



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4165 Rasinari
Nr. topografic:6862

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.211	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1191 / 20/02/1935		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5864/933/3, din 01/01/1935 emis de Judecatoria mixta Sibiu (decizie de predare a mostenirii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN ANA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din cf 4165 Rasinari</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3404, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA RÂU SADULUI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui MOGA PETRU 1) MOGA PETRU	A1
Act Administrativ nr. 40, din 22/04/2024 emis de Primaria comunei Râu Sadului (adeverinta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MOGA PETRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

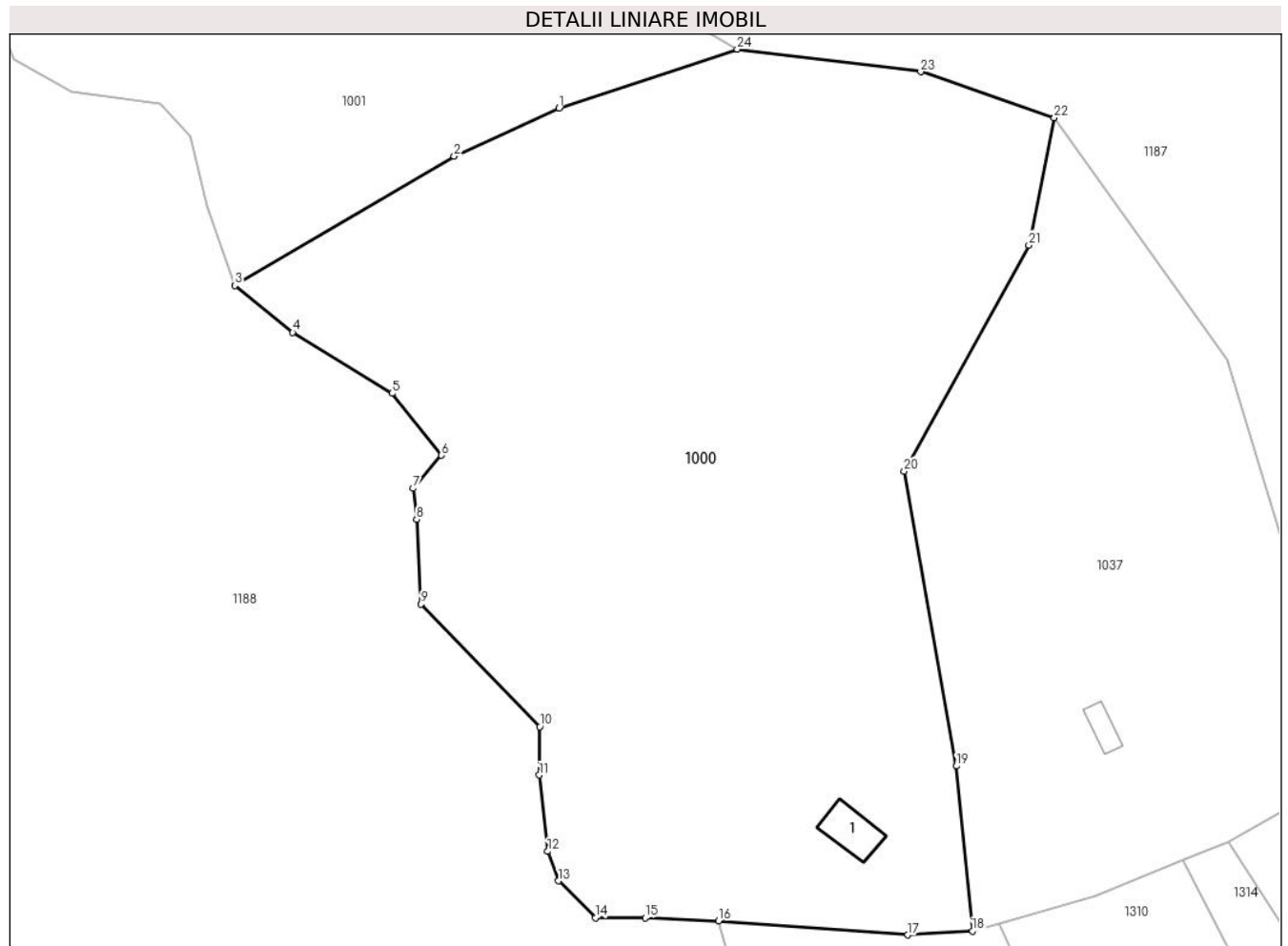
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.008	1	1/2/1	-	
2	pasune	NU	7.153	1	1/2/1	-	Pasune impadurita
3	curti constructii	NU	50	1	1/2/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.697,911 460.815,667	2	428.682,828 460.808,726	16.603	2	428.682,828 460.808,726	3	428.651,274 460.790,176	36.602
3	428.651,274 460.790,176	4	428.659,609 460.783,429	10.723	4	428.659,609 460.783,429	5	428.673,896 460.774,698	16.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.673,896 460.774,698	6	428.680,973 460.765,789	11.378
7	428.676,933 460.761,048	8	428.677,416 460.756,592	4.481
9	428.678,029 460.744,406	10	428.695,134 460.726,815	24.537
11	428.695,056 460.719,884	12	428.696,254 460.708,912	11.037
13	428.697,842 460.704,679	14	428.703,134 460.699,387	7.484
15	428.710,278 460.699,387	16	428.720,847 460.698,952	10.578
17	428.748,033 460.696,92	18	428.757,325 460.697,486	9.309
19	428.755,023 460.721,162	20	428.747,528 460.763,531	43.027
21	428.765,454 460.795,977	22	428.769,105 460.814,291	18.674
23	428.749,896 460.820,866	24	428.723,515 460.824,117	26.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.680,973 460.765,789	7	428.676,933 460.761,048	6.229
8	428.677,416 460.756,592	9	428.678,029 460.744,406	12.201
10	428.695,134 460.726,815	11	428.695,056 460.719,884	6.931
12	428.696,254 460.708,912	13	428.697,842 460.704,679	4.521
14	428.703,134 460.699,387	15	428.710,278 460.699,387	7.144
16	428.720,847 460.698,952	17	428.748,033 460.696,92	27.262
18	428.757,325 460.697,486	19	428.755,023 460.721,162	23.788
20	428.747,528 460.763,531	21	428.765,454 460.795,977	37.069
22	428.769,105 460.814,291	23	428.749,896 460.820,866	20.303
24	428.723,515 460.824,117	1	428.697,911 460.815,667	26.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1818 Rasinari, 4644 Rasinari,
5061 Rasinari, 3833 Rasinari
Nr. topografic: 7092/1/1, 7092/1/2, 7093,
7094, 7097, 7095 7096

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100452	31.045	Sector cadastral: 4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
660 / 27/01/1902		
Act Notarial nr. 0, din 27/01/1902 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96 1) DRAGOIU MIKLOS <i>OBSERVATII: Incheierea provine din CF 100452 Rasinari</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3405, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA RÂU SADULUI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui JIANU MARIA 1) JIANU MARIA	A1
4826 / 19/08/1939		
Act Notarial nr. 0, din 18/08/1939 emis de - (Contract de vanzare cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/96 1) JARU ANA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din CF 100452 Rasinari</i>	A1
1202 / 26/04/1977		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3339/1975, din 01/01/1975 emis de Judecatoria Sibiu (Sentinta civila nr. 3339 definitiva si executorie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96 1) DRAGOIU ILIE <i>OBSERVATII: Incheierea provine din CF 100452 Rasinari</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96 1) DRAGOIU MARIA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din CF 100452 Rasinari</i>	A1
1233 / 16/04/1979		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4316/1978, din 01/01/1978 emis de Judecatoria Sibiu (Sentinta civila nr. 4316/1978 data in dosarul 2957/1978 definitiva si investita cu formula executorie);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) MINEA ANA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 1818 Rășinari.</i>	A1
5162 / 06/01/1906		
Act Notarial nr. 6173/2, din 01/01/1905 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAUKA IANOS <i>OBSERVATII: Incheierea provine din CF 5061 Rasinari</i>	A1
2695 / 03/07/1925		
Act Notarial nr. 0, din 29/06/1925 emis de - (contract de vanzare-cumparare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAC IVAN MARIA , nasc Bogdan	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<i>OBSERVATII: Incheierea provine din CF 3833 Rasinari</i>	

C. Partea III. SARCINI .

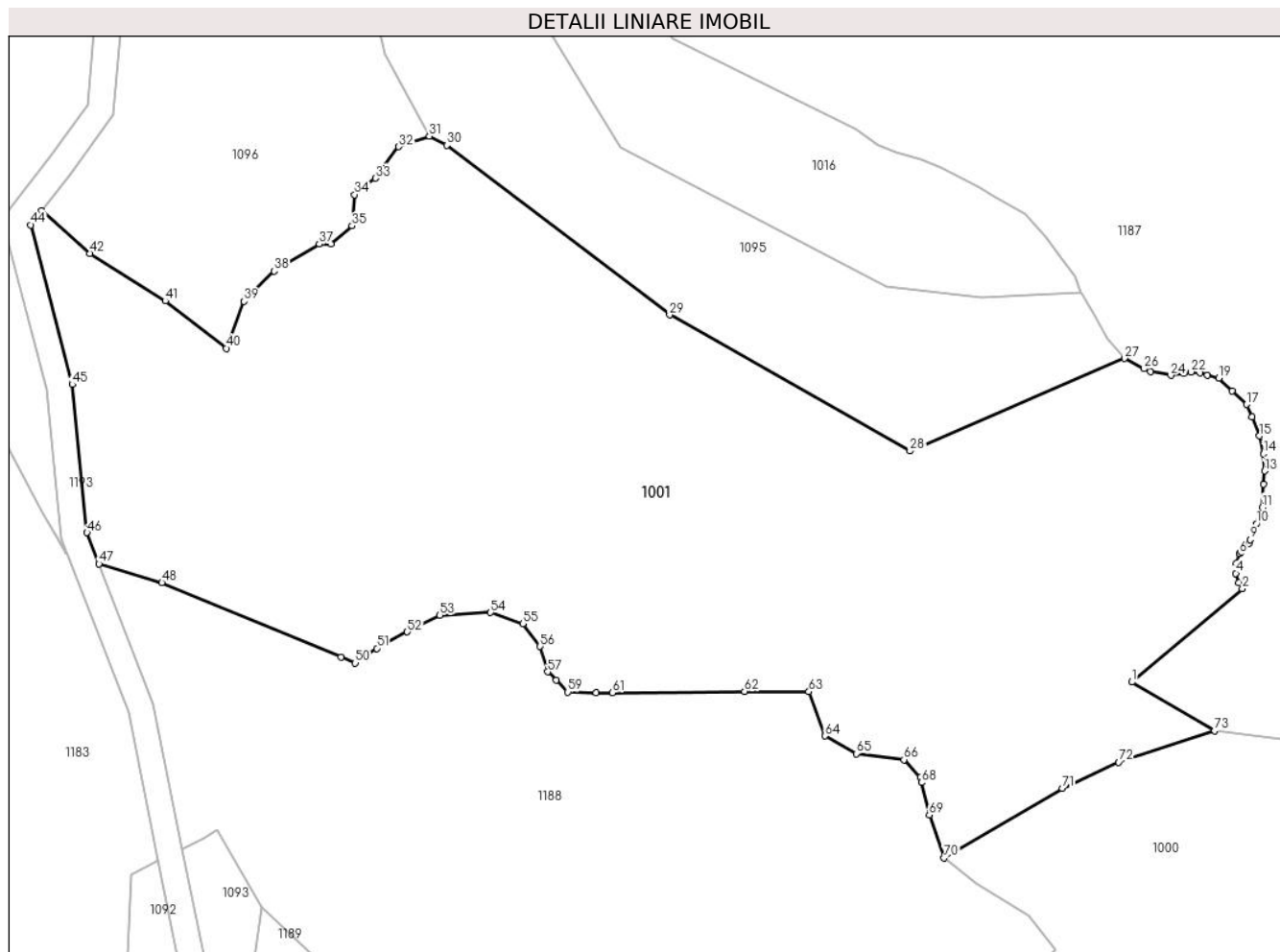
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100452	31.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	25.900	1	1/3/1	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	5.145	1	1/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	428.701,426 460.837,071	2	428.730,898 460.861,929	38.556	2	428.730,898 460.861,929	3	428.729,999 460.863,516	1.825	3	428.729,999 460.863,516	4	428.729,152 460.866,056	2.677
4	428.729,152 460.866,056	5	428.729,311 460.868,808	2.756	5	428.729,311 460.868,808	6	428.730,105 460.871,242	2.56	6	428.730,105 460.871,242	7	428.730,61 460.871,811	0.761
7	428.730,61 460.871,811	8	428.732,645 460.874,1	3.062	8	428.732,645 460.874,1	9	428.733,005 460.875,05	1.017	9	428.733,005 460.875,05	10	428.734,607 460.879,278	4.521
10	428.734,607 460.879,278	11	428.736,243 460.883,625	4.645	11	428.736,243 460.883,625	12	428.736,561 460.889,869	6.252	12	428.736,561 460.889,869	13	428.736,878 460.893,362	3.507
13	428.736,878 460.893,362	14	428.736,541 460.897,917	4.568	14	428.736,541 460.897,917	15	428.735,502 460.902,728	4.921	15	428.735,502 460.902,728	16	428.733,491 460.907,755	5.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	428.733,491 460.907,755	17	428.732,063 460.911,089	3.627	17	428.732,063 460.911,089	18	428.728,2 460.914,634	5.243	18	428.728,2 460.914,634	19	428.724,601 460.918,074	4.978
19	428.724,601 460.918,074	20	428.721,58 460.918,932	3.141	20	428.721,58 460.918,932	21	428.719,574 460.919,502	2.085	21	428.719,574 460.919,502	22	428.717,193 460.919,767	2.396
22	428.717,193 460.919,767	23	428.715,235 460.919,397	1.993	23	428.715,235 460.919,397	24	428.711,848 460.918,814	3.436	24	428.711,848 460.918,814	25	428.706,398 460.919,926	5.563
25	428.706,398 460.919,926	26	428.704,705 460.920,614	1.828	26	428.704,705 460.920,614	27	428.699,413 460.923,365	5.964	27	428.699,413 460.923,365	28	428.642,178 460.898,665	62.337
28	428.642,178 460.898,665	29	428.578,006 460.934,984	73.736	29	428.578,006 460.934,984	30	428.518,515 460.980,207	74.728	30	428.518,515 460.980,207	31	428.513,889 460.982,605	5.21
31	428.513,889 460.982,605	32	428.505,723 460.979,807	8.632	32	428.505,723 460.979,807	33	428.499,442 460.971,413	10.485	33	428.499,442 460.971,413	34	428.493,903 460.967,016	7.072
34	428.493,903 460.967,016	35	428.493,217 460.958,735	8.309	35	428.493,217 460.958,735	36	428.487,564 460.953,882	7.451	36	428.487,564 460.953,882	37	428.484,48 460.953,882	3.084
37	428.484,48 460.953,882	38	428.472,488 460.946,629	14.015	38	428.472,488 460.946,629	39	428.464,436 460.938,577	11.387	39	428.464,436 460.938,577	40	428.459,639 460.926,071	13.395
40	428.459,639 460.926,071	41	428.443,362 460.938,697	20.6	41	428.443,362 460.938,697	42	428.423,26 460.951,349	23.752	42	428.423,26 460.951,349	43	428.410,345 460.962,697	17.192
43	428.410,345 460.962,697	44	428.407,443 460.958,964	4.728	44	428.407,443 460.958,964	45	428.418,565 460.916,435	43.959	45	428.418,565 460.916,435	46	428.422,462 460.876,909	39.718
46	428.422,462 460.876,909	47	428.425,689 460.868,589	8.924	47	428.425,689 460.868,589	48	428.442,476 460.863,546	17.529	48	428.442,476 460.863,546	49	428.490,254 460.843,658	51.752
49	428.490,254 460.843,658	50	428.494,089 460.842,151	4.12	50	428.494,089 460.842,151	51	428.499,854 460.846,06	6.965	51	428.499,854 460.846,06	52	428.507,964 460.850,449	9.222
52	428.507,964 460.850,449	53	428.516,682 460.854,844	9.762	53	428.516,682 460.854,844	54	428.530,228 460.855,584	13.567	54	428.530,228 460.855,584	55	428.538,801 460.852,621	9.07
55	428.538,801 460.852,621	56	428.543,457 460.846,589	7.621	56	428.543,457 460.846,589	57	428.545,468 460.839,815	7.065	57	428.545,468 460.839,815	58	428.547,724 460.837,56	3.19
58	428.547,724 460.837,56	59	428.550,866 460.834,418	4.443	59	428.550,866 460.834,418	60	428.558,38 460.834,206	7.517	60	428.558,38 460.834,206	61	428.562,76 460.834,249	4.381
61	428.562,76 460.834,249	62	428.598,015 460.834,594	35.256	62	428.598,015 460.834,594	63	428.615,168 460.834,512	17.153	63	428.615,168 460.834,512	64	428.619,524 460.822,72	12.571
64	428.619,524 460.822,72	65	428.627,859 460.817,958	9.599	65	428.627,859 460.817,958	66	428.640,559 460.816,37	12.799	66	428.640,559 460.816,37	67	428.644,924 460.811,608	6.461
67	428.644,924 460.811,608	68	428.645,238 460.810,302	1.342	68	428.645,238 460.810,302	69	428.647,306 460.801,686	8.861	69	428.647,306 460.801,686	70	428.651,274 460.790,176	12.174
70	428.651,274 460.790,176	71	428.682,828 460.808,726	36.602	71	428.682,828 460.808,726	72	428.697,911 460.815,667	16.603	72	428.697,911 460.815,667	73	428.723,515 460.824,117	26.962
73	428.723,515 460.824,117	1	428.701,426 460.837,071	25.607										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:3318/Rasinari

