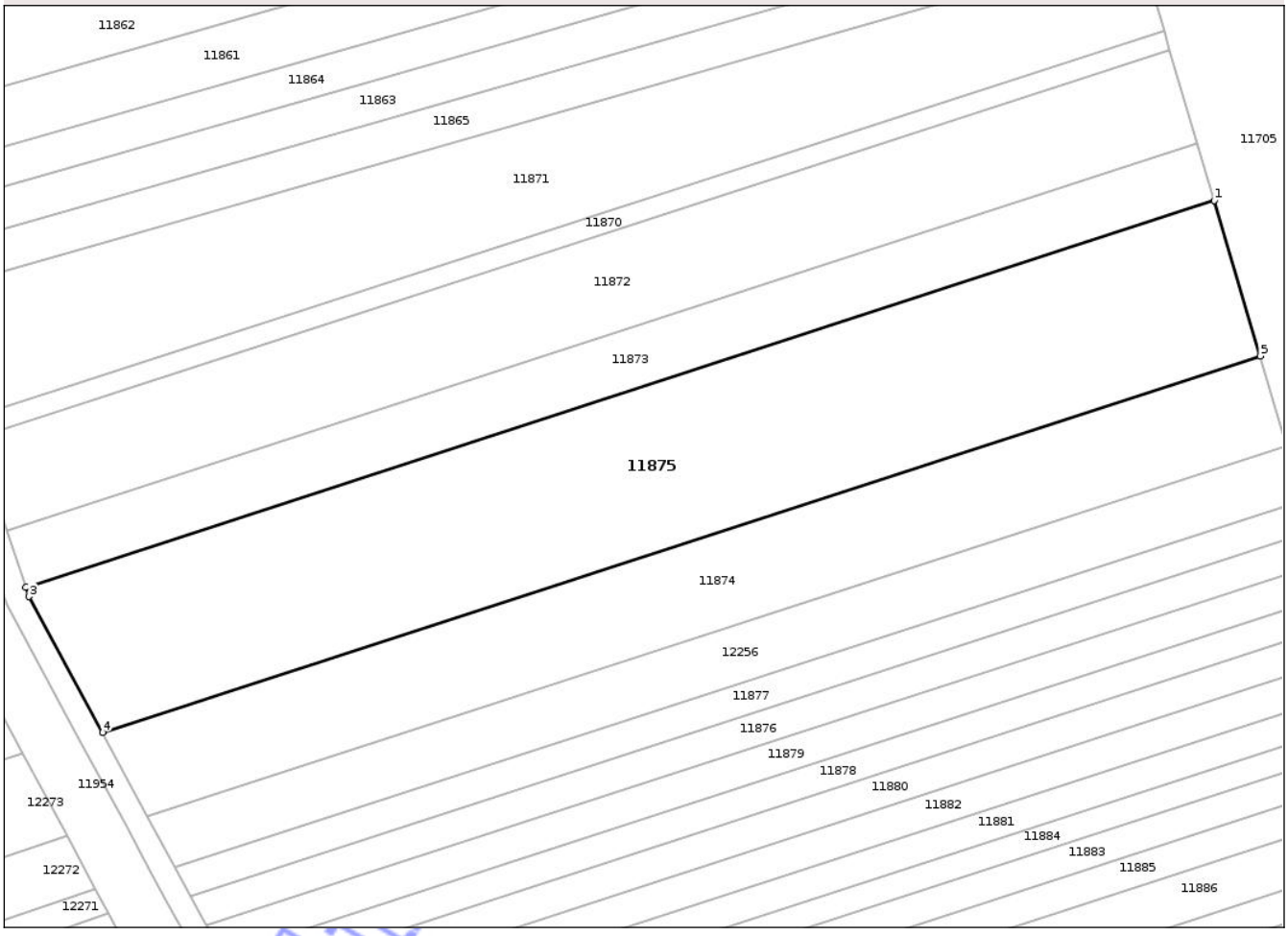
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.200	2	17/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.214,518 486.792,583	2	445.005,091 486.724,561	220.197
2	445.005,091 486.724,561	3	445.005,659 486.722,897	1.758
3	445.005,659 486.722,897	4	445.018,578 486.698,97	27.192
4	445.018,578 486.698,97	5	445.222,61 486.765,24	214.525
5	445.222,61 486.765,24	1	445.214,518 486.792,583	28.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1926/49, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA ILIE** 2) **GRANCEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

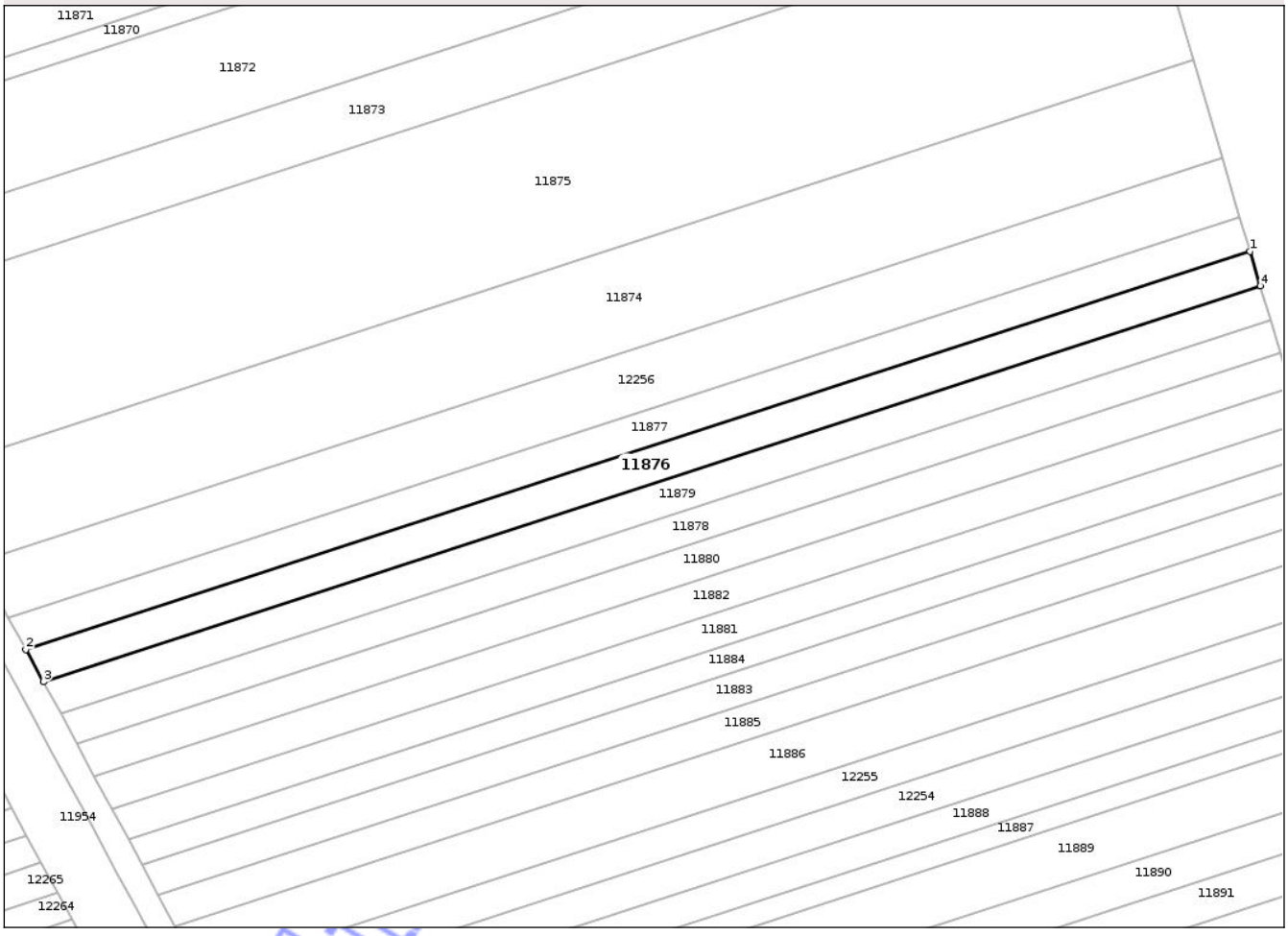
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	17/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.231,752 486.734,349	2	445.034,132 486.670,162	207.783
2	445.034,132 486.670,162	3	445.036,93 486.664,981	5.888
3	445.036,93 486.664,981	4	445.233,397 486.728,793	206.57
4	445.233,397 486.728,793	1	445.231,752 486.734,349	5.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 902/49, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERCEA ANA** 2) **JURCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

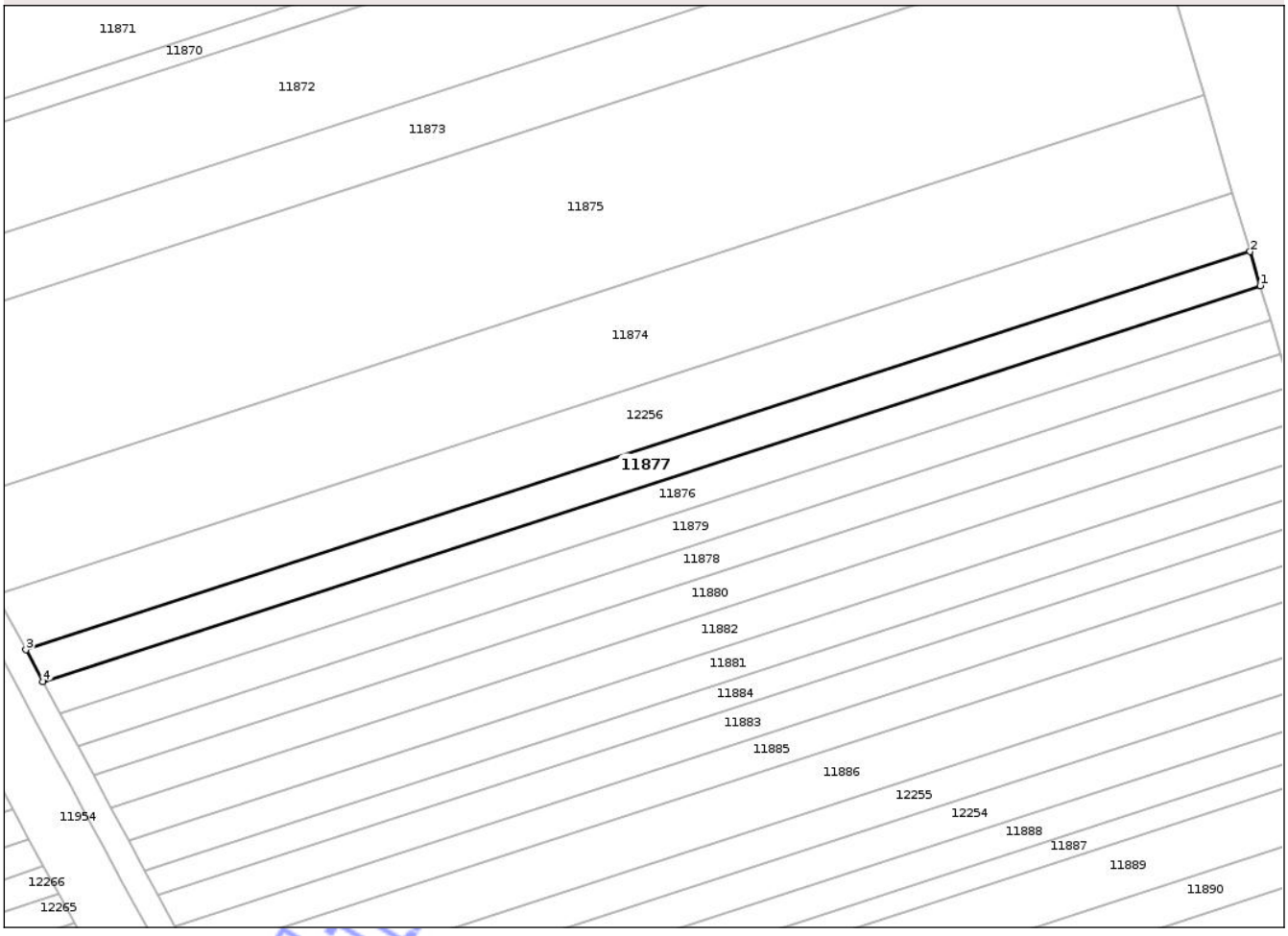
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	17/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.231,752 486.734,349	2	445.230,118 486.739,873	5.761
2	445.230,118 486.739,873	3	445.031,351 486.675,313	208.989
3	445.031,351 486.675,313	4	445.034,132 486.670,162	5.854
4	445.034,132 486.670,162	1	445.231,752 486.734,349	207.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/49, din 06/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALU VIORICA** 2) **BEZA IOAN** 3) **BEZA EUGEN** 4) **BEZA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

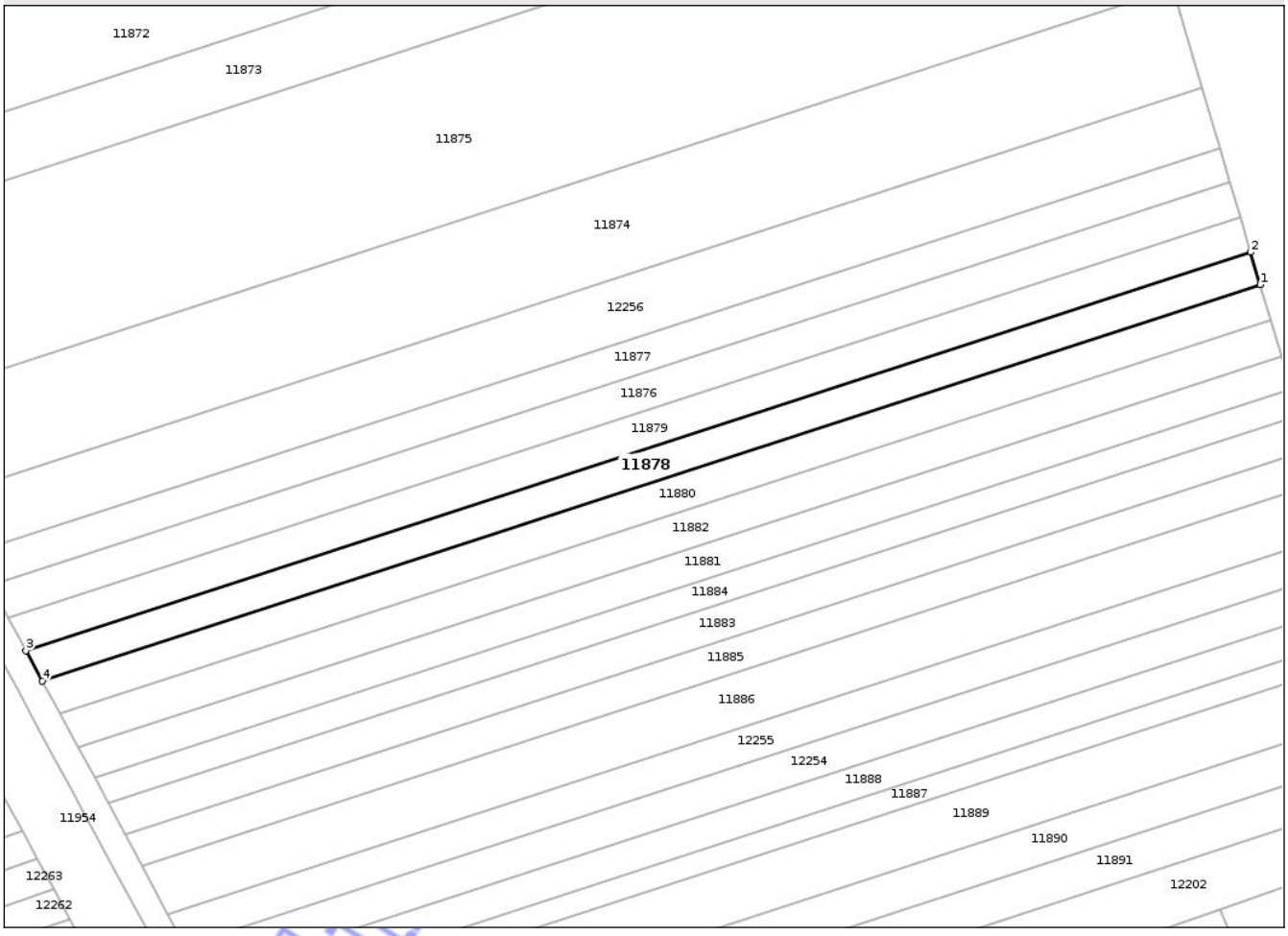
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	17/120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.236,576 486.718,052	2	445.235,051 486.723,204	5.373
2	445.235,051 486.723,204	3	445.039,744 486.659,769	205.35
3	445.039,744 486.659,769	4	445.042,338 486.654,964	5.46
4	445.042,338 486.654,964	1	445.236,576 486.718,052	204.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1926/49, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA ILIE** 2) **GRANCEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

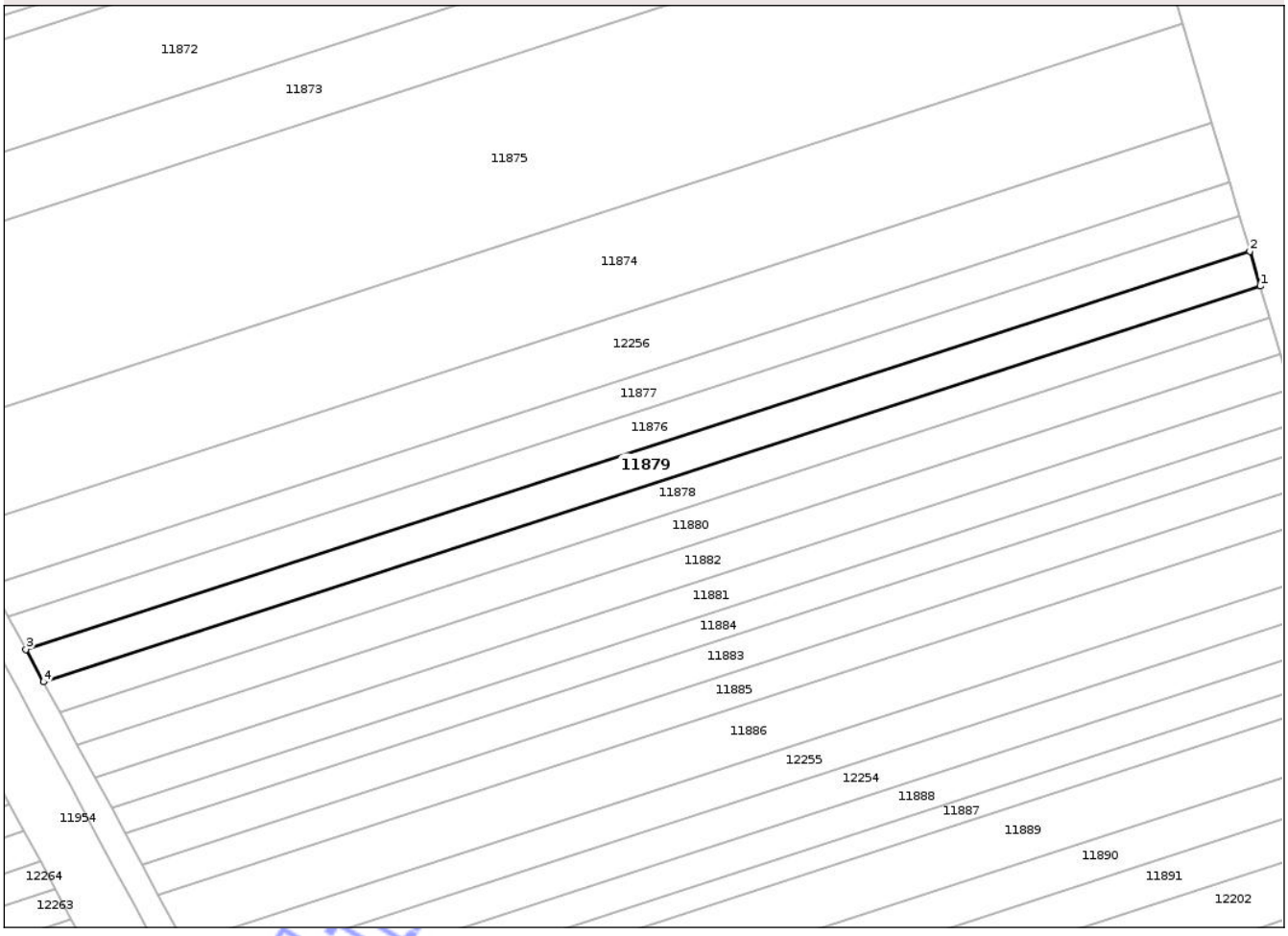
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	17/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.235,051 486.723,204	2	445.233,397 486.728,793	5.829
2	445.233,397 486.728,793	3	445.036,93 486.664,981	206.57
3	445.036,93 486.664,981	4	445.039,744 486.659,769	5.923
4	445.039,744 486.659,769	1	445.235,051 486.723,204	205.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 519/49, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESCOVICI MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

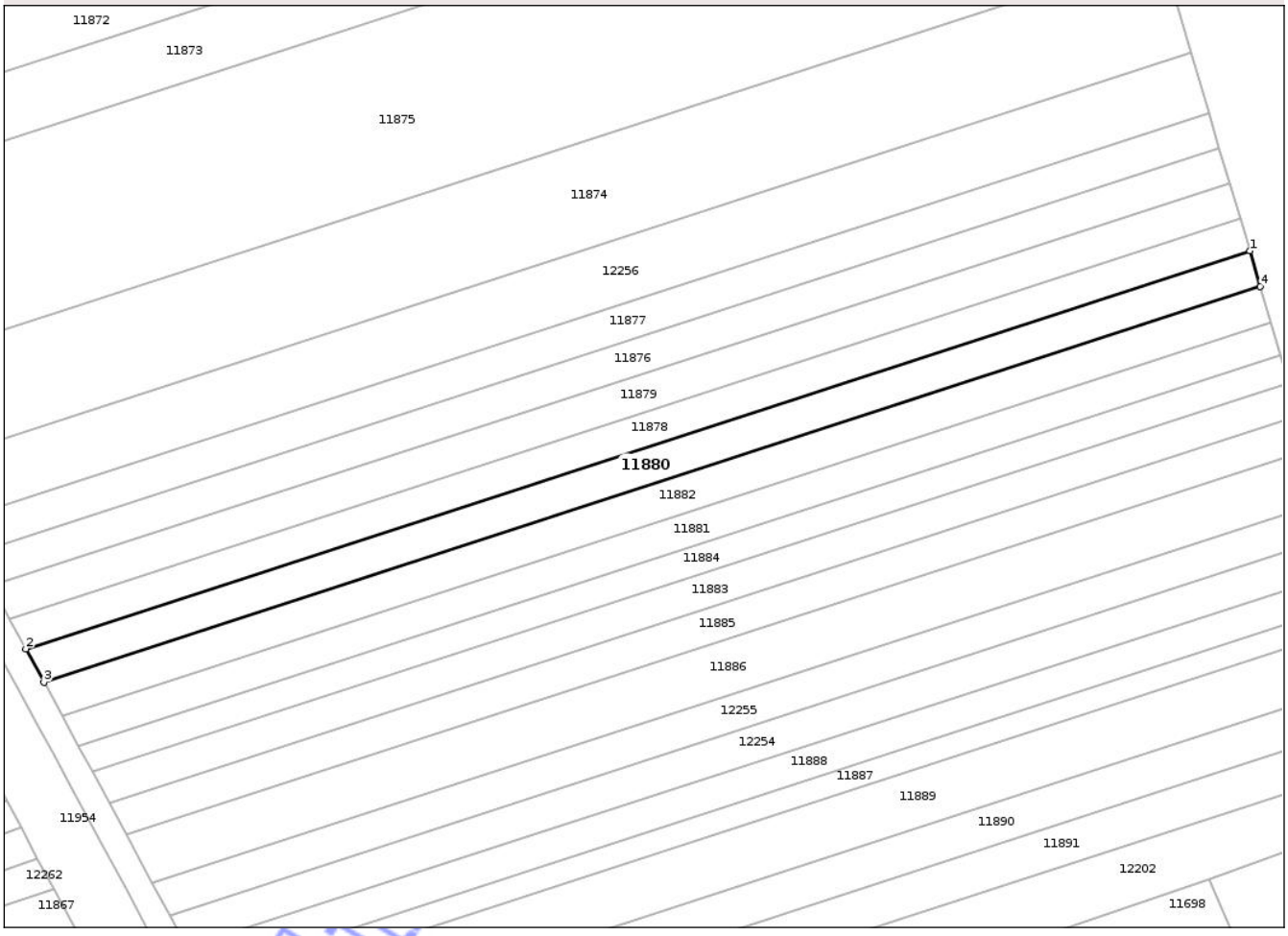
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	17/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.236,576 486.718,052	2	445.042,338 486.654,964	204.227
2	445.042,338 486.654,964	3	445.045,185 486.649,692	5.992
3	445.045,185 486.649,692	4	445.238,249 486.712,398	202.992
4	445.238,249 486.712,398	1	445.236,576 486.718,052	5.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 534/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

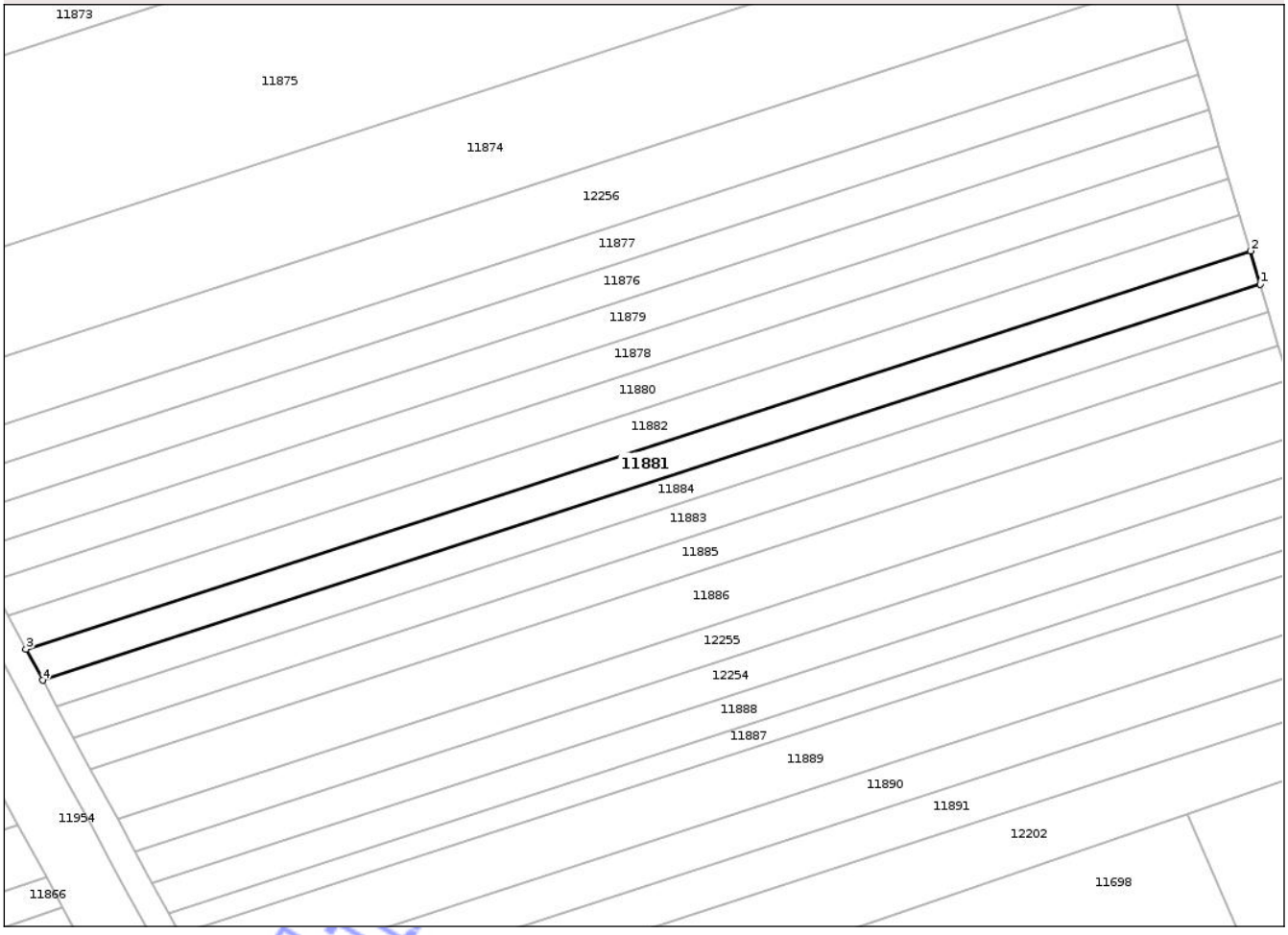
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	17/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.241,484 486.701,466	2	445.239,932 486.706,71	5.469
2	445.239,932 486.706,71	3	445.048,049 486.644,387	201.75
3	445.048,049 486.644,387	4	445.050,69 486.639,496	5.558
4	445.050,69 486.639,496	1	445.241,484 486.701,466	200.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 377/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACAI MĂRIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

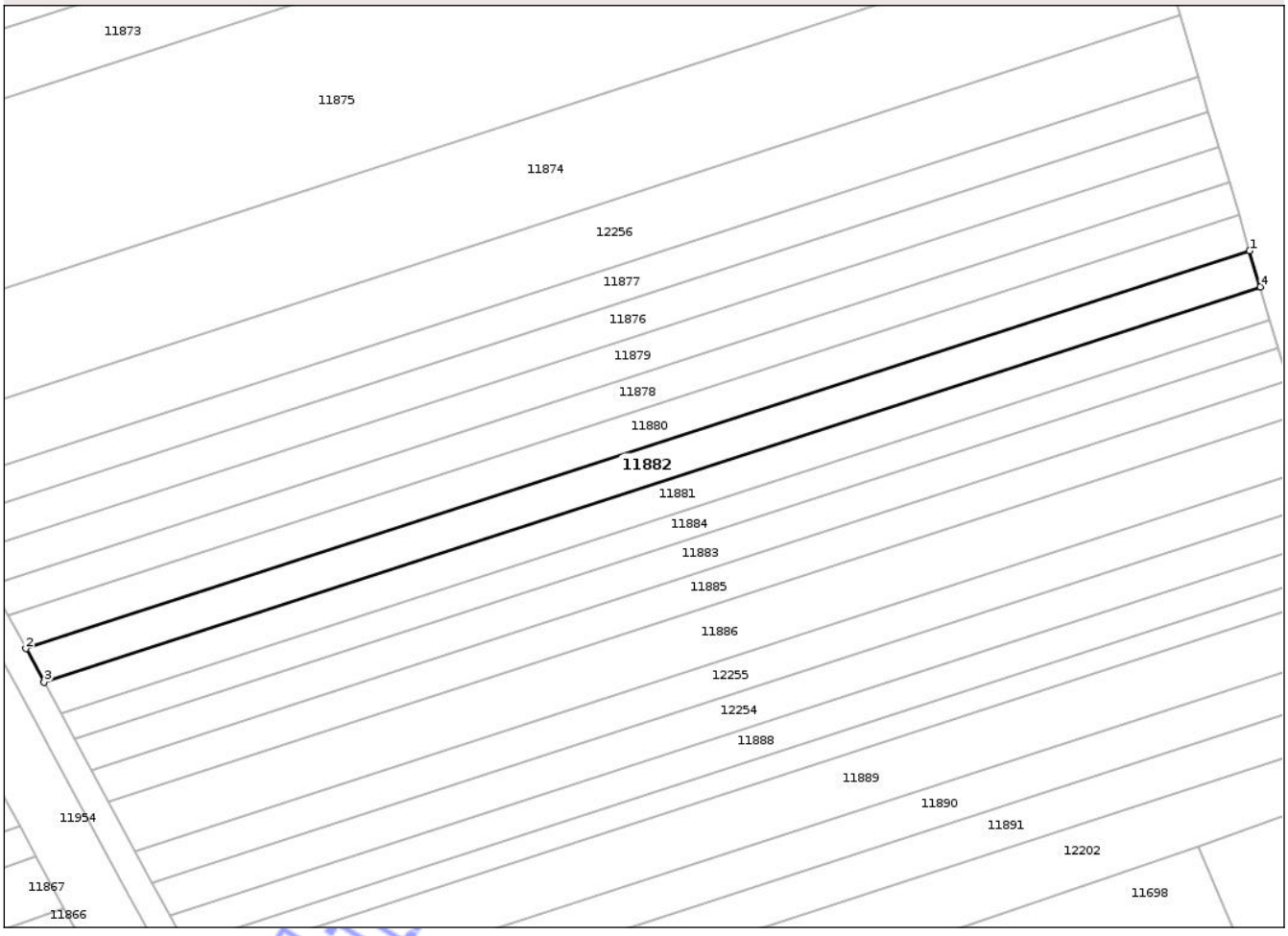
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	17/122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.238,249 486.712,398	2	445.045,185 486.649,692	202.992
2	445.045,185 486.649,692	3	445.048,049 486.644,387	6.029
3	445.048,049 486.644,387	4	445.239,932 486.706,71	201.75
4	445.239,932 486.706,71	1	445.238,249 486.712,398	5.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 376/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

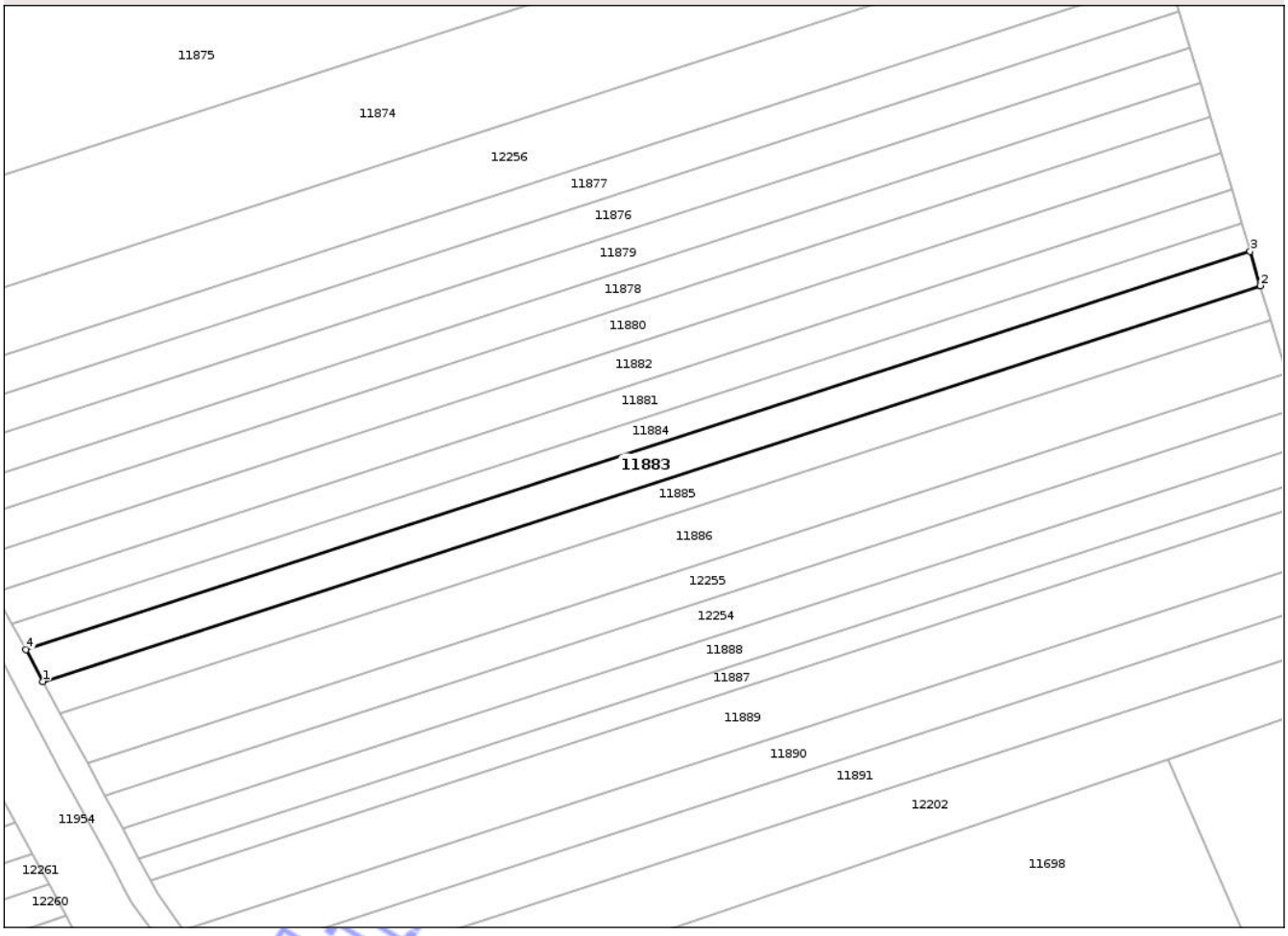
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.100	2	17/125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.055,53 486.630,531	2	445.244,329 486.691,852	198.508
2	445.244,329 486.691,852	3	445.242,761 486.697,152	5.527
3	445.242,761 486.697,152	4	445.052,862 486.635,473	199.665
4	445.052,862 486.635,473	1	445.055,53 486.630,531	5.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 501/49, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNACIU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

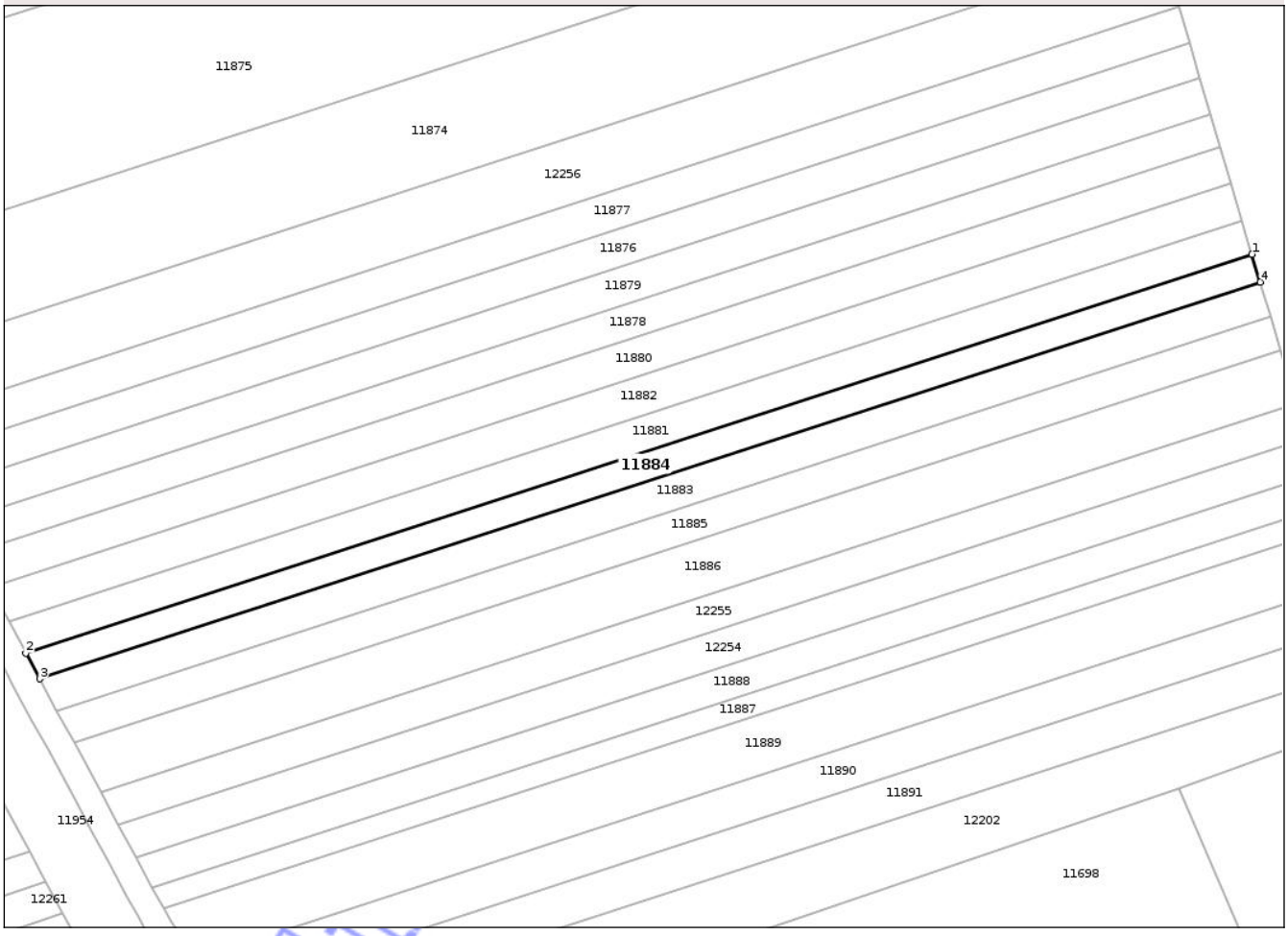
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	17/124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.241,484 486.701,466	2	445.050,69 486.639,496	200.606
2	445.050,69 486.639,496	3	445.052,862 486.635,473	4.572
3	445.052,862 486.635,473	4	445.242,761 486.697,152	199.665
4	445.242,761 486.697,152	1	445.241,484 486.701,466	4.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1643, din 22/10/1997 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

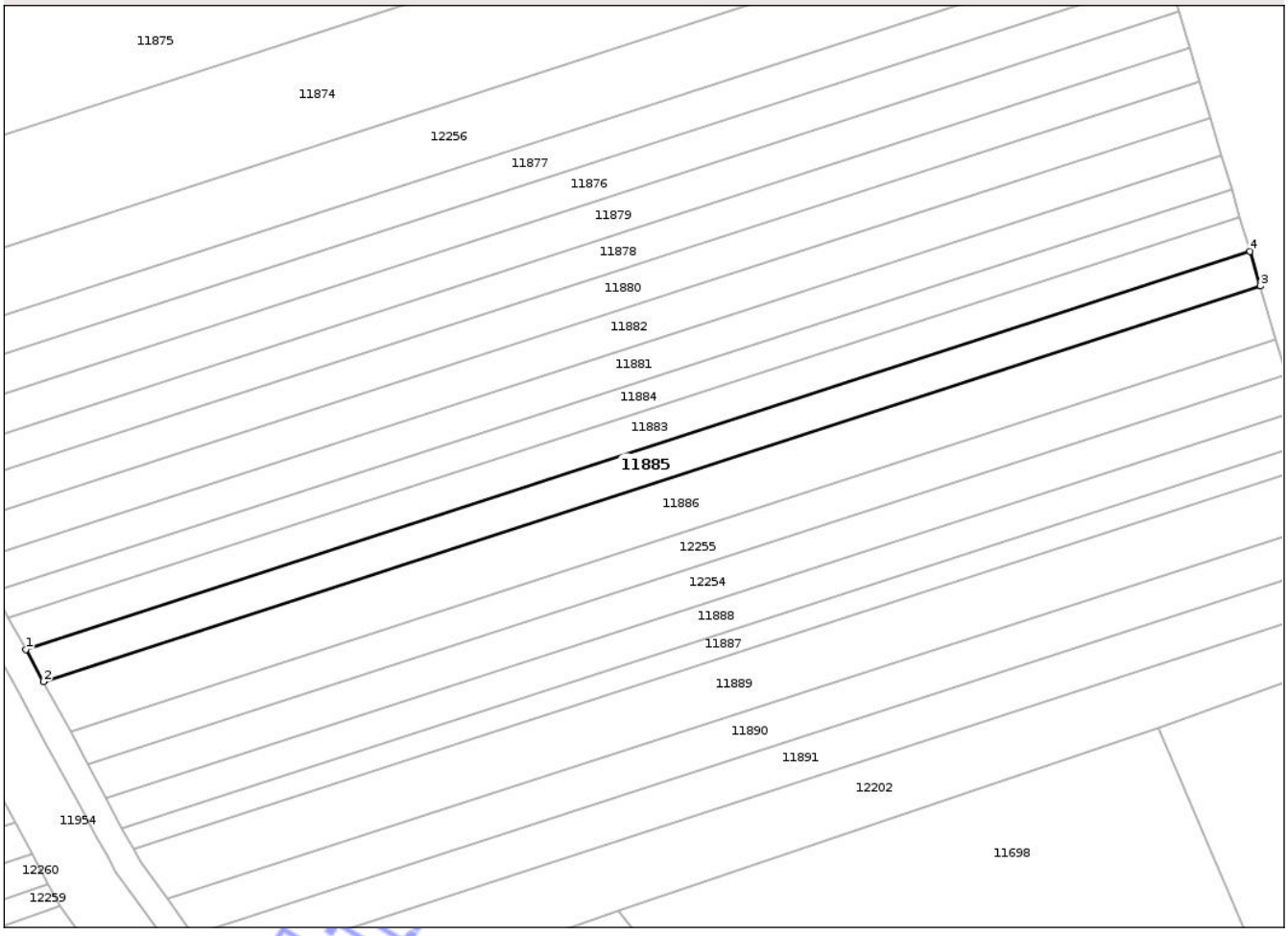
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	17/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.055,53 486.630,531	2	445.058,215 486.625,559	5.651
2	445.058,215 486.625,559	3	445.245,907 486.686,521	197.344
3	445.245,907 486.686,521	4	445.244,329 486.691,852	5.56
4	445.244,329 486.691,852	1	445.055,53 486.630,531	198.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 292/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢA GHEORGHE** 2) **CORNEA EUGENIA** 3) **HUNTA ANA** 4) **ŞANDRU MARIA** 5) **TUŢA IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

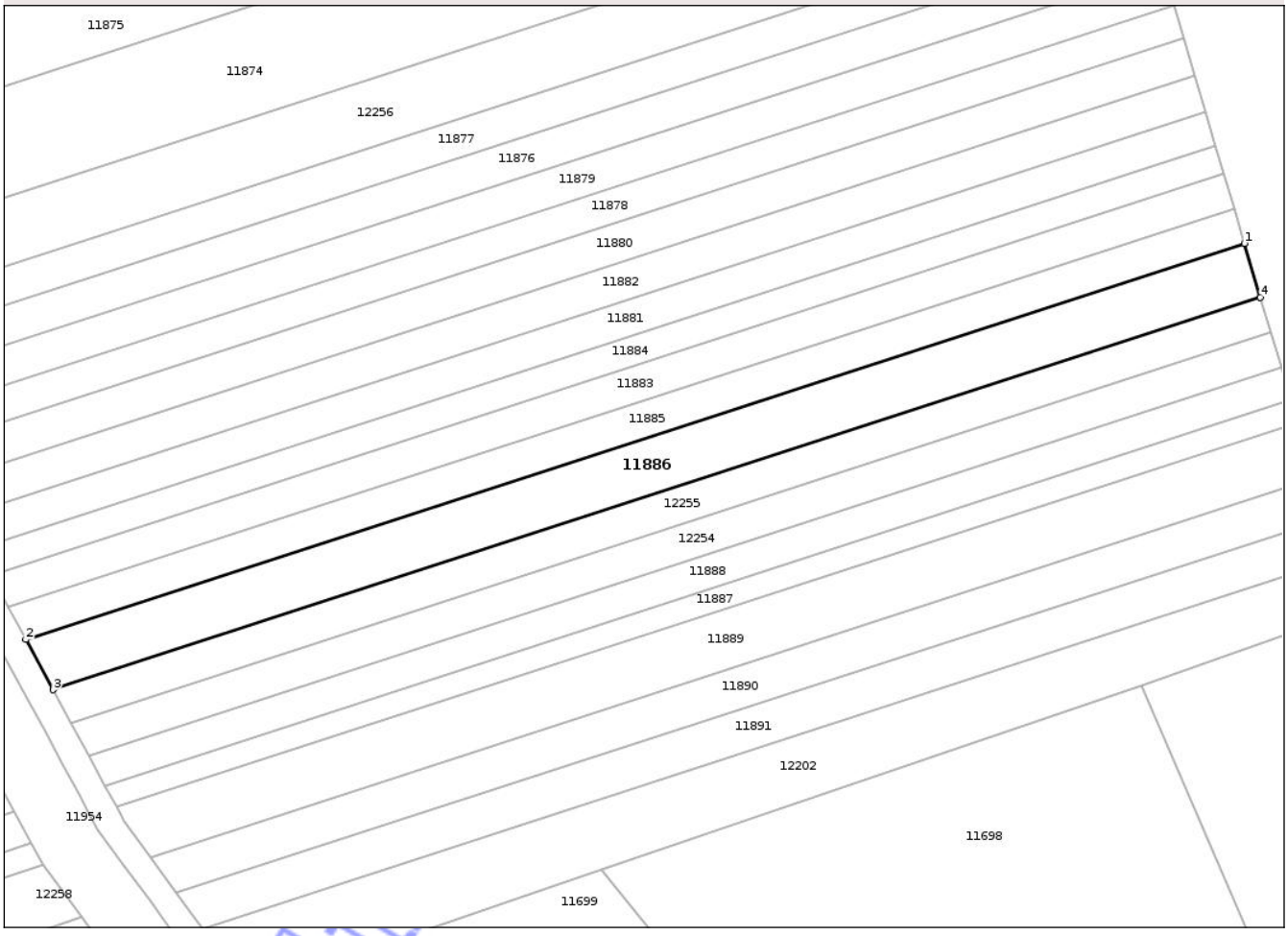
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	17/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.245,907 486.686,521	2	445.058,215 486.625,559	197.344
2	445.058,215 486.625,559	3	445.062,395 486.617,817	8.798
3	445.062,395 486.617,817	4	445.248,364 486.678,22	195.533
4	445.248,364 486.678,22	1	445.245,907 486.686,521	8.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 536/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

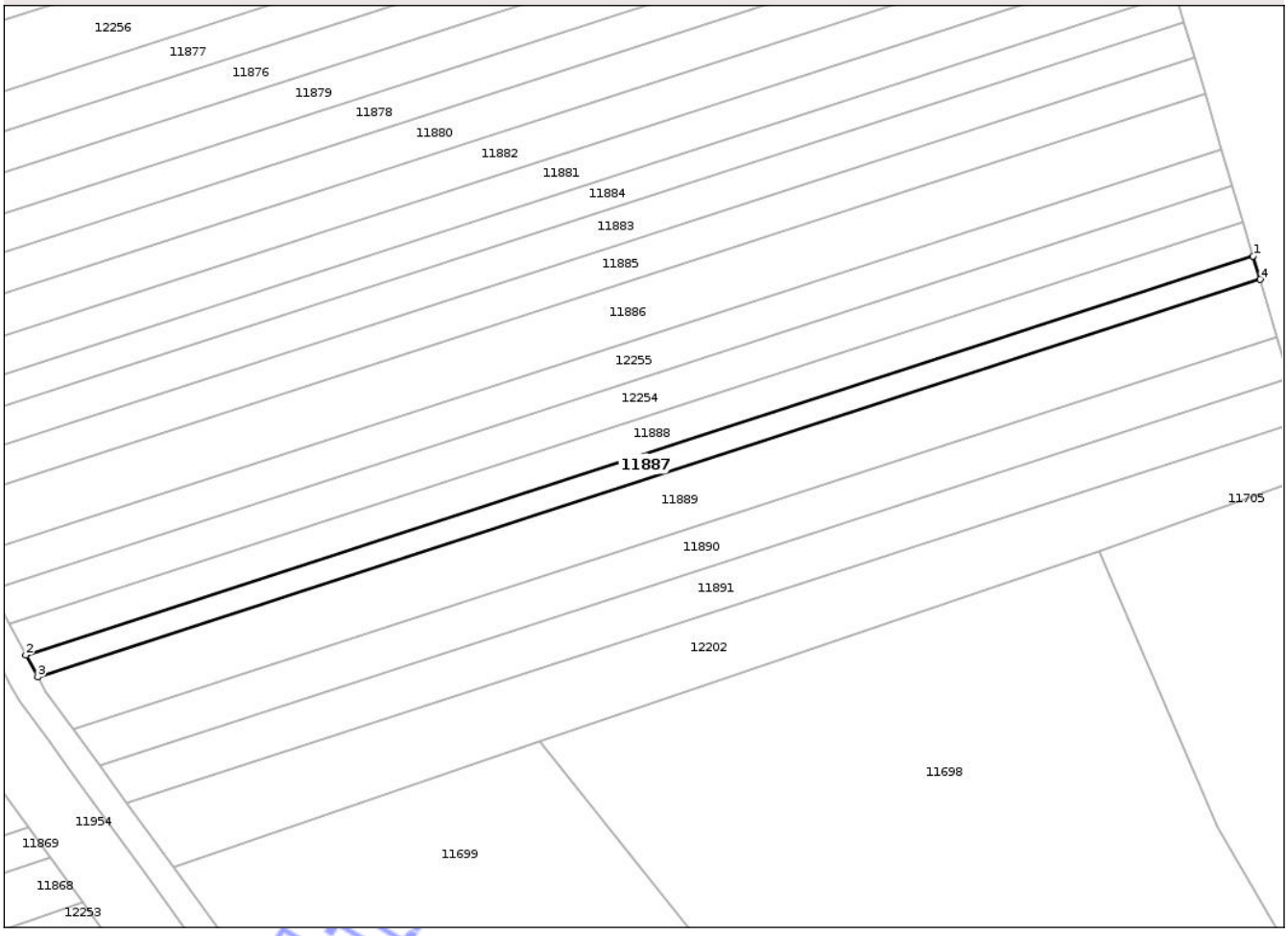
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	2	17/130/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.253,051 486.662,382	2	445.070,369 486.603,047	192.076
2	445.070,369 486.603,047	3	445.072,133 486.599,78	3.713
3	445.072,133 486.599,78	4	445.254,087 486.658,879	191.311
4	445.254,087 486.658,879	1	445.253,051 486.662,382	3.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 384/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FURDUI LUCREŢIA** 2) **BEZA NICOLAE** 3) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da 4) **PÂRVU ELISAVETA** 5) **HAMPU MARIA** 6) **PÎRVU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

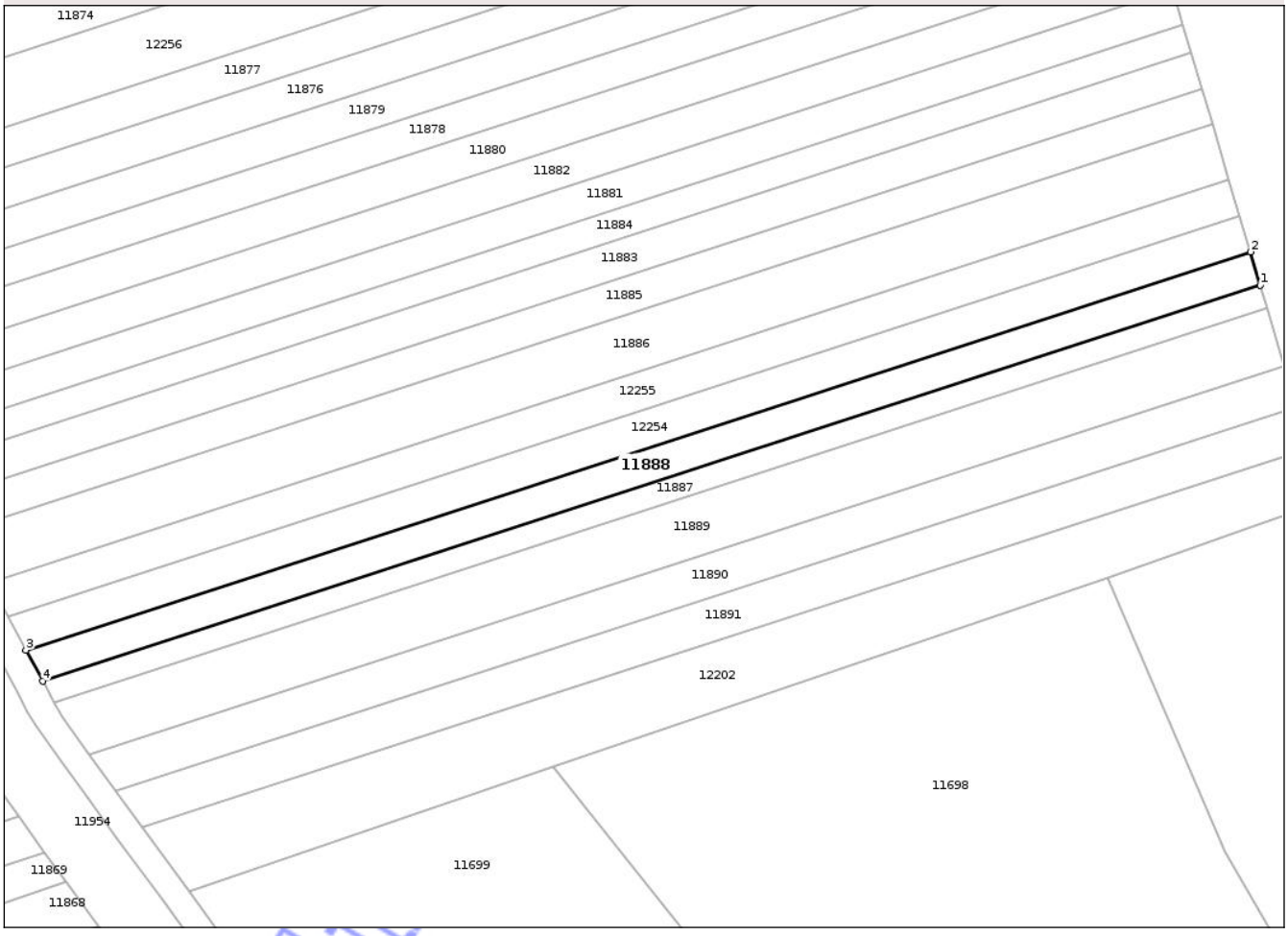
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	17/130/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.253,051 486.662,382	2	445.251,577 486.667,362	5.194
2	445.251,577 486.667,362	3	445.067,862 486.607,691	193.163
3	445.067,862 486.607,691	4	445.070,369 486.603,047	5.277
4	445.070,369 486.603,047	1	445.253,051 486.662,382	192.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 339/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

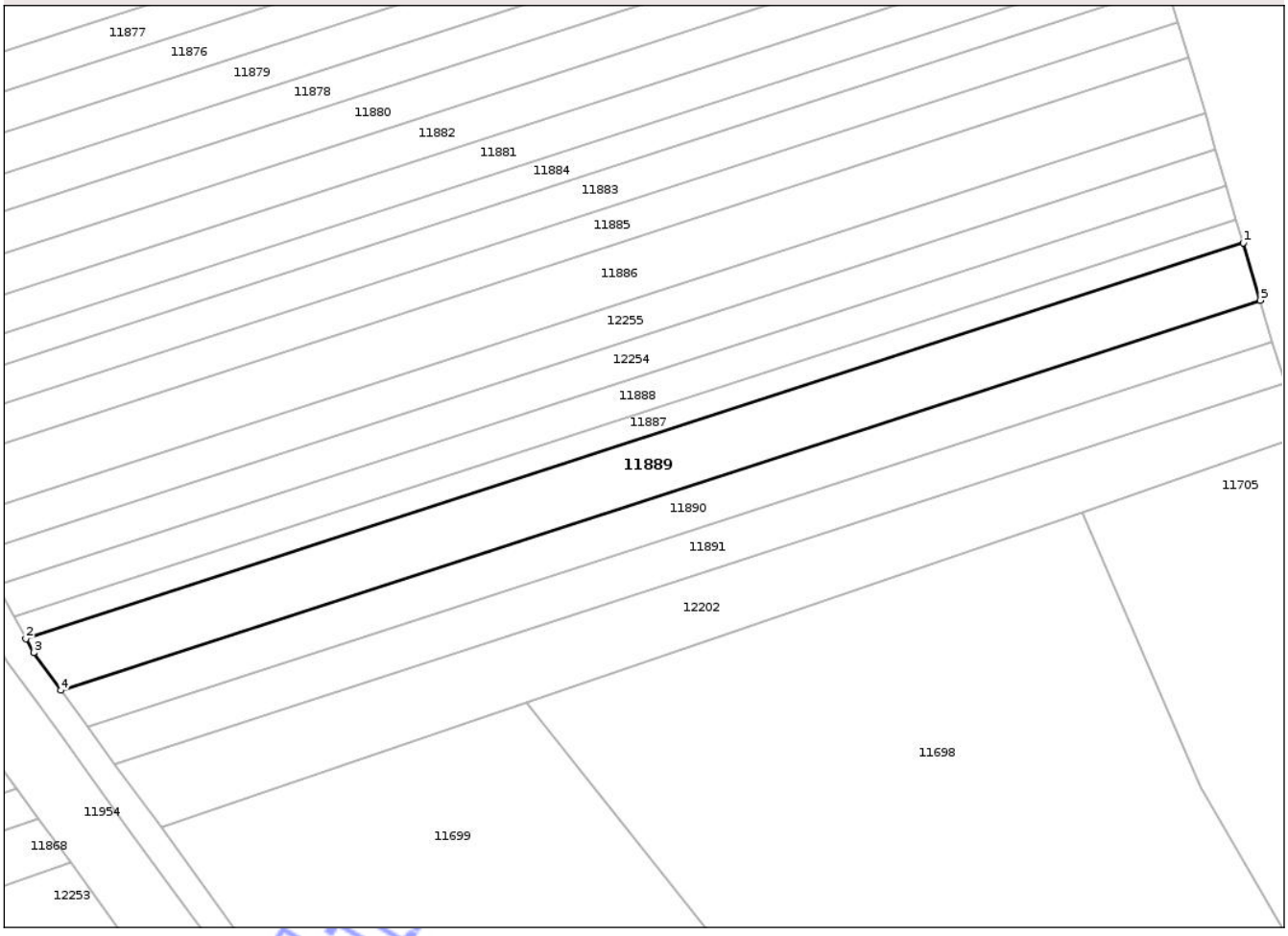
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	17/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.254,087 486.658,879	2	445.072,133 486.599,78	191.311
2	445.072,133 486.599,78	3	445.073,271 486.597,673	2.395
3	445.073,271 486.597,673	4	445.077,362 486.592,072	6.936
4	445.077,362 486.592,072	5	445.256,627 486.650,297	188.484
5	445.256,627 486.650,297	1	445.254,087 486.658,879	8.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 384/49, din 11/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA SOFRON** DEFUNCT:Da 2) **FURDUI LUCREŢIA** 3) **PÎRVU ELENA** 4) **PÂRVU ELISAVETA** 5) **BEZA NICOLAE** 6) **HAMPU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

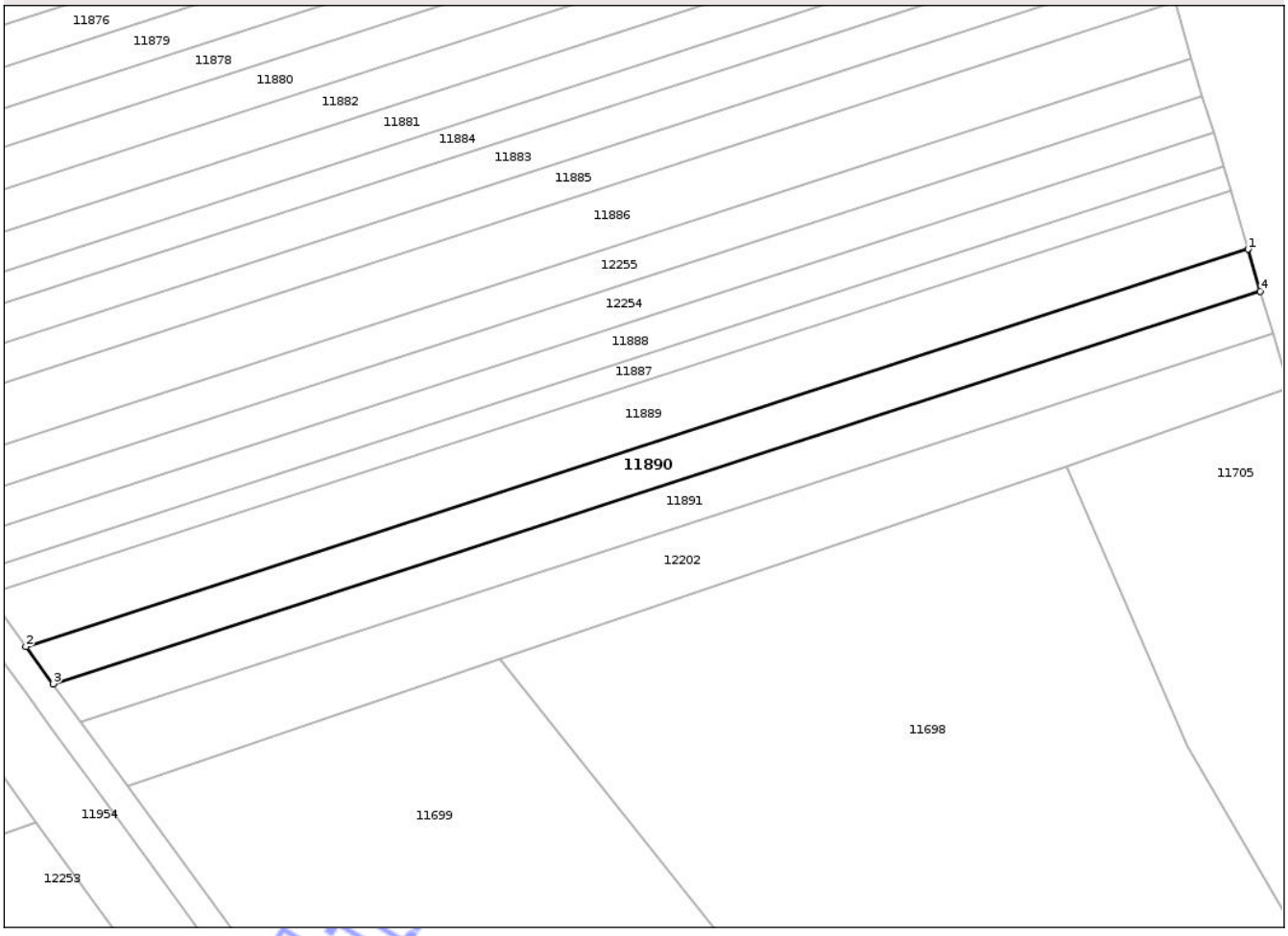
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	17/131/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.256,627 486.650,297	2	445.077,362 486.592,072	188.484
2	445.077,362 486.592,072	3	445.081,338 486.586,629	6.741
3	445.081,338 486.586,629	4	445.258,445 486.644,154	186.215
4	445.258,445 486.644,154	1	445.256,627 486.650,297	6.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 294/49, din 06/01/2014 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

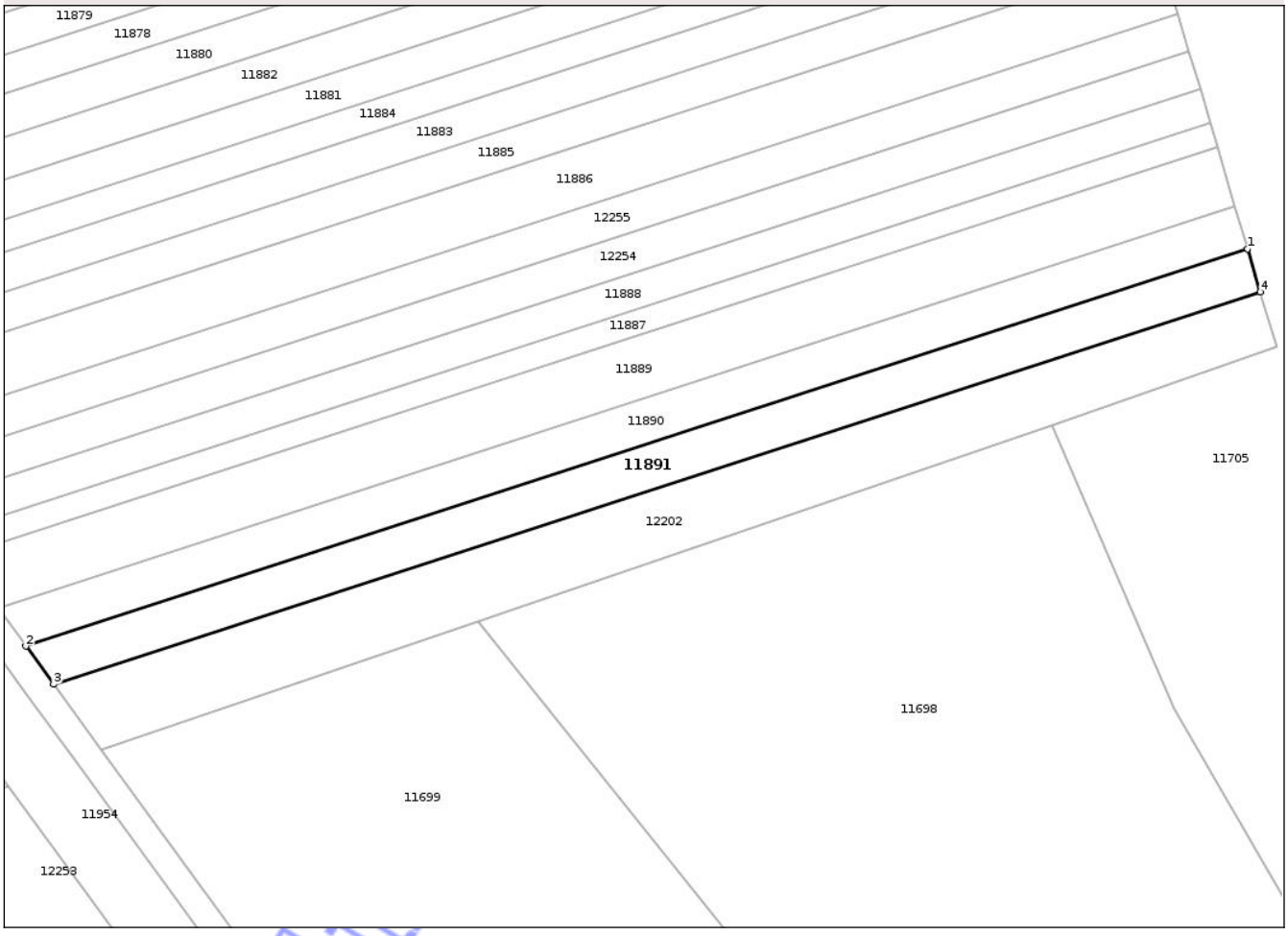
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	17/132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.258,445 486.644,154	2	445.081,338 486.586,629	186.215
2	445.081,338 486.586,629	3	445.085,363 486.581,119	6.824
3	445.085,363 486.581,119	4	445.260,286 486.637,934	183.918
4	445.260,286 486.637,934	1	445.258,445 486.644,154	6.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 902/49, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERCEA ANA** 2) **JURCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

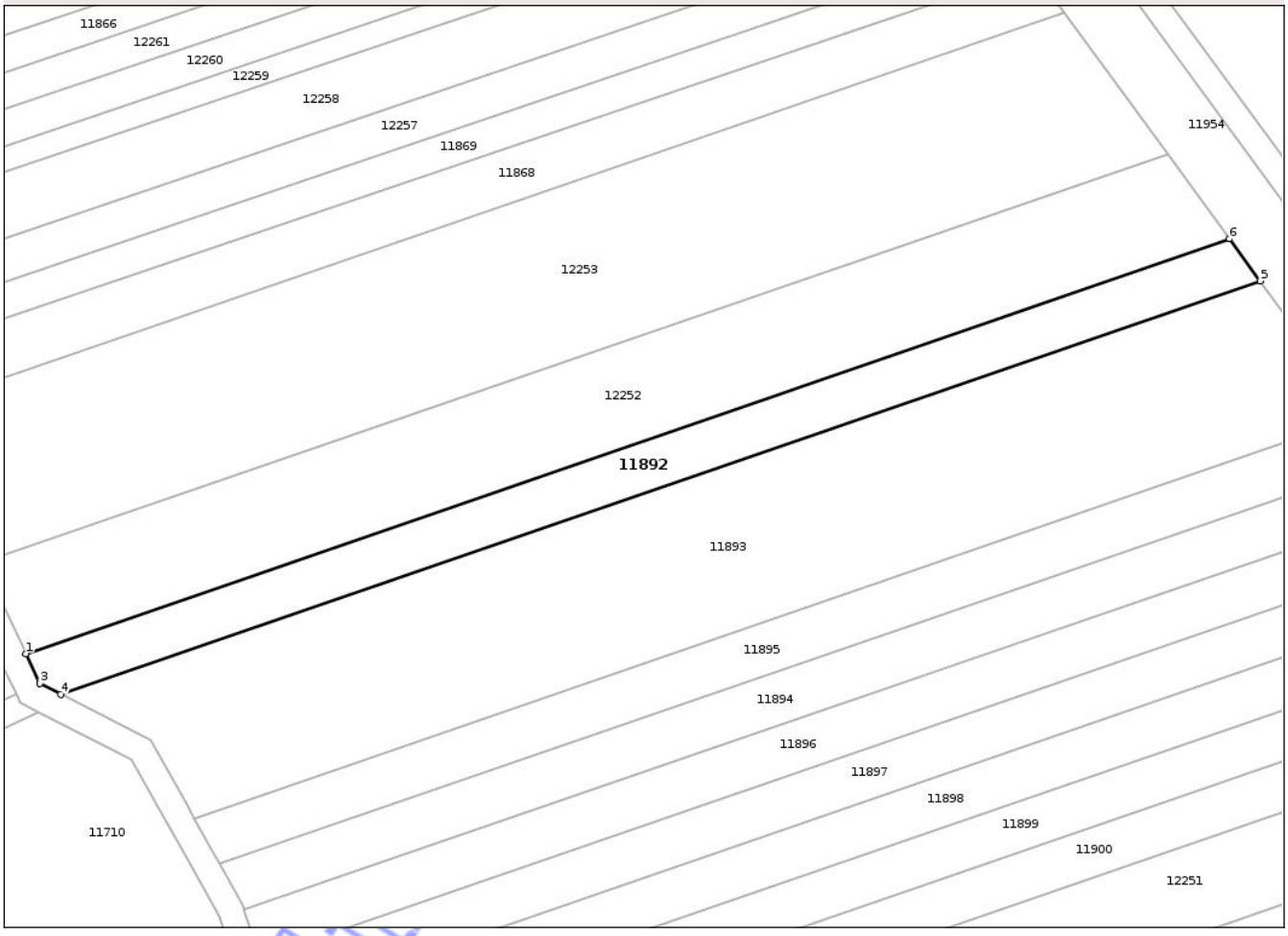
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/157	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.918,948 486.467,777	2	444.921,071 486.463,311	4.945
2	444.921,071 486.463,311	3	444.921,127 486.463,193	0.131
3	444.921,127 486.463,193	4	444.924,323 486.461,547	3.595
4	444.924,323 486.461,547	5	445.108,971 486.525,066	195.268
5	445.108,971 486.525,066	6	445.104,254 486.531,523	7.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.104,254 486.531,523	1	444.918,948 486.467,777	195.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

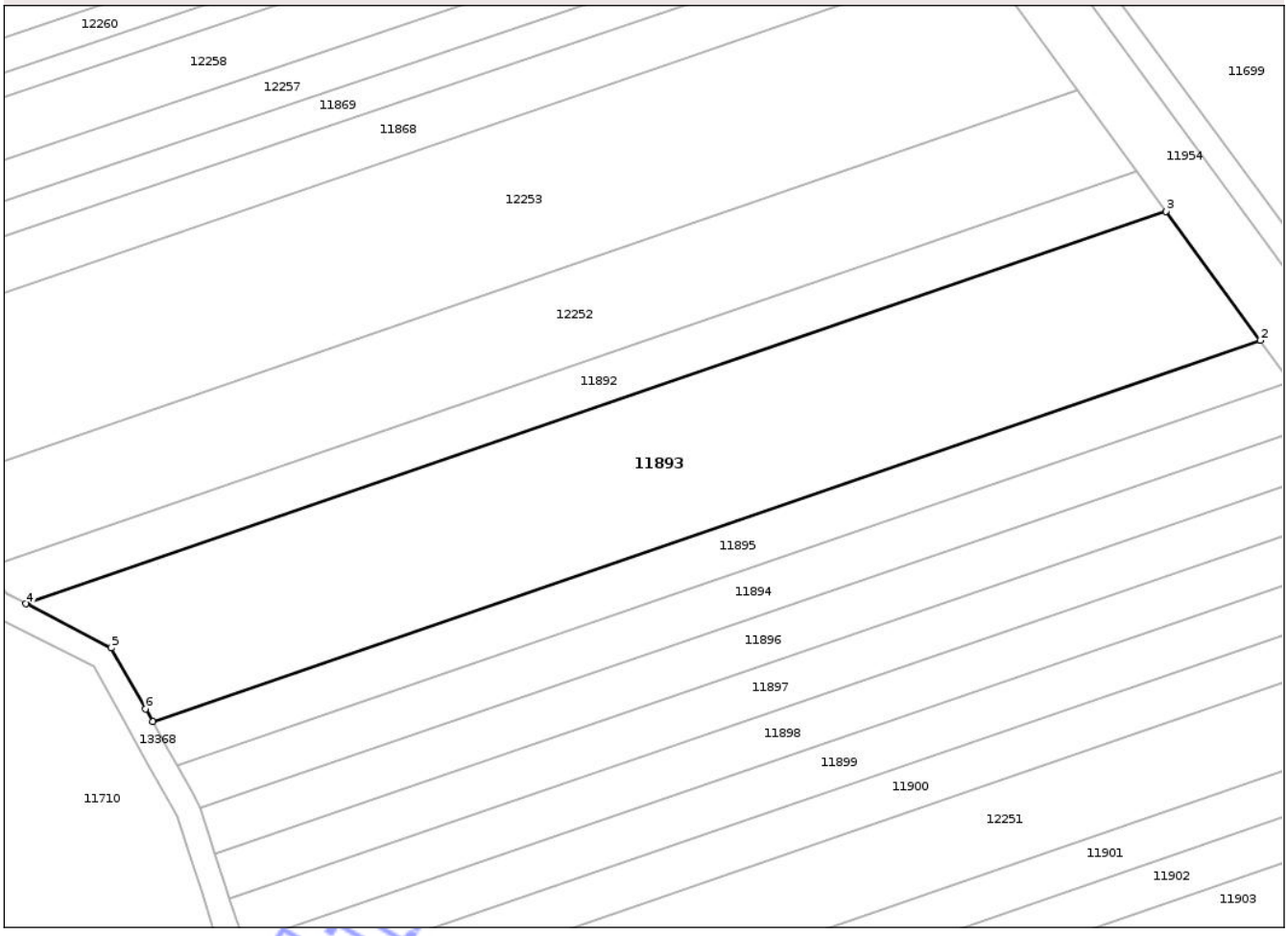
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	2	42/158, 42/159	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.944,843 486.442,46	2	445.124,234 486.504,172	189.709
2	445.124,234 486.504,172	3	445.108,971 486.525,066	25.875
3	445.108,971 486.525,066	4	444.924,323 486.461,547	195.268
4	444.924,323 486.461,547	5	444.938,157 486.454,423	15.561
5	444.938,157 486.454,423	6	444.943,679 486.444,544	11.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.943,679 486.444,544	1	444.944,843 486.442,46	2.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 519/49, din 27/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESCOVICI MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

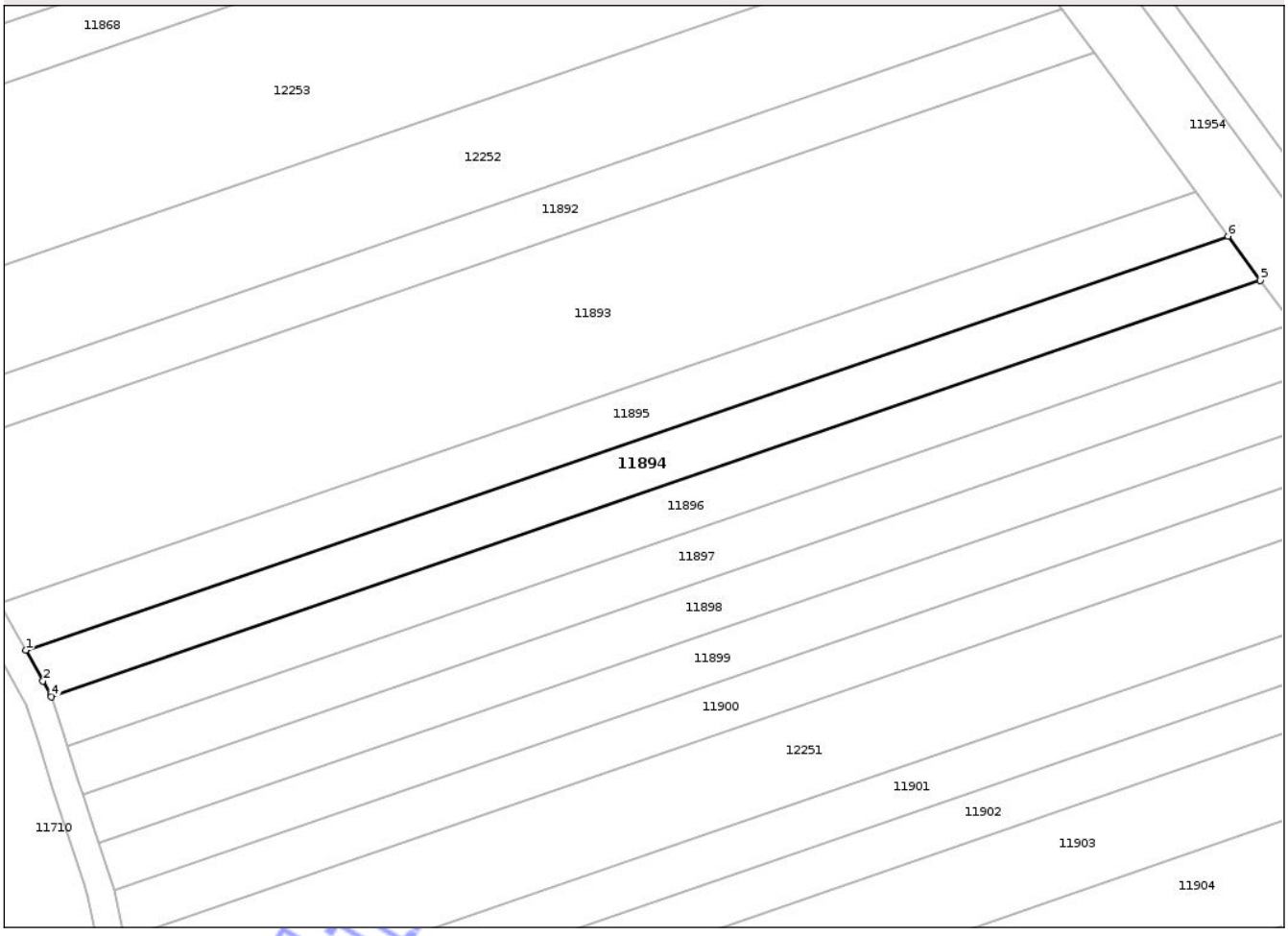
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.948,752 486.435,466	2	444.951,322 486.430,866	5.269
2	444.951,322 486.430,866	3	444.952,447 486.428,854	2.305
3	444.952,447 486.428,854	4	444.952,567 486.428,483	0.39
4	444.952,567 486.428,483	5	445.133,944 486.490,878	191.809
5	445.133,944 486.490,878	6	445.129,102 486.497,507	8.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.129,102 486.497,507	1	444.948,752 486.435,466	190.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 697/49, din 06/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA EUGEN** 2) **BALU VIORICA** 3) **BEZA NICOLAE** 4) **BEZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

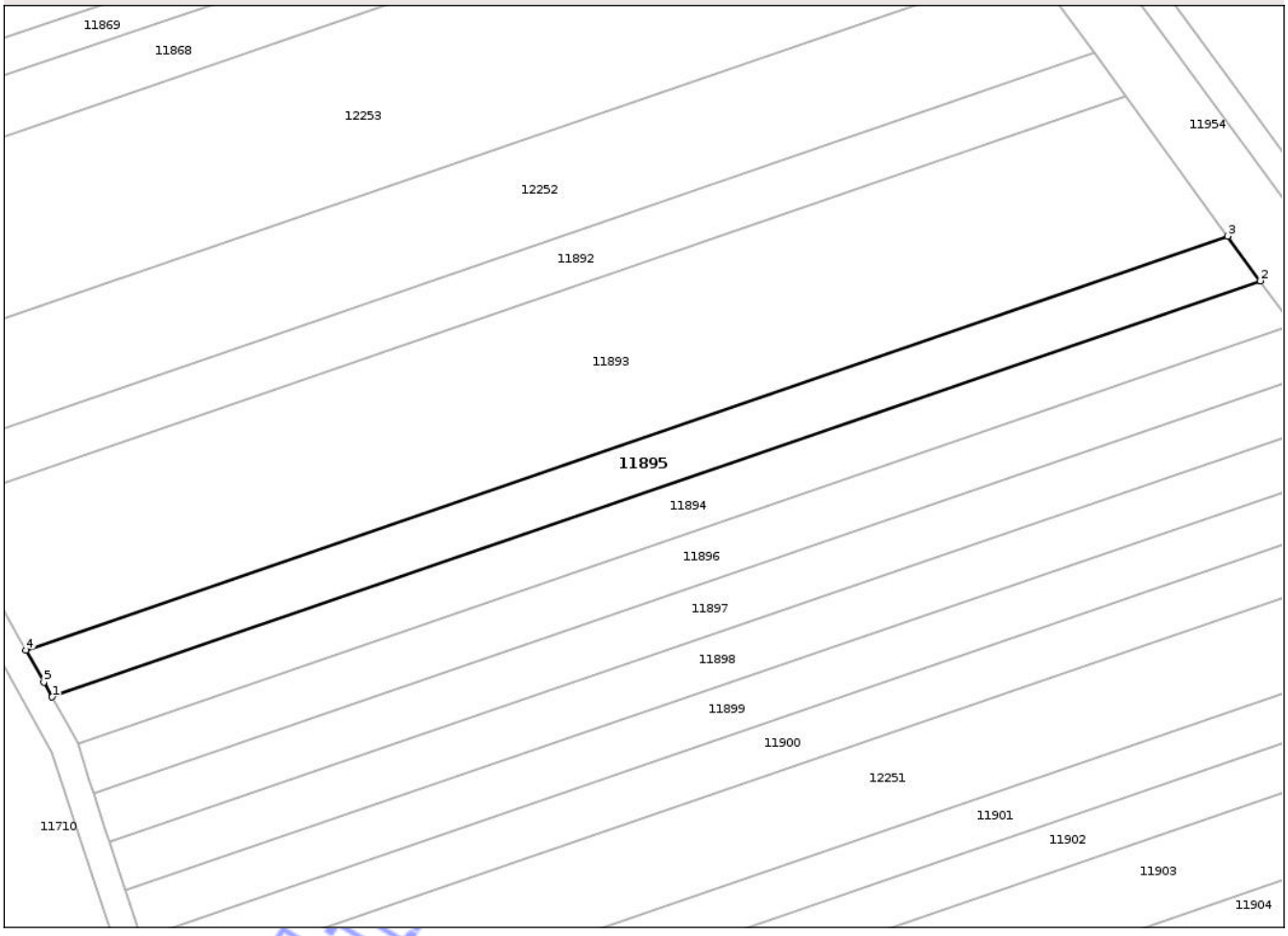
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.948,752 486.435,466	2	445.129,102 486.497,507	190.723
2	445.129,102 486.497,507	3	445.124,234 486.504,172	8.253
3	445.124,234 486.504,172	4	444.944,843 486.442,46	189.709
4	444.944,843 486.442,46	5	444.947,51 486.437,688	5.467
5	444.947,51 486.437,688	1	444.948,752 486.435,466	2.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 377/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACAI MĂRIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

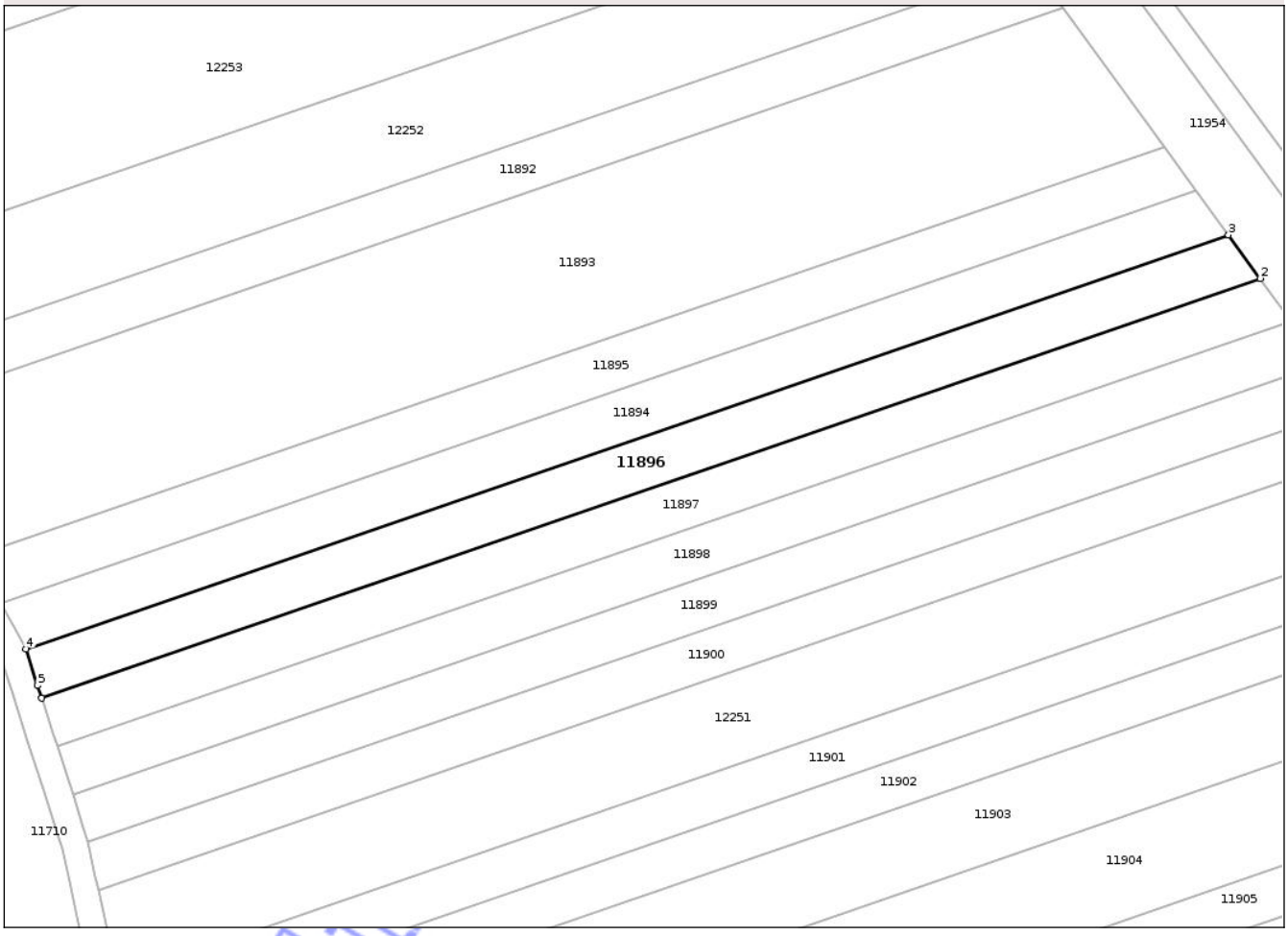
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/162	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.954,962 486.421,091	2	445.138,74 486.484,312	194.348
2	445.138,74 486.484,312	3	445.133,944 486.490,878	8.131
3	445.133,944 486.490,878	4	444.952,567 486.428,483	191.809
4	444.952,567 486.428,483	5	444.954,342 486.423,005	5.758
5	444.954,342 486.423,005	1	444.954,962 486.421,091	2.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 534/49, din 04/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

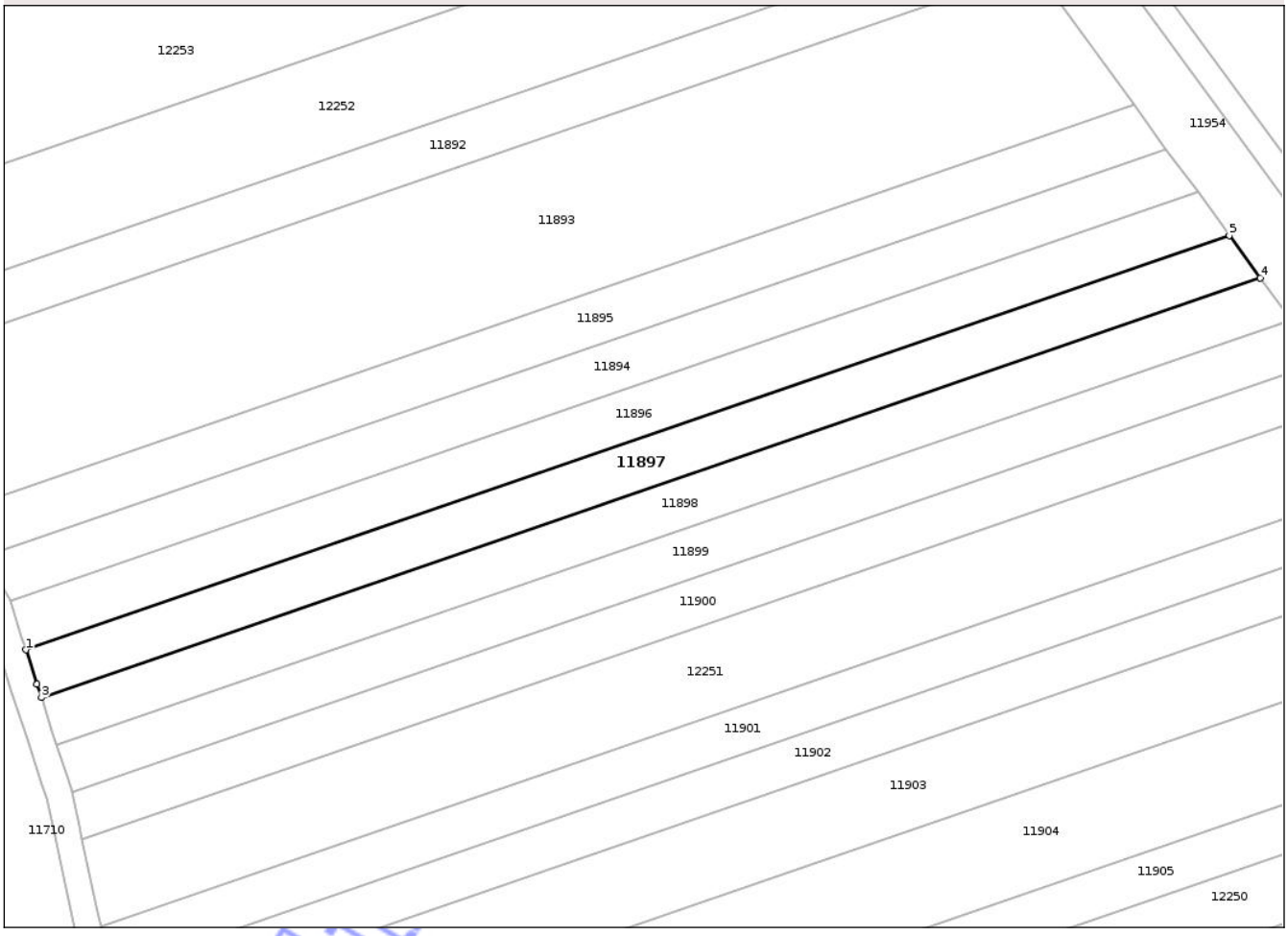
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.954,962 486.421,091	2	444.956,667 486.415,829	5.531
2	444.956,667 486.415,829	3	444.957,326 486.413,795	2.138
3	444.957,326 486.413,795	4	445.143,475 486.477,831	196.855
4	445.143,475 486.477,831	5	445.138,74 486.484,312	8.026
5	445.138,74 486.484,312	1	444.954,962 486.421,091	194.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 501/49, din 15/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUNACIU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

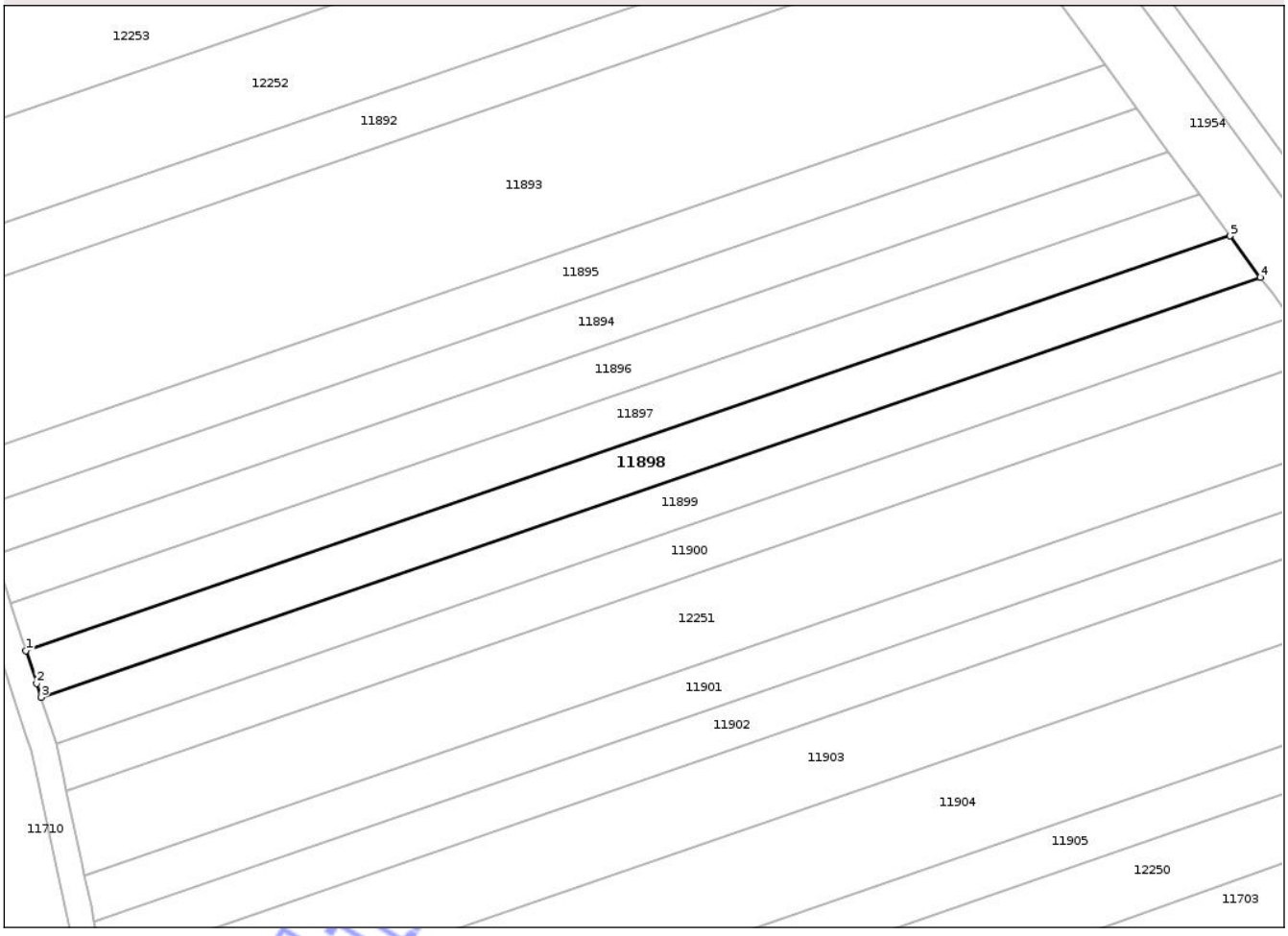
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.957,326 486.413,795	2	444.958,963 486.408,741	5.313
2	444.958,963 486.408,741	3	444.959,66 486.406,59	2.261
3	444.959,66 486.406,59	4	445.148,149 486.471,431	199.33
4	445.148,149 486.471,431	5	445.143,475 486.477,831	7.925
5	445.143,475 486.477,831	1	444.957,326 486.413,795	196.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 376/49, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

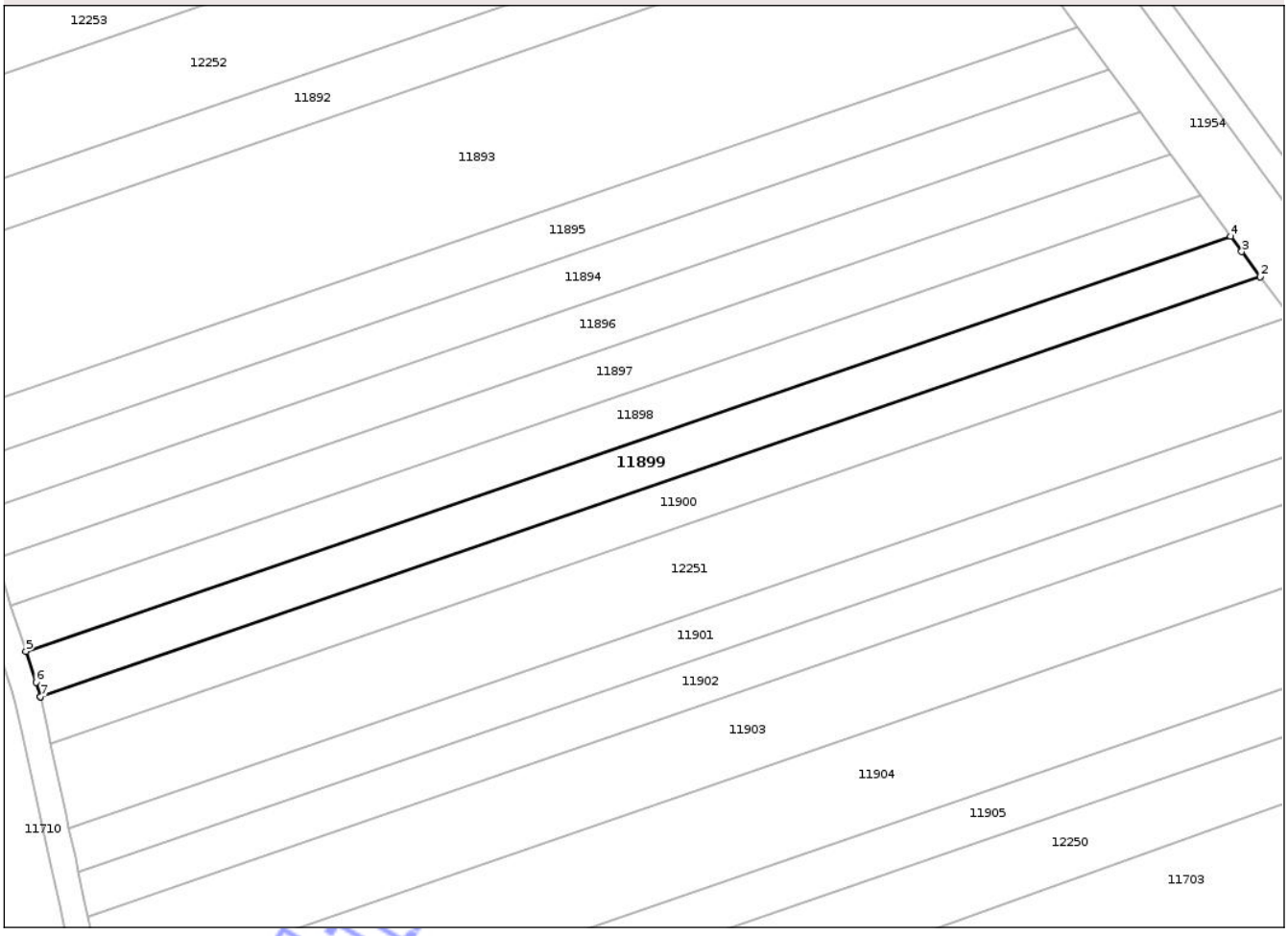
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.961,964 486.399,473	2	445.152,804 486.465,123	201.816
2	445.152,804 486.465,123	3	445.149,902 486.469,033	4.869
3	445.149,902 486.469,033	4	445.148,149 486.471,431	2.97
4	445.148,149 486.471,431	5	444.959,66 486.406,59	199.33
5	444.959,66 486.406,59	6	444.961,233 486.401,738	5.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.961,233 486.401,738	7	444.961,958 486.399,5	2.353
7	444.961,958 486.399,5	1	444.961,964 486.399,473	0.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 298/49, din 12/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROIBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

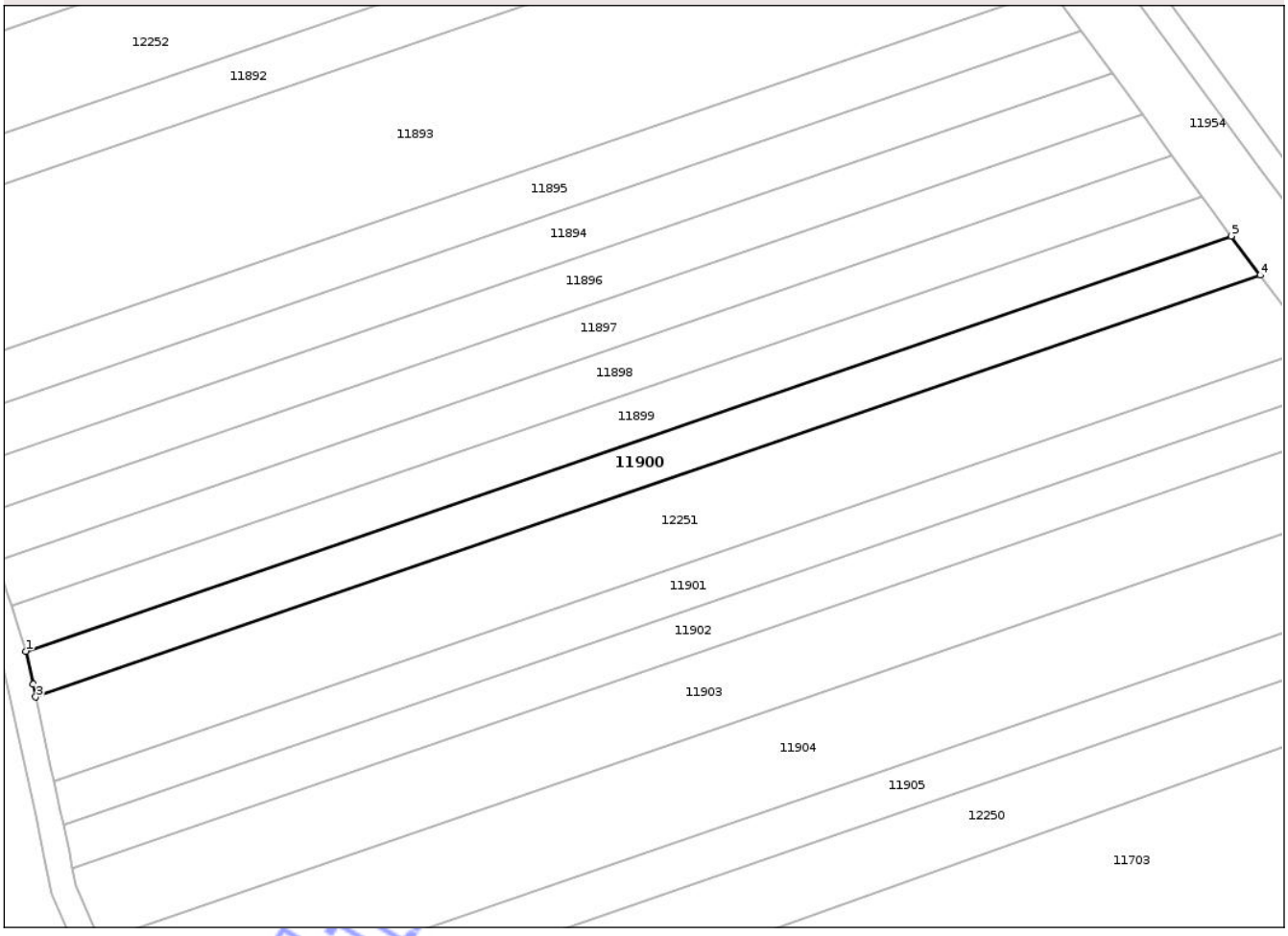
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.961,964 486.399,473	2	444.963,085 486.394,261	5.331
2	444.963,085 486.394,261	3	444.963,525 486.392,213	2.095
3	444.963,525 486.392,213	4	445.157,414 486.458,912	205.041
4	445.157,414 486.458,912	5	445.152,804 486.465,123	7.735
5	445.152,804 486.465,123	1	444.961,964 486.399,473	201.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 538/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MĂRIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

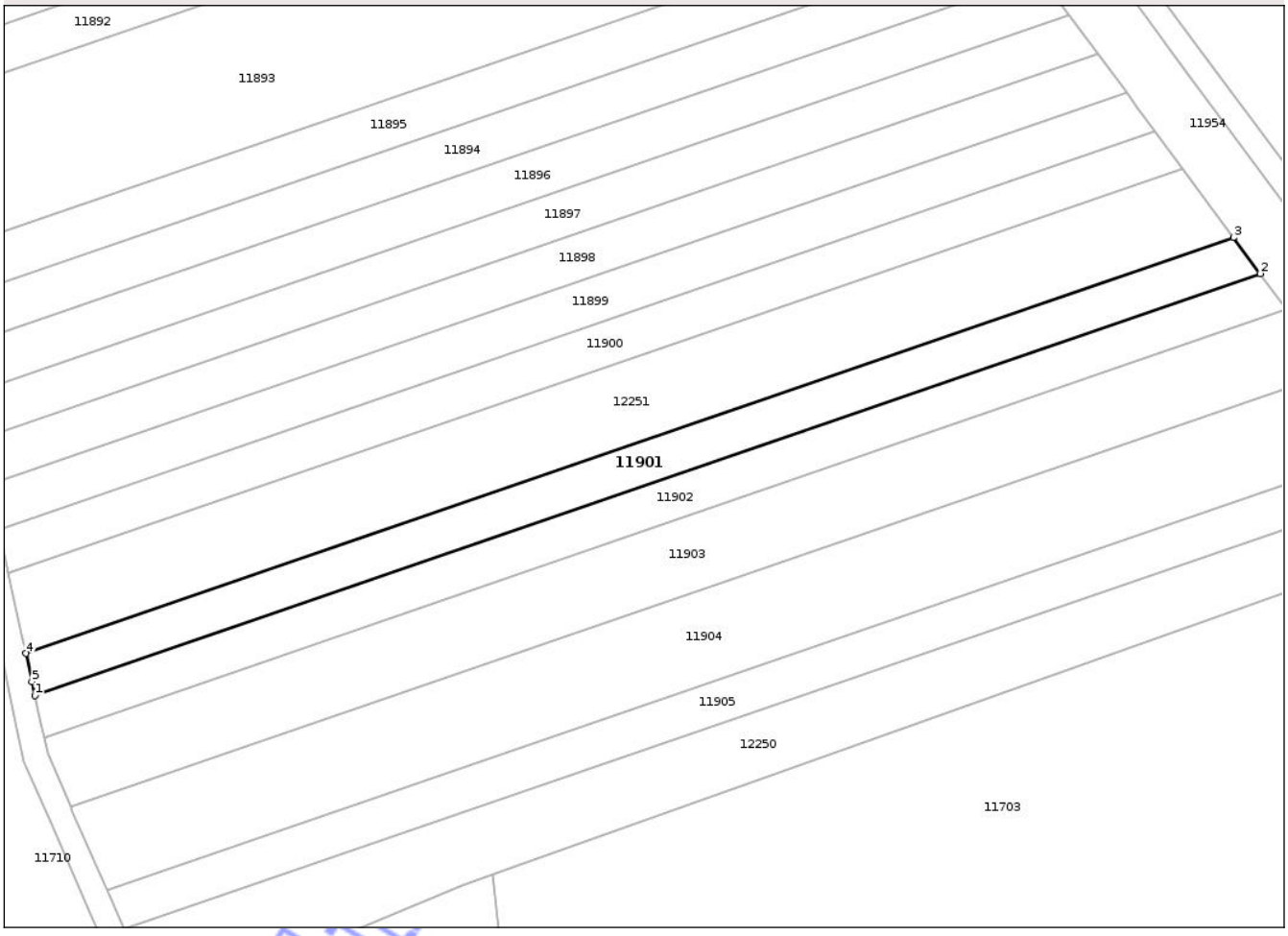
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.967,871 486.372,005	2	445.170,248 486.441,624	214.017
2	445.170,248 486.441,624	3	445.165,833 486.447,571	7.407
3	445.165,833 486.447,571	4	444.966,376 486.378,957	210.929
4	444.966,376 486.378,957	5	444.967,372 486.374,324	4.739
5	444.967,372 486.374,324	1	444.967,871 486.372,005	2.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 696/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU IOAN** 2) **PÎRVU VICTORIA** 3) **HUNȚA ELISABETA** 4) **PÎRVU PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

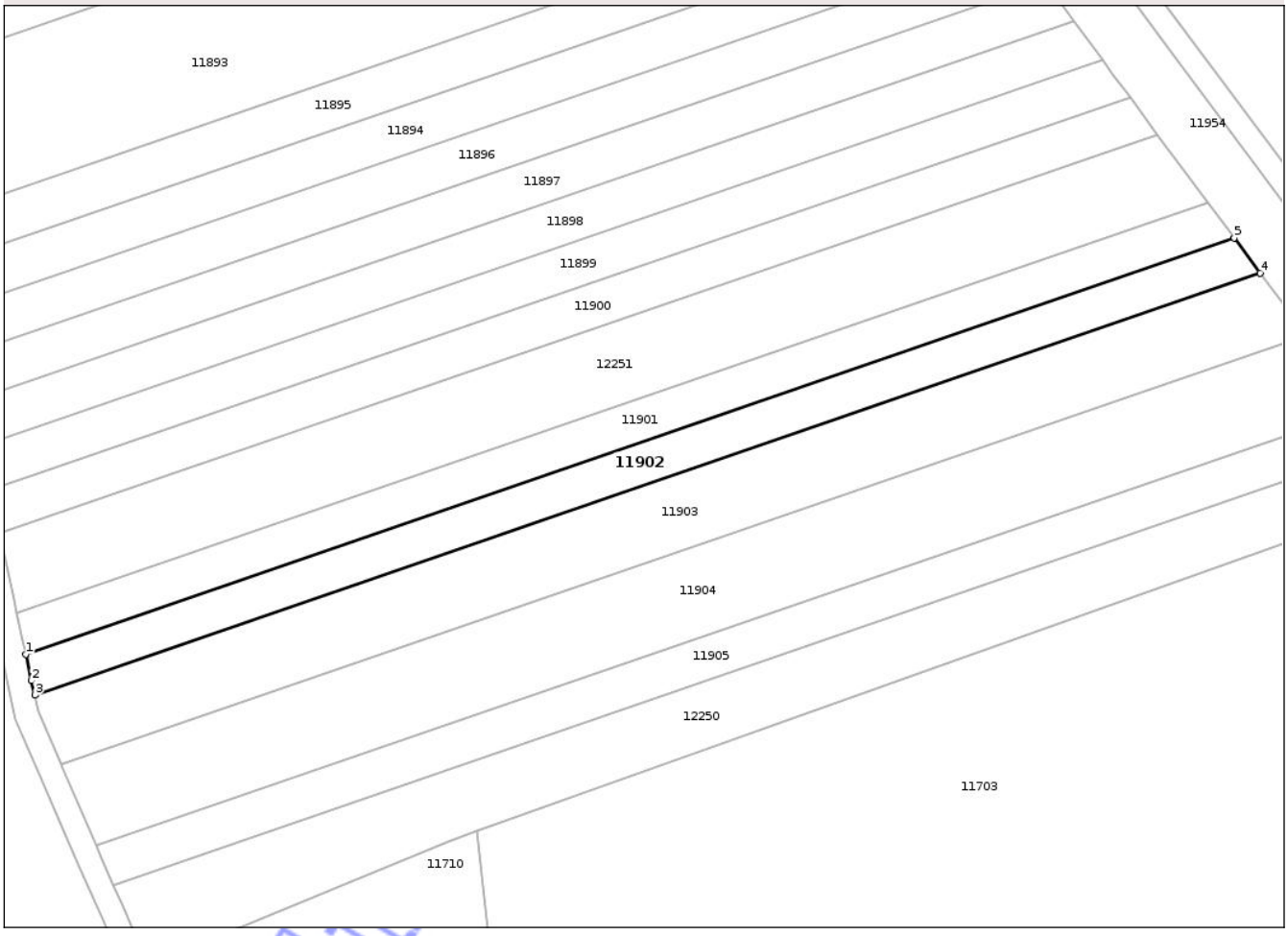
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.967,871 486.372,005	2	444.968,827 486.367,559	4.548
2	444.968,827 486.367,559	3	444.969,345 486.365,153	2.461
3	444.969,345 486.365,153	4	445.174,6 486.435,761	217.06
4	445.174,6 486.435,761	5	445.170,248 486.441,624	7.302
5	445.170,248 486.441,624	1	444.967,871 486.372,005	214.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 536/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

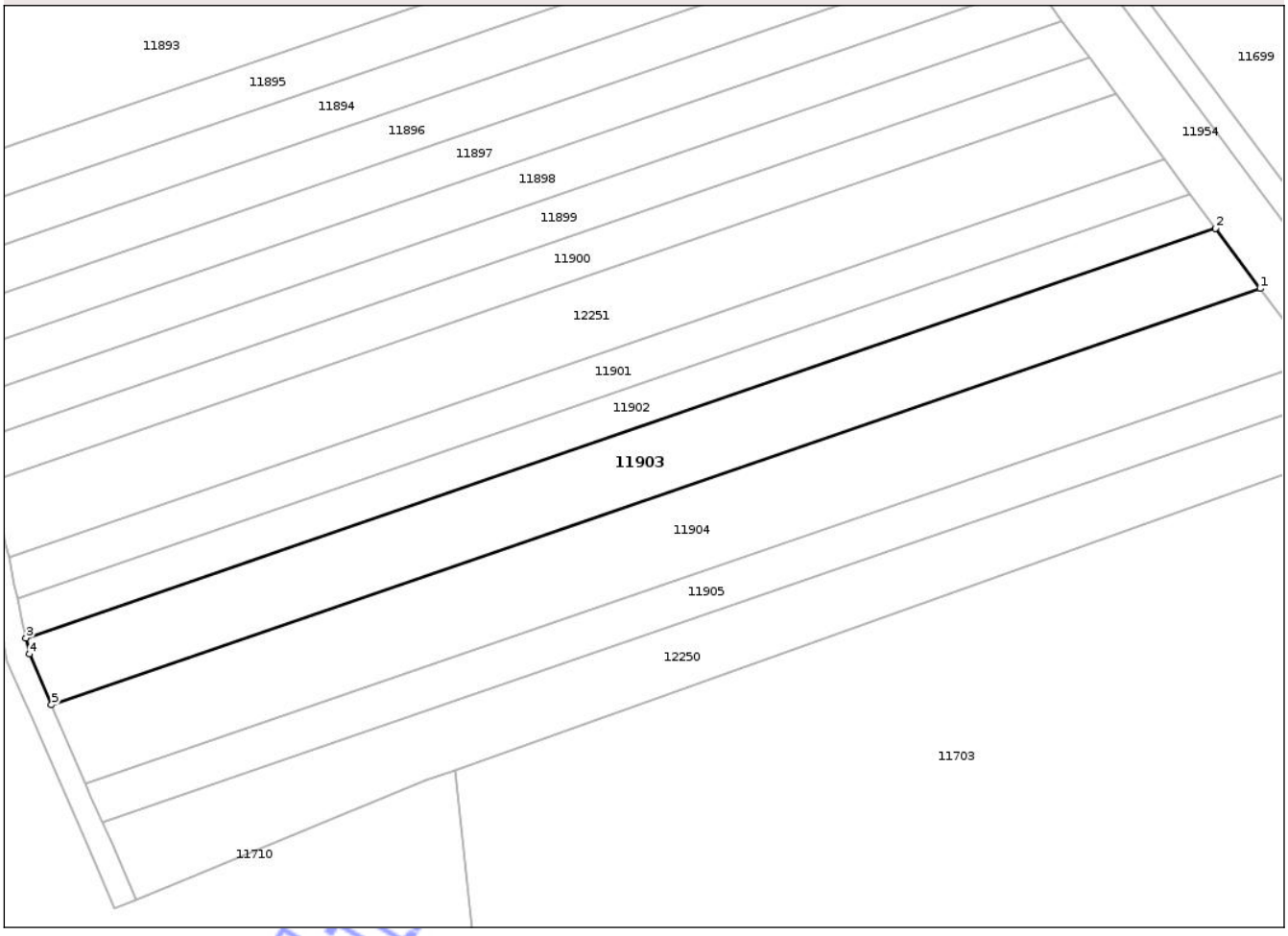
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	2	42/170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.182,308 486.425,377	2	445.174,6 486.435,761	12.932
2	445.174,6 486.435,761	3	444.969,345 486.365,153	217.06
3	444.969,345 486.365,153	4	444.969,937 486.362,396	2.82
4	444.969,937 486.362,396	5	444.973,759 486.353,635	9.558
5	444.973,759 486.353,635	1	445.182,308 486.425,377	220.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 339/49, din 20/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

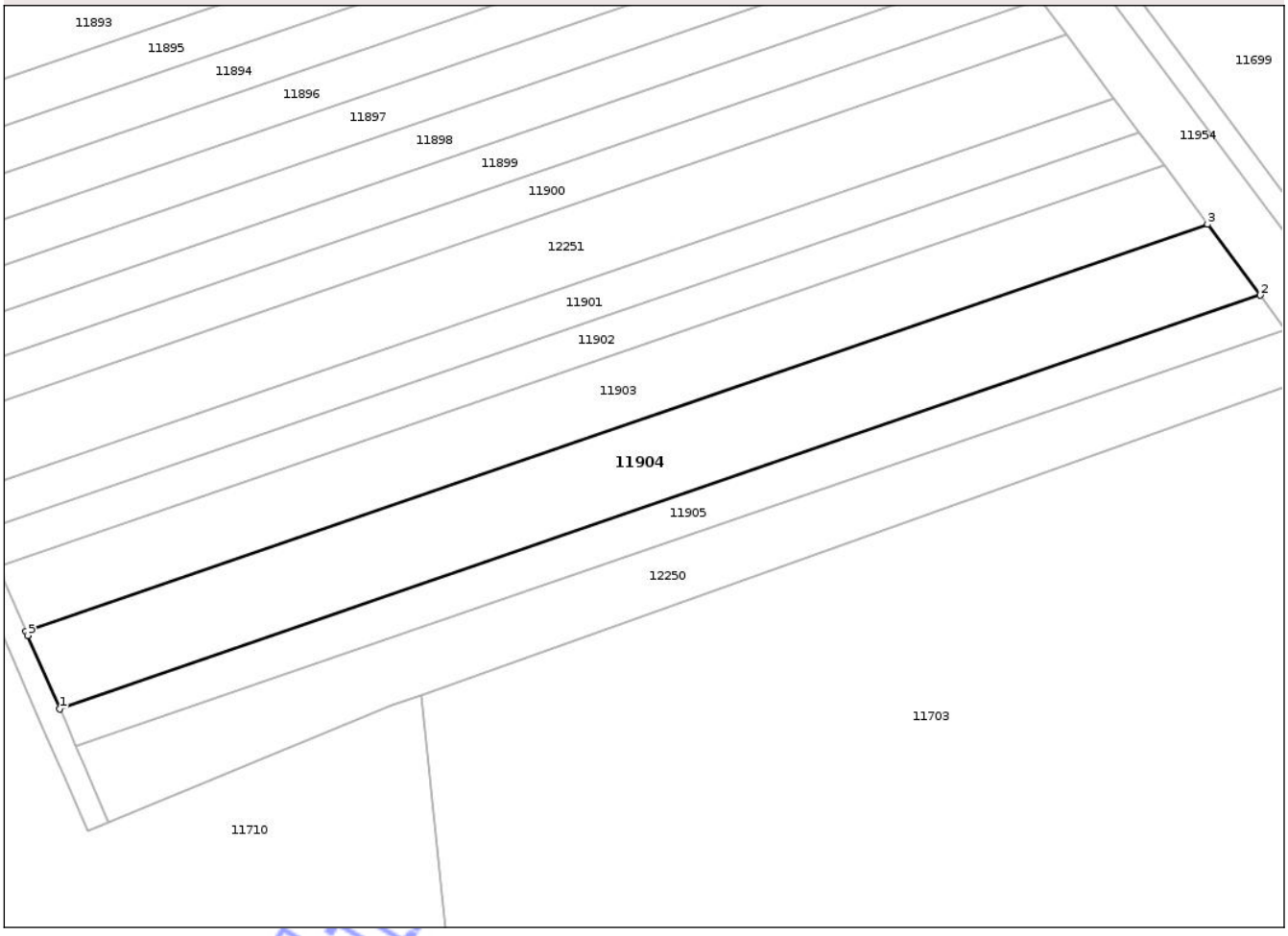
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	2	42/171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.979,712 486.339,984	2	445.191,591 486.412,872	224.066
2	445.191,591 486.412,872	3	445.182,308 486.425,377	15.574
3	445.182,308 486.425,377	4	444.973,759 486.353,635	220.544
4	444.973,759 486.353,635	5	444.974,07 486.352,921	0.779
5	444.974,07 486.352,921	1	444.979,712 486.339,984	14.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 294/49, din 06/01/2014 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRANCEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

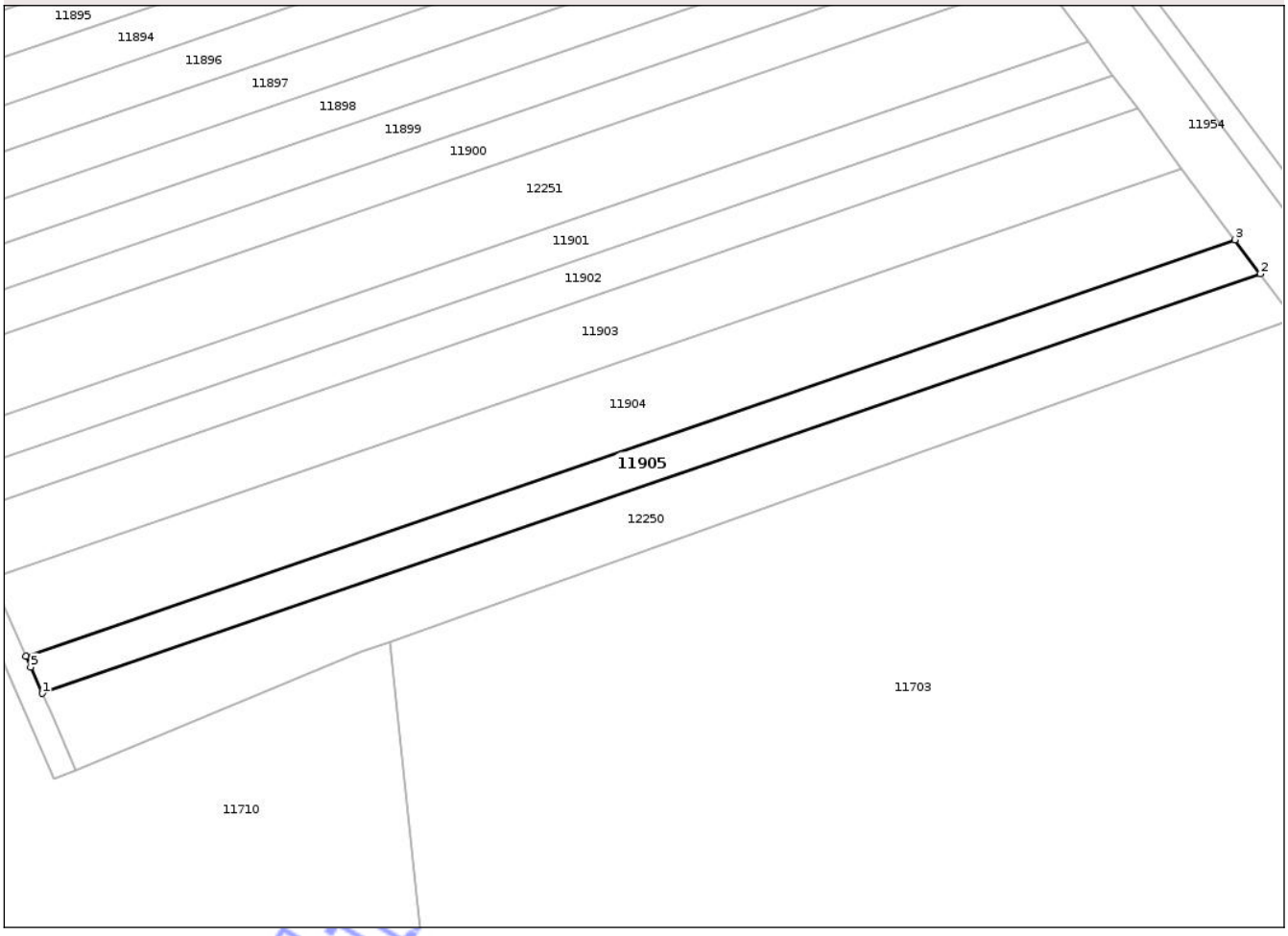
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	2	42/172	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.982,565 486.333,443	2	445.196,04 486.406,879	225.753
2	445.196,04 486.406,879	3	445.191,591 486.412,872	7.464
3	445.191,591 486.412,872	4	444.979,712 486.339,984	224.066
4	444.979,712 486.339,984	5	444.980,547 486.338,069	2.089
5	444.980,547 486.338,069	1	444.982,565 486.333,443	5.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 14/03/2012 emis de NP VISEA VIRGINEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUROIU AMALIA-CRISTINA**, născută DODA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

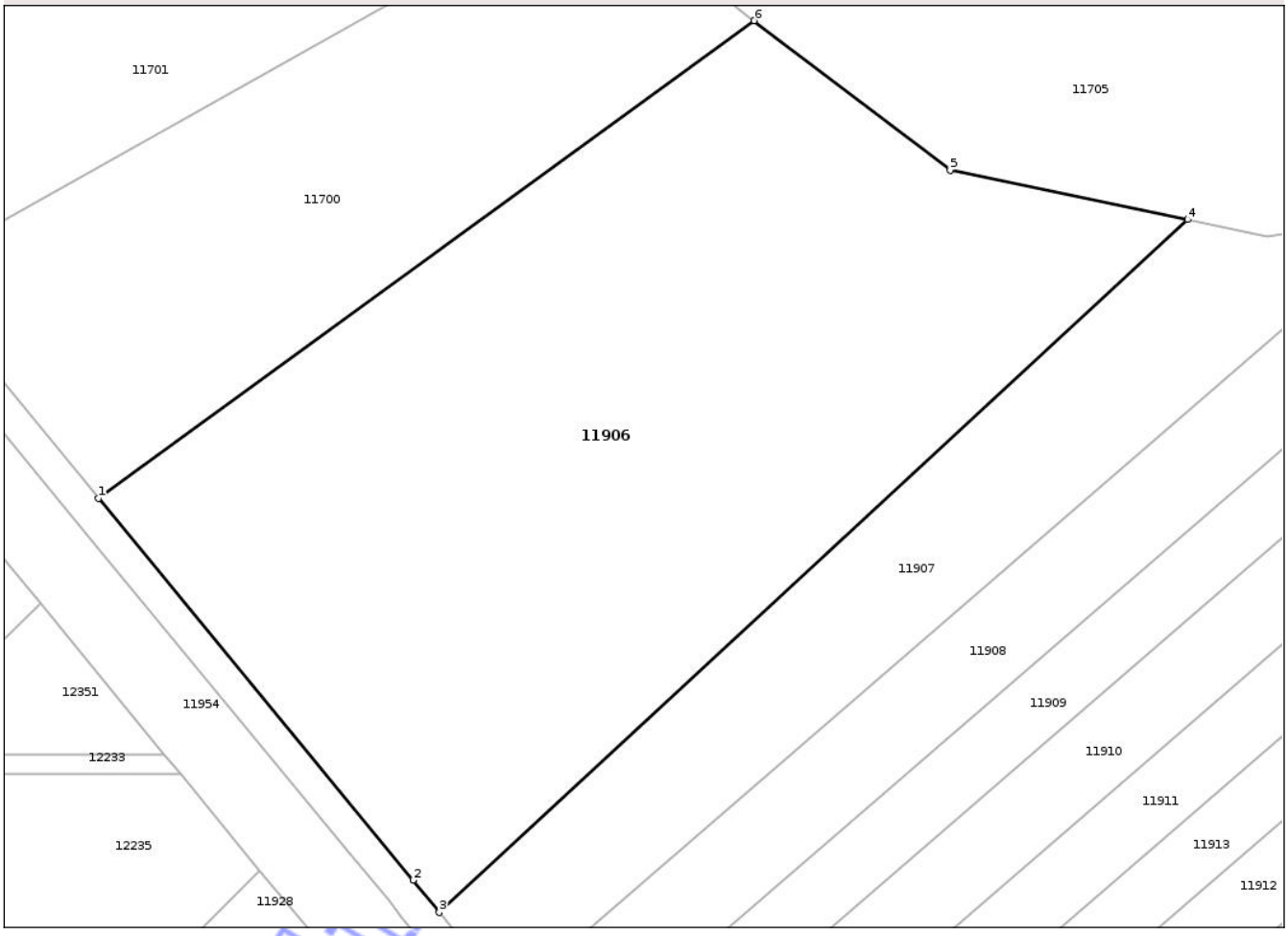
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.700	2	17/139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.280,923 486.318,858	2	445.320,29 486.271,163	61.843
2	445.320,29 486.271,163	3	445.323,543 486.267,135	5.178
3	445.323,543 486.267,135	4	445.417,179 486.353,689	127.512
4	445.417,179 486.353,689	5	445.387,47 486.359,864	30.344
5	445.387,47 486.359,864	6	445.362,952 486.378,54	30.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.362,952 486.378,54	1	445.280,923 486.318,858	101.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 27/03/2003 emis de BNP DRAGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAGLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

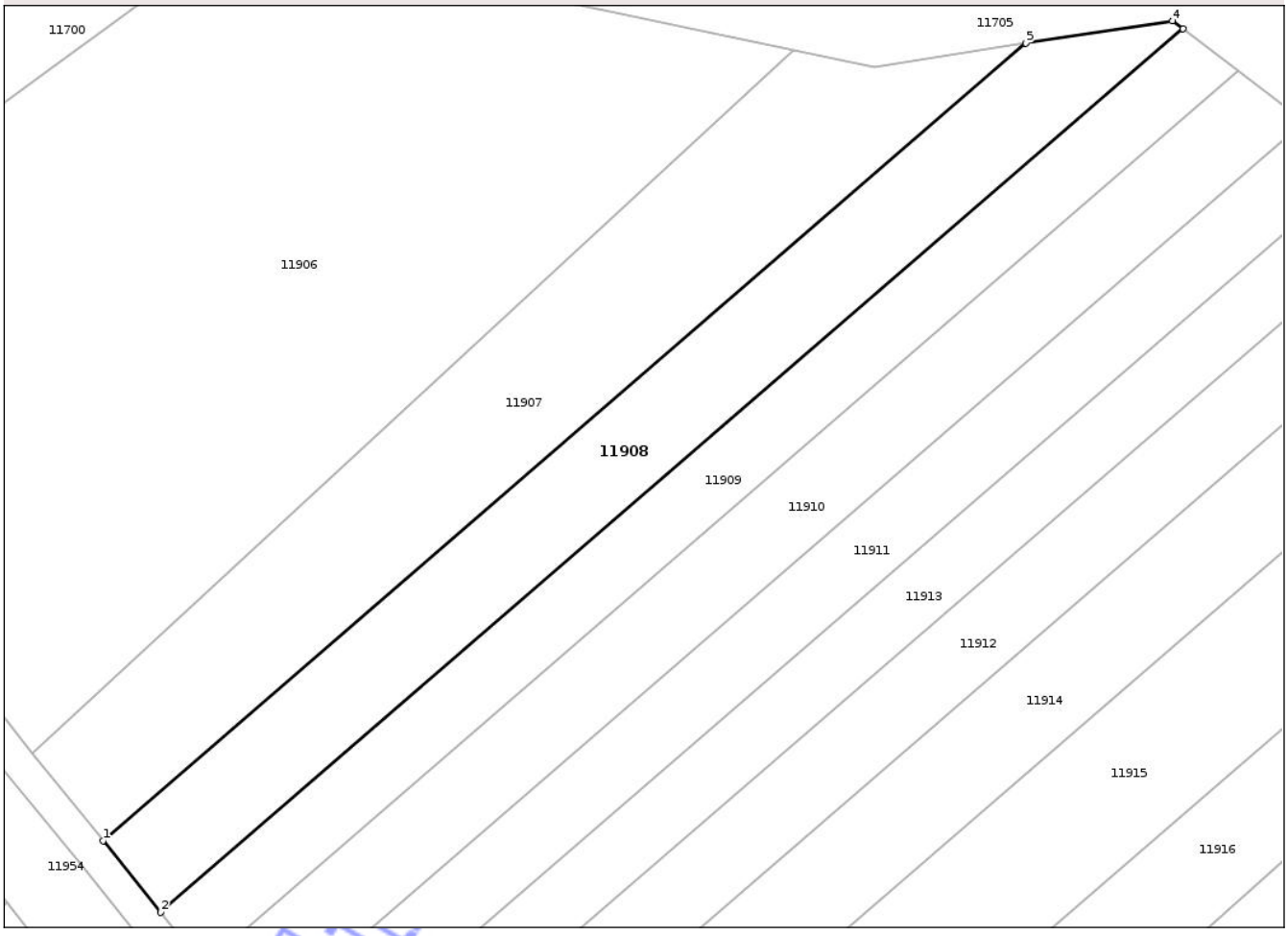
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	17/141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.332,184 486.256,435	2	445.339,294 486.247,63	11.317
2	445.339,294 486.247,63	3	445.465,169 486.356,24	166.255
3	445.465,169 486.356,24	4	445.463,835 486.357,257	1.677
4	445.463,835 486.357,257	5	445.445,81 486.354,476	18.238
5	445.445,81 486.354,476	1	445.332,184 486.256,435	150.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 563/49, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREMENE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

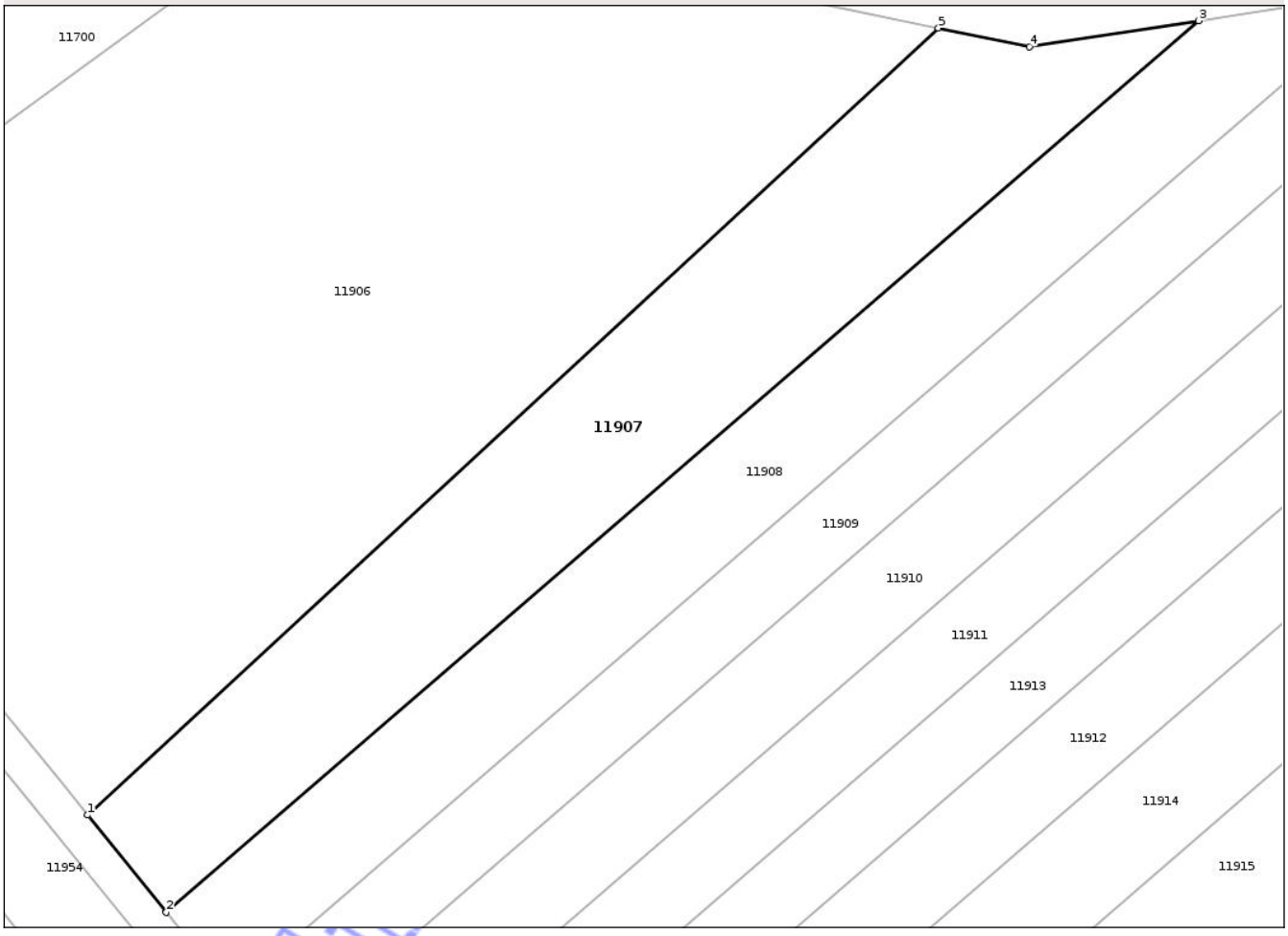
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	2	17/140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.323,543 486.267,135	2	445.332,184 486.256,435	13.753
2	445.332,184 486.256,435	3	445.445,81 486.354,476	150.076
3	445.445,81 486.354,476	4	445.427,205 486.351,605	18.825
4	445.427,205 486.351,605	5	445.417,179 486.353,689	10.24
5	445.417,179 486.353,689	1	445.323,543 486.267,135	127.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110197	2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125585 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 920, din 23/11/2021 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

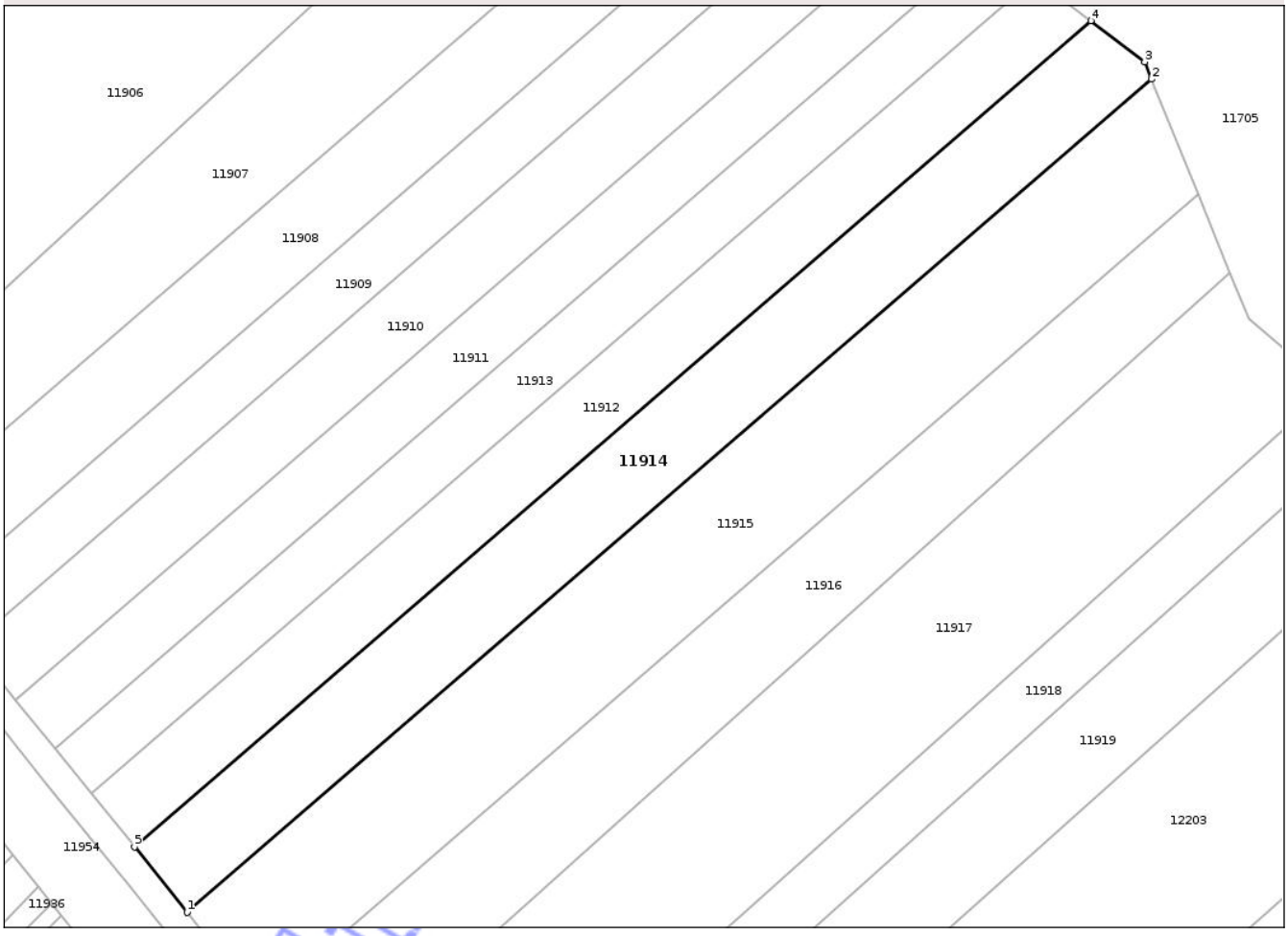
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110197	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	2	17/147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.374,882 486.203,563	2	445.510,146 486.320,274	178.656
2	445.510,146 486.320,274	3	445.509,165 486.322,693	2.61
3	445.509,165 486.322,693	4	445.501,611 486.328,453	9.5
4	445.501,611 486.328,453	5	445.367,484 486.212,723	177.154
5	445.367,484 486.212,723	1	445.374,882 486.203,563	11.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.191	Sector cadastral:49 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

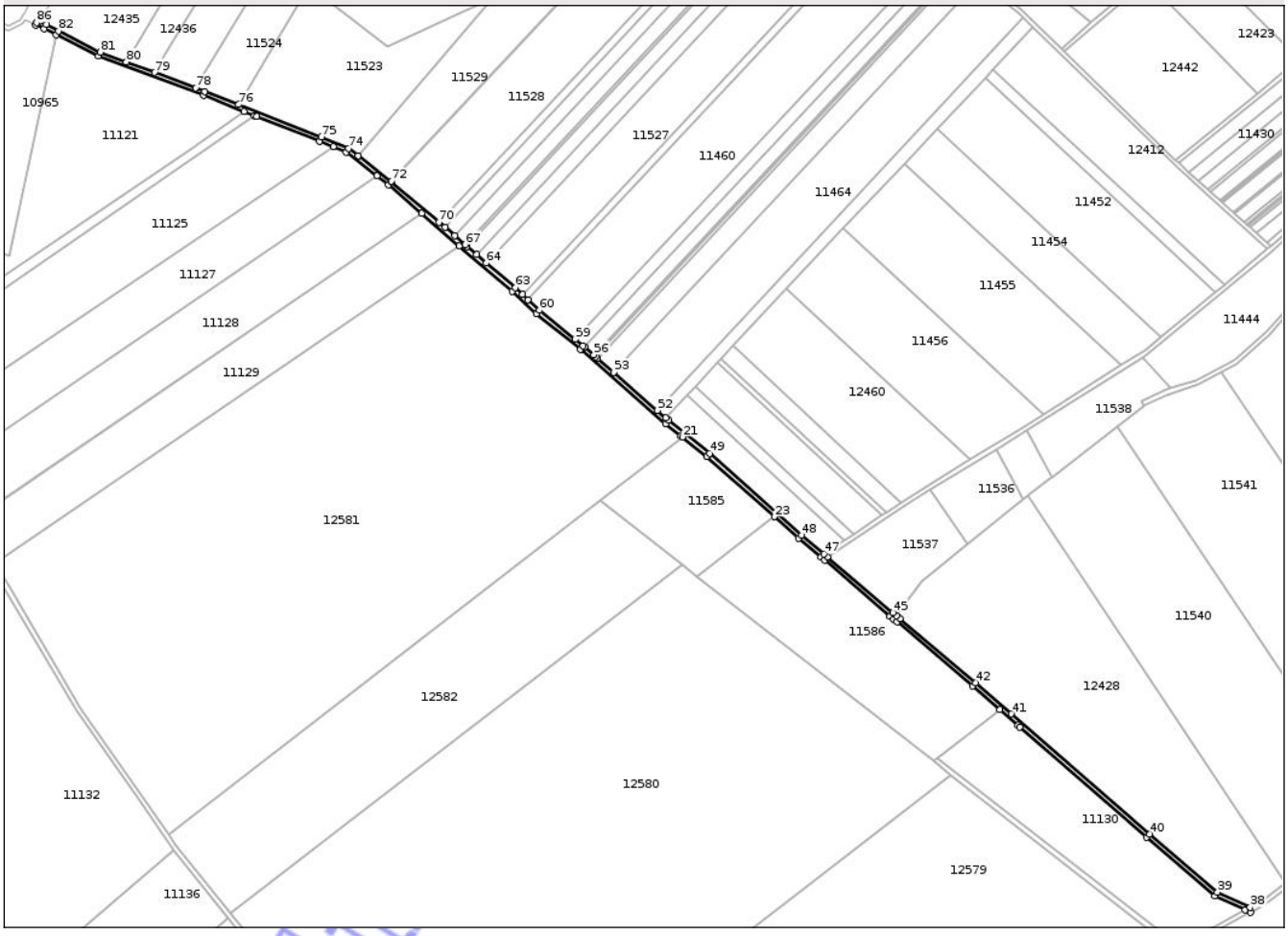
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.191	74	1622	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.406,747 481.545,464	2	442.414,099 481.542,059	8.102
4	442.461,819 481.517,941	5	442.553,769 481.483,881	98.056
7	442.598,489 481.465,936	8	442.600,304 481.465,23	1.947
10	442.667,587 481.438,643	11	442.679,03 481.433,783	12.432
13	442.716,101 481.405,308	14	442.745,236 481.380,252	38.427
16	442.824,458 481.312,123	17	442.845,739 481.292,551	28.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.414,099 481.542,059	3	442.424,612 481.536,522	11.882
5	442.553,769 481.483,881	6	442.589,3 481.469,527	38.321
8	442.600,304 481.465,23	9	442.655,742 481.443,673	59.482
11	442.679,03 481.433,783	12	442.705,884 481.413,156	33.862
14	442.745,236 481.380,252	15	442.778,068 481.352,018	43.302
17	442.845,739 481.292,551	18	442.884,202 481.261,26	49.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.424,612 481.536,522	4	442.461,819 481.517,941	41.589
6	442.589,3 481.469,527	7	442.598,489 481.465,936	9.866
9	442.655,742 481.443,673	10	442.667,587 481.438,643	12.869
12	442.705,884 481.413,156	13	442.716,101 481.405,308	12.883
15	442.778,068 481.352,018	16	442.824,458 481.312,123	61.185
18	442.884,202 481.261,26	19	442.959,206 481.196,165	99.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.959,206 481.196,165	20	442.972,232 481.185,561	16.796
22	442.995,23 481.167,489	23	443.054,695 481.114,673	79.534
25	443.095,357 481.079,381	26	443.098,448 481.076,631	4.137
28	443.158,938 481.024,93	29	443.161,941 481.022,388	3.934
31	443.252,127 480.945,555	32	443.267,849 480.931,906	20.82
34	443.380,831 480.833,822	35	443.440,798 480.782,497	78.932
37	443.471,801 480.768,132	38	443.471,668 480.772,62	4.49
40	443.383,443 480.836,852	41	443.262,393 480.941,94	160.302
43	443.164,525 481.025,441	44	443.161,521 481.027,984	3.936
46	443.100,896 481.079,277	47	443.097,718 481.081,966	4.163
49	442.997,599 481.170,069	50	442.961,78 481.199,227	46.186
52	442.951,914 481.207,79	53	442.913,464 481.241,16	50.911
55	442.897,71 481.254,833	56	442.896,094 481.256,236	2.14
58	442.886,776 481.264,322	59	442.879,721 481.270,062	9.095
61	442.838,607 481.304,546	62	442.833,381 481.309,352	7.1
64	442.801,738 481.336,938	65	442.793,389 481.344,117	11.011
67	442.783,141 481.352,931	68	442.774,01 481.360,783	12.043
70	442.760,207 481.372,653	71	442.718,849 481.408,22	54.548
73	442.689,437 481.430,833	74	442.681,063 481.437,266	10.56
76	442.584,491 481.475,671	77	442.554,975 481.487,149	31.669
79	442.511,075 481.503,673	80	442.486,113 481.513,07	26.672
82	442.426,424 481.540,089	83	442.415,832 481.545,562	11.922
85	442.408,511 481.549,043	86	442.407,603 481.547,311	1.956
20	442.972,232 481.185,561	21	442.973,728 481.184,385	1.903
23	443.054,695 481.114,673	24	443.075,79 481.095,937	28.214
26	443.098,448 481.076,631	27	443.155,883 481.027,513	75.574
29	443.161,941 481.022,388	30	443.228,22 480.966,309	86.82
32	443.267,849 480.931,906	33	443.269,54 480.930,438	2.239
35	443.440,798 480.782,497	36	443.467,442 480.770,304	29.301
38	443.471,668 480.772,62	39	443.442,973 480.785,901	31.619
41	443.262,393 480.941,94	42	443.230,823 480.969,346	41.806
44	443.161,521 481.027,984	45	443.158,467 481.030,567	4.0
47	443.097,718 481.081,966	48	443.078,187 481.098,491	25.584
50	442.961,78 481.199,227	51	442.959,21 481.201,458	3.403
53	442.913,464 481.241,16	54	442.899,325 481.253,431	18.721
56	442.896,094 481.256,236	57	442.888,009 481.263,252	10.705
59	442.879,721 481.270,062	60	442.848,358 481.295,578	40.431
62	442.833,381 481.309,352	63	442.827,117 481.315,113	8.51
65	442.793,389 481.344,117	66	442.784,994 481.351,337	11.073
68	442.774,01 481.360,783	69	442.765,505 481.368,097	11.217
71	442.718,849 481.408,22	72	442.718,625 481.408,413	0.296
74	442.681,063 481.437,266	75	442.657,249 481.447,379	25.872
77	442.554,975 481.487,149	78	442.546,984 481.490,157	8.538
80	442.486,113 481.513,07	81	442.463,421 481.521,611	24.246
83	442.415,832 481.545,562	84	442.410,306 481.548,198	6.123
86	442.407,603 481.547,311	1	442.406,747 481.545,464	2.036
21	442.973,728 481.184,385	22	442.995,23 481.167,489	27.346
24	443.075,79 481.095,937	25	443.095,357 481.079,381	25.631
27	443.155,883 481.027,513	28	443.158,938 481.024,93	4.001
30	443.228,22 480.966,309	31	443.252,127 480.945,555	31.659
33	443.269,54 480.930,438	34	443.380,831 480.833,822	147.378
36	443.467,442 480.770,304	37	443.471,801 480.768,132	4.87
39	443.442,973 480.785,901	40	443.383,443 480.836,852	78.357
42	443.230,823 480.969,346	43	443.164,525 481.025,441	86.845
45	443.158,467 481.030,567	46	443.100,896 481.079,277	75.413
48	443.078,187 481.098,491	49	442.997,599 481.170,069	107.786
51	442.959,21 481.201,458	52	442.951,914 481.207,79	9.661
54	442.899,325 481.253,431	55	442.897,71 481.254,833	2.139
57	442.888,009 481.263,252	58	442.886,776 481.264,322	1.633
60	442.848,358 481.295,578	61	442.838,607 481.304,546	13.248
63	442.827,117 481.315,113	64	442.801,738 481.336,938	33.473
66	442.784,994 481.351,337	67	442.783,141 481.352,931	2.444
69	442.765,505 481.368,097	70	442.760,207 481.372,653	6.988
72	442.718,625 481.408,413	73	442.689,437 481.430,833	36.805
75	442.657,249 481.447,379	76	442.584,491 481.475,671	78.065
78	442.546,984 481.490,157	79	442.511,075 481.503,673	38.368
81	442.463,421 481.521,611	82	442.426,424 481.540,089	41.355
84	442.410,306 481.548,198	85	442.408,511 481.549,043	1.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 556/49, din 10/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZAC GHEORGHE** 2) **SAMOILĂ MARIA** 3) **COZAC SAMOILĂ** 4) **COZAC ANGELA** 5) **COZAC PETRU** 6) **COZAC MARIA** 7) **COZAC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

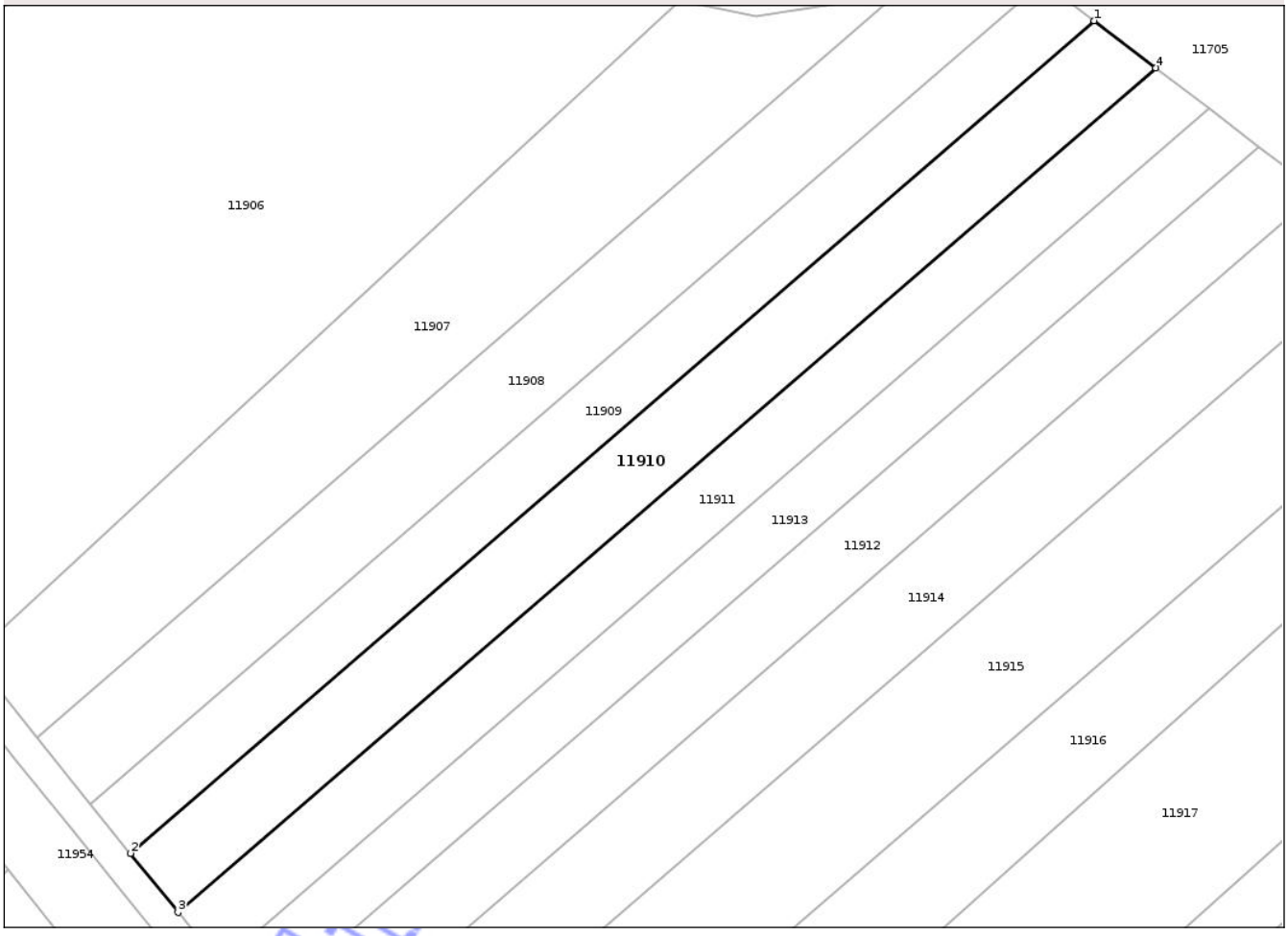
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	17/143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.471,97 486.351,054	2	445.344,556 486.241,115	168.288
2	445.344,556 486.241,115	3	445.350,86 486.233,309	10.034
3	445.350,86 486.233,309	4	445.480,12 486.344,839	170.725
4	445.480,12 486.344,839	1	445.471,97 486.351,054	10.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 550/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA NICOLAE** 2) **BEZA SIMION** 3) **BEZA ANA** 4) **BEZA ION** 5) **GRANCEA DOINA** 6) **HUNŢA LIVIA** 7) **BEZA VIOREL** 8) **BEZA MARIA** 9) **RADU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

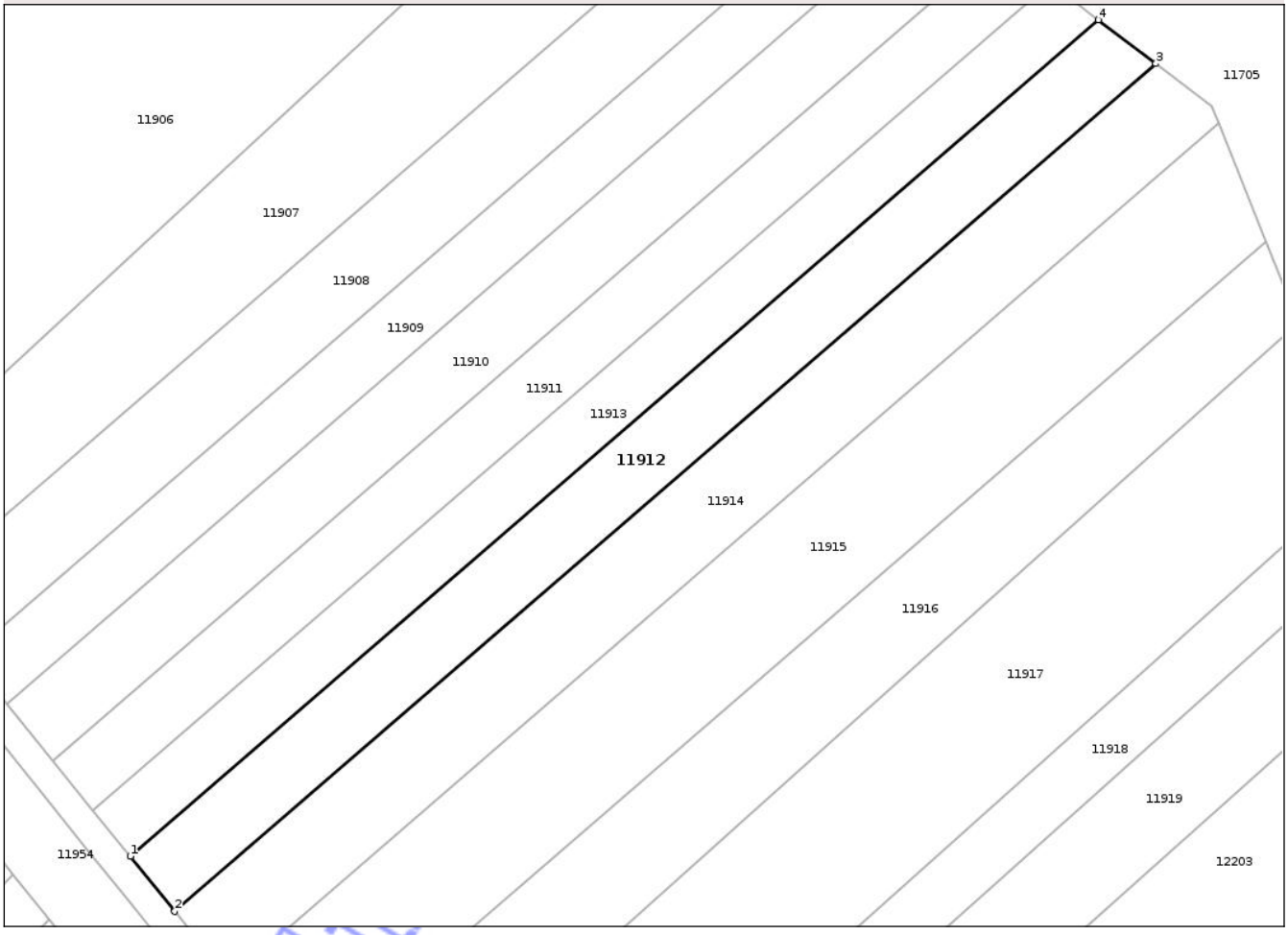
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	17/146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.361,412 486.220,243	2	445.367,484 486.212,723	9.665
2	445.367,484 486.212,723	3	445.501,611 486.328,453	177.154
3	445.501,611 486.328,453	4	445.493,761 486.334,439	9.872
4	445.493,761 486.334,439	1	445.361,412 486.220,243	174.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 577, din 04/05/2004 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUREŞEAN MARIA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

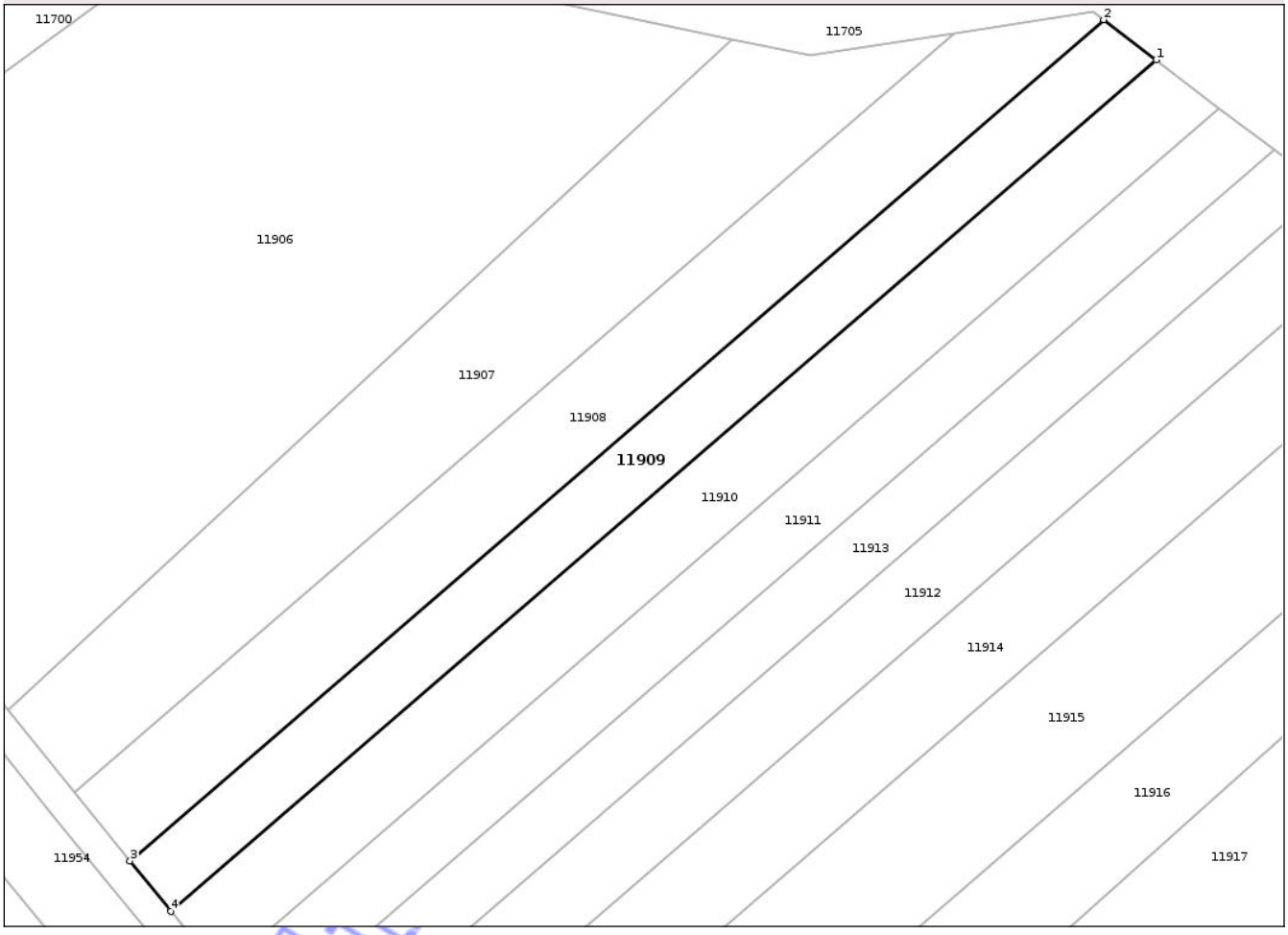
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	2	17/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.471,97 486.351,054	2	445.465,169 486.356,24	8.553
2	445.465,169 486.356,24	3	445.339,294 486.247,63	166.255
3	445.339,294 486.247,63	4	445.344,556 486.241,115	8.375
4	445.344,556 486.241,115	1	445.471,97 486.351,054	168.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 31/07/2018 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIȚĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL SIMION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LIPPOLD GABRIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FURST MIHAELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

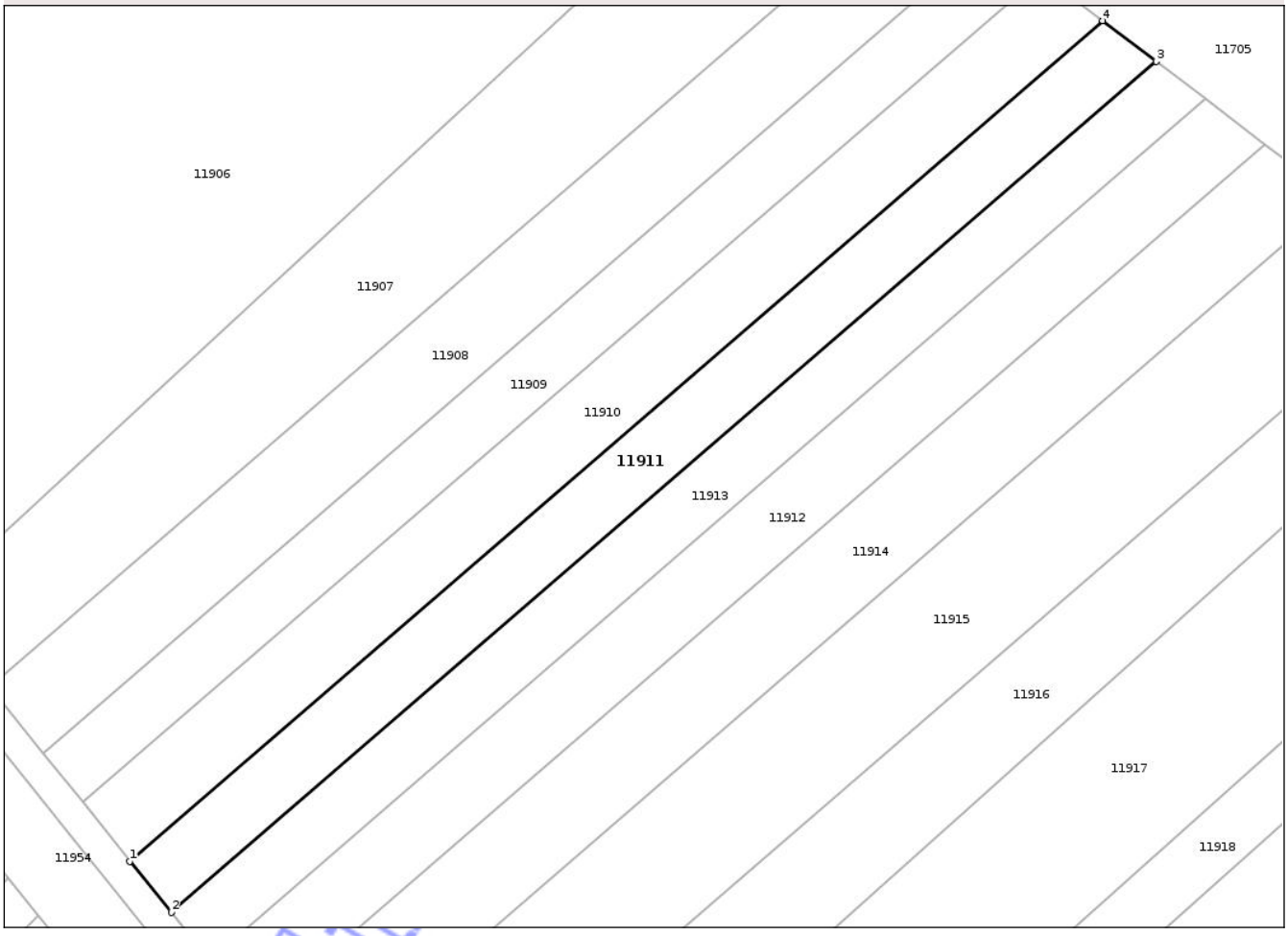
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	17/144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.350,86 486.233,309	2	445.356,349 486.226,512	8.737
2	445.356,349 486.226,512	3	445.487,216 486.339,429	172.848
3	445.487,216 486.339,429	4	445.480,12 486.344,839	8.923
4	445.480,12 486.344,839	1	445.350,86 486.233,309	170.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

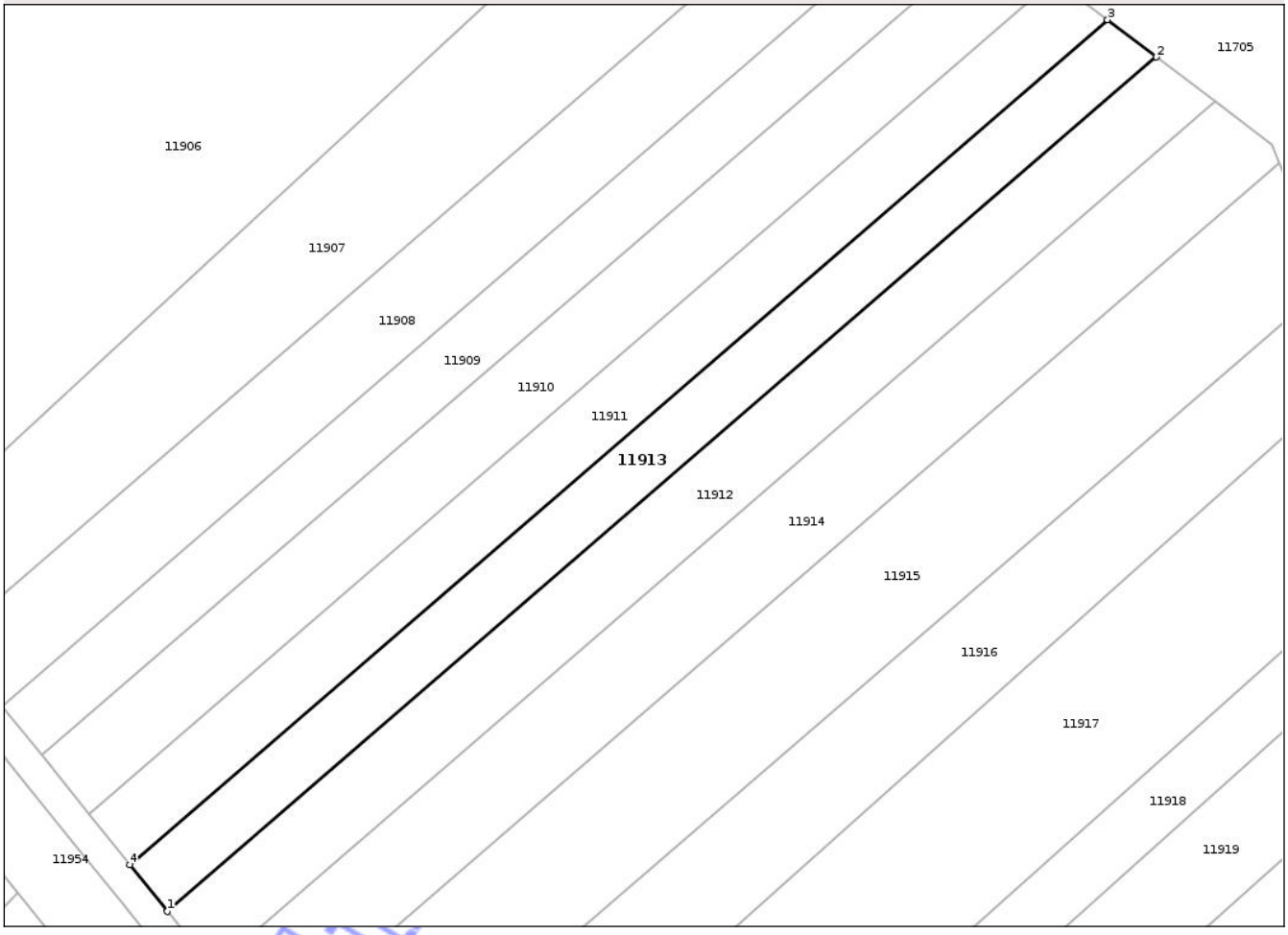
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	2	17/145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.361,412 486.220,243	2	445.493,761 486.334,439	174.806
2	445.493,761 486.334,439	3	445.487,216 486.339,429	8.23
3	445.487,216 486.339,429	4	445.356,349 486.226,512	172.848
4	445.356,349 486.226,512	1	445.361,412 486.220,243	8.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 277/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCU EUGENIA** 2) **PÂRVU ION** 3) **PÂRVU NICOLAE** 4) **CĂLIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

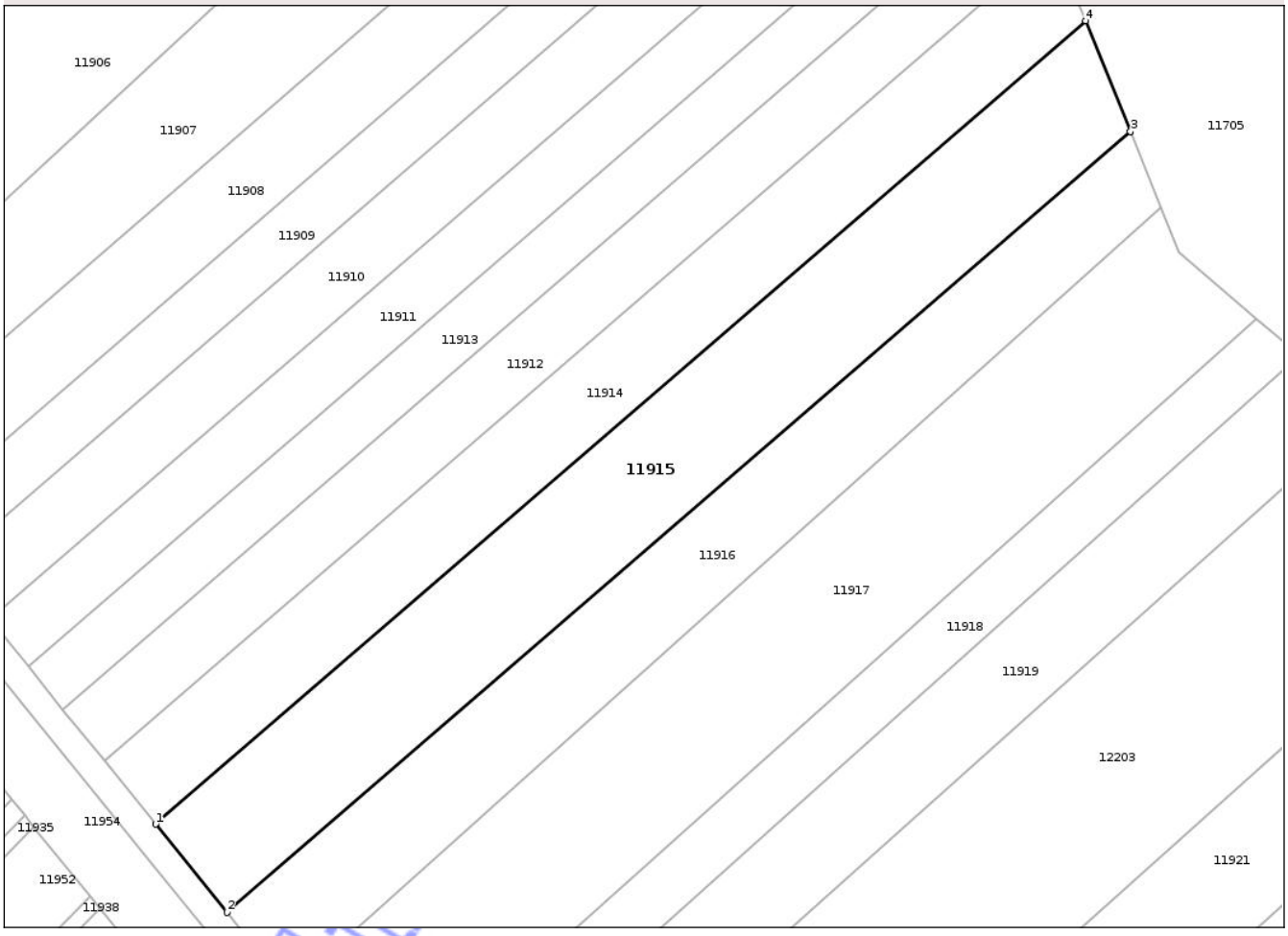
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	2	17/148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.374,882 486.203,563	2	445.385,232 486.190,746	16.474
2	445.385,232 486.190,746	3	445.516,678 486.304,163	173.613
3	445.516,678 486.304,163	4	445.510,146 486.320,274	17.385
4	445.510,146 486.320,274	1	445.374,882 486.203,563	178.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108814	2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48989 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. 755, din 10/06/2019 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA PAVEL**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

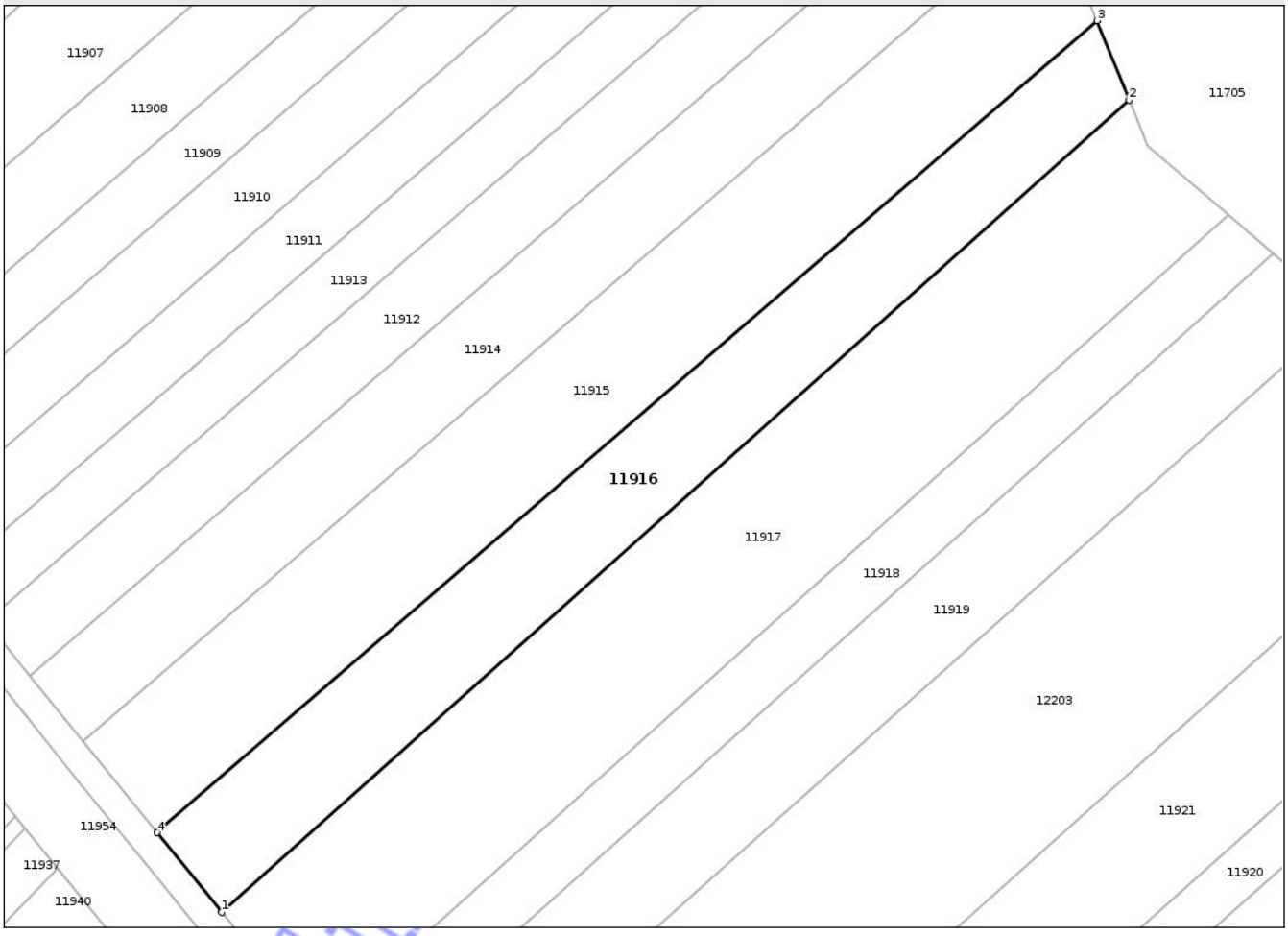
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108814	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	2	17/149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.394,224 486.179,612	2	445.521,171 486.293,081	170.267
2	445.521,171 486.293,081	3	445.516,678 486.304,163	11.958
3	445.516,678 486.304,163	4	445.385,232 486.190,746	173.613
4	445.385,232 486.190,746	1	445.394,224 486.179,612	14.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 699/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

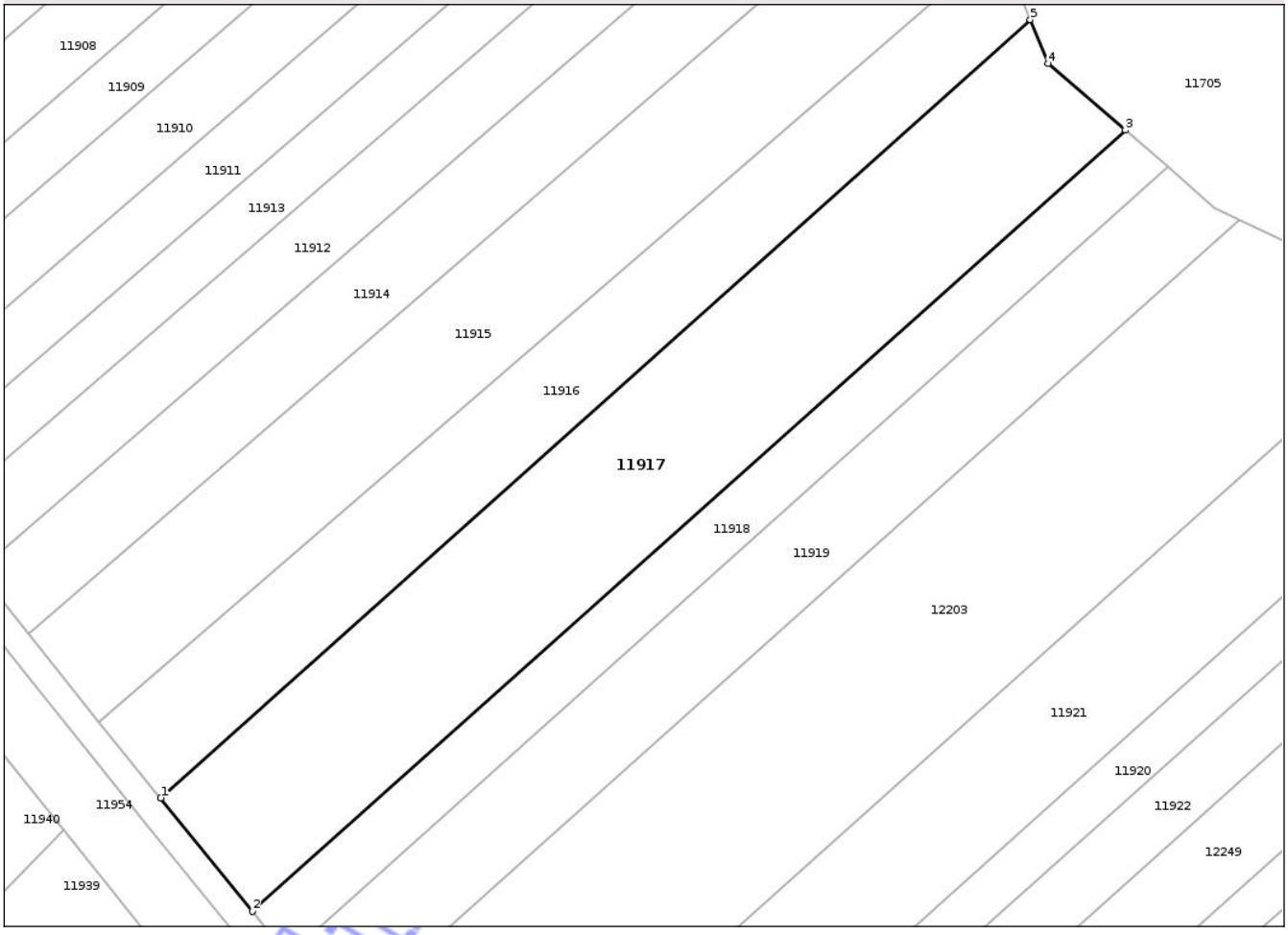
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	2	17/150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.394,224 486.179,612	2	445.407,585 486.163,068	21.265
2	445.407,585 486.163,068	3	445.535,037 486.276,99	170.945
3	445.535,037 486.276,99	4	445.523,751 486.286,717	14.899
4	445.523,751 486.286,717	5	445.521,171 486.293,081	6.867
5	445.521,171 486.293,081	1	445.394,224 486.179,612	170.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 321/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

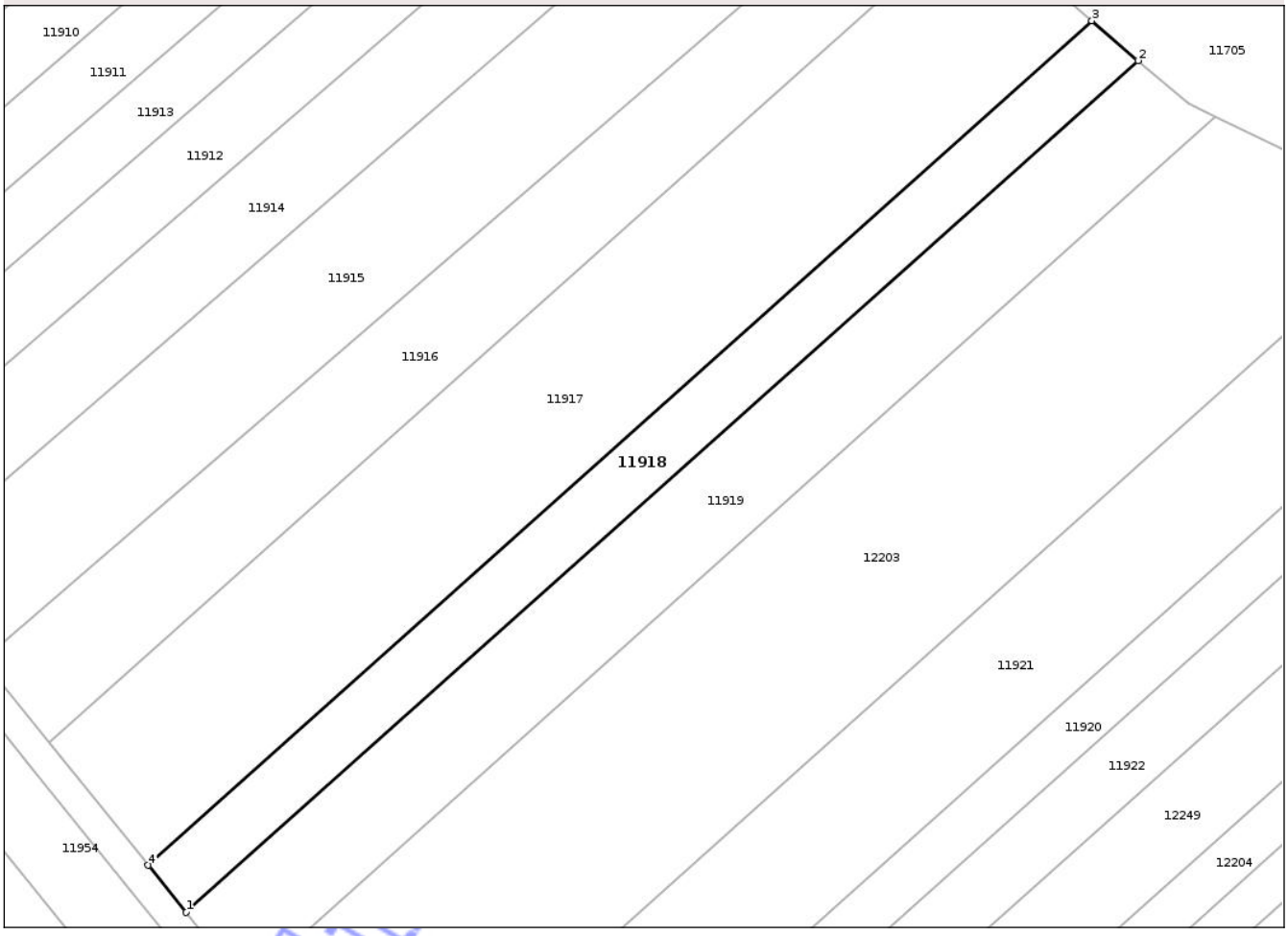
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	2	17/151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.412,714 486.156,716	2	445.541,266 486.271,62	172.42
2	445.541,266 486.271,62	3	445.535,037 486.276,99	8.224
3	445.535,037 486.276,99	4	445.407,585 486.163,068	170.945
4	445.407,585 486.163,068	1	445.412,714 486.156,716	8.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 349/49, din 21/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

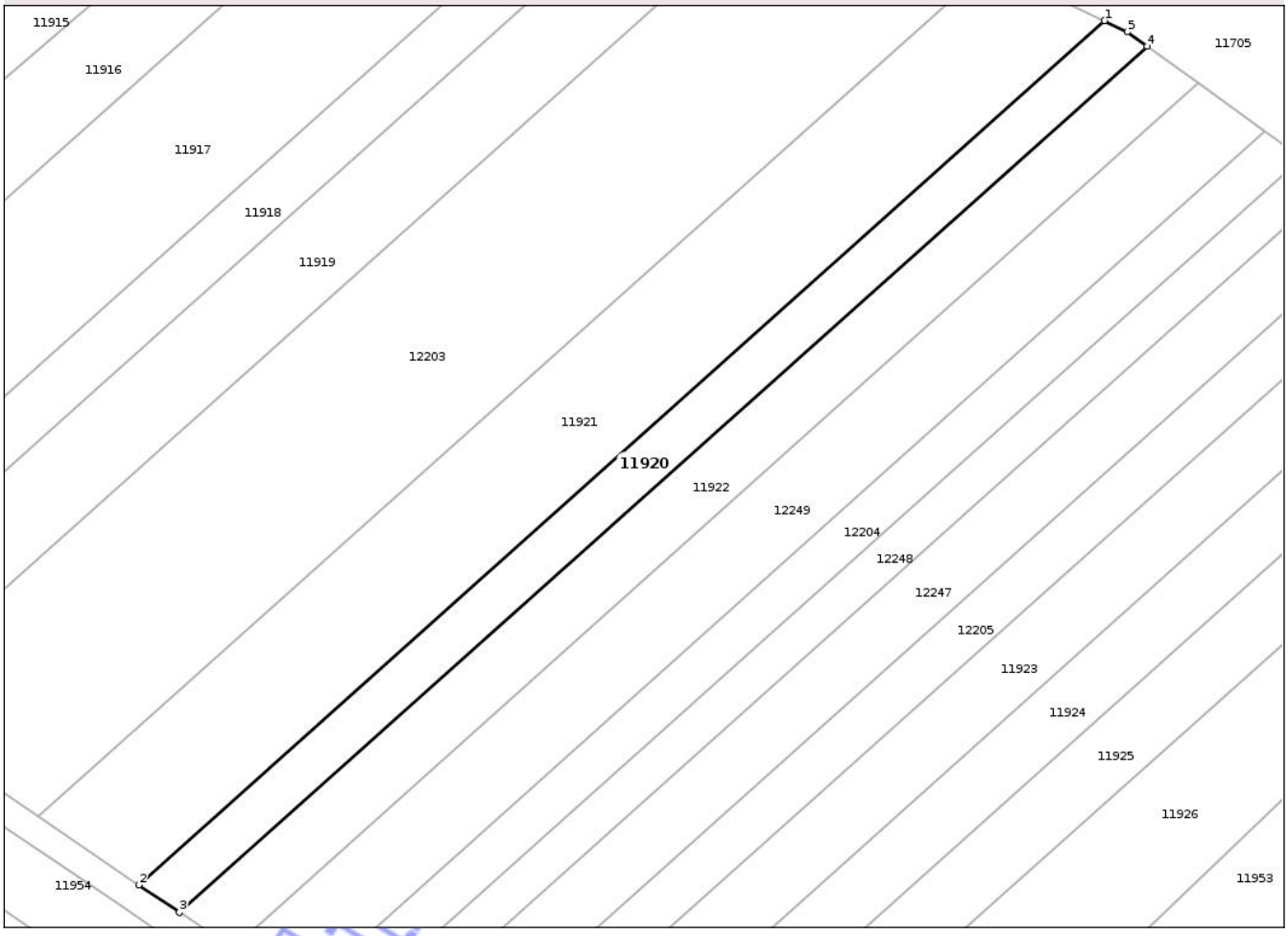
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	2	17/155	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.595,675 486.242,666	2	445.455,234 486.117,134	188.367
2	445.455,234 486.117,134	3	445.461,117 486.113,154	7.103
3	445.461,117 486.113,154	4	445.601,874 486.238,969	188.791
4	445.601,874 486.238,969	5	445.598,968 486.241,069	3.585
5	445.598,968 486.241,069	1	445.595,675 486.242,666	3.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 325/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECĂREA MOISE** 2) **SECĂREA MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

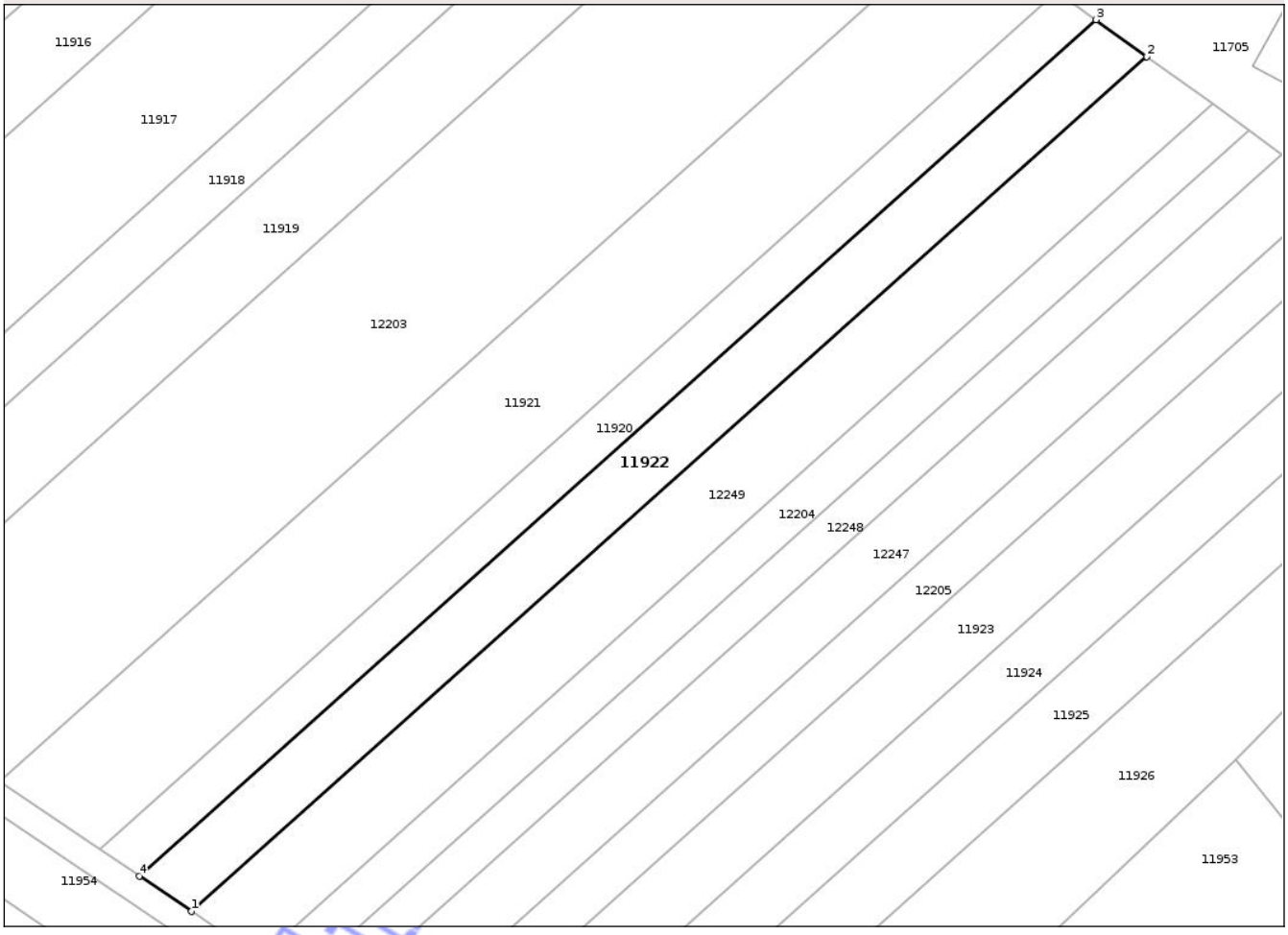
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	17/156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.468,814 486.107,948	2	445.609,351 486.233,565	188.495
2	445.609,351 486.233,565	3	445.601,874 486.238,969	9.225
3	445.601,874 486.238,969	4	445.461,117 486.113,154	188.791
4	445.461,117 486.113,154	1	445.468,814 486.107,948	9.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1000, din 10/05/2004 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu 2) **POPA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

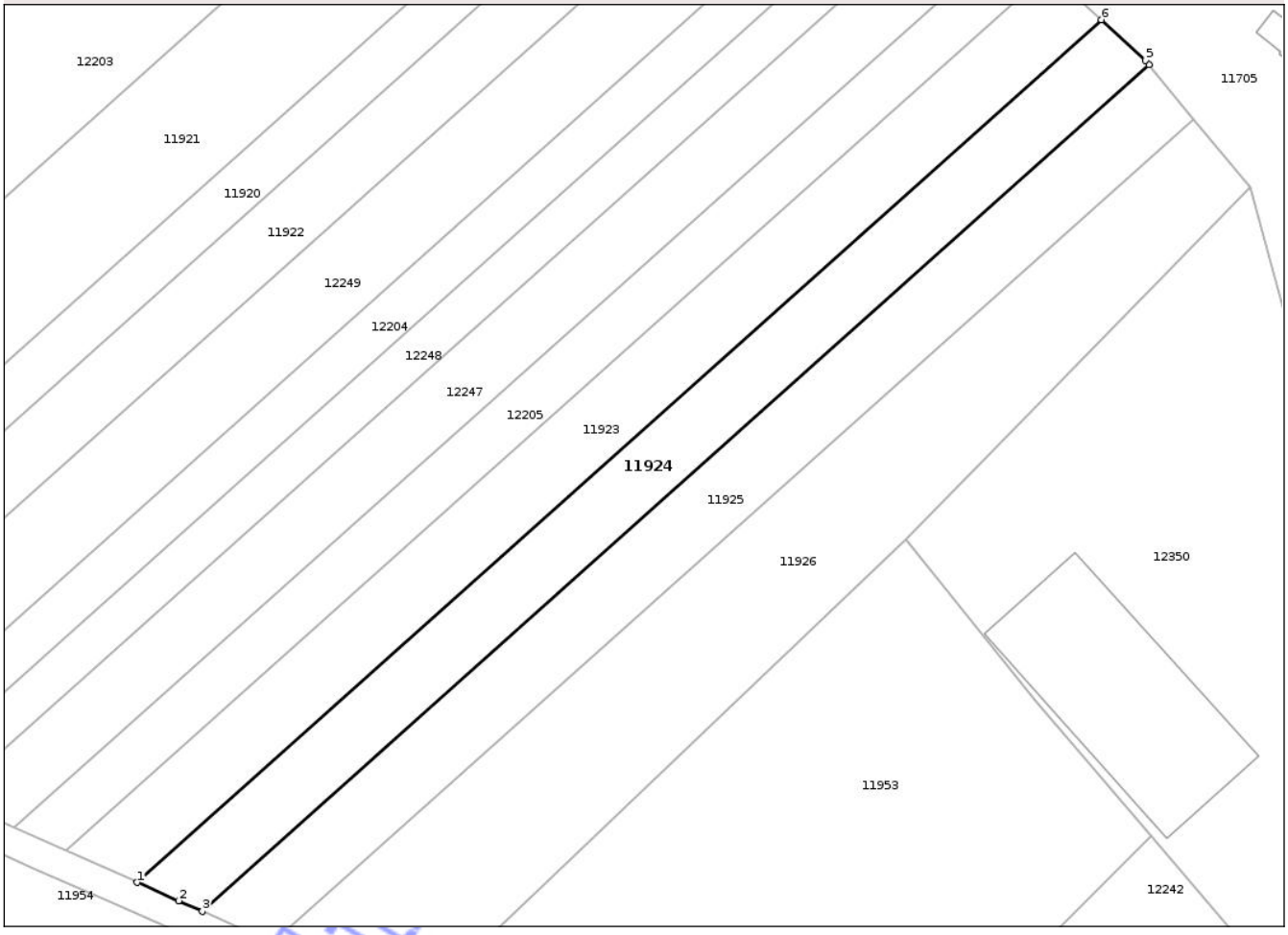
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	2	17/163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.515,746 486.082,768	2	445.521,452 486.080,238	6.242
2	445.521,452 486.080,238	3	445.524,77 486.078,766	3.63
3	445.524,77 486.078,766	4	445.656,088 486.196,143	176.13
4	445.656,088 486.196,143	5	445.655,617 486.196,713	0.739
5	445.655,617 486.196,713	6	445.649,503 486.202,326	8.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.649,503 486.202,326	1	445.515,746 486.082,768	179.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 525, din 27/03/2001 emis de NP BEXA SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

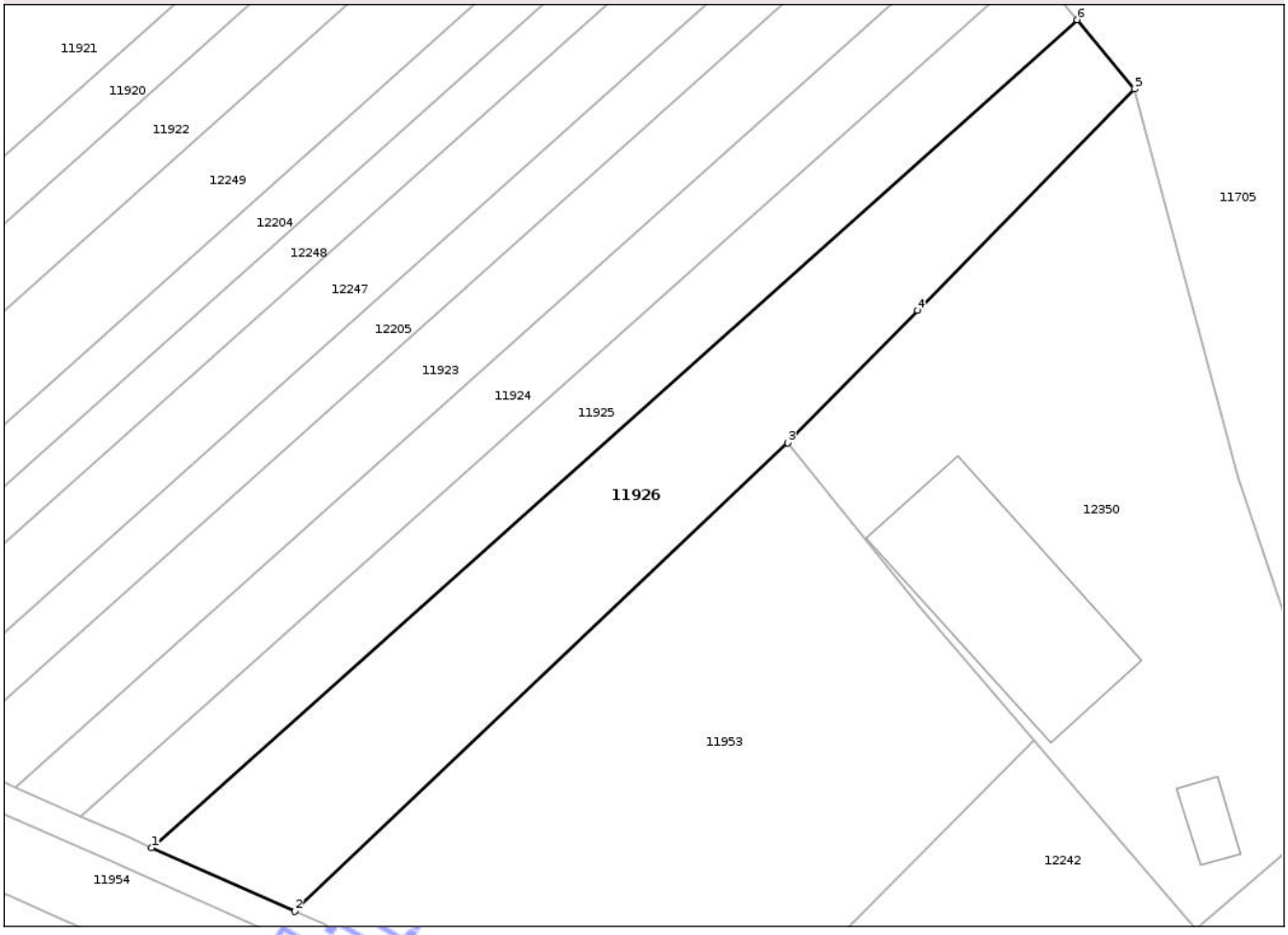
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	2	17/165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.534,584 486.074,414	2	445.554,336 486.065,654	21.607
2	445.554,336 486.065,654	3	445.622,353 486.130,271	93.817
3	445.622,353 486.130,271	4	445.640,279 486.148,538	25.593
4	445.640,279 486.148,538	5	445.670,224 486.179,055	42.755
5	445.670,224 486.179,055	6	445.662,33 486.188,598	12.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.662,33 486.188,598	1	445.534,584 486.074,414	171.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 563/49, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREMENE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

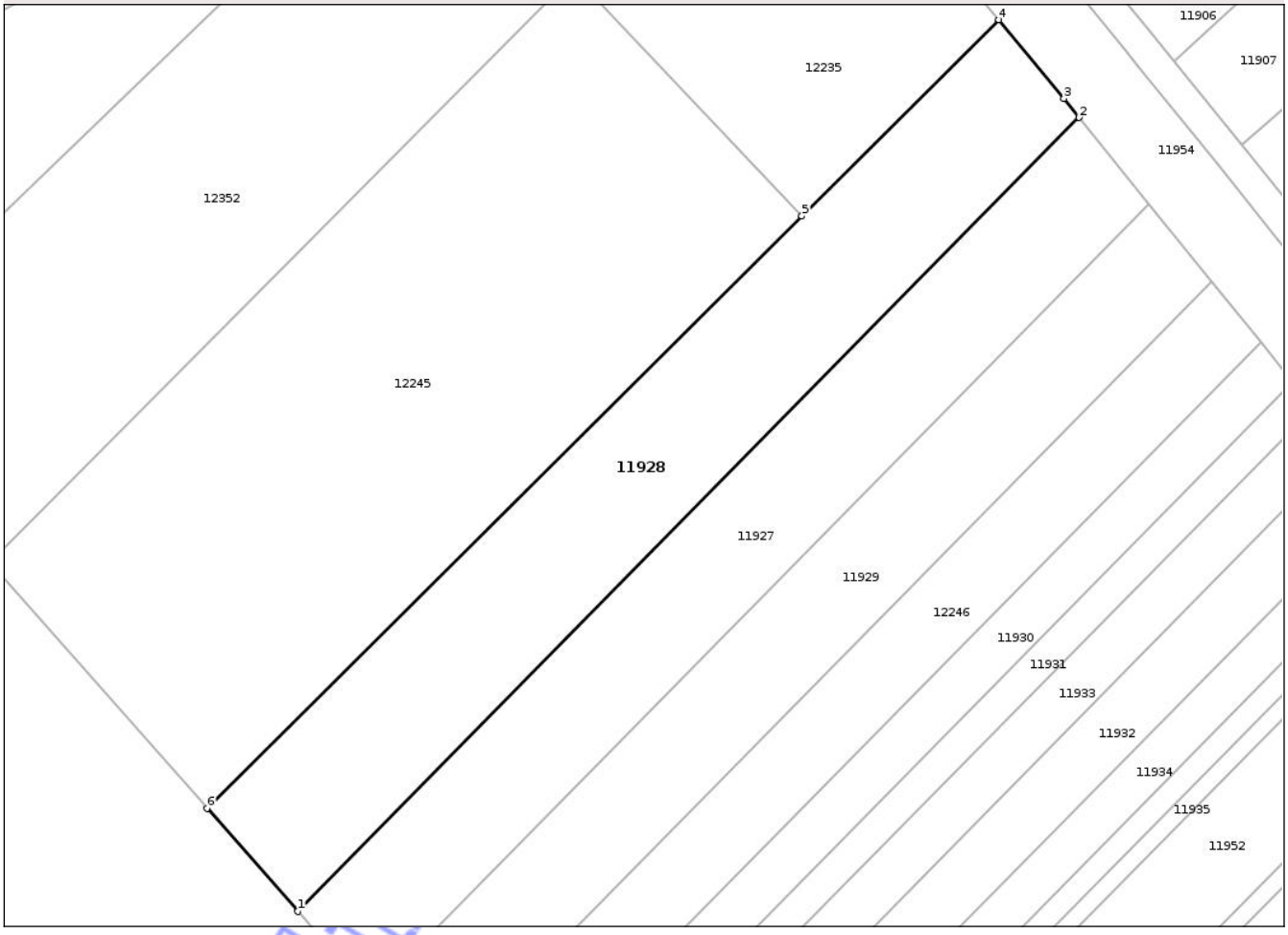
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	2	68/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.211,411 486.158,444	2	445.311,396 486.259,893	142.439
2	445.311,396 486.259,893	3	445.309,445 486.262,309	3.105
3	445.309,445 486.262,309	4	445.301,121 486.272,397	13.079
4	445.301,121 486.272,397	5	445.275,912 486.247,328	35.552
5	445.275,912 486.247,328	6	445.199,785 486.171,621	107.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.199,785 486.171,621	1	445.211,411 486.158,444	17.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 326/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

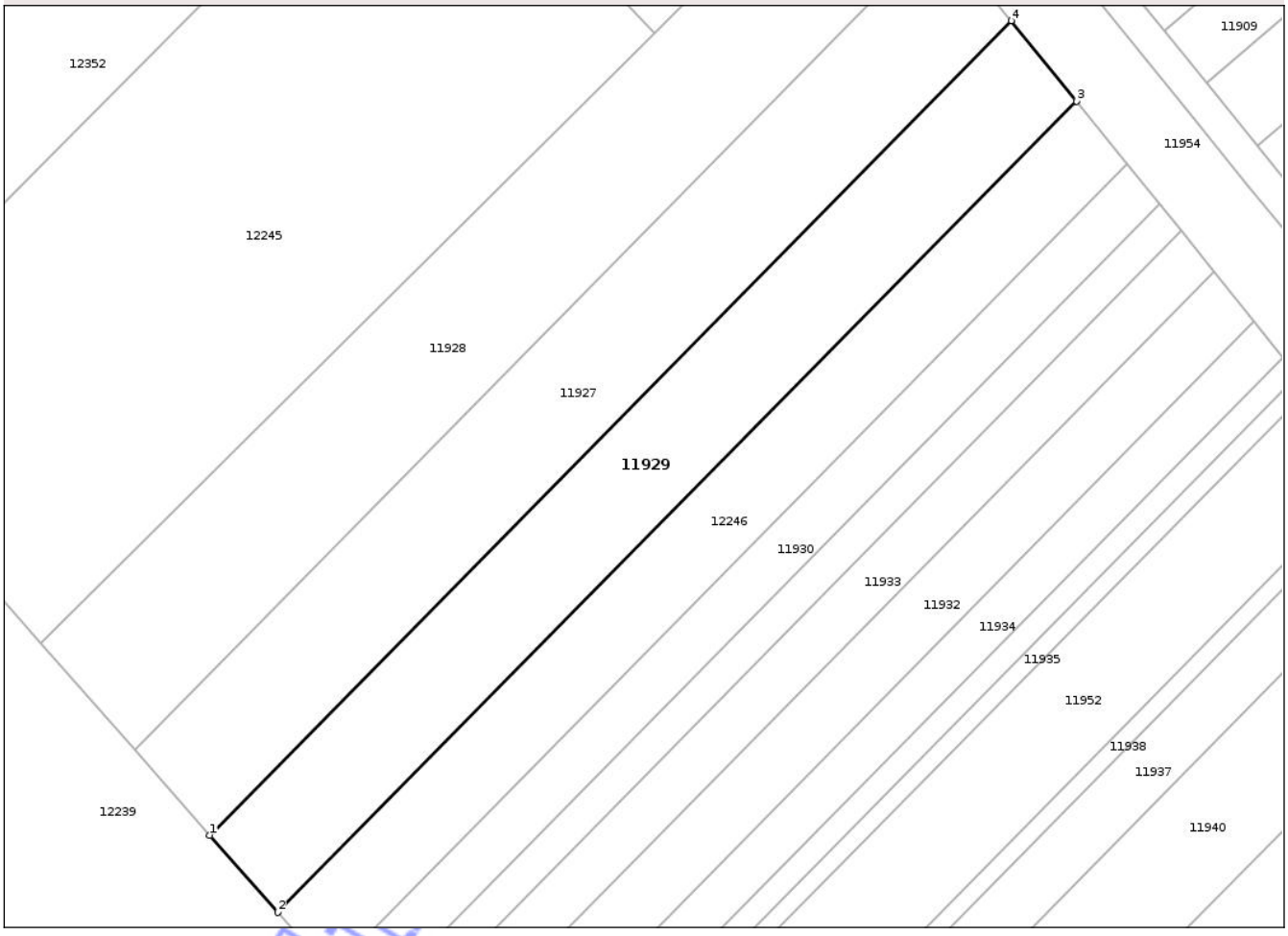
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	68/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.220,744 486.147,867	2	445.229,178 486.138,308	12.748
2	445.229,178 486.138,308	3	445.328,336 486.238,917	141.26
3	445.328,336 486.238,917	4	445.320,294 486.248,875	12.8
4	445.320,294 486.248,875	1	445.220,744 486.147,867	141.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 328/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

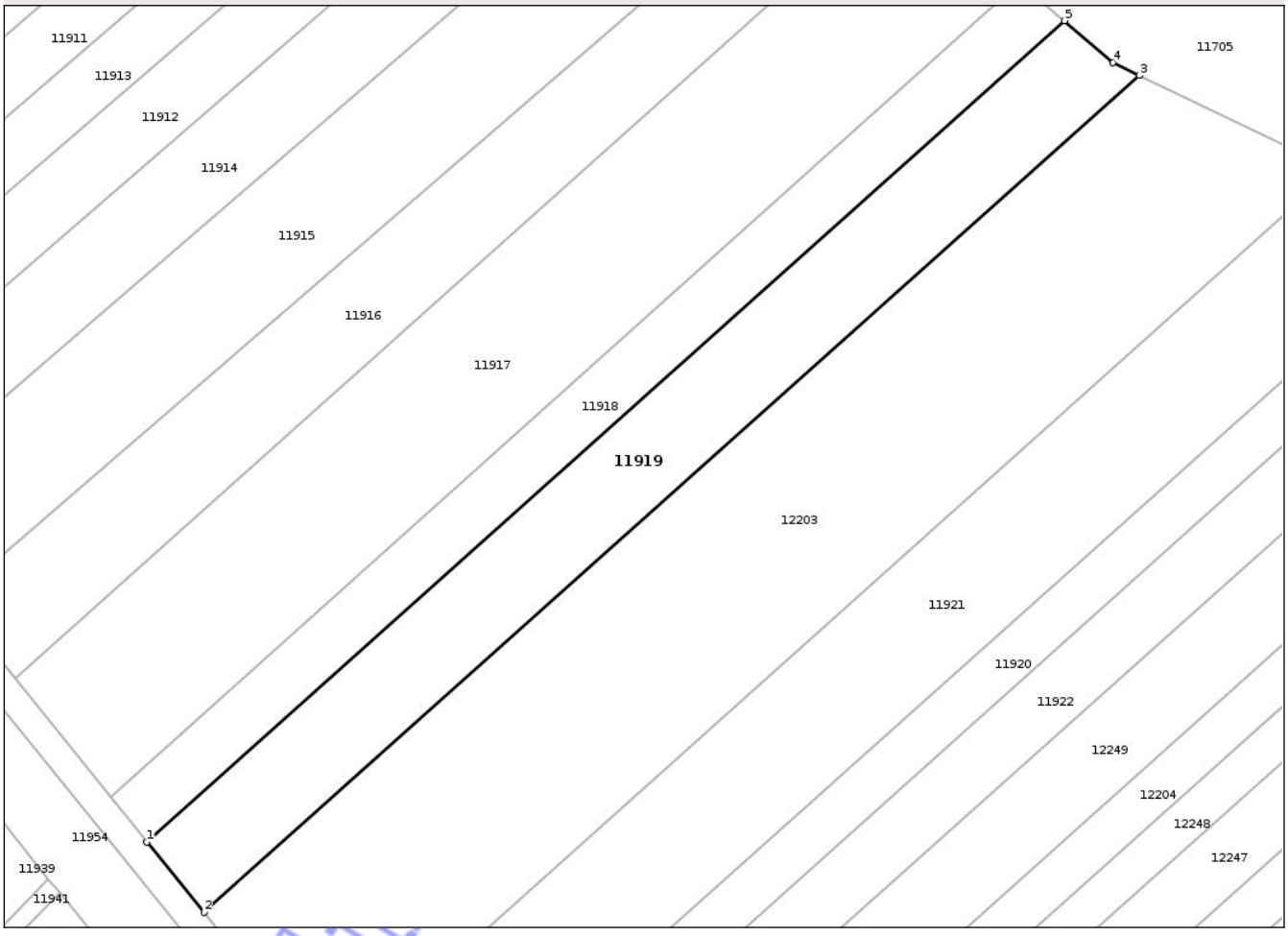
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	2	17/152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.412,714 486.156,716	2	445.420,681 486.146,851	12.68
2	445.420,681 486.146,851	3	445.551,723 486.263,982	175.76
3	445.551,723 486.263,982	4	445.548,075 486.265,751	4.054
4	445.548,075 486.265,751	5	445.541,266 486.271,62	8.989
5	445.541,266 486.271,62	1	445.412,714 486.156,716	172.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

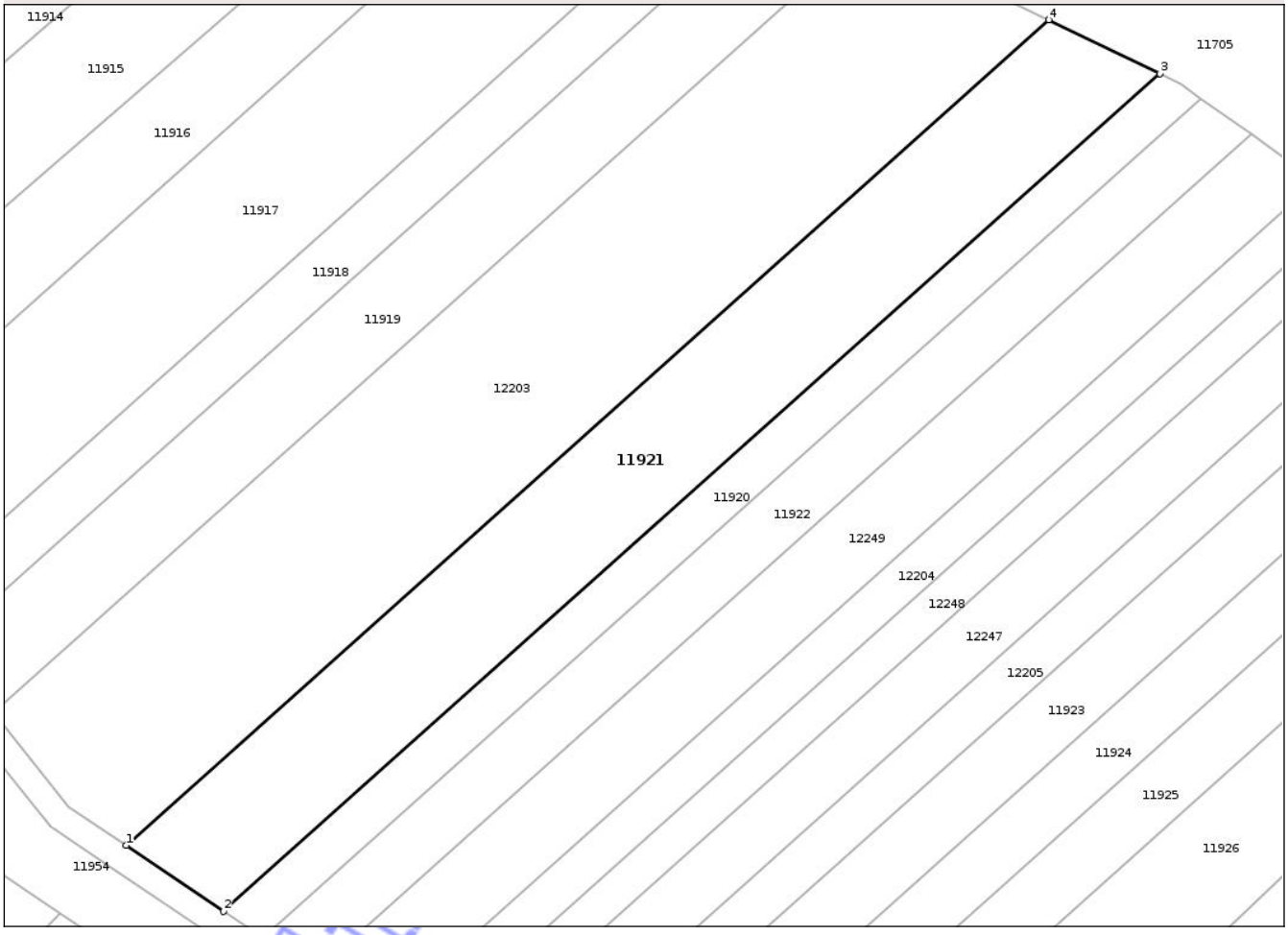
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.200	2	17/154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.440,618 486.127,021	2	445.455,234 486.117,134	17.646
2	445.455,234 486.117,134	3	445.595,675 486.242,666	188.367
3	445.595,675 486.242,666	4	445.579,03 486.250,739	18.499
4	445.579,03 486.250,739	1	445.440,618 486.127,021	185.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