Nr. topografic:7101/1/1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100315	5.350	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
529 / 15/01/1998		
Act Notarial nr. 1 din 1998, din 01/01/1998 emis de NP Draghici Elena (Certificat de mostenitor - dos 1/1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MINEA ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3318/Rasinari)</i>	A1
56555 / 07/06/2022		
Act Administrativ nr. 2019, din 06/06/2022 emis de PRIMARIA RAU SADULUI (documentatia cadastrala avizata si receptionata de catre OCPI Sibiu ; act notarial nr 318 din 01.06.2022, emis de BNP POPESCU ROXANA);		
B2	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in extravilan, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Sibiu	A1
B3	se actualizeaza informatiile tehnice in sensul introducerii geometriei imobilului in baza de date conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate	A1

C. Partea III. SARCINI .

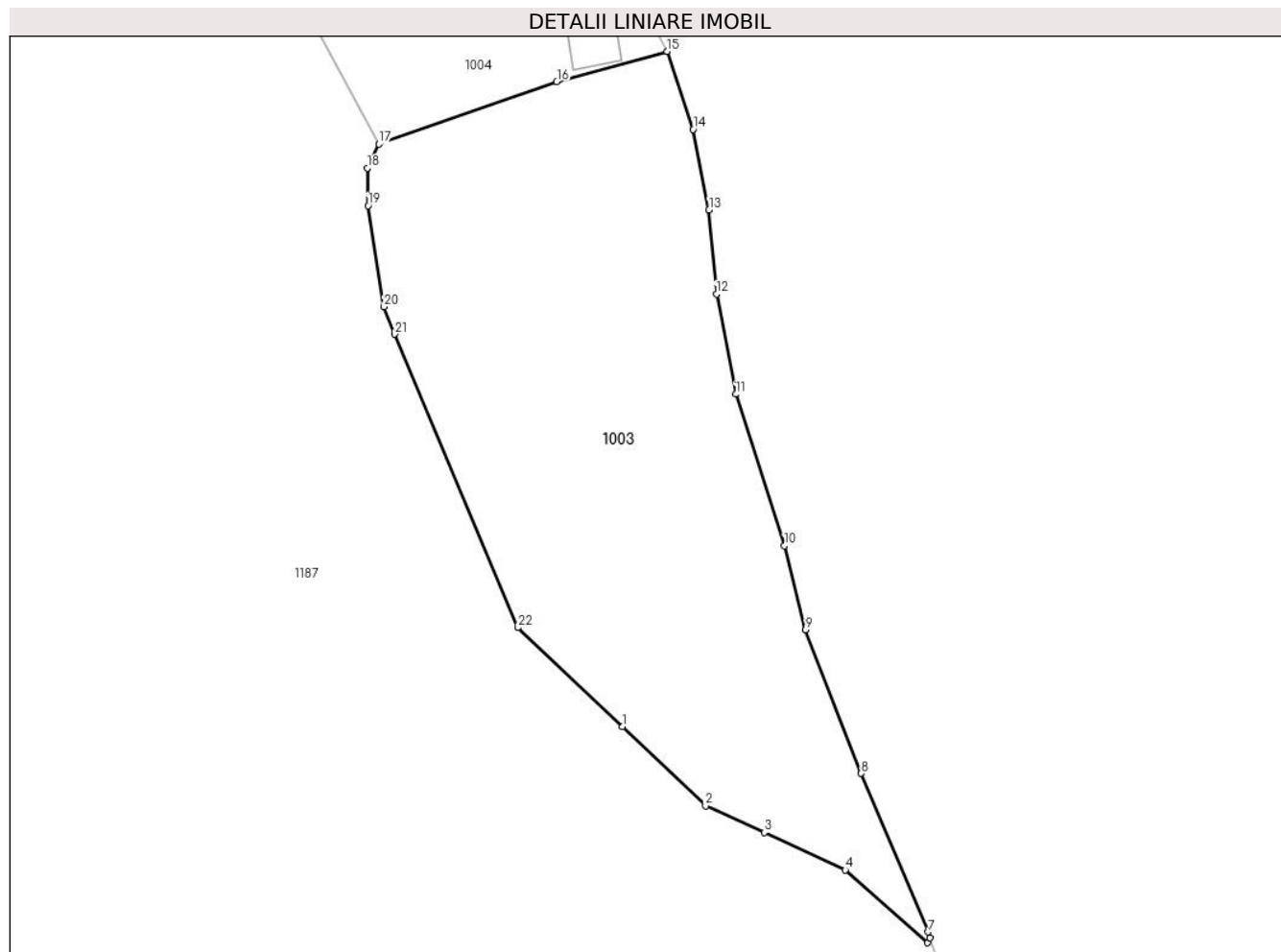
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100315	5.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.350	1	2/1	7101/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.814,598 460.999,103	2	428.827,632 460.986,764	17.948
3	428.836,77 460.982,608	4	428.849,448 460.976,753	13.965
5	428.862,265 460.965,402	6	428.862,711 460.966,146	0.867
7	428.862,381 460.967,084	8	428.851,947 460.991,818	26.845
9	428.843,251 461.014,232	10	428.839,966 461.027,372	13.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.827,632 460.986,764	3	428.836,77 460.982,608	10.039
4	428.849,448 460.976,753	5	428.862,265 460.965,402	17.121
6	428.862,711 460.966,146	7	428.862,381 460.967,084	0.994
8	428.851,947 460.991,818	9	428.843,251 461.014,232	24.042
10	428.839,966 461.027,372	11	428.832,34 461.050,99	24.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	428.832,34 461.050,99	12	428.829,339 461.066,598	15.894
13	428.828,18 461.079,737	14	428.825,668 461.092,297	12.809
15	428.821,61 461.104,47	16	428.804,395 461.099,77	17.845
17	428.776,623 461.089,995	18	428.774,784 461.086,273	4.152
19	428.774,906 461.080,398	20	428.777,406 461.064,619	15.976
21	428.779,032 461.060,354	22	428.798,276 461.014,555	49.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	428.829,339 461.066,598	13	428.828,18 461.079,737	13.19
14	428.825,668 461.092,297	15	428.821,61 461.104,47	12.832
16	428.804,395 461.099,77	17	428.776,623 461.089,995	29.442
18	428.774,784 461.086,273	19	428.774,906 461.080,398	5.876
20	428.777,406 461.064,619	21	428.779,032 461.060,354	4.564
22	428.798,276 461.014,555	1	428.814,598 460.999,103	22.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1809 Rasinari
Nr. topografic:7101/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.660	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3658 / 23/05/1931		
Act Notarial nr. 0, din 20/04/1931 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRAGOE ANA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 1809 Rășinari.</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3407, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA RÂU SADULUI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui DRAGOE ILIE 1) DRAGOE ILIE	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 16/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOE ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

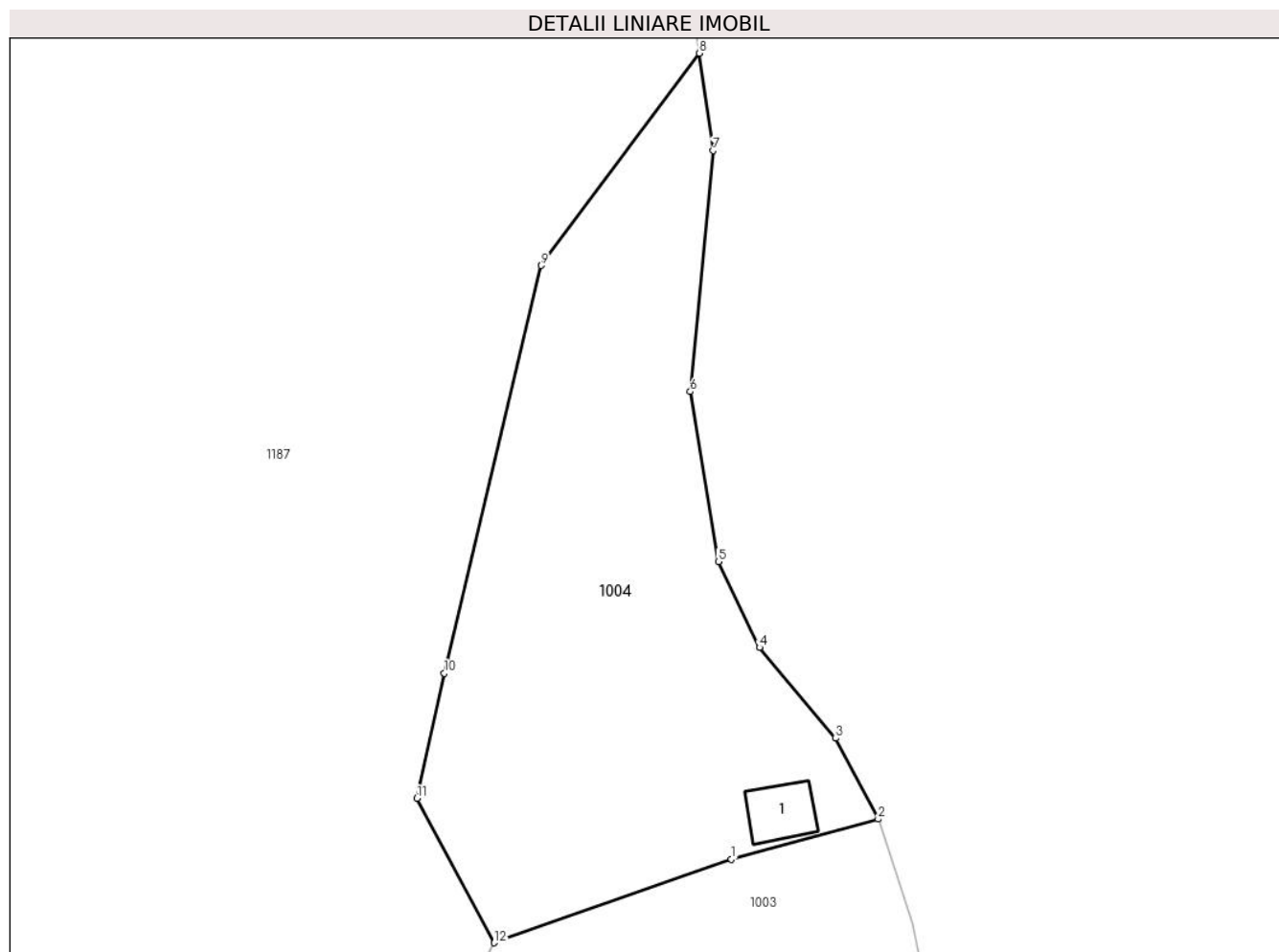
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.560	1	2/2	-	
2	curți construcții	NU	100	1	2/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.804,395 461.099,77	2	428.821,61 461.104,47	17.845
2	428.821,61 461.104,47	3	428.816,586 461.113,939	10.719
3	428.816,586 461.113,939	4	428.807,697 461.124,567	13.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.807,697 461.124,567	5	428.802,867 461.134,614	11.149
5	428.802,867 461.134,614	6	428.799,582 461.154,517	20.172
6	428.799,582 461.154,517	7	428.802,287 461.182,728	28.341
7	428.802,287 461.182,728	8	428.800,644 461.194,129	11.518
8	428.800,644 461.194,129	9	428.782,117 461.169,284	30.993
9	428.782,117 461.169,284	10	428.770,782 461.121,542	49.069
10	428.770,782 461.121,542	11	428.767,585 461.106,89	14.997
11	428.767,585 461.106,89	12	428.776,623 461.089,995	19.16
12	428.776,623 461.089,995	1	428.804,395 461.099,77	29.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4652 Rasinari
Nr. topografic:7084, 7085

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.388	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Constructie anexa
A1.2		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Constructie anexa
A1.3		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1998 / 28/02/1902		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1902 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) DRAGOIU MARIA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 4652 Rășinari</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3411, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA RÂU SADULUI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui IVAN MIHAI 1) IVAN MIHAI	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 16/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGOIU MARIA 2) DRAGOIU MIKLOS 3) DRAGOIU ILIE 4) CANTIU IANOSNE 5) ILIU CRETIU ANA 6) CONT MARIA, n. Iliu 7) STANCU ELENA, n. Iliu	A1.1, A1.2, A1.3
1998 / 28/02/1902		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1902 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) DRAGOIU MIKLOS <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 4652 Rășinari</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24 1) DRAGOIU ILIE <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 4652 Rășinari</i>	A1
10001 / 26/11/1912		
Act Notarial nr. 184/6, din 26/11/1912 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) CANTIU IANOSNE <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 4652 Rășinari</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B7	actuala 3/24 1) ILIU CRETIU ANA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 4652 Rășinari</i>	A1
2174 / 01/03/1937		
Actiune In Instanta nr. 5860/933, din 01/03/1937 emis de Judecatoria Sibiu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) CONT MARIA , n. Iliu <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 4652 Rășinari</i>	A1
1144 / 08/10/1975		
Act Notarial nr. 202, din 01/01/1972 emis de Notariatul de stat (Certificat mostenitor);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 1) STANCU ELENA , n. Iliu <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 4652 Rășinari</i>	A1

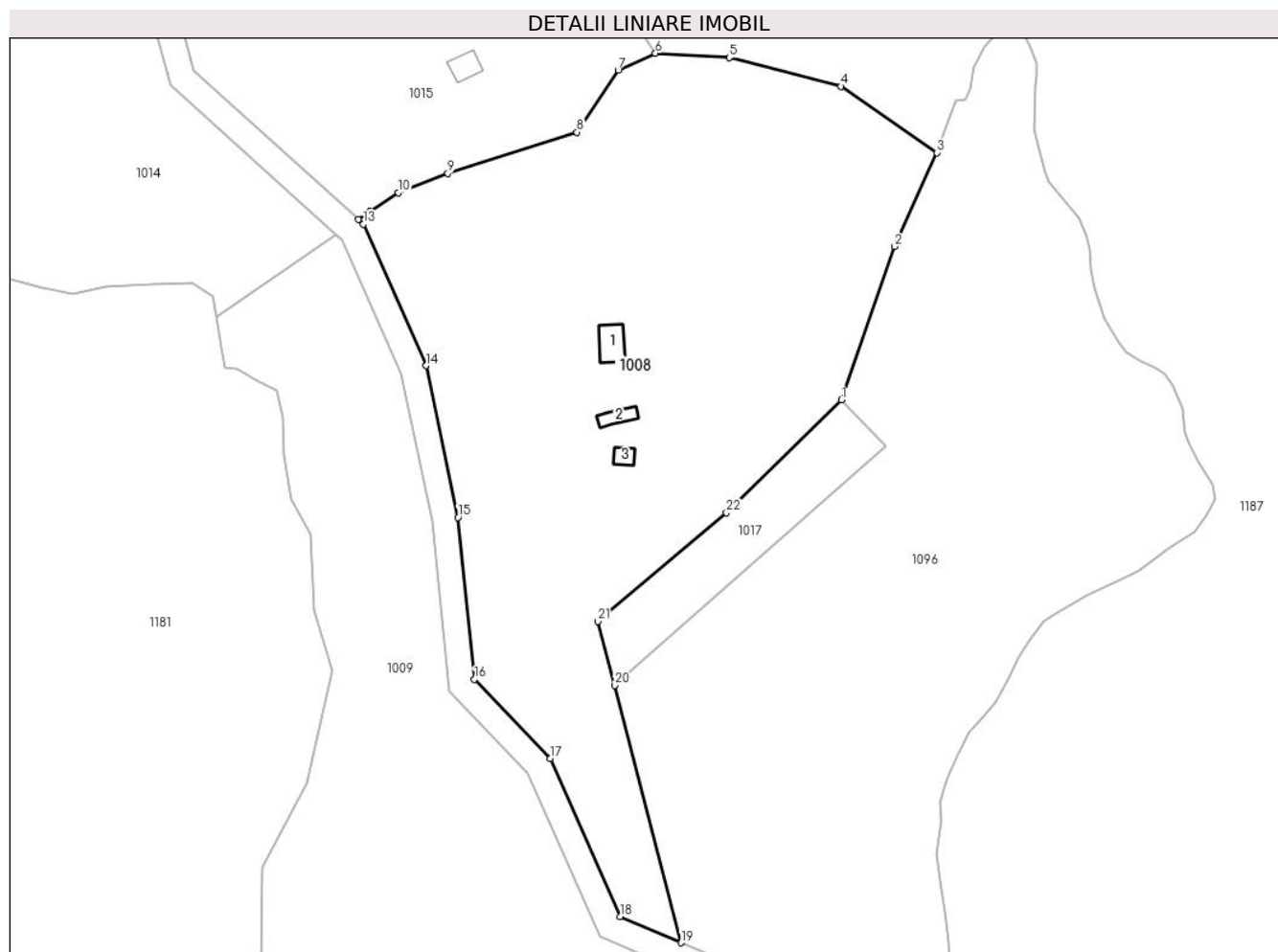
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.238	1	1/6/1	-	
2	curți constructii	NU	150	1	1/6/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Construcție anexa
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Construcție anexa
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.435,488 461.277,648	2	428.449,562 461.318,401	43.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	428.449,562 461.318,401	3	428.460,925 461.343,328	27.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.460,925 461.343,328	4	428.435,377 461.360,947	31.034
5	428.405,718 461.368,582	6	428.386,043 461.369,757	19.71
7	428.376,17 461.365,273	8	428.365,162 461.348,784	19.826
9	428.330,864 461.337,803	10	428.317,693 461.332,717	14.119
11	428.310,142 461.327,686	12	428.307,048 461.325,56	3.754
13	428.308,404 461.324,326	14	428.325,121 461.286,765	41.113
15	428.333,545 461.246,457	16	428.337,936 461.203,427	43.254
17	428.358,129 461.182,385	18	428.376,688 461.140,429	45.878
19	428.392,897 461.133,458	20	428.375,169 461.201,867	70.669
21	428.370,782 461.218,796	22	428.404,929 461.247,673	44.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.435,377 461.360,947	5	428.405,718 461.368,582	30.626
6	428.386,043 461.369,757	7	428.376,17 461.365,273	10.843
8	428.365,162 461.348,784	9	428.330,864 461.337,803	36.012
10	428.317,693 461.332,717	11	428.310,142 461.327,686	9.074
12	428.307,048 461.325,56	13	428.308,404 461.324,326	1.833
14	428.325,121 461.286,765	15	428.333,545 461.246,457	41.178
16	428.337,936 461.203,427	17	428.358,129 461.182,385	29.163
18	428.376,688 461.140,429	19	428.392,897 461.133,458	17.645
20	428.375,169 461.201,867	21	428.370,782 461.218,796	17.489
22	428.404,929 461.247,673	1	428.435,488 461.277,648	42.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5222 Rasinari
Nr. topografic:7081/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.132	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2567 / 15/06/1990		
Act Notarial nr. 1491/1989, din 01/01/1989 emis de Notariatul de stat judetean Sibiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TARA DORNEL-GHEORGHE	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TARA DORNEL-GHEORGHE	A1.1
Act Administrativ nr. 3418, din 11/11/2022 emis de Primaria Comunei Râu Sadului (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică pentru suprafata de 28623 mp, în favoarea lui TARA DORNEL-GHEORGHE 1) TARA DORNEL-GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