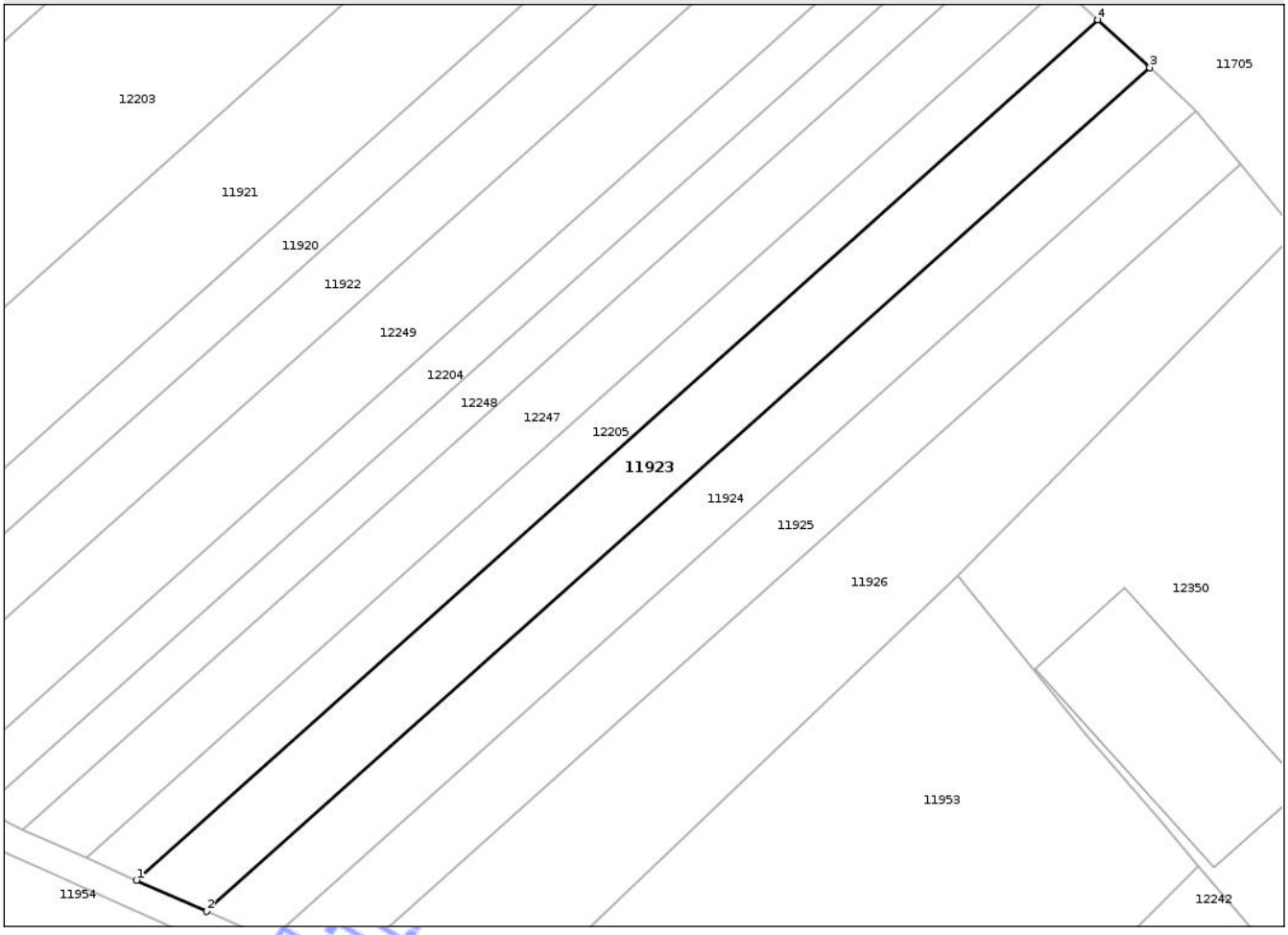
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	17/162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.505,78 486.087,188	2	445.515,746 486.082,768	10.902
2	445.515,746 486.082,768	3	445.649,503 486.202,326	179.402
3	445.649,503 486.202,326	4	445.642,148 486.209,079	9.985
4	445.642,148 486.209,079	1	445.505,78 486.087,188	182.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

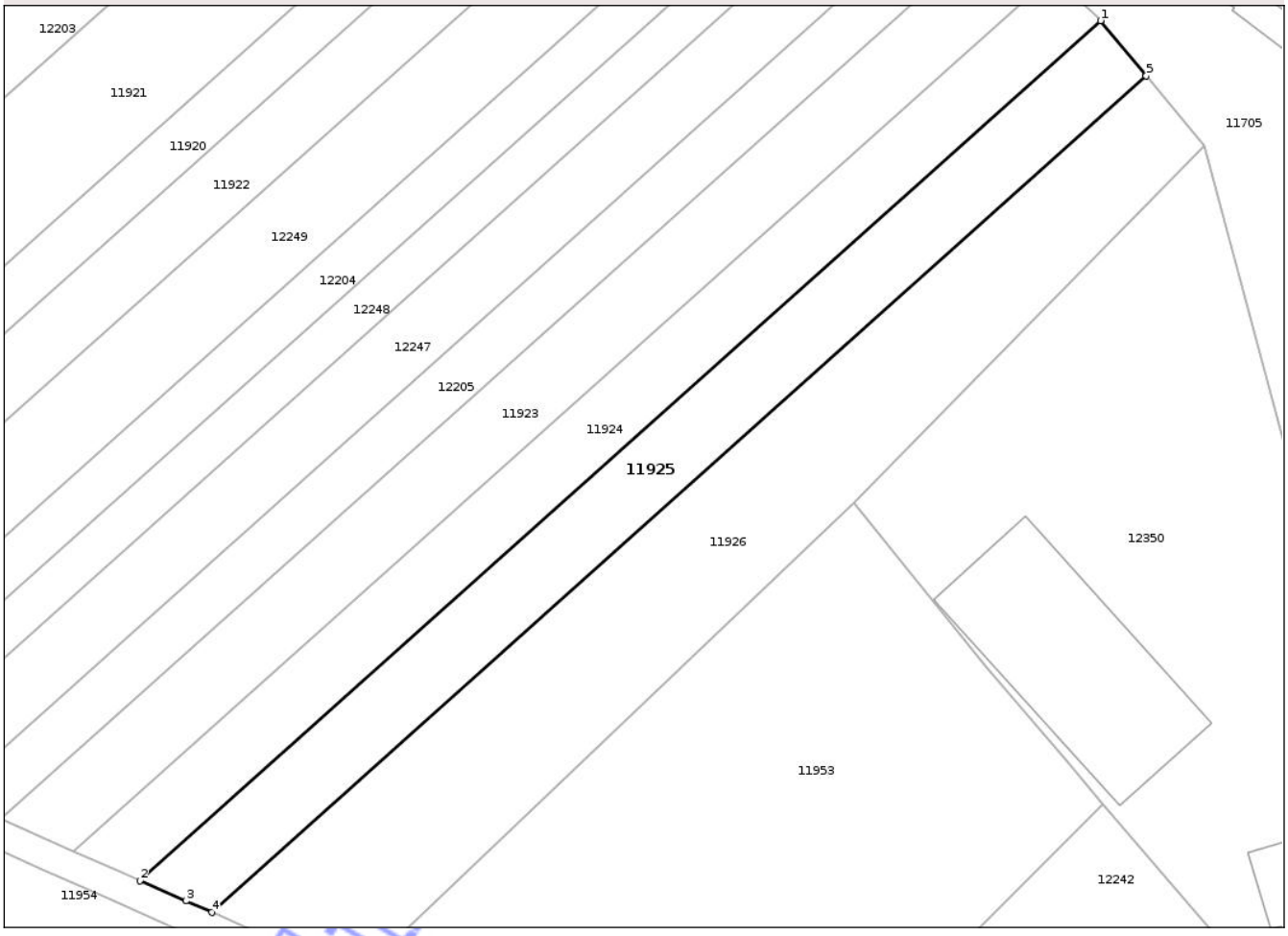
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	17/164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.656,088 486.196,143	2	445.524,77 486.078,766	176.13
2	445.524,77 486.078,766	3	445.531,045 486.075,983	6.864
3	445.531,045 486.075,983	4	445.534,584 486.074,414	3.871
4	445.534,584 486.074,414	5	445.662,33 486.188,598	171.339
5	445.662,33 486.188,598	1	445.656,088 486.196,143	9.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 27/03/2003 emis de BNP DRAGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JAGLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

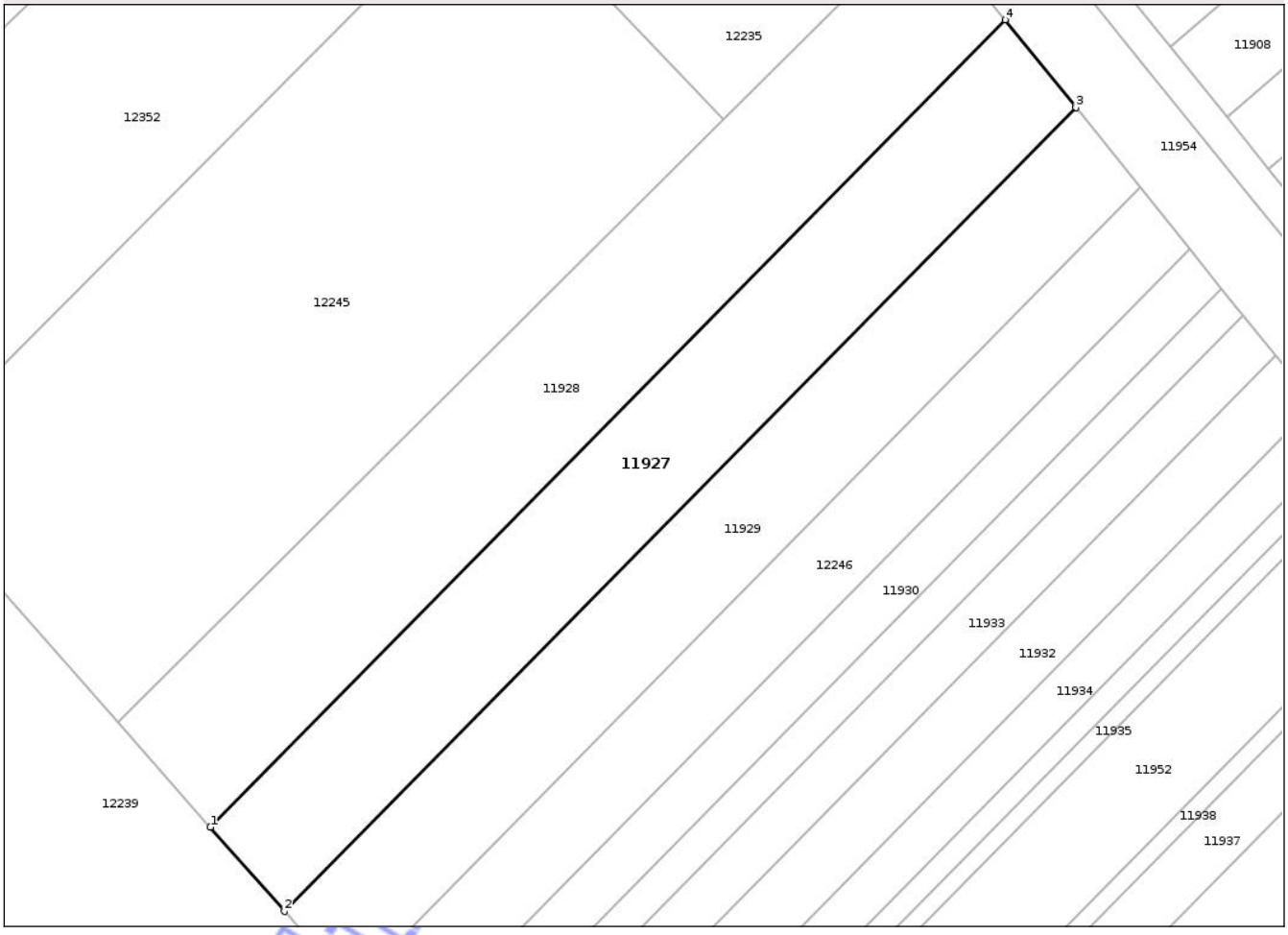
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	2	68/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.211,411 486.158,444	2	445.220,744 486.147,867	14.106
2	445.220,744 486.147,867	3	445.320,294 486.248,875	141.82
3	445.320,294 486.248,875	4	445.311,396 486.259,893	14.162
4	445.311,396 486.259,893	1	445.211,411 486.158,444	142.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 31/07/2018 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIȚĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL SIMION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LIPPOLD GABRIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FURST MIHAELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

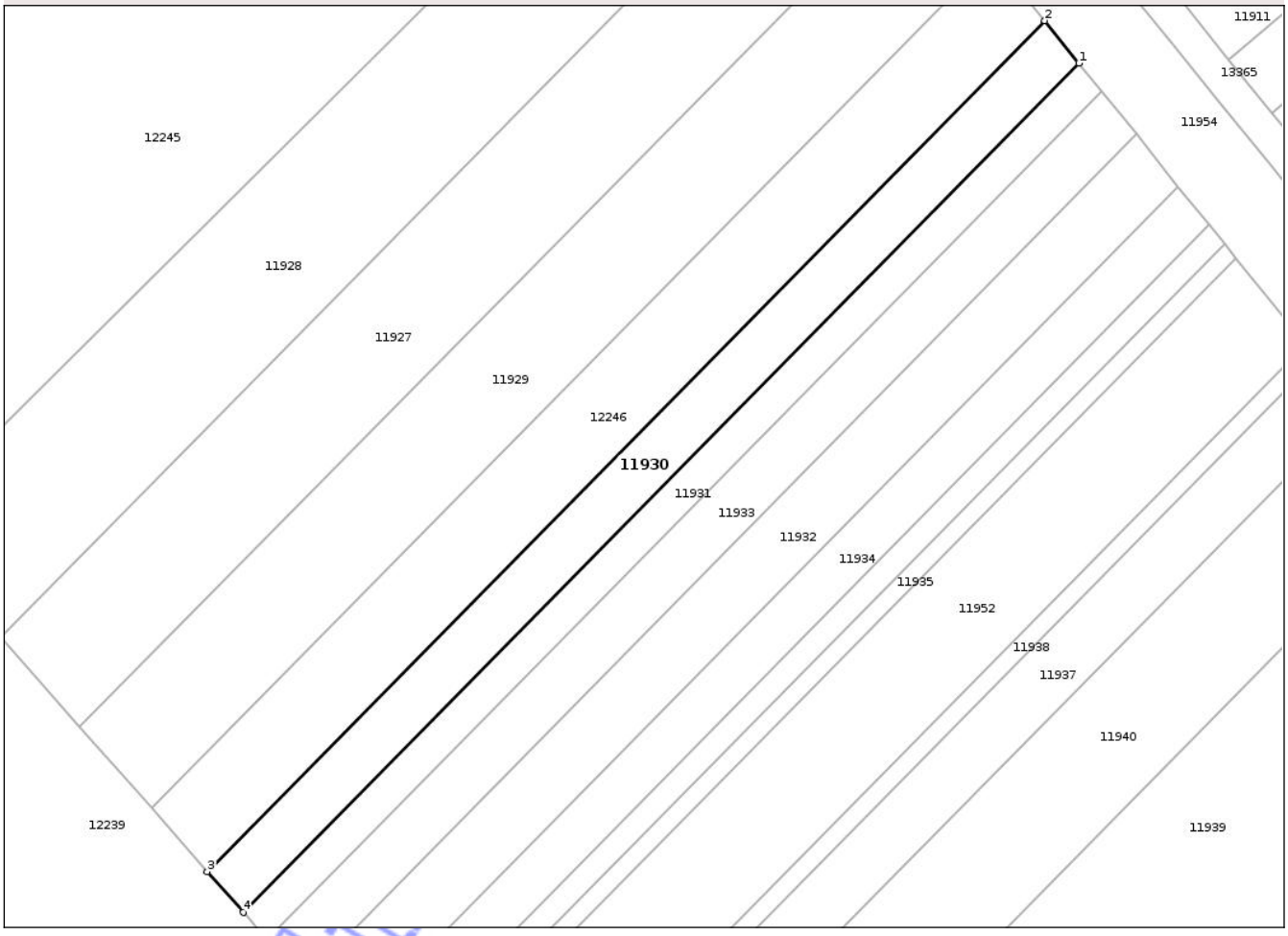
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	68/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.338,658 486.226,136	2	445.334,613 486.231,145	6.438
2	445.334,613 486.231,145	3	445.235,761 486.130,846	140.825
3	445.235,761 486.130,846	4	445.240,004 486.126,038	6.412
4	445.240,004 486.126,038	1	445.338,658 486.226,136	140.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 313/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

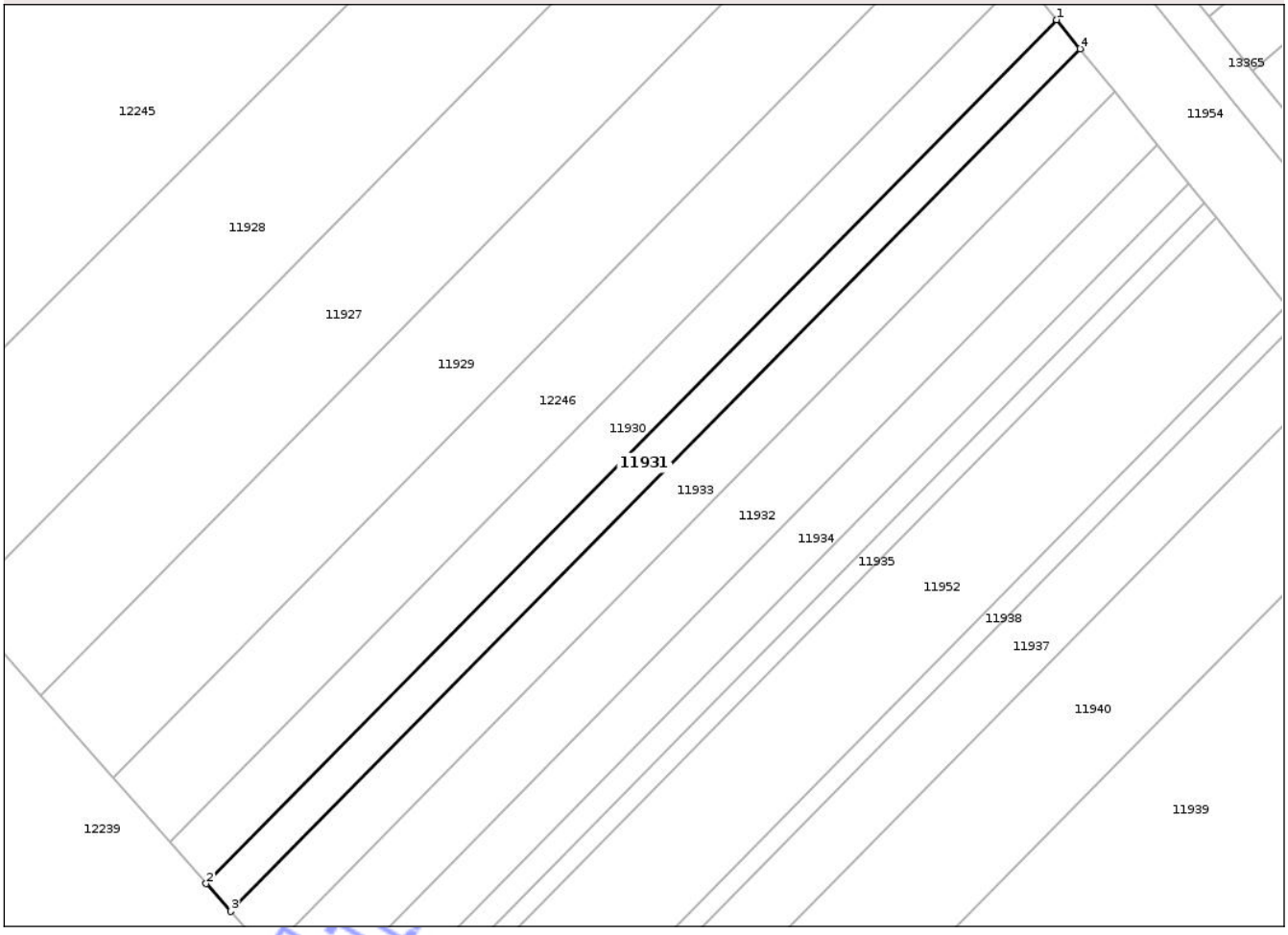
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	2	68/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.338,658 486.226,136	2	445.240,004 486.126,038	140.543
2	445.240,004 486.126,038	3	445.242,837 486.122,826	4.283
3	445.242,837 486.122,826	4	445.341,359 486.222,791	140.355
4	445.341,359 486.222,791	1	445.338,658 486.226,136	4.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110202	1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125596 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 920, din 23/11/2021 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA** 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

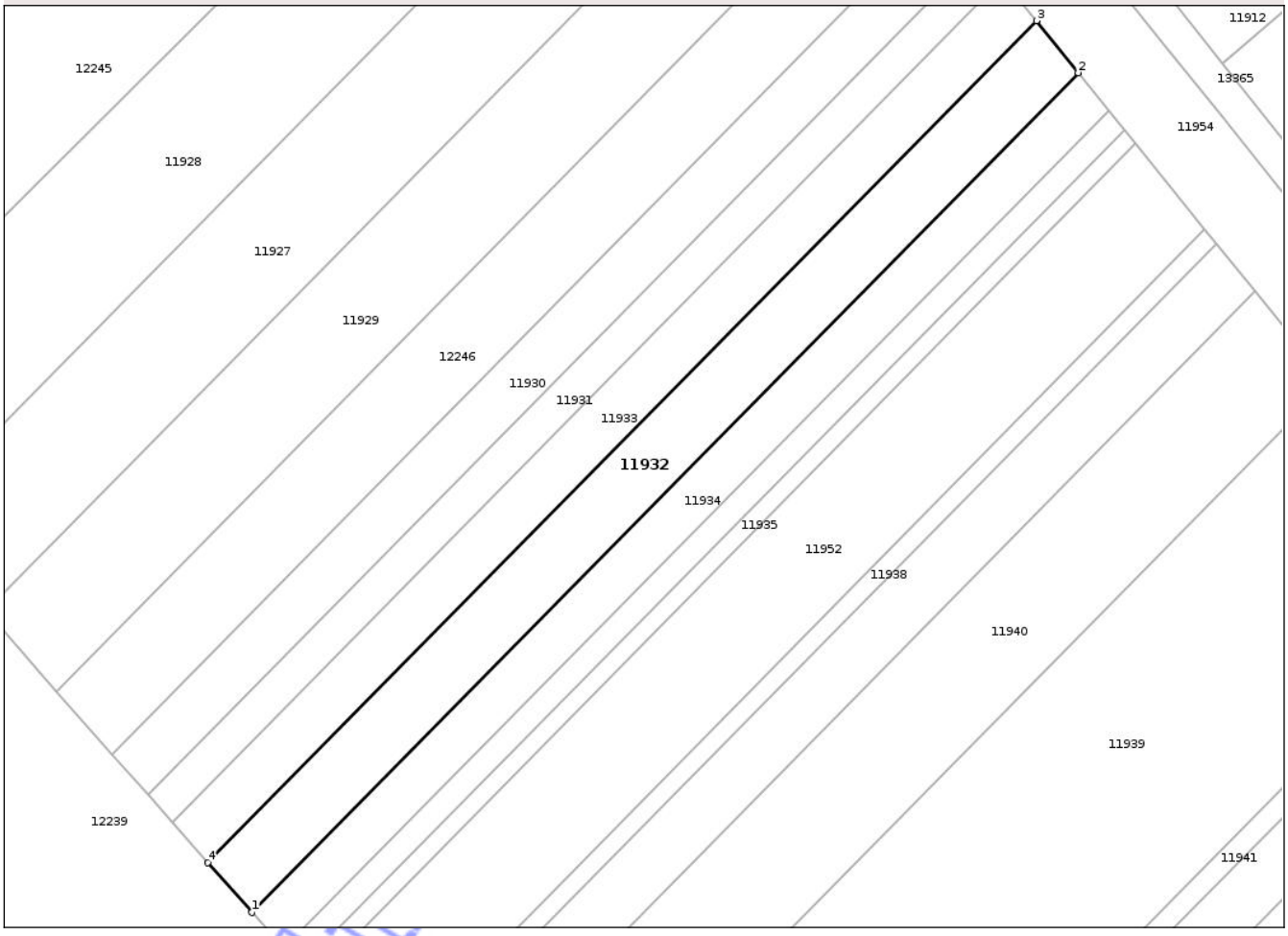
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110202	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	68/11	-	NR TARLA 4 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.252,309 486.112,091	2	445.350,39 486.211,608	139.727
2	445.350,39 486.211,608	3	445.345,418 486.217,765	7.914
3	445.345,418 486.217,765	4	445.247,094 486.118,002	140.072
4	445.247,094 486.118,002	1	445.252,309 486.112,091	7.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 550/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEZA ANA** 2) **RADU ELENA** 3) **BEZA SIMION** 4) **BEZA MARIA** 5) **GRANCEA DOINA** 6) **BEZA ION** 7) **BEZA VIOREL** 8) **HUNŢA LIVIA** 9) **BEZA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

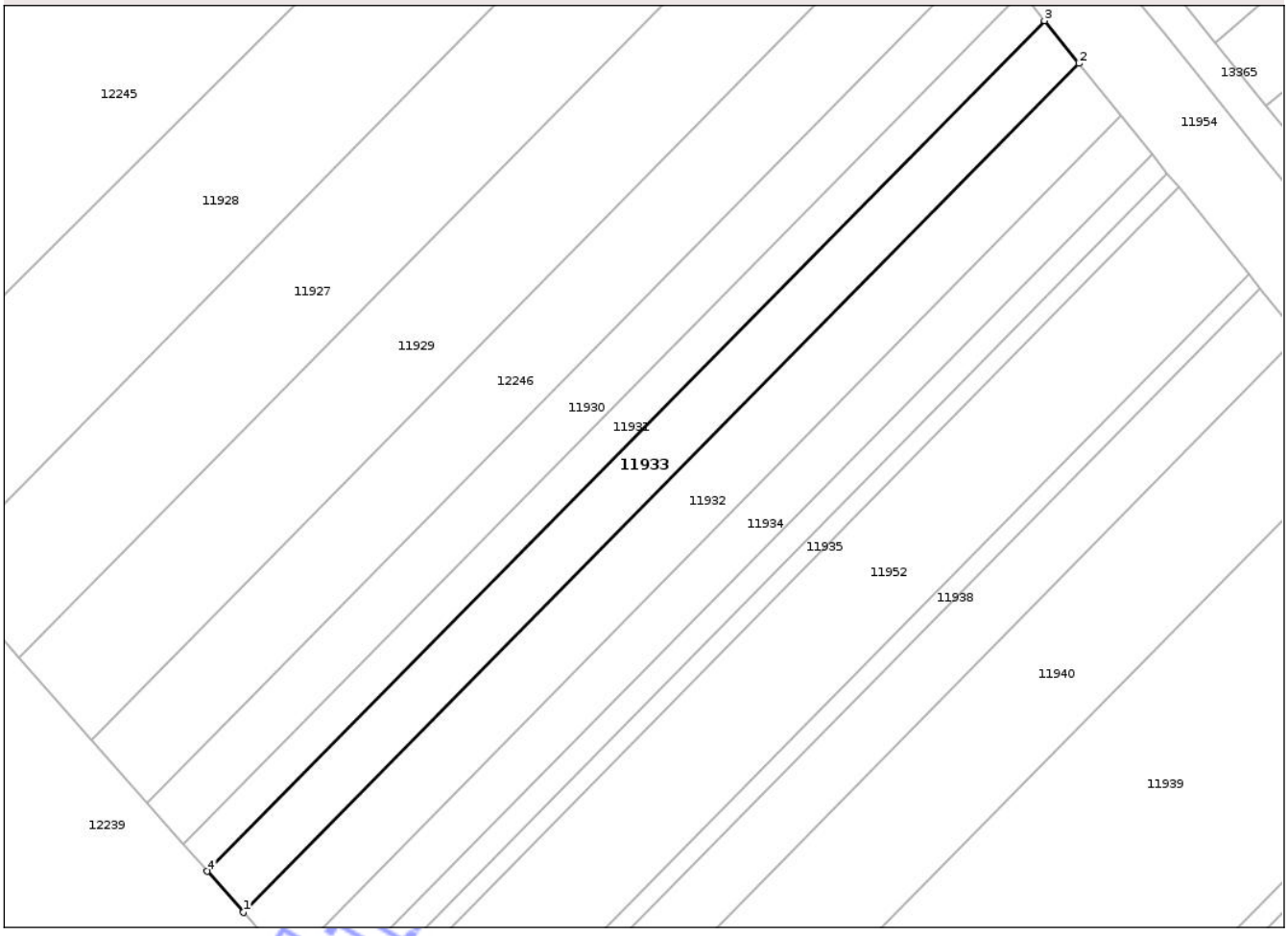
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	68/10	-	NR TARLA 4 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.247,094 486.118,002	2	445.345,418 486.217,765	140.072
2	445.345,418 486.217,765	3	445.341,359 486.222,791	6.46
3	445.341,359 486.222,791	4	445.242,837 486.122,826	140.355
4	445.242,837 486.122,826	1	445.247,094 486.118,002	6.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 277/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCU EUGENIA** 2) **PÂRVU NICOLAE** 3) **PÂRVU ION** 4) **CĂLIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

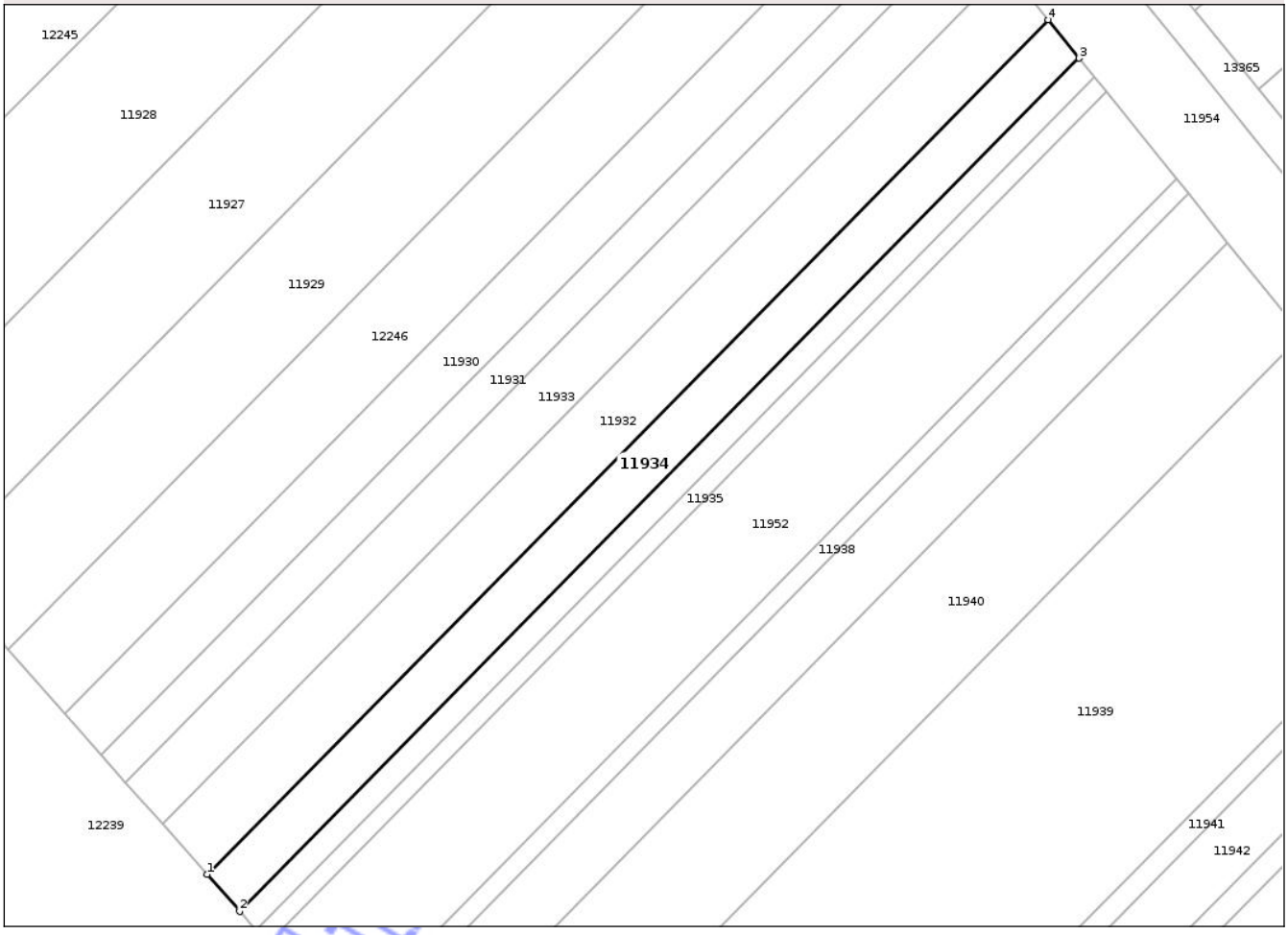
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	2	68/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.252,309 486.112,091	2	445.256,109 486.107,784	5.744
2	445.256,109 486.107,784	3	445.354,014 486.207,121	139.475
3	445.354,014 486.207,121	4	445.350,39 486.211,608	5.768
4	445.350,39 486.211,608	1	445.252,309 486.112,091	139.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

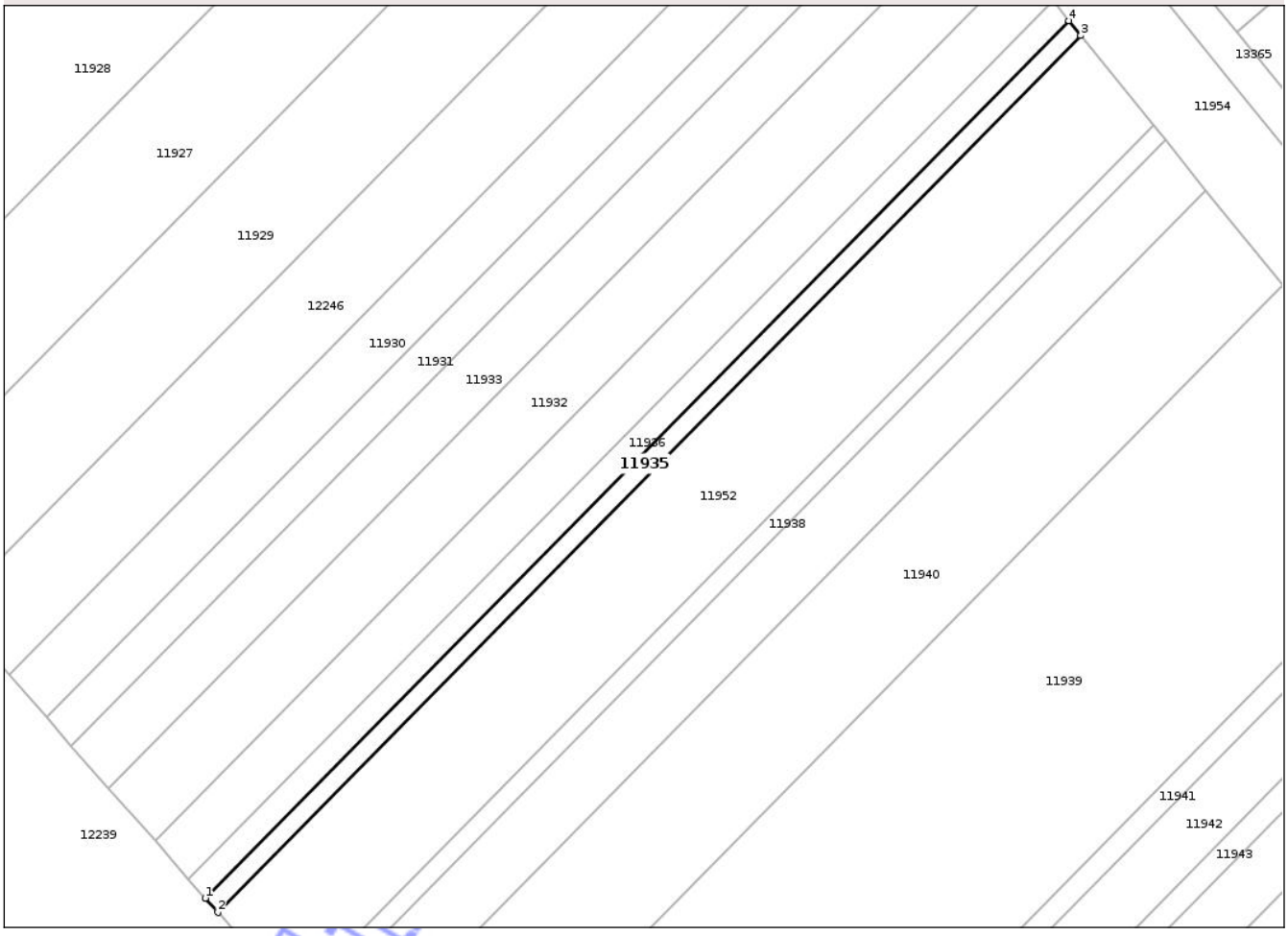
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	2	68/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.258,012 486.105,627	2	445.259,441 486.104,008	2.159
2	445.259,441 486.104,008	3	445.357,19 486.203,188	139.254
3	445.357,19 486.203,188	4	445.355,828 486.204,874	2.167
4	445.355,828 486.204,874	1	445.258,012 486.105,627	139.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 203/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

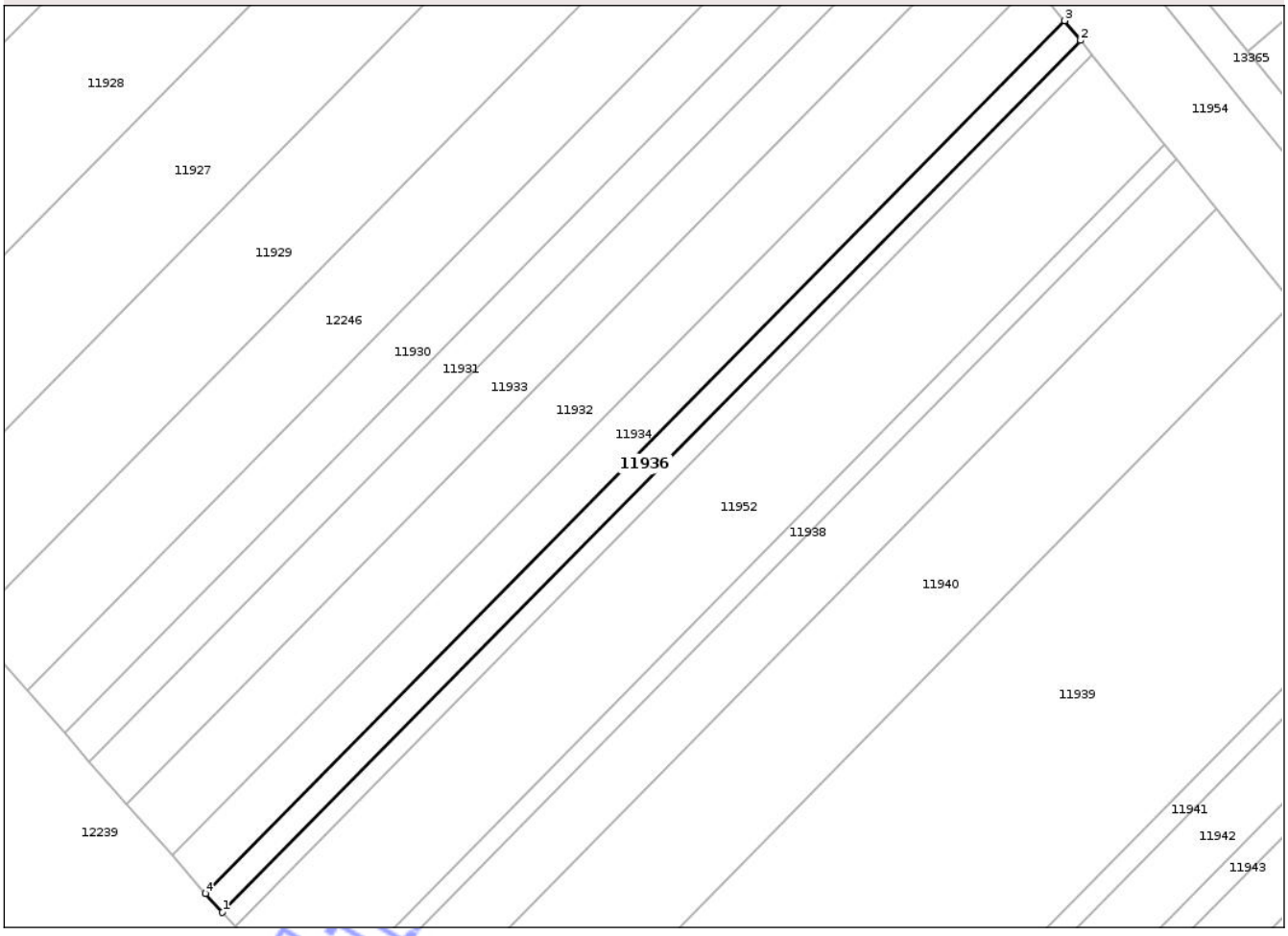
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	2	68/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.258,012 486.105,627	2	445.355,828 486.204,874	139.348
2	445.355,828 486.204,874	3	445.354,014 486.207,121	2.888
3	445.354,014 486.207,121	4	445.256,109 486.107,784	139.475
4	445.256,109 486.107,784	1	445.258,012 486.105,627	2.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 321/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOGAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

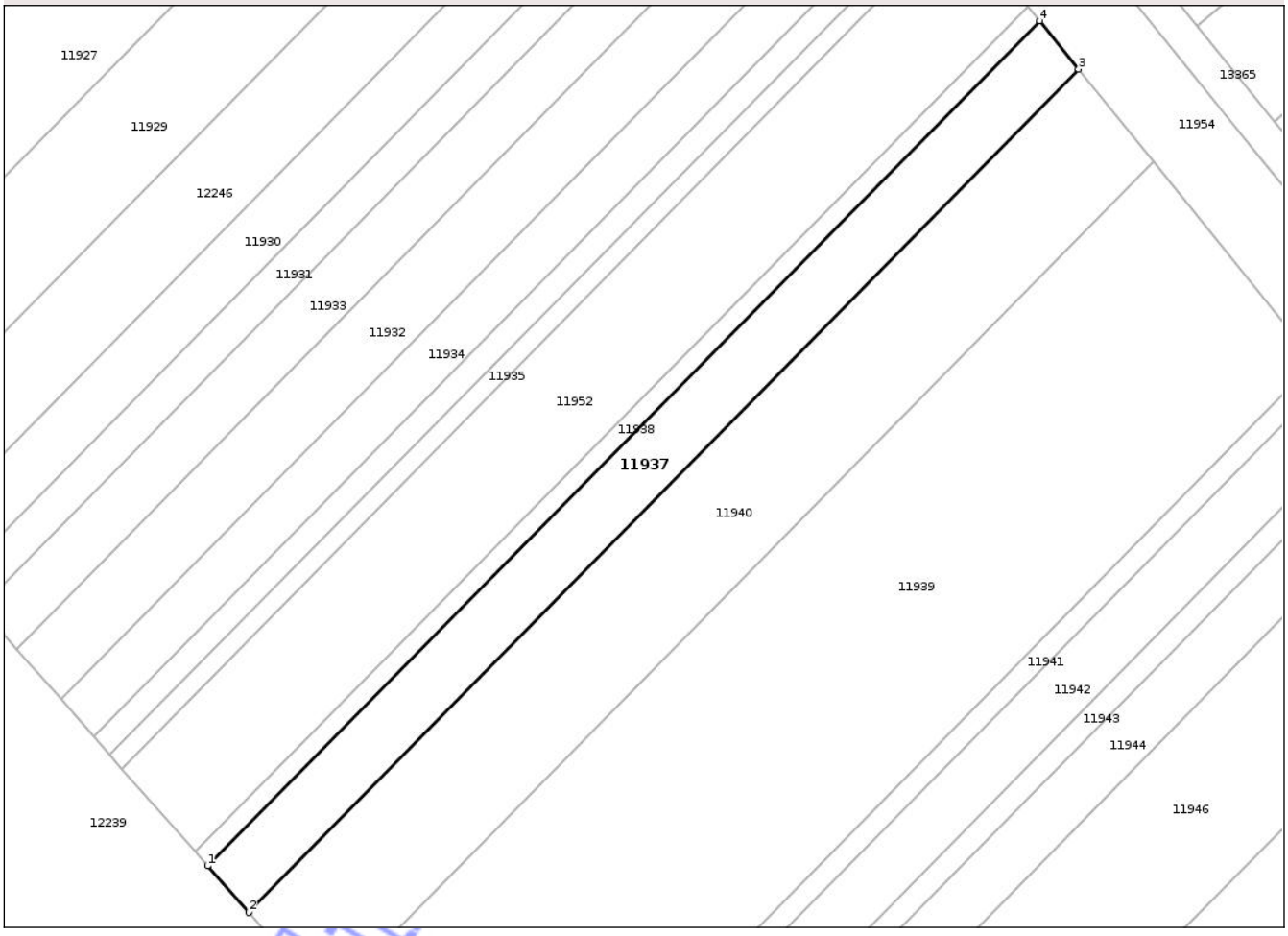
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	68/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.269,466 486.092,645	2	445.274,257 486.087,215	7.241
2	445.274,257 486.087,215	3	445.371,316 486.185,695	138.271
3	445.371,316 486.185,695	4	445.366,748 486.191,352	7.271
4	445.366,748 486.191,352	1	445.269,466 486.092,645	138.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 699/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

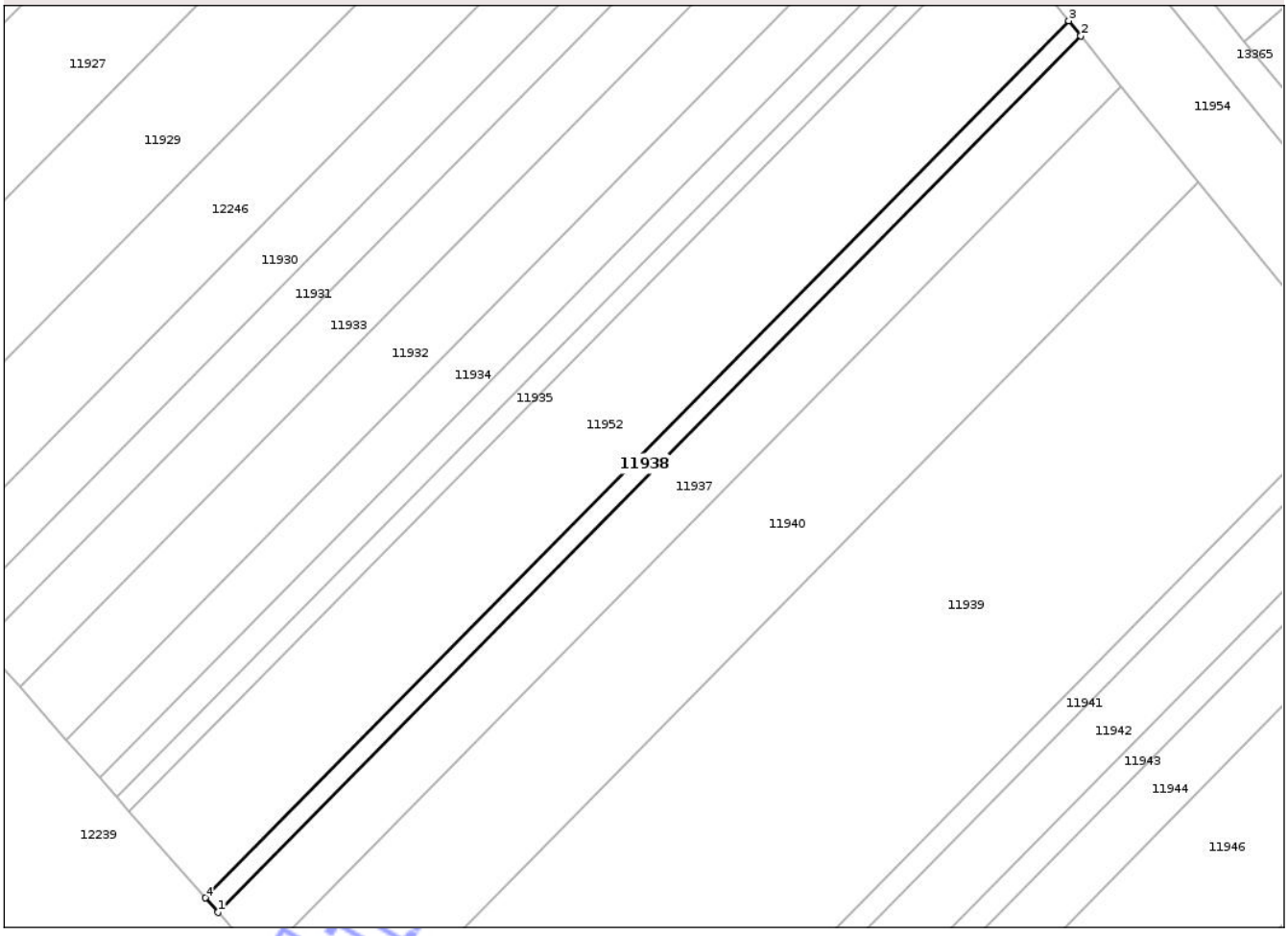
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	2	68/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.269,466 486.092,645	2	445.366,748 486.191,352	138.589
2	445.366,748 486.191,352	3	445.365,38 486.193,046	2.177
3	445.365,38 486.193,046	4	445.268,031 486.094,272	138.684
4	445.268,031 486.094,272	1	445.269,466 486.092,645	2.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 26/04/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

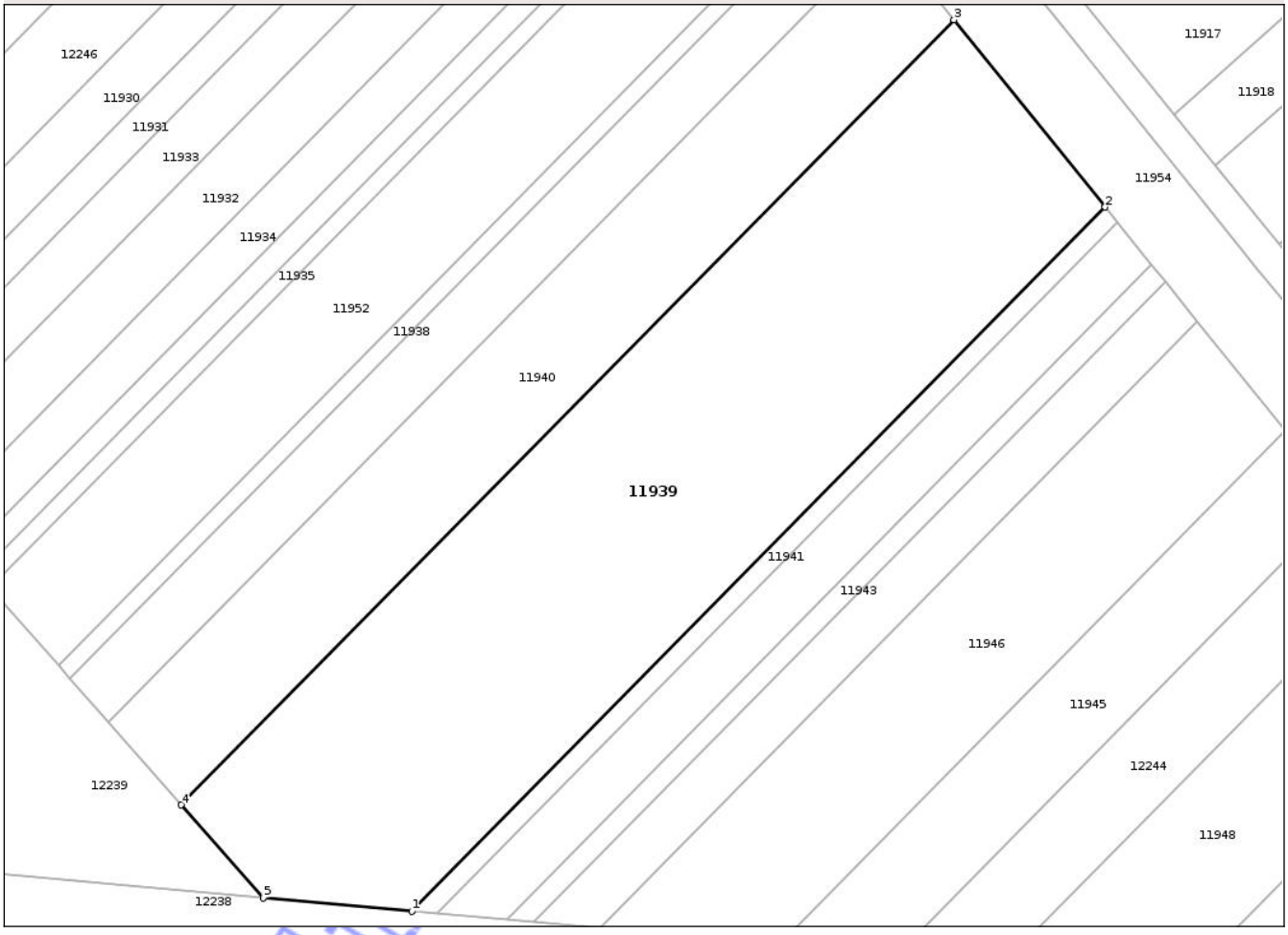
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	2	68/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.312,234 486.063,573	2	445.398,914 486.151,522	123.485
2	445.398,914 486.151,522	3	445.380,024 486.174,912	30.065
3	445.380,024 486.174,912	4	445.283,391 486.076,864	137.664
4	445.283,391 486.076,864	5	445.293,642 486.065,245	15.495
5	445.293,642 486.065,245	1	445.312,234 486.063,573	18.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 328/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

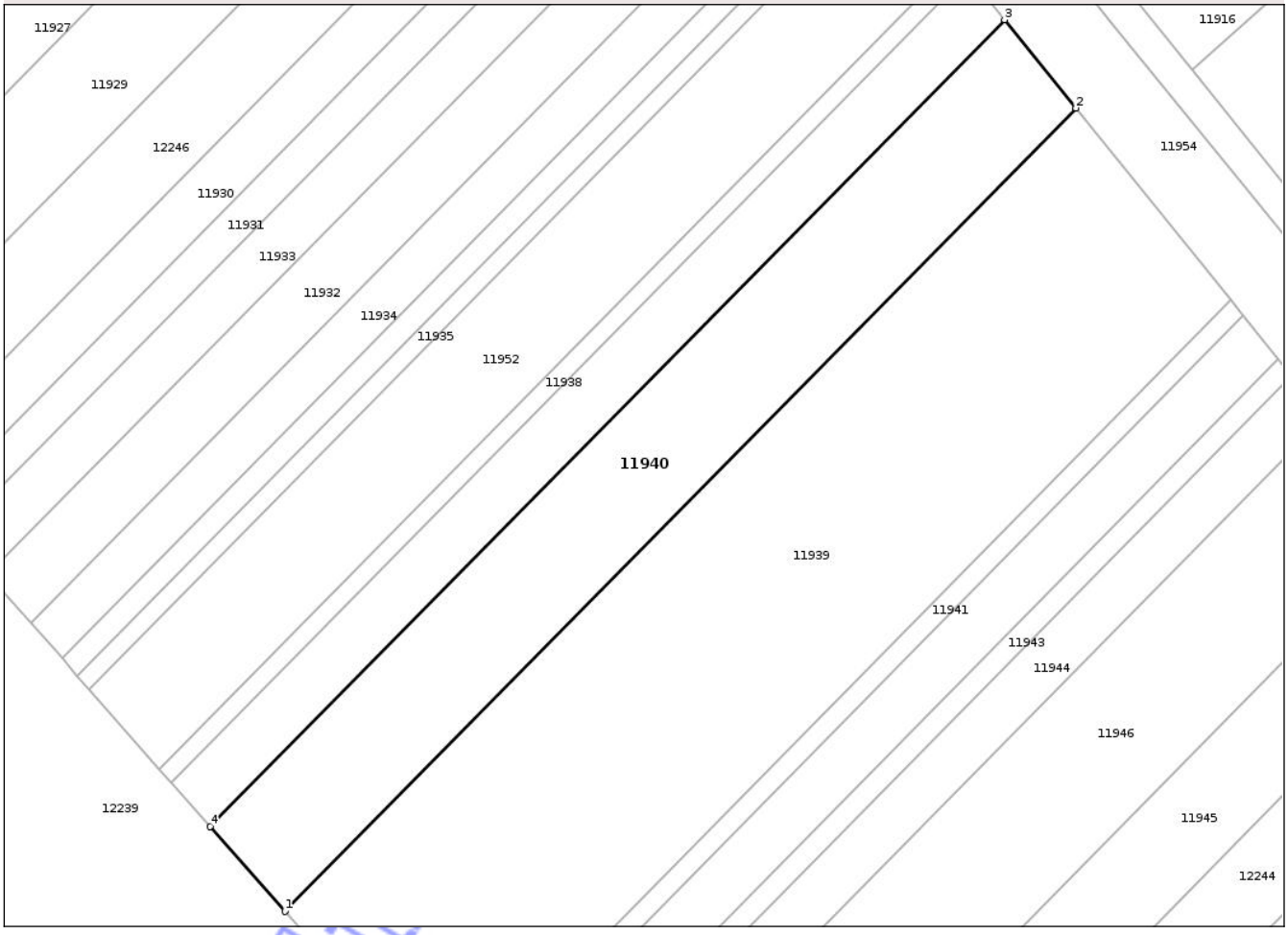
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	2	68/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.283,391 486.076,864	2	445.380,024 486.174,912	137.664
2	445.380,024 486.174,912	3	445.371,316 486.185,695	13.86
3	445.371,316 486.185,695	4	445.274,257 486.087,215	138.271
4	445.274,257 486.087,215	1	445.283,391 486.076,864	13.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

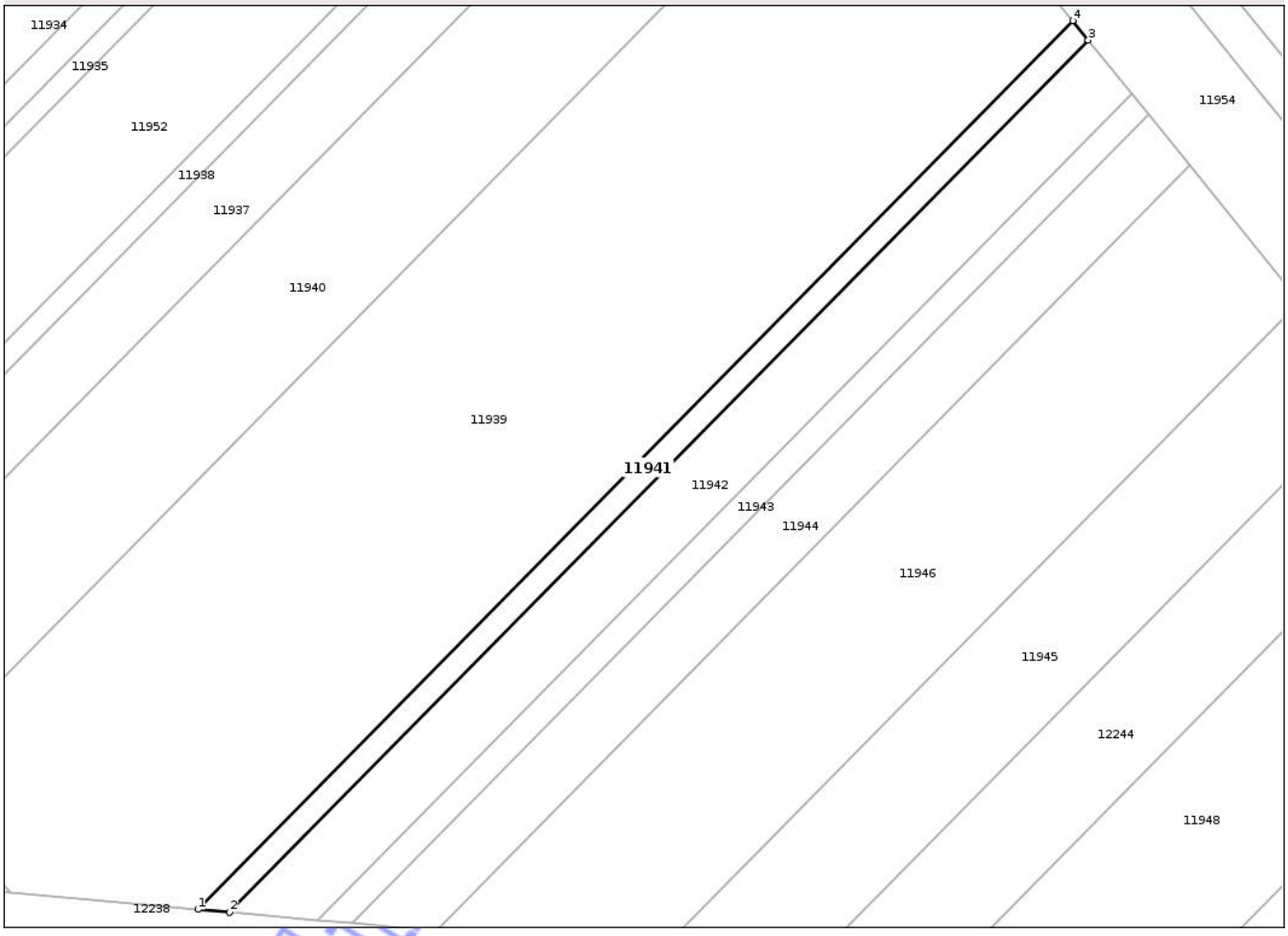
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	2	68/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.312,234 486.063,573	2	445.315,397 486.063,289	3.176
2	445.315,397 486.063,289	3	445.400,464 486.149,602	121.187
3	445.400,464 486.149,602	4	445.398,914 486.151,522	2.468
4	445.398,914 486.151,522	1	445.312,234 486.063,573	123.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

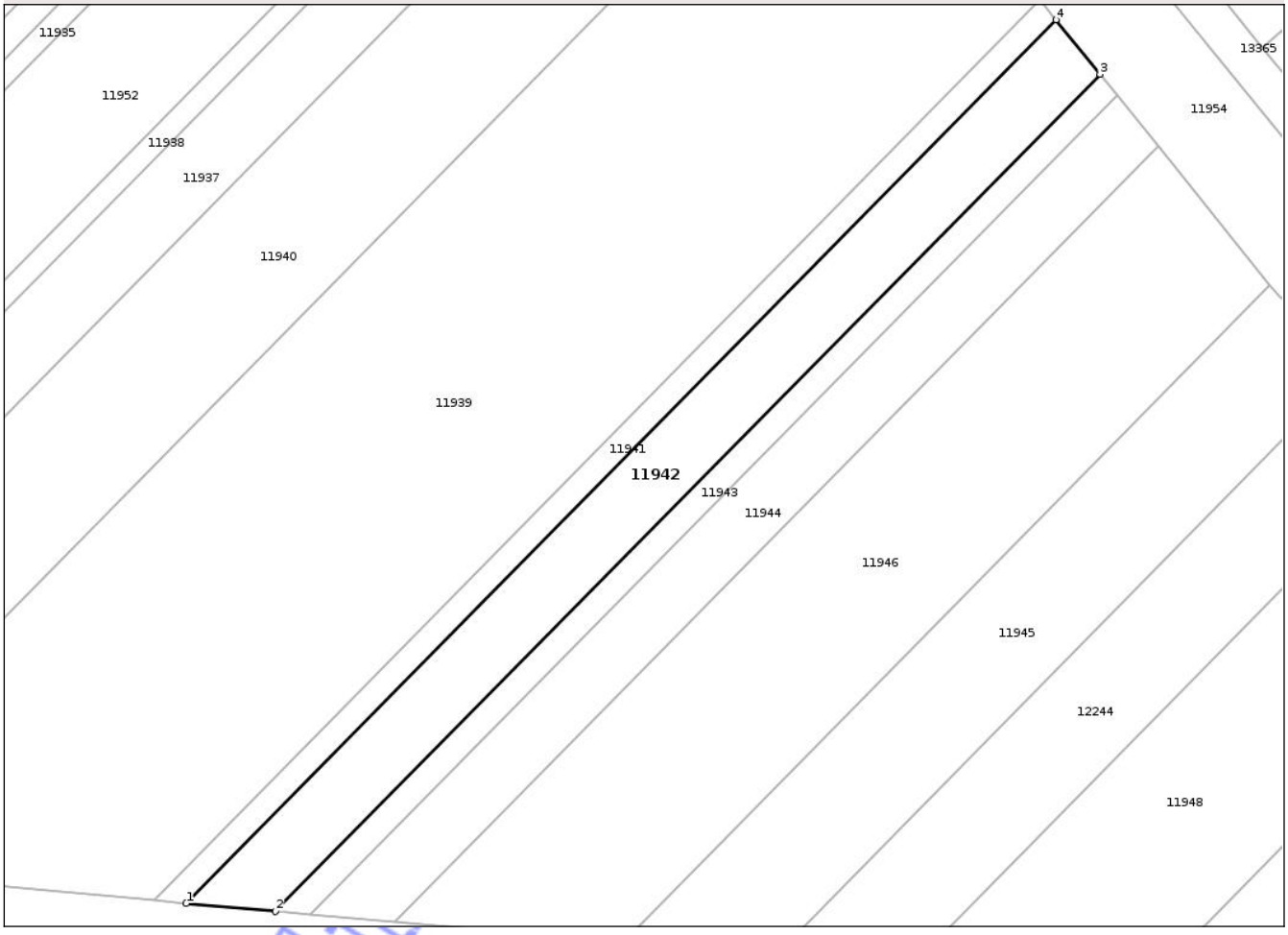
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	2	68/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.315,397 486.063,289	2	445.324,14 486.062,503	8.778
2	445.324,14 486.062,503	3	445.404,751 486.144,294	114.839
3	445.404,751 486.144,294	4	445.400,464 486.149,602	6.823
4	445.400,464 486.149,602	1	445.315,397 486.063,289	121.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 349/49, din 21/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

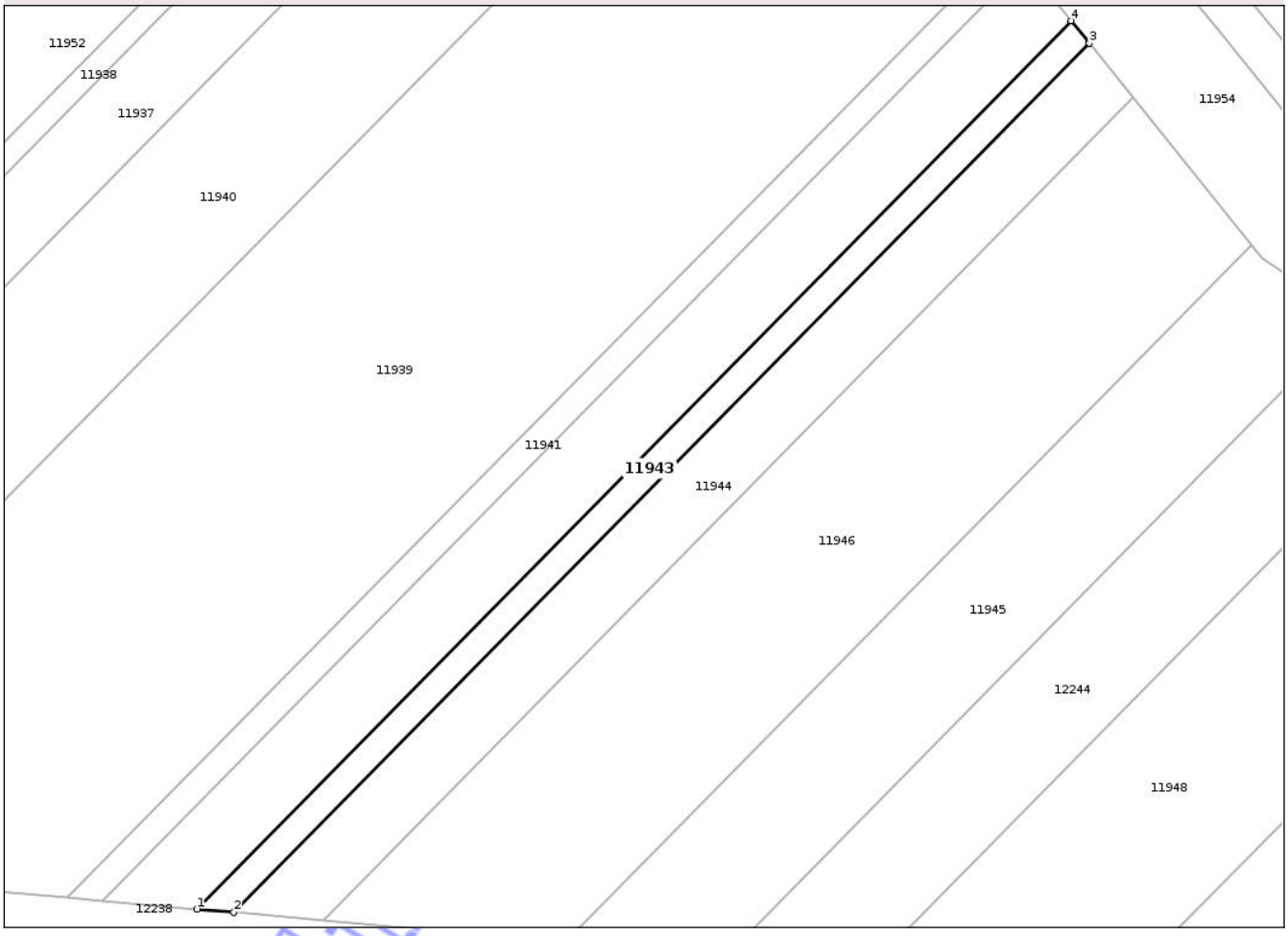
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	2	68/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.324,14 486.062,503	2	445.327,547 486.062,197	3.421
2	445.327,547 486.062,197	3	445.406,421 486.142,226	112.364
3	445.406,421 486.142,226	4	445.404,751 486.144,294	2.658
4	445.404,751 486.144,294	1	445.324,14 486.062,503	114.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 325/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECĂREA MALVINA** 2) **SECĂREA MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

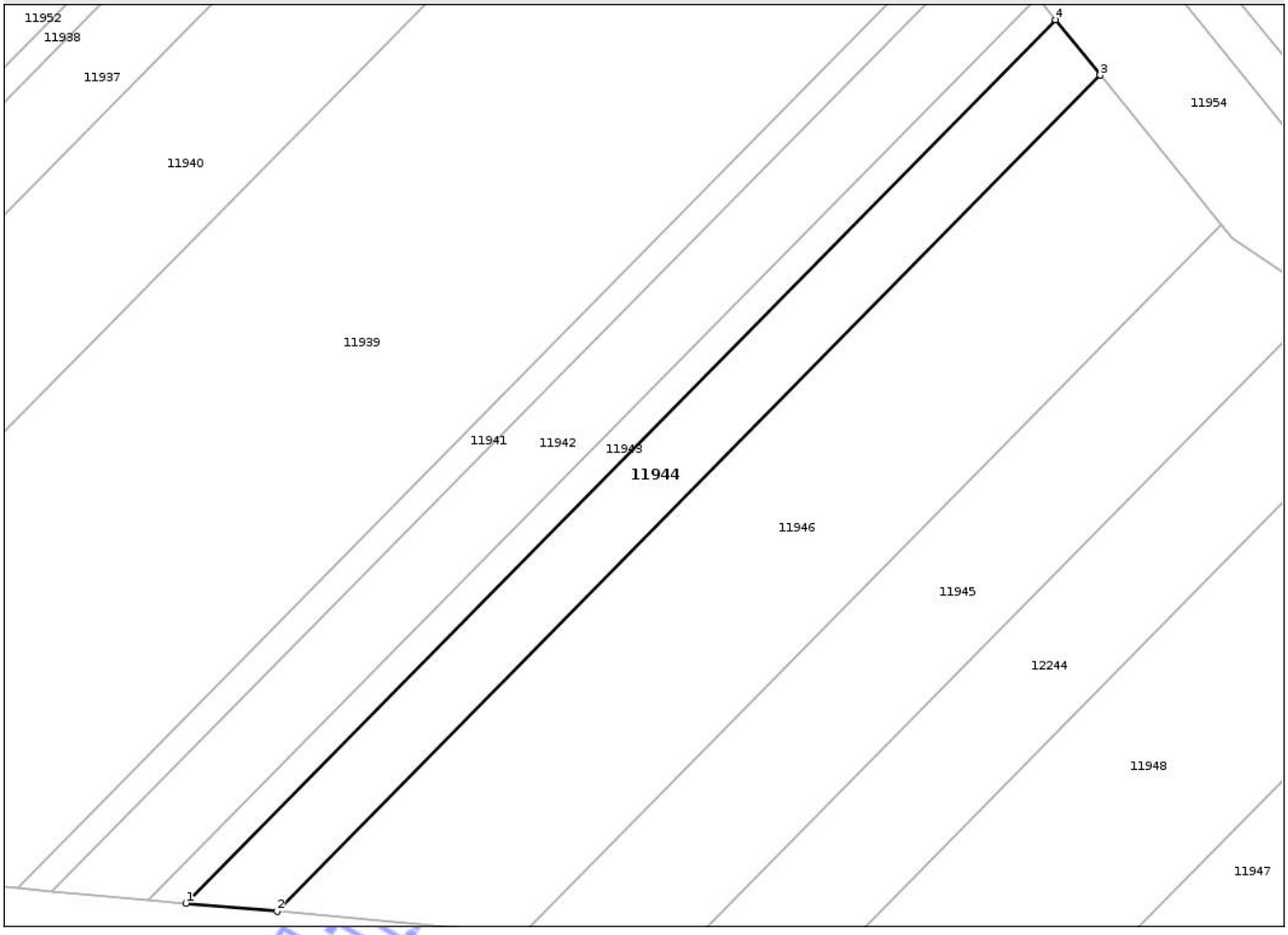
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	2	68/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.327,547 486.062,197	2	445.335,802 486.061,455	8.288
2	445.335,802 486.061,455	3	445.410,468 486.137,214	106.369
3	445.410,468 486.137,214	4	445.406,421 486.142,226	6.442
4	445.406,421 486.142,226	1	445.327,547 486.062,197	112.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 333/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORGHINĂ VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

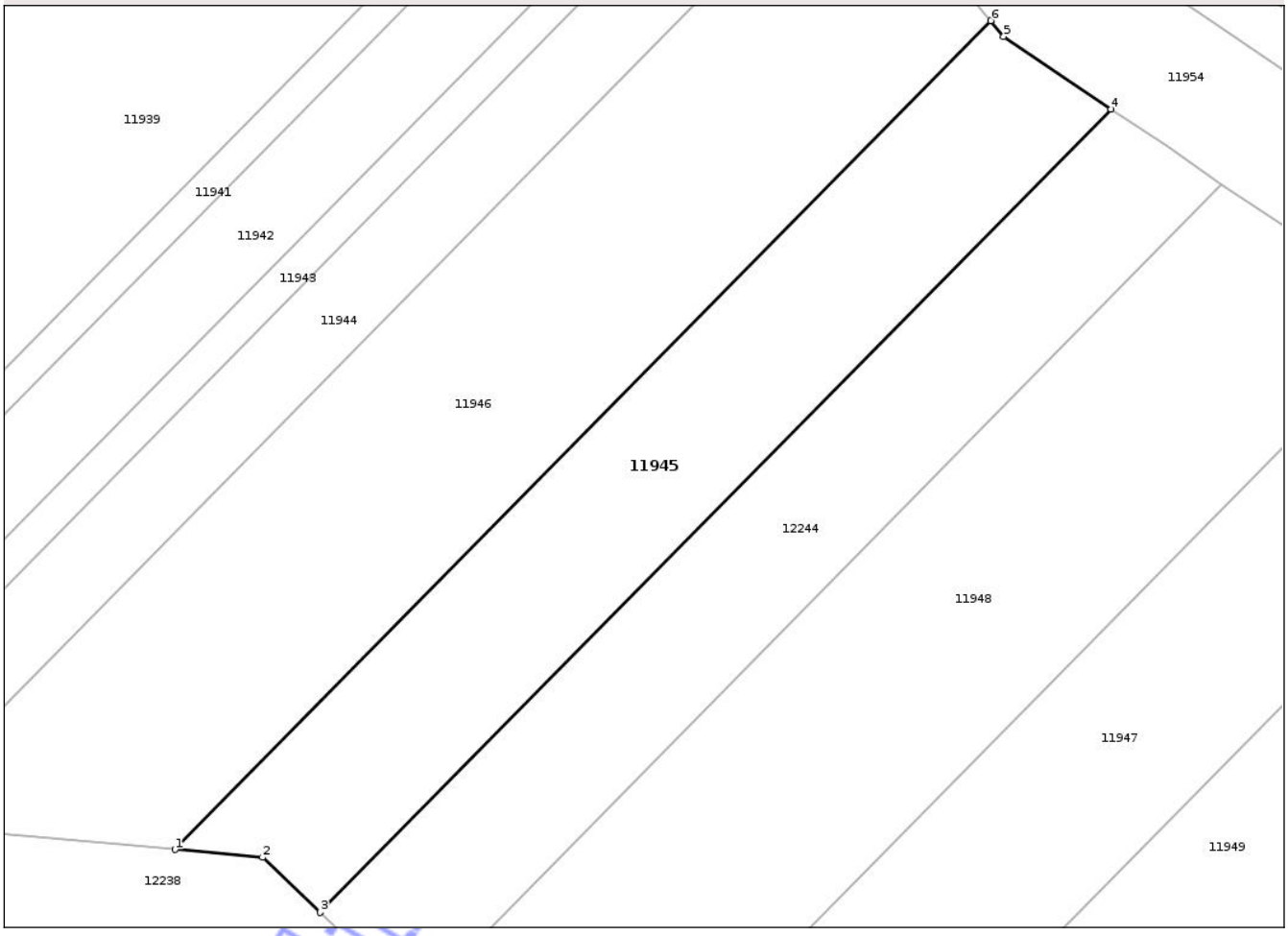
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	68/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.358,114 486.059,449	2	445.364,888 486.058,84	6.801
2	445.364,888 486.058,84	3	445.369,381 486.054,587	6.187
3	445.369,381 486.054,587	4	445.430,714 486.116,818	87.375
4	445.430,714 486.116,818	5	445.422,395 486.122,445	10.043
5	445.422,395 486.122,445	6	445.421,407 486.123,669	1.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.421,407 486.123,669	1	445.358,114 486.059,449	90.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 314/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

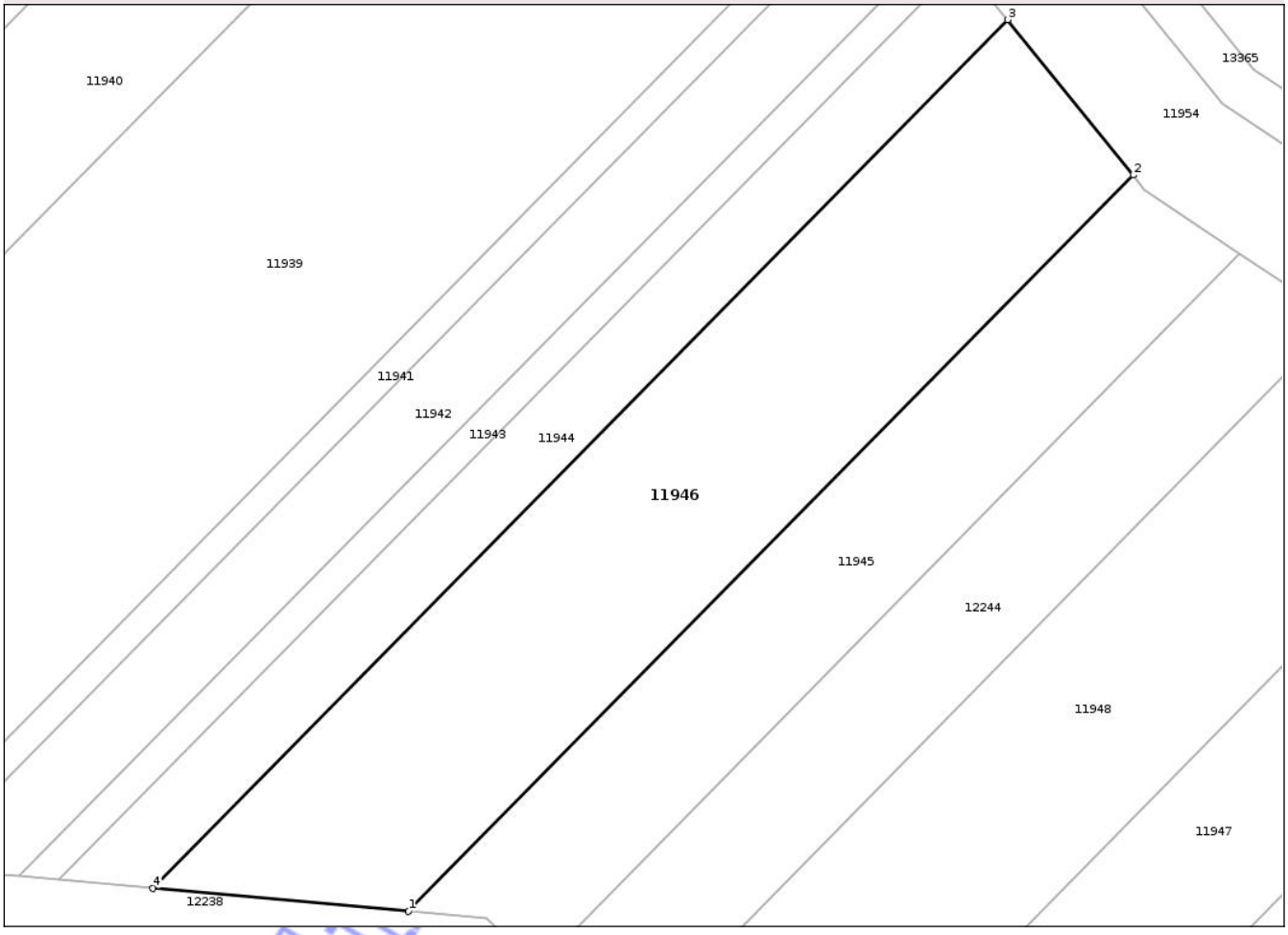
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	68/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.358,114 486.059,449	2	445.421,407 486.123,669	90.168
2	445.421,407 486.123,669	3	445.410,468 486.137,214	17.411
3	445.410,468 486.137,214	4	445.335,802 486.061,455	106.369
4	445.335,802 486.061,455	1	445.358,114 486.059,449	22.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 335/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAS FIMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

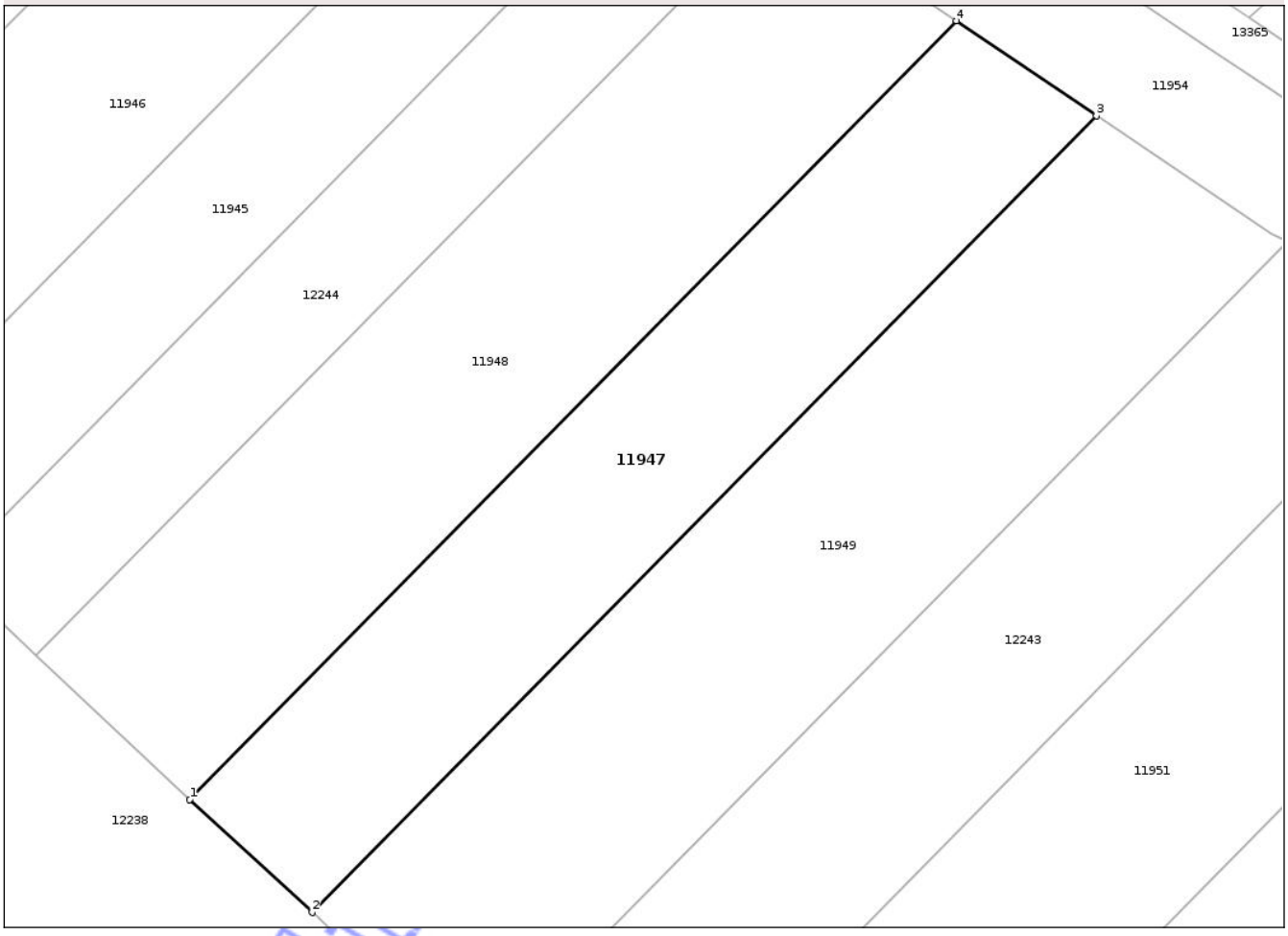
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	2	68/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.389,7 486.035,484	2	445.399,987 486.025,998	13.993
2	445.399,987 486.025,998	3	445.465,983 486.092,96	94.018
3	445.465,983 486.092,96	4	445.454,202 486.100,93	14.224
4	445.454,202 486.100,93	1	445.389,7 486.035,484	91.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 525, din 27/03/2001 emis de NP BEXA SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

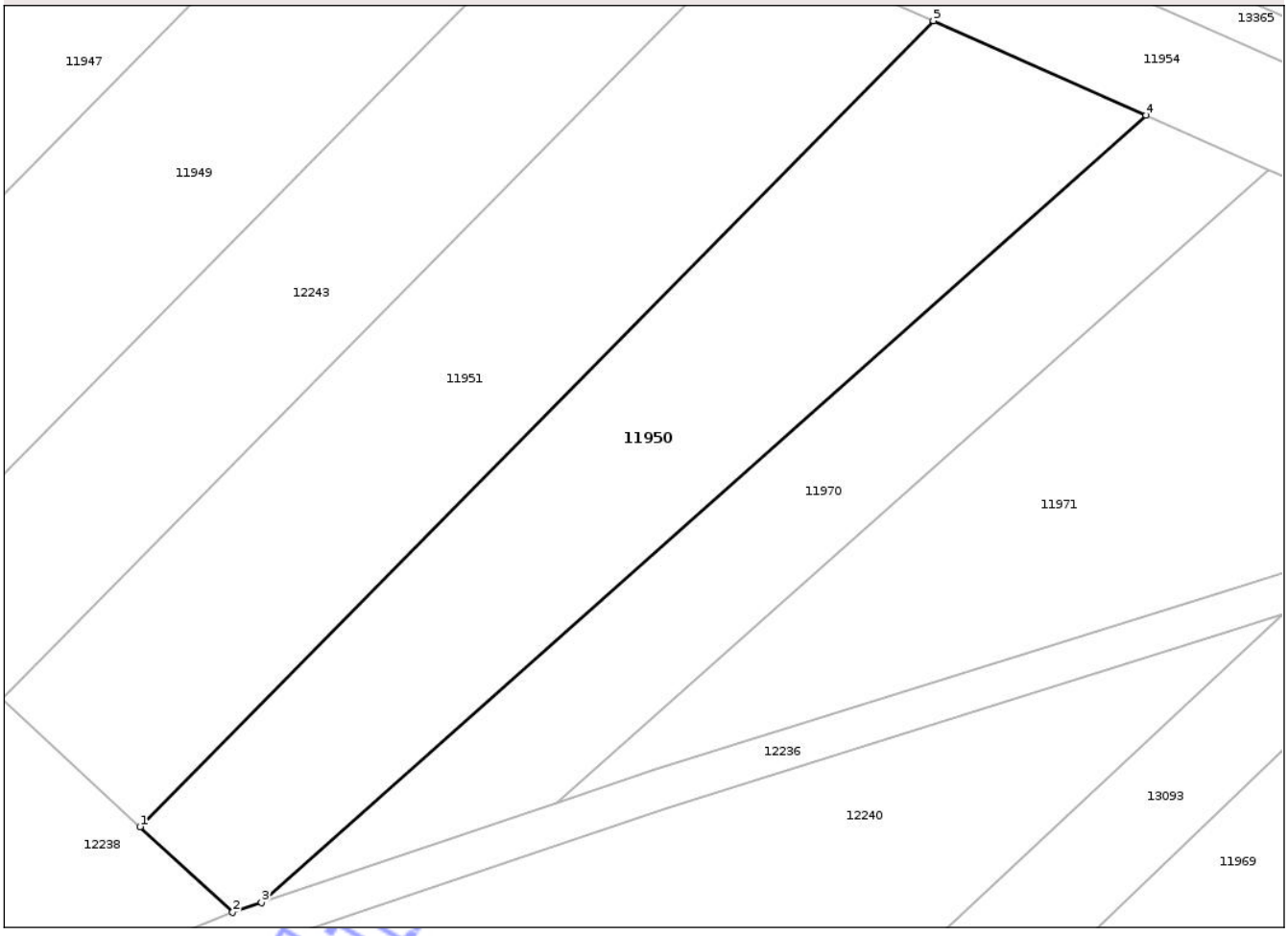
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	2	68/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.438,176 485.990,782	2	445.447,077 485.982,575	12.107
2	445.447,077 485.982,575	3	445.449,852 485.983,511	2.929
3	445.449,852 485.983,511	4	445.534,787 486.059,008	113.639
4	445.534,787 486.059,008	5	445.514,351 486.068,072	22.356
5	445.514,351 486.068,072	1	445.438,176 485.990,782	108.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.033	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14.033	2	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.903,313 486.942,486	2	444.905,536 486.934,464	8.324
4	444.910,619 486.916,119	5	444.910,938 486.914,965	1.197
7	444.914,353 486.907,772	8	444.919,034 486.897,915	10.912
10	444.934,948 486.864,398	11	444.939,962 486.853,838	11.69
13	444.961,331 486.808,832	14	444.963,869 486.801,398	7.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.905,536 486.934,464	3	444.908,962 486.922,098	12.832
5	444.910,938 486.914,965	6	444.912,631 486.911,399	3.947
8	444.919,034 486.897,915	9	444.926,683 486.881,805	17.834
11	444.939,962 486.853,838	12	444.945,848 486.841,441	13.723
14	444.963,869 486.801,398	15	444.967,326 486.791,27	10.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.908,962 486.922,098	4	444.910,619 486.916,119	6.204
6	444.912,631 486.911,399	7	444.914,353 486.907,772	4.015
9	444.926,683 486.881,805	10	444.934,948 486.864,398	19.27
12	444.945,848 486.841,441	13	444.961,331 486.808,832	36.098
15	444.967,326 486.791,27	16	444.969,931 486.783,637	8.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	444.969,931 486.783,637	17	444.972,548 486.775,972	8.099
17	444.972,548 486.775,972	18	444.975,174 486.768,278	8.13
18	444.975,174 486.768,278	19	444.981,337 486.750,222	19.079
19	444.981,337 486.750,222	20	444.982,399 486.747,112	3.286
20	444.982,399 486.747,112	21	444.987,907 486.730,976	17.05
21	444.987,907 486.730,976	22	444.991,483 486.720,499	11.07
22	444.991,483 486.720,499	23	444.992,497 486.717,528	3.139
23	444.992,497 486.717,528	24	445.004,495 486.695,307	25.253
24	445.004,495 486.695,307	25	445.012,291 486.680,869	16.408
25	445.012,291 486.680,869	26	445.017,342 486.671,514	10.631
26	445.017,342 486.671,514	27	445.019,729 486.667,092	5.025
27	445.019,729 486.667,092	28	445.024,493 486.658,269	10.027
28	445.024,493 486.658,269	29	445.029,244 486.649,47	10.0
29	445.029,244 486.649,47	30	445.031,877 486.644,592	5.543
30	445.031,877 486.644,592	31	445.034,244 486.640,209	4.981
31	445.034,244 486.640,209	32	445.036,607 486.635,832	4.974
32	445.036,607 486.635,832	33	445.039,229 486.630,976	5.519
33	445.039,229 486.630,976	34	445.041,585 486.626,612	4.959
34	445.041,585 486.626,612	35	445.044,2 486.621,77	5.503
35	445.044,2 486.621,77	36	445.046,81 486.616,936	5.494
36	445.046,81 486.616,936	37	445.051,238 486.608,734	9.321
37	445.051,238 486.608,734	38	445.053,838 486.603,92	5.471
38	445.053,838 486.603,92	39	445.056,433 486.599,113	5.463
39	445.056,433 486.599,113	40	445.059,025 486.594,313	5.455
40	445.059,025 486.594,313	41	445.060,839 486.590,958	3.814
41	445.060,839 486.590,958	42	445.066,782 486.582,821	10.076
42	445.066,782 486.582,821	43	445.070,712 486.577,442	6.662
43	445.070,712 486.577,442	44	445.073,967 486.572,986	5.518
44	445.073,967 486.572,986	45	445.078,843 486.566,31	8.267
45	445.078,843 486.566,31	46	445.094,73 486.544,562	26.933
46	445.094,73 486.544,562	47	445.104,254 486.531,523	16.147
47	445.104,254 486.531,523	48	445.108,971 486.525,066	7.996
48	445.108,971 486.525,066	49	445.124,234 486.504,172	25.875
49	445.124,234 486.504,172	50	445.129,102 486.497,507	8.253
50	445.129,102 486.497,507	51	445.133,944 486.490,878	8.209
51	445.133,944 486.490,878	52	445.138,74 486.484,312	8.131
52	445.138,74 486.484,312	53	445.143,475 486.477,831	8.026
53	445.143,475 486.477,831	54	445.148,149 486.471,431	7.925
54	445.148,149 486.471,431	55	445.149,902 486.469,033	2.97
55	445.149,902 486.469,033	56	445.152,804 486.465,123	4.869
56	445.152,804 486.465,123	57	445.157,414 486.458,912	7.735
57	445.157,414 486.458,912	58	445.165,833 486.447,571	14.124
58	445.165,833 486.447,571	59	445.170,248 486.441,624	7.407
59	445.170,248 486.441,624	60	445.174,6 486.435,761	7.302
60	445.174,6 486.435,761	61	445.182,308 486.425,377	12.932
61	445.182,308 486.425,377	62	445.191,591 486.412,872	15.574
62	445.191,591 486.412,872	63	445.196,04 486.406,879	7.464
63	445.196,04 486.406,879	64	445.201,93 486.398,944	9.882
64	445.201,93 486.398,944	65	445.248,787 486.335,821	78.614
65	445.248,787 486.335,821	66	445.256,079 486.326,984	11.457
66	445.256,079 486.326,984	67	445.273,652 486.305,688	27.61
67	445.273,652 486.305,688	68	445.289,177 486.286,872	24.394
68	445.289,177 486.286,872	69	445.291,234 486.284,379	3.232
69	445.291,234 486.284,379	70	445.301,121 486.272,397	15.535
70	445.301,121 486.272,397	71	445.309,445 486.262,309	13.079
71	445.309,445 486.262,309	72	445.311,396 486.259,893	3.105
72	445.311,396 486.259,893	73	445.320,294 486.248,875	14.162
73	445.320,294 486.248,875	74	445.328,336 486.238,917	12.8
74	445.328,336 486.238,917	75	445.334,613 486.231,145	9.99
75	445.334,613 486.231,145	76	445.338,658 486.226,136	6.438
76	445.338,658 486.226,136	77	445.341,359 486.222,791	4.299
77	445.341,359 486.222,791	78	445.345,418 486.217,765	6.46
78	445.345,418 486.217,765	79	445.350,39 486.211,608	7.914
79	445.350,39 486.211,608	80	445.354,014 486.207,121	5.768
80	445.354,014 486.207,121	81	445.355,828 486.204,874	2.888
81	445.355,828 486.204,874	82	445.357,19 486.203,188	2.167
82	445.357,19 486.203,188	83	445.365,38 486.193,046	13.036
83	445.365,38 486.193,046	84	445.366,748 486.191,352	2.177
84	445.366,748 486.191,352	85	445.371,316 486.185,695	7.271
85	445.371,316 486.185,695	86	445.380,024 486.174,912	13.86
86	445.380,024 486.174,912	87	445.398,914 486.151,522	30.065
87	445.398,914 486.151,522	88	445.400,464 486.149,602	2.468
88	445.400,464 486.149,602	89	445.404,751 486.144,294	6.823
89	445.404,751 486.144,294	90	445.406,421 486.142,226	2.658
90	445.406,421 486.142,226	91	445.410,468 486.137,214	6.442
91	445.410,468 486.137,214	92	445.421,407 486.123,669	17.411
92	445.421,407 486.123,669	93	445.422,395 486.122,445	1.573
93	445.422,395 486.122,445	94	445.430,714 486.116,818	10.043
94	445.430,714 486.116,818	95	445.435,031 486.113,942	5.187
95	445.435,031 486.113,942	96	445.439,299 486.111,011	5.178
96	445.439,299 486.111,011	97	445.454,202 486.100,93	17.992
97	445.454,202 486.100,93	98	445.465,983 486.092,96	14.224
98	445.465,983 486.092,96	99	445.480,744 486.082,977	17.82
99	445.480,744 486.082,977	100	445.482,048 486.082,399	1.426
100	445.482,048 486.082,399	101	445.496,742 486.075,882	16.074
101	445.496,742 486.075,882	102	445.514,351 486.068,072	19.263
102	445.514,351 486.068,072	103	445.534,787 486.059,008	22.356
103	445.534,787 486.059,008	104	445.546,542 486.053,795	12.859
104	445.546,542 486.053,795	105	445.551,141 486.051,755	5.031
105	445.551,141 486.051,755	106	445.583,546 486.026,544	41.057
106	445.583,546 486.026,544	107	445.587,18 486.023,717	4.604
107	445.587,18 486.023,717	108	445.615,914 486.001,362	36.406
108	445.615,914 486.001,362	109	445.618,547 485.999,313	3.336
109	445.618,547 485.999,313	110	445.630,219 485.990,232	14.789
110	445.630,219 485.990,232	111	445.645,908 485.970,927	24.876
111	445.645,908 485.970,927	112	445.664,835 485.947,636	30.012
112	445.664,835 485.947,636	113	445.687,429 485.921,955	34.205
113	445.687,429 485.921,955	114	445.697,808 485.910,159	15.712
114	445.697,808 485.910,159	115	445.703,164 485.903,499	8.546

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	445.703,164 485.903,499	116	445.712,341 485.892,09	14.642
118	445.735,62 485.860,683	119	445.739,911 485.871,687	11.811
121	445.720,257 485.898,203	122	445.705,462 485.916,598	23.607
124	445.698,729 485.924,251	125	445.692,312 485.931,544	9.714
127	445.669,985 485.957,605	128	445.663,707 485.965,242	9.886
130	445.586,81 486.036,675	131	445.556,315 486.060,4	38.637
133	445.529,424 486.072,326	134	445.519,83 486.076,581	10.495
136	445.501,393 486.084,758	137	445.494,534 486.087,8	7.503
139	445.485,606 486.091,76	140	445.480,726 486.095,061	5.892
142	445.465,559 486.105,321	143	445.457,973 486.110,452	9.158
145	445.437,707 486.124,16	146	445.429,236 486.129,891	10.228
148	445.410,176 486.153,493	149	445.405,141 486.159,727	8.013
151	445.384,286 486.185,552	152	445.374,24 486.197,991	15.989
154	445.360,678 486.214,785	155	445.355,43 486.221,284	8.353
157	445.342,834 486.236,881	158	445.337,024 486.244,076	9.248
160	445.318,934 486.266,476	161	445.317,191 486.268,634	2.774
163	445.280,872 486.312,637	164	445.263,296 486.333,931	27.611
166	445.241,947 486.361,813	167	445.238,852 486.365,982	5.192
169	445.088,336 486.570,269	170	445.081,396 486.579,769	11.765
172	445.073,395 486.590,722	173	445.069,304 486.596,323	6.936
175	445.066,402 486.601,697	176	445.063,895 486.606,341	5.277
178	445.058,427 486.616,467	179	445.054,247 486.624,209	8.798
181	445.048,894 486.634,123	182	445.046,722 486.638,146	4.572
184	445.041,218 486.648,341	185	445.038,371 486.653,614	5.992
187	445.032,963 486.663,631	188	445.030,165 486.668,812	5.888
190	445.022,555 486.682,907	191	445.014,611 486.697,62	16.721
193	445.001,124 486.723,211	194	444.997,753 486.733,088	10.436
196	444.991,03 486.752,784	197	444.983,519 486.774,787	23.25
199	444.978,871 486.788,404	200	444.976,696 486.794,775	6.732
202	444.970,666 486.812,44	203	444.967,18 486.819,815	8.157
205	444.946,796 486.862,653	206	444.941,49 486.873,804	12.349
208	444.925,881 486.906,608	209	444.920,776 486.917,337	11.882
211	444.919,601 486.920,781	212	444.918,421 486.925,073	4.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	445.712,341 485.892,09	117	445.718,305 485.884,043	10.016
119	445.739,911 485.871,687	120	445.725,455 485.891,19	24.276
122	445.705,462 485.916,598	123	445.704,561 485.917,623	1.365
125	445.692,312 485.931,544	126	445.678,541 485.947,196	20.848
128	445.663,707 485.965,242	129	445.637,238 485.997,442	41.683
131	445.556,315 486.060,4	132	445.543,251 486.066,195	14.292
134	445.519,83 486.076,581	135	445.511,036 486.080,481	9.62
137	445.494,534 486.087,8	138	445.485,638 486.091,746	9.732
140	445.480,726 486.095,061	141	445.475,373 486.098,682	6.463
143	445.457,973 486.110,452	144	445.452,152 486.114,39	7.028
146	445.429,236 486.129,891	147	445.418,005 486.143,798	17.876
149	445.405,141 486.159,727	150	445.392,091 486.175,887	20.771
152	445.374,24 486.197,991	153	445.366,861 486.207,128	11.745
155	445.355,43 486.221,284	156	445.349,636 486.228,458	9.222
158	445.337,024 486.244,076	159	445.329,225 486.253,732	12.412
161	445.317,191 486.268,634	162	445.312,374 486.274,47	7.567
164	445.263,296 486.333,931	165	445.256,817 486.341,782	10.179
167	445.238,852 486.365,982	168	445.157,954 486.474,962	135.724
170	445.081,396 486.579,769	171	445.077,371 486.585,279	6.824
173	445.069,304 486.596,323	174	445.068,166 486.598,43	2.395
176	445.063,895 486.606,341	177	445.061,153 486.611,42	5.772
179	445.054,247 486.624,209	180	445.051,563 486.629,18	5.649
182	445.046,722 486.638,146	183	445.044,082 486.643,037	5.558
185	445.038,371 486.653,614	186	445.035,777 486.658,419	5.46
188	445.030,165 486.668,812	189	445.027,384 486.673,963	5.854
191	445.014,611 486.697,62	192	445.001,692 486.721,547	27.192
194	444.997,753 486.733,088	195	444.992,197 486.749,364	17.198
197	444.983,519 486.774,787	198	444.981,193 486.781,6	7.199
200	444.976,696 486.794,775	201	444.973,367 486.804,528	10.305
203	444.967,18 486.819,815	204	444.953,645 486.848,26	31.501
206	444.941,49 486.873,804	207	444.933,181 486.891,267	19.339
209	444.920,776 486.917,337	210	444.920,237 486.918,471	1.256
212	444.918,421 486.925,073	213	444.916,919 486.930,534	5.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	445.718,305 485.884,043	118	445.735,62 485.860,683	29.077
120	445.725,455 485.891,19	121	445.720,257 485.898,203	8.729
123	445.704,561 485.917,623	124	445.698,729 485.924,251	8.829
126	445.678,541 485.947,196	127	445.669,985 485.957,605	13.474
129	445.637,238 485.997,442	130	445.586,81 486.036,675	63.892
132	445.543,251 486.066,195	133	445.529,424 486.072,326	15.125
135	445.511,036 486.080,481	136	445.501,393 486.084,758	10.549
138	445.485,638 486.091,746	139	445.485,606 486.091,76	0.035
141	445.475,373 486.098,682	142	445.465,559 486.105,321	11.849
144	445.452,152 486.114,39	145	445.437,707 486.124,16	17.439
147	445.418,005 486.143,798	148	445.410,176 486.153,493	12.461
150	445.392,091 486.175,887	151	445.384,286 486.185,552	12.423
153	445.366,861 486.207,128	154	445.360,678 486.214,785	9.842
156	445.349,636 486.228,458	157	445.342,834 486.236,881	10.827
159	445.329,225 486.253,732	160	445.318,934 486.266,476	16.38
162	445.312,374 486.274,47	163	445.280,872 486.312,637	49.488
165	445.256,817 486.341,782	166	445.241,947 486.361,813	24.947
168	445.157,954 486.474,962	169	445.088,336 486.570,269	118.026
171	445.077,371 486.585,279	172	445.073,395 486.590,722	6.741
174	445.068,166 486.598,43	175	445.066,402 486.601,697	3.713
177	445.061,153 486.611,42	178	445.058,427 486.616,467	5.736
180	445.051,563 486.629,18	181	445.048,894 486.634,123	5.618
183	445.044,082 486.643,037	184	445.041,218 486.648,341	6.028
186	445.035,777 486.658,419	187	445.032,963 486.663,631	5.923
189	445.027,384 486.673,963	190	445.022,555 486.682,907	10.164
192	445.001,692 486.721,547	193	445.001,124 486.723,211	1.758
195	444.992,197 486.749,364	196	444.991,03 486.752,784	3.614
198	444.981,193 486.781,6	199	444.978,871 486.788,404	7.189
201	444.973,367 486.804,528	202	444.970,666 486.812,44	8.36
204	444.953,645 486.848,26	205	444.946,796 486.862,653	15.939
207	444.933,181 486.891,267	208	444.925,881 486.906,608	16.989
210	444.920,237 486.918,471	211	444.919,601 486.920,781	2.396
213	444.916,919 486.930,534	214	444.913,984 486.941,204	11.066

Verificat Primăria Comunei Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	444.913,984 486.941,204	215	444.912,43 486.946,858	5.864
217	444.901,166 486.969,648	218	444.900,2 486.969,385	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	444.912,43 486.946,858	216	444.904,221 486.963,466	18.526
218	444.900,2 486.969,385	219	444.901,314 486.959,758	9.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	444.904,221 486.963,466	217	444.901,166 486.969,648	6.896
219	444.901,314 486.959,758	1	444.903,313 486.942,486	17.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1917/49, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

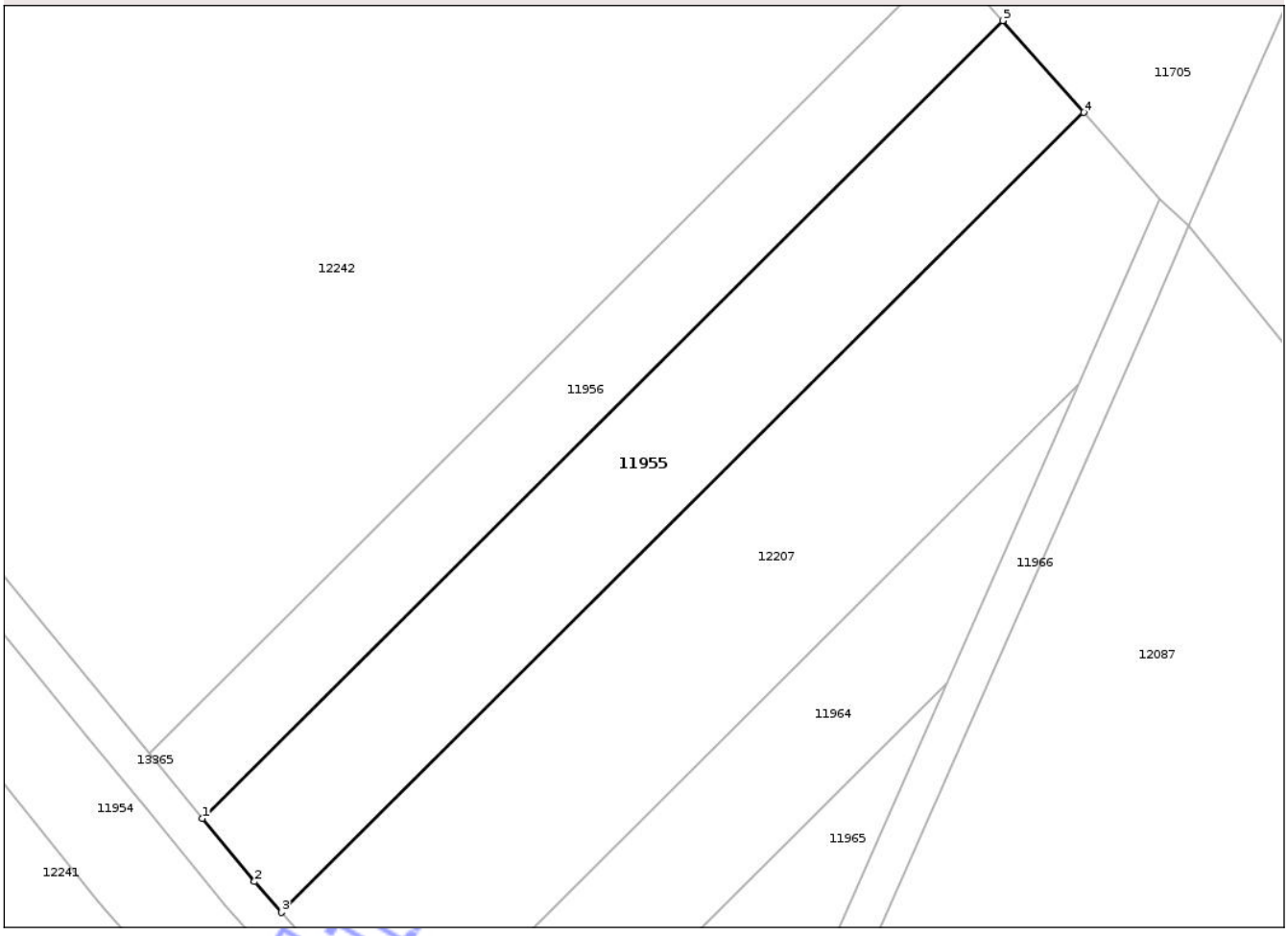
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	2	17/168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.676,008 485.956,577	2	445.681,589 485.949,788	8.789
2	445.681,589 485.949,788	3	445.684,495 485.946,485	4.399
3	445.684,495 485.946,485	4	445.770,849 486.032,491	121.877
4	445.770,849 486.032,491	5	445.762,133 486.042,356	13.164
5	445.762,133 486.042,356	1	445.676,008 485.956,577	121.555

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2111, din 14/11/2005 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCU NICOLAE-ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

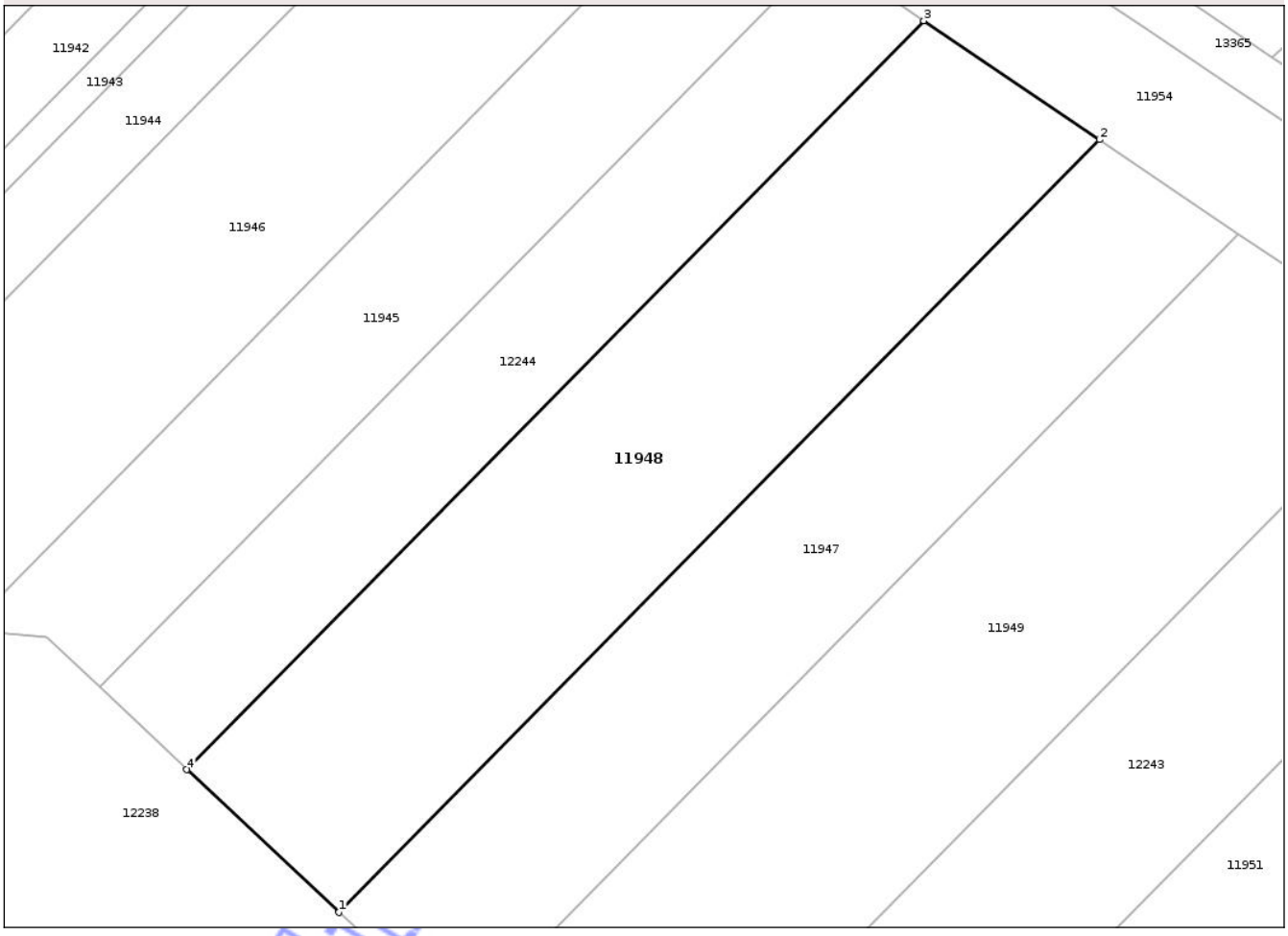
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	2	68/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.389,7 486.035,484	2	445.454,202 486.100,93	91.89
2	445.454,202 486.100,93	3	445.439,299 486.111,011	17.992
3	445.439,299 486.111,011	4	445.376,792 486.047,572	89.06
4	445.376,792 486.047,572	1	445.389,7 486.035,484	17.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 315/49, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

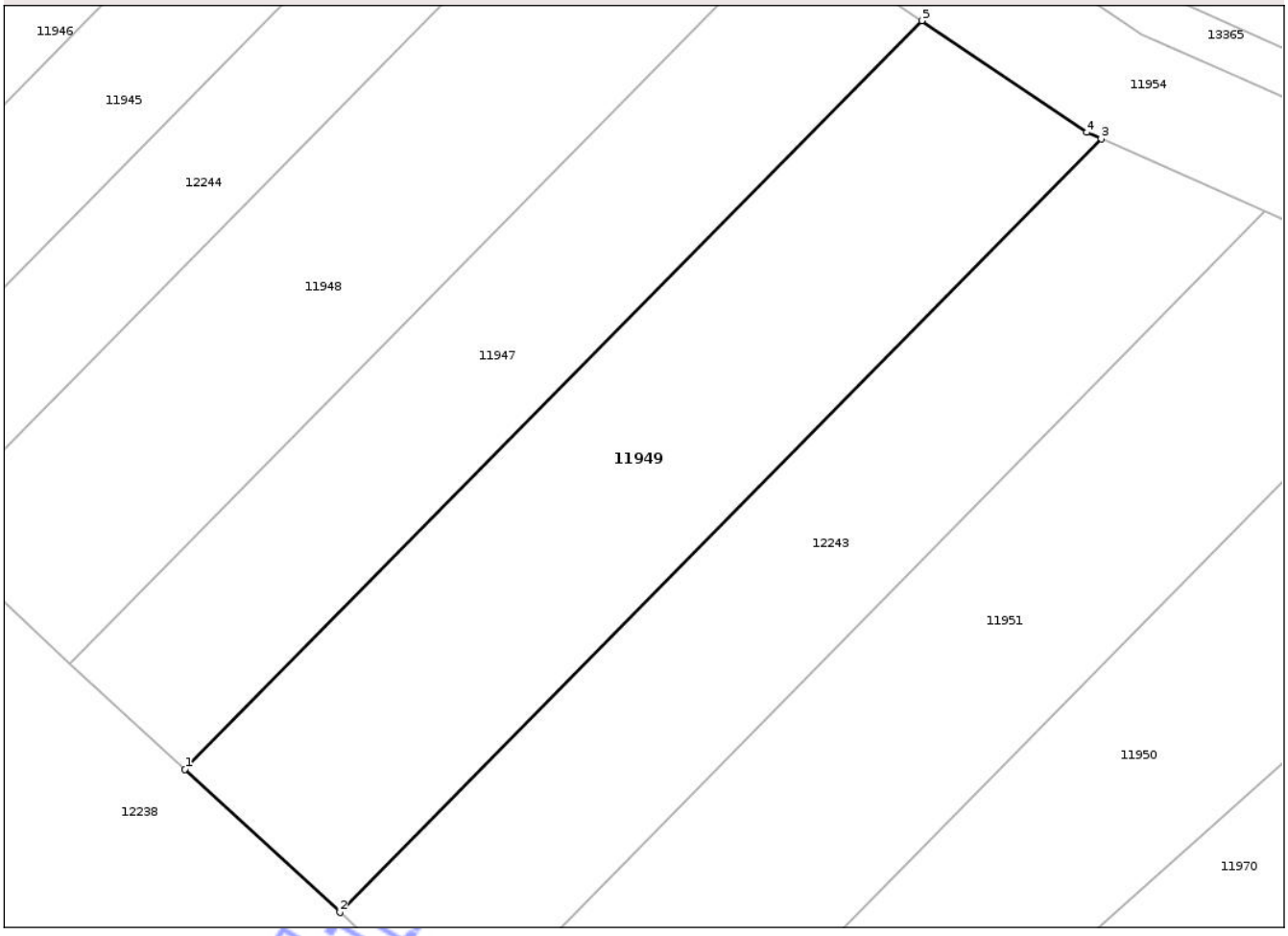
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	68/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.399,987 486.025,998	2	445.413,856 486.013,209	18.866
2	445.413,856 486.013,209	3	445.482,048 486.082,399	97.146
3	445.482,048 486.082,399	4	445.480,744 486.082,977	1.426
4	445.480,744 486.082,977	5	445.465,983 486.092,96	17.82
5	445.465,983 486.092,96	1	445.399,987 486.025,998	94.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 206/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGDAN GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

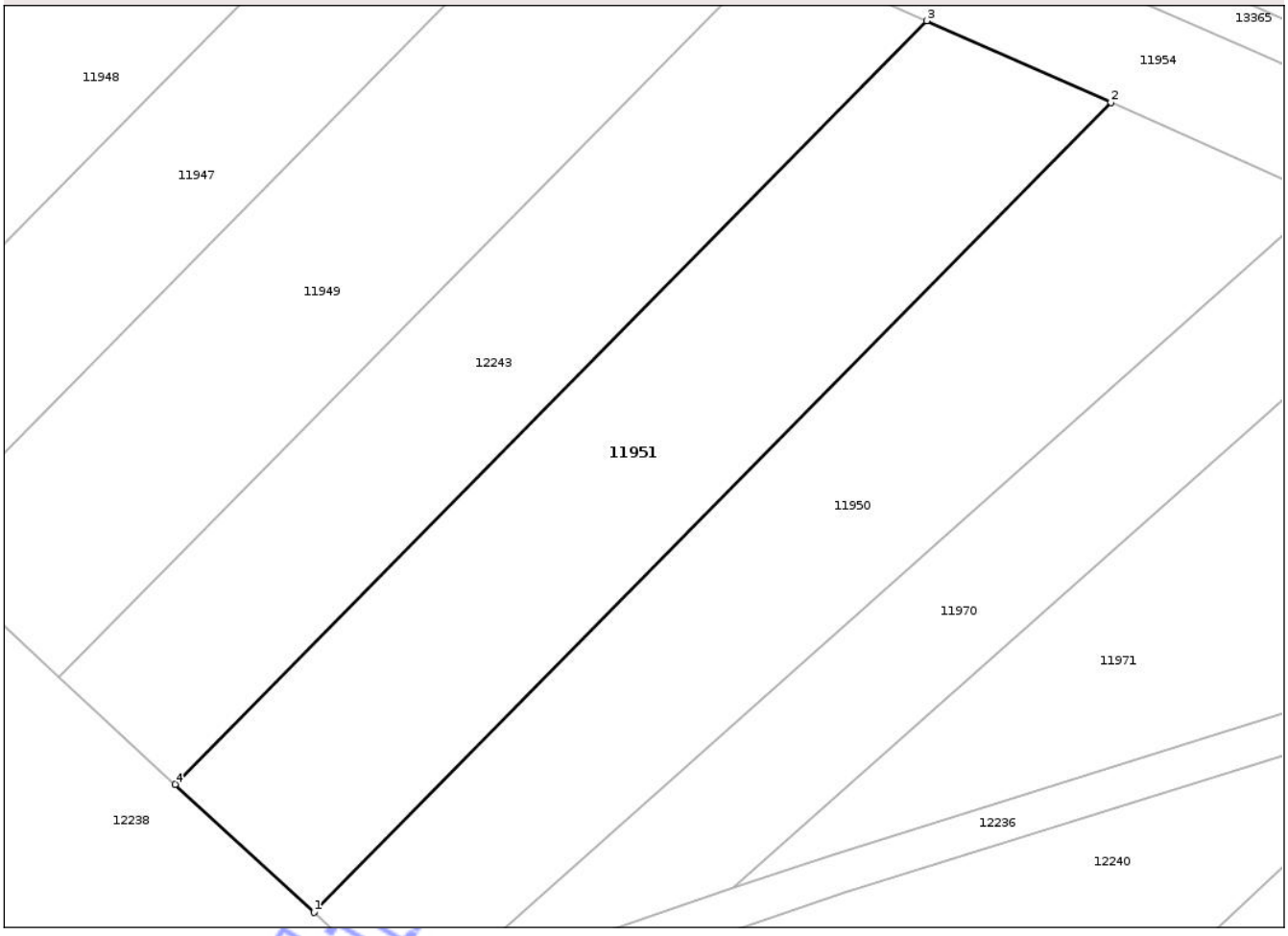
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	2	68/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.438,176 485.990,782	2	445.514,351 486.068,072	108.519
2	445.514,351 486.068,072	3	445.496,742 486.075,882	19.263
3	445.496,742 486.075,882	4	445.424,919 486.003,007	102.32
4	445.424,919 486.003,007	1	445.438,176 485.990,782	18.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 378/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHULLER KATARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

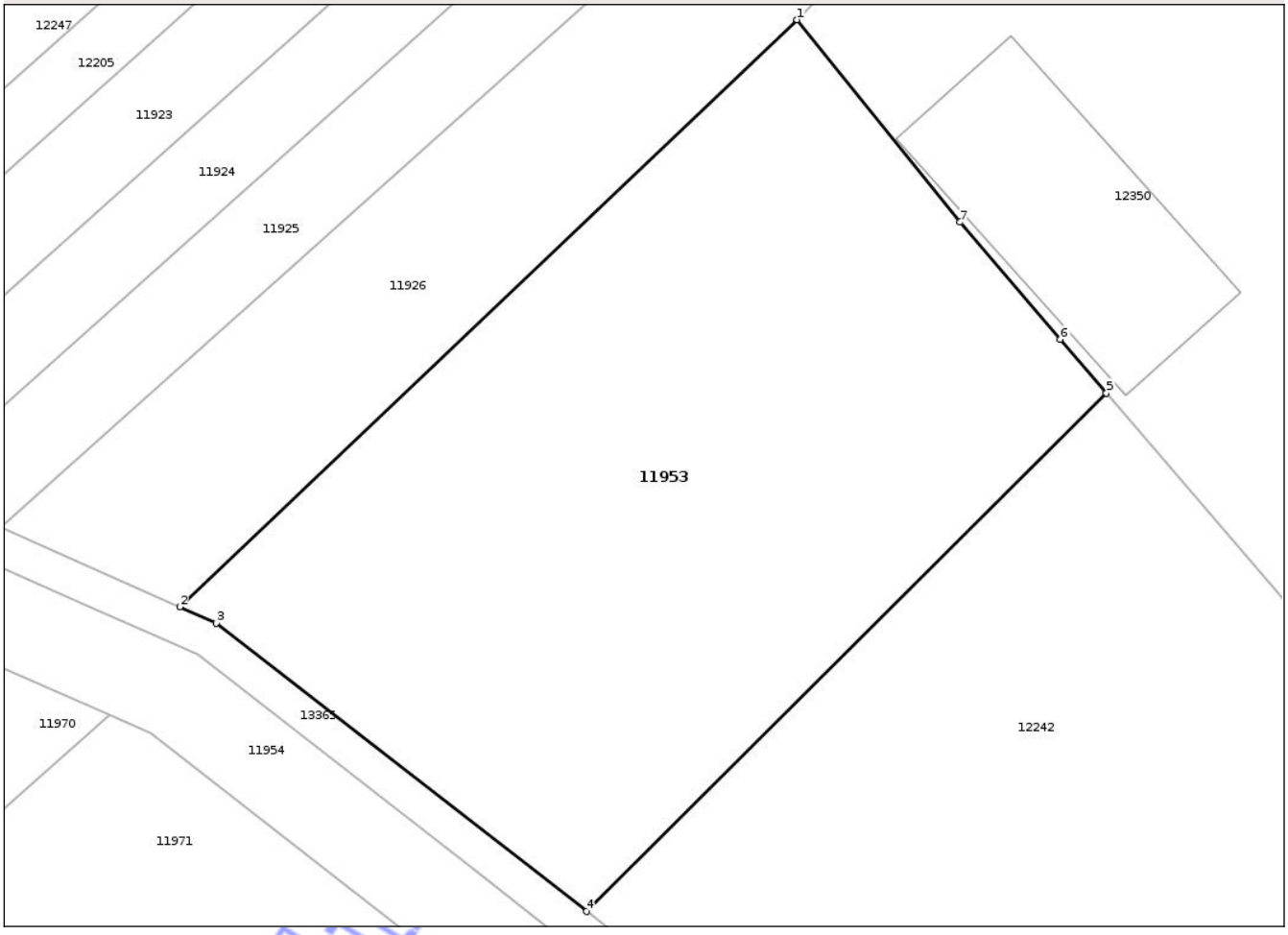
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.700	2	17/166/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.622,353 486.130,271	2	445.554,336 486.065,654	93.817
2	445.554,336 486.065,654	3	445.558,384 486.063,858	4.429
3	445.558,384 486.063,858	4	445.599,163 486.032,132	51.667
4	445.599,163 486.032,132	5	445.656,455 486.089,194	80.861
5	445.656,455 486.089,194	6	445.651,396 486.095,097	7.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.651,396 486.095,097	7	445.640,344 486.107,994	16.985
7	445.640,344 486.107,994	1	445.622,353 486.130,271	28.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 699/49, din 06/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

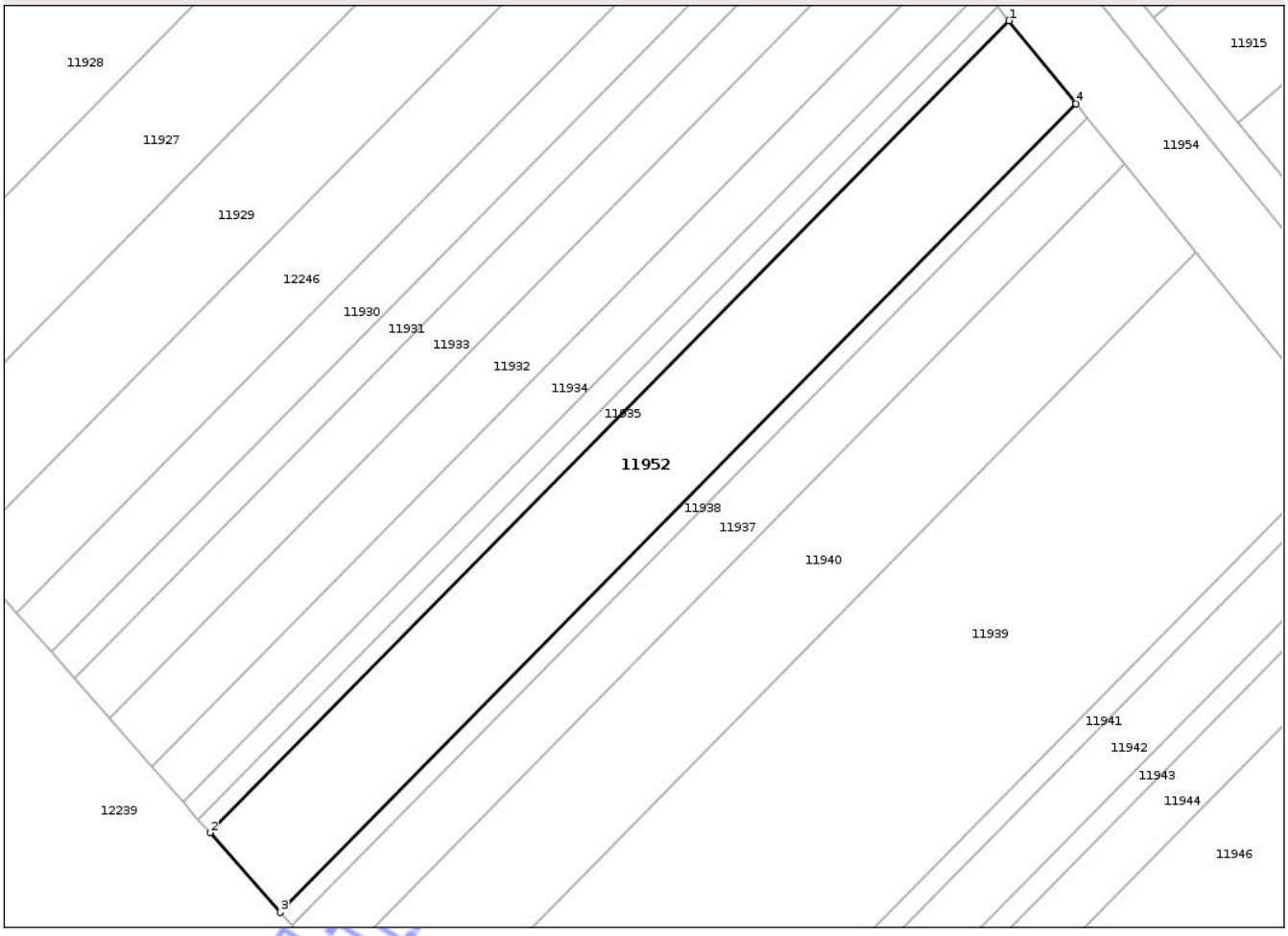
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	68/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.357,19 486.203,188	2	445.259,441 486.104,008	139.254
2	445.259,441 486.104,008	3	445.268,031 486.094,272	12.984
3	445.268,031 486.094,272	4	445.365,38 486.193,046	138.684
4	445.365,38 486.193,046	1	445.357,19 486.203,188	13.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 550/49, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA LIVIA** 2) **BEZA VIOREL** 3) **BEZA NICOLAE** 4) **BEZA MARIA** 5) **BEZA ION** 6) **RADU ELENA** 7) **BEZA SIMION** 8) **GRANCEA DOINA** 9) **BEZA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

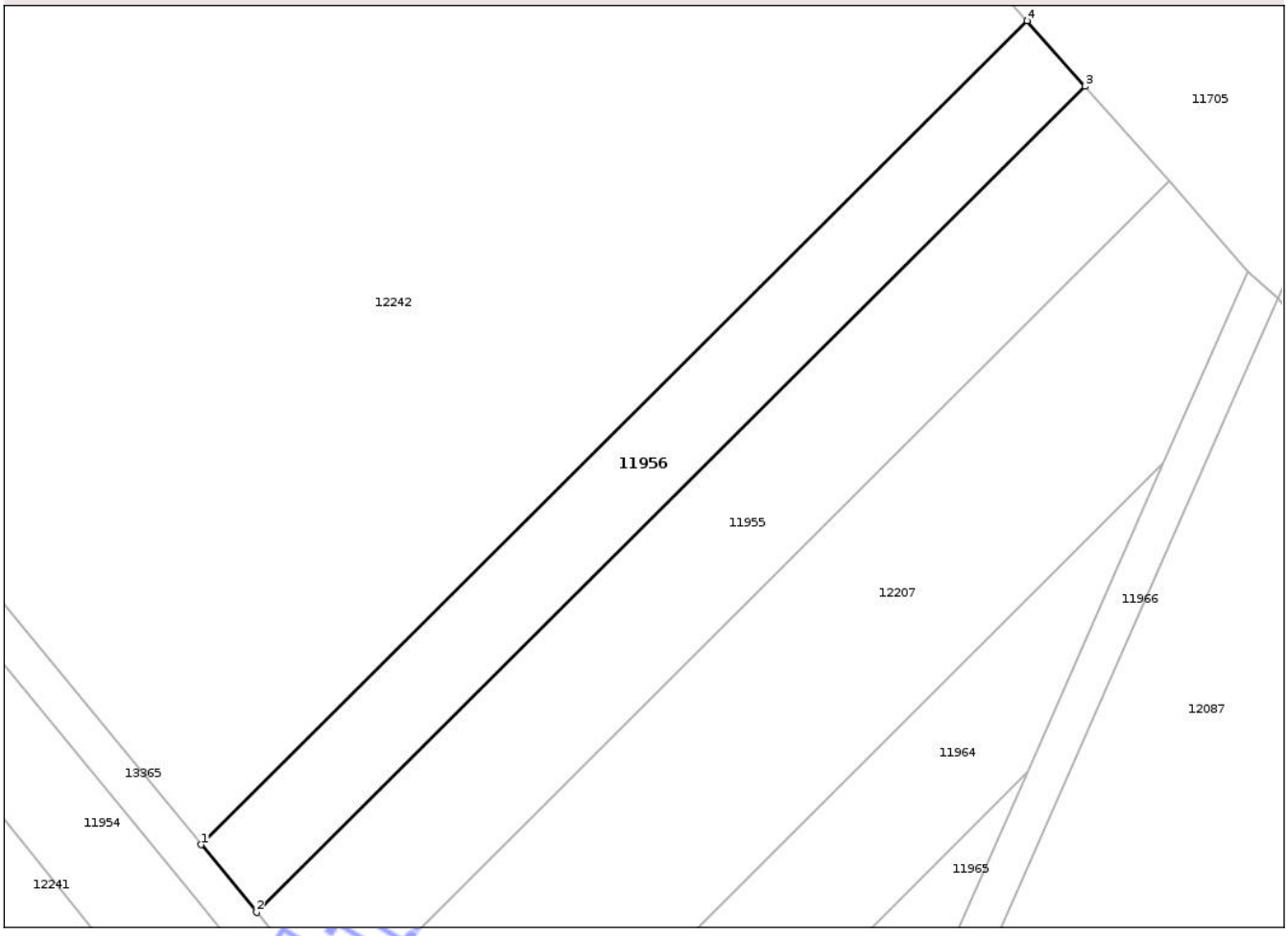
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	2	17/167/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.670,227 485.963,609	2	445.676,008 485.956,577	9.103
2	445.676,008 485.956,577	3	445.762,133 486.042,356	121.555
3	445.762,133 486.042,356	4	445.756,123 486.049,159	9.077
4	445.756,123 486.049,159	1	445.670,227 485.963,609	121.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102668	Din acte: 16.700 Masurata: 16.416	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63525 / 04/08/2016		
Act Notarial nr. 50, din 03/08/2016 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA (Dosar nr. 72/2016);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **THORWACHTER STEFAN**, jr	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

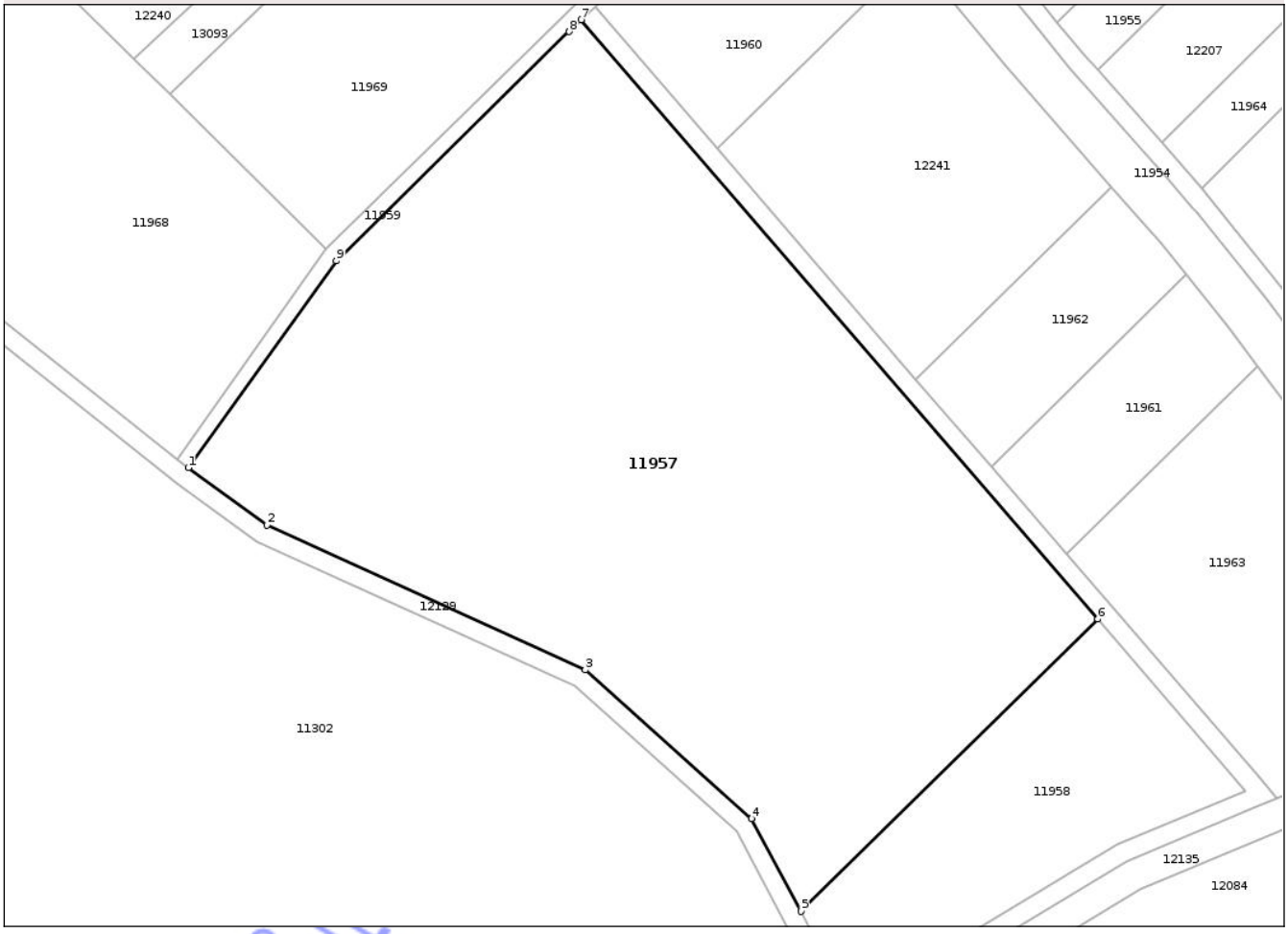
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102668	Din acte: 16.700 Masurata: 16.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	16.416	4	89/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.492,753 485.862,76	2	445.509,308 485.850,672	20.498
2	445.509,308 485.850,672	3	445.576,458 485.820,185	73.747
3	445.576,458 485.820,185	4	445.611,46 485.788,843	46.984
4	445.611,46 485.788,843	5	445.621,901 485.769,344	22.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.621,901 485.769,344	6	445.684,521 485.830,882	87.796
6	445.684,521 485.830,882	7	445.575,6 485.957,115	166.729
7	445.575,6 485.957,115	8	445.573,057 485.954,617	3.565
8	445.573,057 485.954,617	9	445.523,939 485.906,347	68.866
9	445.523,939 485.906,347	1	445.492,753 485.862,76	53.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		606	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

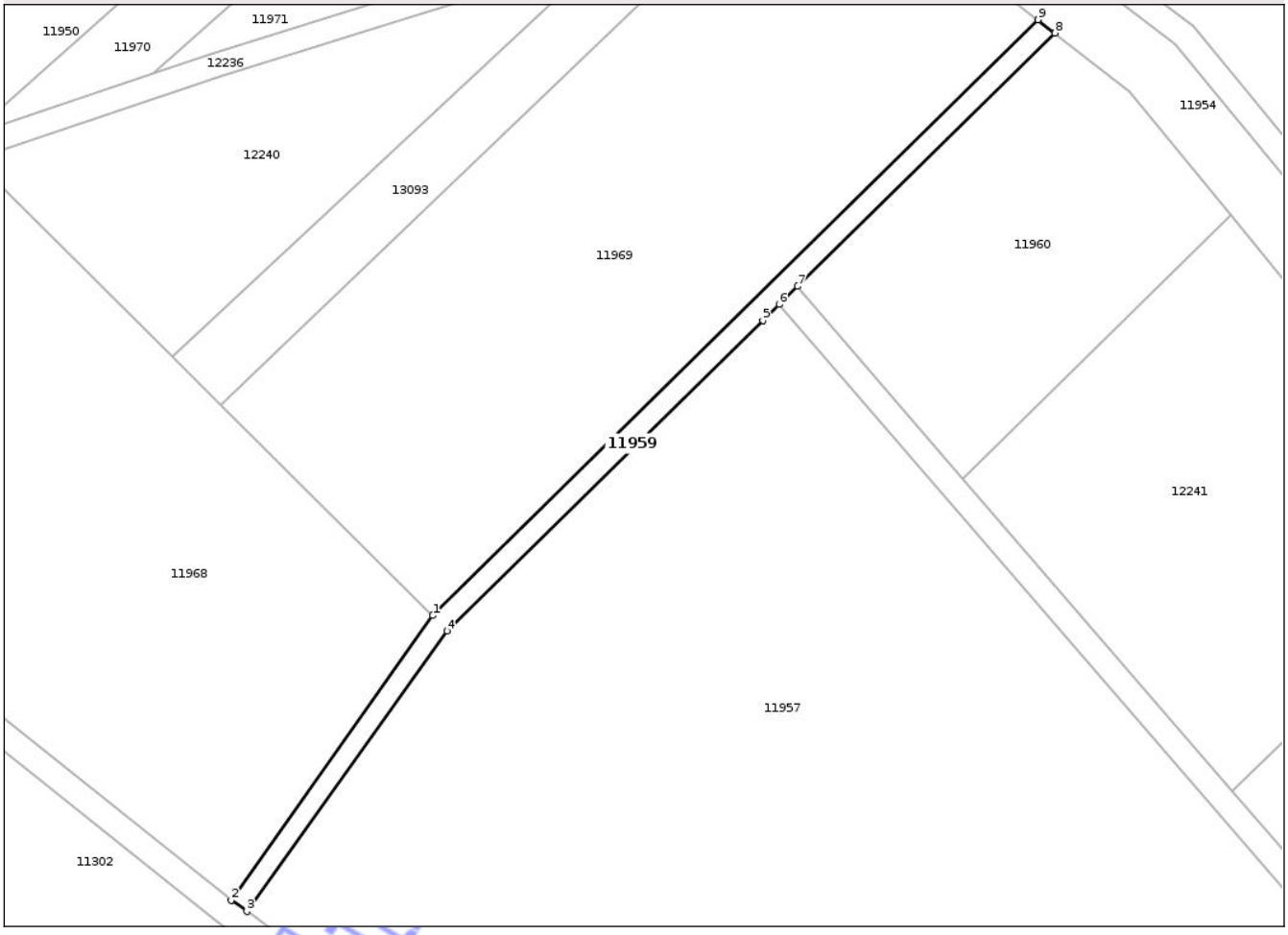
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	606	4	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.521,662 485.908,738	2	445.490,314 485.864,514	54.208
2	445.490,314 485.864,514	3	445.492,753 485.862,76	3.004
3	445.492,753 485.862,76	4	445.523,939 485.906,347	53.595
4	445.523,939 485.906,347	5	445.573,057 485.954,617	68.866
5	445.573,057 485.954,617	6	445.575,6 485.957,115	3.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.575,6 485.957,115	7	445.578,459 485.959,925	4.009
7	445.578,459 485.959,925	8	445.618,547 485.999,313	56.2
8	445.618,547 485.999,313	9	445.615,914 486.001,362	3.336
9	445.615,914 486.001,362	1	445.521,662 485.908,738	132.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1917/49, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TINCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

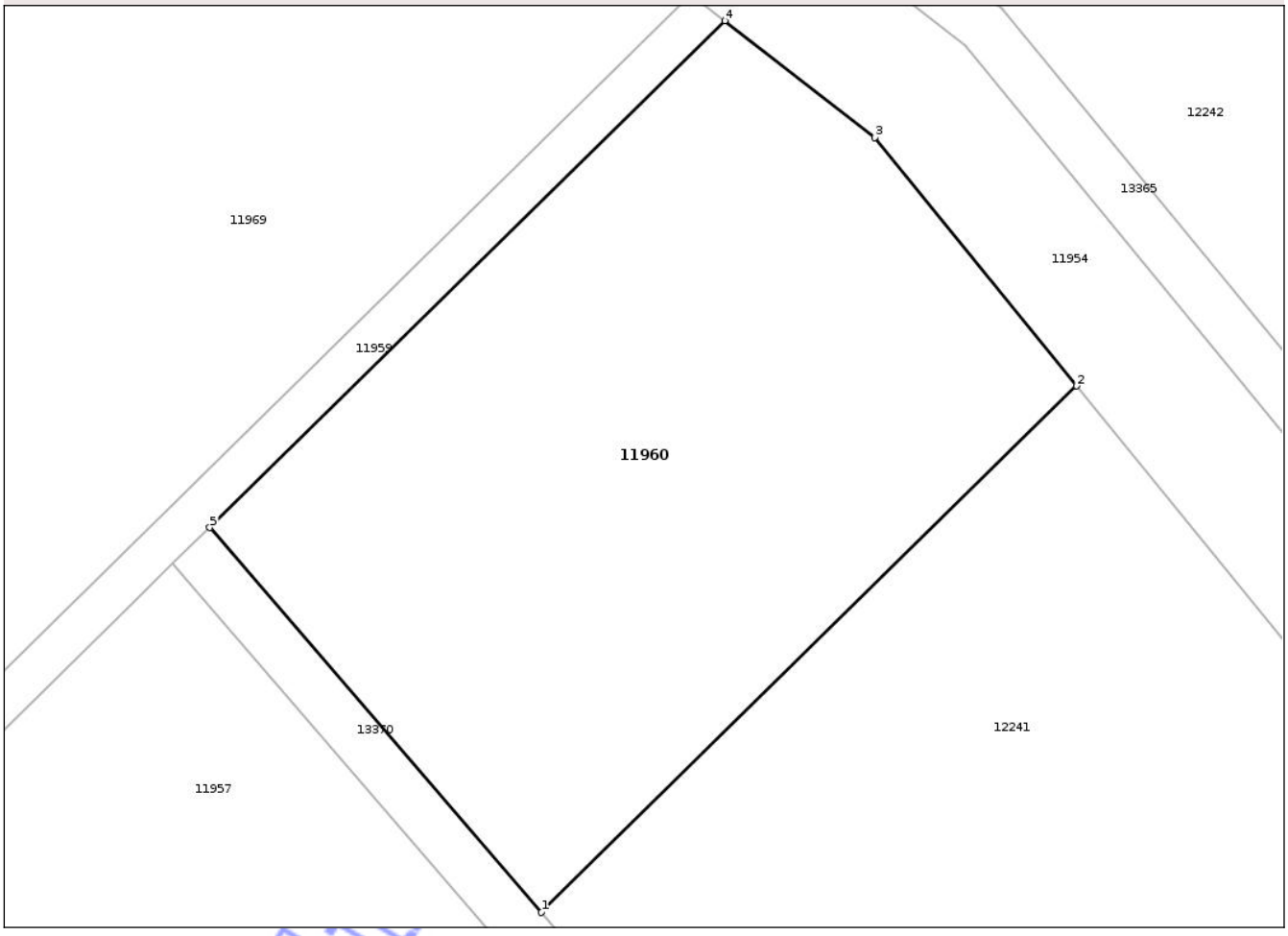
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	4	89/3	-	nr. tarla 2 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.604,269 485.930,013	2	445.645,908 485.970,927	58.376
2	445.645,908 485.970,927	3	445.630,219 485.990,232	24.876
3	445.630,219 485.990,232	4	445.618,547 485.999,313	14.789
4	445.618,547 485.999,313	5	445.578,459 485.959,925	56.2
5	445.578,459 485.959,925	1	445.604,269 485.930,013	39.508

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 05/02/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

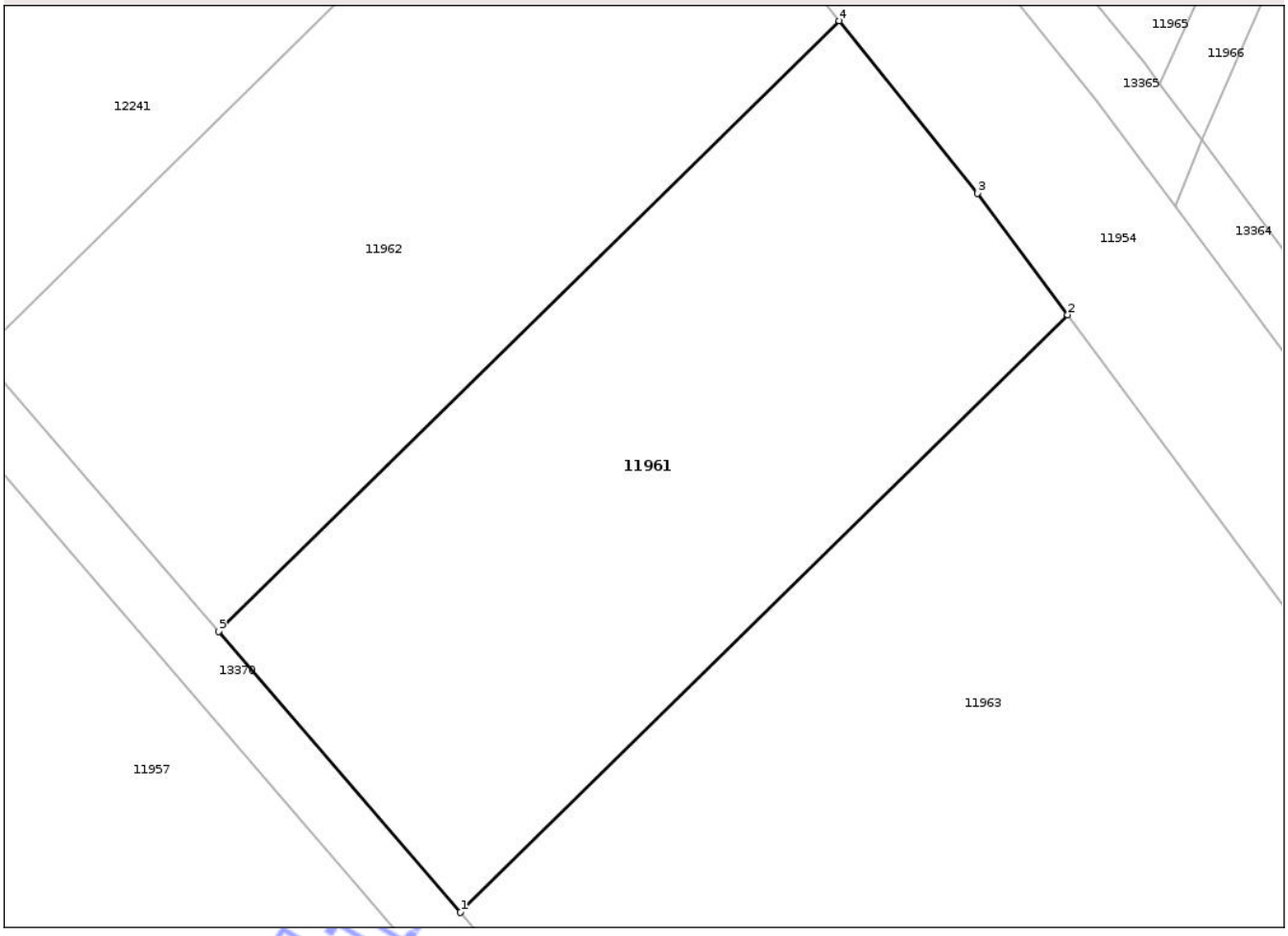
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	4	89/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.678,057 485.844,497	2	445.718,305 485.884,043	56.425
2	445.718,305 485.884,043	3	445.712,341 485.892,09	10.016
3	445.712,341 485.892,09	4	445.703,164 485.903,499	14.642
4	445.703,164 485.903,499	5	445.662,025 485.863,077	57.675
5	445.662,025 485.863,077	1	445.678,057 485.844,497	24.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107627	1.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25717 / 28/03/2017		
Act Notarial nr. 1147, din 28/03/2017 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ELENA-MARIA**, născută Lascu, bun comun 2) **ALBU TOMA**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

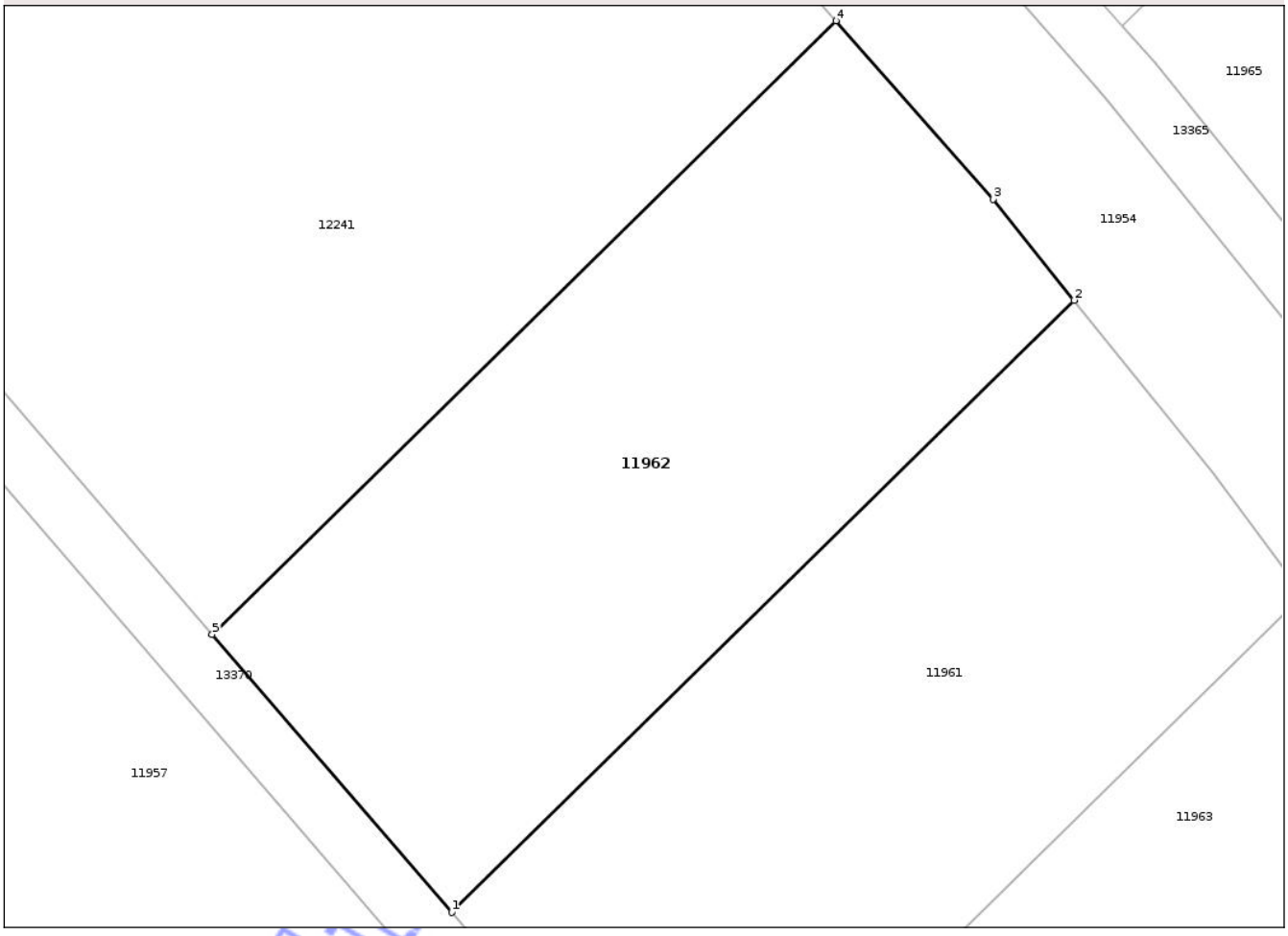
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107627	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	4	89/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.662,025 485.863,077	2	445.703,164 485.903,499	57.675
2	445.703,164 485.903,499	3	445.697,808 485.910,159	8.546
3	445.697,808 485.910,159	4	445.687,429 485.921,955	15.712
4	445.687,429 485.921,955	5	445.646,188 485.881,432	57.818
5	445.646,188 485.881,432	1	445.662,025 485.863,077	24.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.987	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

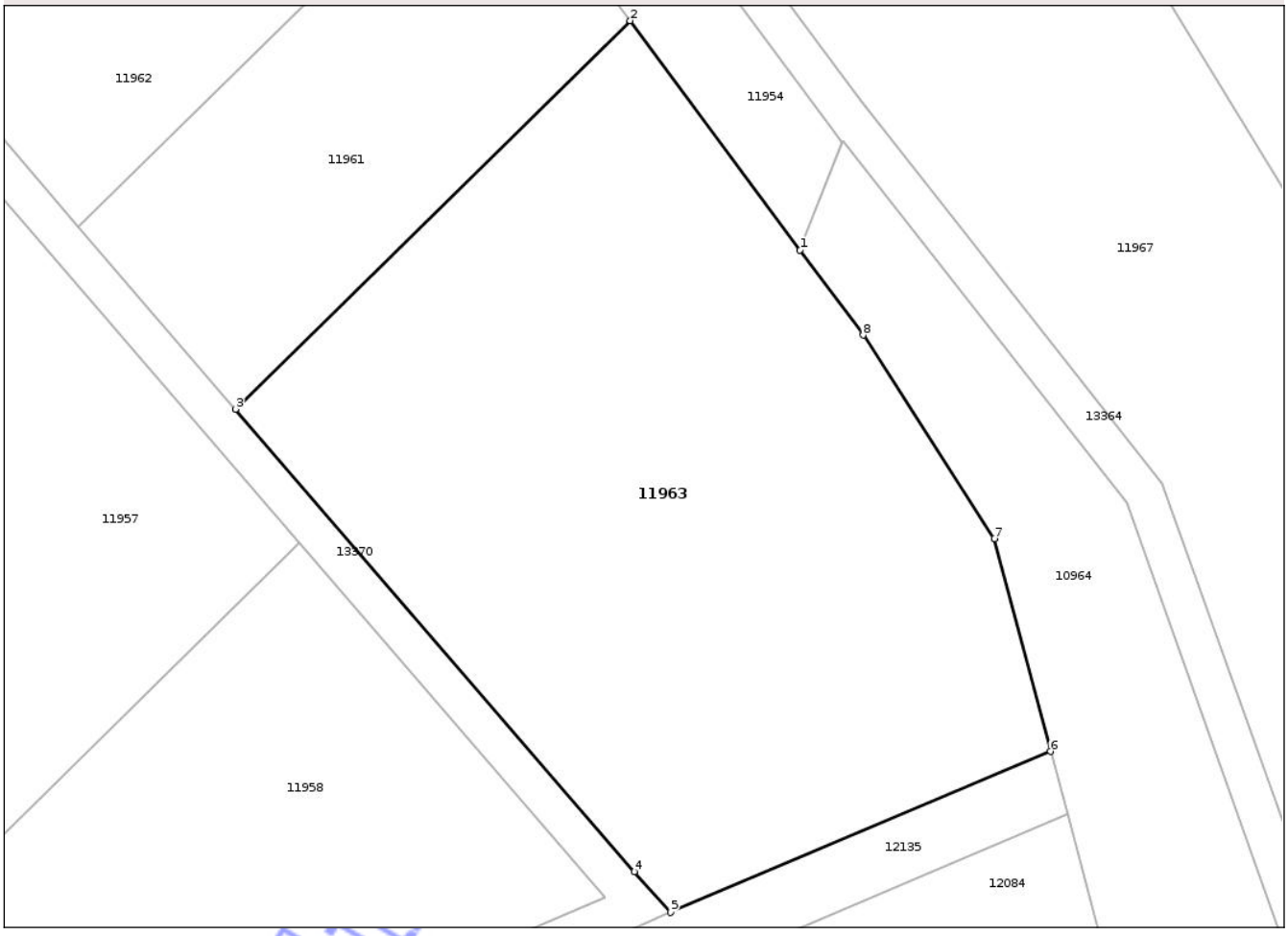
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.987	4	89/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.735,62 485.860,683	2	445.718,305 485.884,043	29.077
2	445.718,305 485.884,043	3	445.678,057 485.844,497	56.425
3	445.678,057 485.844,497	4	445.718,702 485.797,392	62.217
4	445.718,702 485.797,392	5	445.722,401 485.793,246	5.556
5	445.722,401 485.793,246	6	445.761,162 485.809,636	42.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.761,162 485.809,636	7	445.755,413 485.831,305	22.419
7	445.755,413 485.831,305	8	445.742,034 485.852,03	24.668
8	445.742,034 485.852,03	1	445.735,62 485.860,683	10.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105807	Din acte: 1.100 Masurata: 1.098	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25705 / 28/03/2017		
Act Notarial nr. 1147, din 28/03/2017 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ELENA-MARIA**, născută Lascu , bun comun 2) **ALBU TOMA**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

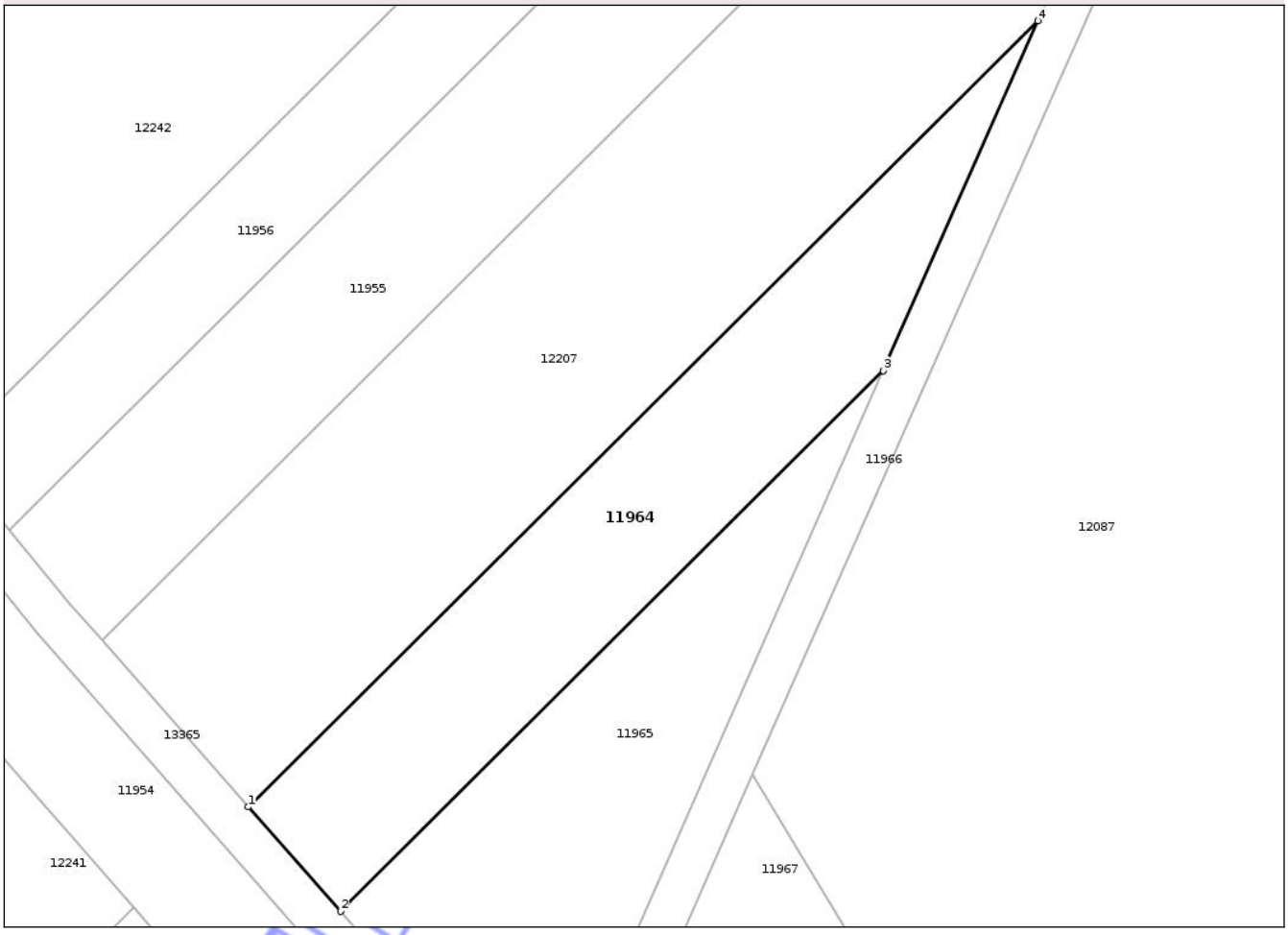
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105807	Din acte: 1.100 Masurata: 1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.098	2	17/170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.697,949 485.931,192	2	445.706,38 485.921,61	12.763
2	445.706,38 485.921,61	3	445.756,157 485.971,187	70.254
3	445.756,157 485.971,187	4	445.770,315 486.003,267	35.065
4	445.770,315 486.003,267	1	445.697,949 485.931,192	102.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 05/02/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

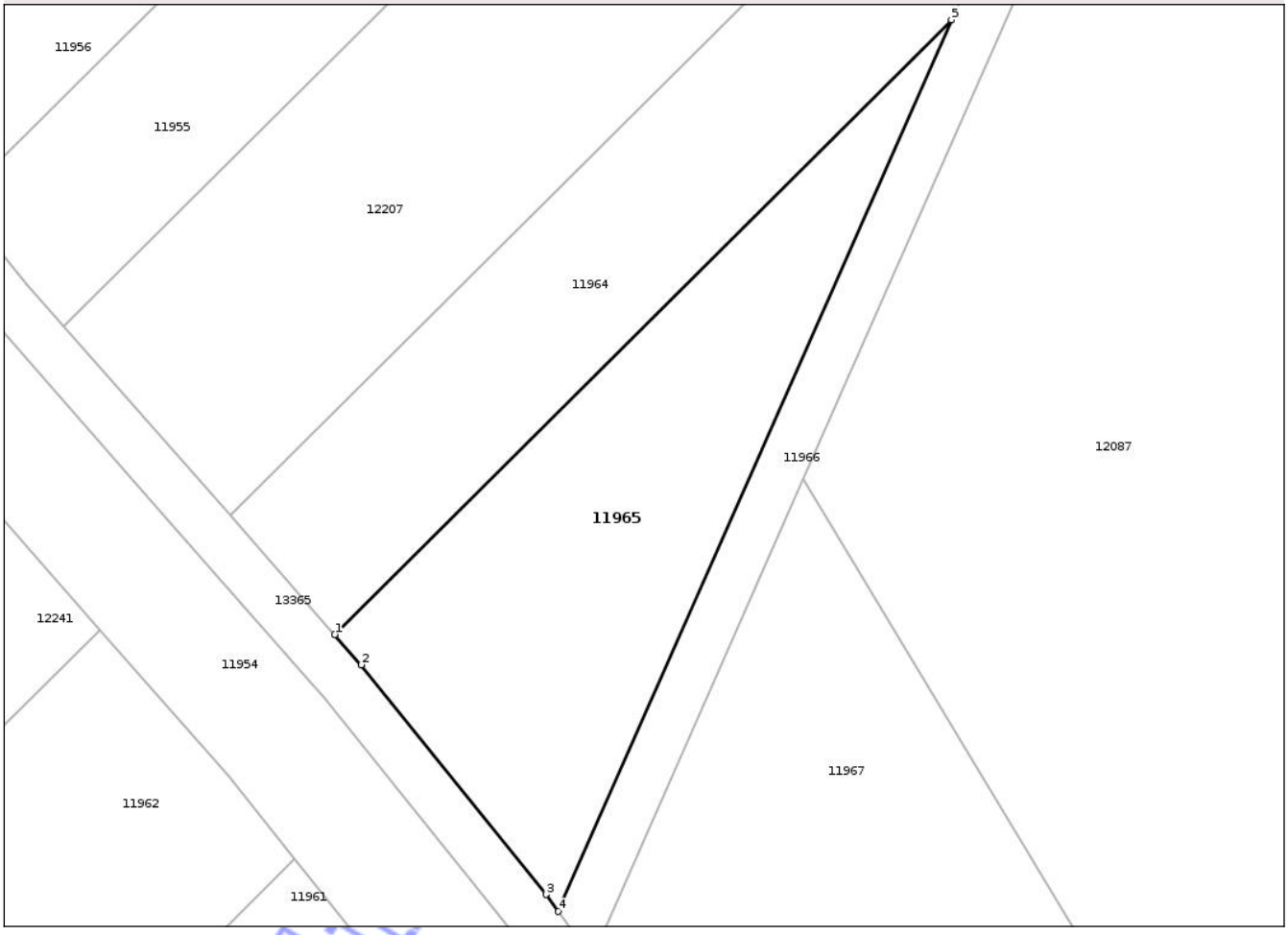
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	17/171	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.706,38 485.921,61	2	445.708,523 485.919,174	3.244
2	445.708,523 485.919,174	3	445.723,423 485.900,649	23.774
3	445.723,423 485.900,649	4	445.724,429 485.899,295	1.687
4	445.724,429 485.899,295	5	445.756,157 485.971,187	78.582
5	445.756,157 485.971,187	1	445.706,38 485.921,61	70.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		543	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

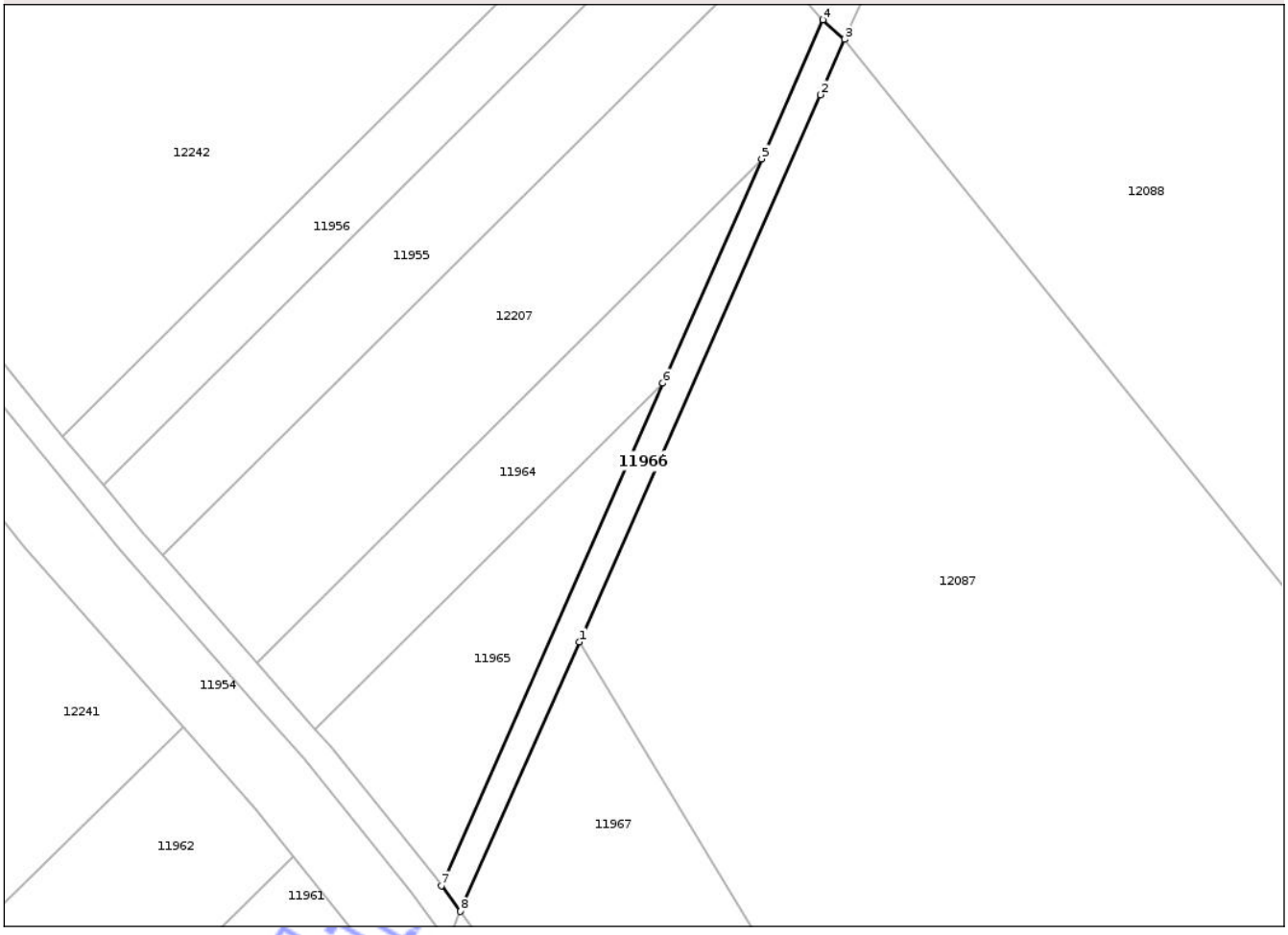
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	543	2	17/171/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.744,185 485.934,152	2	445.778,735 486.012,439	85.572
2	445.778,735 486.012,439	3	445.782,222 486.020,34	8.636
3	445.782,222 486.020,34	4	445.779,094 486.023,158	4.21
4	445.779,094 486.023,158	5	445.770,315 486.003,267	21.742
5	445.770,315 486.003,267	6	445.756,157 485.971,187	35.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.756,157 485.971,187	7	445.724,429 485.899,295	78.582
7	445.724,429 485.899,295	8	445.727,171 485.895,602	4.6
8	445.727,171 485.895,602	1	445.744,185 485.934,152	42.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107905	28.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103065 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1008, din 07/11/2018 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

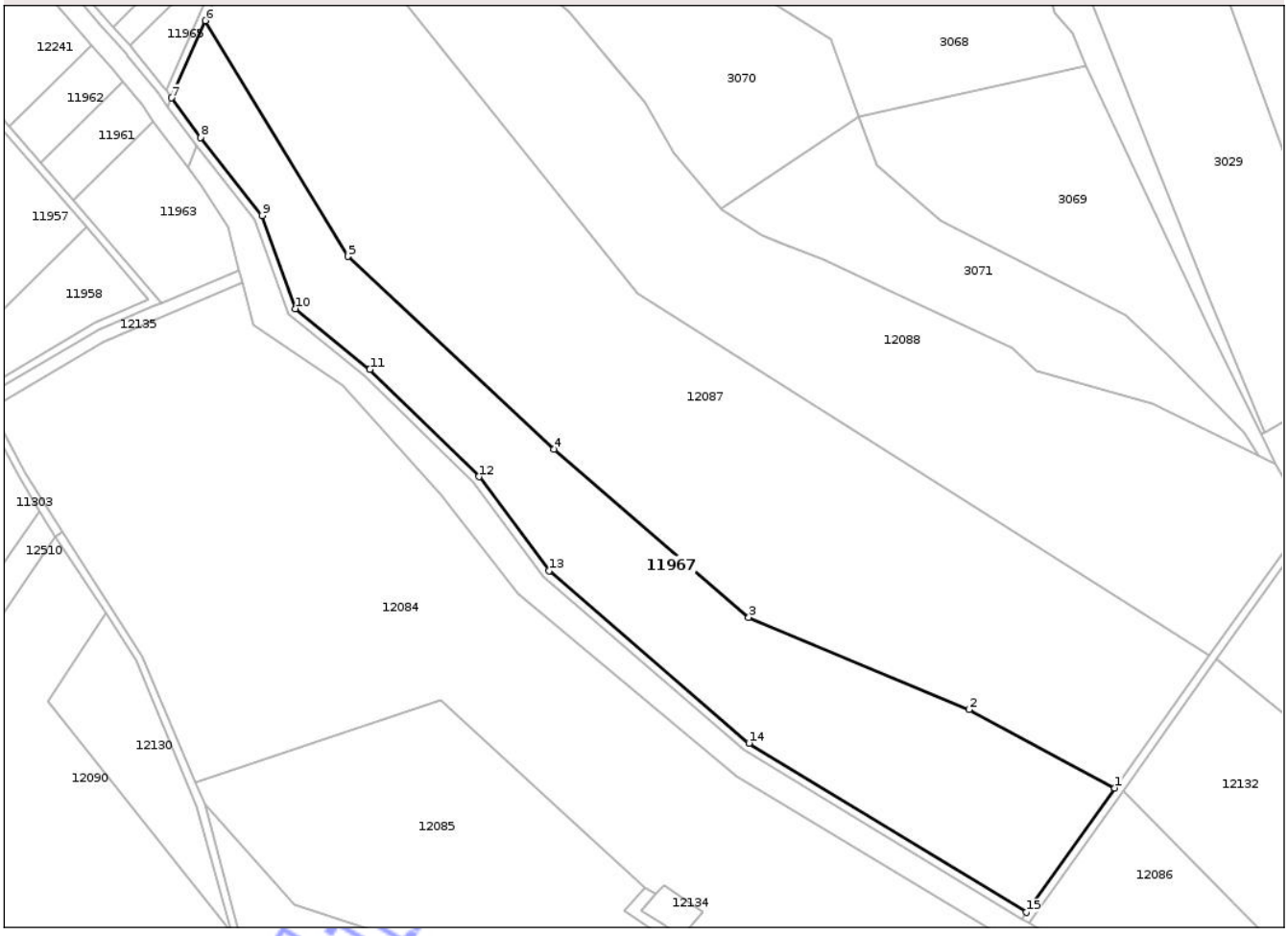
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107905	28.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	28.400	3	76/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.198,989 485.550,904	2	446.126,191 485.590,134	82.695
2	446.126,191 485.590,134	3	446.015,932 485.636,196	119.494
3	446.015,932 485.636,196	4	445.918,463 485.720,226	128.691
4	445.918,463 485.720,226	5	445.815,375 485.816,435	141.008
5	445.815,375 485.816,435	6	445.744,185 485.934,152	137.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.744,185 485.934,152	7	445.727,171 485.895,602	42.138
7	445.727,171 485.895,602	8	445.741,805 485.875,897	24.545
8	445.741,805 485.875,897	9	445.772,556 485.836,886	49.674
9	445.772,556 485.836,886	10	445.789,159 485.790,288	49.467
10	445.789,159 485.790,288	11	445.826,476 485.760,024	48.047
11	445.826,476 485.760,024	12	445.880,967 485.706,369	76.473
12	445.880,967 485.706,369	13	445.916,024 485.659,346	58.653
13	445.916,024 485.659,346	14	446.016,061 485.573,275	131.968
14	446.016,061 485.573,275	15	446.154,767 485.488,841	162.384
15	446.154,767 485.488,841	1	446.198,989 485.550,904	76.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102662	Din acte: 7.000 Masurata: 7.003	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63541 / 04/08/2016		
Act Notarial nr. 50, din 03/08/2016 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA (dosar 72/2016);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **THORWACHTER STEFAN**, jr	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

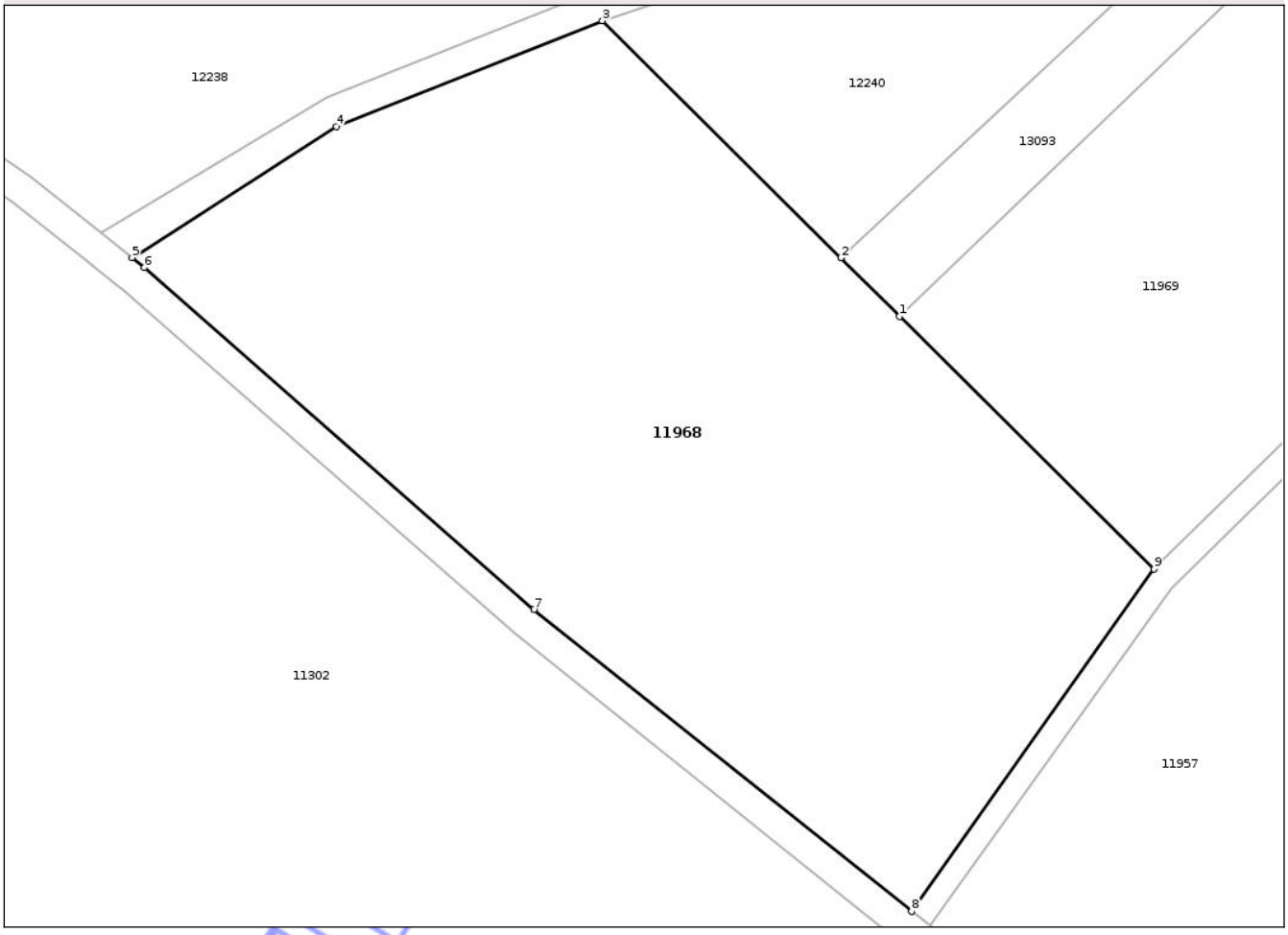
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102662	Din acte: 7.000 Masurata: 7.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.003	4	91/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.488,778 485.941,415	2	445.481,186 485.948,959	10.703
2	445.481,186 485.948,959	3	445.450,346 485.979,605	43.477
3	445.450,346 485.979,605	4	445.415,972 485.965,924	36.997
4	445.415,972 485.965,924	5	445.389,554 485.948,982	31.384
5	445.389,554 485.948,982	6	445.391,159 485.947,687	2.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.391,159 485.947,687	7	445.441,482 485.903,515	66.959
7	445.441,482 485.903,515	8	445.490,314 485.864,514	62.495
8	445.490,314 485.864,514	9	445.521,662 485.908,738	54.208
9	445.521,662 485.908,738	1	445.488,778 485.941,415	46.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104589	Din acte: 5.800 Masurata: 5.831	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10787 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 186, din 11/02/2014 emis de NP GHITESCU RAZVAN CONSTANTIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA -IOAN**, și soția 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

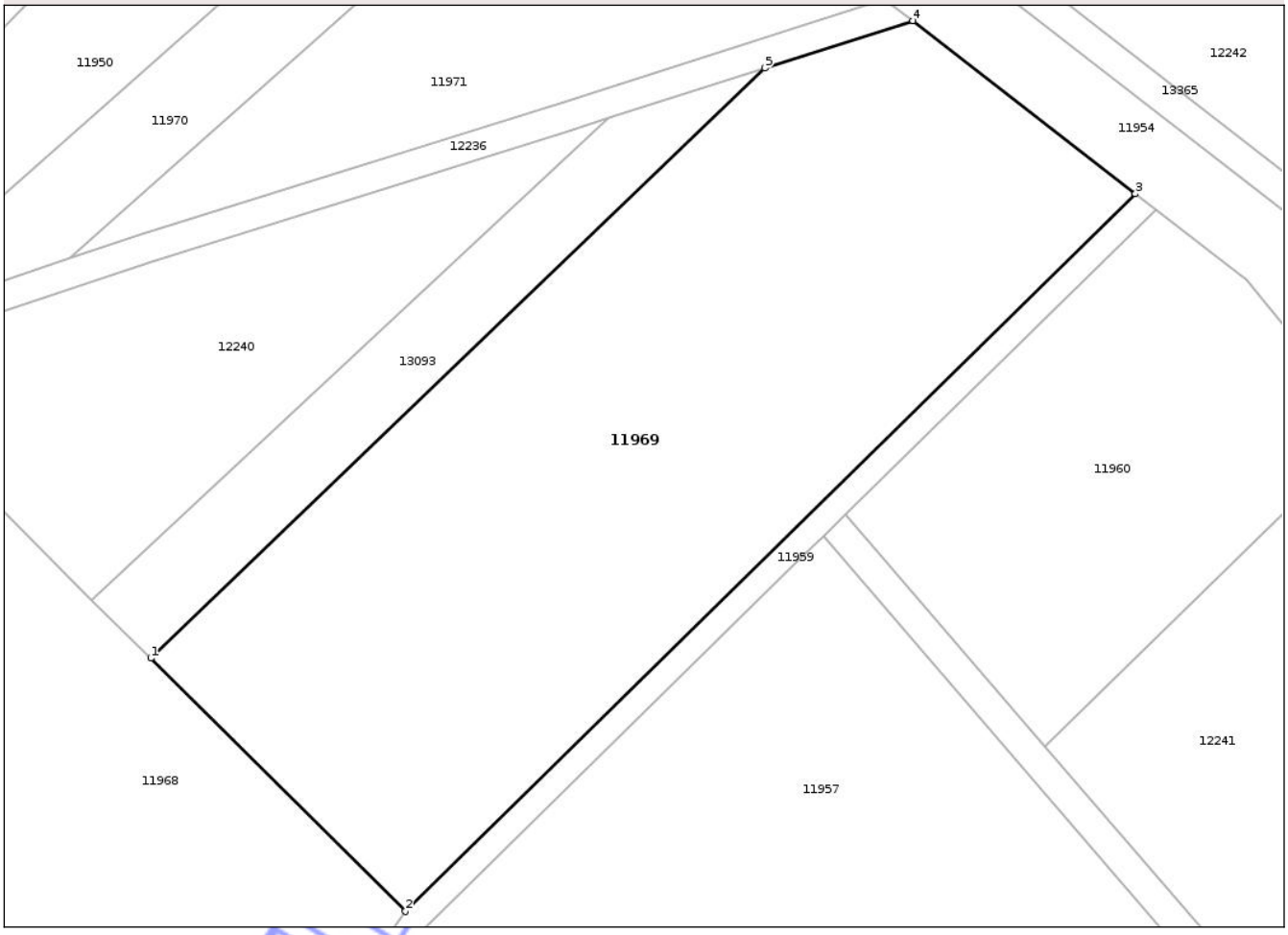
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104589	Din acte: 5.800 Masurata: 5.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.831	4	91/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.488,778 485.941,415	2	445.521,662 485.908,738	46.359
2	445.521,662 485.908,738	3	445.615,914 486.001,362	132.146
3	445.615,914 486.001,362	4	445.587,18 486.023,717	36.406
4	445.587,18 486.023,717	5	445.568,056 486.017,597	20.079
5	445.568,056 486.017,597	1	445.488,778 485.941,415	109.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 378/49, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHULLER KATARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

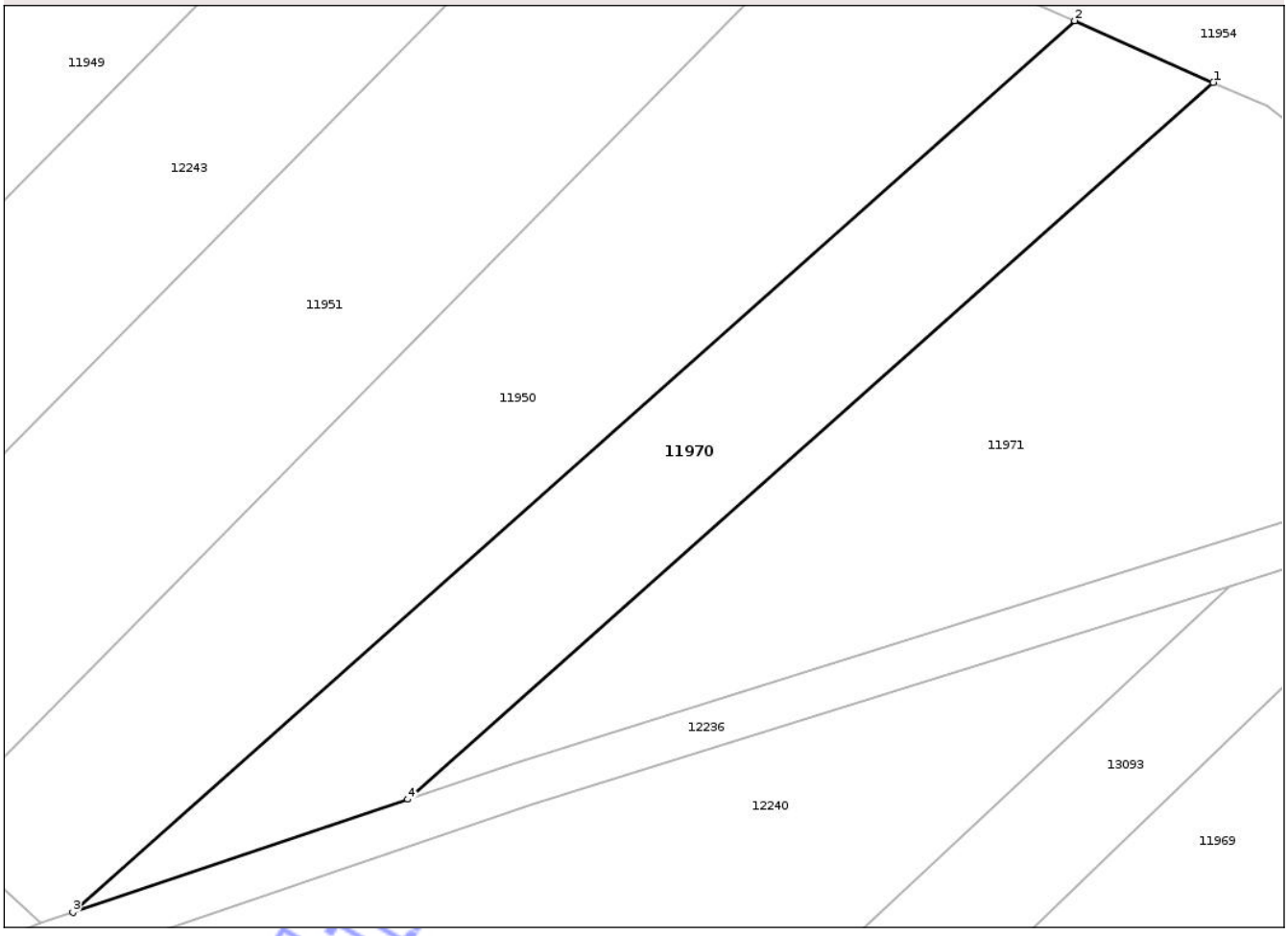
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	68/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.546,542 486.053,795	2	445.534,787 486.059,008	12.859
2	445.534,787 486.059,008	3	445.449,852 485.983,511	113.639
3	445.449,852 485.983,511	4	445.478,242 485.993,084	29.961
4	445.478,242 485.993,084	1	445.546,542 486.053,795	91.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.078	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

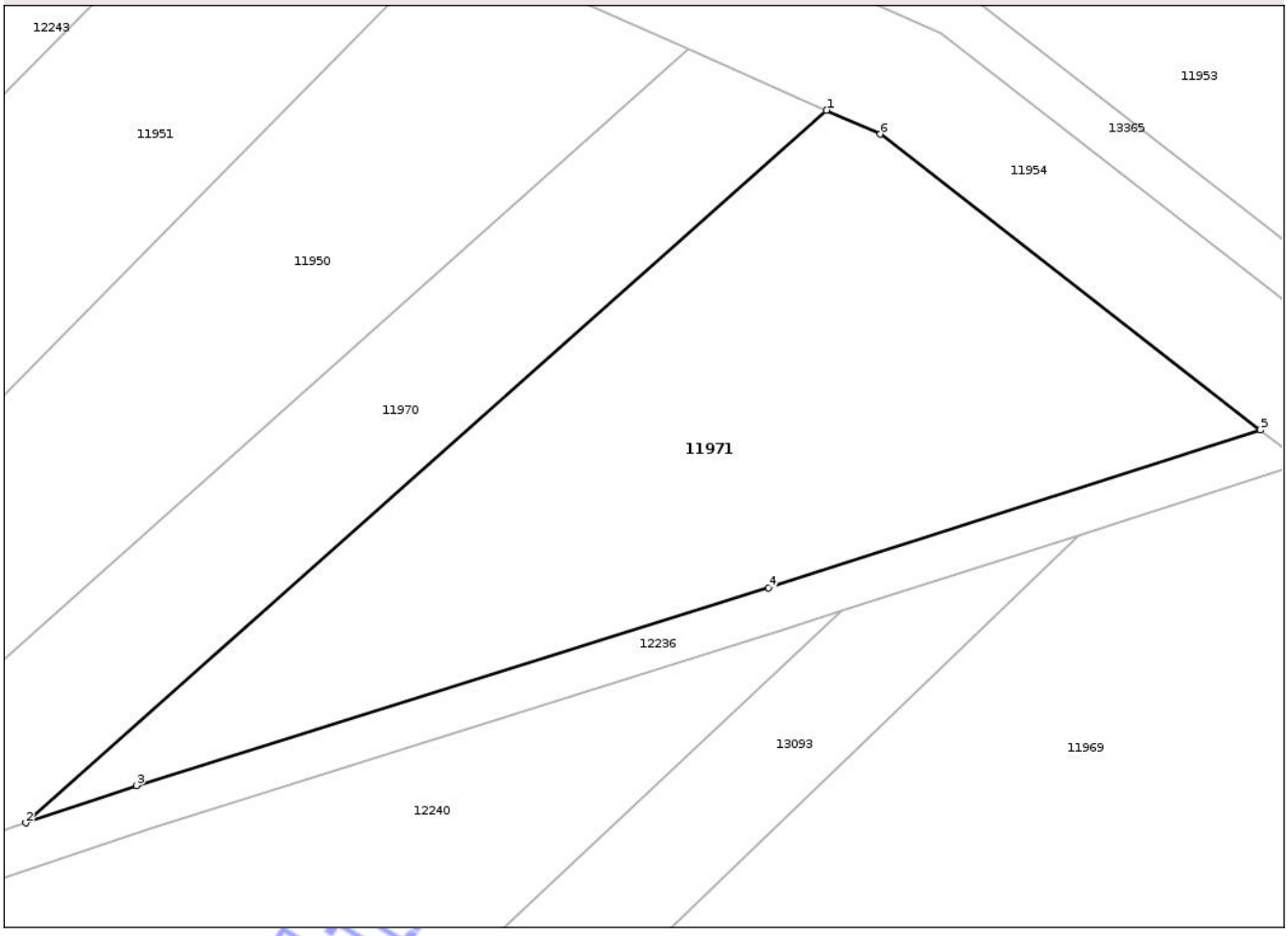
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.078	2	68/33/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.546,542 486.053,795	2	445.478,242 485.993,084	91.382
2	445.478,242 485.993,084	3	445.487,68 485.996,266	9.96
3	445.487,68 485.996,266	4	445.541,61 486.013,124	56.503
4	445.541,61 486.013,124	5	445.583,546 486.026,544	44.031
5	445.583,546 486.026,544	6	445.551,141 486.051,755	41.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.551,141 486.051,755	1	445.546,542 486.053,795	5.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.718	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

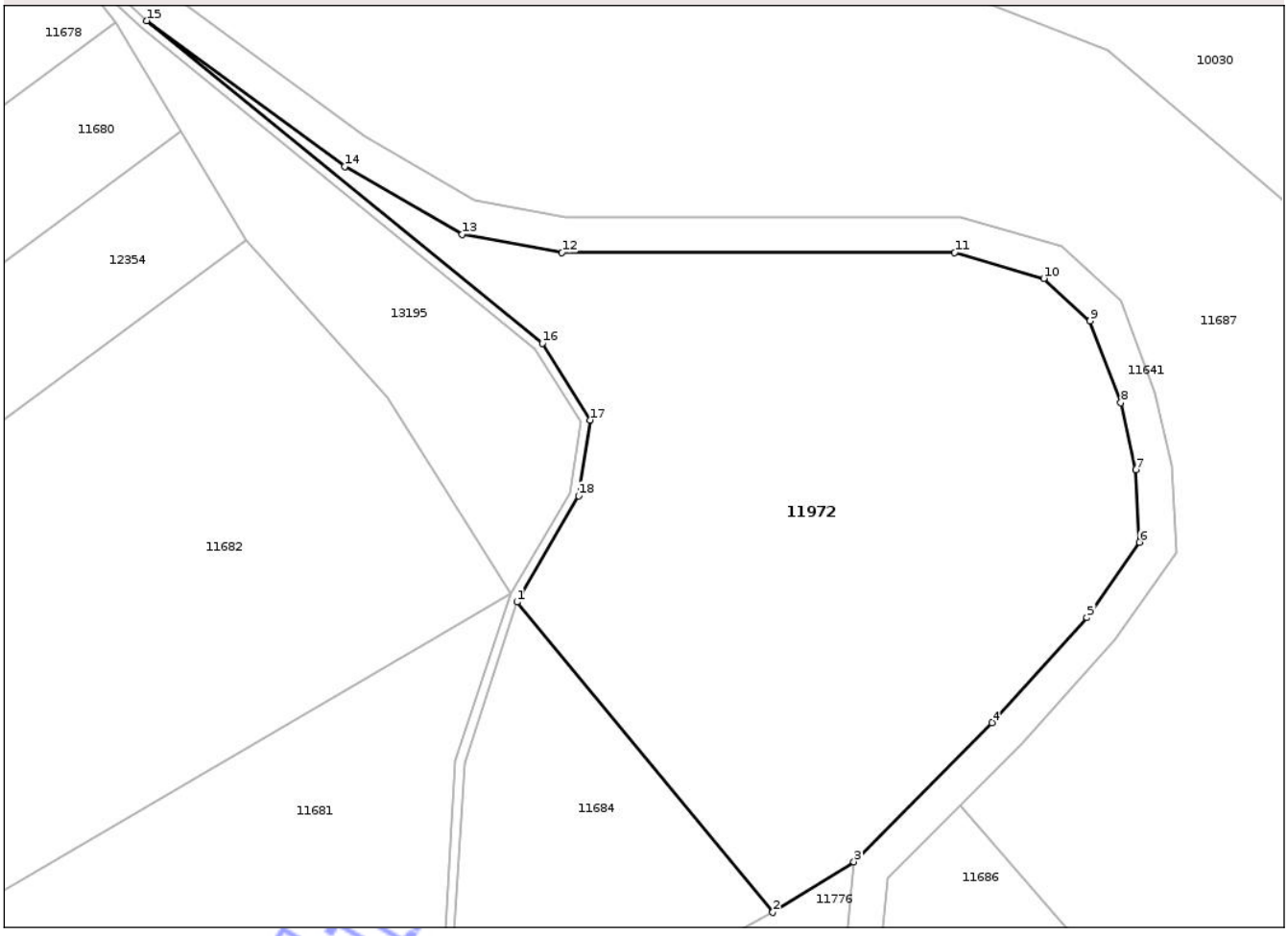
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.718	2	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.335,817 488.098,767	2	444.364,426 488.064,114	44.937
2	444.364,426 488.064,114	3	444.373,486 488.069,764	10.677
3	444.373,486 488.069,764	4	444.388,923 488.085,303	21.903
4	444.388,923 488.085,303	5	444.399,53 488.097,033	15.815
5	444.399,53 488.097,033	6	444.405,437 488.105,445	10.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.405,437 488.105,445	7	444.405,021 488.113,52	8.086
7	444.405,021 488.113,52	8	444.403,344 488.121,019	7.684
8	444.403,344 488.121,019	9	444.399,901 488.130,165	9.773
9	444.399,901 488.130,165	10	444.394,705 488.134,897	7.028
10	444.394,705 488.134,897	11	444.384,742 488.137,79	10.375
11	444.384,742 488.137,79	12	444.340,845 488.137,79	43.897
12	444.340,845 488.137,79	13	444.329,707 488.139,84	11.325
13	444.329,707 488.139,84	14	444.316,556 488.147,412	15.175
14	444.316,556 488.147,412	15	444.294,39 488.163,679	27.494
15	444.294,39 488.163,679	16	444.338,633 488.127,636	57.066
16	444.338,633 488.127,636	17	444.344,032 488.119,089	10.109
17	444.344,032 488.119,089	18	444.342,692 488.110,633	8.562
18	444.342,692 488.110,633	1	444.335,817 488.098,767	13.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 694/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

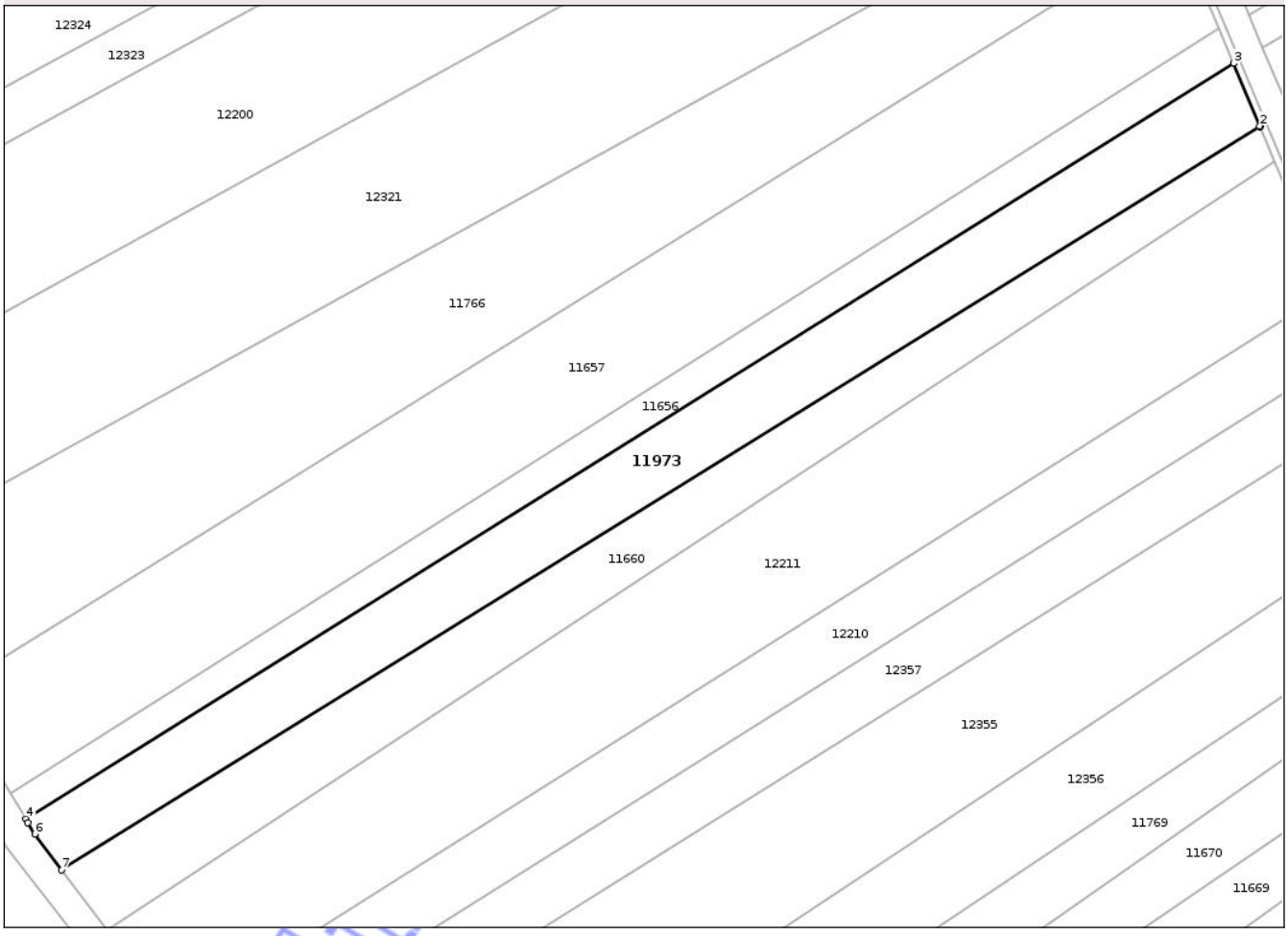
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	2	42/47/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.155,139 488.291,436	2	444.155,076 488.291,586	0.163
2	444.155,076 488.291,586	3	444.151,103 488.301,046	10.26
3	444.151,103 488.301,046	4	443.968,961 488.187,165	214.813
4	443.968,961 488.187,165	5	443.969,279 488.186,633	0.62
5	443.969,279 488.186,633	6	443.970,292 488.184,936	1.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.970,292 488.184,936	7	443.974,38 488.179,518	6.787
7	443.974,38 488.179,518	1	444.155,139 488.291,436	212.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1064

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108811	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108811-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:999 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111938 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 2319 din 27.03.2019, emis de Primaria Comunei Rosia;act administrativ nr 351 din 30.03.2010, emis de OCPI Sibiu;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU, extras cadastral - pasune comunala - localitatea Nou posesor Consiliul Local al comunei Rosia, Anexa 14 - tabel nominal cuprinzand reconstituirea izlazurilor comunale);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, art. 33 si 44 din L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALBU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

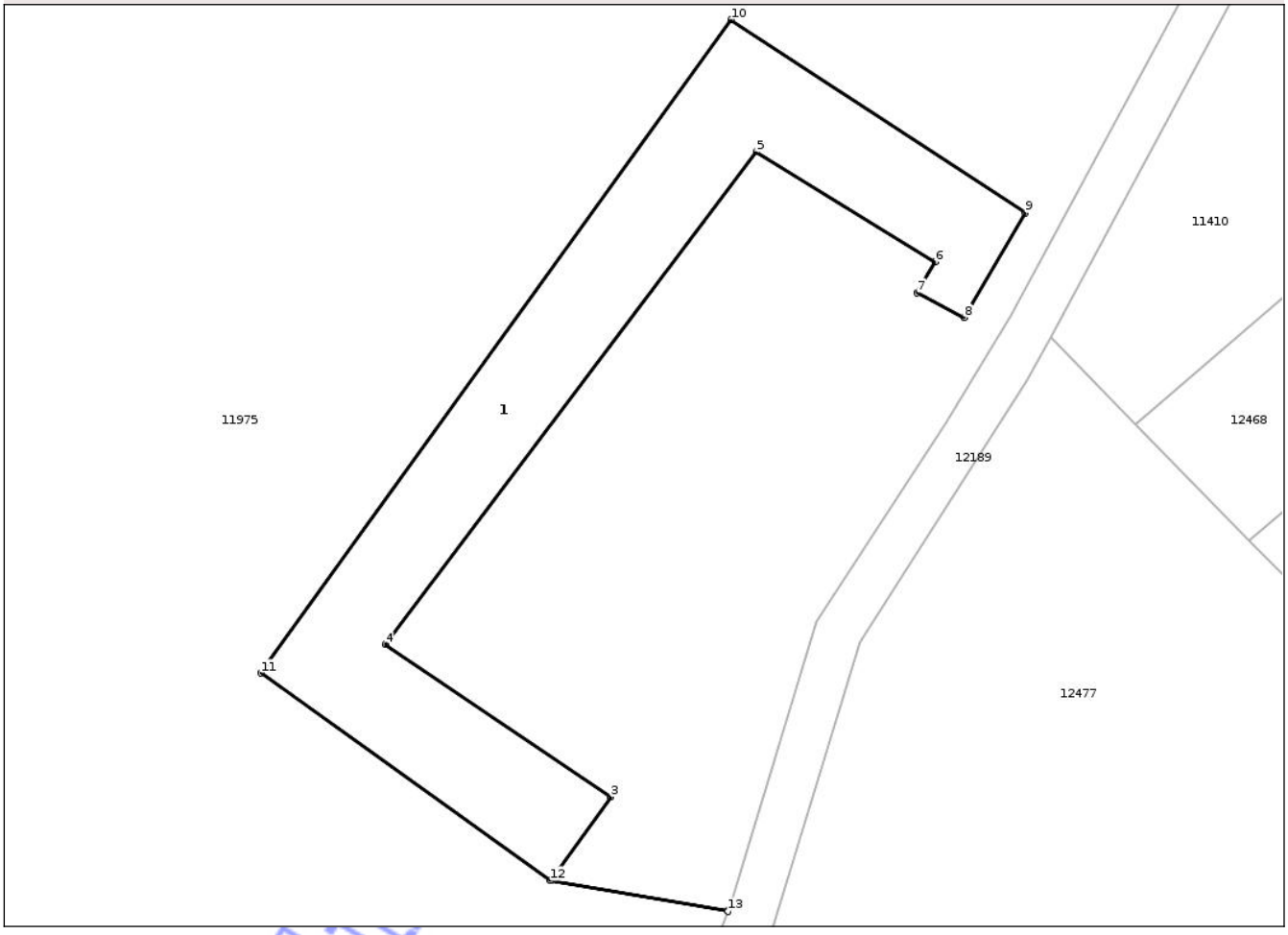
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108811	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.000	15	352/2	1064	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108811-C1	constructii anexa	999	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:999 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.014,073 484.780,218	2	443.998,282 484.782,953	16.026
2	443.998,282 484.782,953	3	444.003,623 484.790,331	9.108
3	444.003,623 484.790,331	4	443.983,579 484.803,91	24.211
4	443.983,579 484.803,91	5	444.016,597 484.847,648	54.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.016,597 484.847,648	6	444.032,473 484.837,89	18.635
6	444.032,473 484.837,89	7	444.030,867 484.835,156	3.171
7	444.030,867 484.835,156	8	444.035,038 484.832,953	4.717
8	444.035,038 484.832,953	9	444.040,504 484.842,259	10.793
9	444.040,504 484.842,259	10	444.014,322 484.859,399	31.293
10	444.014,322 484.859,399	11	443.972,487 484.801,36	71.545
11	443.972,487 484.801,36	12	443.998,255 484.782,917	31.688
12	443.998,255 484.782,917	13	444.014,058 484.780,18	16.038
13	444.014,058 484.780,18	1	444.014,073 484.780,218	0.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108726	575.300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111545 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (Extras cadastral - pasune comunala-Localitatea Nou ; act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, art. 33 si art. 44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA, DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4480165	
21592 / 04/03/2020		
Act Administrativ nr. 18446, din 25/02/2020 emis de OCPI SIBIU;		
B3	Se noteaza receptia propunerii de dezmembrare a imobilului de sub A1, inregistrata cu nr. 18446/25.02.2020	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

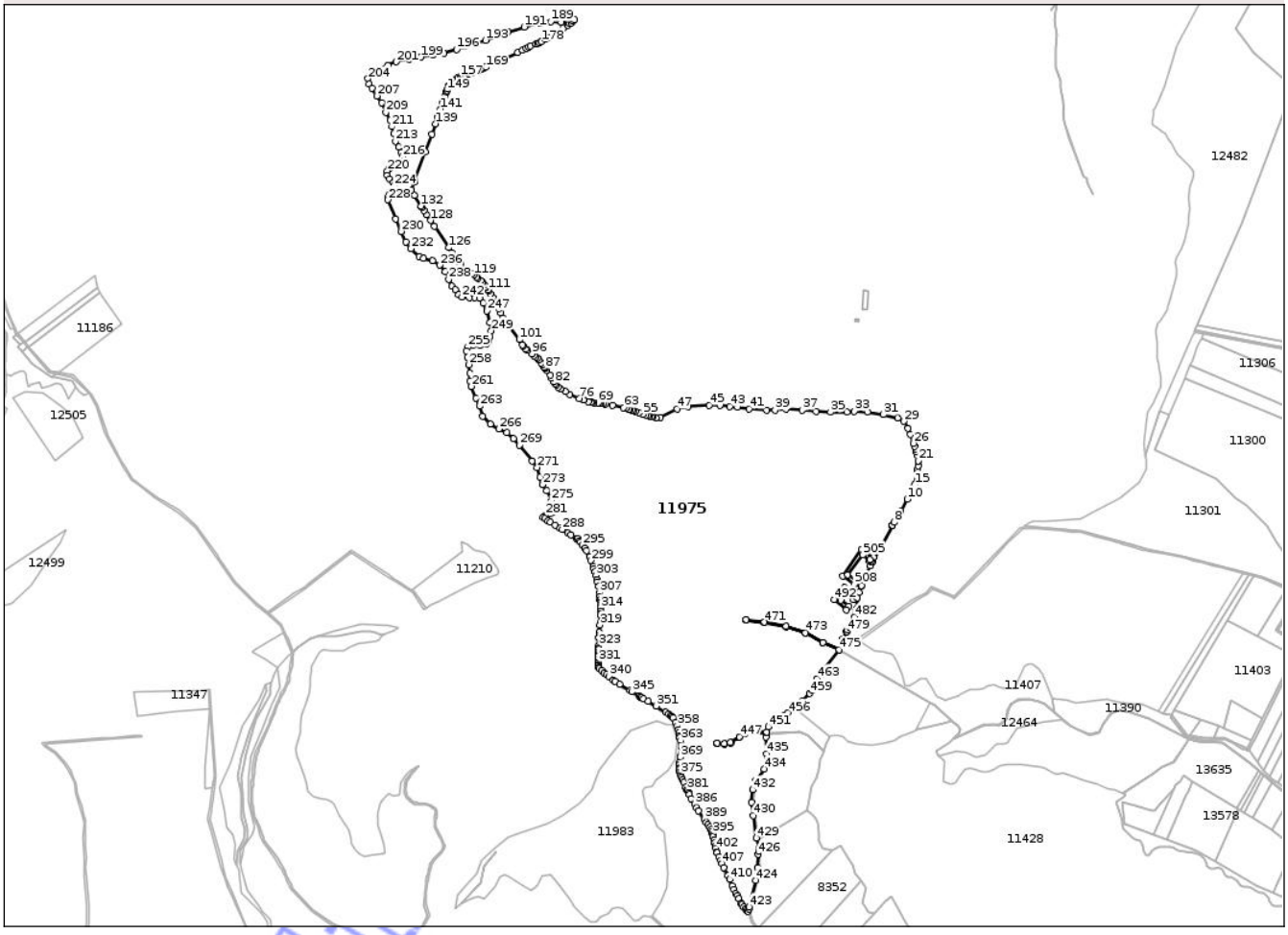
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108726	575.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.000	15	339	-	
2	neproductiv	NU	1.300	15	340	-	
3	neproductiv	NU	4.900	15	342	-	
4	neproductiv	NU	1.308	15	345	-	
5	neproductiv	NU	605	15	346	-	
6	neproductiv	NU	503	15	347	-	
7	neproductiv	NU	10.800	15	348	-	
9	neproductiv	NU	34.549	15	350,349	-	Tufaris
10	neproductiv	NU	734	15	351	-	
11	pasune	NU	519.601	15	352/1	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.014,073 484.780,218	2	444.014,165 484.780,454	0.253
2	444.014,165 484.780,454	3	444.021,892 484.805,903	26.596
3	444.021,892 484.805,903	4	444.033,453 484.823,531	21.081
4	444.033,453 484.823,531	5	444.039,245 484.833,119	11.202
5	444.039,245 484.833,119	6	444.081,864 484.912,345	89.962
6	444.081,864 484.912,345	7	444.081,887 484.912,389	0.05
7	444.081,887 484.912,389	8	444.085,495 484.919,096	7.616
8	444.085,495 484.919,096	9	444.100,334 484.944,151	29.12
9	444.100,334 484.944,151	10	444.114,516 484.969,972	29.459
10	444.114,516 484.969,972	11	444.125,866 484.987,256	20.678
11	444.125,866 484.987,256	12	444.127,217 484.990,944	3.928
12	444.127,217 484.990,944	13	444.128,692 484.994,458	3.811
13	444.128,692 484.994,458	14	444.129,992 484.997,597	3.398
14	444.129,992 484.997,597	15	444.131,054 485.001,525	4.069
15	444.131,054 485.001,525	16	444.135,44 485.024,457	23.348
16	444.135,44 485.024,457	17	444.136,503 485.029,21	4.87
17	444.136,503 485.029,21	18	444.137,892 485.036,917	7.831
18	444.137,892 485.036,917	19	444.138,021 485.043,646	6.73
19	444.138,021 485.043,646	20	444.138,425 485.053,93	10.292
20	444.138,425 485.053,93	21	444.138,427 485.053,981	0.051
21	444.138,427 485.053,981	22	444.137,003 485.065,215	11.324
22	444.137,003 485.065,215	23	444.135,129 485.073,329	8.328
23	444.135,129 485.073,329	24	444.133,269 485.080,143	7.063
24	444.133,269 485.080,143	25	444.131,017 485.085,872	6.156
25	444.131,017 485.085,872	26	444.127,959 485.092,638	7.425
26	444.127,959 485.092,638	27	444.121,413 485.112,471	20.885
27	444.121,413 485.112,471	28	444.115,908 485.125,837	14.455
28	444.115,908 485.125,837	29	444.106,48 485.140,889	17.761
29	444.106,48 485.140,889	30	444.092,998 485.147,839	15.168
30	444.092,998 485.147,839	31	444.062,074 485.155,613	31.886
31	444.062,074 485.155,613	32	444.026,634 485.161,567	35.937
32	444.026,634 485.161,567	33	443.998,356 485.163,138	28.322
33	443.998,356 485.163,138	34	443.981,819 485.161,179	16.653
34	443.981,819 485.161,179	35	443.945,664 485.161,124	36.155
35	443.945,664 485.161,124	36	443.914,786 485.162,601	30.913
36	443.914,786 485.162,601	37	443.883,733 485.165,048	31.149
37	443.883,733 485.165,048	38	443.848,139 485.168,584	35.769
38	443.848,139 485.168,584	39	443.824,201 485.165,409	24.148
39	443.824,201 485.165,409	40	443.805,664 485.165,405	18.537
40	443.805,664 485.165,405	41	443.767,051 485.168,552	38.741
41	443.767,051 485.168,552	42	443.741,428 485.171,847	25.834
42	443.741,428 485.171,847	43	443.724,638 485.173,647	16.886
43	443.724,638 485.173,647	44	443.702,832 485.175,892	21.921
44	443.702,832 485.175,892	45	443.679,702 485.175,887	23.13
45	443.679,702 485.175,887	46	443.633,489 485.172,889	46.31
46	443.633,489 485.172,889	47	443.608,667 485.168,399	25.225
47	443.608,667 485.168,399	48	443.571,632 485.149,481	41.587
48	443.571,632 485.149,481	49	443.562,402 485.148,432	9.289
49	443.562,402 485.148,432	50	443.555,91 485.150,134	6.711
50	443.555,91 485.150,134	51	443.551,915 485.150,538	4.015
51	443.551,915 485.150,538	52	443.547,434 485.151,651	4.617
52	443.547,434 485.151,651	53	443.543,561 485.152,967	4.09
53	443.543,561 485.152,967	54	443.539,897 485.154,171	3.857
54	443.539,897 485.154,171	55	443.533,653 485.156,662	6.723
55	443.533,653 485.156,662	56	443.525,895 485.159,544	8.276
56	443.525,895 485.159,544	57	443.517,436 485.162,672	9.019
57	443.517,436 485.162,672	58	443.513,354 485.163,938	4.274
58	443.513,354 485.163,938	59	443.509,054 485.165,447	4.557
59	443.509,054 485.165,447	60	443.505,419 485.166,553	3.8
60	443.505,419 485.166,553	61	443.502,853 485.167,277	2.666
61	443.502,853 485.167,277	62	443.495,648 485.169,194	7.456
62	443.495,648 485.169,194	63	443.491,266 485.170,387	4.541
63	443.491,266 485.170,387	64	443.467,493 485.176,374	24.515
64	443.467,493 485.176,374	65	443.451,429 485.179,037	16.283
65	443.451,429 485.179,037	66	443.447,319 485.179,782	4.177
66	443.447,319 485.179,782	67	443.440,645 485.180,409	6.703
67	443.440,645 485.180,409	68	443.438,718 485.180,847	1.976
68	443.438,718 485.180,847	69	443.434,588 485.181,216	4.146
69	443.434,588 485.181,216	70	443.425,614 485.181,688	8.986
70	443.425,614 485.181,688	71	443.421,71 485.182,106	3.926
71	443.421,71 485.182,106	72	443.418,948 485.182,521	2.793
72	443.418,948 485.182,521	73	443.414,368 485.183,295	4.645
73	443.414,368 485.183,295	74	443.403,013 485.187,669	12.168
74	443.403,013 485.187,669	75	443.402,966 485.187,688	0.051
75	443.402,966 485.187,688	76	443.394,054 485.191,19	9.575
76	443.394,054 485.191,19	77	443.373,354 485.199,924	22.467
77	443.373,354 485.199,924	78	443.362,837 485.206,287	12.292
78	443.362,837 485.206,287	79	443.352,342 485.212,275	12.083
79	443.352,342 485.212,275	80	443.347,589 485.216,431	6.314
80	443.347,589 485.216,431	81	443.343,268 485.221,177	6.418
81	443.343,268 485.221,177	82	443.341,013 485.224,34	3.885
82	443.341,013 485.224,34	83	443.338,197 485.228,028	4.64
83	443.338,197 485.228,028	84	443.333,309 485.235,811	9.191
84	443.333,309 485.235,811	85	443.329,895 485.241,859	6.945
85	443.329,895 485.241,859	86	443.322,348 485.252,911	13.383
86	443.322,348 485.252,911	87	443.319,654 485.256,911	4.823
87	443.319,654 485.256,911	88	443.318,416 485.258,623	2.113
88	443.318,416 485.258,623	89	443.316,562 485.260,071	2.352
89	443.316,562 485.260,071	90	443.313,117 485.264,708	5.777
90	443.313,117 485.264,708	91	443.310,215 485.269,037	5.212
91	443.310,215 485.269,037	92	443.304,475 485.275,618	8.733
92	443.304,475 485.275,618	93	443.301,843 485.279,118	4.379
93	443.301,843 485.279,118	94	443.299,086 485.281,874	3.898
94	443.299,086 485.281,874	95	443.295,072 485.285,172	5.195
95	443.295,072 485.285,172	96	443.290,427 485.289,071	6.065
96	443.290,427 485.289,071	97	443.280,451 485.296,368	12.36

Verificat în aplicația ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	443.280,451 485.296,368	98	443.275,457 485.299,738	6.025
100	443.269,163 485.308,205	101	443.262,126 485.320,007	13.741
103	443.235,289 485.356,676	104	443.226,907 485.367,065	13.349
106	443.216,958 485.388,76	107	443.213,328 485.395,497	7.653
109	443.199,321 485.420,769	110	443.195,032 485.427,065	7.618
112	443.189,956 485.434,542	113	443.188,484 485.436,448	2.408
115	443.181,139 485.445,969	116	443.177,156 485.449,596	5.387
118	443.168,868 485.456,895	119	443.162,878 485.462,222	8.016
121	443.149,82 485.473,02	122	443.146,075 485.476,162	4.888
124	443.128,053 485.491,431	125	443.114,504 485.511,185	23.954
127	443.076,008 485.568,888	128	443.067,048 485.581,603	15.555
130	443.053,295 485.603,063	131	443.048,346 485.610,436	8.88
133	443.031,936 485.636,607	134	443.025,521 485.648,716	13.703
136	443.032,077 485.667,879	137	443.055,656 485.732,153	68.463
139	443.077,972 485.793,779	140	443.082,751 485.807,984	14.987
142	443.094,388 485.841,323	143	443.096,772 485.848,953	7.994
145	443.098,266 485.852,918	146	443.098,962 485.855,005	2.2
148	443.102,484 485.864,55	149	443.103,11 485.866,173	1.74
151	443.106,193 485.876,943	152	443.109,378 485.880,415	4.712
154	443.116,42 485.887,785	155	443.122,617 485.892,082	7.541
157	443.132,015 485.897,3	158	443.135,994 485.897,885	4.022
160	443.143,888 485.901,037	161	443.150,691 485.903,542	7.25
163	443.159,584 485.906,26	164	443.169,471 485.909,473	10.396
166	443.176,165 485.912,988	167	443.179,945 485.914,337	4.014
169	443.188,382 485.917,852	170	443.258,812 485.950,364	77.572
172	443.277,52 485.959,69	173	443.282,396 485.961,83	5.325
175	443.298,622 485.968,938	176	443.302,293 485.970,038	3.832
178	443.310,679 485.973,668	179	443.319,317 485.979,463	10.402
181	443.342,119 485.992,573	182	443.358,29 486.003,411	19.467
184	443.373,358 486.013,124	185	443.376,609 486.015,402	3.97
187	443.383,025 486.021,976	188	443.354,816 486.017,032	28.639
190	443.307,544 486.015,508	191	443.272,776 486.006,358	35.952
193	443.187,687 485.976,775	194	443.163,593 485.969,455	25.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	443.275,457 485.299,738	99	443.270,679 485.305,718	7.654
101	443.262,126 485.320,007	102	443.238,463 485.353,043	40.636
104	443.226,907 485.367,065	105	443.222,032 485.378,537	12.465
107	443.213,328 485.395,497	108	443.204,107 485.412,742	19.555
110	443.195,032 485.427,065	111	443.193,436 485.429,471	2.887
113	443.188,484 485.436,448	114	443.186,069 485.440,066	4.35
116	443.177,156 485.449,596	117	443.171,454 485.454,589	7.579
119	443.162,878 485.462,222	120	443.159,51 485.465,072	4.412
122	443.146,075 485.476,162	123	443.132,594 485.487,148	17.391
125	443.114,504 485.511,185	126	443.107,108 485.522,131	13.21
128	443.067,048 485.581,603	129	443.058,646 485.594,747	15.6
131	443.048,346 485.610,436	132	443.046,561 485.613,186	3.279
134	443.025,521 485.648,716	135	443.031,141 485.665,242	17.455
137	443.055,656 485.732,153	138	443.070,183 485.770,854	41.338
140	443.082,751 485.807,984	141	443.088,694 485.825,656	18.645
143	443.096,772 485.848,953	144	443.097,459 485.850,542	1.731
146	443.098,962 485.855,005	147	443.101,644 485.862,573	8.029
149	443.103,11 485.866,173	150	443.104,609 485.870,482	4.562
152	443.109,378 485.880,415	153	443.112,104 485.884,306	4.751
155	443.122,617 485.892,082	156	443.126,957 485.894,633	5.034
158	443.135,994 485.897,885	159	443.139,105 485.899,842	3.675
161	443.150,691 485.903,542	162	443.155,33 485.905,045	4.876
164	443.169,471 485.909,473	165	443.172,321 485.910,634	3.077
167	443.179,945 485.914,337	168	443.183,791 485.915,735	4.092
170	443.258,812 485.950,364	171	443.269,177 485.955,505	11.57
173	443.282,396 485.961,83	174	443.286,657 485.964,188	4.87
176	443.302,293 485.970,038	177	443.306,153 485.971,675	4.193
179	443.319,317 485.979,463	180	443.326,577 485.983,5	8.307
182	443.358,29 486.003,411	183	443.369,209 486.009,682	12.592
185	443.376,609 486.015,402	186	443.379,51 486.018,767	4.443
188	443.354,816 486.017,032	189	443.331,332 486.018,252	23.516
191	443.272,776 486.006,358	192	443.237,398 485.994,769	37.228
194	443.163,593 485.969,455	195	443.141,33 485.963,051	23.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	443.270,679 485.305,718	100	443.269,163 485.308,205	2.913
102	443.238,463 485.353,043	103	443.235,289 485.356,676	4.824
105	443.222,032 485.378,537	106	443.216,958 485.388,76	11.413
108	443.204,107 485.412,742	109	443.199,321 485.420,769	9.346
111	443.193,436 485.429,471	112	443.189,956 485.434,542	6.15
114	443.186,069 485.440,066	115	443.181,139 485.445,969	7.691
117	443.171,454 485.454,589	118	443.168,868 485.456,895	3.465
120	443.159,51 485.465,072	121	443.149,82 485.473,02	12.533
123	443.132,594 485.487,148	124	443.128,053 485.491,431	6.242
126	443.107,108 485.522,131	127	443.076,008 485.568,888	56.155
129	443.058,646 485.594,747	130	443.053,295 485.603,063	9.889
132	443.046,561 485.613,186	133	443.031,936 485.636,607	27.612
135	443.031,141 485.665,242	136	443.032,077 485.667,879	2.798
138	443.070,183 485.770,854	139	443.077,972 485.793,779	24.212
141	443.088,694 485.825,656	142	443.094,388 485.841,323	16.67
144	443.097,459 485.850,542	145	443.098,266 485.852,918	2.509
147	443.101,644 485.862,573	148	443.102,484 485.864,55	2.148
150	443.104,609 485.870,482	151	443.106,193 485.876,943	6.652
153	443.112,104 485.884,306	154	443.116,42 485.887,785	5.544
156	443.126,957 485.894,633	157	443.132,015 485.897,3	5.718
159	443.139,105 485.899,842	160	443.143,888 485.901,037	4.93
162	443.155,33 485.905,045	163	443.159,584 485.906,26	4.424
165	443.172,321 485.910,634	166	443.176,165 485.912,988	4.508
168	443.183,791 485.915,735	169	443.188,382 485.917,852	5.056
171	443.269,177 485.955,505	172	443.277,52 485.959,69	9.334
174	443.286,657 485.964,188	175	443.298,622 485.968,938	12.873
177	443.306,153 485.971,675	178	443.310,679 485.973,668	4.945
180	443.326,577 485.983,5	181	443.342,119 485.992,573	17.996
183	443.369,209 486.009,682	184	443.373,358 486.013,124	5.391
186	443.379,51 486.018,767	187	443.383,025 486.021,976	4.76
189	443.331,332 486.018,252	190	443.307,544 486.015,508	23.946
192	443.237,398 485.994,769	193	443.187,687 485.976,775	52.867
195	443.141,33 485.963,051	196	443.124,556 485.956,951	17.849

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
196	443.124,556 485.956,951	197	443.096,802 485.948,107	29.129
199	443.046,481 485.940,177	200	443.019,642 485.935,908	27.176
202	442.973,286 485.921,574	203	442.940,043 485.907,545	36.082
205	442.932,723 485.880,401	206	442.938,518 485.871,862	10.32
208	442.959,561 485.839,534	209	442.969,321 485.819,1	22.645
211	442.982,13 485.787,382	212	442.986,095 485.771,828	16.051
214	442.997,684 485.742,245	215	443.002,258 485.731,266	11.894
217	443.001,572 485.710,68	218	442.989,678 485.701,988	14.732
220	442.972,065 485.690,323	221	442.972,294 485.680,258	10.068
223	442.984,875 485.664,018	224	442.986,247 485.658,071	6.103
226	442.976,869 485.639,543	227	442.973,667 485.632,91	7.365
229	442.990,593 485.585,333	230	443.002,716 485.557,656	30.216
232	443.024,217 485.519,686	233	443.042,058 485.502,302	24.91
235	443.071,565 485.492,695	236	443.088,034 485.483,317	18.952
238	443.106,791 485.452,438	239	443.114,567 485.437,57	16.779
241	443.129,207 485.418,814	242	443.136,526 485.413,553	9.014
244	443.164,661 485.411,952	245	443.174,496 485.410,808	9.901
247	443.190,736 485.383,131	248	443.197,827 485.357,284	26.802
250	443.198,056 485.325,719	251	443.194,167 485.316,798	9.732
253	443.176,555 485.307,877	254	443.161,916 485.308,792	14.668
256	443.146,133 485.295,983	257	443.147,963 485.280,658	15.434
259	443.153,681 485.246,805	260	443.153,681 485.229,421	17.384
262	443.167,405 485.191,451	263	443.174,953 485.174,296	18.742
265	443.198,513 485.134,953	266	443.217,269 485.123,974	21.733
268	443.249,064 485.102,473	269	443.262,102 485.088,52	19.096
271	443.301,215 485.039,8	272	443.307,163 485.017,841	22.75
274	443.322,03 484.989,249	275	443.332,555 484.965,942	25.573
277	443.342,344 484.946,113	278	443.342,591 484.945,613	0.558
280	443.329,724 484.938,408	281	443.319,817 484.934,934	10.498
283	443.319,019 484.927,187	284	443.325,358 484.922,844	7.684
286	443.341,039 484.913,254	287	443.351,756 484.906,661	12.583
289	443.368,785 484.896,097	290	443.375,386 484.892,048	7.744
292	443.389,667 484.883,297	293	443.393,946 484.878,463	6.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
197	443.096,802 485.948,107	198	443.073,319 485.944,752	23.721
200	443.019,642 485.935,908	201	442.991,889 485.929,808	28.415
203	442.940,043 485.907,545	204	442.929,673 485.892,295	18.442
206	442.938,518 485.871,862	207	442.949,192 485.854,783	20.14
209	442.969,321 485.819,1	210	442.978,47 485.801,716	19.645
212	442.986,095 485.771,828	213	442.990,059 485.755,359	16.939
215	443.002,258 485.731,266	216	443.004,546 485.721,659	9.876
218	442.989,678 485.701,988	219	442.977,326 485.696,269	13.612
221	442.972,294 485.680,258	222	442.977,098 485.672,252	9.337
224	442.986,247 485.658,071	225	442.983,273 485.647,32	11.155
227	442.973,667 485.632,91	228	442.972,981 485.626,734	6.214
230	443.002,716 485.557,656	231	443.013,466 485.534,782	25.274
233	443.042,058 485.502,302	234	443.051,208 485.498,642	9.855
236	443.088,034 485.483,317	237	443.099,242 485.469,364	17.897
239	443.114,567 485.437,57	240	443.121,429 485.430,022	10.201
242	443.136,526 485.413,553	243	443.152,08 485.411,723	15.661
245	443.174,496 485.410,808	246	443.183,188 485.400,286	13.648
248	443.197,827 485.357,284	249	443.200,801 485.339,443	18.087
251	443.194,167 485.316,798	252	443.189,593 485.310,393	7.871
254	443.161,916 485.308,792	255	443.149,564 485.304,218	13.172
257	443.147,963 485.280,658	258	443.151,165 485.265,332	15.657
260	443.153,681 485.229,421	261	443.156,655 485.217,527	12.26
263	443.174,953 485.174,296	264	443.182,044 485.152,337	23.076
266	443.217,269 485.123,974	267	443.235,111 485.116,655	19.285
269	443.262,102 485.088,52	270	443.290,694 485.054,439	44.486
272	443.307,163 485.017,841	273	443.313,11 485.002,058	16.866
275	443.332,555 484.965,942	276	443.342,342 484.946,117	22.109
278	443.342,591 484.945,613	279	443.337,039 484.942,505	6.363
281	443.319,817 484.934,934	282	443.314,678 484.930,215	6.977
284	443.325,358 484.922,844	285	443.329,83 484.919,968	5.317
287	443.351,756 484.906,661	288	443.356,47 484.903,797	5.516
290	443.375,386 484.892,048	291	443.386,777 484.884,351	13.748
293	443.393,946 484.878,463	294	443.396,51 484.875,404	3.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
198	443.073,319 485.944,752	199	443.046,481 485.940,177	27.225
201	442.991,889 485.929,808	202	442.973,286 485.921,574	20.344
204	442.929,673 485.892,295	205	442.932,723 485.880,401	12.279
207	442.949,192 485.854,783	208	442.959,561 485.839,534	18.44
210	442.978,47 485.801,716	211	442.982,13 485.787,382	14.794
213	442.990,059 485.755,359	214	442.997,684 485.742,245	15.17
216	443.004,546 485.721,659	217	443.001,572 485.710,68	11.375
219	442.977,326 485.696,269	220	442.972,065 485.690,323	7.939
222	442.977,098 485.672,252	223	442.984,875 485.664,018	11.326
225	442.983,273 485.647,32	226	442.976,869 485.639,543	10.074
228	442.972,981 485.626,734	229	442.990,593 485.585,333	44.991
231	443.013,466 485.534,782	232	443.024,217 485.519,686	18.533
234	443.051,208 485.498,642	235	443.071,565 485.492,695	21.208
237	443.099,242 485.469,364	238	443.106,791 485.452,438	18.533
240	443.121,429 485.430,022	241	443.129,207 485.418,814	13.642
243	443.152,08 485.411,723	244	443.164,661 485.411,952	12.583
246	443.183,188 485.400,286	247	443.190,736 485.383,131	18.742
249	443.200,801 485.339,443	250	443.198,056 485.325,719	13.996
252	443.189,593 485.310,393	253	443.176,555 485.307,877	13.279
255	443.149,564 485.304,218	256	443.146,133 485.295,983	8.921
258	443.151,165 485.265,332	259	443.153,681 485.246,805	18.697
261	443.156,655 485.217,527	262	443.167,405 485.191,451	28.205
264	443.182,044 485.152,337	265	443.198,513 485.134,953	23.946
267	443.235,111 485.116,655	268	443.249,064 485.102,473	19.895
270	443.290,694 485.054,439	271	443.301,215 485.039,8	18.028
273	443.313,11 485.002,058	274	443.322,03 484.989,249	15.609
276	443.342,342 484.946,117	277	443.342,344 484.946,113	0.004
279	443.337,039 484.942,505	280	443.329,724 484.938,408	8.384
282	443.314,678 484.930,215	283	443.319,019 484.927,187	5.293
285	443.329,83 484.919,968	286	443.341,039 484.913,254	13.066
288	443.356,47 484.903,797	289	443.368,785 484.896,097	14.524
291	443.386,777 484.884,351	292	443.389,667 484.883,297	3.076
294	443.396,51 484.875,404	295	443.401,133 484.869,43	7.554

Verificat Primăria Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
295	443.401,133 484.869,43	296	443.406,521 484.863,043	8.356
296	443.406,521 484.863,043	297	443.409,932 484.857,439	6.56
297	443.409,932 484.857,439	298	443.417,102 484.843,594	15.591
298	443.417,102 484.843,594	299	443.419,713 484.835,548	8.459
299	443.419,713 484.835,548	300	443.424,706 484.823,06	13.449
300	443.424,706 484.823,06	301	443.426,416 484.818,013	5.329
301	443.426,416 484.818,013	302	443.428,692 484.811,431	6.964
302	443.428,692 484.811,431	303	443.430,926 484.803,197	8.532
303	443.430,926 484.803,197	304	443.432,768 484.793,303	10.064
304	443.432,768 484.793,303	305	443.433,648 484.788,12	5.257
305	443.433,648 484.788,12	306	443.435,972 484.779,033	9.379
306	443.435,972 484.779,033	307	443.438,747 484.764,376	14.917
307	443.438,747 484.764,376	308	443.439,429 484.756,917	7.49
308	443.439,429 484.756,917	309	443.439,754 484.750,367	6.558
309	443.439,754 484.750,367	310	443.440,168 484.747,95	2.452
310	443.440,168 484.747,95	311	443.440,421 484.742,073	5.882
311	443.440,421 484.742,073	312	443.439,974 484.738,233	3.866
312	443.439,974 484.738,233	313	443.439,872 484.735,51	2.725
313	443.439,872 484.735,51	314	443.439,907 484.731,906	3.604
314	443.439,907 484.731,906	315	443.440,291 484.723,996	7.919
315	443.440,291 484.723,996	316	443.440,231 484.717,618	6.378
316	443.440,231 484.717,618	317	443.440,161 484.715,146	2.473
317	443.440,161 484.715,146	318	443.439,955 484.698,714	16.433
318	443.439,955 484.698,714	319	443.439,156 484.693,671	5.106
319	443.439,156 484.693,671	320	443.437,925 484.677,772	15.947
320	443.437,925 484.677,772	321	443.437,572 484.669,831	7.949
321	443.437,572 484.669,831	322	443.437,113 484.666,514	3.349
322	443.437,113 484.666,514	323	443.436,798 484.648,478	18.039
323	443.436,798 484.648,478	324	443.436,356 484.643,814	4.685
324	443.436,356 484.643,814	325	443.436,209 484.640,377	3.44
325	443.436,209 484.640,377	326	443.435,767 484.633,706	6.686
326	443.435,767 484.633,706	327	443.435,715 484.631,537	2.17
327	443.435,715 484.631,537	328	443.435,374 484.628,104	3.45
328	443.435,374 484.628,104	329	443.435,485 484.624,492	3.614
329	443.435,485 484.624,492	330	443.435,651 484.618,29	6.204
330	443.435,651 484.618,29	331	443.435,78 484.613,601	4.691
331	443.435,78 484.613,601	332	443.435,685 484.610,839	2.764
332	443.435,685 484.610,839	333	443.436,311 484.606,646	4.239
333	443.436,311 484.606,646	334	443.435,717 484.604,438	2.287
334	443.435,717 484.604,438	335	443.436,525 484.601,09	3.444
335	443.436,525 484.601,09	336	443.437,404 484.598,265	2.959
336	443.437,404 484.598,265	337	443.443,486 484.594,062	7.393
337	443.443,486 484.594,062	338	443.448,788 484.589,298	7.128
338	443.448,788 484.589,298	339	443.454,278 484.584,932	7.014
339	443.454,278 484.584,932	340	443.458,739 484.581,149	5.849
340	443.458,739 484.581,149	341	443.468,824 484.572,725	13.14
341	443.468,824 484.572,725	342	443.472,545 484.570,236	4.477
342	443.472,545 484.570,236	343	443.482,521 484.564,47	11.522
343	443.482,521 484.564,47	344	443.505,839 484.549,921	27.485
344	443.505,839 484.549,921	345	443.509,216 484.547,854	3.959
345	443.509,216 484.547,854	346	443.525,921 484.538,326	19.231
346	443.525,921 484.538,326	347	443.528,264 484.536,511	2.964
347	443.528,264 484.536,511	348	443.531,147 484.534,535	3.495
348	443.531,147 484.534,535	349	443.535,139 484.532,426	4.515
349	443.535,139 484.532,426	350	443.545,422 484.526,363	11.937
350	443.545,422 484.526,363	351	443.562,753 484.516,193	20.095
351	443.562,753 484.516,193	352	443.583,647 484.502,926	24.75
352	443.583,647 484.502,926	353	443.589,871 484.499,264	7.221
353	443.589,871 484.499,264	354	443.594,527 484.495,34	6.089
354	443.594,527 484.495,34	355	443.596,511 484.493,625	2.622
355	443.596,511 484.493,625	356	443.600,241 484.490,573	4.82
356	443.600,241 484.490,573	357	443.605,54 484.479,99	11.836
357	443.605,54 484.479,99	358	443.609,03 484.472,551	8.217
358	443.609,03 484.472,551	359	443.611,801 484.463,621	9.35
359	443.611,801 484.463,621	360	443.613,529 484.457,585	6.278
360	443.613,529 484.457,585	361	443.614,719 484.451,379	6.319
361	443.614,719 484.451,379	362	443.614,907 484.446,388	4.995
362	443.614,907 484.446,388	363	443.616,383 484.440,323	6.242
363	443.616,383 484.440,323	364	443.618,712 484.429,755	10.822
364	443.618,712 484.429,755	365	443.619,423 484.426,032	3.79
365	443.619,423 484.426,032	366	443.618,38 484.411,781	14.289
366	443.618,38 484.411,781	367	443.618,28 484.410,038	1.746
367	443.618,28 484.410,038	368	443.616,569 484.407,188	3.324
368	443.616,569 484.407,188	369	443.615,825 484.403,983	3.29
369	443.615,825 484.403,983	370	443.612,927 484.391,521	12.795
370	443.612,927 484.391,521	371	443.613,238 484.386,734	4.797
371	443.613,238 484.386,734	372	443.613,708 484.380,814	5.939
372	443.613,708 484.380,814	373	443.613,856 484.378,365	2.453
373	443.613,856 484.378,365	374	443.614,768 484.371,619	6.807
374	443.614,768 484.371,619	375	443.615,971 484.367,797	4.007
375	443.615,971 484.367,797	376	443.617,38 484.363,32	4.693
376	443.617,38 484.363,32	377	443.618,805 484.359,118	4.437
377	443.618,805 484.359,118	378	443.621,225 484.353,521	6.098
378	443.621,225 484.353,521	379	443.623,369 484.348,477	5.481
379	443.623,369 484.348,477	380	443.628,212 484.337,845	11.683
380	443.628,212 484.337,845	381	443.630,284 484.332,916	5.347
381	443.630,284 484.332,916	382	443.631,468 484.329,761	3.37
382	443.631,468 484.329,761	383	443.634,201 484.325,85	4.771
383	443.634,201 484.325,85	384	443.635,501 484.322,55	3.547
384	443.635,501 484.322,55	385	443.640,004 484.313,051	10.512
385	443.640,004 484.313,051	386	443.647,316 484.300,707	14.347
386	443.647,316 484.300,707	387	443.651,919 484.292,908	9.056
387	443.651,919 484.292,908	388	443.655,621 484.286,308	7.567
388	443.655,621 484.286,308	389	443.668,429 484.267,91	22.417
389	443.668,429 484.267,91	390	443.673,317 484.260,739	8.678
390	443.673,317 484.260,739	391	443.676,858 484.256,235	5.729
391	443.676,858 484.256,235	392	443.681,042 484.250,895	6.784
392	443.681,042 484.250,895	393	443.683,162 484.244,767	6.484
393	443.683,162 484.244,767	394	443.684,922 484.240,128	4.962

Verificat Primăria Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
394	443.684,922 484.240,128	395	443.686,171 484.236,099	4.218
397	443.687,774 484.228,985	398	443.689,456 484.222,001	7.184
400	443.692,127 484.209,981	401	443.692,653 484.207,366	2.667
403	443.695,515 484.196,687	404	443.696,684 484.194,19	2.757
406	443.704,647 484.177,096	407	443.707,8 484.170,339	7.456
409	443.720,43 484.143,923	410	443.724,45 484.135,753	9.105
412	443.733,993 484.114,16	413	443.738,337 484.104,937	10.195
415	443.744,65 484.093,572	416	443.749,724 484.083,34	11.421
418	443.754,487 484.075,385	419	443.759,13 484.070,895	6.459
421	443.764,504 484.065,678	422	443.766,463 484.070,641	5.336
424	443.781,896 484.133,108	425	443.785,3 484.162,158	29.249
427	443.787,696 484.197,275	428	443.789,501 484.205,075	8.006
430	443.775,752 484.275,578	431	443.772,56 484.304,843	29.439
433	443.782,125 484.352,33	434	443.799,741 484.378,458	31.512
436	443.803,639 484.447,955	437	443.805,516 484.458,233	10.448
439	443.757,862 484.456,014	440	443.745,808 484.448,153	14.391
442	443.712,714 484.432,304	443	443.697,032 484.433,595	15.735
445	443.712,666 484.433,131	446	443.726,248 484.435,868	13.855
448	443.757,565 484.456,8	449	443.773,017 484.459,04	15.614
451	443.809,881 484.470,284	452	443.819,971 484.481,464	15.06
454	443.835,903 484.490,925	455	443.844,148 484.496,143	9.757
457	443.870,075 484.516,62	458	443.885,557 484.528,173	19.317
460	443.906,043 484.550,019	461	443.910,538 484.556,156	7.607
463	443.915,692 484.576,279	464	443.964,491 484.639,235	79.654
466	443.890,473 484.676,464	467	443.848,233 484.690,633	44.553
469	443.760,12 484.705,137	470	443.760,181 484.705,583	0.45
472	443.848,346 484.691,069	473	443.890,653 484.676,878	44.624
475	443.964,661 484.639,652	476	443.972,2 484.660,739	22.394
478	443.981,345 484.679,184	479	443.981,368 484.679,228	0.05
481	443.987,753 484.689,983	482	443.997,54 484.711,124	23.297
484	444.002,754 484.729,318	485	444.004,92 484.754,072	24.849
487	443.996,422 484.749,74	488	443.979,778 484.762,24	20.815
490	443.985,637 484.734,713	491	443.980,178 484.727,266	9.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
395	443.686,171 484.236,099	396	443.686,982 484.232,747	3.449
398	443.689,456 484.222,001	399	443.691,134 484.215,906	6.322
401	443.692,653 484.207,366	402	443.693,397 484.203,639	3.801
404	443.696,684 484.194,19	405	443.700,089 484.185,414	9.413
407	443.707,8 484.170,339	408	443.711,433 484.161,908	9.18
410	443.724,45 484.135,753	411	443.730,421 484.122,314	14.706
413	443.738,337 484.104,937	414	443.741,363 484.099,968	5.818
416	443.749,724 484.083,34	417	443.751,145 484.081,187	2.58
419	443.759,13 484.070,895	420	443.761,582 484.067,56	4.139
422	443.766,463 484.070,641	423	443.766,573 484.075,367	4.727
425	443.785,3 484.162,158	426	443.786,878 484.191,389	29.274
428	443.789,501 484.205,075	429	443.782,577 484.226,918	22.914
431	443.772,56 484.304,843	432	443.774,532 484.332,36	27.588
434	443.799,741 484.378,458	435	443.804,91 484.411,795	33.735
437	443.805,516 484.458,233	438	443.773,076 484.458,22	32.44
440	443.745,808 484.448,153	441	443.726,572 484.435,097	23.248
443	443.697,032 484.433,595	444	443.697,1 484.434,412	0.82
446	443.726,248 484.435,868	447	443.745,354 484.448,835	23.091
449	443.773,017 484.459,04	450	443.805,719 484.459,053	32.702
452	443.819,971 484.481,464	453	443.829,581 484.486,624	10.908
455	443.844,148 484.496,143	456	443.851,633 484.501,085	8.969
458	443.885,557 484.528,173	459	443.900,295 484.543,821	21.496
461	443.910,538 484.556,156	462	443.913,843 484.562,771	7.395
464	443.964,491 484.639,235	465	443.929,206 484.655,511	38.858
467	443.848,233 484.690,633	468	443.800,477 484.699,656	48.601
470	443.760,181 484.705,583	471	443.800,55 484.700,1	40.74
473	443.890,653 484.676,878	474	443.929,411 484.655,924	44.06
476	443.972,2 484.660,739	477	443.973,28 484.663,753	3.202
479	443.981,368 484.679,228	480	443.983,35 484.682,93	4.199
482	443.997,54 484.711,124	483	444.001,487 484.724,774	14.209
485	444.004,92 484.754,072	486	444.001,988 484.755,96	3.487
488	443.979,778 484.762,24	489	443.968,194 484.748,676	17.837
491	443.980,178 484.727,266	492	443.953,983 484.749,898	34.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
396	443.686,982 484.232,747	397	443.687,774 484.228,985	3.844
399	443.691,134 484.215,906	400	443.692,127 484.209,981	6.008
402	443.693,397 484.203,639	403	443.695,515 484.196,687	7.267
405	443.700,089 484.185,414	406	443.704,647 484.177,096	9.485
408	443.711,433 484.161,908	409	443.720,43 484.143,923	20.11
411	443.730,421 484.122,314	412	443.733,993 484.114,16	8.902
414	443.741,363 484.099,968	415	443.744,65 484.093,572	7.191
417	443.751,145 484.081,187	418	443.754,487 484.075,385	6.696
420	443.761,582 484.067,56	421	443.764,504 484.065,678	3.476
423	443.766,573 484.075,367	424	443.781,896 484.133,108	59.74
426	443.786,878 484.191,389	427	443.787,696 484.197,275	5.943
429	443.782,577 484.226,918	430	443.775,752 484.275,578	49.136
432	443.774,532 484.332,36	433	443.782,125 484.352,33	21.365
435	443.804,91 484.411,795	436	443.803,639 484.447,955	36.182
438	443.773,076 484.458,22	439	443.757,862 484.456,014	15.373
441	443.726,572 484.435,097	442	443.712,714 484.432,304	14.137
444	443.697,1 484.434,412	445	443.712,666 484.433,131	15.619
447	443.745,354 484.448,835	448	443.757,565 484.456,8	14.579
450	443.805,719 484.459,053	451	443.809,881 484.470,284	11.977
453	443.829,581 484.486,624	454	443.835,903 484.490,925	7.646
456	443.851,633 484.501,085	457	443.870,075 484.516,62	24.113
459	443.900,295 484.543,821	460	443.906,043 484.550,019	8.453
462	443.913,843 484.562,771	463	443.915,692 484.576,279	13.634
465	443.929,206 484.655,511	466	443.890,473 484.676,464	44.037
468	443.800,477 484.699,656	469	443.760,12 484.705,137	40.727
471	443.800,55 484.700,1	472	443.848,346 484.691,069	48.642
474	443.929,411 484.655,924	475	443.964,661 484.639,652	38.824
477	443.973,28 484.663,753	478	443.981,345 484.679,184	17.411
480	443.983,35 484.682,93	481	443.987,753 484.689,983	8.315
483	444.001,487 484.724,774	484	444.002,754 484.729,318	4.717
486	444.001,988 484.755,96	487	443.996,422 484.749,74	8.347
489	443.968,194 484.748,676	490	443.985,637 484.734,713	22.343
492	443.953,983 484.749,898	493	443.976,043 484.776,841	34.822

Verificat Primăria Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
493	443.976,043 484.776,841	494	444.002,015 484.755,99	33.306
496	444.008,477 484.765,928	497	444.014,058 484.780,18	15.306
499	443.972,487 484.801,36	500	444.014,322 484.859,399	71.545
502	444.035,038 484.832,953	503	444.030,867 484.835,156	4.717
505	444.016,597 484.847,648	506	443.983,579 484.803,91	54.801
508	443.998,282 484.782,953	1	444.014,073 484.780,218	16.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
494	444.002,015 484.755,99	495	444.004,924 484.754,118	3.459
497	444.014,058 484.780,18	498	443.998,255 484.782,917	16.038
500	444.014,322 484.859,399	501	444.040,504 484.842,259	31.293
503	444.030,867 484.835,156	504	444.032,473 484.837,89	3.171
506	443.983,579 484.803,91	507	444.003,623 484.790,331	24.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
495	444.004,924 484.754,118	496	444.008,477 484.765,928	12.333
498	443.998,255 484.782,917	499	443.972,487 484.801,36	31.688
501	444.040,504 484.842,259	502	444.035,038 484.832,953	10.793
504	444.032,473 484.837,89	505	444.016,597 484.847,648	18.635
507	444.003,623 484.790,331	508	443.998,282 484.782,953	9.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:1064

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108822	800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17135 / 28/02/2019		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 1264 din 19.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA-DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

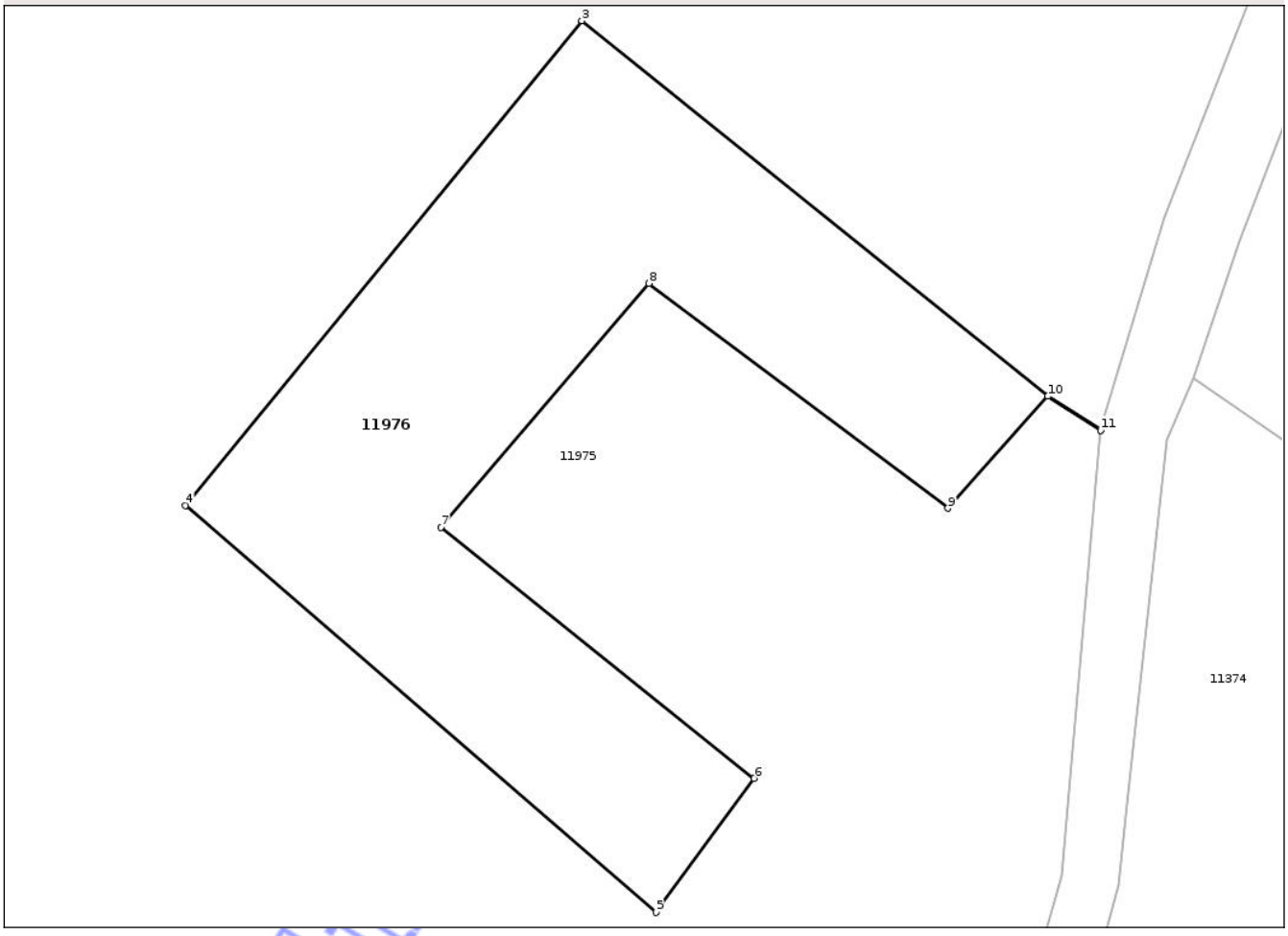
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108822	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	800	15	344	1064	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.004,924 484.754,118	2	444.002,015 484.755,99	3.459
2	444.002,015 484.755,99	3	443.976,043 484.776,841	33.306
3	443.976,043 484.776,841	4	443.953,983 484.749,898	34.822
4	443.953,983 484.749,898	5	443.980,178 484.727,266	34.618
5	443.980,178 484.727,266	6	443.985,637 484.734,713	9.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.985,637 484.734,713	7	443.968,194 484.748,676	22.343
7	443.968,194 484.748,676	8	443.979,778 484.762,24	17.837
8	443.979,778 484.762,24	9	443.996,422 484.749,74	20.815
9	443.996,422 484.749,74	10	444.001,988 484.755,96	8.347
10	444.001,988 484.755,96	11	444.004,92 484.754,072	3.487
11	444.004,92 484.754,072	1	444.004,924 484.754,118	0.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108727	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110971 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 851 din 30.03.2010, emis de OCPI SIBIU;act administrativ nr 7284 din 15.06.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;act administrativ nr 4453 din 14.12.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA; act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile art. 33 si 44 din Legea nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

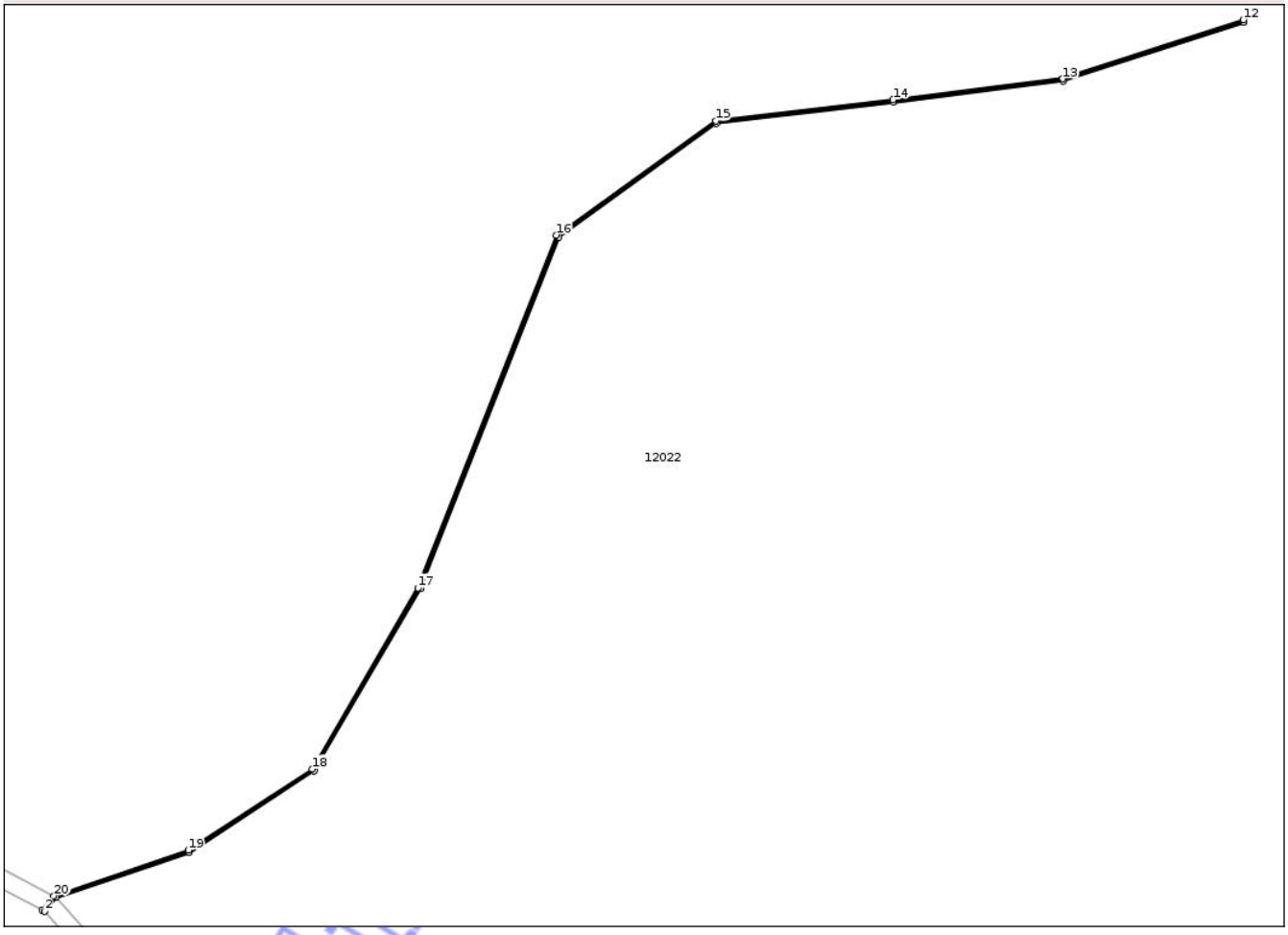
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108727	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	200	14	293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.224,859 483.035,472	2	443.225,354 483.035,209	0.561
2	443.225,354 483.035,209	3	443.227,897 483.038,358	4.048
3	443.227,897 483.038,358	4	443.257,374 483.048,226	31.085
4	443.257,374 483.048,226	5	443.284,988 483.066,258	32.98
5	443.284,988 483.066,258	6	443.308,448 483.106,429	46.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.308,448 483.106,429	7	443.339,035 483.184,178	83.549
7	443.339,035 483.184,178	8	443.373,983 483.209,264	43.019
8	443.373,983 483.209,264	9	443.413,064 483.213,895	39.354
9	443.413,064 483.213,895	10	443.450,679 483.218,549	37.902
10	443.450,679 483.218,549	11	443.490,61 483.231,601	42.01
11	443.490,61 483.231,601	12	443.490,443 483.232,134	0.559
12	443.490,443 483.232,134	13	443.450,558 483.219,088	41.964
13	443.450,558 483.219,088	14	443.412,998 483.214,441	37.846
14	443.412,998 483.214,441	15	443.373,774 483.209,805	39.497
15	443.373,774 483.209,805	16	443.338,547 483.184,565	43.336
16	443.338,547 483.184,565	17	443.307,952 483.106,67	83.688
17	443.307,952 483.106,67	18	443.284,579 483.066,647	46.348
18	443.284,579 483.066,647	19	443.257,131 483.048,724	32.781
19	443.257,131 483.048,724	20	443.227,419 483.038,642	31.376
20	443.227,419 483.038,642	1	443.224,859 483.035,472	4.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108762	1.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110922 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile art. 33 si art. 44, din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
25882 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (HCL+ Anexa nr. 1 la HCL 8/2022 a Consiliul Local Rosia);		
B3	se notează trecerea imobilului de sub A.1, din domeniul privat în domeniul public al Comunei Roşia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

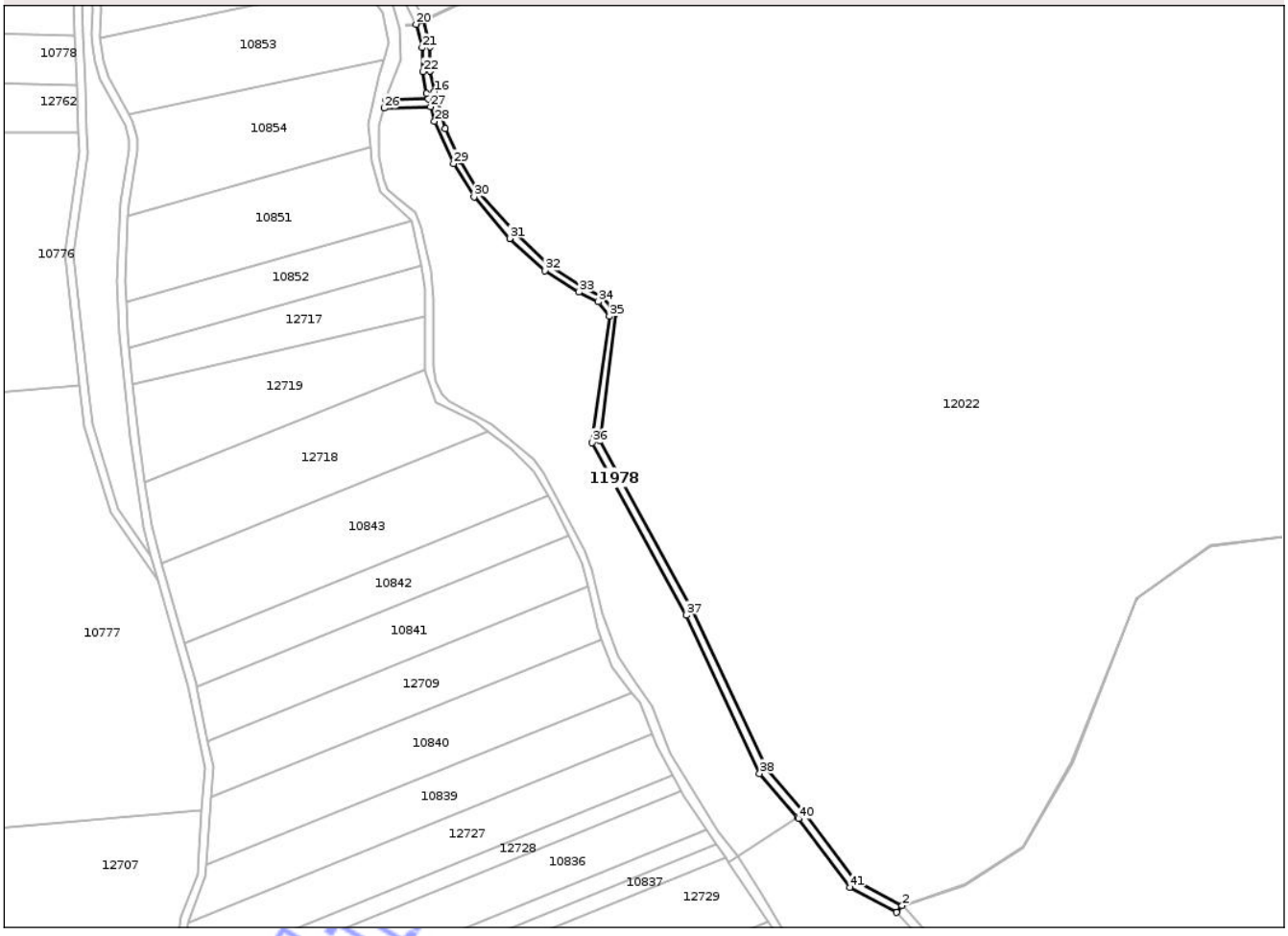
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108762	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.900	14	307,309	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.224,859 483.035,472	2	443.227,419 483.038,642	4.075
4	443.181,21 483.082,494	5	443.163,113 483.103,486	27.716
7	443.083,799 483.259,001	8	443.091,212 483.319,593	61.044
10	443.075,948 483.332,0	11	443.059,714 483.342,334	19.244
13	443.026,545 483.376,7	14	443.017,323 483.391,795	17.689
16	443.005,325 483.424,509	17	443.003,235 483.434,517	10.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.227,419 483.038,642	3	443.205,169 483.050,389	25.161
5	443.163,113 483.103,486	6	443.128,478 483.178,269	82.414
8	443.091,212 483.319,593	9	443.085,08 483.327,349	9.887
11	443.059,714 483.342,334	12	443.043,61 483.357,501	22.122
14	443.017,323 483.391,795	15	443.010,326 483.407,086	16.816
17	443.003,235 483.434,517	18	443.003,235 483.445,974	11.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.205,169 483.050,389	4	443.181,21 483.082,494	40.06
6	443.128,478 483.178,269	7	443.083,799 483.259,001	92.271
9	443.085,08 483.327,349	10	443.075,948 483.332,0	10.248
12	443.043,61 483.357,501	13	443.026,545 483.376,7	25.687
15	443.010,326 483.407,086	16	443.005,325 483.424,509	18.127
18	443.003,235 483.445,974	19	443.000,278 483.458,27	12.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.000,278 483.458,27	20	442.996,571 483.456,579	4.074
22	442.999,837 483.434,139	23	443.001,655 483.423,757	10.54
25	442.982,446 483.420,497	26	442.981,385 483.416,766	3.879
28	443.005,366 483.410,52	29	443.014,435 483.390,529	21.952
31	443.041,095 483.355,03	32	443.057,649 483.339,673	22.58
34	443.083,074 483.324,946	35	443.088,368 483.318,198	8.577
37	443.124,932 483.176,414	38	443.159,719 483.101,298	82.78
40	443.178,169 483.079,896	41	443.202,515 483.047,284	40.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.996,571 483.456,579	21	442.999,549 483.445,463	11.508
23	443.001,655 483.423,757	24	443.002,32 483.421,076	2.762
26	442.981,385 483.416,766	27	443.003,439 483.417,49	22.066
29	443.014,435 483.390,529	30	443.024,198 483.374,767	18.541
32	443.057,649 483.339,673	33	443.073,961 483.329,566	19.189
35	443.088,368 483.318,198	36	443.080,199 483.258,199	60.553
38	443.159,719 483.101,298	39	443.177,651 483.080,497	27.463
41	443.202,515 483.047,284	1	443.224,859 483.035,472	25.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.999,549 483.445,463	22	442.999,837 483.434,139	11.328
24	443.002,32 483.421,076	25	442.982,446 483.420,497	19.882
27	443.003,439 483.417,49	28	443.005,366 483.410,52	7.231
30	443.024,198 483.374,767	31	443.041,095 483.355,03	25.982
33	443.073,961 483.329,566	34	443.083,074 483.324,946	10.217
36	443.080,199 483.258,199	37	443.124,932 483.176,414	93.219
39	443.177,651 483.080,497	40	443.178,169 483.079,896	0.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108716	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110774 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 851 din 30.03.2010, emis de OCPI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;act administrativ nr 4453 din 14.12.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA; act administrativ nr 7284 din 15.06.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în condiţiile art. 33 si 44 din Legea nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

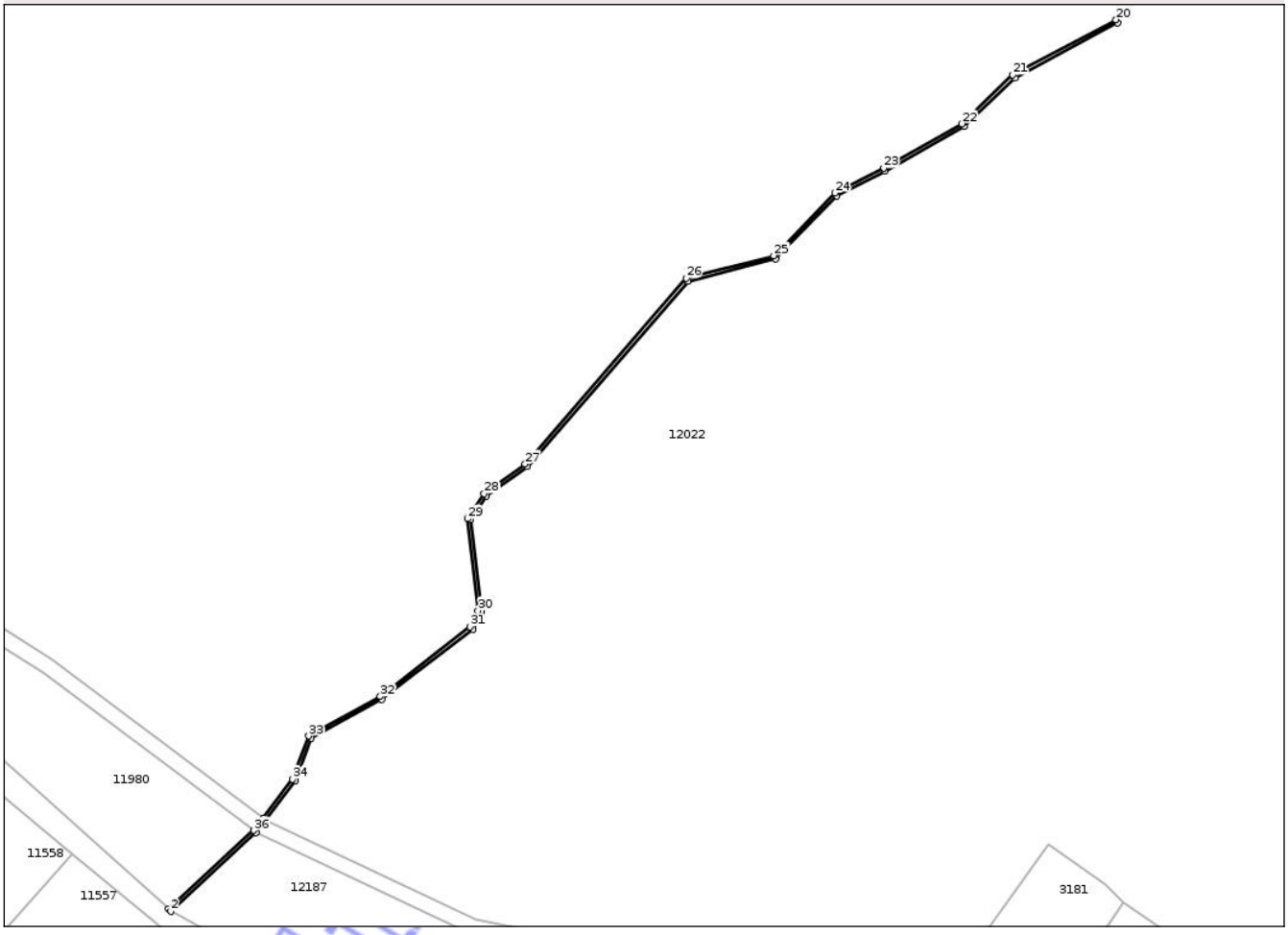
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108716	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	300	14	322	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.988,632 482.107,693	2	443.989,213 482.107,059	0.86
3	444.011,005 482.127,1	4	444.013,475 482.130,357	4.088
5	444.021,049 482.140,343	6	444.025,067 482.151,135	11.516
7	444.043,096 482.161,037	8	444.066,227 482.178,973	29.27
9	444.068,405 482.183,457	10	444.065,723 482.206,852	23.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.989,213 482.107,059	3	444.011,005 482.127,1	29.606
4	444.013,475 482.130,357	5	444.021,049 482.140,343	12.533
6	444.025,067 482.151,135	7	444.043,096 482.161,037	20.569
8	444.066,227 482.178,973	9	444.068,405 482.183,457	4.985
10	444.065,723 482.206,852	11	444.069,731 482.212,915	7.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.069,731 482.212,915	12	444.080,16 482.220,383	12.827
13	444.121,131 482.267,607	14	444.143,446 482.273,314	23.033
15	444.159,134 482.289,337	16	444.171,439 482.295,629	13.82
17	444.191,542 482.306,989	18	444.204,488 482.319,414	17.944
19	444.230,711 482.333,431	20	444.230,305 482.334,189	0.86
21	444.203,979 482.320,116	22	444.191,025 482.307,685	17.954
23	444.171,032 482.296,387	24	444.158,618 482.290,039	13.943
25	444.143,0 482.274,087	26	444.120,658 482.268,374	23.061
27	444.079,577 482.221,024	28	444.069,101 482.213,522	12.885
29	444.064,833 482.207,066	30	444.067,522 482.183,608	23.612
31	444.065,542 482.179,529	32	444.042,622 482.161,758	29.002
33	444.024,373 482.151,735	34	444.020,287 482.140,761	11.71
35	444.012,809 482.130,901	36	444.010,366 482.127,681	4.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.080,16 482.220,383	13	444.121,131 482.267,607	62.52
14	444.143,446 482.273,314	15	444.159,134 482.289,337	22.424
16	444.171,439 482.295,629	17	444.191,542 482.306,989	23.091
18	444.204,488 482.319,414	19	444.230,711 482.333,431	29.734
20	444.230,305 482.334,189	21	444.203,979 482.320,116	29.851
22	444.191,025 482.307,685	23	444.171,032 482.296,387	22.964
24	444.158,618 482.290,039	25	444.143,0 482.274,087	22.325
26	444.120,658 482.268,374	27	444.079,577 482.221,024	62.687
28	444.069,101 482.213,522	29	444.064,833 482.207,066	7.739
30	444.067,522 482.183,608	31	444.065,542 482.179,529	4.534
32	444.042,622 482.161,758	33	444.024,373 482.151,735	20.82
34	444.020,287 482.140,761	35	444.012,809 482.130,901	12.375
36	444.010,366 482.127,681	1	443.988,632 482.107,693	29.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108745	22.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110859 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;act administrativ nr 851 din 30.03.2010, emis de OCPI SIBIU;act administrativ nr 7284 din 15.06.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;act administrativ nr 4453 din 14.12.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA; act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile art. 33 si 44 din Legea nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

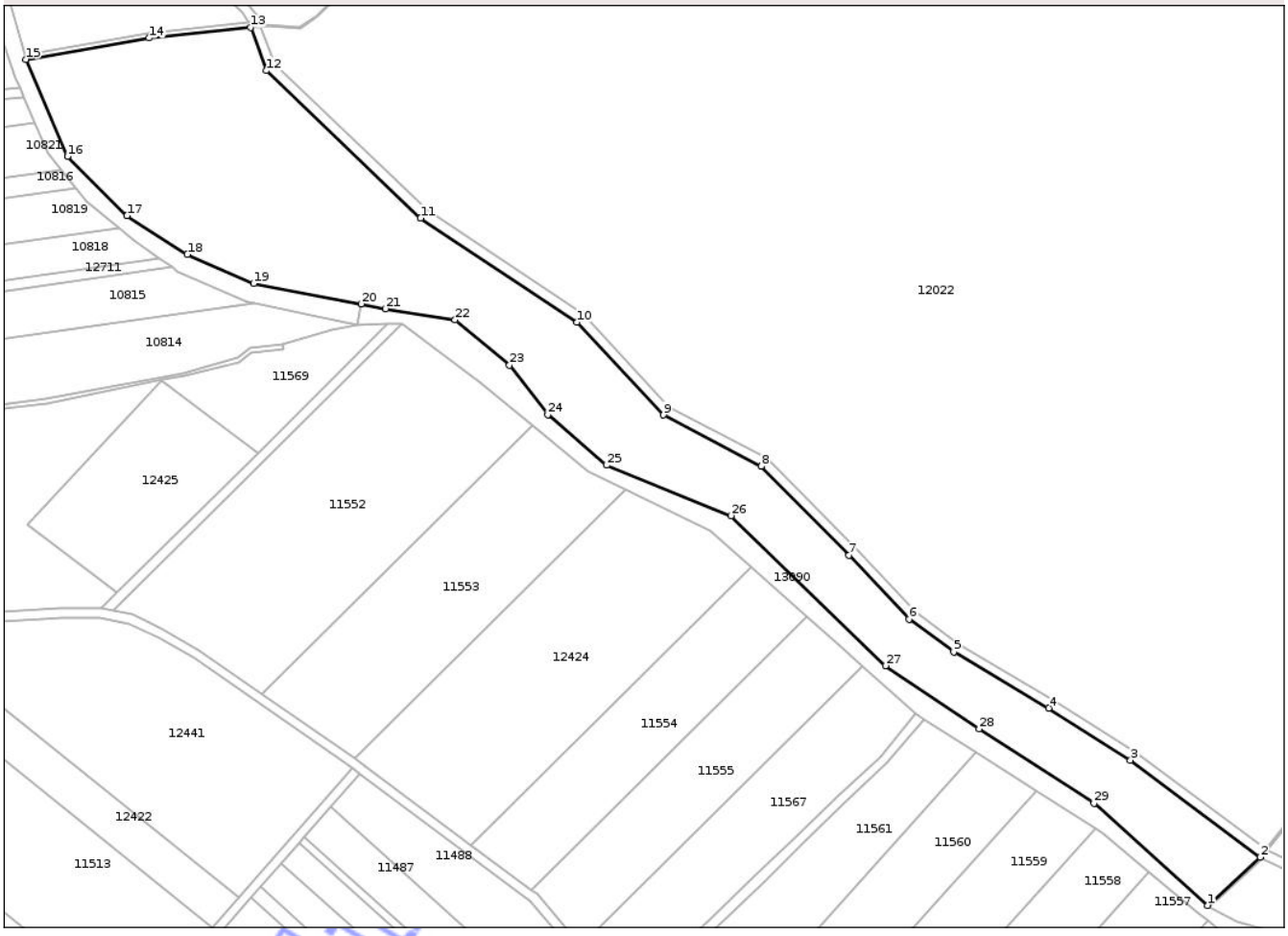
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108745	22.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	22.200	14	312	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.988,632 482.107,693	2	444.010,366 482.127,681	29.528
3	443.956,553 482.167,854	4	443.922,681 482.189,432	40.161
5	443.883,268 482.212,658	6	443.864,8 482.226,255	22.934
7	443.839,891 482.252,74	8	443.803,542 482.289,535	51.722
9	443.762,995 482.310,771	10	443.727,185 482.349,207	52.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.010,366 482.127,681	3	443.956,553 482.167,854	67.154
4	443.922,681 482.189,432	5	443.883,268 482.212,658	45.747
6	443.864,8 482.226,255	7	443.839,891 482.252,74	36.358
8	443.803,542 482.289,535	9	443.762,995 482.310,771	45.771
10	443.727,185 482.349,207	11	443.662,282 482.392,293	77.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.662,282 482.392,293	12	443.598,282 482.453,354	88.456
13	443.591,72 482.471,16	14	443.549,742 482.466,831	42.201
15	443.498,639 482.458,037	16	443.515,857 482.417,8	43.766
17	443.540,579 482.393,294	18	443.565,585 482.377,24	29.716
19	443.593,076 482.365,23	20	443.637,581 482.356,741	45.307
21	443.647,793 482.354,793	22	443.676,6 482.350,17	29.176
23	443.699,144 482.331,394	24	443.715,002 482.310,885	25.925
25	443.739,445 482.289,987	26	443.790,991 482.269,125	55.608
27	443.855,01 482.206,944	28	443.893,852 482.180,793	46.825
29	443.941,394 482.150,006	1	443.988,632 482.107,693	63.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.598,282 482.453,354	13	443.591,72 482.471,16	18.977
14	443.549,742 482.466,831	15	443.498,639 482.458,037	51.854
16	443.515,857 482.417,8	17	443.540,579 482.393,294	34.81
18	443.565,585 482.377,24	19	443.593,076 482.365,23	30.0
20	443.637,581 482.356,741	21	443.647,793 482.354,793	10.396
22	443.676,6 482.350,17	23	443.699,144 482.331,394	29.339
24	443.715,002 482.310,885	25	443.739,445 482.289,987	32.159
26	443.790,991 482.269,125	27	443.855,01 482.206,944	89.246
28	443.893,852 482.180,793	29	443.941,394 482.150,006	56.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108729	Din acte: 2.200 Masurata: 2.242	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111013 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 834, din 05/05/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU (act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 241 din 09.06.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în condiţiile Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
25904 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (HCL);		
B3	Se notează trecerea imobilului de sub A.1 din domeniul privat în domeniul public al comunei Roşia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

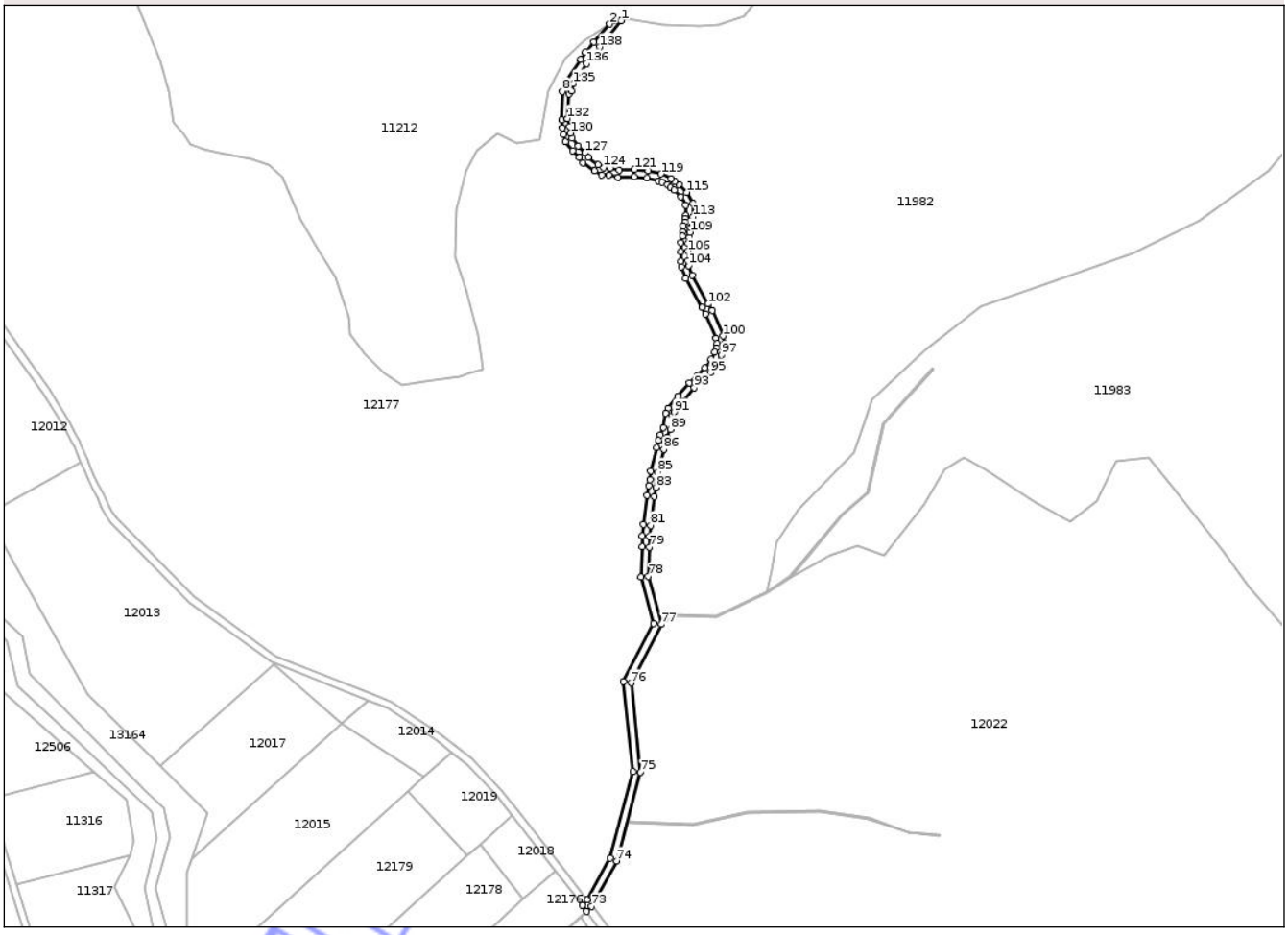
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108729	Din acte: 2.200 Masurata: 2.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.242	14	281	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.042,277 484.385,211	2	443.036,114 484.383,354	6.437
4	443.022,91 484.367,94	5	443.020,27 484.364,055	4.697
7	443.011,547 484.348,542	8	443.010,089 484.346,541	2.476
10	443.010,362 484.326,812	11	443.010,751 484.322,968	3.864
13	443.015,979 484.314,212	14	443.019,495 484.310,505	5.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.036,114 484.383,354	3	443.027,506 484.373,426	13.14
5	443.020,27 484.364,055	6	443.012,264 484.352,399	14.141
8	443.010,089 484.346,541	9	443.009,757 484.330,871	15.674
11	443.010,751 484.322,968	12	443.012,004 484.318,952	4.207
14	443.019,495 484.310,505	15	443.021,466 484.307,612	3.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.027,506 484.373,426	4	443.022,91 484.367,94	7.157
6	443.012,264 484.352,399	7	443.011,547 484.348,542	3.923
9	443.009,757 484.330,871	10	443.010,362 484.326,812	4.104
12	443.012,004 484.318,952	13	443.015,979 484.314,212	6.186
15	443.021,466 484.307,612	16	443.027,741 484.303,086	7.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	443.027,741 484.303,086	17	443.031,728 484.301,04	4.481
17	443.031,728 484.301,04	18	443.035,549 484.300,75	3.832
18	443.035,549 484.300,75	19	443.040,748 484.299,446	5.36
19	443.040,748 484.299,446	20	443.049,608 484.299,88	8.871
20	443.049,608 484.299,88	21	443.056,425 484.299,292	6.842
21	443.056,425 484.299,292	22	443.062,795 484.297,707	6.564
22	443.062,795 484.297,707	23	443.064,575 484.296,975	1.925
23	443.064,575 484.296,975	24	443.067,575 484.295,562	3.316
24	443.067,575 484.295,562	25	443.069,407 484.294,087	2.352
25	443.069,407 484.294,087	26	443.071,464 484.292,683	2.49
26	443.071,464 484.292,683	27	443.075,025 484.289,098	5.053
27	443.075,025 484.289,098	28	443.077,533 484.284,36	5.361
28	443.077,533 484.284,36	29	443.077,633 484.278,649	5.712
29	443.077,633 484.278,649	30	443.077,207 484.277,159	1.55
30	443.077,207 484.277,159	31	443.077,189 484.275,137	2.022
31	443.077,189 484.275,137	32	443.076,355 484.273,204	2.105
32	443.076,355 484.273,204	33	443.075,965 484.270,012	3.216
33	443.075,965 484.270,012	34	443.075,788 484.267,388	2.63
34	443.075,788 484.267,388	35	443.074,916 484.264,007	3.492
35	443.074,916 484.264,007	36	443.074,809 484.259,071	4.937
36	443.074,809 484.259,071	37	443.075,104 484.253,793	5.286
37	443.075,104 484.253,793	38	443.075,308 484.250,599	3.201
38	443.075,308 484.250,599	39	443.077,488 484.244,399	6.572
39	443.077,488 484.244,399	40	443.086,505 484.228,466	18.308
40	443.086,505 484.228,466	41	443.088,449 484.225,001	3.973
41	443.088,449 484.225,001	42	443.094,246 484.211,685	14.523
42	443.094,246 484.211,685	43	443.094,819 484.208,764	2.977
43	443.094,819 484.208,764	44	443.094,394 484.206,397	2.405
44	443.094,394 484.206,397	45	443.093,562 484.204,086	2.456
45	443.093,562 484.204,086	46	443.091,607 484.200,144	4.4
46	443.091,607 484.200,144	47	443.088,151 484.195,387	5.88
47	443.088,151 484.195,387	48	443.083,738 484.191,107	6.148
48	443.083,738 484.191,107	49	443.079,537 484.187,386	5.612
49	443.079,537 484.187,386	50	443.073,227 484.179,983	9.727
50	443.073,227 484.179,983	51	443.068,063 484.173,433	8.341
51	443.068,063 484.173,433	52	443.066,599 484.170,62	3.171
52	443.066,599 484.170,62	53	443.065,366 484.162,973	7.746
53	443.065,366 484.162,973	54	443.063,653 484.158,875	4.442
54	443.063,653 484.158,875	55	443.062,643 484.155,939	3.105
55	443.062,643 484.155,939	56	443.061,756 484.151,779	4.254
56	443.061,756 484.151,779	57	443.058,473 484.139,179	13.021
57	443.058,473 484.139,179	58	443.058,01 484.134,306	4.895
58	443.058,01 484.134,306	59	443.057,424 484.131,006	3.352
59	443.057,424 484.131,006	60	443.056,344 484.125,855	5.263
60	443.056,344 484.125,855	61	443.054,535 484.109,864	16.093
61	443.054,535 484.109,864	62	443.053,757 484.103,644	6.268
62	443.053,757 484.103,644	63	443.053,788 484.097,61	6.034
63	443.053,788 484.097,61	64	443.053,201 484.081,128	16.492
64	443.053,201 484.081,128	65	443.060,013 484.055,781	26.246
65	443.060,013 484.055,781	66	443.043,705 484.024,094	35.637
66	443.043,705 484.024,094	67	443.048,705 483.974,87	49.477
67	443.048,705 483.974,87	68	443.036,145 483.927,472	49.034
68	443.036,145 483.927,472	69	443.023,689 483.904,87	25.807
69	443.023,689 483.904,87	70	443.023,638 483.904,778	0.105
70	443.023,638 483.904,778	71	443.021,019 483.901,726	4.022
71	443.021,019 483.901,726	72	443.023,359 483.898,457	4.02
72	443.023,359 483.898,457	73	443.026,228 483.901,19	3.962
73	443.026,228 483.901,19	74	443.039,885 483.925,972	28.296
74	443.039,885 483.925,972	75	443.052,758 483.974,549	50.254
75	443.052,758 483.974,549	76	443.047,804 484.023,318	49.02
76	443.047,804 484.023,318	77	443.064,278 484.055,326	35.999
77	443.064,278 484.055,326	78	443.057,219 484.081,59	27.196
78	443.057,219 484.081,59	79	443.057,759 484.097,554	15.973
79	443.057,759 484.097,554	80	443.057,728 484.103,407	5.853
80	443.057,728 484.103,407	81	443.058,477 484.109,394	6.034
81	443.058,477 484.109,394	82	443.060,268 484.125,224	15.931
82	443.060,268 484.125,224	83	443.061,322 484.130,251	5.136
83	443.061,322 484.130,251	84	443.061,947 484.133,77	3.574
84	443.061,947 484.133,77	85	443.062,395 484.138,486	4.737
85	443.062,395 484.138,486	86	443.065,62 484.150,864	12.791
86	443.065,62 484.150,864	87	443.066,476 484.154,875	4.101
87	443.066,476 484.154,875	88	443.067,365 484.157,462	2.735
88	443.067,365 484.157,462	89	443.069,21 484.161,877	4.785
89	443.069,21 484.161,877	90	443.070,416 484.169,356	7.576
90	443.070,416 484.169,356	91	443.071,412 484.171,268	2.156
91	443.071,412 484.171,268	92	443.076,298 484.177,465	7.892
92	443.076,298 484.177,465	93	443.082,378 484.184,599	9.373
93	443.082,378 484.184,599	94	443.086,437 484.188,195	5.423
94	443.086,437 484.188,195	95	443.091,161 484.192,776	6.58
95	443.091,161 484.192,776	96	443.095,016 484.198,082	6.559
96	443.095,016 484.198,082	97	443.097,22 484.202,527	4.961
97	443.097,22 484.202,527	98	443.098,242 484.205,367	3.018
98	443.098,242 484.205,367	99	443.098,858 484.208,796	3.484
99	443.098,858 484.208,796	100	443.098,058 484.212,874	4.156
100	443.098,058 484.212,874	101	443.092,01 484.226,769	15.154
101	443.092,01 484.226,769	102	443.089,964 484.230,415	4.181
102	443.089,964 484.230,415	103	443.081,117 484.246,048	17.963
103	443.081,117 484.246,048	104	443.079,235 484.251,399	5.672
104	443.079,235 484.251,399	105	443.079,067 484.254,03	2.636
105	443.079,067 484.254,03	106	443.078,781 484.259,139	5.117
106	443.078,781 484.259,139	107	443.078,875 484.263,46	4.322
107	443.078,875 484.263,46	108	443.079,724 484.266,753	3.401
108	443.079,724 484.266,753	109	443.079,919 484.269,637	2.891
109	443.079,919 484.269,637	110	443.080,227 484.272,156	2.538
110	443.080,227 484.272,156	111	443.081,152 484.274,301	2.336
111	443.081,152 484.274,301	112	443.081,172 484.276,586	2.285
112	443.081,172 484.276,586	113	443.081,612 484.278,126	1.602
113	443.081,612 484.278,126	114	443.081,486 484.285,378	7.253
114	443.081,486 484.285,378	115	443.078,258 484.291,477	6.901

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	443.078,258 484.291,477	116	443.074,014 484.295,749	6.022
118	443.069,667 484.298,975	119	443.064,097 484.301,474	6.105
121	443.049,682 484.303,858	122	443.041,142 484.303,44	8.55
124	443.032,828 484.304,938	125	443.029,82 484.306,481	3.381
127	443.022,595 484.313,005	128	443.018,943 484.316,856	5.307
130	443.014,661 484.323,767	131	443.014,303 484.327,304	3.555
133	443.013,997 484.345,135	134	443.015,29 484.346,957	2.234
136	443.023,549 484.361,816	137	443.026,081 484.365,544	4.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	443.074,014 484.295,749	117	443.071,775 484.297,278	2.711
119	443.064,097 484.301,474	120	443.057,079 484.303,22	7.232
122	443.041,142 484.303,44	123	443.036,187 484.304,683	5.109
125	443.029,82 484.306,481	126	443.024,354 484.310,424	6.74
128	443.018,943 484.316,856	129	443.015,557 484.320,894	5.27
131	443.014,303 484.327,304	132	443.013,014 484.331,71	4.591
134	443.015,29 484.346,957	135	443.016,013 484.350,845	3.955
137	443.026,081 484.365,544	138	443.030,538 484.370,862	6.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	443.071,775 484.297,278	118	443.069,667 484.298,975	2.706
120	443.057,079 484.303,22	121	443.049,682 484.303,858	7.424
123	443.036,187 484.304,683	124	443.032,828 484.304,938	3.369
126	443.024,354 484.310,424	127	443.022,595 484.313,005	3.123
129	443.015,557 484.320,894	130	443.014,661 484.323,767	3.009
132	443.013,014 484.331,71	133	443.013,997 484.345,135	13.461
135	443.016,013 484.350,845	136	443.023,549 484.361,816	13.31
138	443.030,538 484.370,862	1	443.042,277 484.385,211	18.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108741	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110873 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (EXTRAS CADASTRAL , Pasune comunala , localitatea Nou ; act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, art. 33 si art. 44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

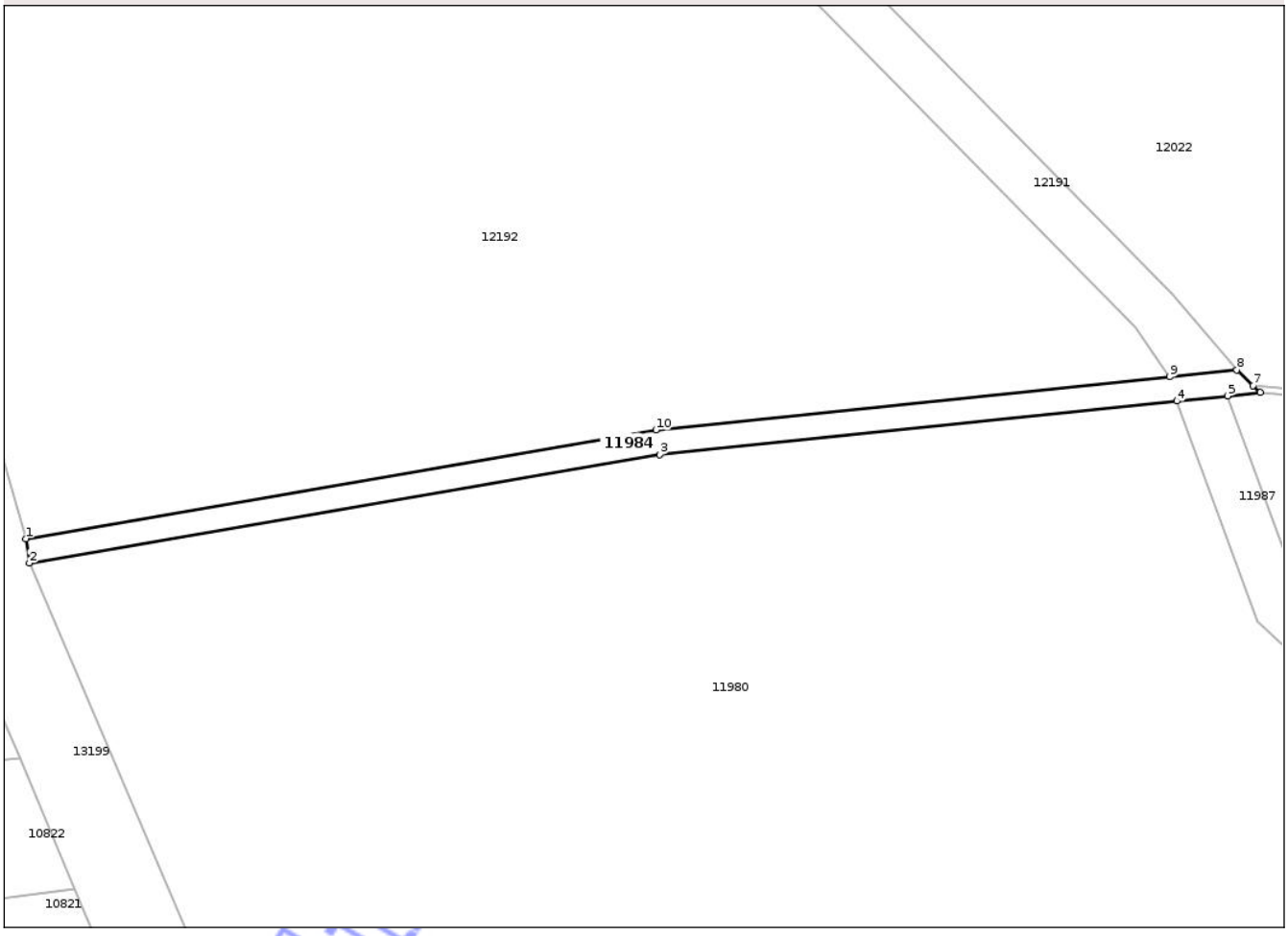
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108741	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	200	14	311	-	Canal

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.498,366 482.460,019	2	443.498,639 482.458,037	2.001
2	443.498,639 482.458,037	3	443.549,742 482.466,831	51.854
3	443.549,742 482.466,831	4	443.591,72 482.471,16	42.201
4	443.591,72 482.471,16	5	443.595,827 482.471,583	4.129
5	443.595,827 482.471,583	6	443.598,467 482.471,855	2.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.598,467 482.471,855	7	443.597,896 482.472,4	0.789
7	443.597,896 482.472,4	8	443.596,567 482.473,67	1.838
8	443.596,567 482.473,67	9	443.591,125 482.473,109	5.471
9	443.591,125 482.473,109	10	443.549,469 482.468,813	41.877
10	443.549,469 482.468,813	1	443.498,366 482.460,019	51.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101030	Din acte: 17.500 Masurata: 17.369	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40804 / 29/07/2010		
Act Notarial nr. 1115, din 28/07/2010 emis de NP GHITESCU LAURA VIOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOTAN PARASCHIVA**, ca bun comun 2) **CLOTAN TOMA**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

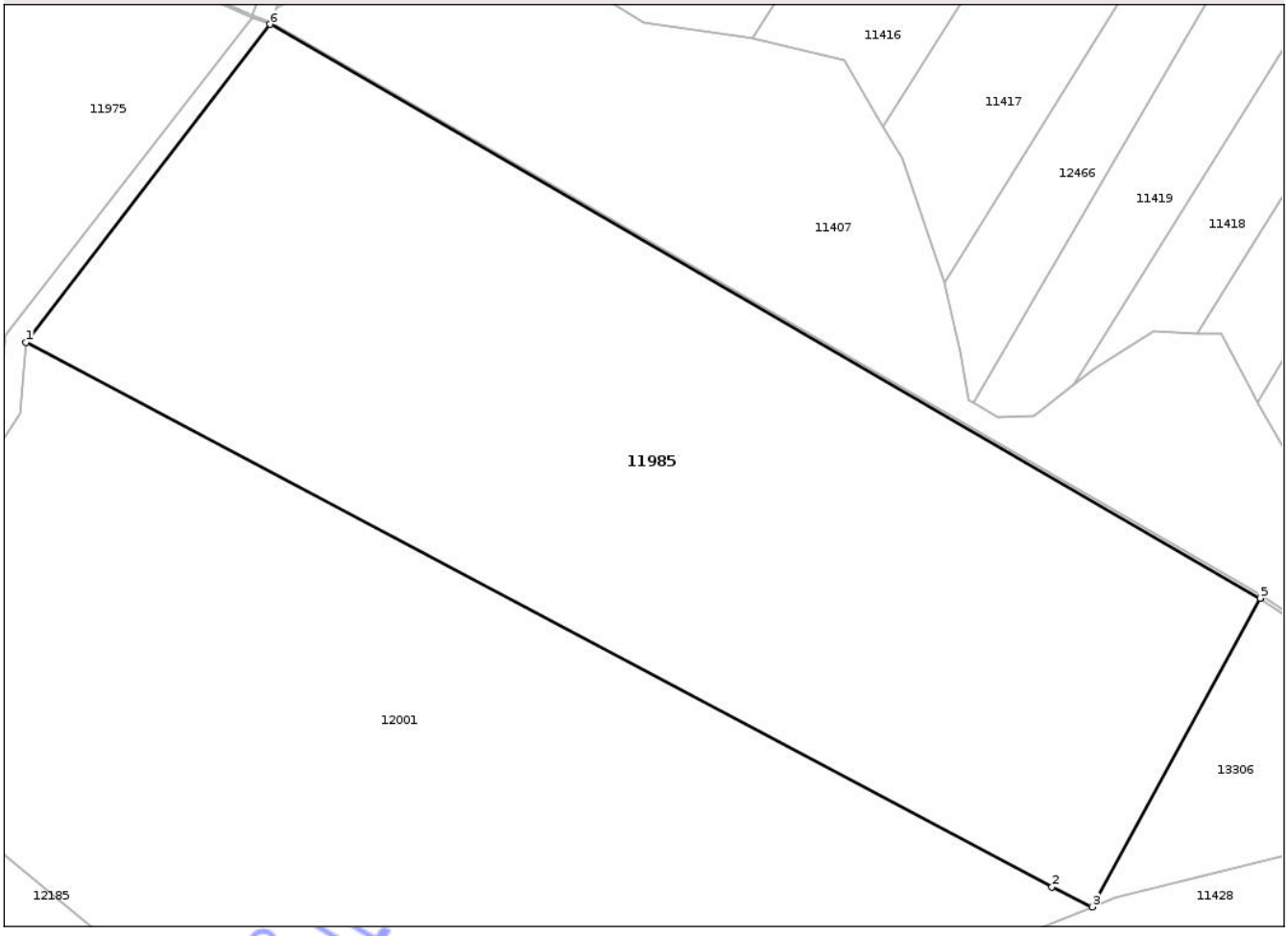
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101030	Din acte: 17.500 Masurata: 17.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.369	23	469/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.919,606 484.574,775	2	444.123,552 484.466,735	230.796
2	444.123,552 484.466,735	3	444.131,518 484.462,766	8.9
3	444.131,518 484.462,766	4	444.164,943 484.524,037	69.795
4	444.164,943 484.524,037	5	444.164,93 484.524,046	0.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.164,93 484.524,046	6	443.968,102 484.637,944	227.407
6	443.968,102 484.637,944	1	443.919,606 484.574,775	79.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108766	1.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111525 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 351 din 30.03.2010, emis de OCPI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de PREFECTURA JUDETULUI SIBIU, extras cadastral emis de Primaria Comunei Rosia, tabel nominal cuprinzand reconstituirea izlazurilor comunale emis de Primaria Comunei Rosia;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
25877 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (HCL, Anexa 1 la HCL);		
B3	Se notează trecerea imobilului de sub A.1 din domeniul privat în domeniul public al comunei Roșia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

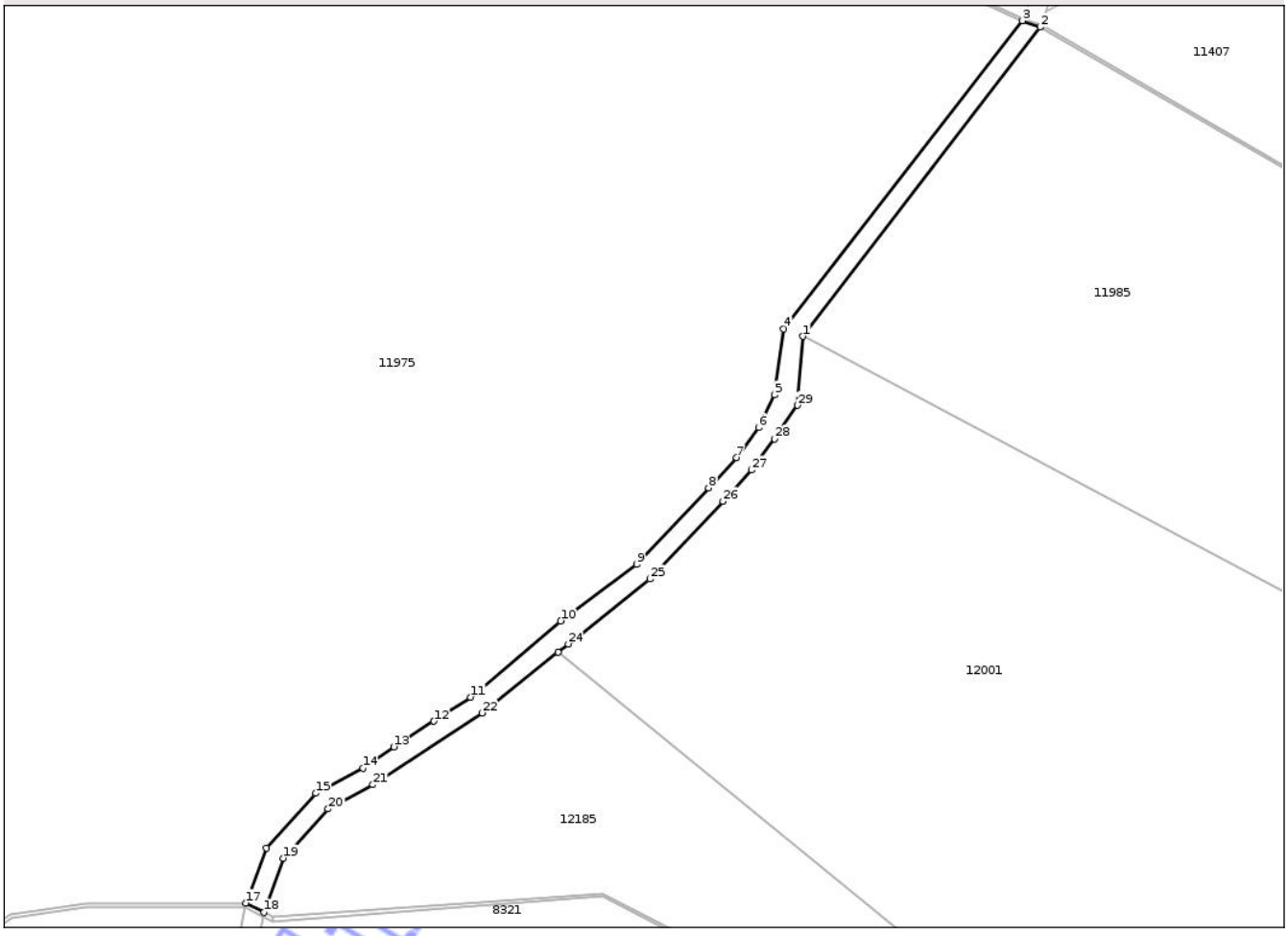
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108766	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.000	15	338	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.919,606 484.574,775	2	443.968,102 484.637,944	79.638
3	443.964,491 484.639,235	4	443.915,692 484.576,279	79.654
5	443.913,843 484.562,771	6	443.910,538 484.556,156	7.395
7	443.906,043 484.550,019	8	443.900,295 484.543,821	8.453
9	443.885,557 484.528,173	10	443.870,075 484.516,62	19.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.968,102 484.637,944	3	443.964,491 484.639,235	3.835
4	443.915,692 484.576,279	5	443.913,843 484.562,771	13.634
6	443.910,538 484.556,156	7	443.906,043 484.550,019	7.607
8	443.900,295 484.543,821	9	443.885,557 484.528,173	21.496
10	443.870,075 484.516,62	11	443.851,633 484.501,085	24.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.851,633 484.501,085	12	443.844,148 484.496,143	8.969
13	443.835,903 484.490,925	14	443.829,581 484.486,624	7.646
15	443.819,971 484.481,464	16	443.809,881 484.470,284	15.06
17	443.805,719 484.459,053	18	443.809,38 484.457,123	4.139
19	443.813,382 484.468,164	20	443.822,488 484.478,253	13.591
21	443.831,669 484.483,182	22	443.854,003 484.497,833	26.711
23	443.869,526 484.510,269	24	443.871,61 484.511,938	2.67
25	443.888,283 484.525,205	26	443.903,232 484.541,076	21.803
27	443.909,149 484.547,456	28	443.913,821 484.553,835	7.907
29	443.918,492 484.560,682	1	443.919,606 484.574,775	14.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.844,148 484.496,143	13	443.835,903 484.490,925	9.757
14	443.829,581 484.486,624	15	443.819,971 484.481,464	10.908
16	443.809,881 484.470,284	17	443.805,719 484.459,053	11.977
18	443.809,38 484.457,123	19	443.813,382 484.468,164	11.744
20	443.822,488 484.478,253	21	443.831,669 484.483,182	10.42
22	443.854,003 484.497,833	23	443.869,526 484.510,269	19.89
24	443.871,61 484.511,938	25	443.888,283 484.525,205	21.307
26	443.903,232 484.541,076	27	443.909,149 484.547,456	8.701
28	443.913,821 484.553,835	29	443.918,492 484.560,682	8.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108717	2.200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110826 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEart. 33 si 44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
25913 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (ANEXA 1 LA HCL);		
B3	Se notează trecerea imobilului de sub A.1 din domeniul privat în domeniul public al comunei Roșia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

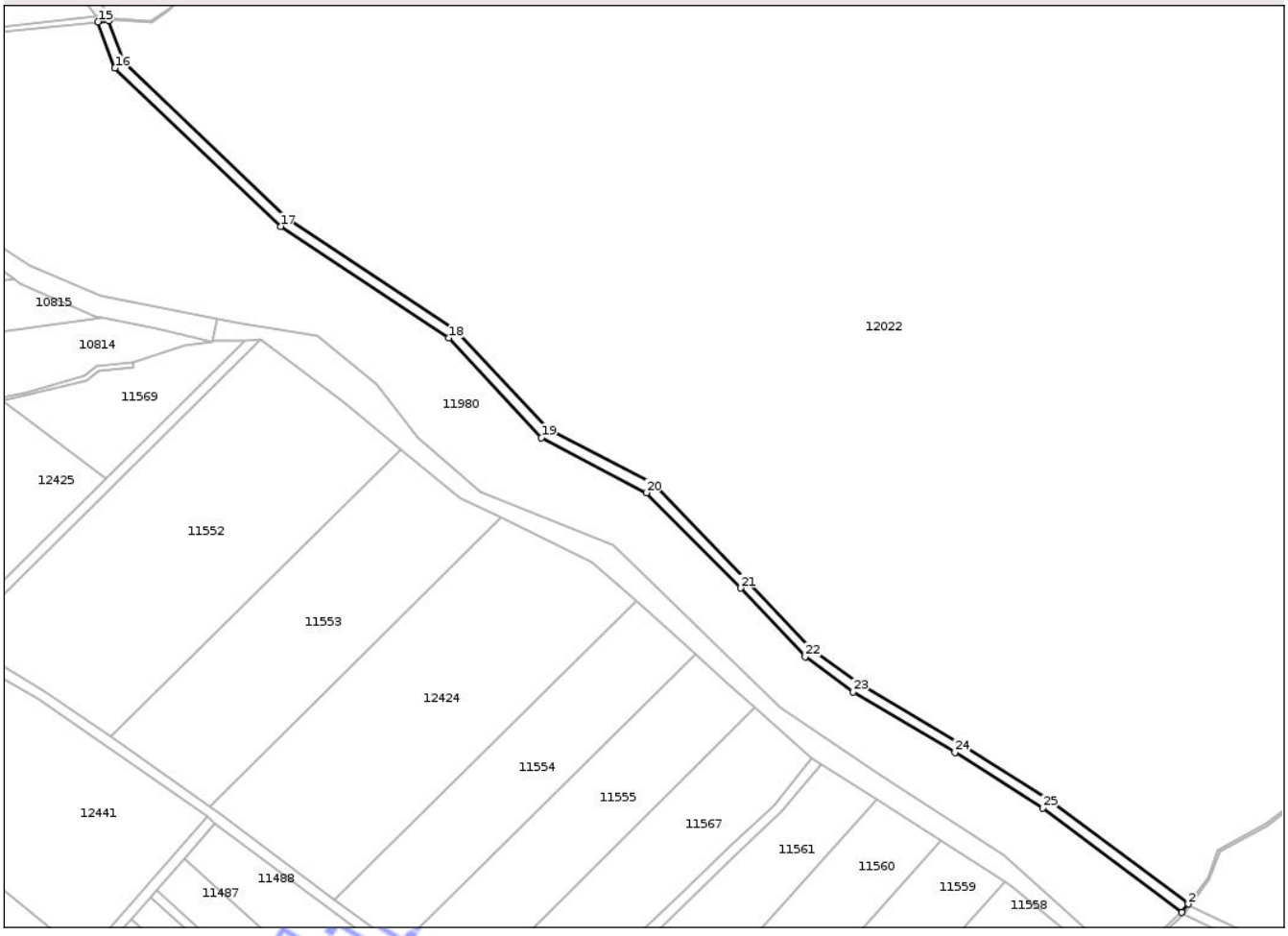
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108717	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.200	14	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.010,366 482.127,681	2	444.012,809 482.130,901	4.042
3	443.958,827 482.171,148	4	443.924,772 482.192,843	40.378
5	443.885,475 482.216,0	6	443.867,465 482.229,261	22.365
7	443.842,771 482.255,516	8	443.806,023 482.292,874	52.403
9	443.806,018 482.292,876	10	443.765,456 482.313,997	45.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.012,809 482.130,901	3	443.958,827 482.171,148	67.334
4	443.924,772 482.192,843	5	443.885,475 482.216,0	45.613
6	443.867,465 482.229,261	7	443.842,771 482.255,516	36.043
8	443.806,023 482.292,874	9	443.806,018 482.292,876	0.005
10	443.765,456 482.313,997	11	443.729,836 482.352,318	52.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.729,836 482.352,318	12	443.664,844 482.395,468	78.012
13	443.601,715 482.455,607	14	443.595,827 482.471,583	17.026
15	443.591,72 482.471,16	16	443.598,282 482.453,354	18.977
17	443.662,282 482.392,293	18	443.727,185 482.349,207	77.903
19	443.762,995 482.310,771	20	443.803,542 482.289,535	45.771
21	443.839,891 482.252,74	22	443.864,8 482.226,255	36.358
23	443.883,268 482.212,658	24	443.922,681 482.189,432	45.747
25	443.956,553 482.167,854	1	444.010,366 482.127,681	67.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.664,844 482.395,468	13	443.601,715 482.455,607	87.189
14	443.595,827 482.471,583	15	443.591,72 482.471,16	4.129
16	443.598,282 482.453,354	17	443.662,282 482.392,293	88.456
18	443.727,185 482.349,207	19	443.762,995 482.310,771	52.533
20	443.803,542 482.289,535	21	443.839,891 482.252,74	51.722
22	443.864,8 482.226,255	23	443.883,268 482.212,658	22.934
24	443.922,681 482.189,432	25	443.956,553 482.167,854	40.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108750	400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110785 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 08/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (Extras cadastral , Pasune comunala- localitatea Nou ; act administrativ nr 33 din 22.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 04.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, art. 33 si art. 44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA, DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4480165	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

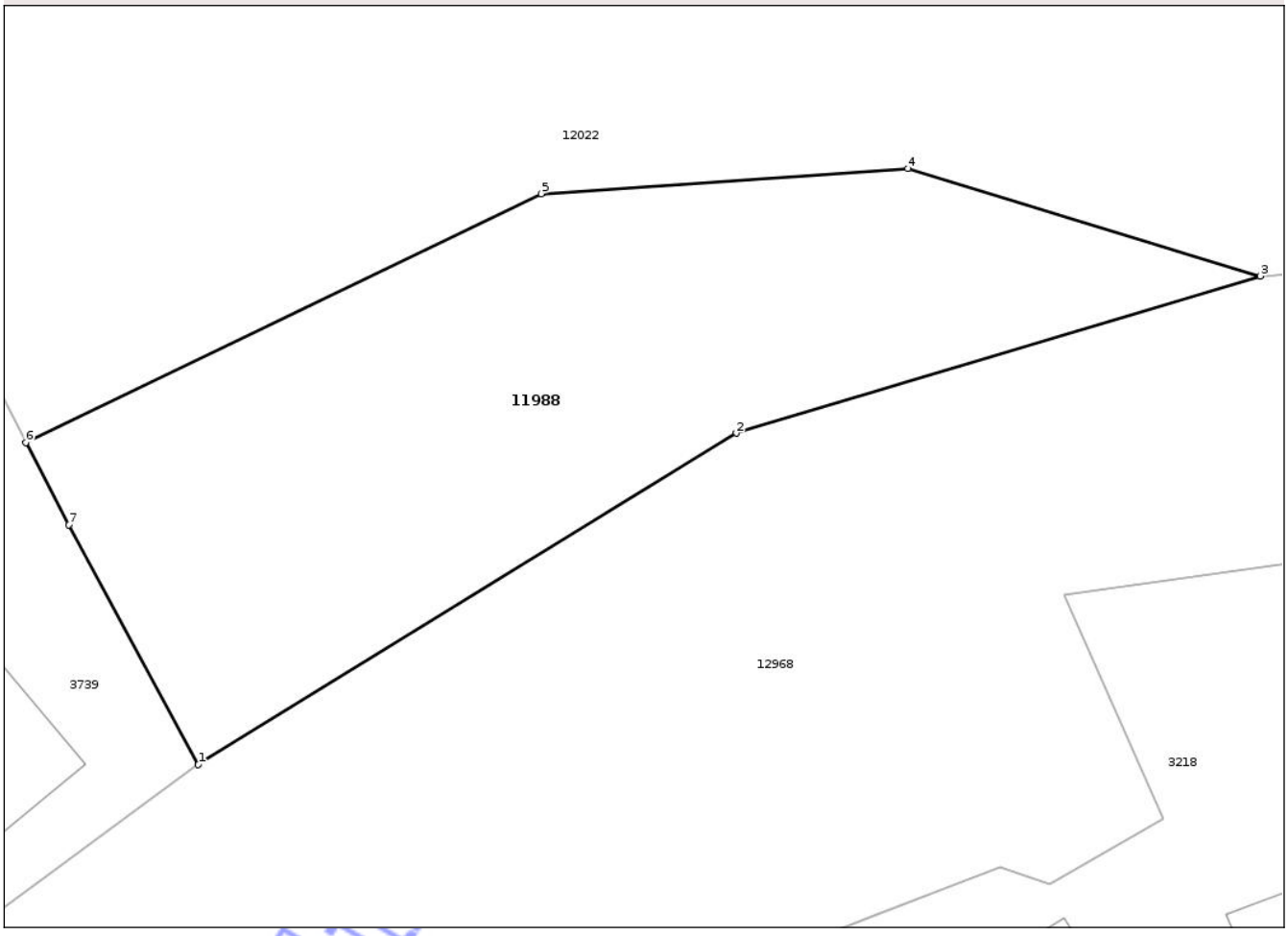
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108750	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	400	14	320	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.333,78 482.058,816	2	444.353,321 482.070,834	22.941
2	444.353,321 482.070,834	3	444.372,347 482.076,538	19.863
3	444.372,347 482.076,538	4	444.359,543 482.080,432	13.383
4	444.359,543 482.080,432	5	444.346,229 482.079,524	13.345
5	444.346,229 482.079,524	6	444.327,515 482.070,5	20.776

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.327,515 482.070,5	7	444.329,065 482.067,513	3.365
7	444.329,065 482.067,513	1	444.333,78 482.058,816	9.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108728	15.400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110909 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de PREFECTURA JUDETULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA-DOMENIUL PRIVAT**, CIF:4480165	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

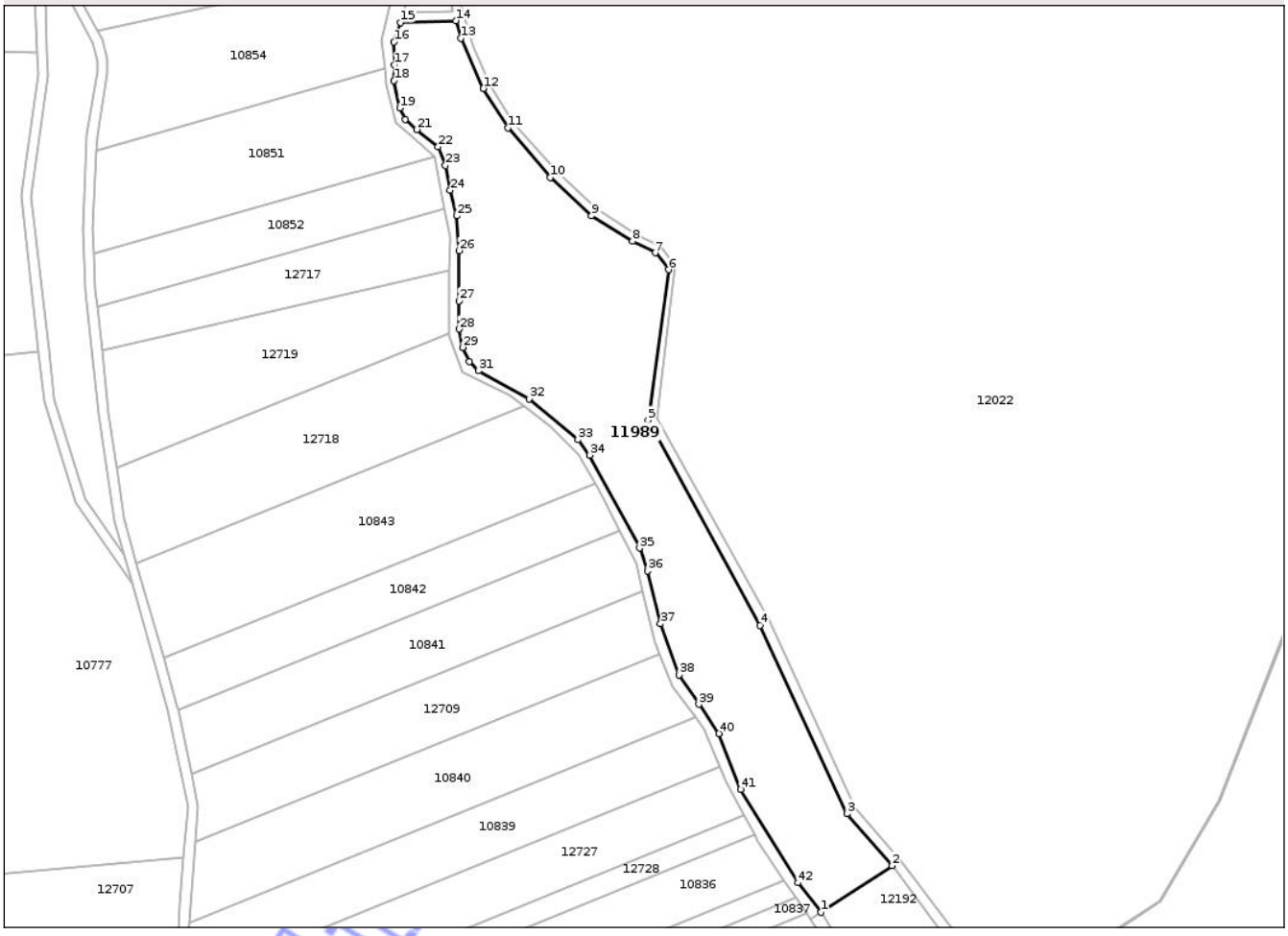
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108728	15.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.400	14	308	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.149,244 483.061,906	2	443.177,651 483.080,497	33.95
4	443.124,932 483.176,414	5	443.080,199 483.258,199	93.219
7	443.083,074 483.324,946	8	443.073,961 483.329,566	10.217
10	443.041,095 483.355,03	11	443.024,198 483.374,767	25.982
13	443.005,366 483.410,52	14	443.003,439 483.417,49	7.231
16	442.978,805 483.408,983	17	442.978,866 483.399,789	9.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.177,651 483.080,497	3	443.159,719 483.101,298	27.463
5	443.080,199 483.258,199	6	443.088,368 483.318,198	60.553
8	443.073,961 483.329,566	9	443.057,649 483.339,673	19.189
11	443.024,198 483.374,767	12	443.014,435 483.390,529	18.541
14	443.003,439 483.417,49	15	442.981,385 483.416,766	22.066
17	442.978,866 483.399,789	18	442.978,779 483.393,65	6.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.159,719 483.101,298	4	443.124,932 483.176,414	82.78
6	443.088,368 483.318,198	7	443.083,074 483.324,946	8.577
9	443.057,649 483.339,673	10	443.041,095 483.355,03	22.58
12	443.014,435 483.390,529	13	443.005,366 483.410,52	21.952
15	442.981,385 483.416,766	16	442.978,805 483.408,983	8.199
18	442.978,779 483.393,65	19	442.981,062 483.382,678	11.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.981,062 483.382,678	20	442.983,172 483.378,189	4.96
22	442.996,351 483.367,274	23	442.999,254 483.359,716	8.096
25	443.003,89 483.339,647	26	443.004,831 483.325,842	13.837
28	443.004,764 483.294,549	29	443.006,138 483.287,16	7.516
31	443.012,562 483.277,873	32	443.032,619 483.266,676	22.971
34	443.056,979 483.244,269	35	443.076,773 483.207,185	42.036
37	443.085,138 483.176,984	38	443.092,614 483.156,53	21.777
40	443.108,465 483.133,245	41	443.117,152 483.110,938	23.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.983,172 483.378,189	21	442.987,839 483.374,099	6.206
23	442.999,254 483.359,716	24	443.001,191 483.349,865	10.04
26	443.004,831 483.325,842	27	443.004,66 483.305,743	20.1
29	443.006,138 483.287,16	30	443.008,755 483.281,466	6.267
32	443.032,619 483.266,676	33	443.052,223 483.250,439	25.455
35	443.076,773 483.207,185	36	443.080,015 483.198,034	9.708
38	443.092,614 483.156,53	39	443.100,455 483.144,881	14.042
41	443.117,152 483.110,938	42	443.140,071 483.073,694	43.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.987,839 483.374,099	22	442.996,351 483.367,274	10.91
24	443.001,191 483.349,865	25	443.003,89 483.339,647	10.568
27	443.004,66 483.305,743	28	443.004,764 483.294,549	11.194
30	443.008,755 483.281,466	31	443.012,562 483.277,873	5.235
33	443.052,223 483.250,439	34	443.056,979 483.244,269	7.79
36	443.080,015 483.198,034	37	443.085,138 483.176,984	21.664
39	443.100,455 483.144,881	40	443.108,465 483.133,245	14.126
42	443.140,071 483.073,694	1	443.149,244 483.061,906	14.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		178	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 182, din 17/01/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL NR.1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE PAVEL-TRAIAN-FLORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

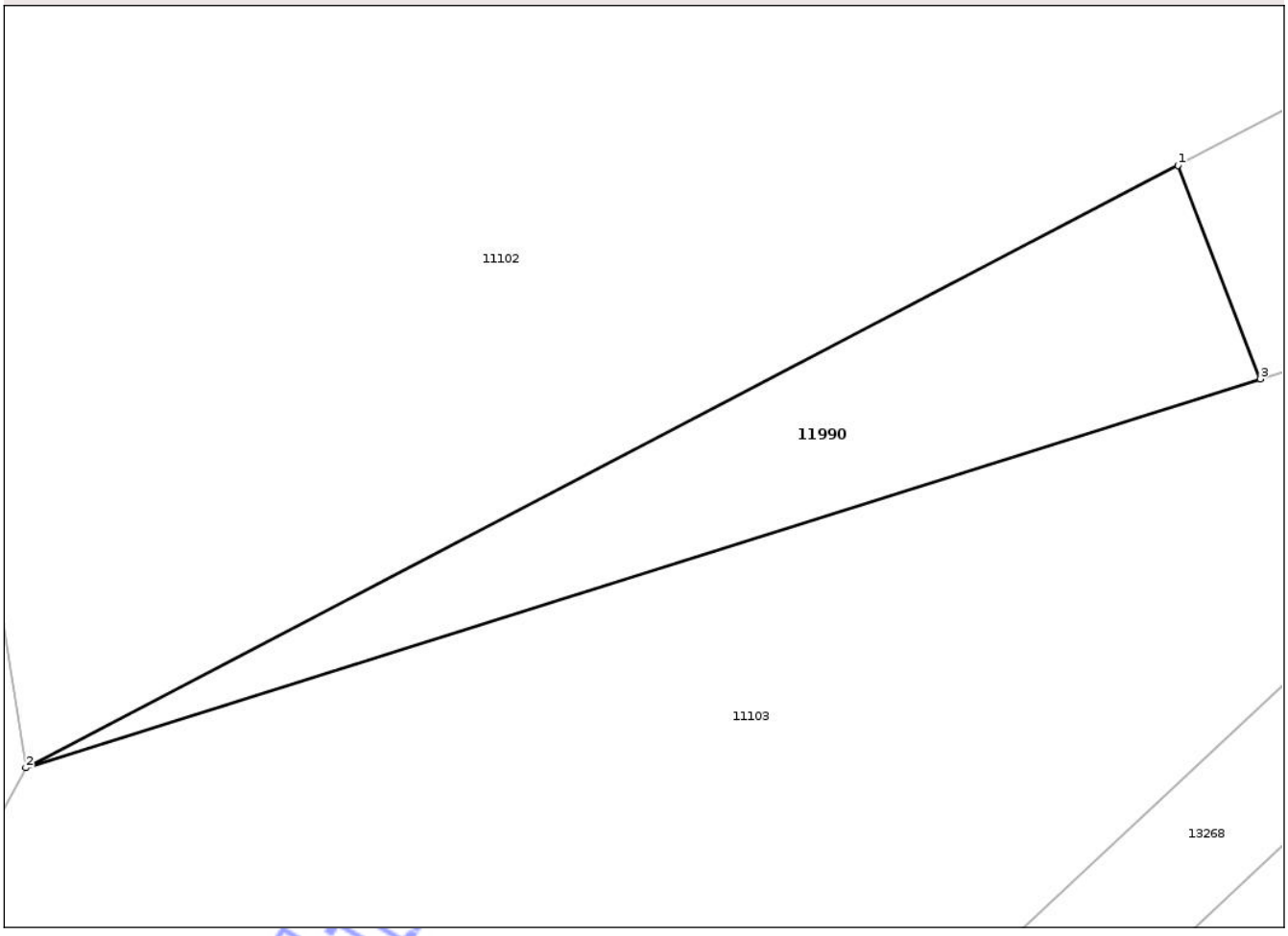
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	178	173	3792	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.671,563 476.758,463	2	447.631,568 476.737,571	45.123
2	447.631,568 476.737,571	3	447.674,423 476.751,056	44.927
3	447.674,423 476.751,056	1	447.671,563 476.758,463	7.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109160	9.151	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59012 / 20/07/2020		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile Legii nr. 18/1991, inch. 111145 / 11/12/2018, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 108714/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 111145 din 11/12/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

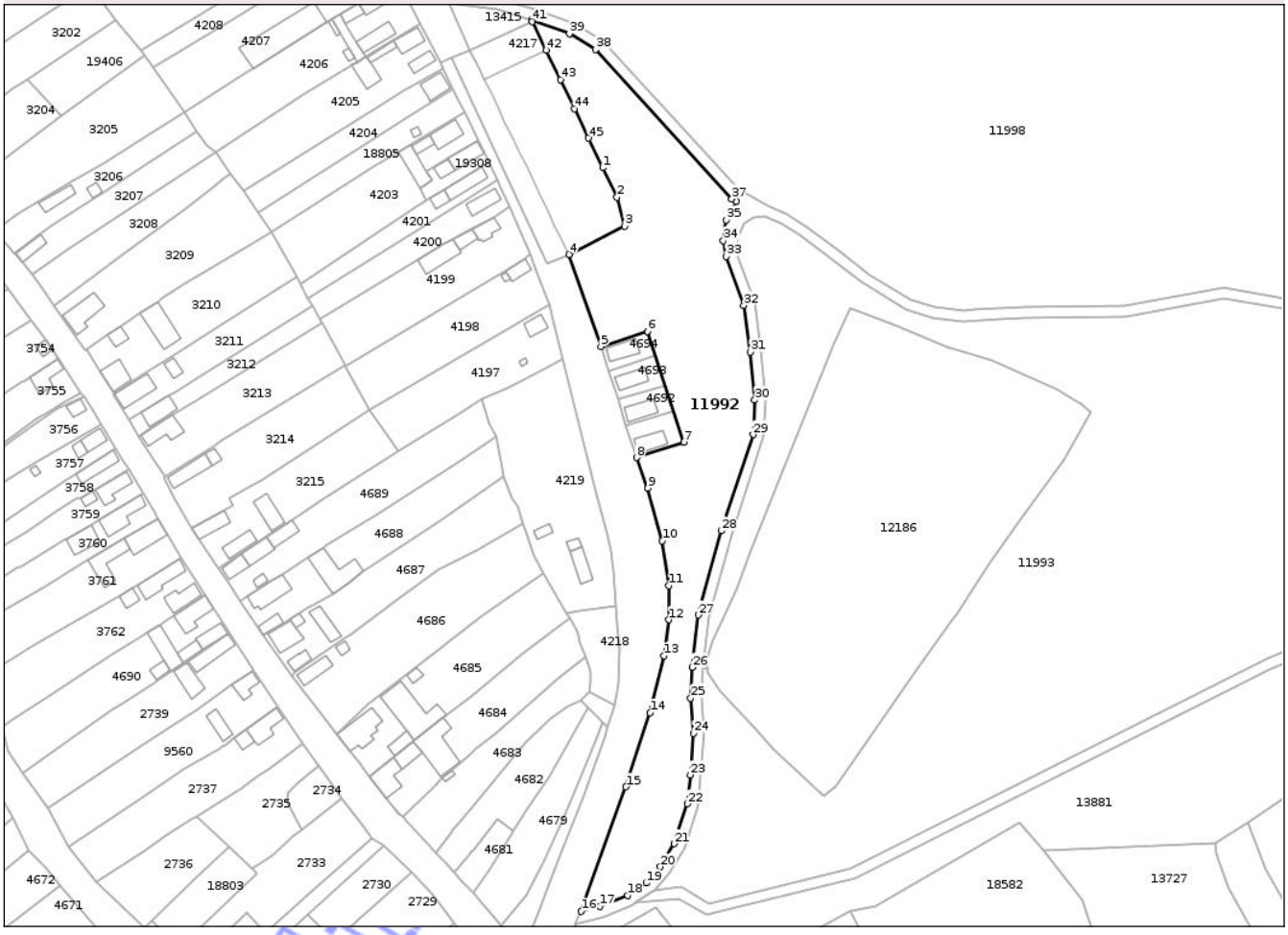
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109160	9.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	9.151	33	658	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.646,693 481.864,641	2	444.651,91 481.853,753	12.073
4	444.634,158 481.832,66	5	444.646,016 481.798,726	35.946
7	444.676,646 481.763,473	8	444.659,101 481.757,735	18.459
10	444.668,661 481.727,042	11	444.671,104 481.710,471	16.75
13	444.669,241 481.684,663	14	444.664,183 481.663,66	21.603
16	444.638,732 481.590,405	17	444.645,595 481.592,308	7.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.651,91 481.853,753	3	444.654,757 481.843,064	11.062
5	444.646,016 481.798,726	6	444.663,177 481.804,323	18.051
8	444.659,101 481.757,735	9	444.663,323 481.746,46	12.04
11	444.671,104 481.710,471	12	444.671,057 481.697,96	12.511
14	444.664,183 481.663,66	15	444.655,201 481.636,311	28.786
17	444.645,595 481.592,308	18	444.655,783 481.596,333	10.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.654,757 481.843,064	4	444.634,158 481.832,66	23.077
6	444.663,177 481.804,323	7	444.676,646 481.763,473	43.013
9	444.663,323 481.746,46	10	444.668,661 481.727,042	20.138
12	444.671,057 481.697,96	13	444.669,241 481.684,663	13.42
15	444.655,201 481.636,311	16	444.638,732 481.590,405	48.771
18	444.655,783 481.596,333	19	444.662,707 481.600,885	8.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	444.662,707 481.600,885	20	444.667,917 481.606,9	7.958
22	444.677,857 481.630,076	23	444.678,954 481.640,698	10.678
25	444.679,084 481.669,048	26	444.679,711 481.680,377	11.346
28	444.690,358 481.730,715	29	444.702,185 481.766,229	37.432
31	444.701,152 481.796,668	32	444.698,704 481.813,896	17.401
34	444.691,208 481.837,705	35	444.692,215 481.845,403	7.764
37	444.694,325 481.853,14	38	444.643,981 481.908,197	74.604
40	444.620,352 481.919,207	41	444.620,685 481.918,525	0.759
43	444.631,062 481.897,155	44	444.636,165 481.886,37	11.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	444.667,917 481.606,9	21	444.673,083 481.615,388	9.936
23	444.678,954 481.640,698	24	444.680,075 481.656,011	15.354
26	444.679,711 481.680,377	27	444.681,962 481.699,71	19.464
29	444.702,185 481.766,229	30	444.702,749 481.778,974	12.757
32	444.698,704 481.813,896	33	444.692,274 481.831,902	19.12
35	444.692,215 481.845,403	36	444.696,111 481.852,188	7.824
38	444.643,981 481.908,197	39	444.634,403 481.914,098	11.25
41	444.620,685 481.918,525	42	444.625,828 481.907,993	11.721
44	444.636,165 481.886,37	45	444.641,37 481.875,539	12.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	444.673,083 481.615,388	22	444.677,857 481.630,076	15.444
24	444.680,075 481.656,011	25	444.679,084 481.669,048	13.075
27	444.681,962 481.699,71	28	444.690,358 481.730,715	32.122
30	444.702,749 481.778,974	31	444.701,152 481.796,668	17.766
33	444.692,274 481.831,902	34	444.691,208 481.837,705	5.9
36	444.696,111 481.852,188	37	444.694,325 481.853,14	2.024
39	444.634,403 481.914,098	40	444.620,352 481.919,207	14.951
42	444.625,828 481.907,993	43	444.631,062 481.897,155	12.036
45	444.641,37 481.875,539	1	444.646,693 481.864,641	12.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108763	34.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111180 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de PREFECTURA JUDETULUI SIBIU;act administrativ nr 351 din 30.03.2010, emis de OCPI Sibiu, extras cadastral emis de Primaria Comunei Rosia, tabel nominal cuprinzand reconstituirea izlazurilor comunale emis de Primaria Comunei Rosia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

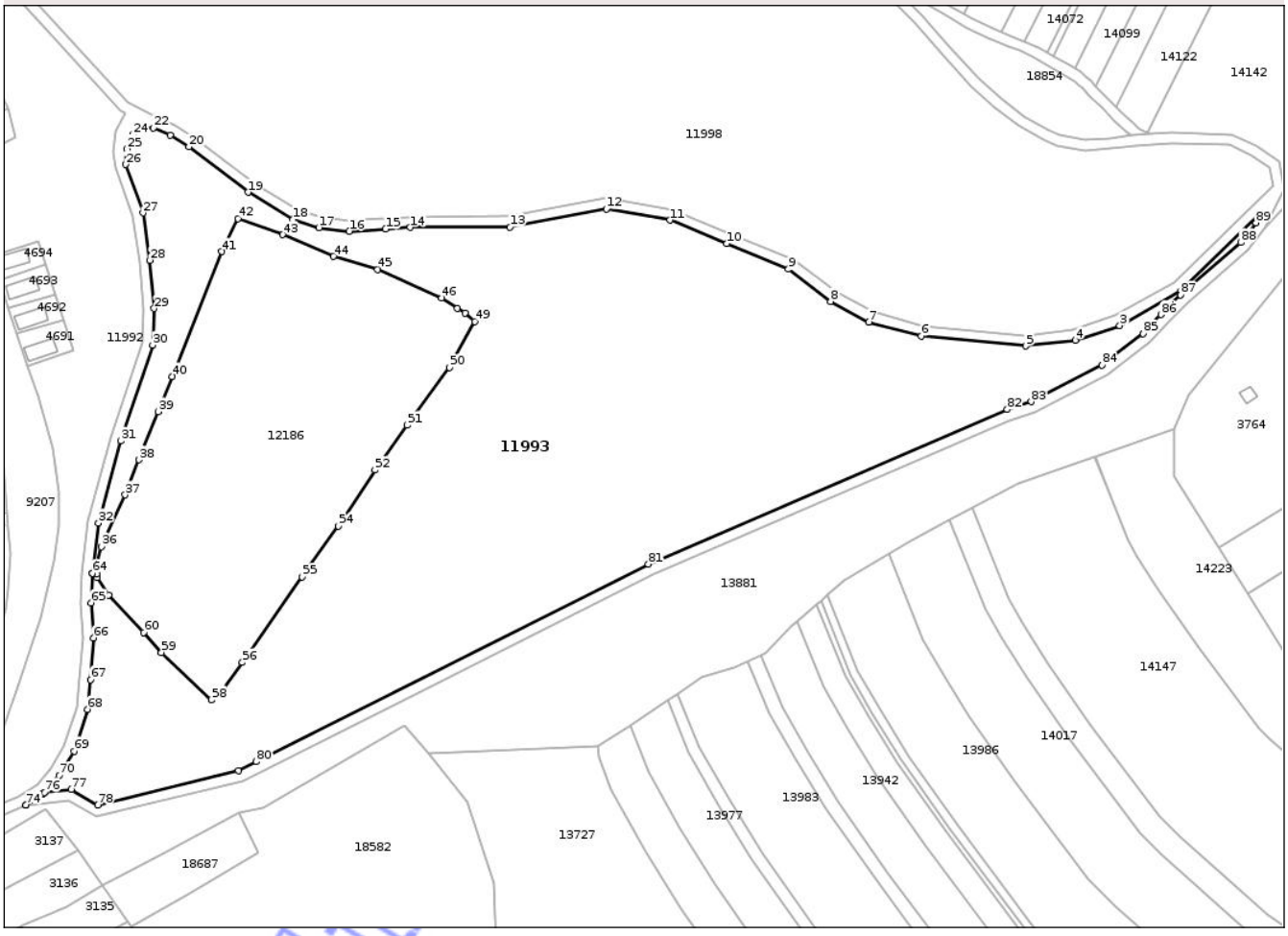
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108763	34.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	26.808	33	671	-	
2	pasune	DA	3.909	33	671	-	
3	pasune	DA	3.883	33	671	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	445.120,769 481.814,645	2	445.090,968 481.785,644	41.583
4	445.051,458 481.767,268	5	445.033,023 481.765,108	18.561
7	444.974,299 481.773,988	8	444.959,973 481.781,745	16.291
10	444.921,115 481.803,434	11	444.899,893 481.812,16	22.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	445.090,968 481.785,644	3	445.068,164 481.772,733	26.205
5	445.033,023 481.765,108	6	444.993,896 481.768,776	39.299
8	444.959,973 481.781,745	9	444.944,135 481.793,817	19.914
11	444.899,893 481.812,16	12	444.876,027 481.816,386	24.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	445.068,164 481.772,733	4	445.051,458 481.767,268	17.577
6	444.993,896 481.768,776	7	444.974,299 481.773,988	20.278
9	444.944,135 481.793,817	10	444.921,115 481.803,434	24.948
12	444.876,027 481.816,386	13	444.839,95 481.809,575	36.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	444.839,95 481.809,575	14	444.802,603 481.809,418	37.347
14	444.802,603 481.809,418	15	444.793,333 481.808,846	9.288
15	444.793,333 481.808,846	16	444.779,754 481.808,009	13.605
16	444.779,754 481.808,009	17	444.768,411 481.809,335	11.42
17	444.768,411 481.809,335	18	444.758,78 481.812,44	10.119
18	444.758,78 481.812,44	19	444.741,88 481.822,583	19.71
19	444.741,88 481.822,583	20	444.719,769 481.839,571	27.883
20	444.719,769 481.839,571	21	444.712,727 481.844,003	8.321
21	444.712,727 481.844,003	22	444.706,532 481.846,63	6.729
22	444.706,532 481.846,63	23	444.702,29 481.846,187	4.265
23	444.702,29 481.846,187	24	444.698,687 481.844,031	4.199
24	444.698,687 481.844,031	25	444.696,59 481.838,776	5.658
25	444.696,59 481.838,776	26	444.696,15 481.832,942	5.851
26	444.696,15 481.832,942	27	444.702,607 481.814,86	19.2
27	444.702,607 481.814,86	28	444.705,127 481.797,13	17.908
28	444.705,127 481.797,13	29	444.706,758 481.779,094	18.11
29	444.706,758 481.779,094	30	444.706,156 481.765,495	13.612
30	444.706,156 481.765,495	31	444.694,189 481.729,559	37.876
31	444.694,189 481.729,559	32	444.685,901 481.698,952	31.709
32	444.685,901 481.698,952	33	444.683,713 481.680,161	18.918
33	444.683,713 481.680,161	34	444.685,239 481.679,917	1.545
34	444.685,239 481.679,917	35	444.684,986 481.683,016	3.109
35	444.684,986 481.683,016	36	444.687,017 481.690,082	7.352
36	444.687,017 481.690,082	37	444.695,912 481.709,415	21.281
37	444.695,912 481.709,415	38	444.701,081 481.722,575	14.139
38	444.701,081 481.722,575	39	444.708,279 481.740,552	19.364
39	444.708,279 481.740,552	40	444.713,546 481.753,72	14.182
40	444.713,546 481.753,72	41	444.732,109 481.800,353	50.192
41	444.732,109 481.800,353	42	444.738,093 481.812,746	13.762
42	444.738,093 481.812,746	43	444.754,75 481.806,708	17.718
43	444.754,75 481.806,708	44	444.773,834 481.798,593	20.738
44	444.773,834 481.798,593	45	444.790,357 481.793,694	17.234
45	444.790,357 481.793,694	46	444.814,396 481.783,073	26.281
46	444.814,396 481.783,073	47	444.820,303 481.779,261	7.03
47	444.820,303 481.779,261	48	444.823,089 481.777,463	3.316
48	444.823,089 481.777,463	49	444.826,676 481.774,328	4.764
49	444.826,676 481.774,328	50	444.817,217 481.757,013	19.73
50	444.817,217 481.757,013	51	444.801,436 481.735,448	26.722
51	444.801,436 481.735,448	52	444.789,406 481.718,722	20.603
52	444.789,406 481.718,722	53	444.777,397 481.700,025	22.221
53	444.777,397 481.700,025	54	444.775,768 481.697,752	2.796
54	444.775,768 481.697,752	55	444.762,166 481.678,775	23.348
55	444.762,166 481.678,775	56	444.739,777 481.646,776	39.054
56	444.739,777 481.646,776	57	444.732,778 481.636,643	12.315
57	444.732,778 481.636,643	58	444.728,181 481.632,831	5.972
58	444.728,181 481.632,831	59	444.709,469 481.650,582	25.792
59	444.709,469 481.650,582	60	444.702,867 481.658,045	9.964
60	444.702,867 481.658,045	61	444.689,771 481.672,009	19.144
61	444.689,771 481.672,009	62	444.685,36 481.678,443	7.801
62	444.685,36 481.678,443	63	444.685,241 481.679,902	1.464
63	444.685,241 481.679,902	64	444.683,704 481.680,147	1.556
64	444.683,704 481.680,147	65	444.683,092 481.669,089	11.075
65	444.683,092 481.669,089	66	444.684,087 481.656,017	13.11
66	444.684,087 481.656,017	67	444.682,939 481.640,346	15.713
67	444.682,939 481.640,346	68	444.681,792 481.629,243	11.162
68	444.681,792 481.629,243	69	444.676,743 481.613,707	16.336
69	444.676,743 481.613,707	70	444.671,16 481.604,534	10.738
70	444.671,16 481.604,534	71	444.665,73 481.598,265	8.294
71	444.665,73 481.598,265	72	444.664,904 481.597,542	1.098
72	444.664,904 481.597,542	73	444.658,738 481.593,489	7.379
73	444.658,738 481.593,489	74	444.658,749 481.593,49	0.011
74	444.658,749 481.593,49	75	444.664,907 481.597,538	7.369
75	444.664,907 481.597,538	76	444.665,739 481.598,266	1.106
76	444.665,739 481.598,266	77	444.675,737 481.599,344	10.056
77	444.675,737 481.599,344	78	444.685,729 481.593,451	11.6
78	444.685,729 481.593,451	79	444.738,287 481.606,284	54.102
79	444.738,287 481.606,284	80	444.744,994 481.609,661	7.509
80	444.744,994 481.609,661	81	444.891,75 481.683,538	164.302
81	444.891,75 481.683,538	82	445.026,072 481.741,361	146.239
82	445.026,072 481.741,361	83	445.035,055 481.744,304	9.453
83	445.035,055 481.744,304	84	445.061,524 481.757,939	29.775
84	445.061,524 481.757,939	85	445.076,917 481.769,702	19.373
85	445.076,917 481.769,702	86	445.083,611 481.776,847	9.791
86	445.083,611 481.776,847	87	445.090,942 481.784,172	10.363
87	445.090,942 481.784,172	88	445.113,419 481.803,844	29.87
88	445.113,419 481.803,844	89	445.119,159 481.811,174	9.31
89	445.119,159 481.811,174	1	445.120,769 481.814,645	3.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 DOCUMENT

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108761	Din acte: 14.100 Masurata: 14.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25887 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (HCL ; act administrativ nr 0265513 din 05.03.2007, emis de Ministerul Finantelor);		
B3	Se noteaza apartenența imobilului de sub A1, la domeniul public al comunei Roșia	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108761	Din acte: 14.100 Masurata: 14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.243	33	650	-	
2	drum	NU	1.980	33	652	-	
3	drum	NU	1.481	33	657	-	
4	drum	DA	1.958	33	657	-	
5	drum	NU	11	33	657	-	
6	drum	DA	1.207	33	659	-	
7	drum	DA	345	33	672	-	
8	drum	NU	1.775	33	672	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.590,872 481.905,076	2	444.597,444 481.907,989	7.189
4	444.607,635 481.922,895	5	444.620,352 481.919,207	13.241
7	444.643,981 481.908,197	8	444.694,325 481.853,14	74.604
10	444.692,215 481.845,403	11	444.691,208 481.837,705	7.764
13	444.698,704 481.813,896	14	444.701,152 481.796,668	17.401
16	444.702,185 481.766,229	17	444.690,358 481.730,715	37.432
19	444.679,711 481.680,377	20	444.679,084 481.669,048	11.346
22	444.678,954 481.640,698	23	444.677,857 481.630,076	10.678
25	444.667,917 481.606,9	26	444.662,707 481.600,885	7.958
28	444.645,595 481.592,308	29	444.638,732 481.590,405	7.122
31	444.646,871 481.588,473	32	444.657,641 481.592,768	11.595
34	444.664,904 481.597,542	35	444.665,73 481.598,265	1.098
37	444.676,743 481.613,707	38	444.681,792 481.629,243	16.336
40	444.684,087 481.656,017	41	444.683,092 481.669,089	13.11
43	444.683,713 481.680,161	44	444.685,901 481.698,952	18.918
46	444.706,156 481.765,495	47	444.706,758 481.779,094	13.612
49	444.702,607 481.814,86	50	444.696,15 481.832,942	19.2
52	444.698,687 481.844,031	53	444.702,29 481.846,187	4.199
55	444.712,727 481.844,003	56	444.719,769 481.839,571	8.321
58	444.758,78 481.812,44	59	444.768,411 481.809,335	10.119
61	444.793,333 481.808,846	62	444.802,603 481.809,418	9.288
64	444.876,027 481.816,386	65	444.899,893 481.812,16	24.237
67	444.944,135 481.793,817	68	444.959,973 481.781,745	19.914
70	444.993,896 481.768,776	71	445.033,023 481.765,108	39.299
73	445.068,164 481.772,733	74	445.090,968 481.785,644	26.205
76	445.119,159 481.811,174	77	445.113,419 481.803,844	9.31
79	445.083,611 481.776,847	80	445.076,917 481.769,702	9.791
82	445.035,055 481.744,304	83	445.026,072 481.741,361	9.453
85	444.744,994 481.609,661	86	444.738,287 481.606,284	7.509
88	444.675,737 481.599,344	89	444.665,739 481.598,266	10.056
91	444.658,749 481.593,49	92	444.674,847 481.595,225	16.191
94	444.740,0 481.602,554	95	444.743,576 481.604,357	4.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.597,444 481.907,989	3	444.590,161 481.925,455	18.924
5	444.620,352 481.919,207	6	444.634,403 481.914,098	14.951
8	444.694,325 481.853,14	9	444.696,111 481.852,188	2.024
11	444.691,208 481.837,705	12	444.692,274 481.831,902	5.9
14	444.701,152 481.796,668	15	444.702,749 481.778,974	17.766
17	444.690,358 481.730,715	18	444.681,962 481.699,71	32.122
20	444.679,084 481.669,048	21	444.680,075 481.656,011	13.075
23	444.677,857 481.630,076	24	444.673,083 481.615,388	15.444
26	444.662,707 481.600,885	27	444.655,783 481.596,333	8.286
29	444.638,732 481.590,405	30	444.636,219 481.585,576	5.444
32	444.657,641 481.592,768	33	444.658,738 481.593,489	1.313
35	444.665,73 481.598,265	36	444.671,16 481.604,534	8.294
38	444.681,792 481.629,243	39	444.682,939 481.640,346	11.162
41	444.683,092 481.669,089	42	444.683,704 481.680,147	11.075
44	444.685,901 481.698,952	45	444.694,189 481.729,559	31.709
47	444.706,758 481.779,094	48	444.705,127 481.797,13	18.11
50	444.696,15 481.832,942	51	444.696,59 481.838,776	5.851
53	444.702,29 481.846,187	54	444.706,532 481.846,63	4.265
56	444.719,769 481.839,571	57	444.741,88 481.822,583	27.883
59	444.768,411 481.809,335	60	444.779,754 481.808,009	11.42
62	444.802,603 481.809,418	63	444.839,95 481.809,575	37.347
65	444.899,893 481.812,16	66	444.921,115 481.803,434	22.946
68	444.959,973 481.781,745	69	444.974,299 481.773,988	16.291
71	445.033,023 481.765,108	72	445.051,458 481.767,268	18.561
74	445.090,968 481.785,644	75	445.120,769 481.814,645	41.583
77	445.113,419 481.803,844	78	445.090,942 481.784,172	29.87
80	445.076,917 481.769,702	81	445.061,524 481.757,939	19.373
83	445.026,072 481.741,361	84	444.891,75 481.683,538	146.239
86	444.738,287 481.606,284	87	444.685,729 481.593,451	54.102
89	444.665,739 481.598,266	90	444.664,907 481.597,538	1.106
92	444.674,847 481.595,225	93	444.685,098 481.589,179	11.901
95	444.743,576 481.604,357	96	444.893,529 481.679,956	167.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.590,161 481.925,455	4	444.607,635 481.922,895	17.661
6	444.634,403 481.914,098	7	444.643,981 481.908,197	11.25
9	444.696,111 481.852,188	10	444.692,215 481.845,403	7.824
12	444.692,274 481.831,902	13	444.698,704 481.813,896	19.12
15	444.702,749 481.778,974	16	444.702,185 481.766,229	12.757
18	444.681,962 481.699,71	19	444.679,711 481.680,377	19.464
21	444.680,075 481.656,011	22	444.678,954 481.640,698	15.354
24	444.673,083 481.615,388	25	444.667,917 481.606,9	9.936
27	444.655,783 481.596,333	28	444.645,595 481.592,308	10.954
30	444.636,219 481.585,576	31	444.646,871 481.588,473	11.039
33	444.658,738 481.593,489	34	444.664,904 481.597,542	7.379
36	444.671,16 481.604,534	37	444.676,743 481.613,707	10.738
39	444.682,939 481.640,346	40	444.684,087 481.656,017	15.713
42	444.683,704 481.680,147	43	444.683,713 481.680,161	0.017
45	444.694,189 481.729,559	46	444.706,156 481.765,495	37.876
48	444.705,127 481.797,13	49	444.702,607 481.814,86	17.908
51	444.696,59 481.838,776	52	444.698,687 481.844,031	5.658
54	444.706,532 481.846,63	55	444.712,727 481.844,003	6.729
57	444.741,88 481.822,583	58	444.758,78 481.812,44	19.71
60	444.779,754 481.808,009	61	444.793,333 481.808,846	13.605
63	444.839,95 481.809,575	64	444.876,027 481.816,386	36.714
66	444.921,115 481.803,434	67	444.944,135 481.793,817	24.948
69	444.974,299 481.773,988	70	444.993,896 481.768,776	20.278
72	445.051,458 481.767,268	73	445.068,164 481.772,733	17.577
75	445.120,769 481.814,645	76	445.119,159 481.811,174	3.826
78	445.090,942 481.784,172	79	445.083,611 481.776,847	10.363
81	445.061,524 481.757,939	82	445.035,055 481.744,304	29.775
84	444.891,75 481.683,538	85	444.744,994 481.609,661	164.302
87	444.685,729 481.593,451	88	444.675,737 481.599,344	11.6
90	444.664,907 481.597,538	91	444.658,749 481.593,49	7.369
93	444.685,098 481.589,179	94	444.740,0 481.602,554	56.508
96	444.893,529 481.679,956	97	445.027,078 481.737,46	145.403

Verificat în SIPOCA 38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	445.027,078 481.737,46	98	445.036,611 481.740,583	10.032
100	445.079,623 481.766,71	101	445.086,5 481.774,05	10.058
103	445.116,351 481.801,068	104	445.122,61 481.809,06	10.151
106	445.127,838 481.834,18	107	445.119,311 481.839,86	10.246
109	445.087,564 481.844,83	110	445.073,535 481.844,027	14.052
112	445.055,21 481.842,13	113	445.045,79 481.844,014	9.607
115	445.032,373 481.850,79	116	445.023,68 481.857,585	11.034
118	445.003,952 481.877,451	119	444.994,013 481.888,599	14.935
121	444.957,043 481.934,589	122	444.951,221 481.938,122	6.81
124	444.899,088 481.976,831	125	444.886,733 481.993,142	20.462
127	444.871,919 482.032,661	128	444.866,229 482.050,262	18.498
130	444.858,764 482.072,296	131	444.854,016 482.084,774	13.351
133	444.838,498 482.117,062	134	444.815,776 482.171,538	59.025
136	444.794,236 482.206,731	137	444.779,851 482.220,181	19.693
139	444.743,71 482.243,196	140	444.719,023 482.259,329	29.491
142	444.698,704 482.284,669	143	444.693,434 482.300,981	17.142
145	444.684,471 482.331,174	146	444.680,804 482.335,241	5.476
148	444.672,513 482.357,689	149	444.667,593 482.369,909	13.173
151	444.625,85 482.463,441	152	444.616,007 482.489,601	27.95
154	444.610,493 482.497,234	155	444.587,583 482.513,355	28.013
157	444.550,684 482.519,856	158	444.538,872 482.523,95	12.501
160	444.517,945 482.542,882	161	444.500,199 482.562,781	26.663
163	444.448,923 482.631,433	164	444.410,658 482.661,954	48.946
166	444.357,459 482.692,429	167	444.327,979 482.702,046	31.009
169	444.291,057 482.705,643	170	444.326,948 482.698,175	36.66
172	444.376,656 482.680,412	173	444.408,23 482.658,774	38.277
175	444.472,454 482.600,627	176	444.496,972 482.560,389	47.119
178	444.526,594 482.526,91	179	444.537,134 482.520,318	12.432
181	444.575,651 482.513,493	182	444.585,708 482.509,783	10.719
184	444.607,746 482.494,27	185	444.608,133 482.493,782	0.623
187	444.611,277 482.489,362	188	444.612,362 482.487,667	2.013
190	444.637,643 482.420,575	191	444.663,862 482.368,227	58.547
193	444.676,487 482.332,482	194	444.683,684 482.279,783	53.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	445.036,611 481.740,583	99	445.063,682 481.754,528	30.452
101	445.086,5 481.774,05	102	445.093,689 481.781,234	10.163
104	445.122,61 481.809,06	105	445.129,812 481.823,444	16.086
107	445.119,311 481.839,86	108	445.110,069 481.844,189	10.206
110	445.073,535 481.844,027	111	445.064,717 481.842,83	8.899
113	445.045,79 481.844,014	114	445.041,363 481.845,733	4.749
116	445.023,68 481.857,585	117	445.015,473 481.865,174	11.178
119	444.994,013 481.888,599	120	444.985,623 481.897,211	12.023
122	444.951,221 481.938,122	123	444.928,49 481.950,775	26.015
125	444.886,733 481.993,142	126	444.873,934 482.022,804	32.306
128	444.866,229 482.050,262	129	444.863,706 482.059,488	9.565
131	444.854,016 482.084,774	132	444.849,861 482.093,83	9.964
134	444.815,776 482.171,538	135	444.804,787 482.189,541	21.092
137	444.779,851 482.220,181	138	444.772,964 482.225,679	8.812
140	444.719,023 482.259,329	141	444.704,648 482.271,888	19.088
143	444.693,434 482.300,981	144	444.690,949 482.311,897	11.195
146	444.680,804 482.335,241	147	444.678,243 482.339,661	5.108
149	444.667,593 482.369,909	150	444.641,395 482.422,217	58.502
152	444.616,007 482.489,601	153	444.611,705 482.495,734	7.491
155	444.587,583 482.513,355	156	444.576,546 482.517,427	11.764
158	444.538,872 482.523,95	159	444.529,217 482.529,988	11.388
161	444.500,199 482.562,781	162	444.475,652 482.603,066	47.175
164	444.410,658 482.661,954	165	444.378,527 482.683,947	38.937
167	444.327,979 482.702,046	168	444.284,227 482.711,15	44.689
170	444.326,948 482.698,175	171	444.356,186 482.688,637	30.754
173	444.408,23 482.658,774	174	444.446,207 482.628,483	48.578
176	444.496,972 482.560,389	177	444.514,947 482.540,235	27.005
179	444.537,134 482.520,318	180	444.549,83 482.515,918	13.437
182	444.585,708 482.509,783	183	444.607,733 482.494,285	26.931
185	444.608,133 482.493,782	186	444.608,5 482.493,32	0.59
188	444.612,362 482.487,667	189	444.622,023 482.461,998	27.427
191	444.663,862 482.368,227	192	444.668,749 482.356,087	13.087
194	444.683,684 482.279,783	195	444.689,711 482.263,009	17.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	445.063,682 481.754,528	100	445.079,623 481.766,71	20.063
102	445.093,689 481.781,234	103	445.116,351 481.801,068	30.116
105	445.129,812 481.823,444	106	445.127,838 481.834,18	10.916
108	445.110,069 481.844,189	109	445.087,564 481.844,83	22.514
111	445.064,717 481.842,83	112	445.055,21 481.842,13	9.533
114	445.041,363 481.845,733	115	445.032,373 481.850,79	10.315
117	445.015,473 481.865,174	118	445.003,952 481.877,451	16.836
120	444.985,623 481.897,211	121	444.957,043 481.934,589	47.052
123	444.928,49 481.950,775	124	444.899,088 481.976,831	39.286
126	444.873,934 482.022,804	127	444.871,919 482.032,661	10.061
129	444.863,706 482.059,488	130	444.858,764 482.072,296	13.728
132	444.849,861 482.093,83	133	444.838,498 482.117,062	25.862
135	444.804,787 482.189,541	136	444.794,236 482.206,731	20.17
138	444.772,964 482.225,679	139	444.743,71 482.243,196	34.098
141	444.704,648 482.271,888	142	444.698,704 482.284,669	14.096
144	444.690,949 482.311,897	145	444.684,471 482.331,174	20.336
147	444.678,243 482.339,661	148	444.672,513 482.357,689	18.917
150	444.641,395 482.422,217	151	444.625,85 482.463,441	44.058
153	444.611,705 482.495,734	154	444.610,493 482.497,234	1.928
156	444.576,546 482.517,427	157	444.550,684 482.519,856	25.976
159	444.529,217 482.529,988	160	444.517,945 482.542,882	17.126
162	444.475,652 482.603,066	163	444.448,923 482.631,433	38.976
165	444.378,527 482.683,947	166	444.357,459 482.692,429	22.711
168	444.284,227 482.711,15	169	444.291,057 482.705,643	8.774
171	444.356,186 482.688,637	172	444.376,656 482.680,412	22.061
174	444.446,207 482.628,483	175	444.472,454 482.600,627	38.274
177	444.514,947 482.540,235	178	444.526,594 482.526,91	17.698
180	444.549,83 482.515,918	181	444.575,651 482.513,493	25.935
183	444.607,733 482.494,285	184	444.607,746 482.494,27	0.02
186	444.608,5 482.493,32	187	444.611,277 482.489,362	4.835
189	444.622,023 482.461,998	190	444.637,643 482.420,575	44.27
192	444.668,749 482.356,087	193	444.676,487 482.332,482	24.841
195	444.689,711 482.263,009	196	444.694,373 482.251,504	12.414

Verificat în SIPA/ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
196	444.694,373 482.251,504	197	444.706,917 482.236,93	19.229
199	444.729,78 482.180,561	200	444.733,721 482.152,514	28.323
202	444.745,631 482.067,534	203	444.745,203 482.062,847	4.707
205	444.684,298 482.072,889	206	444.647,385 482.077,358	37.183
208	444.612,956 482.068,152	209	444.568,85 482.067,85	44.107
211	444.540,127 482.078,453	212	444.538,127 482.074,775	4.187
214	444.568,047 482.063,845	215	444.613,512 482.064,156	45.466
217	444.683,653 482.068,938	218	444.738,94 482.057,537	56.45
220	444.749,737 482.067,136	221	444.740,186 482.130,279	63.861
223	444.733,682 482.181,541	224	444.717,679 482.225,068	46.376
226	444.697,833 482.253,615	227	444.693,448 482.264,437	11.677
229	444.681,038 482.328,722	230	444.687,41 482.309,87	19.9
232	444.694,974 482.283,204	233	444.701,378 482.269,433	15.187
235	444.741,587 482.239,805	236	444.770,678 482.222,386	33.907
238	444.790,944 482.204,372	239	444.801,258 482.187,568	19.717
241	444.826,916 482.134,439	242	444.834,852 482.115,412	20.616
244	444.850,325 482.083,227	245	444.855,029 482.070,865	13.227
247	444.862,394 482.049,121	248	444.867,984 482.031,743	18.255
250	444.874,607 482.011,016	251	444.883,255 481.991,108	21.705
253	444.926,161 481.947,494	254	444.949,02 481.934,732	26.18
256	444.982,59 481.894,591	257	444.991,086 481.885,871	12.175
259	445.012,653 481.862,334	260	445.021,086 481.854,535	11.487
262	445.039,649 481.842,107	263	445.044,666 481.840,16	5.382
265	445.065,133 481.838,85	266	445.073,919 481.840,043	8.867
268	445.109,125 481.840,214	269	445.117,343 481.836,365	9.075
271	445.125,492 481.824,822	272	445.088,548 481.788,87	51.55
274	445.050,595 481.771,195	275	445.032,976 481.769,13	17.74
277	444.975,786 481.777,732	278	444.962,151 481.785,114	15.505
280	444.922,647 481.807,129	281	444.901,015 481.816,024	23.389
283	444.839,568 481.813,574	284	444.802,471 481.813,418	37.097
286	444.779,864 481.812,023	287	444.769,265 481.813,263	10.671
289	444.744,837 481.825,473	290	444.744,135 481.825,895	0.819
292	444.722,058 481.842,857	293	444.714,585 481.847,56	8.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
197	444.706,917 482.236,93	198	444.714,016 482.223,44	15.244
200	444.733,721 482.152,514	201	444.736,219 482.129,762	22.889
203	444.745,203 482.062,847	204	444.738,958 482.061,617	6.365
206	444.647,385 482.077,358	207	444.640,986 482.075,647	6.624
209	444.568,85 482.067,85	210	444.546,296 482.077,217	24.422
212	444.538,127 482.074,775	213	444.545,141 482.073,369	7.154
215	444.613,512 482.064,156	216	444.647,672 482.073,295	35.361
218	444.738,94 482.057,537	219	444.748,834 482.059,485	10.084
221	444.740,186 482.130,279	222	444.737,69 482.153,01	22.868
224	444.717,679 482.225,068	225	444.710,245 482.239,195	15.964
227	444.693,448 482.264,437	228	444.687,59 482.280,74	17.324
230	444.687,41 482.309,87	231	444.689,597 482.299,803	10.302
233	444.701,378 482.269,433	234	444.716,601 482.256,133	20.215
236	444.770,678 482.222,386	237	444.777,236 482.217,151	8.391
239	444.801,258 482.187,568	240	444.812,203 482.169,711	20.944
242	444.834,852 482.115,412	243	444.846,246 482.092,117	25.932
245	444.855,029 482.070,865	246	444.859,901 482.058,238	13.534
248	444.867,984 482.031,743	249	444.870,182 482.021,201	10.769
251	444.883,255 481.991,108	252	444.896,139 481.974,1	21.337
254	444.949,02 481.934,732	255	444.954,412 481.931,46	6.307
257	444.991,086 481.885,871	258	445.001,036 481.874,713	14.95
260	445.021,086 481.854,535	261	445.030,149 481.847,452	11.502
263	445.044,666 481.840,16	264	445.054,96 481.838,1	10.498
266	445.073,919 481.840,043	267	445.087,621 481.840,827	13.724
269	445.117,343 481.836,365	270	445.124,211 481.831,791	8.252
272	445.088,548 481.788,87	273	445.066,541 481.776,41	25.29
275	445.032,976 481.769,13	276	444.994,601 481.772,728	38.543
278	444.962,151 481.785,114	279	444.946,152 481.797,31	20.117
281	444.901,015 481.816,024	282	444.876,004 481.820,452	25.4
284	444.802,471 481.813,418	285	444.783,426 481.812,243	19.081
287	444.769,265 481.813,263	288	444.760,445 481.816,106	9.267
290	444.744,135 481.825,895	291	444.733,454 481.834,102	13.47
293	444.714,585 481.847,56	294	444.708,258 481.850,243	6.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
198	444.714,016 482.223,44	199	444.729,78 482.180,561	45.685
201	444.736,219 482.129,762	202	444.745,631 482.067,534	62.936
204	444.738,958 482.061,617	205	444.684,298 482.072,889	55.81
207	444.640,986 482.075,647	208	444.612,956 482.068,152	29.015
210	444.546,296 482.077,217	211	444.540,127 482.078,453	6.292
213	444.545,141 482.073,369	214	444.568,047 482.063,845	24.807
216	444.647,672 482.073,295	217	444.683,653 482.068,938	36.244
219	444.748,834 482.059,485	220	444.749,737 482.067,136	7.704
222	444.737,69 482.153,01	223	444.733,682 482.181,541	28.811
225	444.710,245 482.239,195	226	444.697,833 482.253,615	19.026
228	444.687,59 482.280,74	229	444.681,038 482.328,722	48.427
231	444.689,597 482.299,803	232	444.694,974 482.283,204	17.448
234	444.716,601 482.256,133	235	444.741,587 482.239,805	29.848
237	444.777,236 482.217,151	238	444.790,944 482.204,372	18.741
240	444.812,203 482.169,711	241	444.826,916 482.134,439	38.218
243	444.846,246 482.092,117	244	444.850,325 482.083,227	9.781
246	444.859,901 482.058,238	247	444.862,394 482.049,121	9.452
249	444.870,182 482.021,201	250	444.874,607 482.011,016	11.105
252	444.896,139 481.974,1	253	444.926,161 481.947,494	40.115
255	444.954,412 481.931,46	256	444.982,59 481.894,591	46.404
258	445.001,036 481.874,713	259	445.012,653 481.862,334	16.976
261	445.030,149 481.847,452	262	445.039,649 481.842,107	10.9
264	445.054,96 481.838,1	265	445.065,133 481.838,85	10.201
267	445.087,621 481.840,827	268	445.109,125 481.840,214	21.513
270	445.124,211 481.831,791	271	445.125,492 481.824,822	7.086
273	445.066,541 481.776,41	274	445.050,595 481.771,195	16.777
276	444.994,601 481.772,728	277	444.975,786 481.777,732	19.469
279	444.946,152 481.797,31	280	444.922,647 481.807,129	25.473
282	444.876,004 481.820,452	283	444.839,568 481.813,574	37.079
285	444.783,426 481.812,243	286	444.779,864 481.812,023	3.569
288	444.760,445 481.816,106	289	444.744,837 481.825,473	18.203
291	444.733,454 481.834,102	292	444.722,058 481.842,857	14.371
294	444.708,258 481.850,243	295	444.696,813 481.856,346	12.971

Verificat pentru conformitate cu originalul

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
295	444.696,813 481.856,346	296	444.646,556 481.911,309	74.476
298	444.621,466 481.923,049	299	444.608,486 481.926,813	13.515
301	444.583,856 481.937,593	302	444.576,97 481.950,505	14.633
304	444.545,056 481.967,455	305	444.547,751 481.964,728	3.834
307	444.571,028 481.934,053	308	444.578,35 481.919,509	16.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
296	444.646,556 481.911,309	297	444.636,154 481.917,718	12.218
299	444.608,486 481.926,813	300	444.590,741 481.929,413	17.934
302	444.576,97 481.950,505	303	444.553,441 481.975,415	34.265
305	444.547,751 481.964,728	306	444.559,828 481.950,847	18.399
308	444.578,35 481.919,509	309	444.586,759 481.903,253	18.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
297	444.636,154 481.917,718	298	444.621,466 481.923,049	15.626
300	444.590,741 481.929,413	301	444.583,856 481.937,593	10.692
303	444.553,441 481.975,415	304	444.545,056 481.967,455	11.562
306	444.559,828 481.950,847	307	444.571,028 481.934,053	20.186
309	444.586,759 481.903,253	1	444.590,872 481.905,076	4.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108747	Din acte: 29.000 Masurata: 11.809	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111100 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;act administrativ nr 7284 din 15.06.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;act administrativ nr 4453 din 14.12.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU;act administrativ nr 851 din 30.03.2010, emis de OCPI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în condiţiile art. 33 si 44 din Legea nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

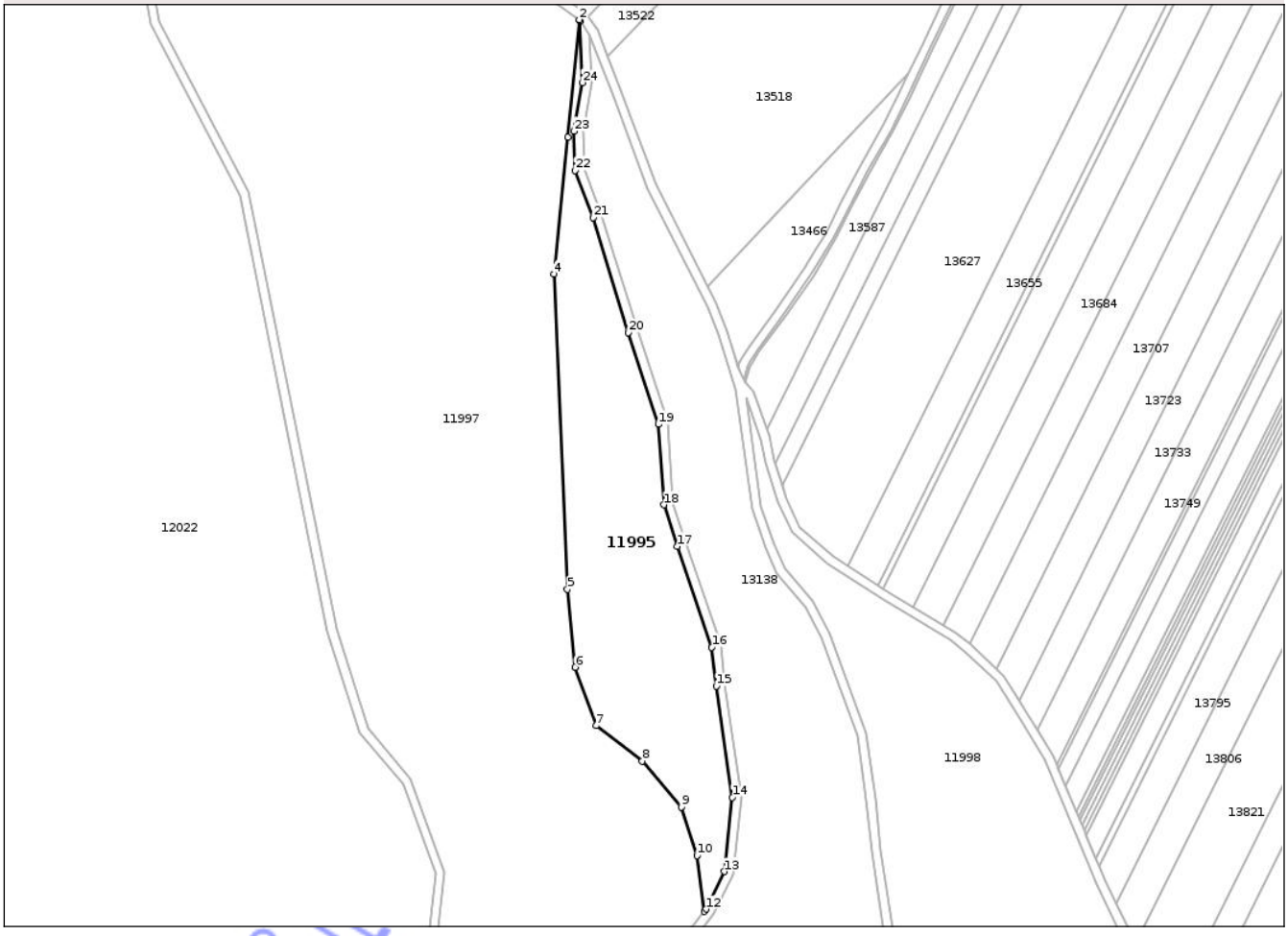
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108747	Din acte: 29.000 Masurata: 11.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.809	33	653	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11995 în suprafață de 11809 mp, imobilul 2 – ID 13138 în suprafață de 17191 mp, însumând o suprafață totală de 29000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.608,133 482.493,782	2	444.607,746 482.494,27	0.623
3	444.602,714 482.442,868	4	444.596,615 482.382,852	60.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.607,746 482.494,27	3	444.602,714 482.442,868	51.648
4	444.596,615 482.382,852	5	444.602,59 482.244,669	138.312

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.602,59 482.244,669	6	444.605,981 482.210,484	34.353
7	444.615,092 482.184,843	8	444.635,393 482.169,366	25.528
9	444.652,656 482.149,233	10	444.659,454 482.127,967	22.326
11	444.662,628 482.103,46	12	444.663,397 482.104,449	1.253
13	444.671,452 482.120,919	14	444.674,876 482.153,431	32.692
15	444.667,839 482.202,165	16	444.665,853 482.219,282	17.232
17	444.650,741 482.263,408	18	444.644,865 482.281,681	19.195
19	444.642,474 482.316,971	20	444.629,282 482.357,155	42.294
21	444.613,905 482.407,588	22	444.605,935 482.428,235	22.132
23	444.605,358 482.445,394	24	444.609,133 482.466,743	21.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.605,981 482.210,484	7	444.615,092 482.184,843	27.212
8	444.635,393 482.169,366	9	444.652,656 482.149,233	26.521
10	444.659,454 482.127,967	11	444.662,628 482.103,46	24.712
12	444.663,397 482.104,449	13	444.671,452 482.120,919	18.334
14	444.674,876 482.153,431	15	444.667,839 482.202,165	49.239
16	444.665,853 482.219,282	17	444.650,741 482.263,408	46.642
18	444.644,865 482.281,681	19	444.642,474 482.316,971	35.371
20	444.629,282 482.357,155	21	444.613,905 482.407,588	52.725
22	444.605,935 482.428,235	23	444.605,358 482.445,394	17.169
24	444.609,133 482.466,743	1	444.608,133 482.493,782	27.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108743	Din acte: 1.700 Masurata: 1.736	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111124 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (EXTRAS CADASTRAL - Pasune comunala - localitatea Nou ; act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, art. 33 si art. 44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
25893 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (Anexa nr. 1 la HCL 8/2022 a Consiliul Local Rosia);		
B3	se notează trecerea imobilului de sub A.1, din domeniul privat în domeniul public al Comunei Roşia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108743	Din acte: 1.700 Masurata: 1.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.736	33	654	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.608,133 482.493,782	2	444.609,133 482.466,743	27.057
3	444.605,358 482.445,394	4	444.605,935 482.428,235	17.169
5	444.613,905 482.407,588	6	444.629,282 482.357,155	52.725
7	444.642,474 482.316,971	8	444.644,865 482.281,681	35.371
9	444.650,741 482.263,408	10	444.665,853 482.219,282	46.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.609,133 482.466,743	3	444.605,358 482.445,394	21.68
4	444.605,935 482.428,235	5	444.613,905 482.407,588	22.132
6	444.629,282 482.357,155	7	444.642,474 482.316,971	42.294
8	444.644,865 482.281,681	9	444.650,741 482.263,408	19.195
10	444.665,853 482.219,282	11	444.667,839 482.202,165	17.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.667,839 482.202,165	12	444.674,876 482.153,431	49.239
13	444.671,452 482.120,919	14	444.663,397 482.104,449	18.334
15	444.662,628 482.103,46	16	444.640,986 482.075,647	35.241
17	444.647,385 482.077,358	18	444.666,809 482.102,32	31.629
19	444.675,356 482.119,797	20	444.678,906 482.153,508	33.897
21	444.671,806 482.202,682	22	444.669,777 482.220,171	17.606
23	444.654,538 482.264,668	24	444.648,823 482.282,44	18.668
25	444.646,431 482.317,742	26	444.633,096 482.358,362	42.753
27	444.617,689 482.408,894	28	444.609,91 482.429,045	21.6
29	444.609,369 482.445,11	30	444.613,146 482.466,466	21.687
31	444.612,362 482.487,667	32	444.611,277 482.489,362	2.013
33	444.608,5 482.493,32	1	444.608,133 482.493,782	0.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.674,876 482.153,431	13	444.671,452 482.120,919	32.692
14	444.663,397 482.104,449	15	444.662,628 482.103,46	1.253
16	444.640,986 482.075,647	17	444.647,385 482.077,358	6.624
18	444.666,809 482.102,32	19	444.675,356 482.119,797	19.455
20	444.678,906 482.153,508	21	444.671,806 482.202,682	49.684
22	444.669,777 482.220,171	23	444.654,538 482.264,668	47.034
24	444.648,823 482.282,44	25	444.646,431 482.317,742	35.383
26	444.633,096 482.358,362	27	444.617,689 482.408,894	52.829
28	444.609,91 482.429,045	29	444.609,369 482.445,11	16.074
30	444.613,146 482.466,466	31	444.612,362 482.487,667	21.215
32	444.611,277 482.489,362	33	444.608,5 482.493,32	4.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108777	68.900	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111138 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de PREFECTURA JUDETULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

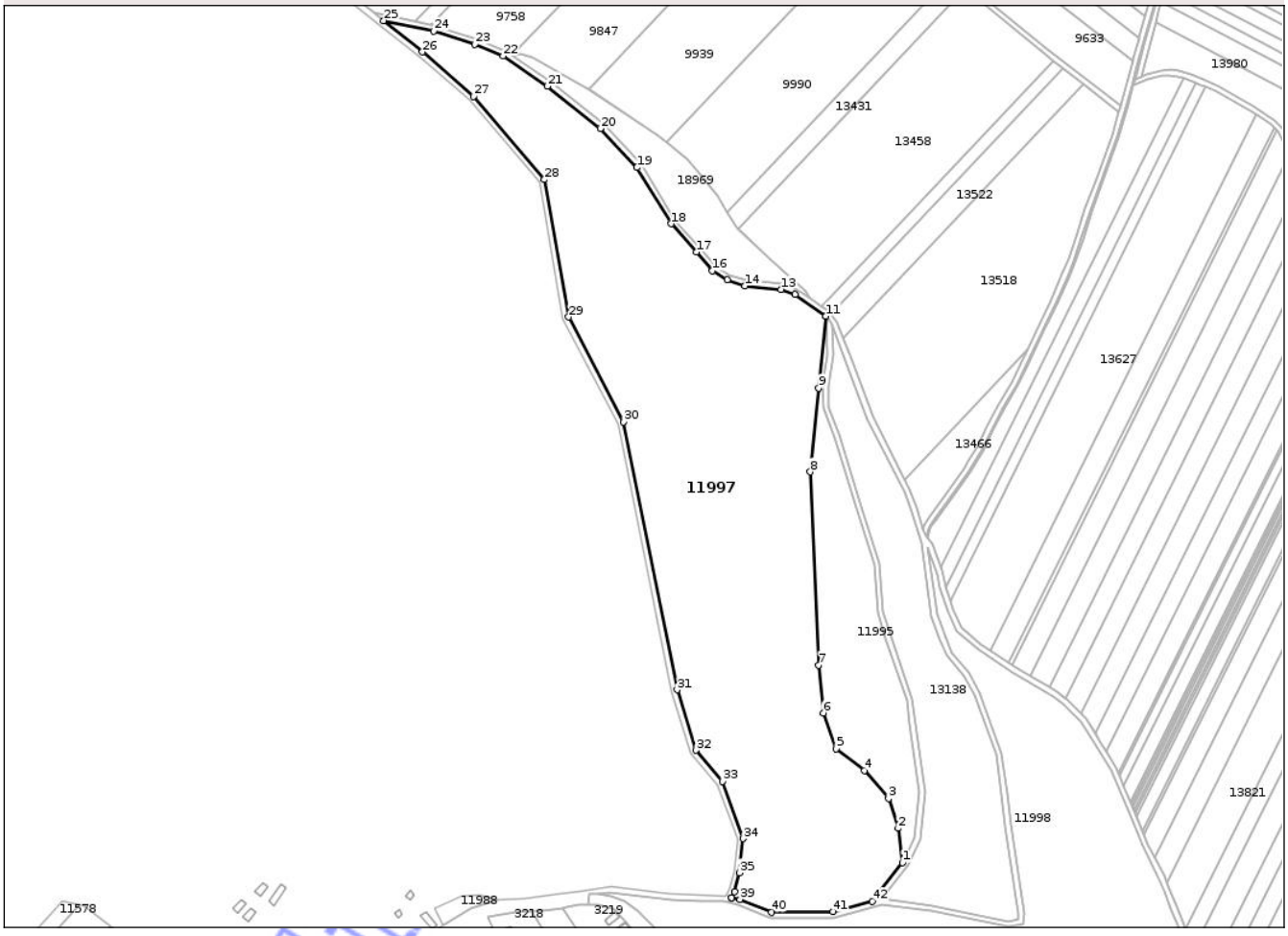
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108777	68.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	68.900	33	655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.662,628 482.103,46	2	444.659,454 482.127,967	24.712
4	444.635,393 482.169,366	5	444.615,092 482.184,843	25.528
7	444.602,59 482.244,669	8	444.596,615 482.382,852	138.312
10	444.607,746 482.494,27	11	444.607,733 482.494,285	0.02
13	444.575,651 482.513,493	14	444.549,83 482.515,918	25.935
16	444.526,594 482.526,91	17	444.514,947 482.540,235	17.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.659,454 482.127,967	3	444.652,656 482.149,233	22.326
5	444.615,092 482.184,843	6	444.605,981 482.210,484	27.212
8	444.596,615 482.382,852	9	444.602,714 482.442,868	60.325
11	444.607,733 482.494,285	12	444.585,708 482.509,783	26.931
14	444.549,83 482.515,918	15	444.537,134 482.520,318	13.437
17	444.514,947 482.540,235	18	444.496,972 482.560,389	27.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.652,656 482.149,233	4	444.635,393 482.169,366	26.521
6	444.605,981 482.210,484	7	444.602,59 482.244,669	34.353
9	444.602,714 482.442,868	10	444.607,746 482.494,27	51.648
12	444.585,708 482.509,783	13	444.575,651 482.513,493	10.719
15	444.537,134 482.520,318	16	444.526,594 482.526,91	12.432
18	444.496,972 482.560,389	19	444.472,454 482.600,627	47.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	444.472,454 482.600,627	20	444.446,207 482.628,483	38.274
22	444.376,656 482.680,412	23	444.356,186 482.688,637	22.061
25	444.291,057 482.705,643	26	444.318,764 482.683,303	35.591
28	444.406,226 482.592,019	29	444.423,459 482.493,673	99.844
31	444.501,164 482.227,065	32	444.514,861 482.183,815	45.367
34	444.548,665 482.120,533	35	444.545,973 482.096,146	24.535
37	444.540,154 482.078,502	38	444.540,127 482.078,453	0.056
40	444.568,85 482.067,85	41	444.612,956 482.068,152	44.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	444.446,207 482.628,483	21	444.408,23 482.658,774	48.578
23	444.356,186 482.688,637	24	444.326,948 482.698,175	30.754
26	444.318,764 482.683,303	27	444.355,582 482.651,579	48.6
29	444.423,459 482.493,673	30	444.462,817 482.418,717	84.661
32	444.514,861 482.183,815	33	444.533,865 482.161,519	29.296
35	444.545,973 482.096,146	36	444.542,479 482.082,779	13.816
38	444.540,127 482.078,453	39	444.546,296 482.077,217	6.292
41	444.612,956 482.068,152	42	444.640,986 482.075,647	29.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	444.408,23 482.658,774	22	444.376,656 482.680,412	38.277
24	444.326,948 482.698,175	25	444.291,057 482.705,643	36.66
27	444.355,582 482.651,579	28	444.406,226 482.592,019	78.181
30	444.462,817 482.418,717	31	444.501,164 482.227,065	195.451
33	444.533,865 482.161,519	34	444.548,665 482.120,533	43.576
36	444.542,479 482.082,779	37	444.540,154 482.078,502	4.868
39	444.546,296 482.077,217	40	444.568,85 482.067,85	24.422
42	444.640,986 482.075,647	1	444.662,628 482.103,46	35.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108724	107.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111088 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEart. 33 si 44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

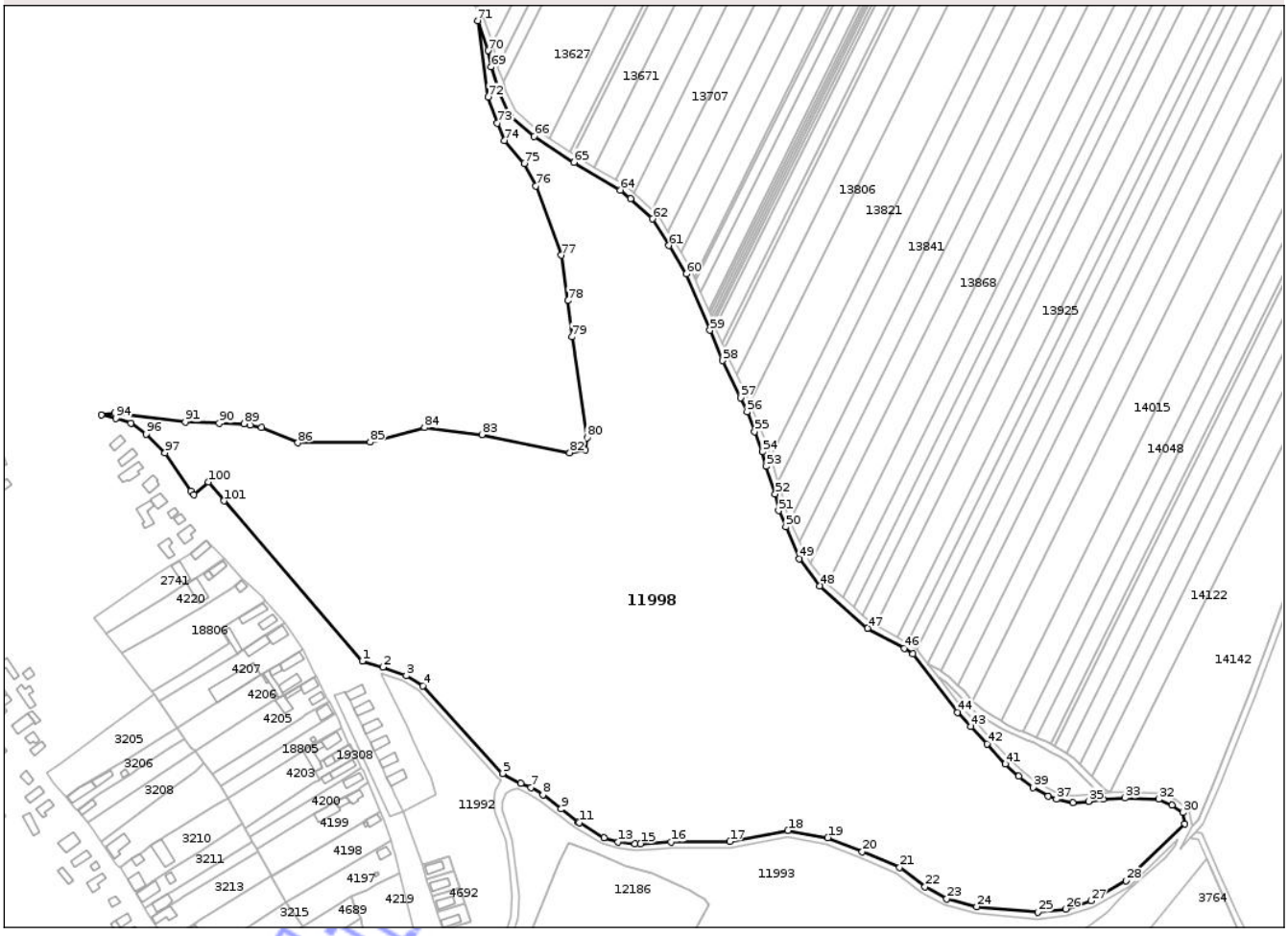
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108724	107.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	94.505	33	656	-	Tufaris
2	neproductiv	NU	6.318	33	651	-	Tufaris
3	pasune	DA	6.381	33	656	-	
4	pasune	DA	96	33	656	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.608,486 481.926,813	2	444.621,466 481.923,049	13.515
2	444.621,466 481.923,049	3	444.636,154 481.917,718	15.626
3	444.636,154 481.917,718	4	444.646,556 481.911,309	12.218
4	444.646,556 481.911,309	5	444.696,813 481.856,346	74.476
5	444.696,813 481.856,346	6	444.708,258 481.850,243	12.971
6	444.708,258 481.850,243	7	444.714,585 481.847,56	6.872
7	444.714,585 481.847,56	8	444.722,058 481.842,857	8.83
8	444.722,058 481.842,857	9	444.733,454 481.834,102	14.371
9	444.733,454 481.834,102	10	444.744,135 481.825,895	13.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	444.744,135 481.825,895	11	444.744,837 481.825,473	0.819
11	444.744,837 481.825,473	12	444.760,445 481.816,106	18.203
12	444.760,445 481.816,106	13	444.769,265 481.813,263	9.267
13	444.769,265 481.813,263	14	444.779,864 481.812,023	10.671
14	444.779,864 481.812,023	15	444.783,426 481.812,243	3.569
15	444.783,426 481.812,243	16	444.802,471 481.813,418	19.081
16	444.802,471 481.813,418	17	444.839,568 481.813,574	37.097
17	444.839,568 481.813,574	18	444.876,004 481.820,452	37.079
18	444.876,004 481.820,452	19	444.901,015 481.816,024	25.4
19	444.901,015 481.816,024	20	444.922,647 481.807,129	23.389
20	444.922,647 481.807,129	21	444.946,152 481.797,31	25.473
21	444.946,152 481.797,31	22	444.962,151 481.785,114	20.117
22	444.962,151 481.785,114	23	444.975,786 481.777,732	15.505
23	444.975,786 481.777,732	24	444.994,601 481.772,728	19.469
24	444.994,601 481.772,728	25	445.032,976 481.769,13	38.543
25	445.032,976 481.769,13	26	445.050,595 481.771,195	17.74
26	445.050,595 481.771,195	27	445.066,541 481.776,41	16.777
27	445.066,541 481.776,41	28	445.088,548 481.788,87	25.29
28	445.088,548 481.788,87	29	445.125,492 481.824,822	51.55
29	445.125,492 481.824,822	30	445.124,211 481.831,791	7.086
30	445.124,211 481.831,791	31	445.117,343 481.836,365	8.252
31	445.117,343 481.836,365	32	445.109,125 481.840,214	9.075
32	445.109,125 481.840,214	33	445.087,621 481.840,827	21.513
33	445.087,621 481.840,827	34	445.073,919 481.840,043	13.724
34	445.073,919 481.840,043	35	445.065,133 481.838,85	8.867
35	445.065,133 481.838,85	36	445.054,96 481.838,1	10.201
36	445.054,96 481.838,1	37	445.044,666 481.840,16	10.498
37	445.044,666 481.840,16	38	445.039,649 481.842,107	5.382
38	445.039,649 481.842,107	39	445.030,149 481.847,452	10.9
39	445.030,149 481.847,452	40	445.021,086 481.854,535	11.502
40	445.021,086 481.854,535	41	445.012,653 481.862,334	11.487
41	445.012,653 481.862,334	42	445.001,036 481.874,713	16.976
42	445.001,036 481.874,713	43	444.991,086 481.885,871	14.95
43	444.991,086 481.885,871	44	444.982,59 481.894,591	12.175
44	444.982,59 481.894,591	45	444.954,412 481.931,46	46.404
45	444.954,412 481.931,46	46	444.949,02 481.934,732	6.307
46	444.949,02 481.934,732	47	444.926,161 481.947,494	26.18
47	444.926,161 481.947,494	48	444.896,139 481.974,1	40.115
48	444.896,139 481.974,1	49	444.883,255 481.991,108	21.337
49	444.883,255 481.991,108	50	444.874,607 482.011,016	21.705
50	444.874,607 482.011,016	51	444.870,182 482.021,201	11.105
51	444.870,182 482.021,201	52	444.867,984 482.031,743	10.769
52	444.867,984 482.031,743	53	444.862,394 482.049,121	18.255
53	444.862,394 482.049,121	54	444.859,901 482.058,238	9.452
54	444.859,901 482.058,238	55	444.855,029 482.070,865	13.534
55	444.855,029 482.070,865	56	444.850,325 482.083,227	13.227
56	444.850,325 482.083,227	57	444.846,246 482.092,117	9.781
57	444.846,246 482.092,117	58	444.834,852 482.115,412	25.932
58	444.834,852 482.115,412	59	444.826,916 482.134,439	20.616
59	444.826,916 482.134,439	60	444.812,203 482.169,711	38.218
60	444.812,203 482.169,711	61	444.801,258 482.187,568	20.944
61	444.801,258 482.187,568	62	444.790,944 482.204,372	19.717
62	444.790,944 482.204,372	63	444.777,236 482.217,151	18.741
63	444.777,236 482.217,151	64	444.770,678 482.222,386	8.391
64	444.770,678 482.222,386	65	444.741,587 482.239,805	33.907
65	444.741,587 482.239,805	66	444.716,601 482.256,133	29.848
66	444.716,601 482.256,133	67	444.701,378 482.269,433	20.215
67	444.701,378 482.269,433	68	444.694,974 482.283,204	15.187
68	444.694,974 482.283,204	69	444.689,597 482.299,803	17.448
69	444.689,597 482.299,803	70	444.687,41 482.309,87	10.302
70	444.687,41 482.309,87	71	444.681,038 482.328,722	19.9
71	444.681,038 482.328,722	72	444.687,59 482.280,74	48.427
72	444.687,59 482.280,74	73	444.693,448 482.264,437	17.324
73	444.693,448 482.264,437	74	444.697,833 482.253,615	11.677
74	444.697,833 482.253,615	75	444.710,245 482.239,195	19.026
75	444.710,245 482.239,195	76	444.717,679 482.225,068	15.964
76	444.717,679 482.225,068	77	444.733,682 482.181,541	46.376
77	444.733,682 482.181,541	78	444.737,69 482.153,01	28.811
78	444.737,69 482.153,01	79	444.740,186 482.130,279	22.868
79	444.740,186 482.130,279	80	444.749,737 482.067,136	63.861
80	444.749,737 482.067,136	81	444.748,834 482.059,485	7.704
81	444.748,834 482.059,485	82	444.738,94 482.057,537	10.084
82	444.738,94 482.057,537	83	444.683,653 482.068,938	56.45
83	444.683,653 482.068,938	84	444.647,672 482.073,295	36.244
84	444.647,672 482.073,295	85	444.613,512 482.064,156	35.361
85	444.613,512 482.064,156	86	444.568,047 482.063,845	45.466
86	444.568,047 482.063,845	87	444.545,141 482.073,369	24.807
87	444.545,141 482.073,369	88	444.538,127 482.074,775	7.154
88	444.538,127 482.074,775	89	444.534,146 482.075,826	4.117
89	444.534,146 482.075,826	90	444.518,586 482.076,255	15.566
90	444.518,586 482.076,255	91	444.497,205 482.076,845	21.389
91	444.497,205 482.076,845	92	444.452,843 482.082,354	44.703
92	444.452,843 482.082,354	93	444.444,44 482.081,361	8.461
93	444.444,44 482.081,361	94	444.453,585 482.079,263	9.383
94	444.453,585 482.079,263	95	444.463,046 482.076,08	9.982
95	444.463,046 482.076,08	96	444.472,742 482.069,174	11.904
96	444.472,742 482.069,174	97	444.484,631 482.057,5	16.662
97	444.484,631 482.057,5	98	444.500,791 482.033,581	28.866
98	444.500,791 482.033,581	99	444.502,666 482.031,313	2.943
99	444.502,666 482.031,313	100	444.511,814 482.039,28	12.131
100	444.511,814 482.039,28	101	444.521,561 482.027,36	15.398
101	444.521,561 482.027,36	1	444.608,486 481.926,813	132.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat de OCPI Alba

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109158	1.509	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59012 / 20/07/2020		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în condițiile Legii nr. 18/1991, înch. 111145 / 11/12/2018, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: poziție transcrisă din CF 108714/Roșia, înscrisă prin încheierea nr. 111145 din 11/12/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

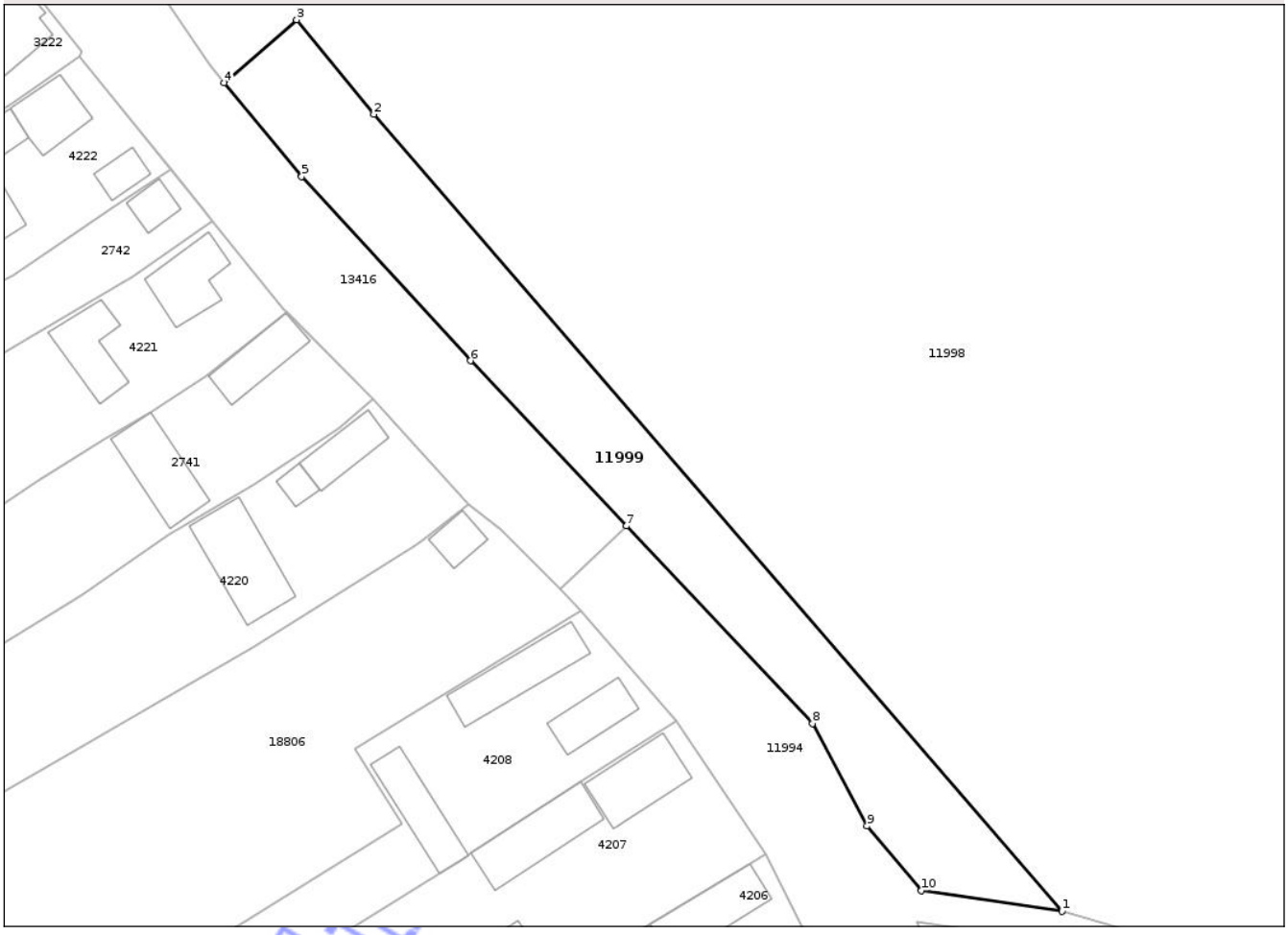
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109158	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.509	33	658/1	-	Imobilul este străbătut de drum, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11999 în suprafață de 1509 mp, imobilul 2 - ID 13415 în suprafață de 267 mp, însumând o suprafață totală de 1776 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.608,486 481.926,813	2	444.521,561 482.027,36	132.912
2	444.521,561 482.027,36	3	444.511,814 482.039,28	15.398
3	444.511,814 482.039,28	4	444.502,666 482.031,313	12.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.502,666 482.031,313	5	444.512,451 482.019,479	15.355
5	444.512,451 482.019,479	6	444.533,755 481.996,255	31.515
6	444.533,755 481.996,255	7	444.553,441 481.975,415	28.668
7	444.553,441 481.975,415	8	444.576,97 481.950,505	34.265
8	444.576,97 481.950,505	9	444.583,856 481.937,593	14.633
9	444.583,856 481.937,593	10	444.590,741 481.929,413	10.692
10	444.590,741 481.929,413	1	444.608,486 481.926,813	17.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.041	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

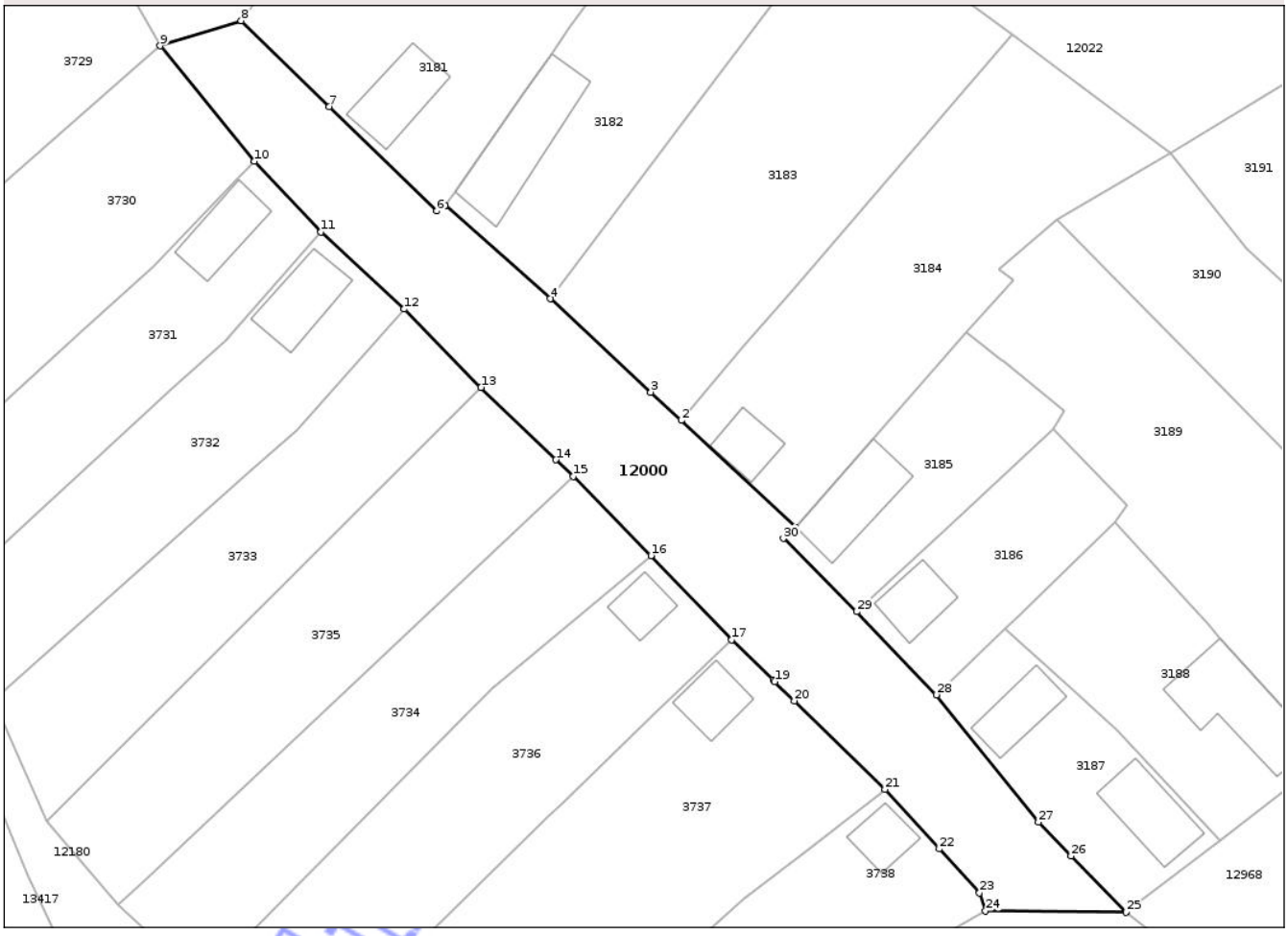
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	459	14	319/2	-	
2	drum	DA	583	14	319/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.239,691 482.045,482	2	444.229,296 482.055,132	14.184
3	444.226,534 482.057,697	4	444.217,435 482.066,144	12.415
5	444.207,924 482.074,602	6	444.207,142 482.074,088	0.936
7	444.197,399 482.083,556	8	444.189,411 482.091,319	11.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.229,296 482.055,132	3	444.226,534 482.057,697	3.769
4	444.217,435 482.066,144	5	444.207,924 482.074,602	12.728
6	444.207,142 482.074,088	7	444.197,399 482.083,556	13.586
8	444.189,411 482.091,319	9	444.182,085 482.089,041	7.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	444.182,085 482.089,041	10	444.190,627 482.078,6	13.49
11	444.196,649 482.072,193	12	444.204,196 482.065,215	10.279
13	444.211,151 482.058,131	14	444.217,941 482.051,574	9.439
15	444.219,509 482.050,06	16	444.226,558 482.042,893	10.053
17	444.233,875 482.035,288	18	444.237,617 482.031,637	5.228
19	444.237,78 482.031,478	20	444.239,557 482.029,744	2.483
21	444.247,77 482.021,731	22	444.252,685 482.016,353	7.286
23	444.256,333 482.012,361	24	444.256,877 482.010,746	1.704
25	444.269,6 482.010,605	26	444.264,643 482.015,713	7.118
27	444.261,665 482.018,781	28	444.252,436 482.030,293	14.755
29	444.245,22 482.037,815	30	444.238,553 482.044,452	9.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	444.190,627 482.078,6	11	444.196,649 482.072,193	8.793
12	444.204,196 482.065,215	13	444.211,151 482.058,131	9.927
14	444.217,941 482.051,574	15	444.219,509 482.050,06	2.18
16	444.226,558 482.042,893	17	444.233,875 482.035,288	10.553
18	444.237,617 482.031,637	19	444.237,78 482.031,478	0.228
20	444.239,557 482.029,744	21	444.247,77 482.021,731	11.474
22	444.252,685 482.016,353	23	444.256,333 482.012,361	5.408
24	444.256,877 482.010,746	25	444.269,6 482.010,605	12.724
26	444.264,643 482.015,713	27	444.261,665 482.018,781	4.276
28	444.252,436 482.030,293	29	444.245,22 482.037,815	10.424
30	444.238,553 482.044,452	1	444.239,691 482.045,482	1.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2339/46, din 12/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIHEREAN CALISTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

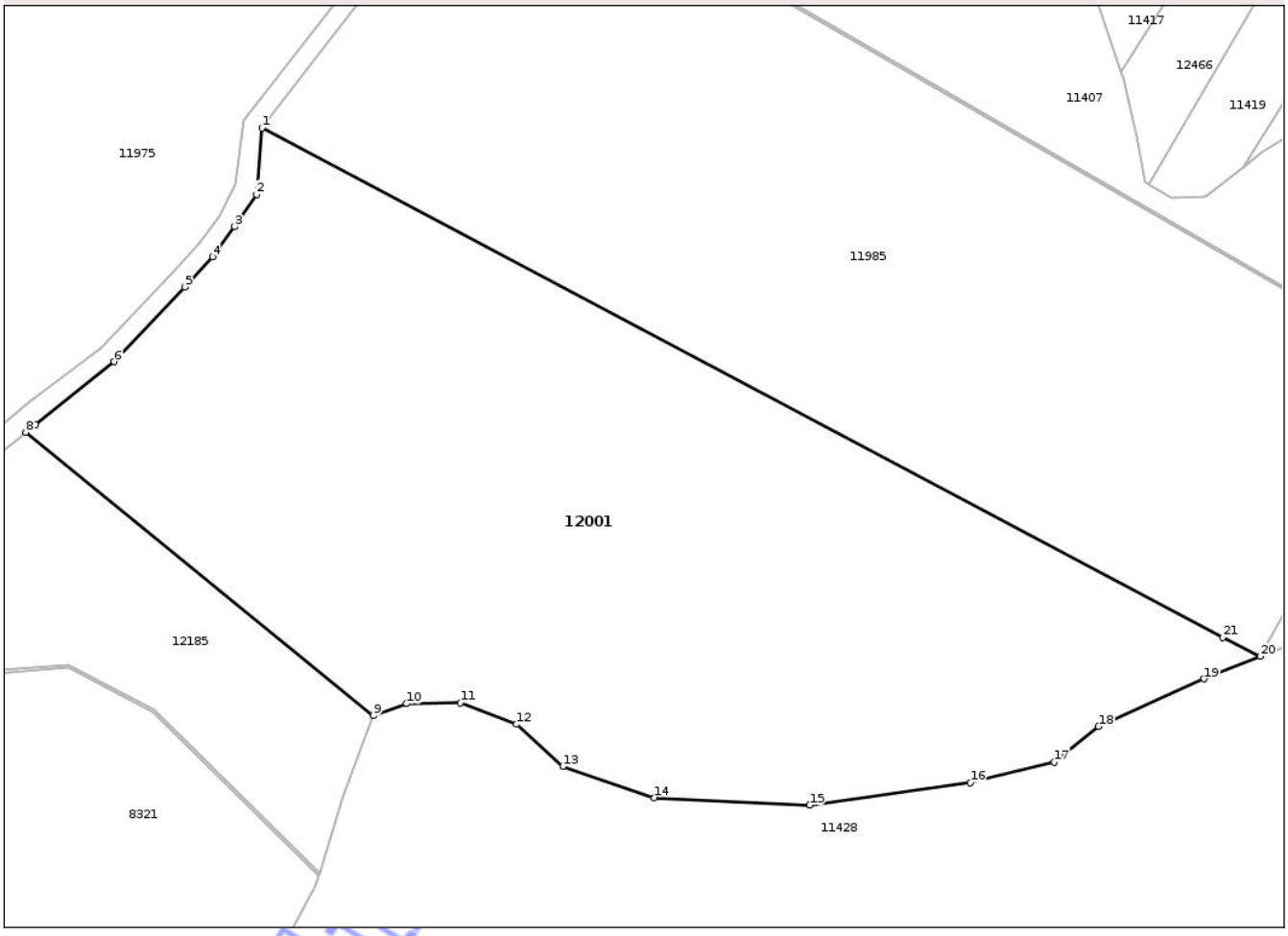
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	18.000	23	469/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.919,606 484.574,775	2	443.918,492 484.560,682	14.137
3	443.913,821 484.553,835	4	443.909,149 484.547,456	7.907
5	443.903,232 484.541,076	6	443.888,283 484.525,205	21.803
7	443.871,61 484.511,938	8	443.869,526 484.510,269	2.67
9	443.943,251 484.450,192	10	443.950,342 484.452,708	7.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.918,492 484.560,682	3	443.913,821 484.553,835	8.289
4	443.909,149 484.547,456	5	443.903,232 484.541,076	8.701
6	443.888,283 484.525,205	7	443.871,61 484.511,938	21.307
8	443.869,526 484.510,269	9	443.943,251 484.450,192	95.103
10	443.950,342 484.452,708	11	443.961,779 484.452,936	11.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.961,779 484.452,936	12	443.973,673 484.448,362	12.743
13	443.983,508 484.439,441	14	444.002,951 484.432,808	20.543
15	444.035,889 484.431,207	16	444.069,97 484.436,01	34.418
17	444.087,812 484.440,356	18	444.097,19 484.447,904	12.038
19	444.119,606 484.457,968	20	444.131,518 484.462,766	12.842
21	444.123,552 484.466,735	1	443.919,606 484.574,775	230.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.973,673 484.448,362	13	443.983,508 484.439,441	13.278
14	444.002,951 484.432,808	15	444.035,889 484.431,207	32.977
16	444.069,97 484.436,01	17	444.087,812 484.440,356	18.364
18	444.097,19 484.447,904	19	444.119,606 484.457,968	24.572
20	444.131,518 484.462,766	21	444.123,552 484.466,735	8.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109069	2.687	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12236 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 1126, din 10/11/2017 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, inch. 98807/2017 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 3915/7831, cota initiala 3915/7831	A1
	1) **HANN JOHANN**, și soția 2) **HANN ANDREEA-DIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105672/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 98807 din 14/11/2017;	
37625 / 19/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU (IN DOS. 4617/306/2013);		
B5	se noteaza respingerea cererii inaintata de Hann Johann, Hann Andreea Diana, pentru inscriere iesire din indiviziune	A1
54970 / 08/07/2020		
Act Notarial nr. 1653, din 02/07/2020 emis de NP MARGINEANU GRIGORE ADRIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3916/7831, cota initiala 3916/7831	A1
	1) **HANN ANDREEA-DIANA** 2) **HANN JOHANN**	
64100 / 04/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1769, din 28/03/2019 emis de JUDECATORIA SIBIU (hotarare judecatoreasca nr 1018 din 22.11.2019, emis de Tribunalul Sibiu, definitiva in dos. 4532/306/2015);		
B7	se radiaza actiunea civila de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

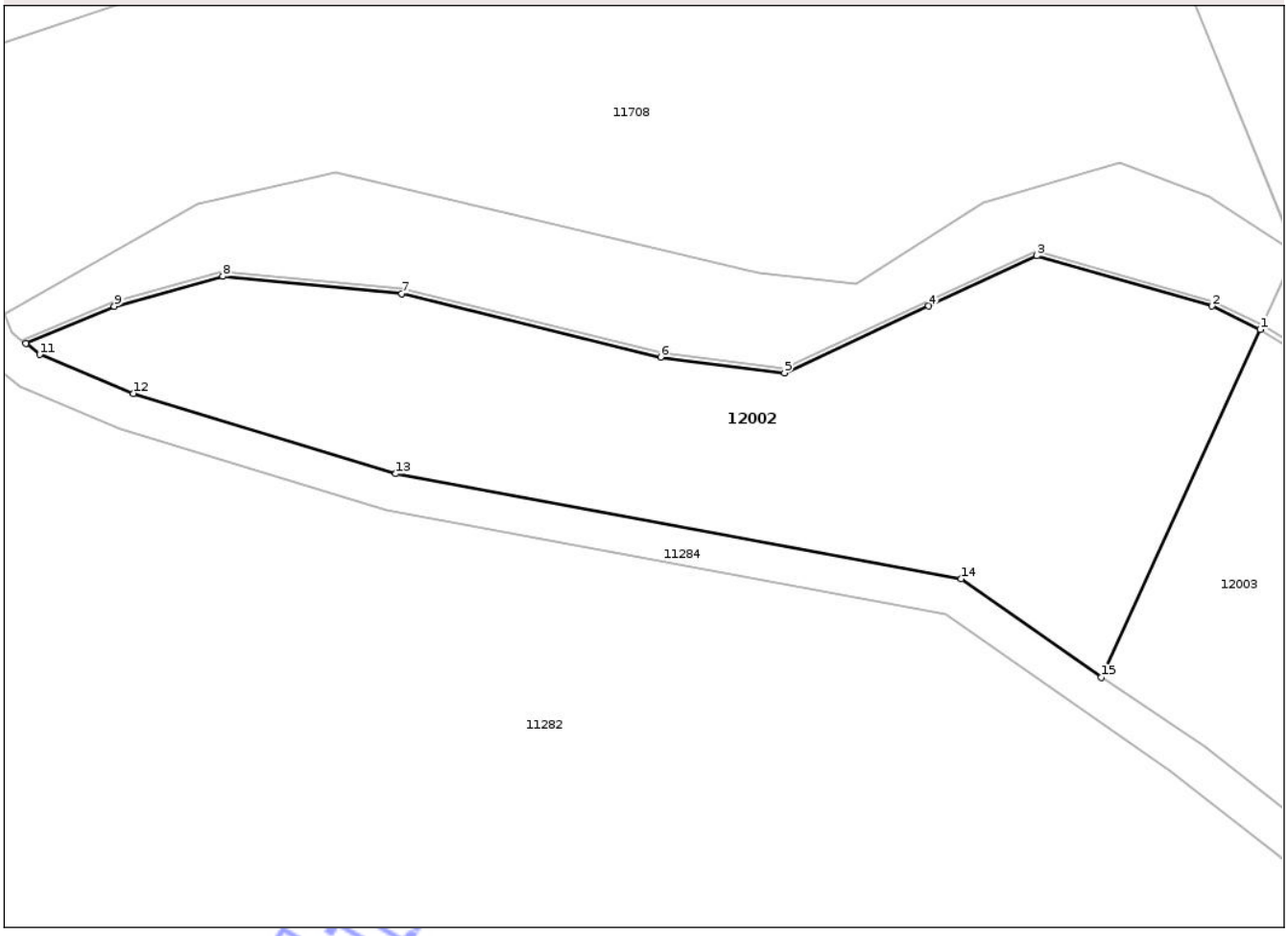
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109069	2.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.687	5	110/1/2	-	Imobilul e străbătut de pârâu de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12002 în suprafață de 2687 mp, imobilul 2 – ID 13143 în suprafață de 1228 mp, însumând o suprafață totală de 3915 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.220,15 487.556,587	2	444.214,988 487.559,085	5.735
2	444.214,988 487.559,085	3	444.196,224 487.564,486	19.526
3	444.196,224 487.564,486	4	444.184,632 487.559,103	12.781

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.184,632 487.559,103	5	444.169,221 487.551,947	16.991
5	444.169,221 487.551,947	6	444.155,948 487.553,643	13.381
6	444.155,948 487.553,643	7	444.128,237 487.560,434	28.531
7	444.128,237 487.560,434	8	444.109,057 487.562,292	19.27
8	444.109,057 487.562,292	9	444.097,454 487.559,076	12.04
9	444.097,454 487.559,076	10	444.087,987 487.555,097	10.269
10	444.087,987 487.555,097	11	444.089,469 487.553,914	1.896
11	444.089,469 487.553,914	12	444.099,494 487.549,765	10.85
12	444.099,494 487.549,765	13	444.127,584 487.541,16	29.378
13	444.127,584 487.541,16	14	444.188,125 487.529,92	61.576
14	444.188,125 487.529,92	15	444.203,151 487.519,386	18.351
15	444.203,151 487.519,386	1	444.220,15 487.556,587	40.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109068	3.398	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12236 / 10/02/2020		
Certificat Grefa nr. 4532, din 15/11/2017 emis de JUDECATORIA SIBIU (actiune in instanta nr - din 21.11.2017, emis de SCHMIDT HORST-BERNHARDT prin avocat Grancea Marius Gabriel, dosar nr. 4532/306/2015);		
B4	Se noteaza actiunea civila inregistrata la Judecatoria Sibiu in dosar nr. 4532/306/2015, formulata de reclamantul SCHMIDT HORST - BERNHARDT, in contradictoriu cu parata SCHUSTER JOHANNA , avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105672/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 102474 din 23/11/2017;	
12247 / 10/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU (definitiva in dos. 4617/306/2013);		
B5	se noteaza respingerea cererii inaintata de Hann Johann, Hann Andreea Diana, Schuster Johanna, pentru intabulare drept de proprietate	A1
37621 / 19/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3904, din 07/07/2016 emis de JUDECATORIA SIBIU;		
B6	se noteaza respingerea cererii inaintata de Schuster Johanna, pentru inscriere iesire din indiviziune	A1
142278 / 31/12/2021		
Act Notarial nr. 3086, din 30/12/2021 emis de NP BEXA MIHAI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT HORST-BERNHARDT**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

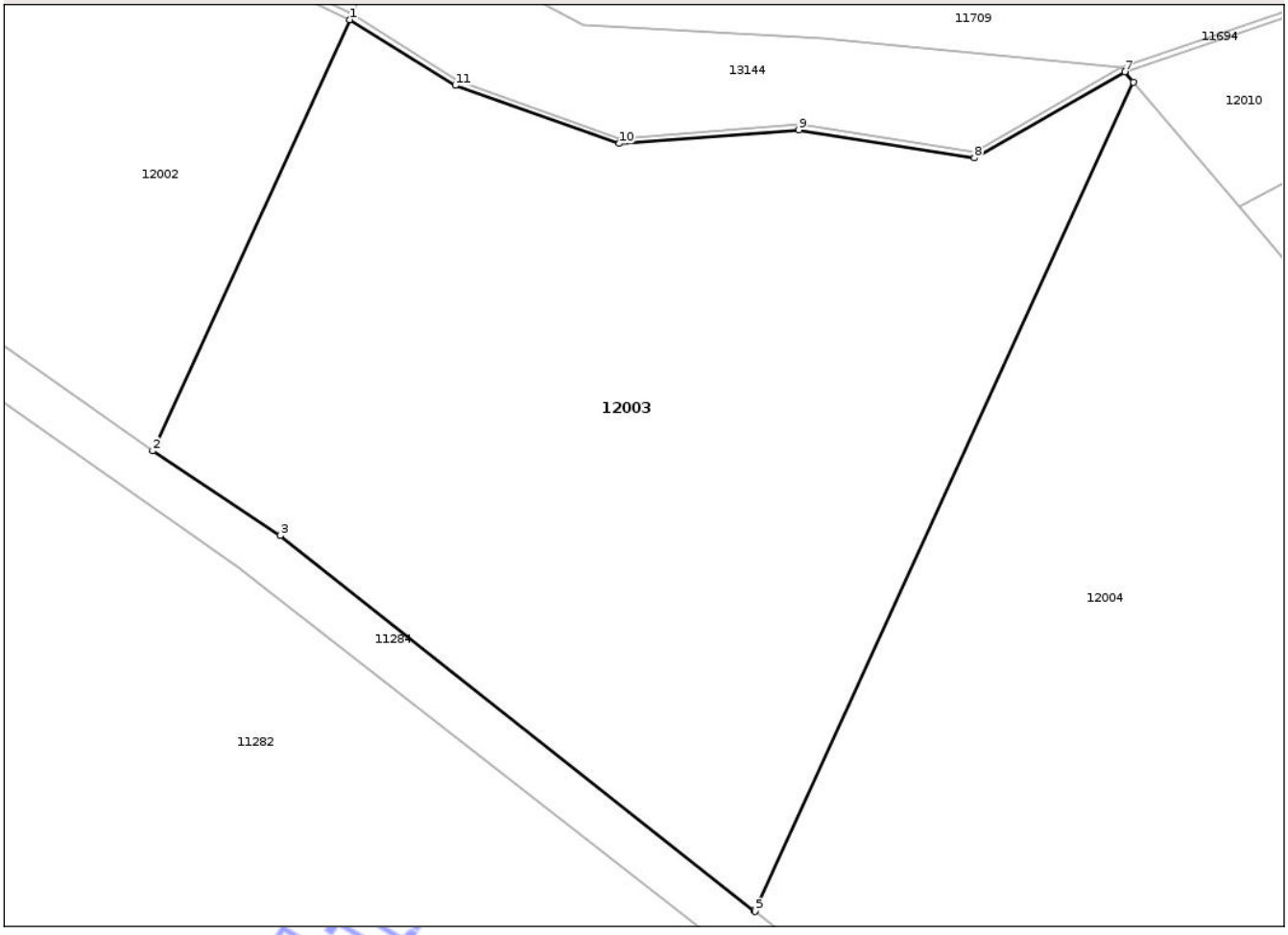
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109068	3.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.398	5	110/1/1	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12003 în suprafață de 3398 mp, imobilul 2 – ID 13144 în suprafață de 518 mp, însumând o suprafață totală de 3916 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.220,15 487.556,587	2	444.203,151 487.519,386	40.901
2	444.203,151 487.519,386	3	444.214,14 487.512,07	13.202
3	444.214,14 487.512,07	4	444.255,07 487.479,74	52.158

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.255,07 487.479,74	5	444.255,165 487.479,665	0.121
5	444.255,165 487.479,665	6	444.287,859 487.551,215	78.666
6	444.287,859 487.551,215	7	444.287,108 487.552,099	1.16
7	444.287,108 487.552,099	8	444.274,108 487.544,664	14.976
8	444.274,108 487.544,664	9	444.258,957 487.547,081	15.343
9	444.258,957 487.547,081	10	444.243,438 487.545,91	15.563
10	444.243,438 487.545,91	11	444.229,285 487.550,925	15.015
11	444.229,285 487.550,925	1	444.220,15 487.556,587	10.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109067	Din acte: 14.100 Masurata: 14.079	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28373 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. 516, din 18/03/2021 emis de NP BEXA MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHMIDT HORST-BERNHARDT**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

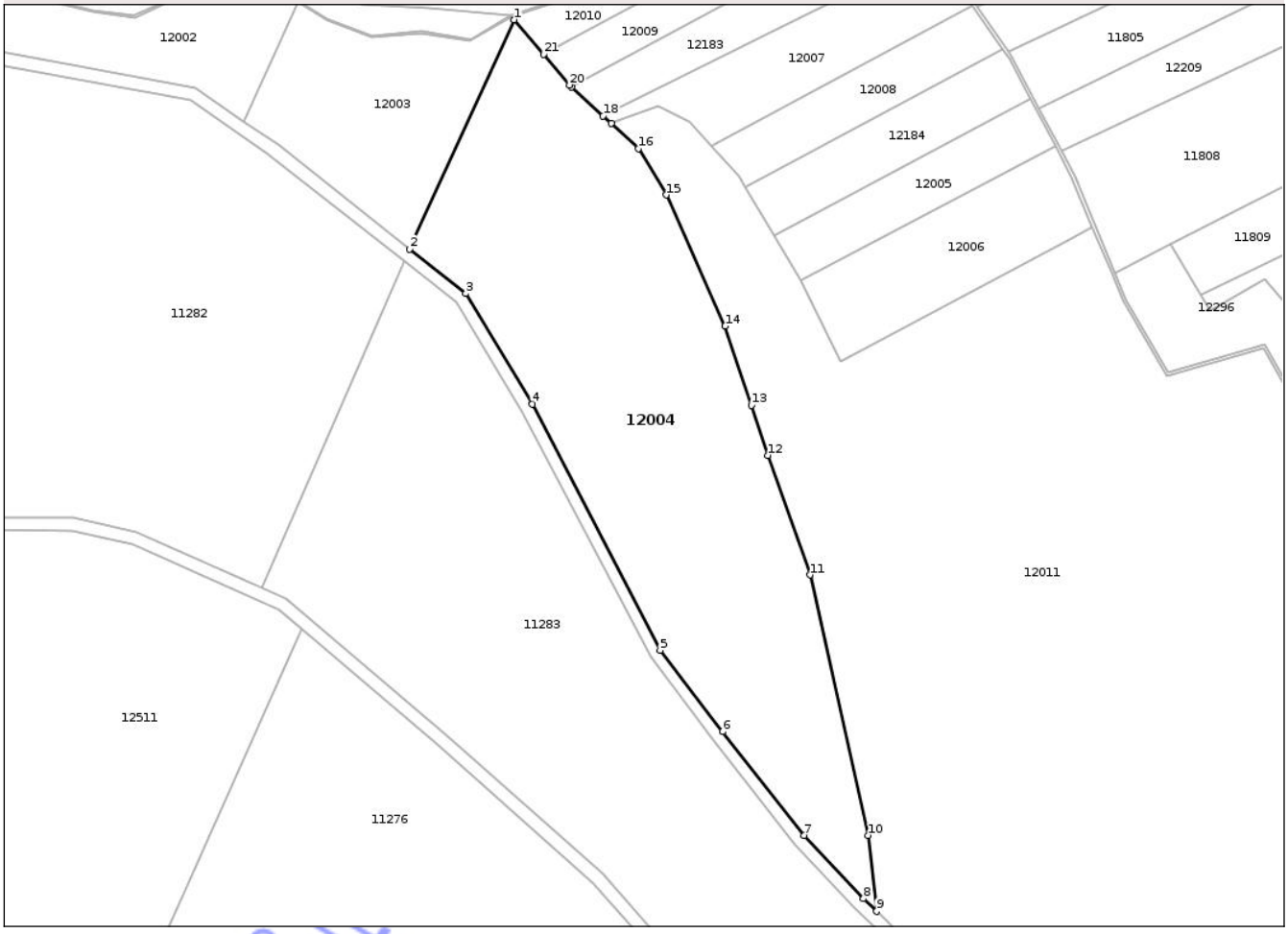
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109067	Din acte: 14.100 Masurata: 14.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.079	5	110/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.287,859 487.551,215	2	444.255,165 487.479,665	78.666
3	444.272,741 487.465,772	4	444.293,526 487.431,217	40.324
5	444.333,455 487.354,438	6	444.352,979 487.328,983	32.08
7	444.378,444 487.296,559	8	444.396,988 487.276,869	27.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.255,165 487.479,665	3	444.272,741 487.465,772	22.404
4	444.293,526 487.431,217	5	444.333,455 487.354,438	86.541
6	444.352,979 487.328,983	7	444.378,444 487.296,559	41.228
8	444.396,988 487.276,869	9	444.401,096 487.272,932	5.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	444.401,096 487.272,932	10	444.398,485 487.296,634	23.845
11	444.380,354 487.377,89	12	444.367,109 487.415,284	39.67
13	444.361,939 487.430,869	14	444.353,74 487.455,583	26.039
15	444.335,341 487.496,529	16	444.326,693 487.511,042	16.894
17	444.318,202 487.518,838	18	444.315,664 487.521,169	3.446
19	444.305,835 487.530,195	20	444.305,168 487.530,807	0.905
21	444.297,015 487.540,419	1	444.287,859 487.551,215	14.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	444.398,485 487.296,634	11	444.380,354 487.377,89	83.254
12	444.367,109 487.415,284	13	444.361,939 487.430,869	16.42
14	444.353,74 487.455,583	15	444.335,341 487.496,529	44.89
16	444.326,693 487.511,042	17	444.318,202 487.518,838	11.527
18	444.315,664 487.521,169	19	444.305,835 487.530,195	13.345
20	444.305,168 487.530,807	21	444.297,015 487.540,419	12.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 65, din 10/11/2006 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

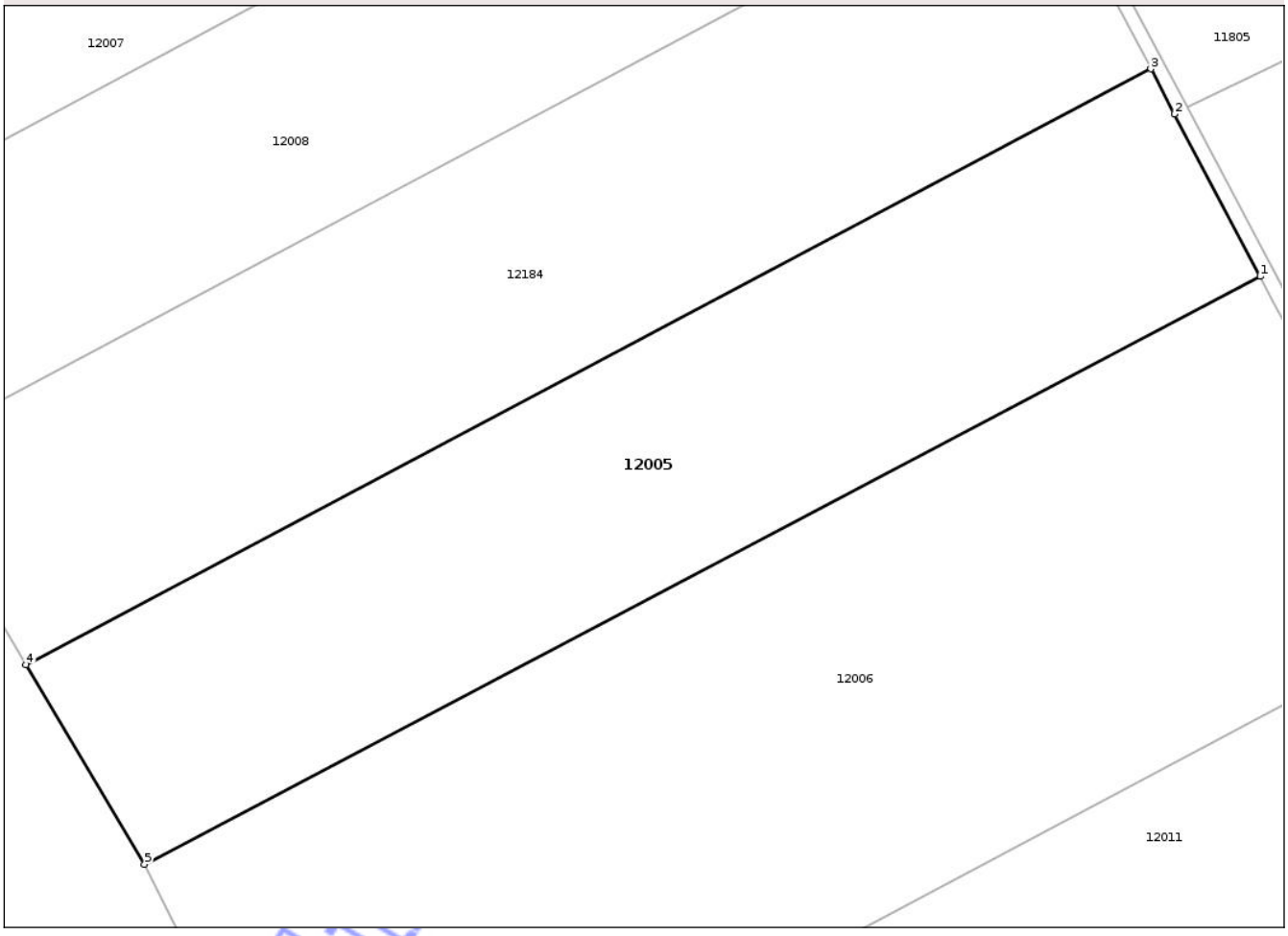
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.457,002 487.511,649	2	444.450,893 487.523,211	13.077
2	444.450,893 487.523,211	3	444.449,195 487.526,428	3.638
3	444.449,195 487.526,428	4	444.369,011 487.483,995	90.72
4	444.369,011 487.483,995	5	444.377,472 487.469,795	16.53
5	444.377,472 487.469,795	1	444.457,002 487.511,649	89.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1415, din 20/09/2004 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA IOAN**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

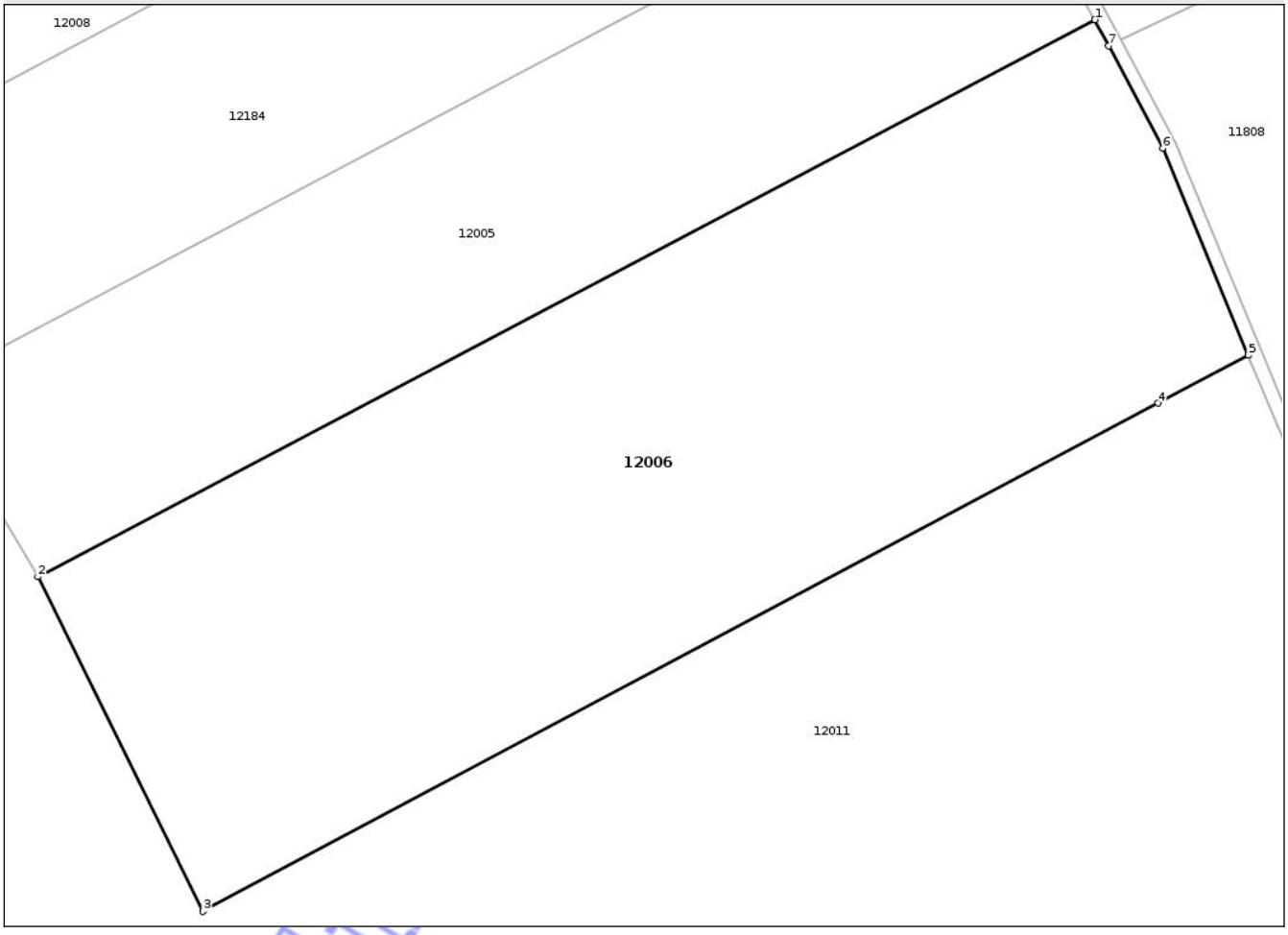
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	2	42/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.457,002 487.511,649	2	444.377,472 487.469,795	89.871
2	444.377,472 487.469,795	3	444.389,892 487.444,661	28.035
3	444.389,892 487.444,661	4	444.461,742 487.482,838	81.363
4	444.461,742 487.482,838	5	444.468,541 487.486,451	7.699
5	444.468,541 487.486,451	6	444.462,101 487.501,986	16.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.462,101 487.501,986	7	444.458,035 487.509,695	8.716
7	444.458,035 487.509,695	1	444.457,002 487.511,649	2.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 201/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI SMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

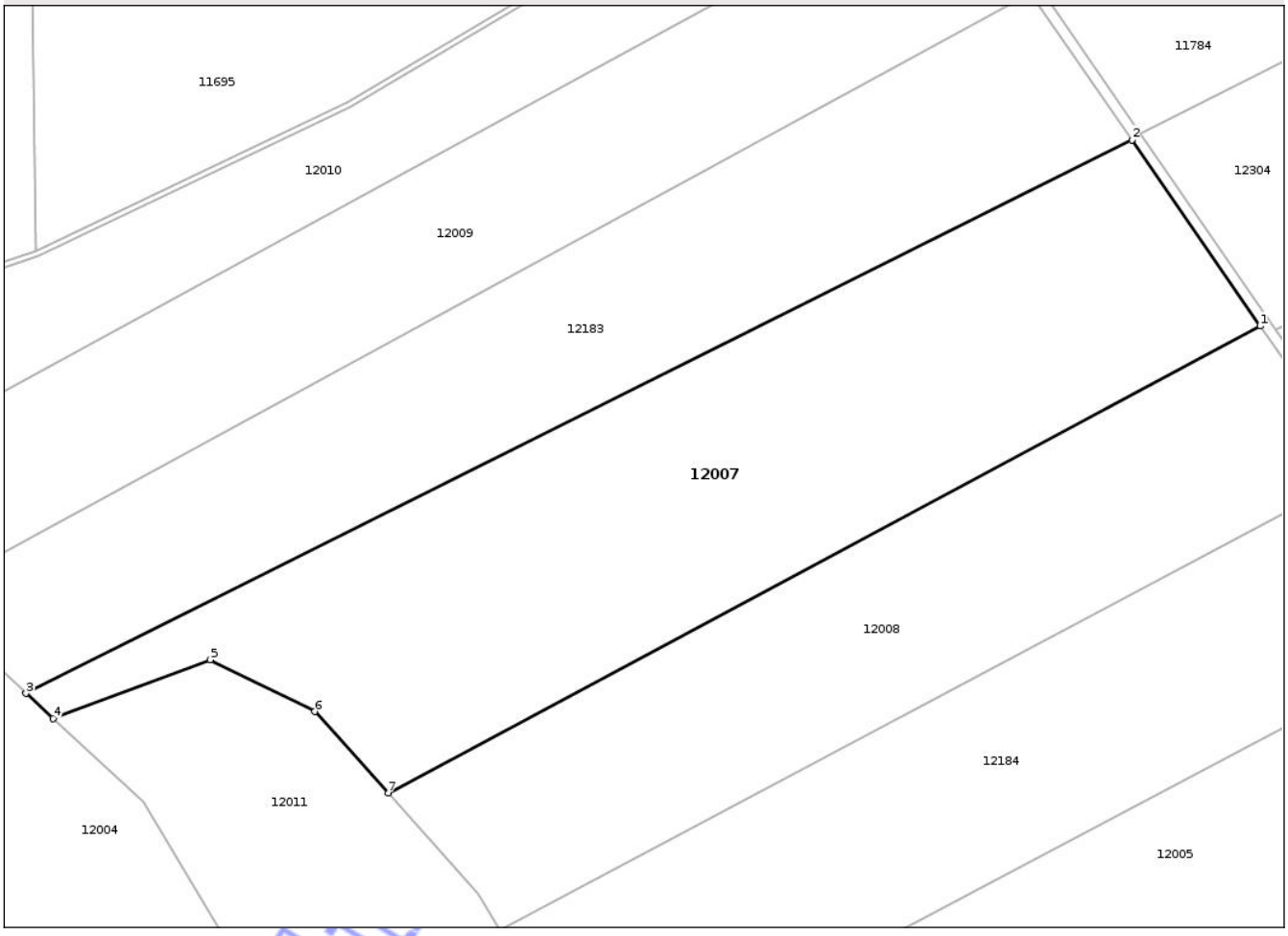
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	2	42/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.431,152 487.555,502	2	444.419,144 487.572,89	21.131
2	444.419,144 487.572,89	3	444.315,664 487.521,169	115.686
3	444.315,664 487.521,169	4	444.318,202 487.518,838	3.446
4	444.318,202 487.518,838	5	444.332,911 487.524,315	15.696
5	444.332,911 487.524,315	6	444.342,7 487.519,48	10.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.342,7 487.519,48	7	444.349,559 487.511,853	10.258
7	444.349,559 487.511,853	1	444.431,152 487.555,502	92.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 224/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ GHEORGHE** 2) **DRUMAŞ LAURIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

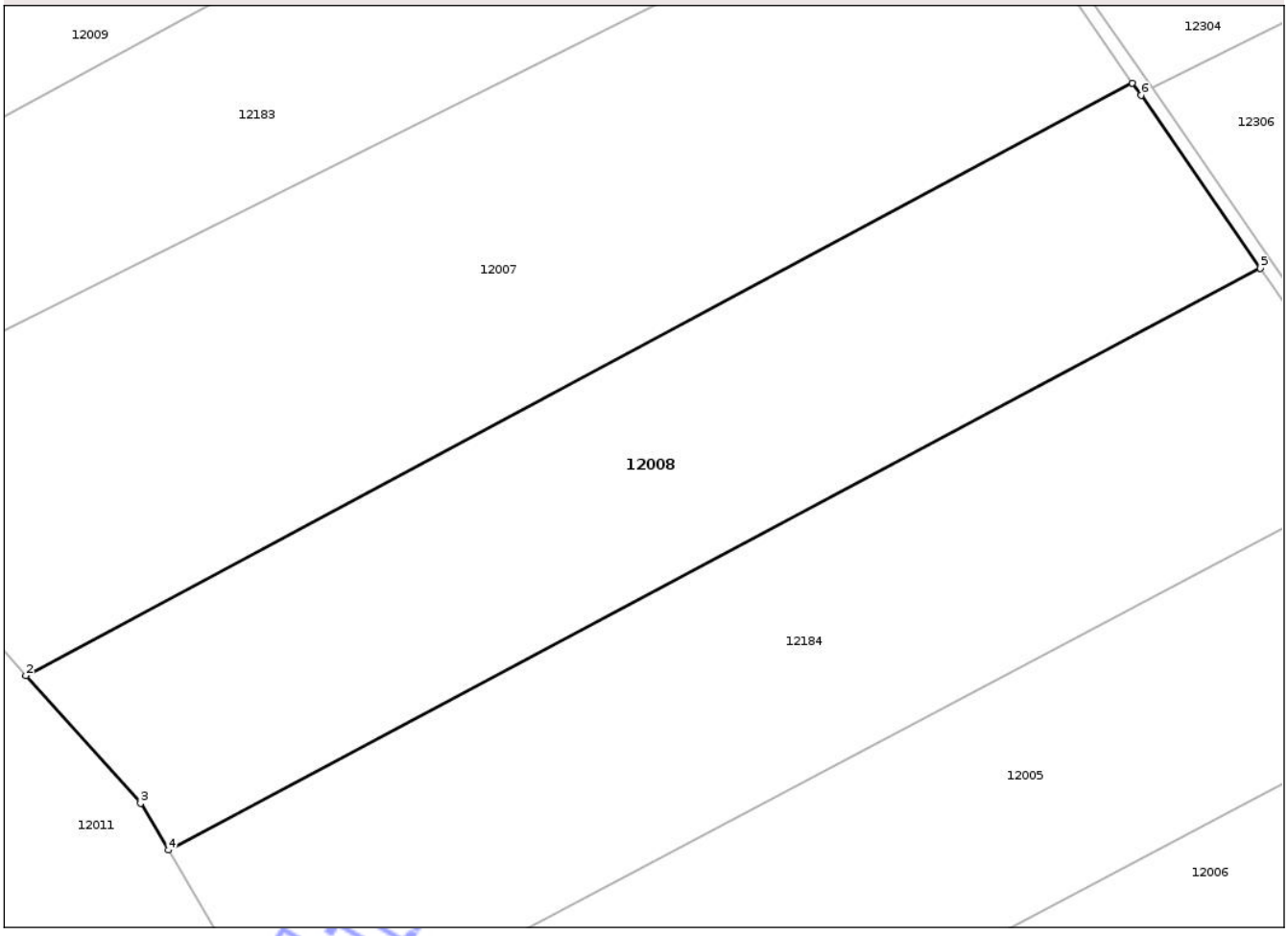
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.431,152 487.555,502	2	444.349,559 487.511,853	92.535
2	444.349,559 487.511,853	3	444.358,018 487.502,446	12.651
3	444.358,018 487.502,446	4	444.360,066 487.499,009	4.001
4	444.360,066 487.499,009	5	444.440,578 487.541,852	91.201
5	444.440,578 487.541,852	6	444.431,783 487.554,588	15.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.431,783 487.554,588	1	444.431,152 487.555,502	1.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.597	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 214/49, din 20/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMAŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