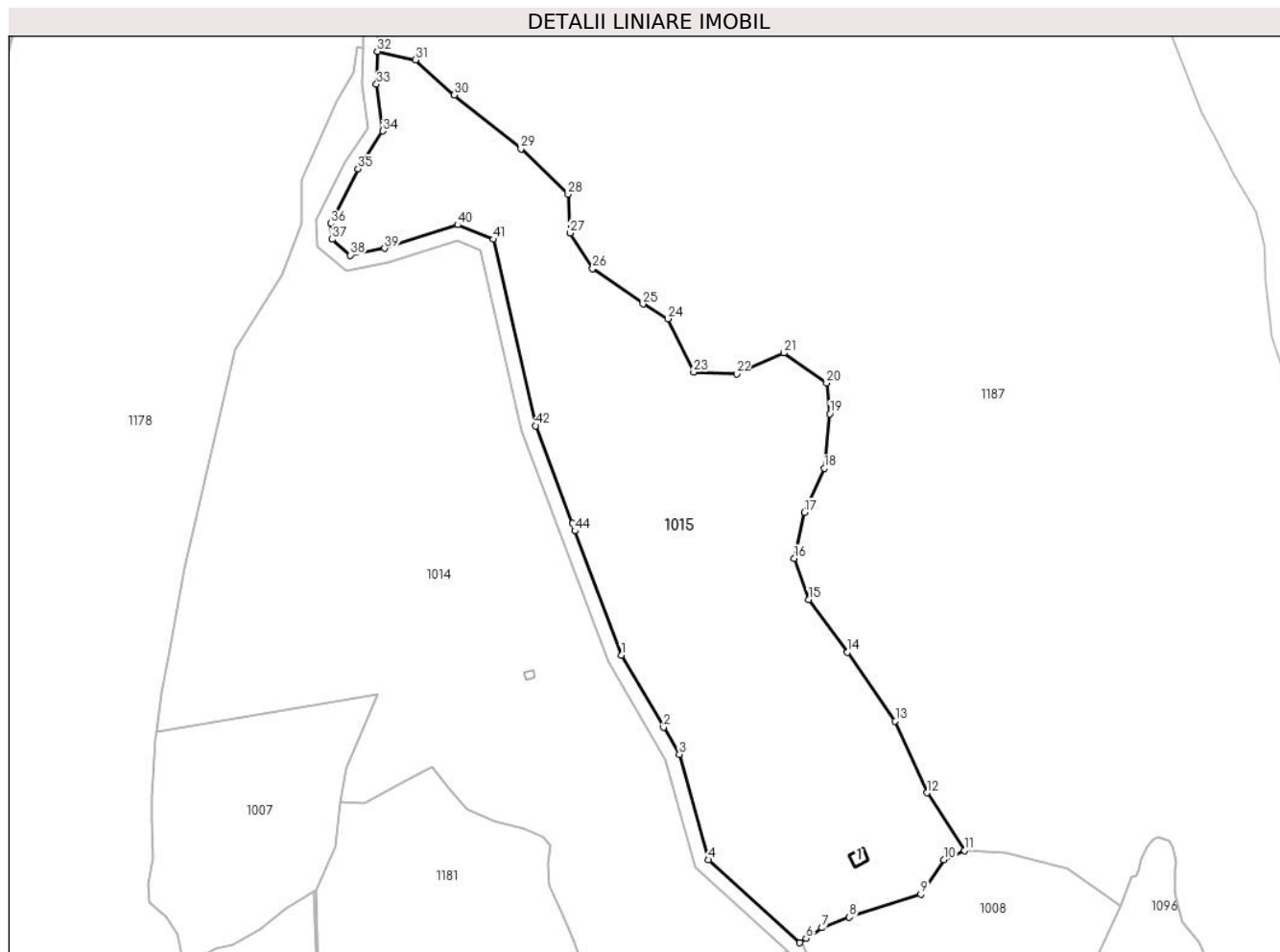
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	40.082	1	3, 1/7	7081/1	
2	curti constructii	NU	50	1	3, 1/7	7081/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Construcție anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	428.221,515 461.463,326	2	428.241,767 461.428,704	40.11 1	2	428.241,767 461.428,704	3	428.249,334 461.415,767	14.98 7	3	428.249,334 461.415,767	4	428.263,406 461.365,28	52.41 1
4	428.263,406 461.365,28	5	428.307,048 461.325,56	59.01 1	5	428.307,048 461.325,56	6	428.310,142 461.327,686	3.754	6	428.310,142 461.327,686	7	428.317,693 461.332,717	9.074
7	428.317,693 461.332,717	8	428.330,864 461.337,803	14.11 9	8	428.330,864 461.337,803	9	428.365,162 461.348,784	36.01 2	9	428.365,162 461.348,784	10	428.376,17 461.365,273	19.82 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	428.376,17 461.365,273	11	428.386,043 461.369,757	10.84 3	11	428.386,043 461.369,757	12	428.368,13 461.397,36	32.90 6	12	428.368,13 461.397,36	13	428.352,86 461.431,717	37.59 8
13	428.352,86 461.431,717	14	428.329,956 461.464,606	40.07 9	14	428.329,956 461.464,606	15	428.311,455 461.489,861	31.30 5	15	428.311,455 461.489,861	16	428.304,408 461.509,535	20.89 9
16	428.304,408 461.509,535	17	428.309,4 461.531,559	22.58 3	17	428.309,4 461.531,559	18	428.318,797 461.552,702	23.13 7	18	428.318,797 461.552,702	19	428.321,44 461.578,837	26.26 8
19	428.321,44 461.578,837	20	428.319,971 461.593,52	14.75 6	20	428.319,971 461.593,52	21	428.299,416 461.607,909	25.09 1	21	428.299,416 461.607,909	22	428.276,804 461.597,925	24.71 8
22	428.276,804 461.597,925	23	428.256,249 461.598,806	20.57 4	23	428.256,249 461.598,806	24	428.243,915 461.624,354	28.36 9	24	428.243,915 461.624,354	25	428.231,876 461.631,401	13.95 1
25	428.231,876 461.631,401	26	428.207,796 461.648,433	29.49 4	26	428.207,796 461.648,433	27	428.196,931 461.665,465	20.20 2	27	428.196,931 461.665,465	28	428.196,05 461.683,965	18.52 1
28	428.196,05 461.683,965	29	428.173,439 461.705,695	31.36	29	428.173,439 461.705,695	30	428.141,43 461.731,537	41.13 8	30	428.141,43 461.731,537	31	428.122,93 461.748,275	24.94 8
31	428.122,93 461.748,275	32	428.104,55 461.752,354	18.82 7	32	428.104,55 461.752,354	33	428.104,17 461.736,655	15.70 3	33	428.104,17 461.736,655	34	428.107,318 461.714,282	22.59 4
34	428.107,318 461.714,282	35	428.095,342 461.696,088	21.78 1	35	428.095,342 461.696,088	36	428.082,33 461.669,931	29.21 5	36	428.082,33 461.669,931	37	428.082,852 461.662,387	7.562
37	428.082,852 461.662,387	38	428.091,646 461.654,791	11.62	38	428.091,646 461.654,791	39	428.108,035 461.658,089	16.71 7	39	428.108,035 461.658,089	40	428.143,12 461.669,33	36.84 2
40	428.143,12 461.669,33	41	428.160,285 461.662,381	18.51 9	41	428.160,285 461.662,381	42	428.180,482 461.573,103	91.53 4	42	428.180,482 461.573,103	43	428.198,004 461.526,224	50.04 7
43	428.198,004 461.526,224	44	428.199,305 461.522,744	3.715	44	428.199,305 461.522,744	1	428.221,515 461.463,326	63.43 3					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.144	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 16/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA RÂU SADULUI, CIF:4405902, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

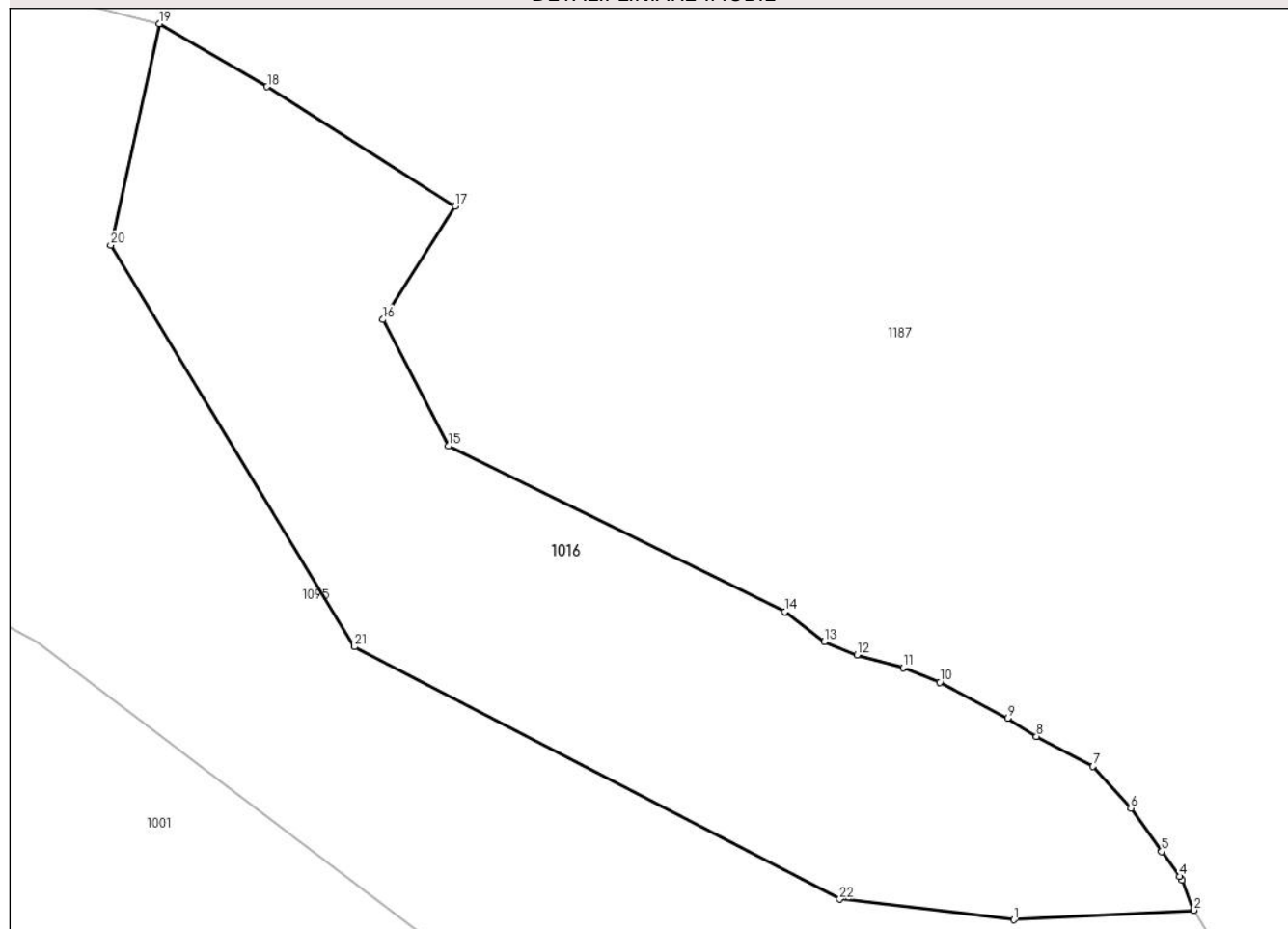
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.144	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.661,471 460.939,569	2	428.687,771 460.940,96	26.337
3	428.686,104 460.945,405	4	428.685,747 460.945,895	0.606
5	428.683,088 460.949,533	6	428.678,564 460.955,883	7.797
7	428.673,008 460.961,995	8	428.664,752 460.966,36	9.338
9	428.660,546 460.969,059	10	428.650,624 460.974,298	11.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.687,771 460.940,96	3	428.686,104 460.945,405	4.747
4	428.685,747 460.945,895	5	428.683,088 460.949,533	4.506
6	428.678,564 460.955,883	7	428.673,008 460.961,995	8.26
8	428.664,752 460.966,36	9	428.660,546 460.969,059	4.998
10	428.650,624 460.974,298	11	428.645,226 460.976,441	5.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	428.645,226 460.976,441	12	428.638,479 460.978,266	6.989
13	428.633,717 460.980,251	14	428.627,922 460.984,616	7.255
15	428.578,698 461.008,82	16	428.569,127 461.027,323	20.832
17	428.579,654 461.043,912	18	428.552,136 461.061,376	32.592
19	428.536,388 461.070,586	20	428.529,255 461.038,19	33.171
21	428.564,947 460.979,483	22	428.635,96 460.942,573	80.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	428.638,479 460.978,266	13	428.633,717 460.980,251	5.159
14	428.627,922 460.984,616	15	428.578,698 461.008,82	54.854
16	428.569,127 461.027,323	17	428.579,654 461.043,912	19.648
18	428.552,136 461.061,376	19	428.536,388 461.070,586	18.243
20	428.529,255 461.038,19	21	428.564,947 460.979,483	68.705
22	428.635,96 460.942,573	1	428.661,471 460.939,569	25.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3222 Rasinari
Nr. topografic:7086

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.426	Sector cadastral:4 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1034 / 20/02/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4864/939, din 01/01/1941 emis de Judecatoria mixta sibiu (decizie de predare a mostenirii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) IVAN MARIA , minora 2) IVAN NICOLAE , minor 3) IVAN ANA , minora 4) IVAN STELA , minora 5) IVAN PARASCHIVA , minora	A1
/		
Act Administrativ nr. 3420, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA RÂU SADULUI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui JIANU MARIA 1) JIANU MAIRIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

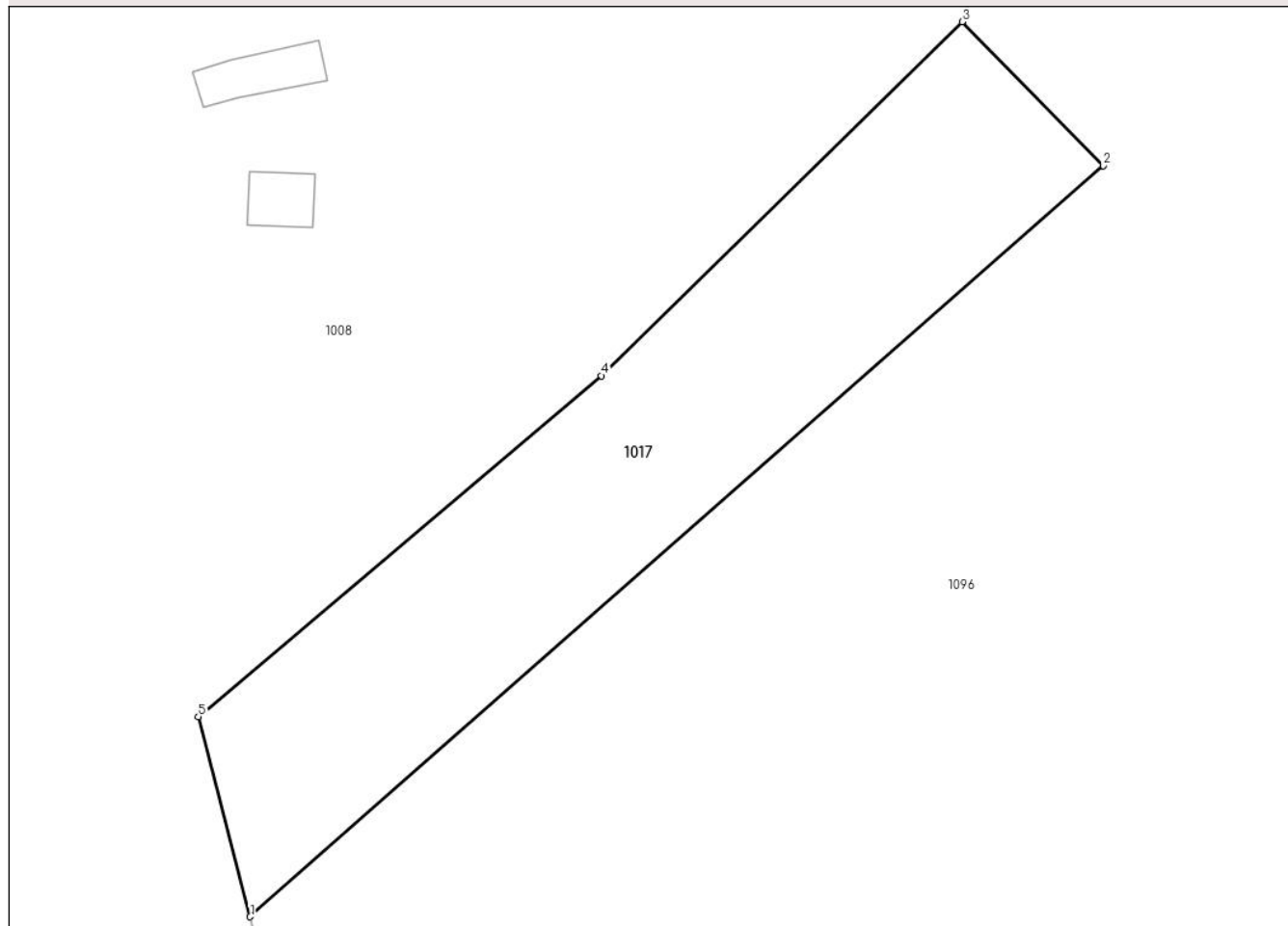
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.426	1	1/6/2	7086	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.375,169 461.201,867	2	428.447,432 461.265,472	96.268
2	428.447,432 461.265,472	3	428.435,488 461.277,648	17.057
3	428.435,488 461.277,648	4	428.404,929 461.247,673	42.806
4	428.404,929 461.247,673	5	428.370,782 461.218,796	44.72
5	428.370,782 461.218,796	1	428.375,169 461.201,867	17.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:5726 Rasinari
Nr. topografic:7056, 7058