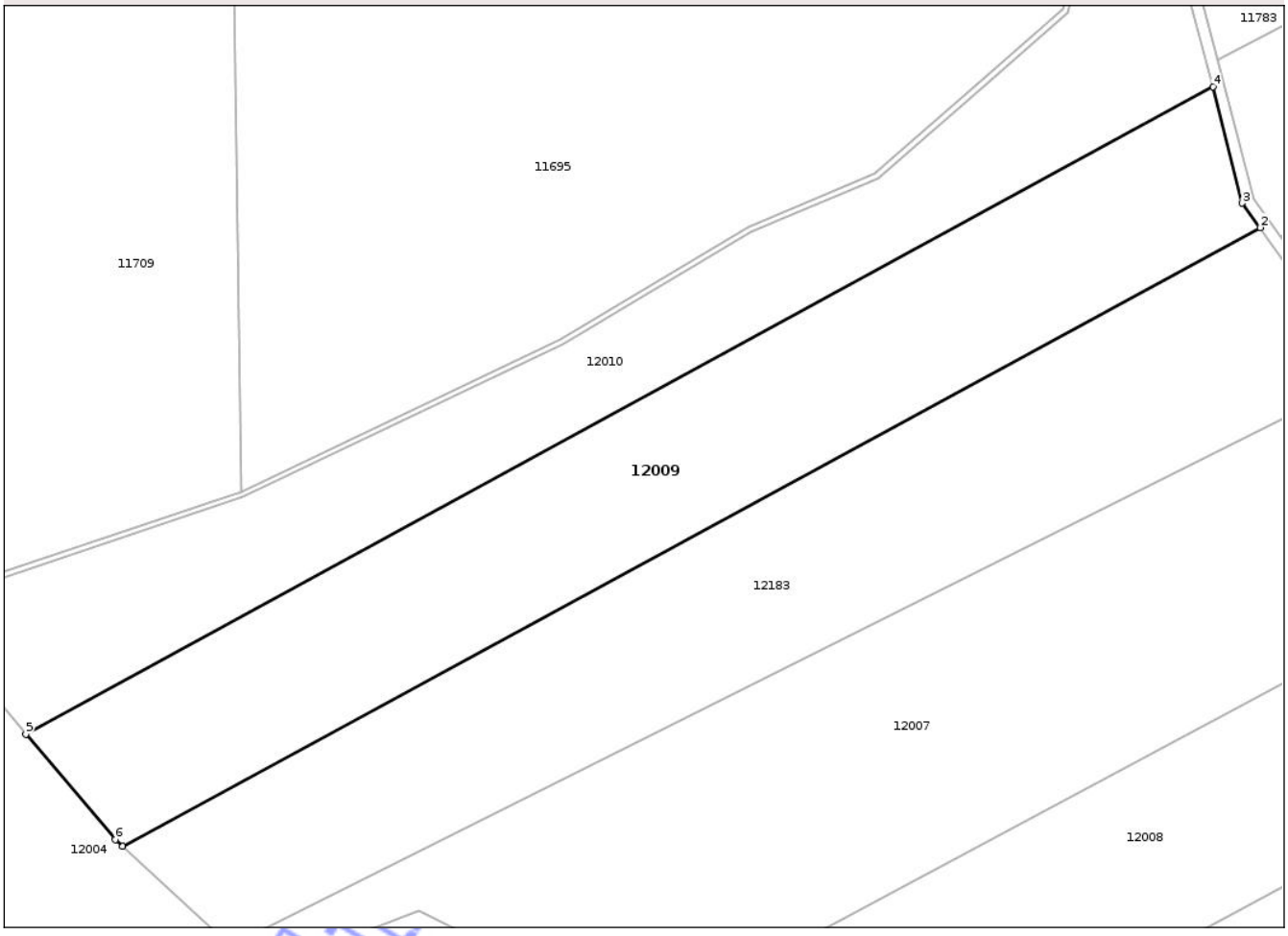
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.597	2	42/88/1	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12009 în suprafață de 1597 mp, imobilul 2 - ID 12314 în suprafață de 403 mp, însumând o suprafață totală de 2000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.305,835 487.530,195	2	444.409,674 487.586,604	118.172
2	444.409,674 487.586,604	3	444.407,995 487.588,821	2.781
3	444.407,995 487.588,821	4	444.405,357 487.599,445	10.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.405,357 487.599,445	5	444.297,015 487.540,419	123.378
5	444.297,015 487.540,419	6	444.305,168 487.530,807	12.604
6	444.305,168 487.530,807	1	444.305,835 487.530,195	0.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.337	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

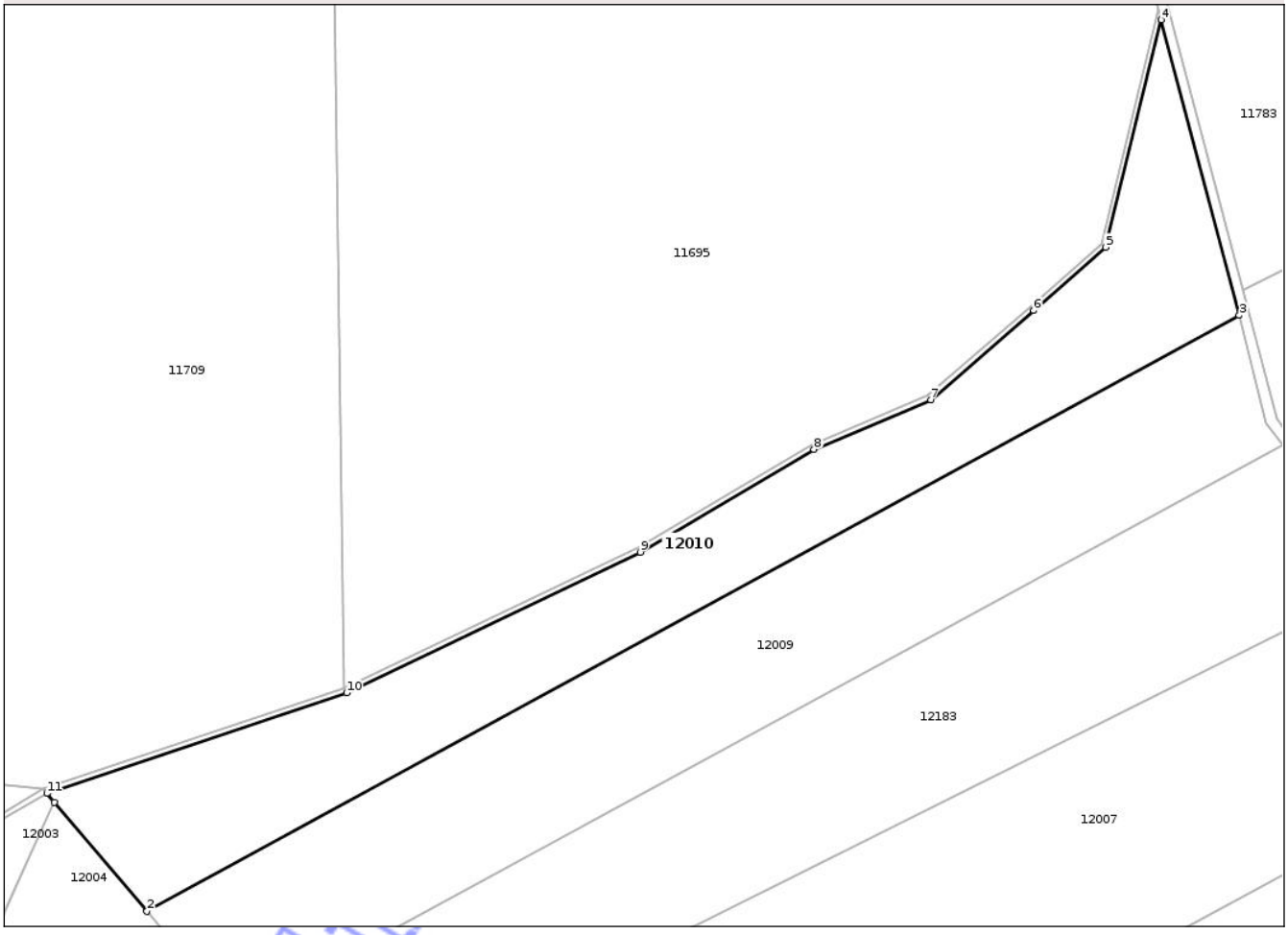
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.337	2	42/86/1	-	Imobilul e străbătut de pârâu de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12010 în suprafață de 1337 mp, imobilul 2 – ID 11783 în suprafață de 963 mp, însumând o suprafață totală de 2300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.287,859 487.551,215	2	444.297,015 487.540,419	14.156
2	444.297,015 487.540,419	3	444.405,357 487.599,445	123.378
3	444.405,357 487.599,445	4	444.397,621 487.628,73	30.29

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.397,621 487.628,73	5	444.392,109 487.606,203	23.192
5	444.392,109 487.606,203	6	444.384,94 487.599,952	9.512
6	444.384,94 487.599,952	7	444.374,765 487.591,081	13.499
7	444.374,765 487.591,081	8	444.363,183 487.586,176	12.578
8	444.363,183 487.586,176	9	444.345,97 487.576,003	19.994
9	444.345,97 487.576,003	10	444.316,816 487.562,074	32.311
10	444.316,816 487.562,074	11	444.287,108 487.552,099	31.338
11	444.287,108 487.552,099	1	444.287,859 487.551,215	1.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		86.691	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

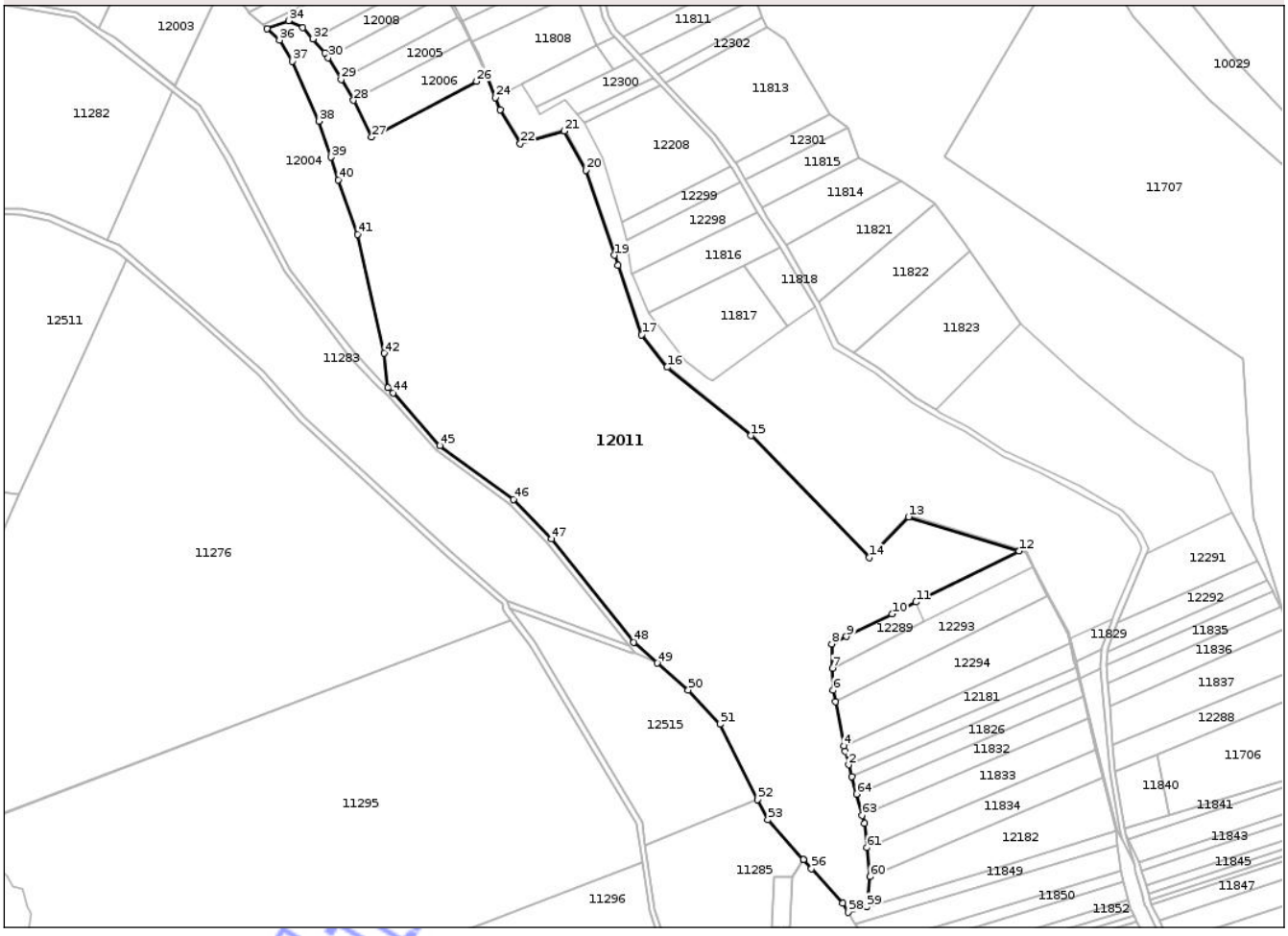
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	86.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	70.910	2	56	-	
2	neproductiv	NU	1.993	2	48	-	
3	neproductiv	NU	3.210	2	49	-	
4	neproductiv	NU	10.578	2	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.719,084 487.006,805	2	444.716,915 487.014,838	8.321
4	444.713,569 487.027,819	5	444.707,797 487.058,019	30.747
7	444.705,86 487.080,865	8	444.705,347 487.097,611	16.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.716,915 487.014,838	3	444.714,38 487.024,229	9.727
5	444.707,797 487.058,019	6	444.706,324 487.065,729	7.849
8	444.705,347 487.097,611	9	444.715,576 487.102,678	11.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.714,38 487.024,229	4	444.713,569 487.027,819	3.68
6	444.706,324 487.065,729	7	444.705,86 487.080,865	15.143
9	444.715,576 487.102,678	10	444.746,695 487.118,092	34.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	444.746,695 487.118,092	11	444.763,108 487.126,221	18.316
13	444.758,038 487.184,517	14	444.730,923 487.156,646	38.885
16	444.592,51 487.287,013	17	444.574,984 487.309,127	28.217
19	444.556,284 487.363,678	20	444.536,872 487.421,968	61.437
22	444.491,882 487.440,072	23	444.478,113 487.463,36	27.054
25	444.468,541 487.486,451	26	444.461,742 487.482,838	7.699
28	444.377,472 487.469,795	29	444.369,011 487.483,995	16.53
31	444.358,018 487.502,446	32	444.349,559 487.511,853	12.651
34	444.332,911 487.524,315	35	444.318,202 487.518,838	15.696
37	444.335,341 487.496,529	38	444.353,74 487.455,583	44.89
40	444.367,109 487.415,284	41	444.380,354 487.377,89	39.67
43	444.401,096 487.272,932	44	444.404,664 487.269,513	4.942
46	444.487,057 487.196,423	47	444.513,164 487.169,548	37.468
49	444.585,659 487.084,429	50	444.607,041 487.066,042	28.201
52	444.654,384 486.990,966	53	444.661,553 486.977,241	15.485
55	444.685,995 486.949,962	56	444.691,547 486.943,766	8.32
58	444.716,695 486.913,769	59	444.729,43 486.917,552	13.285
61	444.729,575 486.958,088	62	444.727,788 486.974,563	16.572
64	444.722,341 486.994,739	1	444.719,084 487.006,805	12.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	444.763,108 487.126,221	12	444.833,763 487.161,218	78.847
14	444.730,923 487.156,646	15	444.649,984 487.240,192	116.323
17	444.574,984 487.309,127	18	444.558,679 487.356,69	50.28
20	444.536,872 487.421,968	21	444.521,935 487.448,753	30.668
23	444.478,113 487.463,36	24	444.474,666 487.471,676	9.002
26	444.461,742 487.482,838	27	444.389,892 487.444,661	81.363
29	444.369,011 487.483,995	30	444.360,066 487.499,009	17.477
32	444.349,559 487.511,853	33	444.342,7 487.519,48	10.258
35	444.318,202 487.518,838	36	444.326,693 487.511,042	11.527
38	444.353,74 487.455,583	39	444.361,939 487.430,869	26.039
41	444.380,354 487.377,89	42	444.398,485 487.296,634	83.254
44	444.404,664 487.269,513	45	444.436,74 487.233,344	48.343
47	444.513,164 487.169,548	48	444.569,693 487.098,818	90.544
50	444.607,041 487.066,042	51	444.628,691 487.042,696	31.84
53	444.661,553 486.977,241	54	444.685,992 486.949,966	36.622
56	444.691,547 486.943,766	57	444.712,882 486.919,954	31.972
59	444.729,43 486.917,552	60	444.731,731 486.938,213	20.789
62	444.727,788 486.974,563	63	444.726,226 486.980,349	5.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	444.833,763 487.161,218	13	444.758,038 487.184,517	79.228
15	444.649,984 487.240,192	16	444.592,51 487.287,013	74.131
18	444.558,679 487.356,69	19	444.556,284 487.363,678	7.387
21	444.521,935 487.448,753	22	444.491,882 487.440,072	31.282
24	444.474,666 487.471,676	25	444.468,541 487.486,451	15.994
27	444.389,892 487.444,661	28	444.377,472 487.469,795	28.035
30	444.360,066 487.499,009	31	444.358,018 487.502,446	4.001
33	444.342,7 487.519,48	34	444.332,911 487.524,315	10.918
36	444.326,693 487.511,042	37	444.335,341 487.496,529	16.894
39	444.361,939 487.430,869	40	444.367,109 487.415,284	16.42
42	444.398,485 487.296,634	43	444.401,096 487.272,932	23.845
45	444.436,74 487.233,344	46	444.487,057 487.196,423	62.41
48	444.569,693 487.098,818	49	444.585,659 487.084,429	21.493
51	444.628,691 487.042,696	52	444.654,384 486.990,966	57.759
54	444.685,992 486.949,966	55	444.685,995 486.949,962	0.005
57	444.712,882 486.919,954	58	444.716,695 486.913,769	7.266
60	444.731,731 486.938,213	61	444.729,575 486.958,088	19.992
63	444.726,226 486.980,349	64	444.722,341 486.994,739	14.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110203	7.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96844 / 09/09/2021		
Act Normativ nr. 683, din 09/09/2021 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA (act de dare in plata);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNUŢĂ IOAN**, și soția 2) **MĂNUŢĂ CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

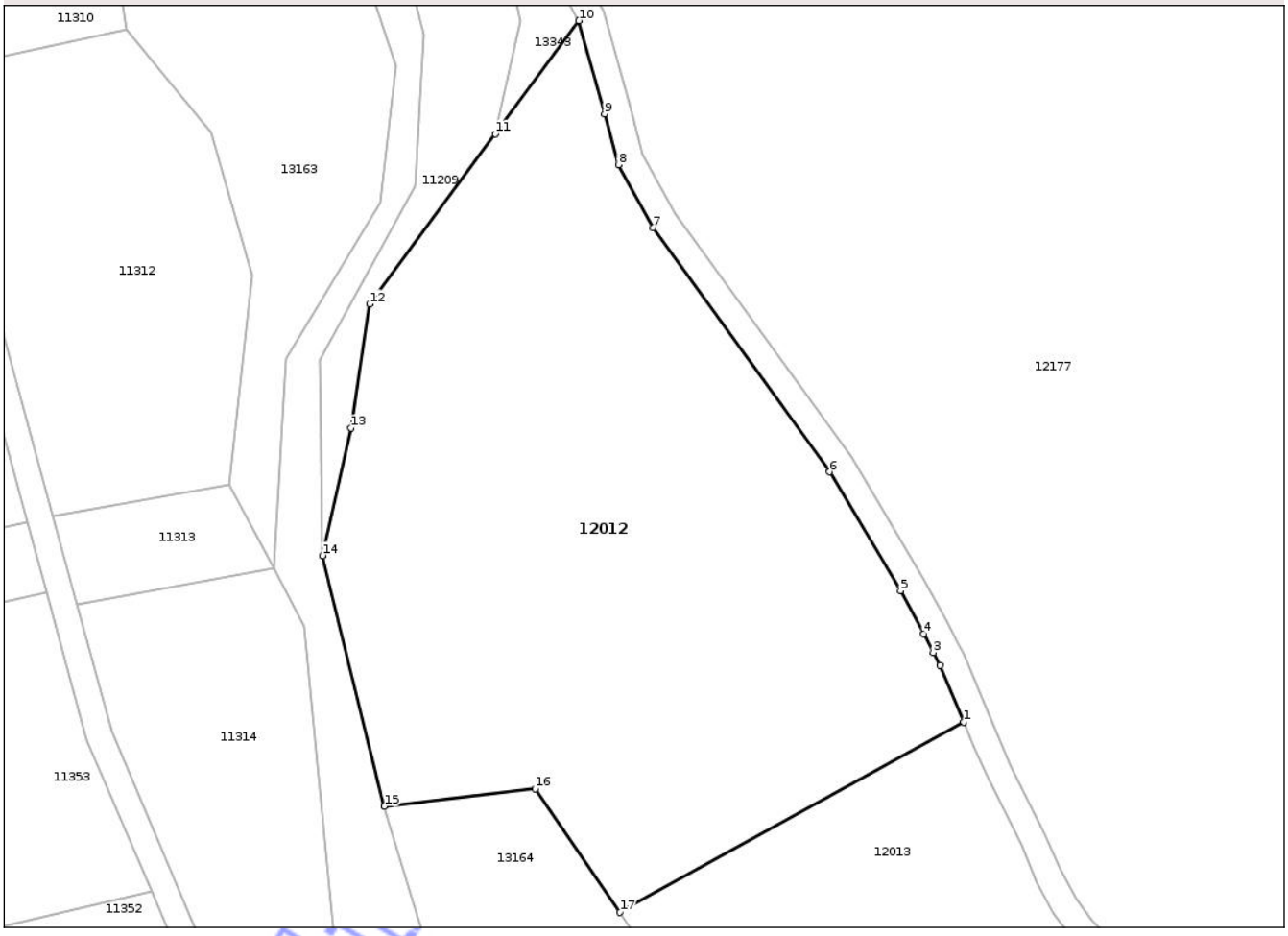
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110203	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	13	277/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.746,981 484.143,531	2	442.743,336 484.152,189	9.394
2	442.743,336 484.152,189	3	442.742,336 484.154,102	2.159
3	442.742,336 484.154,102	4	442.740,852 484.156,939	3.202
4	442.740,852 484.156,939	5	442.737,321 484.163,519	7.468
5	442.737,321 484.163,519	6	442.726,505 484.181,643	21.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.726,505 484.181,643	7	442.699,561 484.218,853	45.941
7	442.699,561 484.218,853	8	442.694,285 484.228,454	10.955
8	442.694,285 484.228,454	9	442.692,157 484.236,192	8.025
9	442.692,157 484.236,192	10	442.688,258 484.250,406	14.739
10	442.688,258 484.250,406	11	442.675,488 484.233,157	21.462
11	442.675,488 484.233,157	12	442.656,284 484.207,217	32.275
12	442.656,284 484.207,217	13	442.653,454 484.188,298	19.129
13	442.653,454 484.188,298	14	442.649,097 484.168,876	19.905
14	442.649,097 484.168,876	15	442.658,541 484.130,663	39.363
15	442.658,541 484.130,663	16	442.681,562 484.133,33	23.175
16	442.681,562 484.133,33	17	442.694,495 484.114,506	22.839
17	442.694,495 484.114,506	1	442.746,981 484.143,531	59.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 31/07/2018 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIȚĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL SIMION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LIPPOLD GABRIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FURST MIHAELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

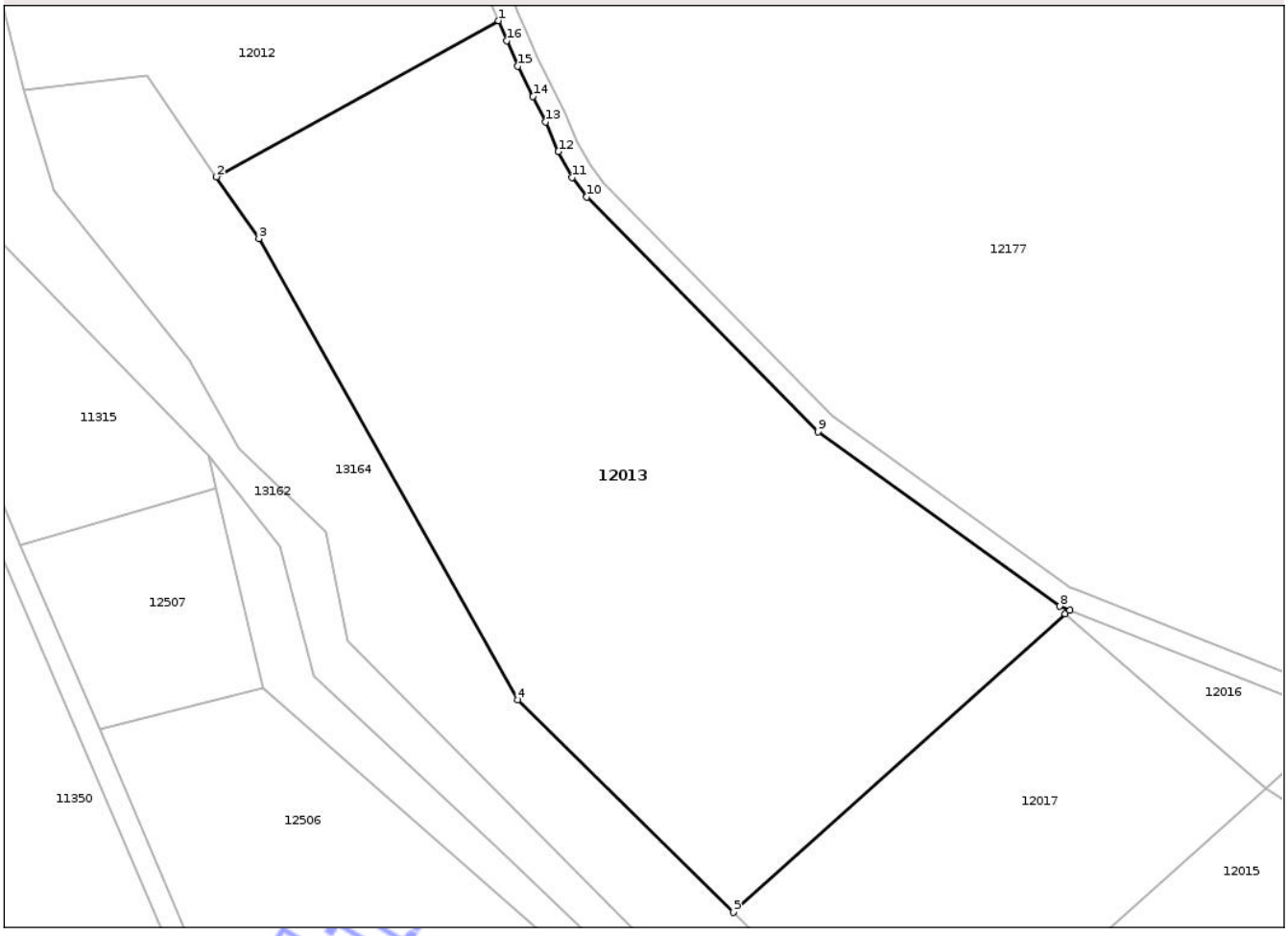
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	13	277/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.746,981 484.143,531	2	442.694,495 484.114,506	59.977
2	442.694,495 484.114,506	3	442.702,374 484.103,038	13.914
3	442.702,374 484.103,038	4	442.750,56 484.017,269	98.378
4	442.750,56 484.017,269	5	442.790,723 483.977,782	56.323
5	442.790,723 483.977,782	6	442.852,478 484.033,236	82.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.852,478 484.033,236	7	442.853,288 484.033,964	1.089
7	442.853,288 484.033,964	8	442.851,449 484.034,693	1.978
8	442.851,449 484.034,693	9	442.806,47 484.067,13	55.455
9	442.806,47 484.067,13	10	442.763,419 484.110,755	61.291
10	442.763,419 484.110,755	11	442.760,719 484.114,428	4.559
11	442.760,719 484.114,428	12	442.758,131 484.119,189	5.419
12	442.758,131 484.119,189	13	442.755,774 484.124,702	5.996
13	442.755,774 484.124,702	14	442.753,386 484.129,426	5.293
14	442.753,386 484.129,426	15	442.750,609 484.135,112	6.328
15	442.750,609 484.135,112	16	442.748,532 484.139,847	5.171
16	442.748,532 484.139,847	1	442.746,981 484.143,531	3.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 335/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAS FIMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

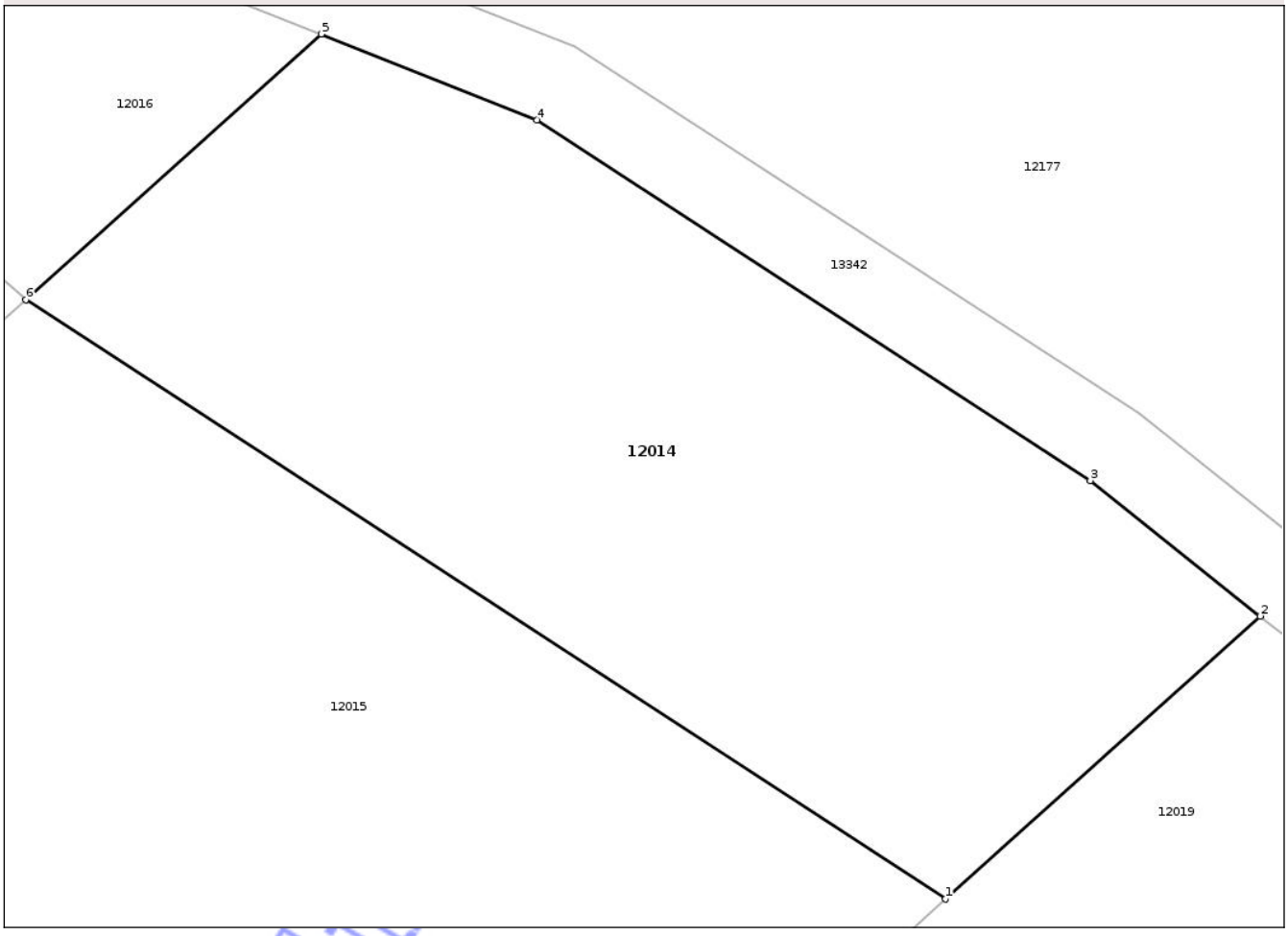
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.100	13	276/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.934,555 483.971,725	2	442.949,871 483.985,478	20.585
2	442.949,871 483.985,478	3	442.941,601 483.992,079	10.581
3	442.941,601 483.992,079	4	442.914,644 484.009,623	32.163
4	442.914,644 484.009,623	5	442.904,138 484.013,791	11.303
5	442.904,138 484.013,791	6	442.889,759 484.000,879	19.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.889,759 484.000,879	1	442.934,555 483.971,725	53.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 335/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAS FIMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

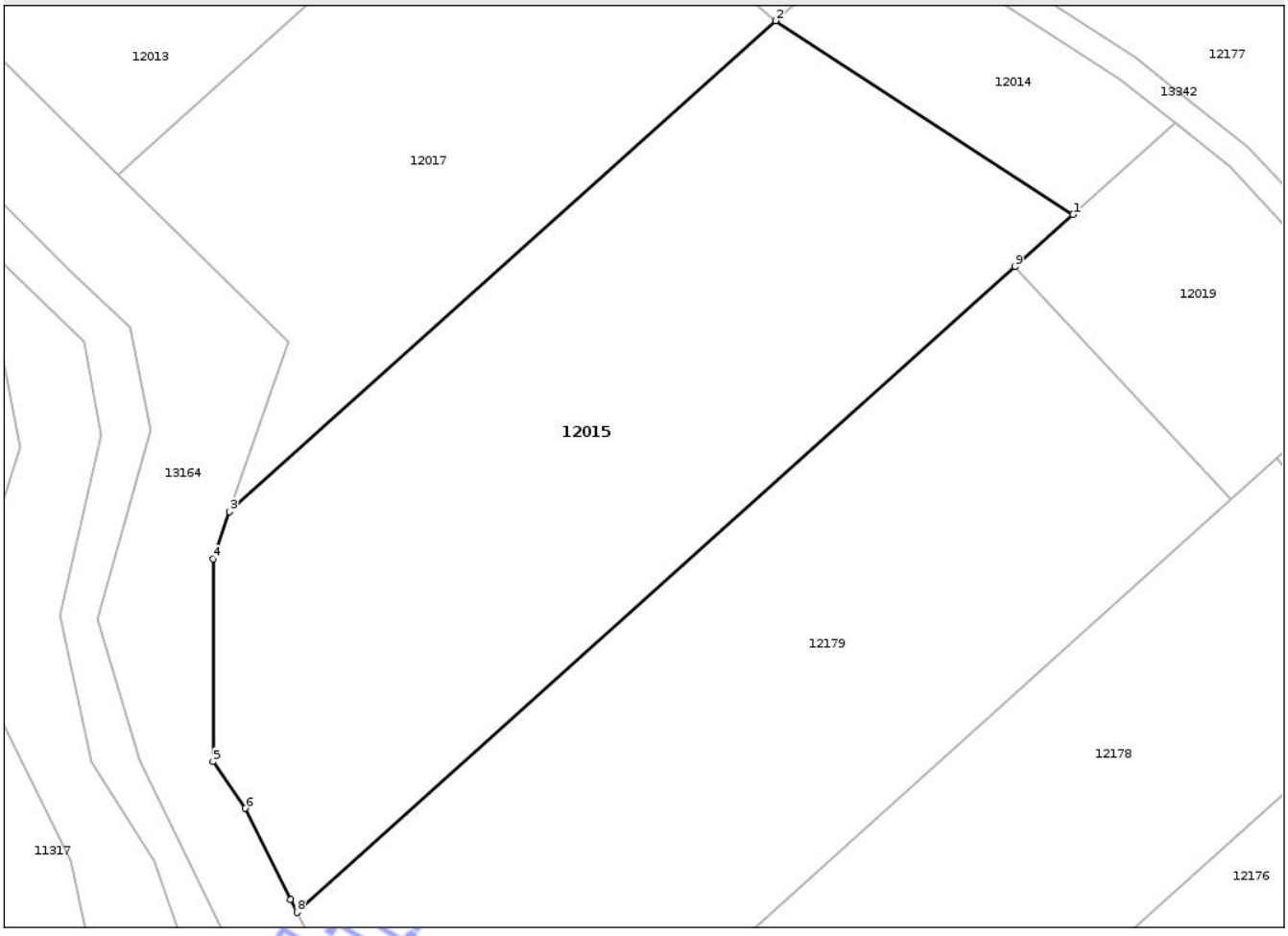
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.200	13	277/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.934,555 483.971,725	2	442.889,759 484.000,879	53.448
2	442.889,759 484.000,879	3	442.807,522 483.927,033	110.527
3	442.807,522 483.927,033	4	442.805,049 483.919,946	7.506
4	442.805,049 483.919,946	5	442.805,047 483.889,431	30.515
5	442.805,047 483.889,431	6	442.809,917 483.882,425	8.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.809,917 483.882,425	7	442.816,68 483.868,667	15.33
7	442.816,68 483.868,667	8	442.817,684 483.866,778	2.139
8	442.817,684 483.866,778	9	442.925,82 483.963,881	145.335
9	442.925,82 483.963,881	1	442.934,555 483.971,725	11.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 31/07/2018 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIȚĂ MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COCOȘEL SIMION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **LIPPOLD GABRIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **FURST MIHAELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

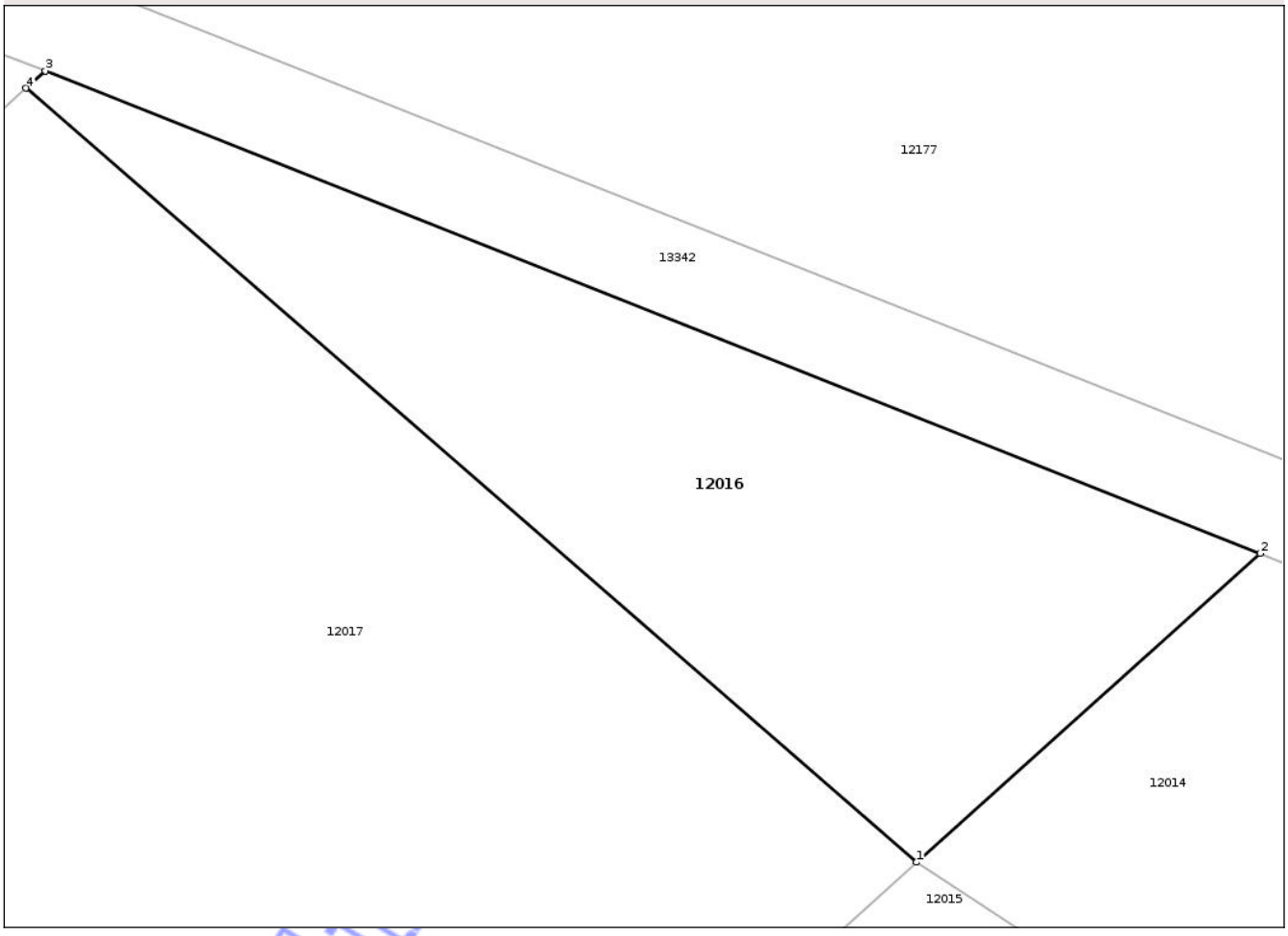
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	13	276/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.889,759 484.000,879	2	442.904,138 484.013,791	19.326
2	442.904,138 484.013,791	3	442.853,288 484.033,964	54.705
3	442.853,288 484.033,964	4	442.852,478 484.033,236	1.089
4	442.852,478 484.033,236	1	442.889,759 484.000,879	49.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 336/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCOŞEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

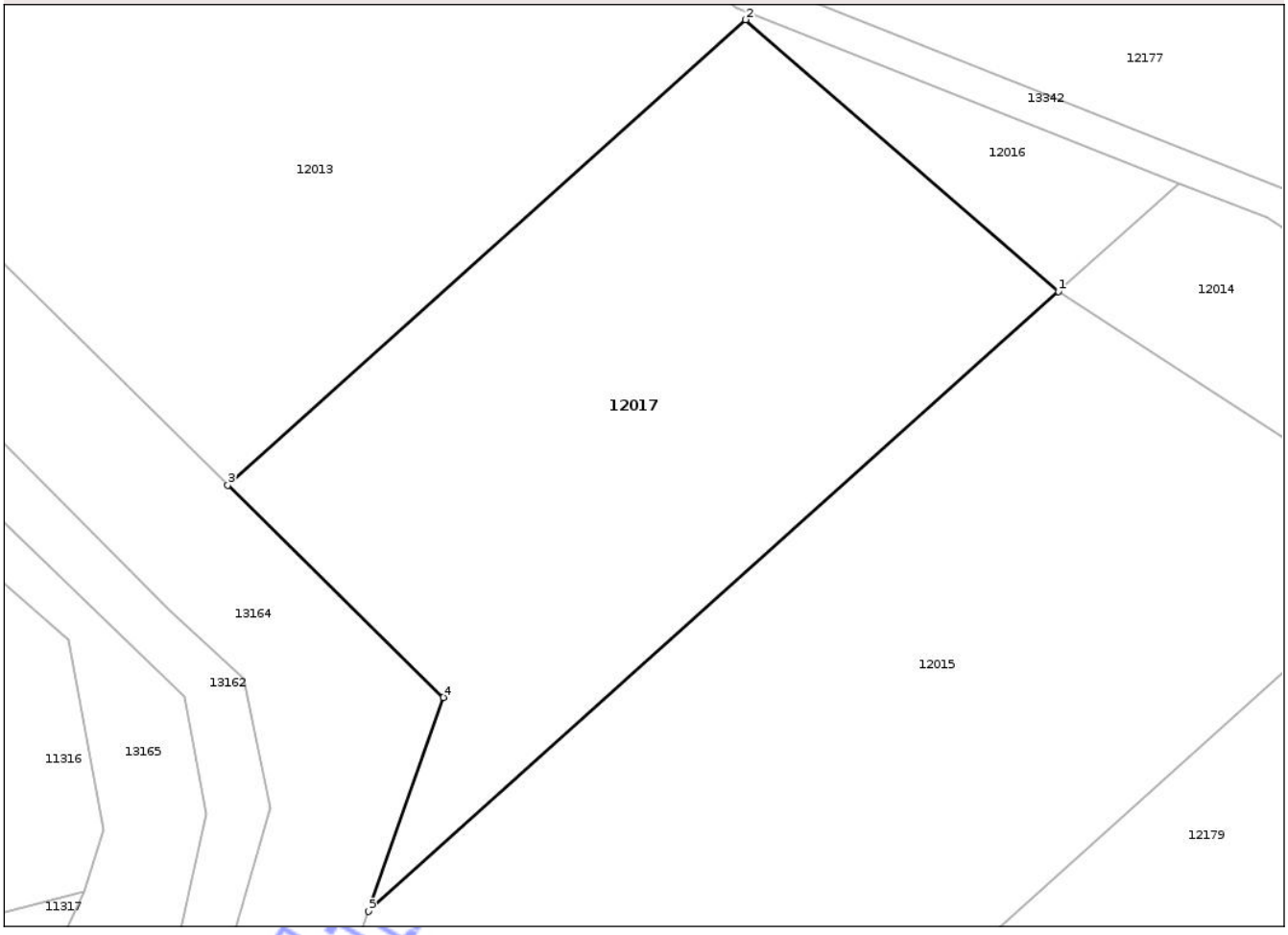
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	13	277/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.889,759 484.000,879	2	442.852,478 484.033,236	49.364
2	442.852,478 484.033,236	3	442.790,723 483.977,782	82.999
3	442.790,723 483.977,782	4	442.816,416 483.952,521	36.031
4	442.816,416 483.952,521	5	442.807,522 483.927,033	26.995
5	442.807,522 483.927,033	1	442.889,759 484.000,879	110.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 333/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORGHINĂ VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

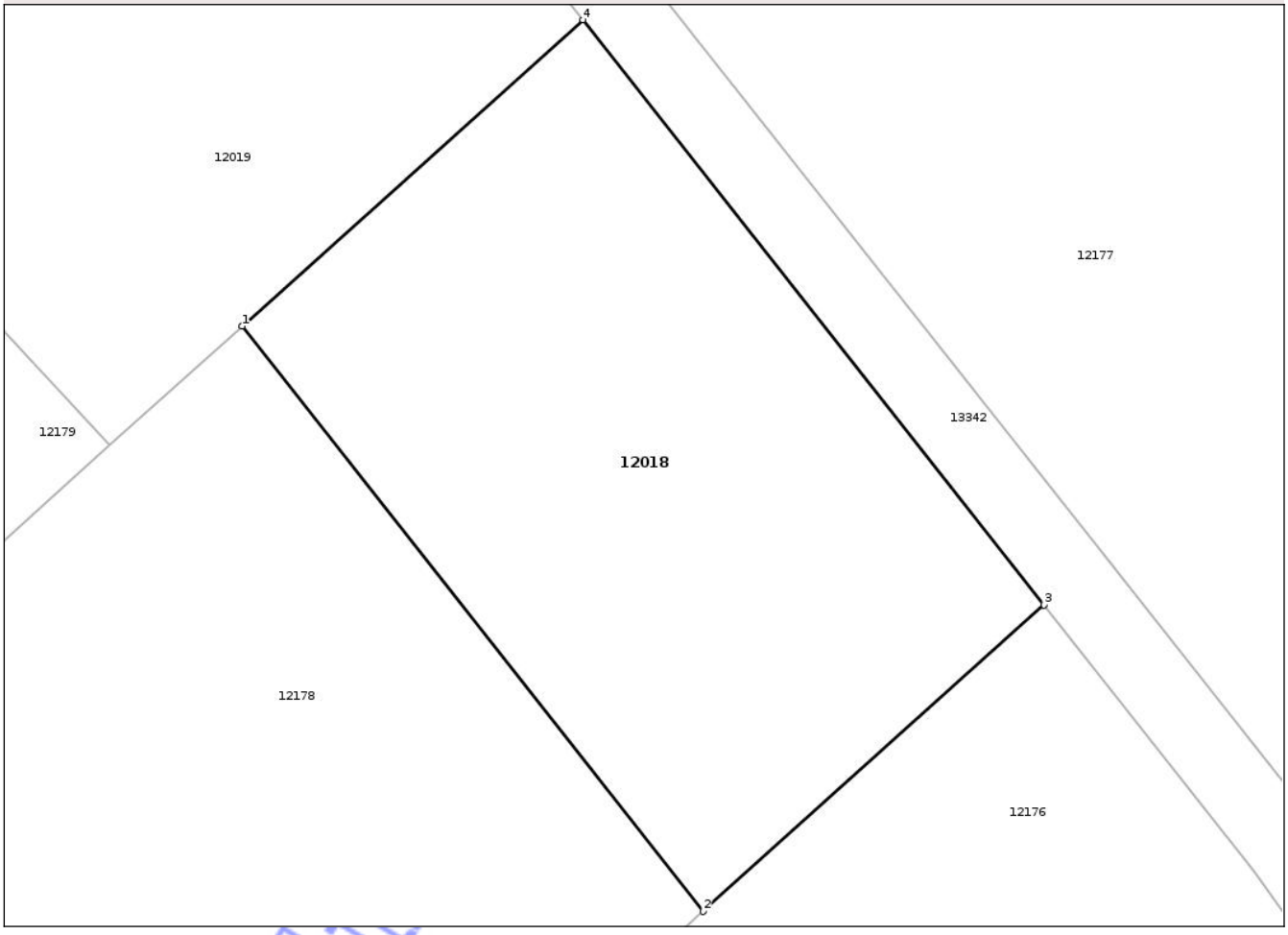
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	13	276/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.965,16 483.935,064	2	442.988,882 483.905,009	38.289
2	442.988,882 483.905,009	3	443.006,406 483.920,745	23.552
3	443.006,406 483.920,745	4	442.982,684 483.950,801	38.29
4	442.982,684 483.950,801	1	442.965,16 483.935,064	23.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 334/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORGHINĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

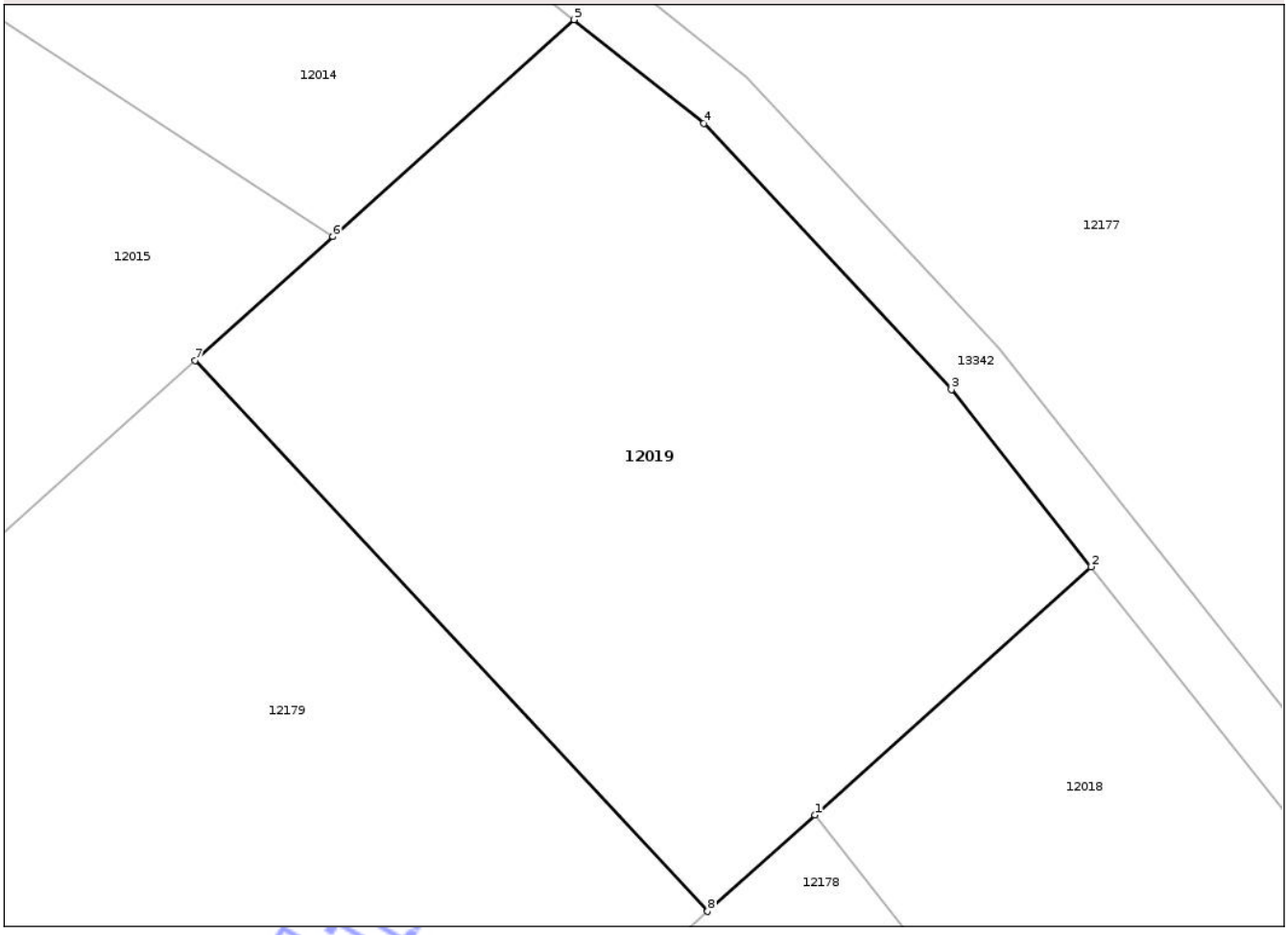
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	13	276/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.965,16 483.935,064	2	442.982,684 483.950,801	23.553
2	442.982,684 483.950,801	3	442.973,82 483.962,031	14.307
3	442.973,82 483.962,031	4	442.958,103 483.978,905	23.06
4	442.958,103 483.978,905	5	442.949,871 483.985,478	10.534
5	442.949,871 483.985,478	6	442.934,555 483.971,725	20.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.934,555 483.971,725	7	442.925,82 483.963,881	11.74
7	442.925,82 483.963,881	8	442.958,354 483.928,953	47.733
8	442.958,354 483.928,953	1	442.965,16 483.935,064	9.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108725	Din acte: 1.581.600 Masurata: 1.575.158	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110738 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

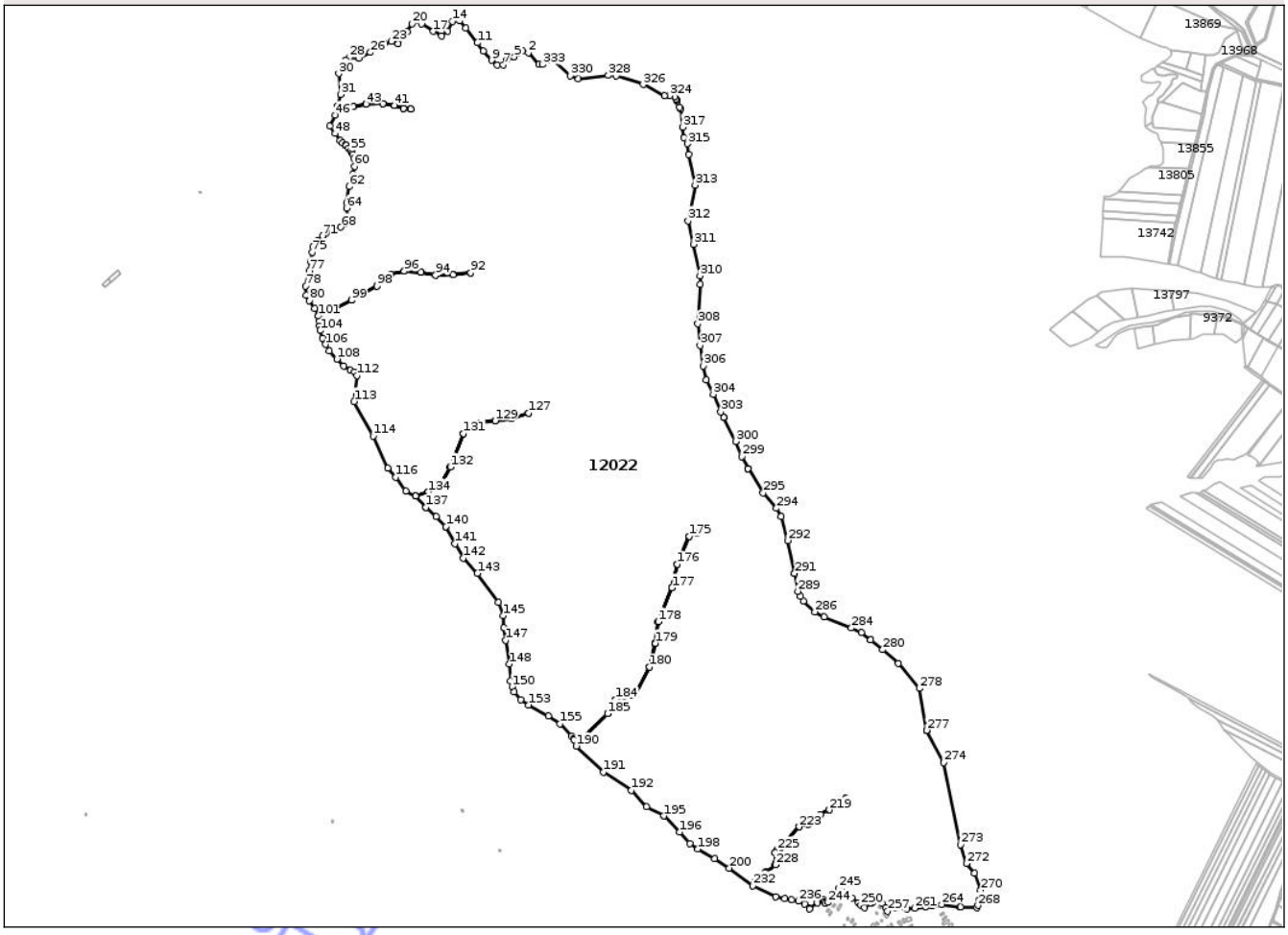
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108725	Din acte: 1.581.600 Masurata: 1.575.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.300	14	283	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 13344 în suprafață de 6442 mp, imobilul 2 – ID 12022 în suprafață de 1575158 mp, însumând o suprafață totală de 1581600 mp. Construcții
2	neproductiv	NU	1.300	14	285	-	
3	neproductiv	NU	305	14	286	-	
4	neproductiv	NU	437	14	287	-	
5	neproductiv	NU	600	14	289	-	
6	neproductiv	NU	700	14	290	-	
9	pasune	NU	28.700	14	299	-	
10	neproductiv	NU	1.106	14	295	-	
11	neproductiv	NU	1.304	14	296	-	
12	neproductiv	NU	13.011	14	297	-	Tufaris
13	neproductiv	NU	1.925	14	298	-	Tufaris

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
17	pasune	NU	4.879	14	302	-	
21	neproductiv	NU	474	14	316	-	
22	neproductiv	NU	751	14	321	-	
23	neproductiv	NU	783	14	323	-	
24	neproductiv	NU	10.200	14	324,325	-	
26	pasune	NU	11.238	14	326	-	
27	neproductiv	NU	6.045	14	328,327	-	
30	pasune	NU	2.000	14	330	-	
31	pasune	NU	58.500	14	331	-	
33	pasune	NU	1.371.698	14	291,292,300, 301,302,333, 314,315	-	
34	neproductiv	NU	55.068	14	294	-	
35	pasune	DA	2.834	14	333	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.515,123 484.044,571	2	443.490,333 484.072,222	37.137
4	443.465,709 484.071,989	5	443.457,66 484.062,343	12.563
7	443.431,583 484.043,695	8	443.418,062 484.042,73	13.555
10	443.385,287 484.075,532	11	443.371,627 484.094,857	23.665
13	443.330,483 484.146,498	14	443.312,887 484.144,564	17.702
16	443.288,073 484.111,644	17	443.268,756 484.121,893	21.868
19	443.229,518 484.146,309	20	443.218,954 484.139,677	12.473
22	443.185,945 484.093,209	23	443.171,362 484.098,252	15.43
25	443.134,981 484.081,327	26	443.122,238 484.072,539	15.479
28	443.071,953 484.060,109	29	443.064,67 484.054,984	8.905
31	443.053,27 483.974,509	32	443.046,181 483.947,758	27.674
34	443.111,452 483.952,664	35	443.151,301 483.953,459	39.857
37	443.199,433 483.941,897	38	443.216,454 483.940,423	17.085
40	443.199,312 483.941,325	41	443.177,698 483.948,736	22.849
43	443.111,518 483.952,085	44	443.081,842 483.945,845	30.325
46	443.040,362 483.925,799	47	443.026,841 483.901,355	27.934
49	443.051,484 483.867,087	50	443.056,771 483.861,338	7.81
52	443.064,319 483.856,235	53	443.065,335 483.855,548	1.226
55	443.076,585 483.843,374	56	443.078,892 483.838,663	5.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.490,333 484.072,222	3	443.476,977 484.075,847	13.839
5	443.457,66 484.062,343	6	443.439,954 484.054,305	19.445
8	443.418,062 484.042,73	9	443.404,219 484.054,305	18.045
11	443.371,627 484.094,857	12	443.344,878 484.129,53	43.792
14	443.312,887 484.144,564	15	443.302,259 484.122,495	24.495
17	443.268,756 484.121,893	18	443.241,592 484.139,677	32.468
20	443.218,954 484.139,677	21	443.208,089 484.120,687	21.878
23	443.171,362 484.098,252	24	443.156,056 484.092,943	16.201
26	443.122,238 484.072,539	27	443.094,377 484.059,412	30.799
29	443.064,67 484.054,984	30	443.048,322 484.023,22	35.724
32	443.046,181 483.947,758	33	443.081,792 483.946,428	35.636
35	443.151,301 483.953,459	36	443.177,838 483.949,302	26.861
38	443.216,454 483.940,423	39	443.216,404 483.939,846	0.579
41	443.177,698 483.948,736	42	443.151,262 483.952,878	26.759
44	443.081,842 483.945,845	45	443.046,029 483.947,183	35.838
47	443.026,841 483.901,355	48	443.039,923 483.883,748	21.935
50	443.056,771 483.861,338	51	443.064,275 483.856,265	9.058
53	443.065,335 483.855,548	54	443.071,274 483.849,613	8.396
56	443.078,892 483.838,663	57	443.078,914 483.838,618	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.476,977 484.075,847	4	443.465,709 484.071,989	11.91
6	443.439,954 484.054,305	7	443.431,583 484.043,695	13.515
9	443.404,219 484.054,305	10	443.385,287 484.075,532	28.443
12	443.344,878 484.129,53	13	443.330,483 484.146,498	22.251
15	443.302,259 484.122,495	16	443.288,073 484.111,644	17.86
18	443.241,592 484.139,677	19	443.229,518 484.146,309	13.776
21	443.208,089 484.120,687	22	443.185,945 484.093,209	35.29
24	443.156,056 484.092,943	25	443.134,981 484.081,327	24.064
27	443.094,377 484.059,412	28	443.071,953 484.060,109	22.435
30	443.048,322 484.023,22	31	443.053,27 483.974,509	48.962
33	443.081,792 483.946,428	34	443.111,452 483.952,664	30.308
36	443.177,838 483.949,302	37	443.199,433 483.941,897	22.829
39	443.216,404 483.939,846	40	443.199,312 483.941,325	17.156
42	443.151,262 483.952,878	43	443.111,518 483.952,085	39.752
45	443.046,029 483.947,183	46	443.040,362 483.925,799	22.122
48	443.039,923 483.883,748	49	443.051,484 483.867,087	20.279
51	443.064,275 483.856,265	52	443.064,319 483.856,235	0.053
54	443.071,274 483.849,613	55	443.076,585 483.843,374	8.193
57	443.078,914 483.838,618	58	443.080,907 483.834,548	4.532

Neautorizată în circuitul civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
58	443.080,907 483.834,548	59	443.083,674 483.824,801	10.132
61	443.081,218 483.787,998	62	443.072,569 483.759,574	29.711
64	443.066,408 483.709,596	65	443.069,199 483.688,935	20.849
67	443.063,324 483.674,391	68	443.053,214 483.665,107	13.726
70	443.018,929 483.651,74	71	443.011,082 483.645,076	10.295
73	442.991,759 483.626,993	74	442.988,544 483.619,499	8.155
76	442.982,105 483.585,596	77	442.979,127 483.563,259	22.535
79	442.972,352 483.506,107	80	442.979,511 483.493,796	14.241
82	443.000,404 483.458,878	83	443.019,832 483.467,741	21.354
85	443.137,383 483.528,554	86	443.169,957 483.556,345	42.818
88	443.240,59 483.560,724	89	443.273,738 483.553,875	33.848
91	443.356,005 483.559,355	92	443.356,055 483.558,857	0.501
94	443.273,695 483.553,373	95	443.240,522 483.560,228	33.874
97	443.170,221 483.555,793	98	443.137,669 483.528,141	42.711
100	443.020,044 483.467,288	101	443.000,278 483.458,27	21.726
103	443.003,235 483.434,517	104	443.005,325 483.424,509	10.224
106	443.017,323 483.391,795	107	443.026,545 483.376,7	17.689
109	443.059,714 483.342,334	110	443.075,948 483.332,0	19.244
112	443.091,212 483.319,593	113	443.083,799 483.259,001	61.044
115	443.163,113 483.103,486	116	443.181,21 483.082,494	27.716
118	443.227,419 483.038,642	119	443.257,131 483.048,724	31.376
121	443.307,952 483.106,67	122	443.338,547 483.184,565	83.688
124	443.412,998 483.214,441	125	443.450,558 483.219,088	37.846
127	443.490,61 483.231,601	128	443.450,679 483.218,549	42.01
130	443.373,983 483.209,264	131	443.339,035 483.184,178	43.019
133	443.284,988 483.066,258	134	443.257,374 483.048,226	32.98
136	443.251,553 483.012,281	137	443.251,584 483.012,254	0.041
139	443.298,052 482.967,498	140	443.298,071 482.967,462	0.041
142	443.338,351 482.894,326	143	443.371,714 482.858,532	48.932
145	443.431,139 482.759,581	146	443.433,416 482.731,631	28.043
148	443.445,734 482.646,782	149	443.448,734 482.607,287	39.609
151	443.457,563 482.581,547	152	443.472,945 482.564,252	23.146
154	443.536,962 482.525,687	155	443.564,204 482.507,421	32.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
59	443.083,674 483.824,801	60	443.085,05 483.806,922	17.932
62	443.072,569 483.759,574	63	443.066,888 483.722,648	37.36
65	443.069,199 483.688,935	66	443.068,324 483.681,938	7.051
68	443.053,214 483.665,107	69	443.040,451 483.657,869	14.673
71	443.011,082 483.645,076	72	442.997,417 483.633,642	17.818
74	442.988,544 483.619,499	75	442.986,077 483.606,552	13.18
77	442.979,127 483.563,259	78	442.970,84 483.527,903	36.314
80	442.979,511 483.493,796	81	442.991,851 483.476,138	21.543
83	443.019,832 483.467,741	84	443.077,467 483.495,378	63.919
86	443.169,957 483.556,345	87	443.201,035 483.563,472	31.885
89	443.273,738 483.553,875	90	443.315,299 483.555,243	41.584
92	443.356,055 483.558,857	93	443.315,332 483.554,744	40.93
95	443.240,522 483.560,228	96	443.201,075 483.562,968	39.542
98	443.137,669 483.528,141	99	443.077,696 483.494,934	68.553
101	443.000,278 483.458,27	102	443.003,235 483.445,974	12.647
104	443.005,325 483.424,509	105	443.010,326 483.407,086	18.127
107	443.026,545 483.376,7	108	443.043,61 483.357,501	25.687
110	443.075,948 483.332,0	111	443.085,08 483.327,349	10.248
113	443.083,799 483.259,001	114	443.128,478 483.178,269	92.271
116	443.181,21 483.082,494	117	443.205,169 483.050,389	40.06
119	443.257,131 483.048,724	120	443.284,579 483.066,647	32.781
122	443.338,547 483.184,565	123	443.373,774 483.209,805	43.336
125	443.450,558 483.219,088	126	443.490,443 483.232,134	41.964
128	443.450,679 483.218,549	129	443.413,064 483.213,895	37.902
131	443.339,035 483.184,178	132	443.308,448 483.106,429	83.549
134	443.257,374 483.048,226	135	443.227,897 483.038,358	31.085
137	443.251,584 483.012,254	138	443.274,988 482.990,968	31.636
140	443.298,071 482.967,462	141	443.318,996 482.927,178	45.394
143	443.371,714 482.858,532	144	443.420,102 482.790,454	83.523
146	443.433,416 482.731,631	147	443.437,86 482.702,58	29.389
149	443.448,734 482.607,287	150	443.452,077 482.594,151	13.555
152	443.472,945 482.564,252	153	443.490,521 482.551,798	21.541
155	443.564,204 482.507,421	156	443.591,311 482.479,827	38.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
60	443.085,05 483.806,922	61	443.081,218 483.787,998	19.308
63	443.066,888 483.722,648	64	443.066,408 483.709,596	13.061
66	443.068,324 483.681,938	67	443.063,324 483.674,391	9.053
69	443.040,451 483.657,869	70	443.018,929 483.651,74	22.378
72	442.997,417 483.633,642	73	442.991,759 483.626,993	8.731
75	442.986,077 483.606,552	76	442.982,105 483.585,596	21.329
78	442.970,84 483.527,903	79	442.972,352 483.506,107	21.848
81	442.991,851 483.476,138	82	443.000,404 483.458,878	19.263
84	443.077,467 483.495,378	85	443.137,383 483.528,554	68.488
87	443.201,035 483.563,472	88	443.240,59 483.560,724	39.65
90	443.315,299 483.555,243	91	443.356,005 483.559,355	40.913
93	443.315,332 483.554,744	94	443.273,695 483.553,373	41.66
96	443.201,075 483.562,968	97	443.170,221 483.555,793	31.677
99	443.077,696 483.494,934	100	443.020,044 483.467,288	63.938
102	443.003,235 483.445,974	103	443.003,235 483.434,517	11.457
105	443.010,326 483.407,086	106	443.017,323 483.391,795	16.816
108	443.043,61 483.357,501	109	443.059,714 483.342,334	22.122
111	443.085,08 483.327,349	112	443.091,212 483.319,593	9.887
114	443.128,478 483.178,269	115	443.163,113 483.103,486	82.414
117	443.205,169 483.050,389	118	443.227,419 483.038,642	25.161
120	443.284,579 483.066,647	121	443.307,952 483.106,67	46.348
123	443.373,774 483.209,805	124	443.412,998 483.214,441	39.497
126	443.490,443 483.232,134	127	443.490,61 483.231,601	0.559
129	443.413,064 483.213,895	130	443.373,983 483.209,264	39.354
132	443.308,448 483.106,429	133	443.284,988 483.066,258	46.52
135	443.227,897 483.038,358	136	443.251,553 483.012,281	35.208
138	443.274,988 482.990,968	139	443.298,052 482.967,498	32.906
141	443.318,996 482.927,178	142	443.338,351 482.894,326	38.13
144	443.420,102 482.790,454	145	443.431,139 482.759,581	32.787
147	443.437,86 482.702,58	148	443.445,734 482.646,782	56.351
150	443.452,077 482.594,151	151	443.457,563 482.581,547	13.746
153	443.490,521 482.551,798	154	443.536,962 482.525,687	53.278
156	443.591,311 482.479,827	157	443.596,567 482.473,67	8.095

Vederea acestui imobil se face cu acordul proprietarului

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
157	443.596,567 482.473,67	158	443.597,896 482.472,4	1.838
160	443.618,958 482.475,981	161	443.674,661 482.531,638	78.743
163	443.714,187 482.572,41	164	443.726,959 482.575,203	13.074
166	443.772,603 482.639,889	167	443.785,521 482.695,503	57.095
169	443.792,806 482.745,718	170	443.824,601 482.824,907	85.334
172	443.864,466 482.944,956	173	443.883,21 482.953,467	20.586
175	443.864,852 482.944,582	176	443.837,831 482.879,434	70.529
178	443.793,293 482.745,587	179	443.786,013 482.695,411	50.701
181	443.739,94 482.574,653	182	443.727,012 482.574,703	12.928
184	443.693,835 482.563,939	185	443.675,061 482.531,332	37.626
187	443.612,361 482.470,789	188	443.598,467 482.471,855	13.935
190	443.601,715 482.455,607	191	443.664,844 482.395,468	87.189
193	443.765,456 482.313,997	194	443.806,018 482.292,876	45.732
196	443.842,771 482.255,516	197	443.867,465 482.229,261	36.043
199	443.924,772 482.192,843	200	443.958,827 482.171,148	40.378
202	444.020,287 482.140,761	203	444.024,373 482.151,735	11.71
205	444.065,542 482.179,529	206	444.067,522 482.183,608	4.534
208	444.069,101 482.213,522	209	444.079,577 482.221,024	12.885
211	444.143,0 482.274,087	212	444.158,618 482.290,039	22.325
214	444.191,025 482.307,685	215	444.203,979 482.320,116	17.954
217	444.230,711 482.333,431	218	444.204,488 482.319,414	29.734
220	444.171,439 482.295,629	221	444.159,134 482.289,337	13.82
223	444.121,131 482.267,607	224	444.080,16 482.220,383	62.52
226	444.065,723 482.206,852	227	444.068,405 482.183,457	23.548
229	444.043,096 482.161,037	230	444.025,067 482.151,135	20.569
232	444.013,475 482.130,357	233	444.066,97 482.105,01	59.196
235	444.103,766 482.098,216	236	444.120,149 482.094,36	16.831
238	444.145,126 482.077,581	239	444.145,691 482.076,409	1.301
241	444.176,345 482.099,133	242	444.179,574 482.093,455	6.532
244	444.189,411 482.091,319	245	444.212,992 482.124,189	40.454
247	444.232,273 482.109,263	248	444.243,994 482.101,405	14.111
250	444.265,449 482.085,43	251	444.273,619 482.079,347	10.186
253	444.294,74 482.092,718	254	444.308,474 482.096,688	14.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
158	443.597,896 482.472,4	159	443.612,222 482.471,301	14.368
161	443.674,661 482.531,638	162	443.693,49 482.564,341	37.736
164	443.726,959 482.575,203	165	443.739,635 482.575,155	12.676
167	443.785,521 482.695,503	168	443.785,531 482.695,576	0.074
170	443.824,601 482.824,907	171	443.837,353 482.879,588	56.148
173	443.883,21 482.953,467	174	443.883,452 482.953,027	0.502
176	443.837,831 482.879,434	177	443.825,079 482.824,756	56.145
179	443.786,013 482.695,411	180	443.773,076 482.639,716	57.178
182	443.727,012 482.574,703	183	443.714,332 482.571,93	12.98
185	443.675,061 482.531,332	186	443.619,28 482.475,596	78.854
188	443.598,467 482.471,855	189	443.595,827 482.471,583	2.654
191	443.664,844 482.395,468	192	443.729,836 482.352,318	78.012
194	443.806,018 482.292,876	195	443.806,023 482.292,874	0.005
197	443.867,465 482.229,261	198	443.885,475 482.216,0	22.365
200	443.958,827 482.171,148	201	444.012,809 482.130,901	67.334
203	444.024,373 482.151,735	204	444.042,622 482.161,758	20.82
206	444.067,522 482.183,608	207	444.064,833 482.207,066	23.612
209	444.079,577 482.221,024	210	444.120,658 482.268,374	62.687
212	444.158,618 482.290,039	213	444.171,032 482.296,387	13.943
215	444.203,979 482.320,116	216	444.230,305 482.334,189	29.851
218	444.204,488 482.319,414	219	444.191,542 482.306,989	17.944
221	444.159,134 482.289,337	222	444.143,446 482.273,314	22.424
224	444.080,16 482.220,383	225	444.069,731 482.212,915	12.827
227	444.068,405 482.183,457	228	444.066,227 482.178,973	4.985
230	444.025,067 482.151,135	231	444.021,049 482.140,343	11.516
233	444.066,97 482.105,01	234	444.088,154 482.100,634	21.631
236	444.120,149 482.094,36	237	444.134,683 482.087,365	16.13
239	444.145,691 482.076,409	240	444.164,639 482.090,455	23.586
242	444.179,574 482.093,455	243	444.182,085 482.089,041	5.078
245	444.212,992 482.124,189	246	444.227,454 482.113,838	17.785
248	444.243,994 482.101,405	249	444.259,274 482.090,028	19.05
251	444.273,619 482.079,347	252	444.289,468 482.089,047	18.582
254	444.308,474 482.096,688	255	444.315,001 482.088,866	10.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
159	443.612,222 482.471,301	160	443.618,958 482.475,981	8.202
162	443.693,49 482.564,341	163	443.714,187 482.572,41	22.214
165	443.739,635 482.575,155	166	443.772,603 482.639,889	72.646
168	443.785,531 482.695,576	169	443.792,806 482.745,718	50.667
171	443.837,353 482.879,588	172	443.864,466 482.944,956	70.768
174	443.883,452 482.953,027	175	443.864,852 482.944,582	20.427
177	443.825,079 482.824,756	178	443.793,293 482.745,587	85.312
180	443.773,076 482.639,716	181	443.739,94 482.574,653	73.015
183	443.714,332 482.571,93	184	443.693,835 482.563,939	22.0
186	443.619,28 482.475,596	187	443.612,361 482.470,789	8.425
189	443.595,827 482.471,583	190	443.601,715 482.455,607	17.026
192	443.729,836 482.352,318	193	443.765,456 482.313,997	52.319
195	443.806,023 482.292,874	196	443.842,771 482.255,516	52.403
198	443.885,475 482.216,0	199	443.924,772 482.192,843	45.613
201	444.012,809 482.130,901	202	444.020,287 482.140,761	12.375
204	444.042,622 482.161,758	205	444.065,542 482.179,529	29.002
207	444.064,833 482.207,066	208	444.069,101 482.213,522	7.739
210	444.120,658 482.268,374	211	444.143,0 482.274,087	23.061
213	444.171,032 482.296,387	214	444.191,025 482.307,685	22.964
216	444.230,305 482.334,189	217	444.230,711 482.333,431	0.86
219	444.191,542 482.306,989	220	444.171,439 482.295,629	23.091
222	444.143,446 482.273,314	223	444.121,131 482.267,607	23.033
225	444.069,731 482.212,915	226	444.065,723 482.206,852	7.268
228	444.066,227 482.178,973	229	444.043,096 482.161,037	29.27
231	444.021,049 482.140,343	232	444.013,475 482.130,357	12.533
234	444.088,154 482.100,634	235	444.103,766 482.098,216	15.798
237	444.134,683 482.087,365	238	444.145,126 482.077,581	14.31
240	444.164,639 482.090,455	241	444.176,345 482.099,133	14.572
243	444.182,085 482.089,041	244	444.189,411 482.091,319	7.672
246	444.227,454 482.113,838	247	444.232,273 482.109,263	6.645
249	444.259,274 482.090,028	250	444.265,449 482.085,43	7.699
252	444.289,468 482.089,047	253	444.294,74 482.092,718	6.424
255	444.315,001 482.088,866	256	444.322,885 482.079,42	12.304

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
256	444.322,885 482.079,42	257	444.327,515 482.070,5	10.05
259	444.359,543 482.080,432	260	444.372,347 482.076,538	13.383
262	444.416,858 482.080,831	263	444.430,99 482.082,933	14.287
265	444.496,063 482.081,025	266	444.497,516 482.080,838	1.465
268	444.538,732 482.084,262	269	444.542,029 482.096,875	13.037
271	444.530,463 482.159,334	272	444.511,292 482.181,836	29.561
274	444.459,008 482.417,367	275	444.419,581 482.492,412	84.772
277	444.419,49 482.492,701	278	444.402,474 482.590,257	99.029
280	444.316,281 482.680,167	281	444.288,049 482.702,956	36.282
283	444.266,416 482.720,419	284	444.243,57 482.730,991	25.174
286	444.158,228 482.768,637	287	444.131,596 482.793,952	36.744
289	444.118,552 482.816,498	290	444.111,02 482.858,193	42.37
292	444.095,036 482.935,133	293	444.079,933 482.991,499	58.354
295	444.037,75 483.045,993	296	444.002,822 483.102,205	66.18
298	444.002,682 483.102,481	299	443.988,157 483.131,025	32.027
301	443.945,211 483.222,136	302	443.945,189 483.222,181	0.05
304	443.921,253 483.275,699	305	443.905,601 483.309,212	36.988
307	443.890,592 483.389,427	308	443.885,162 483.440,051	50.914
310	443.890,734 483.551,889	311	443.875,446 483.625,251	74.938
313	443.879,213 483.763,535	314	443.864,379 483.834,622	72.618
316	443.853,335 483.873,679	317	443.849,962 483.898,386	24.936
319	443.843,477 483.944,961	320	443.837,656 483.958,154	14.42
322	443.834,355 483.964,742	323	443.831,356 483.969,701	5.795
325	443.807,198 483.971,804	326	443.757,787 483.997,737	55.803
328	443.676,936 484.019,016	329	443.606,978 484.011,454	70.366
331	443.551,058 484.053,071	332	443.536,398 484.054,817	14.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
257	444.327,515 482.070,5	258	444.346,229 482.079,524	20.776
260	444.372,347 482.076,538	261	444.391,389 482.077,928	19.093
263	444.430,99 482.082,933	264	444.453,632 482.086,475	22.917
266	444.497,516 482.080,838	267	444.536,289 482.079,768	38.788
269	444.542,029 482.096,875	270	444.544,599 482.120,158	23.424
272	444.511,292 482.181,836	273	444.497,259 482.226,145	46.478
275	444.419,581 482.492,412	276	444.419,499 482.492,65	0.252
278	444.402,474 482.590,257	279	444.352,736 482.648,751	76.782
281	444.288,049 482.702,956	282	444.288,0 482.702,996	0.063
284	444.243,57 482.730,991	285	444.179,959 482.756,349	68.479
287	444.131,596 482.793,952	288	444.124,494 482.804,619	12.815
290	444.111,02 482.858,193	291	444.111,01 482.858,242	0.05
293	444.079,933 482.991,499	294	444.068,908 483.010,042	21.573
296	444.002,822 483.102,205	297	444.002,704 483.102,436	0.259
299	443.988,157 483.131,025	300	443.973,273 483.166,024	38.032
302	443.945,189 483.222,181	303	443.938,766 483.235,024	14.36
305	443.905,601 483.309,212	306	443.897,807 483.341,768	33.476
308	443.885,162 483.440,051	309	443.891,511 483.532,529	92.696
311	443.875,446 483.625,251	312	443.862,872 483.680,292	56.459
314	443.864,379 483.834,622	315	443.861,55 483.859,676	25.213
317	443.849,962 483.898,386	318	443.846,129 483.939,874	41.665
320	443.837,656 483.958,154	321	443.835,469 483.962,213	4.611
323	443.831,356 483.969,701	324	443.819,506 483.971,639	12.007
326	443.757,787 483.997,737	327	443.695,512 484.017,612	65.37
329	443.606,978 484.011,454	330	443.587,934 484.018,446	20.287
332	443.536,398 484.054,817	333	443.522,667 484.044,396	17.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
258	444.346,229 482.079,524	259	444.359,543 482.080,432	13.345
261	444.391,389 482.077,928	262	444.416,858 482.080,831	25.634
264	444.453,632 482.086,475	265	444.496,063 482.081,025	42.78
267	444.536,289 482.079,768	268	444.538,732 482.084,262	5.115
270	444.544,599 482.120,158	271	444.530,463 482.159,334	41.648
273	444.497,259 482.226,145	274	444.459,008 482.417,367	195.01
276	444.419,499 482.492,65	277	444.419,49 482.492,701	0.052
279	444.352,736 482.648,751	280	444.316,281 482.680,167	48.124
282	444.288,0 482.702,996	283	444.266,416 482.720,419	27.739
285	444.179,959 482.756,349	286	444.158,228 482.768,637	24.965
288	444.124,494 482.804,619	289	444.118,552 482.816,498	13.282
291	444.111,01 482.858,242	292	444.095,036 482.935,133	78.533
294	444.068,908 483.010,042	295	444.037,75 483.045,993	47.574
297	444.002,704 483.102,436	298	444.002,682 483.102,481	0.05
300	443.973,273 483.166,024	301	443.945,211 483.222,136	62.738
303	443.938,766 483.235,024	304	443.921,253 483.275,699	44.285
306	443.897,807 483.341,768	307	443.890,592 483.389,427	48.202
309	443.891,511 483.532,529	310	443.890,734 483.551,889	19.376
312	443.862,872 483.680,292	313	443.879,213 483.763,535	84.832
315	443.861,55 483.859,676	316	443.853,335 483.873,679	16.235
318	443.846,129 483.939,874	319	443.843,477 483.944,961	5.737
321	443.835,469 483.962,213	322	443.834,355 483.964,742	2.763
324	443.819,506 483.971,639	325	443.807,198 483.971,804	12.309
327	443.695,512 484.017,612	328	443.676,936 484.019,016	18.629
330	443.587,934 484.018,446	331	443.551,058 484.053,071	50.584
333	443.522,667 484.044,396	1	443.515,123 484.044,571	7.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

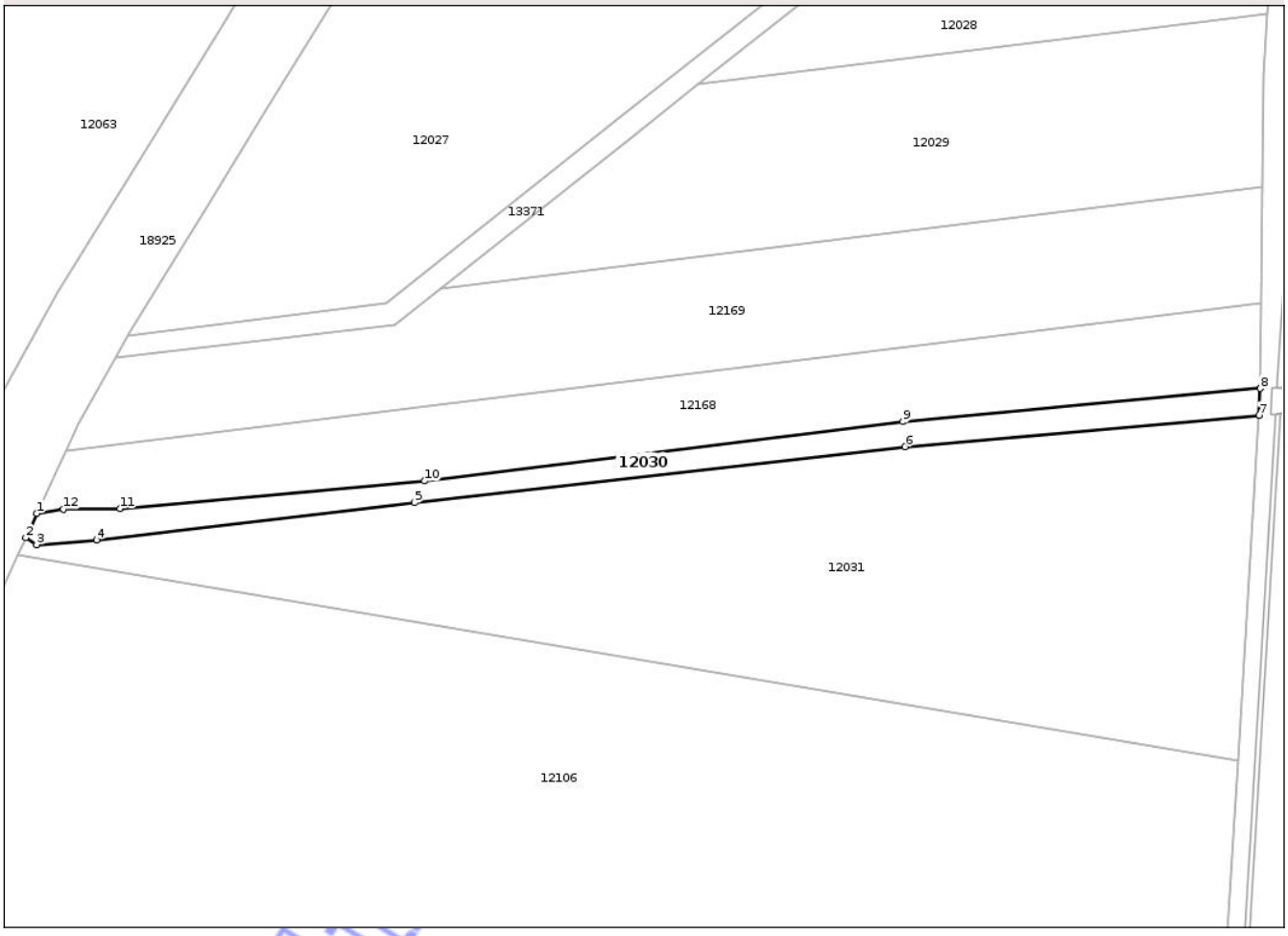
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	992	38	805	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.434,902 483.740,725	2	446.432,919 483.736,367	4.788
2	446.432,919 483.736,367	3	446.434,875 483.735,125	2.317
3	446.434,875 483.735,125	4	446.445,692 483.735,965	10.85
4	446.445,692 483.735,965	5	446.503,031 483.742,687	57.732
5	446.503,031 483.742,687	6	446.591,531 483.752,775	89.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.591,531 483.752,775	7	446.655,369 483.758,409	64.086
7	446.655,369 483.758,409	8	446.655,591 483.763,267	4.863
8	446.655,591 483.763,267	9	446.591,149 483.757,27	64.72
9	446.591,149 483.757,27	10	446.504,834 483.746,608	86.971
10	446.504,834 483.746,608	11	446.449,954 483.741,615	55.107
11	446.449,954 483.741,615	12	446.439,717 483.741,498	10.238
12	446.439,717 483.741,498	1	446.434,902 483.740,725	4.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102756	Din acte: 3.000 Masurata: 3.009	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63544 / 04/08/2016		
Act Notarial nr. 50, din 03/08/2016 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA (dosar nr. 72/2016);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **THORWACHTER STEFAN**, jr	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

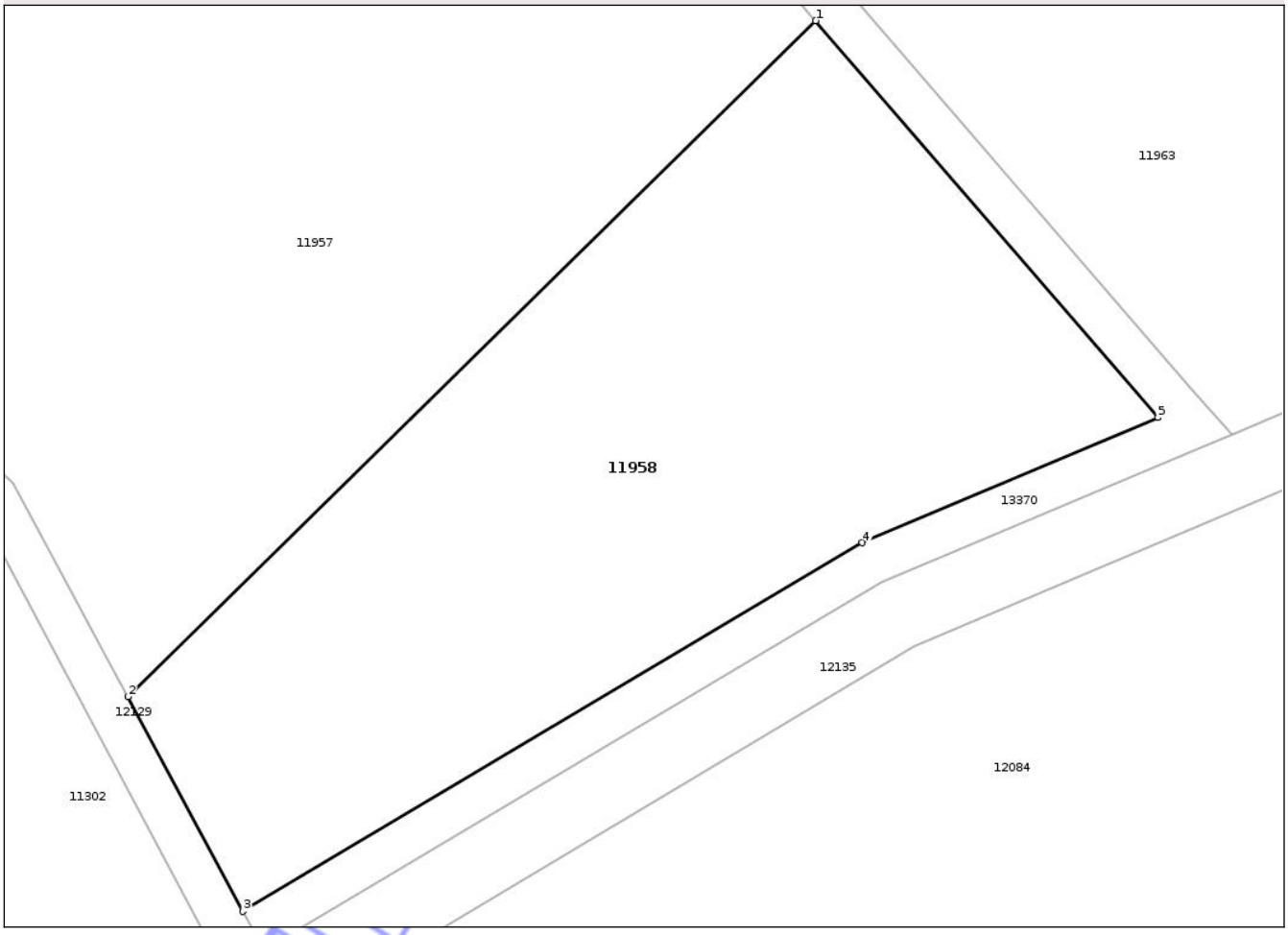
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102756	Din acte: 3.000 Masurata: 3.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.009	4	89/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.684,521 485.830,882	2	445.621,901 485.769,344	87.796
2	445.621,901 485.769,344	3	445.632,368 485.749,794	22.176
3	445.632,368 485.749,794	4	445.688,755 485.783,363	65.623
4	445.688,755 485.783,363	5	445.715,695 485.794,754	29.249
5	445.715,695 485.794,754	1	445.684,521 485.830,882	47.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108776	196.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110756 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

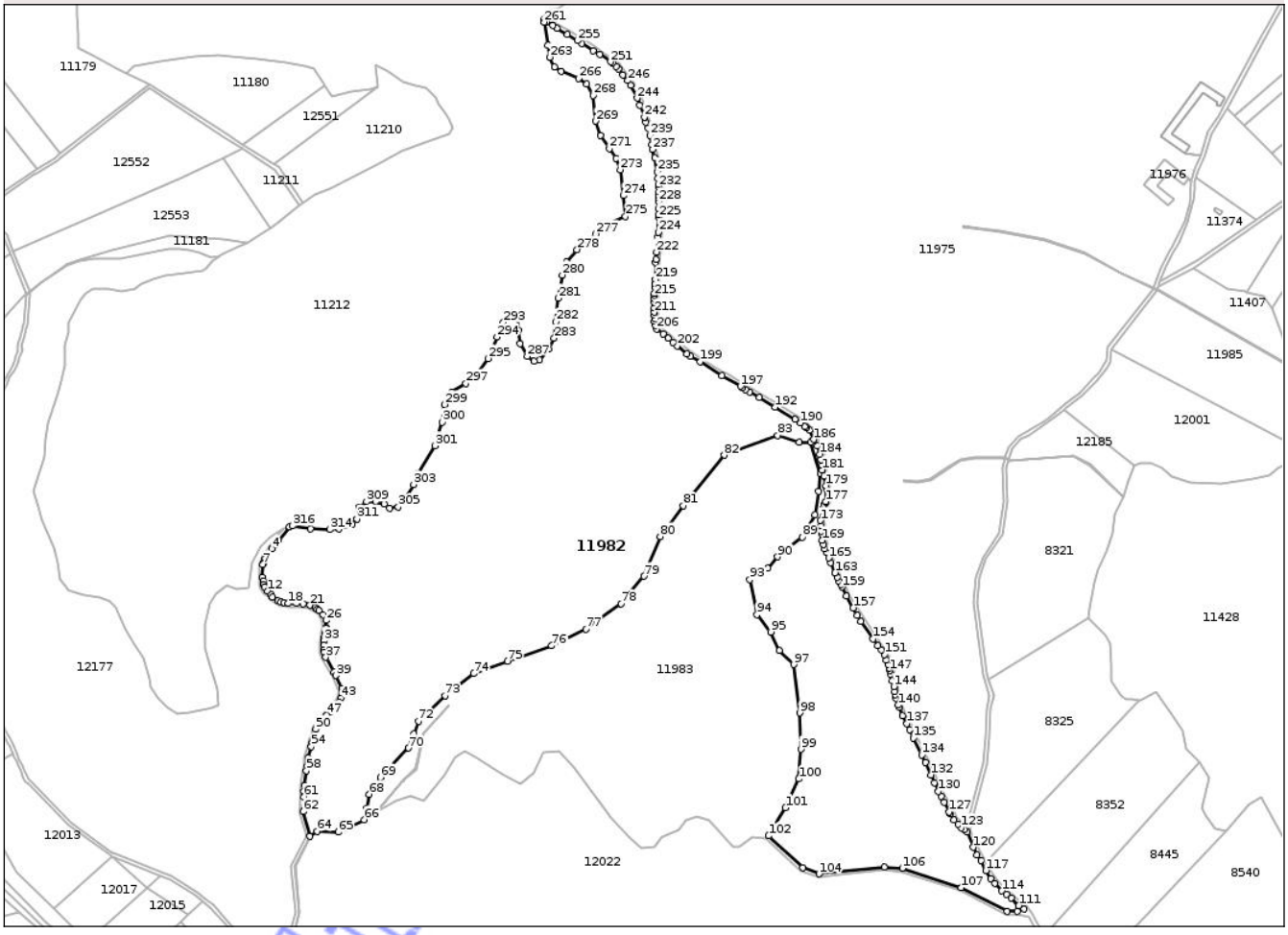
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108776	196.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	196.600	14	335	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.042,277 484.385,211	2	443.030,538 484.370,862	18.539
4	443.023,549 484.361,816	5	443.016,013 484.350,845	13.31
7	443.013,997 484.345,135	8	443.013,014 484.331,71	13.461
10	443.014,661 484.323,767	11	443.015,557 484.320,894	3.009
13	443.022,595 484.313,005	14	443.024,354 484.310,424	3.123
16	443.032,828 484.304,938	17	443.036,187 484.304,683	3.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.030,538 484.370,862	3	443.026,081 484.365,544	6.939
5	443.016,013 484.350,845	6	443.015,29 484.346,957	3.955
8	443.013,014 484.331,71	9	443.014,303 484.327,304	4.591
11	443.015,557 484.320,894	12	443.018,943 484.316,856	5.27
14	443.024,354 484.310,424	15	443.029,82 484.306,481	6.74
17	443.036,187 484.304,683	18	443.041,142 484.303,44	5.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.026,081 484.365,544	4	443.023,549 484.361,816	4.507
6	443.015,29 484.346,957	7	443.013,997 484.345,135	2.234
9	443.014,303 484.327,304	10	443.014,661 484.323,767	3.555
12	443.018,943 484.316,856	13	443.022,595 484.313,005	5.307
15	443.029,82 484.306,481	16	443.032,828 484.304,938	3.381
18	443.041,142 484.303,44	19	443.049,682 484.303,858	8.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.049,682 484.303,858	20	443.057,079 484.303,22	7.424
22	443.069,667 484.298,975	23	443.071,775 484.297,278	2.706
25	443.078,258 484.291,477	26	443.081,486 484.285,378	6.901
28	443.081,172 484.276,586	29	443.081,152 484.274,301	2.285
31	443.079,919 484.269,637	32	443.079,724 484.266,753	2.891
34	443.078,781 484.259,139	35	443.079,067 484.254,03	5.117
37	443.081,117 484.246,048	38	443.089,964 484.230,415	17.963
40	443.098,058 484.212,874	41	443.098,858 484.208,796	4.156
43	443.097,22 484.202,527	44	443.095,016 484.198,082	4.961
46	443.086,437 484.188,195	47	443.082,378 484.184,599	5.423
49	443.071,412 484.171,268	50	443.070,416 484.169,356	2.156
52	443.067,365 484.157,462	53	443.066,476 484.154,875	2.735
55	443.062,395 484.138,486	56	443.061,947 484.133,77	4.737
58	443.060,268 484.125,224	59	443.058,477 484.109,394	15.931
61	443.057,759 484.097,554	62	443.057,219 484.081,59	15.973
64	443.071,8 484.060,619	65	443.094,272 484.059,92	22.483
67	443.124,867 484.085,31	68	443.127,336 484.100,106	15.001
70	443.169,315 484.149,431	71	443.175,13 484.164,368	16.029
73	443.208,324 484.205,239	74	443.238,804 484.228,744	38.49
76	443.322,063 484.258,279	77	443.358,57 484.276,194	40.666
79	443.420,366 484.332,53	80	443.437,948 484.374,83	45.808
82	443.506,21 484.461,491	83	443.563,268 484.482,473	60.794
85	443.598,177 484.475,435	86	443.608,953 484.441,989	35.139
88	443.603,119 484.397,629	89	443.589,431 484.374,072	27.245
91	443.552,72 484.340,802	92	443.538,452 484.336,44	14.92
94	443.541,074 484.291,652	95	443.555,632 484.273,039	23.63
97	443.580,276 484.238,386	98	443.587,019 484.186,78	52.045
100	443.585,891 484.116,456	101	443.571,595 484.085,74	33.88
103	443.589,917 484.021,66	104	443.607,444 484.015,224	18.671
106	443.696,225 484.021,272	107	443.758,983 484.000,681	66.05
109	443.818,903 483.975,347	110	443.826,145 483.977,878	7.672
112	443.812,439 483.989,951	113	443.807,451 483.993,488	6.115
115	443.794,833 484.005,365	116	443.790,375 484.009,998	6.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	443.057,079 484.303,22	21	443.064,097 484.301,474	7.232
23	443.071,775 484.297,278	24	443.074,014 484.295,749	2.711
26	443.081,486 484.285,378	27	443.081,612 484.278,126	7.253
29	443.081,152 484.274,301	30	443.080,227 484.272,156	2.336
32	443.079,724 484.266,753	33	443.078,875 484.263,46	3.401
35	443.079,067 484.254,03	36	443.079,235 484.251,399	2.636
38	443.089,964 484.230,415	39	443.092,01 484.226,769	4.181
41	443.098,858 484.208,796	42	443.098,242 484.205,367	3.484
44	443.095,016 484.198,082	45	443.091,161 484.192,776	6.559
47	443.082,378 484.184,599	48	443.076,298 484.177,465	9.373
50	443.070,416 484.169,356	51	443.069,21 484.161,877	7.576
53	443.066,476 484.154,875	54	443.065,62 484.150,864	4.101
56	443.061,947 484.133,77	57	443.061,322 484.130,251	3.574
59	443.058,477 484.109,394	60	443.057,728 484.103,407	6.034
62	443.057,219 484.081,59	63	443.064,278 484.055,326	27.196
65	443.094,272 484.059,92	66	443.121,986 484.072,978	30.636
68	443.127,336 484.100,106	69	443.139,271 484.118,193	21.67
71	443.175,13 484.164,368	72	443.179,787 484.177,963	14.371
74	443.238,804 484.228,744	75	443.275,098 484.241,805	38.573
77	443.358,57 484.276,194	78	443.395,984 484.303,356	46.234
80	443.437,948 484.374,83	81	443.462,142 484.407,601	40.734
83	443.563,268 484.482,473	84	443.585,949 484.475,145	23.835
86	443.608,953 484.441,989	87	443.606,623 484.422,795	19.335
89	443.589,431 484.374,072	90	443.563,223 484.353,132	33.546
92	443.538,452 484.336,44	93	443.533,501 484.329,169	8.797
95	443.555,632 484.273,039	96	443.565,24 484.253,202	22.041
98	443.587,019 484.186,78	99	443.588,032 484.148,016	38.777
101	443.571,595 484.085,74	102	443.553,59 484.055,768	34.964
104	443.607,444 484.015,224	105	443.676,836 484.022,582	69.781
107	443.758,983 484.000,681	108	443.808,115 483.975,492	55.213
110	443.826,145 483.977,878	111	443.820,437 483.981,449	6.733
113	443.807,451 483.993,488	114	443.802,283 483.997,228	6.379
116	443.790,375 484.009,998	117	443.785,219 484.018,881	10.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	443.064,097 484.301,474	22	443.069,667 484.298,975	6.105
24	443.074,014 484.295,749	25	443.078,258 484.291,477	6.022
27	443.081,612 484.278,126	28	443.081,172 484.276,586	1.602
30	443.080,227 484.272,156	31	443.079,919 484.269,637	2.538
33	443.078,875 484.263,46	34	443.078,781 484.259,139	4.322
36	443.079,235 484.251,399	37	443.081,117 484.246,048	5.672
39	443.092,01 484.226,769	40	443.098,058 484.212,874	15.154
42	443.098,242 484.205,367	43	443.097,22 484.202,527	3.018
45	443.091,161 484.192,776	46	443.086,437 484.188,195	6.58
48	443.076,298 484.177,465	49	443.071,412 484.171,268	7.892
51	443.069,21 484.161,877	52	443.067,365 484.157,462	4.785
54	443.065,62 484.150,864	55	443.062,395 484.138,486	12.791
57	443.061,322 484.130,251	58	443.060,268 484.125,224	5.136
60	443.057,728 484.103,407	61	443.057,759 484.097,554	5.853
63	443.064,278 484.055,326	64	443.071,8 484.060,619	9.198
66	443.121,986 484.072,978	67	443.124,867 484.085,31	12.664
69	443.139,271 484.118,193	70	443.169,315 484.149,431	43.341
72	443.179,787 484.177,963	73	443.208,324 484.205,239	39.476
75	443.275,098 484.241,805	76	443.322,063 484.258,279	49.771
78	443.395,984 484.303,356	79	443.420,366 484.332,53	38.021
81	443.462,142 484.407,601	82	443.506,21 484.461,491	69.614
84	443.585,949 484.475,145	85	443.598,177 484.475,435	12.231
87	443.606,623 484.422,795	88	443.603,119 484.397,629	25.409
90	443.563,223 484.353,132	91	443.552,72 484.340,802	16.197
93	443.533,501 484.329,169	94	443.541,074 484.291,652	38.274
96	443.565,24 484.253,202	97	443.580,276 484.238,386	21.109
99	443.588,032 484.148,016	100	443.585,891 484.116,456	31.633
102	443.553,59 484.055,768	103	443.589,917 484.021,66	49.83
105	443.676,836 484.022,582	106	443.696,225 484.021,272	19.433
108	443.808,115 483.975,492	109	443.818,903 483.975,347	10.789
111	443.820,437 483.981,449	112	443.812,439 483.989,951	11.673
114	443.802,283 483.997,228	115	443.794,833 484.005,365	11.032
117	443.785,219 484.018,881	118	443.780,219 484.029,541	11.774

Verificat de Primăria Comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	443.780,219 484.029,541	119	443.776,029 484.035,401	7.204
121	443.765,555 484.060,116	122	443.762,287 484.062,3	3.931
124	443.756,076 484.068,228	125	443.751,27 484.072,876	6.686
127	443.746,215 484.081,323	128	443.741,043 484.091,751	11.64
130	443.734,774 484.103,02	131	443.730,315 484.112,488	10.465
133	443.720,79 484.134,04	134	443.716,811 484.142,127	9.013
136	443.704,114 484.168,685	137	443.701,041 484.175,27	7.267
139	443.692,968 484.192,601	140	443.691,734 484.195,234	2.908
142	443.688,692 484.206,572	143	443.688,154 484.209,249	2.731
145	443.685,544 484.220,992	146	443.683,832 484.228,096	7.307
148	443.682,274 484.235,025	149	443.681,101 484.238,812	3.965
151	443.677,445 484.248,936	152	443.673,68 484.253,741	6.104
154	443.665,102 484.265,618	155	443.652,194 484.284,161	22.593
157	443.643,838 484.298,651	158	443.636,433 484.311,153	14.53
160	443.630,617 484.323,926	161	443.627,865 484.327,865	4.805
163	443.624,511 484.336,225	164	443.619,671 484.346,849	11.675
166	443.615,032 484.357,665	167	443.613,54 484.362,065	4.646
169	443.610,811 484.370,736	170	443.609,833 484.377,972	7.302
172	443.609,209 484.386,443	173	443.608,857 484.391,855	5.423
175	443.612,778 484.408,722	176	443.614,304 484.411,264	2.965
178	443.615,355 484.425,796	179	443.614,754 484.428,941	3.202
181	443.610,885 484.445,828	182	443.610,693 484.450,92	5.096
184	443.607,929 484.462,466	185	443.605,254 484.471,087	9.026
187	443.597,014 484.487,993	188	443.593,91 484.490,533	4.011
190	443.587,529 484.495,955	191	443.581,539 484.499,479	6.95
193	443.543,373 484.522,881	194	443.533,168 484.528,898	11.847
196	443.525,883 484.533,245	197	443.523,664 484.534,964	2.807
199	443.480,44 484.561,006	200	443.470,409 484.566,804	11.586
202	443.456,138 484.578,058	203	443.451,713 484.581,809	5.801
205	443.440,977 484.590,885	206	443.433,96 484.595,733	8.529
208	443.431,548 484.604,492	209	443.432,191 484.606,882	2.475
211	443.431,738 484.613,615	212	443.431,613 484.618,182	4.569
214	443.431,328 484.628,243	215	443.431,68 484.631,785	3.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	443.776,029 484.035,401	120	443.771,802 484.043,674	9.29
122	443.762,287 484.062,3	123	443.758,768 484.064,566	4.185
125	443.751,27 484.072,876	126	443.747,705 484.079,064	7.141
128	443.741,043 484.091,751	129	443.737,836 484.097,992	7.017
131	443.730,315 484.112,488	132	443.726,724 484.120,683	8.947
134	443.716,811 484.142,127	135	443.707,768 484.160,203	20.212
137	443.701,041 484.175,27	138	443.696,419 484.183,705	9.618
140	443.691,734 484.195,234	141	443.689,474 484.202,652	7.755
143	443.688,154 484.209,249	144	443.687,184 484.215,034	5.866
146	443.683,832 484.228,096	147	443.683,042 484.231,856	3.842
149	443.681,101 484.238,812	150	443.679,363 484.243,389	4.896
152	443.673,68 484.253,741	153	443.670,056 484.258,35	5.863
155	443.652,194 484.284,161	156	443.648,417 484.290,892	7.718
158	443.636,433 484.311,153	159	443.631,793 484.320,943	10.834
161	443.627,865 484.327,865	162	443.626,529 484.331,423	3.801
164	443.619,671 484.346,849	165	443.617,512 484.351,929	5.52
167	443.613,54 484.362,065	168	443.612,117 484.366,584	4.738
170	443.609,833 484.377,972	171	443.609,678 484.380,532	2.565
173	443.608,857 484.391,855	174	443.611,89 484.404,896	13.389
176	443.614,304 484.411,264	177	443.614,349 484.412,045	0.782
179	443.614,754 484.428,941	180	443.612,448 484.439,41	10.72
182	443.610,693 484.450,92	183	443.609,595 484.456,647	5.831
185	443.605,254 484.471,087	186	443.601,904 484.478,228	7.888
188	443.593,91 484.490,533	189	443.591,904 484.492,267	2.652
191	443.581,539 484.499,479	192	443.560,647 484.512,744	24.747
194	443.533,168 484.528,898	195	443.529,054 484.531,071	4.653
197	443.523,664 484.534,964	198	443.503,759 484.546,456	22.984
200	443.470,409 484.566,804	201	443.466,399 484.569,487	4.825
203	443.451,713 484.581,809	204	443.446,178 484.586,212	7.073
206	443.433,96 484.595,733	207	443.432,628 484.600,015	4.484
209	443.432,191 484.606,882	210	443.431,635 484.610,608	3.767
212	443.431,613 484.618,182	213	443.431,447 484.624,376	6.196
215	443.431,68 484.631,785	216	443.431,73 484.633,887	2.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	443.771,802 484.043,674	121	443.765,555 484.060,116	17.589
123	443.758,768 484.064,566	124	443.756,076 484.068,228	4.545
126	443.747,705 484.079,064	127	443.746,215 484.081,323	2.706
129	443.737,836 484.097,992	130	443.734,774 484.103,02	5.887
132	443.726,724 484.120,683	133	443.720,79 484.134,04	14.616
135	443.707,768 484.160,203	136	443.704,114 484.168,685	9.236
138	443.696,419 484.183,705	139	443.692,968 484.192,601	9.542
141	443.689,474 484.202,652	142	443.688,692 484.206,572	3.997
144	443.687,184 484.215,034	145	443.685,544 484.220,992	6.18
147	443.683,042 484.231,856	148	443.682,274 484.235,025	3.261
150	443.679,363 484.243,389	151	443.677,445 484.248,936	5.869
153	443.670,056 484.258,35	154	443.665,102 484.265,618	8.796
156	443.648,417 484.290,892	157	443.643,838 484.298,651	9.009
159	443.631,793 484.320,943	160	443.630,617 484.323,926	3.206
162	443.626,529 484.331,423	163	443.624,511 484.336,225	5.209
165	443.617,512 484.351,929	166	443.615,032 484.357,665	6.249
168	443.612,117 484.366,584	169	443.610,811 484.370,736	4.353
171	443.609,678 484.380,532	172	443.609,209 484.386,443	5.93
174	443.611,89 484.404,896	175	443.612,778 484.408,722	3.928
177	443.614,349 484.412,045	178	443.615,355 484.425,796	13.788
180	443.612,448 484.439,41	181	443.610,885 484.445,828	6.606
183	443.609,595 484.456,647	184	443.607,929 484.462,466	6.053
186	443.601,904 484.478,228	187	443.597,014 484.487,993	10.921
189	443.591,904 484.492,267	190	443.587,529 484.495,955	5.722
192	443.560,647 484.512,744	193	443.543,373 484.522,881	20.029
195	443.529,054 484.531,071	196	443.525,883 484.533,245	3.845
198	443.503,759 484.546,456	199	443.480,44 484.561,006	27.486
201	443.466,399 484.569,487	202	443.456,138 484.578,058	13.37
204	443.446,178 484.586,212	205	443.440,977 484.590,885	6.992
207	443.432,628 484.600,015	208	443.431,548 484.604,492	4.605
210	443.431,635 484.610,608	211	443.431,738 484.613,615	3.009
213	443.431,447 484.624,376	214	443.431,328 484.628,243	3.869
216	443.431,73 484.633,887	217	443.432,174 484.640,597	6.725

Verificat în sistem

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	443.432,174 484.640,597	218	443.432,324 484.644,091	3.497
220	443.433,078 484.666,827	221	443.433,544 484.670,199	3.404
223	443.435,141 484.694,144	224	443.435,919 484.699,057	4.974
226	443.436,192 484.717,695	227	443.436,25 484.723,917	6.222
229	443.435,831 484.735,566	230	443.435,943 484.738,542	2.978
232	443.436,142 484.747,521	233	443.435,731 484.749,924	2.438
235	443.434,741 484.763,815	236	443.432,026 484.778,156	14.596
238	443.428,79 484.792,595	239	443.426,985 484.802,297	9.868
241	443.422,594 484.816,705	242	443.420,915 484.821,661	5.233
244	443.413,362 484.842,031	245	443.406,409 484.855,458	15.12
247	443.397,99 484.866,891	248	443.393,364 484.872,869	7.559
250	443.387,32 484.879,853	251	443.384,926 484.880,726	2.548
253	443.366,658 484.892,663	254	443.354,35 484.900,357	14.515
256	443.338,943 484.909,8	257	443.327,699 484.916,536	13.107
259	443.316,866 484.923,765	260	443.313,821 484.925,52	3.515
262	443.318,144 484.898,523	263	443.320,074 484.885,528	13.138
265	443.332,426 484.870,603	266	443.350,825 484.863,14	19.855
268	443.366,393 484.844,87	269	443.369,095 484.817,465	27.538
271	443.383,634 484.788,258	272	443.390,582 484.777,965	12.419
274	443.398,43 484.738,079	275	443.400,618 484.716,078	22.11
277	443.368,966 484.697,293	278	443.349,024 484.680,438	26.111
280	443.333,455 484.653,547	281	443.329,081 484.628,715	25.214
283	443.324,578 484.586,128	284	443.318,916 484.574,677	12.774
286	443.303,219 484.561,939	287	443.296,143 484.566,699	8.528
289	443.286,493 484.594,362	290	443.286,236 484.607,872	13.512
292	443.277,873 484.611,603	293	443.270,41 484.602,854	11.5
295	443.254,199 484.564,383	296	443.243,905 484.549,587	18.025
298	443.215,857 484.528,486	299	443.207,88 484.515,363	15.357
301	443.197,329 484.471,617	302	443.178,931 484.441,51	35.283
304	443.165,549 484.414,104	305	443.158,344 484.406,127	10.749
307	443.143,291 484.409,215	308	443.134,027 484.412,303	9.765
310	443.117,172 484.405,999	311	443.114,341 484.393,518	12.798
313	443.095,299 484.383,097	314	443.085,263 484.382,325	10.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	443.432,324 484.644,091	219	443.432,761 484.648,704	4.634
221	443.433,544 484.670,199	222	443.433,892 484.678,017	7.826
224	443.435,919 484.699,057	225	443.436,122 484.715,229	16.173
227	443.436,25 484.723,917	228	443.435,868 484.731,789	7.881
230	443.435,943 484.738,542	231	443.436,371 484.742,22	3.703
233	443.435,731 484.749,924	234	443.435,398 484.756,633	6.717
236	443.432,026 484.778,156	237	443.429,693 484.787,28	9.418
239	443.426,985 484.802,297	240	443.424,829 484.810,241	8.231
242	443.420,915 484.821,661	243	443.415,912 484.834,173	13.475
245	443.406,409 484.855,458	246	443.403,232 484.860,677	6.11
248	443.393,364 484.872,869	249	443.390,885 484.875,826	3.859
251	443.384,926 484.880,726	252	443.373,198 484.888,651	14.155
254	443.354,35 484.900,357	255	443.349,648 484.903,215	5.502
257	443.327,699 484.916,536	258	443.323,123 484.919,478	5.44
260	443.313,821 484.925,52	261	443.314,027 484.923,097	2.432
263	443.320,074 484.885,528	264	443.325,221 484.875,234	11.509
266	443.350,825 484.863,14	267	443.359,574 484.857,093	10.635
269	443.369,095 484.817,465	270	443.374,37 484.802,154	16.194
272	443.390,582 484.777,965	273	443.395,343 484.765,613	13.238
275	443.400,618 484.716,078	276	443.382,991 484.708,101	19.348
278	443.349,024 484.680,438	279	443.338,345 484.667,443	16.82
281	443.329,081 484.628,715	282	443.326,636 484.603,497	25.336
284	443.318,916 484.574,677	285	443.309,138 484.562,968	15.255
287	443.296,143 484.566,699	288	443.288,423 484.580,08	15.448
290	443.286,236 484.607,872	291	443.282,762 484.614,176	7.198
293	443.270,41 484.602,854	294	443.263,72 484.587,414	16.827
296	443.243,905 484.549,587	297	443.230,525 484.538,007	17.695
299	443.207,88 484.515,363	300	443.205,306 484.496,578	18.961
302	443.178,931 484.441,51	303	443.174,685 484.430,187	12.093
305	443.158,344 484.406,127	306	443.148,952 484.405,098	9.448
308	443.134,027 484.412,303	309	443.124,377 484.412,046	9.653
311	443.114,341 484.393,518	312	443.109,452 484.387,857	7.48
314	443.085,263 484.382,325	315	443.064,935 484.383,225	20.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	443.432,761 484.648,704	220	443.433,078 484.666,827	18.126
222	443.433,892 484.678,017	223	443.435,141 484.694,144	16.175
225	443.436,122 484.715,229	226	443.436,192 484.717,695	2.467
228	443.435,868 484.731,789	229	443.435,831 484.735,566	3.777
231	443.436,371 484.742,22	232	443.436,142 484.747,521	5.306
234	443.435,398 484.756,633	235	443.434,741 484.763,815	7.212
237	443.429,693 484.787,28	238	443.428,79 484.792,595	5.391
240	443.424,829 484.810,241	241	443.422,594 484.816,705	6.839
243	443.415,912 484.834,173	244	443.413,362 484.842,031	8.261
246	443.403,232 484.860,677	247	443.397,99 484.866,891	8.13
249	443.390,885 484.875,826	250	443.387,32 484.879,853	5.378
252	443.373,198 484.888,651	253	443.366,658 484.892,663	7.673
255	443.349,648 484.903,215	256	443.338,943 484.909,8	12.568
258	443.323,123 484.919,478	259	443.316,866 484.923,765	7.585
261	443.314,027 484.923,097	262	443.318,144 484.898,523	24.916
264	443.325,221 484.875,234	265	443.332,426 484.870,603	8.565
267	443.359,574 484.857,093	268	443.366,393 484.844,87	13.996
270	443.374,37 484.802,154	271	443.383,634 484.788,258	16.701
273	443.395,343 484.765,613	274	443.398,43 484.738,079	27.707
276	443.382,991 484.708,101	277	443.368,966 484.697,293	17.706
279	443.338,345 484.667,443	280	443.333,455 484.653,547	14.731
282	443.326,636 484.603,497	283	443.324,578 484.586,128	17.49
285	443.309,138 484.562,968	286	443.303,219 484.561,939	6.008
288	443.288,423 484.580,08	289	443.286,493 484.594,362	14.412
291	443.282,762 484.614,176	292	443.277,873 484.611,603	5.525
294	443.263,72 484.587,414	295	443.254,199 484.564,383	24.921
297	443.230,525 484.538,007	298	443.215,857 484.528,486	17.487
300	443.205,306 484.496,578	301	443.197,329 484.471,617	26.205
303	443.174,685 484.430,187	304	443.165,549 484.414,104	18.497
306	443.148,952 484.405,098	307	443.143,291 484.409,215	7.0
309	443.124,377 484.412,046	310	443.117,172 484.405,999	9.406
312	443.109,452 484.387,857	313	443.095,299 484.383,097	14.932
315	443.064,935 484.383,225	316	443.045,506 484.386,185	19.653

Verificat Primăria Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	443.045,506 484.386,185	1	443.042,277 484.385,211	3.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95.403	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

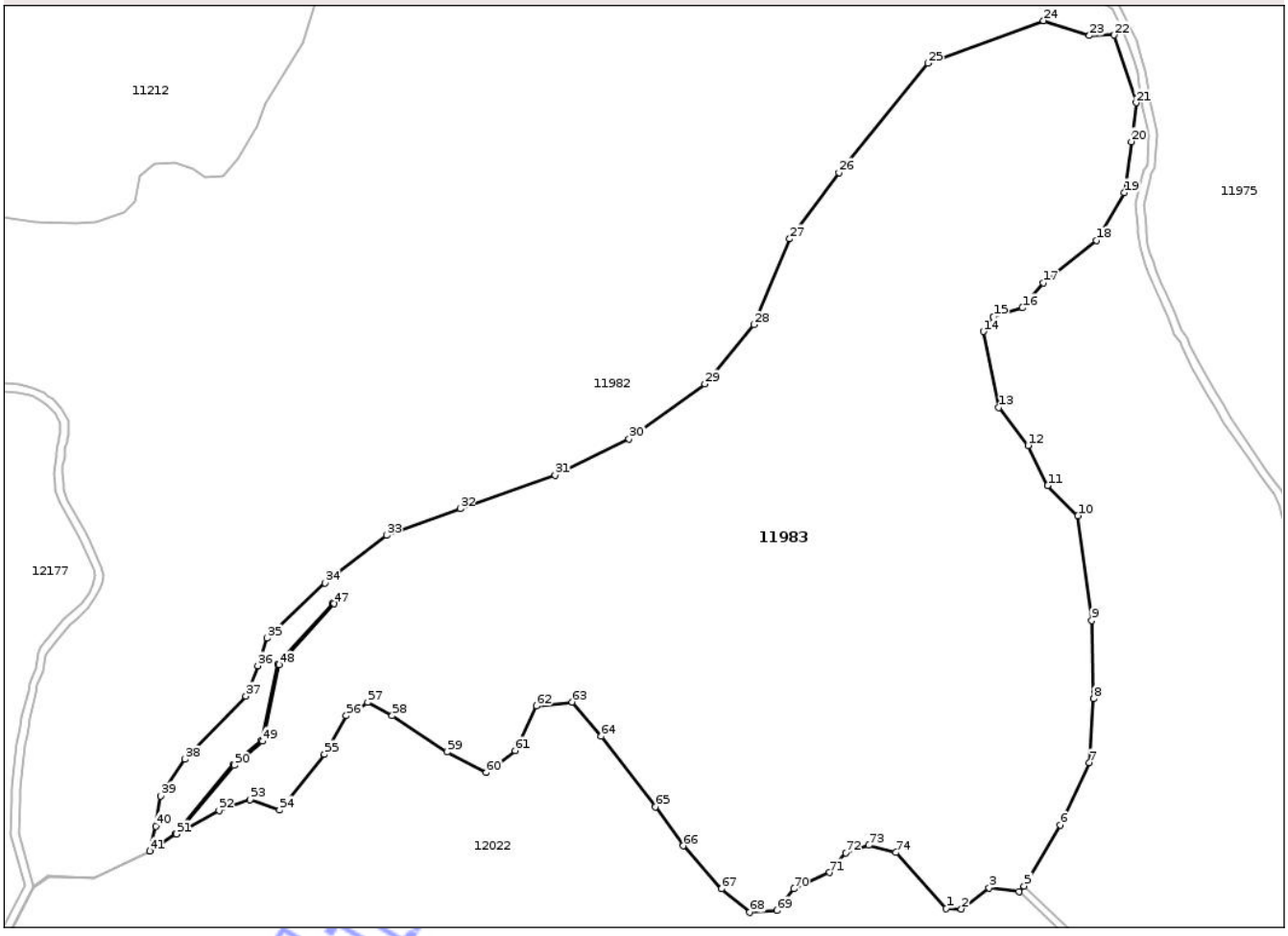
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	95.403	14	332	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.515,123 484.044,571	2	443.522,667 484.044,396	7.546
4	443.551,058 484.053,071	5	443.553,59 484.055,768	3.699
7	443.585,891 484.116,456	8	443.588,032 484.148,016	31.633
10	443.580,276 484.238,386	11	443.565,24 484.253,202	21.109
13	443.541,074 484.291,652	14	443.533,501 484.329,169	38.274
16	443.552,72 484.340,802	17	443.563,223 484.353,132	16.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.522,667 484.044,396	3	443.536,398 484.054,817	17.238
5	443.553,59 484.055,768	6	443.571,595 484.085,74	34.964
8	443.588,032 484.148,016	9	443.587,019 484.186,78	38.777
11	443.565,24 484.253,202	12	443.555,632 484.273,039	22.041
14	443.533,501 484.329,169	15	443.538,452 484.336,44	8.797
17	443.563,223 484.353,132	18	443.589,431 484.374,072	33.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.536,398 484.054,817	4	443.551,058 484.053,071	14.764
6	443.571,595 484.085,74	7	443.585,891 484.116,456	33.88
9	443.587,019 484.186,78	10	443.580,276 484.238,386	52.045
12	443.555,632 484.273,039	13	443.541,074 484.291,652	23.63
15	443.538,452 484.336,44	16	443.552,72 484.340,802	14.92
18	443.589,431 484.374,072	19	443.603,119 484.397,629	27.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.603,119 484.397,629	20	443.606,623 484.422,795	25.409
22	443.598,177 484.475,435	23	443.585,949 484.475,145	12.231
25	443.506,21 484.461,491	26	443.462,142 484.407,601	69.614
28	443.420,366 484.332,53	29	443.395,984 484.303,356	38.021
31	443.322,063 484.258,279	32	443.275,098 484.241,805	49.771
34	443.208,324 484.205,239	35	443.179,787 484.177,963	39.476
37	443.169,315 484.149,431	38	443.139,271 484.118,193	43.341
40	443.124,867 484.085,31	41	443.121,986 484.072,978	12.664
43	443.163,155 484.115,535	44	443.177,073 484.127,449	18.321
46	443.212,341 484.195,412	47	443.212,908 484.194,854	0.796
49	443.177,53 484.127,176	50	443.163,515 484.115,178	18.449
52	443.156,056 484.092,943	53	443.171,362 484.098,252	16.201
55	443.208,089 484.120,687	56	443.218,954 484.139,677	21.878
58	443.241,592 484.139,677	59	443.268,756 484.121,893	32.468
61	443.302,259 484.122,495	62	443.312,887 484.144,564	24.495
64	443.344,878 484.129,53	65	443.371,627 484.094,857	43.792
67	443.404,219 484.054,305	68	443.418,062 484.042,73	18.045
70	443.439,954 484.054,305	71	443.457,66 484.062,343	19.445
73	443.476,977 484.075,847	74	443.490,333 484.072,222	13.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	443.606,623 484.422,795	21	443.608,953 484.441,989	19.335
23	443.585,949 484.475,145	24	443.563,268 484.482,473	23.835
26	443.462,142 484.407,601	27	443.437,948 484.374,83	40.734
29	443.395,984 484.303,356	30	443.358,57 484.276,194	46.234
32	443.275,098 484.241,805	33	443.238,804 484.228,744	38.573
35	443.179,787 484.177,963	36	443.175,13 484.164,368	14.371
38	443.139,271 484.118,193	39	443.127,336 484.100,106	21.67
41	443.121,986 484.072,978	42	443.134,639 484.081,704	15.37
44	443.177,073 484.127,449	45	443.185,252 484.165,064	38.494
47	443.212,908 484.194,854	48	443.185,757 484.164,818	40.489
50	443.163,515 484.115,178	51	443.134,981 484.081,327	44.273
53	443.171,362 484.098,252	54	443.185,945 484.093,209	15.43
56	443.218,954 484.139,677	57	443.229,518 484.146,309	12.473
59	443.268,756 484.121,893	60	443.288,073 484.111,644	21.868
62	443.312,887 484.144,564	63	443.330,483 484.146,498	17.702
65	443.371,627 484.094,857	66	443.385,287 484.075,532	23.665
68	443.418,062 484.042,73	69	443.431,583 484.043,695	13.555
71	443.457,66 484.062,343	72	443.465,709 484.071,989	12.563
74	443.490,333 484.072,222	1	443.515,123 484.044,571	37.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	443.608,953 484.441,989	22	443.598,177 484.475,435	35.139
24	443.563,268 484.482,473	25	443.506,21 484.461,491	60.794
27	443.437,948 484.374,83	28	443.420,366 484.332,53	45.808
30	443.358,57 484.276,194	31	443.322,063 484.258,279	40.666
33	443.238,804 484.228,744	34	443.208,324 484.205,239	38.49
36	443.175,13 484.164,368	37	443.169,315 484.149,431	16.029
39	443.127,336 484.100,106	40	443.124,867 484.085,31	15.001
42	443.134,639 484.081,704	43	443.163,155 484.115,535	44.246
45	443.185,252 484.165,064	46	443.212,341 484.195,412	40.679
48	443.185,757 484.164,818	49	443.177,53 484.127,176	38.531
51	443.134,981 484.081,327	52	443.156,056 484.092,943	24.064
54	443.185,945 484.093,209	55	443.208,089 484.120,687	35.29
57	443.229,518 484.146,309	58	443.241,592 484.139,677	13.776
60	443.288,073 484.111,644	61	443.302,259 484.122,495	17.86
63	443.330,483 484.146,498	64	443.344,878 484.129,53	22.251
66	443.385,287 484.075,532	67	443.404,219 484.054,305	28.443
69	443.431,583 484.043,695	70	443.439,954 484.054,305	13.515
72	443.465,709 484.071,989	73	443.476,977 484.075,847	11.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

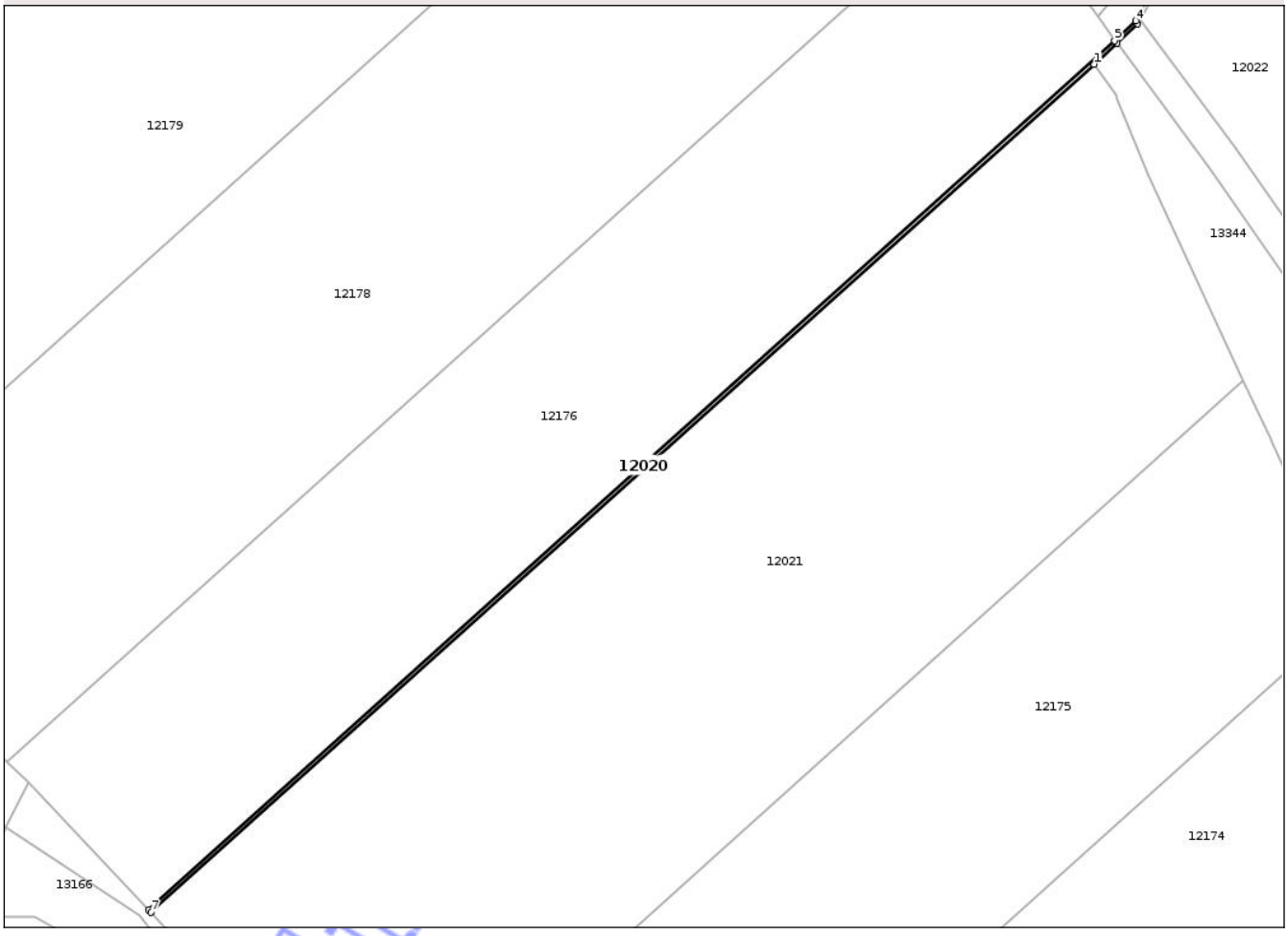
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	90	14	275/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.020,536 483.895,251	2	443.023,658 483.898,134	4.25
2	443.023,658 483.898,134	3	443.026,524 483.900,781	3.901
3	443.026,524 483.900,781	4	443.026,228 483.901,19	0.505
4	443.026,228 483.901,19	5	443.023,359 483.898,457	3.962
5	443.023,359 483.898,457	6	442.891,29 483.779,864	177.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.891,29 483.779,864	7	442.891,624 483.779,492	0.5
7	442.891,624 483.779,492	1	443.020,536 483.895,251	173.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.347	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.347	12	236/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.042,18 485.065,513	2	442.044,514 485.060,613	5.427
2	442.044,514 485.060,613	3	442.044,604 485.058,992	1.623
3	442.044,604 485.058,992	4	442.107,911 485.100,103	75.484
4	442.107,911 485.100,103	5	442.136,735 485.168,408	74.138
5	442.136,735 485.168,408	6	442.136,206 485.169,571	1.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.136,206 485.169,571	7	442.126,096 485.177,044	12.572
7	442.126,096 485.177,044	8	442.120,44 485.156,827	20.993
8	442.120,44 485.156,827	9	442.107,768 485.135,983	24.394
9	442.107,768 485.135,983	10	442.066,439 485.096,345	57.265
10	442.066,439 485.096,345	1	442.042,18 485.065,513	39.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 349/49, din 21/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

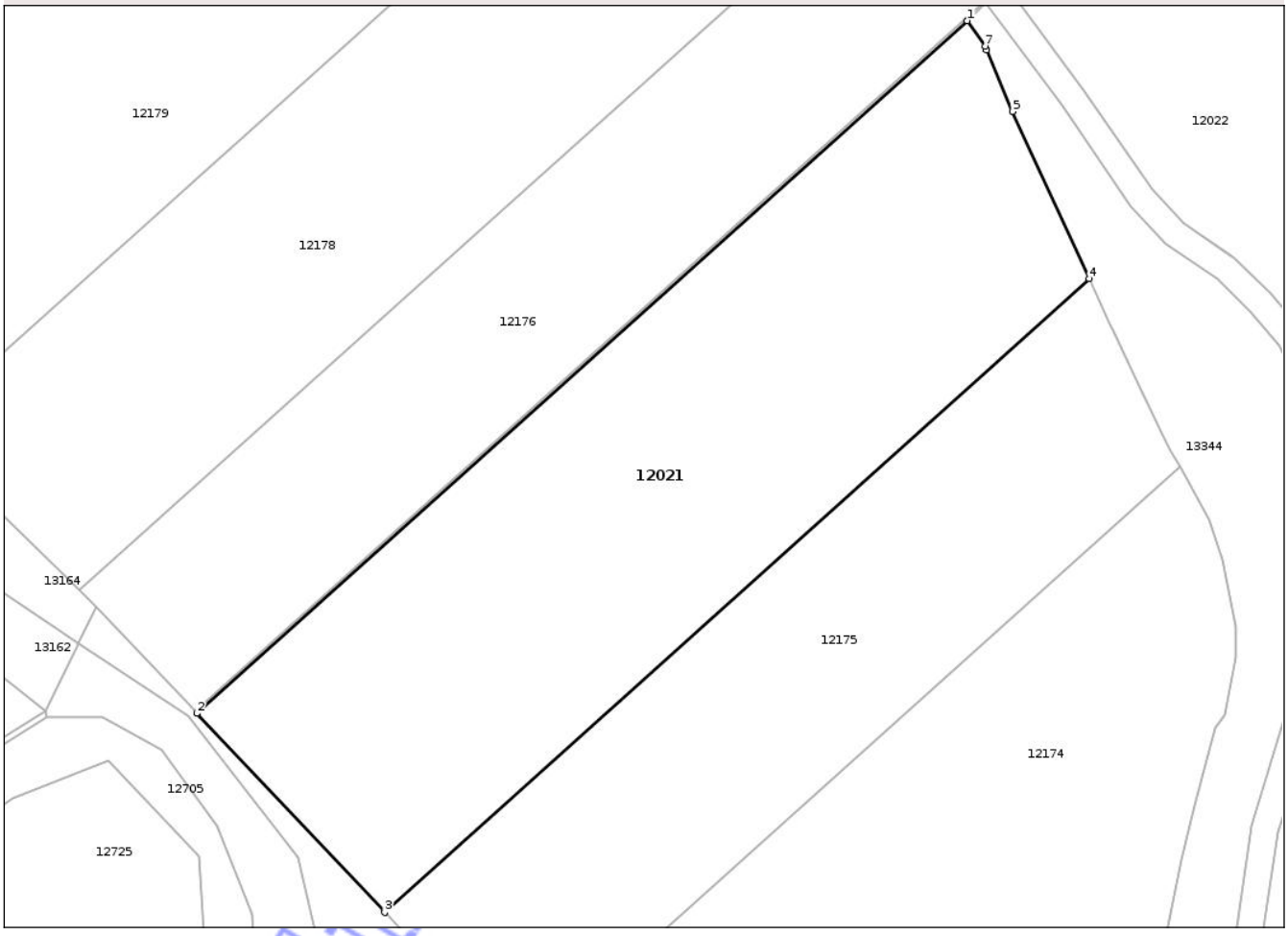
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	14	275/2	-	nr. tarla 13 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.020,536 483.895,251	2	442.891,624 483.779,492	173.258
2	442.891,624 483.779,492	3	442.923,014 483.746,22	45.742
3	442.923,014 483.746,22	4	443.040,95 483.852,123	158.507
4	443.040,95 483.852,123	5	443.028,099 483.880,066	30.756
5	443.028,099 483.880,066	6	443.023,805 483.890,376	11.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.023,805 483.890,376	7	443.023,542 483.891,006	0.683
7	443.023,542 483.891,006	1	443.020,536 483.895,251	5.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1780/49, din 22/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

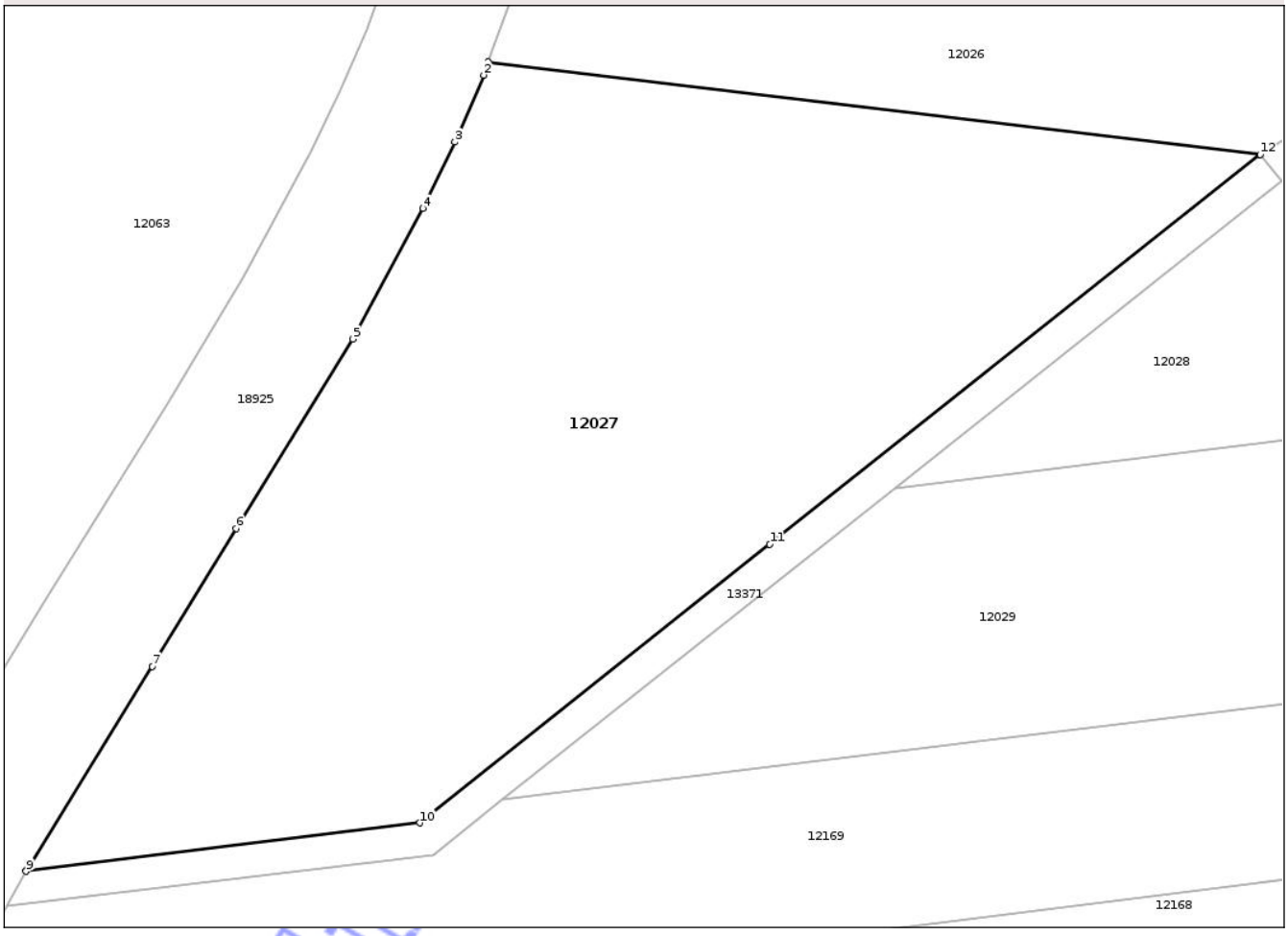
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	38	807/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.506,093 483.868,624	2	446.505,532 483.867,049	1.672
2	446.505,532 483.867,049	3	446.502,131 483.859,143	8.606
3	446.502,131 483.859,143	4	446.498,365 483.851,289	8.71
4	446.498,365 483.851,289	5	446.490,004 483.835,817	17.587
5	446.490,004 483.835,817	6	446.476,189 483.813,411	26.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.476,189 483.813,411	7	446.466,274 483.797,06	19.122
7	446.466,274 483.797,06	8	446.451,43 483.773,08	28.203
8	446.451,43 483.773,08	9	446.451,282 483.772,812	0.306
9	446.451,282 483.772,812	10	446.497,949 483.778,529	47.016
10	446.497,949 483.778,529	11	446.539,457 483.811,502	53.011
11	446.539,457 483.811,502	12	446.597,581 483.857,639	74.209
12	446.597,581 483.857,639	1	446.506,093 483.868,624	92.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.570	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

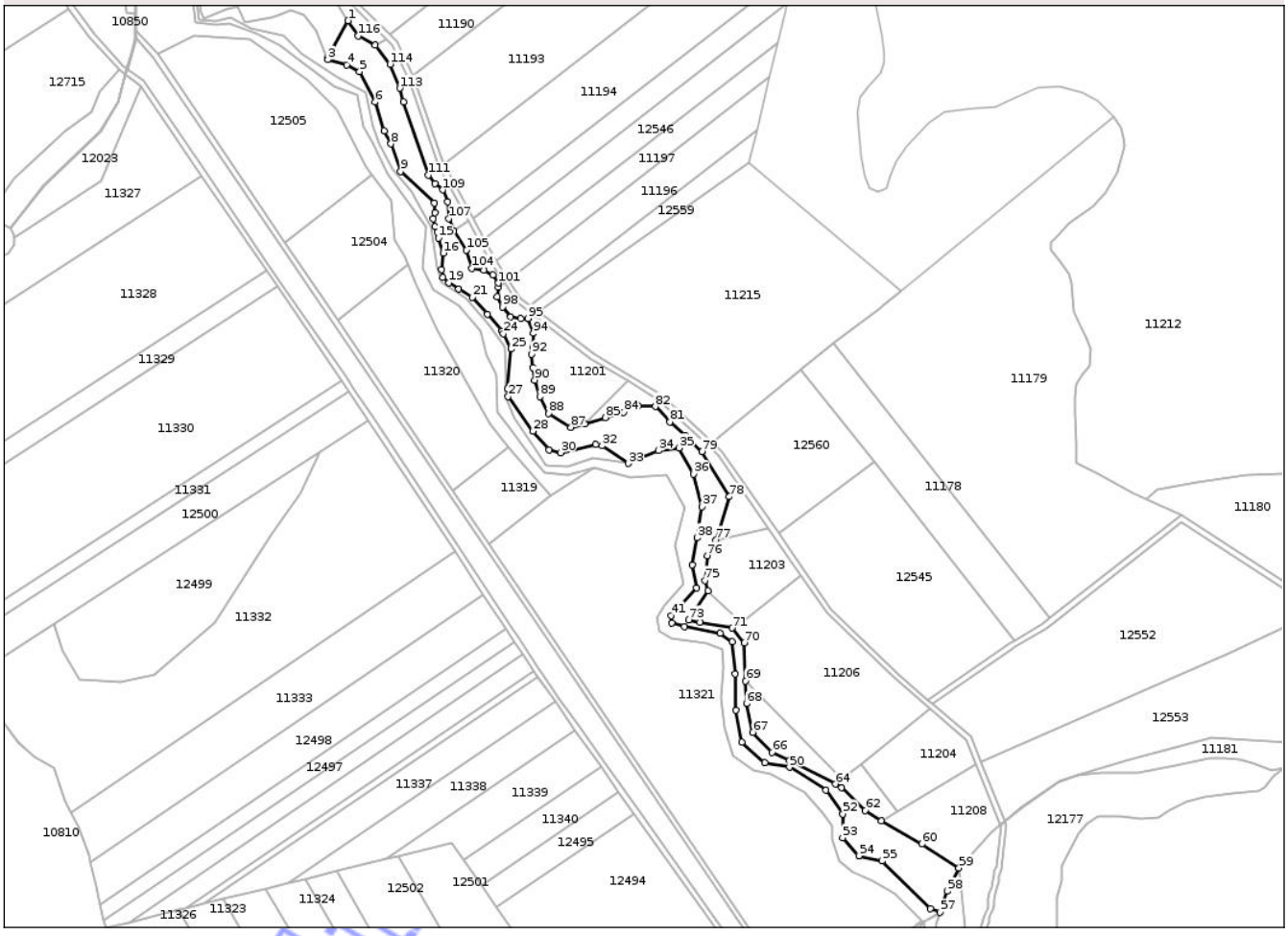
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	14.570	9	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.287,594 485.216,295	2	442.272,383 485.189,094	31.165
4	442.286,563 485.184,277	5	442.295,914 485.179,393	10.55
7	442.313,812 485.136,451	8	442.318,777 485.126,938	10.731
10	442.350,063 485.083,829	11	442.350,873 485.076,852	7.024
13	442.350,811 485.066,88	14	442.352,664 485.062,805	4.477
16	442.356,789 485.047,676	17	442.355,492 485.035,81	11.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.272,383 485.189,094	3	442.272,812 485.188,069	1.111
5	442.295,914 485.179,393	6	442.307,293 485.157,229	24.914
8	442.318,777 485.126,938	9	442.325,795 485.106,88	21.25
11	442.350,873 485.076,852	12	442.349,496 485.072,641	4.43
14	442.352,664 485.062,805	15	442.353,337 485.058,561	4.297
17	442.355,492 485.035,81	18	442.356,395 485.029,876	6.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.272,812 485.188,069	4	442.286,563 485.184,277	14.264
6	442.307,293 485.157,229	7	442.313,812 485.136,451	21.777
9	442.325,795 485.106,88	10	442.350,063 485.083,829	33.471
12	442.349,496 485.072,641	13	442.350,811 485.066,88	5.909
15	442.353,337 485.058,561	16	442.356,789 485.047,676	11.419
18	442.356,395 485.029,876	19	442.360,912 485.026,135	5.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	442.360,912 485.026,135	20	442.368,025 485.021,467	8.508
22	442.388,677 485.003,333	23	442.399,267 484.990,909	16.325
25	442.406,097 484.978,037	26	442.403,26 484.949,047	29.128
28	442.422,019 484.918,469	29	442.433,478 484.904,771	17.859
31	442.467,328 484.908,74	32	442.472,13 484.907,906	4.874
34	442.513,11 484.904,324	35	442.528,039 484.906,202	15.047
37	442.544,557 484.863,474	38	442.541,32 484.841,143	22.564
40	442.540,901 484.804,683	41	442.522,214 484.784,648	27.397
43	442.531,919 484.776,56	44	442.558,018 484.771,76	26.537
46	442.568,782 484.742,187	47	442.569,517 484.715,757	26.44
49	442.590,419 484.677,939	50	442.608,289 484.674,483	18.201
52	442.647,048 484.640,621	53	442.646,839 484.623,314	17.308
55	442.675,64 484.606,399	56	442.710,829 484.571,731	49.398
58	442.722,794 484.584,515	59	442.731,511 484.601,493	19.085
61	442.674,986 484.635,466	62	442.663,336 484.642,986	13.866
64	442.641,755 484.662,209	65	442.608,346 484.679,656	37.69
67	442.581,632 484.699,83	68	442.577,08 484.720,795	21.453
70	442.575,492 484.764,79	71	442.566,785 484.775,47	13.779
73	442.535,123 484.781,404	74	442.549,355 484.802,608	25.537
76	442.548,512 484.827,944	77	442.555,04 484.839,291	13.091
79	442.544,723 484.903,524	80	442.532,291 484.915,506	17.266
82	442.510,821 484.936,258	83	442.498,39 484.936,701	12.439
85	442.474,613 484.928,181	86	442.459,395 484.923,889	15.812
88	442.433,122 484.931,245	89	442.426,918 484.943,416	13.661
91	442.421,751 484.964,443	92	442.420,939 484.974,134	9.725
94	442.422,16 484.989,37	95	442.418,313 485.000,286	11.574
97	442.405,757 485.001,253	98	442.399,96 485.008,626	9.379
100	442.396,616 485.022,805	101	442.396,935 485.025,88	3.092
103	442.386,341 485.035,051	104	442.377,639 485.036,778	8.872
106	442.364,457 485.063,707	107	442.360,777 485.072,763	9.775
109	442.356,258 485.093,557	110	442.350,837 485.098,072	7.055
112	442.327,967 485.157,337	113	442.325,196 485.167,274	10.316
115	442.307,319 485.198,447	116	442.294,911 485.205,36	14.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	442.368,025 485.021,467	21	442.377,963 485.015,662	11.509
23	442.399,267 484.990,909	24	442.400,502 484.989,104	2.187
26	442.403,26 484.949,047	27	442.403,838 484.943,545	5.532
29	442.433,478 484.904,771	30	442.442,051 484.902,812	8.794
32	442.472,13 484.907,906	33	442.490,977 484.894,933	22.88
35	442.528,039 484.906,202	36	442.538,583 484.887,211	21.722
38	442.541,32 484.841,143	39	442.537,665 484.821,378	20.1
41	442.522,214 484.784,648	42	442.522,941 484.779,168	5.528
44	442.558,018 484.771,76	45	442.566,683 484.765,708	10.569
47	442.569,517 484.715,757	48	442.573,798 484.692,801	23.352
50	442.608,289 484.674,483	51	442.634,825 484.657,77	31.361
53	442.646,839 484.623,314	54	442.658,741 484.610,256	17.668
56	442.710,829 484.571,731	57	442.717,662 484.569,17	7.297
59	442.731,511 484.601,493	60	442.704,55 484.618,836	32.057
62	442.663,336 484.642,986	63	442.646,392 484.659,787	23.862
65	442.608,346 484.679,656	66	442.595,681 484.685,392	13.903
68	442.577,08 484.720,795	69	442.576,493 484.737,049	16.265
71	442.566,785 484.775,47	72	442.543,259 484.779,84	23.928
74	442.549,355 484.802,608	75	442.546,809 484.810,072	7.886
77	442.555,04 484.839,291	78	442.564,69 484.870,78	32.934
80	442.532,291 484.915,506	81	442.521,414 484.925,157	14.541
83	442.498,39 484.936,701	84	442.487,766 484.932,158	11.555
86	442.459,395 484.923,889	87	442.449,612 484.921,129	10.165
89	442.426,918 484.943,416	90	442.423,349 484.955,536	12.635
92	442.420,939 484.974,134	93	442.421,852 484.979,393	5.338
95	442.418,313 485.000,286	96	442.412,914 485.000,035	5.405
98	442.399,96 485.008,626	99	442.395,903 485.015,947	8.37
101	442.396,935 485.025,88	102	442.392,805 485.031,943	7.336
104	442.377,639 485.036,778	105	442.373,559 485.049,764	13.612
107	442.360,777 485.072,763	108	442.360,129 485.084,914	12.168
110	442.350,837 485.098,072	111	442.345,748 485.104,162	7.936
113	442.325,196 485.167,274	114	442.318,161 485.184,645	18.741
116	442.294,911 485.205,36	1	442.287,594 485.216,295	13.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	442.377,963 485.015,662	22	442.388,677 485.003,333	16.334
24	442.400,502 484.989,104	25	442.406,097 484.978,037	12.401
27	442.403,838 484.943,545	28	442.422,019 484.918,469	30.973
30	442.442,051 484.902,812	31	442.467,328 484.908,74	25.963
33	442.490,977 484.894,933	34	442.513,11 484.904,324	24.043
36	442.538,583 484.887,211	37	442.544,557 484.863,474	24.477
39	442.537,665 484.821,378	40	442.540,901 484.804,683	17.006
42	442.522,941 484.779,168	43	442.531,919 484.776,56	9.349
45	442.566,683 484.765,708	46	442.568,782 484.742,187	23.614
48	442.573,798 484.692,801	49	442.590,419 484.677,939	22.297
51	442.634,825 484.657,77	52	442.647,048 484.640,621	21.059
54	442.658,741 484.610,256	55	442.675,64 484.606,399	17.334
57	442.717,662 484.569,17	58	442.722,794 484.584,515	16.18
60	442.704,55 484.618,836	61	442.674,986 484.635,466	33.92
63	442.646,392 484.659,787	64	442.641,755 484.662,209	5.231
66	442.595,681 484.685,392	67	442.581,632 484.699,83	20.145
69	442.576,493 484.737,049	70	442.575,492 484.764,79	27.759
72	442.543,259 484.779,84	73	442.535,123 484.781,404	8.285
75	442.546,809 484.810,072	76	442.548,512 484.827,944	17.953
78	442.564,69 484.870,78	79	442.544,723 484.903,524	38.352
81	442.521,414 484.925,157	82	442.510,821 484.936,258	15.344
84	442.487,766 484.932,158	85	442.474,613 484.928,181	13.741
87	442.449,612 484.921,129	88	442.433,122 484.931,245	19.346
90	442.423,349 484.955,536	91	442.421,751 484.964,443	9.049
93	442.421,852 484.979,393	94	442.422,16 484.989,37	9.982
96	442.412,914 485.000,035	97	442.405,757 485.001,253	7.26
99	442.395,903 485.015,947	100	442.396,616 485.022,805	6.895
102	442.392,805 485.031,943	103	442.386,341 485.035,051	7.172
105	442.373,559 485.049,764	106	442.364,457 485.063,707	16.651
108	442.360,129 485.084,914	109	442.356,258 485.093,557	9.47
111	442.345,748 485.104,162	112	442.327,967 485.157,337	56.069
114	442.318,161 485.184,645	115	442.307,319 485.198,447	17.551

Verificat în SIPOCA 11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100740	Din acte: 15.400 Masurata: 15.410	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63380 / 30/12/2009		
Act Notarial nr. 482, din 04/04/2003 emis de NP DAN VALERICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

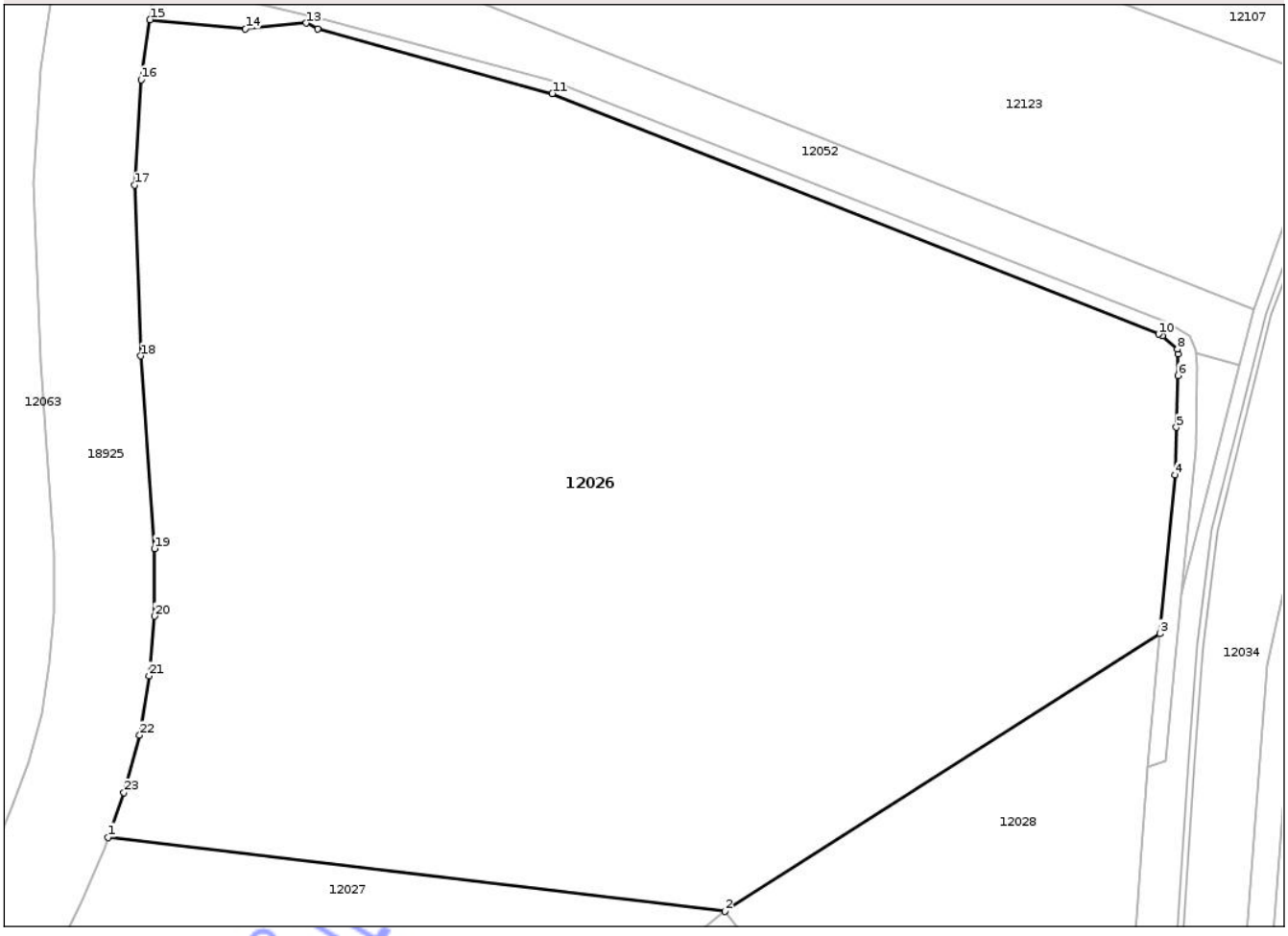
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100740	Din acte: 15.400 Masurata: 15.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.410	38	807/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.506,093 483.868,624	2	446.597,581 483.857,639	92.145
3	446.662,037 483.898,765	4	446.664,283 483.922,285	23.627
5	446.664,486 483.929,328	6	446.664,738 483.936,985	7.661
7	446.664,725 483.940,236	8	446.664,637 483.940,904	0.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.597,581 483.857,639	3	446.662,037 483.898,765	76.459
4	446.664,283 483.922,285	5	446.664,486 483.929,328	7.046
6	446.664,738 483.936,985	7	446.664,725 483.940,236	3.251
8	446.664,637 483.940,904	9	446.662,46 483.942,866	2.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	446.662,46 483.942,866	10	446.661,851 483.943,131	0.664
11	446.571,961 483.978,768	12	446.537,143 483.988,337	36.109
13	446.535,467 483.989,184	14	446.526,433 483.988,355	9.072
15	446.512,308 483.989,689	16	446.510,973 483.980,825	8.964
17	446.509,99 483.965,203	18	446.510,931 483.939,911	25.309
19	446.512,944 483.911,36	20	446.512,944 483.901,364	9.996
21	446.512,155 483.892,522	22	446.510,768 483.883,728	8.903
23	446.508,439 483.875,206	1	446.506,093 483.868,624	6.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	446.661,851 483.943,131	11	446.571,961 483.978,768	96.696
12	446.537,143 483.988,337	13	446.535,467 483.989,184	1.878
14	446.526,433 483.988,355	15	446.512,308 483.989,689	14.188
16	446.510,973 483.980,825	17	446.509,99 483.965,203	15.653
18	446.510,931 483.939,911	19	446.512,944 483.911,36	28.622
20	446.512,944 483.901,364	21	446.512,155 483.892,522	8.877
22	446.510,768 483.883,728	23	446.508,439 483.875,206	8.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		527	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

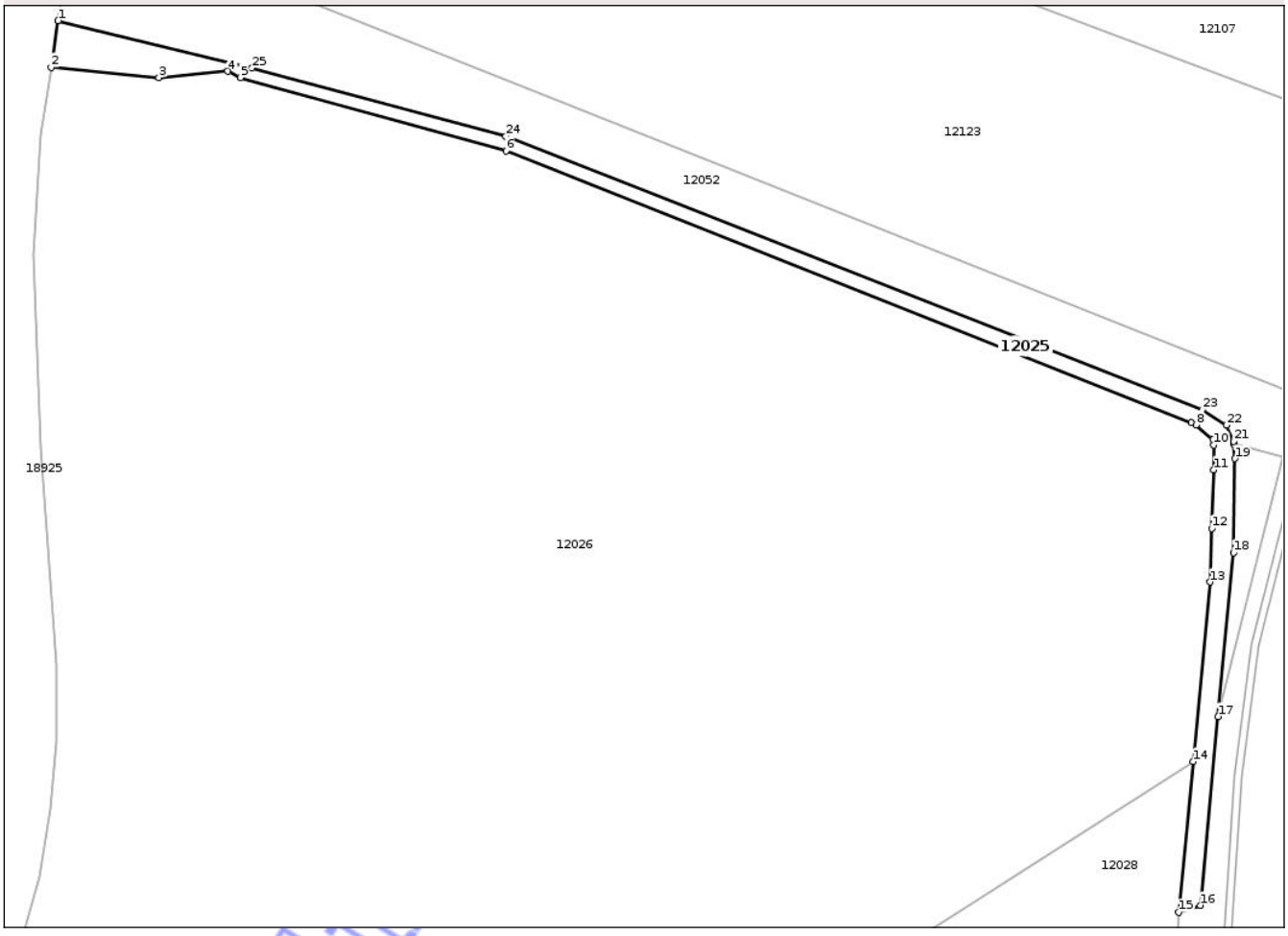
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	527	38	8087/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.513,227 483.995,796	2	446.512,308 483.989,689	6.176
3	446.526,433 483.988,355	4	446.535,467 483.989,184	9.072
5	446.537,143 483.988,337	6	446.571,961 483.978,768	36.109
7	446.661,851 483.943,131	8	446.662,46 483.942,866	0.664
9	446.664,637 483.940,904	10	446.664,725 483.940,236	0.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.512,308 483.989,689	3	446.526,433 483.988,355	14.188
4	446.535,467 483.989,184	5	446.537,143 483.988,337	1.878
6	446.571,961 483.978,768	7	446.661,851 483.943,131	96.696
8	446.662,46 483.942,866	9	446.664,637 483.940,904	2.931
10	446.664,725 483.940,236	11	446.664,738 483.936,985	3.251

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.664,738 483.936,985	12	446.664,486 483.929,328	7.661
13	446.664,283 483.922,285	14	446.662,037 483.898,765	23.627
15	446.660,153 483.879,029	16	446.662,975 483.879,93	2.962
17	446.665,325 483.904,661	18	446.667,365 483.926,133	21.569
19	446.667,537 483.938,451	20	446.667,396 483.940,378	1.932
21	446.667,371 483.940,715	22	446.666,451 483.942,834	2.31
23	446.663,213 483.944,856	24	446.571,91 483.980,657	98.071
25	446.538,629 483.989,587	1	446.513,227 483.995,796	26.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.664,486 483.929,328	13	446.664,283 483.922,285	7.046
14	446.662,037 483.898,765	15	446.660,153 483.879,029	19.826
16	446.662,975 483.879,93	17	446.665,325 483.904,661	24.842
18	446.667,365 483.926,133	19	446.667,537 483.938,451	12.319
20	446.667,396 483.940,378	21	446.667,371 483.940,715	0.338
22	446.666,451 483.942,834	23	446.663,213 483.944,856	3.817
24	446.571,91 483.980,657	25	446.538,629 483.989,587	34.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.708	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

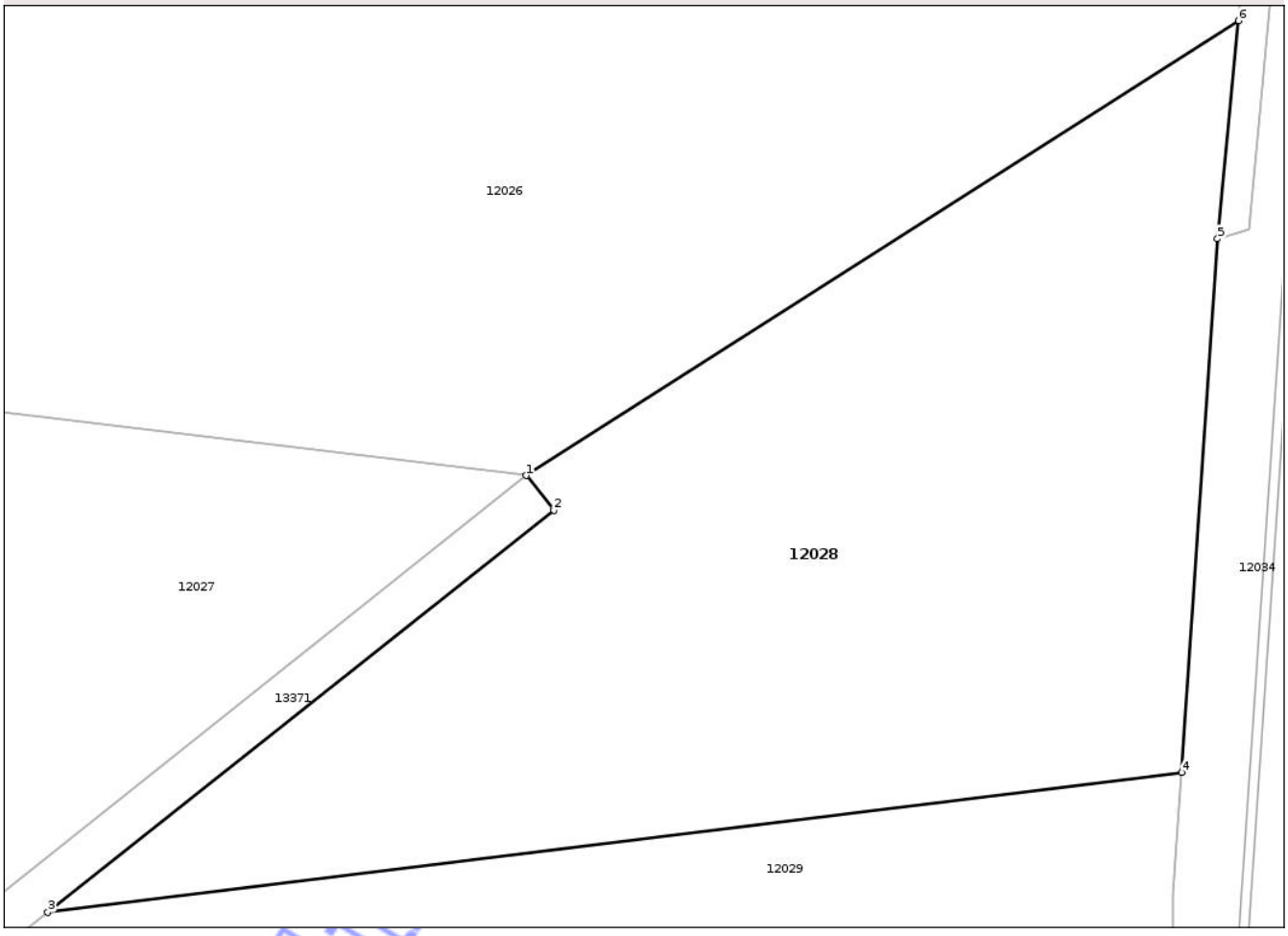
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.708	38	806/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.597,581 483.857,639	2	446.600,068 483.854,506	4.0
2	446.600,068 483.854,506	3	446.554,251 483.818,138	58.496
3	446.554,251 483.818,138	4	446.656,912 483.830,794	103.438
4	446.656,912 483.830,794	5	446.660,153 483.879,029	48.344
5	446.660,153 483.879,029	6	446.662,037 483.898,765	19.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.662,037 483.898,765	1	446.597,581 483.857,639	76.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1877/49, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBTIREL AUREL** 2) **SUBTIREL PARTENIE** 3) **SUBTIREL TOMA** 4) **SUBTIREL MARIA** 5) **SUBTIREL IOAN** 6) **SUBTIREL STELA** 7) **SUBTIREL VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

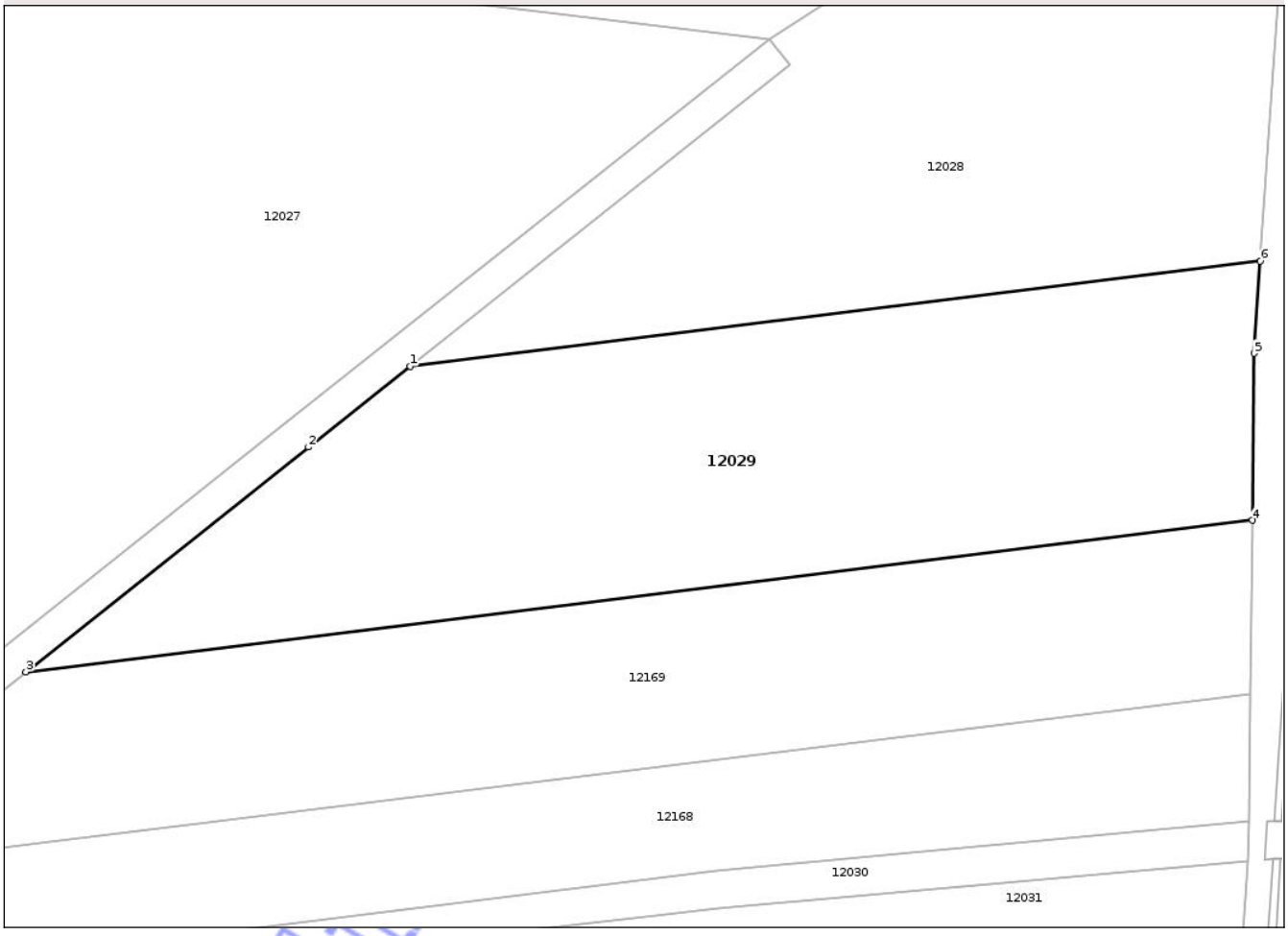
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.900	38	806/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.554,251 483.818,138	2	446.541,945 483.808,37	15.712
2	446.541,945 483.808,37	3	446.507,806 483.781,25	43.6
3	446.507,806 483.781,25	4	446.655,961 483.799,536	149.279
4	446.655,961 483.799,536	5	446.656,166 483.819,688	20.153
5	446.656,166 483.819,688	6	446.656,912 483.830,794	11.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.656,912 483.830,794	1	446.554,251 483.818,138	103.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1780/49, din 22/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

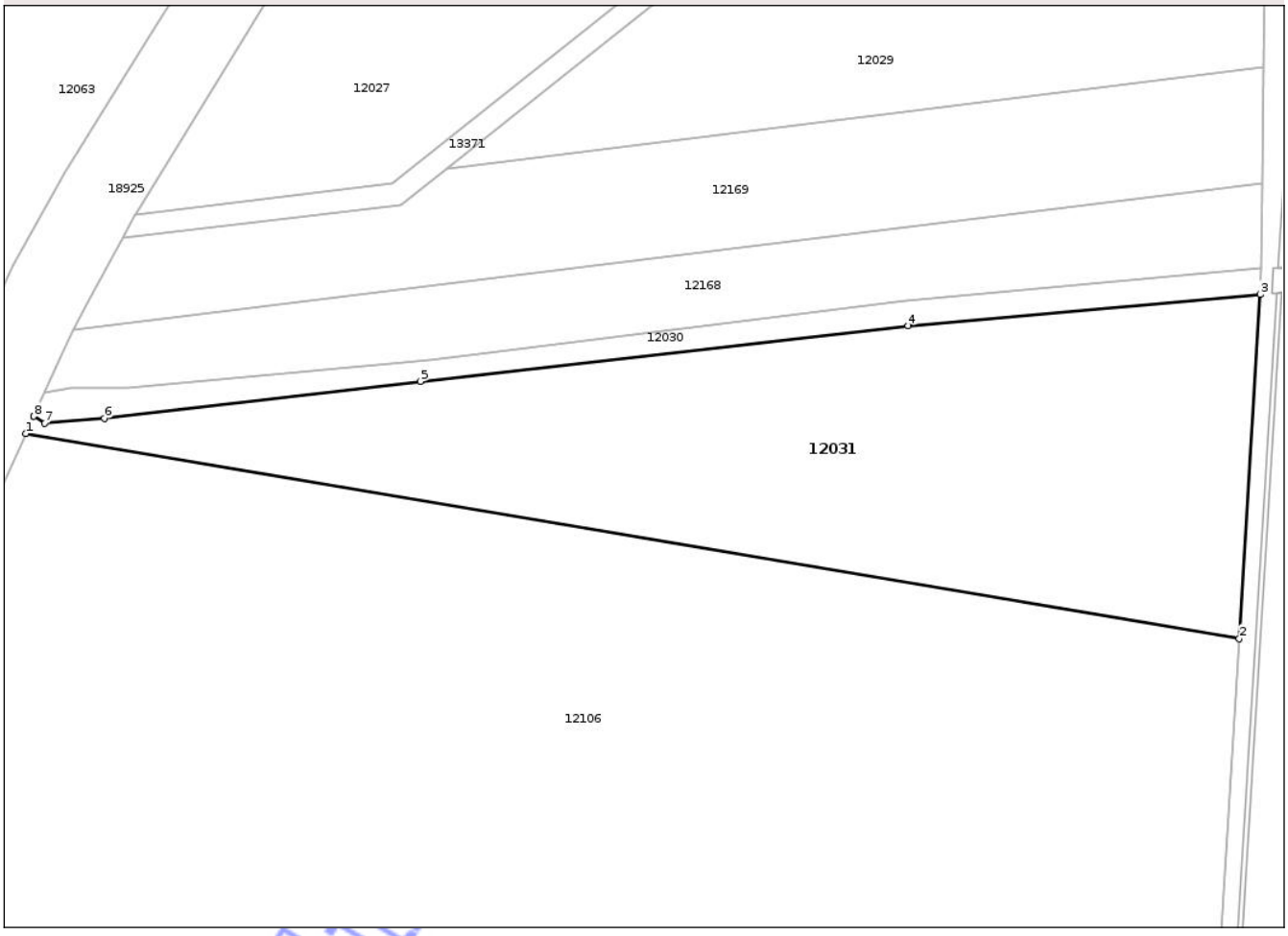
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	38	803/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.431,492 483.733,23	2	446.651,562 483.696,109	223.179
2	446.651,562 483.696,109	3	446.655,369 483.758,409	62.416
3	446.655,369 483.758,409	4	446.591,531 483.752,775	64.086
4	446.591,531 483.752,775	5	446.503,031 483.742,687	89.073
5	446.503,031 483.742,687	6	446.445,692 483.735,965	57.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.445,692 483.735,965	7	446.434,875 483.735,125	10.85
7	446.434,875 483.735,125	8	446.432,919 483.736,367	2.317
8	446.432,919 483.736,367	1	446.431,492 483.733,23	3.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		102	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	102	38	808/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.673,86 483.938,602	2	446.667,396 483.940,378	6.704
2	446.667,396 483.940,378	3	446.667,537 483.938,451	1.932
3	446.667,537 483.938,451	4	446.667,365 483.926,133	12.319
4	446.667,365 483.926,133	5	446.665,325 483.904,661	21.569
5	446.665,325 483.904,661	1	446.673,86 483.938,602	34.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.196	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; POD
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; POD
A1.3		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; POD
A1.4		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CALE FERATA INGUSTA
A1.5		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:371 mp; CALE FERATA INGUSTA
A1.6		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; CALE FERATA INGUSTA
A1.7		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:861 mp; CALE FERATA INGUSTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

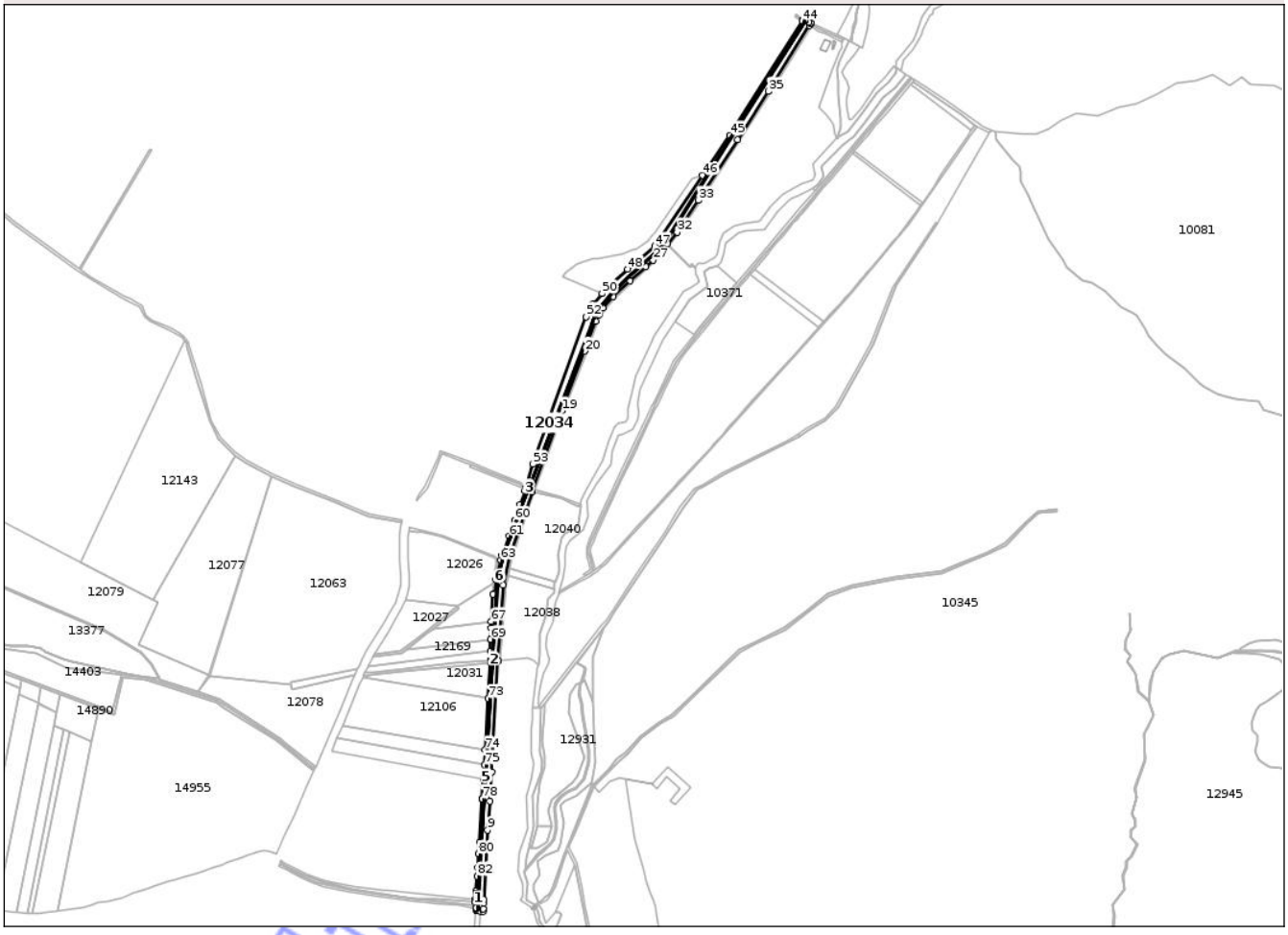
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16.013	38	814	-	
2	curti constructii	NU	10.183	38	795	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; POD
A1.2		constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; POD
A1.3		constructii industriale si edilitare	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; POD
A1.4		constructii industriale si edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CALE FERATA INGUSTA
A1.5		constructii industriale si edilitare	371	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:371 mp; CALE FERATA INGUSTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii industriale si edilitare	274	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; CALE FERATA INGUSTA
A1.7		constructii industriale si edilitare	861	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:861 mp; CALE FERATA INGUSTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	446.629,971 483.324,814	2	446.633,31 483.323,862	3.472
4	446.637,201 483.322,753	5	446.642,437 483.322,347	5.252
7	446.643,536 483.337,654	8	446.643,657 483.342,311	4.659
10	446.654,154 483.515,411	11	446.657,161 483.567,046	51.722
13	446.668,533 483.763,114	14	446.671,632 483.811,76	48.745
16	446.688,993 483.944,413	17	446.728,23 484.058,574	120.716
19	446.780,918 484.200,314	20	446.820,457 484.305,088	111.986
22	446.846,203 484.368,711	23	446.852,864 484.381,178	14.135
25	446.900,594 484.428,096	26	446.928,109 484.452,859	37.017
28	446.954,86 484.476,935	29	446.955,822 484.478,311	1.679
31	446.966,833 484.493,19	32	446.982,92 484.513,768	26.12
34	447.089,1 484.675,471	35	447.143,01 484.760,706	100.853
37	447.217,515 484.879,496	38	447.218,004 484.880,382	1.012
40	447.208,288 484.884,496	41	447.207,46 484.884,846	0.899
43	447.203,702 484.885,519	44	447.202,706 484.883,944	1.864
46	447.028,226 484.612,975	47	446.944,334 484.489,025	149.671
49	446.864,516 484.420,571	50	446.851,309 484.405,728	19.868
52	446.823,426 484.365,303	53	446.729,307 484.106,579	275.312
55	446.719,454 484.068,968	56	446.718,074 484.065,312	3.908
58	446.716,283 484.060,565	59	446.707,615 484.036,133	25.924
61	446.687,809 483.980,309	62	446.675,923 483.946,808	35.547
64	446.665,325 483.904,661	65	446.662,975 483.879,93	24.842
67	446.656,912 483.830,794	68	446.656,166 483.819,688	11.131
70	446.655,747 483.778,611	71	446.655,591 483.763,267	15.345
73	446.651,562 483.696,109	74	446.646,04 483.605,741	90.537
76	446.642,913 483.554,561	77	446.640,827 483.520,425	34.2
79	446.635,927 483.444,055	80	446.634,574 483.422,961	21.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	446.633,31 483.323,862	3	446.634,385 483.323,556	1.118
5	446.642,437 483.322,347	6	446.642,793 483.326,332	4.001
8	446.643,657 483.342,311	9	446.650,475 483.464,645	122.524
11	446.657,161 483.567,046	12	446.668,44 483.760,403	193.686
14	446.671,632 483.811,76	15	446.677,964 483.894,096	82.579
17	446.728,23 484.058,574	18	446.728,855 484.062,351	3.828
20	446.820,457 484.305,088	21	446.840,29 484.357,643	56.173
23	446.852,864 484.381,178	24	446.870,398 484.400,465	26.066
26	446.928,109 484.452,859	27	446.940,899 484.464,37	17.207
29	446.955,822 484.478,311	30	446.961,703 484.486,258	9.886
32	446.982,92 484.513,768	33	447.020,614 484.569,52	67.299
35	447.143,01 484.760,706	36	447.215,557 484.875,955	136.181
38	447.218,004 484.880,382	39	447.214,549 484.881,845	3.752
41	447.207,46 484.884,846	42	447.204,393 484.886,144	3.33
44	447.202,706 484.883,944	45	447.075,92 484.683,442	237.225
47	446.944,334 484.489,025	48	446.896,005 484.448,73	62.924
50	446.851,309 484.405,728	51	446.834,632 484.386,984	25.089
53	446.729,307 484.106,579	54	446.719,49 484.069,064	38.778
56	446.718,074 484.065,312	57	446.716,968 484.062,381	3.133
59	446.707,615 484.036,133	60	446.697,739 484.008,299	29.534
62	446.675,923 483.946,808	63	446.673,86 483.938,602	8.461
65	446.662,975 483.879,93	66	446.660,153 483.879,029	2.962
68	446.656,166 483.819,688	69	446.655,961 483.799,536	20.153
71	446.655,591 483.763,267	72	446.655,369 483.758,409	4.863
74	446.646,04 483.605,741	75	446.644,456 483.579,823	25.966
77	446.640,827 483.520,425	78	446.640,816 483.520,254	0.171
80	446.634,574 483.422,961	81	446.633,058 483.399,343	23.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	446.634,385 483.323,556	4	446.637,201 483.322,753	2.928
6	446.642,793 483.326,332	7	446.643,536 483.337,654	11.346
9	446.650,475 483.464,645	10	446.654,154 483.515,411	50.899
12	446.668,44 483.760,403	13	446.668,533 483.763,114	2.713
15	446.677,964 483.894,096	16	446.688,993 483.944,413	51.512
18	446.728,855 484.062,351	19	446.780,918 484.200,314	147.46
21	446.840,29 484.357,643	22	446.846,203 484.368,711	12.548
24	446.870,398 484.400,465	25	446.900,594 484.428,096	40.93
27	446.940,899 484.464,37	28	446.954,86 484.476,935	18.783
30	446.961,703 484.486,258	31	446.966,833 484.493,19	8.624
33	447.020,614 484.569,52	34	447.089,1 484.675,471	126.158
36	447.215,557 484.875,955	37	447.217,515 484.879,496	4.046
39	447.214,549 484.881,845	40	447.208,288 484.884,496	6.799
42	447.204,393 484.886,144	43	447.203,702 484.885,519	0.932
45	447.075,92 484.683,442	46	447.028,226 484.612,975	85.09
48	446.896,005 484.448,73	49	446.864,516 484.420,571	42.243
51	446.834,632 484.386,984	52	446.823,426 484.365,303	24.406
54	446.719,49 484.069,064	55	446.719,454 484.068,968	0.103
57	446.716,968 484.062,381	58	446.716,283 484.060,565	1.941
60	446.697,739 484.008,299	61	446.687,809 483.980,309	29.699
63	446.673,86 483.938,602	64	446.665,325 483.904,661	34.998
66	446.660,153 483.879,029	67	446.656,912 483.830,794	48.344
69	446.655,961 483.799,536	70	446.655,747 483.778,611	20.926
72	446.655,369 483.758,409	73	446.651,562 483.696,109	62.416
75	446.644,456 483.579,823	76	446.642,913 483.554,561	25.309
78	446.640,816 483.520,254	79	446.635,927 483.444,055	76.356
81	446.633,058 483.399,343	82	446.632,094 483.384,318	15.056

Vizualizat în format electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
82	446.632,094 483.384,318	83	446.630,452 483.358,732	25.639
85	446.628,81 483.344,268	86	446.628,693 483.339,269	5.0
88	446.629,57 483.329,19	1	446.629,971 483.324,814	4.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
83	446.630,452 483.358,732	84	446.629,945 483.354,265	4.496
86	446.628,693 483.339,269	87	446.628,683 483.338,864	0.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
84	446.629,945 483.354,265	85	446.628,81 483.344,268	10.061
87	446.628,683 483.338,864	88	446.629,57 483.329,19	9.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1333/49, din 30/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN IOAN** 2) **PRODAN MARIA** 3) **PRODAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

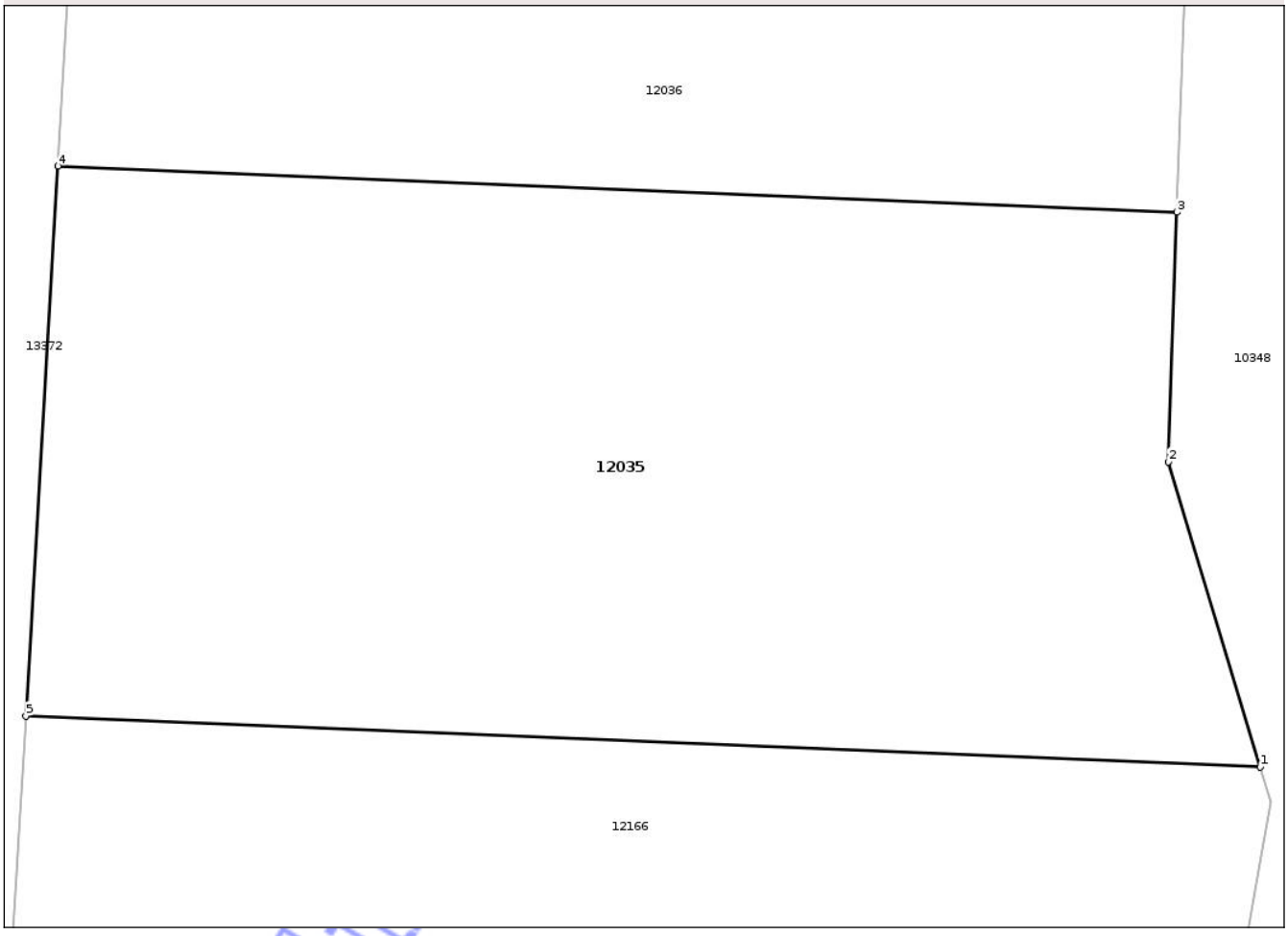
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	38	794/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.731,674 483.582,722	2	446.726,515 483.599,831	17.87
2	446.726,515 483.599,831	3	446.727,0 483.613,809	13.986
3	446.727,0 483.613,809	4	446.664,197 483.616,401	62.856
4	446.664,197 483.616,401	5	446.662,399 483.585,582	30.871
5	446.662,399 483.585,582	1	446.731,674 483.582,722	69.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101095	1.800	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6191 / 30/01/2015		
Act Notarial nr. 70, din 22/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

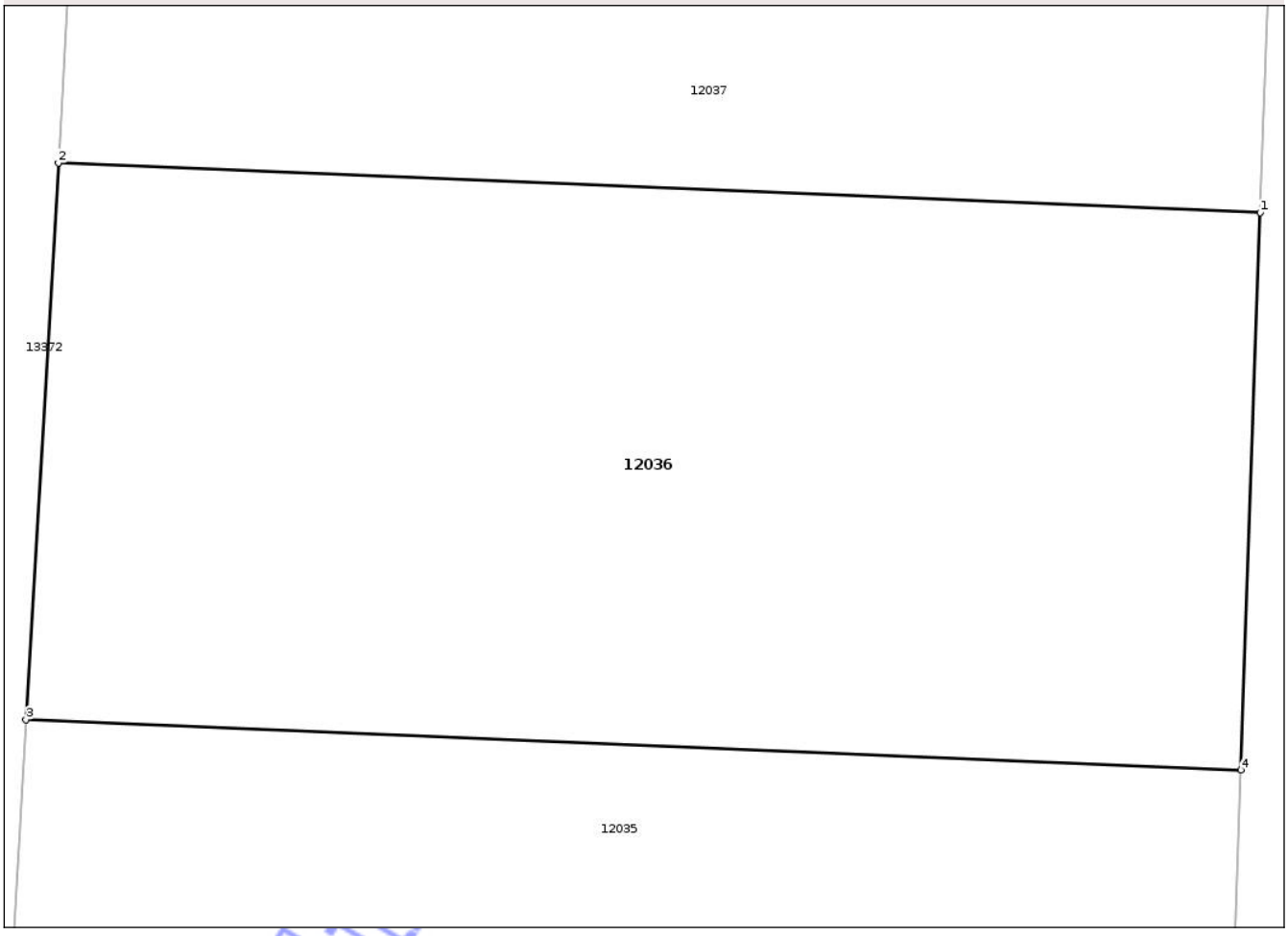
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101095	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	38	794/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.728,0 483.642,584	2	446.665,874 483.645,149	62.179
2	446.665,874 483.645,149	3	446.664,197 483.616,401	28.797
3	446.664,197 483.616,401	4	446.727,0 483.613,809	62.856
4	446.727,0 483.613,809	1	446.728,0 483.642,584	28.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 06/10/2004 emis de NP DELIA-CORNELIA PILOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA C. ANUȚA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA LUCIAN**, junior	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA VICTORIA-GHERVUȚA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOICA IOAN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

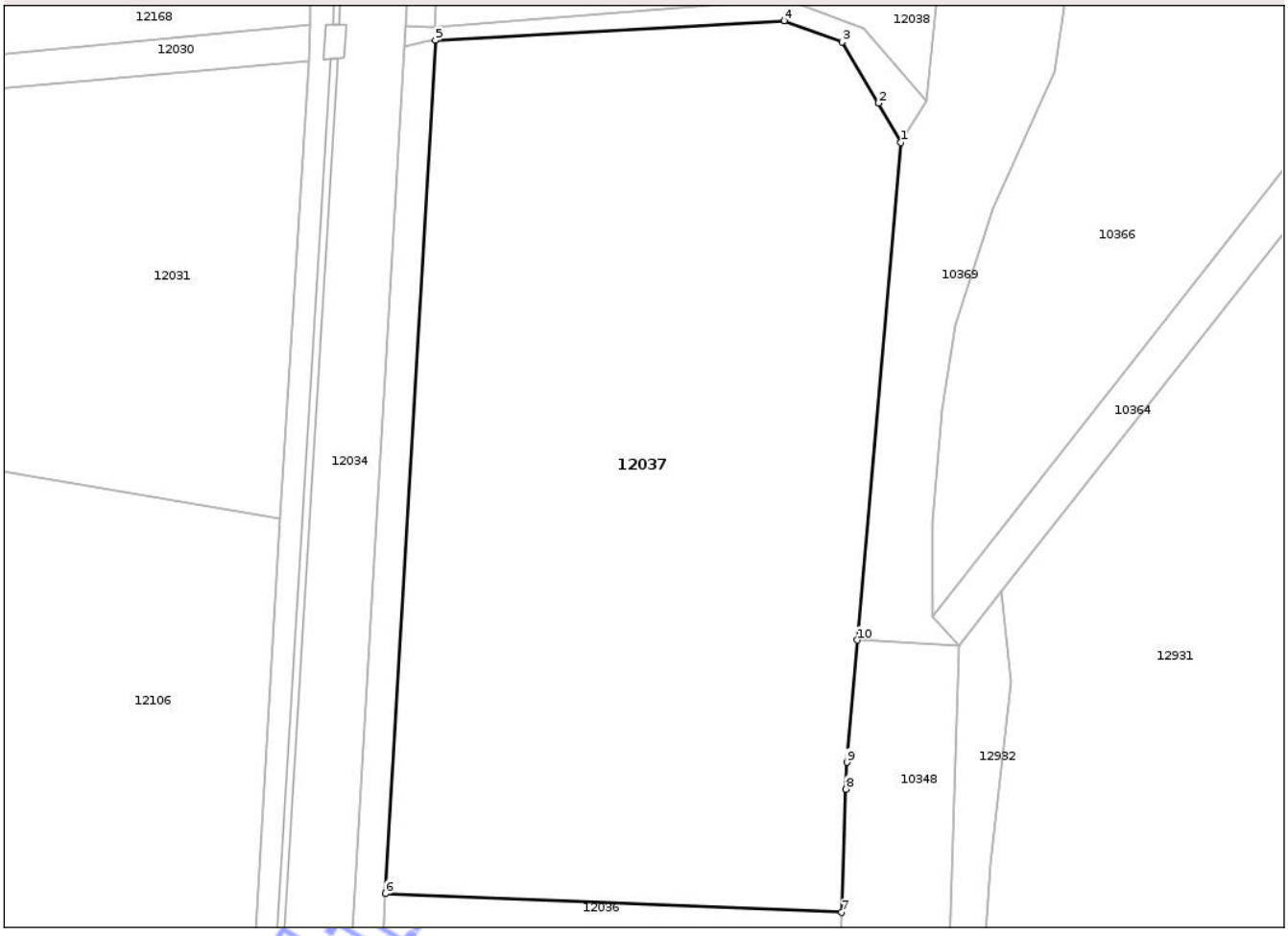
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	38	794/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.736,019 483.747,283	2	446.732,971 483.752,633	6.157
2	446.732,971 483.752,633	3	446.728,025 483.760,946	9.673
3	446.728,025 483.760,946	4	446.720,192 483.763,855	8.356
4	446.720,192 483.763,855	5	446.672,644 483.761,207	47.622
5	446.672,644 483.761,207	6	446.665,874 483.645,149	116.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.665,874 483.645,149	7	446.728,0 483.642,584	62.179
7	446.728,0 483.642,584	8	446.728,581 483.659,332	16.758
8	446.728,581 483.659,332	9	446.728,708 483.662,975	3.645
9	446.728,708 483.662,975	10	446.730,15 483.679,603	16.69
10	446.730,15 483.679,603	1	446.736,019 483.747,283	67.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100742	10.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7047 / 09/02/2010		
Act Notarial nr. 149, din 08/02/2010 emis de NP COMSA DELIA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA EMIL TOMA** 2) **POPA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100742	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	38	827/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.740,925 483.808,78	2	446.752,492 483.840,049	33.34
2	446.752,492 483.840,049	3	446.756,228 483.870,703	30.881
3	446.756,228 483.870,703	4	446.767,762 483.880,666	15.241
4	446.767,762 483.880,666	5	446.767,914 483.888,299	7.635
5	446.767,914 483.888,299	6	446.685,909 483.911,555	85.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.685,909 483.911,555	7	446.681,931 483.893,512	18.476
7	446.681,931 483.893,512	8	446.675,622 483.811,479	82.275
8	446.675,622 483.811,479	9	446.672,537 483.763,051	48.526
9	446.672,537 483.763,051	10	446.720,382 483.766,839	47.995
10	446.720,382 483.766,839	11	446.730,971 483.762,784	11.339
11	446.730,971 483.762,784	12	446.739,497 483.753,005	12.974
12	446.739,497 483.753,005	13	446.741,605 483.772,822	19.929
13	446.741,605 483.772,822	1	446.740,925 483.808,78	35.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101199	1.100	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36171 / 06/07/2010		
Act Notarial nr. 718, din 23/05/2003 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
5813 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

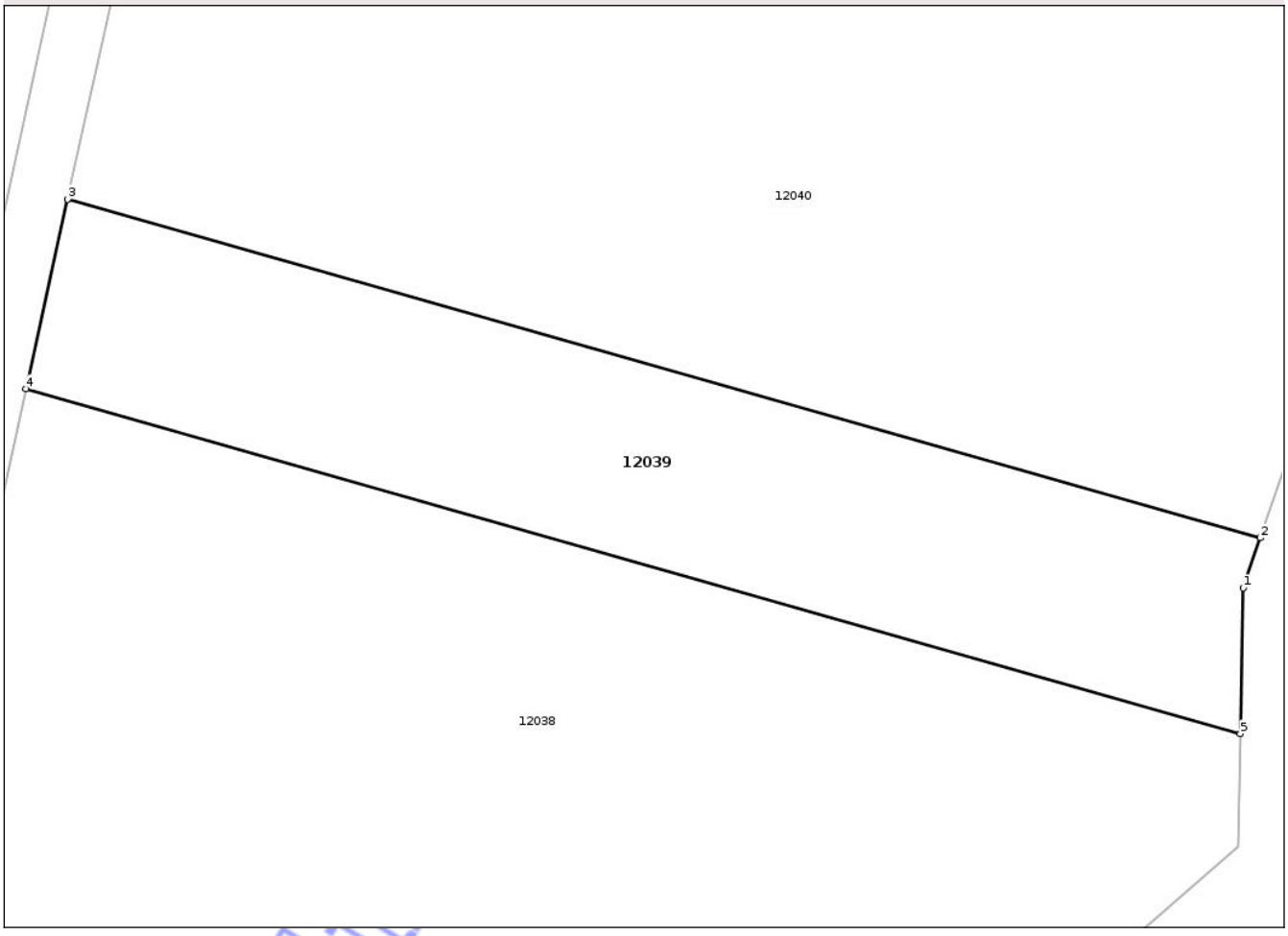
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101199	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	38	827/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.768,11 483.898,14	2	446.769,26 483.901,518	3.568
2	446.769,26 483.901,518	3	446.688,732 483.924,356	83.704
3	446.688,732 483.924,356	4	446.685,909 483.911,555	13.109
4	446.685,909 483.911,555	5	446.767,914 483.888,299	85.239
5	446.767,914 483.888,299	1	446.768,11 483.898,14	9.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101452	Din acte: 11.600 Masurata: 11.606	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10511 / 13/02/2017		
Act Notarial nr. 81, din 09/02/2017 emis de NP NISTOR ANA CORINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ADRIANA**, nascuta Negrea, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101452	Din acte: 11.600 Masurata: 11.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra/ vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.606	38	827/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.774,601 483.946,513	2	446.780,307 483.977,381	31.391
2	446.780,307 483.977,381	3	446.785,764 483.984,352	8.853
3	446.785,764 483.984,352	4	446.791,606 483.986,657	6.28
4	446.791,606 483.986,657	5	446.806,571 483.994,505	16.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.806,571 483.994,505	6	446.810,865 484.002,767	9.311
6	446.810,865 484.002,767	7	446.814,665 484.032,244	29.721
7	446.814,665 484.032,244	8	446.806,247 484.035,021	8.864
8	446.806,247 484.035,021	9	446.779,731 484.046,944	29.073
9	446.779,731 484.046,944	10	446.740,878 484.055,719	39.832
10	446.740,878 484.055,719	11	446.732,155 484.057,688	8.942
11	446.732,155 484.057,688	12	446.692,874 483.943,145	121.091
12	446.692,874 483.943,145	13	446.688,732 483.924,356	19.24
13	446.688,732 483.924,356	14	446.769,26 483.901,518	83.704
14	446.769,26 483.901,518	15	446.774,982 483.918,324	17.753
15	446.774,982 483.918,324	16	446.776,03 483.935,371	17.079
16	446.776,03 483.935,371	1	446.774,601 483.946,513	11.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101300	Din acte: 11.100 Masurata: 11.060	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36162 / 06/07/2010		
Act Notarial nr. 417, din 19/03/2003 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
5811 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

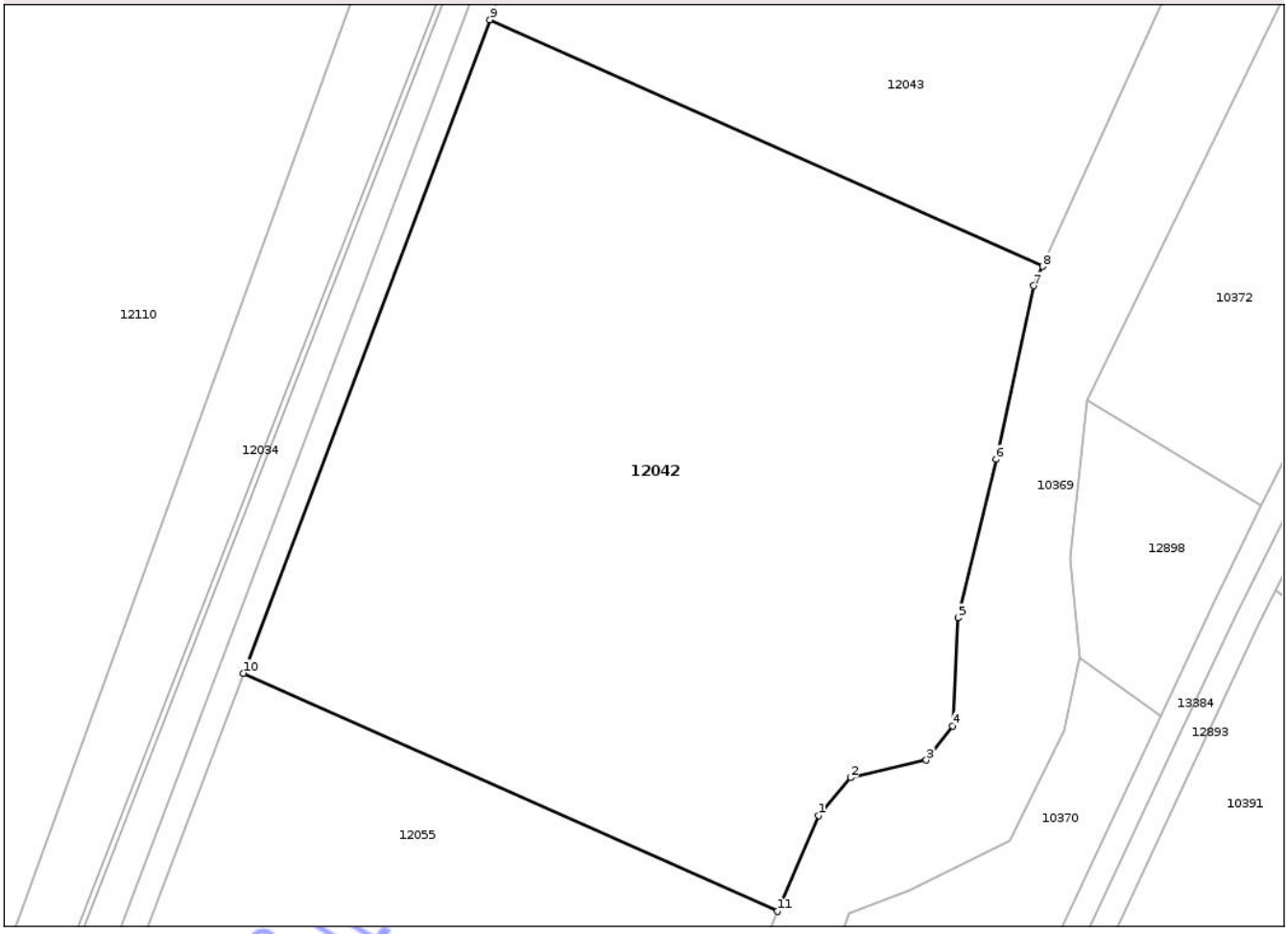
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101300	Din acte: 11.100 Masurata: 11.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.060	38	827/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.874,466 484.172,0	2	446.879,554 484.178,022	7.884
2	446.879,554 484.178,022	3	446.891,617 484.180,811	12.381
3	446.891,617 484.180,811	4	446.895,781 484.186,244	6.845
4	446.895,781 484.186,244	5	446.896,661 484.203,393	17.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.896,661 484.203,393	6	446.902,7 484.228,602	25.922
6	446.902,7 484.228,602	7	446.908,715 484.256,141	28.188
7	446.908,715 484.256,141	8	446.910,112 484.259,219	3.38
8	446.910,112 484.259,219	9	446.822,207 484.298,396	96.24
9	446.822,207 484.298,396	10	446.783,046 484.194,624	110.915
10	446.783,046 484.194,624	11	446.867,915 484.156,8	92.916
11	446.867,915 484.156,8	1	446.874,466 484.172,0	16.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103228	6.900	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21400 / 01/04/2013		
Act Notarial nr. 233, din 01/03/2004 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA (Declaratia autentificata sub nr. 1218/04.12.2012 de NP Piloiu Delia Cornelia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
5808 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

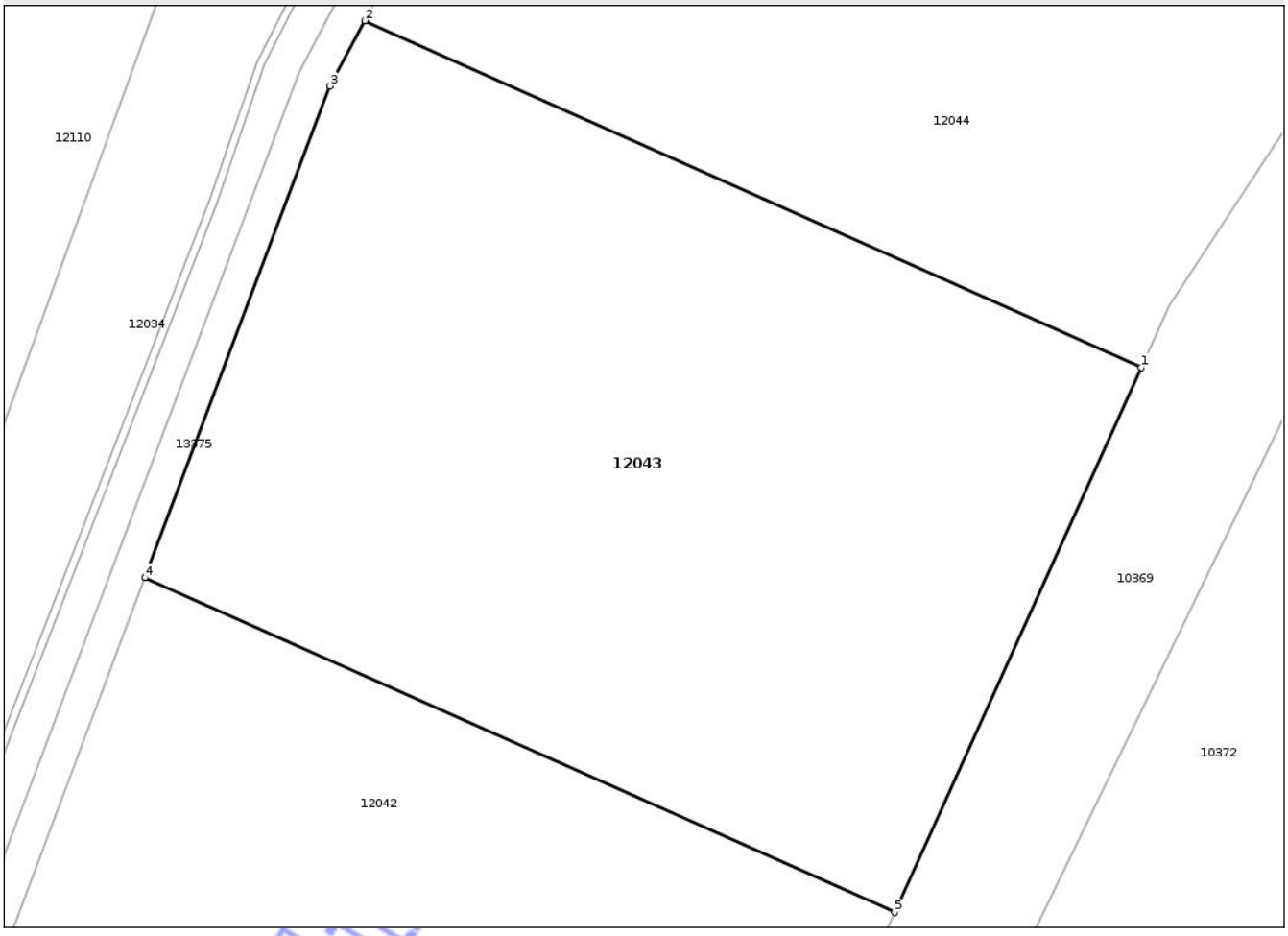
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103228	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	38	827/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.939,073 484.323,038	2	446.848,018 484.363,619	99.689
2	446.848,018 484.363,619	3	446.843,94 484.355,987	8.653
3	446.843,94 484.355,987	4	446.822,207 484.298,396	61.555
4	446.822,207 484.298,396	5	446.910,112 484.259,219	96.24
5	446.910,112 484.259,219	1	446.939,073 484.323,038	70.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103552	10.300	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49162 / 01/08/2013		
Act Notarial nr. 1620, din 30/10/2003 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
5807 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

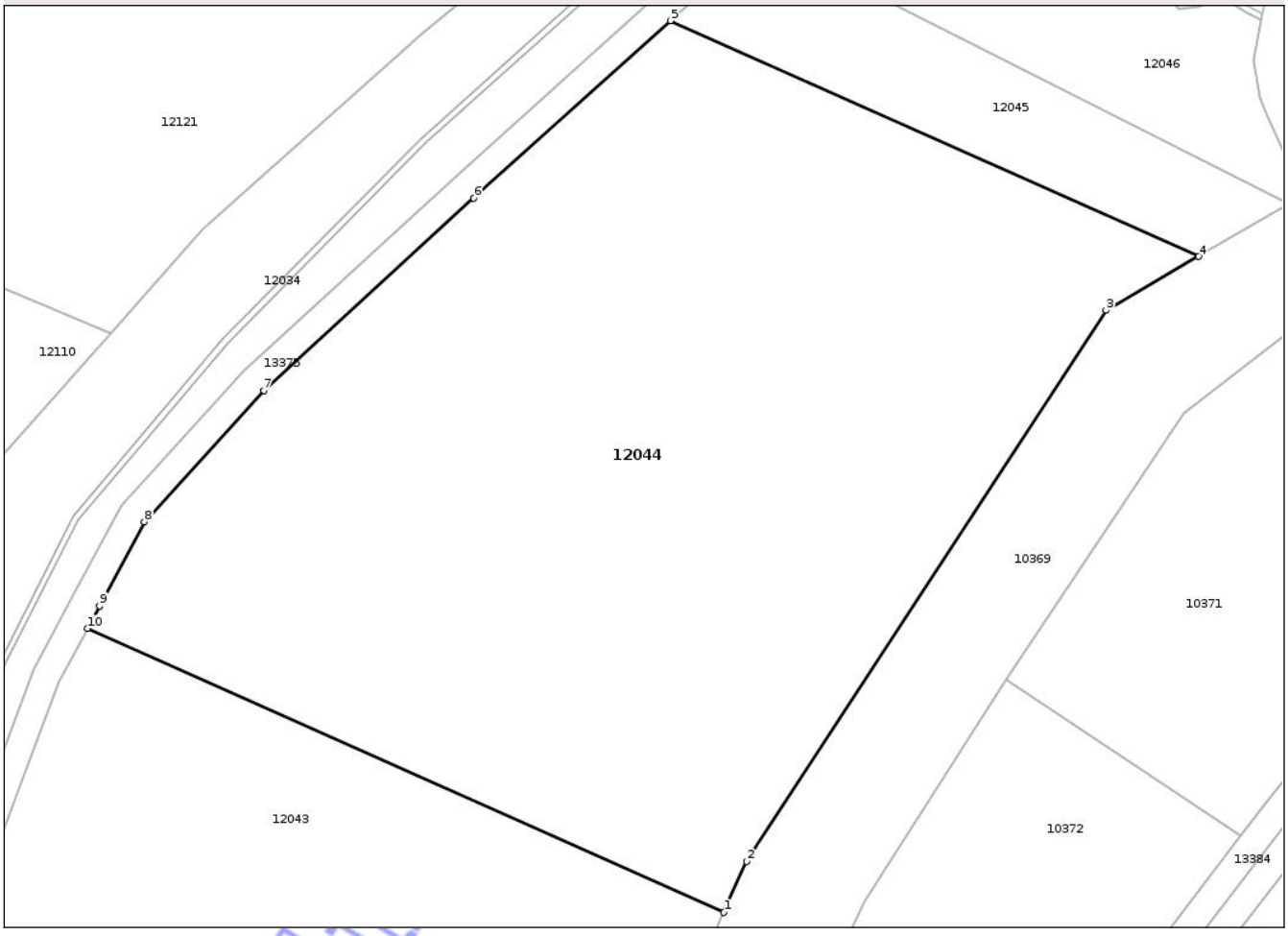
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103552	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	38	827/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.939,073 484.323,038	2	446.942,369 484.330,302	7.977
2	446.942,369 484.330,302	3	446.993,774 484.409,096	94.08
3	446.993,774 484.409,096	4	447.007,008 484.416,77	15.298
4	447.007,008 484.416,77	5	446.931,42 484.450,458	82.755
5	446.931,42 484.450,458	6	446.903,282 484.425,134	37.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.903,282 484.425,134	7	446.873,234 484.397,639	40.729
7	446.873,234 484.397,639	8	446.856,158 484.378,855	25.386
8	446.856,158 484.378,855	9	446.849,731 484.366,826	13.638
9	446.849,731 484.366,826	10	446.848,018 484.363,619	3.636
10	446.848,018 484.363,619	1	446.939,073 484.323,038	99.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1762/49, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICU MARIA** 2) **TIBAN ILIE** 3) **COCOSEL P-VA** 4) **TIBAN HORIA** 5) **ORLANDEA LETIŢIA** 6) **MAIER IOAN** 7) **FERTONEA CORNELIA** 8) **MIRICA CARMEN** 9) **MUGIOIU MARIA** 10) **TIBAN ILIE** 11) **MUNTEAN LENUŢA** 12) **DAVID MARIA** 13) **ARON FRATILĂ** 14) **CRACIUN GEORGETA** 15) **ARON TOMA** 16) **ARON EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

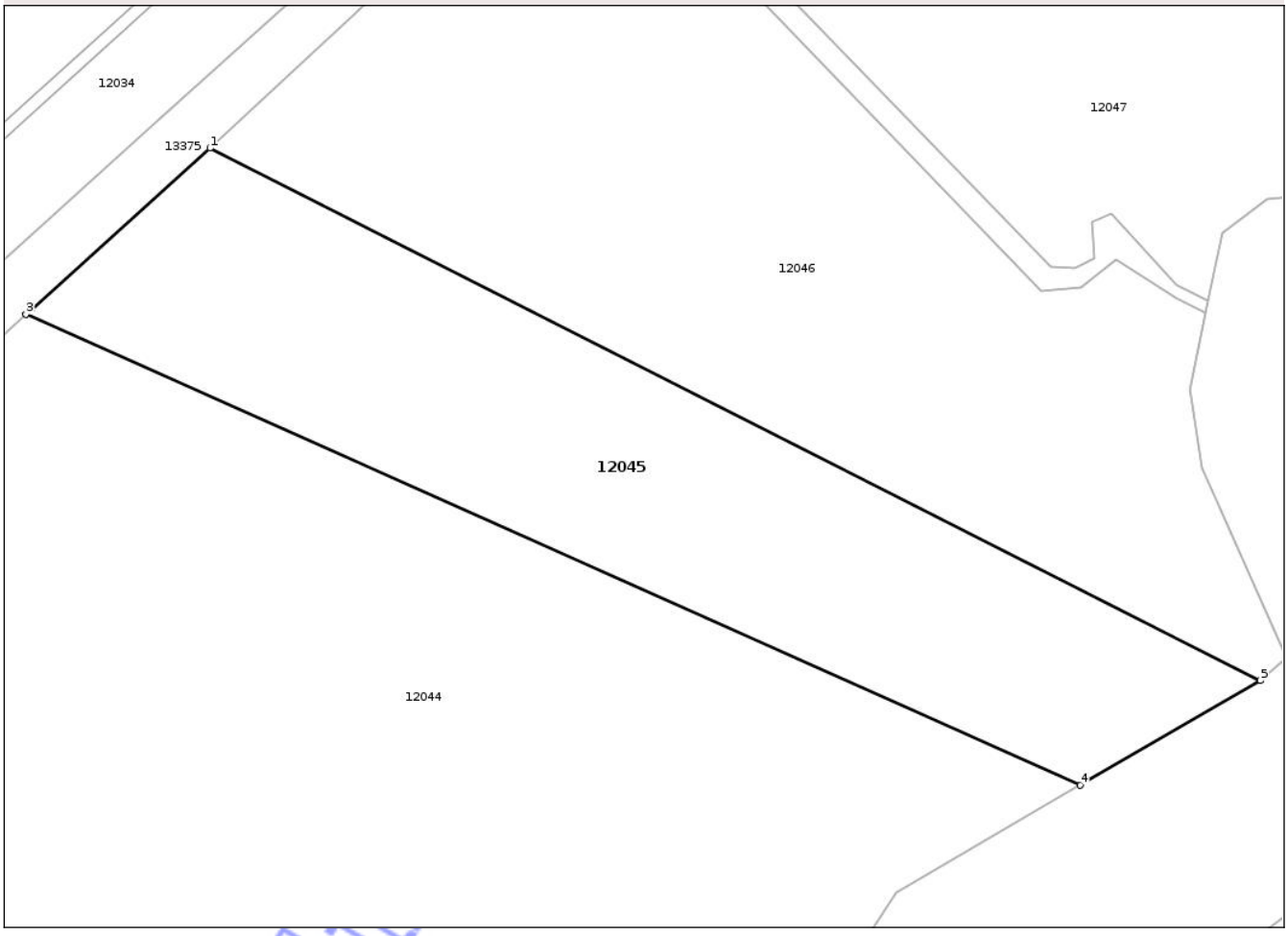
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	38	827/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.944,625 484.462,367	2	446.931,852 484.450,846	17.201
2	446.931,852 484.450,846	3	446.931,42 484.450,458	0.581
3	446.931,42 484.450,458	4	447.007,008 484.416,77	82.755
4	447.007,008 484.416,77	5	447.019,91 484.424,251	14.914
5	447.019,91 484.424,251	1	446.944,625 484.462,367	84.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103556	1.800	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49166 / 01/08/2013		
Act Notarial nr. 1620, din 30/10/2003 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
5795 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

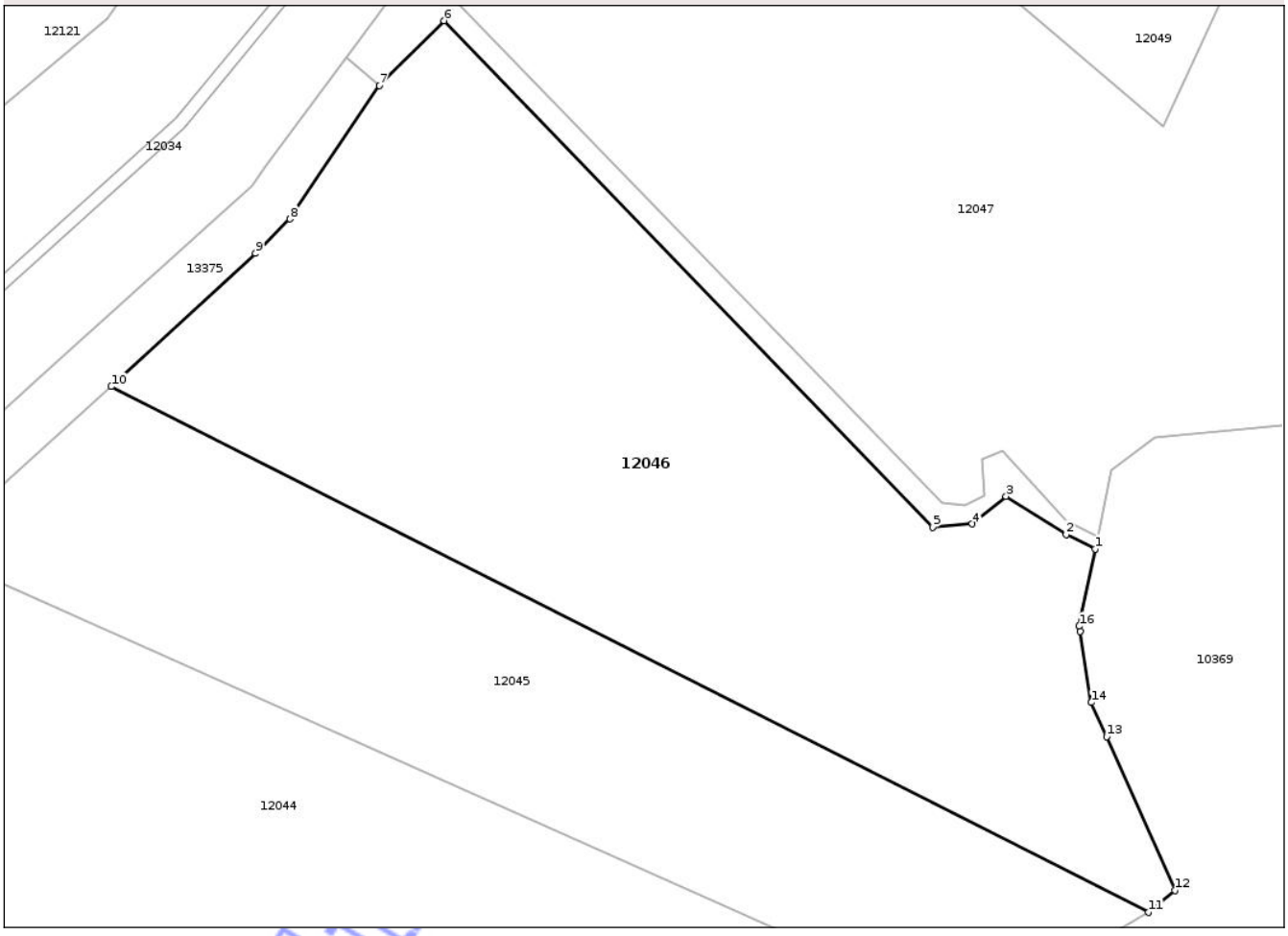
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103556	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	38	827/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.016,02 484.450,588	2	447.013,921 484.451,641	2.348
2	447.013,921 484.451,641	3	447.009,561 484.454,404	5.162
3	447.009,561 484.454,404	4	447.007,103 484.452,403	3.17
4	447.007,103 484.452,403	5	447.004,226 484.452,175	2.886
5	447.004,226 484.452,175	6	446.968,777 484.488,884	51.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.968,777 484.488,884	7	446.964,068 484.484,181	6.655
7	446.964,068 484.484,181	8	446.957,586 484.474,514	11.639
8	446.957,586 484.474,514	9	446.955,085 484.472,022	3.531
9	446.955,085 484.472,022	10	446.944,625 484.462,367	14.235
10	446.944,625 484.462,367	11	447.019,91 484.424,251	84.384
11	447.019,91 484.424,251	12	447.021,808 484.425,854	2.484
12	447.021,808 484.425,854	13	447.016,851 484.436,972	12.173
13	447.016,851 484.436,972	14	447.015,741 484.439,461	2.725
14	447.015,741 484.439,461	15	447.014,936 484.444,597	5.199
15	447.014,936 484.444,597	16	447.014,875 484.444,989	0.397
16	447.014,875 484.444,989	1	447.016,02 484.450,588	5.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101618	Din acte: 4.300 Masurata: 4.304	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35281 / 22/06/2011		
Act Notarial nr. 718, din 23/05/2003 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
5791 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

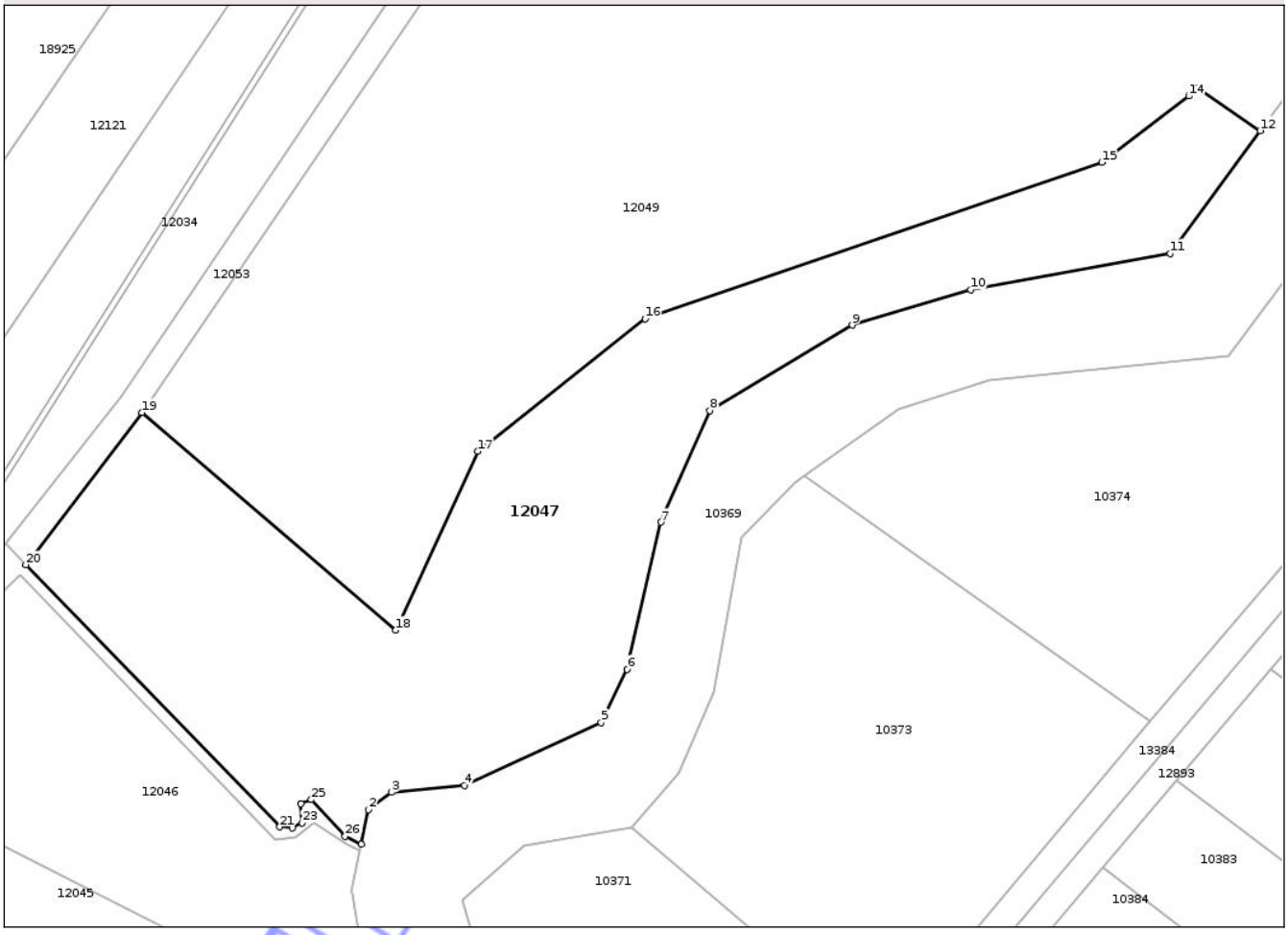
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101618	Din acte: 4.300 Masurata: 4.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.304	38	820	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.016,199 484.451,464	2	447.017,186 484.456,292	4.928
3	447.020,396 484.458,685	4	447.030,502 484.459,635	10.151
5	447.049,492 484.468,353	6	447.053,09 484.475,747	8.223
7	447.057,75 484.496,174	8	447.064,537 484.511,654	16.902
9	447.084,322 484.523,517	10	447.100,761 484.528,415	17.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.017,186 484.456,292	3	447.020,396 484.458,685	4.004
4	447.030,502 484.459,635	5	447.049,492 484.468,353	20.896
6	447.053,09 484.475,747	7	447.057,75 484.496,174	20.952
8	447.064,537 484.511,654	9	447.084,322 484.523,517	23.069
10	447.100,761 484.528,415	11	447.128,468 484.533,478	28.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.128,468 484.533,478	12	447.140,951 484.550,503	21.111
13	447.132,138 484.556,469	14	447.131,04 484.555,302	1.602
15	447.118,983 484.546,116	16	447.055,557 484.524,406	67.039
17	447.032,348 484.506,01	18	447.020,997 484.481,197	27.286
19	446.985,771 484.511,383	20	446.969,654 484.490,277	26.556
21	447.004,882 484.453,907	22	447.006,615 484.453,74	1.741
23	447.007,991 484.454,468	24	447.007,845 484.457,092	2.628
25	447.009,267 484.457,688	26	447.013,943 484.452,581	6.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.140,951 484.550,503	13	447.132,138 484.556,469	10.642
14	447.131,04 484.555,302	15	447.118,983 484.546,116	15.158
16	447.055,557 484.524,406	17	447.032,348 484.506,01	29.615
18	447.020,997 484.481,197	19	446.985,771 484.511,383	46.39
20	446.969,654 484.490,277	21	447.004,882 484.453,907	50.634
22	447.006,615 484.453,74	23	447.007,991 484.454,468	1.557
24	447.007,845 484.457,092	25	447.009,267 484.457,688	1.542
26	447.013,943 484.452,581	1	447.016,199 484.451,464	2.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		137	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

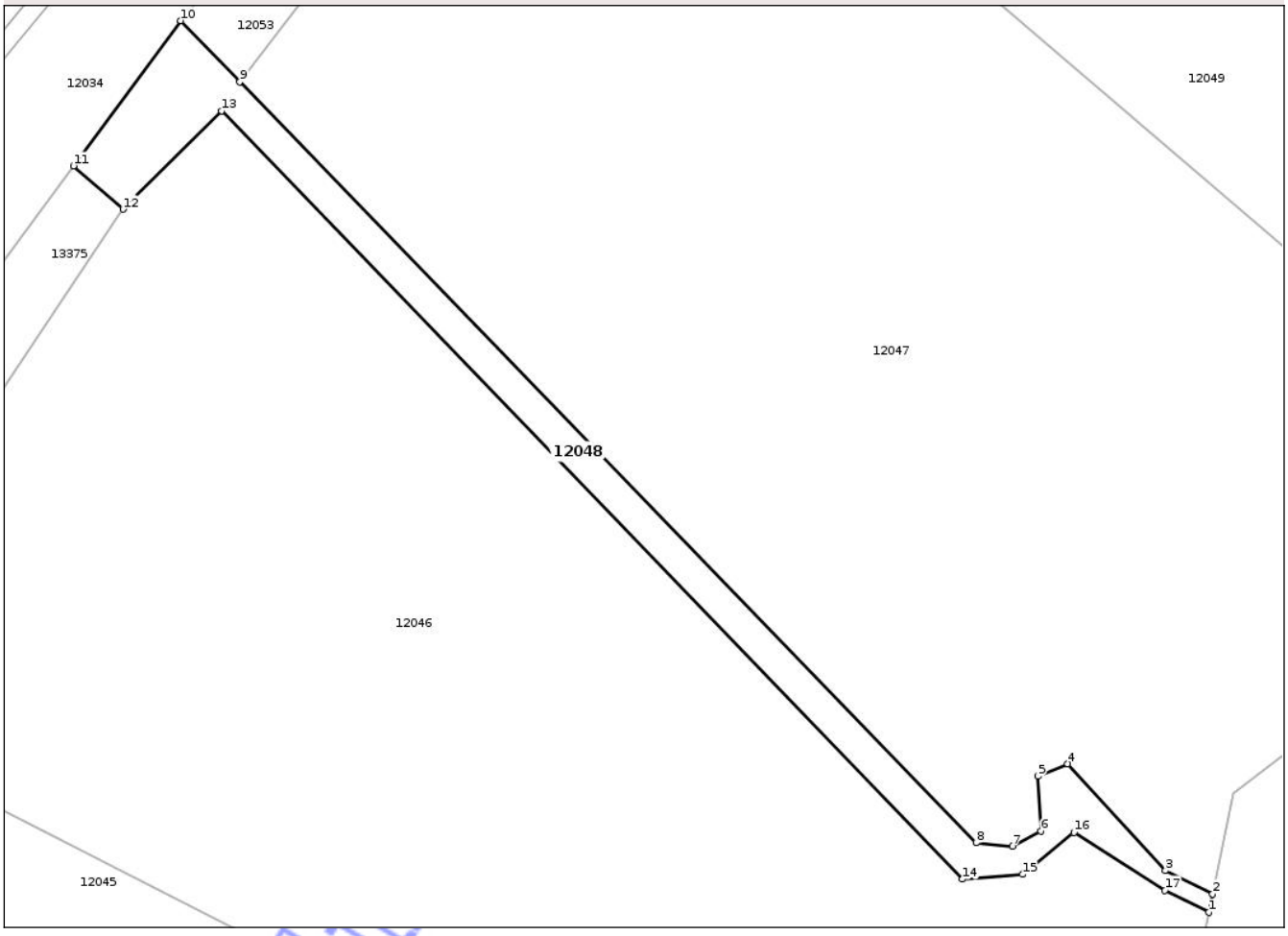
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	137	38	821	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.016,02 484.450,588	2	447.016,199 484.451,464	0.894
2	447.016,199 484.451,464	3	447.013,943 484.452,581	2.517
3	447.013,943 484.452,581	4	447.009,267 484.457,688	6.924
4	447.009,267 484.457,688	5	447.007,845 484.457,092	1.542
5	447.007,845 484.457,092	6	447.007,991 484.454,468	2.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.007,991 484.454,468	7	447.006,615 484.453,74	1.557
7	447.006,615 484.453,74	8	447.004,882 484.453,907	1.741
8	447.004,882 484.453,907	9	446.969,654 484.490,277	50.634
9	446.969,654 484.490,277	10	446.966,833 484.493,19	4.055
10	446.966,833 484.493,19	11	446.961,703 484.486,258	8.624
11	446.961,703 484.486,258	12	446.964,068 484.484,181	3.148
12	446.964,068 484.484,181	13	446.968,777 484.488,884	6.655
13	446.968,777 484.488,884	14	447.004,226 484.452,175	51.031
14	447.004,226 484.452,175	15	447.007,103 484.452,403	2.886
15	447.007,103 484.452,403	16	447.009,561 484.454,404	3.17
16	447.009,561 484.454,404	17	447.013,921 484.451,641	5.162
17	447.013,921 484.451,641	1	447.016,02 484.450,588	2.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1230/49, din 27/02/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

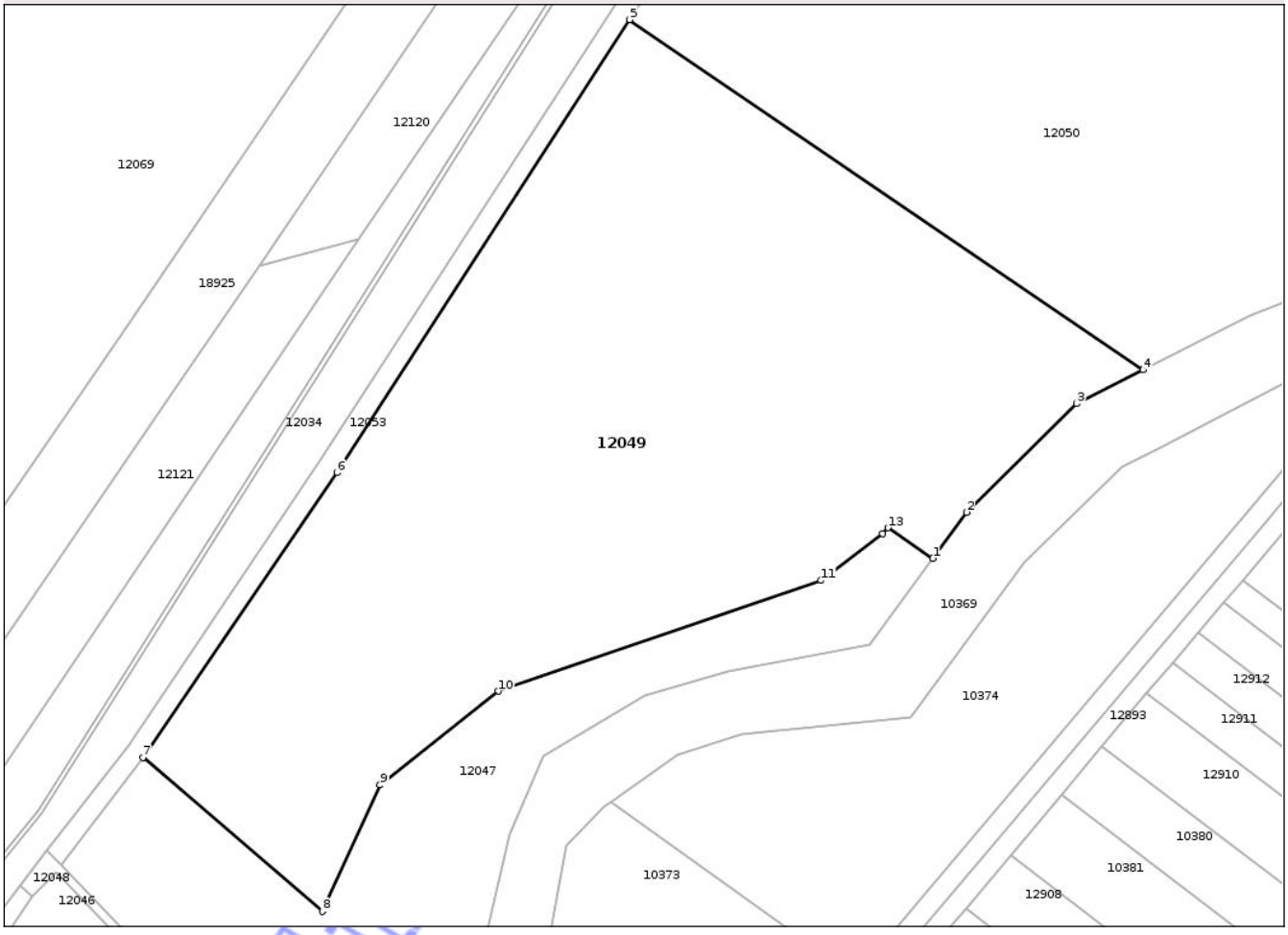
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	38	819/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.140,951 484.550,503	2	447.147,553 484.559,508	11.166
2	447.147,553 484.559,508	3	447.169,233 484.580,788	30.379
3	447.169,233 484.580,788	4	447.182,274 484.587,443	14.641
4	447.182,274 484.587,443	5	447.081,406 484.656,151	122.046
5	447.081,406 484.656,151	6	447.023,872 484.567,282	105.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.023,872 484.567,282	7	446.985,771 484.511,383	67.649
7	446.985,771 484.511,383	8	447.020,997 484.481,197	46.39
8	447.020,997 484.481,197	9	447.032,348 484.506,01	27.286
9	447.032,348 484.506,01	10	447.055,557 484.524,406	29.615
10	447.055,557 484.524,406	11	447.118,983 484.546,116	67.039
11	447.118,983 484.546,116	12	447.131,04 484.555,302	15.158
12	447.131,04 484.555,302	13	447.132,138 484.556,469	1.602
13	447.132,138 484.556,469	1	447.140,951 484.550,503	10.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101617	16.400	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35279 / 22/06/2011		
Act Notarial nr. 718, din 23/05/2003 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
5790 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, - partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun 2) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

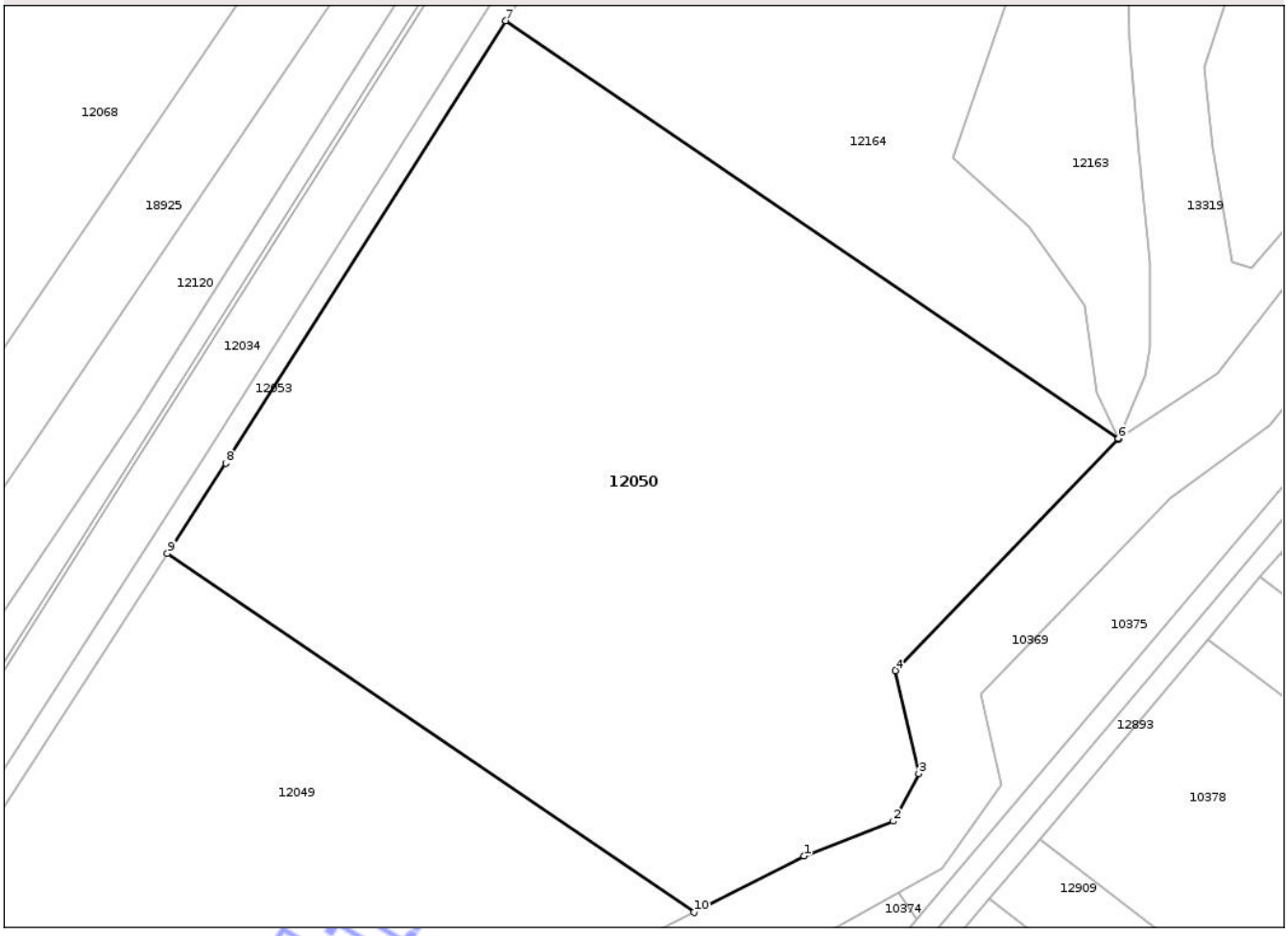
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101617	16.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.400	38	819/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.203,386 484.598,217	2	447.220,483 484.604,907	18.359
2	447.220,483 484.604,907	3	447.225,371 484.614,003	10.326
3	447.225,371 484.614,003	4	447.220,923 484.633,723	20.215
4	447.220,923 484.633,723	5	447.263,68 484.678,054	61.591
5	447.263,68 484.678,054	6	447.263,658 484.678,1	0.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.263,658 484.678,1	7	447.146,221 484.758,095	142.094
7	447.146,221 484.758,095	8	447.092,564 484.673,385	100.274
8	447.092,564 484.673,385	9	447.081,406 484.656,151	20.531
9	447.081,406 484.656,151	10	447.182,274 484.587,443	122.046
10	447.182,274 484.587,443	1	447.203,386 484.598,217	23.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

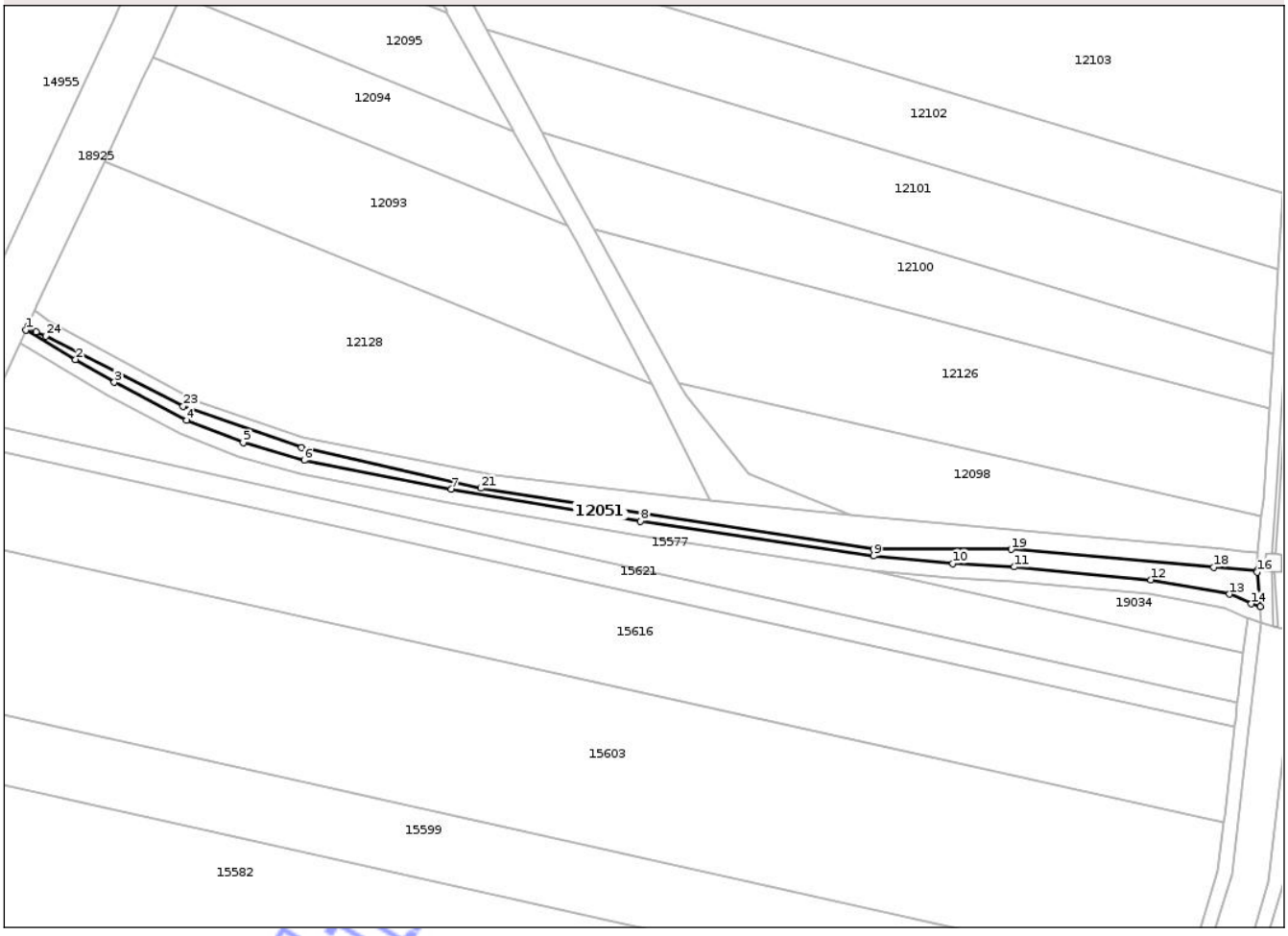
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.120	38	764/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.286,258 483.406,119	2	446.300,078 483.397,886	16.086
3	446.310,837 483.391,59	4	446.330,884 483.381,008	22.669
5	446.346,715 483.374,799	6	446.363,682 483.369,918	17.655
7	446.404,621 483.361,883	8	446.457,213 483.353,026	53.333
9	446.522,102 483.343,348	10	446.544,093 483.341,283	22.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.300,078 483.397,886	3	446.310,837 483.391,59	12.466
4	446.330,884 483.381,008	5	446.346,715 483.374,799	17.005
6	446.363,682 483.369,918	7	446.404,621 483.361,883	41.72
8	446.457,213 483.353,026	9	446.522,102 483.343,348	65.607
10	446.544,093 483.341,283	11	446.561,122 483.340,304	17.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.561,122 483.340,304	12	446.599,101 483.336,734	38.146
13	446.621,014 483.332,723	14	446.627,112 483.330,048	6.659
15	446.629,57 483.329,19	16	446.628,683 483.338,864	9.715
17	446.628,693 483.339,269	18	446.616,684 483.340,263	12.05
19	446.560,33 483.345,192	20	446.522,04 483.345,192	38.29
21	446.412,842 483.362,145	22	446.362,943 483.373,488	51.172
23	446.330,013 483.384,879	24	446.291,782 483.404,378	42.916
25	446.289,08 483.405,593	26	446.286,741 483.407,172	2.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.599,101 483.336,734	13	446.621,014 483.332,723	22.277
14	446.627,112 483.330,048	15	446.629,57 483.329,19	2.603
16	446.628,683 483.338,864	17	446.628,693 483.339,269	0.405
18	446.616,684 483.340,263	19	446.560,33 483.345,192	56.569
20	446.522,04 483.345,192	21	446.412,842 483.362,145	110.506
22	446.362,943 483.373,488	23	446.330,013 483.384,879	34.845
24	446.291,782 483.404,378	25	446.289,08 483.405,593	2.963
26	446.286,741 483.407,172	1	446.286,258 483.406,119	1.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100741	Din acte: 1.400 Masurata: 1.408	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63381 / 30/12/2009		
Act Notarial nr. 482, din 04/04/2003 emis de NP DAN VALERICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

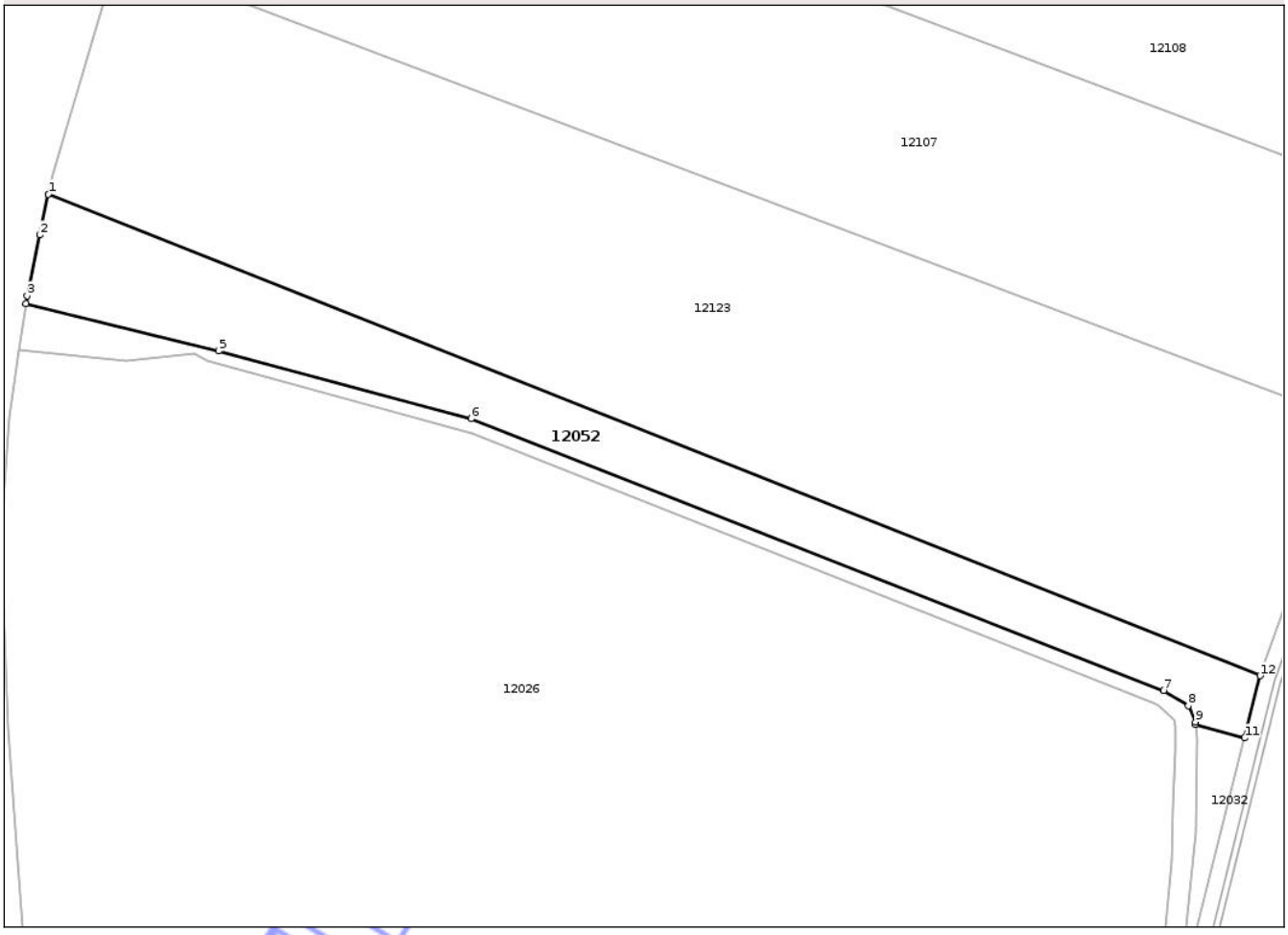
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100741	Din acte: 1.400 Masurata: 1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.408	38	808/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.516,178 484.010,263	2	446.515,029 484.004,873	5.511
2	446.515,029 484.004,873	3	446.513,387 483.996,857	8.182
3	446.513,387 483.996,857	4	446.513,227 483.995,796	1.073
4	446.513,227 483.995,796	5	446.538,629 483.989,587	26.15
5	446.538,629 483.989,587	6	446.571,91 483.980,657	34.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.571,91 483.980,657	7	446.663,213 483.944,856	98.071
7	446.663,213 483.944,856	8	446.666,451 483.942,834	3.817
8	446.666,451 483.942,834	9	446.667,371 483.940,715	2.31
9	446.667,371 483.940,715	10	446.667,396 483.940,378	0.338
10	446.667,396 483.940,378	11	446.673,86 483.938,602	6.704
11	446.673,86 483.938,602	12	446.675,923 483.946,808	8.461
12	446.675,923 483.946,808	1	446.516,178 484.010,263	171.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.828	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

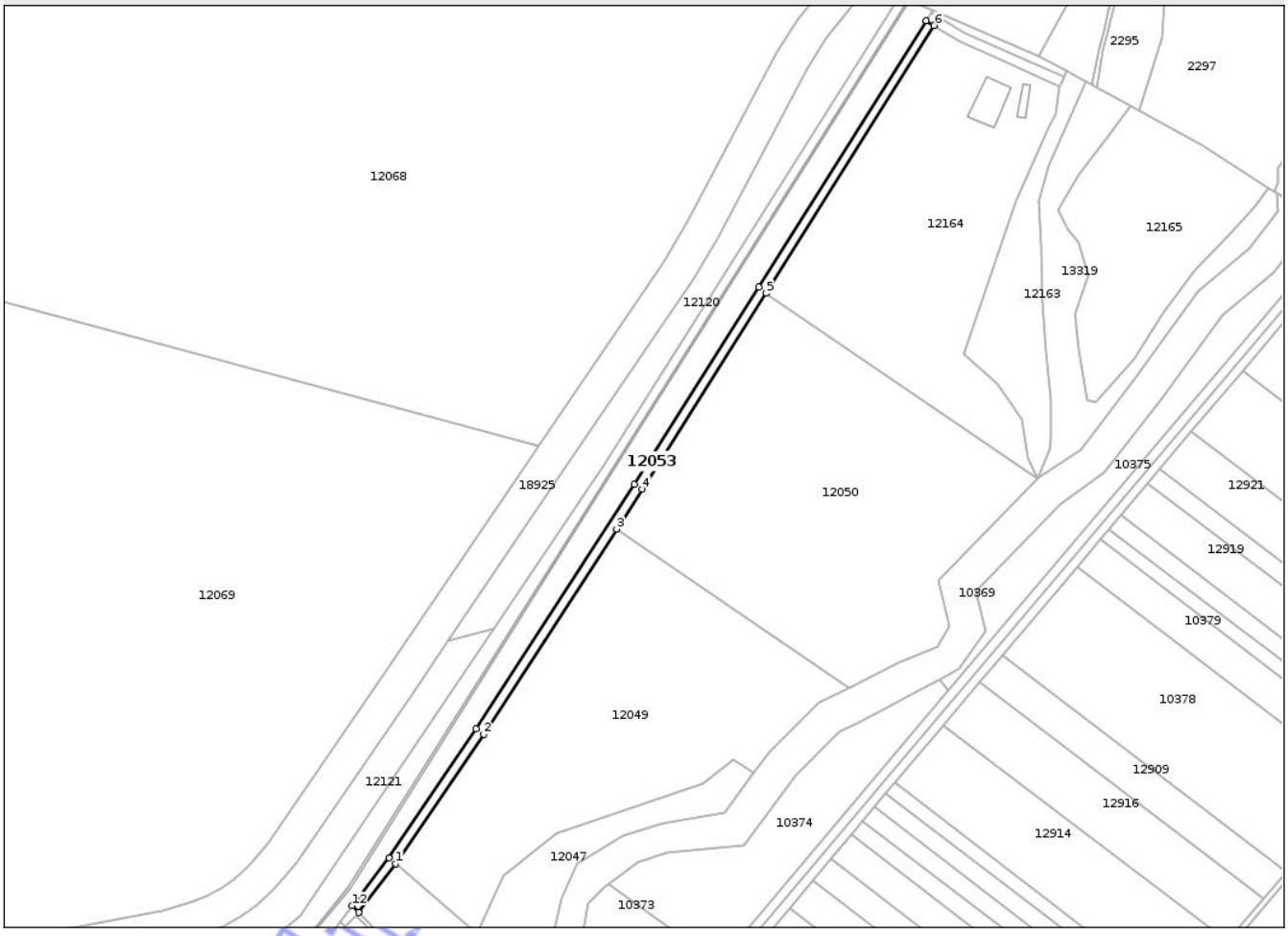
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.828	38	815/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.985,771 484.511,383	2	447.023,872 484.567,282	67.649
2	447.023,872 484.567,282	3	447.081,406 484.656,151	105.867
3	447.081,406 484.656,151	4	447.092,564 484.673,385	20.531
4	447.092,564 484.673,385	5	447.146,221 484.758,095	100.274
5	447.146,221 484.758,095	6	447.218,966 484.873,861	136.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.218,966 484.873,861	7	447.215,557 484.875,955	4.001
7	447.215,557 484.875,955	8	447.143,01 484.760,706	136.181
8	447.143,01 484.760,706	9	447.089,1 484.675,471	100.853
9	447.089,1 484.675,471	10	447.020,614 484.569,52	126.158
10	447.020,614 484.569,52	11	446.982,92 484.513,768	67.299
11	446.982,92 484.513,768	12	446.966,833 484.493,19	26.12
12	446.966,833 484.493,19	13	446.969,654 484.490,277	4.055
13	446.969,654 484.490,277	1	446.985,771 484.511,383	26.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		257	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

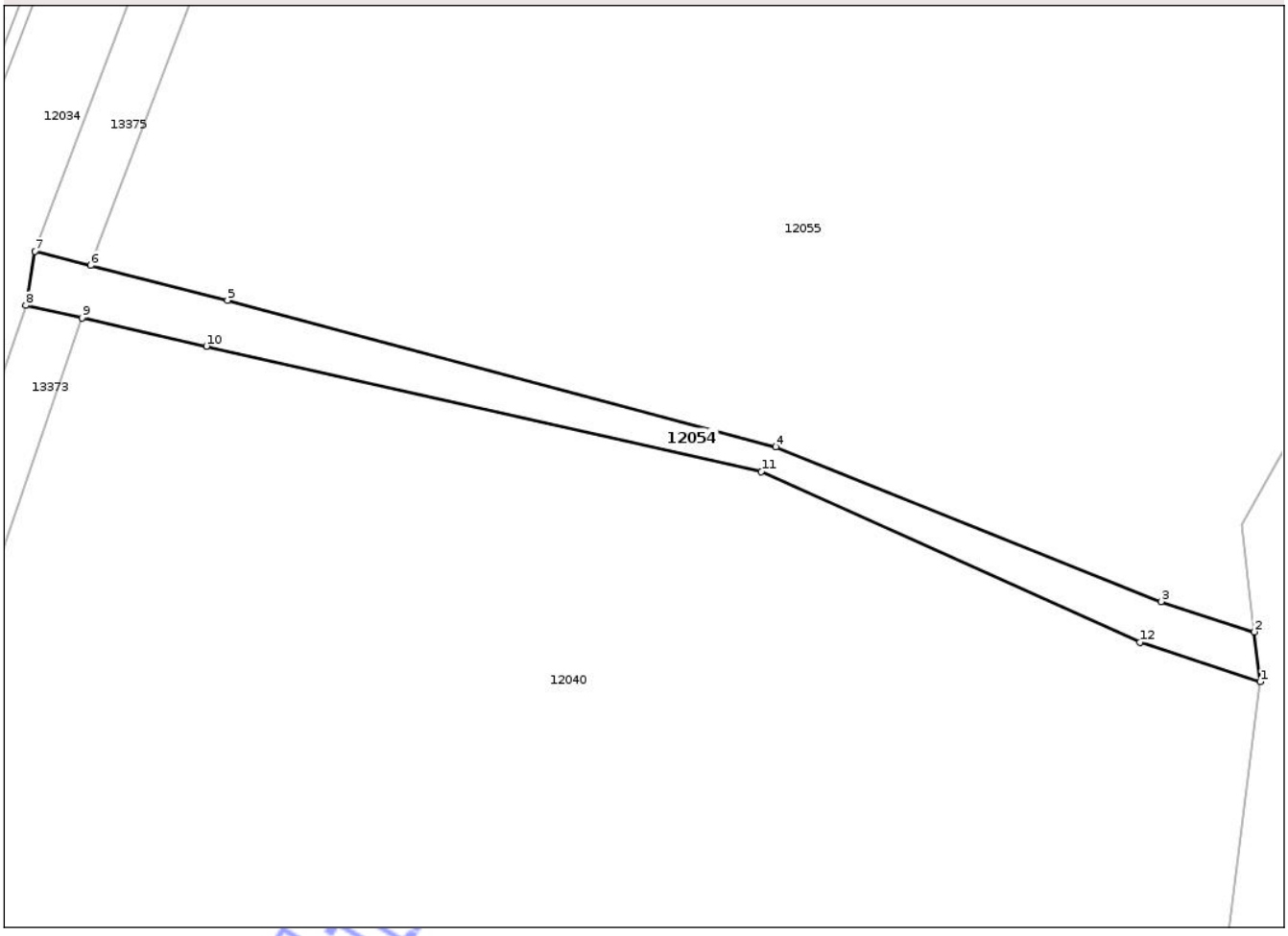
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	257	38	827/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.814,665 484.032,244	2	446.814,251 484.035,736	3.516
2	446.814,251 484.035,736	3	446.807,723 484.037,857	6.864
3	446.807,723 484.037,857	4	446.780,751 484.048,678	29.062
4	446.780,751 484.048,678	5	446.742,351 484.058,931	39.745
5	446.742,351 484.058,931	6	446.732,757 484.061,362	9.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.732,757 484.061,362	7	446.728,855 484.062,351	4.025
7	446.728,855 484.062,351	8	446.728,23 484.058,574	3.828
8	446.728,23 484.058,574	9	446.732,155 484.057,688	4.024
9	446.732,155 484.057,688	10	446.740,878 484.055,719	8.942
10	446.740,878 484.055,719	11	446.779,731 484.046,944	39.832
11	446.779,731 484.046,944	12	446.806,247 484.035,021	29.073
12	446.806,247 484.035,021	1	446.814,665 484.032,244	8.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.200	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1776/49, din 22/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

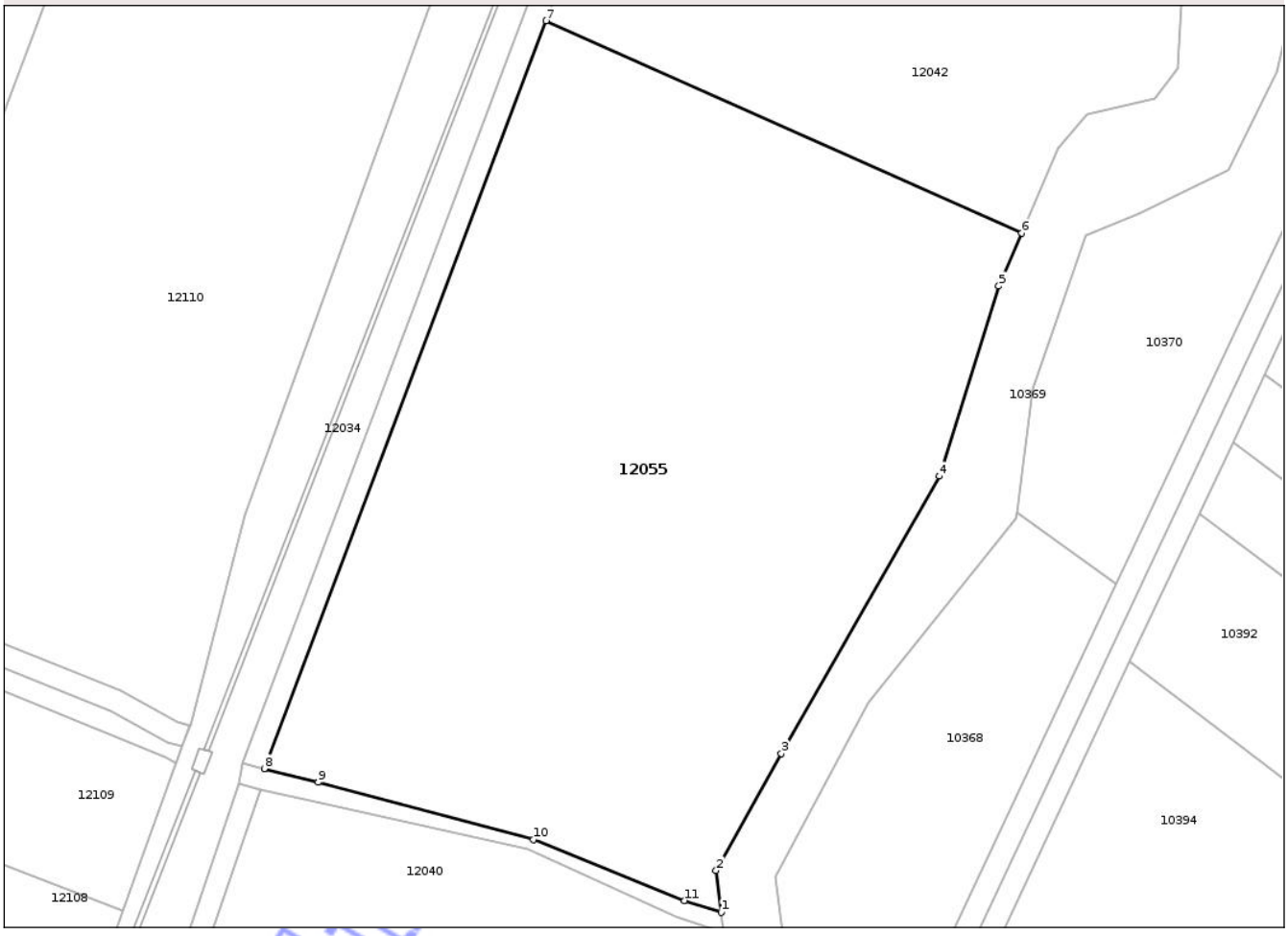
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	38	827/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.814,251 484.035,736	2	446.813,364 484.043,21	7.526
2	446.813,364 484.043,21	3	446.825,019 484.064,052	23.879
3	446.825,019 484.064,052	4	446.853,191 484.113,47	56.884
4	446.853,191 484.113,47	5	446.863,828 484.147,318	35.48
5	446.863,828 484.147,318	6	446.867,915 484.156,8	10.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.867,915 484.156,8	7	446.783,046 484.194,624	92.916
7	446.783,046 484.194,624	8	446.732,757 484.061,362	142.435
8	446.732,757 484.061,362	9	446.742,351 484.058,931	9.897
9	446.742,351 484.058,931	10	446.780,751 484.048,678	39.745
10	446.780,751 484.048,678	11	446.807,723 484.037,857	29.062
11	446.807,723 484.037,857	1	446.814,251 484.035,736	6.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

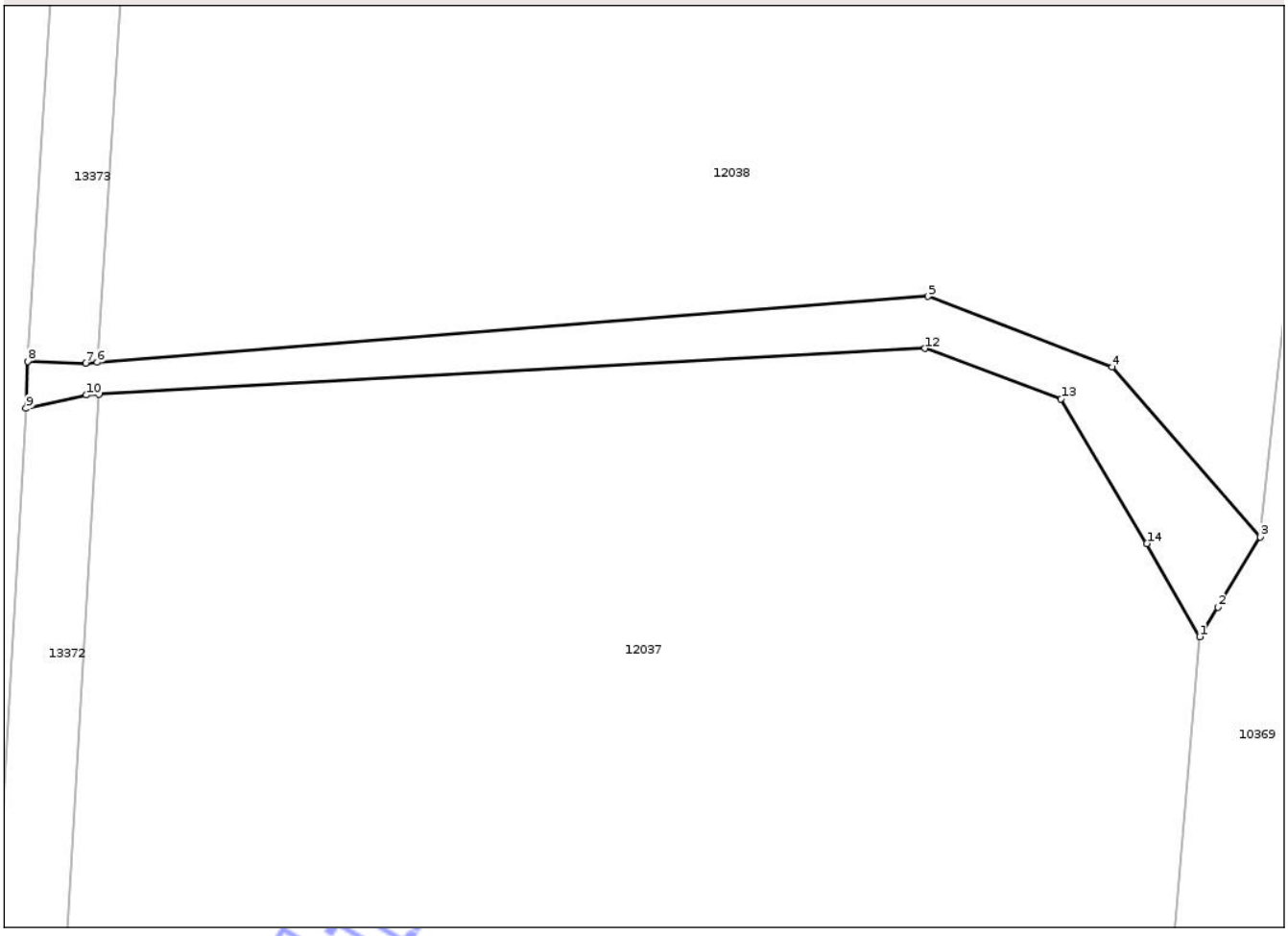
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	220	38	793	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.736,019 483.747,283	2	446.737,05 483.748,978	1.984
2	446.737,05 483.748,978	3	446.739,497 483.753,005	4.712
3	446.739,497 483.753,005	4	446.730,971 483.762,784	12.974
4	446.730,971 483.762,784	5	446.720,382 483.766,839	11.339
5	446.720,382 483.766,839	6	446.672,537 483.763,051	47.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.672,537 483.763,051	7	446.671,87 483.762,998	0.669
7	446.671,87 483.762,998	8	446.668,533 483.763,114	3.339
8	446.668,533 483.763,114	9	446.668,44 483.760,403	2.713
9	446.668,44 483.760,403	10	446.671,931 483.761,167	3.574
10	446.671,931 483.761,167	11	446.672,644 483.761,207	0.714
11	446.672,644 483.761,207	12	446.720,192 483.763,855	47.622
12	446.720,192 483.763,855	13	446.728,025 483.760,946	8.356
13	446.728,025 483.760,946	14	446.732,971 483.752,633	9.673
14	446.732,971 483.752,633	1	446.736,019 483.747,283	6.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		375	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

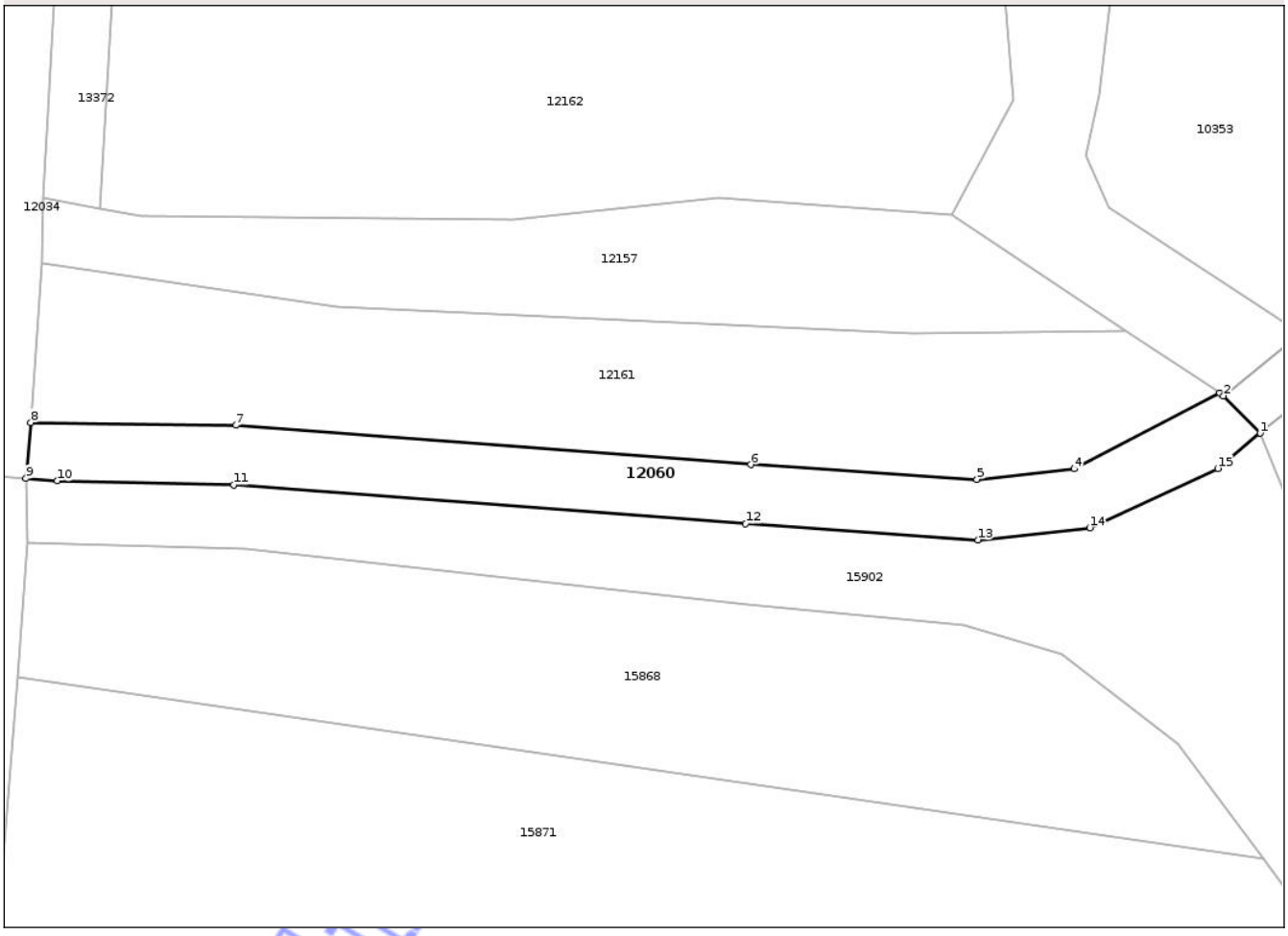
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	375	38	788/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.730,357 483.325,564	2	446.727,745 483.328,225	3.729
2	446.727,745 483.328,225	3	446.727,462 483.328,413	0.34
3	446.727,462 483.328,413	4	446.717,121 483.323,027	11.66
4	446.717,121 483.323,027	5	446.710,174 483.322,282	6.987
5	446.710,174 483.322,282	6	446.694,058 483.323,323	16.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.694,058 483.323,323	7	446.657,404 483.326,12	36.761
7	446.657,404 483.326,12	8	446.642,793 483.326,332	14.613
8	446.642,793 483.326,332	9	446.642,437 483.322,347	4.001
9	446.642,437 483.322,347	10	446.644,662 483.322,175	2.232
10	446.644,662 483.322,175	11	446.657,227 483.321,875	12.569
11	446.657,227 483.321,875	12	446.693,709 483.319,142	36.584
12	446.693,709 483.319,142	13	446.710,239 483.317,966	16.572
13	446.710,239 483.317,966	14	446.718,218 483.318,826	8.025
14	446.718,218 483.318,826	15	446.727,326 483.323,06	10.044
15	446.727,326 483.323,06	1	446.730,357 483.325,564	3.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

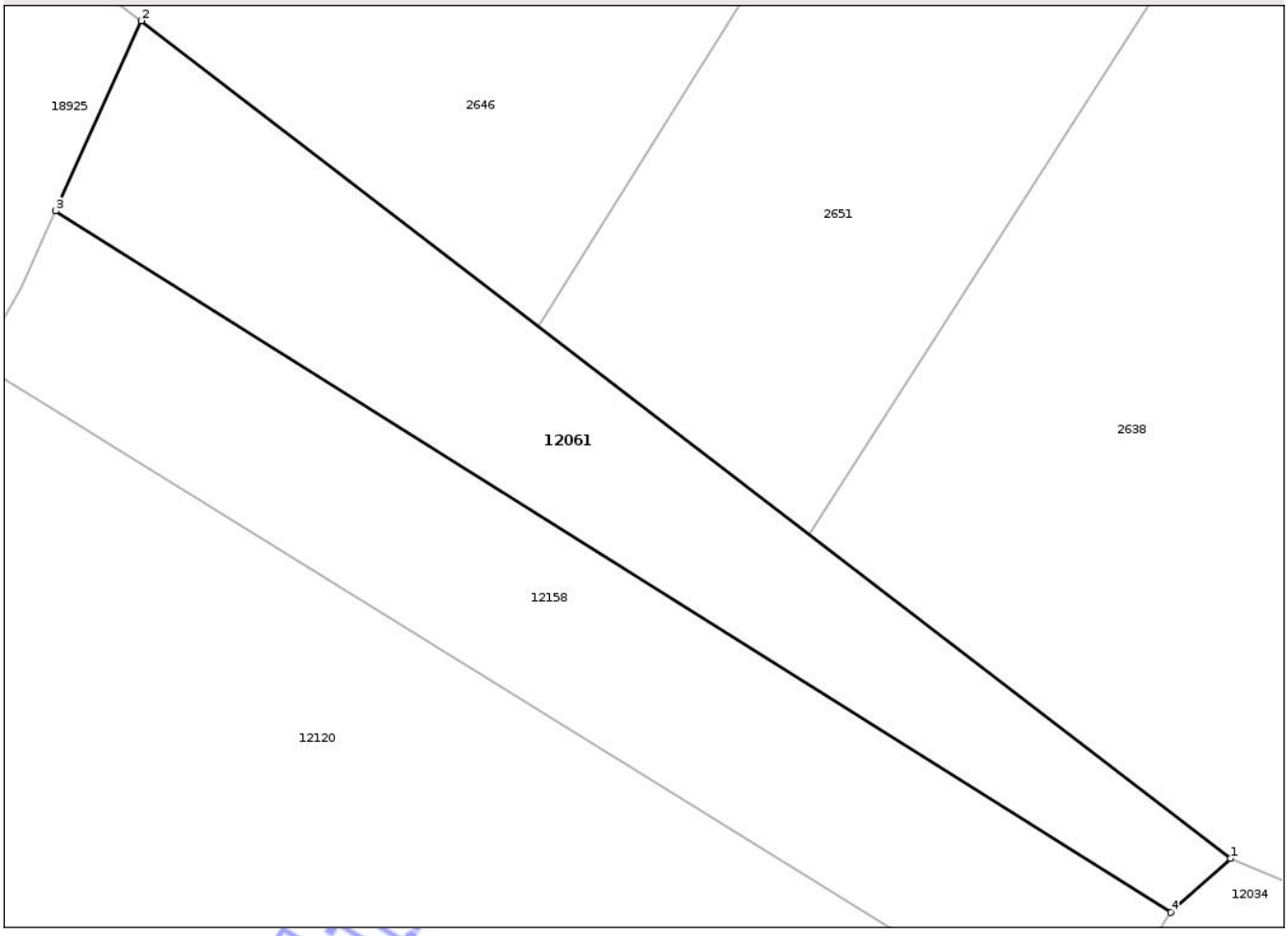
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	26	38	815/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.204,393 484.886,144	2	447.191,738 484.895,864	15.957
2	447.191,738 484.895,864	3	447.190,746 484.893,655	2.422
3	447.190,746 484.893,655	4	447.203,702 484.885,519	15.299
4	447.203,702 484.885,519	1	447.204,393 484.886,144	0.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101207	Din acte: 82.900 Masurata: 82.912	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38468 / 19/07/2010		
Act Administrativ nr. 3021/49, din 18/12/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatia cadastrala avizata si receptionata in data de 29.07.2010 de catre OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire Lg. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEMMIG JOHANN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

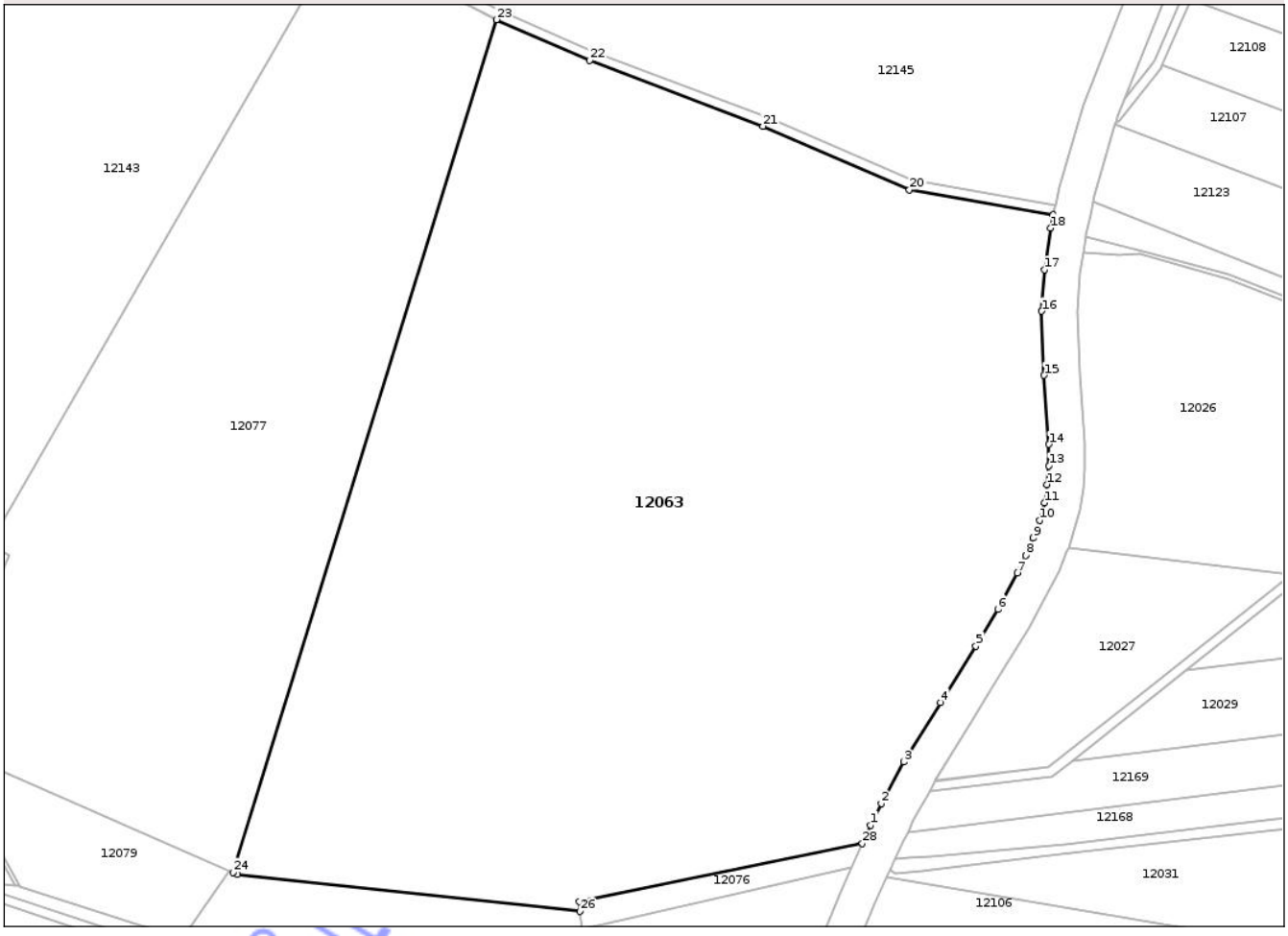
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101207	Din acte: 82.900 Masurata: 82.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	82.912	21	451/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.424,933 483.754,745	2	446.429,22 483.763,576	9.817
3	446.438,576 483.780,586	4	446.453,628 483.804,9	28.596
5	446.468,063 483.828,152	6	446.477,07 483.843,183	17.523
7	446.485,103 483.858,047	8	446.488,583 483.865,303	8.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.429,22 483.763,576	3	446.438,576 483.780,586	19.413
4	446.453,628 483.804,9	5	446.468,063 483.828,152	27.368
6	446.477,07 483.843,183	7	446.485,103 483.858,047	16.896
8	446.488,583 483.865,303	9	446.491,674 483.872,491	7.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	446.491,674 483.872,491	10	446.494,233 483.879,672	7.623
11	446.496,198 483.886,858	12	446.497,379 483.894,344	7.579
13	446.498,064 483.902,027	14	446.498,064 483.910,836	8.809
15	446.496,071 483.939,111	16	446.495,092 483.965,395	26.302
17	446.496,163 483.982,403	18	446.498,731 483.999,459	17.248
19	446.499,833 484.004,84	20	446.440,811 484.015,221	59.928
21	446.380,61 484.041,24	22	446.309,613 484.068,199	75.943
23	446.271,29 484.084,89	24	446.163,106 483.735,352	365.897
25	446.164,96 483.734,539	26	446.305,671 483.719,358	141.528
27	446.305,262 483.723,338	28	446.421,478 483.747,152	118.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	446.494,233 483.879,672	11	446.496,198 483.886,858	7.45
12	446.497,379 483.894,344	13	446.498,064 483.902,027	7.713
14	446.498,064 483.910,836	15	446.496,071 483.939,111	28.345
16	446.495,092 483.965,395	17	446.496,163 483.982,403	17.042
18	446.498,731 483.999,459	19	446.499,833 484.004,84	5.493
20	446.440,811 484.015,221	21	446.380,61 484.041,24	65.583
22	446.309,613 484.068,199	23	446.271,29 484.084,89	41.8
24	446.163,106 483.735,352	25	446.164,96 483.734,539	2.024
26	446.305,671 483.719,358	27	446.305,262 483.723,338	4.001
28	446.421,478 483.747,152	1	446.424,933 483.754,745	8.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		977	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

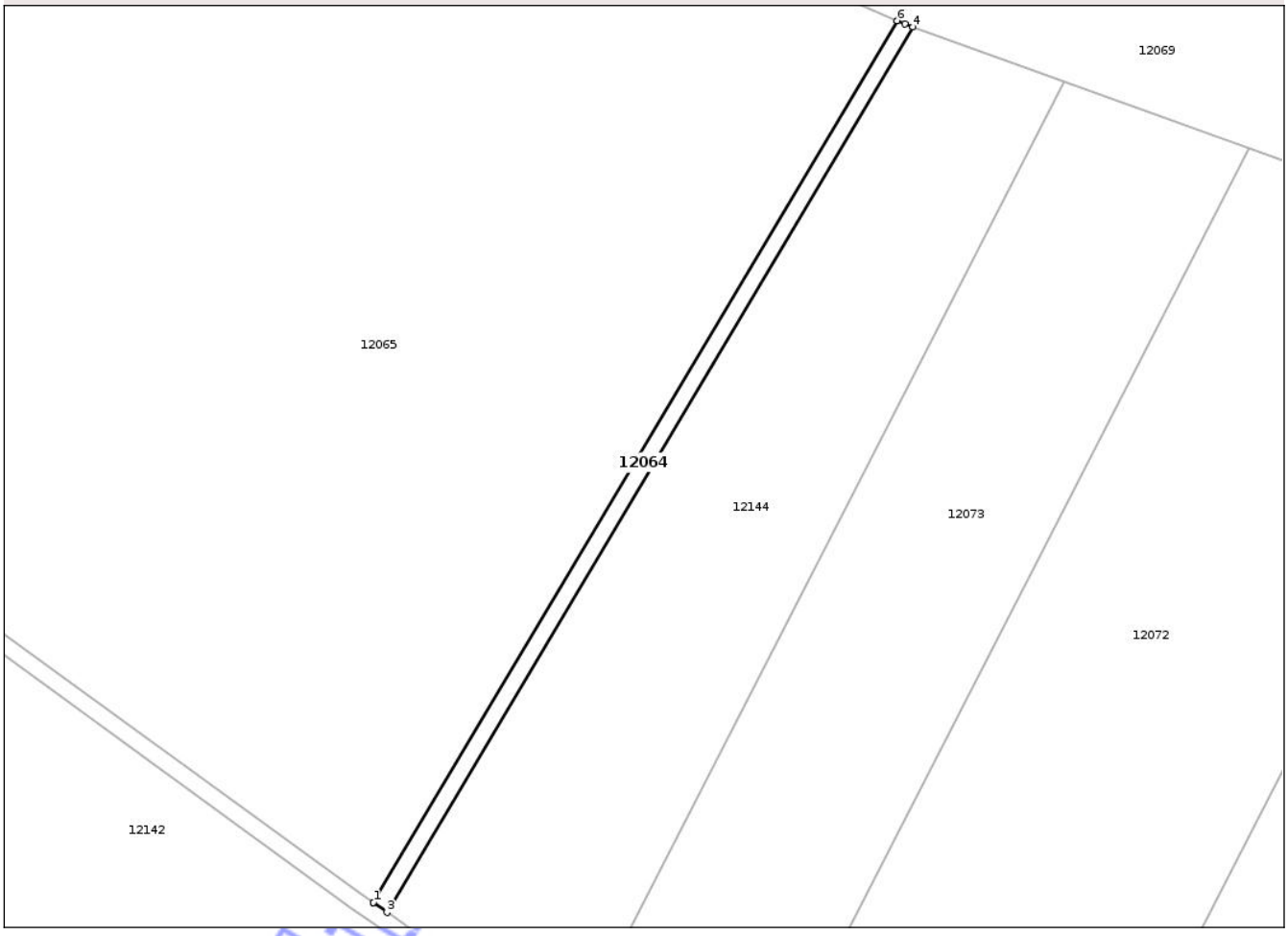
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	977	19	431	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.932,52 484.449,522	2	445.932,504 484.449,496	0.031
2	445.932,504 484.449,496	3	445.935,775 484.447,17	4.014
3	445.935,775 484.447,17	4	446.060,866 484.657,608	244.81
4	446.060,866 484.657,608	5	446.058,972 484.658,336	2.029
5	446.058,972 484.658,336	6	446.057,078 484.659,063	2.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.057,078 484.659,063	1	445.932,52 484.449,522	243.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100443	67.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43730 / 17/09/2009		
Act Administrativ nr. 3006/49, din 08/09/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (act administrativ nr. 399/16-09-2009 emis de PRIMARIA ROSIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZEGEDI KIRR HELENE**	
56019 / 12/08/2015		
Act Notarial nr. 949, din 11/08/2015 emis de NP DRAGHICI ELENA (incheiere de rectificare nr.7/23.02.2016 emisa de N.P. Draghici Elena);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SONNTAG HELENE**, și soțul 2) **SONNTAG PETER**, bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SZEGEDI-KIRR MATHIAS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

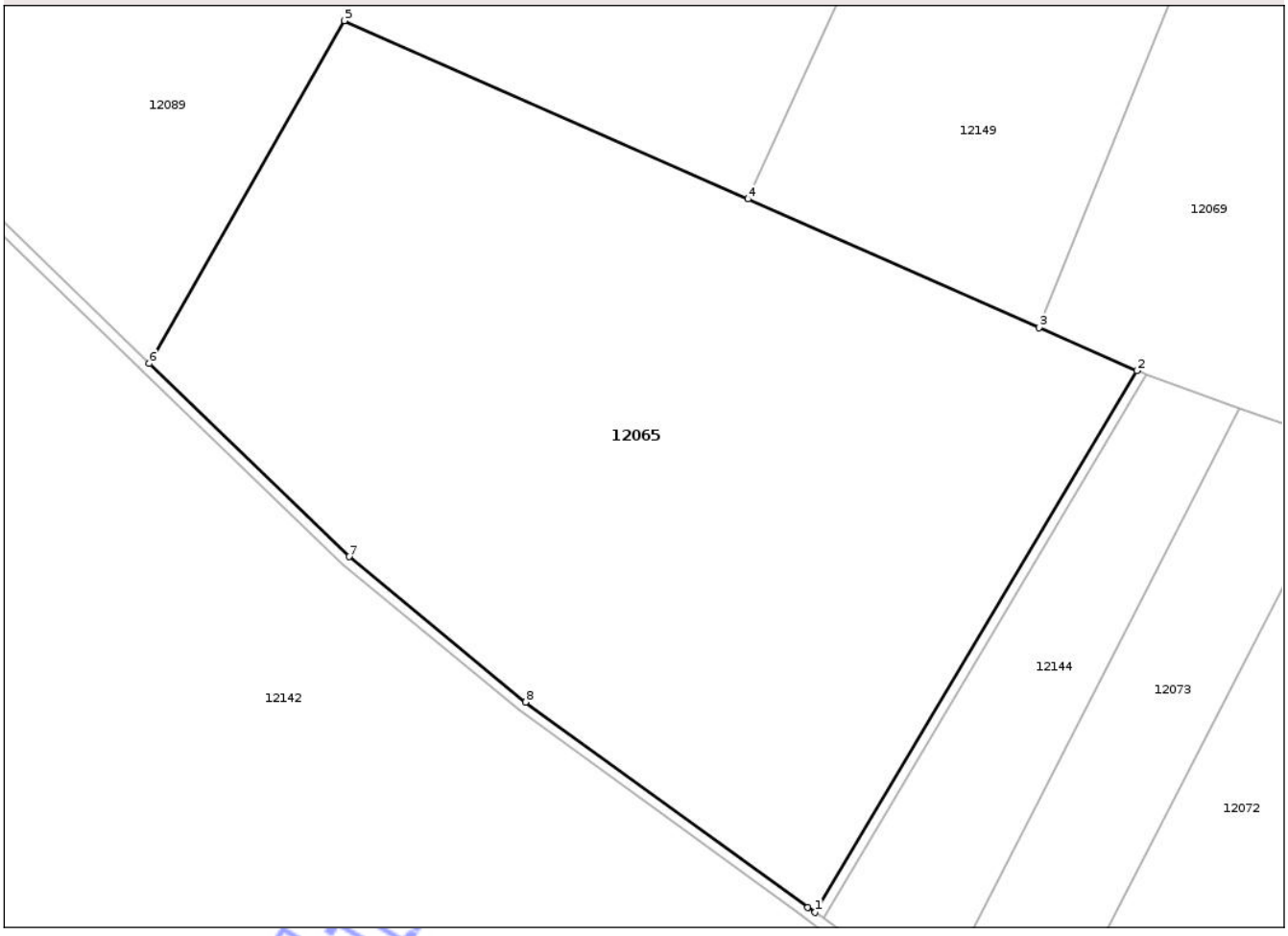
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100443	67.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	67.500	19	428/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.932,52 484.449,522	2	446.057,078 484.659,063	243.767
2	446.057,078 484.659,063	3	446.019,221 484.675,758	41.375
3	446.019,221 484.675,758	4	445.906,443 484.725,493	123.258
4	445.906,443 484.725,493	5	445.750,042 484.794,466	170.934
5	445.750,042 484.794,466	6	445.674,639 484.661,859	152.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.674,639 484.661,859	7	445.752,04 484.587,153	107.573
7	445.752,04 484.587,153	8	445.820,353 484.530,897	88.495
8	445.820,353 484.530,897	9	445.929,667 484.451,513	135.098
9	445.929,667 484.451,513	1	445.932,52 484.449,522	3.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

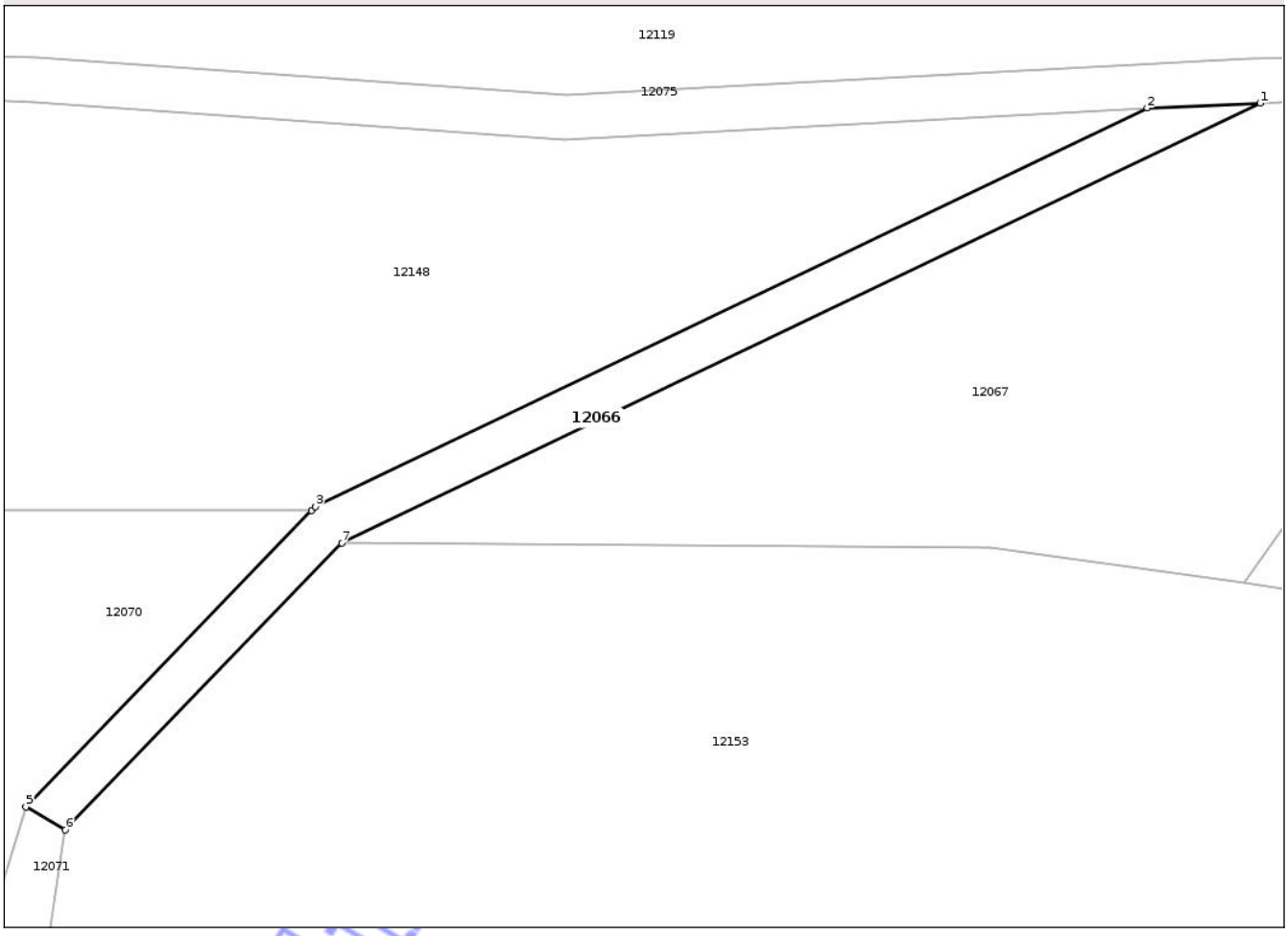
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	496	20	433	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.946,968 485.263,171	2	446.936,792 485.262,735	10.185
2	446.936,792 485.262,735	3	446.861,933 485.226,903	82.993
3	446.861,933 485.226,903	4	446.861,578 485.226,536	0.511
4	446.861,578 485.226,536	5	446.835,868 485.199,915	37.009
5	446.835,868 485.199,915	6	446.839,414 485.197,829	4.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.839,414 485.197,829	7	446.864,309 485.223,607	35.837
7	446.864,309 485.223,607	1	446.946,968 485.263,171	91.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1946 N
Nr. cadastral vechi:311

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101204	352.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58164 / 06/10/2011		
Act Notarial nr. 5618, din 05/10/2011 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B3	Se noteaza respingerea cererii formulata de NP Marginean Razvan Emilian pentru notarea promisiunii bilaterale de vanzare - cumparare cu incheierea de legalizare de semnatura nr 5618/05.10.2011	A1
50053 / 31/08/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7110, din 06/10/2005 emis de JUDECATORIA SIBIU (dosar 7592/2004);		
B6	Se noteaza respingerea cererii formulate de SC JULIA BIO- EXPO SRL pentru notarea sentintei civile nr. 7110/2005 pronuntata de Judecatoria Sibiu in dosar 7592/2004	A1
55227 / 25/09/2012		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. /, din 25/09/2012 emis de SC JULIA BIO EXPO SRL (PRIN AV DANIEL IORDACHE);		
B8	Se noteaza respingerea cererii de reexaminare formulata de S.C. JULIA BIO-EXPO S.R.L. notata sub B.7., impotriva incheierii de carte funciara cu nr. 50053/2012	A1
50921 / 19/05/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Proces verbal de licitatie publica imobiliara, din 07/05/2021 emis de EX JUD SUCIU BOGDAN (DOS EXEC 257/2021);		
B18	Se noteaza Procesul verbal de licitatie emis in data de 07.05.2021 de BEJ SUCIU BOGDAN, in dosarul de executare nr. 257/2021	A1
59825 / 16/06/2022		
Act Notarial nr. 1553, din 30/05/2022 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU (act notarial nr 1554 din 30.05.2022, emis de TOLCIU TUDOR FLAVIU;act administrativ nr seria B nr. 3884204 din 16.05.2019, emis de ORC SIBIU;act administrativ nr Rezolutia ORC 7715 din 08.06.2022, emis de ORC SIBIU);		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, aport in natura la capitalul social in conditiile L31/1990, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EVG TERRA INVESTEMENTS SRL**, CIF:41122374	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

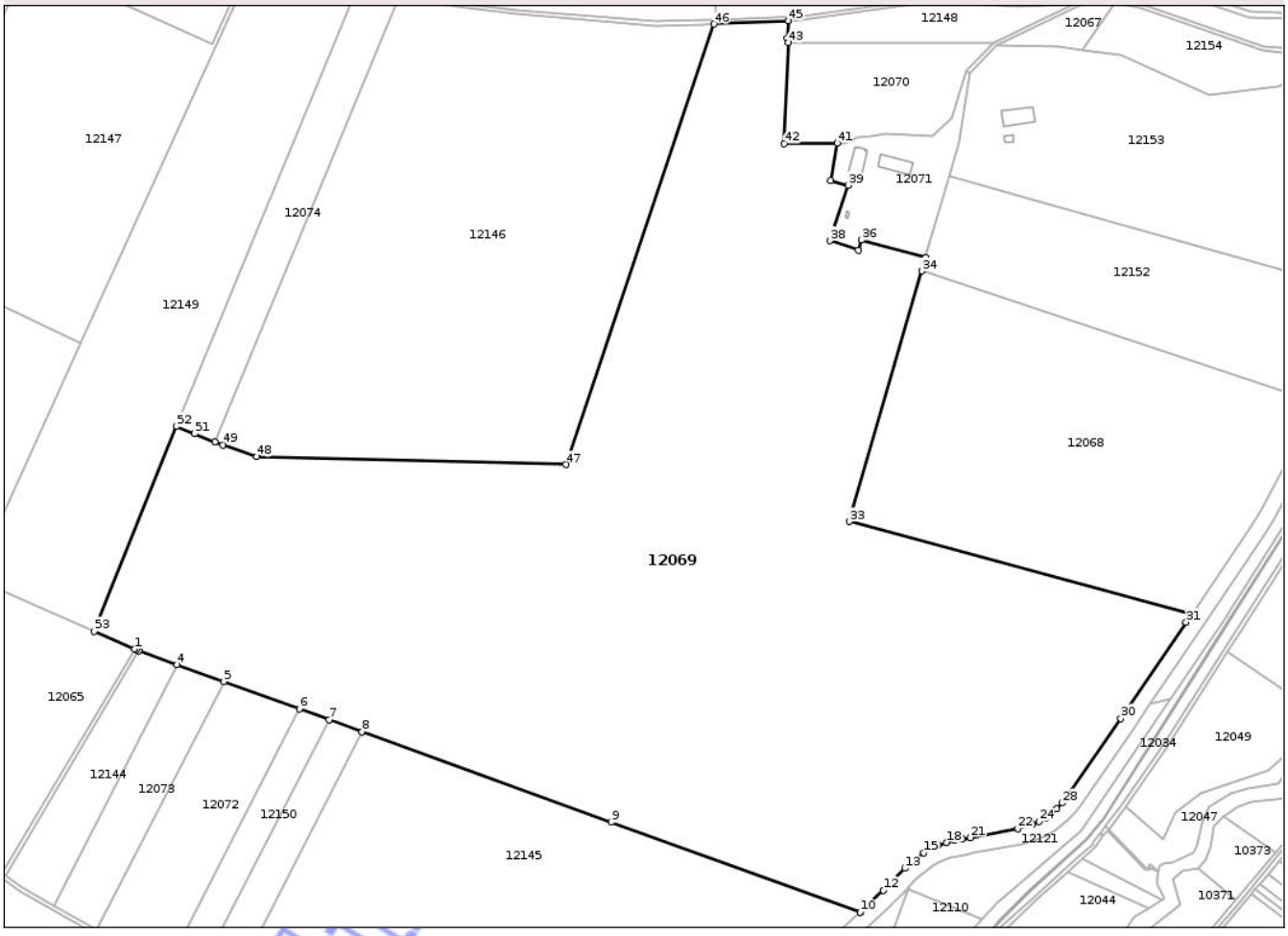
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101204	352.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	352.900	20	437/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	446.057,078 484.659,063	2	446.058,972 484.658,336	2.029
4	446.096,967 484.644,537	5	446.140,806 484.628,665	46.624
7	446.239,361 484.592,938	8	446.270,205 484.581,763	32.806
10	446.736,868 484.412,689	11	446.736,996 484.412,81	0.176
13	446.778,896 484.454,008	14	446.784,416 484.459,203	7.58
16	446.803,207 484.472,411	17	446.810,285 484.475,622	7.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	446.058,972 484.658,336	3	446.060,866 484.657,608	2.029
5	446.140,806 484.628,665	6	446.211,429 484.603,058	75.122
8	446.270,205 484.581,763	9	446.503,57 484.497,21	248.21
11	446.736,996 484.412,81	12	446.758,655 484.433,351	29.85
14	446.784,416 484.459,203	15	446.796,353 484.468,496	15.128
17	446.810,285 484.475,622	18	446.817,765 484.478,126	7.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	446.060,866 484.657,608	4	446.096,967 484.644,537	38.394
6	446.211,429 484.603,058	7	446.239,361 484.592,938	29.709
9	446.503,57 484.497,21	10	446.736,868 484.412,689	248.137
12	446.758,655 484.433,351	13	446.778,896 484.454,008	28.921
15	446.796,353 484.468,496	16	446.803,207 484.472,411	7.893
18	446.817,765 484.478,126	19	446.825,337 484.479,924	7.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	446.825,337 484.479,924	20	446.832,834 484.481,421	7.645
22	446.884,66 484.491,026	23	446.898,327 484.495,143	14.274
25	446.910,69 484.501,155	26	446.915,867 484.504,702	6.276
28	446.926,135 484.515,062	29	446.930,835 484.520,792	7.411
31	447.042,381 484.684,223	32	447.047,792 484.692,202	9.641
34	446.794,622 485.012,944	35	446.798,291 485.025,642	13.217
37	446.735,253 485.032,425	38	446.708,528 485.041,264	28.149
40	446.709,435 485.097,298	41	446.715,303 485.132,512	35.7
43	446.669,829 485.226,536	44	446.668,275 485.230,776	4.516
46	446.599,928 485.243,964	47	446.461,343 484.831,75	434.886
49	446.139,852 484.849,901	50	446.132,163 484.853,048	8.308
52	446.096,346 484.867,506	53	446.019,221 484.675,758	206.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	446.832,834 484.481,421	21	446.840,255 484.482,722	7.534
23	446.898,327 484.495,143	24	446.904,629 484.497,806	6.842
26	446.915,867 484.504,702	27	446.921,265 484.509,654	7.325
29	446.930,835 484.520,792	30	446.981,237 484.594,087	88.952
32	447.047,792 484.692,202	33	446.726,849 484.778,4	332.317
35	446.798,291 485.025,642	36	446.738,405 485.041,952	62.067
38	446.708,528 485.041,264	39	446.725,712 485.093,124	54.633
41	446.715,303 485.132,512	42	446.665,68 485.131,992	49.626
44	446.668,275 485.230,776	45	446.669,943 485.247,123	16.432
47	446.461,343 484.831,75	48	446.171,688 484.839,216	289.751
50	446.132,163 484.853,048	51	446.113,367 484.860,652	20.276
53	446.019,221 484.675,758	1	446.057,078 484.659,063	41.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	446.840,255 484.482,722	22	446.884,66 484.491,026	45.175
24	446.904,629 484.497,806	25	446.910,69 484.501,155	6.925
27	446.921,265 484.509,654	28	446.926,135 484.515,062	7.278
30	446.981,237 484.594,087	31	447.042,381 484.684,223	108.918
33	446.726,849 484.778,4	34	446.794,622 485.012,944	244.139
36	446.738,405 485.041,952	37	446.735,253 485.032,425	10.035
39	446.725,712 485.093,124	40	446.709,435 485.097,298	16.804
42	446.665,68 485.131,992	43	446.669,829 485.226,536	94.635
45	446.669,943 485.247,123	46	446.599,928 485.243,964	70.086
48	446.171,688 484.839,216	49	446.139,852 484.849,901	33.581
51	446.113,367 484.860,652	52	446.096,346 484.867,506	18.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1901N
Nr. cadastral vechi:317

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101498	2.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8864 / 21/02/2011		
Act Notarial nr. 326, din 21/02/2011 emis de NP BADIU RALUCA CATALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPLACEAN CONSTANTIN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

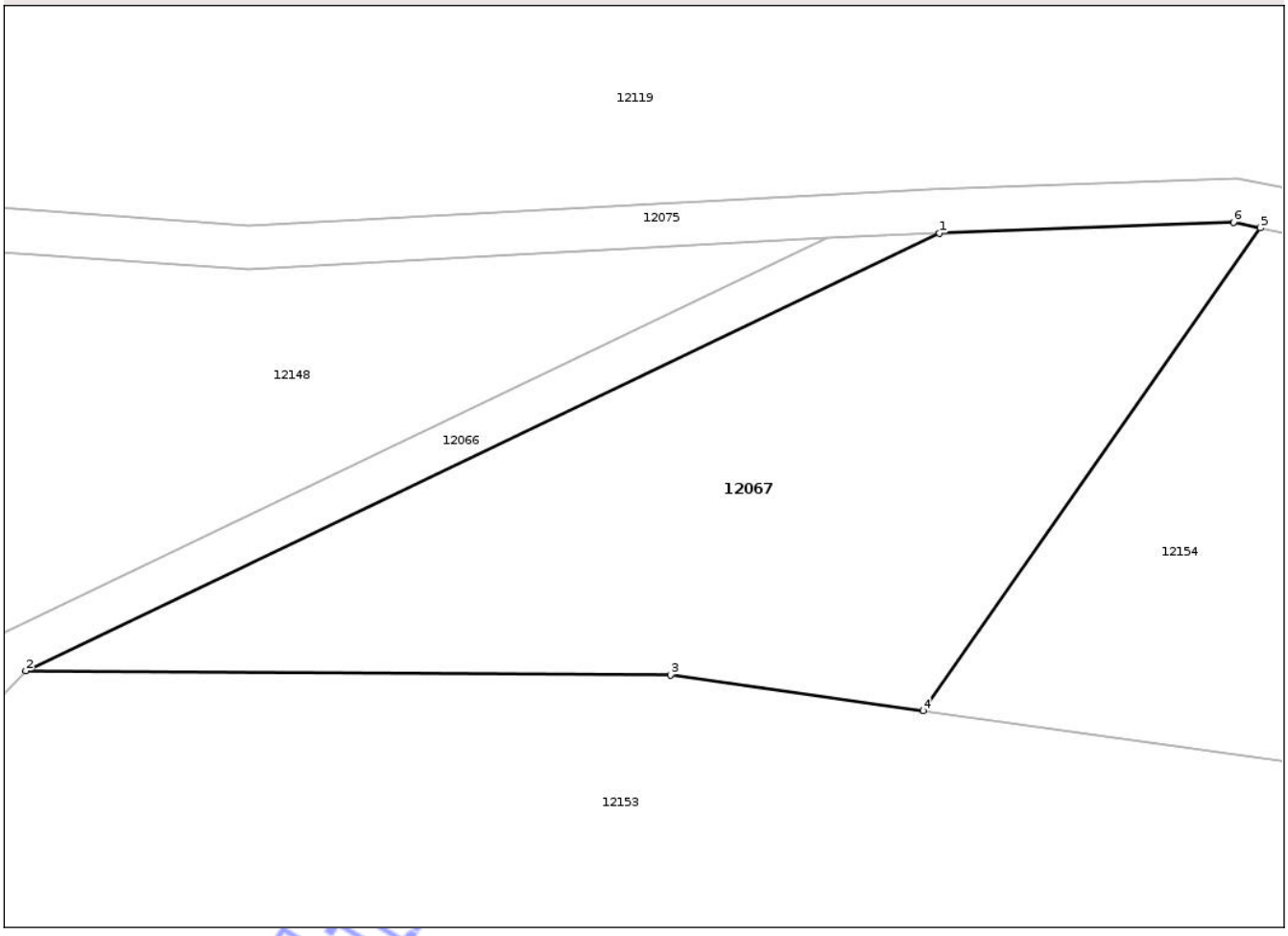
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101498	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	20	432/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.946,968 485.263,171	2	446.864,309 485.223,607	91.64
2	446.864,309 485.223,607	3	446.922,635 485.223,235	58.327
3	446.922,635 485.223,235	4	446.945,522 485.220,013	23.113
4	446.945,522 485.220,013	5	446.976,022 485.263,631	53.224
5	446.976,022 485.263,631	6	446.973,594 485.264,14	2.481

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.973,594 485.264,14	1	446.946,968 485.263,171	26.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1900 N
Nr. cadastral vechi:318

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109258	85.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9924 / 03/06/2005		
Act Notarial nr. 179, din 01/01/2004 emis de NP BUCSA RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

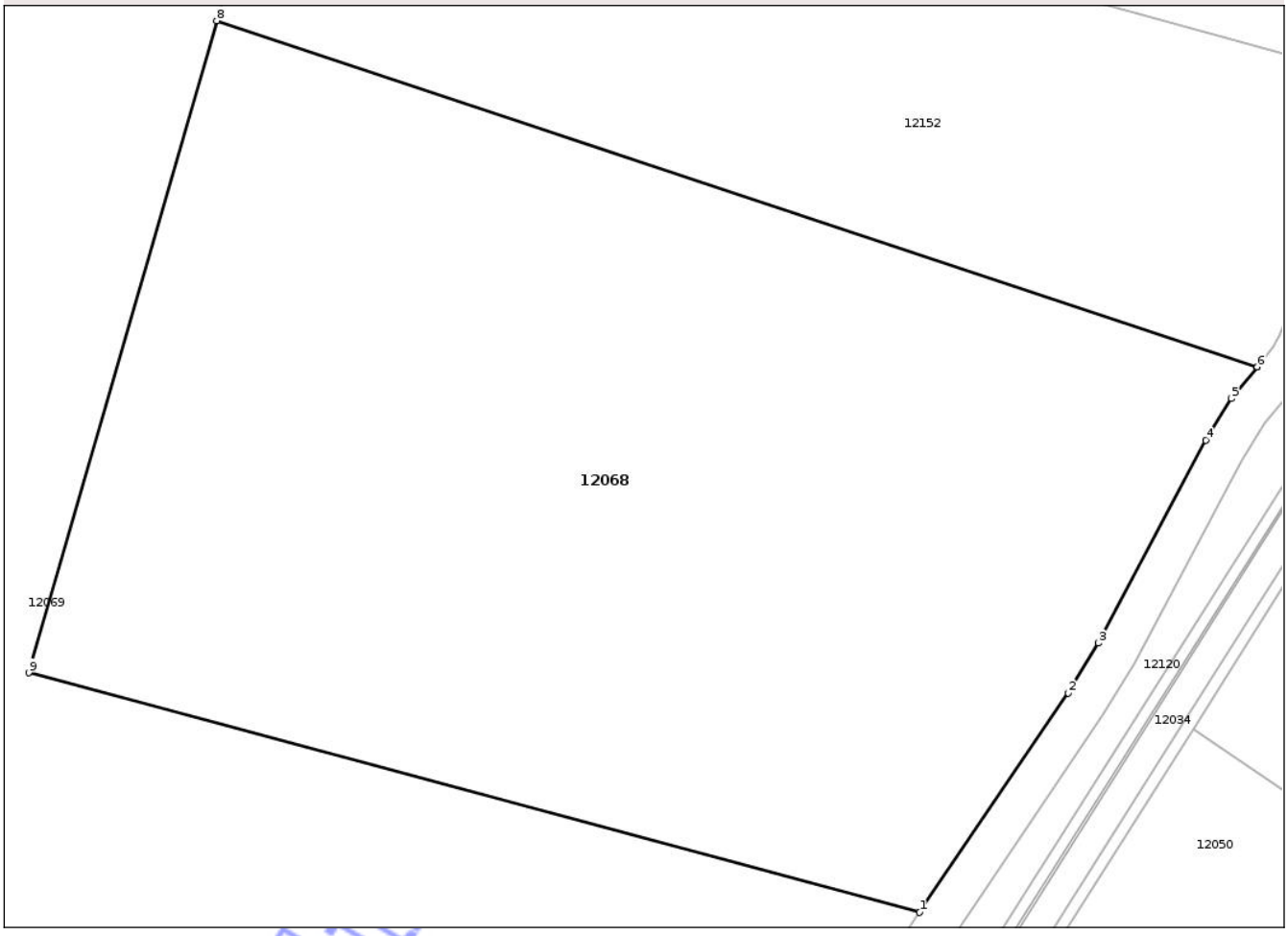
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109258	85.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	85.200	20	437/3/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.047,792 484.692,202	2	447.101,327 484.771,13	95.371
2	447.101,327 484.771,13	3	447.112,128 484.789,02	20.898
3	447.112,128 484.789,02	4	447.150,749 484.862,067	82.628
4	447.150,749 484.862,067	5	447.160,093 484.877,02	17.632
5	447.160,093 484.877,02	6	447.169,383 484.888,41	14.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.169,383 484.888,41	7	447.169,431 484.888,474	0.08
7	447.169,431 484.888,474	8	446.794,622 485.012,944	394.936
8	446.794,622 485.012,944	9	446.726,849 484.778,4	244.139
9	446.726,849 484.778,4	1	447.047,792 484.692,202	332.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1903 N
Nr. cadastral vechi:310

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103670	Din acte: 14.900 Masurata: 14.761	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50726 / 08/08/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7110, din 06/10/2005 emis de JUDECATORIA SIBIU (hotarare judecatoreasca nr. 811/21-09-2006 emis de TRIBUNALUL SIBIU - dosar 2365/85/2006, nr. vechi 1614/2006, irevocabila, decizia civila nr. 302/2006 pronuntata de TRIBUNALUL SIBIU - dosar 6527/2005, irevocabila; dosar nr. 7592/2004, irevocabila);		
B21	se noteaza respingerea cererii inaintata de SC JULIA BIO EXPO SRL, pentru intabularea dreptului de proprietate	A1
67898 / 01/11/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. /, din 01/11/2013 emis de SC IULIA BIO-EXPO SRL;		
B23	se noteaza respingerea cererii de reexaminare impotriva incheierii nr. 50726/08.08.2013 depusa de SC JULIA BIO EXPO SRL cu sediul in Rosia	A1
13974 / 02/03/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7110, din 06/10/2005 emis de JUDECATORIA SIBIU (act notarial nr. 286/16-05-2000 emis de BNP POPESCU ROXANA; act administrativ nr. 2349/49/19-04-2004 emis de CJPSDPAT; act notarial nr. 82/29-01-2014 emis de POPESCU ROXANA;);		
B25	se noteaza respingerea cererii inaintata de SC JULIA BIO EXPO SRL pentru receptia documentatie cadastrala avand ca obiect actualizare date imobil si intabulare drept de proprietate	A1
81477 / 17/11/2015		
Act Notarial nr. /, din 11/11/2015 emis de NP ROMAN VASILE;		
B27	Se noteaza admiterea cereriide reexaminare formulata de SC JULIA BIO EXPO S.R.L impotriva incheierii nr. 13974/2015 cf	A1
Act Notarial nr. 3389, din 18/12/2015 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL (Hotarare judecatoreasca nr. 7110, din 06.10.2005, emis de JUDECATORIA SIBIU, act notarial nr. 286/16-05-2000 emis de N.P. POPESCU ROXANA; act administrativ nr. 2349/49/19-04-2004 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU; actiune in instanta nr. 18800/27-11-2013 emis de SC JULIA BIO EXPO S.R.L.; act notarial nr. 82/29-01-2014 emis de N.P. POPESCU ROXANA, Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu);		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. JULIA BIO-EXPO S.R.L.**, CIF:12323579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45483 / 30/05/2019		
Act Administrativ nr. 10887, din 16/06/2005 emis de OCPI SIBIU;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata la operarea in cartea funciara de hartie 1903 N Rosia a incheierii nr. 10887/2005 in sensul ca dreptul de ipoteca inscris sub C1 nu are ca obiect imobilul cu nr. top. 310	A1

Document generat în SIPCI

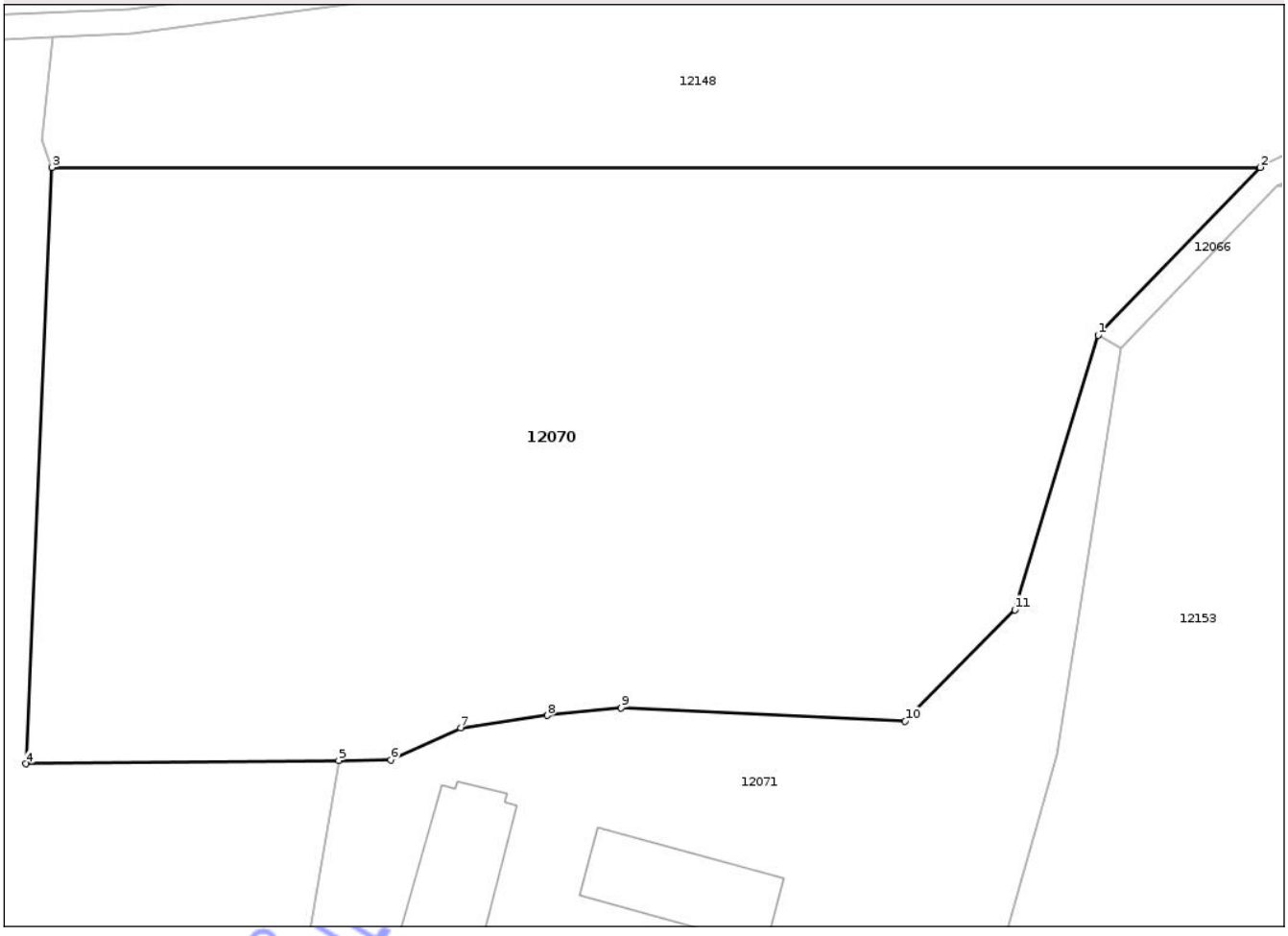
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103670	Din acte: 14.900 Masurata: 14.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.761	20	435	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.835,868 485.199,915	2	446.861,578 485.226,536	37.009
2	446.861,578 485.226,536	3	446.669,829 485.226,536	191.749
3	446.669,829 485.226,536	4	446.665,68 485.131,992	94.635
4	446.665,68 485.131,992	5	446.715,303 485.132,512	49.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.715,303 485.132,512	6	446.723,588 485.132,599	8.285
6	446.723,588 485.132,599	7	446.734,673 485.137,669	12.189
7	446.734,673 485.137,669	8	446.748,423 485.139,666	13.894
8	446.748,423 485.139,666	9	446.760,176 485.140,841	11.812
9	446.760,176 485.140,841	10	446.805,22 485.138,747	45.093
10	446.805,22 485.138,747	11	446.822,629 485.156,411	24.801
11	446.822,629 485.156,411	1	446.835,868 485.199,915	45.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.104	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:344 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:339 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P
A1.3		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC JULIA BIO EXPO**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

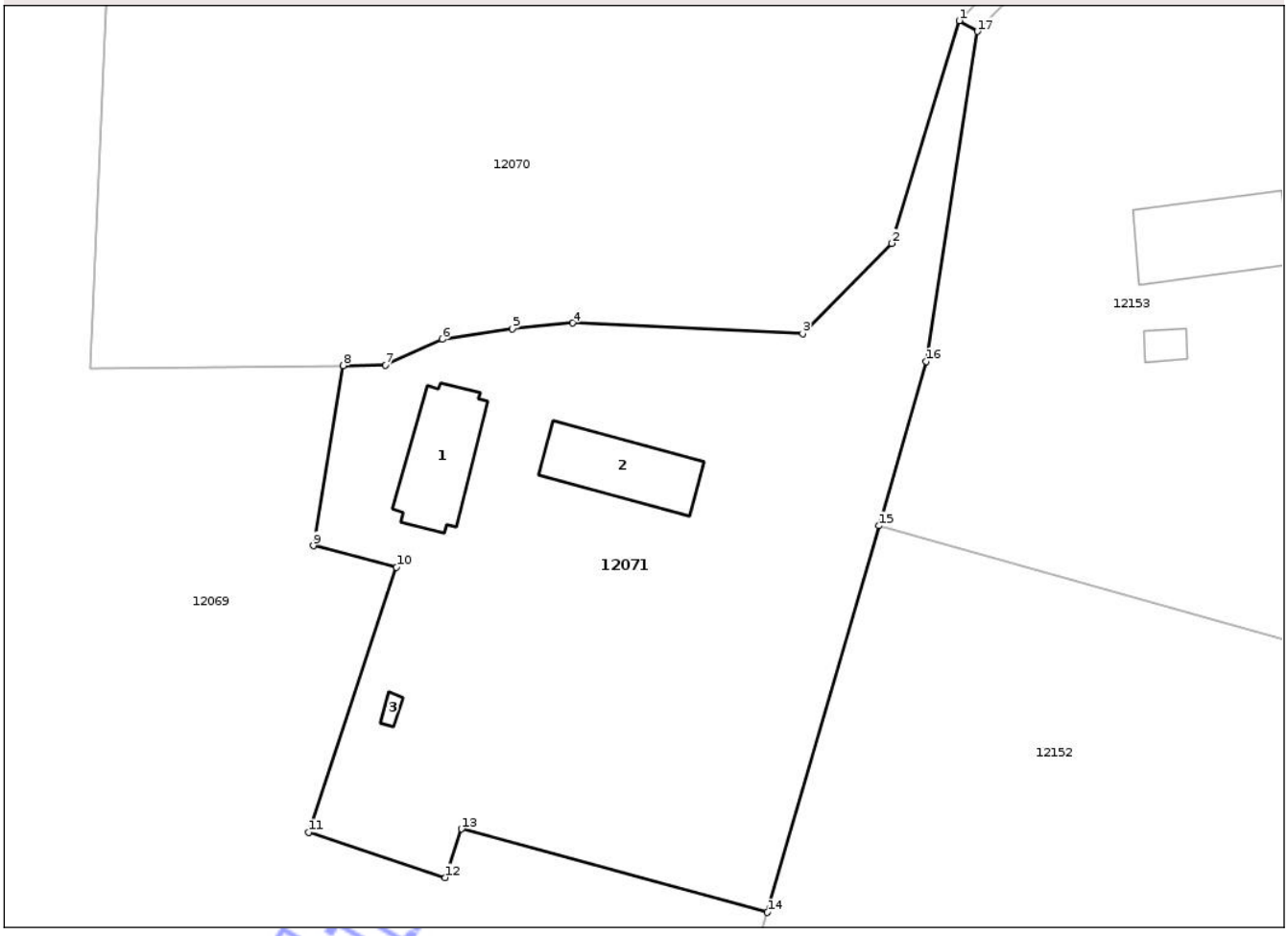
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11.104	20	436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	344	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:344 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P
A1.2		constructii anexa	339	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:339 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.835,868 485.199,915	2	446.822,629 485.156,411	45.474
2	446.822,629 485.156,411	3	446.805,22 485.138,747	24.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	446.805,22 485.138,747	4	446.760,176 485.140,841	45.093
4	446.760,176 485.140,841	5	446.748,423 485.139,666	11.812
5	446.748,423 485.139,666	6	446.734,673 485.137,669	13.894
6	446.734,673 485.137,669	7	446.723,588 485.132,599	12.189
7	446.723,588 485.132,599	8	446.715,303 485.132,512	8.285
8	446.715,303 485.132,512	9	446.709,435 485.097,298	35.7
9	446.709,435 485.097,298	10	446.725,712 485.093,124	16.804
10	446.725,712 485.093,124	11	446.708,528 485.041,264	54.633
11	446.708,528 485.041,264	12	446.735,253 485.032,425	28.149
12	446.735,253 485.032,425	13	446.738,405 485.041,952	10.035
13	446.738,405 485.041,952	14	446.798,291 485.025,642	62.067
14	446.798,291 485.025,642	15	446.820,121 485.101,19	78.639
15	446.820,121 485.101,19	16	446.829,406 485.133,322	33.447
16	446.829,406 485.133,322	17	446.839,414 485.197,829	65.279
17	446.839,414 485.197,829	1	446.835,868 485.199,915	4.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100447	20.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43742 / 17/09/2009		
Act Administrativ nr. 3007/49, din 08/09/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (act administrativ nr. 400/16-09-2009 emis de PRIMARIA ROSIA; act notarial nr. 1062/11-06-2009 emis de BNP DRAGHICI ELENA; Documentatie cadastrala receptionata de consilier Nechita Nicolae din cadrul O.C.P.I. Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KLOSS HANS JOACHIM FRIEDRICH** 2) **LUTZ SUSANNE MARIE - LUISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

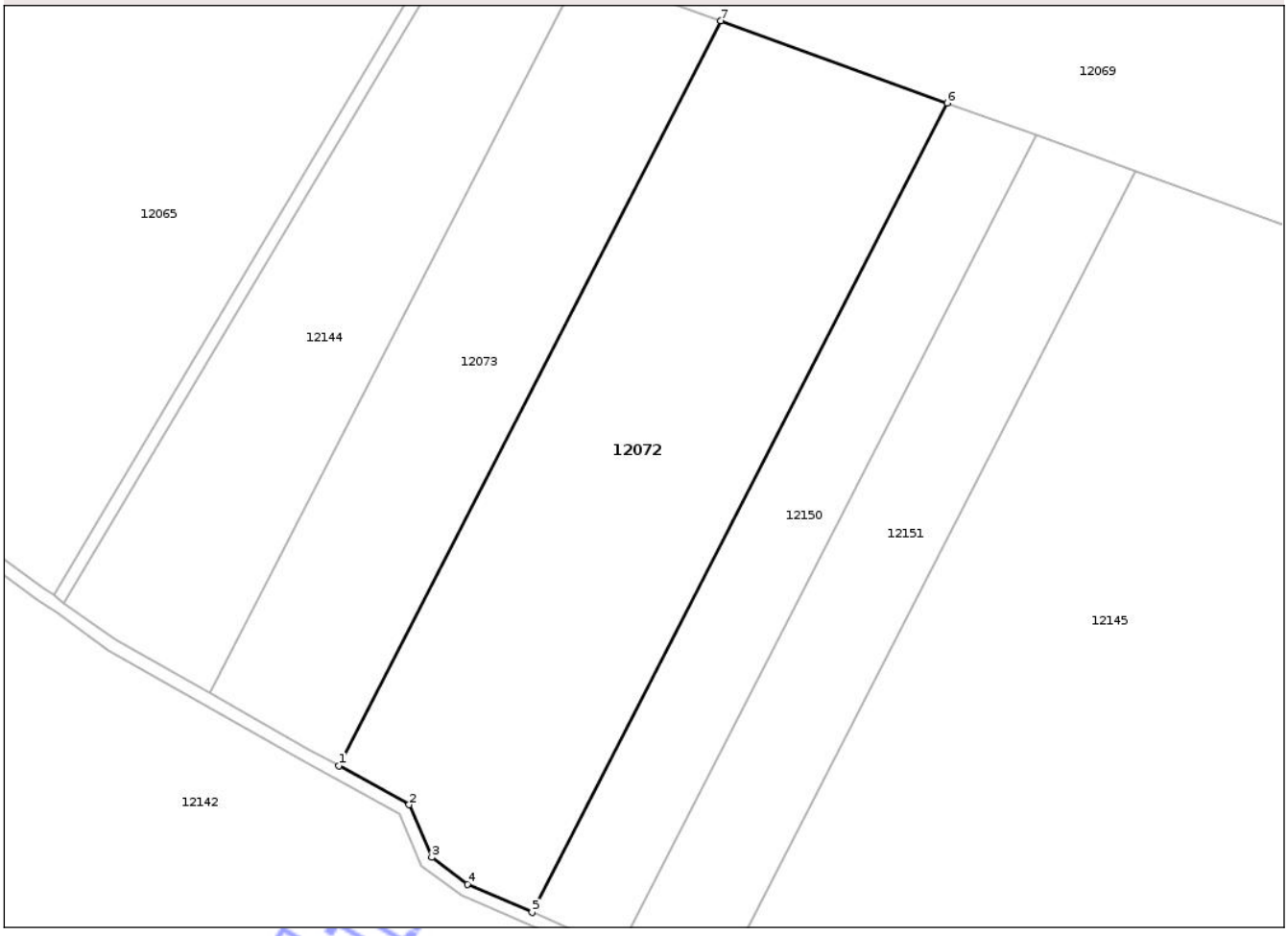
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100447	20.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.400	20	437/3/2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.021,567 484.396,364	2	446.043,426 484.384,196	25.018
2	446.043,426 484.384,196	3	446.050,546 484.367,789	17.885
3	446.050,546 484.367,789	4	446.061,614 484.359,388	13.895
4	446.061,614 484.359,388	5	446.081,847 484.350,629	22.048
5	446.081,847 484.350,629	6	446.211,429 484.603,058	283.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.211,429 484.603,058	7	446.140,806 484.628,665	75.122
7	446.140,806 484.628,665	1	446.021,567 484.396,364	261.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100446	11.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43737 / 17/09/2009		
Act Administrativ nr. 3008/49, din 08/09/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata la data de 18.09.2009 de consilierul Nechita Nicolae din cadrul OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire - Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KLOSS HANS JOACHIM FRIEDRICH** 2) **LUTZ SUSANNE MARIE - LUISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

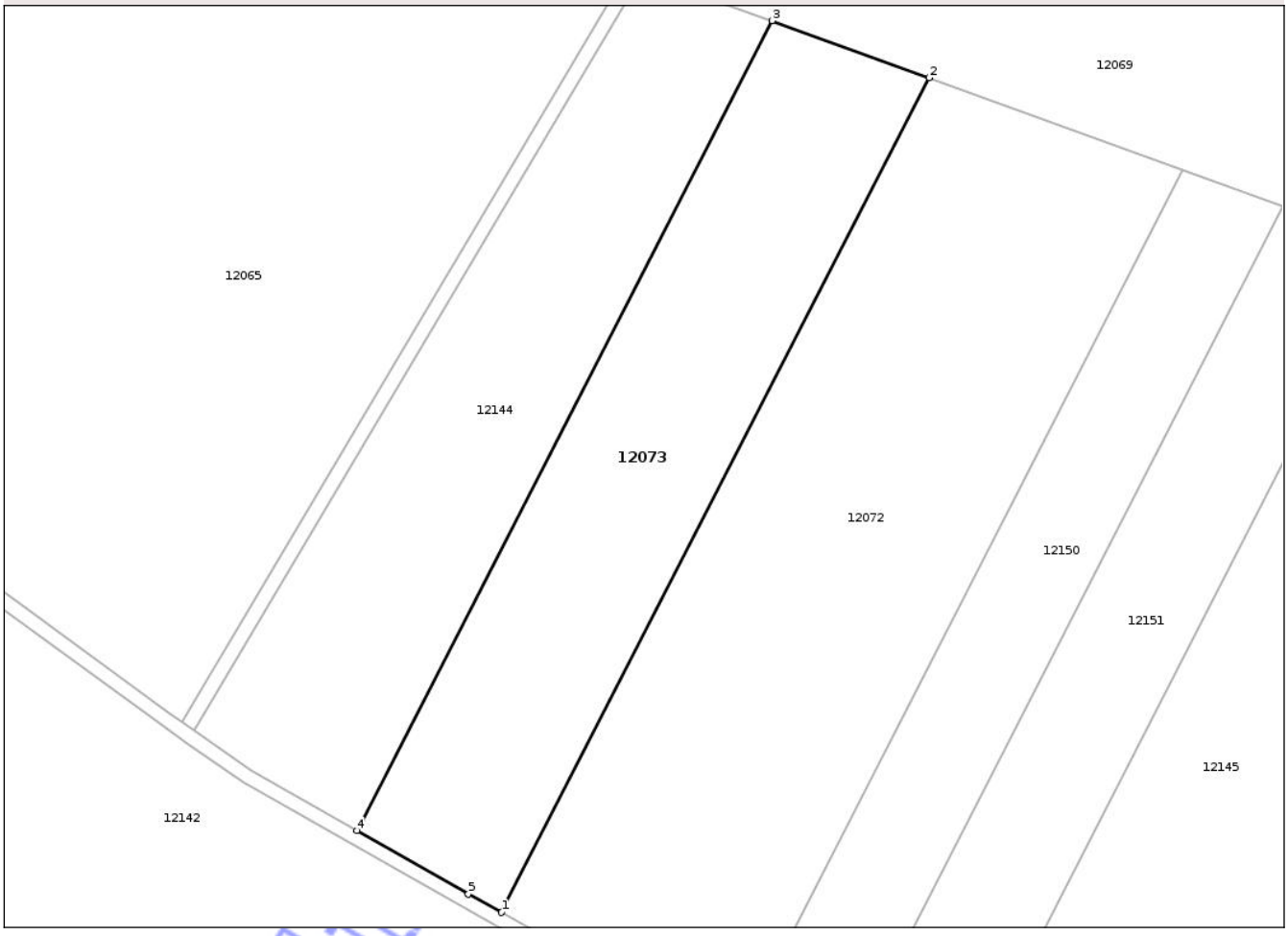
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100446	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.900	20	437/3/2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.021,567 484.396,364	2	446.140,806 484.628,665	261.116
2	446.140,806 484.628,665	3	446.096,967 484.644,537	46.624
3	446.096,967 484.644,537	4	445.981,251 484.419,104	253.397
4	445.981,251 484.419,104	5	446.012,344 484.401,498	35.732
5	446.012,344 484.401,498	1	446.021,567 484.396,364	10.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102556	Din acte: 17.400 Masurata: 17.276	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67059 / 21/11/2012		
Act Notarial nr. 512, din 14/09/2010 emis de NP DODENCIU RODICA EUGENIA;		
B5	Se noteaza respingerea cererii formulata de Gliga Anita, Ilcus Paraschiva, Capota Lenuta cu privire la notarea antecontractului de vanzare cumparare	A1
9423 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. 228, din 12/02/2013 emis de NP VISEA VIRGINIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPLACEAN CONSTANTIN IOAN**, și soția 2) **POPLACEAN ANDREEA LAURA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

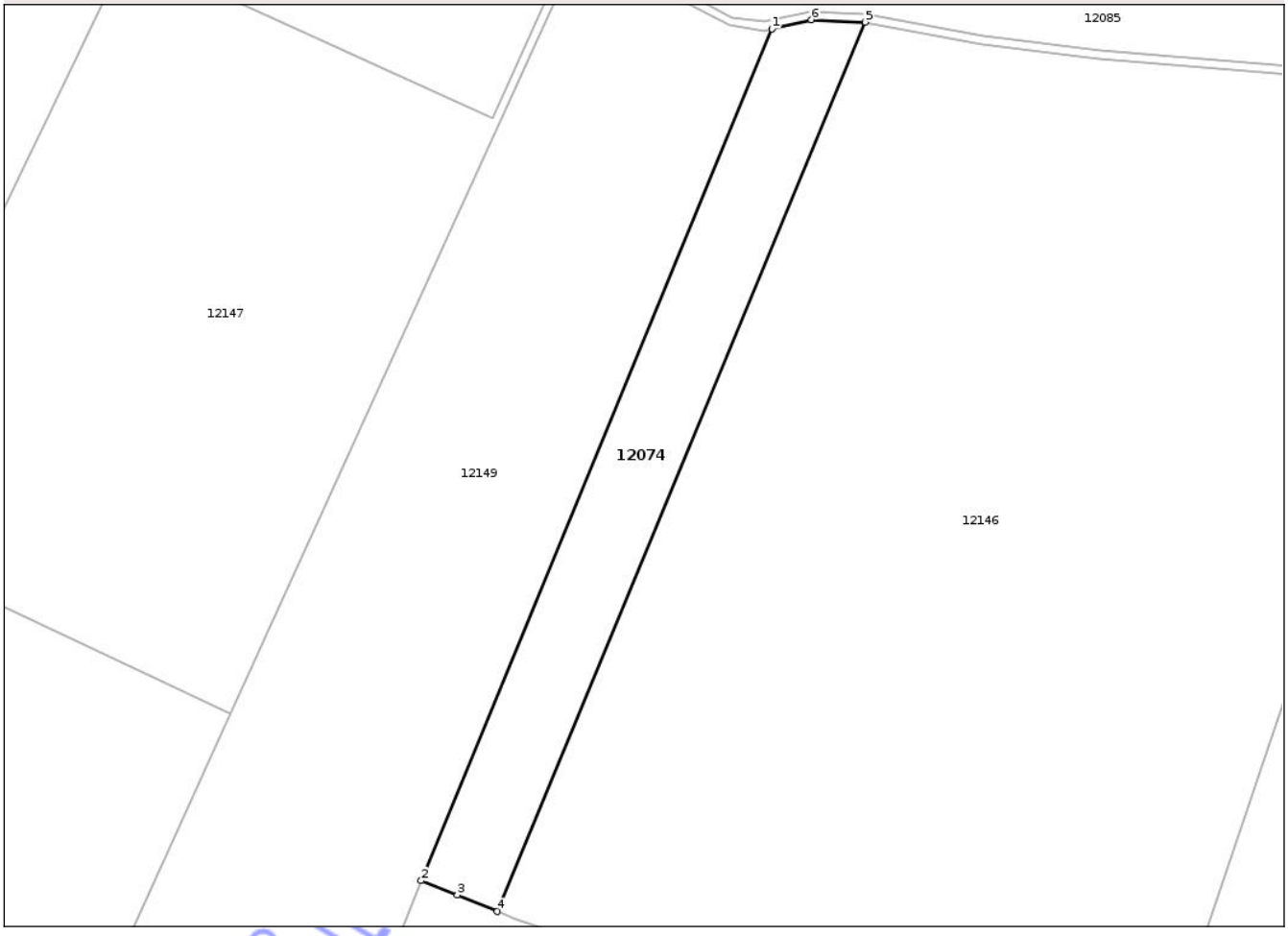
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102556	Din acte: 17.400 Masurata: 17.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.276	19	428/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.261,273 485.267,342	2	446.096,346 484.867,506	432.516
2	446.096,346 484.867,506	3	446.113,367 484.860,652	18.349
3	446.113,367 484.860,652	4	446.132,163 484.853,048	20.276
4	446.132,163 484.853,048	5	446.305,049 485.270,578	451.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.305,049 485.270,578	6	446.279,738 485.271,652	25.334
6	446.279,738 485.271,652	1	446.261,273 485.267,342	18.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.101	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

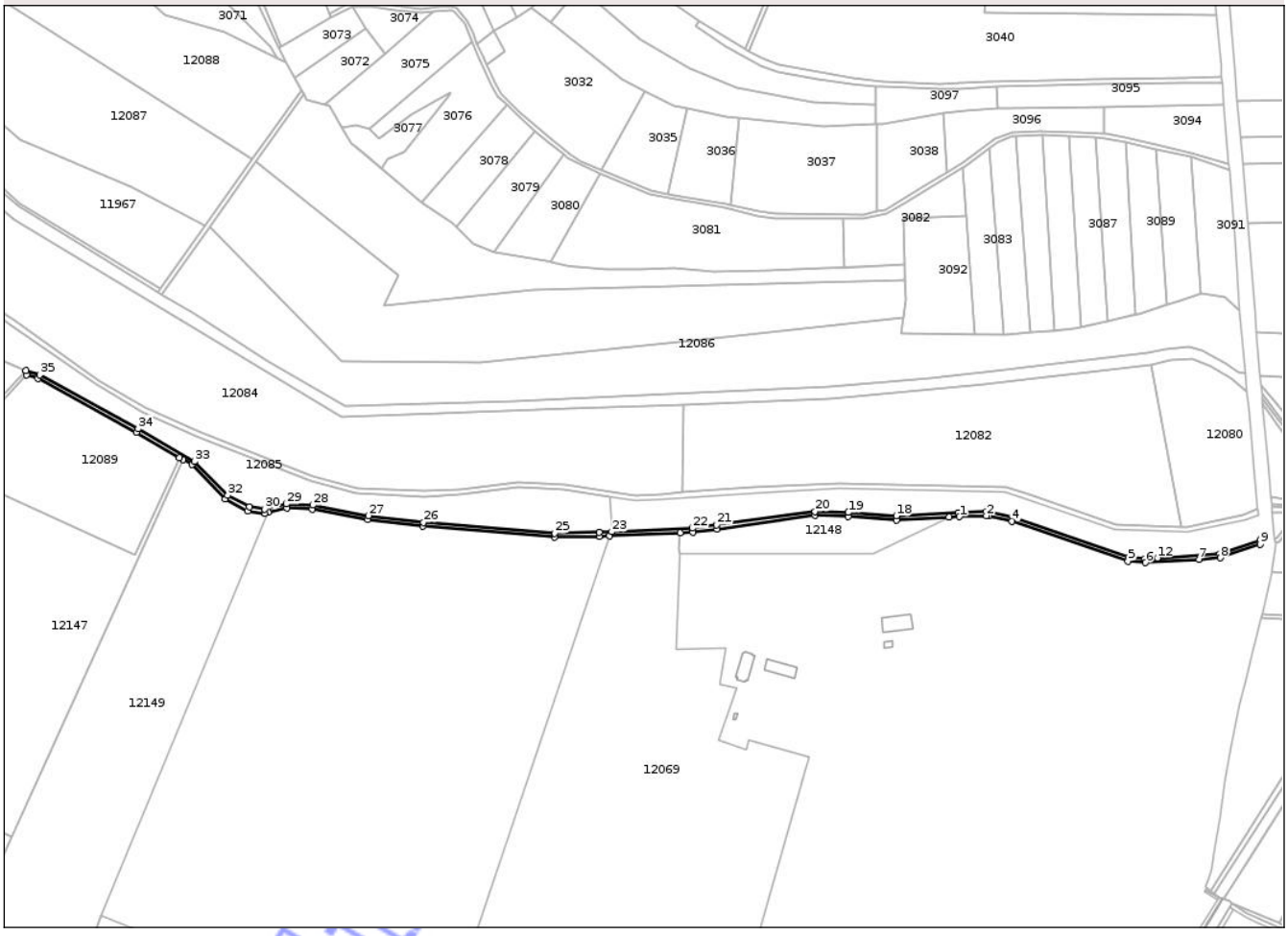
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.803	20	431	-	
2	drum	NU	1.298	19	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	446.946,968 485.263,171	2	446.973,594 485.264,14	26.644
4	446.999,285 485.258,753	5	447.114,157 485.219,163	121.503
7	447.184,594 485.220,913	8	447.205,888 485.222,286	21.338
10	447.245,115 485.240,14	11	447.205,086 485.226,242	42.373
13	447.130,865 485.221,343	14	447.115,039 485.223,089	15.922
2	446.973,594 485.264,14	3	446.976,022 485.263,631	2.481
5	447.114,157 485.219,163	6	447.131,65 485.217,497	17.572
8	447.205,888 485.222,286	9	447.245,327 485.235,98	41.749
11	447.205,086 485.226,242	12	447.143,312 485.222,165	61.908
14	447.115,039 485.223,089	15	447.000,351 485.262,617	121.309
3	446.976,022 485.263,631	4	446.999,285 485.258,753	23.769
6	447.131,65 485.217,497	7	447.184,594 485.220,913	53.054
9	447.245,327 485.235,98	10	447.245,115 485.240,14	4.165
12	447.143,312 485.222,165	13	447.130,865 485.221,343	12.474
15	447.000,351 485.262,617	16	446.973,936 485.268,156	26.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	446.973,936 485.268,156	17	446.945,991 485.267,138	27.964
19	446.836,884 485.267,257	20	446.803,752 485.268,365	33.151
22	446.682,165 485.251,678	23	446.602,38 485.248,079	79.866
25	446.545,557 485.246,696	26	446.415,47 485.257,408	130.527
28	446.305,511 485.274,562	29	446.279,362 485.275,672	26.173
31	446.242,633 485.272,784	32	446.221,339 485.284,065	24.098
34	446.132,547 485.350,165	35	446.034,756 485.403,474	111.377
37	446.021,929 485.403,551	38	446.033,152 485.399,794	11.835
40	446.173,546 485.321,649	41	446.177,017 485.319,627	4.017
43	446.218,921 485.280,819	44	446.241,381 485.268,92	25.417
46	446.261,273 485.267,342	47	446.279,738 485.271,652	18.961
49	446.360,11 485.260,073	50	446.415,066 485.253,428	55.356
52	446.589,68 485.243,502	53	446.599,928 485.243,964	10.258
55	446.682,523 485.247,69	56	446.706,672 485.250,943	24.367
58	446.836,676 485.263,261	59	446.884,455 485.259,871	47.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	446.945,991 485.267,138	18	446.884,487 485.263,879	61.59
20	446.803,752 485.268,365	21	446.706,132 485.254,907	98.543
23	446.602,38 485.248,079	24	446.589,554 485.247,5	12.839
26	446.415,47 485.257,408	27	446.360,726 485.264,027	55.143
29	446.279,362 485.275,672	30	446.257,83 485.270,646	22.111
32	446.221,339 485.284,065	33	446.188,193 485.317,744	47.254
35	446.034,756 485.403,474	36	446.021,179 485.408,021	14.318
38	446.033,152 485.399,794	39	446.130,583 485.346,681	110.968
41	446.177,017 485.319,627	42	446.185,717 485.314,558	10.069
44	446.241,381 485.268,92	45	446.258,012 485.266,58	16.795
47	446.279,738 485.271,652	48	446.305,049 485.270,578	25.334
50	446.415,066 485.253,428	51	446.545,429 485.242,692	130.804
53	446.599,928 485.243,964	54	446.669,943 485.247,123	70.086
56	446.706,672 485.250,943	57	446.803,96 485.264,355	98.208
59	446.884,455 485.259,871	60	446.936,792 485.262,735	52.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	446.884,487 485.263,879	19	446.836,884 485.267,257	47.723
21	446.706,132 485.254,907	22	446.682,165 485.251,678	24.184
24	446.589,554 485.247,5	25	446.545,557 485.246,696	44.004
27	446.360,726 485.264,027	28	446.305,511 485.274,562	56.211
30	446.257,83 485.270,646	31	446.242,633 485.272,784	15.347
33	446.188,193 485.317,744	34	446.132,547 485.350,165	64.402
36	446.021,179 485.408,021	37	446.021,929 485.403,551	4.532
39	446.130,583 485.346,681	40	446.173,546 485.321,649	49.723
42	446.185,717 485.314,558	43	446.218,921 485.280,819	47.337
45	446.258,012 485.266,58	46	446.261,273 485.267,342	3.349
48	446.305,049 485.270,578	49	446.360,11 485.260,073	56.054
51	446.545,429 485.242,692	52	446.589,68 485.243,502	44.258
54	446.669,943 485.247,123	55	446.682,523 485.247,69	12.593
57	446.803,96 485.264,355	58	446.836,676 485.263,261	32.734
60	446.936,792 485.262,735	1	446.946,968 485.263,171	10.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101380	40.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59138 / 08/11/2010		
Act Notarial nr. 977, din 27/10/2010 emis de BNP PILOIU DELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEMMIG JOHANN**, divortat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

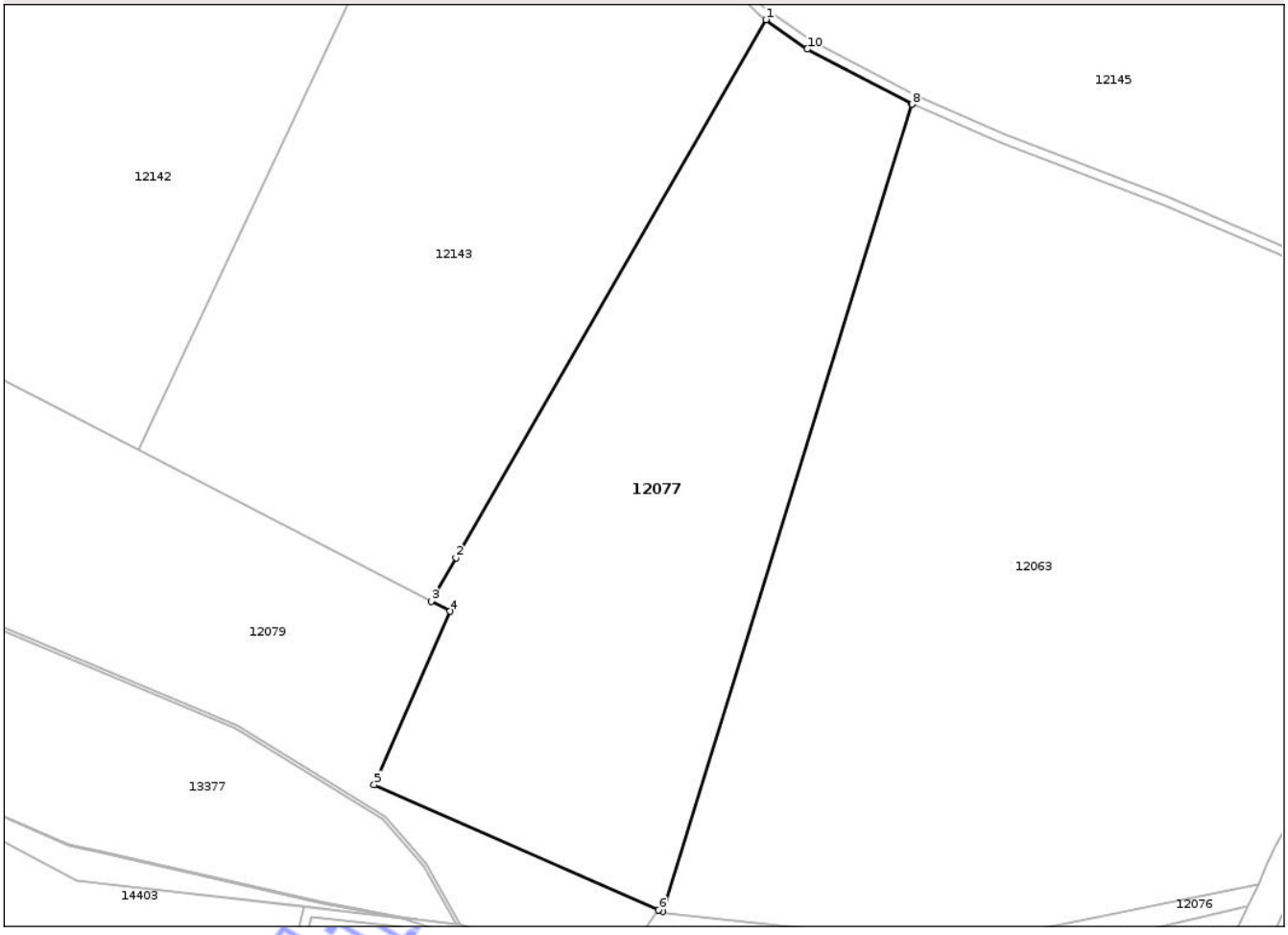
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101380	40.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.600	21	451/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.208,003 484.121,453	2	446.073,634 483.888,406	269.009
2	446.073,634 483.888,406	3	446.062,793 483.869,575	21.729
3	446.062,793 483.869,575	4	446.071,075 483.865,291	9.324
4	446.071,075 483.865,291	5	446.038,127 483.790,162	82.036
5	446.038,127 483.790,162	6	446.161,514 483.736,05	134.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.161,514 483.736,05	7	446.163,106 483.735,352	1.738
7	446.163,106 483.735,352	8	446.271,29 484.084,89	365.897
8	446.271,29 484.084,89	9	446.271,096 484.084,975	0.212
9	446.271,096 484.084,975	10	446.225,866 484.108,751	51.098
10	446.225,866 484.108,751	1	446.208,003 484.121,453	21.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101206	Din acte: 20.500 Masurata: 20.454	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38466 / 19/07/2010		
Act Administrativ nr. 3021/49, din 18/12/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatia cadastrala avizata si receptionata in data de 29.07.2010 de catre OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire Lg. . 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEMMIG JOHANN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

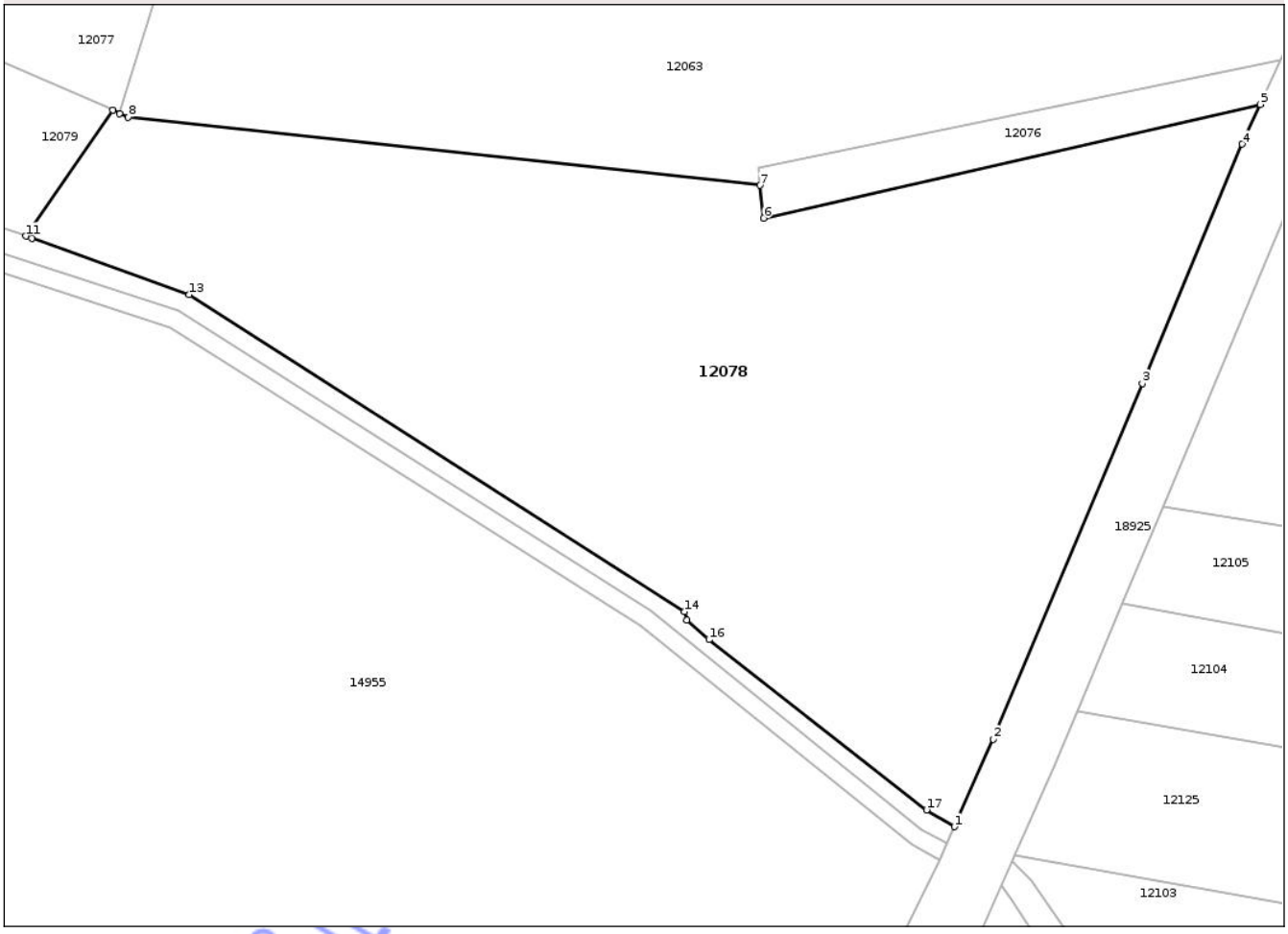
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101206	Din acte: 20.500 Masurata: 20.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.454	21	444/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.348,925 483.576,712	2	446.357,579 483.596,185	21.309
2	446.357,579 483.596,185	3	446.390,762 483.675,326	85.816
3	446.390,762 483.675,326	4	446.412,992 483.728,501	57.635
4	446.412,992 483.728,501	5	446.417,029 483.737,374	9.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.417,029 483.737,374	6	446.306,477 483.712,041	113.417
6	446.306,477 483.712,041	7	446.305,671 483.719,358	7.361
7	446.305,671 483.719,358	8	446.164,96 483.734,539	141.528
8	446.164,96 483.734,539	9	446.163,106 483.735,352	2.024
9	446.163,106 483.735,352	10	446.161,514 483.736,05	1.738
10	446.161,514 483.736,05	11	446.142,202 483.708,05	34.014
11	446.142,202 483.708,05	12	446.143,531 483.707,621	1.397
12	446.143,531 483.707,621	13	446.178,59 483.695,075	37.236
13	446.178,59 483.695,075	14	446.288,82 483.624,553	130.859
14	446.288,82 483.624,553	15	446.289,339 483.622,687	1.937
15	446.289,339 483.622,687	16	446.294,281 483.618,316	6.598
16	446.294,281 483.618,316	17	446.342,718 483.580,447	61.483
17	446.342,718 483.580,447	1	446.348,925 483.576,712	7.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106304	Din acte: 174.600 Masurata: 99.651	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39723 / 10/06/2014		
Act Administrativ nr. 3088/49, din 17/12/2012 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOPPRICH GEORG**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

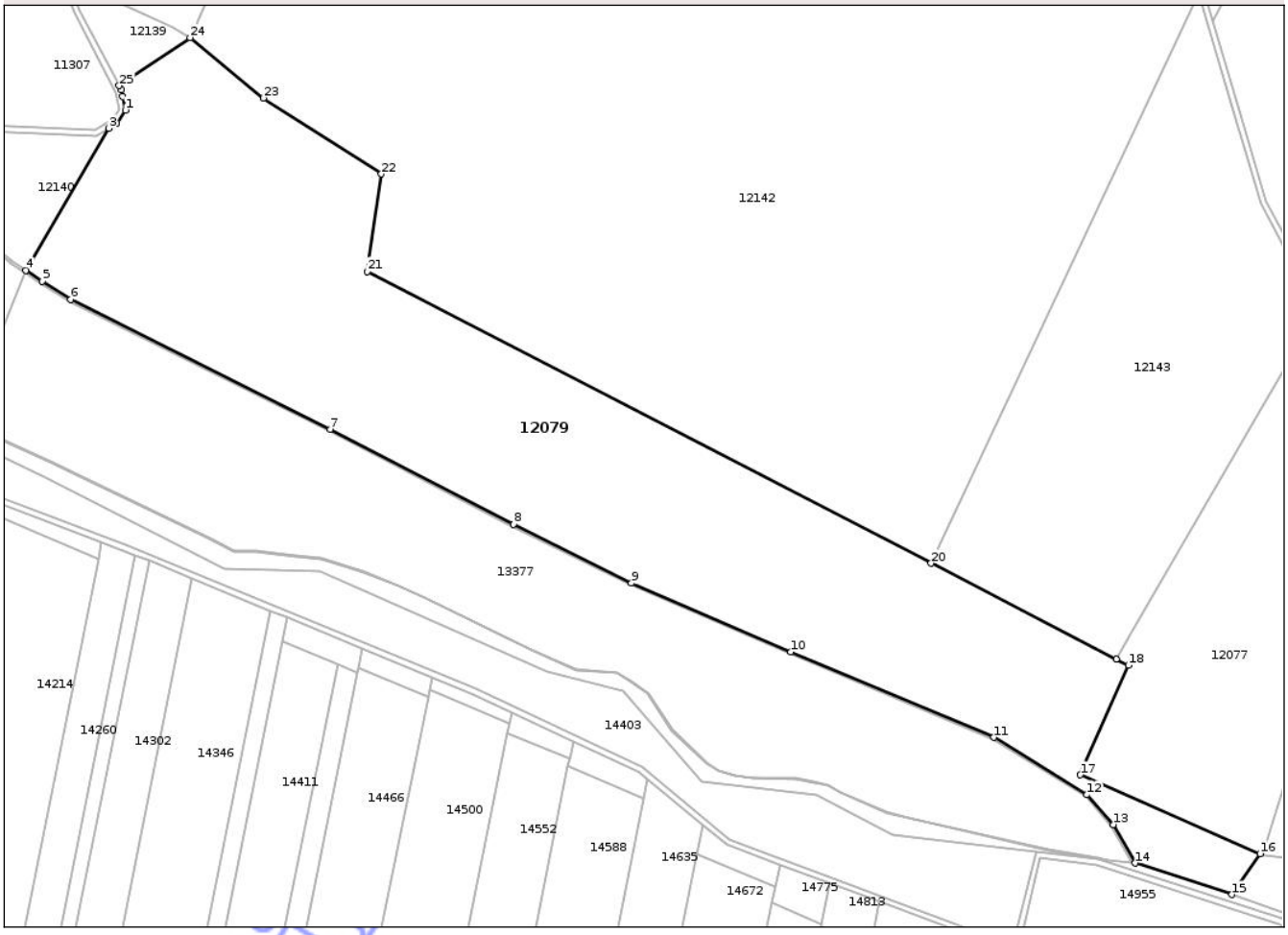
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106304	Din acte: 174.600 Masurata: 99.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	99.651	21	444/2	-	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12079 în suprafață de 99651 mp, imobilul 2 – ID 13377 în suprafață de 66602 mp, imobilul 3 – ID 13378 în suprafață de 8183 mp, însumând o suprafață totală de 174436 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.382,985 484.246,072	2	445.377,164 484.236,812	10.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.377,164 484.236,812	3	445.371,635 484.233,577	6.406

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	445.371,635 484.233,577	4	445.314,797 484.136,124	112.817
5	445.325,878 484.128,786	6	445.345,578 484.116,114	23.424
7	445.523,554 484.027,217	8	445.649,265 483.962,013	141.615
9	445.730,281 483.921,679	10	445.839,424 483.874,456	118.921
11	445.978,734 483.815,814	12	446.042,702 483.776,48	75.094
13	446.060,654 483.756,043	14	446.075,567 483.729,56	30.393
15	446.142,202 483.708,05	16	446.161,514 483.736,05	34.014
17	446.038,127 483.790,162	18	446.071,075 483.865,291	82.036
19	446.062,793 483.869,575	20	445.935,747 483.935,293	143.037
21	445.548,819 484.135,441	22	445.558,68 484.202,196	67.479
23	445.477,786 484.254,427	24	445.427,4 484.295,838	65.22
25	445.378,775 484.262,787	26	445.380,339 484.259,831	3.344
27	445.381,171 484.255,505	1	445.382,985 484.246,072	9.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	445.314,797 484.136,124	5	445.325,878 484.128,786	13.29
6	445.345,578 484.116,114	7	445.523,554 484.027,217	198.943
8	445.649,265 483.962,013	9	445.730,281 483.921,679	90.501
10	445.839,424 483.874,456	11	445.978,734 483.815,814	151.149
12	446.042,702 483.776,48	13	446.060,654 483.756,043	27.202
14	446.075,567 483.729,56	15	446.142,202 483.708,05	70.021
16	446.161,514 483.736,05	17	446.038,127 483.790,162	134.731
18	446.071,075 483.865,291	19	446.062,793 483.869,575	9.324
20	445.935,747 483.935,293	21	445.548,819 484.135,441	435.629
22	445.558,68 484.202,196	23	445.477,786 484.254,427	96.291
24	445.427,4 484.295,838	25	445.378,775 484.262,787	58.794
26	445.380,339 484.259,831	27	445.381,171 484.255,505	4.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1902 N
Nr. cadastral vechi:320

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109230	12.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9926 / 03/06/2005		
Act Administrativ nr. 2348/49, din 19/04/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

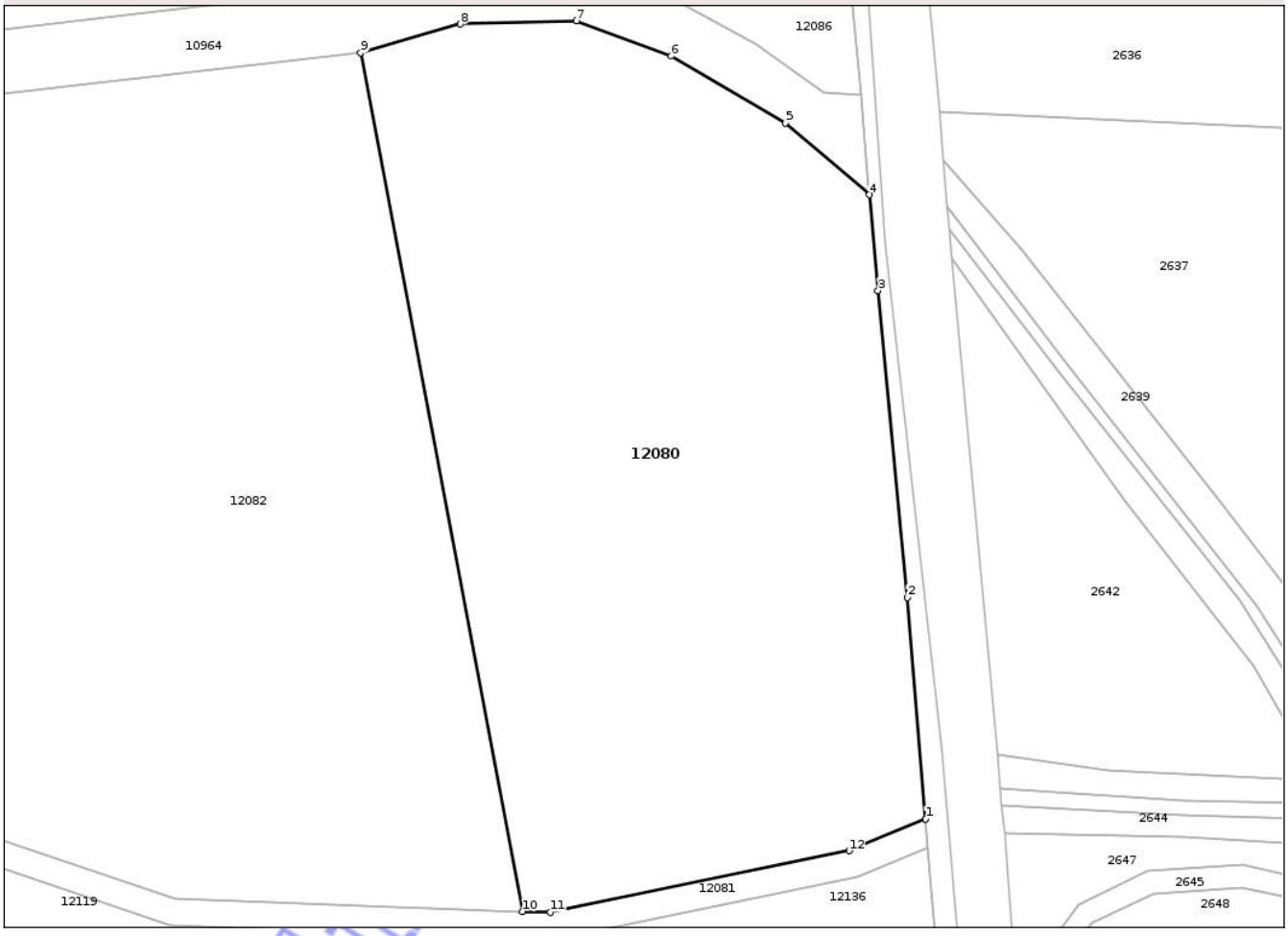
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109230	12.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.900	4	80/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.242,844 485.270,247	2	447.239,452 485.311,619	41.511
2	447.239,452 485.311,619	3	447.233,931 485.368,962	57.608
3	447.233,931 485.368,962	4	447.232,358 485.386,856	17.963
4	447.232,358 485.386,856	5	447.216,642 485.400,233	20.638
5	447.216,642 485.400,233	6	447.195,288 485.412,727	24.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.195,288 485.412,727	7	447.177,558 485.419,362	18.931
7	447.177,558 485.419,362	8	447.155,825 485.418,722	21.742
8	447.155,825 485.418,722	9	447.137,143 485.413,341	19.442
9	447.137,143 485.413,341	10	447.167,395 485.252,981	163.189
10	447.167,395 485.252,981	11	447.172,674 485.252,79	5.282
11	447.172,674 485.252,79	12	447.228,566 485.264,307	57.066
12	447.228,566 485.264,307	1	447.242,844 485.270,247	15.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1946 N
Nr. cadastral vechi:314

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101560	50.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80066 / 06/08/2021		
Act Administrativ nr. 84/2012, din 06/08/2021 emis de STOIAN CODRUŢA;		
B4	se noteaza respingerea cererii privind intabularea dreptului de proprietate in baza Actului de adjudecare incheiat la data de 06.08.2021 de Executor Judecatoresc Stoian Codruta in dosar nr. 84/2012	A1
100179 / 20/09/2021		
Act Administrativ nr. -, din 06/08/2021 emis de STOIAN CODRUŢA (- dosar nr. 84/2012);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPLĂCEAN ANDREEA LAURA**, bun comun 2) **POPLĂCEAN CONSTANTIN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101560	50.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	50.900	4	80/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.167,395 485.252,981	2	447.137,143 485.413,341	163.189
2	447.137,143 485.413,341	3	446.971,892 485.394,638	166.306
3	446.971,892 485.394,638	4	446.818,551 485.380,439	153.997
4	446.818,551 485.380,439	5	446.673,099 485.374,212	145.585
5	446.673,099 485.374,212	6	446.672,005 485.287,091	87.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.672,005 485.287,091	7	446.743,234 485.291,895	71.391
7	446.743,234 485.291,895	8	446.827,041 485.296,461	83.931
8	446.827,041 485.296,461	9	446.993,62 485.292,197	166.634
9	446.993,62 485.292,197	10	447.015,675 485.284,799	23.263
10	447.015,675 485.284,799	11	447.102,487 485.255,337	91.675
11	447.102,487 485.255,337	1	447.167,395 485.252,981	64.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		105.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1404, din 29/06/2004 emis de NP BUCŞA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA IOAN**, căsătorit cu 2) **POPA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

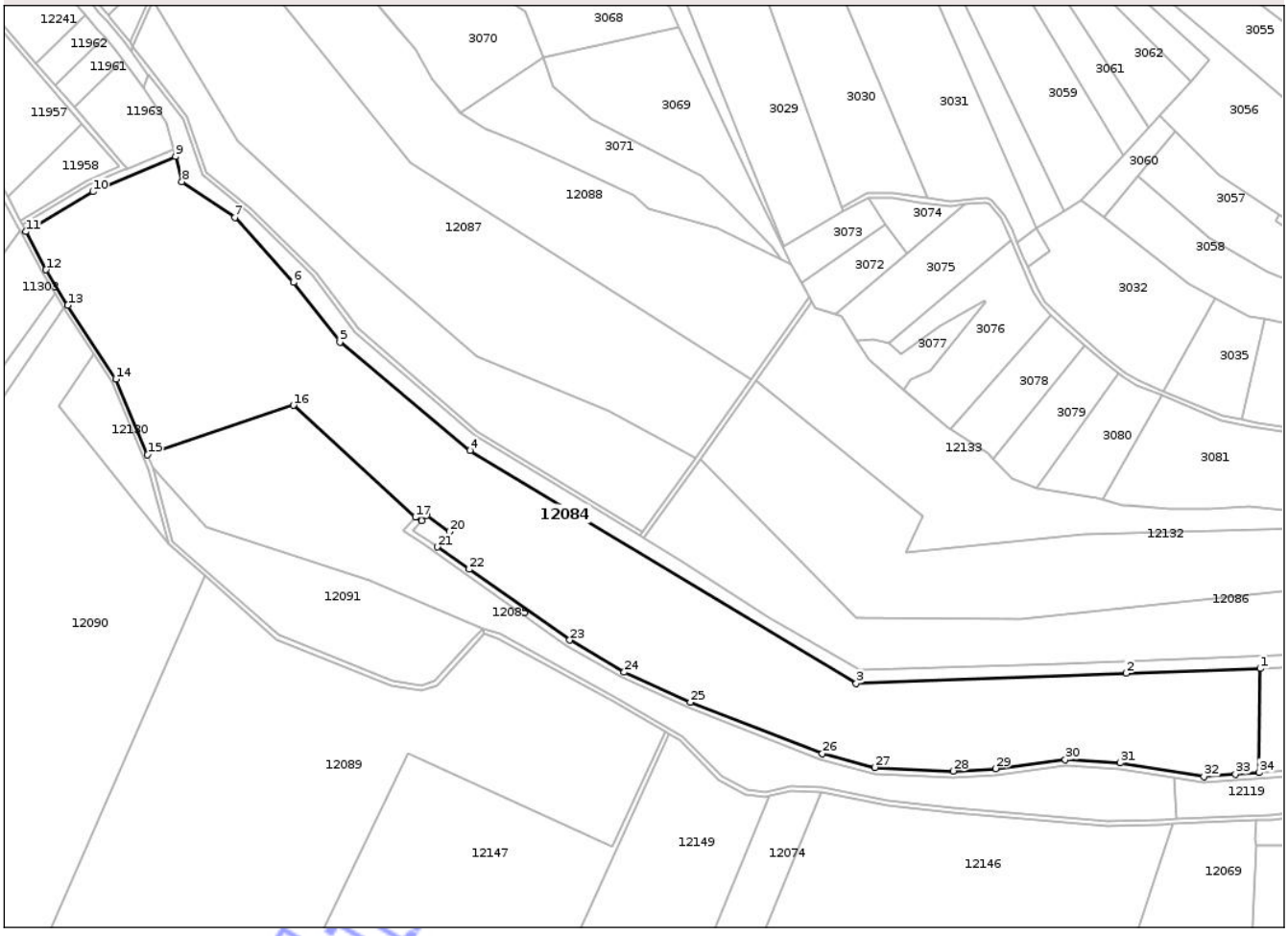
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	105.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	105.500	4	79/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.673,099 485.374,212	2	446.560,495 485.370,438	112.667
3	446.334,174 485.361,829	4	446.010,029 485.556,975	378.354
5	445.900,807 485.647,862	6	445.861,804 485.697,888	63.434
7	445.812,622 485.752,181	8	445.768,41 485.782,305	53.499
9	445.762,858 485.803,244	10	445.693,529 485.773,93	75.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.560,495 485.370,438	3	446.334,174 485.361,829	226.485
4	446.010,029 485.556,975	5	445.900,807 485.647,862	142.091
6	445.861,804 485.697,888	7	445.812,622 485.752,181	73.257
8	445.768,41 485.782,305	9	445.762,858 485.803,244	21.663
10	445.693,529 485.773,93	11	445.637,352 485.740,486	65.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.637,352 485.740,486	12	445.654,245 485.708,502	36.171
13	445.672,46 485.678,697	14	445.712,903 485.616,888	73.865
15	445.739,418 485.553,54	16	445.861,829 485.594,9	129.21
17	445.964,242 485.501,047	18	445.969,622 485.498,063	6.152
19	445.973,69 485.502,518	20	445.992,942 485.489,107	23.463
21	445.982,385 485.476,269	22	446.009,239 485.457,495	32.766
23	446.093,672 485.398,028	24	446.139,362 485.371,175	52.997
25	446.194,941 485.345,954	26	446.305,61 485.302,923	118.74
27	446.349,86 485.291,461	28	446.415,312 485.288,303	65.528
29	446.451,292 485.290,499	30	446.509,49 485.297,771	58.651
31	446.555,597 485.295,122	32	446.625,839 485.283,91	71.131
33	446.652,358 485.285,765	34	446.672,005 485.287,091	19.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.654,245 485.708,502	13	445.672,46 485.678,697	34.93
14	445.712,903 485.616,888	15	445.739,418 485.553,54	68.673
16	445.861,829 485.594,9	17	445.964,242 485.501,047	138.913
18	445.969,622 485.498,063	19	445.973,69 485.502,518	6.033
20	445.992,942 485.489,107	21	445.982,385 485.476,269	16.621
22	446.009,239 485.457,495	23	446.093,672 485.398,028	103.273
24	446.139,362 485.371,175	25	446.194,941 485.345,954	61.034
26	446.305,61 485.302,923	27	446.349,86 485.291,461	45.71
28	446.415,312 485.288,303	29	446.451,292 485.290,499	36.047
30	446.509,49 485.297,771	31	446.555,597 485.295,122	46.183
32	446.625,839 485.283,91	33	446.652,358 485.285,765	26.584
34	446.672,005 485.287,091	1	446.673,099 485.374,212	87.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1404, din 29/06/2004 emis de NP BUCŞA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA** 2) **POPA MIRCEA IOAN**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

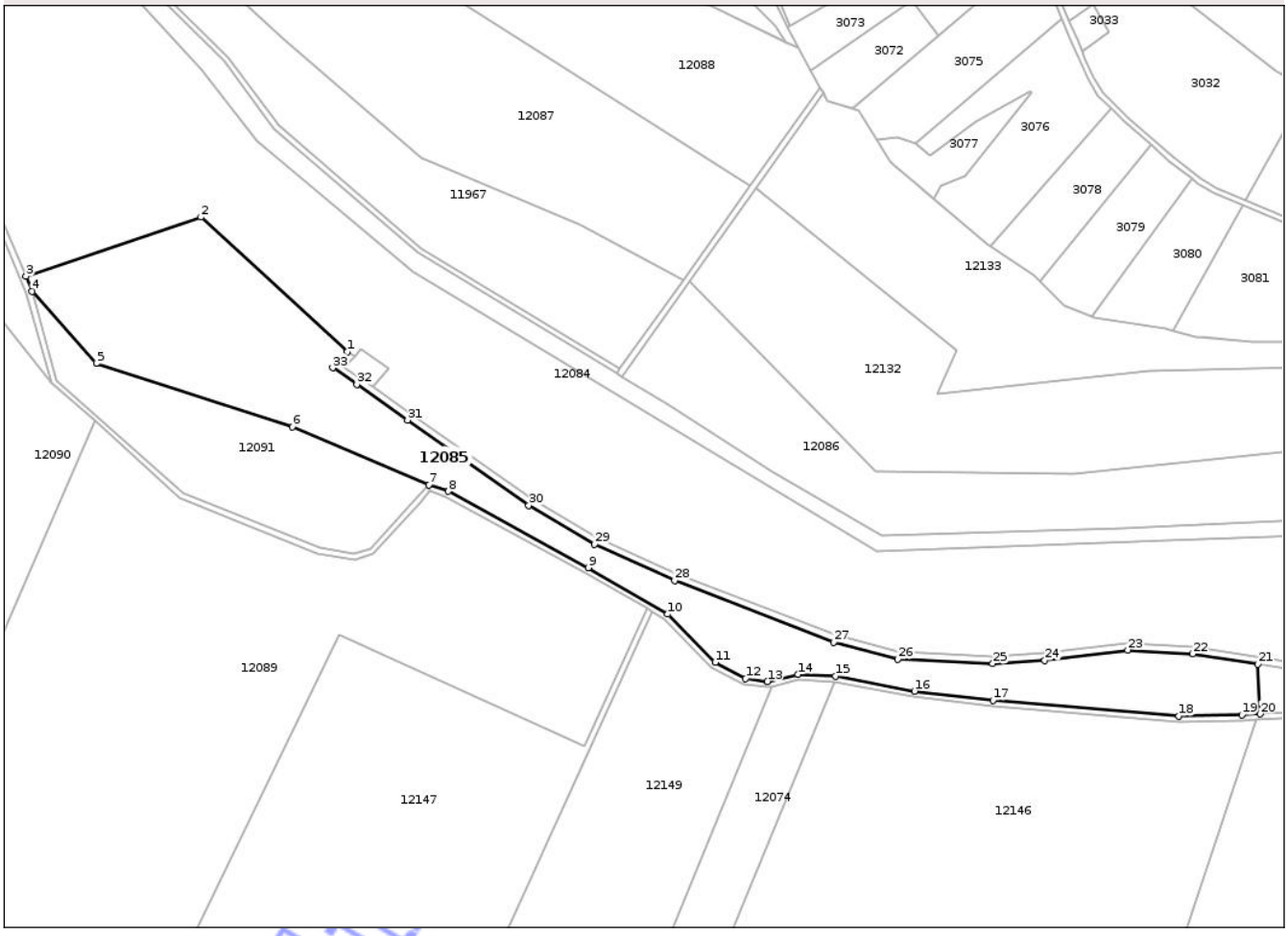
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	39.500	4	79/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.964,242 485.501,047	2	445.861,829 485.594,9	138.913
3	445.739,418 485.553,54	4	445.743,789 485.543,061	11.354
5	445.788,663 485.492,826	6	445.925,628 485.448,429	143.981
7	446.021,179 485.408,021	8	446.034,756 485.403,474	14.318
9	446.132,547 485.350,165	10	446.188,193 485.317,744	64.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.861,829 485.594,9	3	445.739,418 485.553,54	129.21
4	445.743,789 485.543,061	5	445.788,663 485.492,826	67.359
6	445.925,628 485.448,429	7	446.021,179 485.408,021	103.744
8	446.034,756 485.403,474	9	446.132,547 485.350,165	111.377
10	446.188,193 485.317,744	11	446.221,339 485.284,065	47.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.221,339 485.284,065	12	446.242,633 485.272,784	24.098
13	446.257,83 485.270,646	14	446.279,362 485.275,672	22.111
15	446.305,511 485.274,562	16	446.360,726 485.264,027	56.211
17	446.415,47 485.257,408	18	446.545,557 485.246,696	130.527
19	446.589,554 485.247,5	20	446.602,38 485.248,079	12.839
21	446.600,723 485.282,763	22	446.555,048 485.290,053	46.253
23	446.509,661 485.292,661	24	446.451,763 485.285,427	58.348
25	446.415,344 485.283,204	26	446.349,09 485.286,4	66.331
27	446.304,043 485.298,069	28	446.192,965 485.341,259	119.179
29	446.137,014 485.366,649	30	446.090,912 485.393,744	53.475
31	446.006,314 485.453,327	32	445.970,694 485.478,229	43.461
33	445.953,983 485.489,744	1	445.964,242 485.501,047	15.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.242,633 485.272,784	13	446.257,83 485.270,646	15.347
14	446.279,362 485.275,672	15	446.305,511 485.274,562	26.173
16	446.360,726 485.264,027	17	446.415,47 485.257,408	55.143
18	446.545,557 485.246,696	19	446.589,554 485.247,5	44.004
20	446.602,38 485.248,079	21	446.600,723 485.282,763	34.724
22	446.555,048 485.290,053	23	446.509,661 485.292,661	45.462
24	446.451,763 485.285,427	25	446.415,344 485.283,204	36.487
26	446.349,09 485.286,4	27	446.304,043 485.298,069	46.534
28	446.192,965 485.341,259	29	446.137,014 485.366,649	61.442
30	446.090,912 485.393,744	31	446.006,314 485.453,327	103.474
32	445.970,694 485.478,229	33	445.953,983 485.489,744	20.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106813	Din acte: 53.100 Masurata: 53.001	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103033 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1008, din 07/11/2018 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

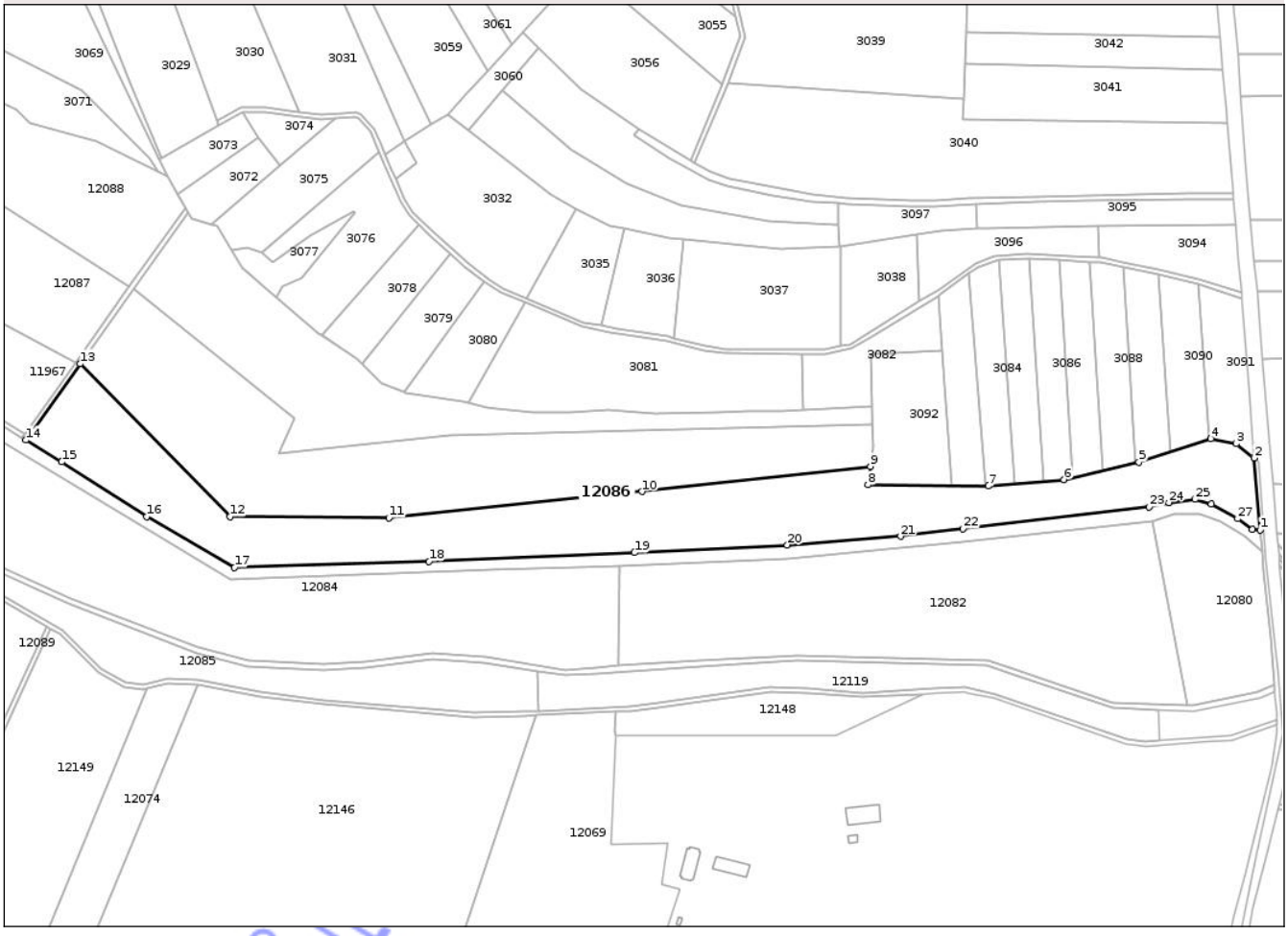
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106813	Din acte: 53.100 Masurata: 53.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	53.001	3	76/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.230,721 485.405,467	2	447.225,234 485.467,863	62.637
3	447.209,898 485.480,408	4	447.187,721 485.484,63	22.575
5	447.125,06 485.464,219	6	447.059,936 485.449,085	66.859
7	446.993,754 485.443,455	8	446.889,202 485.444,51	104.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.225,234 485.467,863	3	447.209,898 485.480,408	19.813
4	447.187,721 485.484,63	5	447.125,06 485.464,219	65.902
6	447.059,936 485.449,085	7	446.993,754 485.443,455	66.421
8	446.889,202 485.444,51	9	446.891,228 485.460,54	16.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	446.891,228 485.460,54	10	446.692,264 485.438,777	200.151
11	446.471,946 485.415,684	12	446.333,894 485.417,056	138.059
13	446.203,047 485.549,706	14	446.155,866 485.483,49	81.306
15	446.187,078 485.464,49	16	446.261,182 485.417,051	87.988
17	446.337,607 485.372,86	18	446.507,017 485.378,045	169.489
19	446.685,841 485.385,608	20	446.818,866 485.392,143	133.185
21	446.917,645 485.399,832	22	446.971,754 485.406,3	54.494
23	447.133,877 485.425,131	24	447.151,239 485.429,122	17.815
25	447.173,826 485.431,92	26	447.188,069 485.427,674	14.862
27	447.211,22 485.415,066	28	447.223,861 485.405,904	15.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	446.692,264 485.438,777	11	446.471,946 485.415,684	221.525
12	446.333,894 485.417,056	13	446.203,047 485.549,706	186.325
14	446.155,866 485.483,49	15	446.187,078 485.464,49	36.54
16	446.261,182 485.417,051	17	446.337,607 485.372,86	88.282
18	446.507,017 485.378,045	19	446.685,841 485.385,608	178.984
20	446.818,866 485.392,143	21	446.917,645 485.399,832	99.078
22	446.971,754 485.406,3	23	447.133,877 485.425,131	163.213
24	447.151,239 485.429,122	25	447.173,826 485.431,92	22.76
26	447.188,069 485.427,674	27	447.211,22 485.415,066	26.362
28	447.223,861 485.405,904	1	447.230,721 485.405,467	6.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107904	57.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103070 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1008, din 07/11/2018 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107904	57.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	57.000	3	75/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.198,989 485.550,904	2	446.246,024 485.616,915	81.054
2	446.246,024 485.616,915	3	445.960,504 485.797,883	338.04
3	445.960,504 485.797,883	4	445.782,222 486.020,34	285.082
4	445.782,222 486.020,34	5	445.778,735 486.012,439	8.636
5	445.778,735 486.012,439	6	445.744,185 485.934,152	85.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.744,185 485.934,152	7	445.815,375 485.816,435	137.569
7	445.815,375 485.816,435	8	445.918,463 485.720,226	141.008
8	445.918,463 485.720,226	9	446.015,932 485.636,196	128.691
9	446.015,932 485.636,196	10	446.126,191 485.590,134	119.494
10	446.126,191 485.590,134	1	446.198,989 485.550,904	82.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107903	42.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103043 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1008, din 07/11/2018 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

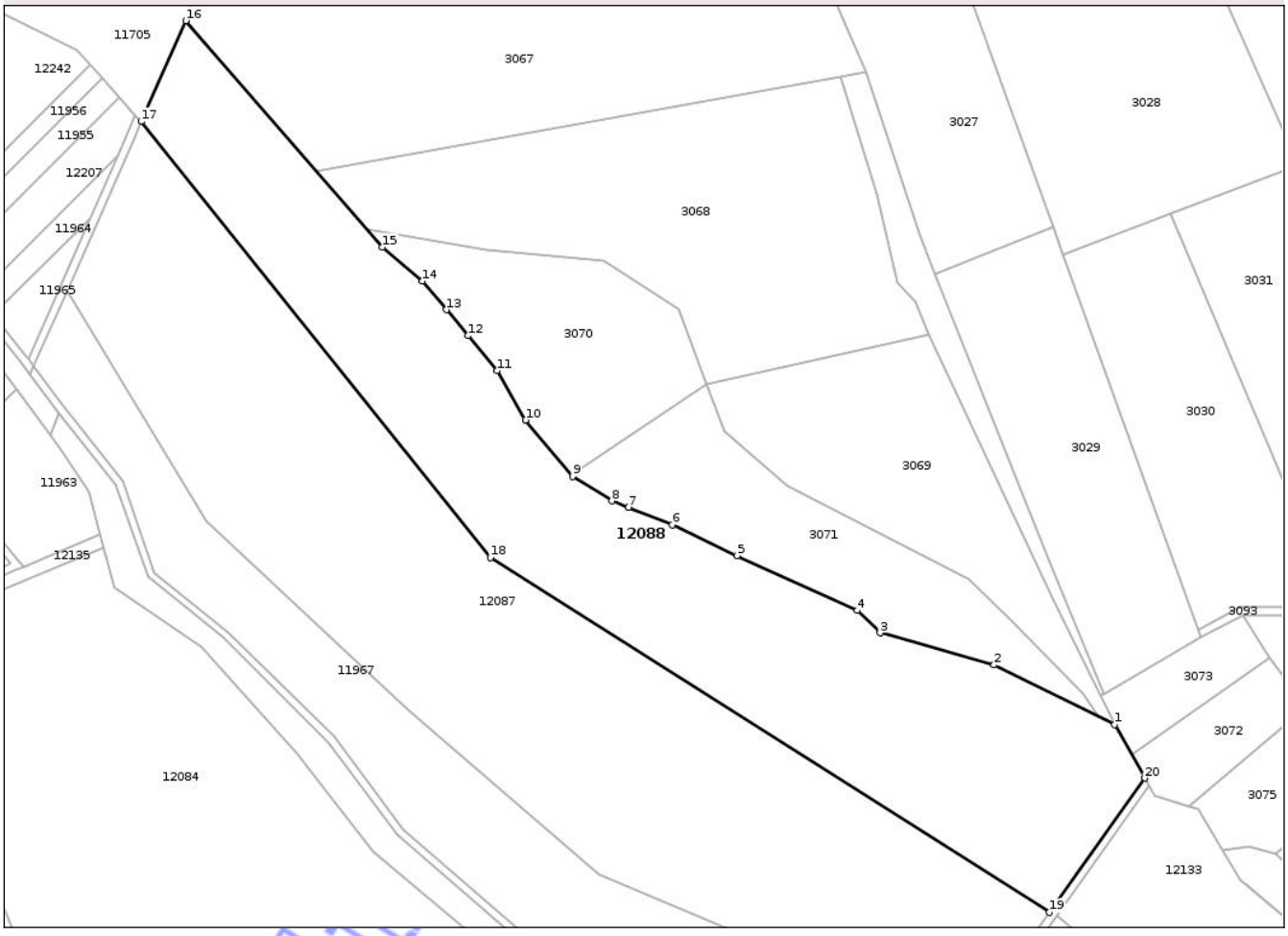
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107903	42.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	42.600	3	70/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.279,471 485.712,816	2	446.217,686 485.743,109	68.812
2	446.217,686 485.743,109	3	446.159,59 485.759,509	60.366
3	446.159,59 485.759,509	4	446.147,782 485.770,919	16.42
4	446.147,782 485.770,919	5	446.086,392 485.798,852	67.446
5	446.086,392 485.798,852	6	446.053,336 485.814,589	36.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.053,336 485.814,589	7	446.031,004 485.823,461	24.03
7	446.031,004 485.823,461	8	446.022,64 485.826,785	9.0
8	446.022,64 485.826,785	9	446.002,569 485.839,375	23.693
9	446.002,569 485.839,375	10	445.978,563 485.868,095	37.432
10	445.978,563 485.868,095	11	445.964,002 485.893,273	29.085
11	445.964,002 485.893,273	12	445.949,095 485.911,096	23.235
12	445.949,095 485.911,096	13	445.938,016 485.924,343	17.269
13	445.938,016 485.924,343	14	445.925,83 485.938,912	18.994
14	445.925,83 485.938,912	15	445.905,366 485.956,222	26.803
15	445.905,366 485.956,222	16	445.804,918 486.071,767	153.103
16	445.804,918 486.071,767	17	445.782,222 486.020,34	56.212
17	445.782,222 486.020,34	18	445.960,504 485.797,883	285.082
18	445.960,504 485.797,883	19	446.246,024 485.616,915	338.04
19	446.246,024 485.616,915	20	446.294,812 485.685,386	84.075
20	446.294,812 485.685,386	1	446.279,471 485.712,816	31.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108648	Din acte: 218.800 Masurata: 218.813	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106931 / 27/11/2018		
Act Notarial nr. 44, din 17/01/2017 emis de NP DAN VALERICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare încheierea nr. 3150 din 18/01/2017 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102184/Rosia, inscrisa prin incheierea nr. 3150 din 18/01/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108648	Din acte: 218.800 Masurata: 218.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	218.813	19	428/1/3/1	-	NR. PARCELA 428/113 GRESIT IN TP; Imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.523,117 484.845,814	2	445.520,701 484.834,918	11.161
3	445.517,956 484.814,584	4	445.521,504 484.810,965	5.068
5	445.529,79 484.802,934	6	445.594,493 484.739,444	90.65
7	445.674,639 484.661,859	8	445.750,042 484.794,466	152.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.520,701 484.834,918	3	445.517,956 484.814,584	20.518
4	445.521,504 484.810,965	5	445.529,79 484.802,934	11.539
6	445.594,493 484.739,444	7	445.674,639 484.661,859	111.547
8	445.750,042 484.794,466	9	445.906,443 484.725,493	170.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	445.906,443 484.725,493	10	446.006,744 484.945,737	242.008
11	445.826,392 485.030,906	12	445.958,5 485.303,605	303.014
13	446.129,719 485.225,419	14	446.173,546 485.321,649	105.74
15	446.130,583 485.346,681	16	446.033,152 485.399,794	110.968
17	446.021,929 485.403,551	18	446.014,809 485.395,612	10.664
19	445.982,413 485.360,276	20	445.969,145 485.355,741	14.022
21	445.943,5 485.360,063	22	445.847,265 485.398,798	103.738
23	445.787,803 485.452,644	1	445.523,117 484.845,814	662.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	446.006,744 484.945,737	11	445.826,392 485.030,906	199.451
12	445.958,5 485.303,605	13	446.129,719 485.225,419	188.226
14	446.173,546 485.321,649	15	446.130,583 485.346,681	49.723
16	446.033,152 485.399,794	17	446.021,929 485.403,551	11.835
18	446.014,809 485.395,612	19	445.982,413 485.360,276	47.939
20	445.969,145 485.355,741	21	445.943,5 485.360,063	26.007
22	445.847,265 485.398,798	23	445.787,803 485.452,644	80.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100912	Din acte: 121.300 Masurata: 121.377	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15764 / 22/03/2010		
Act Administrativ nr. 3022/49, din 08/01/2010 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KLOSS DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

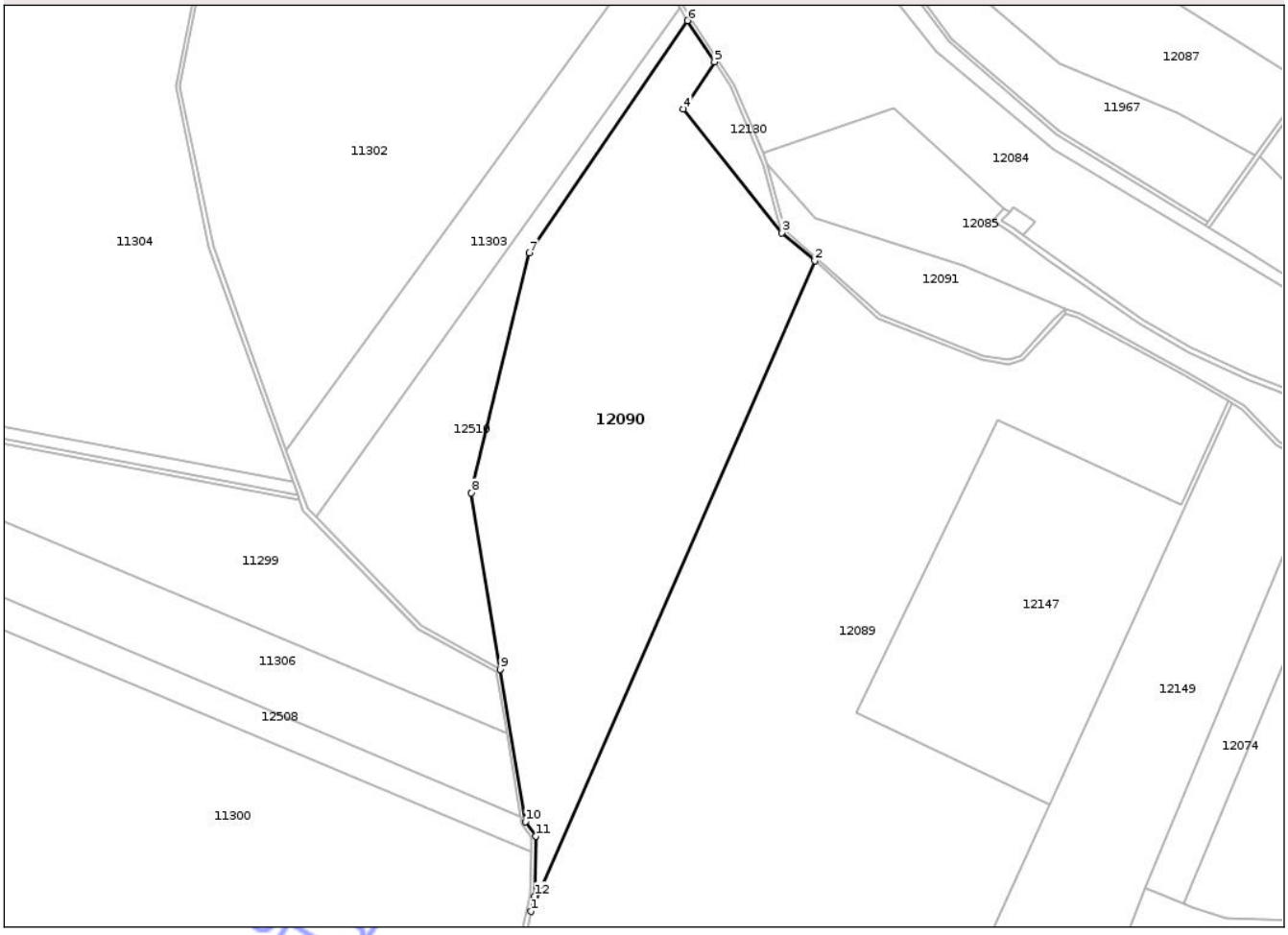
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100912	Din acte: 121.300 Masurata: 121.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	121.377	19	428/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.523,117 484.845,814	2	445.787,803 485.452,644	662.043
2	445.787,803 485.452,644	3	445.757,093 485.478,748	40.305
3	445.757,093 485.478,748	4	445.665,381 485.594,057	147.334
4	445.665,381 485.594,057	5	445.694,299 485.638,116	52.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.694,299 485.638,116	6	445.669,115 485.676,503	45.911
6	445.669,115 485.676,503	7	445.521,414 485.460,049	262.046
7	445.521,414 485.460,049	8	445.467,575 485.236,227	230.206
8	445.467,575 485.236,227	9	445.494,574 485.071,667	166.76
9	445.494,574 485.071,667	10	445.517,9 484.929,497	144.071
10	445.517,9 484.929,497	11	445.527,641 484.916,095	16.568
11	445.527,641 484.916,095	12	445.526,296 484.860,157	55.954
12	445.526,296 484.860,157	1	445.523,117 484.845,814	14.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.619	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

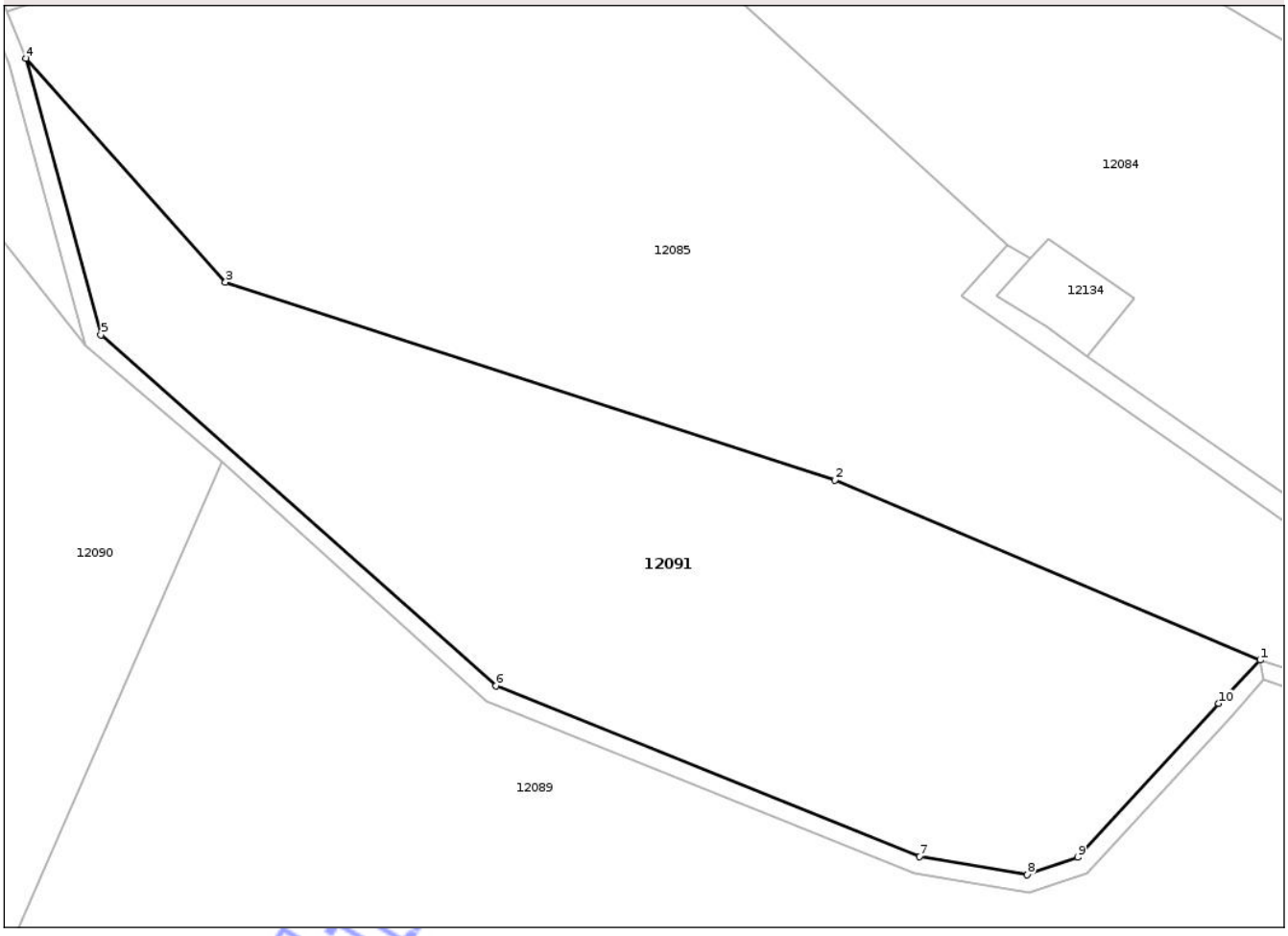
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.619	4	427/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.021,179 485.408,021	2	445.925,628 485.448,429	103.744
2	445.925,628 485.448,429	3	445.788,663 485.492,826	143.981
3	445.788,663 485.492,826	4	445.743,789 485.543,061	67.359
4	445.743,789 485.543,061	5	445.760,629 485.480,992	64.313
5	445.760,629 485.480,992	6	445.849,421 485.402,242	118.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.849,421 485.402,242	7	445.944,592 485.363,936	102.591
7	445.944,592 485.363,936	8	445.968,81 485.359,854	24.56
8	445.968,81 485.359,854	9	445.980,154 485.363,731	11.988
9	445.980,154 485.363,731	10	446.011,846 485.398,298	46.896
10	446.011,846 485.398,298	1	446.021,179 485.408,021	13.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.098	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

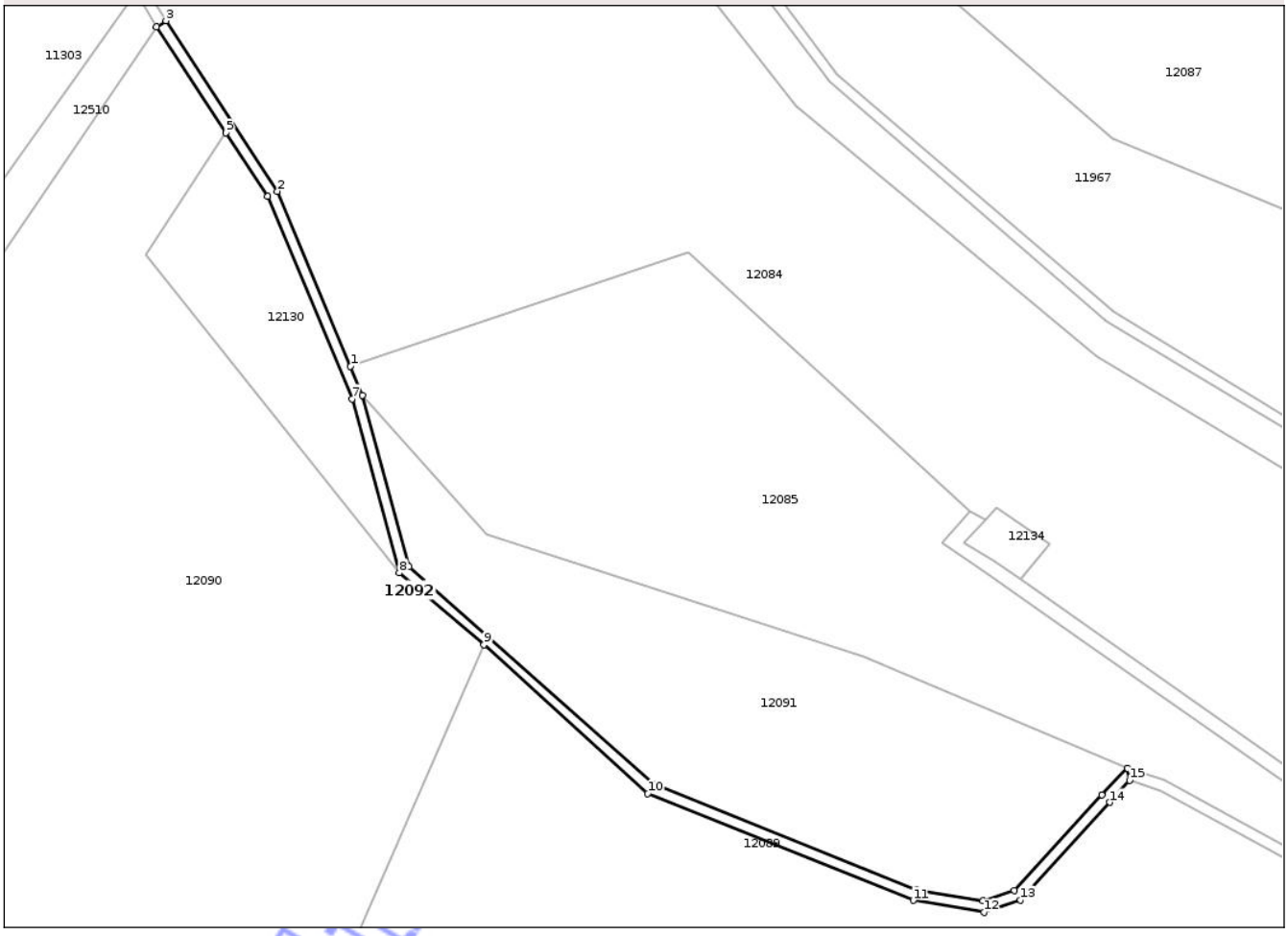
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.098	19	427/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.739,418 485.553,54	2	445.712,903 485.616,888	68.673
3	445.672,46 485.678,697	4	445.669,115 485.676,503	4.0
5	445.694,299 485.638,116	6	445.709,419 485.615,067	27.566
7	445.739,997 485.541,761	8	445.757,093 485.478,748	65.291
9	445.787,803 485.452,644	10	445.847,265 485.398,798	80.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.712,903 485.616,888	3	445.672,46 485.678,697	73.865
4	445.669,115 485.676,503	5	445.694,299 485.638,116	45.911
6	445.709,419 485.615,067	7	445.739,997 485.541,761	79.428
8	445.757,093 485.478,748	9	445.787,803 485.452,644	40.305
10	445.847,265 485.398,798	11	445.943,5 485.360,063	103.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.943,5 485.360,063	12	445.969,145 485.355,741	26.007
13	445.982,413 485.360,276	14	446.014,809 485.395,612	47.939
15	446.021,929 485.403,551	16	446.021,179 485.408,021	4.532
17	446.011,846 485.398,298	18	445.980,154 485.363,731	46.896
19	445.968,81 485.359,854	20	445.944,592 485.363,936	24.56
21	445.849,421 485.402,242	22	445.760,629 485.480,992	118.683
23	445.743,789 485.543,061	1	445.739,418 485.553,54	11.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.969,145 485.355,741	13	445.982,413 485.360,276	14.022
14	446.014,809 485.395,612	15	446.021,929 485.403,551	10.664
16	446.021,179 485.408,021	17	446.011,846 485.398,298	13.477
18	445.980,154 485.363,731	19	445.968,81 485.359,854	11.988
20	445.944,592 485.363,936	21	445.849,421 485.402,242	102.591
22	445.760,629 485.480,992	23	445.743,789 485.543,061	64.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 12/03/2020 emis de NP BEXA MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCHUSTER GEORG**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCHUSTER JESSICA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

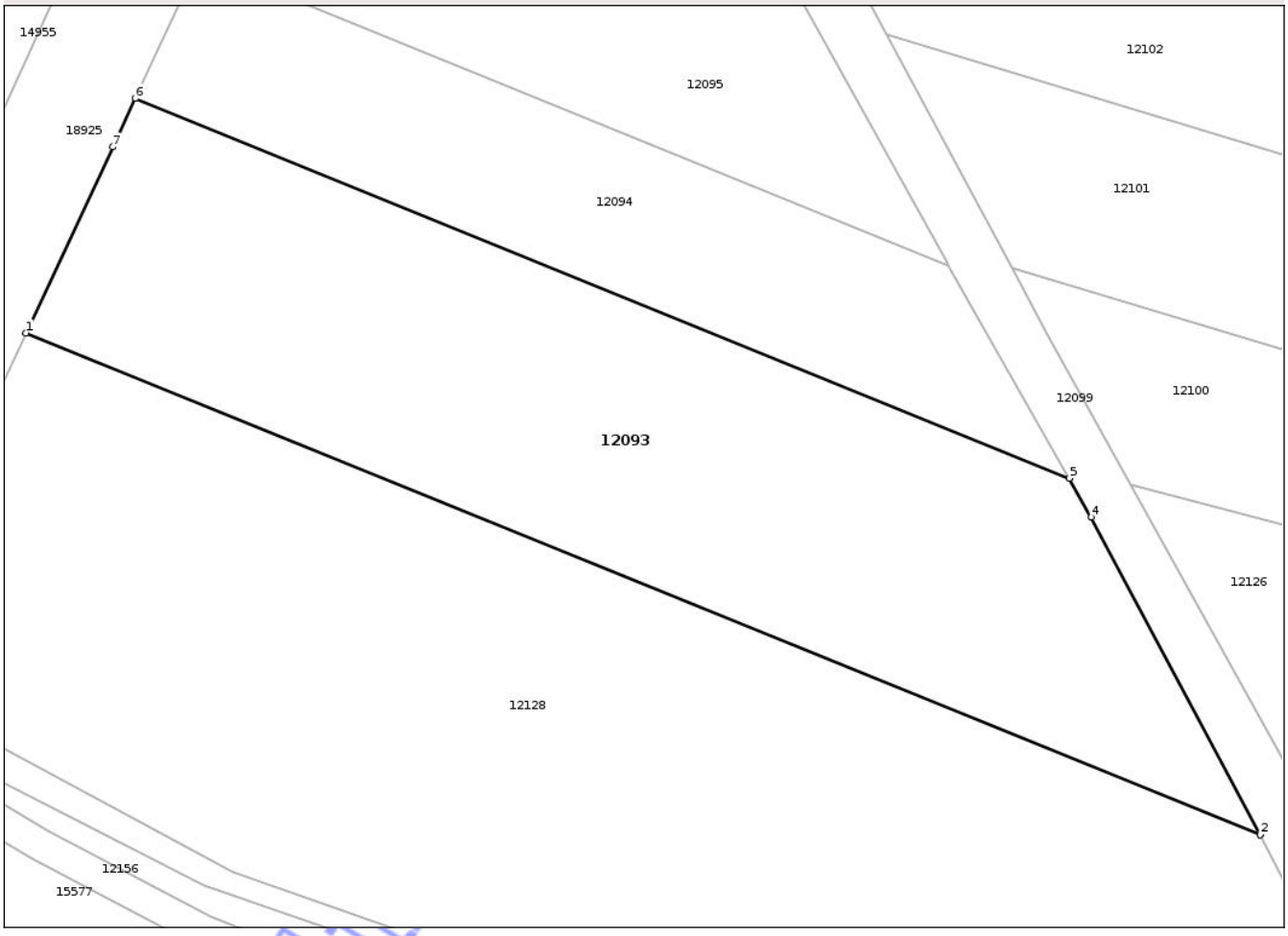
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	38	800/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.308,041 483.452,9	2	446.460,344 483.391,087	164.369
2	446.460,344 483.391,087	3	446.460,314 483.391,147	0.067
3	446.460,314 483.391,147	4	446.439,501 483.430,215	44.266
4	446.439,501 483.430,215	5	446.436,784 483.435,01	5.511
5	446.436,784 483.435,01	6	446.321,517 483.481,791	124.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.321,517 483.481,791	7	446.318,74 483.475,821	6.584
7	446.318,74 483.475,821	1	446.308,041 483.452,9	25.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 184449, din 15/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTAR GHEORGHE** 2) **DRAGOMAN AMALIA** 3) **ROTAR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

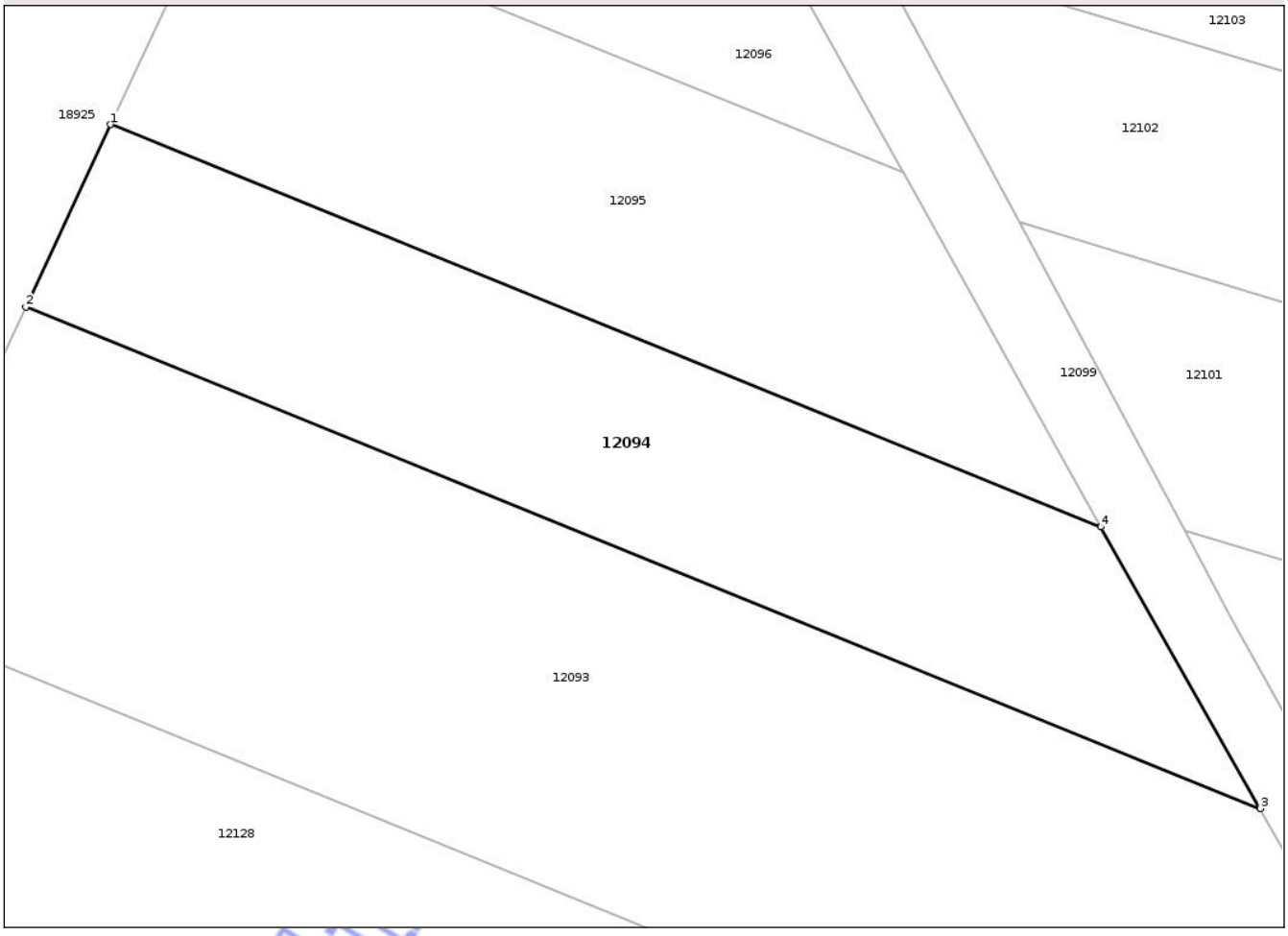
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	38	800/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.329,428 483.498,798	2	446.321,517 483.481,791	18.757
2	446.321,517 483.481,791	3	446.436,784 483.435,01	124.398
3	446.436,784 483.435,01	4	446.421,905 483.461,266	30.179
4	446.421,905 483.461,266	1	446.329,428 483.498,798	99.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 12/03/2020 emis de NP BEXA MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER GEORG**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER JESSICA-MARIA**	
Act Notarial nr. 1102, din 17/12/2003 emis de NP COMȘA DELIA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **MICU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

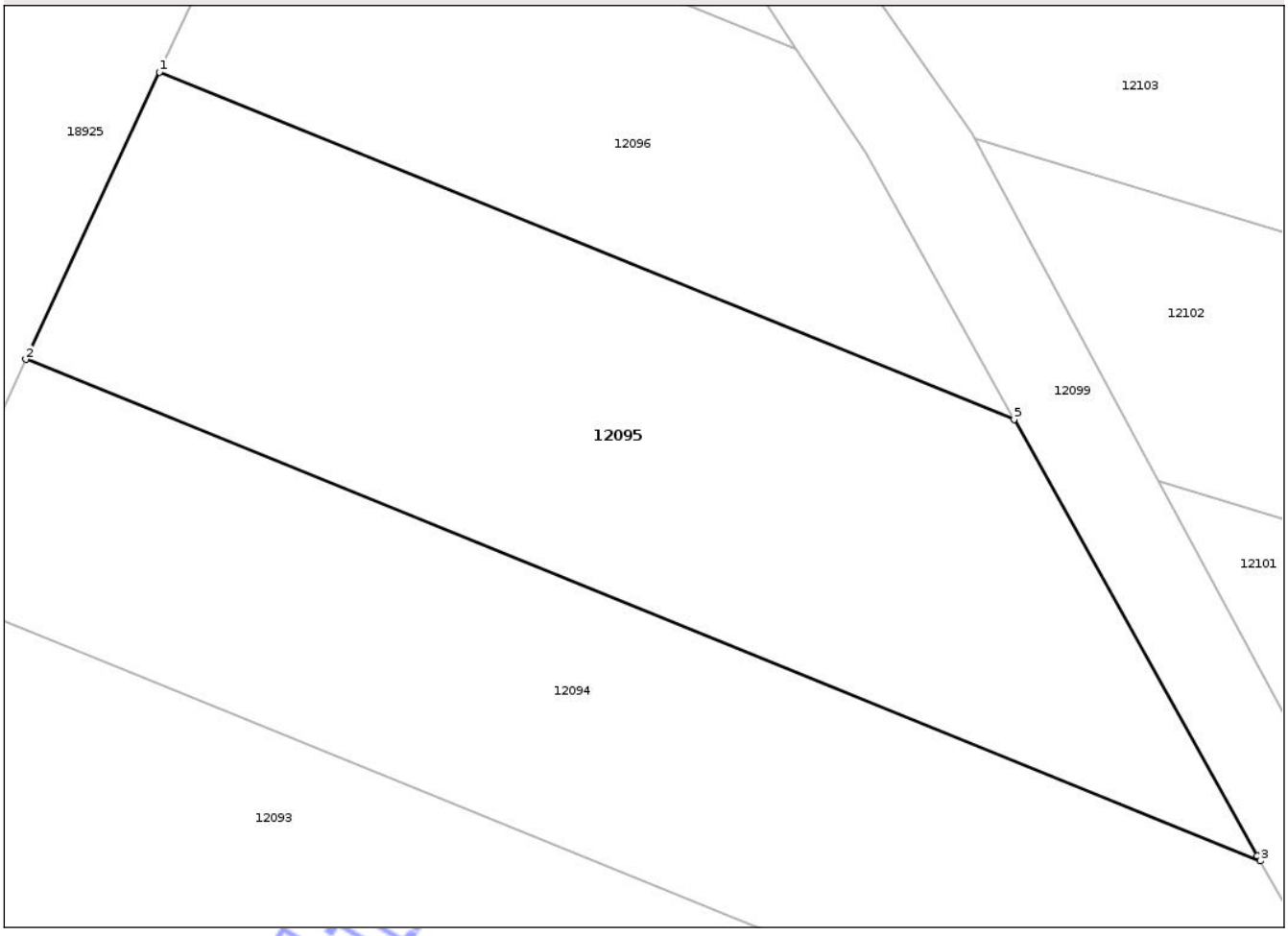
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	38	800/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.339,429 483.520,297	2	446.329,428 483.498,798	23.711
2	446.329,428 483.498,798	3	446.421,905 483.461,266	99.803
3	446.421,905 483.461,266	4	446.421,681 483.461,661	0.454
4	446.421,681 483.461,661	5	446.403,463 483.494,309	37.387
5	446.403,463 483.494,309	1	446.339,429 483.520,297	69.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108225	1.100	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92411 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. 82, din 04/06/2010 emis de NP BOAMFA ADRIAN (dos. succ. 98, 99/2010);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GROSU ELENA-MONICA**, n. Radulescu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GROSU ELENA-MONICA**, n. Radulescu	
Act Notarial nr. 1135, din 04/06/2010 emis de NP BOAMFA ADRIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GROSU ELENA-MONICA**, n. Radulescu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

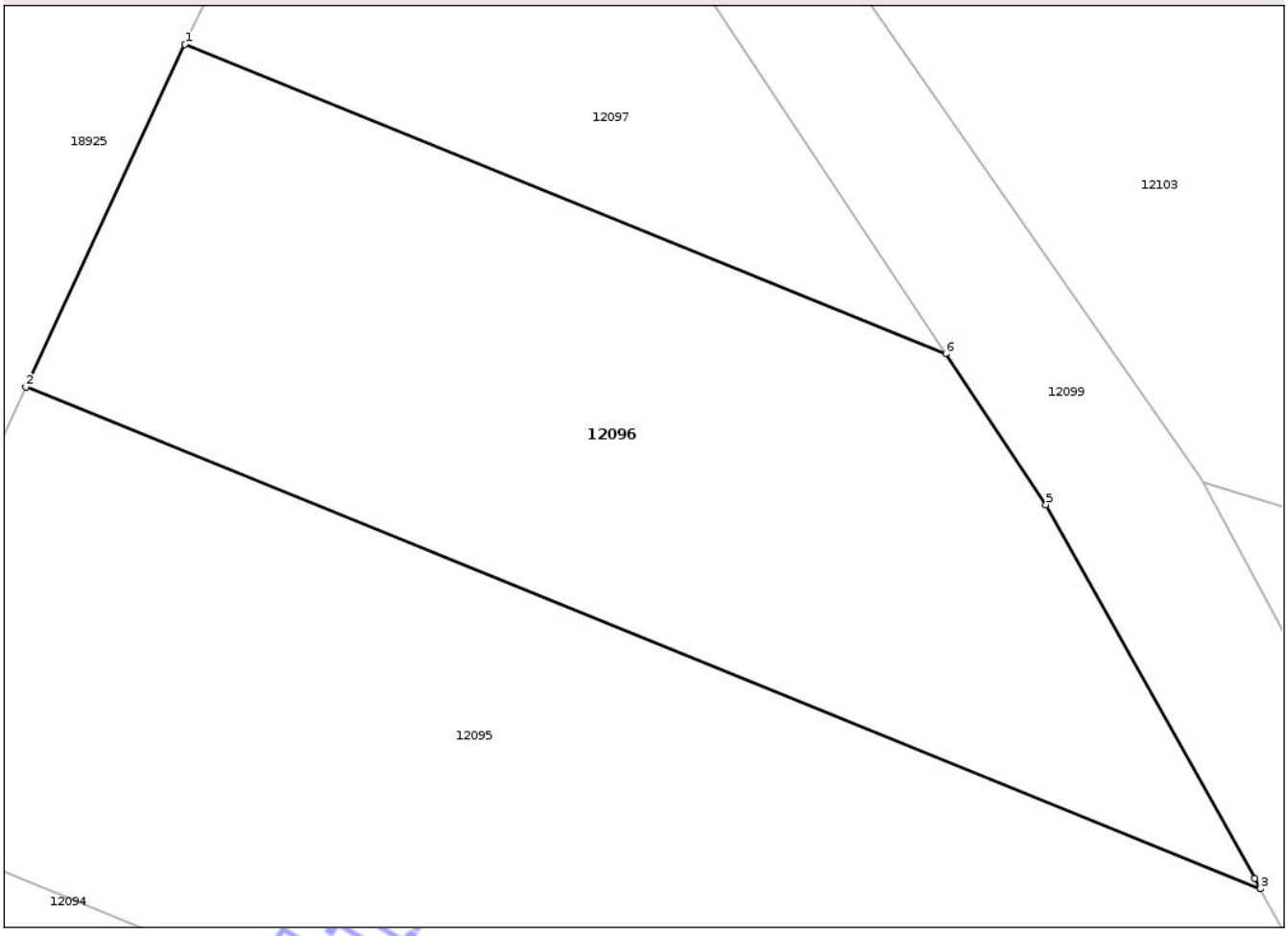
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108225	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	38	800/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.347,683 483.538,044	2	446.339,429 483.520,297	19.573
2	446.339,429 483.520,297	3	446.403,463 483.494,309	69.107
3	446.403,463 483.494,309	4	446.403,165 483.494,843	0.612
4	446.403,165 483.494,843	5	446.392,35 483.514,198	22.172
5	446.392,35 483.514,198	6	446.387,156 483.522,023	9.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.387,156 483.522,023	1	446.347,683 483.538,044	42.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 12/03/2020 emis de NP BEXA MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER GEORG**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER JESSICA-MARIA**	
Act Notarial nr. 1719, din 02/08/2002 emis de NP BUCȘA RADU GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **MICU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

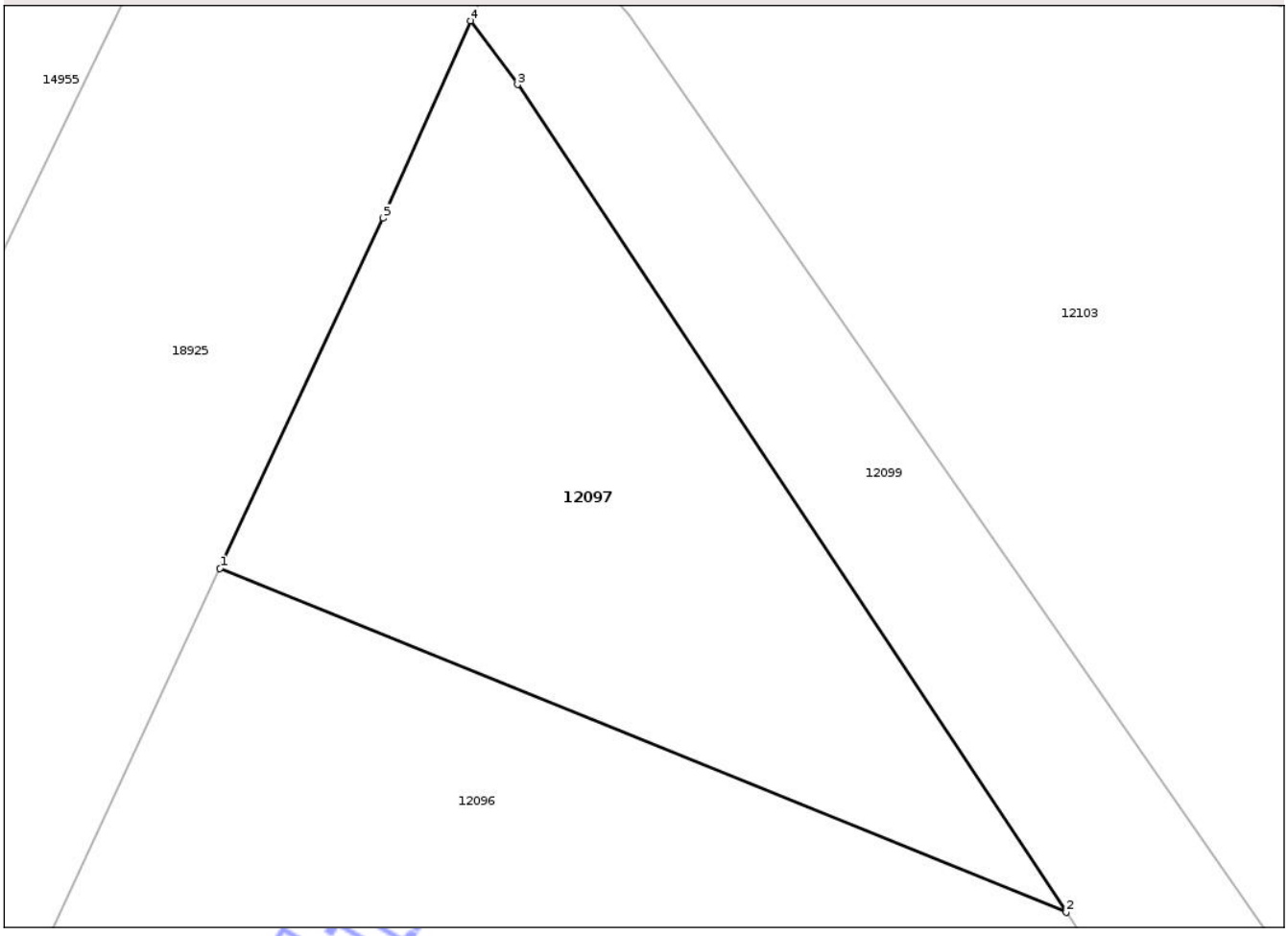
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	38	800/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.347,683 483.538,044	2	446.387,156 483.522,023	42.6
2	446.387,156 483.522,023	3	446.361,557 483.560,595	46.294
3	446.361,557 483.560,595	4	446.359,369 483.563,575	3.697
4	446.359,369 483.563,575	5	446.355,278 483.554,37	10.073
5	446.355,278 483.554,37	1	446.347,683 483.538,044	18.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 12/03/2020 emis de NP BEXA MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER GEORG**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER JESSICA-MARIA**	
Act Notarial nr. 1100, din 17/12/2003 emis de NP COMȘA DELIA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **MICU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