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2430 / 01/07/1927		
Act Notarial nr. 0, din 28/04/1927 emis de - (Contract vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BLEZU BUCUR, si sotia 2) FLESCHIN MARIA, nascuta	A1
/		
Act Administrativ nr. 3818, din 19/12/2022 emis de Primaria Comunei Râu Sadului (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BLEZU MIHAI-BUCUR 1) BLEZU MIHAI-BUCUR	A1

C. Partea III. SARCINI .

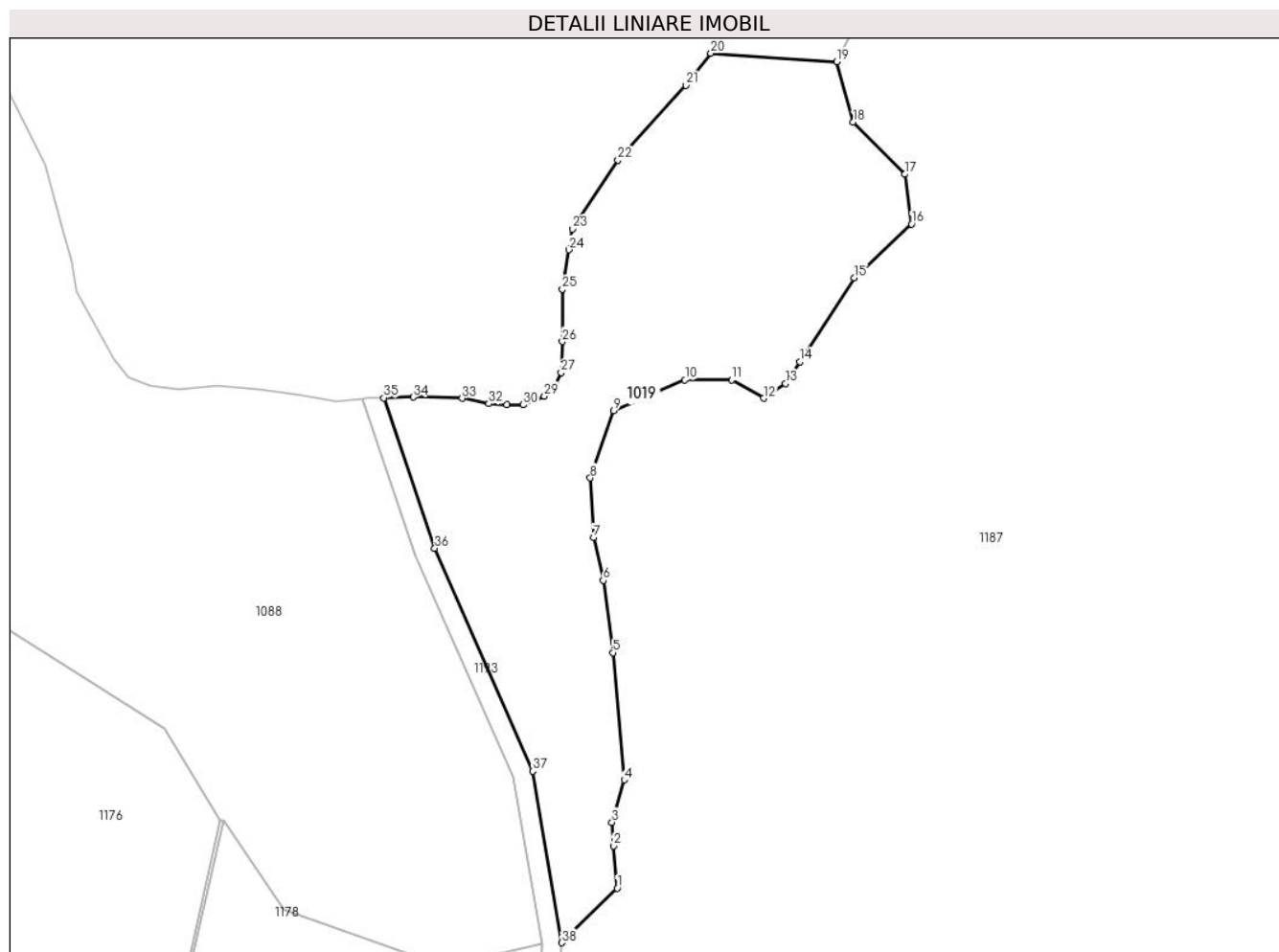
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.400	1	1/8	7056, 7058	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.104,469 461.894,518	2	428.103,312 461.909,232	14.76
3	428.102,668 461.917,419	4	428.106,906 461.932,131	15.31
5	428.102,965 461.976,311	6	428.099,608 462.001,378	25.291
7	428.096,245 462.016,223	8	428.095,124 462.036,95	20.757
9	428.103,234 462.060,322	10	428.128,032 462.070,928	26.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.103,312 461.909,232	3	428.102,668 461.917,419	8.212
4	428.106,906 461.932,131	5	428.102,965 461.976,311	44.356
6	428.099,608 462.001,378	7	428.096,245 462.016,223	15.221
8	428.095,124 462.036,95	9	428.103,234 462.060,322	24.739
10	428.128,032 462.070,928	11	428.144,2 462.071,004	16.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	428.144,2 462.071,004	12	428.155,359 462.064,574	12.878
13	428.162,965 462.069,753	14	428.167,873 462.077,329	9.027
15	428.186,75 462.106,46	16	428.206,77 462.125,054	27.323
17	428.204,421 462.142,38	18	428.186,513 462.160,449	25.44
19	428.180,78 462.181,413	20	428.137,024 462.184,386	43.857
21	428.128,302 462.173,223	22	428.104,728 462.147,33	35.017
23	428.088,883 462.123,37	24	428.087,68 462.116,147	7.323
25	428.085,406 462.102,501	26	428.085,406 462.084,337	18.163
27	428.085,019 462.073,516	28	428.083,086 462.069,266	4.669
29	428.079,222 462.065,401	30	428.071,879 462.062,309	7.967
31	428.066,082 462.062,309	32	428.059,899 462.062,696	6.195
33	428.050,624 462.064,628	34	428.033,62 462.065,014	17.008
35	428.023,372 462.064,764	36	428.041,113 462.012,535	55.16
37	428.075,091 461.935,143	38	428.085,317 461.875,592	60.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	428.155,359 462.064,574	13	428.162,965 462.069,753	9.202
14	428.167,873 462.077,329	15	428.186,75 462.106,46	34.713
16	428.206,77 462.125,054	17	428.204,421 462.142,38	17.484
18	428.186,513 462.160,449	19	428.180,78 462.181,413	21.734
20	428.137,024 462.184,386	21	428.128,302 462.173,223	14.166
22	428.104,728 462.147,33	23	428.088,883 462.123,37	28.725
24	428.087,68 462.116,147	25	428.085,406 462.102,501	13.834
26	428.085,406 462.084,337	27	428.085,019 462.073,516	10.828
28	428.083,086 462.069,266	29	428.079,222 462.065,401	5.465
30	428.071,879 462.062,309	31	428.066,082 462.062,309	5.797
32	428.059,899 462.062,696	33	428.050,624 462.064,628	9.474
34	428.033,62 462.065,014	35	428.023,372 462.064,764	10.251
36	428.041,113 462.012,535	37	428.075,091 461.935,143	84.522
38	428.085,317 461.875,592	1	428.104,469 461.894,518	26.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2665

Nr. topografic:7057, 7059, 7061

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103495	12.732	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1824 / 15/06/1923		
Act Notarial nr. 0, din 02/06/1923 emis de - (Contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRANCOVEANU DUMITRU	A1
/		
Act Administrativ nr. 3423, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA RÂU SADULUI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui BLEZU MIHAI-BUCUR 1) BLEZU MIHAI-BUCUR	A1

C. Partea III. SARCINI .

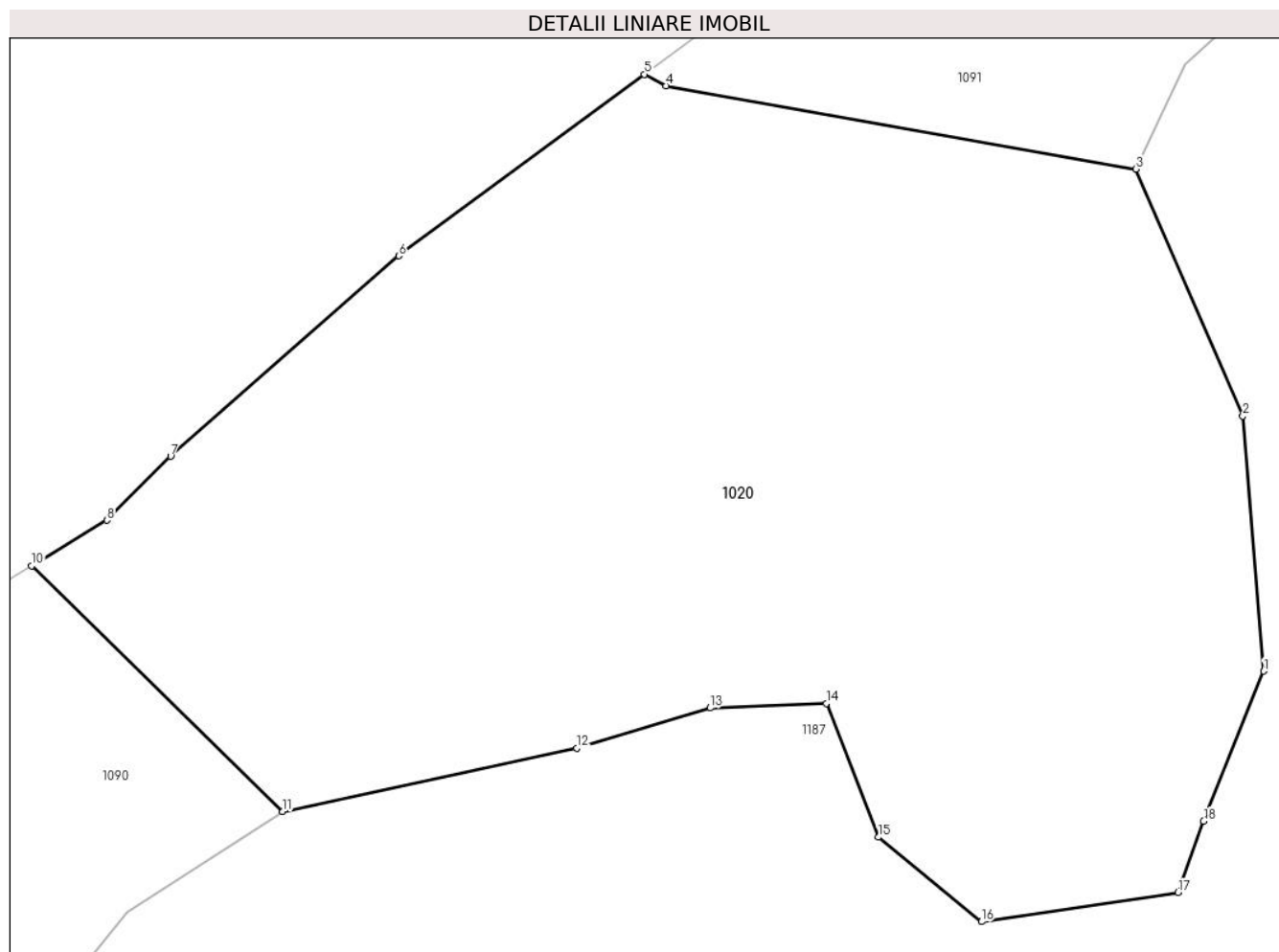
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103495	12.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.197	1	1/10	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	2.535	1	1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.436,767 462.297,546	2	428.433,854 462.332,999	35.573
2	428.433,854 462.332,999	3	428.418,983 462.367,319	37.403
3	428.418,983 462.367,319	4	428.353,665 462.378,881	66.333
4	428.353,665 462.378,881	5	428.350,647 462.380,478	3.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.350,647 462.380,478	6	428.316,508 462.355,245	42.452
6	428.316,508 462.355,245	7	428.284,818 462.327,42	42.172
7	428.284,818 462.327,42	8	428.275,93 462.318,531	12.57
8	428.275,93 462.318,531	9	428.266,676 462.312,909	10.828
9	428.266,676 462.312,909	10	428.265,482 462.312,184	1.397
10	428.265,482 462.312,184	11	428.300,398 462.278,03	48.843
11	428.300,398 462.278,03	12	428.341,242 462.286,839	41.784
12	428.341,242 462.286,839	13	428.359,796 462.292,445	19.382
13	428.359,796 462.292,445	14	428.375,959 462.293,071	16.175
14	428.375,959 462.293,071	15	428.383,22 462.274,491	19.949
15	428.383,22 462.274,491	16	428.397,529 462.262,745	18.513
16	428.397,529 462.262,745	17	428.424,865 462.266,803	27.636
17	428.424,865 462.266,803	18	428.428,408 462.276,735	10.545
18	428.428,408 462.276,735	1	428.436,767 462.297,546	22.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3975 Rasinari
Nr. topografic:7098

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râu Sadului, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Râu Sadului, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5444 / 17/09/1974		
Act Notarial nr. 743, din 01/01/1969 emis de Notariatul de stat judetean Sibiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) SCREPNIC MIHAI <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 3975 Rășinari</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 16/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SCREPNIC MIHAI 2) STANCU MARIA 3) GIURCULEȚIU NICOLAE	A1.1
5444 / 17/09/1974		
Act Notarial nr. 743, din 01/01/1969 emis de Notariatul de stat judetean Sibiu (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STANCU MARIA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 3975 Rășinari</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) GIURCULEȚIU NICOLAE <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 3975 Rășinari</i>	A1
1949 / 09/06/1986		
Act Notarial nr. 1447/984, din 01/01/1984 emis de Notariatul de stat judetean Sibiu (certificat de mostenitor, sub nr S. 1817/1984);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) SCREPNIC MIHAI..... <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 3975 Rășinari</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