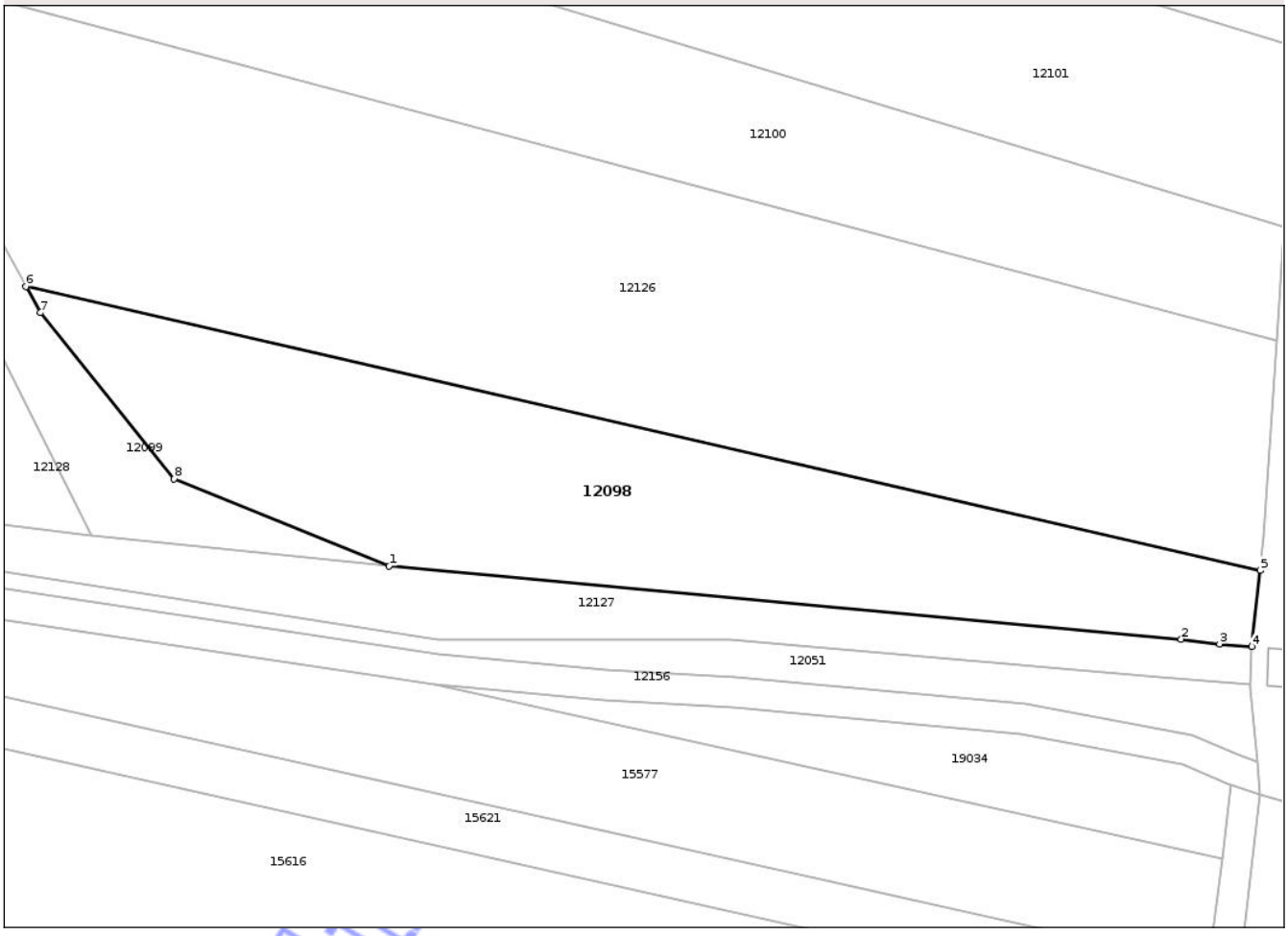
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	38	802/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.515,63 483.354,837	2	446.619,562 483.345,241	104.374
2	446.619,562 483.345,241	3	446.624,605 483.344,631	5.08
3	446.624,605 483.344,631	4	446.628,81 483.344,268	4.221
4	446.628,81 483.344,268	5	446.629,945 483.354,265	10.061
5	446.629,945 483.354,265	6	446.467,972 483.391,474	166.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.467,972 483.391,474	7	446.469,872 483.388,037	3.927
7	446.469,872 483.388,037	8	446.487,424 483.366,283	27.952
8	446.487,424 483.366,283	1	446.515,63 483.354,837	30.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.865	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.865	38	799	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.359,369 483.563,575	2	446.361,557 483.560,595	3.697
3	446.387,156 483.522,023	4	446.392,35 483.514,198	9.392
5	446.403,165 483.494,843	6	446.403,463 483.494,309	0.612
7	446.421,681 483.461,661	8	446.421,905 483.461,266	0.454
9	446.436,784 483.435,01	10	446.439,501 483.430,215	5.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.361,557 483.560,595	3	446.387,156 483.522,023	46.294
4	446.392,35 483.514,198	5	446.403,165 483.494,843	22.172
6	446.403,463 483.494,309	7	446.421,681 483.461,661	37.387
8	446.421,905 483.461,266	9	446.436,784 483.435,01	30.179
10	446.439,501 483.430,215	11	446.460,314 483.391,147	44.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.460,314 483.391,147	12	446.460,344 483.391,087	0.067
13	446.476,642 483.358,908	14	446.515,63 483.354,837	39.2
15	446.487,424 483.366,283	16	446.469,872 483.388,037	27.952
17	446.467,972 483.391,474	18	446.444,346 483.434,22	48.841
19	446.433,953 483.453,026	20	446.429,712 483.460,925	8.966
21	446.414,278 483.489,676	22	446.400,493 483.515,355	29.145
23	446.400,324 483.515,67	24	446.366,748 483.563,852	58.727
25	446.366,009 483.564,742	26	446.361,823 483.569,096	6.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.460,344 483.391,087	13	446.476,642 483.358,908	36.071
14	446.515,63 483.354,837	15	446.487,424 483.366,283	30.44
16	446.469,872 483.388,037	17	446.467,972 483.391,474	3.927
18	446.444,346 483.434,22	19	446.433,953 483.453,026	21.487
20	446.429,712 483.460,925	21	446.414,278 483.489,676	32.632
22	446.400,493 483.515,355	23	446.400,324 483.515,67	0.357
24	446.366,748 483.563,852	25	446.366,009 483.564,742	1.157
26	446.361,823 483.569,096	1	446.359,369 483.563,575	6.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 184449, din 15/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTAR ION** 2) **ROTAR GHEORGHE** 3) **DRAGOMAN AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

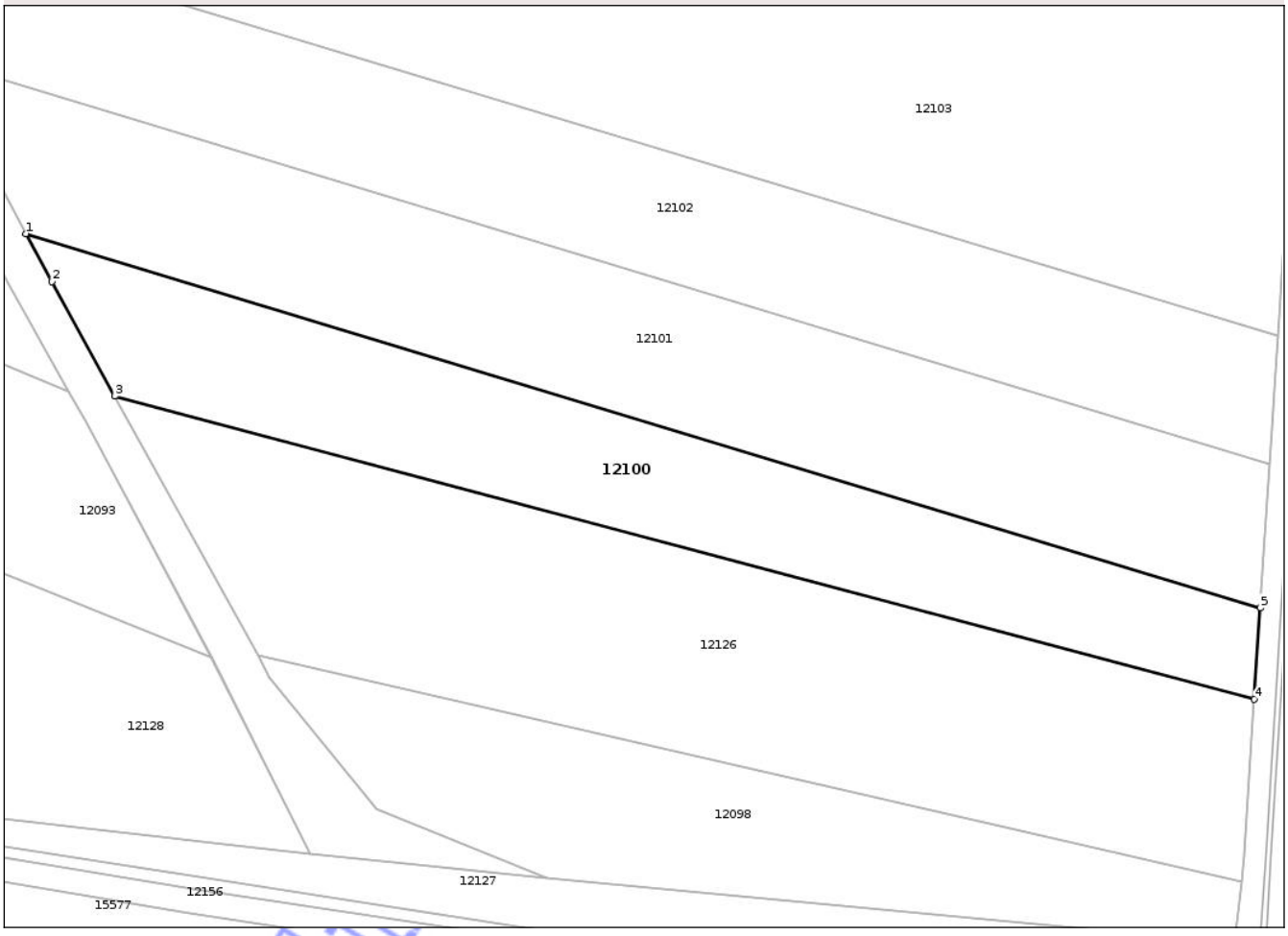
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	38	802/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.429,712 483.460,925	2	446.433,953 483.453,026	8.966
2	446.433,953 483.453,026	3	446.444,346 483.434,22	21.487
3	446.444,346 483.434,22	4	446.632,094 483.384,318	194.267
4	446.632,094 483.384,318	5	446.633,058 483.399,343	15.056
5	446.633,058 483.399,343	1	446.429,712 483.460,925	212.466

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 12/03/2020 emis de NP BEXA MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER GEORG**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER JESSICA-MARIA**	
Act Notarial nr. 1102, din 17/12/2003 emis de NP COMȘA DELIA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **MICU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

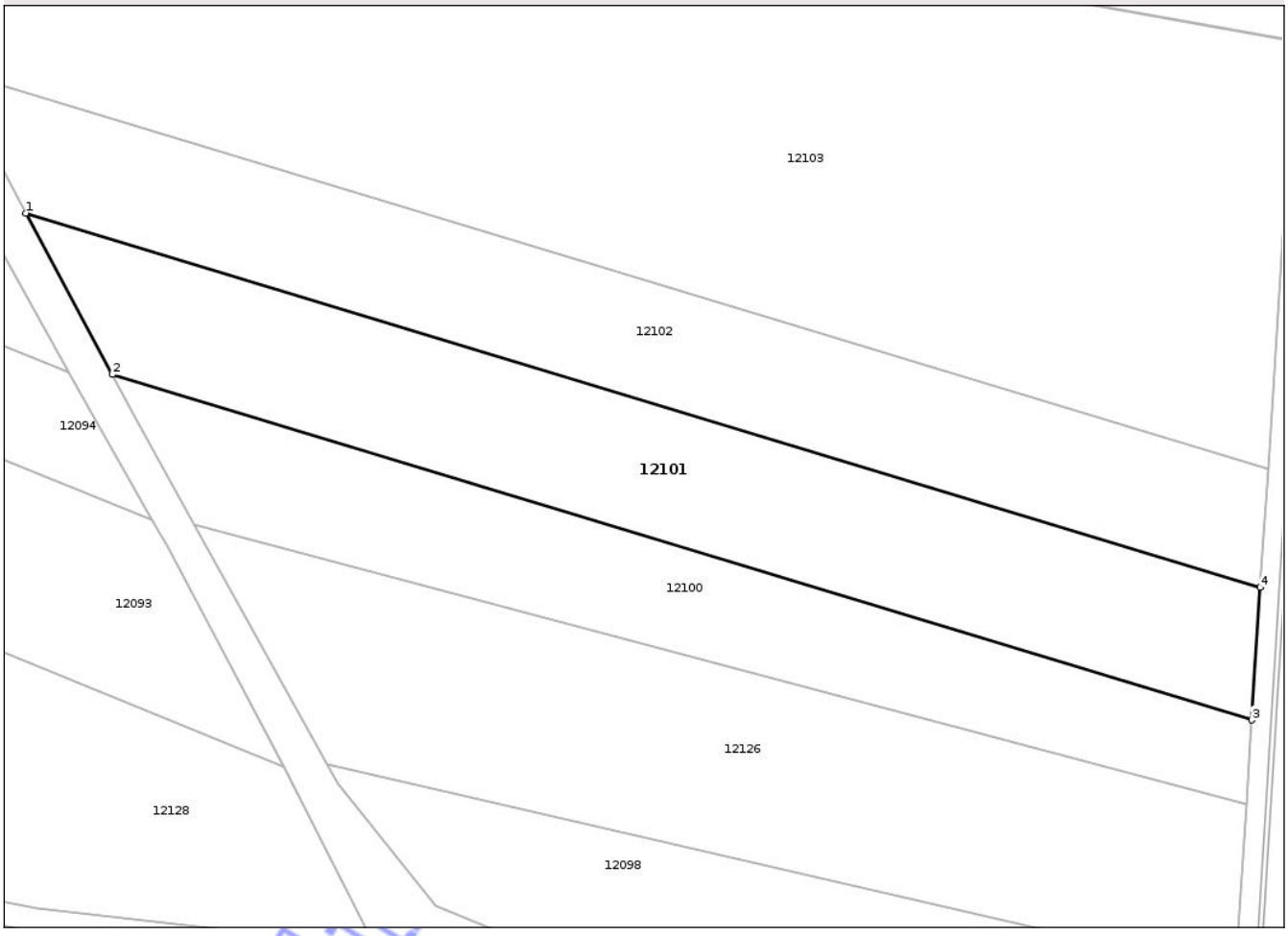
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	38	802/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.414,278 483.489,676	2	446.429,712 483.460,925	32.632
2	446.429,712 483.460,925	3	446.633,058 483.399,343	212.466
3	446.633,058 483.399,343	4	446.634,574 483.422,961	23.667
4	446.634,574 483.422,961	1	446.414,278 483.489,676	230.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108215	4.900	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92468 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. 82, din 04/06/2010 emis de NP BOAMFA ADRIAN (dos. succ. 98,99/2010);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GROSU ELENA-MONICA**, n. Radulescu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GROSU ELENA-MONICA**, n. Radulescu	
Act Notarial nr. 1135, din 04/06/2010 emis de NP BOAMFA ADRIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GROSU ELENA-MONICA**, n. Radulescu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

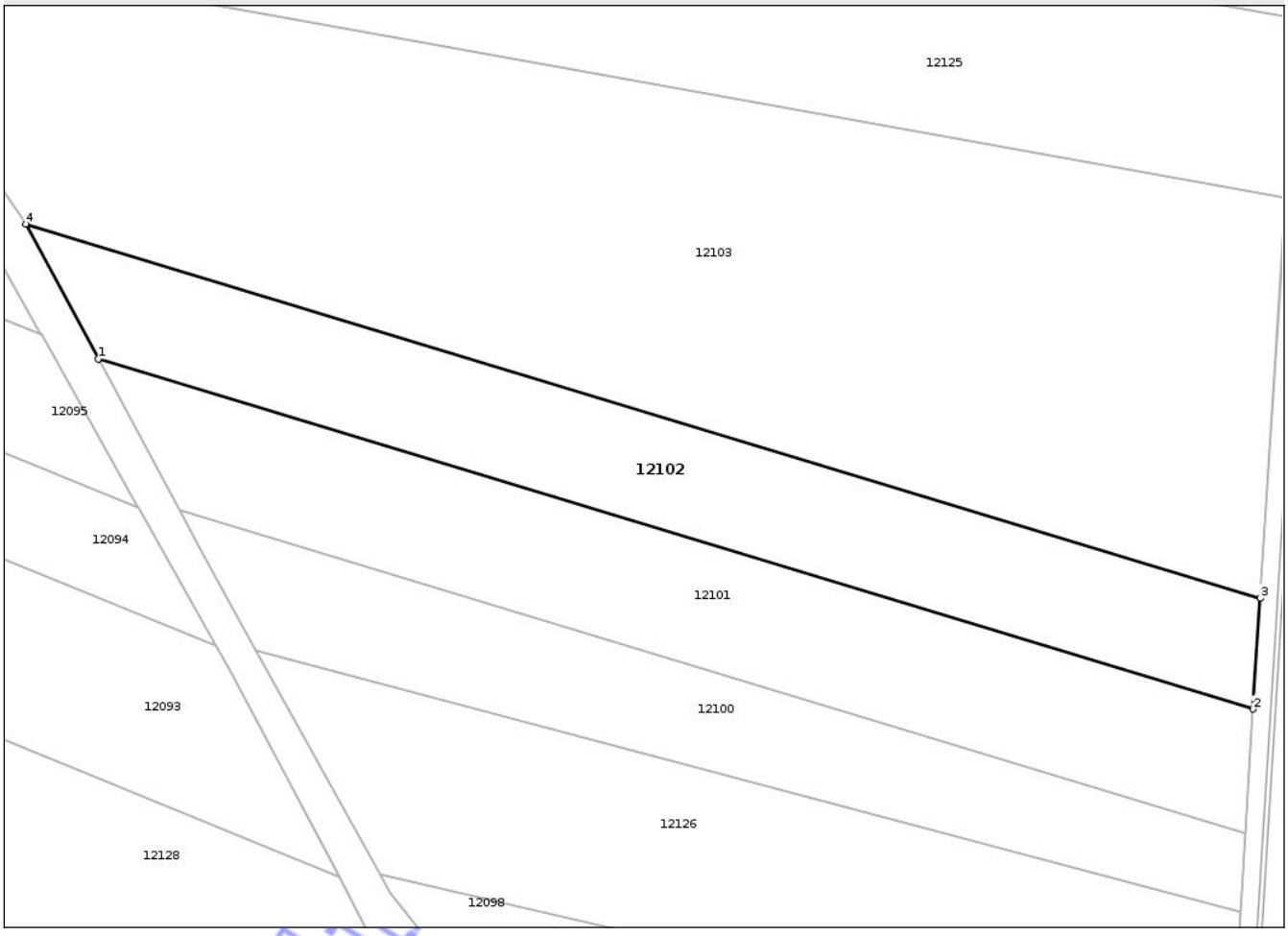
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108215	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	38	802/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.414,278 483.489,676	2	446.634,574 483.422,961	230.176
2	446.634,574 483.422,961	3	446.635,927 483.444,055	21.137
3	446.635,927 483.444,055	4	446.400,493 483.515,355	245.994
4	446.400,493 483.515,355	1	446.414,278 483.489,676	29.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 306, din 11/03/2020 emis de NP BIANU VICTORIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BORCEA VALERIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BORCEA V. SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

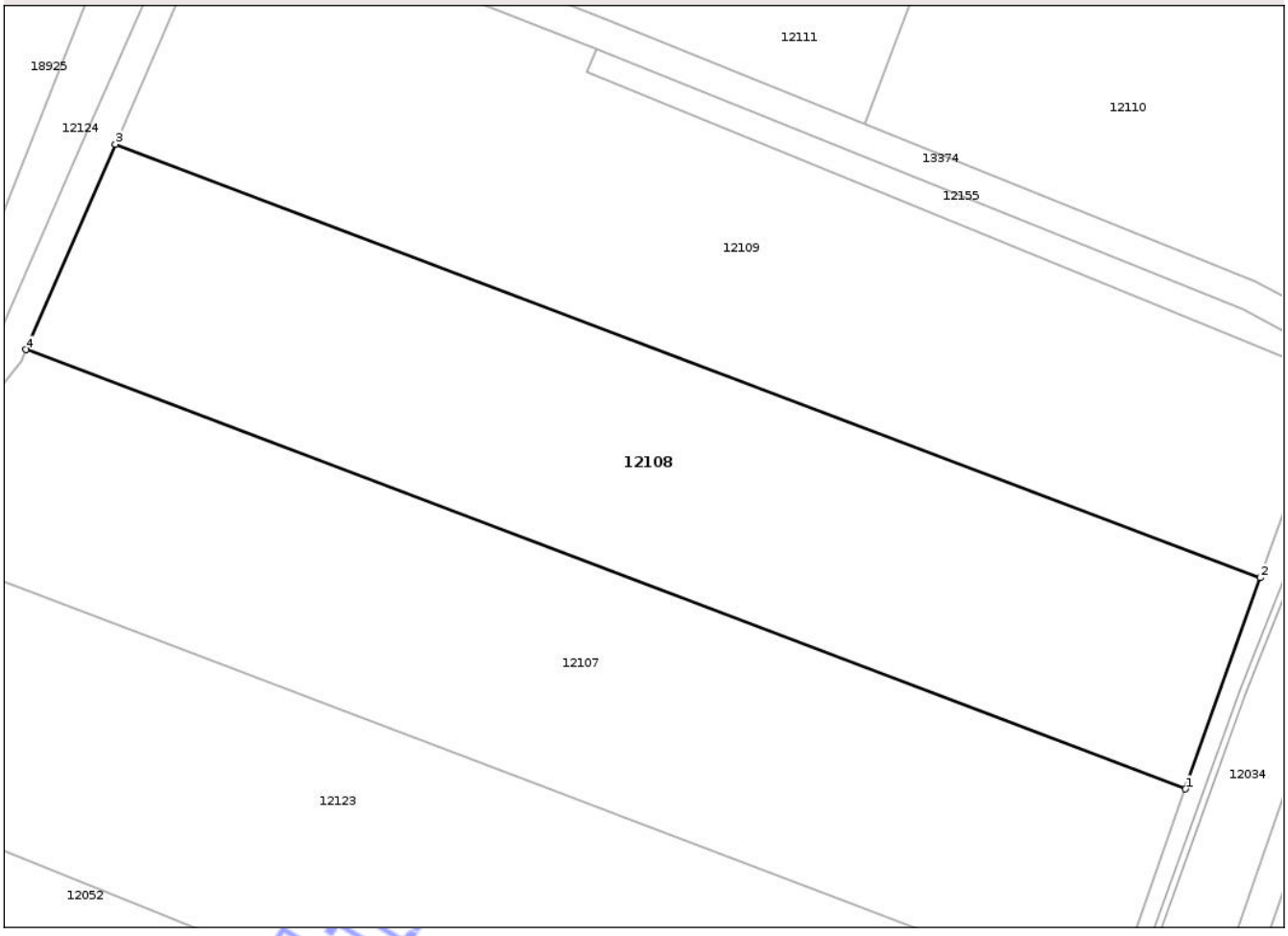
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	38	808/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.697,739 484.008,299	2	446.707,615 484.036,133	29.534
2	446.707,615 484.036,133	3	446.556,536 484.093,298	161.532
3	446.556,536 484.093,298	4	446.544,736 484.066,193	29.562
4	446.544,736 484.066,193	1	446.697,739 484.008,299	163.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 852/49, din 28/12/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

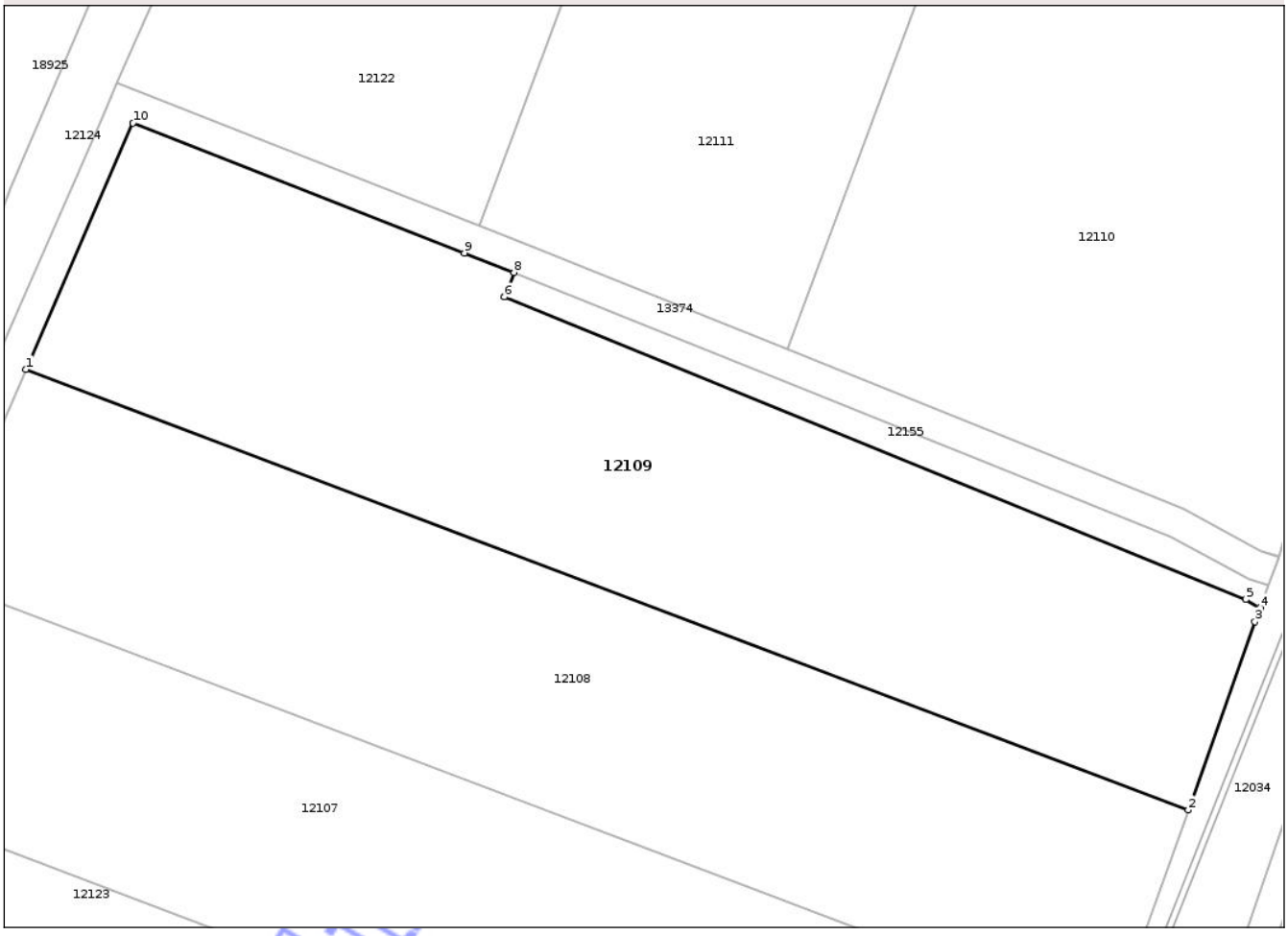
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	38	808/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.556,536 484.093,298	2	446.707,615 484.036,133	161.532
2	446.707,615 484.036,133	3	446.716,283 484.060,565	25.924
3	446.716,283 484.060,565	4	446.716,968 484.062,381	1.941
4	446.716,968 484.062,381	5	446.715,088 484.063,44	2.158
5	446.715,088 484.063,44	6	446.618,694 484.102,72	104.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.618,694 484.102,72	7	446.618,718 484.102,779	0.064
7	446.618,718 484.102,779	8	446.619,99 484.105,899	3.369
8	446.619,99 484.105,899	9	446.613,512 484.108,434	6.956
9	446.613,512 484.108,434	10	446.570,46 484.125,28	46.231
10	446.570,46 484.125,28	1	446.556,536 484.093,298	34.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2369/49, din 04/07/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIESS HANS JULIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

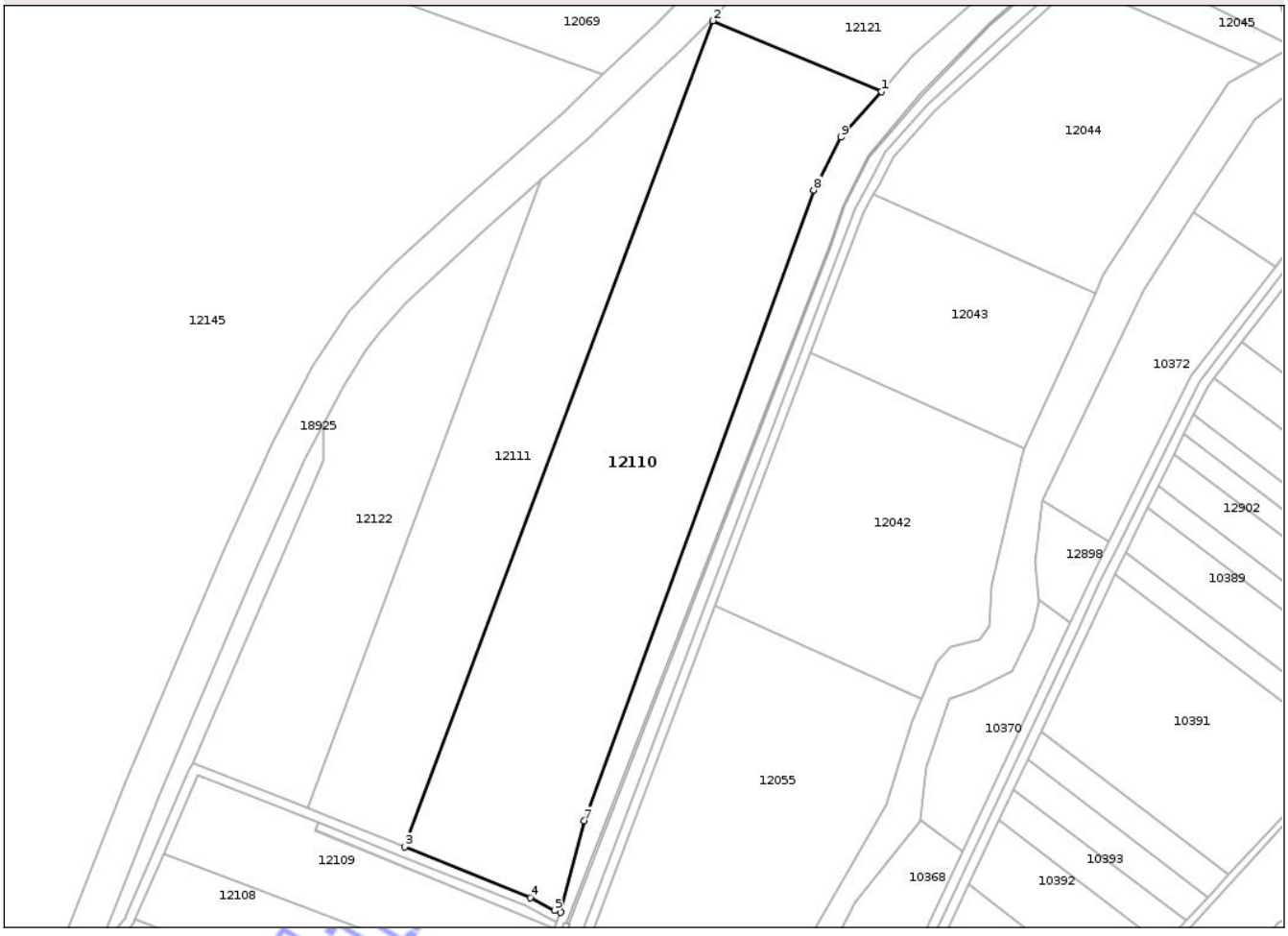
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.500	38	808/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.851,309 484.405,728	2	446.782,029 484.434,782	75.126
2	446.782,029 484.434,782	3	446.655,459 484.095,929	361.72
3	446.655,459 484.095,929	4	446.706,989 484.075,181	55.55
4	446.706,989 484.075,181	5	446.717,119 484.069,769	11.485
5	446.717,119 484.069,769	6	446.719,49 484.069,064	2.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.719,49 484.069,064	7	446.729,307 484.106,579	38.778
7	446.729,307 484.106,579	8	446.823,426 484.365,303	275.312
8	446.823,426 484.365,303	9	446.834,632 484.386,984	24.406
9	446.834,632 484.386,984	1	446.851,309 484.405,728	25.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101350	13.700	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59595 / 10/11/2010		
Act Notarial nr. 1911, din 09/11/2010 emis de NP VISEA VIRGINIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPLACEAN CONSTANTIN IOAN**, și soția 2) **POPLACEAN ANDREEA LAURA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

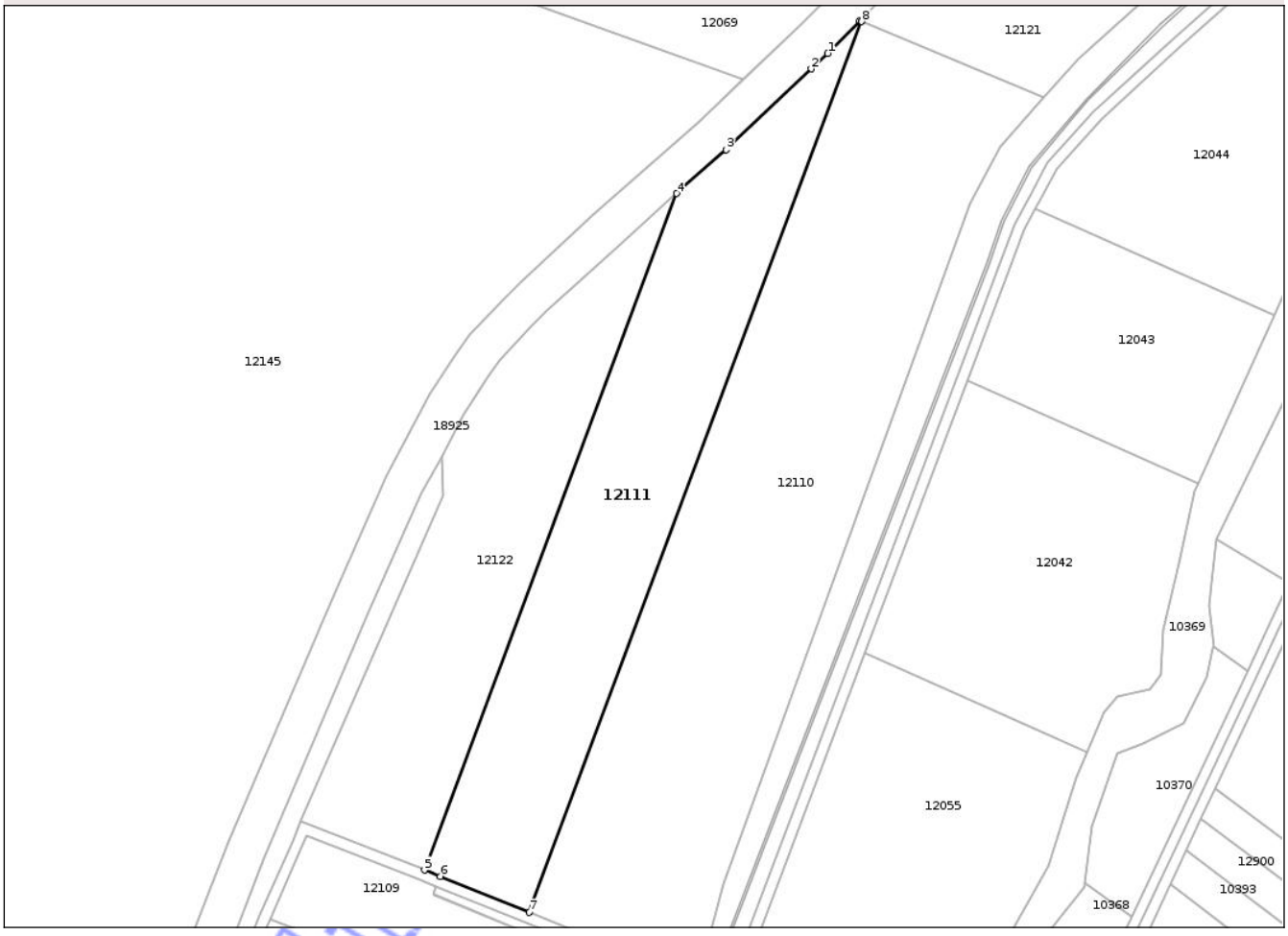
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101350	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.700	38	808/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.769,093 484.422,741	2	446.762,81 484.416,783	8.659
2	446.762,81 484.416,783	3	446.730,348 484.385,998	44.738
3	446.730,348 484.385,998	4	446.711,588 484.369,383	25.06
4	446.711,588 484.369,383	5	446.615,439 484.111,975	274.779
5	446.615,439 484.111,975	6	446.621,466 484.109,617	6.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.621,466 484.109,617	7	446.655,459 484.095,929	36.645
7	446.655,459 484.095,929	8	446.782,029 484.434,782	361.72
8	446.782,029 484.434,782	9	446.781,222 484.435,12	0.875
9	446.781,222 484.435,12	1	446.769,093 484.422,741	17.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.515	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

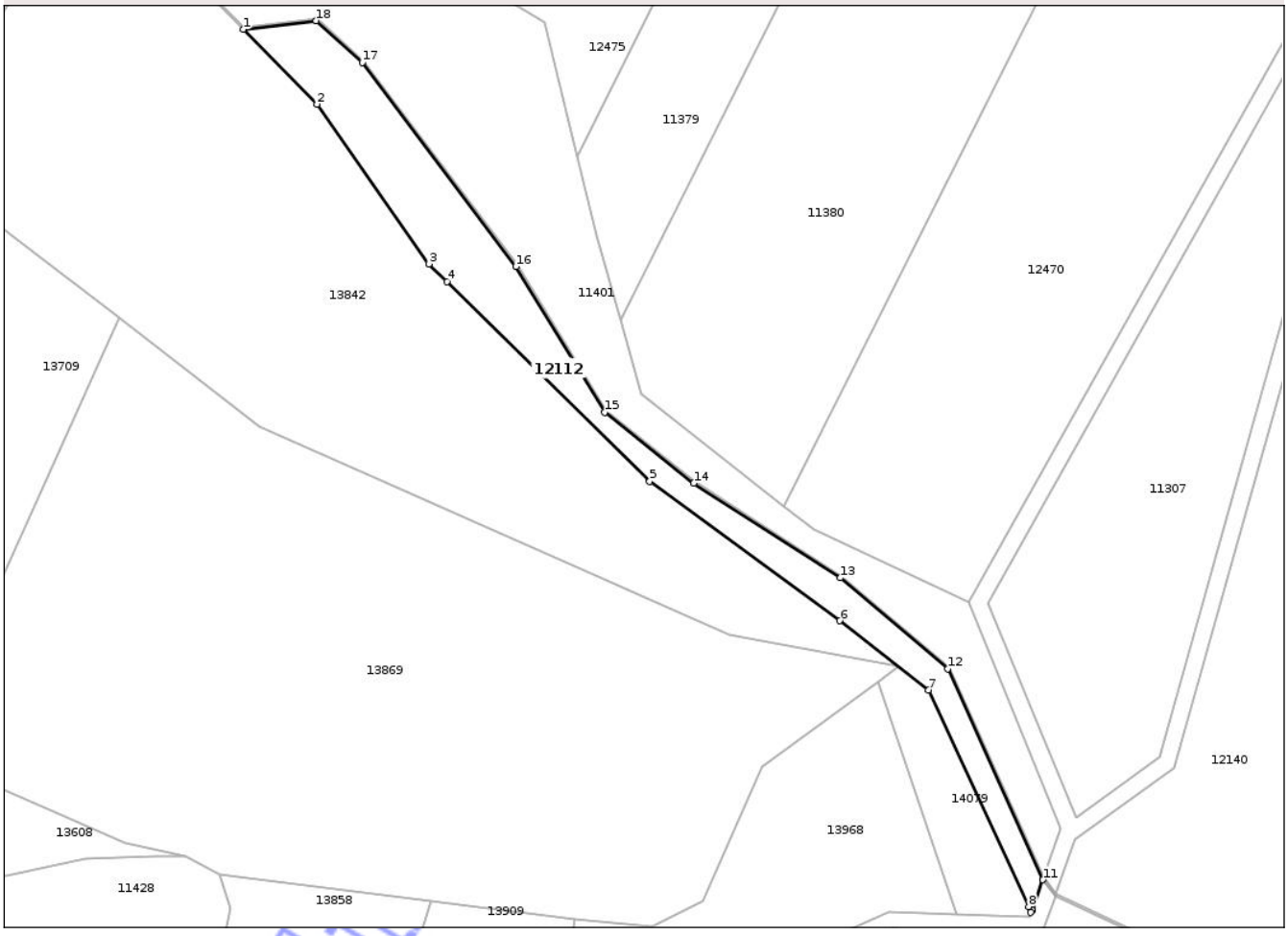
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.515	23	458/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.992,643 484.275,884	2	445.009,917 484.258,386	24.588
2	445.009,917 484.258,386	3	445.036,113 484.221,077	45.587
3	445.036,113 484.221,077	4	445.040,37 484.216,885	5.975
4	445.040,37 484.216,885	5	445.087,765 484.170,22	66.512
5	445.087,765 484.170,22	6	445.132,238 484.137,659	55.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.132,238 484.137,659	7	445.152,991 484.121,508	26.297
7	445.152,991 484.121,508	8	445.176,414 484.070,854	55.807
8	445.176,414 484.070,854	9	445.176,934 484.069,52	1.432
9	445.176,934 484.069,52	10	445.177,275 484.070,022	0.607
10	445.177,275 484.070,022	11	445.179,778 484.077,133	7.539
11	445.179,778 484.077,133	12	445.157,504 484.126,442	54.106
12	445.157,504 484.126,442	13	445.132,406 484.147,684	32.881
13	445.132,406 484.147,684	14	445.098,056 484.169,829	40.87
14	445.098,056 484.169,829	15	445.077,231 484.186,359	26.588
15	445.077,231 484.186,359	16	445.056,441 484.220,418	39.903
16	445.056,441 484.220,418	17	445.020,501 484.268,113	59.72
17	445.020,501 484.268,113	18	445.009,726 484.277,885	14.546
18	445.009,726 484.277,885	1	444.992,643 484.275,884	17.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.031	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

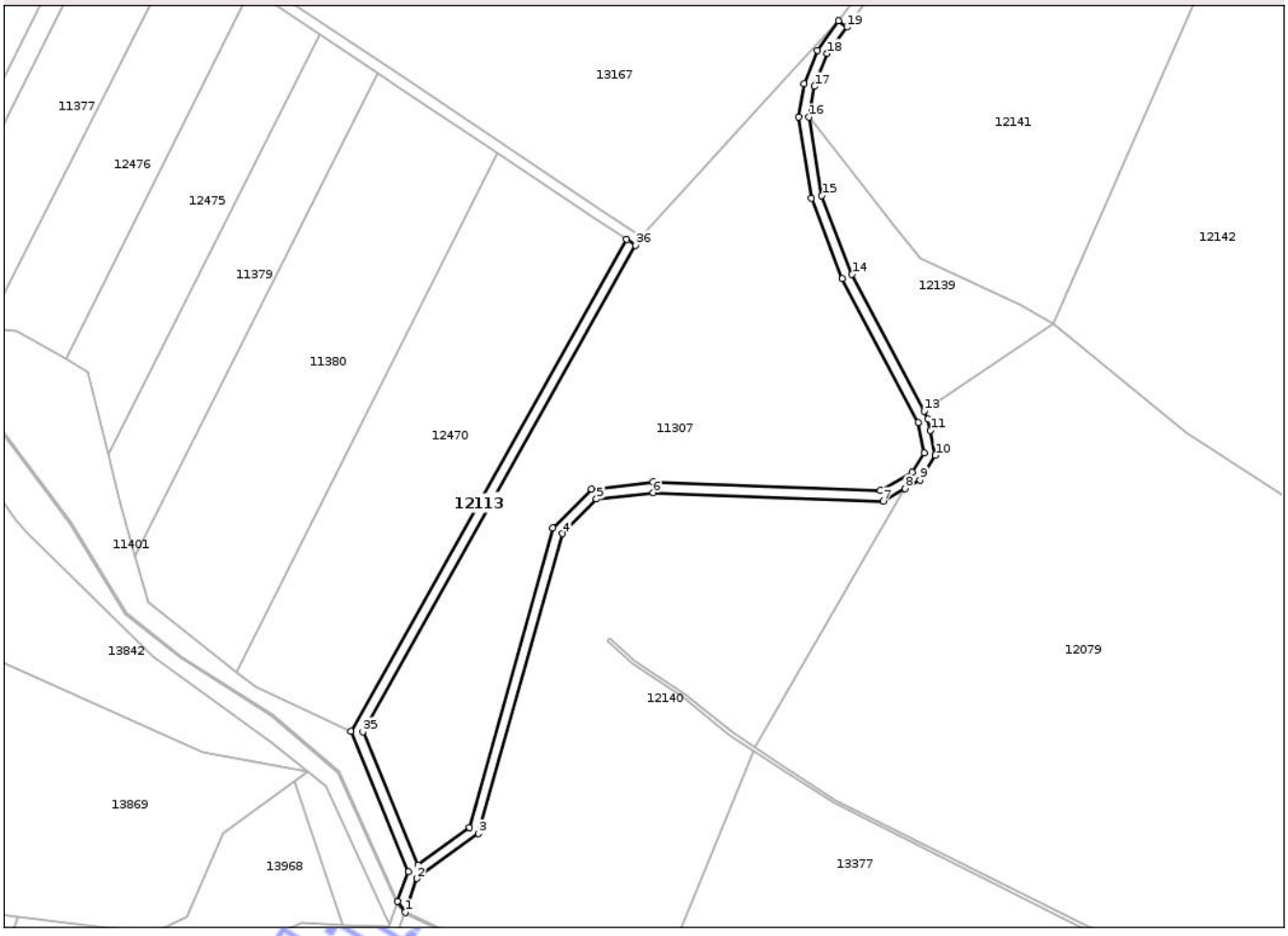
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.031	23	457	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.182,826 484.073,745	2	445.187,319 484.086,511	13.534
3	445.210,56 484.103,414	4	445.242,226 484.216,538	117.472
5	445.255,089 484.229,535	6	445.276,551 484.231,95	21.597
7	445.363,324 484.228,715	8	445.371,635 484.233,577	9.629
9	445.377,164 484.236,812	10	445.382,985 484.246,072	10.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	445.187,319 484.086,511	3	445.210,56 484.103,414	28.738
4	445.242,226 484.216,538	5	445.255,089 484.229,535	18.286
6	445.276,551 484.231,95	7	445.363,324 484.228,715	86.833
8	445.371,635 484.233,577	9	445.377,164 484.236,812	6.406
10	445.382,985 484.246,072	11	445.381,171 484.255,505	9.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	445.381,171 484.255,505	12	445.380,339 484.259,831	4.405
13	445.378,775 484.262,787	14	445.351,5 484.314,335	58.319
15	445.340,195 484.343,968	16	445.335,36 484.373,602	30.026
17	445.337,406 484.385,145	18	445.342,19 484.397,569	13.313
19	445.349,582 484.407,551	20	445.346,367 484.409,932	4.001
21	445.338,38 484.398,804	22	445.333,534 484.386,223	13.482
23	445.331,303 484.373,629	24	445.336,313 484.342,923	31.112
25	445.347,85 484.312,681	26	445.376,524 484.258,488	61.311
27	445.378,759 484.246,866	28	445.374,299 484.239,77	8.381
29	445.362,31 484.232,756	30	445.276,401 484.235,959	85.969
31	445.253,239 484.233,352	32	445.238,654 484.218,615	20.734
33	445.207,083 484.105,831	34	445.187,646 484.091,696	24.033
35	445.166,852 484.141,845	36	445.269,85 484.325,242	210.34
37	445.266,512 484.327,468	38	445.162,377 484.142,046	212.663
39	445.183,959 484.089,014	40	445.180,022 484.077,827	11.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	445.380,339 484.259,831	13	445.378,775 484.262,787	3.344
14	445.351,5 484.314,335	15	445.340,195 484.343,968	31.716
16	445.335,36 484.373,602	17	445.337,406 484.385,145	11.723
18	445.342,19 484.397,569	19	445.349,582 484.407,551	12.421
20	445.346,367 484.409,932	21	445.338,38 484.398,804	13.698
22	445.333,534 484.386,223	23	445.331,303 484.373,629	12.79
24	445.336,313 484.342,923	25	445.347,85 484.312,681	32.368
26	445.376,524 484.258,488	27	445.378,759 484.246,866	11.835
28	445.374,299 484.239,77	29	445.362,31 484.232,756	13.89
30	445.276,401 484.235,959	31	445.253,239 484.233,352	23.308
32	445.238,654 484.218,615	33	445.207,083 484.105,831	117.119
34	445.187,646 484.091,696	35	445.166,852 484.141,845	54.289
36	445.269,85 484.325,242	37	445.266,512 484.327,468	4.012
38	445.162,377 484.142,046	39	445.183,959 484.089,014	57.255
40	445.180,022 484.077,827	1	445.182,826 484.073,745	4.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.611	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

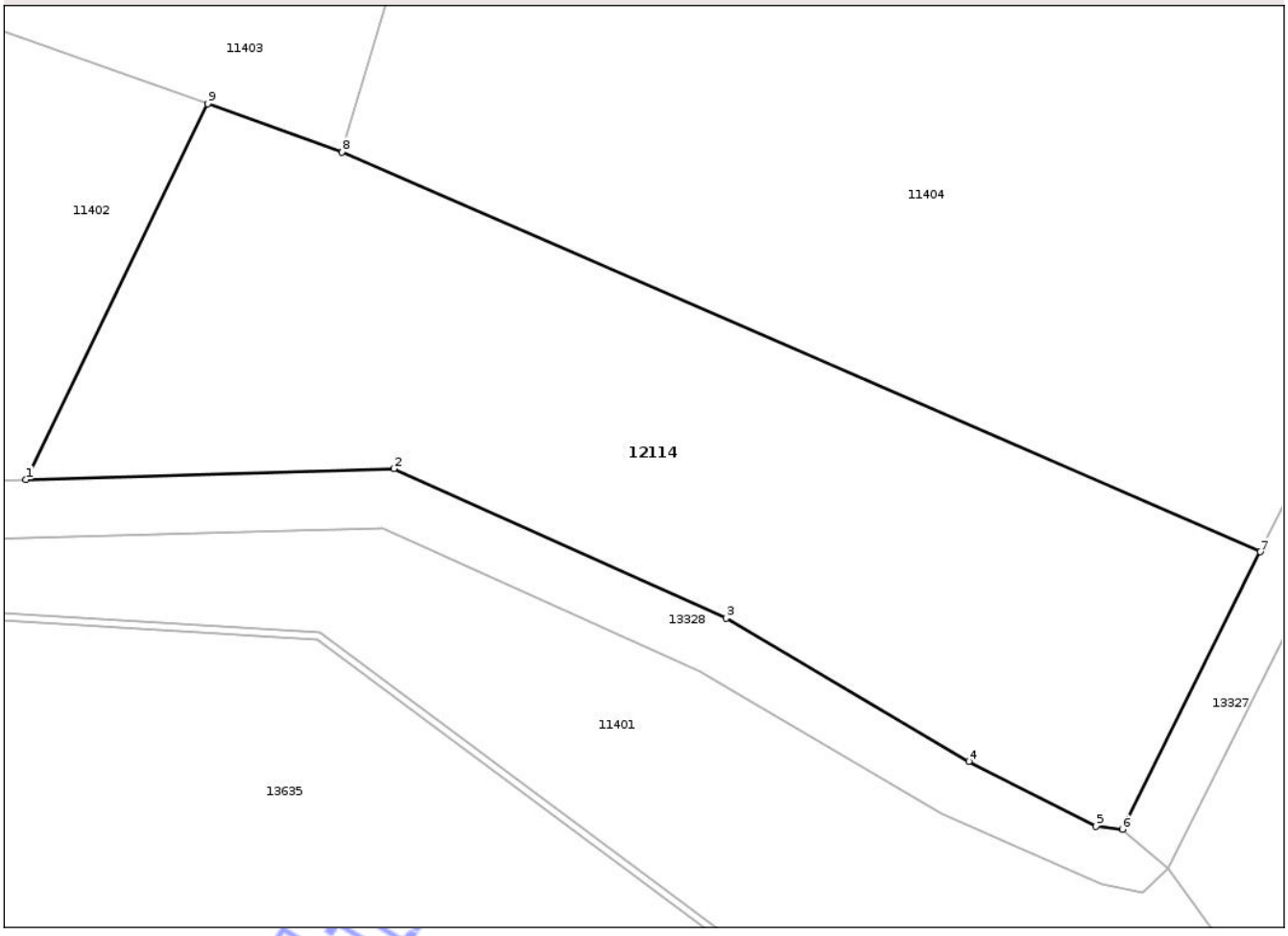
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.611	23	465/33/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.787,075 484.446,089	2	444.812,164 484.446,833	25.1
2	444.812,164 484.446,833	3	444.834,783 484.436,65	24.805
3	444.834,783 484.436,65	4	444.851,338 484.426,905	19.21
4	444.851,338 484.426,905	5	444.860,017 484.422,482	9.741
5	444.860,017 484.422,482	6	444.861,802 484.422,286	1.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.861,802 484.422,286	7	444.871,205 484.441,178	21.103
7	444.871,205 484.441,178	8	444.808,618 484.468,39	68.247
8	444.808,618 484.468,39	9	444.799,456 484.471,667	9.73
9	444.799,456 484.471,667	1	444.787,075 484.446,089	28.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		306	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

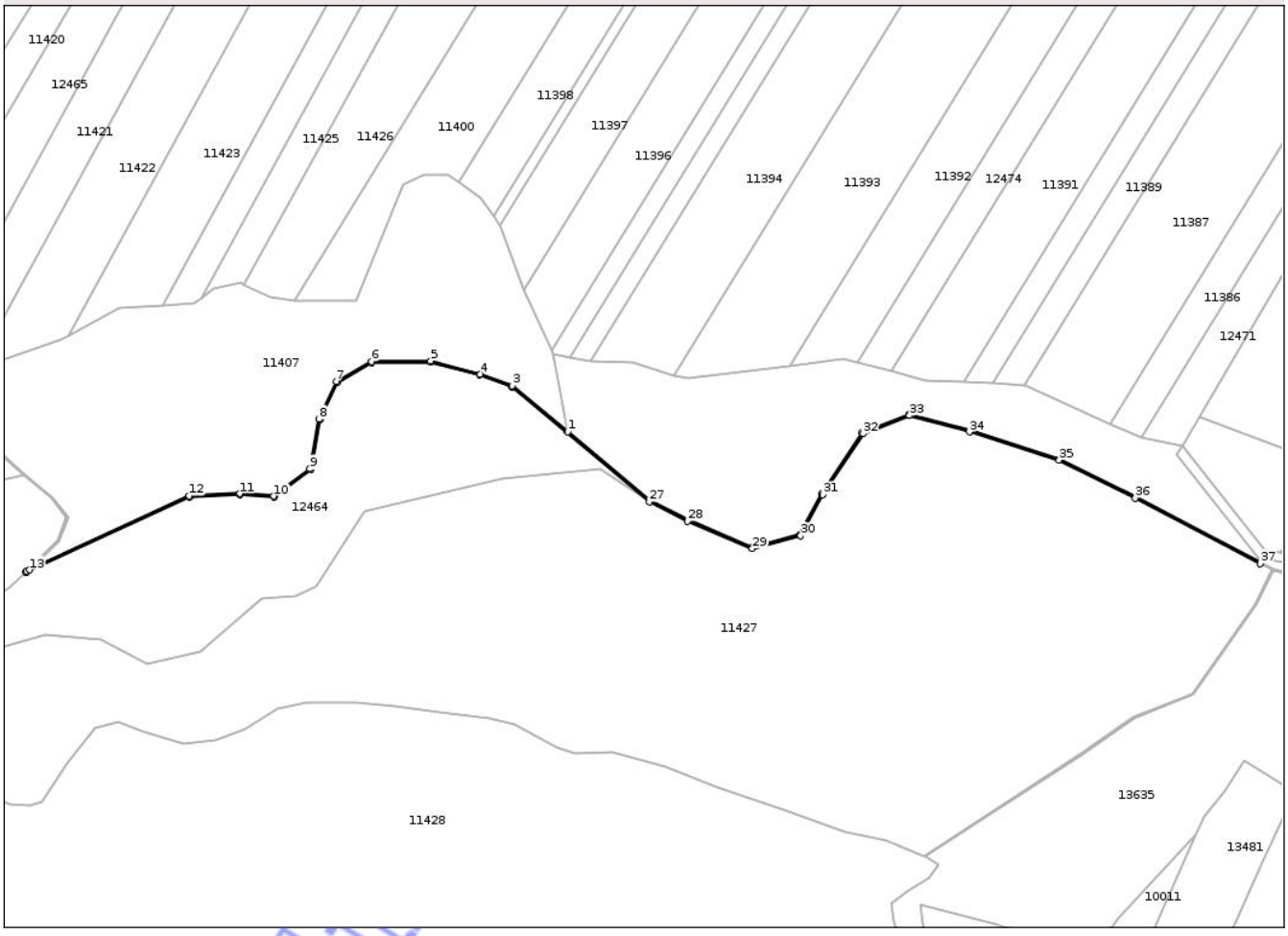
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	306	23	473/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.439,214 484.501,194	2	444.439,075 484.501,309	0.18
4	444.402,813 484.525,194	5	444.382,268 484.530,671	21.263
7	444.342,95 484.522,004	8	444.335,695 484.506,465	17.149
10	444.316,93 484.474,446	11	444.302,768 484.475,457	14.198
13	444.215,3 484.443,792	14	444.214,182 484.443,275	1.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	444.439,075 484.501,309	3	444.416,293 484.520,351	29.692
5	444.382,268 484.530,671	6	444.357,52 484.530,327	24.75
8	444.335,695 484.506,465	9	444.331,968 484.485,803	20.995
11	444.302,768 484.475,457	12	444.281,729 484.474,528	21.06
14	444.214,182 484.443,275	15	444.213,825 484.442,925	0.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	444.416,293 484.520,351	4	444.402,813 484.525,194	14.324
6	444.357,52 484.530,327	7	444.342,95 484.522,004	16.78
9	444.331,968 484.485,803	10	444.316,93 484.474,446	18.845
12	444.281,729 484.474,528	13	444.215,3 484.443,792	73.195
15	444.213,825 484.442,925	16	444.214,191 484.442,775	0.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	444.214,191 484.442,775	17	444.281,849 484.474,032	74.529
17	444.281,849 484.474,032	18	444.302,761 484.474,956	20.932
18	444.302,761 484.474,956	19	444.317,082 484.473,933	14.357
19	444.317,082 484.473,933	20	444.332,425 484.485,521	19.227
20	444.332,425 484.485,521	21	444.336,176 484.506,312	21.127
21	444.336,176 484.506,312	22	444.343,336 484.521,649	16.926
22	444.343,336 484.521,649	23	444.357,656 484.529,829	16.492
23	444.357,656 484.529,829	24	444.382,206 484.530,17	24.552
24	444.382,206 484.530,17	25	444.402,663 484.524,716	21.172
25	444.402,663 484.524,716	26	444.416,041 484.519,911	14.215
26	444.416,041 484.519,911	27	444.473,23 484.472,11	74.535
27	444.473,23 484.472,11	28	444.489,026 484.463,96	17.775
28	444.489,026 484.463,96	29	444.516,025 484.452,62	29.284
29	444.516,025 484.452,62	30	444.536,199 484.457,902	20.854
30	444.536,199 484.457,902	31	444.545,298 484.475,013	19.38
31	444.545,298 484.475,013	32	444.562,128 484.500,43	30.484
32	444.562,128 484.500,43	33	444.581,462 484.507,901	20.727
33	444.581,462 484.507,901	34	444.606,357 484.501,117	25.803
34	444.606,357 484.501,117	35	444.643,694 484.489,404	39.131
35	444.643,694 484.489,404	36	444.675,367 484.473,543	35.422
36	444.675,367 484.473,543	37	444.727,394 484.446,394	58.685
37	444.727,394 484.446,394	38	444.727,361 484.446,975	0.582
38	444.727,361 484.446,975	39	444.675,595 484.473,988	58.39
39	444.675,595 484.473,988	40	444.643,882 484.489,869	35.467
40	444.643,882 484.489,869	41	444.606,498 484.501,597	39.18
41	444.606,498 484.501,597	42	444.581,435 484.508,426	25.977
42	444.581,435 484.508,426	43	444.561,799 484.500,839	21.051
43	444.561,799 484.500,839	44	444.544,868 484.475,269	30.667
44	444.544,868 484.475,269	45	444.535,861 484.458,33	19.185
45	444.535,861 484.458,33	46	444.516,062 484.453,147	20.466
46	444.516,062 484.453,147	47	444.489,238 484.464,413	29.094
47	444.489,238 484.464,413	48	444.473,508 484.472,529	17.7
48	444.473,508 484.472,529	1	444.439,214 484.501,194	44.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		478	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

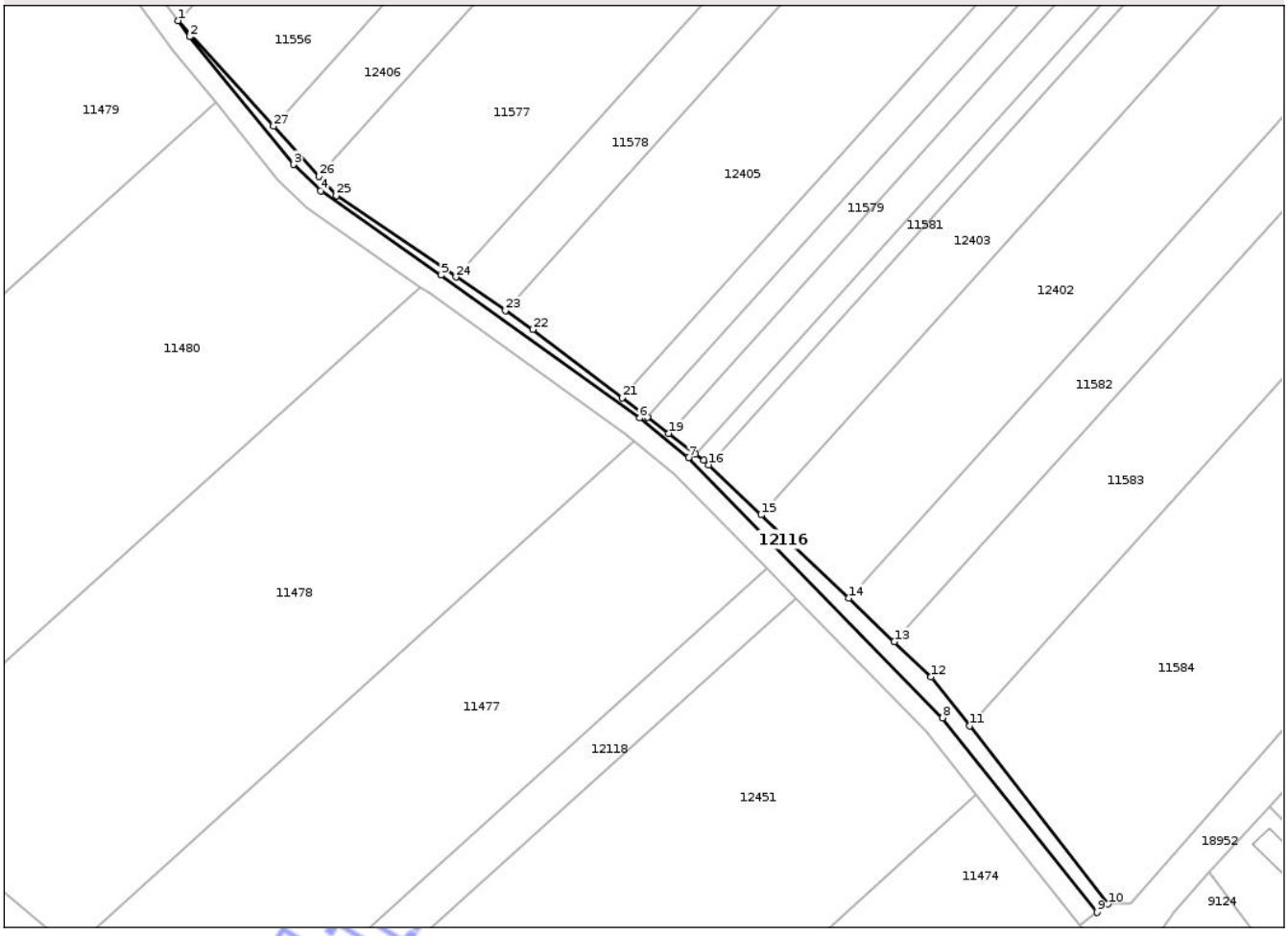
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	478	64	1404/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.864,395 481.963,33	2	443.866,525 481.960,343	3.669
3	443.885,922 481.936,586	4	443.890,948 481.931,713	7.0
5	443.913,357 481.916,032	6	443.950,36 481.889,465	45.552
7	443.959,428 481.882,062	8	444.006,746 481.833,7	67.66
9	444.035,527 481.797,512	10	444.037,567 481.799,074	2.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.866,525 481.960,343	3	443.885,922 481.936,586	30.67
4	443.890,948 481.931,713	5	443.913,357 481.916,032	27.351
6	443.950,36 481.889,465	7	443.959,428 481.882,062	11.706
8	444.006,746 481.833,7	9	444.035,527 481.797,512	46.238
10	444.037,567 481.799,074	11	444.011,76 481.832,175	41.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.011,76 481.832,175	12	444.004,631 481.841,318	11.594
13	443.997,775 481.847,838	14	443.989,254 481.855,94	11.758
15	443.972,971 481.871,424	16	443.963,195 481.880,72	13.49
17	443.962,31 481.881,561	18	443.960,767 481.882,742	1.943
19	443.955,737 481.886,593	20	443.951,785 481.889,618	4.977
21	443.947,116 481.893,192	22	443.930,499 481.905,912	20.927
23	443.925,338 481.909,418	24	443.916,163 481.915,651	11.092
25	443.893,858 481.930,805	26	443.890,603 481.934,398	4.848
27	443.882,154 481.943,726	1	443.864,395 481.963,33	26.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.004,631 481.841,318	13	443.997,775 481.847,838	9.461
14	443.989,254 481.855,94	15	443.972,971 481.871,424	22.47
16	443.963,195 481.880,72	17	443.962,31 481.881,561	1.221
18	443.960,767 481.882,742	19	443.955,737 481.886,593	6.335
20	443.951,785 481.889,618	21	443.947,116 481.893,192	5.88
22	443.930,499 481.905,912	23	443.925,338 481.909,418	6.239
24	443.916,163 481.915,651	25	443.893,858 481.930,805	26.966
26	443.890,603 481.934,398	27	443.882,154 481.943,726	12.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		283	Sector cadastral:124 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 182, din 17/01/2007 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA (HCL NR.541, ANEXA NR. 3, HCL NR.1941, ANEXA NR.7);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRABIE PAVEL-TRAIAN-FLORIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

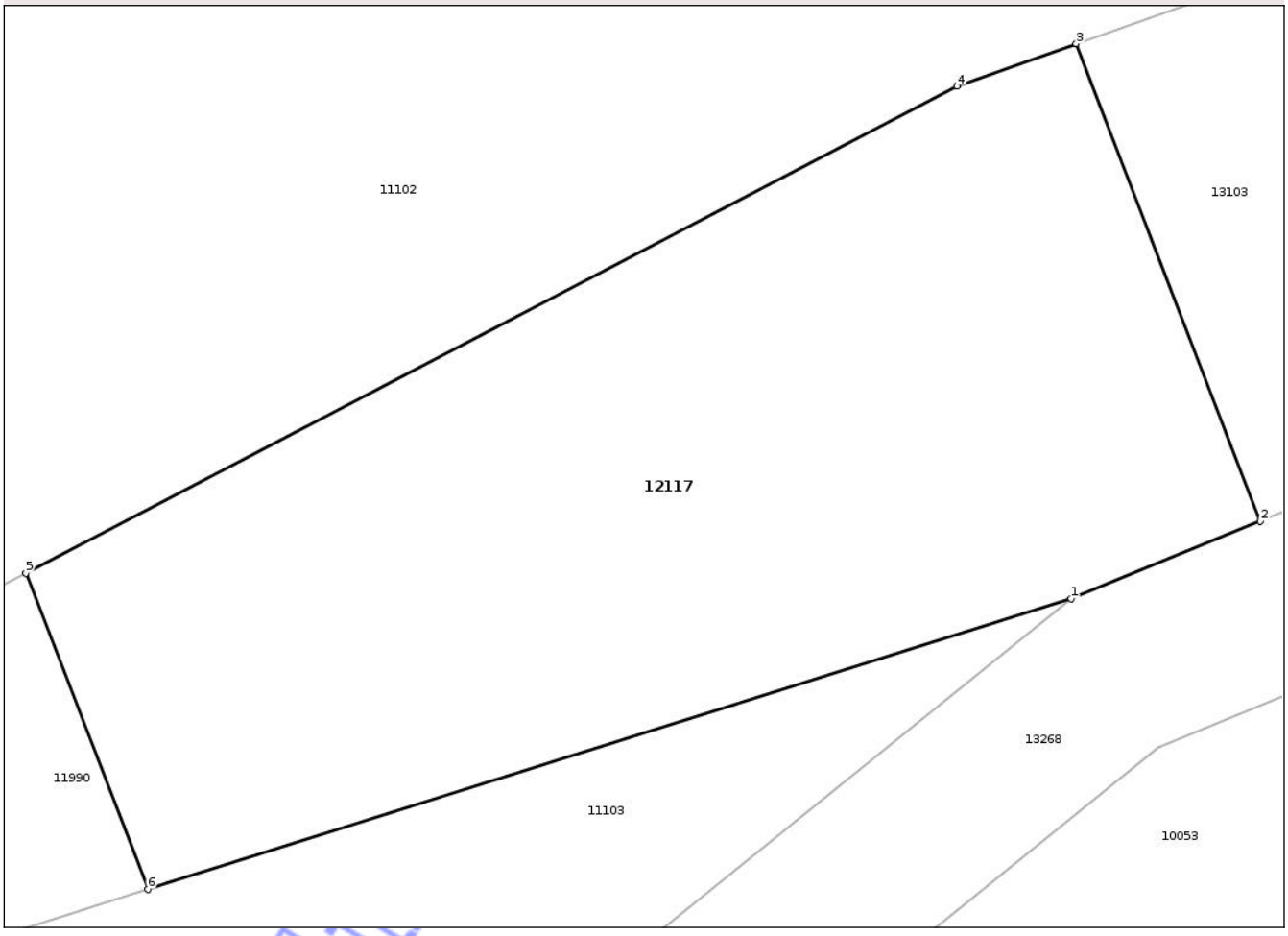
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	283	173	3791	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.696,068 476.757,867	2	447.700,51 476.759,679	4.797
2	447.700,51 476.759,679	3	447.696,193 476.770,861	11.986
3	447.696,193 476.770,861	4	447.693,392 476.769,865	2.973
4	447.693,392 476.769,865	5	447.671,563 476.758,463	24.627
5	447.671,563 476.758,463	6	447.674,423 476.751,056	7.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.674,423 476.751,056	1	447.696,068 476.757,867	22.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.619	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

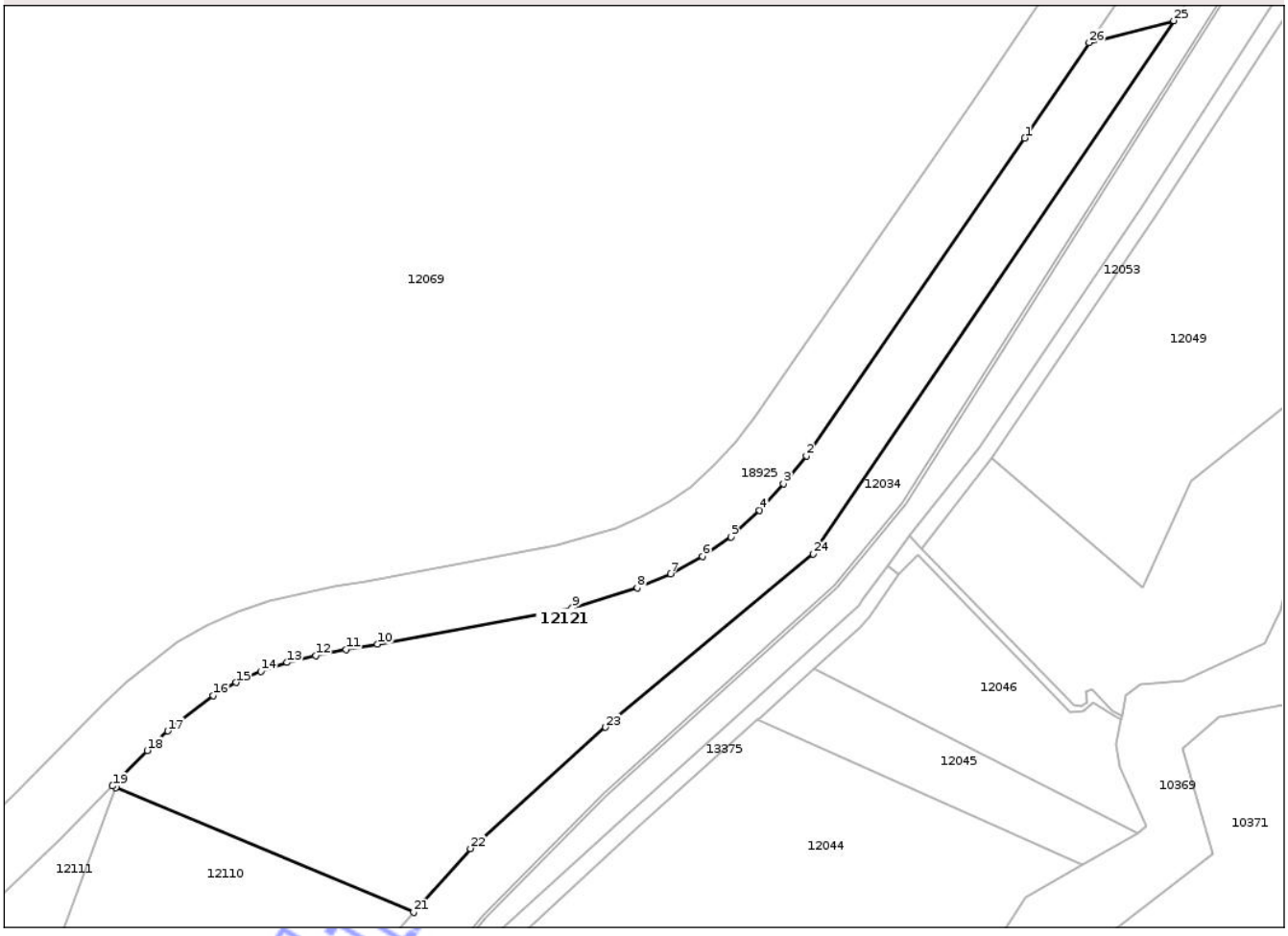
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.619	38	808/2,812	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.993,525 484.585,695	2	446.942,739 484.511,842	89.63
3	446.937,421 484.505,36	4	446.931,847 484.499,17	8.33
5	446.925,149 484.493,024	6	446.918,512 484.488,477	8.045
7	446.911,141 484.484,404	8	446.903,385 484.481,125	8.421
9	446.888,184 484.476,546	10	446.842,907 484.468,08	46.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.942,739 484.511,842	3	446.937,421 484.505,36	8.384
4	446.931,847 484.499,17	5	446.925,149 484.493,024	9.09
6	446.918,512 484.488,477	7	446.911,141 484.484,404	8.421
8	446.903,385 484.481,125	9	446.888,184 484.476,546	15.876
10	446.842,907 484.468,08	11	446.835,576 484.466,795	7.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.835,576 484.466,795	12	446.828,513 484.465,384	7.203
13	446.821,855 484.463,804	14	446.815,735 484.461,754	6.454
15	446.809,985 484.459,147	16	446.804,655 484.456,102	6.138
17	446.794,106 484.447,889	18	446.789,314 484.443,378	6.581
19	446.781,222 484.435,12	20	446.782,029 484.434,782	0.875
21	446.851,309 484.405,728	22	446.864,516 484.420,571	19.868
23	446.896,005 484.448,73	24	446.944,334 484.489,025	62.924
25	447.028,226 484.612,975	26	447.008,558 484.607,856	20.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.828,513 484.465,384	13	446.821,855 484.463,804	6.843
14	446.815,735 484.461,754	15	446.809,985 484.459,147	6.313
16	446.804,655 484.456,102	17	446.794,106 484.447,889	13.369
18	446.789,314 484.443,378	19	446.781,222 484.435,12	11.562
20	446.782,029 484.434,782	21	446.851,309 484.405,728	75.126
22	446.864,516 484.420,571	23	446.896,005 484.448,73	42.243
24	446.944,334 484.489,025	25	447.028,226 484.612,975	149.671
26	447.008,558 484.607,856	1	446.993,525 484.585,695	26.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.782	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

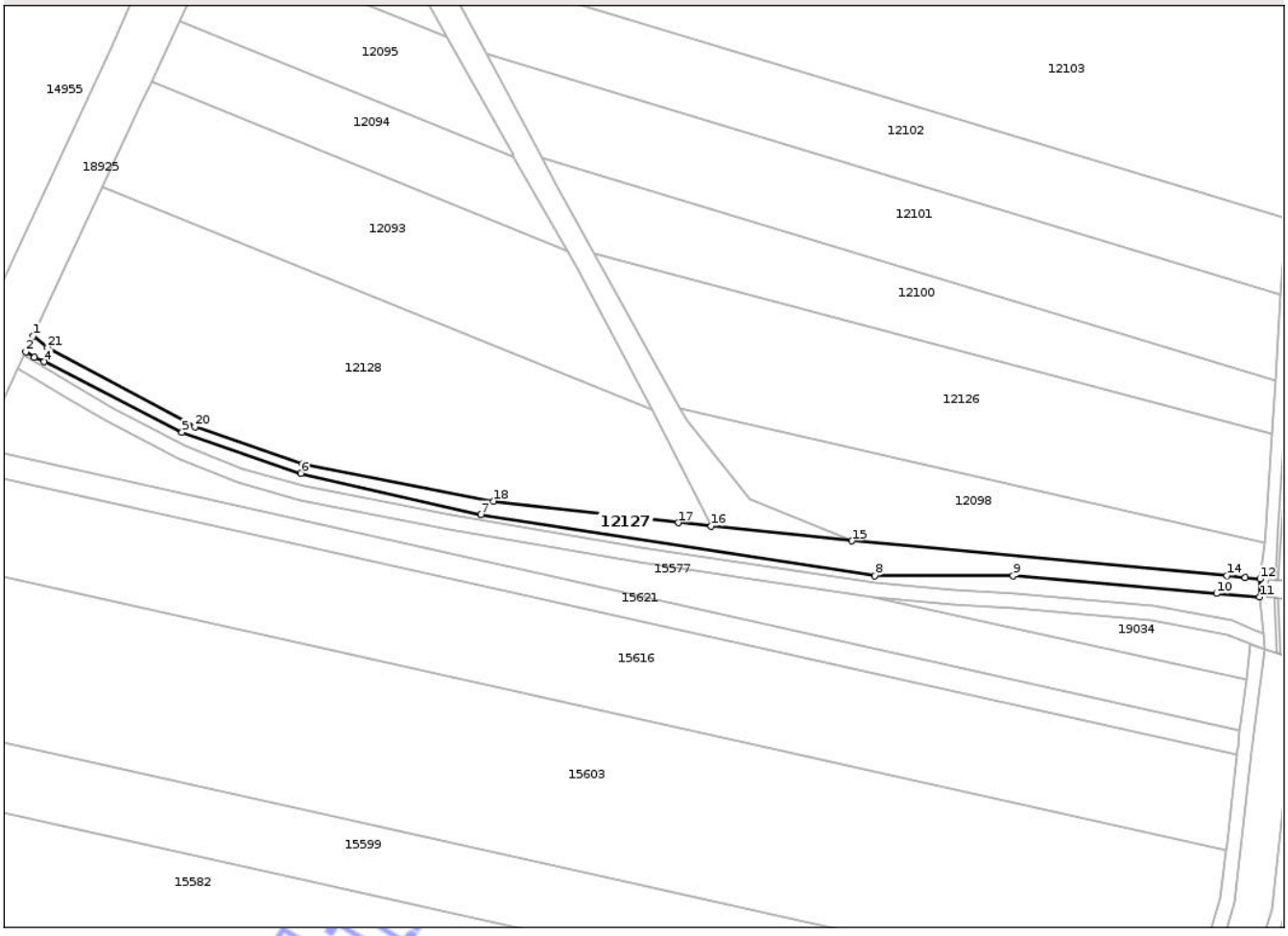
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.782	38	764	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.288,736 483.411,516	2	446.286,741 483.407,172	4.78
3	446.289,08 483.405,593	4	446.291,782 483.404,378	2.963
5	446.330,013 483.384,879	6	446.362,943 483.373,488	34.845
7	446.412,842 483.362,145	8	446.522,04 483.345,192	110.506
9	446.560,33 483.345,192	10	446.616,684 483.340,263	56.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.286,741 483.407,172	3	446.289,08 483.405,593	2.822
4	446.291,782 483.404,378	5	446.330,013 483.384,879	42.916
6	446.362,943 483.373,488	7	446.412,842 483.362,145	51.172
8	446.522,04 483.345,192	9	446.560,33 483.345,192	38.29
10	446.616,684 483.340,263	11	446.628,693 483.339,269	12.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.628,693 483.339,269	12	446.628,81 483.344,268	5.0
13	446.624,605 483.344,631	14	446.619,562 483.345,241	5.08
15	446.515,63 483.354,837	16	446.476,642 483.358,908	39.2
17	446.467,509 483.359,862	18	446.416,315 483.365,824	51.54
19	446.363,373 483.376,094	20	446.333,602 483.386,432	31.515
21	446.292,706 483.408,369	1	446.288,736 483.411,516	5.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.628,81 483.344,268	13	446.624,605 483.344,631	4.221
14	446.619,562 483.345,241	15	446.515,63 483.354,837	104.374
16	446.476,642 483.358,908	17	446.467,509 483.359,862	9.183
18	446.416,315 483.365,824	19	446.363,373 483.376,094	53.929
20	446.333,602 483.386,432	21	446.292,706 483.408,369	46.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 12/03/2020 emis de NP BEXA MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER GEORG**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER JESSICA-MARIA**	
Act Notarial nr. 1100, din 17/12/2003 emis de NP COMȘA DELIA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **MICU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

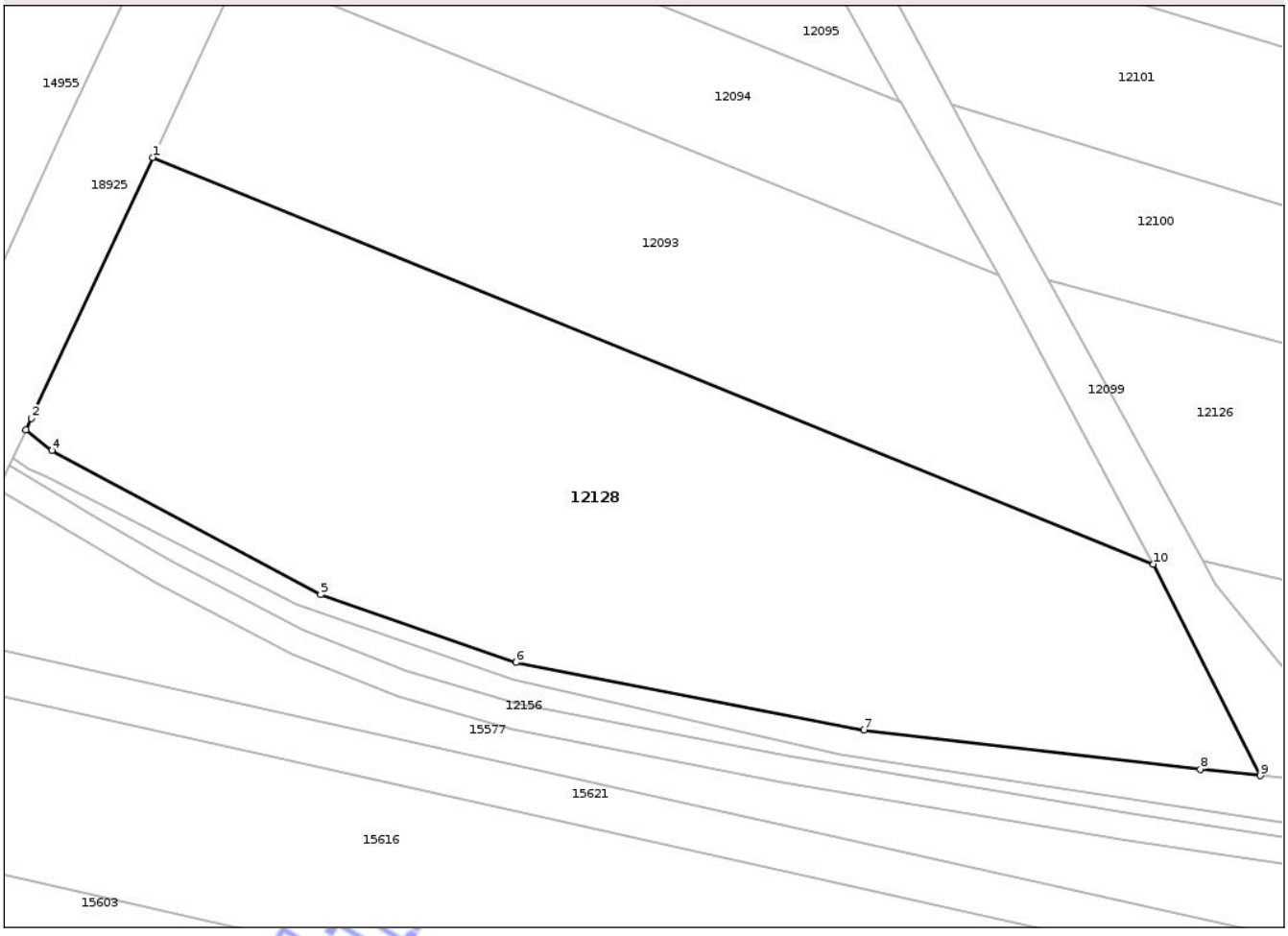
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	38	800/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.308,041 483.452,9	2	446.289,53 483.413,246	43.762
2	446.289,53 483.413,246	3	446.288,736 483.411,516	1.904
3	446.288,736 483.411,516	4	446.292,706 483.408,369	5.066
4	446.292,706 483.408,369	5	446.333,602 483.386,432	46.408
5	446.333,602 483.386,432	6	446.363,373 483.376,094	31.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.363,373 483.376,094	7	446.416,315 483.365,824	53.929
7	446.416,315 483.365,824	8	446.467,509 483.359,862	51.54
8	446.467,509 483.359,862	9	446.476,642 483.358,908	9.183
9	446.476,642 483.358,908	10	446.460,344 483.391,087	36.071
10	446.460,344 483.391,087	1	446.308,041 483.452,9	164.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr.12 pozitia 101292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 6755/20.09.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Olt, S.G.A - SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

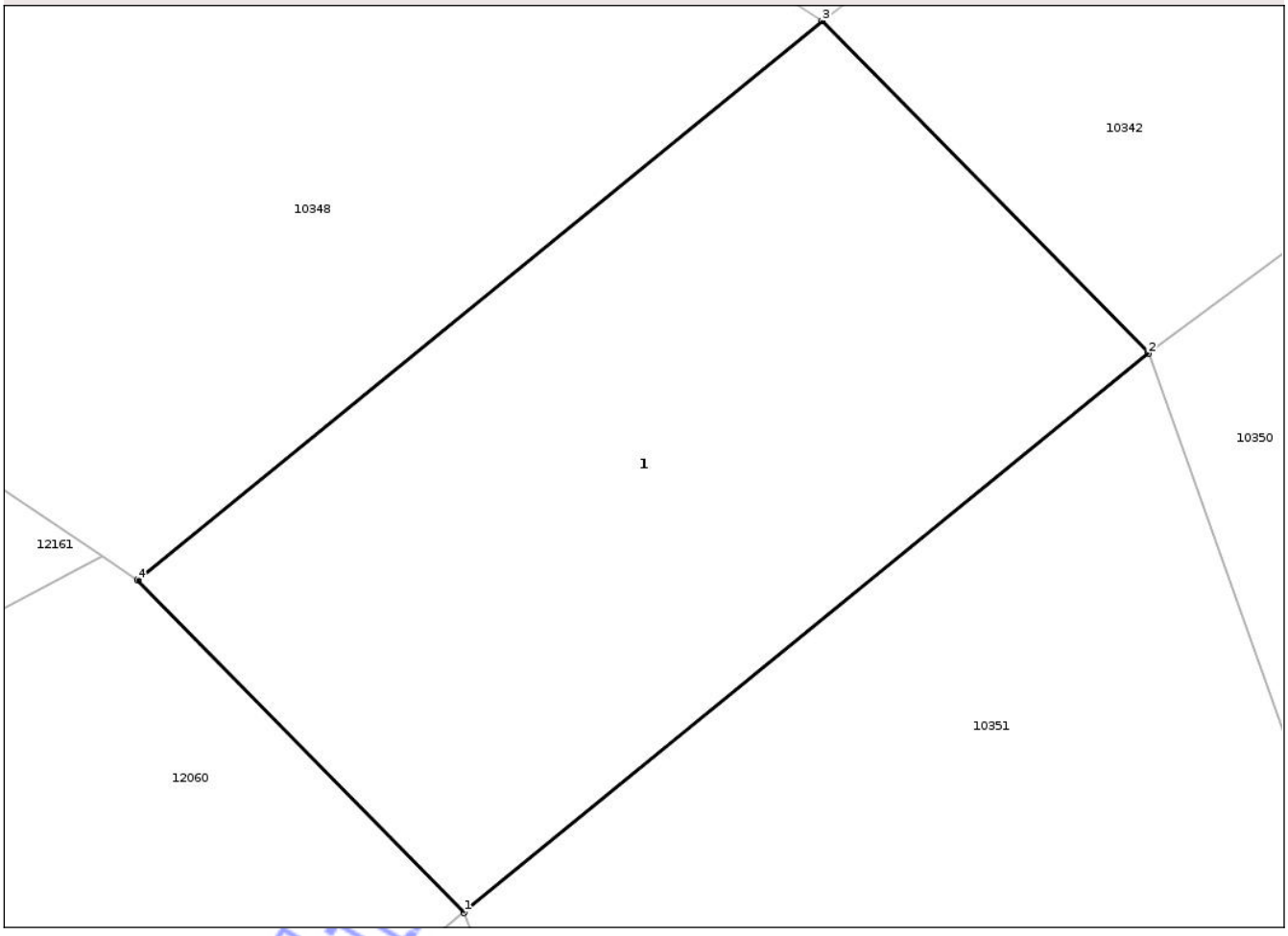
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	26	39	766/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.730,357 483.325,564	2	446.735,839 483.330,038	7.076
2	446.735,839 483.330,038	3	446.733,227 483.332,699	3.729
3	446.733,227 483.332,699	4	446.727,745 483.328,225	7.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.727,745 483.328,225	1	446.730,357 483.325,564	3.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.294	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

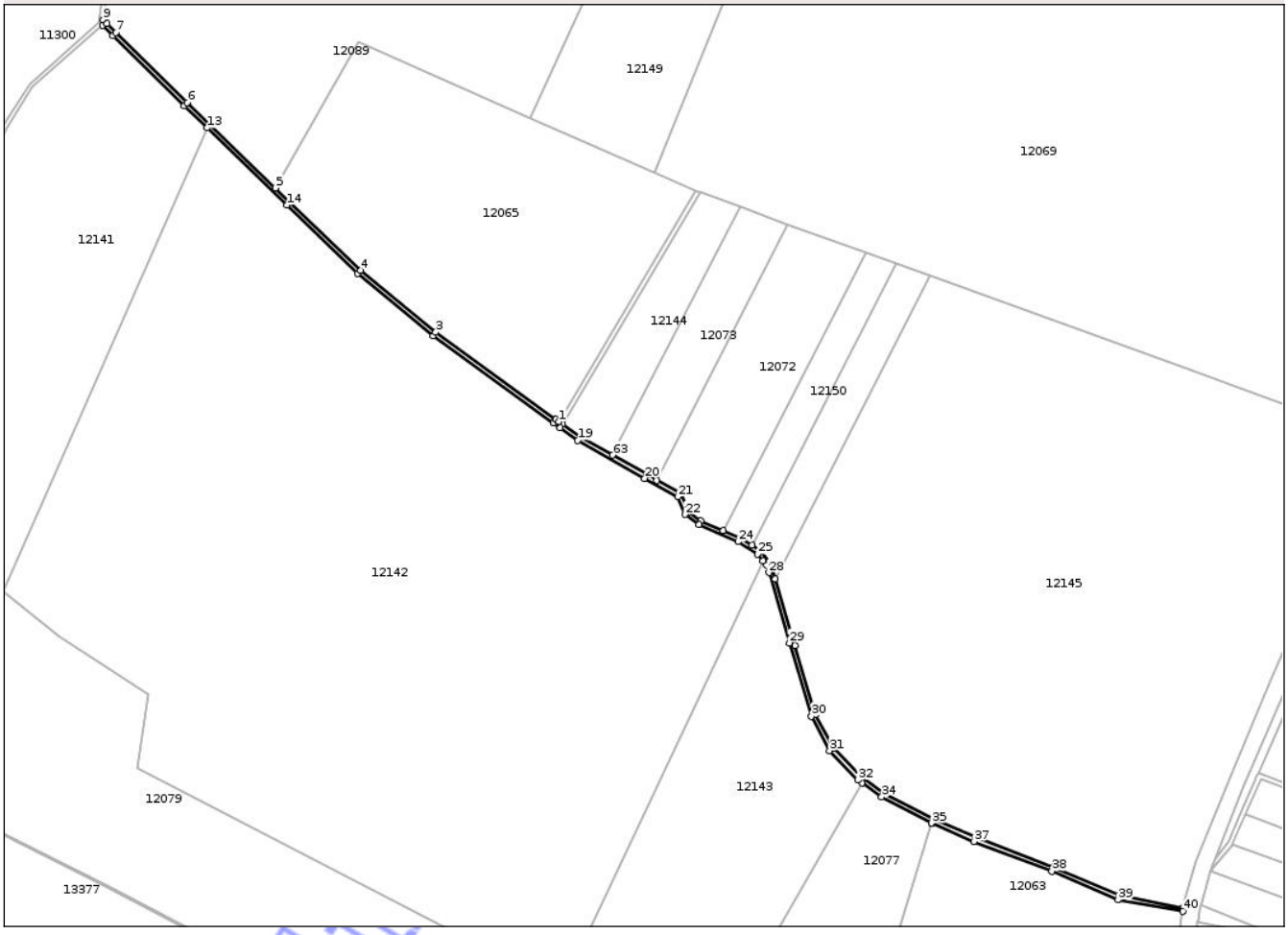
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.067	21	441	-	
2	drum	NU	2.227	21	429	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	445.932,52 484.449,522	2	445.929,667 484.451,513	3.479
4	445.752,04 484.587,153	5	445.674,639 484.661,859	107.573
7	445.529,79 484.802,934	8	445.521,504 484.810,965	11.539
10	445.517,27 484.809,499	11	445.526,998 484.800,07	13.548
13	445.612,501 484.716,444	14	445.684,908 484.646,351	100.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	445.929,667 484.451,513	3	445.820,353 484.530,897	135.098
5	445.674,639 484.661,859	6	445.594,493 484.739,444	111.547
8	445.521,504 484.810,965	9	445.517,956 484.814,584	5.068
11	445.526,998 484.800,07	12	445.591,701 484.736,58	90.65
14	445.684,908 484.646,351	15	445.749,376 484.584,165	89.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	445.820,353 484.530,897	4	445.752,04 484.587,153	88.495
6	445.594,493 484.739,444	7	445.529,79 484.802,934	90.65
9	445.517,956 484.814,584	10	445.517,27 484.809,499	5.131
12	445.591,701 484.736,58	13	445.612,501 484.716,444	28.95
15	445.749,376 484.584,165	16	445.817,905 484.527,731	88.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	445.817,905 484.527,731	17	445.927,333 484.448,265	135.238
17	445.927,333 484.448,265	18	445.933,601 484.443,808	7.691
18	445.933,601 484.443,808	19	445.949,619 484.432,418	19.655
19	445.949,619 484.432,418	20	446.010,386 484.398,01	69.832
20	446.010,386 484.398,01	21	446.040,296 484.381,36	34.232
21	446.040,296 484.381,36	22	446.047,294 484.365,235	17.578
22	446.047,294 484.365,235	23	446.059,58 484.355,91	15.424
23	446.059,58 484.355,91	24	446.095,243 484.340,471	38.861
24	446.095,243 484.340,471	25	446.113,307 484.329,22	21.281
25	446.113,307 484.329,22	26	446.117,977 484.323,286	7.551
26	446.117,977 484.323,286	27	446.121,297 484.319,068	5.368
27	446.121,297 484.319,068	28	446.123,258 484.312,475	6.878
28	446.123,258 484.312,475	29	446.141,981 484.248,491	66.667
29	446.141,981 484.248,491	30	446.162,037 484.182,127	69.328
30	446.162,037 484.182,127	31	446.178,519 484.150,73	35.46
31	446.178,519 484.150,73	32	446.204,136 484.124,202	36.878
32	446.204,136 484.124,202	33	446.208,003 484.121,453	4.745
33	446.208,003 484.121,453	34	446.225,866 484.108,751	21.919
34	446.225,866 484.108,751	35	446.271,096 484.084,975	51.098
35	446.271,096 484.084,975	36	446.271,29 484.084,89	0.212
36	446.271,29 484.084,89	37	446.309,613 484.068,199	41.8
37	446.309,613 484.068,199	38	446.380,61 484.041,24	75.943
38	446.380,61 484.041,24	39	446.440,811 484.015,221	65.583
39	446.440,811 484.015,221	40	446.499,833 484.004,84	59.928
40	446.499,833 484.004,84	41	446.500,463 484.007,917	3.141
41	446.500,463 484.007,917	42	446.500,648 484.008,783	0.886
42	446.500,648 484.008,783	43	446.441,967 484.019,079	59.577
43	446.441,967 484.019,079	44	446.382,114 484.044,948	65.204
44	446.382,114 484.044,948	45	446.311,123 484.071,905	75.937
45	446.311,123 484.071,905	46	446.272,828 484.088,583	41.769
46	446.272,828 484.088,583	47	446.227,966 484.112,167	50.683
47	446.227,966 484.112,167	48	446.206,756 484.127,248	26.025
48	446.206,756 484.127,248	49	446.181,795 484.153,097	35.934
49	446.181,795 484.153,097	50	446.165,76 484.183,641	34.497
50	446.165,76 484.183,641	51	446.146,97 484.245,986	65.115
51	446.146,97 484.245,986	52	446.129,094 484.306,888	63.471
52	446.129,094 484.306,888	53	446.124,913 484.320,942	14.663
53	446.124,913 484.320,942	54	446.115,938 484.332,16	14.366
54	446.115,938 484.332,16	55	446.108,068 484.337,195	9.343
55	446.108,068 484.337,195	56	446.097,105 484.344,023	12.915
56	446.097,105 484.344,023	57	446.081,847 484.350,629	16.627
57	446.081,847 484.350,629	58	446.061,614 484.359,388	22.048
58	446.061,614 484.359,388	59	446.050,546 484.367,789	13.895
59	446.050,546 484.367,789	60	446.043,426 484.384,196	17.885
60	446.043,426 484.384,196	61	446.021,567 484.396,364	25.018
61	446.021,567 484.396,364	62	446.012,344 484.401,498	10.556
62	446.012,344 484.401,498	63	445.981,251 484.419,104	35.732
63	445.981,251 484.419,104	64	445.951,769 484.435,798	33.88
64	445.951,769 484.435,798	65	445.935,775 484.447,17	19.625
65	445.935,775 484.447,17	66	445.932,504 484.449,496	4.014
66	445.932,504 484.449,496	1	445.932,52 484.449,522	0.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.155	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

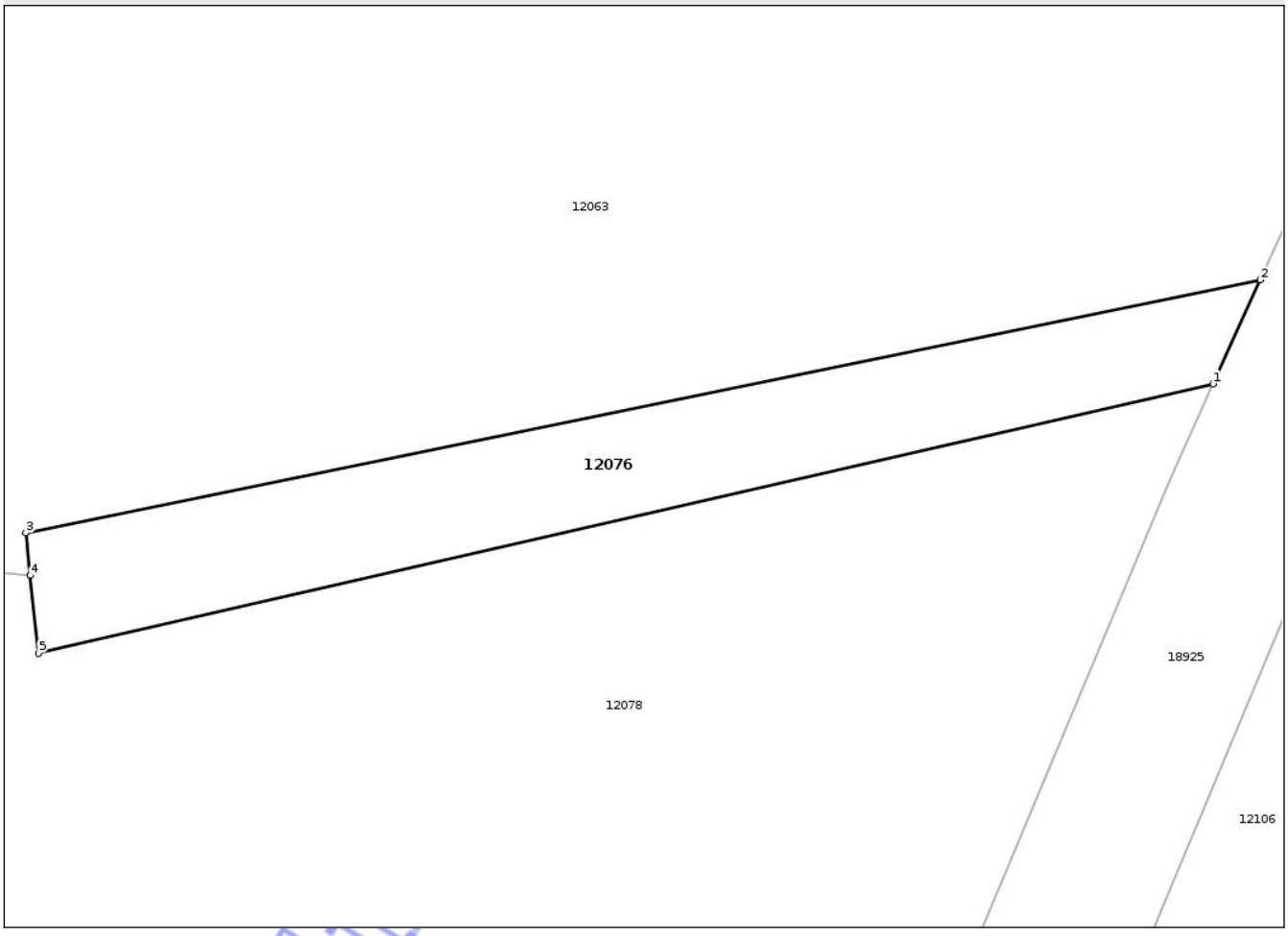
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.155	21	447	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.417,029 483.737,374	2	446.421,478 483.747,152	10.743
2	446.421,478 483.747,152	3	446.305,262 483.723,338	118.631
3	446.305,262 483.723,338	4	446.305,671 483.719,358	4.001
4	446.305,671 483.719,358	5	446.306,477 483.712,041	7.361
5	446.306,477 483.712,041	1	446.417,029 483.737,374	113.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.934	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

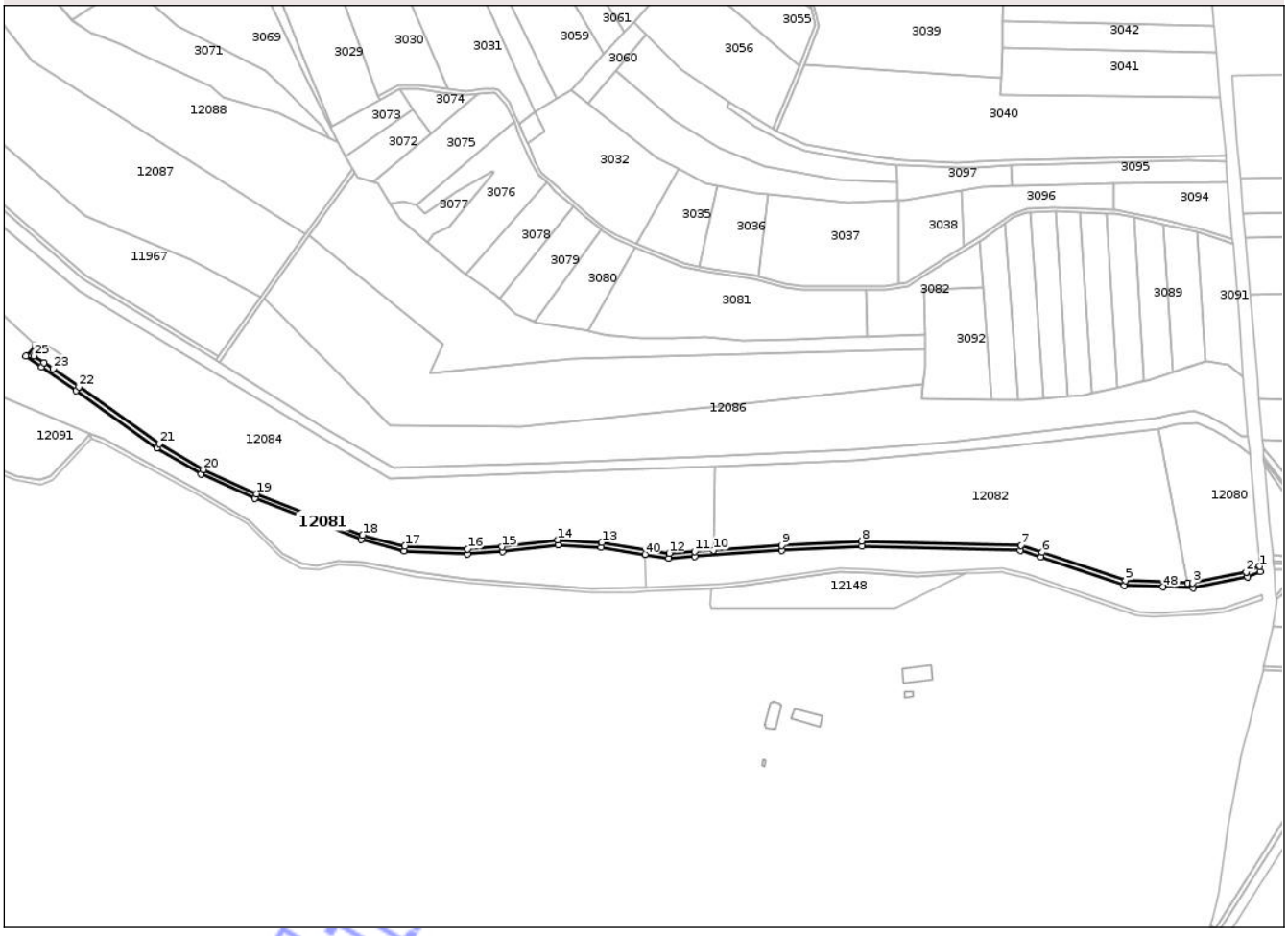
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.934	4	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.242,844 485.270,247	2	447.228,566 485.264,307	15.464
4	447.167,395 485.252,981	5	447.102,487 485.255,337	64.951
7	446.993,62 485.292,197	8	446.827,041 485.296,461	166.634
10	446.672,005 485.287,091	11	446.652,358 485.285,765	19.692
13	446.555,597 485.295,122	14	446.509,49 485.297,771	46.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.228,566 485.264,307	3	447.172,674 485.252,79	57.066
5	447.102,487 485.255,337	6	447.015,675 485.284,799	91.675
8	446.827,041 485.296,461	9	446.743,234 485.291,895	83.931
11	446.652,358 485.285,765	12	446.625,839 485.283,91	26.584
14	446.509,49 485.297,771	15	446.451,292 485.290,499	58.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.172,674 485.252,79	4	447.167,395 485.252,981	5.282
6	447.015,675 485.284,799	7	446.993,62 485.292,197	23.263
9	446.743,234 485.291,895	10	446.672,005 485.287,091	71.391
12	446.625,839 485.283,91	13	446.555,597 485.295,122	71.131
15	446.451,292 485.290,499	16	446.415,312 485.288,303	36.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	446.415,312 485.288,303	17	446.349,86 485.291,461	65.528
17	446.349,86 485.291,461	18	446.305,61 485.302,923	45.71
18	446.305,61 485.302,923	19	446.194,941 485.345,954	118.74
19	446.194,941 485.345,954	20	446.139,362 485.371,175	61.034
20	446.139,362 485.371,175	21	446.093,672 485.398,028	52.997
21	446.093,672 485.398,028	22	446.009,239 485.457,495	103.273
22	446.009,239 485.457,495	23	445.982,385 485.476,269	32.766
23	445.982,385 485.476,269	24	445.972,978 485.482,846	11.478
24	445.972,978 485.482,846	25	445.961,966 485.489,679	12.96
25	445.961,966 485.489,679	26	445.969,622 485.498,063	11.354
26	445.969,622 485.498,063	27	445.964,242 485.501,047	6.152
27	445.964,242 485.501,047	28	445.953,983 485.489,744	15.264
28	445.953,983 485.489,744	29	445.970,694 485.478,229	20.294
29	445.970,694 485.478,229	30	446.006,314 485.453,327	43.461
30	446.006,314 485.453,327	31	446.090,912 485.393,744	103.474
31	446.090,912 485.393,744	32	446.137,014 485.366,649	53.475
32	446.137,014 485.366,649	33	446.192,965 485.341,259	61.442
33	446.192,965 485.341,259	34	446.304,043 485.298,069	119.179
34	446.304,043 485.298,069	35	446.349,09 485.286,4	46.534
35	446.349,09 485.286,4	36	446.415,344 485.283,204	66.331
36	446.415,344 485.283,204	37	446.451,763 485.285,427	36.487
37	446.451,763 485.285,427	38	446.509,661 485.292,661	58.348
38	446.509,661 485.292,661	39	446.555,048 485.290,053	45.462
39	446.555,048 485.290,053	40	446.600,723 485.282,763	46.253
40	446.600,723 485.282,763	41	446.625,612 485.278,79	25.204
41	446.625,612 485.278,79	42	446.652,707 485.280,686	27.161
42	446.652,707 485.280,686	43	446.743,544 485.286,813	91.043
43	446.743,544 485.286,813	44	446.827,114 485.291,366	83.694
44	446.827,114 485.291,366	45	446.992,726 485.287,126	165.666
45	446.992,726 485.287,126	46	447.014,048 485.279,975	22.489
46	447.014,048 485.279,975	47	447.101,557 485.250,275	92.412
47	447.101,557 485.250,275	48	447.141,939 485.248,81	40.409
48	447.141,939 485.248,81	49	447.173,101 485.247,679	31.183
49	447.173,101 485.247,679	50	447.230,082 485.259,421	58.178
50	447.230,082 485.259,421	51	447.243,24 485.264,877	14.244
51	447.243,24 485.264,877	1	447.242,844 485.270,247	5.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.900	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 12/03/2020 emis de NP BEXA MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER GEORG**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SCHUSTER JESSICA-MARIA**	
Act Notarial nr. 1719, din 02/08/2002 emis de NP BUCȘA RADU GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **MICU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

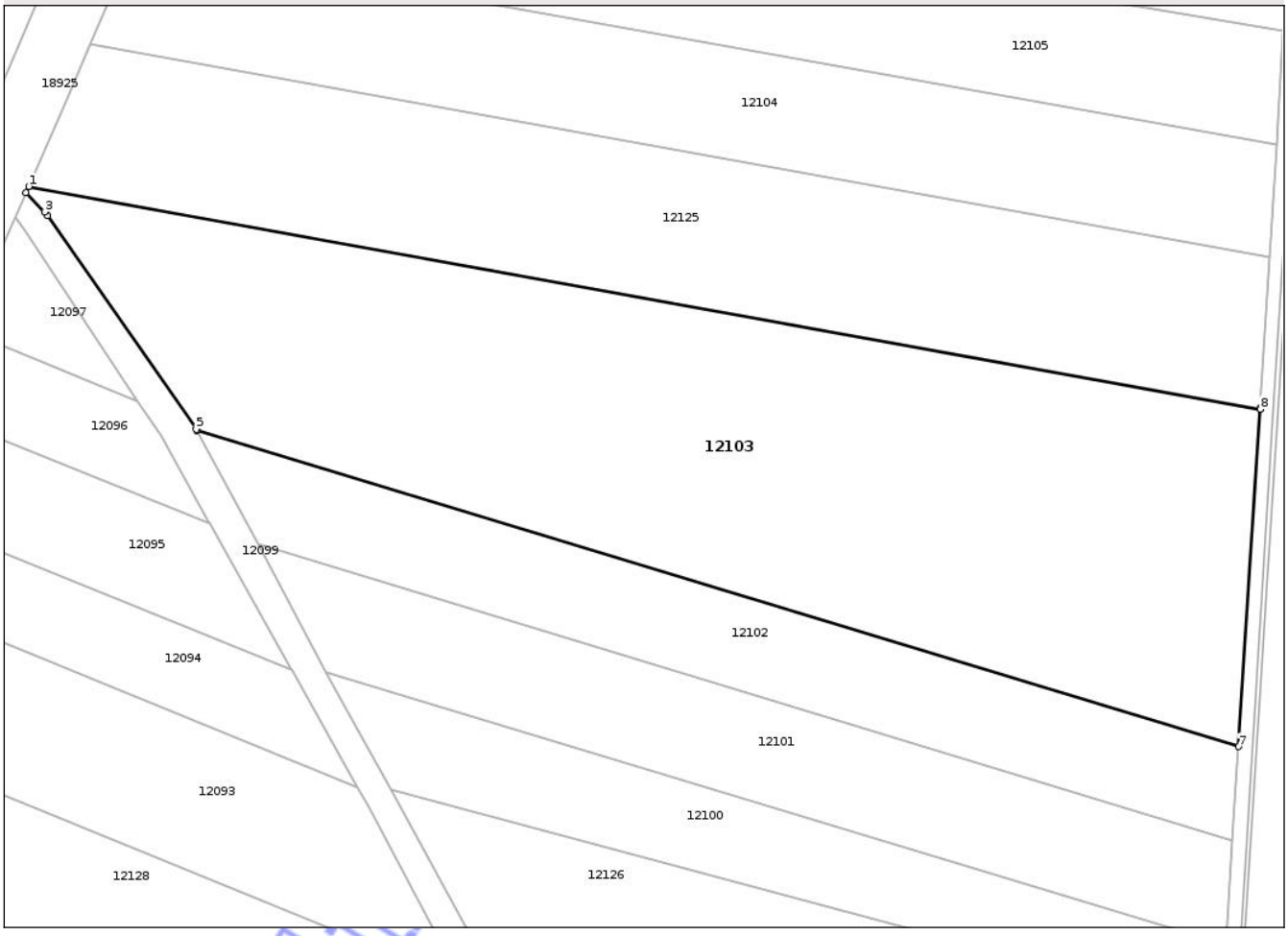
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.900	38	802/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.362,449 483.570,504	2	446.361,823 483.569,096	1.541
2	446.361,823 483.569,096	3	446.366,009 483.564,742	6.04
3	446.366,009 483.564,742	4	446.366,748 483.563,852	1.157
4	446.366,748 483.563,852	5	446.400,324 483.515,67	58.727
5	446.400,324 483.515,67	6	446.400,493 483.515,355	0.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.400,493 483.515,355	7	446.635,927 483.444,055	245.994
7	446.635,927 483.444,055	8	446.640,816 483.520,254	76.356
8	446.640,816 483.520,254	9	446.640,827 483.520,425	0.171
9	446.640,827 483.520,425	1	446.362,449 483.570,504	282.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106295	6.700	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76228 / 30/10/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 445, din 30/10/2014 emis de BIN BUTIU ANTONIE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VICTORIA**, văduvă, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

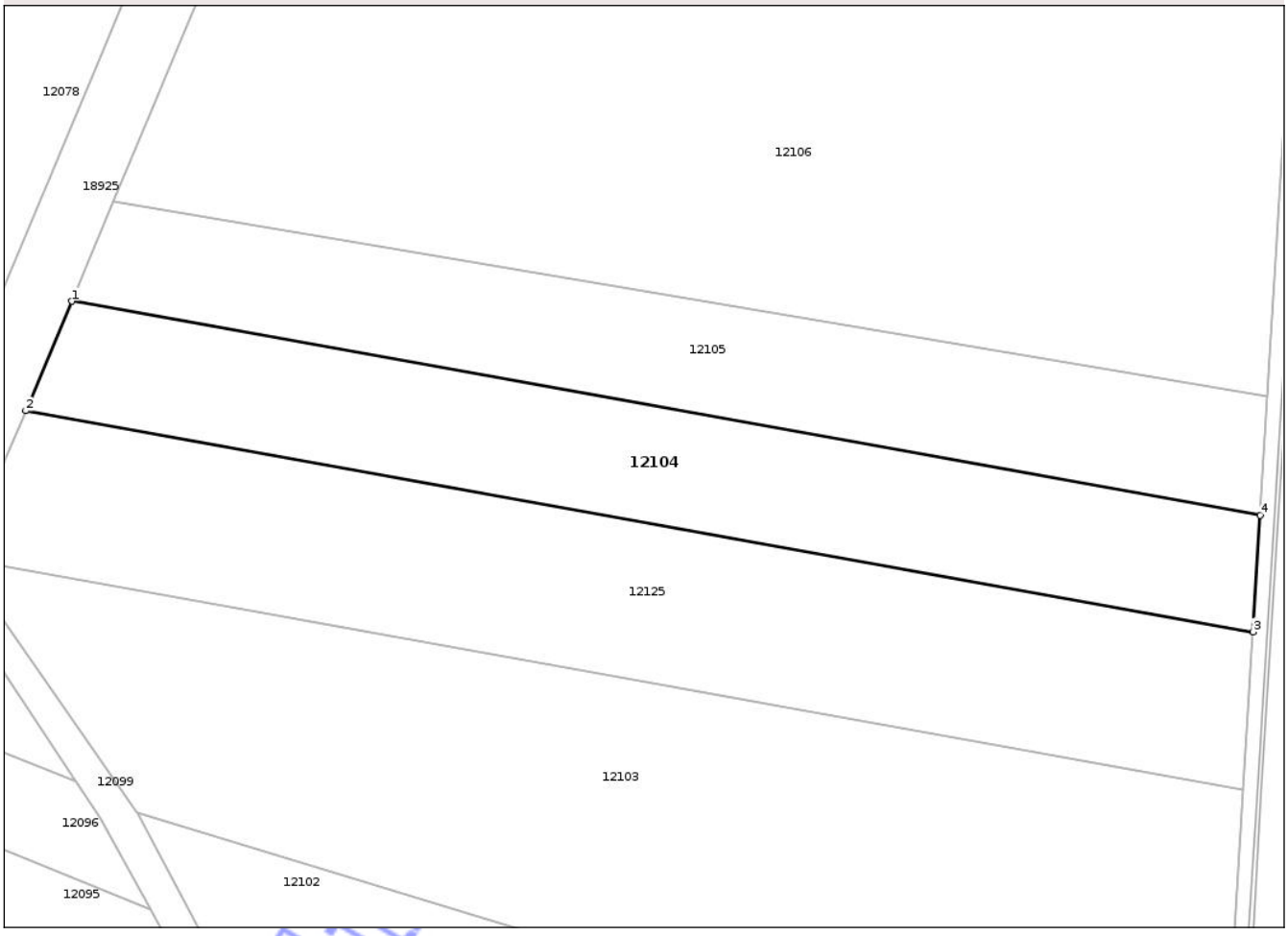
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106295	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	38	802/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.386,324 483.626,26	2	446.376,367 483.602,512	25.751
2	446.376,367 483.602,512	3	446.642,913 483.554,561	270.825
3	446.642,913 483.554,561	4	446.644,456 483.579,823	25.309
4	446.644,456 483.579,823	1	446.386,324 483.626,26	262.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 387, din 08/04/2011 emis de NP BEXA SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

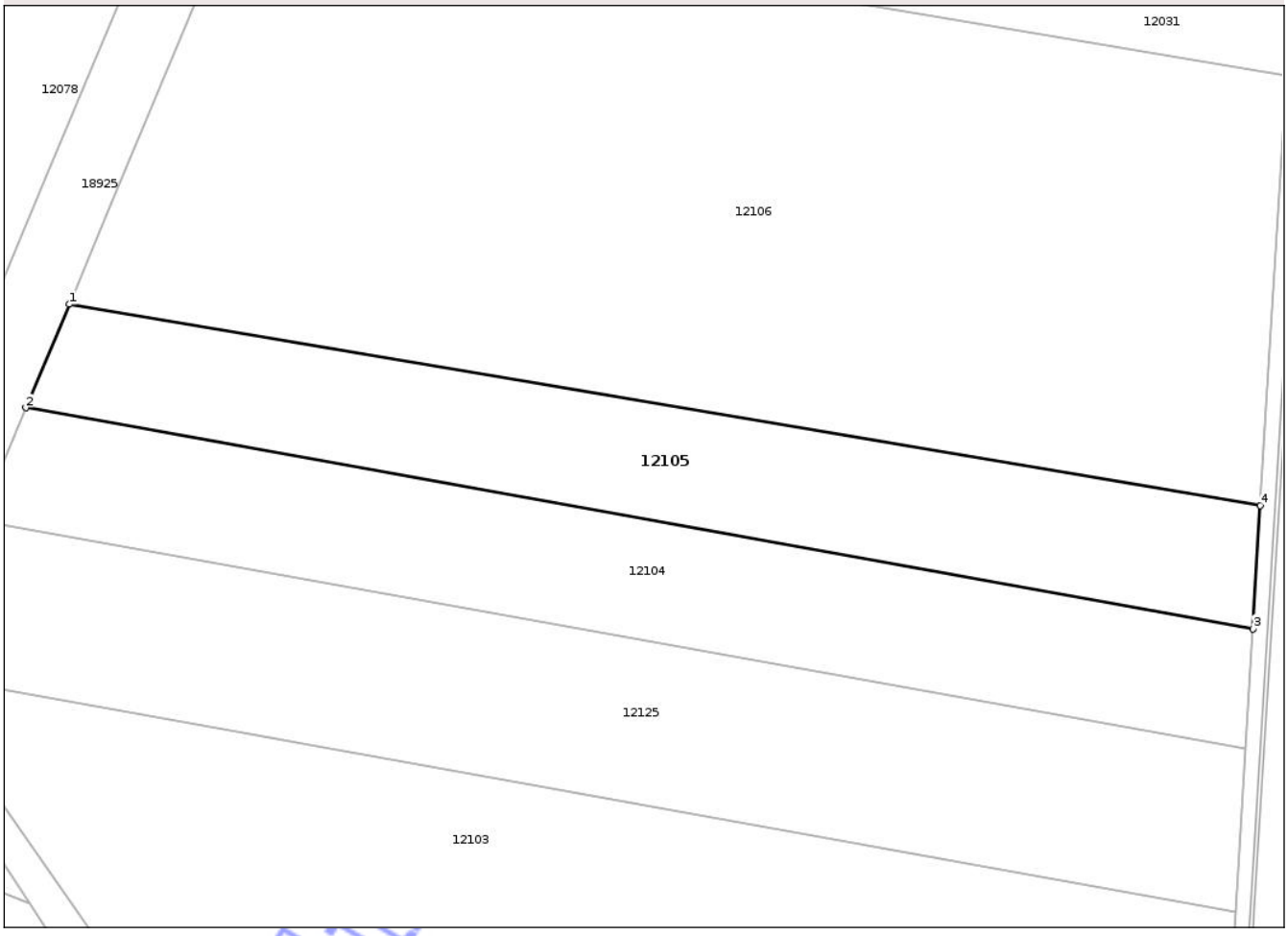
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	38	803/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.395,444 483.648,011	2	446.386,324 483.626,26	23.586
2	446.386,324 483.626,26	3	446.644,456 483.579,823	262.276
3	446.644,456 483.579,823	4	446.646,04 483.605,741	25.966
4	446.646,04 483.605,741	1	446.395,444 483.648,011	254.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 819/49, din 21/12/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCEA VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

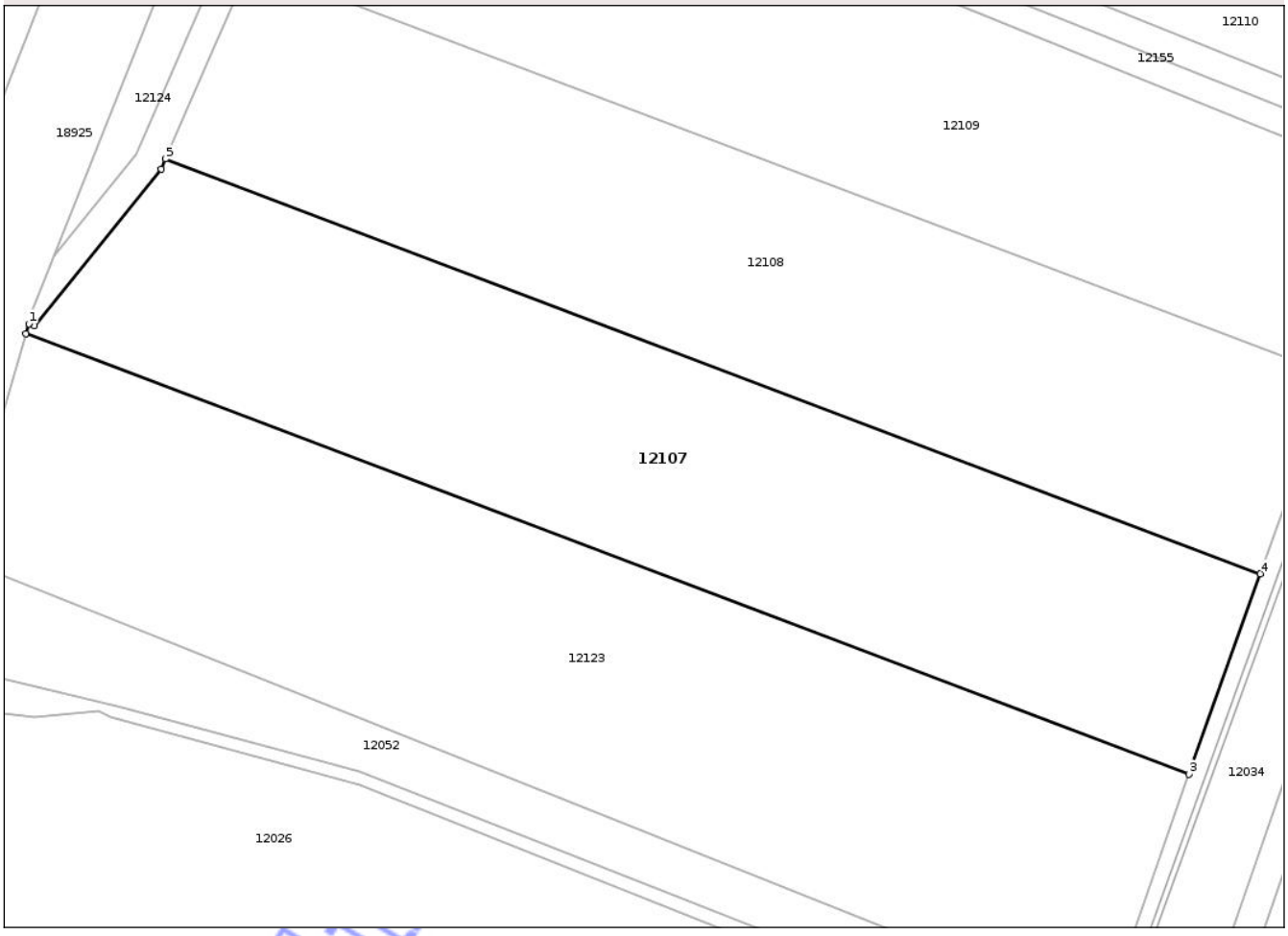
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	38	808/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.525,629 484.043,183	2	446.525,231 484.041,826	1.414
2	446.525,231 484.041,826	3	446.687,809 483.980,309	173.827
3	446.687,809 483.980,309	4	446.697,739 484.008,299	29.699
4	446.697,739 484.008,299	5	446.544,736 484.066,193	163.59
5	446.544,736 484.066,193	6	446.544,109 484.064,752	1.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.544,109 484.064,752	7	446.526,416 484.042,877	28.135
7	446.526,416 484.042,877	1	446.525,629 484.043,183	0.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.500	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 93, din 13/10/2017 emis de NP BEXA SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **BĂLAN I. OLIMPIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MOGA OLIMPIA-MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BĂLAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

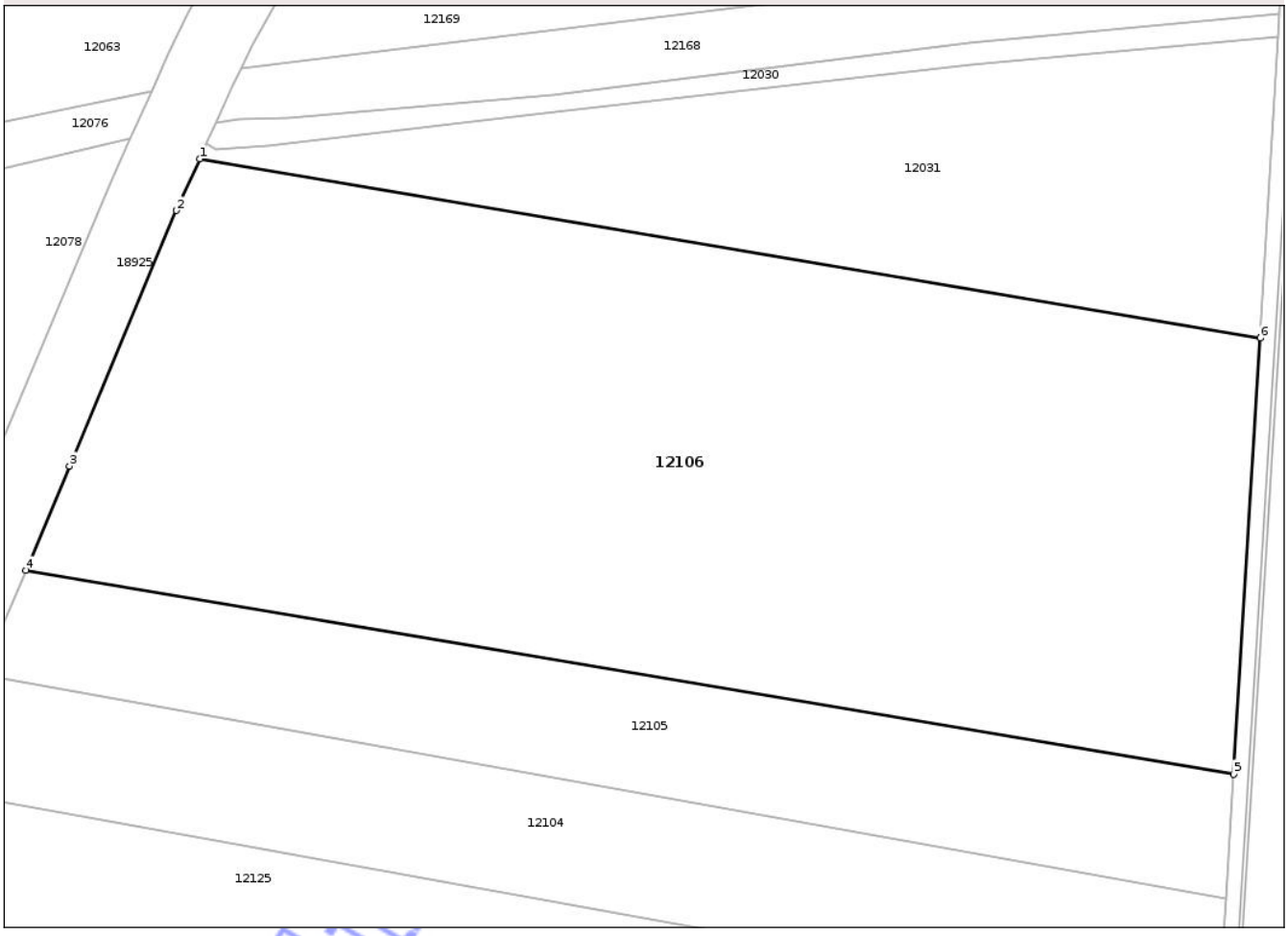
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.500	38	803/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.431,492 483.733,23	2	446.426,632 483.722,549	11.735
2	446.426,632 483.722,549	3	446.404,488 483.669,58	57.411
3	446.404,488 483.669,58	4	446.395,444 483.648,011	23.388
4	446.395,444 483.648,011	5	446.646,04 483.605,741	254.136
5	446.646,04 483.605,741	6	446.651,562 483.696,109	90.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.651,562 483.696,109	1	446.431,492 483.733,23	223.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 245/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLANGA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

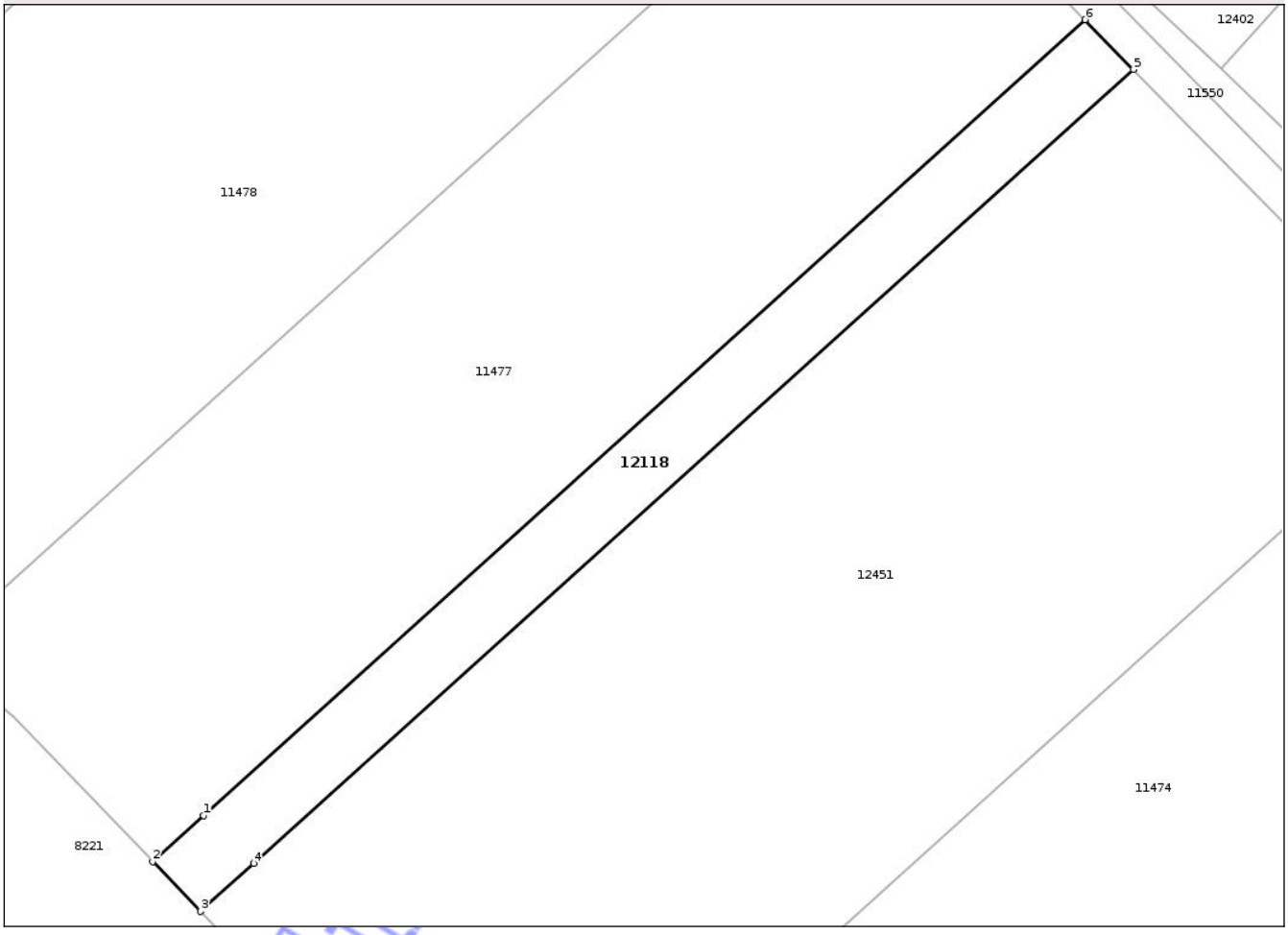
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.039	64	1399/125/1	-	
2	arabil	DA	61	64	1399/125/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.874,838 481.772,082	2	443.869,11 481.766,918	7.712
2	443.869,11 481.766,918	3	443.874,516 481.761,305	7.793
3	443.874,516 481.761,305	4	443.880,488 481.766,69	8.041
4	443.880,488 481.766,69	5	443.979,432 481.855,897	133.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.979,432 481.855,897	6	443.973,98 481.861,469	7.796
6	443.973,98 481.861,469	1	443.874,838 481.772,082	133.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1946
Nr. cadastral vechi:313

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101559	13.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77221 / 09/12/2013		
Actiune In Instanta nr. 18800, din 27/11/2013 emis de SC JULIA BIO-EXPO SRL (Certificat de grefa emis de JUDECATORIA SIBIU in dosar nr. 18800/306/2013 la data de 04-12-2013);		
B2	Se noteaza cererea de chemare in judecata formulata de SC JULIA BIO EXPO SRL cu sediul in Rosia, in calitate de reclamanta, in contradictoriu cu Giurcoiu Mircea Bucur, Salcianu Elena, Peligrad Ana, Baciu Paraschiva, Brote Sora , Reisenauer Andreas, Ilie Claudiu, in calitate de parati, avand ca obiect constatare caracterului simulat al Contractului de imprumut si act de garantie imobiliara incheiat la data de 15.06.2005 autentificat cu nr. 1909/15.06.2005 de NP Draghici Elena, constatarea nulitatii intregii operatiuni juridice a simulatiei ilicite, desfiintarea actelor subsecvente, repunerea partilor in situatia anterioara incheierii acestui contract si plata la cheltuieli de judecata	A1
33392 / 17/04/2019		
Actiune In Instanta nr. 1067/85/2019, din 15/04/2019 emis de AV.DOBRIN GHEORGHE;		
B3	se noteaza actiunea civila inregistrata la Tribunalul Sibiu in dosar 1067/85/2019 inaintata de SC JULIA BIO EXPO SRL impotriva paratului REISENAUER ANDREAS, avand ca obiect actiune in revendicare asupra imobilului de sub A.1	A1
79982 / 06/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act de adjudecare, din 06/08/2021 emis de STOIAN CODRUŢA (dos. exec 84/2012);		
B4	Se noteaza respingerea cererii formulate de SCPEJ DUMITRU MARIUS VASILE SI STOIAN CODRUTA avand ca obiect intabulare drept de proprietate	A1
103026 / 27/09/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act de adjudecare, din 06/08/2021 emis de STOIAN CODRUŢA (dos. exec 84/2012);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAERLE RAPHAEL ADOLF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat (c) ANCPI

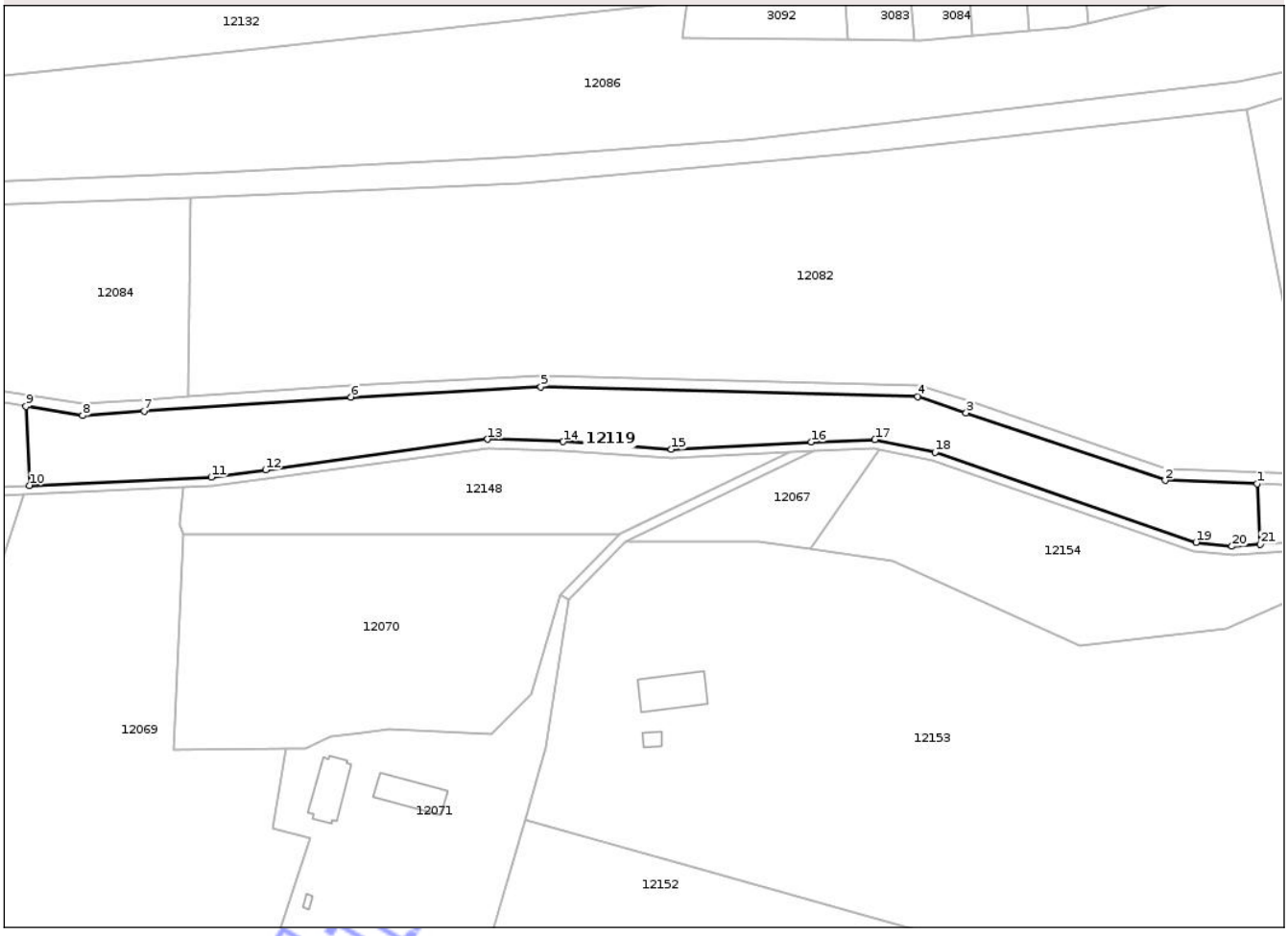
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101559	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.600	4	82/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.141,939 485.248,81	2	447.101,557 485.250,275	40.409
3	447.014,048 485.279,975	4	446.992,726 485.287,126	22.489
5	446.827,114 485.291,366	6	446.743,544 485.286,813	83.694
7	446.652,707 485.280,686	8	446.625,612 485.278,79	27.161
9	446.600,723 485.282,763	10	446.602,38 485.248,079	34.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.101,557 485.250,275	3	447.014,048 485.279,975	92.412
4	446.992,726 485.287,126	5	446.827,114 485.291,366	165.666
6	446.743,544 485.286,813	7	446.652,707 485.280,686	91.043
8	446.625,612 485.278,79	9	446.600,723 485.282,763	25.204
10	446.602,38 485.248,079	11	446.682,165 485.251,678	79.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.682,165 485.251,678	12	446.706,132 485.254,907	24.184
13	446.803,752 485.268,365	14	446.836,884 485.267,257	33.151
15	446.884,487 485.263,879	16	446.945,991 485.267,138	61.59
17	446.973,936 485.268,156	18	447.000,351 485.262,617	26.989
19	447.115,039 485.223,089	20	447.130,865 485.221,343	15.922
21	447.143,312 485.222,165	1	447.141,939 485.248,81	26.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.706,132 485.254,907	13	446.803,752 485.268,365	98.543
14	446.836,884 485.267,257	15	446.884,487 485.263,879	47.723
16	446.945,991 485.267,138	17	446.973,936 485.268,156	27.964
18	447.000,351 485.262,617	19	447.115,039 485.223,089	121.309
20	447.130,865 485.221,343	21	447.143,312 485.222,165	12.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100886	Din acte: 4.400 Masurata: 4.425	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7643 / 05/02/2015		
Act Notarial nr. 66, din 20/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, si sotia 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100886	Din acte: 4.400 Masurata: 4.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.425	38	813	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.189,84 484.891,893	2	447.187,377 484.887,642	4.913
2	447.187,377 484.887,642	3	447.181,117 484.879,254	10.466
3	447.181,117 484.879,254	4	447.172,216 484.868,341	14.083
4	447.172,216 484.868,341	5	447.163,653 484.854,637	16.159
5	447.163,653 484.854,637	6	447.125,085 484.781,691	82.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.125,085 484.781,691	7	447.113,863 484.763,102	21.714
7	447.113,863 484.763,102	8	447.054,695 484.675,871	105.404
8	447.054,695 484.675,871	9	447.008,558 484.607,856	82.187
9	447.008,558 484.607,856	10	447.028,226 484.612,975	20.323
10	447.028,226 484.612,975	11	447.075,92 484.683,442	85.09
11	447.075,92 484.683,442	12	447.202,706 484.883,944	237.225
12	447.202,706 484.883,944	1	447.189,84 484.891,893	15.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101326	10.700	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59596 / 10/11/2010		
Act Notarial nr. 1912, din 09/11/2010 emis de NP VISEA VIRGINIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPLACEAN ANDREEA LAURA**, bun comun 2) **POPLACEAN CONSTANTIN IOAN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

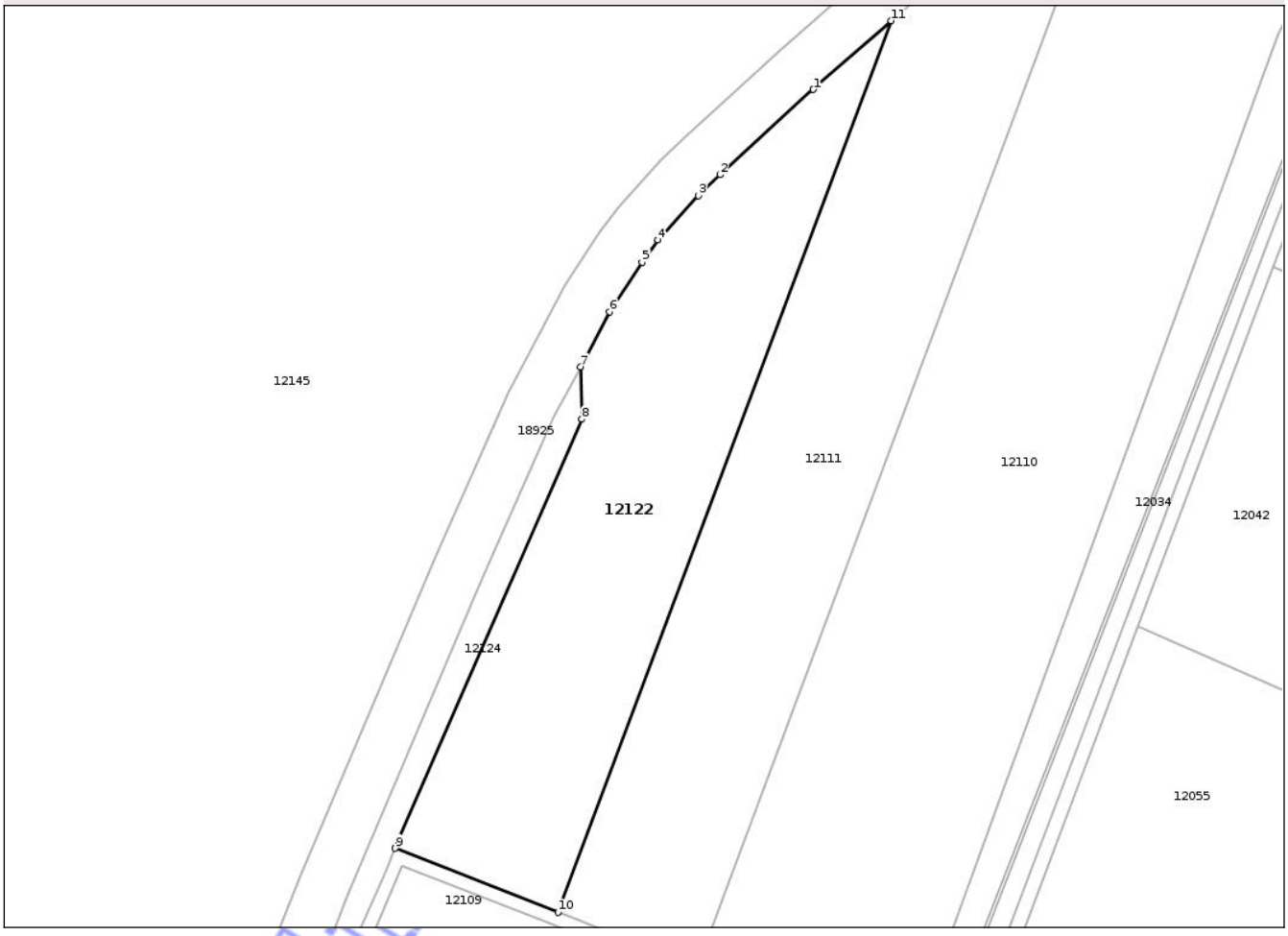
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101326	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	38	808/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.689,19 484.349,547	2	446.662,212 484.324,889	36.549
2	446.662,212 484.324,889	3	446.656,014 484.318,865	8.643
3	446.656,014 484.318,865	4	446.644,243 484.306,123	17.347
4	446.644,243 484.306,123	5	446.639,649 484.299,659	7.93
5	446.639,649 484.299,659	6	446.630,364 484.285,369	17.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.630,364 484.285,369	7	446.621,888 484.269,402	18.077
7	446.621,888 484.269,402	8	446.622,334 484.254,329	15.08
8	446.622,334 484.254,329	9	446.568,364 484.130,446	135.129
9	446.568,364 484.130,446	10	446.615,439 484.111,975	50.569
10	446.615,439 484.111,975	11	446.711,588 484.369,383	274.779
11	446.711,588 484.369,383	1	446.689,19 484.349,547	29.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100737	5.900	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63394 / 31/12/2009		
Act Administrativ nr. COPIE LEGALIZATA TP NR.1292/49, din 08/02/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (act notarial nr. DECLARATIE NR 120/14-02-2008 emis de BNP MOTRONEA MIHAELA DELIA; Documentatie cadastrala receptionata de consilier Nechita Nicolae din cadrul O.C.P.I. Sibiu);		
B2	Se noteaza respingerea capatului de cerere formulata de Negrea Ioan pentru intabularea dreptului de proprietate in baza Contractului de vanzare cumparare autentificat cu nr. 499/2003	A1
9500 / 22/02/2010		
Act Notarial nr. 499, din 08/04/2003 emis de NP DAN VALERICA (act notarial nr. 562/18-02-2010 emis de NP DAN VALERICA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA IOAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

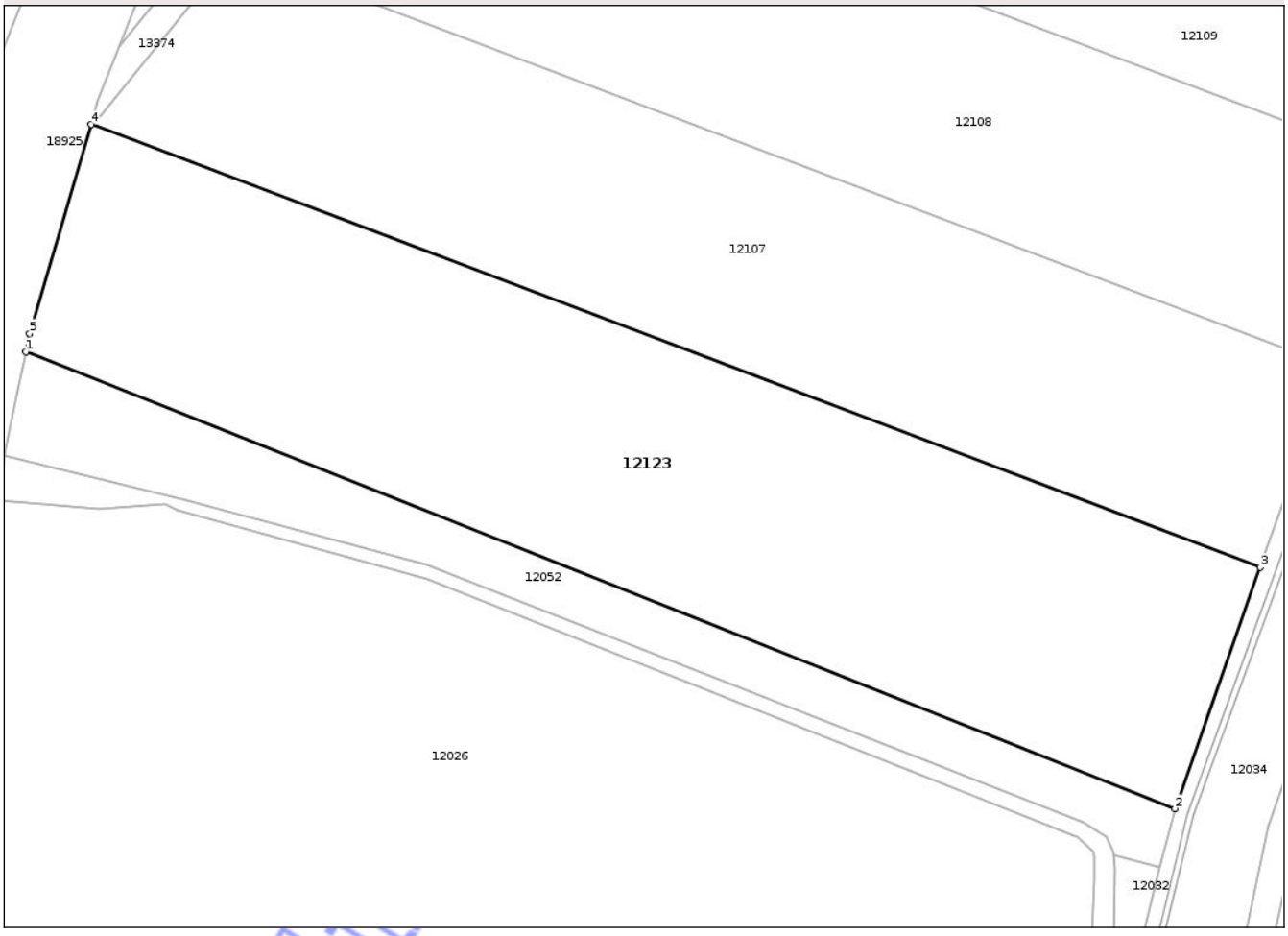
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100737	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	38	808/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.516,178 484.010,263	2	446.675,923 483.946,808	171.887
2	446.675,923 483.946,808	3	446.687,809 483.980,309	35.547
3	446.687,809 483.980,309	4	446.525,231 484.041,826	173.827
4	446.525,231 484.041,826	5	446.516,718 484.012,799	30.25
5	446.516,718 484.012,799	1	446.516,178 484.010,263	2.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2369/49, din 04/07/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIESS HANS JULIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

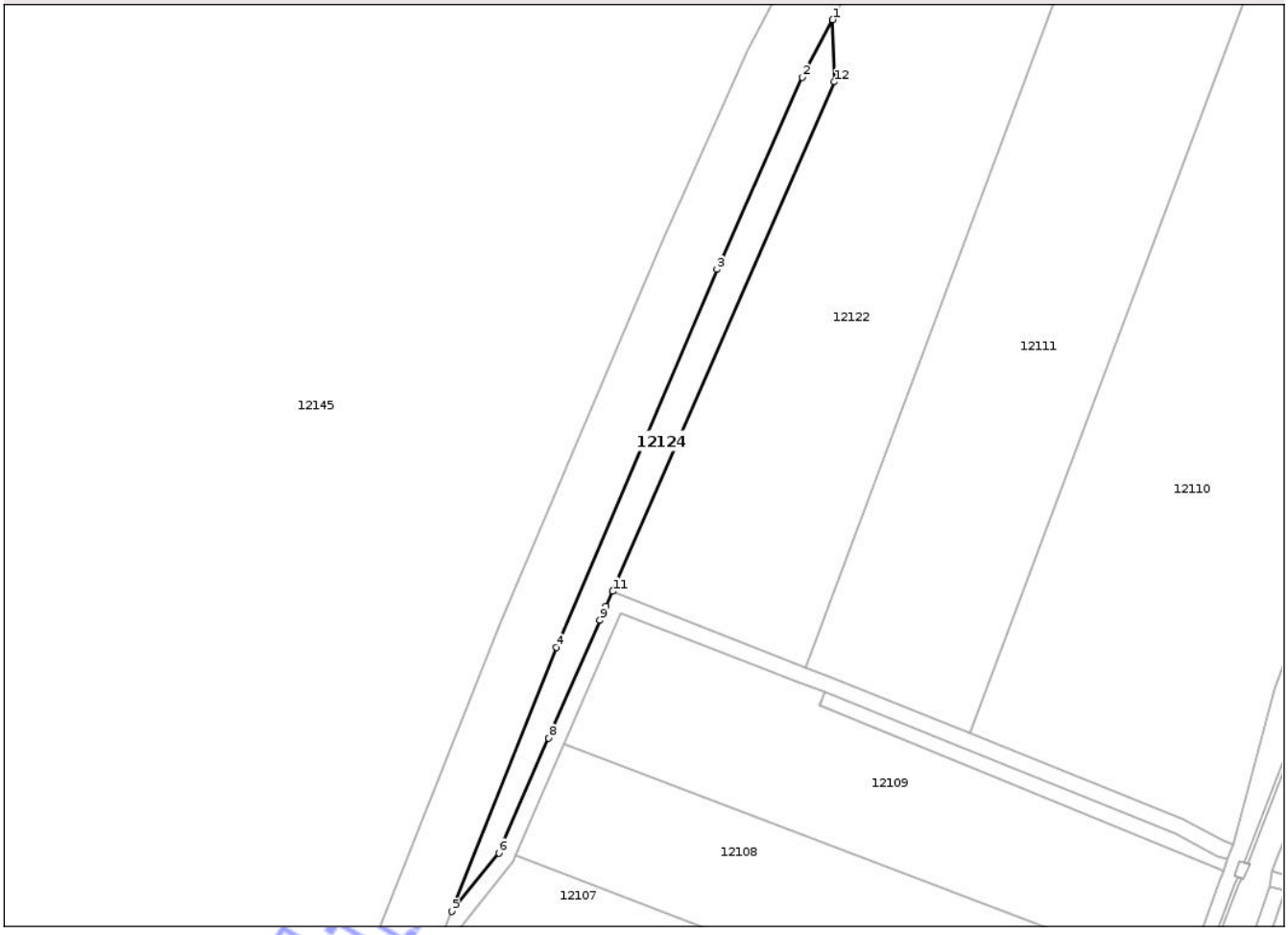
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	38	809	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.621,888 484.269,402	2	446.614,477 484.255,444	15.803
2	446.614,477 484.255,444	3	446.593,72 484.208,728	51.12
3	446.593,72 484.208,728	4	446.554,593 484.116,842	99.87
4	446.554,593 484.116,842	5	446.529,198 484.052,678	69.007
5	446.529,198 484.052,678	6	446.540,658 484.066,847	18.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.540,658 484.066,847	7	446.541,307 484.068,336	1.624
7	446.541,307 484.068,336	8	446.552,825 484.094,775	28.839
8	446.552,825 484.094,775	9	446.565,298 484.123,406	31.23
9	446.565,298 484.123,406	10	446.566,766 484.126,777	3.677
10	446.566,766 484.126,777	11	446.568,364 484.130,446	4.002
11	446.568,364 484.130,446	12	446.622,334 484.254,329	135.129
12	446.622,334 484.254,329	1	446.621,888 484.269,402	15.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106294	9.400	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76247 / 30/10/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 447, din 30/10/2014 emis de BIN BUTIU ANTONIE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VICTORIA**, văduvă, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

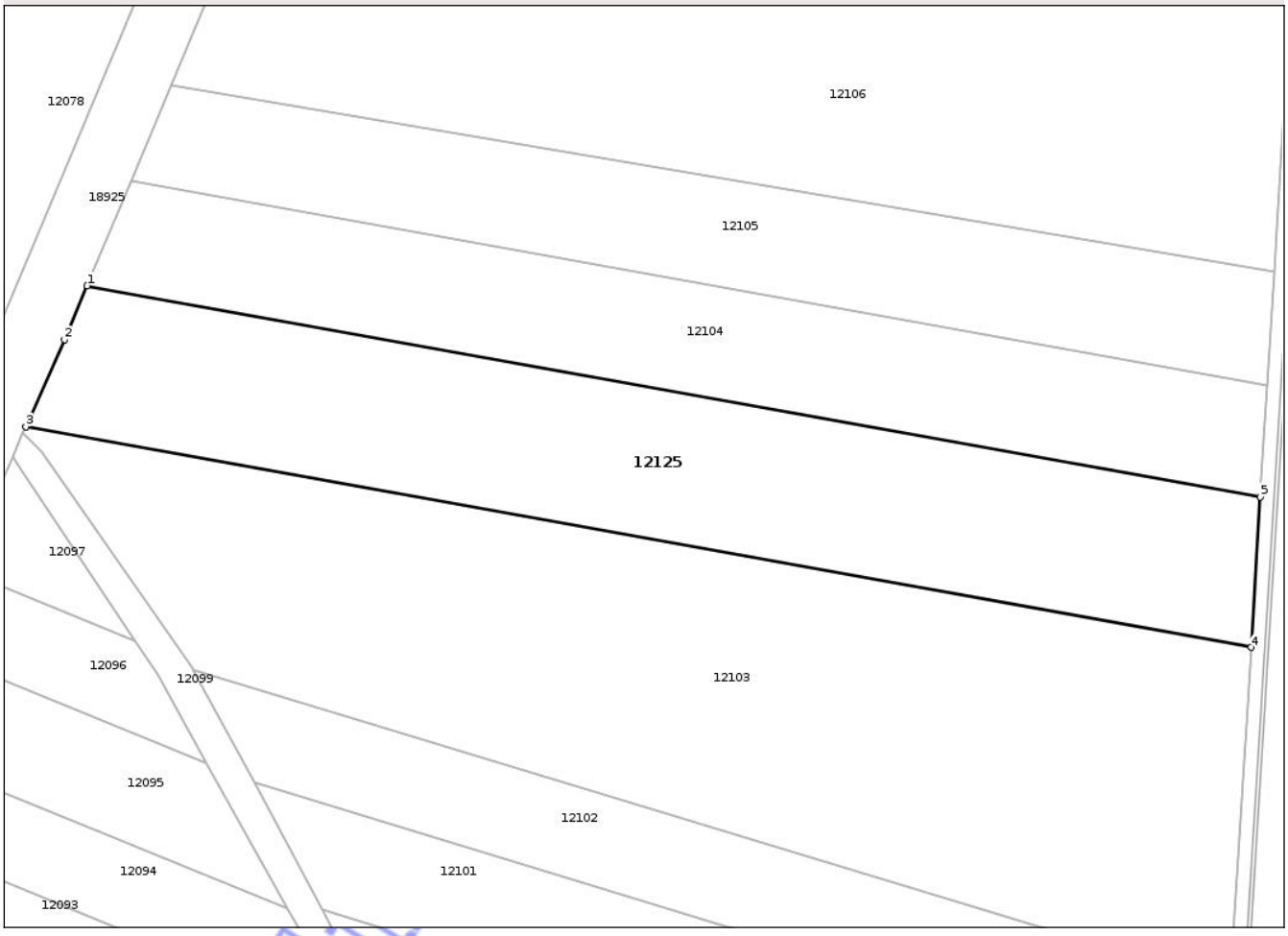
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106294	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	38	802/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.376,367 483.602,512	2	446.371,241 483.590,285	13.258
2	446.371,241 483.590,285	3	446.362,449 483.570,504	21.647
3	446.362,449 483.570,504	4	446.640,827 483.520,425	282.847
4	446.640,827 483.520,425	5	446.642,913 483.554,561	34.2
5	446.642,913 483.554,561	1	446.376,367 483.602,512	270.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 12/03/2020 emis de NP BEXA MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCHUSTER GEORG**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCHUSTER JESSICA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

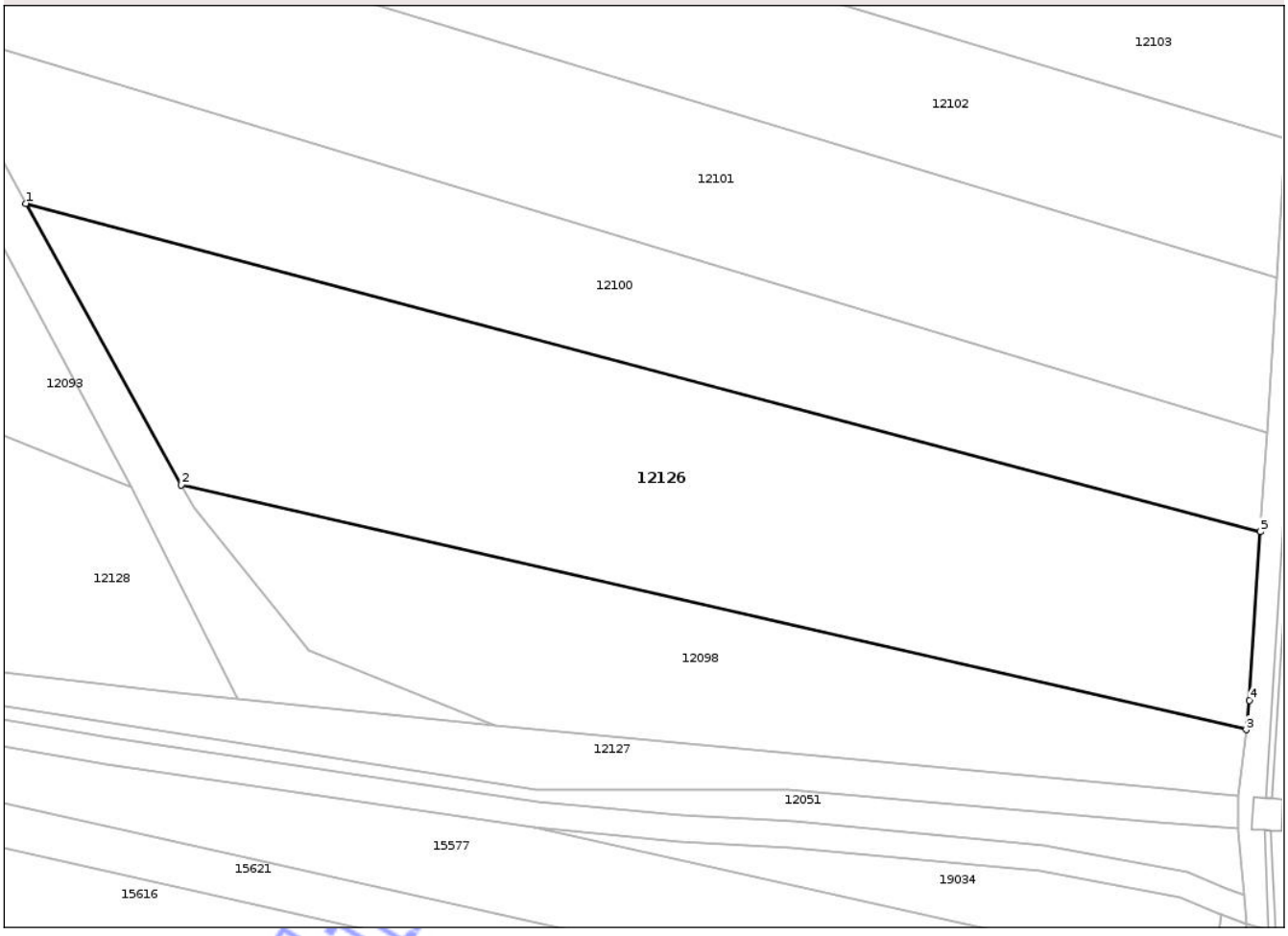
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	38	802/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.444,346 483.434,22	2	446.467,972 483.391,474	48.841
2	446.467,972 483.391,474	3	446.629,945 483.354,265	166.192
3	446.629,945 483.354,265	4	446.630,452 483.358,732	4.496
4	446.630,452 483.358,732	5	446.632,094 483.384,318	25.639
5	446.632,094 483.384,318	1	446.444,346 483.434,22	194.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.506	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

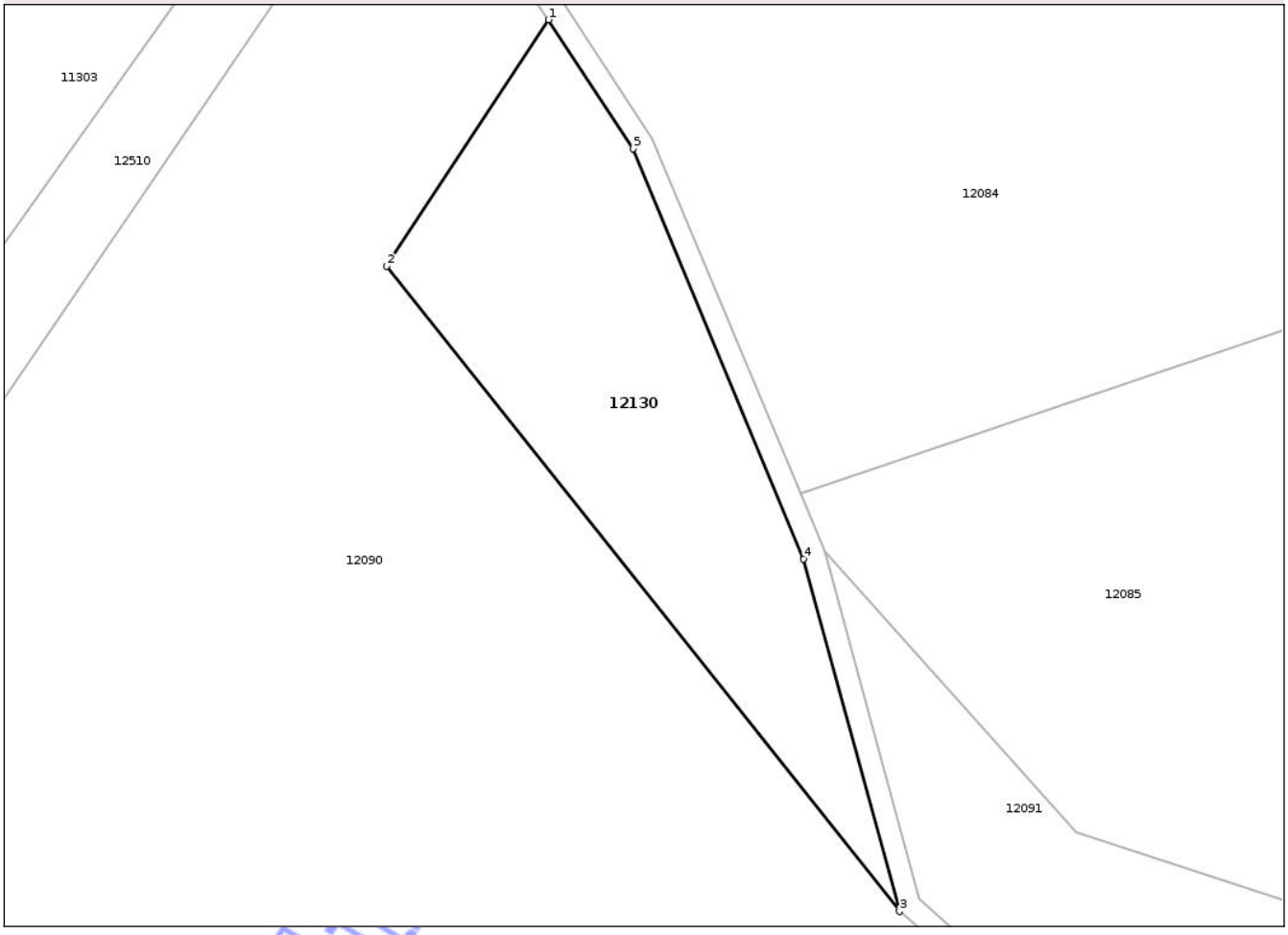
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.506	19	427/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.694,299 485.638,116	2	445.665,381 485.594,057	52.701
2	445.665,381 485.594,057	3	445.757,093 485.478,748	147.334
3	445.757,093 485.478,748	4	445.739,997 485.541,761	65.291
4	445.739,997 485.541,761	5	445.709,419 485.615,067	79.428
5	445.709,419 485.615,067	1	445.694,299 485.638,116	27.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106812	Din acte: 46.100 Masurata: 46.175	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103021 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1008, din 07/11/2018 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

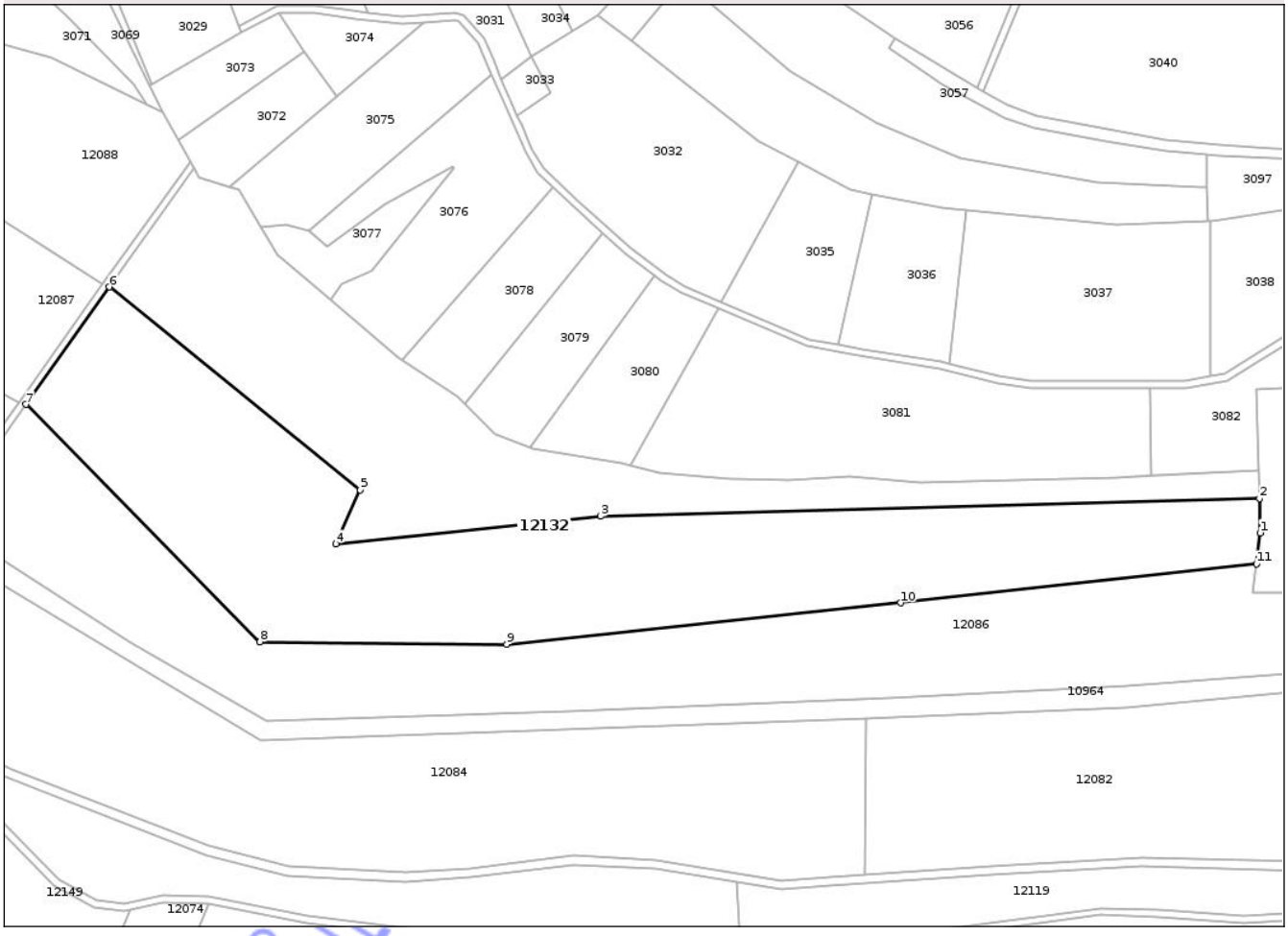
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106812	Din acte: 46.100 Masurata: 46.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra/ vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	46.175	3	75/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.893,427 485.477,943	2	446.893,074 485.497,139	19.199
2	446.893,074 485.497,139	3	446.524,394 485.487,256	368.812
3	446.524,394 485.487,256	4	446.376,256 485.471,764	148.946
4	446.376,256 485.471,764	5	446.389,992 485.501,963	33.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.389,992 485.501,963	6	446.249,775 485.615,286	180.286
6	446.249,775 485.615,286	7	446.203,047 485.549,706	80.525
7	446.203,047 485.549,706	8	446.333,894 485.417,056	186.325
8	446.333,894 485.417,056	9	446.471,946 485.415,684	138.059
9	446.471,946 485.415,684	10	446.692,264 485.438,777	221.525
10	446.692,264 485.438,777	11	446.891,228 485.460,54	200.151
11	446.891,228 485.460,54	1	446.893,427 485.477,943	17.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106811	Din acte: 27.200 Masurata: 27.191	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103009 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1008, din 07/11/2018 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA** 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

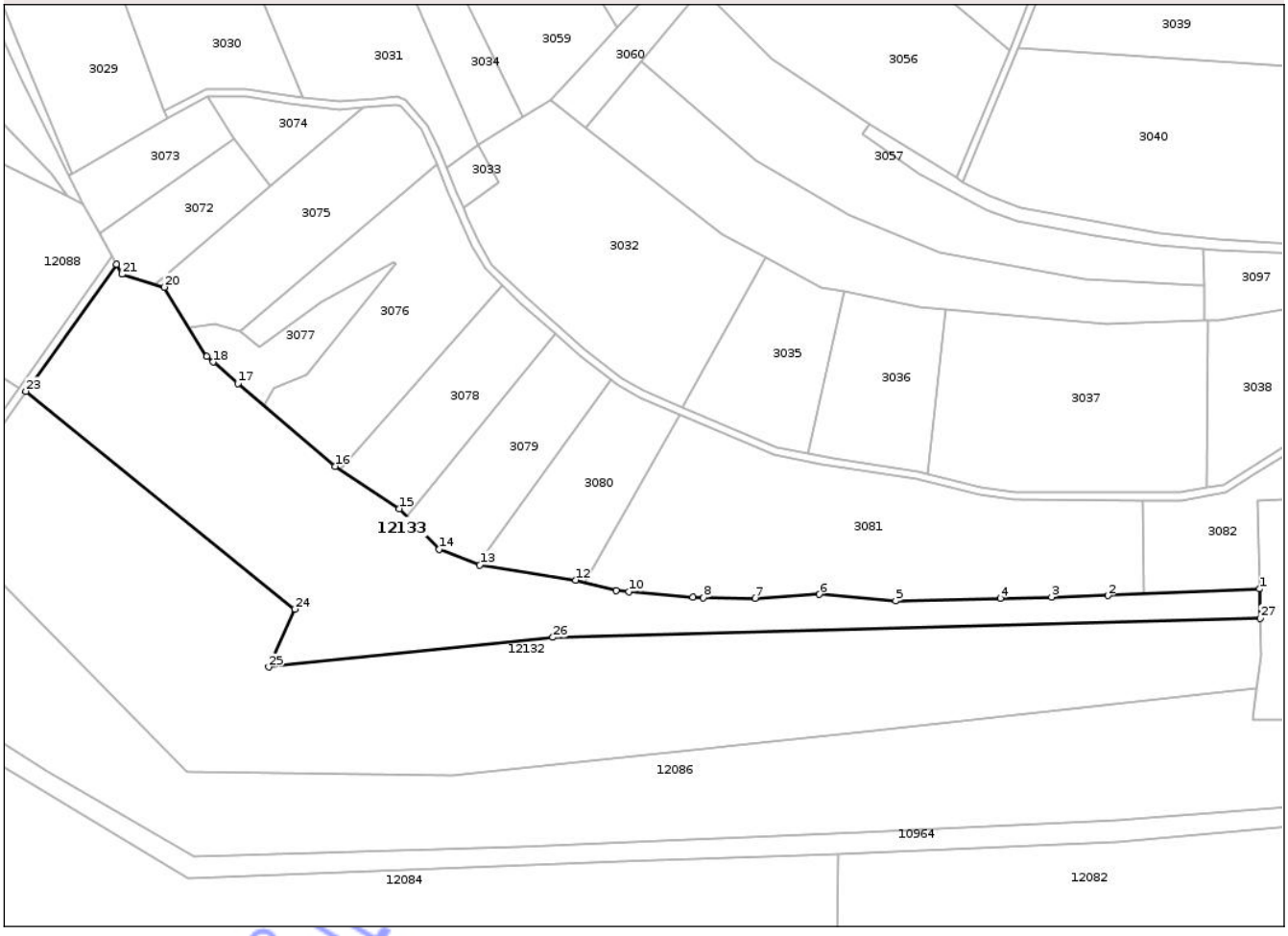
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106811	Din acte: 27.200 Masurata: 27.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	27.191	3	70/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.892,794 485.512,449	2	446.813,589 485.508,929	79.283
3	446.784,291 485.508,192	4	446.757,616 485.507,521	26.683
5	446.703,052 485.506,113	6	446.663,273 485.509,633	39.934
7	446.629,753 485.507,621	8	446.602,827 485.507,957	26.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.813,589 485.508,929	3	446.784,291 485.508,192	29.307
4	446.757,616 485.507,521	5	446.703,052 485.506,113	54.582
6	446.663,273 485.509,633	7	446.629,753 485.507,621	33.58
8	446.602,827 485.507,957	9	446.597,261 485.508,027	5.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	446.597,261 485.508,027	10	446.564,025 485.510,988	33.368
11	446.557,513 485.511,568	12	446.536,263 485.517,076	21.952
13	446.486,284 485.524,944	14	446.465,22 485.533,02	22.559
15	446.444,361 485.554,266	16	446.410,912 485.576,297	40.052
17	446.360,295 485.619,458	18	446.347,331 485.630,513	17.038
19	446.344,011 485.633,344	20	446.321,973 485.669,539	42.376
21	446.299,934 485.676,227	22	446.296,972 485.681,524	6.069
23	446.249,775 485.615,286	24	446.389,992 485.501,963	180.286
25	446.376,256 485.471,764	26	446.524,394 485.487,256	148.946
27	446.893,074 485.497,139	1	446.892,794 485.512,449	15.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	446.564,025 485.510,988	11	446.557,513 485.511,568	6.538
12	446.536,263 485.517,076	13	446.486,284 485.524,944	50.595
14	446.465,22 485.533,02	15	446.444,361 485.554,266	29.774
16	446.410,912 485.576,297	17	446.360,295 485.619,458	66.52
18	446.347,331 485.630,513	19	446.344,011 485.633,344	4.363
20	446.321,973 485.669,539	21	446.299,934 485.676,227	23.031
22	446.296,972 485.681,524	23	446.249,775 485.615,286	81.333
24	446.389,992 485.501,963	25	446.376,256 485.471,764	33.176
26	446.524,394 485.487,256	27	446.893,074 485.497,139	368.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1946 N
Nr. cadastral vechi:315

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101554	400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77209 / 09/12/2013		
Actiune In Instanta nr. inregistrata in dosar nr. 18800/306/2013, din 27/11/2013 emis de - (la Judecatoria Sibiu ; Certificat grefa 04-12-2013 emis de JUDECATORIA SIBIU in dosar nr. nr. 18800/306/2013);		
B2	se noteaza cererea de chemare in judecata formulata de SC JULIA BIO EXPO SRL cu sediul in Rosia in contradictoriu cu Giurcoiu Mircea Bucur , Salcianu Elena , Peligrad Ana, Baciu Paraschiva, Brote Sora , Reisenauer Andreas, Ilie Claudiu avand ca obiect actiune in declararea simulatiei, constatarea caracterului simulat al contractului de imprumut si garantie imobiliara 1909/2005 , a tuturor actelor subsecvente si repunerea partilor in situatia anterioara incheierii acestui contract	A1
33400 / 17/04/2019		
Actiune In Instanta nr. dosar nr. 1067/85/2019, din 15/04/2019 emis de TRIBUNALUL SIBIU;		
B3	se noteaza actiunea civila formulate de reclamanta SC JULIA BIO EXPO SRL in contradictoriu cu paratul REISENAUER ANDREAS inregistrata in dosar 1067/85/2019 la Tribunalul Sibiu, avand ca obiect actiune in revendicare	A1
79964 / 06/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act de adjudecare, din 06/08/2021 emis de STOIAN CODRUŢA (dos. exec 84/2012);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAERLE RAPHAEL ADOLF**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără semnătură și ștampilă

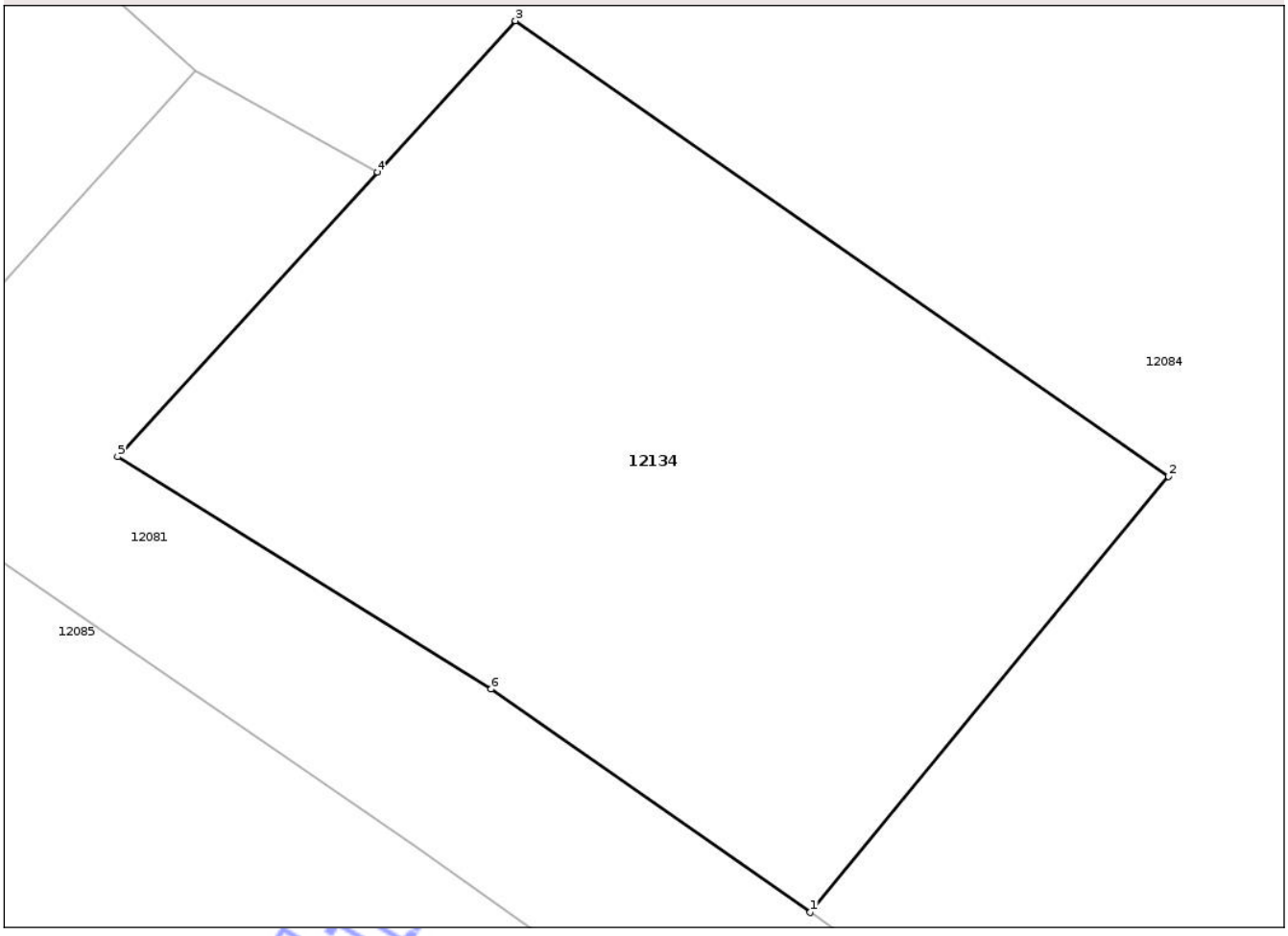
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101554	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	400	4	79/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.982,385 485.476,269	2	445.992,942 485.489,107	16.621
2	445.992,942 485.489,107	3	445.973,69 485.502,518	23.463
3	445.973,69 485.502,518	4	445.969,622 485.498,063	6.033
4	445.969,622 485.498,063	5	445.961,966 485.489,679	11.354
5	445.961,966 485.489,679	6	445.972,978 485.482,846	12.96

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.972,978 485.482,846	1	445.982,385 485.476,269	11.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		926	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

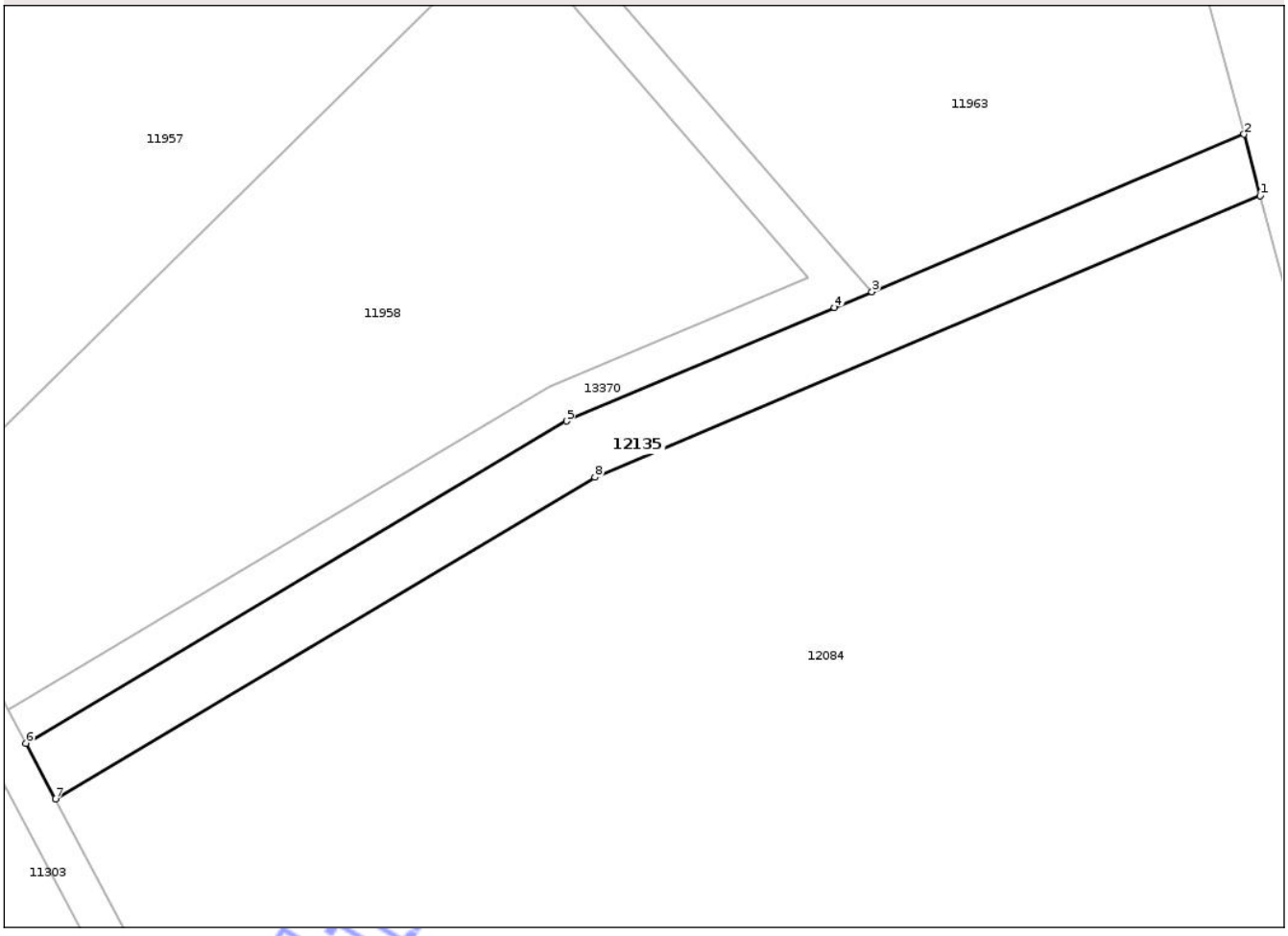
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	926	4	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.762,858 485.803,244	2	445.761,162 485.809,636	6.613
2	445.761,162 485.809,636	3	445.722,401 485.793,246	42.084
3	445.722,401 485.793,246	4	445.718,509 485.791,601	4.225
4	445.718,509 485.791,601	5	445.690,566 485.779,786	30.338
5	445.690,566 485.779,786	6	445.634,259 485.746,264	65.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.634,259 485.746,264	7	445.637,352 485.740,486	6.554
7	445.637,352 485.740,486	8	445.693,529 485.773,93	65.379
8	445.693,529 485.773,93	1	445.762,858 485.803,244	75.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1902 N
Nr. cadastral vechi:322

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109232	2.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9926 / 03/06/2005		
Act Administrativ nr. 2348/49, din 19/04/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

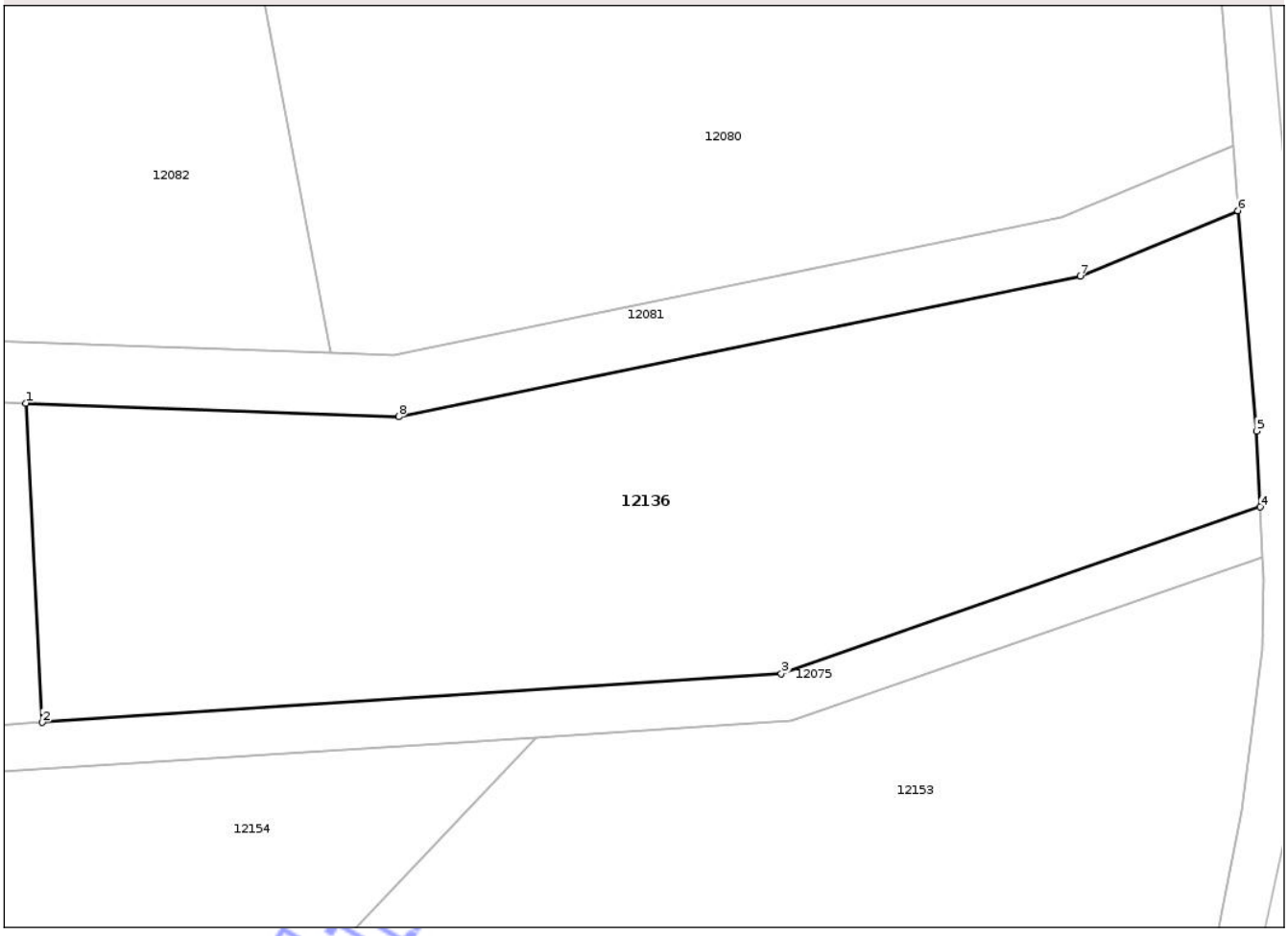
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109232	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	4	82/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.141,939 485.248,81	2	447.143,312 485.222,165	26.68
2	447.143,312 485.222,165	3	447.205,086 485.226,242	61.908
3	447.205,086 485.226,242	4	447.245,115 485.240,14	42.373
4	447.245,115 485.240,14	5	447.244,791 485.246,486	6.354
5	447.244,791 485.246,486	6	447.243,24 485.264,877	18.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.243,24 485.264,877	7	447.230,082 485.259,421	14.244
7	447.230,082 485.259,421	8	447.173,101 485.247,679	58.178
8	447.173,101 485.247,679	1	447.141,939 485.248,81	31.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.431	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

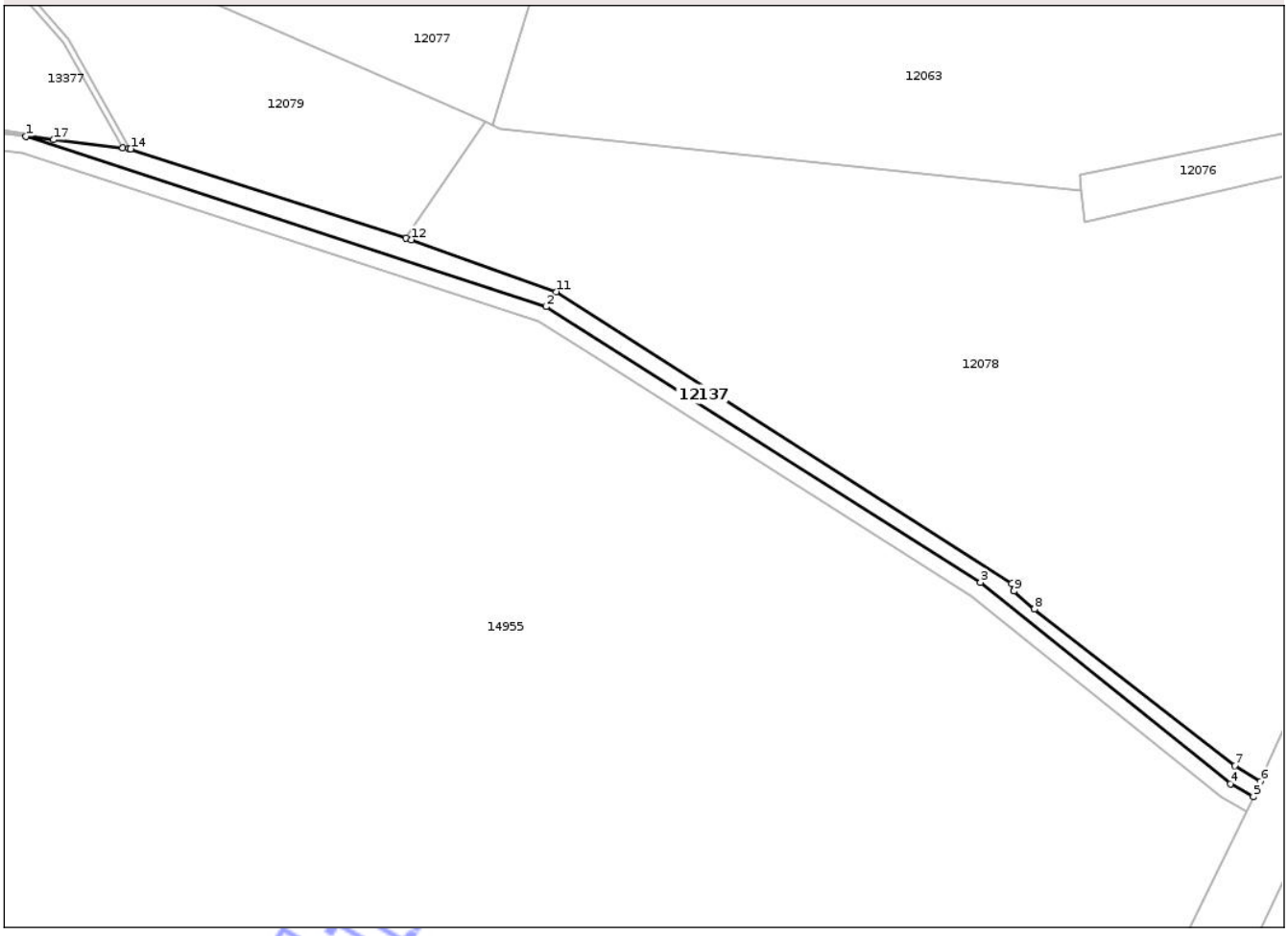
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.431	21	527	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.050,205 483.732,588	2	446.176,075 483.691,428	132.429
2	446.176,075 483.691,428	3	446.281,23 483.624,747	124.515
3	446.281,23 483.624,747	4	446.341,713 483.576,163	77.58
4	446.341,713 483.576,163	5	446.347,286 483.573,026	6.395
5	446.347,286 483.573,026	6	446.348,925 483.576,712	4.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.348,925 483.576,712	7	446.342,718 483.580,447	7.244
7	446.342,718 483.580,447	8	446.294,281 483.618,316	61.483
8	446.294,281 483.618,316	9	446.289,339 483.622,687	6.598
9	446.289,339 483.622,687	10	446.288,82 483.624,553	1.937
10	446.288,82 483.624,553	11	446.178,59 483.695,075	130.859
11	446.178,59 483.695,075	12	446.143,531 483.707,621	37.236
12	446.143,531 483.707,621	13	446.142,202 483.708,05	1.397
13	446.142,202 483.708,05	14	446.075,567 483.729,56	70.021
14	446.075,567 483.729,56	15	446.075,065 483.729,722	0.527
15	446.075,065 483.729,722	16	446.073,663 483.729,883	1.411
16	446.073,663 483.729,883	17	446.056,885 483.731,818	16.889
17	446.056,885 483.731,818	1	446.050,205 483.732,588	6.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106330	Din acte: 3.100 Masurata: 3.099	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39712 / 10/06/2014		
Act Administrativ nr. 3087/49, din 17/12/2012 emis de CJPSDPAT SIBIU (Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOPPRICH GEORG**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

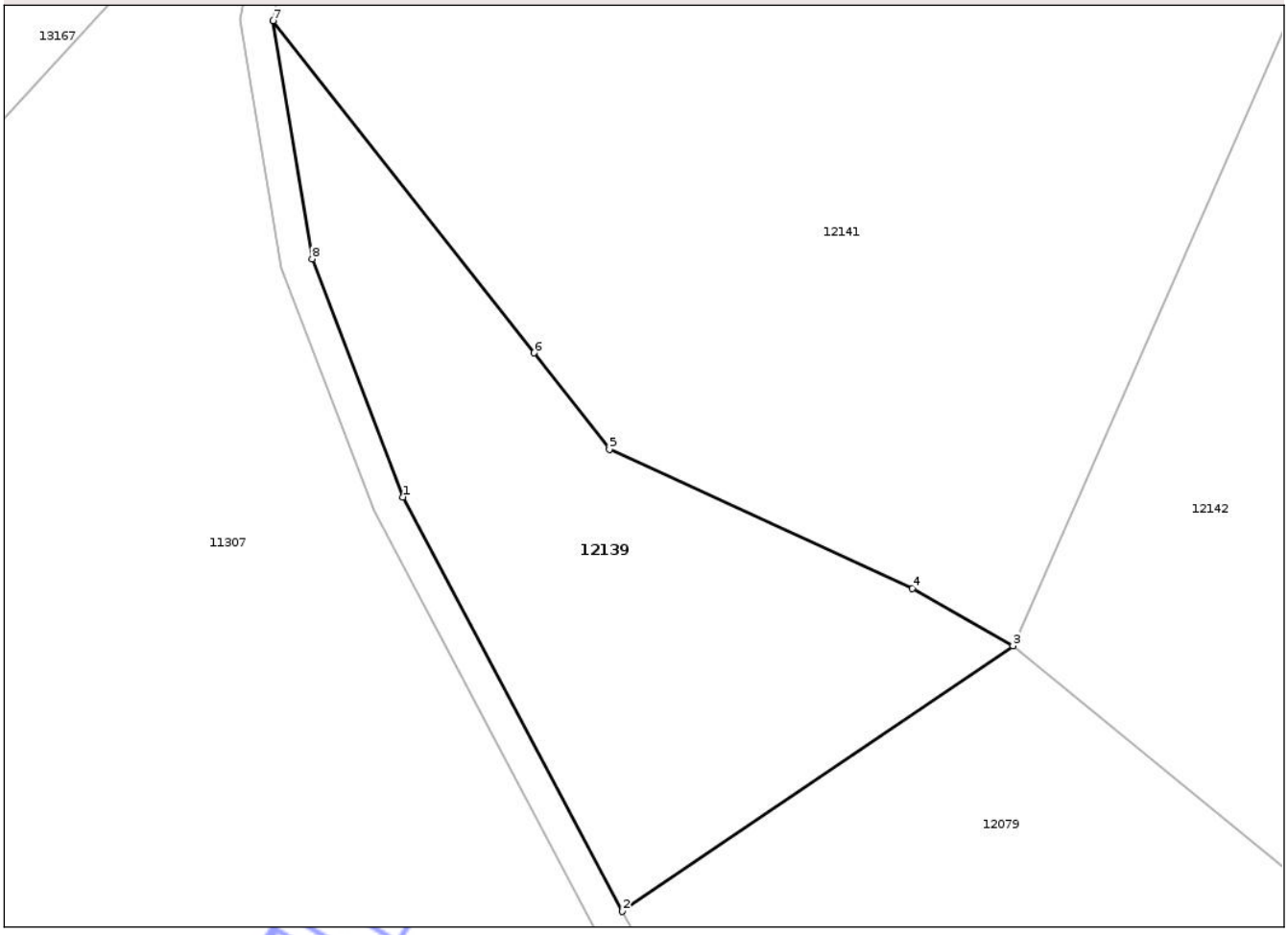
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106330	Din acte: 3.100 Masurata: 3.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.099	21	444/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.351,5 484.314,335	2	445.378,775 484.262,787	58.319
2	445.378,775 484.262,787	3	445.427,4 484.295,838	58.794
3	445.427,4 484.295,838	4	445.414,902 484.302,96	14.385
4	445.414,902 484.302,96	5	445.377,203 484.320,286	41.49
5	445.377,203 484.320,286	6	445.367,797 484.332,27	15.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.367,797 484.332,27	7	445.335,36 484.373,602	52.54
7	445.335,36 484.373,602	8	445.340,195 484.343,968	30.026
8	445.340,195 484.343,968	1	445.351,5 484.314,335	31.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106303	Din acte: 19.400 Masurata: 18.443	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39728 / 10/06/2014		
Act Administrativ nr. 3086/49, din 17/12/2012 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de O.C.P.I. Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOPPRICH GEORG**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

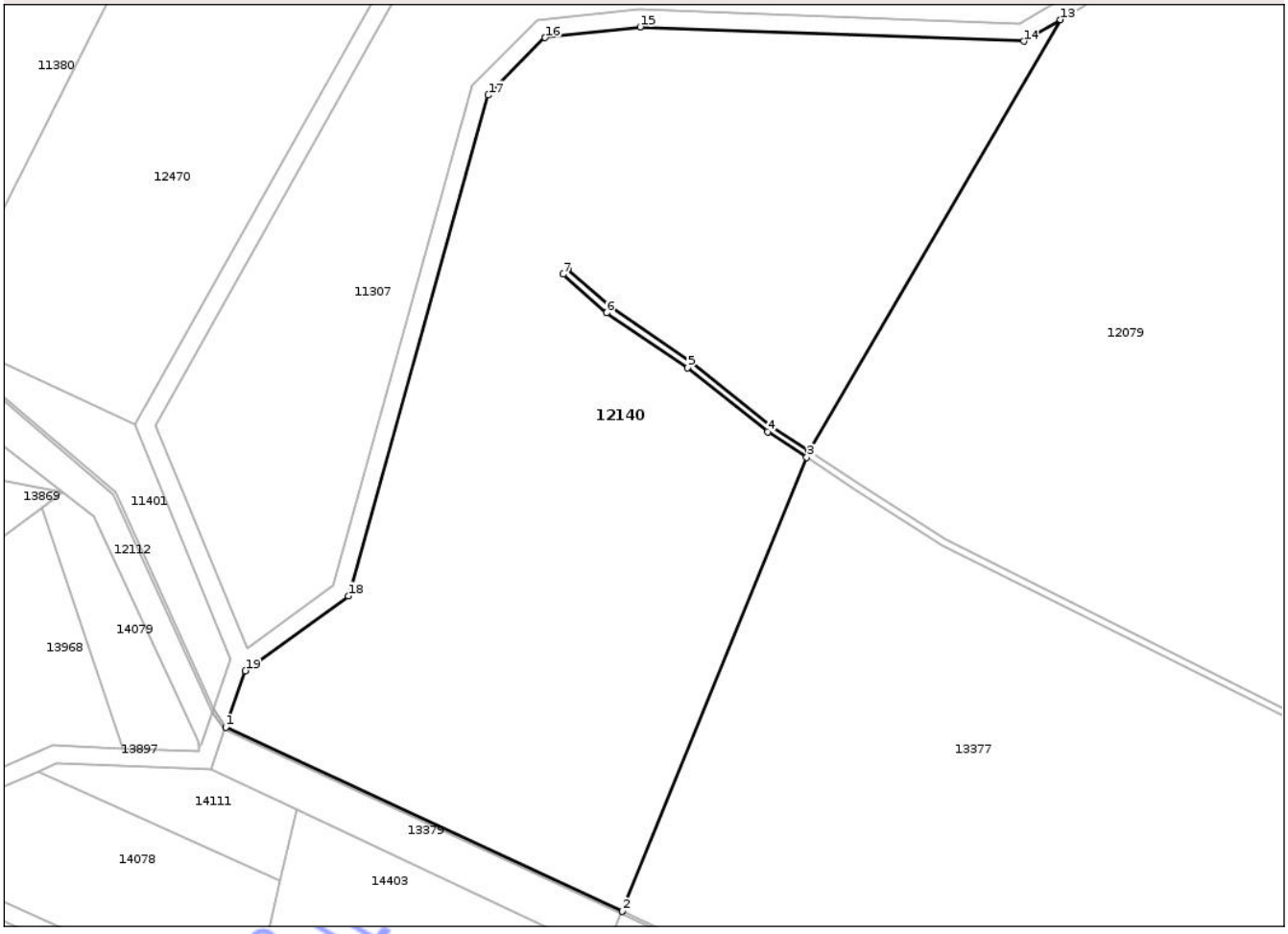
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106303	Din acte: 19.400 Masurata: 18.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.443	21	444/4	-	Imobilul e străbătut de parau de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12140 în suprafață de 18443 mp, imobilul 2 – ID 13379 în suprafață de 957 mp, însumând o suprafață totală de 19400 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.182,826 484.073,745	2	445.272,488 484.032,185	98.826
2	445.272,488 484.032,185	3	445.314,22 484.134,707	110.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	445.314,22 484.134,707	4	445.305,423 484.140,532	10.551
4	445.305,423 484.140,532	5	445.287,327 484.155,023	23.183
5	445.287,327 484.155,023	6	445.268,989 484.167,391	22.119
6	445.268,989 484.167,391	7	445.259,163 484.176,083	13.119
7	445.259,163 484.176,083	8	445.260,157 484.177,207	1.5
8	445.260,157 484.177,207	9	445.269,909 484.168,58	13.02
9	445.269,909 484.168,58	10	445.288,217 484.156,232	22.083
10	445.288,217 484.156,232	11	445.306,308 484.141,745	23.177
11	445.306,308 484.141,745	12	445.314,797 484.136,124	10.181
12	445.314,797 484.136,124	13	445.371,635 484.233,577	112.817
13	445.371,635 484.233,577	14	445.363,324 484.228,715	9.629
14	445.363,324 484.228,715	15	445.276,551 484.231,95	86.833
15	445.276,551 484.231,95	16	445.255,089 484.229,535	21.597
16	445.255,089 484.229,535	17	445.242,226 484.216,538	18.286
17	445.242,226 484.216,538	18	445.210,56 484.103,414	117.472
18	445.210,56 484.103,414	19	445.187,319 484.086,511	28.738
19	445.187,319 484.086,511	1	445.182,826 484.073,745	13.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

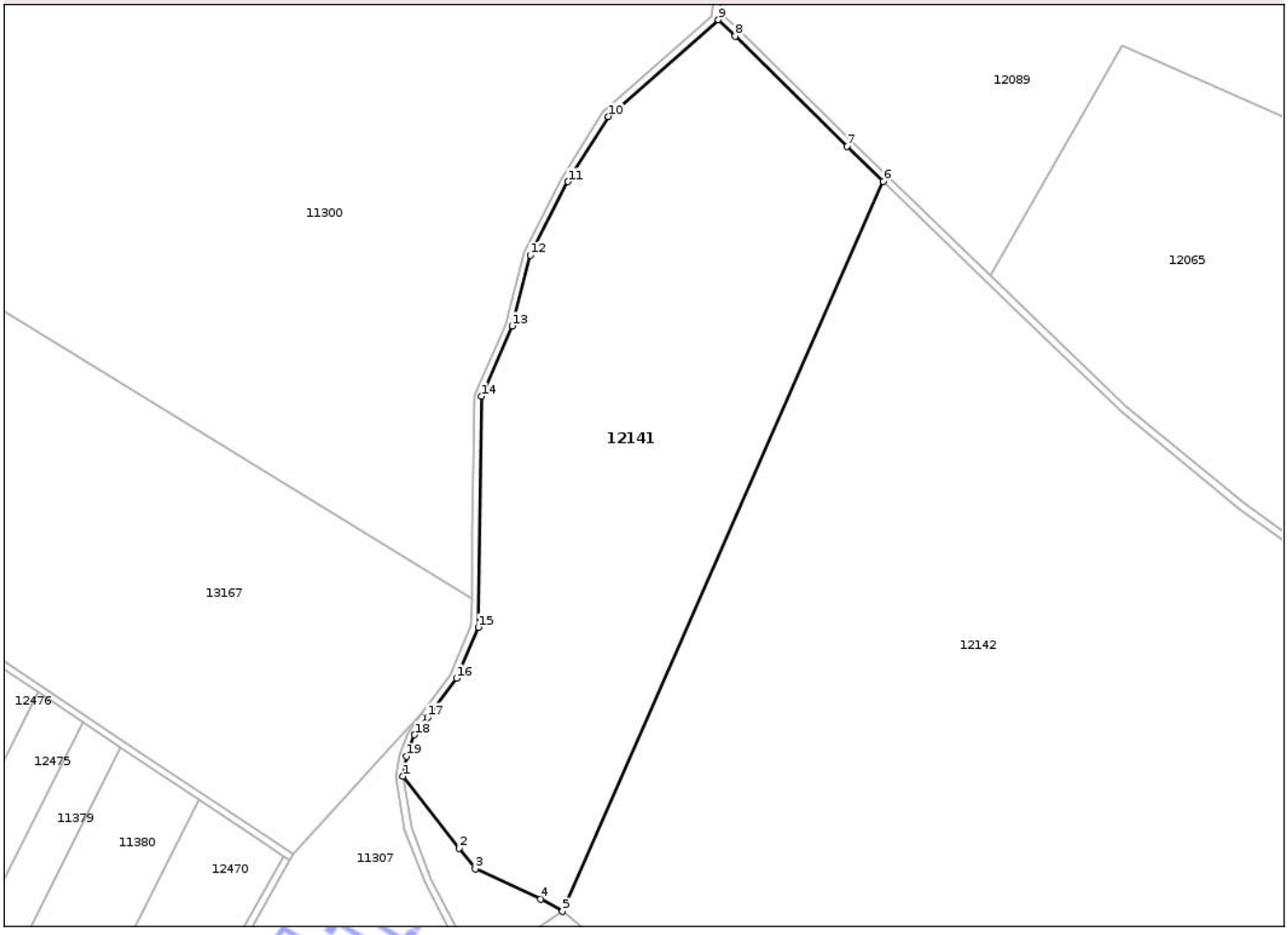
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	67.600	21	451/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.335,36 484.373,602	2	445.367,797 484.332,27	52.54
2	445.367,797 484.332,27	3	445.377,203 484.320,286	15.234
3	445.377,203 484.320,286	4	445.414,902 484.302,96	41.49
4	445.414,902 484.302,96	5	445.427,4 484.295,838	14.385
5	445.427,4 484.295,838	6	445.612,501 484.716,444	459.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.612,501 484.716,444	7	445.591,701 484.736,58	28.95
7	445.591,701 484.736,58	8	445.526,998 484.800,07	90.65
8	445.526,998 484.800,07	9	445.517,27 484.809,499	13.548
9	445.517,27 484.809,499	10	445.453,964 484.753,777	84.336
10	445.453,964 484.753,777	11	445.430,587 484.716,269	44.197
11	445.430,587 484.716,269	12	445.408,832 484.673,808	47.71
12	445.408,832 484.673,808	13	445.398,335 484.633,2	41.943
13	445.398,335 484.633,2	14	445.380,608 484.592,592	44.309
14	445.380,608 484.592,592	15	445.378,884 484.459,459	133.144
15	445.378,884 484.459,459	16	445.366,286 484.430,113	31.936
16	445.366,286 484.430,113	17	445.349,582 484.407,551	28.073
17	445.349,582 484.407,551	18	445.342,19 484.397,569	12.421
18	445.342,19 484.397,569	19	445.337,406 484.385,145	13.313
19	445.337,406 484.385,145	1	445.335,36 484.373,602	11.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108879	Din acte: 280.000 Masurata: 280.009	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51099 / 18/06/2019		
Act Administrativ nr. 3102/49, din 25/03/2013 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCHULLER MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

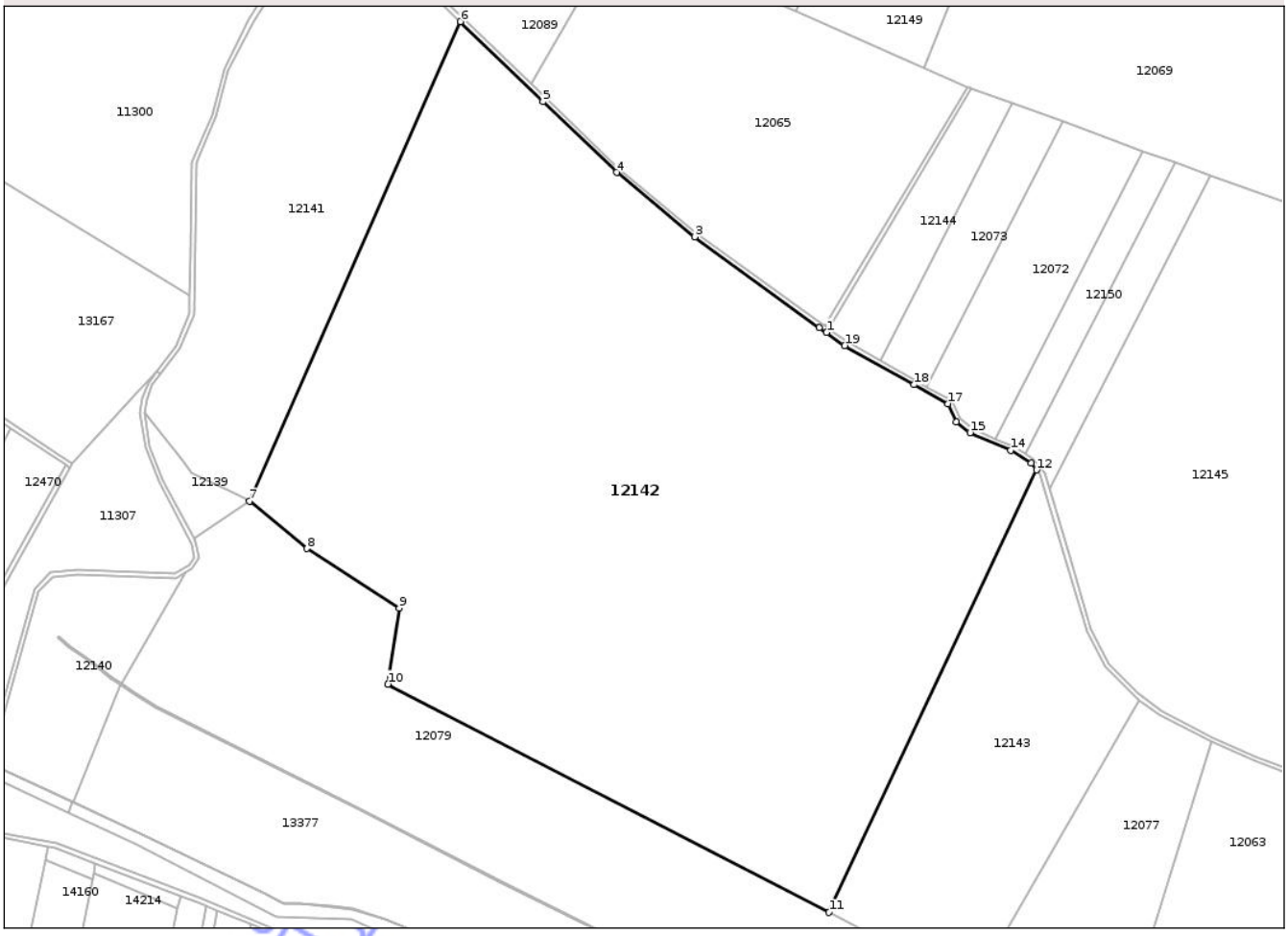
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108879	Din acte: 280.000 Masurata: 280.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	280.009	21	451/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.933,601 484.443,808	2	445.927,333 484.448,265	7.691
2	445.927,333 484.448,265	3	445.817,905 484.527,731	135.238
3	445.817,905 484.527,731	4	445.749,376 484.584,165	88.775
4	445.749,376 484.584,165	5	445.684,908 484.646,351	89.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	445.684,908 484.646,351	6	445.612,501 484.716,444	100.776
6	445.612,501 484.716,444	7	445.427,4 484.295,838	459.534
7	445.427,4 484.295,838	8	445.477,786 484.254,427	65.22
8	445.477,786 484.254,427	9	445.558,68 484.202,196	96.291
9	445.558,68 484.202,196	10	445.548,819 484.135,441	67.479
10	445.548,819 484.135,441	11	445.935,747 483.935,293	435.629
11	445.935,747 483.935,293	12	446.117,977 484.323,286	428.656
12	446.117,977 484.323,286	13	446.113,307 484.329,22	7.551
13	446.113,307 484.329,22	14	446.095,243 484.340,471	21.281
14	446.095,243 484.340,471	15	446.059,58 484.355,91	38.861
15	446.059,58 484.355,91	16	446.047,294 484.365,235	15.424
16	446.047,294 484.365,235	17	446.040,296 484.381,36	17.578
17	446.040,296 484.381,36	18	446.010,386 484.398,01	34.232
18	446.010,386 484.398,01	19	445.949,619 484.432,418	69.832
19	445.949,619 484.432,418	1	445.933,601 484.443,808	19.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108472	54.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103050 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 1008, din 07/11/2018 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA-IOAN**, si sotia 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

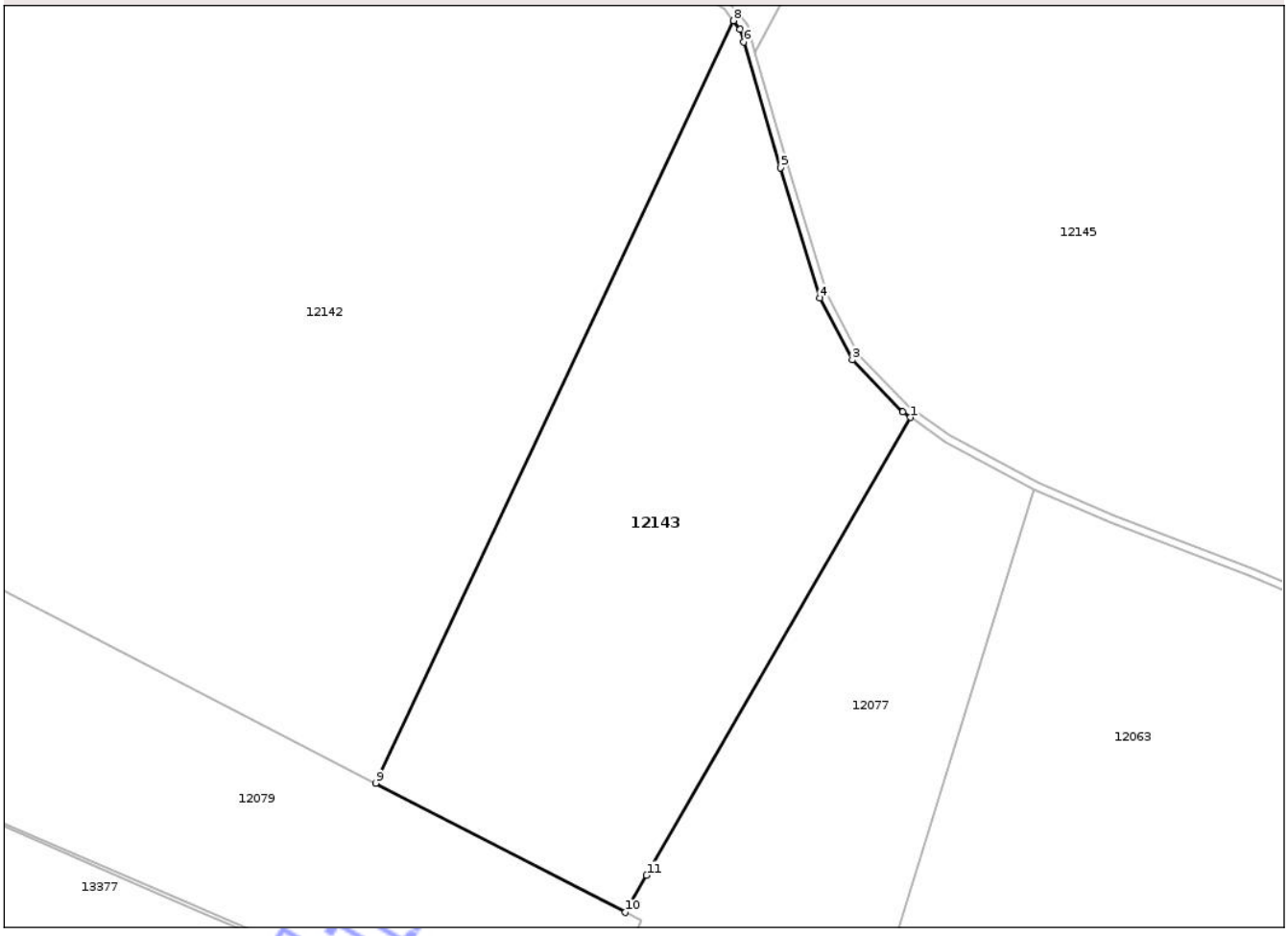
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108472	54.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	54.600	21	451/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.208,003 484.121,453	2	446.204,136 484.124,202	4.745
2	446.204,136 484.124,202	3	446.178,519 484.150,73	36.878
3	446.178,519 484.150,73	4	446.162,037 484.182,127	35.46
4	446.162,037 484.182,127	5	446.141,981 484.248,491	69.328
5	446.141,981 484.248,491	6	446.123,258 484.312,475	66.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.123,258 484.312,475	7	446.121,297 484.319,068	6.878
7	446.121,297 484.319,068	8	446.117,977 484.323,286	5.368
8	446.117,977 484.323,286	9	445.935,747 483.935,293	428.656
9	445.935,747 483.935,293	10	446.062,793 483.869,575	143.037
10	446.062,793 483.869,575	11	446.073,634 483.888,406	21.729
11	446.073,634 483.888,406	1	446.208,003 484.121,453	269.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100444	11.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43732 / 17/09/2009		
Act Administrativ nr. 399, din 16/09/2009 emis de PRIMARIA ROSIA (act administrativ nr. 3006/49/08-09-2009 emis de COMISIA JUDETEANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **SZEGEDI KIRR HELENE**	
56009 / 12/08/2015		
Act Notarial nr. 949, din 11/08/2015 emis de NP DRAGHICI ELENA (Incheiere de rectificare nr.7/23.02.2016 emisa de N.P. Draghici Elena);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SONNTAG PETER**, bun comun 2) **SONNTAG HELENE**, și soțul	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SZEGEDI-KIRR MATHIAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

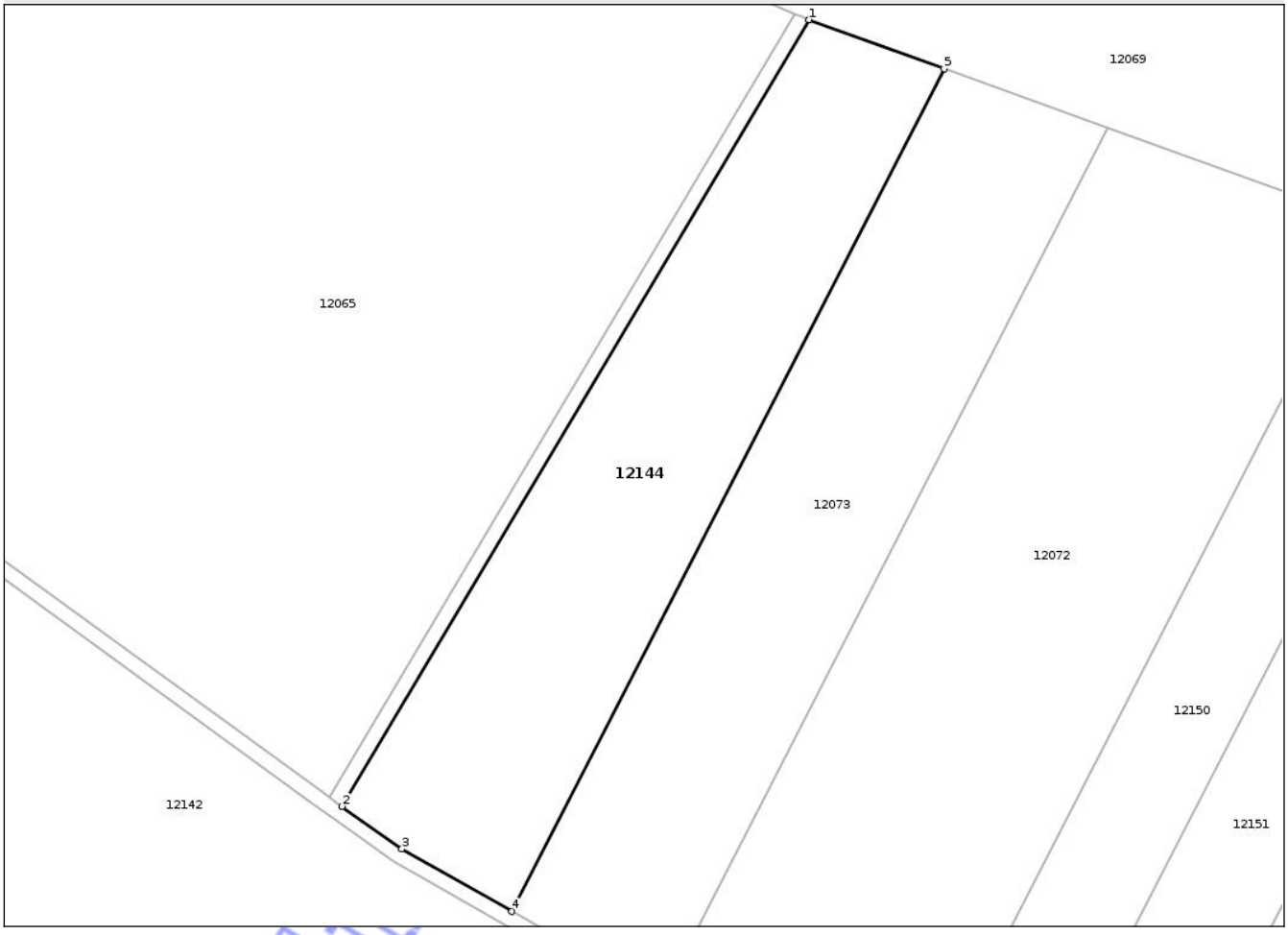
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100444	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	20	437/3/2/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.060,866 484.657,608	2	445.935,775 484.447,17	244.81
2	445.935,775 484.447,17	3	445.951,769 484.435,798	19.625
3	445.951,769 484.435,798	4	445.981,251 484.419,104	33.88
4	445.981,251 484.419,104	5	446.096,967 484.644,537	253.397
5	446.096,967 484.644,537	1	446.060,866 484.657,608	38.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103118	200.900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40727 / 12/06/2015		
Act Notarial nr. 672, din 11/06/2015 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITARIU IACOB-PETRU**, necăsătorit, bun propriu	
B5	se noteaza interdictia de instraiinare si grevare, in favoarea: PITARIU IACOB	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

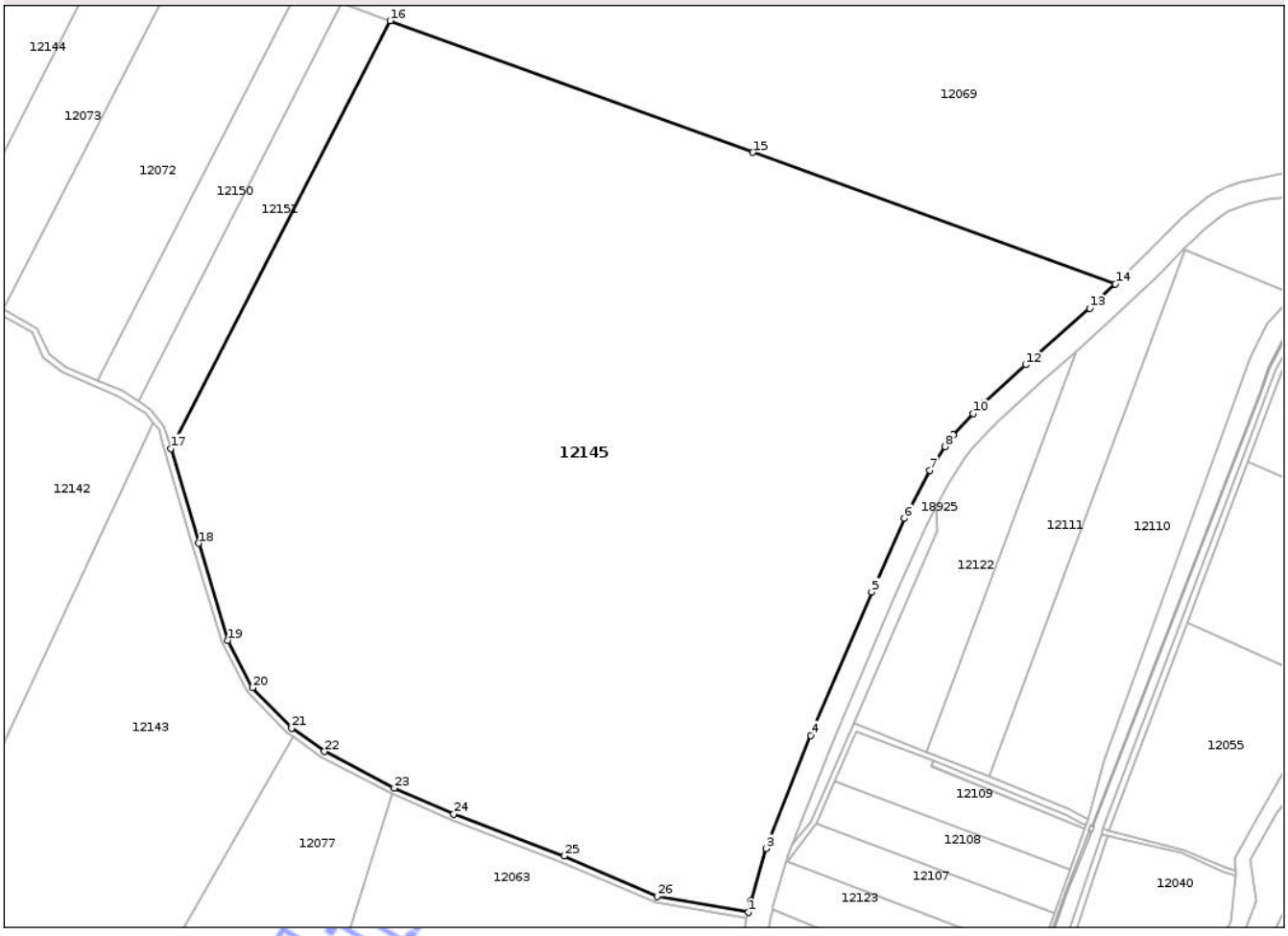
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103118	200.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200.900	20	437/3/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.500,648 484.008,783	2	446.502,19 484.016,348	7.721
3	446.512,081 484.049,862	4	446.540,827 484.122,496	78.115
5	446.580,074 484.214,664	6	446.601,091 484.261,962	51.757
7	446.617,53 484.292,927	8	446.627,341 484.308,025	18.006
9	446.632,665 484.315,52	10	446.645,356 484.329,257	18.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.502,19 484.016,348	3	446.512,081 484.049,862	34.943
4	446.540,827 484.122,496	5	446.580,074 484.214,664	100.176
6	446.601,091 484.261,962	7	446.617,53 484.292,927	35.058
8	446.627,341 484.308,025	9	446.632,665 484.315,52	9.193
10	446.645,356 484.329,257	11	446.652,004 484.335,719	9.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.652,004 484.335,719	12	446.679,238 484.360,609	36.894
13	446.720,292 484.396,97	14	446.736,868 484.412,689	22.844
15	446.503,57 484.497,21	16	446.270,205 484.581,763	248.21
17	446.129,094 484.306,888	18	446.146,97 484.245,986	63.471
19	446.165,76 484.183,641	20	446.181,795 484.153,097	34.497
21	446.206,756 484.127,248	22	446.227,966 484.112,167	26.025
23	446.272,828 484.088,583	24	446.311,123 484.071,905	41.769
25	446.382,114 484.044,948	26	446.441,967 484.019,079	65.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.679,238 484.360,609	13	446.720,292 484.396,97	54.841
14	446.736,868 484.412,689	15	446.503,57 484.497,21	248.137
16	446.270,205 484.581,763	17	446.129,094 484.306,888	308.98
18	446.146,97 484.245,986	19	446.165,76 484.183,641	65.115
20	446.181,795 484.153,097	21	446.206,756 484.127,248	35.934
22	446.227,966 484.112,167	23	446.272,828 484.088,583	50.683
24	446.311,123 484.071,905	25	446.382,114 484.044,948	75.937
26	446.441,967 484.019,079	1	446.500,648 484.008,783	59.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103309	Din acte: 135.000 Masurata: 133.496	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28150 / 29/04/2013		
Act Notarial nr. 817, din 14/06/2004 emis de NP VISEA VIRGINIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12, cota initiala 2/24	A1
	1) **GIURCOIU SORA**	
Act Notarial nr. C.M. 22, din 27/02/2013 emis de NP BADIU RALUCA CATALINA (Dosar succesoral nr. 32/2013);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 8/24	A1
	1) **PODARIU MARIA**	
22132 / 31/03/2015		
Act Notarial nr. 11, din 30/03/2015 emis de NP BARA CLAUDIU NICOLAE (dosar nr.23/2015);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/12, cota initiala 7/12	A1
	1) **PODARIU MARIA**, n.Poplacian	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

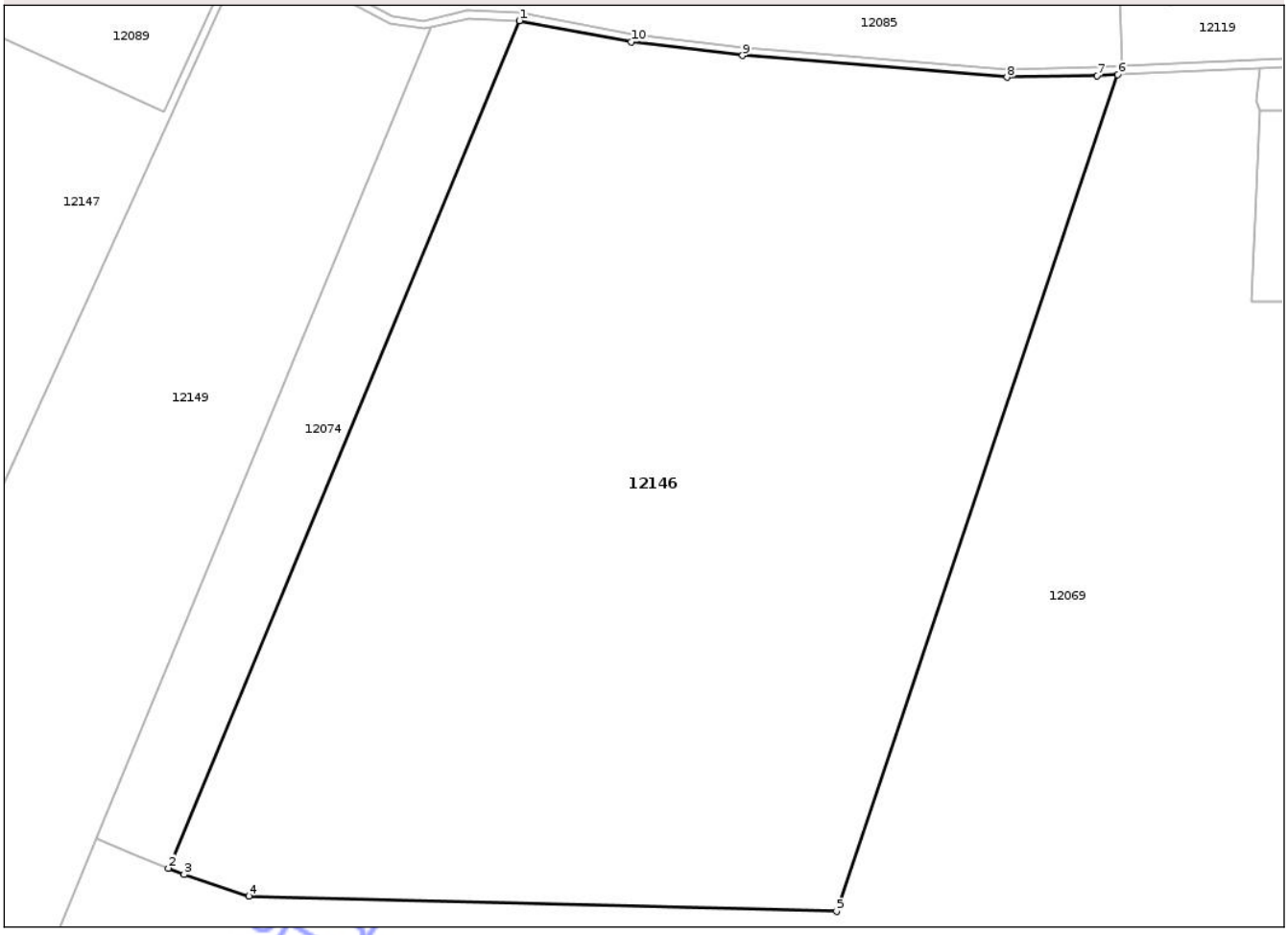
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103309	Din acte: 135.000 Masurata: 133.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	133.496	20	437/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.305,049 485.270,578	2	446.132,163 484.853,048	451.908
2	446.132,163 484.853,048	3	446.139,852 484.849,901	8.308
3	446.139,852 484.849,901	4	446.171,688 484.839,216	33.581
4	446.171,688 484.839,216	5	446.461,343 484.831,75	289.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.461,343 484.831,75	6	446.599,928 485.243,964	434.886
6	446.599,928 485.243,964	7	446.589,68 485.243,502	10.258
7	446.589,68 485.243,502	8	446.545,429 485.242,692	44.258
8	446.545,429 485.242,692	9	446.415,066 485.253,428	130.804
9	446.415,066 485.253,428	10	446.360,11 485.260,073	55.356
10	446.360,11 485.260,073	1	446.305,049 485.270,578	56.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108649	60.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106708 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. 1040, din 14/11/2019 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**, necasatorit	
22873 / 09/03/2020		
Act Notarial nr. 159, din 06/03/2020 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B6	se notează faptul că imobilul de sub A 1 constituie masă patrimonială afectată desfășurării activității a 'POPA M.I. VASILE INTREPRINDERE INDIVIDUALA' - CIF 37376692	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

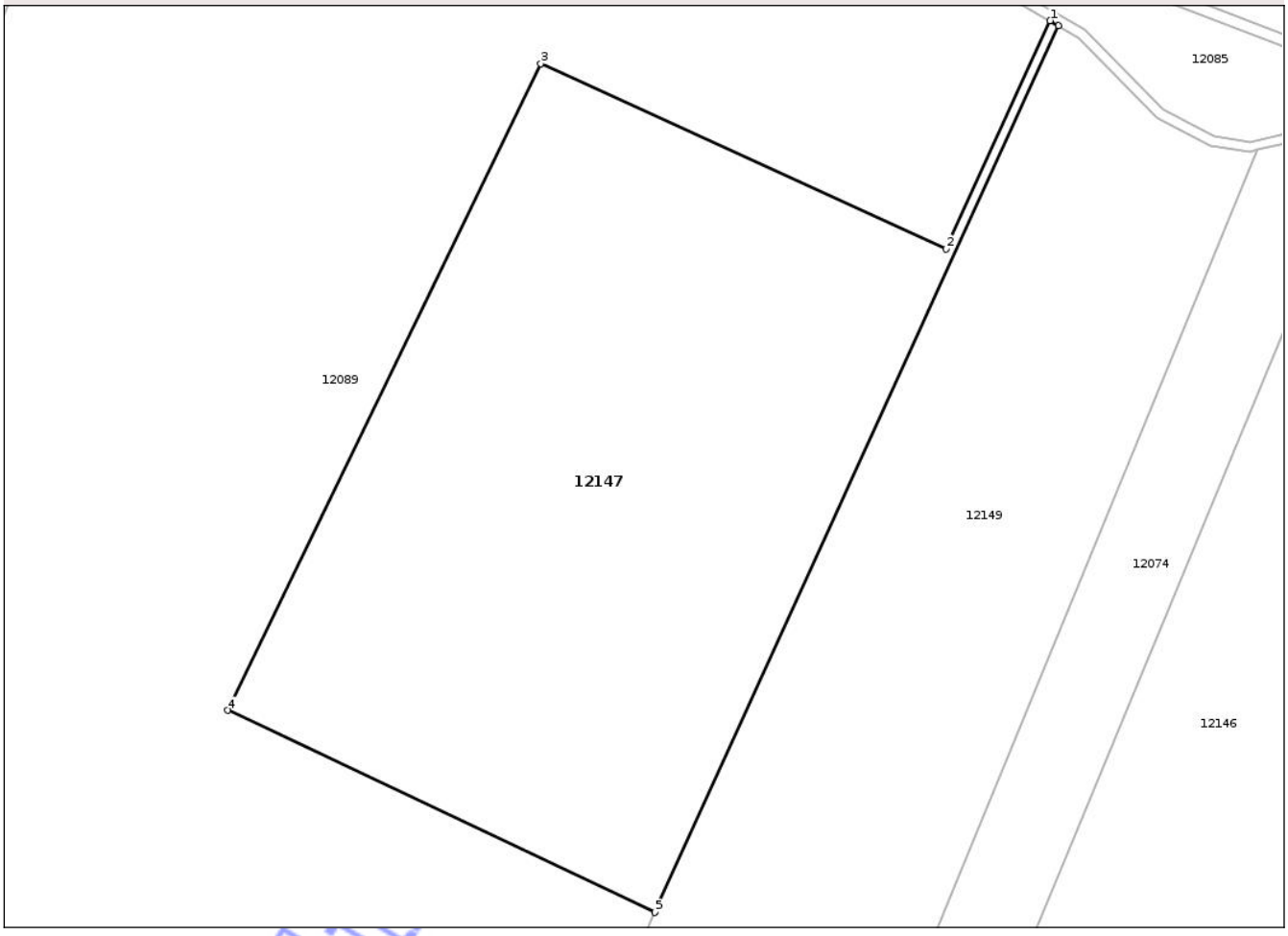
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108649	60.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.000	19	428/1/3/2	-	NR. PARCELA 428/113 GRESIT IN TP; Imprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.173,546 485.321,649	2	446.129,719 485.225,419	105.74
2	446.129,719 485.225,419	3	445.958,5 485.303,605	188.226
3	445.958,5 485.303,605	4	445.826,392 485.030,906	303.014
4	445.826,392 485.030,906	5	446.006,744 484.945,737	199.451
5	446.006,744 484.945,737	6	446.177,017 485.319,627	410.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.177,017 485.319,627	1	446.173,546 485.321,649	4.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2436 N
Nr. cadastral vechi:312

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103562	Din acte: 7.300 Masurata: 7.201	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50731 / 08/08/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7110, din 06/10/2005 emis de JUDECATORIA SIBIU (irevocabila la data de 16.03.2006; hotarare judecatoreasca nr. 811/21-09-2006 emis de TRIBUNALUL SIBIU, irevocabila;);		
B11	se noteaza respingerea cererii formulate de SC Julia Bio-Expo SRL, prin Judith Gotz-Harle pentru intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului de sub A.1	A1
68205 / 04/11/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. /, din 01/11/2013 emis de SC IULIA BIO-EXPO SRL;		
B13	Se noteaza respingerea cererii de reexaminare formulata de SC JULIA BIO EXPO S.R.L. impotriva incheierii de carte funciara nr.50731/2013 cf, cu concomitenta radiere a notarii cererii de reexaminare	A1
13973 / 02/03/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7110, din 06/10/2005 emis de JUDECATORIA SIBIU (act notarial nr. 286/16-05-2000 emis de N.P. POPESCU ROXANA; act administrativ nr. 2349/49/19-04-2004 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU; actiune in instanta nr. 18800/27-11-2013 emis de SC JULIA BIO EXPO S.R.L.; act notarial nr. 82/29-01-2014 emis de N.P. POPESCU ROXANA;);		
B14	se noteaza respingerea cererii formulate de SC Julia Bio-Expo SRL pentru receptia documentatie cadastrala avand ca obiect actualizare date imobil si intabularea dreptului de proprietate	A1
81472 / 17/11/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. /, din 11/11/2015 emis de ROMAN VASILE;		
B16	Se noteaza admiterea cererii de reexaminare formulata de SC JULIA BIO EXPO S.R.L impotriva incheierii nr. 13973/2015 cf	A1
Act Notarial nr. 3389, din 18/12/2015 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL (Hotarare judecatoreasca nr. 7110, din 06.10.2005, emis de JUDECATORIA SIBIU, act notarial nr. 286/16-05-2000 emis de N.P. POPESCU ROXANA; act administrativ nr. 2349/49/19-04-2004 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU; actiune in instanta nr. 18800/27-11-2013 emis de SC JULIA BIO EXPO S.R.L.; act notarial nr. 82/29-01-2014 emis de N.P. POPESCU ROXANA, Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. JULIA BIO-EXPO S.R.L.**, CIF:12323579	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45486 / 30/05/2019		
Act Administrativ nr. 10887, din 16/06/2005 emis de OCPI SIBIU;		
C2	se indreapta eroarea materiala strecurata la operarea in cartea funciara de hartie 1903 N Rosia a incheierii nr. 10887/2005 cf, in sensul ca dreptul de ipoteca inscris sub C1, nu are ca obiect imobilul cu nr. top. 312	A1

Document generat online

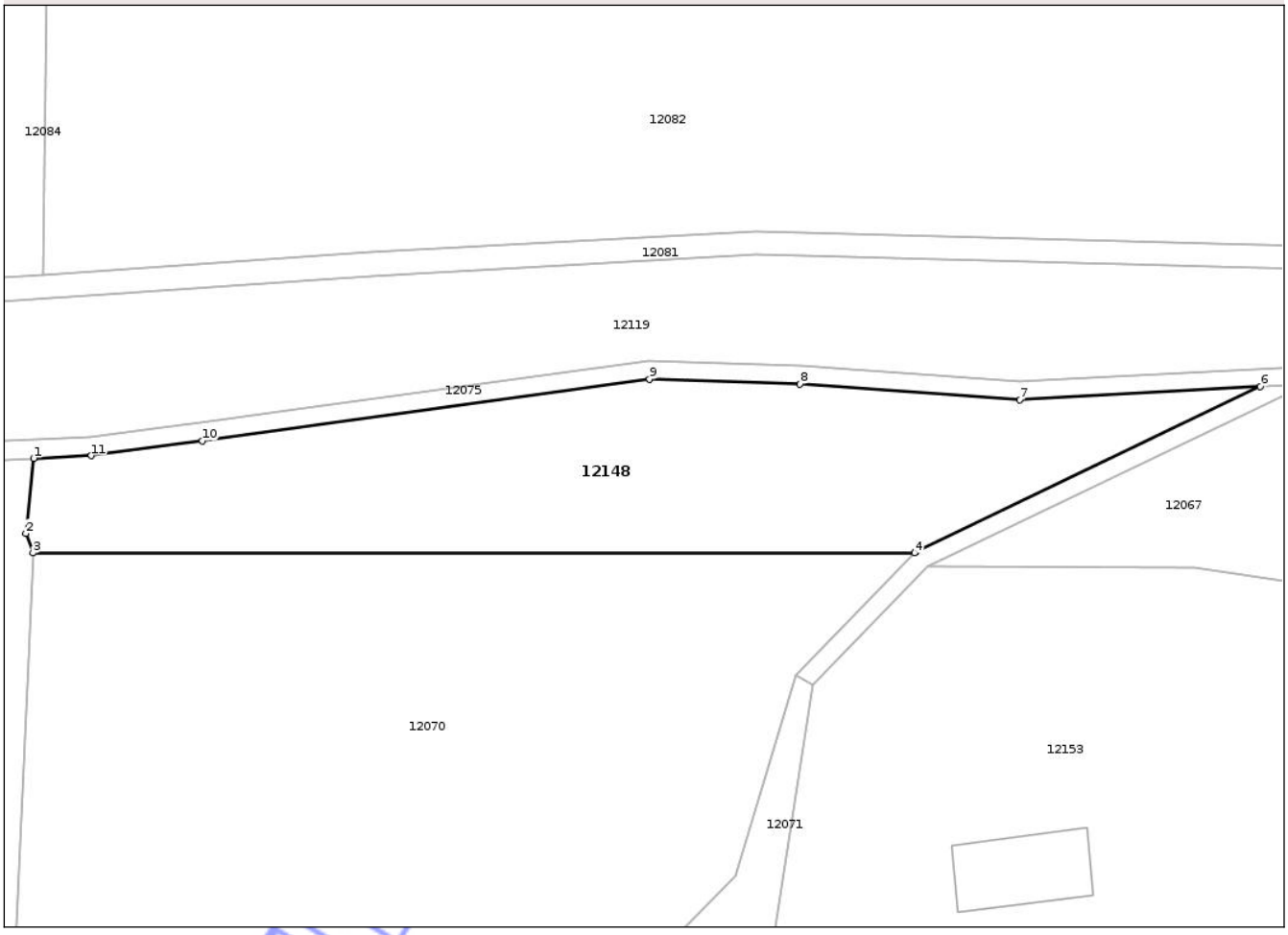
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103562	Din acte: 7.300 Masurata: 7.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.201	20	434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.669,943 485.247,123	2	446.668,275 485.230,776	16.432
2	446.668,275 485.230,776	3	446.669,829 485.226,536	4.516
3	446.669,829 485.226,536	4	446.861,578 485.226,536	191.749
4	446.861,578 485.226,536	5	446.861,933 485.226,903	0.511
5	446.861,933 485.226,903	6	446.936,792 485.262,735	82.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.936,792 485.262,735	7	446.884,455 485.259,871	52.415
7	446.884,455 485.259,871	8	446.836,676 485.263,261	47.899
8	446.836,676 485.263,261	9	446.803,96 485.264,355	32.734
9	446.803,96 485.264,355	10	446.706,672 485.250,943	98.208
10	446.706,672 485.250,943	11	446.682,523 485.247,69	24.367
11	446.682,523 485.247,69	1	446.669,943 485.247,123	12.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102180	70.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88154 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 764, din 12/09/2022 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, si sotul 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

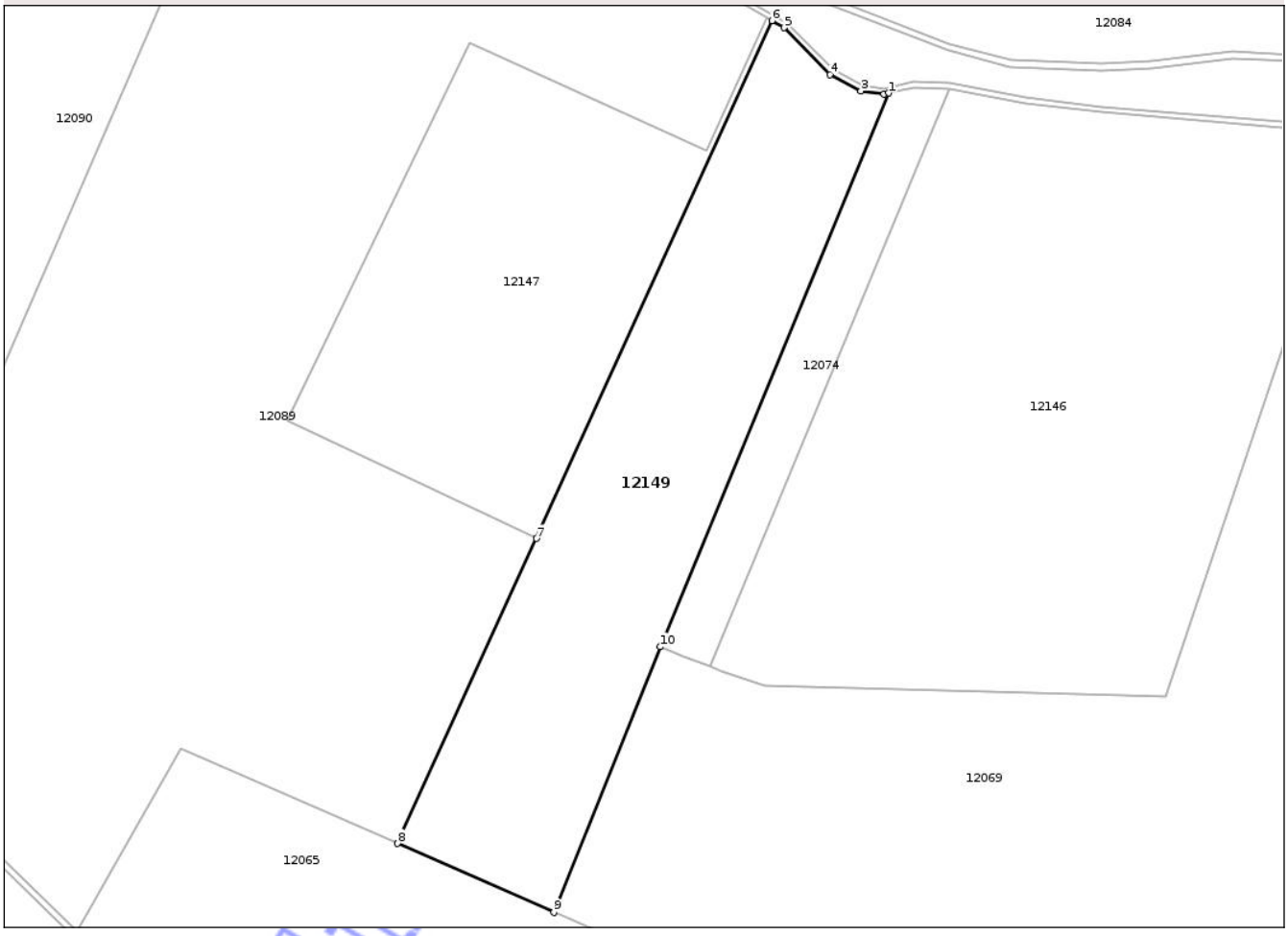
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102180	70.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	70.500	19	428/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.261,273 485.267,342	2	446.258,012 485.266,58	3.349
2	446.258,012 485.266,58	3	446.241,381 485.268,92	16.795
3	446.241,381 485.268,92	4	446.218,921 485.280,819	25.417
4	446.218,921 485.280,819	5	446.185,717 485.314,558	47.337
5	446.185,717 485.314,558	6	446.177,017 485.319,627	10.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.177,017 485.319,627	7	446.006,744 484.945,737	410.836
7	446.006,744 484.945,737	8	445.906,443 484.725,493	242.008
8	445.906,443 484.725,493	9	446.019,221 484.675,758	123.258
9	446.019,221 484.675,758	10	446.096,346 484.867,506	206.677
10	446.096,346 484.867,506	1	446.261,273 485.267,342	432.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106816	8.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42950 / 20/05/2016		
Act Notarial nr. 677, din 19/05/2016 emis de NP DRAGHICI ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KLOSS HANS JOACHIM FRIEDRICH**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106816	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	20	437/3/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.211,429 484.603,058	2	446.081,847 484.350,629	283.746
2	446.081,847 484.350,629	3	446.097,105 484.344,023	16.627
3	446.097,105 484.344,023	4	446.108,068 484.337,195	12.915
4	446.108,068 484.337,195	5	446.239,361 484.592,938	287.476
5	446.239,361 484.592,938	1	446.211,429 484.603,058	29.709

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103111	9.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40722 / 12/06/2015		
Act Notarial nr. 672, din 11/06/2015 emis de NP NOVAC CRISTINA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITARIU IACOB-PETRU**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103111	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.600	20	437/3/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.129,094 484.306,888	2	446.270,205 484.581,763	308.98
2	446.270,205 484.581,763	3	446.239,361 484.592,938	32.806
3	446.239,361 484.592,938	4	446.108,068 484.337,195	287.476
4	446.108,068 484.337,195	5	446.115,938 484.332,16	9.343
5	446.115,938 484.332,16	6	446.124,913 484.320,942	14.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.124,913 484.320,942	1	446.129,094 484.306,888	14.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1902 N
Nr. cadastral vechi:319

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109229	40.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9926 / 03/06/2005		
Act Administrativ nr. 2348/49, din 19/04/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

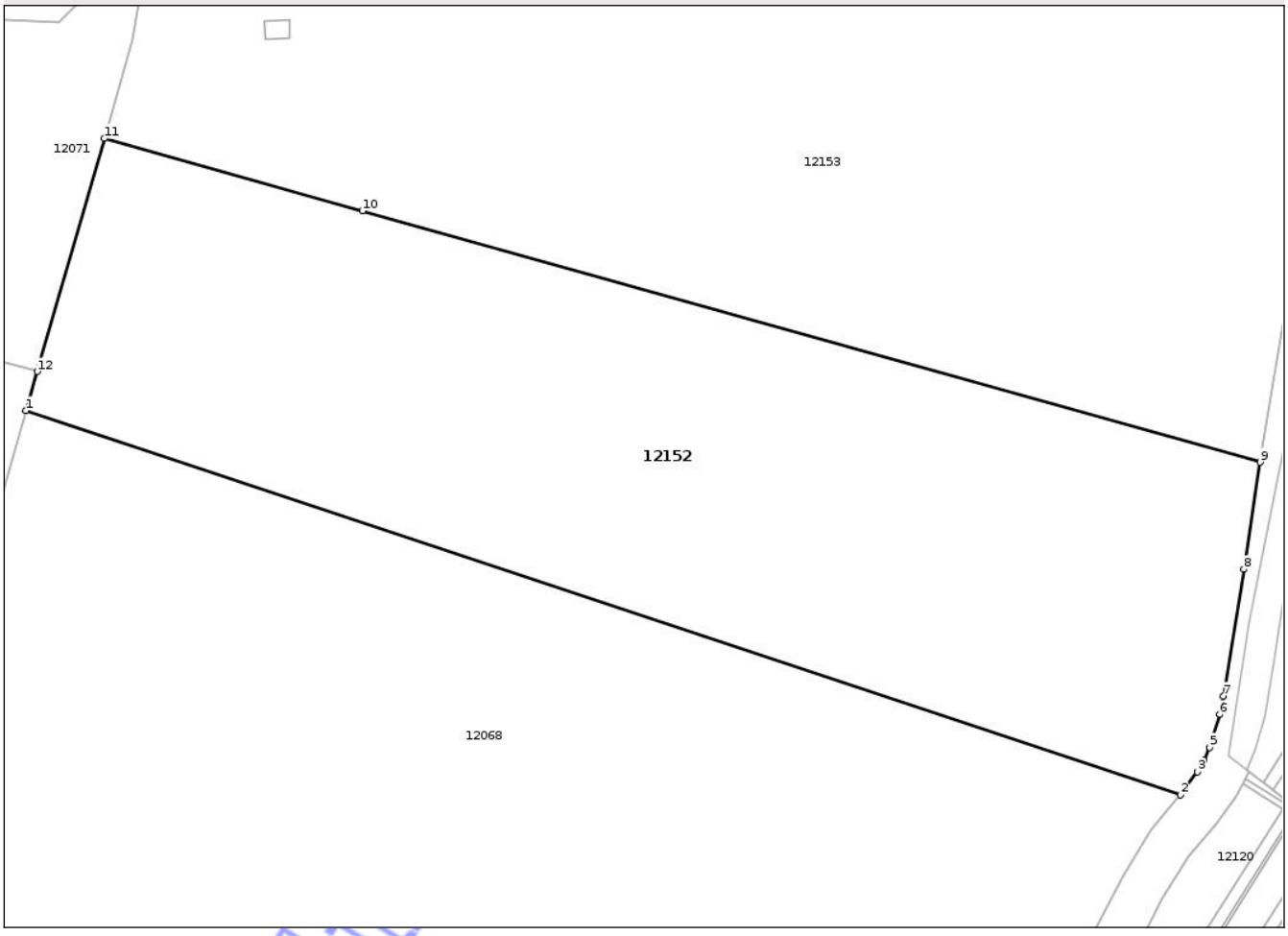
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109229	40.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.100	20	437/3/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.794,622 485.012,944	2	447.169,431 484.888,474	394.936
2	447.169,431 484.888,474	3	447.174,935 484.895,85	9.203
3	447.174,935 484.895,85	4	447.177,091 484.899,571	4.3
4	447.177,091 484.899,571	5	447.178,976 484.903,767	4.6
5	447.178,976 484.903,767	6	447.182,213 484.914,476	11.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.182,213 484.914,476	7	447.183,462 484.920,329	5.985
7	447.183,462 484.920,329	8	447.189,988 484.961,522	41.707
8	447.189,988 484.961,522	9	447.195,364 484.996,211	35.103
9	447.195,364 484.996,211	10	446.903,877 485.077,754	302.678
10	446.903,877 485.077,754	11	446.820,121 485.101,19	86.973
11	446.820,121 485.101,19	12	446.798,291 485.025,642	78.639
12	446.798,291 485.025,642	1	446.794,622 485.012,944	13.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1901N
Nr. cadastral vechi:316

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101496	62.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101496-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:435 mp; SAIVAN - P
A1.2	101496-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; MAGAZIE - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8859 / 21/02/2011		
Act Notarial nr. 326, din 21/02/2011 emis de NP BADIU RALUCA CATALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPLACEAN CONSTANTIN - IOAN**	
70670 / 10/12/2012		
Act Administrativ nr. 91, din 31/10/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA (act administrativ nr. 4487/06-11-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA; act administrativ nr. 23/14-11-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA; documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPLACEAN CONSTANTIN - IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

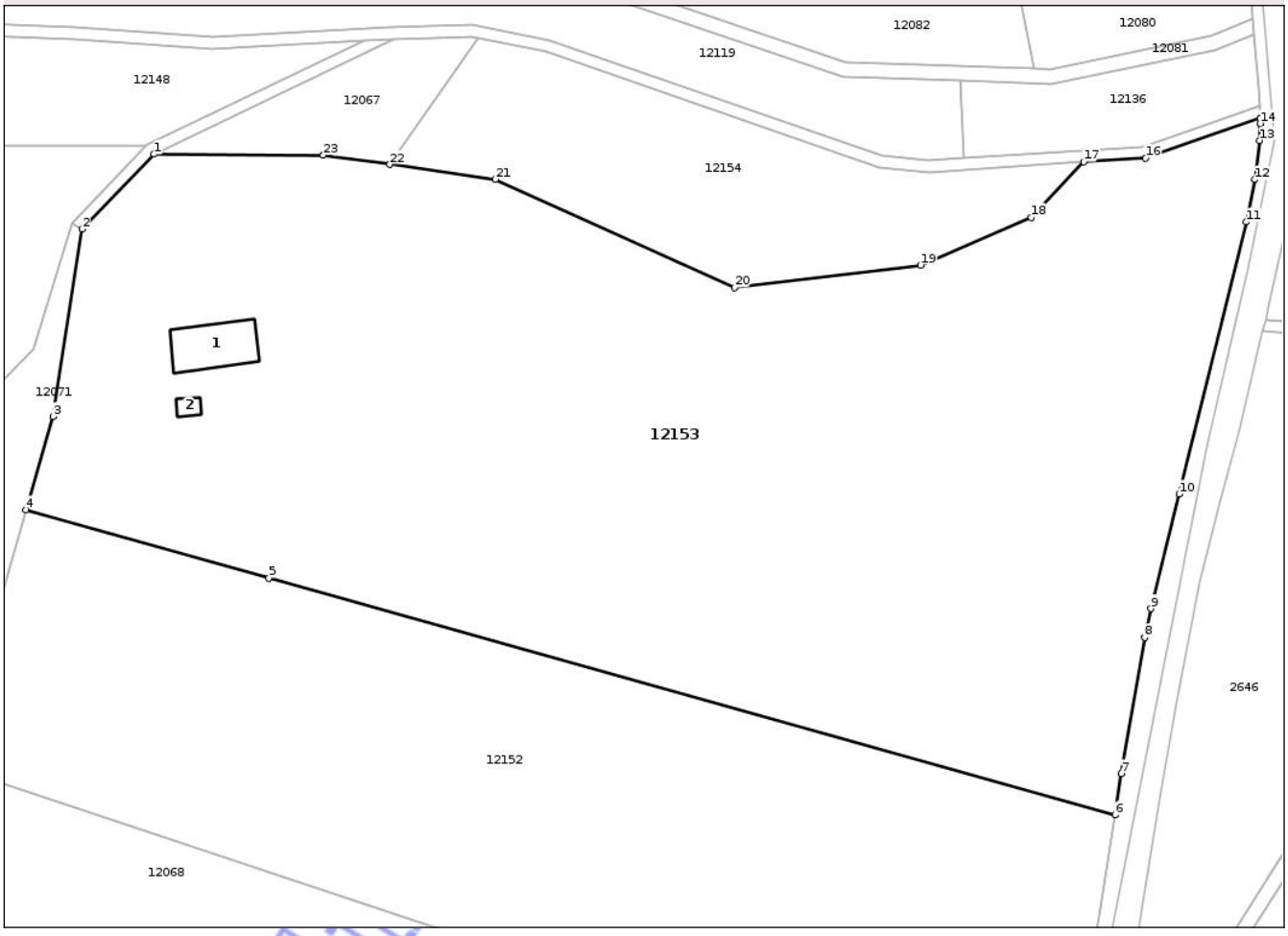
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101496	62.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12.401	20	437/3/1/3/1	-	Arabil, din care suprafata de 777 mp este teren de constructii.
2	arabil	NU	50.299	20	437/3/1/3/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101496-C1	constructii anexa	Din acte: 37 Masurata: 435	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:435 mp; SAIVAN - P
A1.2	101496-C2	constructii anexa	Din acte: 268 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; MAGAZIE - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.864,309 485.223,607	2	446.839,414 485.197,829	35.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.839,414 485.197,829	3	446.829,406 485.133,322	65.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	446.829,406 485.133,322	4	446.820,121 485.101,19	33.447
5	446.903,877 485.077,754	6	447.195,364 484.996,211	302.678
7	447.197,579 485.010,504	8	447.205,653 485.057,238	47.426
9	447.207,801 485.067,186	10	447.217,518 485.106,627	40.62
11	447.240,651 485.200,227	12	447.243,596 485.214,843	14.91
13	447.245,298 485.228,267	14	447.245,42 485.234,146	5.88
15	447.245,327 485.235,98	16	447.205,888 485.222,286	41.749
17	447.184,594 485.220,913	18	447.166,479 485.201,887	26.271
19	447.128,367 485.185,404	20	447.064,281 485.177,708	64.546
21	446.981,85 485.214,898	22	446.945,522 485.220,013	36.686
23	446.922,635 485.223,235	1	446.864,309 485.223,607	58.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.820,121 485.101,19	5	446.903,877 485.077,754	86.973
6	447.195,364 484.996,211	7	447.197,579 485.010,504	14.464
8	447.205,653 485.057,238	9	447.207,801 485.067,186	10.177
10	447.217,518 485.106,627	11	447.240,651 485.200,227	96.416
12	447.243,596 485.214,843	13	447.245,298 485.228,267	13.531
14	447.245,42 485.234,146	15	447.245,327 485.235,98	1.836
16	447.205,888 485.222,286	17	447.184,594 485.220,913	21.338
18	447.166,479 485.201,887	19	447.128,367 485.185,404	41.524
20	447.064,281 485.177,708	21	446.981,85 485.214,898	90.432
22	446.945,522 485.220,013	23	446.922,635 485.223,235	23.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		378	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

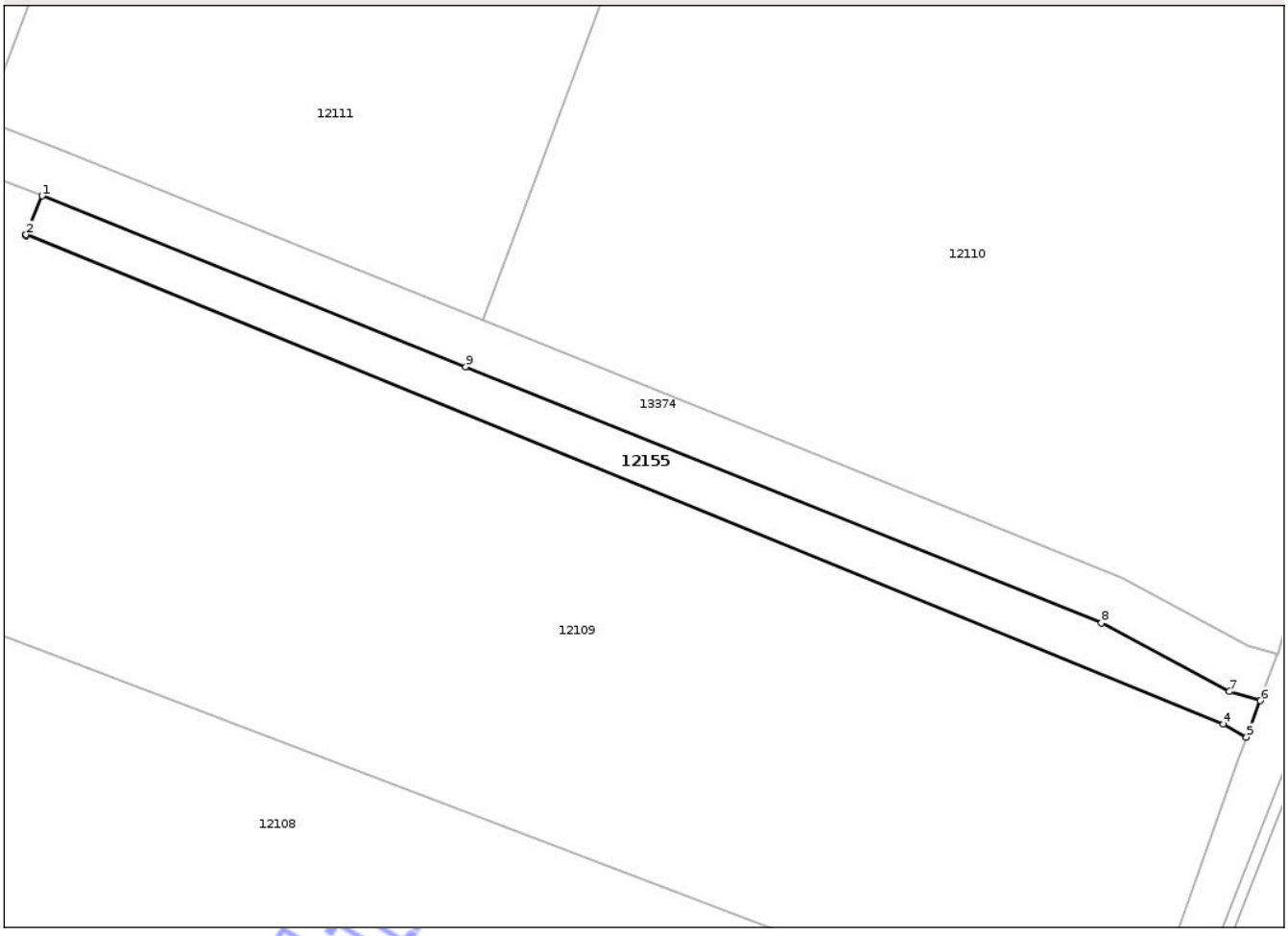
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	378	38	808/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.619,99 484.105,899	2	446.618,718 484.102,779	3.369
2	446.618,718 484.102,779	3	446.618,694 484.102,72	0.064
3	446.618,694 484.102,72	4	446.715,088 484.063,44	104.09
4	446.715,088 484.063,44	5	446.716,968 484.062,381	2.158
5	446.716,968 484.062,381	6	446.718,074 484.065,312	3.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.718,074 484.065,312	7	446.715,591 484.066,051	2.591
7	446.715,591 484.066,051	8	446.705,295 484.071,551	11.673
8	446.705,295 484.071,551	9	446.654,104 484.092,163	55.185
9	446.654,104 484.092,163	1	446.619,99 484.105,899	36.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.426	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

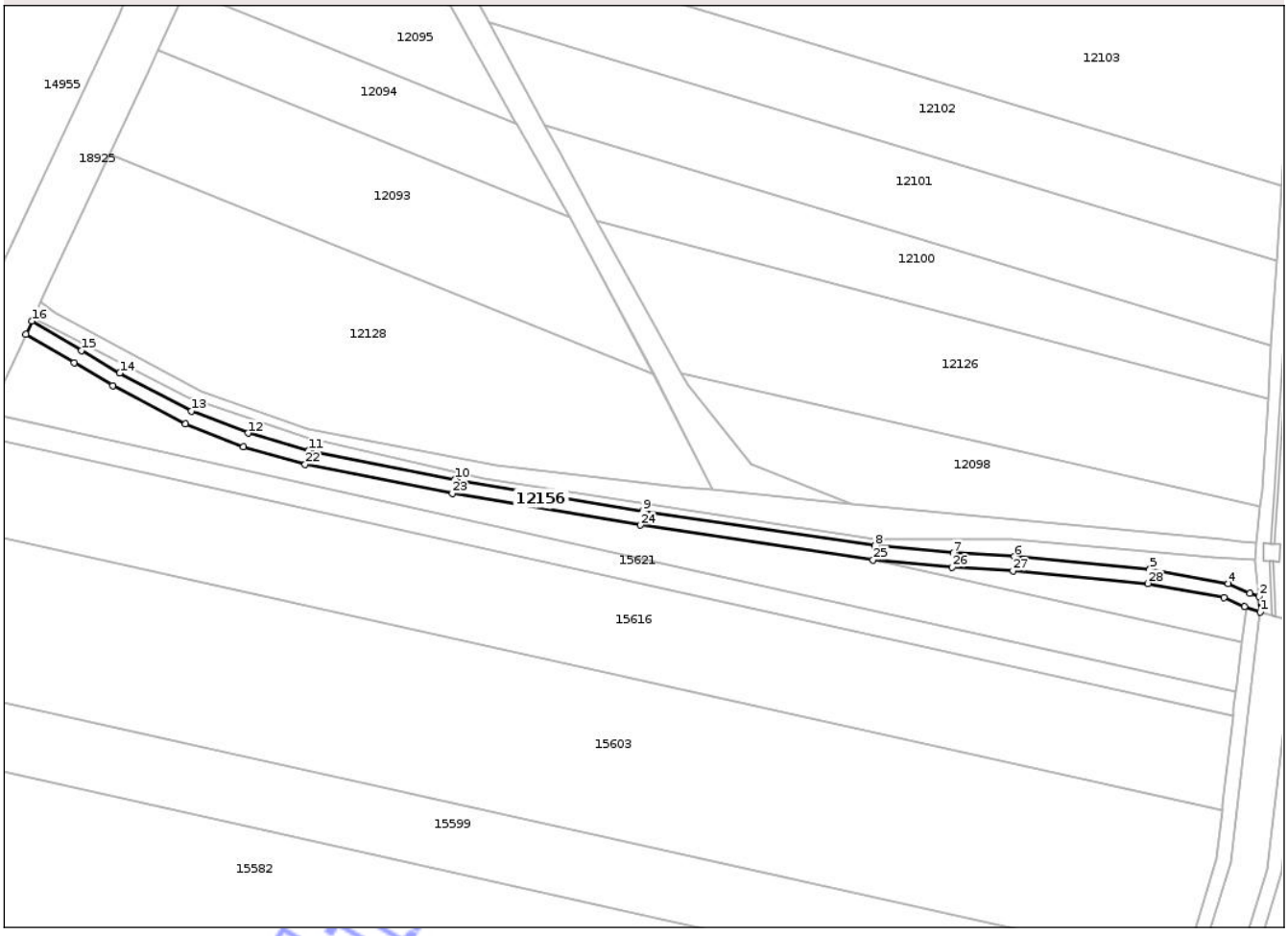
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.426	38	763	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.629,971 483.324,814	2	446.629,57 483.329,19	4.394
3	446.627,112 483.330,048	4	446.621,014 483.332,723	6.659
5	446.599,101 483.336,734	6	446.561,122 483.340,304	38.146
7	446.544,093 483.341,283	8	446.522,102 483.343,348	22.088
9	446.457,213 483.353,026	10	446.404,621 483.361,883	53.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.629,57 483.329,19	3	446.627,112 483.330,048	2.603
4	446.621,014 483.332,723	5	446.599,101 483.336,734	22.277
6	446.561,122 483.340,304	7	446.544,093 483.341,283	17.057
8	446.522,102 483.343,348	9	446.457,213 483.353,026	65.607
10	446.404,621 483.361,883	11	446.363,682 483.369,918	41.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.363,682 483.369,918	12	446.346,715 483.374,799	17.655
13	446.330,884 483.381,008	14	446.310,837 483.391,59	22.669
15	446.300,078 483.397,886	16	446.286,258 483.406,119	16.086
17	446.284,579 483.402,464	18	446.298,044 483.394,442	15.674
19	446.308,893 483.388,094	20	446.329,214 483.377,366	22.979
21	446.345,429 483.371,007	22	446.362,742 483.366,026	18.015
23	446.403,903 483.357,947	24	446.456,585 483.349,076	53.424
25	446.521,62 483.339,376	26	446.543,791 483.337,293	22.269
27	446.560,82 483.336,314	28	446.598,553 483.332,768	37.899
29	446.619,834 483.328,873	30	446.625,648 483.326,322	6.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.346,715 483.374,799	13	446.330,884 483.381,008	17.005
14	446.310,837 483.391,59	15	446.300,078 483.397,886	12.466
16	446.286,258 483.406,119	17	446.284,579 483.402,464	4.022
18	446.298,044 483.394,442	19	446.308,893 483.388,094	12.57
20	446.329,214 483.377,366	21	446.345,429 483.371,007	17.417
22	446.362,742 483.366,026	23	446.403,903 483.357,947	41.946
24	446.456,585 483.349,076	25	446.521,62 483.339,376	65.754
26	446.543,791 483.337,293	27	446.560,82 483.336,314	17.057
28	446.598,553 483.332,768	29	446.619,834 483.328,873	21.635
30	446.625,648 483.326,322	1	446.629,971 483.324,814	4.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		502	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

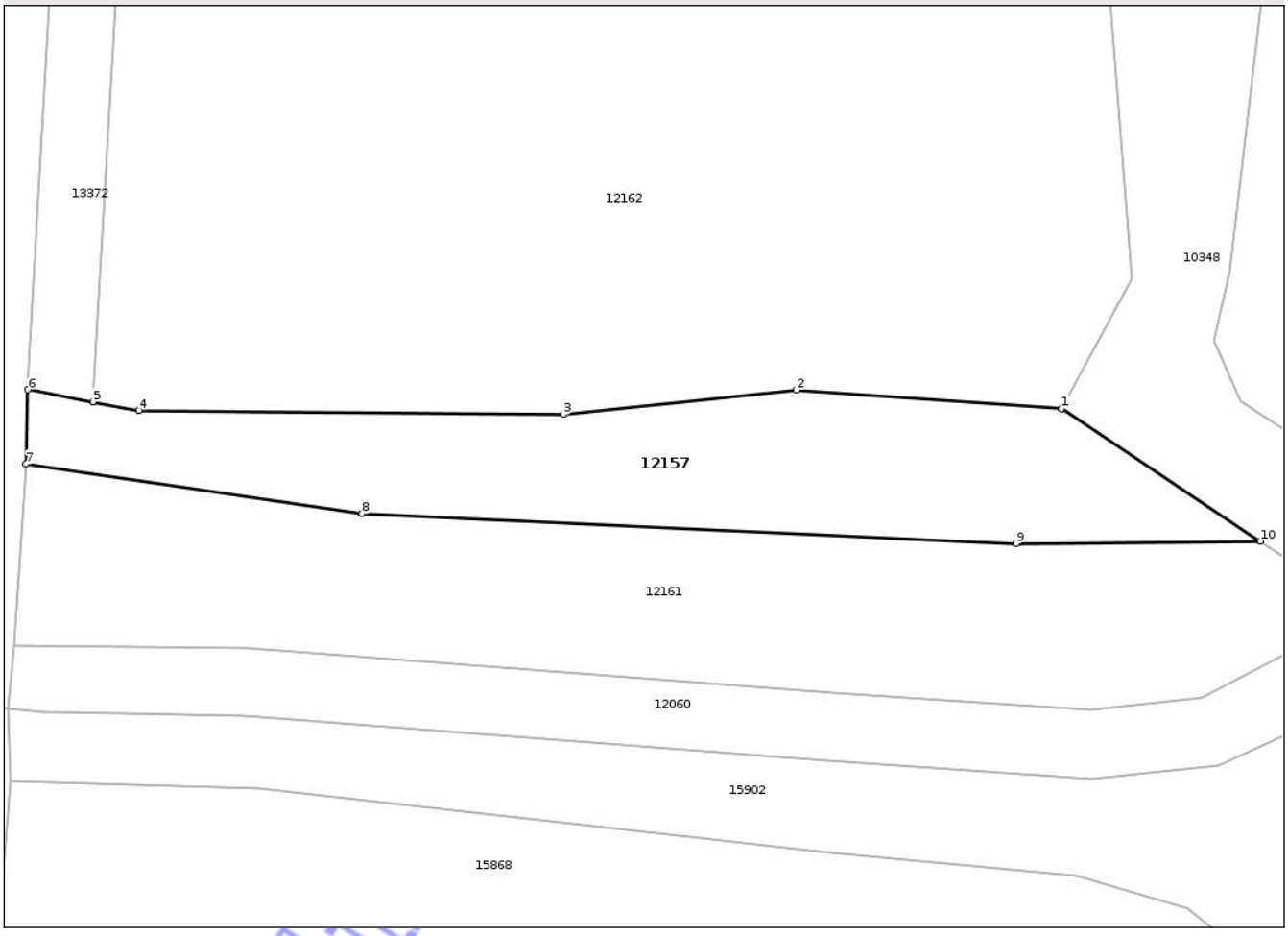
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	502	38	765	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.708,372 483.341,124	2	446.691,753 483.342,289	16.66
2	446.691,753 483.342,289	3	446.677,187 483.340,772	14.645
3	446.677,187 483.340,772	4	446.650,598 483.341,009	26.59
4	446.650,598 483.341,009	5	446.647,738 483.341,545	2.91
5	446.647,738 483.341,545	6	446.643,657 483.342,311	4.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.643,657 483.342,311	7	446.643,536 483.337,654	4.659
7	446.643,536 483.337,654	8	446.664,572 483.334,559	21.262
8	446.664,572 483.334,559	9	446.705,536 483.332,687	41.007
9	446.705,536 483.332,687	10	446.720,806 483.332,845	15.271
10	446.720,806 483.332,845	1	446.708,372 483.341,124	14.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

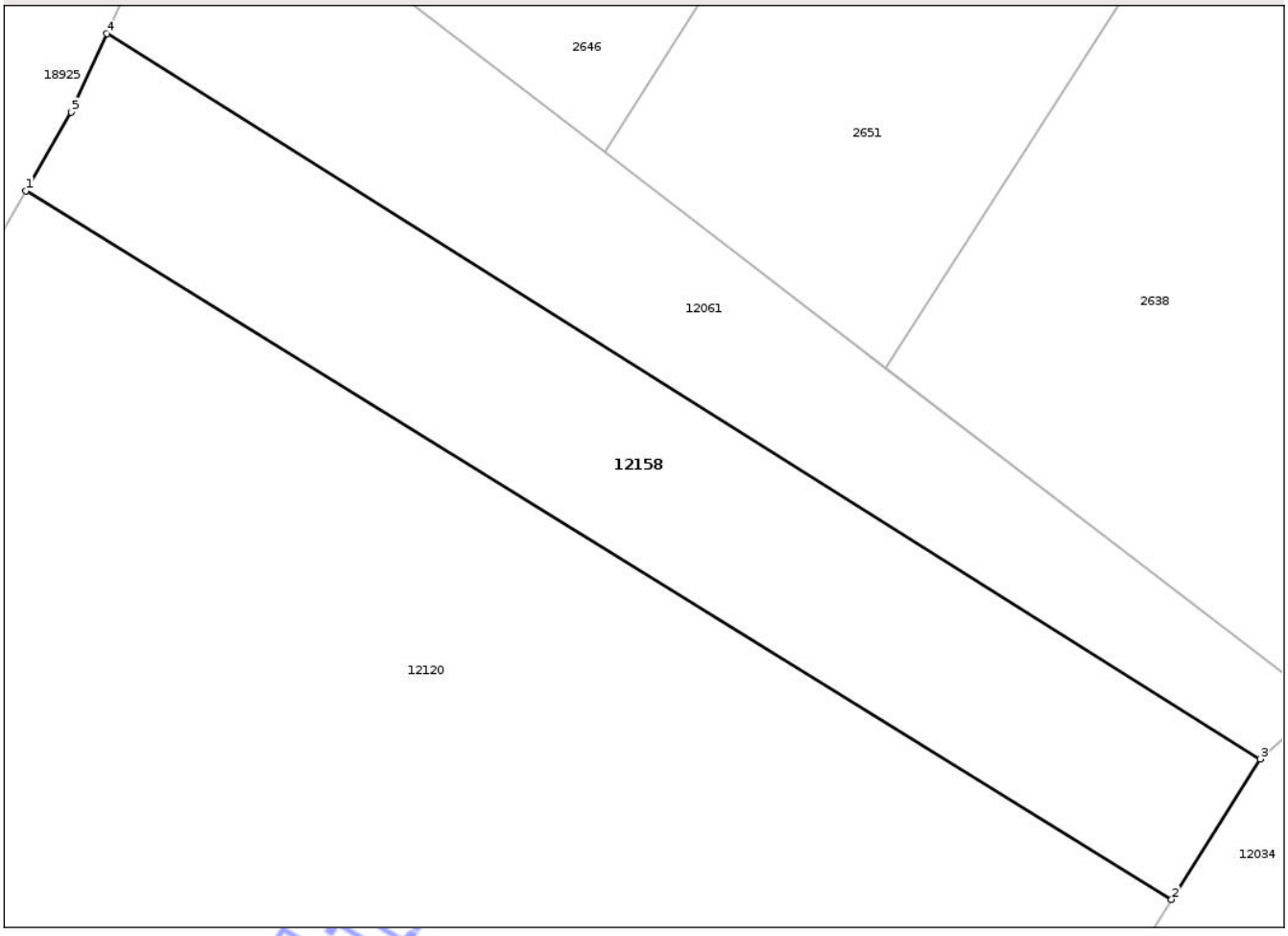
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	29	38	815/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.189,84 484.891,893	2	447.202,706 484.883,944	15.124
2	447.202,706 484.883,944	3	447.203,702 484.885,519	1.864
3	447.203,702 484.885,519	4	447.190,746 484.893,655	15.299
4	447.190,746 484.893,655	5	447.190,351 484.892,775	0.965
5	447.190,351 484.892,775	1	447.189,84 484.891,893	1.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		215	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

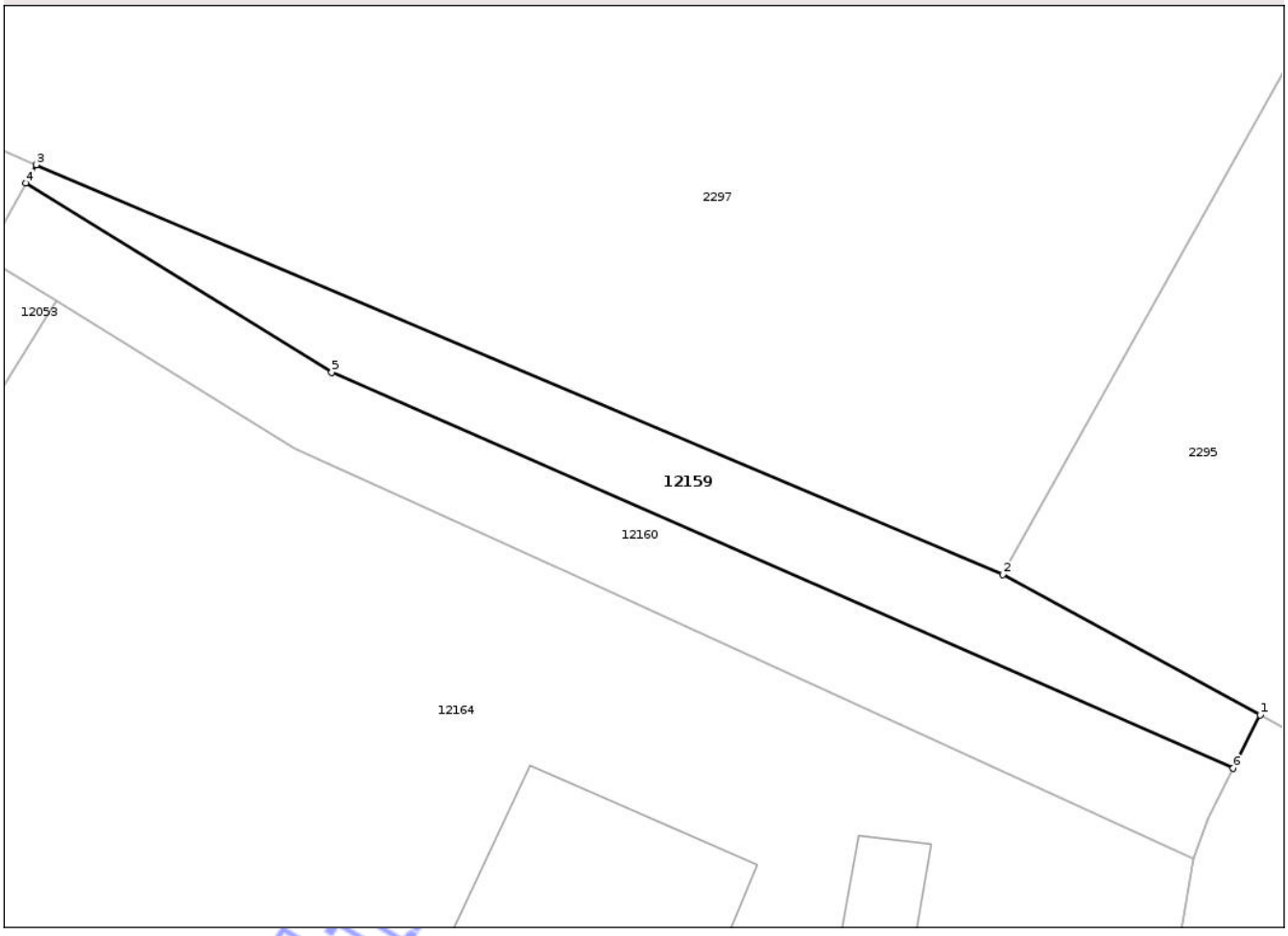
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	215	38	815	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.276,562 484.854,093	2	447.264,239 484.860,806	14.033
2	447.264,239 484.860,806	3	447.218,004 484.880,382	50.209
3	447.218,004 484.880,382	4	447.217,515 484.879,496	1.012
4	447.217,515 484.879,496	5	447.232,141 484.870,46	17.192
5	447.232,141 484.870,46	6	447.275,273 484.851,545	47.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.275,273 484.851,545	1	447.276,562 484.854,093	2.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.040	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

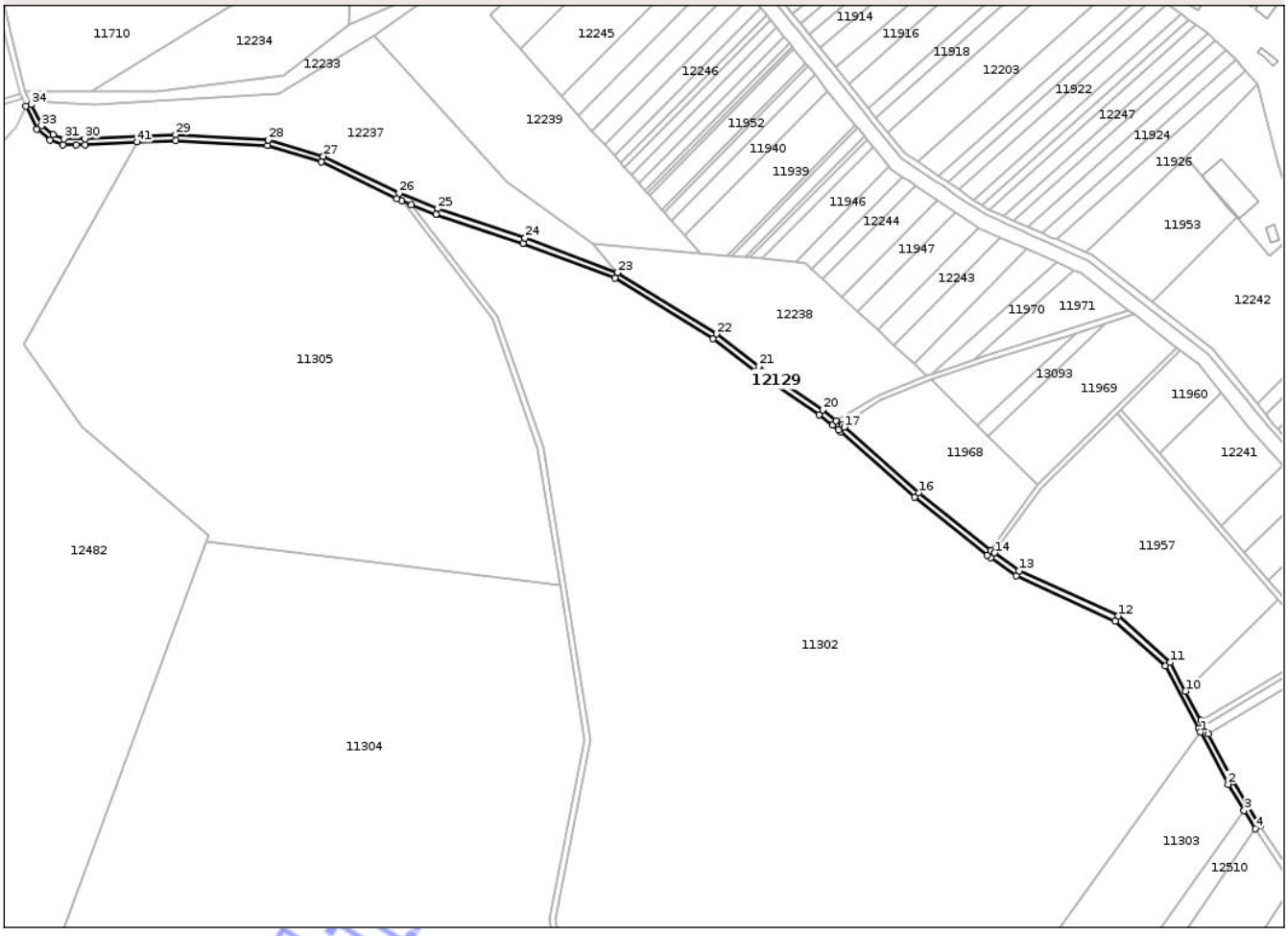
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.040	18	414/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	445.632,139 485.741,717	2	445.650,767 485.706,522	39.821
4	445.669,115 485.676,503	5	445.672,46 485.678,697	4.0
7	445.637,352 485.740,486	8	445.634,259 485.746,264	6.554
10	445.621,901 485.769,344	11	445.611,46 485.788,843	22.118
13	445.509,308 485.850,672	14	445.492,753 485.862,76	20.498
16	445.441,482 485.903,515	17	445.391,159 485.947,687	66.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	445.650,767 485.706,522	3	445.661,519 485.688,929	20.618
5	445.672,46 485.678,697	6	445.654,245 485.708,502	34.93
8	445.634,259 485.746,264	9	445.632,368 485.749,794	4.005
11	445.611,46 485.788,843	12	445.576,458 485.820,185	46.984
14	445.492,753 485.862,76	15	445.490,314 485.864,514	3.004
17	445.391,159 485.947,687	18	445.389,554 485.948,982	2.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	445.661,519 485.688,929	4	445.669,115 485.676,503	14.564
6	445.654,245 485.708,502	7	445.637,352 485.740,486	36.171
9	445.632,368 485.749,794	10	445.621,901 485.769,344	22.176
12	445.576,458 485.820,185	13	445.509,308 485.850,672	73.747
15	445.490,314 485.864,514	16	445.441,482 485.903,515	62.495
18	445.389,554 485.948,982	19	445.385,55 485.952,155	5.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	445.385,55 485.952,155	20	445.376,471 485.959,349	11.584
22	445.304,748 486.010,717	23	445.237,743 486.052,156	78.784
25	445.116,351 486.095,292	26	445.090,042 486.105,626	28.266
28	445.001,712 486.141,812	29	444.939,021 486.145,292	62.788
31	444.863,457 486.142,453	32	444.855,978 486.145,144	7.948
34	444.841,561 486.165,728	35	444.837,735 486.164,474	4.026
37	444.854,001 486.141,557	38	444.862,759 486.138,453	9.292
40	444.877,809 486.138,453	41	444.913,112 486.140,252	35.349
43	445.001,02 486.137,844	44	445.037,378 486.126,998	37.941
46	445.091,838 486.100,622	47	445.098,503 486.098,005	7.16
49	445.173,973 486.071,721	50	445.235,974 486.048,547	66.19
52	445.331,011 485.985,594	53	445.374,097 485.956,127	52.199
55	445.387,07 485.945,847	56	445.388,585 485.944,647	1.933
58	445.487,897 485.861,325	59	445.490,406 485.859,521	3.09
61	445.574,246 485.816,797	62	445.608,266 485.786,333	45.666
20	445.376,471 485.959,349	21	445.333,357 485.988,836	52.233
23	445.237,743 486.052,156	24	445.175,31 486.075,491	66.651
26	445.090,042 486.105,626	27	445.038,84 486.130,736	57.028
29	444.939,021 486.145,292	30	444.877,717 486.142,453	61.37
32	444.855,978 486.145,144	33	444.848,299 486.151,224	9.795
35	444.837,735 486.164,474	36	444.844,92 486.148,845	17.201
38	444.862,759 486.138,453	39	444.871,714 486.138,453	8.955
41	444.913,112 486.140,252	42	444.939,003 486.141,287	25.912
44	445.037,378 486.126,998	45	445.088,427 486.101,963	56.857
47	445.098,503 486.098,005	48	445.114,982 486.091,532	17.705
50	445.235,974 486.048,547	51	445.302,475 486.007,419	78.191
53	445.374,097 485.956,127	54	445.383,066 485.949,02	11.443
56	445.388,585 485.944,647	57	445.438,913 485.900,448	66.981
59	445.490,406 485.859,521	60	445.507,28 485.847,2	20.894
62	445.608,266 485.786,333	63	445.630,732 485.744,376	47.593
21	445.333,357 485.988,836	22	445.304,748 486.010,717	36.017
24	445.175,31 486.075,491	25	445.116,351 486.095,292	62.195
27	445.038,84 486.130,736	28	445.001,712 486.141,812	38.745
30	444.877,717 486.142,453	31	444.863,457 486.142,453	14.26
33	444.848,299 486.151,224	34	444.841,561 486.165,728	15.993
36	444.844,92 486.148,845	37	444.854,001 486.141,557	11.644
39	444.871,714 486.138,453	40	444.877,809 486.138,453	6.095
42	444.939,003 486.141,287	43	445.001,02 486.137,844	62.112
45	445.088,427 486.101,963	46	445.091,838 486.100,622	3.665
48	445.114,982 486.091,532	49	445.173,973 486.071,721	62.229
51	445.302,475 486.007,419	52	445.331,011 485.985,594	35.925
54	445.383,066 485.949,02	55	445.387,07 485.945,847	5.109
57	445.438,913 485.900,448	58	445.487,897 485.861,325	62.69
60	445.507,28 485.847,2	61	445.574,246 485.816,797	73.544
63	445.630,732 485.744,376	1	445.632,139 485.741,717	3.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.518	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.884	22	432	-	
2	drum	NU	4.634	18	432	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	445.294,992 485.276,061	2	445.226,608 485.466,039	201.911
4	445.219,66 485.736,646	5	445.187,696 485.934,401	200.322
7	445.098,503 486.098,005	8	445.091,838 486.100,622	7.16
10	445.183,804 485.933,415	11	445.198,785 485.840,729	93.889
13	445.191,629 485.615,495	14	445.222,748 485.464,951	153.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	445.226,608 485.466,039	3	445.195,71 485.615,513	152.6 34
5	445.187,696 485.934,401	6	445.156,906 486.022,512	93.33 6
8	445.091,838 486.100,622	9	445.153,344 486.020,578	100.9 46
11	445.198,785 485.840,729	12	445.215,597 485.736,717	105.3 62
14	445.222,748 485.464,951	15	445.301,192 485.247,025	231.6 14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	445.195,71 485.615,513	4	445.219,66 485.736,646	123.4 78
6	445.156,906 486.022,512	7	445.098,503 486.098,005	95.44 7
9	445.153,344 486.020,578	10	445.183,804 485.933,415	92.33 2
12	445.215,597 485.736,717	13	445.191,629 485.615,495	123.5 69
15	445.301,192 485.247,025	16	445.305,948 485.233,812	14.04 3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	445.305,948 485.233,812	17	445.307,522 485.229,44	4.647
17	445.307,522 485.229,44	18	445.310,935 485.219,957	10.078
18	445.310,935 485.219,957	19	445.319,812 485.210,777	12.77
19	445.319,812 485.210,777	20	445.417,962 485.109,264	141.203
20	445.417,962 485.109,264	21	445.418,5 485.108,969	0.614
21	445.418,5 485.108,969	22	445.490,901 485.069,352	82.531
22	445.490,901 485.069,352	23	445.500,382 485.011,564	58.561
23	445.500,382 485.011,564	24	445.513,156 484.933,707	78.898
24	445.513,156 484.933,707	25	445.513,953 484.928,849	4.923
25	445.513,953 484.928,849	26	445.514,664 484.927,145	1.846
26	445.514,664 484.927,145	27	445.523,61 484.914,838	15.215
27	445.523,61 484.914,838	28	445.523,285 484.901,335	13.507
28	445.523,285 484.901,335	29	445.522,307 484.860,642	40.705
29	445.522,307 484.860,642	30	445.516,76 484.835,619	25.63
30	445.516,76 484.835,619	31	445.513,506 484.811,514	24.324
31	445.513,506 484.811,514	32	445.450,88 484.756,391	83.43
32	445.450,88 484.756,391	33	445.427,104 484.718,242	44.952
33	445.427,104 484.718,242	34	445.405,07 484.675,238	48.32
34	445.405,07 484.675,238	35	445.394,542 484.634,509	42.068
35	445.394,542 484.634,509	36	445.376,619 484.593,451	44.799
36	445.376,619 484.593,451	37	445.375,572 484.512,604	80.854
37	445.375,572 484.512,604	38	445.375,097 484.475,938	36.669
38	445.375,097 484.475,938	39	445.374,895 484.460,307	15.632
39	445.374,895 484.460,307	40	445.362,794 484.432,119	30.676
40	445.362,794 484.432,119	41	445.346,367 484.409,932	27.606
41	445.346,367 484.409,932	42	445.349,582 484.407,551	4.001
42	445.349,582 484.407,551	43	445.366,286 484.430,113	28.073
43	445.366,286 484.430,113	44	445.378,884 484.459,459	31.936
44	445.378,884 484.459,459	45	445.380,608 484.592,592	133.144
45	445.380,608 484.592,592	46	445.398,335 484.633,2	44.309
46	445.398,335 484.633,2	47	445.408,832 484.673,808	41.943
47	445.408,832 484.673,808	48	445.430,587 484.716,269	47.71
48	445.430,587 484.716,269	49	445.453,964 484.753,777	44.197
49	445.453,964 484.753,777	50	445.517,27 484.809,499	84.336
50	445.517,27 484.809,499	51	445.517,956 484.814,584	5.131
51	445.517,956 484.814,584	52	445.520,701 484.834,918	20.518
52	445.520,701 484.834,918	53	445.523,117 484.845,814	11.161
53	445.523,117 484.845,814	54	445.526,296 484.860,157	14.691
54	445.526,296 484.860,157	55	445.527,641 484.916,095	55.954
55	445.527,641 484.916,095	56	445.517,9 484.929,497	16.568
56	445.517,9 484.929,497	57	445.494,574 485.071,667	144.071
57	445.494,574 485.071,667	58	445.420,418 485.112,478	84.644
58	445.420,418 485.112,478	59	445.322,687 485.213,557	140.6
59	445.322,687 485.213,557	60	445.314,408 485.222,12	11.911
60	445.314,408 485.222,12	1	445.294,992 485.276,061	57.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1902 N
Nr. cadastral vechi:321

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109231	9.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9926 / 03/06/2005		
Act Administrativ nr. 2348/49, din 19/04/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

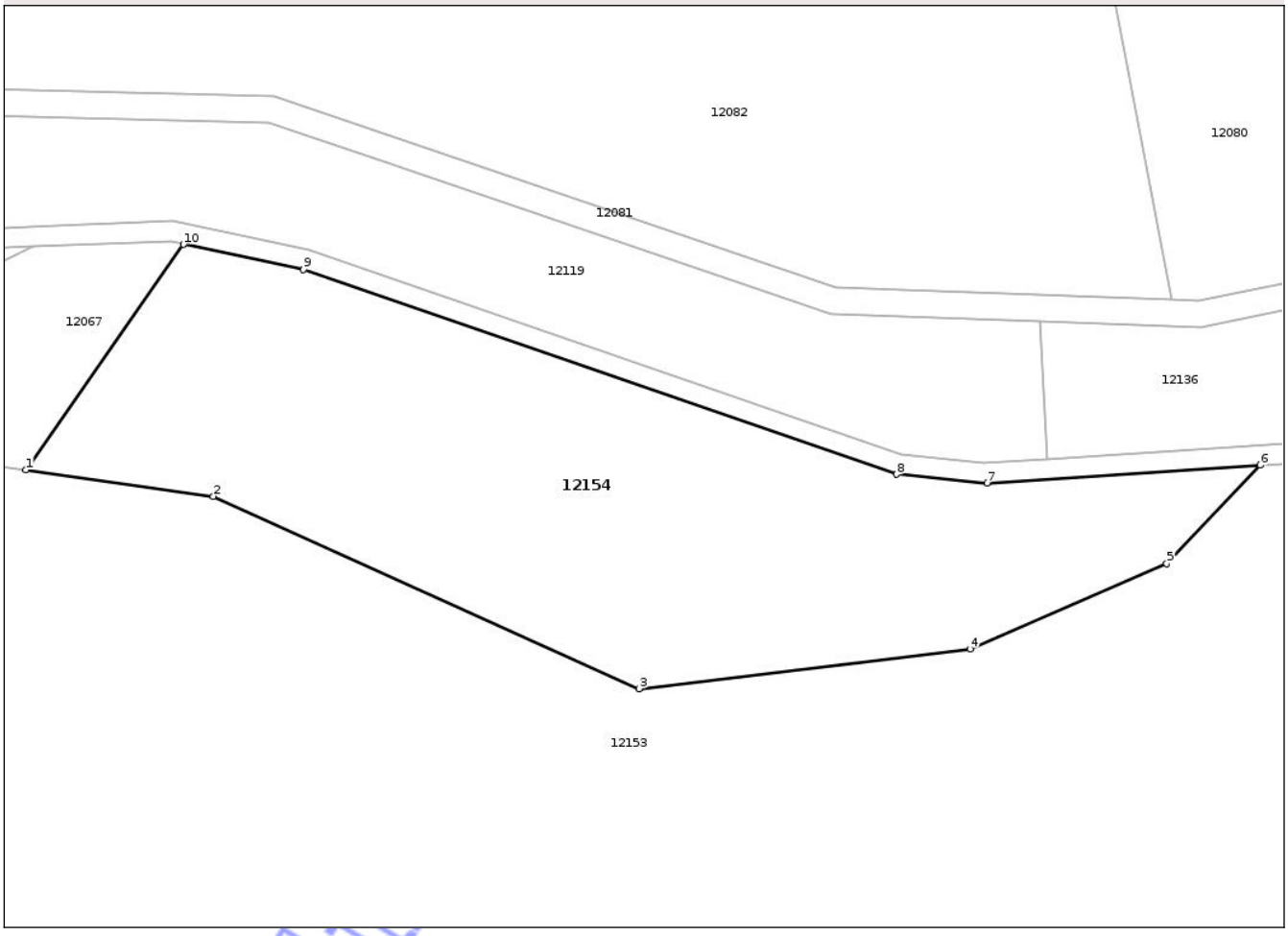
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109231	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.400	20	432/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.945,522 485.220,013	2	446.981,85 485.214,898	36.686
2	446.981,85 485.214,898	3	447.064,281 485.177,708	90.432
3	447.064,281 485.177,708	4	447.128,367 485.185,404	64.546
4	447.128,367 485.185,404	5	447.166,479 485.201,887	41.524
5	447.166,479 485.201,887	6	447.184,594 485.220,913	26.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.184,594 485.220,913	7	447.131,65 485.217,497	53.054
7	447.131,65 485.217,497	8	447.114,157 485.219,163	17.572
8	447.114,157 485.219,163	9	446.999,285 485.258,753	121.503
9	446.999,285 485.258,753	10	446.976,022 485.263,631	23.769
10	446.976,022 485.263,631	1	446.945,522 485.220,013	53.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

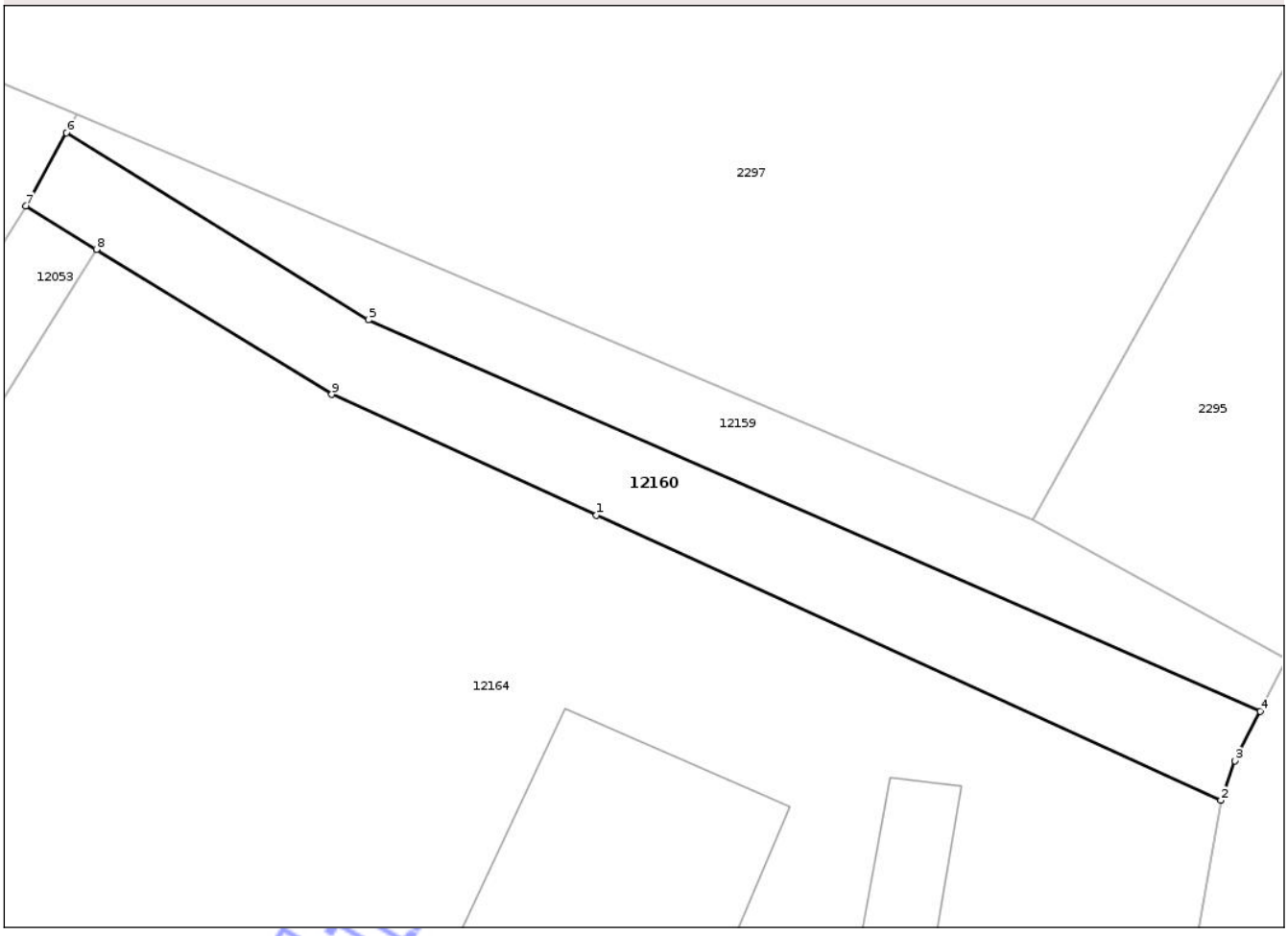
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	275	38	815/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.243,164 484.861,021	2	447.273,371 484.847,248	33.199
2	447.273,371 484.847,248	3	447.274,058 484.849,146	2.019
3	447.274,058 484.849,146	4	447.275,273 484.851,545	2.689
4	447.275,273 484.851,545	5	447.232,141 484.870,46	47.097
5	447.232,141 484.870,46	6	447.217,515 484.879,496	17.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.217,515 484.879,496	7	447.215,557 484.875,955	4.046
7	447.215,557 484.875,955	8	447.218,966 484.873,861	4.001
8	447.218,966 484.873,861	9	447.230,36 484.866,859	13.374
9	447.230,36 484.866,859	1	447.243,164 484.861,021	14.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		785	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

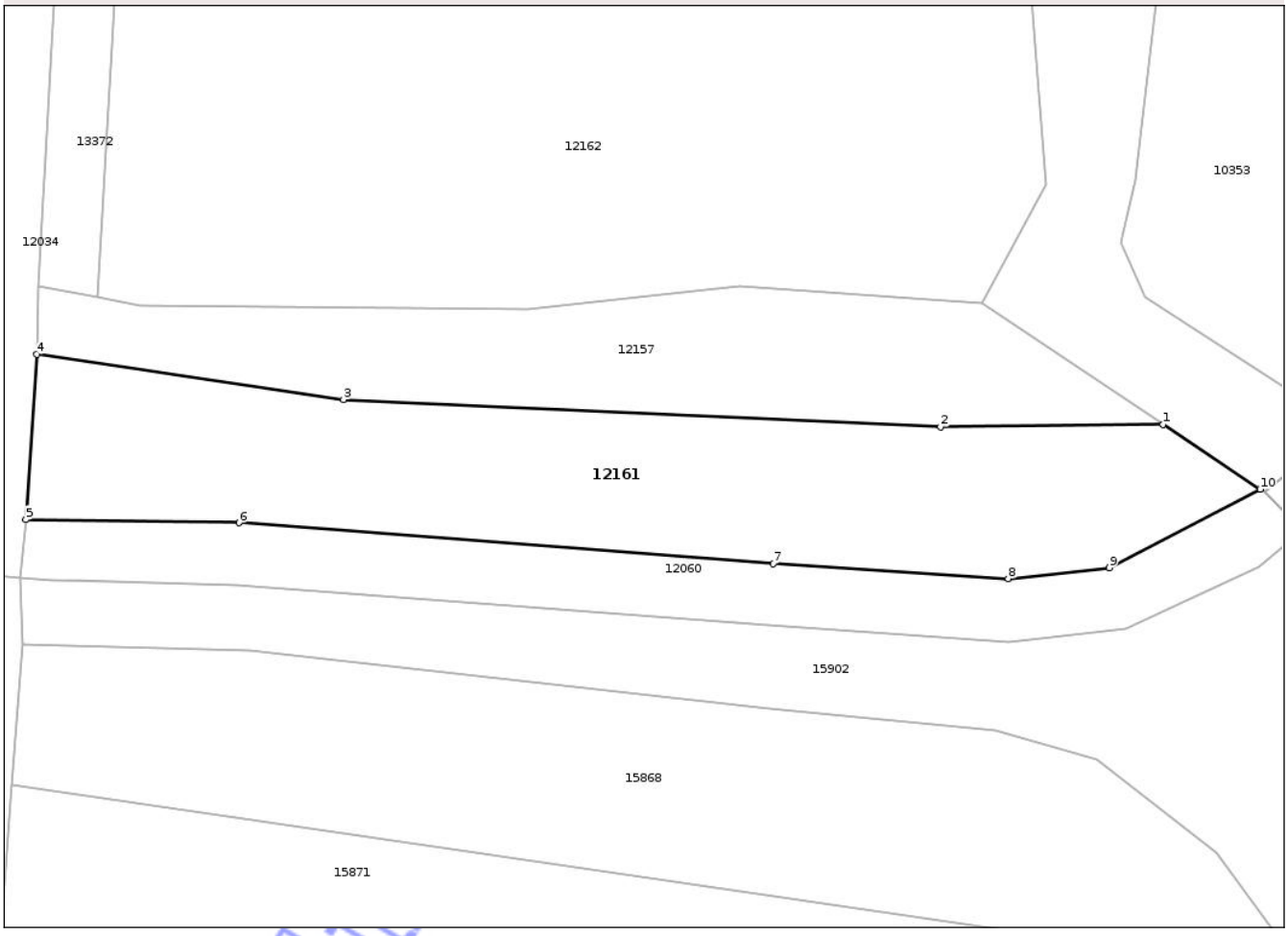
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	785	38	789	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.720,806 483.332,845	2	446.705,536 483.332,687	15.271
2	446.705,536 483.332,687	3	446.664,572 483.334,559	41.007
3	446.664,572 483.334,559	4	446.643,536 483.337,654	21.262
4	446.643,536 483.337,654	5	446.642,793 483.326,332	11.346
5	446.642,793 483.326,332	6	446.657,404 483.326,12	14.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.657,404 483.326,12	7	446.694,058 483.323,323	36.761
7	446.694,058 483.323,323	8	446.710,174 483.322,282	16.15
8	446.710,174 483.322,282	9	446.717,121 483.323,027	6.987
9	446.717,121 483.323,027	10	446.727,462 483.328,413	11.66
10	446.727,462 483.328,413	1	446.720,806 483.332,845	7.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101938	7.700	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4885 / 27/01/2012		
Act Notarial nr. 1737, din 16/12/2002 emis de BNP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**	
5788 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 71, din 23/01/2015 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLDOVAN IOSIF**, ȘI SOȚIA 2) **MOLDOVAN FELICIA -STELA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101938	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	38	794/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.706,318 483.424,422	2	446.720,457 483.466,282	44.183
2	446.720,457 483.466,282	3	446.720,447 483.466,597	0.315
3	446.720,447 483.466,597	4	446.655,57 483.478,064	65.883
4	446.655,57 483.478,064	5	446.654,565 483.464,391	13.71
5	446.654,565 483.464,391	6	446.647,738 483.341,545	123.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.647,738 483.341,545	7	446.650,598 483.341,009	2.91
7	446.650,598 483.341,009	8	446.677,187 483.340,772	26.59
8	446.677,187 483.340,772	9	446.691,753 483.342,289	14.645
9	446.691,753 483.342,289	10	446.708,372 483.341,124	16.66
10	446.708,372 483.341,124	11	446.712,773 483.349,249	9.24
11	446.712,773 483.349,249	12	446.711,154 483.369,631	20.446
12	446.711,154 483.369,631	13	446.703,054 483.393,139	24.864
13	446.703,054 483.393,139	1	446.706,318 483.424,422	31.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.778	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

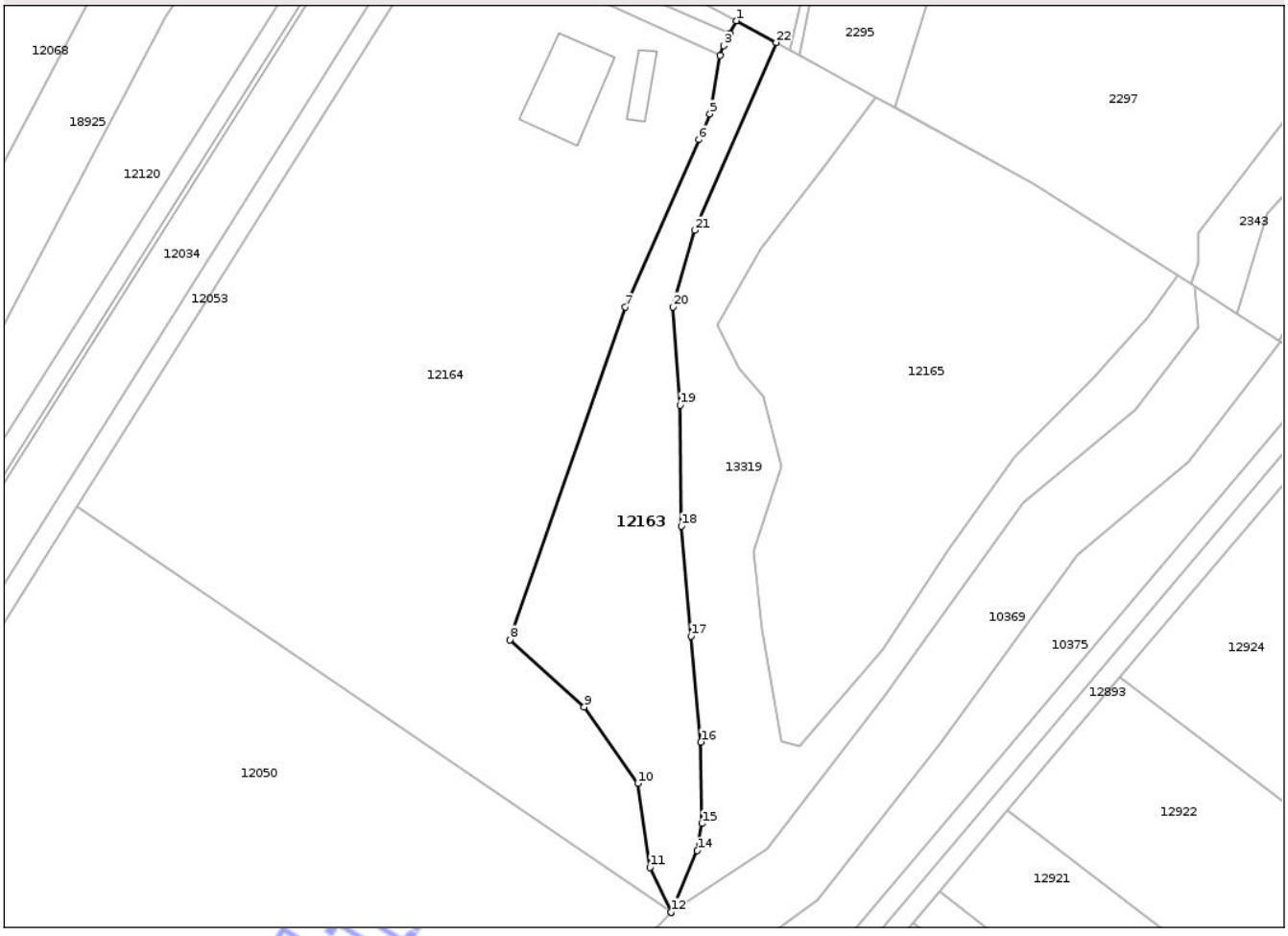
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.778	38	817	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.276,562 484.854,093	2	447.275,273 484.851,545	2.855
3	447.274,058 484.849,146	4	447.273,371 484.847,248	2.019
5	447.271,381 484.835,698	6	447.269,141 484.830,604	5.565
7	447.254,611 484.797,558	8	447.231,84 484.731,883	69.511
9	447.246,516 484.718,621	10	447.257,101 484.703,531	18.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.275,273 484.851,545	3	447.274,058 484.849,146	2.689
4	447.273,371 484.847,248	5	447.271,381 484.835,698	11.72
6	447.269,141 484.830,604	7	447.254,611 484.797,558	36.099
8	447.231,84 484.731,883	9	447.246,516 484.718,621	19.78
10	447.257,101 484.703,531	11	447.259,486 484.686,968	16.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.259,486 484.686,968	12	447.263,658 484.678,1	9.8
13	447.263,68 484.678,054	14	447.268,839 484.690,252	13.244
15	447.269,762 484.695,605	16	447.269,578 484.711,666	16.062
17	447.267,61 484.732,607	18	447.265,72 484.754,332	21.807
19	447.265,483 484.778,183	20	447.264,071 484.797,606	19.474
21	447.268,324 484.812,72	22	447.284,446 484.849,799	40.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.263,658 484.678,1	13	447.263,68 484.678,054	0.051
14	447.268,839 484.690,252	15	447.269,762 484.695,605	5.432
16	447.269,578 484.711,666	17	447.267,61 484.732,607	21.033
18	447.265,72 484.754,332	19	447.265,483 484.778,183	23.852
20	447.264,071 484.797,606	21	447.268,324 484.812,72	15.701
22	447.284,446 484.849,799	1	447.276,562 484.854,093	8.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.700	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1708, din 27/10/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **BORGHINĂ SANDA** 2) **BORGHINĂ OCTAVIAN-NICOLAE**, căsătorit cu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BORGHINĂ IOAN**, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Act administrativ nr. 7268/27.09.2022 emis de Primăria Comunei Roșia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BORGHINĂ OCTAVIAN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

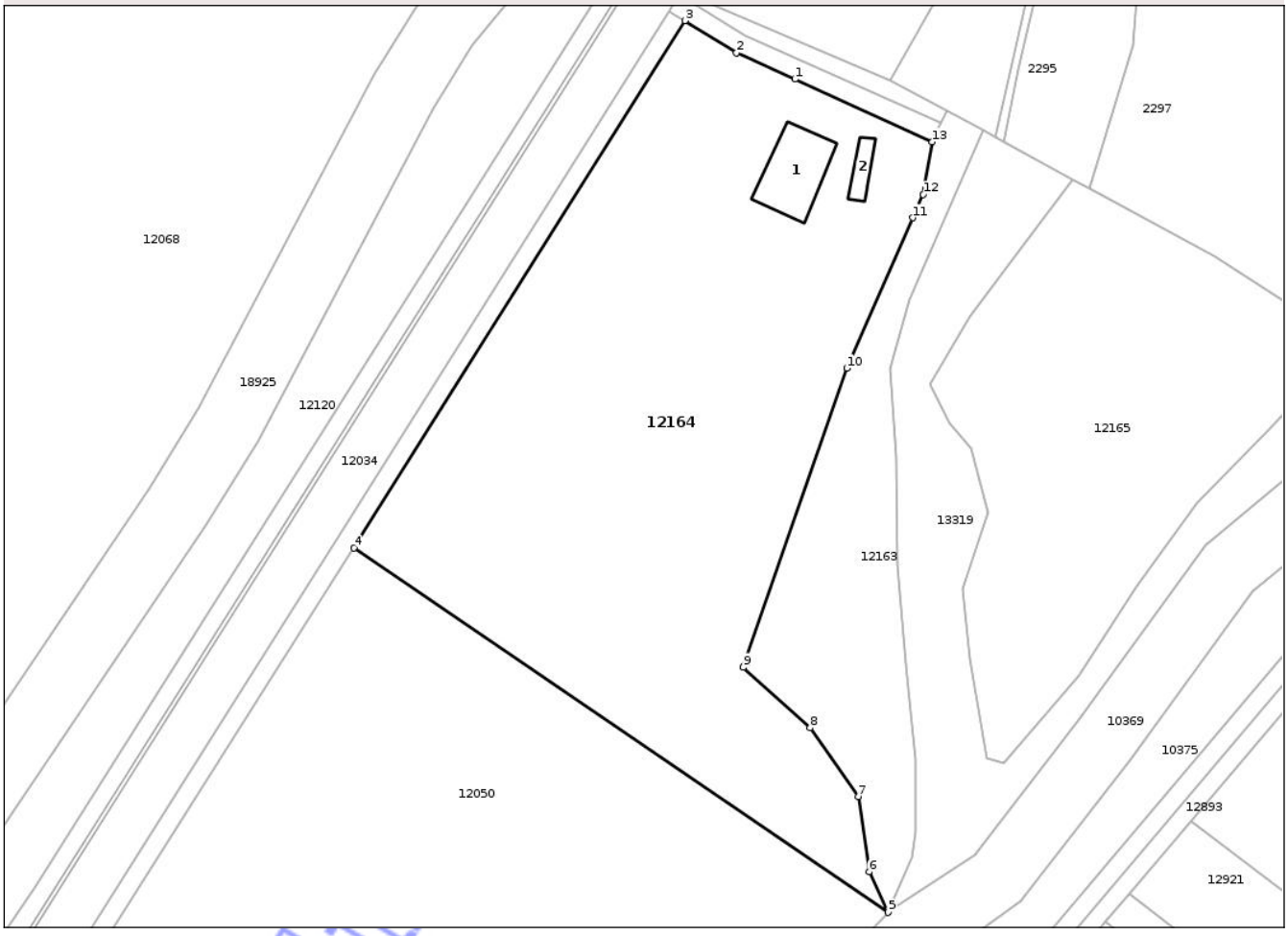
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	942	38	819/1/1	-	
2	arabil	NU	10.758	38	819/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	232	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCTIE ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.243,164 484.861,021	2	447.230,36 484.866,859	14.072
2	447.230,36 484.866,859	3	447.218,966 484.873,861	13.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.218,966 484.873,861	4	447.146,221 484.758,095	136.725
4	447.146,221 484.758,095	5	447.263,658 484.678,1	142.094
5	447.263,658 484.678,1	6	447.259,486 484.686,968	9.8
6	447.259,486 484.686,968	7	447.257,101 484.703,531	16.734
7	447.257,101 484.703,531	8	447.246,516 484.718,621	18.432
8	447.246,516 484.718,621	9	447.231,84 484.731,883	19.78
9	447.231,84 484.731,883	10	447.254,611 484.797,558	69.511
10	447.254,611 484.797,558	11	447.269,141 484.830,604	36.099
11	447.269,141 484.830,604	12	447.271,381 484.835,698	5.565
12	447.271,381 484.835,698	13	447.273,371 484.847,248	11.72
13	447.273,371 484.847,248	1	447.243,164 484.861,021	33.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1708, din 27/10/2004 emis de NP MĂRGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **BORGHINĂ OCTAVIAN-NICOLAE**, căsătorit cu 2) **BORGHINĂ SANDA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BORGHINĂ IOAN**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

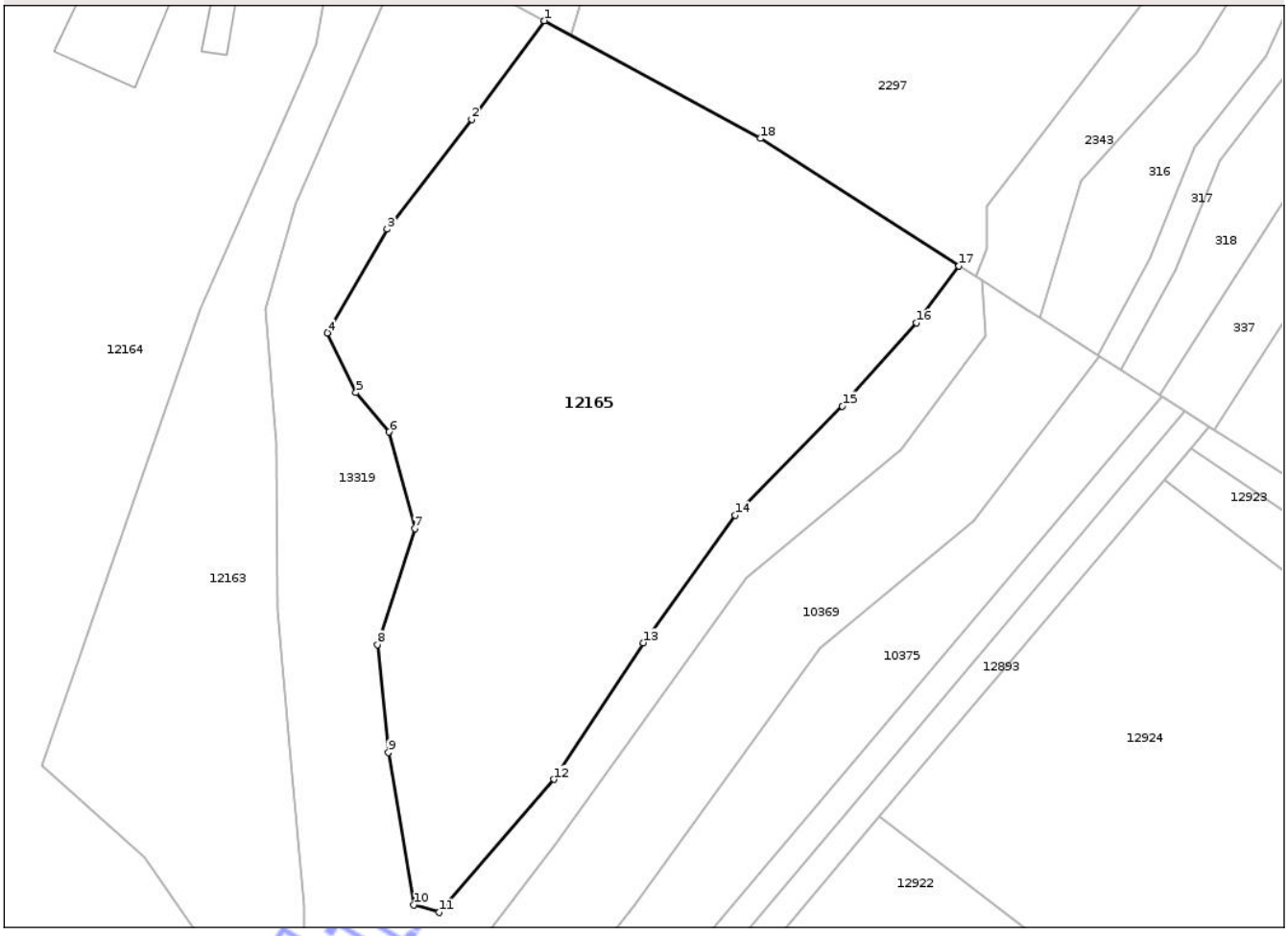
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	38	818/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.304,203 484.839,038	2	447.293,712 484.824,873	17.627
2	447.293,712 484.824,873	3	447.281,546 484.809,063	19.949
3	447.281,546 484.809,063	4	447.272,884 484.794,136	17.258
4	447.272,884 484.794,136	5	447.277,052 484.785,547	9.547
5	447.277,052 484.785,547	6	447.281,813 484.779,862	7.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.281,813 484.779,862	7	447.285,503 484.765,962	14.381
7	447.285,503 484.765,962	8	447.280,105 484.749,26	17.553
8	447.280,105 484.749,26	9	447.281,708 484.733,776	15.567
9	447.281,708 484.733,776	10	447.285,406 484.711,849	22.237
10	447.285,406 484.711,849	11	447.289,039 484.710,758	3.793
11	447.289,039 484.710,758	12	447.305,557 484.729,893	25.278
12	447.305,557 484.729,893	13	447.318,44 484.749,553	23.505
13	447.318,44 484.749,553	14	447.331,686 484.767,895	22.625
14	447.331,686 484.767,895	15	447.347,117 484.783,602	22.019
15	447.347,117 484.783,602	16	447.357,799 484.795,558	16.033
16	447.357,799 484.795,558	17	447.363,912 484.803,744	10.217
17	447.363,912 484.803,744	18	447.335,293 484.822,103	34.001
18	447.335,293 484.822,103	1	447.304,203 484.839,038	35.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1334/49, din 30/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCNER ELENA** 2) **MUREŞAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

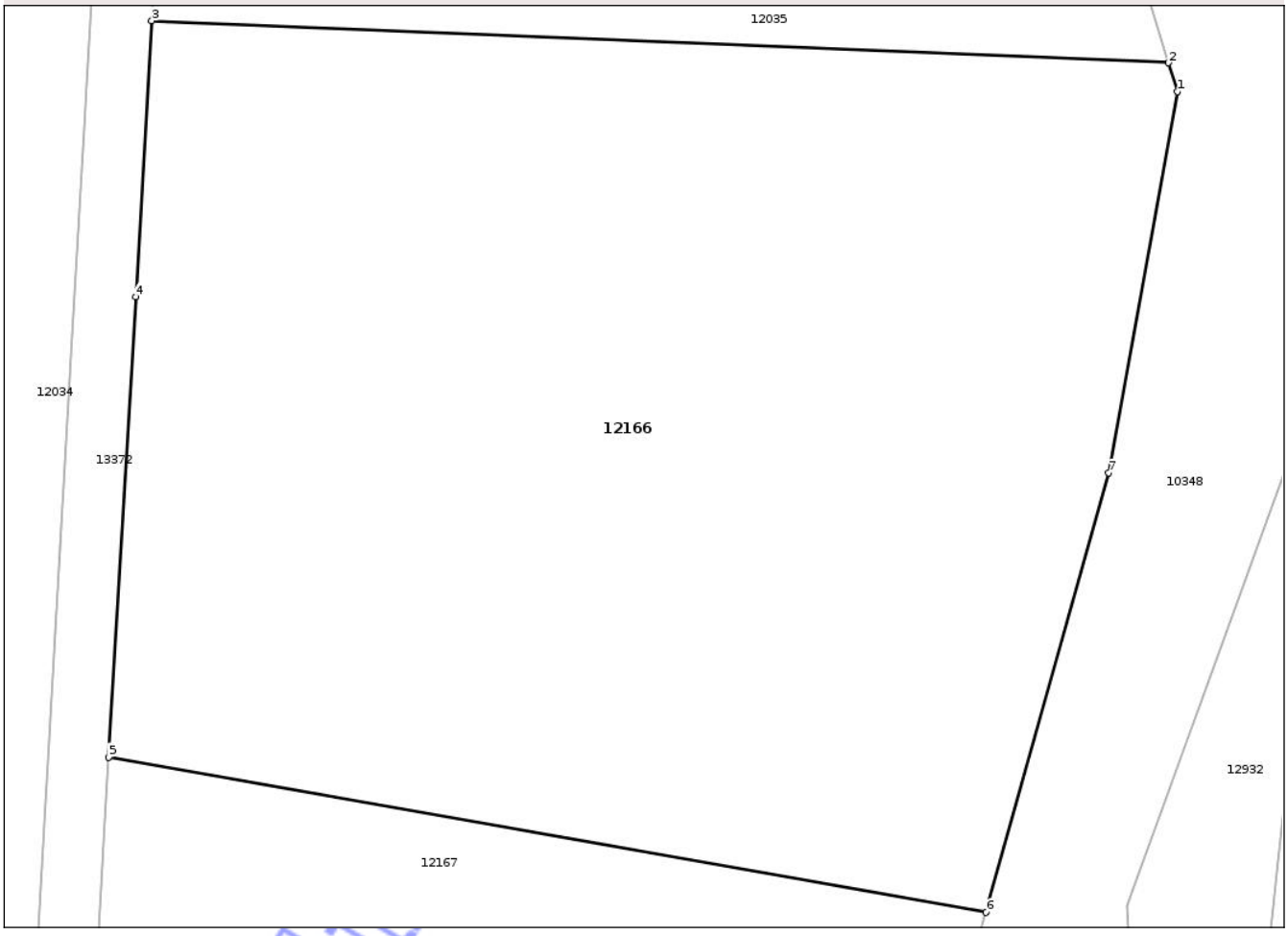
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	38	794/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.732,262 483.580,77	2	446.731,674 483.582,722	2.039
2	446.731,674 483.582,722	3	446.662,399 483.585,582	69.334
3	446.662,399 483.585,582	4	446.661,304 483.566,805	18.809
4	446.661,304 483.566,805	5	446.659,48 483.535,484	31.374
5	446.659,48 483.535,484	6	446.719,238 483.524,921	60.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.719,238 483.524,921	7	446.727,596 483.554,823	31.048
7	446.727,596 483.554,823	1	446.732,262 483.580,77	26.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1334/49, din 30/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCNER ELENA** 2) **MUREŞAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

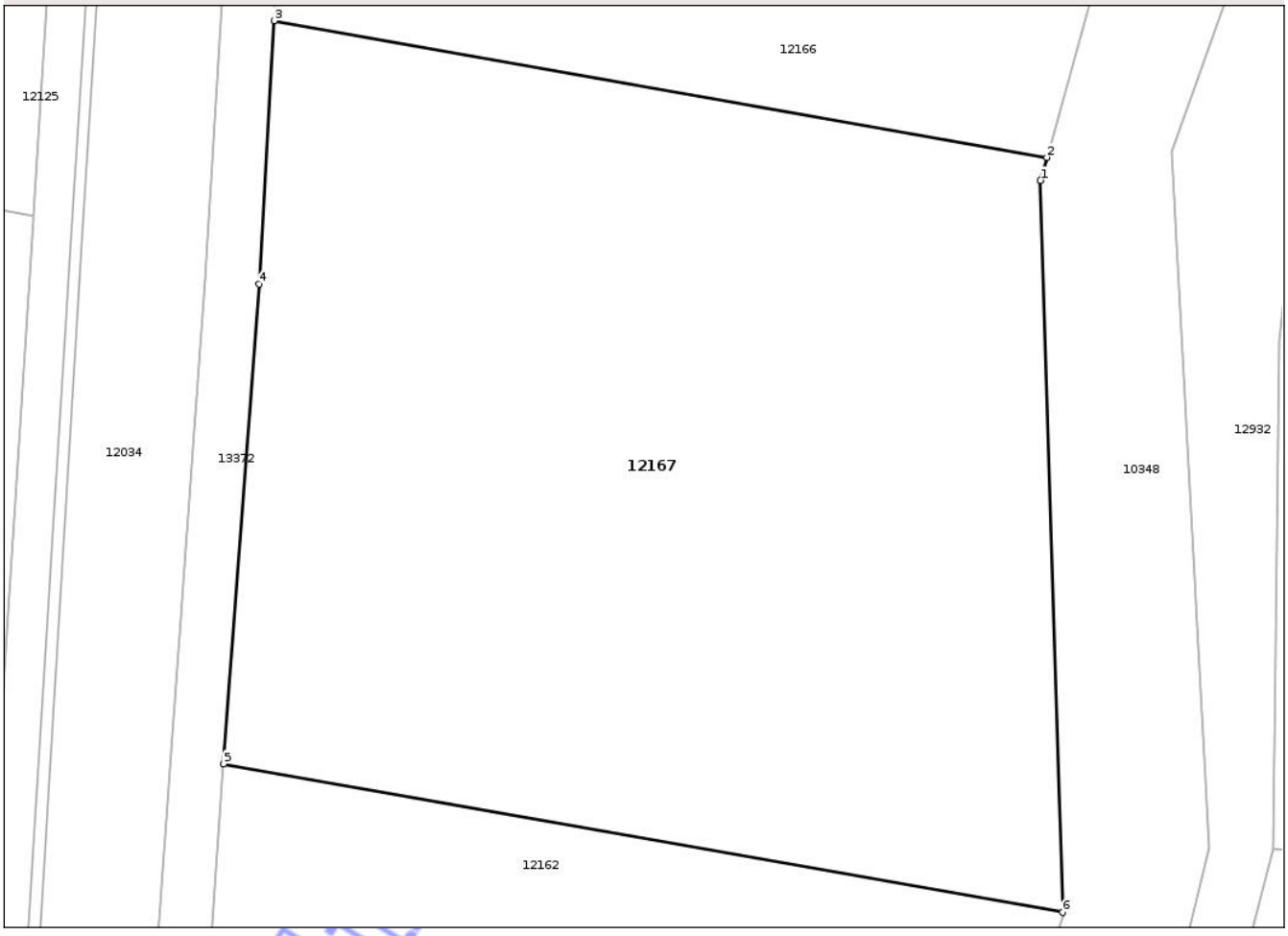
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	38	794/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.718,742 483.523,145	2	446.719,238 483.524,921	1.844
2	446.719,238 483.524,921	3	446.659,48 483.535,484	60.684
3	446.659,48 483.535,484	4	446.658,295 483.515,14	20.378
4	446.658,295 483.515,14	5	446.655,57 483.478,064	37.176
5	446.655,57 483.478,064	6	446.720,447 483.466,597	65.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.720,447 483.466,597	1	446.718,742 483.523,145	56.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1737/49, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA DUMITRU** 2) **NEGREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

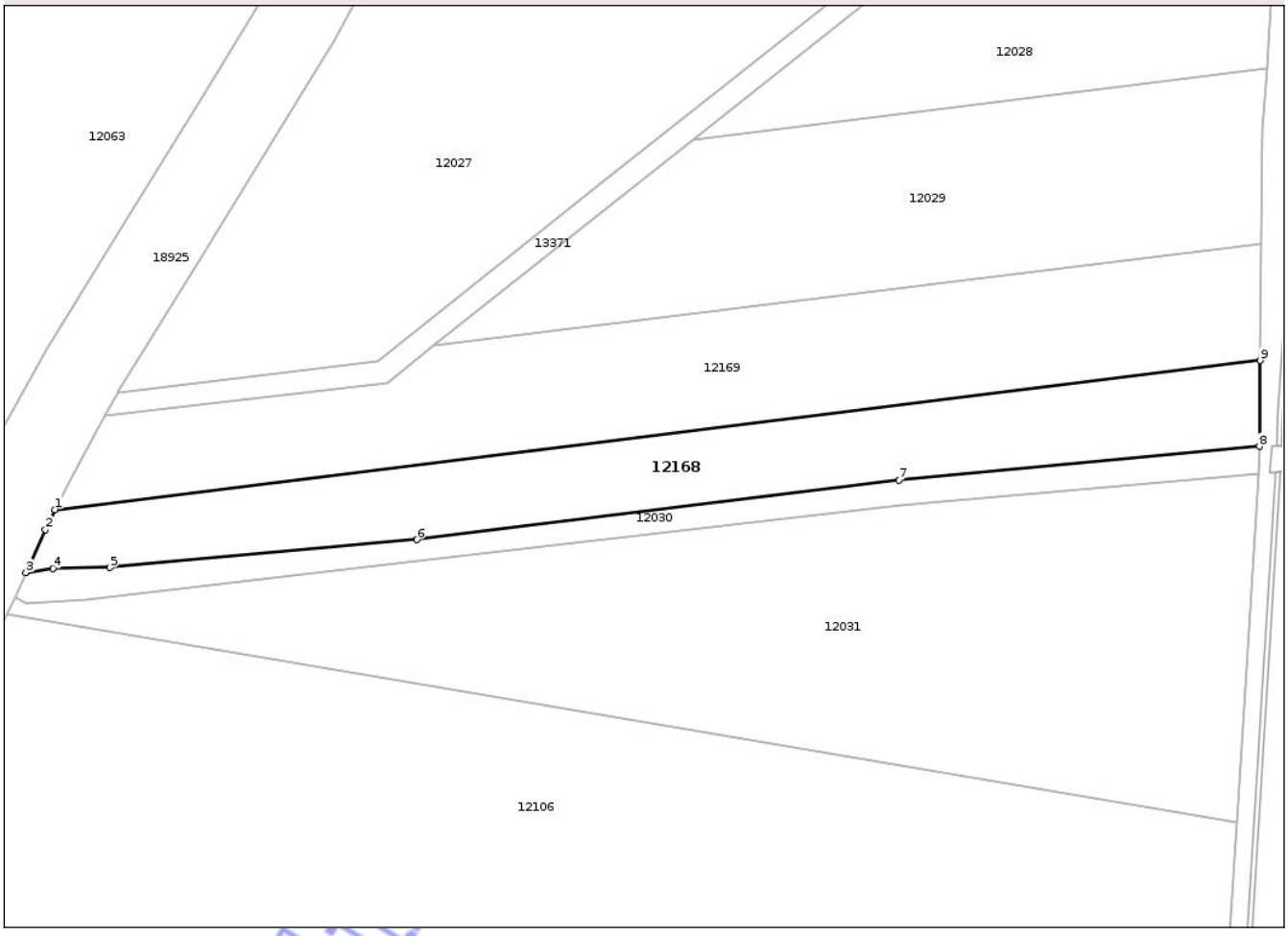
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	38	806/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.440,136 483.751,99	2	446.438,401 483.748,415	3.974
2	446.438,401 483.748,415	3	446.434,902 483.740,725	8.449
3	446.434,902 483.740,725	4	446.439,717 483.741,498	4.877
4	446.439,717 483.741,498	5	446.449,954 483.741,615	10.238
5	446.449,954 483.741,615	6	446.504,834 483.746,608	55.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.504,834 483.746,608	7	446.591,149 483.757,27	86.971
7	446.591,149 483.757,27	8	446.655,591 483.763,267	64.72
8	446.655,591 483.763,267	9	446.655,747 483.778,611	15.345
9	446.655,747 483.778,611	1	446.440,136 483.751,99	217.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:36 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1846/49, din 15/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU IOAN** 2) **BARBU POMPILIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

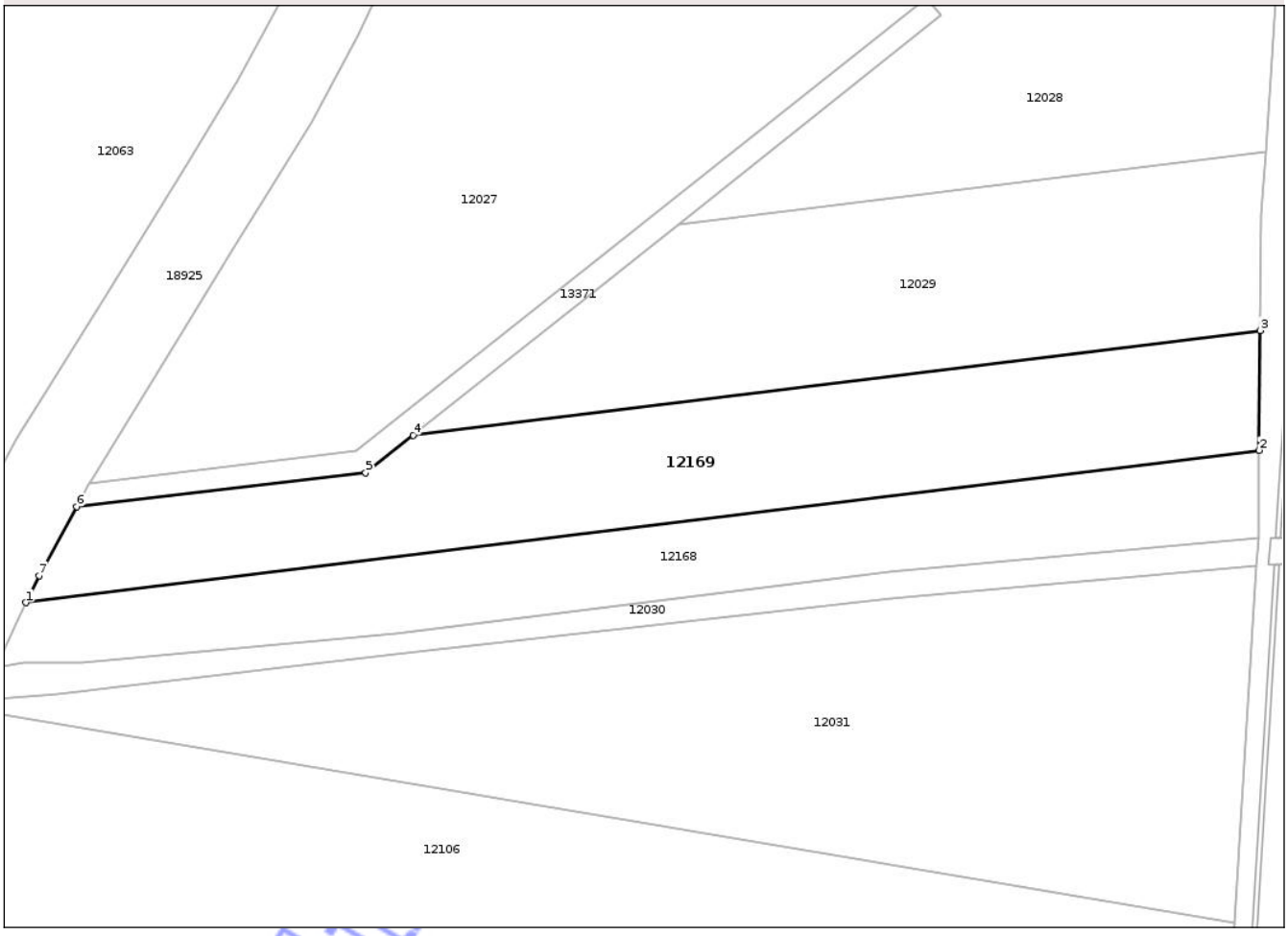
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.100	38	806/2	-	NR. TARLA 36 GRESIT IN TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.440,136 483.751,99	2	446.655,747 483.778,611	217.248
2	446.655,747 483.778,611	3	446.655,961 483.799,536	20.926
3	446.655,961 483.799,536	4	446.507,806 483.781,25	149.279
4	446.507,806 483.781,25	5	446.499,545 483.774,689	10.549
5	446.499,545 483.774,689	6	446.449,062 483.768,775	50.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.449,062 483.768,775	7	446.442,44 483.756,738	13.738
7	446.442,44 483.756,738	1	446.440,136 483.751,99	5.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107716	6.634	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44843 / 26/05/2016		
Act Administrativ nr. 3060/49, din 04/01/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- L.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA EVANGHELICA C.A. NOU**, CIF:23869054	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

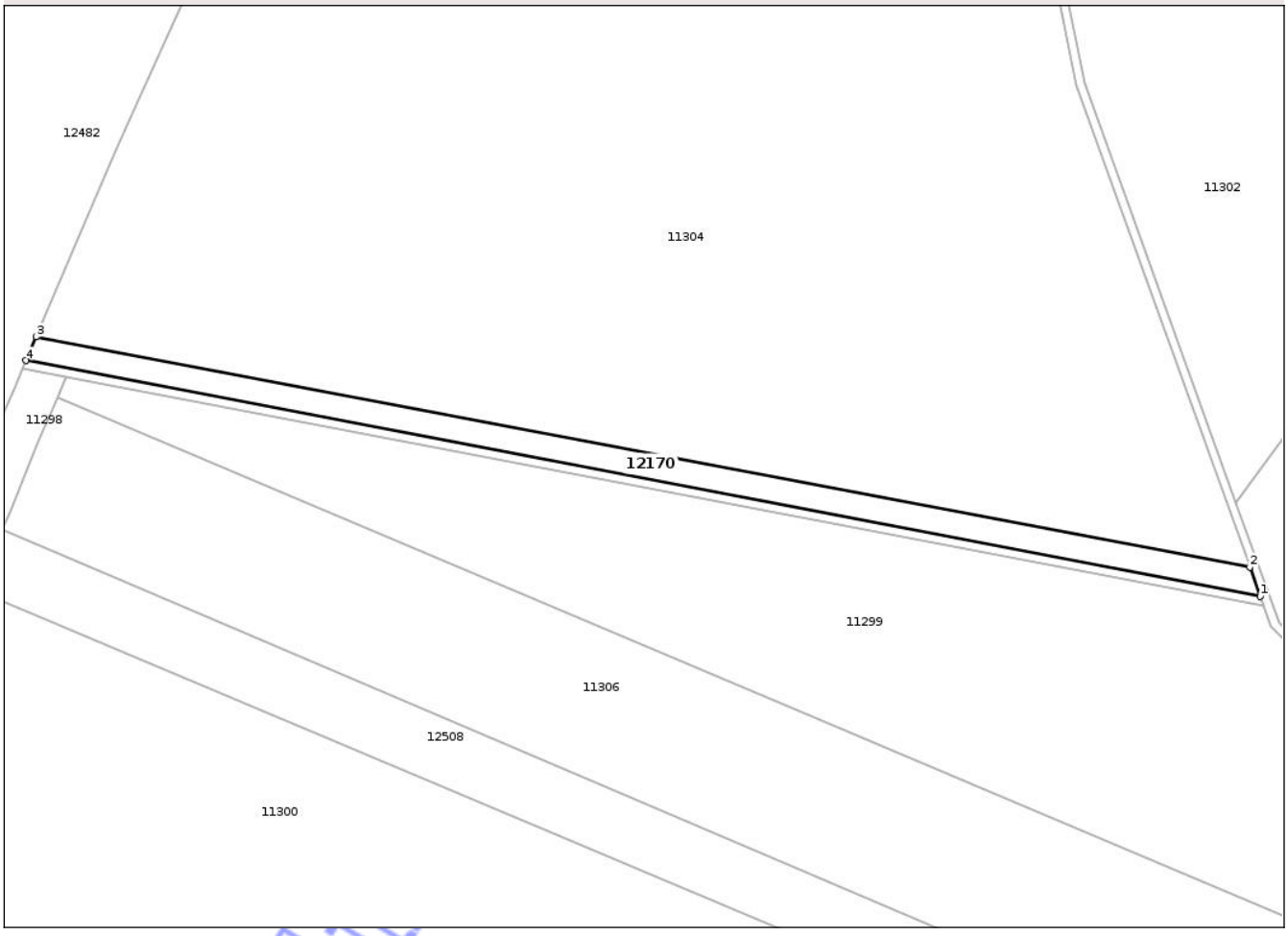
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107716	6.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.634	18	418/2	-	Imobil delimitat de tarusi de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.305,948 485.233,812	2	445.301,192 485.247,025	14.043
2	445.301,192 485.247,025	3	444.751,381 485.351,17	559.588
3	444.751,381 485.351,17	4	444.746,789 485.340,423	11.687
4	444.746,789 485.340,423	1	445.305,948 485.233,812	569.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; POD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

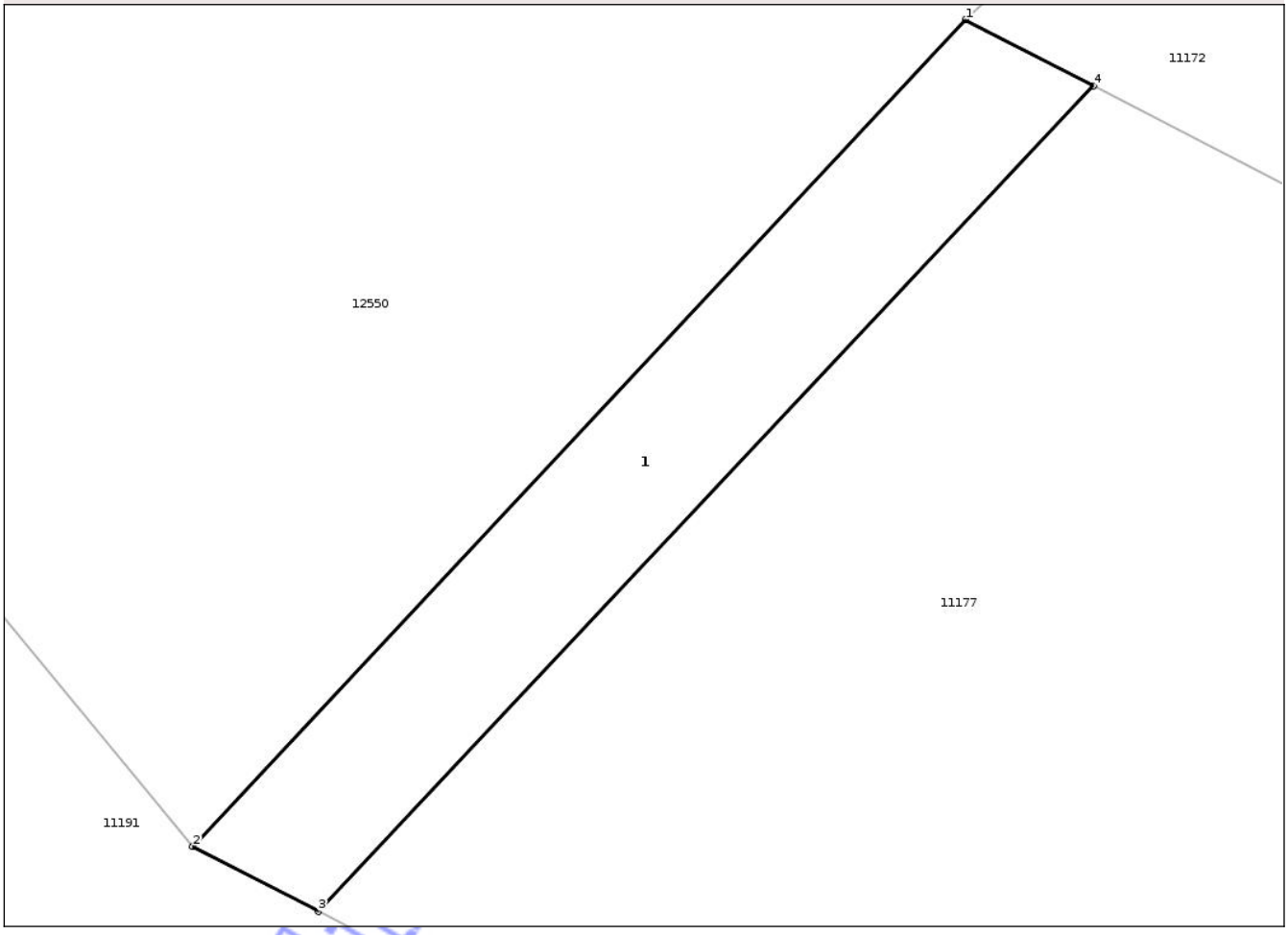
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2	9	174	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; POD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.061,025 485.525,964	2	442.058,185 485.522,93	4.156
2	442.058,185 485.522,93	3	442.058,646 485.522,691	0.519
3	442.058,646 485.522,691	4	442.061,494 485.525,721	4.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.061,494 485.525,721	1	442.061,025 485.525,964	0.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.168	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

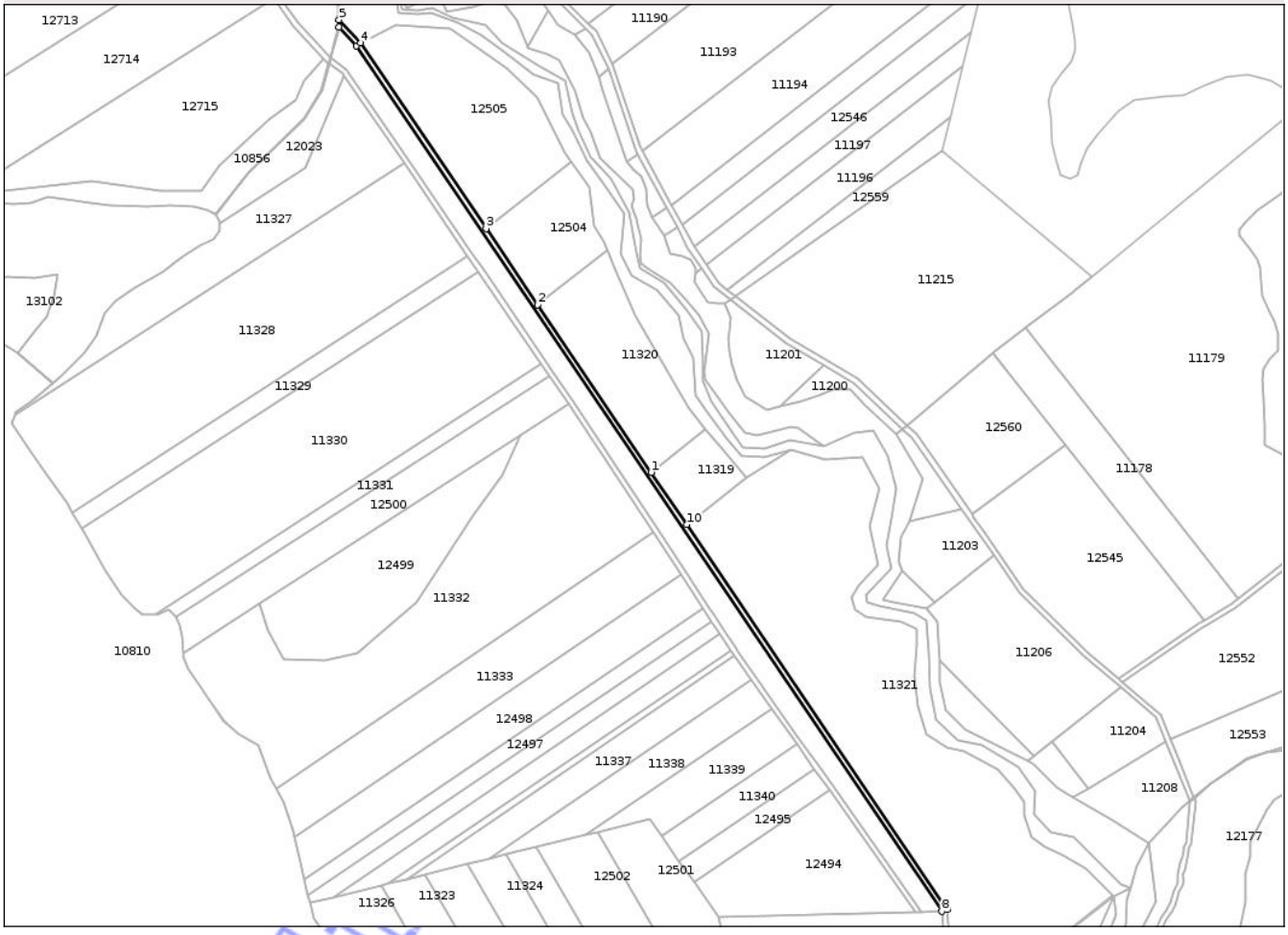
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.168	9	234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.363,737 484.875,437	2	442.279,895 484.999,183	149.474
2	442.279,895 484.999,183	3	442.241,911 485.055,246	67.719
3	442.241,911 485.055,246	4	442.149,133 485.192,183	165.407
4	442.149,133 485.192,183	5	442.133,2 485.209,361	23.43
5	442.133,2 485.209,361	6	442.133,2 485.203,886	5.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.133,2 485.203,886	7	442.145,821 485.189,939	18.81
7	442.145,821 485.189,939	8	442.578,403 484.551,469	771.214
8	442.578,403 484.551,469	9	442.582,311 484.552,833	4.139
9	442.582,311 484.552,833	10	442.389,918 484.836,795	343.001
10	442.389,918 484.836,795	1	442.363,737 484.875,437	46.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.710	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

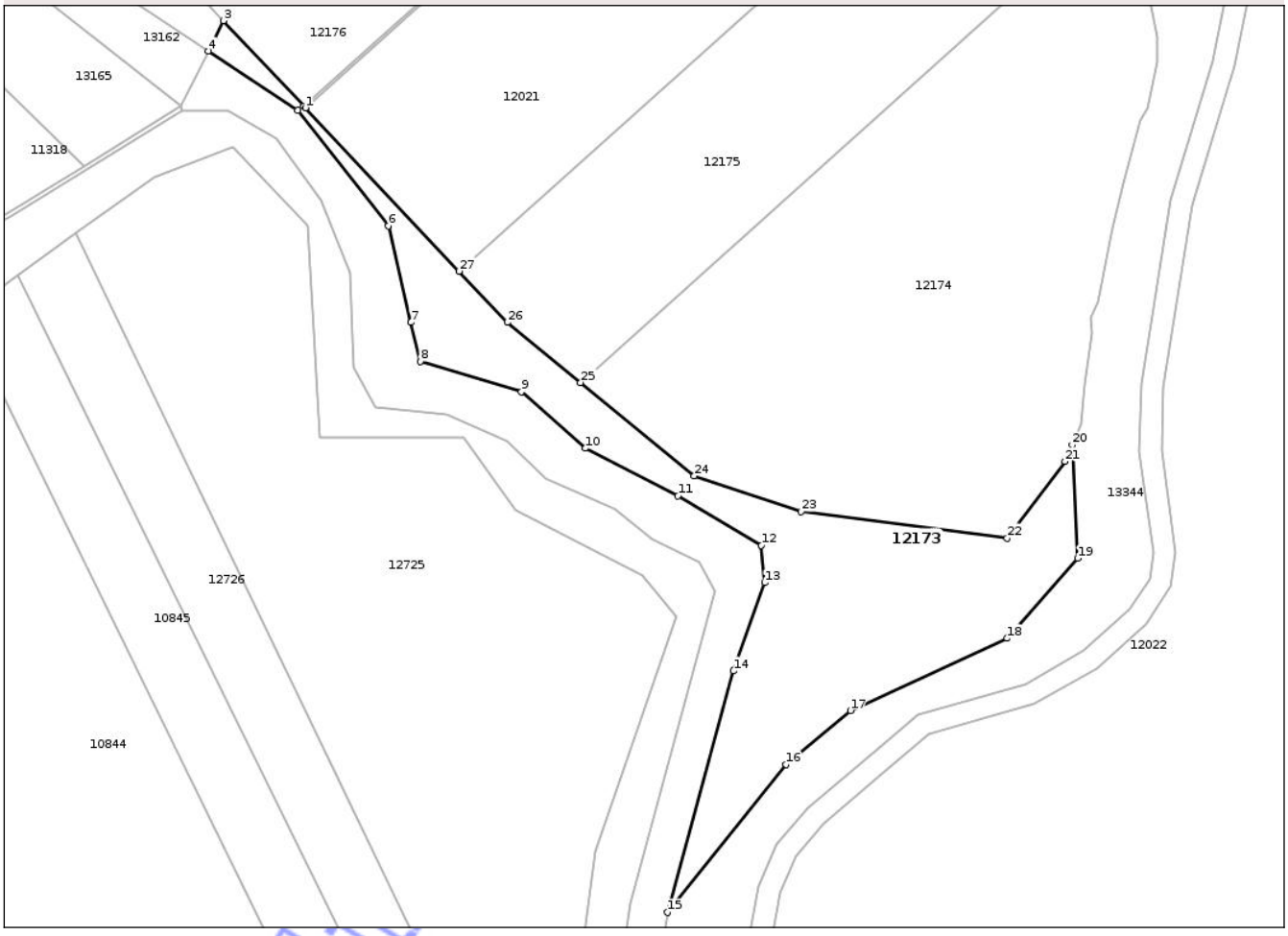
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.710	14	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.891,624 483.779,492	2	442.891,29 483.779,864	0.5
3	442.874,878 483.797,268	4	442.871,812 483.791,102	6.886
5	442.890,065 483.779,03	6	442.908,548 483.755,459	29.954
7	442.913,189 483.735,763	8	442.915,08 483.727,803	8.182
9	442.935,724 483.721,585	10	442.948,787 483.710,077	17.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.891,29 483.779,864	3	442.874,878 483.797,268	23.922
4	442.871,812 483.791,102	5	442.890,065 483.779,03	21.884
6	442.908,548 483.755,459	7	442.913,189 483.735,763	20.235
8	442.915,08 483.727,803	9	442.935,724 483.721,585	21.56
10	442.948,787 483.710,077	11	442.967,716 483.700,414	21.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.967,716 483.700,414	12	442.984,708 483.690,28	19.784
13	442.985,394 483.682,674	14	442.979,022 483.664,676	19.093
15	442.965,549 483.615,459	16	442.989,792 483.645,595	38.677
17	443.002,932 483.656,597	18	443.034,899 483.671,35	35.207
19	443.049,318 483.687,652	20	443.048,162 483.710,73	23.107
21	443.046,707 483.707,402	22	443.034,894 483.691,779	19.586
23	442.992,815 483.697,188	24	442.971,02 483.704,449	22.973
25	442.947,813 483.723,503	26	442.932,88 483.735,763	19.321
27	442.923,014 483.746,22	1	442.891,624 483.779,492	45.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.984,708 483.690,28	13	442.985,394 483.682,674	7.637
14	442.979,022 483.664,676	15	442.965,549 483.615,459	51.028
16	442.989,792 483.645,595	17	443.002,932 483.656,597	17.138
18	443.034,899 483.671,35	19	443.049,318 483.687,652	21.764
20	443.048,162 483.710,73	21	443.046,707 483.707,402	3.632
22	443.034,894 483.691,779	23	442.992,815 483.697,188	42.425
24	442.971,02 483.704,449	25	442.947,813 483.723,503	30.027
26	442.932,88 483.735,763	27	442.923,014 483.746,22	14.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.806	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

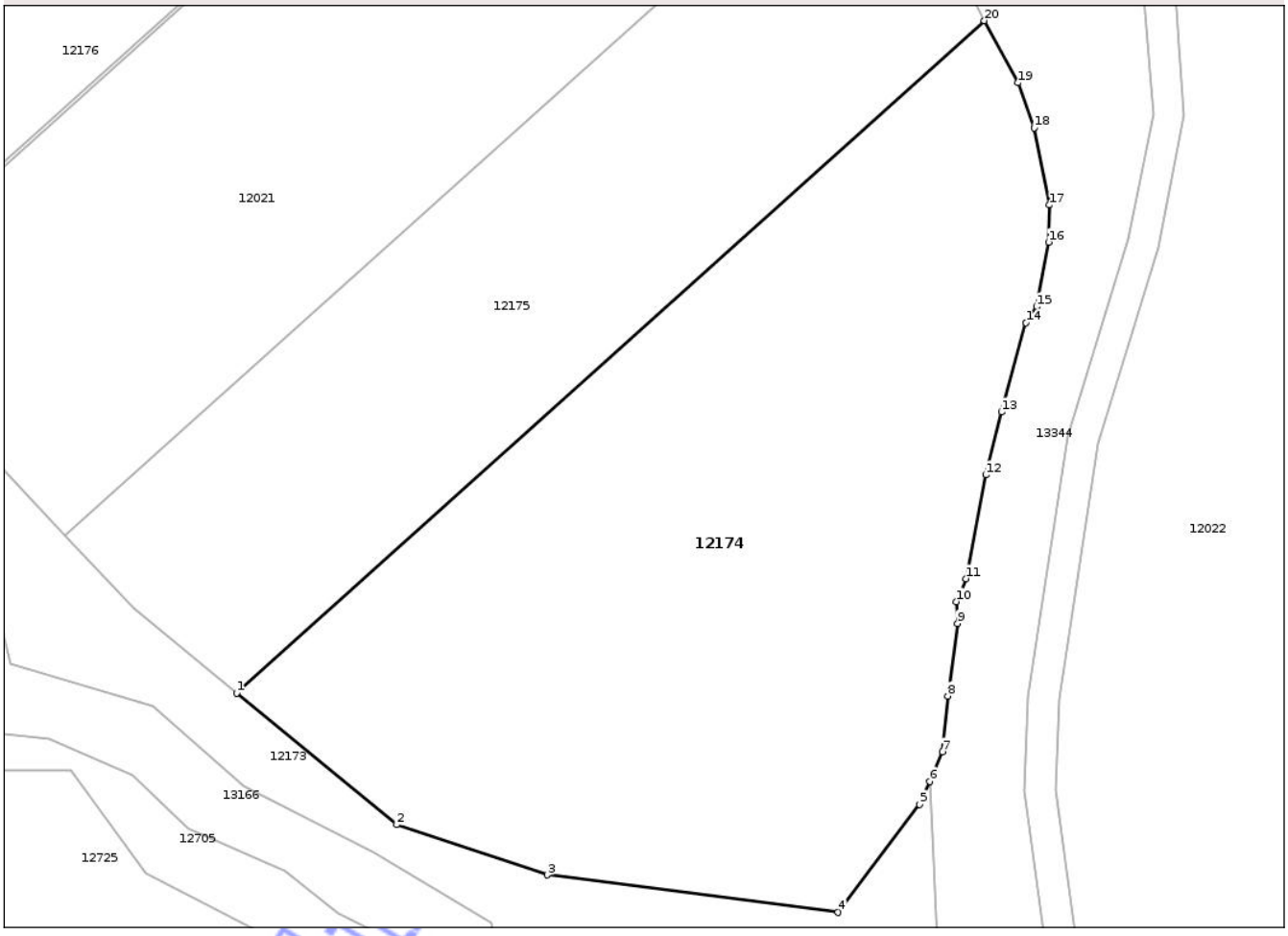
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.806	14	277/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.947,813 483.723,503	2	442.971,02 483.704,449	30.027
2	442.971,02 483.704,449	3	442.992,815 483.697,188	22.973
3	442.992,815 483.697,188	4	443.034,894 483.691,779	42.425
4	443.034,894 483.691,779	5	443.046,707 483.707,402	19.586
5	443.046,707 483.707,402	6	443.048,162 483.710,73	3.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.048,162 483.710,73	7	443.050,003 483.715,009	4.658
7	443.050,003 483.715,009	8	443.050,777 483.723,071	8.099
8	443.050,777 483.723,071	9	443.052,227 483.733,572	10.601
9	443.052,227 483.733,572	10	443.052,077 483.736,714	3.146
10	443.052,077 483.736,714	11	443.053,397 483.740,032	3.571
11	443.053,397 483.740,032	12	443.056,299 483.755,041	15.287
12	443.056,299 483.755,041	13	443.058,599 483.764,143	9.388
13	443.058,599 483.764,143	14	443.062,14 483.777,047	13.381
14	443.062,14 483.777,047	15	443.063,64 483.779,361	2.758
15	443.063,64 483.779,361	16	443.065,415 483.788,698	9.504
16	443.065,415 483.788,698	17	443.065,538 483.794,069	5.372
17	443.065,538 483.794,069	18	443.063,286 483.805,207	11.363
18	443.063,286 483.805,207	19	443.060,983 483.811,749	6.936
19	443.060,983 483.811,749	20	443.056,078 483.820,722	10.226
20	443.056,078 483.820,722	1	442.947,813 483.723,503	145.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 277/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCU EUGENIA** 2) **PÂRVU NICOLAE** 3) **CĂLIN MARIA** 4) **PÂRVU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

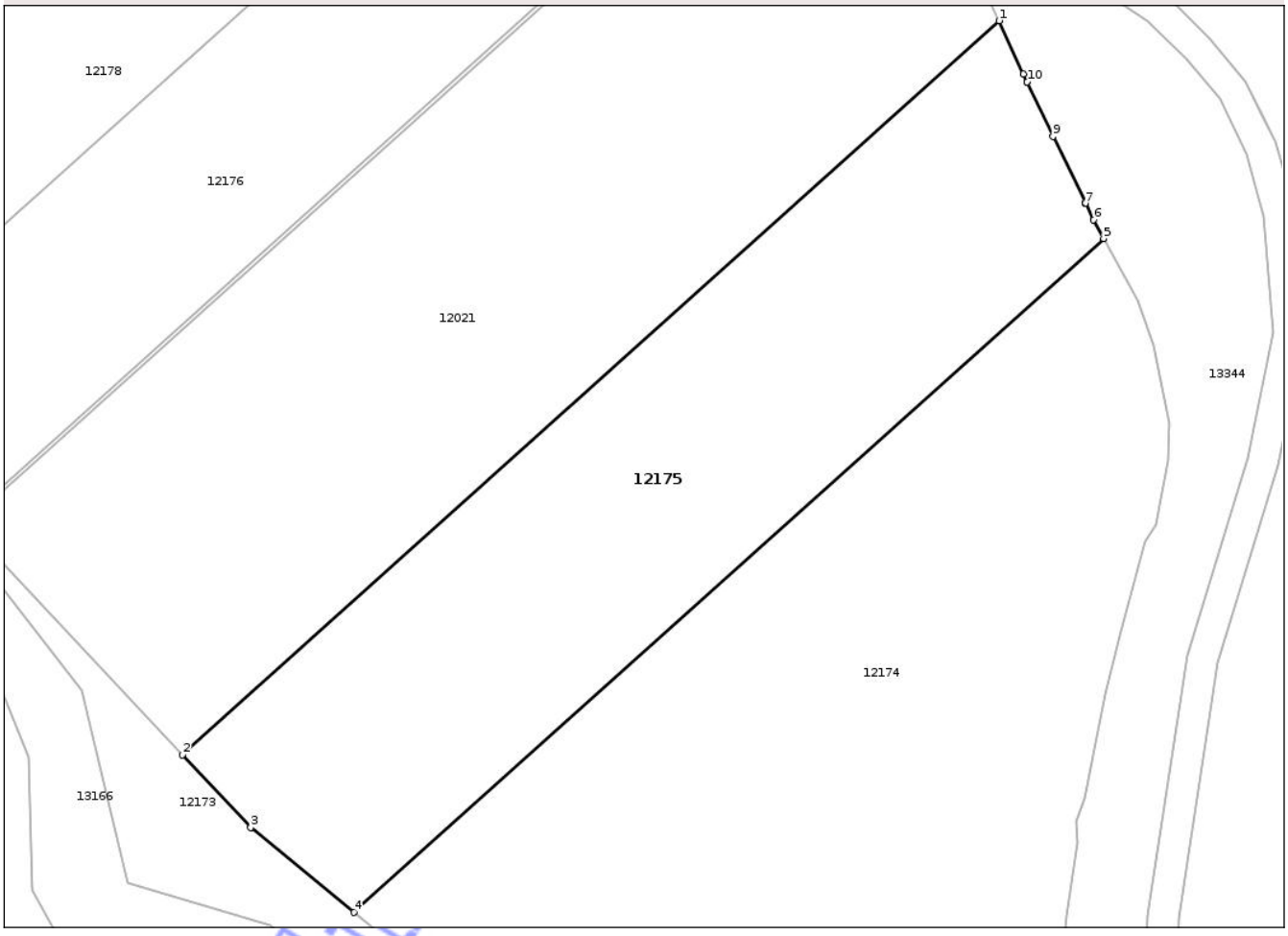
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	14	275/3	-	nr. tarla 13 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.040,95 483.852,123	2	442.923,014 483.746,22	158.507
2	442.923,014 483.746,22	3	442.932,88 483.735,763	14.377
3	442.932,88 483.735,763	4	442.947,813 483.723,503	19.321
4	442.947,813 483.723,503	5	443.056,078 483.820,722	145.509
5	443.056,078 483.820,722	6	443.054,623 483.823,384	3.034

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.054,623 483.823,384	7	443.053,436 483.825,81	2.701
7	443.053,436 483.825,81	8	443.053,414 483.825,855	0.05
8	443.053,414 483.825,855	9	443.048,735 483.835,418	10.646
9	443.048,735 483.835,418	10	443.045,034 483.843,272	8.682
10	443.045,034 483.843,272	11	443.045,012 483.843,318	0.051
11	443.045,012 483.843,318	12	443.044,476 483.844,457	1.259
12	443.044,476 483.844,457	1	443.040,95 483.852,123	8.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 331/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

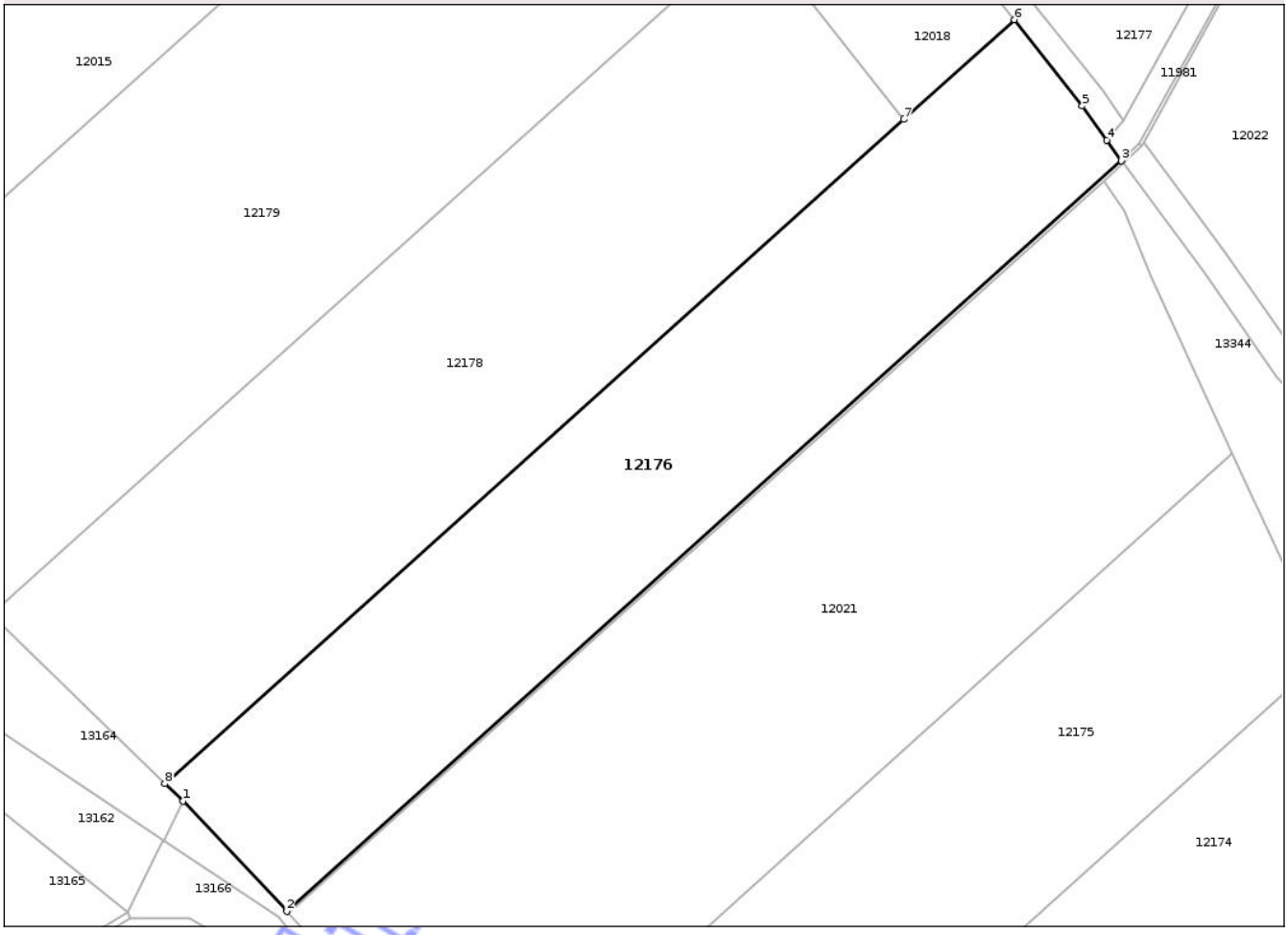
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	13	275/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.874,878 483.797,268	2	442.891,29 483.779,864	23.922
2	442.891,29 483.779,864	3	443.023,359 483.898,457	177.501
3	443.023,359 483.898,457	4	443.021,019 483.901,726	4.02
4	443.021,019 483.901,726	5	443.017,168 483.907,11	6.619
5	443.017,168 483.907,11	6	443.006,406 483.920,745	17.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.006,406 483.920,745	7	442.988,882 483.905,009	23.552
7	442.988,882 483.905,009	8	442.872,001 483.800,054	157.088
8	442.872,001 483.800,054	1	442.874,878 483.797,268	4.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108736	Din acte: 125.100 Masurata: 121.503	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111739 / 13/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

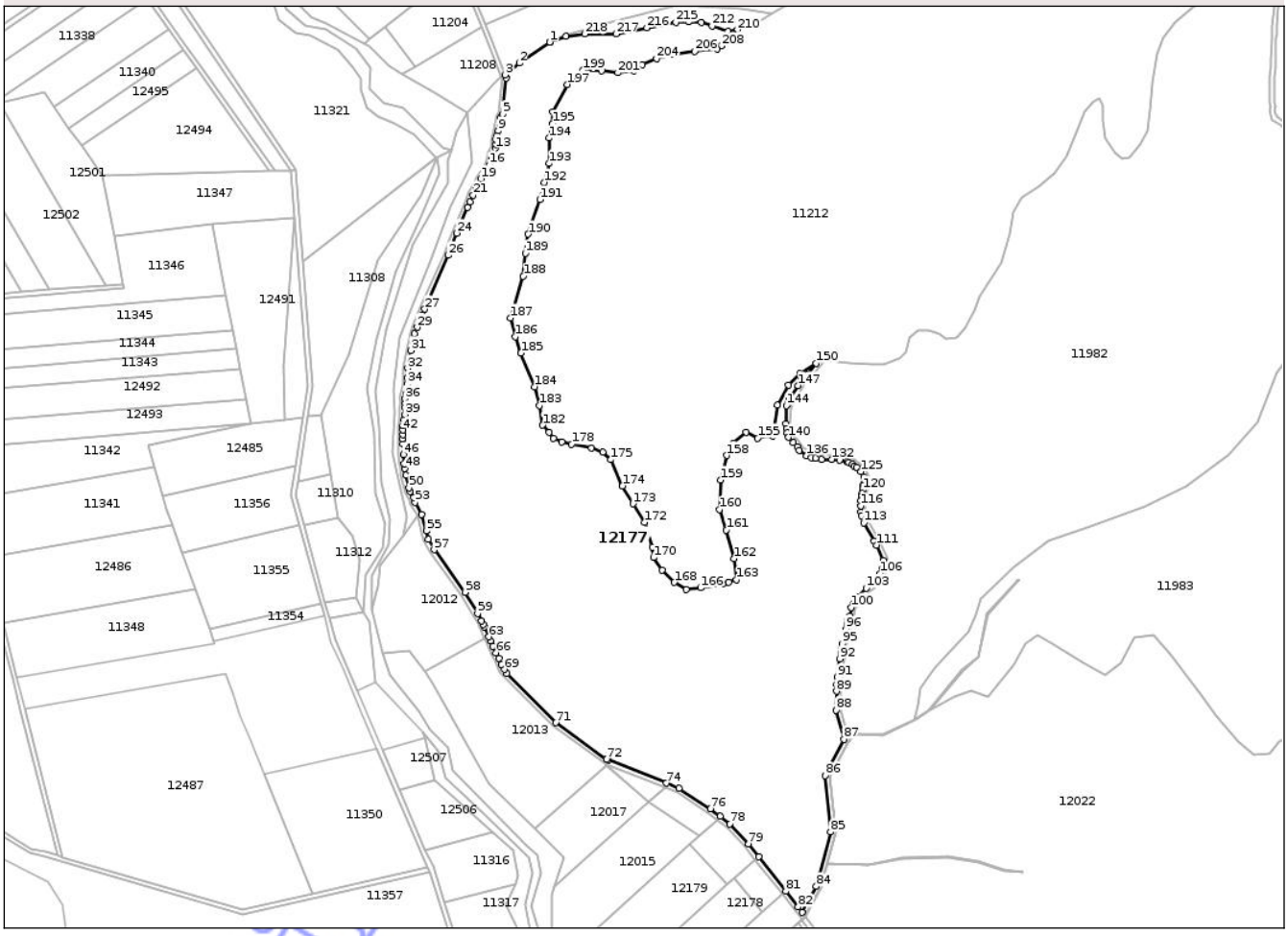
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108736	Din acte: 125.100 Masurata: 121.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	119.603	13	280	-	Imobilul e străbătut de drum de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 13343 în suprafaţă de 3597 mp, imobilul 2 – ID 12177 în suprafaţă de 121503 mp, însumând o suprafaţă totală de 125100 mp.
2	neproductiv	NU	1.900	13	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	442.803,691 484.663,508	2	442.777,225 484.645,161	32.203
4	442.765,877 484.632,119	5	442.762,589 484.600,645	31.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	442.777,225 484.645,161	3	442.764,907 484.635,014	15.959
5	442.762,589 484.600,645	6	442.761,2 484.597,796	3.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	442.764,907 484.635,014	4	442.765,877 484.632,119	3.053
6	442.761,2 484.597,796	7	442.760,969 484.595,927	1.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	442.760,969 484.595,927	8	442.760,362 484.591,24	4.726
8	442.760,362 484.591,24	9	442.758,721 484.586,224	5.278
9	442.758,721 484.586,224	10	442.757,787 484.582,398	3.938
10	442.757,787 484.582,398	11	442.756,79 484.578,691	3.839
11	442.756,79 484.578,691	12	442.756,966 484.574,13	4.564
12	442.756,966 484.574,13	13	442.756,42 484.570,925	3.251
13	442.756,42 484.570,925	14	442.753,68 484.565,842	5.774
14	442.753,68 484.565,842	15	442.753,173 484.562,841	3.044
15	442.753,173 484.562,841	16	442.750,809 484.556,555	6.716
16	442.750,809 484.556,555	17	442.748,182 484.551,091	6.063
17	442.748,182 484.551,091	18	442.747,729 484.550,147	1.047
18	442.747,729 484.550,147	19	442.743,629 484.544,363	7.09
19	442.743,629 484.544,363	20	442.740,112 484.536,216	8.874
20	442.740,112 484.536,216	21	442.736,856 484.530,194	6.846
21	442.736,856 484.530,194	22	442.734,331 484.524,283	6.428
22	442.734,331 484.524,283	23	442.732,093 484.519,418	5.355
23	442.732,093 484.519,418	24	442.722,817 484.496,917	24.338
24	442.722,817 484.496,917	25	442.718,439 484.486,371	11.419
25	442.718,439 484.486,371	26	442.715,219 484.477,587	9.356
26	442.715,219 484.477,587	27	442.694,707 484.430,647	51.226
27	442.694,707 484.430,647	28	442.692,389 484.425,507	5.639
28	442.692,389 484.425,507	29	442.688,111 484.414,871	11.464
29	442.688,111 484.414,871	30	442.685,756 484.409,077	6.254
30	442.685,756 484.409,077	31	442.682,705 484.394,716	14.682
31	442.682,705 484.394,716	32	442.679,857 484.379,018	15.954
32	442.679,857 484.379,018	33	442.679,644 484.370,709	8.312
33	442.679,644 484.370,709	34	442.679,501 484.365,449	5.262
34	442.679,501 484.365,449	35	442.678,287 484.356,329	9.2
35	442.678,287 484.356,329	36	442.677,309 484.352,724	3.735
36	442.677,309 484.352,724	37	442.677,564 484.349,156	3.577
37	442.677,564 484.349,156	38	442.677,179 484.345,146	4.028
38	442.677,179 484.345,146	39	442.677,217 484.338,901	6.245
39	442.677,217 484.338,901	40	442.676,545 484.334,4	4.551
40	442.676,545 484.334,4	41	442.675,928 484.329,036	5.399
41	442.675,928 484.329,036	42	442.675,697 484.325,329	3.714
42	442.675,697 484.325,329	43	442.675,964 484.321,387	3.951
43	442.675,964 484.321,387	44	442.675,383 484.317,709	3.724
44	442.675,383 484.317,709	45	442.675,556 484.313,57	4.143
45	442.675,556 484.313,57	46	442.676,168 484.303,978	9.612
46	442.676,168 484.303,978	47	442.676,88 484.296,15	7.86
47	442.676,88 484.296,15	48	442.677,491 484.291,723	4.469
48	442.677,491 484.291,723	49	442.678,24 484.285,983	5.789
49	442.678,24 484.285,983	50	442.680,96 484.275,108	11.21
50	442.680,96 484.275,108	51	442.681,888 484.271,779	3.456
51	442.681,888 484.271,779	52	442.684,985 484.266,235	6.35
52	442.684,985 484.266,235	53	442.686,403 484.262,394	4.094
53	442.686,403 484.262,394	54	442.691,997 484.251,894	11.897
54	442.691,997 484.251,894	55	442.696,015 484.237,251	15.184
55	442.696,015 484.237,251	56	442.698,017 484.229,969	7.552
56	442.698,017 484.229,969	57	442.702,947 484.220,998	10.236
57	442.702,947 484.220,998	58	442.729,849 484.183,845	45.87
58	442.729,849 484.183,845	59	442.740,803 484.165,491	21.374
59	442.740,803 484.165,491	60	442.744,387 484.158,812	7.58
60	442.744,387 484.158,812	61	442.745,88 484.155,955	3.224
61	442.745,88 484.155,955	62	442.746,958 484.153,895	2.325
62	442.746,958 484.153,895	63	442.750,668 484.145,084	9.56
63	442.750,668 484.145,084	64	442.752,207 484.141,427	3.968
64	442.752,207 484.141,427	65	442.754,239 484.136,794	5.059
65	442.754,239 484.136,794	66	442.756,968 484.131,206	6.219
66	442.756,968 484.131,206	67	442.759,401 484.126,392	5.394
67	442.759,401 484.126,392	68	442.761,735 484.120,934	5.936
68	442.761,735 484.120,934	69	442.764,103 484.116,578	4.958
69	442.764,103 484.116,578	70	442.766,47 484.113,358	3.996
70	442.766,47 484.113,358	71	442.809,082 484.070,179	60.665
71	442.809,082 484.070,179	72	442.853,386 484.038,228	54.623
72	442.853,386 484.038,228	73	442.854,763 484.037,682	1.481
73	442.854,763 484.037,682	74	442.905,613 484.017,509	54.705
74	442.905,613 484.017,509	75	442.916,491 484.013,194	11.703
75	442.916,491 484.013,194	76	442.943,946 483.995,326	32.757
76	442.943,946 483.995,326	77	442.952,366 483.988,604	10.774
77	442.952,366 483.988,604	78	442.960,829 483.981,847	10.83
78	442.960,829 483.981,847	79	442.976,859 483.964,638	23.518
79	442.976,859 483.964,638	80	442.985,824 483.953,279	14.471
80	442.985,824 483.953,279	81	443.009,546 483.923,223	38.29
81	443.009,546 483.923,223	82	443.020,366 483.909,514	17.465
82	443.020,366 483.909,514	83	443.023,689 483.904,87	5.71
83	443.023,689 483.904,87	84	443.036,145 483.927,472	25.807
84	443.036,145 483.927,472	85	443.048,705 483.974,87	49.034
85	443.048,705 483.974,87	86	443.043,705 484.024,094	49.477
86	443.043,705 484.024,094	87	443.060,013 484.055,781	35.637
87	443.060,013 484.055,781	88	443.053,201 484.081,128	26.246
88	443.053,201 484.081,128	89	443.053,788 484.097,61	16.492
89	443.053,788 484.097,61	90	443.053,757 484.103,644	6.034
90	443.053,757 484.103,644	91	443.054,535 484.109,864	6.268
91	443.054,535 484.109,864	92	443.056,344 484.125,855	16.093
92	443.056,344 484.125,855	93	443.057,424 484.131,006	5.263
93	443.057,424 484.131,006	94	443.058,01 484.134,306	3.352
94	443.058,01 484.134,306	95	443.058,473 484.139,179	4.895
95	443.058,473 484.139,179	96	443.061,756 484.151,779	13.021
96	443.061,756 484.151,779	97	443.062,643 484.155,939	4.254
97	443.062,643 484.155,939	98	443.063,653 484.158,875	3.105
98	443.063,653 484.158,875	99	443.065,366 484.162,973	4.442
99	443.065,366 484.162,973	100	443.066,599 484.170,62	7.746
100	443.066,599 484.170,62	101	443.068,063 484.173,433	3.171
101	443.068,063 484.173,433	102	443.073,227 484.179,983	8.341
102	443.073,227 484.179,983	103	443.079,537 484.187,386	9.727
103	443.079,537 484.187,386	104	443.083,738 484.191,107	5.612
104	443.083,738 484.191,107	105	443.088,151 484.195,387	6.148
105	443.088,151 484.195,387	106	443.091,607 484.200,144	5.88

Vederea/descărcarea imaginii este permisă doar în scop informativ

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
106	443.091,607 484.200,144	107	443.093,562 484.204,086	4.4
107	443.093,562 484.204,086	108	443.094,394 484.206,397	2.456
108	443.094,394 484.206,397	109	443.094,819 484.208,764	2.405
109	443.094,819 484.208,764	110	443.094,246 484.211,685	2.977
110	443.094,246 484.211,685	111	443.088,449 484.225,001	14.523
111	443.088,449 484.225,001	112	443.086,505 484.228,466	3.973
112	443.086,505 484.228,466	113	443.077,488 484.244,399	18.308
113	443.077,488 484.244,399	114	443.075,308 484.250,599	6.572
114	443.075,308 484.250,599	115	443.075,104 484.253,793	3.201
115	443.075,104 484.253,793	116	443.074,809 484.259,071	5.286
116	443.074,809 484.259,071	117	443.074,916 484.264,007	4.937
117	443.074,916 484.264,007	118	443.075,788 484.267,388	3.492
118	443.075,788 484.267,388	119	443.075,965 484.270,012	2.63
119	443.075,965 484.270,012	120	443.076,355 484.273,204	3.216
120	443.076,355 484.273,204	121	443.077,189 484.275,137	2.105
121	443.077,189 484.275,137	122	443.077,207 484.277,159	2.022
122	443.077,207 484.277,159	123	443.077,633 484.278,649	1.55
123	443.077,633 484.278,649	124	443.077,533 484.284,36	5.712
124	443.077,533 484.284,36	125	443.075,025 484.289,098	5.361
125	443.075,025 484.289,098	126	443.071,464 484.292,683	5.053
126	443.071,464 484.292,683	127	443.069,407 484.294,087	2.49
127	443.069,407 484.294,087	128	443.067,575 484.295,562	2.352
128	443.067,575 484.295,562	129	443.064,575 484.296,975	3.316
129	443.064,575 484.296,975	130	443.062,795 484.297,707	1.925
130	443.062,795 484.297,707	131	443.056,425 484.299,292	6.564
131	443.056,425 484.299,292	132	443.049,608 484.299,88	6.842
132	443.049,608 484.299,88	133	443.040,748 484.299,446	8.871
133	443.040,748 484.299,446	134	443.035,549 484.300,75	5.36
134	443.035,549 484.300,75	135	443.031,728 484.301,04	3.832
135	443.031,728 484.301,04	136	443.027,741 484.303,086	4.481
136	443.027,741 484.303,086	137	443.021,466 484.307,612	7.737
137	443.021,466 484.307,612	138	443.019,495 484.310,505	3.501
138	443.019,495 484.310,505	139	443.015,979 484.314,212	5.109
139	443.015,979 484.314,212	140	443.012,004 484.318,952	6.186
140	443.012,004 484.318,952	141	443.010,751 484.322,968	4.207
141	443.010,751 484.322,968	142	443.010,362 484.326,812	3.864
142	443.010,362 484.326,812	143	443.009,757 484.330,871	4.104
143	443.009,757 484.330,871	144	443.010,089 484.346,541	15.674
144	443.010,089 484.346,541	145	443.011,547 484.348,542	2.476
145	443.011,547 484.348,542	146	443.012,264 484.352,399	3.923
146	443.012,264 484.352,399	147	443.020,27 484.364,055	14.141
147	443.020,27 484.364,055	148	443.022,91 484.367,94	4.697
148	443.022,91 484.367,94	149	443.027,506 484.373,426	7.157
149	443.027,506 484.373,426	150	443.036,114 484.383,354	13.14
150	443.036,114 484.383,354	151	443.021,961 484.374,605	16.639
151	443.021,961 484.374,605	152	443.011,925 484.364,569	14.193
152	443.011,925 484.364,569	153	443.002,147 484.346,942	20.157
153	443.002,147 484.346,942	154	442.998,034 484.320,237	27.02
154	442.998,034 484.320,237	155	442.985,121 484.318,32	13.055
155	442.985,121 484.318,32	156	442.974,999 484.323,268	11.267
156	442.974,999 484.323,268	157	442.963,626 484.314,075	14.624
157	442.963,626 484.314,075	158	442.957,873 484.303,196	12.306
158	442.957,873 484.303,196	159	442.952,584 484.281,748	22.091
159	442.952,584 484.281,748	160	442.951,711 484.256,106	25.657
160	442.951,711 484.256,106	161	442.957,629 484.238,093	18.96
161	442.957,629 484.238,093	162	442.964,448 484.213,261	25.751
162	442.964,448 484.213,261	163	442.966,507 484.194,862	18.514
163	442.966,507 484.194,862	164	442.959,834 484.192,706	7.013
164	442.959,834 484.192,706	165	442.954,284 484.190,873	5.845
165	442.954,284 484.190,873	166	442.935,37 484.187,785	19.164
166	442.935,37 484.187,785	167	442.922,504 484.186,241	12.958
167	442.922,504 484.186,241	168	442.912,34 484.192,546	11.961
168	442.912,34 484.192,546	169	442.901,918 484.203,096	14.83
169	442.901,918 484.203,096	170	442.894,198 484.214,161	13.492
170	442.894,198 484.214,161	171	442.893,169 484.223,425	9.321
171	442.893,169 484.223,425	172	442.886,35 484.244,912	22.543
172	442.886,35 484.244,912	173	442.876,314 484.260,995	18.957
173	442.876,314 484.260,995	174	442.867,179 484.276,563	18.05
174	442.867,179 484.276,563	175	442.856,886 484.299,465	25.109
175	442.856,886 484.299,465	176	442.849,938 484.306,027	9.557
176	442.849,938 484.306,027	177	442.840,288 484.309,63	10.301
177	442.840,288 484.309,63	178	442.822,79 484.312,846	17.791
178	442.822,79 484.312,846	179	442.814,267 484.314,996	8.79
179	442.814,267 484.314,996	180	442.807,12 484.317,888	7.71
180	442.807,12 484.317,888	181	442.803,086 484.323,372	6.808
181	442.803,086 484.323,372	182	442.797,481 484.329,456	8.272
182	442.797,481 484.329,456	183	442.794,819 484.346,694	17.442
183	442.794,819 484.346,694	184	442.790,717 484.363,154	16.963
184	442.790,717 484.363,154	185	442.778,68 484.392,489	31.709
185	442.778,68 484.392,489	186	442.773,929 484.406,723	15.006
186	442.773,929 484.406,723	187	442.769,631 484.423,003	16.838
187	442.769,631 484.423,003	188	442.780,717 484.459,246	37.901
188	442.780,717 484.459,246	189	442.782,532 484.479,404	20.24
189	442.782,532 484.479,404	190	442.784,902 484.496,073	16.837
190	442.784,902 484.496,073	191	442.795,127 484.526,17	31.786
191	442.795,127 484.526,17	192	442.798,858 484.541,224	15.509
192	442.798,858 484.541,224	193	442.802,976 484.557,693	16.976
193	442.802,976 484.557,693	194	442.803,104 484.579,823	22.13
194	442.803,104 484.579,823	195	442.806,064 484.592,175	12.702
195	442.806,064 484.592,175	196	442.806,578 484.602,725	10.563
196	442.806,578 484.602,725	197	442.818,801 484.626,657	26.873
197	442.818,801 484.626,657	198	442.824,462 484.633,862	9.163
198	442.824,462 484.633,862	199	442.832,697 484.639,008	9.711
199	442.832,697 484.639,008	200	442.848,909 484.638,622	16.217
200	442.848,909 484.638,622	201	442.863,19 484.636,692	14.411
201	442.863,19 484.636,692	202	442.876,828 484.638,365	13.74
202	442.876,828 484.638,365	203	442.884,42 484.643,64	9.245
203	442.884,42 484.643,64	204	442.896,9 484.649,044	13.6
204	442.896,9 484.649,044	205	442.909,509 484.652,647	13.114

Vizualizare Imobil Online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
205	442.909,509 484.652,647	206	442.930,095 484.655,606	20.798
208	442.953,512 484.660,109	209	442.959,559 484.668,086	10.01
211	442.959,268 484.672,529	212	442.945,327 484.677,663	14.856
214	442.924,613 484.681,307	215	442.913,654 484.680,915	10.966
217	442.861,51 484.670,624	218	442.834,192 484.670,624	27.318
220	442.804,266 484.663,907	1	442.803,691 484.663,508	0.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
206	442.930,095 484.655,606	207	442.949,652 484.657,665	19.665
209	442.959,559 484.668,086	210	442.967,408 484.674,133	9.908
212	442.945,327 484.677,663	213	442.935,684 484.680,491	10.049
215	442.913,654 484.680,915	216	442.888,36 484.675,859	25.794
218	442.834,192 484.670,624	219	442.817,699 484.668,664	16.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
207	442.949,652 484.657,665	208	442.953,512 484.660,109	4.569
210	442.967,408 484.674,133	211	442.959,268 484.672,529	8.297
213	442.935,684 484.680,491	214	442.924,613 484.681,307	11.101
216	442.888,36 484.675,859	217	442.861,51 484.670,624	27.356
219	442.817,699 484.668,664	220	442.804,266 484.663,907	14.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 333/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORGHINĂ VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

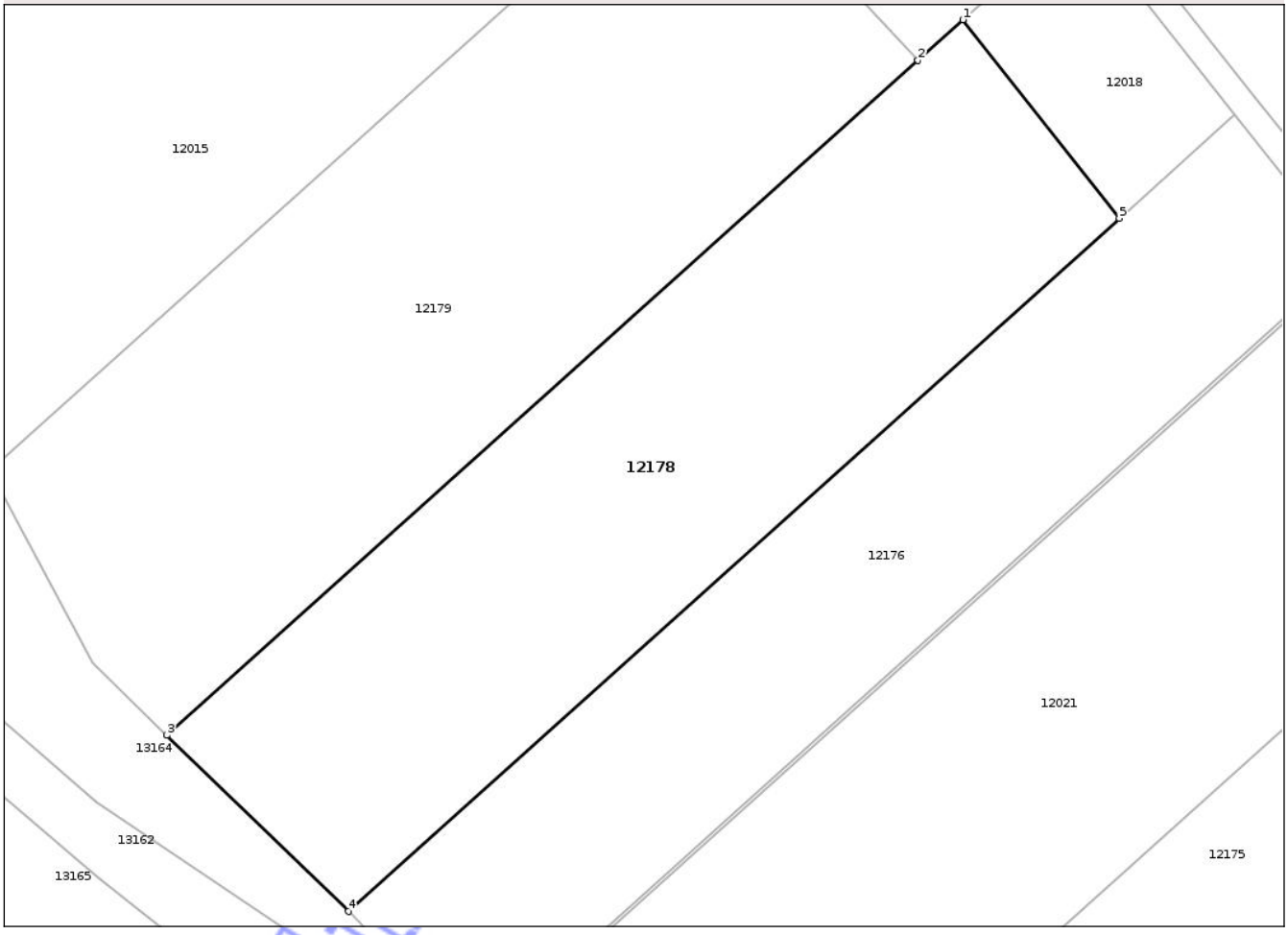
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	13	277/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.965,16 483.935,064	2	442.958,354 483.928,953	9.147
2	442.958,354 483.928,953	3	442.844,486 483.826,703	153.039
3	442.844,486 483.826,703	4	442.872,001 483.800,054	38.305
4	442.872,001 483.800,054	5	442.988,882 483.905,009	157.088
5	442.988,882 483.905,009	1	442.965,16 483.935,064	38.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 334/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORGHINĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

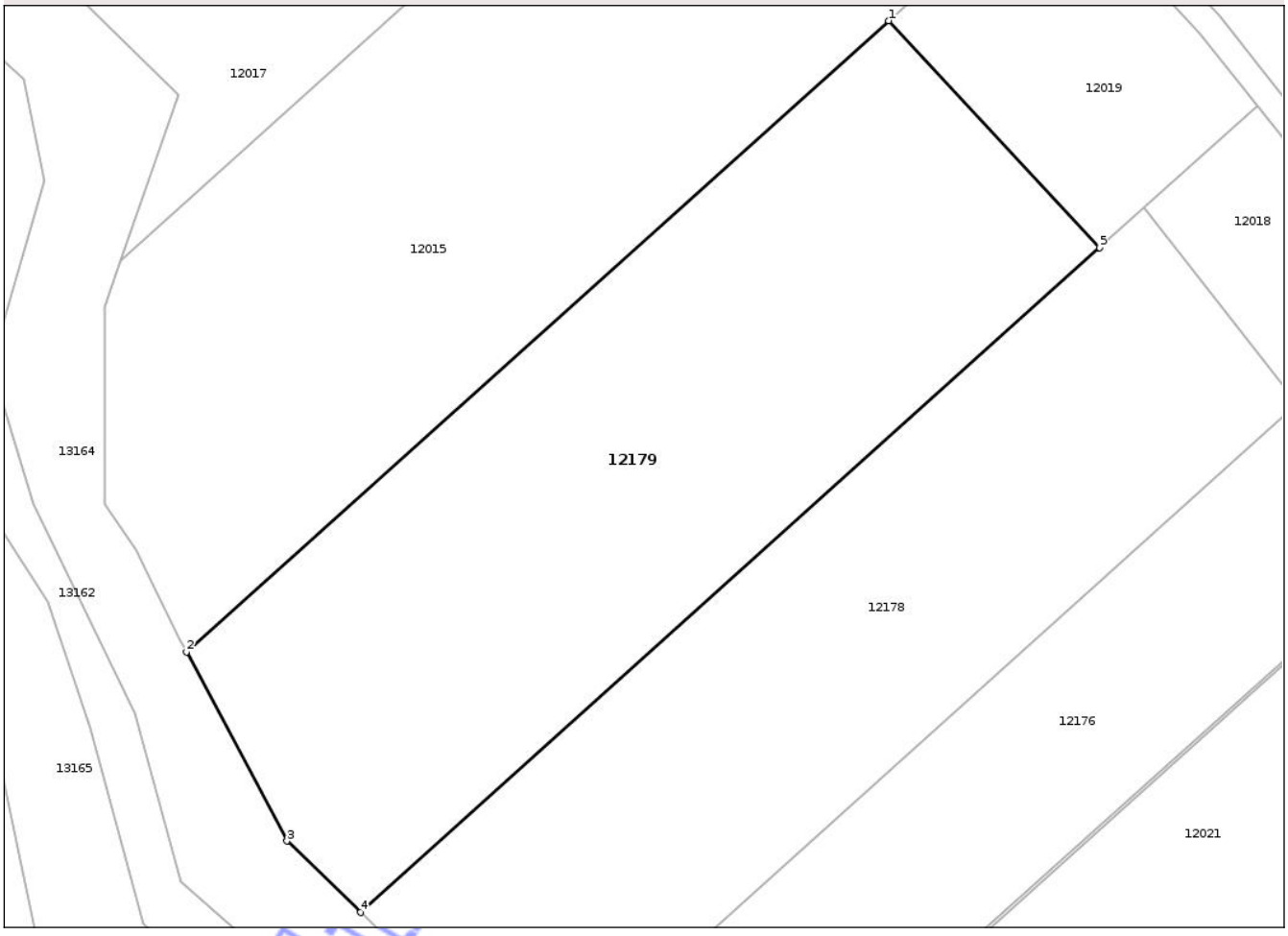
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	13	277/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.925,82 483.963,881	2	442.817,684 483.866,778	145.335
2	442.817,684 483.866,778	3	442.833,151 483.837,682	32.952
3	442.833,151 483.837,682	4	442.844,486 483.826,703	15.78
4	442.844,486 483.826,703	5	442.958,354 483.928,953	153.039
5	442.958,354 483.928,953	1	442.925,82 483.963,881	47.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		689	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

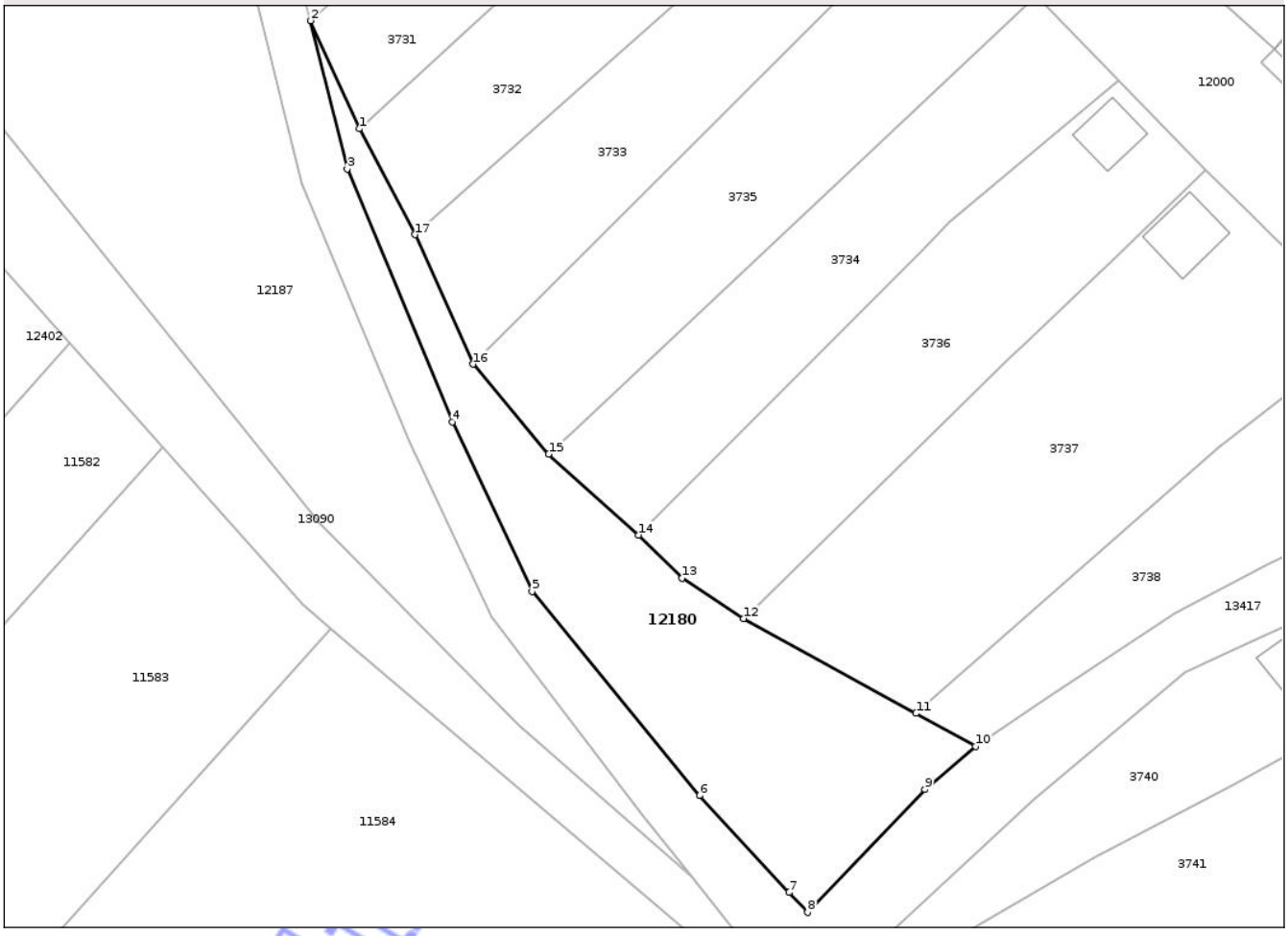
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	498	14	317/1	-	
2	arabil	DA	191	14	317/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.162,198 482.038,781	2	444.158,078 482.047,923	10.027
2	444.158,078 482.047,923	3	444.161,175 482.035,382	12.918
3	444.161,175 482.035,382	4	444.170,071 482.013,995	23.163
4	444.170,071 482.013,995	5	444.176,836 481.999,638	15.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.176,836 481.999,638	6	444.191,023 481.982,374	22.345
6	444.191,023 481.982,374	7	444.198,612 481.974,177	11.171
7	444.198,612 481.974,177	8	444.200,172 481.972,492	2.296
8	444.200,172 481.972,492	9	444.210,095 481.982,894	14.376
9	444.210,095 481.982,894	10	444.214,388 481.986,549	5.638
10	444.214,388 481.986,549	11	444.209,343 481.989,33	5.761
11	444.209,343 481.989,33	12	444.194,745 481.997,339	16.651
12	444.194,745 481.997,339	13	444.189,532 482.000,774	6.243
13	444.189,532 482.000,774	14	444.185,83 482.004,405	5.185
14	444.185,83 482.004,405	15	444.178,226 482.011,254	10.234
15	444.178,226 482.011,254	16	444.171,817 482.018,861	9.947
16	444.171,817 482.018,861	17	444.166,919 482.029,821	12.005
17	444.166,919 482.029,821	1	444.162,198 482.038,781	10.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 246/49, din 23/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAIDUC MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

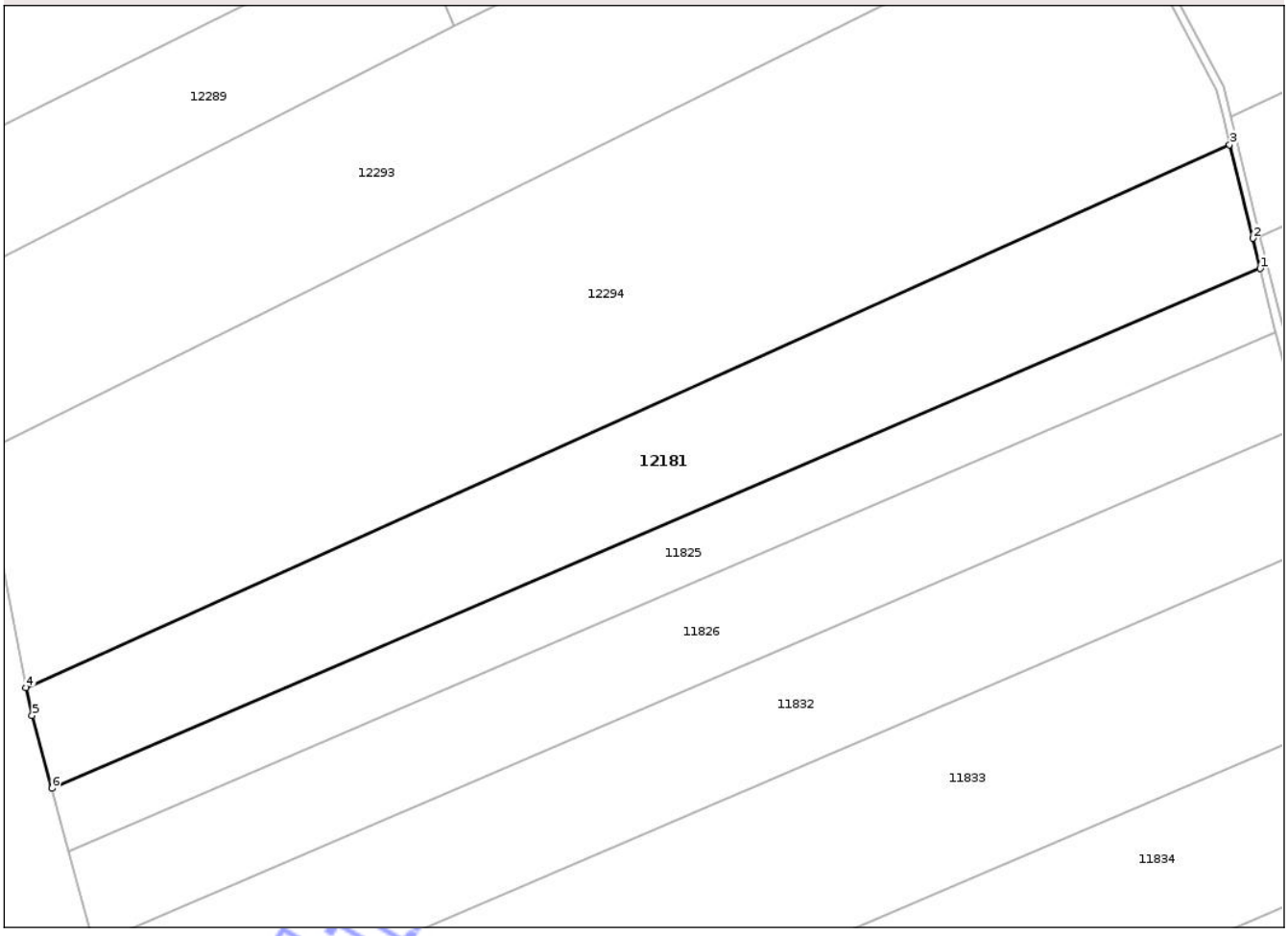
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	2	42/111/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.872,679 487.081,765	2	444.871,714 487.085,667	4.02
2	444.871,714 487.085,667	3	444.868,734 487.097,725	12.421
3	444.868,734 487.097,725	4	444.713,569 487.027,819	170.185
4	444.713,569 487.027,819	5	444.714,38 487.024,229	3.68
5	444.714,38 487.024,229	6	444.716,915 487.014,838	9.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.716,915 487.014,838	1	444.872,679 487.081,765	169.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 558/49, din 23/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GANEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

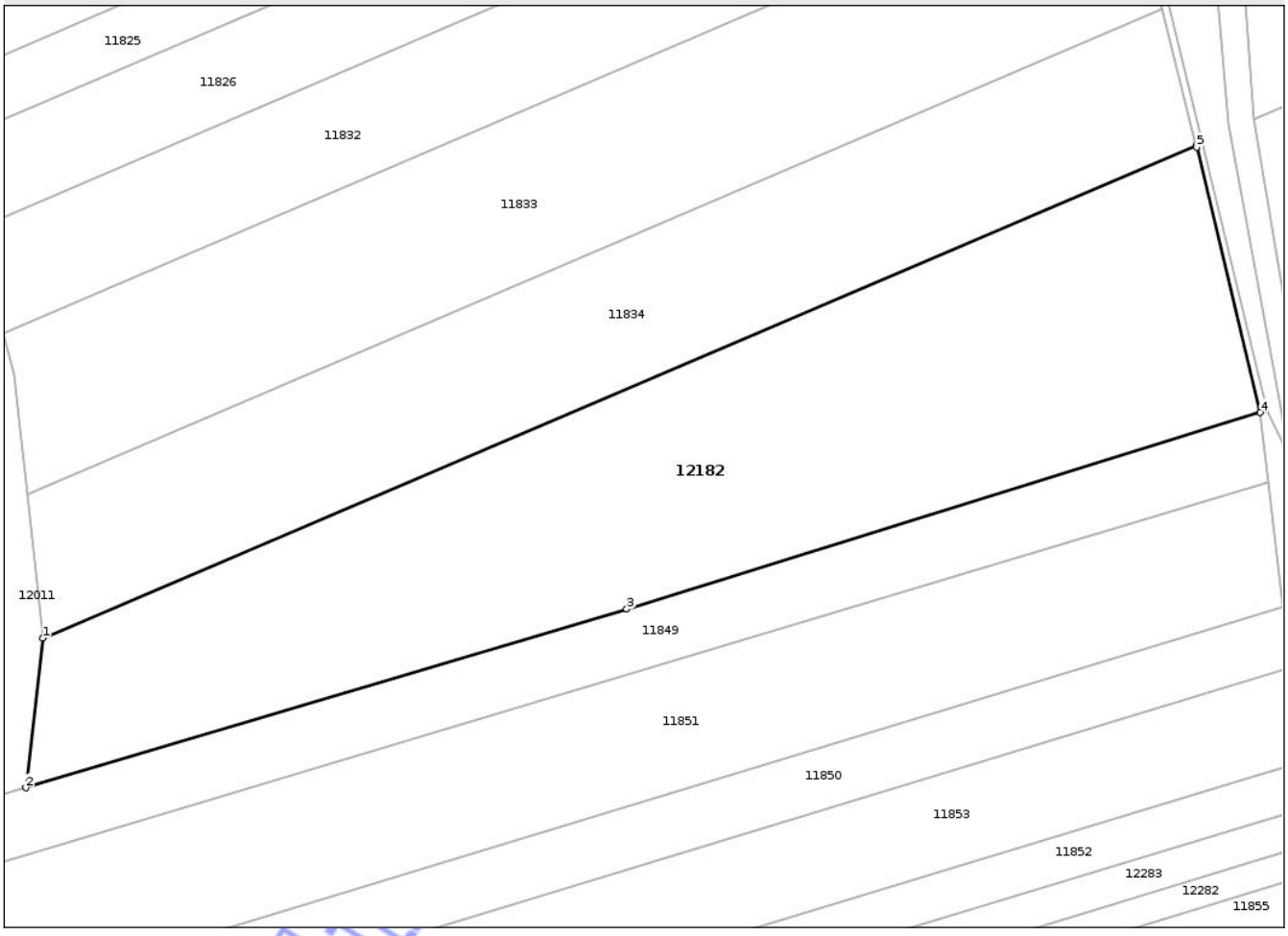
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	2	42/117/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11840 în suprafață de 1300 mp, imobilul 2 - ID 12182 în suprafață de 5000 mp, însumând o suprafață totală de 6300 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.731,731 486.938,213	2	444.729,43 486.917,552	20.789
2	444.729,43 486.917,552	3	444.812,556 486.942,24	86.715
3	444.812,556 486.942,24	4	444.900,2 486.969,385	91.751

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.900,2 486.969,385	5	444.891,389 487.006,077	37.735
5	444.891,389 487.006,077	6	444.891,329 487.006,32	0.25
6	444.891,329 487.006,32	1	444.731,731 486.938,213	173.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 212/49, din 16/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI SAMOILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

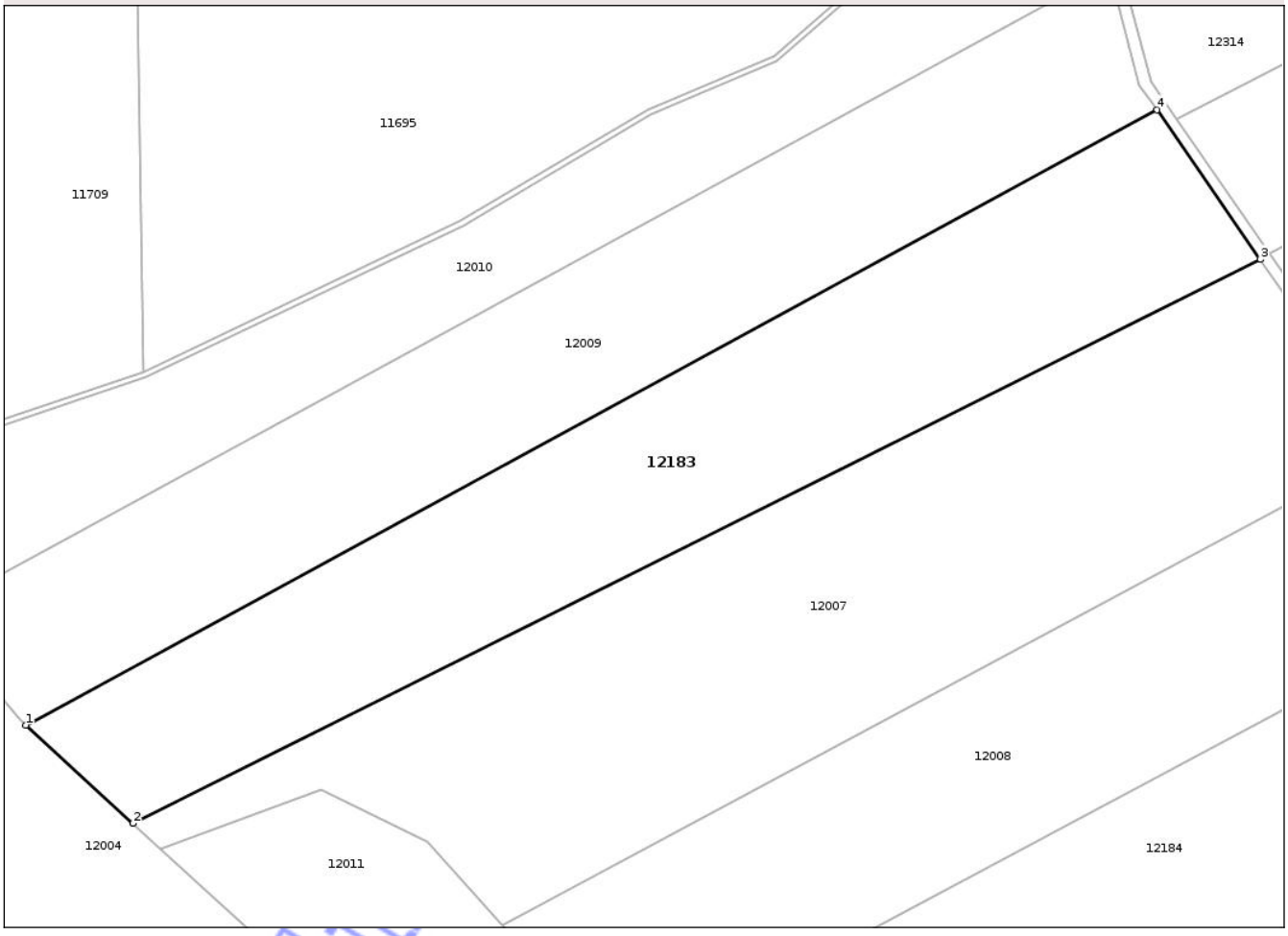
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	2	42/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.305,835 487.530,195	2	444.315,664 487.521,169	13.345
2	444.315,664 487.521,169	3	444.419,144 487.572,89	115.686
3	444.419,144 487.572,89	4	444.409,674 487.586,604	16.666
4	444.409,674 487.586,604	1	444.305,835 487.530,195	118.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202/49, din 15/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

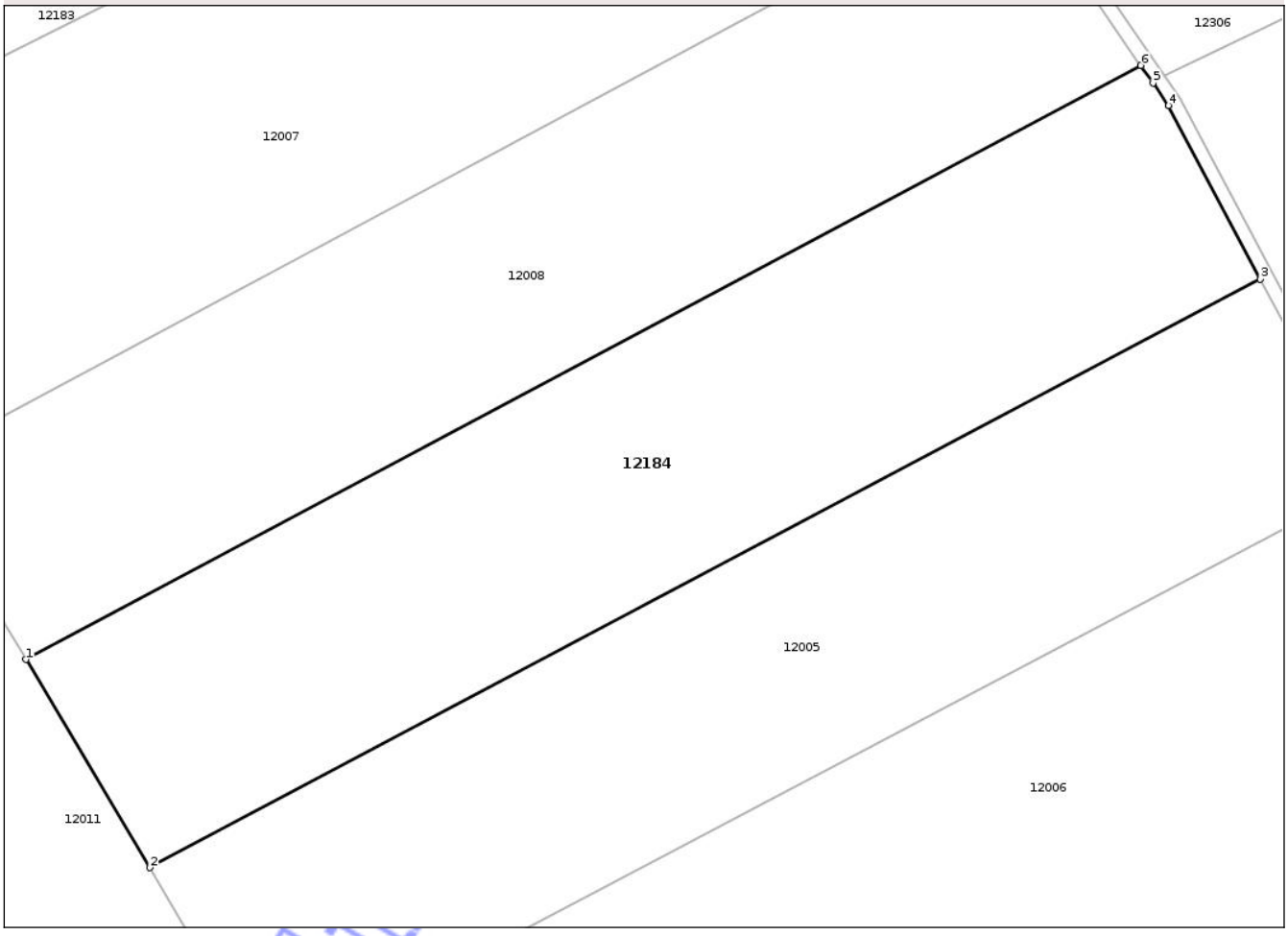
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	2	42/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.360,066 487.499,009	2	444.369,011 487.483,995	17.477
2	444.369,011 487.483,995	3	444.449,195 487.526,428	90.72
3	444.449,195 487.526,428	4	444.442,583 487.538,948	14.159
4	444.442,583 487.538,948	5	444.441,451 487.540,587	1.992
5	444.441,451 487.540,587	6	444.440,578 487.541,852	1.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.440,578 487.541,852	1	444.360,066 487.499,009	91.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.552	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

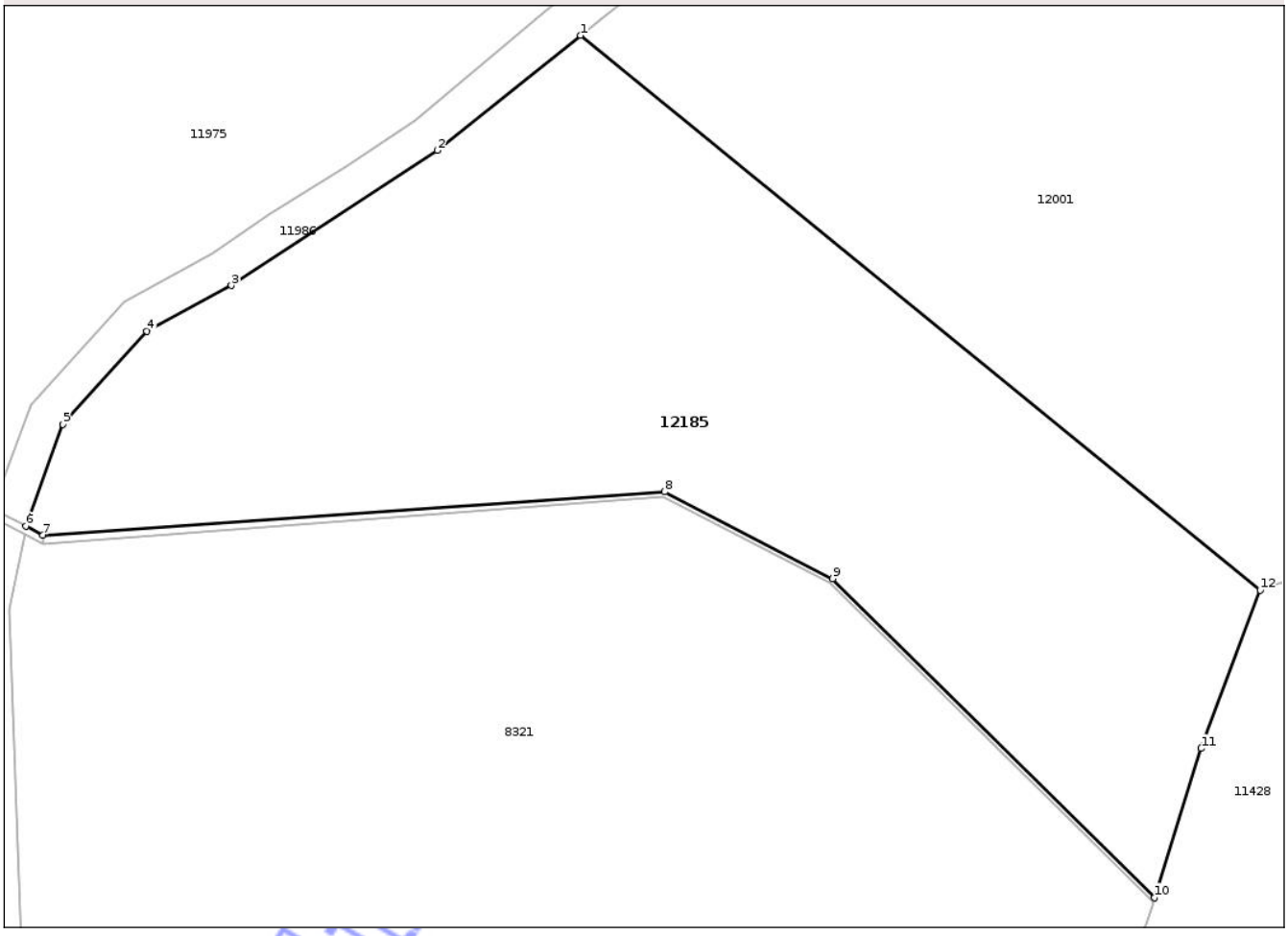
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.552	23	469/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.869,526 484.510,269	2	443.854,003 484.497,833	19.89
2	443.854,003 484.497,833	3	443.831,669 484.483,182	26.711
3	443.831,669 484.483,182	4	443.822,488 484.478,253	10.42
4	443.822,488 484.478,253	5	443.813,382 484.468,164	13.591
5	443.813,382 484.468,164	6	443.809,38 484.457,123	11.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.809,38 484.457,123	7	443.811,21 484.456,158	2.069
7	443.811,21 484.456,158	8	443.878,645 484.460,84	67.597
8	443.878,645 484.460,84	9	443.896,889 484.451,429	20.528
9	443.896,889 484.451,429	10	443.931,788 484.416,888	49.102
10	443.931,788 484.416,888	11	443.936,847 484.433,036	16.922
11	443.936,847 484.433,036	12	443.943,251 484.450,192	18.312
12	443.943,251 484.450,192	1	443.869,526 484.510,269	95.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108713	2.821	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110933 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU (Act Administrativ nr. 33, din 23/08/1991 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU; Act Administrativ nr. 834, din 05/05/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (Act Administrativ nr. Anexa I la HCL 8/2022, din 21/01/2022 emis de Consiliul Local Rosia;);		
B3	Se noteaza trecerea imobilului de sub A.1 din domeniul privat in domeniul public al comunei Rosia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