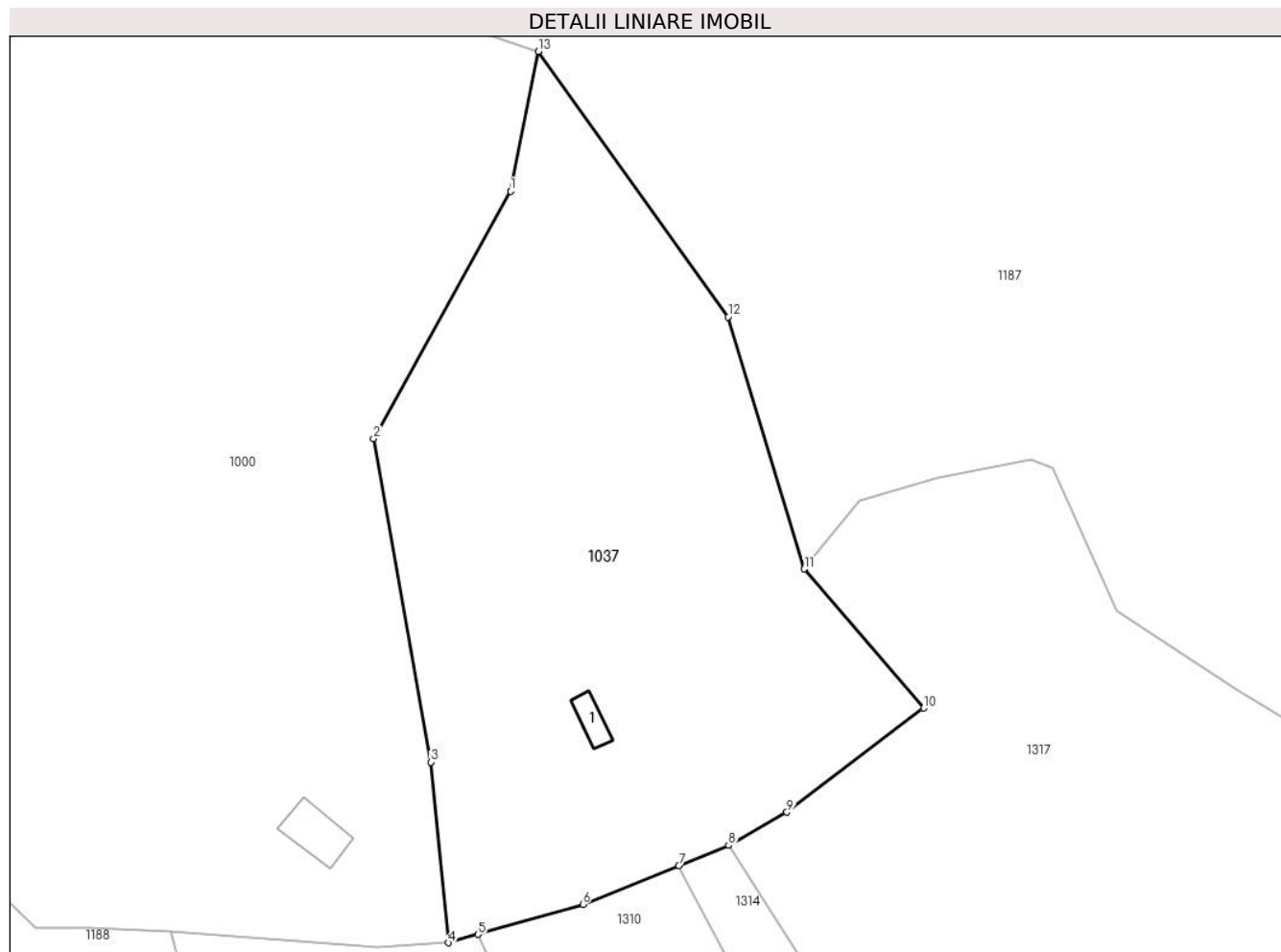
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.400	1	1/2/2	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	972	1	1/2/2	-	
3	curți constructii	NU	50	1	1/2/2	-	
4	pasune	DA	78	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Constructie anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.765,454 460.795,977	2	428.747,528 460.763,531	37.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.747,528 460.763,531	3	428.755,023 460.721,162	43.027
3	428.755,023 460.721,162	4	428.757,325 460.697,486	23.788
4	428.757,325 460.697,486	5	428.761,199 460.698,593	4.029
5	428.761,199 460.698,593	6	428.774,959 460.702,523	14.31
6	428.774,959 460.702,523	7	428.787,543 460.707,601	13.569
7	428.787,543 460.707,601	8	428.794,081 460.710,239	7.05
8	428.794,081 460.710,239	9	428.801,724 460.714,602	8.8
9	428.801,724 460.714,602	10	428.819,654 460.728,238	22.526
10	428.819,654 460.728,238	11	428.804,005 460.746,471	24.028
11	428.804,005 460.746,471	12	428.793,993 460.779,487	34.501
12	428.793,993 460.779,487	13	428.769,105 460.814,291	42.787
13	428.769,105 460.814,291	1	428.765,454 460.795,977	18.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:681 Rășinari
Nr. topografic:7060

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.955	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4478 / 26/04/1889		
Act Notarial nr. 2877, din 01/01/1889 emis de - (-);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GIURCOIU NICOLAE 2) GIURCOIU DOBRA, n. Ciurcianu	A1
/		
Act Administrativ nr. 3840, din 19/12/2022 emis de PRIMARIA RÂU SADULUI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui OLTEAN PETRU-SIMION 1) OLTEAN PETRU-SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

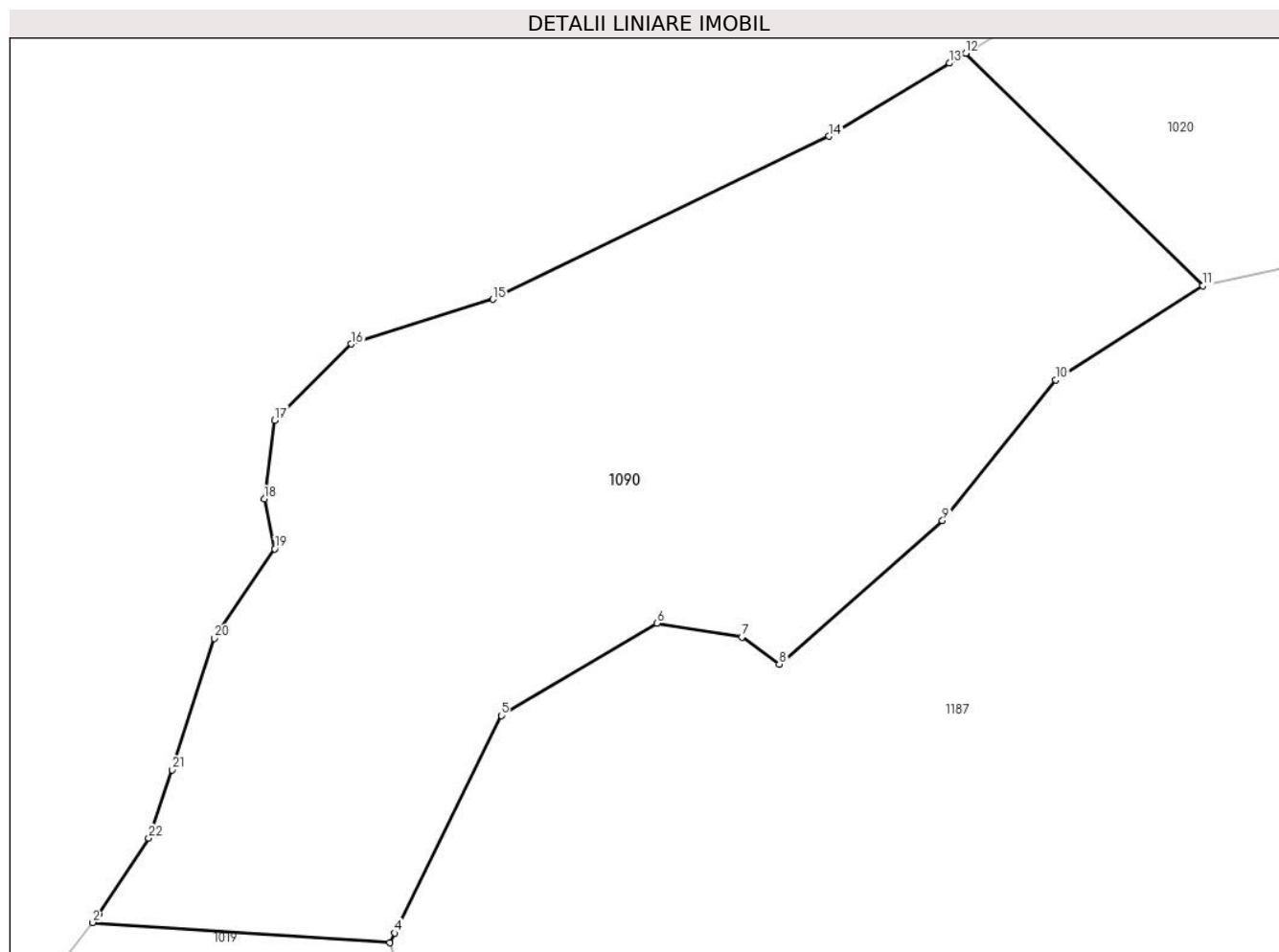
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.205	1	1/9	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	3.750	1	1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.137,964 462.185,59	2	428.137,024 462.184,386	1.527
3	428.180,78 462.181,413	4	428.181,484 462.182,848	1.598
5	428.197,166 462.214,83	6	428.220,044 462.228,376	26.587
7	428.232,591 462.226,374	8	428.238,064 462.222,369	6.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	428.137,024 462.184,386	3	428.180,78 462.181,413	43.857
4	428.181,484 462.182,848	5	428.197,166 462.214,83	35.62
6	428.220,044 462.228,376	7	428.232,591 462.226,374	12.706
8	428.238,064 462.222,369	9	428.262,09 462.243,459	31.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	428.262,09 462.243,459	10	428.278,774 462.264,148	26.579
11	428.300,398 462.278,03	12	428.265,482 462.312,184	48.843
13	428.263,089 462.310,73	14	428.245,399 462.299,981	20.699
15	428.195,933 462.276,021	16	428.175,064 462.269,451	21.878
17	428.163,856 462.258,244	18	428.162,311 462.246,65	11.696
19	428.163,856 462.239,308	20	428.154,968 462.226,168	15.864
21	428.148,785 462.206,845	22	428.145,307 462.196,797	10.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	428.278,774 462.264,148	11	428.300,398 462.278,03	25.696
12	428.265,482 462.312,184	13	428.263,089 462.310,73	2.8
14	428.245,399 462.299,981	15	428.195,933 462.276,021	54.964
16	428.175,064 462.269,451	17	428.163,856 462.258,244	15.85
18	428.162,311 462.246,65	19	428.163,856 462.239,308	7.503
20	428.154,968 462.226,168	21	428.148,785 462.206,845	20.288
22	428.145,307 462.196,797	1	428.137,964 462.185,59	13.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2077 Rasinari
Nr. topografic:7062, 7063/1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.698	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3787 / 02/11/1973		
Act Notarial nr. 8203/1973, din 01/01/1973 emis de Notariatul de stat judetean Sibiu (Contract vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BLEZU PETRU , si sotia 2) BLEZU VICTORIA , nasc. stancu	A1
/		
Act Administrativ nr. 3841, din 19/12/2022 emis de PRIMARIA RÂU SADULUI (Adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui OLTEAN PETRU-SIMION 1) OLTEAN PETRU-SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

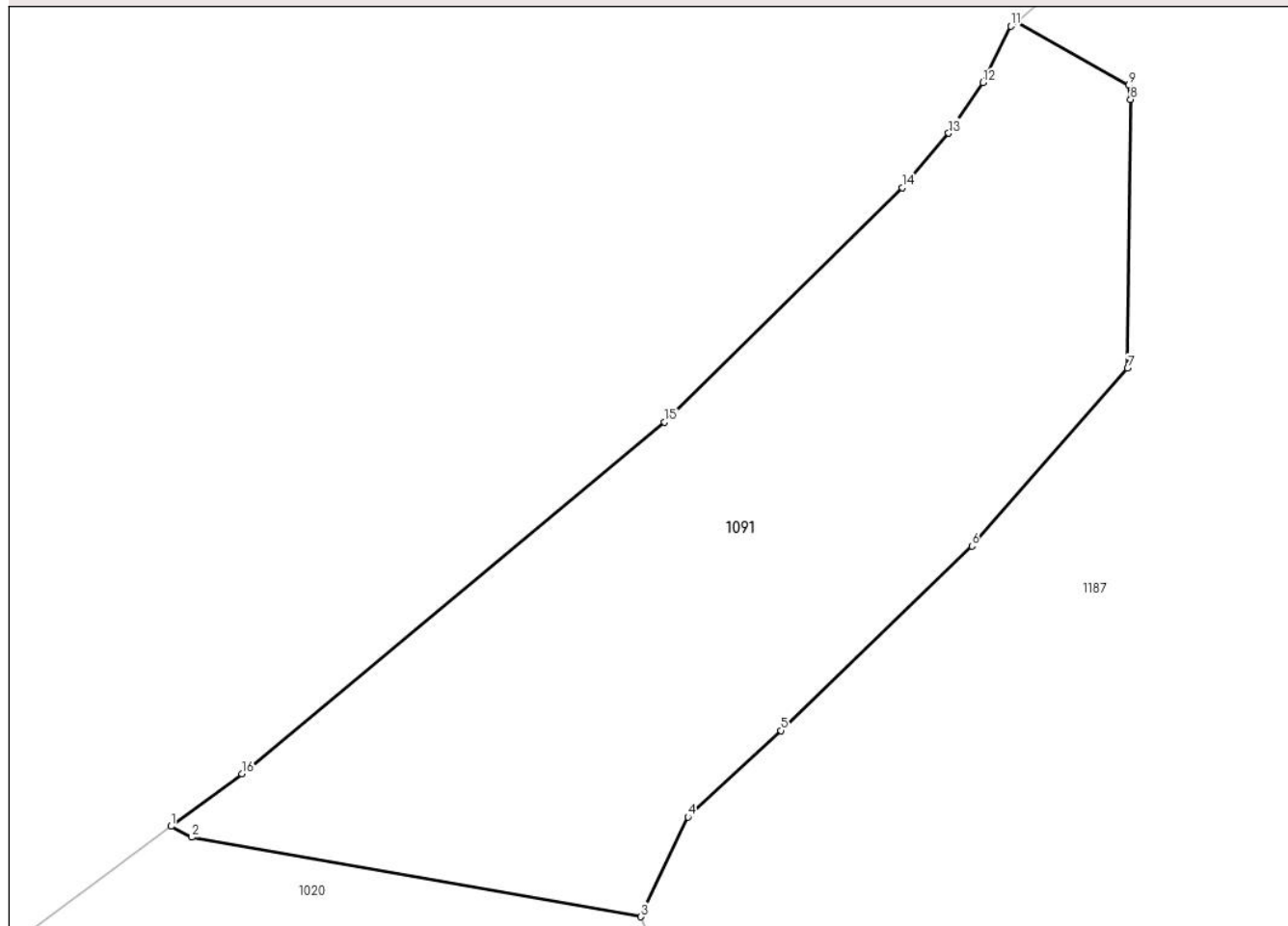
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.087	1	1/11	-	Pasune împadurita
2	pasune	NU	3.611	1	1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.350,647 462.380,478	2	428.353,665 462.378,881	3.415
2	428.353,665 462.378,881	3	428.418,983 462.367,319	66.333
3	428.418,983 462.367,319	4	428.425,817 462.381,842	16.05
4	428.425,817 462.381,842	5	428.439,373 462.394,382	18.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.439,373 462.394,382	6	428.467,151 462.421,21	38.618
6	428.467,151 462.421,21	7	428.489,789 462.447,052	34.355
7	428.489,789 462.447,052	8	428.490,216 462.486,134	39.085
8	428.490,216 462.486,134	9	428.489,973 462.488,259	2.138
9	428.489,973 462.488,259	10	428.473,586 462.497,435	18.781
10	428.473,586 462.497,435	11	428.472,83 462.496,786	0.996
11	428.472,83 462.496,786	12	428.468,772 462.488,573	9.16
12	428.468,772 462.488,573	13	428.463,749 462.481,231	8.897
13	428.463,749 462.481,231	14	428.456,986 462.473,308	10.417
14	428.456,986 462.473,308	15	428.422,444 462.439,223	48.528
15	428.422,444 462.439,223	16	428.360,951 462.388,094	79.972
16	428.360,951 462.388,094	1	428.350,647 462.380,478	12.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3329 Rasinari, 1852 Rasinari
Nr. topografic:7091, 7093/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.427	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4525 / 18/10/1928		
Hotarare Judecătoreasca nr. 3339/921, din 01/01/1928 emis de Judecătoria mixta Sibiu (Decizie de predare a mostenirii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3 1) TARA MARINA <i>OBSERVATII: Incheiere provenita din CF 3329 Rasinari</i>	A1
2567 / 15/06/1990		
Act Notarial nr. 1491/1989, din 01/01/1989 emis de Notariatul de stat (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) TARA DORINEL-GHEORGHE <i>OBSERVATII: Incheiere provenita din CF 3329 Rasinari</i>	A1
2957 / 27/05/1985		
Act Notarial nr. 4870, din 01/01/1985 emis de Notariatul de stat judetean Sibiu (contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MINEA VASILE , si sotia 2) MINEA MARINA , nasc. Capotă <i>OBSERVATII: Incheiere provenita din CF 1852 Rasinari</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3406, din 10/11/2022 emis de Primaria Comunei Râu Sadului (adeverinta);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui MINEA ILIE 1) MINEA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

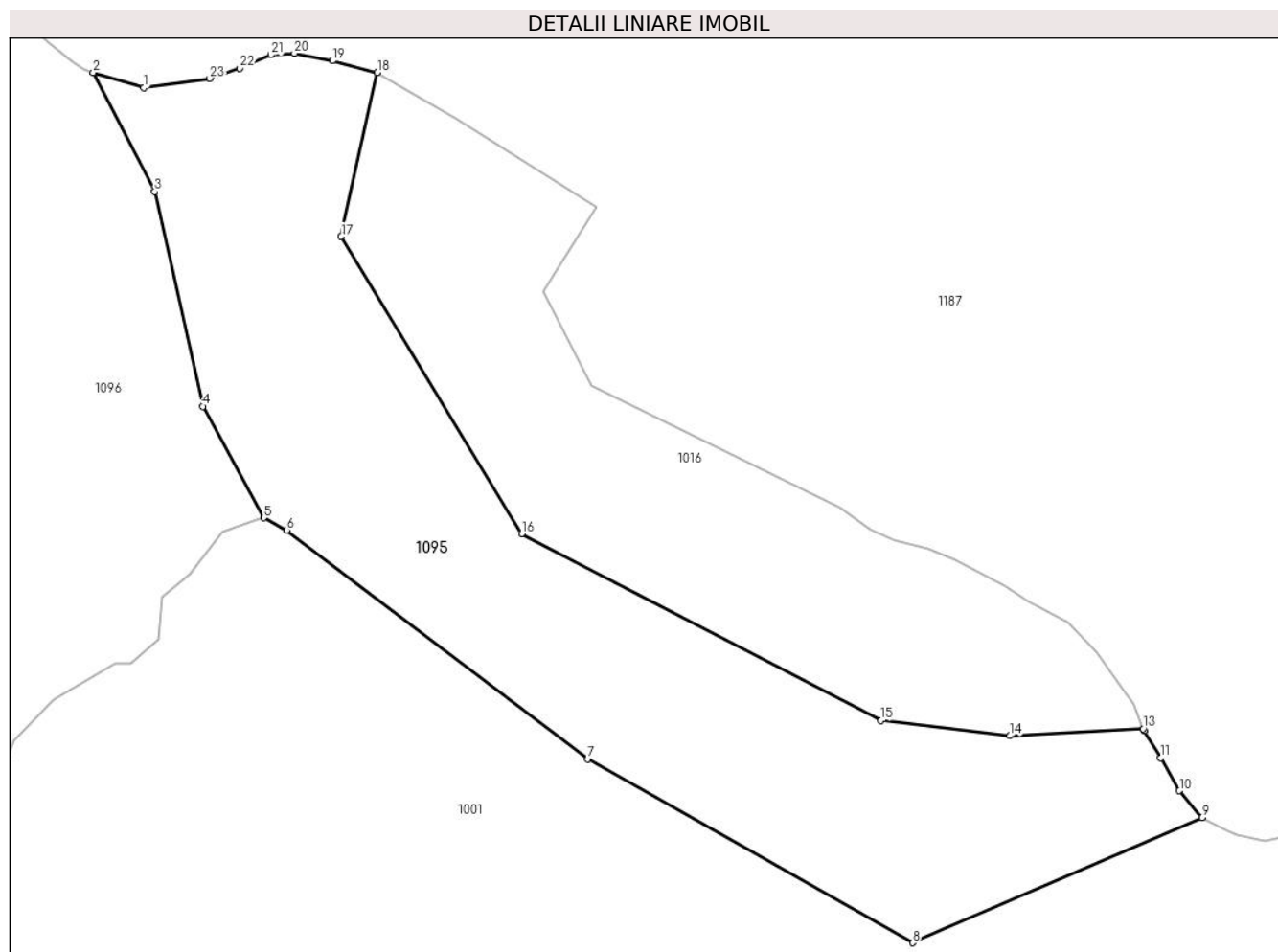
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.427	1	1/3/2	7091, 7093/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.490,244 461.067,622	2	428.480,234 461.070,545	10.428
3	428.492,384 461.047,083	4	428.501,946 461.004,621	43.525
5	428.513,889 460.982,605	6	428.518,515 460.980,207	5.21
7	428.578,006 460.934,984	8	428.642,178 460.898,665	73.736
9	428.699,413 460.923,365	10	428.694,968 460.928,71	6.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.480,234 461.070,545	3	428.492,384 461.047,083	26.422
4	428.501,946 461.004,621	5	428.513,889 460.982,605	25.047
6	428.518,515 460.980,207	7	428.578,006 460.934,984	74.728
8	428.642,178 460.898,665	9	428.699,413 460.923,365	62.337
10	428.694,968 460.928,71	11	428.691,264 460.935,166	7.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	428.691,264 460.935,166	12	428.688,029 460.940,532	6.266
13	428.687,771 460.940,96	14	428.661,471 460.939,569	26.337
15	428.635,96 460.942,573	16	428.564,947 460.979,483	80.033
17	428.529,255 461.038,19	18	428.536,388 461.070,586	33.171
19	428.527,498 461.072,914	20	428.519,984 461.074,396	7.659
21	428.515,327 461.074,078	22	428.509,188 461.071,432	6.684
23	428.503,262 461.069,421	1	428.490,244 461.067,622	13.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	428.688,029 460.940,532	13	428.687,771 460.940,96	0.5
14	428.661,471 460.939,569	15	428.635,96 460.942,573	25.688
16	428.564,947 460.979,483	17	428.529,255 461.038,19	68.705
18	428.536,388 461.070,586	19	428.527,498 461.072,914	9.19
20	428.519,984 461.074,396	21	428.515,327 461.074,078	4.668
22	428.509,188 461.071,432	23	428.503,262 461.069,421	6.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3222 Rasinari, 3329 Rasinari
Nr. topografic: 7086, 7090

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29.282	Sector cadastral: 4 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3846, din 19/12/2022 emis de PRIMARIA RÂU SADULUI (Adeverinta);		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui IVAN MIHAI 1) IVAN MIHAI	A1
1034 / 20/02/1941		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4864/939, din 20/02/1941 emis de Judecatoria Sibiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) IVAN MARIA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 3222 Rășinari</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) IVAN NICOLAE <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 3222 Rășinari</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) IVAN ANA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 3222 Rășinari</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) IVAN STELA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 3222 Rășinari</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) IVAN PARASCHIVA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 3222 Rășinari</i>	A1
4525 / 18/10/1928		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3339/1921, din 01/01/1921 emis de Judecatoria mixta Sibiu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3 1) TARA MARINA <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 3329 Rășinari</i>	A1
2567 / 15/06/1990		
Act Notarial nr. 1491/1989, din 01/01/1989 emis de Notariatul de stat (Certificat de mostenitor);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) TARA DORINEL-GHEORGHE <i>OBSERVATII: Incheierea provine din C.F. 3329 Rășinari</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

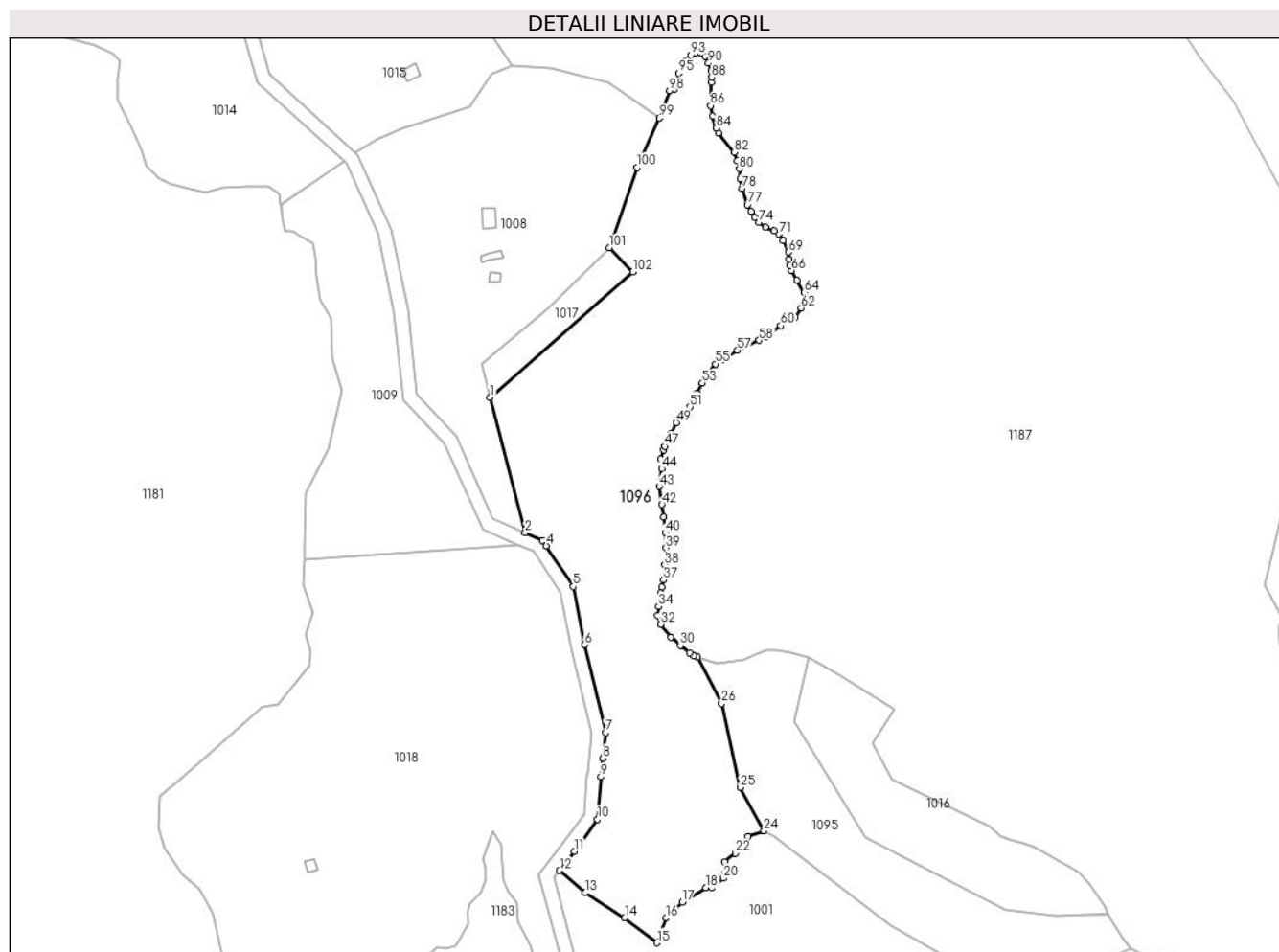
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	15.633	1	1/5	-	Pasune împadurita
2	faneata	NU	13.649	1	1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	428.375,169 461.201,867	2	428.392,897 461.133,458	70.669	2	428.392,897 461.133,458	3	428.401,847 461.129,608	9.742	3	428.401,847 461.129,608	4	428.403,666 461.126,864	3.293
4	428.403,666 461.126,864	5	428.417,31 461.106,29	24.687	5	428.417,31 461.106,29	6	428.423,138 461.076,937	29.926	6	428.423,138 461.076,937	7	428.433,652 461.032,414	45.747
7	428.433,652 461.032,414	8	428.432,298 461.019,356	13.128	8	428.432,298 461.019,356	9	428.431,33 461.010,016	9.39	9	428.431,33 461.010,016	10	428.429,612 460.988,463	21.622
10	428.429,612 460.988,463	11	428.417,793 460.972,277	20.041	11	428.417,793 460.972,277	12	428.410,345 460.962,697	12.135	12	428.410,345 460.962,697	13	428.423,26 460.951,349	17.192
13	428.423,26 460.951,349	14	428.443,362 460.938,697	23.752	14	428.443,362 460.938,697	15	428.459,639 460.926,071	20.6	15	428.459,639 460.926,071	16	428.464,436 460.938,577	13.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	428.464,436 460.938,577	17	428.472,488 460.946,629	11.387	17	428.472,488 460.946,629	18	428.484,48 460.953,882	14.015	18	428.484,48 460.953,882	19	428.487,564 460.953,882	3.084
19	428.487,564 460.953,882	20	428.493,217 460.958,735	7.451	20	428.493,217 460.958,735	21	428.493,903 460.967,016	8.309	21	428.493,903 460.967,016	22	428.499,442 460.971,413	7.072
22	428.499,442 460.971,413	23	428.505,723 460.979,807	10.485	23	428.505,723 460.979,807	24	428.513,889 460.982,605	8.632	24	428.513,889 460.982,605	25	428.501,946 461.004,621	25.047
25	428.501,946 461.004,621	26	428.492,384 461.047,083	43.525	26	428.492,384 461.047,083	27	428.480,234 461.070,545	26.422	27	428.480,234 461.070,545	28	428.478,285 461.071,115	2.031
28	428.478,285 461.071,115	29	428.476,259 461.072,729	2.591	29	428.476,259 461.072,729	30	428.471,512 461.076,512	6.07	30	428.471,512 461.076,512	31	428.466,643 461.080,746	6.451
31	428.466,643 461.080,746	32	428.461,563 461.087,096	8.132	32	428.461,563 461.087,096	33	428.459,976 461.091,54	4.72	33	428.459,976 461.091,54	34	428.460,505 461.096,197	4.687
34	428.460,505 461.096,197	35	428.461,563 461.103,076	6.96	35	428.461,563 461.103,076	36	428.462,275 461.105,969	2.979	36	428.462,275 461.105,969	37	428.463,151 461.109,532	3.669
37	428.463,151 461.109,532	38	428.463,68 461.117,258	7.744	38	428.463,68 461.117,258	39	428.464,315 461.125,725	8.49	39	428.464,315 461.125,725	40	428.463,892 461.133,451	7.737
40	428.463,892 461.133,451	41	428.463,045 461.141,494	8.088	41	428.463,045 461.141,494	42	428.462,198 461.147,738	6.301	42	428.462,198 461.147,738	43	428.460,928 461.156,946	9.295
43	428.460,928 461.156,946	44	428.462,093 461.165,836	8.966	44	428.462,093 461.165,836	45	428.461,669 461.170,704	4.887	45	428.461,669 461.170,704	46	428.463,108 461.175,322	4.836
46	428.463,108 461.175,322	47	428.463,68 461.177,16	1.926	47	428.463,68 461.177,16	48	428.466,643 461.183,722	7.2	48	428.466,643 461.183,722	49	428.469,395 461.189,225	6.153
49	428.469,395 461.189,225	50	428.473,205 461.193,458	5.695	50	428.473,205 461.193,458	51	428.476,38 461.197,268	4.96	51	428.476,38 461.197,268	52	428.479,873 461.203,936	7.527
52	428.479,873 461.203,936	53	428.482,624 461.209,227	5.964	53	428.482,624 461.209,227	54	428.485,376 461.213,884	5.409	54	428.485,376 461.213,884	55	428.489,292 461.218,858	6.331
55	428.489,292 461.218,858	56	428.492,89 461.221,292	4.344	56	428.492,89 461.221,292	57	428.500,404 461.225,738	8.731	57	428.500,404 461.225,738	58	428.511,418 461.230,798	12.12
58	428.511,418 461.230,798	59	428.514,798 461.232,405	3.743	59	428.514,798 461.232,405	60	428.522,312 461.238,226	9.505	60	428.522,312 461.238,226	61	428.529,508 461.242,565	8.404
61	428.529,508 461.242,565	62	428.532,684 461.247,222	5.636	62	428.532,684 461.247,222	63	428.534,8 461.251,243	4.545	63	428.534,8 461.251,243	64	428.534,165 461.255,053	3.863
64	428.534,165 461.255,053	65	428.530,499 461.261,284	7.229	65	428.530,499 461.261,284	66	428.527,833 461.266,211	5.602	66	428.527,833 461.266,211	67	428.526,986 461.268,804	2.728
67	428.526,986 461.268,804	68	428.526,669 461.271,82	3.033	68	428.526,669 461.271,82	69	428.526,192 461.275,418	3.63	69	428.526,192 461.275,418	70	428.523,652 461.281,398	6.497
70	428.523,652 461.281,398	71	428.521,43 461.284,626	3.919	71	428.521,43 461.284,626	72	428.518,943 461.286,16	2.922	72	428.518,943 461.286,16	73	428.514,762 461.288,171	4.639
73	428.514,762 461.288,171	74	428.511,27 461.290,553	4.227	74	428.511,27 461.290,553	75	428.509,206 461.292,934	3.151	75	428.509,206 461.292,934	76	428.507,248 461.296,056	3.685
76	428.507,248 461.296,056	77	428.505,502 461.299,337	3.717	77	428.505,502 461.299,337	78	428.502,697 461.307,486	8.618	78	428.502,697 461.307,486	79	428.501,956 461.312,354	4.924
79	428.501,956 461.312,354	80	428.501,427 461.317,54	5.213	80	428.501,427 461.317,54	81	428.500,475 461.321,668	4.236	81	428.500,475 461.321,668	82	428.498,729 461.325,901	4.579
82	428.498,729 461.325,901	83	428.490,738 461.335,638	12.596	83	428.490,738 461.335,638	84	428.489,627 461.338,125	2.724	84	428.489,627 461.338,125	85	428.487,881 461.344,157	6.28
85	428.487,881 461.344,157	86	428.486,822 461.349,555	5.5	86	428.486,822 461.349,555	87	428.487,116 461.361,271	11.719	87	428.487,116 461.361,271	88	428.487,352 461.364,001	2.741
88	428.487,352 461.364,001	89	428.487,246 461.367,123	3.124	89	428.487,246 461.367,123	90	428.485,817 461.371,251	4.368	90	428.485,817 461.371,251	91	428.484,229 461.374,426	3.55
91	428.484,229 461.374,426	92	428.478,991 461.376,066	5.49	92	428.478,991 461.376,066	93	428.476,662 461.375,166	2.496	93	428.476,662 461.375,166	94	428.473,487 461.371,674	4.72
94	428.473,487 461.371,674	95	428.470,733 461.365,977	6.328	95	428.470,733 461.365,977	96	428.469,836 461.360,297	5.75	96	428.469,836 461.360,297	97	428.468,354 461.357,545	3.125
97	428.468,354 461.357,545	98	428.466,026 461.357,016	2.388	98	428.466,026 461.357,016	99	428.460,925 461.343,328	14.608	99	428.460,925 461.343,328	100	428.449,562 461.318,401	27.395
100	428.449,562 461.318,401	101	428.435,488 461.277,648	43.115	101	428.435,488 461.277,648	102	428.447,432 461.265,472	17.057	102	428.447,432 461.265,472	1	428.375,169 461.201,867	96.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		477.611	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 16/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA RÂU SADULUI, CIF:4405902, Proprietar neidentificat		

C. Partea III. SARCINI .

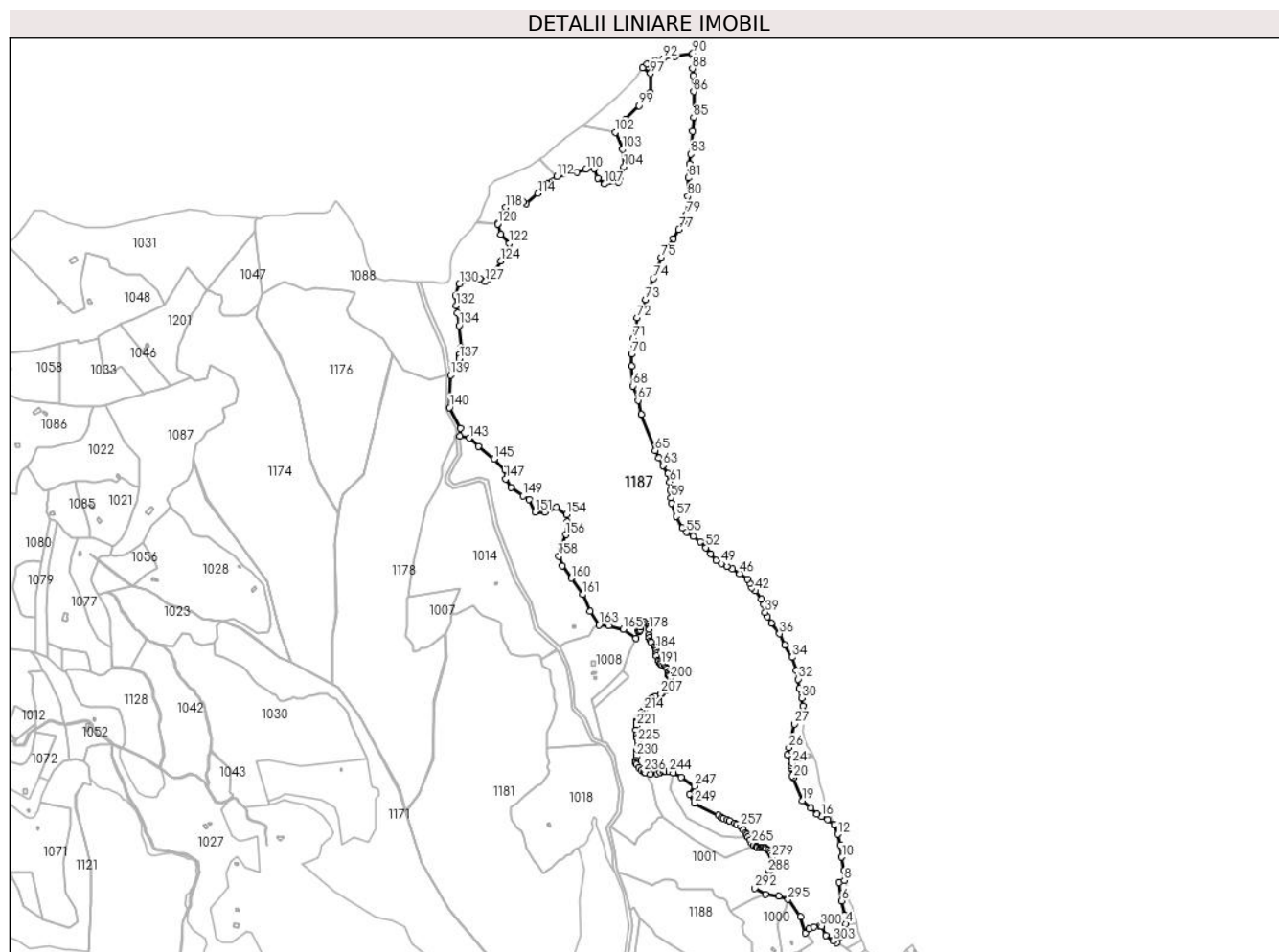
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	477.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	477.611	1	2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	428.867,508 460.726,596	2	428.879,974 460.738,97	17.565	2	428.879,974 460.738,97	3	428.886,071 460.754,043	16.259	3	428.886,071 460.754,043	4	428.886,077 460.764,667	10.625
4	428.886,077 460.764,667	5	428.883,292 460.782,558	18.106	5	428.883,292 460.782,558	6	428.877,898 460.811,74	29.677	6	428.877,898 460.811,74	7	428.872,364 460.848,849	37.52
7	428.872,364 460.848,849	8	428.882,999 460.852,783	11.34	8	428.882,999 460.852,783	9	428.882,504 460.872,957	20.18	9	428.882,504 460.872,957	10	428.877,84 460.900,13	27.571
10	428.877,84 460.900,13	11	428.874,361 460.924,574	24.69	11	428.874,361 460.924,574	12	428.869,724 460.946,216	22.133	12	428.869,724 460.946,216	13	428.862,895 460.965,624	20.574
13	428.862,895 460.965,624	14	428.862,265 460.965,402	0.668	14	428.862,265 460.965,402	15	428.849,448 460.976,753	17.121	15	428.849,448 460.976,753	16	428.836,77 460.982,608	13.965
16	428.836,77 460.982,608	17	428.827,632 460.986,764	10.039	17	428.827,632 460.986,764	18	428.814,598 460.999,103	17.948	18	428.814,598 460.999,103	19	428.798,276 461.014,555	22.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	428.798,276 461.014,555	20	428.779,032 461.060,354	49.678	20	428.779,032 461.060,354	21	428.777,406 461.064,619	4.564	21	428.777,406 461.064,619	22	428.774,906 461.080,398	15.976
22	428.774,906 461.080,398	23	428.774,784 461.086,273	5.876	23	428.774,784 461.086,273	24	428.776,623 461.089,995	4.152	24	428.776,623 461.089,995	25	428.767,585 461.106,89	19.16
25	428.767,585 461.106,89	26	428.770,782 461.121,542	14.997	26	428.770,782 461.121,542	27	428.782,117 461.169,284	49.069	27	428.782,117 461.169,284	28	428.800,644 461.194,129	30.993
28	428.800,644 461.194,129	29	428.799,002 461.205,529	11.518	29	428.799,002 461.205,529	30	428.796,103 461.221,954	16.679	30	428.796,103 461.221,954	31	428.791,466 461.241,277	19.871
31	428.791,466 461.241,277	32	428.789,534 461.260,214	19.035	32	428.789,534 461.260,214	33	428.786,056 461.277,798	17.925	33	428.786,056 461.277,798	34	428.777,36 461.304,463	28.047
34	428.777,36 461.304,463	35	428.762,868 461.329,776	29.168	35	428.762,868 461.329,776	36	428.751,661 461.352,191	25.06	36	428.751,661 461.352,191	37	428.735,043 461.373,253	26.828
37	428.735,043 461.373,253	38	428.726,541 461.386,199	15.488	38	428.726,541 461.386,199	39	428.722,676 461.395,474	10.048	39	428.722,676 461.395,474	40	428.719,391 461.411,126	15.993
40	428.719,391 461.411,126	41	428.714,56 461.422,526	12.382	41	428.714,56 461.422,526	42	428.702,774 461.438,951	20.216	42	428.702,774 461.438,951	43	428.695,624 461.445,134	9.452
43	428.695,624 461.445,134	44	428.691,18 461.453,443	9.423	44	428.691,18 461.453,443	45	428.686,156 461.462,911	10.719	45	428.686,156 461.462,911	46	428.671,277 461.474,119	18.628
46	428.671,277 461.474,119	47	428.655,626 461.482,814	17.905	47	428.655,626 461.482,814	48	428.644,708 461.488,514	12.316	48	428.644,708 461.488,514	49	428.633,791 461.494,214	12.316
49	428.633,791 461.494,214	50	428.623,163 461.500,591	12.394	50	428.623,163 461.500,591	51	428.612,342 461.513,344	16.725	51	428.612,342 461.513,344	52	428.602,294 461.526,677	16.695
52	428.602,294 461.526,677	53	428.591,28 461.538,85	16.417	53	428.591,28 461.538,85	54	428.576,401 461.549,092	18.063	54	428.576,401 461.549,092	55	428.563,262 461.557,594	15.65
55	428.563,262 461.557,594	56	428.554,76 461.566,482	12.3	56	428.554,76 461.566,482	57	428.542,006 461.589,67	26.463	57	428.542,006 461.589,67	58	428.533,118 461.616,142	27.925
58	428.533,118 461.616,142	59	428.532,152 461.626,963	10.864	59	428.532,152 461.626,963	60	428.530,413 461.642,228	15.364	60	428.530,413 461.642,228	61	428.529,64 461.659,619	17.408
61	428.529,64 461.659,619	62	428.525,775 461.675,85	16.685	62	428.525,775 461.675,85	63	428.515,341 461.692,854	19.95	63	428.515,341 461.692,854	64	428.507,612 461.707,926	16.938
64	428.507,612 461.707,926	65	428.499,883 461.722,998	16.938	65	428.499,883 461.722,998	66	428.471,285 461.796,425	78.8	66	428.471,285 461.796,425	67	428.465,101 461.824,637	28.881
67	428.465,101 461.824,637	68	428.454,667 461.854,008	31.169	68	428.454,667 461.854,008	69	428.452,348 461.893,813	39.873	69	428.452,348 461.893,813	70	428.451,962 461.918,16	24.35
70	428.451,962 461.918,16	71	428.455,826 461.949,85	31.924	71	428.455,826 461.949,85	72	428.463,556 461.991,587	42.447	72	428.463,556 461.991,587	73	428.480,56 462.028,687	40.811
73	428.480,56 462.028,687	74	428.496,018 462.071,198	45.234	74	428.496,018 462.071,198	75	428.512,636 462.114,095	46.003	75	428.512,636 462.114,095	76	428.536,017 462.151,388	44.017
76	428.536,017 462.151,388	77	428.547,997 462.170,518	22.571	77	428.547,997 462.170,518	78	428.557,079 462.187,329	19.107	78	428.557,079 462.187,329	79	428.563,068 462.200,855	14.793
79	428.563,068 462.200,855	80	428.565,774 462.237,568	36.813	80	428.565,774 462.237,568	81	428.567,126 462.274,862	37.318	81	428.567,126 462.274,862	82	428.569,445 462.303,846	29.077
82	428.569,445 462.303,846	83	428.571,571 462.323,169	19.44	83	428.571,571 462.323,169	84	428.575,435 462.369,737	46.728	84	428.575,435 462.369,737	85	428.577,561 462.397,369	27.713
85	428.577,561 462.397,369	86	428.577,947 462.449,541	52.173	86	428.577,947 462.449,541	87	428.576,208 462.482,39	32.895	87	428.576,208 462.482,39	88	428.575,049 462.496,109	13.768
88	428.575,049 462.496,109	89	428.576,015 462.522,775	26.683	89	428.576,015 462.522,775	90	428.575,901 462.527,271	4.498	90	428.575,901 462.527,271	91	428.540,461 462.520,843	36.019
91	428.540,461 462.520,843	92	428.515,534 462.516,592	25.287	92	428.515,534 462.516,592	93	428.499,303 462.511,954	16.881	93	428.499,303 462.511,954	94	428.482,492 462.505,095	18.157
94	428.482,492 462.505,095	95	428.473,586 462.497,435	11.747	95	428.473,586 462.497,435	96	428.489,973 462.488,259	18.781	96	428.489,973 462.488,259	97	428.490,216 462.486,134	2.138
97	428.490,216 462.486,134	98	428.489,789 462.447,052	39.085	98	428.489,789 462.447,052	99	428.467,151 462.421,21	34.355	99	428.467,151 462.421,21	100	428.439,373 462.394,382	38.618
100	428.439,373 462.394,382	101	428.425,817 462.381,842	18.467	101	428.425,817 462.381,842	102	428.418,983 462.367,319	16.05	102	428.418,983 462.367,319	103	428.433,854 462.332,999	37.403
103	428.433,854 462.332,999	104	428.436,767 462.297,546	35.573	104	428.436,767 462.297,546	105	428.428,408 462.276,735	22.427	105	428.428,408 462.276,735	106	428.424,865 462.266,803	10.545
106	428.424,865 462.266,803	107	428.397,529 462.262,745	27.636	107	428.397,529 462.262,745	108	428.383,22 462.274,491	18.513	108	428.383,22 462.274,491	109	428.375,959 462.293,071	19.949
109	428.375,959 462.293,071	110	428.359,796 462.292,445	16.175	110	428.359,796 462.292,445	111	428.341,242 462.286,839	19.382	111	428.341,242 462.286,839	112	428.300,398 462.278,03	41.784
112	428.300,398 462.278,03	113	428.278,774 462.264,148	25.696	113	428.278,774 462.264,148	114	428.262,09 462.243,459	26.579	114	428.262,09 462.243,459	115	428.238,064 462.222,369	31.969
115	428.238,064 462.222,369	116	428.232,591 462.226,374	6.781	116	428.232,591 462.226,374	117	428.220,044 462.228,376	12.706	117	428.220,044 462.228,376	118	428.197,166 462.214,83	26.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	428.197,166 462.214,83	119	428.181,484 462.182,848	35.62	119	428.181,484 462.182,848	120	428.180,78 462.181,413	1.598	120	428.180,78 462.181,413	121	428.186,513 462.160,449	21.73 4
121	428.186,513 462.160,449	122	428.204,421 462.142,38	25.44	122	428.204,421 462.142,38	123	428.206,77 462.125,054	17.48 4	123	428.206,77 462.125,054	124	428.186,75 462.106,46	27.32 3
124	428.186,75 462.106,46	125	428.167,873 462.077,329	34.71 3	125	428.167,873 462.077,329	126	428.162,965 462.069,753	9.027	126	428.162,965 462.069,753	127	428.155,359 462.064,574	9.202
127	428.155,359 462.064,574	128	428.144,2 462.071,004	12.87 8	128	428.144,2 462.071,004	129	428.128,032 462.070,928	16.16 8	129	428.128,032 462.070,928	130	428.103,234 462.060,322	26.97 1
130	428.103,234 462.060,322	131	428.095,124 462.036,95	24.73 9	131	428.095,124 462.036,95	132	428.096,245 462.016,223	20.75 7	132	428.096,245 462.016,223	133	428.099,608 462.001,378	15.22 1
133	428.099,608 462.001,378	134	428.102,965 461.976,311	25.29 1	134	428.102,965 461.976,311	135	428.106,906 461.932,131	44.35 6	135	428.106,906 461.932,131	136	428.102,668 461.917,419	15.31
136	428.102,668 461.917,419	137	428.103,312 461.909,232	8.212	137	428.103,312 461.909,232	138	428.104,469 461.894,518	14.76	138	428.104,469 461.894,518	139	428.085,317 461.875,592	26.92 5
139	428.085,317 461.875,592	140	428.083,032 461.810,19	65.44 2	140	428.083,032 461.810,19	141	428.104,929 461.768,003	47.53 1	141	428.104,929 461.768,003	142	428.104,55 461.752,354	15.65 4
142	428.104,55 461.752,354	143	428.122,93 461.748,275	18.82 7	143	428.122,93 461.748,275	144	428.141,43 461.731,537	24.94 8	144	428.141,43 461.731,537	145	428.173,439 461.705,695	41.13 8
145	428.173,439 461.705,695	146	428.196,05 461.683,965	31.36	146	428.196,05 461.683,965	147	428.196,931 461.665,465	18.52 1	147	428.196,931 461.665,465	148	428.207,796 461.648,433	20.20 2
148	428.207,796 461.648,433	149	428.231,876 461.631,401	29.49 4	149	428.231,876 461.631,401	150	428.243,915 461.624,354	13.95 1	150	428.243,915 461.624,354	151	428.256,249 461.598,806	28.36 9
151	428.256,249 461.598,806	152	428.276,804 461.597,925	20.57 4	152	428.276,804 461.597,925	153	428.299,416 461.607,909	24.71 8	153	428.299,416 461.607,909	154	428.319,971 461.593,52	25.09 1
154	428.319,971 461.593,52	155	428.321,44 461.578,837	14.75 6	155	428.321,44 461.578,837	156	428.318,797 461.552,702	26.26 8	156	428.318,797 461.552,702	157	428.309,4 461.531,559	23.13 7
157	428.309,4 461.531,559	158	428.304,408 461.509,535	22.58 3	158	428.304,408 461.509,535	159	428.311,455 461.489,861	20.89 9	159	428.311,455 461.489,861	160	428.329,956 461.464,606	31.30 5
160	428.329,956 461.464,606	161	428.352,86 461.431,717	40.07 9	161	428.352,86 461.431,717	162	428.368,13 461.397,36	37.59 8	162	428.368,13 461.397,36	163	428.386,043 461.369,757	32.90 6
163	428.386,043 461.369,757	164	428.405,718 461.368,582	19.71	164	428.405,718 461.368,582	165	428.435,377 461.360,947	30.62 6	165	428.435,377 461.360,947	166	428.460,925 461.343,328	31.03 4
166	428.460,925 461.343,328	167	428.466,026 461.357,016	14.60 8	167	428.466,026 461.357,016	168	428.468,354 461.357,545	2.388	168	428.468,354 461.357,545	169	428.469,836 461.360,297	3.125
169	428.469,836 461.360,297	170	428.470,733 461.365,977	5.75	170	428.470,733 461.365,977	171	428.473,487 461.371,674	6.328	171	428.473,487 461.371,674	172	428.476,662 461.375,166	4.72
172	428.476,662 461.375,166	173	428.478,991 461.376,066	2.496	173	428.478,991 461.376,066	174	428.484,229 461.374,426	5.49	174	428.484,229 461.374,426	175	428.485,817 461.371,251	3.55
175	428.485,817 461.371,251	176	428.487,246 461.367,123	4.368	176	428.487,246 461.367,123	177	428.487,352 461.364,001	3.124	177	428.487,352 461.364,001	178	428.487,116 461.361,271	2.741
178	428.487,116 461.361,271	179	428.486,822 461.349,555	11.71 9	179	428.486,822 461.349,555	180	428.487,881 461.344,157	5.5	180	428.487,881 461.344,157	181	428.489,627 461.338,125	6.28
181	428.489,627 461.338,125	182	428.490,738 461.335,638	2.724	182	428.490,738 461.335,638	183	428.498,729 461.325,901	12.59 6	183	428.498,729 461.325,901	184	428.500,475 461.321,668	4.579
184	428.500,475 461.321,668	185	428.501,427 461.317,54	4.236	185	428.501,427 461.317,54	186	428.501,956 461.312,354	5.213	186	428.501,956 461.312,354	187	428.502,697 461.307,486	4.924
187	428.502,697 461.307,486	188	428.505,502 461.299,337	8.618	188	428.505,502 461.299,337	189	428.507,248 461.296,056	3.717	189	428.507,248 461.296,056	190	428.509,206 461.292,934	3.685
190	428.509,206 461.292,934	191	428.511,27 461.290,553	3.151	191	428.511,27 461.290,553	192	428.514,762 461.288,171	4.227	192	428.514,762 461.288,171	193	428.518,943 461.286,16	4.639
193	428.518,943 461.286,16	194	428.521,43 461.284,626	2.922	194	428.521,43 461.284,626	195	428.523,652 461.281,398	3.919	195	428.523,652 461.281,398	196	428.526,192 461.275,418	6.497
196	428.526,192 461.275,418	197	428.526,669 461.271,82	3.63	197	428.526,669 461.271,82	198	428.526,986 461.268,804	3.033	198	428.526,986 461.268,804	199	428.527,833 461.266,211	2.728
199	428.527,833 461.266,211	200	428.530,499 461.261,284	5.602	200	428.530,499 461.261,284	201	428.534,165 461.255,053	7.229	201	428.534,165 461.255,053	202	428.534,8 461.251,243	3.863
202	428.534,8 461.251,243	203	428.532,684 461.247,222	4.545	203	428.532,684 461.247,222	204	428.529,508 461.242,565	5.636	204	428.529,508 461.242,565	205	428.522,312 461.238,226	8.404
205	428.522,312 461.238,226	206	428.514,798 461.232,405	9.505	206	428.514,798 461.232,405	207	428.511,418 461.230,798	3.743	207	428.511,418 461.230,798	208	428.500,404 461.225,738	12.12
208	428.500,404 461.225,738	209	428.492,89 461.221,292	8.731	209	428.492,89 461.221,292	210	428.489,292 461.218,858	4.344	210	428.489,292 461.218,858	211	428.485,376 461.213,884	6.331
211	428.485,376 461.213,884	212	428.482,624 461.209,227	5.409	212	428.482,624 461.209,227	213	428.479,873 461.203,936	5.964	213	428.479,873 461.203,936	214	428.476,38 461.197,268	7.527
214	428.476,38 461.197,268	215	428.473,205 461.193,458	4.96	215	428.473,205 461.193,458	216	428.469,395 461.189,225	5.695	216	428.469,395 461.189,225	217	428.466,643 461.183,722	6.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	428.466,643 461.183,722	218	428.463,68 461.177,16	7.2	218	428.463,68 461.177,16	219	428.463,108 461.175,322	1.926	219	428.463,108 461.175,322	220	428.461,669 461.170,704	4.836
220	428.461,669 461.170,704	221	428.462,093 461.165,836	4.887	221	428.462,093 461.165,836	222	428.460,928 461.156,946	8.966	222	428.460,928 461.156,946	223	428.462,198 461.147,738	9.295
223	428.462,198 461.147,738	224	428.463,045 461.141,494	6.301	224	428.463,045 461.141,494	225	428.463,892 461.133,451	8.088	225	428.463,892 461.133,451	226	428.464,315 461.125,725	7.737
226	428.464,315 461.125,725	227	428.463,68 461.117,258	8.49	227	428.463,68 461.117,258	228	428.463,151 461.109,532	7.744	228	428.463,151 461.109,532	229	428.462,275 461.105,969	3.669
229	428.462,275 461.105,969	230	428.461,563 461.103,076	2.979	230	428.461,563 461.103,076	231	428.460,505 461.096,197	6.96	231	428.460,505 461.096,197	232	428.459,976 461.091,54	4.687
232	428.459,976 461.091,54	233	428.461,563 461.087,096	4.72	233	428.461,563 461.087,096	234	428.466,643 461.080,746	8.132	234	428.466,643 461.080,746	235	428.471,512 461.076,512	6.451
235	428.471,512 461.076,512	236	428.476,259 461.072,729	6.07	236	428.476,259 461.072,729	237	428.478,285 461.071,115	2.591	237	428.478,285 461.071,115	238	428.480,234 461.070,545	2.031
238	428.480,234 461.070,545	239	428.490,244 461.067,622	10.428	239	428.490,244 461.067,622	240	428.503,262 461.069,421	13.141	240	428.503,262 461.069,421	241	428.509,188 461.071,432	6.259
241	428.509,188 461.071,432	242	428.515,327 461.074,078	6.684	242	428.515,327 461.074,078	243	428.519,984 461.074,396	4.668	243	428.519,984 461.074,396	244	428.527,498 461.072,914	7.659
244	428.527,498 461.072,914	245	428.536,388 461.070,586	9.19	245	428.536,388 461.070,586	246	428.552,136 461.061,376	18.243	246	428.552,136 461.061,376	247	428.579,654 461.043,912	32.592
247	428.579,654 461.043,912	248	428.569,127 461.027,323	19.648	248	428.569,127 461.027,323	249	428.578,698 461.008,82	20.832	249	428.578,698 461.008,82	250	428.627,922 460.984,616	54.854
250	428.627,922 460.984,616	251	428.633,717 460.980,251	7.255	251	428.633,717 460.980,251	252	428.638,479 460.978,266	5.159	252	428.638,479 460.978,266	253	428.645,226 460.976,441	6.989
253	428.645,226 460.976,441	254	428.650,624 460.974,298	5.808	254	428.650,624 460.974,298	255	428.660,546 460.969,059	11.22	255	428.660,546 460.969,059	256	428.664,752 460.966,36	4.998
256	428.664,752 460.966,36	257	428.673,008 460.961,995	9.338	257	428.673,008 460.961,995	258	428.678,564 460.955,883	8.26	258	428.678,564 460.955,883	259	428.683,088 460.949,533	7.797
259	428.683,088 460.949,533	260	428.685,747 460.945,895	4.506	260	428.685,747 460.945,895	261	428.686,104 460.945,405	0.606	261	428.686,104 460.945,405	262	428.687,771 460.940,96	4.747
262	428.687,771 460.940,96	263	428.688,029 460.940,532	0.5	263	428.688,029 460.940,532	264	428.691,264 460.935,166	6.266	264	428.691,264 460.935,166	265	428.694,968 460.928,71	7.443
265	428.694,968 460.928,71	266	428.699,413 460.923,365	6.951	266	428.699,413 460.923,365	267	428.704,705 460.920,614	5.964	267	428.704,705 460.920,614	268	428.706,398 460.919,926	1.828
268	428.706,398 460.919,926	269	428.711,848 460.918,814	5.563	269	428.711,848 460.918,814	270	428.715,235 460.919,397	3.436	270	428.715,235 460.919,397	271	428.717,193 460.919,767	1.993
271	428.717,193 460.919,767	272	428.719,574 460.919,502	2.396	272	428.719,574 460.919,502	273	428.721,58 460.918,932	2.085	273	428.721,58 460.918,932	274	428.724,601 460.918,074	3.141
274	428.724,601 460.918,074	275	428.728,2 460.914,634	4.978	275	428.728,2 460.914,634	276	428.732,063 460.911,089	5.243	276	428.732,063 460.911,089	277	428.733,491 460.907,755	3.627
277	428.733,491 460.907,755	278	428.735,502 460.902,728	5.414	278	428.735,502 460.902,728	279	428.736,541 460.897,917	4.921	279	428.736,541 460.897,917	280	428.736,878 460.893,362	4.568
280	428.736,878 460.893,362	281	428.736,561 460.889,869	3.507	281	428.736,561 460.889,869	282	428.736,243 460.883,625	6.252	282	428.736,243 460.883,625	283	428.734,607 460.879,278	4.645
283	428.734,607 460.879,278	284	428.733,005 460.875,05	4.521	284	428.733,005 460.875,05	285	428.732,645 460.874,1	1.017	285	428.732,645 460.874,1	286	428.730,61 460.871,811	3.062
286	428.730,61 460.871,811	287	428.730,105 460.871,242	0.761	287	428.730,105 460.871,242	288	428.729,311 460.868,808	2.56	288	428.729,311 460.868,808	289	428.729,152 460.866,056	2.756
289	428.729,152 460.866,056	290	428.729,999 460.863,516	2.677	290	428.729,999 460.863,516	291	428.730,898 460.861,929	1.825	291	428.730,898 460.861,929	292	428.701,426 460.837,071	38.56
292	428.701,426 460.837,071	293	428.723,515 460.824,117	25.607	293	428.723,515 460.824,117	294	428.749,896 460.820,866	26.58	294	428.749,896 460.820,866	295	428.769,105 460.814,291	20.303
295	428.769,105 460.814,291	296	428.793,993 460.779,487	42.787	296	428.793,993 460.779,487	297	428.804,005 460.746,471	34.501	297	428.804,005 460.746,471	298	428.811,292 460.755,37	11.502
298	428.811,292 460.755,37	299	428.821,63 460.758,436	10.783	299	428.821,63 460.758,436	300	428.833,745 460.760,756	12.336	300	428.833,745 460.760,756	301	428.836,617 460.759,635	3.082
301	428.836,617 460.759,635	302	428.845,003 460.740,937	20.493	302	428.845,003 460.740,937	303	428.860,677 460.730,632	18.758	303	428.860,677 460.730,632	1	428.867,508 460.726,596	7.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Râu Sadului, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.293	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 16/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA RÂU SADULUI, CIF:4405902, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

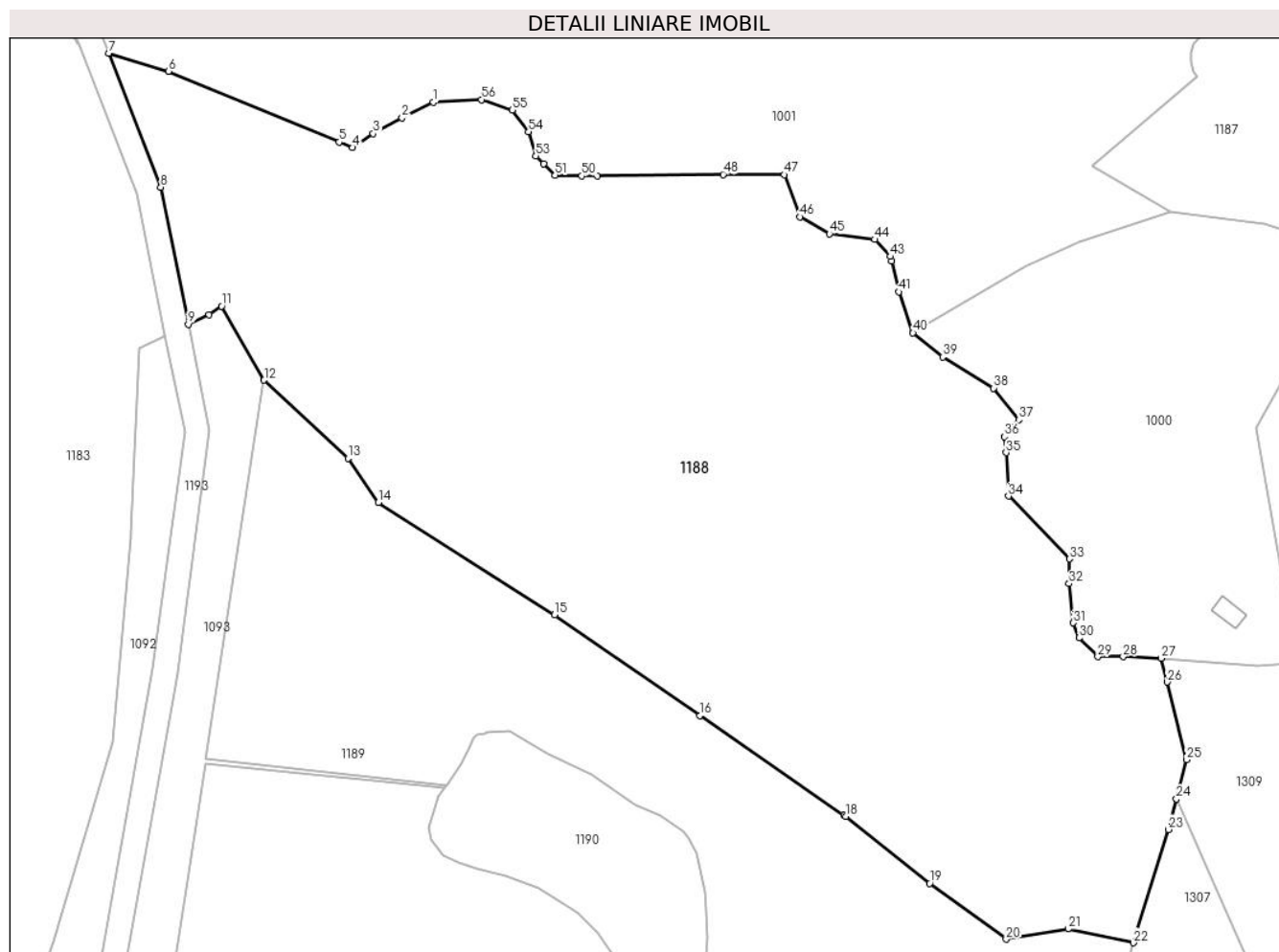
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	129	1	1/1	-	
2	padure	NU	34.164	1	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	428.516,682 460.854,844	2	428.507,964 460.850,449	9.762	2	428.507,964 460.850,449	3	428.499,854 460.846,06	9.222	3	428.499,854 460.846,06	4	428.494,089 460.842,151	6.965
4	428.494,089 460.842,151	5	428.490,254 460.843,658	4.12	5	428.490,254 460.843,658	6	428.442,476 460.863,546	51.75 2	6	428.442,476 460.863,546	7	428.425,689 460.868,589	17.52 9
7	428.425,689 460.868,589	8	428.440,244 460.831,065	40.24 8	8	428.440,244 460.831,065	9	428.447,997 460.792,571	39.26 7	9	428.447,997 460.792,571	10	428.453,79 460.795,304	6.405
10	428.453,79 460.795,304	11	428.457,296 460.797,684	4.238	11	428.457,296 460.797,684	12	428.469,22 460.776,935	23.93 1	12	428.469,22 460.776,935	13	428.492,785 460.755,056	32.15 6
13	428.492,785 460.755,056	14	428.501,302 460.742,611	15.08	14	428.501,302 460.742,611	15	428.550,74 460.711,174	58.58 7	15	428.550,74 460.711,174	16	428.591,553 460.682,924	49.63 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	428.591,553 460.682,924	17	428.631,963 460.654,952	49.146	17	428.631,963 460.654,952	18	428.632,367 460.654,673	0.491	18	428.632,367 460.654,673	19	428.655,969 460.635,881	30.169
19	428.655,969 460.635,881	20	428.677,441 460.620,201	26.588	20	428.677,441 460.620,201	21	428.694,796 460.623,089	17.594	21	428.694,796 460.623,089	22	428.713,064 460.619,203	18.677
22	428.713,064 460.619,203	23	428.722,978 460.650,969	33.276	23	428.722,978 460.650,969	24	428.725,171 460.659,512	8.82	24	428.725,171 460.659,512	25	428.728,005 460.670,548	11.394
25	428.728,005 460.670,548	26	428.722,635 460.692,313	22.418	26	428.722,635 460.692,313	27	428.720,847 460.698,952	6.876	27	428.720,847 460.698,952	28	428.710,278 460.699,387	10.578
28	428.710,278 460.699,387	29	428.703,134 460.699,387	7.144	29	428.703,134 460.699,387	30	428.697,842 460.704,679	7.484	30	428.697,842 460.704,679	31	428.696,254 460.708,912	4.521
31	428.696,254 460.708,912	32	428.695,056 460.719,884	11.037	32	428.695,056 460.719,884	33	428.695,134 460.726,815	6.931	33	428.695,134 460.726,815	34	428.678,029 460.744,406	24.537
34	428.678,029 460.744,406	35	428.677,416 460.756,592	12.201	35	428.677,416 460.756,592	36	428.676,933 460.761,048	4.481	36	428.676,933 460.761,048	37	428.680,973 460.765,789	6.229
37	428.680,973 460.765,789	38	428.673,896 460.774,698	11.378	38	428.673,896 460.774,698	39	428.659,609 460.783,429	16.744	39	428.659,609 460.783,429	40	428.651,274 460.790,176	10.723
40	428.651,274 460.790,176	41	428.647,306 460.801,686	12.174	41	428.647,306 460.801,686	42	428.645,238 460.810,302	8.861	42	428.645,238 460.810,302	43	428.644,924 460.811,608	1.342
43	428.644,924 460.811,608	44	428.640,559 460.816,37	6.461	44	428.640,559 460.816,37	45	428.627,859 460.817,958	12.799	45	428.627,859 460.817,958	46	428.619,524 460.822,72	9.599
46	428.619,524 460.822,72	47	428.615,168 460.834,512	12.571	47	428.615,168 460.834,512	48	428.598,015 460.834,594	17.153	48	428.598,015 460.834,594	49	428.562,76 460.834,249	35.256
49	428.562,76 460.834,249	50	428.558,38 460.834,206	4.381	50	428.558,38 460.834,206	51	428.550,866 460.834,418	7.517	51	428.550,866 460.834,418	52	428.547,724 460.837,56	4.443
52	428.547,724 460.837,56	53	428.545,468 460.839,815	3.19	53	428.545,468 460.839,815	54	428.543,457 460.846,589	7.065	54	428.543,457 460.846,589	55	428.538,801 460.852,621	7.621
55	428.538,801 460.852,621	56	428.530,228 460.855,584	9.07	56	428.530,228 460.855,584	1	428.516,682 460.854,844	13.567					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