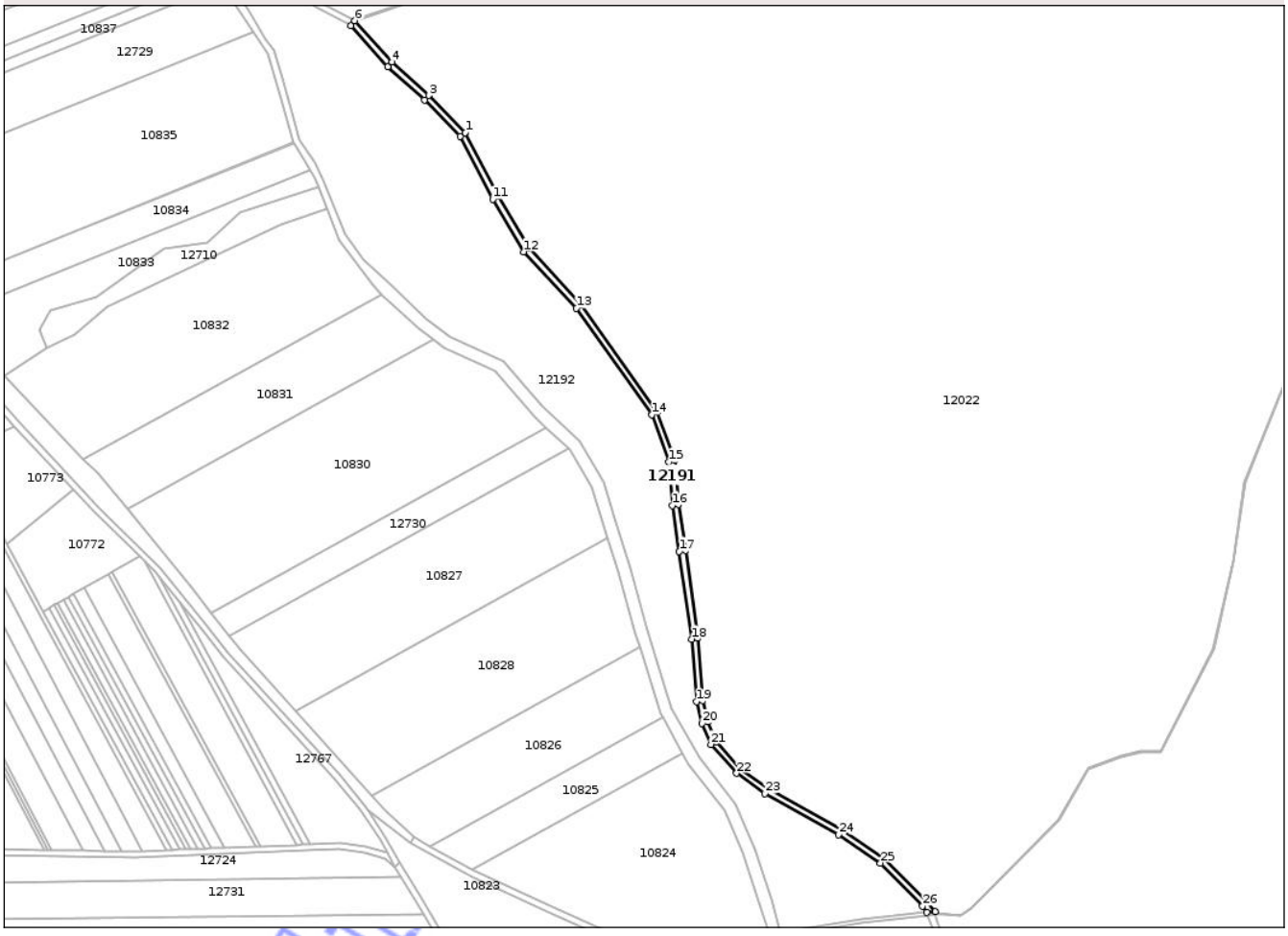
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108713	2.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.821	14	305	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.298,071 482.967,462	2	443.298,052 482.967,498	0.041
4	443.251,584 483.012,254	5	443.251,553 483.012,281	0.041
7	443.225,354 483.035,209	8	443.248,919 483.009,27	35.045
10	443.294,779 482.965,122	11	443.315,496 482.925,239	44.943
13	443.368,608 482.855,999	14	443.416,522 482.788,587	82.705
16	443.429,441 482.731,166	17	443.433,911 482.701,944	29.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.298,052 482.967,498	3	443.274,988 482.990,968	32.906
5	443.251,553 483.012,281	6	443.227,897 483.038,358	35.208
8	443.248,919 483.009,27	9	443.272,214 482.988,084	31.488
11	443.315,496 482.925,239	12	443.335,127 482.891,919	38.673
14	443.416,522 482.788,587	15	443.427,195 482.758,731	31.706
17	443.433,911 482.701,944	18	443.441,765 482.646,28	56.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.274,988 482.990,968	4	443.251,584 483.012,254	31.636
6	443.227,897 483.038,358	7	443.225,354 483.035,209	4.048
9	443.272,214 482.988,084	10	443.294,779 482.965,122	32.194
12	443.335,127 482.891,919	13	443.368,608 482.855,999	49.104
15	443.427,195 482.758,731	16	443.429,441 482.731,166	27.656
18	443.441,765 482.646,28	19	443.444,771 482.606,638	39.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.444,771 482.606,638	20	443.448,28 482.592,851	14.227
22	443.470,26 482.561,252	23	443.488,379 482.548,414	22.206
25	443.561,637 482.504,326	26	443.588,361 482.477,127	38.131
28	443.596,567 482.473,67	29	443.591,311 482.479,827	8.095
31	443.536,962 482.525,687	32	443.490,521 482.551,798	53.278
34	443.457,563 482.581,547	35	443.452,077 482.594,151	13.746
37	443.445,734 482.646,782	38	443.437,86 482.702,58	56.351
40	443.431,139 482.759,581	41	443.420,102 482.790,454	32.787
43	443.338,351 482.894,326	44	443.318,996 482.927,178	38.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	443.448,28 482.592,851	21	443.454,021 482.579,51	14.524
23	443.488,379 482.548,414	24	443.534,865 482.522,277	53.33
26	443.588,361 482.477,127	27	443.591,125 482.473,109	4.877
29	443.591,311 482.479,827	30	443.564,204 482.507,421	38.681
32	443.490,521 482.551,798	33	443.472,945 482.564,252	21.541
35	443.452,077 482.594,151	36	443.448,734 482.607,287	13.555
38	443.437,86 482.702,58	39	443.433,416 482.731,631	29.389
41	443.420,102 482.790,454	42	443.371,714 482.858,532	83.523
44	443.318,996 482.927,178	1	443.298,071 482.967,462	45.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	443.454,021 482.579,51	22	443.470,26 482.561,252	24.435
24	443.534,865 482.522,277	25	443.561,637 482.504,326	32.233
27	443.591,125 482.473,109	28	443.596,567 482.473,67	5.471
30	443.564,204 482.507,421	31	443.536,962 482.525,687	32.799
33	443.472,945 482.564,252	34	443.457,563 482.581,547	23.146
36	443.448,734 482.607,287	37	443.445,734 482.646,782	39.609
39	443.433,416 482.731,631	40	443.431,139 482.759,581	28.043
42	443.371,714 482.858,532	43	443.338,351 482.894,326	48.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.563	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	36.563	14	306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.224,859 483.035,472	2	443.202,515 483.047,284	25.274
4	443.177,651 483.080,497	5	443.149,244 483.061,906	33.95
7	443.171,521 483.026,422	8	443.176,316 483.019,915	8.083
10	443.186,186 482.988,234	11	443.189,933 482.974,661	14.081
13	443.202,812 482.948,567	14	443.208,321 482.937,17	12.659
16	443.233,195 482.887,054	17	443.250,763 482.870,809	23.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.202,515 483.047,284	3	443.178,169 483.079,896	40.697
5	443.149,244 483.061,906	6	443.160,205 483.044,881	20.248
8	443.176,316 483.019,915	9	443.182,272 483.002,41	18.491
11	443.189,933 482.974,661	12	443.192,392 482.962,96	11.957
14	443.208,321 482.937,17	15	443.221,802 482.903,32	36.436
17	443.250,763 482.870,809	18	443.273,639 482.848,996	31.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.178,169 483.079,896	4	443.177,651 483.080,497	0.793
6	443.160,205 483.044,881	7	443.171,521 483.026,422	21.651
9	443.182,272 483.002,41	10	443.186,186 482.988,234	14.706
12	443.192,392 482.962,96	13	443.202,812 482.948,567	17.769
15	443.221,802 482.903,32	16	443.233,195 482.887,054	19.859
18	443.273,639 482.848,996	19	443.288,714 482.837,971	18.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.288,714 482.837,971	20	443.322,001 482.822,546	36.687
20	443.322,001 482.822,546	21	443.347,166 482.793,809	38.198
21	443.347,166 482.793,809	22	443.370,541 482.771,729	32.155
22	443.370,541 482.771,729	23	443.386,05 482.746,045	30.003
23	443.386,05 482.746,045	24	443.392,774 482.722,97	24.035
24	443.392,774 482.722,97	25	443.402,69 482.691,006	33.467
25	443.402,69 482.691,006	26	443.413,836 482.652,102	40.469
26	443.413,836 482.652,102	27	443.429,299 482.602,237	52.207
27	443.429,299 482.602,237	28	443.446,255 482.571,424	35.17
28	443.446,255 482.571,424	29	443.469,968 482.541,633	38.076
29	443.469,968 482.541,633	30	443.481,7 482.513,443	30.534
30	443.481,7 482.513,443	31	443.492,339 482.480,865	34.271
31	443.492,339 482.480,865	32	443.498,366 482.460,019	21.7
32	443.498,366 482.460,019	33	443.549,469 482.468,813	51.854
33	443.549,469 482.468,813	34	443.591,125 482.473,109	41.877
34	443.591,125 482.473,109	35	443.588,361 482.477,127	4.877
35	443.588,361 482.477,127	36	443.561,637 482.504,326	38.131
36	443.561,637 482.504,326	37	443.534,865 482.522,277	32.233
37	443.534,865 482.522,277	38	443.488,379 482.548,414	53.33
38	443.488,379 482.548,414	39	443.470,26 482.561,252	22.206
39	443.470,26 482.561,252	40	443.454,021 482.579,51	24.435
40	443.454,021 482.579,51	41	443.448,28 482.592,851	14.524
41	443.448,28 482.592,851	42	443.444,771 482.606,638	14.227
42	443.444,771 482.606,638	43	443.441,765 482.646,28	39.756
43	443.441,765 482.646,28	44	443.433,911 482.701,944	56.215
44	443.433,911 482.701,944	45	443.429,441 482.731,166	29.562
45	443.429,441 482.731,166	46	443.427,195 482.758,731	27.656
46	443.427,195 482.758,731	47	443.416,522 482.788,587	31.706
47	443.416,522 482.788,587	48	443.368,608 482.855,999	82.705
48	443.368,608 482.855,999	49	443.335,127 482.891,919	49.104
49	443.335,127 482.891,919	50	443.315,496 482.925,239	38.673
50	443.315,496 482.925,239	51	443.294,779 482.965,122	44.943
51	443.294,779 482.965,122	52	443.272,214 482.988,084	32.194
52	443.272,214 482.988,084	53	443.248,919 483.009,27	31.488
53	443.248,919 483.009,27	54	443.225,354 483.035,209	35.045
54	443.225,354 483.035,209	1	443.224,859 483.035,472	0.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Nou, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.947	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

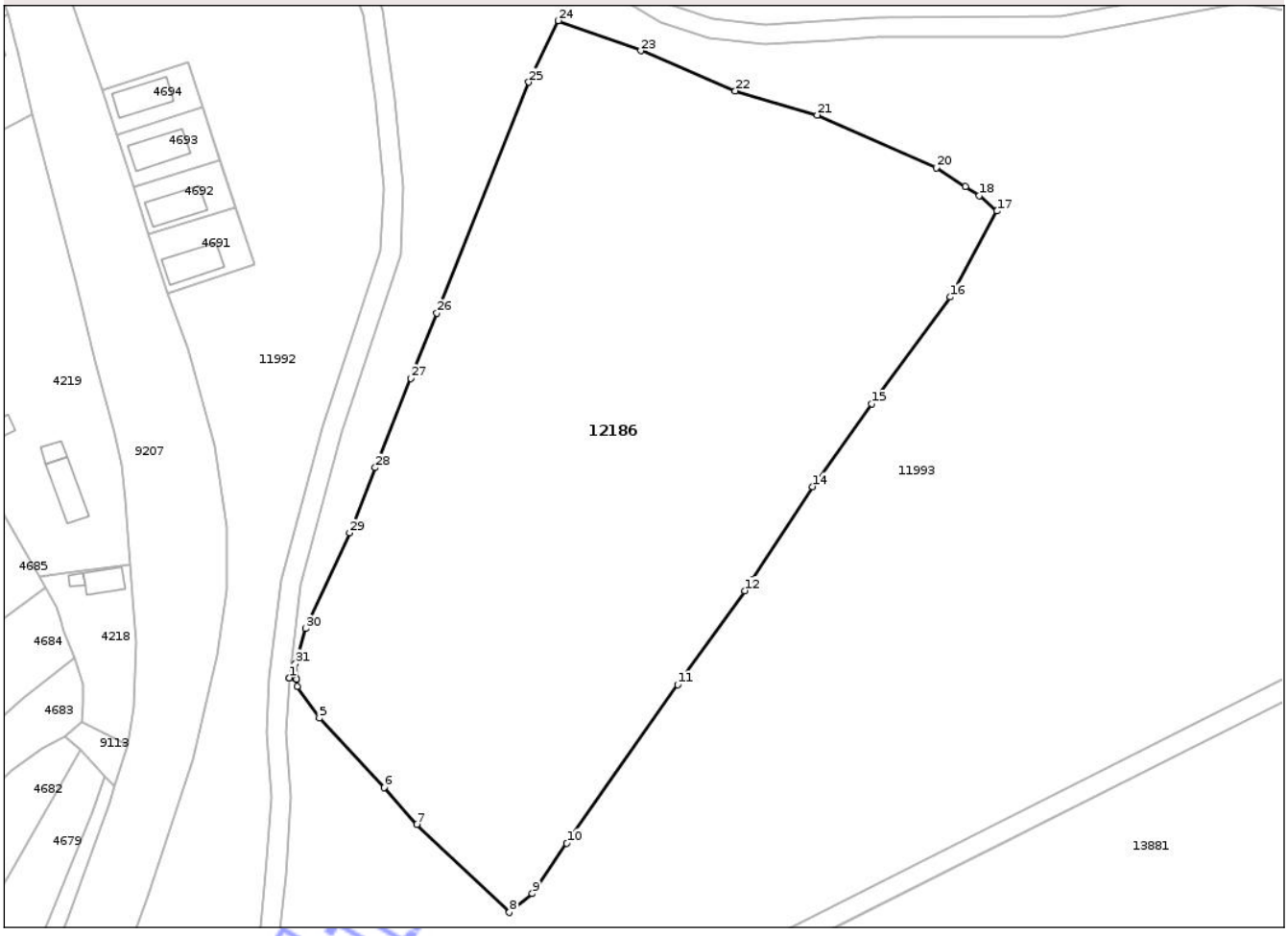
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	12.529	33	670	-	
2	pasune	NU	418	33	670	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.683,713 481.680,161	2	444.683,704 481.680,147	0.017
3	444.685,241 481.679,902	4	444.685,36 481.678,443	1.464
5	444.689,771 481.672,009	6	444.702,867 481.658,045	19.144
7	444.709,469 481.650,582	8	444.728,181 481.632,831	25.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.683,704 481.680,147	3	444.685,241 481.679,902	1.556
4	444.685,36 481.678,443	5	444.689,771 481.672,009	7.801
6	444.702,867 481.658,045	7	444.709,469 481.650,582	9.964
8	444.728,181 481.632,831	9	444.732,778 481.636,643	5.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	444.732,778 481.636,643	10	444.739,777 481.646,776	12.315
11	444.762,166 481.678,775	12	444.775,768 481.697,752	23.348
13	444.777,397 481.700,025	14	444.789,406 481.718,722	22.221
15	444.801,436 481.735,448	16	444.817,217 481.757,013	26.722
17	444.826,676 481.774,328	18	444.823,089 481.777,463	4.764
19	444.820,303 481.779,261	20	444.814,396 481.783,073	7.03
21	444.790,357 481.793,694	22	444.773,834 481.798,593	17.234
23	444.754,75 481.806,708	24	444.738,093 481.812,746	17.718
25	444.732,109 481.800,353	26	444.713,546 481.753,72	50.192
27	444.708,279 481.740,552	28	444.701,081 481.722,575	19.364
29	444.695,912 481.709,415	30	444.687,017 481.690,082	21.281
31	444.684,986 481.683,016	32	444.685,239 481.679,917	3.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	444.739,777 481.646,776	11	444.762,166 481.678,775	39.054
12	444.775,768 481.697,752	13	444.777,397 481.700,025	2.796
14	444.789,406 481.718,722	15	444.801,436 481.735,448	20.603
16	444.817,217 481.757,013	17	444.826,676 481.774,328	19.73
18	444.823,089 481.777,463	19	444.820,303 481.779,261	3.316
20	444.814,396 481.783,073	21	444.790,357 481.793,694	26.281
22	444.773,834 481.798,593	23	444.754,75 481.806,708	20.738
24	444.738,093 481.812,746	25	444.732,109 481.800,353	13.762
26	444.713,546 481.753,72	27	444.708,279 481.740,552	14.182
28	444.701,081 481.722,575	29	444.695,912 481.709,415	14.139
30	444.687,017 481.690,082	31	444.684,986 481.683,016	7.352
32	444.685,239 481.679,917	1	444.683,713 481.680,161	1.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108775	5.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110815 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (Anexa 14 la H. G. 890/2005 - documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu – Serviciul Cadastru);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991 art. 33 si 44, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - PROPRIETATE PRIVATA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

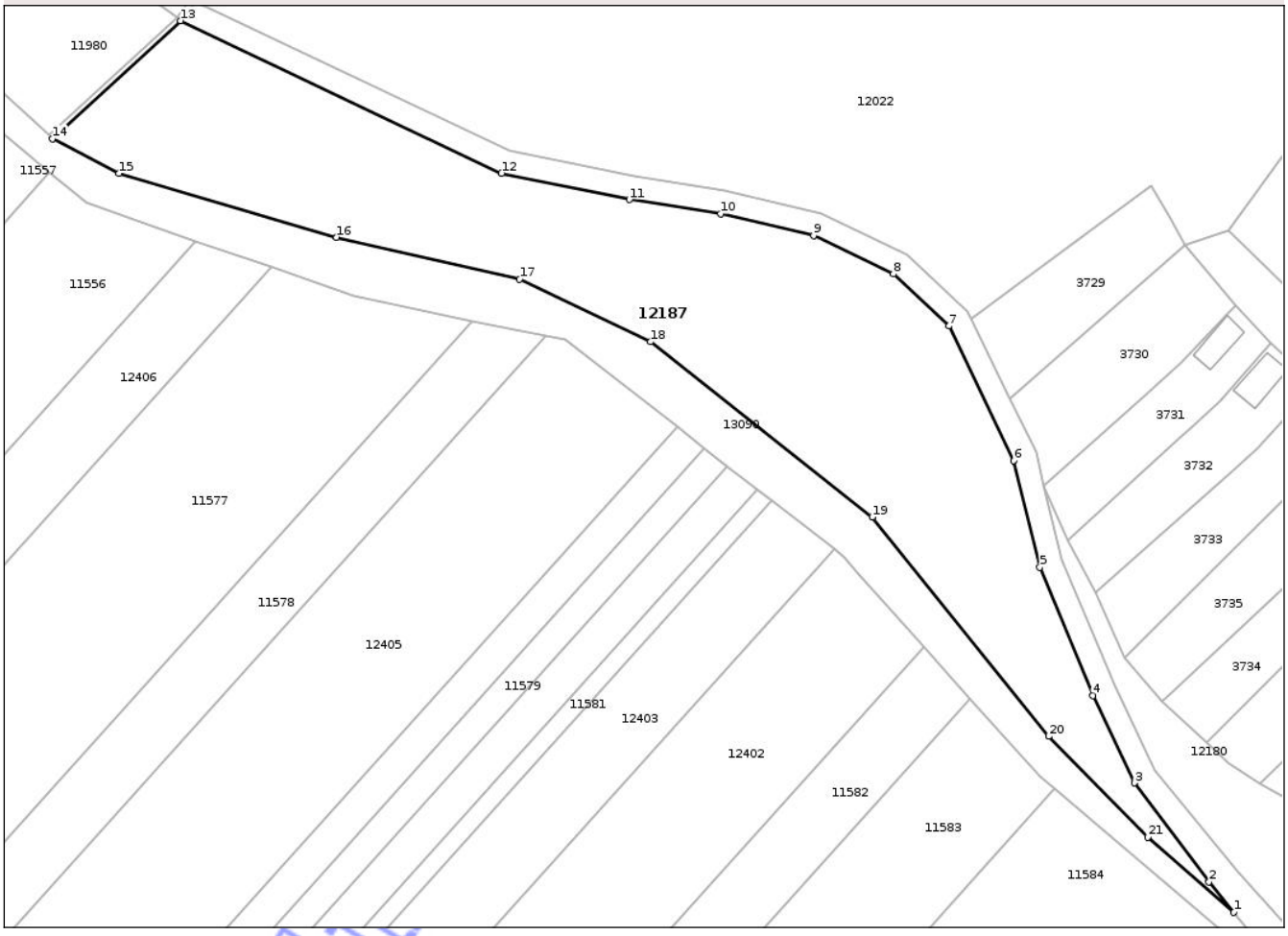
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108775	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	14	317	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.190,351 481.975,466	2	444.186,167 481.980,673	6.68
3	444.173,43 481.997,483	4	444.166,413 482.012,374	16.461
5	444.157,365 482.034,127	6	444.152,875 482.052,304	18.723
7	444.141,847 482.075,172	8	444.132,395 482.084,027	12.952
9	444.118,808 482.090,566	10	444.103,0 482.094,287	16.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.186,167 481.980,673	3	444.173,43 481.997,483	21.09
4	444.166,413 482.012,374	5	444.157,365 482.034,127	23.56
6	444.152,875 482.052,304	7	444.141,847 482.075,172	25.388
8	444.132,395 482.084,027	9	444.118,808 482.090,566	15.079
10	444.103,0 482.094,287	11	444.087,443 482.096,696	15.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	444.087,443 482.096,696	12	444.065,691 482.101,19	22.211
13	444.011,005 482.127,1	14	443.989,213 482.107,059	29.606
15	444.000,563 482.101,141	16	444.037,591 482.090,285	38.587
17	444.068,753 482.083,186	18	444.091,053 482.072,508	24.725
19	444.128,793 482.042,682	20	444.158,841 482.005,384	47.896
21	444.175,736 481.988,261	1	444.190,351 481.975,466	19.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	444.065,691 482.101,19	13	444.011,005 482.127,1	60.514
14	443.989,213 482.107,059	15	444.000,563 482.101,141	12.8
16	444.037,591 482.090,285	17	444.068,753 482.083,186	31.96
18	444.091,053 482.072,508	19	444.128,793 482.042,682	48.103
20	444.158,841 482.005,384	21	444.175,736 481.988,261	24.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108738	9.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25898 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (HCL);		
B3	se atestă apartenența la domeniul public al comunei Roșia a imobilului de sub A1	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

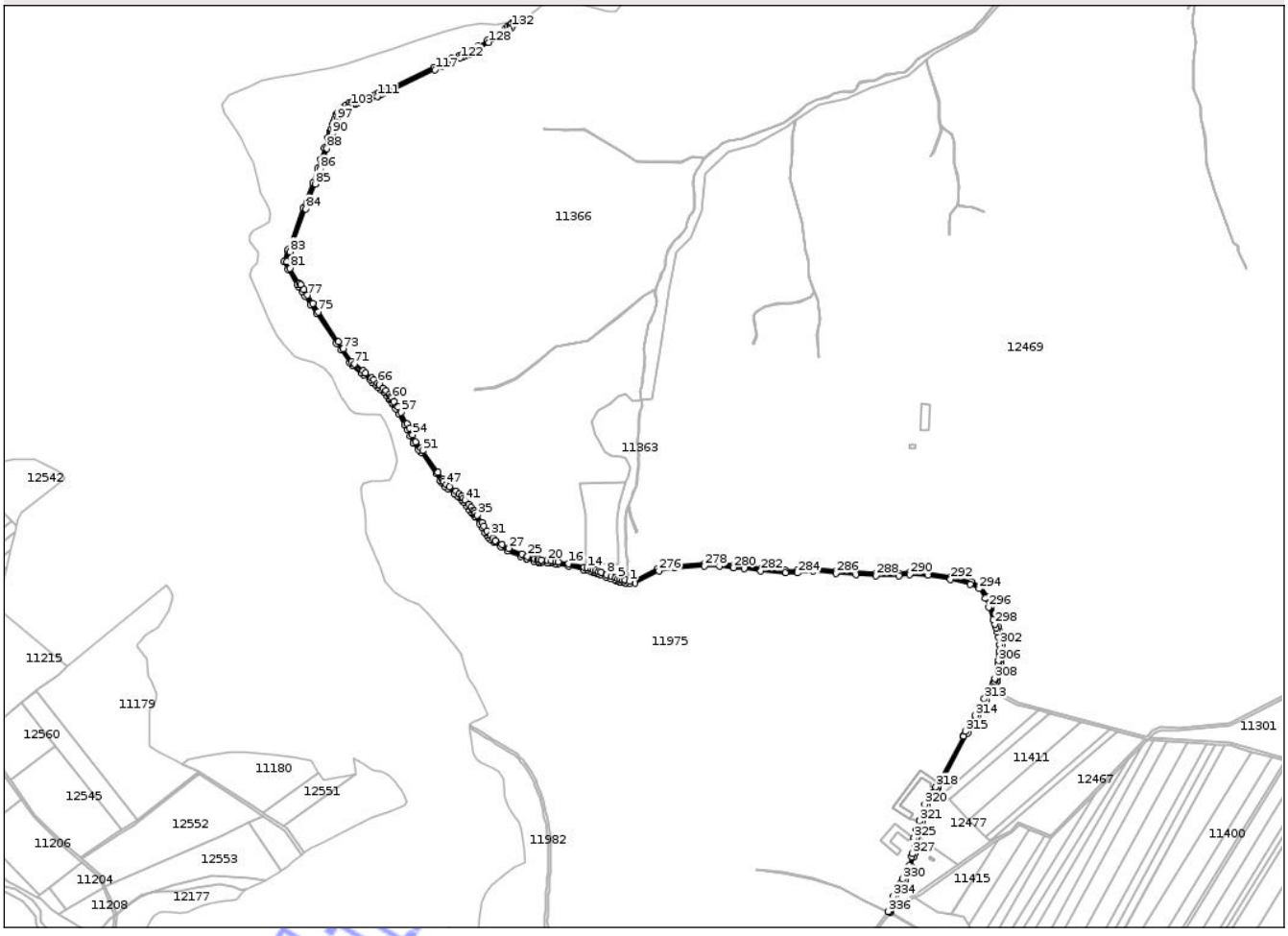
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108738	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
3	drum	NU	9.600	15	353	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.562,691 485.152,45	2	443.556,616 485.154,043	6.28
4	443.548,55 485.155,454	5	443.544,817 485.156,722	3.942
7	443.535,076 485.160,357	8	443.527,271 485.163,257	8.326
10	443.514,596 485.167,699	11	443.510,287 485.169,211	4.567
13	443.503,899 485.171,096	14	443.496,678 485.173,017	7.472
16	443.468,302 485.180,254	17	443.452,105 485.182,939	16.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.556,616 485.154,043	3	443.552,636 485.154,601	4.019
5	443.544,817 485.156,722	6	443.541,251 485.157,895	3.754
8	443.527,271 485.163,257	9	443.518,71 485.166,423	9.128
11	443.510,287 485.169,211	12	443.506,534 485.170,353	3.923
14	443.496,678 485.173,017	15	443.492,271 485.174,218	4.568
17	443.452,105 485.182,939	18	443.447,858 485.183,708	4.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.552,636 485.154,601	4	443.548,55 485.155,454	4.174
6	443.541,251 485.157,895	7	443.535,076 485.160,357	6.648
9	443.518,71 485.166,423	10	443.514,596 485.167,699	4.307
12	443.506,534 485.170,353	13	443.503,899 485.171,096	2.738
15	443.492,271 485.174,218	16	443.468,302 485.180,254	24.717
18	443.447,858 485.183,708	19	443.441,272 485.184,327	6.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.441,272 485.184,327	20	443.434,868 485.185,167	6.459
22	443.422,215 485.186,034	23	443.419,572 485.186,432	2.673
25	443.404,449 485.191,36	26	443.395,548 485.194,858	9.564
28	443.364,843 485.209,701	29	443.354,65 485.215,518	11.736
31	443.346,339 485.223,654	32	443.341,454 485.230,288	8.239
34	443.333,143 485.244,125	35	443.325,625 485.255,133	13.33
37	443.321,295 485.261,398	38	443.319,421 485.262,862	2.378
40	443.313,365 485.271,451	41	443.307,554 485.278,113	8.84
43	443.301,749 485.284,811	44	443.297,602 485.288,219	5.368
46	443.282,728 485.299,608	47	443.278,173 485.302,682	5.495
49	443.272,555 485.310,25	50	443.265,442 485.322,178	13.888
52	443.238,322 485.359,223	53	443.230,336 485.369,122	12.719
55	443.220,475 485.390,579	56	443.216,817 485.397,37	7.714
58	443.202,661 485.422,899	59	443.196,718 485.431,686	10.608
61	443.191,702 485.438,76	62	443.189,245 485.442,442	4.427
64	443.179,794 485.452,55	65	443.174,077 485.457,556	7.599
67	443.165,473 485.465,214	68	443.162,045 485.468,114	4.49
70	443.148,598 485.479,214	71	443.135,207 485.490,127	17.275
73	443.117,777 485.513,414	74	443.110,397 485.524,336	13.182
76	443.070,336 485.583,811	77	443.061,979 485.596,884	15.516
79	443.051,651 485.612,618	80	443.049,892 485.615,328	3.231
82	443.029,866 485.649,171	83	443.034,882 485.663,943	15.6
85	443.073,912 485.769,521	86	443.081,724 485.792,51	24.28
88	443.092,432 485.824,348	89	443.098,141 485.840,056	16.713
91	443.101,157 485.849,117	92	443.102,019 485.851,655	2.68
94	443.105,336 485.861,136	95	443.106,155 485.863,064	2.095
97	443.108,411 485.869,357	98	443.109,797 485.875,014	5.824
100	443.115,025 485.881,575	101	443.118,794 485.884,612	4.84
103	443.128,885 485.891,173	104	443.133,262 485.893,481	4.948
106	443.140,679 485.896,154	107	443.145,056 485.897,247	4.511
109	443.156,484 485.901,256	110	443.160,74 485.902,471	4.426
112	443.174,114 485.907,088	113	443.177,883 485.909,396	4.42
115	443.185,299 485.912,069	116	443.190,041 485.914,256	5.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	443.434,868 485.185,167	21	443.425,928 485.185,637	8.952
23	443.419,572 485.186,432	24	443.415,421 485.187,133	4.21
26	443.395,548 485.194,858	27	443.375,158 485.203,461	22.131
29	443.354,65 485.215,518	30	443.350,365 485.219,263	5.691
32	443.341,454 485.230,288	33	443.336,77 485.237,746	8.807
35	443.325,625 485.255,133	36	443.322,901 485.259,179	4.878
38	443.319,421 485.262,862	39	443.316,353 485.266,993	5.146
41	443.307,554 485.278,113	42	443.304,84 485.281,721	4.515
44	443.297,602 485.288,219	45	443.292,872 485.292,189	6.175
47	443.278,173 485.302,682	48	443.273,93 485.307,993	6.798
50	443.265,442 485.322,178	51	443.241,571 485.355,505	40.994
53	443.230,336 485.369,122	54	443.225,63 485.380,193	12.03
56	443.216,817 485.397,37	57	443.207,555 485.414,69	19.641
59	443.196,718 485.431,686	60	443.193,158 485.436,874	6.292
62	443.189,245 485.442,442	63	443.184,005 485.448,715	8.174
65	443.174,077 485.457,556	66	443.171,502 485.459,853	3.451
68	443.162,045 485.468,114	69	443.152,349 485.476,068	12.541
71	443.135,207 485.490,127	72	443.131,079 485.494,021	5.675
74	443.110,397 485.524,336	75	443.079,276 485.571,126	56.194
77	443.061,979 485.596,884	78	443.056,605 485.605,238	9.933
80	443.049,892 485.615,328	81	443.035,301 485.638,768	27.61
83	443.034,882 485.663,943	84	443.059,369 485.730,775	71.177
86	443.081,724 485.792,51	87	443.086,505 485.806,721	14.994
89	443.098,141 485.840,056	90	443.100,49 485.847,573	7.875
92	443.102,019 485.851,655	93	443.102,707 485.853,718	2.175
95	443.106,155 485.863,064	96	443.106,828 485.864,81	1.871
98	443.109,797 485.875,014	99	443.112,472 485.877,93	3.957
101	443.118,794 485.884,612	102	443.124,752 485.888,743	7.25
104	443.133,262 485.893,481	105	443.137,396 485.894,089	4.178
107	443.145,056 485.897,247	108	443.151,986 485.899,799	7.385
110	443.160,74 485.902,471	111	443.170,831 485.905,752	10.611
113	443.177,883 485.909,396	114	443.181,287 485.910,611	3.614
116	443.190,041 485.914,256	117	443.260,522 485.946,792	77.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	443.425,928 485.185,637	22	443.422,215 485.186,034	3.734
24	443.415,421 485.187,133	25	443.404,449 485.191,36	11.758
27	443.375,158 485.203,461	28	443.364,843 485.209,701	12.056
30	443.350,365 485.219,263	31	443.346,339 485.223,654	5.957
33	443.336,77 485.237,746	34	443.333,143 485.244,125	7.338
36	443.322,901 485.259,179	37	443.321,295 485.261,398	2.739
39	443.316,353 485.266,993	40	443.313,365 485.271,451	5.367
42	443.304,84 485.281,721	43	443.301,749 485.284,811	4.371
45	443.292,872 485.292,189	46	443.282,728 485.299,608	12.568
48	443.273,93 485.307,993	49	443.272,555 485.310,25	2.643
51	443.241,571 485.355,505	52	443.238,322 485.359,223	4.938
54	443.225,63 485.380,193	55	443.220,475 485.390,579	11.595
57	443.207,555 485.414,69	58	443.202,661 485.422,899	9.557
60	443.193,158 485.436,874	61	443.191,702 485.438,76	2.383
63	443.184,005 485.448,715	64	443.179,794 485.452,55	5.696
66	443.171,502 485.459,853	67	443.165,473 485.465,214	8.068
69	443.152,349 485.476,068	70	443.148,598 485.479,214	4.896
72	443.131,079 485.494,021	73	443.117,777 485.513,414	23.517
75	443.079,276 485.571,126	76	443.070,336 485.583,811	15.519
78	443.056,605 485.605,238	79	443.051,651 485.612,618	8.889
81	443.035,301 485.638,768	82	443.029,866 485.649,171	11.737
84	443.059,369 485.730,775	85	443.073,912 485.769,521	41.385
87	443.086,505 485.806,721	88	443.092,432 485.824,348	18.597
90	443.100,49 485.847,573	91	443.101,157 485.849,117	1.682
93	443.102,707 485.853,718	94	443.105,336 485.861,136	7.87
96	443.106,828 485.864,81	97	443.108,411 485.869,357	4.815
99	443.112,472 485.877,93	100	443.115,025 485.881,575	4.45
102	443.124,752 485.888,743	103	443.128,885 485.891,173	4.794
105	443.137,396 485.894,089	106	443.140,679 485.896,154	3.878
108	443.151,986 485.899,799	109	443.156,484 485.901,256	4.728
111	443.170,831 485.905,752	112	443.174,114 485.907,088	3.544
114	443.181,287 485.910,611	115	443.185,299 485.912,069	4.269
117	443.260,522 485.946,792	118	443.270,945 485.951,962	11.635

Verificat Primăria Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	443.270,945 485.951,962	119	443.279,205 485.956,105	9.241
121	443.288,353 485.960,6	122	443.299,924 485.965,194	12.45
124	443.307,724 485.968,04	125	443.312,594 485.970,184	5.321
127	443.328,538 485.980,06	128	443.344,222 485.989,215	18.16
130	443.371,477 486.006,417	131	443.375,762 486.009,974	5.569
133	443.382,744 486.016,453	134	443.387,366 486.022,995	8.01
136	443.383,025 486.021,976	137	443.379,51 486.018,767	4.76
139	443.373,358 486.013,124	140	443.369,209 486.009,682	5.391
142	443.342,119 485.992,573	143	443.326,577 485.983,5	17.996
145	443.310,679 485.973,668	146	443.306,153 485.971,675	4.945
148	443.298,622 485.968,938	149	443.286,657 485.964,188	12.873
151	443.277,52 485.959,69	152	443.269,177 485.955,505	9.334
154	443.188,382 485.917,852	155	443.183,791 485.915,735	5.056
157	443.176,165 485.912,988	158	443.172,321 485.910,634	4.508
160	443.159,584 485.906,26	161	443.155,33 485.905,045	4.424
163	443.143,888 485.901,037	164	443.139,105 485.899,842	4.93
166	443.132,015 485.897,3	167	443.126,957 485.894,633	5.718
169	443.116,42 485.887,785	170	443.112,104 485.884,306	5.544
172	443.106,193 485.876,943	173	443.104,609 485.870,482	6.652
175	443.102,484 485.864,55	176	443.101,644 485.862,573	2.148
178	443.098,266 485.852,918	179	443.097,459 485.850,542	2.509
181	443.094,388 485.841,323	182	443.088,694 485.825,656	16.67
184	443.077,972 485.793,779	185	443.070,183 485.770,854	24.212
187	443.032,077 485.667,879	188	443.031,141 485.665,242	2.798
190	443.031,936 485.636,607	191	443.046,561 485.613,186	27.612
193	443.053,295 485.603,063	194	443.058,646 485.594,747	9.889
196	443.076,008 485.568,888	197	443.107,108 485.522,131	56.155
199	443.128,053 485.491,431	200	443.132,594 485.487,148	6.242
202	443.149,82 485.473,02	203	443.159,51 485.465,072	12.533
205	443.168,868 485.456,895	206	443.171,454 485.454,589	3.465
208	443.181,139 485.445,969	209	443.186,069 485.440,066	7.691
211	443.189,956 485.434,542	212	443.193,436 485.429,471	6.15
214	443.199,321 485.420,769	215	443.204,107 485.412,742	9.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	443.279,205 485.956,105	120	443.284,154 485.958,278	5.405
122	443.299,924 485.965,194	123	443.303,638 485.966,307	3.877
125	443.312,594 485.970,184	126	443.321,386 485.976,082	10.587
128	443.344,222 485.989,215	129	443.360,381 486.000,045	19.453
131	443.375,762 486.009,974	132	443.379,285 486.012,442	4.301
134	443.387,366 486.022,995	135	443.384,399 486.022,217	3.067
137	443.379,51 486.018,767	138	443.376,609 486.015,402	4.443
140	443.369,209 486.009,682	141	443.358,29 486.003,411	12.592
143	443.326,577 485.983,5	144	443.319,317 485.979,463	8.307
146	443.306,153 485.971,675	147	443.302,293 485.970,038	4.193
149	443.286,657 485.964,188	150	443.282,396 485.961,83	4.87
152	443.269,177 485.955,505	153	443.258,812 485.950,364	11.57
155	443.183,791 485.915,735	156	443.179,945 485.914,337	4.092
158	443.172,321 485.910,634	159	443.169,471 485.909,473	3.077
161	443.155,33 485.905,045	162	443.150,691 485.903,542	4.876
164	443.139,105 485.899,842	165	443.135,994 485.897,885	3.675
167	443.126,957 485.894,633	168	443.122,617 485.892,082	5.034
170	443.112,104 485.884,306	171	443.109,378 485.880,415	4.751
173	443.104,609 485.870,482	174	443.103,11 485.866,173	4.562
176	443.101,644 485.862,573	177	443.098,962 485.855,005	8.029
179	443.097,459 485.850,542	180	443.096,772 485.848,953	1.731
182	443.088,694 485.825,656	183	443.082,751 485.807,984	18.645
185	443.070,183 485.770,854	186	443.055,656 485.732,153	41.338
188	443.031,141 485.665,242	189	443.025,521 485.648,716	17.455
191	443.046,561 485.613,186	192	443.048,346 485.610,436	3.279
194	443.058,646 485.594,747	195	443.067,048 485.581,603	15.6
197	443.107,108 485.522,131	198	443.114,504 485.511,185	13.21
200	443.132,594 485.487,148	201	443.146,075 485.476,162	17.391
203	443.159,51 485.465,072	204	443.162,878 485.462,222	4.412
206	443.171,454 485.454,589	207	443.177,156 485.449,596	7.579
209	443.186,069 485.440,066	210	443.188,484 485.436,448	4.35
212	443.193,436 485.429,471	213	443.195,032 485.427,065	2.887
215	443.204,107 485.412,742	216	443.213,328 485.395,497	19.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	443.284,154 485.958,278	121	443.288,353 485.960,6	4.798
123	443.303,638 485.966,307	124	443.307,724 485.968,04	4.438
126	443.321,386 485.976,082	127	443.328,538 485.980,06	8.184
129	443.360,381 486.000,045	130	443.371,477 486.006,417	12.795
132	443.379,285 486.012,442	133	443.382,744 486.016,453	5.296
135	443.384,399 486.022,217	136	443.383,025 486.021,976	1.395
138	443.376,609 486.015,402	139	443.373,358 486.013,124	3.97
141	443.358,29 486.003,411	142	443.342,119 485.992,573	19.467
144	443.319,317 485.979,463	145	443.310,679 485.973,668	10.402
147	443.302,293 485.970,038	148	443.298,622 485.968,938	3.832
150	443.282,396 485.961,83	151	443.277,52 485.959,69	5.325
153	443.258,812 485.950,364	154	443.188,382 485.917,852	77.572
156	443.179,945 485.914,337	157	443.176,165 485.912,988	4.014
159	443.169,471 485.909,473	160	443.159,584 485.906,26	10.396
162	443.150,691 485.903,542	163	443.143,888 485.901,037	7.25
165	443.135,994 485.897,885	166	443.132,015 485.897,3	4.022
168	443.122,617 485.892,082	169	443.116,42 485.887,785	7.541
171	443.109,378 485.880,415	172	443.106,193 485.876,943	4.712
174	443.103,11 485.866,173	175	443.102,484 485.864,55	1.74
177	443.098,962 485.855,005	178	443.098,266 485.852,918	2.2
180	443.096,772 485.848,953	181	443.094,388 485.841,323	7.994
183	443.082,751 485.807,984	184	443.077,972 485.793,779	14.987
186	443.055,656 485.732,153	187	443.032,077 485.667,879	68.463
189	443.025,521 485.648,716	190	443.031,936 485.636,607	13.703
192	443.048,346 485.610,436	193	443.053,295 485.603,063	8.88
195	443.067,048 485.581,603	196	443.076,008 485.568,888	15.555
198	443.114,504 485.511,185	199	443.128,053 485.491,431	23.954
201	443.146,075 485.476,162	202	443.149,82 485.473,02	4.888
204	443.162,878 485.462,222	205	443.168,868 485.456,895	8.016
207	443.177,156 485.449,596	208	443.181,139 485.445,969	5.387
210	443.188,484 485.436,448	211	443.189,956 485.434,542	2.408
213	443.195,032 485.427,065	214	443.199,321 485.420,769	7.618
216	443.213,328 485.395,497	217	443.216,958 485.388,76	7.653

Vizualizare Imobil Rosia

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	443.216,958 485.388,76	218	443.222,032 485.378,537	11.413
220	443.235,289 485.356,676	221	443.238,463 485.353,043	4.824
223	443.269,163 485.308,205	224	443.270,679 485.305,718	2.913
226	443.280,451 485.296,368	227	443.290,427 485.289,071	12.36
229	443.299,086 485.281,874	230	443.301,843 485.279,118	3.898
232	443.310,215 485.269,037	233	443.313,117 485.264,708	5.212
235	443.318,416 485.258,623	236	443.319,654 485.256,911	2.113
238	443.329,895 485.241,859	239	443.333,309 485.235,811	6.945
241	443.341,013 485.224,34	242	443.343,268 485.221,177	3.885
244	443.352,342 485.212,275	245	443.362,837 485.206,287	12.083
247	443.394,054 485.191,19	248	443.402,966 485.187,688	9.575
250	443.414,368 485.183,295	251	443.418,948 485.182,521	4.645
253	443.425,614 485.181,688	254	443.434,588 485.181,216	8.986
256	443.440,645 485.180,409	257	443.447,319 485.179,782	6.703
259	443.467,493 485.176,374	260	443.491,266 485.170,387	24.515
262	443.502,853 485.167,277	263	443.505,419 485.166,553	2.666
265	443.513,354 485.163,938	266	443.517,436 485.162,672	4.274
268	443.533,653 485.156,662	269	443.539,897 485.154,171	6.723
271	443.547,434 485.151,651	272	443.551,915 485.150,538	4.617
274	443.562,402 485.148,432	275	443.571,632 485.149,481	9.289
277	443.633,489 485.172,889	278	443.679,702 485.175,887	46.31
280	443.724,638 485.173,647	281	443.741,428 485.171,847	16.886
283	443.805,664 485.165,405	284	443.824,201 485.165,409	18.537
286	443.883,733 485.165,048	287	443.914,786 485.162,601	31.149
289	443.981,819 485.161,179	290	443.998,356 485.163,138	16.653
292	444.062,074 485.155,613	293	444.092,998 485.147,839	31.886
295	444.115,908 485.125,837	296	444.121,413 485.112,471	14.455
298	444.131,017 485.085,872	299	444.133,269 485.080,143	6.156
301	444.137,003 485.065,215	302	444.138,427 485.053,981	11.324
304	444.138,021 485.043,646	305	444.137,892 485.036,917	6.73
307	444.135,44 485.024,457	308	444.131,054 485.001,525	23.348
310	444.128,692 484.994,458	311	444.127,217 484.990,944	3.811
313	444.114,516 484.969,972	314	444.100,334 484.944,151	29.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	443.222,032 485.378,537	219	443.226,907 485.367,065	12.465
221	443.238,463 485.353,043	222	443.262,126 485.320,007	40.636
224	443.270,679 485.305,718	225	443.275,457 485.299,738	7.654
227	443.290,427 485.289,071	228	443.295,072 485.285,172	6.065
230	443.301,843 485.279,118	231	443.304,475 485.275,618	4.379
233	443.313,117 485.264,708	234	443.316,562 485.260,071	5.777
236	443.319,654 485.256,911	237	443.322,348 485.252,911	4.823
239	443.333,309 485.235,811	240	443.338,197 485.228,028	9.191
242	443.343,268 485.221,177	243	443.347,589 485.216,431	6.418
245	443.362,837 485.206,287	246	443.373,354 485.199,924	12.292
248	443.402,966 485.187,688	249	443.403,013 485.187,669	0.051
251	443.418,948 485.182,521	252	443.421,71 485.182,106	2.793
254	443.434,588 485.181,216	255	443.438,718 485.180,847	4.146
257	443.447,319 485.179,782	258	443.451,429 485.179,037	4.177
260	443.491,266 485.170,387	261	443.495,648 485.169,194	4.541
263	443.505,419 485.166,553	264	443.509,054 485.165,447	3.8
266	443.517,436 485.162,672	267	443.525,895 485.159,544	9.019
269	443.539,897 485.154,171	270	443.543,561 485.152,967	3.857
272	443.551,915 485.150,538	273	443.555,91 485.150,134	4.015
275	443.571,632 485.149,481	276	443.608,667 485.168,399	41.587
278	443.679,702 485.175,887	279	443.702,832 485.175,892	23.13
281	443.741,428 485.171,847	282	443.767,051 485.168,552	25.834
284	443.824,201 485.165,409	285	443.848,139 485.168,584	24.148
287	443.914,786 485.162,601	288	443.945,664 485.161,124	30.913
290	443.998,356 485.163,138	291	444.026,634 485.161,567	28.322
293	444.092,998 485.147,839	294	444.106,48 485.140,889	15.168
296	444.121,413 485.112,471	297	444.127,959 485.092,638	20.885
299	444.133,269 485.080,143	300	444.135,129 485.073,329	7.063
302	444.138,427 485.053,981	303	444.138,425 485.053,93	0.051
305	444.137,892 485.036,917	306	444.136,503 485.029,21	7.831
308	444.131,054 485.001,525	309	444.129,992 484.997,597	4.069
311	444.127,217 484.990,944	312	444.125,866 484.987,256	3.928
314	444.100,334 484.944,151	315	444.085,495 484.919,096	29.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	443.226,907 485.367,065	220	443.235,289 485.356,676	13.349
222	443.262,126 485.320,007	223	443.269,163 485.308,205	13.741
225	443.275,457 485.299,738	226	443.280,451 485.296,368	6.025
228	443.295,072 485.285,172	229	443.299,086 485.281,874	5.195
231	443.304,475 485.275,618	232	443.310,215 485.269,037	8.733
234	443.316,562 485.260,071	235	443.318,416 485.258,623	2.352
237	443.322,348 485.252,911	238	443.329,895 485.241,859	13.383
240	443.338,197 485.228,028	241	443.341,013 485.224,34	4.64
243	443.347,589 485.216,431	244	443.352,342 485.212,275	6.314
246	443.373,354 485.199,924	247	443.394,054 485.191,19	22.467
249	443.403,013 485.187,669	250	443.414,368 485.183,295	12.168
252	443.421,71 485.182,106	253	443.425,614 485.181,688	3.926
255	443.438,718 485.180,847	256	443.440,645 485.180,409	1.976
258	443.451,429 485.179,037	259	443.467,493 485.176,374	16.283
261	443.495,648 485.169,194	262	443.502,853 485.167,277	7.456
264	443.509,054 485.165,447	265	443.513,354 485.163,938	4.557
267	443.525,895 485.159,544	268	443.533,653 485.156,662	8.276
270	443.543,561 485.152,967	271	443.547,434 485.151,651	4.09
273	443.555,91 485.150,134	274	443.562,402 485.148,432	6.711
276	443.608,667 485.168,399	277	443.633,489 485.172,889	25.225
279	443.702,832 485.175,892	280	443.724,638 485.173,647	21.921
282	443.767,051 485.168,552	283	443.805,664 485.165,405	38.741
285	443.848,139 485.168,584	286	443.883,733 485.165,048	35.769
288	443.945,664 485.161,124	289	443.981,819 485.161,179	36.155
291	444.026,634 485.161,567	292	444.062,074 485.155,613	35.937
294	444.106,48 485.140,889	295	444.115,908 485.125,837	17.761
297	444.127,959 485.092,638	298	444.131,017 485.085,872	7.425
300	444.135,129 485.073,329	301	444.137,003 485.065,215	8.328
303	444.138,425 485.053,93	304	444.138,021 485.043,646	10.292
306	444.136,503 485.029,21	307	444.135,44 485.024,457	4.87
309	444.129,992 484.997,597	310	444.128,692 484.994,458	3.398
312	444.125,866 484.987,256	313	444.114,516 484.969,972	20.678
315	444.085,495 484.919,096	316	444.081,887 484.912,389	7.616

Verificat de ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	444.081,887 484.912,389	317	444.081,864 484.912,345	0.05
319	444.033,453 484.823,531	320	444.021,892 484.805,903	21.081
322	444.014,073 484.780,218	323	444.014,058 484.780,18	0.041
325	444.004,924 484.754,118	326	444.004,92 484.754,072	0.046
328	444.001,487 484.724,774	329	443.997,54 484.711,124	14.209
331	443.983,35 484.682,93	332	443.981,368 484.679,228	4.199
334	443.973,28 484.663,753	335	443.972,2 484.660,739	3.202
337	443.966,531 484.639,01	338	443.968,39 484.638,319	1.983
340	443.971,149 484.646,76	341	443.976,586 484.662,235	16.402
343	443.990,81 484.688,296	344	444.000,683 484.709,927	23.778
346	444.005,906 484.728,741	347	444.006,406 484.733,29	4.576
349	444.008,628 484.753,515	350	444.010,062 484.756,995	3.764
352	444.018,209 484.779,167	353	444.025,788 484.804,08	26.04
355	444.042,768 484.831,224	356	444.088,98 484.917,131	97.548
358	444.118,02 484.968,041	359	444.126,417 484.980,884	15.344
361	444.129,417 484.985,473	362	444.130,904 484.989,496	4.289
364	444.133,748 484.996,318	365	444.134,916 485.000,634	4.471
367	444.140,386 485.028,427	368	444.141,845 485.036,525	8.228
370	444.142,395 485.054,105	371	444.142,397 485.054,153	0.048
373	444.138,969 485.074,297	374	444.137,033 485.081,392	7.354
376	444.131,653 485.094,078	377	444.125,112 485.113,994	20.963
379	444.109,288 485.143,942	380	444.094,421 485.151,606	16.726
382	444.027,078 485.165,549	383	443.998,578 485.167,132	28.544
385	443.945,787 485.165,125	386	443.914,981 485.166,597	30.841
388	443.848,072 485.172,61	389	443.823,936 485.169,409	24.347
391	443.767,668 485.172,505	392	443.741,896 485.175,82	25.984
394	443.703,037 485.179,892	395	443.679,572 485.179,887	23.465
397	443.607,373 485.172,23	398	443.571,126 485.153,409	40.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
317	444.081,864 484.912,345	318	444.039,245 484.833,119	89.962
320	444.021,892 484.805,903	321	444.014,165 484.780,454	26.596
323	444.014,058 484.780,18	324	444.008,477 484.765,928	15.306
326	444.004,92 484.754,072	327	444.002,754 484.729,318	24.849
329	443.997,54 484.711,124	330	443.987,753 484.689,983	23.297
332	443.981,368 484.679,228	333	443.981,345 484.679,184	0.05
335	443.972,2 484.660,739	336	443.964,661 484.639,652	22.394
338	443.968,39 484.638,319	339	443.969,304 484.641,116	2.943
341	443.976,586 484.662,235	342	443.984,411 484.677,493	17.148
344	444.000,683 484.709,927	345	444.004,569 484.723,757	14.366
347	444.006,406 484.733,29	348	444.007,614 484.744,284	11.06
350	444.010,062 484.756,995	351	444.012,623 484.764,557	7.984
353	444.025,788 484.804,08	354	444.040,661 484.827,307	27.581
356	444.088,98 484.917,131	357	444.103,812 484.942,256	29.176
359	444.126,417 484.980,884	360	444.128,618 484.984,251	4.023
362	444.130,904 484.989,496	363	444.132,347 484.992,934	3.729
365	444.134,916 485.000,634	366	444.139,318 485.023,652	23.435
368	444.141,845 485.036,525	369	444.141,98 485.043,531	7.007
371	444.142,397 485.054,153	372	444.140,906 485.065,911	11.852
374	444.137,033 485.081,392	375	444.134,666 485.087,413	6.47
377	444.125,112 485.113,994	378	444.119,477 485.127,673	14.794
380	444.094,421 485.151,606	381	444.062,894 485.159,532	32.508
383	443.998,578 485.167,132	384	443.981,58 485.165,179	17.11
386	443.914,981 485.166,597	387	443.884,225 485.168,614	30.822
389	443.823,936 485.169,409	390	443.805,475 485.169,405	18.461
392	443.741,896 485.175,82	393	443.725,056 485.177,625	16.936
395	443.679,572 485.179,887	396	443.633,002 485.176,866	46.668
398	443.571,126 485.153,409	399	443.563,211 485.152,509	7.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
318	444.039,245 484.833,119	319	444.033,453 484.823,531	11.202
321	444.014,165 484.780,454	322	444.014,073 484.780,218	0.253
324	444.008,477 484.765,928	325	444.004,924 484.754,118	12.333
327	444.002,754 484.729,318	328	444.001,487 484.724,774	4.717
330	443.987,753 484.689,983	331	443.983,35 484.682,93	8.315
333	443.981,345 484.679,184	334	443.973,28 484.663,753	17.411
336	443.964,661 484.639,652	337	443.966,531 484.639,01	1.977
339	443.969,304 484.641,116	340	443.971,149 484.646,76	5.938
342	443.984,411 484.677,493	343	443.990,81 484.688,296	12.556
345	444.004,569 484.723,757	346	444.005,906 484.728,741	5.16
348	444.007,614 484.744,284	349	444.008,628 484.753,515	9.287
351	444.012,623 484.764,557	352	444.018,209 484.779,167	15.641
354	444.040,661 484.827,307	355	444.042,768 484.831,224	4.448
357	444.103,812 484.942,256	358	444.118,02 484.968,041	29.44
360	444.128,618 484.984,251	361	444.129,417 484.985,473	1.46
363	444.132,347 484.992,934	364	444.133,748 484.996,318	3.663
366	444.139,318 485.023,652	367	444.140,386 485.028,427	4.893
369	444.141,98 485.043,531	370	444.142,395 485.054,105	10.582
372	444.140,906 485.065,911	373	444.138,969 485.074,297	8.607
375	444.134,666 485.087,413	376	444.131,653 485.094,078	7.314
378	444.119,477 485.127,673	379	444.109,288 485.143,942	19.196
381	444.062,894 485.159,532	382	444.027,078 485.165,549	36.318
384	443.981,58 485.165,179	385	443.945,787 485.165,125	35.793
387	443.884,225 485.168,614	388	443.848,072 485.172,61	36.373
390	443.805,475 485.169,405	391	443.767,668 485.172,505	37.934
393	443.725,056 485.177,625	394	443.703,037 485.179,892	22.135
396	443.633,002 485.176,866	397	443.607,373 485.172,23	26.045
399	443.563,211 485.152,509	1	443.562,691 485.152,45	0.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document generat din aplicația eGIS

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108751	Din acte: 1.600 Masurata: 1.613	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111556 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 834, din 05/05/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU (act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de PREFECTURA JUDETULUI SIBIU;act administrativ nr 241 din 09.06.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
25891 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 21/01/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROSIA (act administrativ nr Anexa I la Hotararea 8/2022 din 21.01.2022, emis de Consiliul Local Rosia);		
B3	Se notează trecerea imobilului de sub A.1 din domeniul privat în domeniul public al comunei Roșia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108751	Din acte: 1.600 Masurata: 1.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.613	15	337	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.764,504 484.065,678	2	443.768,873 484.062,758	5.255
3	443.770,366 484.070,22	4	443.770,439 484.074,341	4.122
5	443.785,836 484.132,359	6	443.789,288 484.161,825	29.668
7	443.790,739 484.190,771	8	443.791,545 484.196,564	5.849
9	443.793,552 484.205,236	10	443.786,333 484.228,008	23.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.768,873 484.062,758	3	443.770,366 484.070,22	7.61
4	443.770,439 484.074,341	5	443.785,836 484.132,359	60.026
6	443.789,288 484.161,825	7	443.790,739 484.190,771	28.982
8	443.791,545 484.196,564	9	443.793,552 484.205,236	8.901
10	443.786,333 484.228,008	11	443.779,729 484.276,012	48.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.779,729 484.276,012	12	443.776,544 484.305,207	29.368
13	443.778,479 484.331,487	14	443.785,699 484.350,477	20.316
15	443.803,557 484.376,962	16	443.808,921 484.411,557	35.008
17	443.807,637 484.448,096	18	443.809,225 484.456,277	8.334
19	443.805,516 484.458,233	20	443.803,639 484.447,955	10.448
21	443.804,91 484.411,795	22	443.799,741 484.378,458	33.735
23	443.782,125 484.352,33	24	443.774,532 484.332,36	21.365
25	443.772,56 484.304,843	26	443.775,752 484.275,578	29.439
27	443.782,577 484.226,918	28	443.789,501 484.205,075	22.914
29	443.787,696 484.197,275	30	443.786,878 484.191,389	5.943
31	443.785,3 484.162,158	32	443.781,896 484.133,108	29.249
33	443.766,573 484.075,367	34	443.766,463 484.070,641	4.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.776,544 484.305,207	13	443.778,479 484.331,487	26.351
14	443.785,699 484.350,477	15	443.803,557 484.376,962	31.943
16	443.808,921 484.411,557	17	443.807,637 484.448,096	36.562
18	443.809,225 484.456,277	19	443.805,516 484.458,233	4.193
20	443.803,639 484.447,955	21	443.804,91 484.411,795	36.182
22	443.799,741 484.378,458	23	443.782,125 484.352,33	31.512
24	443.774,532 484.332,36	25	443.772,56 484.304,843	27.588
26	443.775,752 484.275,578	27	443.782,577 484.226,918	49.136
28	443.789,501 484.205,075	29	443.787,696 484.197,275	8.006
30	443.786,878 484.191,389	31	443.785,3 484.162,158	29.274
32	443.781,896 484.133,108	33	443.766,573 484.075,367	59.74
34	443.766,463 484.070,641	1	443.764,504 484.065,678	5.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.338.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 123, din 13/06/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 1/2000 - paduri, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROŞIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

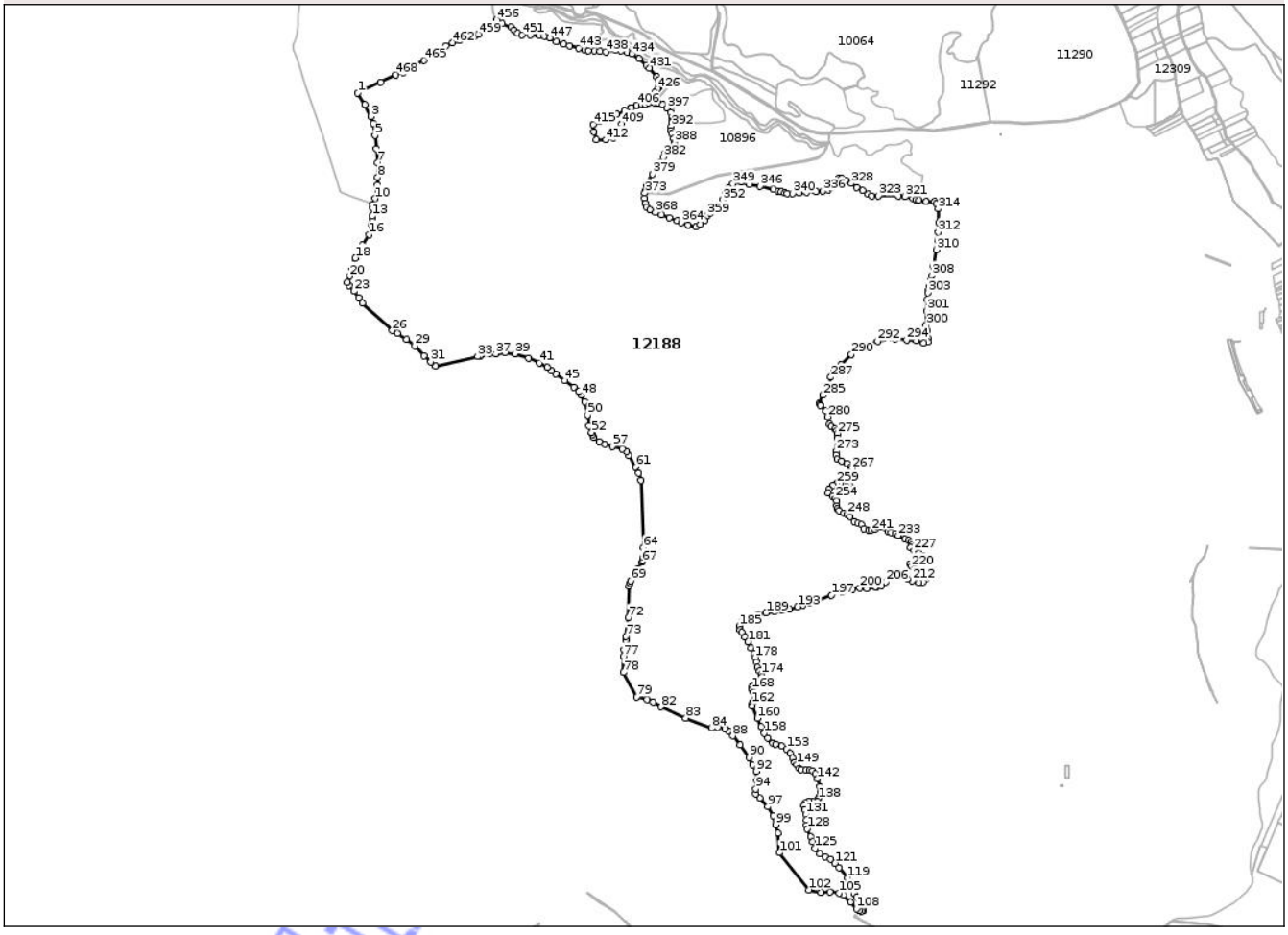
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.338.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.338.000	8	164/1/3	-	UP3, UA803, UA804, UA805, UA806, UA808, UA809, UA810, UA811, UA812; mentiune UP gresita in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	441.658,042 487.666,446	2	441.681,645 487.627,85	45.241
4	441.709,939 487.565,54	5	441.715,343 487.524,847	41.05
7	441.724,563 487.434,879	8	441.725,198 487.385,285	49.598
10	441.715,979 487.315,027	11	441.707,47 487.295,771	21.052
13	441.706,463 487.256,681	14	441.706,198 487.249,675	7.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	441.681,645 487.627,85	3	441.701,355 487.588,111	44.358
5	441.715,343 487.524,847	6	441.720,748 487.481,294	43.887
8	441.725,198 487.385,285	9	441.723,291 487.359,534	25.822
11	441.707,47 487.295,771	12	441.707,47 487.283,373	12.398
14	441.706,198 487.249,675	15	441.704,291 487.228,692	21.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	441.701,355 487.588,111	4	441.709,939 487.565,54	24.148
6	441.720,748 487.481,294	7	441.724,563 487.434,879	46.572
9	441.723,291 487.359,534	10	441.715,979 487.315,027	45.104
12	441.707,47 487.283,373	13	441.706,463 487.256,681	26.711
15	441.704,291 487.228,692	16	441.696,343 487.195,63	34.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	441.696,343 487.195,63	17	441.674,089 487.160,024	41.988
17	441.674,089 487.160,024	18	441.650,564 487.116,788	49.222
18	441.650,564 487.116,788	19	441.638,484 487.083,09	35.798
19	441.638,484 487.083,09	20	441.631,49 487.057,339	26.684
20	441.631,49 487.057,339	21	441.623,86 487.036,357	22.326
21	441.623,86 487.036,357	22	441.630,218 487.026,502	11.728
22	441.630,218 487.026,502	23	441.645,796 487.006,791	25.124
23	441.645,796 487.006,791	24	441.661,373 486.984,538	27.163
24	441.661,373 486.984,538	25	441.674,089 486.967,053	21.62
25	441.674,089 486.967,053	26	441.773,595 486.875,812	135.005
26	441.773,595 486.875,812	27	441.791,398 486.865,957	20.349
27	441.791,398 486.865,957	28	441.821,155 486.846,499	35.554
28	441.821,155 486.846,499	29	441.848,515 486.824,504	35.105
29	441.848,515 486.824,504	30	441.879,809 486.791,779	45.28
30	441.879,809 486.791,779	31	441.901,626 486.771,751	29.616
31	441.901,626 486.771,751	32	441.917,363 486.758,518	20.561
32	441.917,363 486.758,518	33	442.058,191 486.789,37	144.168
33	442.058,191 486.789,37	34	442.066,797 486.792,812	9.269
34	442.066,797 486.792,812	35	442.069,318 486.793,821	2.715
35	442.069,318 486.793,821	36	442.096,976 486.797,318	27.878
36	442.096,976 486.797,318	37	442.118,276 486.798,271	21.321
37	442.118,276 486.798,271	38	442.148,478 486.801,451	30.369
38	442.148,478 486.801,451	39	442.182,494 486.798,589	34.136
39	442.182,494 486.798,589	40	442.226,683 486.783,012	46.854
40	442.226,683 486.783,012	41	442.262,925 486.768,706	38.963
41	442.262,925 486.768,706	42	442.289,312 486.753,128	30.642
42	442.289,312 486.753,128	43	442.303,984 486.741,842	18.511
43	442.303,984 486.741,842	44	442.318,242 486.730,874	17.989
44	442.318,242 486.730,874	45	442.347,807 486.709,574	36.439
45	442.347,807 486.709,574	46	442.378,009 486.687,639	37.327
46	442.378,009 486.687,639	47	442.394,222 486.672,697	22.048
47	442.394,222 486.672,697	48	442.402,451 486.660,354	14.835
48	442.402,451 486.660,354	49	442.414,886 486.638,363	25.263
49	442.414,886 486.638,363	50	442.424,106 486.595,445	43.897
50	442.424,106 486.595,445	51	442.428,556 486.557,931	37.777
51	442.428,556 486.557,931	52	442.437,458 486.536,949	22.792
52	442.437,458 486.536,949	53	442.441,541 486.529,238	8.725
53	442.441,541 486.529,238	54	442.446,041 486.520,736	9.619
54	442.446,041 486.520,736	55	442.462,891 486.506,748	21.899
55	442.462,891 486.506,748	56	442.481,329 486.497,211	20.758
56	442.481,329 486.497,211	57	442.506,762 486.490,534	26.295
57	442.506,762 486.490,534	58	442.539,507 486.481,315	34.018
58	442.539,507 486.481,315	59	442.554,449 486.474,003	16.635
59	442.554,449 486.474,003	60	442.561,443 486.460,651	15.073
60	442.561,443 486.460,651	61	442.584,014 486.421,23	45.425
61	442.584,014 486.421,23	62	442.594,505 486.400,248	23.459
62	442.594,505 486.400,248	63	442.602,135 486.377,677	23.826
63	442.602,135 486.377,677	64	442.611,037 486.153,129	224.724
64	442.611,037 486.153,129	65	442.609,817 486.121,106	32.046
65	442.609,817 486.121,106	66	442.608,142 486.111,616	9.637
66	442.608,142 486.111,616	67	442.607,072 486.105,552	6.158
67	442.607,072 486.105,552	68	442.590,298 486.082,069	28.859
68	442.590,298 486.082,069	69	442.567,729 486.042,726	45.357
69	442.567,729 486.042,726	70	442.565,198 486.035,511	7.646
70	442.565,198 486.035,511	71	442.561,63 486.025,342	10.777
71	442.561,63 486.025,342	72	442.560,105 485.920,429	104.924
72	442.560,105 485.920,429	73	442.551,261 485.857,908	63.143
73	442.551,261 485.857,908	74	442.551,995 485.844,451	13.477
74	442.551,995 485.844,451	75	442.552,176 485.841,134	3.322
75	442.552,176 485.841,134	76	442.546,686 485.813,076	28.59
76	442.546,686 485.813,076	77	442.543,941 485.791,422	21.827
77	442.543,941 485.791,422	78	442.544,382 485.737,907	53.517
78	442.544,382 485.737,907	79	442.587,553 485.656,926	91.77
79	442.587,553 485.656,926	80	442.622,626 485.647,167	36.405
80	442.622,626 485.647,167	81	442.643,365 485.639,237	22.203
81	442.643,365 485.639,237	82	442.669,288 485.622,768	30.712
82	442.669,288 485.622,768	83	442.751,921 485.586,303	90.321
83	442.751,921 485.586,303	84	442.837,332 485.553,233	91.59
84	442.837,332 485.553,233	85	442.858,376 485.555,368	21.152
85	442.858,376 485.555,368	86	442.881,249 485.550,793	23.326
86	442.881,249 485.550,793	87	442.893,448 485.542,558	14.718
87	442.893,448 485.542,558	88	442.908,087 485.526,09	22.034
88	442.908,087 485.526,09	89	442.931,571 485.496,201	38.011
89	442.931,571 485.496,201	90	442.963,289 485.455,334	51.731
90	442.963,289 485.455,334	91	442.975,183 485.430,326	27.692
91	442.975,183 485.430,326	92	442.985,857 485.408,672	24.142
92	442.985,857 485.408,672	93	442.987,992 485.378,479	30.268
93	442.987,992 485.378,479	94	442.985,552 485.349,811	28.772
94	442.985,552 485.349,811	95	442.985,247 485.333,952	15.862
95	442.985,247 485.333,952	96	442.998,361 485.320,533	18.763
96	442.998,361 485.320,533	97	443.025,2 485.291,255	39.718
97	443.025,2 485.291,255	98	443.043,804 485.260,757	35.724
98	443.043,804 485.260,757	99	443.051,428 485.231,174	30.55
99	443.051,428 485.231,174	100	443.059,053 485.203,725	28.488
100	443.059,053 485.203,725	101	443.063,627 485.137,545	66.338
101	443.063,627 485.137,545	102	443.161,221 485.014,028	157.42
102	443.161,221 485.014,028	103	443.201,783 485.006,098	41.33
103	443.201,783 485.006,098	104	443.231,671 485.007,013	29.902
104	443.231,671 485.007,013	105	443.262,169 485.003,354	30.717
105	443.262,169 485.003,354	106	443.277,723 484.996,644	16.94
106	443.277,723 484.996,644	107	443.301,512 484.973,466	33.213
107	443.301,512 484.973,466	108	443.321,031 484.951,812	29.153
108	443.321,031 484.951,812	109	443.329,875 484.945,102	11.101
109	443.329,875 484.945,102	110	443.337,039 484.942,505	7.62
110	443.337,039 484.942,505	111	443.342,591 484.945,613	6.363
111	443.342,591 484.945,613	112	443.342,344 484.946,113	0.558
112	443.342,344 484.946,113	113	443.342,342 484.946,117	0.004
113	443.342,342 484.946,117	114	443.332,555 484.965,942	22.109
114	443.332,555 484.965,942	115	443.322,03 484.989,249	25.573

Vizualizare Imobil Online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	443.322,03 484.989,249	116	443.313,11 485.002,058	15.609
116	443.313,11 485.002,058	117	443.307,163 485.017,841	16.866
117	443.307,163 485.017,841	118	443.301,215 485.039,8	22.75
118	443.301,215 485.039,8	119	443.290,694 485.054,439	18.028
119	443.290,694 485.054,439	120	443.262,102 485.088,52	44.486
120	443.262,102 485.088,52	121	443.249,064 485.102,473	19.096
121	443.249,064 485.102,473	122	443.235,111 485.116,655	19.895
122	443.235,111 485.116,655	123	443.217,269 485.123,974	19.285
123	443.217,269 485.123,974	124	443.198,513 485.134,953	21.733
124	443.198,513 485.134,953	125	443.182,044 485.152,337	23.946
125	443.182,044 485.152,337	126	443.174,953 485.174,296	23.076
126	443.174,953 485.174,296	127	443.167,405 485.191,451	18.742
127	443.167,405 485.191,451	128	443.156,655 485.217,527	28.205
128	443.156,655 485.217,527	129	443.153,681 485.229,421	12.26
129	443.153,681 485.229,421	130	443.153,681 485.246,805	17.384
130	443.153,681 485.246,805	131	443.151,165 485.265,332	18.697
131	443.151,165 485.265,332	132	443.147,963 485.280,658	15.657
132	443.147,963 485.280,658	133	443.146,133 485.295,983	15.434
133	443.146,133 485.295,983	134	443.149,564 485.304,218	8.921
134	443.149,564 485.304,218	135	443.161,916 485.308,792	13.172
135	443.161,916 485.308,792	136	443.176,555 485.307,877	14.668
136	443.176,555 485.307,877	137	443.189,593 485.310,393	13.279
137	443.189,593 485.310,393	138	443.194,167 485.316,798	7.871
138	443.194,167 485.316,798	139	443.198,056 485.325,719	9.732
139	443.198,056 485.325,719	140	443.200,801 485.339,443	13.996
140	443.200,801 485.339,443	141	443.197,827 485.357,284	18.087
141	443.197,827 485.357,284	142	443.190,736 485.383,131	26.802
142	443.190,736 485.383,131	143	443.183,188 485.400,286	18.742
143	443.183,188 485.400,286	144	443.174,496 485.410,808	13.648
144	443.174,496 485.410,808	145	443.164,661 485.411,952	9.901
145	443.164,661 485.411,952	146	443.152,08 485.411,723	12.583
146	443.152,08 485.411,723	147	443.136,526 485.413,553	15.661
147	443.136,526 485.413,553	148	443.129,207 485.418,814	9.014
148	443.129,207 485.418,814	149	443.121,429 485.430,022	13.642
149	443.121,429 485.430,022	150	443.114,567 485.437,57	10.201
150	443.114,567 485.437,57	151	443.106,791 485.452,438	16.779
151	443.106,791 485.452,438	152	443.099,242 485.469,364	18.533
152	443.099,242 485.469,364	153	443.088,034 485.483,317	17.897
153	443.088,034 485.483,317	154	443.071,565 485.492,695	18.952
154	443.071,565 485.492,695	155	443.051,208 485.498,642	21.208
155	443.051,208 485.498,642	156	443.042,058 485.502,302	9.855
156	443.042,058 485.502,302	157	443.024,217 485.519,686	24.91
157	443.024,217 485.519,686	158	443.013,466 485.534,782	18.533
158	443.013,466 485.534,782	159	443.002,716 485.557,656	25.274
159	443.002,716 485.557,656	160	442.990,593 485.585,333	30.216
160	442.990,593 485.585,333	161	442.972,981 485.626,734	44.991
161	442.972,981 485.626,734	162	442.973,667 485.632,91	6.214
162	442.973,667 485.632,91	163	442.976,869 485.639,543	7.365
163	442.976,869 485.639,543	164	442.983,273 485.647,32	10.074
164	442.983,273 485.647,32	165	442.986,247 485.658,071	11.155
165	442.986,247 485.658,071	166	442.984,875 485.664,018	6.103
166	442.984,875 485.664,018	167	442.977,098 485.672,252	11.326
167	442.977,098 485.672,252	168	442.972,294 485.680,258	9.337
168	442.972,294 485.680,258	169	442.972,065 485.690,323	10.068
169	442.972,065 485.690,323	170	442.977,326 485.696,269	7.939
170	442.977,326 485.696,269	171	442.989,678 485.701,988	13.612
171	442.989,678 485.701,988	172	443.001,572 485.710,68	14.732
172	443.001,572 485.710,68	173	443.004,546 485.721,659	11.375
173	443.004,546 485.721,659	174	443.002,258 485.731,266	9.876
174	443.002,258 485.731,266	175	442.997,684 485.742,245	11.894
175	442.997,684 485.742,245	176	442.990,059 485.755,359	15.17
176	442.990,059 485.755,359	177	442.986,095 485.771,828	16.939
177	442.986,095 485.771,828	178	442.982,13 485.787,382	16.051
178	442.982,13 485.787,382	179	442.978,47 485.801,716	14.794
179	442.978,47 485.801,716	180	442.969,321 485.819,1	19.645
180	442.969,321 485.819,1	181	442.959,561 485.839,534	22.645
181	442.959,561 485.839,534	182	442.949,192 485.854,783	18.44
182	442.949,192 485.854,783	183	442.938,518 485.871,862	20.14
183	442.938,518 485.871,862	184	442.932,723 485.880,401	10.32
184	442.932,723 485.880,401	185	442.929,673 485.892,295	12.279
185	442.929,673 485.892,295	186	442.940,043 485.907,545	18.442
186	442.940,043 485.907,545	187	442.973,286 485.921,574	36.082
187	442.973,286 485.921,574	188	442.991,889 485.929,808	20.344
188	442.991,889 485.929,808	189	443.019,642 485.935,908	28.415
189	443.019,642 485.935,908	190	443.046,481 485.940,177	27.176
190	443.046,481 485.940,177	191	443.073,319 485.944,752	27.225
191	443.073,319 485.944,752	192	443.096,802 485.948,107	23.721
192	443.096,802 485.948,107	193	443.124,556 485.956,951	29.129
193	443.124,556 485.956,951	194	443.141,33 485.963,051	17.849
194	443.141,33 485.963,051	195	443.163,593 485.969,455	23.166
195	443.163,593 485.969,455	196	443.187,687 485.976,775	25.181
196	443.187,687 485.976,775	197	443.237,398 485.994,769	52.867
197	443.237,398 485.994,769	198	443.272,776 486.006,358	37.228
198	443.272,776 486.006,358	199	443.307,544 486.015,508	35.952
199	443.307,544 486.015,508	200	443.331,332 486.018,252	23.946
200	443.331,332 486.018,252	201	443.354,816 486.017,032	23.516
201	443.354,816 486.017,032	202	443.383,025 486.021,976	28.639
202	443.383,025 486.021,976	203	443.384,399 486.022,217	1.395
203	443.384,399 486.022,217	204	443.387,366 486.022,995	3.067
204	443.387,366 486.022,995	205	443.403,003 486.027,097	16.166
205	443.403,003 486.027,097	206	443.417,641 486.038,686	18.67
206	443.417,641 486.038,686	207	443.433,196 486.052,105	20.543
207	443.433,196 486.052,105	208	443.443,26 486.060,949	13.398
208	443.443,26 486.060,949	209	443.456,679 486.062,475	13.505
209	443.456,679 486.062,475	210	443.476,808 486.057,9	20.642
210	443.476,808 486.057,9	211	443.489,617 486.048,75	15.741
211	443.489,617 486.048,75	212	443.507,001 486.043,566	18.14
212	443.507,001 486.043,566	213	443.528,045 486.037,466	21.91
213	443.528,045 486.037,466	214	443.541,769 486.038,076	13.738

Vederea/descărcarea imaginii este interzisă

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	443.541,769 486.038,076	215	443.550,308 486.047,835	12.967
215	443.550,308 486.047,835	216	443.552,132 486.065,472	17.731
216	443.552,132 486.065,472	217	443.552,138 486.065,524	0.052
217	443.552,138 486.065,524	218	443.538,414 486.072,234	15.277
218	443.538,414 486.072,234	219	443.514,93 486.080,773	24.988
219	443.514,93 486.080,773	220	443.503,646 486.090,228	14.722
220	443.503,646 486.090,228	221	443.497,851 486.099,072	10.573
221	443.497,851 486.099,072	222	443.514,015 486.103,952	16.885
222	443.514,015 486.103,952	223	443.540,549 486.105,477	26.578
223	443.540,549 486.105,477	224	443.550,613 486.111,576	11.768
224	443.550,613 486.111,576	225	443.541,159 486.127,13	18.202
225	443.541,159 486.127,13	226	443.528,959 486.135,67	14.892
226	443.528,959 486.135,67	227	443.511,881 486.143,904	18.959
227	443.511,881 486.143,904	228	443.500,291 486.153,968	15.35
228	443.500,291 486.153,968	229	443.503,951 486.162,203	9.012
229	443.503,951 486.162,203	230	443.503,341 486.172,267	10.082
230	443.503,341 486.172,267	231	443.493,277 486.178,672	11.929
231	443.493,277 486.178,672	232	443.482,602 486.182,027	11.19
232	443.482,602 486.182,027	233	443.460,034 486.193,921	25.51
233	443.460,034 486.193,921	234	443.449,97 486.200,631	12.096
234	443.449,97 486.200,631	235	443.436,245 486.203,375	13.997
235	443.436,245 486.203,375	236	443.425,571 486.207,95	11.613
236	443.425,571 486.207,95	237	443.416,422 486.219,844	15.006
237	443.416,422 486.219,844	238	443.400,563 486.222,589	16.095
238	443.400,563 486.222,589	239	443.388,668 486.222,589	11.895
239	443.388,668 486.222,589	240	443.381,349 486.214,355	11.017
240	443.381,349 486.214,355	241	443.369,455 486.211,305	12.279
241	443.369,455 486.211,305	242	443.361,83 486.211,0	7.631
242	443.361,83 486.211,0	243	443.344,446 486.216,49	18.23
243	443.344,446 486.216,49	244	443.336,212 486.229,299	15.227
244	443.336,212 486.229,299	245	443.324,623 486.234,788	12.823
245	443.324,623 486.234,788	246	443.312,119 486.240,278	13.656
246	443.312,119 486.240,278	247	443.299,309 486.255,222	19.683
247	443.299,309 486.255,222	248	443.288,025 486.264,981	14.919
248	443.288,025 486.264,981	249	443.278,266 486.269,251	10.652
249	443.278,266 486.269,251	250	443.263,626 486.275,656	15.98
250	443.263,626 486.275,656	251	443.256,612 486.282,67	9.919
251	443.256,612 486.282,67	252	443.255,087 486.291,819	9.275
252	443.255,087 486.291,819	253	443.254,477 486.308,593	16.785
253	443.254,477 486.308,593	254	443.250,512 486.316,828	9.14
254	443.250,512 486.316,828	255	443.239,533 486.324,758	13.543
255	443.239,533 486.324,758	256	443.227,334 486.335,432	16.21
256	443.227,334 486.335,432	257	443.228,249 486.347,326	11.929
257	443.228,249 486.347,326	258	443.242,888 486.360,745	19.859
258	443.242,888 486.360,745	259	443.254,782 486.366,845	13.367
259	443.254,782 486.366,845	260	443.264,541 486.365,625	9.835
260	443.264,541 486.365,625	261	443.274,911 486.360,135	11.734
261	443.274,911 486.360,135	262	443.286,195 486.357,695	11.545
262	443.286,195 486.357,695	263	443.295,955 486.362,575	10.912
263	443.295,955 486.362,575	264	443.301,357 486.369,497	8.78
264	443.301,357 486.369,497	265	443.305,808 486.379,988	11.396
265	443.305,808 486.379,988	266	443.307,397 486.396,519	16.607
266	443.307,397 486.396,519	267	443.306,125 486.416,548	20.069
267	443.306,125 486.416,548	268	443.301,039 486.422,27	7.656
268	443.301,039 486.422,27	269	443.289,276 486.433,397	16.192
269	443.289,276 486.433,397	270	443.271,155 486.441,901	20.017
270	443.271,155 486.441,901	271	443.257,565 486.448,577	15.141
271	443.257,565 486.448,577	272	443.252,796 486.462,406	14.628
272	443.252,796 486.462,406	273	443.251,604 486.474,089	11.744
273	443.251,604 486.474,089	274	443.256,849 486.517,246	43.475
274	443.256,849 486.517,246	275	443.257,088 486.532,982	15.738
275	443.257,088 486.532,982	276	443.253,75 486.542,228	9.83
276	443.253,75 486.542,228	277	443.248,239 486.547,315	7.5
277	443.248,239 486.547,315	278	443.236,795 486.555,793	14.242
278	443.236,795 486.555,793	279	443.230,012 486.564,27	10.857
279	443.230,012 486.564,27	280	443.224,926 486.589,279	25.521
280	443.224,926 486.589,279	281	443.218,144 486.608,777	20.644
281	443.218,144 486.608,777	282	443.199,917 486.626,58	25.479
282	443.199,917 486.626,58	283	443.197,86 486.630,465	4.396
283	443.197,86 486.630,465	284	443.196,102 486.633,786	3.758
284	443.196,102 486.633,786	285	443.207,547 486.661,339	29.835
285	443.207,547 486.661,339	286	443.227,469 486.690,586	35.387
286	443.227,469 486.690,586	287	443.234,675 486.720,682	30.947
287	443.234,675 486.720,682	288	443.246,544 486.741,028	23.555
288	443.246,544 486.741,028	289	443.269,009 486.762,646	31.177
289	443.269,009 486.762,646	290	443.303,767 486.795,708	47.971
290	443.303,767 486.795,708	291	443.345,308 486.825,38	51.05
291	443.345,308 486.825,38	292	443.391,087 486.840,64	48.255
292	443.391,087 486.840,64	293	443.450,43 486.849,117	59.945
293	443.450,43 486.849,117	294	443.487,308 486.845,302	37.075
294	443.487,308 486.845,302	295	443.519,522 486.842,335	32.35
295	443.519,522 486.842,335	296	443.544,531 486.835,129	26.026
296	443.544,531 486.835,129	297	443.558,625 486.838,944	14.601
297	443.558,625 486.838,944	298	443.558,148 486.849,674	10.741
298	443.558,148 486.849,674	299	443.555,764 486.874,709	25.148
299	443.555,764 486.874,709	300	443.553,38 486.894,022	19.46
300	443.553,38 486.894,022	301	443.554,334 486.941,709	47.697
301	443.554,334 486.941,709	302	443.556,956 486.979,858	38.239
302	443.556,956 486.979,858	303	443.558,387 487.002,032	22.22
303	443.558,387 487.002,032	304	443.560,148 487.008,835	7.027
304	443.560,148 487.008,835	305	443.563,632 487.022,299	13.907
305	443.563,632 487.022,299	306	443.567,818 487.042,312	20.446
306	443.567,818 487.042,312	307	443.567,826 487.042,349	0.038
307	443.567,826 487.042,349	308	443.571,262 487.058,779	16.785
308	443.571,262 487.058,779	309	443.576,269 487.090,49	32.104
309	443.576,269 487.090,49	310	443.586,522 487.144,853	55.321
310	443.586,522 487.144,853	311	443.590,814 487.176,326	31.764
311	443.590,814 487.176,326	312	443.592,721 487.203,746	27.486
312	443.592,721 487.203,746	313	443.594,629 487.234,981	31.293

Vizualizare Imobil Online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	443.594,629 487.234,981	314	443.592,483 487.281,236	46.305
316	443.581,038 487.306,034	317	443.553,38 487.306,034	27.658
319	443.518,2 487.312,652	320	443.508,793 487.315,571	9.849
322	443.460,391 487.323,916	323	443.392,676 487.323,916	67.715
325	443.359,057 487.329,638	326	443.340,936 487.341,56	21.691
328	443.303,741 487.365,403	329	443.284,905 487.375,417	21.332
331	443.262,254 487.383,524	332	443.250,586 487.375,885	13.946
334	443.237,218 487.352,051	335	443.225,535 487.344,659	13.825
337	443.185,717 487.338,699	338	443.154,482 487.336,314	31.326
340	443.107,511 487.332,023	341	443.089,39 487.332,023	18.121
343	443.069,362 487.337,03	344	443.059,876 487.340,22	10.008
346	442.999,74 487.356,82	347	442.963,498 487.362,78	36.729
349	442.908,658 487.364,211	350	442.895,545 487.352,051	17.883
352	442.874,801 487.310,802	353	442.871,224 487.296,019	15.21
355	442.848,096 487.291,251	356	442.845,235 487.281,713	9.958
358	442.833,075 487.268,123	359	442.823,538 487.259,539	12.831
361	442.799,907 487.230,08	362	442.784,647 487.220,542	17.996
364	442.737,914 487.235,325	365	442.723,37 487.241,047	15.629
367	442.670,915 487.261,553	368	442.650,648 487.269,182	21.655
370	442.619,413 487.287,78	371	442.617,029 487.299,702	12.158
373	442.614,644 487.333,321	374	442.616,941 487.337,188	4.498
376	442.619,175 487.340,951	377	442.621,082 487.355,256	14.432
379	442.639,68 487.397,221	380	442.653,986 487.416,534	24.034
382	442.675,922 487.452,775	383	442.680,214 487.464,935	12.895
385	442.700,003 487.480,195	386	442.708,348 487.487,348	10.991
388	442.712,402 487.501,416	389	442.710,971 487.515,006	13.665
391	442.700,719 487.540,995	392	442.702,865 487.554,824	13.995
394	442.705,108 487.571,553	395	442.704,124 487.586,004	14.484
397	442.688,559 487.616,817	398	442.673,776 487.627,785	18.407
400	442.653,702 487.633,216	401	442.646,356 487.634,461	7.451
403	442.617,029 487.627,07	404	442.605,823 487.628,023	11.246
406	442.587,851 487.626,429	407	442.570,207 487.617,13	19.944
409	442.538,322 487.563,014	410	442.529,102 487.533,766	30.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	443.592,483 487.281,236	315	443.586,76 487.298,404	18.097
317	443.553,38 487.306,034	318	443.527,81 487.310,181	25.904
320	443.508,793 487.315,571	321	443.482,565 487.321,293	26.845
323	443.392,676 487.323,916	324	443.371,694 487.324,154	20.983
326	443.340,936 487.341,56	327	443.321,385 487.351,336	21.859
329	443.284,905 487.375,417	330	443.270,837 487.382,57	15.782
332	443.250,586 487.375,885	333	443.244,848 487.365,88	11.534
335	443.225,535 487.344,659	336	443.207,653 487.339,891	18.507
338	443.154,482 487.336,314	339	443.130,162 487.334,884	24.362
341	443.089,39 487.332,023	342	443.081,395 487.334,021	8.241
344	443.059,876 487.340,22	345	443.043,134 487.345,852	17.664
347	442.963,498 487.362,78	348	442.936,317 487.369,457	27.989
350	442.895,545 487.352,051	351	442.882,192 487.334,407	22.127
353	442.871,224 487.296,019	354	442.861,926 487.292,681	9.879
356	442.845,235 487.281,713	357	442.840,467 487.275,514	7.821
359	442.823,538 487.259,539	360	442.815,908 487.243,087	18.135
362	442.784,647 487.220,542	363	442.759,85 487.226,98	25.619
365	442.723,37 487.241,047	366	442.696,904 487.252,015	28.649
368	442.650,648 487.269,182	369	442.631,812 487.277,051	20.414
371	442.617,029 487.299,702	372	442.614,644 487.315,677	16.152
374	442.616,941 487.337,188	375	442.617,108 487.337,47	0.328
377	442.621,082 487.355,256	378	442.624,42 487.368,847	13.995
380	442.653,986 487.416,534	381	442.667,338 487.434,655	22.509
383	442.680,214 487.464,935	384	442.691,897 487.474,234	14.932
386	442.708,348 487.487,348	387	442.712,163 487.494,024	7.689
389	442.710,971 487.515,006	390	442.704,295 487.530,505	16.876
392	442.702,865 487.554,824	393	442.705,01 487.566,985	12.349
395	442.704,124 487.586,004	396	442.701,434 487.601,08	15.314
398	442.673,776 487.627,785	399	442.660,868 487.631,723	13.495
401	442.646,356 487.634,461	402	442.629,189 487.633,746	17.182
404	442.605,823 487.628,023	405	442.609,873 487.639,222	11.909
407	442.570,207 487.617,13	408	442.548,811 487.608,469	23.082
410	442.529,102 487.533,766	411	442.508,756 487.518,189	25.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	443.586,76 487.298,404	316	443.581,038 487.306,034	9.537
318	443.527,81 487.310,181	319	443.518,2 487.312,652	9.923
321	443.482,565 487.321,293	322	443.460,391 487.323,916	22.329
324	443.371,694 487.324,154	325	443.359,057 487.329,638	13.776
327	443.321,385 487.351,336	328	443.303,741 487.365,403	22.565
330	443.270,837 487.382,57	331	443.262,254 487.383,524	8.636
333	443.244,848 487.365,88	334	443.237,218 487.352,051	15.794
336	443.207,653 487.339,891	337	443.185,717 487.338,699	21.968
339	443.130,162 487.334,884	340	443.107,511 487.332,023	22.831
342	443.081,395 487.334,021	343	443.069,362 487.337,03	12.404
345	443.043,134 487.345,852	346	442.999,74 487.356,82	44.759
348	442.936,317 487.369,457	349	442.908,658 487.364,211	28.152
351	442.882,192 487.334,407	352	442.874,801 487.310,802	24.735
354	442.861,926 487.292,681	355	442.848,096 487.291,251	13.904
357	442.840,467 487.275,514	358	442.833,075 487.268,123	10.453
360	442.815,908 487.243,087	361	442.799,907 487.230,08	20.621
363	442.759,85 487.226,98	364	442.737,914 487.235,325	23.47
366	442.696,904 487.252,015	367	442.670,915 487.261,553	27.684
369	442.631,812 487.277,051	370	442.619,413 487.287,78	16.397
372	442.614,644 487.315,677	373	442.614,644 487.333,321	17.644
375	442.617,108 487.337,47	376	442.619,175 487.340,951	4.048
378	442.624,42 487.368,847	379	442.639,68 487.397,221	32.217
381	442.667,338 487.434,655	382	442.675,922 487.452,775	20.05
384	442.691,897 487.474,234	385	442.700,003 487.480,195	10.062
387	442.712,163 487.494,024	388	442.712,402 487.501,416	7.396
390	442.704,295 487.530,505	391	442.700,719 487.540,995	11.083
393	442.705,01 487.566,985	394	442.705,108 487.571,553	4.569
396	442.701,434 487.601,08	397	442.688,559 487.616,817	20.333
399	442.660,868 487.631,723	400	442.653,702 487.633,216	7.32
402	442.629,189 487.633,746	403	442.617,029 487.627,07	13.872
405	442.609,873 487.639,222	406	442.587,851 487.626,429	25.468
408	442.548,811 487.608,469	409	442.538,322 487.563,014	46.65
411	442.508,756 487.518,189	412	442.485,231 487.510,559	24.731

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	442.485,231 487.510,559	413	442.454,075 487.510,559	31.156
415	442.442,631 487.562,06	416	442.463,295 487.572,552	23.175
418	442.522,426 487.595,441	419	442.548,813 487.608,475	29.431
421	442.587,849 487.626,434	422	442.609,876 487.639,23	25.474
424	442.632,288 487.653,774	425	442.647,787 487.667,365	20.614
427	442.659,889 487.684,232	428	442.661,854 487.690,731	6.79
430	442.655,416 487.721,012	431	442.630,619 487.749,624	37.862
433	442.595,57 487.780,62	434	442.572,204 487.796,357	28.171
436	442.536,439 487.806,371	437	442.518,556 487.809,947	18.237
439	442.465,148 487.805,655	440	442.447,185 487.806,45	17.981
442	442.414,123 487.809,841	443	442.395,048 487.815,352	19.855
445	442.343,759 487.829,764	446	442.320,021 487.837,817	25.067
448	442.279,753 487.855,62	449	442.263,222 487.858,587	16.795
451	442.206,422 487.859,859	452	442.191,586 487.865,37	15.826
454	442.168,696 487.886,564	455	442.139,872 487.897,161	30.71
457	442.104,388 487.896,533	458	442.080,783 487.879,366	29.187
460	442.047,88 487.856,476	461	441.998,524 487.842,409	51.321
463	441.951,553 487.824,049	464	441.913,404 487.801,398	44.367
466	441.850,219 487.759,196	467	441.811,116 487.734,876	46.049
469	441.735,056 487.701,972	1	441.658,042 487.666,446	84.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	442.454,075 487.510,559	414	442.444,22 487.537,582	28.764
416	442.463,295 487.572,552	417	442.503,352 487.587,175	42.643
419	442.548,813 487.608,475	420	442.570,205 487.617,135	23.078
422	442.609,876 487.639,23	423	442.616,552 487.641,852	7.172
425	442.647,787 487.667,365	426	442.658,755 487.680,479	17.096
428	442.661,854 487.690,731	429	442.660,662 487.708,852	18.16
431	442.630,619 487.749,624	432	442.619,89 487.759,638	14.676
434	442.572,204 487.796,357	435	442.558,374 487.801,125	14.629
437	442.518,556 487.809,947	438	442.484,46 487.803,748	34.655
440	442.447,185 487.806,45	441	442.427,263 487.807,722	19.963
443	442.395,048 487.815,352	444	442.364,105 487.823,405	31.974
446	442.320,021 487.837,817	447	442.297,556 487.849,262	25.212
449	442.263,222 487.858,587	450	442.232,702 487.859,435	30.532
452	442.191,586 487.865,37	453	442.180,141 487.876,391	15.889
455	442.139,872 487.897,161	456	442.121,078 487.910,362	22.967
458	442.080,783 487.879,366	459	442.060,516 487.861,96	26.716
461	441.998,524 487.842,409	462	441.973,489 487.834,302	26.315
464	441.913,404 487.801,398	465	441.878,354 487.775,648	43.492
467	441.811,116 487.734,876	468	441.785,604 487.726,769	26.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	442.444,22 487.537,582	415	442.442,631 487.562,06	24.53
417	442.503,352 487.587,175	418	442.522,426 487.595,441	20.788
420	442.570,205 487.617,135	421	442.587,849 487.626,434	19.944
423	442.616,552 487.641,852	424	442.632,288 487.653,774	19.742
426	442.658,755 487.680,479	427	442.659,889 487.684,232	3.921
429	442.660,662 487.708,852	430	442.655,416 487.721,012	13.243
432	442.619,89 487.759,638	433	442.595,57 487.780,62	32.12
435	442.558,374 487.801,125	436	442.536,439 487.806,371	22.554
438	442.484,46 487.803,748	439	442.465,148 487.805,655	19.406
441	442.427,263 487.807,722	442	442.414,123 487.809,841	13.31
444	442.364,105 487.823,405	445	442.343,759 487.829,764	21.317
447	442.297,556 487.849,262	448	442.279,753 487.855,62	18.904
450	442.232,702 487.859,435	451	442.206,422 487.859,859	26.283
453	442.180,141 487.876,391	454	442.168,696 487.886,564	15.313
456	442.121,078 487.910,362	457	442.104,388 487.896,533	21.675
459	442.060,516 487.861,96	460	442.047,88 487.856,476	13.775
462	441.973,489 487.834,302	463	441.951,553 487.824,049	24.214
465	441.878,354 487.775,648	466	441.850,219 487.759,196	32.592
468	441.785,604 487.726,769	469	441.735,056 487.701,972	56.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108767	200	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110985 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act normativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA , DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

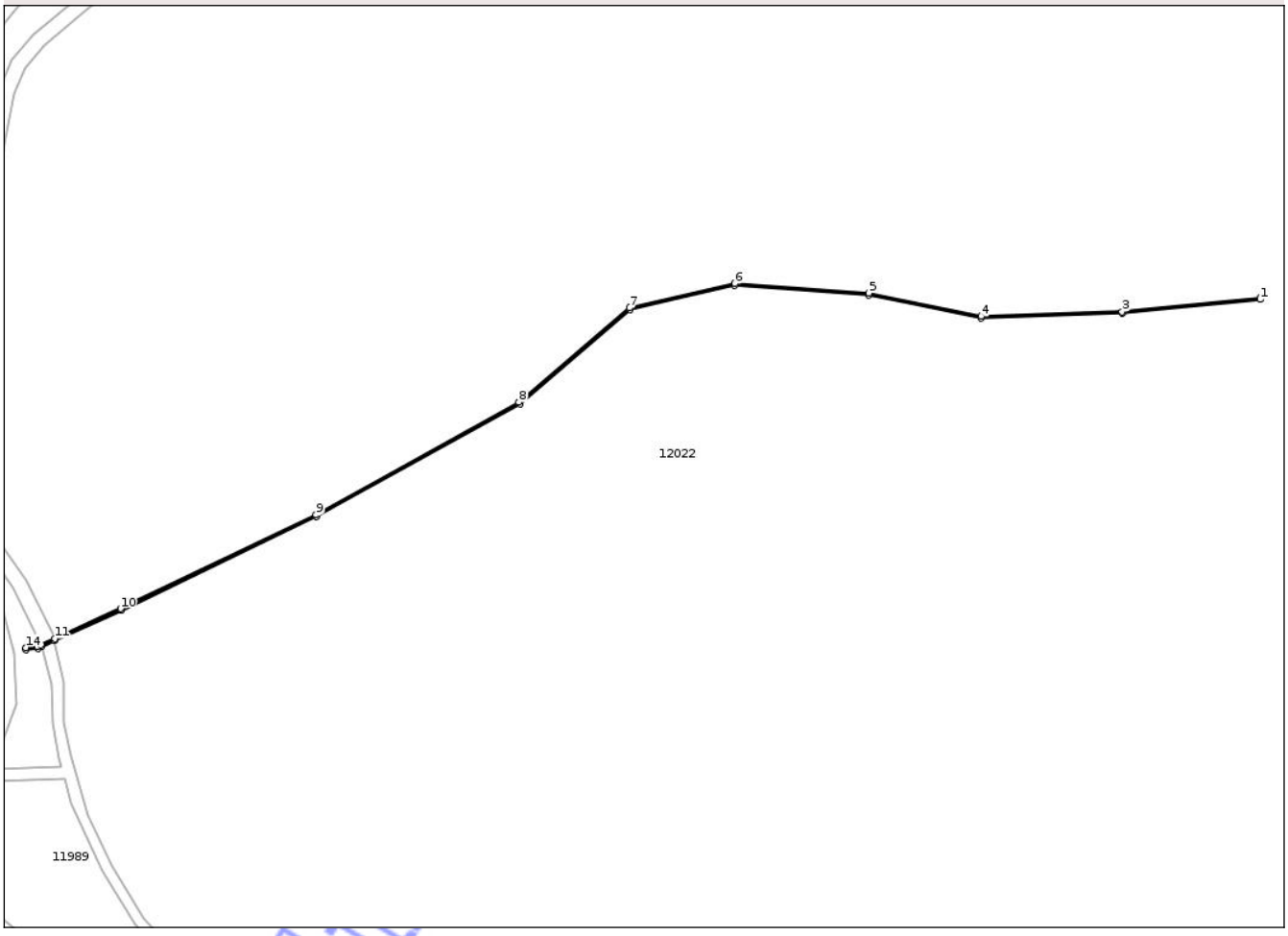
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108767	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	200	14	288	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.356,055 483.558,857	2	443.356,005 483.559,355	0.501
3	443.315,299 483.555,243	4	443.273,738 483.553,875	41.584
5	443.240,59 483.560,724	6	443.201,035 483.563,472	39.65
7	443.169,957 483.556,345	8	443.137,383 483.528,554	42.818
9	443.077,467 483.495,378	10	443.019,832 483.467,741	63.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.356,005 483.559,355	3	443.315,299 483.555,243	40.913
4	443.273,738 483.553,875	5	443.240,59 483.560,724	33.848
6	443.201,035 483.563,472	7	443.169,957 483.556,345	31.885
8	443.137,383 483.528,554	9	443.077,467 483.495,378	68.488
10	443.019,832 483.467,741	11	443.000,404 483.458,878	21.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.000,404 483.458,878	12	442.996,329 483.457,019	4.479
13	442.995,319 483.456,558	14	442.991,932 483.456,254	3.401
15	442.991,993 483.455,757	16	442.995,449 483.456,068	3.47
17	442.996,571 483.456,579	18	443.000,278 483.458,27	4.074
19	443.020,044 483.467,288	20	443.077,696 483.494,934	63.938
21	443.137,669 483.528,141	22	443.170,221 483.555,793	42.711
23	443.201,075 483.562,968	24	443.240,522 483.560,228	39.542
25	443.273,695 483.553,373	26	443.315,332 483.554,744	41.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.996,329 483.457,019	13	442.995,319 483.456,558	1.11
14	442.991,932 483.456,254	15	442.991,993 483.455,757	0.501
16	442.995,449 483.456,068	17	442.996,571 483.456,579	1.233
18	443.000,278 483.458,27	19	443.020,044 483.467,288	21.726
20	443.077,696 483.494,934	21	443.137,669 483.528,141	68.553
22	443.170,221 483.555,793	23	443.201,075 483.562,968	31.677
24	443.240,522 483.560,228	25	443.273,695 483.553,373	33.874
26	443.315,332 483.554,744	1	443.356,055 483.558,857	40.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108774	100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111311 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de PREFECTURA JUDETULUI SIBIU;act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEL.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

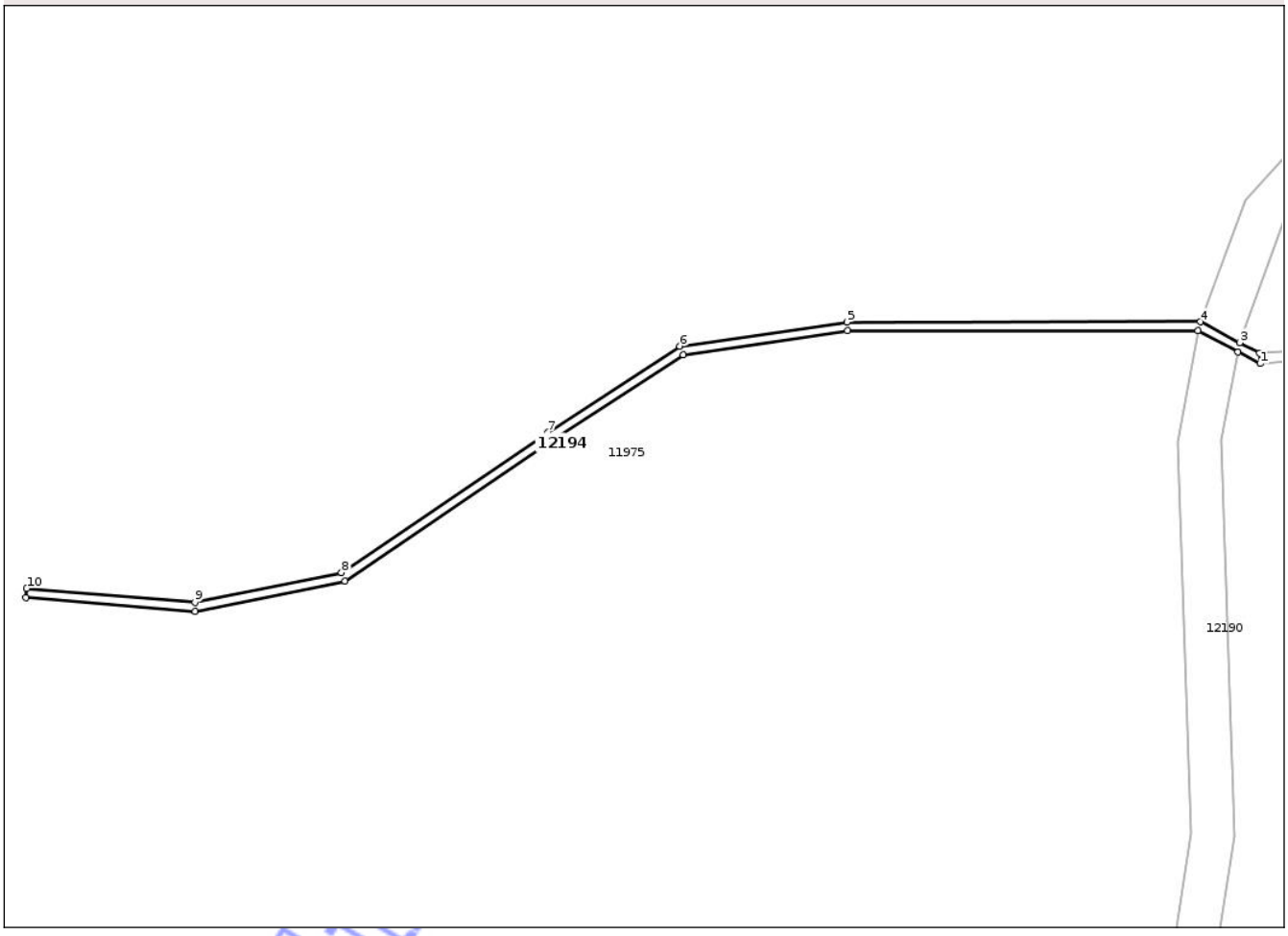
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108774	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	100	15	341	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.811,276 484.455,196	2	443.811,21 484.456,158	0.964
2	443.811,21 484.456,158	3	443.809,38 484.457,123	2.069
3	443.809,38 484.457,123	4	443.805,719 484.459,053	4.139
4	443.805,719 484.459,053	5	443.773,017 484.459,04	32.702
5	443.773,017 484.459,04	6	443.757,565 484.456,8	15.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.757,565 484.456,8	7	443.745,354 484.448,835	14.579
7	443.745,354 484.448,835	8	443.726,248 484.435,868	23.091
8	443.726,248 484.435,868	9	443.712,666 484.433,131	13.855
9	443.712,666 484.433,131	10	443.697,1 484.434,412	15.619
10	443.697,1 484.434,412	11	443.697,032 484.433,595	0.82
11	443.697,032 484.433,595	12	443.712,714 484.432,304	15.735
12	443.712,714 484.432,304	13	443.726,572 484.435,097	14.137
13	443.726,572 484.435,097	14	443.745,808 484.448,153	23.248
14	443.745,808 484.448,153	15	443.757,862 484.456,014	14.391
15	443.757,862 484.456,014	16	443.773,076 484.458,22	15.373
16	443.773,076 484.458,22	17	443.805,516 484.458,233	32.44
17	443.805,516 484.458,233	18	443.809,225 484.456,277	4.193
18	443.809,225 484.456,277	1	443.811,276 484.455,196	2.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108731	100	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111174 / 12/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEart. 33 si 44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

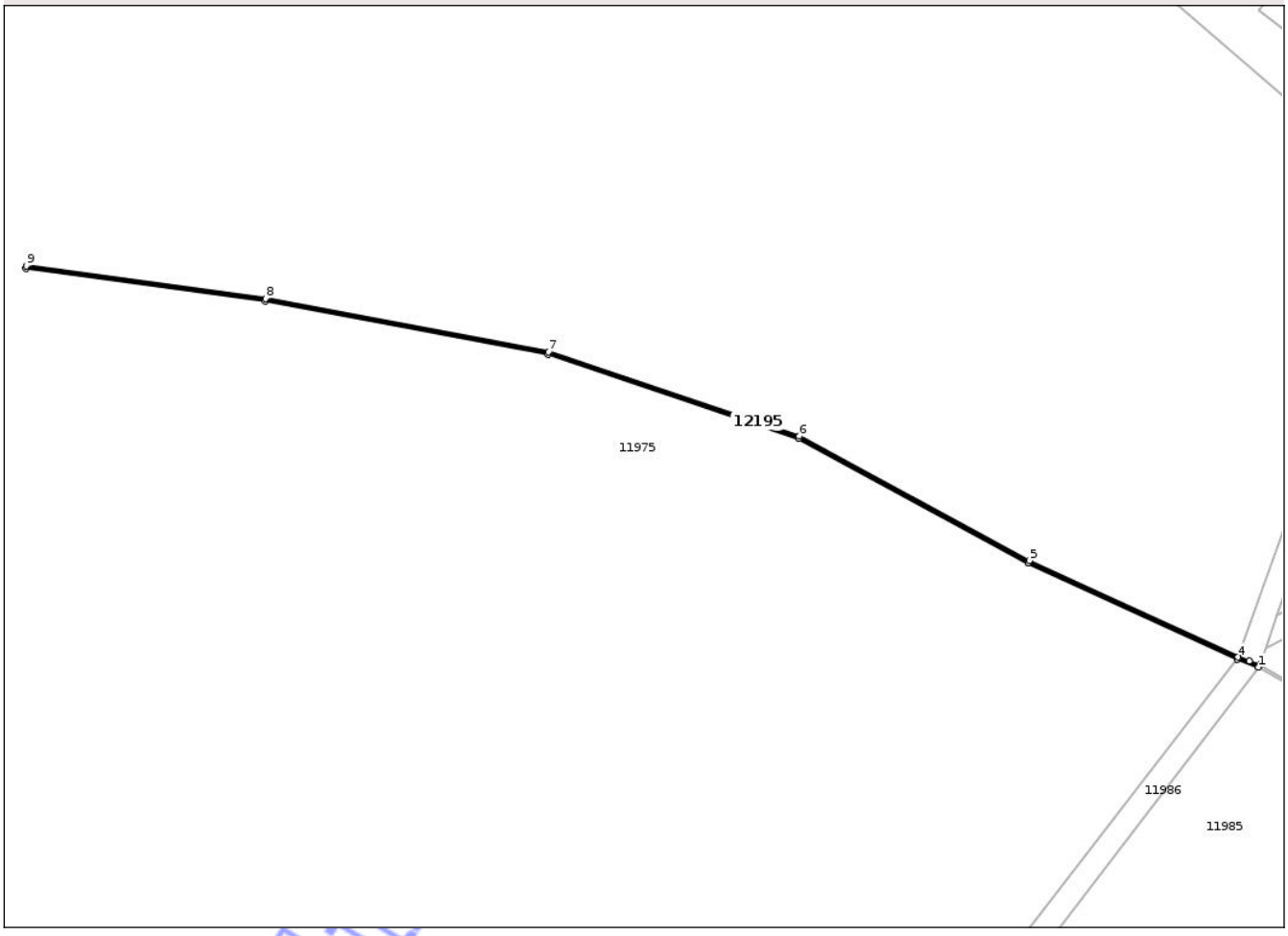
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108731	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	100	15	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.968,102 484.637,944	2	443.968,39 484.638,319	0.473
2	443.968,39 484.638,319	3	443.966,531 484.639,01	1.983
3	443.966,531 484.639,01	4	443.964,661 484.639,652	1.977
4	443.964,661 484.639,652	5	443.929,411 484.655,924	38.824
5	443.929,411 484.655,924	6	443.890,653 484.676,878	44.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.890,653 484.676,878	7	443.848,346 484.691,069	44.624
7	443.848,346 484.691,069	8	443.800,55 484.700,1	48.642
8	443.800,55 484.700,1	9	443.760,181 484.705,583	40.74
9	443.760,181 484.705,583	10	443.760,12 484.705,137	0.45
10	443.760,12 484.705,137	11	443.800,477 484.699,656	40.727
11	443.800,477 484.699,656	12	443.848,233 484.690,633	48.601
12	443.848,233 484.690,633	13	443.890,473 484.676,464	44.553
13	443.890,473 484.676,464	14	443.929,206 484.655,511	44.037
14	443.929,206 484.655,511	15	443.964,491 484.639,235	38.858
15	443.964,491 484.639,235	1	443.968,102 484.637,944	3.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108739	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110998 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de PREFECTURA JUDETULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEart. 36 din L.18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA- DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

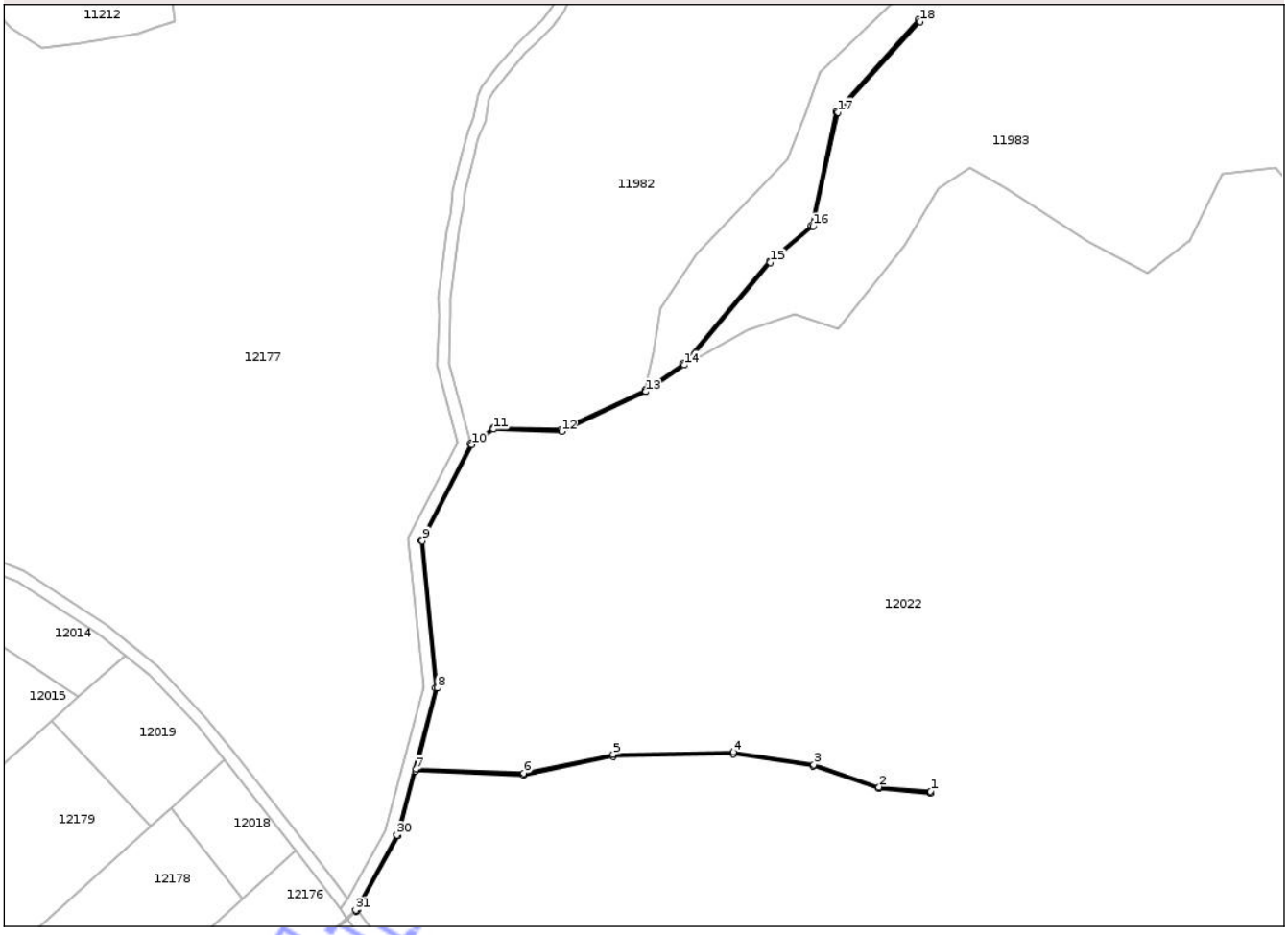
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108739	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	200	14	282	-	
2	ape curgatoare	NU	100	14	284	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	443.216,454 483.940,423	2	443.199,433 483.941,897	17.085
4	443.151,301 483.953,459	5	443.111,452 483.952,664	39.857
7	443.046,181 483.947,758	8	443.053,27 483.974,509	27.674
10	443.064,67 484.054,984	11	443.071,953 484.060,109	8.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.199,433 483.941,897	3	443.177,838 483.949,302	22.829
5	443.111,452 483.952,664	6	443.081,792 483.946,428	30.308
8	443.053,27 483.974,509	9	443.048,322 484.023,22	48.962
11	443.071,953 484.060,109	12	443.094,377 484.059,412	22.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.177,838 483.949,302	4	443.151,301 483.953,459	26.861
6	443.081,792 483.946,428	7	443.046,181 483.947,758	35.636
9	443.048,322 484.023,22	10	443.064,67 484.054,984	35.724
12	443.094,377 484.059,412	13	443.122,238 484.072,539	30.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	443.122,238 484.072,539	14	443.134,981 484.081,327	15.479
16	443.177,53 484.127,176	17	443.185,757 484.164,818	38.531
19	443.212,341 484.195,412	20	443.185,252 484.165,064	40.679
22	443.163,155 484.115,535	23	443.134,639 484.081,704	44.246
25	443.094,272 484.059,92	26	443.071,8 484.060,619	22.483
28	443.047,804 484.023,318	29	443.052,758 483.974,549	49.02
31	443.026,228 483.901,19	32	443.026,524 483.900,781	0.505
34	443.040,362 483.925,799	35	443.046,029 483.947,183	22.122
37	443.111,518 483.952,085	38	443.151,262 483.952,878	39.752
40	443.199,312 483.941,325	41	443.216,404 483.939,846	17.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	443.134,981 484.081,327	15	443.163,515 484.115,178	44.273
17	443.185,757 484.164,818	18	443.212,908 484.194,854	40.489
20	443.185,252 484.165,064	21	443.177,073 484.127,449	38.494
23	443.134,639 484.081,704	24	443.121,986 484.072,978	15.37
26	443.071,8 484.060,619	27	443.064,278 484.055,326	9.198
29	443.052,758 483.974,549	30	443.039,885 483.925,972	50.254
32	443.026,524 483.900,781	33	443.026,841 483.901,355	0.656
35	443.046,029 483.947,183	36	443.081,842 483.945,845	35.838
38	443.151,262 483.952,878	39	443.177,698 483.948,736	26.759
41	443.216,404 483.939,846	1	443.216,454 483.940,423	0.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	443.163,515 484.115,178	16	443.177,53 484.127,176	18.449
18	443.212,908 484.194,854	19	443.212,341 484.195,412	0.796
21	443.177,073 484.127,449	22	443.163,155 484.115,535	18.321
24	443.121,986 484.072,978	25	443.094,272 484.059,92	30.636
27	443.064,278 484.055,326	28	443.047,804 484.023,318	35.999
30	443.039,885 483.925,972	31	443.026,228 483.901,19	28.296
33	443.026,841 483.901,355	34	443.040,362 483.925,799	27.934
36	443.081,842 483.945,845	37	443.111,518 483.952,085	30.325
39	443.177,698 483.948,736	40	443.199,312 483.941,325	22.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108746	300	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110951 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. 241, din 09/06/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL SIBIU (act administrativ nr 834 din 05.05.2010, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU;act administrativ nr 33 din 23.08.1991, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI SIBIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEart. 33 si 44 din Legea 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROSIA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

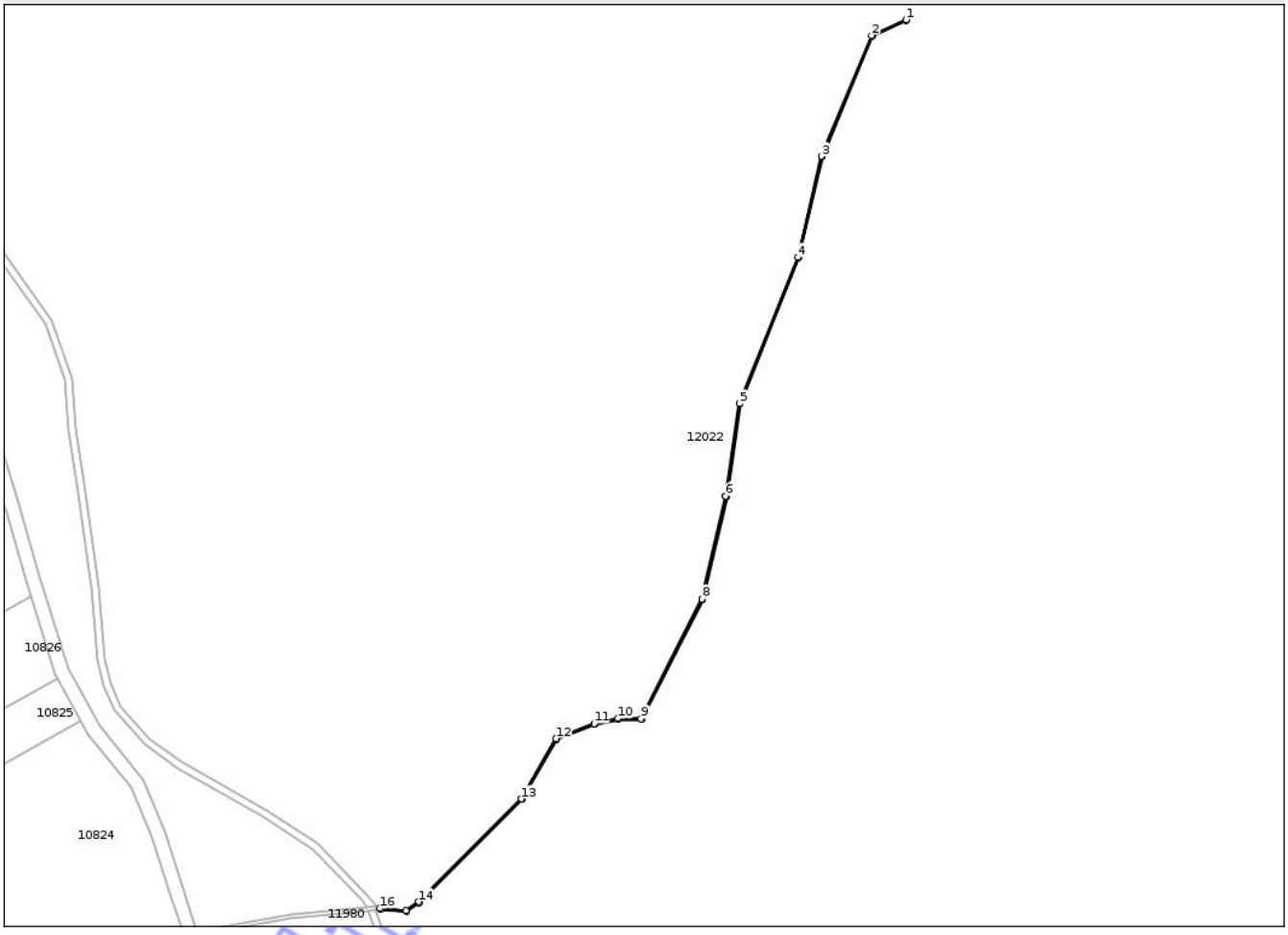
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108746	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	300	14	304	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.883,21 482.953,467	2	443.864,466 482.944,956	20.586
3	443.837,353 482.879,588	4	443.824,601 482.824,907	56.148
5	443.792,806 482.745,718	6	443.785,531 482.695,576	50.667
7	443.785,521 482.695,503	8	443.772,603 482.639,889	57.095
9	443.739,635 482.575,155	10	443.726,959 482.575,203	12.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.864,466 482.944,956	3	443.837,353 482.879,588	70.768
4	443.824,601 482.824,907	5	443.792,806 482.745,718	85.334
6	443.785,531 482.695,576	7	443.785,521 482.695,503	0.074
8	443.772,603 482.639,889	9	443.739,635 482.575,155	72.646
10	443.726,959 482.575,203	11	443.714,187 482.572,41	13.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.714,187 482.572,41	12	443.693,49 482.564,341	22.214
13	443.674,661 482.531,638	14	443.618,958 482.475,981	78.743
15	443.612,222 482.471,301	16	443.597,896 482.472,4	14.368
17	443.598,467 482.471,855	18	443.612,361 482.470,789	13.935
19	443.619,28 482.475,596	20	443.675,061 482.531,332	78.854
21	443.693,835 482.563,939	22	443.714,332 482.571,93	22.0
23	443.727,012 482.574,703	24	443.739,94 482.574,653	12.928
25	443.773,076 482.639,716	26	443.786,013 482.695,411	57.178
27	443.793,293 482.745,587	28	443.825,079 482.824,756	85.312
29	443.837,831 482.879,434	30	443.864,852 482.944,582	70.529
31	443.883,452 482.953,027	1	443.883,21 482.953,467	0.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.693,49 482.564,341	13	443.674,661 482.531,638	37.736
14	443.618,958 482.475,981	15	443.612,222 482.471,301	8.202
16	443.597,896 482.472,4	17	443.598,467 482.471,855	0.789
18	443.612,361 482.470,789	19	443.619,28 482.475,596	8.425
20	443.675,061 482.531,332	21	443.693,835 482.563,939	37.626
22	443.714,332 482.571,93	23	443.727,012 482.574,703	12.98
24	443.739,94 482.574,653	25	443.773,076 482.639,716	73.015
26	443.786,013 482.695,411	27	443.793,293 482.745,587	50.701
28	443.825,079 482.824,756	29	443.837,831 482.879,434	56.145
30	443.864,852 482.944,582	31	443.883,452 482.953,027	20.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103262	Din acte: 16.100 Masurata: 16.101	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34878 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 910, din 31/05/2013 emis de NP GHITESCU RAZVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA-IOAN**, și soția 2) **POPA PARASCHIVA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

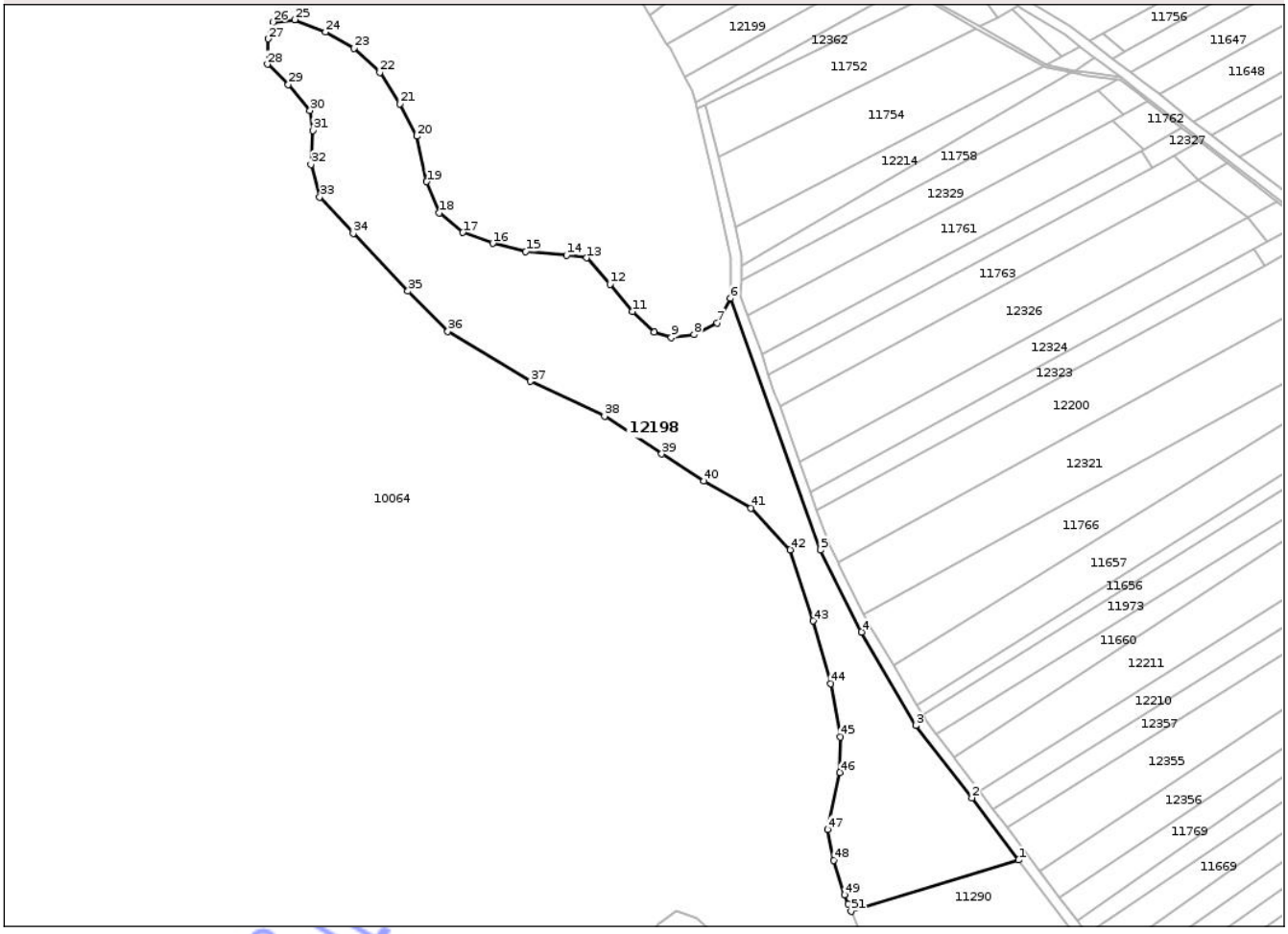
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103262	Din acte: 16.100 Masurata: 16.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	16.101	6	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	444.006,777 488.129,933	2	443.988,346 488.154,364	30.604
4	443.944,829 488.219,775	5	443.928,543 488.252,132	36.224
7	443.887,774 488.341,652	8	443.878,654 488.337,002	10.237
10	443.862,918 488.338,075	11	443.854,334 488.346,122	11.766
13	443.836,273 488.367,223	14	443.828,405 488.368,297	7.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	443.988,346 488.154,364	3	443.966,135 488.182,861	36.13
5	443.928,543 488.252,132	6	443.893,139 488.351,308	105.306
8	443.878,654 488.337,002	9	443.869,713 488.335,929	9.005
11	443.854,334 488.346,122	12	443.845,572 488.356,852	13.853
14	443.828,405 488.368,297	15	443.812,31 488.369,727	16.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	443.966,135 488.182,861	4	443.944,829 488.219,775	42.621
6	443.893,139 488.351,308	7	443.887,774 488.341,652	11.046
9	443.869,713 488.335,929	10	443.862,918 488.338,075	7.126
12	443.845,572 488.356,852	13	443.836,273 488.367,223	13.929
15	443.812,31 488.369,727	16	443.799,256 488.372,946	13.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	443.799,256 488.372,946	17	443.787,454 488.377,238	12.558
17	443.787,454 488.377,238	18	443.778,155 488.384,927	12.066
18	443.778,155 488.384,927	19	443.773,148 488.397,266	13.316
19	443.773,148 488.397,266	20	443.769,214 488.415,148	18.31
20	443.769,214 488.415,148	21	443.762,597 488.428,024	14.477
21	443.762,597 488.428,024	22	443.754,729 488.440,363	14.634
22	443.754,729 488.440,363	23	443.744,536 488.449,841	13.919
23	443.744,536 488.449,841	24	443.733,27 488.456,278	12.975
24	443.733,27 488.456,278	25	443.721,11 488.461,106	13.083
25	443.721,11 488.461,106	26	443.712,526 488.460,212	8.63
26	443.712,526 488.460,212	27	443.710,559 488.453,596	6.902
27	443.710,559 488.453,596	28	443.710,38 488.443,582	10.016
28	443.710,38 488.443,582	29	443.718,606 488.435,534	11.508
29	443.718,606 488.435,534	30	443.727,19 488.425,341	13.326
30	443.727,19 488.425,341	31	443.728,263 488.417,473	7.941
31	443.728,263 488.417,473	32	443.727,547 488.404,061	13.431
32	443.727,547 488.404,061	33	443.730,945 488.391,186	13.316
33	443.730,945 488.391,186	34	443.744,178 488.376,88	19.488
34	443.744,178 488.376,88	35	443.765,816 488.354,169	31.369
35	443.765,816 488.354,169	36	443.781,552 488.338,254	22.381
36	443.781,552 488.338,254	37	443.814,098 488.318,583	38.029
37	443.814,098 488.318,583	38	443.843,426 488.304,814	32.399
38	443.843,426 488.304,814	39	443.865,957 488.289,972	26.98
39	443.865,957 488.289,972	40	443.882,588 488.279,242	19.792
40	443.882,588 488.279,242	41	443.901,186 488.268,691	21.382
41	443.901,186 488.268,691	42	443.916,565 488.252,24	22.52
42	443.916,565 488.252,24	43	443.925,685 488.224,164	29.52
43	443.925,685 488.224,164	44	443.932,659 488.199,486	25.644
44	443.932,659 488.199,486	45	443.936,414 488.178,385	21.433
45	443.936,414 488.178,385	46	443.936,236 488.164,437	13.949
46	443.936,236 488.164,437	47	443.931,407 488.141,905	23.044
47	443.931,407 488.141,905	48	443.933,911 488.129,745	12.415
48	443.933,911 488.129,745	49	443.938,024 488.116,154	14.2
49	443.938,024 488.116,154	50	443.939,509 488.112,557	3.891
50	443.939,509 488.112,557	51	443.940,701 488.109,685	3.11
51	443.940,701 488.109,685	1	444.006,777 488.129,933	69.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110234	Din acte: 1.851 Masurata: 1.458	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54779 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 409, din 27/05/2021 emis de NP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HANEA MARIA-CORNELIA**, bun comun 2) **HANEA IOAN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

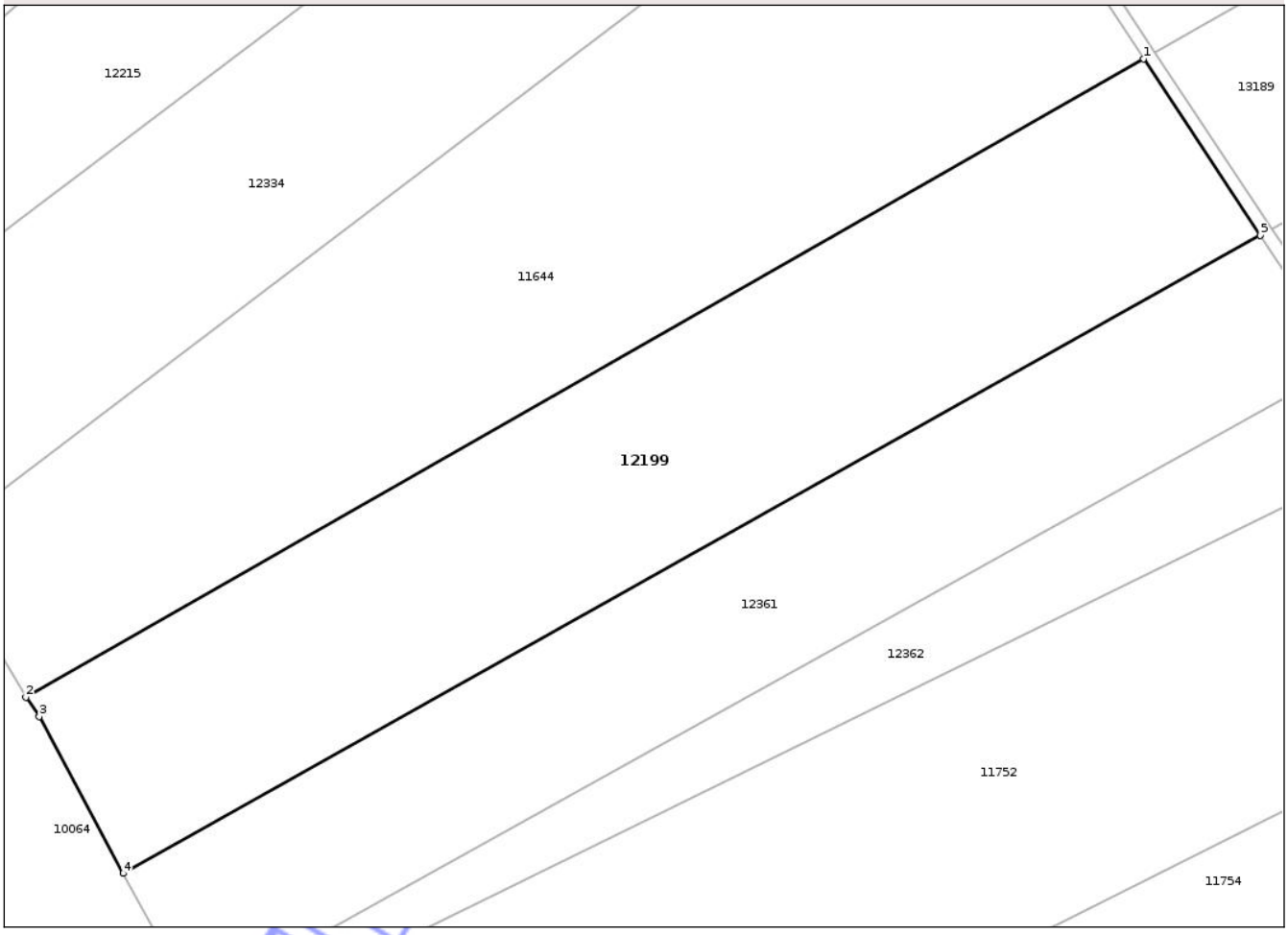
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110234	Din acte: 1.851 Masurata: 1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.458	2	42/29/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul cu ID - 11749 în suprafață de 249 mp, imobilul cu ID - 12199 in suprafata de 1458 mp, imobilul cu ID - 13189 in suprafață de 393 mp, însumând o suprafață totală de 2100 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.950,681 488.498,8	2	443.868,086 488.451,608	95.126
2	443.868,086 488.451,608	3	443.869,071 488.450,198	1.72

Neutral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.869,071 488.450,198	4	443.875,266 488.438,598	13.151
4	443.875,266 488.438,598	5	443.959,313 488.485,742	96.366
5	443.959,313 488.485,742	1	443.950,681 488.498,8	15.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.836	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

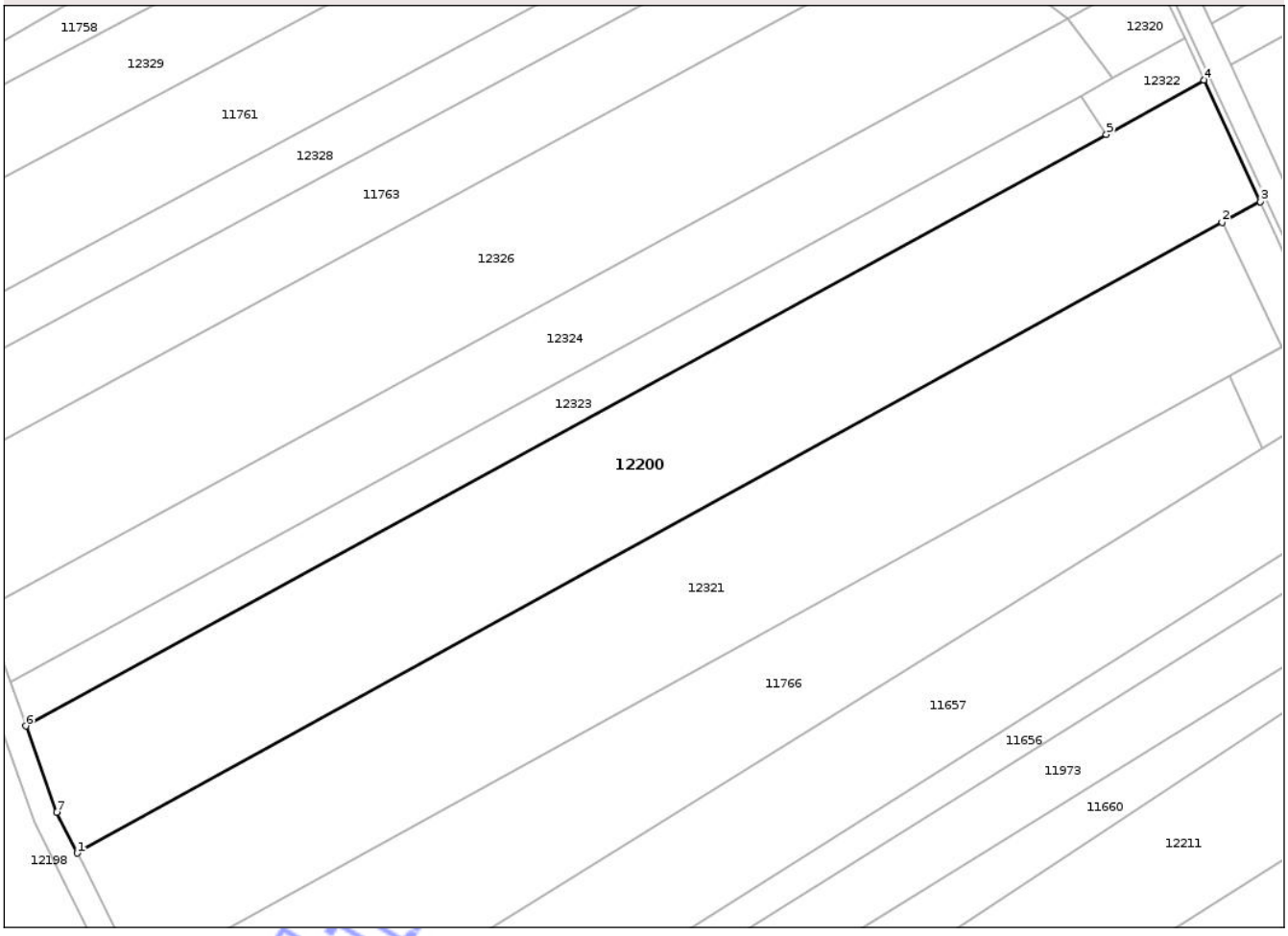
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.836	2	42/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.935,593 488.247,024	2	444.122,651 488.349,952	213.506
2	444.122,651 488.349,952	3	444.128,87 488.353,351	7.087
3	444.128,87 488.353,351	4	444.119,642 488.373,203	21.892
4	444.119,642 488.373,203	5	444.103,724 488.364,31	18.234
5	444.103,724 488.364,31	6	443.927,206 488.267,777	201.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.927,206 488.267,777	7	443.932,227 488.253,71	14.936
7	443.932,227 488.253,71	1	443.935,593 488.247,024	7.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

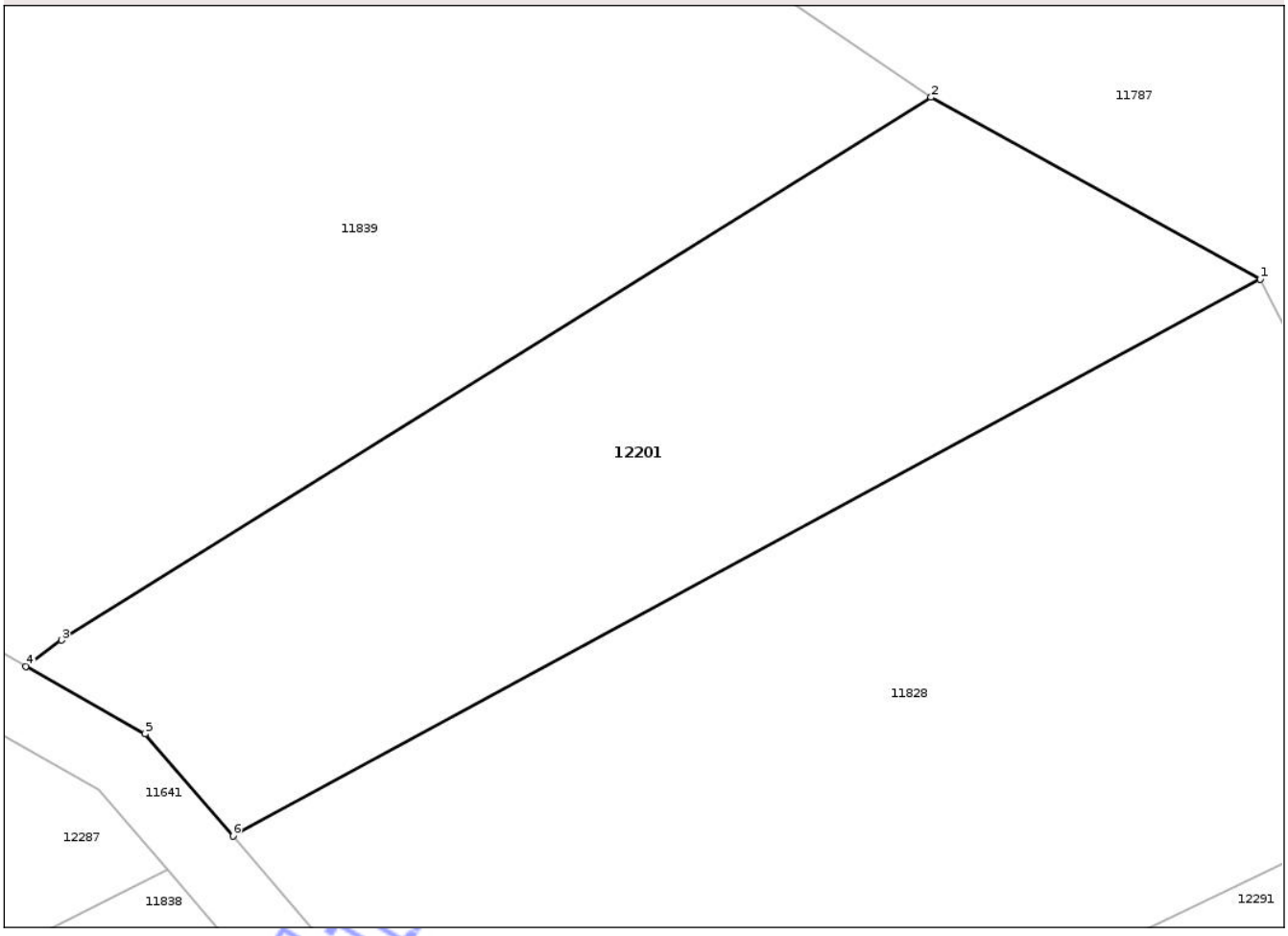
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	2	17/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.966,646 487.214,585	2	444.948,21 487.224,76	21.057
2	444.948,21 487.224,76	3	444.899,511 487.194,406	57.384
3	444.899,511 487.194,406	4	444.897,531 487.192,933	2.468
4	444.897,531 487.192,933	5	444.904,208 487.189,154	7.672
5	444.904,208 487.189,154	6	444.909,125 487.183,459	7.524

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.909,125 487.183,459	1	444.966,646 487.214,585	65.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 901/49, din 29/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂNĂRĂZAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

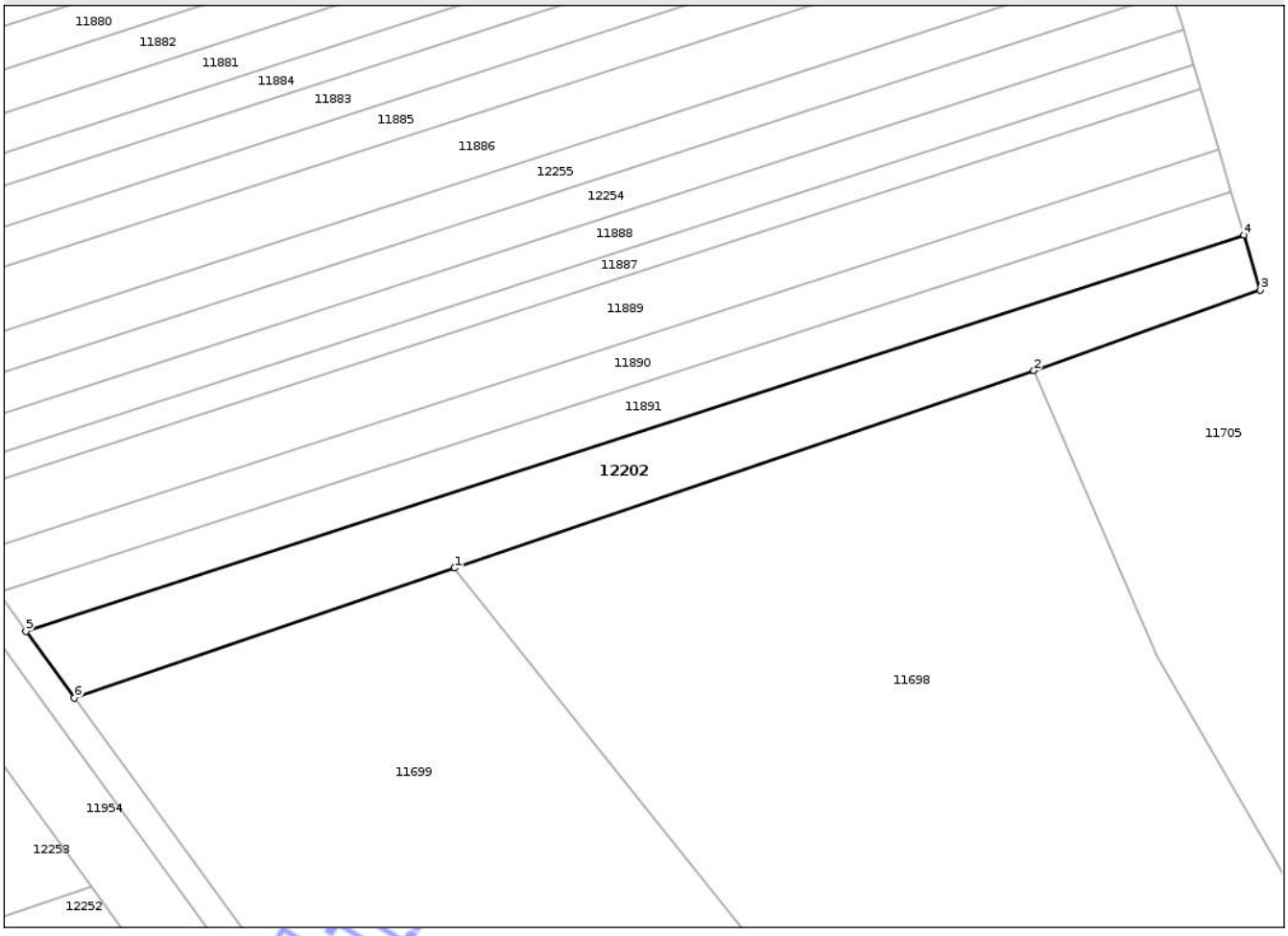
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	2	17/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.146,908 486.590,203	2	445.230,119 486.618,523	87.898
2	445.230,119 486.618,523	3	445.262,613 486.630,071	34.485
3	445.262,613 486.630,071	4	445.260,286 486.637,934	8.2
4	445.260,286 486.637,934	5	445.085,363 486.581,119	183.918
5	445.085,363 486.581,119	6	445.092,325 486.571,588	11.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	445.092,325 486.571,588	1	445.146,908 486.590,203	57.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 285/49, din 11/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUGAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

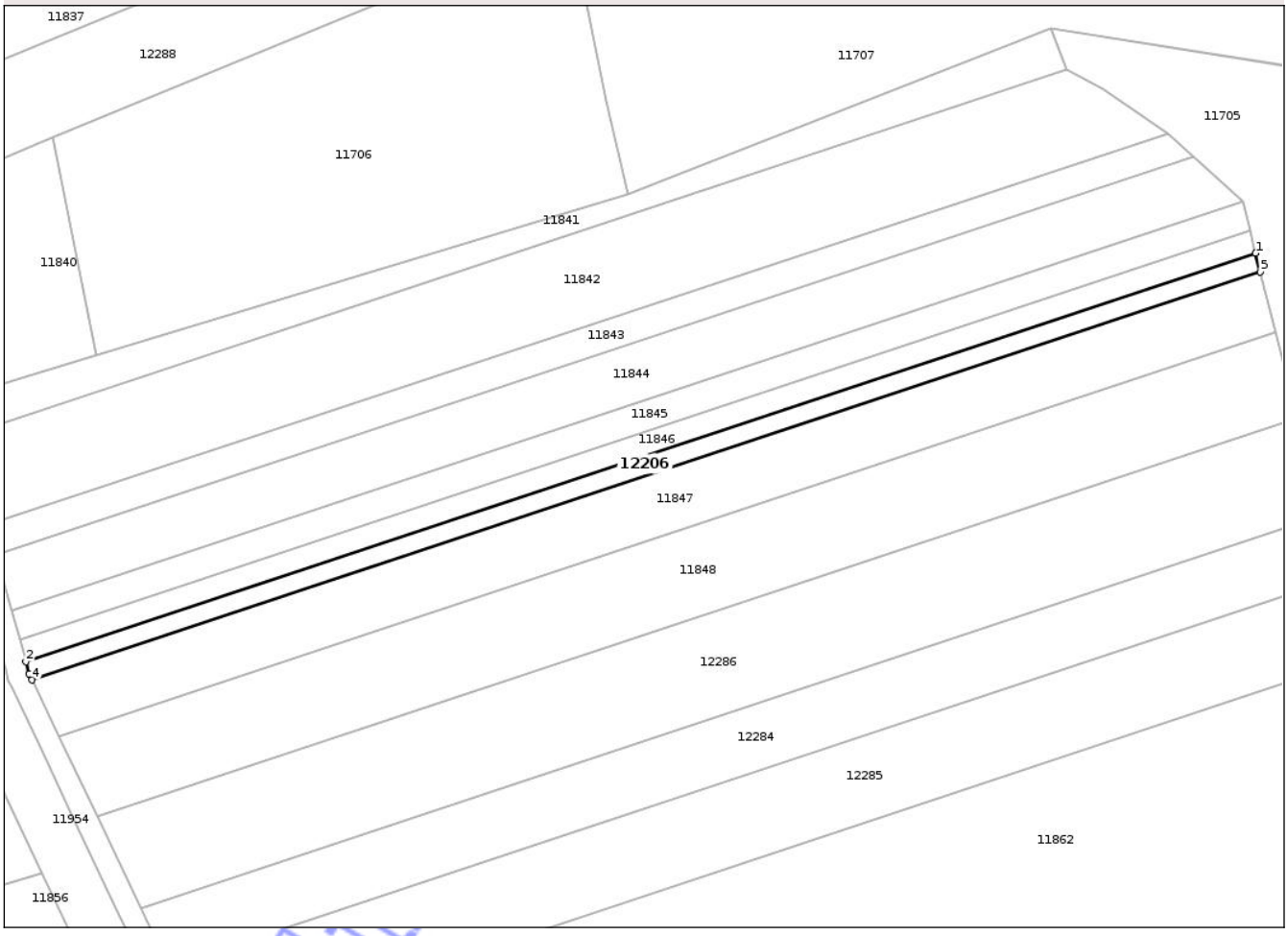
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	2	17/99/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.158,383 487.000,021	2	444.923,568 486.922,131	247.396
2	444.923,568 486.922,131	3	444.924,204 486.919,821	2.396
3	444.924,204 486.919,821	4	444.924,743 486.918,687	1.256
4	444.924,743 486.918,687	5	445.159,288 486.996,488	247.112
5	445.159,288 486.996,488	1	445.158,383 487.000,021	3.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 38, din 26/04/2018 emis de NP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLOŢAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

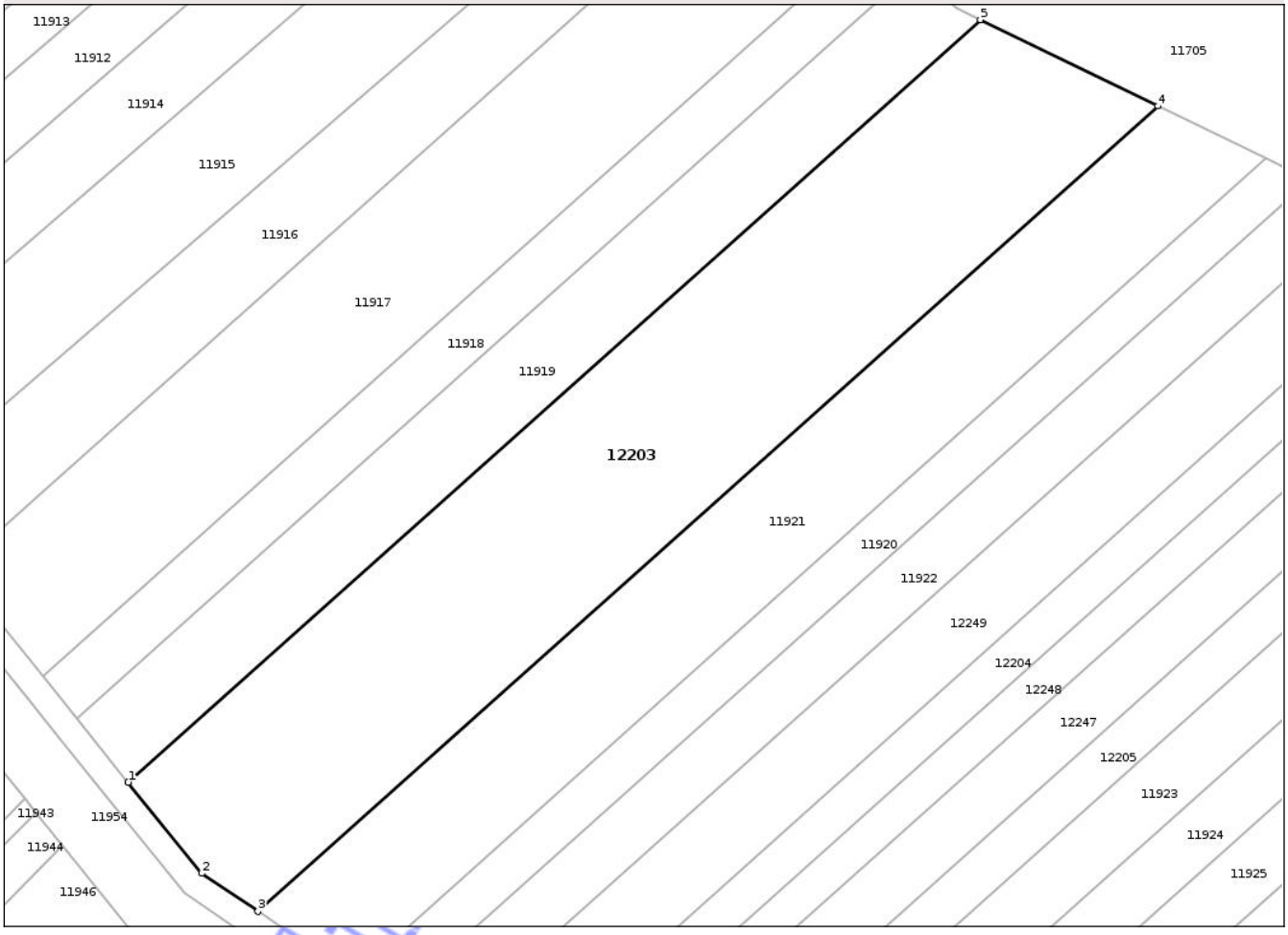
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.100	2	17/153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.420,681 486.146,851	2	445.431,972 486.132,869	17.972
2	445.431,972 486.132,869	3	445.440,618 486.127,021	10.438
3	445.440,618 486.127,021	4	445.579,03 486.250,739	185.645
4	445.579,03 486.250,739	5	445.551,723 486.263,982	30.349
5	445.551,723 486.263,982	1	445.420,681 486.146,851	175.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 333/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORGHINĂ VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

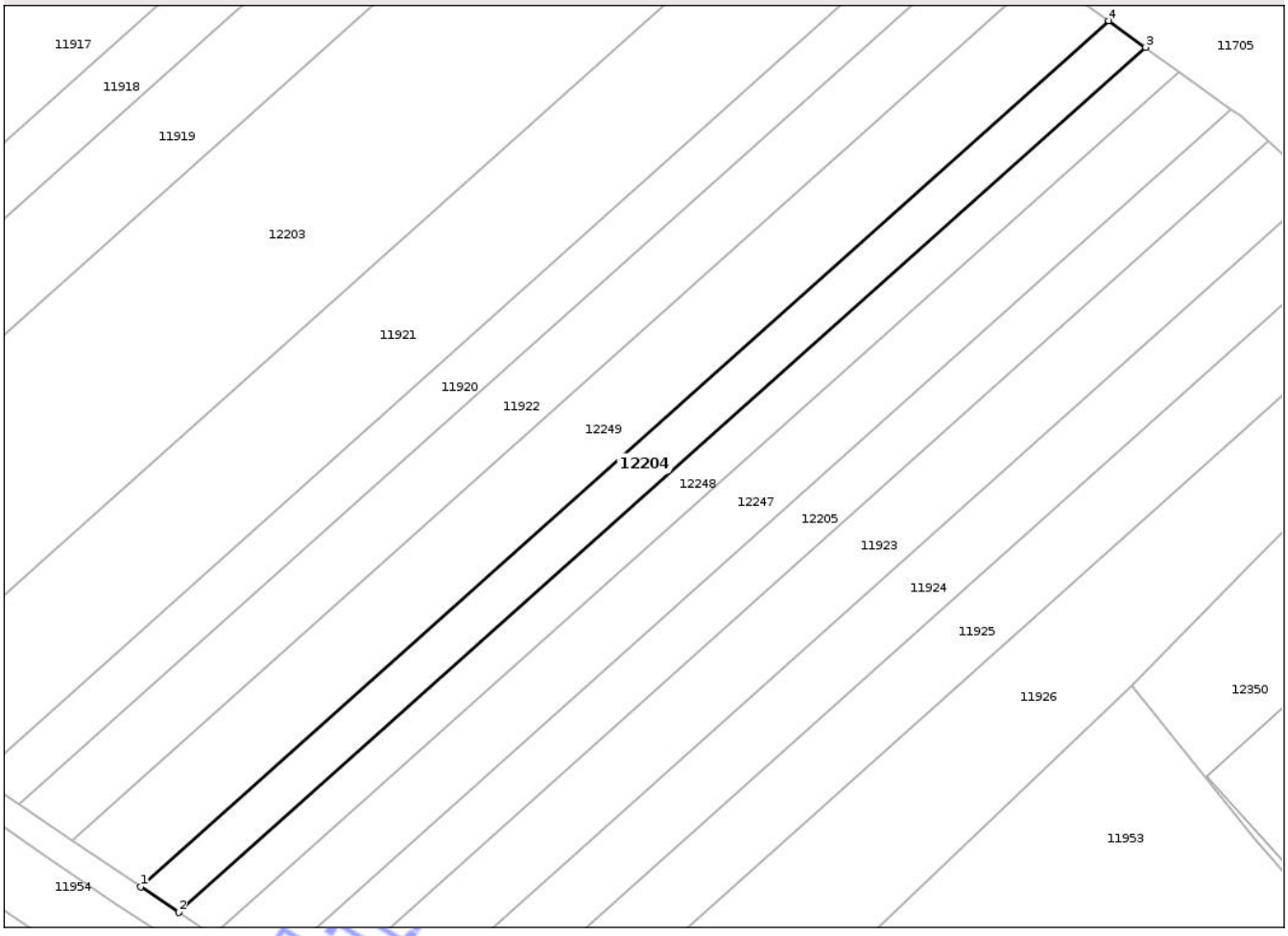
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	2	17/158	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.478,793 486.101,197	2	445.484,245 486.097,51	6.582
2	445.484,245 486.097,51	3	445.624,341 486.222,732	187.903
3	445.624,341 486.222,732	4	445.619,045 486.226,56	6.535
4	445.619,045 486.226,56	1	445.478,793 486.101,197	188.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 335/49, din 19/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAS FIMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

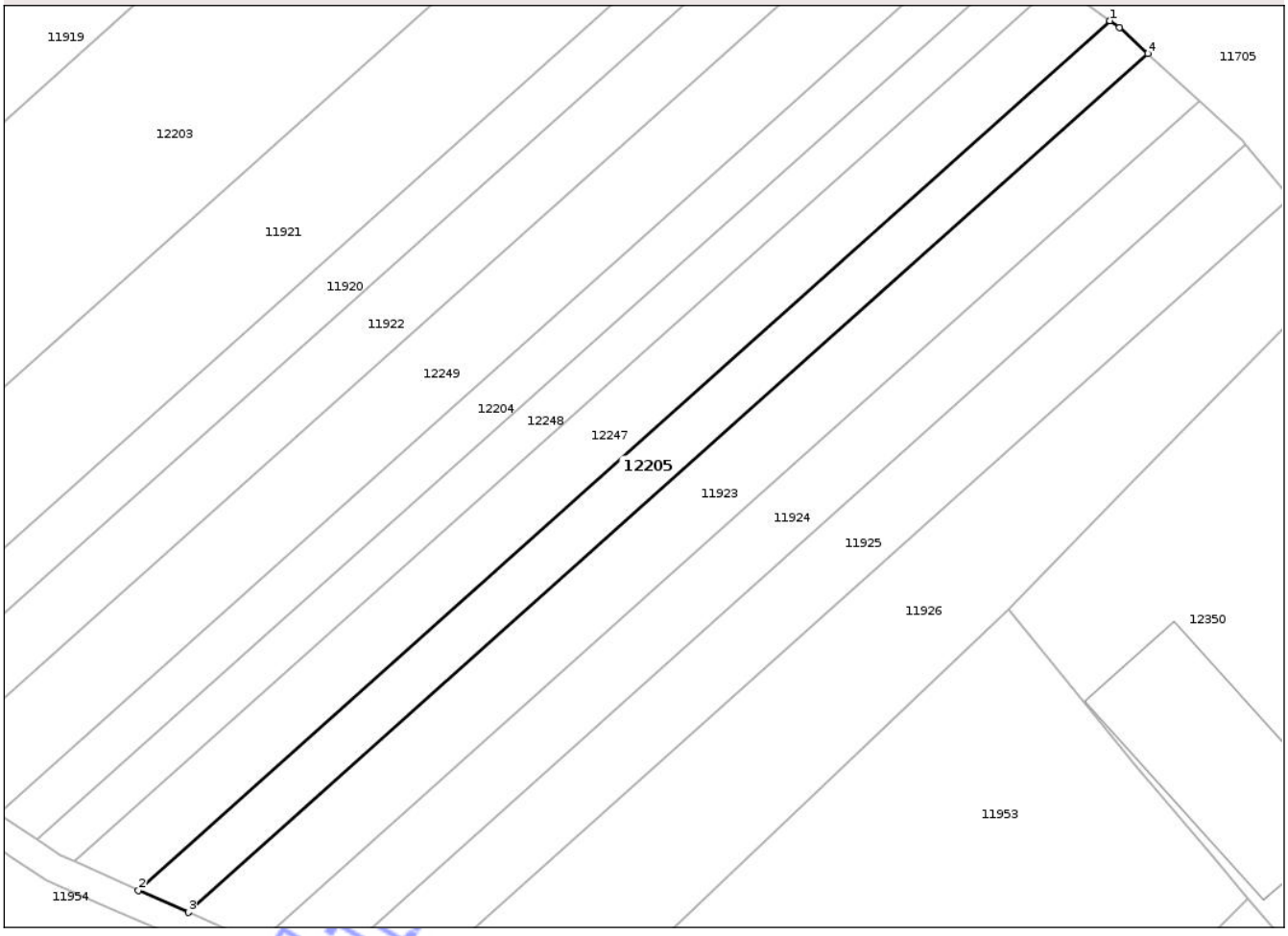
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.300	2	17/161	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.636,775 486.213,746	2	445.498,699 486.090,329	185.194
2	445.498,699 486.090,329	3	445.505,78 486.087,188	7.746
3	445.505,78 486.087,188	4	445.642,148 486.209,079	182.903
4	445.642,148 486.209,079	5	445.638,135 486.212,763	5.448
5	445.638,135 486.212,763	1	445.636,775 486.213,746	1.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 05/02/2004 emis de NP MARGINEAN NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA PARASCHIVA**, bun comun 2) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

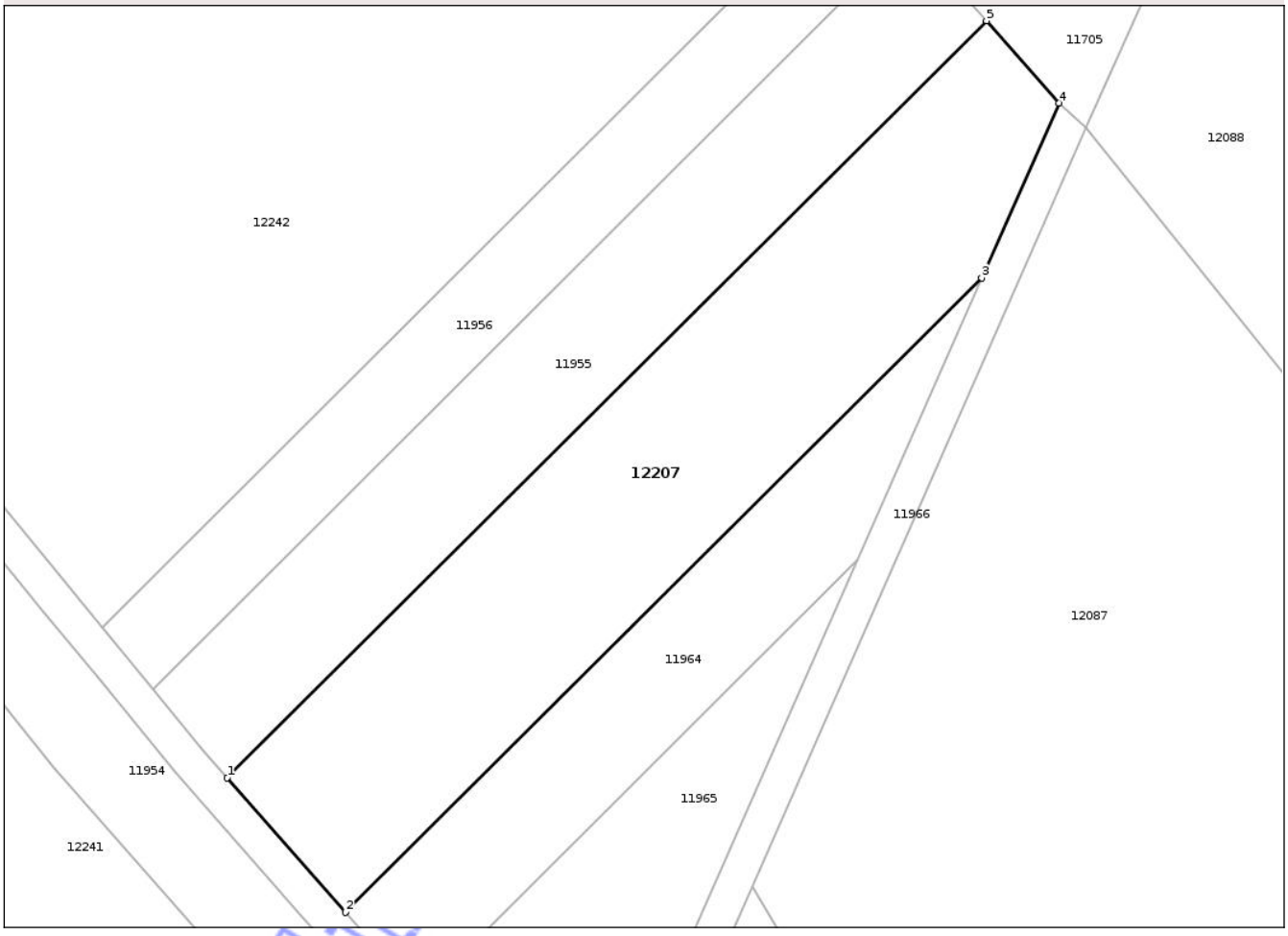
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	2	17/169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	445.684,495 485.946,485	2	445.697,949 485.931,192	20.369
2	445.697,949 485.931,192	3	445.770,315 486.003,267	102.135
3	445.770,315 486.003,267	4	445.779,094 486.023,158	21.742
4	445.779,094 486.023,158	5	445.770,849 486.032,491	12.453
5	445.770,849 486.032,491	1	445.684,495 485.946,485	121.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 226/49, din 21/12/1993 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

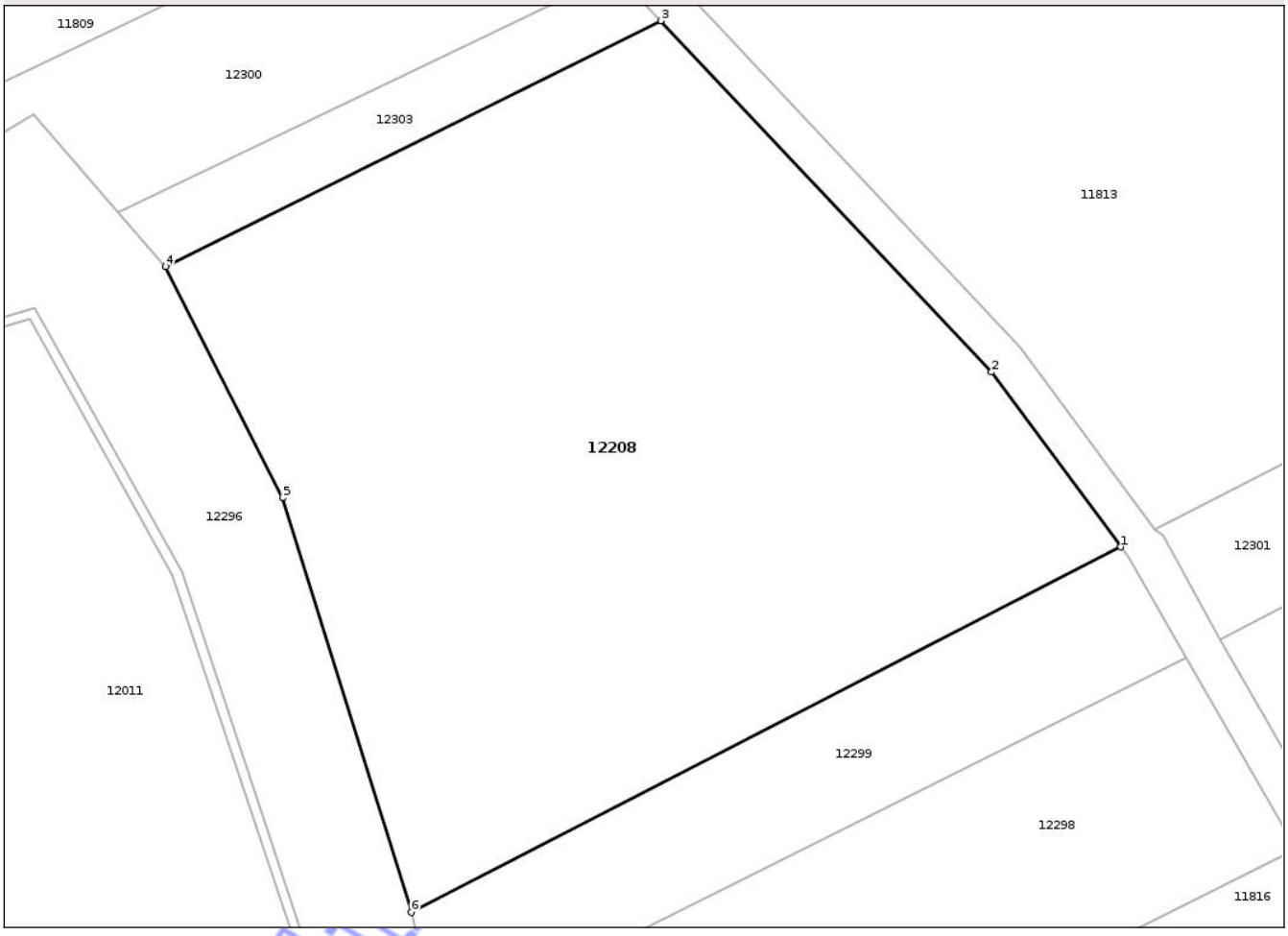
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	2	42/104/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.635,987 487.424,966	2	444.622,49 487.443,238	22.716
2	444.622,49 487.443,238	3	444.587,89 487.479,925	50.429
3	444.587,89 487.479,925	4	444.536,089 487.454,244	57.817
4	444.536,089 487.454,244	5	444.548,317 487.430,105	27.059
5	444.548,317 487.430,105	6	444.561,789 487.386,794	45.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.561,789 487.386,794	1	444.635,987 487.424,966	83.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 65, din 14/11/2006 emis de NP DRAGOMIR NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

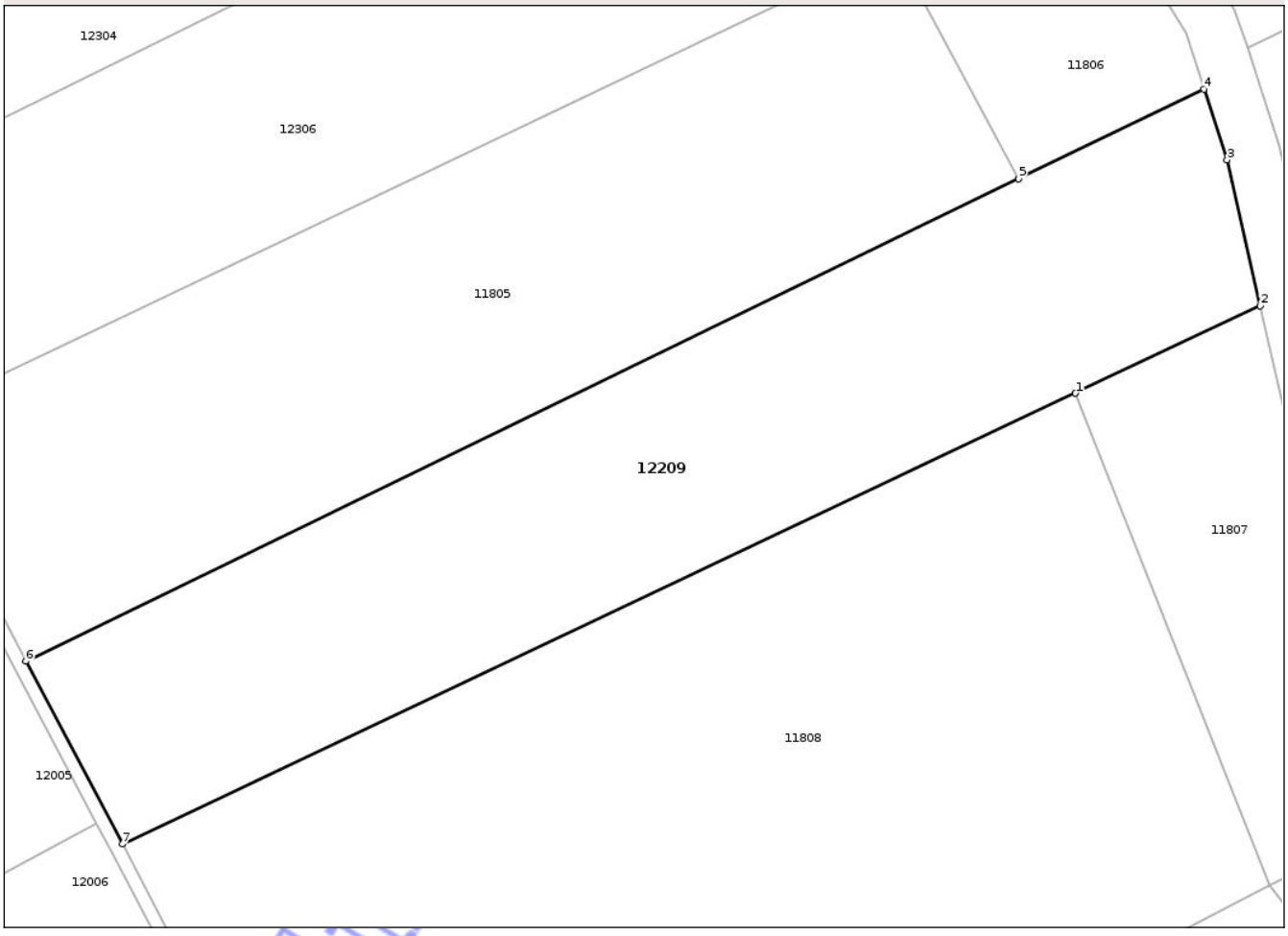
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	2	42/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.529,434 487.543,482	2	444.543,105 487.549,941	15.12
2	444.543,105 487.549,941	3	444.540,653 487.560,721	11.055
3	444.540,653 487.560,721	4	444.538,942 487.565,963	5.514
4	444.538,942 487.565,963	5	444.525,242 487.559,317	15.227
5	444.525,242 487.559,317	6	444.451,778 487.523,678	81.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.451,778 487.523,678	7	444.458,919 487.510,162	15.286
7	444.458,919 487.510,162	1	444.529,434 487.543,482	77.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 538/49, din 05/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MĂRIUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

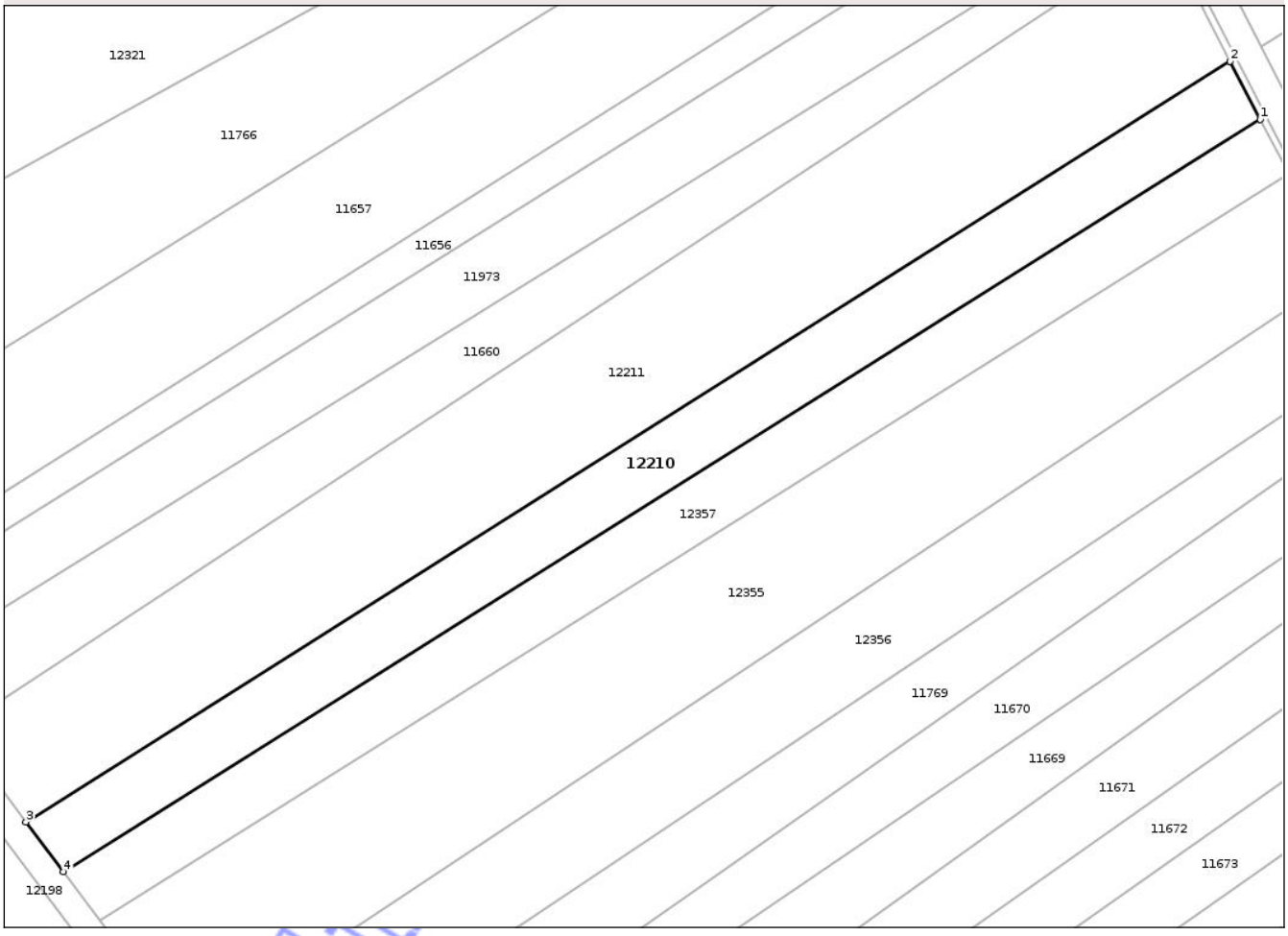
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	2	42/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.170,424 488.258,739	2	444.166,07 488.267,159	9.479
2	444.166,07 488.267,159	3	443.991,397 488.156,962	206.529
3	443.991,397 488.156,962	4	443.996,852 488.149,731	9.058
4	443.996,852 488.149,731	1	444.170,424 488.258,739	204.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.907	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROȘIA**, CIF:0000000000000, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

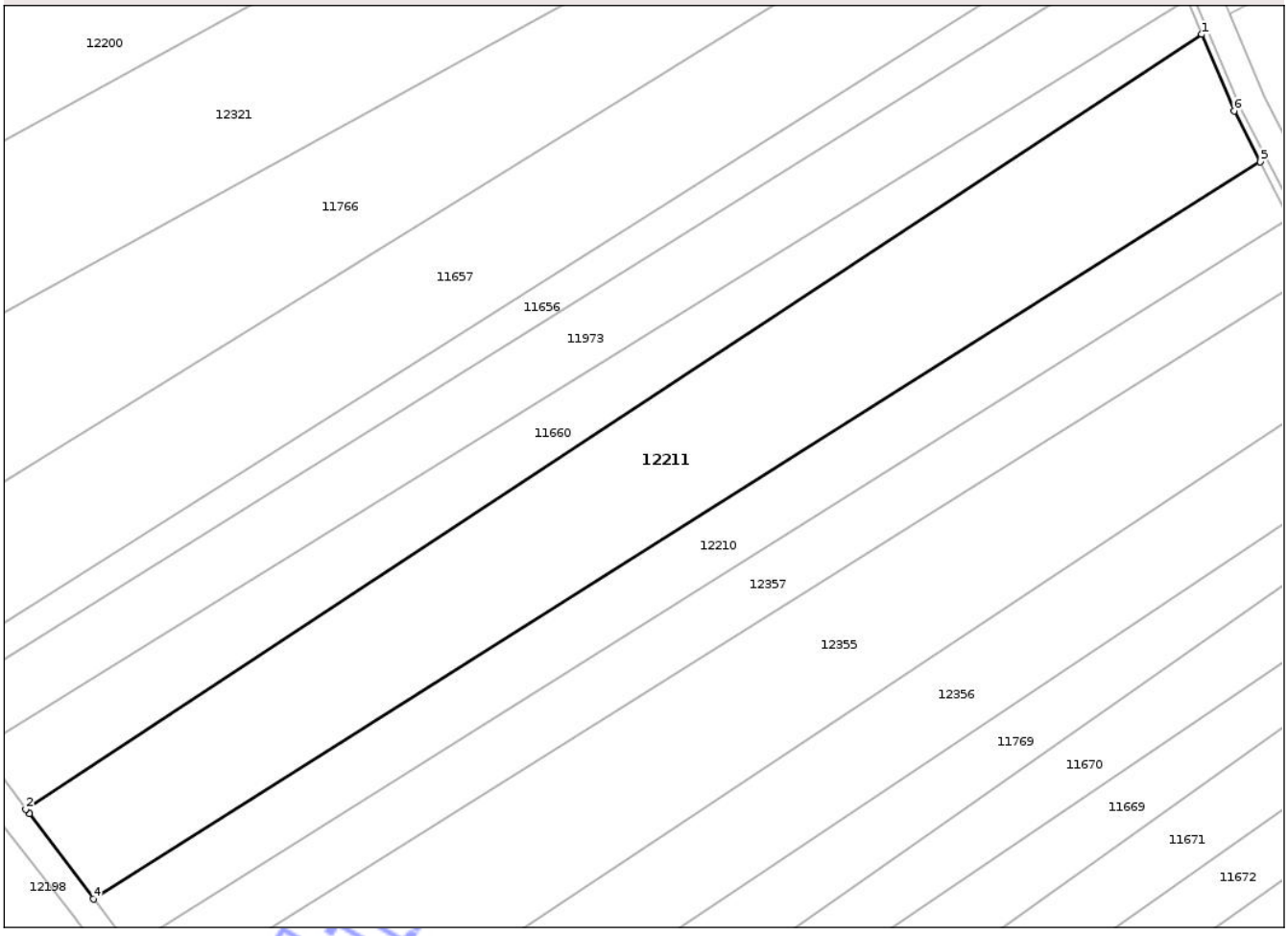
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.907	2	42/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.157,333 488.286,211	2	443.981,283 488.170,368	210.744
2	443.981,283 488.170,368	3	443.981,783 488.169,704	0.831
3	443.981,783 488.169,704	4	443.991,397 488.156,962	15.962
4	443.991,397 488.156,962	5	444.166,07 488.267,159	206.529
5	444.166,07 488.267,159	6	444.162,15 488.274,74	8.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.162,15 488.274,74	1	444.157,333 488.286,211	12.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		150	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1284/49, din 03/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA GALINA** 2) **SĂCĂREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

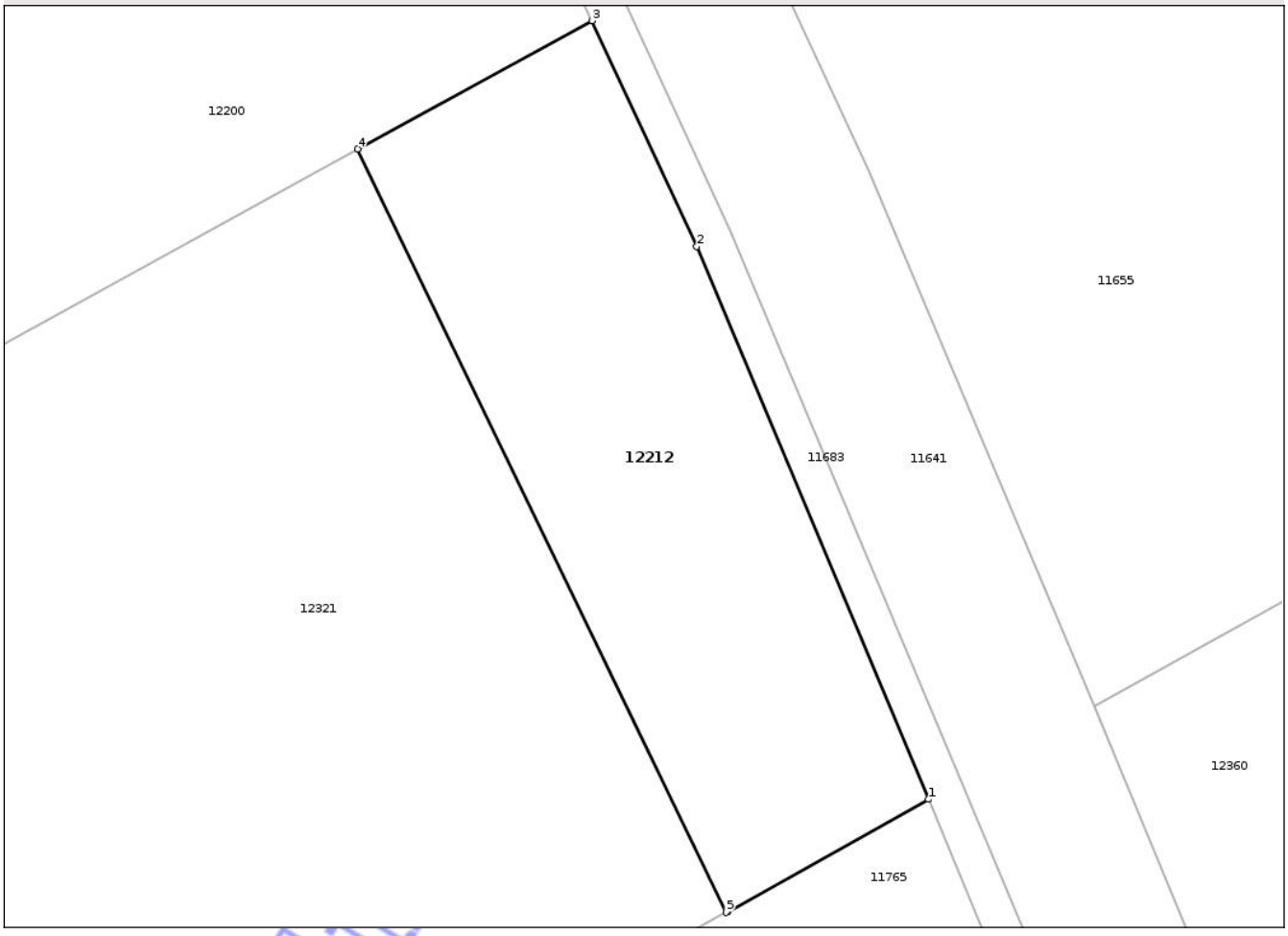
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	150	2	17/44/2	-	Imobilul e străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12212 în suprafață de 150 mp, imobilul 2 – ID 11655 în suprafață de 850 mp, însumând o suprafață totală de 1000 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.137,811 488.332,701	2	444.131,654 488.347,363	15.902
2	444.131,654 488.347,363	3	444.128,87 488.353,351	6.604
3	444.128,87 488.353,351	4	444.122,651 488.349,952	7.087

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.122,651 488.349,952	5	444.132,443 488.329,702	22.493
5	444.132,443 488.329,702	6	444.132,488 488.329,727	0.051
6	444.132,488 488.329,727	1	444.137,811 488.332,701	6.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		129	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1000, din 10/05/2004 emis de NP BUCŞA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MIRCEA-IOAN**, căsătorit cu 2) **POPA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

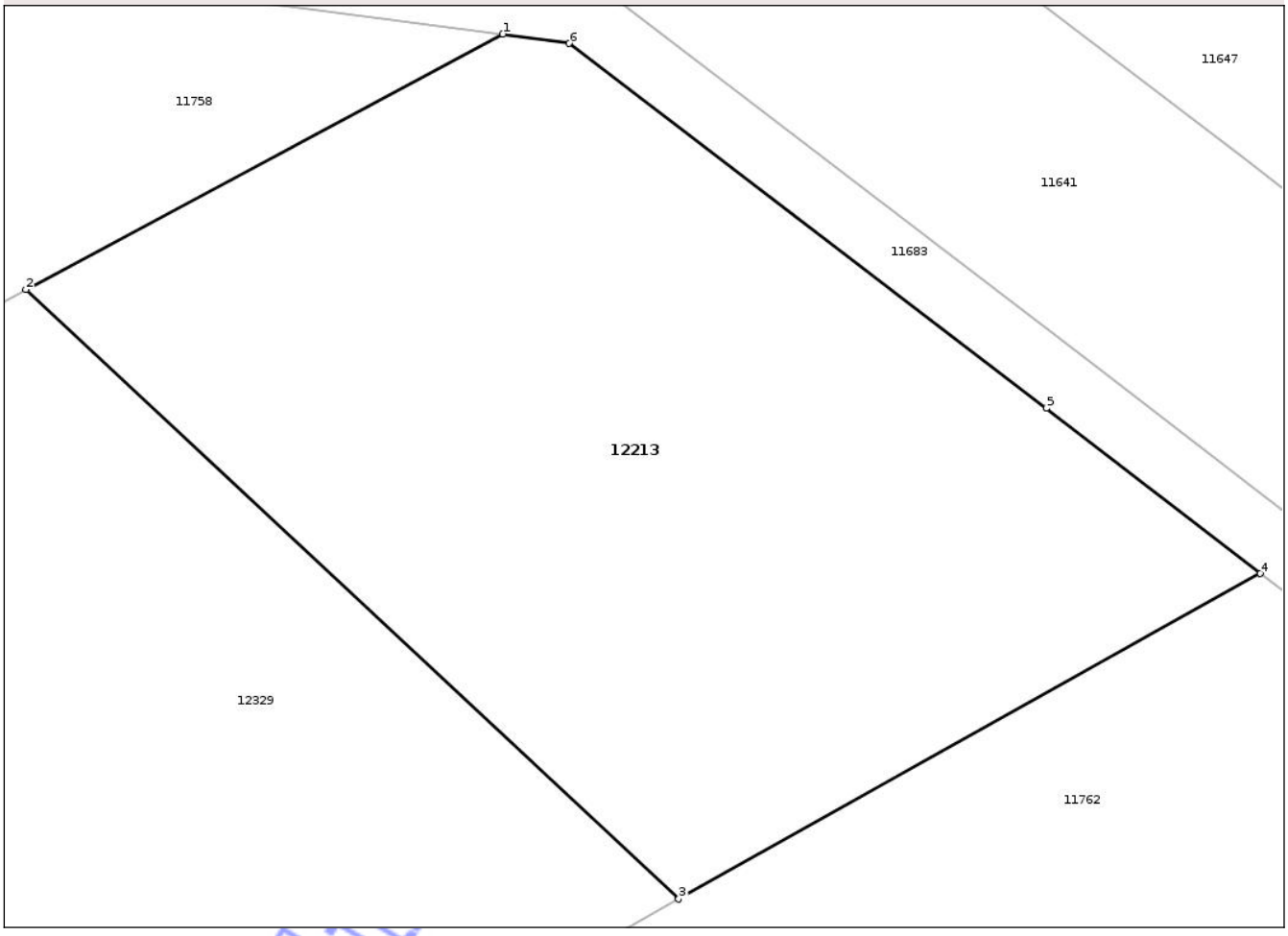
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	129	2	17/36/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 11647 în suprafață de 1171 mp, imobilul 2 – ID 12213 în suprafață de 129 mp, însumând o suprafață totală de 1300 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.045,599 488.437,511	2	444.038,108 488.433,503	8.496
2	444.038,108 488.433,503	3	444.048,363 488.423,94	14.022
3	444.048,363 488.423,94	4	444.057,499 488.429,045	10.466

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.057,499 488.429,045	5	444.054,139 488.431,64	4.245
5	444.054,139 488.431,64	6	444.046,643 488.437,364	9.432
6	444.046,643 488.437,364	1	444.045,599 488.437,511	1.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.554	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 325/49, din 18/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SECĂREA MOISE** 2) **SECĂREA MALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

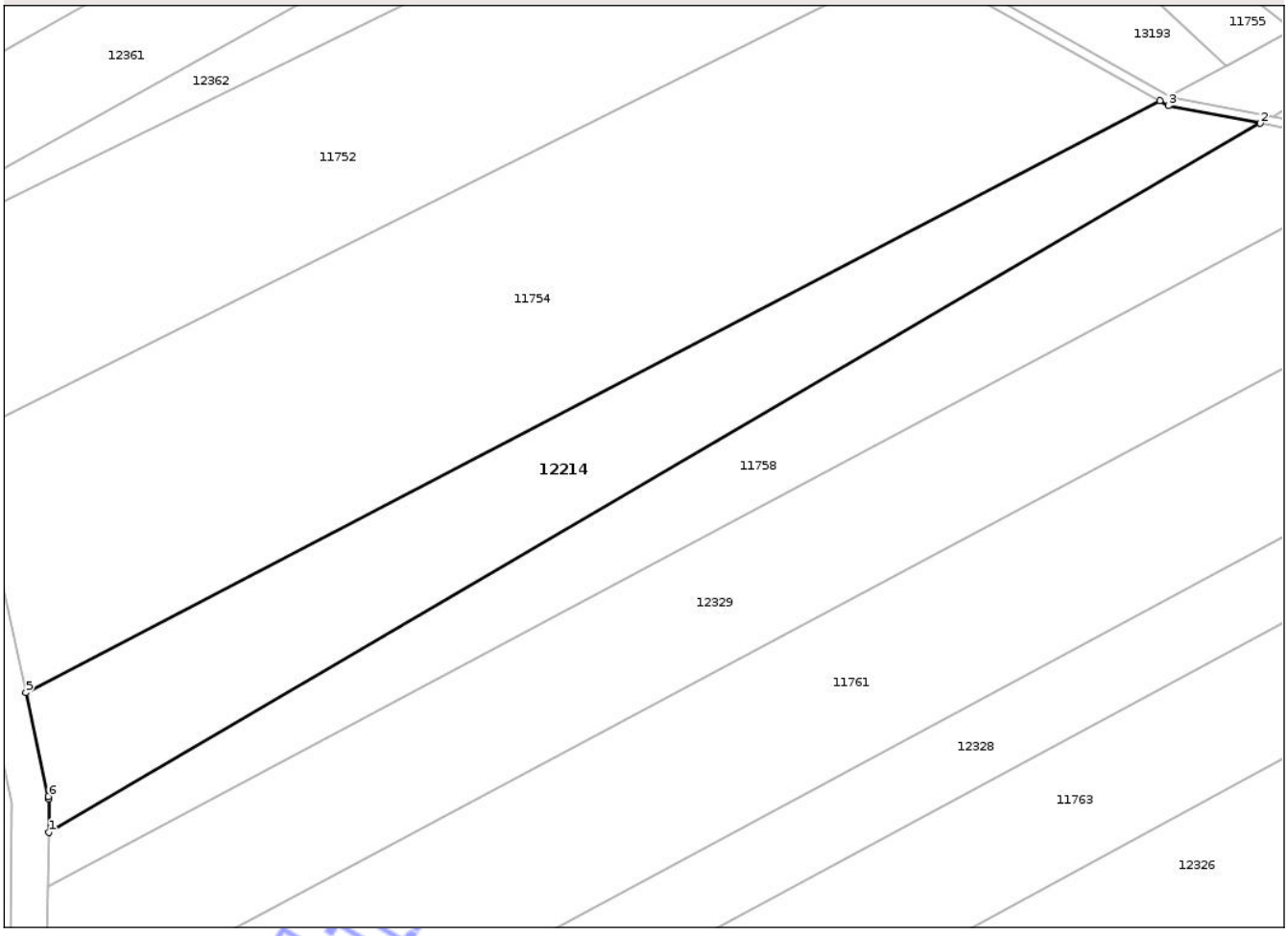
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.554	2	42/34/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11757 în suprafață de 60 mp, imobilul 2 - ID 12214 în suprafață de 1554 mp, imobilul 3 - ID 13194 în suprafață de 86 mp, însumând o suprafață totală de 1700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.897,283 488.364,236	2	444.027,577 488.440,368	150.906
2	444.027,577 488.440,368	3	444.017,703 488.442,27	10.056

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.017,703 488.442,27	4	444.016,779 488.442,79	1.06
4	444.016,779 488.442,79	5	443.894,84 488.379,227	137.511
5	443.894,84 488.379,227	6	443.897,265 488.368,074	11.414
6	443.897,265 488.368,074	7	443.897,322 488.367,81	0.27
7	443.897,322 488.367,81	1	443.897,283 488.364,236	3.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.952	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 277/49, din 10/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCU EUGENIA** 2) **PÂRVU NICOLAE** 3) **PÂRVU ION** 4) **CĂLIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

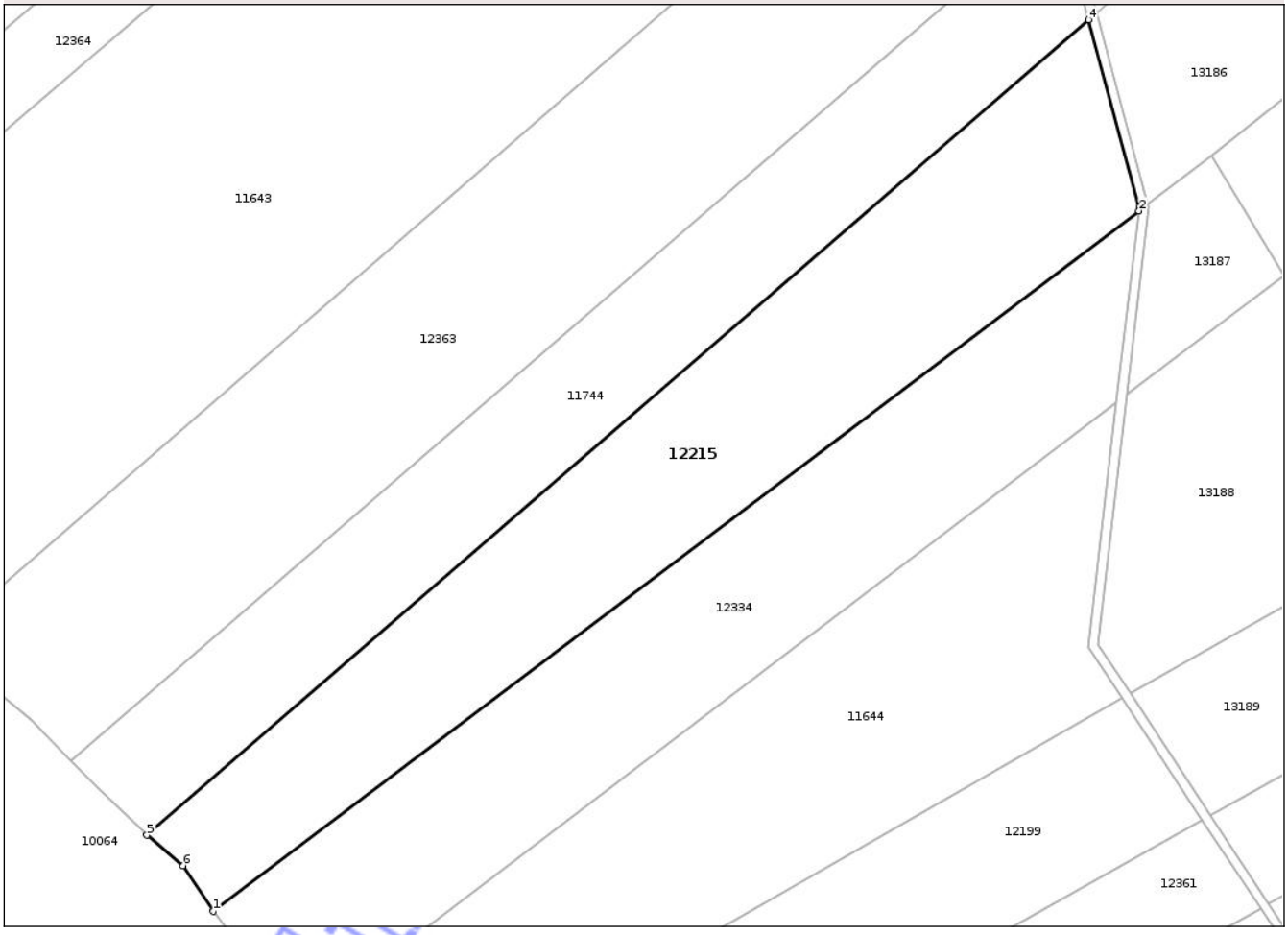
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.952	2	42/26/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 11747 în suprafață de 167 mp, imobilul 2 - ID 12215 în suprafață de 1952 mp, imobilul 3 - ID 13186 în suprafață de 481 mp, însumând o suprafață totală de 2600 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.852,933 488.475,881	2	443.952,499 488.551,132	124.804
2	443.952,499 488.551,132	3	443.952,541 488.551,492	0.362

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.952,541 488.551,492	4	443.947,084 488.571,675	20.908
4	443.947,084 488.571,675	5	443.845,776 488.484,064	133.937
5	443.845,776 488.484,064	6	443.849,693 488.480,779	5.112
6	443.849,693 488.480,779	1	443.852,933 488.475,881	5.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.937	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 515/49, din 16/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU NICOLAE** 2) **BRATU ELISABETA** 3) **RITIVOI ANA** 4) **MARIN MARIA** 5) **LASCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

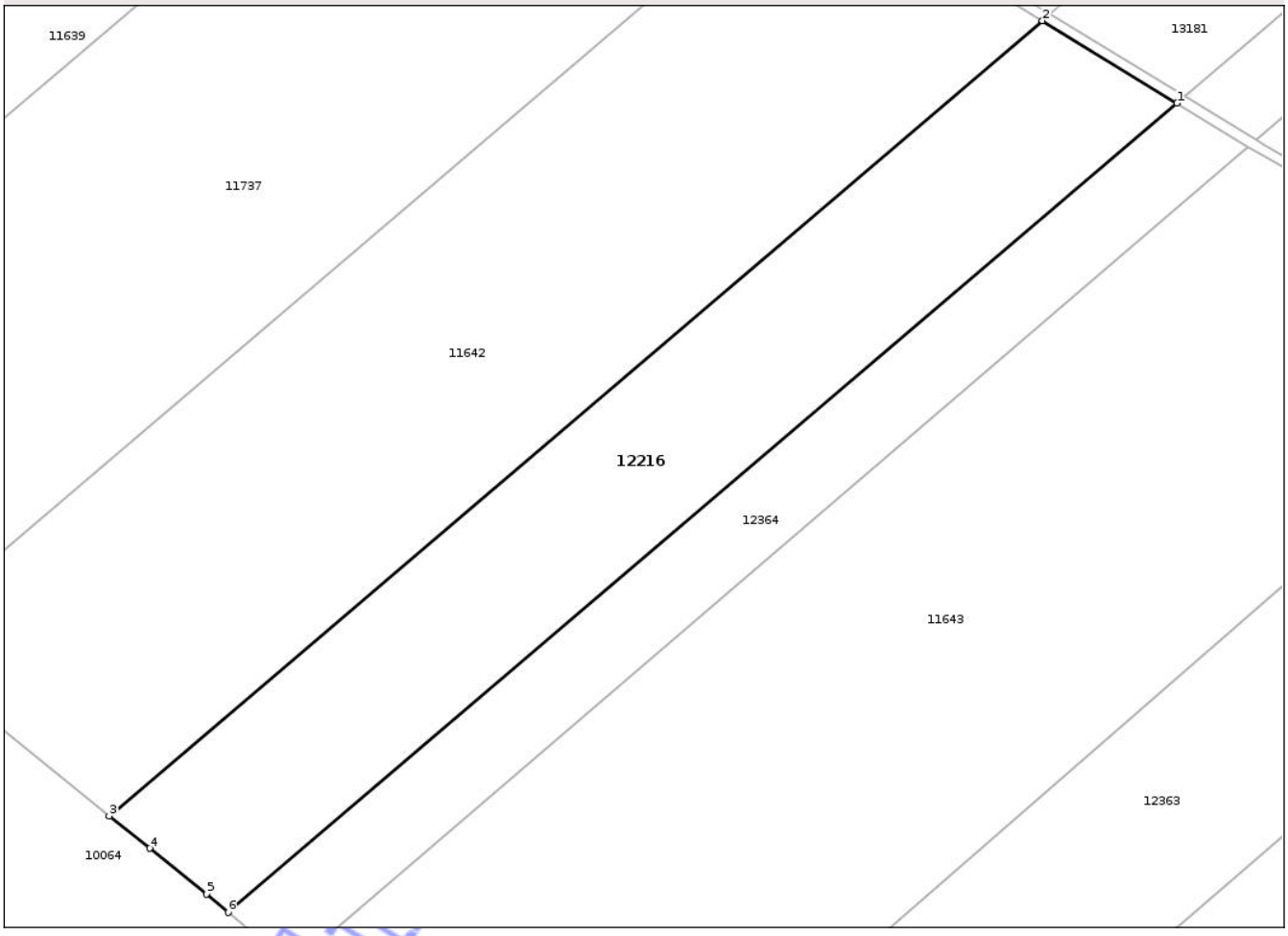
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.937	2	42/21/2/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12216 în suprafață de 1937 mp, imobilul 2 - ID 12337 în suprafață de 294 mp, imobilul 3 - ID 13181 în suprafață de 469 mp, însumând o suprafață totală de 2700 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.884,987 488.617,098	2	443.871,249 488.625,521	16.115
2	443.871,249 488.625,521	3	443.775,899 488.544,375	125.205

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.775,899 488.544,375	4	443.780,024 488.541,064	5.289
4	443.780,024 488.541,064	5	443.785,844 488.536,391	7.464
5	443.785,844 488.536,391	6	443.788,045 488.534,531	2.882
6	443.788,045 488.534,531	1	443.884,987 488.617,098	127.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.428	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 302/49, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRATU COSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

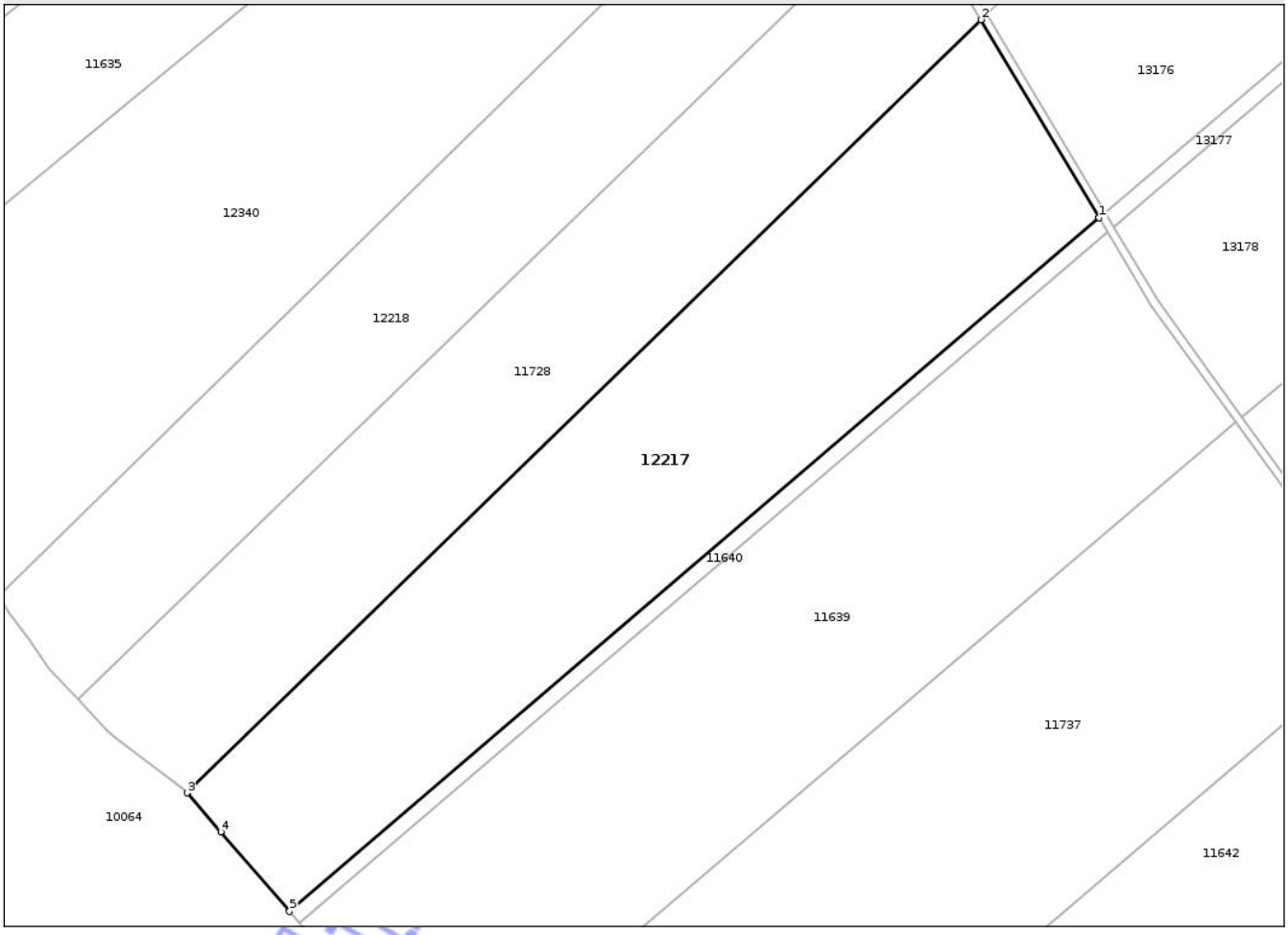
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.428	2	42/19/1/1	-	Imobilul este străbătut de drum si pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12217 în suprafață de 3428 mp, imobilul 2 - ID 11731 în suprafață de 344 mp, imobilul 3 - ID 13176 în suprafață de 1128 mp, însumând o suprafață totală de 4900 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.815,781 488.699,736	2	443.800,576 488.725,137	29.604
2	443.800,576 488.725,137	3	443.698,57 488.625,936	142.289

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.698,57 488.625,936	4	443.702,918 488.620,92	6.638
4	443.702,918 488.620,92	5	443.711,753 488.610,726	13.49
5	443.711,753 488.610,726	1	443.815,781 488.699,736	136.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108457	Din acte: 2.800 Masurata: 2.548	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54560 / 13/06/2018		
Act Administrativ nr. 956/49, din 25/10/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (emis initial la data de 29.06.1995, act administrativ nr 35000 din 28.04.2017, emis de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

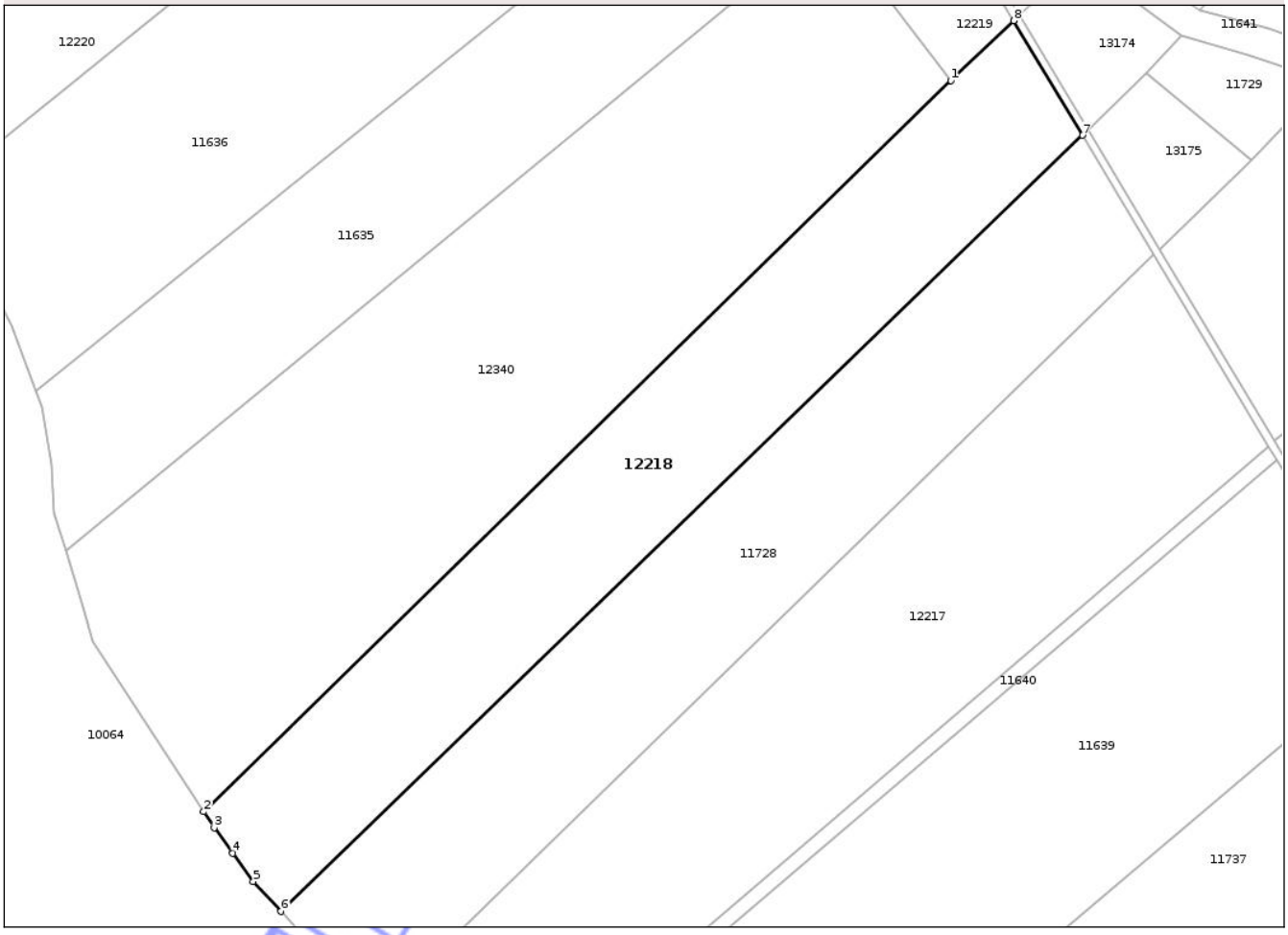
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108457	Din acte: 2.800 Masurata: 2.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.548	2	42/17	-	Imobilul este străbătut de pârâu, de aceea se dezmembrează în 2 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12218 în suprafață de 2548 mp, imobilul 2 – ID 13174 în suprafață de 252 mp, însumând o suprafață totală de 2800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.773,58 488.748,323	2	443.674,314 488.651,159	138.905
2	443.674,314 488.651,159	3	443.675,688 488.649,051	2.516
3	443.675,688 488.649,051	4	443.678,154 488.645,651	4.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.678,154 488.645,651	5	443.680,874 488.641,898	4.635
5	443.680,874 488.641,898	6	443.684,571 488.637,931	5.423
6	443.684,571 488.637,931	7	443.791,056 488.741,04	148.225
7	443.791,056 488.741,04	8	443.781,944 488.756,262	17.741
8	443.781,944 488.756,262	1	443.773,58 488.748,323	11.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1288, din 31/01/1995 emis de NP DRĂGHICI ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

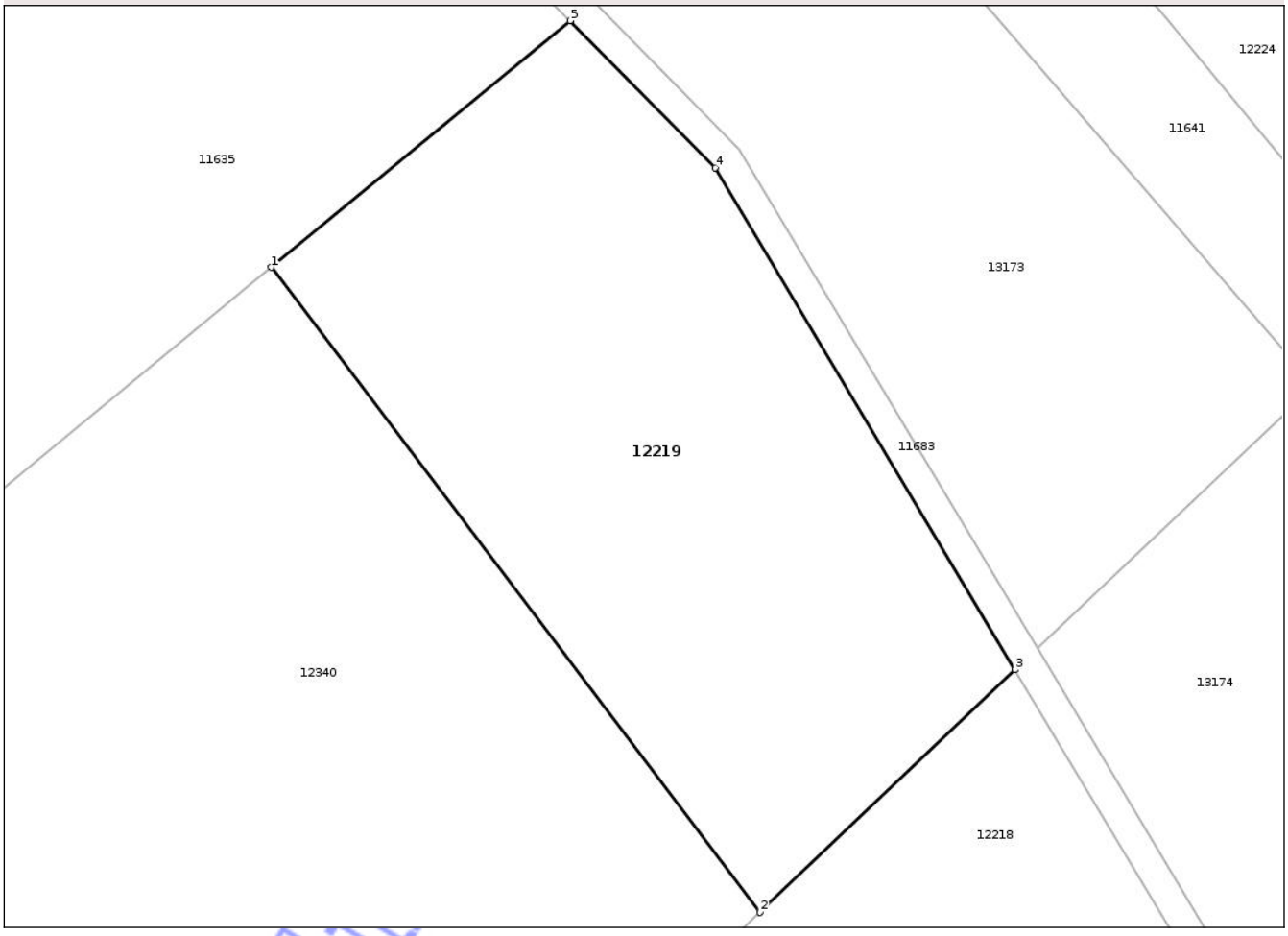
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	330	2	17/16/2	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 – ID 12224 în suprafață de 2208 mp, imobilul 2 – ID 12219 în suprafață de 330 mp, imobilul 3 - ID 13173 în suprafață de 262 mp, însumând o suprafață totală de 2800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.757,561 488.769,428	2	443.773,58 488.748,323	26.496
2	443.773,58 488.748,323	3	443.781,944 488.756,262	11.532

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.781,944 488.756,262	4	443.772,114 488.772,683	19.138
4	443.772,114 488.772,683	5	443.767,364 488.777,498	6.764
5	443.767,364 488.777,498	1	443.757,561 488.769,428	12.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.530	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1283/49, din 03/08/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELegea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUNŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

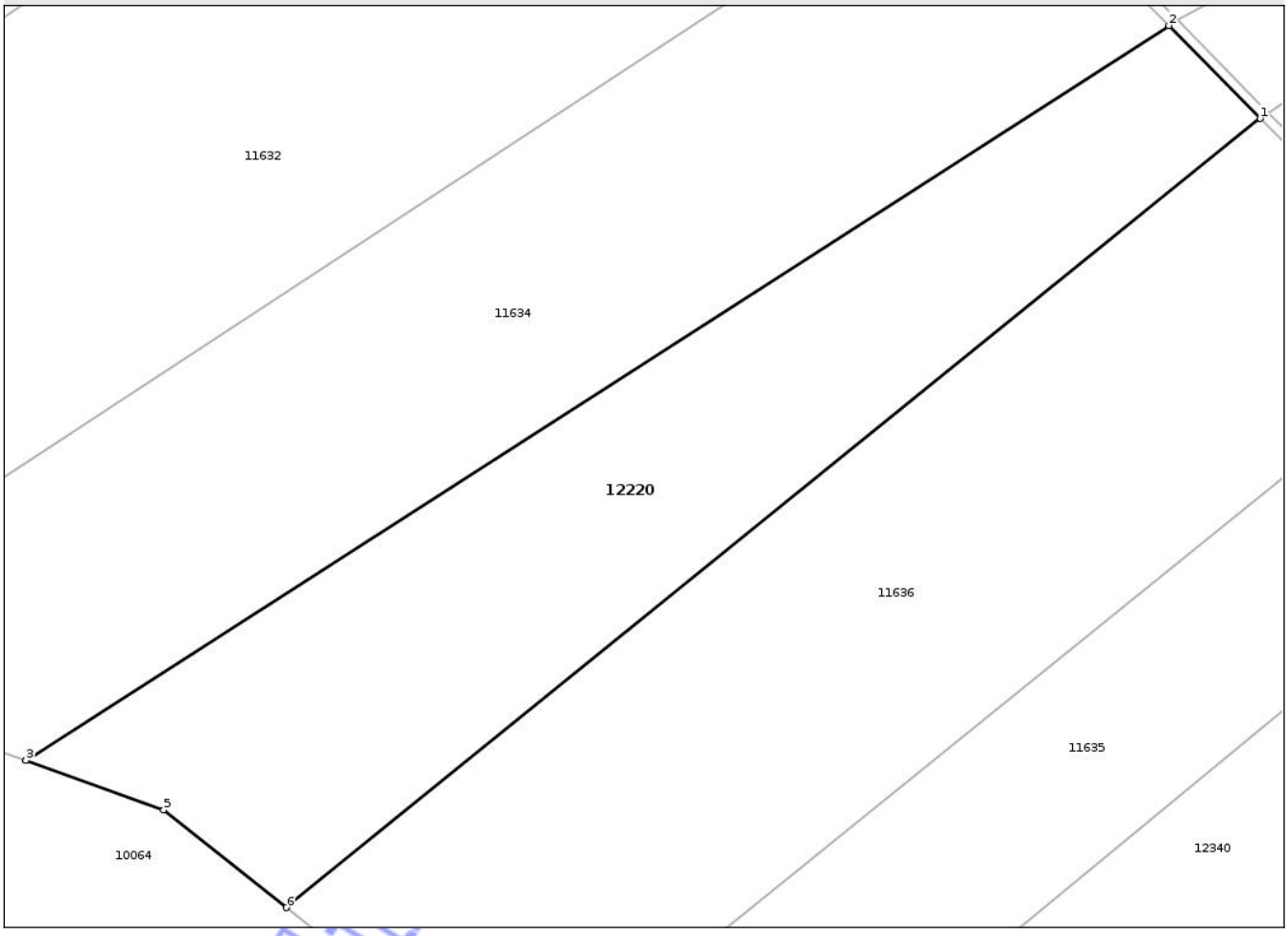
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.530	2	42/13/1	-	Imobilul este străbătut de drum și pârâu, de aceea se dezmembrează în 3 imobile astfel: imobilul 1 - ID 12220 în suprafață de 2530 mp, imobilul 2 - ID 12223 în suprafață de 134 mp, imobilul 3 - ID 13170 în suprafață de 136, însumând o suprafață totală de 2800 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.734,407 488.810,901	2	443.725,325 488.820,106	12.931
2	443.725,325 488.820,106	3	443.611,943 488.747,273	134.76

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.611,943 488.747,273	4	443.611,961 488.747,266	0.019
4	443.611,961 488.747,266	5	443.625,618 488.742,397	14.499
5	443.625,618 488.742,397	6	443.637,796 488.732,71	15.561
6	443.637,796 488.732,71	1	443.734,407 488.810,901	124.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil