DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115582	4.303	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 29907

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3358 / 08/03/2021		
Act Administrativ nr. 1702/47, din 04/10/2004 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr 59/1 din 04.03.2021, emis de DRAGHESCU PETRE VALER);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr.115582 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115582, pentru parcela nr. 2132/4/1/1 din T.P. nr. 1702/47/04-10-2004, conform documentatiei cadastrale	A1
26700 / 30/12/2022		
Act Notarial nr. 2721, din 28/12/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **WILHELM JOSEPH KONRAD**, necasatorit, bun propriu, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

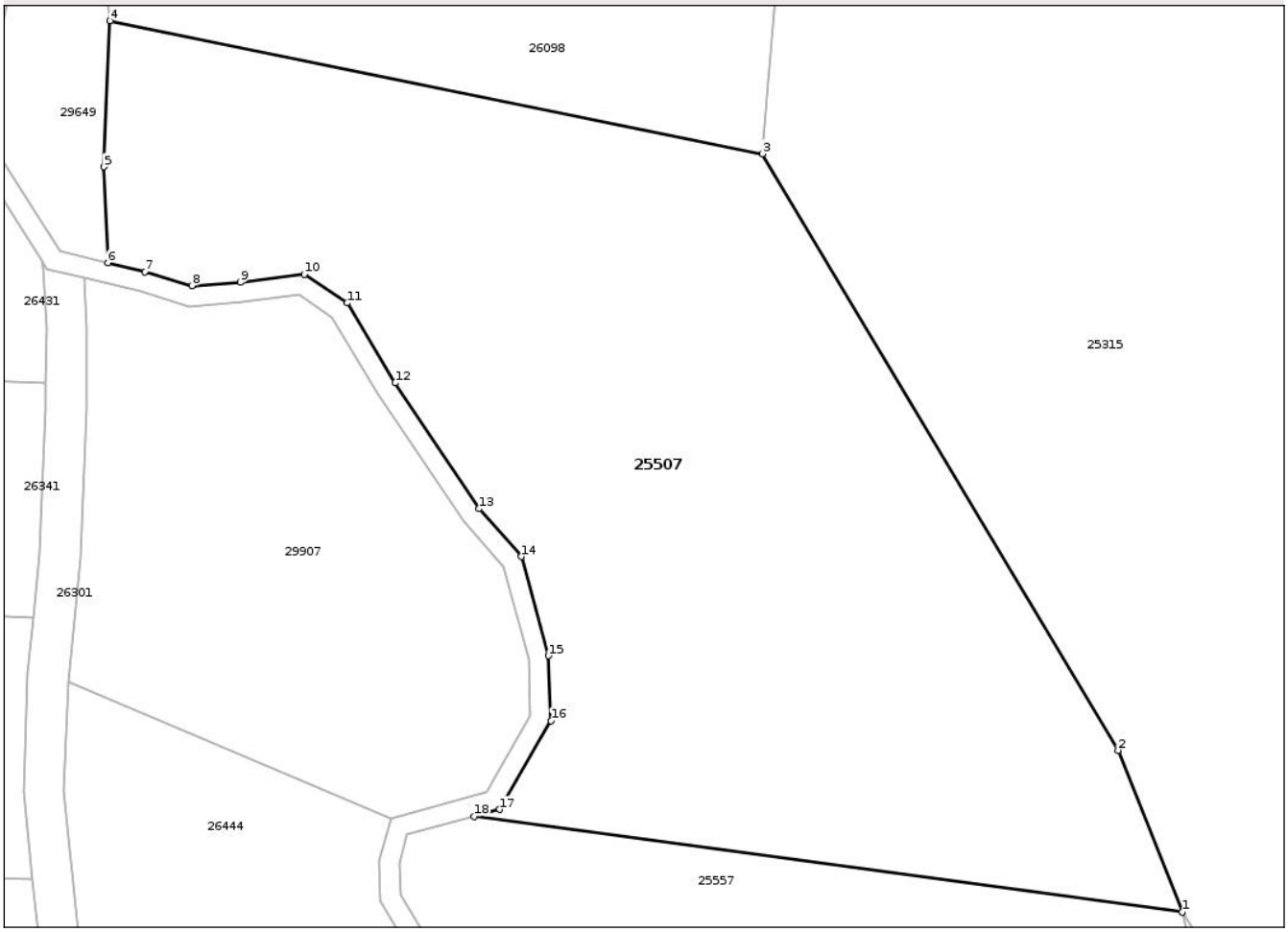
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115582	4.303	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 29907

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.303	78	2132/4/1/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.750,036 466.675,283	2	458.743,702 466.691,226	17.155
2	458.743,702 466.691,226	3	458.708,64 466.750,005	68.442
3	458.708,64 466.750,005	4	458.644,271 466.763,111	65.69
4	458.644,271 466.763,111	5	458.643,666 466.748,716	14.408
5	458.643,666 466.748,716	6	458.644,073 466.739,26	9.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.644,073 466.739,26	7	458.647,703 466.738,371	3.738
7	458.647,703 466.738,371	8	458.652,348 466.737,005	4.842
8	458.652,348 466.737,005	9	458.657,128 466.737,349	4.792
9	458.657,128 466.737,349	10	458.663,426 466.738,145	6.348
10	458.663,426 466.738,145	11	458.667,659 466.735,306	5.097
11	458.667,659 466.735,306	12	458.672,402 466.727,425	9.198
12	458.672,402 466.727,425	13	458.680,701 466.715,037	14.91
13	458.680,701 466.715,037	14	458.684,837 466.710,332	6.265
14	458.684,837 466.710,332	15	458.687,525 466.700,548	10.146
15	458.687,525 466.700,548	16	458.687,768 466.694,149	6.404
16	458.687,768 466.694,149	17	458.682,715 466.685,405	10.099
17	458.682,715 466.685,405	18	458.680,201 466.684,713	2.608
18	458.680,201 466.684,713	1	458.750,036 466.675,283	70.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116918	3.735	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 29908

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12194 / 02/08/2023		
Act Administrativ nr. 1861/47, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 02.08.2023, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116918, pentru parcela nr. 2132/1/4 din T.P. nr. 1861/47/24-09-2007, conform documentatiei cadastrale	A1
29351 / 01/11/2024		
Act Notarial nr. 1616, din 30/10/2024 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FEICHTNER JOSEPH**, căsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

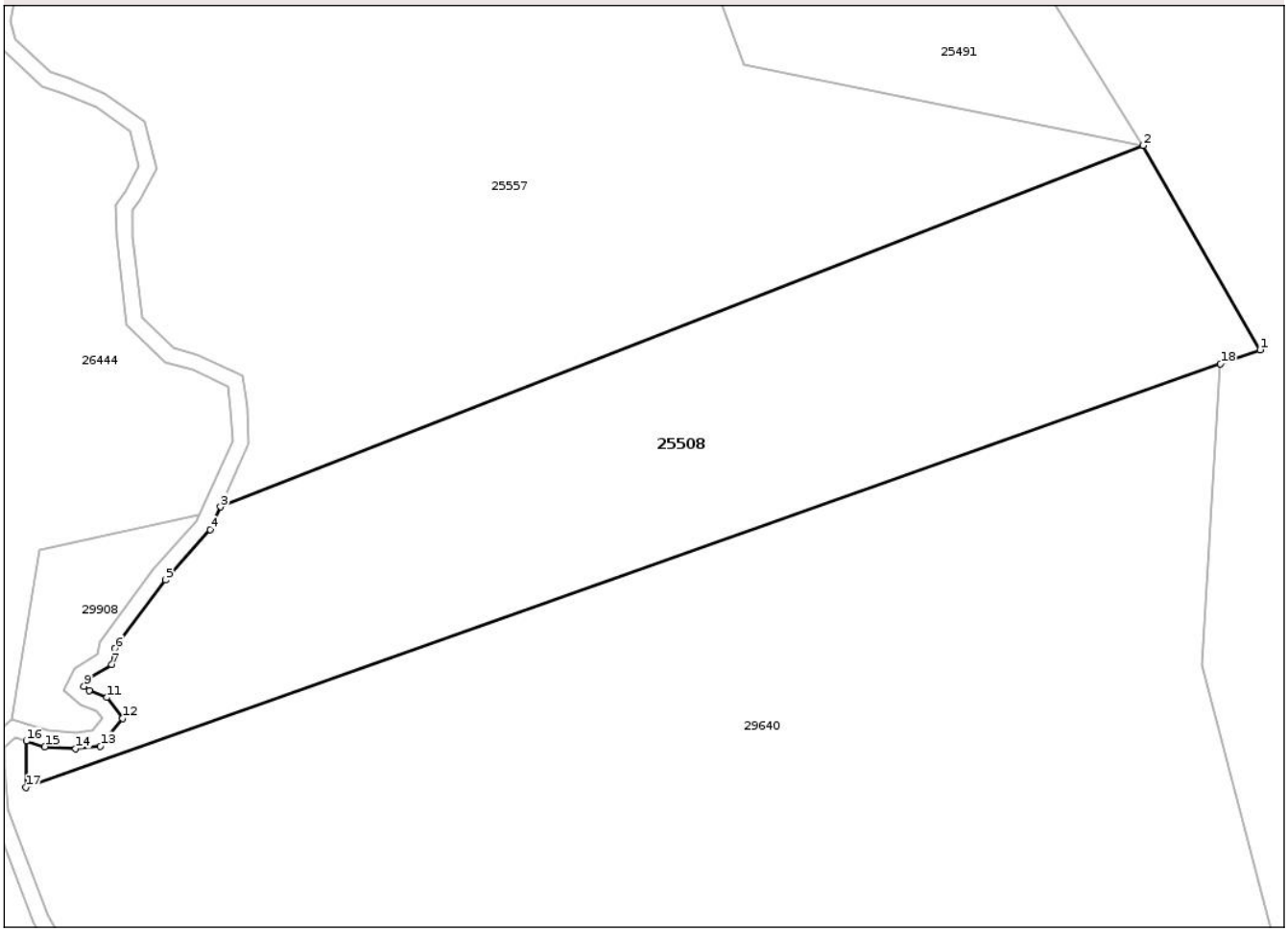
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116918	3.735	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 29908

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.735	78	2132/1/4	-	imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.838,767 466.531,425	2	458.824,32 466.556,631	29.053
2	458.824,32 466.556,631	3	458.710,322 466.512,023	122.415
3	458.710,322 466.512,023	4	458.709,064 466.509,217	3.075
4	458.709,064 466.509,217	5	458.703,543 466.503,008	8.309
5	458.703,543 466.503,008	6	458.697,276 466.494,543	10.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.697,276 466.494,543	7	458.696,882 466.492,572	2.011
7	458.696,882 466.492,572	8	458.693,857 466.490,7	3.557
8	458.693,857 466.490,7	9	458.693,446 466.489,903	0.897
9	458.693,446 466.489,903	10	458.694,1 466.489,388	0.833
10	458.694,1 466.489,388	11	458.696,259 466.488,512	2.33
11	458.696,259 466.488,512	12	458.698,242 466.485,933	3.254
12	458.698,242 466.485,933	13	458.695,499 466.482,487	4.405
13	458.695,499 466.482,487	14	458.692,407 466.482,178	3.107
14	458.692,407 466.482,178	15	458.688,622 466.482,445	3.794
15	458.688,622 466.482,445	16	458.686,341 466.483,12	2.379
16	458.686,341 466.483,12	17	458.686,284 466.477,401	5.72
17	458.686,284 466.477,401	18	458.833,866 466.529,688	156.571
18	458.833,866 466.529,688	1	458.838,767 466.531,425	5.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117207	3.467	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26383

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11167 / 05/06/2024		
Act Notarial nr. 2226, din 22/10/2015 emis de POPA CORNELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

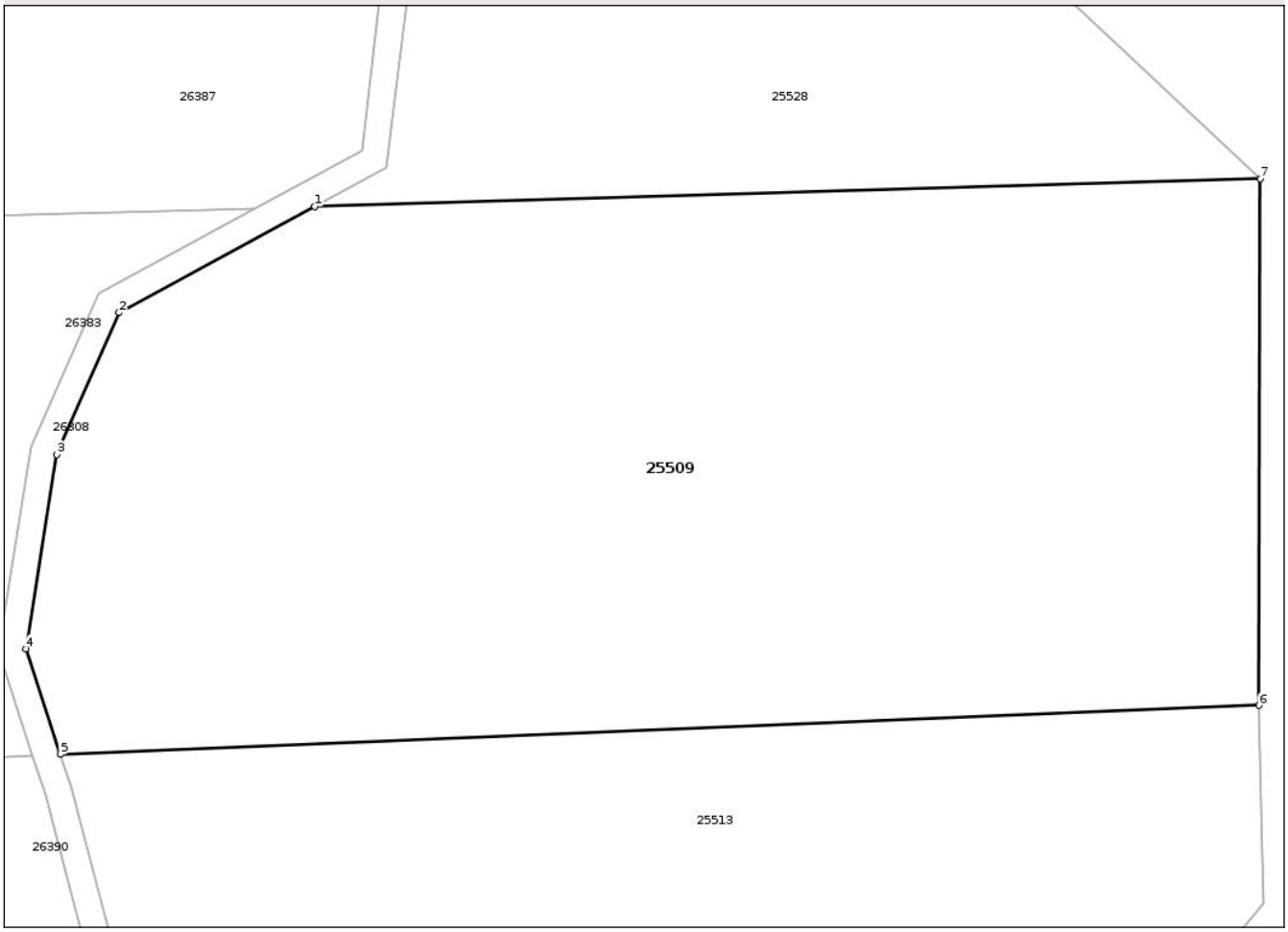
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117207	3.467	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26383

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.467	77	2068/1/10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.765,5 465.905,225	2	458.750,928 465.897,333	16.572
2	458.750,928 465.897,333	3	458.746,283 465.886,782	11.528
3	458.746,283 465.886,782	4	458.743,985 465.872,335	14.629
4	458.743,985 465.872,335	5	458.746,557 465.864,488	8.258
5	458.746,557 465.864,488	6	458.835,832 465.868,119	89.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.835,832 465.868,119	7	458.835,936 465.907,304	39.185
7	458.835,936 465.907,304	1	458.765,5 465.905,225	70.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26381

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26381

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	445	77	2132/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.816,188 466.181,243	2	458.813,729 466.197,484	16.426
2	458.813,729 466.197,484	3	458.811,115 466.209,552	12.348
3	458.811,115 466.209,552	4	458.804,97 466.208,045	6.327
4	458.804,97 466.208,045	5	458.806,228 466.206,952	1.667
5	458.806,228 466.206,952	6	458.807,288 466.203,469	3.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.807,288 466.203,469	7	458.805,078 466.197,971	5.926
7	458.805,078 466.197,971	8	458.801,049 466.193,423	6.076
8	458.801,049 466.193,423	9	458.795,871 466.184,617	10.216
9	458.795,871 466.184,617	10	458.791,143 466.179,608	6.888
10	458.791,143 466.179,608	11	458.785,207 466.179,029	5.964
11	458.785,207 466.179,029	12	458.779,615 466.178,364	5.632
12	458.779,615 466.178,364	13	458.776,236 466.174,848	4.876
13	458.776,236 466.174,848	14	458.774,632 466.173,39	2.168
14	458.774,632 466.173,39	1	458.816,188 466.181,243	42.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26391

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1402/47, din 20/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZARICIU IOAN**, Lipsă CNP 2) **CAPATINA MARIA**, Lipsă CNP 3) **LAZARICIU ELENA**, Lipsă CNP 4) **NICOLAESCU AURELIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

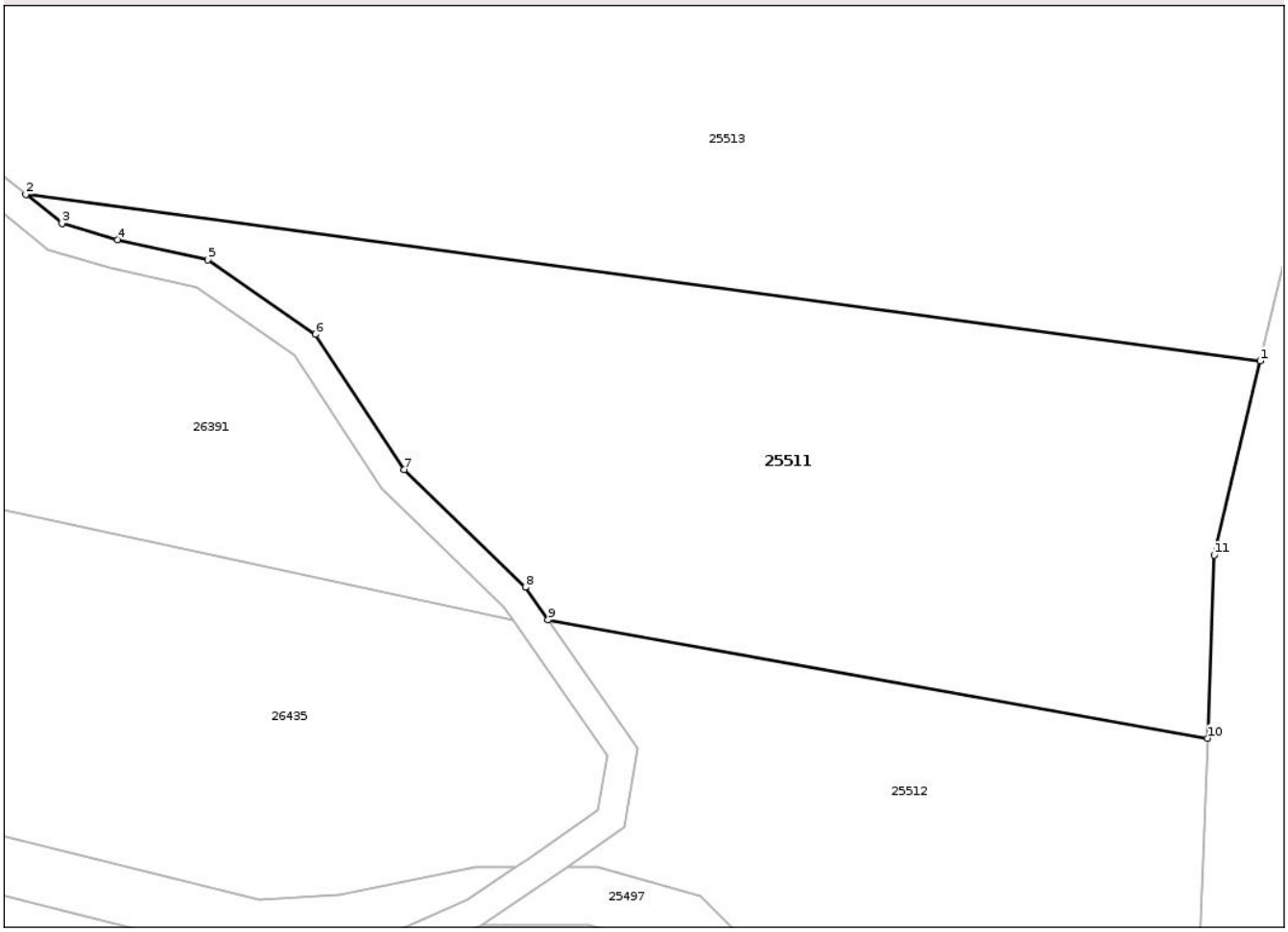
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26391

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	77	1823/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.821,918 465.799,714	2	458.737,188 465.811,123	85.495
2	458.737,188 465.811,123	3	458.739,662 465.809,144	3.168
3	458.739,662 465.809,144	4	458.743,475 465.808,041	3.969
4	458.743,475 465.808,041	5	458.749,688 465.806,66	6.365
5	458.749,688 465.806,66	6	458.757,072 465.801,53	8.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.757,072 465.801,53	7	458.763,148 465.792,261	11.083
7	458.763,148 465.792,261	8	458.771,466 465.784,197	11.585
8	458.771,466 465.784,197	9	458.773,023 465.781,968	2.719
9	458.773,023 465.781,968	10	458.818,291 465.773,843	45.991
10	458.818,291 465.773,843	11	458.818,76 465.786,408	12.574
11	458.818,76 465.786,408	1	458.821,918 465.799,714	13.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

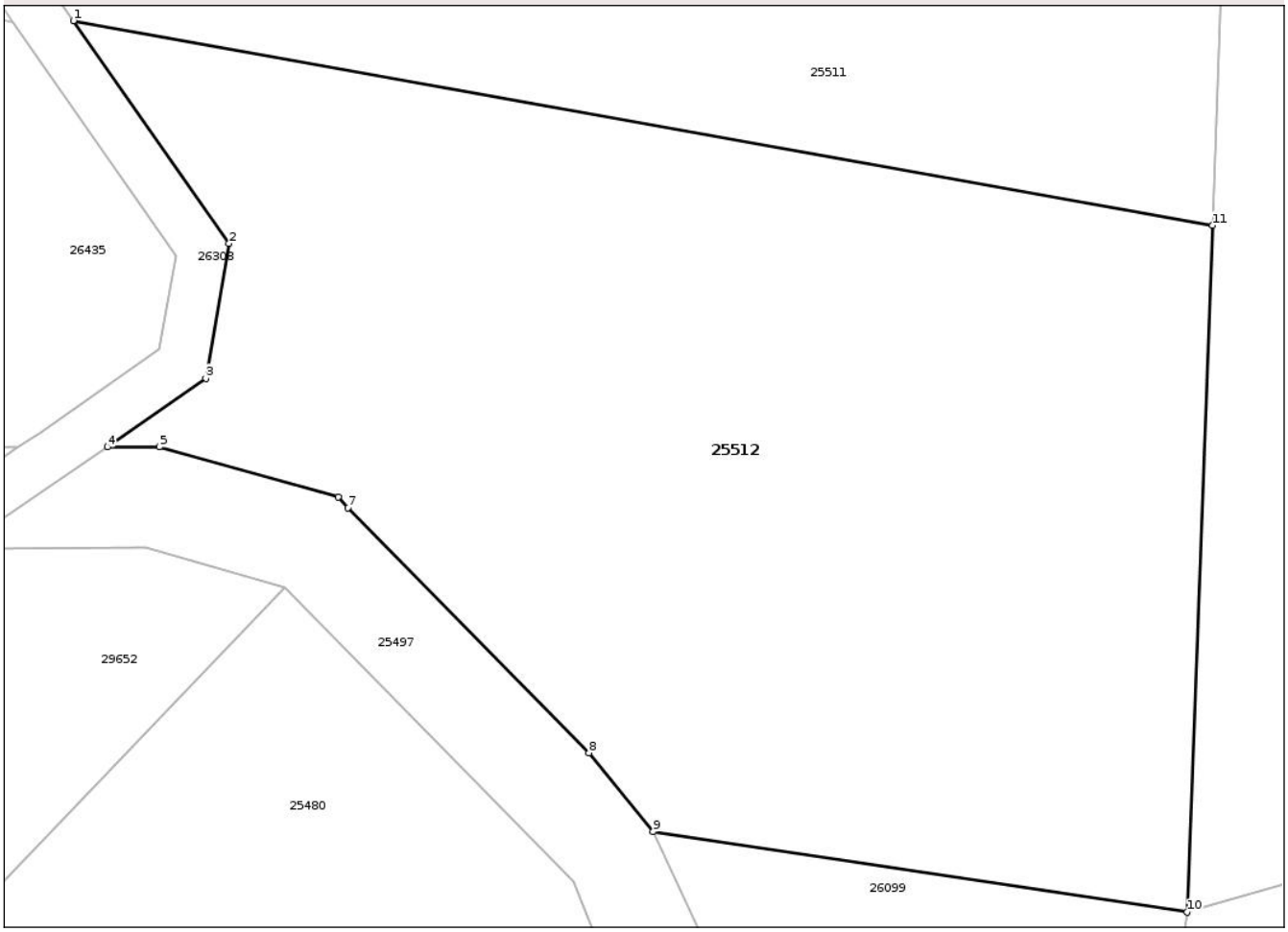
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	990	78	2124/26/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.773,023 465.781,968	2	458.779,2 465.773,123	10.788
2	458.779,2 465.773,123	3	458.778,276 465.767,774	5.429
3	458.778,276 465.767,774	4	458.774,365 465.765,044	4.77
4	458.774,365 465.765,044	5	458.776,437 465.765,054	2.072
5	458.776,437 465.765,054	6	458.783,532 465.763,053	7.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.783,532 465.763,053	7	458.783,94 465.762,638	0.581
7	458.783,94 465.762,638	8	458.793,508 465.752,906	13.648
8	458.793,508 465.752,906	9	458.796,052 465.749,779	4.032
9	458.796,052 465.749,779	10	458.817,273 465.746,579	21.46
10	458.817,273 465.746,579	11	458.818,291 465.773,843	27.283
11	458.818,291 465.773,843	1	458.773,023 465.781,968	45.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3019N/Porumbacu de Sus
Nr. cadastral vechi:514

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105010	5.240	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26390

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4651 / 24/07/2007		
Act Notarial nr. 37/2006, din 01/01/2024 emis de NP SALOMIE IOAN C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPATINA ELENA**, Lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3019N/Porumbacu de Sus)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

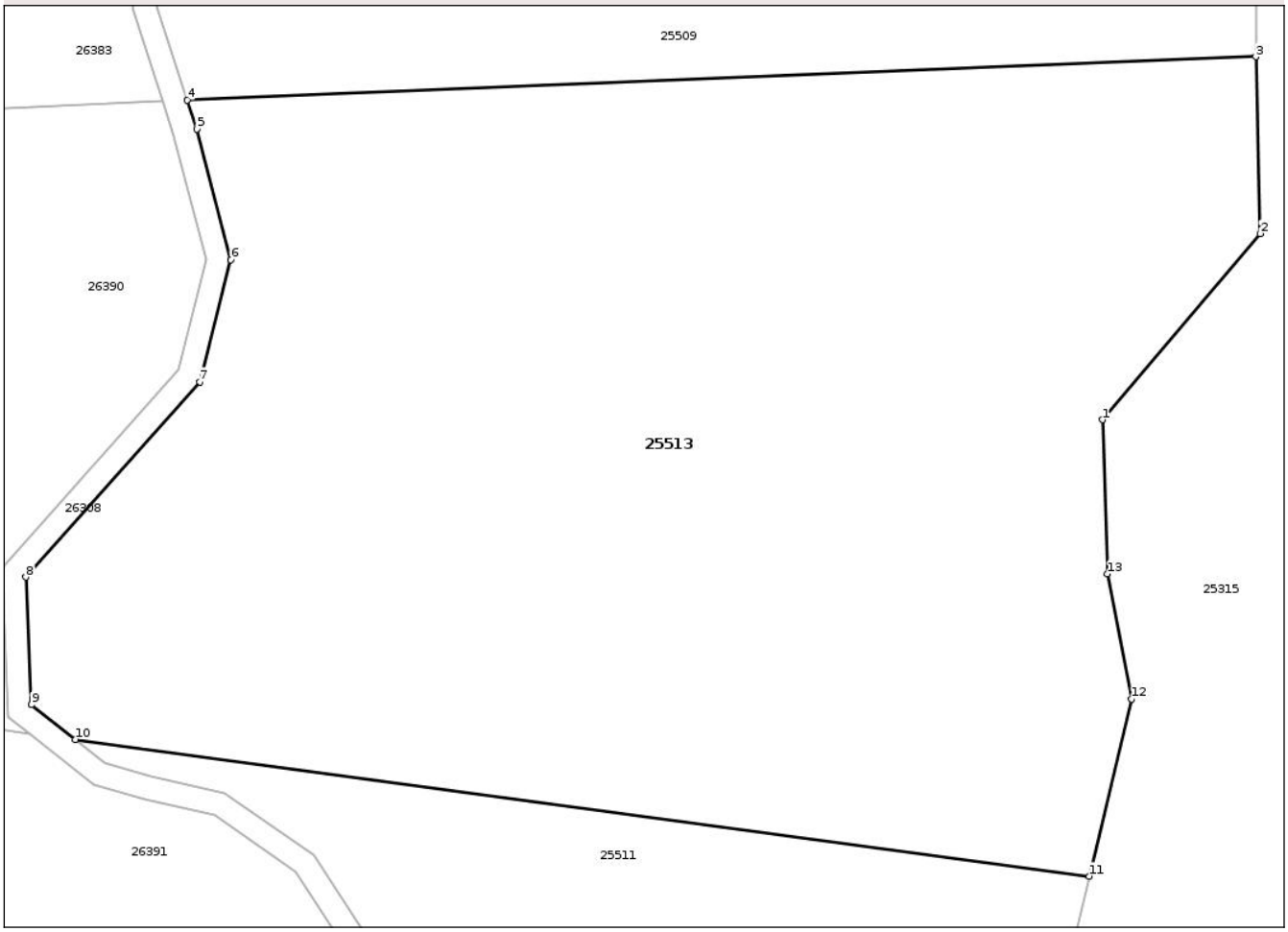
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105010	5.240	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26390

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.240	77	2132/2/11/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.823,018 465.837,819	2	458.836,207 465.853,355	20.379
2	458.836,207 465.853,355	3	458.835,832 465.868,119	14.769
3	458.835,832 465.868,119	4	458.746,557 465.864,488	89.348
4	458.746,557 465.864,488	5	458.747,346 465.862,082	2.532
5	458.747,346 465.862,082	6	458.750,186 465.851,156	11.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.750,186 465.851,156	7	458.747,582 465.840,983	10.501
7	458.747,582 465.840,983	8	458.733,06 465.824,675	21.837
8	458.733,06 465.824,675	9	458.733,533 465.814,046	10.64
9	458.733,533 465.814,046	10	458.737,188 465.811,123	4.679
10	458.737,188 465.811,123	11	458.821,918 465.799,714	85.495
11	458.821,918 465.799,714	12	458.825,43 465.814,508	15.206
12	458.825,43 465.814,508	13	458.823,422 465.824,943	10.626
13	458.823,422 465.824,943	1	458.823,018 465.837,819	12.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		982	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	982	78	1754/2	-	Pârâu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.730,742 467.659,068	2	458.694,889 467.662,651	36.032
3	458.675,452 467.663,594	4	458.651,98 467.664,356	23.485
5	458.625,656 467.664,168	6	458.607,937 467.663,749	17.724
7	458.608,668 467.659,765	8	458.625,717 467.660,168	17.054
9	458.632,712 467.660,218	10	458.651,929 467.660,356	19.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.694,889 467.662,651	3	458.675,452 467.663,594	19.459
4	458.651,98 467.664,356	5	458.625,656 467.664,168	26.325
6	458.607,937 467.663,749	7	458.608,668 467.659,765	4.05
8	458.625,717 467.660,168	9	458.632,712 467.660,218	6.995
10	458.651,929 467.660,356	11	458.675,29 467.659,597	23.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	458.675,29 467.659,597	12	458.675,779 467.659,573	0.489
13	458.694,593 467.658,66	14	458.715,598 467.656,561	21.11
15	458.729,998 467.655,122	16	458.744,63 467.651,018	15.197
17	458.745,593 467.650,661	18	458.758,827 467.645,756	14.113
19	458.778,174 467.644,03	20	458.829,429 467.639,456	51.459
21	458.850,109 467.637,972	22	458.851,605 467.639,805	2.365
23	458.853,201 467.641,761	24	458.843,39 467.642,464	9.836
25	458.834,267 467.643,119	26	458.829,75 467.643,443	4.529
27	458.759,715 467.649,693	28	458.745,867 467.654,825	14.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	458.675,779 467.659,573	13	458.694,593 467.658,66	18.835
14	458.715,598 467.656,561	15	458.729,998 467.655,122	14.471
16	458.744,63 467.651,018	17	458.745,593 467.650,661	1.027
18	458.758,827 467.645,756	19	458.778,174 467.644,03	19.424
20	458.829,429 467.639,456	21	458.850,109 467.637,972	20.733
22	458.851,605 467.639,805	23	458.853,201 467.641,761	2.525
24	458.843,39 467.642,464	25	458.834,267 467.643,119	9.146
26	458.829,75 467.643,443	27	458.759,715 467.649,693	70.313
28	458.745,867 467.654,825	1	458.730,742 467.659,068	15.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1800/47, din 18/09/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJAN VICTORIA**, Lipsă CNP 2) **IONESCU AURELIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

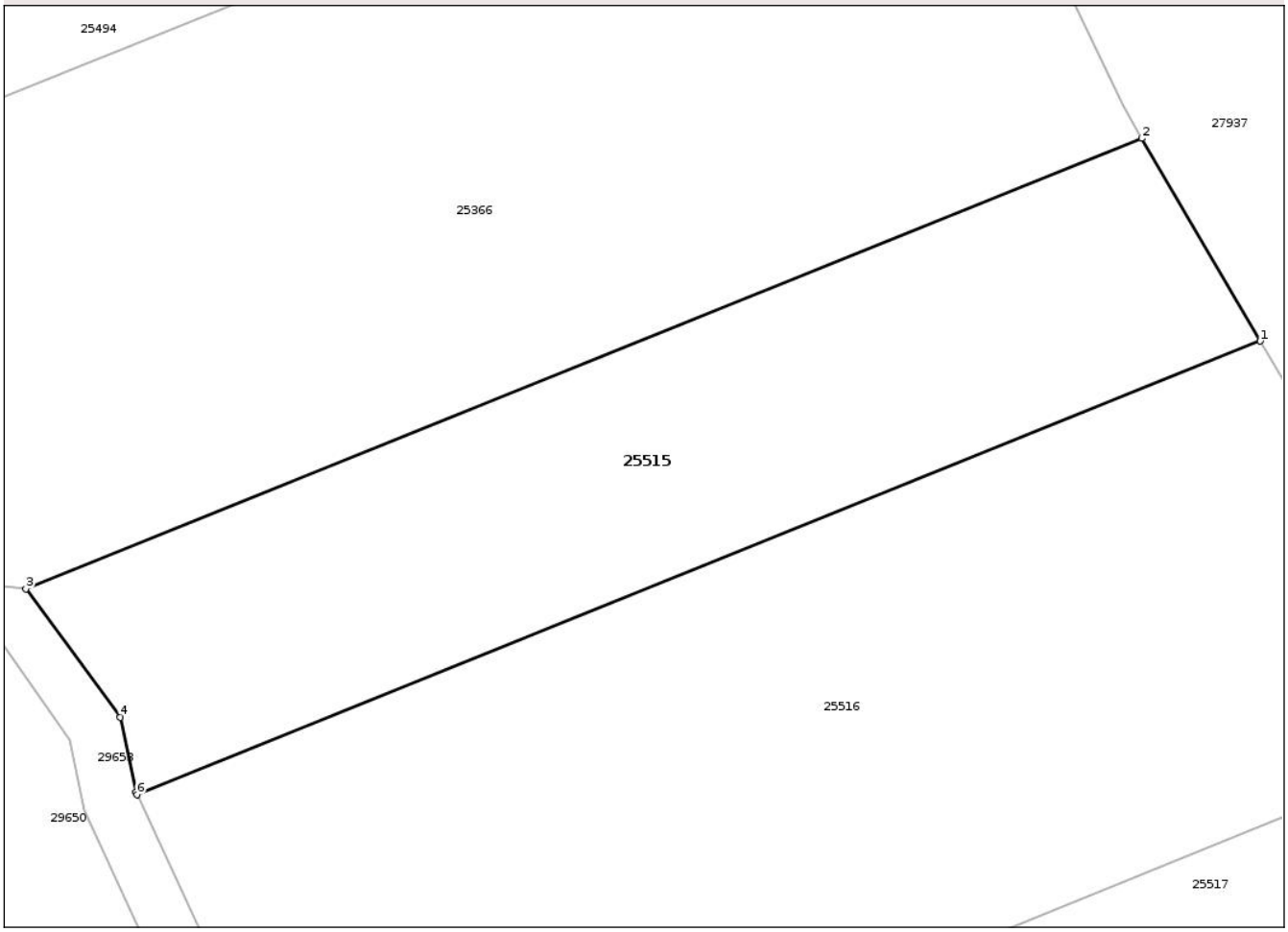
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	78	1750/18	-	Numar tarla 65 gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.226,368 467.375,505	2	459.217,657 467.390,389	17.246
2	459.217,657 467.390,389	3	459.135,639 467.357,323	88.433
3	459.135,639 467.357,323	4	459.142,58 467.347,887	11.713
4	459.142,58 467.347,887	5	459.143,742 467.342,368	5.64
5	459.143,742 467.342,368	6	459.143,81 467.342,222	0.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.143,81 467.342,222	1	459.226,368 467.375,505	89.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.006	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1817/47, din 14/05/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAŞ MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

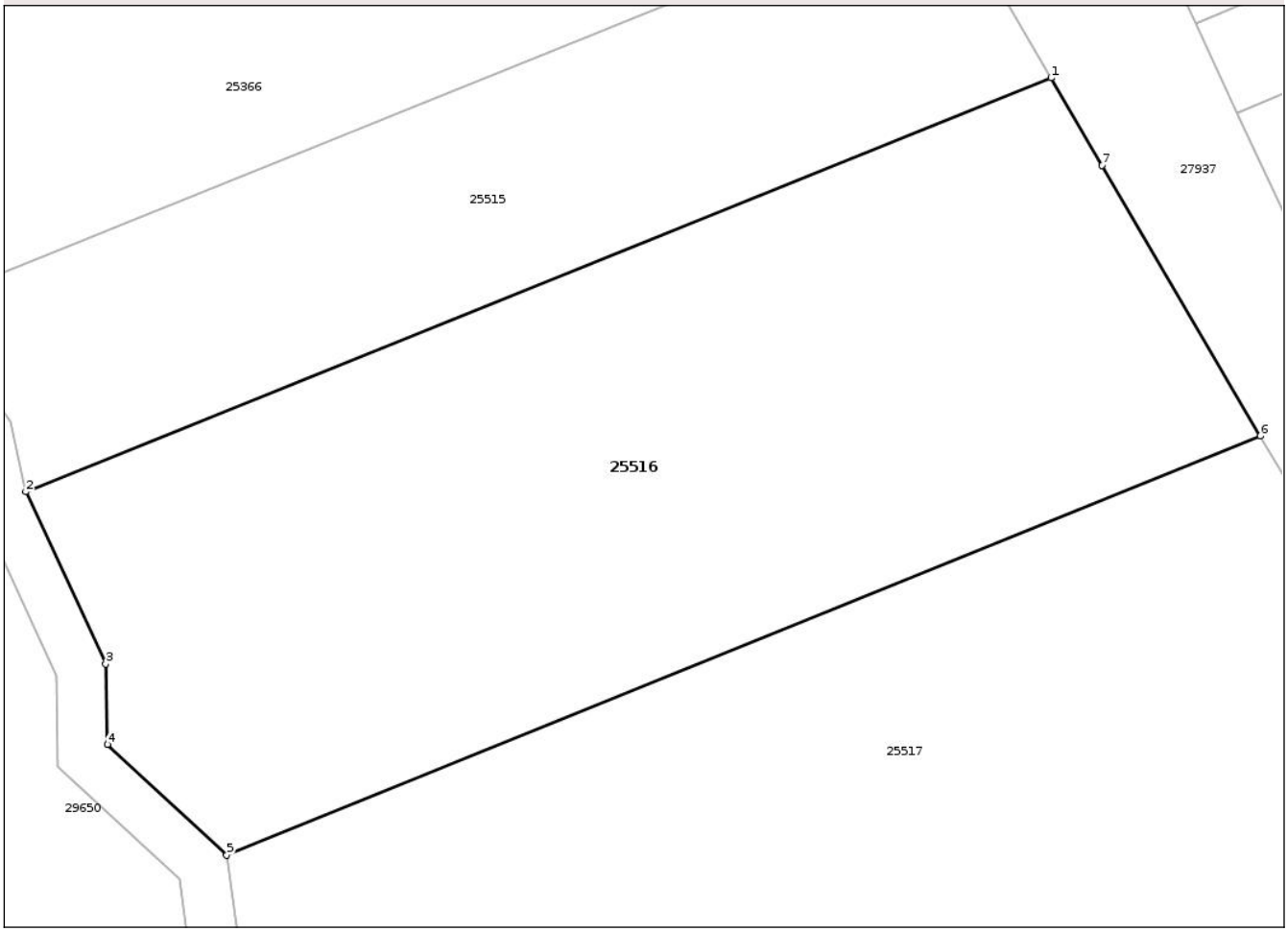
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.006	78	1750/18/1	-	Numar tarla 63 gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.226,368 467.375,505	2	459.143,81 467.342,222	89.015
2	459.143,81 467.342,222	3	459.150,24 467.328,377	15.265
3	459.150,24 467.328,377	4	459.150,372 467.321,881	6.497
4	459.150,372 467.321,881	5	459.159,988 467.313,002	13.088
5	459.159,988 467.313,002	6	459.243,221 467.346,712	89.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.243,221 467.346,712	7	459.230,485 467.368,471	25.212
7	459.230,485 467.368,471	1	459.226,368 467.375,505	8.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.961	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

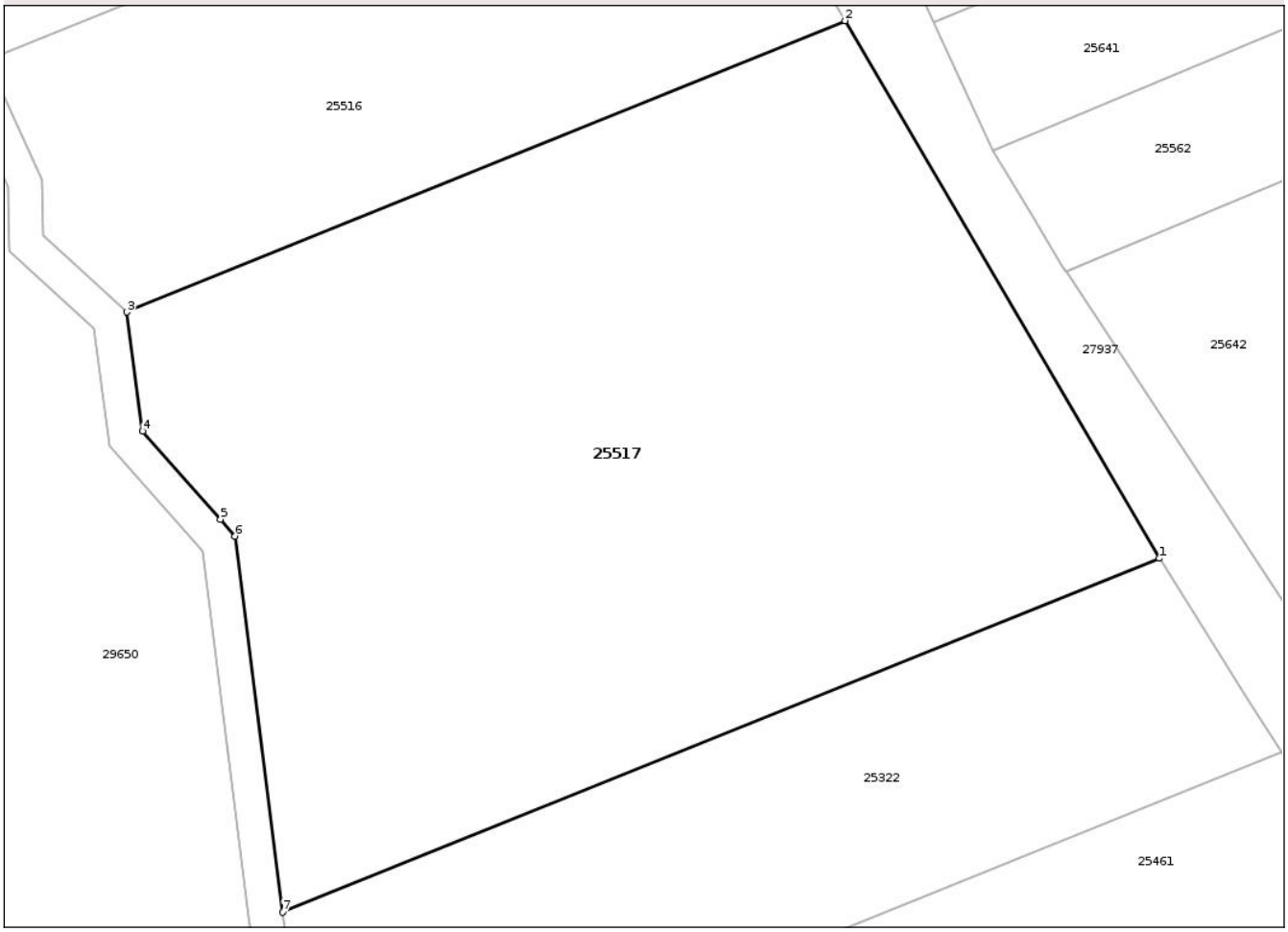
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.961	78	2124/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.279,637 467.284,494	2	459.243,221 467.346,712	72.091
2	459.243,221 467.346,712	3	459.159,988 467.313,002	89.8
3	459.159,988 467.313,002	4	459.161,854 467.299,235	13.893
4	459.161,854 467.299,235	5	459.170,859 467.288,994	13.637
5	459.170,859 467.288,994	6	459.172,547 467.287,074	2.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.172,547 467.287,074	7	459.178,087 467.243,555	43.87
7	459.178,087 467.243,555	1	459.279,637 467.284,494	109.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.140	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26389

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1748/47, din 10/08/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÂNCU VALERIU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

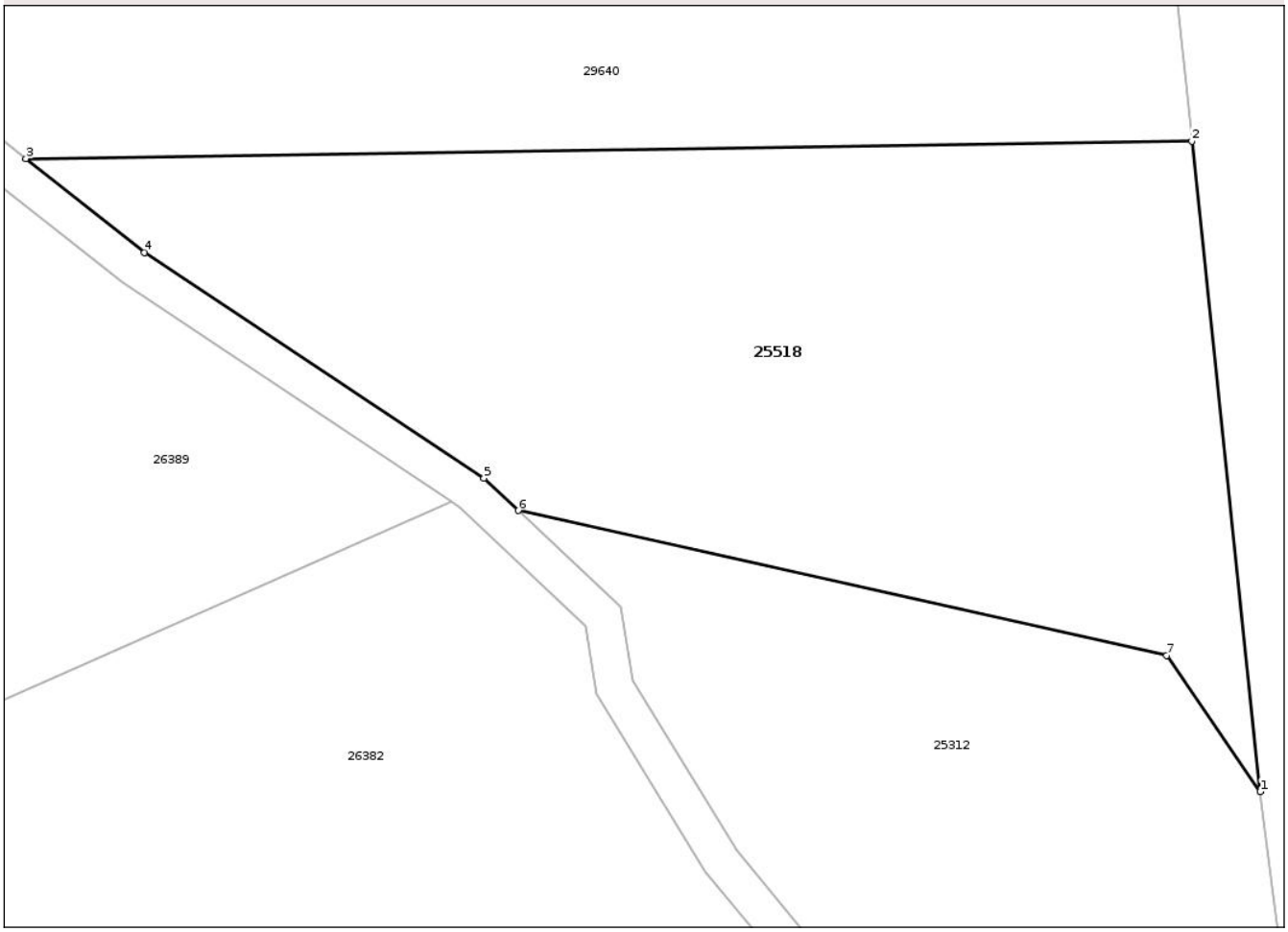
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.140	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26389

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.140	77	2132/8/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.809,133 466.225,467	2	458.805,491 466.259,981	34.706
2	458.805,491 466.259,981	3	458.743,567 466.259,065	61.931
3	458.743,567 466.259,065	4	458.749,866 466.254,076	8.036
4	458.749,866 466.254,076	5	458.767,894 466.242,102	21.642
5	458.767,894 466.242,102	6	458.769,719 466.240,389	2.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.769,719 466.240,389	7	458.804,17 466.232,69	35.301
7	458.804,17 466.232,69	1	458.809,133 466.225,467	8.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117203	2.200	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

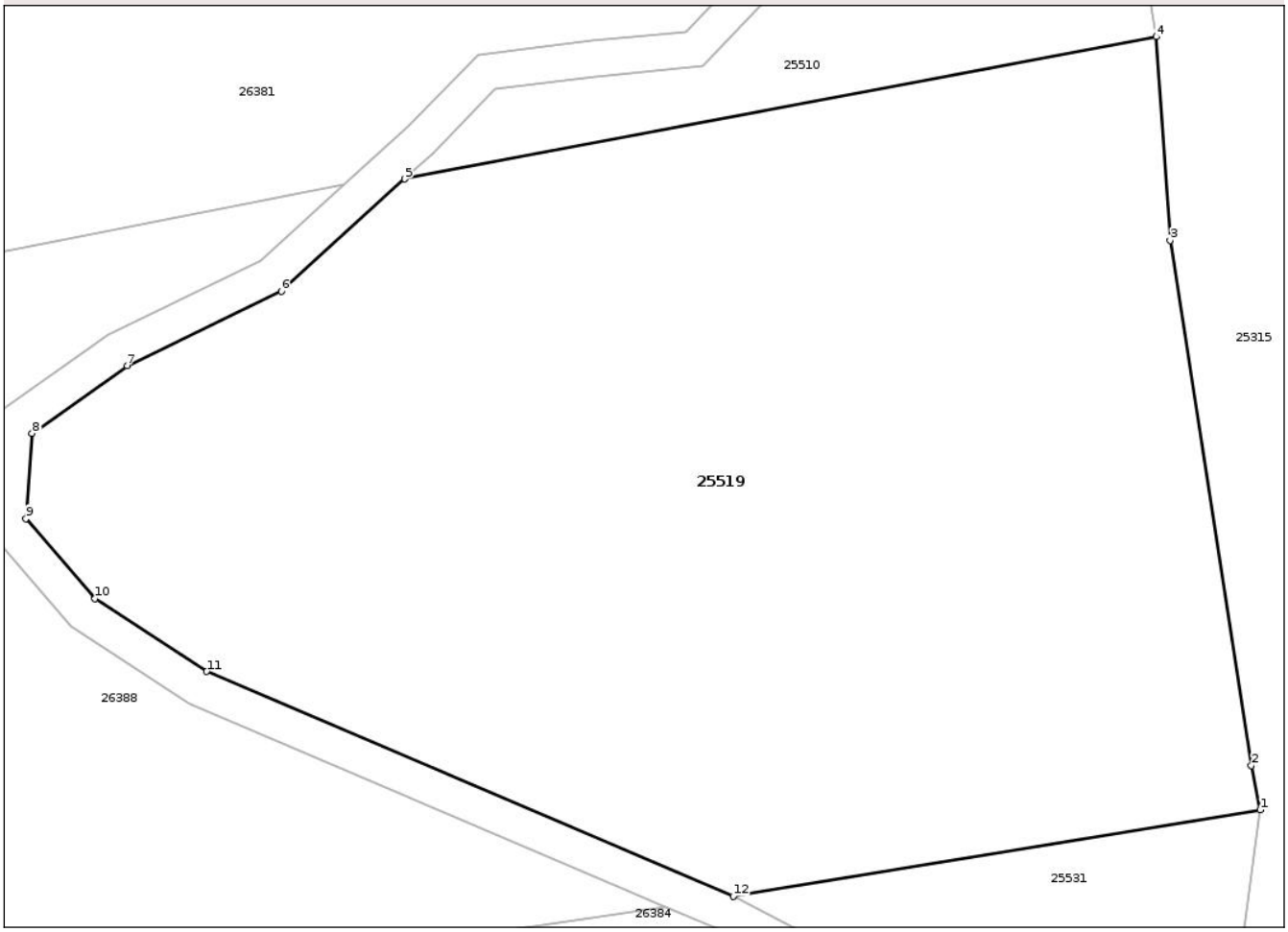
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117203	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	78	2132/2/8/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.821,943 466.138,546	2	458.821,457 466.141,002	2.504
2	458.821,457 466.141,002	3	458.816,959 466.169,993	29.337
3	458.816,959 466.169,993	4	458.816,188 466.181,243	11.277
4	458.816,188 466.181,243	5	458.774,632 466.173,39	42.292
5	458.774,632 466.173,39	6	458.767,816 466.167,195	9.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.767,816 466.167,195	7	458.759,297 466.163,081	9.46
7	458.759,297 466.163,081	8	458.754,048 466.159,339	6.446
8	458.754,048 466.159,339	9	458.753,697 466.154,637	4.715
9	458.753,697 466.154,637	10	458.757,522 466.150,219	5.844
10	458.757,522 466.150,219	11	458.763,696 466.146,191	7.372
11	458.763,696 466.146,191	12	458.792,808 466.133,784	31.645
12	458.792,808 466.133,784	1	458.821,943 466.138,546	29.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.250	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

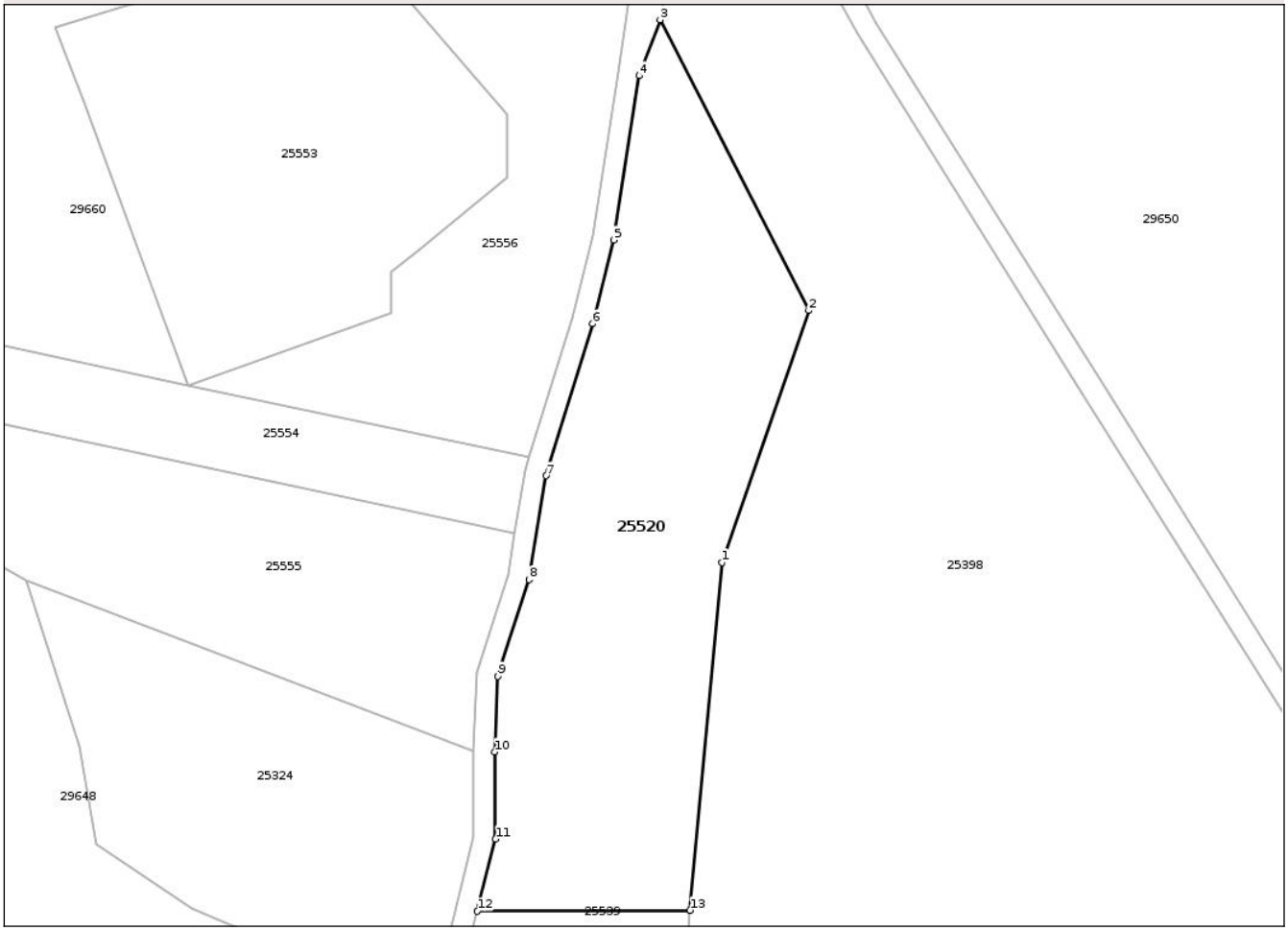
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.250	78	2190/16/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.779,492 467.428,729	2	458.795,492 467.475,093	49.047
2	458.795,492 467.475,093	3	458.768,138 467.528,611	60.103
3	458.768,138 467.528,611	4	458.764,275 467.518,308	11.003
4	458.764,275 467.518,308	5	458.759,572 467.488,094	30.578
5	458.759,572 467.488,094	6	458.755,719 467.472,69	15.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.755,719 467.472,69	7	458.747,073 467.444,724	29.272
7	458.747,073 467.444,724	8	458.743,955 467.425,577	19.399
8	458.743,955 467.425,577	9	458.738,243 467.407,794	18.677
9	458.738,243 467.407,794	10	458.737,662 467.393,881	13.925
10	458.737,662 467.393,881	11	458.737,803 467.377,828	16.053
11	458.737,803 467.377,828	12	458.734,456 467.364,565	13.679
12	458.734,456 467.364,565	13	458.773,637 467.364,741	39.181
13	458.773,637 467.364,741	1	458.779,492 467.428,729	64.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 645, din 13/04/2010 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

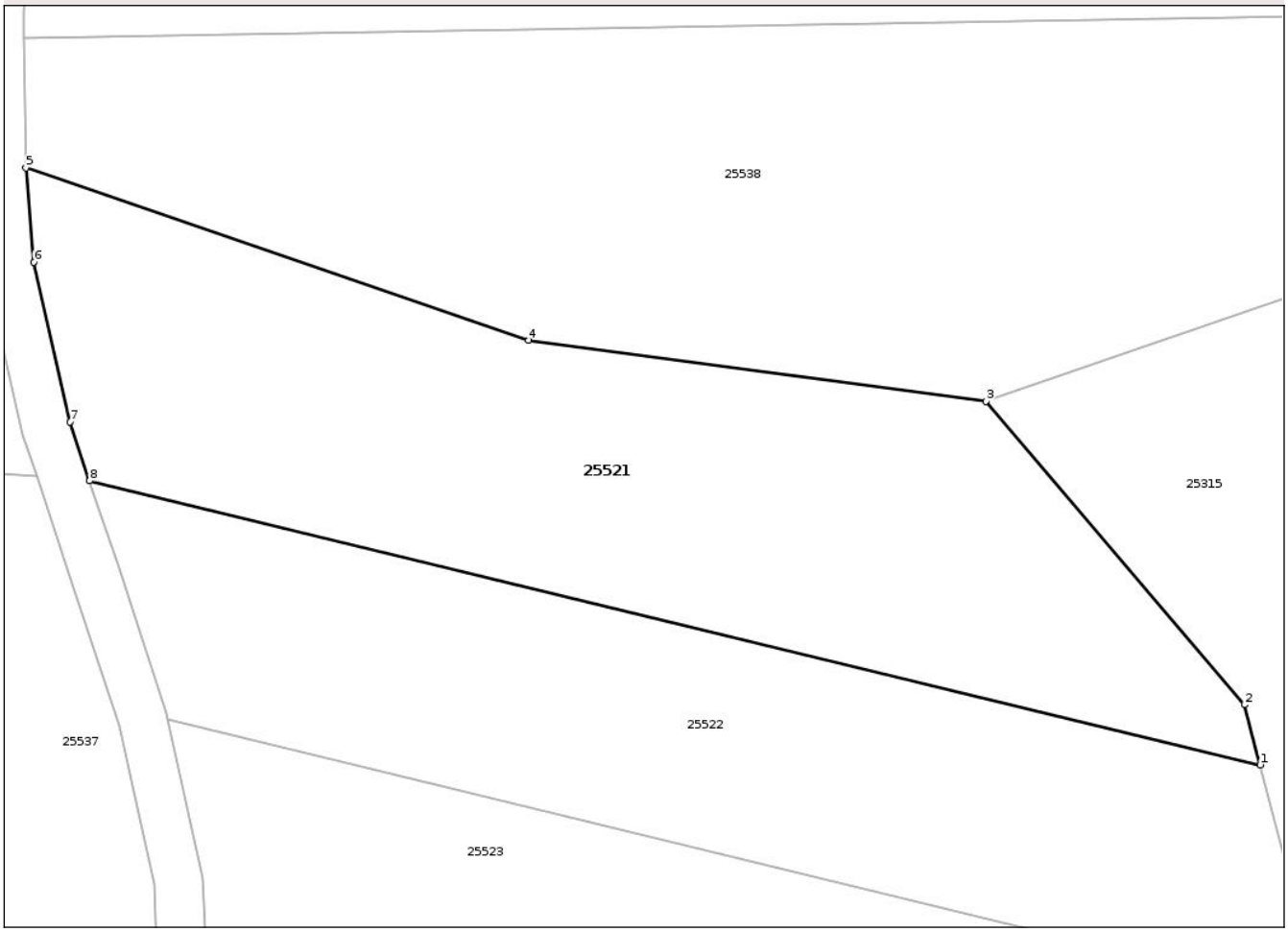
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	78	2132/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.814,39 467.156,086	2	458.813,119 467.160,999	5.075
2	458.813,119 467.160,999	3	458.792,013 467.185,757	32.533
3	458.792,013 467.185,757	4	458.754,652 467.190,736	37.692
4	458.754,652 467.190,736	5	458.713,598 467.204,781	43.389
5	458.713,598 467.204,781	6	458.714,26 467.197,1	7.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.714,26 467.197,1	7	458.717,204 467.184,068	13.361
7	458.717,204 467.184,068	8	458.718,802 467.179,275	5.052
8	458.718,802 467.179,275	1	458.814,39 467.156,086	98.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

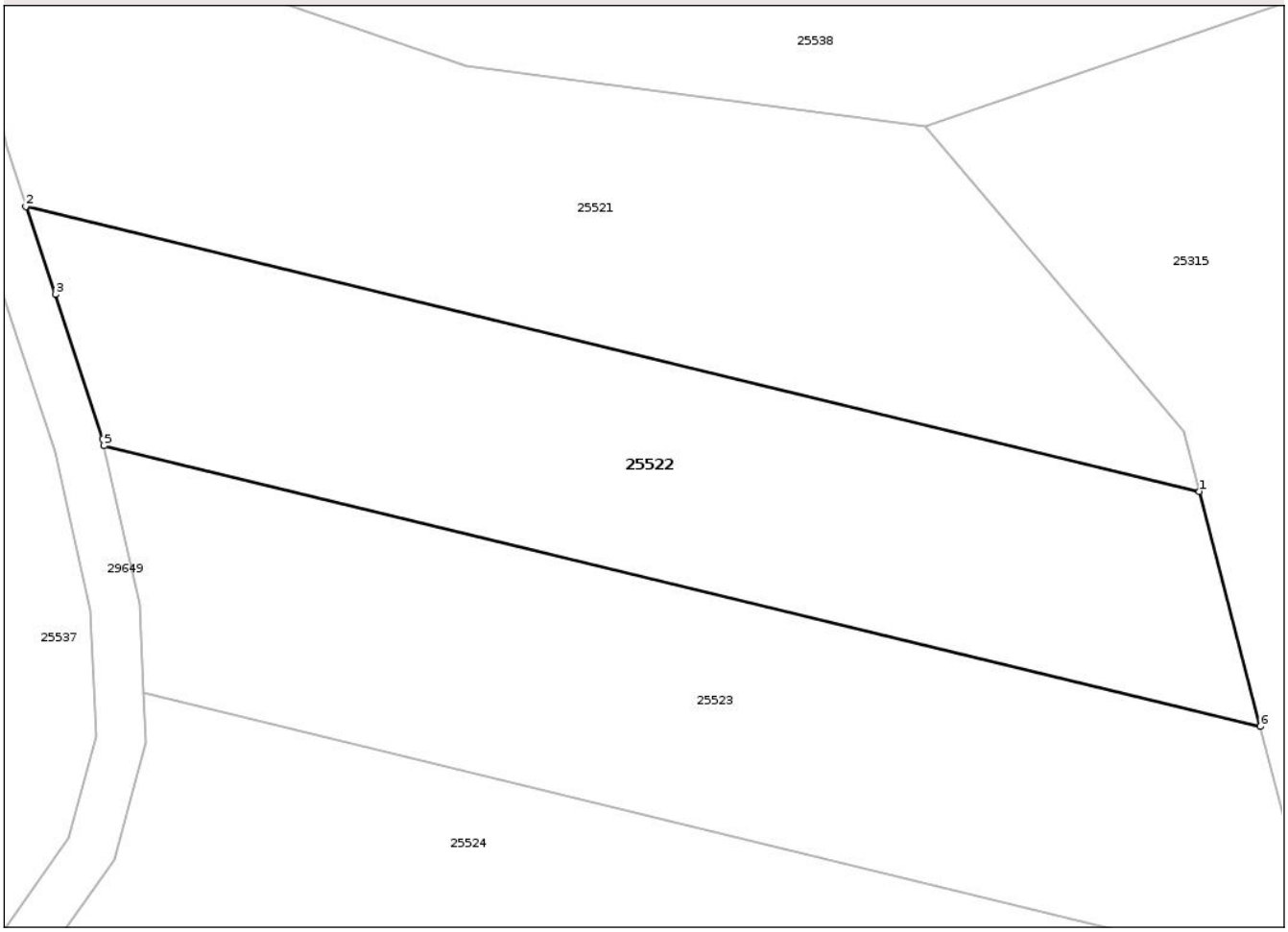
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.700	78	2132/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.814,39 467.156,086	2	458.718,802 467.179,275	98.361
2	458.718,802 467.179,275	3	458.721,193 467.172,106	7.558
3	458.721,193 467.172,106	4	458.725,043 467.160,336	12.383
4	458.725,043 467.160,336	5	458.725,162 467.159,807	0.542
5	458.725,162 467.159,807	6	458.819,339 467.136,96	96.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.819,339 467.136,96	1	458.814,39 467.156,086	19.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.820	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 111, din 09/08/2012 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BORIGA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VOINEAG NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

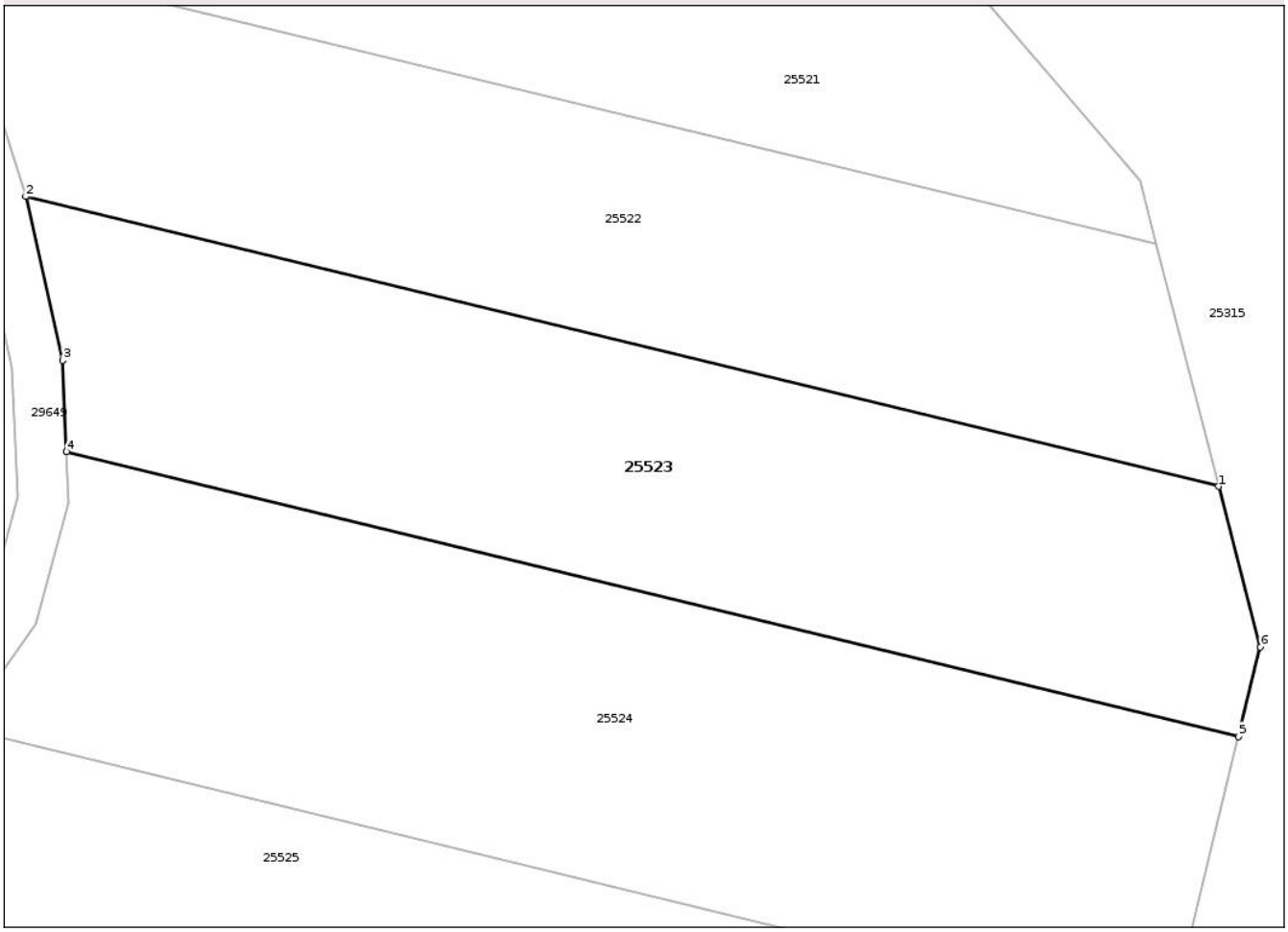
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.820	78	2132/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.819,339 467.136,96	2	458.725,162 467.159,807	96.91
2	458.725,162 467.159,807	3	458.728,058 467.146,89	13.238
3	458.728,058 467.146,89	4	458.728,372 467.139,682	7.215
4	458.728,372 467.139,682	5	458.820,888 467.117,238	95.199
5	458.820,888 467.117,238	6	458.822,616 467.124,296	7.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.822,616 467.124,296	1	458.819,339 467.136,96	13.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1660/47, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAS IUSTIN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

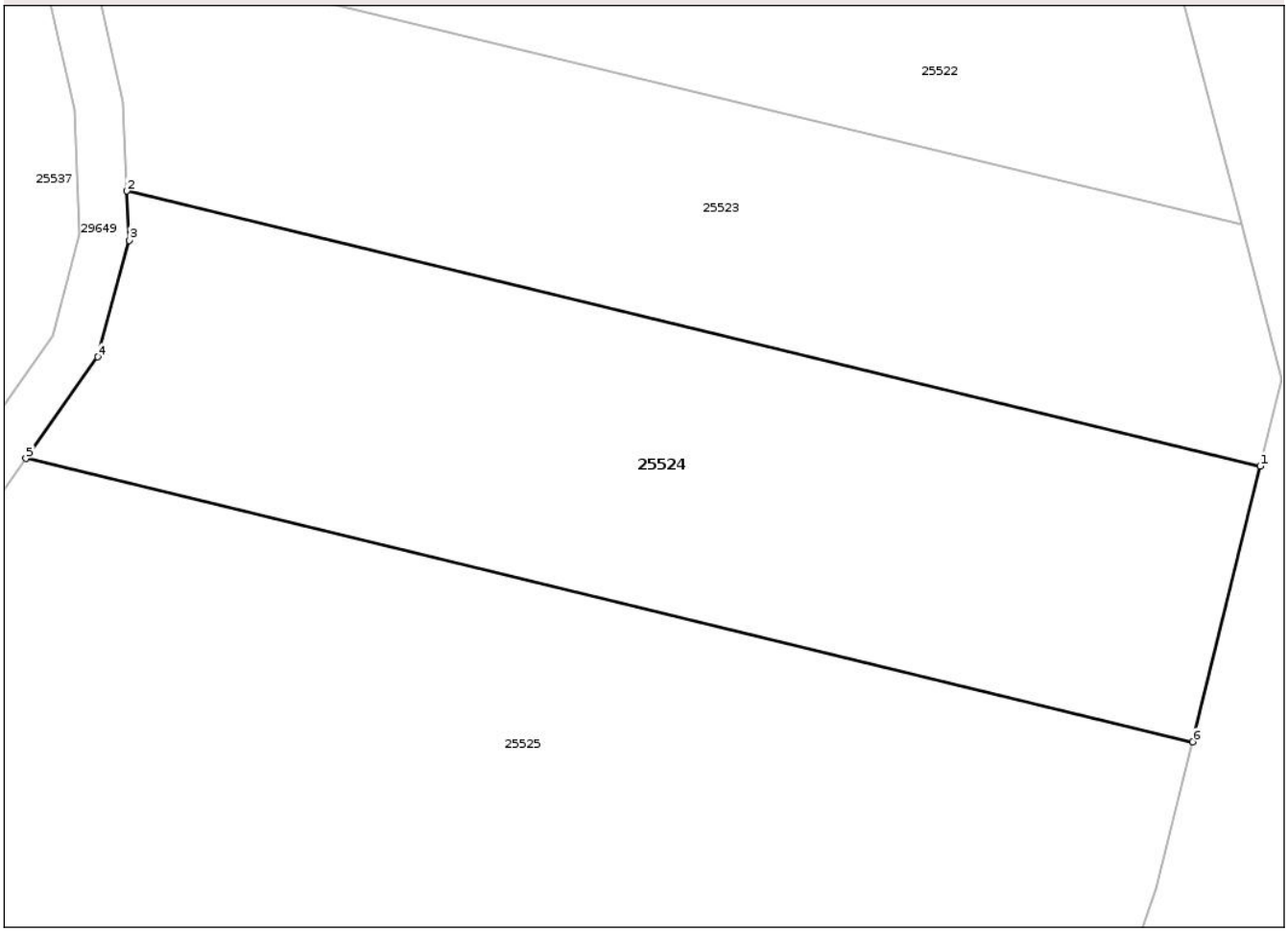
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	78	2132/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.820,888 467.117,238	2	458.728,372 467.139,682	95.199
2	458.728,372 467.139,682	3	458.728,546 467.135,675	4.011
3	458.728,546 467.135,675	4	458.725,972 467.126,154	9.862
4	458.725,972 467.126,154	5	458.720,122 467.117,872	10.139
5	458.720,122 467.117,872	6	458.815,384 467.094,762	98.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.815,384 467.094,762	1	458.820,888 467.117,238	23.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.430	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

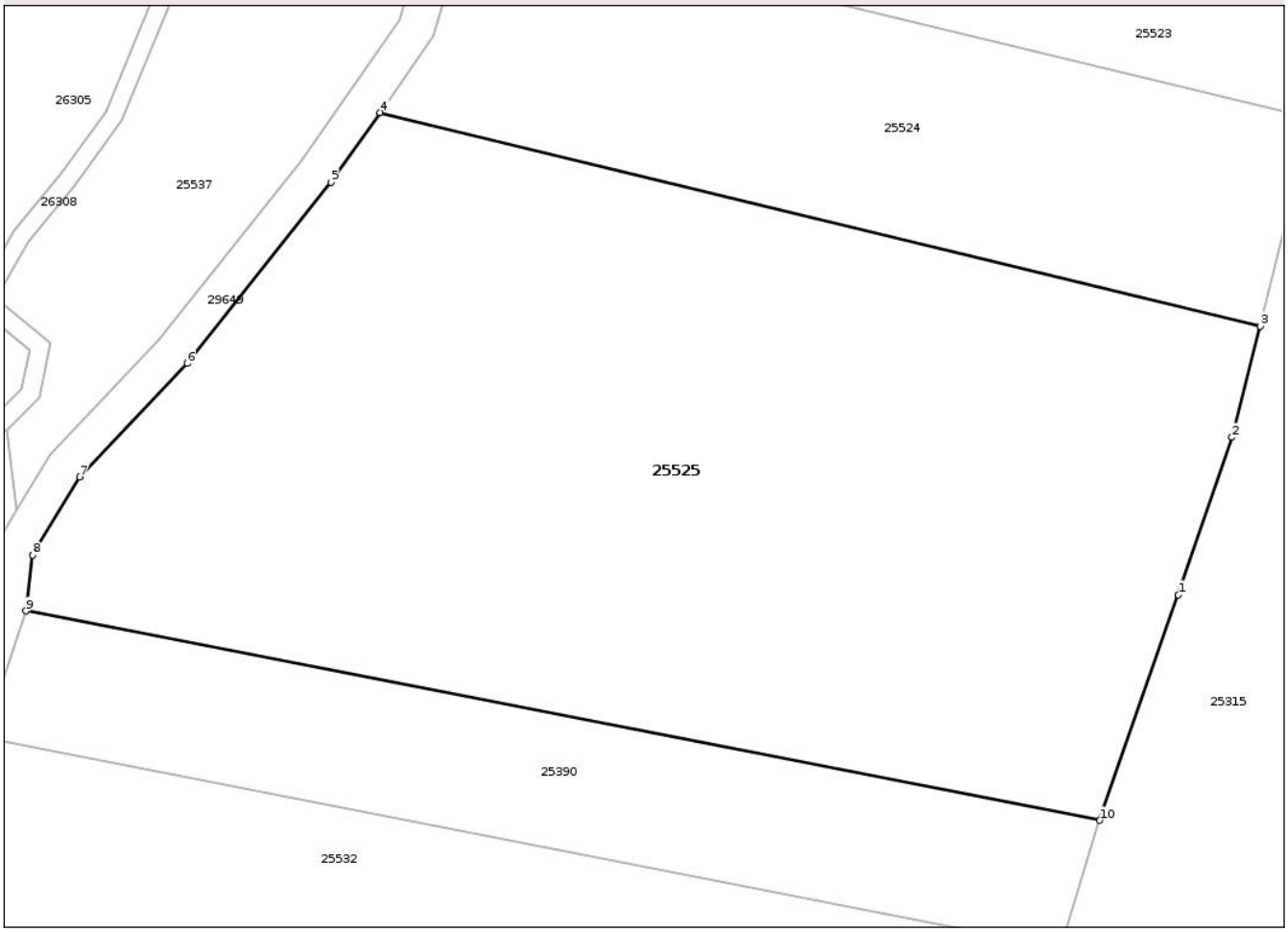
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.430	78	2132/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.806,511 467.065,742	2	458.812,338 467.082,762	17.99
2	458.812,338 467.082,762	3	458.815,384 467.094,762	12.38
3	458.815,384 467.094,762	4	458.720,122 467.117,872	98.024
4	458.720,122 467.117,872	5	458.714,806 467.110,345	9.216
5	458.714,806 467.110,345	6	458.699,257 467.090,751	25.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.699,257 467.090,751	7	458.687,631 467.078,474	16.909
7	458.687,631 467.078,474	8	458.682,558 467.070,024	9.855
8	458.682,558 467.070,024	9	458.681,809 467.063,983	6.088
9	458.681,809 467.063,983	10	458.798,011 467.041,351	118.386
10	458.798,011 467.041,351	1	458.806,511 467.065,742	25.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.200	78	2132/3/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.643,219 466.961,96	2	458.645,403 466.978,479	16.662
2	458.645,403 466.978,479	3	458.646,27 466.983,06	4.663
3	458.646,27 466.983,06	4	458.568,597 467.014,084	83.639
4	458.568,597 467.014,084	5	458.567,474 467.007,612	6.569
5	458.567,474 467.007,612	6	458.569,811 466.991,507	16.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.569,811 466.991,507	7	458.567,709 466.976,792	14.864
7	458.567,709 466.976,792	8	458.566,771 466.965,011	11.818
8	458.566,771 466.965,011	9	458.637,997 466.922,927	82.73
9	458.637,997 466.922,927	10	458.639,993 466.933,549	10.808
10	458.639,993 466.933,549	11	458.639,295 466.940,87	7.354
11	458.639,295 466.940,87	12	458.640,08 466.946,796	5.978
12	458.640,08 466.946,796	13	458.641,388 466.953,681	7.008
13	458.641,388 466.953,681	1	458.643,219 466.961,96	8.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

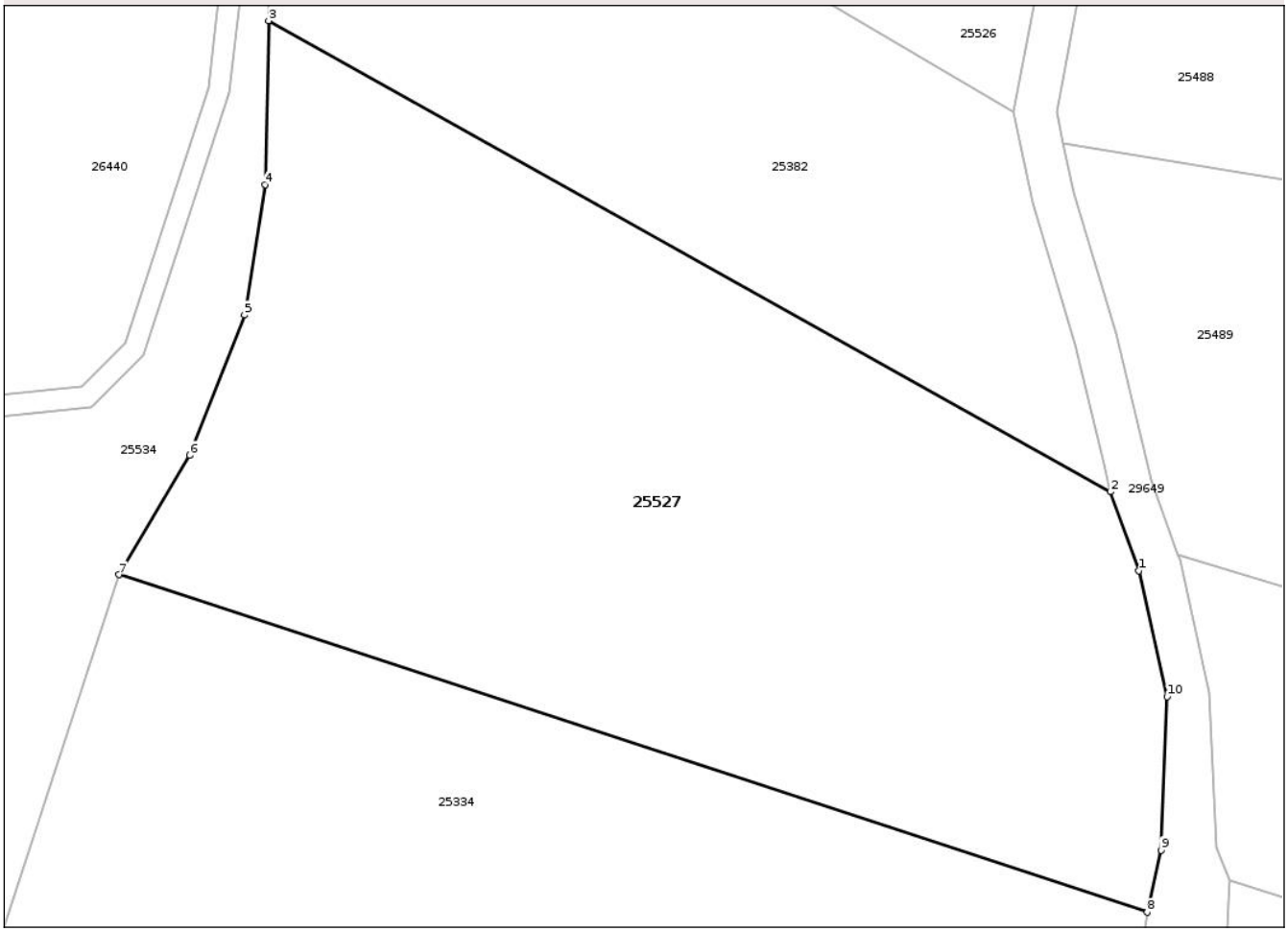
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.200	78	2132/3/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.649,861 466.879,524	2	458.647,173 466.887,008	7.952
2	458.647,173 466.887,008	3	458.567,492 466.931,536	91.279
3	458.567,492 466.931,536	4	458.567,168 466.916,052	15.488
4	458.567,168 466.916,052	5	458.565,208 466.903,723	12.483
5	458.565,208 466.903,723	6	458.560,051 466.890,435	14.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.560,051 466.890,435	7	458.553,359 466.879,171	13.102
7	458.553,359 466.879,171	8	458.650,638 466.847,266	102.377
8	458.650,638 466.847,266	9	458.651,959 466.853,133	6.014
9	458.651,959 466.853,133	10	458.652,517 466.867,628	14.505
10	458.652,517 466.867,628	1	458.649,861 466.879,524	12.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.705	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26387

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1593/47, din 02/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPATÎNA GAVRILA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

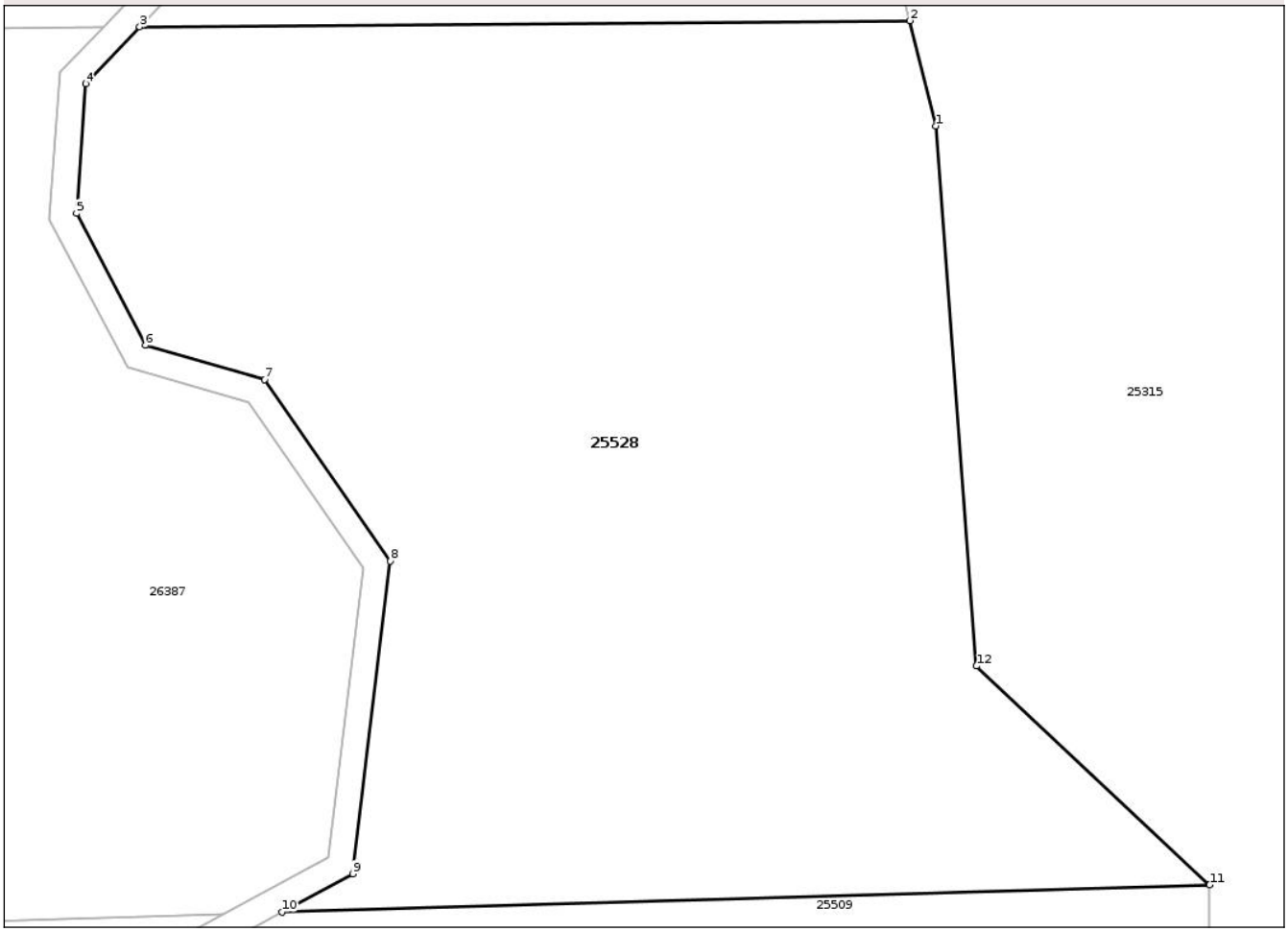
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.705	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26387

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.705	77	2104/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.815,159 465.964,86	2	458.813,165 465.972,832	8.217
2	458.813,165 465.972,832	3	458.754,704 465.972,361	58.463
3	458.754,704 465.972,361	4	458.750,605 465.968,048	5.95
4	458.750,605 465.968,048	5	458.749,898 465.958,216	9.858
5	458.749,898 465.958,216	6	458.755,129 465.948,214	11.287

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.755,129 465.948,214	7	458.764,195 465.945,622	9.429
7	458.764,195 465.945,622	8	458.773,715 465.931,857	16.737
8	458.773,715 465.931,857	9	458.770,867 465.908,131	23.896
9	458.770,867 465.908,131	10	458.765,5 465.905,225	6.103
10	458.765,5 465.905,225	11	458.835,936 465.907,304	70.466
11	458.835,936 465.907,304	12	458.818,233 465.923,897	24.264
12	458.818,233 465.923,897	1	458.815,159 465.964,86	41.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26386

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1770/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

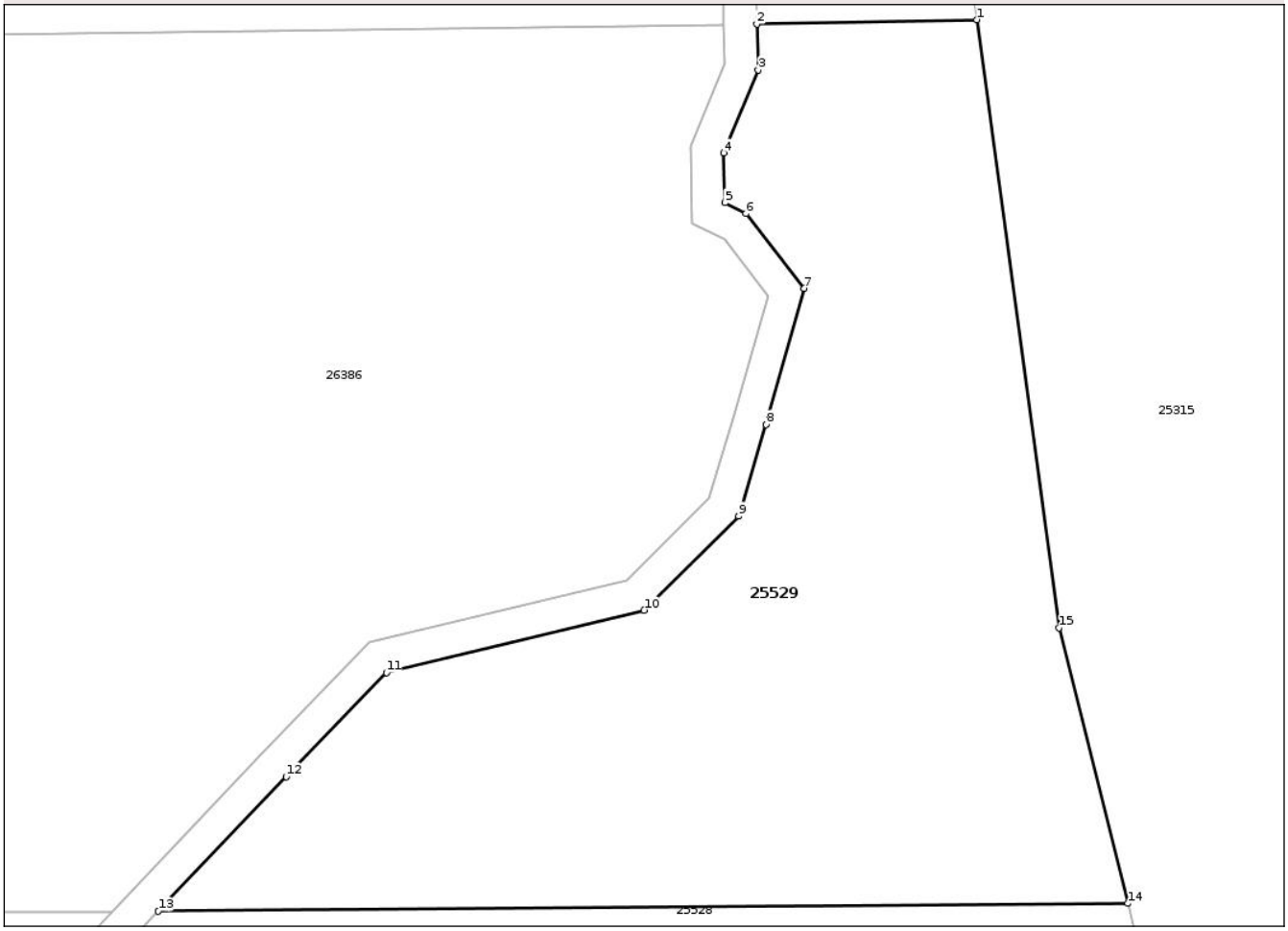
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26386

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	78	2132/2/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.804,061 466.026,051	2	458.790,796 466.025,8	13.267
2	458.790,796 466.025,8	3	458.790,875 466.023,028	2.773
3	458.790,875 466.023,028	4	458.788,808 466.018,035	5.404
4	458.788,808 466.018,035	5	458.788,87 466.015,039	2.997
5	458.788,87 466.015,039	6	458.790,135 466.014,383	1.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.790,135 466.014,383	7	458.793,66 466.009,874	5.724
7	458.793,66 466.009,874	8	458.791,355 466.001,676	8.516
8	458.791,355 466.001,676	9	458.789,691 465.996,159	5.762
9	458.789,691 465.996,159	10	458.783,995 465.990,495	8.033
10	458.783,995 465.990,495	11	458.768,454 465.986,737	15.989
11	458.768,454 465.986,737	12	458.762,411 465.980,47	8.705
12	458.762,411 465.980,47	13	458.754,704 465.972,361	11.188
13	458.754,704 465.972,361	14	458.813,165 465.972,832	58.463
14	458.813,165 465.972,832	15	458.809,011 465.989,438	17.118
15	458.809,011 465.989,438	1	458.804,061 466.026,051	36.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.190	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26385

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 645, din 13/04/2010 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/7000	A1
	1) **BĂRDAŞ CORNELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2000/7000	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

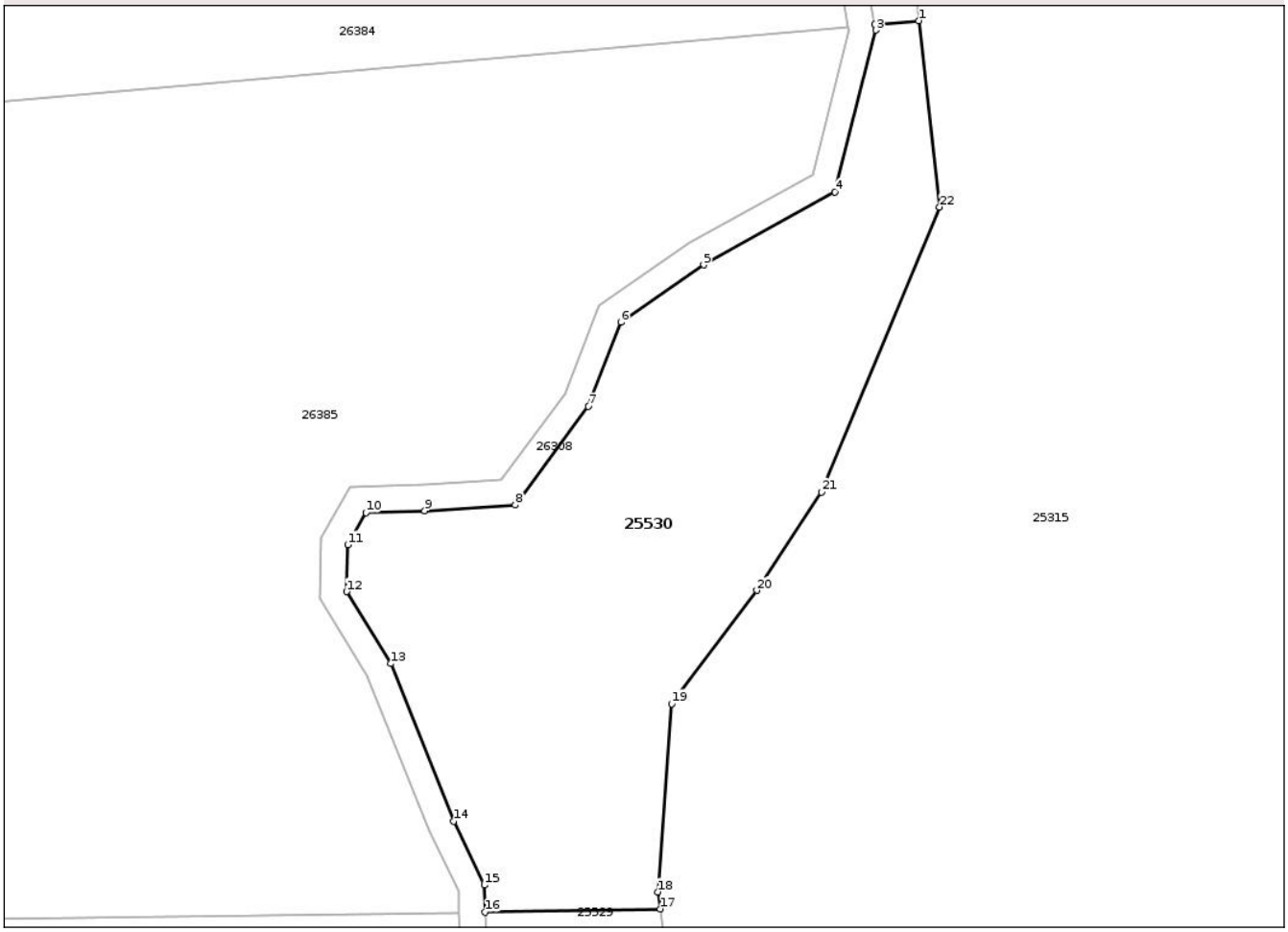
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.190	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26385

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.190	77	2132/2/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.823,665 466.093,312	2	458.820,326 466.093,02	3.352
3	458.820,399 466.092,6	4	458.817,324 466.080,332	12.647
5	458.807,364 466.074,818	6	458.801,073 466.070,478	7.642
7	458.798,614 466.064,108	8	458.793,072 466.056,641	9.3
9	458.786,207 466.056,206	10	458.781,753 466.056,05	4.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.820,326 466.093,02	3	458.820,399 466.092,6	0.426
4	458.817,324 466.080,332	5	458.807,364 466.074,818	11.385
6	458.801,073 466.070,478	7	458.798,614 466.064,108	6.827
8	458.793,072 466.056,641	9	458.786,207 466.056,206	6.878
10	458.781,753 466.056,05	11	458.780,369 466.053,628	2.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	458.780,369 466.053,628	12	458.780,285 466.050,076	3.552
13	458.783,624 466.044,628	14	458.788,399 466.032,698	12.85
15	458.790,738 466.027,854	16	458.790,796 466.025,8	2.055
17	458.804,061 466.026,051	18	458.803,888 466.027,329	1.29
19	458.804,924 466.041,589	20	458.811,377 466.050,175	10.741
21	458.816,292 466.057,613	22	458.825,242 466.079,196	23.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	458.780,285 466.050,076	13	458.783,624 466.044,628	6.39
14	458.788,399 466.032,698	15	458.790,738 466.027,854	5.379
16	458.790,796 466.025,8	17	458.804,061 466.026,051	13.267
18	458.803,888 466.027,329	19	458.804,924 466.041,589	14.297
20	458.811,377 466.050,175	21	458.816,292 466.057,613	8.915
22	458.825,242 466.079,196	1	458.823,665 466.093,312	14.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		415	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26384

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1863/47, din 28/03/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAŞ CONSTANTIN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

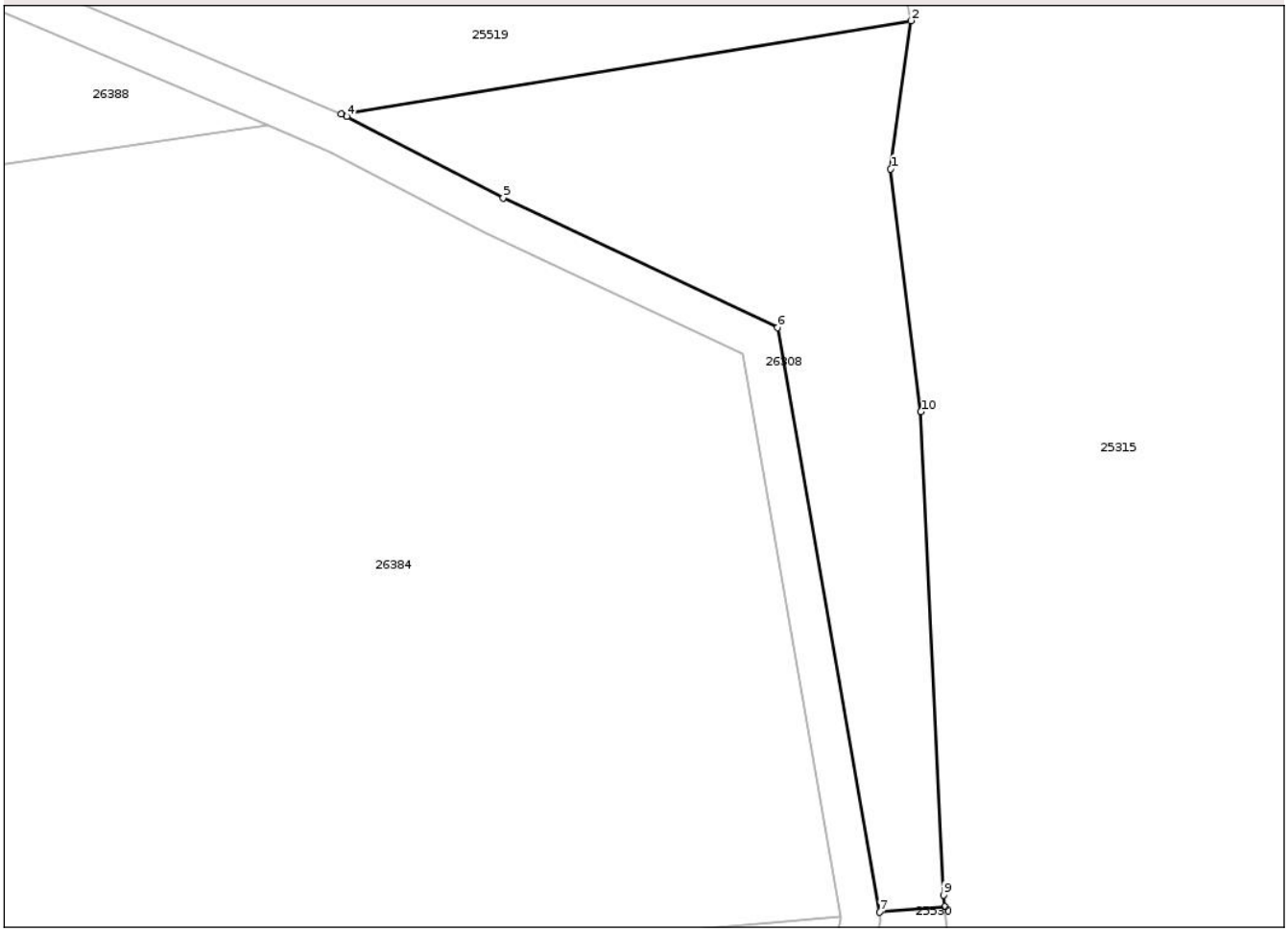
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	415	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26384

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	415	77	2132/2/9/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.820,898 466.130,976	2	458.821,943 466.138,546	7.641
2	458.821,943 466.138,546	3	458.792,808 466.133,784	29.522
3	458.792,808 466.133,784	4	458.793,089 466.133,664	0.306
4	458.793,089 466.133,664	5	458.801,09 466.129,5	9.02
5	458.801,09 466.129,5	6	458.815,098 466.122,87	15.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.815,098 466.122,87	7	458.820,326 466.093,02	30.304
7	458.820,326 466.093,02	8	458.823,665 466.093,312	3.352
8	458.823,665 466.093,312	9	458.823,599 466.093,9	0.592
9	458.823,599 466.093,9	10	458.822,442 466.118,576	24.703
10	458.822,442 466.118,576	1	458.820,898 466.130,976	12.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.509	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

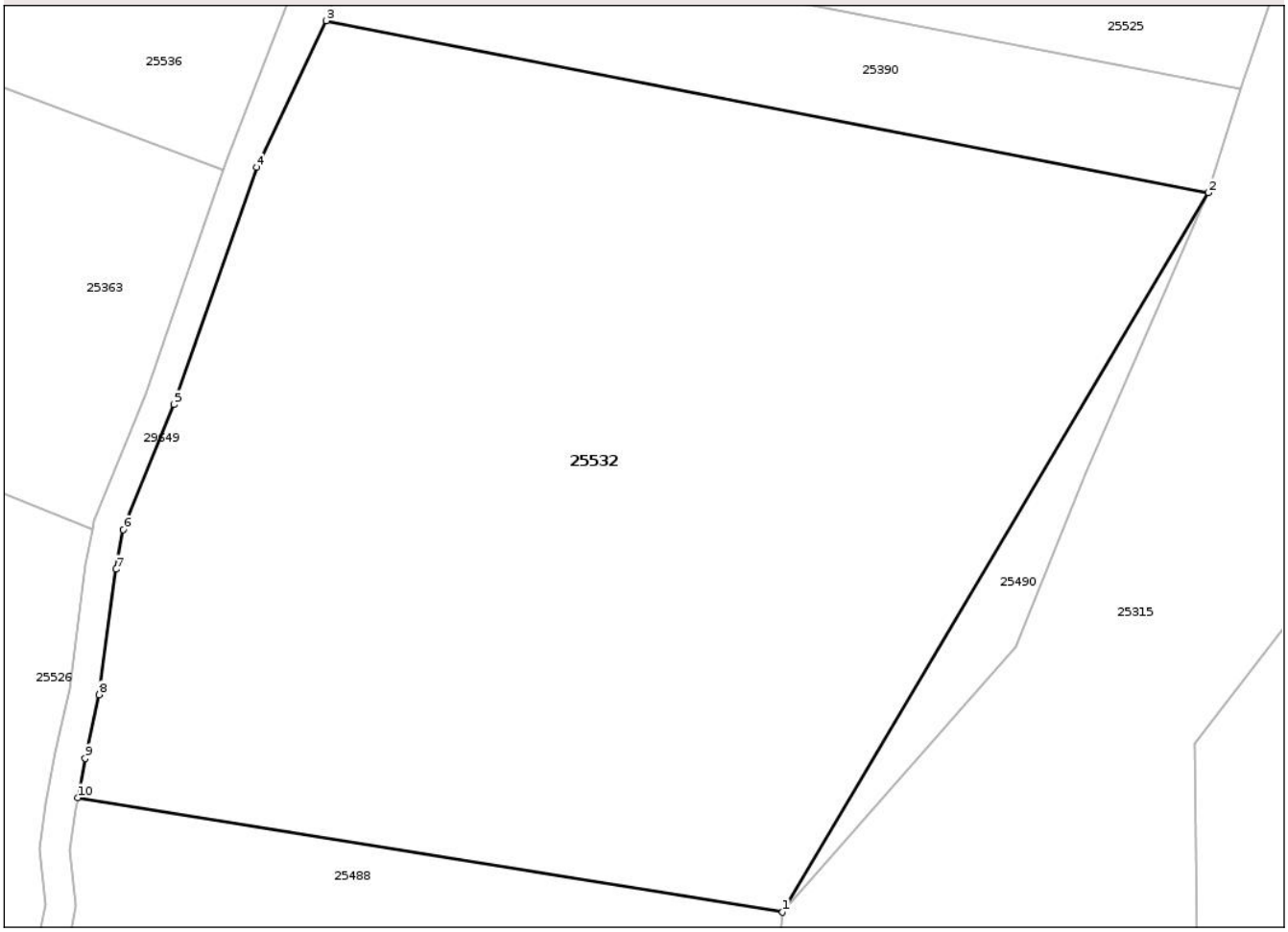
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.509	78	2132/2/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.737,503 466.932,556	2	458.793,79 467.027,567	110.432
2	458.793,79 467.027,567	3	458.677,201 467.050,275	118.779
3	458.677,201 467.050,275	4	458.667,946 467.030,932	21.443
4	458.667,946 467.030,932	5	458.657,062 466.999,596	33.173
5	458.657,062 466.999,596	6	458.650,343 466.983,072	17.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.650,343 466.983,072	7	458.649,354 466.977,844	5.32
7	458.649,354 466.977,844	8	458.647,162 466.961,265	16.724
8	458.647,162 466.961,265	9	458.645,307 466.952,875	8.592
9	458.645,307 466.952,875	10	458.644,32 466.947,68	5.288
10	458.644,32 466.947,68	1	458.737,503 466.932,556	94.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.820	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1850/47, din 21/08/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIPLIC GAVRILĂ**, LIPSA CNP 2) **ŢIPLIC VIOREL**, LIPSA CNP 3) **LUPU VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

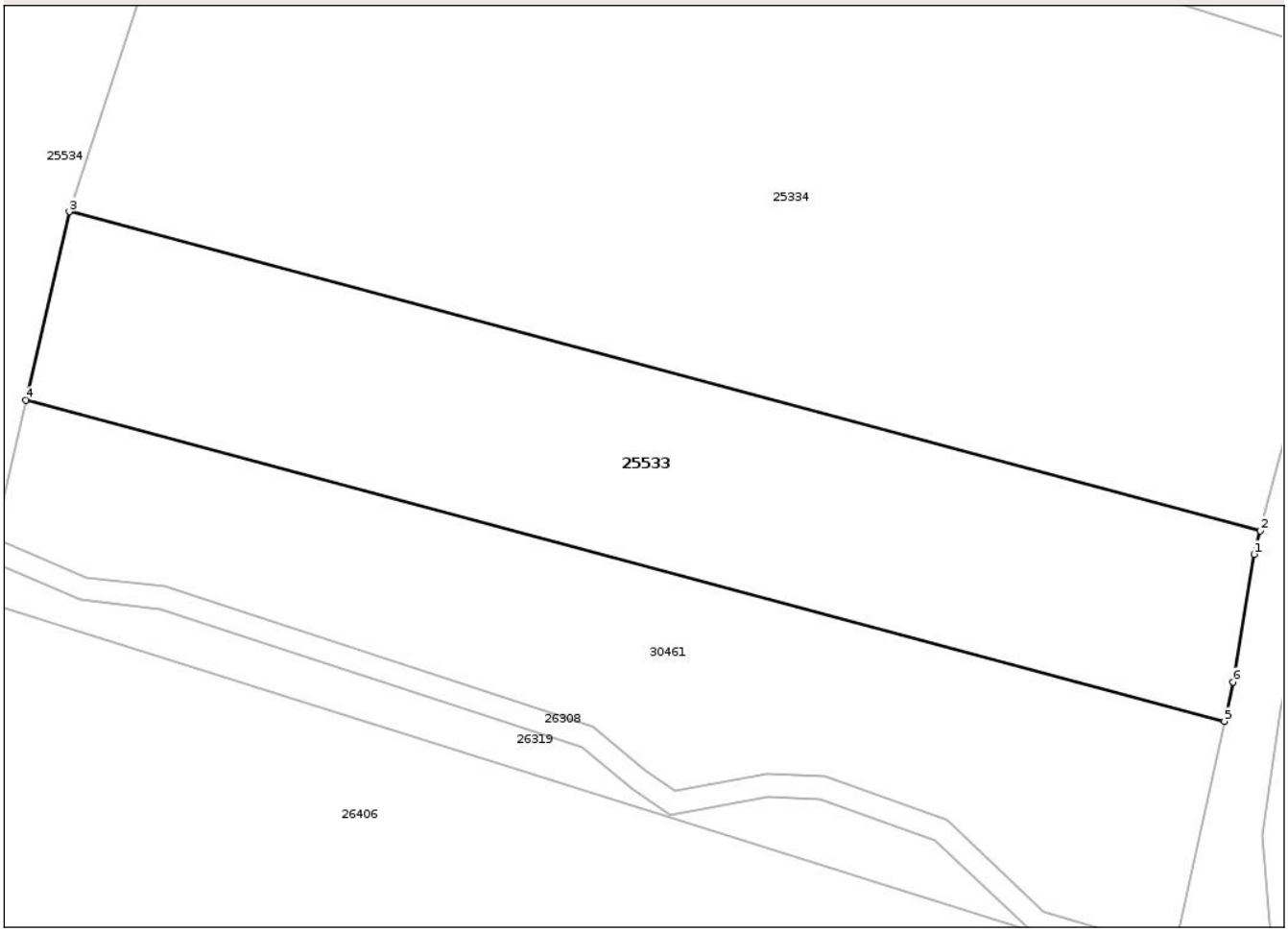
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.820	78	2132/2/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.642,08 466.804,148	2	458.642,626 466.806,191	2.115
2	458.642,626 466.806,191	3	458.538,629 466.834,021	107.656
3	458.538,629 466.834,021	4	458.534,844 466.817,585	16.866
4	458.534,844 466.817,585	5	458.639,496 466.789,58	108.335
5	458.639,496 466.789,58	6	458.640,242 466.793,01	3.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.640,242 466.793,01	1	458.642,08 466.804,148	11.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.608	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

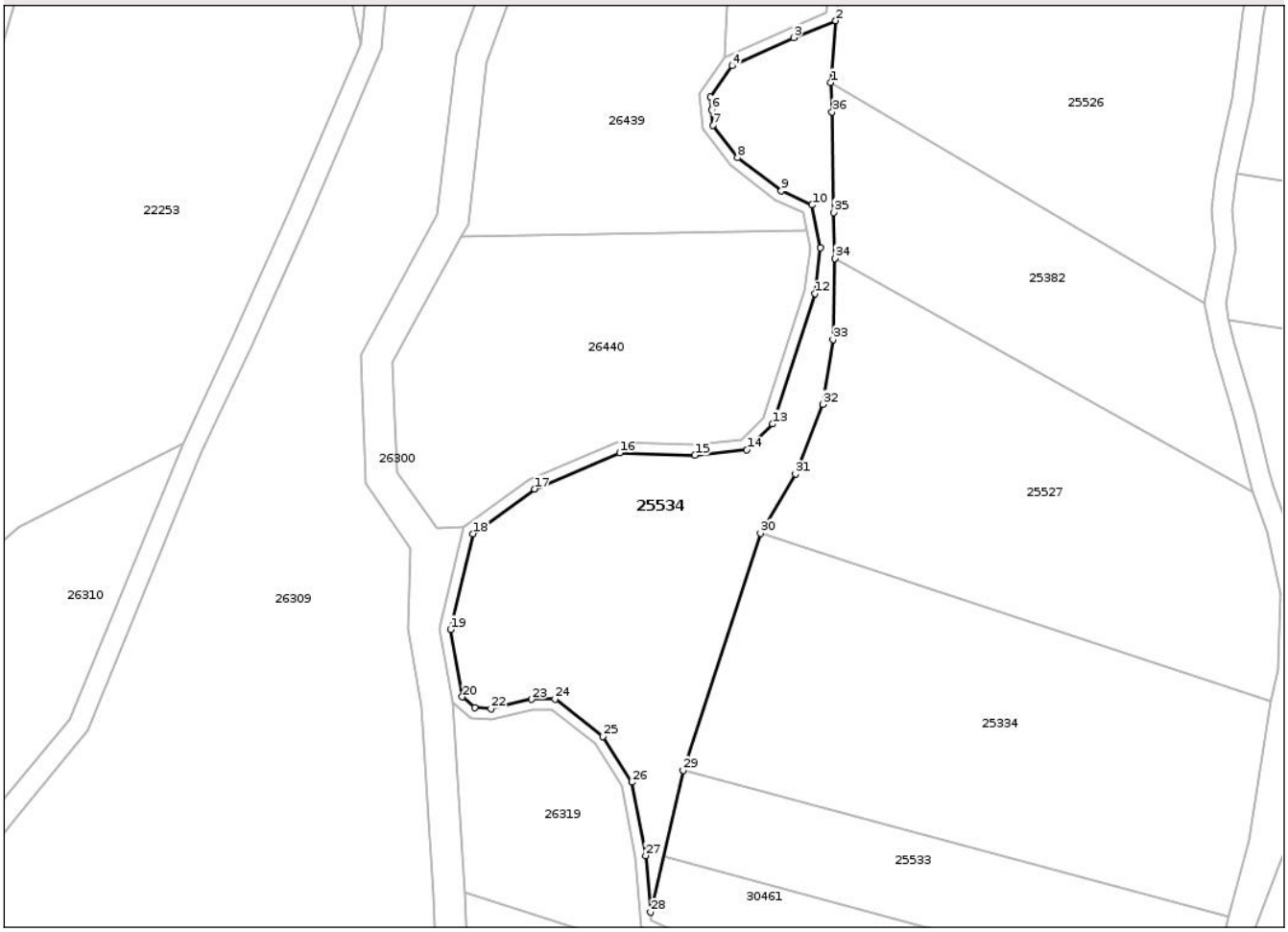
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.608	78	2132/2/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.566,771 466.965,011	2	458.567,709 466.976,792	11.818
3	458.559,695 466.973,586	4	458.547,967 466.968,211	12.902
5	458.543,827 466.962,231	6	458.544,026 466.959,851	2.389
7	458.544,273 466.956,882	8	458.549,013 466.950,72	7.774
9	458.557,318 466.944,369	10	458.563,181 466.941,704	6.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.567,709 466.976,792	3	458.559,695 466.973,586	8.631
4	458.547,967 466.968,211	5	458.543,827 466.962,231	7.273
6	458.544,026 466.959,851	7	458.544,273 466.956,882	2.979
8	458.549,013 466.950,72	9	458.557,318 466.944,369	10.455
10	458.563,181 466.941,704	11	458.564,813 466.933,546	8.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	458.564,813 466.933,546	12	458.563,782 466.924,79	8.817
13	458.555,677 466.899,968	14	458.550,758 466.895,048	6.957
15	458.540,836 466.894,004	16	458.526,488 466.894,499	14.357
17	458.510,296 466.887,63	18	458.498,517 466.879,083	14.553
19	458.494,231 466.860,846	20	458.496,508 466.848,01	13.037
21	458.498,872 466.845,98	22	458.501,981 466.845,742	3.119
23	458.509,731 466.847,544	24	458.514,19 466.847,585	4.459
25	458.523,273 466.840,497	26	458.528,838 466.831,753	10.365
27	458.531,48 466.817,757	28	458.532,406 466.806,998	10.798
29	458.538,629 466.834,021	30	458.553,359 466.879,171	47.492
31	458.560,051 466.890,435	32	458.565,208 466.903,723	14.254
33	458.567,168 466.916,052	34	458.567,492 466.931,536	15.488
35	458.567,307 466.940,272	36	458.567,024 466.959,421	19.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	458.563,782 466.924,79	13	458.555,677 466.899,968	26.112
14	458.550,758 466.895,048	15	458.540,836 466.894,004	9.976
16	458.526,488 466.894,499	17	458.510,296 466.887,63	17.588
18	458.498,517 466.879,083	19	458.494,231 466.860,846	18.734
20	458.496,508 466.848,01	21	458.498,872 466.845,98	3.116
22	458.501,981 466.845,742	23	458.509,731 466.847,544	7.956
24	458.514,19 466.847,585	25	458.523,273 466.840,497	11.521
26	458.528,838 466.831,753	27	458.531,48 466.817,757	14.243
28	458.532,406 466.806,998	29	458.538,629 466.834,021	27.73
30	458.553,359 466.879,171	31	458.560,051 466.890,435	13.102
32	458.565,208 466.903,723	33	458.567,168 466.916,052	12.483
34	458.567,492 466.931,536	35	458.567,307 466.940,272	8.738
36	458.567,024 466.959,421	1	458.566,771 466.965,011	5.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

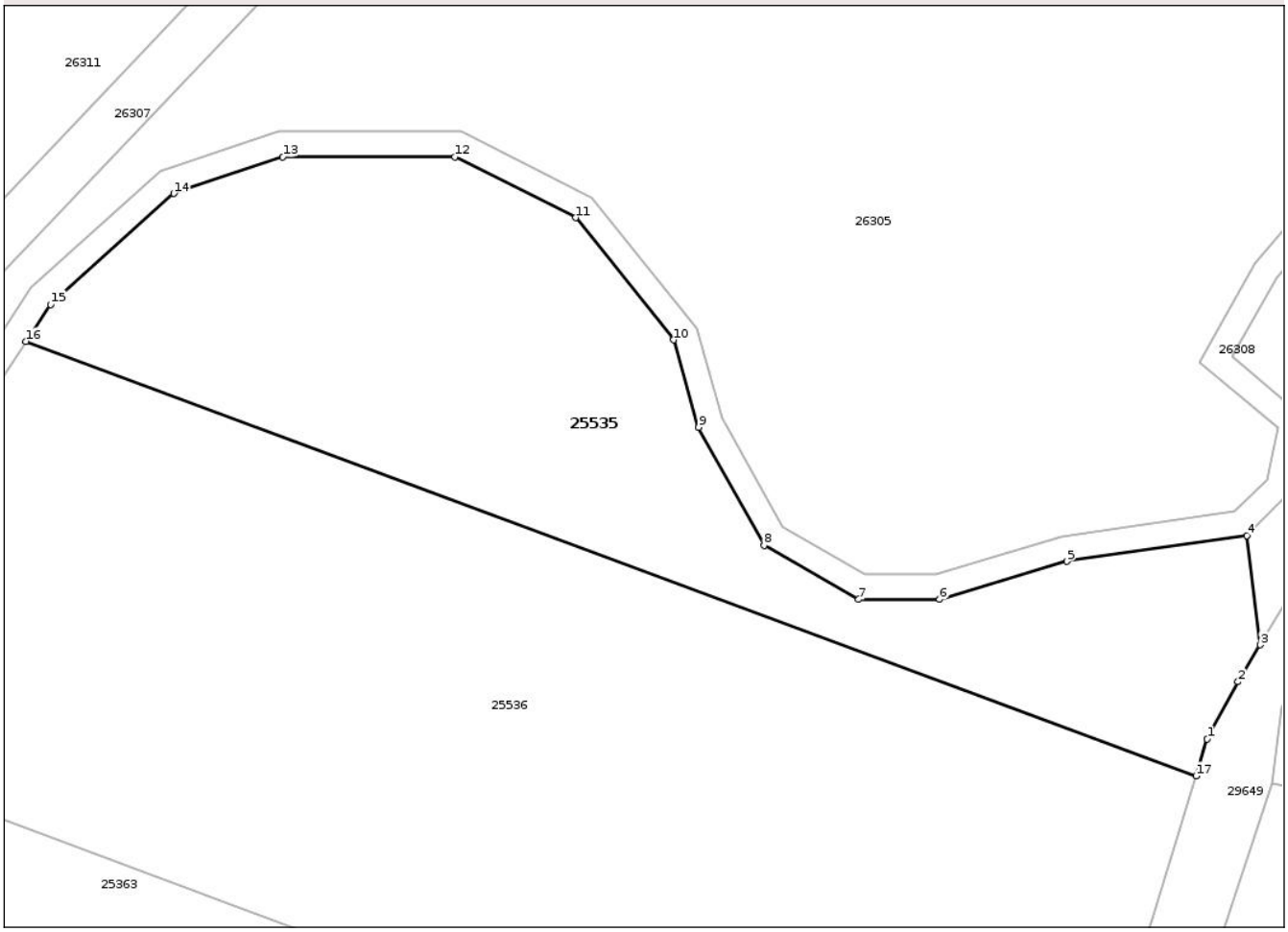
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	78	2132/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.676,642 467.067,465	2	458.679,08 467.072,002	5.15
2	458.679,08 467.072,002	3	458.680,837 467.074,928	3.413
3	458.680,837 467.074,928	4	458.679,772 467.083,563	8.7
4	458.679,772 467.083,563	5	458.665,517 467.081,526	14.401
5	458.665,517 467.081,526	6	458.655,448 467.078,506	10.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.655,448 467.078,506	7	458.649,035 467.078,506	6.412
7	458.649,035 467.078,506	8	458.641,562 467.082,776	8.607
8	458.641,562 467.082,776	9	458.636,371 467.092,121	10.69
9	458.636,371 467.092,121	10	458.634,395 467.099,038	7.194
10	458.634,395 467.099,038	11	458.626,657 467.108,71	12.386
11	458.626,657 467.108,71	12	458.617,065 467.113,506	10.725
12	458.617,065 467.113,506	13	458.603,463 467.113,506	13.602
13	458.603,463 467.113,506	14	458.594,815 467.110,623	9.116
14	458.594,815 467.110,623	15	458.585,063 467.101,846	13.119
15	458.585,063 467.101,846	16	458.583,112 467.098,92	3.517
16	458.583,112 467.098,92	17	458.675,753 467.064,556	98.808
17	458.675,753 467.064,556	1	458.676,642 467.067,465	3.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.581	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

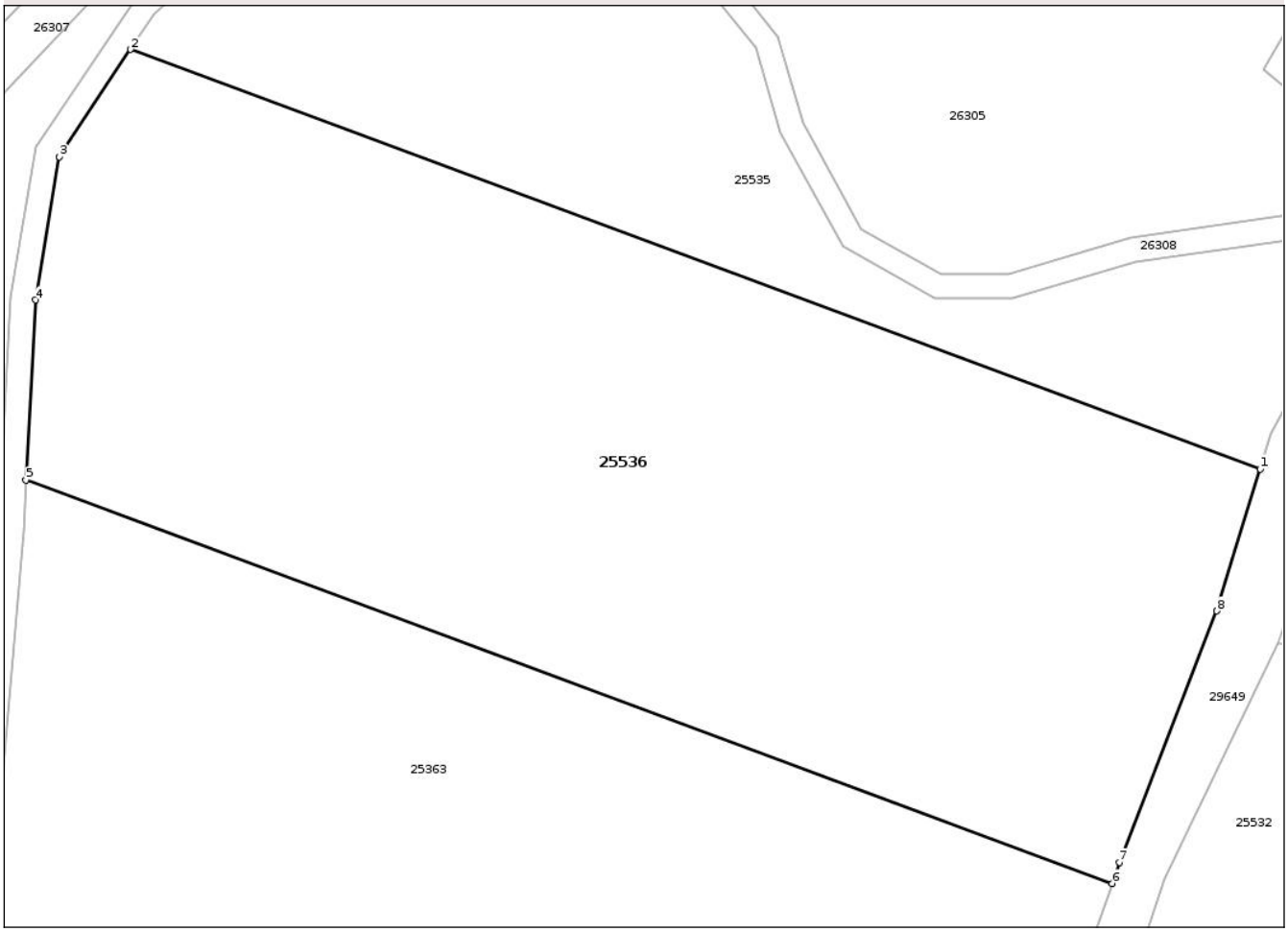
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.581	78	2132/34/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.675,753 467.064,556	2	458.583,112 467.098,92	98.808
2	458.583,112 467.098,92	3	458.577,252 467.090,13	10.565
3	458.577,252 467.090,13	4	458.575,297 467.078,397	11.895
4	458.575,297 467.078,397	5	458.574,52 467.063,634	14.784
5	458.574,52 467.063,634	6	458.663,594 467.030,593	95.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.663,594 467.030,593	7	458.664,191 467.032,313	1.821
7	458.664,191 467.032,313	8	458.672,194 467.052,911	22.098
8	458.672,194 467.052,911	1	458.675,753 467.064,556	12.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.454	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.454	78	2133/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.724,078 467.146,361	2	458.721,182 467.159,274	13.233
3	458.717,395 467.170,851	4	458.714,479 467.179,596	9.218
5	458.674,332 467.182,57	6	458.685,175 467.178,233	11.678
7	458.686,301 467.172,605	8	458.686,301 467.166,714	5.891
9	458.696,286 467.143,748	10	458.697,315 467.129,34	14.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.721,182 467.159,274	3	458.717,395 467.170,851	12.181
4	458.714,479 467.179,596	5	458.674,332 467.182,57	40.257
6	458.685,175 467.178,233	7	458.686,301 467.172,605	5.74
8	458.686,301 467.166,714	9	458.696,286 467.143,748	25.043
10	458.697,315 467.129,34	11	458.692,18 467.117,017	13.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	458.692,18 467.117,017	12	458.687,093 467.109,894	8.753
13	458.682,126 467.103,933	14	458.678,585 467.097,737	7.136
15	458.684,398 467.092,893	16	458.683,222 467.087,013	5.997
17	458.679,772 467.083,563	18	458.680,837 467.074,928	8.7
19	458.684,426 467.080,907	20	458.696,233 467.093,374	17.17
21	458.711,603 467.112,744	22	458.722,296 467.127,883	18.534
23	458.724,523 467.136,12	1	458.724,078 467.146,361	10.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	458.687,093 467.109,894	13	458.682,126 467.103,933	7.759
14	458.678,585 467.097,737	15	458.684,398 467.092,893	7.567
16	458.683,222 467.087,013	17	458.679,772 467.083,563	4.879
18	458.680,837 467.074,928	19	458.684,426 467.080,907	6.974
20	458.696,233 467.093,374	21	458.711,603 467.112,744	24.727
22	458.722,296 467.127,883	23	458.724,523 467.136,12	8.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1665/47, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACA CONSTANTIN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

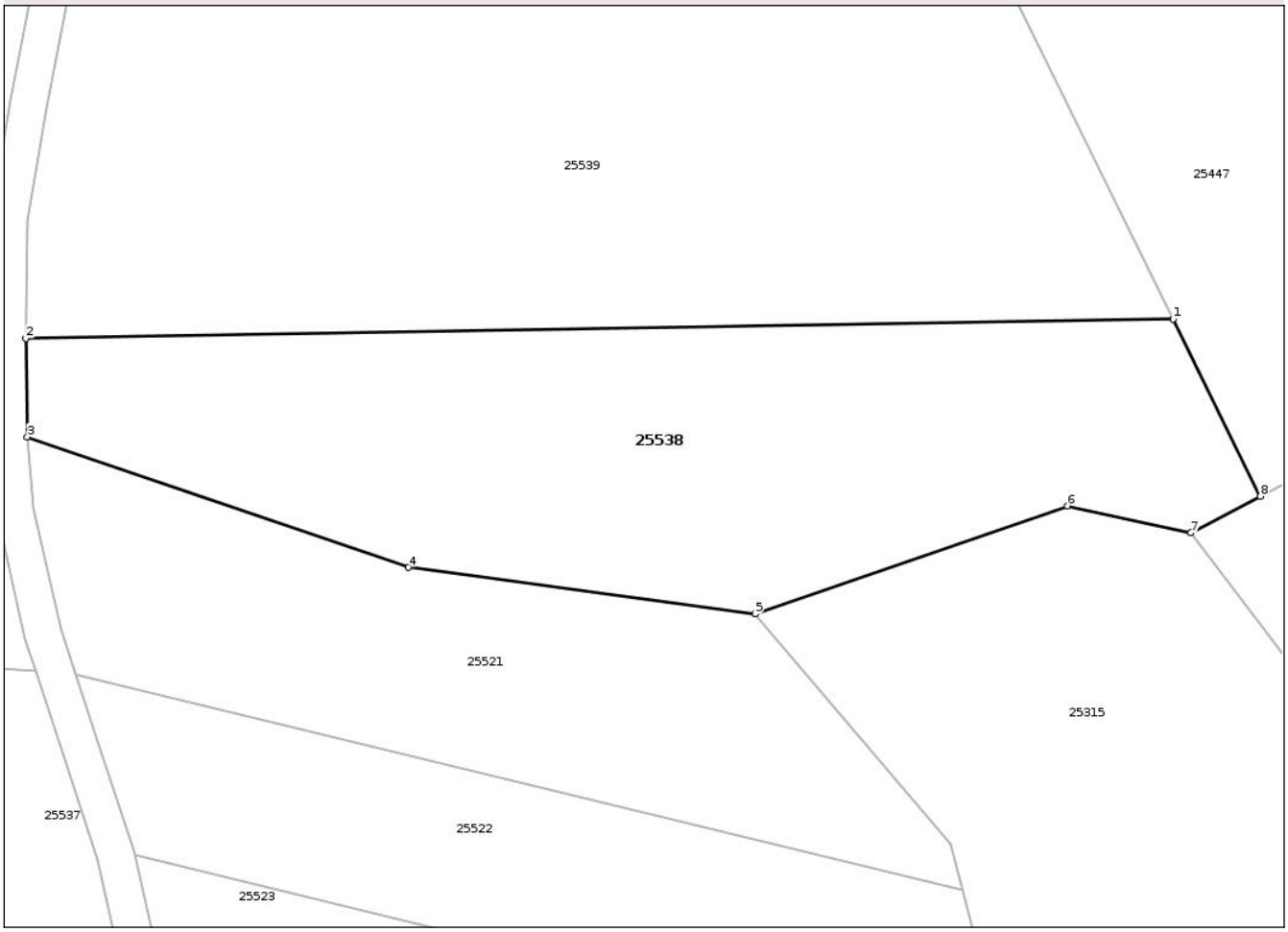
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	78	2132/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.837,055 467.217,462	2	458.713,452 467.215,402	123.62
2	458.713,452 467.215,402	3	458.713,598 467.204,781	10.622
3	458.713,598 467.204,781	4	458.754,652 467.190,736	43.389
4	458.754,652 467.190,736	5	458.792,013 467.185,757	37.692
5	458.792,013 467.185,757	6	458.825,648 467.197,358	35.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.825,648 467.197,358	7	458.838,978 467.194,462	13.641
7	458.838,978 467.194,462	8	458.846,434 467.198,395	8.43
8	458.846,434 467.198,395	1	458.837,055 467.217,462	21.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.520	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

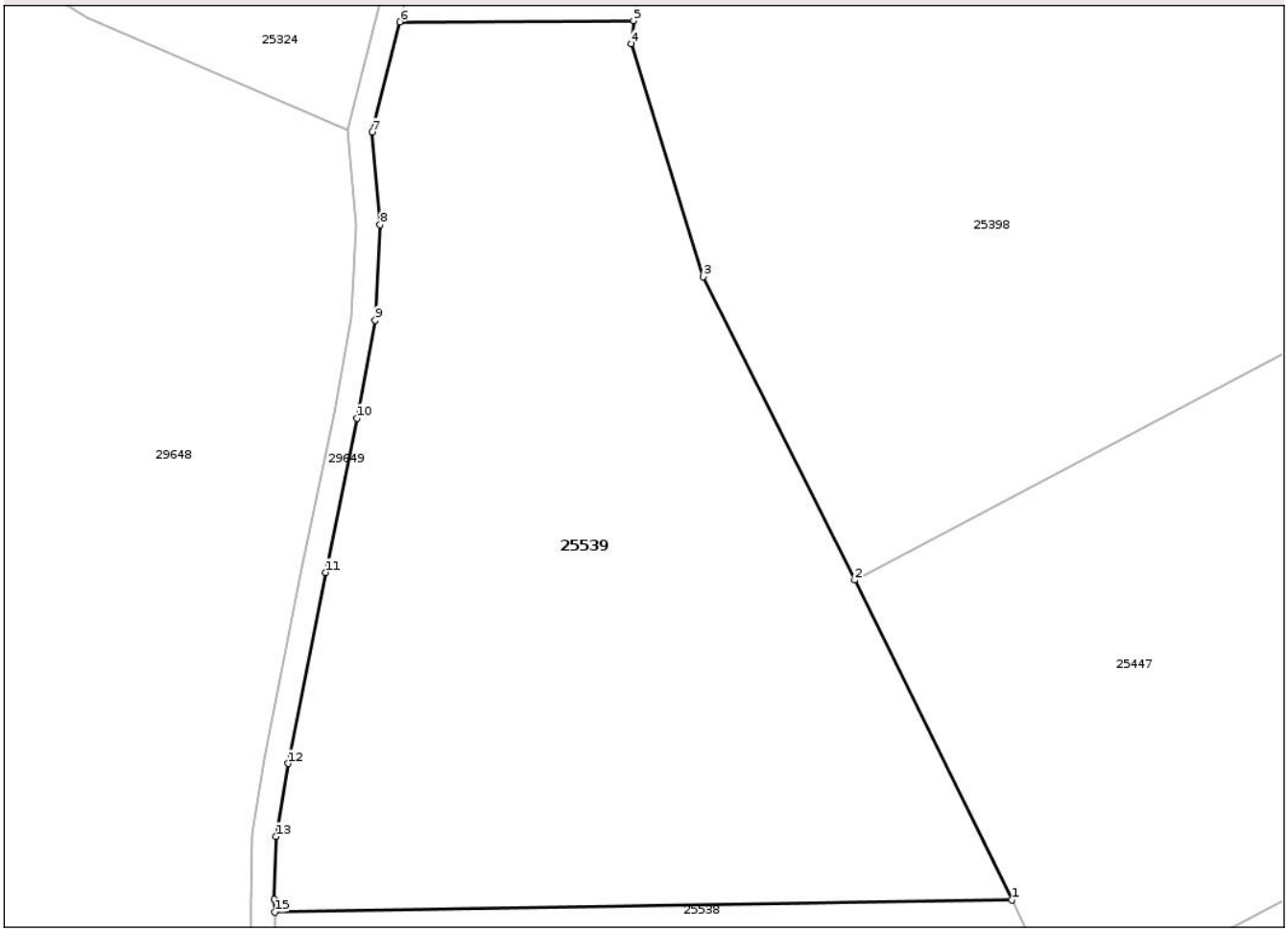
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.520	78	2190/16/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.837,055 467.217,462	2	458.810,706 467.271,029	59.696
2	458.810,706 467.271,029	3	458.785,332 467.321,858	56.81
3	458.785,332 467.321,858	4	458.773,285 467.360,889	40.848
4	458.773,285 467.360,889	5	458.773,637 467.364,741	3.868
5	458.773,637 467.364,741	6	458.734,456 467.364,565	39.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.734,456 467.364,565	7	458.729,788 467.346,07	19.075
7	458.729,788 467.346,07	8	458.731,136 467.330,549	15.58
8	458.731,136 467.330,549	9	458.730,318 467.314,569	16.001
9	458.730,318 467.314,569	10	458.727,301 467.298,165	16.679
10	458.727,301 467.298,165	11	458.721,979 467.272,328	26.379
11	458.721,979 467.272,328	12	458.715,712 467.240,331	32.605
12	458.715,712 467.240,331	13	458.713,675 467.228,09	12.409
13	458.713,675 467.228,09	14	458.713,423 467.217,566	10.527
14	458.713,423 467.217,566	15	458.713,452 467.215,402	2.164
15	458.713,452 467.215,402	1	458.837,055 467.217,462	123.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.575	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

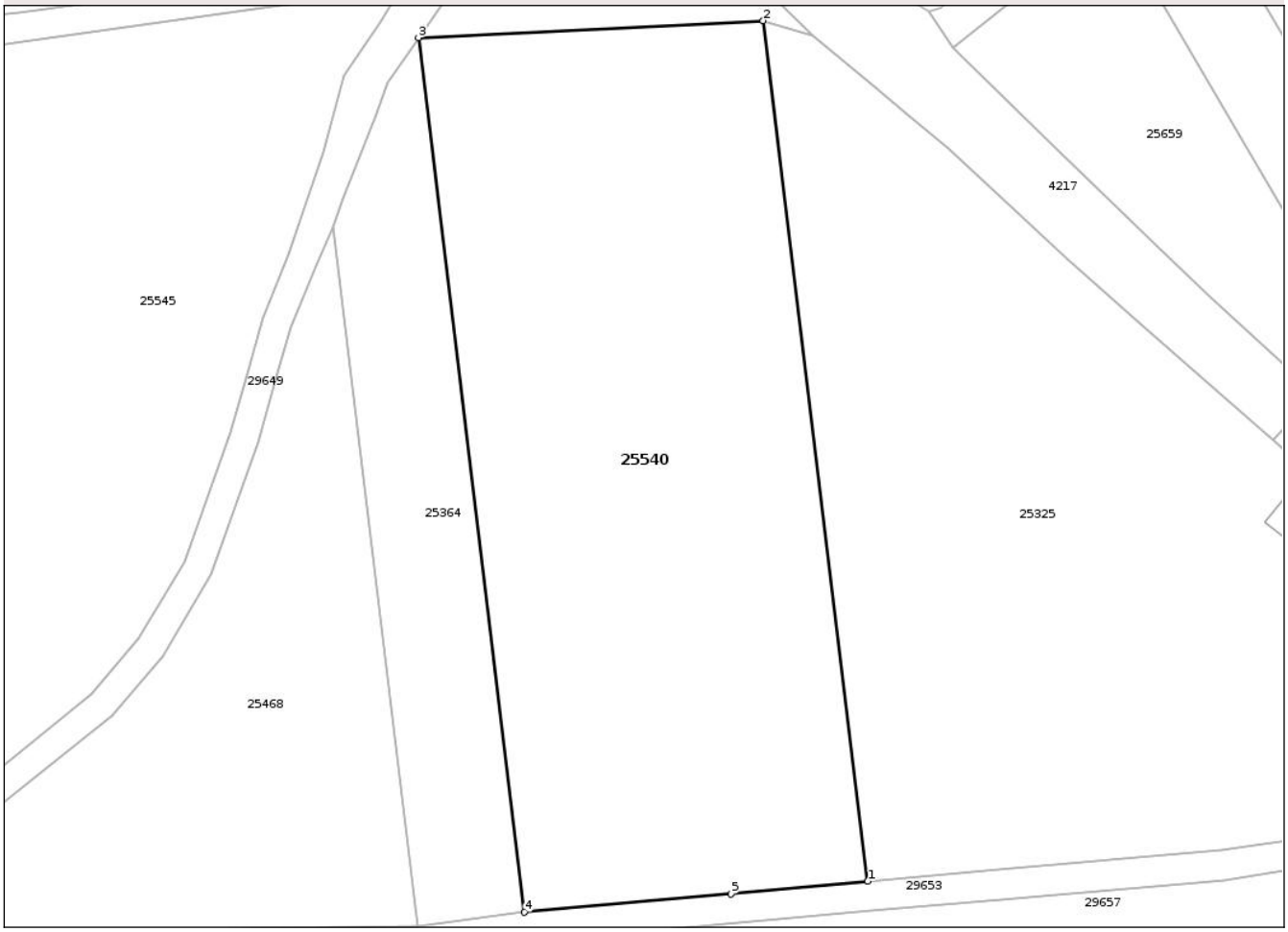
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.575	78	2124/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.995,765 467.648,202	2	458.981,529 467.765,255	117.916
2	458.981,529 467.765,255	3	458.934,563 467.762,943	47.023
3	458.934,563 467.762,943	4	458.949,029 467.644,006	119.814
4	458.949,029 467.644,006	5	458.977,136 467.646,529	28.22
5	458.977,136 467.646,529	1	458.995,765 467.648,202	18.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1592/47, din 02/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POLOSAN DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

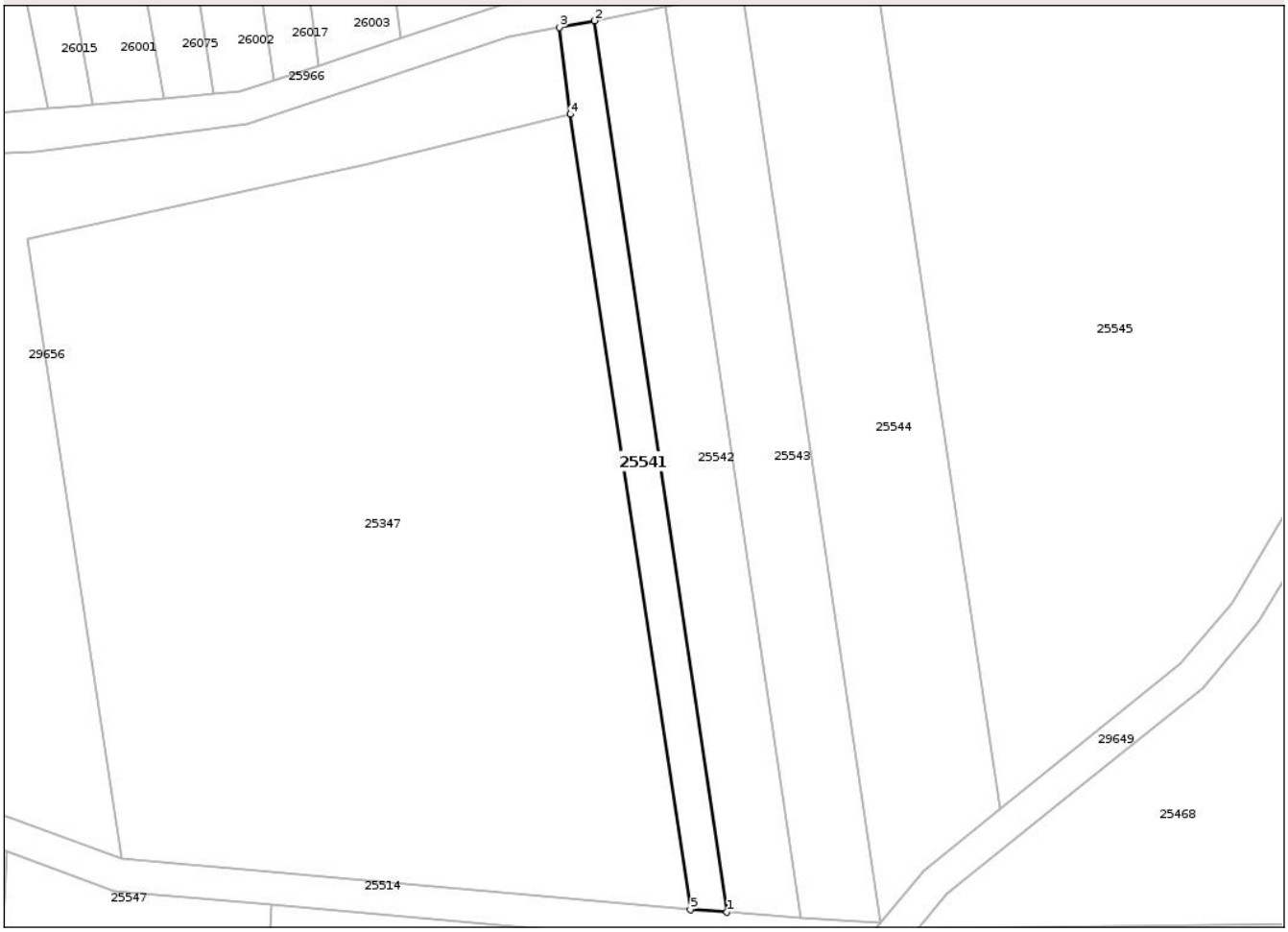
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	78	1754	-	Numar parcela 1754/86 si tarla 65 gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.834,267 467.643,119	2	458.817,966 467.752,753	110.84
2	458.817,966 467.752,753	3	458.813,62 467.751,927	4.424
3	458.813,62 467.751,927	4	458.814,973 467.741,262	10.751
4	458.814,973 467.741,262	5	458.829,75 467.643,443	98.929
5	458.829,75 467.643,443	1	458.834,267 467.643,119	4.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1405/47, din 20/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIŞAMŞ VICTOR**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	78	1754/78	-	Numar tarla 65 gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.843,39 467.642,464	2	458.826,743 467.754,422	113.189
2	458.826,743 467.754,422	3	458.817,966 467.752,753	8.935
3	458.817,966 467.752,753	4	458.834,267 467.643,119	110.84
4	458.834,267 467.643,119	1	458.843,39 467.642,464	9.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1270/47, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ IRIMIE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

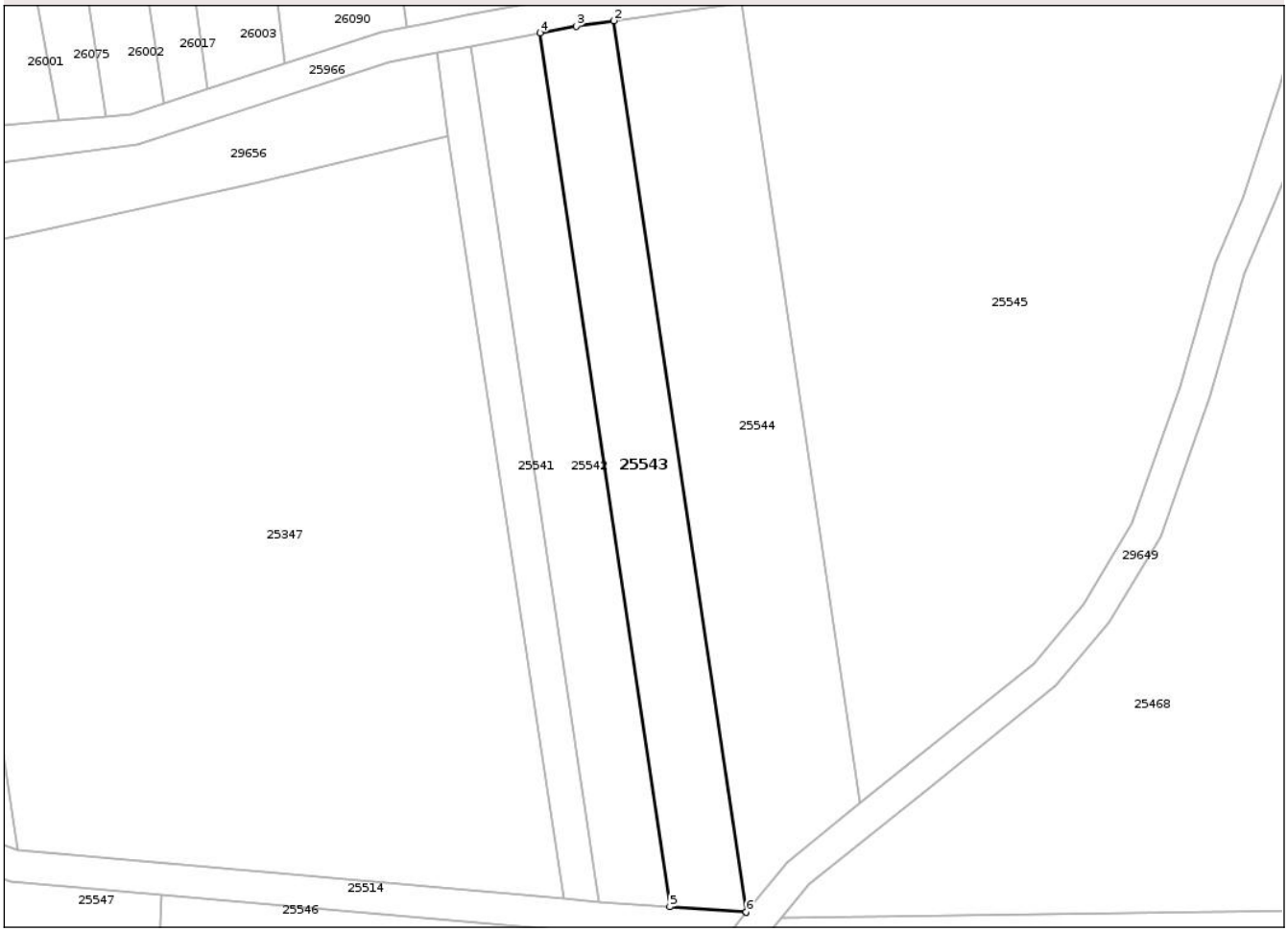
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	78	1754/82	-	Numar tarla 65 gresit in titlul de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.853,214 467.641,776	2	458.836,23 467.756,0	115.48
2	458.836,23 467.756,0	3	458.831,422 467.755,312	4.857
3	458.831,422 467.755,312	4	458.826,743 467.754,422	4.763
4	458.826,743 467.754,422	5	458.843,39 467.642,464	113.189
5	458.843,39 467.642,464	6	458.853,201 467.641,761	9.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.853,201 467.641,761	1	458.853,214 467.641,776	0.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1079, din 03/06/2014 emis de NP POPA CORNELIA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FĂŢAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

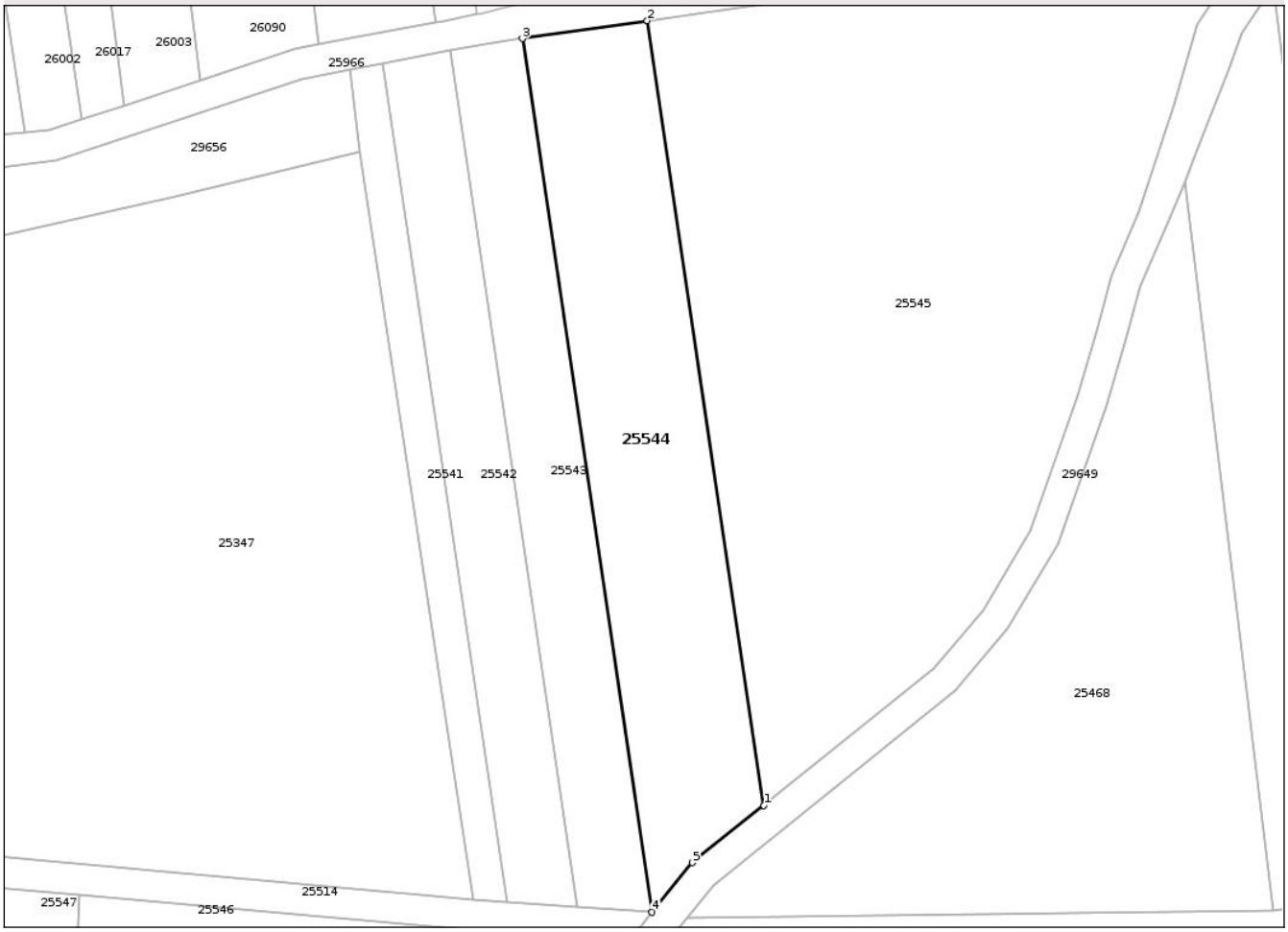
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	78	1754/48	-	Numar tarla 65 gresit in titlul de proprietate, certificatul de mostenitor si actul de sistare a starii de indiviziune

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.867,836 467.655,754	2	458.852,582 467.758,339	103.714
2	458.852,582 467.758,339	3	458.836,23 467.756,0	16.519
3	458.836,23 467.756,0	4	458.853,214 467.641,776	115.48
4	458.853,214 467.641,776	5	458.858,491 467.648,241	8.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.858,491 467.648,241	1	458.867,836 467.655,754	11.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.990	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.990	78	1754/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.908,949 467.709,166	2	458.911,393 467.717,825	8.997
2	458.911,393 467.717,825	3	458.913,392 467.724,929	7.38
3	458.913,392 467.724,929	4	458.916,946 467.733,365	9.154
4	458.916,946 467.733,365	5	458.921,611 467.747,352	14.744
5	458.921,611 467.747,352	6	458.924,499 467.757,786	10.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.924,499 467.757,786	7	458.929,386 467.765,113	8.807
7	458.929,386 467.765,113	8	458.932,171 467.769,567	5.253
8	458.932,171 467.769,567	9	458.880,668 467.762,357	52.005
9	458.880,668 467.762,357	10	458.852,582 467.758,339	28.372
10	458.852,582 467.758,339	11	458.867,836 467.655,754	103.714
11	458.867,836 467.655,754	12	458.874,074 467.660,768	8.004
12	458.874,074 467.660,768	13	458.890,068 467.673,645	20.533
13	458.890,068 467.673,645	14	458.896,51 467.681,193	9.923
14	458.896,51 467.681,193	15	458.902,729 467.691,628	12.148
15	458.902,729 467.691,628	1	458.908,949 467.709,166	18.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

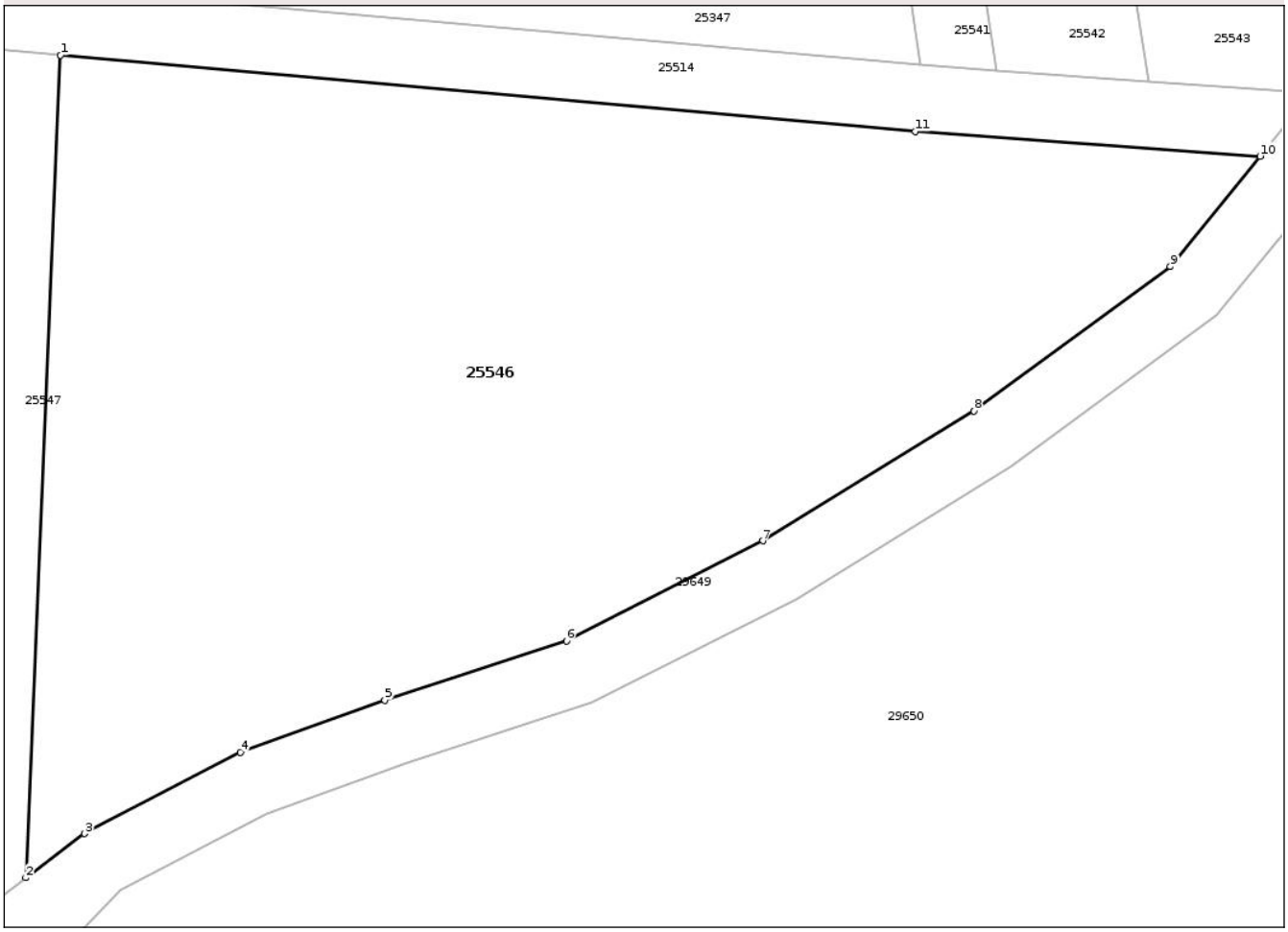
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	78	2124/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.778,174 467.644,03	2	458.776,107 467.594,758	49.315
2	458.776,107 467.594,758	3	458.779,633 467.597,401	4.406
3	458.779,633 467.597,401	4	458.788,962 467.602,285	10.531
4	458.788,962 467.602,285	5	458.797,626 467.605,393	9.204
5	458.797,626 467.605,393	6	458.808,51 467.608,945	11.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.808,51 467.608,945	7	458.820,284 467.614,94	13.211
7	458.820,284 467.614,94	8	458.832,945 467.622,71	14.856
8	458.832,945 467.622,71	9	458.844,718 467.631,368	14.614
9	458.844,718 467.631,368	10	458.850,109 467.637,972	8.525
10	458.850,109 467.637,972	11	458.829,429 467.639,456	20.733
11	458.829,429 467.639,456	1	458.778,174 467.644,03	51.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

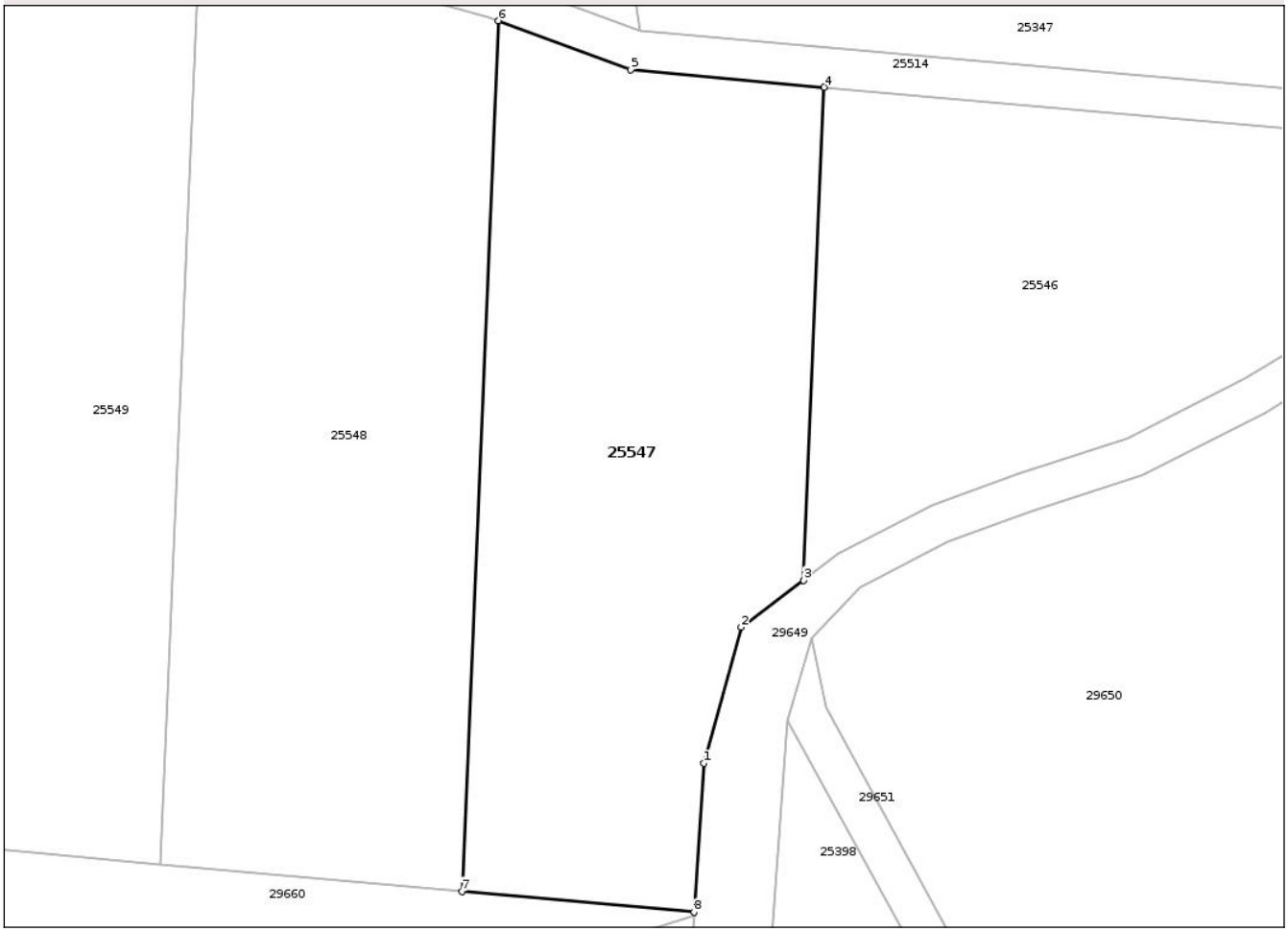
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	78	2124/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.766,139 467.576,467	2	458.769,859 467.590,074	14.107
2	458.769,859 467.590,074	3	458.776,107 467.594,758	7.809
3	458.776,107 467.594,758	4	458.778,174 467.644,03	49.315
4	458.778,174 467.644,03	5	458.758,827 467.645,756	19.424
5	458.758,827 467.645,756	6	458.745,593 467.650,661	14.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.745,593 467.650,661	7	458.741,945 467.563,683	87.054
7	458.741,945 467.563,683	8	458.765,162 467.561,588	23.311
8	458.765,162 467.561,588	1	458.766,139 467.576,467	14.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	78	2124/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.741,945 467.563,683	2	458.745,593 467.650,661	87.054
2	458.745,593 467.650,661	3	458.744,63 467.651,018	1.027
3	458.744,63 467.651,018	4	458.729,998 467.655,122	15.197
4	458.729,998 467.655,122	5	458.715,598 467.656,561	14.471
5	458.715,598 467.656,561	6	458.711,817 467.566,403	90.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.711,817 467.566,403	1	458.741,945 467.563,683	30.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.600	78	2124/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.711,817 467.566,403	2	458.715,598 467.656,561	90.238
2	458.715,598 467.656,561	3	458.694,593 467.658,66	21.11
3	458.694,593 467.658,66	4	458.675,779 467.659,573	18.835
4	458.675,779 467.659,573	5	458.672,022 467.569,995	89.657
5	458.672,022 467.569,995	1	458.711,817 467.566,403	39.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.800	78	2124/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.672,022 467.569,995	2	458.675,779 467.659,573	89.657
2	458.675,779 467.659,573	3	458.675,29 467.659,597	0.489
3	458.675,29 467.659,597	4	458.651,929 467.660,356	23.373
4	458.651,929 467.660,356	5	458.632,712 467.660,218	19.218
5	458.632,712 467.660,218	6	458.629,09 467.573,87	86.424

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.629,09 467.573,87	7	458.629,297 467.573,851	0.208
7	458.629,297 467.573,851	1	458.672,022 467.569,995	42.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

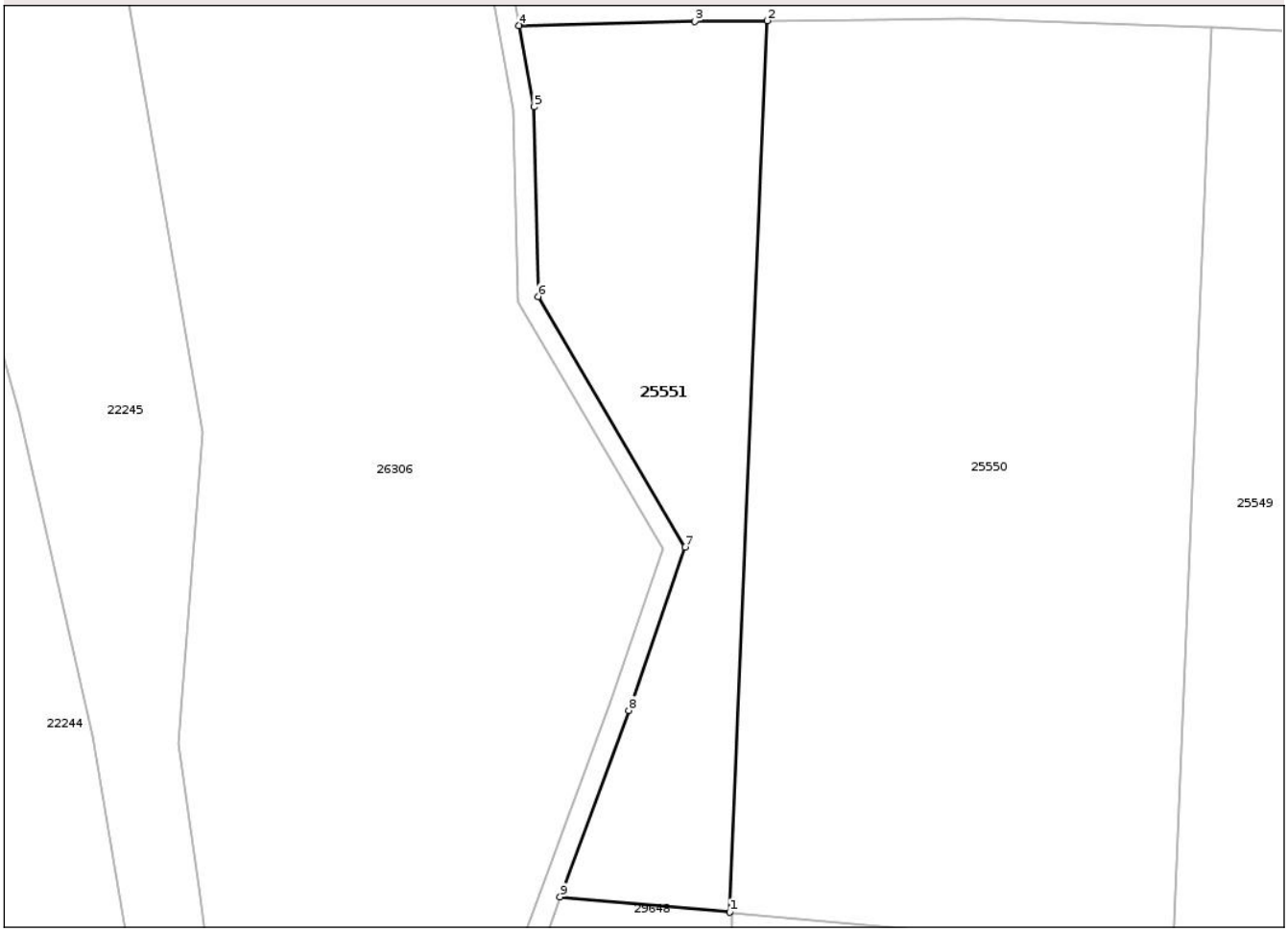
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.300	78	2124/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.629,09 467.573,87	2	458.632,712 467.660,218	86.424
2	458.632,712 467.660,218	3	458.625,717 467.660,168	6.995
3	458.625,717 467.660,168	4	458.608,668 467.659,765	17.054
4	458.608,668 467.659,765	5	458.610,118 467.651,856	8.041
5	458.610,118 467.651,856	6	458.610,518 467.633,511	18.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.610,518 467.633,511	7	458.624,756 467.609,24	28.139
7	458.624,756 467.609,24	8	458.619,302 467.593,42	16.733
8	458.619,302 467.593,42	9	458.612,663 467.575,353	19.248
9	458.612,663 467.575,353	1	458.629,09 467.573,87	16.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		765	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

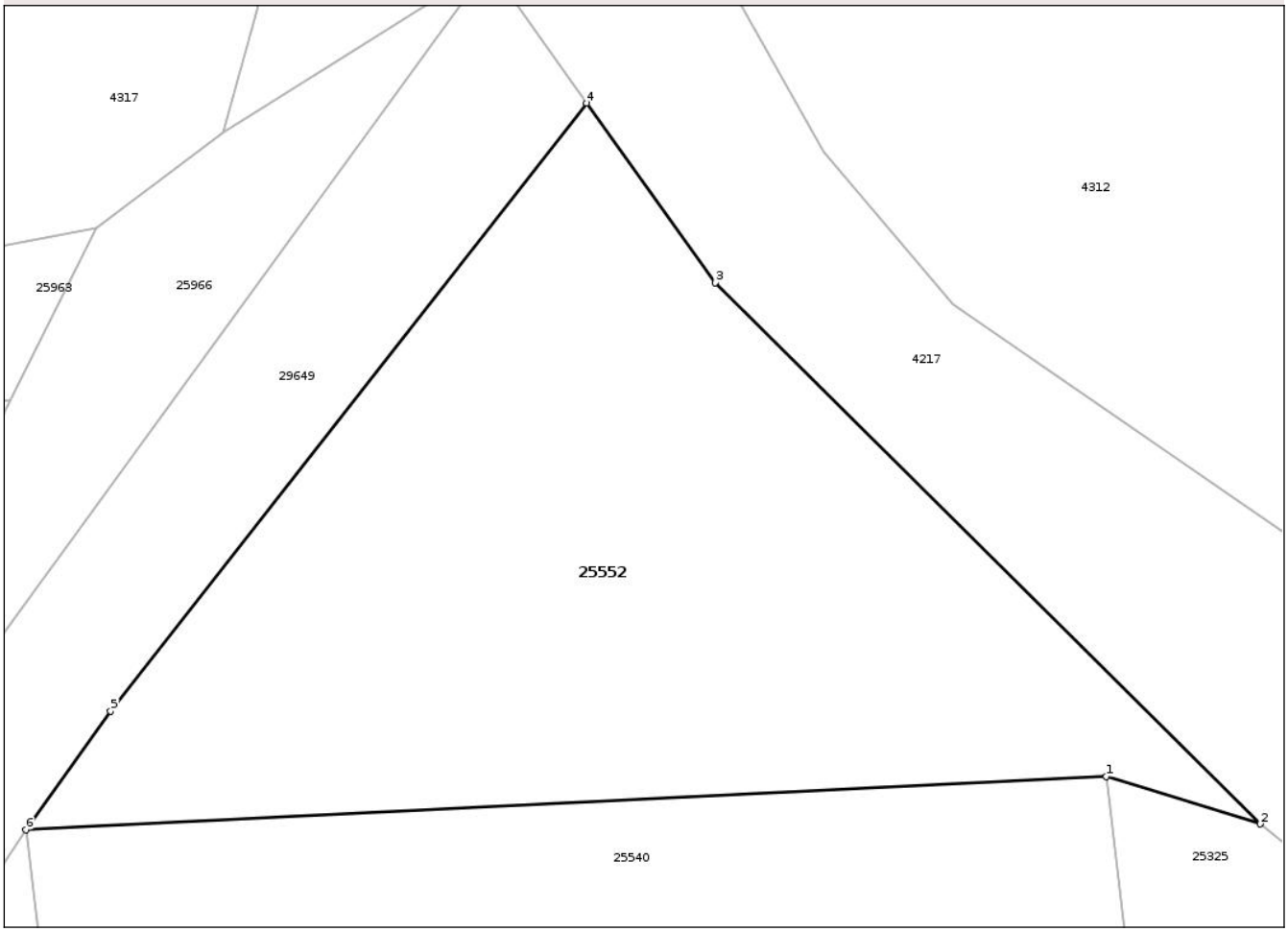
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	765	78	2124/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.981,529 467.765,255	2	458.988,219 467.763,201	6.998
2	458.988,219 467.763,201	3	458.964,524 467.786,696	33.369
3	458.964,524 467.786,696	4	458.958,937 467.794,501	9.599
4	458.958,937 467.794,501	5	458.938,251 467.768,093	33.545
5	458.938,251 467.768,093	6	458.934,563 467.762,943	6.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.934,563 467.762,943	1	458.981,529 467.765,255	47.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114271	4.300	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11237 / 22/10/2020		
Act Administrativ nr. 1655/47, din 27/05/2004 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114271 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114271 pentru parcela nr. 2132/3/2 din T.P. nr. 1655/47/27-05-2004, conform documentatiei cadastrale	A1
2157 / 12/02/2024		
Act Notarial nr. 161, din 08/02/2024 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **WILHELM JOSEPH KONRAD**, necasatorit, bun propriu, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

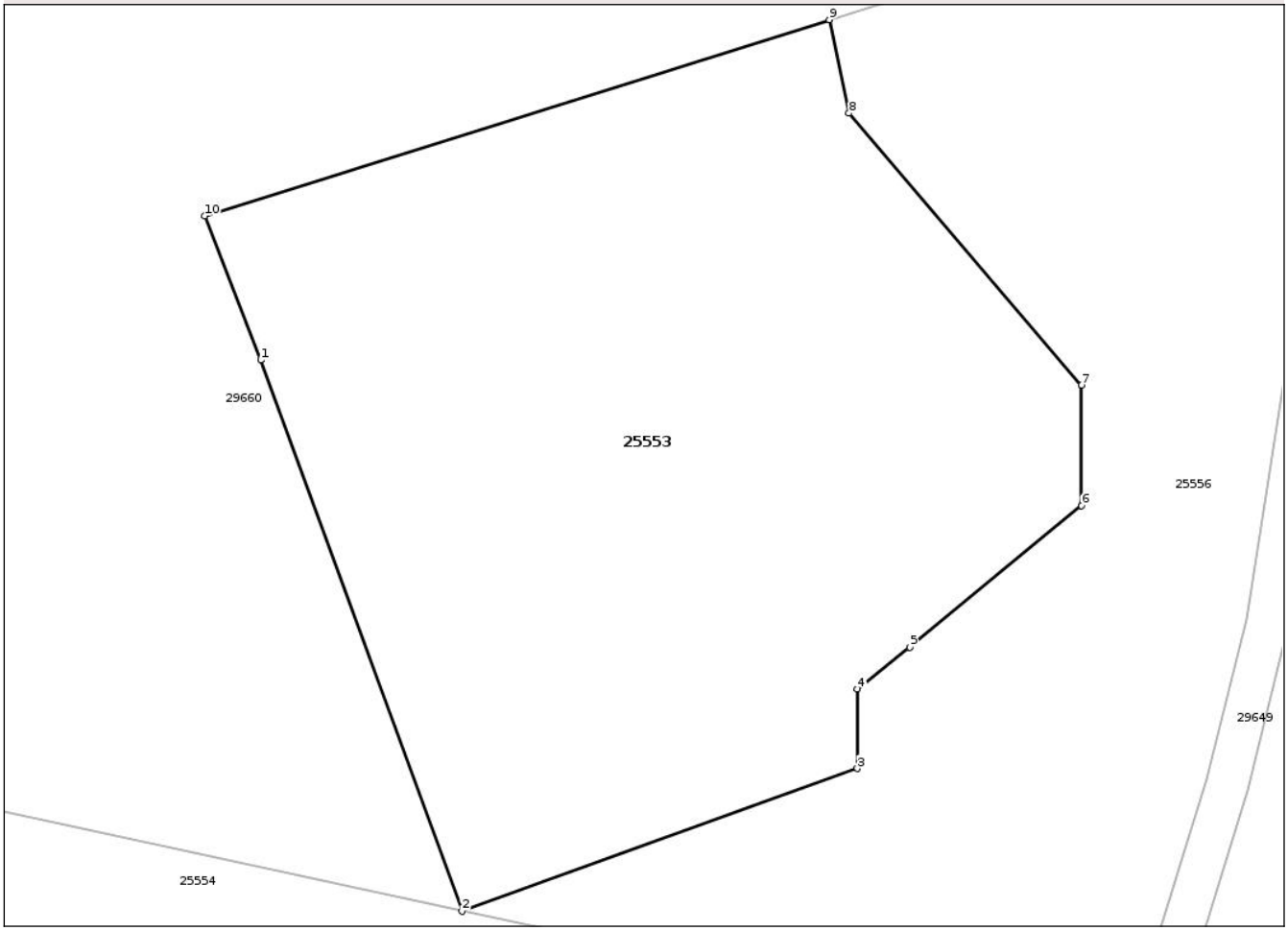
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114271	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.300	78	2132/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.662,017 467.513,451	2	458.681,14 467.461,181	55.658
2	458.681,14 467.461,181	3	458.718,668 467.474,716	39.894
3	458.718,668 467.474,716	4	458.718,668 467.482,265	7.549
4	458.718,668 467.482,265	5	458.723,681 467.486,203	6.375
5	458.723,681 467.486,203	6	458.739,971 467.499,629	21.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.739,971 467.499,629	7	458.739,971 467.511,087	11.458
7	458.739,971 467.511,087	8	458.717,881 467.536,872	33.953
8	458.717,881 467.536,872	9	458.716,001 467.545,733	9.058
9	458.716,001 467.545,733	10	458.656,687 467.527,119	62.166
10	458.656,687 467.527,119	1	458.662,017 467.513,451	14.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.620	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1755/47, din 10/11/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

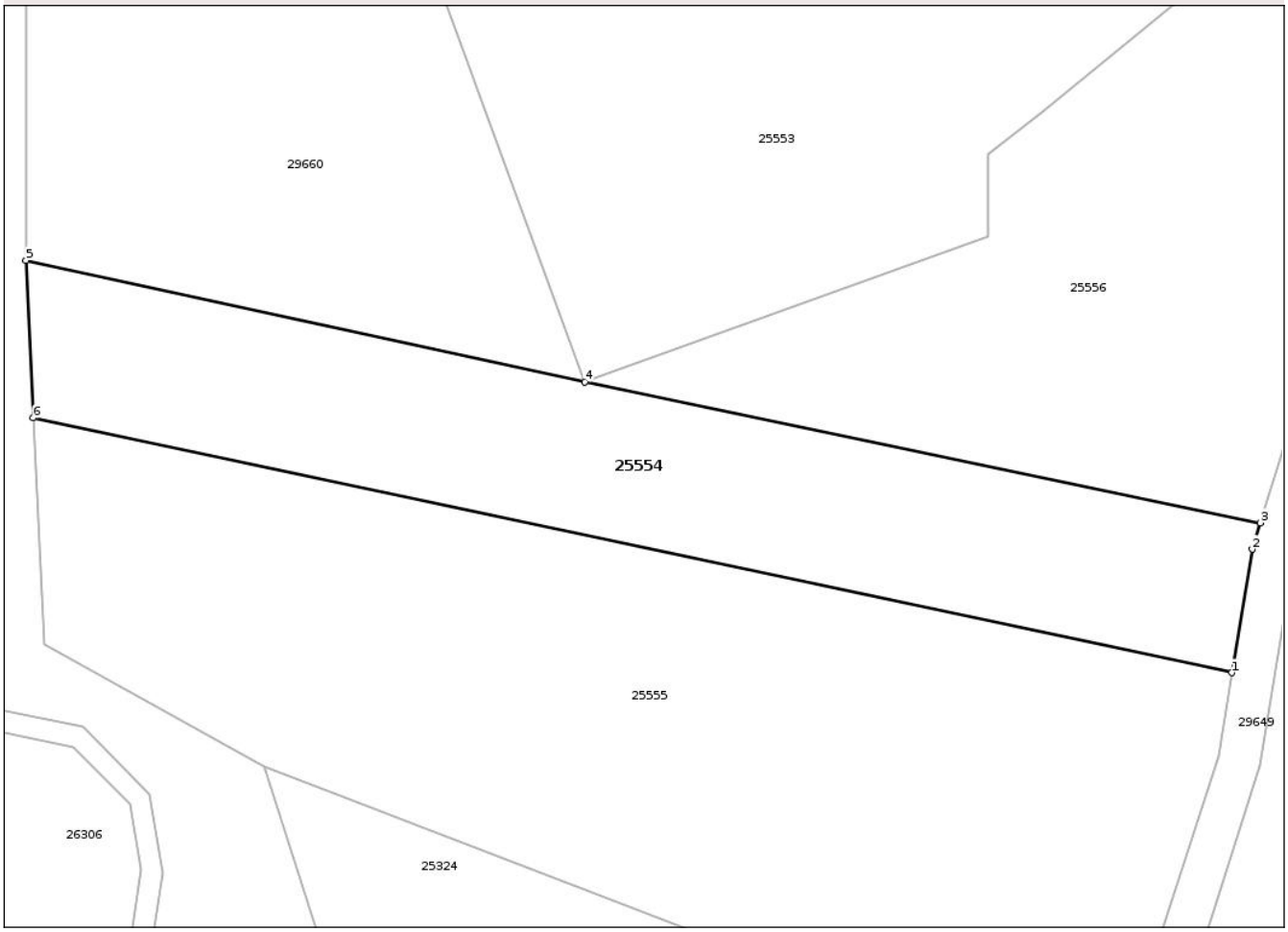
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.620	78	2132/3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.741,303 467.434,18	2	458.743,17 467.445,64	11.611
2	458.743,17 467.445,64	3	458.743,929 467.448,095	2.569
3	458.743,929 467.448,095	4	458.681,14 467.461,181	64.138
4	458.681,14 467.461,181	5	458.629,203 467.472,46	53.148
5	458.629,203 467.472,46	6	458.629,892 467.457,842	14.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.629,892 467.457,842	1	458.741,303 467.434,18	113.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1810/47, din 18/11/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAŞ DUMITRU**, Lipsă CNP 2) **CISMAŞ CONSTANTIN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

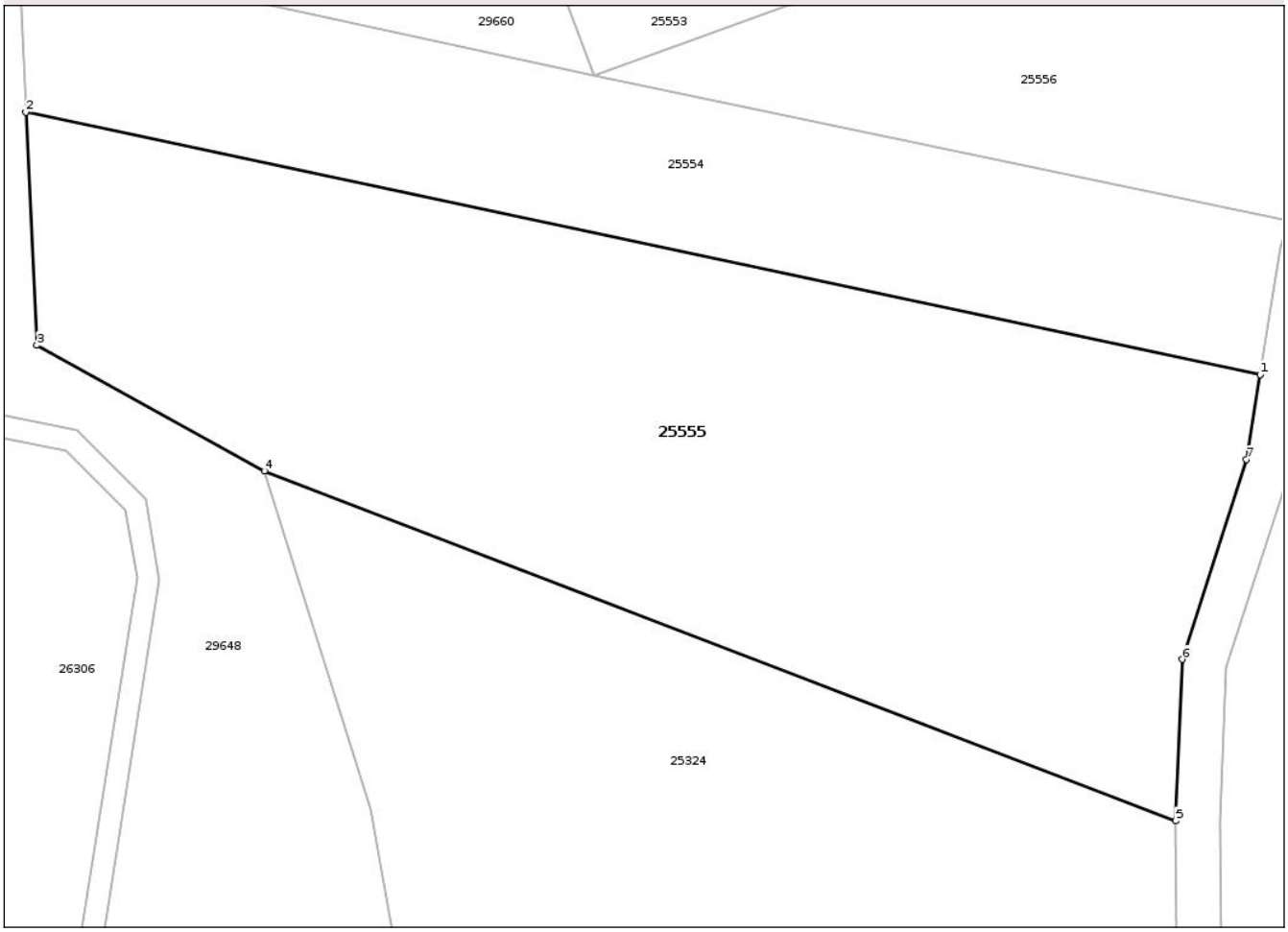
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.500	78	2132/3/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.741,303 467.434,18	2	458.629,892 467.457,842	113.897
2	458.629,892 467.457,842	3	458.630,882 467.436,816	21.049
3	458.630,882 467.436,816	4	458.651,407 467.425,496	23.44
4	458.651,407 467.425,496	5	458.733,661 467.393,947	88.097
5	458.733,661 467.393,947	6	458.734,27 467.408,502	14.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.734,27 467.408,502	7	458.740,055 467.426,515	18.919
7	458.740,055 467.426,515	1	458.741,303 467.434,18	7.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.659	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

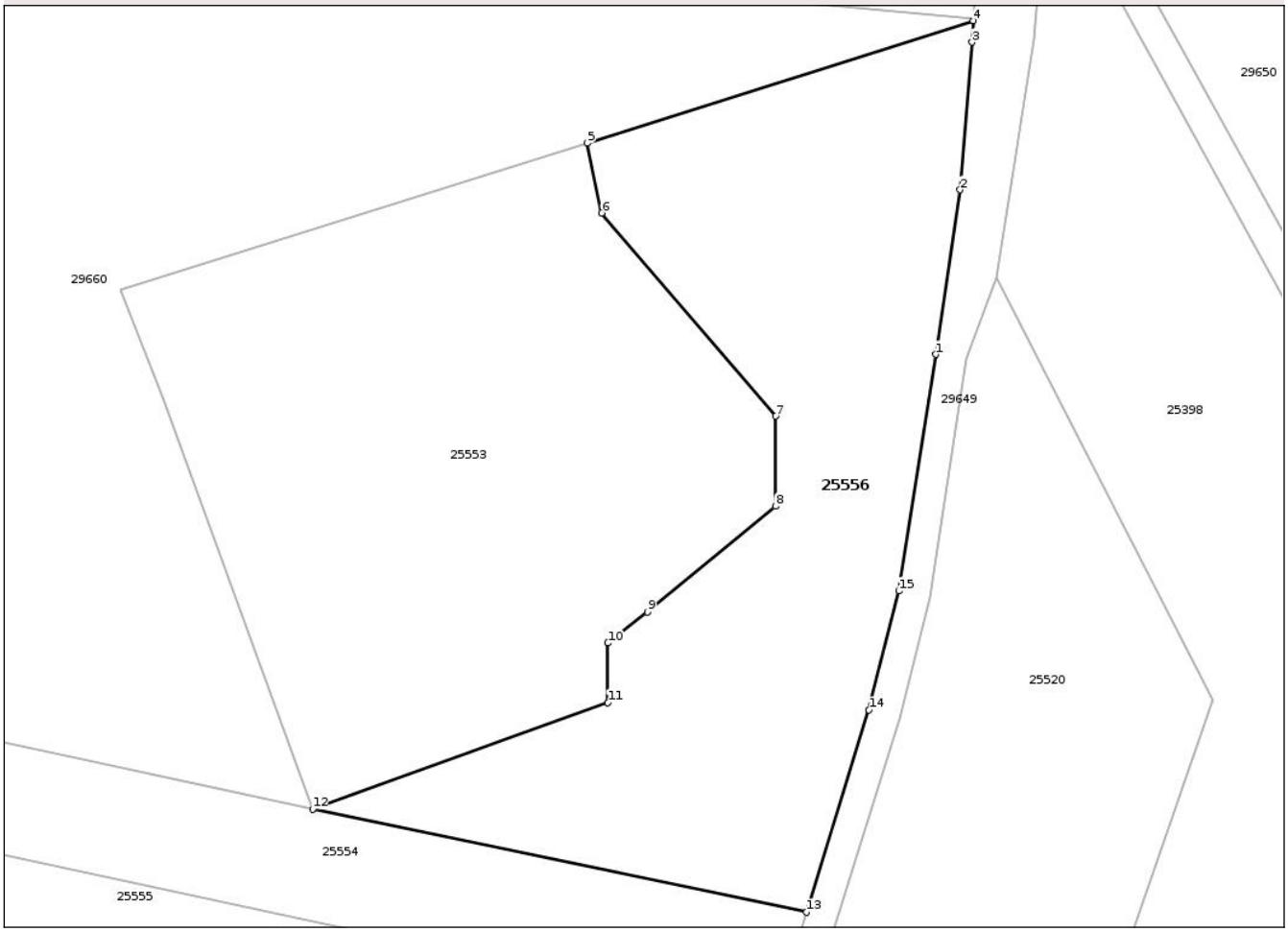
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.659	78	2132/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.760,321 467.518,91	2	458.763,436 467.539,815	21.135
2	458.763,436 467.539,815	3	458.764,963 467.558,564	18.811
3	458.764,963 467.558,564	4	458.765,143 467.561,298	2.74
4	458.765,143 467.561,298	5	458.716,001 467.545,733	51.548
5	458.716,001 467.545,733	6	458.717,881 467.536,872	9.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.717,881 467.536,872	7	458.739,971 467.511,087	33.953
7	458.739,971 467.511,087	8	458.739,971 467.499,629	11.458
8	458.739,971 467.499,629	9	458.723,681 467.486,203	21.11
9	458.723,681 467.486,203	10	458.718,668 467.482,265	6.375
10	458.718,668 467.482,265	11	458.718,668 467.474,716	7.549
11	458.718,668 467.474,716	12	458.681,14 467.461,181	39.894
12	458.681,14 467.461,181	13	458.743,929 467.448,095	64.138
13	458.743,929 467.448,095	14	458.751,865 467.473,767	26.87
14	458.751,865 467.473,767	15	458.755,648 467.488,889	15.588
15	458.755,648 467.488,889	1	458.760,321 467.518,91	30.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.815	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

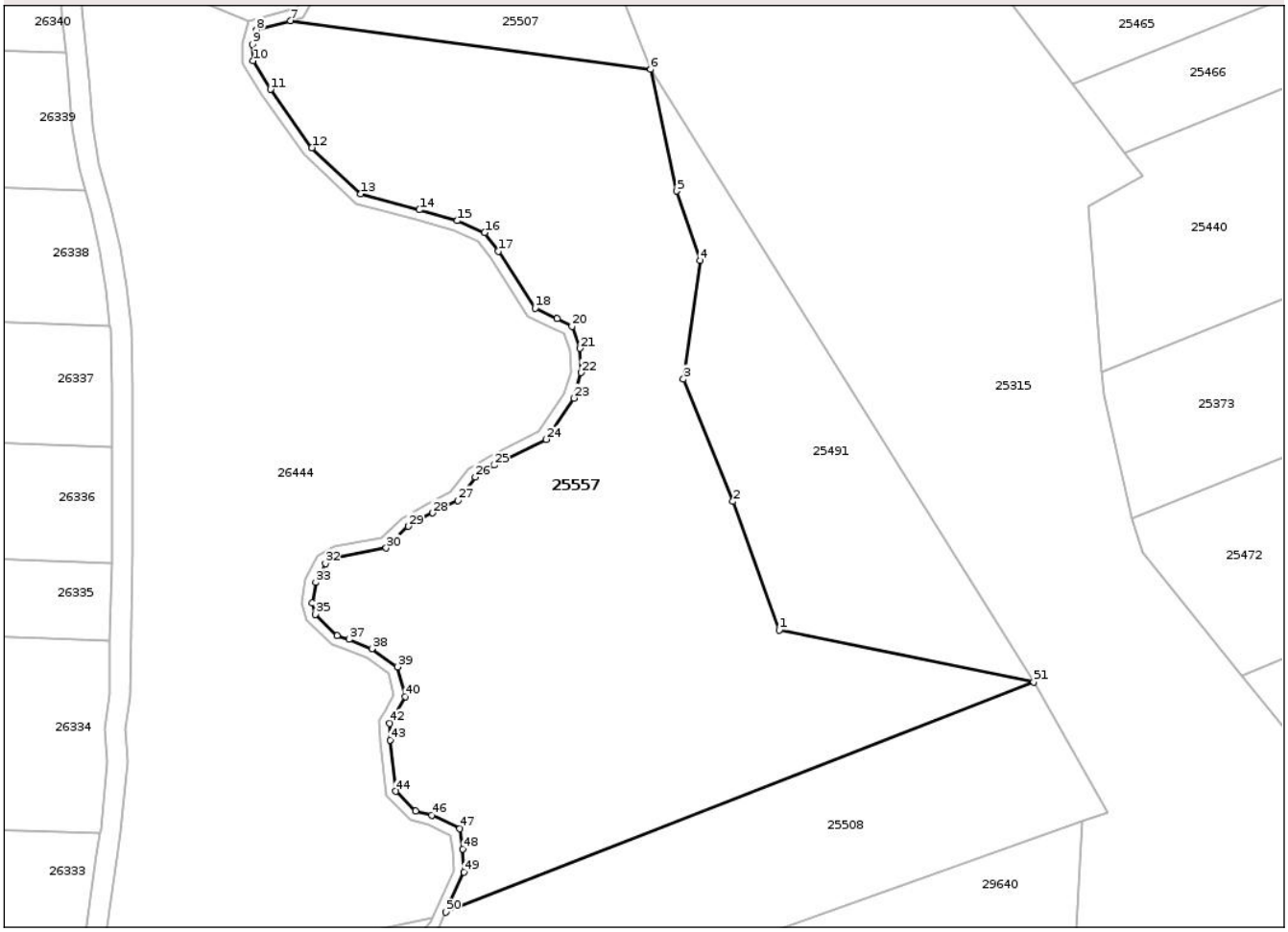
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.815	78	2132/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.774,963 466.566,646	2	458.766,003 466.591,592	26.507
4	458.759,603 466.638,287	5	458.755,123 466.651,719	14.16
7	458.680,201 466.684,713	8	458.673,608 466.682,898	6.839
10	458.672,91 466.676,944	11	458.676,303 466.671,403	6.498
13	458.693,842 466.651,149	14	458.705,194 466.648,095	11.757
16	458.717,82 466.643,668	17	458.720,492 466.640,05	4.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.766,003 466.591,592	3	458.756,403 466.615,259	25.54
5	458.755,123 466.651,719	6	458.750,036 466.675,283	24.107
8	458.673,608 466.682,898	9	458.672,822 466.680,123	2.884
11	458.676,303 466.671,403	12	458.684,357 466.660,114	13.868
14	458.705,194 466.648,095	15	458.712,569 466.645,967	7.675
17	458.720,492 466.640,05	18	458.727,645 466.629,019	13.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.756,403 466.615,259	4	458.759,603 466.638,287	23.249
6	458.750,036 466.675,283	7	458.680,201 466.684,713	70.468
9	458.672,822 466.680,123	10	458.672,91 466.676,944	3.18
12	458.684,357 466.660,114	13	458.693,842 466.651,149	13.05
15	458.712,569 466.645,967	16	458.717,82 466.643,668	5.733
18	458.727,645 466.629,019	19	458.731,922 466.626,987	4.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.731,922 466.626,987	20	458.734,764 466.625,506	3.204
22	458.736,542 466.616,535	23	458.735,171 466.611,599	5.123
25	458.719,736 466.598,609	26	458.716,023 466.596,308	4.369
28	458.707,786 466.589,357	29	458.702,996 466.586,774	5.442
31	458.689,37 466.580,883	32	458.686,982 466.579,553	2.733
34	458.684,372 466.571,926	35	458.685,028 466.569,722	2.3
37	458.691,586 466.564,912	38	458.695,969 466.563,064	4.756
40	458.702,409 466.553,783	41	458.700,29 466.549,877	4.444
43	458.699,487 466.545,382	44	458.700,636 466.535,447	10.002
46	458.707,568 466.530,789	47	458.713,01 466.528,222	6.018
49	458.713,804 466.519,794	50	458.710,322 466.512,023	8.516
20	458.734,764 466.625,506	21	458.736,341 466.621,246	4.543
23	458.735,171 466.611,599	24	458.729,76 466.603,64	9.625
26	458.716,023 466.596,308	27	458.712,62 466.591,804	5.645
29	458.702,996 466.586,774	30	458.698,766 466.582,565	5.967
32	458.686,982 466.579,553	33	458.685,069 466.575,875	4.146
35	458.685,028 466.569,722	36	458.689,284 466.565,634	5.901
38	458.695,969 466.563,064	39	458.700,931 466.559,557	6.076
41	458.700,29 466.549,877	42	458.699,424 466.548,614	1.531
44	458.700,636 466.535,447	45	458.704,461 466.531,652	5.388
47	458.713,01 466.528,222	48	458.713,61 466.524,28	3.987
50	458.710,322 466.512,023	51	458.824,32 466.556,631	122.415
21	458.736,341 466.621,246	22	458.736,542 466.616,535	4.715
24	458.729,76 466.603,64	25	458.719,736 466.598,609	11.215
27	458.712,62 466.591,804	28	458.707,786 466.589,357	5.419
30	458.698,766 466.582,565	31	458.689,37 466.580,883	9.545
33	458.685,069 466.575,875	34	458.684,372 466.571,926	4.01
36	458.689,284 466.565,634	37	458.691,586 466.564,912	2.413
39	458.700,931 466.559,557	40	458.702,409 466.553,783	5.96
42	458.699,424 466.548,614	43	458.699,487 466.545,382	3.232
45	458.704,461 466.531,652	46	458.707,568 466.530,789	3.224
48	458.713,61 466.524,28	49	458.713,804 466.519,794	4.49
51	458.824,32 466.556,631	1	458.774,963 466.566,646	50.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114322	2.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14271 / 13/10/2021		
Act Administrativ nr. 1729/47, din 05/08/2005 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114322 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 114322 pentru parcela nr. 1721/1/1 din TP nr. 1729/47/05.08.2005, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr. 1223/2020	A1
12174 / 02/08/2023		
Act Notarial nr. 2107, din 01/08/2023 emis de Burlan Radu Catalin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHAI STELIAN-ADRIAN**, si sotia 2) **MIHAI MIHAELA-MARIA**, bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALBU COSMIN - ALEXANDRU**, si sotia 2) **ALBU IOANA-MANUELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114322	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	65	1721/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.449,771 467.262,258	2	459.430,991 467.242,415	27.321
2	459.430,991 467.242,415	3	459.418,102 467.238,008	13.621
3	459.418,102 467.238,008	4	459.425,426 467.226,589	13.567
4	459.425,426 467.226,589	5	459.546,75 467.290,903	137.317
5	459.546,75 467.290,903	6	459.544,907 467.294,38	3.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.544,907 467.294,38	7	459.541,961 467.299,936	6.289
7	459.541,961 467.299,936	8	459.533,801 467.305,143	9.68
8	459.533,801 467.305,143	9	459.506,683 467.278,744	37.846
9	459.506,683 467.278,744	10	459.469,308 467.270,142	38.352
10	459.469,308 467.270,142	1	459.449,771 467.262,258	21.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2835N
Nr. cadastral vechi:902

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100102	Din acte: 9.636 Masurata: 13.260	Sector cadastral:133 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100102-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:266 mp; PENSIUNE TURISTICA D+P+2E compusa din: la demisol: RECEPTIE, HOL, CALCATORIE, SPALATORIE, SALA CONFERINTE, SPATIU ;DEPOZITARE, GRUP SANITAR PE SEXE, CASA SCARII, CENTRALA TERMICA; la parter: SALA DE MESE, BUCATARIE RESTAURANT, GRUP SANITAR PE SEXE, CASA SCARII, TERASA; la etaj 1: CASA SCARII, HOL, OFICIU, 6 CAMERE cu BAIE si BALCON; la etaj 2: CASA SCARII, HOL, OFICIU, 6 CAMERE cu BAIE si BALCON;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6864 / 28/08/2008		
Act Notarial nr. 1571 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC VLADILI SRL PORUMBACU DE SUS**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2835N)	
4458 / 29/06/2009		
Act Administrativ nr. adeverința nr. 446, din 16/06/2009 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS (și a documentației cadastrale avizate și receptionate de tehnician cadastru Lomnășan Liviu, din cadrul OCPI Sibiu);		
B2	se notează schimbarea destinației imobilului de subA+1, din teren de construcții extravilan în teren de construcții intravilan.	A1
8374 / 13/07/2011		
Act Administrativ nr. 738, din 08/07/2011 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS (+ Autorizatie de construire nr. 5/12.03.2009 + Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor din data de 30.06.2011 + Acordul nr. U7994/11.07.2011 emis de CEC Bank S.A. Suc. Sibiu + Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B5	Se noteaza constructia A1.1 edificata pe imobilul de sub A1 conform specificatiilor din fila A	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC VLADILI SRL Porumbacu de Sus**, CIF:22825246	
B7	Cu concomitenta radiere a notarii autorizatiei de construire de sub B3	A1
11679 / 13/10/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. documentatie cadastrala, din 25/10/2011 emis de OCPI Sibiu;		
B8	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cu privire la constructia A1.1, in sensul ca se modifica suprafata acesteia de la 209 mp la 266 mp conform evidentelor din cadastru	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8997 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 1674, din 18/09/2020 emis de NP Dan Valerica;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

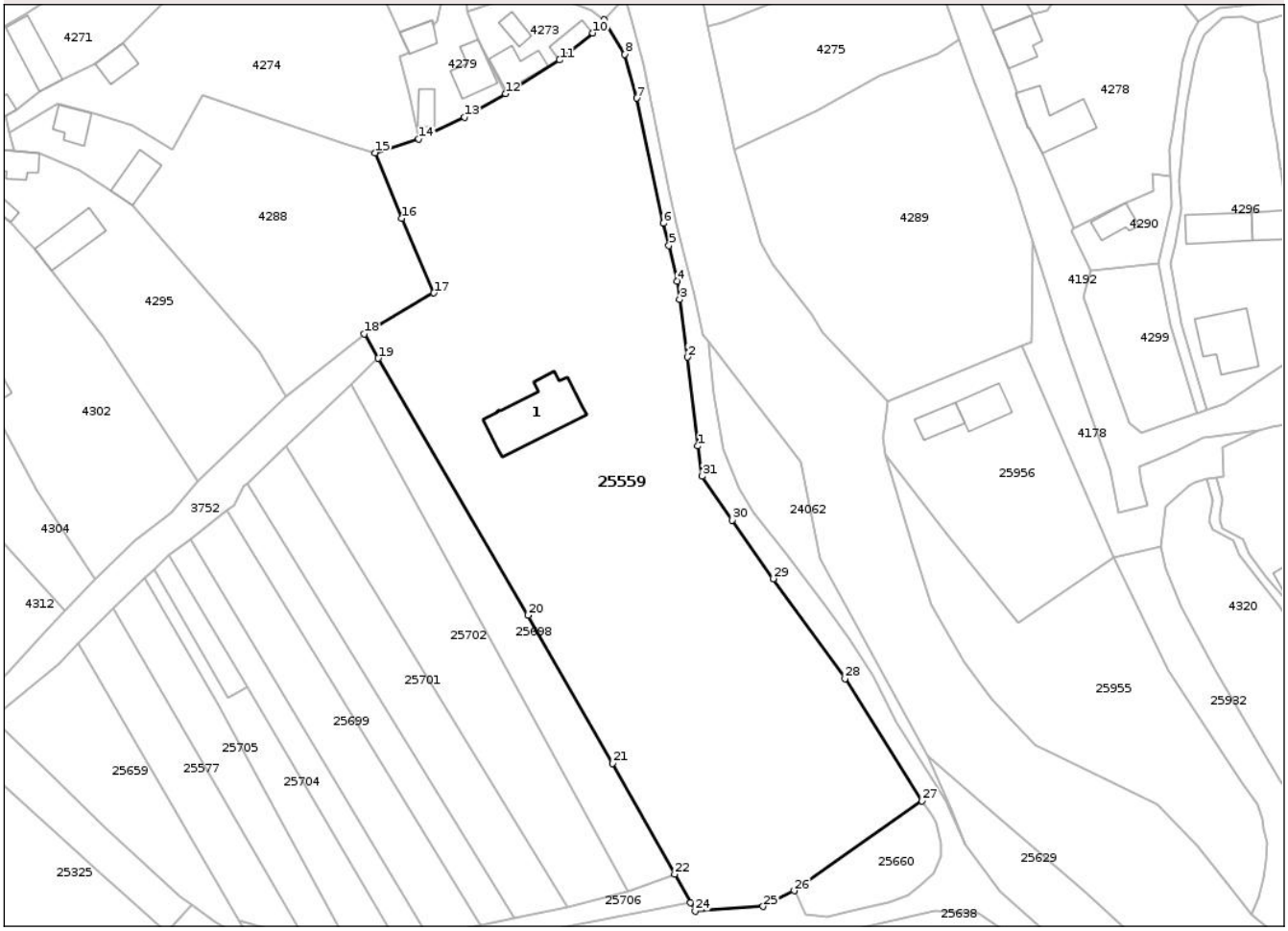
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100102	Din acte: 9.636 Masurata: 13.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.545	65	1444/1	-	
2	arabil	DA	3.715	65	1444/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100102-C1	constructii de locuinte	266	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:266 mp; PENSIUNE TURISTICA D+P+2E compusa din: la demisol: RECEPTIE, HOL, CALCATORIE, SPALATORIE, SALA CONFERINTE, SPATIU ; DEPOZITARE, GRUP SANITAR PE SEXE, CASA SCARII, CENTRALA TERMICA; la parter: SALA DE MESE, BUCATARIE RESTAURANT, GRUP SANITAR PE SEXE, CASA SCARII, TERASA; la etaj 1: CASA SCARII, HOL, OFICIU, 6 CAMERE cu BAIE si BALCON; la etaj 2: CASA SCARII, HOL, OFICIU, 6 CAMERE cu BAIE si BALCON;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.183,36 467.829,25	2	459.180,77 467.851,45	22.351
3	459.178,786 467.865,796	4	459.178,15 467.870,398	4.646
5	459.176,076 467.879,209	6	459.174,758 467.884,808	5.752
7	459.168,034 467.915,955	8	459.165,114 467.926,891	11.319
9	459.159,978 467.935,504	10	459.157,128 467.932,185	4.375
11	459.148,818 467.925,477	12	459.135,368 467.917,069	15.862
13	459.125,087 467.911,265	14	459.113,706 467.905,761	12.642
15	459.102,822 467.902,356	16	459.109,452 467.886,01	17.639
17	459.117,46 467.867,42	18	459.100,02 467.857,19	20.219
19	459.103,562 467.851,132	20	459.140,99 467.787,11	74.16
21	459.162,029 467.750,231	22	459.177,51 467.722,548	31.718
23	459.181,471 467.715,466	24	459.182,66 467.713,34	2.436
25	459.199,584 467.714,532	26	459.207,39 467.718,424	8.722
27	459.239,278 467.740,82	28	459.220,0 467.771,26	36.031
29	459.202,12 467.796,2	30	459.191,83 467.810,77	17.837
31	459.184,42 467.821,71	1	459.183,36 467.829,25	7.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	459.180,77 467.851,45	3	459.178,786 467.865,796	14.482
4	459.178,15 467.870,398	5	459.176,076 467.879,209	9.052
6	459.174,758 467.884,808	7	459.168,034 467.915,955	31.865
8	459.165,114 467.926,891	9	459.159,978 467.935,504	10.027
10	459.157,128 467.932,185	11	459.148,818 467.925,477	10.679
12	459.135,368 467.917,069	13	459.125,087 467.911,265	11.806
14	459.113,706 467.905,761	15	459.102,822 467.902,356	11.404
16	459.109,452 467.886,01	17	459.117,46 467.867,42	20.242
18	459.100,02 467.857,19	19	459.103,562 467.851,132	7.017
20	459.140,99 467.787,11	21	459.162,029 467.750,231	42.458
22	459.177,51 467.722,548	23	459.181,471 467.715,466	8.114
24	459.182,66 467.713,34	25	459.199,584 467.714,532	16.966
26	459.207,39 467.718,424	27	459.239,278 467.740,82	38.967
28	459.220,0 467.771,26	29	459.202,12 467.796,2	30.687
30	459.191,83 467.810,77	31	459.184,42 467.821,71	13.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105024	797	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6636 / 05/06/2015		
Act Administrativ nr. 1456/47, din 13/08/2003 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105024 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105024 pentru parcela nr. 1745/10 din TP 1456/47/13.08.2003, conform documentatiei cadastrale	A1
666 / 21/01/2016		
Act Notarial nr. 37, din 20/01/2016 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VORNICU VIOREL COSMIN**, si sotia 2) **VORNICU ELENA-GABRIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

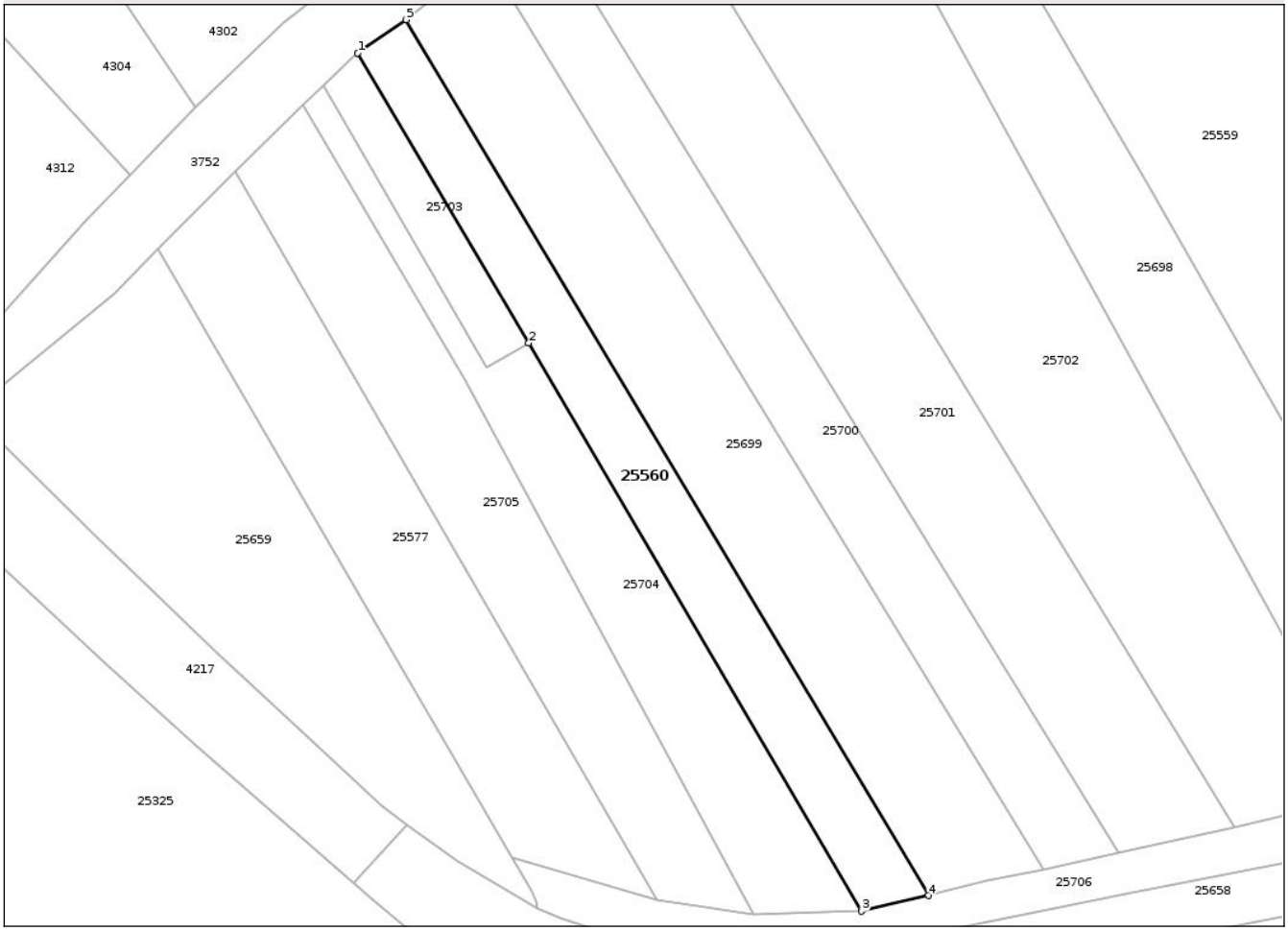
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105024	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	797	65	1745/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.051,4 467.802,183	2	459.070,77 467.769,341	38.128
2	459.070,77 467.769,341	3	459.108,501 467.705,012	74.578
3	459.108,501 467.705,012	4	459.116,054 467.706,787	7.759
4	459.116,054 467.706,787	5	459.056,884 467.805,929	115.457
5	459.056,884 467.805,929	1	459.051,4 467.802,183	6.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114079	5.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8834 / 21/09/2020		
Act Administrativ nr. 1861/47 TP, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT (documentatie cadstrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114079 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114079, pentru parcela nr. 1750/3 din T.P. nr. 1861/47/24-09-2007	A1
1891 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 278, din 11/02/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

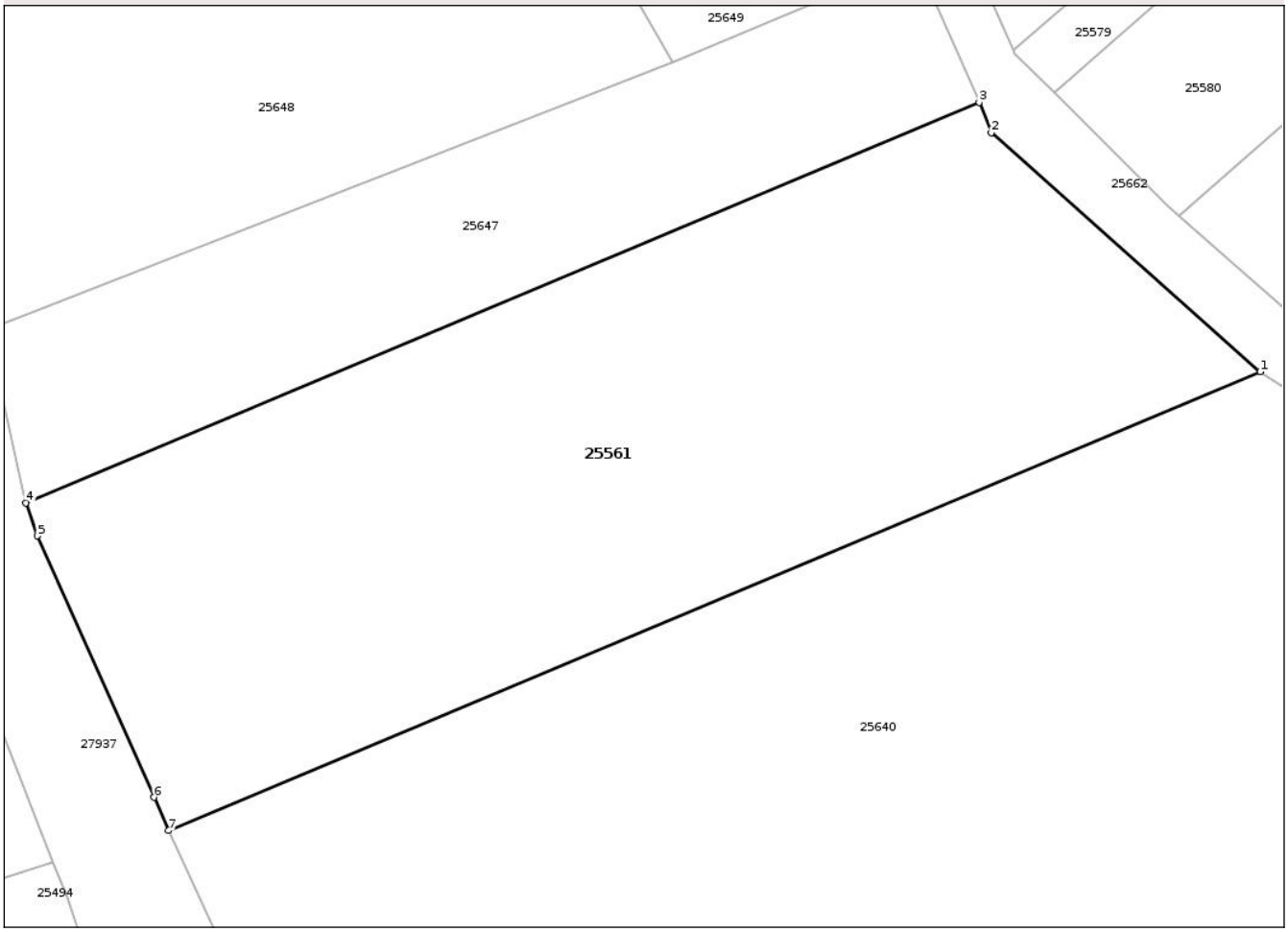
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114079	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	65	1750/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.333,634 467.490,699	2	459.303,323 467.517,629	40.546
2	459.303,323 467.517,629	3	459.301,949 467.521,025	3.663
3	459.301,949 467.521,025	4	459.194,52 467.475,922	116.513
4	459.194,52 467.475,922	5	459.195,802 467.472,217	3.921
5	459.195,802 467.472,217	6	459.208,96 467.442,785	32.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.208,96 467.442,785	7	459.210,592 467.439,042	4.083
7	459.210,592 467.439,042	1	459.333,634 467.490,699	133.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114080	3.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8941 / 23/09/2020		
Act Administrativ nr. 165647 TP, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114080 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114080, pentru parcela nr. 1750/8 din T.P. nr. 1656/47/25-05-2004, conform documentatiei cadastrale	A1
15104 / 26/10/2021		
Act Notarial nr. 2280, din 25/10/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

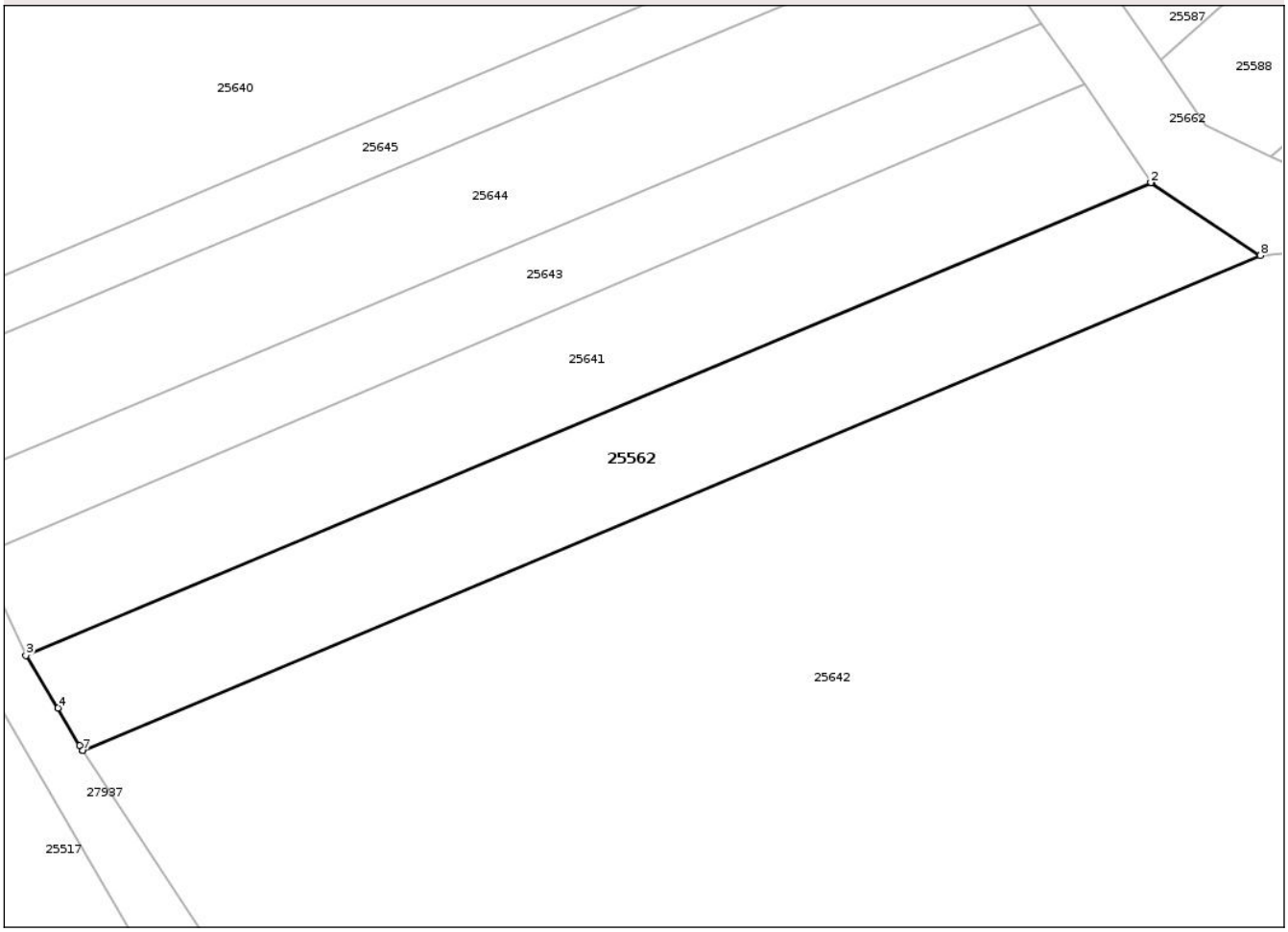
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114080	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	67	1750/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.427,079 467.401,555	2	459.426,991 467.401,639	0.122
2	459.426,991 467.401,639	3	459.260,366 467.331,683	180.715
3	459.260,366 467.331,683	4	459.265,133 467.323,901	9.126
4	459.265,133 467.323,901	5	459.268,331 467.318,336	6.418
5	459.268,331 467.318,336	6	459.268,804 467.317,629	0.851

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.268,804 467.317,629	7	459.268,808 467.317,631	0.005
7	459.268,808 467.317,631	8	459.443,224 467.390,857	189.164
8	459.443,224 467.390,857	1	459.427,079 467.401,555	19.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114293	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1835/47, din 25/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMIA ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

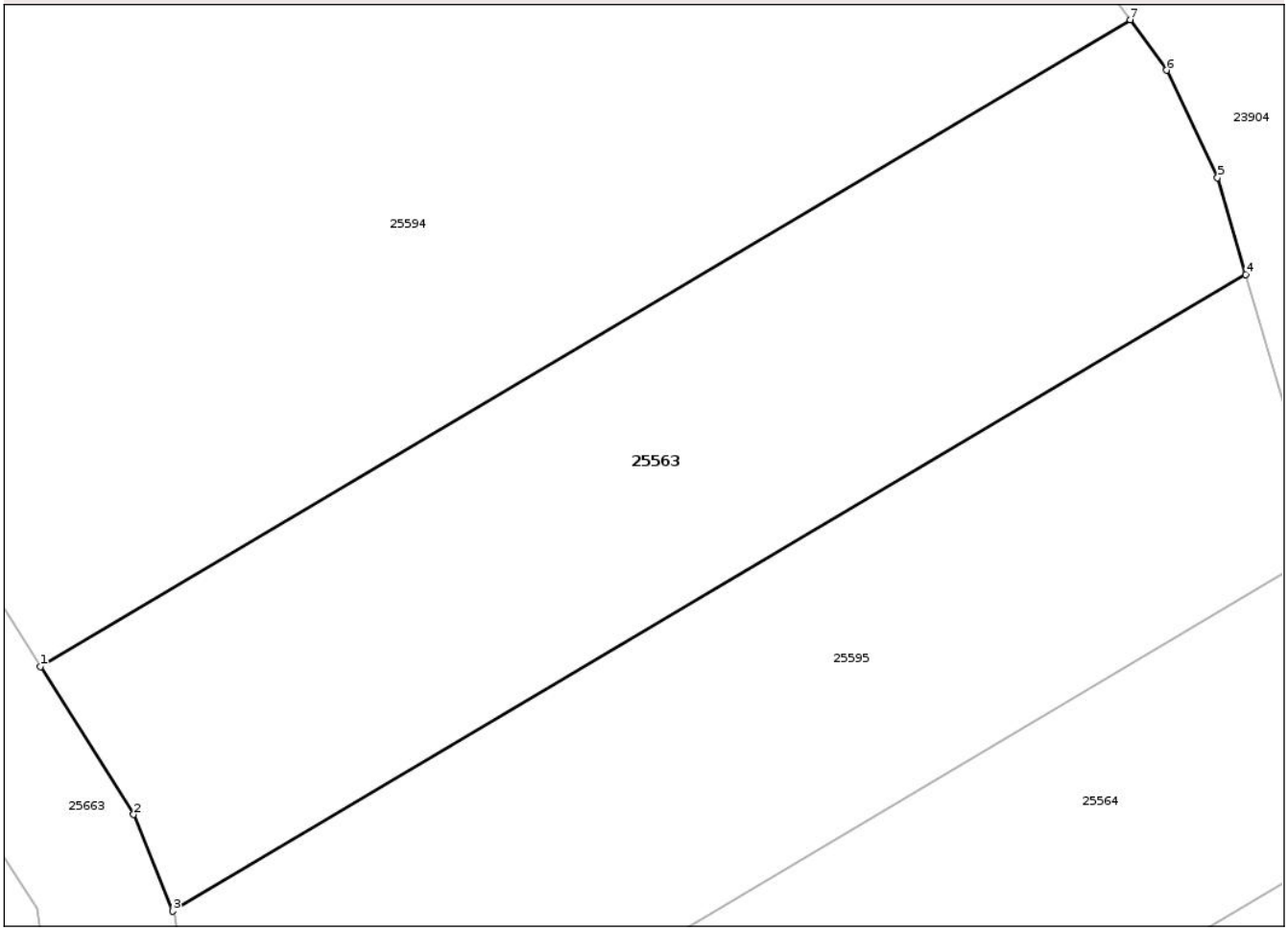
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114293	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	64	1725/1/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.522,401 467.358,392	2	459.527,851 467.349,733	10.231
2	459.527,851 467.349,733	3	459.530,147 467.344,081	6.101
3	459.530,147 467.344,081	4	459.592,944 467.381,307	73.002
4	459.592,944 467.381,307	5	459.591,292 467.386,965	5.895
5	459.591,292 467.386,965	6	459.588,312 467.393,248	6.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.588,312 467.393,248	7	459.586,185 467.396,202	3.641
7	459.586,185 467.396,202	1	459.522,401 467.358,392	74.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114295	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13025 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. 1724/47, din 23/05/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114295 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114295, pentru parcela nr. 1725/1/12 din T.P. nr. 1724/47/23-05-2005, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 1223/2020	A1
1892 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 279, din 11/02/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

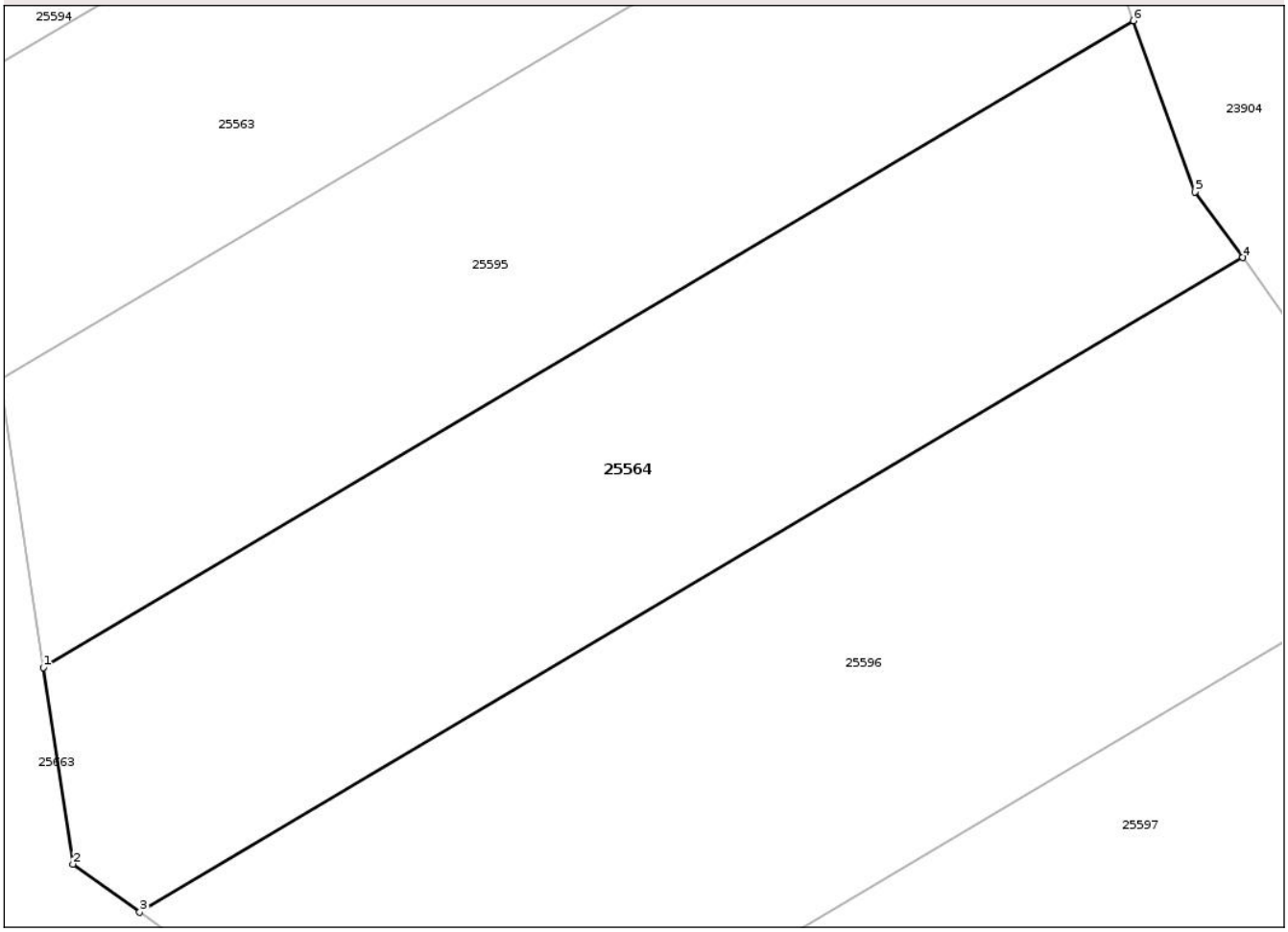
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114295	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	65	1725/1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.532,812 467.326,88	2	459.534,586 467.315,123	11.891
2	459.534,586 467.315,123	3	459.538,582 467.312,239	4.928
3	459.538,582 467.312,239	4	459.604,659 467.351,409	76.814
4	459.604,659 467.351,409	5	459.601,809 467.355,345	4.859
5	459.601,809 467.355,345	6	459.598,102 467.365,584	10.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.598,102 467.365,584	1	459.532,812 467.326,88	75.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114298	700	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13343 / 16/12/2020		
Act Administrativ nr. 1459/47, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114298 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114298, pentru parcela nr. 1729/1/1 din T.P. nr. 1459/47/26-08-2003, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1223/2020	A1
Act Notarial nr. 23, in dosar S. 23/2013, din 26/02/2013 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA MARIA-VIORICA**, născută Anghelea	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **FLOREA AURELIA**, născută Anghelea	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ANGHELEA NICOLAE**	
15049 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. 168, in dosar s. 226/2022, din 29/09/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **ANGHELEA NICOLAE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **POPA MARIA-VIORICA**, născută Anghelea	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **FLOREA AURELIA**, născută Anghelea	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

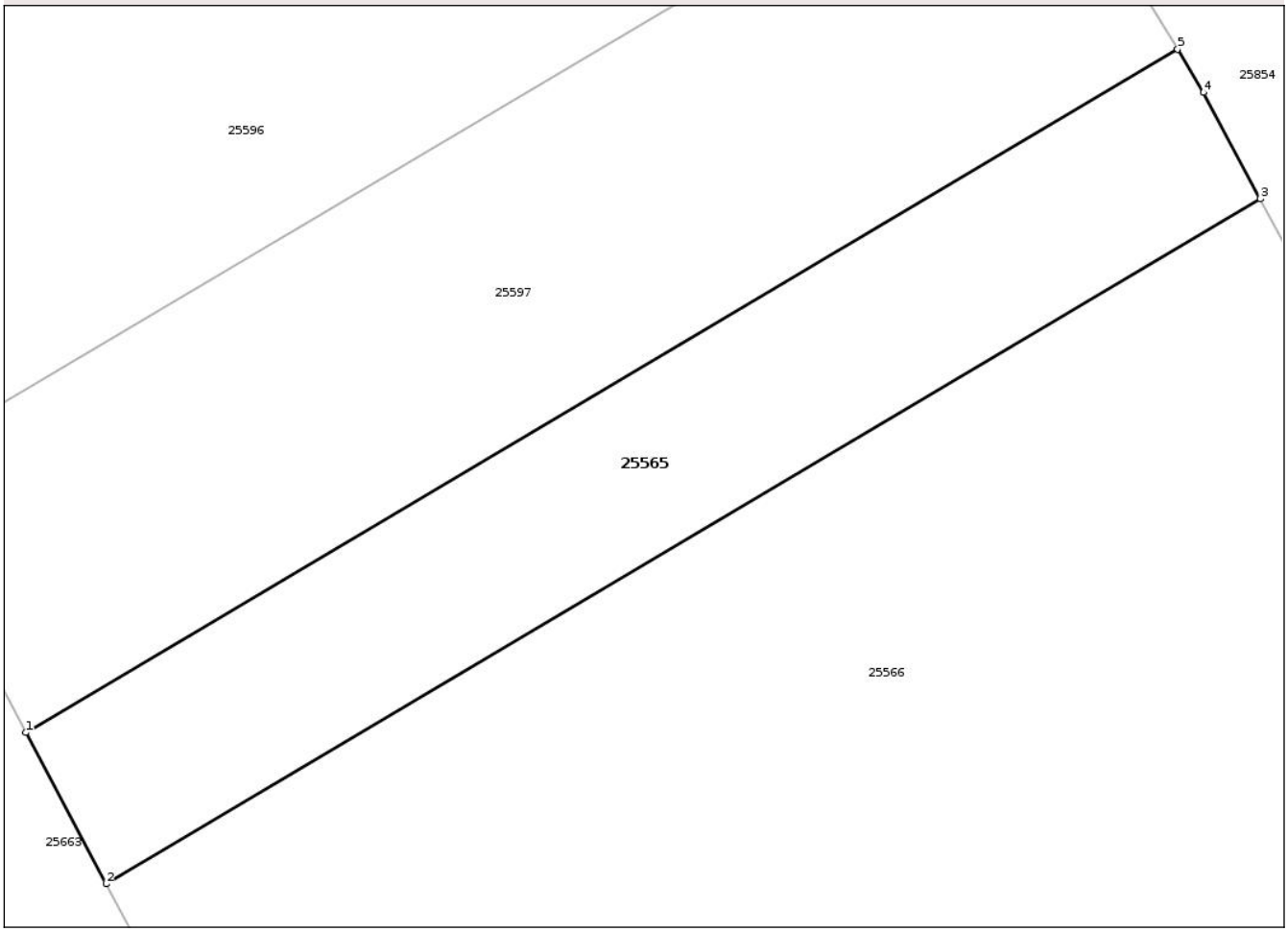
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114298	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	63	1729/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.560,578 467.281,899	2	459.565,005 467.273,548	9.452
2	459.565,005 467.273,548	3	459.628,807 467.311,37	74.171
3	459.628,807 467.311,37	4	459.625,682 467.317,246	6.655
4	459.625,682 467.317,246	5	459.624,237 467.319,636	2.794
5	459.624,237 467.319,636	1	459.560,578 467.281,899	74.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114299	3.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13022 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. 1444/47, din 31/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 1223/2020);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114299 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114299, pentru parcela nr. 1725/2/17 din T.P. nr. 1725/2/17 din T.P. nr. 1444/47/31-07-2003, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1223/2020	A1
14352 / 19/09/2023		
Act Notarial nr. 1197, din 18/09/2023 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

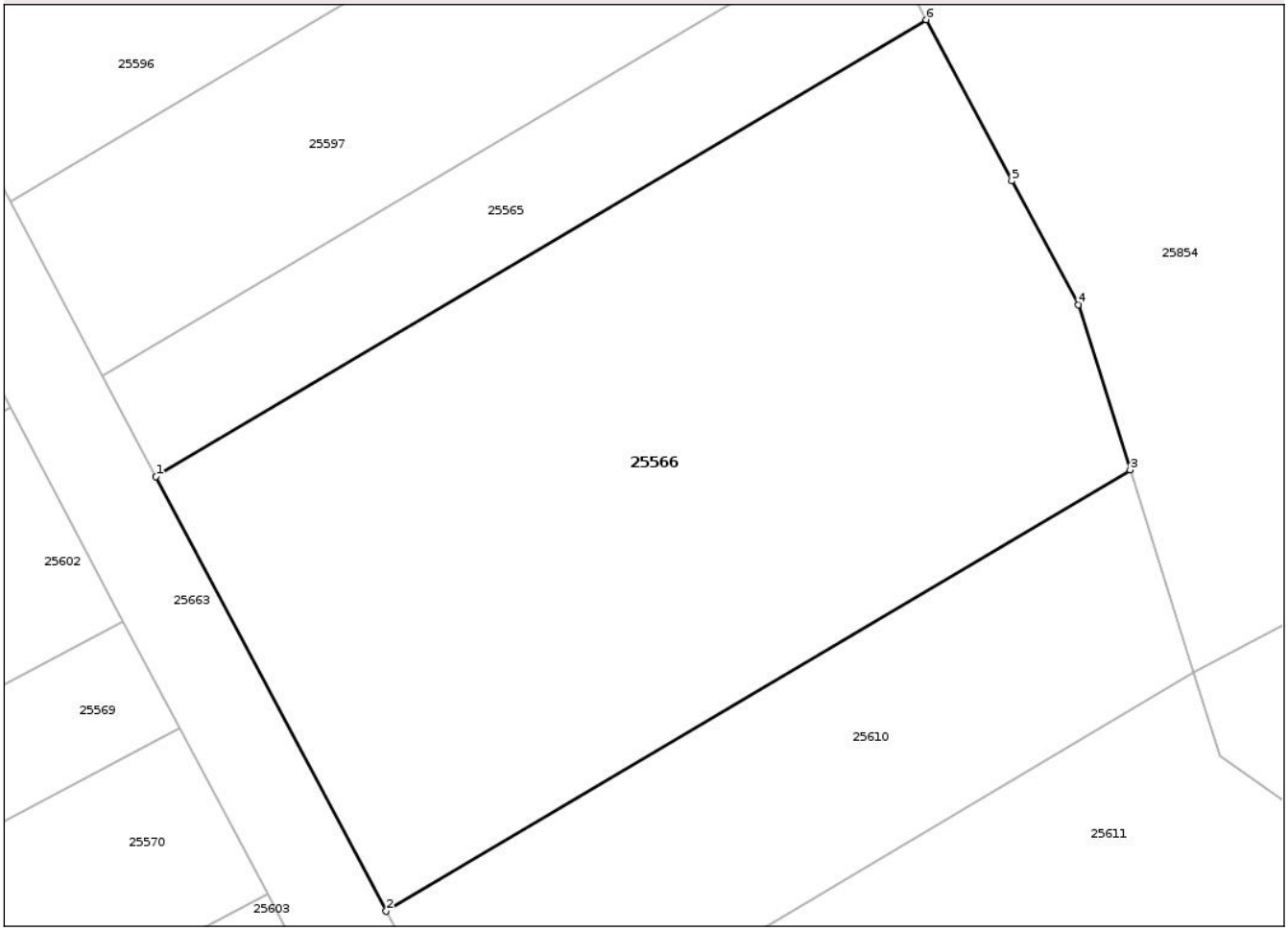
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114299	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	63	1725/2/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.565,005 467.273,548	2	459.584,07 467.237,582	40.706
2	459.584,07 467.237,582	3	459.645,713 467.274,124	71.66
3	459.645,713 467.274,124	4	459.641,434 467.287,79	14.32
4	459.641,434 467.287,79	5	459.635,9 467.298,035	11.644
5	459.635,9 467.298,035	6	459.628,807 467.311,37	15.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.628,807 467.311,37	1	459.565,005 467.273,548	74.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114315	2.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7587 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 1687/47, din 23/08/2004 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114315, pentru parcela nr. 1722/13 din T.P. nr.1687/47/23-08-2004, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.1223/2020	A1
11699 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 1559, din 24/07/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUMA MARCEL-VIRGIL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

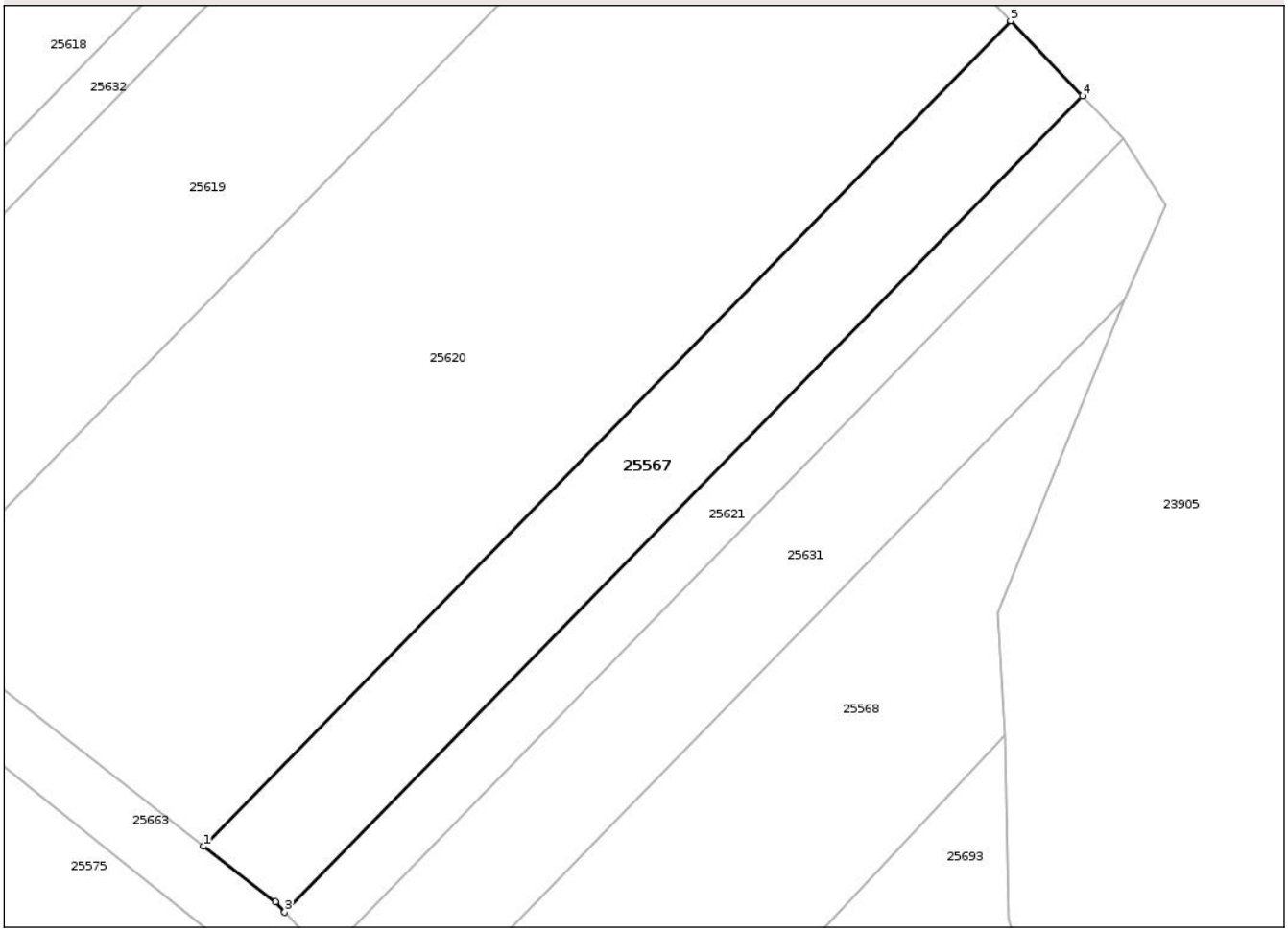
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114315	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	66	1722/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.869,631 466.911,121	2	459.878,898 466.903,906	11.744
2	459.878,898 466.903,906	3	459.880,114 466.902,593	1.791
3	459.880,114 466.902,593	4	459.983,537 467.008,302	147.887
4	459.983,537 467.008,302	5	459.974,247 467.018,05	13.466
5	459.974,247 467.018,05	1	459.869,631 466.911,121	149.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114321	3.300	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10718 / 07/07/2022		
Act Administrativ nr. 1802/47, din 19/10/2017 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114321 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 114321 pentru parcela nr. 1721/1/42 din TP nr. 1802/47/19.10.2017, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr. 1223/2020	A1
Act Notarial nr. 8, din 13/04/2022 emis de NP AVRAM ADRIANA, dos. 9/2022;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN MARIA-BIANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

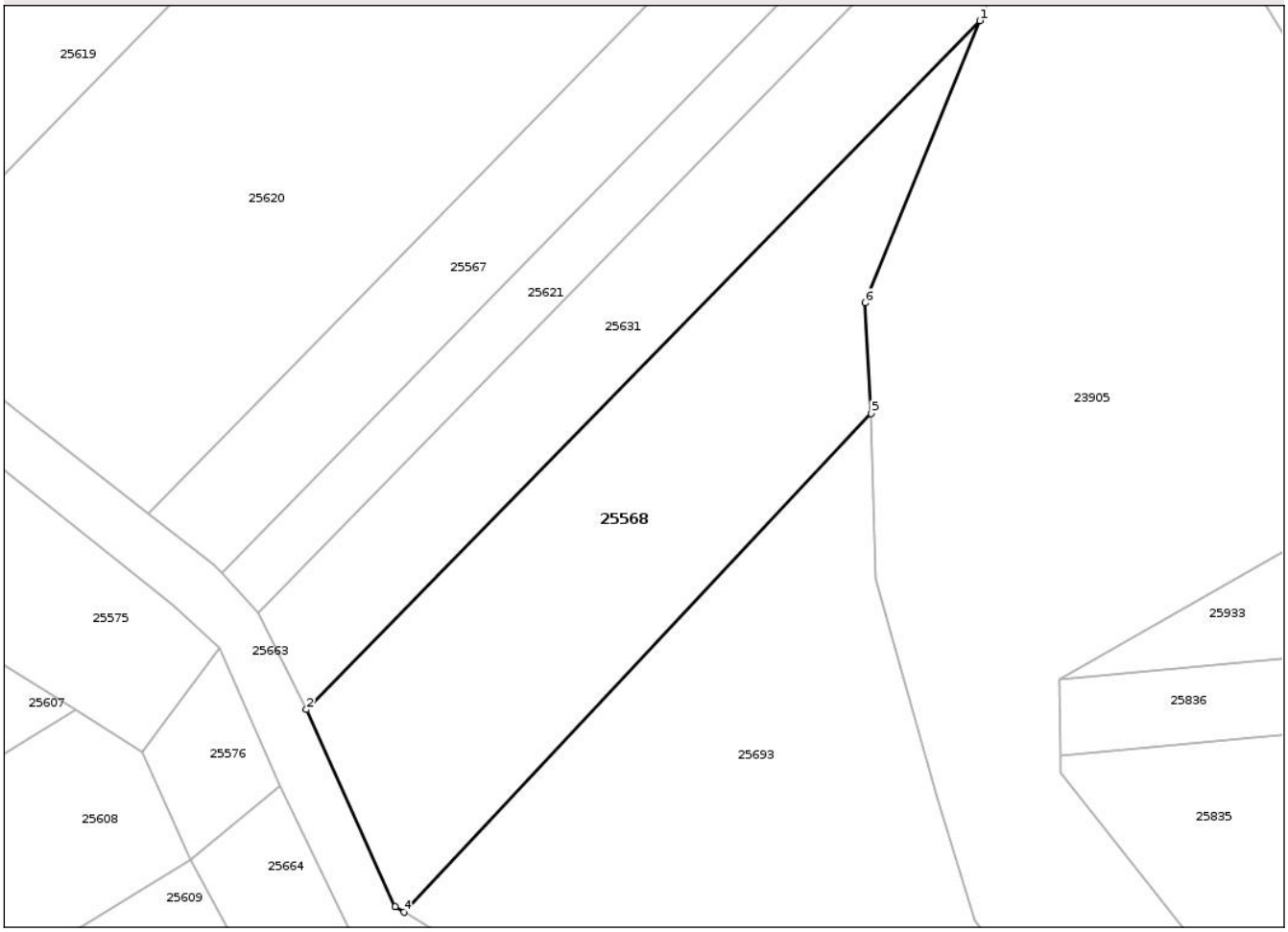
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114321	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	64	1721/1/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.989,015 466.981,873	2	459.892,293 466.883,012	138.307
2	459.892,293 466.883,012	3	459.905,012 466.854,683	31.053
3	459.905,012 466.854,683	4	459.906,281 466.853,924	1.479
4	459.906,281 466.853,924	5	459.973,453 466.925,484	98.147
5	459.973,453 466.925,484	6	459.972,575 466.941,372	15.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.972,575 466.941,372	1	459.989,015 466.981,873	43.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114324	1.290	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13353 / 16/12/2020		
Act Administrativ nr. 1459/47, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114324 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114324, pentru parcela nr. 1721/1/2 din T.P. nr. 1459/47/26-08-2003, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 1223/2020	A1
Act Notarial nr. 23, in dosar S. 23/2013, din 26/02/2013 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ANGHELEA MARIA**, nascuta Cismaș	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA MARIA-VIORICA**, nascuta Anghelea	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **FLOREA AURELIA**, nascuta Anghelea	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ANGHELEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

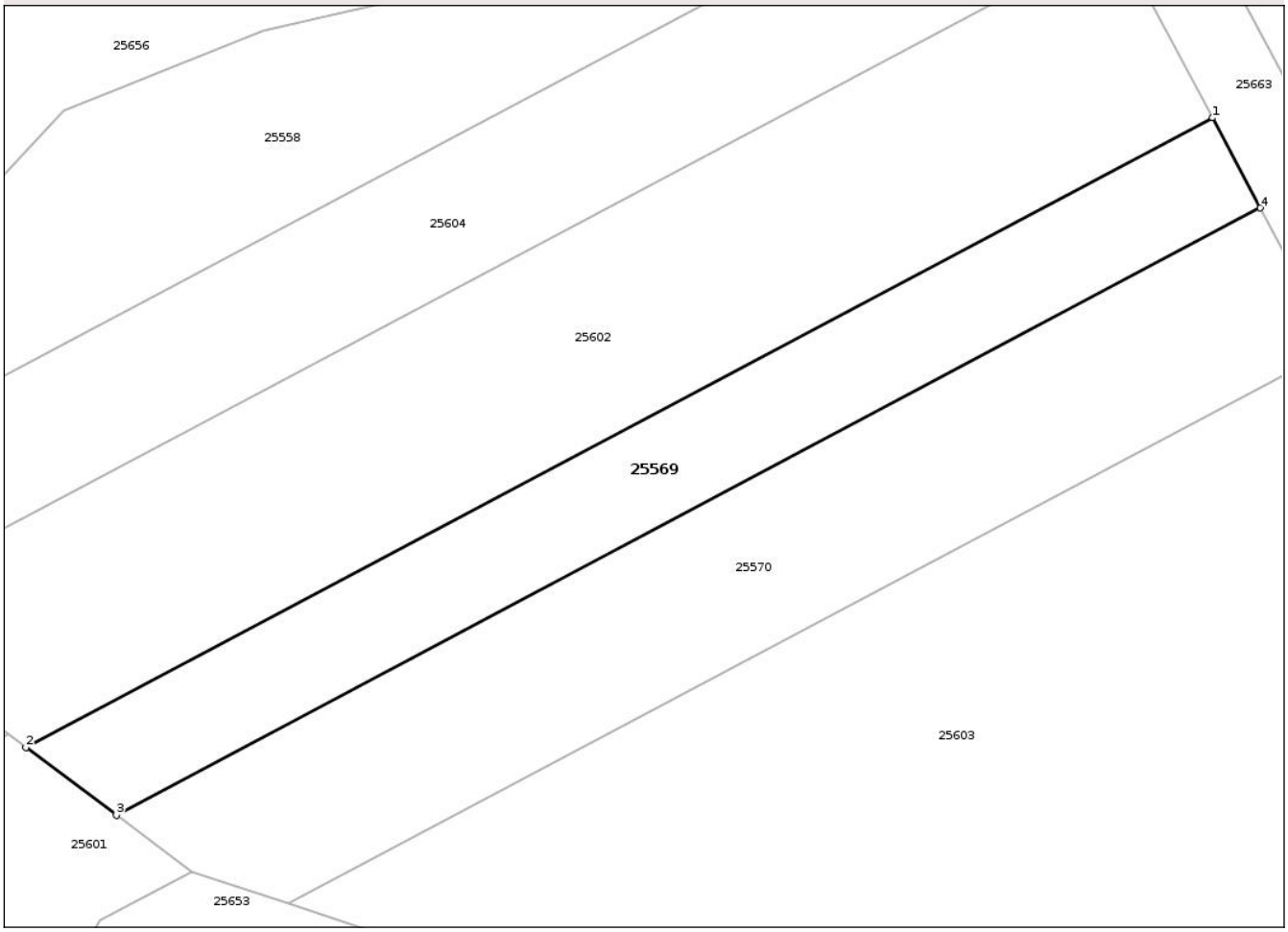
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114324	1.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.290	65	1721/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.562,293 467.261,583	2	459.446,021 467.199,946	131.598
2	459.446,021 467.199,946	3	459.454,874 467.193,342	11.045
3	459.454,874 467.193,342	4	459.566,968 467.252,764	126.869
4	459.566,968 467.252,764	1	459.562,293 467.261,583	9.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114325	1.900	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13356 / 16/12/2020		
Act Administrativ nr. 1797/47, din 14/09/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114325 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114325, pentru parcela nr. 1725/4 din T.P. nr. 1797/47/14-09-2006, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 1223/2020	A1
7962 / 31/05/2022		
Act Notarial nr. 837, din 30/05/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

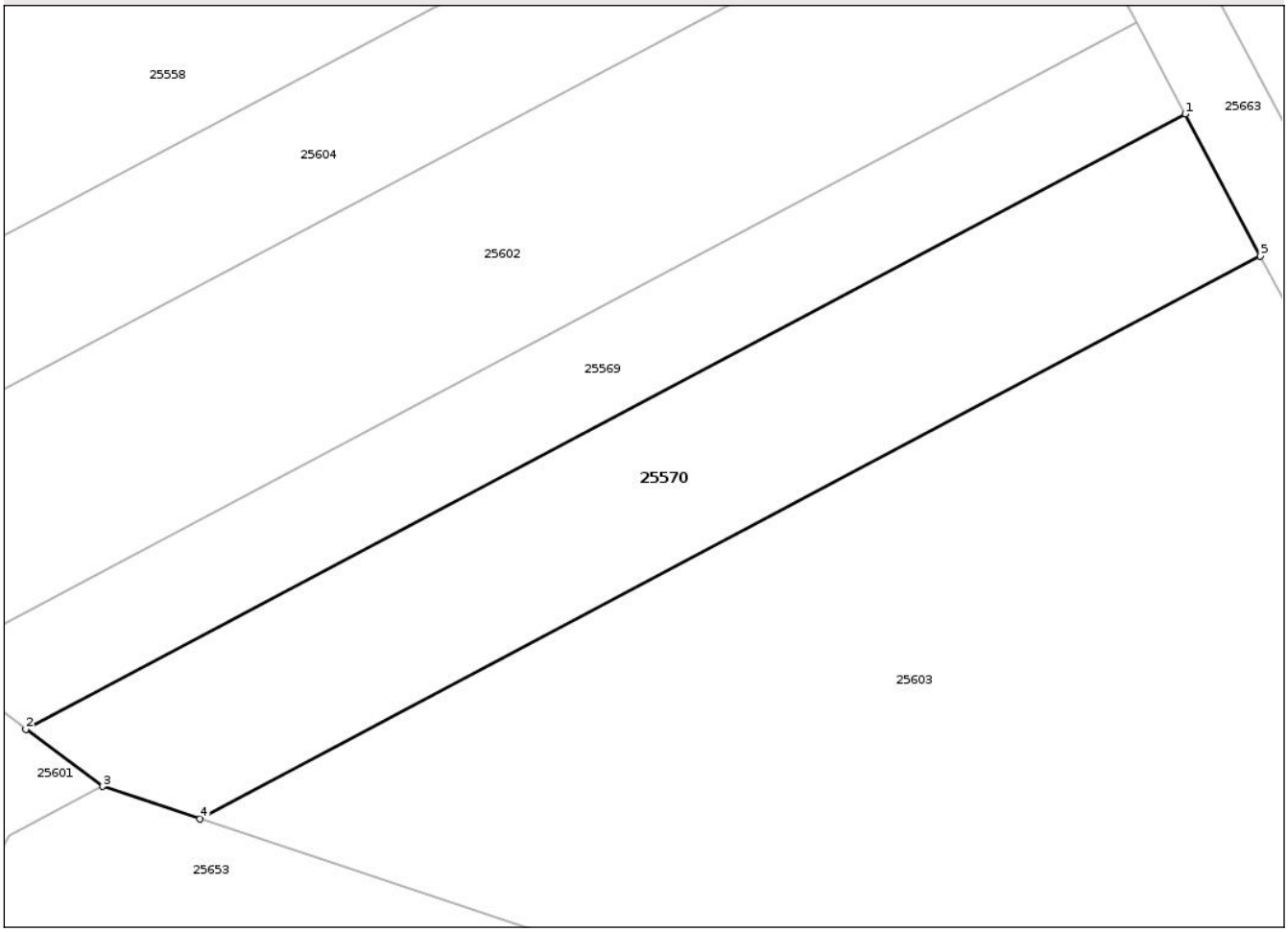
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114325	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.900	65	1725/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.566,968 467.252,764	2	459.454,874 467.193,342	126.869
2	459.454,874 467.193,342	3	459.462,288 467.187,812	9.249
3	459.462,288 467.187,812	4	459.471,706 467.184,694	9.921
4	459.471,706 467.184,694	5	459.574,239 467.239,048	116.049
5	459.574,239 467.239,048	1	459.566,968 467.252,764	15.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114338	7.320	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
900 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. 1771/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (act administrativ nr 1223 din 10.02.2020, emis de OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114338, pentru parcela nr. 1750/2/4 din T.P. nr. 1771/47/10-08-2005, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1223/2020	A1
9339 / 20/06/2023		
Act Administrativ nr. 1771/47, din 10/08/2005 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B7	se noteaza respingerea cererii cu privire la indreptare eroare materiala	A1
Act Notarial nr. 749, din 19/06/2023 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

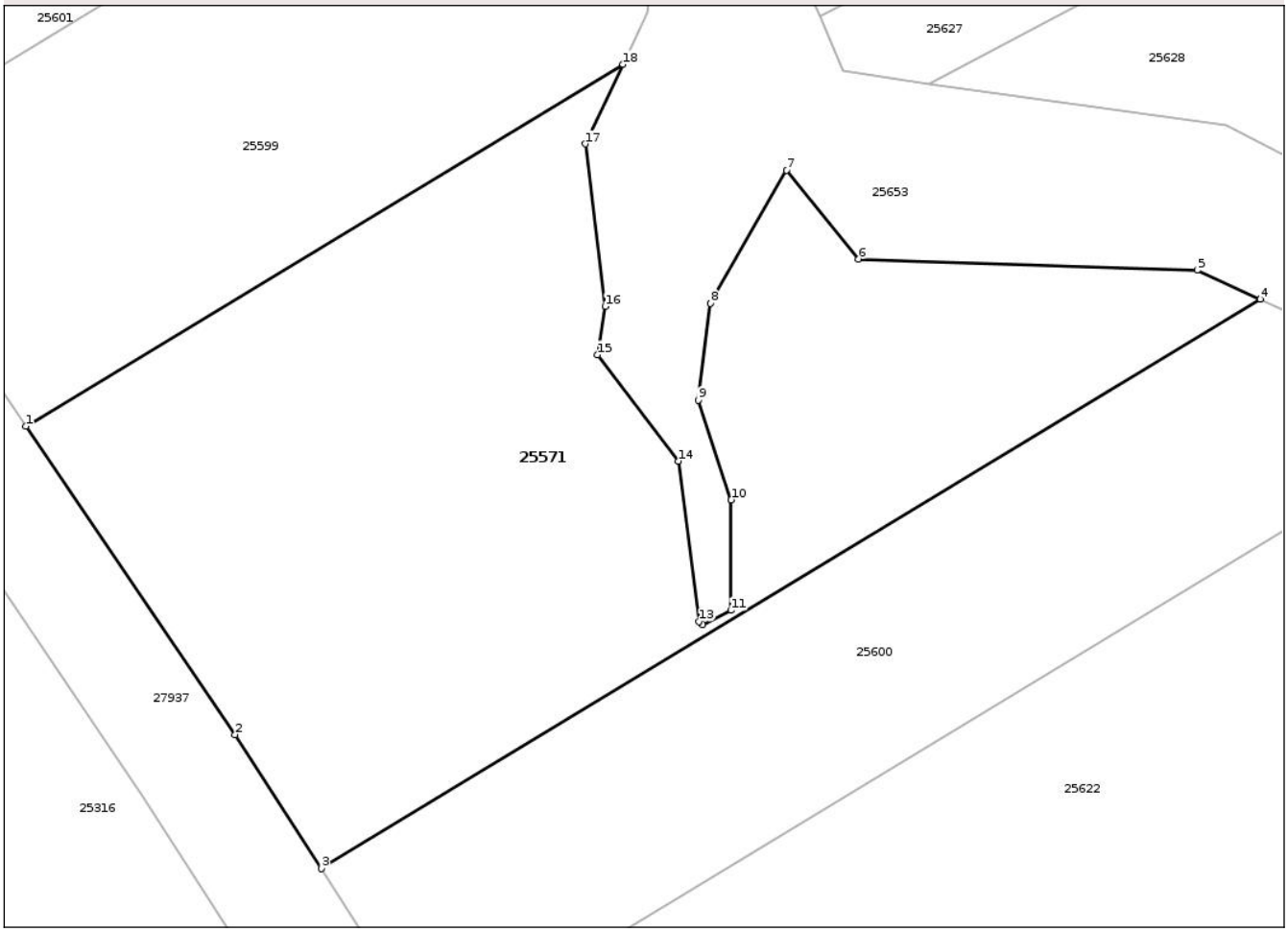
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114338	7.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.320	66	1750/2/4	-	nr tarla in T.P. este 64

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.522,468 467.014,273	2	459.550,784 466.972,566	50.411
2	459.550,784 466.972,566	3	459.562,454 466.954,457	21.543
3	459.562,454 466.954,457	4	459.689,579 467.031,447	148.621
4	459.689,579 467.031,447	5	459.681,035 467.035,367	9.4
5	459.681,035 467.035,367	6	459.635,207 467.036,877	45.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.635,207 467.036,877	7	459.625,425 467.048,889	15.49
7	459.625,425 467.048,889	8	459.615,154 467.030,897	20.717
8	459.615,154 467.030,897	9	459.613,514 467.017,786	13.214
9	459.613,514 467.017,786	10	459.617,948 467.004,324	14.174
10	459.617,948 467.004,324	11	459.617,902 466.989,369	14.955
11	459.617,902 466.989,369	12	459.614,054 466.987,428	4.31
12	459.614,054 466.987,428	13	459.613,62 466.987,886	0.631
13	459.613,62 466.987,886	14	459.610,798 467.009,55	21.847
14	459.610,798 467.009,55	15	459.599,881 467.023,937	18.06
15	459.599,881 467.023,937	16	459.600,903 467.030,472	6.615
16	459.600,903 467.030,472	17	459.598,245 467.052,458	22.145
17	459.598,245 467.052,458	18	459.603,285 467.063,217	11.882
18	459.603,285 467.063,217	1	459.522,468 467.014,273	94.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115990	3.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12994 / 15/09/2021		
Act Administrativ nr. 1386/47, din 06/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115990 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 115990 pentru parcela nr. 1725/1/1.din TP nr. 1386/47, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRICIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115990	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	94	63	1725/1/1.	-	
2	pasune	NU	2.906	63	1725/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.160,719 467.693,204	2	459.216,307 467.665,083	62.296
2	459.216,307 467.665,083	3	459.224,076 467.661,153	8.706
3	459.224,076 467.661,153	4	459.248,44 467.644,786	29.351
4	459.248,44 467.644,786	5	459.263,38 467.667,569	27.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.263,38 467.667,569	6	459.231,922 467.688,199	37.619
6	459.231,922 467.688,199	7	459.215,322 467.708,068	25.891
7	459.215,322 467.708,068	8	459.188,872 467.706,33	26.507
8	459.188,872 467.706,33	9	459.160,174 467.705,165	28.722
9	459.160,174 467.705,165	10	459.139,568 467.701,138	20.996
10	459.139,568 467.701,138	1	459.160,719 467.693,204	22.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116262	Din acte: 2.000 Masurata: 2.020	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5366 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. 3132/47, din 27/03/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116262, pentru parcela nr. 1725/28 din T.P. nr. 3132/47/27.03.2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.4347/2022	A1
1083 / 25/01/2024		
Act Notarial nr. 10, din 23/01/2024 emis de Salomie Ioan Cristian, dos. 09/2024 (act notarial nr 58 din 19.01.2024, emis de Salomie Ioan Cristian);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OPRIȘIU MIHAELA**, nascuta Anghelea	
Act Notarial nr. 73, din 23/01/2024 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **OPRIȘIU MIHAELA**, nascuta Anghelea, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

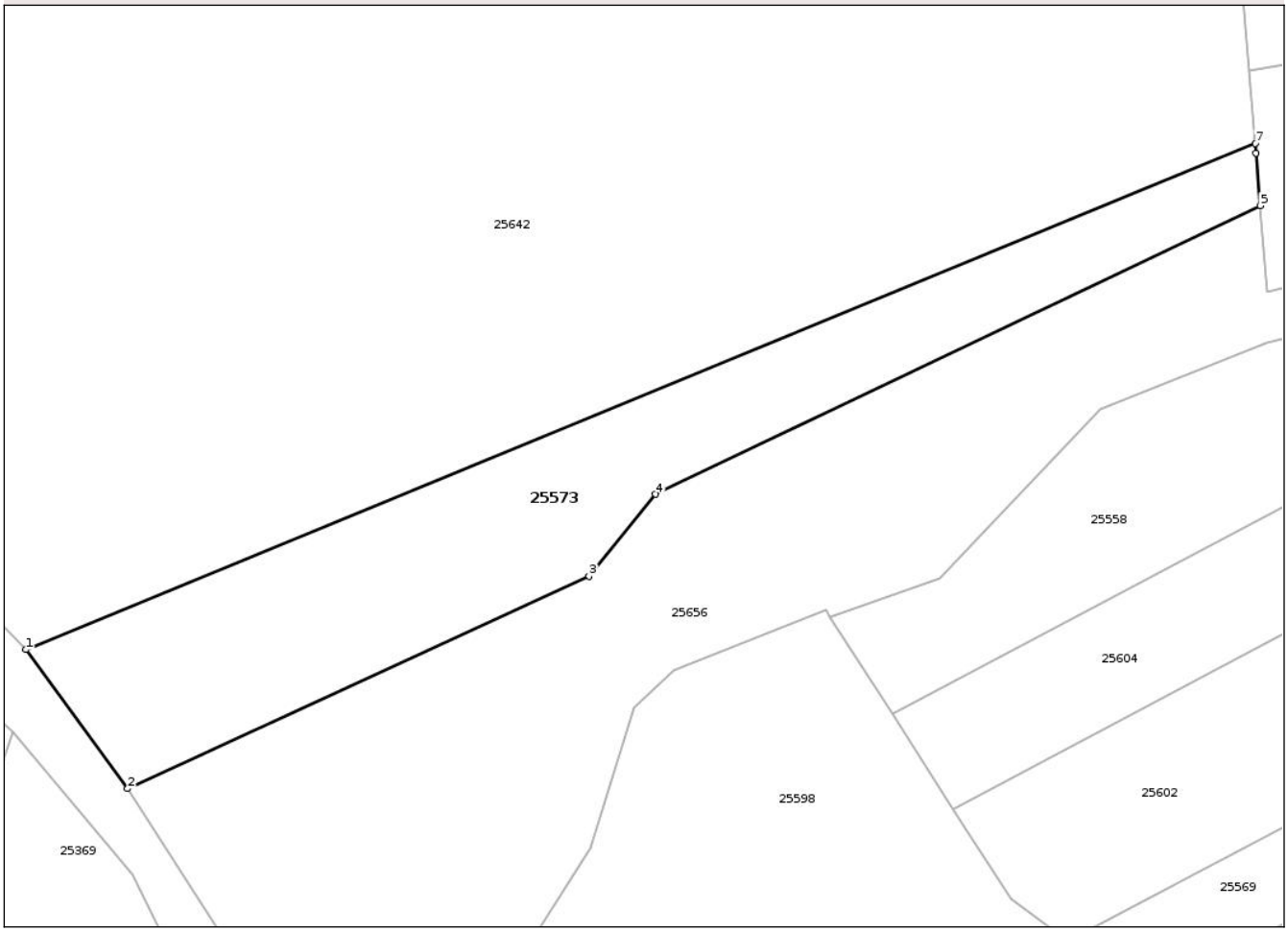
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116262	Din acte: 2.000 Masurata: 2.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.020	65	1725/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.323,888 467.234,132	2	459.335,816 467.217,847	20.186
2	459.335,816 467.217,847	3	459.389,884 467.242,73	59.519
3	459.389,884 467.242,73	4	459.397,696 467.252,331	12.378
4	459.397,696 467.252,331	5	459.468,533 467.286,158	78.499
5	459.468,533 467.286,158	6	459.468,027 467.292,324	6.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.468,027 467.292,324	7	459.467,934 467.293,468	1.148
7	459.467,934 467.293,468	1	459.323,888 467.234,132	155.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116869	1.600	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8524 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 1725/47, din 23/05/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116869 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 116869 pentru parcela nr. 1669/1/3 din TP nr. 1725/47/23.05.2005, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
3547 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 448, din 04/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA IOAN**, si sotia 2) **STRAVA DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

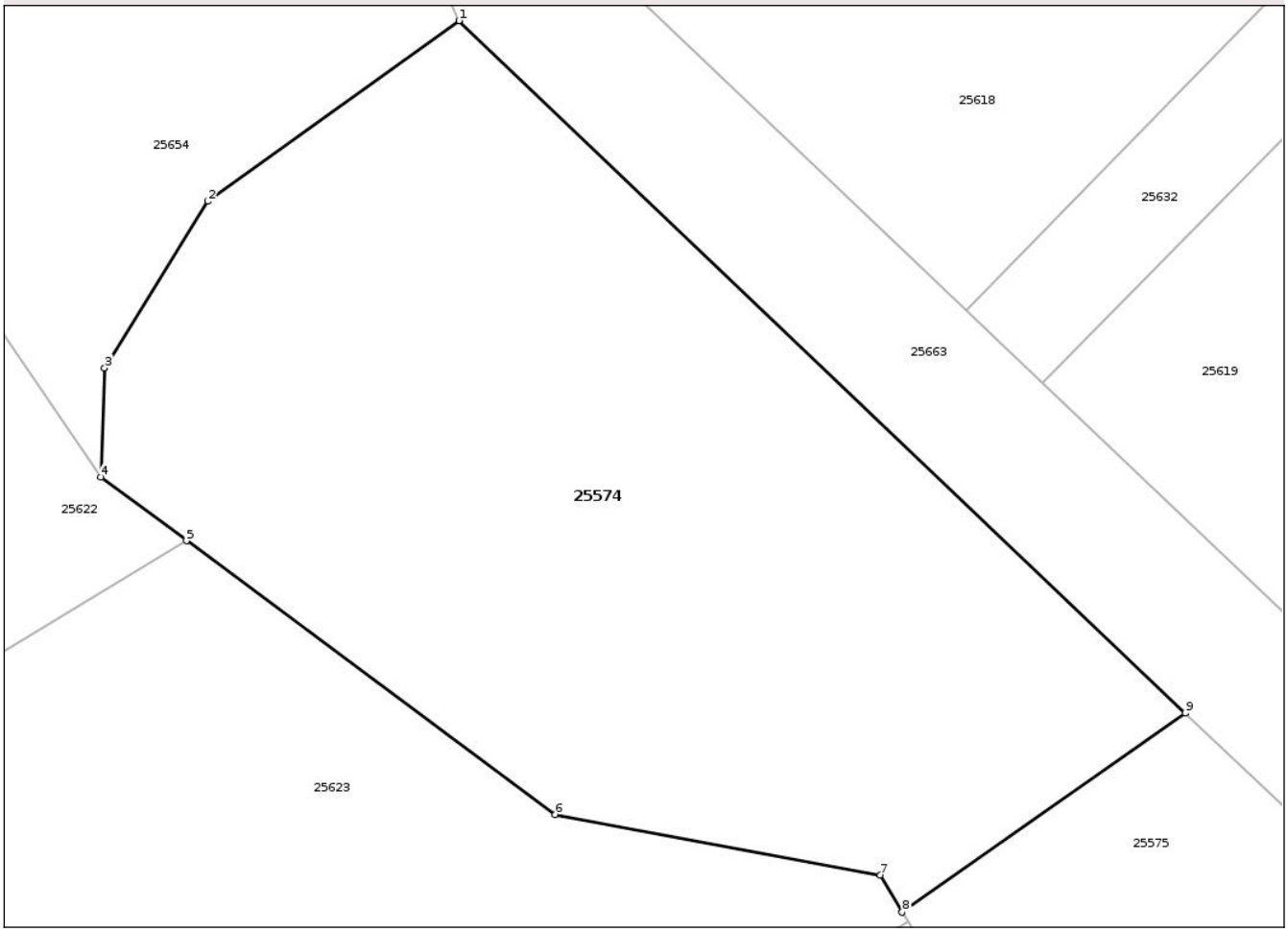
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116869	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	63	1669/1/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.778,687 466.981,447	2	459.764,371 466.971,154	17.632
2	459.764,371 466.971,154	3	459.758,476 466.961,657	11.178
3	459.758,476 466.961,657	4	459.758,267 466.955,431	6.23
4	459.758,267 466.955,431	5	459.763,143 466.951,814	6.071
5	459.763,143 466.951,814	6	459.784,176 466.936,213	26.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.784,176 466.936,213	7	459.802,726 466.932,775	18.866
7	459.802,726 466.932,775	8	459.803,974 466.930,648	2.466
8	459.803,974 466.930,648	9	459.820,11 466.941,995	19.726
9	459.820,11 466.941,995	1	459.778,687 466.981,447	57.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116875	1.600	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8510 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 1725/47, din 23/05/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116875 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 116875 pentru parcela nr. 1669/1/2 din TP nr. 1725/47/23.05.2005, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
3546 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 448, din 04/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA IOAN**, si sotia 2) **STRAVA DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

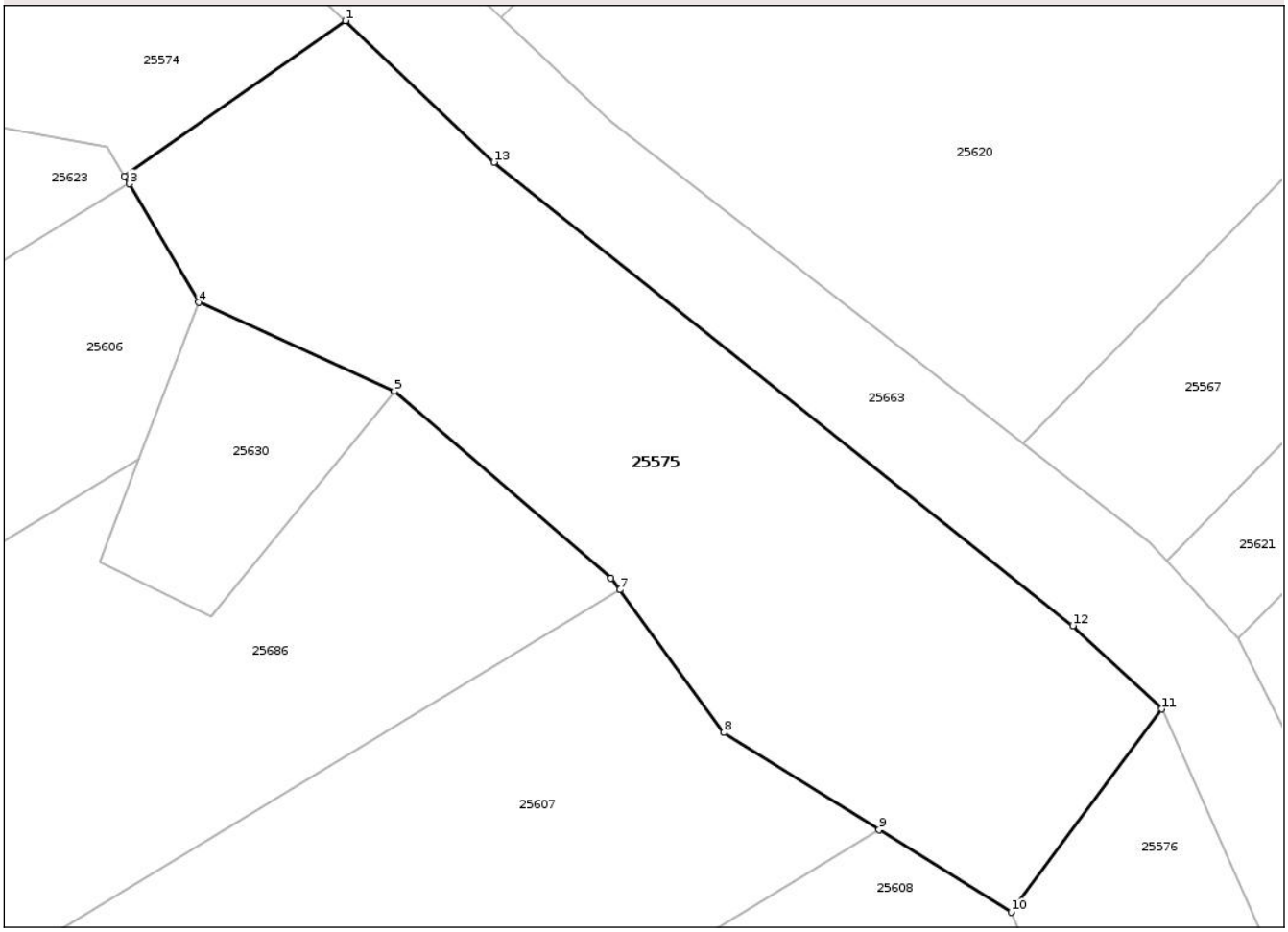
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116875	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	63	1669/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.820,11 466.941,995	2	459.803,974 466.930,648	19.726
2	459.803,974 466.930,648	3	459.804,298 466.930,096	0.641
3	459.804,298 466.930,096	4	459.809,381 466.921,435	10.042
4	459.809,381 466.921,435	5	459.823,683 466.914,951	15.703
5	459.823,683 466.914,951	6	459.839,509 466.901,331	20.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.839,509 466.901,331	7	459.840,137 466.900,47	1.066
7	459.840,137 466.900,47	8	459.847,748 466.890,044	12.908
8	459.847,748 466.890,044	9	459.859,092 466.882,962	13.373
9	459.859,092 466.882,962	10	459.868,732 466.876,942	11.365
10	459.868,732 466.876,942	11	459.879,729 466.891,77	18.461
11	459.879,729 466.891,77	12	459.873,241 466.897,85	8.892
12	459.873,241 466.897,85	13	459.830,958 466.931,663	54.14
13	459.830,958 466.931,663	1	459.820,11 466.941,995	14.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116893	311	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16544 / 31/10/2023		
Act Administrativ nr. 2065/47, din 10/10/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116893, pentru parcela nr.1723/1/1 din T.P. nr.2065/47/10-10-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.10321/2023	A1
5204 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 383, din 22/03/2024 emis de notar public Bianu Victoria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

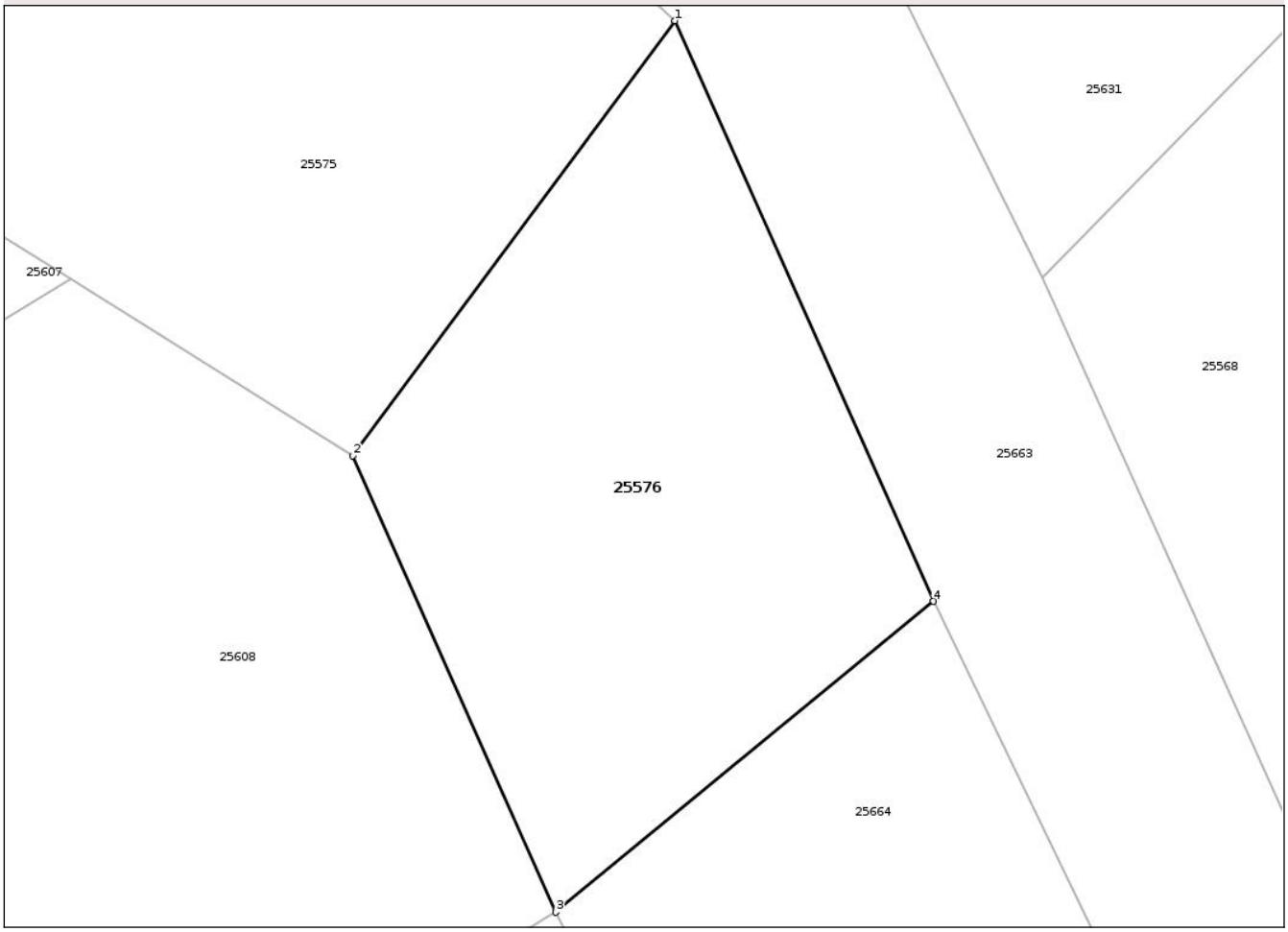
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116893	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	311	64	1723/1/1	-	Tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.879,729 466.891,77	2	459.868,732 466.876,942	18.461
2	459.868,732 466.876,942	3	459.875,657 466.861,374	17.039
3	459.875,657 466.861,374	4	459.888,552 466.871,976	16.694
4	459.888,552 466.871,976	1	459.879,729 466.891,77	21.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117135	1.041	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5502 / 29/03/2024		
Act Administrativ nr. 1364/47, din 02/04/2003 emis de CJPSDPAT;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117135 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 117135 pentru parcela nr. 1745/12 din TP nr. 1367/47/02-04-2003, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
28264 / 22/10/2024		
Act Notarial nr. 1358, din 21/10/2024 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILCA CRISTIAN-MIHAI**, cu soția 2) **SILCA MARIANA-CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

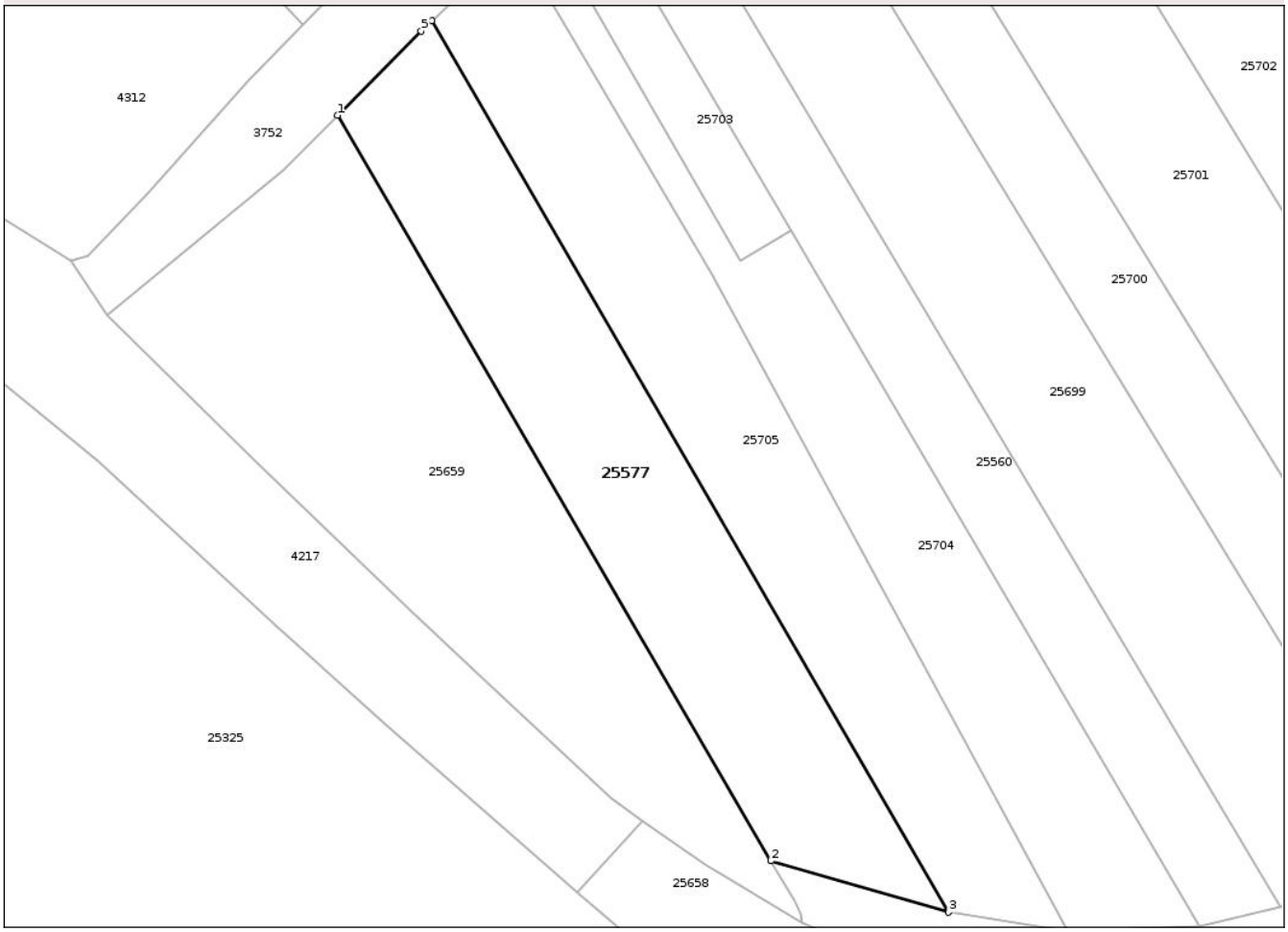
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117135	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.041	68	1745/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.028,755 467.779,996	2	459.068,839 467.711,1	79.708
2	459.068,839 467.711,1	3	459.085,311 467.706,349	17.143
3	459.085,311 467.706,349	4	459.037,475 467.788,736	95.268
4	459.037,475 467.788,736	5	459.036,499 467.787,794	1.356
5	459.036,499 467.787,794	1	459.028,755 467.779,996	10.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114276	4.500	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1708/47, din 19/01/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

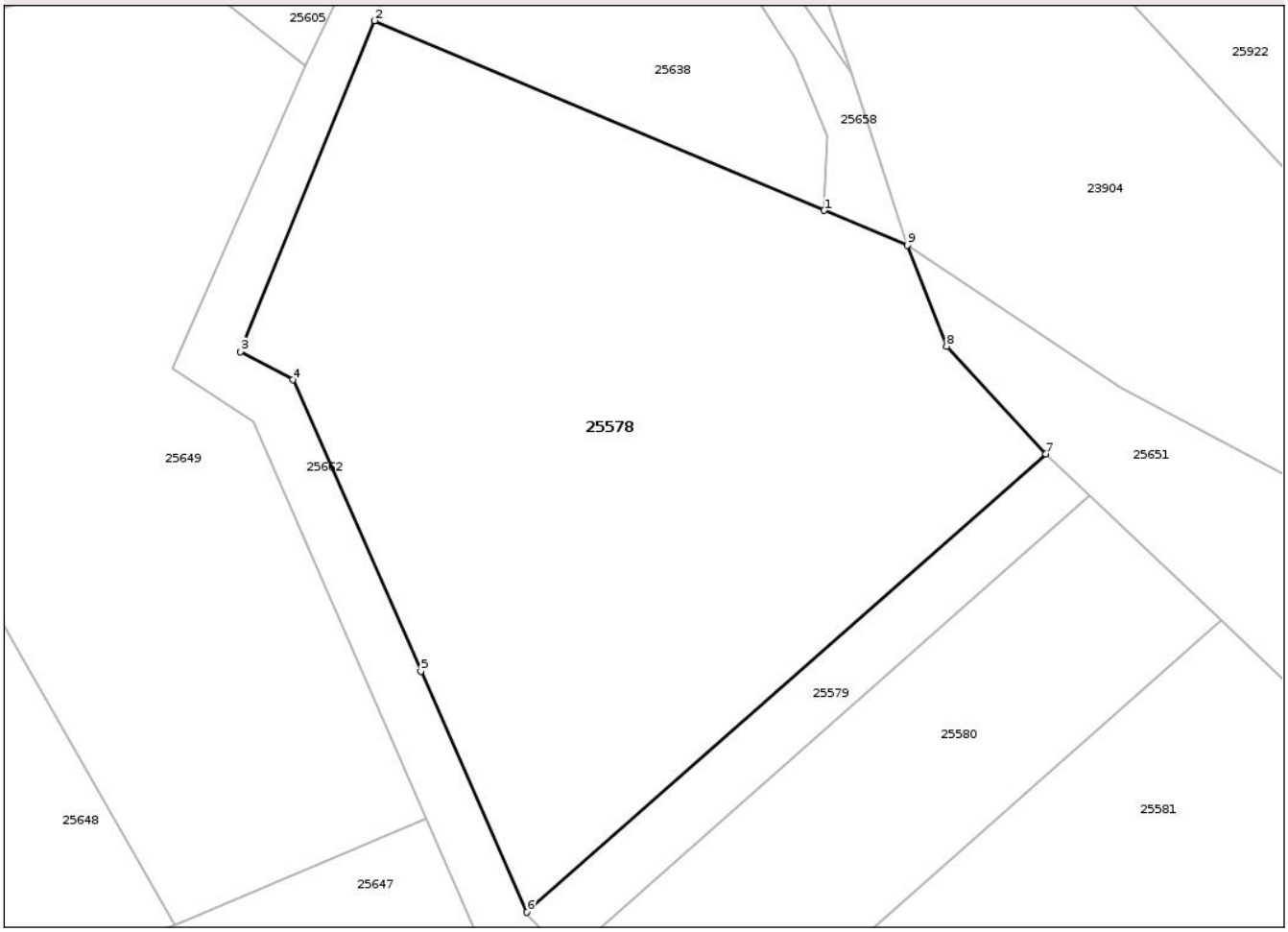
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114276	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.500	78	1729/1/4	-	Număr parcelă 2190/11 greșit în titlu de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.338,346 467.603,439	2	459.289,225 467.624,129	53.3
2	459.289,225 467.624,129	3	459.274,574 467.588,037	38.953
3	459.274,574 467.588,037	4	459.280,303 467.584,948	6.509
4	459.280,303 467.584,948	5	459.294,286 467.553,17	34.718
5	459.294,286 467.553,17	6	459.305,857 467.526,871	28.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.305,857 467.526,871	7	459.362,544 467.576,886	75.597
7	459.362,544 467.576,886	8	459.351,719 467.588,62	15.965
8	459.351,719 467.588,62	9	459.347,404 467.599,624	11.82
9	459.347,404 467.599,624	1	459.338,346 467.603,439	9.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114277	500	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56/2013, din 20/02/2013 emis de NP ECHIM SIMION (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÂNCU EUGEN MIRCEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

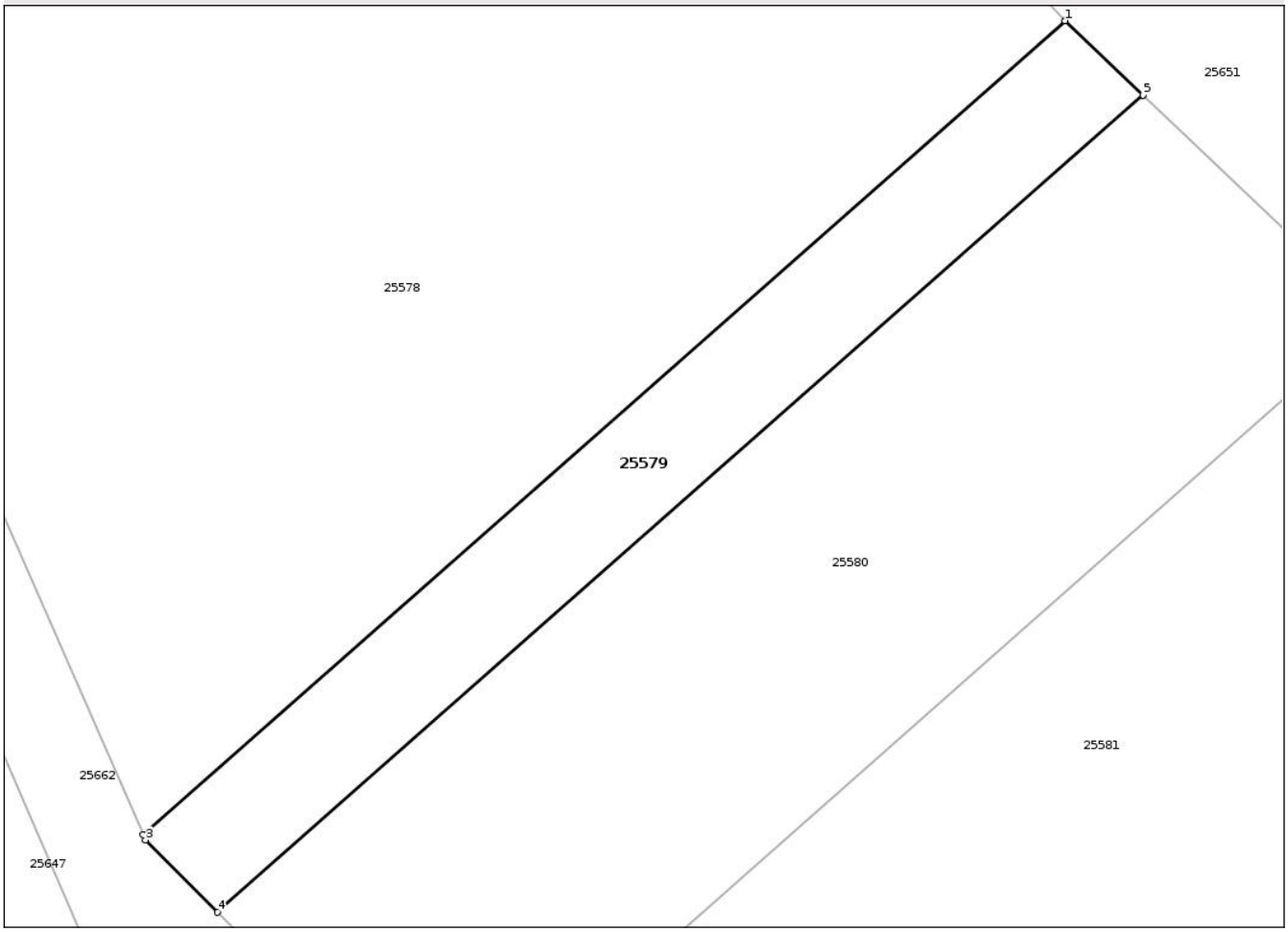
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114277	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	64	1721/2/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.362,544 467.576,886	2	459.305,857 467.526,871	75.597
2	459.305,857 467.526,871	3	459.305,997 467.526,552	0.348
3	459.305,997 467.526,552	4	459.310,436 467.522,114	6.277
4	459.310,436 467.522,114	5	459.367,34 467.572,321	75.887
5	459.367,34 467.572,321	1	459.362,544 467.576,886	6.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114278	1.500	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1843/47, din 21/08/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

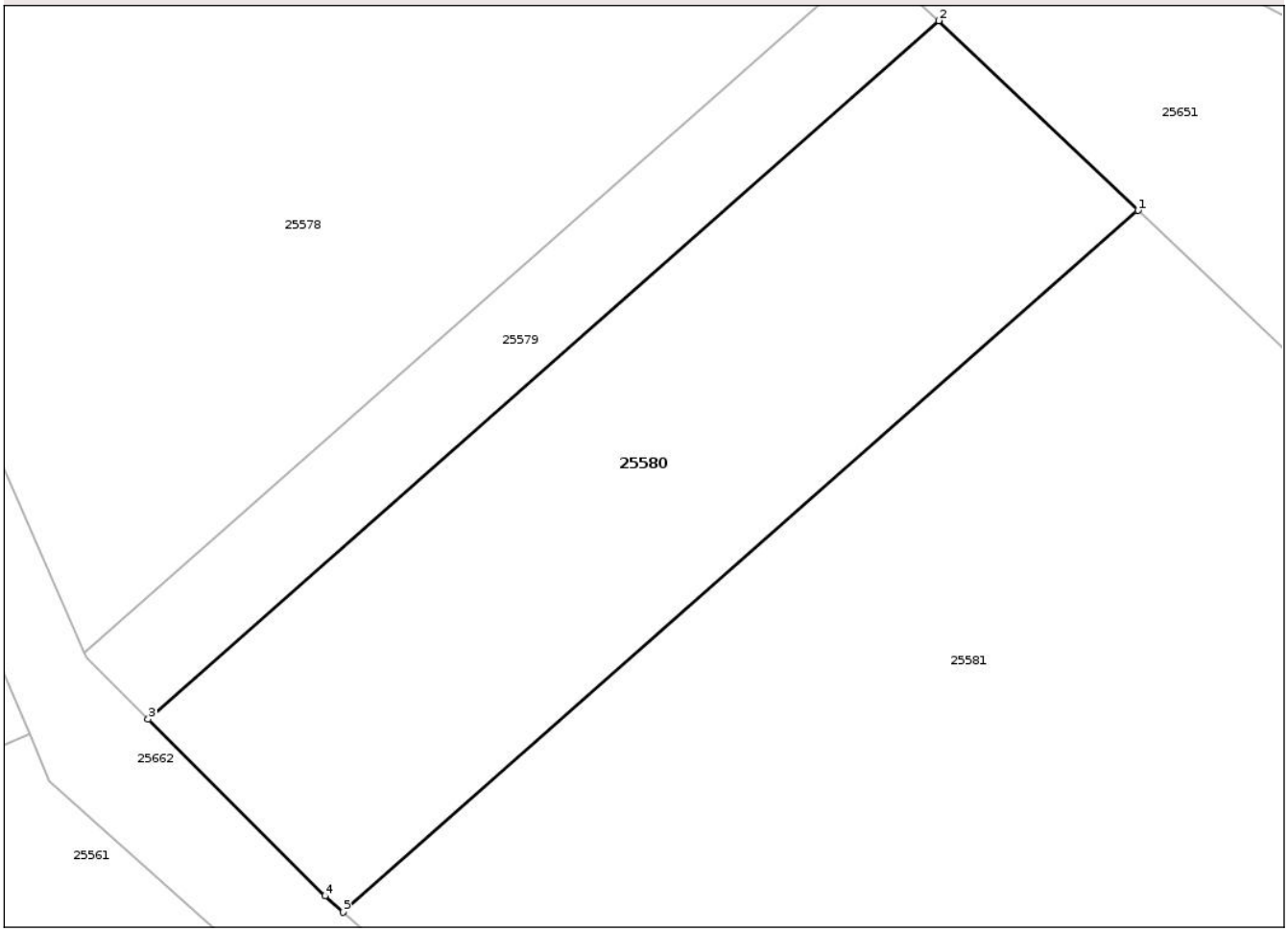
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114278	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	65	1729/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.381,666 467.558,684	2	459.367,34 467.572,321	19.779
2	459.367,34 467.572,321	3	459.310,436 467.522,114	75.887
3	459.310,436 467.522,114	4	459.323,154 467.509,396	17.986
4	459.323,154 467.509,396	5	459.324,481 467.508,229	1.767
5	459.324,481 467.508,229	1	459.381,666 467.558,684	76.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114279	4.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7327 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 1863/47, din 28/03/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (TP 1863/47 ; inscris sub semnatura privata nr referat 1729-semnat din 28.06.2024, emis de Bunea Vasile - Ionel);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114279, pentru parcela nr.1729/2/7 din T.P. nr.1863/47/28-03-2008, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1223/2020	A1
Act Notarial nr. 155, in dosar s. 186, din 16/08/2023 emis de NP POPA CORNELIA (CM 155 REFERAT);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARIA**, nascuta Cismas	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

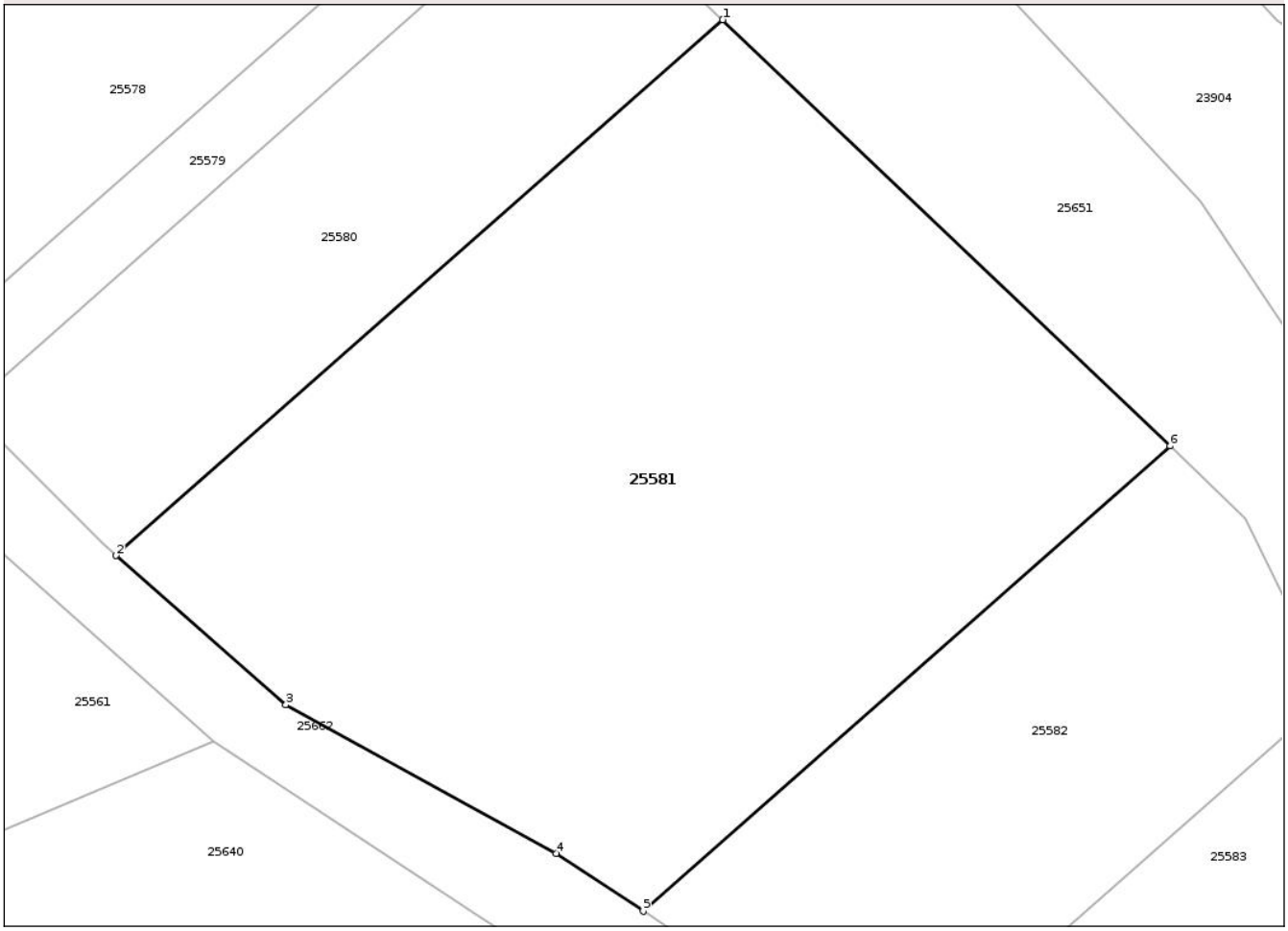
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114279	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	64	1729/2/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.381,666 467.558,684	2	459.324,481 467.508,229	76.261
2	459.324,481 467.508,229	3	459.340,471 467.494,173	21.29
3	459.340,471 467.494,173	4	459.365,956 467.480,187	29.07
4	459.365,956 467.480,187	5	459.374,153 467.474,736	9.845
5	459.374,153 467.474,736	6	459.423,82 467.518,557	66.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.423,82 467.518,557	1	459.381,666 467.558,684	58.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114280	1.700	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1587/47, din 02/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL GHEORGHINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

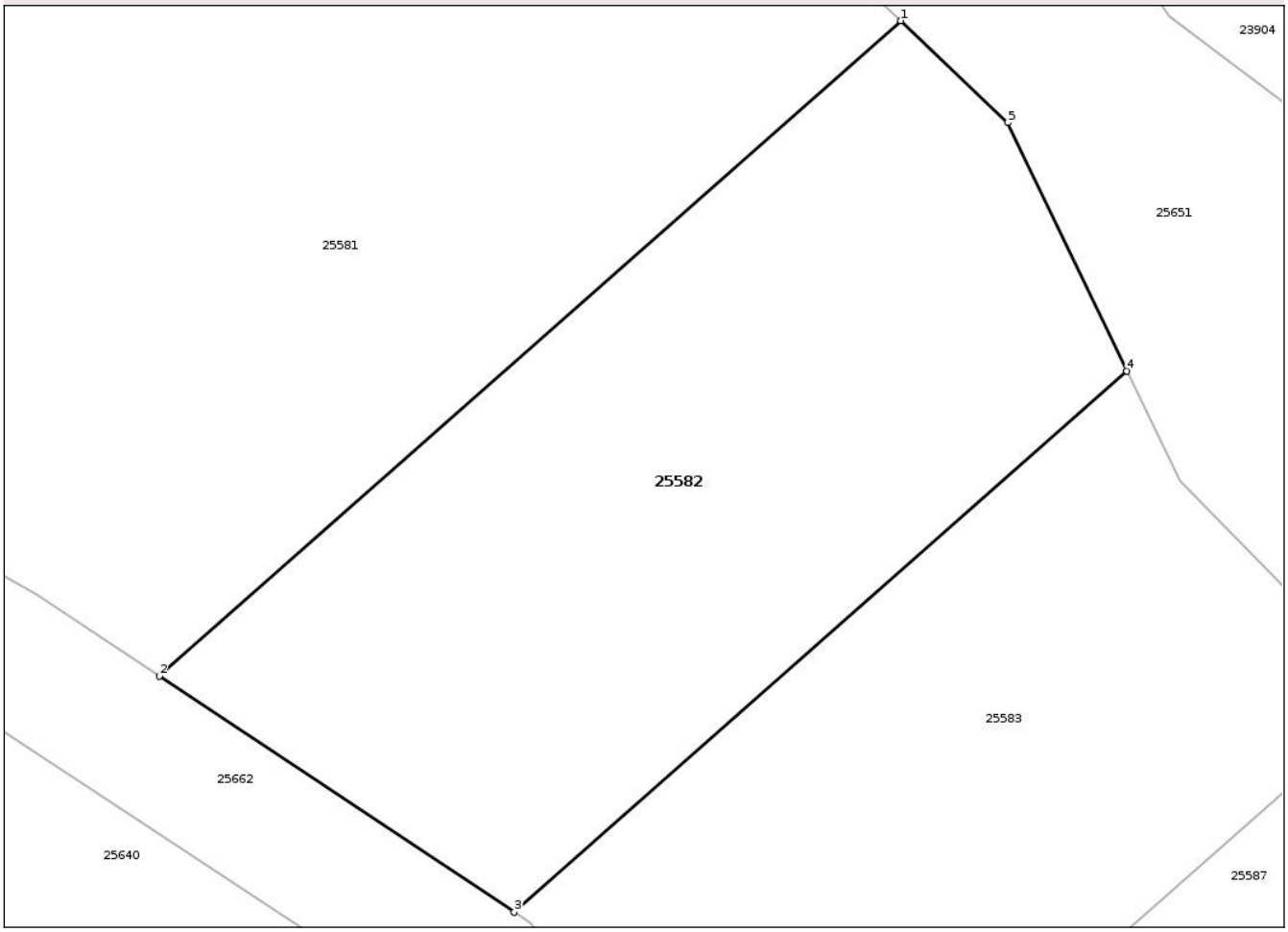
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114280	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.700	63	1729/2/6	-	Număr parcelă 1725/11 greșit în titlu de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.423,82 467.518,557	2	459.374,153 467.474,736	66.234
2	459.374,153 467.474,736	3	459.397,923 467.458,931	28.545
3	459.397,923 467.458,931	4	459.438,95 467.495,129	54.714
4	459.438,95 467.495,129	5	459.430,971 467.511,749	18.436
5	459.430,971 467.511,749	1	459.423,82 467.518,557	9.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114281	1.500	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56/2013, din 20/02/2013 emis de NP ECHIM SIMION (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÂNCU EUGEN MIRCEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

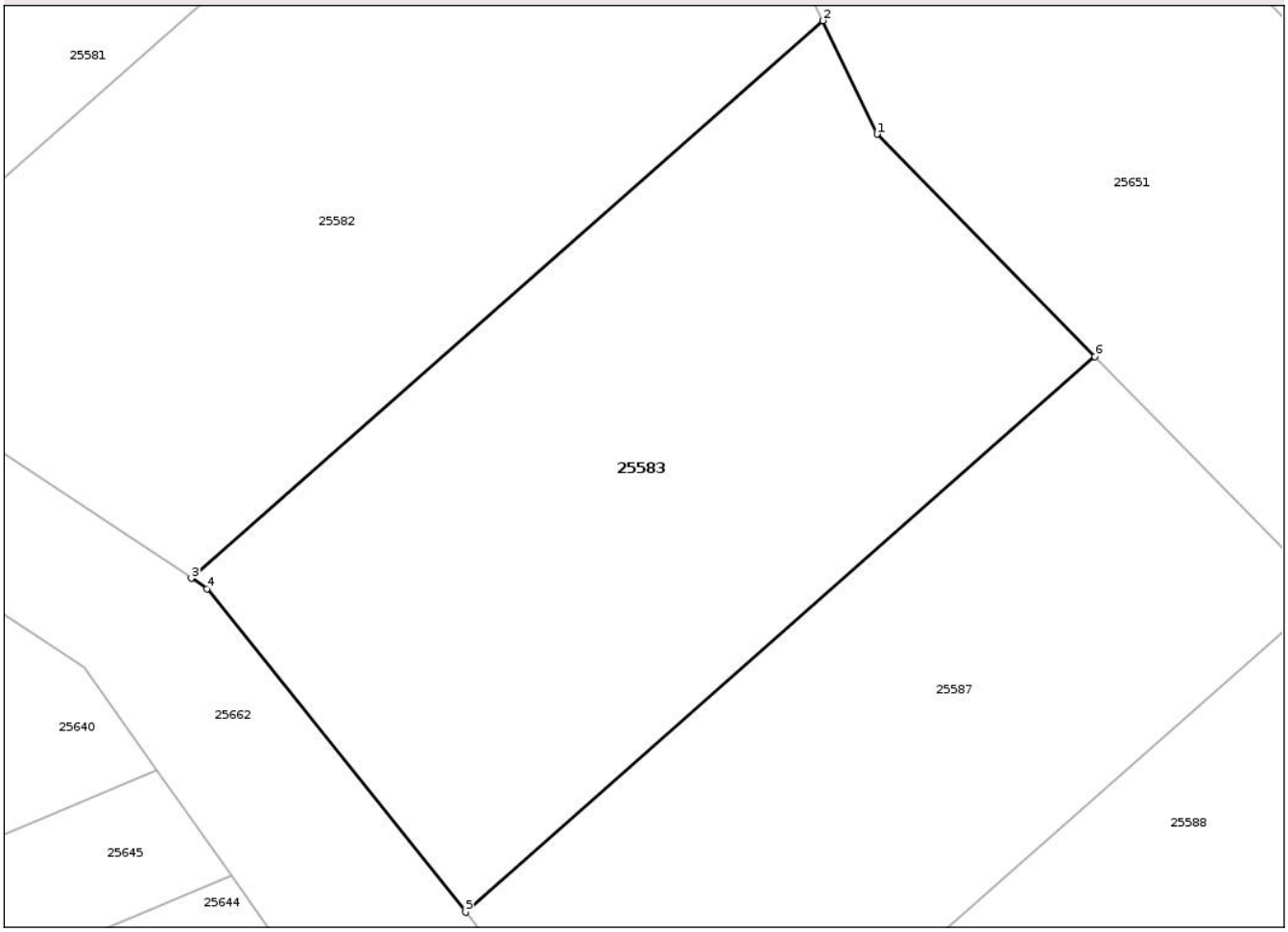
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114281	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	65	1750/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.442,484 467.487,769	2	459.438,95 467.495,129	8.165
2	459.438,95 467.495,129	3	459.397,923 467.458,931	54.714
3	459.397,923 467.458,931	4	459.398,948 467.458,249	1.231
4	459.398,948 467.458,249	5	459.415,748 467.437,263	26.882
5	459.415,748 467.437,263	6	459.456,636 467.473,339	54.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.456,636 467.473,339	1	459.442,484 467.487,769	20.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114282	1.150	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 155, din 08/09/2017 emis de NP POPA CORNELIA (Certificat de moştenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRICIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114282	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.150	63	1725/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.482,897 467.382,866	2	459.460,847 467.392,47	24.051
2	459.460,847 467.392,47	3	459.460,984 467.379,134	13.337
3	459.460,984 467.379,134	4	459.463,168 467.352,211	27.011
4	459.463,168 467.352,211	5	459.511,628 467.360,488	49.162
5	459.511,628 467.360,488	6	459.510,756 467.361,875	1.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.510,756 467.361,875	7	459.502,369 467.370,615	12.113
7	459.502,369 467.370,615	1	459.482,897 467.382,866	23.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114283	1.700	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1808/47, din 18/11/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMIA DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **VOICU VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

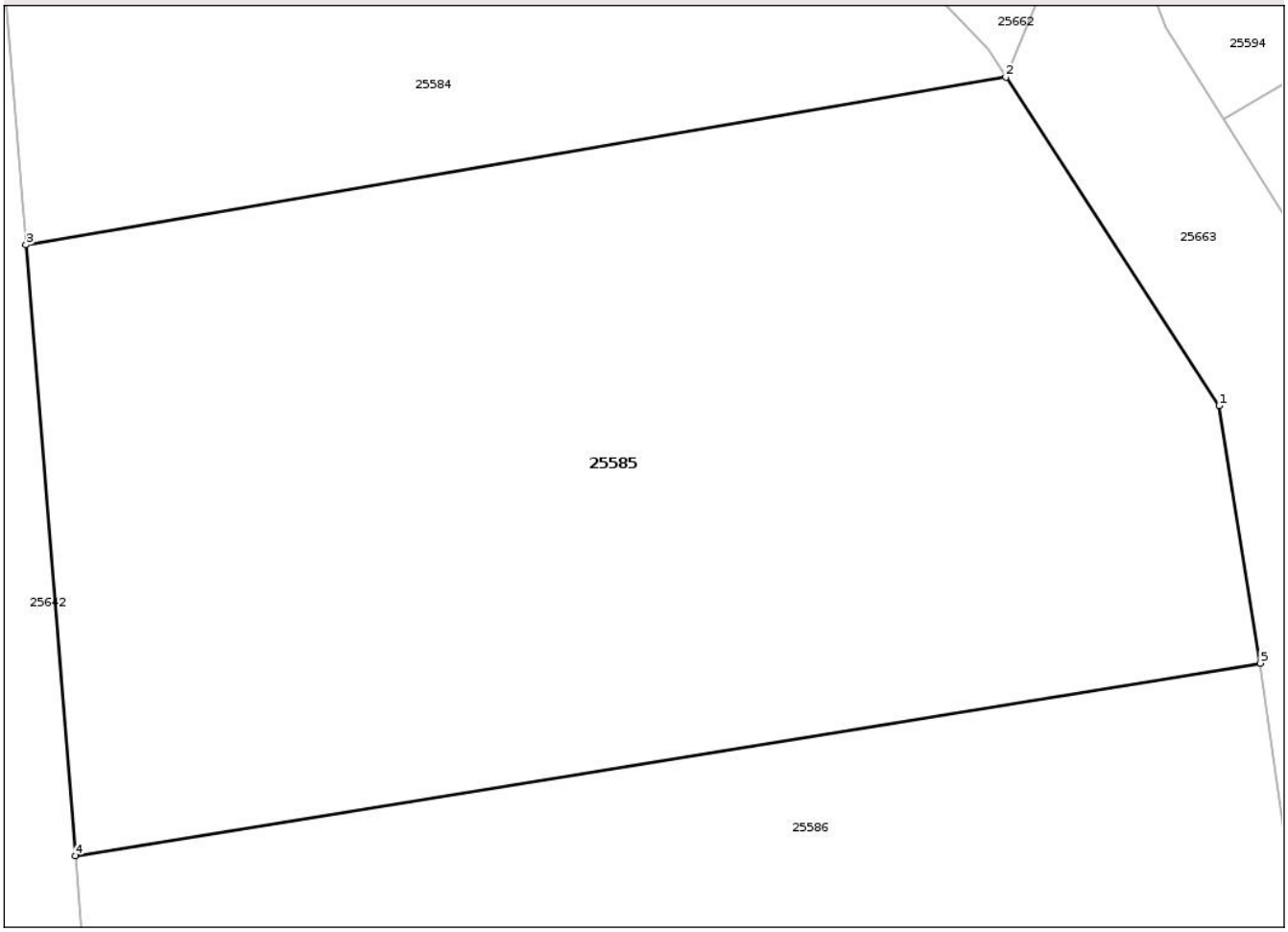
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114283	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	66	1725/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.522,176 467.344,257	2	459.511,628 467.360,488	19.357
2	459.511,628 467.360,488	3	459.463,168 467.352,211	49.162
3	459.463,168 467.352,211	4	459.465,617 467.322,026	30.284
4	459.465,617 467.322,026	5	459.524,208 467.331,543	59.359
5	459.524,208 467.331,543	1	459.522,176 467.344,257	12.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114284	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1307/47, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRICI MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

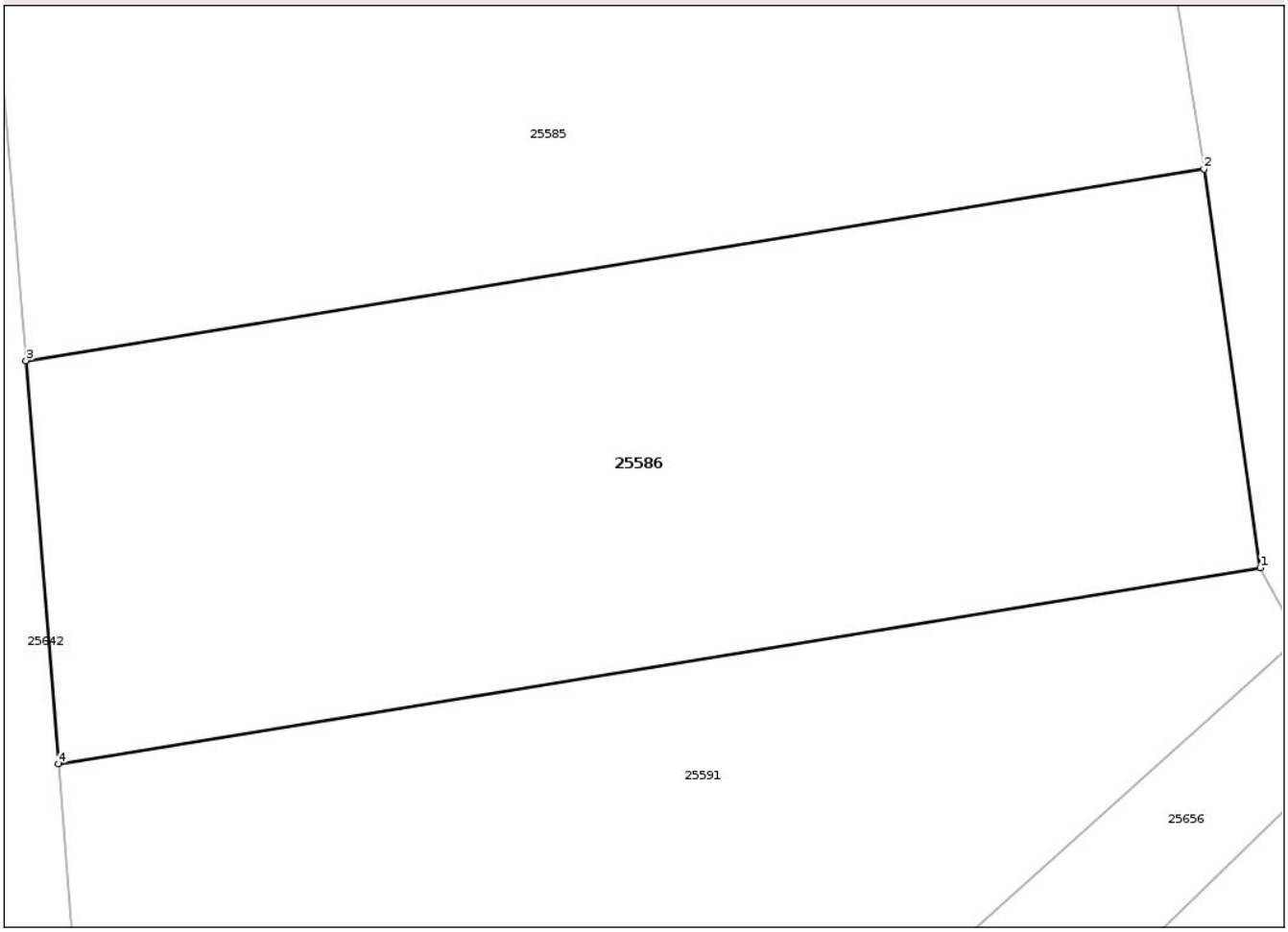
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114284	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	67	1729/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.527,007 467.311,736	2	459.524,208 467.331,543	20.004
2	459.524,208 467.331,543	3	459.465,617 467.322,026	59.359
3	459.465,617 467.322,026	4	459.467,242 467.301,993	20.098
4	459.467,242 467.301,993	1	459.527,007 467.311,736	60.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114285	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1574/47, din 24/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUCIUC AURELIA**, LIPSA CNP 2) **SECEANU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

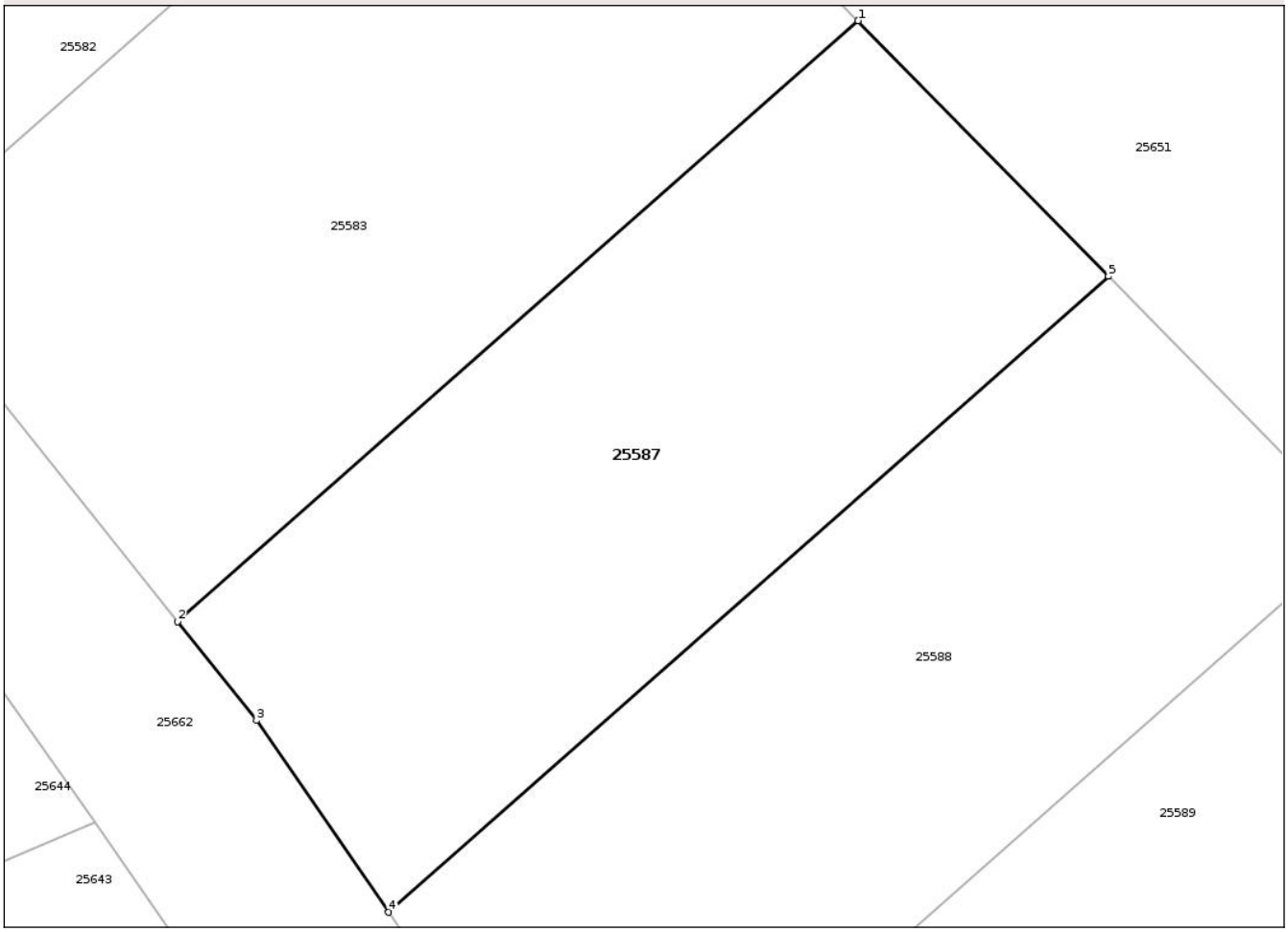
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114285	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	65	1729/2/4	-	Număr parcelă 1725/2 greşit în titlu de proprietate

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.456,636 467.473,339	2	459.415,748 467.437,263	54.529
2	459.415,748 467.437,263	3	459.420,492 467.431,337	7.591
3	459.420,492 467.431,337	4	459.428,418 467.419,831	13.972
4	459.428,418 467.419,831	5	459.471,68 467.458,001	57.694
5	459.471,68 467.458,001	1	459.456,636 467.473,339	21.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114286	1.260	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1862/47, din 28/03/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRICIU GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **SAUER RODICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

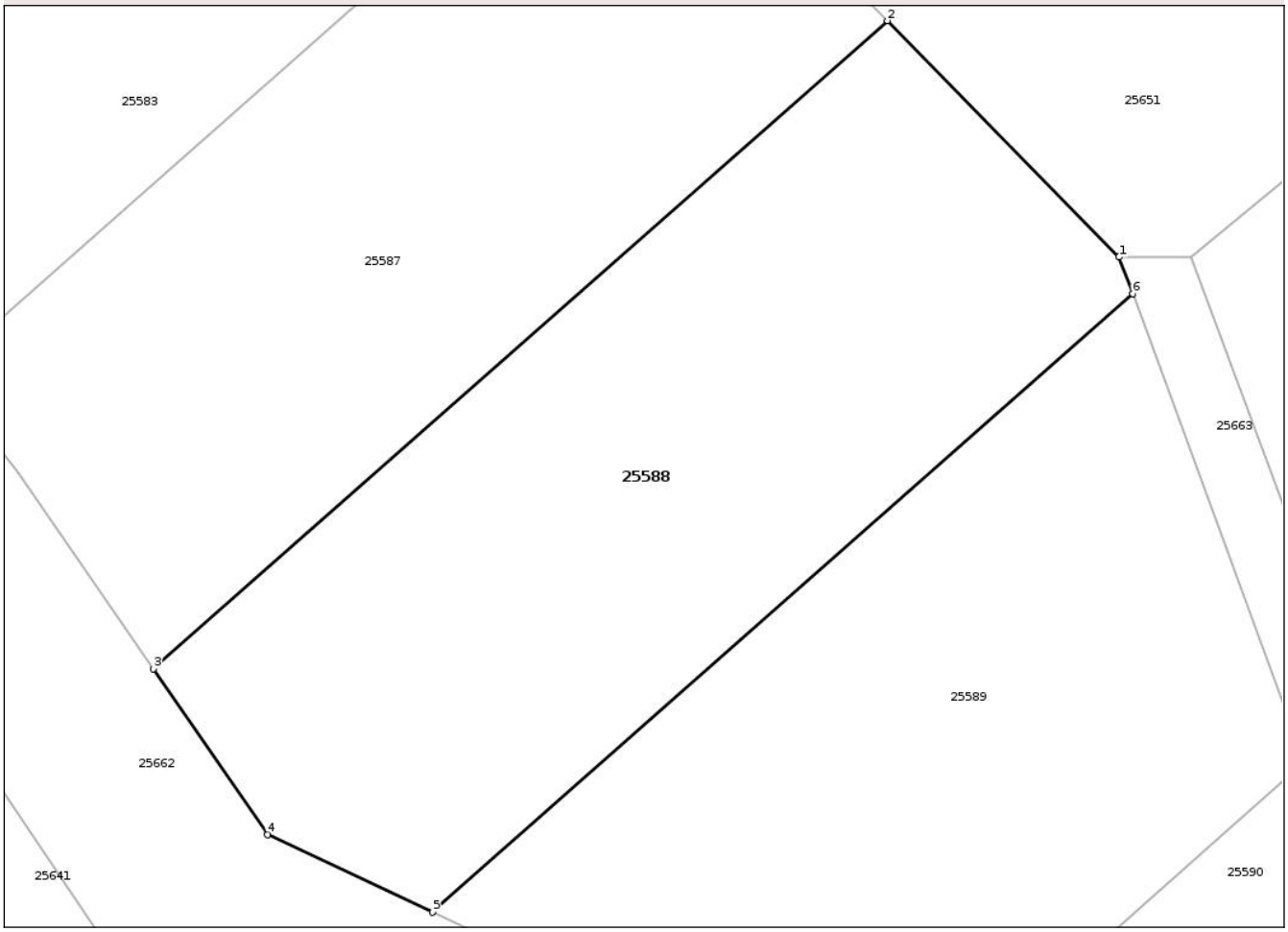
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114286	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.260	64	1725/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.485,332 467.444,082	2	459.471,68 467.458,001	19.497
2	459.471,68 467.458,001	3	459.428,418 467.419,831	57.694
3	459.428,418 467.419,831	4	459.435,136 467.410,079	11.842
4	459.435,136 467.410,079	5	459.444,858 467.405,502	10.746
5	459.444,858 467.405,502	6	459.486,131 467.441,917	55.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.486,131 467.441,917	1	459.485,332 467.444,082	2.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114287	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1739/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

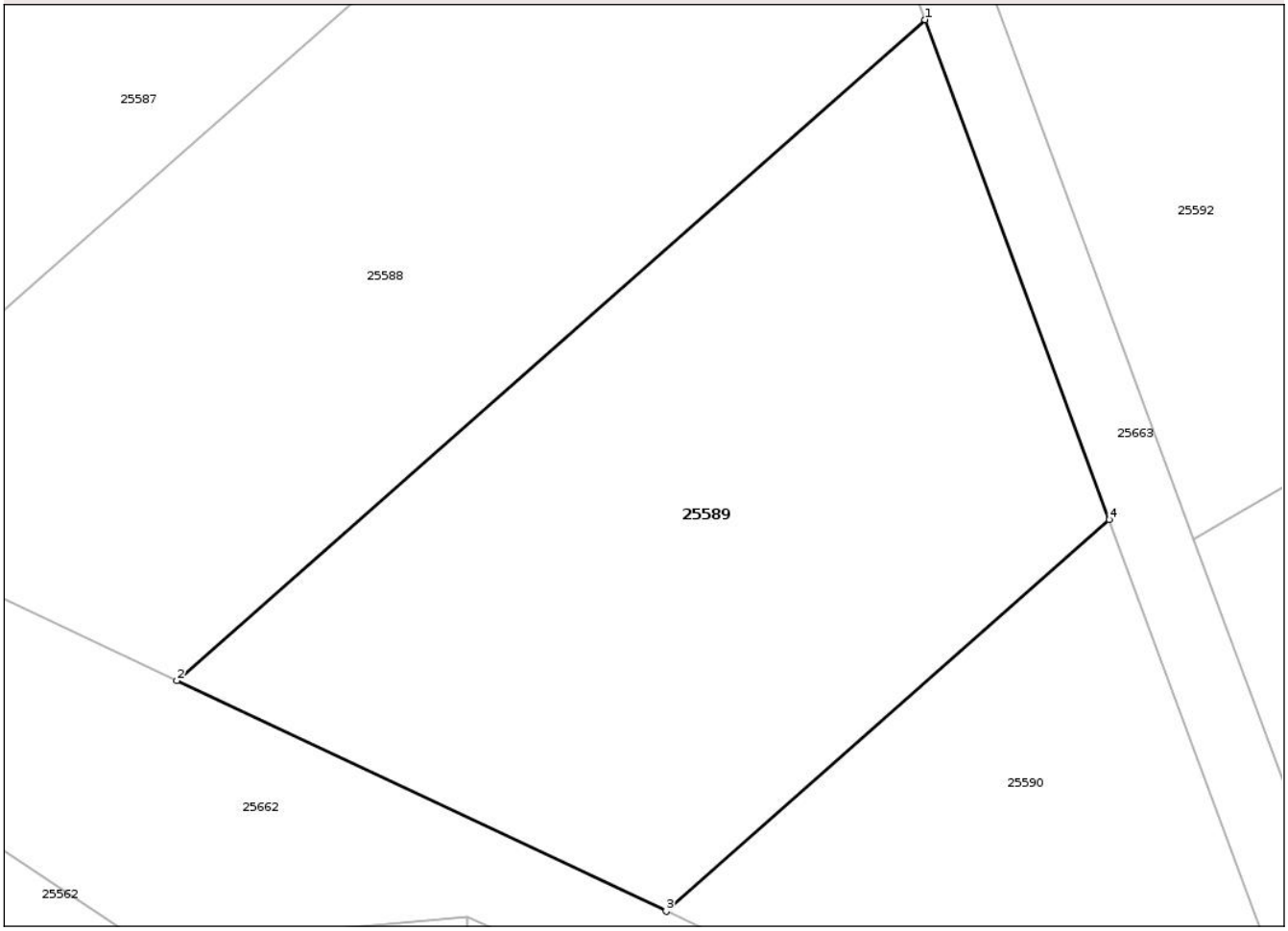
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114287	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	63	1725/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.486,131 467.441,917	2	459.444,858 467.405,502	55.041
2	459.444,858 467.405,502	3	459.471,847 467.392,796	29.83
3	459.471,847 467.392,796	4	459.496,295 467.414,367	32.604
4	459.496,295 467.414,367	1	459.486,131 467.441,917	29.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114288	700	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1742/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

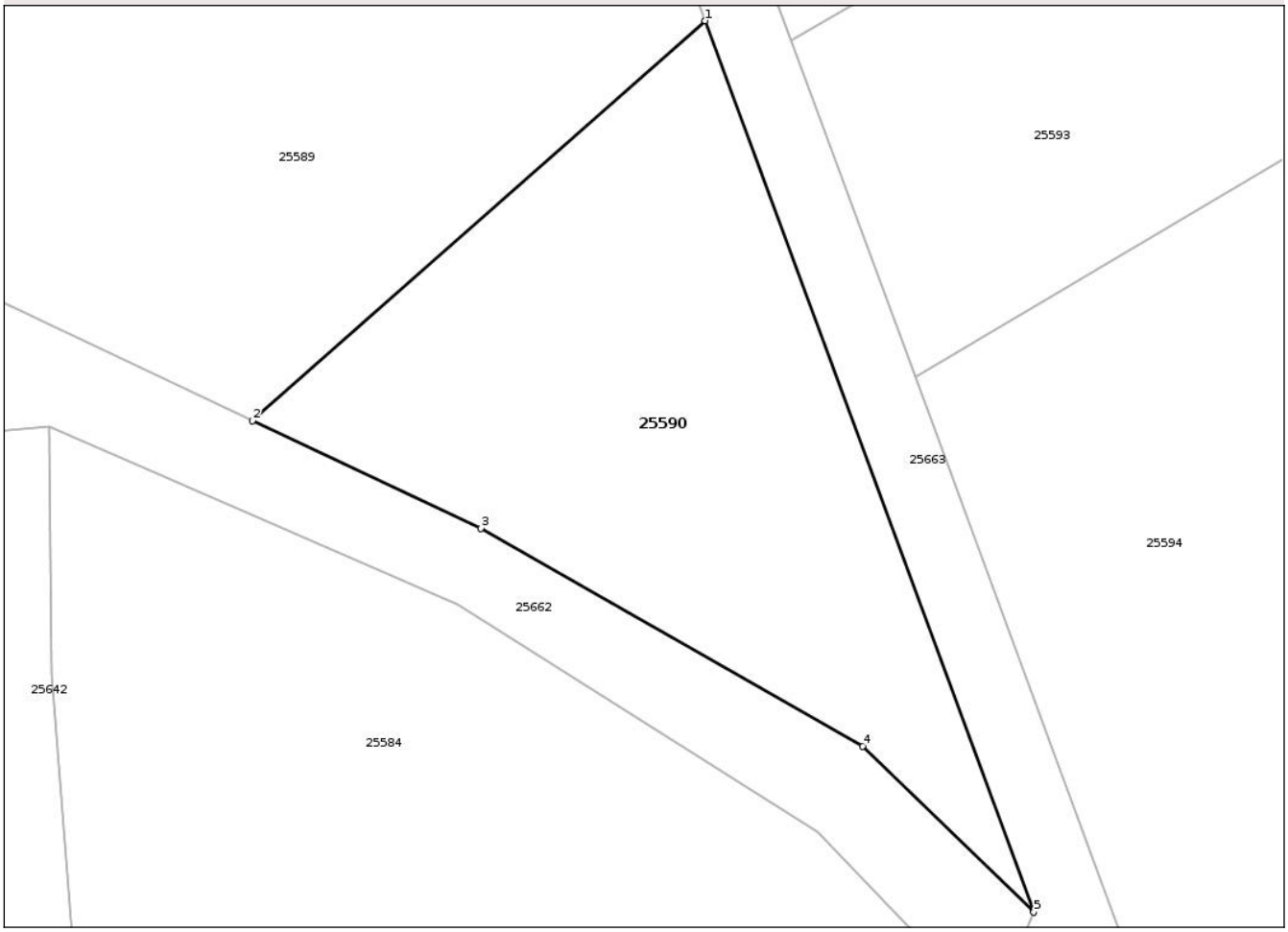
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114288	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	64	1725/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.496,295 467.414,367	2	459.471,847 467.392,796	32.604
2	459.471,847 467.392,796	3	459.484,173 467.386,993	13.624
3	459.484,173 467.386,993	4	459.504,786 467.375,243	23.727
4	459.504,786 467.375,243	5	459.514,034 467.366,285	12.875
5	459.514,034 467.366,285	1	459.496,295 467.414,367	51.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114289	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25591, din 01/06/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ IRIMIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

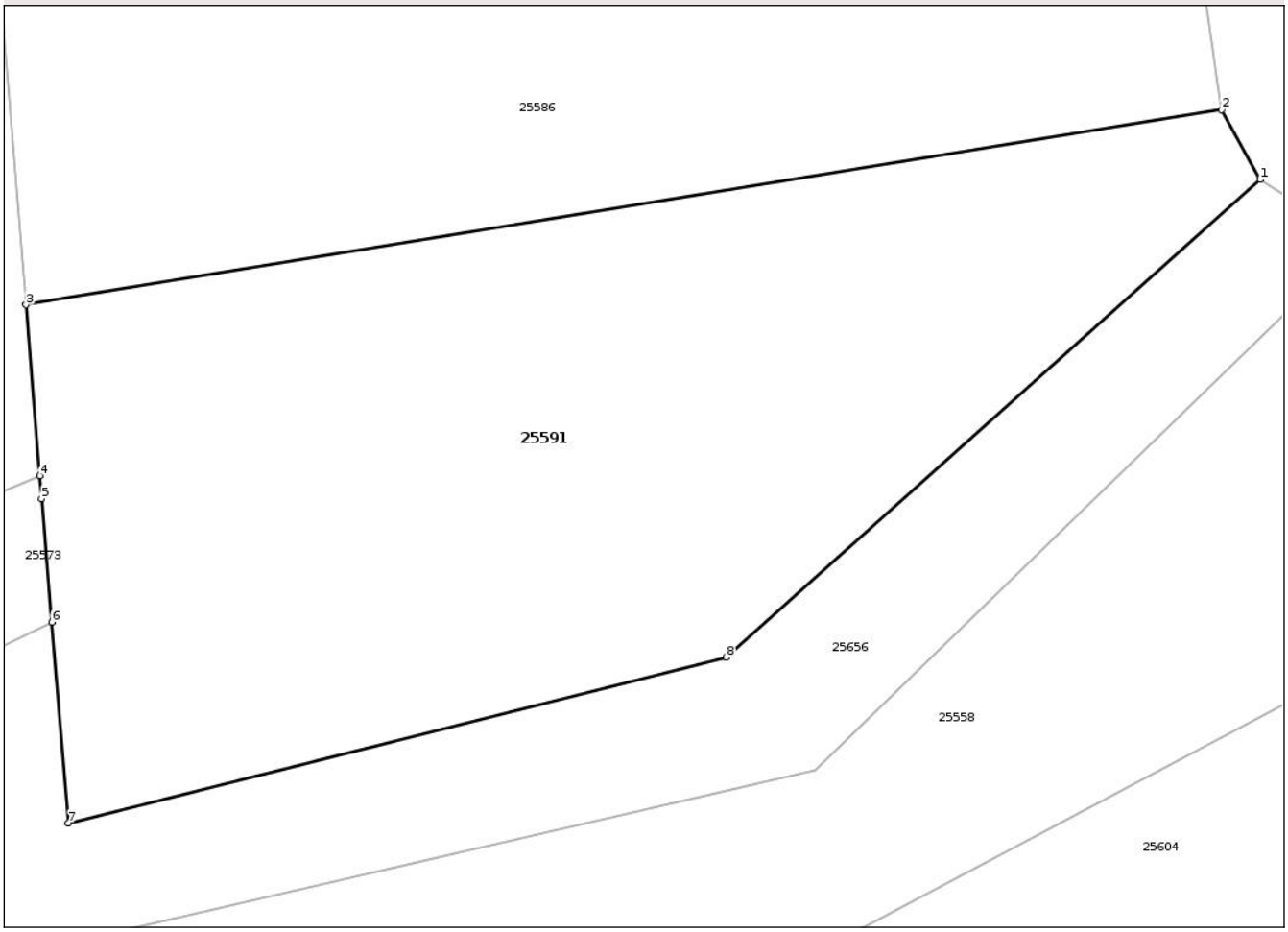
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114289	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	64	1725/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.528,928 467.308,253	2	459.527,007 467.311,736	3.979
2	459.527,007 467.311,736	3	459.467,242 467.301,993	60.553
3	459.467,242 467.301,993	4	459.467,934 467.293,468	8.553
4	459.467,934 467.293,468	5	459.468,027 467.292,324	1.148
5	459.468,027 467.292,324	6	459.468,533 467.286,158	6.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.468,533 467.286,158	7	459.469,357 467.276,12	10.072
7	459.469,357 467.276,12	8	459.502,248 467.284,388	33.914
8	459.502,248 467.284,388	1	459.528,928 467.308,253	35.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114290	1.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1567/47, din 24/02/2004 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

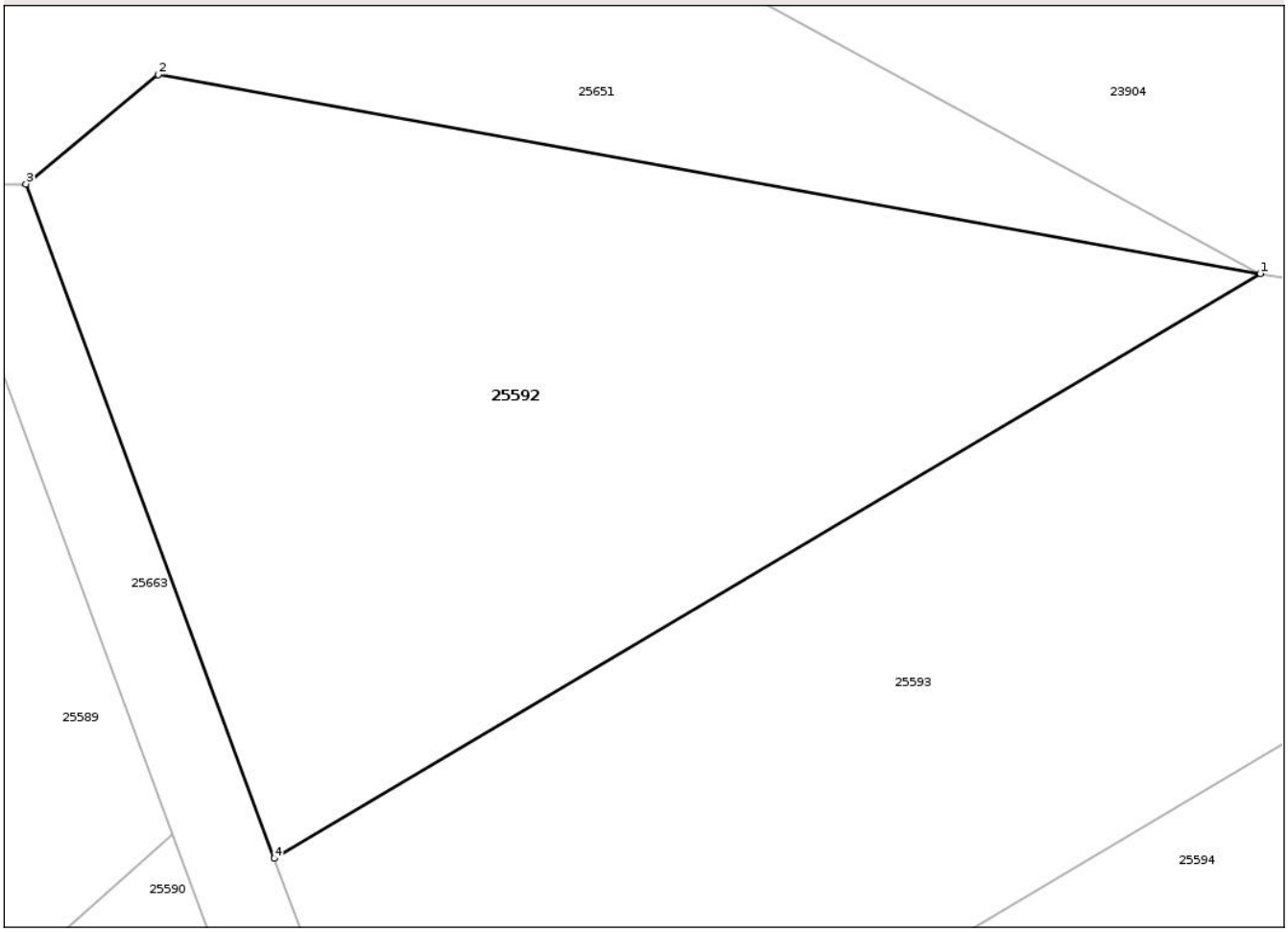
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114290	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	63	1725/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.546,036 467.439,992	2	459.495,642 467.449,083	51.208
2	459.495,642 467.449,083	3	459.489,596 467.444,082	7.846
3	459.489,596 467.444,082	4	459.500,962 467.413,273	32.839
4	459.500,962 467.413,273	1	459.546,036 467.439,992	52.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114291	1.100	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1663/47, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEAG AURELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

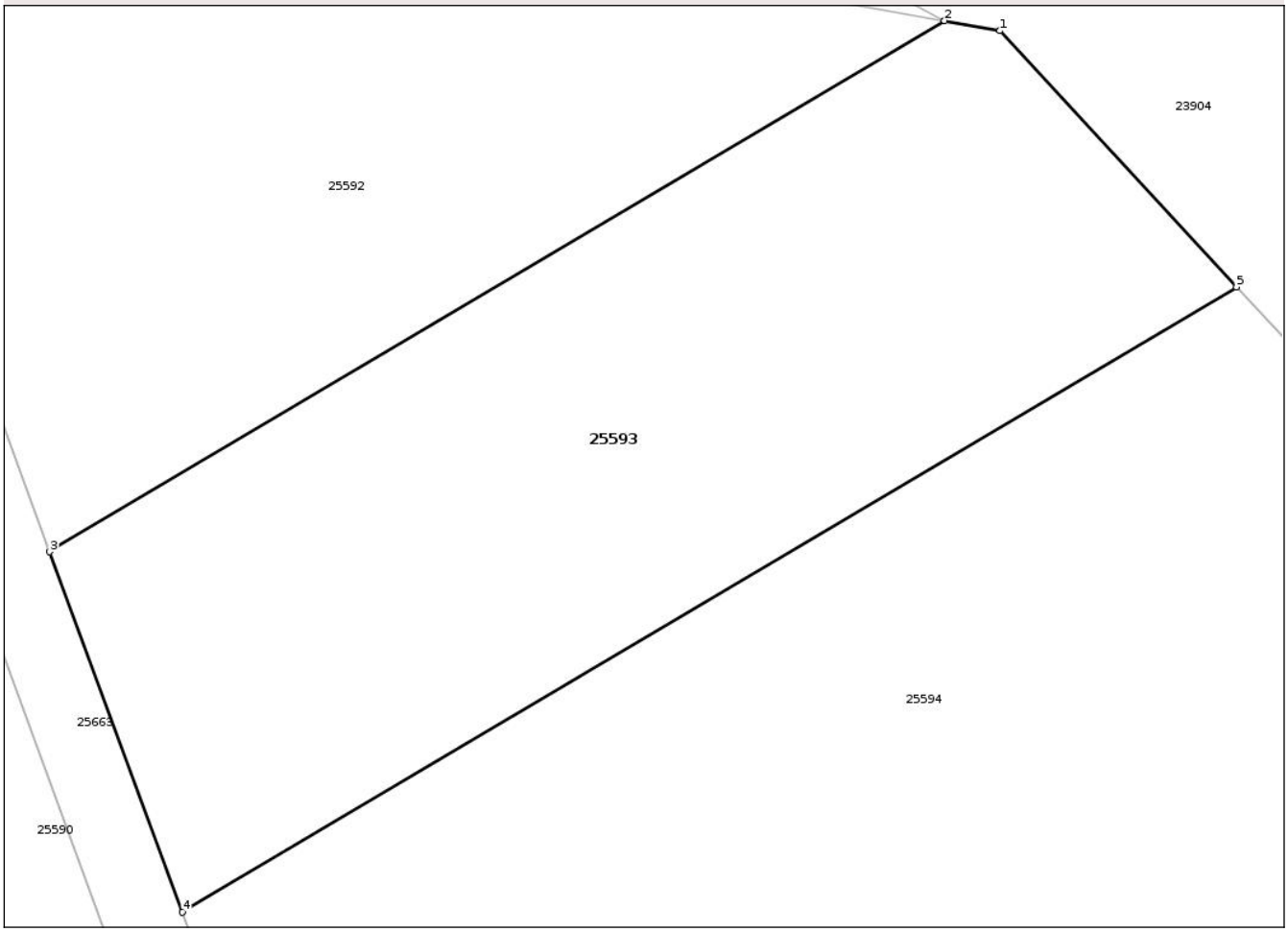
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114291	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	66	1725/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.548,832 467.439,488	2	459.546,036 467.439,992	2.841
2	459.546,036 467.439,992	3	459.500,962 467.413,273	52.398
3	459.500,962 467.413,273	4	459.507,654 467.395,133	19.335
4	459.507,654 467.395,133	5	459.560,739 467.426,602	61.711
5	459.560,739 467.426,602	1	459.548,832 467.439,488	17.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114292	2.700	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1660/47, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAS IUSTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

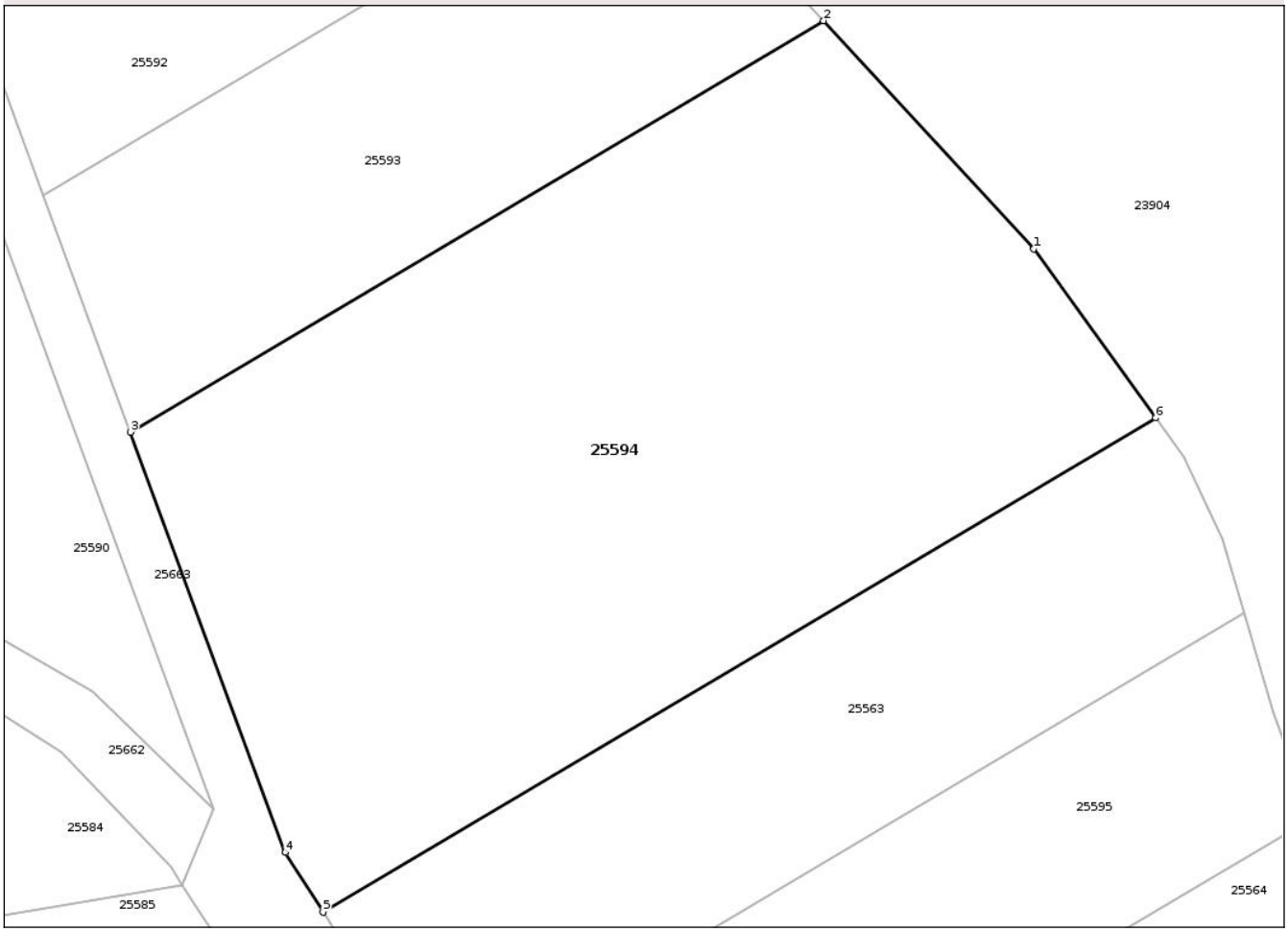
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114292	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	65	1725/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.576,855 467.409,161	2	459.560,739 467.426,602	23.746
2	459.560,739 467.426,602	3	459.507,654 467.395,133	61.711
3	459.507,654 467.395,133	4	459.519,522 467.362,965	34.287
4	459.519,522 467.362,965	5	459.522,401 467.358,392	5.404
5	459.522,401 467.358,392	6	459.586,185 467.396,202	74.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.586,185 467.396,202	1	459.576,855 467.409,161	15.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114294	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13360 / 16/12/2020		
Act Administrativ nr. 1589/47, din 02/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114294 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114294, pentru parcela nr. 1725/11 din T.P. nr. 1589/47/02-03-2004, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 1223/2020	A1
18887 / 08/12/2023		
Act Notarial nr. 7, din 22/02/2021 emis de Dutu Carmen-Anca, dos. 46/2020;		
B6	se noteaza respingerea cererii cu privire la intabulare drept de proprietate	A1
28136 / 18/10/2024		
Act Notarial nr. 1837, din 17/10/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOIU WILDPARK SRL**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

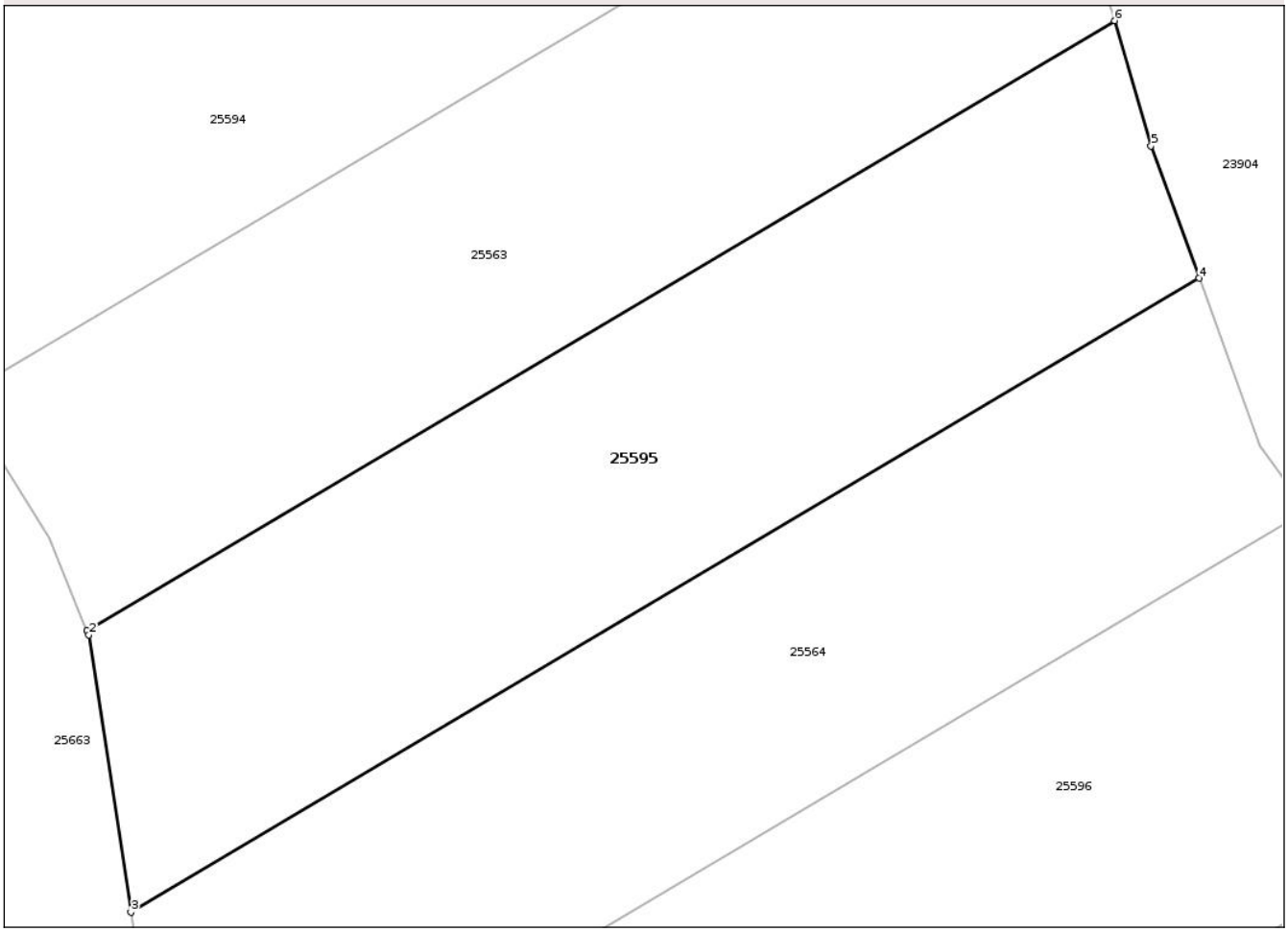
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114294	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	65	1725/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.530,147 467.344,081	2	459.530,256 467.343,812	0.29
2	459.530,256 467.343,812	3	459.532,812 467.326,88	17.123
3	459.532,812 467.326,88	4	459.598,102 467.365,584	75.9
4	459.598,102 467.365,584	5	459.595,175 467.373,666	8.596
5	459.595,175 467.373,666	6	459.592,944 467.381,307	7.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.592,944 467.381,307	1	459.530,147 467.344,081	73.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114296	1.550	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1591/47, din 02/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA PARASCHIVA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

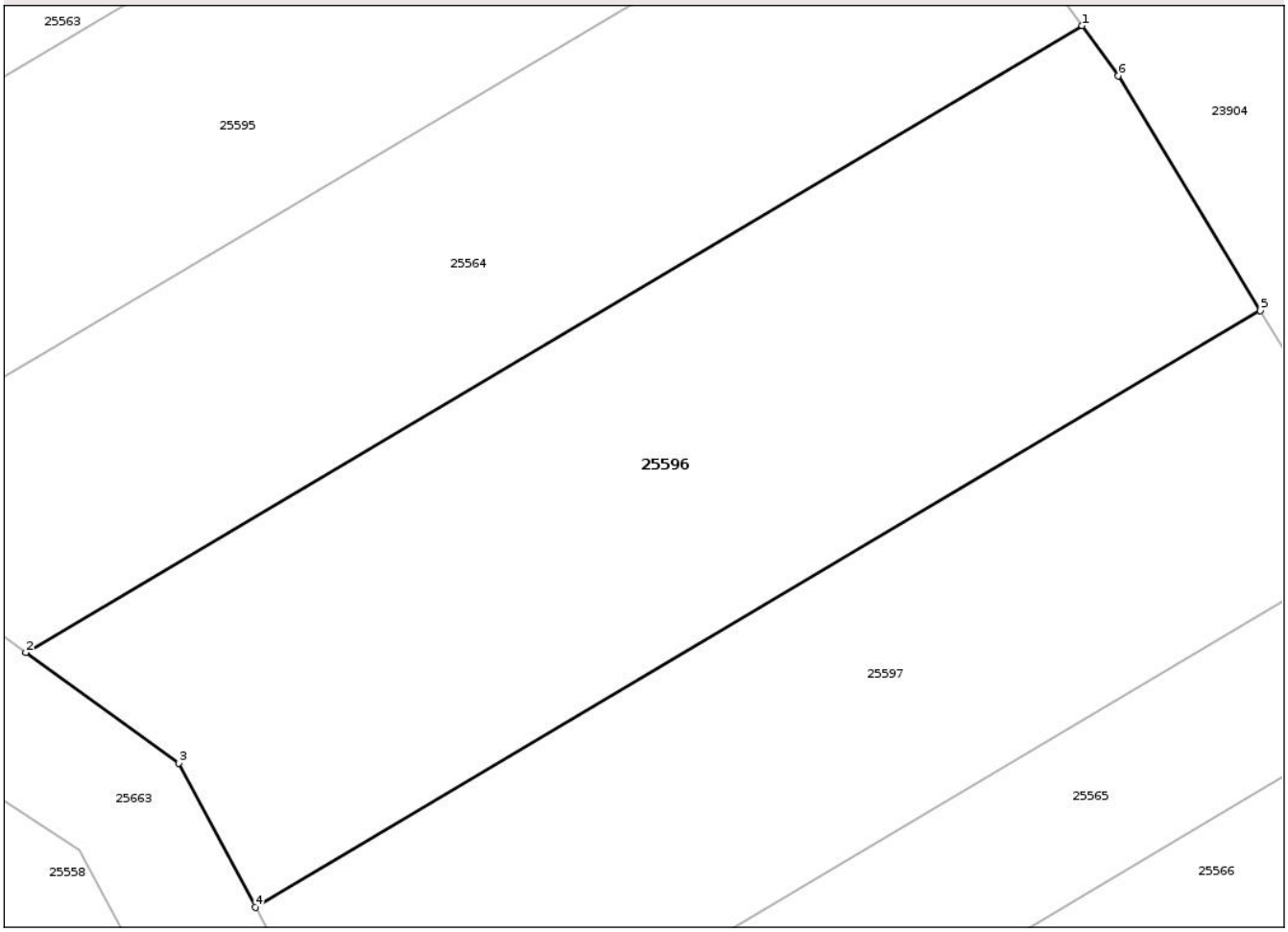
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114296	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.550	63	1725/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.604,659 467.351,409	2	459.538,582 467.312,239	76.814
2	459.538,582 467.312,239	3	459.548,156 467.305,332	11.805
3	459.548,156 467.305,332	4	459.552,927 467.296,331	10.187
4	459.552,927 467.296,331	5	459.615,796 467.333,6	73.086
5	459.615,796 467.333,6	6	459.606,918 467.348,288	17.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.606,918 467.348,288	1	459.604,659 467.351,409	3.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114297	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1540/47, din 24/11/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRUFAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

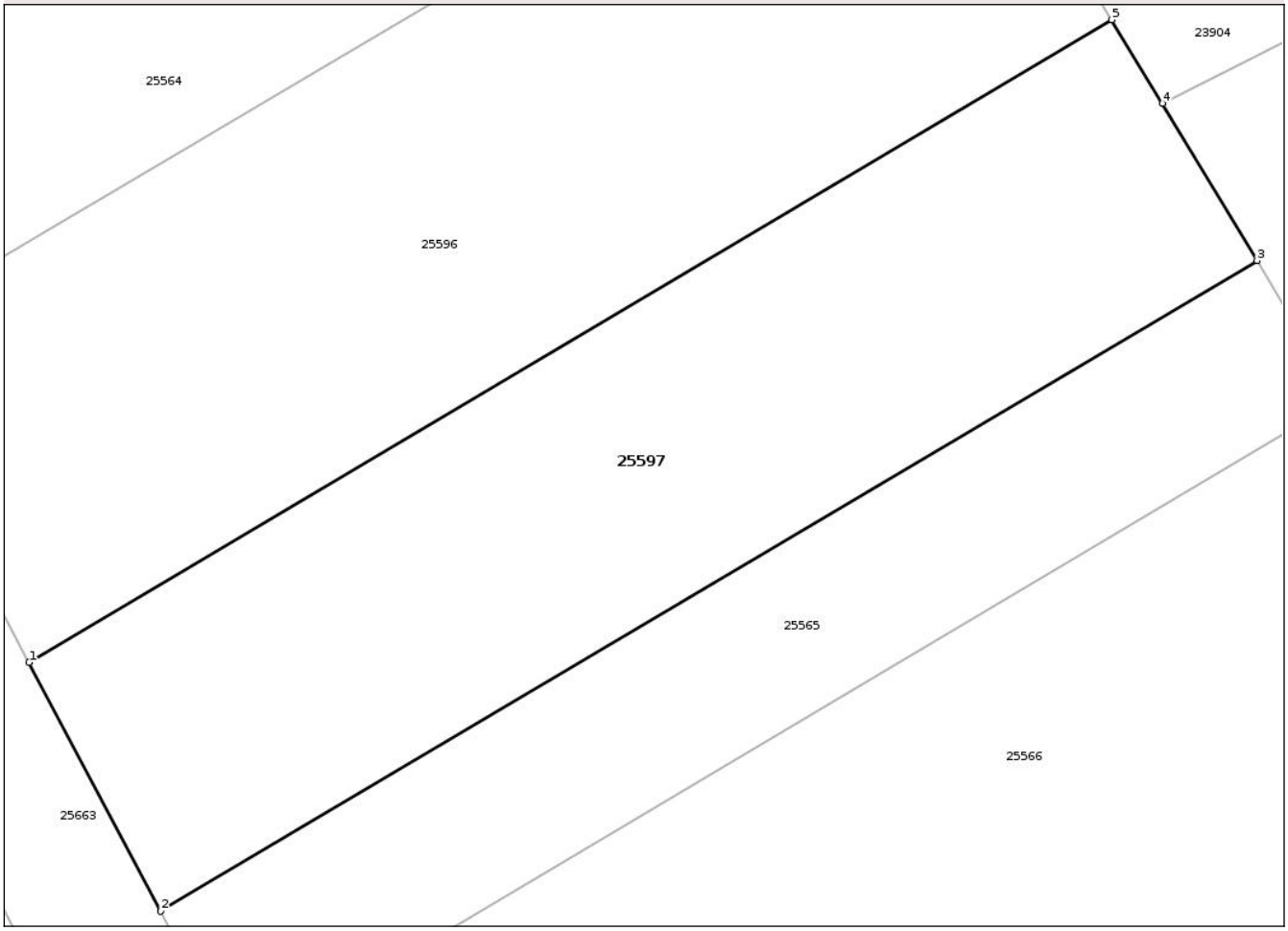
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114297	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	64	1725/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.552,927 467.296,331	2	459.560,578 467.281,899	16.335
2	459.560,578 467.281,899	3	459.624,237 467.319,636	74.005
3	459.624,237 467.319,636	4	459.618,731 467.328,746	10.645
4	459.618,731 467.328,746	5	459.615,796 467.333,6	5.672
5	459.615,796 467.333,6	1	459.552,927 467.296,331	73.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114336	2.600	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2538, din 02/12/2021 emis de NP POPA CORNELIA (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRICIU MARIA-LILIANA** 2) **STRAVA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

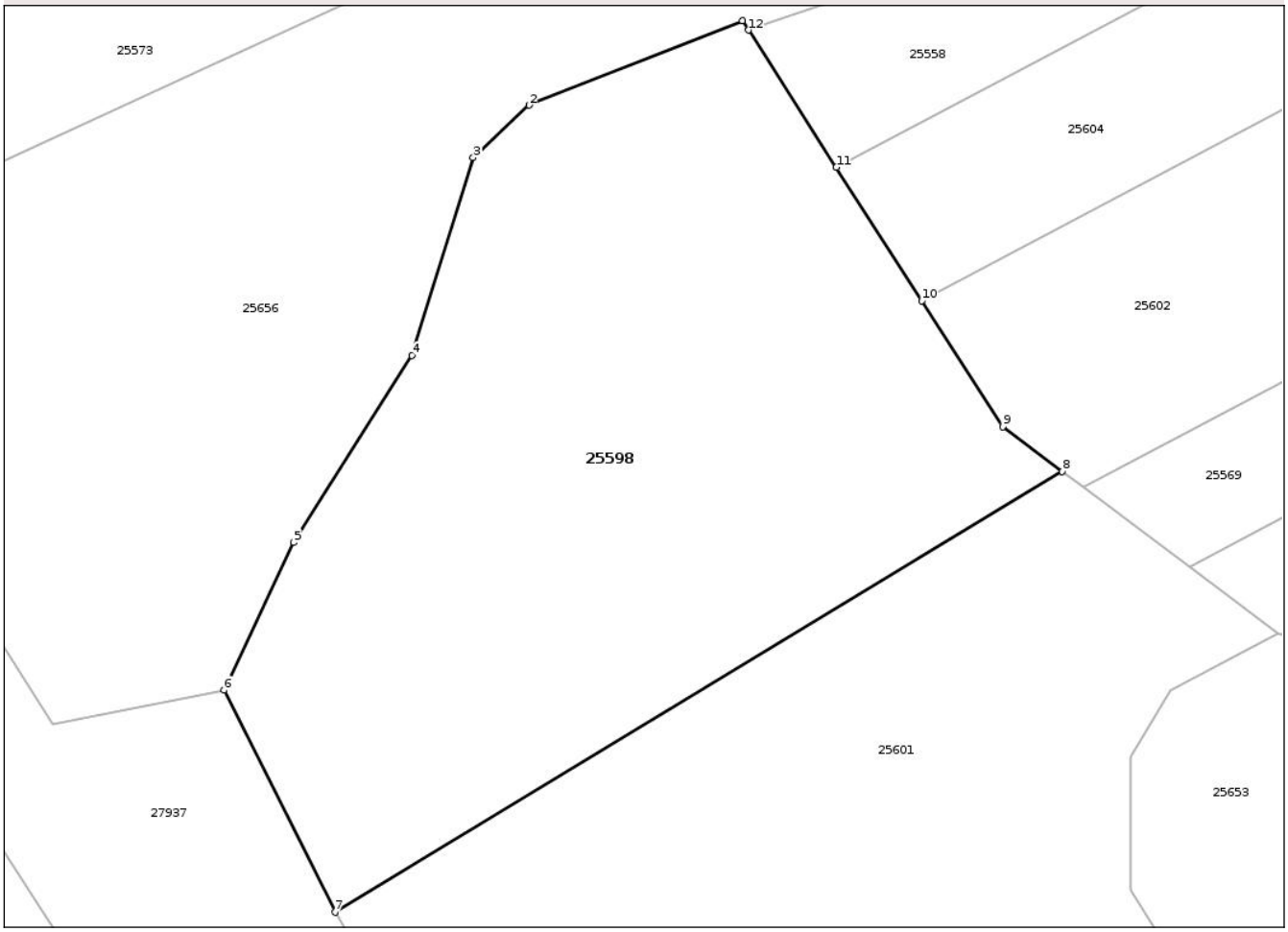
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114336	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.600	64	1750/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.417,602 467.238,788	2	459.399,807 467.231,753	19.135
2	459.399,807 467.231,753	3	459.395,152 467.227,389	6.38
3	459.395,152 467.227,389	4	459.390,042 467.210,913	17.25
4	459.390,042 467.210,913	5	459.380,199 467.195,344	18.42
5	459.380,199 467.195,344	6	459.374,372 467.183,042	13.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.374,372 467.183,042	7	459.383,635 467.164,554	20.679
7	459.383,635 467.164,554	8	459.444,253 467.201,265	70.868
8	459.444,253 467.201,265	9	459.439,295 467.204,964	6.186
9	459.439,295 467.204,964	10	459.432,555 467.215,473	12.484
10	459.432,555 467.215,473	11	459.425,426 467.226,589	13.206
11	459.425,426 467.226,589	12	459.418,102 467.238,008	13.567
12	459.418,102 467.238,008	1	459.417,602 467.238,788	0.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114337	4.900	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1799/47, din 09/03/2017 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRICIU VIRGINIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

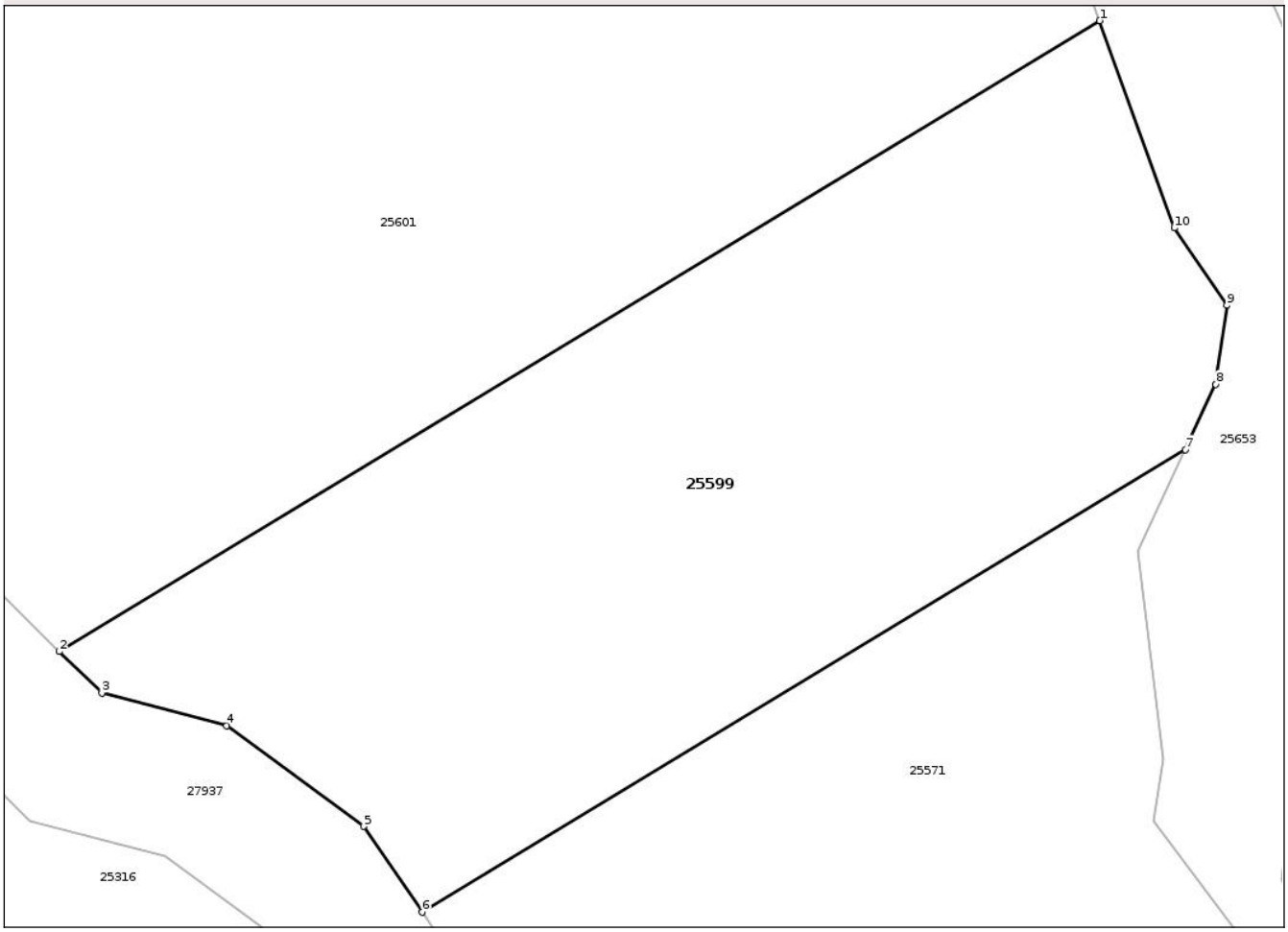
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114337	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.900	64	1750/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.594,234 467.108,582	2	459.484,055 467.041,855	128.809
2	459.484,055 467.041,855	3	459.488,541 467.037,462	6.279
3	459.488,541 467.037,462	4	459.501,764 467.033,99	13.672
4	459.501,764 467.033,99	5	459.516,305 467.023,35	18.018
5	459.516,305 467.023,35	6	459.522,468 467.014,273	10.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.522,468 467.014,273	7	459.603,285 467.063,217	94.483
7	459.603,285 467.063,217	8	459.606,521 467.070,125	7.628
8	459.606,521 467.070,125	9	459.607,68 467.078,457	8.413
9	459.607,68 467.078,457	10	459.602,114 467.086,651	9.905
10	459.602,114 467.086,651	1	459.594,234 467.108,582	23.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114339	4.500	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1819/47, din 24/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIŞMAŞ IOAN**, LIPSA CNP 2) **POPIANOS VICTORIA**, LIPSA CNP 3) **COMSA MARIUS**, LIPSA CNP 4) **COMSA DAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

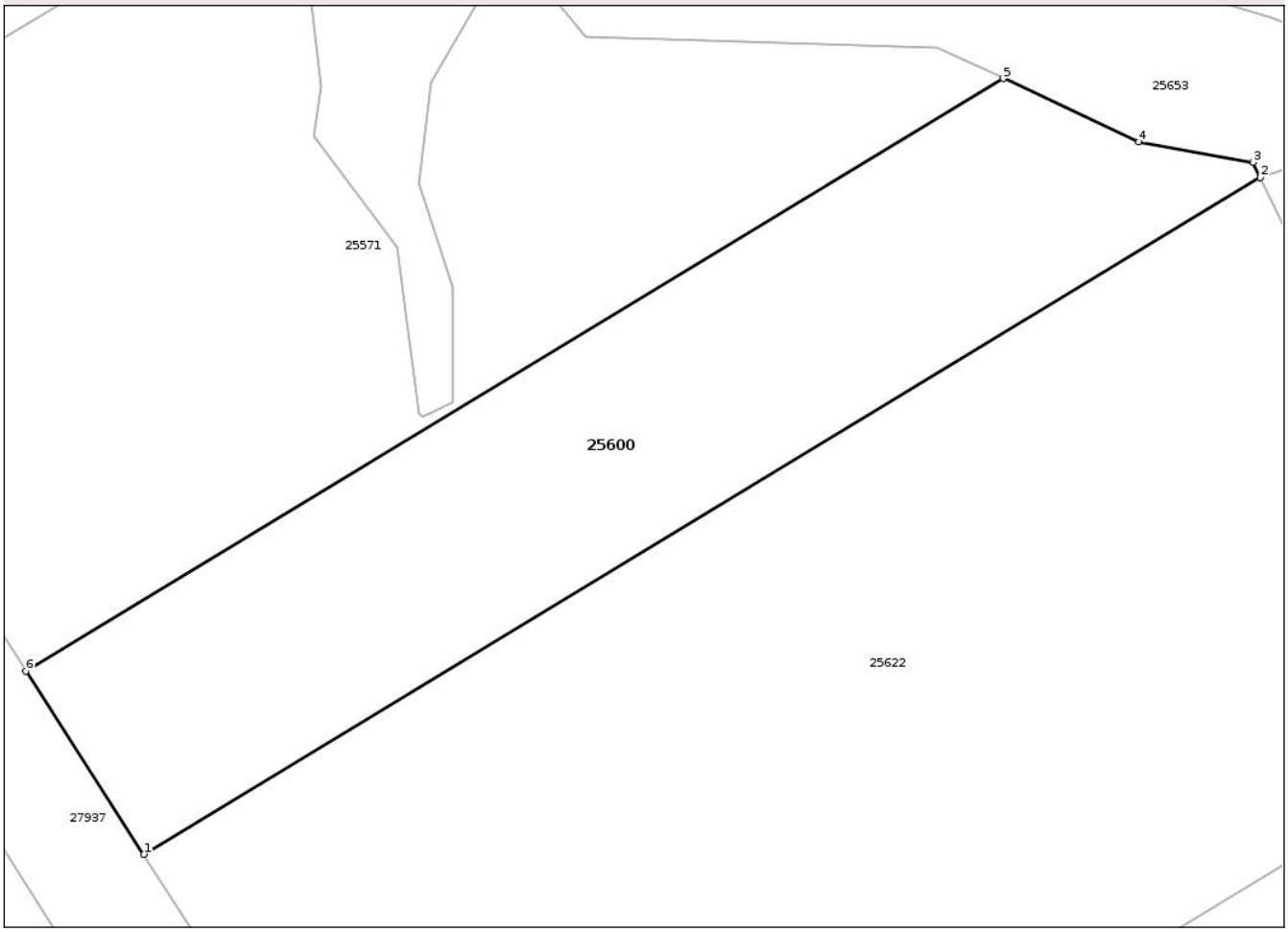
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114339	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.500	64	1750/5/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.577,811 466.930,627	2	459.723,01 467.018,563	169.751
2	459.723,01 467.018,563	3	459.722,058 467.020,556	2.208
3	459.722,058 467.020,556	4	459.707,21 467.023,183	15.079
4	459.707,21 467.023,183	5	459.689,579 467.031,447	19.472
5	459.689,579 467.031,447	6	459.562,454 466.954,457	148.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.562,454 466.954,457	1	459.577,811 466.930,627	28.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114344	15.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1810/47, din 18/11/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAŞ DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **CISMAŞ CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

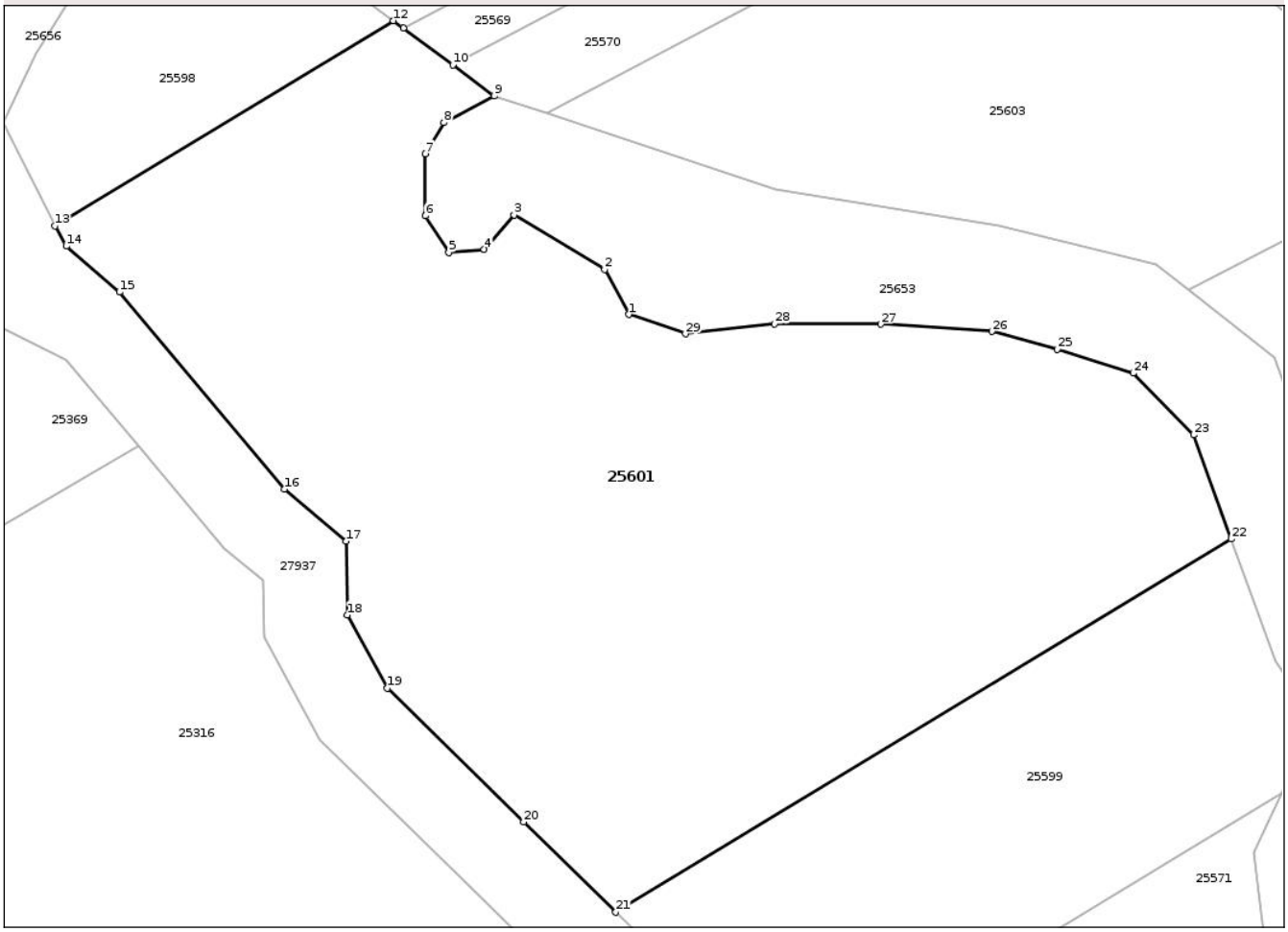
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114344	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.000	65	1750/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.486,401 467.148,741	2	459.482,064 467.156,784	9.138
3	459.465,849 467.166,539	4	459.460,483 467.160,398	8.155
5	459.454,159 467.159,837	6	459.449,966 467.166,362	7.756
7	459.449,941 467.177,477	8	459.453,266 467.183,037	6.479
9	459.462,288 467.187,812	10	459.454,874 467.193,342	9.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	459.482,064 467.156,784	3	459.465,849 467.166,539	18.923
4	459.460,483 467.160,398	5	459.454,159 467.159,837	6.349
6	459.449,966 467.166,362	7	459.449,941 467.177,477	11.115
8	459.453,266 467.183,037	9	459.462,288 467.187,812	10.207
10	459.454,874 467.193,342	11	459.446,021 467.199,946	11.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	459.446,021 467.199,946	12	459.444,253 467.201,265	2.206
13	459.383,635 467.164,554	14	459.385,694 467.160,969	4.134
15	459.395,209 467.152,72	16	459.424,736 467.117,507	45.954
17	459.435,803 467.108,194	18	459.435,974 467.095,0	13.195
19	459.443,162 467.081,884	20	459.467,565 467.058,008	34.141
21	459.484,055 467.041,855	22	459.594,234 467.108,582	128.809
23	459.587,538 467.127,214	24	459.576,66 467.138,224	15.477
25	459.563,024 467.142,48	26	459.551,404 467.145,706	12.06
27	459.531,52 467.146,987	28	459.512,495 467.147,078	19.025
29	459.496,54 467.145,275	1	459.486,401 467.148,741	10.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	459.444,253 467.201,265	13	459.383,635 467.164,554	70.868
14	459.385,694 467.160,969	15	459.395,209 467.152,72	12.593
16	459.424,736 467.117,507	17	459.435,803 467.108,194	14.464
18	459.435,974 467.095,0	19	459.443,162 467.081,884	14.956
20	459.467,565 467.058,008	21	459.484,055 467.041,855	23.083
22	459.594,234 467.108,582	23	459.587,538 467.127,214	19.799
24	459.576,66 467.138,224	25	459.563,024 467.142,48	14.285
26	459.551,404 467.145,706	27	459.531,52 467.146,987	19.925
28	459.512,495 467.147,078	29	459.496,54 467.145,275	16.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114323	2.700	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25602, din 02/05/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREOTESI GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **BICA AURELIA**, LIPSA CNP 3) **PALADE VIOLETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

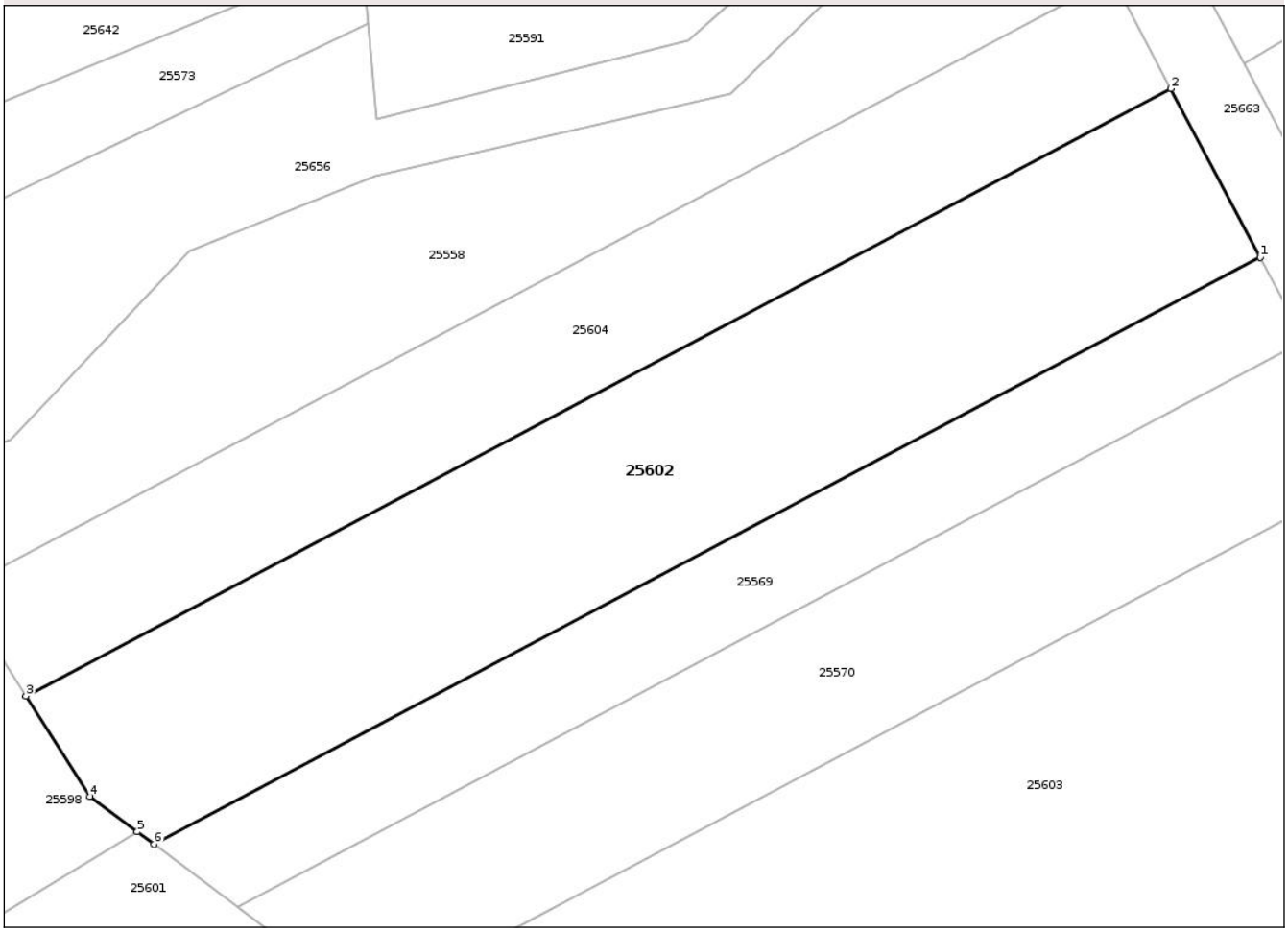
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114323	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	64	1721/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.562,293 467.261,583	2	459.552,914 467.279,276	20.025
2	459.552,914 467.279,276	3	459.432,555 467.215,473	136.224
3	459.432,555 467.215,473	4	459.439,295 467.204,964	12.484
4	459.439,295 467.204,964	5	459.444,253 467.201,265	6.186
5	459.444,253 467.201,265	6	459.446,021 467.199,946	2.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.446,021 467.199,946	1	459.562,293 467.261,583	131.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114326	6.600	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1234/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPAŞCU GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **ZAMFIRESCU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

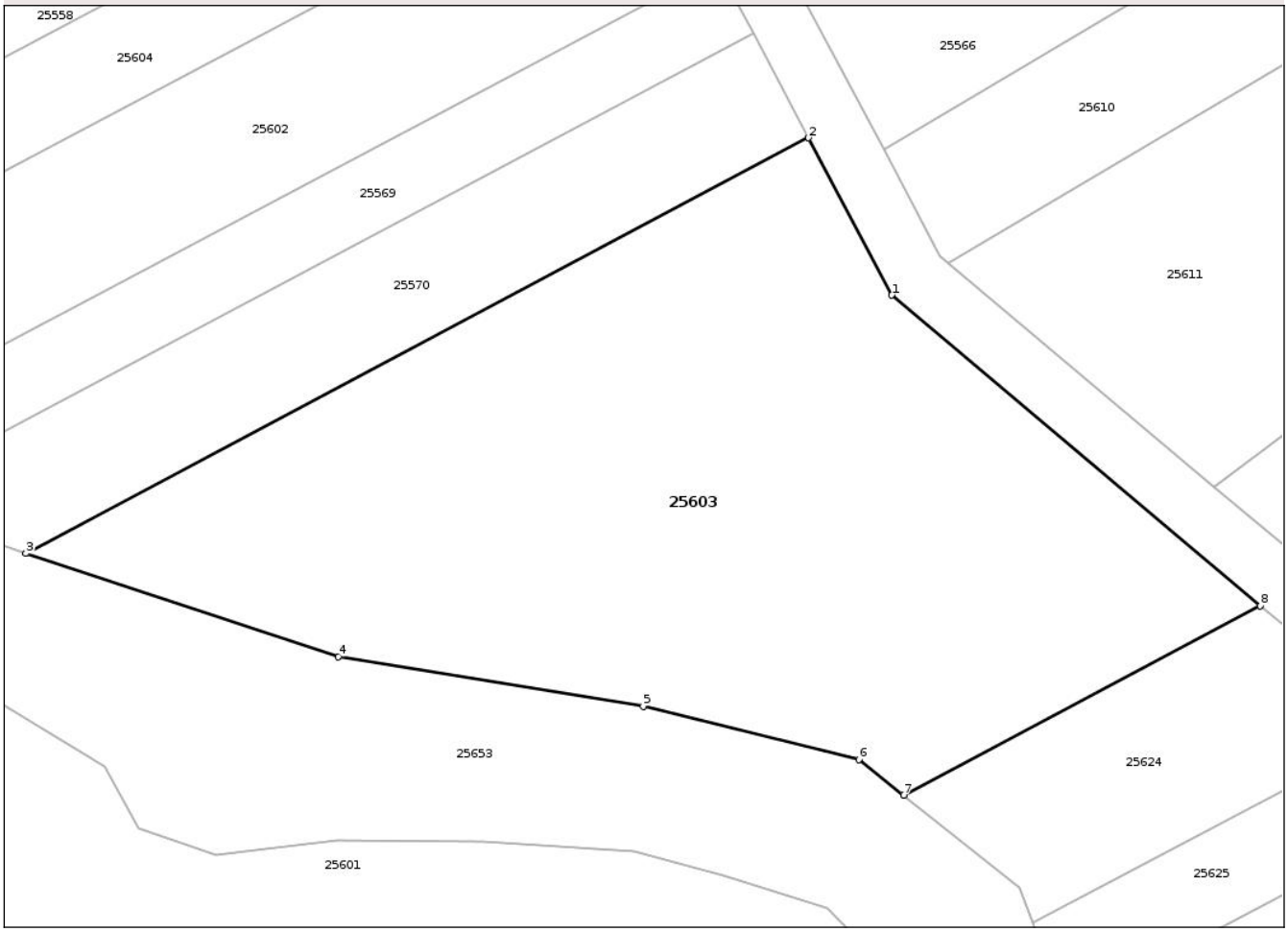
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114326	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	63	1721/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.585,141 467.218,481	2	459.574,239 467.239,048	23.278
2	459.574,239 467.239,048	3	459.471,706 467.184,694	116.049
3	459.471,706 467.184,694	4	459.512,647 467.171,141	43.126
4	459.512,647 467.171,141	5	459.552,588 467.164,646	40.465
5	459.552,588 467.164,646	6	459.580,82 467.157,722	29.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.580,82 467.157,722	7	459.586,689 467.153,061	7.495
7	459.586,689 467.153,061	8	459.633,402 467.177,823	52.87
8	459.633,402 467.177,823	1	459.585,141 467.218,481	63.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114360	1.800	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1750/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VALER**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

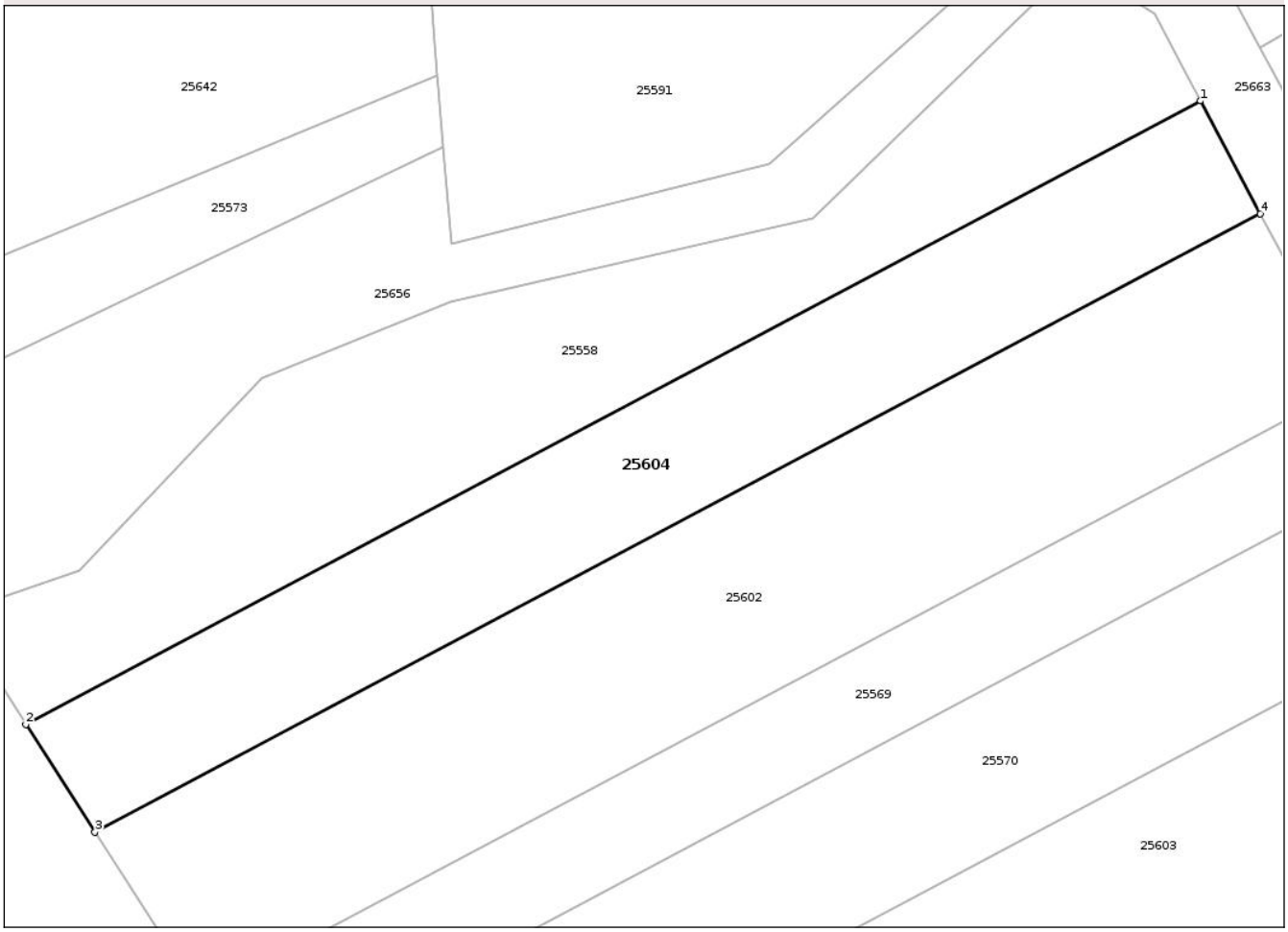
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114360	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	65	1721/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.546,75 467.290,903	2	459.425,426 467.226,589	137.317
2	459.425,426 467.226,589	3	459.432,555 467.215,473	13.206
3	459.432,555 467.215,473	4	459.552,914 467.279,276	136.224
4	459.552,914 467.279,276	1	459.546,75 467.290,903	13.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114275	1.125	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7325 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 1863/47, din 28/03/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (TP 1863/47 ; inscris sub semnatura privata nr referat 1729-semnat din 28.06.2024, emis de Bunea Vasile - Ionel);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114275, pentru parcela nr.1729/1/3 din T.P. nr.1863/47/28-03-2008, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1223/2020	A1
Act Notarial nr. 155, in dosar s. 186, din 16/08/2023 emis de NP POPA CORNELIA (CM 155 REFERAT);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARIA**, nascuta Cismas	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

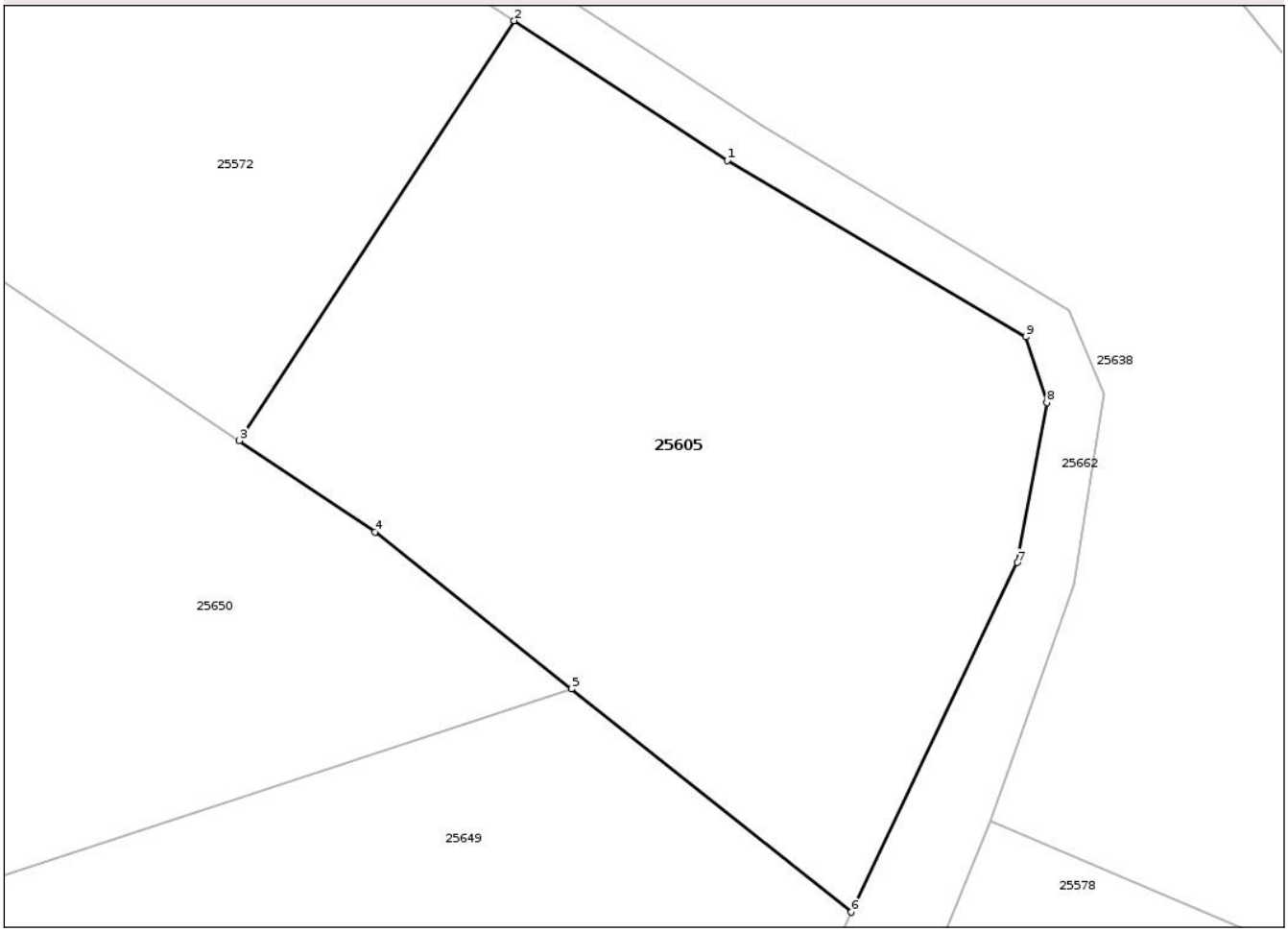
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114275	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.125	64	1729/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.274,944 467.659,985	2	459.263,38 467.667,569	13.829
2	459.263,38 467.667,569	3	459.248,44 467.644,786	27.245
3	459.248,44 467.644,786	4	459.255,809 467.639,836	8.878
4	459.255,809 467.639,836	5	459.266,49 467.631,315	13.663
5	459.266,49 467.631,315	6	459.281,674 467.619,204	19.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.281,674 467.619,204	7	459.290,701 467.638,169	21.004
7	459.290,701 467.638,169	8	459.292,312 467.646,846	8.825
8	459.292,312 467.646,846	9	459.291,169 467.650,414	3.747
9	459.291,169 467.650,414	1	459.274,944 467.659,985	18.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114342	3.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1749/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

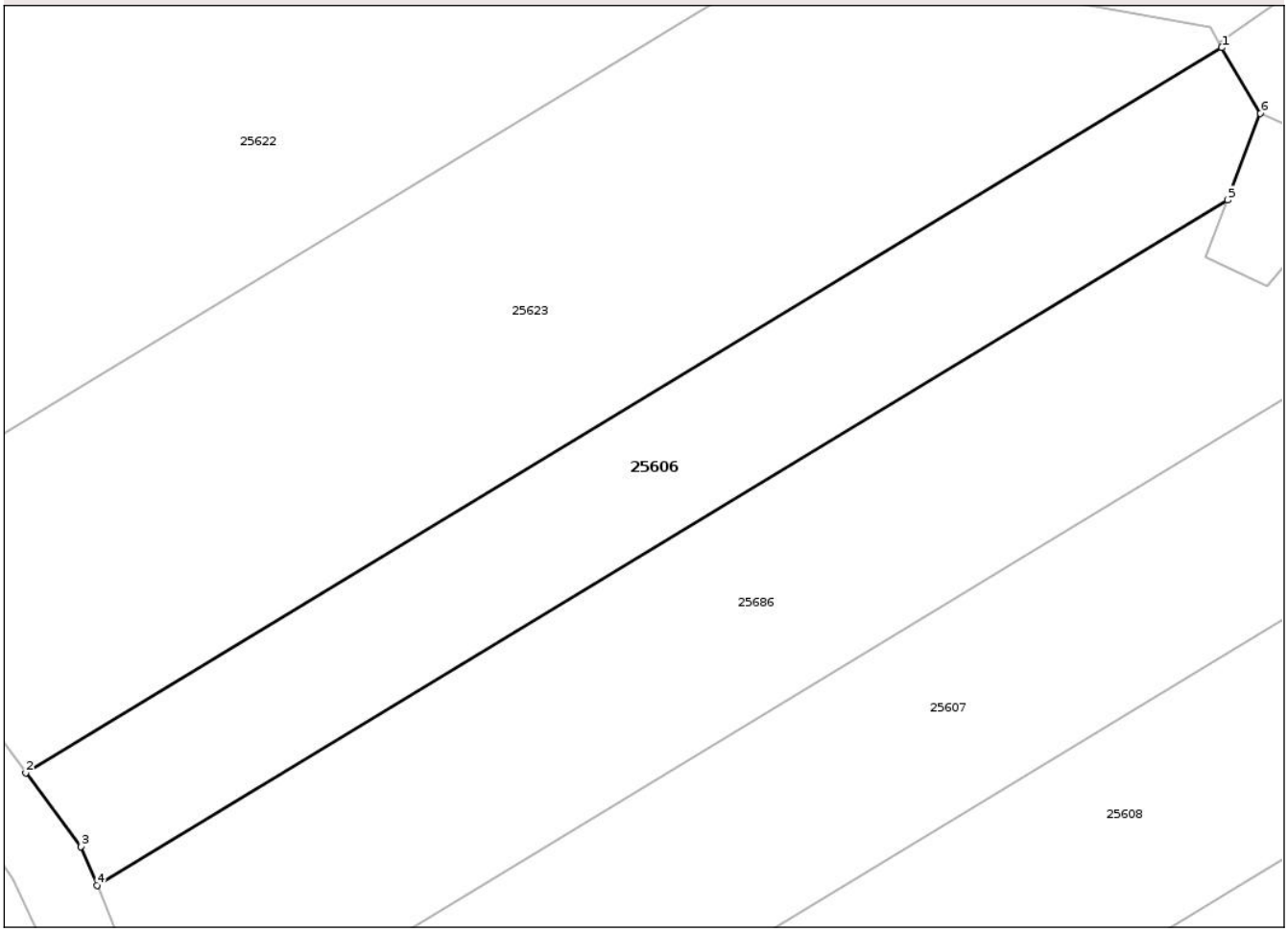
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114342	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.200	64	1750/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.804,298 466.930,096	2	459.646,252 466.834,379	184.771
2	459.646,252 466.834,379	3	459.653,512 466.824,637	12.15
3	459.653,512 466.824,637	4	459.655,655 466.819,515	5.553
4	459.655,655 466.819,515	5	459.805,034 466.909,982	174.639
5	459.805,034 466.909,982	6	459.809,381 466.921,435	12.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.809,381 466.921,435	1	459.804,298 466.930,096	10.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114345	5.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1864/47, din 28/03/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FĂŢAN VIORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

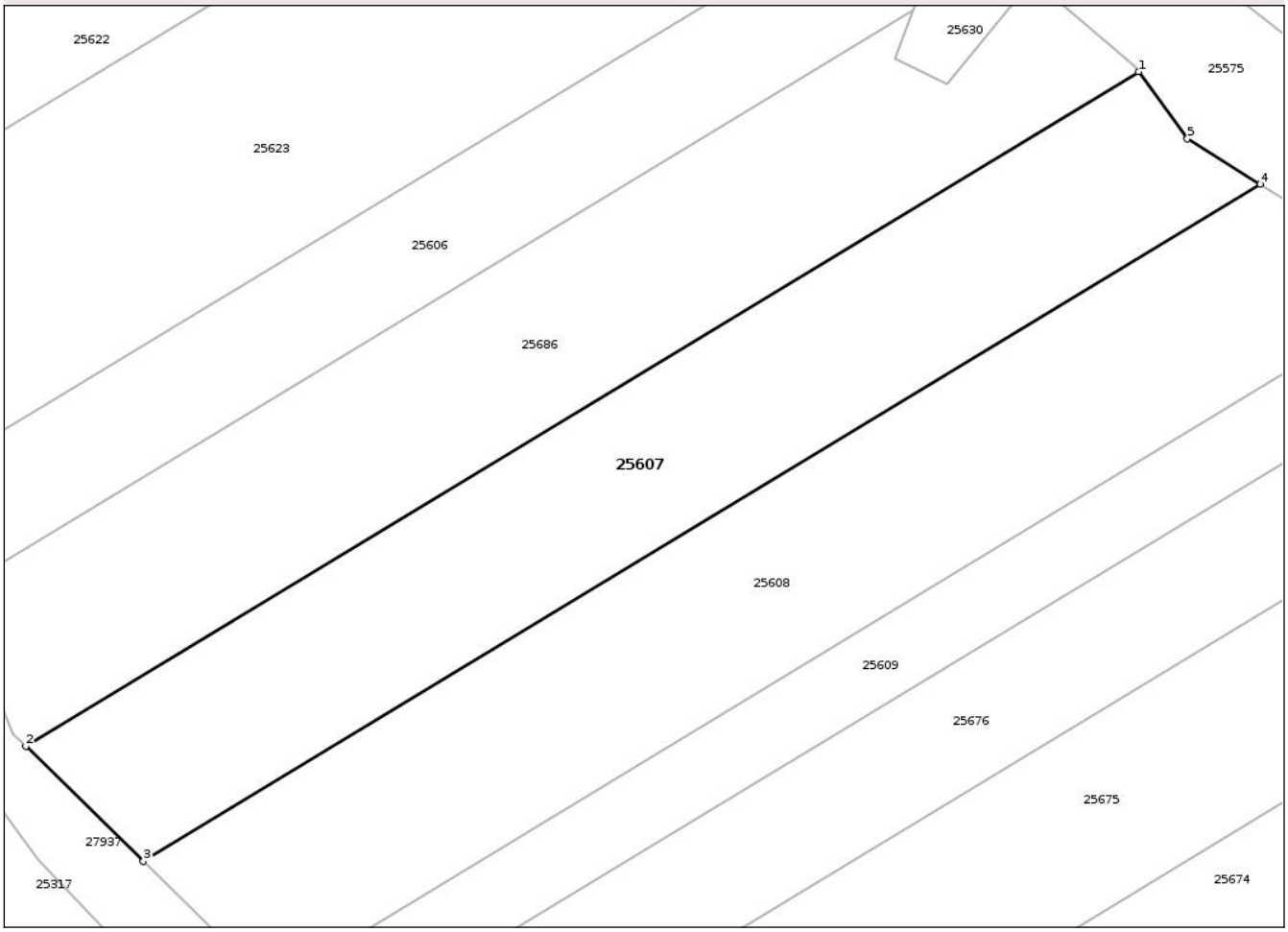
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114345	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	64	1750/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.840,137 466.900,47	2	459.666,868 466.795,535	202.567
2	459.666,868 466.795,535	3	459.685,167 466.777,629	25.602
3	459.685,167 466.777,629	4	459.859,092 466.882,962	203.334
4	459.859,092 466.882,962	5	459.847,748 466.890,044	13.373
5	459.847,748 466.890,044	1	459.840,137 466.900,47	12.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114346	5.500	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2234, din 14/11/2006 emis de NP POPA CORNELIA (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIPLIC I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

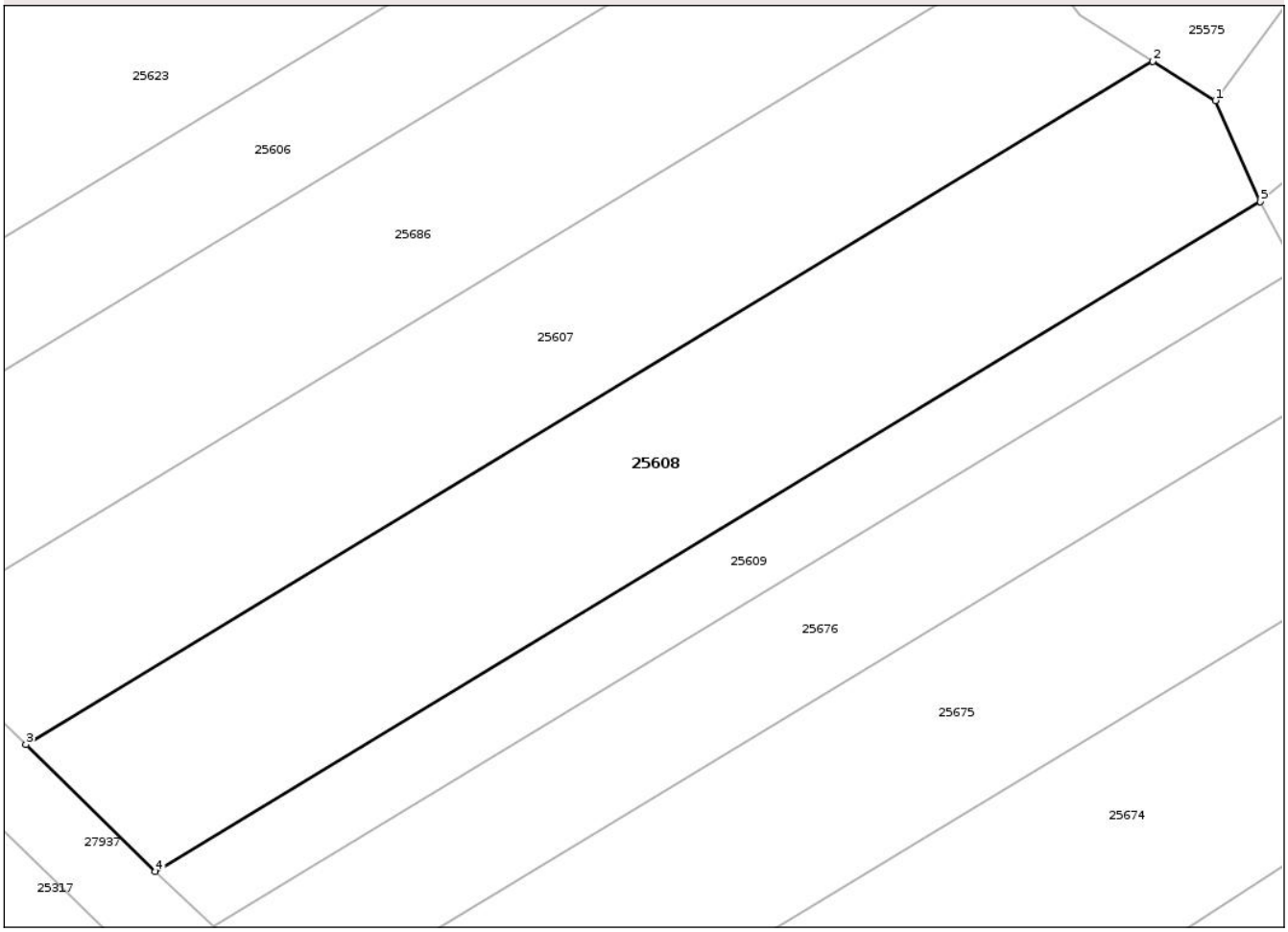
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114346	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.500	64	1750/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.868,732 466.876,942	2	459.859,092 466.882,962	11.365
2	459.859,092 466.882,962	3	459.685,167 466.777,629	203.334
3	459.685,167 466.777,629	4	459.705,127 466.758,098	27.926
4	459.705,127 466.758,098	5	459.875,657 466.861,374	199.365
5	459.875,657 466.861,374	1	459.868,732 466.876,942	17.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114347	2.340	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2234, din 14/11/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIPLIC I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

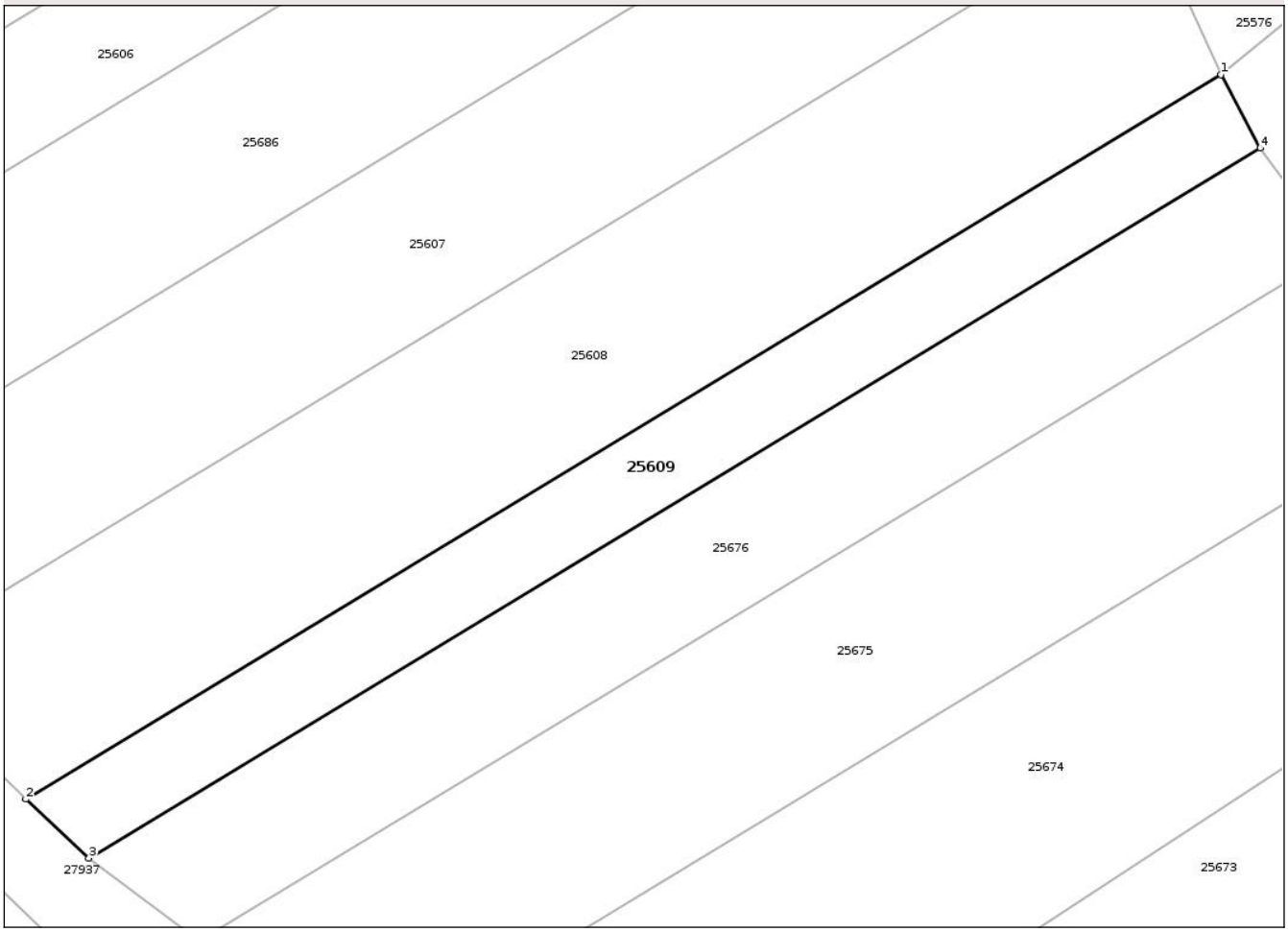
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114347	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.340	64	1750/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.875,657 466.861,374	2	459.705,127 466.758,098	199.365
2	459.705,127 466.758,098	3	459.714,126 466.749,697	12.31
3	459.714,126 466.749,697	4	459.881,29 466.850,919	195.422
4	459.881,29 466.850,919	1	459.875,657 466.861,374	11.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114300	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1574/47, din 24/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUCIUC AURELIA**, LIPSA CNP 2) **SECEANU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

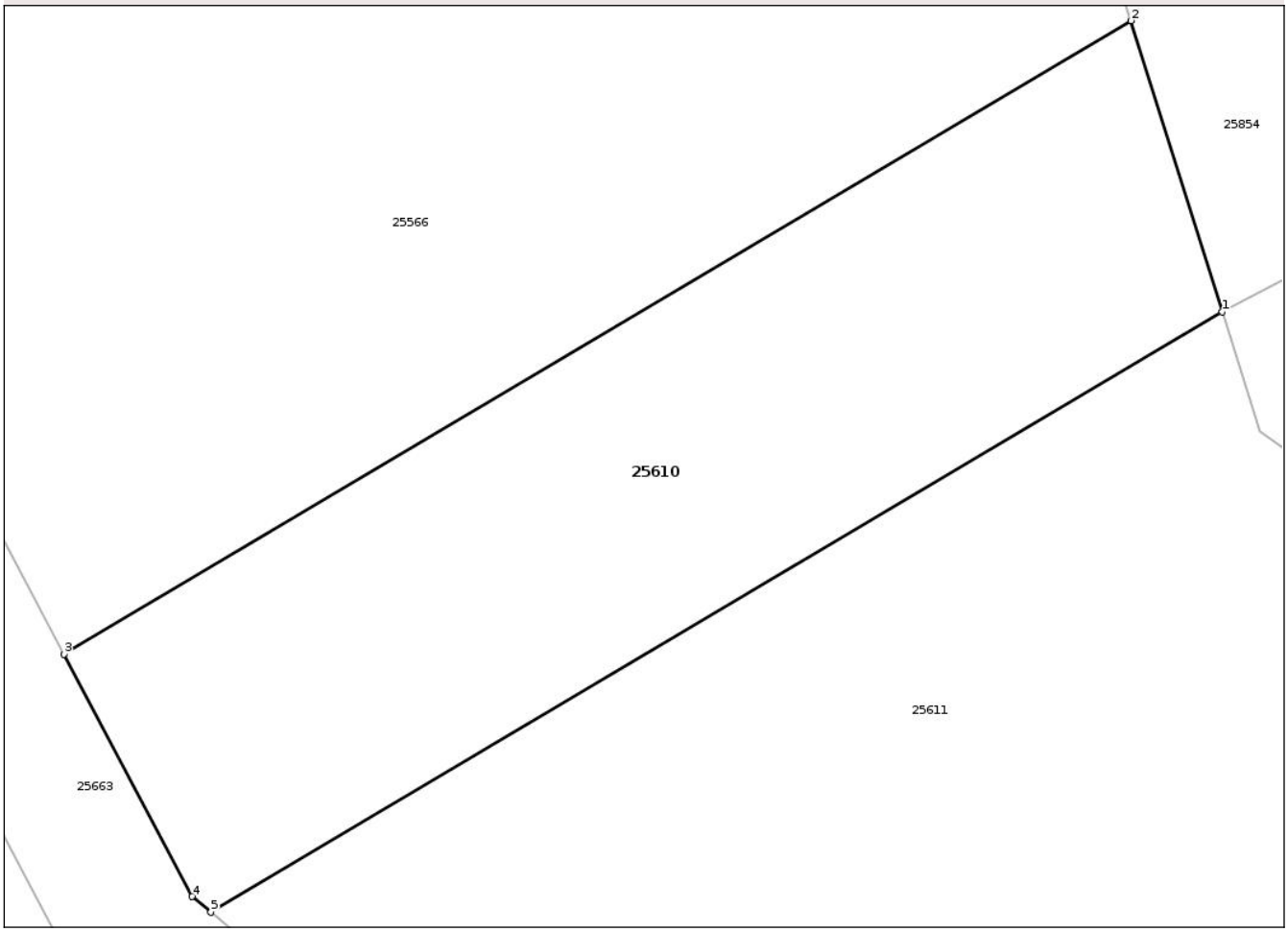
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114300	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	65	1725/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.650,974 467.257,322	2	459.645,713 467.274,124	17.606
2	459.645,713 467.274,124	3	459.584,07 467.237,582	71.66
3	459.584,07 467.237,582	4	459.591,483 467.223,599	15.826
4	459.591,483 467.223,599	5	459.592,558 467.222,693	1.406
5	459.592,558 467.222,693	1	459.650,974 467.257,322	67.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114301	2.500	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 592, din 21/12/2005 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LĂZĂRICIU ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FĂŢAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

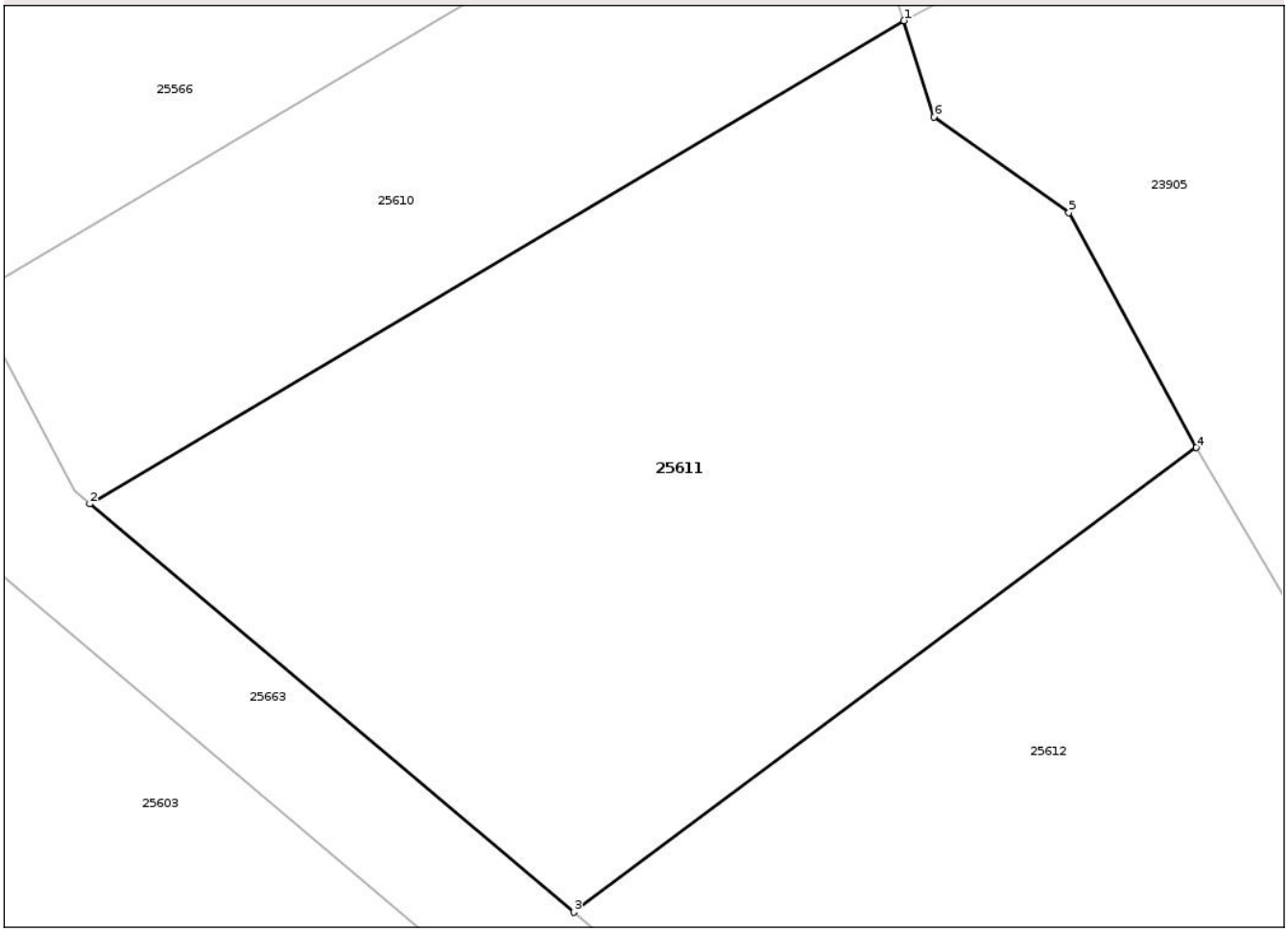
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114301	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	63	1725/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.650,974 467.257,322	2	459.592,558 467.222,693	67.909
2	459.592,558 467.222,693	3	459.627,298 467.193,426	45.425
3	459.627,298 467.193,426	4	459.671,963 467.226,719	55.708
4	459.671,963 467.226,719	5	459.662,822 467.243,571	19.171
5	459.662,822 467.243,571	6	459.653,131 467.250,436	11.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.653,131 467.250,436	1	459.650,974 467.257,322	7.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114302	1.800	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1493/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORIGA FROSINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

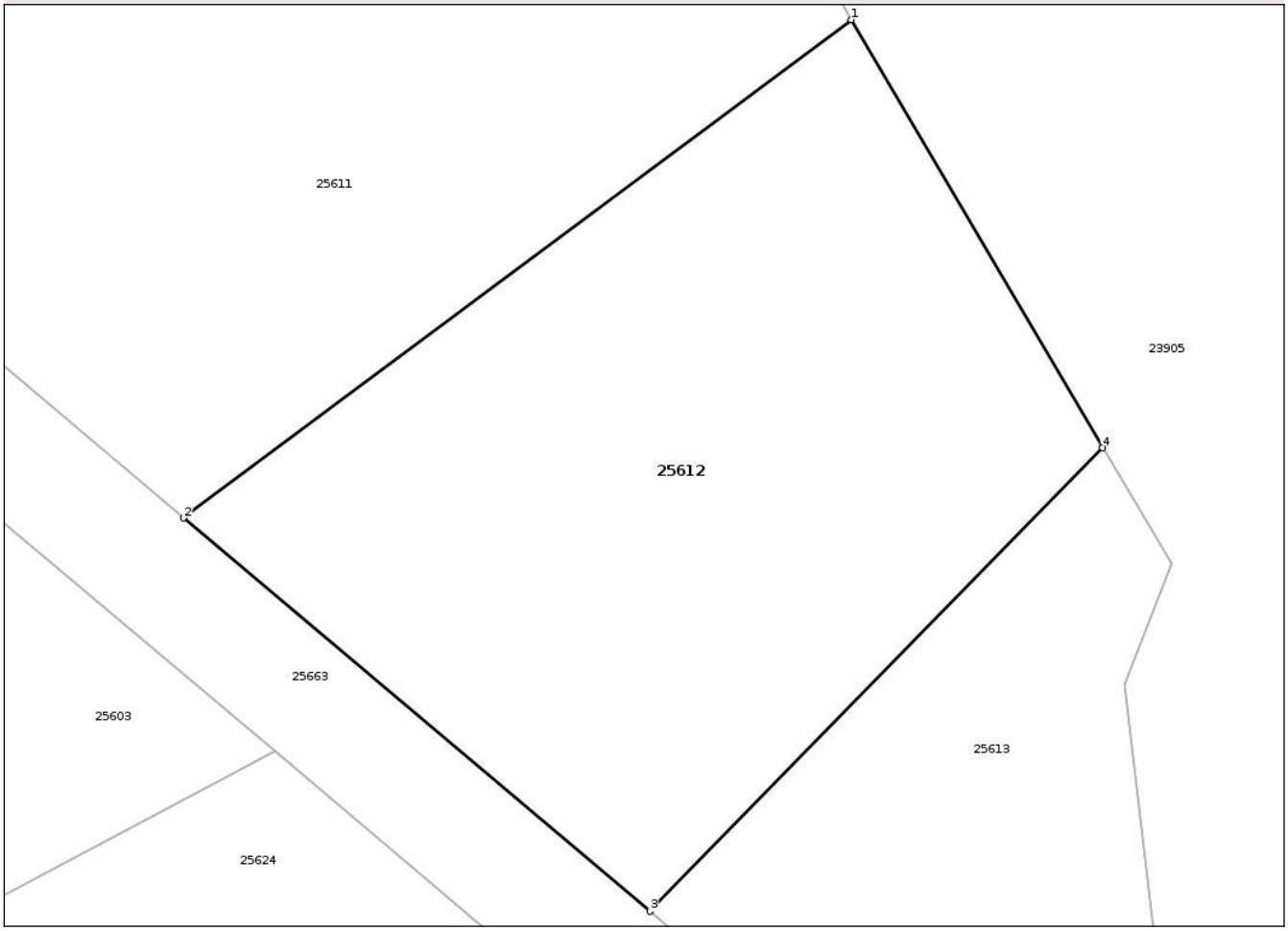
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114302	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	66	1729/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.671,963 467.226,719	2	459.627,298 467.193,426	55.708
2	459.627,298 467.193,426	3	459.658,49 467.167,148	40.786
3	459.658,49 467.167,148	4	459.688,781 467.198,108	43.314
4	459.688,781 467.198,108	1	459.671,963 467.226,719	33.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114303	1.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1416/47, din 03/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMTU OCTAVIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

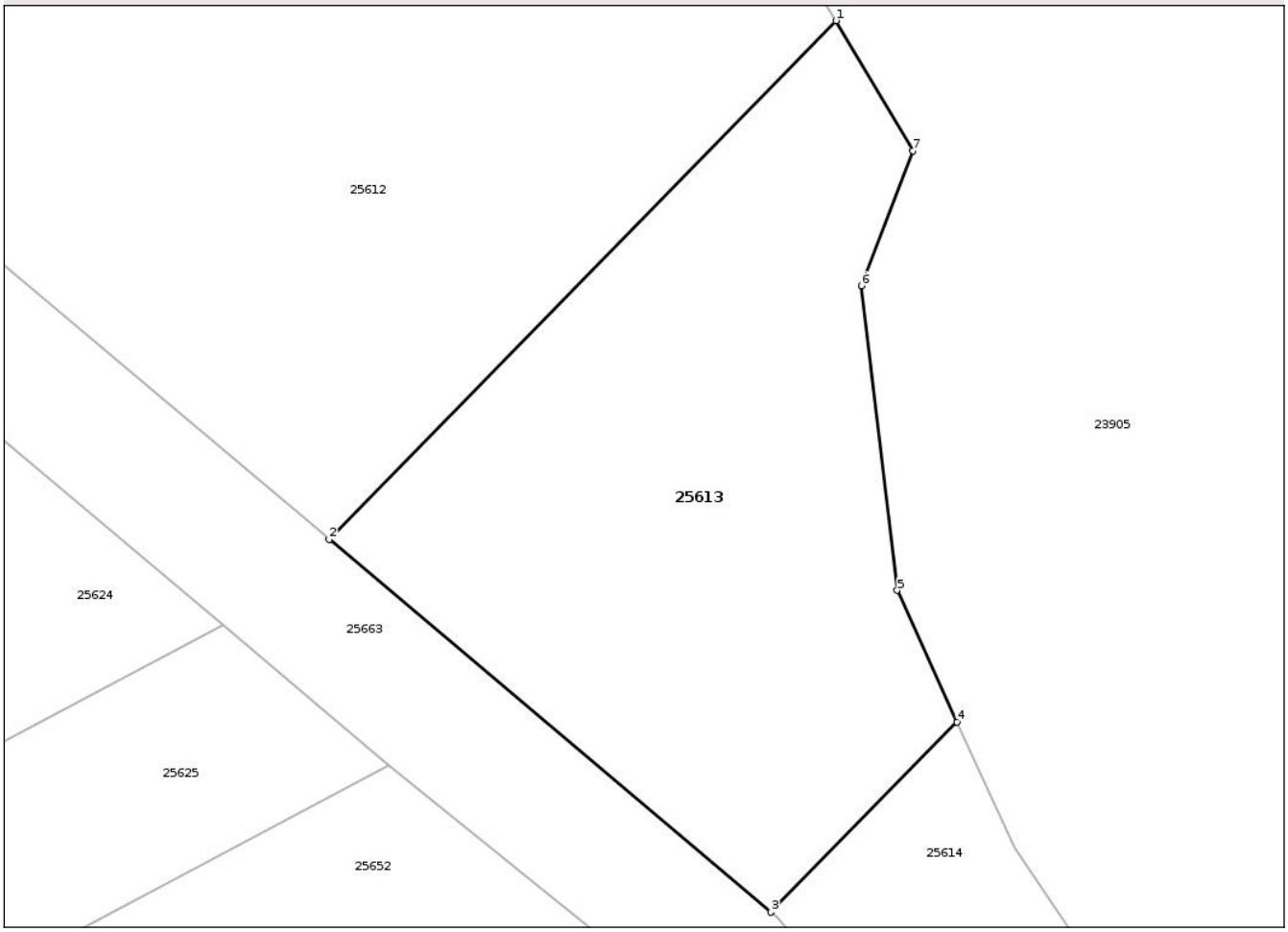
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114303	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	63	1725/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.688,781 467.198,108	2	459.658,49 467.167,148	43.314
2	459.658,49 467.167,148	3	459.684,892 467.144,905	34.523
3	459.684,892 467.144,905	4	459.696,005 467.156,264	15.891
4	459.696,005 467.156,264	5	459.692,437 467.164,114	8.623
5	459.692,437 467.164,114	6	459.690,283 467.182,297	18.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.690,283 467.182,297	7	459.693,381 467.190,353	8.63
7	459.693,381 467.190,353	1	459.688,781 467.198,108	9.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114304	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1684/47, din 27/07/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACĂ MAGDALENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

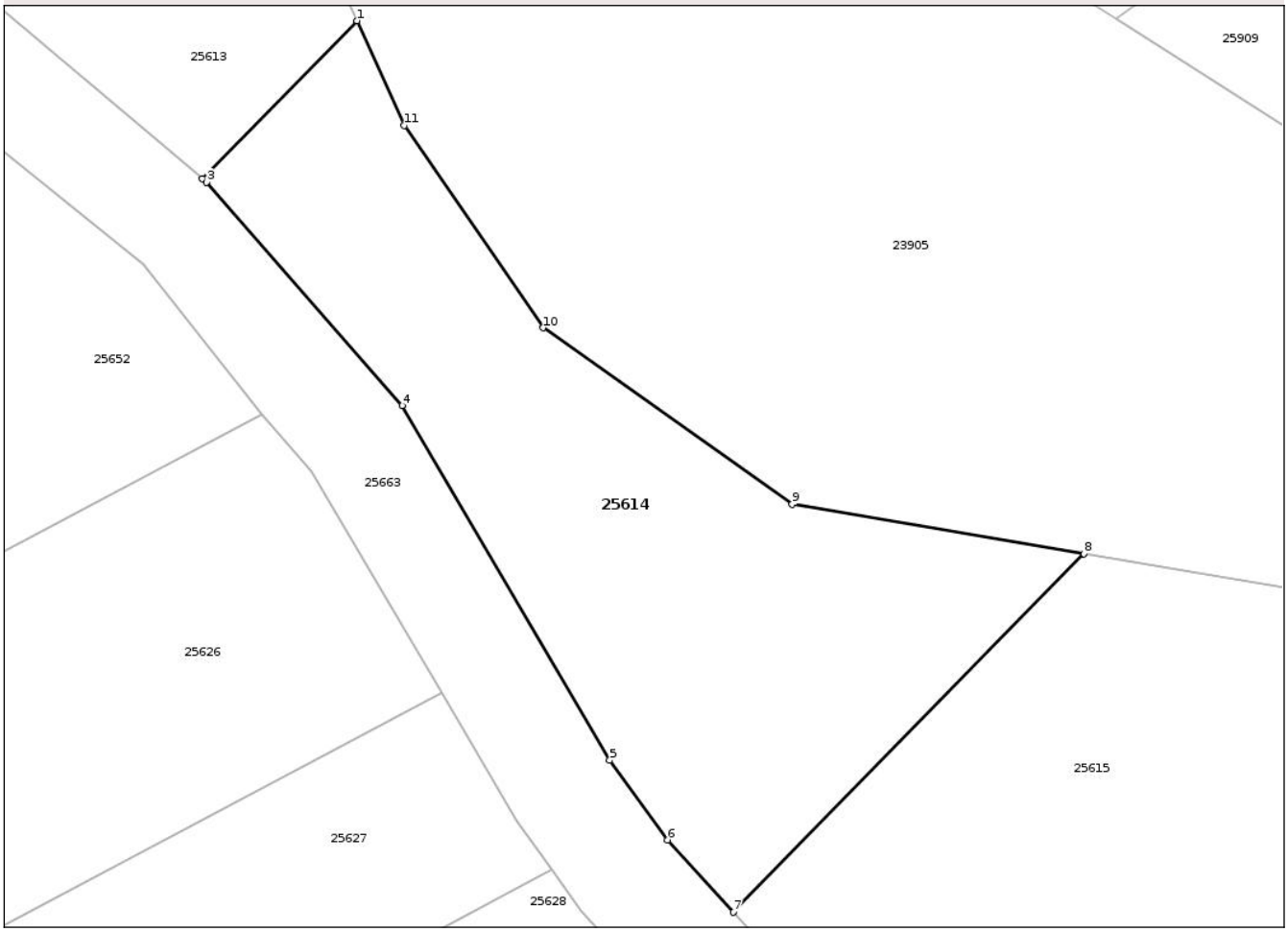
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114304	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	66	1725/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.696,005 467.156,264	2	459.684,892 467.144,905	15.891
2	459.684,892 467.144,905	3	459.685,199 467.144,646	0.401
3	459.685,199 467.144,646	4	459.699,261 467.128,588	21.345
4	459.699,261 467.128,588	5	459.714,209 467.103,093	29.554
5	459.714,209 467.103,093	6	459.718,359 467.097,354	7.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.718,359 467.097,354	7	459.723,108 467.092,163	7.035
7	459.723,108 467.092,163	8	459.748,33 467.117,944	36.067
8	459.748,33 467.117,944	9	459.727,34 467.121,502	21.29
9	459.727,34 467.121,502	10	459.709,413 467.134,185	21.96
10	459.709,413 467.134,185	11	459.699,429 467.148,731	17.643
11	459.699,429 467.148,731	1	459.696,005 467.156,264	8.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114305	1.500	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1850/47, din 21/08/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIPLIC GAVRILĂ**, LIPSA CNP 2) **ŢIPLIC VIOREL**, LIPSA CNP 3) **LUPU VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

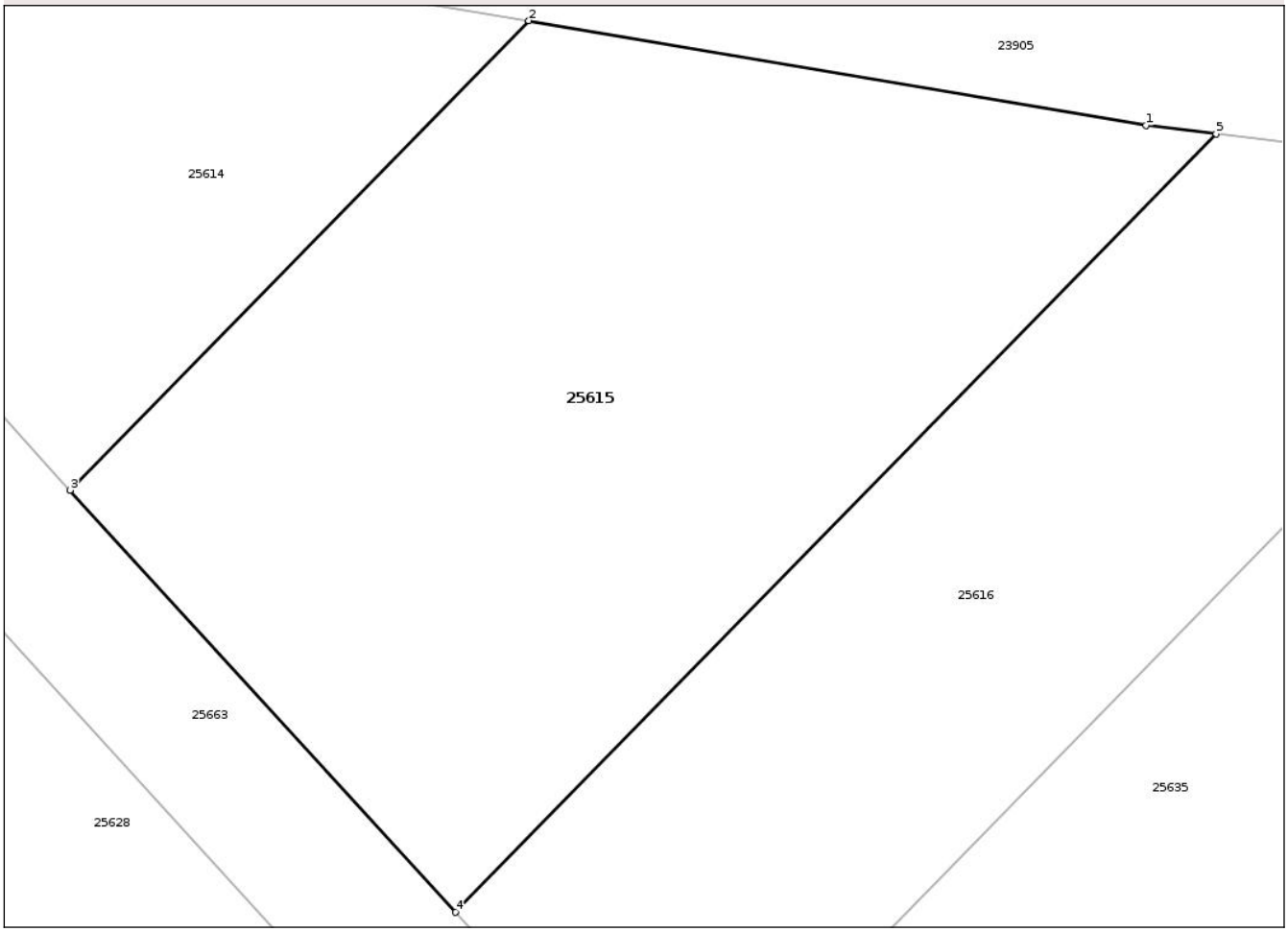
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114305	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	66	1725/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.782,261 467.112,192	2	459.748,33 467.117,944	34.415
2	459.748,33 467.117,944	3	459.723,108 467.092,163	36.067
3	459.723,108 467.092,163	4	459.744,307 467.068,985	31.41
4	459.744,307 467.068,985	5	459.786,124 467.111,727	59.795
5	459.786,124 467.111,727	1	459.782,261 467.112,192	3.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114306	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1493/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORIGA FROSINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

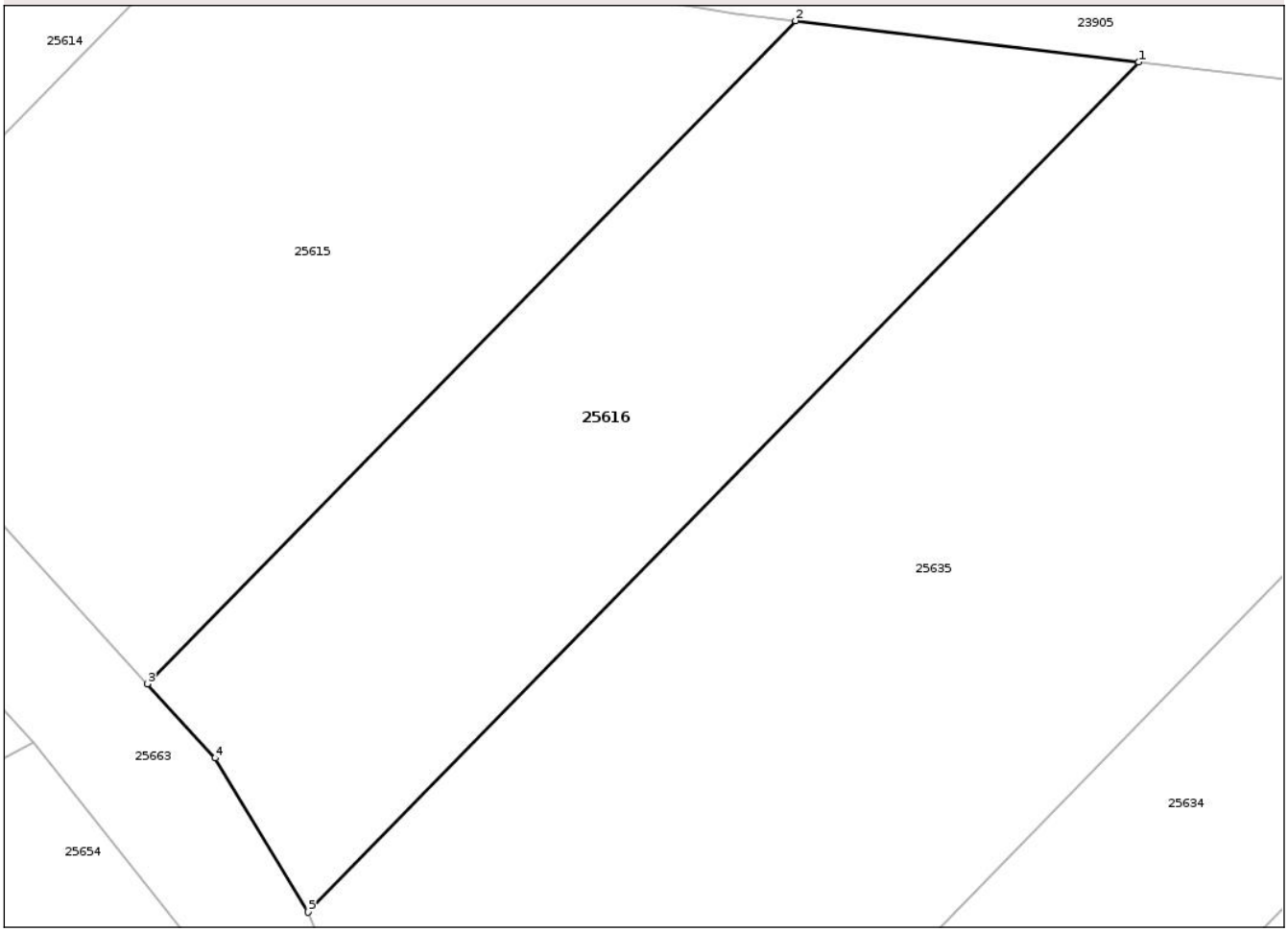
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114306	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	66	1721/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.808,274 467.109,061	2	459.786,124 467.111,727	22.31
2	459.786,124 467.111,727	3	459.744,307 467.068,985	59.795
3	459.744,307 467.068,985	4	459.748,678 467.064,207	6.476
4	459.748,678 467.064,207	5	459.754,669 467.054,27	11.603
5	459.754,669 467.054,27	1	459.808,274 467.109,061	76.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114309	1.305	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1721/47, din 23/05/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA LEONTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

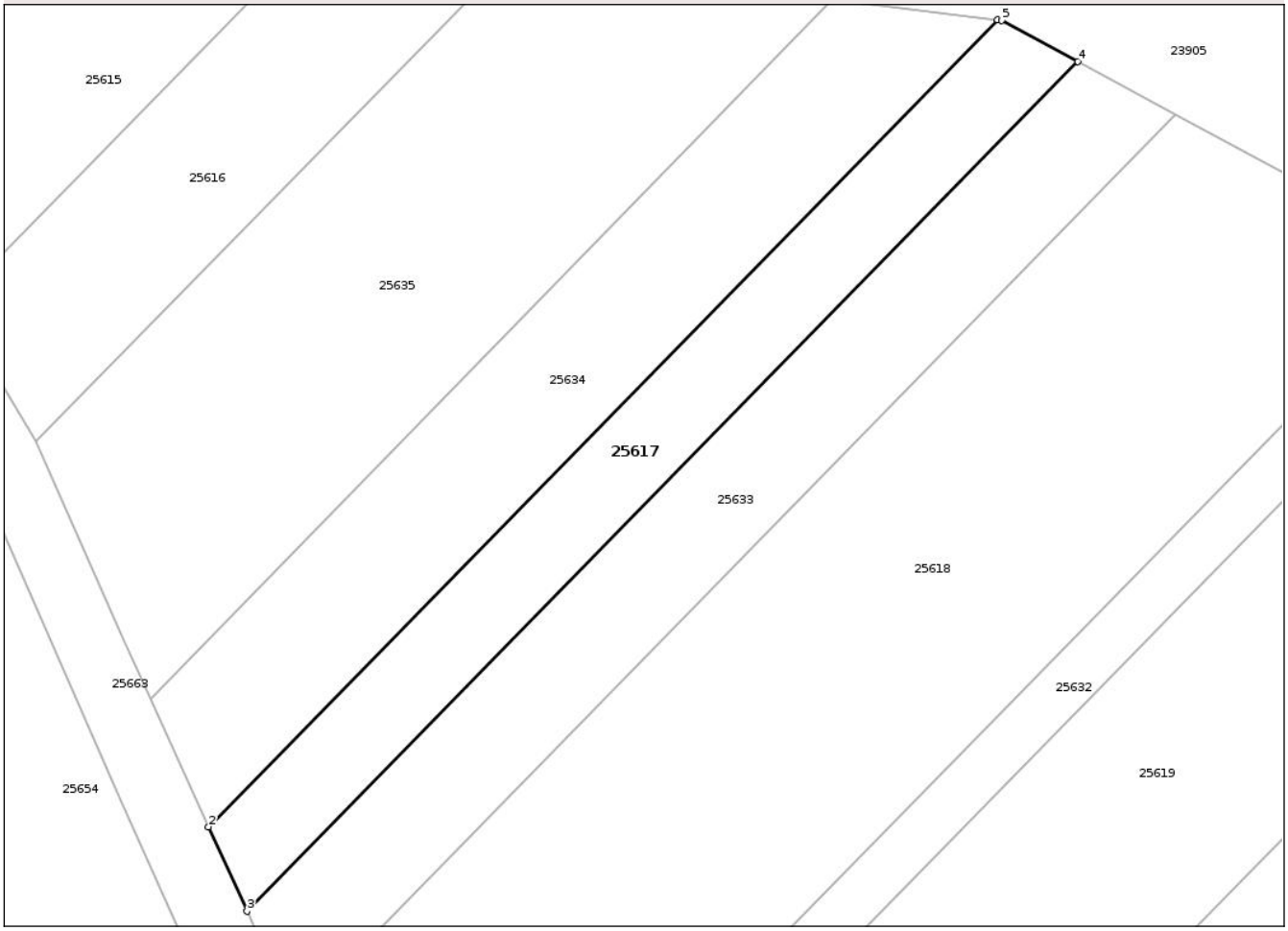
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114309	1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.305	64	1721/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.864,323 467.102,315	2	459.774,31 467.010,312	128.712
2	459.774,31 467.010,312	3	459.778,702 467.000,688	10.579
3	459.778,702 467.000,688	4	459.873,492 467.097,573	135.543
4	459.873,492 467.097,573	5	459.864,842 467.102,252	9.834
5	459.864,842 467.102,252	1	459.864,323 467.102,315	0.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114311	5.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1777/47, din 02/05/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÂNCU EUGENIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

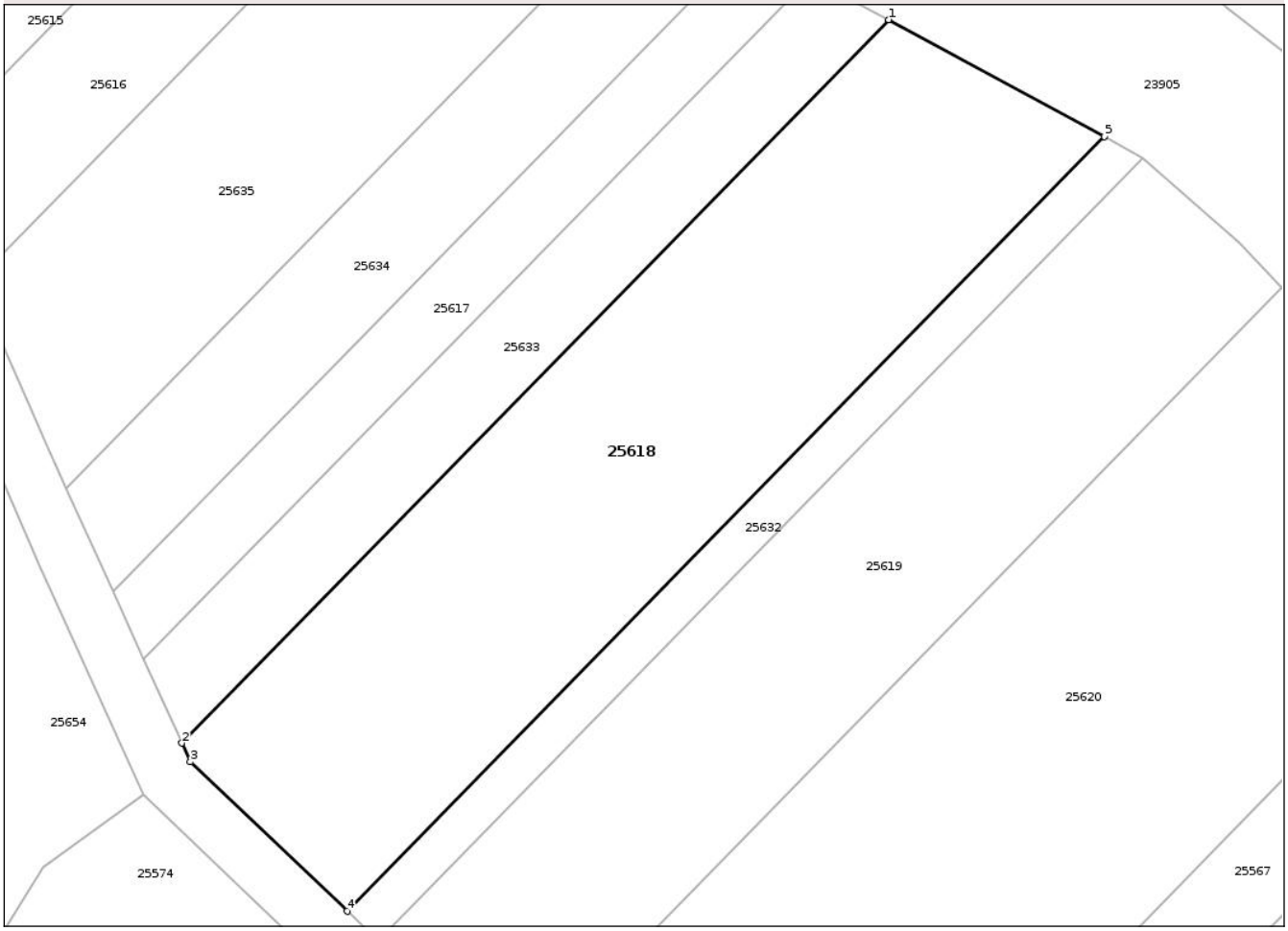
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114311	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	64	1721/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.884,63 467.091,549	2	459.784,119 466.988,815	143.724
2	459.784,119 466.988,815	3	459.785,324 466.986,174	2.904
3	459.785,324 466.986,174	4	459.807,611 466.964,948	30.777
4	459.807,611 466.964,948	5	459.915,262 467.074,979	153.935
5	459.915,262 467.074,979	1	459.884,63 467.091,549	34.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114313	4.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1719/47, din 23/03/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIŞMAŞ MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

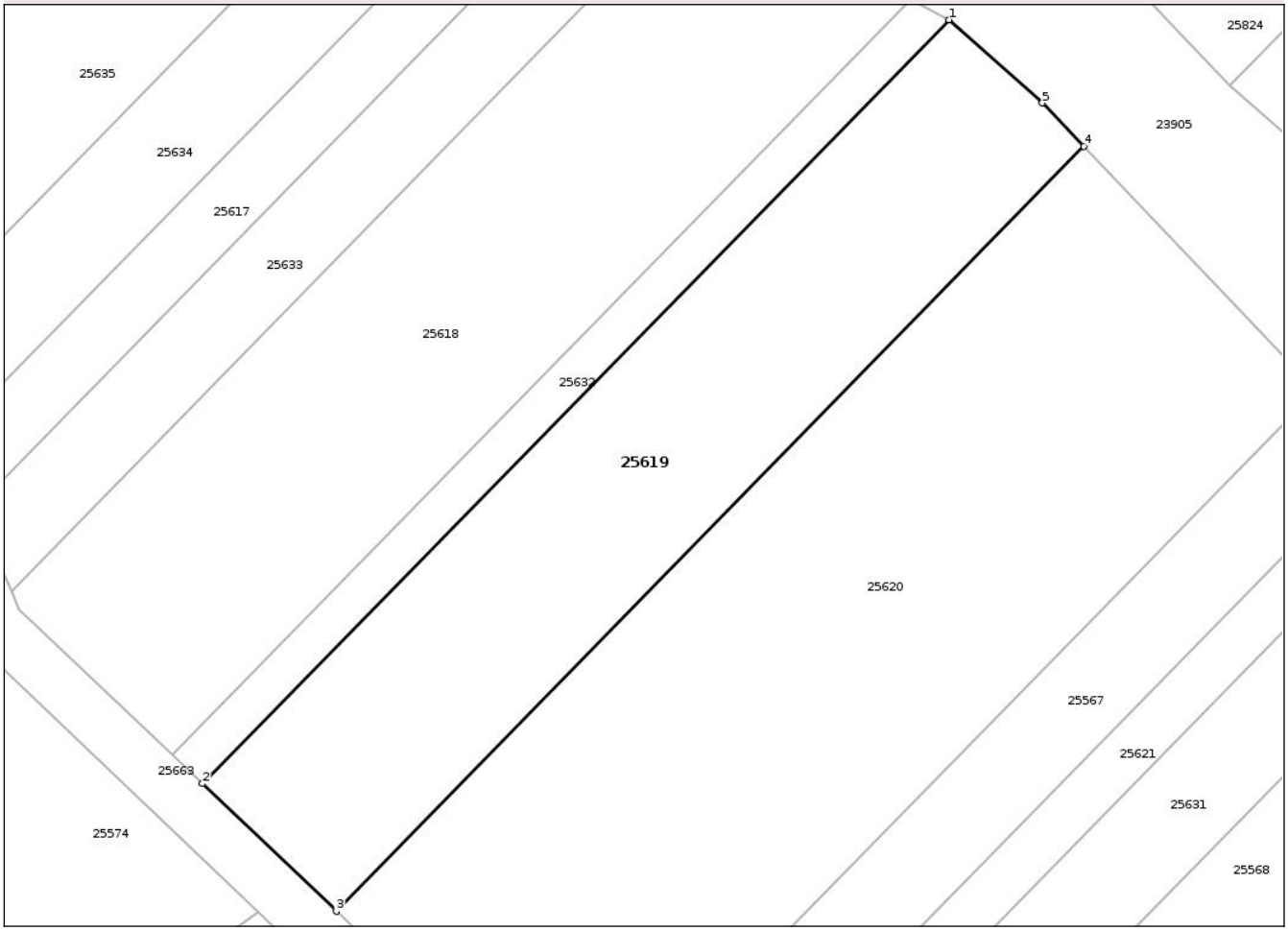
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114313	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	66	1721/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.920,778 467.071,968	2	459.811,991 466.960,776	155.558
2	459.811,991 466.960,776	3	459.831,5 466.942,195	26.942
3	459.831,5 466.942,195	4	459.940,428 467.053,531	155.76
4	459.940,428 467.053,531	5	459.934,397 467.059,859	8.742
5	459.934,397 467.059,859	1	459.920,778 467.071,968	18.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114314	7.500	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1713/47, din 19/01/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POLOŞAN TIBERIU**, LIPSA CNP 2) **POLOŞAN FLORIN**, LIPSA CNP 3) **COMŞA MARIUS**, LIPSA CNP 4) **COMŞA DAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

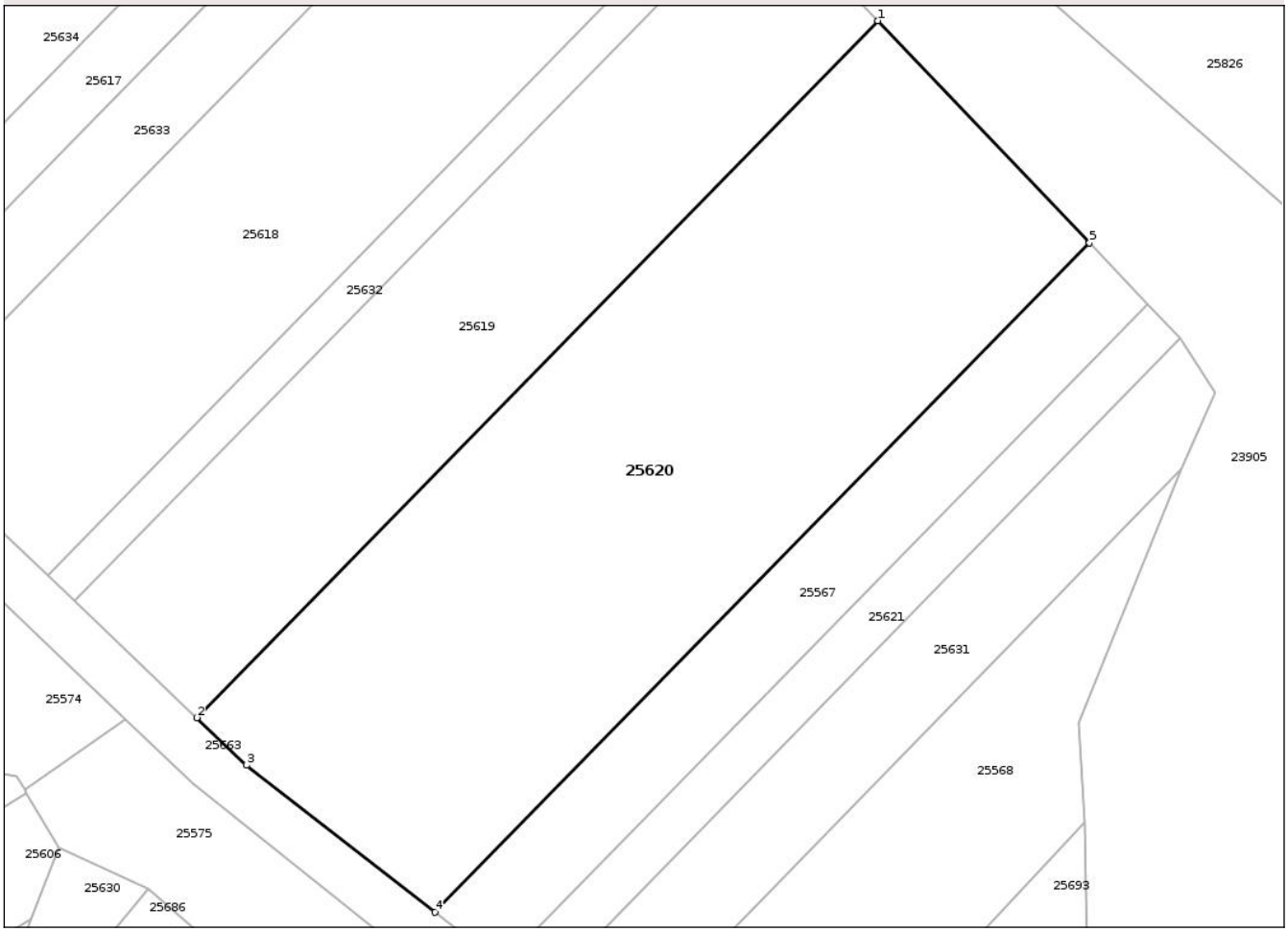
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114314	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.500	66	1729	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.940,428 467.053,531	2	459.831,5 466.942,195	155.76
2	459.831,5 466.942,195	3	459.839,478 466.934,597	11.017
3	459.839,478 466.934,597	4	459.869,631 466.911,121	38.214
4	459.869,631 466.911,121	5	459.974,247 467.018,05	149.593
5	459.974,247 467.018,05	1	459.940,428 467.053,531	49.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114316	1.140	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1746/47, din 14/12/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POLOŞAN GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **FACAŞ ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

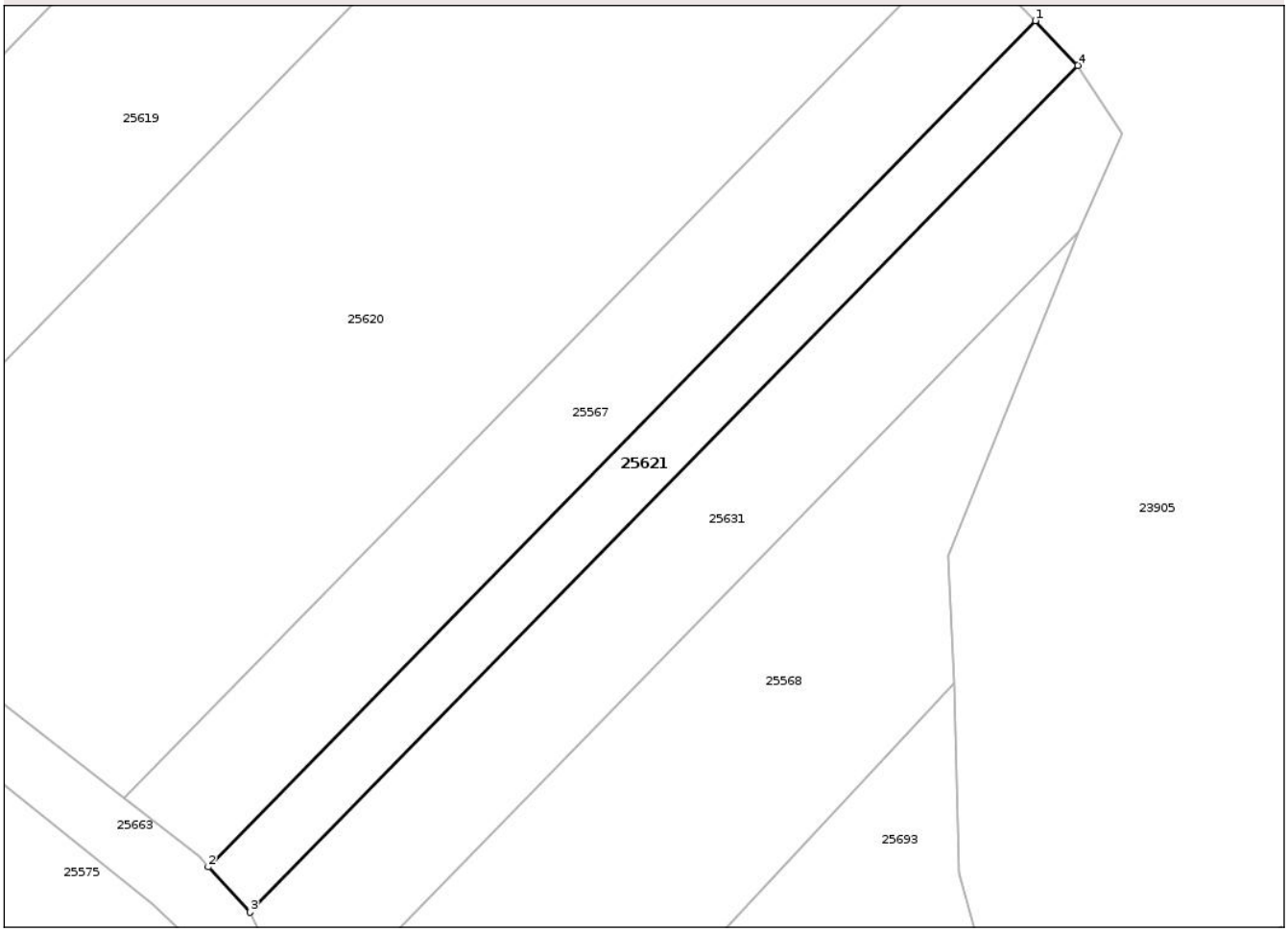
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114316	1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.140	66	1721/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.983,537 467.008,302	2	459.880,114 466.902,593	147.887
2	459.880,114 466.902,593	3	459.885,358 466.896,934	7.715
3	459.885,358 466.896,934	4	459.988,857 467.002,721	147.996
4	459.988,857 467.002,721	1	459.983,537 467.008,302	7.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114340	13.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1837/47, din 25/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRICIU GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **SAUER RODICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

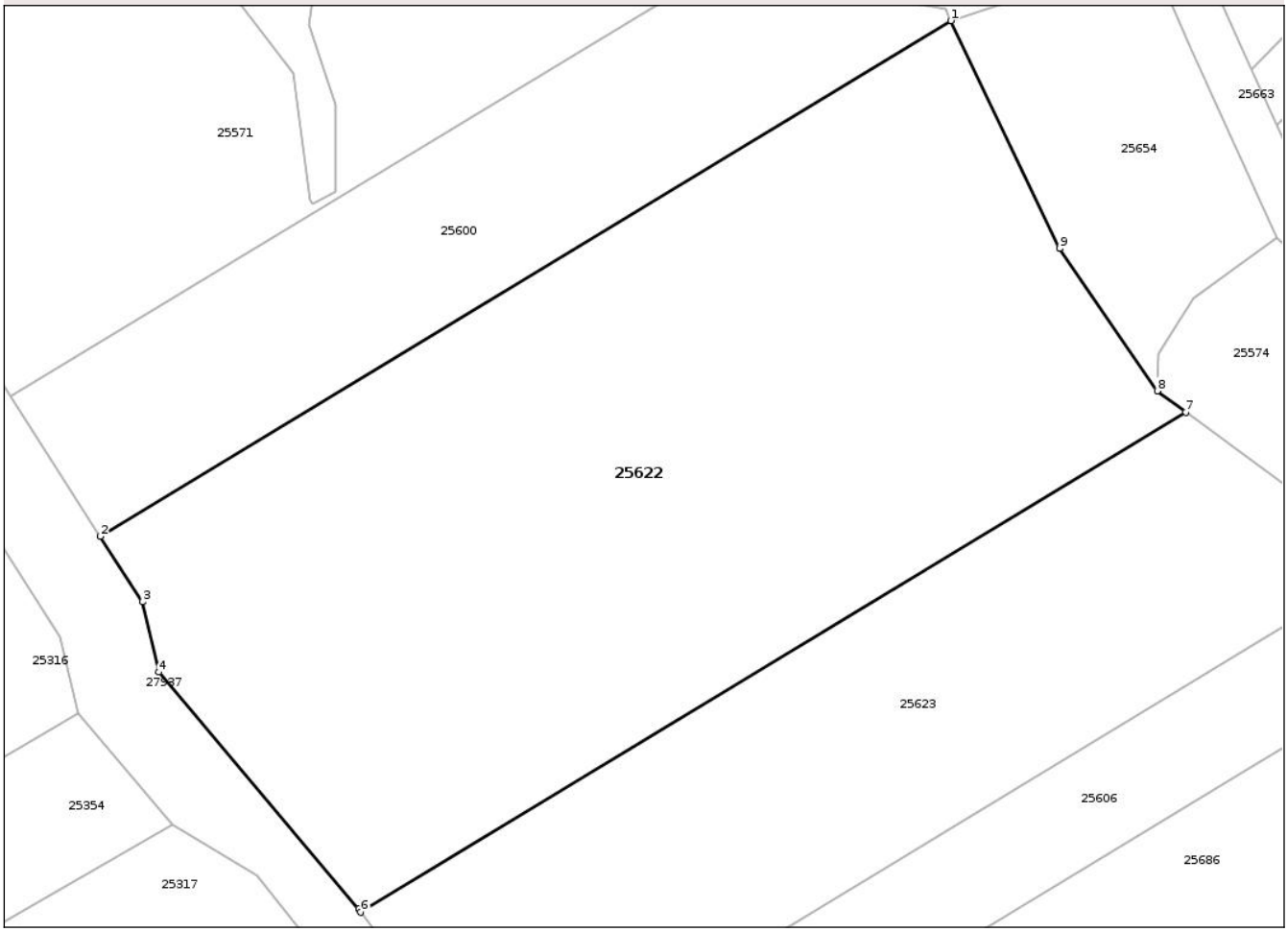
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114340	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.000	64	1750/2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.723,01 467.018,563	2	459.577,811 466.930,627	169.751
2	459.577,811 466.930,627	3	459.584,999 466.919,473	13.27
3	459.584,999 466.919,473	4	459.587,789 466.907,468	12.325
4	459.587,789 466.907,468	5	459.621,901 466.867,055	52.885
5	459.621,901 466.867,055	6	459.622,301 466.866,517	0.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.622,301 466.866,517	7	459.763,143 466.951,814	164.657
7	459.763,143 466.951,814	8	459.758,267 466.955,431	6.071
8	459.758,267 466.955,431	9	459.741,57 466.979,703	29.46
9	459.741,57 466.979,703	1	459.723,01 467.018,563	43.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114341	6.900	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1855/47, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEAG IOAN**, LIPSA CNP 2) **VOINEAG GAVRILĂ**, LIPSA CNP 3) **VOINEAG ŞTEFAN**, LIPSA CNP 4) **VOINEAG NICOLAE**, LIPSA CNP 5) **VOINEAG GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

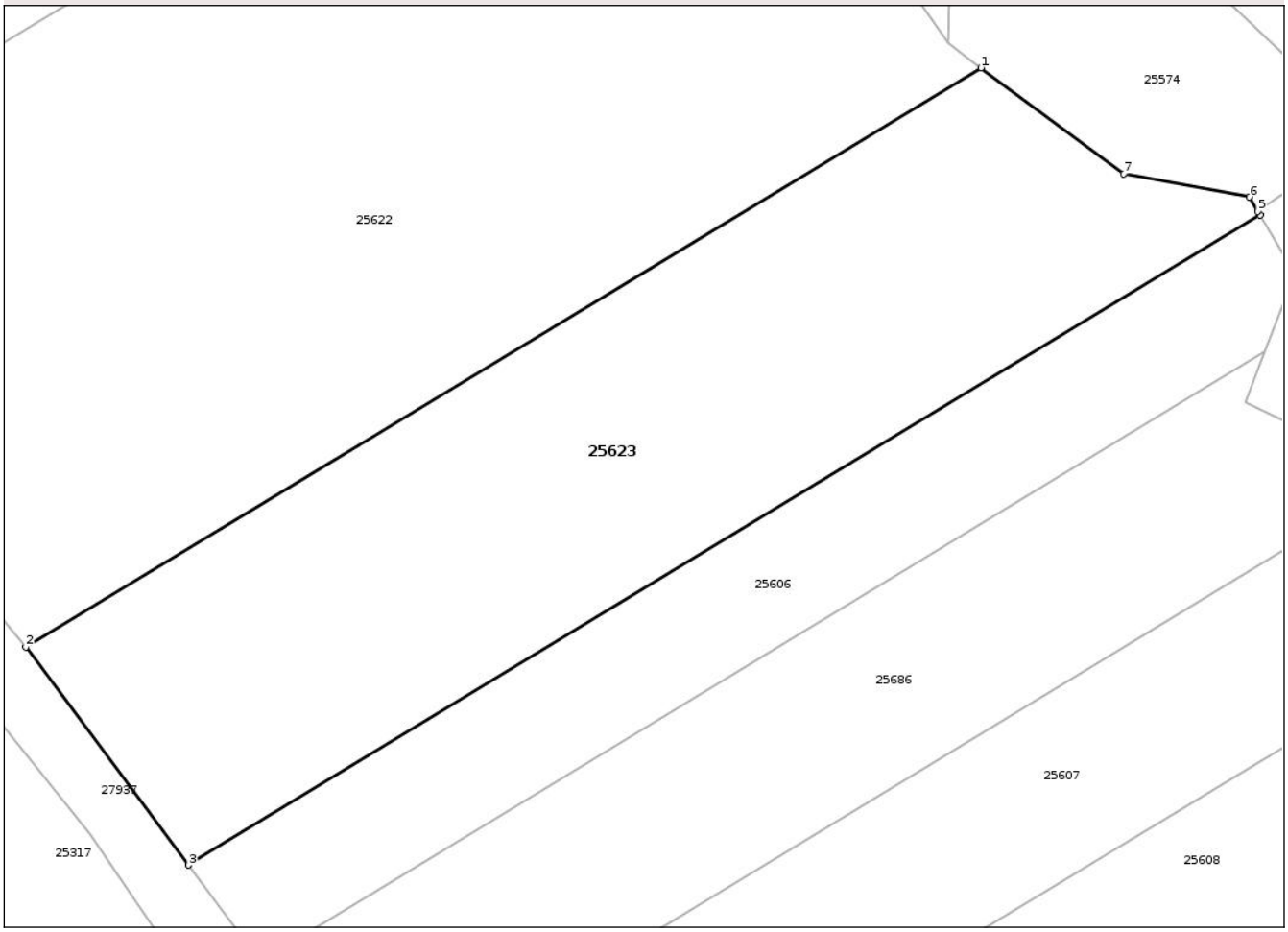
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114341	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.900	65	1750/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.763,143 466.951,814	2	459.622,301 466.866,517	164.657
2	459.622,301 466.866,517	3	459.646,252 466.834,379	40.081
3	459.646,252 466.834,379	4	459.804,298 466.930,096	184.771
4	459.804,298 466.930,096	5	459.803,974 466.930,648	0.641
5	459.803,974 466.930,648	6	459.802,726 466.932,775	2.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.802,726 466.932,775	7	459.784,176 466.936,213	18.866
7	459.784,176 466.936,213	1	459.763,143 466.951,814	26.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114327	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1253/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIPLIC GAVRILĂ**, LIPSA CNP 2) **TIPLIC VIOREL**, LIPSA CNP 3) **LUPU VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

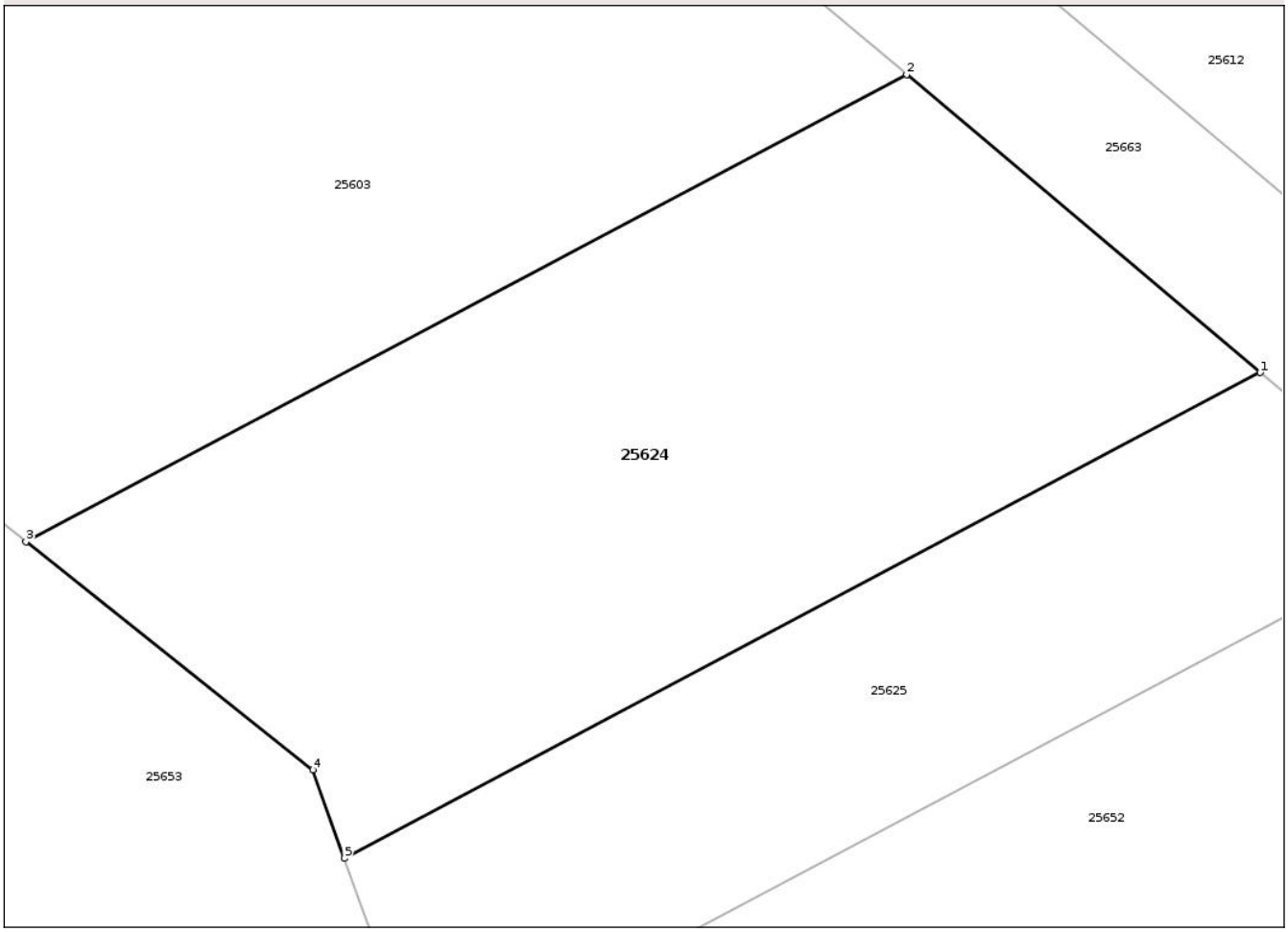
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114327	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	67	1721/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.652,145 467.162,033	2	459.633,402 467.177,823	24.508
2	459.633,402 467.177,823	3	459.586,689 467.153,061	52.87
3	459.586,689 467.153,061	4	459.601,898 467.140,982	19.422
4	459.601,898 467.140,982	5	459.603,584 467.136,29	4.985
5	459.603,584 467.136,29	1	459.652,145 467.162,033	54.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114328	700	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 25625, din 03/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POLOŞAN MATEI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

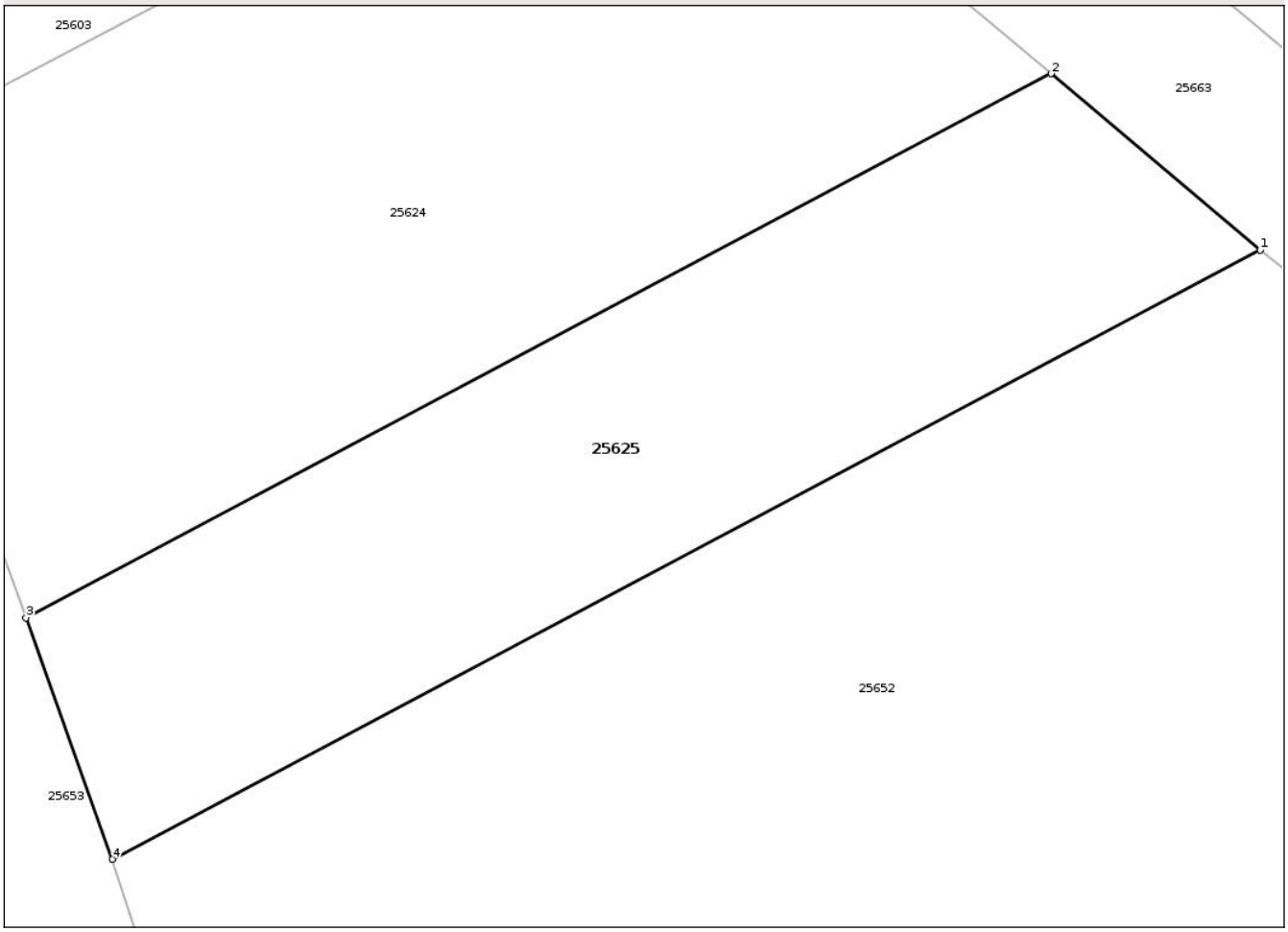
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114328	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	65	1721/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.662,055 467.153,684	2	459.652,145 467.162,033	12.958
2	459.652,145 467.162,033	3	459.603,584 467.136,29	54.962
3	459.603,584 467.136,29	4	459.607,69 467.124,865	12.141
4	459.607,69 467.124,865	1	459.662,055 467.153,684	61.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114329	1.900	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1350/47, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORIGA FROSINA**, LIPSA CNP 2) **BORIGA IOAN**, LIPSA CNP 3) **CISMAS MARIA**, LIPSA CNP 4) **BORIGA NICOLAE**, LIPSA CNP 5) **BORIGA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

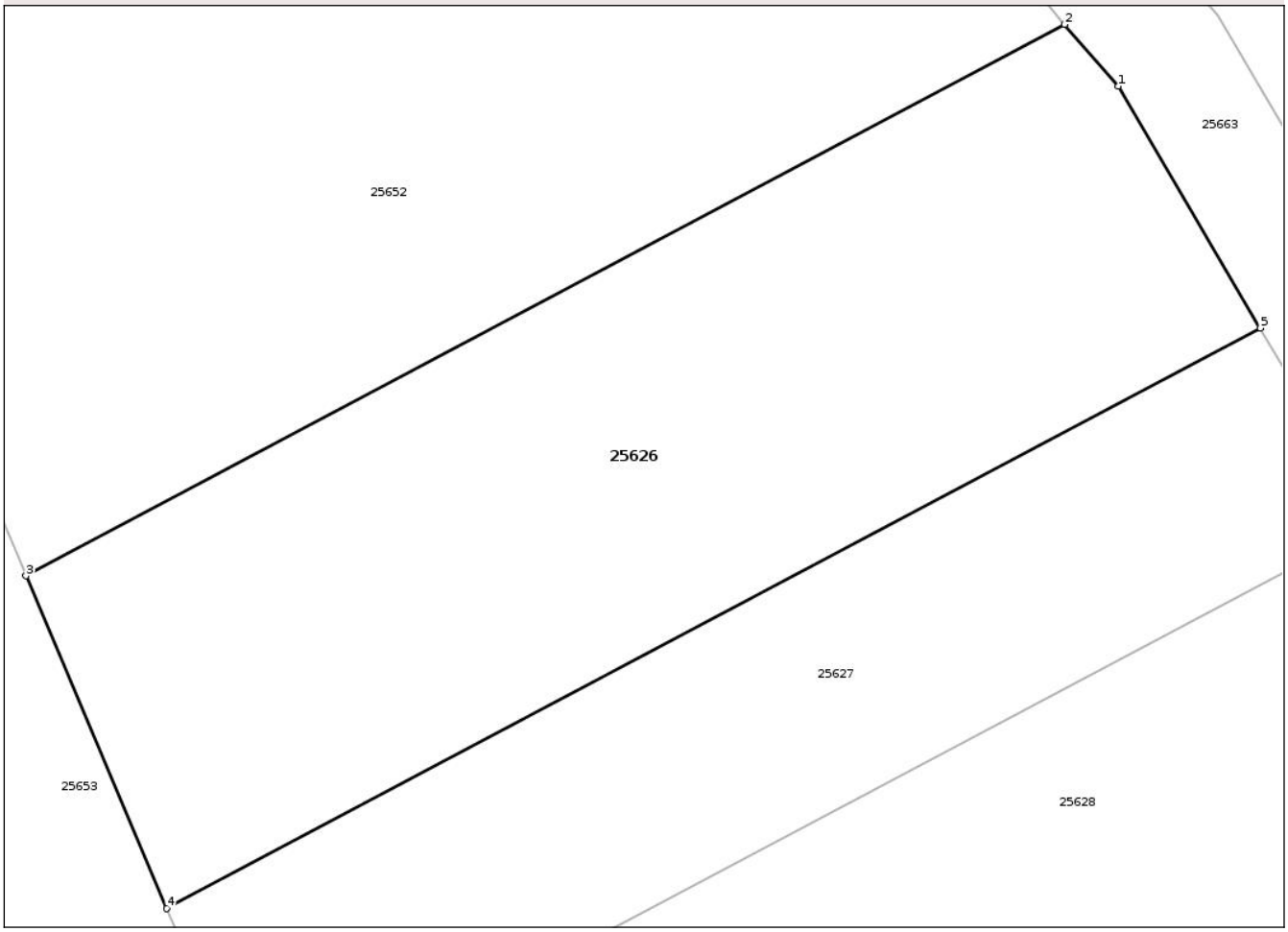
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114329	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	65	1721/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.692,743 467.123,888	2	459.689,185 467.127,951	5.401
2	459.689,185 467.127,951	3	459.620,61 467.091,599	77.614
3	459.620,61 467.091,599	4	459.629,923 467.069,671	23.824
4	459.629,923 467.069,671	5	459.702,098 467.107,932	81.689
5	459.702,098 467.107,932	1	459.692,743 467.123,888	18.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114330	1.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1457/47, din 20/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIDAR NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **VIZANTE MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

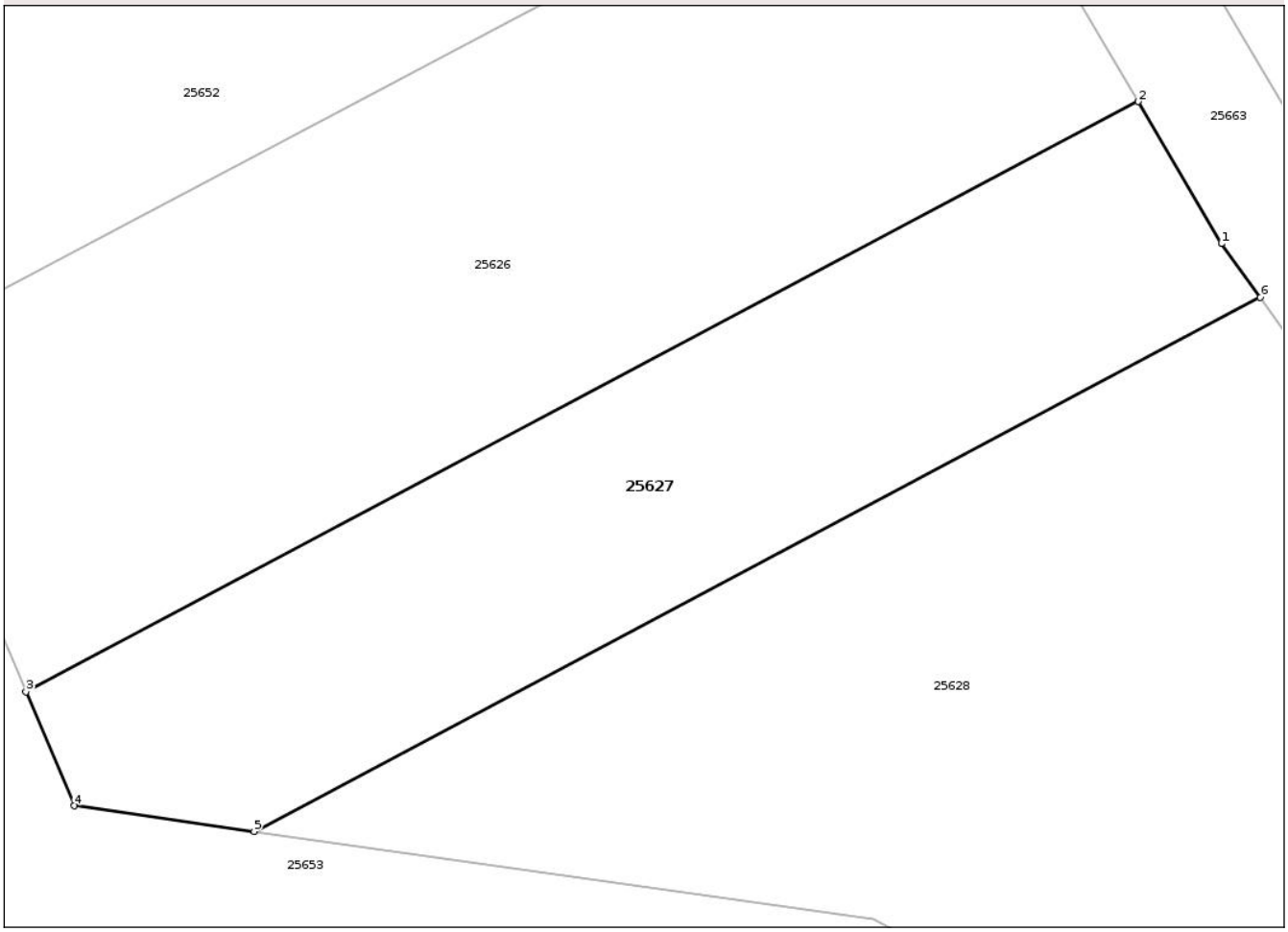
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114330	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	69	1721/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.707,502 467.098,715	2	459.702,098 467.107,932	10.684
2	459.702,098 467.107,932	3	459.629,923 467.069,671	81.689
3	459.629,923 467.069,671	4	459.633,062 467.062,281	8.03
4	459.633,062 467.062,281	5	459.644,735 467.060,621	11.79
5	459.644,735 467.060,621	6	459.710,022 467.095,23	73.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.710,022 467.095,23	1	459.707,502 467.098,715	4.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114331	2.100	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1612/47, din 11/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU PARASCHIVA**, LIPSA CNP 2) **STRAVA VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

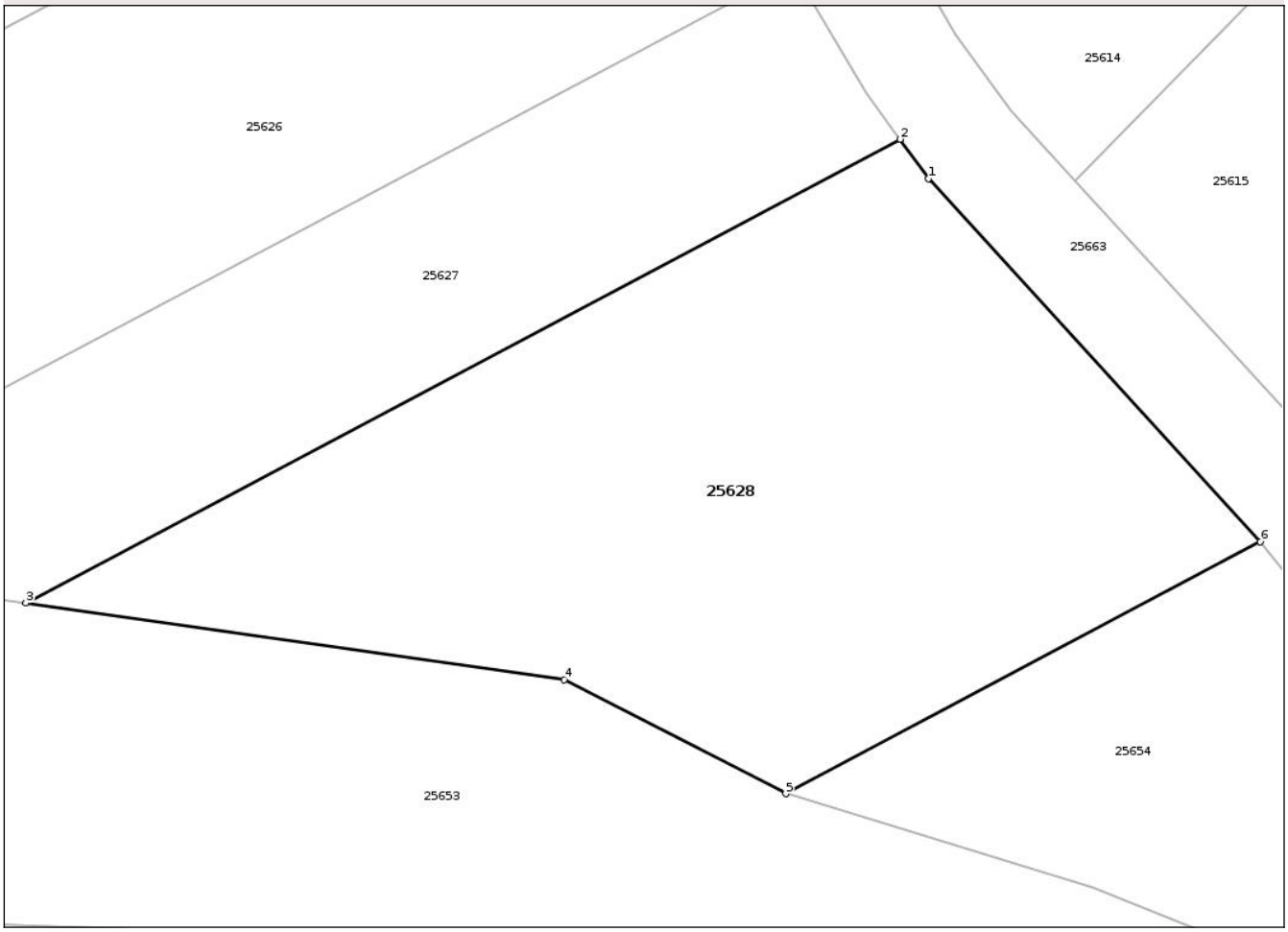
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114331	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	65	1750/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.712,146 467.092,294	2	459.710,022 467.095,23	3.624
2	459.710,022 467.095,23	3	459.644,735 467.060,621	73.893
3	459.644,735 467.060,621	4	459.684,933 467.054,906	40.602
4	459.684,933 467.054,906	5	459.701,496 467.046,409	18.615
5	459.701,496 467.046,409	6	459.736,933 467.065,194	40.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.736,933 467.065,194	1	459.712,146 467.092,294	36.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		976	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	784	65	1742	-	
2	arabil	NU	192	65	1742	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.279,733 467.718,274	2	459.258,755 467.736,405	27.728
2	459.258,755 467.736,405	3	459.240,787 467.752,007	23.796
3	459.240,787 467.752,007	4	459.246,744 467.738,622	14.651
4	459.246,744 467.738,622	5	459.250,126 467.730,069	9.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.250,126 467.730,069	6	459.258,858 467.718,388	14.584
6	459.258,858 467.718,388	7	459.281,927 467.697,737	30.962
7	459.281,927 467.697,737	8	459.293,235 467.689,799	13.816
8	459.293,235 467.689,799	9	459.300,562 467.687,504	7.678
9	459.300,562 467.687,504	10	459.307,009 467.690,726	7.208
10	459.307,009 467.690,726	11	459.308,7 467.692,69	2.591
11	459.308,7 467.692,69	12	459.294,711 467.704,731	18.457
12	459.294,711 467.704,731	1	459.279,733 467.718,274	20.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

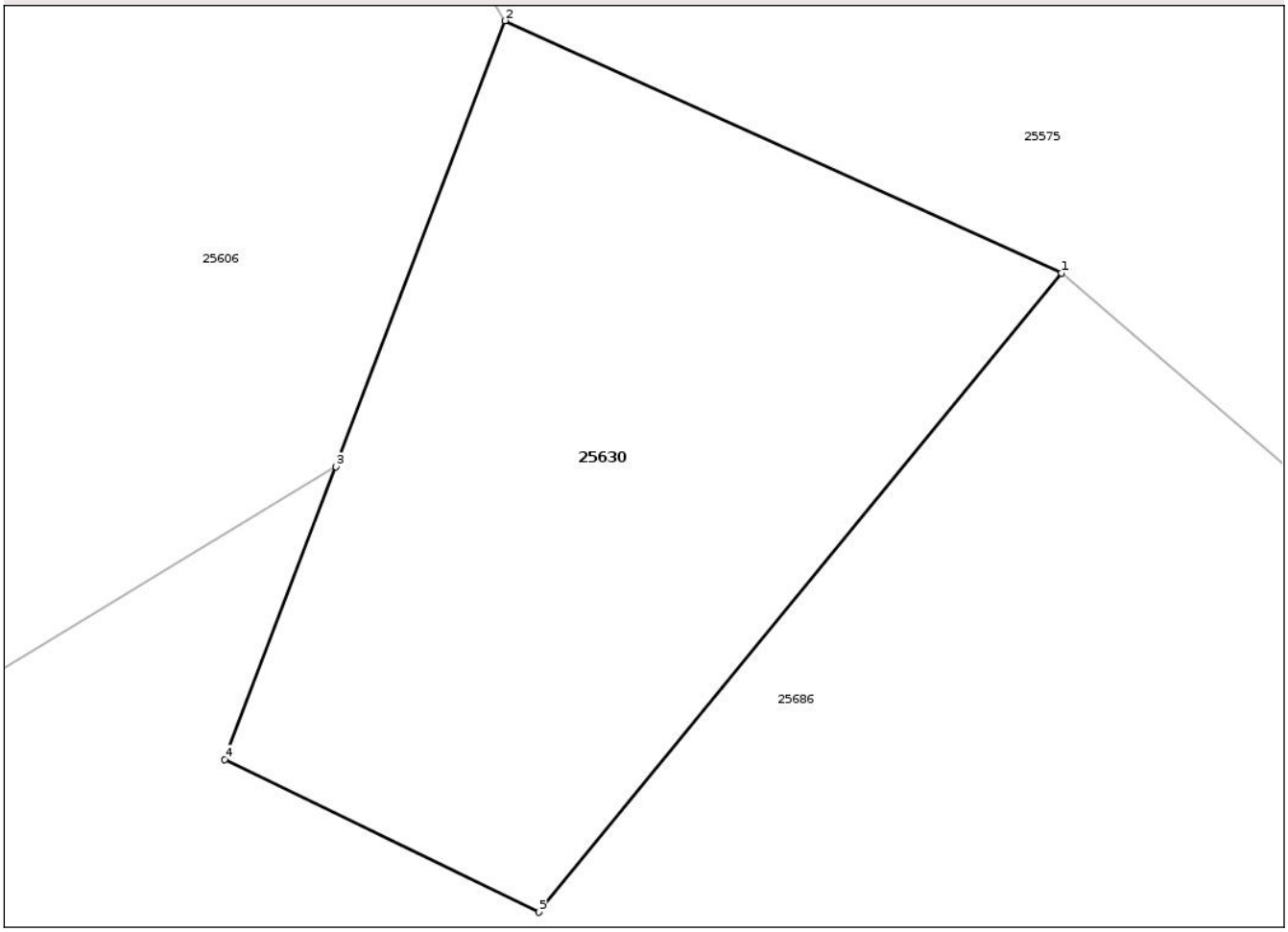
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	252	64	1717/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.823,683 466.914,951	2	459.809,381 466.921,435	15.703
2	459.809,381 466.921,435	3	459.805,034 466.909,982	12.25
3	459.805,034 466.909,982	4	459.802,18 466.902,462	8.043
4	459.802,18 466.902,462	5	459.810,254 466.898,537	8.977
5	459.810,254 466.898,537	1	459.823,683 466.914,951	21.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 162/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONRAD VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.160	64	1762/1/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.885,358 466.896,934	2	459.892,293 466.883,012	15.553
2	459.892,293 466.883,012	3	459.989,015 466.981,873	138.307
3	459.989,015 466.981,873	4	459.994,352 466.994,137	13.375
4	459.994,352 466.994,137	5	459.988,857 467.002,721	10.192
5	459.988,857 467.002,721	1	459.885,358 466.896,934	147.996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		936	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1749/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

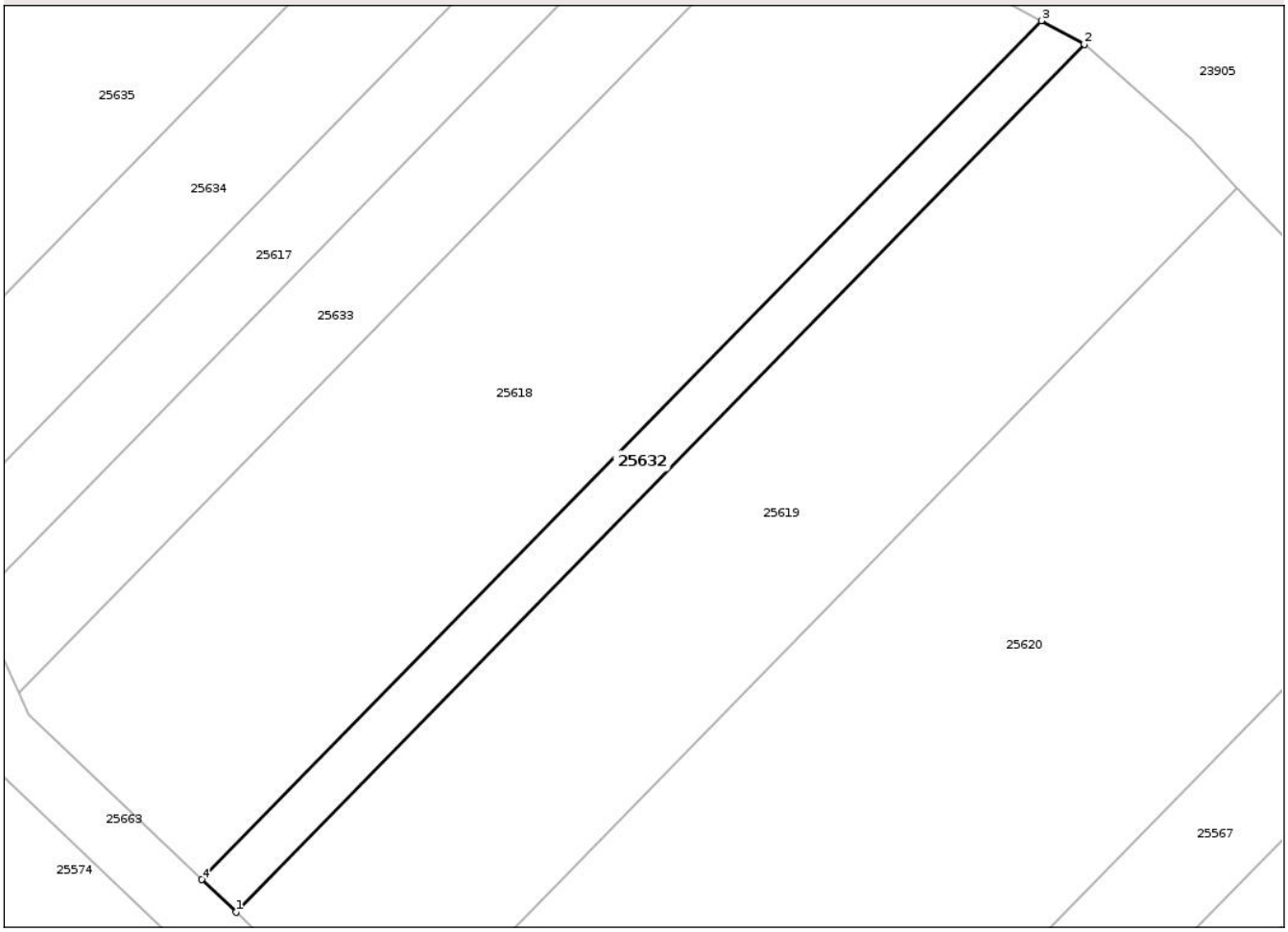
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	936	65	1721/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.811,991 466.960,776	2	459.920,778 467.071,968	155.558
2	459.920,778 467.071,968	3	459.915,262 467.074,979	6.284
3	459.915,262 467.074,979	4	459.807,611 466.964,948	153.935
4	459.807,611 466.964,948	1	459.811,991 466.960,776	6.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1804/47, din 25/09/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACĂ AURELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

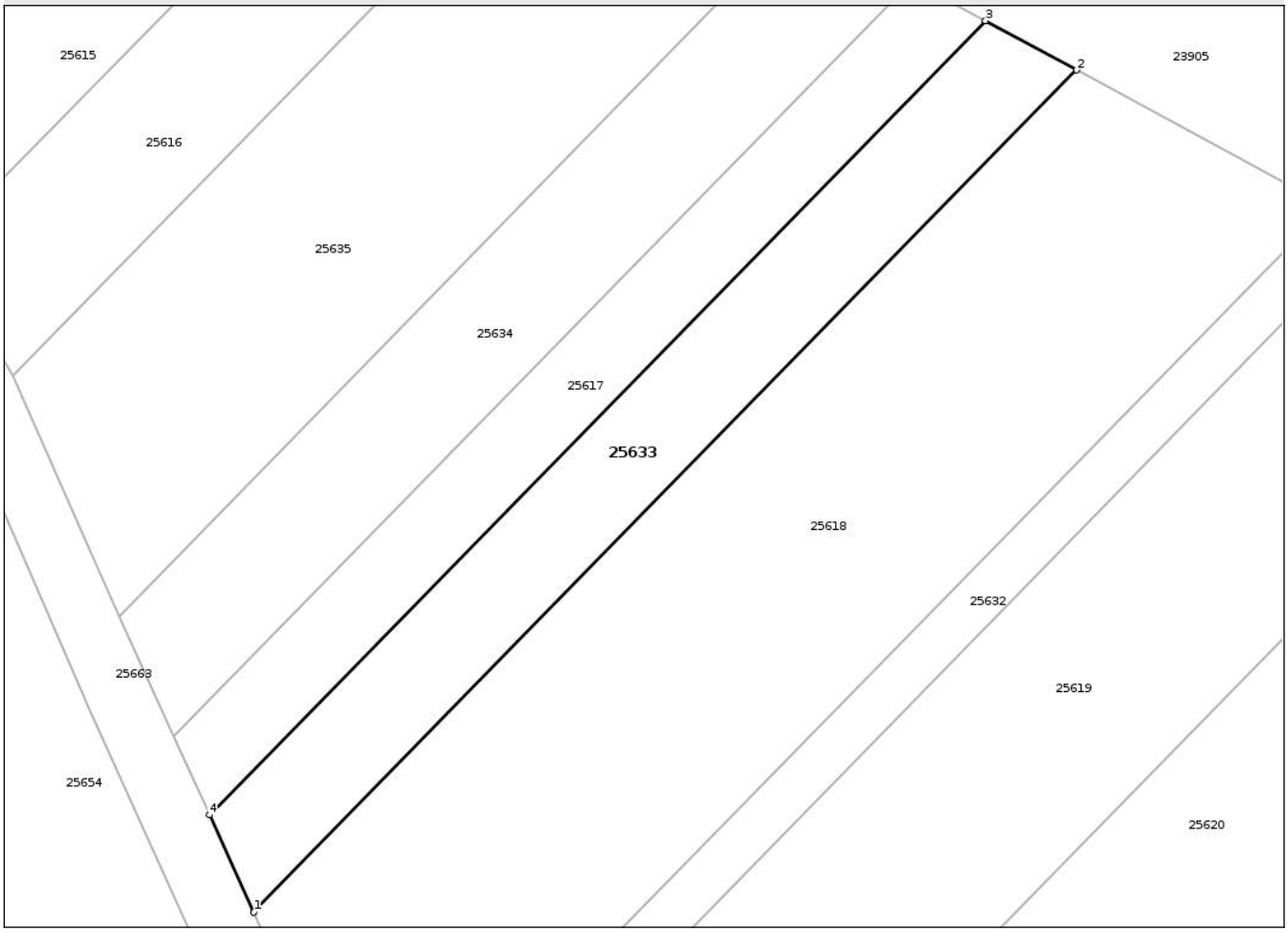
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	64	1721/1/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.784,119 466.988,815	2	459.884,63 467.091,549	143.724
2	459.884,63 467.091,549	3	459.873,492 467.097,573	12.663
3	459.873,492 467.097,573	4	459.778,702 467.000,688	135.543
4	459.778,702 467.000,688	1	459.784,119 466.988,815	13.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1815/47, din 08/05/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VALERIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

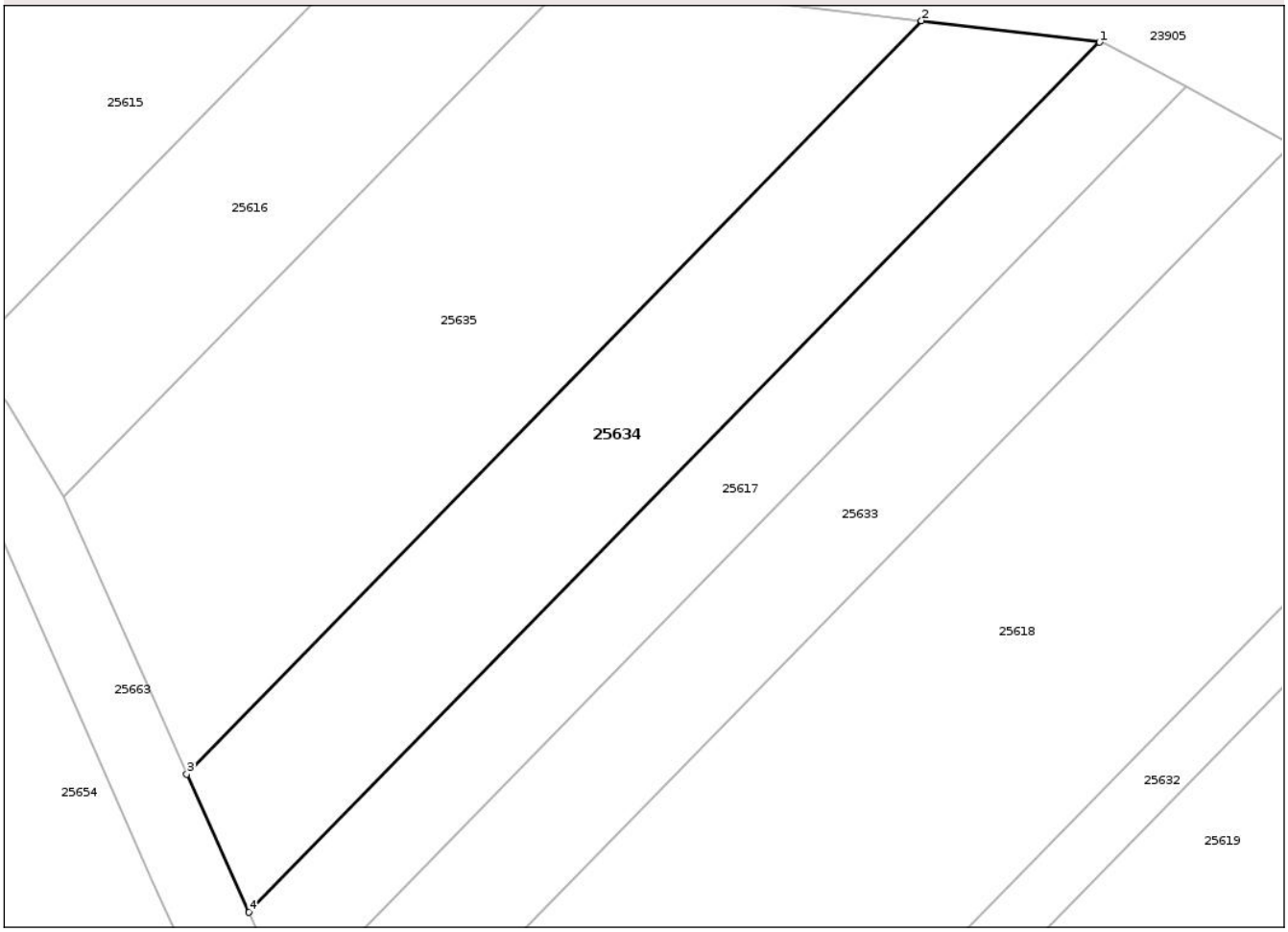
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	66	1721/1/6/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.864,323 467.102,315	2	459.845,481 467.104,583	18.978
2	459.845,481 467.104,583	3	459.767,715 467.024,929	111.321
3	459.767,715 467.024,929	4	459.774,31 467.010,312	16.036
4	459.774,31 467.010,312	1	459.864,323 467.102,315	128.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114307	2.800	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13533 / 18/07/2024		
Act Administrativ nr. 1732/47, din 10/08/2005 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114307, pentru parcela nr.1721/5 din T.P. nr.1732/47/10-08-2005 conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1223/2020	A1
Act Notarial nr. 10, in dosar s. 13, din 26/01/2017 emis de NP Salomie Cristian (act notarial nr 1164 din 13.09.2023, emis de NP Salomie Cristian);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CÂRSTEA NICODIM**	
Act Notarial nr. 1802, din 14/12/2018 emis de NP Salomie Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CÂRSTEA NICODIM**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

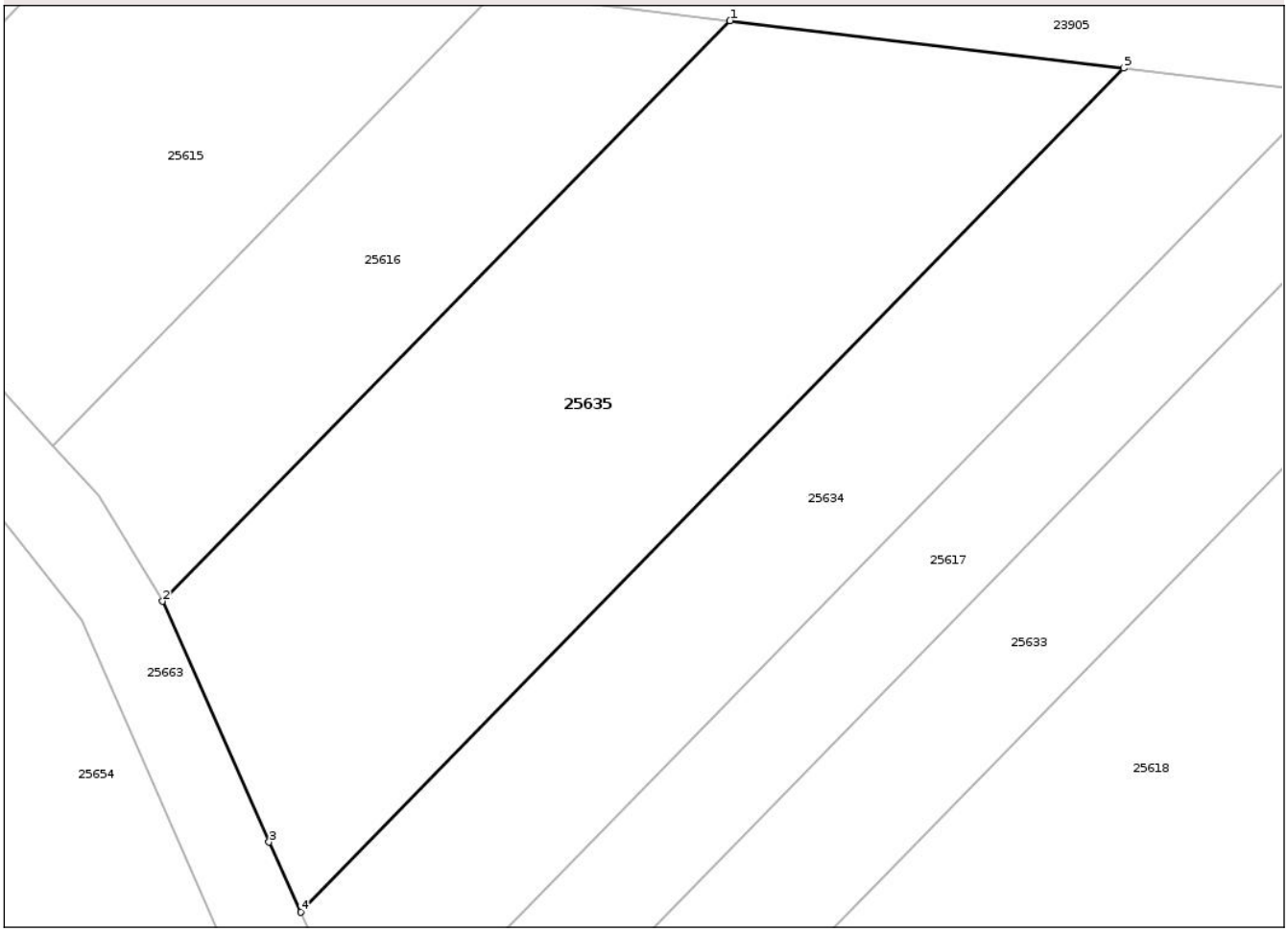
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114307	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	63	1721/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.808,274 467.109,061	2	459.754,669 467.054,27	76.652
2	459.754,669 467.054,27	3	459.764,731 467.031,54	24.858
3	459.764,731 467.031,54	4	459.767,715 467.024,929	7.253
4	459.767,715 467.024,929	5	459.845,481 467.104,583	111.321
5	459.845,481 467.104,583	1	459.808,274 467.109,061	37.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117144	2.025	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8309 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 161, din 24/03/2025 emis de IONESCU MARIUS-IONEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117144 a imobilului cu numarul cadastral 117144 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115588 inscris in cartea funciara 115588;	A1
Act Notarial nr. 559, din 26/04/2021 emis de NP Salomie Ioan Cristian (act administrativ nr 4902, documentație cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu din 01.04.2021, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 115588 a imobilului cu numarul cadastral 115588 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113812 inscris in cartea funciara 113812;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115588/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 6157 din 27/04/2021;	
Act Notarial nr. 161, din 24/03/2025 emis de IONESCU MARIUS-IONEL;		
B12	se radiaza propunerea de dezmembrare de sub B11	A1
8312 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 161, din 24/03/2025 emis de IONESCU MARIUS-IONEL;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA IOAN-CONSTANTIN**, si sotia 2) **OANCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

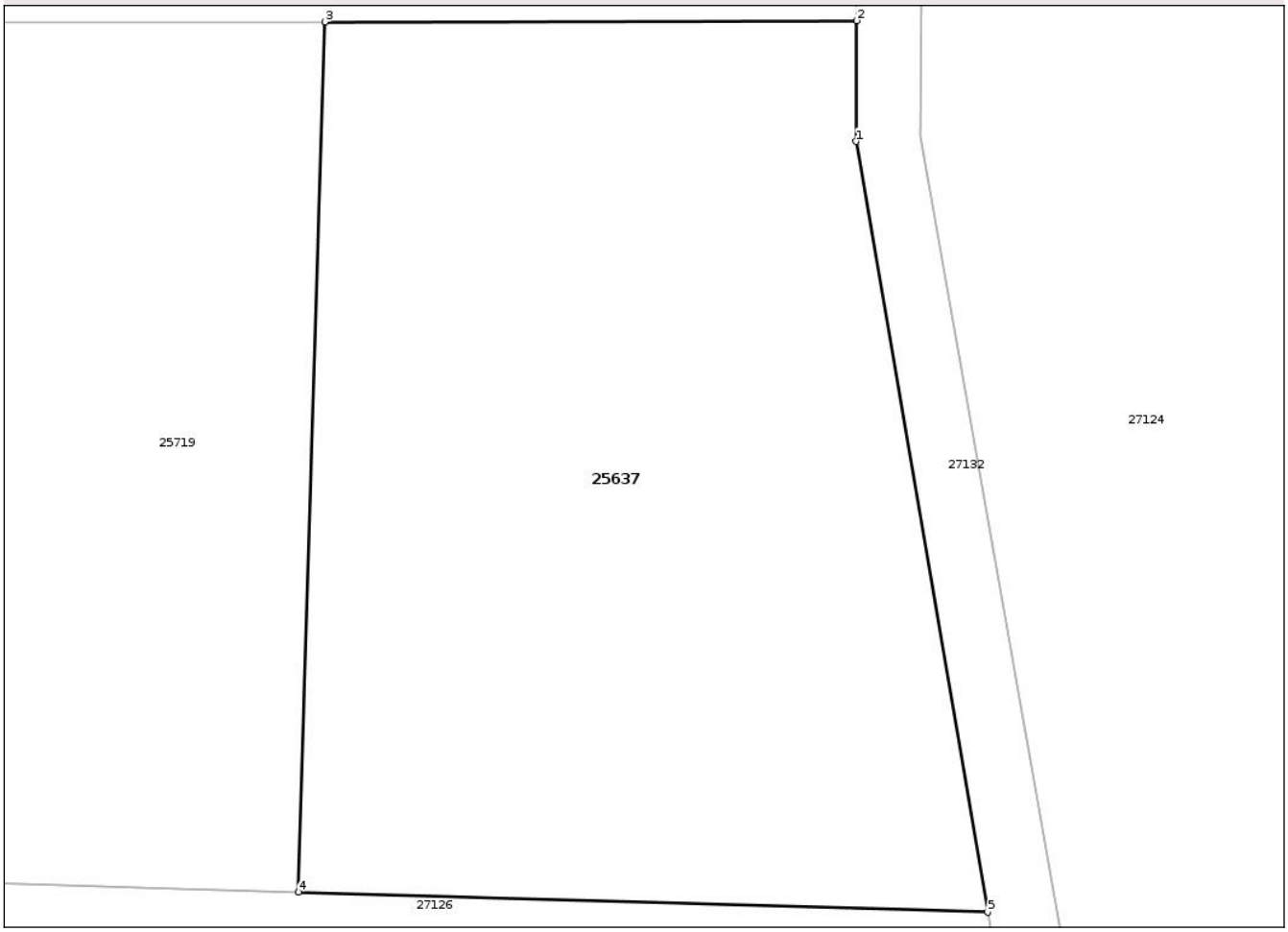
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117144	2.025	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.025	69	1823/1/4/1/5	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.809,021 464.988,866	2	457.809,064 464.996,337	7.471
2	457.809,064 464.996,337	3	457.776,143 464.996,267	32.92
3	457.776,143 464.996,267	4	457.774,515 464.942,447	53.845
4	457.774,515 464.942,447	5	457.817,168 464.941,212	42.671
5	457.817,168 464.941,212	1	457.809,021 464.988,866	48.346

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114274	3.700	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

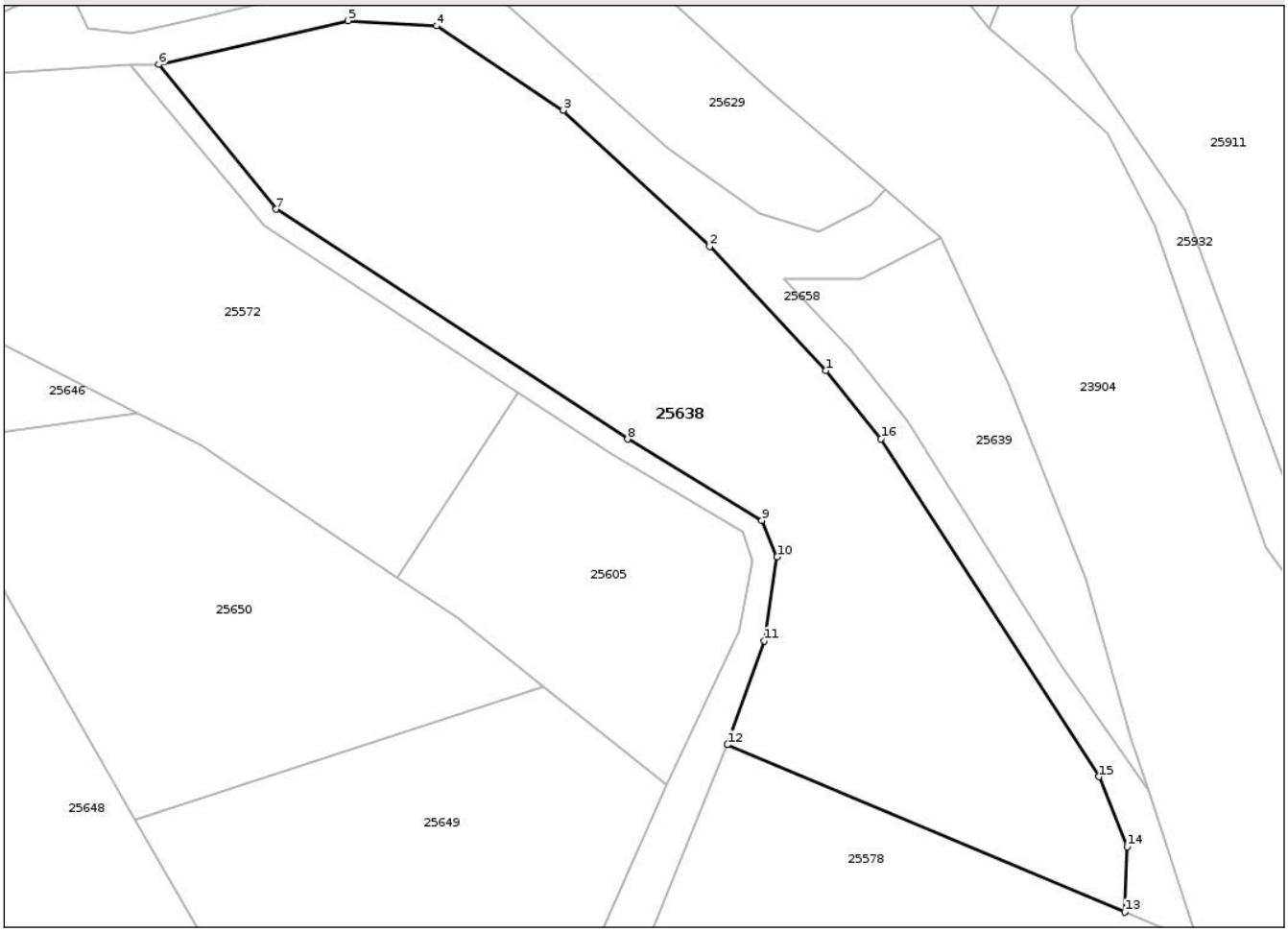
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114274	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.282	64	1729/1/2	-	
2	arabil	NU	2.418	64	1729/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.301,432 467.670,339	2	459.287,041 467.685,68	21.034
2	459.287,041 467.685,68	3	459.268,911 467.702,504	24.734
3	459.268,911 467.702,504	4	459.253,264 467.712,922	18.798
4	459.253,264 467.712,922	5	459.242,323 467.713,554	10.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.242,323 467.713,554	6	459.218,92 467.708,161	24.016
6	459.218,92 467.708,161	7	459.233,426 467.690,279	23.026
7	459.233,426 467.690,279	8	459.276,901 467.661,866	51.936
8	459.276,901 467.661,866	9	459.293,478 467.651,824	19.382
9	459.293,478 467.651,824	10	459.295,384 467.647,308	4.902
10	459.295,384 467.647,308	11	459.293,793 467.636,955	10.474
11	459.293,793 467.636,955	12	459.289,225 467.624,129	13.615
12	459.289,225 467.624,129	13	459.338,346 467.603,439	53.3
13	459.338,346 467.603,439	14	459.338,679 467.611,532	8.1
14	459.338,679 467.611,532	15	459.335,15 467.620,162	9.324
15	459.335,15 467.620,162	16	459.308,221 467.661,892	49.665
16	459.308,221 467.661,892	1	459.301,432 467.670,339	10.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

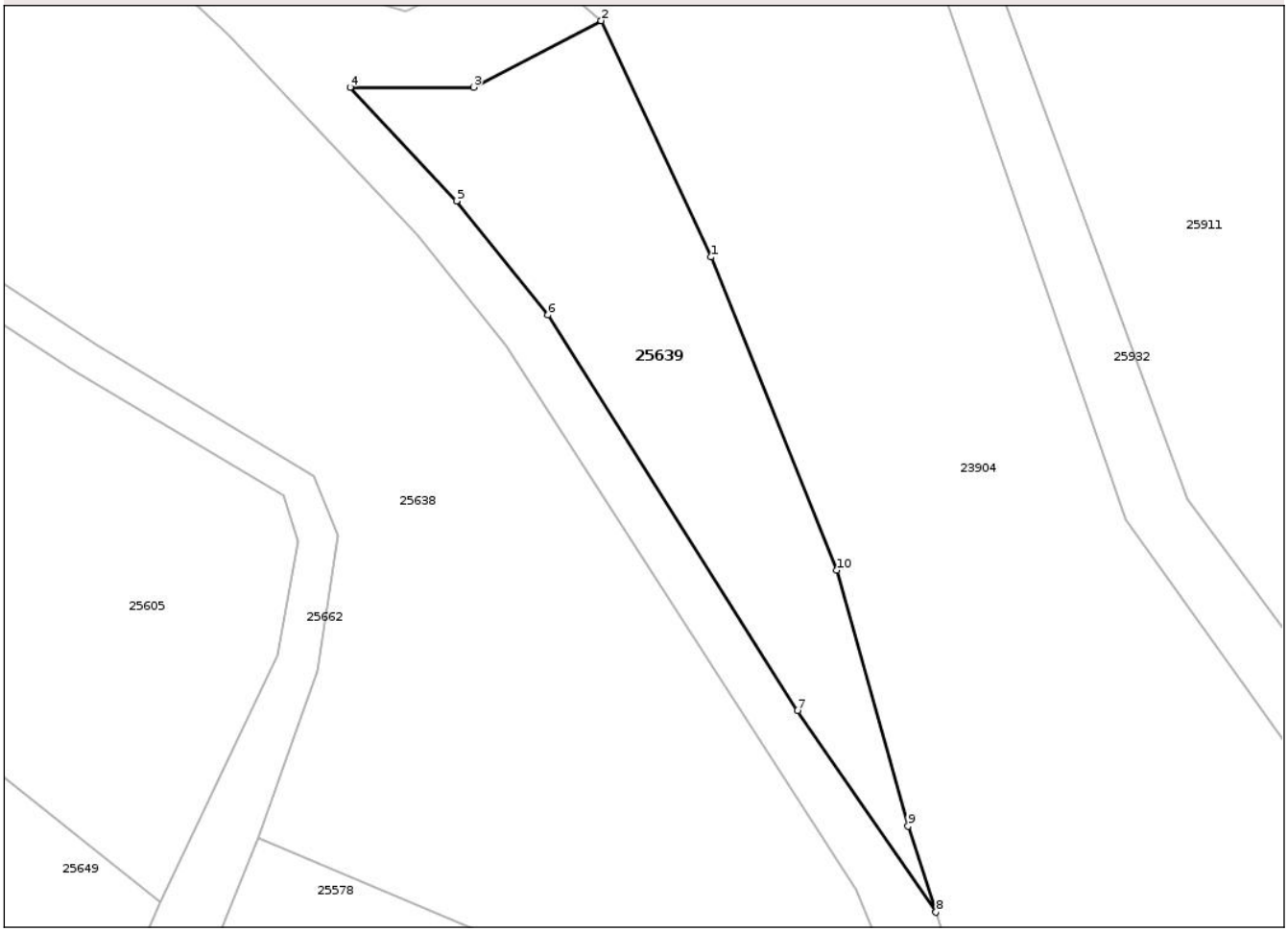
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	707	65	1742/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.323,995 467.668,667	2	459.315,561 467.686,784	19.984
2	459.315,561 467.686,784	3	459.305,748 467.681,68	11.061
3	459.305,748 467.681,68	4	459.296,278 467.681,68	9.471
4	459.296,278 467.681,68	5	459.304,454 467.672,964	11.951
5	459.304,454 467.672,964	6	459.311,481 467.664,22	11.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.311,481 467.664,22	7	459.330,637 467.633,873	35.888
7	459.330,637 467.633,873	8	459.341,269 467.618,416	18.76
8	459.341,269 467.618,416	9	459.339,117 467.625,007	6.933
9	459.339,117 467.625,007	10	459.333,623 467.644,634	20.381
10	459.333,623 467.644,634	1	459.323,995 467.668,667	25.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1866/47, din 09/07/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ MARIA**, LIPSA CNP 2) **COTOARĂ ILEANA**, LIPSA CNP 3) **LUPU AURELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

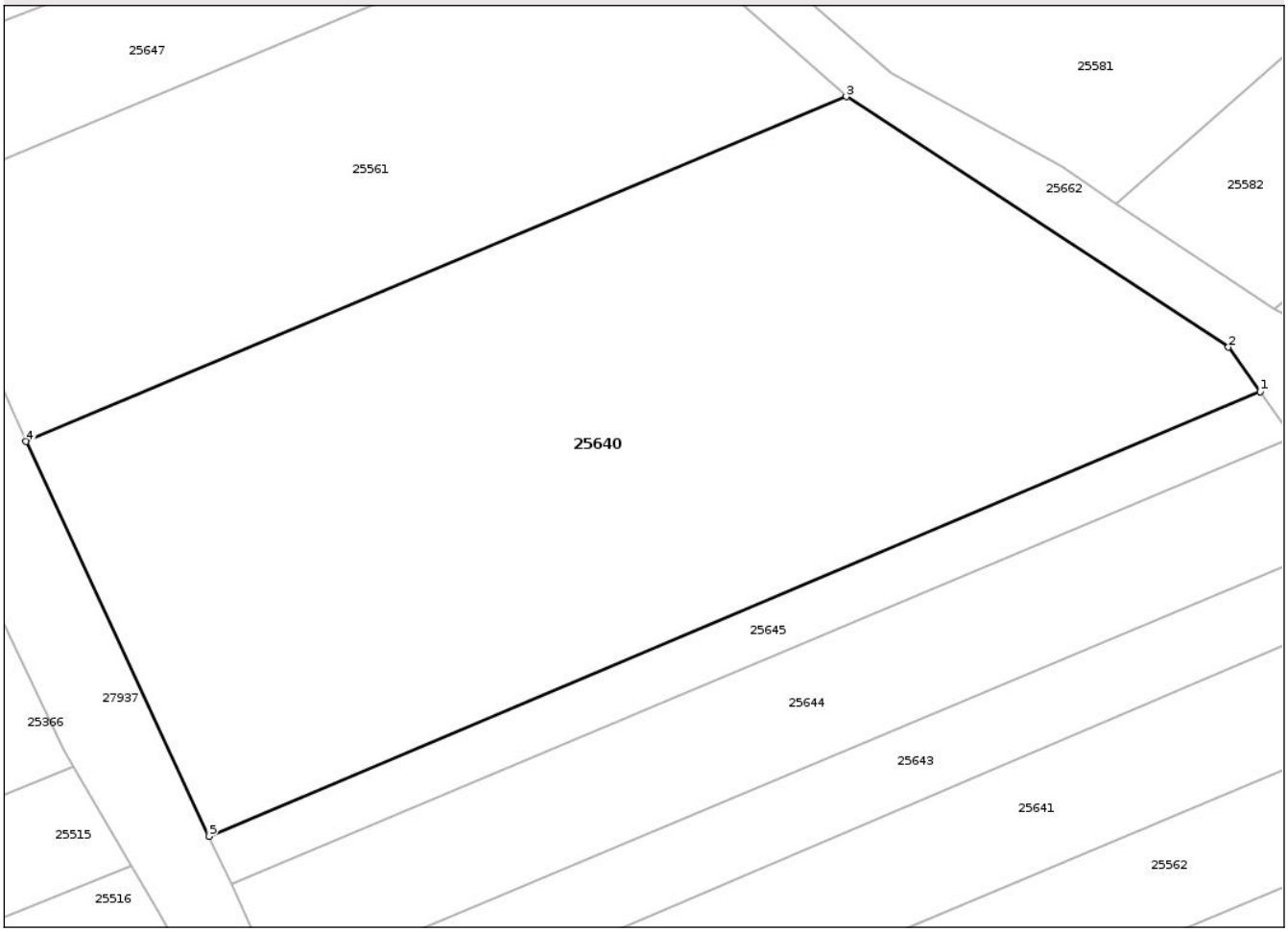
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	65	1750/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.395,712 467.446,502	2	459.390,951 467.453,182	8.204
2	459.390,951 467.453,182	3	459.333,634 467.490,699	68.504
3	459.333,634 467.490,699	4	459.210,592 467.439,042	133.446
4	459.210,592 467.439,042	5	459.238,021 467.379,917	65.178
5	459.238,021 467.379,917	1	459.395,712 467.446,502	171.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1763/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

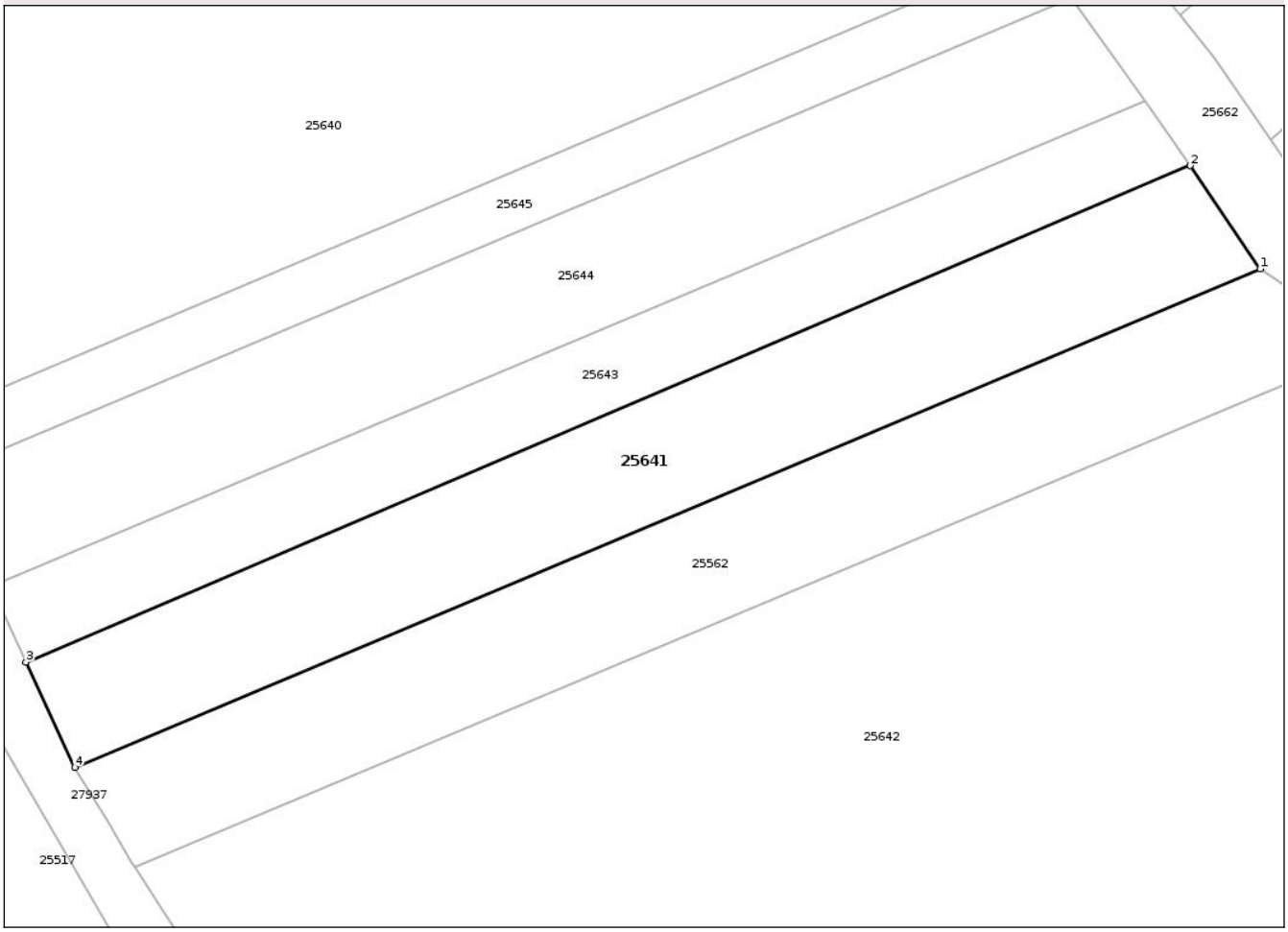
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	64	1750/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.426,991 467.401,639	2	459.417,145 467.416,145	17.532
2	459.417,145 467.416,145	3	459.253,52 467.346,46	177.846
3	459.253,52 467.346,46	4	459.260,366 467.331,683	16.285
4	459.260,366 467.331,683	1	459.426,991 467.401,639	180.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.900	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 162, din 10/02/2010 emis de NP COMȘA DELIA ELENA (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

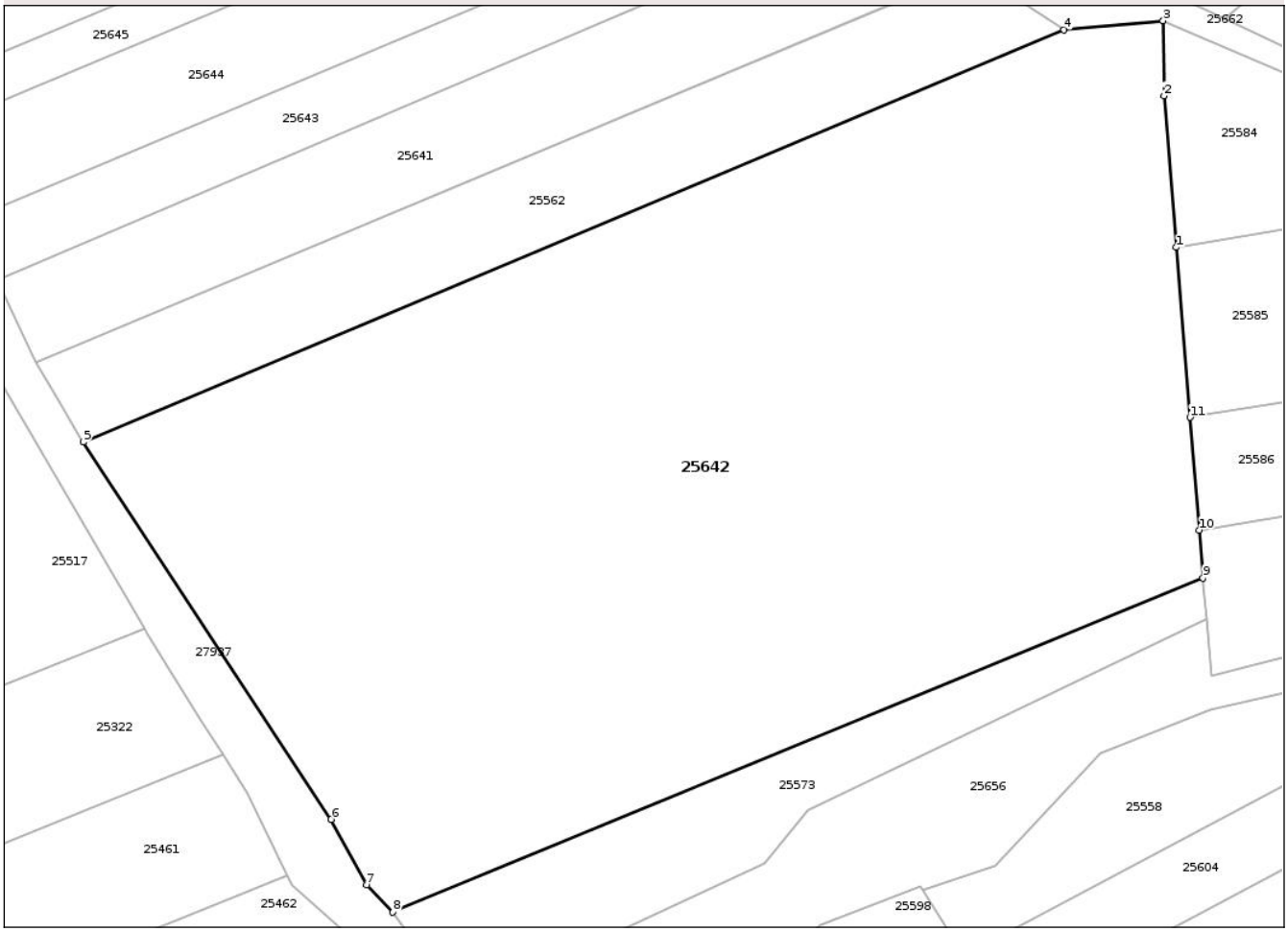
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.900	64	1750/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.463,168 467.352,211	2	459.460,984 467.379,134	27.011
2	459.460,984 467.379,134	3	459.460,847 467.392,47	13.337
3	459.460,847 467.392,47	4	459.443,224 467.390,857	17.697
4	459.443,224 467.390,857	5	459.268,808 467.317,631	189.164
5	459.268,808 467.317,631	6	459.312,898 467.250,612	80.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.312,898 467.250,612	7	459.319,201 467.238,998	13.215
7	459.319,201 467.238,998	8	459.323,888 467.234,132	6.756
8	459.323,888 467.234,132	9	459.467,934 467.293,468	155.789
9	459.467,934 467.293,468	10	459.467,242 467.301,993	8.553
10	459.467,242 467.301,993	11	459.465,617 467.322,026	20.098
11	459.465,617 467.322,026	1	459.463,168 467.352,211	30.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1594/47, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEAG VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

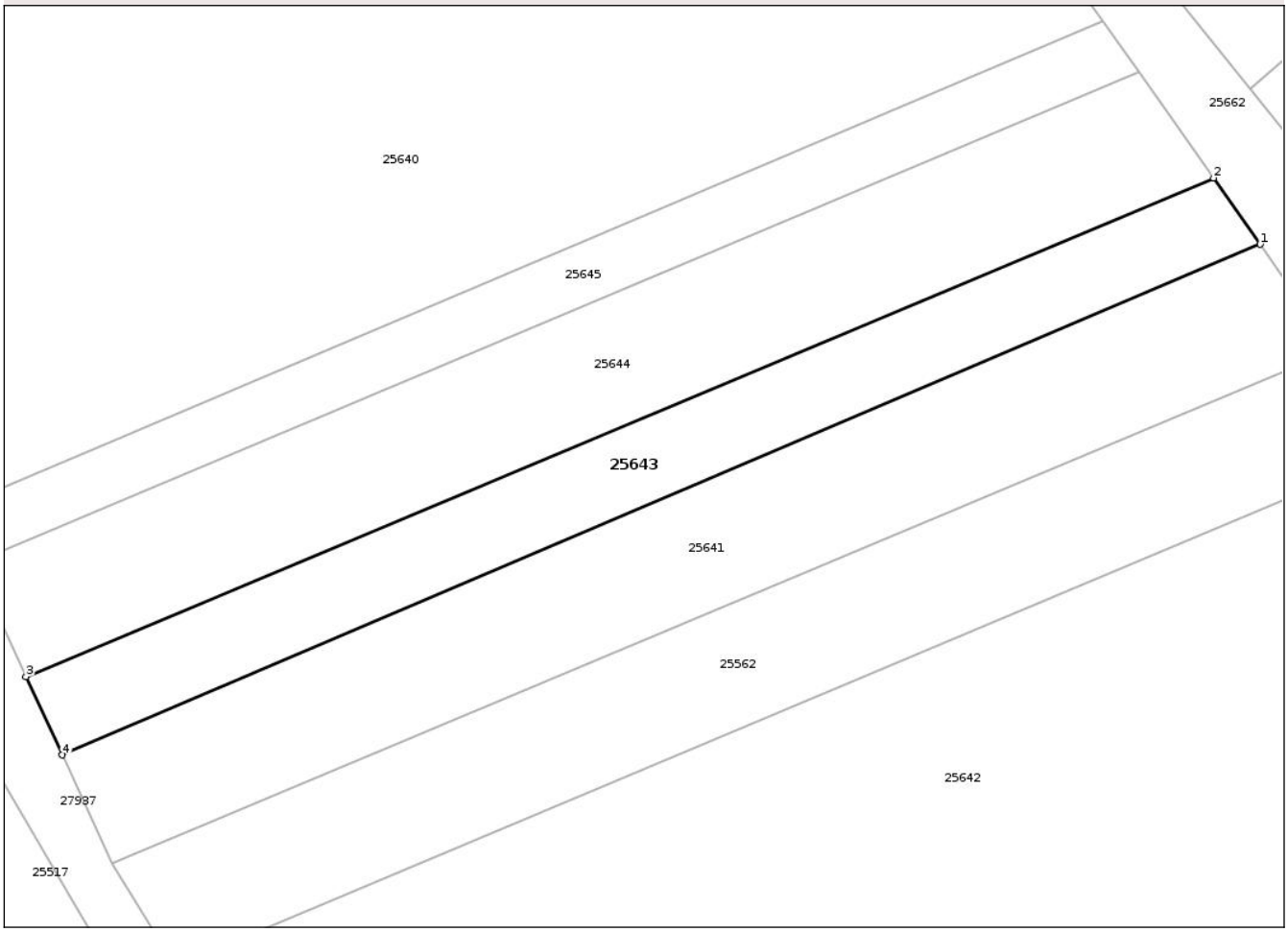
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	67	1750/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.417,145 467.416,145	2	459.410,755 467.425,196	11.08
2	459.410,755 467.425,196	3	459.248,56 467.357,168	175.884
3	459.248,56 467.357,168	4	459.253,52 467.346,46	11.801
4	459.253,52 467.346,46	1	459.417,145 467.416,145	177.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1696/47, din 09/09/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FĂŢAN VIOREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

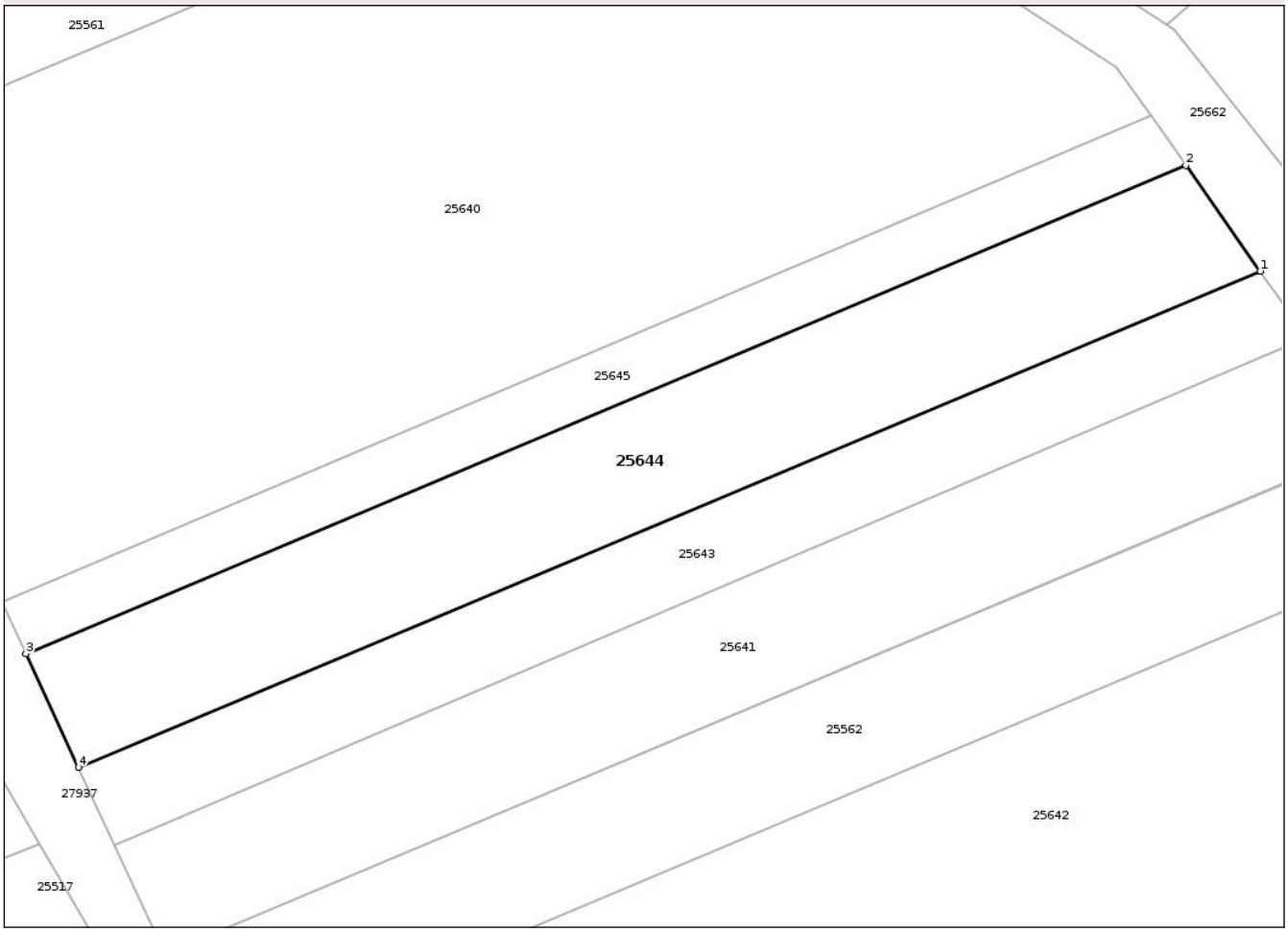
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	64	1750/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.410,755 467.425,196	2	459.400,534 467.439,672	17.72
2	459.400,534 467.439,672	3	459.241,356 467.372,717	172.687
3	459.241,356 467.372,717	4	459.248,56 467.357,168	17.137
4	459.248,56 467.357,168	1	459.410,755 467.425,196	175.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.384	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

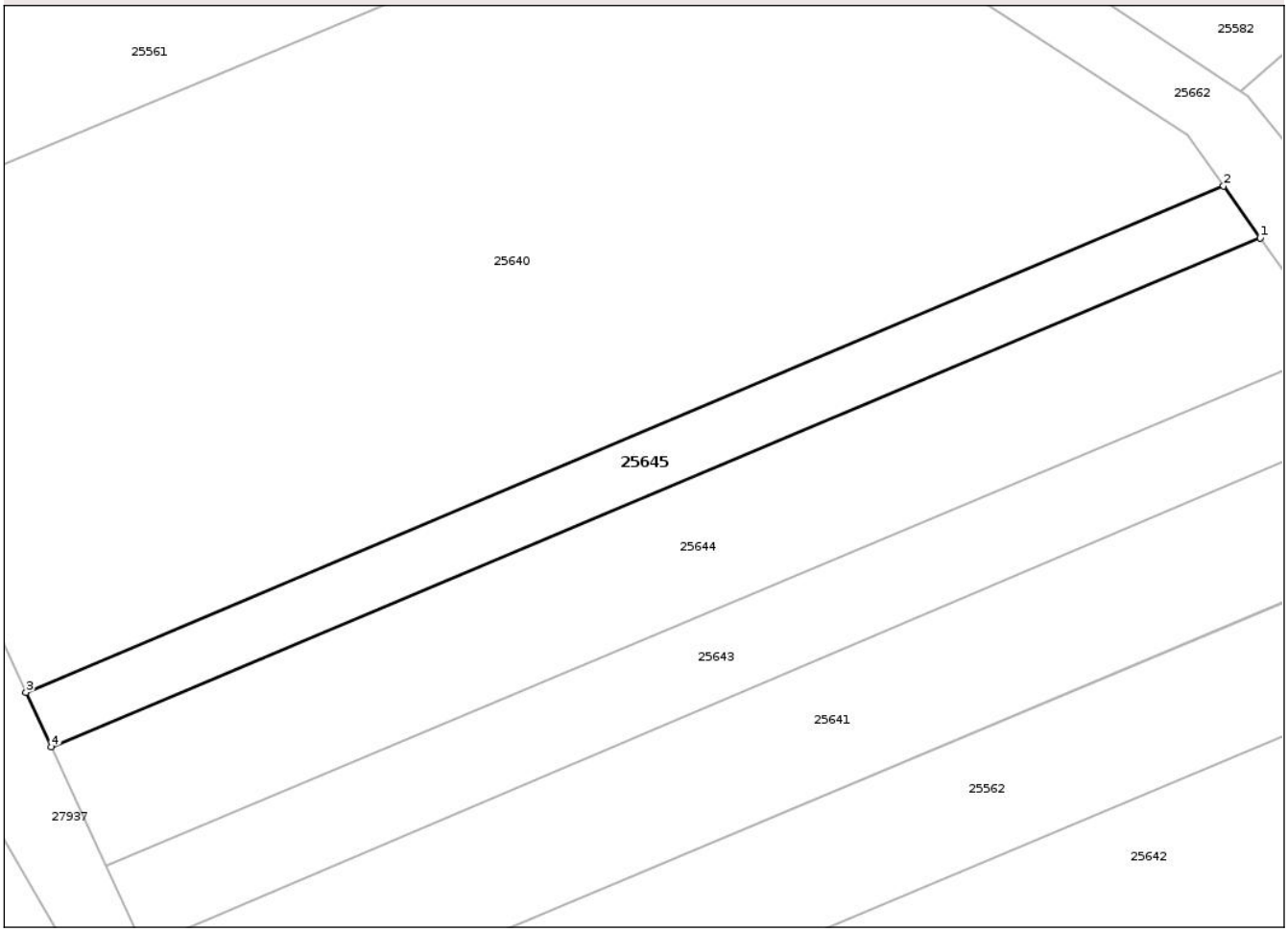
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.384	64	1750/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.400,534 467.439,672	2	459.395,712 467.446,502	8.36
2	459.395,712 467.446,502	3	459.238,021 467.379,917	171.173
3	459.238,021 467.379,917	4	459.241,356 467.372,717	7.934
4	459.241,356 467.372,717	1	459.400,534 467.439,672	172.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.844	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

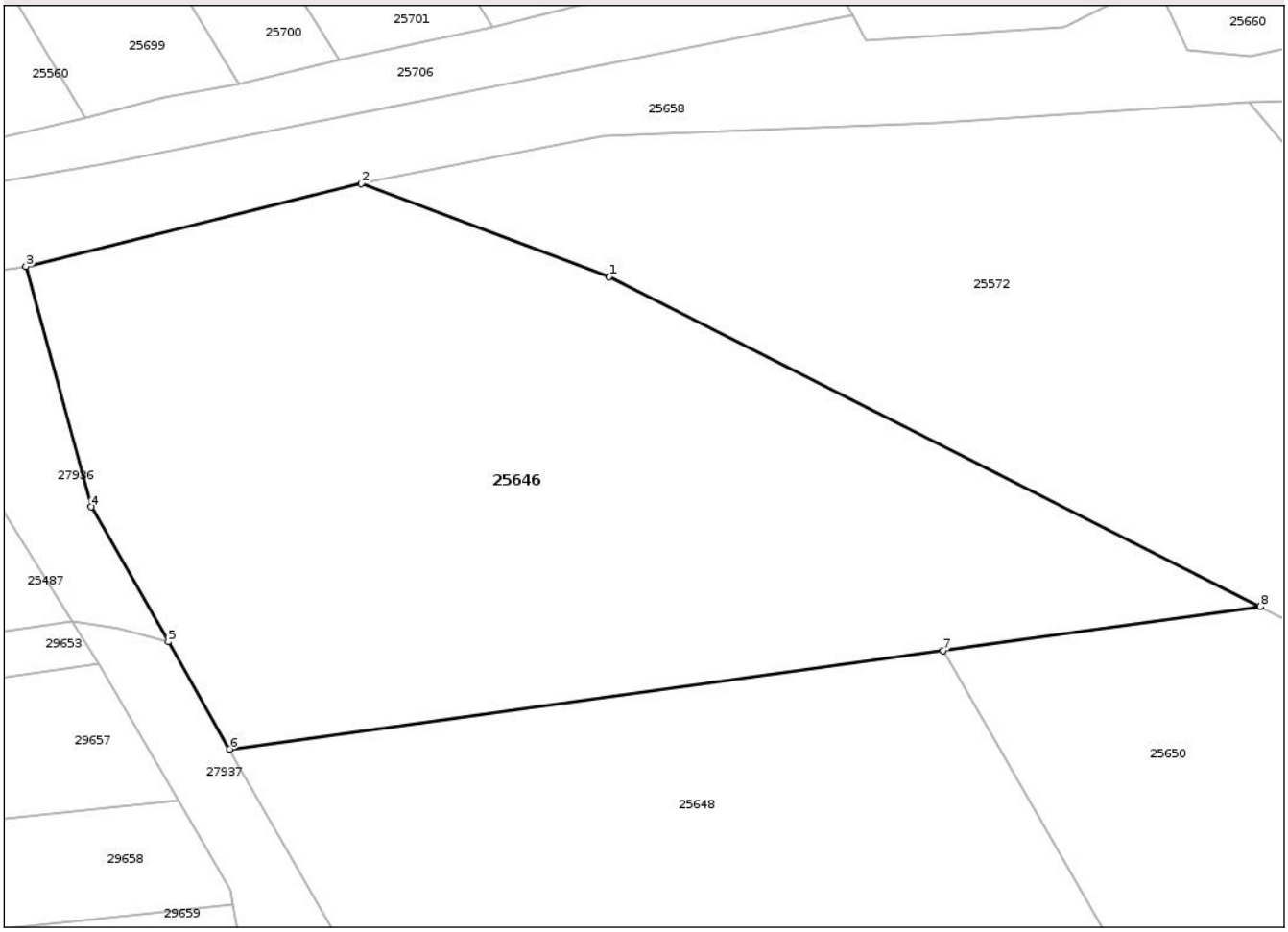
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.844	65	1750/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.160,719 467.693,204	2	459.139,568 467.701,138	22.59
2	459.139,568 467.701,138	3	459.110,932 467.694,069	29.496
3	459.110,932 467.694,069	4	459.116,507 467.673,577	21.237
4	459.116,507 467.673,577	5	459.123,08 467.662,09	13.234
5	459.123,08 467.662,09	6	459.128,33 467.652,914	10.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.128,33 467.652,914	7	459.189,229 467.661,338	61.479
7	459.189,229 467.661,338	8	459.216,307 467.665,083	27.336
8	459.216,307 467.665,083	1	459.160,719 467.693,204	62.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

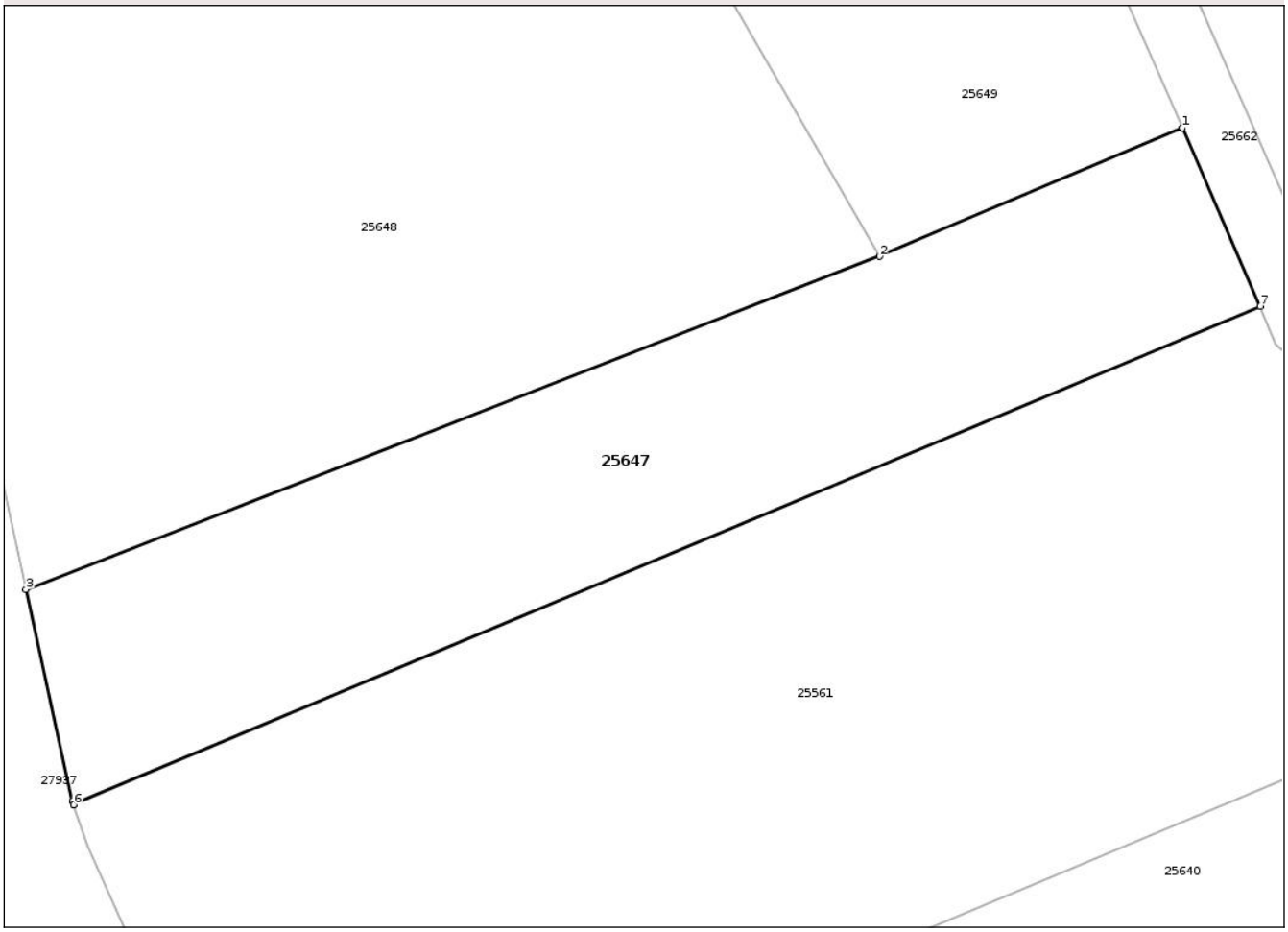
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	65	1750/2/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.294,915 467.537,139	2	459.267,47 467.525,522	29.803
2	459.267,47 467.525,522	3	459.190,194 467.495,41	82.935
3	459.190,194 467.495,41	4	459.194,408 467.476,244	19.624
4	459.194,408 467.476,244	5	459.194,503 467.475,971	0.29
5	459.194,503 467.475,971	6	459.194,52 467.475,922	0.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.194,52 467.475,922	7	459.301,949 467.521,025	116.513
7	459.301,949 467.521,025	1	459.294,915 467.537,139	17.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.700	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1316/47, din 17/05/2013 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIŞMAŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.700	64	1750/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.189,229 467.661,338	2	459.128,33 467.652,914	61.479
2	459.128,33 467.652,914	3	459.141,639 467.629,656	26.797
3	459.141,639 467.629,656	4	459.155,998 467.601,037	32.019
4	459.155,998 467.601,037	5	459.164,989 467.577,702	25.008
5	459.164,989 467.577,702	6	459.172,467 467.558,392	20.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.172,467 467.558,392	7	459.185,062 467.518,603	41.734
7	459.185,062 467.518,603	8	459.190,194 467.495,41	23.754
8	459.190,194 467.495,41	9	459.267,47 467.525,522	82.935
9	459.267,47 467.525,522	10	459.216,024 467.614,825	103.061
10	459.216,024 467.614,825	1	459.189,229 467.661,338	53.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

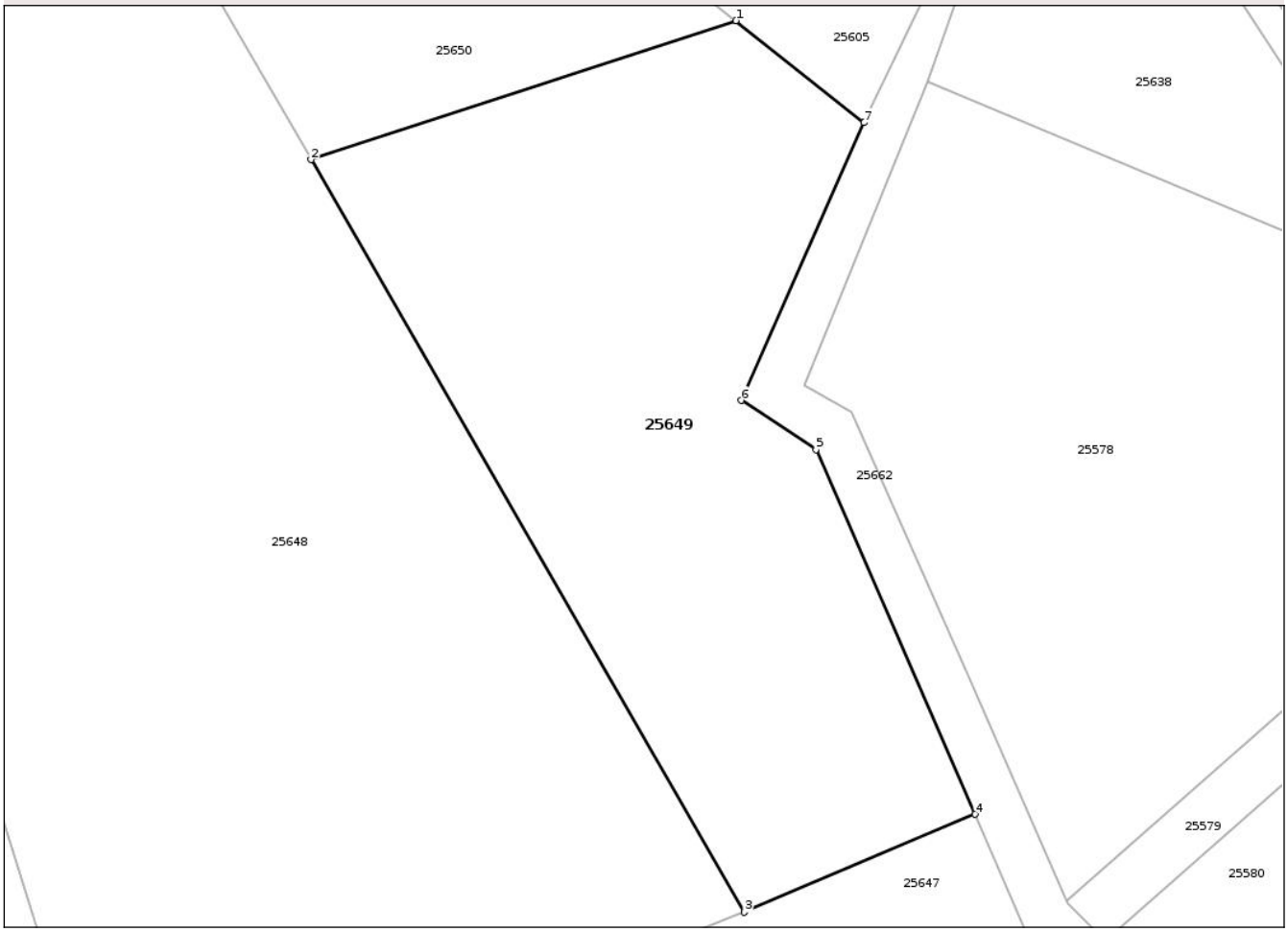
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	65	1750/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.266,49 467.631,315	2	459.216,024 467.614,825	53.092
2	459.216,024 467.614,825	3	459.267,47 467.525,522	103.061
3	459.267,47 467.525,522	4	459.294,915 467.537,139	29.803
4	459.294,915 467.537,139	5	459.276,019 467.580,425	47.23
5	459.276,019 467.580,425	6	459.267,122 467.586,255	10.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.267,122 467.586,255	7	459.281,674 467.619,204	36.019
7	459.281,674 467.619,204	1	459.266,49 467.631,315	19.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1783/47, din 01/06/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

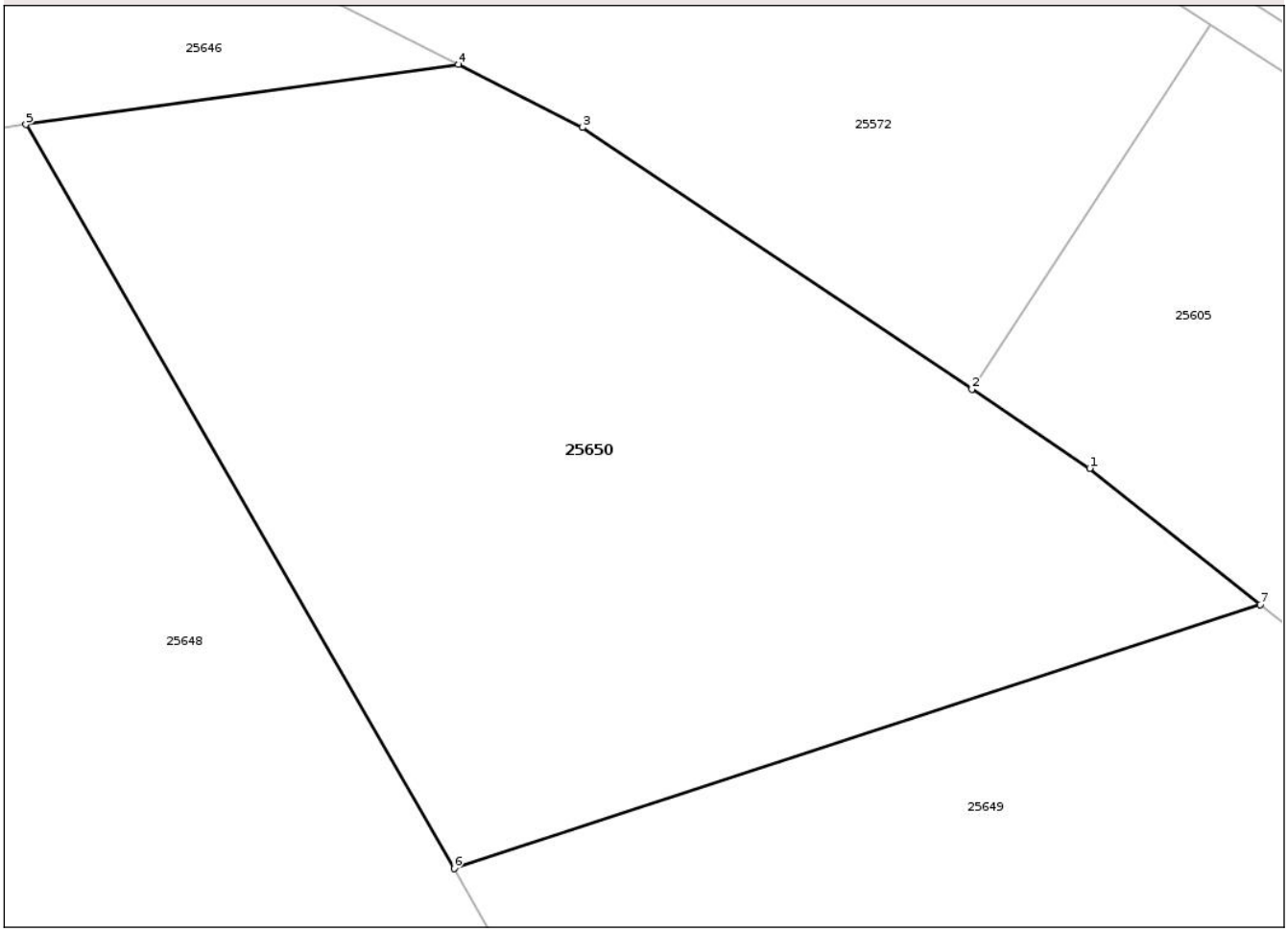
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	65	1750/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.255,809 467.639,836	2	459.248,44 467.644,786	8.878
2	459.248,44 467.644,786	3	459.224,076 467.661,153	29.351
3	459.224,076 467.661,153	4	459.216,307 467.665,083	8.706
4	459.216,307 467.665,083	5	459.189,229 467.661,338	27.336
5	459.189,229 467.661,338	6	459.216,024 467.614,825	53.679

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.216,024 467.614,825	7	459.266,49 467.631,315	53.092
7	459.266,49 467.631,315	1	459.255,809 467.639,836	13.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.198	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

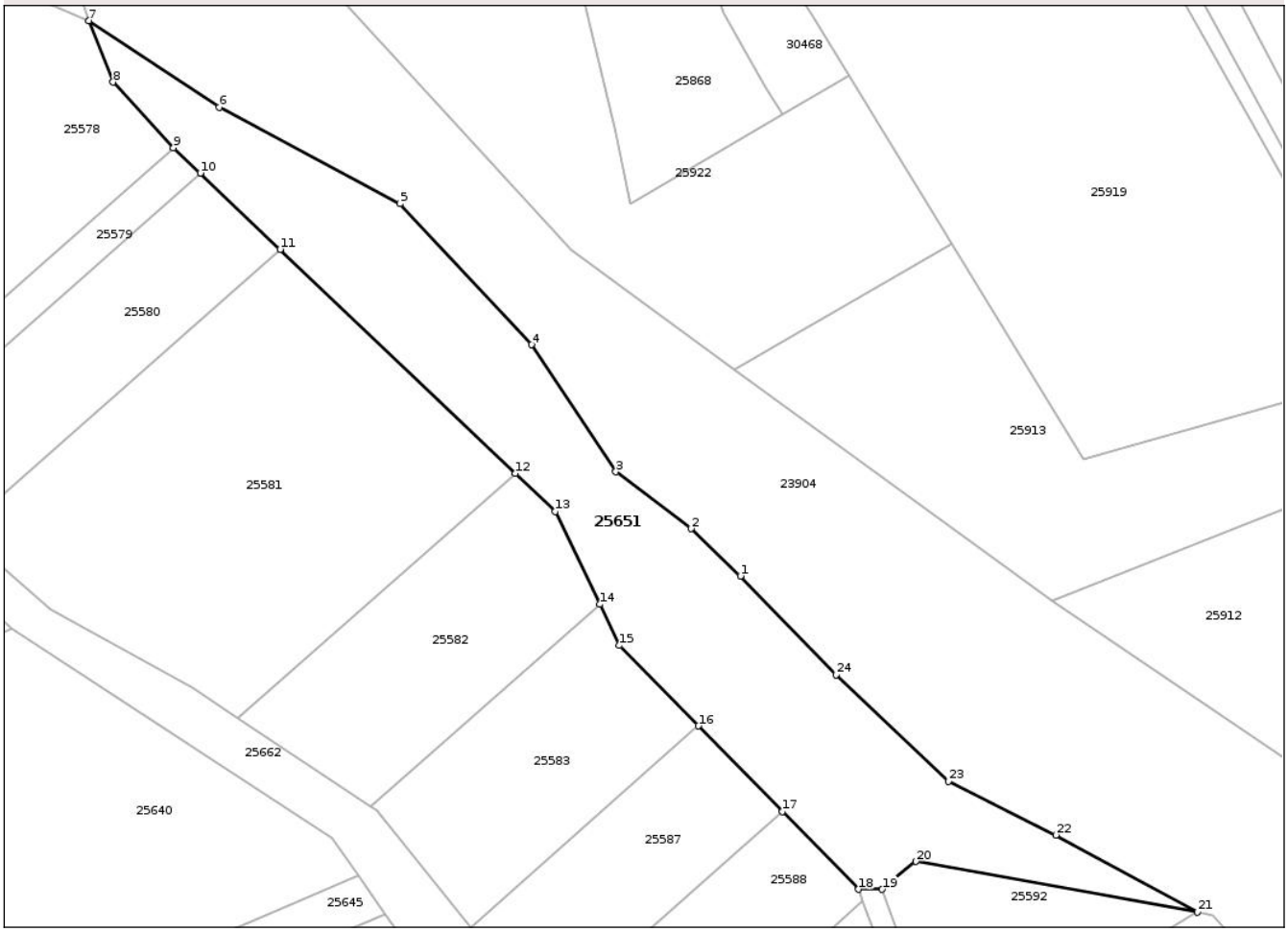
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.198	63	1739	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.464,168 467.500,188	2	459.455,308 467.508,666	12.263
3	459.441,814 467.518,844	4	459.426,692 467.541,602	27.324
5	459.403,141 467.566,833	6	459.370,722 467.584,116	36.739
7	459.347,404 467.599,624	8	459.351,719 467.588,62	11.82
9	459.362,544 467.576,886	10	459.367,34 467.572,321	6.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	459.455,308 467.508,666	3	459.441,814 467.518,844	16.902
4	459.426,692 467.541,602	5	459.403,141 467.566,833	34.514
6	459.370,722 467.584,116	7	459.347,404 467.599,624	28.004
8	459.351,719 467.588,62	9	459.362,544 467.576,886	15.965
10	459.367,34 467.572,321	11	459.381,666 467.558,684	19.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	459.381,666 467.558,684	12	459.423,82 467.518,557	58.198
13	459.430,971 467.511,749	14	459.438,95 467.495,129	18.436
15	459.442,484 467.487,769	16	459.456,636 467.473,339	20.212
17	459.471,68 467.458,001	18	459.485,332 467.444,082	19.497
19	459.489,596 467.444,082	20	459.495,642 467.449,083	7.846
21	459.546,036 467.439,992	22	459.520,705 467.453,806	28.853
23	459.501,414 467.463,402	24	459.481,356 467.482,505	27.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	459.423,82 467.518,557	13	459.430,971 467.511,749	9.874
14	459.438,95 467.495,129	15	459.442,484 467.487,769	8.165
16	459.456,636 467.473,339	17	459.471,68 467.458,001	21.484
18	459.485,332 467.444,082	19	459.489,596 467.444,082	4.264
20	459.495,642 467.449,083	21	459.546,036 467.439,992	51.208
22	459.520,705 467.453,806	23	459.501,414 467.463,402	21.546
24	459.481,356 467.482,505	1	459.464,168 467.500,188	24.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.516	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

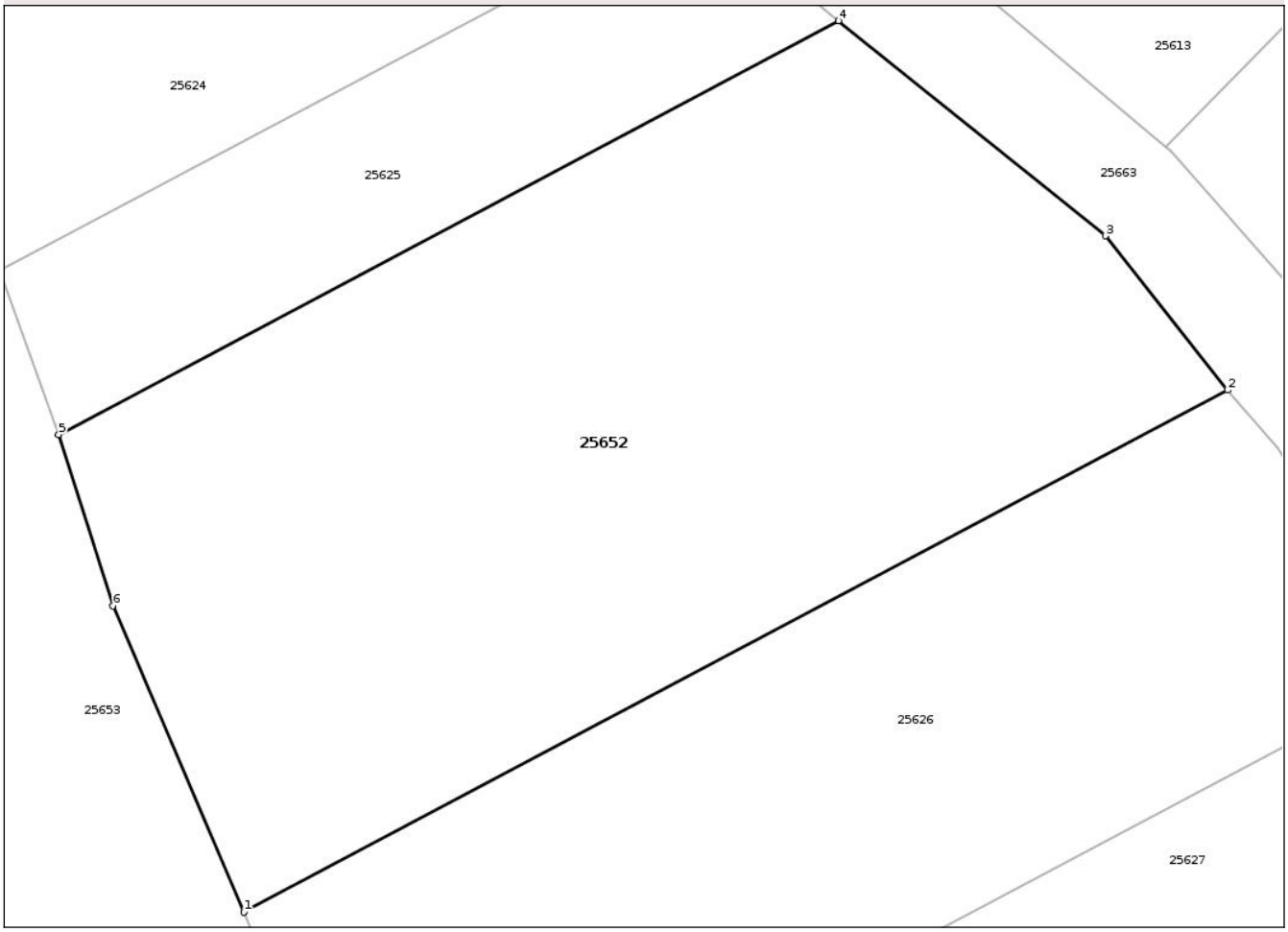
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.516	64	1721/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.620,61 467.091,599	2	459.689,185 467.127,951	77.614
2	459.689,185 467.127,951	3	459.680,675 467.138,701	13.711
3	459.680,675 467.138,701	4	459.662,055 467.153,684	23.899
4	459.662,055 467.153,684	5	459.607,69 467.124,865	61.531
5	459.607,69 467.124,865	6	459.611,487 467.112,95	12.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.611,487 467.112,95	1	459.620,61 467.091,599	23.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.223	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

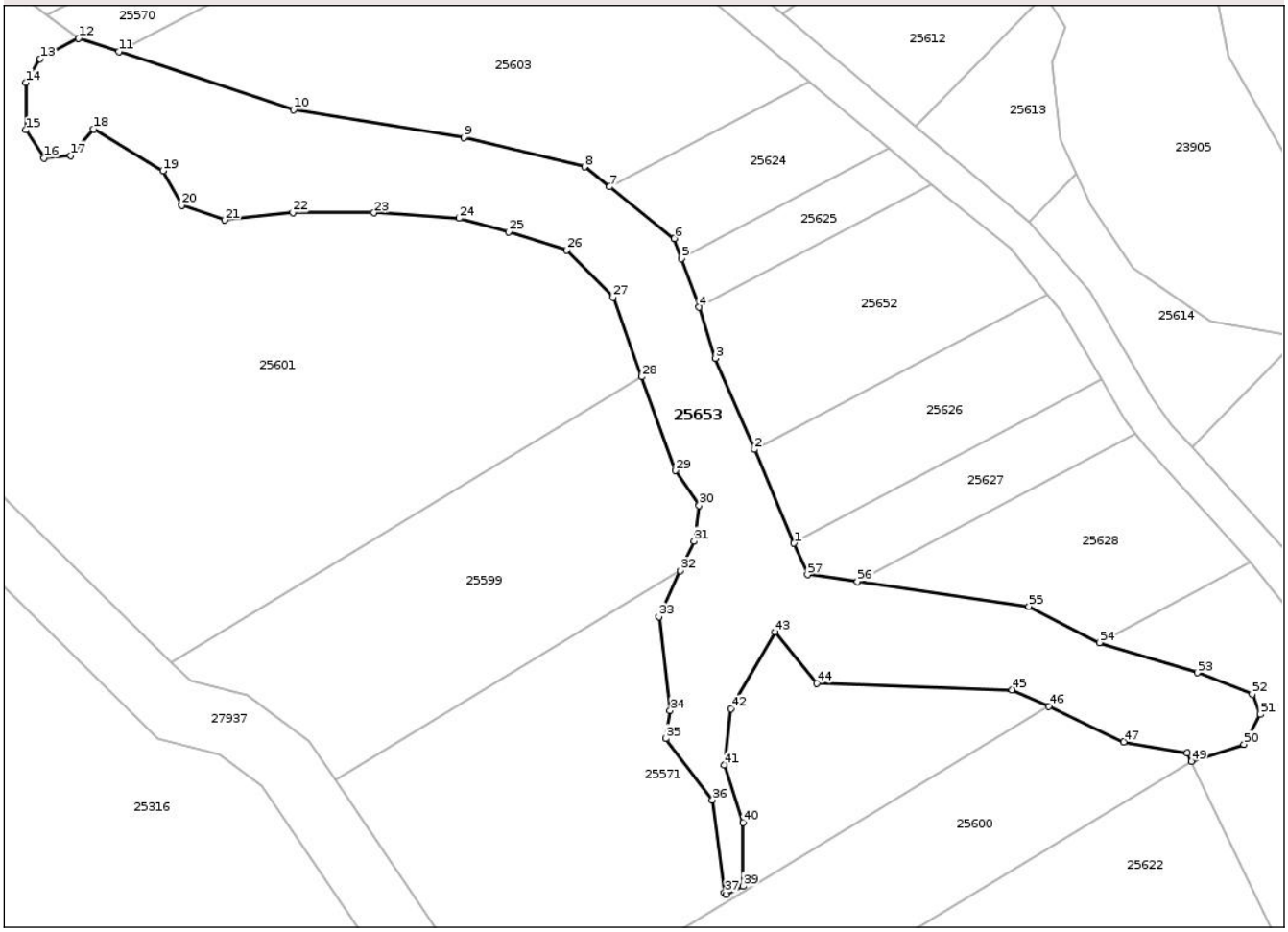
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.223	64	1728	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	459.629,923 467.069,671	2	459.620,61 467.091,599	23.824
4	459.607,69 467.124,865	5	459.603,584 467.136,29	12.141
7	459.586,689 467.153,061	8	459.580,82 467.157,722	7.495
10	459.512,647 467.171,141	11	459.471,706 467.184,694	43.126
13	459.453,266 467.183,037	14	459.449,941 467.177,477	6.479
16	459.454,159 467.159,837	17	459.460,483 467.160,398	6.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	459.620,61 467.091,599	3	459.611,487 467.112,95	23.218
5	459.603,584 467.136,29	6	459.601,898 467.140,982	4.985
8	459.580,82 467.157,722	9	459.552,588 467.164,646	29.069
11	459.471,706 467.184,694	12	459.462,288 467.187,812	9.921
14	459.449,941 467.177,477	15	459.449,966 467.166,362	11.115
17	459.460,483 467.160,398	18	459.465,849 467.166,539	8.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	459.611,487 467.112,95	4	459.607,69 467.124,865	12.505
6	459.601,898 467.140,982	7	459.586,689 467.153,061	19.422
9	459.552,588 467.164,646	10	459.512,647 467.171,141	40.465
12	459.462,288 467.187,812	13	459.453,266 467.183,037	10.207
15	459.449,966 467.166,362	16	459.454,159 467.159,837	7.756
18	459.465,849 467.166,539	19	459.482,064 467.156,784	18.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	459.482,064 467.156,784	20	459.486,401 467.148,741	9.138
22	459.512,495 467.147,078	23	459.531,52 467.146,987	19.025
25	459.563,024 467.142,48	26	459.576,66 467.138,224	14.285
28	459.594,234 467.108,582	29	459.602,114 467.086,651	23.304
31	459.606,521 467.070,125	32	459.603,285 467.063,217	7.628
34	459.600,903 467.030,472	35	459.599,881 467.023,937	6.615
37	459.613,62 466.987,886	38	459.614,054 466.987,428	0.631
40	459.617,948 467.004,324	41	459.613,514 467.017,786	14.174
43	459.625,425 467.048,889	44	459.635,207 467.036,877	15.49
46	459.689,579 467.031,447	47	459.707,21 467.023,183	19.472
49	459.723,01 467.018,563	50	459.735,335 467.022,612	12.973
52	459.737,28 467.034,283	53	459.724,426 467.039,355	13.819
55	459.684,933 467.054,906	56	459.644,735 467.060,621	40.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	459.486,401 467.148,741	21	459.496,54 467.145,275	10.715
23	459.531,52 467.146,987	24	459.551,404 467.145,706	19.925
26	459.576,66 467.138,224	27	459.587,538 467.127,214	15.477
29	459.602,114 467.086,651	30	459.607,68 467.078,457	9.905
32	459.603,285 467.063,217	33	459.598,245 467.052,458	11.882
35	459.599,881 467.023,937	36	459.610,798 467.009,55	18.06
38	459.614,054 466.987,428	39	459.617,902 466.989,369	4.31
41	459.613,514 467.017,786	42	459.615,154 467.030,897	13.214
44	459.635,207 467.036,877	45	459.681,035 467.035,367	45.854
47	459.707,21 467.023,183	48	459.722,058 467.020,556	15.079
50	459.735,335 467.022,612	51	459.739,148 467.029,615	7.974
53	459.724,426 467.039,355	54	459.701,496 467.046,409	23.99
56	459.644,735 467.060,621	57	459.633,062 467.062,281	11.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	459.496,54 467.145,275	22	459.512,495 467.147,078	16.057
24	459.551,404 467.145,706	25	459.563,024 467.142,48	12.06
27	459.587,538 467.127,214	28	459.594,234 467.108,582	19.799
30	459.607,68 467.078,457	31	459.606,521 467.070,125	8.413
33	459.598,245 467.052,458	34	459.600,903 467.030,472	22.145
36	459.610,798 467.009,55	37	459.613,62 466.987,886	21.847
39	459.617,902 466.989,369	40	459.617,948 467.004,324	14.955
42	459.615,154 467.030,897	43	459.625,425 467.048,889	20.717
45	459.681,035 467.035,367	46	459.689,579 467.031,447	9.4
48	459.722,058 467.020,556	49	459.723,01 467.018,563	2.208
51	459.739,148 467.029,615	52	459.737,28 467.034,283	5.028
54	459.701,496 467.046,409	55	459.684,933 467.054,906	18.615
57	459.633,062 467.062,281	1	459.629,923 467.069,671	8.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.040	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

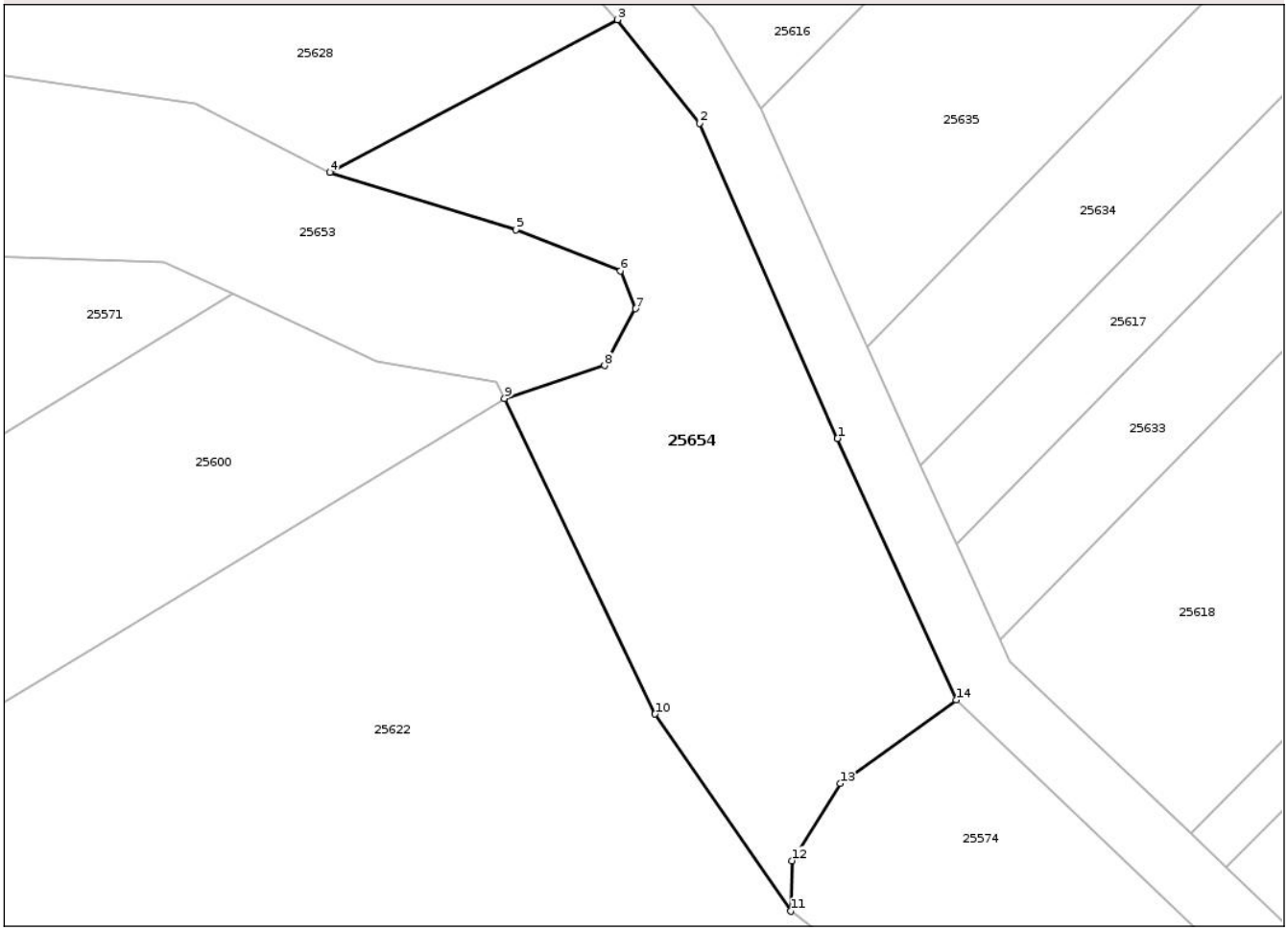
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.040	63	1750/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.764,059 467.013,649	2	459.747,058 467.052,452	42.364
2	459.747,058 467.052,452	3	459.736,933 467.065,194	16.275
3	459.736,933 467.065,194	4	459.701,496 467.046,409	40.108
4	459.701,496 467.046,409	5	459.724,426 467.039,355	23.99
5	459.724,426 467.039,355	6	459.737,28 467.034,283	13.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.737,28 467.034,283	7	459.739,148 467.029,615	5.028
7	459.739,148 467.029,615	8	459.735,335 467.022,612	7.974
8	459.735,335 467.022,612	9	459.723,01 467.018,563	12.973
9	459.723,01 467.018,563	10	459.741,57 466.979,703	43.065
10	459.741,57 466.979,703	11	459.758,267 466.955,431	29.46
11	459.758,267 466.955,431	12	459.758,476 466.961,657	6.23
12	459.758,476 466.961,657	13	459.764,371 466.971,154	11.178
13	459.764,371 466.971,154	14	459.778,687 466.981,447	17.632
14	459.778,687 466.981,447	1	459.764,059 467.013,649	35.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.075	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

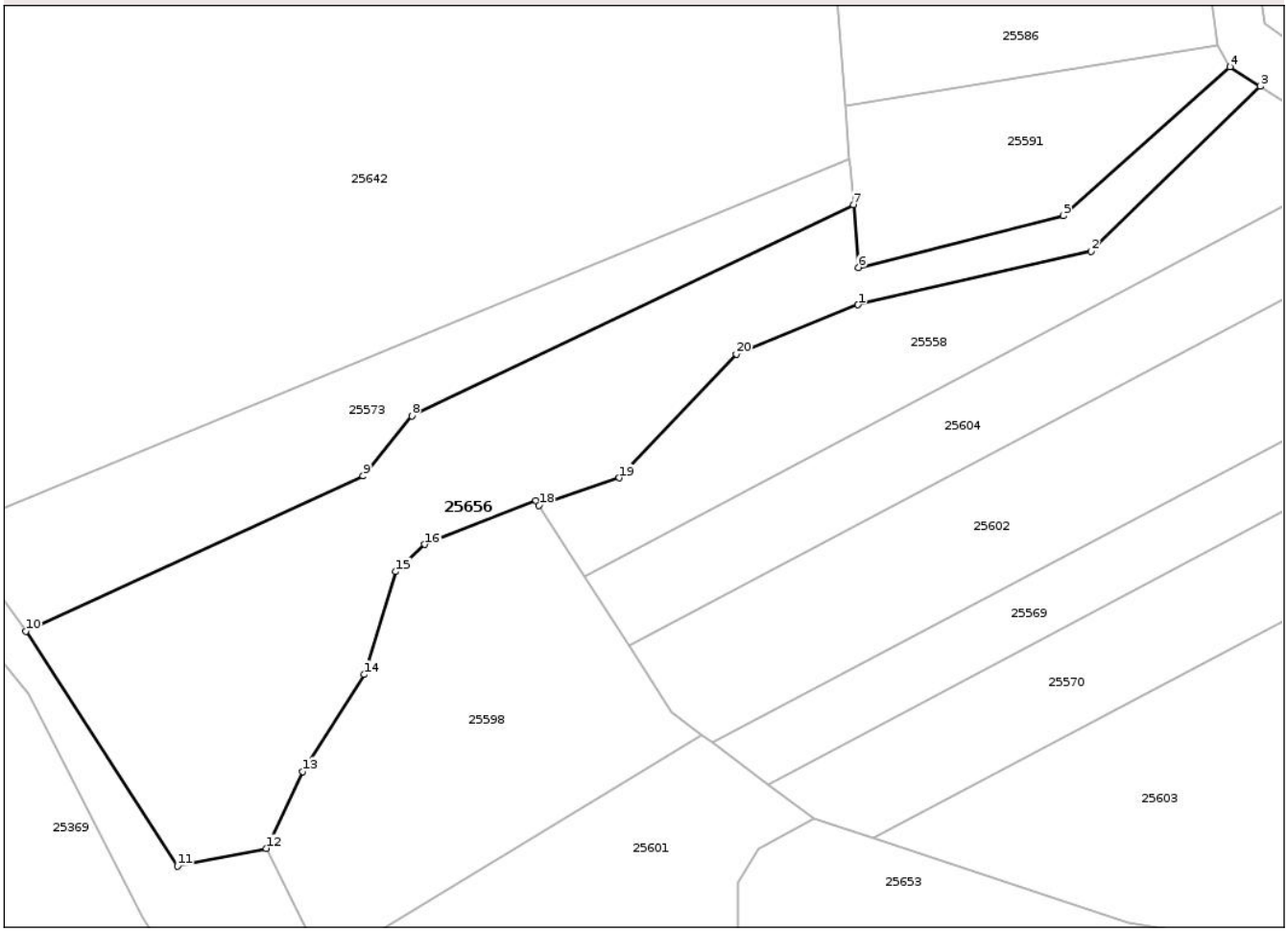
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.075	64	1750/11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.469,308 467.270,142	2	459.506,683 467.278,744	38.352
2	459.506,683 467.278,744	3	459.533,801 467.305,143	37.846
3	459.533,801 467.305,143	4	459.528,928 467.308,253	5.78
4	459.528,928 467.308,253	5	459.502,248 467.284,388	35.797
5	459.502,248 467.284,388	6	459.469,357 467.276,12	33.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.469,357 467.276,12	7	459.468,533 467.286,158	10.072
7	459.468,533 467.286,158	8	459.397,696 467.252,331	78.499
8	459.397,696 467.252,331	9	459.389,884 467.242,73	12.378
9	459.389,884 467.242,73	10	459.335,816 467.217,847	59.519
10	459.335,816 467.217,847	11	459.360,137 467.180,229	44.795
11	459.360,137 467.180,229	12	459.374,372 467.183,042	14.511
12	459.374,372 467.183,042	13	459.380,199 467.195,344	13.612
13	459.380,199 467.195,344	14	459.390,042 467.210,913	18.42
14	459.390,042 467.210,913	15	459.395,152 467.227,389	17.25
15	459.395,152 467.227,389	16	459.399,807 467.231,753	6.38
16	459.399,807 467.231,753	17	459.417,602 467.238,788	19.135
17	459.417,602 467.238,788	18	459.418,102 467.238,008	0.927
18	459.418,102 467.238,008	19	459.430,991 467.242,415	13.621
19	459.430,991 467.242,415	20	459.449,771 467.262,258	27.321
20	459.449,771 467.262,258	1	459.469,308 467.270,142	21.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.618	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

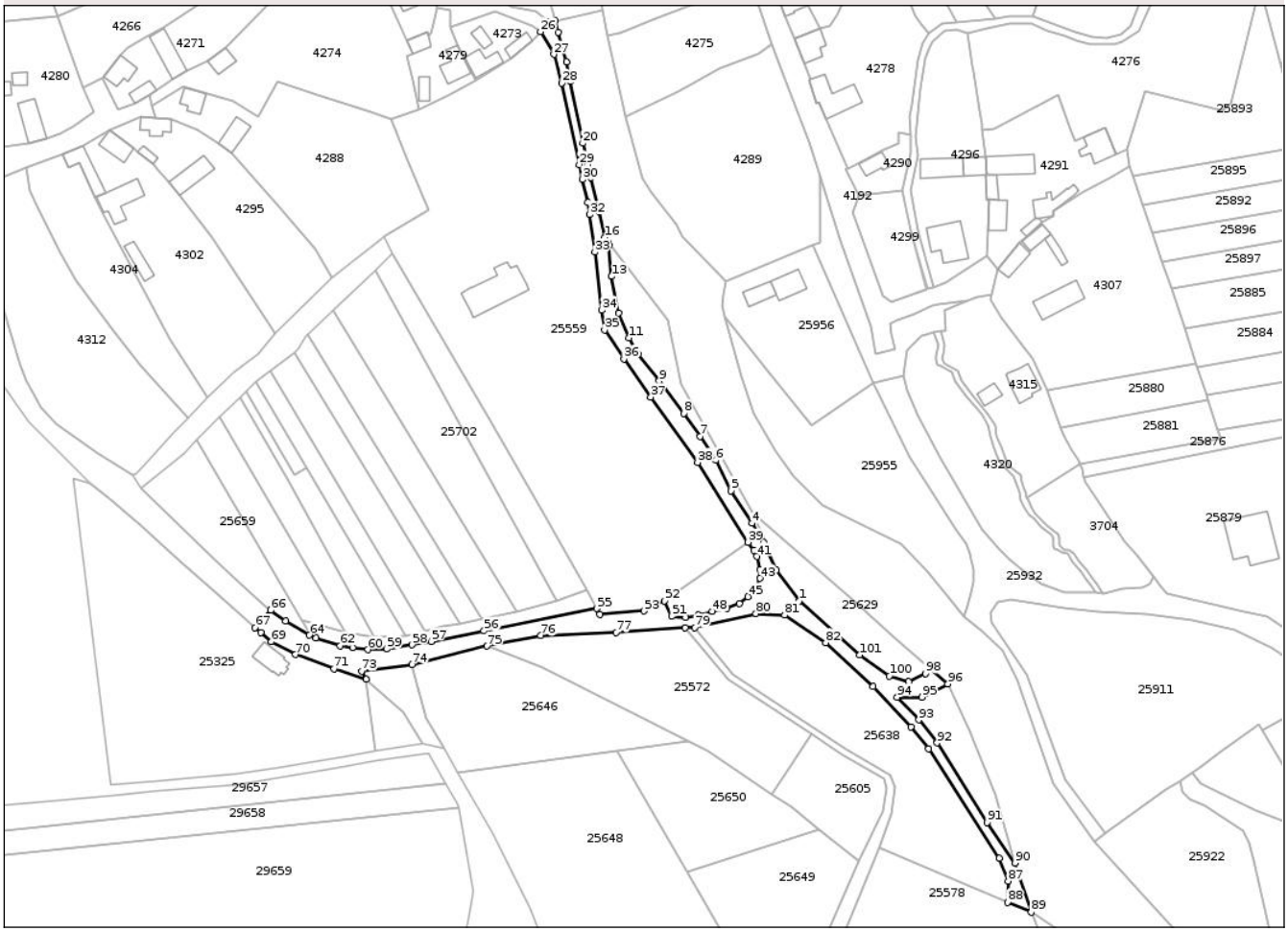
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.999	65	1746	-	DRUM
2	drum	NU	1.619	65	1746	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	459.258,858 467.718,388	2	459.250,126 467.730,069	14.584
4	459.240,789 467.748,006	5	459.232,702 467.760,402	14.801
7	459.220,98 467.781,181	8	459.214,685 467.789,953	10.797
10	459.197,311 467.812,584	11	459.193,745 467.818,759	7.13
13	459.187,152 467.842,209	14	459.186,229 467.854,01	11.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	459.250,126 467.730,069	3	459.245,233 467.740,807	11.8
5	459.232,702 467.760,402	6	459.226,928 467.771,995	12.951
8	459.214,685 467.789,953	9	459.205,293 467.802,296	15.51
11	459.193,745 467.818,759	12	459.189,814 467.828,309	10.327
14	459.186,229 467.854,01	15	459.185,994 467.855,075	1.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	459.245,233 467.740,807	4	459.240,789 467.748,006	8.459
6	459.226,928 467.771,995	7	459.220,98 467.781,181	10.943
9	459.205,293 467.802,296	10	459.197,311 467.812,584	13.021
12	459.189,814 467.828,309	13	459.187,152 467.842,209	14.153
15	459.185,994 467.855,075	16	459.184,474 467.857,052	2.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	459.184,474 467.857,052	17	459.182,34 467.866,905	10.082
19	459.177,972 467.884,783	20	459.176,196 467.892,984	8.391
22	459.169,93 467.924,107	23	459.166,837 467.935,379	11.688
25	459.163,388 467.939,271	26	459.159,978 467.935,504	5.082
28	459.168,034 467.915,955	29	459.174,758 467.884,808	31.865
31	459.178,15 467.870,398	32	459.178,786 467.865,796	4.646
34	459.183,36 467.829,25	35	459.184,42 467.821,71	7.614
37	459.202,12 467.796,2	38	459.220,0 467.771,26	30.687
40	459.241,43 467.737,635	41	459.242,622 467.735,339	2.587
43	459.243,931 467.727,008	44	459.242,117 467.722,846	4.541
46	459.235,936 467.717,334	47	459.231,066 467.715,655	5.152
49	459.220,343 467.713,1	50	459.215,506 467.711,993	4.962
52	459.207,39 467.718,424	53	459.199,584 467.714,532	8.722
55	459.181,471 467.715,466	56	459.138,422 467.706,964	43.881
58	459.110,918 467.701,649	59	459.101,315 467.700,089	9.729
61	459.088,183 467.700,539	62	459.083,521 467.701,281	4.721
64	459.071,701 467.705,343	65	459.062,764 467.710,723	10.431
67	459.050,943 467.708,196	68	459.053,174 467.706,278	2.942
70	459.066,459 467.697,931	71	459.081,103 467.692,427	15.644
73	459.091,669 467.691,629	74	459.110,932 467.694,069	19.417
76	459.160,174 467.705,165	77	459.188,872 467.706,33	28.722
79	459.218,92 467.708,161	80	459.242,323 467.713,554	24.016
82	459.268,911 467.702,504	83	459.287,041 467.685,68	24.734
85	459.308,221 467.661,892	86	459.335,15 467.620,162	49.665
88	459.338,346 467.603,439	89	459.347,404 467.599,624	9.829
91	459.330,637 467.633,873	92	459.311,481 467.664,22	35.888
94	459.296,278 467.681,68	95	459.305,748 467.681,68	9.471
97	459.308,7 467.692,69	98	459.307,009 467.690,726	2.591
100	459.293,235 467.689,799	101	459.281,927 467.697,737	13.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	459.182,34 467.866,905	18	459.179,138 467.879,912	13.395
20	459.176,196 467.892,984	21	459.171,415 467.916,606	24.101
23	459.166,837 467.935,379	24	459.165,651 467.939,742	4.522
26	459.159,978 467.935,504	27	459.165,114 467.926,891	10.027
29	459.174,758 467.884,808	30	459.176,076 467.879,209	5.752
32	459.178,786 467.865,796	33	459.180,77 467.851,45	14.482
35	459.184,42 467.821,71	36	459.191,83 467.810,77	13.213
38	459.220,0 467.771,26	39	459.239,278 467.740,82	36.031
41	459.242,622 467.735,339	42	459.243,931 467.730,438	5.073
44	459.242,117 467.722,846	45	459.239,161 467.720,019	4.091
47	459.231,066 467.715,655	48	459.225,603 467.714,305	5.627
50	459.215,506 467.711,993	51	459.210,098 467.712,563	5.438
53	459.199,584 467.714,532	54	459.182,66 467.713,34	16.966
56	459.138,422 467.706,964	57	459.118,194 467.702,898	20.633
59	459.101,315 467.700,089	60	459.093,997 467.699,758	7.326
62	459.083,521 467.701,281	63	459.074,288 467.704,23	9.693
65	459.062,764 467.710,723	66	459.056,995 467.714,812	7.071
68	459.053,174 467.706,278	69	459.057,199 467.702,817	5.308
71	459.081,103 467.692,427	72	459.093,469 467.688,429	12.996
74	459.110,932 467.694,069	75	459.139,568 467.701,138	29.496
77	459.188,872 467.706,33	78	459.215,322 467.708,068	26.507
80	459.242,323 467.713,554	81	459.253,264 467.712,922	10.959
83	459.287,041 467.685,68	84	459.301,432 467.670,339	21.034
86	459.335,15 467.620,162	87	459.338,679 467.611,532	9.324
89	459.347,404 467.599,624	90	459.341,269 467.618,416	19.768
92	459.311,481 467.664,22	93	459.304,454 467.672,964	11.217
95	459.305,748 467.681,68	96	459.315,561 467.686,784	11.061
98	459.307,009 467.690,726	99	459.300,562 467.687,504	7.208
101	459.281,927 467.697,737	1	459.258,858 467.718,388	30.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	459.179,138 467.879,912	19	459.177,972 467.884,783	5.008
21	459.171,415 467.916,606	22	459.169,93 467.924,107	7.647
24	459.165,651 467.939,742	25	459.163,388 467.939,271	2.311
27	459.165,114 467.926,891	28	459.168,034 467.915,955	11.319
30	459.176,076 467.879,209	31	459.178,15 467.870,398	9.052
33	459.180,77 467.851,45	34	459.183,36 467.829,25	22.351
36	459.191,83 467.810,77	37	459.202,12 467.796,2	17.837
39	459.239,278 467.740,82	40	459.241,43 467.737,635	3.844
42	459.243,931 467.730,438	43	459.243,931 467.727,008	3.429
45	459.239,161 467.720,019	46	459.235,936 467.717,334	4.196
48	459.225,603 467.714,305	49	459.220,343 467.713,1	5.396
51	459.210,098 467.712,563	52	459.207,39 467.718,424	6.456
54	459.182,66 467.713,34	55	459.181,471 467.715,466	2.436
57	459.118,194 467.702,898	58	459.110,918 467.701,649	7.382
60	459.093,997 467.699,758	61	459.088,183 467.700,539	5.865
63	459.074,288 467.704,23	64	459.071,701 467.705,343	2.816
66	459.056,995 467.714,812	67	459.050,943 467.708,196	8.966
69	459.057,199 467.702,817	70	459.066,459 467.697,931	10.47
72	459.093,469 467.688,429	73	459.091,669 467.691,629	3.672
75	459.139,568 467.701,138	76	459.160,174 467.705,165	20.996
78	459.215,322 467.708,068	79	459.218,92 467.708,161	3.599
81	459.253,264 467.712,922	82	459.268,911 467.702,504	18.798
84	459.301,432 467.670,339	85	459.308,221 467.661,892	10.836
87	459.338,679 467.611,532	88	459.338,346 467.603,439	8.1
90	459.341,269 467.618,416	91	459.330,637 467.633,873	18.76
93	459.304,454 467.672,964	94	459.296,278 467.681,68	11.951
96	459.315,561 467.686,784	97	459.308,7 467.692,69	9.054
99	459.300,562 467.687,504	100	459.293,235 467.689,799	7.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.342	Sector cadastral:133 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1316/47, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POLOŞAN GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **FĂCAŞ ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

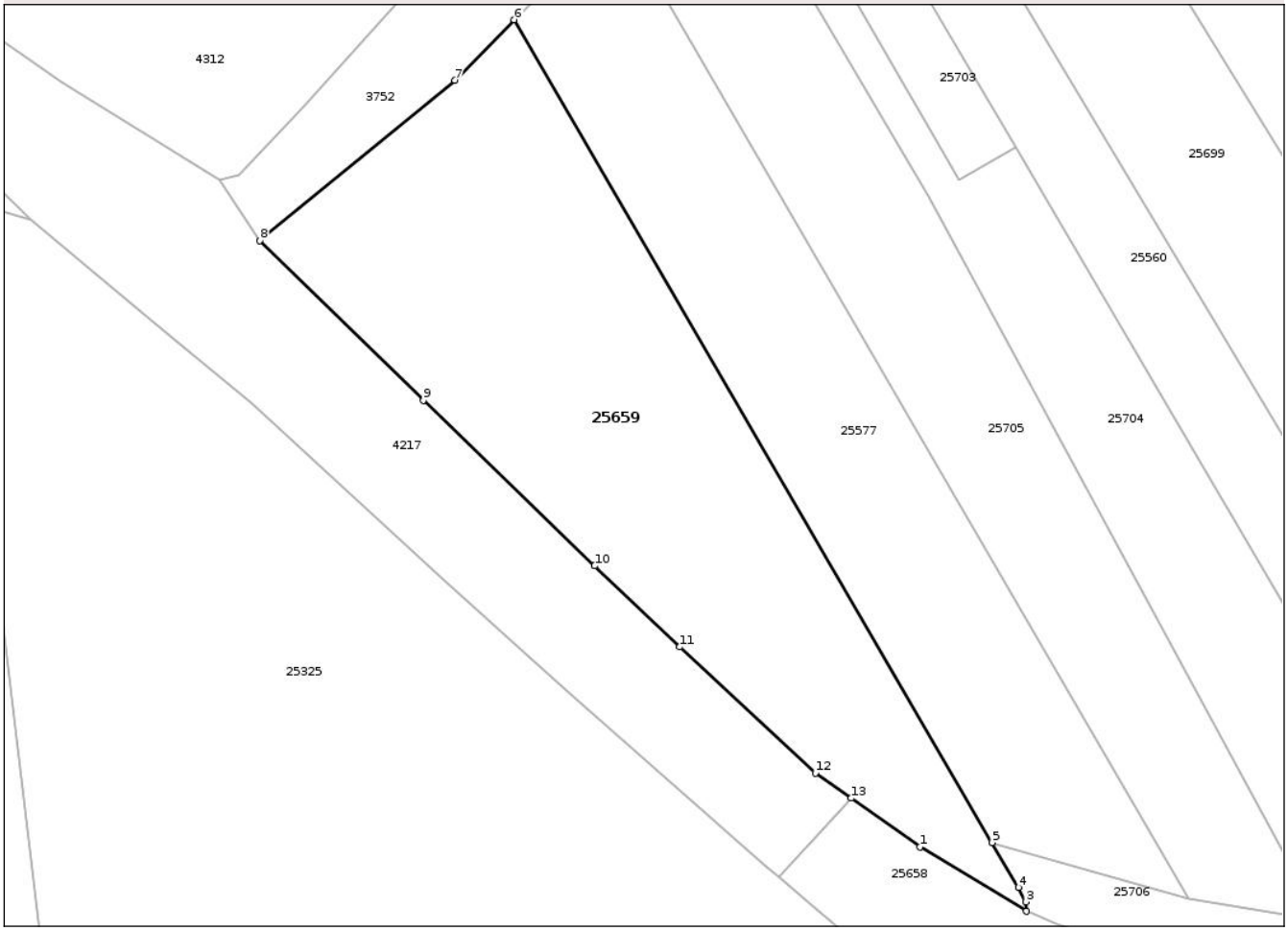
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.342	65	1745/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.062,764 467.710,723	2	459.071,701 467.705,343	10.431
2	459.071,701 467.705,343	3	459.071,66 467.706,134	0.792
3	459.071,66 467.706,134	4	459.071,027 467.707,339	1.36
4	459.071,027 467.707,339	5	459.068,839 467.711,1	4.351
5	459.068,839 467.711,1	6	459.028,755 467.779,996	79.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.028,755 467.779,996	7	459.023,806 467.774,909	7.097
7	459.023,806 467.774,909	8	459.007,428 467.761,516	21.156
8	459.007,428 467.761,516	9	459.021,138 467.748,129	19.162
9	459.021,138 467.748,129	10	459.035,495 467.734,267	19.957
10	459.035,495 467.734,267	11	459.042,649 467.727,47	9.868
11	459.042,649 467.727,47	12	459.054,017 467.716,922	15.507
12	459.054,017 467.716,922	13	459.056,995 467.714,812	3.651
13	459.056,995 467.714,812	1	459.062,764 467.710,723	7.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		543	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

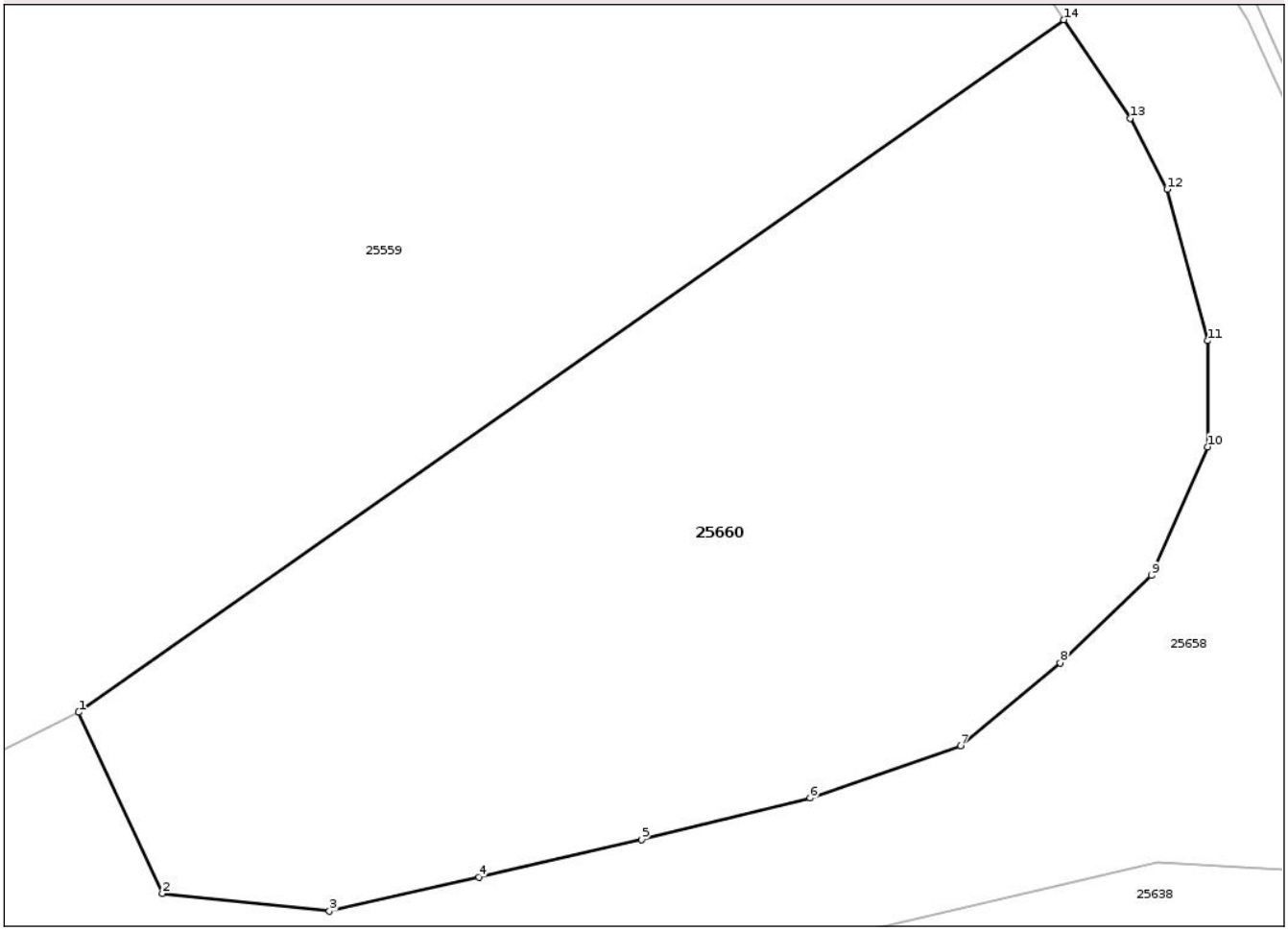
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	543	65	1744/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.207,39 467.718,424	2	459.210,098 467.712,563	6.456
2	459.210,098 467.712,563	3	459.215,506 467.711,993	5.438
3	459.215,506 467.711,993	4	459.220,343 467.713,1	4.962
4	459.220,343 467.713,1	5	459.225,603 467.714,305	5.396
5	459.225,603 467.714,305	6	459.231,066 467.715,655	5.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.231,066 467.715,655	7	459.235,936 467.717,334	5.152
7	459.235,936 467.717,334	8	459.239,161 467.720,019	4.196
8	459.239,161 467.720,019	9	459.242,117 467.722,846	4.091
9	459.242,117 467.722,846	10	459.243,931 467.727,008	4.541
10	459.243,931 467.727,008	11	459.243,931 467.730,438	3.429
11	459.243,931 467.730,438	12	459.242,622 467.735,339	5.073
12	459.242,622 467.735,339	13	459.241,43 467.737,635	2.587
13	459.241,43 467.737,635	14	459.239,278 467.740,82	3.844
14	459.239,278 467.740,82	1	459.207,39 467.718,424	38.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.223	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

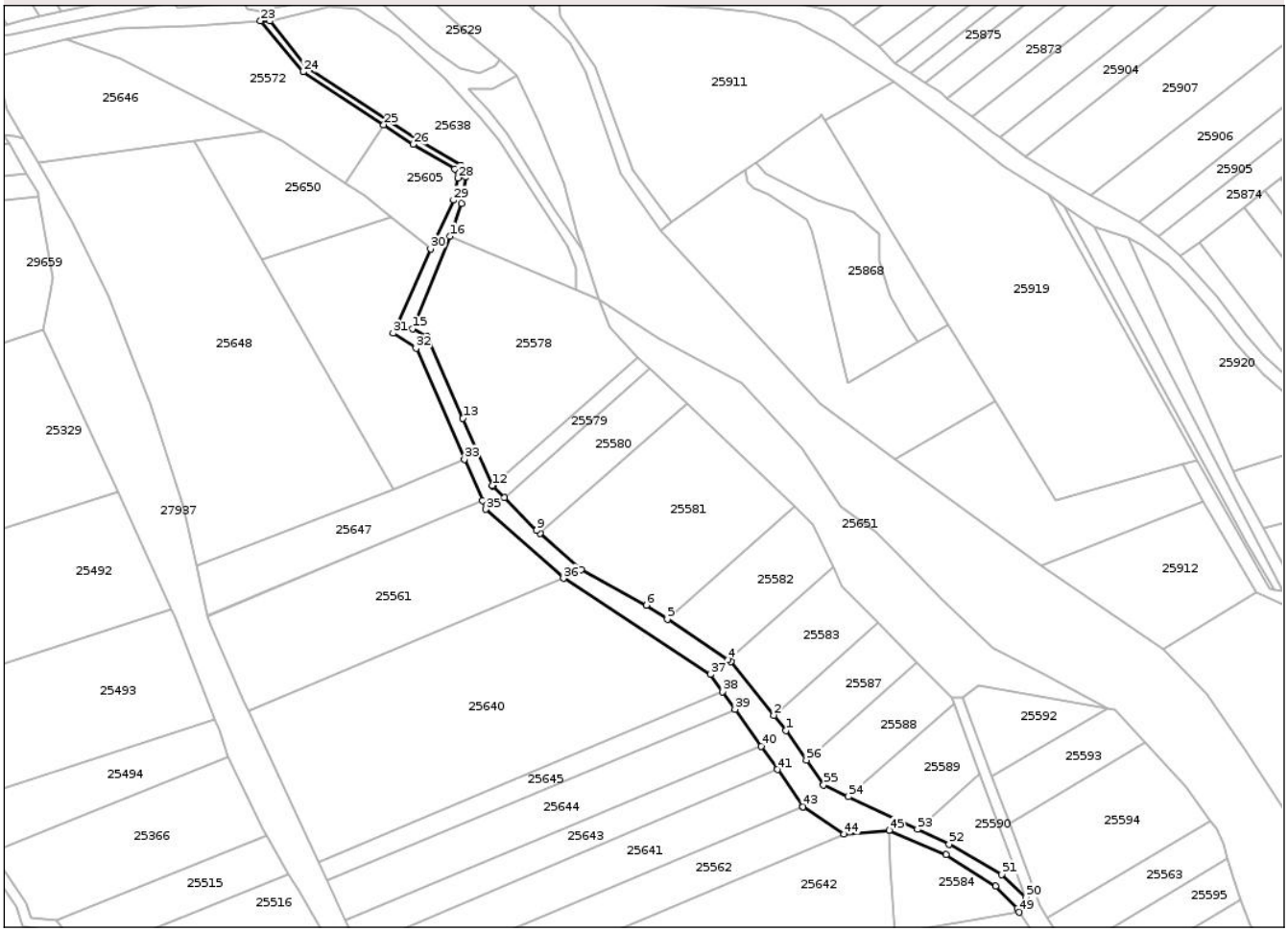
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	131	63	1748	-	
2	neproductiv	NU	3.092	63	1748	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	459.420,492 467.431,337	2	459.415,748 467.437,263	7.591
4	459.397,923 467.458,931	5	459.374,153 467.474,736	28.545
7	459.340,471 467.494,173	8	459.324,481 467.508,229	21.29
10	459.310,436 467.522,114	11	459.305,997 467.526,552	6.277
13	459.294,286 467.553,17	14	459.280,303 467.584,948	34.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	459.415,748 467.437,263	3	459.398,948 467.458,249	26.882
5	459.374,153 467.474,736	6	459.365,956 467.480,187	9.845
8	459.324,481 467.508,229	9	459.323,154 467.509,396	1.767
11	459.305,997 467.526,552	12	459.305,857 467.526,871	0.348
14	459.280,303 467.584,948	15	459.274,574 467.588,037	6.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	459.398,948 467.458,249	4	459.397,923 467.458,931	1.231
6	459.365,956 467.480,187	7	459.340,471 467.494,173	29.07
9	459.323,154 467.509,396	10	459.310,436 467.522,114	17.986
12	459.305,857 467.526,871	13	459.294,286 467.553,17	28.732
15	459.274,574 467.588,037	16	459.289,225 467.624,129	38.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	459.289,225 467.624,129	17	459.293,793 467.636,955	13.615
17	459.293,793 467.636,955	18	459.295,384 467.647,308	10.474
18	459.295,384 467.647,308	19	459.293,478 467.651,824	4.902
19	459.293,478 467.651,824	20	459.276,901 467.661,866	19.382
20	459.276,901 467.661,866	21	459.233,426 467.690,279	51.936
21	459.233,426 467.690,279	22	459.218,92 467.708,161	23.026
22	459.218,92 467.708,161	23	459.215,322 467.708,068	3.599
23	459.215,322 467.708,068	24	459.231,922 467.688,199	25.891
24	459.231,922 467.688,199	25	459.263,38 467.667,569	37.619
25	459.263,38 467.667,569	26	459.274,944 467.659,985	13.829
26	459.274,944 467.659,985	27	459.291,169 467.650,414	18.837
27	459.291,169 467.650,414	28	459.292,312 467.646,846	3.747
28	459.292,312 467.646,846	29	459.290,701 467.638,169	8.825
29	459.290,701 467.638,169	30	459.281,674 467.619,204	21.004
30	459.281,674 467.619,204	31	459.267,122 467.586,255	36.019
31	459.267,122 467.586,255	32	459.276,019 467.580,425	10.637
32	459.276,019 467.580,425	33	459.294,915 467.537,139	47.23
33	459.294,915 467.537,139	34	459.301,949 467.521,025	17.582
34	459.301,949 467.521,025	35	459.303,323 467.517,629	3.663
35	459.303,323 467.517,629	36	459.333,634 467.490,699	40.546
36	459.333,634 467.490,699	37	459.390,951 467.453,182	68.504
37	459.390,951 467.453,182	38	459.395,712 467.446,502	8.204
38	459.395,712 467.446,502	39	459.400,534 467.439,672	8.36
39	459.400,534 467.439,672	40	459.410,755 467.425,196	17.72
40	459.410,755 467.425,196	41	459.417,145 467.416,145	11.08
41	459.417,145 467.416,145	42	459.426,991 467.401,639	17.532
42	459.426,991 467.401,639	43	459.427,079 467.401,555	0.122
43	459.427,079 467.401,555	44	459.443,224 467.390,857	19.368
44	459.443,224 467.390,857	45	459.460,847 467.392,47	17.697
45	459.460,847 467.392,47	46	459.482,897 467.382,866	24.051
46	459.482,897 467.382,866	47	459.502,369 467.370,615	23.005
47	459.502,369 467.370,615	48	459.510,756 467.361,875	12.113
48	459.510,756 467.361,875	49	459.511,628 467.360,488	1.639
49	459.511,628 467.360,488	50	459.514,034 467.366,285	6.276
50	459.514,034 467.366,285	51	459.504,786 467.375,243	12.875
51	459.504,786 467.375,243	52	459.484,173 467.386,993	23.727
52	459.484,173 467.386,993	53	459.471,847 467.392,796	13.624
53	459.471,847 467.392,796	54	459.444,858 467.405,502	29.83
54	459.444,858 467.405,502	55	459.435,136 467.410,079	10.746
55	459.435,136 467.410,079	56	459.428,418 467.419,831	11.842
56	459.428,418 467.419,831	1	459.420,492 467.431,337	13.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.010	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

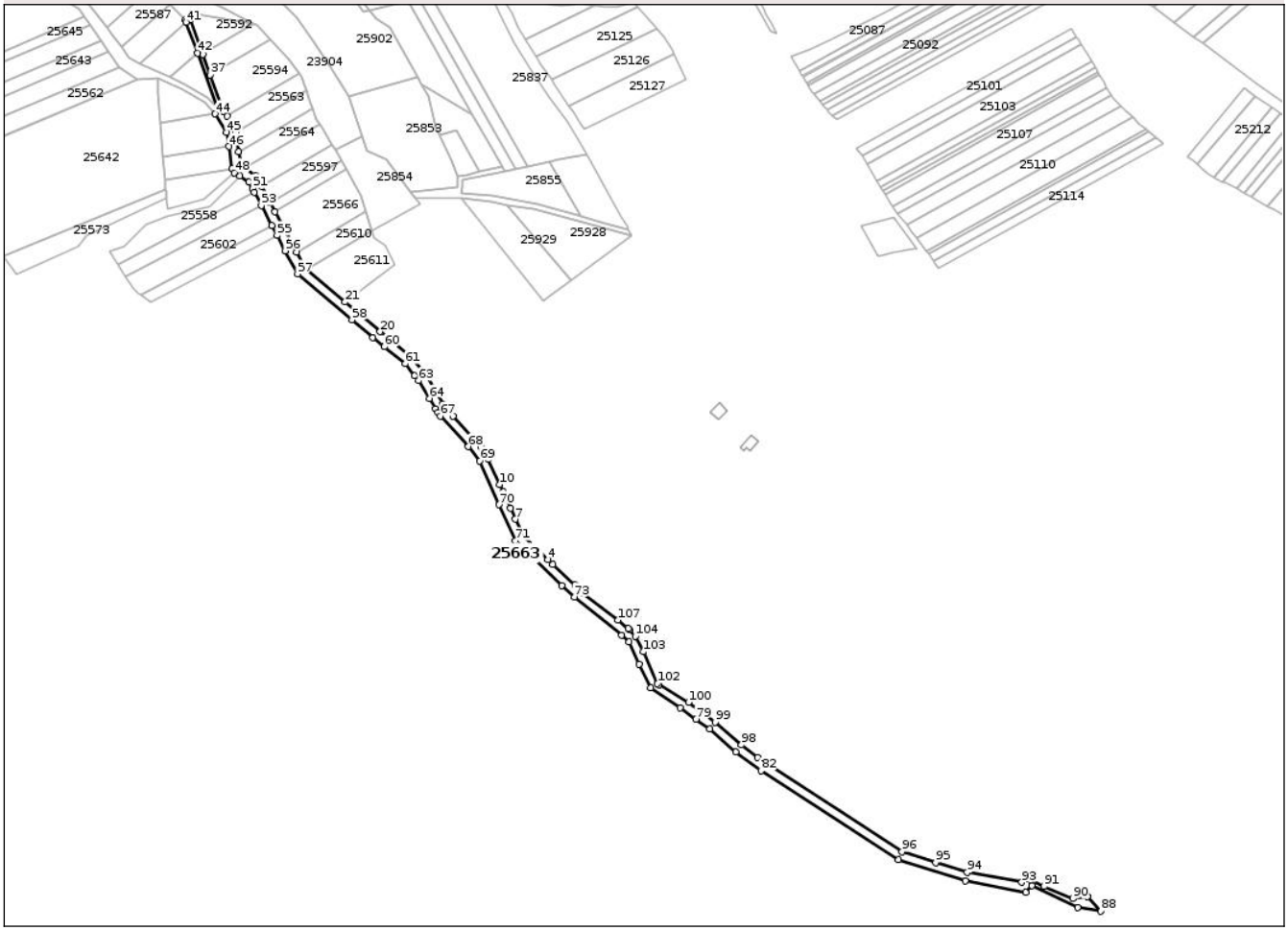
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.010	63	1724	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	459.839,478 466.934,597	2	459.831,5 466.942,195	11.017
4	459.807,611 466.964,948	5	459.785,324 466.986,174	30.777
7	459.778,702 467.000,688	8	459.774,31 467.010,312	10.579
10	459.764,731 467.031,54	11	459.754,669 467.054,27	24.858
13	459.744,307 467.068,985	14	459.723,108 467.092,163	31.41
16	459.714,209 467.103,093	17	459.699,261 467.128,588	29.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	459.831,5 466.942,195	3	459.811,991 466.960,776	26.942
5	459.785,324 466.986,174	6	459.784,119 466.988,815	2.904
8	459.774,31 467.010,312	9	459.767,715 467.024,929	16.036
11	459.754,669 467.054,27	12	459.748,678 467.064,207	11.603
14	459.723,108 467.092,163	15	459.718,359 467.097,354	7.035
17	459.699,261 467.128,588	18	459.685,199 467.144,646	21.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	459.811,991 466.960,776	4	459.807,611 466.964,948	6.049
6	459.784,119 466.988,815	7	459.778,702 467.000,688	13.05
9	459.767,715 467.024,929	10	459.764,731 467.031,54	7.253
12	459.748,678 467.064,207	13	459.744,307 467.068,985	6.476
15	459.718,359 467.097,354	16	459.714,209 467.103,093	7.082
18	459.685,199 467.144,646	19	459.684,892 467.144,905	0.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	459.684,892 467.144,905	20	459.658,49 467.167,148	34.523
22	459.592,558 467.222,693	23	459.591,483 467.223,599	1.406
25	459.565,005 467.273,548	26	459.560,578 467.281,899	9.452
28	459.548,156 467.305,332	29	459.538,582 467.312,239	11.805
31	459.532,812 467.326,88	32	459.530,256 467.343,812	17.123
34	459.527,851 467.349,733	35	459.522,401 467.358,392	10.231
37	459.507,654 467.395,133	38	459.500,962 467.413,273	19.335
40	459.485,332 467.444,082	41	459.486,131 467.441,917	2.308
43	459.514,034 467.366,285	44	459.511,628 467.360,488	6.276
46	459.524,208 467.331,543	47	459.527,007 467.311,736	20.004
49	459.533,801 467.305,143	50	459.541,961 467.299,936	9.68
52	459.546,75 467.290,903	53	459.552,914 467.279,276	13.16
55	459.566,968 467.252,764	56	459.574,239 467.239,048	15.524
58	459.633,402 467.177,823	59	459.652,145 467.162,033	24.508
61	459.680,675 467.138,701	62	459.689,185 467.127,951	13.711
64	459.702,098 467.107,932	65	459.707,502 467.098,715	10.684
67	459.712,146 467.092,294	68	459.736,933 467.065,194	36.726
70	459.764,059 467.013,649	71	459.778,687 466.981,447	35.369
73	459.830,958 466.931,663	74	459.873,241 466.897,85	54.14
76	459.888,552 466.871,976	77	459.898,768 466.850,845	23.471
79	459.939,241 466.823,301	80	459.951,242 466.814,423	14.928
82	459.996,873 466.777,378	83	460.119,192 466.698,376	145.613
85	460.232,08 466.669,554	86	460.237,459 466.675,626	8.112
88	460.298,964 466.652,739	89	460.287,046 466.665,784	17.669
91	460.248,517 466.674,601	92	460.236,501 466.680,58	13.421
94	460.180,214 466.687,466	95	460.152,121 466.695,842	29.314
97	459.993,979 466.789,525	98	459.979,531 466.800,312	18.03
100	459.932,57 466.838,187	101	459.906,281 466.853,924	30.639
103	459.892,293 466.883,012	104	459.885,358 466.896,934	15.553
106	459.878,898 466.903,906	107	459.869,631 466.911,121	11.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	459.658,49 467.167,148	21	459.627,298 467.193,426	40.786
23	459.591,483 467.223,599	24	459.584,07 467.237,582	15.826
26	459.560,578 467.281,899	27	459.552,927 467.296,331	16.335
29	459.538,582 467.312,239	30	459.534,586 467.315,123	4.928
32	459.530,256 467.343,812	33	459.530,147 467.344,081	0.29
35	459.522,401 467.358,392	36	459.519,522 467.362,965	5.404
38	459.500,962 467.413,273	39	459.489,596 467.444,082	32.839
41	459.486,131 467.441,917	42	459.496,295 467.414,367	29.365
44	459.511,628 467.360,488	45	459.522,176 467.344,257	19.357
47	459.527,007 467.311,736	48	459.528,928 467.308,253	3.979
50	459.541,961 467.299,936	51	459.544,907 467.294,38	6.289
53	459.552,914 467.279,276	54	459.562,293 467.261,583	20.025
56	459.574,239 467.239,048	57	459.585,141 467.218,481	23.278
59	459.652,145 467.162,033	60	459.662,055 467.153,684	12.958
62	459.689,185 467.127,951	63	459.692,743 467.123,888	5.401
65	459.707,502 467.098,715	66	459.710,022 467.095,23	4.301
68	459.736,933 467.065,194	69	459.747,058 467.052,452	16.275
71	459.778,687 466.981,447	72	459.820,11 466.941,995	57.204
74	459.873,241 466.897,85	75	459.879,729 466.891,77	8.892
77	459.898,768 466.850,845	78	459.924,906 466.833,351	31.452
80	459.951,242 466.814,423	81	459.974,528 466.794,059	30.934
83	460.119,192 466.698,376	84	460.178,473 466.679,729	62.145
86	460.237,459 466.675,626	87	460.278,256 466.655,932	45.302
89	460.287,046 466.665,784	90	460.274,263 466.664,075	12.897
92	460.236,501 466.680,58	93	460.228,49 466.678,358	8.314
95	460.152,121 466.695,842	96	460.122,418 466.705,654	31.282
98	459.979,531 466.800,312	99	459.956,263 466.820,66	30.911
101	459.906,281 466.853,924	102	459.905,012 466.854,683	1.479
104	459.885,358 466.896,934	105	459.880,114 466.902,593	7.715
107	459.869,631 466.911,121	1	459.839,478 466.934,597	38.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	459.627,298 467.193,426	22	459.592,558 467.222,693	45.425
24	459.584,07 467.237,582	25	459.565,005 467.273,548	40.706
27	459.552,927 467.296,331	28	459.548,156 467.305,332	10.187
30	459.534,586 467.315,123	31	459.532,812 467.326,88	11.891
33	459.530,147 467.344,081	34	459.527,851 467.349,733	6.101
36	459.519,522 467.362,965	37	459.507,654 467.395,133	34.287
39	459.489,596 467.444,082	40	459.485,332 467.444,082	4.264
42	459.496,295 467.414,367	43	459.514,034 467.366,285	51.25
45	459.522,176 467.344,257	46	459.524,208 467.331,543	12.875
48	459.528,928 467.308,253	49	459.533,801 467.305,143	5.78
51	459.544,907 467.294,38	52	459.546,75 467.290,903	3.935
54	459.562,293 467.261,583	55	459.566,968 467.252,764	9.982
57	459.585,141 467.218,481	58	459.633,402 467.177,823	63.104
60	459.662,055 467.153,684	61	459.680,675 467.138,701	23.899
63	459.692,743 467.123,888	64	459.702,098 467.107,932	18.496
66	459.710,022 467.095,23	67	459.712,146 467.092,294	3.624
69	459.747,058 467.052,452	70	459.764,059 467.013,649	42.364
72	459.820,11 466.941,995	73	459.830,958 466.931,663	14.981
75	459.879,729 466.891,77	76	459.888,552 466.871,976	21.672
78	459.924,906 466.833,351	79	459.939,241 466.823,301	17.507
81	459.974,528 466.794,059	82	459.996,873 466.777,378	27.884
84	460.178,473 466.679,729	85	460.232,08 466.669,554	54.564
87	460.278,256 466.655,932	88	460.298,964 466.652,739	20.952
90	460.274,263 466.664,075	91	460.248,517 466.674,601	27.815
93	460.228,49 466.678,358	94	460.180,214 466.687,466	49.128
96	460.122,418 466.705,654	97	459.993,979 466.789,525	153.398
99	459.956,263 466.820,66	100	459.932,57 466.838,187	29.471
102	459.905,012 466.854,683	103	459.892,293 466.883,012	31.053
105	459.880,114 466.902,593	106	459.878,898 466.903,906	1.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

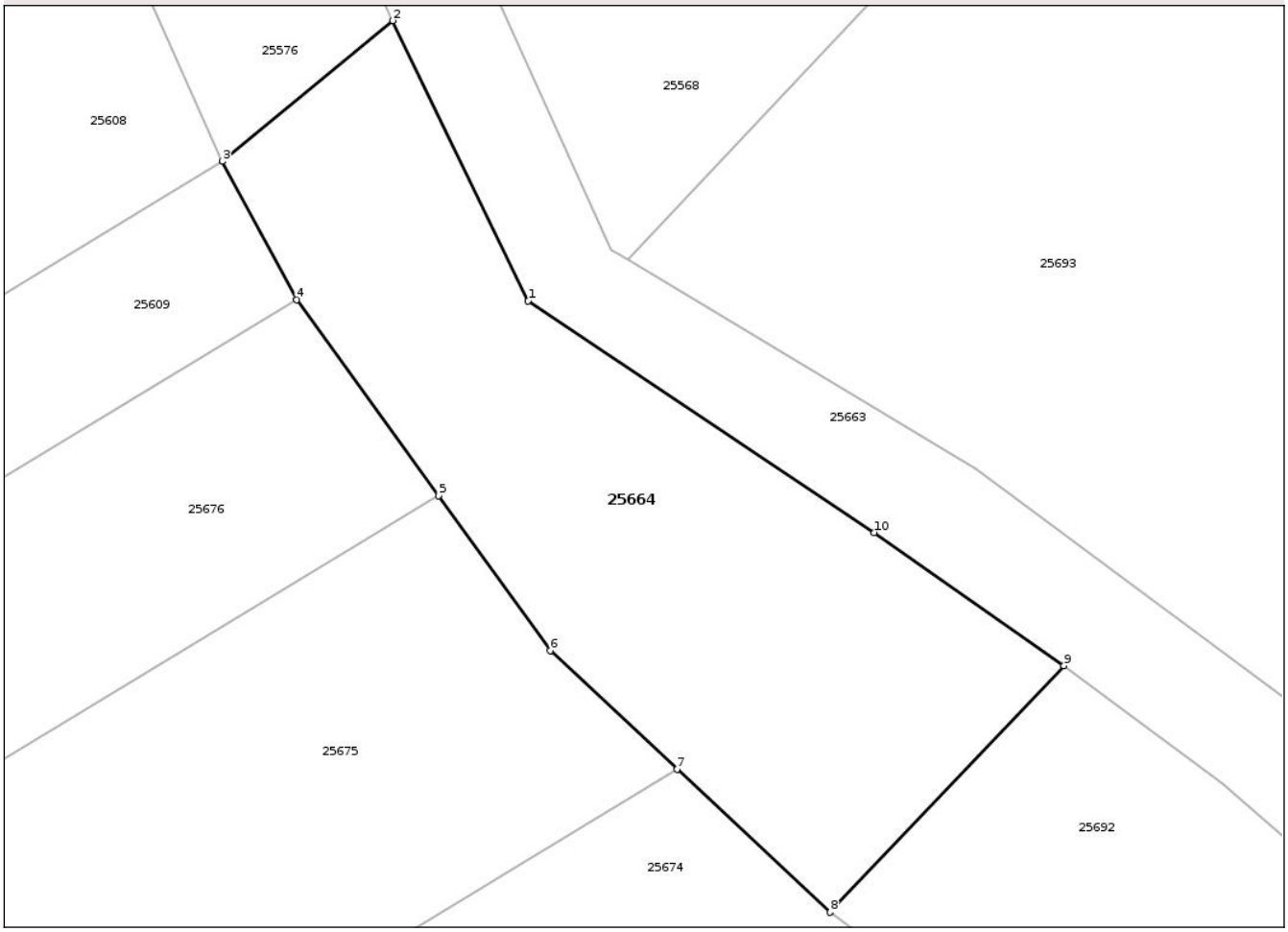
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	63	1723/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.898,768 466.850,845	2	459.888,552 466.871,976	23.471
2	459.888,552 466.871,976	3	459.875,657 466.861,374	16.694
3	459.875,657 466.861,374	4	459.881,29 466.850,919	11.876
4	459.881,29 466.850,919	5	459.891,982 466.836,141	18.24
5	459.891,982 466.836,141	6	459.900,438 466.824,451	14.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.900,438 466.824,451	7	459.910,014 466.815,507	13.103
7	459.910,014 466.815,507	8	459.921,579 466.804,704	15.826
8	459.921,579 466.804,704	9	459.939,241 466.823,301	25.648
9	459.939,241 466.823,301	10	459.924,906 466.833,351	17.507
10	459.924,906 466.833,351	1	459.898,768 466.850,845	31.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

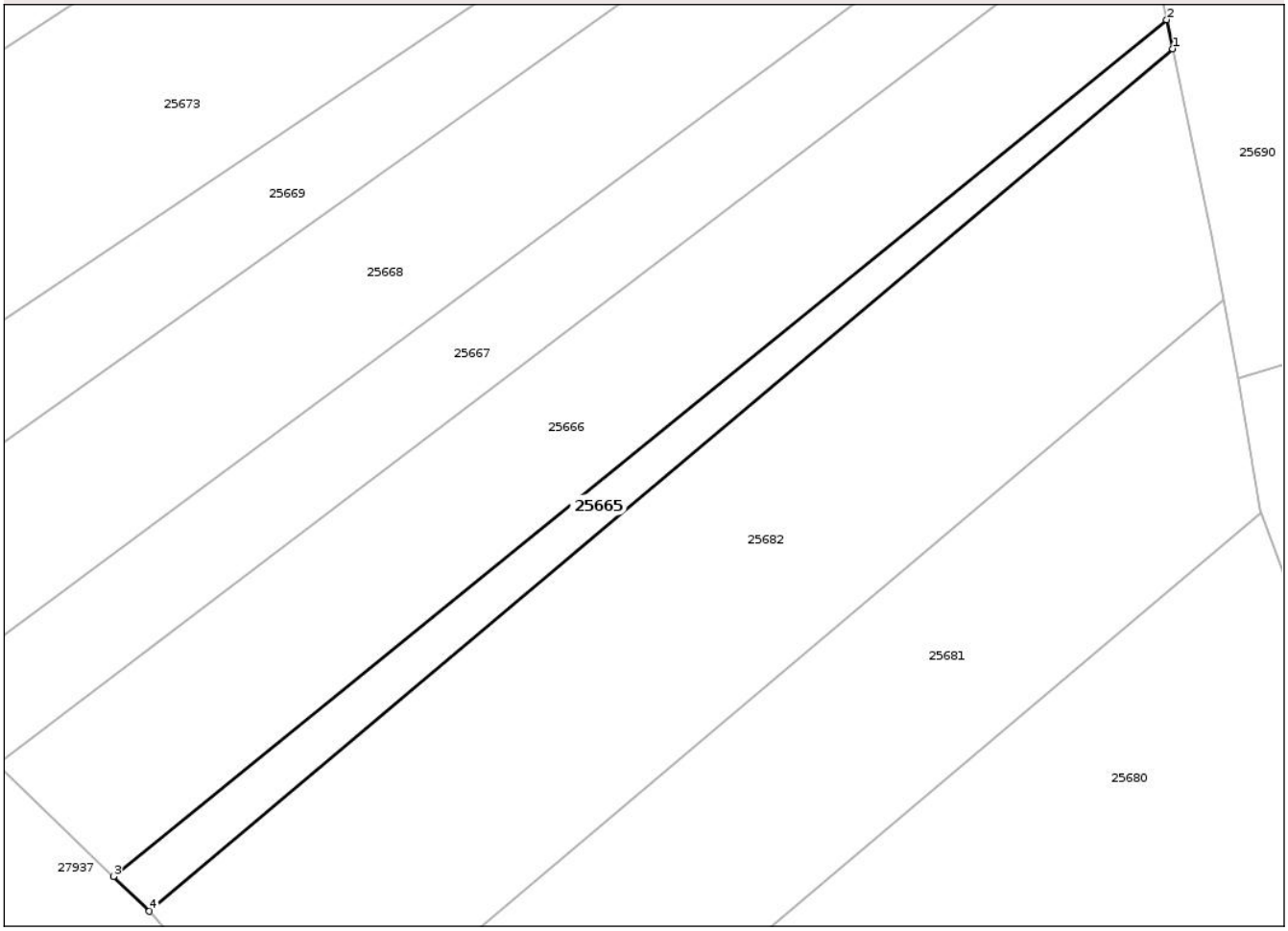
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	802	64	1717/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.987,95 466.734,473	2	459.987,189 466.738,108	3.713
2	459.987,189 466.738,108	3	459.855,264 466.630,915	169.983
3	459.855,264 466.630,915	4	459.859,773 466.626,57	6.262
4	459.859,773 466.626,57	1	459.987,95 466.734,473	167.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1817/47, din 04/05/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAŞ MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

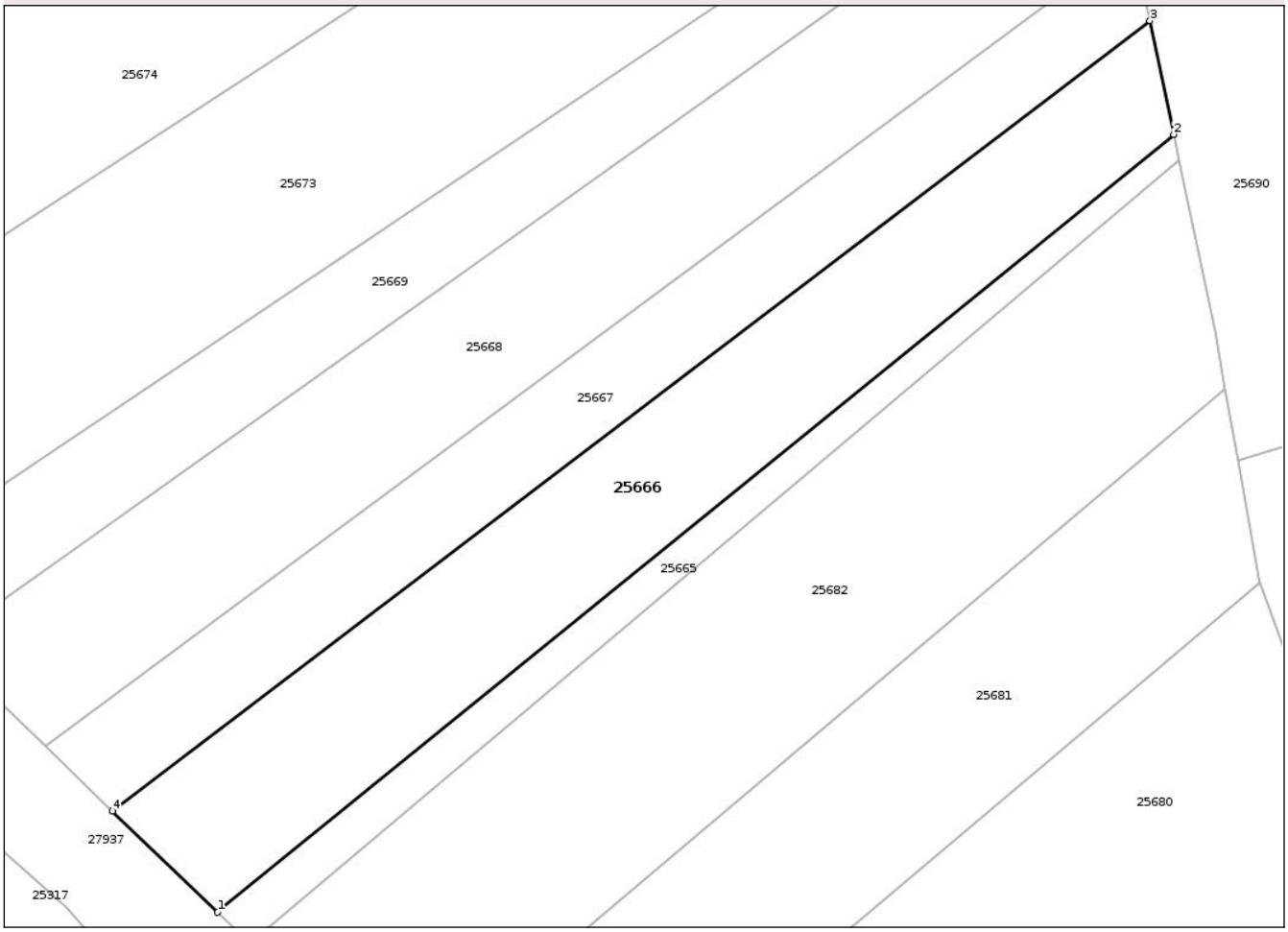
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	63	1750/18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.855,264 466.630,915	2	459.987,189 466.738,108	169.983
2	459.987,189 466.738,108	3	459.983,908 466.753,788	16.019
3	459.983,908 466.753,788	4	459.840,749 466.644,879	179.877
4	459.840,749 466.644,879	1	459.855,264 466.630,915	20.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2538, din 02/12/2021 emis de NP POPA CORNELIA (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

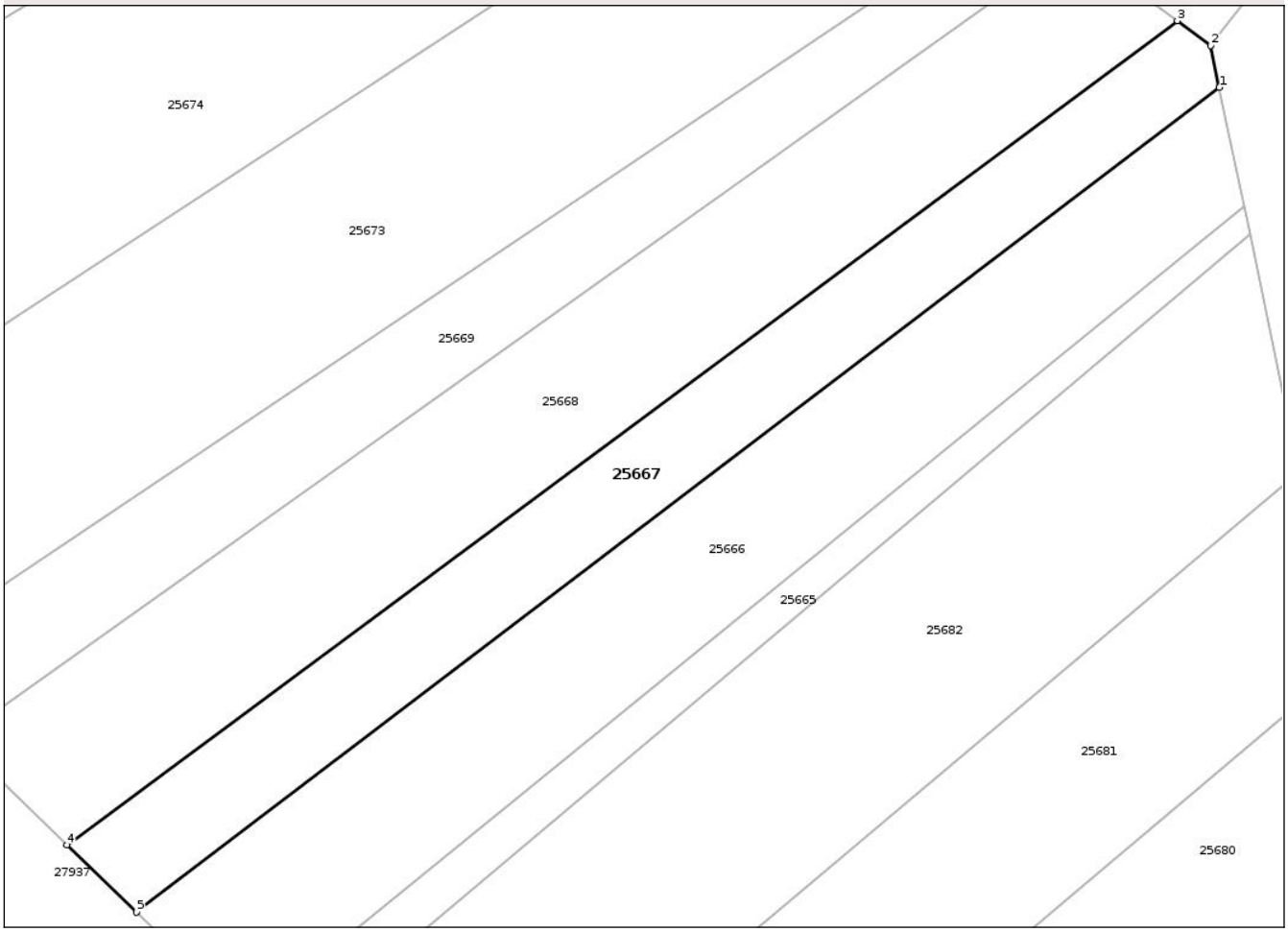
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	65	1750/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.983,908 466.753,788	2	459.982,746 466.759,342	5.674
2	459.982,746 466.759,342	3	459.978,343 466.762,607	5.482
3	459.978,343 466.762,607	4	459.831,511 466.653,771	182.771
4	459.831,511 466.653,771	5	459.840,749 466.644,879	12.823
5	459.840,749 466.644,879	1	459.983,908 466.753,788	179.877

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1880/47, din 02/02/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIŞMAŞ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

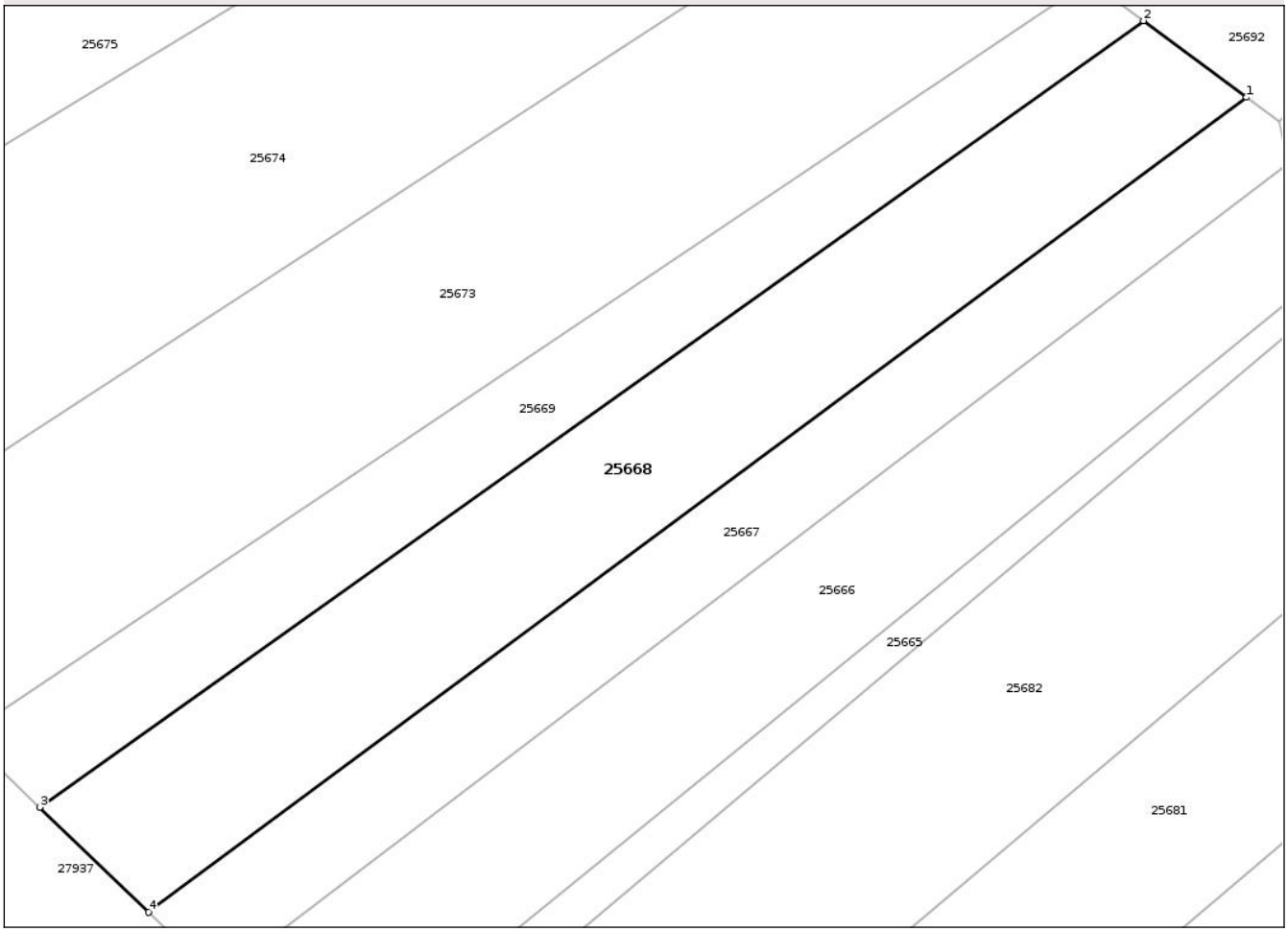
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.300	65	1750/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.978,343 466.762,607	2	459.964,55 466.772,836	17.172
2	459.964,55 466.772,836	3	459.816,954 466.667,781	181.166
3	459.816,954 466.667,781	4	459.831,511 466.653,771	20.203
4	459.831,511 466.653,771	1	459.978,343 466.762,607	182.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1770/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

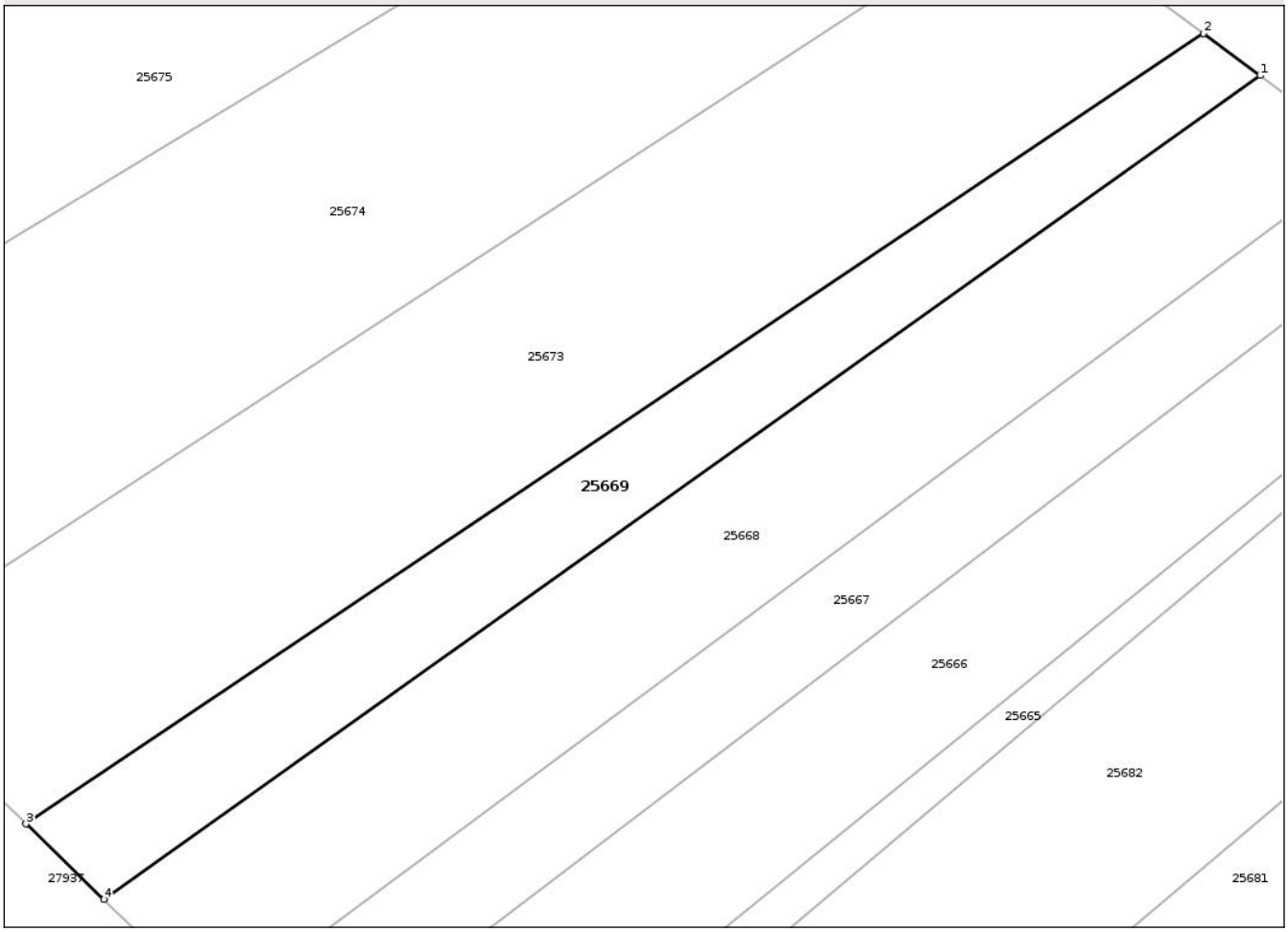
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	65	1750/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.964,55 466.772,836	2	459.957,328 466.778,192	8.991
2	459.957,328 466.778,192	3	459.806,969 466.677,391	181.021
3	459.806,969 466.677,391	4	459.816,954 466.667,781	13.858
4	459.816,954 466.667,781	1	459.964,55 466.772,836	181.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 165947, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIANOS MARIA**, LIPSA CNP 2) **POPIANOS DUMITRU**, LIPSA CNP 3) **CAPATÎNA VASILE**, LIPSA CNP 4) **GRITU VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

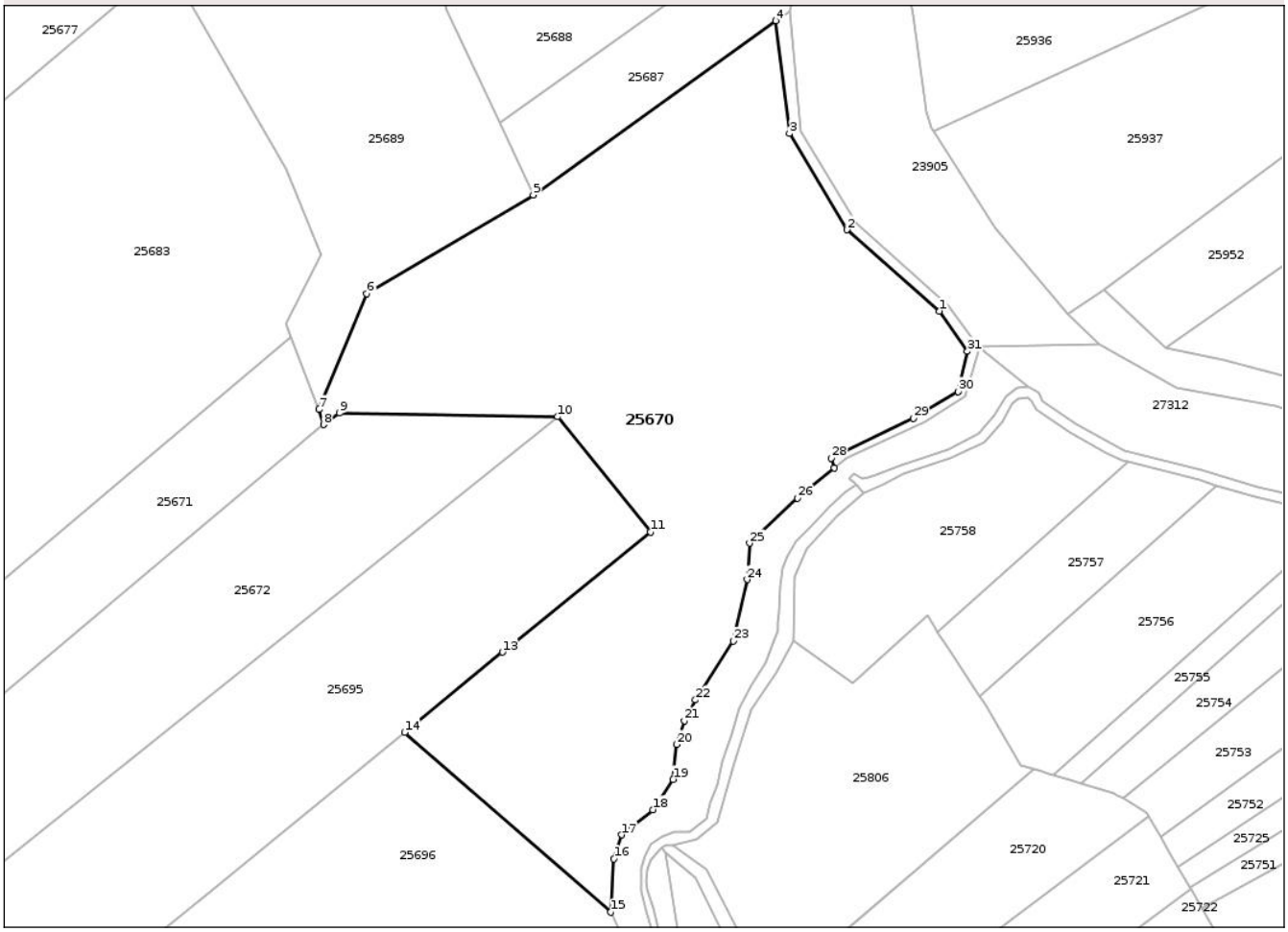
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	19.000	63	1710/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.413,103 466.453,191	2	460.386,431 466.476,568	35.467
3	460.369,896 466.504,222	4	460.366,006 466.536,704	32.713
5	460.296,117 466.486,59	6	460.248,18 466.458,174	55.726
7	460.234,306 466.424,864	8	460.235,724 466.420,524	4.566
9	460.240,338 466.423,884	10	460.303,114 466.422,782	62.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.386,431 466.476,568	3	460.369,896 466.504,222	32.221
4	460.366,006 466.536,704	5	460.296,117 466.486,59	86.0
6	460.248,18 466.458,174	7	460.234,306 466.424,864	36.084
8	460.235,724 466.420,524	9	460.240,338 466.423,884	5.708
10	460.303,114 466.422,782	11	460.329,824 466.389,646	42.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.329,824 466.389,646	12	460.289,16 466.356,645	52.37
13	460.287,209 466.355,061	14	460.259,016 466.331,943	36.459
15	460.318,339 466.280,25	16	460.319,33 466.295,618	15.4
17	460.321,512 466.302,511	18	460.330,526 466.309,736	11.553
19	460.336,372 466.318,44	20	460.337,466 466.328,511	10.13
21	460.339,612 466.335,35	22	460.342,802 466.341,321	6.77
23	460.353,662 466.358,24	24	460.357,729 466.375,97	18.191
25	460.358,396 466.386,372	26	460.372,255 466.399,367	18.999
27	460.382,834 466.408,019	28	460.382,007 466.410,864	2.963
29	460.405,653 466.422,327	30	460.418,498 466.430,003	14.964
31	460.421,159 466.441,597	1	460.413,103 466.453,191	14.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.289,16 466.356,645	13	460.287,209 466.355,061	2.513
14	460.259,016 466.331,943	15	460.318,339 466.280,25	78.685
16	460.319,33 466.295,618	17	460.321,512 466.302,511	7.229
18	460.330,526 466.309,736	19	460.336,372 466.318,44	10.485
20	460.337,466 466.328,511	21	460.339,612 466.335,35	7.168
22	460.342,802 466.341,321	23	460.353,662 466.358,24	20.105
24	460.357,729 466.375,97	25	460.358,396 466.386,372	10.423
26	460.372,255 466.399,367	27	460.382,834 466.408,019	13.666
28	460.382,007 466.410,864	29	460.405,653 466.422,327	26.278
30	460.418,498 466.430,003	31	460.421,159 466.441,597	11.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

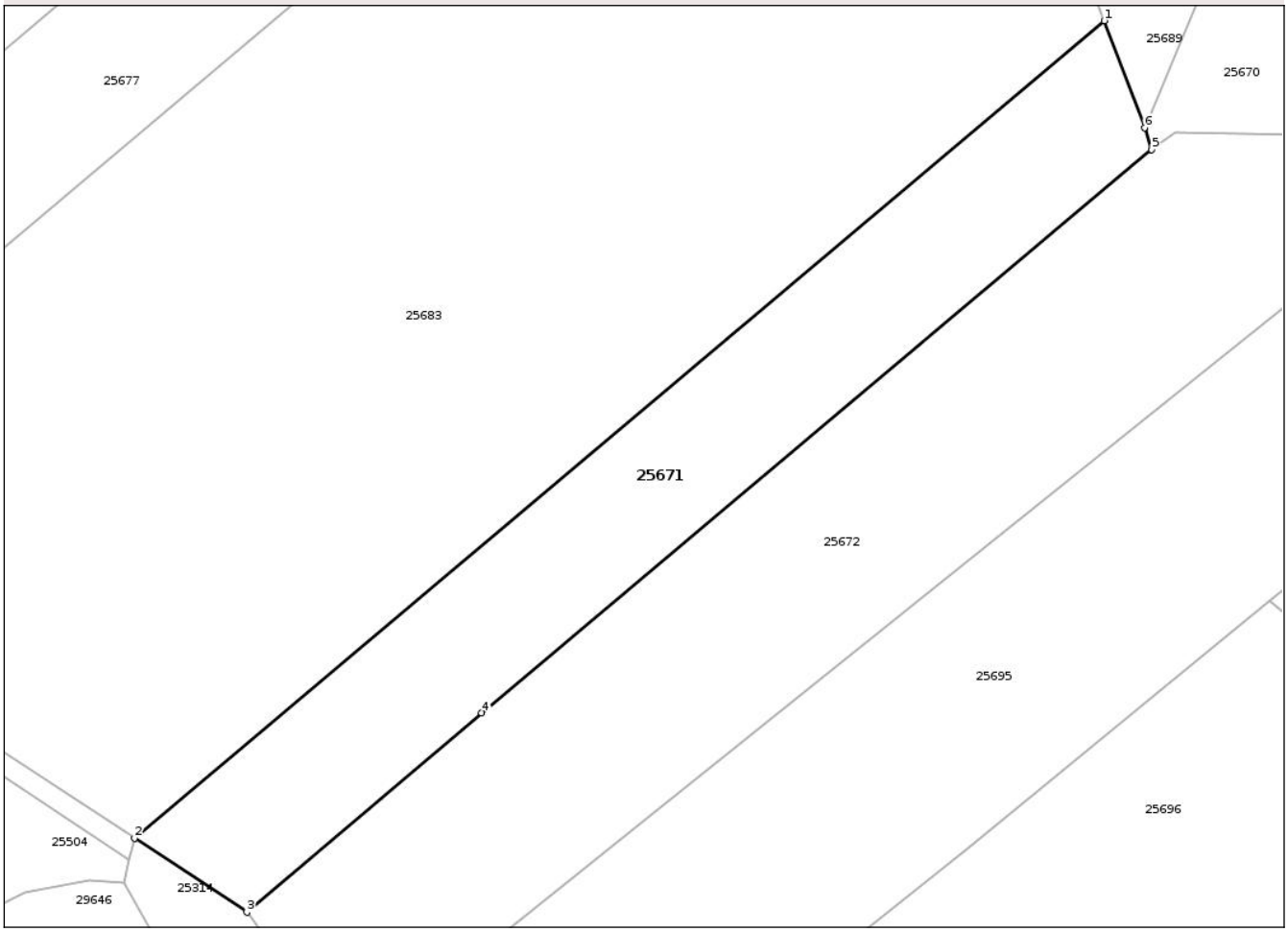
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	64	2216/2/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.226,374 466.445,886	2	460.035,489 466.285,192	249.519
2	460.035,489 466.285,192	3	460.057,609 466.270,628	26.484
3	460.057,609 466.270,628	4	460.103,811 466.309,84	60.599
4	460.103,811 466.309,84	5	460.235,724 466.420,524	172.197
5	460.235,724 466.420,524	6	460.234,306 466.424,864	4.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.234,306 466.424,864	1	460.226,374 466.445,886	22.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3241N
Nr. cadastral vechi:1057

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100039	10.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3233 / 11/05/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumpărare nr. 803, din 06/05/2009 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIVICHI NICOLAE-STELIAN**	
	OBSERVATII: necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

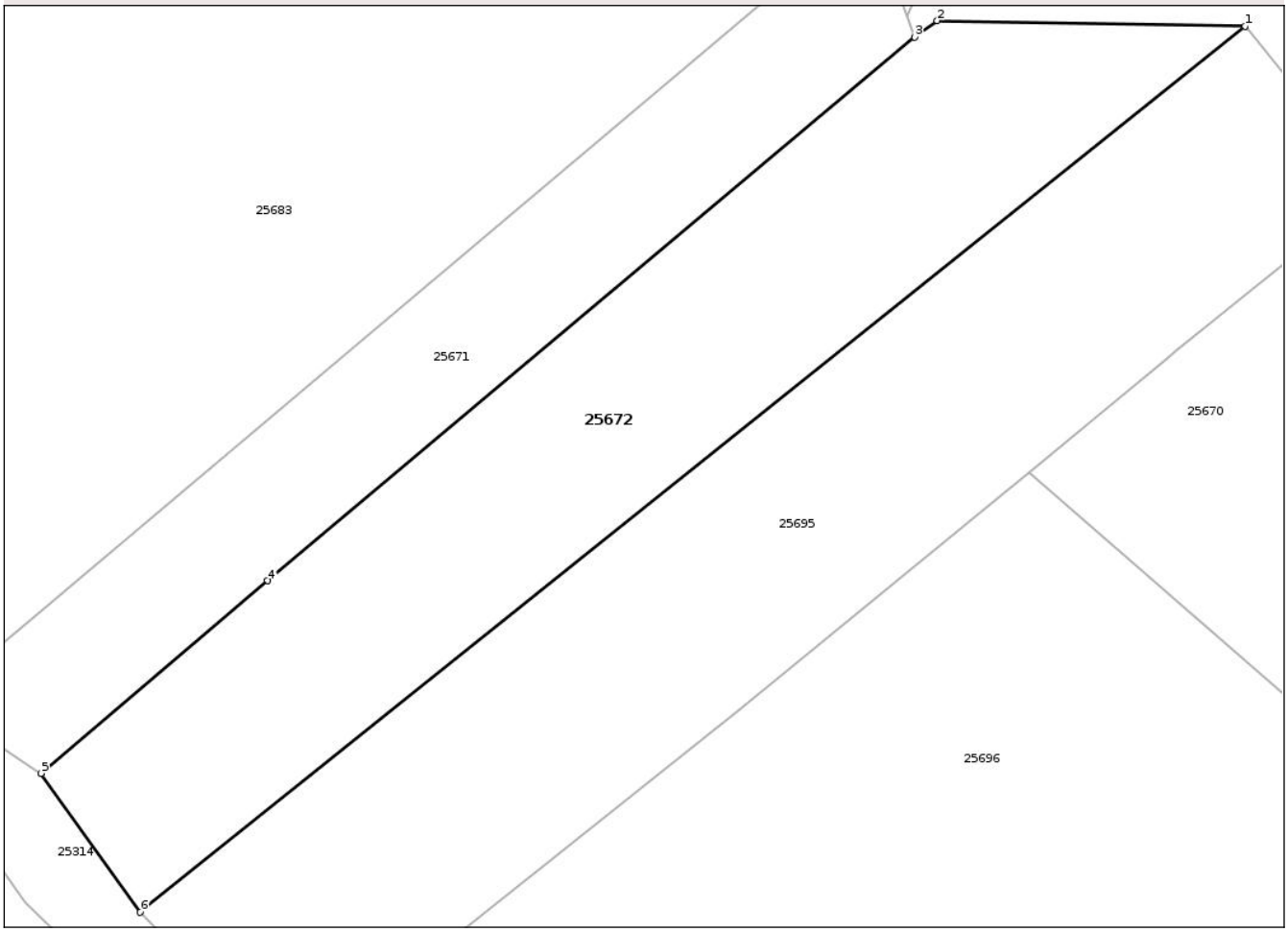
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100039	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	64	2216/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.303,114 466.422,782	2	460.240,338 466.423,884	62.786
2	460.240,338 466.423,884	3	460.235,724 466.420,524	5.708
3	460.235,724 466.420,524	4	460.103,811 466.309,84	172.197
4	460.103,811 466.309,84	5	460.057,609 466.270,628	60.599
5	460.057,609 466.270,628	6	460.077,848 466.242,334	34.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.077,848 466.242,334	1	460.303,114 466.422,782	288.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117178	5.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7344 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 1863/47, din 28/03/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (TP 1863-47 ; inscris sub semnatura privata nr PAD P 1750-16-1 din 19.04.2024, emis de Bunea Vasile - Ionel);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117178, pentru parcela nr.1750/16/1 din T.P. nr.1862/47/28-03-2008, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 155, in dosar s. 186, din 16/08/2023 emis de NP POPA CORNELIA (CM-155);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARIA**, nascuta Cismaș	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

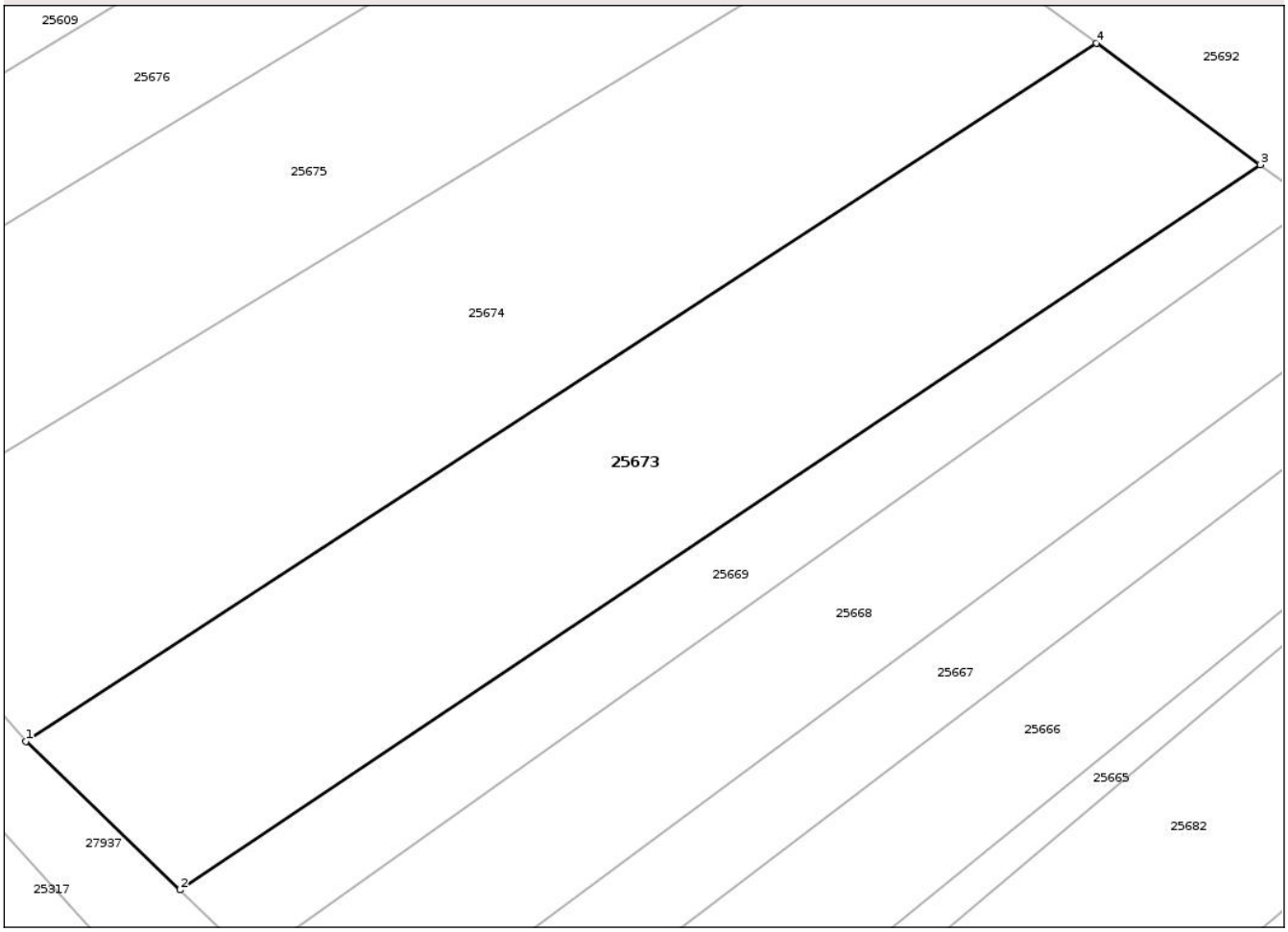
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117178	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	64	1750/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.785,527 466.698,028	2	459.806,969 466.677,391	29.76
2	459.806,969 466.677,391	3	459.957,328 466.778,192	181.021
3	459.957,328 466.778,192	4	459.934,511 466.795,113	28.406
4	459.934,511 466.795,113	1	459.785,527 466.698,028	177.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117061	5.869	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6812 / 23/04/2024		
Act Administrativ nr. 1904/47, din 02/04/2024 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117061, pentru parcela nr.1750/15/1/3 din T.P. nr.1904/47/02-04-2024, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.1453/2024	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTORIA** 2) **ANGHELEA MARIA** 3) **IRIMIE MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

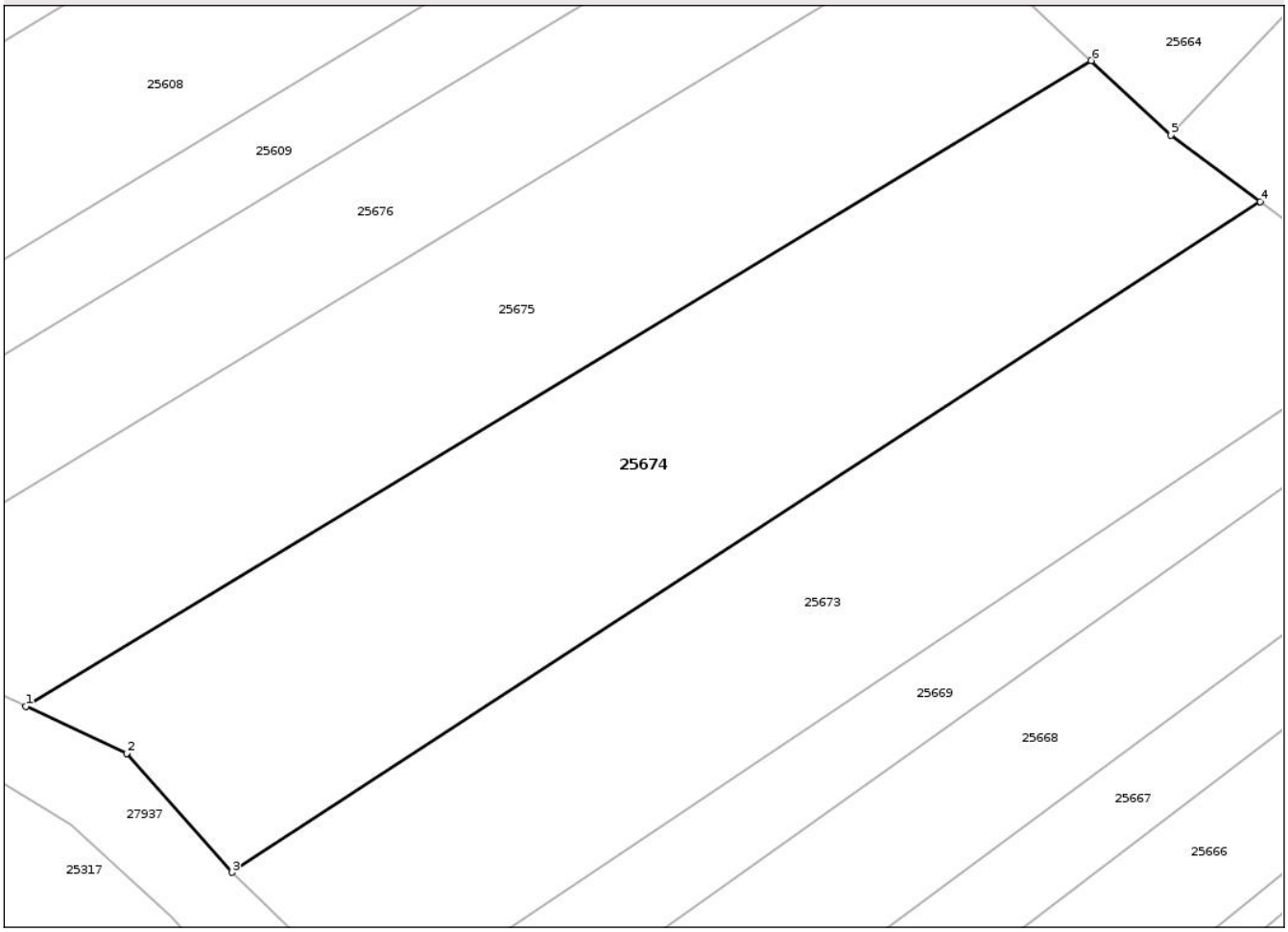
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117061	5.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.869	64	1750/15/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.755,671 466.722,048	2	459.770,248 466.715,259	16.08
2	459.770,248 466.715,259	3	459.785,527 466.698,028	23.029
3	459.785,527 466.698,028	4	459.934,511 466.795,113	177.825
4	459.934,511 466.795,113	5	459.921,579 466.804,704	16.1
5	459.921,579 466.804,704	6	459.910,014 466.815,507	15.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.910,014 466.815,507	1	459.755,671 466.722,048	180.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116950	5.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18696 / 06/12/2023		
Act Administrativ nr. 1900/47, din 16/11/2023 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116950, pentru parcela nr.1750/15/1/2 din T.P. nr.1900/47/16-11-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.13670/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

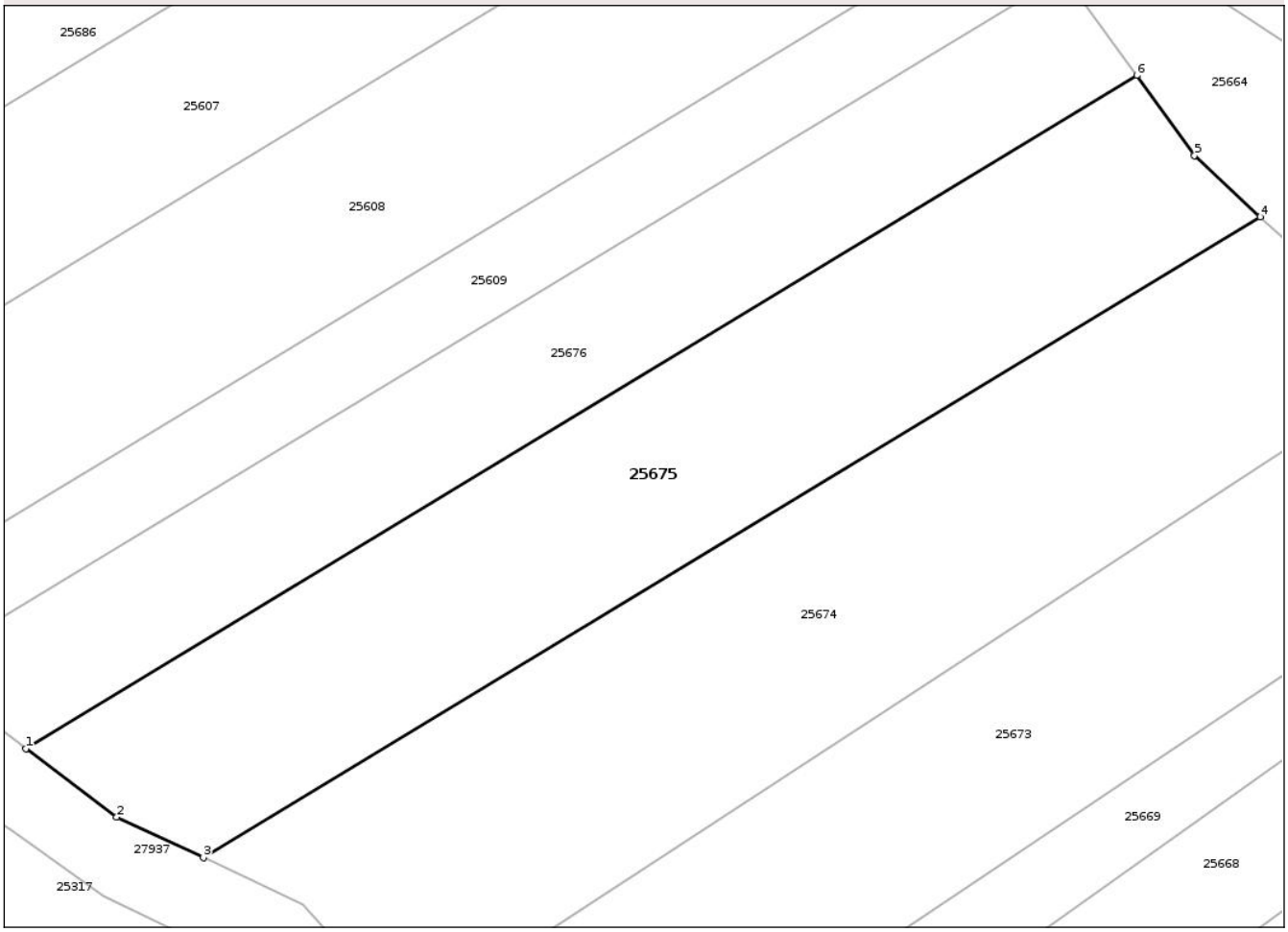
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116950	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	64	1750/15/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.729,771 466.737,918	2	459.743,026 466.727,937	16.593
2	459.743,026 466.727,937	3	459.755,671 466.722,048	13.949
3	459.755,671 466.722,048	4	459.910,014 466.815,507	180.434
4	459.910,014 466.815,507	5	459.900,438 466.824,451	13.103
5	459.900,438 466.824,451	6	459.891,982 466.836,141	14.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.891,982 466.836,141	1	459.729,771 466.737,918	189.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116803	3.500	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8531 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 1894/47, din 05/05/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116803, pentru parcela nr.1750/15/1/1 din T.P. nr.1894/47/05-05-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.4013/2023	A1
15040 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 102, in dosare s. 125,126, din 03/10/2023 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DIACONESCU MARIA**, nascuta Darabanț	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TRUFAN MARINELA**, nascuta Dărăbanț	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DĂRĂBANȚ NICOLAE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MUSTĂȚEA VASILE-OVIDIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MUSTĂȚEA CAMELIA-OCTAVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

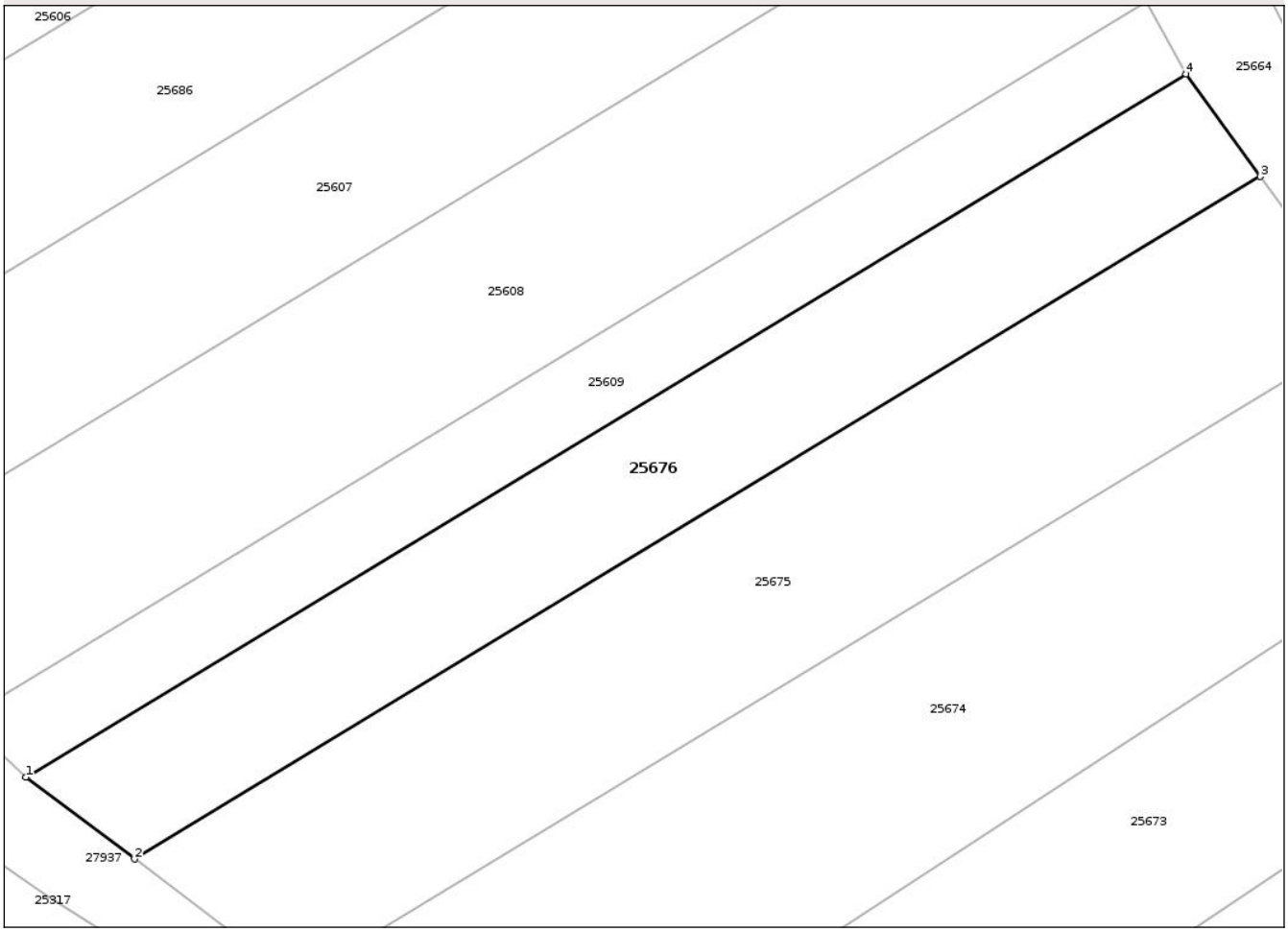
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116803	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.500	64	1750/15/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.714,126 466.749,697	2	459.729,771 466.737,918	19.583
2	459.729,771 466.737,918	3	459.891,982 466.836,141	189.632
3	459.891,982 466.836,141	4	459.881,29 466.850,919	18.24
4	459.881,29 466.850,919	1	459.714,126 466.749,697	195.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114356	9.379	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10792 / 29/07/2021		
Act Administrativ nr. 1850/47, din 21/08/2007 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114356 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114356, pentru parcela nr. 1750/2/9 din T.P. nr. 1850/47/21-08-2007, conform documentatiei cadastrale din dosar nr 1223/2020	A1
Act Notarial nr. 171, din 01/03/2010 emis de NP Motronea Mihaela Delia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

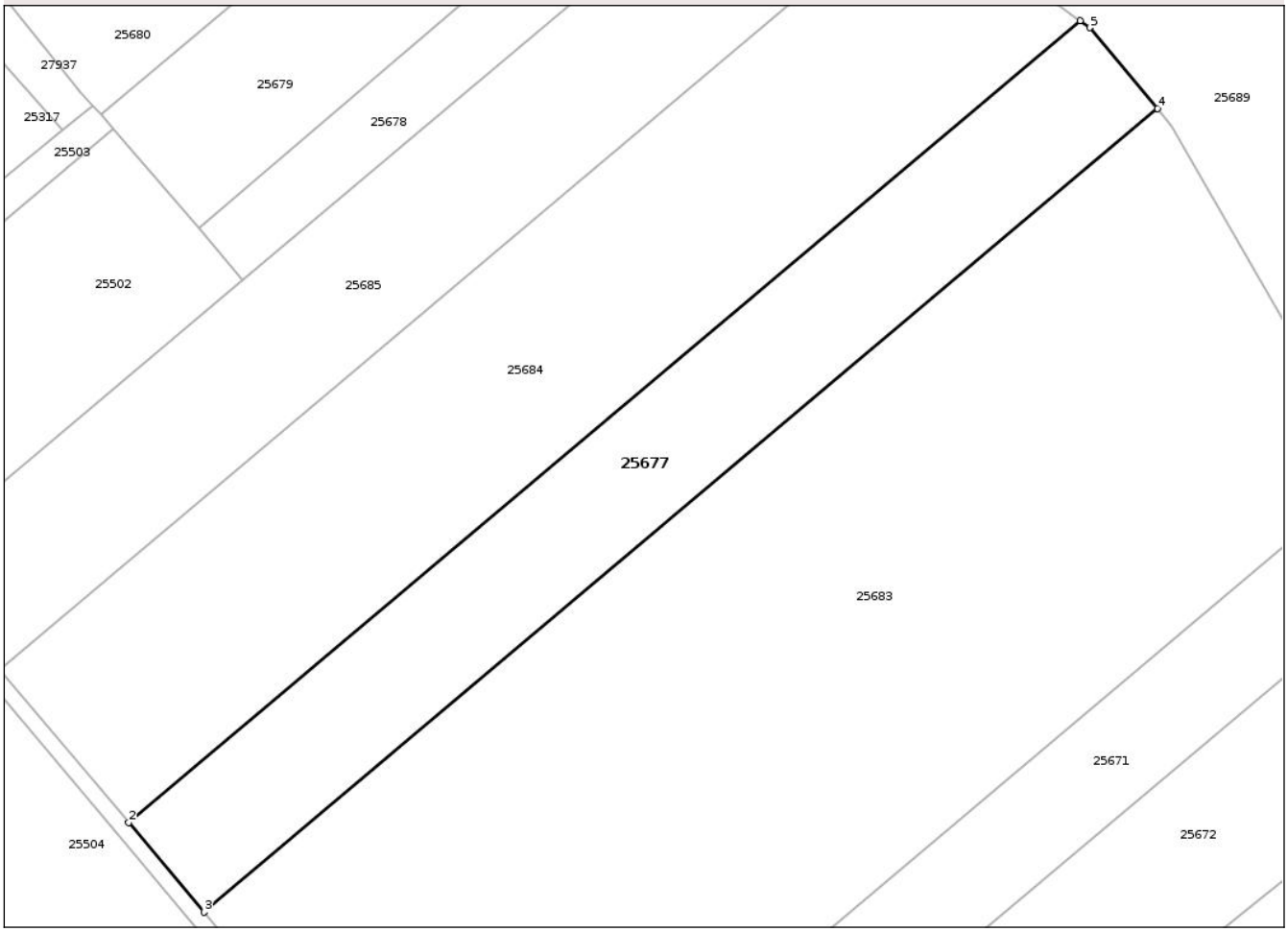
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114356	9.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.379	66	1750/2/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.170,23 466.575,261	2	459.928,849 466.372,057	315.527
2	459.928,849 466.372,057	3	459.947,958 466.349,366	29.665
3	459.947,958 466.349,366	4	460.189,831 466.552,984	316.169
4	460.189,831 466.552,984	5	460.172,637 466.573,486	26.757
5	460.172,637 466.573,486	1	460.170,23 466.575,261	2.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114355	2.600	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10775 / 28/07/2021		
Act Administrativ nr. 1725/47, din 23/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114355 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114355, pentru parcela nr. 1721/8 din T.P. nr. 1725/47/23-05-2005, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1223/2020	A1
2737 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 820, din 28/02/2022 emis de Margineanu Grigore Adrian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ADRIAN**, si sotia 2) **POPA RODICA-GINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

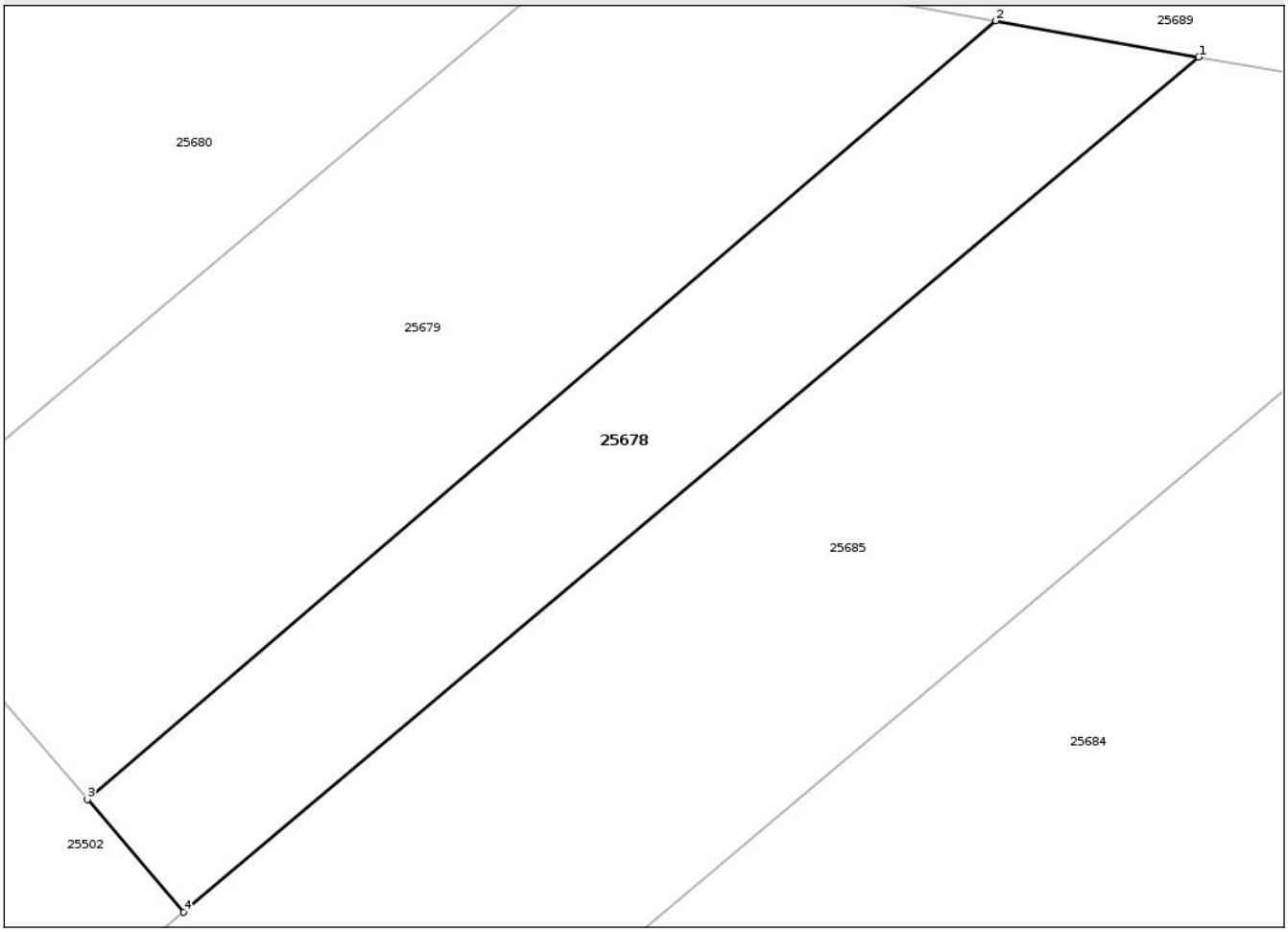
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114355	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	63	1721/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.075,379 466.608,609	2	460.051,832 466.612,794	23.916
2	460.051,832 466.612,794	3	459.946,644 466.522,672	138.515
3	459.946,644 466.522,672	4	459.957,814 466.509,638	17.165
4	459.957,814 466.509,638	1	460.075,379 466.608,609	153.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114354	4.800	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10788 / 29/07/2021		
Act Administrativ nr. 1725/47, din 23/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114354 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114354, pentru parcela nr. 1721/6 din T.P. nr. 1725/47/23-05-2005, conform documentatiei cadastrale din dosar nr 1223/2020	A1
2739 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 821, din 28/02/2022 emis de Margineanu Grigore Adrian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, si sotia 2) **STRAVA-RĂDOAIE ROXANA - IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

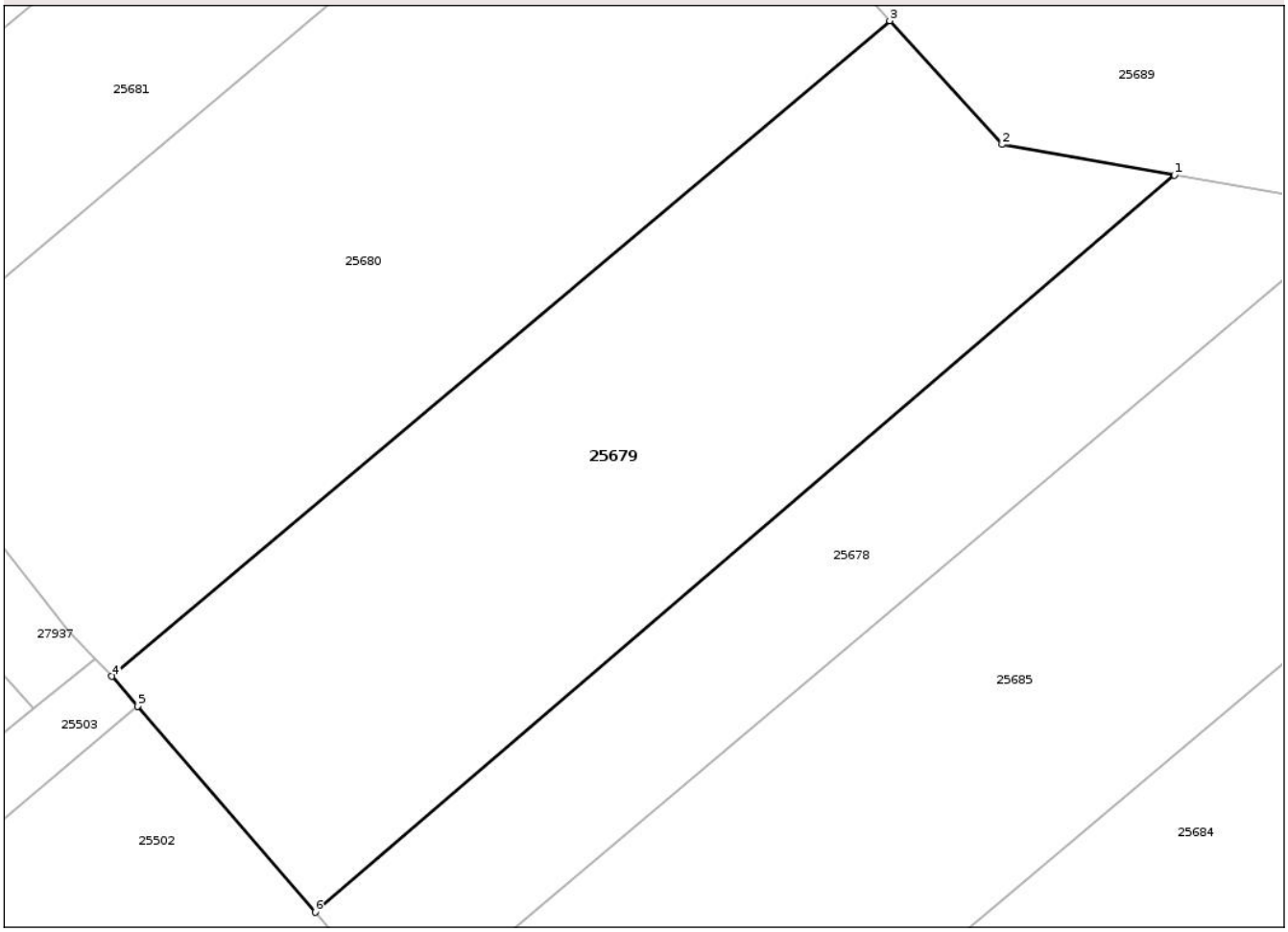
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114354	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	63	1721/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.051,832 466.612,794	2	460.030,752 466.616,541	21.41
2	460.030,752 466.616,541	3	460.016,966 466.631,666	20.465
3	460.016,966 466.631,666	4	459.921,757 466.551,502	124.463
4	459.921,757 466.551,502	5	459.924,9 466.547,86	4.811
5	459.924,9 466.547,86	6	459.946,644 466.522,672	33.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.946,644 466.522,672	1	460.051,832 466.612,794	138.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114353	6.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10777 / 28/07/2021		
Act Administrativ nr. 1725/47, din 23/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114353 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114353, pentru parcela nr. 1721/4 din T.P. nr. 1725/47/23-05-2005, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1223/2020	A1
2740 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 821, din 28/02/2022 emis de Margineanu Grigore Adrian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, si sotia 2) **STRAVA-RĂDOAIE ROXANA - IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

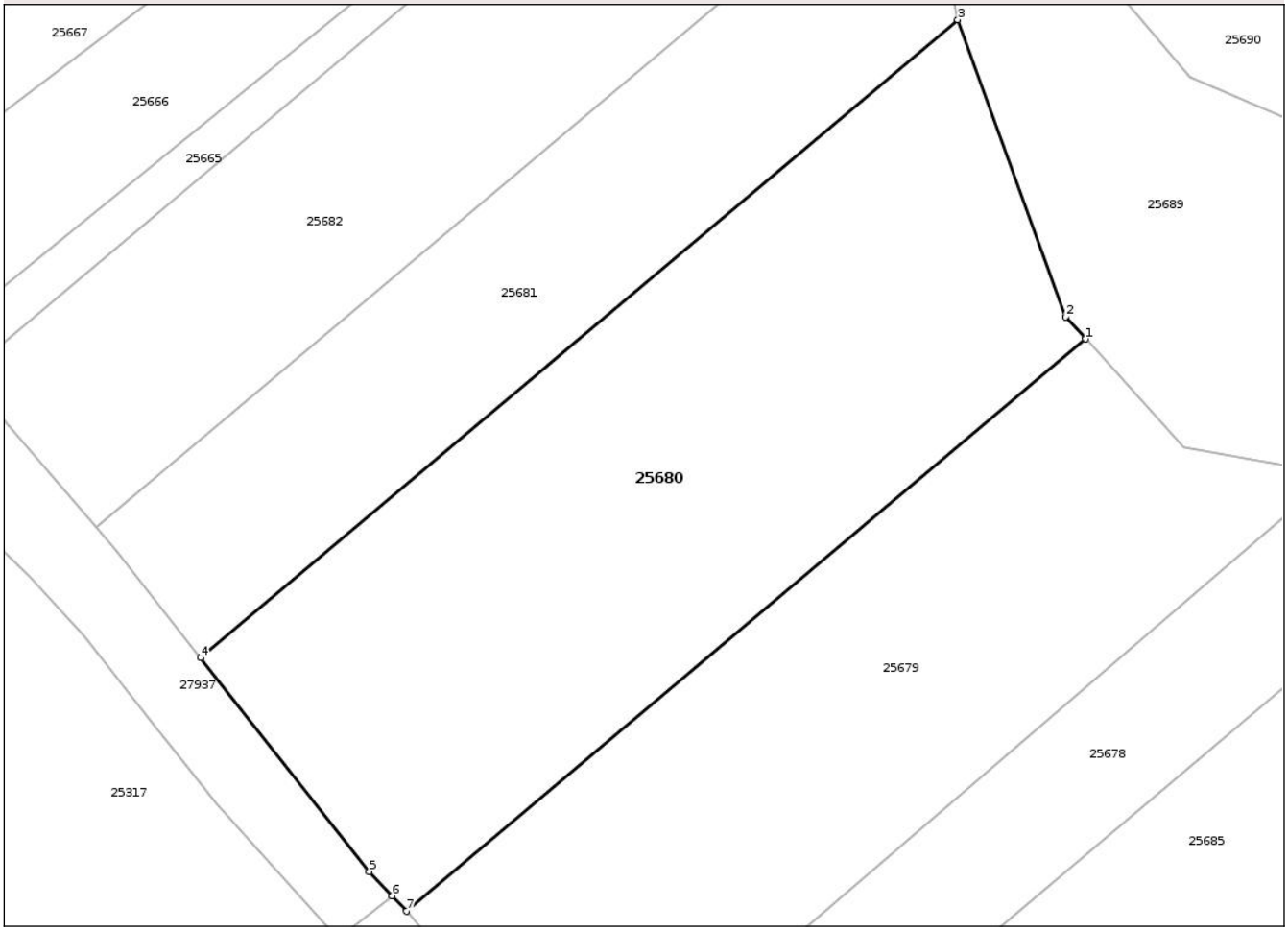
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114353	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	63	1721/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.016,966 466.631,666	2	460.014,16 466.634,745	4.166
2	460.014,16 466.634,745	3	459.999,058 466.676,394	44.303
3	459.999,058 466.676,394	4	459.892,877 466.587,008	138.796
4	459.892,877 466.587,008	5	459.916,512 466.557,069	38.144
5	459.916,512 466.557,069	6	459.919,724 466.553,66	4.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.919,724 466.553,66	7	459.921,757 466.551,502	2.965
7	459.921,757 466.551,502	1	460.016,966 466.631,666	124.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114352	3.400	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14439 / 19/09/2022		
Act Administrativ nr. 1308/47, din 06/09/2009 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114352, pentru parcela nr. 1721/1/1 din T.P. nr. 1308/47/609-2002, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1223/2020	A1
1698 / 02/02/2024		
Act Notarial nr. 116, din 23/01/2024 emis de Margineanu Grigore Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA IOAN**, si sotia 2) **STRAVA DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

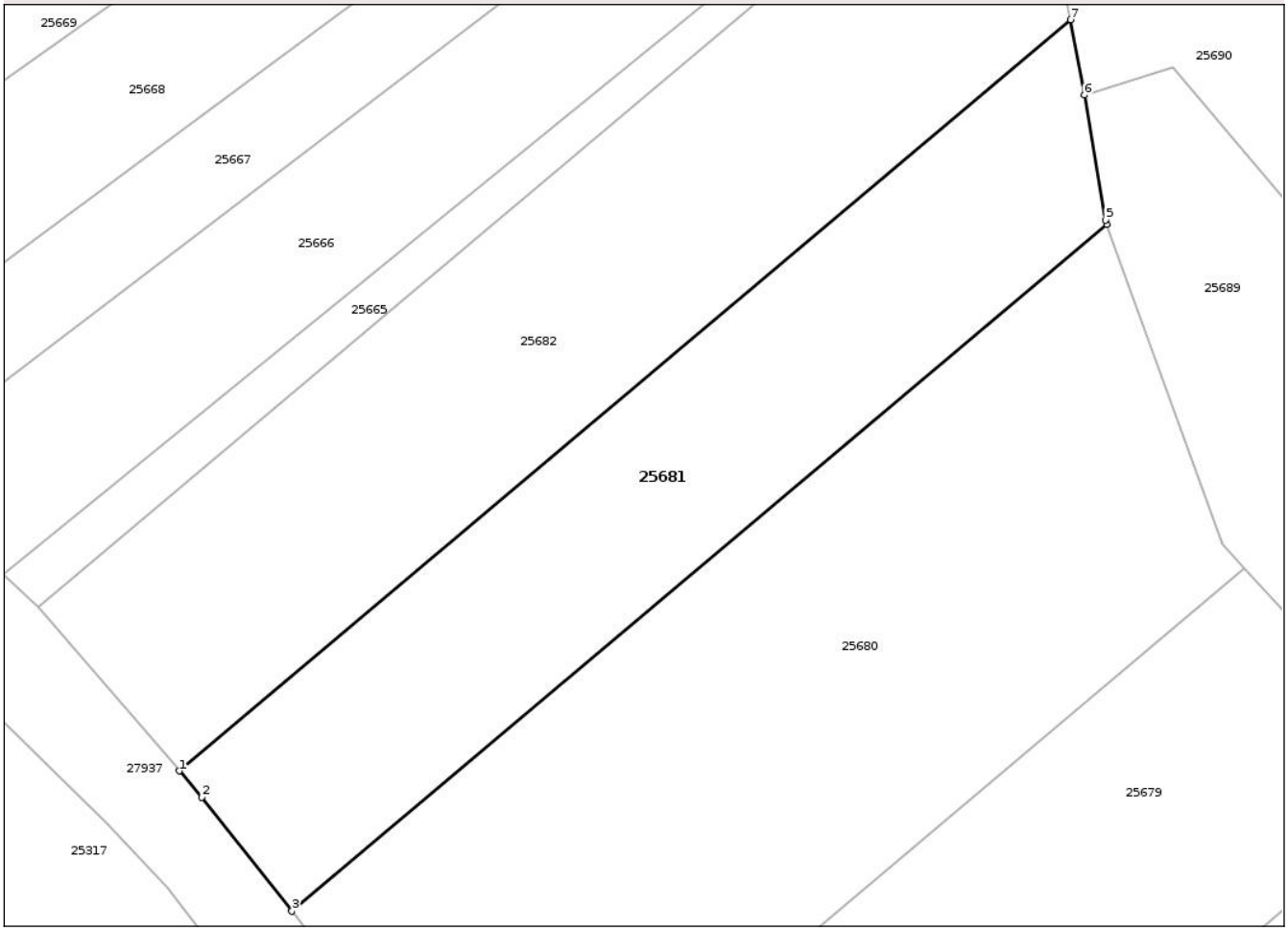
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114352	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	63	1721/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.878,206 466.605,266	2	459.881,158 466.601,853	4.512
2	459.881,158 466.601,853	3	459.892,877 466.587,008	18.914
3	459.892,877 466.587,008	4	459.999,058 466.676,394	138.796
4	459.999,058 466.676,394	5	459.998,856 466.676,951	0.592
5	459.998,856 466.676,951	6	459.996,117 466.693,221	16.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.996,117 466.693,221	7	459.994,322 466.703,016	9.958
7	459.994,322 466.703,016	1	459.878,206 466.605,266	151.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114351	4.500	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14440 / 19/09/2022		
Act Administrativ nr. 1308/47, din 06/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114351, pentru parcela nr. 1729/1 din T.P. nr. 1308/47/609-2002, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1223/2020	A1
1733 / 05/02/2024		
Act Notarial nr. 116, din 23/01/2024 emis de Margineanu Grigore Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA IOAN**, si sotia 2) **STRAVA DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

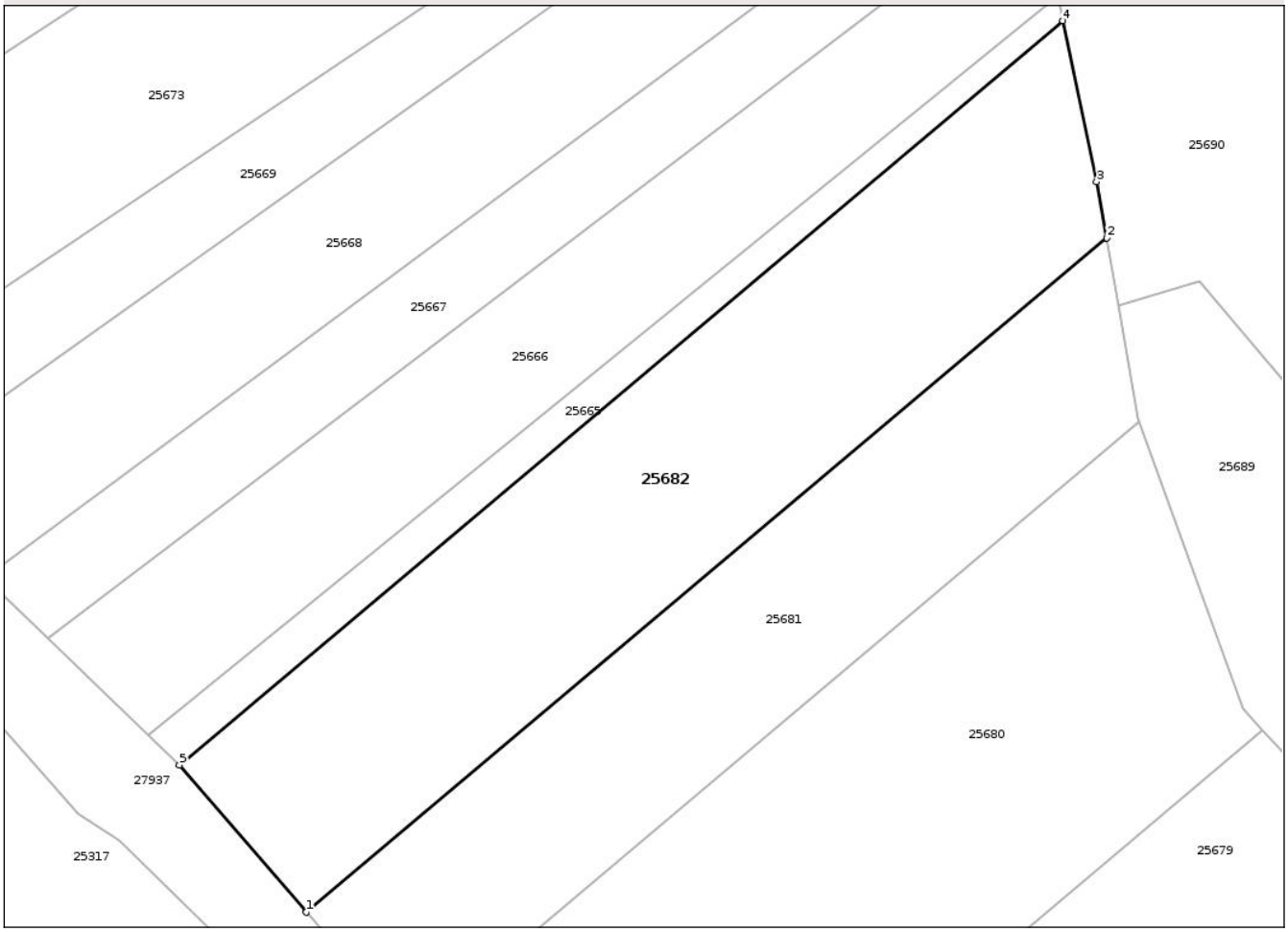
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114351	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	63	1729/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.878,206 466.605,266	2	459.994,322 466.703,016	151.783
2	459.994,322 466.703,016	3	459.992,838 466.711,106	8.225
3	459.992,838 466.711,106	4	459.987,95 466.734,473	23.873
4	459.987,95 466.734,473	5	459.859,773 466.626,57	167.548
5	459.859,773 466.626,57	1	459.878,206 466.605,266	28.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114350	31.100	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1217 / 01/02/2021		
Act Administrativ nr. 3110/47, din 07/01/2021 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114350 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114350, pentru parcela nr. 1750/2/10 din T.P. nr. 3110/47/07-01-2021, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 1223/2020	A1
750 / 20/01/2022		
Act Notarial nr. 123, din 19/01/2022 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 8 din 17.02.2022, emis de NP Popa Cornelia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, si soția 2) **STRAVA-RĂDOAIE ROXANA - IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

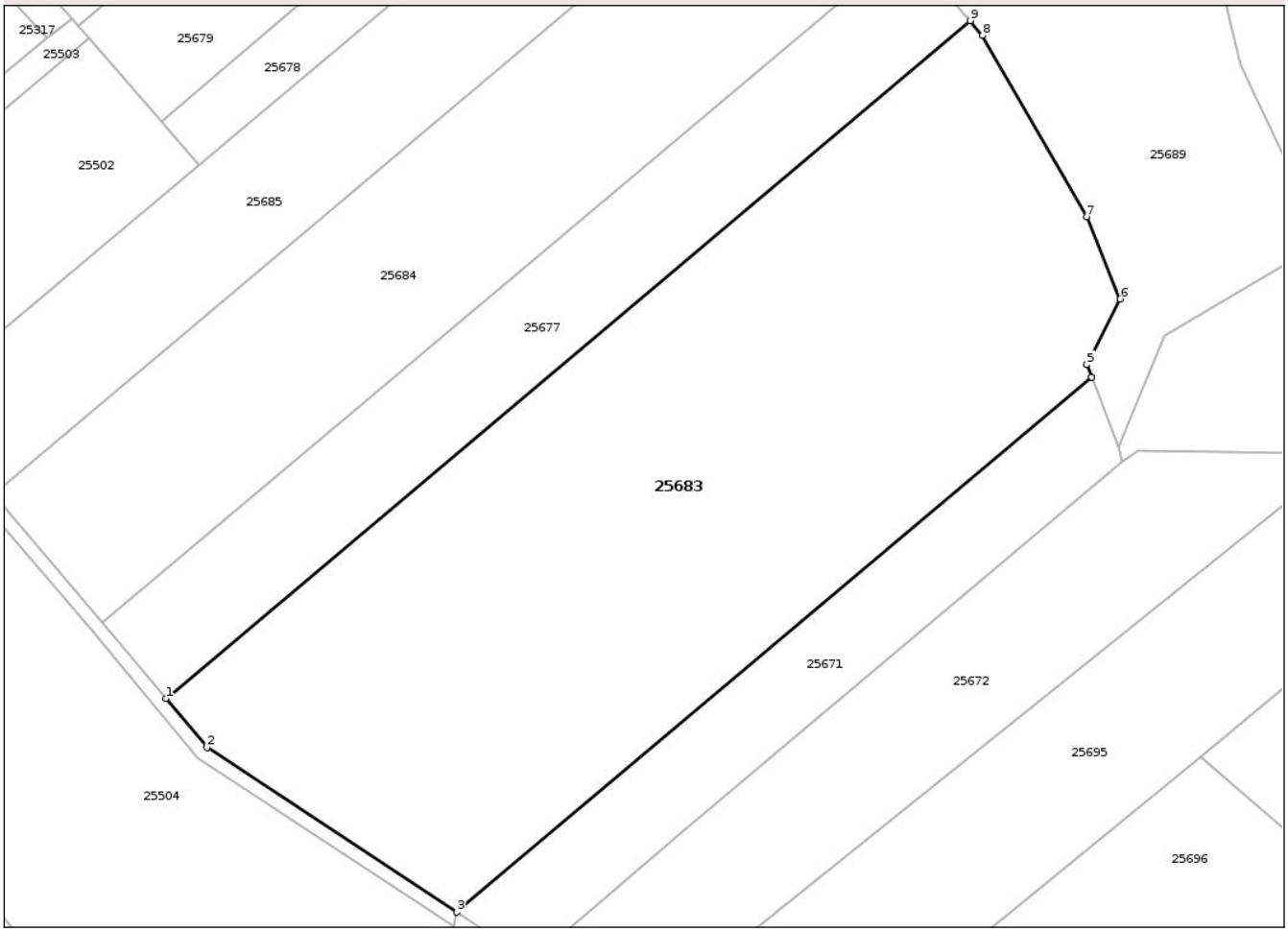
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114350	31.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	31.100	64	1750/2/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.947,958 466.349,366	2	459.960,325 466.334,682	19.198
2	459.960,325 466.334,682	3	460.035,489 466.285,192	89.994
3	460.035,489 466.285,192	4	460.226,374 466.445,886	249.519
4	460.226,374 466.445,886	5	460.224,937 466.449,695	4.071
5	460.224,937 466.449,695	6	460.235,02 466.469,384	22.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.235,02 466.469,384	7	460.224,85 466.494,084	26.711
7	460.224,85 466.494,084	8	460.193,569 466.548,527	62.789
8	460.193,569 466.548,527	9	460.189,831 466.552,984	5.817
9	460.189,831 466.552,984	1	459.947,958 466.349,366	316.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114349	15.561	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13464 / 17/12/2020		
Act Administrativ nr. 3109/47, din 08/12/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114349 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114349, pentru parcela nr. 1750/2/8 din T.P. nr. 3109/47/08-12-2020, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 1223/2020	A1
749 / 20/01/2022		
Act Notarial nr. 124, din 19/01/2022 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 9 din 21.02.2022, emis de NP Popa Cornelia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, si soția 2) **STRAVA-RĂDOAIE ROXANA - IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

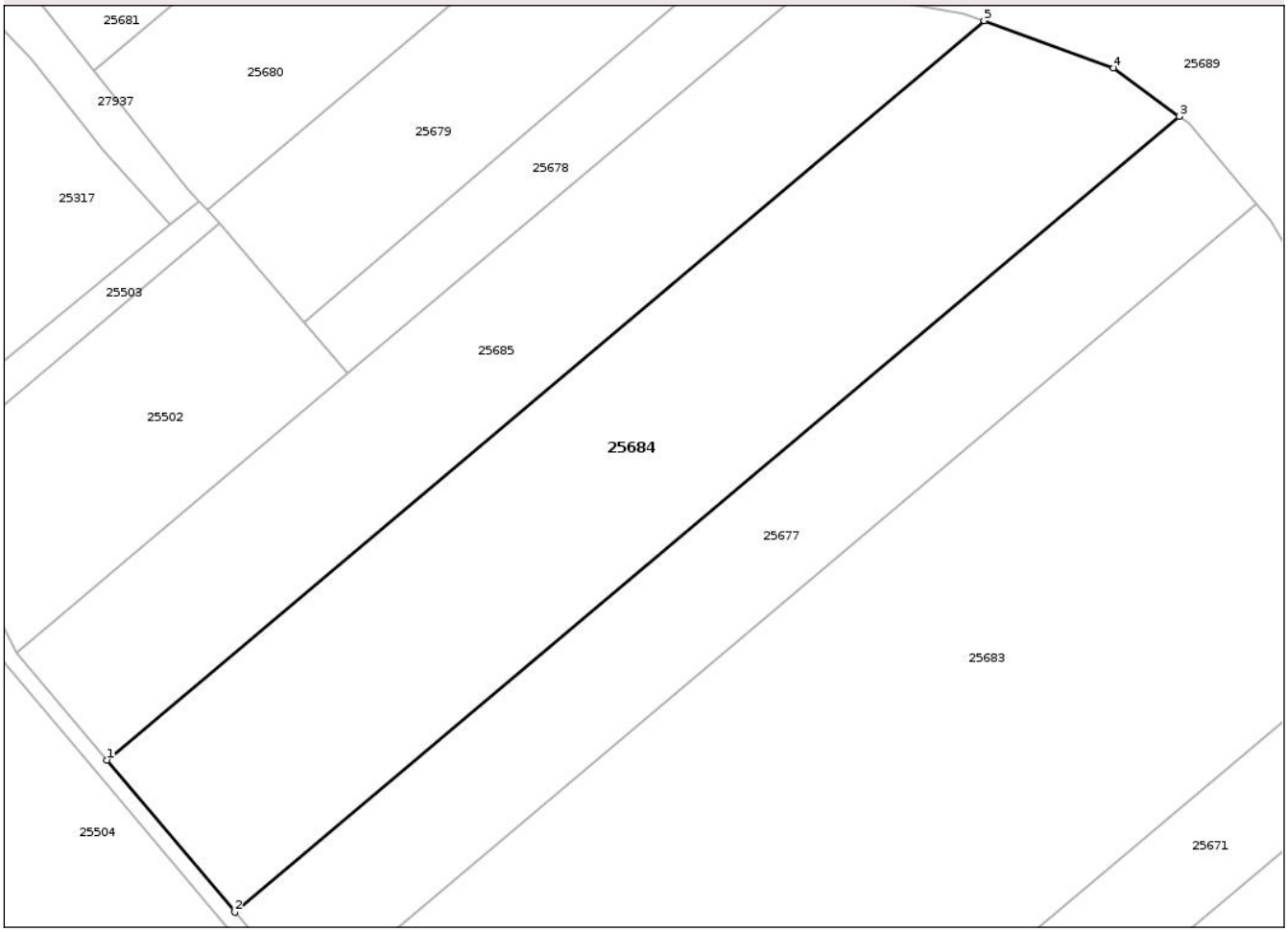
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114349	15.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.561	64	1750/2/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.896,128 466.410,908	2	459.928,849 466.372,057	50.794
2	459.928,849 466.372,057	3	460.170,23 466.575,261	315.527
3	460.170,23 466.575,261	4	460.153,46 466.587,63	20.839
4	460.153,46 466.587,63	5	460.120,345 466.599,662	35.233
5	460.120,345 466.599,662	1	459.896,128 466.410,908	293.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114348	10.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10774 / 28/07/2021		
Act Administrativ nr. 1859/47, din 24/09/2007 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114348 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114348, pentru parcela nr. 1750/2/7 din T.P. nr. 1859/47/24-09-2007, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1223/2020	A1
1175 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 185, din 27/01/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ADRIAN**, si soția 2) **POPA RODICA-GINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114348	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	64	1750/2/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.075,379 466.608,609	2	459.957,814 466.509,638	153.677
2	459.957,814 466.509,638	3	459.873,065 466.438,294	110.781
3	459.873,065 466.438,294	4	459.896,128 466.410,908	35.803
4	459.896,128 466.410,908	5	460.120,345 466.599,662	293.089
5	460.120,345 466.599,662	6	460.115,21 466.601,528	5.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.115,21 466.601,528	1	460.075,379 466.608,609	40.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114343	5.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
739 / 19/01/2023		
Act Administrativ nr. 1839/47, din 25/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114343 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 114343 pentru parcela nr. 1750/8/3/2 din TP nr. 1839/47/25.07.2007, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr. 1223/2020	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUPU AURELIA**	
19484 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 187, in dosar s. 321, din 04/10/2024 emis de NP Boamfa Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ZAHARIA AURELIA**, nascuta Căpățână	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CĂPĂȚÂNĂ CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MATACHE MARIANA-DANIELA**, nascuta Lupu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CIOCA LILIANA-MANUELA**, nascuta Lupu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

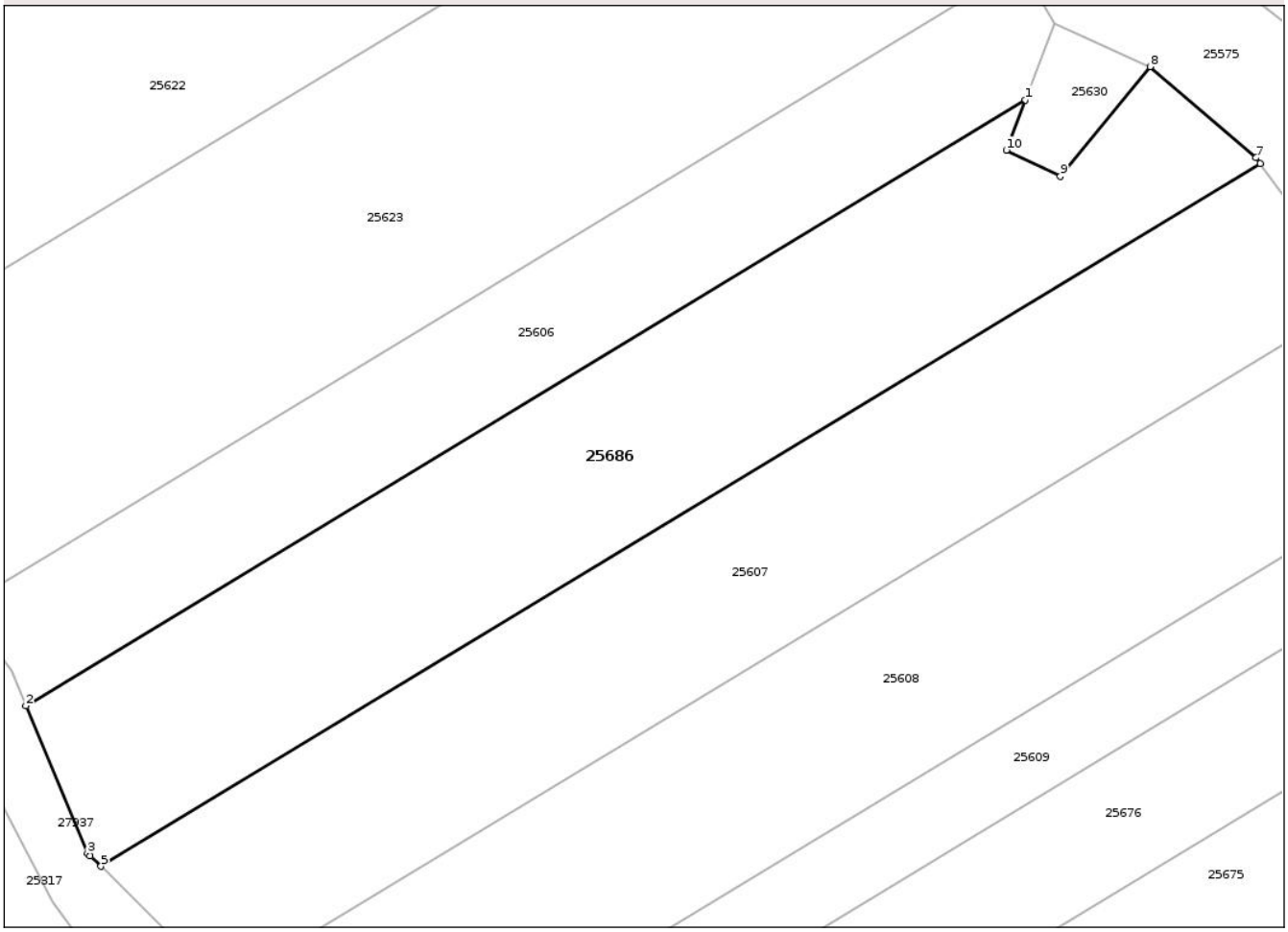
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114343	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	64	1750/8/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.805,034 466.909,982	2	459.655,655 466.819,515	174.639
2	459.655,655 466.819,515	3	459.664,862 466.797,501	23.862
3	459.664,862 466.797,501	4	459.665,268 466.797,101	0.57
4	459.665,268 466.797,101	5	459.666,868 466.795,535	2.239
5	459.666,868 466.795,535	6	459.840,137 466.900,47	202.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.840,137 466.900,47	7	459.839,509 466.901,331	1.066
7	459.839,509 466.901,331	8	459.823,683 466.914,951	20.879
8	459.823,683 466.914,951	9	459.810,254 466.898,537	21.208
9	459.810,254 466.898,537	10	459.802,18 466.902,462	8.977
10	459.802,18 466.902,462	1	459.805,034 466.909,982	8.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114335	2.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13465 / 17/12/2020		
Act Administrativ nr. 3108/47, din 08/12/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114335 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114335, pentru parcela nr. 1721/1/3/1 din T.P. nr. 3108/47/08-12-2020, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 1223/2020	A1
9696 / 27/06/2023		
Act Notarial nr. 1302, din 26/06/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dpnatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

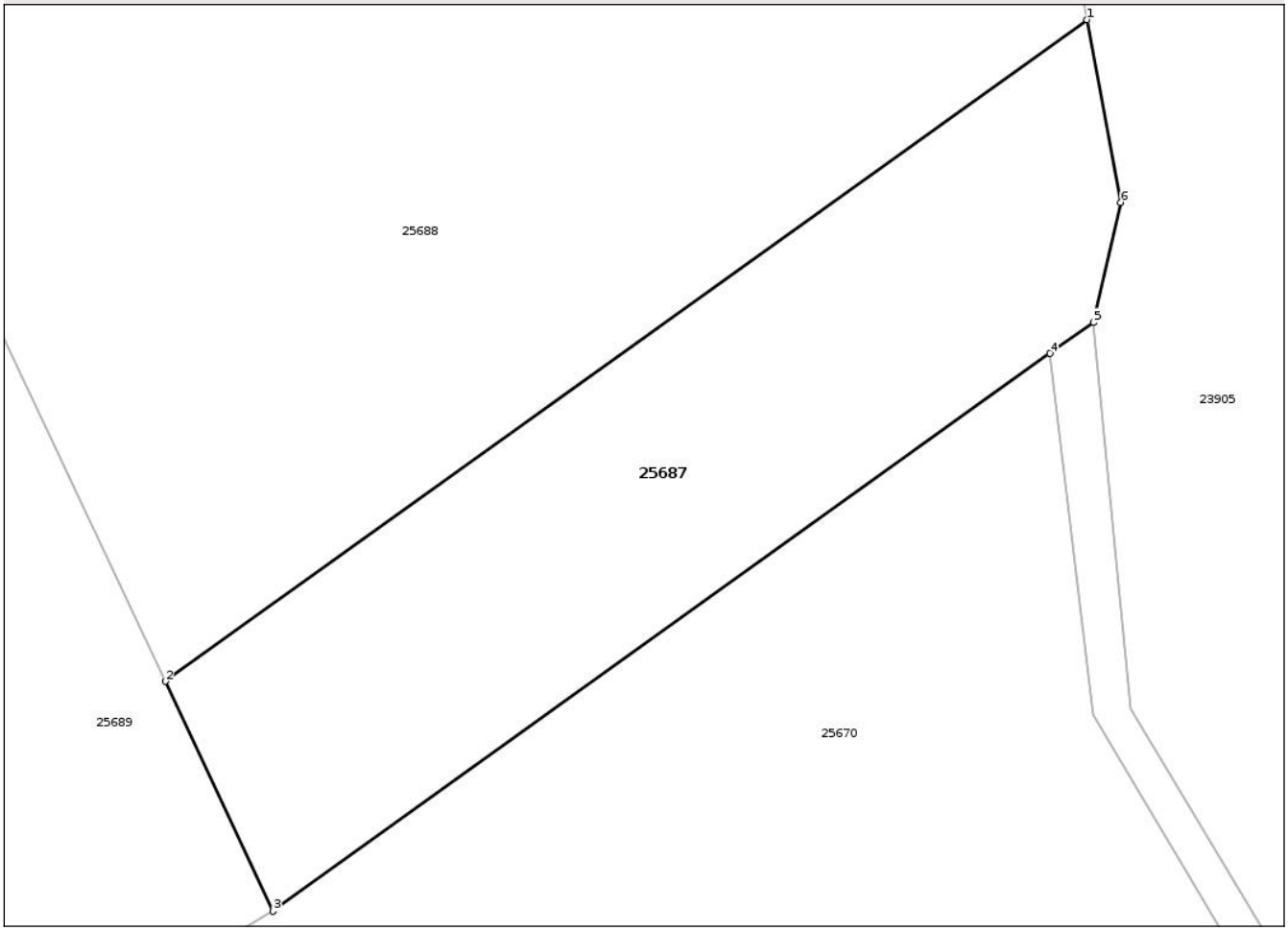
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114335	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	64	1721/1/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.369,321 466.566,691	2	460.286,412 466.507,241	102.021
2	460.286,412 466.507,241	3	460.296,117 466.486,59	22.818
3	460.296,117 466.486,59	4	460.366,006 466.536,704	86.0
4	460.366,006 466.536,704	5	460.369,906 466.539,5	4.799
5	460.369,906 466.539,5	6	460.372,377 466.550,28	11.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.372,377 466.550,28	1	460.369,321 466.566,691	16.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114334	11.700	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10791 / 29/07/2021		
Act Administrativ nr. 1403/47, din 20/06/2003 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114334 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114334, pentru parcela nr. 1725/1 din T.P. nr. 1403/47/20-06-2003, conform documentatiei cadastrale din dosar nr 1223/2020	A1
2738 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 820, din 28/02/2022 emis de Margineanu Grigore Adrian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ADRIAN**, si sotia 2) **POPA RODICA-GINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

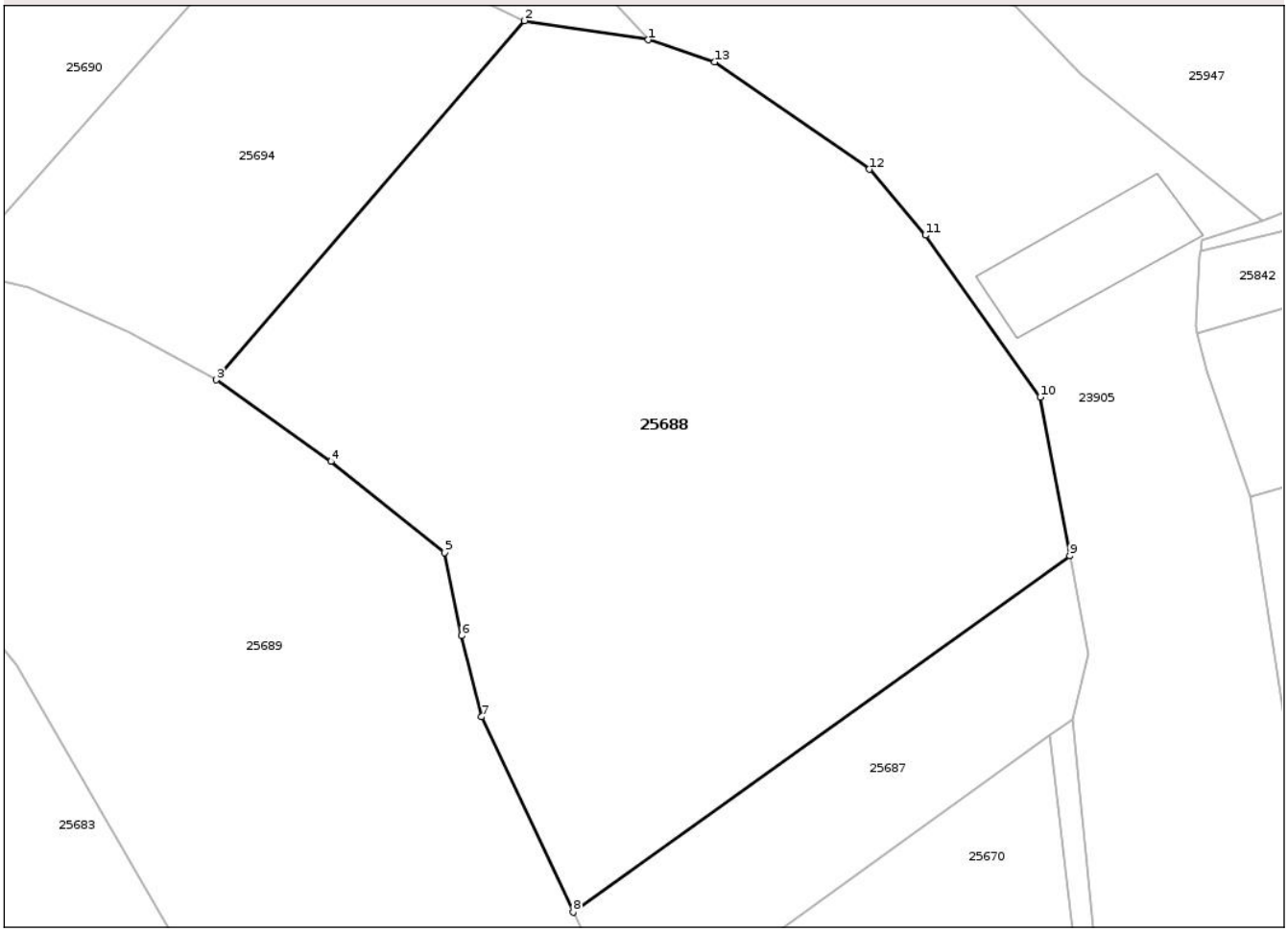
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114334	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.700	63	1725/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.298,964 466.652,739	2	460.278,256 466.655,932	20.952
2	460.278,256 466.655,932	3	460.226,86 466.596,022	78.935
3	460.226,86 466.596,022	4	460.245,941 466.582,396	23.447
4	460.245,941 466.582,396	5	460.264,92 466.567,214	24.304
5	460.264,92 466.567,214	6	460.267,782 466.553,357	14.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.267,782 466.553,357	7	460.271,108 466.539,807	13.952
7	460.271,108 466.539,807	8	460.286,412 466.507,241	35.983
8	460.286,412 466.507,241	9	460.369,321 466.566,691	102.021
9	460.369,321 466.566,691	10	460.364,396 466.593,146	26.91
10	460.364,396 466.593,146	11	460.345,218 466.620,143	33.115
11	460.345,218 466.620,143	12	460.335,897 466.631,152	14.425
12	460.335,897 466.631,152	13	460.310,028 466.649,037	31.449
13	460.310,028 466.649,037	1	460.298,964 466.652,739	11.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114333	17.526	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13472 / 17/12/2020		
Act Administrativ nr. 2064/47, din 07/12/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114333 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114333, pentru parcela nr. 1719 din T.P. nr. 2064/47/07-12-2020, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 2275/2018	A1
5201 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 383, din 22/03/2024 emis de notar public Bianu Victoria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

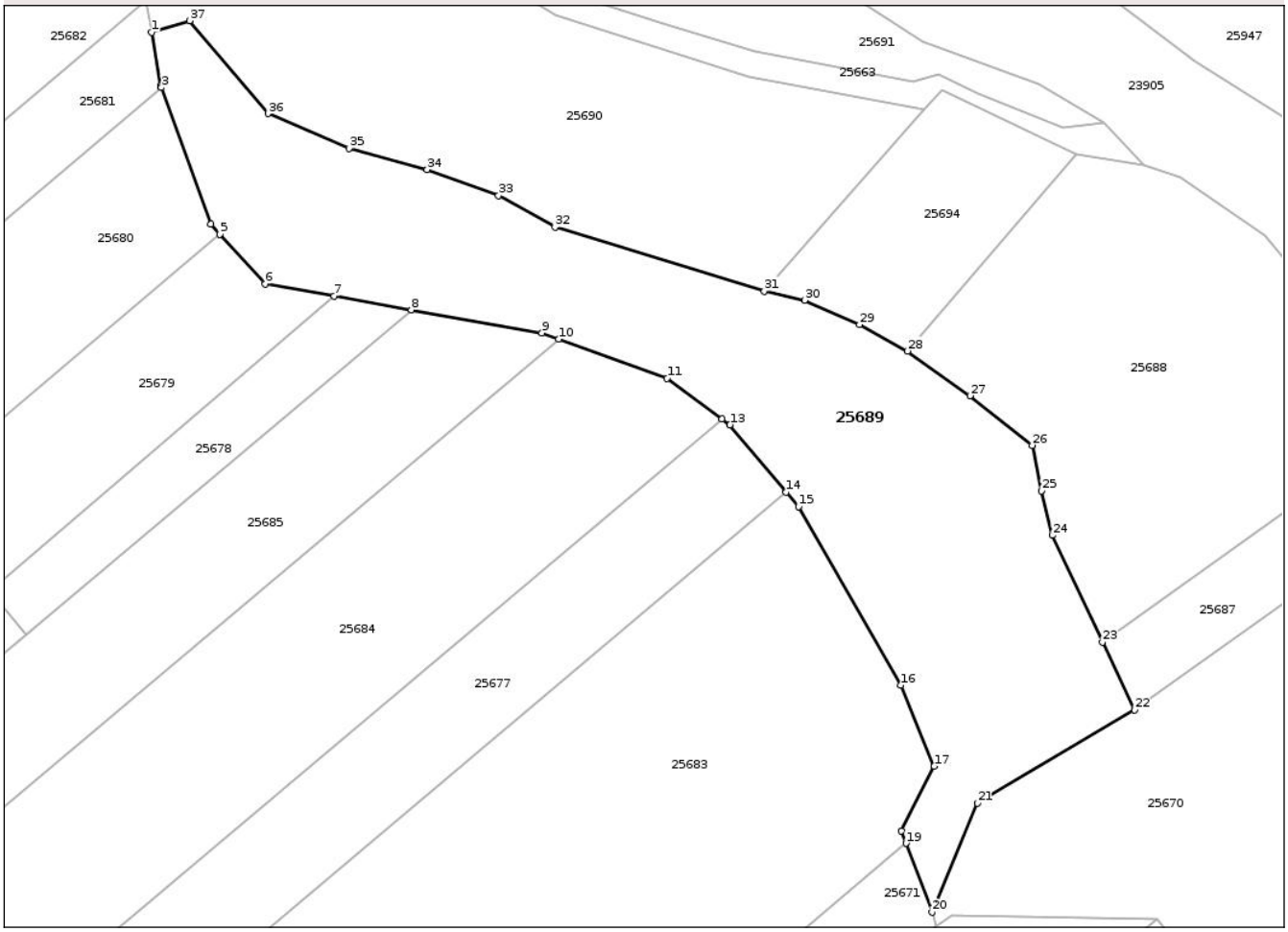
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114333	17.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	17.526	64	1719	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.996,117 466.693,221	2	459.998,856 466.676,951	16.499
3	459.999,058 466.676,394	4	460.014,16 466.634,745	44.303
5	460.016,966 466.631,666	6	460.030,752 466.616,541	20.465
7	460.051,832 466.612,794	8	460.075,379 466.608,609	23.916
9	460.115,21 466.601,528	10	460.120,345 466.599,662	5.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	459.998,856 466.676,951	3	459.999,058 466.676,394	0.592
4	460.014,16 466.634,745	5	460.016,966 466.631,666	4.166
6	460.030,752 466.616,541	7	460.051,832 466.612,794	21.41
8	460.075,379 466.608,609	9	460.115,21 466.601,528	40.456
10	460.120,345 466.599,662	11	460.153,46 466.587,63	35.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.153,46 466.587,63	12	460.170,23 466.575,261	20.839
13	460.172,637 466.573,486	14	460.189,831 466.552,984	26.757
15	460.193,569 466.548,527	16	460.224,85 466.494,084	62.789
17	460.235,02 466.469,384	18	460.224,937 466.449,695	22.121
19	460.226,374 466.445,886	20	460.234,306 466.424,864	22.469
21	460.248,18 466.458,174	22	460.296,117 466.486,59	55.726
23	460.286,412 466.507,241	24	460.271,108 466.539,807	35.983
25	460.267,782 466.553,357	26	460.264,92 466.567,214	14.149
27	460.245,941 466.582,396	28	460.226,86 466.596,022	23.447
29	460.212,245 466.604,062	30	460.195,466 466.611,543	18.371
31	460.183,135 466.614,296	32	460.119,192 466.633,778	66.845
33	460.101,986 466.643,482	34	460.080,173 466.651,374	23.196
35	460.056,312 466.657,821	36	460.031,558 466.668,413	26.926
37	460.007,716 466.696,765	1	459.996,117 466.693,221	12.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.170,23 466.575,261	13	460.172,637 466.573,486	2.991
14	460.189,831 466.552,984	15	460.193,569 466.548,527	5.817
16	460.224,85 466.494,084	17	460.235,02 466.469,384	26.711
18	460.224,937 466.449,695	19	460.226,374 466.445,886	4.071
20	460.234,306 466.424,864	21	460.248,18 466.458,174	36.084
22	460.296,117 466.486,59	23	460.286,412 466.507,241	22.818
24	460.271,108 466.539,807	25	460.267,782 466.553,357	13.952
26	460.264,92 466.567,214	27	460.245,941 466.582,396	24.304
28	460.226,86 466.596,022	29	460.212,245 466.604,062	16.681
30	460.195,466 466.611,543	31	460.183,135 466.614,296	12.634
32	460.119,192 466.633,778	33	460.101,986 466.643,482	19.754
34	460.080,173 466.651,374	35	460.056,312 466.657,821	24.717
36	460.031,558 466.668,413	37	460.007,716 466.696,765	37.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114332	15.600	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13469 / 17/12/2020		
Act Administrativ nr. 2064/47, din 07/12/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114332 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114332, pentru parcela nr. 1117 din T.P. nr. 2064/47/07-12-2020, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 2275/2018	A1
5202 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 383, din 22/03/2024 emis de notar public Bianu Victoria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114332	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.600	64	1117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.982,746 466.759,342	2	459.983,908 466.753,788	5.674
2	459.983,908 466.753,788	3	459.987,189 466.738,108	16.019
3	459.987,189 466.738,108	4	459.987,95 466.734,473	3.713
4	459.987,95 466.734,473	5	459.992,838 466.711,106	23.873
5	459.992,838 466.711,106	6	459.994,322 466.703,016	8.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.994,322 466.703,016	7	459.996,117 466.693,221	9.958
7	459.996,117 466.693,221	8	460.007,716 466.696,765	12.128
8	460.007,716 466.696,765	9	460.031,558 466.668,413	37.044
9	460.031,558 466.668,413	10	460.056,312 466.657,821	26.926
10	460.056,312 466.657,821	11	460.080,173 466.651,374	24.717
11	460.080,173 466.651,374	12	460.101,986 466.643,482	23.196
12	460.101,986 466.643,482	13	460.119,192 466.633,778	19.754
13	460.119,192 466.633,778	14	460.183,135 466.614,296	66.845
14	460.183,135 466.614,296	15	460.232,08 466.669,554	73.818
15	460.232,08 466.669,554	16	460.178,473 466.679,729	54.564
16	460.178,473 466.679,729	17	460.119,192 466.698,376	62.145
17	460.119,192 466.698,376	18	459.996,873 466.777,378	145.613
18	459.996,873 466.777,378	1	459.982,746 466.759,342	22.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114319	8.200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13471 / 17/12/2020		
Act Administrativ nr. 2064/47, din 07/12/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114319 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114319, pentru parcela nr. 1669 din T.P. nr. 2064/47/07-12-2020, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 2275/2018	A1
5203 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. 383, din 22/03/2024 emis de notar public Bianu Victoria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

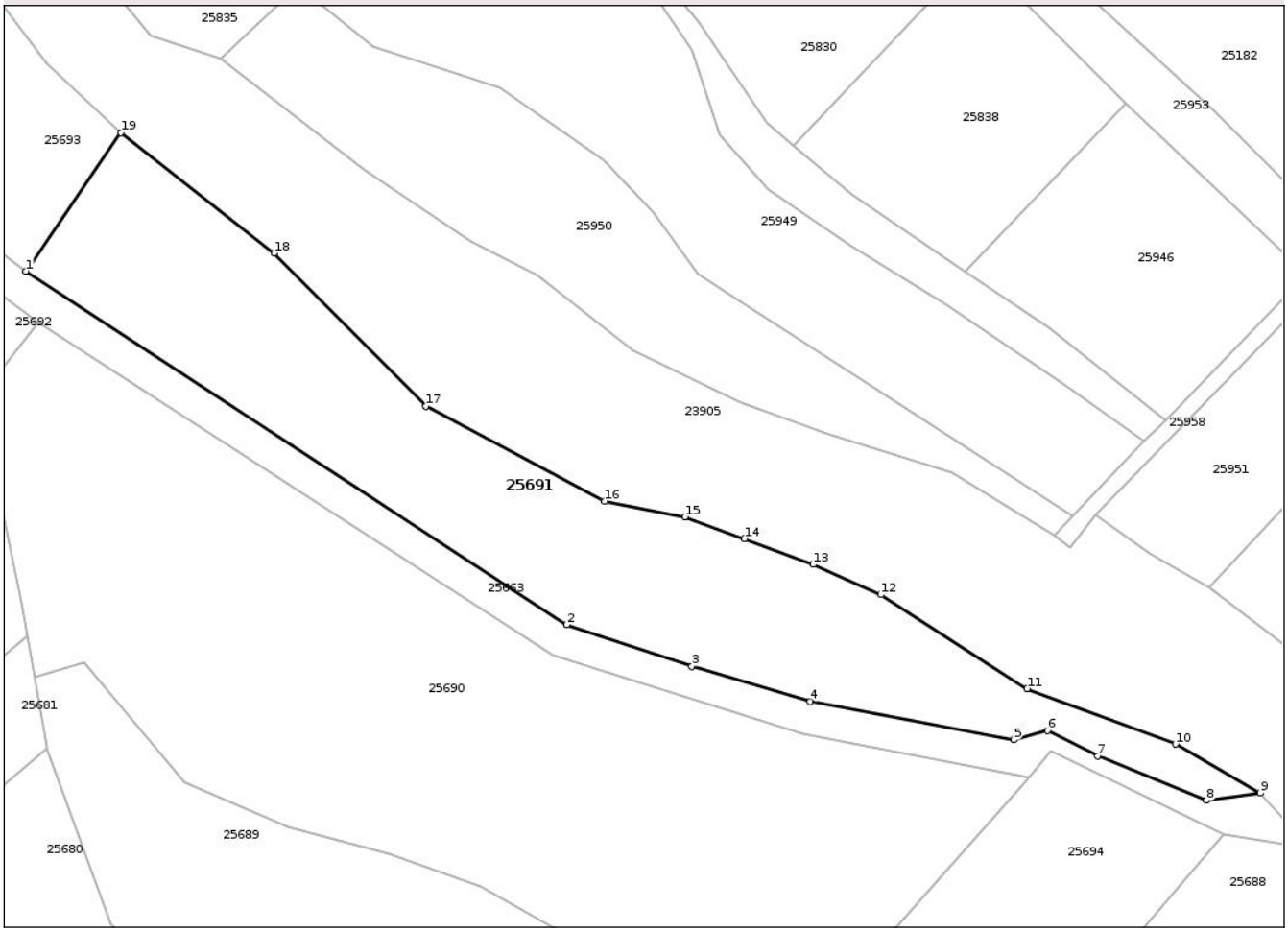
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114319	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	8.200	63	1669	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.993,979 466.789,525	2	460.122,418 466.705,654	153.398
2	460.122,418 466.705,654	3	460.152,121 466.695,842	31.282
3	460.152,121 466.695,842	4	460.180,214 466.687,466	29.314
4	460.180,214 466.687,466	5	460.228,49 466.678,358	49.128
5	460.228,49 466.678,358	6	460.236,501 466.680,58	8.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.236,501 466.680,58	7	460.248,517 466.674,601	13.421
7	460.248,517 466.674,601	8	460.274,263 466.664,075	27.815
8	460.274,263 466.664,075	9	460.287,046 466.665,784	12.897
9	460.287,046 466.665,784	10	460.266,907 466.677,366	23.233
10	460.266,907 466.677,366	11	460.231,678 466.690,506	37.599
11	460.231,678 466.690,506	12	460.196,948 466.712,799	41.269
12	460.196,948 466.712,799	13	460.180,883 466.719,966	17.591
13	460.180,883 466.719,966	14	460.164,583 466.726,076	17.408
14	460.164,583 466.726,076	15	460.150,418 466.731,264	15.085
15	460.150,418 466.731,264	16	460.131,346 466.734,981	19.431
16	460.131,346 466.734,981	17	460.088,983 466.757,538	47.995
17	460.088,983 466.757,538	18	460.052,912 466.793,778	51.132
18	460.052,912 466.793,778	19	460.016,569 466.822,336	46.22
19	460.016,569 466.822,336	1	459.993,979 466.789,525	39.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114318	1.800	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5531 / 18/04/2022		
Act Administrativ nr. 1725/47, din 23/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114318, pentru parcela nr. 1725/26 din T.P. nr. 1725/47/23-05-2005, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 1223/2020	A1
2686 / 21/02/2023		
Act Notarial nr. 360, din 20/02/2023 emis de Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA IOAN**, si sotia 2) **STRAVA DOINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

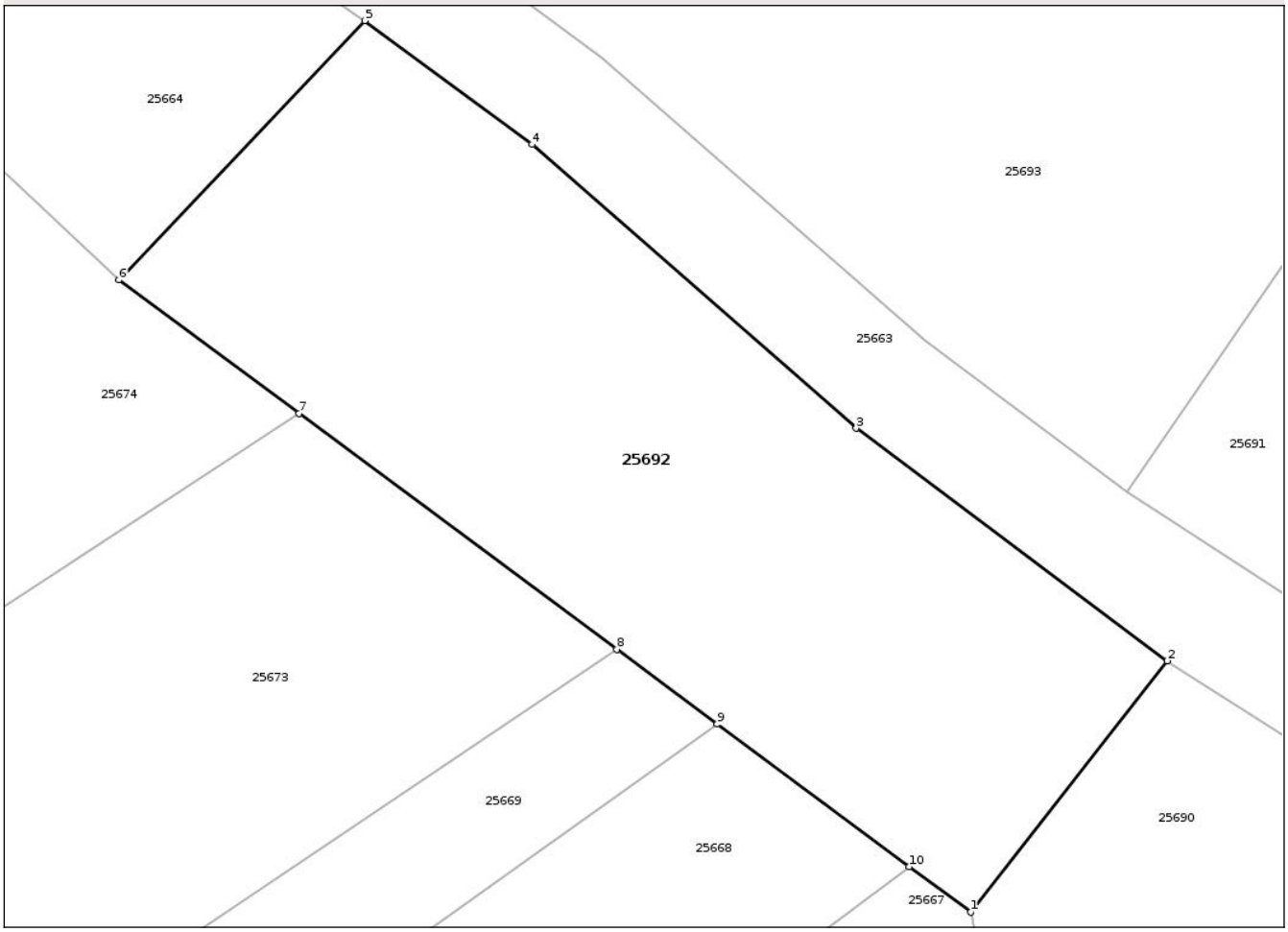
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114318	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	63	1725/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.982,746 466.759,342	2	459.996,873 466.777,378	22.91
2	459.996,873 466.777,378	3	459.974,528 466.794,059	27.884
3	459.974,528 466.794,059	4	459.951,242 466.814,423	30.934
4	459.951,242 466.814,423	5	459.939,241 466.823,301	14.928
5	459.939,241 466.823,301	6	459.921,579 466.804,704	25.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.921,579 466.804,704	7	459.934,511 466.795,113	16.1
7	459.934,511 466.795,113	8	459.957,328 466.778,192	28.406
8	459.957,328 466.778,192	9	459.964,55 466.772,836	8.991
9	459.964,55 466.772,836	10	459.978,343 466.762,607	17.172
10	459.978,343 466.762,607	1	459.982,746 466.759,342	5.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114317	6.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13034 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. 1444, din 31/07/2003 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114317 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114317 pentru parcela nr. 1721/6 din T.P. nr. 1444/47/31-07-2003, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 1223/2020	A1
2079 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. 275, din 16/02/2022 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

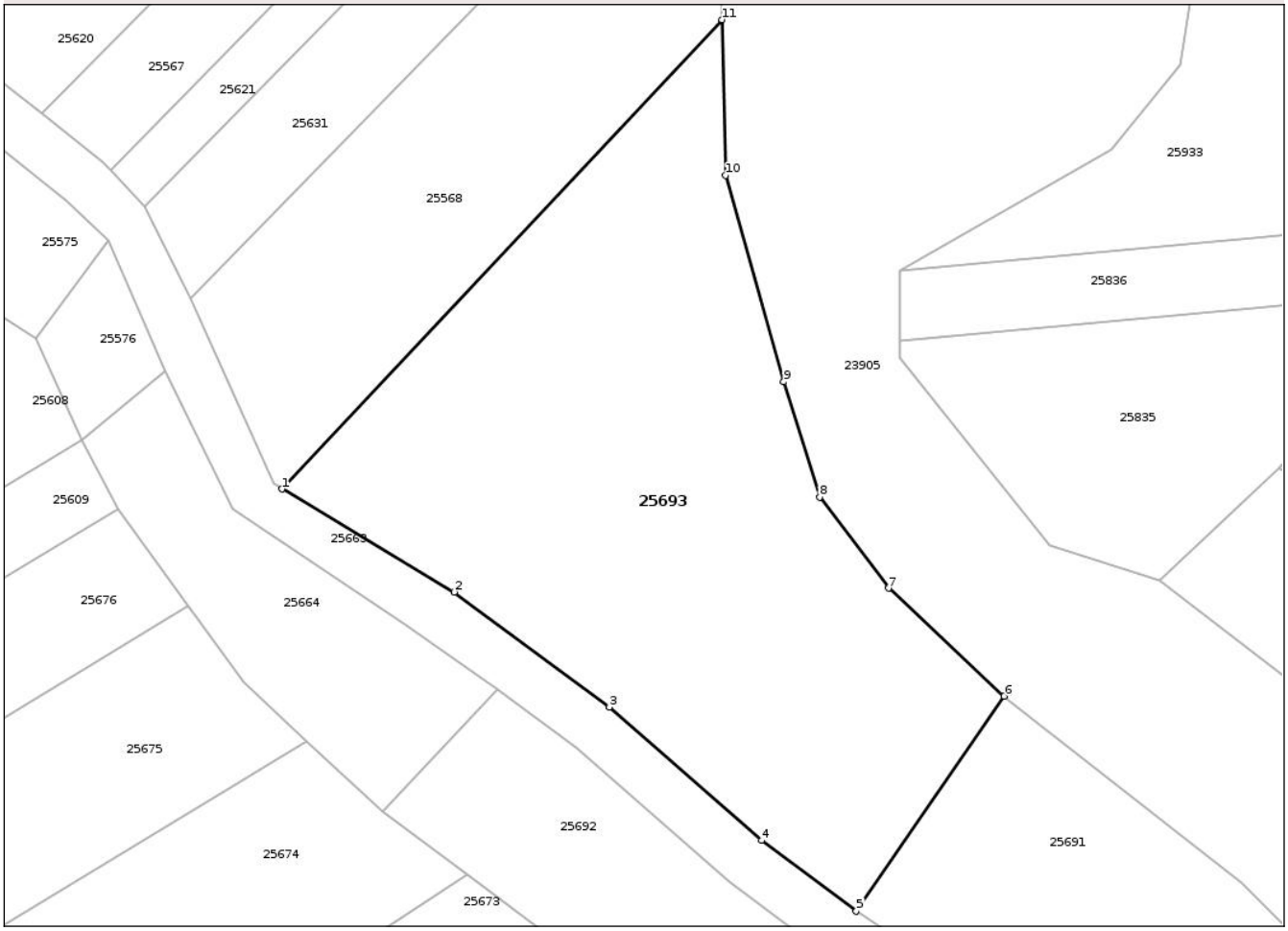
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114317	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.000	66	1721/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.906,281 466.853,924	2	459.932,57 466.838,187	30.639
2	459.932,57 466.838,187	3	459.956,263 466.820,66	29.471
3	459.956,263 466.820,66	4	459.979,531 466.800,312	30.911
4	459.979,531 466.800,312	5	459.993,979 466.789,525	18.03
5	459.993,979 466.789,525	6	460.016,569 466.822,336	39.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.016,569 466.822,336	7	459.998,886 466.838,773	24.143
7	459.998,886 466.838,773	8	459.988,385 466.852,703	17.445
8	459.988,385 466.852,703	9	459.982,91 466.870,262	18.393
9	459.982,91 466.870,262	10	459.974,047 466.901,755	32.716
10	459.974,047 466.901,755	11	459.973,453 466.925,484	23.736
11	459.973,453 466.925,484	1	459.906,281 466.853,924	98.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110069	3.500	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4595 / 13/04/2018		
Act Administrativ nr. 1339/47 -T.P., din 18/03/2003 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110069 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral 110069 pentru parcela nr. 1725/1 din T.P.nr 1339/47/18-03-2003, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
5730 / 11/05/2018		
Act Notarial nr. 867 - contract de vanzare cumparare, din 08/05/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, si sotia 2) **STRAVA-RADOAIE ROXANA - IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

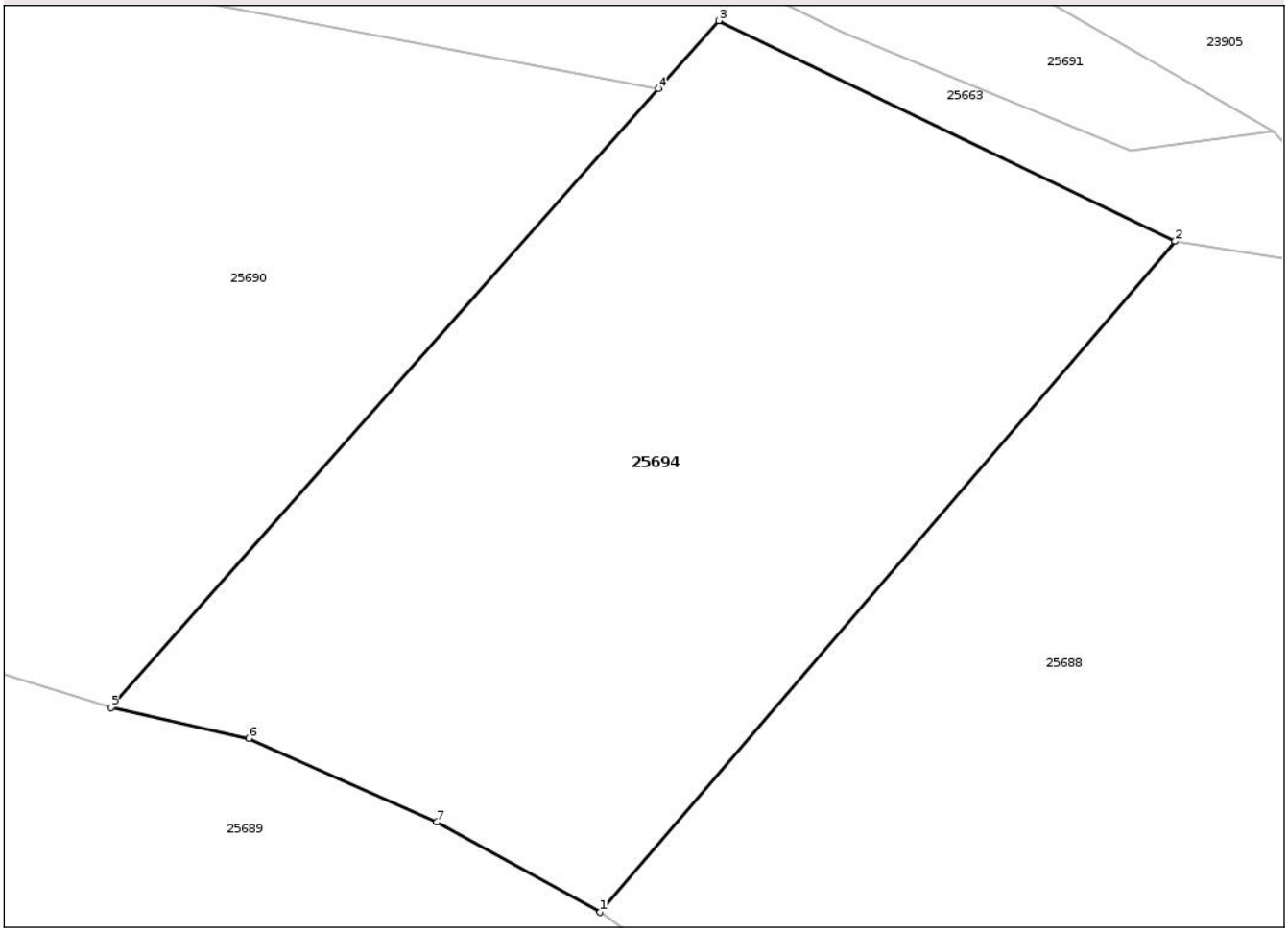
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110069	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.500	62	1725/1	-	Teren neîmprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.226,86 466.596,022	2	460.278,256 466.655,932	78.935
2	460.278,256 466.655,932	3	460.237,459 466.675,626	45.302
3	460.237,459 466.675,626	4	460.232,08 466.669,554	8.112
4	460.232,08 466.669,554	5	460.183,135 466.614,296	73.818
5	460.183,135 466.614,296	6	460.195,466 466.611,543	12.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.195,466 466.611,543	7	460.212,245 466.604,062	18.371
7	460.212,245 466.604,062	1	460.226,86 466.596,022	16.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3243N/Porumbacu de Sus
Nr. cadastral vechi:1075

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100041	Din acte: 12.400 Masurata: 12.474	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3188 / 07/05/2009		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 805, din 06/05/2009 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIVICHI NICOLAE STELIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

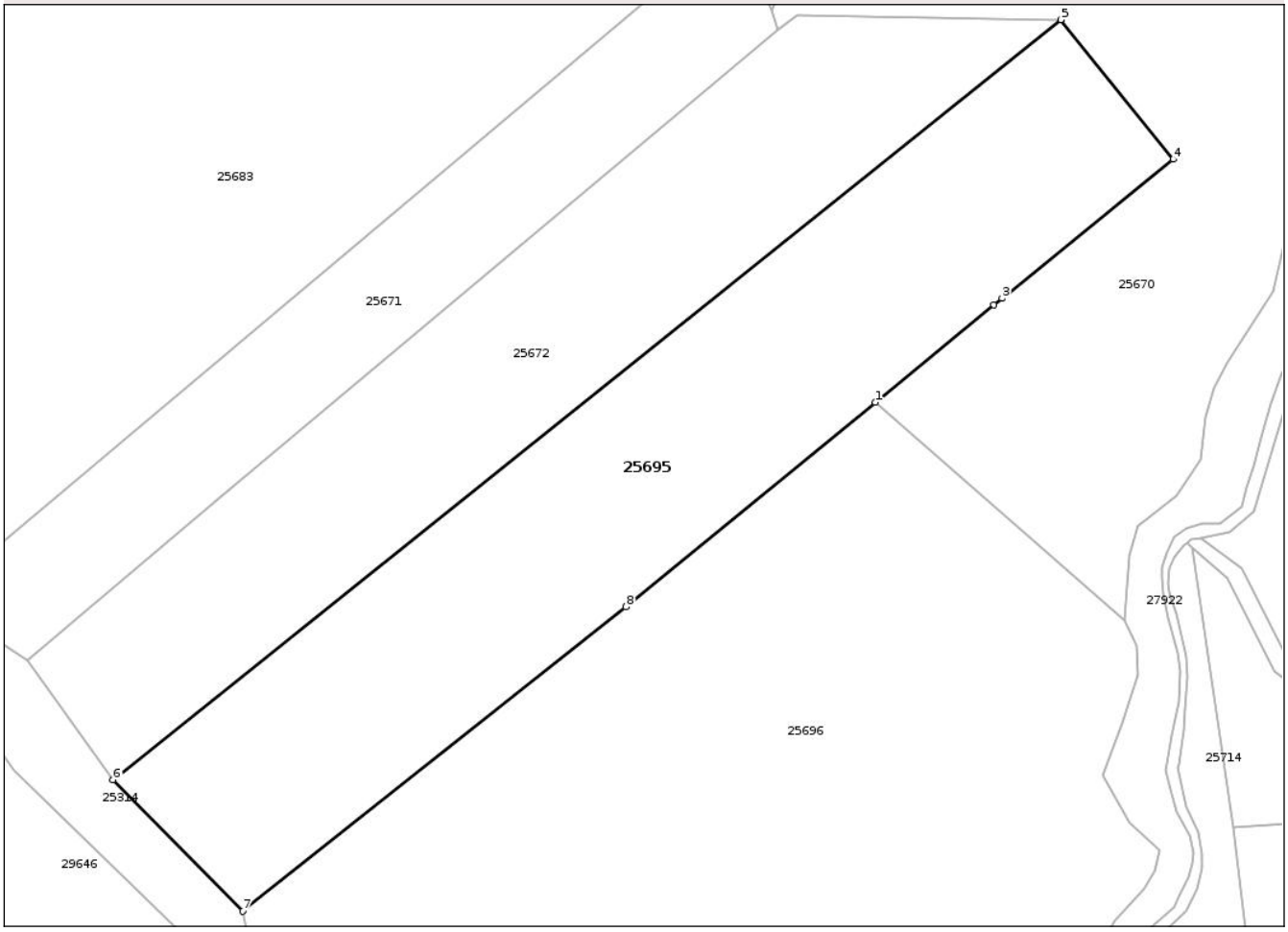
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100041	Din acte: 12.400 Masurata: 12.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.474	64	2216/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.259,016 466.331,943	2	460.287,209 466.355,061	36.459
2	460.287,209 466.355,061	3	460.289,16 466.356,645	2.513
3	460.289,16 466.356,645	4	460.329,824 466.389,646	52.37
4	460.329,824 466.389,646	5	460.303,114 466.422,782	42.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.303,114 466.422,782	6	460.077,848 466.242,334	288.628
6	460.077,848 466.242,334	7	460.108,726 466.211,115	43.91
7	460.108,726 466.211,115	8	460.199,803 466.283,387	116.268
8	460.199,803 466.283,387	1	460.259,016 466.331,943	76.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.907	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

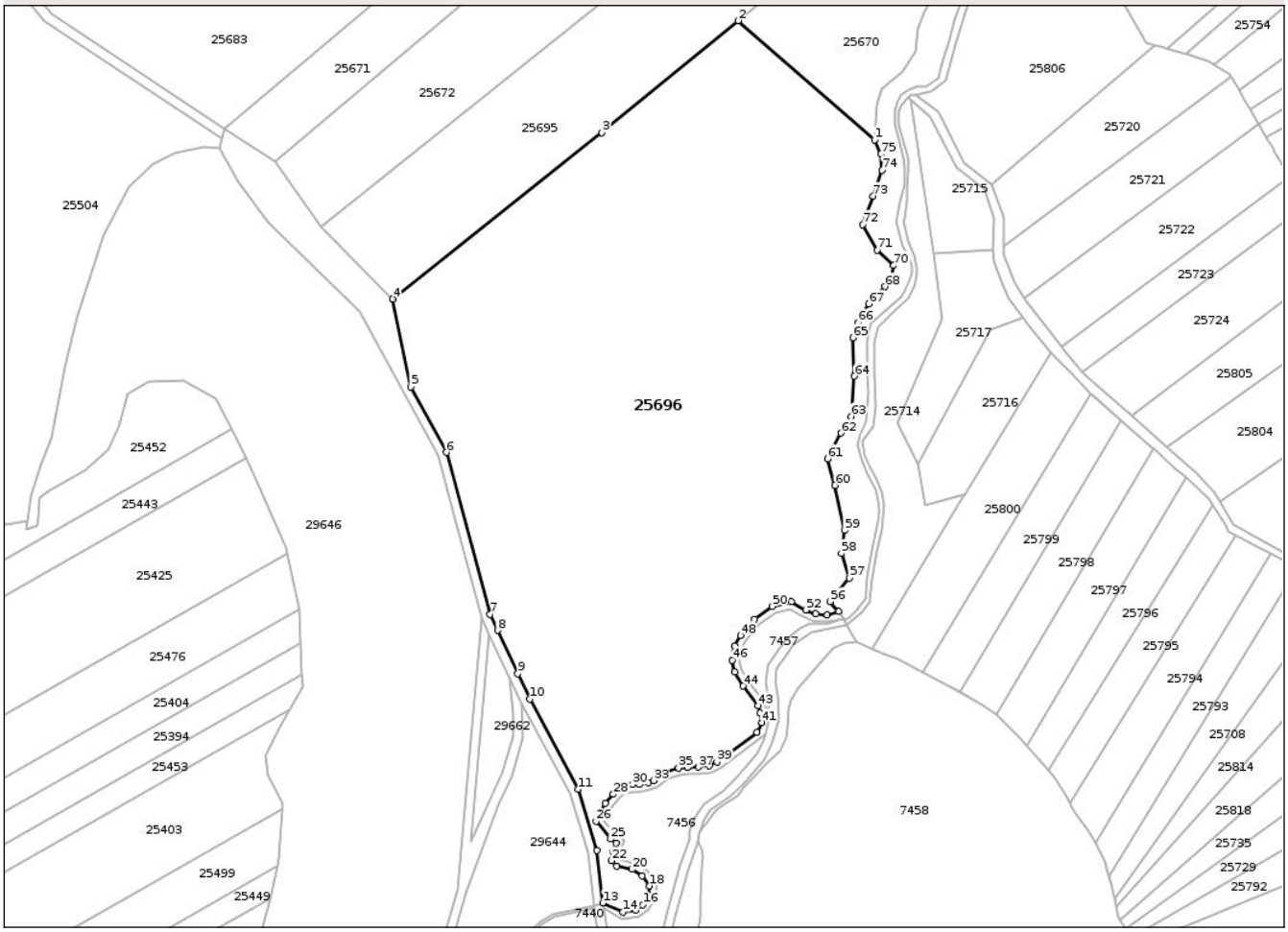
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.907	64	1713	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.318,339 466.280,25	2	460.259,016 466.331,943	78.685
4	460.108,726 466.211,115	5	460.116,702 466.172,987	38.954
7	460.151,22 466.074,08	8	460.154,45 466.067,197	7.603
10	460.168,488 466.037,274	11	460.189,554 465.998,185	44.404
13	460.200,145 465.948,796	14	460.208,957 465.944,776	9.686
16	460.217,616 465.947,931	17	460.220,109 465.952,115	4.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.259,016 466.331,943	3	460.199,803 466.283,387	76.576
5	460.116,702 466.172,987	6	460.132,147 466.144,427	32.469
8	460.154,45 466.067,197	9	460.163,306 466.048,319	20.853
11	460.189,554 465.998,185	12	460.197,64 465.971,52	27.863
14	460.208,957 465.944,776	15	460.214,557 465.945,551	5.653
17	460.220,109 465.952,115	18	460.220,602 465.956,223	4.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.199,803 466.283,387	4	460.108,726 466.211,115	116.268
6	460.132,147 466.144,427	7	460.151,22 466.074,08	72.886
9	460.163,306 466.048,319	10	460.168,488 466.037,274	12.2
12	460.197,64 465.971,52	13	460.200,145 465.948,796	22.861
15	460.214,557 465.945,551	16	460.217,616 465.947,931	3.876
18	460.220,602 465.956,223	19	460.217,42 465.960,696	5.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	460.217,42 465.960,696	20	460.212,9 465.963,408	5.272
22	460.204,04 465.967,119	23	460.204,803 465.971,188	4.139
25	460.203,602 465.976,547	26	460.197,283 465.984,219	9.94
28	460.204,785 465.995,981	29	460.208,284 465.999,06	4.661
31	460.215,93 466.000,176	32	460.219,942 466.000,962	4.088
34	460.227,084 466.005,261	35	460.233,125 466.007,359	6.395
37	460.241,875 466.007,771	38	460.246,509 466.008,537	4.697
40	460.267,317 466.022,863	41	460.269,441 466.027,157	4.79
43	460.267,681 466.034,386	44	460.261,196 466.043,005	10.786
46	460.256,513 466.054,173	47	460.257,598 466.060,448	6.368
49	460.266,137 466.072,134	50	460.273,894 466.077,573	9.475
52	460.288,427 466.076,026	53	460.292,74 466.074,279	4.652
55	460.302,696 466.075,32	56	460.299,146 466.079,648	5.598
58	460.303,908 466.100,55	59	460.305,231 466.110,604	10.141
61	460.297,908 466.141,671	62	460.303,693 466.152,818	12.559
64	460.309,522 466.177,531	65	460.308,965 466.194,243	16.722
67	460.315,888 466.208,94	68	460.322,923 466.216,434	10.279
70	460.326,704 466.225,603	71	460.319,536 466.232,25	9.776
73	460.317,74 466.255,749	74	460.321,59 466.267,106	11.992
20	460.212,9 465.963,408	21	460.206,311 465.964,849	6.745
23	460.204,803 465.971,188	24	460.205,919 465.974,693	3.679
26	460.197,283 465.984,219	27	460.201,213 465.992,079	8.787
29	460.208,284 465.999,06	30	460.213,106 466.000,164	4.947
32	460.219,942 466.000,962	33	460.222,224 466.001,979	2.499
35	460.233,125 466.007,359	36	460.237,146 466.007,644	4.032
38	460.246,509 466.008,537	39	460.249,826 466.010,052	3.647
41	460.269,441 466.027,157	42	460.268,425 466.031,388	4.351
44	460.261,196 466.043,005	45	460.257,641 466.049,173	7.119
47	460.257,598 466.060,448	48	460.260,204 466.064,938	5.192
50	460.273,894 466.077,573	51	460.282,111 466.079,707	8.489
53	460.292,74 466.074,279	54	460.297,827 466.073,937	5.099
56	460.299,146 466.079,648	57	460.307,348 466.089,966	13.181
59	460.305,231 466.110,604	60	460.301,19 466.130,183	19.992
62	460.303,693 466.152,818	63	460.308,131 466.160,11	8.536
65	460.308,965 466.194,243	66	460.311,048 466.200,871	6.947
68	460.322,923 466.216,434	69	460.325,444 466.220,746	4.995
71	460.319,536 466.232,25	72	460.313,161 466.243,402	12.846
74	460.321,59 466.267,106	75	460.321,193 466.274,016	6.921
21	460.206,311 465.964,849	22	460.204,04 465.967,119	3.211
24	460.205,919 465.974,693	25	460.203,602 465.976,547	2.967
27	460.201,213 465.992,079	28	460.204,785 465.995,981	5.29
30	460.213,106 466.000,164	31	460.215,93 466.000,176	2.824
33	460.222,224 466.001,979	34	460.227,084 466.005,261	5.864
36	460.237,146 466.007,644	37	460.241,875 466.007,771	4.73
39	460.249,826 466.010,052	40	460.267,317 466.022,863	21.68
42	460.268,425 466.031,388	43	460.267,681 466.034,386	3.089
45	460.257,641 466.049,173	46	460.256,513 466.054,173	5.126
48	460.260,204 466.064,938	49	460.266,137 466.072,134	9.327
51	460.282,111 466.079,707	52	460.288,427 466.076,026	7.311
54	460.297,827 466.073,937	55	460.302,696 466.075,32	5.062
57	460.307,348 466.089,966	58	460.303,908 466.100,55	11.128
60	460.301,19 466.130,183	61	460.297,908 466.141,671	11.947
63	460.308,131 466.160,11	64	460.309,522 466.177,531	17.476
66	460.311,048 466.200,871	67	460.315,888 466.208,94	9.409
69	460.325,444 466.220,746	70	460.326,704 466.225,603	5.018
72	460.313,161 466.243,402	73	460.317,74 466.255,749	13.169
75	460.321,193 466.274,016	1	460.318,339 466.280,25	6.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		513	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

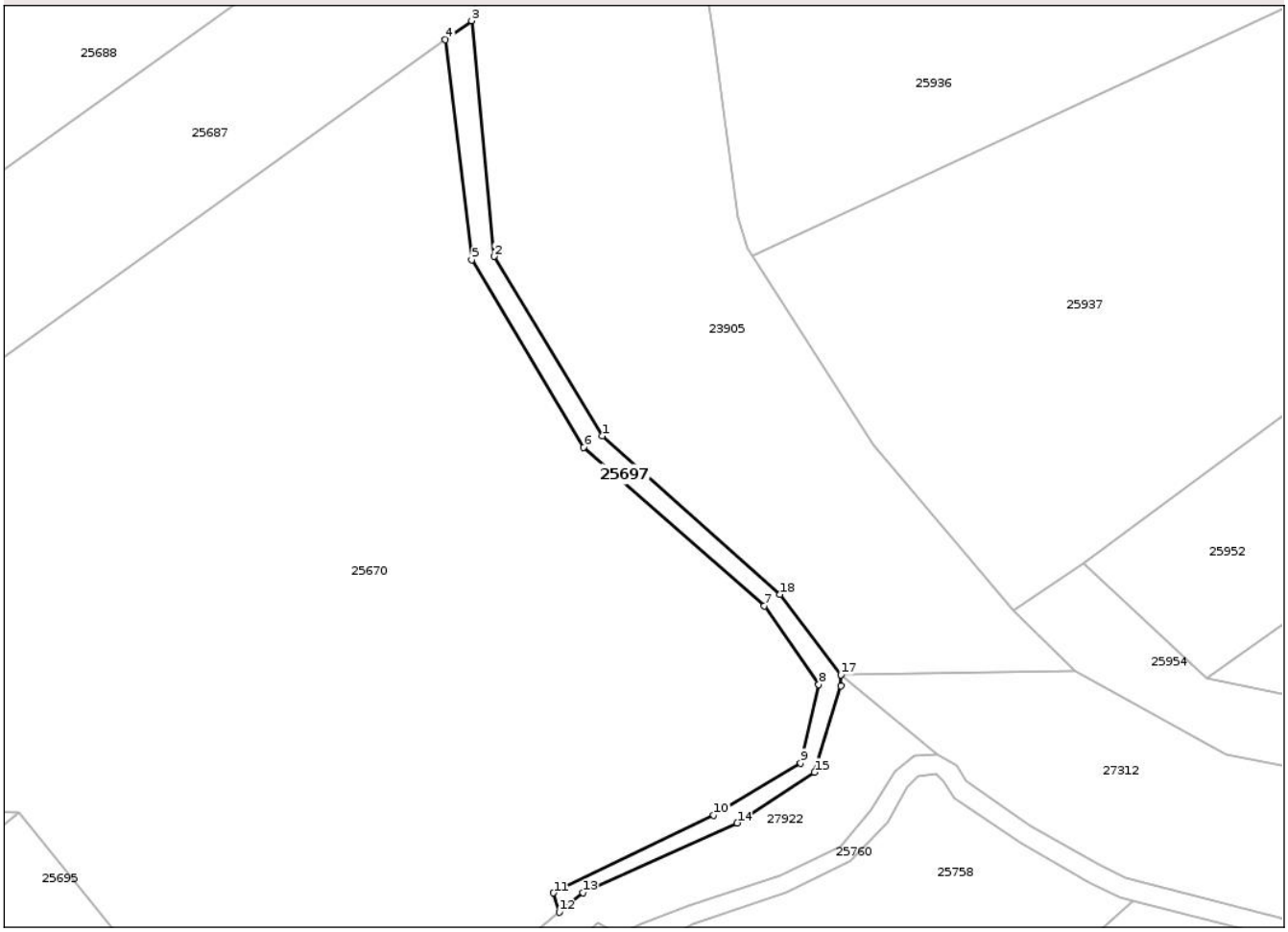
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	513	63	1718	-	DRUM DE ACCES

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.389,178 466.478,275	2	460.373,23 466.504,744	30.902
2	460.373,23 466.504,744	3	460.369,906 466.539,5	34.915
3	460.369,906 466.539,5	4	460.366,006 466.536,704	4.799
4	460.366,006 466.536,704	5	460.369,896 466.504,222	32.713
5	460.369,896 466.504,222	6	460.386,431 466.476,568	32.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.386,431 466.476,568	7	460.413,103 466.453,191	35.467
7	460.413,103 466.453,191	8	460.421,159 466.441,597	14.118
8	460.421,159 466.441,597	9	460.418,498 466.430,003	11.896
9	460.418,498 466.430,003	10	460.405,653 466.422,327	14.964
10	460.405,653 466.422,327	11	460.382,007 466.410,864	26.278
11	460.382,007 466.410,864	12	460.382,834 466.408,019	2.963
12	460.382,834 466.408,019	13	460.386,326 466.410,875	4.511
13	460.386,326 466.410,875	14	460.409,092 466.421,198	24.997
14	460.409,092 466.421,198	15	460.420,517 466.428,653	13.642
15	460.420,517 466.428,653	16	460.424,426 466.441,395	13.328
16	460.424,426 466.441,395	17	460.424,426 466.443,031	1.636
17	460.424,426 466.443,031	18	460.415,44 466.454,887	14.877
18	460.415,44 466.454,887	1	460.389,178 466.478,275	35.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 06, din 28/01/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (Certificat de moştenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POLOŞAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	65	1745/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.140,99 467.787,11	2	459.103,562 467.851,132	74.16
2	459.103,562 467.851,132	3	459.096,728 467.844,622	9.439
3	459.096,728 467.844,622	4	459.165,987 467.718,304	144.06
4	459.165,987 467.718,304	5	459.177,51 467.722,548	12.28
5	459.177,51 467.722,548	6	459.162,029 467.750,231	31.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.162,029 467.750,231	1	459.140,99 467.787,11	42.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.430	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1291/47, din 30/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

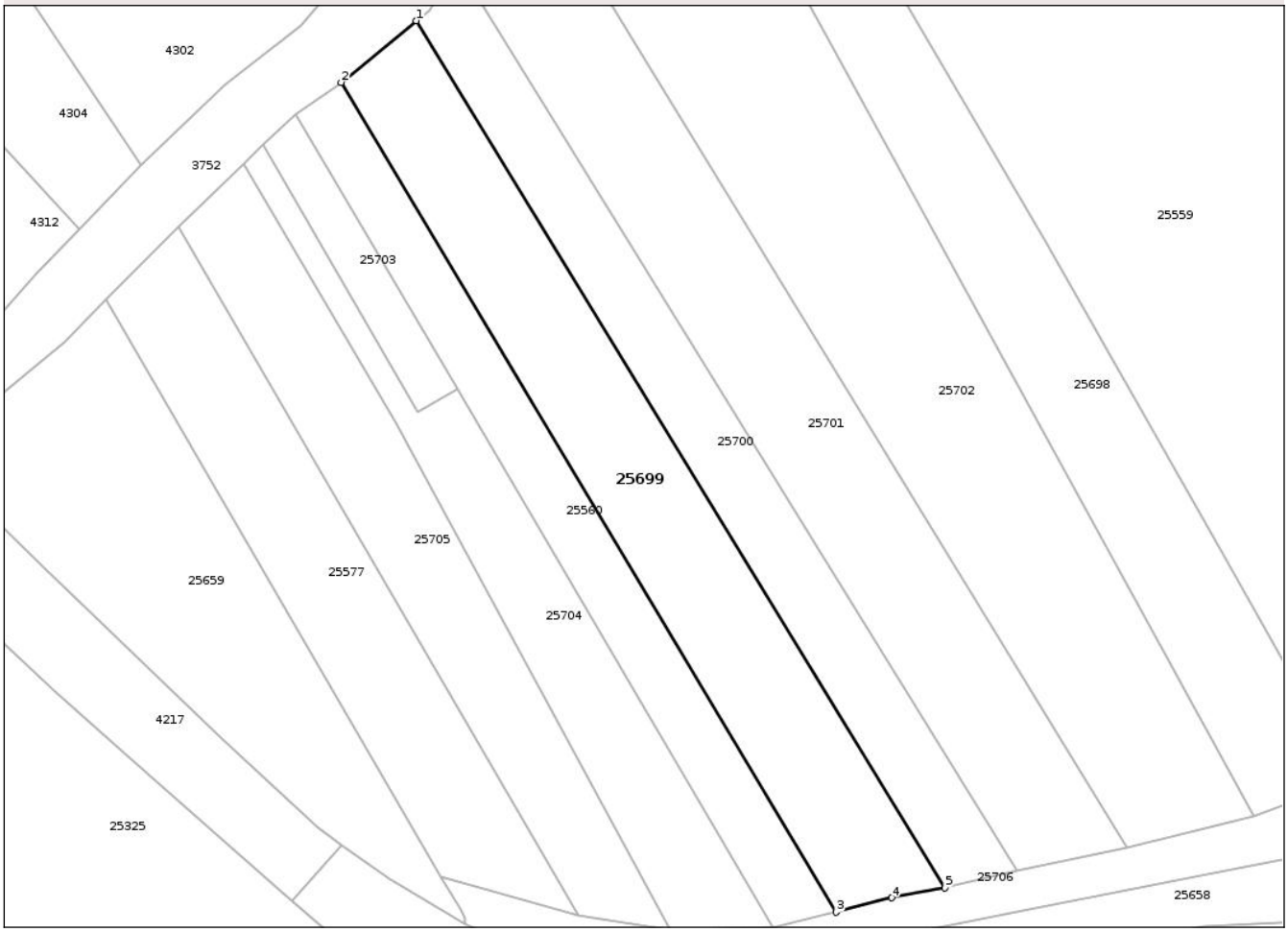
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.430	62	1745/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.065,89 467.813,295	2	459.056,884 467.805,929	11.634
2	459.056,884 467.805,929	3	459.116,054 467.706,787	115.457
3	459.116,054 467.706,787	4	459.122,714 467.708,51	6.879
4	459.122,714 467.708,51	5	459.129,104 467.709,682	6.497
5	459.129,104 467.709,682	1	459.065,89 467.813,295	121.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.040 Masurata: 1.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1859, din 25/08/2016 emis de NP POPA CORNELIA (Act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÂNCU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.040 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	65	1745/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.065,89 467.813,295	2	459.129,104 467.709,682	121.374
2	459.129,104 467.709,682	3	459.137,652 467.711,699	8.783
3	459.137,652 467.711,699	4	459.070,89 467.820,006	127.231
4	459.070,89 467.820,006	5	459.070,024 467.819,182	1.195
5	459.070,024 467.819,182	6	459.067,46 467.814,578	5.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.067,46 467.814,578	1	459.065,89 467.813,295	2.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117160	1.690	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7346 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 1863/47, din 28/03/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (TP 1863-47);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117160 UAT Porumbacu de Jos pentru parcela nr. 1745/1/4 din TP nr. 1863/47/28.03.2008, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 155, din 16/08/2023 emis de NP POPA CORNELIA, dos. 186/2023 (CM 155);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARIA**, nascuta Cismaș	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

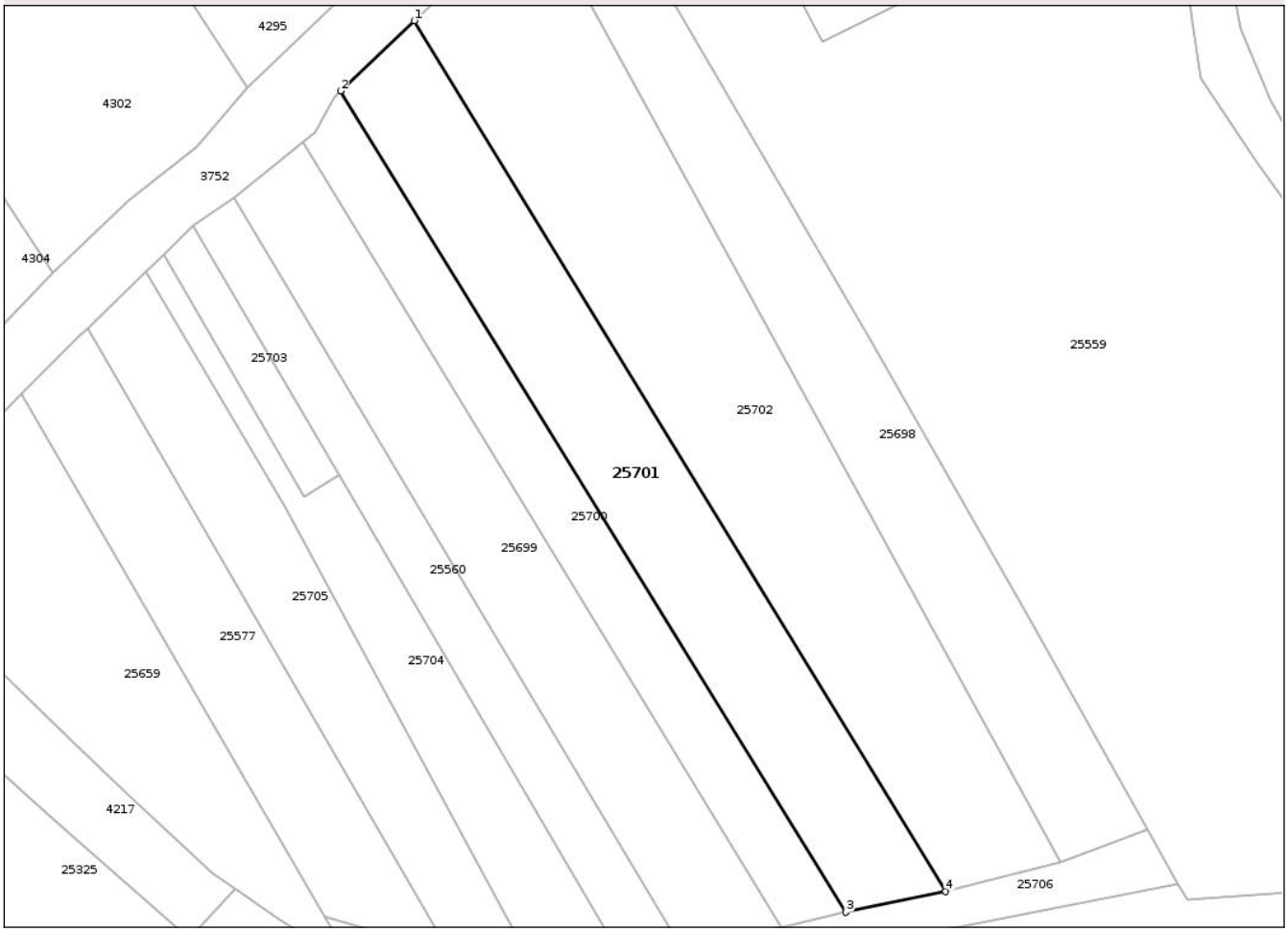
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117160	1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.690	64	1745/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.080,631 467.829,287	2	459.070,89 467.820,006	13.455
2	459.070,89 467.820,006	3	459.137,652 467.711,699	127.231
3	459.137,652 467.711,699	4	459.150,826 467.714,445	13.457
4	459.150,826 467.714,445	1	459.080,631 467.829,287	134.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.554	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.554	65	1745/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.150,826 467.714,445	2	459.165,987 467.718,304	15.645
2	459.165,987 467.718,304	3	459.096,728 467.844,622	144.06
3	459.096,728 467.844,622	4	459.080,631 467.829,287	22.232
4	459.080,631 467.829,287	1	459.150,826 467.714,445	134.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1848/47, din 21/08/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIŞMAŞ ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

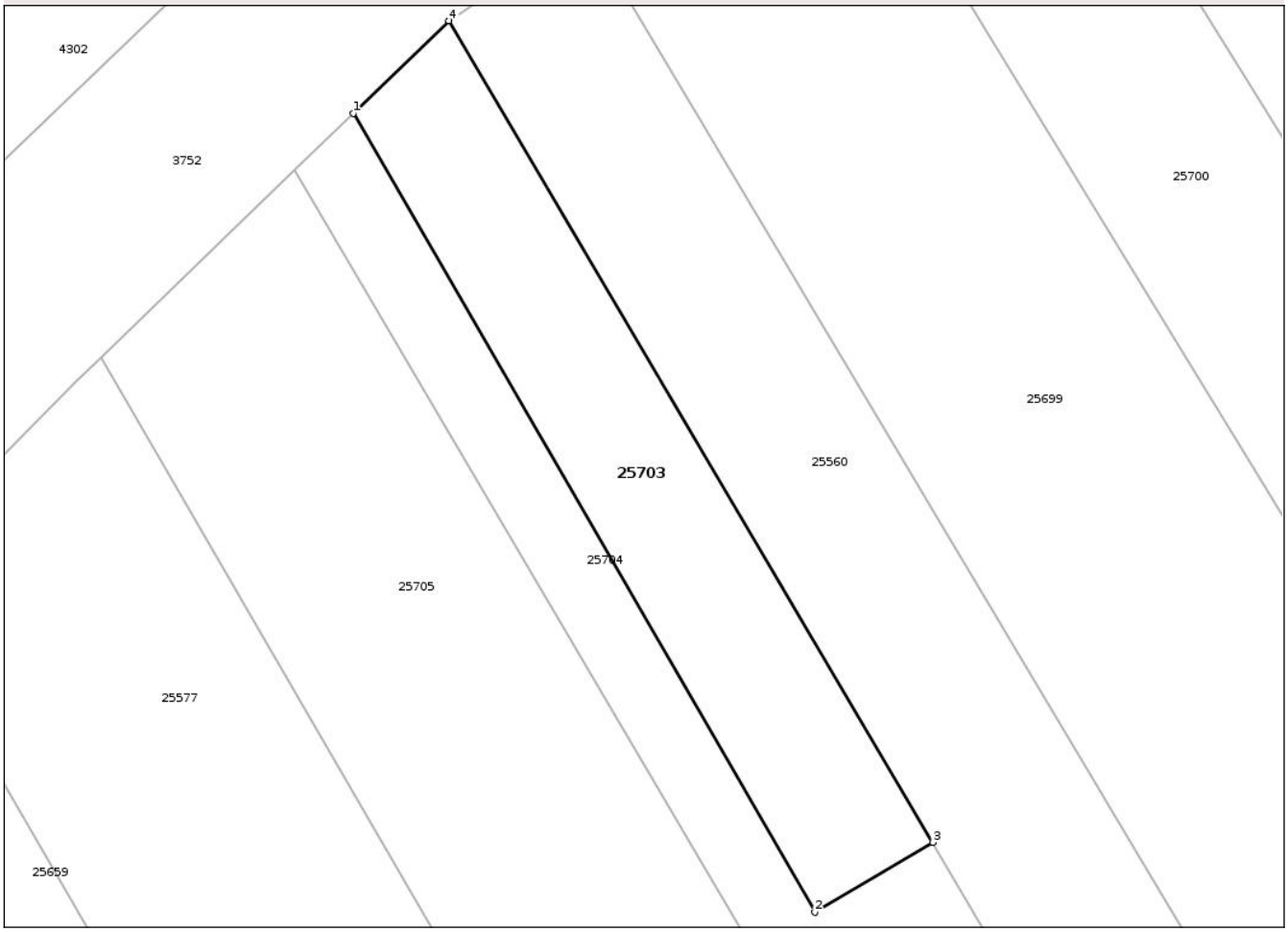
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	64	1745/4/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.047,573 467.798,487	2	459.066,042 467.766,553	36.89
2	459.066,042 467.766,553	3	459.070,77 467.769,341	5.489
3	459.070,77 467.769,341	4	459.051,4 467.802,183	38.128
4	459.051,4 467.802,183	1	459.047,573 467.798,487	5.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1374/7, din 12/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPATINA VALERIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

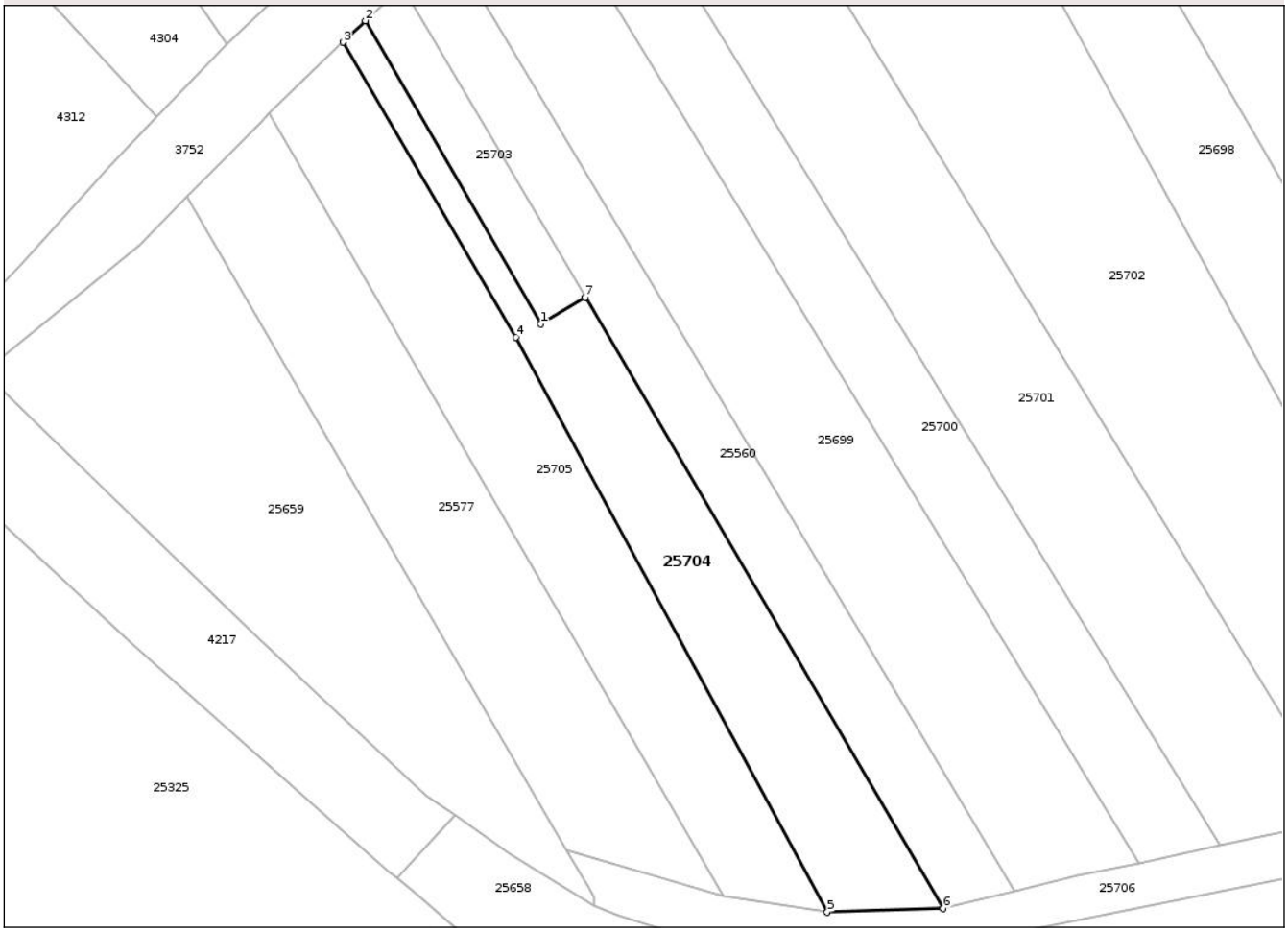
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	67	1745/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.066,042 467.766,553	2	459.047,573 467.798,487	36.89
2	459.047,573 467.798,487	3	459.045,23 467.796,225	3.256
3	459.045,23 467.796,225	4	459.063,478 467.765,175	36.015
4	459.063,478 467.765,175	5	459.096,292 467.704,602	68.891
5	459.096,292 467.704,602	6	459.108,501 467.705,012	12.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.108,501 467.705,012	7	459.070,77 467.769,341	74.578
7	459.070,77 467.769,341	1	459.066,042 467.766,553	5.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1486/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIŞMAŞ TRAIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

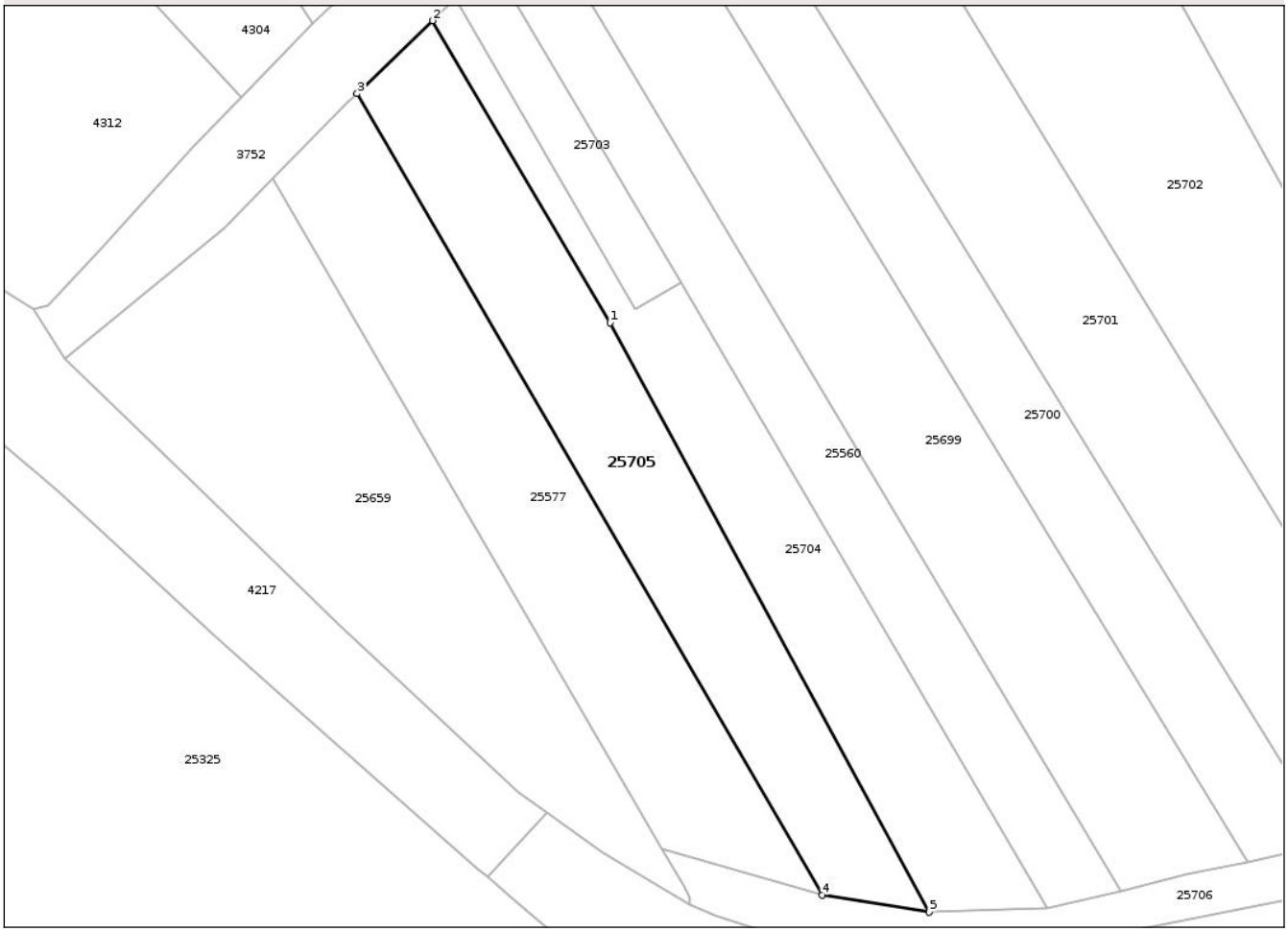
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	67	1745	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.063,478 467.765,175	2	459.045,23 467.796,225	36.015
2	459.045,23 467.796,225	3	459.037,475 467.788,736	10.781
3	459.037,475 467.788,736	4	459.085,311 467.706,349	95.268
4	459.085,311 467.706,349	5	459.096,292 467.704,602	11.119
5	459.096,292 467.704,602	1	459.063,478 467.765,175	68.891

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		564	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

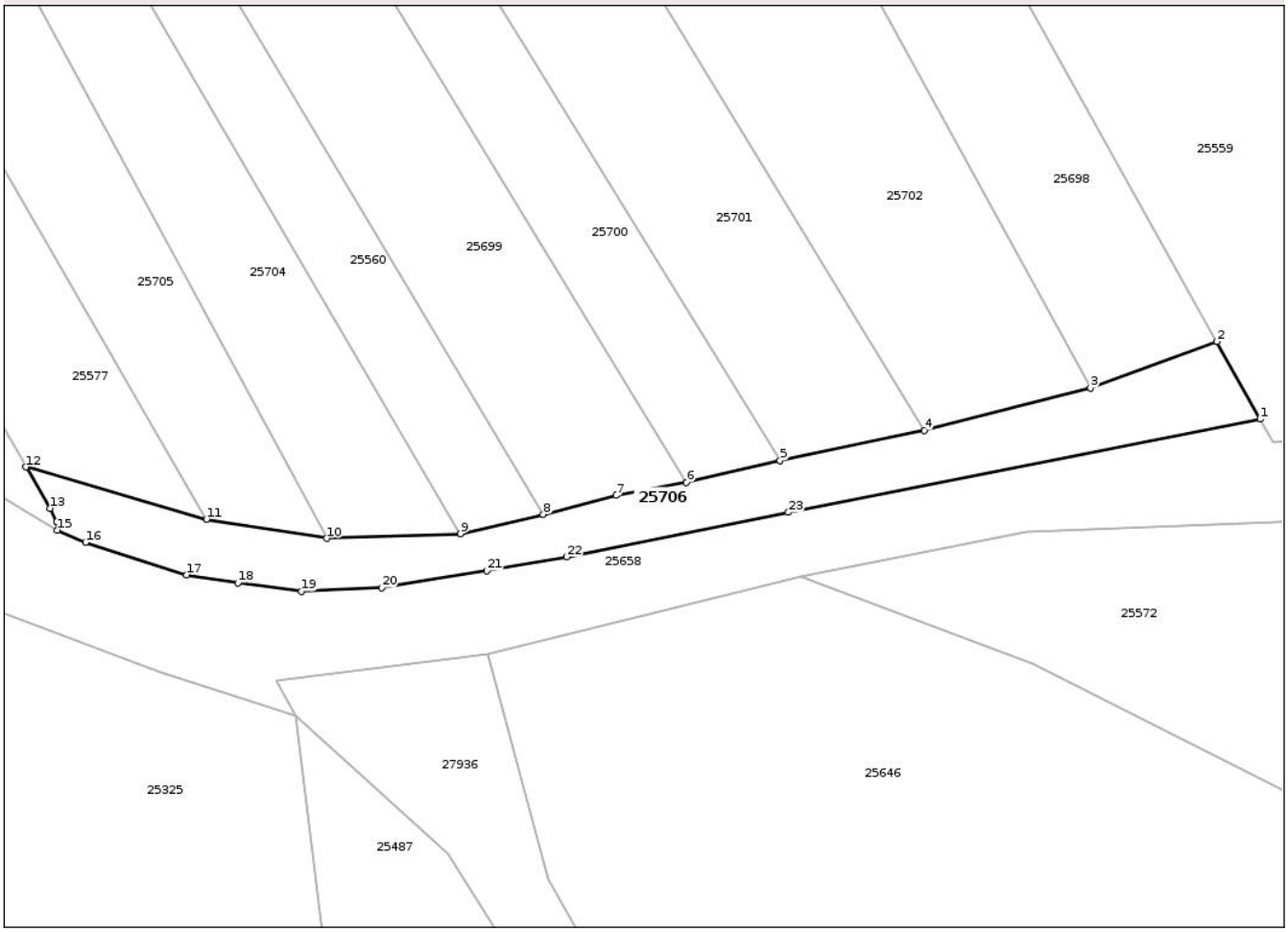
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	544	65	1746/1	-	
2	arabil	NU	20	65	1746/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.181,471 467.715,466	2	459.177,51 467.722,548	8.114
3	459.165,987 467.718,304	4	459.150,826 467.714,445	15.645
5	459.137,652 467.711,699	6	459.129,104 467.709,682	8.783
7	459.122,714 467.708,51	8	459.116,054 467.706,787	6.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	459.177,51 467.722,548	3	459.165,987 467.718,304	12.28
4	459.150,826 467.714,445	5	459.137,652 467.711,699	13.457
6	459.129,104 467.709,682	7	459.122,714 467.708,51	6.497
8	459.116,054 467.706,787	9	459.108,501 467.705,012	7.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	459.108,501 467.705,012	10	459.096,292 467.704,602	12.216
11	459.085,311 467.706,349	12	459.068,839 467.711,1	17.143
13	459.071,027 467.707,339	14	459.071,66 467.706,134	1.36
15	459.071,701 467.705,343	16	459.074,288 467.704,23	2.816
17	459.083,521 467.701,281	18	459.088,183 467.700,539	4.721
19	459.093,997 467.699,758	20	459.101,315 467.700,089	7.326
21	459.110,918 467.701,649	22	459.118,194 467.702,898	7.382
23	459.138,422 467.706,964	1	459.181,471 467.715,466	43.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	459.096,292 467.704,602	11	459.085,311 467.706,349	11.119
12	459.068,839 467.711,1	13	459.071,027 467.707,339	4.351
14	459.071,66 467.706,134	15	459.071,701 467.705,343	0.792
16	459.074,288 467.704,23	17	459.083,521 467.701,281	9.693
18	459.088,183 467.700,539	19	459.093,997 467.699,758	5.865
20	459.101,315 467.700,089	21	459.110,918 467.701,649	9.729
22	459.118,194 467.702,898	23	459.138,422 467.706,964	20.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		714	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

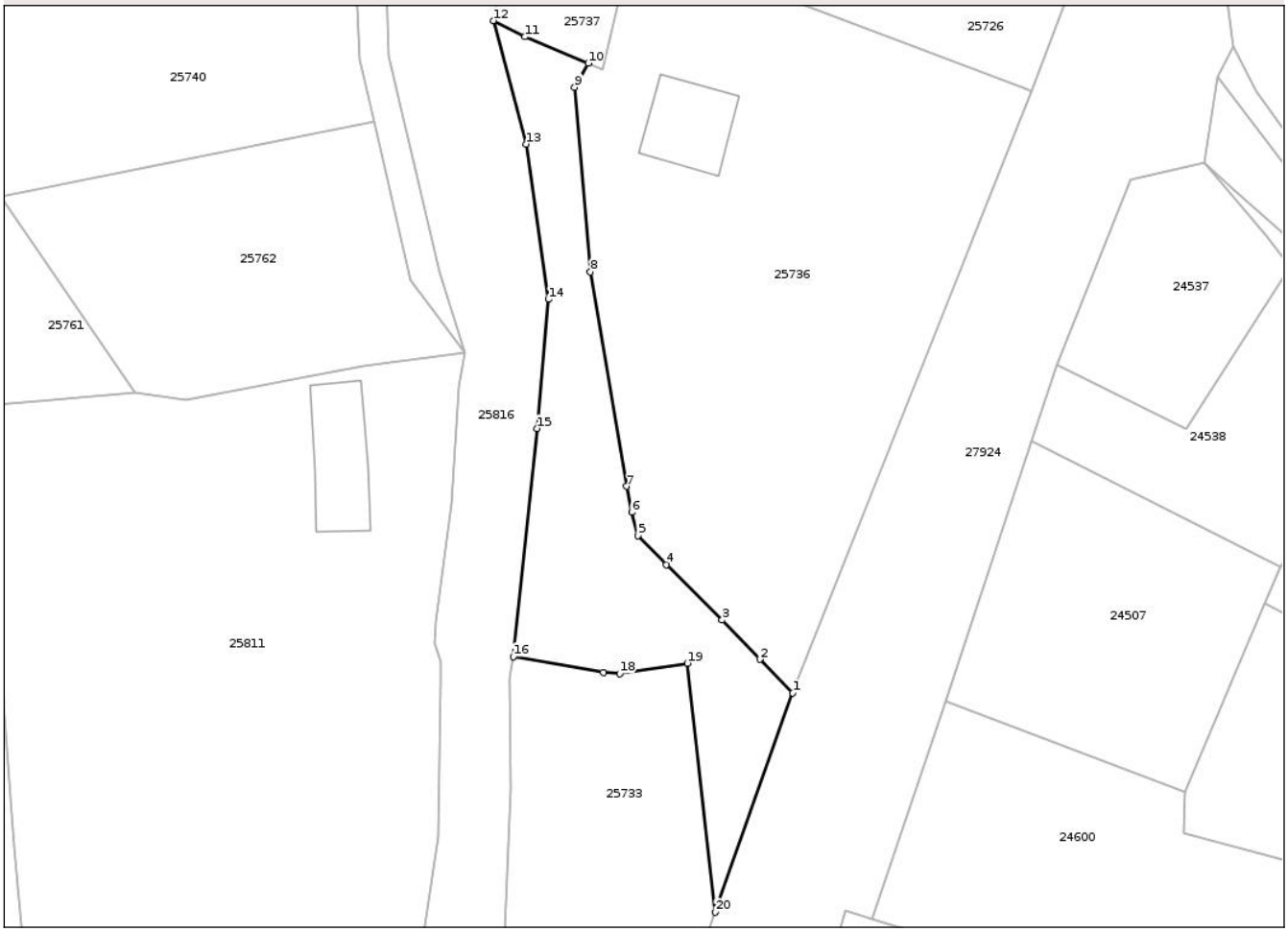
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1	82	1653	-	
2	neproductiv	DA	713	82	1653	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.816,572 466.057,59	2	460.813,233 466.060,986	4.763
2	460.813,233 466.060,986	3	460.809,437 466.064,929	5.473
3	460.809,437 466.064,929	4	460.803,834 466.070,518	7.914
4	460.803,834 466.070,518	5	460.800,933 466.073,417	4.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.800,933 466.073,417	6	460.800,331 466.075,773	2.431
6	460.800,331 466.075,773	7	460.799,821 466.078,408	2.684
7	460.799,821 466.078,408	8	460.796,177 466.099,988	21.885
8	460.796,177 466.099,988	9	460.794,576 466.118,586	18.668
9	460.794,576 466.118,586	10	460.795,951 466.120,992	2.771
10	460.795,951 466.120,992	11	460.789,574 466.123,656	6.912
11	460.789,574 466.123,656	12	460.786,379 466.125,278	3.583
12	460.786,379 466.125,278	13	460.789,698 466.112,86	12.854
13	460.789,698 466.112,86	14	460.791,918 466.097,227	15.791
14	460.791,918 466.097,227	15	460.790,816 466.084,23	13.043
15	460.790,816 466.084,23	16	460.788,412 466.061,274	23.082
16	460.788,412 466.061,274	17	460.797,488 466.059,661	9.219
17	460.797,488 466.059,661	18	460.799,132 466.059,568	1.646
18	460.799,132 466.059,568	19	460.805,94 466.060,594	6.885
19	460.805,94 466.060,594	20	460.808,777 466.035,526	25.228
20	460.808,777 466.035,526	1	460.816,572 466.057,59	23.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1846/47, din 21/08/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE MINODORA**, LIPSĂ CNP 2) **ALBU AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	82	2336/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.517,426 466.084,197	2	460.509,94 466.089,05	8.922
2	460.509,94 466.089,05	3	460.502,158 466.094,041	9.245
3	460.502,158 466.094,041	4	460.420,448 465.959,943	157.031
4	460.420,448 465.959,943	5	460.421,289 465.957,255	2.817
5	460.421,289 465.957,255	6	460.422,336 465.952,273	5.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.422,336 465.952,273	7	460.422,639 465.950,895	1.411
7	460.422,639 465.950,895	1	460.517,426 466.084,197	163.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

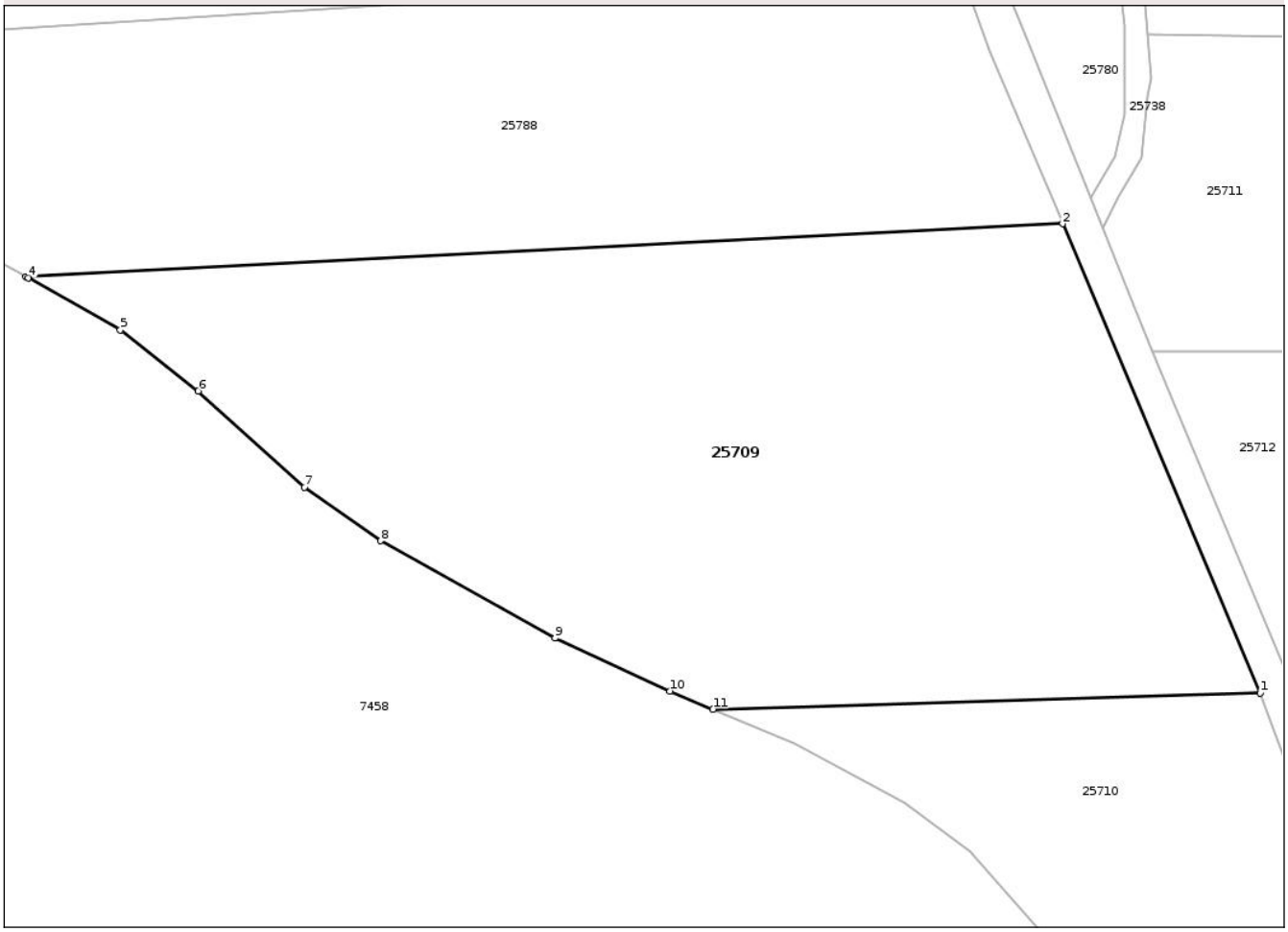
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	82	2336/2/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.670,991 465.794,734	2	460.651,365 465.841,295	50.528
2	460.651,365 465.841,295	3	460.548,385 465.836,052	103.114
3	460.548,385 465.836,052	4	460.548,626 465.835,921	0.274
4	460.548,626 465.835,921	5	460.557,758 465.830,743	10.497
5	460.557,758 465.830,743	6	460.565,517 465.824,702	9.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.565,517 465.824,702	7	460.576,047 465.815,169	14.205
7	460.576,047 465.815,169	8	460.583,616 465.809,827	9.264
8	460.583,616 465.809,827	9	460.600,926 465.800,178	19.818
9	460.600,926 465.800,178	10	460.612,362 465.794,918	12.587
10	460.612,362 465.794,918	11	460.616,629 465.793,128	4.628
11	460.616,629 465.793,128	1	460.670,991 465.794,734	54.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116993	1.260	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17015 / 08/11/2023		
Act Administrativ nr. 1707/47, din 07/10/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.11.2023, emis de PFA BUNEA VASILE-IONEL);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116993, pentru parcela nr. 2336 din T.P. nr.1707/47/07-10-2004, conform documentatiei cadastrale	A1
19853 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. 9424, din 22/12/2023 emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos;		
B7	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
17988 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 1500, din 13/09/2024 emis de NP Vlad Olimpia Georgeta;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAUBE ALIN-DANIEL**, si sotia 2) **GAUBE ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

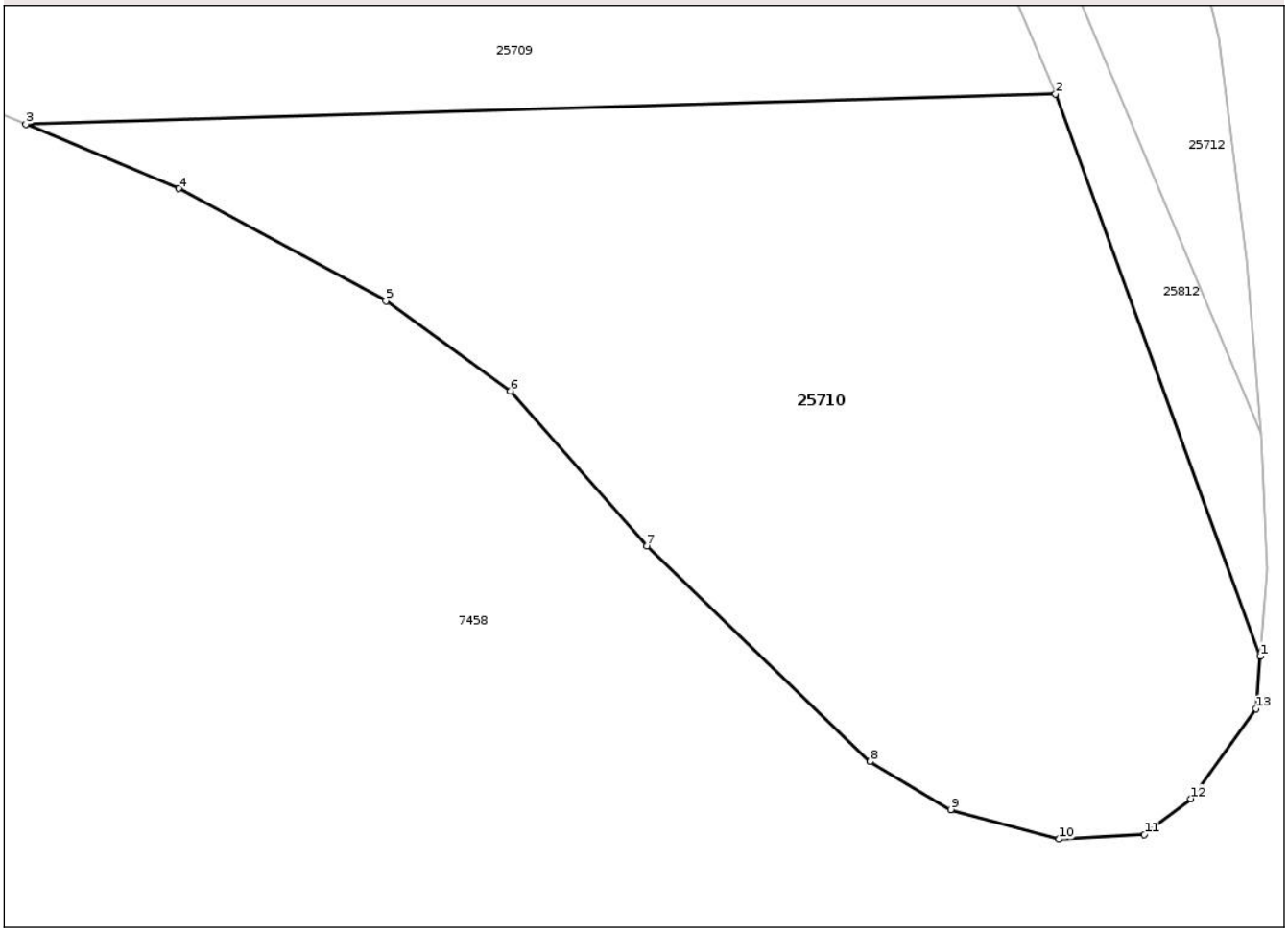
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116993	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.260	82	2336	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.681,803 465.765,081	2	460.670,991 465.794,734	31.562
2	460.670,991 465.794,734	3	460.616,629 465.793,128	54.386
3	460.616,629 465.793,128	4	460.624,702 465.789,74	8.755
4	460.624,702 465.789,74	5	460.635,643 465.783,823	12.439
5	460.635,643 465.783,823	6	460.642,211 465.779,07	8.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.642,211 465.779,07	7	460.649,415 465.770,892	10.898
7	460.649,415 465.770,892	8	460.661,203 465.759,525	16.376
8	460.661,203 465.759,525	9	460.665,46 465.756,99	4.954
9	460.665,46 465.756,99	10	460.671,19 465.755,436	5.937
10	460.671,19 465.755,436	11	460.675,693 465.755,681	4.509
11	460.675,693 465.755,681	12	460.678,148 465.757,562	3.093
12	460.678,148 465.757,562	13	460.681,587 465.762,305	5.858
13	460.681,587 465.762,305	1	460.681,803 465.765,081	2.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

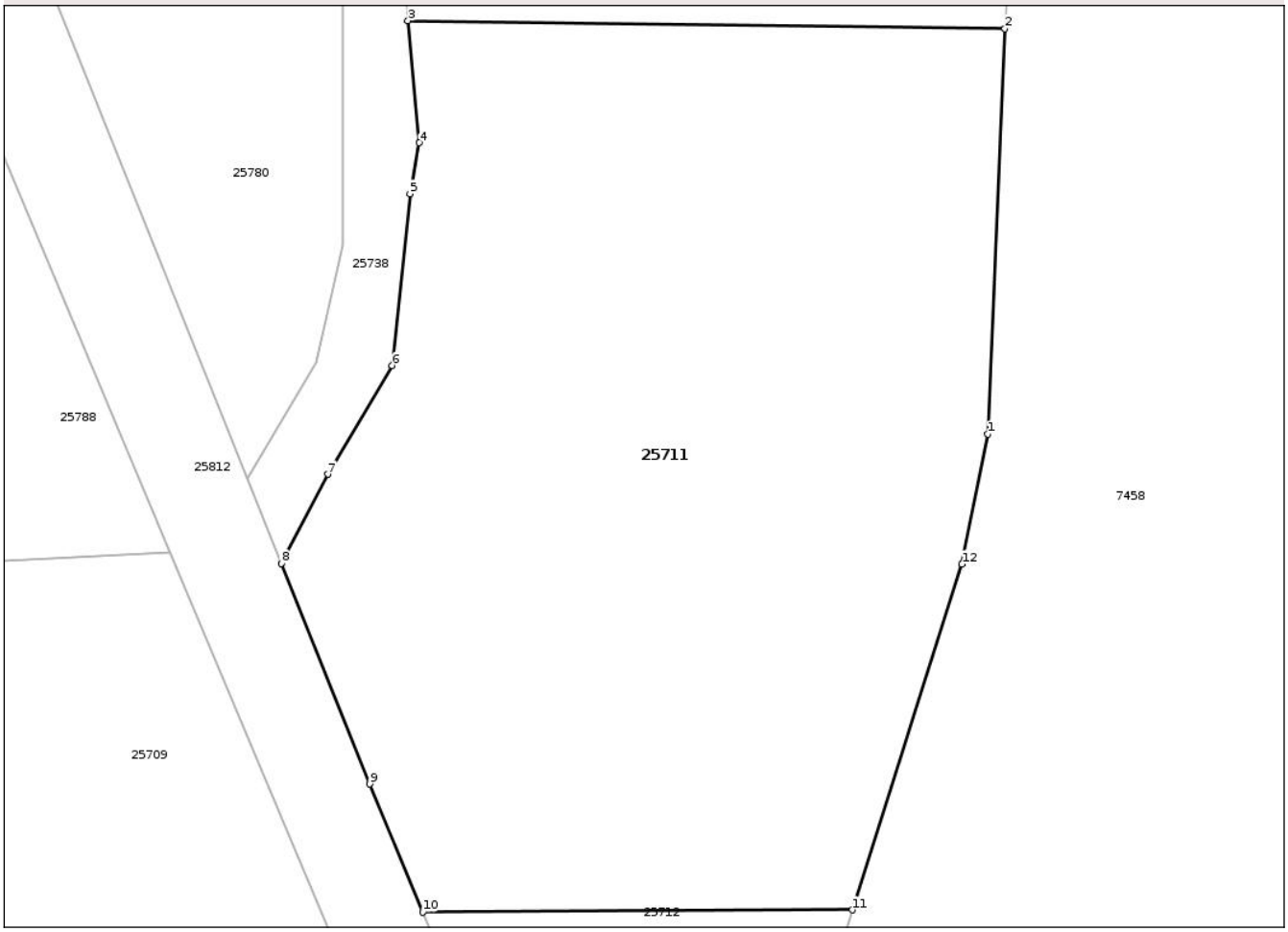
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	315	82	2262/2	-	
2	neproductiv	NU	335	82	2262/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.680,262 465.845,462	2	460.680,864 465.859,763	14.314
2	460.680,864 465.859,763	3	460.659,782 465.860,042	21.084
3	460.659,782 465.860,042	4	460.660,184 465.855,741	4.32
4	460.660,184 465.855,741	5	460.659,853 465.853,94	1.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.659,853 465.853,94	6	460.659,228 465.847,877	6.095
6	460.659,228 465.847,877	7	460.656,952 465.844,041	4.461
7	460.656,952 465.844,041	8	460.655,303 465.840,899	3.548
8	460.655,303 465.840,899	9	460.658,428 465.833,113	8.39
9	460.658,428 465.833,113	10	460.660,306 465.828,592	4.895
10	460.660,306 465.828,592	11	460.675,47 465.828,675	15.164
11	460.675,47 465.828,675	12	460.679,342 465.840,866	12.791
12	460.679,342 465.840,866	1	460.680,262 465.845,462	4.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		373	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

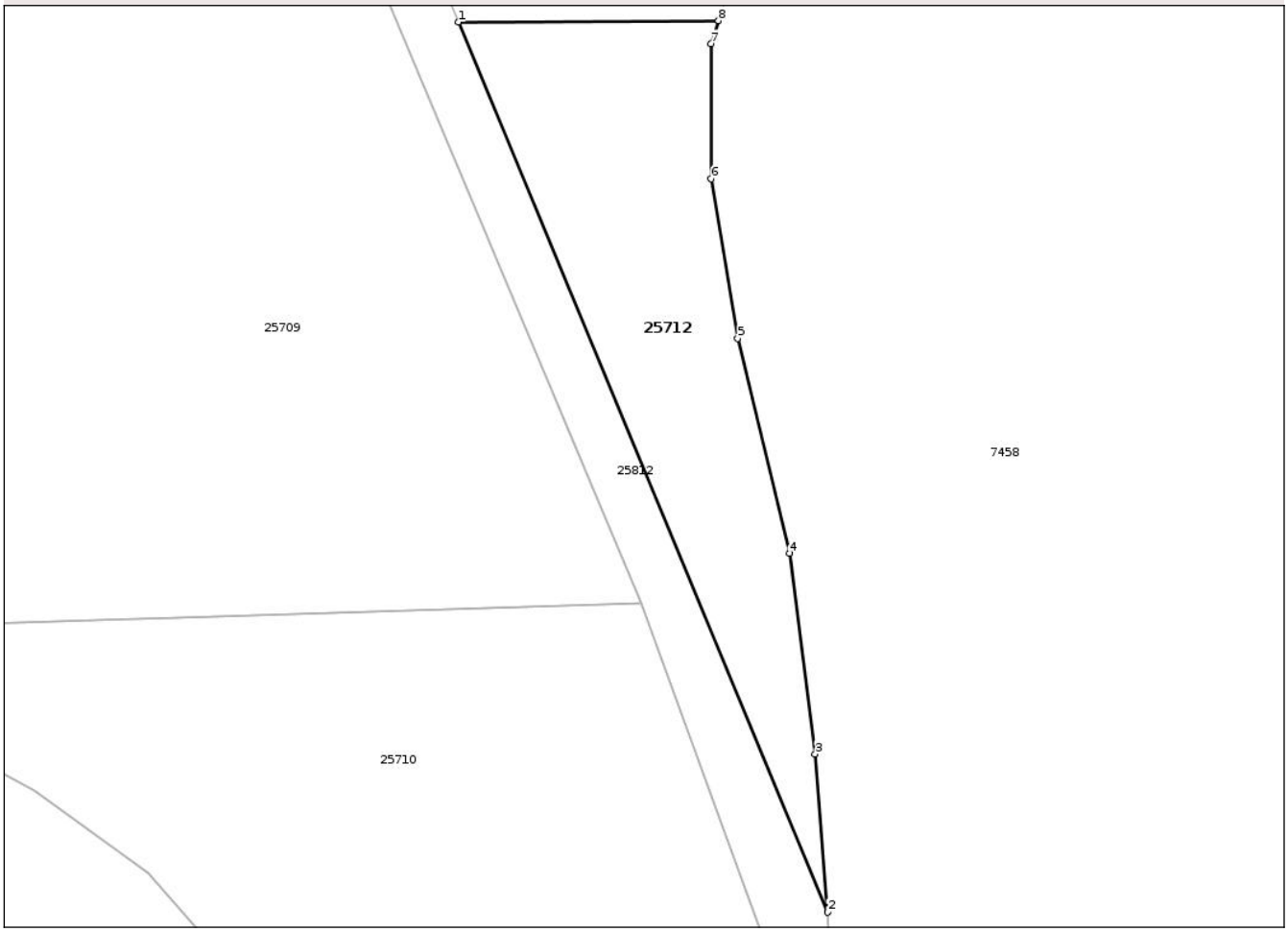
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	373	82	2262/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.660,306 465.828,592	2	460.681,832 465.776,78	56.106
2	460.681,832 465.776,78	3	460.681,096 465.785,99	9.239
3	460.681,096 465.785,99	4	460.679,622 465.797,684	11.787
4	460.679,622 465.797,684	5	460.676,581 465.810,184	12.864
5	460.676,581 465.810,184	6	460.675,047 465.819,478	9.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.675,047 465.819,478	7	460.675,047 465.827,343	7.865
7	460.675,047 465.827,343	8	460.675,47 465.828,675	1.398
8	460.675,47 465.828,675	1	460.660,306 465.828,592	15.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102346	Din acte: 1.600 Masurata: 1.612	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102346-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8923 / 05/09/2012		
Act Notarial nr. 317, din 05/08/2002 emis de NP BARA CLAUDIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARIU TIBERIU**, necăsătorit, bun propriu,LIPSĂ CNP	
B4	se notează interdicția de înstrăinare și grevare, în favoarea:	A1
	1) **Cojocariu Constantin Lazăr**, și soția,LIPSĂ CNP 2) **Cojocariu Elisaveta**, LIPSĂ CNP	
3114 / 12/03/2013		
Act Administrativ nr. 1691, din 19/11/2012 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS (Autorizatia de construire nr. 10/20.11.2000 emisa de Primaria Sibiu ; Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1691/19. 11.2012 ; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B5	Se noteaza respingerea cererii inaintate de Cojocariu Tiberiu cu privire la inscrierea constructiilor in cartea funciara	A1
761 / 22/01/2014		
Act Administrativ nr. certificatul de notare a constructiilor nr.874, din 11/06/2013 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS (Incheiere de rrectificare nr. 10/2013 la Contractul de intretinere nr. 317/2002, Certificatul de urbanism nr. 85/13.09.2011 emis de Primaria Porumbacu de Jos si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B6	Se noteaza respingerea cererii inaintate de Cojocariu Tiberiu cu privire la inscrierea constructiilor in cartea funciara si actualizarea datelor tehnice ale imobilului cu privire la categoria de folosinta	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGEA 7/1996);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COJOCARIU TIBERIU**, necăsătorit, bun propriu,LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8923 / 05/09/2012		
Act Notarial nr. 317, din 05/08/2002 emis de NP BARA CLAUDIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Cojocariu Ciprian**, LIPSĂ CNP	

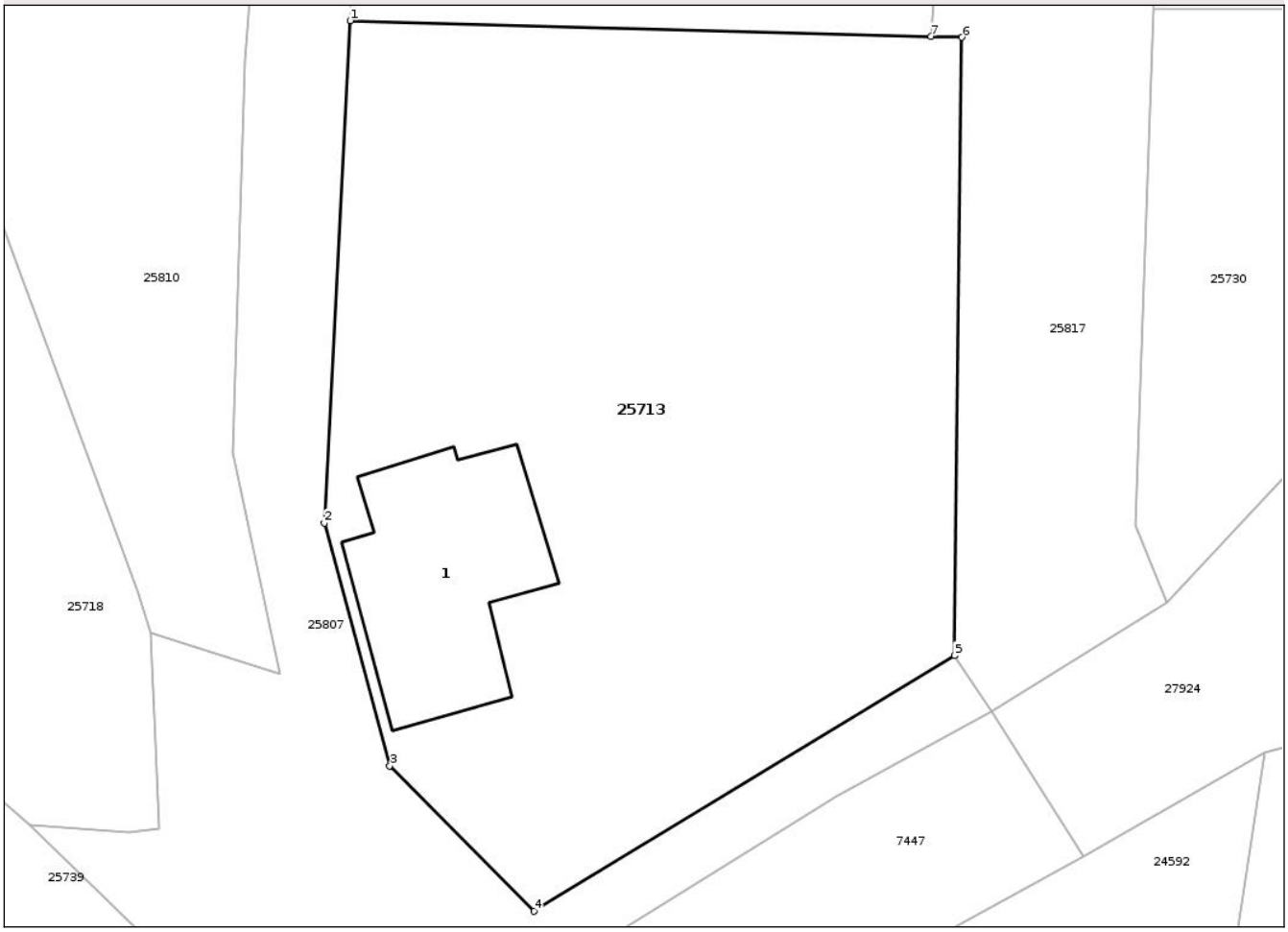
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102346	Din acte: 1.600 Masurata: 1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.012	82	2263/2	-	terenul este imprejmuit
2	curti constructii	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102346-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.738,012 465.987,059	2	460.736,496 465.957,645	29.454
2	460.736,496 465.957,645	3	460.740,324 465.943,436	14.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	460.740,324 465.943,436	4	460.748,772 465.934,921	11.995
4	460.748,772 465.934,921	5	460.773,396 465.949,883	28.813
5	460.773,396 465.949,883	6	460.773,817 465.986,087	36.206
6	460.773,817 465.986,087	7	460.772,014 465.986,136	1.804
7	460.772,014 465.986,136	1	460.738,012 465.987,059	34.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.612	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.612	82	2336/1/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.356,351 466.124,267	2	460.357,473 466.126,11	2.157
4	460.337,184 466.139,19	5	460.328,162 466.157,239	20.178
7	460.344,198 466.231,058	8	460.334,339 466.297,513	67.182
10	460.332,283 466.298,029	11	460.329,967 466.295,194	3.661
13	460.328,591 466.289,016	14	460.329,048 466.286,728	2.333
16	460.332,446 466.274,097	17	460.332,892 466.271,61	2.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.357,473 466.126,11	3	460.340,199 466.121,778	17.808
5	460.328,162 466.157,239	6	460.347,634 466.202,256	49.048
8	460.334,339 466.297,513	9	460.333,137 466.298,683	1.678
11	460.329,967 466.295,194	12	460.328,973 466.292,476	2.894
14	460.329,048 466.286,728	15	460.330,52 466.281,495	5.436
17	460.332,892 466.271,61	18	460.333,228 466.266,625	4.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.340,199 466.121,778	4	460.337,184 466.139,19	17.671
6	460.347,634 466.202,256	7	460.344,198 466.231,058	29.006
9	460.333,137 466.298,683	10	460.332,283 466.298,029	1.075
12	460.328,973 466.292,476	13	460.328,591 466.289,016	3.481
15	460.330,52 466.281,495	16	460.332,446 466.274,097	7.645
18	460.333,228 466.266,625	19	460.332,646 466.259,113	7.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	460.332,646 466.259,113	20	460.332,263 466.253,943	5.184
22	460.331,051 466.245,109	23	460.332,99 466.235,931	9.381
25	460.336,677 466.224,732	26	460.336,693 466.221,281	3.45
28	460.333,033 466.211,184	29	460.326,244 466.204,961	9.209
31	460.318,349 466.192,38	32	460.318,417 466.177,654	14.726
34	460.317,728 466.155,64	35	460.313,216 466.149,472	7.642
37	460.316,335 466.138,572	38	460.318,883 466.133,575	5.609
40	460.322,657 466.121,51	41	460.321,566 466.110,386	11.177
43	460.317,523 466.089,631	44	460.316,442 466.079,296	10.391
46	460.306,498 466.069,509	47	460.310,37 466.062,156	8.31
49	460.317,278 466.059,132	1	460.356,351 466.124,267	75.955
20	460.332,263 466.253,943	21	460.331,222 466.246,073	7.938
23	460.332,99 466.235,931	24	460.335,892 466.229,847	6.741
26	460.336,693 466.221,281	27	460.335,642 466.216,502	4.894
29	460.326,244 466.204,961	30	460.319,894 466.199,059	8.669
32	460.318,417 466.177,654	33	460.318,939 466.163,857	13.808
35	460.313,216 466.149,472	36	460.314,239 466.143,224	6.332
38	460.318,883 466.133,575	39	460.321,578 466.127,471	6.673
41	460.321,566 466.110,386	42	460.319,482 466.101,797	8.838
44	460.316,442 466.079,296	45	460.312,923 466.075,414	5.239
47	460.310,37 466.062,156	48	460.315,234 466.060,053	5.299
21	460.331,222 466.246,073	22	460.331,051 466.245,109	0.979
24	460.335,892 466.229,847	25	460.336,677 466.224,732	5.175
27	460.335,642 466.216,502	28	460.333,033 466.211,184	5.924
30	460.319,894 466.199,059	31	460.318,349 466.192,38	6.855
33	460.318,939 466.163,857	34	460.317,728 466.155,64	8.305
36	460.314,239 466.143,224	37	460.316,335 466.138,572	5.102
39	460.321,578 466.127,471	40	460.322,657 466.121,51	6.058
42	460.319,482 466.101,797	43	460.317,523 466.089,631	12.323
45	460.312,923 466.075,414	46	460.306,498 466.069,509	8.726
48	460.315,234 466.060,053	49	460.317,278 466.059,132	2.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116994	1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17035 / 08/11/2023		
Act Administrativ nr. 1846/47, din 21/08/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.11.2023, emis de PFA BUNEA VASILE-IONEL;act notarial nr 5 din 04.01.2021, emis de BIN VLAD OLIMPIA GEORGETA);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116994, pentru parcela nr. 2337/1/6 din T.P. nr. 1846/47/21-08-2007, conform documentatiei cadastrale	A1
19851 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. 9422, din 22/12/2023 emis de Primaria Porumbacu de Jos;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 2002, din 28/12/2023 emis de NP Vlad Olimpia Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN DAVID**, si sotia 2) **DAMIAN ANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

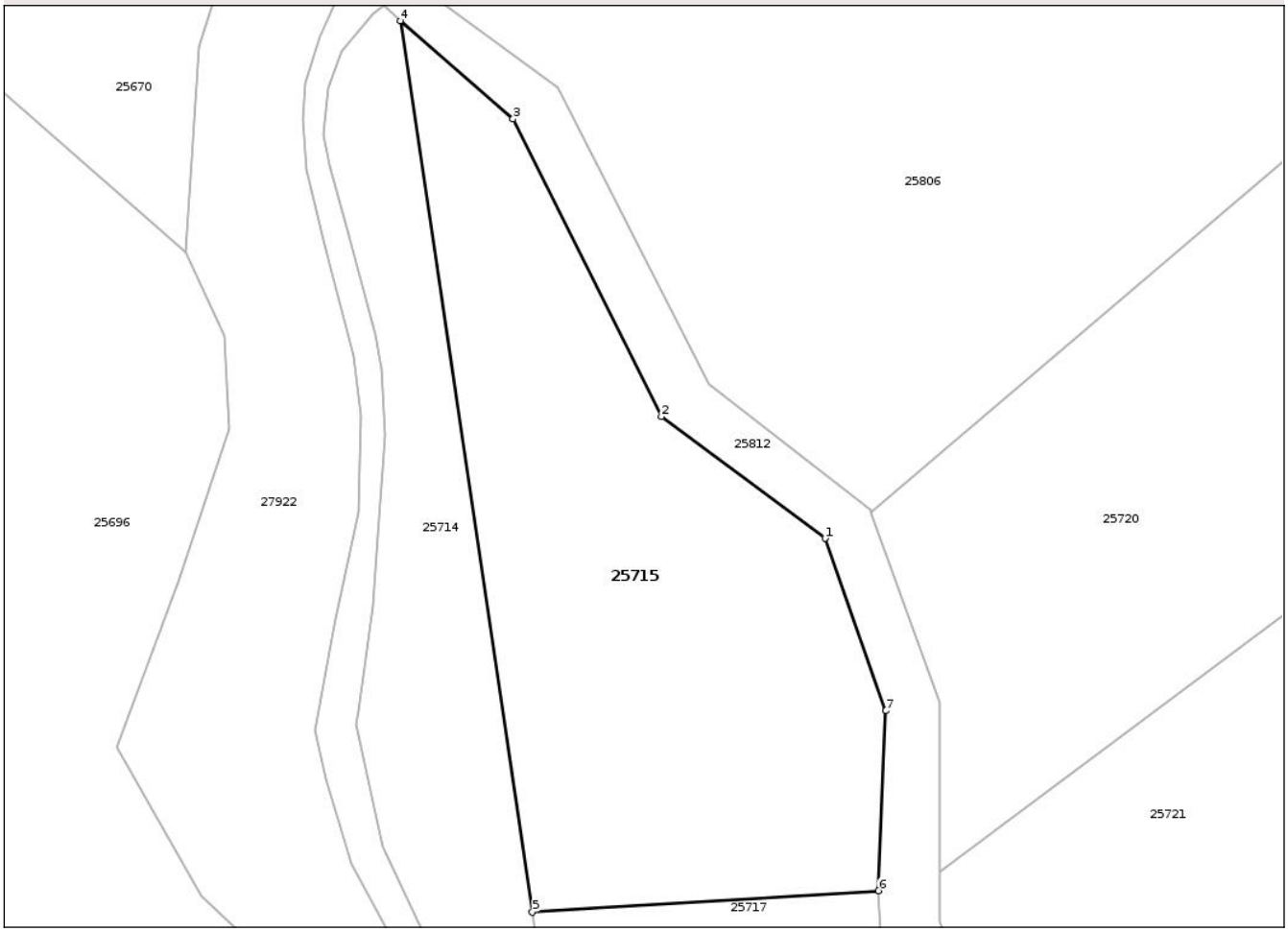
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116994	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	82	2337/1/6	-	Neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.366,024 466.258,921	2	460.353,819 466.267,997	15.21
2	460.353,819 466.267,997	3	460.342,743 466.290,196	24.809
3	460.342,743 466.290,196	4	460.334,339 466.297,513	11.142
4	460.334,339 466.297,513	5	460.344,198 466.231,058	67.182
5	460.344,198 466.231,058	6	460.370,023 466.232,652	25.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.370,023 466.232,652	7	460.370,563 466.246,068	13.427
7	460.370,563 466.246,068	1	460.366,024 466.258,921	13.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116350	2.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11434 / 22/07/2022		
Act Administrativ nr. 1832/47, din 25/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 21.07.2022, emis de PFA BUNEA VASILE-IONEL);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116350 pentru parcela nr. 2336/13/1 din T.P. nr. 1832/17/25-07-2007, conform documentatiei cadastrale	A1
15405 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. 9125, din 27/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (inscris sub semnatura privata nr PAD din 06.10.2022, emis de PFA BUNEA VASILE-IONEL);		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
25806 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. 1917, din 12/12/2022 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN DAVID**, si sotia 2) **DAMIAN ANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

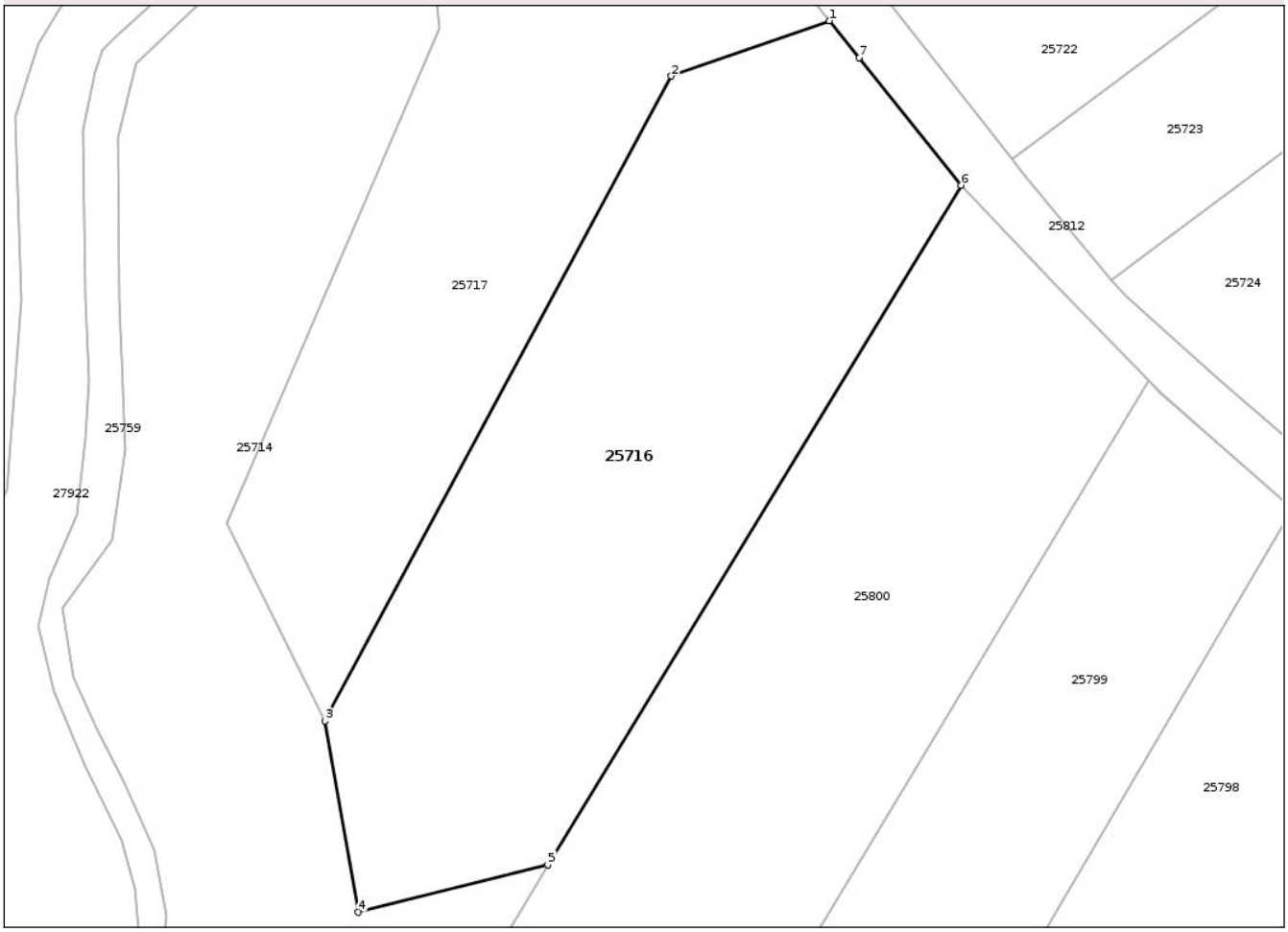
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116350	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	82	2336/13/1	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.383,126 466.202,948	2	460.368,729 466.197,906	15.255
2	460.368,729 466.197,906	3	460.337,184 466.139,19	66.653
3	460.337,184 466.139,19	4	460.340,199 466.121,778	17.671
4	460.340,199 466.121,778	5	460.357,473 466.126,11	17.808
5	460.357,473 466.126,11	6	460.395,123 466.187,962	72.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.395,123 466.187,962	7	460.385,815 466.199,569	14.878
7	460.385,815 466.199,569	1	460.383,126 466.202,948	4.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117010	Din acte: 2.000 Masurata: 1.999	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17017 / 08/11/2023		
Act Administrativ nr. 1846/47, din 21/08/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.11.2023, emis de PFA BUNEA VASILE-IONEL;act notarial nr 5 din 04.01.2021, emis de BIN VLAD OLIMPIA GEORGETA);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117010, pentru parcela nr. 2336/30 din T.P. nr. 1846/47/21-08-2007, conform documentatiei cadastrale	A1
19849 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. 9419, din 22/12/2023 emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 2001, din 28/12/2023 emis de NP Vlad Olimpia Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN DAVID**, si sotia 2) **DAMIAN ANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

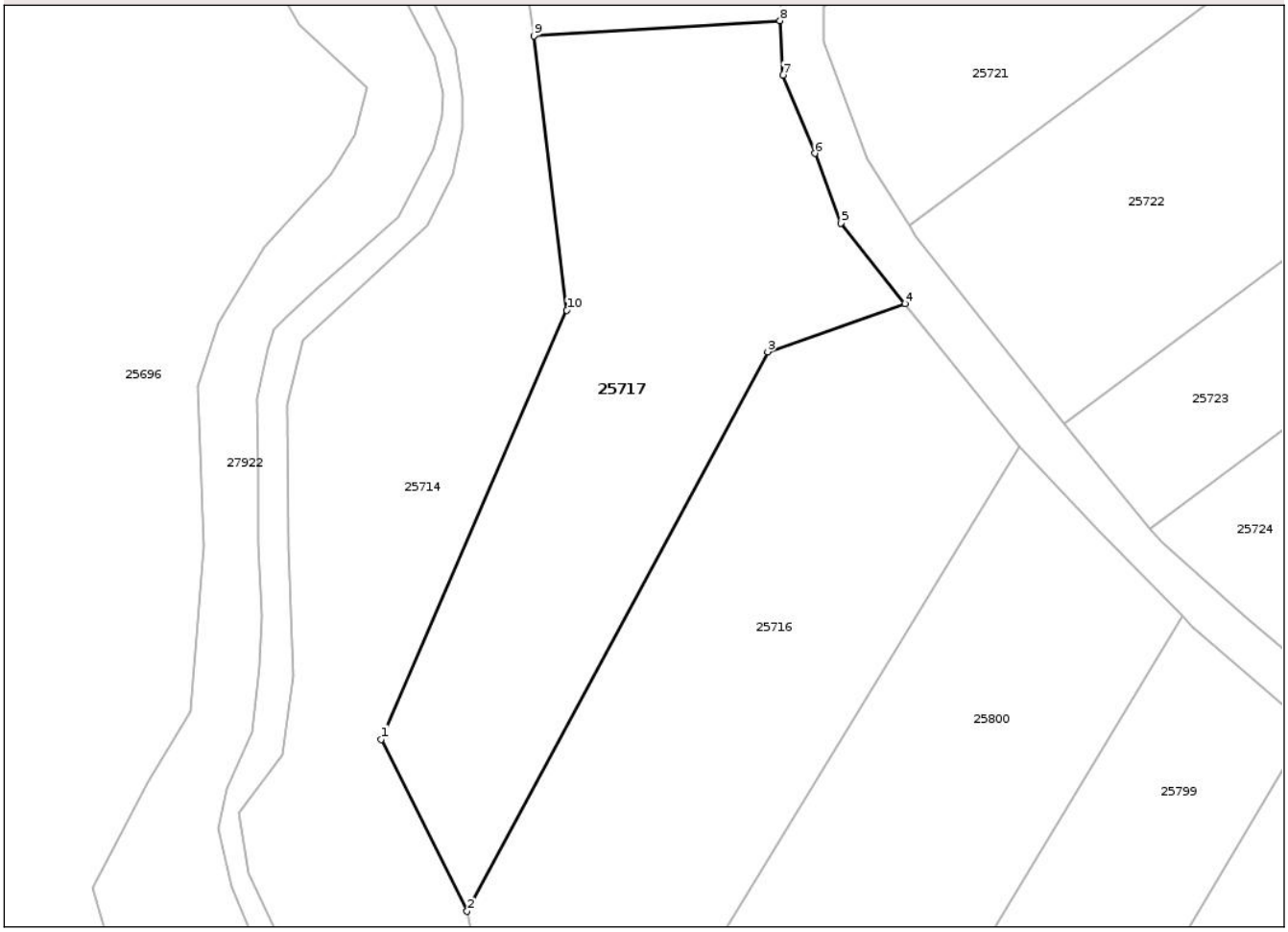
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117010	Din acte: 2.000 Masurata: 1.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.999	82	2336/30	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.328,162 466.157,239	2	460.337,184 466.139,19	20.178
2	460.337,184 466.139,19	3	460.368,729 466.197,906	66.653
3	460.368,729 466.197,906	4	460.383,126 466.202,948	15.255
4	460.383,126 466.202,948	5	460.376,389 466.211,416	10.821
5	460.376,389 466.211,416	6	460.373,664 466.218,722	7.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.373,664 466.218,722	7	460.370,307 466.226,944	8.881
7	460.370,307 466.226,944	8	460.370,023 466.232,652	5.715
8	460.370,023 466.232,652	9	460.344,198 466.231,058	25.874
9	460.344,198 466.231,058	10	460.347,634 466.202,256	29.006
10	460.347,634 466.202,256	1	460.328,162 466.157,239	49.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:110347

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117485	2.094	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8470 / 27/03/2025		
Act Administrativ nr. REFERAT-HOTARARE DE CONSILIU LOCAL, din 26/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr REFERAT-ADEVERINTA NR.2681 din 09.04.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;inscris sub semnatura privata nr A10-PAD din 10.03.2025, emis de Schiau Ioan;act administrativ nr 2295 din 27.03.2025, emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;act administrativ nr 2355 din 19.03.2025, emis de Directia Silvica Sibiu;act administrativ nr INVENTAR BUNURI IMOBILE din 26.03.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Domeiul Privat	
Act Administrativ nr. 2295, din 27/03/2025 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A1, in sensul mentionarii categoriei de folosinta a imobilului ca fiind tufariș(teren neproductiv)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

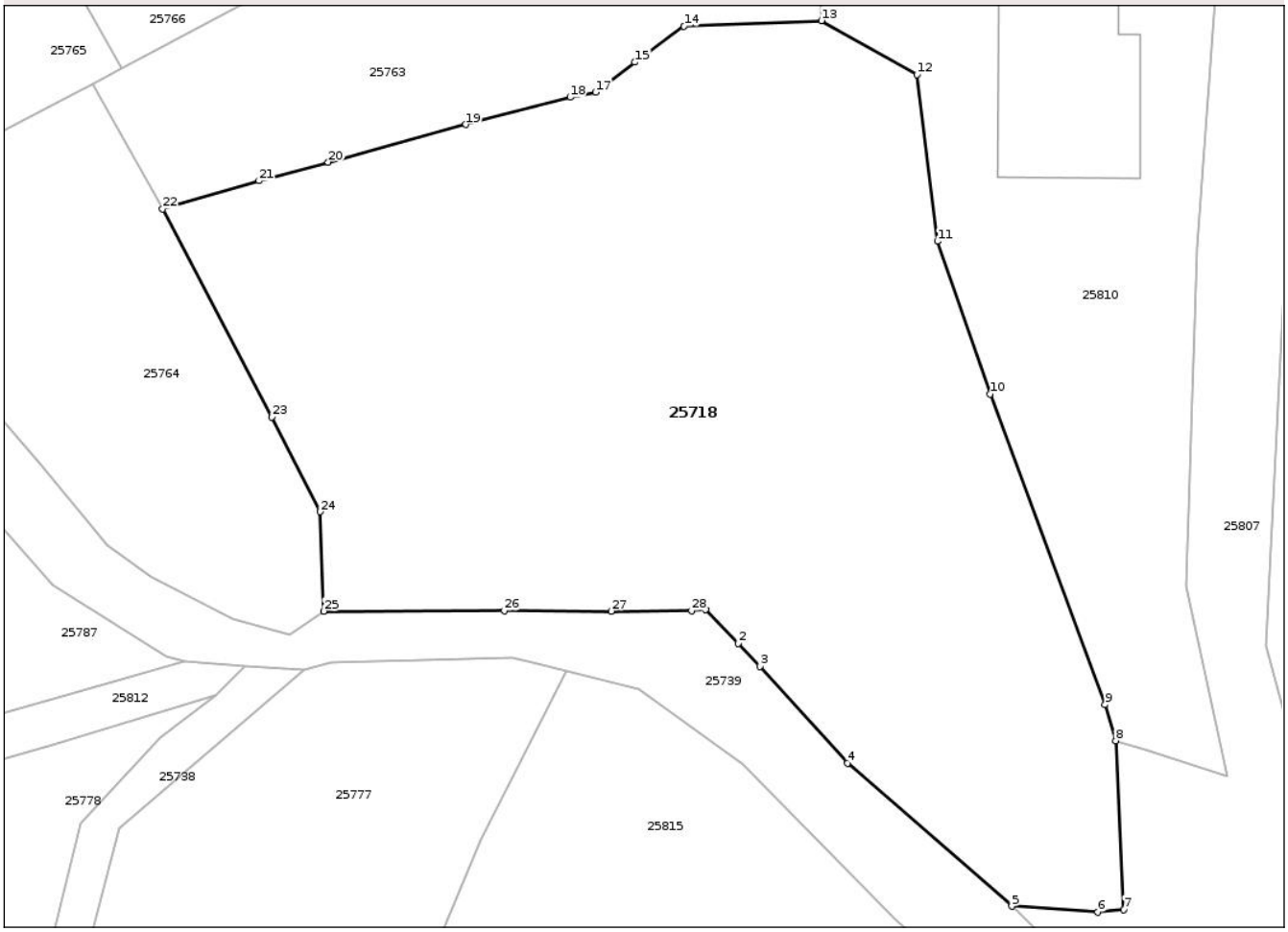
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117485	2.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.094	81	2262/2/4/1	-	tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.698,41 465.960,11	2	460.700,621 465.957,824	3.181
3	460.702,121 465.956,273	4	460.708,06 465.949,693	8.865
5	460.719,233 465.939,972	6	460.725,08 465.939,572	5.861
7	460.726,838 465.939,758	8	460.726,294 465.951,222	11.477
9	460.725,583 465.953,674	10	460.717,747 465.974,756	22.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.700,621 465.957,824	3	460.702,121 465.956,273	2.158
4	460.708,06 465.949,693	5	460.719,233 465.939,972	14.81
6	460.725,08 465.939,572	7	460.726,838 465.939,758	1.768
8	460.726,294 465.951,222	9	460.725,583 465.953,674	2.553
10	460.717,747 465.974,756	11	460.714,183 465.985,153	10.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.714,183 465.985,153	12	460.712,786 465.996,48	11.413
13	460.706,282 466.000,131	14	460.696,948 465.999,755	9.342
15	460.693,594 465.997,319	16	460.691,536 465.995,73	2.601
17	460.690,933 465.995,265	18	460.689,207 465.994,93	1.759
19	460.682,106 465.993,082	20	460.672,739 465.990,511	9.713
21	460.668,039 465.989,254	22	460.661,482 465.987,338	6.831
23	460.668,915 465.973,211	24	460.672,209 465.966,77	7.234
25	460.672,438 465.960,021	26	460.684,718 465.960,04	12.279
27	460.691,992 465.960,026	28	460.697,456 465.960,059	5.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.712,786 465.996,48	13	460.706,282 466.000,131	7.458
14	460.696,948 465.999,755	15	460.693,594 465.997,319	4.145
16	460.691,536 465.995,73	17	460.690,933 465.995,265	0.761
18	460.689,207 465.994,93	19	460.682,106 465.993,082	7.337
20	460.672,739 465.990,511	21	460.668,039 465.989,254	4.865
22	460.661,482 465.987,338	23	460.668,915 465.973,211	15.963
24	460.672,209 465.966,77	25	460.672,438 465.960,021	6.753
26	460.684,718 465.960,04	27	460.691,992 465.960,026	7.274
28	460.697,456 465.960,059	1	460.698,41 465.960,11	0.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117143	2.025	Sector cadastral:140 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8309 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 161, din 24/03/2025 emis de IONESCU MARIUS-IONEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117143 a imobilului cu numarul cadastral 117143 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115588 inscris in cartea funciara 115588;	A1
Act Notarial nr. 559, din 26/04/2021 emis de NP Salomie Ioan Cristian (act administrativ nr 4902, documentație cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu din 01.04.2021, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 115588 a imobilului cu numarul cadastral 115588 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113812 inscris in cartea funciara 113812;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115588/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 6157 din 27/04/2021;	
Act Notarial nr. 161, din 24/03/2025 emis de IONESCU MARIUS-IONEL;		
B12	se radiaza propunerea de dezmembrare de sub B11	A1
8310 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 161, din 24/03/2025 emis de IONESCU MARIUS-IONEL;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA IOAN-CONSTANTIN**, si sotia 2) **OANCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

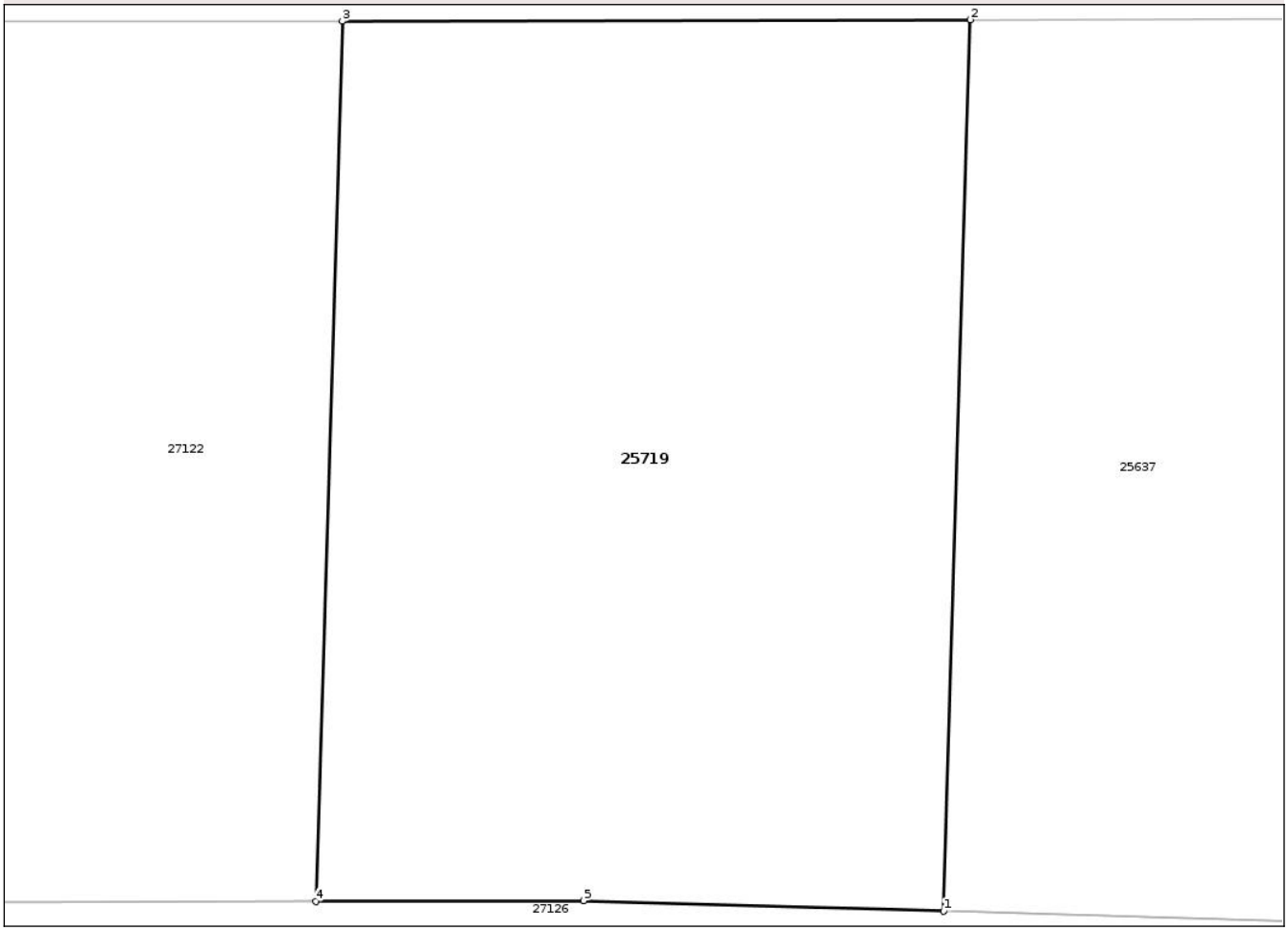
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117143	2.025	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.025	69	1823/1/4/1/4	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.774,515 464.942,447	2	457.776,143 464.996,267	53.845
2	457.776,143 464.996,267	3	457.738,174 464.996,187	37.97
3	457.738,174 464.996,187	4	457.736,566 464.943,051	53.16
4	457.736,566 464.943,051	5	457.752,754 464.943,078	16.188
5	457.752,754 464.943,078	1	457.774,515 464.942,447	21.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1822/47, din 24/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POLOSAN TIBERIU-NICOLAE**, LIPSĂ CNP 2) **POLOSAN FLROIN-LUCIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

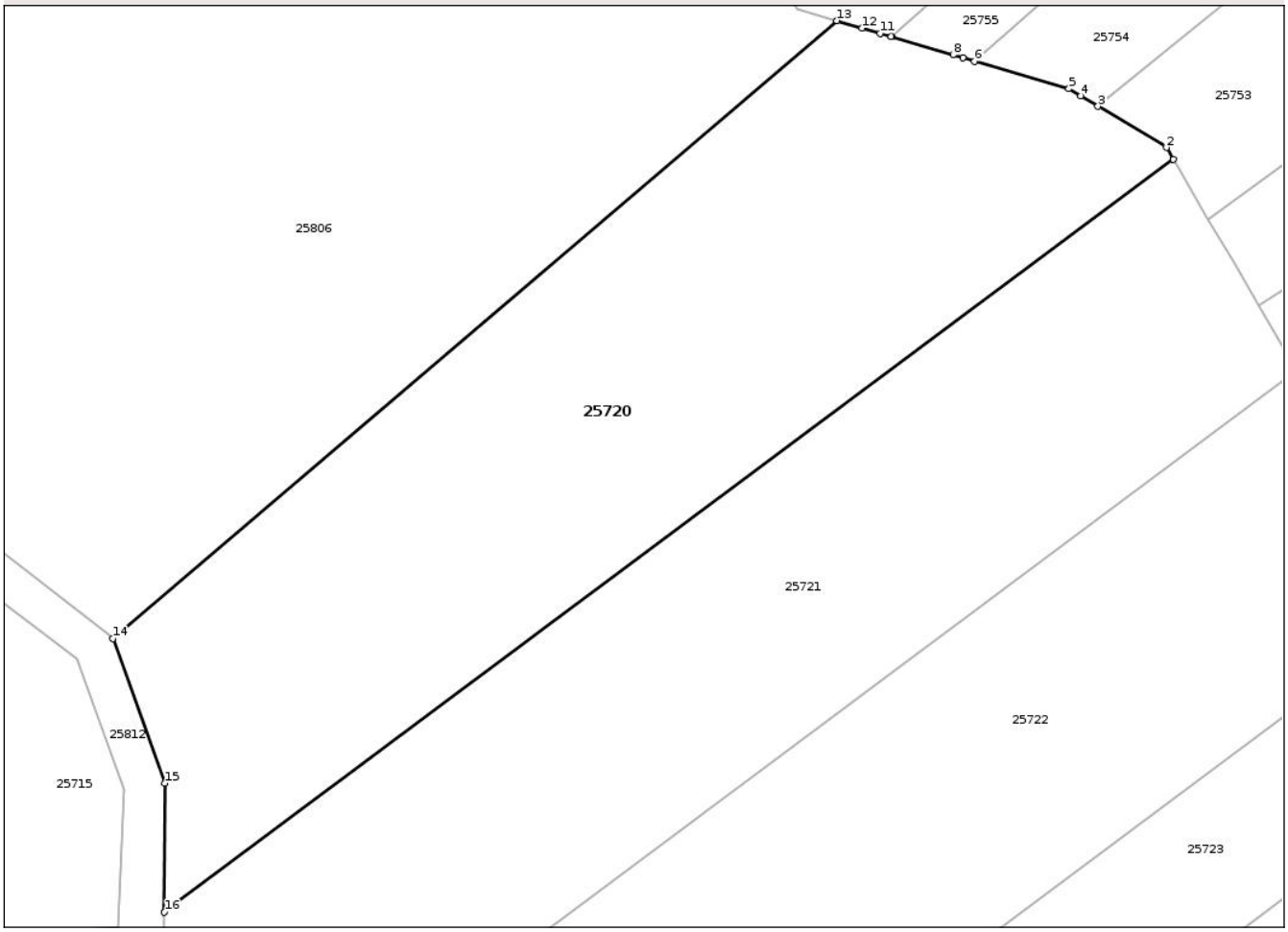
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	82	2336/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.473,344 466.307,734	2	460.472,667 466.308,891	1.34
2	460.472,667 466.308,891	3	460.465,957 466.312,921	7.827
3	460.465,957 466.312,921	4	460.464,278 466.313,93	1.958
4	460.464,278 466.313,93	5	460.463,109 466.314,632	1.364
5	460.463,109 466.314,632	6	460.453,871 466.317,342	9.627

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.453,871 466.317,342	7	460.452,727 466.317,678	1.193
7	460.452,727 466.317,678	8	460.451,768 466.317,959	0.999
8	460.451,768 466.317,959	9	460.445,747 466.319,725	6.274
9	460.445,747 466.319,725	10	460.445,72 466.319,733	0.029
10	460.445,72 466.319,733	11	460.444,618 466.320,056	1.148
11	460.444,618 466.320,056	12	460.442,839 466.320,578	1.854
12	460.442,839 466.320,578	13	460.440,39 466.321,296	2.552
13	460.440,39 466.321,296	14	460.369,493 466.260,861	93.16
14	460.369,493 466.260,861	15	460.374,581 466.246,715	15.033
15	460.374,581 466.246,715	16	460.374,566 466.234,105	12.61
16	460.374,566 466.234,105	1	460.473,344 466.307,734	123.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110938	3.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12385 / 16/10/2019		
Act Administrativ nr. 1822/47 - T.P., din 24/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act notarial nr 1561 din 18.11.2019, emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110938 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral 110938, pentru parcela nr. 2336/10, conform documentatiei cadastrale	A1
19359 / 08/12/2021		
Act Administrativ nr. 7214, din 17/09/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.12.2021, emis de PFA BUNEA VASILE-IONEL);		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
4697 / 01/04/2022		
Act Notarial nr. 443, din 30/03/2022 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN ANA-MARIA**, si sotul 2) **DAMIAN DAVID**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

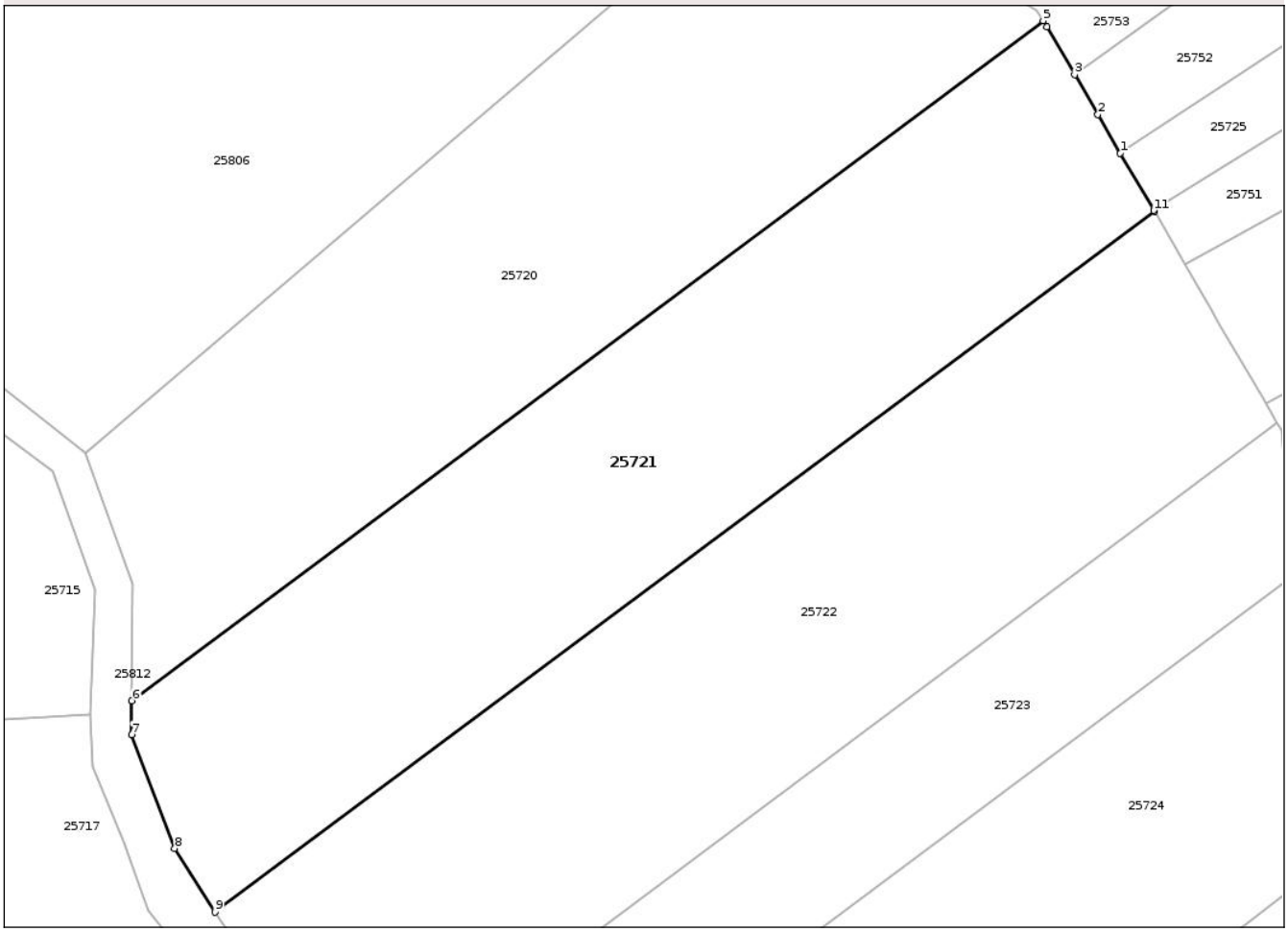
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110938	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	82	2336/10	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.481,718 466.293,39	2	460.479,29 466.297,577	4.841
2	460.479,29 466.297,577	3	460.476,763 466.301,893	5.001
3	460.476,763 466.301,893	4	460.473,749 466.307,043	5.966
4	460.473,749 466.307,043	5	460.473,344 466.307,734	0.801
5	460.473,344 466.307,734	6	460.374,566 466.234,105	123.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.374,566 466.234,105	7	460.374,562 466.230,408	3.697
7	460.374,562 466.230,408	8	460.379,212 466.218,106	13.152
8	460.379,212 466.218,106	9	460.383,597 466.211,201	8.18
9	460.383,597 466.211,201	10	460.485,404 466.287,088	126.978
10	460.485,404 466.287,088	11	460.485,347 466.287,186	0.114
11	460.485,347 466.287,186	1	460.481,718 466.293,39	7.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116352	3.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11427 / 22/07/2022		
Act Administrativ nr. 3030/47, din 09/01/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 21.07.2022, emis de PFA BUNEA VASILE-IONEL);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116352, pentru parcela nr. 2336/1/1/4 din T.P. nr. 3030/47/09-01-2009, conform documentatiei cadastrale	A1
15404 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. 9123, din 27/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B3	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
25801 / 13/12/2022		
Act Notarial nr. 1915, din 12/12/2022 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Bunea V Vasile - Ionel**, si sotia 2) **BUNEA ELENA-ALINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

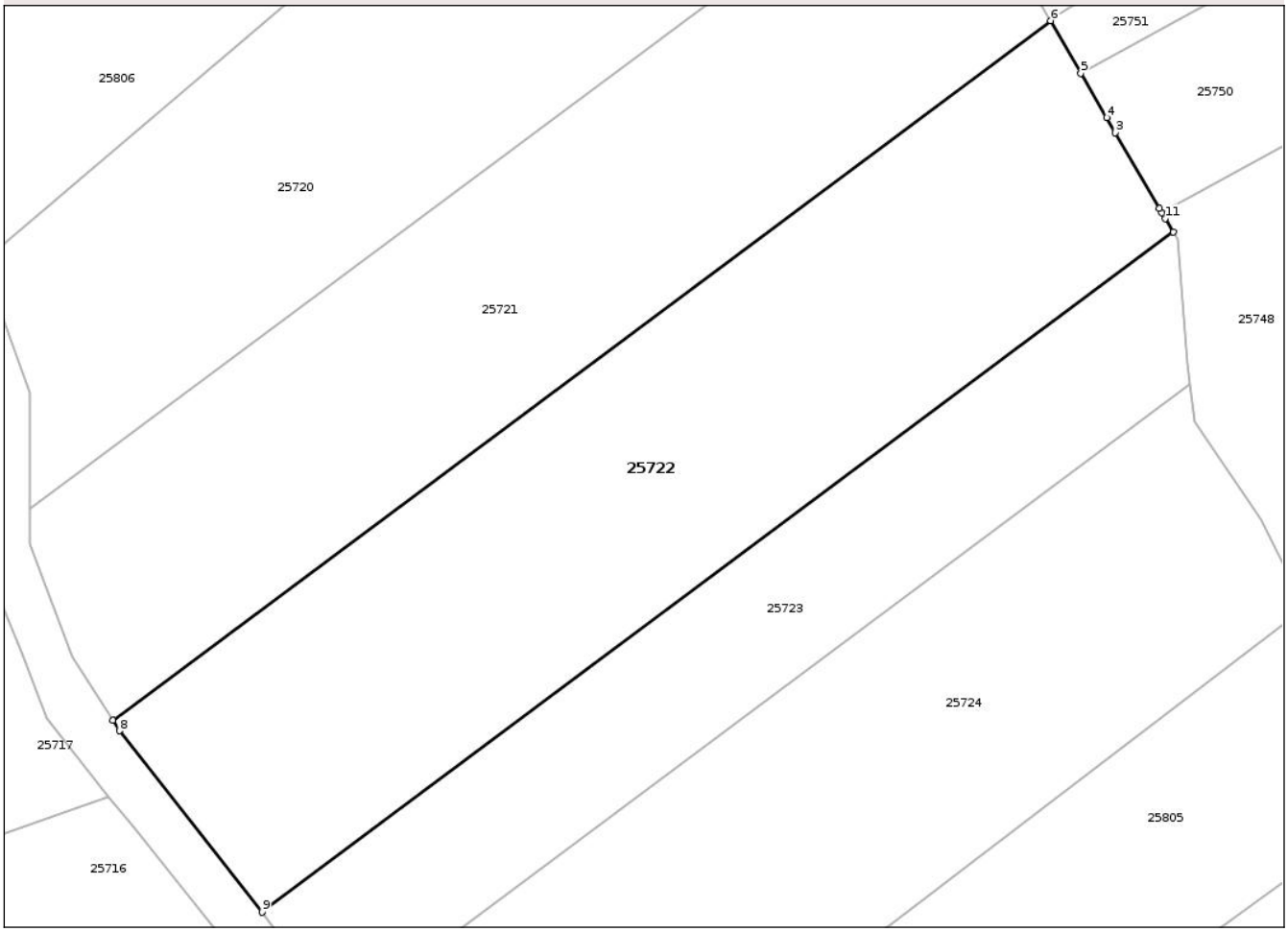
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116352	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.300	82	2336/1/1/4	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.497,498 466.266,272	2	460.497,22 466.266,748	0.552
2	460.497,22 466.266,748	3	460.492,442 466.274,937	9.481
3	460.492,442 466.274,937	4	460.491,489 466.276,57	1.89
4	460.491,489 466.276,57	5	460.488,698 466.281,395	5.574
5	460.488,698 466.281,395	6	460.485,404 466.287,088	6.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.485,404 466.287,088	7	460.383,597 466.211,201	126.978
7	460.383,597 466.211,201	8	460.384,304 466.210,086	1.32
8	460.384,304 466.210,086	9	460.399,78 466.190,402	25.04
9	460.399,78 466.190,402	10	460.498,731 466.264,159	123.416
10	460.498,731 466.264,159	11	460.497,862 466.265,648	1.724
11	460.497,862 466.265,648	1	460.497,498 466.266,272	0.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116288	1.700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5838 / 20/04/2022		
Act Administrativ nr. 3032/47, din 05/12/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament din 20.04.2022, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116288 pentru parcela nr. 2336/1/1/5 din T.P. nr. 3023/47/05-12-2008, conform documentatiei cadastrale	A1
3755 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 478, din 10/03/2023 emis de Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCSA DANIELA-ELENA**, si sotul 2) **BUCSA IONEL**, bun comun	
7844 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 4355, din 09/05/2023 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS (inscris sub semnatura privata nr PAD din 17.05.2023, emis de PFA BUNEA VASILE IONEL);		
B8	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

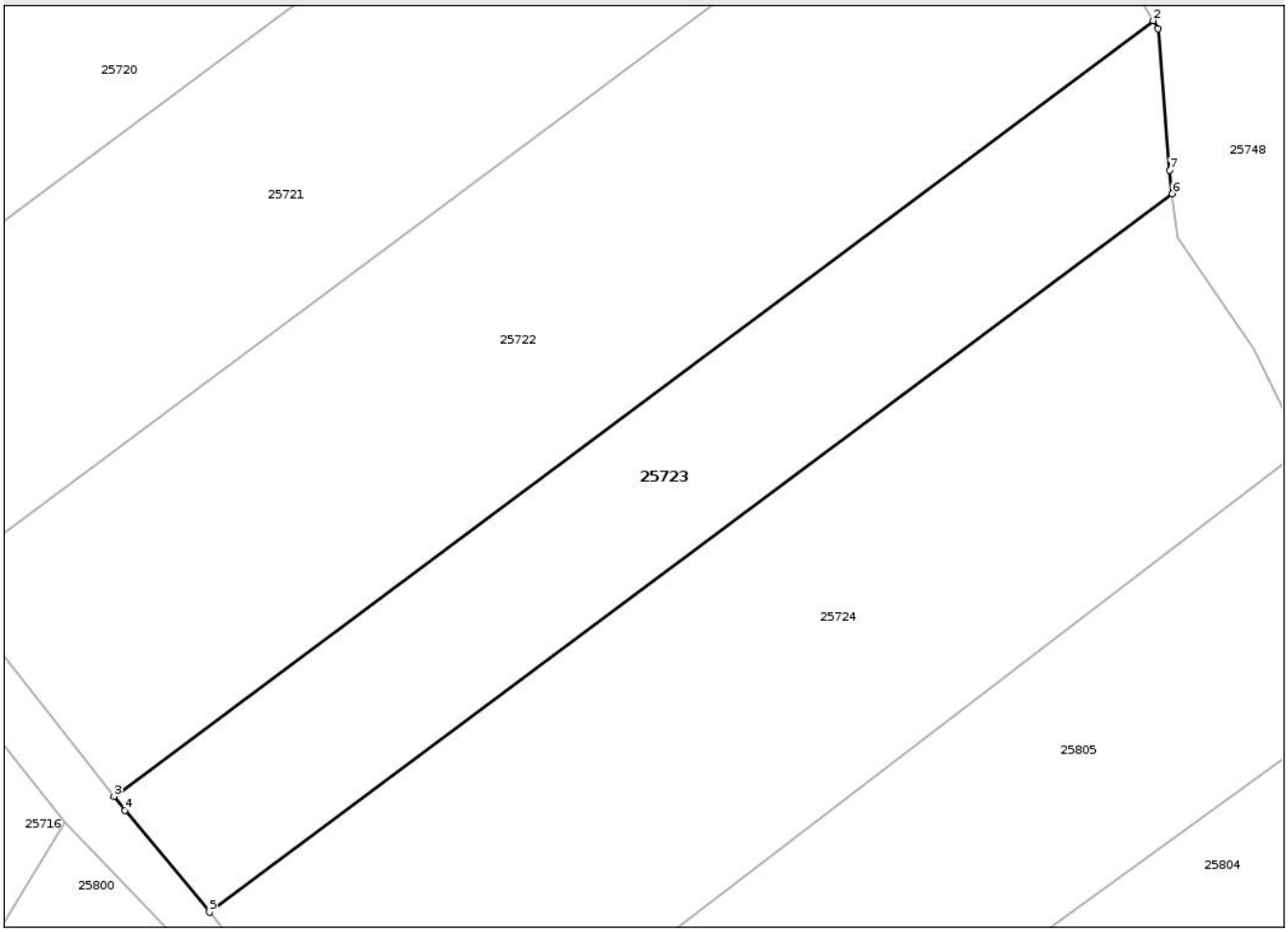
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116288	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.700	82	2336/1/1/5	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.499,18 466.263,39	2	460.498,731 466.264,159	0.891
2	460.498,731 466.264,159	3	460.399,78 466.190,402	123.416
3	460.399,78 466.190,402	4	460.400,834 466.189,062	1.704
4	460.400,834 466.189,062	5	460.408,884 466.179,379	12.592
5	460.408,884 466.179,379	6	460.500,546 466.247,703	114.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.500,546 466.247,703	7	460.500,278 466.249,928	2.241
7	460.500,278 466.249,928	1	460.499,18 466.263,39	13.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3047/47, din 03/12/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA D DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **ANGHELEA D NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

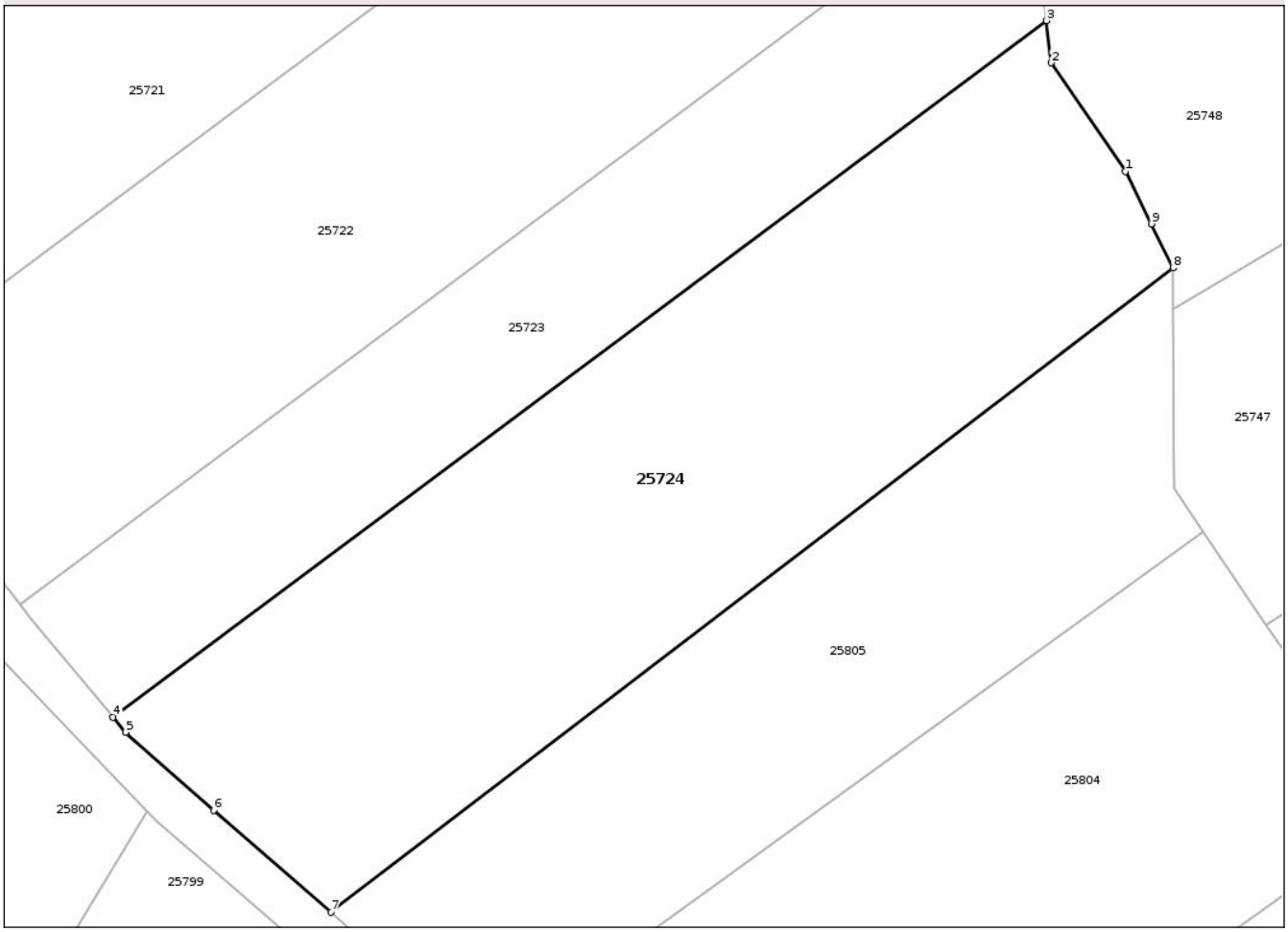
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	82	2336/1/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.508,304 466.232,923	2	460.501,044 466.243,573	12.889
2	460.501,044 466.243,573	3	460.500,546 466.247,703	4.16
3	460.500,546 466.247,703	4	460.408,884 466.179,379	114.325
4	460.408,884 466.179,379	5	460.410,113 466.177,9	1.923
5	460.410,113 466.177,9	6	460.418,749 466.170,238	11.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.418,749 466.170,238	7	460.430,289 466.160,228	15.277
7	460.430,289 466.160,228	8	460.512,989 466.223,45	104.098
8	460.512,989 466.223,45	9	460.510,852 466.227,77	4.82
9	460.510,852 466.227,77	1	460.508,304 466.232,923	5.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

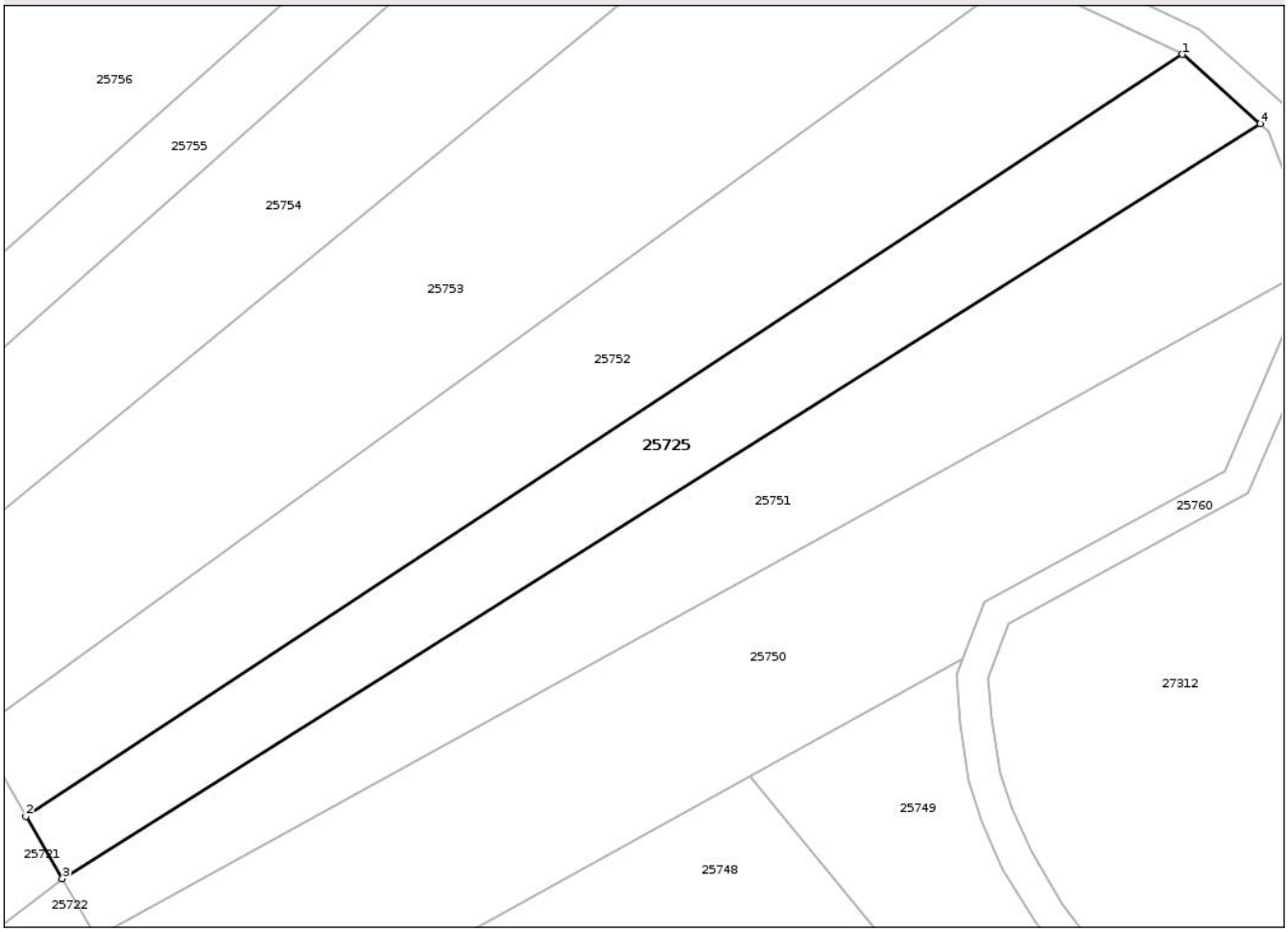
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	82	2383/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.597,122 466.369,329	2	460.481,718 466.293,39	138.147
2	460.481,718 466.293,39	3	460.485,347 466.287,186	7.187
3	460.485,347 466.287,186	4	460.604,869 466.362,42	141.229
4	460.604,869 466.362,42	1	460.597,122 466.369,329	10.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGEA 7/1996);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

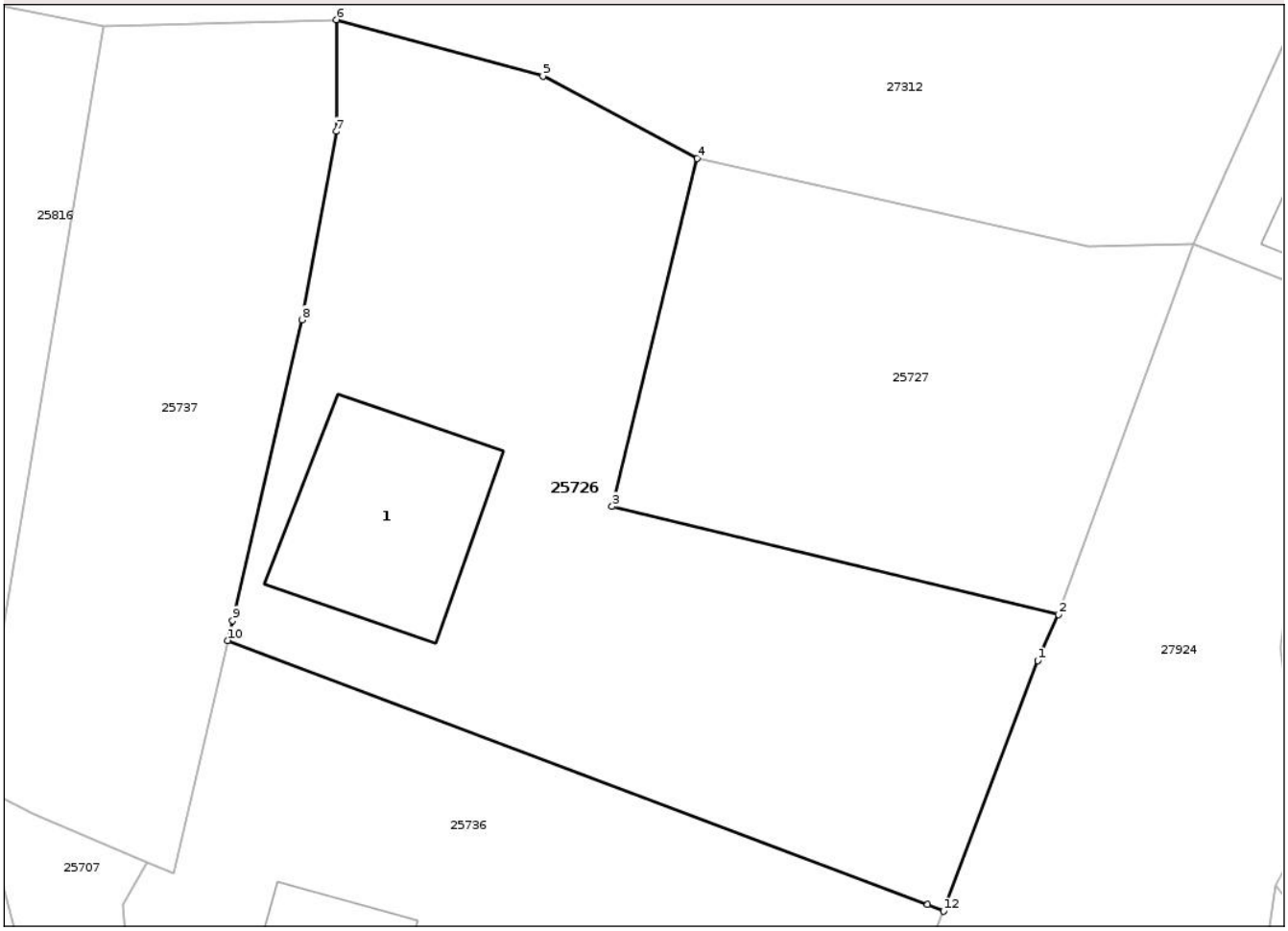
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	82	1656	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.845,976 466.132,282	2	460.847,13 466.134,872	2.835
2	460.847,13 466.134,872	3	460.822,08 466.140,936	25.773
3	460.822,08 466.140,936	4	460.826,864 466.160,45	20.091
4	460.826,864 466.160,45	5	460.818,197 466.165,061	9.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.818,197 466.165,061	6	460.806,592 466.168,226	12.029
6	460.806,592 466.168,226	7	460.806,592 466.161,962	6.264
7	460.806,592 466.161,962	8	460.804,657 466.151,397	10.741
8	460.804,657 466.151,397	9	460.800,761 466.134,523	17.318
9	460.800,761 466.134,523	10	460.800,5 466.133,412	1.141
10	460.800,5 466.133,412	11	460.839,789 466.118,592	41.991
11	460.839,789 466.118,592	12	460.840,681 466.118,228	0.964
12	460.840,681 466.118,228	1	460.845,976 466.132,282	15.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116780	550	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8662 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 3135/47, din 05/05/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116780, pentru parcela nr.732/1/1 din T.P. nr.3135/47/05-05-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.2383/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROVU MIRCEA-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

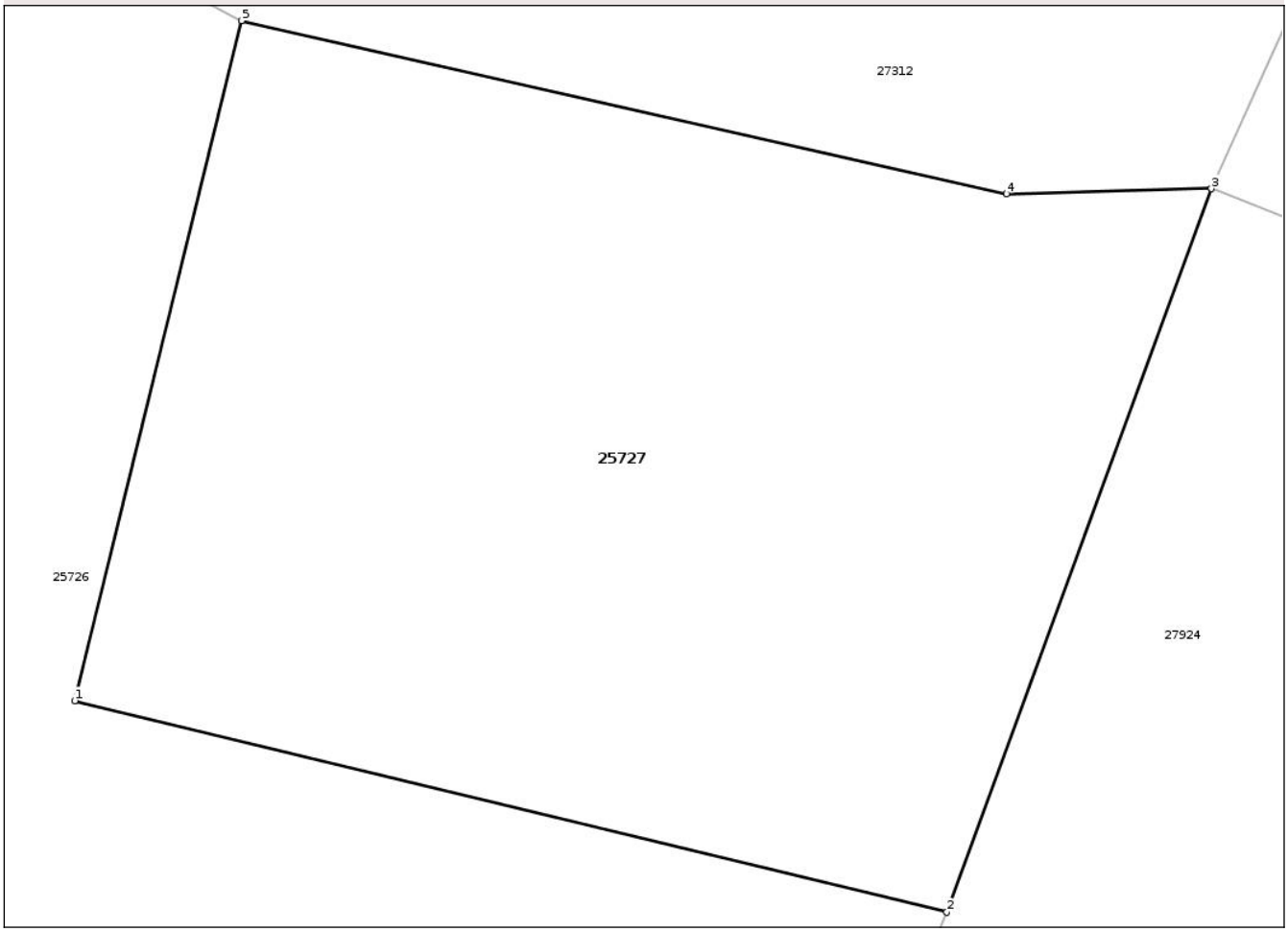
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116780	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	550	82	732/1/1	-	Tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.822,08 466.140,936	2	460.847,13 466.134,872	25.773
2	460.847,13 466.134,872	3	460.854,728 466.155,63	22.105
3	460.854,728 466.155,63	4	460.848,836 466.155,48	5.894
4	460.848,836 466.155,48	5	460.826,864 466.160,45	22.527
5	460.826,864 466.160,45	1	460.822,08 466.140,936	20.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115994	1.250	Sector cadastral:132 Teren imprejmuit; nr locuri parcare: 2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	115994-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Constructie edificata in anul 1994. Constructia nu are certificat de perfomanta energetica si nu are lift.Casa de vacanta P+M compusa din:-a parter: bucatarie, camera, hol, baie, terasa la mansarda: hol, 2 dormitoareRegim de inaltime: P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13232 / 21/09/2021		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr 125/47, din 23/12/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 21.09.2021, emis de Iordache Horia);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr.115994 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115994, pentru parcela nr.2263/1/1 in suprafata de 1250 m. p. provenita din dezmembrarea in 2 corpuri a parcelei nr.2263/1 din T.P. nr. 125/47/23-12-1994, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 54/2021, in dosar s. 54/2014, din 13/09/2021 emis de NP Draghici Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **CANCIU CRISTINA-ELENA**	
4876 / 05/04/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ordin de plata, din 05/04/2022 emis de Iordache Horia;		
B6	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect schimbare categorie de folosinta din pasune in curti constructii	A1
5091 / 08/04/2022		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 4027, din 01/04/2022 emis de Primaria Porumbacu de Jos (act administrativ nr Autorizatie de construire nr 21 din 23.04.1996, emis de Consiliul Judetean Sibiu);		
B7	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect actualizare destinantie imobil si categorie de folosinta.	A1
5795 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. Declaratie nr 409, din 27/06/2022 emis de Dodenciu Rodica Eugenia (inscris sub semnatura privata nr PAD din 20.04.2022, emis de Iordache Horia;act administrativ nr Adeverinta nr 40271 din 01.04.2022, emis de Primaria Porumbacu de Jos);		
B8	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului, in sensul ca acesta este imprejmuit	A1
B9	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr 3677, din 28/03/2022 emis de Primaria Porumbacu de Jos (inscris sub semnatura privata nr PAD din 20.04.2022, emis de Iordache Horia;act administrativ nr Certificat de notare nr 10 din 16.12.2021, emis de Primaria Porumbacu de Jos;act administrativ nr Autorizatie de construire nr 21 din 23.04.1996, emis de Consiliul Judetean Sibiu);		
B10	se noteaza constructia C.1, de sub A.1, conform descrierii din fila A a cartii funciare	A1.1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4	A1.1
	1) **CANCIU CRISTINA-ELENA**	
B12	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A1 , in sensul schimbarii categoriei de folosinta din păsune in curti constructii	A1
15264 / 05/10/2022		
Act Notarial nr. 1577, din 03/10/2022 emis de Draghici Elena;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **CANCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

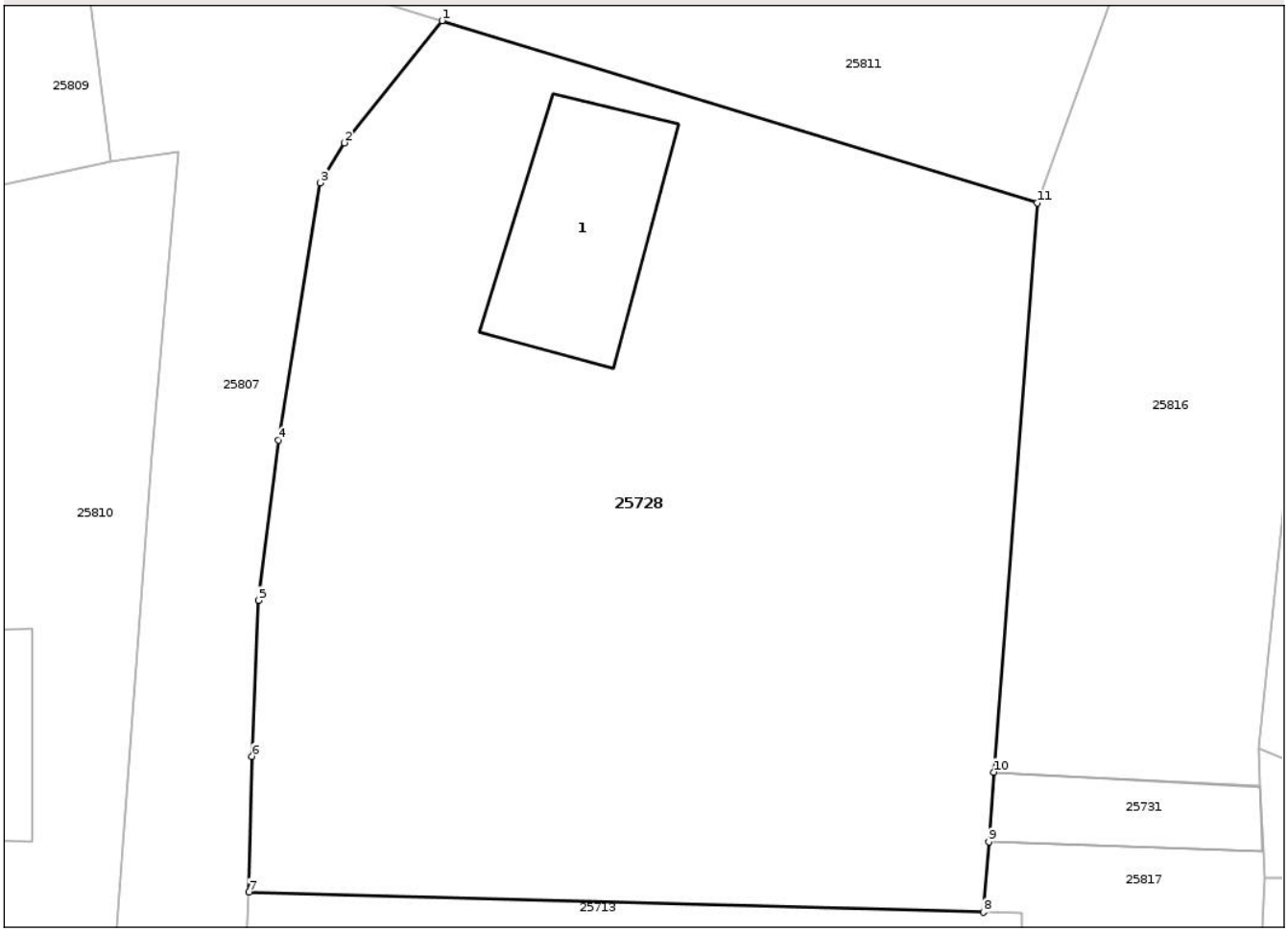
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115994	1.250	nr locuri parcare: 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.250	82	2263/1/1	-	terenul este imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	115994-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Constructie edificata in anul 1994. Constructia nu are certificat de perfomanta energetica si nu are lift.Casa de vacanta P+M compusa din:-a parter: bucatarie, camera, hol, baie, terasa la mansarda: hol, 2 dormitoareRegim de inaltime: P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.746,943 466.027,364	2	460.742,431 466.021,714	7.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.742,431 466.021,714	3	460.741,317 466.019,865	2.159
3	460.741,317 466.019,865	4	460.739,364 466.007,962	12.062
4	460.739,364 466.007,962	5	460.738,456 466.000,557	7.46
5	460.738,456 466.000,557	6	460.738,155 465.993,339	7.224
6	460.738,155 465.993,339	7	460.738,012 465.987,059	6.281
7	460.738,012 465.987,059	8	460.772,014 465.986,136	34.015
8	460.772,014 465.986,136	9	460.772,261 465.989,395	3.269
9	460.772,261 465.989,395	10	460.772,505 465.992,612	3.226
10	460.772,505 465.992,612	11	460.774,501 466.018,937	26.4
11	460.774,501 466.018,937	1	460.746,943 466.027,364	28.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116323	1.614	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13289 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 1304, din 22/08/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116323 a imobilului cu numarul cadastral 116323 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116254 inscris in cartea funciara 116254;	A1
Act Administrativ nr. 1404/47, din 20/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr P.A. D. semnat digital din 08.03.2022, emis de Roman Vasile Gheorghe);		
B2	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116254, pentru parcela nr. 2336/8din T.P. nr. 1404/47/20-06-2003, conform documentatiei cadastrale	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116254/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3683 din 17/03/2022;	
Act Notarial nr. 824, din 01/10/2007 emis de B.N.P. Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEincheierea nr. 3683 din 17/03/2022;, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STAN MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116254/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3683 din 17/03/2022;	
Act Notarial nr. 1305, din 22/08/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STAN MARIA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

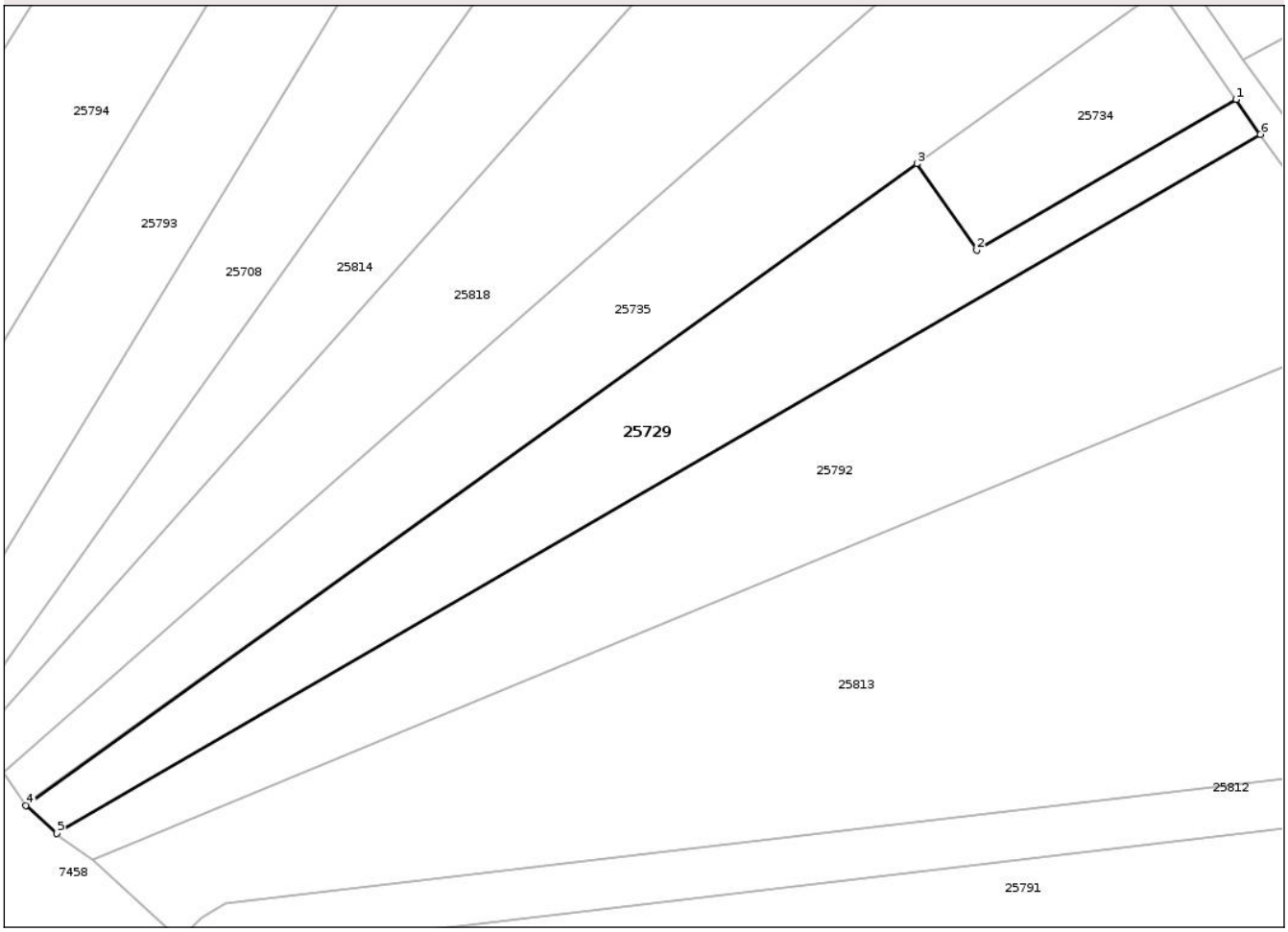
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116323	1.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	47	82	2336/8/2	-	Teren neimprejmuit.
2	arabil	NU	1.567	82	2336/8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.570,734 466.021,008	2	460.540,055 466.003,21	35.468
2	460.540,055 466.003,21	3	460.532,973 466.013,432	12.436
3	460.532,973 466.013,432	4	460.427,593 465.937,611	129.822
4	460.427,593 465.937,611	5	460.431,234 465.934,289	4.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.431,234 465.934,289	6	460.573,6 466.016,878	164.588
6	460.573,6 466.016,878	1	460.570,734 466.021,008	5.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		428	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

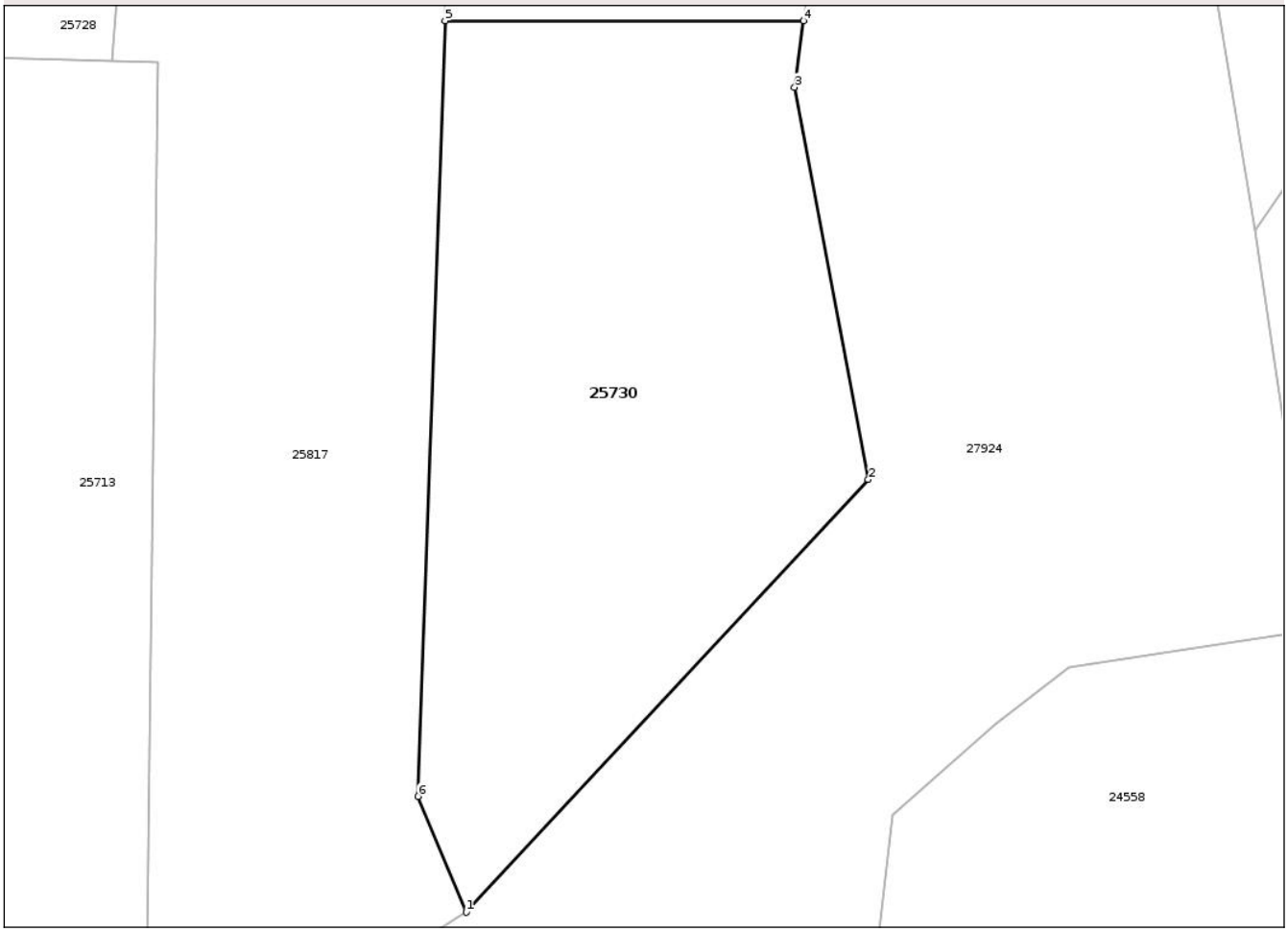
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	428	82	1651	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.785,841 465.953,005	2	460.801,504 465.969,851	23.003
2	460.801,504 465.969,851	3	460.798,637 465.985,121	15.537
3	460.798,637 465.985,121	4	460.798,982 465.987,71	2.612
4	460.798,982 465.987,71	5	460.785,017 465.987,71	13.965
5	460.785,017 465.987,71	6	460.783,959 465.957,514	30.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.783,959 465.957,514	1	460.785,841 465.953,005	4.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; pod

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

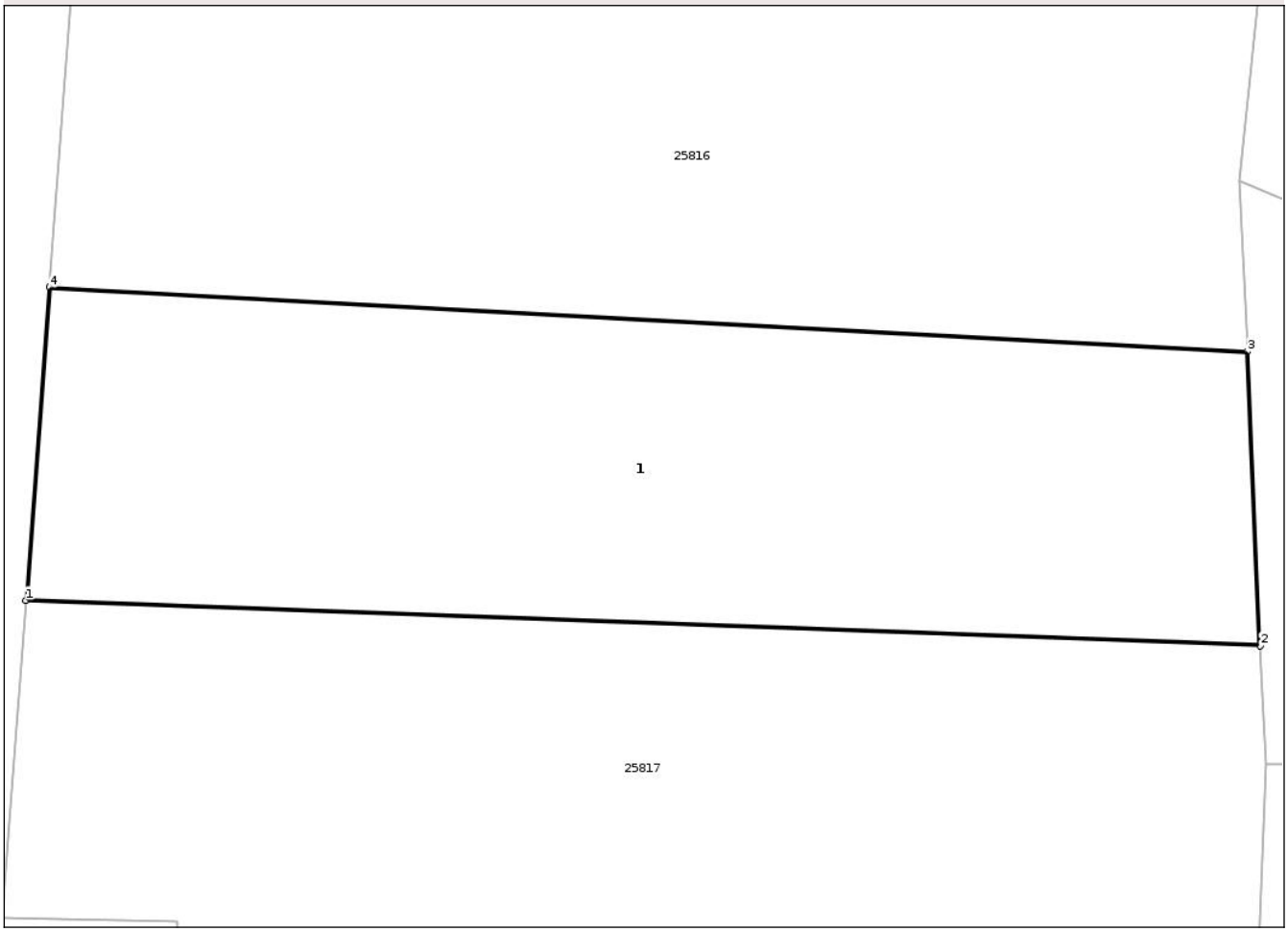
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	39	82	2289/1	-	canal

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; pod

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.772,261 465.989,395	2	460.784,964 465.988,928	12.712
2	460.784,964 465.988,928	3	460.784,832 465.991,954	3.03
3	460.784,832 465.991,954	4	460.772,505 465.992,612	12.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.772,505 465.992,612	1	460.772,261 465.989,395	3.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		67	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

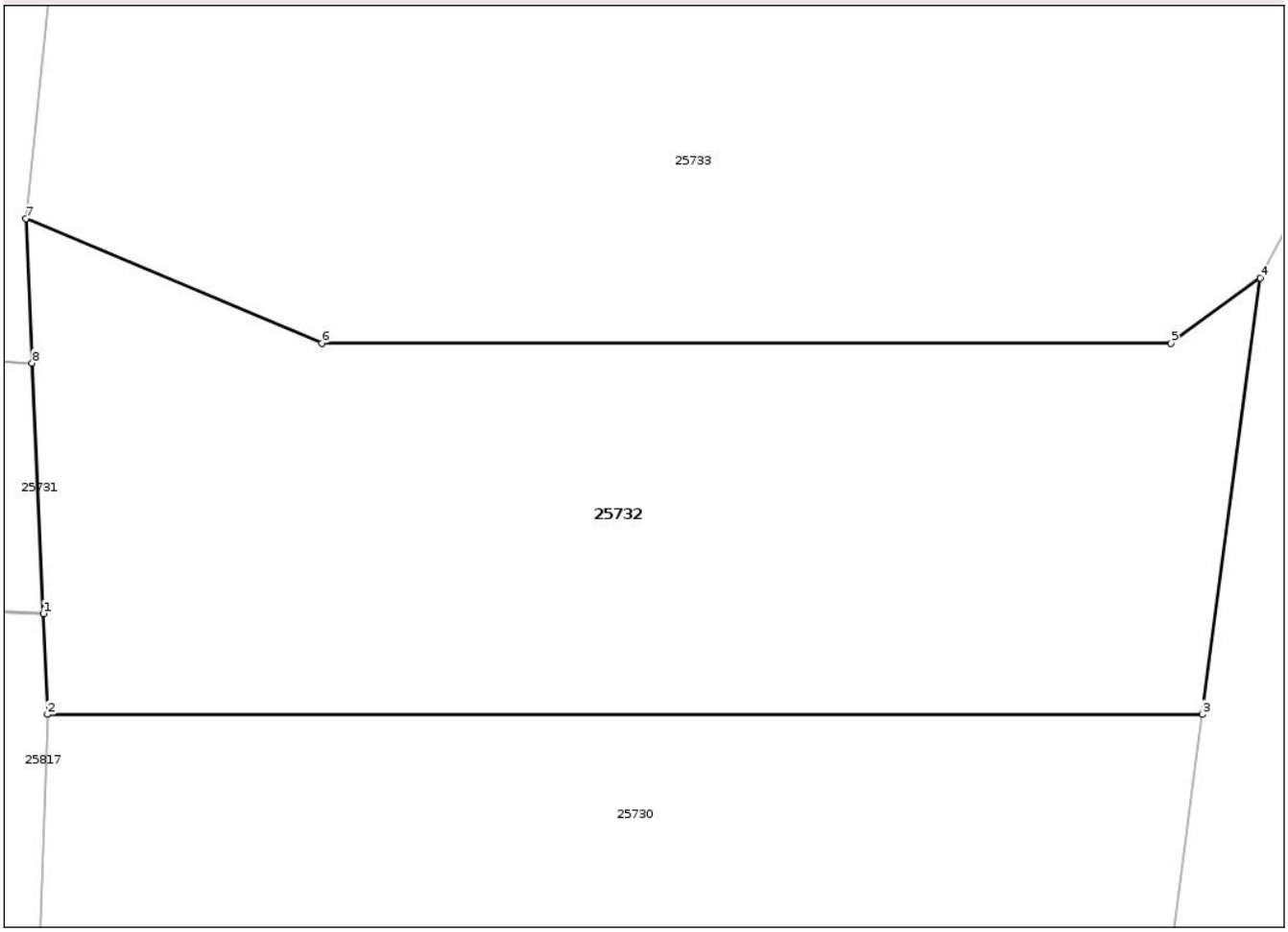
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	67	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	67	82	1651/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.784,964 465.988,928	2	460.785,017 465.987,71	1.219
2	460.785,017 465.987,71	3	460.798,982 465.987,71	13.965
3	460.798,982 465.987,71	4	460.799,685 465.992,981	5.318
4	460.799,685 465.992,981	5	460.798,604 465.992,196	1.336
5	460.798,604 465.992,196	6	460.788,335 465.992,196	10.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.788,335 465.992,196	7	460.784,756 465.993,7	3.882
7	460.784,756 465.993,7	8	460.784,832 465.991,954	1.747
8	460.784,832 465.991,954	1	460.784,964 465.988,928	3.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102956	Din acte: 838 Masurata: 1.259	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102956-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Casa de vacanta, compusa din: la parter: 1 bucatarie, 2 camere, 1 salon, 2 terase, 1 magazie, 1 centrala, ;1 hol; la mansarda: 3 camere, 1 hol, 1 terasa, 1 baie.;Anul construirii: 1996. Numar de niveluri: 2. Suprafata construita la sol = 110 mp. Suprafata construita desfasurata = 171 mp.;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13477 / 16/09/2014		
Act Administrativ nr. 125/47, din 23/12/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 102956 UAT Porumbacu de Jos, pentru imobilul cu nr cadastral 102956 (nr parcela 1651/1 pasune de 825 m.p. din T.P. nr. 125/47/23-XII-1994) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
4002 / 26/03/2015		
Act Administrativ nr. 31, din 05/06/2006 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr. 511/19-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS; act administrativ nr. 512/19-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS; act administrativ nr. 514/19-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;);		
B4	se noteaza respingerea cererii formulate de Novacean Ioan, avand ca obiect inscriere constructii.	A1
7864 / 06/07/2015		
Act Administrativ nr. 31, din 05/06/1996 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 511/19-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS; certificat de notare a constructiilor nr. 512/19-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS; adeverinta nr. 514/19-03-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS; adeverinta nr. 513/2015 emisa de Primaria comunei Porumbacu de Jos, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B5	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de sub A.1 din pasune in curti constructii	A1
B6	se noteaza constructia edificata pe imobilul de sub A.1 cu componenta descrisa conform specificatiilor din fila A	A1
B8	se actualizeaza destinatia imobilului de sub A.1, A.1.1 in sensul ca acesta este situat in intavilan	A1, A1.1
12910 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 275, din 18/08/2023 emis de NP Motronea Mihaela Delia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **NEDELCU SABIN-ALIN**, căsătorit, bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **NOVACEAN RALUCA PATRICIA**, necăsătorită, bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **NEDELCU PAUL**, necăsătorit, bun propriu	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102956	Din acte: 838 Masurata: 1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.259	82	1651/1	-	Teren imprejmuit cu gard.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102956-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; Casa de vacanta, compusa din: la parter: 1 bucatarie, 2 camere, 1 salon, 2 terase, 1 magazie, 1 centrala, ;1 hol; la mansarda: 3 camere, 1 hol, 1 terasa, 1 baie.;Anul construirii: 1996. Numar de niveluri: 2. Suprafata construita la sol = 110 mp. Suprafata construita desfasurata = 171 mp.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.805,94 466.060,594	2	460.799,132 466.059,568	6.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.799,132 466.059,568	3	460.797,488 466.059,661	1.646
3	460.797,488 466.059,661	4	460.788,412 466.061,274	9.219
4	460.788,412 466.061,274	5	460.788,057 466.059,05	2.253
5	460.788,057 466.059,05	6	460.788,188 466.047,989	11.061
6	460.788,188 466.047,989	7	460.787,552 466.033,517	14.486
7	460.787,552 466.033,517	8	460.786,812 466.019,013	14.523
8	460.786,812 466.019,013	9	460.785,86 466.004,573	14.471
9	460.785,86 466.004,573	10	460.784,756 465.993,7	10.929
10	460.784,756 465.993,7	11	460.788,335 465.992,196	3.882
11	460.788,335 465.992,196	12	460.798,604 465.992,196	10.269
12	460.798,604 465.992,196	13	460.799,685 465.992,981	1.336
13	460.799,685 465.992,981	14	460.802,435 465.998,261	5.953
14	460.802,435 465.998,261	15	460.802,99 466.002,451	4.226
15	460.802,99 466.002,451	16	460.805,246 466.019,485	17.183
16	460.805,246 466.019,485	17	460.806,528 466.029,16	9.76
17	460.806,528 466.029,16	18	460.806,587 466.029,328	0.178
18	460.806,587 466.029,328	19	460.808,777 466.035,526	6.573
19	460.808,777 466.035,526	1	460.805,94 466.060,594	25.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116324	500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13289 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 1304, din 22/08/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116324 a imobilului cu numarul cadastral 116324 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116254 inscris in cartea funciara 116254;	A1
Act Administrativ nr. 1404/47, din 20/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr P.A. D. semnat digital din 08.03.2022, emis de Roman Vasile Gheorghe);		
B2	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116254, pentru parcela nr. 2336/8din T.P. nr. 1404/47/20-06-2003, conform documentatiei cadastrale	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116254/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3683 din 17/03/2022;	
3255 / 06/03/2023		
Act Notarial nr. 235, din 03/03/2023 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂTRU STEFAN-VALENTIN**, si sotia 2) **PĂTRU MIHAELA-ROXANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

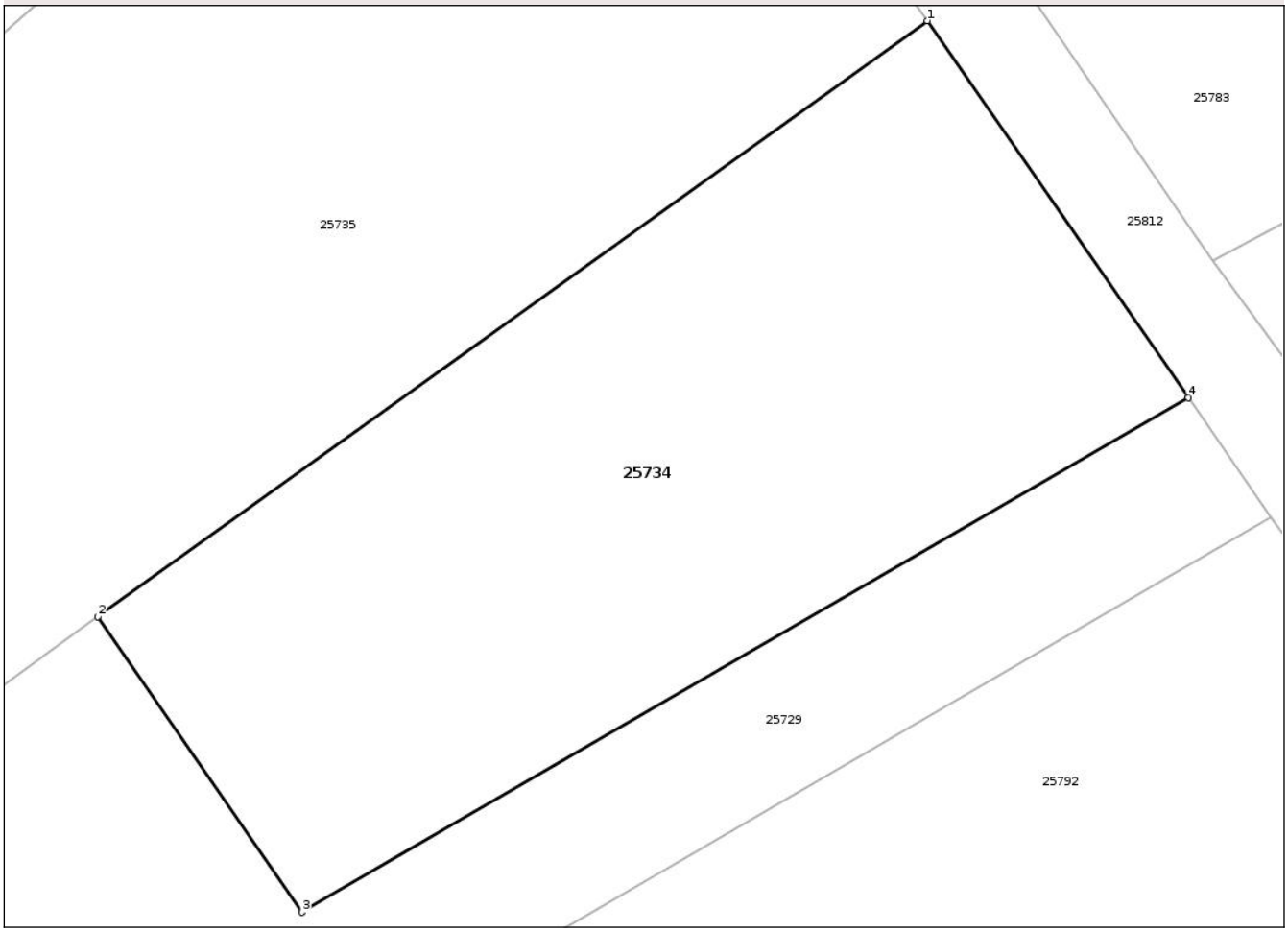
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116324	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	166	82	2336/8/3	-	Teren neimprejmuit.
2	arabil	NU	334	82	2336/8/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.561,687 466.034,043	2	460.532,973 466.013,432	35.346
2	460.532,973 466.013,432	3	460.540,055 466.003,21	12.436
3	460.540,055 466.003,21	4	460.570,734 466.021,008	35.468
4	460.570,734 466.021,008	1	460.561,687 466.034,043	15.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116322	Din acte: 2.110 Masurata: 2.112	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13289 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 1304, din 22/08/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116322 a imobilului cu numarul cadastral 116322 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116254 inscris in cartea funciara 116254;	A1
Act Administrativ nr. 1404/47, din 20/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr P.A. D. semnat digital din 08.03.2022, emis de Roman Vasile Gheorghe);		
B2	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116254, pentru parcela nr. 2336/8din T.P. nr. 1404/47/20-06-2003, conform documentatiei cadastrale	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116254/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3683 din 17/03/2022;	
8252 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 436, din 25/03/2025 emis de Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU ALINA-ELENA**, nascuta Mare, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

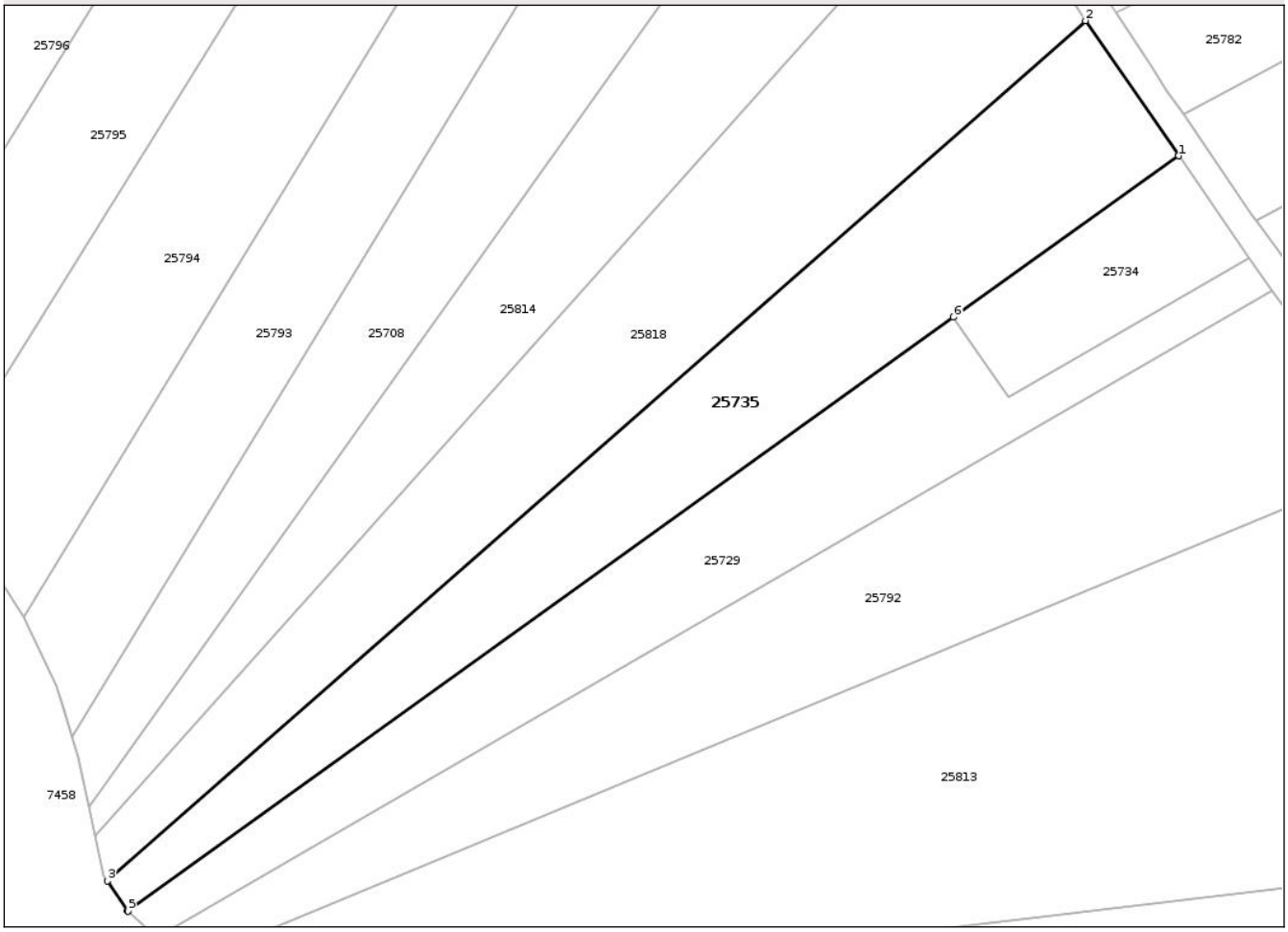
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116322	Din acte: 2.110 Masurata: 2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	239	82	2336/8/1	-	Teren neimprejmuit.
2	arabil	NU	1.873	82	2336/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.561,687 466.034,043	2	460.549,787 466.051,282	20.947
2	460.549,787 466.051,282	3	460.424,977 465.941,473	166.239
3	460.424,977 465.941,473	4	460.427,492 465.937,704	4.531
4	460.427,492 465.937,704	5	460.427,593 465.937,611	0.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.427,593 465.937,611	6	460.532,973 466.013,432	129.822
6	460.532,973 466.013,432	1	460.561,687 466.034,043	35.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100139	2.060	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100139-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa de vacanta compusa la PARTER din Living, Hol, Baie,Terasa, Prispa si la MANSARDA din 3 Dormitoare, Baie, Hol, Balcon.Anul construirii: 2001; Zidarie din lemn; Acoperis din tigla; Nu detine lift; Nu detine certificat energetic;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11877 / 26/08/2014		
Act Administrativ nr. 27, din 23/06/2014 emis de Primaria Porumbacu de Jos (si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice prin schimbarea categoriei de folosinta a suprafatei de 173 m.p.din imobilul de sub A1, din pasune in teren de constructii, situat in intravilan	A1
Act Administrativ nr. 1036, din 23/06/2014 emis de Primaria Porumbacu de Jos (a autorizatiei de construire nr. 27/26-11-2001 emisa de Primaria Porumbacu de Jos,a certificatului de performanta energetica nr. 1156/26-05-2014 intocmit de ing.Opris Stefan, a procesului verbal de receptie nr. 1035/23-06-2014 vizat de Primaria Porumbacu de Jos si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu);		
B4	se noteaza constructia de sub A1.1., conform specificatiilor de pe fila A.	A1, A1.1
14171 / 28/12/2015		
Act Notarial nr. 3435, din 23/12/2015 emis de NP Bucsa Radu Gabriel (incheiere de indreptare a erorii materiale nr. 460/05.02.2016 emisa de NP Bucsa Radu Gabriel);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SPINDLER TATIANA-CLAUDIA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIRON MARIA-DESPINA**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **SPINDLER TATIANA-CLAUDIA**, bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MIRON MARIA-DESPINA**, bun propriu	
3345 / 27/04/2020		
Act Notarial nr. 518, din 13/03/2020 emis de NP Bucsa Radu Gabriel (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B10	se rectifica suprafata imobilului de la 1800 mp la 2060 mp conform documentatiei cadastrale	A1
B11	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7595 / 25/07/2012		
Act Notarial nr. 1390, din 24/07/2012 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL;		
C1	Se noteaza Actul de constituire a dreptului de superficie si servitute aeriana si subterana, cu titlu gratuit, asupra imobilului de sub A1, pe	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	durata existentei instalatiilor electrice,	A1
	1) **SC FILIALA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE "ELECTRICA DISTRIBUTIE TRANSILVANIA SUD" SA BRASOV- SDEE -Sibiu**, CIF:14528309	

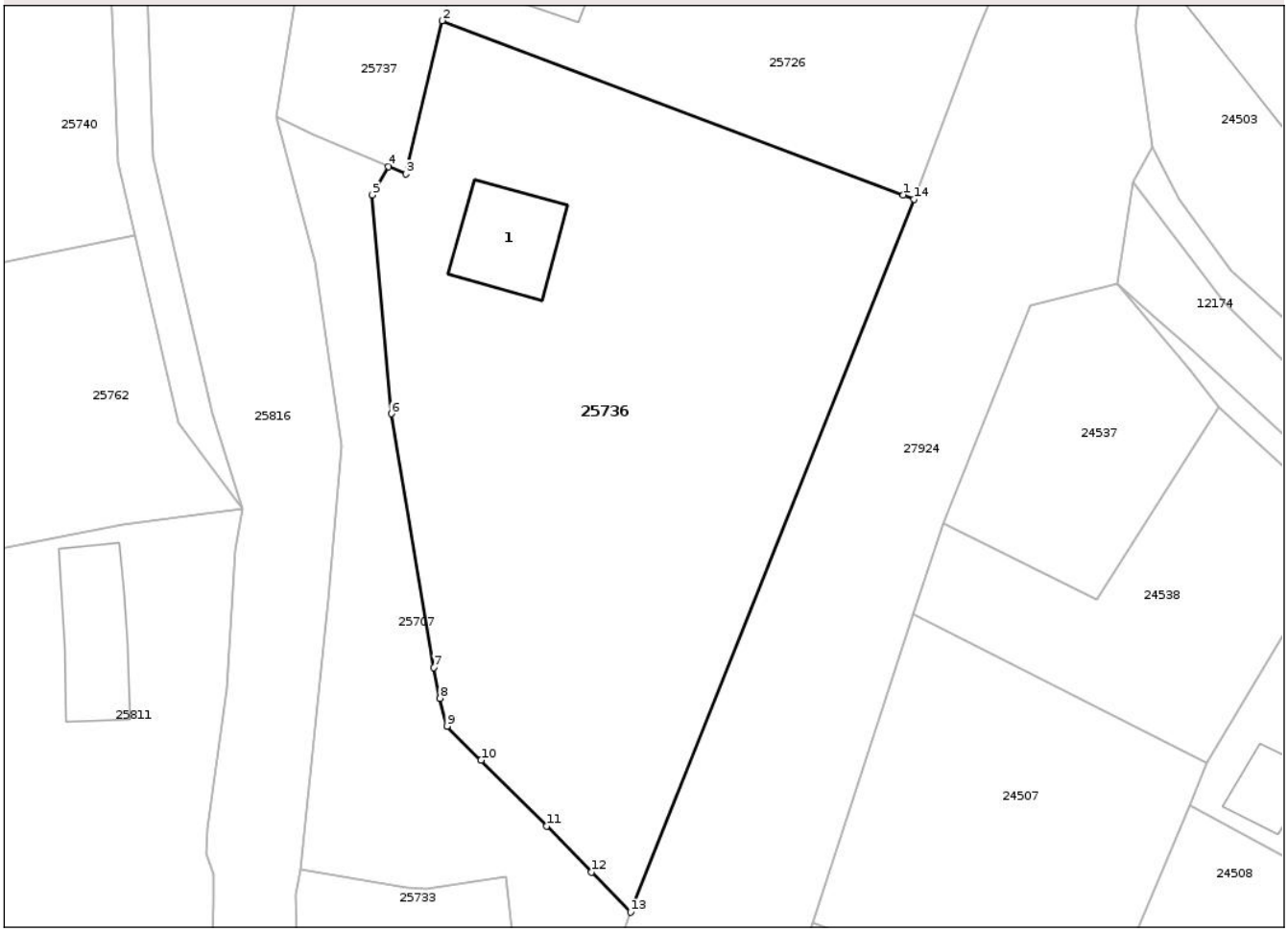
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100139	2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.887	82	2296/1	-	teren imprejmuit
2	curti constructii	DA	173	82	2296/1	-	teren imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100139-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa de vacanta compusa la PARTER din Living, Hol, Baie,Terasa, Prispa si la MANSARDA din 3 Dormitoare, Baie, Hol, Balcon.Anul construirii: 2001; Zidarie din lemn; Acoperis din tigla; Nu detine lift; Nu detine certificat energetic;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.839,789 466.118,592	2	460.800,5 466.133,412	41.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.800,5 466.133,412	3	460.797,434 466.120,373	13.395
3	460.797,434 466.120,373	4	460.795,951 466.120,992	1.607
4	460.795,951 466.120,992	5	460.794,576 466.118,586	2.771
5	460.794,576 466.118,586	6	460.796,177 466.099,988	18.668
6	460.796,177 466.099,988	7	460.799,821 466.078,408	21.885
7	460.799,821 466.078,408	8	460.800,331 466.075,773	2.684
8	460.800,331 466.075,773	9	460.800,933 466.073,417	2.431
9	460.800,933 466.073,417	10	460.803,834 466.070,518	4.101
10	460.803,834 466.070,518	11	460.809,437 466.064,929	7.914
11	460.809,437 466.064,929	12	460.813,233 466.060,986	5.473
12	460.813,233 466.060,986	13	460.816,572 466.057,59	4.763
13	460.816,572 466.057,59	14	460.840,681 466.118,228	65.255
14	460.840,681 466.118,228	1	460.839,789 466.118,592	0.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100006	Din acte: 600 Masurata: 602	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4317 / 02/06/2020		
Act Notarial nr. 206, din 04/02/2020 emis de NP Popa Cornelia (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1
6976 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. 1185, din 28/07/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRON MARIA-DESPINA**, necăsătorită	
11172 / 21/10/2020		
Act Administrativ nr. 2135/14, din 19/10/2020 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B5	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100006	Din acte: 600 Masurata: 602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	601	82	2262/2/3/1	-	Neimprejmuit.
2	pasune	NU	1	82	2262/2/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.793,529 466.167,86	2	460.786,379 466.125,278	43.178
2	460.786,379 466.125,278	3	460.789,574 466.123,656	3.583
3	460.789,574 466.123,656	4	460.795,951 466.120,992	6.912
4	460.795,951 466.120,992	5	460.797,434 466.120,373	1.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.797,434 466.120,373	6	460.800,5 466.133,412	13.395
6	460.800,5 466.133,412	7	460.800,761 466.134,523	1.141
7	460.800,761 466.134,523	8	460.804,657 466.151,397	17.318
8	460.804,657 466.151,397	9	460.806,592 466.161,962	10.741
9	460.806,592 466.161,962	10	460.806,592 466.168,226	6.264
10	460.806,592 466.168,226	1	460.793,529 466.167,86	13.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		311	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

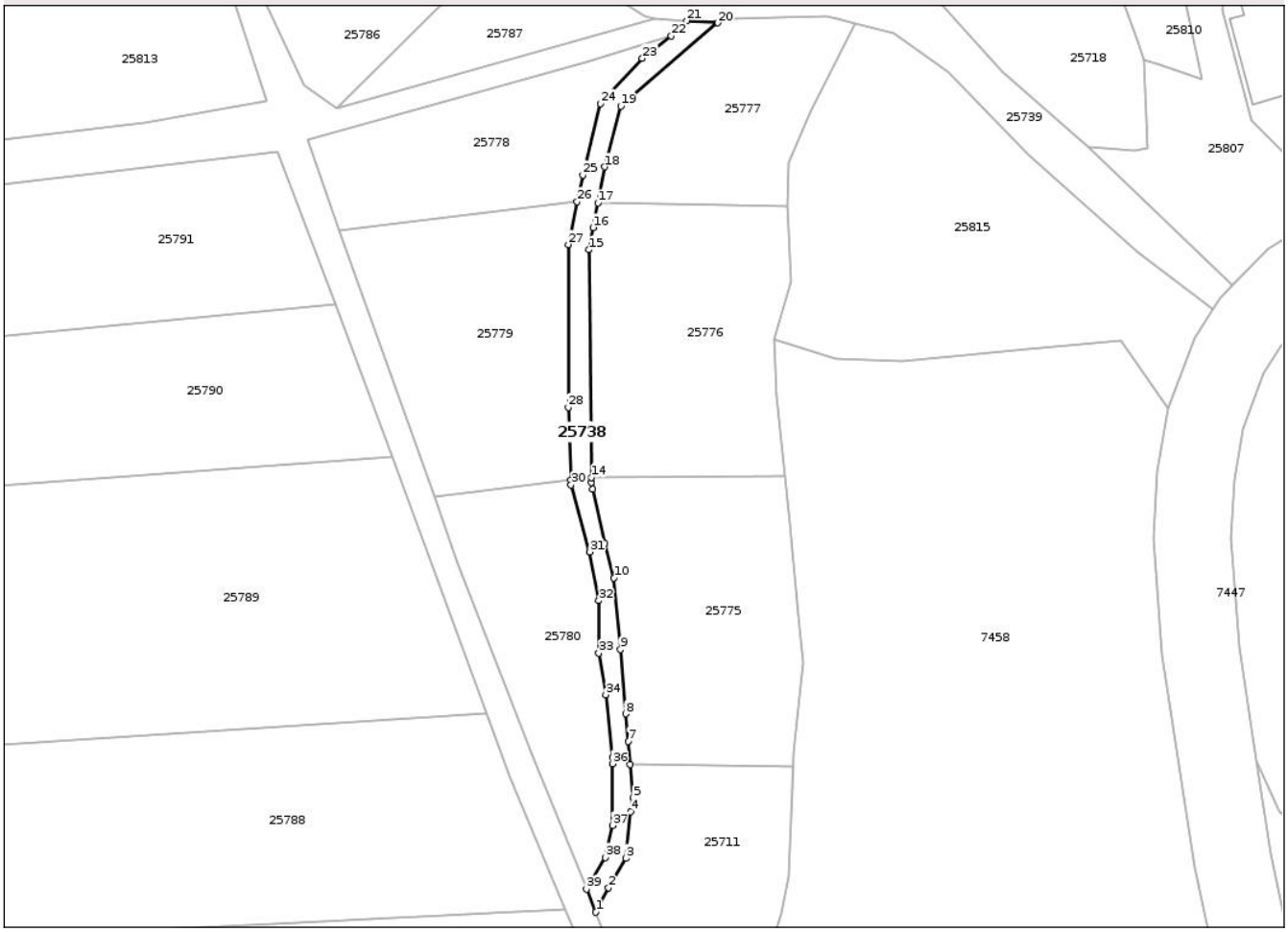
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	34	82	2341/1	-	
2	drum	DA	277	82	2341/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.655,303 465.840,899	2	460.656,952 465.844,041	3.548
3	460.659,228 465.847,877	4	460.659,853 465.853,94	6.095
5	460.660,184 465.855,741	6	460.659,782 465.860,042	4.32
7	460.659,503 465.863,023	8	460.659,17 465.866,586	3.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.656,952 465.844,041	3	460.659,228 465.847,877	4.461
4	460.659,853 465.853,94	5	460.660,184 465.855,741	1.831
6	460.659,782 465.860,042	7	460.659,503 465.863,023	2.994
8	460.659,17 465.866,586	9	460.658,494 465.874,926	8.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	460.658,494 465.874,926	10	460.657,646 465.884,19	9.303
11	460.656,462 465.888,642	12	460.654,925 465.895,662	7.186
13	460.654,729 465.896,555	14	460.654,723 465.897,199	0.645
15	460.654,429 465.926,659	16	460.654,975 465.929,541	2.934
17	460.655,578 465.932,725	18	460.656,463 465.937,393	4.751
19	460.658,549 465.945,283	20	460.671,143 465.956,045	16.566
21	460.667,082 465.956,326	22	460.665,109 465.954,336	2.802
23	460.661,345 465.951,462	24	460.655,889 465.945,602	8.007
25	460.653,619 465.936,338	26	460.652,898 465.932,89	3.523
27	460.651,736 465.927,338	28	460.651,736 465.906,261	21.077
29	460.652,074 465.896,829	30	460.652,096 465.896,209	0.621
31	460.654,533 465.887,566	32	460.655,696 465.881,233	6.439
33	460.655,696 465.874,445	34	460.656,609 465.869,052	5.469
35	460.657,468 465.860,966	36	460.657,468 465.860,13	0.836
37	460.657,468 465.852,128	38	460.656,527 465.847,98	4.253
39	460.654,099 465.843,899	1	460.655,303 465.840,899	3.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	460.657,646 465.884,19	11	460.656,462 465.888,642	4.607
12	460.654,925 465.895,662	13	460.654,729 465.896,555	0.914
14	460.654,723 465.897,199	15	460.654,429 465.926,659	29.461
16	460.654,975 465.929,541	17	460.655,578 465.932,725	3.24
18	460.656,463 465.937,393	19	460.658,549 465.945,283	8.161
20	460.671,143 465.956,045	21	460.667,082 465.956,326	4.071
22	460.665,109 465.954,336	23	460.661,345 465.951,462	4.736
24	460.655,889 465.945,602	25	460.653,619 465.936,338	9.538
26	460.652,898 465.932,89	27	460.651,736 465.927,338	5.672
28	460.651,736 465.906,261	29	460.652,074 465.896,829	9.438
30	460.652,096 465.896,209	31	460.654,533 465.887,566	8.98
32	460.655,696 465.881,233	33	460.655,696 465.874,445	6.788
34	460.656,609 465.869,052	35	460.657,468 465.860,966	8.132
36	460.657,468 465.860,13	37	460.657,468 465.852,128	8.002
38	460.656,527 465.847,98	39	460.654,099 465.843,899	4.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		987	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

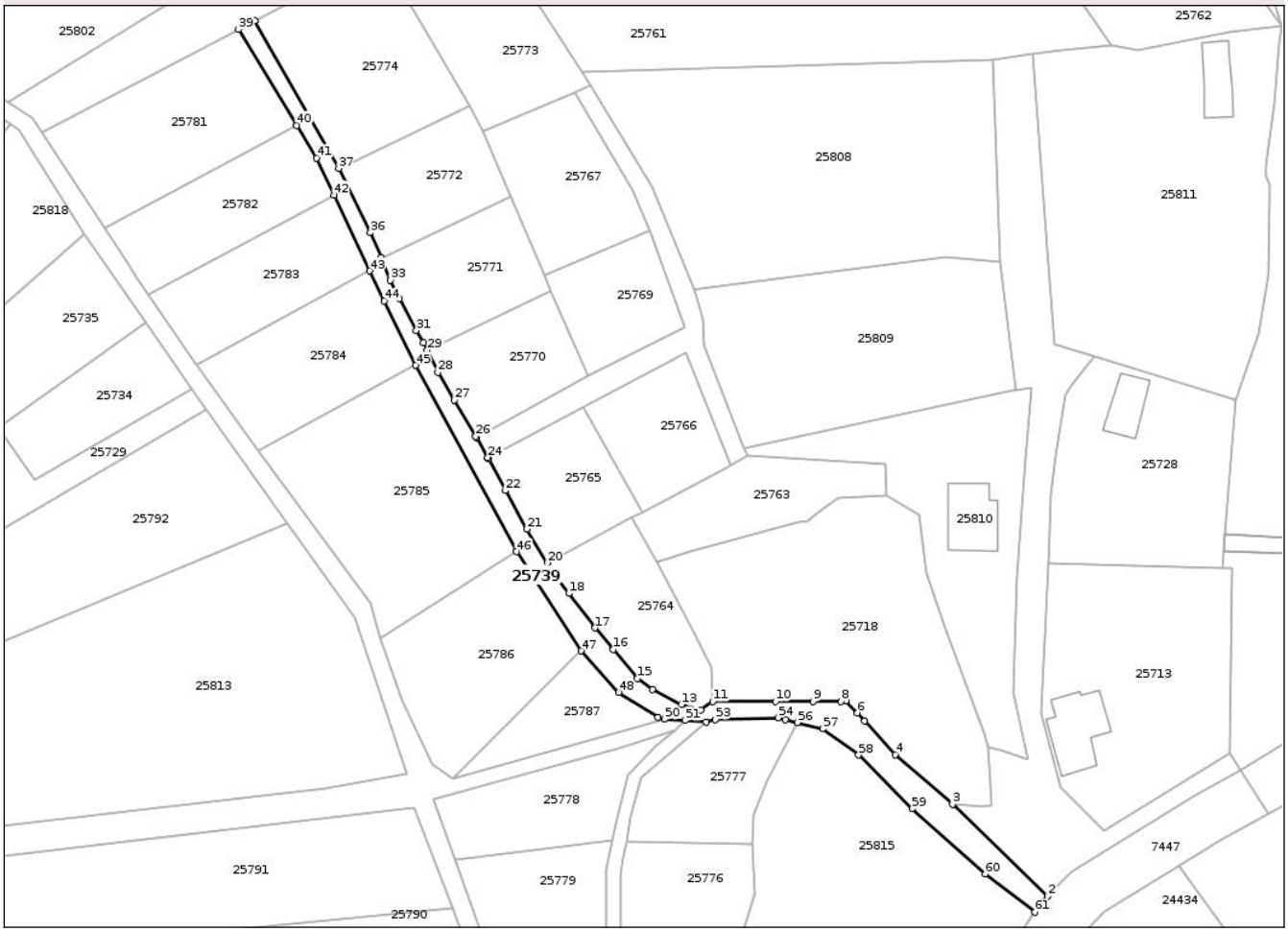
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	50	82	2341/2	-	
2	drum	DA	937	82	2341/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.736,202 465.920,345	2	460.737,859 465.922,052	2.387
4	460.708,06 465.949,693	5	460.702,121 465.956,273	8.865
7	460.698,41 465.960,11	8	460.697,456 465.960,059	0.955
10	460.684,718 465.960,04	11	460.672,438 465.960,021	12.279
13	460.666,302 465.959,458	14	460.660,71 465.962,386	6.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.737,859 465.922,052	3	460.719,233 465.939,972	25.847
5	460.702,121 465.956,273	6	460.700,621 465.957,824	2.158
8	460.697,456 465.960,059	9	460.691,992 465.960,026	5.464
11	460.672,438 465.960,021	12	460.670,11 465.958,433	2.818
14	460.660,71 465.962,386	15	460.657,732 465.964,499	3.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.719,233 465.939,972	4	460.708,06 465.949,693	14.81
6	460.700,621 465.957,824	7	460.698,41 465.960,11	3.181
9	460.691,992 465.960,026	10	460.684,718 465.960,04	7.274
12	460.670,11 465.958,433	13	460.666,302 465.959,458	3.943
15	460.657,732 465.964,499	16	460.653,039 465.970,201	7.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	460.653,039 465.970,201	17	460.649,428 465.974,39	5.53
19	460.641,368 465.985,087	20	460.640,153 465.987,087	2.34
22	460.631,95 466.001,177	23	460.628,665 466.007,327	6.972
25	460.626,294 466.011,498	26	460.626,151 466.011,75	0.289
28	460.618,771 466.024,242	29	460.616,688 466.028,586	4.817
31	460.614,582 466.032,384	32	460.611,252 466.038,638	7.086
34	460.607,743 466.046,394	35	460.607,648 466.046,613	0.238
37	460.599,4 466.064,01	38	460.583,043 466.092,801	33.114
40	460.591,231 466.072,406	41	460.595,125 466.066,037	7.465
43	460.605,493 466.044,008	44	460.608,251 466.038,149	6.475
46	460.634,088 465.989,258	47	460.646,734 465.969,908	23.116
49	460.661,708 465.956,925	50	460.662,977 465.956,609	1.307
52	460.671,143 465.956,045	53	460.672,917 465.956,518	1.835
55	460.686,616 465.956,53	56	460.688,962 465.955,948	2.417
58	460.700,924 465.949,619	59	460.711,321 465.939,095	14.794
61	460.735,292 465.918,95	1	460.736,202 465.920,345	1.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	460.649,428 465.974,39	18	460.644,354 465.981,099	8.411
20	460.640,153 465.987,087	21	460.636,155 465.993,667	7.7
23	460.628,665 466.007,327	24	460.628,488 466.007,639	0.359
26	460.626,151 466.011,75	27	460.621,976 466.018,798	8.192
29	460.616,688 466.028,586	30	460.615,98 466.030,061	1.636
32	460.611,252 466.038,638	33	460.609,494 466.042,212	3.982
35	460.607,648 466.046,613	36	460.605,586 466.051,471	5.278
38	460.583,043 466.092,801	39	460.579,805 466.091,092	3.662
41	460.595,125 466.066,037	42	460.598,536 466.058,79	8.009
44	460.608,251 466.038,149	45	460.614,425 466.025,596	13.989
47	460.646,734 465.969,908	48	460.654,058 465.961,816	10.914
50	460.662,977 465.956,609	51	460.667,082 465.956,326	4.115
53	460.672,917 465.956,518	54	460.685,226 465.956,886	12.315
56	460.688,962 465.955,948	57	460.693,871 465.954,729	5.058
59	460.711,321 465.939,095	60	460.725,607 465.926,408	19.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	460.644,354 465.981,099	19	460.641,368 465.985,087	4.983
21	460.636,155 465.993,667	22	460.631,95 466.001,177	8.607
24	460.628,488 466.007,639	25	460.626,294 466.011,498	4.439
27	460.621,976 466.018,798	28	460.618,771 466.024,242	6.318
30	460.615,98 466.030,061	31	460.614,582 466.032,384	2.711
33	460.609,494 466.042,212	34	460.607,743 466.046,394	4.534
36	460.605,586 466.051,471	37	460.599,4 466.064,01	13.982
39	460.579,805 466.091,092	40	460.591,231 466.072,406	21.902
42	460.598,536 466.058,79	43	460.605,493 466.044,008	16.338
45	460.614,425 466.025,596	46	460.634,088 465.989,258	41.318
48	460.654,058 465.961,816	49	460.661,708 465.956,925	9.08
51	460.667,082 465.956,326	52	460.671,143 465.956,045	4.071
54	460.685,226 465.956,886	55	460.686,616 465.956,53	1.434
57	460.693,871 465.954,729	58	460.700,924 465.949,619	8.71
60	460.725,607 465.926,408	61	460.735,292 465.918,95	12.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.874	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

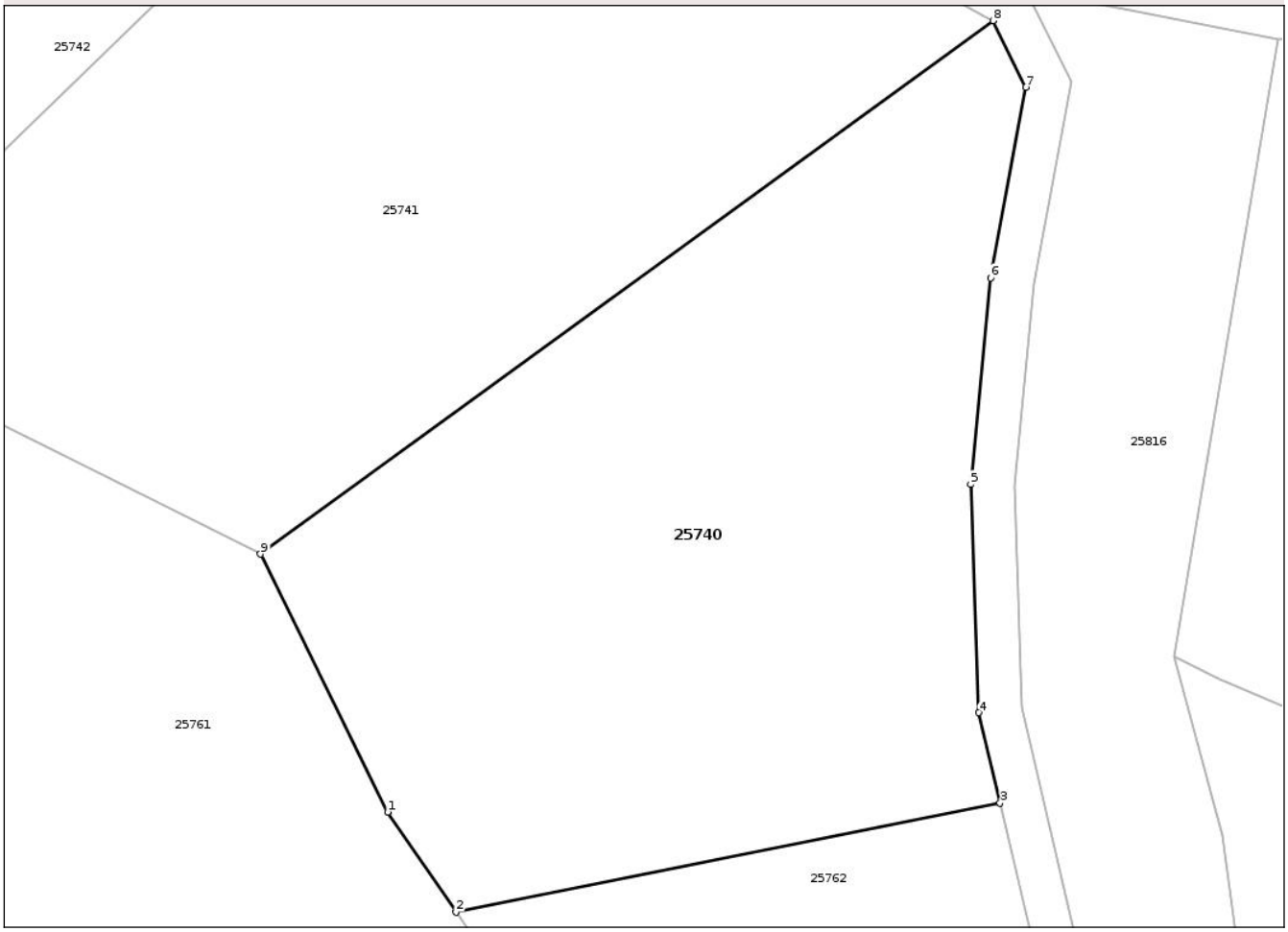
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.874	82	1656/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.732,043 466.114,526	2	460.736,762 466.107,609	8.373
2	460.736,762 466.107,609	3	460.774,345 466.115,14	38.33
3	460.774,345 466.115,14	4	460.772,878 466.121,382	6.413
4	460.772,878 466.121,382	5	460.772,327 466.137,142	15.77
5	460.772,327 466.137,142	6	460.773,694 466.151,382	14.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.773,694 466.151,382	7	460.776,113 466.164,536	13.375
7	460.776,113 466.164,536	8	460.773,867 466.169,136	5.119
8	460.773,867 466.169,136	9	460.723,26 466.132,318	62.583
9	460.723,26 466.132,318	1	460.732,043 466.114,526	19.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3047N
Nr. cadastral vechi:560

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117218	2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1700 / 26/02/2008		
Act Notarial nr. 398/2008, din 26/02/2008 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEMENEL CLAUDIU**, necasatorit, bun propriu,LIPSĂ CNP	
16798 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. 887, din 01/10/2024 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan (inscris sub semnatura privata nr 148 din 22.08.2024, emis de Pop Marcel Constantin;inscris sub semnatura privata nr 148 din 22.08.2024, emis de Pop Marcel Constantin);		
B2	se noteaza introducerea geometriei imobilului de sub A.1 in planul cadastral din sistemul informatic conform documentatiei cadastrale	A1
B3	se rectifica suprafata masurata a imobilului de la 2036 mp la 2000 mp conform documentatiei cadastrale	A1
B4	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

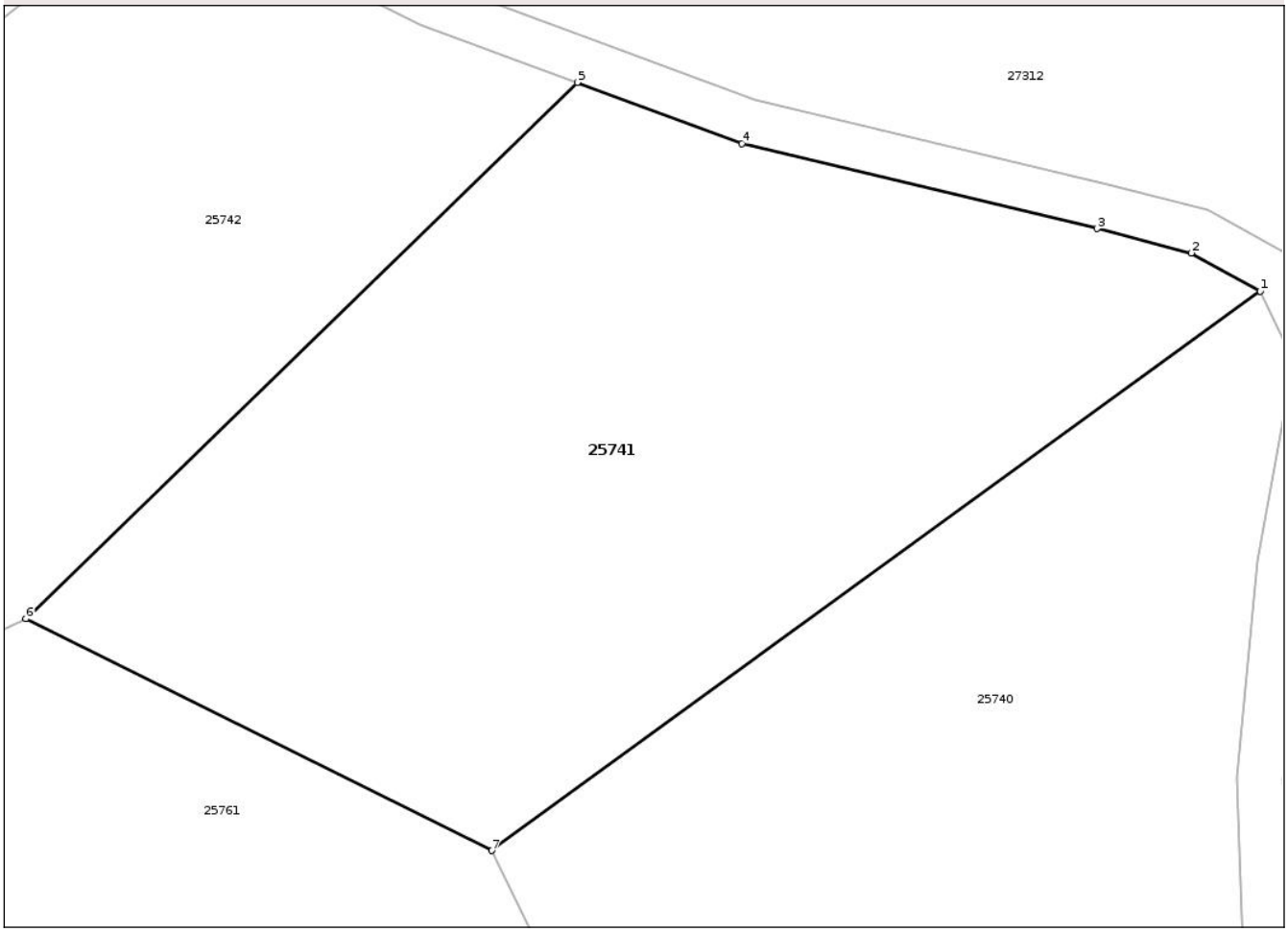
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117218	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	62	2337/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.773,867 466.169,136	2	460.769,325 466.171,636	5.185
2	460.769,325 466.171,636	3	460.763,107 466.173,244	6.422
3	460.763,107 466.173,244	4	460.739,73 466.178,843	24.038
4	460.739,73 466.178,843	5	460.728,878 466.182,866	11.573
5	460.728,878 466.182,866	6	460.692,564 466.147,582	50.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.692,564 466.147,582	7	460.723,26 466.132,318	34.281
7	460.723,26 466.132,318	1	460.773,867 466.169,136	62.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2830N
Nr. cadastral vechi:658

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101547	2.600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; sat Porumbacu de Sus

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2671 / 24/03/2008		
Act Notarial nr. 622 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEMENEL CLAUDIU**, necăsătorit, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2830N)	
16797 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. 888, din 01/10/2024 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan (inscris sub semnatura privata nr 147 din 22.08.2024, emis de Pop Marcel Constantin;inscris sub semnatura privata nr 147 din 22.08.2024, emis de Pop Marcel Constantin);		
B2	se noteaza introducerea geometriei imobilului de sub A.1 in planul cadastral din sistemul informatic conform documentatiei cadastrale	A1
B3	se rectifica suprafata masurata a imobilului de la 2636 mp la 2600 mp conform documentatiei cadastrale	A1
B4	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

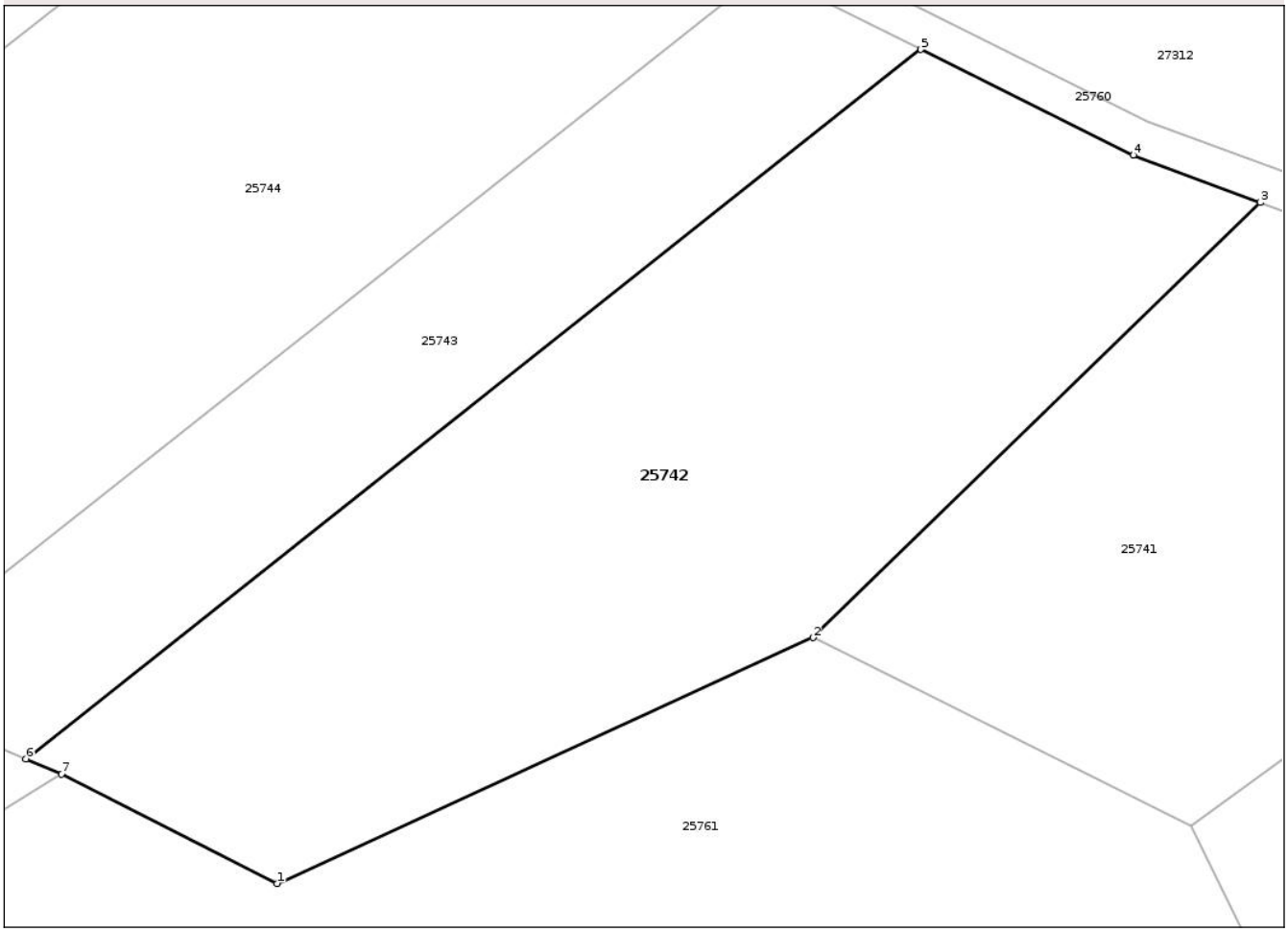
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101547	2.600	sat Porumbacu de Sus

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.649,059 466.127,652	2	460.692,564 466.147,582	47.853
2	460.692,564 466.147,582	3	460.728,878 466.182,866	50.633
3	460.728,878 466.182,866	4	460.718,56 466.186,692	11.005
4	460.718,56 466.186,692	5	460.701,338 466.195,26	19.235
5	460.701,338 466.195,26	6	460.628,68 466.137,749	92.665

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.628,68 466.137,749	7	460.631,592 466.136,507	3.166
7	460.631,592 466.136,507	1	460.649,059 466.127,652	19.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2909N
Nr. cadastral vechi:974

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101670	Din acte: 1.200 Masurata: 1.203	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6409 / 14/08/2008		
Act Notarial nr. 45 din 2005, din 01/01/2005 emis de NP Salomie Cristian (în dosar nr. 48 din 2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2909N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

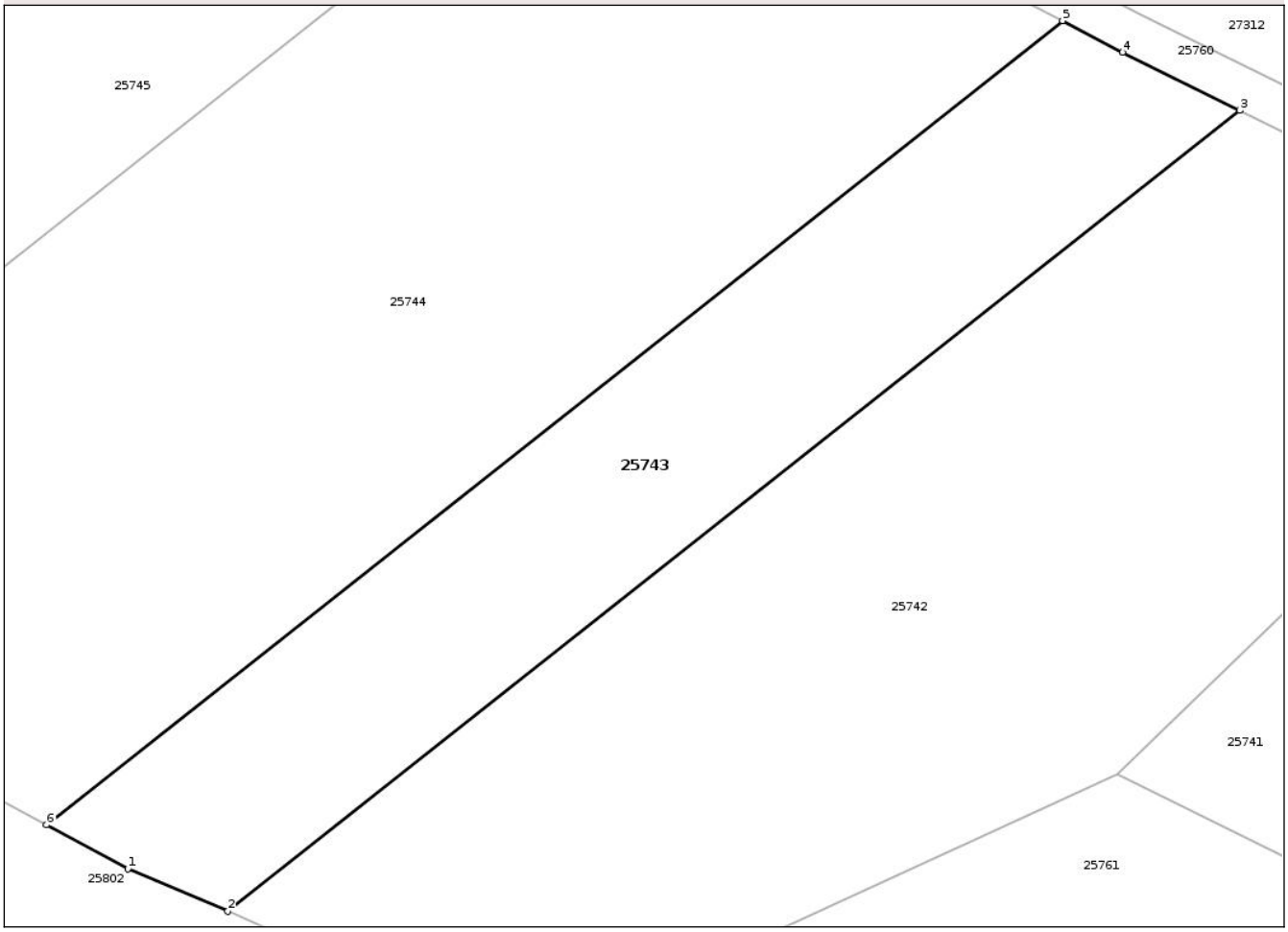
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101670	Din acte: 1.200 Masurata: 1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.203	82	2342/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.621,5 466.140,811	2	460.628,68 466.137,749	7.807
2	460.628,68 466.137,749	3	460.701,338 466.195,26	92.665
3	460.701,338 466.195,26	4	460.692,956 466.199,431	9.363
4	460.692,956 466.199,431	5	460.688,633 466.201,701	4.883
5	460.688,633 466.201,701	6	460.615,676 466.143,953	93.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.615,676 466.143,953	1	460.621,5 466.140,811	6.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108151	3.150	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7917 / 29/06/2017		
Act Notarial nr. 4597, din 27/06/2017 emis de NP Iova Claudia Elena (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108151 a imobilului cu numarul cadastral 108151/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 288 inscris in cartea funciara 101771;	A1
Act Administrativ nr. 6694 - documentatie cadastrala receptionata si avizata, din 29/05/2017 emis de OCPI SIBIU (Referat de admitere);		
B5	se radiaza propunerea de dezmembrare de sub B4	A1
11357 / 20/09/2018		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 680 referat de admitere, din 04/10/2018 emis de B.C.P.I. AVRIG;		
B8	Se indreapta eroarea materiala strecurata cu prilejul operarii inch. 7917/2017 c.f. in cartea funciara, in sensul ca se va radia notarea de sub B4, operatiune ce a fost omisa la incheierea mentionata	A1
Act Notarial nr. 1296, din 19/09/2018 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRILĂ MARIUS-DUMITRU**, si sotia 2) **CHIRILĂ CĂTĂLINA-IOANA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

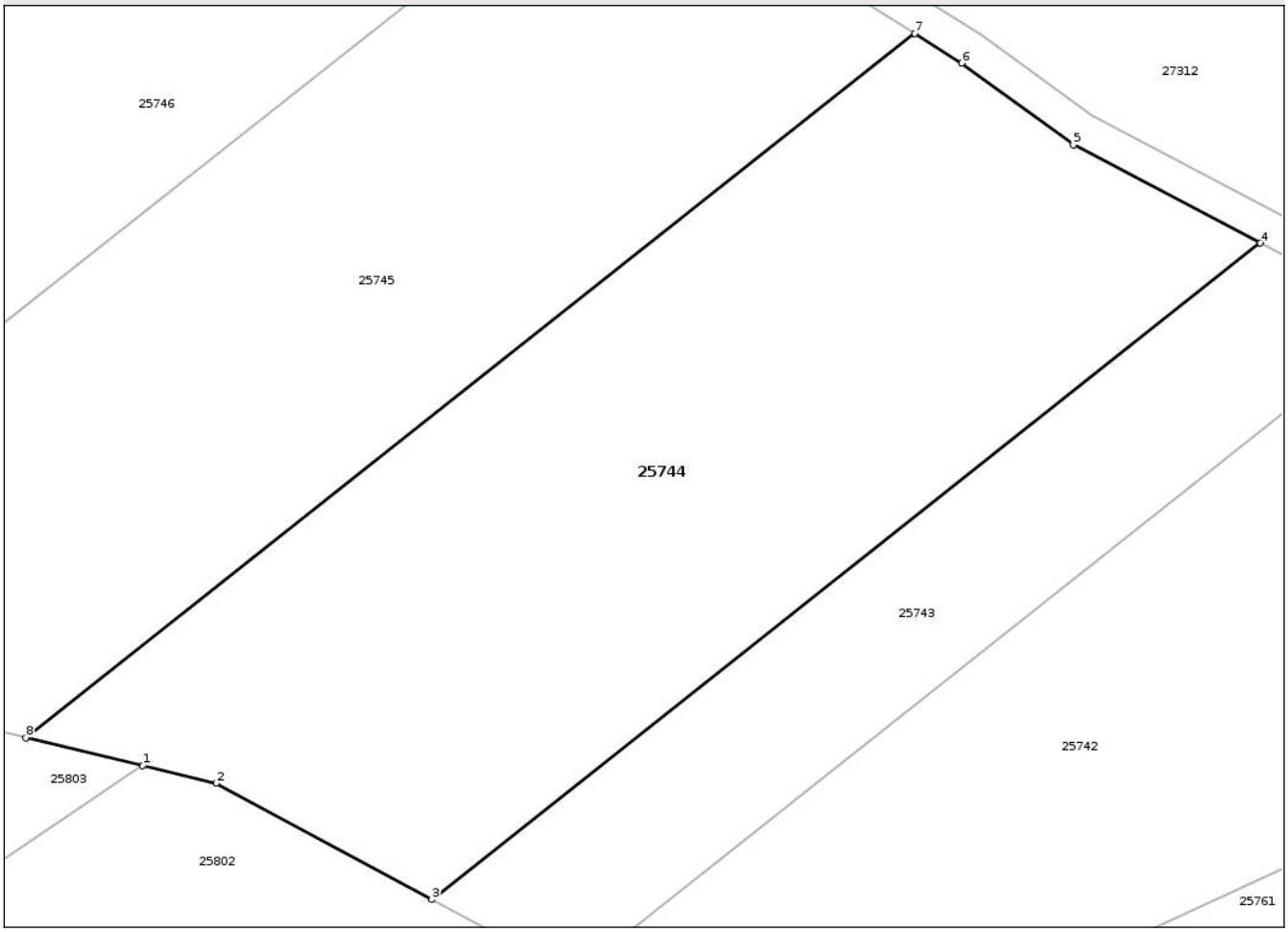
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108151	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.150	82	2337/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.590,221 466.155,736	2	460.596,694 466.154,193	6.654
2	460.596,694 466.154,193	3	460.615,676 466.143,953	21.568
3	460.615,676 466.143,953	4	460.688,633 466.201,701	93.046
4	460.688,633 466.201,701	5	460.672,18 466.210,34	18.584
5	460.672,18 466.210,34	6	460.662,346 466.217,537	12.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.662,346 466.217,537	7	460.658,216 466.220,157	4.89
7	460.658,216 466.220,157	8	460.579,928 466.158,189	99.845
8	460.579,928 466.158,189	1	460.590,221 466.155,736	10.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108150	3.150	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7917 / 29/06/2017		
Act Notarial nr. 4597, din 27/06/2017 emis de NP Iova Claudia Elena (act de dezlipire);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108150 a imobilului cu numarul cadastral 108150/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 288 inscris in cartea funciara 101771;	A1
Act Notarial nr. 1139 din 2005, din 01/01/2005 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire şi partaj ,incheierea nr. 2116 din 13/10/2005 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PREOTESI MIHAIL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101771/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 2116 din 13/10/2005; (provenita din conversia CF 2709N)	
Act Administrativ nr. 6694 - documentatie cadastrala receptionata si avizata, din 29/05/2017 emis de OCPI SIBIU (Referat de admitere);		
B5	se radiaza propunerea de dezmembrare de sub B4	A1
7918 / 29/06/2017		
Act Notarial nr. 4598, din 27/06/2017 emis de NP Iova Claudia Elena (contract de partaj voluntar);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PREOTESI MIHAIL**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

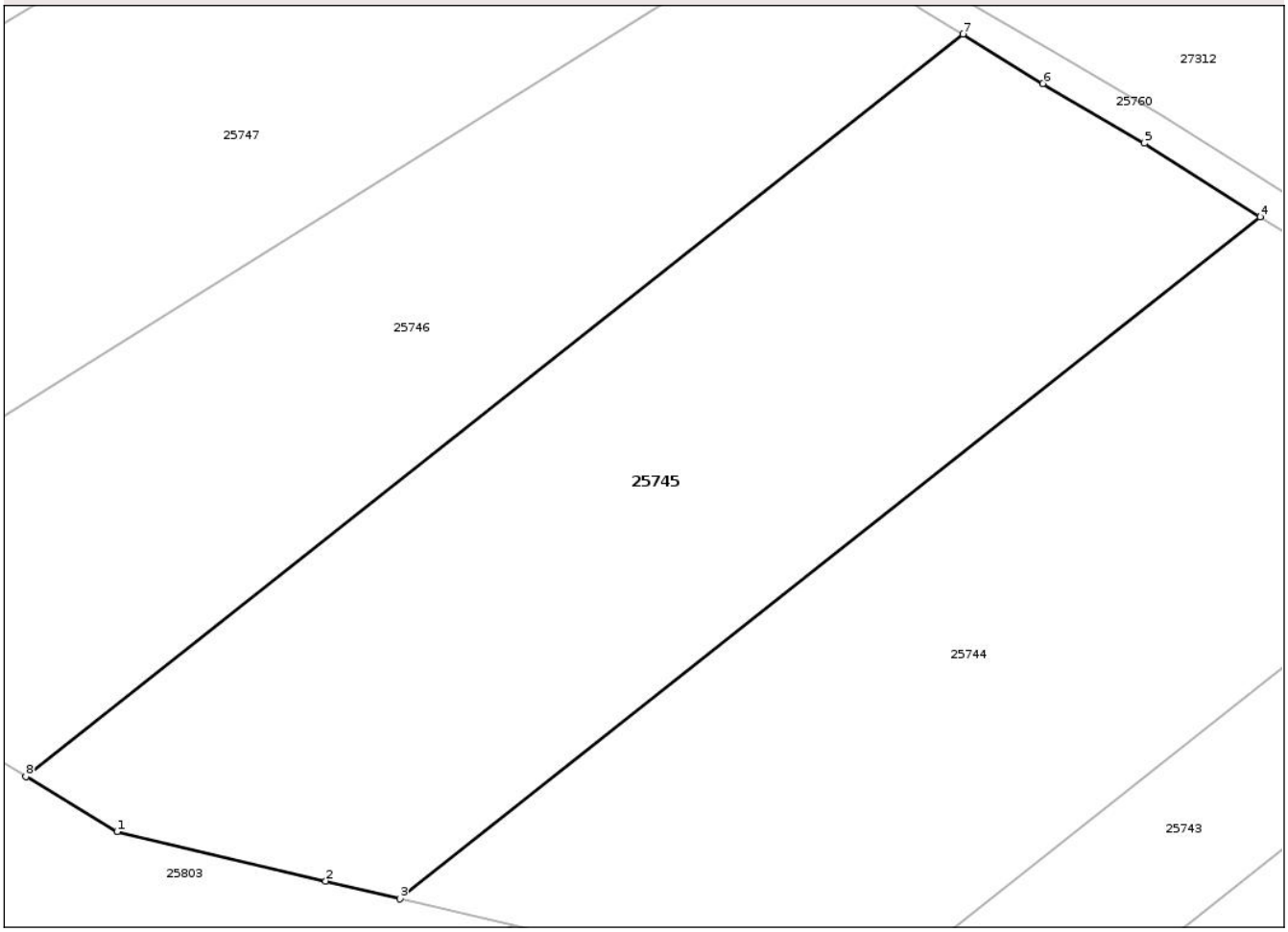
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108150	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.150	82	2337/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.554,205 466.164,28	2	460.573,187 466.159,796	19.504
2	460.573,187 466.159,796	3	460.579,928 466.158,189	6.93
3	460.579,928 466.158,189	4	460.658,216 466.220,157	99.845
4	460.658,216 466.220,157	5	460.647,675 466.226,845	12.484
5	460.647,675 466.226,845	6	460.638,429 466.232,268	10.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.638,429 466.232,268	7	460.631,153 466.236,759	8.55
7	460.631,153 466.236,759	8	460.545,906 466.169,283	108.72
8	460.545,906 466.169,283	1	460.554,205 466.164,28	9.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1079, din 03/06/2014 emis de NP POPA CORNELIA (act de sistare a stării de indiviziune);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FĂŢAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

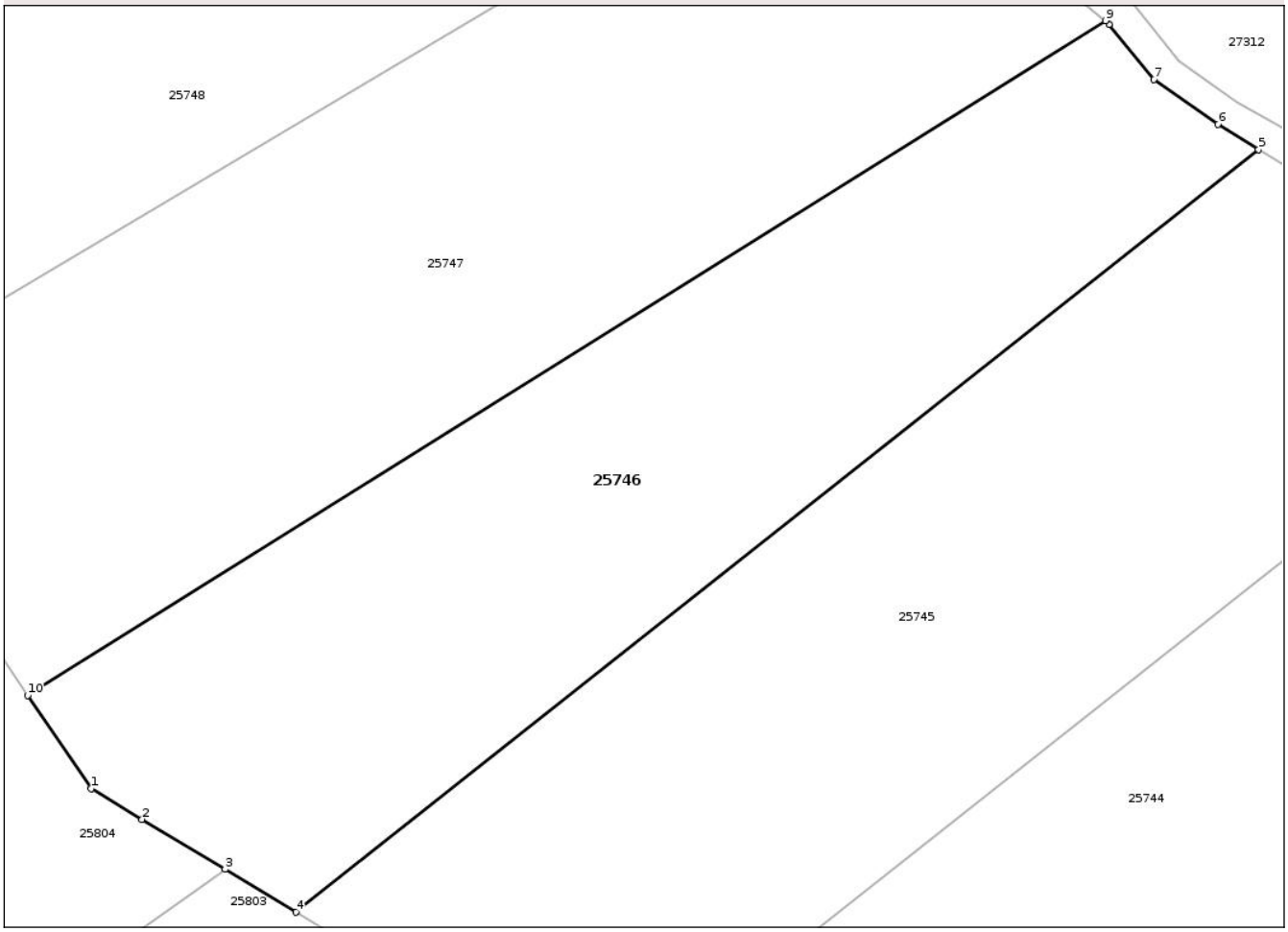
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	82	1660/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.527,753 466.180,227	2	460.532,28 466.177,498	5.286
2	460.532,28 466.177,498	3	460.539,625 466.173,07	8.577
3	460.539,625 466.173,07	4	460.545,906 466.169,283	7.334
4	460.545,906 466.169,283	5	460.631,153 466.236,759	108.72
5	460.631,153 466.236,759	6	460.627,557 466.238,98	4.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.627,557 466.238,98	7	460.621,867 466.242,956	6.942
7	460.621,867 466.242,956	8	460.617,954 466.247,84	6.258
8	460.617,954 466.247,84	9	460.617,584 466.248,147	0.481
9	460.617,584 466.248,147	10	460.522,146 466.188,461	112.565
10	460.522,146 466.188,461	1	460.527,753 466.180,227	9.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117023	3.200	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18261 / 27/11/2023		
Act Administrativ nr. 1566/47, din 24/02/2004 emis de CJPSDDPAT Sibiu (Titlu de Proprietate 1566/47 ; act administrativ nr 52 din 16.10.2023, emis de MARCU ILIE - pad);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr 117023, pentru parcela nr. 1660/10 din T.P. nr.1566/47/24-02-2004, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 2173, din 10/10/2023 emis de NP BUCSA RADU GABRIEL (Declaratie nr.2173);		
B3	se noteaza schimbarea prenumelui proprietarului de sub B2 din Preotesi Gheorghe in Preotesi George	A1
Act Notarial nr. 100, in dosar s.143, din 27/07/2005 emis de NP FLORENTINA LOHAN (Certificat de Mostenitor nr.100);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREOTESI GHITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

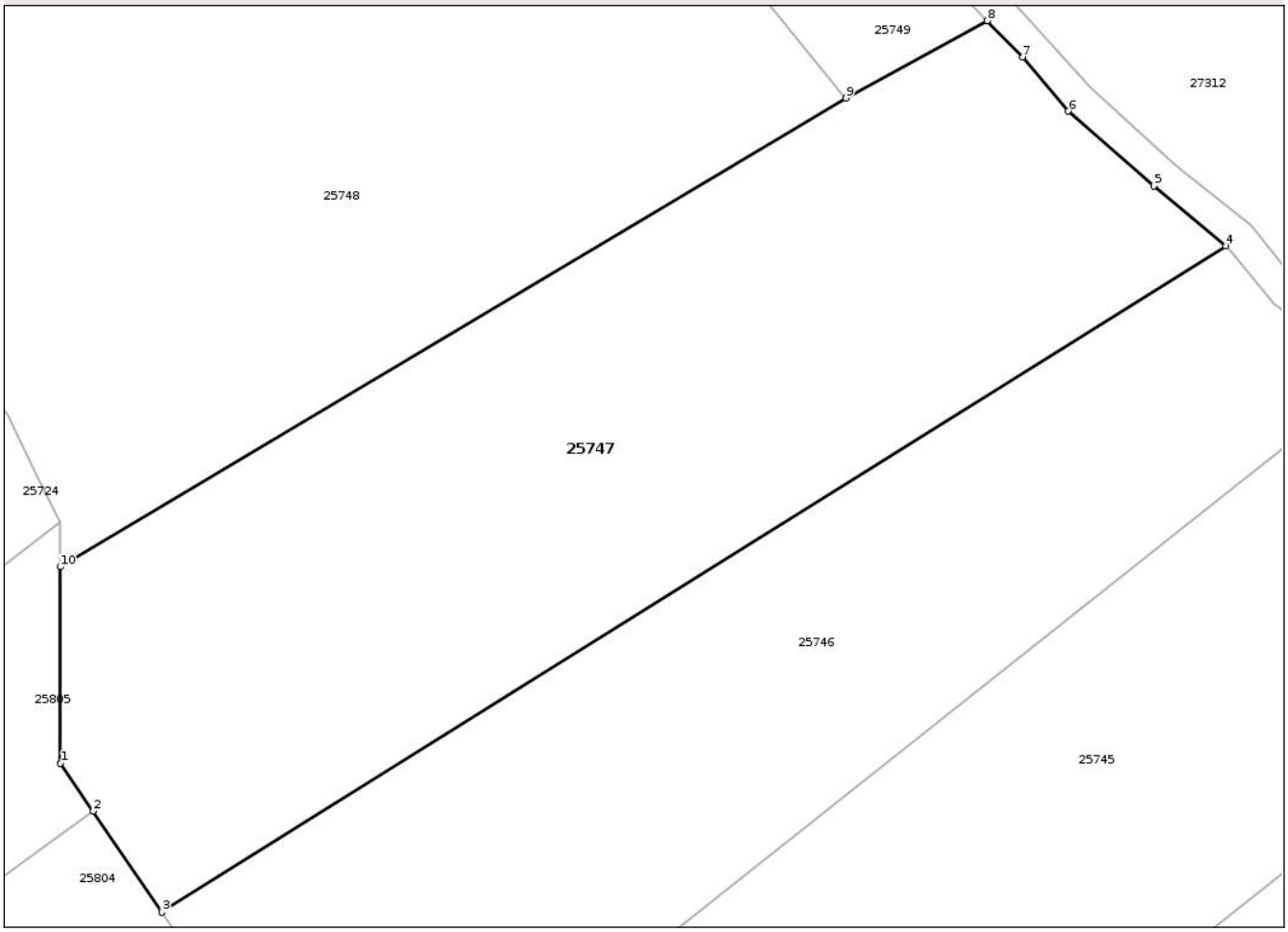
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117023	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	82	1660/10	-	neîmprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.513,05 466.201,816	2	460.515,98 466.197,514	5.204
2	460.515,98 466.197,514	3	460.522,146 466.188,461	10.954
3	460.522,146 466.188,461	4	460.617,584 466.248,147	112.565
4	460.617,584 466.248,147	5	460.611,085 466.253,516	8.43
5	460.611,085 466.253,516	6	460.603,436 466.260,225	10.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.603,436 466.260,225	7	460.599,337 466.265,081	6.355
7	460.599,337 466.265,081	8	460.596,16 466.268,329	4.544
8	460.596,16 466.268,329	9	460.583,499 466.261,399	14.433
9	460.583,499 466.261,399	10	460.513,0 466.219,398	82.062
10	460.513,0 466.219,398	1	460.513,05 466.201,816	17.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116284	3.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6052 / 28/04/2022		
Act Administrativ nr. 1679/47, din 11/06/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament din 27.04.2022, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116284, pentru parcela nr. 1660/7 din T.P. nr.1679/47/11-06-2004, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 77, in dosare s. 92,93/2005, din 14/07/2005 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **BOBOC VICTORIA**, nascuta Lupu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BOBOC VICTORIA**, nascuta Lupu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

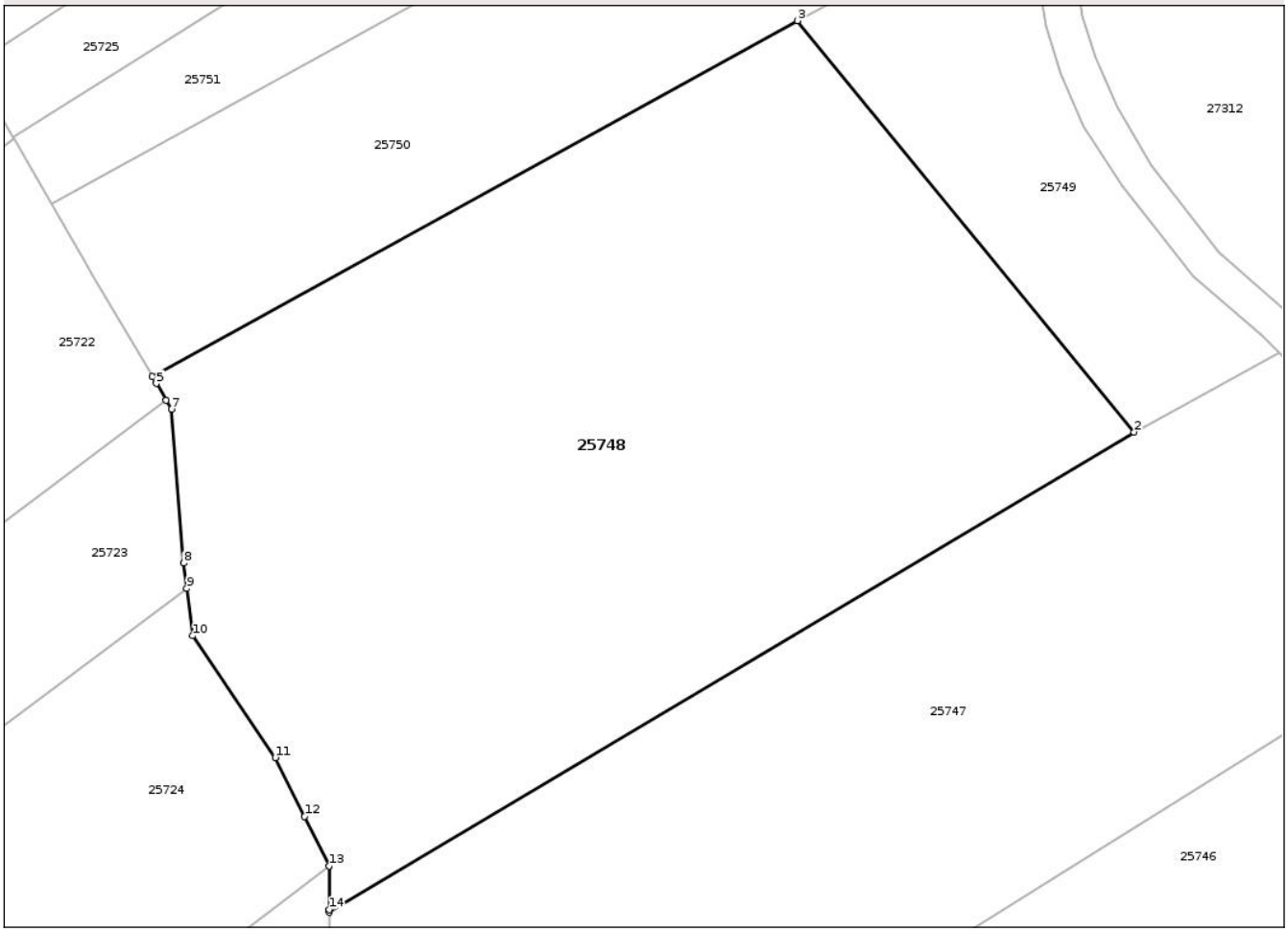
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116284	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	82	1660/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.513,0 466.219,398	2	460.583,499 466.261,399	82.062
2	460.583,499 466.261,399	3	460.554,021 466.297,382	46.515
3	460.554,021 466.297,382	4	460.497,498 466.266,272	64.519
4	460.497,498 466.266,272	5	460.497,862 466.265,648	0.722
5	460.497,862 466.265,648	6	460.498,731 466.264,159	1.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.498,731 466.264,159	7	460.499,18 466.263,39	0.891
7	460.499,18 466.263,39	8	460.500,278 466.249,928	13.507
8	460.500,278 466.249,928	9	460.500,546 466.247,703	2.241
9	460.500,546 466.247,703	10	460.501,044 466.243,573	4.16
10	460.501,044 466.243,573	11	460.508,304 466.232,923	12.889
11	460.508,304 466.232,923	12	460.510,852 466.227,77	5.748
12	460.510,852 466.227,77	13	460.512,989 466.223,45	4.82
13	460.512,989 466.223,45	14	460.513,0 466.219,611	3.838
14	460.513,0 466.219,611	1	460.513,0 466.219,398	0.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3236N
Nr. cadastral vechi:1056

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100042	700	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3190 / 07/05/2009		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 802, din 06/05/2009 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIVICHI NICOLAE STELIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

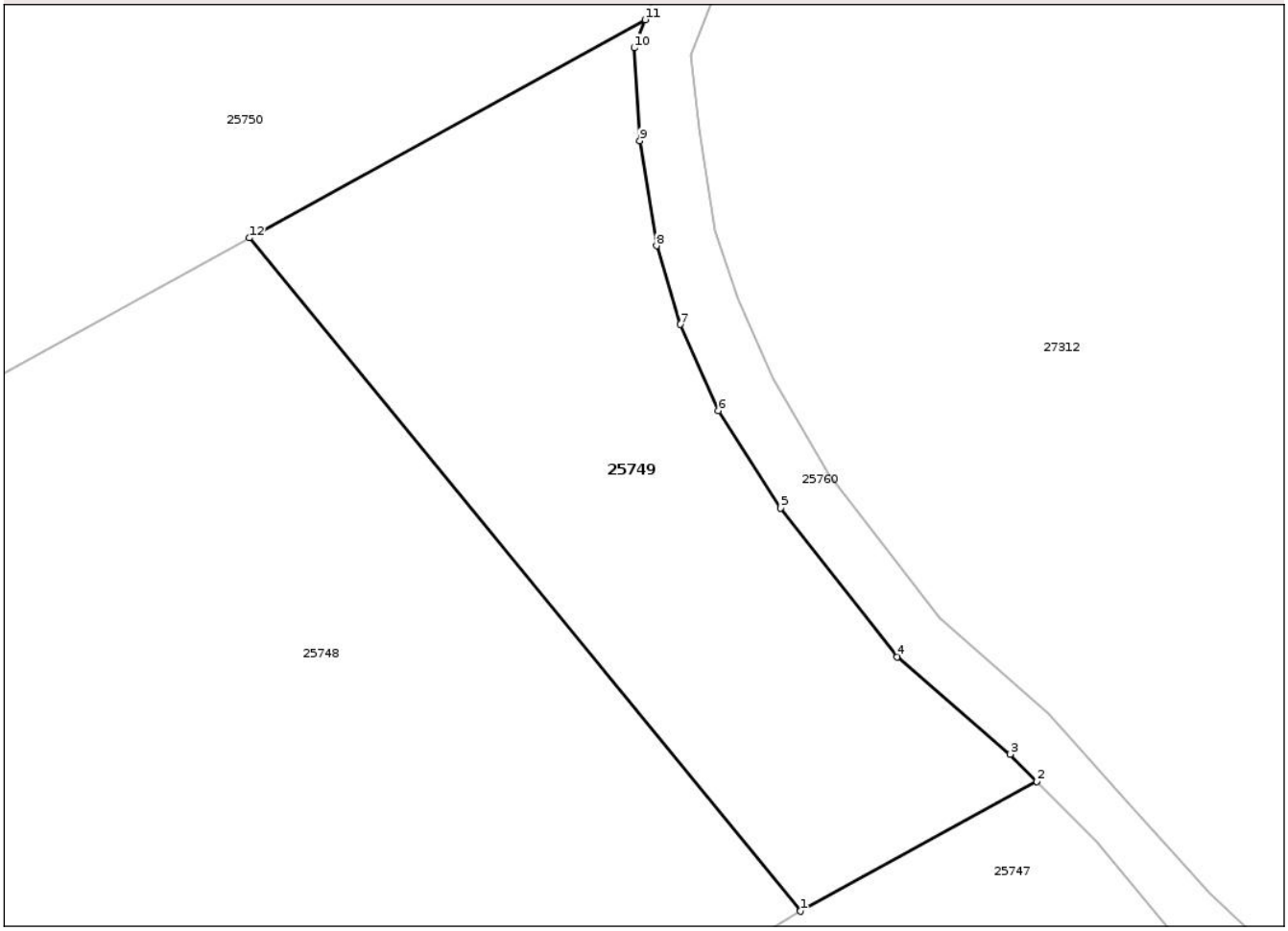
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100042	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	82	1660/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.583,499 466.261,399	2	460.596,16 466.268,329	14.433
2	460.596,16 466.268,329	3	460.594,733 466.269,787	2.04
3	460.594,733 466.269,787	4	460.588,695 466.274,998	7.976
4	460.588,695 466.274,998	5	460.582,447 466.282,949	10.112
5	460.582,447 466.282,949	6	460.579,12 466.288,146	6.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.579,12 466.288,146	7	460.577,076 466.292,756	5.043
7	460.577,076 466.292,756	8	460.575,808 466.296,955	4.386
8	460.575,808 466.296,955	9	460.574,921 466.302,571	5.686
9	460.574,921 466.302,571	10	460.574,608 466.307,527	4.966
10	460.574,608 466.307,527	11	460.575,194 466.309,035	1.617
11	460.575,194 466.309,035	12	460.554,021 466.297,382	24.167
12	460.554,021 466.297,382	1	460.583,499 466.261,399	46.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2862N
Nr. cadastral vechi:945

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101588	Din acte: 2.100 Masurata: 2.114	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4634 / 10/06/2008		
Act Administrativ nr. 1410/47/2003, din 03/07/2003 emis de Comisia Județeană Sibiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L 18/91, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZARICIU MARIA** 2) **PREOTESI COSTEL**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2862N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

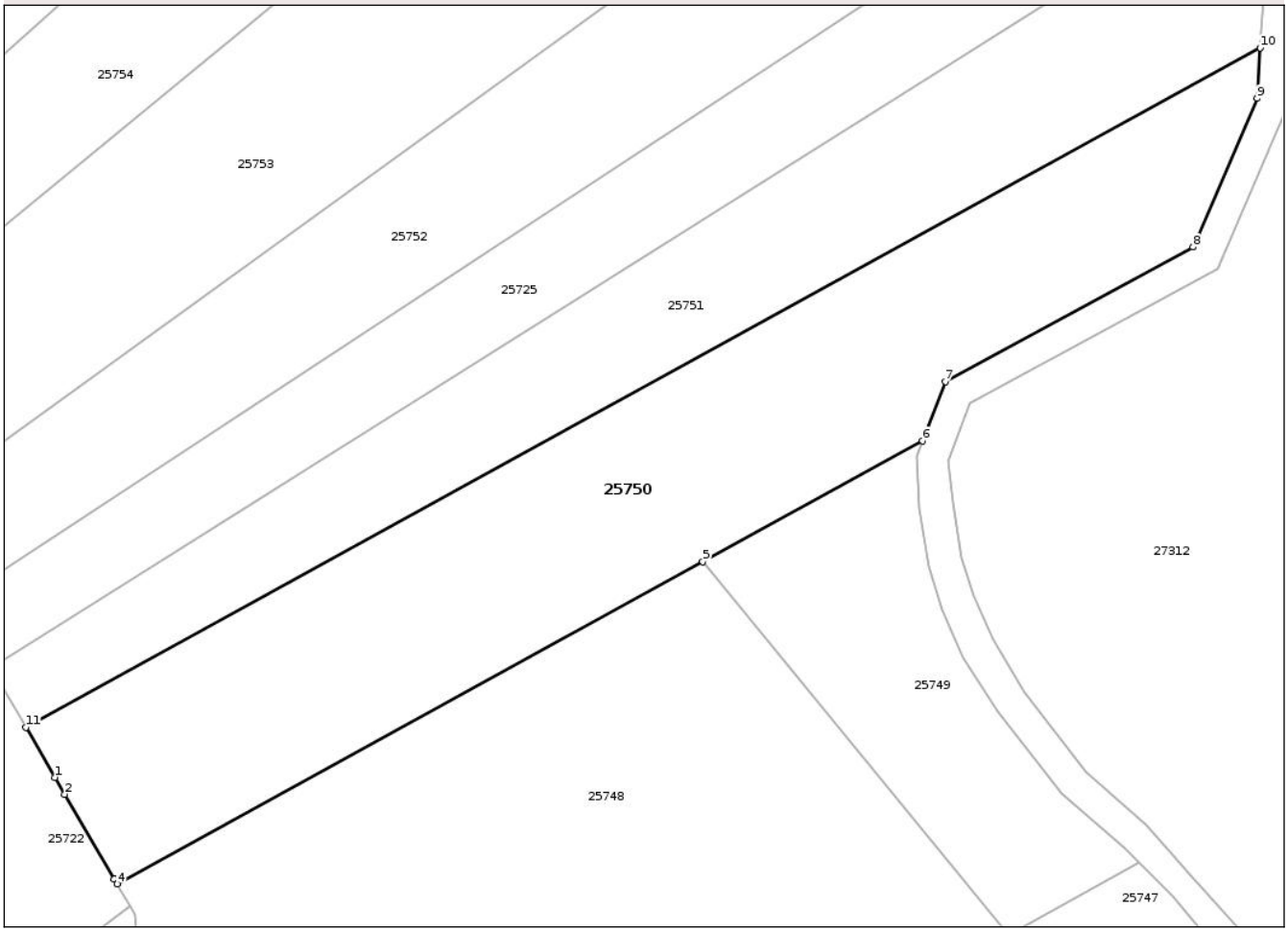
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101588	Din acte: 2.100 Masurata: 2.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.114	82	1660/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.491,489 466.276,57	2	460.492,442 466.274,937	1.89
2	460.492,442 466.274,937	3	460.497,22 466.266,748	9.481
3	460.497,22 466.266,748	4	460.497,498 466.266,272	0.552
4	460.497,498 466.266,272	5	460.554,021 466.297,382	64.519
5	460.554,021 466.297,382	6	460.575,194 466.309,035	24.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.575,194 466.309,035	7	460.577,407 466.314,737	6.117
7	460.577,407 466.314,737	8	460.601,306 466.327,738	27.207
8	460.601,306 466.327,738	9	460.607,491 466.342,092	15.629
9	460.607,491 466.342,092	10	460.607,802 466.346,949	4.867
10	460.607,802 466.346,949	11	460.488,698 466.281,395	135.953
11	460.488,698 466.281,395	1	460.491,489 466.276,57	5.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102696	Din acte: 1.500 Masurata: 1.507	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13081 / 01/11/2013		
Act Administrativ nr. 3027/47, din 09/01/2009 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 102696 Porumbacu de Jos) pentru parcela nr. 1660/4/1 - faneata in suprafata de 1500 mp din T.P. 3027/47/2009	A1
13770 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. 1191, din 22/12/2020 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELINA DRAGOŞ-ILIE**, căsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

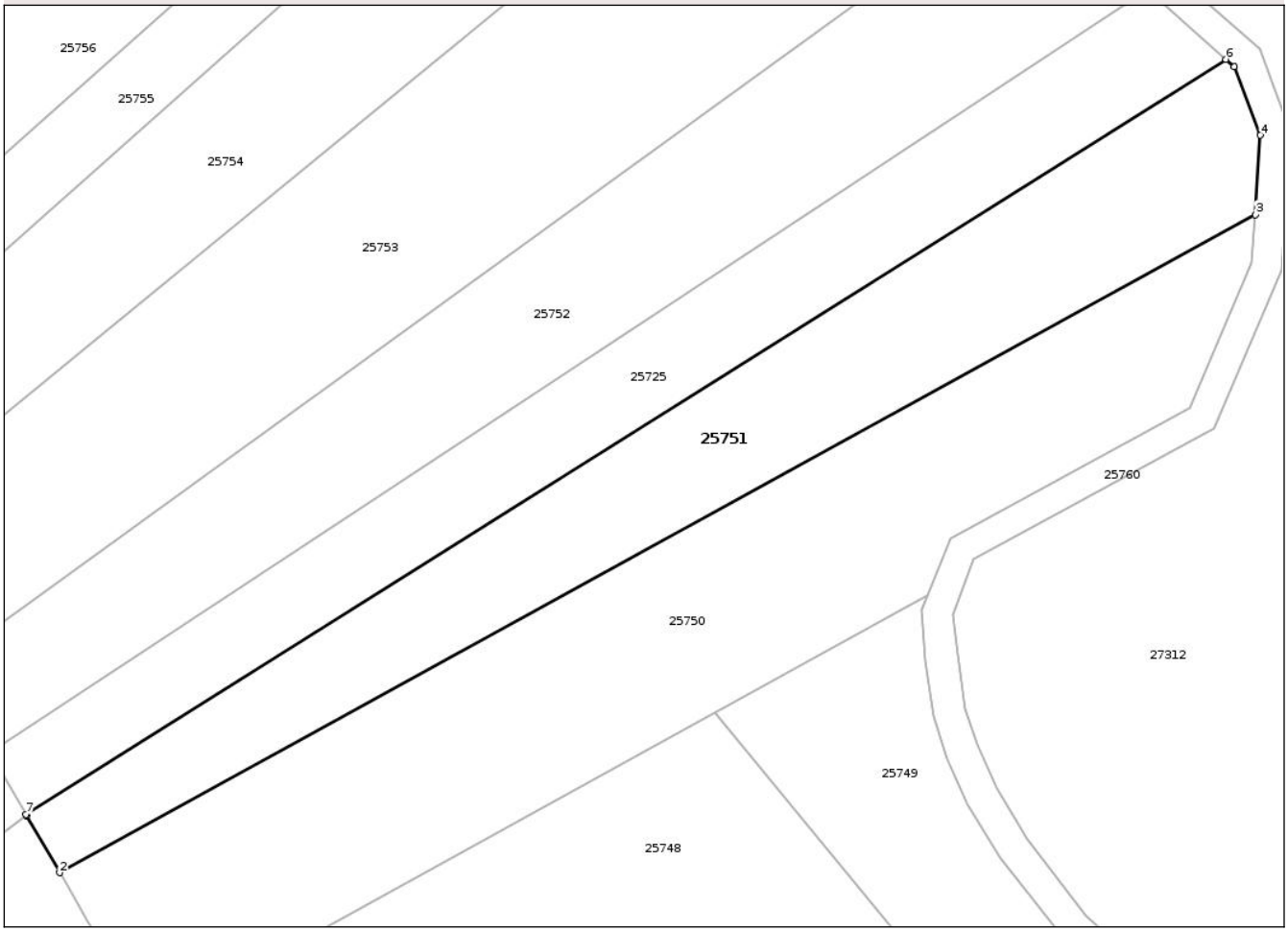
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102696	Din acte: 1.500 Masurata: 1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.507	82	1660/4/1	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.485,404 466.287,088	2	460.488,698 466.281,395	6.577
2	460.488,698 466.281,395	3	460.607,802 466.346,949	135.953
3	460.607,802 466.346,949	4	460.608,308 466.354,847	7.914
4	460.608,308 466.354,847	5	460.605,702 466.361,676	7.31
5	460.605,702 466.361,676	6	460.604,869 466.362,42	1.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.604,869 466.362,42	7	460.485,347 466.287,186	141.229
7	460.485,347 466.287,186	1	460.485,404 466.287,088	0.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2843N
Nr. cadastral vechi:914

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101556	Din acte: 1.680 Masurata: 1.707	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2934 / 01/04/2008		
Act Notarial nr. 692 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIVICHI NICOLAE STELIAN**, necăsătorit, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2843N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

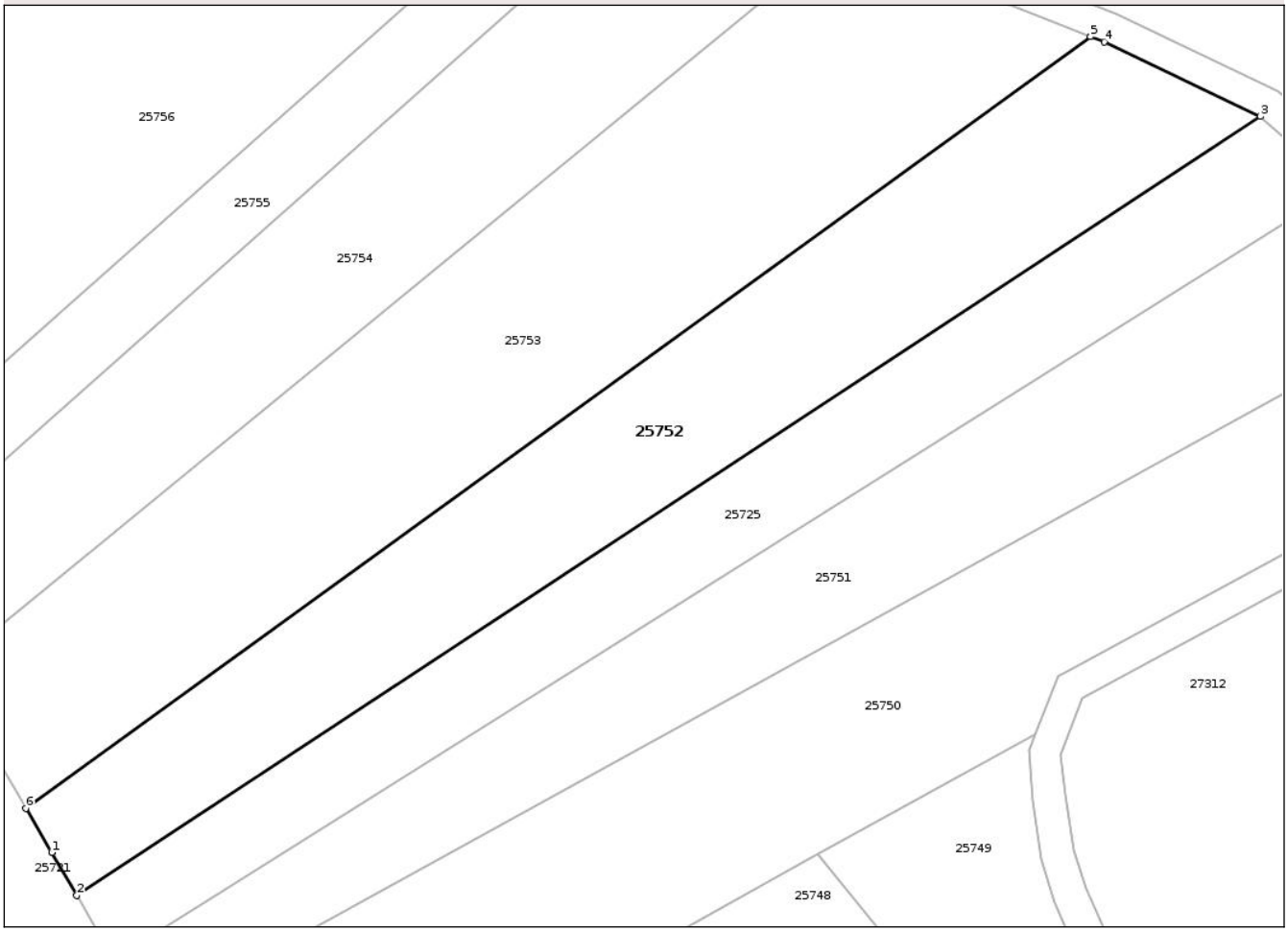
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101556	Din acte: 1.680 Masurata: 1.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.707	82	2385/4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.479,29 466.297,577	2	460.481,718 466.293,39	4.841
2	460.481,718 466.293,39	3	460.597,122 466.369,329	138.147
3	460.597,122 466.369,329	4	460.581,893 466.376,604	16.877
4	460.581,893 466.376,604	5	460.580,568 466.377,129	1.426
5	460.580,568 466.377,129	6	460.476,763 466.301,893	128.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.476,763 466.301,893	1	460.479,29 466.297,577	5.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.304	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.304	82	2342/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.465,957 466.312,921	2	460.472,667 466.308,891	7.827
2	460.472,667 466.308,891	3	460.473,344 466.307,734	1.34
3	460.473,344 466.307,734	4	460.473,749 466.307,043	0.801
4	460.473,749 466.307,043	5	460.476,763 466.301,893	5.966
5	460.476,763 466.301,893	6	460.580,568 466.377,129	128.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.580,568 466.377,129	7	460.560,397 466.385,123	21.698
7	460.560,397 466.385,123	8	460.555,626 466.386,446	4.951
8	460.555,626 466.386,446	1	460.465,957 466.312,921	115.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2880N/Porumbacu de Sus
Nr. cadastral vechi:950

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100038	Din acte: 1.500 Masurata: 1.529	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3191 / 07/05/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare nr. 801, din 06/05/2009 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIVICHI NICOLAE-STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

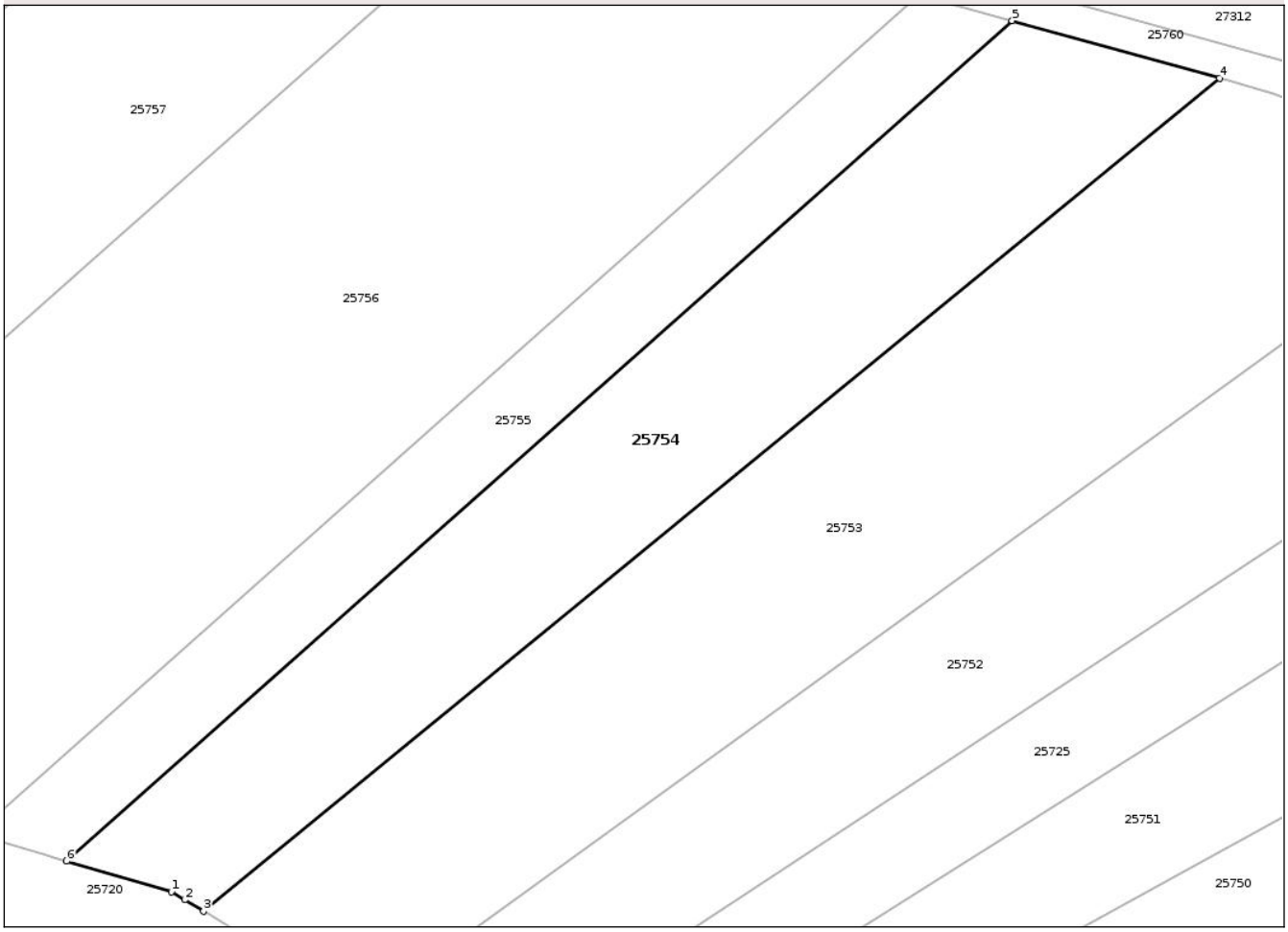
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100038	Din acte: 1.500 Masurata: 1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.529	82	1660/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.463,109 466.314,632	2	460.464,278 466.313,93	1.364
2	460.464,278 466.313,93	3	460.465,957 466.312,921	1.958
3	460.465,957 466.312,921	4	460.555,626 466.386,446	115.959
4	460.555,626 466.386,446	5	460.537,32 466.391,521	18.996
5	460.537,32 466.391,521	6	460.453,871 466.317,342	111.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.453,871 466.317,342	1	460.463,109 466.314,632	9.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100007	Din acte: 800 Masurata: 802	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2941 / 21/02/2024		
Act Notarial nr. 243, din 20/02/2024 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN DAVID**, si sotia 2) **DAMIAN ANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

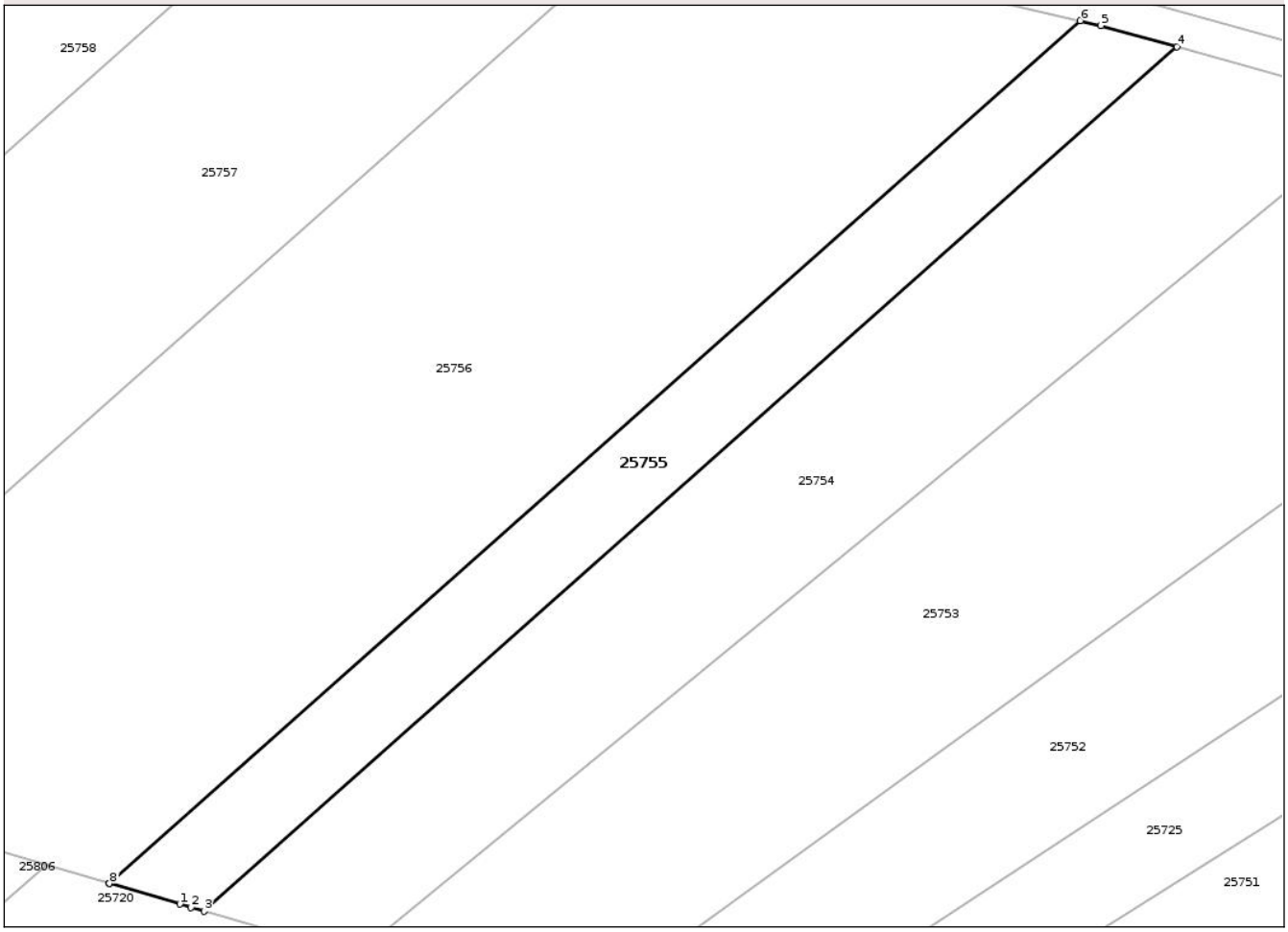
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100007	Din acte: 800 Masurata: 802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	802	82	1660/12/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.451,768 466.317,959	2	460.452,727 466.317,678	0.999
2	460.452,727 466.317,678	3	460.453,871 466.317,342	1.193
3	460.453,871 466.317,342	4	460.537,32 466.391,521	111.653
4	460.537,32 466.391,521	5	460.530,812 466.393,326	6.754
5	460.530,812 466.393,326	6	460.529,028 466.393,744	1.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.529,028 466.393,744	7	460.445,72 466.319,733	111.436
7	460.445,72 466.319,733	8	460.445,747 466.319,725	0.029
8	460.445,747 466.319,725	1	460.451,768 466.317,959	6.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100018	Din acte: 3.200 Masurata: 3.202	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2942 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. 1070, din 15/02/2024 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;		
B3	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
Act Notarial nr. 244, din 20/02/2024 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN DAVID**, si sotia 2) **DAMIAN ANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

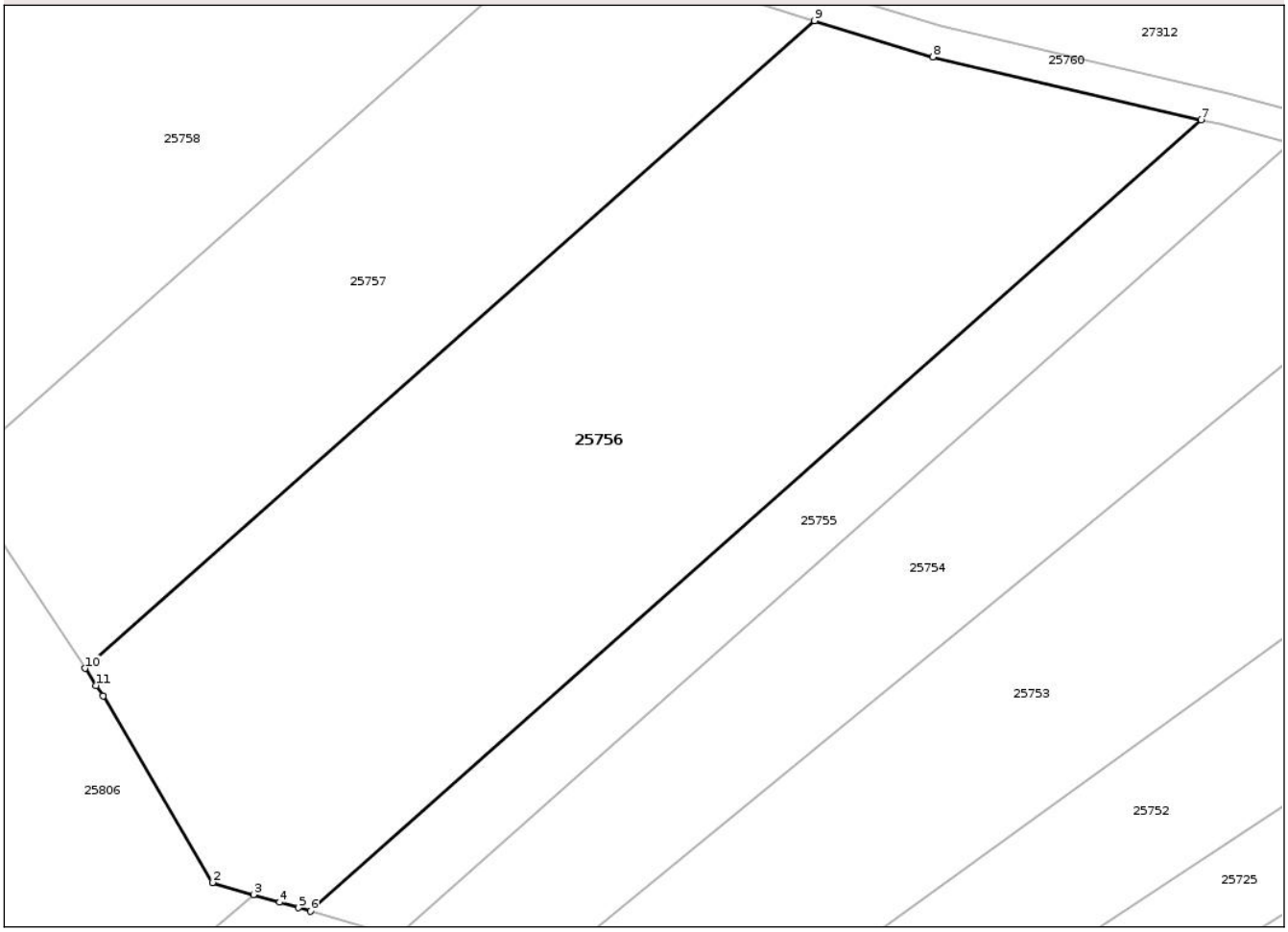
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100018	Din acte: 3.200 Masurata: 3.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.202	82	1660/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.426,32 466.339,859	2	460.436,56 466.322,42	20.223
2	460.436,56 466.322,42	3	460.440,39 466.321,296	3.991
3	460.440,39 466.321,296	4	460.442,839 466.320,578	2.552
4	460.442,839 466.320,578	5	460.444,618 466.320,056	1.854
5	460.444,618 466.320,056	6	460.445,72 466.319,733	1.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.445,72 466.319,733	7	460.529,028 466.393,744	111.436
7	460.529,028 466.393,744	8	460.503,923 466.399,632	25.786
8	460.503,923 466.399,632	9	460.492,862 466.403,015	11.566
9	460.492,862 466.403,015	10	460.424,635 466.342,442	91.236
10	460.424,635 466.342,442	11	460.425,678 466.340,844	1.908
11	460.425,678 466.340,844	1	460.426,32 466.339,859	1.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

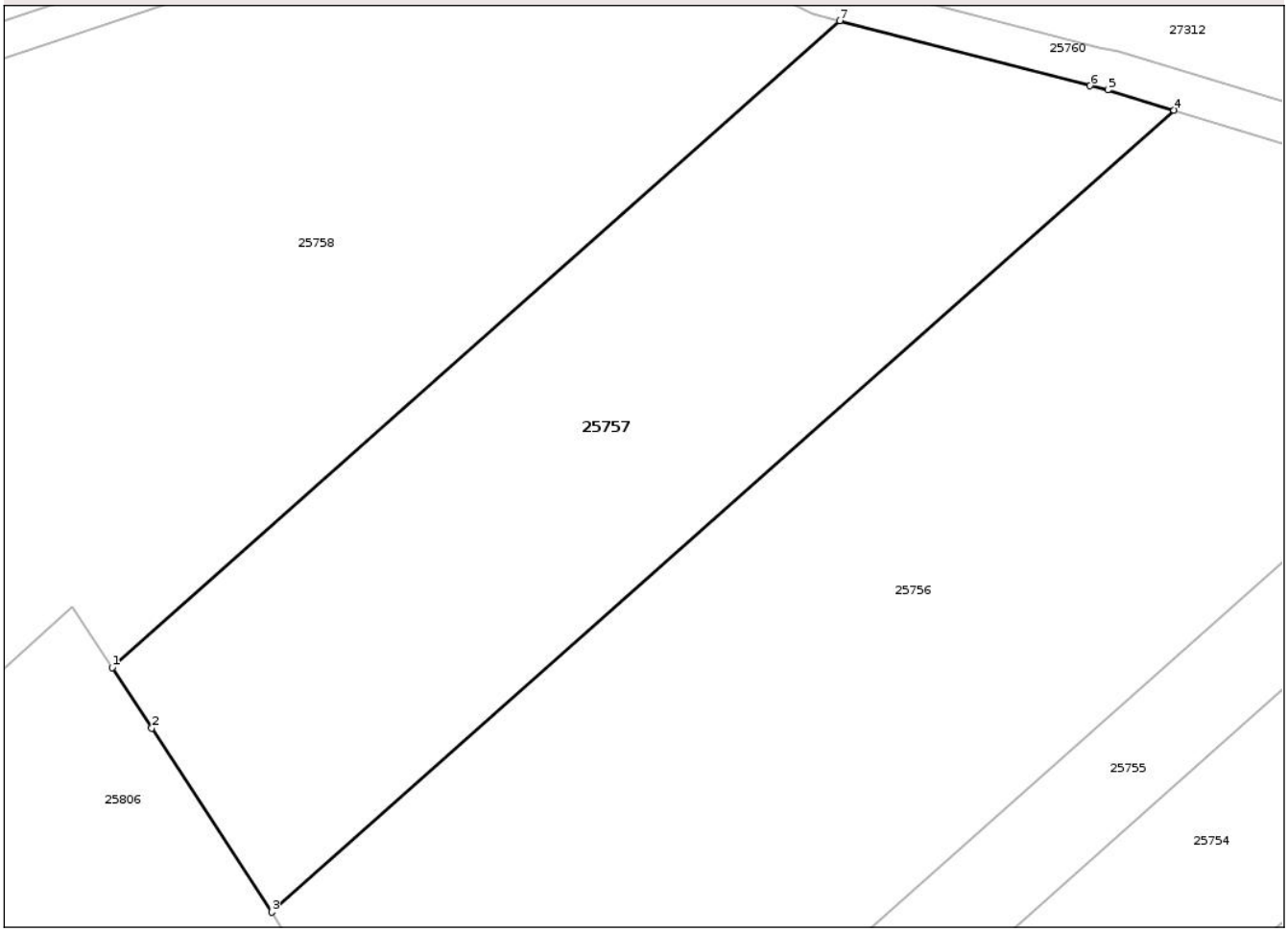
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	82	2342/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.412,584 466.360,918	2	460.415,57 466.356,34	5.466
2	460.415,57 466.356,34	3	460.424,635 466.342,442	16.594
3	460.424,635 466.342,442	4	460.492,862 466.403,015	91.236
4	460.492,862 466.403,015	5	460.487,853 466.404,547	5.238
5	460.487,853 466.404,547	6	460.486,518 466.404,855	1.371

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.486,518 466.404,855	7	460.467,604 466.409,766	19.541
7	460.467,604 466.409,766	1	460.412,584 466.360,918	73.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3007N/Porumbacu de Sus
Nr. cadastral vechi:478

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116206	3.572	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3310 / 28/05/2007		
Act Notarial nr. 995/2007, din 28/05/2007 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU MIHAI**, necăsătorit,LIPSĂ CNP	
7904 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. 750, din 12/05/2022 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (Declaratie ; inscris sub semnatura privata nr 79 din 28.04.2022, emis de MARCU ILIE - pad);		
B2	se noteaza introducerea geometriei imobilului de sub A.1 in planul cadastral din sistemul informatic conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

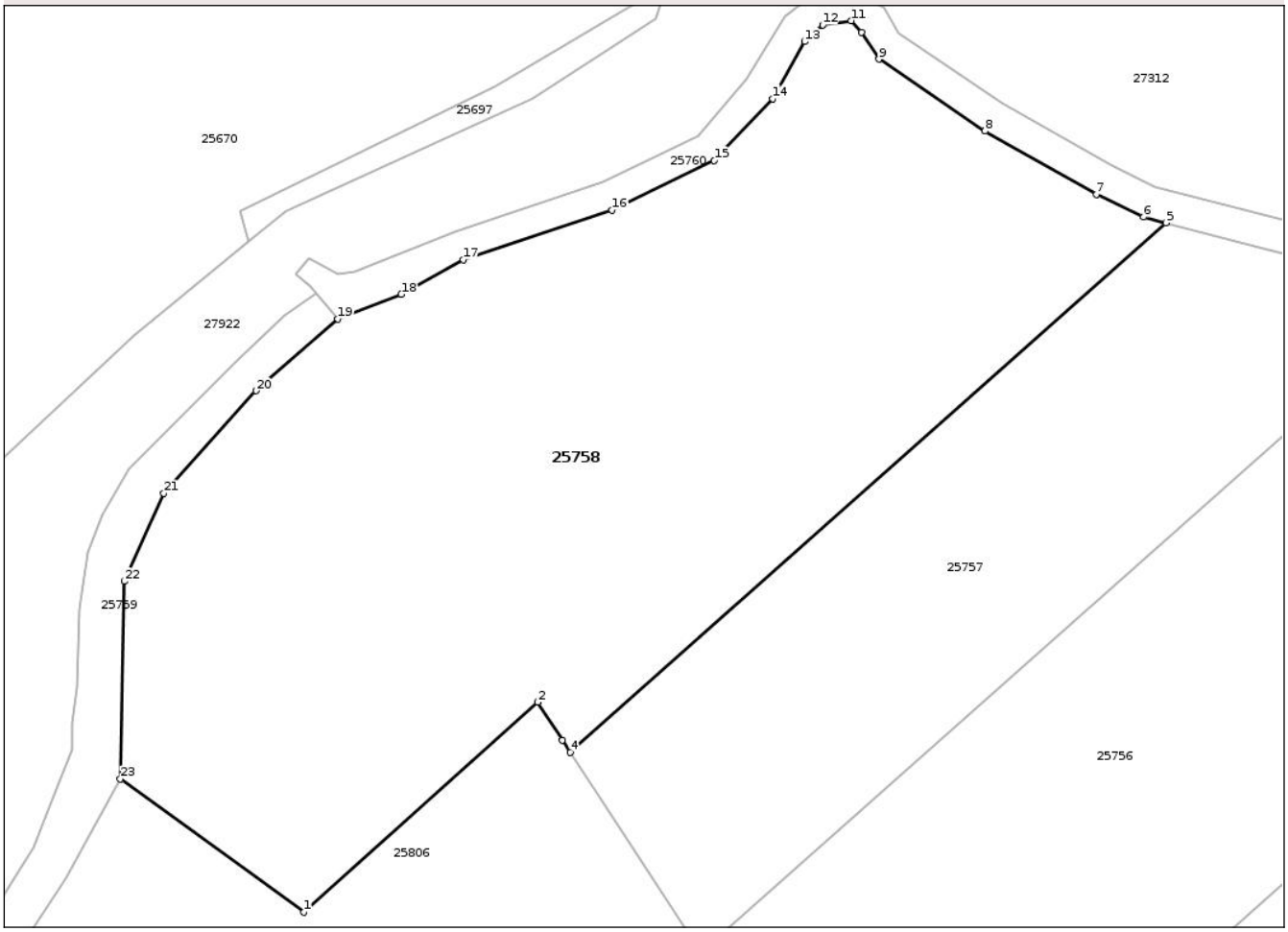
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116206	3.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.572	82	1677/15	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.387,959 466.346,137	2	460.409,581 466.365,522	29.04
3	460.411,858 466.362,031	4	460.412,584 466.360,918	1.329
5	460.467,604 466.409,766	6	460.465,54 466.410,302	2.132
7	460.461,182 466.412,386	8	460.450,883 466.418,235	11.844
9	460.441,086 466.424,88	10	460.439,5 466.427,35	2.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.409,581 466.365,522	3	460.411,858 466.362,031	4.168
4	460.412,584 466.360,918	5	460.467,604 466.409,766	73.575
6	460.465,54 466.410,302	7	460.461,182 466.412,386	4.83
8	460.450,883 466.418,235	9	460.441,086 466.424,88	11.838
10	460.439,5 466.427,35	11	460.438,516 466.428,427	1.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.438,516 466.428,427	12	460.435,881 466.428,028	2.664
13	460.434,218 466.426,499	14	460.431,272 466.421,224	6.042
15	460.425,869 466.415,515	16	460.416,443 466.410,927	10.483
17	460.402,707 466.406,358	18	460.396,962 466.403,16	6.575
19	460.391,082 466.400,892	20	460.383,516 466.394,276	10.05
21	460.375,003 466.384,794	22	460.371,344 466.376,678	8.902
23	460.370,988 466.358,424	1	460.387,959 466.346,137	20.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.435,881 466.428,028	13	460.434,218 466.426,499	2.259
14	460.431,272 466.421,224	15	460.425,869 466.415,515	7.86
16	460.416,443 466.410,927	17	460.402,707 466.406,358	14.476
18	460.396,962 466.403,16	19	460.391,082 466.400,892	6.302
20	460.383,516 466.394,276	21	460.375,003 466.384,794	12.743
22	460.371,344 466.376,678	23	460.370,988 466.358,424	18.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.078	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

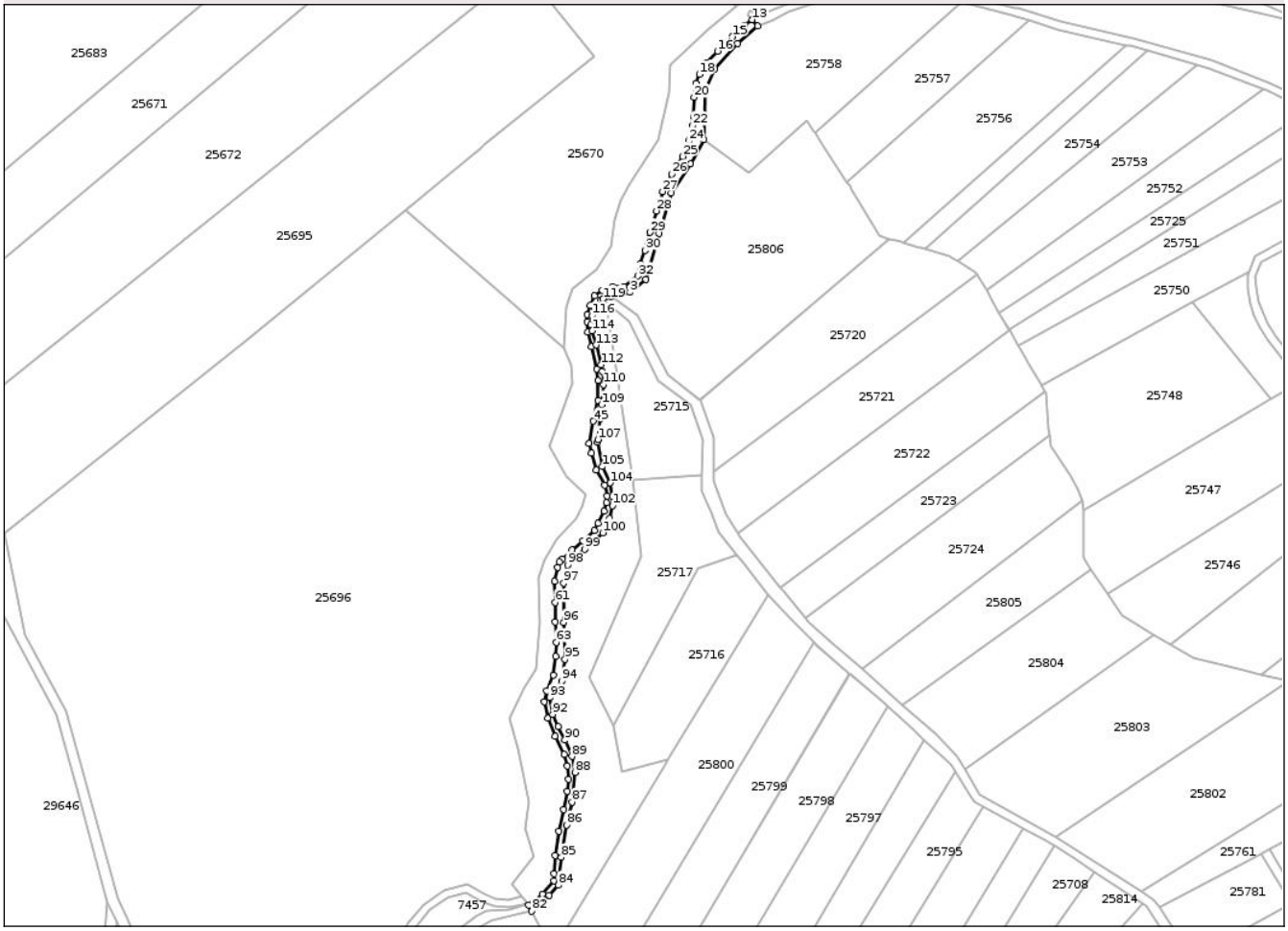
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.078	82	2335	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.334,226 466.299,519	2	460.336,344 466.299,636	2.121
4	460.349,111 466.306,029	5	460.354,153 466.323,217	17.912
7	460.366,013 466.349,269	8	460.370,988 466.358,424	10.42
10	460.375,003 466.384,794	11	460.383,516 466.394,276	12.743
13	460.389,122 466.403,22	14	460.386,151 466.401,228	3.577
16	460.376,108 466.391,456	17	460.371,777 466.387,042	6.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.336,344 466.299,636	3	460.343,21 466.301,25	7.052
5	460.354,153 466.323,217	6	460.358,793 466.338,461	15.935
8	460.370,988 466.358,424	9	460.371,344 466.376,678	18.257
11	460.383,516 466.394,276	12	460.391,082 466.400,892	10.05
14	460.386,151 466.401,228	15	460.381,565 466.396,942	6.277
17	460.371,777 466.387,042	18	460.369,335 466.382,79	4.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.343,21 466.301,25	4	460.349,111 466.306,029	7.594
6	460.358,793 466.338,461	7	460.366,013 466.349,269	12.998
9	460.371,344 466.376,678	10	460.375,003 466.384,794	8.902
12	460.391,082 466.400,892	13	460.389,122 466.403,22	3.044
15	460.381,565 466.396,942	16	460.376,108 466.391,456	7.738
18	460.369,335 466.382,79	19	460.367,963 466.379,369	3.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	460.367,963 466.379,369	20	460.367,184 466.374,142	5.285
22	460.366,56 466.363,621	23	460.366,568 466.361,155	2.466
25	460.362,918 466.352,083	26	460.358,845 466.345,481	7.757
28	460.353,152 466.331,638	29	460.350,674 466.323,576	8.434
31	460.347,163 466.311,856	32	460.346,165 466.307,26	4.704
34	460.336,665 466.303,206	35	460.332,955 466.301,998	3.902
37	460.328,353 466.296,329	38	460.327,282 466.292,893	3.599
40	460.327,358 466.286,373	41	460.328,725 466.280,794	5.743
43	460.331,391 466.268,104	44	460.331,195 466.260,821	7.286
46	460.327,948 466.244,588	47	460.328,797 466.240,98	3.707
49	460.333,749 466.228,99	50	460.334,669 466.224,949	4.145
52	460.333,651 466.219,171	53	460.331,332 466.214,658	5.074
55	460.325,553 466.208,114	56	460.321,638 466.204,656	5.223
58	460.316,883 466.200,248	59	460.316,218 466.198,27	2.087
61	460.315,249 466.185,132	62	460.315,302 466.177,813	7.32
64	460.315,377 466.164,923	65	460.314,589 466.157,997	6.971
67	460.311,074 466.147,819	68	460.312,436 466.141,816	6.156
70	460.318,608 466.128,29	71	460.319,836 466.123,861	4.596
73	460.319,702 466.114,5	74	460.318,393 466.107,53	7.093
76	460.315,322 466.090,299	77	460.314,76 466.083,539	6.783
79	460.310,38 466.075,898	80	460.307,175 466.072,83	4.437
82	460.306,498 466.069,509	83	460.312,923 466.075,414	8.726
85	460.317,523 466.089,631	86	460.319,482 466.101,797	12.323
88	460.322,657 466.121,51	89	460.321,578 466.127,471	6.058
91	460.316,335 466.138,572	92	460.314,239 466.143,224	5.102
94	460.317,728 466.155,64	95	460.318,939 466.163,857	8.305
97	460.318,349 466.192,38	98	460.319,894 466.199,059	6.855
100	460.333,033 466.211,184	101	460.335,642 466.216,502	5.924
103	460.336,677 466.224,732	104	460.335,892 466.229,847	5.175
106	460.331,051 466.245,109	107	460.331,222 466.246,073	0.979
109	460.332,646 466.259,113	110	460.333,228 466.266,625	7.535
112	460.332,446 466.274,097	113	460.330,52 466.281,495	7.645
115	460.328,591 466.289,016	116	460.328,973 466.292,476	3.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	460.367,184 466.374,142	21	460.366,964 466.366,832	7.313
23	460.366,568 466.361,155	24	460.365,165 466.357,78	3.655
26	460.358,845 466.345,481	27	460.355,519 466.338,925	7.352
29	460.350,674 466.323,576	30	460.348,974 466.316,846	6.941
32	460.346,165 466.307,26	33	460.341,048 466.303,191	6.538
35	460.332,955 466.301,998	36	460.329,927 466.299,908	3.679
38	460.327,282 466.292,893	39	460.327,108 466.290,133	2.765
41	460.328,725 466.280,794	42	460.330,869 466.272,455	8.611
44	460.331,195 466.260,821	45	460.329,54 466.252,909	8.083
47	460.328,797 466.240,98	48	460.330,664 466.234,713	6.538
50	460.334,669 466.224,949	51	460.334,479 466.222,533	2.423
53	460.331,332 466.214,658	54	460.330,011 466.212,084	2.894
56	460.321,638 466.204,656	57	460.318,002 466.201,401	4.881
59	460.316,218 466.198,27	60	460.315,1 466.192,978	5.408
62	460.315,302 466.177,813	63	460.315,638 466.170,19	7.63
65	460.314,589 466.157,997	66	460.312,002 466.152,105	6.435
68	460.312,436 466.141,816	69	460.315,269 466.134,999	7.382
71	460.319,836 466.123,861	72	460.320,237 466.118,888	4.99
74	460.318,393 466.107,53	75	460.316,497 466.099,436	8.313
77	460.314,76 466.083,539	78	460.314,813 466.080,898	2.642
80	460.307,175 466.072,83	81	460.305,239 466.071,728	2.228
83	460.312,923 466.075,414	84	460.316,442 466.079,296	5.239
86	460.319,482 466.101,797	87	460.321,566 466.110,386	8.838
89	460.321,578 466.127,471	90	460.318,883 466.133,575	6.673
92	460.314,239 466.143,224	93	460.313,216 466.149,472	6.332
95	460.318,939 466.163,857	96	460.318,417 466.177,654	13.808
98	460.319,894 466.199,059	99	460.326,244 466.204,961	8.669
101	460.335,642 466.216,502	102	460.336,693 466.221,281	4.894
104	460.335,892 466.229,847	105	460.332,99 466.235,931	6.741
107	460.331,222 466.246,073	108	460.332,263 466.253,943	7.938
110	460.333,228 466.266,625	111	460.332,892 466.271,61	4.996
113	460.330,52 466.281,495	114	460.329,048 466.286,728	5.436
116	460.328,973 466.292,476	117	460.329,967 466.295,194	2.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	460.366,964 466.366,832	22	460.366,56 466.363,621	3.236
24	460.365,165 466.357,78	25	460.362,918 466.352,083	6.124
27	460.355,519 466.338,925	28	460.353,152 466.331,638	7.662
30	460.348,974 466.316,846	31	460.347,163 466.311,856	5.309
33	460.341,048 466.303,191	34	460.336,665 466.303,206	4.383
36	460.329,927 466.299,908	37	460.328,353 466.296,329	3.91
39	460.327,108 466.290,133	40	460.327,358 466.286,373	3.769
42	460.330,869 466.272,455	43	460.331,391 466.268,104	4.381
45	460.329,54 466.252,909	46	460.327,948 466.244,588	8.473
48	460.330,664 466.234,713	49	460.333,749 466.228,99	6.502
51	460.334,479 466.222,533	52	460.333,651 466.219,171	3.463
54	460.330,011 466.212,084	55	460.325,553 466.208,114	5.969
57	460.318,002 466.201,401	58	460.316,883 466.200,248	1.606
60	460.315,1 466.192,978	61	460.315,249 466.185,132	7.847
63	460.315,638 466.170,19	64	460.315,377 466.164,923	5.273
66	460.312,002 466.152,105	67	460.311,074 466.147,819	4.385
69	460.315,269 466.134,999	70	460.318,608 466.128,29	7.493
72	460.320,237 466.118,888	73	460.319,702 466.114,5	4.42
75	460.316,497 466.099,436	76	460.315,322 466.090,299	9.212
78	460.314,813 466.080,898	79	460.310,38 466.075,898	6.682
81	460.305,239 466.071,728	82	460.306,498 466.069,509	2.551
84	460.316,442 466.079,296	85	460.317,523 466.089,631	10.391
87	460.321,566 466.110,386	88	460.322,657 466.121,51	11.177
90	460.318,883 466.133,575	91	460.316,335 466.138,572	5.609
93	460.313,216 466.149,472	94	460.317,728 466.155,64	7.642
96	460.318,417 466.177,654	97	460.318,349 466.192,38	14.726
99	460.326,244 466.204,961	100	460.333,033 466.211,184	9.209
102	460.336,693 466.221,281	103	460.336,677 466.224,732	3.45
105	460.332,99 466.235,931	106	460.331,051 466.245,109	9.381
108	460.332,263 466.253,943	109	460.332,646 466.259,113	5.184
111	460.332,892 466.271,61	112	460.332,446 466.274,097	2.527
114	460.329,048 466.286,728	115	460.328,591 466.289,016	2.333
117	460.329,967 466.295,194	118	460.332,283 466.298,029	3.661

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	460.332,283 466.298,029	119	460.333,137 466.298,683	1.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	460.333,137 466.298,683	1	460.334,226 466.299,519	1.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.919	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

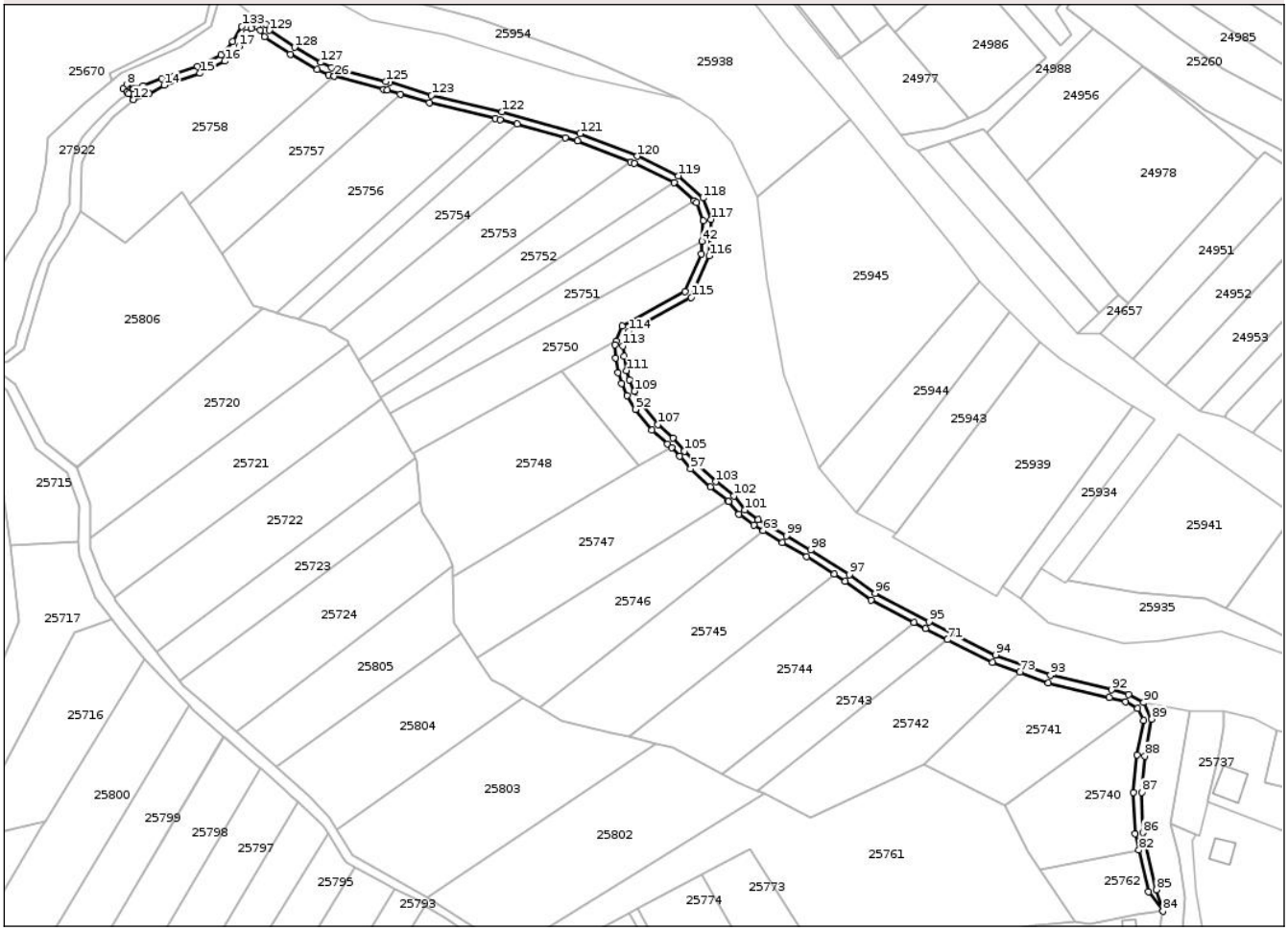
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.919	82	1652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.428,877 466.423,058	2	460.424,352 466.417,797	6.939
4	460.401,904 466.408,946	5	460.394,86 466.406,212	7.557
7	460.391,054 466.405,039	8	460.388,442 466.406,498	2.992
10	460.388,546 466.403,879	11	460.389,122 466.403,22	0.875
13	460.396,962 466.403,16	14	460.402,707 466.406,358	6.575
16	460.425,869 466.415,515	17	460.431,272 466.421,224	7.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.424,352 466.417,797	3	460.415,541 466.413,51	9.799
5	460.394,86 466.406,212	6	460.392,645 466.405,271	2.406
8	460.388,442 466.406,498	9	460.387,142 466.405,064	1.936
11	460.389,122 466.403,22	12	460.391,082 466.400,892	3.044
14	460.402,707 466.406,358	15	460.416,443 466.410,927	14.476
17	460.431,272 466.421,224	18	460.434,218 466.426,499	6.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.415,541 466.413,51	4	460.401,904 466.408,946	14.38
6	460.392,645 466.405,271	7	460.391,054 466.405,039	1.608
9	460.387,142 466.405,064	10	460.388,546 466.403,879	1.837
12	460.391,082 466.400,892	13	460.396,962 466.403,16	6.302
15	460.416,443 466.410,927	16	460.425,869 466.415,515	10.483
18	460.434,218 466.426,499	19	460.435,881 466.428,028	2.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	460.435,881 466.428,028	20	460.438,516 466.428,427	2.664
22	460.441,086 466.424,88	23	460.450,883 466.418,235	11.838
25	460.465,54 466.410,302	26	460.467,604 466.409,766	2.132
28	460.487,853 466.404,547	29	460.492,862 466.403,015	5.238
31	460.529,028 466.393,744	32	460.530,812 466.393,326	1.832
34	460.555,626 466.386,446	35	460.560,397 466.385,123	4.951
37	460.581,893 466.376,604	38	460.597,122 466.369,329	16.877
40	460.605,702 466.361,676	41	460.608,308 466.354,847	7.31
43	460.607,491 466.342,092	44	460.601,306 466.327,738	15.629
46	460.575,194 466.309,035	47	460.574,608 466.307,527	1.617
49	460.575,808 466.296,955	50	460.577,076 466.292,756	4.386
52	460.582,447 466.282,949	53	460.588,695 466.274,998	10.112
55	460.596,16 466.268,329	56	460.599,337 466.265,081	4.544
58	460.611,085 466.253,516	59	460.617,584 466.248,147	8.43
61	460.621,867 466.242,956	62	460.627,557 466.238,98	6.942
64	460.638,429 466.232,268	65	460.647,675 466.226,845	10.719
67	460.662,346 466.217,537	68	460.672,18 466.210,34	12.186
70	460.692,956 466.199,431	71	460.701,338 466.195,26	9.363
73	460.728,878 466.182,866	74	460.739,73 466.178,843	11.573
76	460.769,325 466.171,636	77	460.773,867 466.169,136	5.185
79	460.773,694 466.151,382	80	460.772,327 466.137,142	14.305
82	460.774,345 466.115,14	83	460.778,085 466.099,223	16.351
85	460.780,947 466.100,009	86	460.775,867 466.121,745	22.322
88	460.776,668 466.150,967	89	460.779,242 466.164,965	14.233
91	460.770,441 466.174,447	92	460.763,832 466.176,155	6.826
94	460.719,753 466.189,449	95	460.694,322 466.202,102	28.405
97	460.664,037 466.220,017	98	460.649,238 466.229,407	17.527
100	460.629,24 466.240,989	101	460.624,136 466.244,624	6.266
103	460.613,007 466.255,39	104	460.605,421 466.262,31	10.268
106	460.596,796 466.271,969	107	460.590,931 466.277,097	7.791
109	460.582,058 466.289,878	110	460.580,145 466.294,168	4.697
112	460.578,127 466.303,161	113	460.577,673 466.307,132	3.997
115	460.603,651 466.325,599	116	460.610,452 466.341,382	17.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	460.438,516 466.428,427	21	460.439,5 466.427,35	1.459
23	460.450,883 466.418,235	24	460.461,182 466.412,386	11.844
26	460.467,604 466.409,766	27	460.486,518 466.404,855	19.541
29	460.492,862 466.403,015	30	460.503,923 466.399,632	11.566
32	460.530,812 466.393,326	33	460.537,32 466.391,521	6.754
35	460.560,397 466.385,123	36	460.580,568 466.377,129	21.698
38	460.597,122 466.369,329	39	460.604,869 466.362,42	10.381
41	460.608,308 466.354,847	42	460.607,802 466.346,949	7.914
44	460.601,306 466.327,738	45	460.577,407 466.314,737	27.207
47	460.574,608 466.307,527	48	460.574,921 466.302,571	4.966
50	460.577,076 466.292,756	51	460.579,12 466.288,146	5.043
53	460.588,695 466.274,998	54	460.594,733 466.269,787	7.976
56	460.599,337 466.265,081	57	460.603,436 466.260,225	6.355
59	460.617,584 466.248,147	60	460.617,954 466.247,84	0.481
62	460.627,557 466.238,98	63	460.631,153 466.236,759	4.227
65	460.647,675 466.226,845	66	460.658,216 466.220,157	12.484
68	460.672,18 466.210,34	69	460.688,633 466.201,701	18.584
71	460.701,338 466.195,26	72	460.718,56 466.186,692	19.235
74	460.739,73 466.178,843	75	460.763,107 466.173,244	24.038
77	460.773,867 466.169,136	78	460.776,113 466.164,536	5.119
80	460.772,327 466.137,142	81	460.772,878 466.121,382	15.77
83	460.778,085 466.099,223	84	460.783,52 466.091,86	9.151
86	460.775,867 466.121,745	87	460.775,332 466.137,051	15.315
89	460.779,242 466.164,965	90	460.776,146 466.171,307	7.057
92	460.763,832 466.176,155	93	460.740,604 466.181,719	23.885
95	460.694,322 466.202,102	96	460.673,772 466.212,892	23.211
98	460.649,238 466.229,407	99	460.639,976 466.234,838	10.737
101	460.624,136 466.244,624	102	460.619,879 466.249,958	6.824
104	460.605,421 466.262,31	105	460.601,093 466.267,103	6.458
107	460.590,931 466.277,097	108	460.585,038 466.284,777	9.681
110	460.580,145 466.294,168	111	460.578,955 466.297,734	3.759
113	460.577,673 466.307,132	114	460.579,806 466.312,627	5.894
116	460.610,452 466.341,382	117	460.611,344 466.355,307	13.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	460.439,5 466.427,35	22	460.441,086 466.424,88	2.935
24	460.461,182 466.412,386	25	460.465,54 466.410,302	4.83
27	460.486,518 466.404,855	28	460.487,853 466.404,547	1.371
30	460.503,923 466.399,632	31	460.529,028 466.393,744	25.786
33	460.537,32 466.391,521	34	460.555,626 466.386,446	18.996
36	460.580,568 466.377,129	37	460.581,893 466.376,604	1.426
39	460.604,869 466.362,42	40	460.605,702 466.361,676	1.117
42	460.607,802 466.346,949	43	460.607,491 466.342,092	4.867
45	460.577,407 466.314,737	46	460.575,194 466.309,035	6.117
48	460.574,921 466.302,571	49	460.575,808 466.296,955	5.686
51	460.579,12 466.288,146	52	460.582,447 466.282,949	6.171
54	460.594,733 466.269,787	55	460.596,16 466.268,329	2.04
57	460.603,436 466.260,225	58	460.611,085 466.253,516	10.174
60	460.617,954 466.247,84	61	460.621,867 466.242,956	6.258
63	460.631,153 466.236,759	64	460.638,429 466.232,268	8.55
66	460.658,216 466.220,157	67	460.662,346 466.217,537	4.89
69	460.688,633 466.201,701	70	460.692,956 466.199,431	4.883
72	460.718,56 466.186,692	73	460.728,878 466.182,866	11.005
75	460.763,107 466.173,244	76	460.769,325 466.171,636	6.422
78	460.776,113 466.164,536	79	460.773,694 466.151,382	13.375
81	460.772,878 466.121,382	82	460.774,345 466.115,14	6.413
84	460.783,52 466.091,86	85	460.780,947 466.100,009	8.546
87	460.775,332 466.137,051	88	460.776,668 466.150,967	13.979
90	460.776,146 466.171,307	91	460.770,441 466.174,447	6.512
93	460.740,604 466.181,719	94	460.719,753 466.189,449	22.238
96	460.673,772 466.212,892	97	460.664,037 466.220,017	12.063
99	460.639,976 466.234,838	100	460.629,24 466.240,989	12.373
102	460.619,879 466.249,958	103	460.613,007 466.255,39	8.76
105	460.601,093 466.267,103	106	460.596,796 466.271,969	6.491
108	460.585,038 466.284,777	109	460.582,058 466.289,878	5.908
111	460.578,955 466.297,734	112	460.578,127 466.303,161	5.489
114	460.579,806 466.312,627	115	460.603,651 466.325,599	27.145
117	460.611,344 466.355,307	118	460.608,245 466.363,429	8.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	460.608,245 466.363,429	119	460.598,8 466.371,852	12.655
121	460.561,353 466.387,971	122	460.531,555 466.396,233	30.922
124	460.488,63 466.407,446	125	460.487,232 466.407,769	1.435
127	460.462,572 466.415,047	128	460.452,468 466.420,785	11.62
130	460.441,528 466.429,655	131	460.438,742 466.431,299	3.235
133	460.432,392 466.428,8	1	460.428,877 466.423,058	6.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	460.598,8 466.371,852	120	460.583,094 466.379,355	17.406
122	460.531,555 466.396,233	123	460.504,705 466.402,53	27.579
125	460.487,232 466.407,769	126	460.466,574 466.413,133	21.344
128	460.452,468 466.420,785	129	460.442,879 466.427,288	11.586
131	460.438,742 466.431,299	132	460.435,278 466.431,022	3.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	460.583,094 466.379,355	121	460.561,353 466.387,971	23.386
123	460.504,705 466.402,53	124	460.488,63 466.407,446	16.81
126	460.466,574 466.413,133	127	460.462,572 466.415,047	4.436
129	460.442,879 466.427,288	130	460.441,528 466.429,655	2.726
132	460.435,278 466.431,022	133	460.432,392 466.428,8	3.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117152	6.658	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

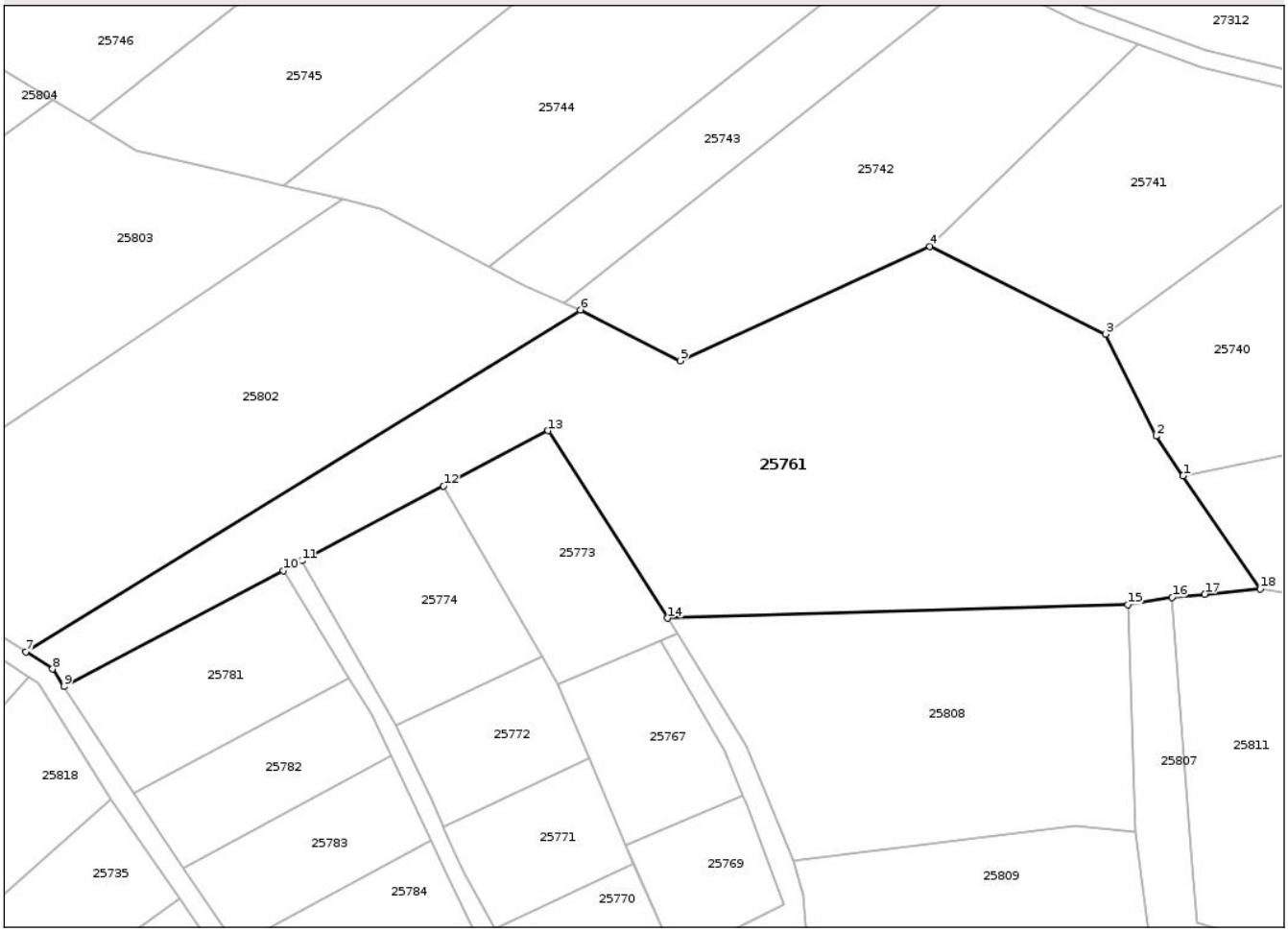
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117152	6.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	448	82	2336//2/1	-	
2	pasune	NU	6.210	82	2336//2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.736,762 466.107,609	2	460.732,043 466.114,526	8.373
2	460.732,043 466.114,526	3	460.723,26 466.132,318	19.842
3	460.723,26 466.132,318	4	460.692,564 466.147,582	34.281
4	460.692,564 466.147,582	5	460.649,059 466.127,652	47.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.649,059 466.127,652	6	460.631,592 466.136,507	19.584
6	460.631,592 466.136,507	7	460.534,887 466.076,935	113.582
7	460.534,887 466.076,935	8	460.539,558 466.073,935	5.551
8	460.539,558 466.073,935	9	460.541,551 466.070,897	3.634
9	460.541,551 466.070,897	10	460.579,805 466.091,092	43.257
10	460.579,805 466.091,092	11	460.583,043 466.092,801	3.662
11	460.583,043 466.092,801	12	460.607,768 466.105,854	27.959
12	460.607,768 466.105,854	13	460.625,982 466.115,469	20.596
13	460.625,982 466.115,469	14	460.646,859 466.082,793	38.776
14	460.646,859 466.082,793	15	460.727,094 466.085,128	80.27
15	460.727,094 466.085,128	16	460.734,846 466.086,46	7.865
16	460.734,846 466.086,46	17	460.740,527 466.086,987	5.705
17	460.740,527 466.086,987	18	460.750,215 466.087,885	9.73
18	460.750,215 466.087,885	1	460.736,762 466.107,609	23.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101243	Din acte: 800 Masurata: 815	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
543 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. 31, din 23/01/2012 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICA MARIUS ADRIAN**, necasatorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8130 / 25/03/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1343/2022, din 25/03/2025 emis de BABA TEODOR-NICOLAE;		
C2	se radiaza urmarirea silita de sub C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

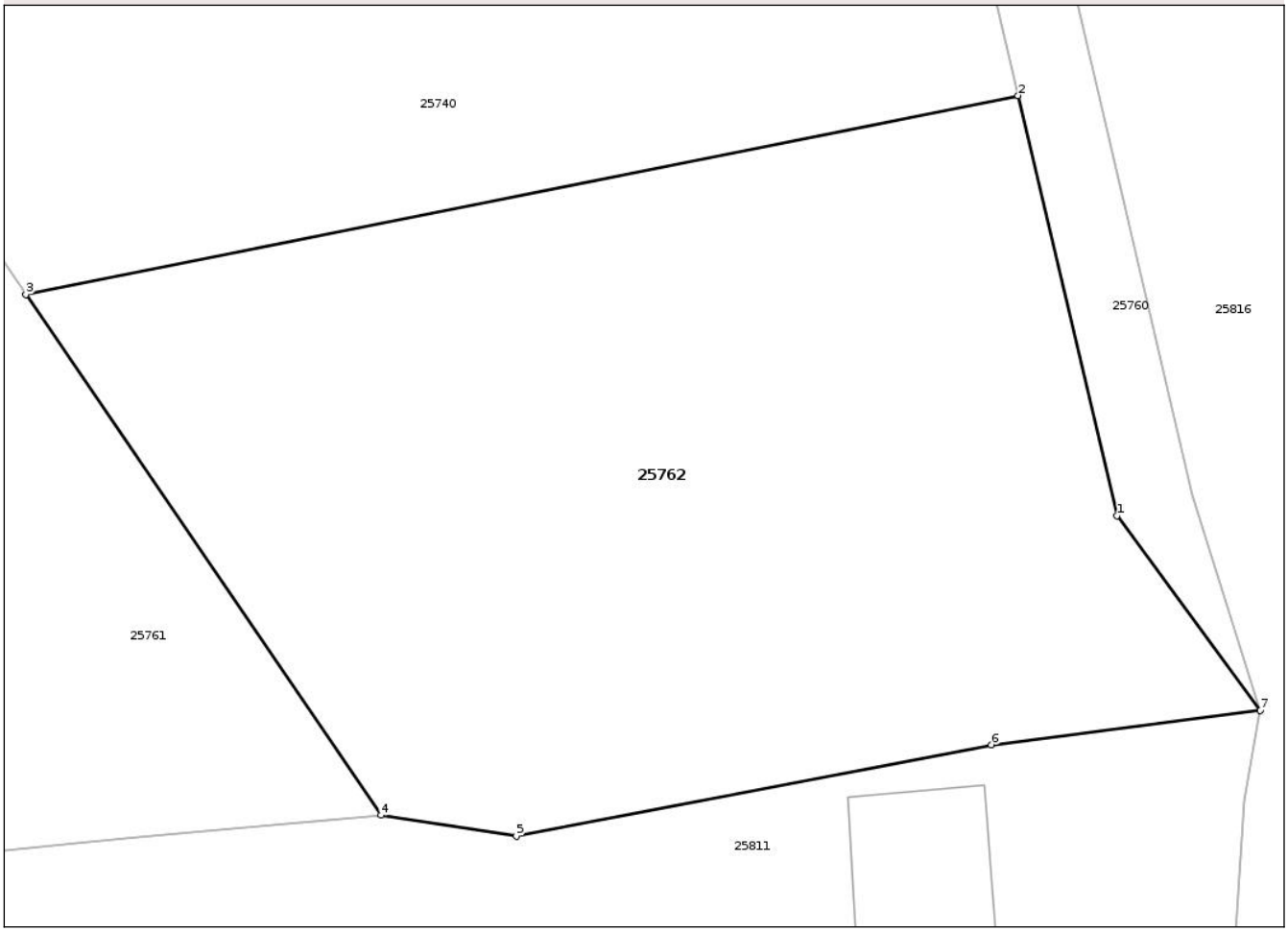
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101243	Din acte: 800 Masurata: 815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	815	60	1657/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.778,085 466.099,223	2	460.774,345 466.115,14	16.351
2	460.774,345 466.115,14	3	460.736,762 466.107,609	38.33
3	460.736,762 466.107,609	4	460.750,215 466.087,885	23.876
4	460.750,215 466.087,885	5	460.755,343 466.087,086	5.19
5	460.755,343 466.087,086	6	460.773,327 466.090,555	18.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.773,327 466.090,555	7	460.783,52 466.091,86	10.276
7	460.783,52 466.091,86	1	460.778,085 466.099,223	9.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		542	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

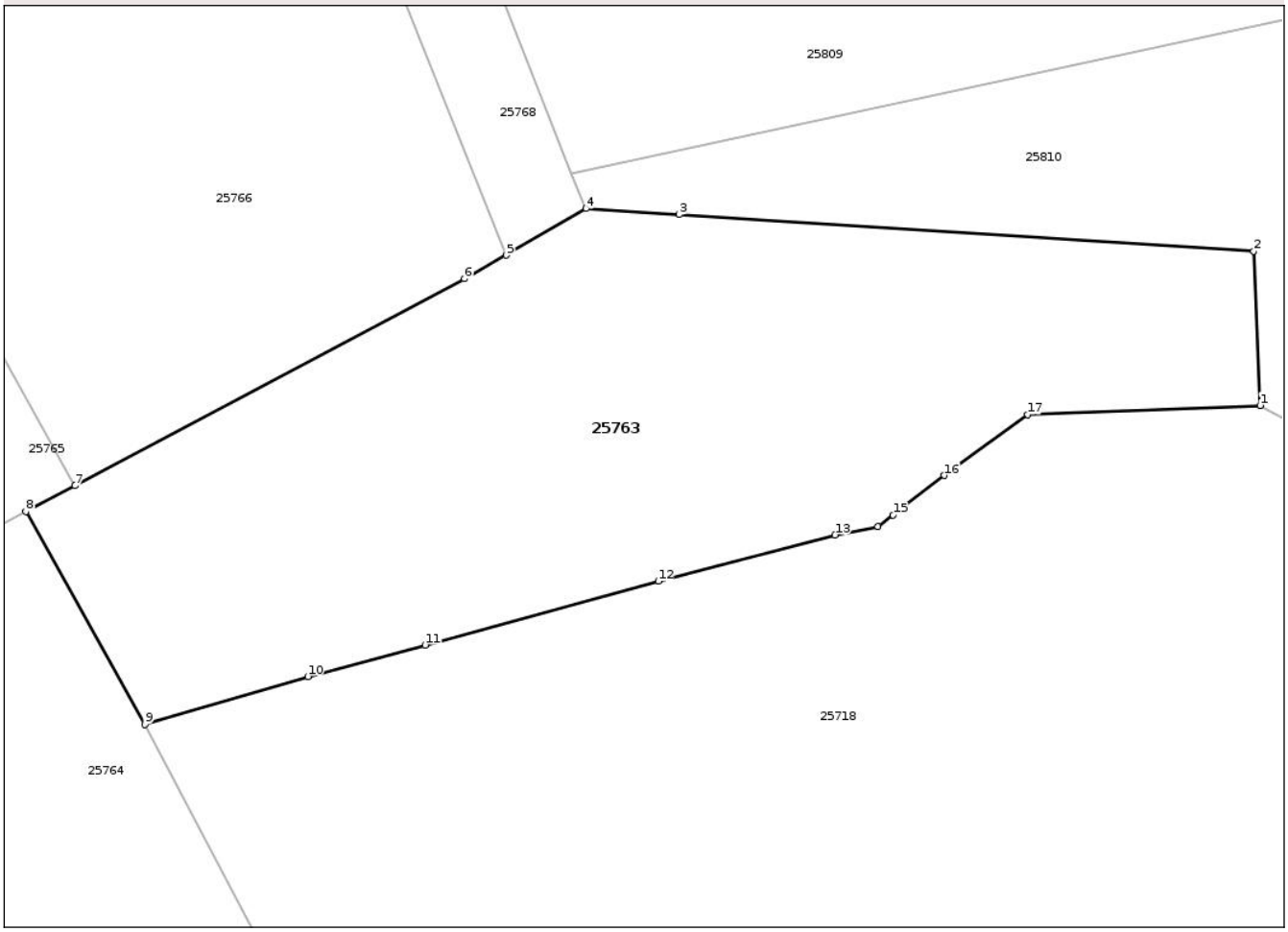
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	542	82	2330/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.706,282 466.000,131	2	460.706,02 466.006,32	6.195
2	460.706,02 466.006,32	3	460.682,95 466.007,78	23.116
3	460.682,95 466.007,78	4	460.679,209 466.008,021	3.749
4	460.679,209 466.008,021	5	460.676,001 466.006,153	3.712
5	460.676,001 466.006,153	6	460.674,322 466.005,212	1.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.674,322 466.005,212	7	460.658,67 465.996,909	17.718
7	460.658,67 465.996,909	8	460.656,708 465.995,869	2.221
8	460.656,708 465.995,869	9	460.661,482 465.987,338	9.775
9	460.661,482 465.987,338	10	460.668,039 465.989,254	6.831
10	460.668,039 465.989,254	11	460.672,739 465.990,511	4.865
11	460.672,739 465.990,511	12	460.682,106 465.993,082	9.713
12	460.682,106 465.993,082	13	460.689,207 465.994,93	7.337
13	460.689,207 465.994,93	14	460.690,933 465.995,265	1.759
14	460.690,933 465.995,265	15	460.691,536 465.995,73	0.761
15	460.691,536 465.995,73	16	460.693,594 465.997,319	2.601
16	460.693,594 465.997,319	17	460.696,948 465.999,755	4.145
17	460.696,948 465.999,755	1	460.706,282 466.000,131	9.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		577	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

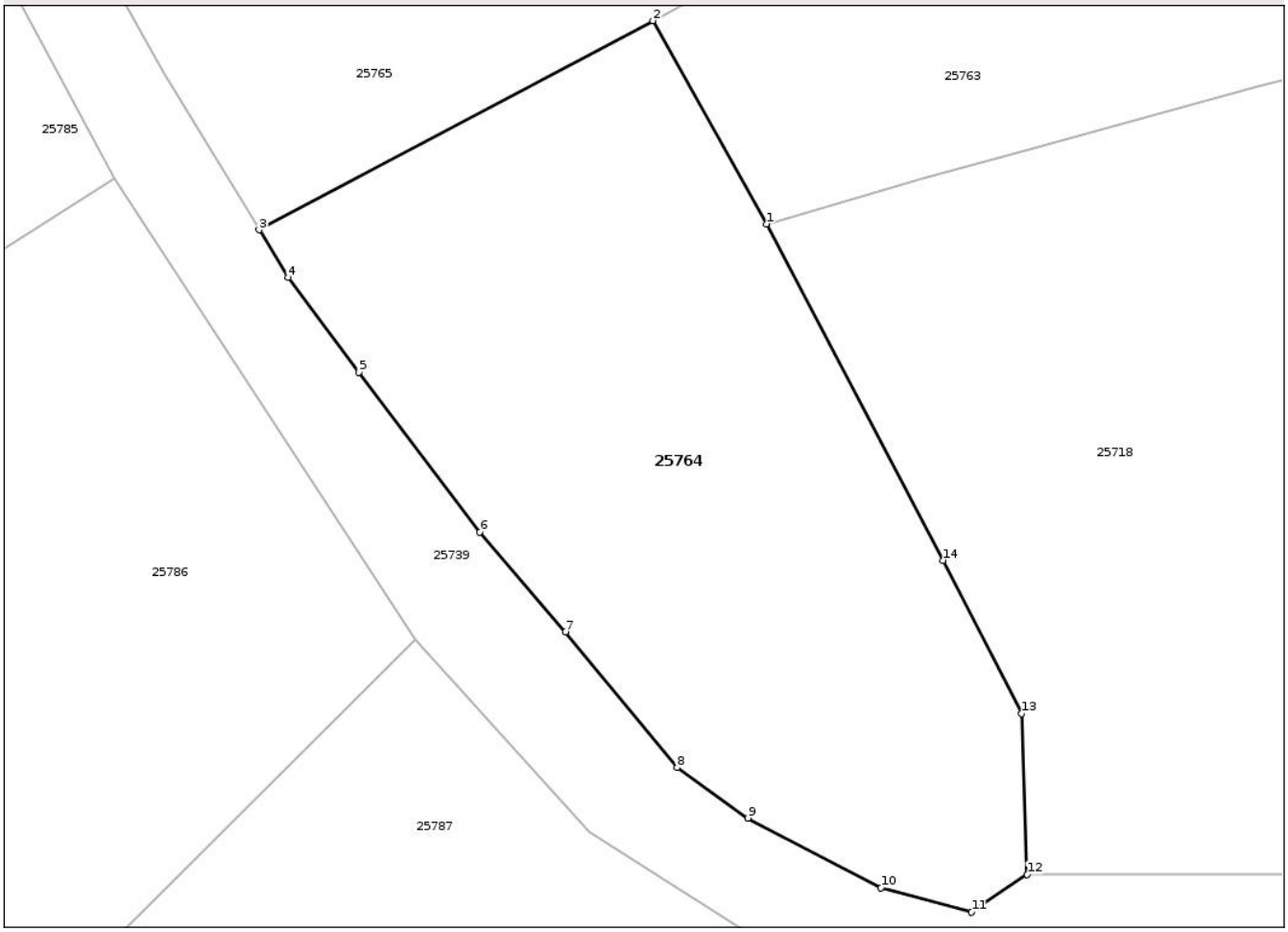
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	577	82	2330/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.661,482 465.987,338	2	460.656,708 465.995,869	9.775
2	460.656,708 465.995,869	3	460.640,153 465.987,087	18.74
3	460.640,153 465.987,087	4	460.641,368 465.985,087	2.34
4	460.641,368 465.985,087	5	460.644,354 465.981,099	4.983
5	460.644,354 465.981,099	6	460.649,428 465.974,39	8.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.649,428 465.974,39	7	460.653,039 465.970,201	5.53
7	460.653,039 465.970,201	8	460.657,732 465.964,499	7.386
8	460.657,732 465.964,499	9	460.660,71 465.962,386	3.651
9	460.660,71 465.962,386	10	460.666,302 465.959,458	6.313
10	460.666,302 465.959,458	11	460.670,11 465.958,433	3.943
11	460.670,11 465.958,433	12	460.672,438 465.960,021	2.818
12	460.672,438 465.960,021	13	460.672,209 465.966,77	6.753
13	460.672,209 465.966,77	14	460.668,915 465.973,211	7.234
14	460.668,915 465.973,211	1	460.661,482 465.987,338	15.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2968N/Porumbacu de Sus
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:378

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102949	500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13526 / 17/09/2014		
Act Notarial nr. 466, din 16/09/2014 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECHIFOR SORIN**, si sotia 2) **NECHIFOR ADINA-IOZEFINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102949	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	500	82	2330/1/1	-	teren neagricol

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.628,488 466.007,639	2	460.628,665 466.007,327	0.359
2	460.628,665 466.007,327	3	460.631,95 466.001,177	6.972
3	460.631,95 466.001,177	4	460.636,155 465.993,667	8.607
4	460.636,155 465.993,667	5	460.640,153 465.987,087	7.7
5	460.640,153 465.987,087	6	460.656,708 465.995,869	18.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.656,708 465.995,869	7	460.658,67 465.996,909	2.221
7	460.658,67 465.996,909	8	460.647,124 466.017,525	23.629
8	460.647,124 466.017,525	1	460.628,488 466.007,639	21.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

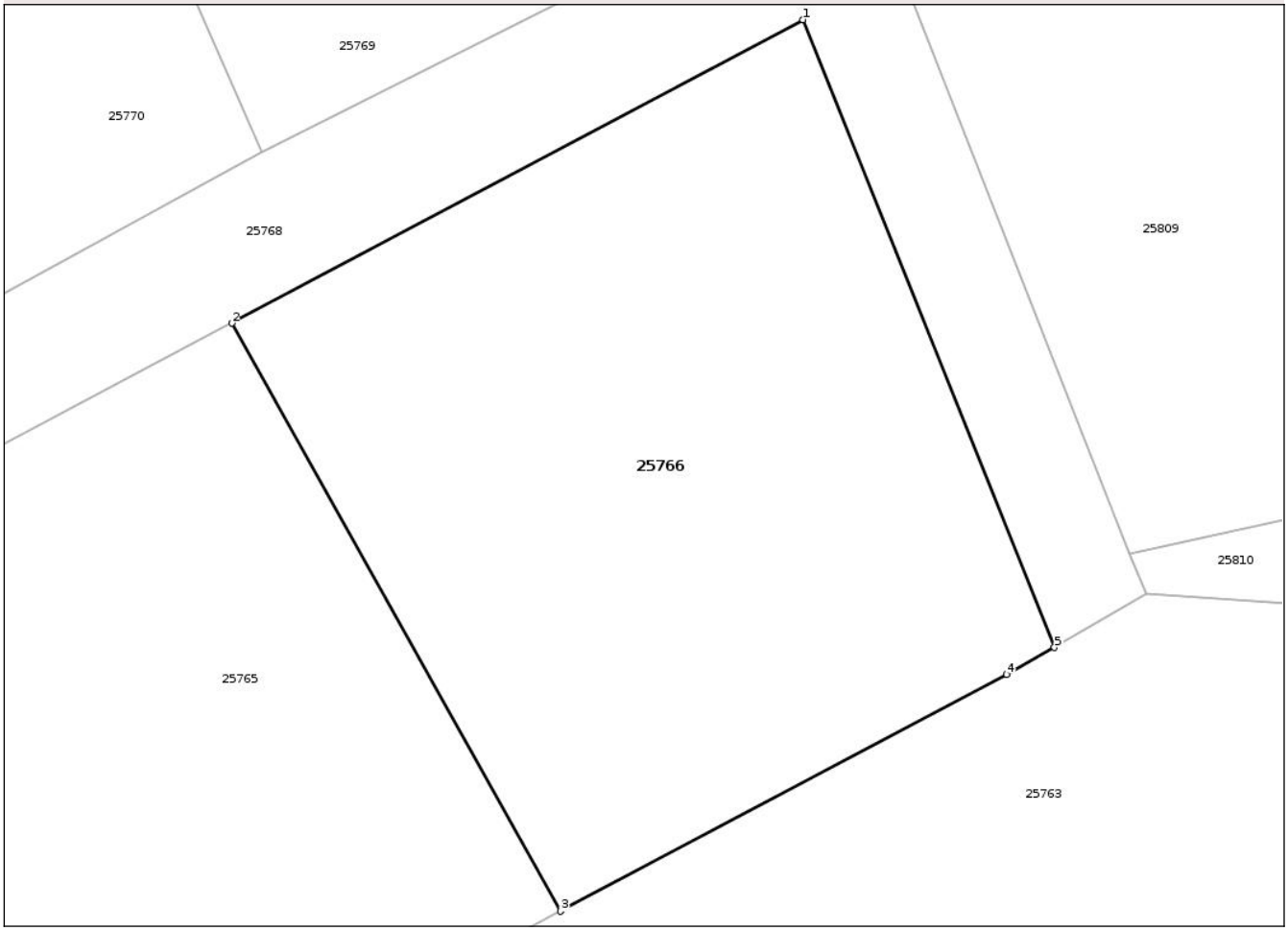
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	500	82	2330/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.667,176 466.028,162	2	460.647,124 466.017,525	22.698
2	460.647,124 466.017,525	3	460.658,67 465.996,909	23.629
3	460.658,67 465.996,909	4	460.674,322 466.005,212	17.718
4	460.674,322 466.005,212	5	460.676,001 466.006,153	1.925
5	460.676,001 466.006,153	1	460.667,176 466.028,162	23.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

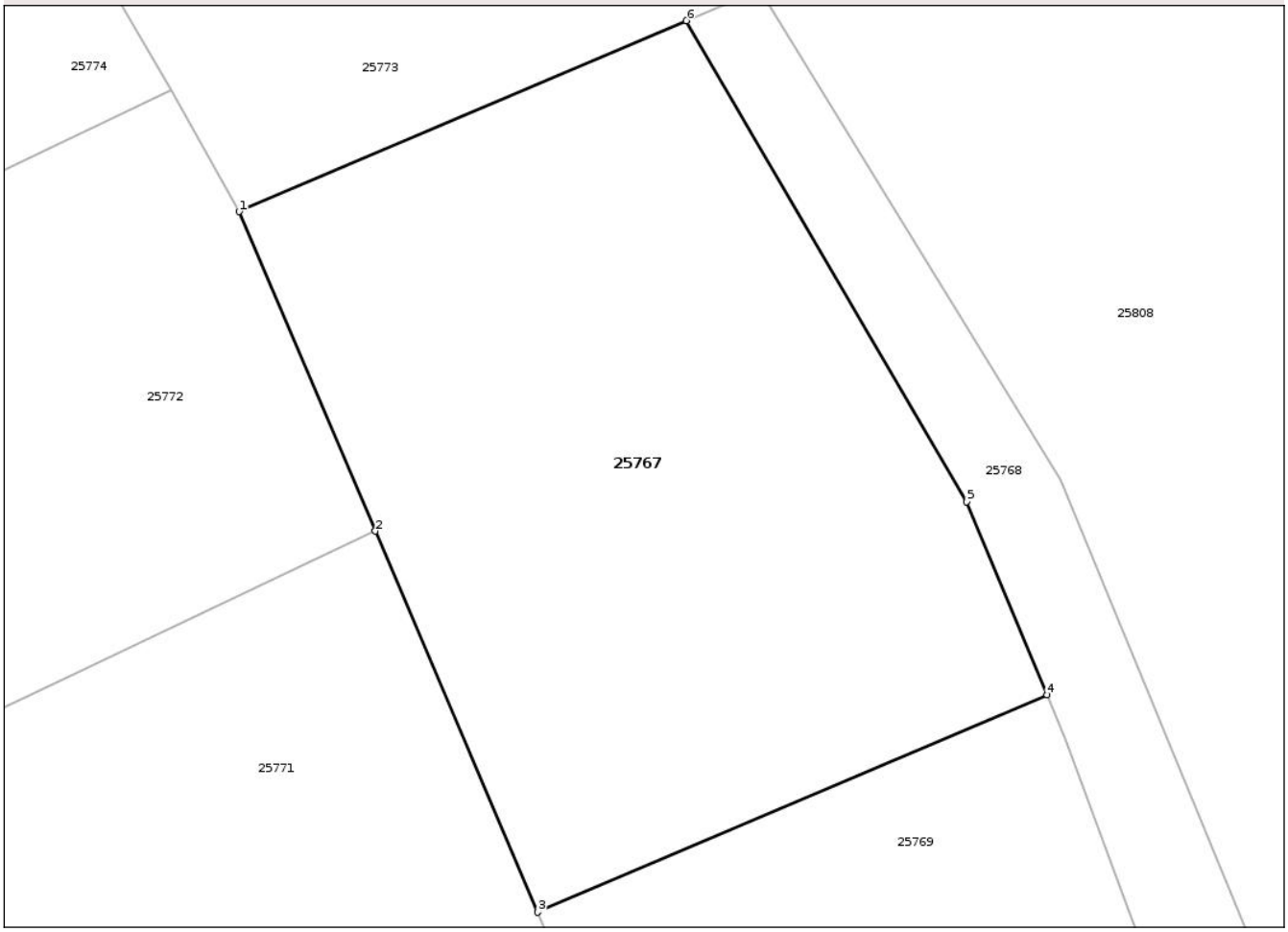
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	650	82	2330/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.627,605 466.071,226	2	460.633,072 466.058,412	13.932
2	460.633,072 466.058,412	3	460.639,589 466.043,132	16.611
3	460.639,589 466.043,132	4	460.660,046 466.051,851	22.238
4	460.660,046 466.051,851	5	460.656,809 466.059,589	8.388
5	460.656,809 466.059,589	6	460.645,563 466.078,88	22.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.645,563 466.078,88	1	460.627,605 466.071,226	19.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		501	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	501	82	2341/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.660,58 466.060,471	2	460.648,496 466.080,13	23.076
2	460.648,496 466.080,13	3	460.645,563 466.078,88	3.188
3	460.645,563 466.078,88	4	460.656,809 466.059,589	22.329
4	460.656,809 466.059,589	5	460.660,046 466.051,851	8.388
5	460.660,046 466.051,851	6	460.660,843 466.049,946	2.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.660,843 466.049,946	7	460.667,055 466.033,009	18.04
7	460.667,055 466.033,009	8	460.648,182 466.023,539	21.116
8	460.648,182 466.023,539	9	460.626,294 466.011,498	24.981
9	460.626,294 466.011,498	10	460.628,488 466.007,639	4.439
10	460.628,488 466.007,639	11	460.647,124 466.017,525	21.096
11	460.647,124 466.017,525	12	460.667,176 466.028,162	22.698
12	460.667,176 466.028,162	13	460.676,001 466.006,153	23.712
13	460.676,001 466.006,153	14	460.679,209 466.008,021	3.712
14	460.679,209 466.008,021	15	460.678,614 466.009,448	1.546
15	460.678,614 466.009,448	16	460.670,798 466.029,426	21.452
16	460.670,798 466.029,426	17	460.670,48 466.034,572	5.156
17	460.670,48 466.034,572	18	460.668,86 466.040,434	6.082
18	460.668,86 466.040,434	1	460.660,58 466.060,471	21.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

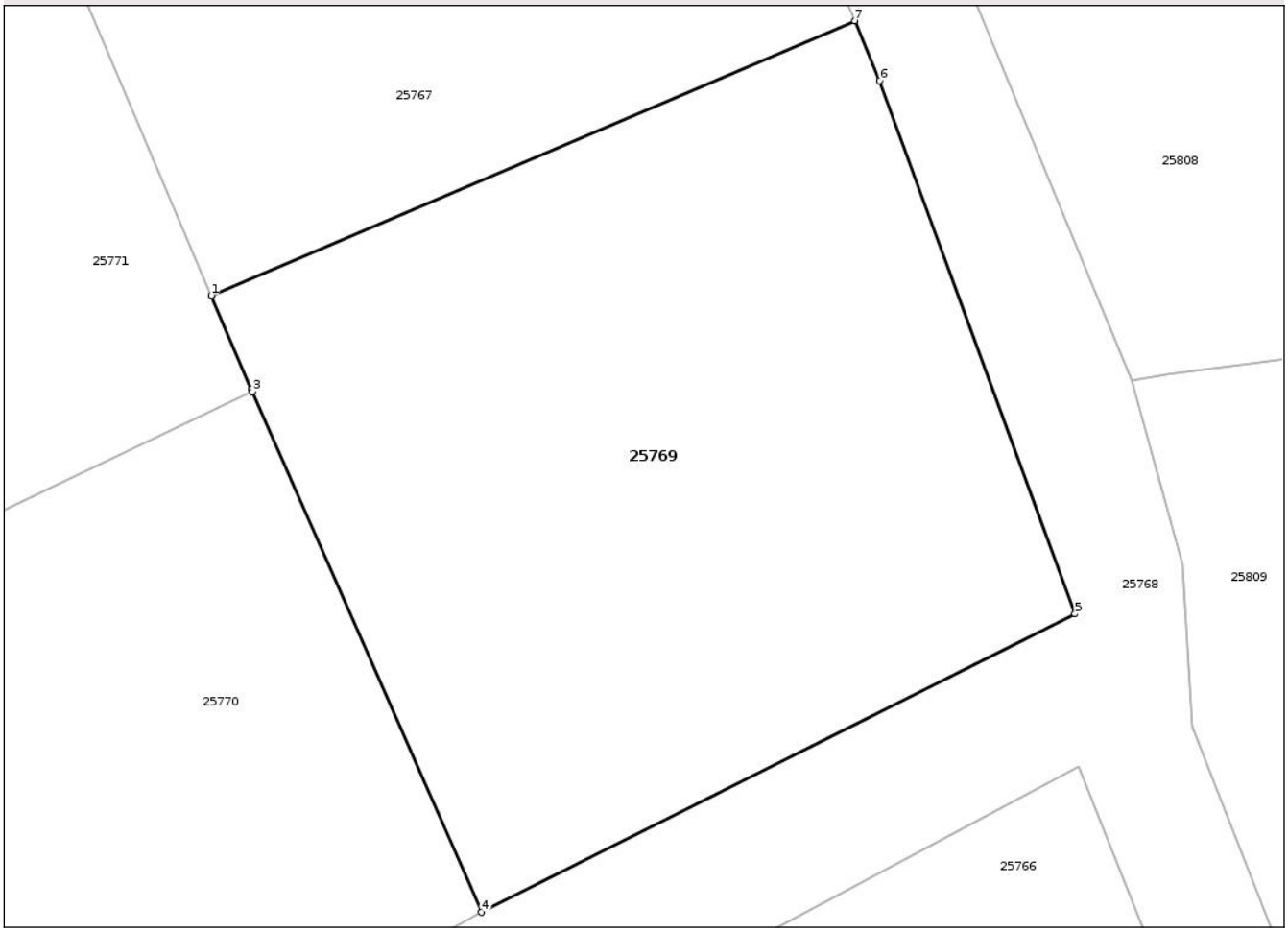
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	450	82	2330/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.639,589 466.043,132	2	460.640,862 466.040,149	3.243
2	460.640,862 466.040,149	3	460.640,895 466.040,071	0.085
3	460.640,895 466.040,071	4	460.648,182 466.023,539	18.067
4	460.648,182 466.023,539	5	460.667,055 466.033,009	21.116
5	460.667,055 466.033,009	6	460.660,843 466.049,946	18.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.660,843 466.049,946	7	460.660,046 466.051,851	2.065
7	460.660,046 466.051,851	1	460.639,589 466.043,132	22.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		490	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

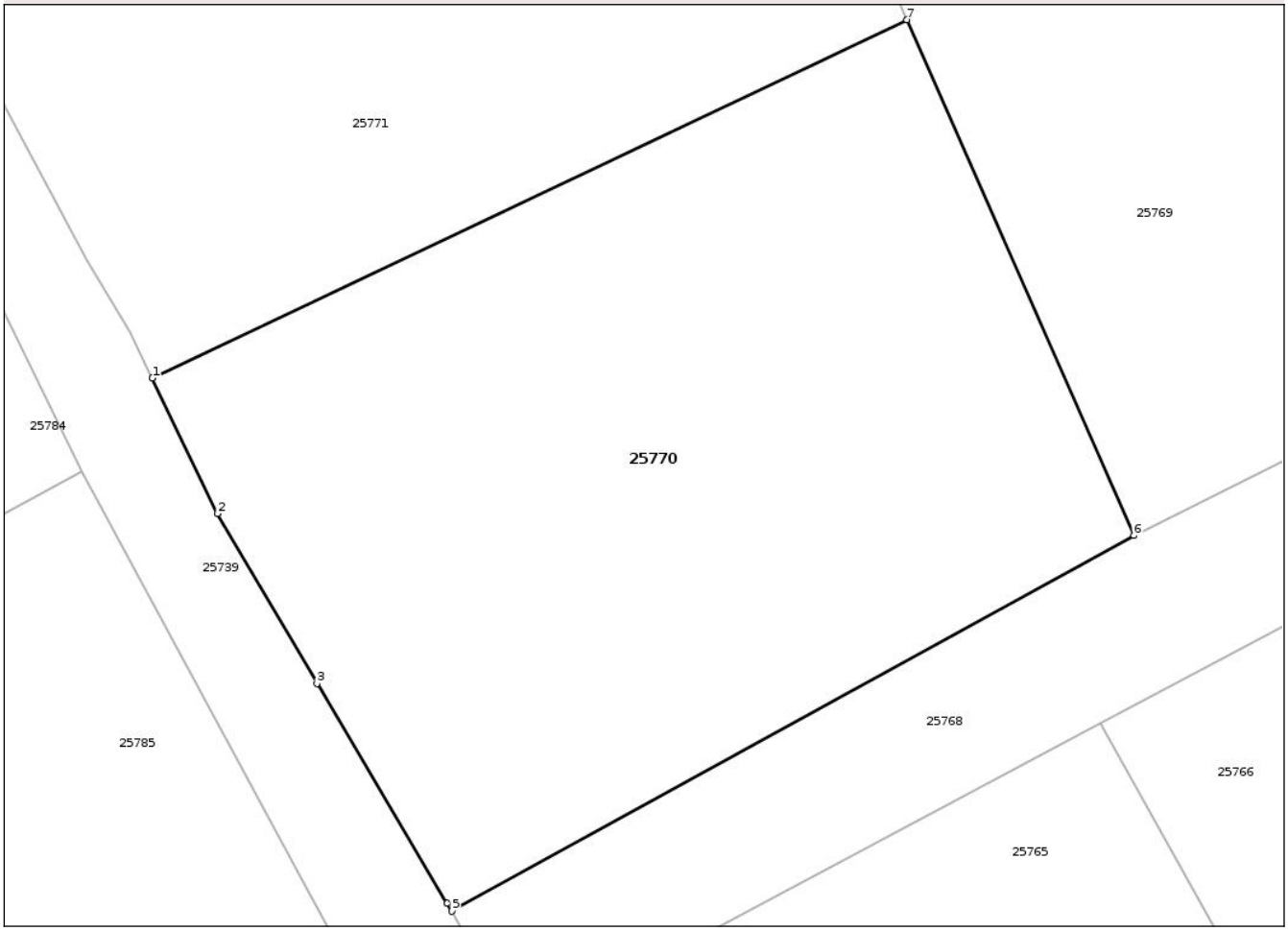
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	490	82	2330/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.616,688 466.028,586	2	460.618,771 466.024,242	4.817
2	460.618,771 466.024,242	3	460.621,976 466.018,798	6.318
3	460.621,976 466.018,798	4	460.626,151 466.011,75	8.192
4	460.626,151 466.011,75	5	460.626,294 466.011,498	0.289
5	460.626,294 466.011,498	6	460.648,182 466.023,539	24.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.648,182 466.023,539	7	460.640,895 466.040,071	18.067
7	460.640,895 466.040,071	1	460.616,688 466.028,586	26.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

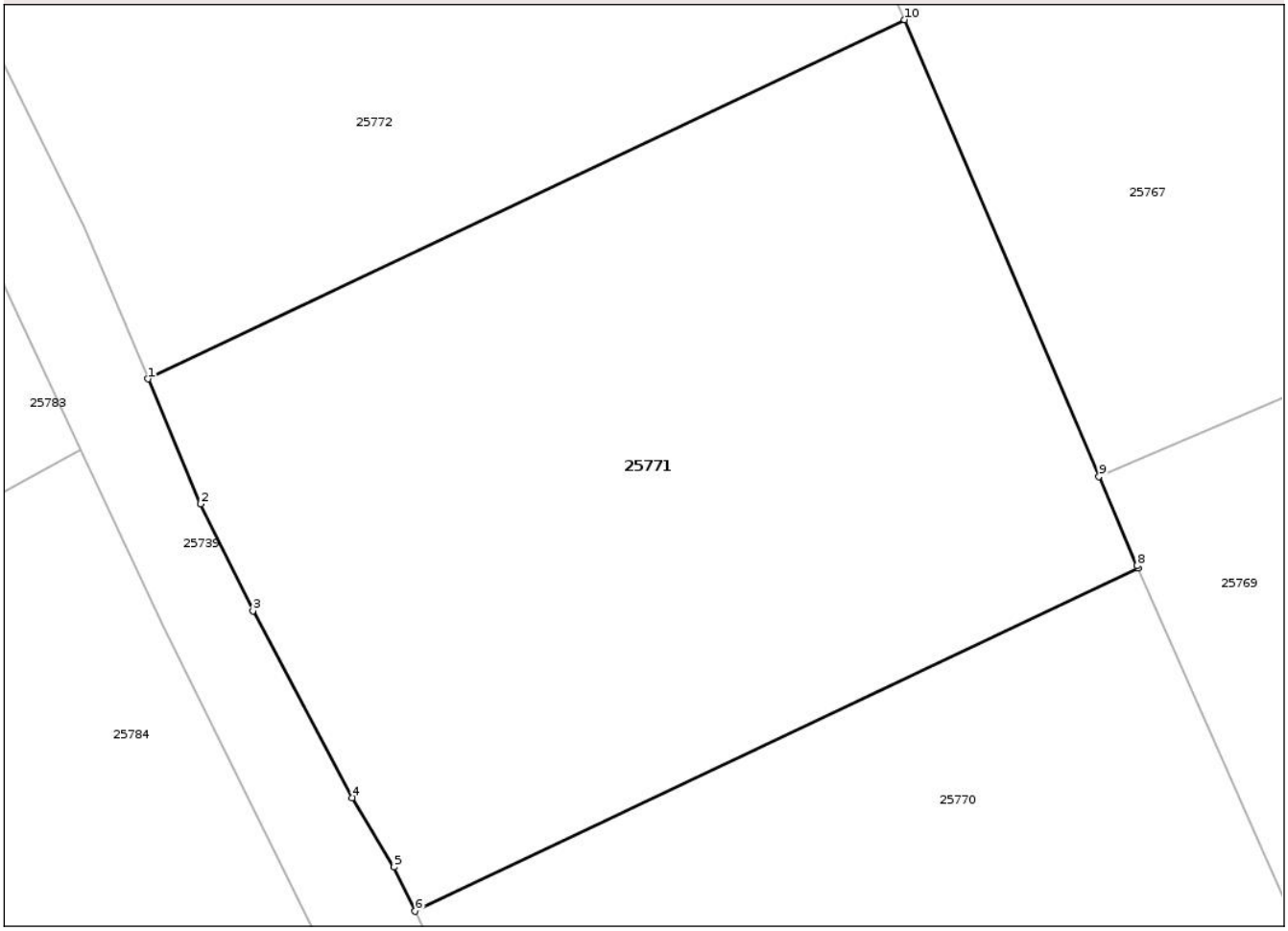
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	550	82	2330/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.607,743 466.046,394	2	460.609,494 466.042,212	4.534
2	460.609,494 466.042,212	3	460.611,252 466.038,638	3.982
3	460.611,252 466.038,638	4	460.614,582 466.032,384	7.086
4	460.614,582 466.032,384	5	460.615,98 466.030,061	2.711
5	460.615,98 466.030,061	6	460.616,688 466.028,586	1.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.616,688 466.028,586	7	460.640,895 466.040,071	26.793
7	460.640,895 466.040,071	8	460.640,862 466.040,149	0.085
8	460.640,862 466.040,149	9	460.639,589 466.043,132	3.243
9	460.639,589 466.043,132	10	460.633,072 466.058,412	16.611
10	460.633,072 466.058,412	1	460.607,743 466.046,394	28.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

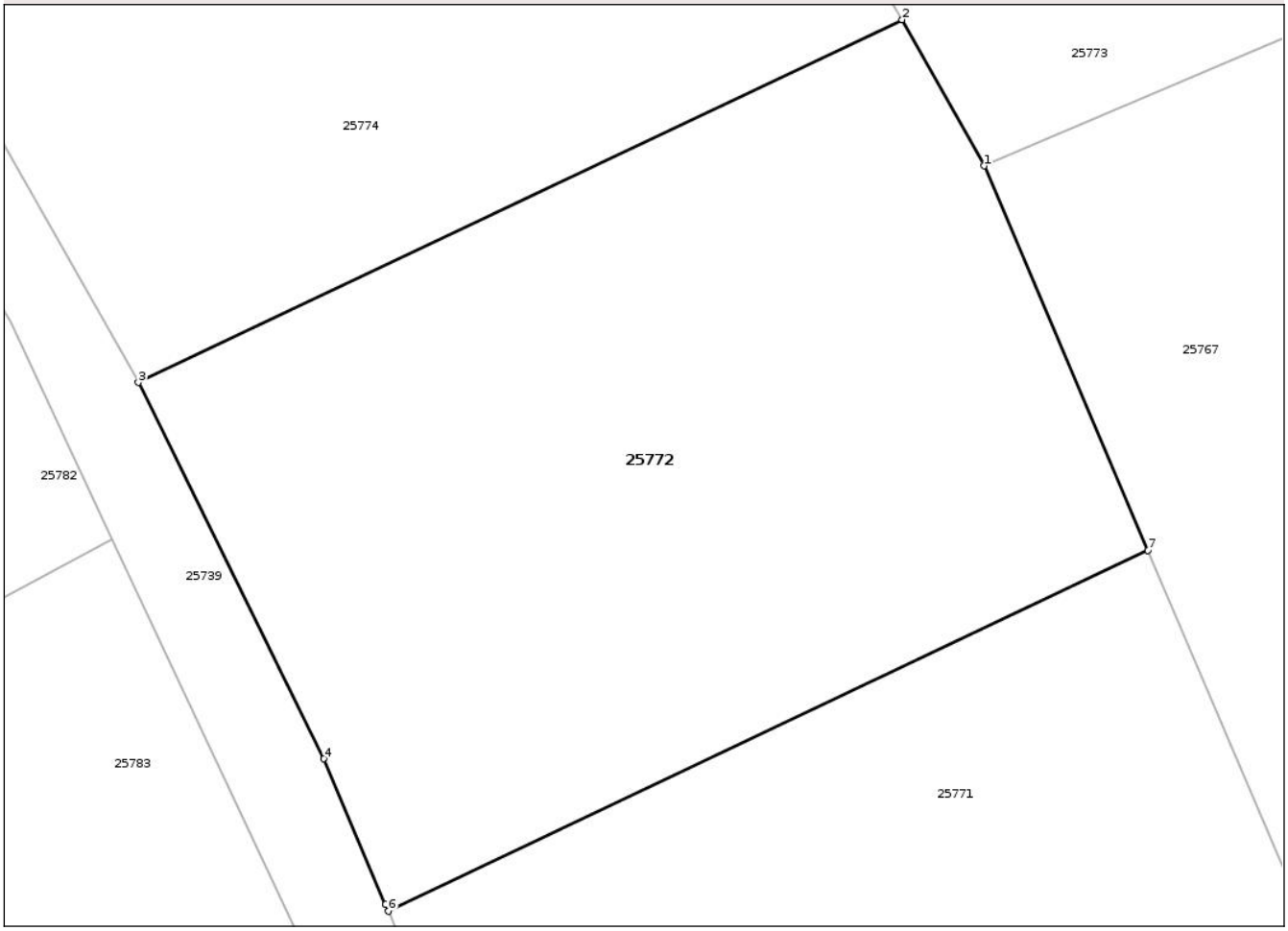
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	550	82	2330/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.627,605 466.071,226	2	460.624,874 466.076,096	5.583
2	460.624,874 466.076,096	3	460.599,4 466.064,01	28.195
3	460.599,4 466.064,01	4	460.605,586 466.051,471	13.982
4	460.605,586 466.051,471	5	460.607,648 466.046,613	5.278
5	460.607,648 466.046,613	6	460.607,743 466.046,394	0.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.607,743 466.046,394	7	460.633,072 466.058,412	28.035
7	460.633,072 466.058,412	1	460.627,605 466.071,226	13.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		880	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

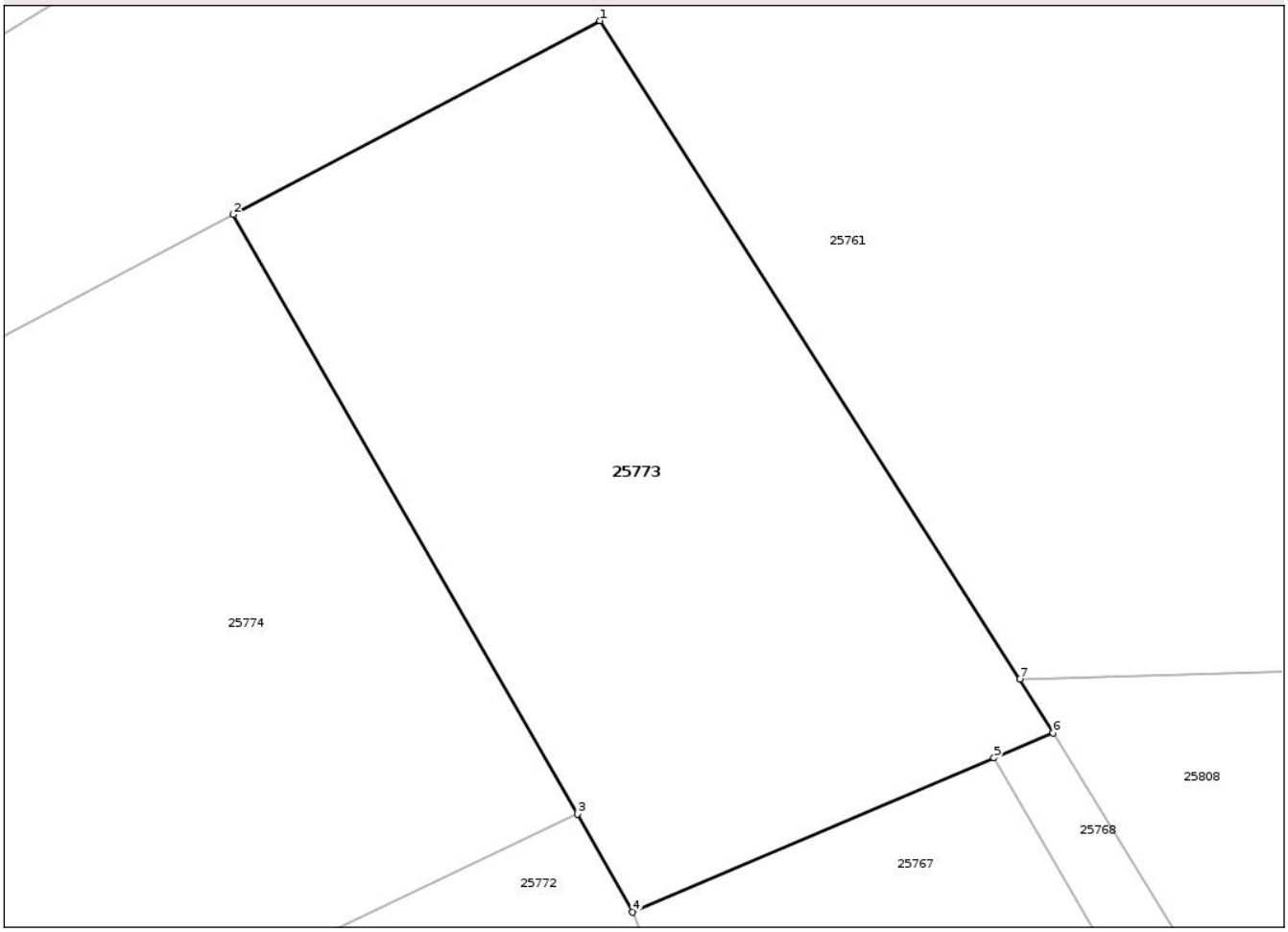
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	304	82	2330/9	-	
2	neproductiv	NU	576	82	2330/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.625,982 466.115,469	2	460.607,768 466.105,854	20.596
2	460.607,768 466.105,854	3	460.624,874 466.076,096	34.324
3	460.624,874 466.076,096	4	460.627,605 466.071,226	5.583
4	460.627,605 466.071,226	5	460.645,563 466.078,88	19.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.645,563 466.078,88	6	460.648,496 466.080,13	3.188
6	460.648,496 466.080,13	7	460.646,859 466.082,793	3.126
7	460.646,859 466.082,793	1	460.625,982 466.115,469	38.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		945	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

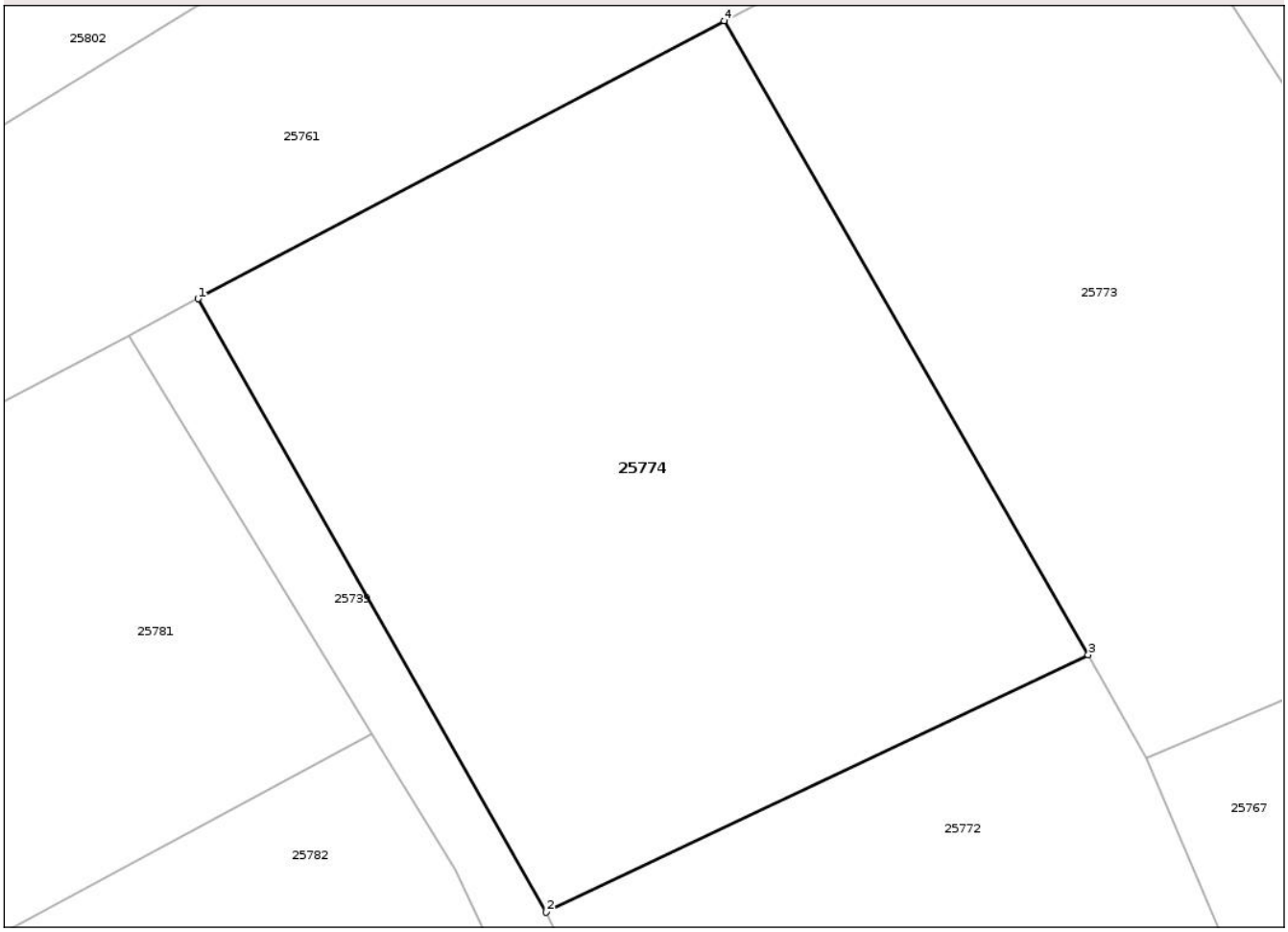
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	475	82	2330/10	-	
2	neproductiv	NU	470	82	2330/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.583,043 466.092,801	2	460.599,4 466.064,01	33.114
2	460.599,4 466.064,01	3	460.624,874 466.076,096	28.195
3	460.624,874 466.076,096	4	460.607,768 466.105,854	34.324
4	460.607,768 466.105,854	1	460.583,043 466.092,801	27.959

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

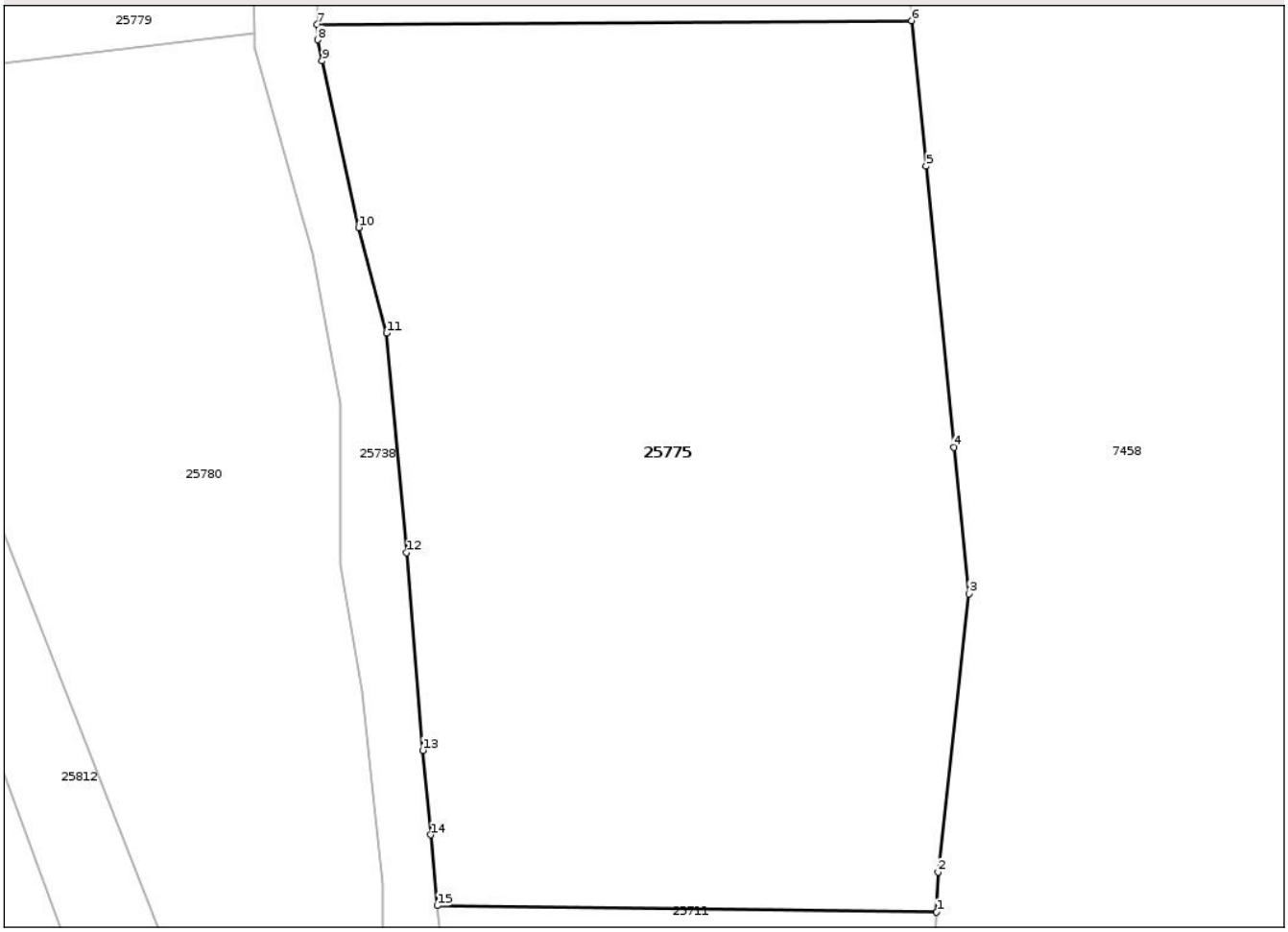
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	875	82	2262/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.680,864 465.859,763	2	460.680,935 465.861,45	1.689
2	460.680,935 465.861,45	3	460.682,228 465.873,196	11.817
3	460.682,228 465.873,196	4	460.681,61 465.879,375	6.209
4	460.681,61 465.879,375	5	460.680,426 465.891,229	11.913
5	460.680,426 465.891,229	6	460.679,813 465.897,362	6.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.679,813 465.897,362	7	460.654,723 465.897,199	25.091
7	460.654,723 465.897,199	8	460.654,729 465.896,555	0.645
8	460.654,729 465.896,555	9	460.654,925 465.895,662	0.914
9	460.654,925 465.895,662	10	460.656,462 465.888,642	7.186
10	460.656,462 465.888,642	11	460.657,646 465.884,19	4.607
11	460.657,646 465.884,19	12	460.658,494 465.874,926	9.303
12	460.658,494 465.874,926	13	460.659,17 465.866,586	8.367
13	460.659,17 465.866,586	14	460.659,503 465.863,023	3.578
14	460.659,503 465.863,023	15	460.659,782 465.860,042	2.994
15	460.659,782 465.860,042	1	460.680,864 465.859,763	21.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

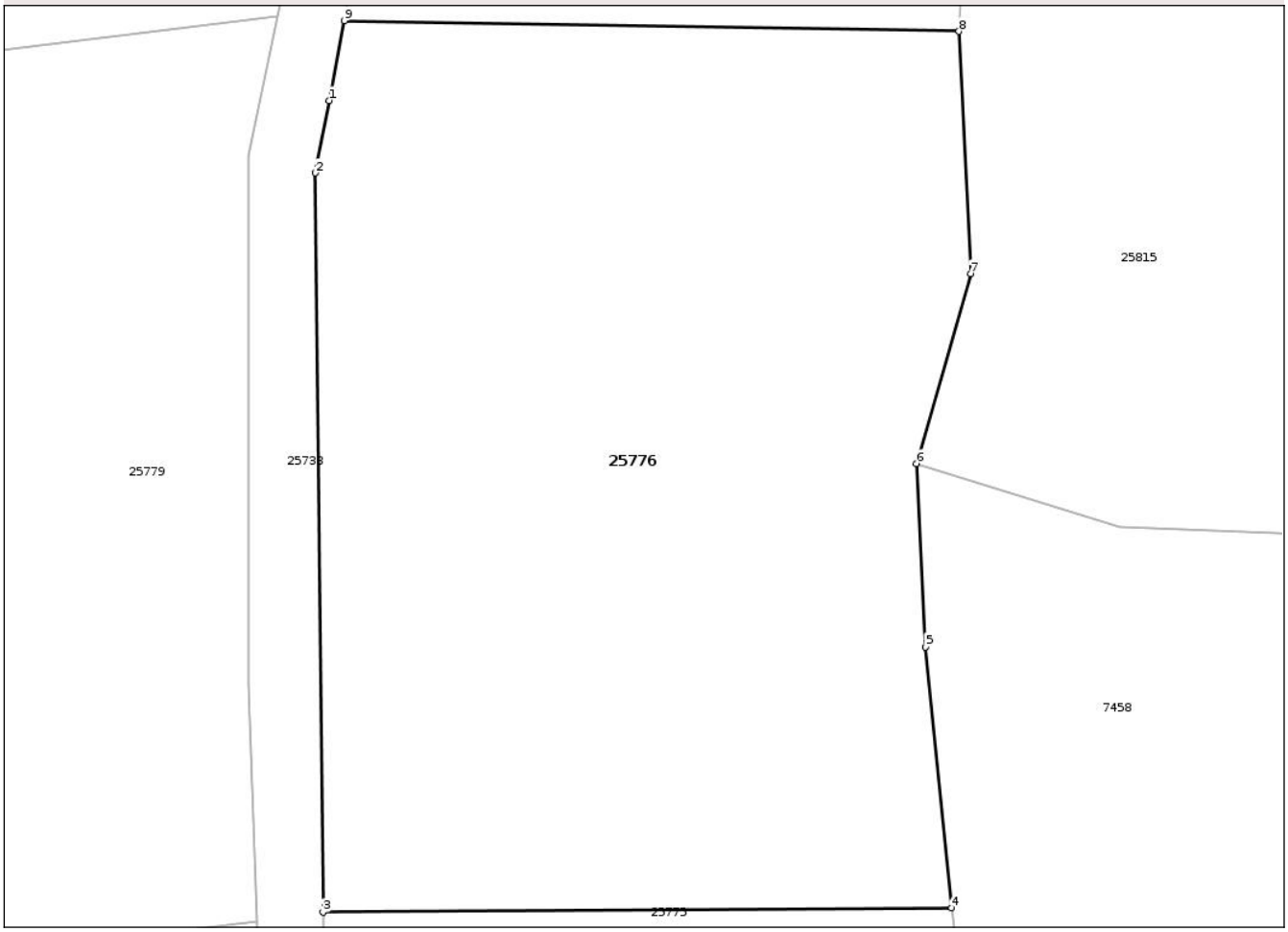
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	875	82	2262/2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.654,975 465.929,541	2	460.654,429 465.926,659	2.934
2	460.654,429 465.926,659	3	460.654,723 465.897,199	29.461
3	460.654,723 465.897,199	4	460.679,813 465.897,362	25.091
4	460.679,813 465.897,362	5	460.678,773 465.907,771	10.461
5	460.678,773 465.907,771	6	460.678,399 465.915,077	7.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.678,399 465.915,077	7	460.680,566 465.922,651	7.877
7	460.680,566 465.922,651	8	460.680,102 465.932,3	9.661
8	460.680,102 465.932,3	9	460.655,578 465.932,725	24.527
9	460.655,578 465.932,725	1	460.654,975 465.929,541	3.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

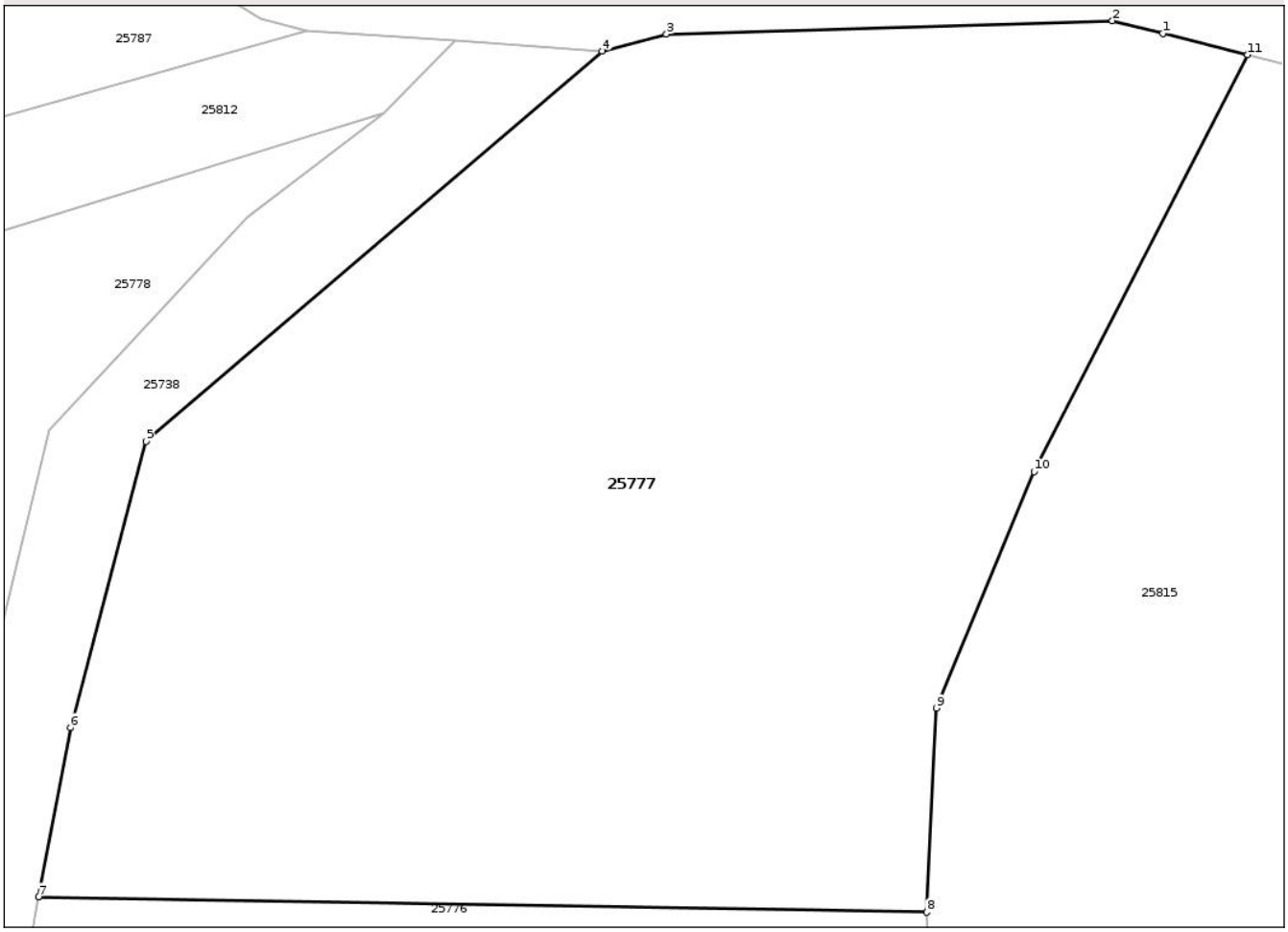
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	550	82	4505/1/1/7/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.686,616 465.956,53	2	460.685,226 465.956,886	1.434
2	460.685,226 465.956,886	3	460.672,917 465.956,518	12.315
3	460.672,917 465.956,518	4	460.671,143 465.956,045	1.835
4	460.671,143 465.956,045	5	460.658,549 465.945,283	16.566
5	460.658,549 465.945,283	6	460.656,463 465.937,393	8.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.656,463 465.937,393	7	460.655,578 465.932,725	4.751
7	460.655,578 465.932,725	8	460.680,102 465.932,3	24.527
8	460.680,102 465.932,3	9	460.680,362 465.937,931	5.637
9	460.680,362 465.937,931	10	460.683,068 465.944,448	7.056
10	460.683,068 465.944,448	11	460.688,962 465.955,948	12.922
11	460.688,962 465.955,948	1	460.686,616 465.956,53	2.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		557	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

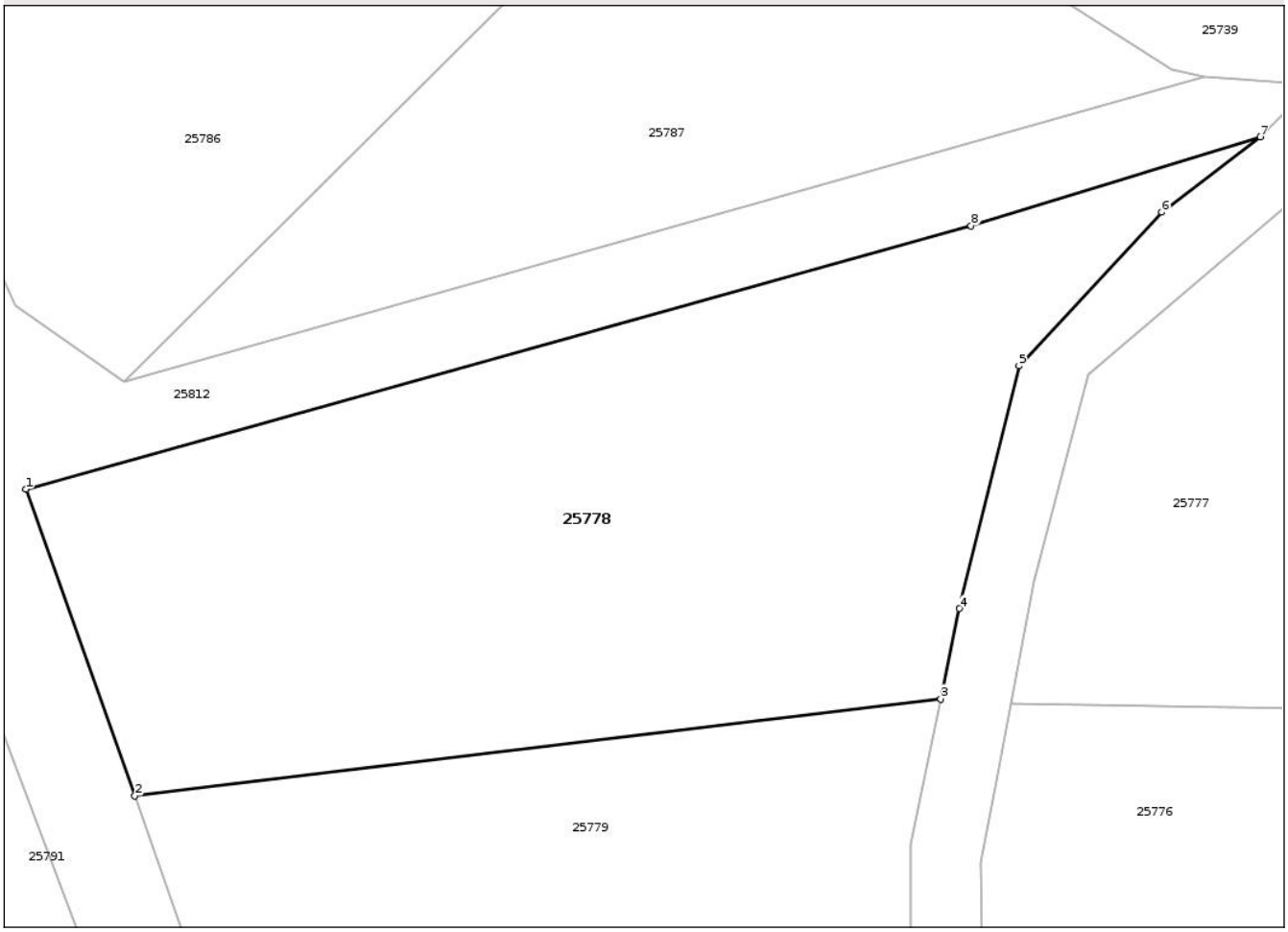
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	557	82	4505/1/1/7/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.617,95 465.940,893	2	460.622,108 465.929,183	12.427
2	460.622,108 465.929,183	3	460.652,898 465.932,89	31.012
3	460.652,898 465.932,89	4	460.653,619 465.936,338	3.523
4	460.653,619 465.936,338	5	460.655,889 465.945,602	9.538
5	460.655,889 465.945,602	6	460.661,345 465.951,462	8.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.661,345 465.951,462	7	460.665,109 465.954,336	4.736
7	460.665,109 465.954,336	8	460.654,059 465.950,945	11.559
8	460.654,059 465.950,945	1	460.617,95 465.940,893	37.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

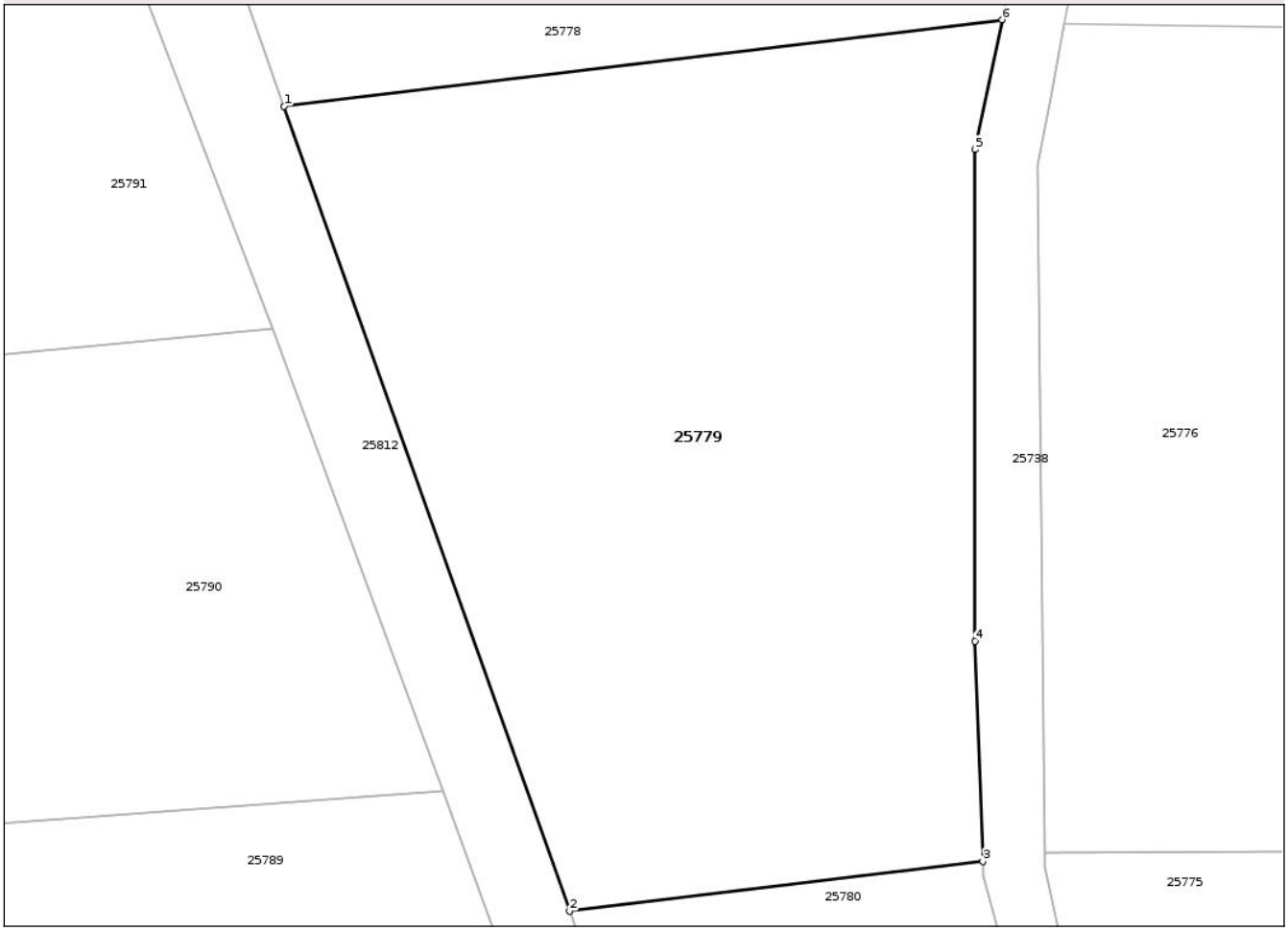
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	850	82	2330/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.622,108 465.929,183	2	460.634,354 465.894,696	36.597
2	460.634,354 465.894,696	3	460.652,074 465.896,829	17.848
3	460.652,074 465.896,829	4	460.651,736 465.906,261	9.438
4	460.651,736 465.906,261	5	460.651,736 465.927,338	21.077
5	460.651,736 465.927,338	6	460.652,898 465.932,89	5.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.652,898 465.932,89	1	460.622,108 465.929,183	31.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		625	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

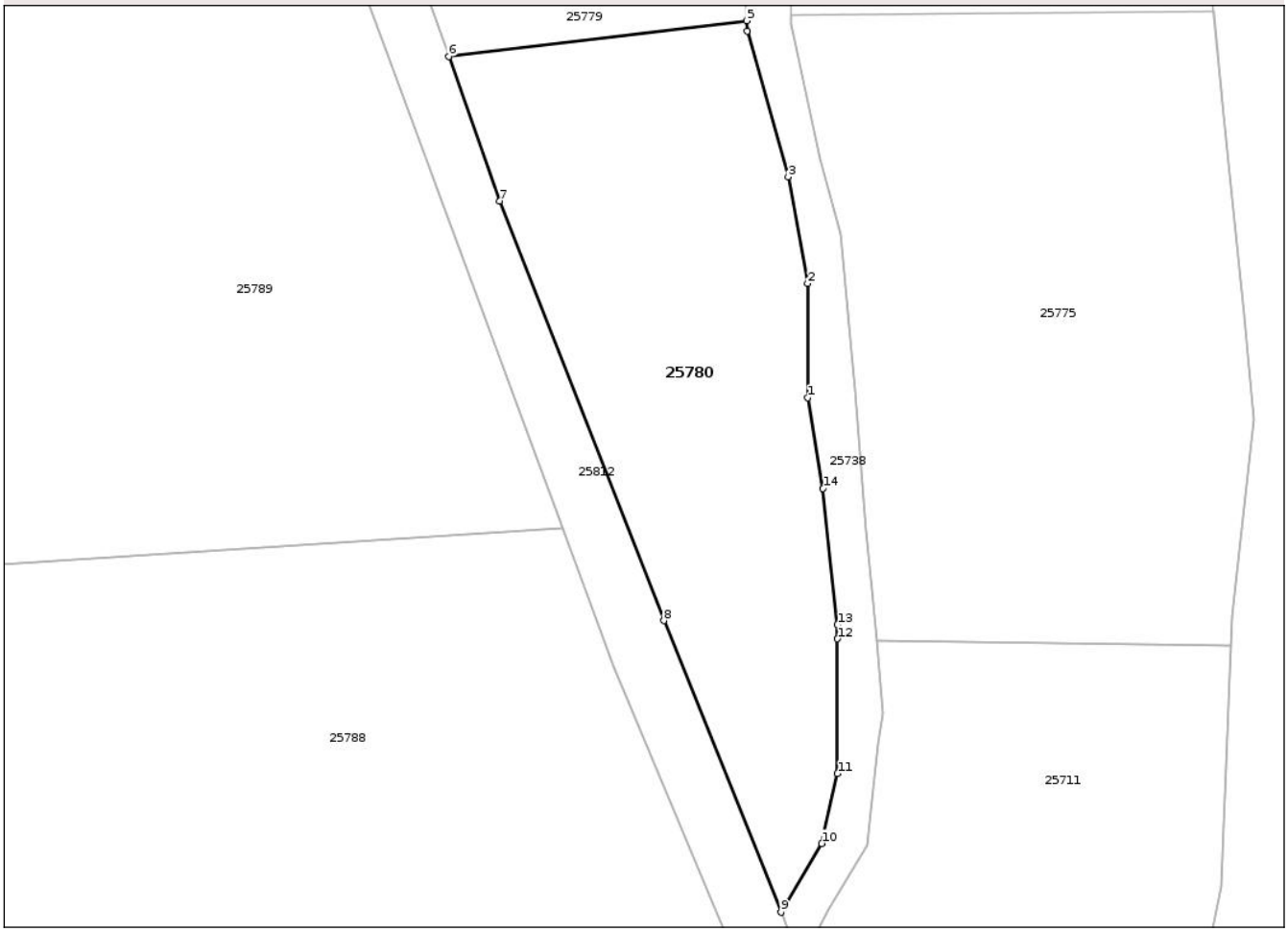
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	115	82	2330/12	-	
2	neproductiv	DA	510	82	2330/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.655,696 465.874,445	2	460.655,696 465.881,233	6.788
2	460.655,696 465.881,233	3	460.654,533 465.887,566	6.439
3	460.654,533 465.887,566	4	460.652,096 465.896,209	8.98
4	460.652,096 465.896,209	5	460.652,074 465.896,829	0.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.652,074 465.896,829	6	460.634,354 465.894,696	17.848
6	460.634,354 465.894,696	7	460.637,398 465.886,123	9.097
7	460.637,398 465.886,123	8	460.647,152 465.861,208	26.756
8	460.647,152 465.861,208	9	460.654,099 465.843,899	18.652
9	460.654,099 465.843,899	10	460.656,527 465.847,98	4.749
10	460.656,527 465.847,98	11	460.657,468 465.852,128	4.253
11	460.657,468 465.852,128	12	460.657,468 465.860,13	8.002
12	460.657,468 465.860,13	13	460.657,468 465.860,966	0.836
13	460.657,468 465.860,966	14	460.656,609 465.869,052	8.132
14	460.656,609 465.869,052	1	460.655,696 465.874,445	5.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		945	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

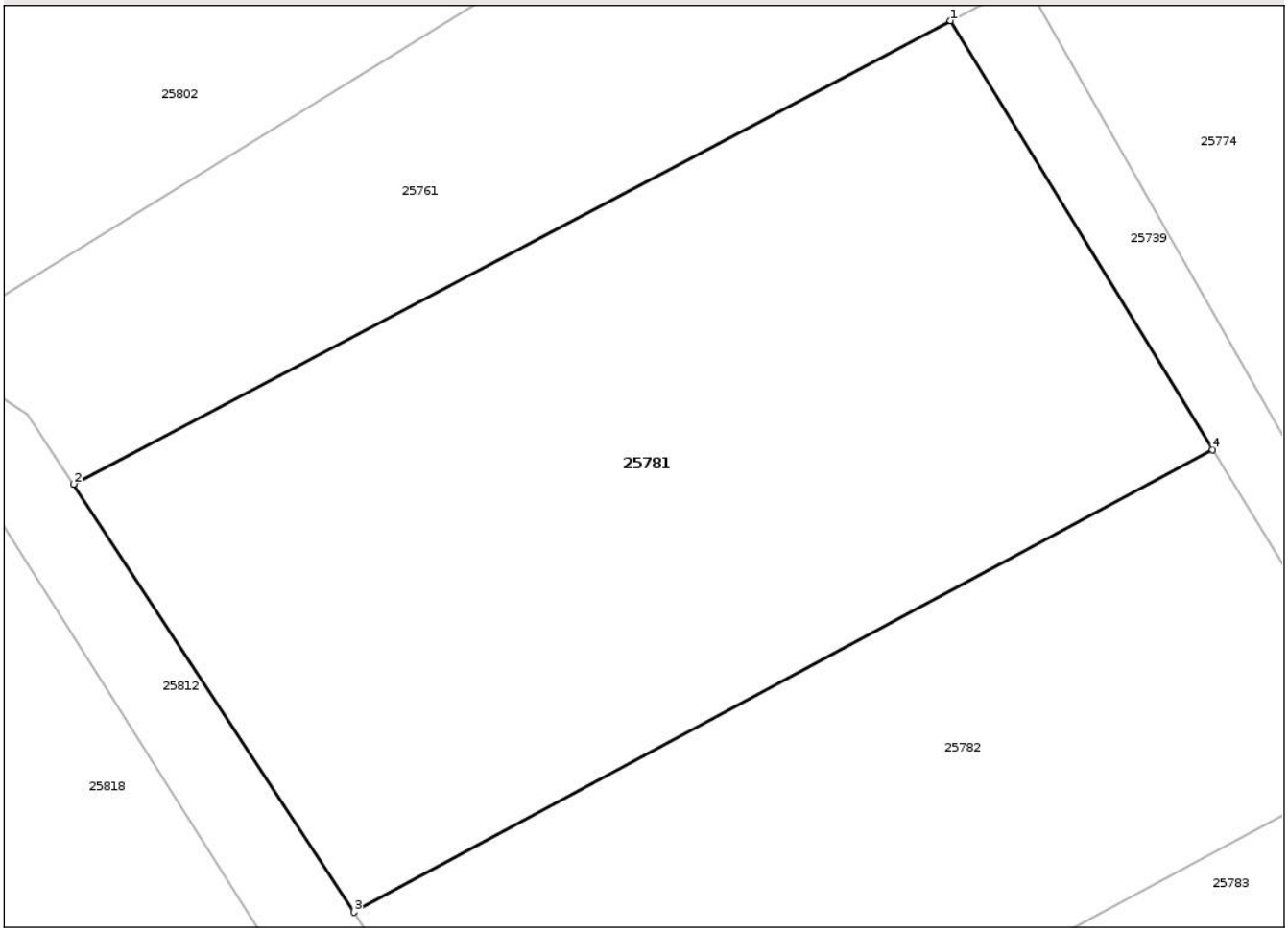
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	307	82	2336/4	-	
2	arabil	NU	638	82	2336/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.579,805 466.091,092	2	460.541,551 466.070,897	43.257
2	460.541,551 466.070,897	3	460.553,784 466.052,248	22.303
3	460.553,784 466.052,248	4	460.591,231 466.072,406	42.527
4	460.591,231 466.072,406	1	460.579,805 466.091,092	21.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

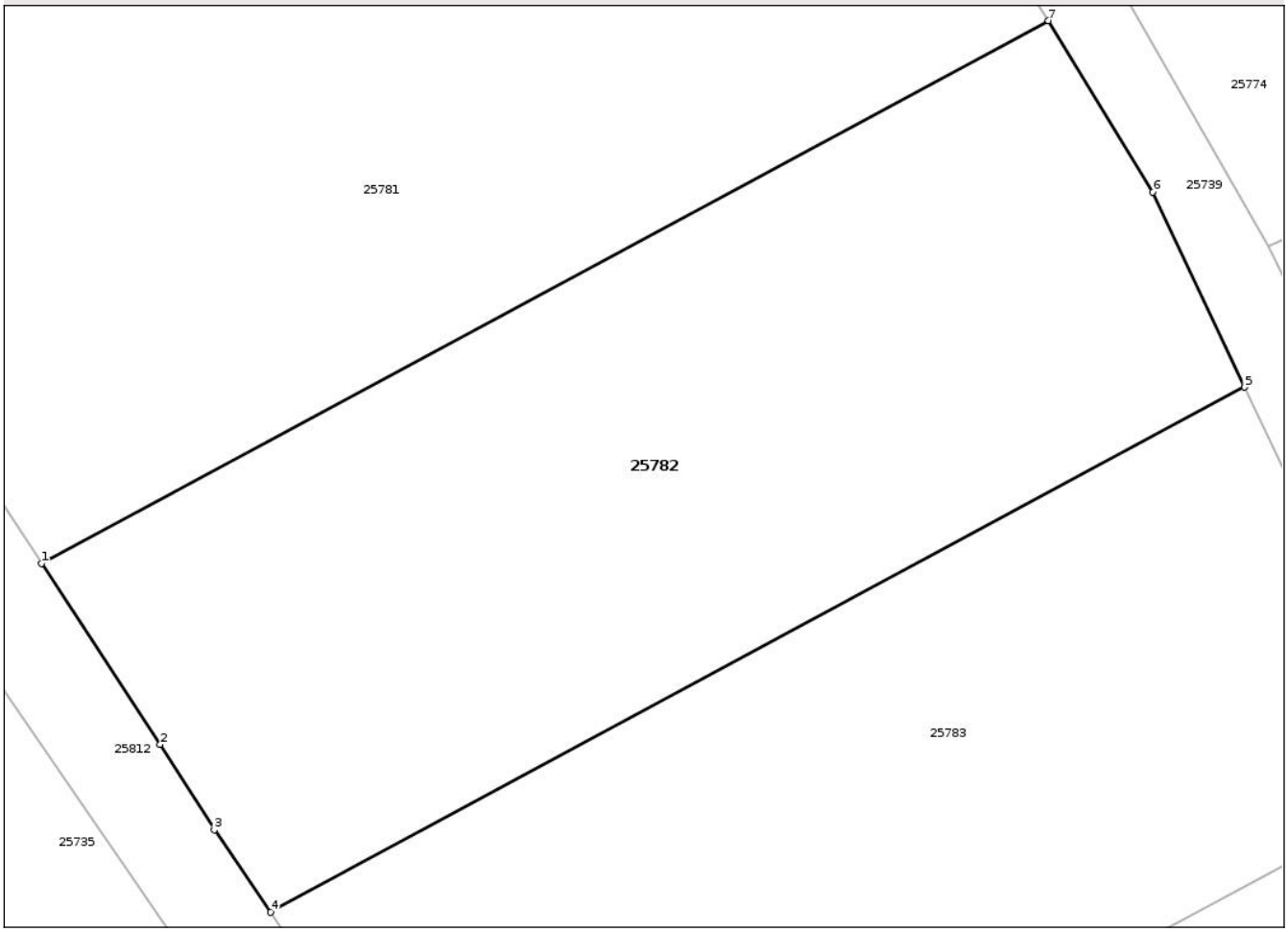
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	650	82	2336/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.553,784 466.052,248	2	460.558,201 466.045,515	8.052
2	460.558,201 466.045,515	3	460.560,21 466.042,343	3.755
3	460.560,21 466.042,343	4	460.562,301 466.039,285	3.704
4	460.562,301 466.039,285	5	460.598,536 466.058,79	41.151
5	460.598,536 466.058,79	6	460.595,125 466.066,037	8.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.595,125 466.066,037	7	460.591,231 466.072,406	7.465
7	460.591,231 466.072,406	1	460.553,784 466.052,248	42.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

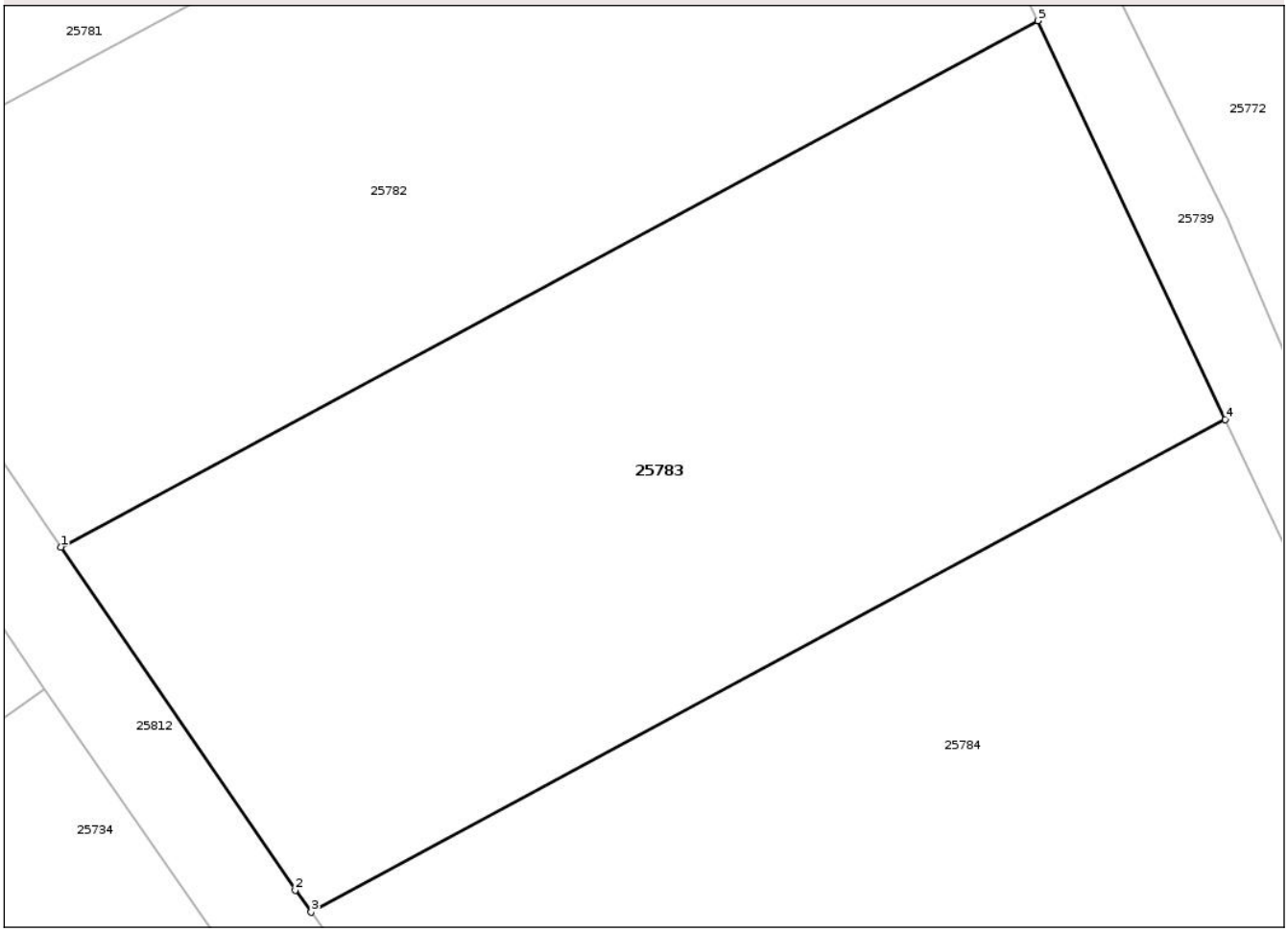
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	650	82	2336/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.562,301 466.039,285	2	460.570,992 466.026,572	15.4
2	460.570,992 466.026,572	3	460.571,583 466.025,754	1.009
3	460.571,583 466.025,754	4	460.605,493 466.044,008	38.511
4	460.605,493 466.044,008	5	460.598,536 466.058,79	16.338
5	460.598,536 466.058,79	1	460.562,301 466.039,285	41.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

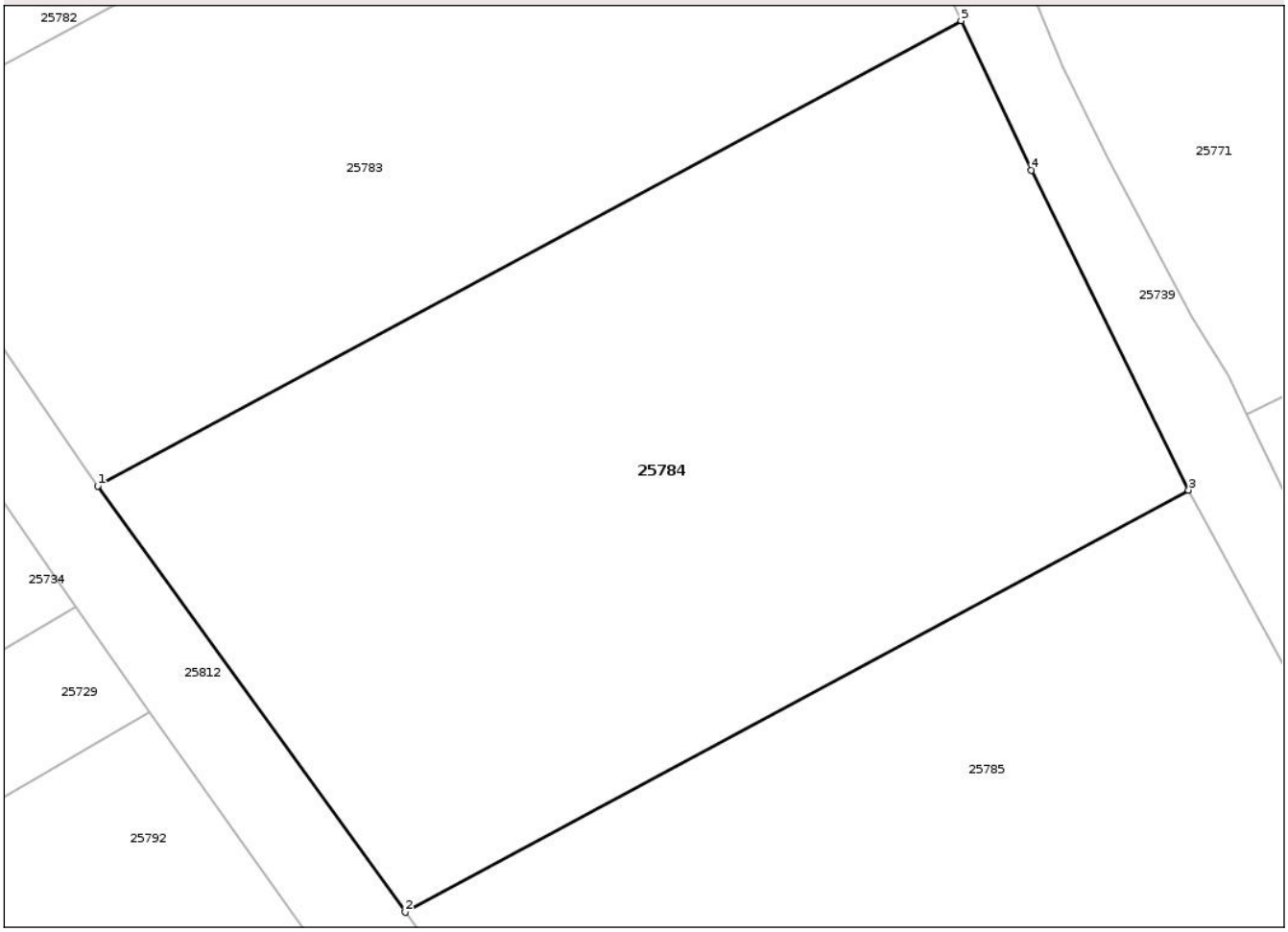
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	750	82	2336/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.571,583 466.025,754	2	460.583,668 466.009,04	20.625
2	460.583,668 466.009,04	3	460.614,425 466.025,596	34.931
3	460.614,425 466.025,596	4	460.608,251 466.038,149	13.989
4	460.608,251 466.038,149	5	460.605,493 466.044,008	6.475
5	460.605,493 466.044,008	1	460.571,583 466.025,754	38.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.364	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.364	82	2330/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.634,088 465.989,258	2	460.614,425 466.025,596	41.318
2	460.614,425 466.025,596	3	460.583,668 466.009,04	34.931
3	460.583,668 466.009,04	4	460.605,543 465.979,259	36.952
4	460.605,543 465.979,259	5	460.607,599 465.972,399	7.161
5	460.607,599 465.972,399	1	460.634,088 465.989,258	31.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 972 Masurata: 927	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 972 Masurata: 927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	927	82	2330/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.646,734 465.969,908	2	460.634,088 465.989,258	23.116
2	460.634,088 465.989,258	3	460.607,599 465.972,399	31.399
3	460.607,599 465.972,399	4	460.611,766 465.960,398	12.704
4	460.611,766 465.960,398	5	460.617,558 465.947,9	13.774
5	460.617,558 465.947,9	6	460.621,695 465.944,975	5.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.621,695 465.944,975	1	460.646,734 465.969,908	35.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

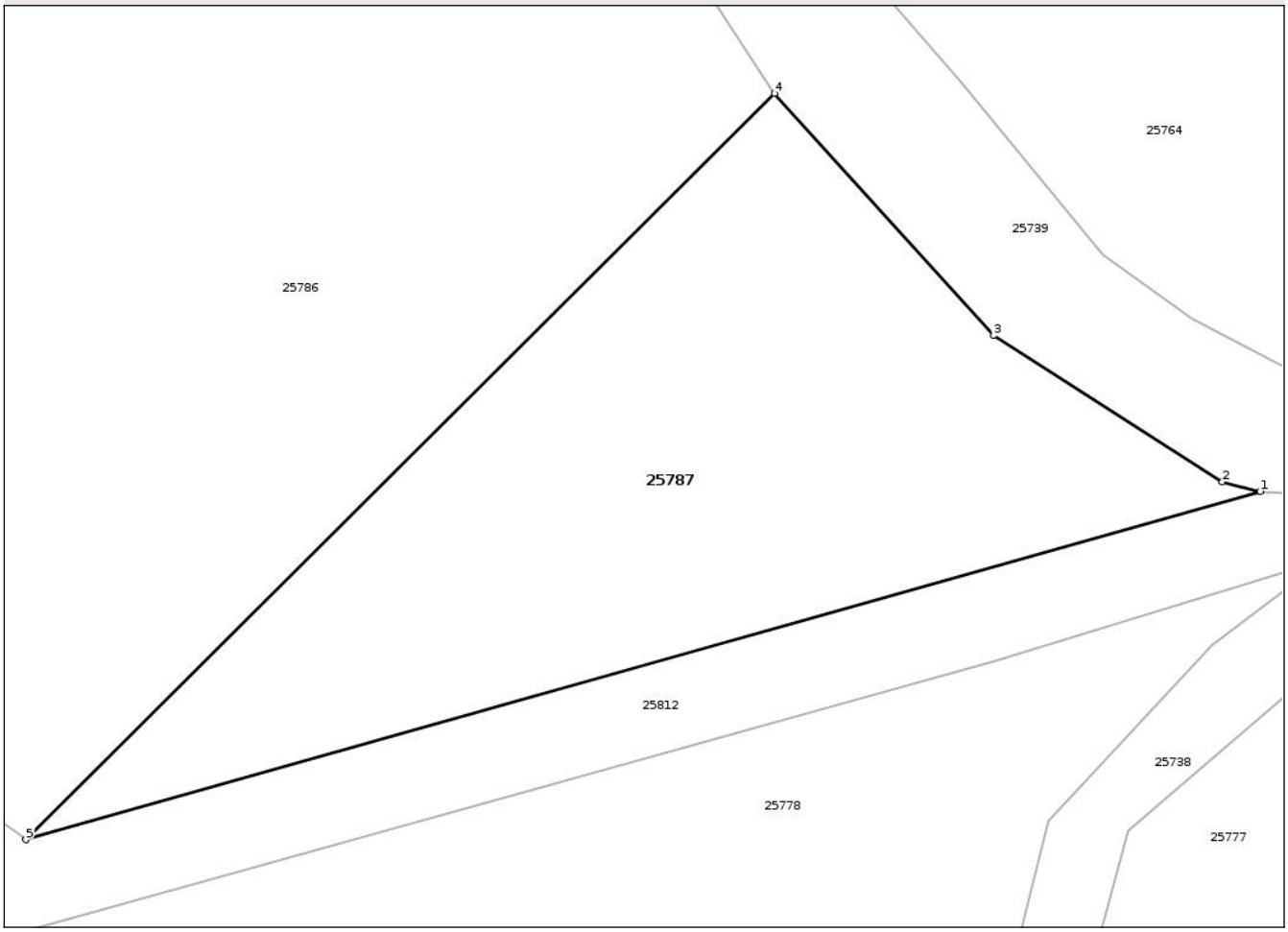
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	350	82	2330/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.662,977 465.956,609	2	460.661,708 465.956,925	1.307
2	460.661,708 465.956,925	3	460.654,058 465.961,816	9.08
3	460.654,058 465.961,816	4	460.646,734 465.969,908	10.914
4	460.646,734 465.969,908	5	460.621,695 465.944,975	35.335
5	460.621,695 465.944,975	1	460.662,977 465.956,609	42.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1811/47, din 18/11/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FĂŢAN SILVIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	82	2336/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.644,123 465.858,477	2	460.641,118 465.866,665	8.722
2	460.641,118 465.866,665	3	460.505,626 465.858,023	135.768
3	460.505,626 465.858,023	4	460.511,98 465.854,696	7.173
4	460.511,98 465.854,696	5	460.526,579 465.847,262	16.382
5	460.526,579 465.847,262	6	460.536,944 465.842,249	11.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.536,944 465.842,249	7	460.548,385 465.836,052	13.012
7	460.548,385 465.836,052	8	460.651,365 465.841,295	103.114
8	460.651,365 465.841,295	1	460.644,123 465.858,477	18.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 180, din 01/11/2007 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	82	2336/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.641,118 465.866,665	2	460.628,914 465.899,822	35.332
2	460.628,914 465.899,822	3	460.470,415 465.888,193	158.925
3	460.470,415 465.888,193	4	460.476,74 465.879,148	11.037
4	460.476,74 465.879,148	5	460.482,335 465.872,984	8.324
5	460.482,335 465.872,984	6	460.490,18 465.867,105	9.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.490,18 465.867,105	7	460.501,779 465.860,038	13.583
7	460.501,779 465.860,038	8	460.505,626 465.858,023	4.342
8	460.505,626 465.858,023	1	460.641,118 465.866,665	135.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1418/47, din 03/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZARICIU VALER**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

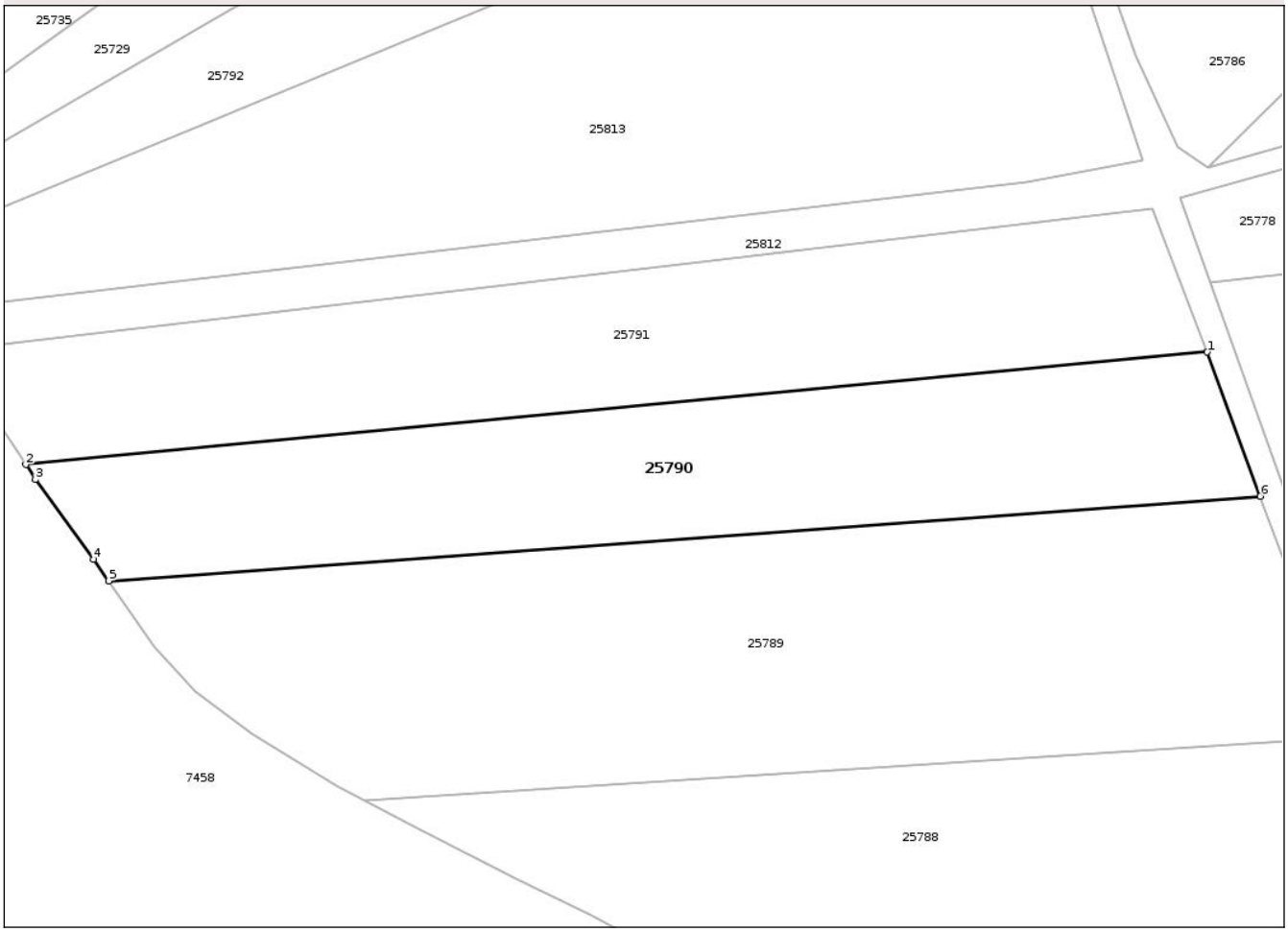
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	82	2336/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.621,625 465.919,637	2	460.459,031 465.904,172	163.328
2	460.459,031 465.904,172	3	460.460,354 465.902,12	2.441
3	460.460,354 465.902,12	4	460.468,349 465.891,147	13.577
4	460.468,349 465.891,147	5	460.470,415 465.888,193	3.605
5	460.470,415 465.888,193	6	460.628,914 465.899,822	158.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.628,914 465.899,822	1	460.621,625 465.919,637	21.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.054	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

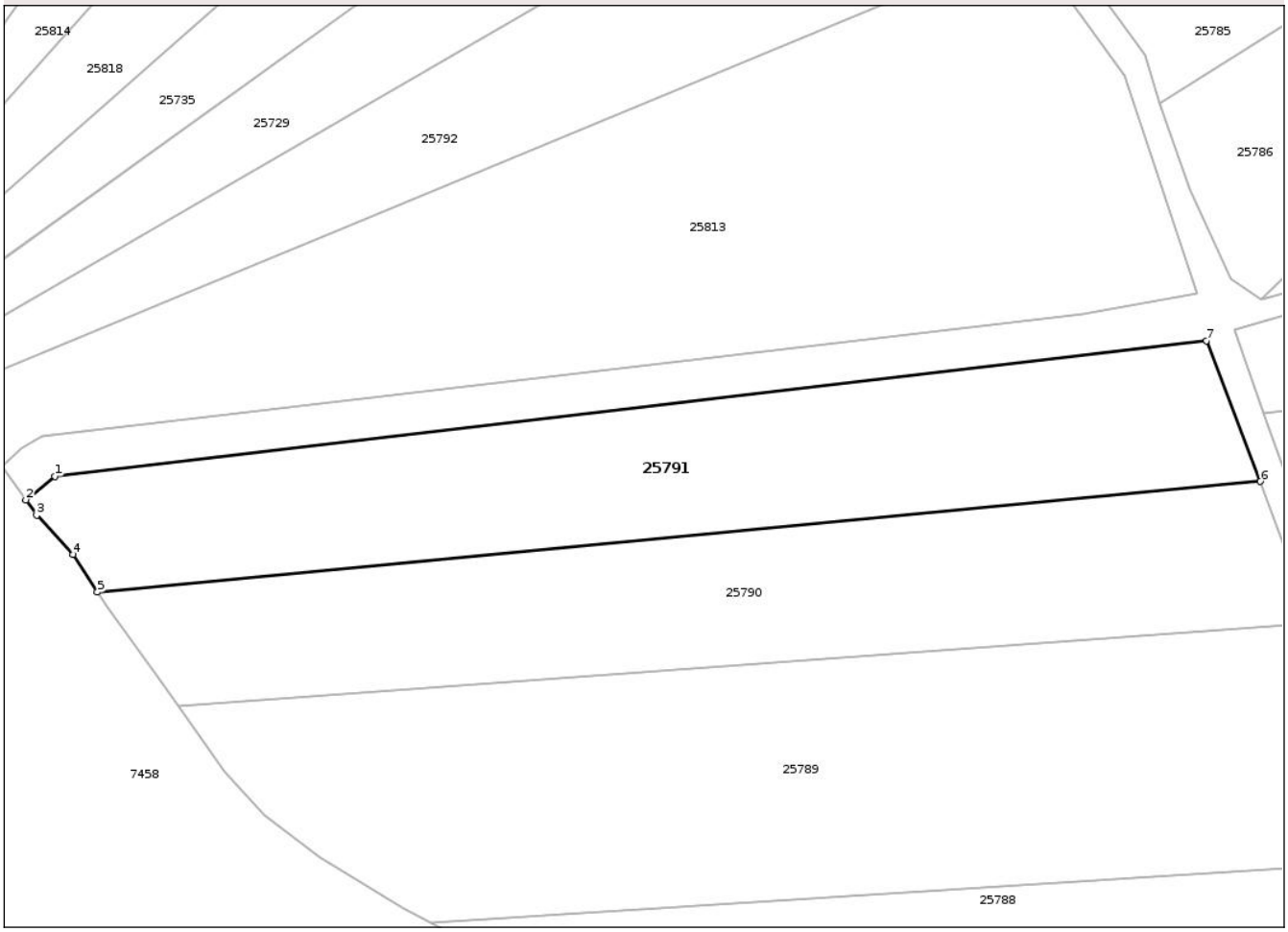
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	62	82	2336/12	-	
2	pasune	NU	2.992	82	2336/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.453,105 465.920,348	2	460.449,034 465.917,058	5.235
2	460.449,034 465.917,058	3	460.450,542 465.914,914	2.621
3	460.450,542 465.914,914	4	460.455,629 465.909,448	7.468
4	460.455,629 465.909,448	5	460.459,031 465.904,172	6.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.459,031 465.904,172	6	460.621,625 465.919,637	163.328
6	460.621,625 465.919,637	7	460.614,123 465.939,296	21.042
7	460.614,123 465.939,296	1	460.453,105 465.920,348	162.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

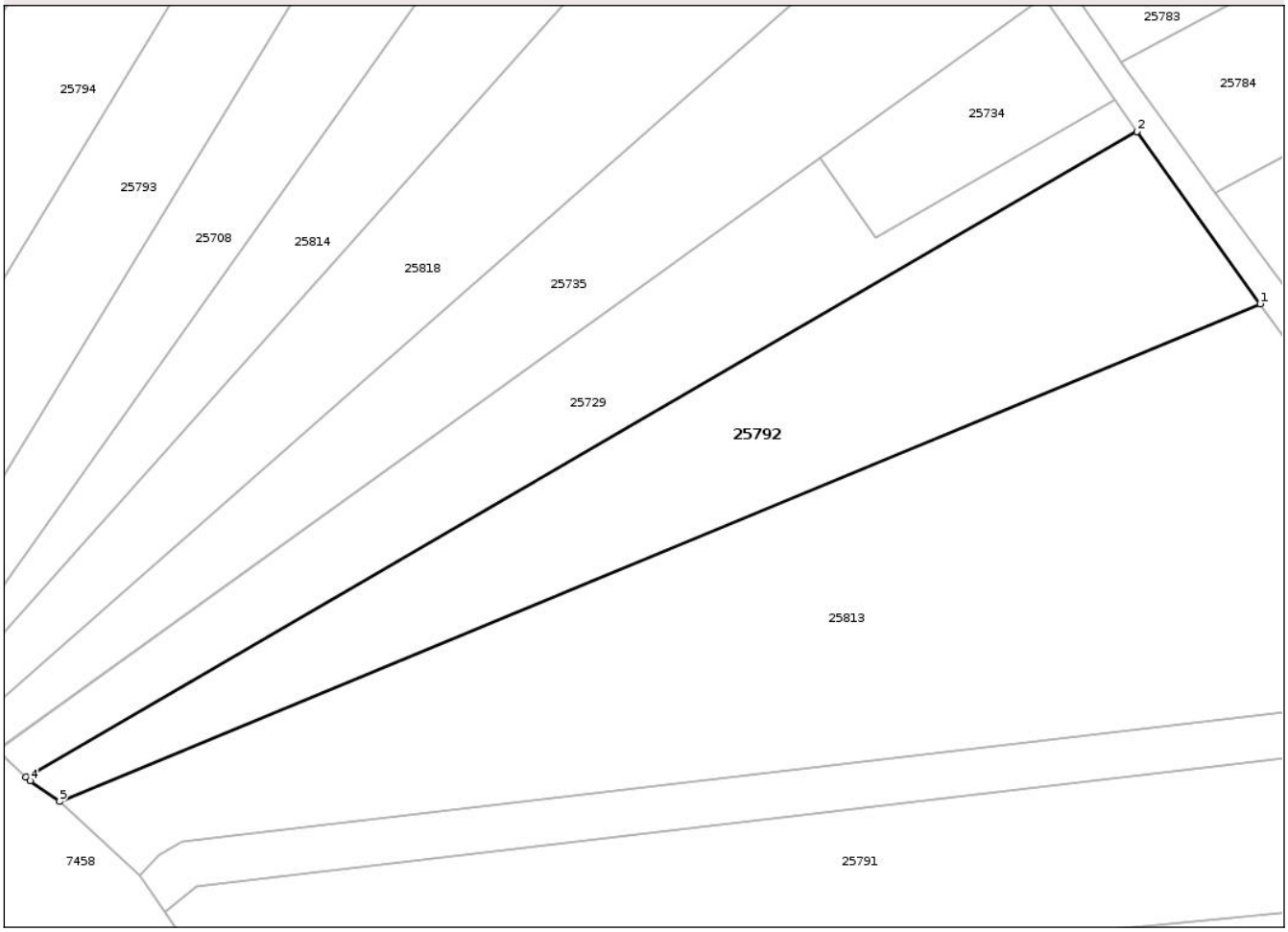
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	191	82	2336/15	-	
2	arabil	NU	2.409	82	2336/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.589,377 465.994,831	2	460.573,6 466.016,878	27.111
2	460.573,6 466.016,878	3	460.431,234 465.934,289	164.588
3	460.431,234 465.934,289	4	460.431,785 465.933,786	0.746
4	460.431,785 465.933,786	5	460.435,559 465.931,155	4.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.435,559 465.931,155	1	460.589,377 465.994,831	166.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3064/47, din 01/03/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANASTASIE DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	82	2336/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.501,227 466.094,634	2	460.499,375 466.095,988	2.294
2	460.499,375 466.095,988	3	460.490,537 466.100,487	9.918
3	460.490,537 466.100,487	4	460.414,35 465.975,09	146.727
4	460.414,35 465.975,09	5	460.418,441 465.966,356	9.645
5	460.418,441 465.966,356	6	460.419,318 465.963,555	2.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.419,318 465.963,555	7	460.420,448 465.959,943	3.784
7	460.420,448 465.959,943	8	460.502,158 466.094,041	157.031
8	460.502,158 466.094,041	1	460.501,227 466.094,634	1.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	82	2336/1/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.487,42 466.102,156	2	460.475,641 466.108,437	13.349
2	460.475,641 466.108,437	3	460.403,256 465.992,099	137.018
3	460.403,256 465.992,099	4	460.404,349 465.989,882	2.472
4	460.404,349 465.989,882	5	460.406,718 465.986,268	4.321
5	460.406,718 465.986,268	6	460.411,068 465.980,202	7.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.411,068 465.980,202	7	460.414,35 465.975,09	6.075
7	460.414,35 465.975,09	8	460.490,537 466.100,487	146.727
8	460.490,537 466.100,487	1	460.487,42 466.102,156	3.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	82	2336/1/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.470,966 466.112,394	2	460.465,27 466.121,624	10.846
2	460.465,27 466.121,624	3	460.394,061 466.006,42	135.435
3	460.394,061 466.006,42	4	460.396,825 466.003,374	4.113
4	460.396,825 466.003,374	5	460.401,463 465.995,734	8.938
5	460.401,463 465.995,734	6	460.403,256 465.992,099	4.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.403,256 465.992,099	7	460.475,641 466.108,437	137.018
7	460.475,641 466.108,437	8	460.472,264 466.110,237	3.827
8	460.472,264 466.110,237	1	460.470,966 466.112,394	2.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	82	2336/1/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.384,742 466.016,882	2	460.394,061 466.006,42	14.011
2	460.394,061 466.006,42	3	460.465,27 466.121,624	135.435
3	460.465,27 466.121,624	4	460.463,683 466.124,194	3.021
4	460.463,683 466.124,194	5	460.462,073 466.125,668	2.183
5	460.462,073 466.125,668	6	460.453,615 466.133,414	11.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.453,615 466.133,414	1	460.384,742 466.016,882	135.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1757/47, din 10/11/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FĂŢAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	82	2336/1/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.453,615 466.133,414	2	460.451,15 466.135,672	3.343
2	460.451,15 466.135,672	3	460.449,161 466.137,494	2.697
3	460.449,161 466.137,494	4	460.439,633 466.146,218	12.919
4	460.439,633 466.146,218	5	460.371,252 466.030,518	134.397
5	460.371,252 466.030,518	6	460.381,759 466.020,231	14.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.381,759 466.020,231	7	460.384,742 466.016,882	4.485
7	460.384,742 466.016,882	1	460.453,615 466.133,414	135.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1809/47, din 24/11/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂRĂBANŢ IOAN**, LIPSĂ CNP 2) **DĂRĂBANŢ ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **DĂRĂBANŢ GHIORGHINA**, LIPSĂ CNP 4) **LUPU MARIA**, LIPSĂ CNP 5) **LUPU OCTAVIAN**, LIPSĂ CNP 6) **LUPU NICOLAE**, LIPSĂ CNP 7) **STRAVA NICOLAE**, LIPSĂ CNP 8) **POPA OCTAVIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

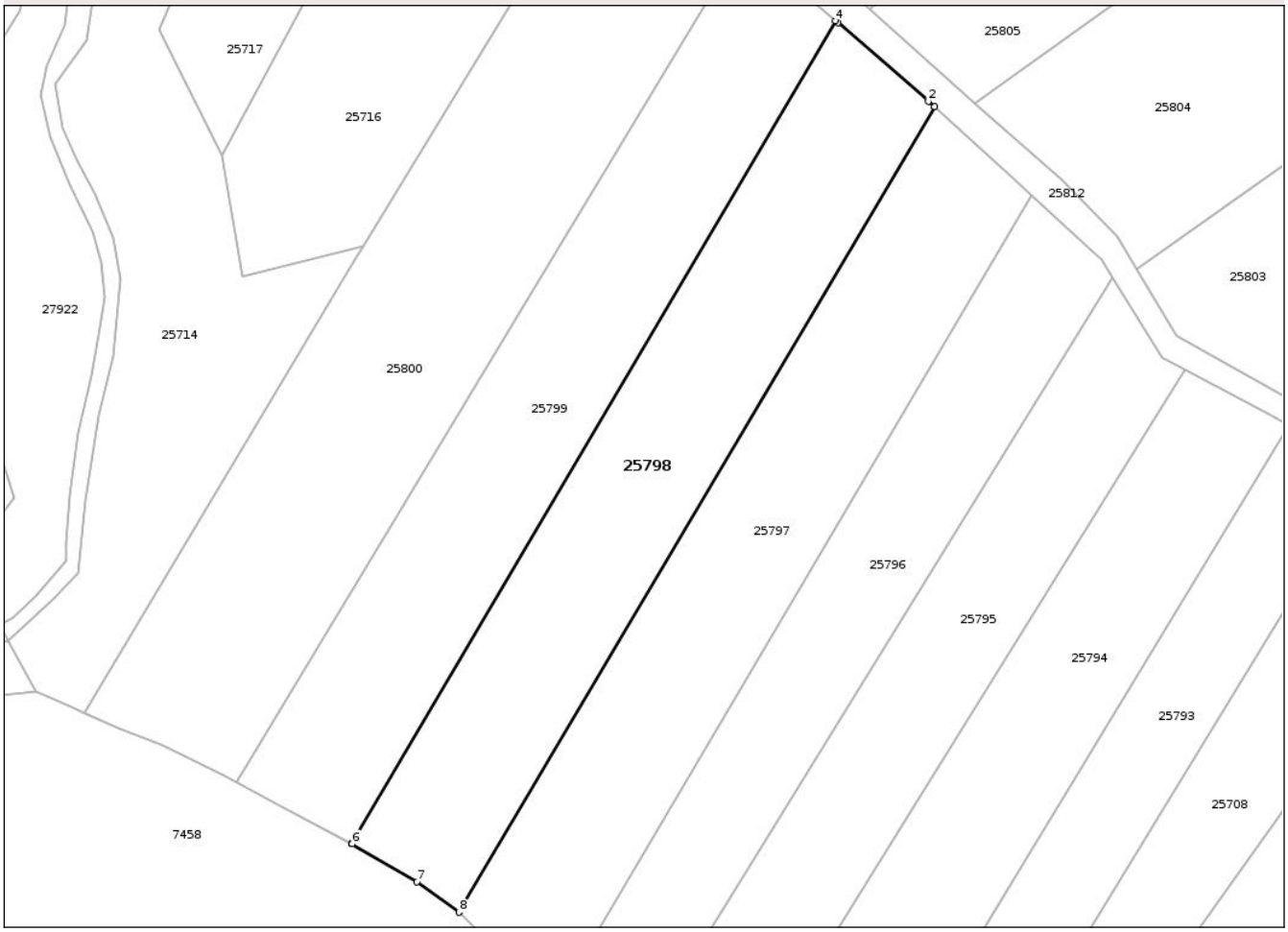
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	82	2336/1/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.439,633 466.146,218	2	460.438,762 466.147,015	1.181
2	460.438,762 466.147,015	3	460.425,69 466.158,257	17.241
3	460.425,69 466.158,257	4	460.425,351 466.158,555	0.451
4	460.425,351 466.158,555	5	460.355,8 466.040,375	137.127
5	460.355,8 466.040,375	6	460.355,884 466.040,331	0.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.355,884 466.040,331	7	460.365,225 466.034,913	10.799
7	460.365,225 466.034,913	8	460.371,252 466.030,518	7.459
8	460.371,252 466.030,518	1	460.439,633 466.146,218	134.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117176	2.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7795 / 15/05/2024		
Act Administrativ nr. 3043/47, din 02/11/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr P.A. D. semnat digital din 08.05.2024, emis de Roman Vasile Gheorghe);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117176, pentru parcela nr.2336/1/13 din T.P. nr.3043/47/22-11-2009, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

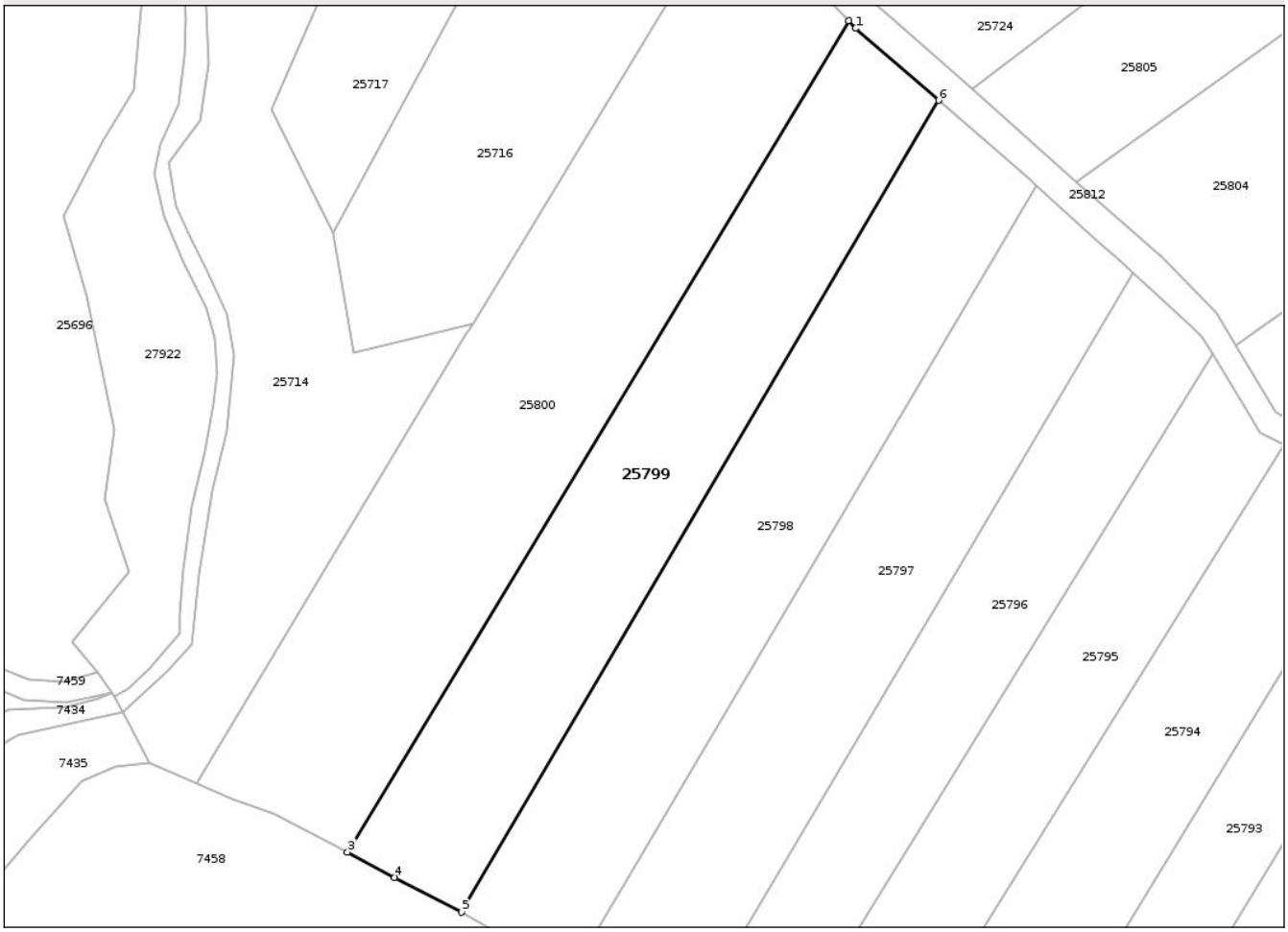
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117176	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	82	2336/1/13	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.413,285 466.169,054	2	460.412,235 466.170,154	1.521
2	460.412,235 466.170,154	3	460.339,232 466.049,14	141.329
3	460.339,232 466.049,14	4	460.346,061 466.045,448	7.762
4	460.346,061 466.045,448	5	460.355,8 466.040,375	10.982
5	460.355,8 466.040,375	6	460.425,351 466.158,555	137.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.425,351 466.158,555	1	460.413,285 466.169,054	15.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110692	Din acte: 3.500 Masurata: 3.501	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6355 / 22/05/2019		
Act Administrativ nr. 3022/47 - T.P., din 05/12/2008 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110692 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110692, pentru parcela nr. 2336/1/12 din T.P. nr. 3022/47/05-12-2008, conform documentatiei cadastrale	A1
12160 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. 155, in dosar S. 170/2020, din 11/11/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRICIU FLORIN-NICOLAE**	
19605 / 13/12/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 13/12/2021 emis de PFA Cosman V Alin (inscris sub semnatura privata nr Pad vechi din 13.12.2021, emis de PFA Cosman Vasile Alin);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect repozitionare imobil.	A1
410 / 13/01/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 12/01/2022 emis de PFA Cosman V. Alin (inscris sub semnatura privata nr Anexa 32 din 13.01.2022, emis de PFA Cosman V Alin;inscris sub semnatura privata nr memoriu tehnic din 12.01.2022, emis de PFA Cosman V. Alin);		
B6	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect repozitionare imobil.	A1
1701 / 09/02/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. declaratie, din 09/02/2022 emis de PFA Cosman Vasile Alin;		
B7	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect repozitionare imobil.	A1
8191 / 03/06/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 16 DOCUMENTAȚIE REPOZIȚIONARE, din 03/06/2022 emis de PFA POLOGEA LIVIU-MĂRGĂRIT;		
B8	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect repozitionare imobil.	A1
11526 / 25/07/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 22/07/2022 emis de PFA POLOGEA LIVIU MĂRGĂRIT;		
B9	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect repozitionare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110692	Din acte: 3.500 Masurata: 3.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.501	82	2336/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.356,351 466.124,267	2	460.317,278 466.059,132	75.955
2	460.317,278 466.059,132	3	460.322,586 466.056,741	5.821
3	460.322,586 466.056,741	4	460.328,553 466.054,634	6.327
4	460.328,553 466.054,634	5	460.337,262 466.050,204	9.772
5	460.337,262 466.050,204	6	460.339,232 466.049,14	2.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.339,232 466.049,14	7	460.412,235 466.170,154	141.329
7	460.412,235 466.170,154	8	460.403,699 466.179,004	12.296
8	460.403,699 466.179,004	9	460.395,123 466.187,962	12.402
9	460.395,123 466.187,962	10	460.357,473 466.126,11	72.411
10	460.357,473 466.126,11	1	460.356,351 466.124,267	2.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117346	7	Sector cadastral:138 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33261 / 31/12/2024		
Act Notarial nr. 423, din 30/12/2024 emis de Marinovici Oana Andreea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117346 a imobilului cu numarul cadastral 117346 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115949 inscris in cartea funciara 115949;	A1
Act Notarial nr. 367, din 02/06/2022 emis de Marinovici Oana Andreea;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 115949 a imobilului cu numarul cadastral 115949 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115564 inscris in cartea funciara 115564;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115949/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 8239 din 06/06/2022;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEincheierea nr. 8239 din 06/06/2022;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPOVICI MIHAELA-CLAUDIA**, bun comun 2) **POPOVICI MIHAI**, si sotia	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115949/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 8239 din 06/06/2022;	
Act Notarial nr. 423, din 30/12/2024 emis de Marinovici Oana Andreea;		
B5	cu concomitenta radiere a notei de sub B.4	A1
33264 / 31/12/2024		
Act Notarial nr. 423, din 30/12/2024 emis de Marinovici Oana Andreea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CRĂCIUN ANCA-MARIA**, necăsatorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

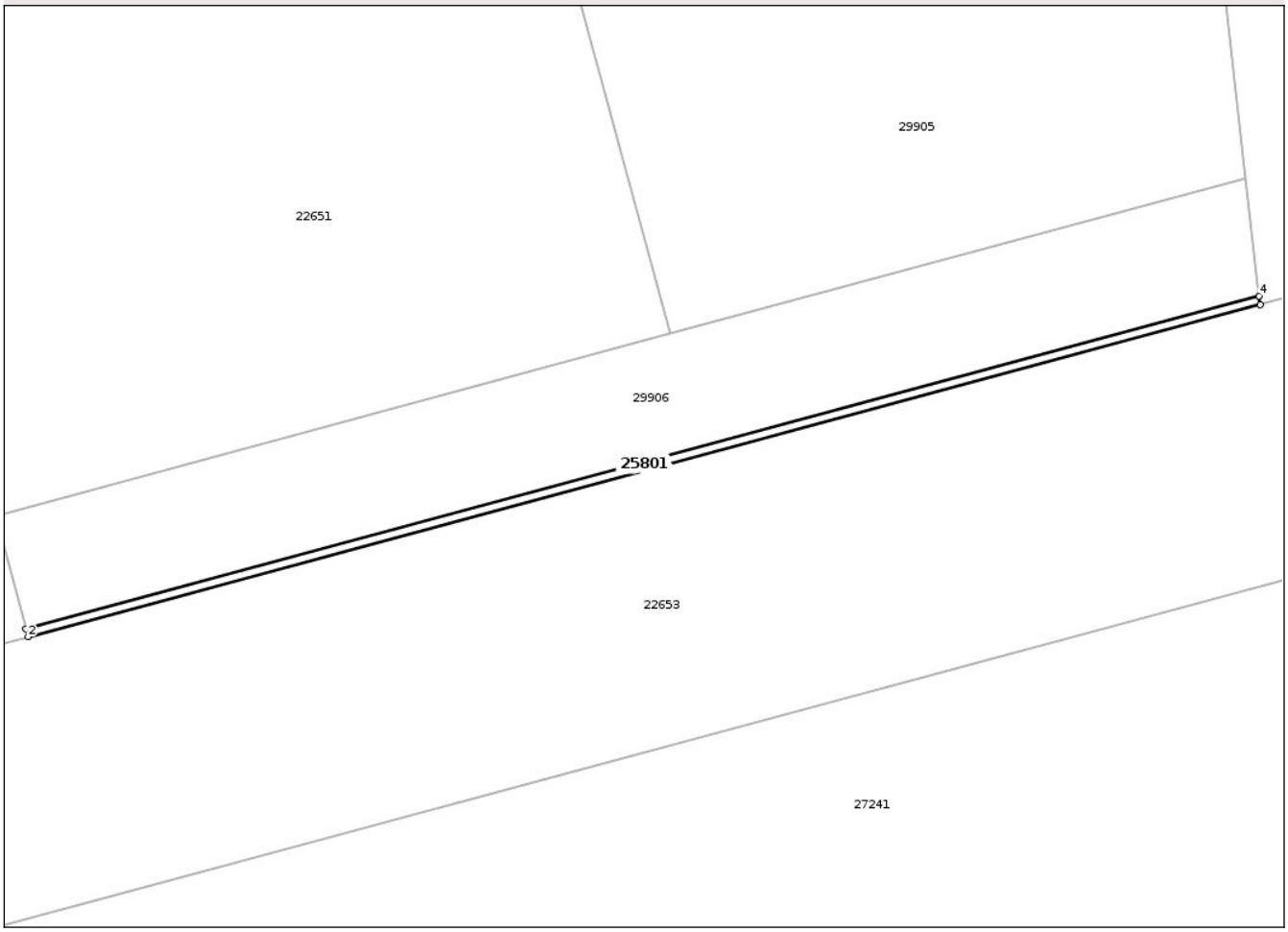
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117346	7	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7	-	-	-	TEREN NEIMPREMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.754,925 465.211,149	2	457.754,981 465.210,944	0.213
2	457.754,981 465.210,944	3	457.786,745 465.219,506	32.898
3	457.786,745 465.219,506	4	457.786,721 465.219,72	0.215
4	457.786,721 465.219,72	1	457.754,925 465.211,149	32.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

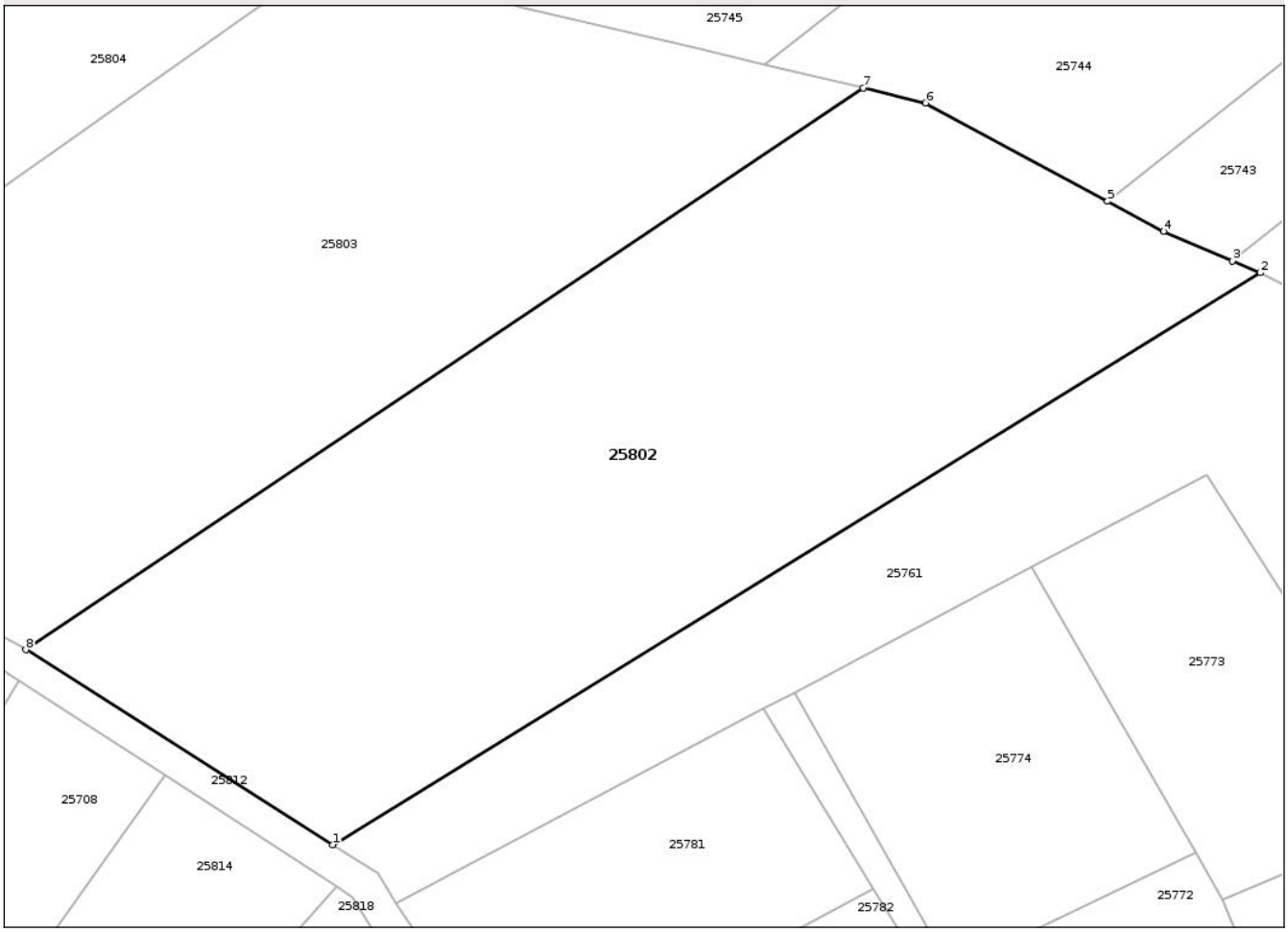
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	82	2336/1/1/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.534,887 466.076,935	2	460.631,592 466.136,507	113.582
2	460.631,592 466.136,507	3	460.628,68 466.137,749	3.166
3	460.628,68 466.137,749	4	460.621,5 466.140,811	7.807
4	460.621,5 466.140,811	5	460.615,676 466.143,953	6.617
5	460.615,676 466.143,953	6	460.596,694 466.154,193	21.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.596,694 466.154,193	7	460.590,221 466.155,736	6.654
7	460.590,221 466.155,736	8	460.502,915 466.097,251	105.085
8	460.502,915 466.097,251	1	460.534,887 466.076,935	37.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117330	4.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15640 / 07/08/2024		
Act Administrativ nr. 3043/47, din 02/11/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (hotarare judecatoreasca nr P.A.D. semnat digital din 23.04.2024, emis de Roman Vasile Gheorghe);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117330, pentru parcela nr. 2336/1/1/9 din T.P. nr. 3043/47/02-11-2009, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAS MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

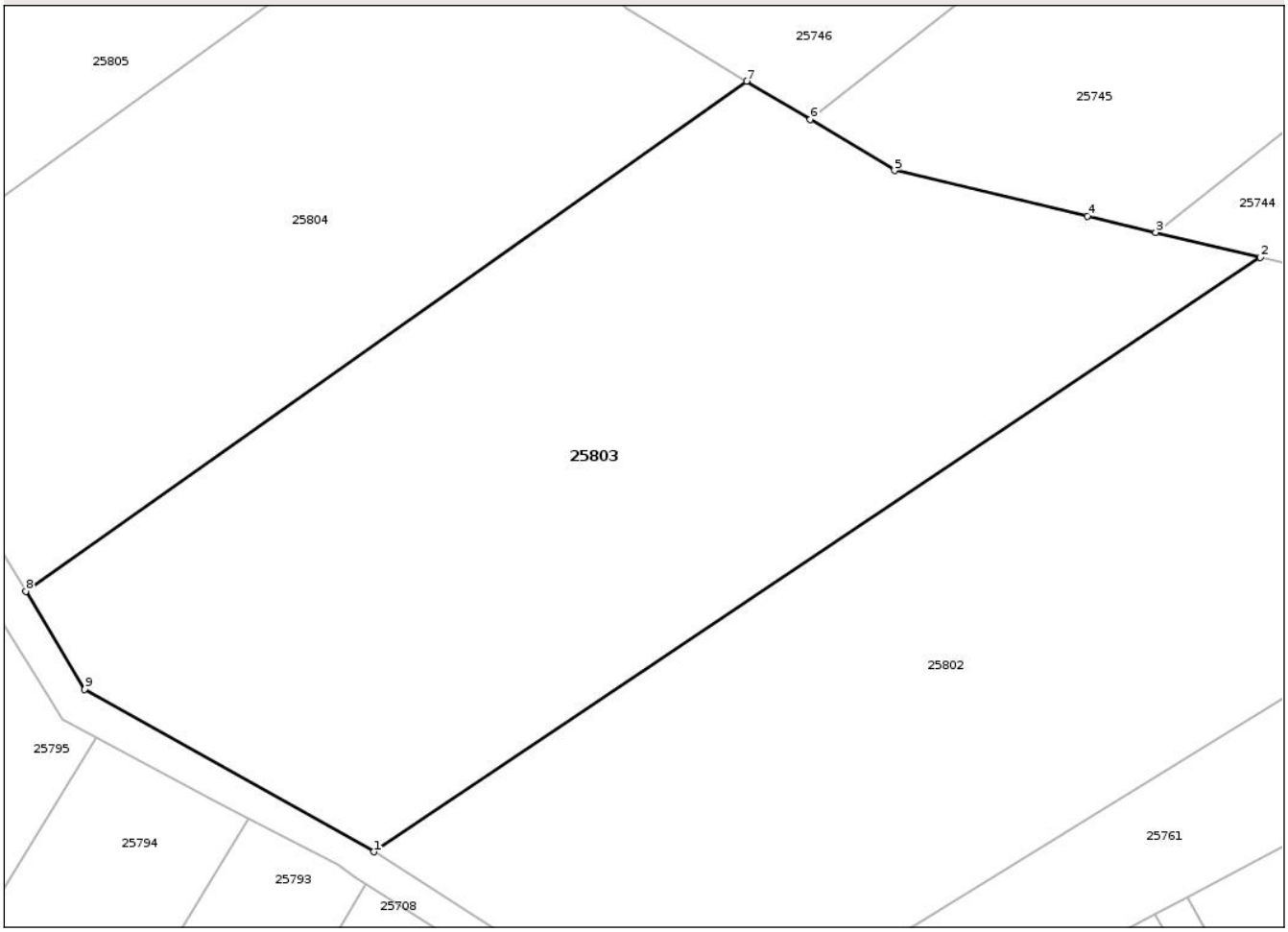
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117330	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	82	2336/1/1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.502,915 466.097,251	2	460.590,221 466.155,736	105.085
2	460.590,221 466.155,736	3	460.579,928 466.158,189	10.582
3	460.579,928 466.158,189	4	460.573,187 466.159,796	6.93
4	460.573,187 466.159,796	5	460.554,205 466.164,28	19.504
5	460.554,205 466.164,28	6	460.545,906 466.169,283	9.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.545,906 466.169,283	7	460.539,625 466.173,07	7.334
7	460.539,625 466.173,07	8	460.468,665 466.122,887	86.912
8	460.468,665 466.122,887	9	460.474,466 466.113,247	11.251
9	460.474,466 466.113,247	1	460.502,915 466.097,251	32.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

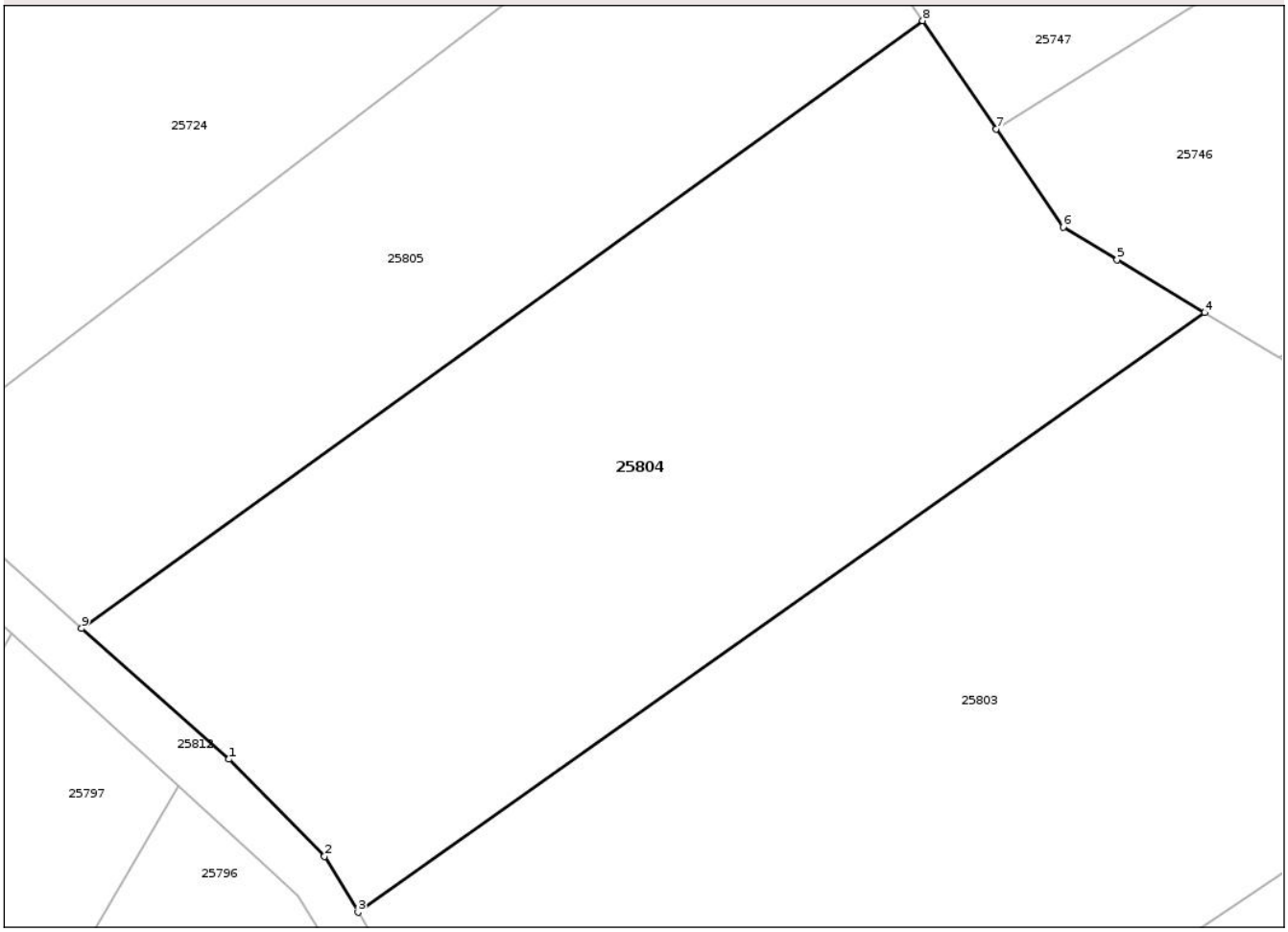
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.800	82	2336/1/1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.457,859 466.135,694	2	460.465,851 466.127,555	11.407
2	460.465,851 466.127,555	3	460.468,665 466.122,887	5.45
3	460.468,665 466.122,887	4	460.539,625 466.173,07	86.912
4	460.539,625 466.173,07	5	460.532,28 466.177,498	8.577
5	460.532,28 466.177,498	6	460.527,753 466.180,227	5.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.527,753 466.180,227	7	460.522,146 466.188,461	9.962
7	460.522,146 466.188,461	8	460.515,98 466.197,514	10.954
8	460.515,98 466.197,514	9	460.445,48 466.146,653	86.931
9	460.445,48 466.146,653	1	460.457,859 466.135,694	16.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117011	2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16989 / 08/11/2023		
Act Administrativ nr. 1790/47, din 07/07/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 07.11.2023, emis de PFA BUNEA VASILE-IONEL);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117011, pentru parcela nr.2336/1/2 din T.P. nr.1790/47/07-07-2006, conform documentatiei cadastrale	A1
19852 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. 9417, din 22/12/2023 emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
17986 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 1500, din 13/09/2024 emis de NP Vlad Olimpia Georgeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAUBE ALIN-DANIEL**, si sotia 2) **GAUBE ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

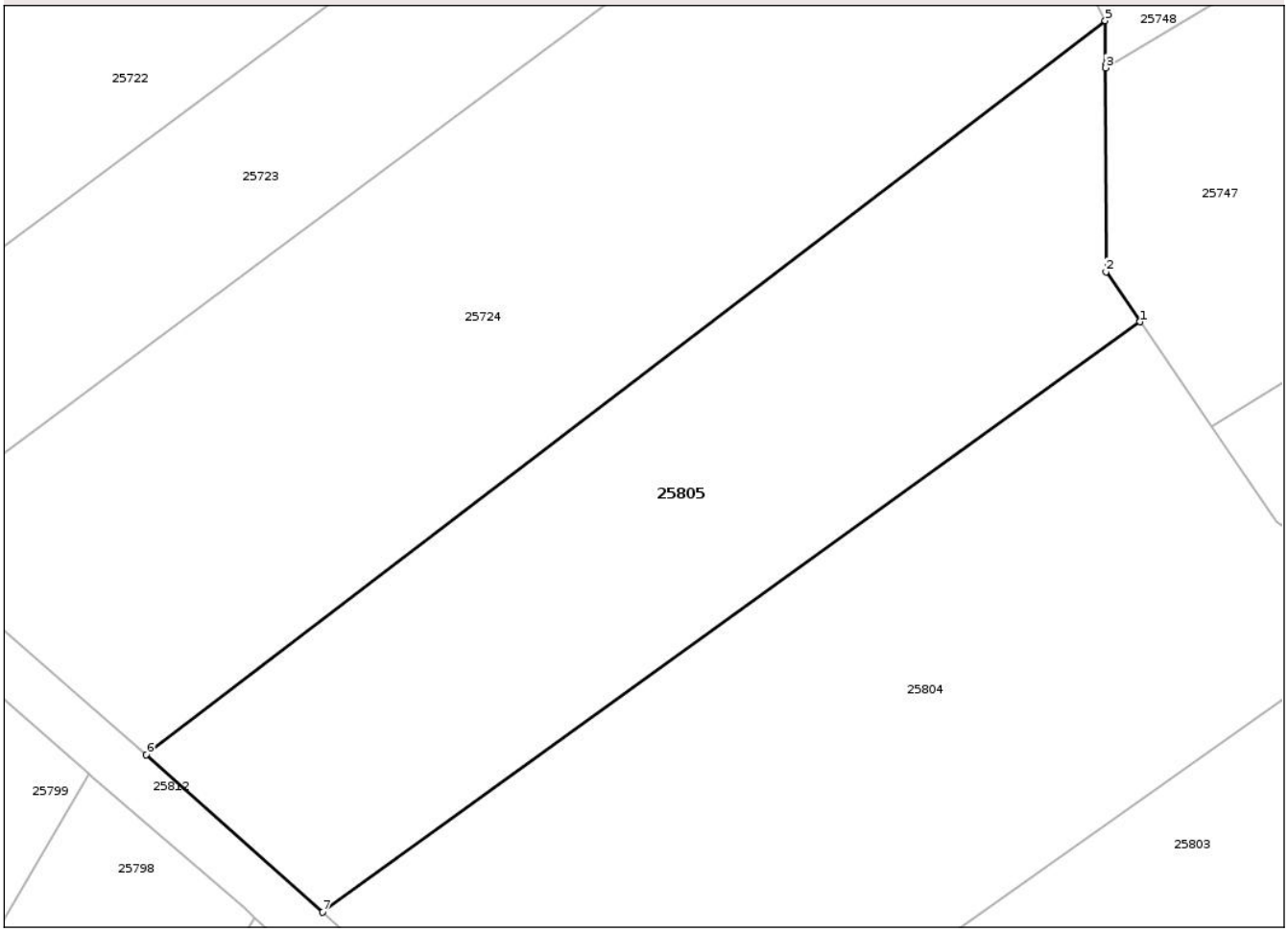
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117011	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	82	2336/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.515,98 466.197,514	2	460.513,05 466.201,816	5.204
2	460.513,05 466.201,816	3	460.513,0 466.219,398	17.582
3	460.513,0 466.219,398	4	460.513,0 466.219,611	0.214
4	460.513,0 466.219,611	5	460.512,989 466.223,45	3.838
5	460.512,989 466.223,45	6	460.430,289 466.160,228	104.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.430,289 466.160,228	7	460.445,48 466.146,653	20.373
7	460.445,48 466.146,653	1	460.515,98 466.197,514	86.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116282	5.500	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5842 / 20/04/2022		
Act Administrativ nr. 1725/47, din 23/05/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament din 15.04.2022, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116282, pentru parcela nr. 2336/20 din T.P. nr. 1725/47/23-05-2005, conform documentatiei cadastrale	A1
3756 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 479, din 10/03/2023 emis de Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCSA DANIELA-ELENA**, si sotul 2) **BUCSA IONEL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

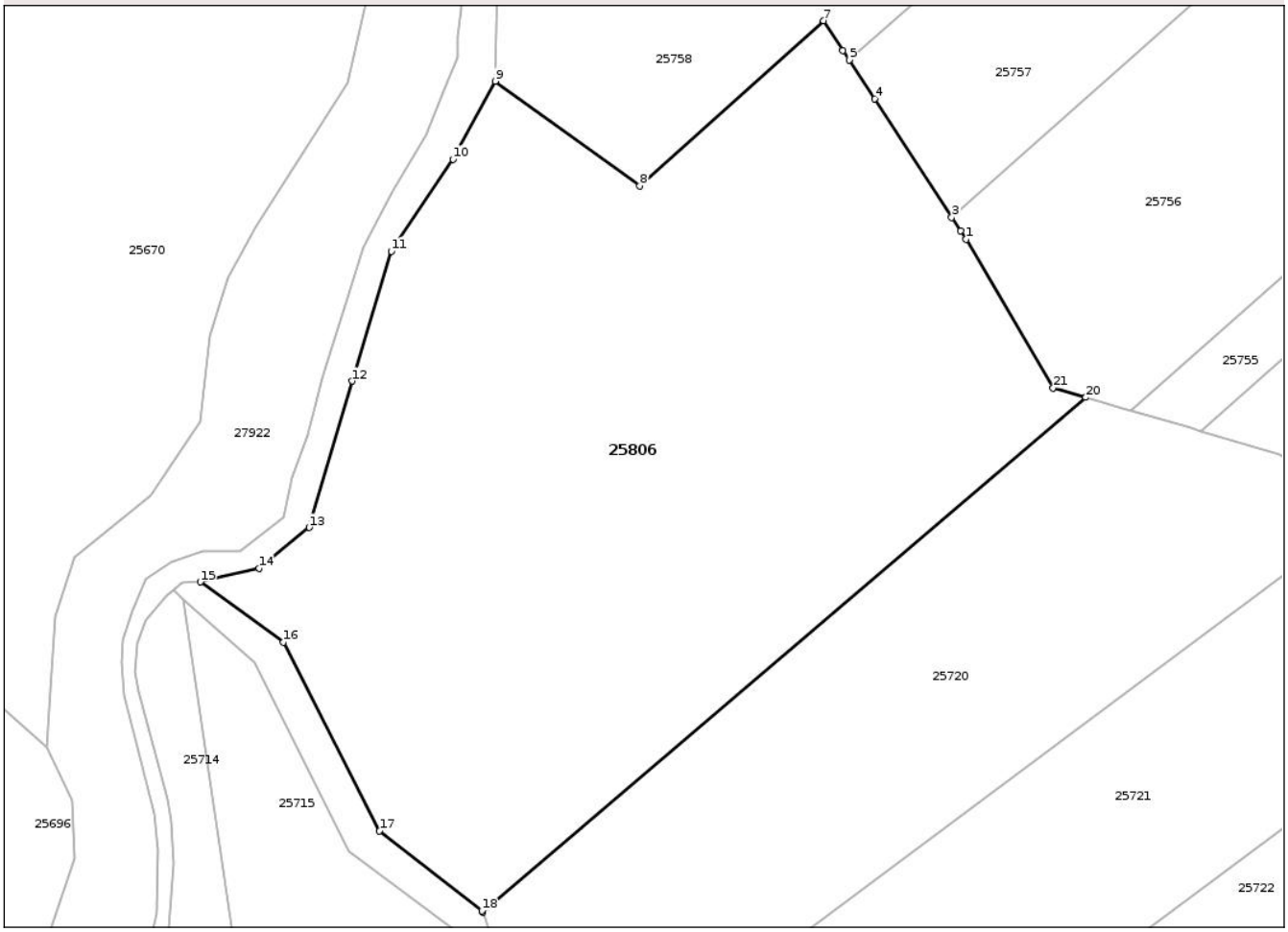
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116282	5.500	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.500	82	2336/20	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.426,32 466.339,859	2	460.425,678 466.340,844	1.176
3	460.424,635 466.342,442	4	460.415,57 466.356,34	16.594
5	460.412,584 466.360,918	6	460.411,858 466.362,031	1.329
7	460.409,581 466.365,522	8	460.387,959 466.346,137	29.04
9	460.370,988 466.358,424	10	460.366,013 466.349,269	10.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.425,678 466.340,844	3	460.424,635 466.342,442	1.908
4	460.415,57 466.356,34	5	460.412,584 466.360,918	5.466
6	460.411,858 466.362,031	7	460.409,581 466.365,522	4.168
8	460.387,959 466.346,137	9	460.370,988 466.358,424	20.952
10	460.366,013 466.349,269	11	460.358,793 466.338,461	12.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.358,793 466.338,461	12	460.354,153 466.323,217	15.935
13	460.349,111 466.306,029	14	460.343,21 466.301,25	7.594
15	460.336,344 466.299,636	16	460.346,069 466.292,541	12.038
17	460.357,378 466.270,42	18	460.369,417 466.261,037	15.264
19	460.369,493 466.260,861	20	460.440,39 466.321,296	93.16
21	460.436,56 466.322,42	1	460.426,32 466.339,859	20.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.354,153 466.323,217	13	460.349,111 466.306,029	17.912
14	460.343,21 466.301,25	15	460.336,344 466.299,636	7.052
16	460.346,069 466.292,541	17	460.357,378 466.270,42	24.844
18	460.369,417 466.261,037	19	460.369,493 466.260,861	0.192
20	460.440,39 466.321,296	21	460.436,56 466.322,42	3.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.550	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

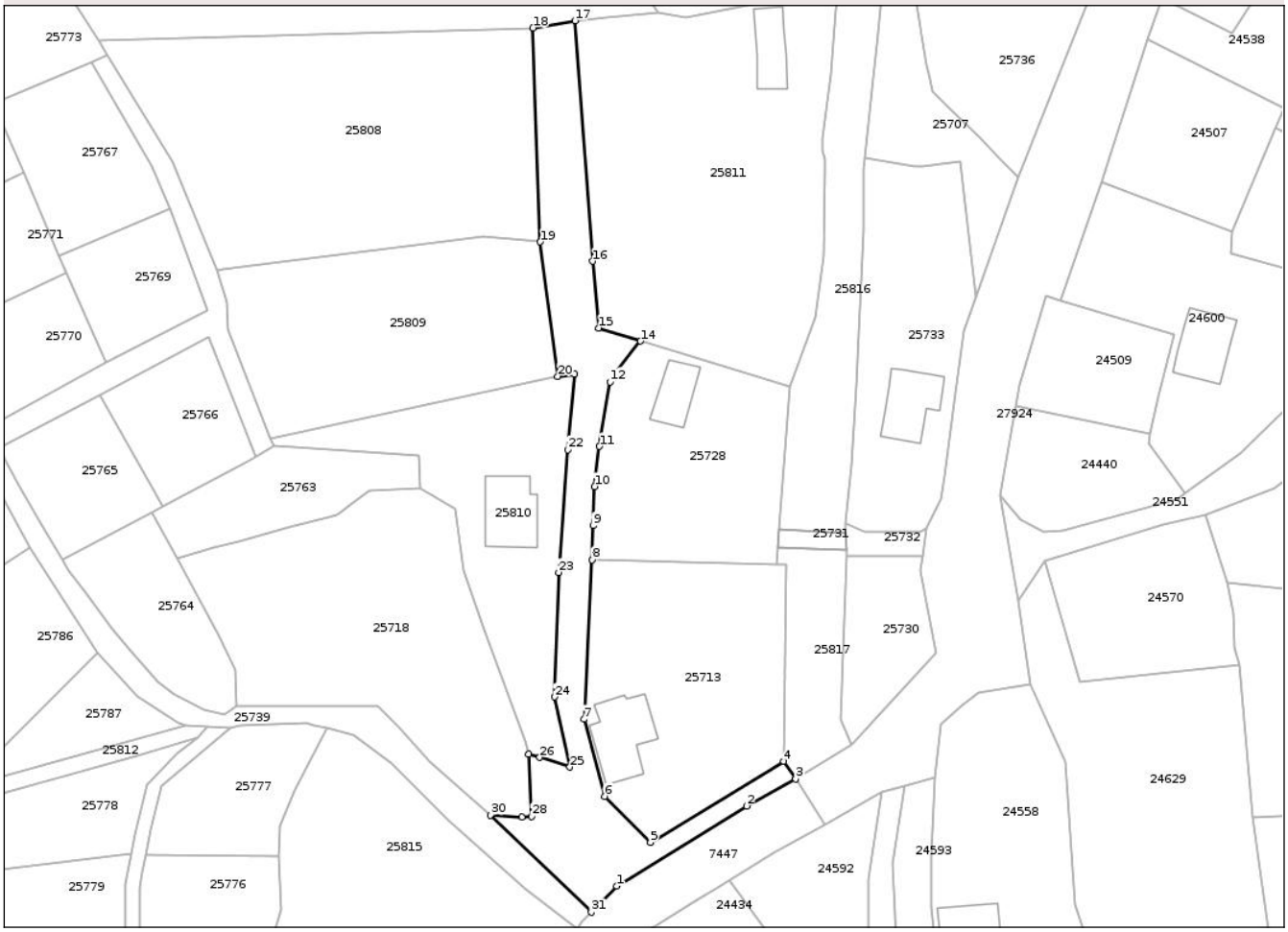
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.550	82	1652/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.742,537 465.926,873	2	460.766,502 465.941,637	28.147
3	460.775,583 465.946,614	4	460.773,396 465.949,883	3.933
5	460.748,772 465.934,921	6	460.740,324 465.943,436	11.995
7	460.736,496 465.957,645	8	460.738,012 465.987,059	29.454
9	460.738,155 465.993,339	10	460.738,456 466.000,557	7.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.766,502 465.941,637	3	460.775,583 465.946,614	10.356
4	460.773,396 465.949,883	5	460.748,772 465.934,921	28.813
6	460.740,324 465.943,436	7	460.736,496 465.957,645	14.715
8	460.738,012 465.987,059	9	460.738,155 465.993,339	6.281
10	460.738,456 466.000,557	11	460.739,364 466.007,962	7.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.739,364 466.007,962	12	460.741,317 466.019,865	12.062
13	460.742,431 466.021,714	14	460.746,943 466.027,364	7.231
15	460.739,179 466.029,789	16	460.738,14 466.042,092	12.347
17	460.734,846 466.086,46	18	460.727,094 466.085,128	7.865
19	460.728,443 466.045,658	20	460.731,631 466.020,844	25.018
21	460.734,733 466.021,311	22	460.733,505 466.007,333	14.032
23	460.731,836 465.984,724	24	460.731,113 465.961,751	22.984
25	460.733,889 465.948,811	26	460.728,33 465.950,59	5.837
27	460.726,294 465.951,222	28	460.726,838 465.939,758	11.477
29	460.725,08 465.939,572	30	460.719,233 465.939,972	5.861
31	460.737,859 465.922,052	1	460.742,537 465.926,873	6.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.741,317 466.019,865	13	460.742,431 466.021,714	2.159
14	460.746,943 466.027,364	15	460.739,179 466.029,789	8.134
16	460.738,14 466.042,092	17	460.734,846 466.086,46	44.49
18	460.727,094 466.085,128	19	460.728,443 466.045,658	39.493
20	460.731,631 466.020,844	21	460.734,733 466.021,311	3.137
22	460.733,505 466.007,333	23	460.731,836 465.984,724	22.67
24	460.731,113 465.961,751	25	460.733,889 465.948,811	13.235
26	460.728,33 465.950,59	27	460.726,294 465.951,222	2.132
28	460.726,838 465.939,758	29	460.725,08 465.939,572	1.768
30	460.719,233 465.939,972	31	460.737,859 465.922,052	25.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1709/47, din 19/01/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VALERIU**, LIPSĂ CNP 2) **BINDEA MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **CĂPĂŢÎNĂ OCTAVIAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

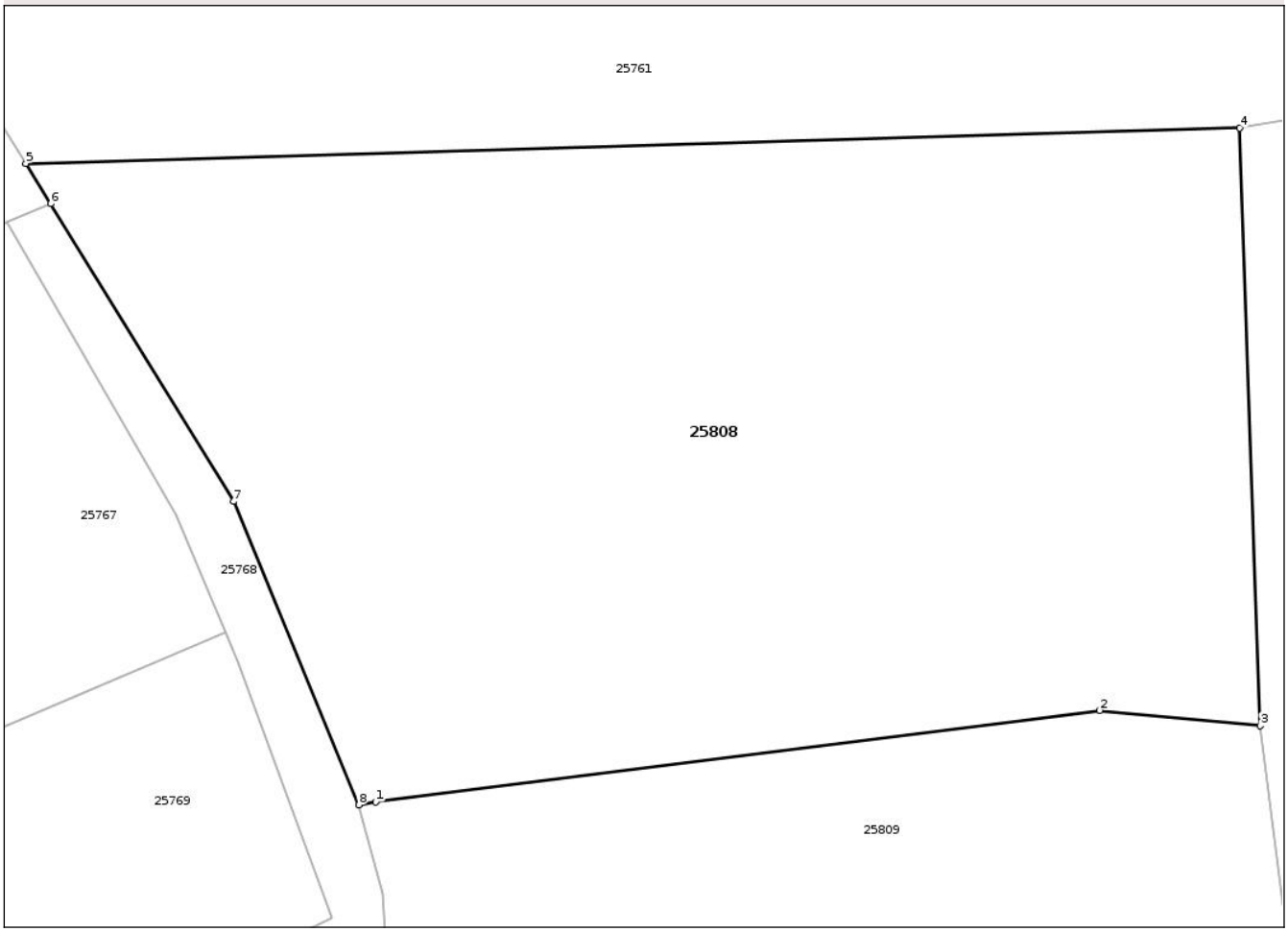
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.800	82	2262/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.669,967 466.040,631	2	460.717,826 466.046,668	48.238
2	460.717,826 466.046,668	3	460.728,443 466.045,658	10.665
3	460.728,443 466.045,658	4	460.727,094 466.085,128	39.493
4	460.727,094 466.085,128	5	460.646,859 466.082,793	80.27
5	460.646,859 466.082,793	6	460.648,496 466.080,13	3.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.648,496 466.080,13	7	460.660,58 466.060,471	23.076
7	460.660,58 466.060,471	8	460.668,86 466.040,434	21.681
8	460.668,86 466.040,434	1	460.669,967 466.040,631	1.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100250	Din acte: 1.700 Masurata: 1.703	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6728 / 28/09/2009		
Act Notarial nr. 1681, din 25/09/2009 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100250 a imobilului cu numarul cadastral 100250/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100221 inscris in cartea funciara 100221;	A1
3274 / 29/03/2012		
Act Notarial nr. 547, din 27/03/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CERGAN DANIEL MARIUS**, si sotia 2) **CERGAN LILIANA FLORINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4379 / 05/04/2013		
Ordonanta nr. FN, din 19/03/2013 emis de DIICOT, BT GORJ (in dosar nr. 64D/P/2011,);		
C1	se noteaza sechestru asigurator asupra imobilului detinut de Cergan Daniel Marius	A1

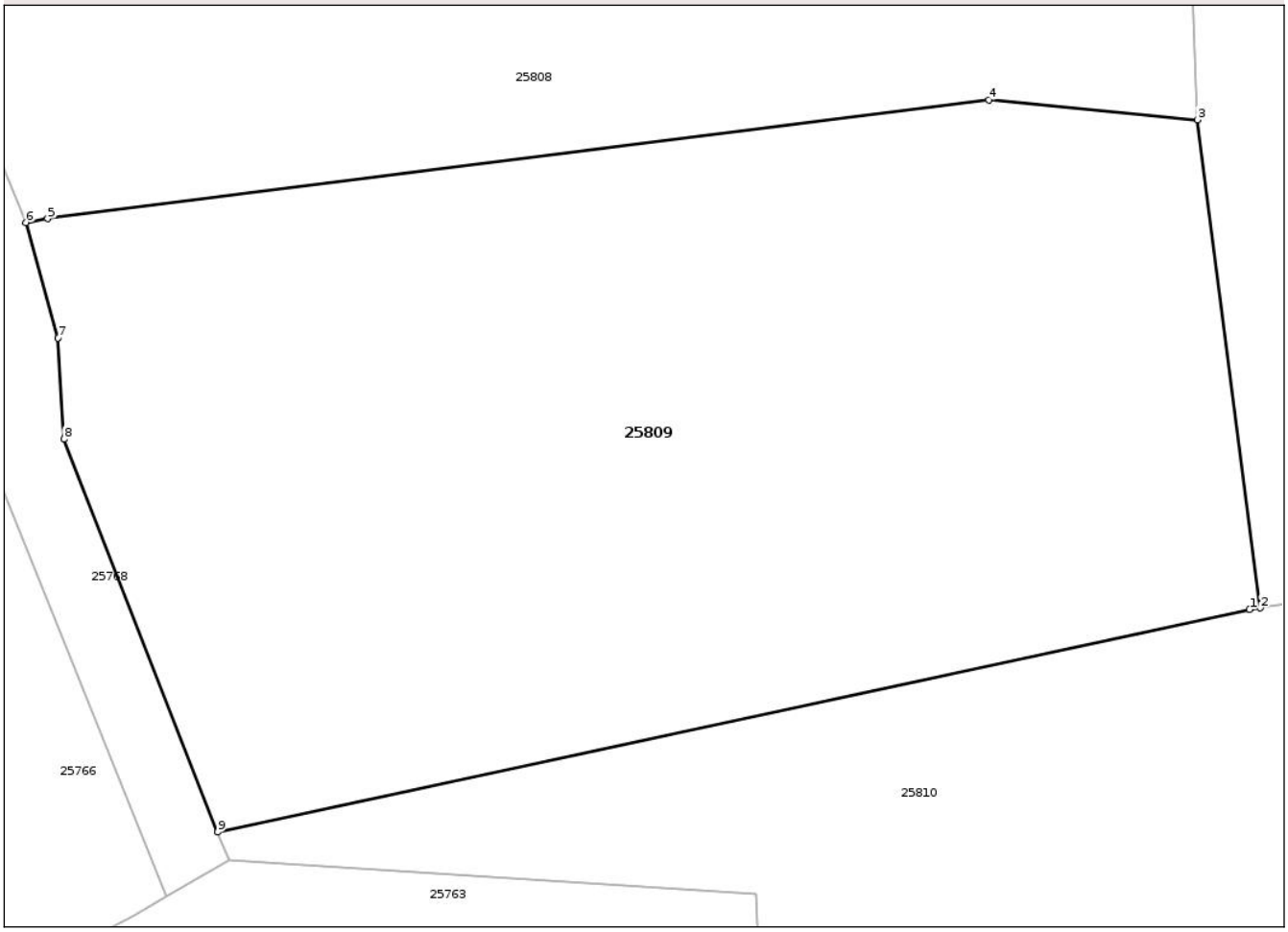
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100250	Din acte: 1.700 Masurata: 1.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.703	82	2262/2/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.731,084 466.020,761	2	460.731,631 466.020,844	0.553
2	460.731,631 466.020,844	3	460.728,443 466.045,658	25.018
3	460.728,443 466.045,658	4	460.717,826 466.046,668	10.665
4	460.717,826 466.046,668	5	460.669,967 466.040,631	48.238
5	460.669,967 466.040,631	6	460.668,86 466.040,434	1.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.668,86 466.040,434	7	460.670,48 466.034,572	6.082
7	460.670,48 466.034,572	8	460.670,798 466.029,426	5.156
8	460.670,798 466.029,426	9	460.678,614 466.009,448	21.452
9	460.678,614 466.009,448	1	460.731,084 466.020,761	53.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100251	Din acte: 1.100 Masurata: 1.344	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100251-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6728 / 28/09/2009		
Act Notarial nr. 1681, din 25/09/2009 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100251 a imobilului cu numarul cadastral 100251/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100221 inscris in cartea funciara 100221;	A1
6729 / 28/09/2009		
Act Notarial nr. 1681, din 25/09/2009 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOACSE SORIN MARIAN** 2) **TOACSE GABRIELA**, LIPSĂ CNP	
4122 / 01/04/2013		
Act Administrativ nr. 3, din 22/03/2013 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA SIBIU (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B3	Se noteaza scoaterea definitiva din circuitul agricol a suprafetei de 100 mp din suprafata totala de 1100 mp, devenind teren de constructii	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGEA 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOACSE SORIN MARIAN** 2) **TOACSE GABRIELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

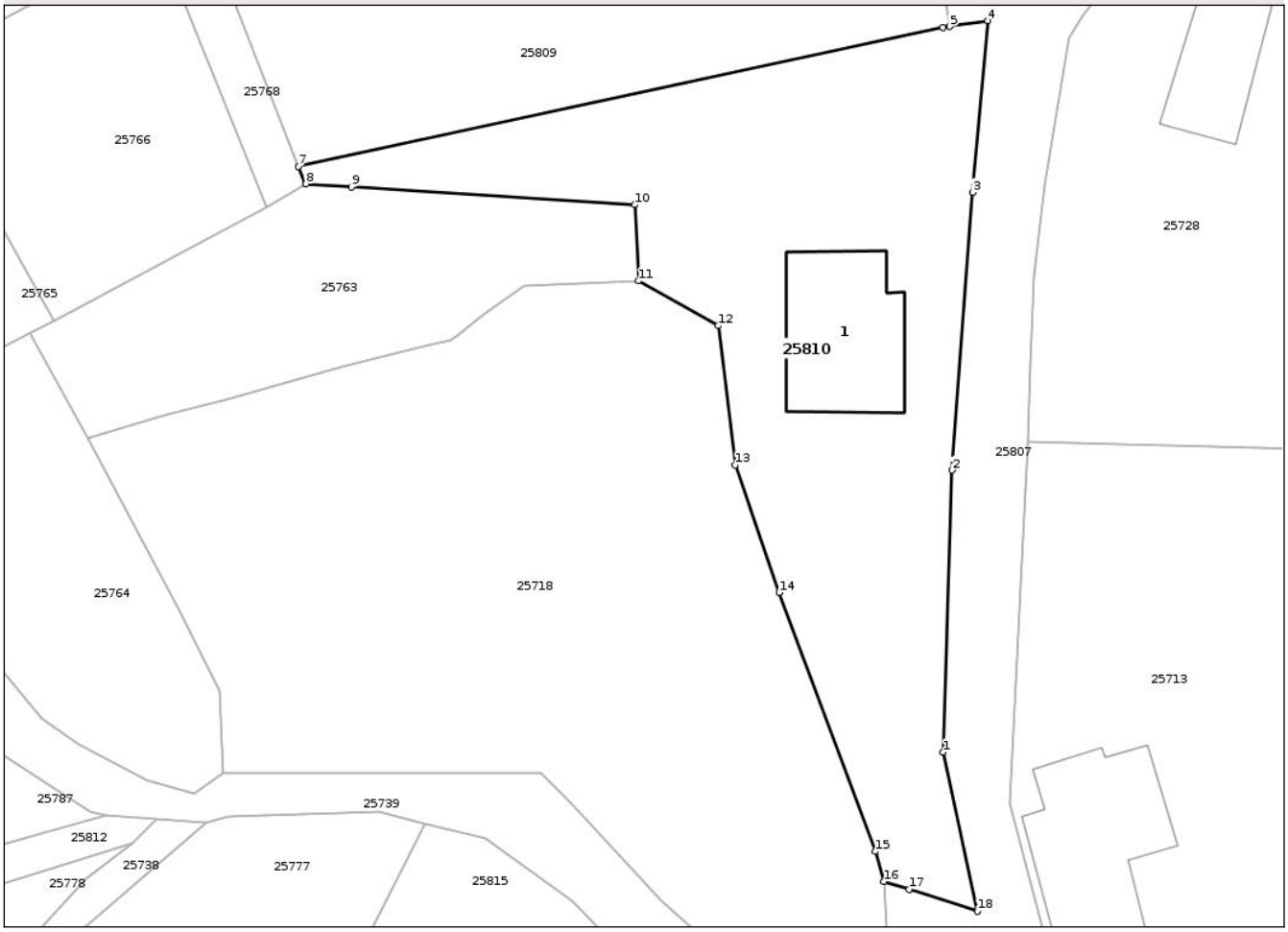
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100251	Din acte: 1.100 Masurata: 1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	82	2262/2/1/2	-	
2	pasune	DA	1.244	82	2262/2/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100251-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.731,113 465.961,751	2	460.731,836 465.984,724	22.984
2	460.731,836 465.984,724	3	460.733,505 466.007,333	22.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	460.733,505 466.007,333	4	460.734,733 466.021,311	14.032
4	460.734,733 466.021,311	5	460.731,631 466.020,844	3.137
5	460.731,631 466.020,844	6	460.731,084 466.020,761	0.553
6	460.731,084 466.020,761	7	460.678,614 466.009,448	53.676
7	460.678,614 466.009,448	8	460.679,209 466.008,021	1.546
8	460.679,209 466.008,021	9	460.682,95 466.007,78	3.749
9	460.682,95 466.007,78	10	460.706,02 466.006,32	23.116
10	460.706,02 466.006,32	11	460.706,282 466.000,131	6.195
11	460.706,282 466.000,131	12	460.712,786 465.996,48	7.458
12	460.712,786 465.996,48	13	460.714,183 465.985,153	11.413
13	460.714,183 465.985,153	14	460.717,747 465.974,756	10.99
14	460.717,747 465.974,756	15	460.725,583 465.953,674	22.492
15	460.725,583 465.953,674	16	460.726,294 465.951,222	2.553
16	460.726,294 465.951,222	17	460.728,33 465.950,59	2.132
17	460.728,33 465.950,59	18	460.733,889 465.948,811	5.837
18	460.733,889 465.948,811	1	460.731,113 465.961,751	13.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116061	2.815	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	116061-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19907 / 15/12/2021		
Act Administrativ nr. 125/47, din 23/12/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr P.A. D. semnat digital din 09.12.2021, emis de Roman Vasile Gheorghe);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr.116061 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 116061, pentru parcela nr.2263/1/2 in suprafata de 2815 m. p. provenita din dezmembrarea in 2 corpuri a parcelei nr.2263/1 din T. P. nr. 125/47/23-12-1994, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 2/6	A1
	1) **RÎUREAN ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 84, in dosar s. 98/2007, din 06/11/2007 emis de B.N.P. Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **RÎUREAN ELENA**	
Act Administrativ nr. 8786, din 11/11/2021 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
19822 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 46, in dosar s. 03/2023, din 07/10/2024 emis de NP Piloiu Delia Cornelia (act notarial nr 666 din 07.10.2024, emis de NP Piloiu Delia-Cornelia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **RÎUREAN ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/24	A1
	1) **RÎUREAN DRAGOȘ-IONUȚ**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RÎUREAN ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **RÎUREAN DRAGOȘ-IONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

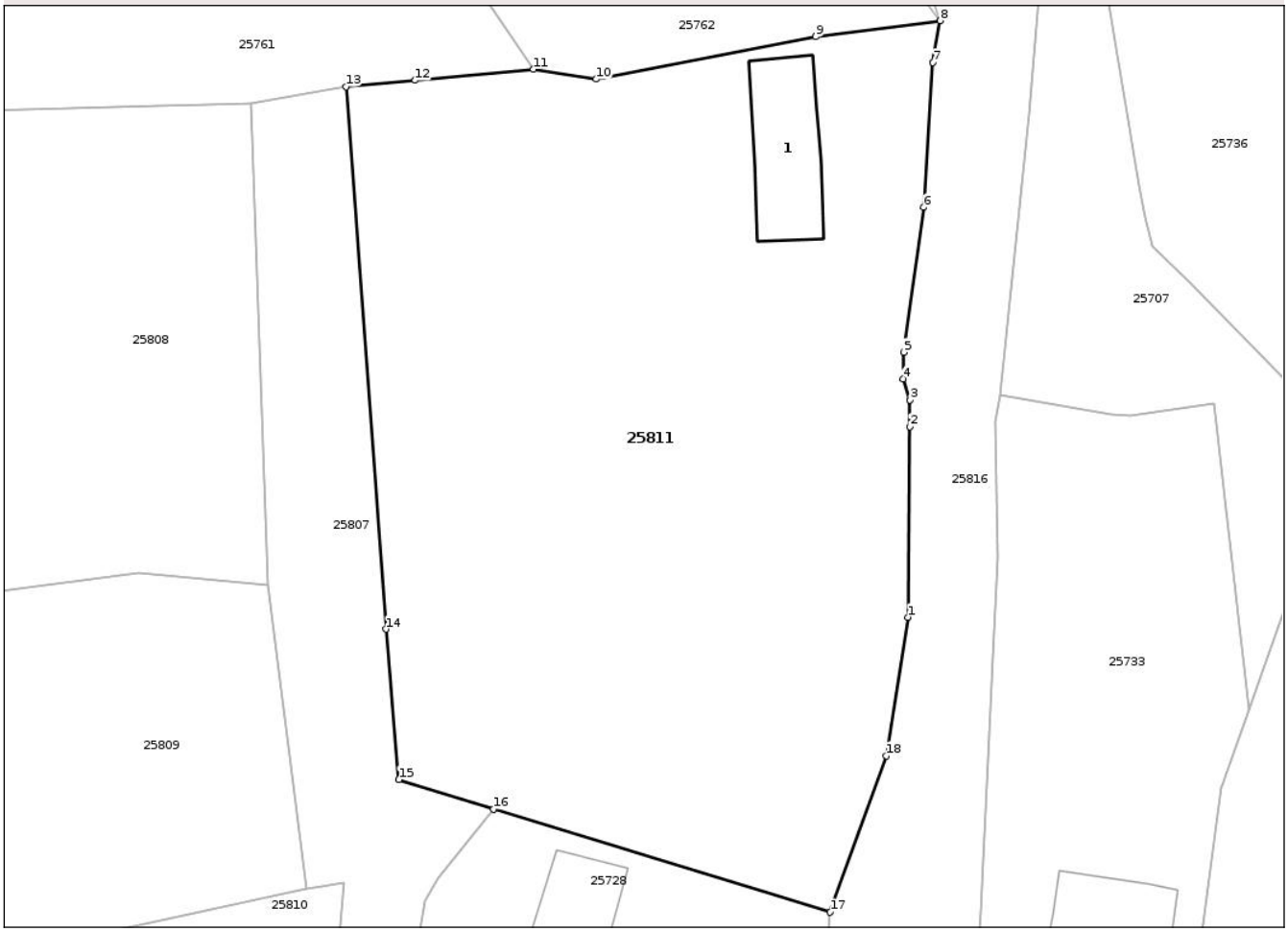
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116061	2.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.814	82	2263/1/2	-	Teren neimprejmuit.
2	pasune	NU	1	82	2263/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	116061-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.780,854 466.043,066	2	460.781,048 466.058,634	15.569
2	460.781,048 466.058,634	3	460.781,041 466.060,839	2.205
3	460.781,041 466.060,839	4	460.780,47 466.062,572	1.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	460.780,47 466.062,572	5	460.780,534 466.064,748	2.177
5	460.780,534 466.064,748	6	460.782,185 466.076,591	11.957
6	460.782,185 466.076,591	7	460.782,921 466.088,444	11.876
7	460.782,921 466.088,444	8	460.783,52 466.091,86	3.468
8	460.783,52 466.091,86	9	460.773,327 466.090,555	10.276
9	460.773,327 466.090,555	10	460.755,343 466.087,086	18.316
10	460.755,343 466.087,086	11	460.750,215 466.087,885	5.19
11	460.750,215 466.087,885	12	460.740,527 466.086,987	9.73
12	460.740,527 466.086,987	13	460.734,846 466.086,46	5.705
13	460.734,846 466.086,46	14	460.738,14 466.042,092	44.49
14	460.738,14 466.042,092	15	460.739,179 466.029,789	12.347
15	460.739,179 466.029,789	16	460.746,943 466.027,364	8.134
16	460.746,943 466.027,364	17	460.774,501 466.018,937	28.818
17	460.774,501 466.018,937	18	460.779,118 466.031,734	13.605
18	460.779,118 466.031,734	1	460.780,854 466.043,066	11.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.668	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

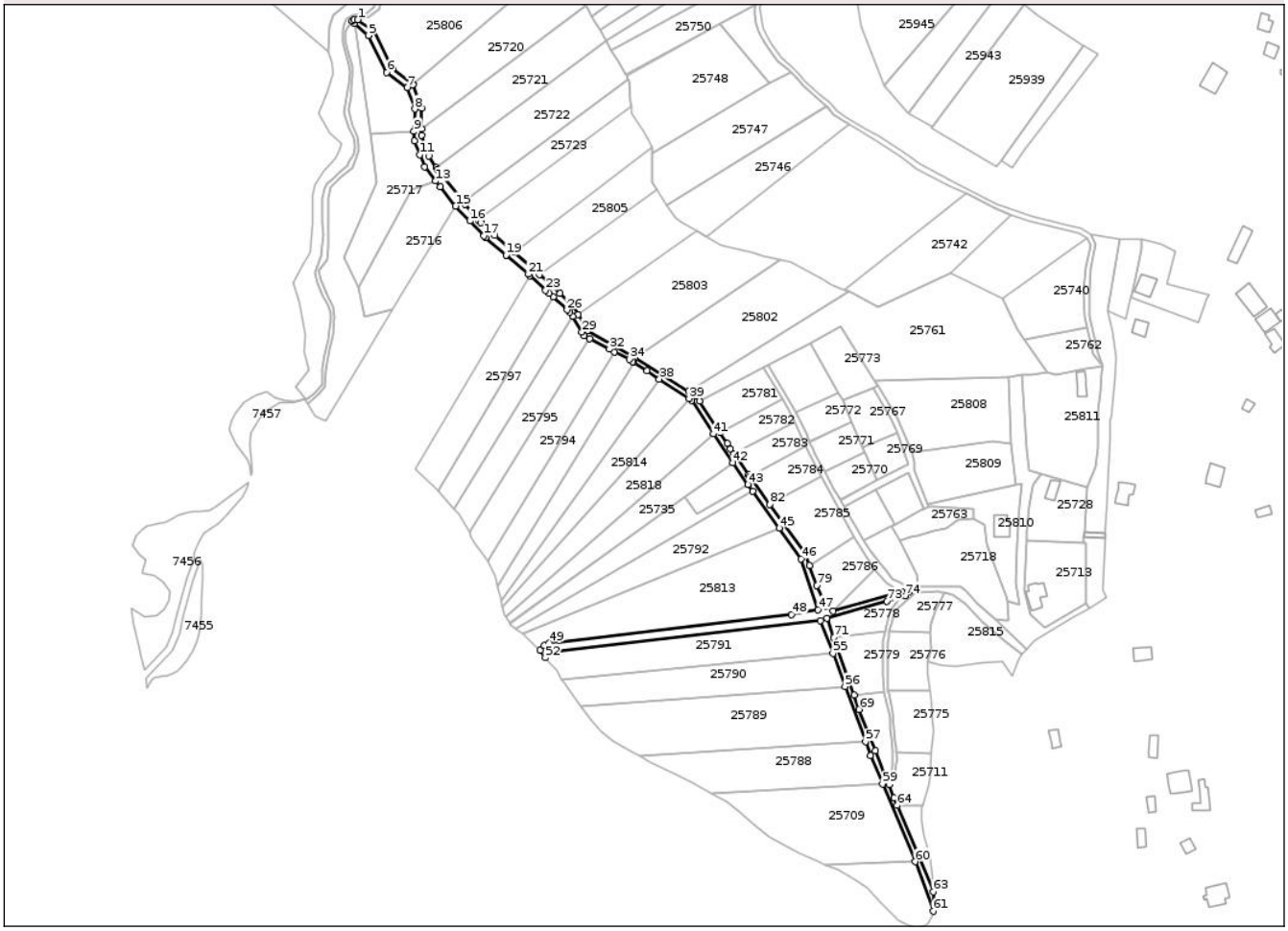
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	873	82	2341	-	
2	drum	NU	2.795	82	2341	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.336,344 466.299,636	2	460.334,226 466.299,519	2.121
4	460.334,339 466.297,513	5	460.342,743 466.290,196	11.142
7	460.366,024 466.258,921	8	460.370,563 466.246,068	13.631
10	460.370,307 466.226,944	11	460.373,664 466.218,722	8.881
13	460.383,126 466.202,948	14	460.385,815 466.199,569	4.318
2	460.334,226 466.299,519	3	460.333,137 466.298,683	1.373
5	460.342,743 466.290,196	6	460.353,819 466.267,997	24.809
8	460.370,563 466.246,068	9	460.370,023 466.232,652	13.427
11	460.373,664 466.218,722	12	460.376,389 466.211,416	7.798
14	460.385,815 466.199,569	15	460.395,123 466.187,962	14.878
3	460.333,137 466.298,683	4	460.334,339 466.297,513	1.678
6	460.353,819 466.267,997	7	460.366,024 466.258,921	15.21
9	460.370,023 466.232,652	10	460.370,307 466.226,944	5.715
12	460.376,389 466.211,416	13	460.383,126 466.202,948	10.821
15	460.395,123 466.187,962	16	460.403,699 466.179,004	12.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	460.403,699 466.179,004	17	460.412,235 466.170,154	12.296
19	460.425,351 466.158,555	20	460.425,69 466.158,257	0.451
22	460.439,633 466.146,218	23	460.449,161 466.137,494	12.919
25	460.453,615 466.133,414	26	460.462,073 466.125,668	11.469
28	460.465,27 466.121,624	29	460.470,966 466.112,394	10.846
31	460.475,641 466.108,437	32	460.487,42 466.102,156	13.349
34	460.499,375 466.095,988	35	460.501,227 466.094,634	2.294
37	460.509,94 466.089,05	38	460.517,426 466.084,197	8.922
40	460.536,968 466.071,457	41	460.549,787 466.051,282	23.904
43	460.570,734 466.021,008	44	460.573,6 466.016,878	5.026
46	460.602,614 465.976,333	47	460.612,722 465.945,978	31.993
49	460.451,195 465.926,034	50	460.448,335 465.924,268	3.361
52	460.449,034 465.917,058	53	460.453,105 465.920,348	5.235
55	460.621,625 465.919,637	56	460.628,914 465.899,822	21.113
58	460.644,123 465.858,477	59	460.651,365 465.841,295	18.646
61	460.681,803 465.765,081	62	460.682,16 465.769,665	4.598
64	460.660,306 465.828,592	65	460.658,428 465.833,113	4.895
67	460.654,099 465.843,899	68	460.647,152 465.861,208	18.652
70	460.634,354 465.894,696	71	460.622,108 465.929,183	36.597
73	460.654,059 465.950,945	74	460.665,109 465.954,336	11.559
76	460.662,977 465.956,609	77	460.621,695 465.944,975	42.889
79	460.611,766 465.960,398	80	460.607,599 465.972,399	12.704
82	460.583,668 466.009,04	83	460.571,583 466.025,754	20.625
85	460.562,301 466.039,285	86	460.560,21 466.042,343	3.704
88	460.553,784 466.052,248	89	460.541,551 466.070,897	22.303
91	460.534,887 466.076,935	92	460.502,915 466.097,251	37.881
94	460.468,665 466.122,887	95	460.465,851 466.127,555	5.45
97	460.445,48 466.146,653	98	460.430,289 466.160,228	20.373
100	460.410,113 466.177,9	101	460.408,884 466.179,379	1.923
103	460.399,78 466.190,402	104	460.384,304 466.210,086	25.04
106	460.379,212 466.218,106	107	460.374,562 466.230,408	13.152
109	460.374,581 466.246,715	110	460.369,493 466.260,861	15.033
112	460.357,378 466.270,42	113	460.346,069 466.292,541	24.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	460.412,235 466.170,154	18	460.413,329 466.169,111	1.512
20	460.425,69 466.158,257	21	460.438,762 466.147,015	17.241
23	460.449,161 466.137,494	24	460.451,15 466.135,672	2.697
26	460.462,073 466.125,668	27	460.463,683 466.124,194	2.183
29	460.470,966 466.112,394	30	460.472,264 466.110,237	2.517
32	460.487,42 466.102,156	33	460.490,537 466.100,487	3.535
35	460.501,227 466.094,634	36	460.502,158 466.094,041	1.104
38	460.517,426 466.084,197	39	460.535,298 466.072,546	21.334
41	460.549,787 466.051,282	42	460.561,687 466.034,043	20.947
44	460.573,6 466.016,878	45	460.589,377 465.994,831	27.111
47	460.612,722 465.945,978	48	460.596,855 465.943,073	16.131
50	460.448,335 465.924,268	51	460.445,768 465.921,701	3.63
53	460.453,105 465.920,348	54	460.614,123 465.939,296	162.129
56	460.628,914 465.899,822	57	460.641,118 465.866,665	35.332
59	460.651,365 465.841,295	60	460.670,991 465.794,734	50.528
62	460.682,16 465.769,665	63	460.681,832 465.776,78	7.123
65	460.658,428 465.833,113	66	460.655,303 465.840,899	8.39
68	460.647,152 465.861,208	69	460.637,398 465.886,123	26.756
71	460.622,108 465.929,183	72	460.617,95 465.940,893	12.427
74	460.665,109 465.954,336	75	460.667,082 465.956,326	2.802
77	460.621,695 465.944,975	78	460.617,558 465.947,9	5.067
80	460.607,599 465.972,399	81	460.605,543 465.979,259	7.161
83	460.571,583 466.025,754	84	460.570,992 466.026,572	1.009
86	460.560,21 466.042,343	87	460.558,201 466.045,515	3.755
89	460.541,551 466.070,897	90	460.539,558 466.073,935	3.634
92	460.502,915 466.097,251	93	460.474,466 466.113,247	32.637
95	460.465,851 466.127,555	96	460.457,859 466.135,694	11.407
98	460.430,289 466.160,228	99	460.418,749 466.170,238	15.277
101	460.408,884 466.179,379	102	460.400,834 466.189,062	12.592
104	460.384,304 466.210,086	105	460.383,597 466.211,201	1.32
107	460.374,562 466.230,408	108	460.374,566 466.234,105	3.697
110	460.369,493 466.260,861	111	460.369,417 466.261,037	0.192
113	460.346,069 466.292,541	1	460.336,344 466.299,636	12.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	460.413,329 466.169,111	19	460.425,351 466.158,555	15.999
21	460.438,762 466.147,015	22	460.439,633 466.146,218	1.181
24	460.451,15 466.135,672	25	460.453,615 466.133,414	3.343
27	460.463,683 466.124,194	28	460.465,27 466.121,624	3.021
30	460.472,264 466.110,237	31	460.475,641 466.108,437	3.827
33	460.490,537 466.100,487	34	460.499,375 466.095,988	9.918
36	460.502,158 466.094,041	37	460.509,94 466.089,05	9.245
39	460.535,298 466.072,546	40	460.536,968 466.071,457	1.994
42	460.561,687 466.034,043	43	460.570,734 466.021,008	15.867
45	460.589,377 465.994,831	46	460.602,614 465.976,333	22.746
48	460.596,855 465.943,073	49	460.451,195 465.926,034	146.653
51	460.445,768 465.921,701	52	460.449,034 465.917,058	5.676
54	460.614,123 465.939,296	55	460.621,625 465.919,637	21.042
57	460.641,118 465.866,665	58	460.644,123 465.858,477	8.722
60	460.670,991 465.794,734	61	460.681,803 465.765,081	31.562
63	460.681,832 465.776,78	64	460.660,306 465.828,592	56.106
66	460.655,303 465.840,899	67	460.654,099 465.843,899	3.233
69	460.637,398 465.886,123	70	460.634,354 465.894,696	9.097
72	460.617,95 465.940,893	73	460.654,059 465.950,945	37.482
75	460.667,082 465.956,326	76	460.662,977 465.956,609	4.115
78	460.617,558 465.947,9	79	460.611,766 465.960,398	13.774
81	460.605,543 465.979,259	82	460.583,668 466.009,04	36.952
84	460.570,992 466.026,572	85	460.562,301 466.039,285	15.4
87	460.558,201 466.045,515	88	460.553,784 466.052,248	8.052
90	460.539,558 466.073,935	91	460.534,887 466.076,935	5.551
93	460.474,466 466.113,247	94	460.468,665 466.122,887	11.251
96	460.457,859 466.135,694	97	460.445,48 466.146,653	16.533
99	460.418,749 466.170,238	100	460.410,113 466.177,9	11.545
102	460.400,834 466.189,062	103	460.399,78 466.190,402	1.704
105	460.383,597 466.211,201	106	460.379,212 466.218,106	8.18
108	460.374,566 466.234,105	109	460.374,581 466.246,715	12.61
111	460.369,417 466.261,037	112	460.357,378 466.270,42	15.264

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114048	5.300	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6442 / 21/07/2020		
Act Administrativ nr. 1854/47, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 114048 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 114048 pentru parcela nr. 2336/6 din T.P. 1854/47/24. 09.2007, conform documentatiei cadastrale	A1
4098 / 18/03/2021		
Act Administrativ nr. 1950, din 10/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B5	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
12181 / 27/08/2021		
Act Notarial nr. 2611, din 26/08/2021 emis de Bexa Mircea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU ALICE-VIOLETA**, si sotul 2) **RUSU MARIUS CIPRIAN**, bun comun	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ISTRATE IOAN**, si sotia 2) **OROS PATRICIA**, bun comun	
B9	se radiaza antecontractul de vanzare de sub B.6	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

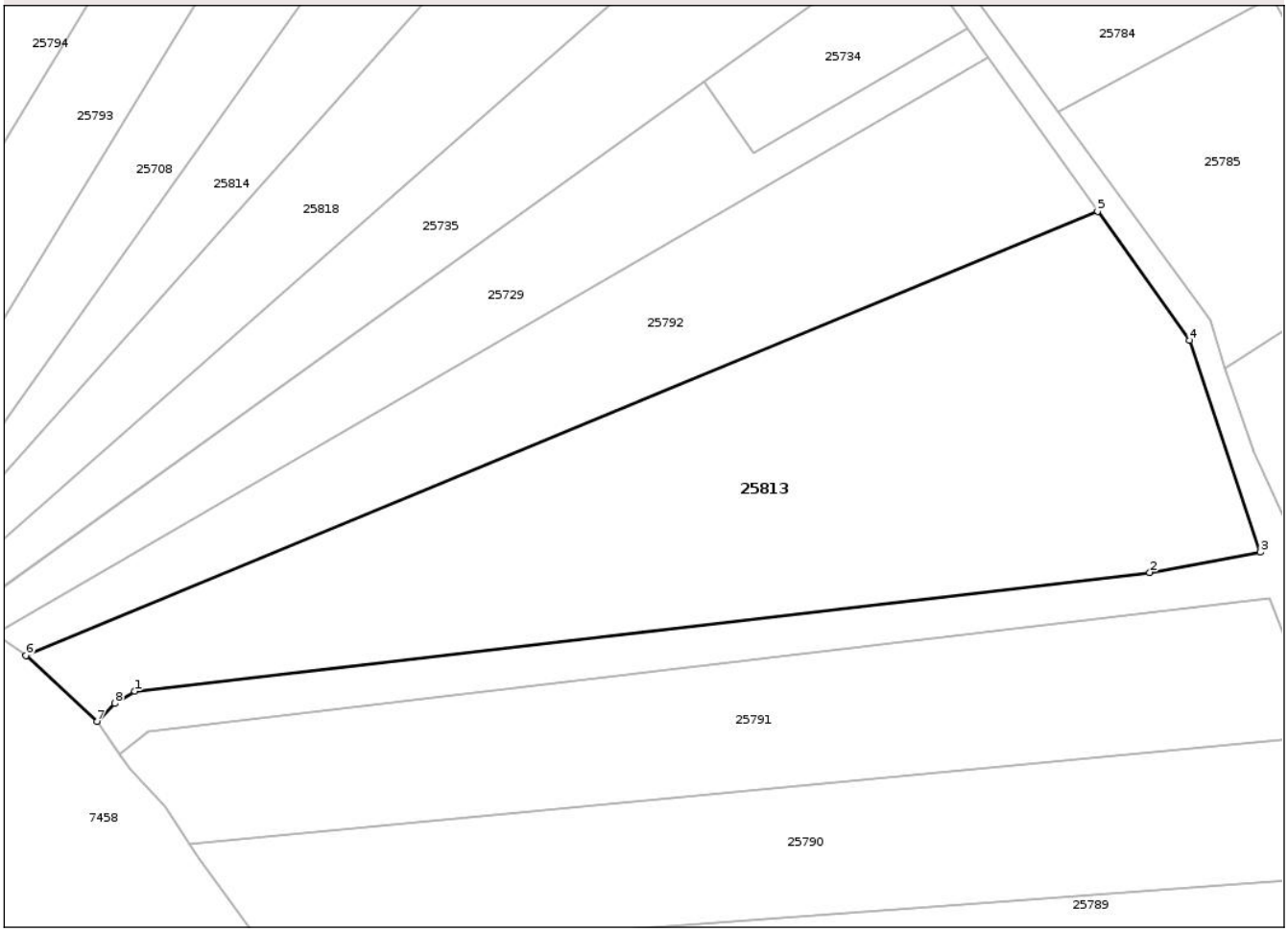
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114048	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	421	82	2336/6	-	Teren neimprejmuit.
2	pasune	NU	4.879	82	2336/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.451,195 465.926,034	2	460.596,855 465.943,073	146.653
2	460.596,855 465.943,073	3	460.612,722 465.945,978	16.131
3	460.612,722 465.945,978	4	460.602,614 465.976,333	31.993
4	460.602,614 465.976,333	5	460.589,377 465.994,831	22.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.589,377 465.994,831	6	460.435,559 465.931,155	166.477
6	460.435,559 465.931,155	7	460.445,768 465.921,701	13.915
7	460.445,768 465.921,701	8	460.448,335 465.924,268	3.63
8	460.448,335 465.924,268	1	460.451,195 465.926,034	3.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	82	2336/1/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.423,437 465.947,203	2	460.535,298 466.072,546	168.0
2	460.535,298 466.072,546	3	460.517,426 466.084,197	21.334
3	460.517,426 466.084,197	4	460.422,639 465.950,895	163.566
4	460.422,639 465.950,895	1	460.423,437 465.947,203	3.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.489	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

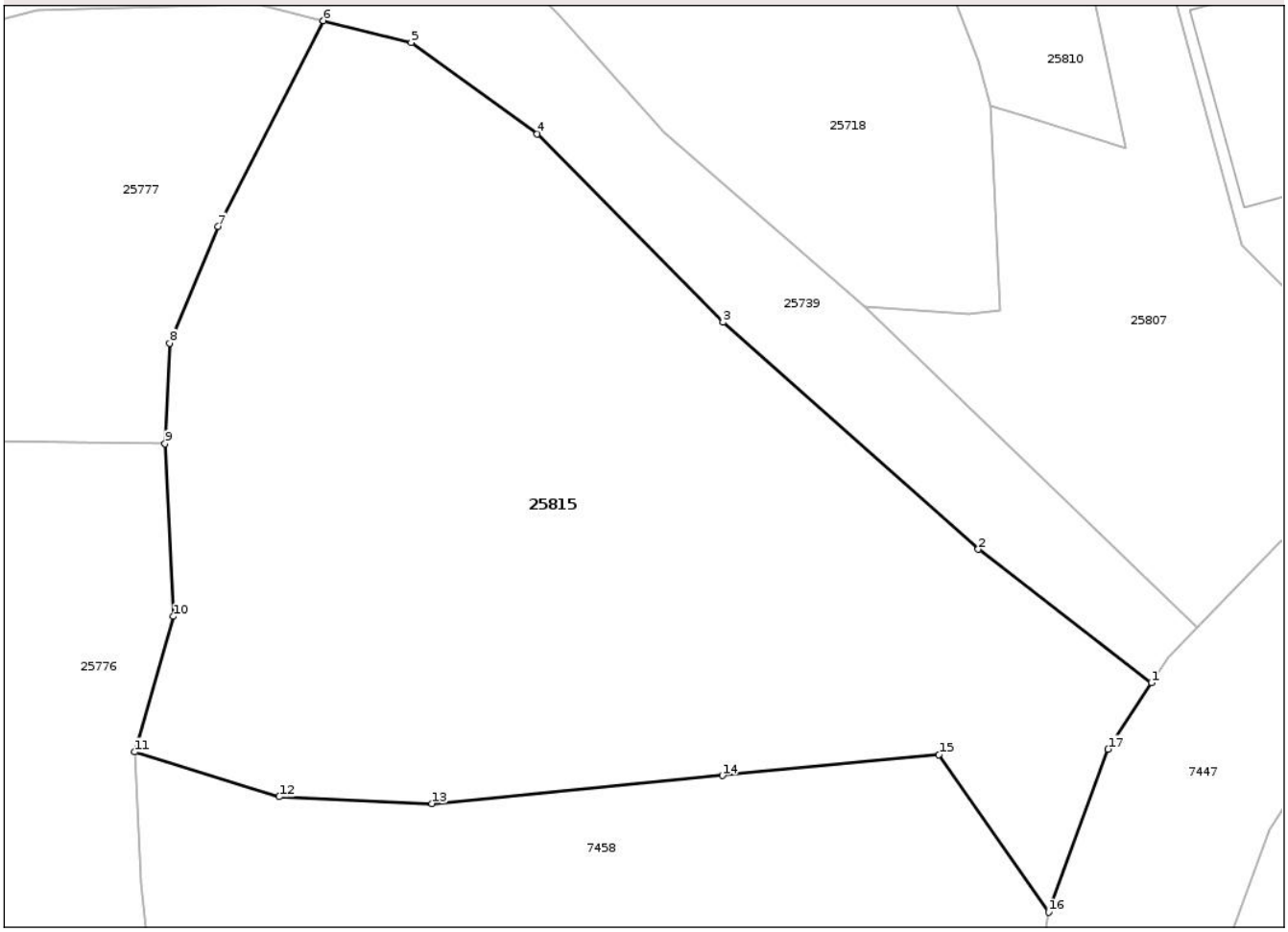
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.489	82	2262/2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.735,292 465.918,95	2	460.725,607 465.926,408	12.224
2	460.725,607 465.926,408	3	460.711,321 465.939,095	19.107
3	460.711,321 465.939,095	4	460.700,924 465.949,619	14.794
4	460.700,924 465.949,619	5	460.693,871 465.954,729	8.71
5	460.693,871 465.954,729	6	460.688,962 465.955,948	5.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.688,962 465.955,948	7	460.683,068 465.944,448	12.922
7	460.683,068 465.944,448	8	460.680,362 465.937,931	7.056
8	460.680,362 465.937,931	9	460.680,102 465.932,3	5.637
9	460.680,102 465.932,3	10	460.680,566 465.922,651	9.661
10	460.680,566 465.922,651	11	460.678,399 465.915,077	7.877
11	460.678,399 465.915,077	12	460.686,494 465.912,572	8.473
12	460.686,494 465.912,572	13	460.695,03 465.912,188	8.545
13	460.695,03 465.912,188	14	460.711,28 465.913,761	16.325
14	460.711,28 465.913,761	15	460.723,402 465.914,934	12.179
15	460.723,402 465.914,934	16	460.729,544 465.906,122	10.741
16	460.729,544 465.906,122	17	460.732,869 465.915,232	9.698
17	460.732,869 465.915,232	1	460.735,292 465.918,95	4.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.882 Masurata: 1.880	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

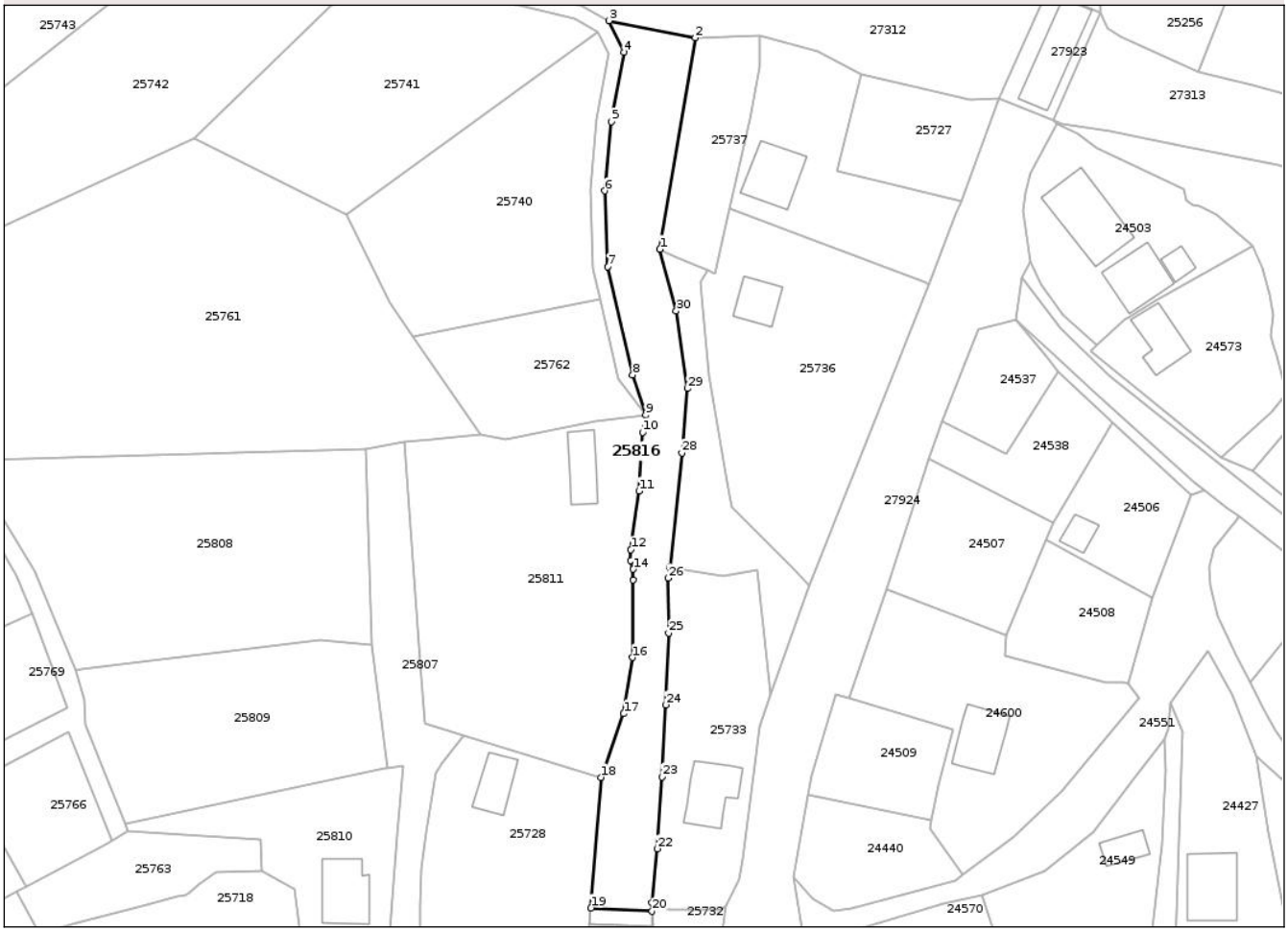
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.882 Masurata: 1.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.340	82	2289/2	-	Valea
2	ape curgatoare	NU	540	82	2289/2	-	Vale

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.786,379 466.125,278	2	460.793,529 466.167,86	43.178
3	460.776,146 466.171,307	4	460.779,242 466.164,965	7.057
5	460.776,668 466.150,967	6	460.775,332 466.137,051	13.979
7	460.775,867 466.121,745	8	460.780,947 466.100,009	22.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.793,529 466.167,86	3	460.776,146 466.171,307	17.721
4	460.779,242 466.164,965	5	460.776,668 466.150,967	14.233
6	460.775,332 466.137,051	7	460.775,867 466.121,745	15.315
8	460.780,947 466.100,009	9	460.783,52 466.091,86	8.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	460.783,52 466.091,86	10	460.782,921 466.088,444	3.468
11	460.782,185 466.076,591	12	460.780,534 466.064,748	11.957
13	460.780,47 466.062,572	14	460.781,041 466.060,839	1.825
15	460.781,048 466.058,634	16	460.780,854 466.043,066	15.569
17	460.779,118 466.031,734	18	460.774,501 466.018,937	13.605
19	460.772,505 465.992,612	20	460.784,832 465.991,954	12.344
21	460.784,756 465.993,7	22	460.785,86 466.004,573	10.929
23	460.786,812 466.019,013	24	460.787,552 466.033,517	14.523
25	460.788,188 466.047,989	26	460.788,057 466.059,05	11.061
27	460.788,412 466.061,274	28	460.790,816 466.084,23	23.082
29	460.791,918 466.097,227	30	460.789,698 466.112,86	15.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	460.782,921 466.088,444	11	460.782,185 466.076,591	11.876
12	460.780,534 466.064,748	13	460.780,47 466.062,572	2.177
14	460.781,041 466.060,839	15	460.781,048 466.058,634	2.205
16	460.780,854 466.043,066	17	460.779,118 466.031,734	11.464
18	460.774,501 466.018,937	19	460.772,505 465.992,612	26.4
20	460.784,832 465.991,954	21	460.784,756 465.993,7	1.747
22	460.785,86 466.004,573	23	460.786,812 466.019,013	14.471
24	460.787,552 466.033,517	25	460.788,188 466.047,989	14.486
26	460.788,057 466.059,05	27	460.788,412 466.061,274	2.253
28	460.790,816 466.084,23	29	460.791,918 466.097,227	13.043
30	460.789,698 466.112,86	1	460.786,379 466.125,278	12.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		443	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

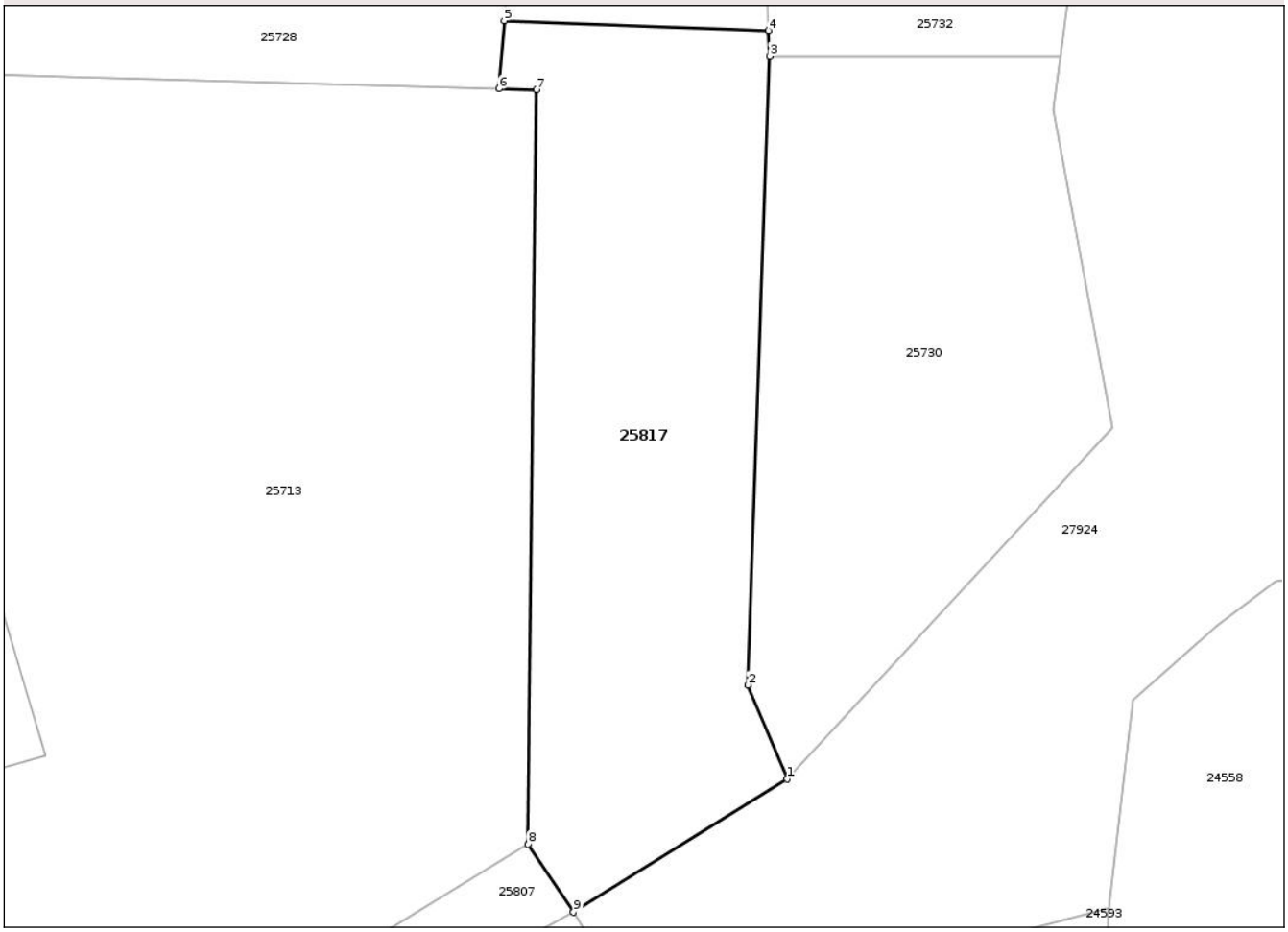
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	443	82	2289	-	Valea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.785,841 465.953,005	2	460.783,959 465.957,514	4.886
2	460.783,959 465.957,514	3	460.785,017 465.987,71	30.215
3	460.785,017 465.987,71	4	460.784,964 465.988,928	1.219
4	460.784,964 465.988,928	5	460.772,261 465.989,395	12.712
5	460.772,261 465.989,395	6	460.772,014 465.986,136	3.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.772,014 465.986,136	7	460.773,817 465.986,087	1.804
7	460.773,817 465.986,087	8	460.773,396 465.949,883	36.206
8	460.773,396 465.949,883	9	460.775,583 465.946,614	3.933
9	460.775,583 465.946,614	1	460.785,841 465.953,005	12.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.550	Sector cadastral:132 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

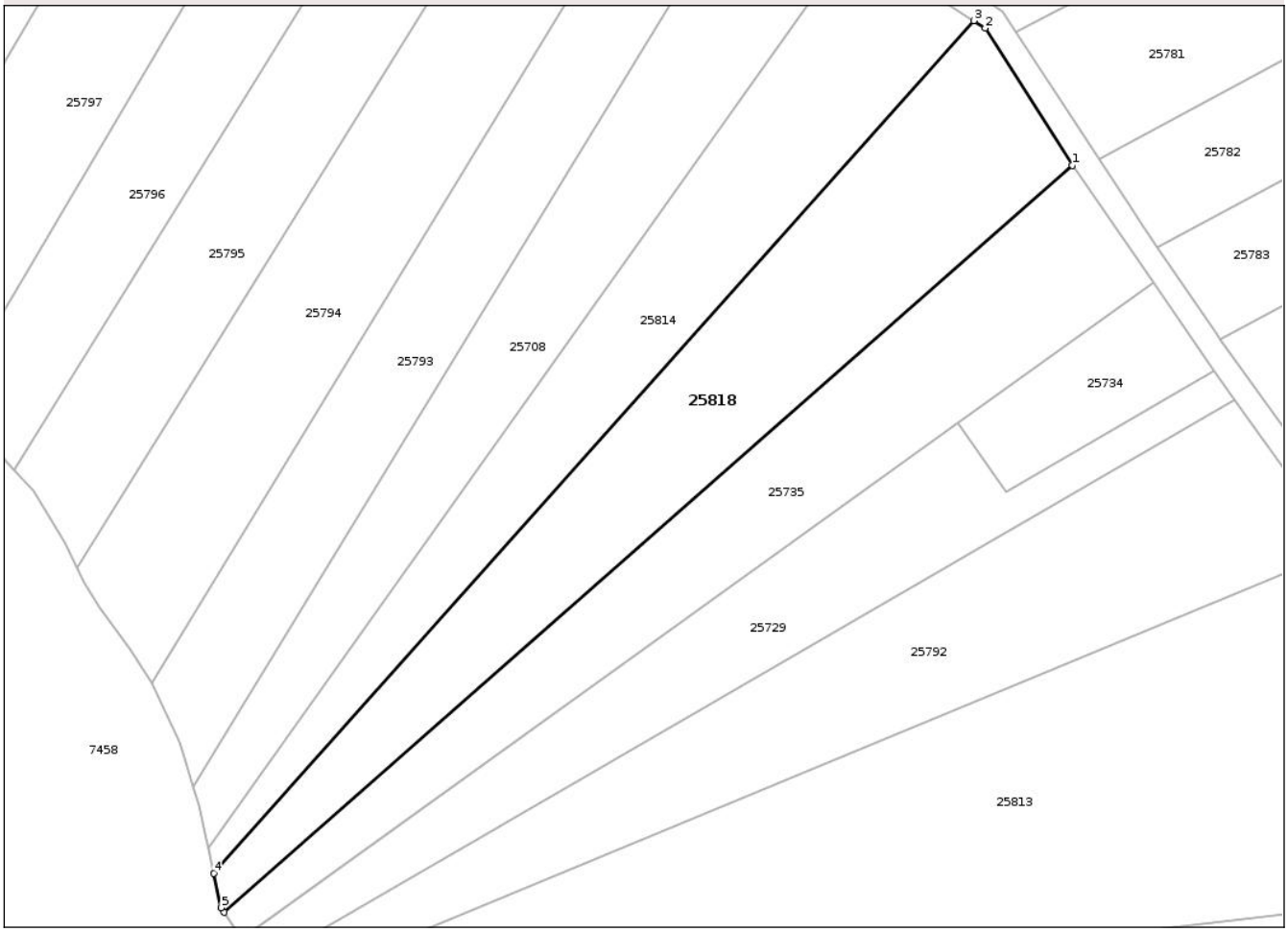
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	134	82	2336/16	-	
2	arabil	NU	2.416	82	2336/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.549,787 466.051,282	2	460.536,968 466.071,457	23.904
2	460.536,968 466.071,457	3	460.535,298 466.072,546	1.994
3	460.535,298 466.072,546	4	460.423,437 465.947,203	168.0
4	460.423,437 465.947,203	5	460.424,538 465.942,132	5.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.424,538 465.942,132	6	460.424,977 465.941,473	0.792
6	460.424,977 465.941,473	1	460.549,787 466.051,282	166.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.307	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

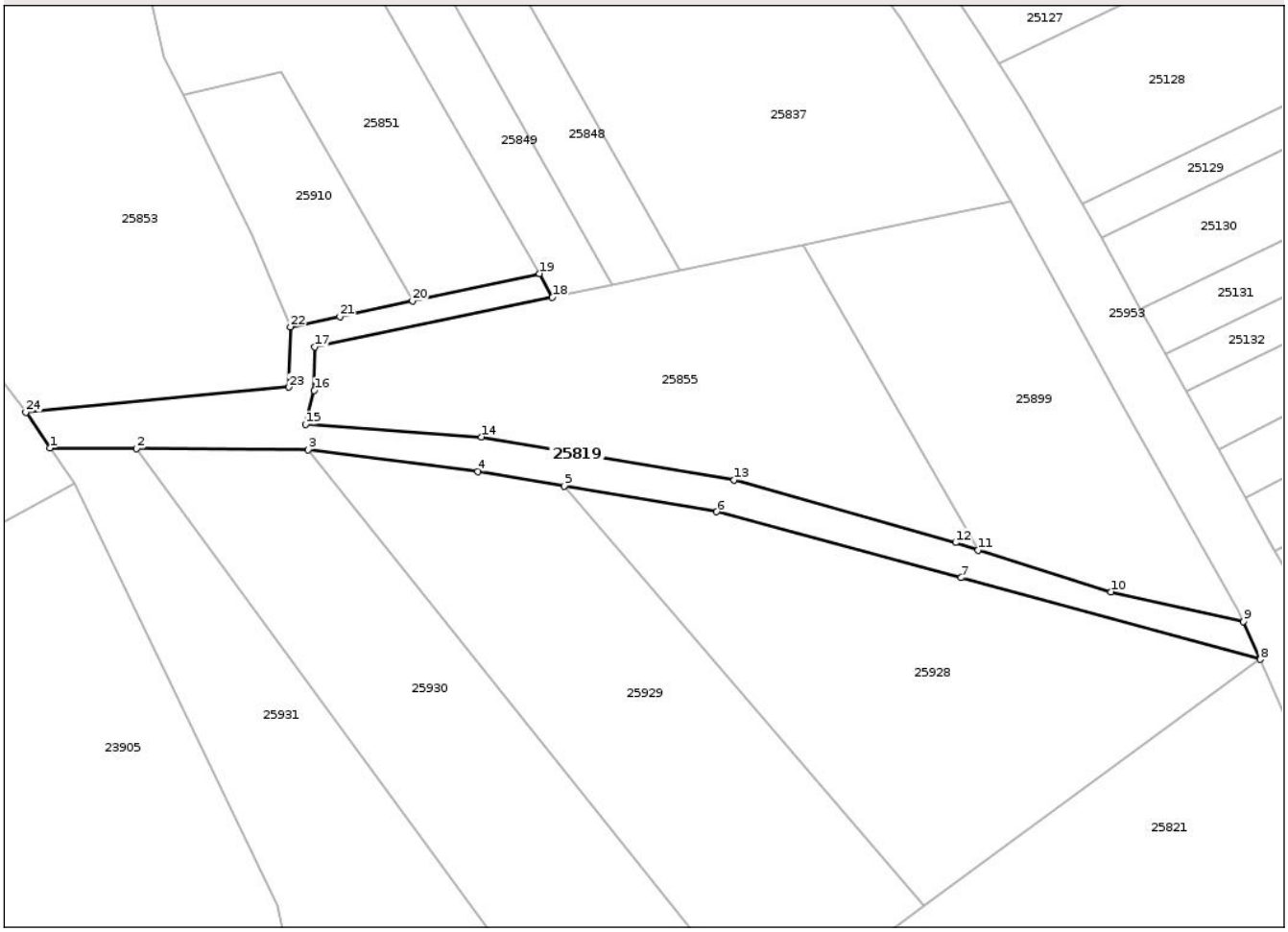
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.307	63	1689	-	Drum acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.689,725 467.285,846	2	459.703,412 467.285,764	13.687
3	459.730,66 467.285,6	4	459.757,561 467.282,116	27.126
5	459.771,281 467.279,81	6	459.795,466 467.275,746	24.524
7	459.834,237 467.265,301	8	459.881,69 467.252,35	49.189
9	459.879,039 467.258,364	10	459.857,994 467.263,067	21.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	459.703,412 467.285,764	3	459.730,66 467.285,6	27.249
4	459.757,561 467.282,116	5	459.771,281 467.279,81	13.913
6	459.795,466 467.275,746	7	459.834,237 467.265,301	40.153
8	459.881,69 467.252,35	9	459.879,039 467.258,364	6.573
10	459.857,994 467.263,067	11	459.836,95 467.269,677	22.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	459.836,95 467.269,677	12	459.833,357 467.270,847	3.779
13	459.798,241 467.280,8	14	459.758,13 467.287,598	40.683
15	459.730,224 467.289,583	16	459.731,593 467.294,953	5.542
17	459.731,718 467.301,862	18	459.769,378 467.309,745	38.475
19	459.767,323 467.313,488	20	459.747,179 467.309,185	20.599
21	459.735,683 467.306,662	22	459.727,795 467.305,04	8.053
23	459.727,602 467.295,491	24	459.685,856 467.291,51	41.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	459.833,357 467.270,847	13	459.798,241 467.280,8	36.499
14	459.758,13 467.287,598	15	459.730,224 467.289,583	27.976
16	459.731,593 467.294,953	17	459.731,718 467.301,862	6.91
18	459.769,378 467.309,745	19	459.767,323 467.313,488	4.27
20	459.747,179 467.309,185	21	459.735,683 467.306,662	11.769
22	459.727,795 467.305,04	23	459.727,602 467.295,491	9.551
24	459.685,856 467.291,51	1	459.689,725 467.285,846	6.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

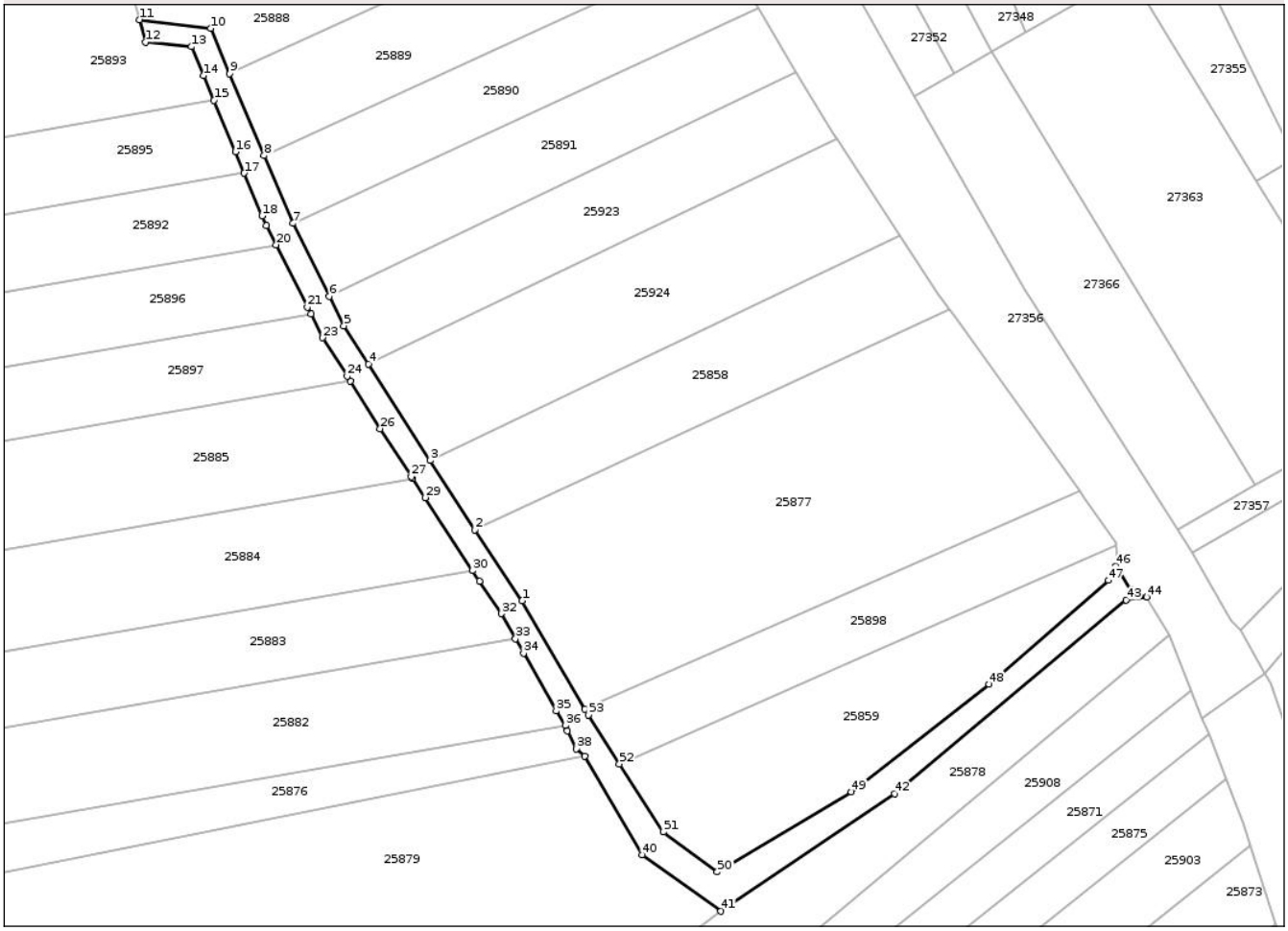
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	921	63	1650	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	459.504,93 467.818,155	2	459.497,874 467.828,812	12.782
4	459.481,886 467.853,66	5	459.478,219 467.859,375	6.791
7	459.470,553 467.874,722	8	459.466,245 467.884,86	11.016
10	459.458,218 467.903,944	11	459.447,502 467.905,224	10.792
13	459.455,369 467.901,188	14	459.457,162 467.896,872	4.674
16	459.461,908 467.885,445	17	459.463,24 467.882,239	3.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	459.497,874 467.828,812	3	459.491,165 467.839,201	12.367
5	459.478,219 467.859,375	6	459.476,013 467.863,791	4.936
8	459.466,245 467.884,86	9	459.461,076 467.897,148	13.331
11	459.447,502 467.905,224	12	459.448,418 467.901,846	3.5
14	459.457,162 467.896,872	15	459.458,712 467.893,14	4.041
17	459.463,24 467.882,239	18	459.465,906 467.875,821	6.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	459.491,165 467.839,201	4	459.481,886 467.853,66	17.18
6	459.476,013 467.863,791	7	459.470,553 467.874,722	12.219
9	459.461,076 467.897,148	10	459.458,218 467.903,944	7.373
12	459.448,418 467.901,846	13	459.455,369 467.901,188	6.983
15	459.458,712 467.893,14	16	459.461,908 467.885,445	8.333
18	459.465,906 467.875,821	19	459.466,612 467.874,408	1.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	459.466,612 467.874,408	20	459.468,052 467.871,526	3.222
22	459.473,258 467.861,107	23	459.475,025 467.857,572	3.952
25	459.479,138 467.851,077	26	459.483,657 467.843,962	8.429
28	459.488,5 467.836,516	29	459.490,381 467.833,624	3.449
31	459.498,553 467.821,114	32	459.501,807 467.816,23	5.869
34	459.505,152 467.810,327	35	459.510,059 467.801,667	9.953
37	459.511,708 467.798,676	38	459.513,08 467.795,991	3.015
40	459.522,948 467.780,066	41	459.534,743 467.771,645	14.493
43	459.595,569 467.818,264	44	459.598,663 467.818,71	3.126
46	459.594,021 467.823,342	47	459.592,875 467.821,221	2.41
49	459.554,336 467.789,547	50	459.534,197 467.777,532	23.45
52	459.519,526 467.793,727	53	459.514,836 467.801,018	8.669
20	459.468,052 467.871,526	21	459.472,727 467.862,17	10.459
23	459.475,025 467.857,572	24	459.478,676 467.851,805	6.825
26	459.483,657 467.843,962	27	459.488,327 467.836,782	8.565
29	459.490,381 467.833,624	30	459.497,519 467.822,697	13.052
32	459.501,807 467.816,23	33	459.503,942 467.812,463	4.329
35	459.510,059 467.801,667	36	459.511,45 467.799,477	2.595
38	459.513,08 467.795,991	39	459.514,352 467.794,906	1.672
41	459.534,743 467.771,645	42	459.560,794 467.789,27	31.453
44	459.598,663 467.818,71	45	459.596,286 467.819,794	2.613
47	459.592,875 467.821,221	48	459.574,991 467.805,633	23.724
50	459.534,197 467.777,532	51	459.526,102 467.783,504	10.059
53	459.514,836 467.801,018	54	459.514,321 467.801,908	1.028
21	459.472,727 467.862,17	22	459.473,258 467.861,107	1.188
24	459.478,676 467.851,805	25	459.479,138 467.851,077	0.863
27	459.488,327 467.836,782	28	459.488,5 467.836,516	0.317
30	459.497,519 467.822,697	31	459.498,553 467.821,114	1.891
33	459.503,942 467.812,463	34	459.505,152 467.810,327	2.455
36	459.511,45 467.799,477	37	459.511,708 467.798,676	0.841
39	459.514,352 467.794,906	40	459.522,948 467.780,066	17.15
42	459.560,794 467.789,27	43	459.595,569 467.818,264	45.276
45	459.596,286 467.819,794	46	459.594,021 467.823,342	4.209
48	459.574,991 467.805,633	49	459.554,336 467.789,547	26.18
51	459.526,102 467.783,504	52	459.519,526 467.793,727	12.156
54	459.514,321 467.801,908	1	459.504,93 467.818,155	18.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1655, din 25/09/2020 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CÂRSTEA LUCIA-ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPIANĂŞ ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

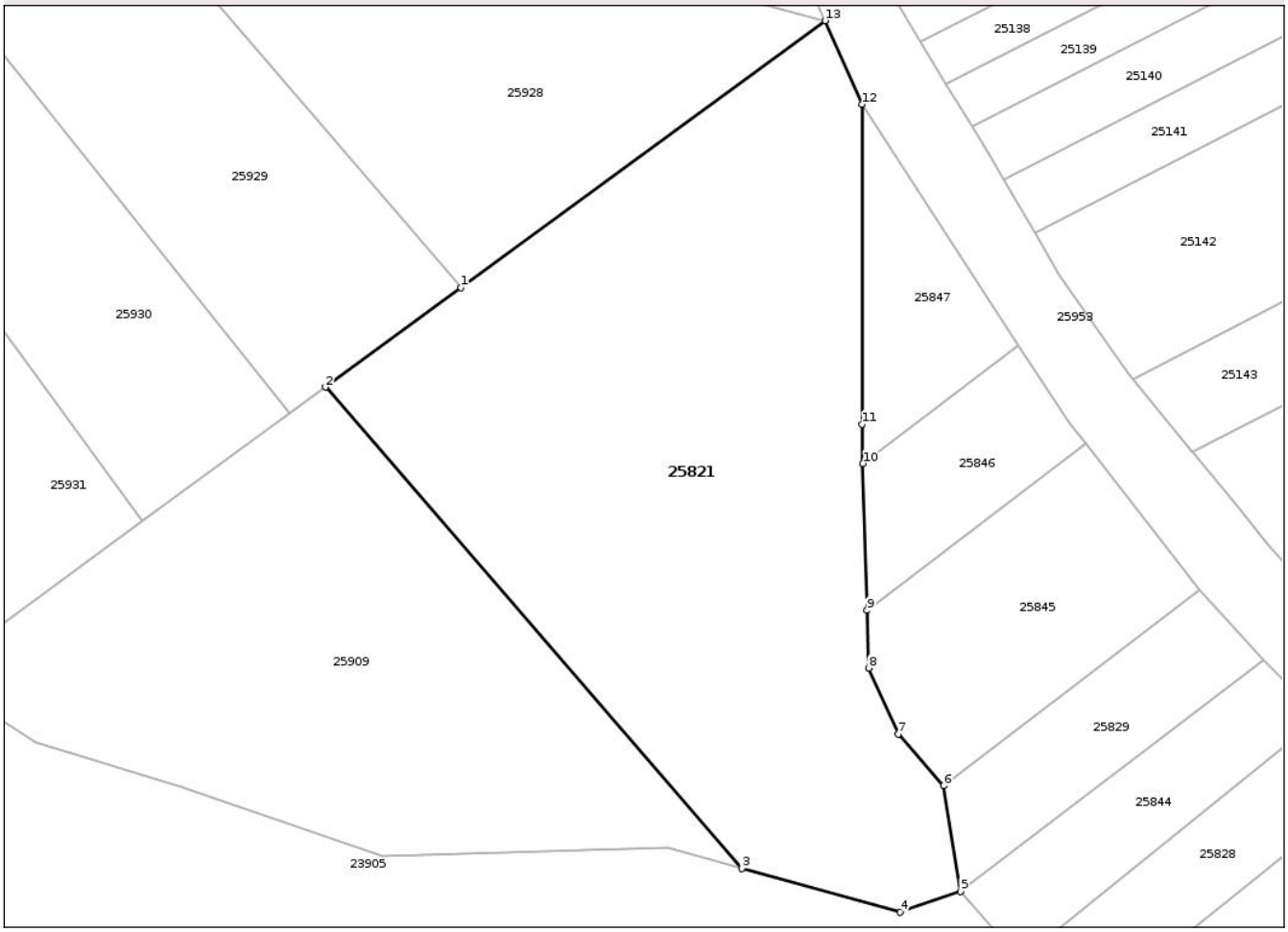
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.405	63	1687/1	-	
2	faneata	NU	595	63	1687/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.828,355 467.213,273	2	459.808,476 467.198,709	24.643
2	459.808,476 467.198,709	3	459.869,467 467.128,22	93.213
3	459.869,467 467.128,22	4	459.892,705 467.121,815	24.105
4	459.892,705 467.121,815	5	459.901,575 467.124,866	9.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.901,575 467.124,866	6	459.899,07 467.140,326	15.662
6	459.899,07 467.140,326	7	459.892,415 467.147,892	10.076
7	459.892,415 467.147,892	8	459.888,08 467.157,559	10.594
8	459.888,08 467.157,559	9	459.887,847 467.166,0	8.444
9	459.887,847 467.166,0	10	459.887,251 467.187,525	21.533
10	459.887,251 467.187,525	11	459.887,092 467.193,27	5.747
11	459.887,092 467.193,27	12	459.887,092 467.240,095	46.825
12	459.887,092 467.240,095	13	459.881,69 467.252,35	13.393
13	459.881,69 467.252,35	1	459.828,355 467.213,273	66.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102507	Din acte: 600 Masurata: 611	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1413/47, din 03/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU MARIA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

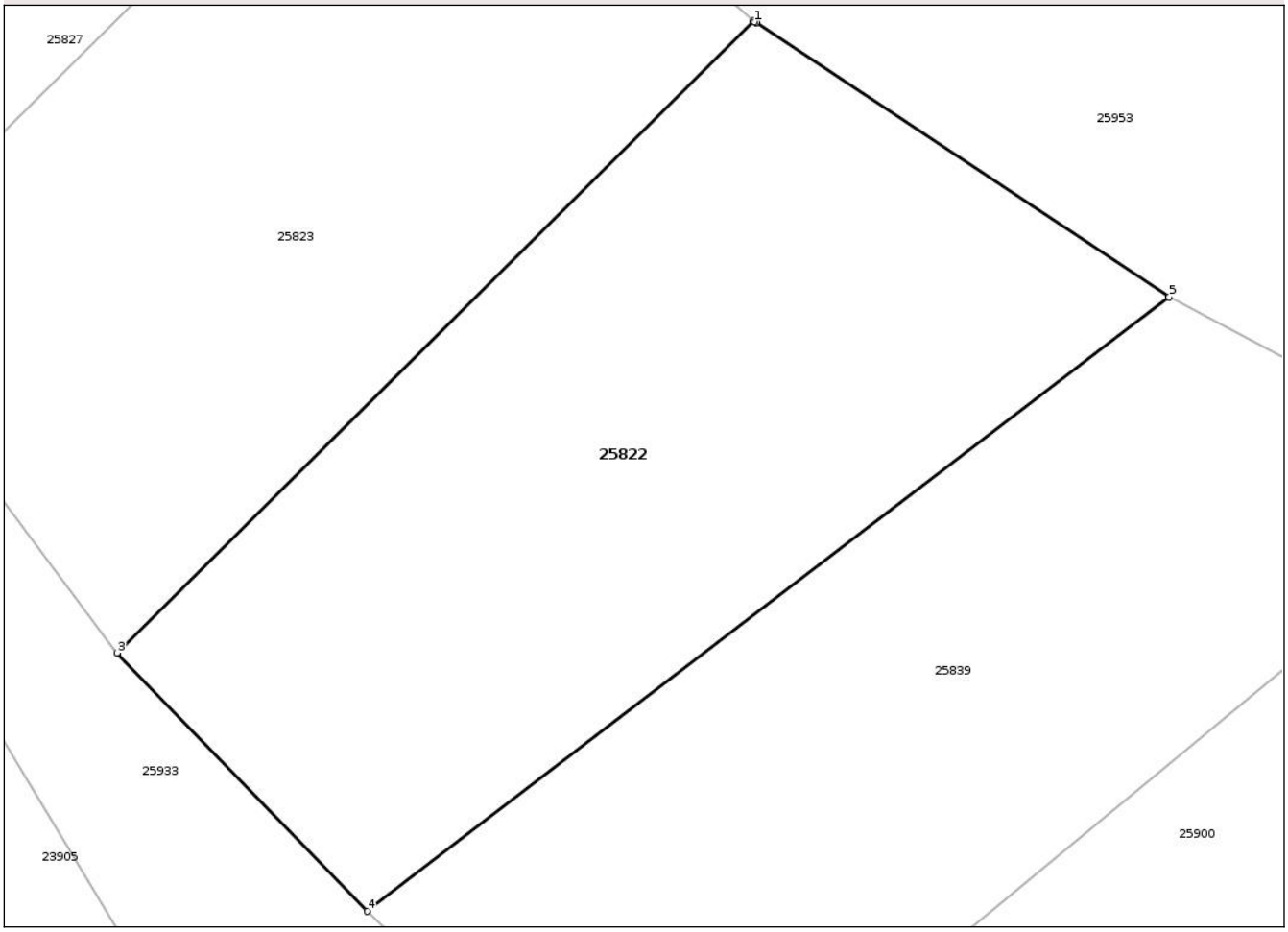
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102507	Din acte: 600 Masurata: 611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	611	60	1685/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.058,323 467.014,091	2	460.058,277 467.014,132	0.062
2	460.058,277 467.014,132	3	460.033,389 466.989,415	35.076
3	460.033,389 466.989,415	4	460.043,165 466.979,313	14.058
4	460.043,165 466.979,313	5	460.074,524 467.003,339	39.505
5	460.074,524 467.003,339	6	460.058,375 467.014,045	19.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.058,375 467.014,045	1	460.058,323 467.014,091	0.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2677N
Nr. cadastral vechi:250

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101298	600	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12207 / 16/11/2020		
Act Notarial nr. 994, din 09/11/2020 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B5	se noteaza introducerea geometriei imobilului de sub A.1 in planul cadastral din sistemul informatic conform documentatiei cadastrale	A1
17089 / 11/11/2021		
Act Administrativ nr. 8475, din 01/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B6	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
2872 / 03/03/2022		
Act Notarial nr. 229, din 02/03/2022 emis de SIMA Raluca Catalina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID SIMONA-OLIVIA**, necasatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

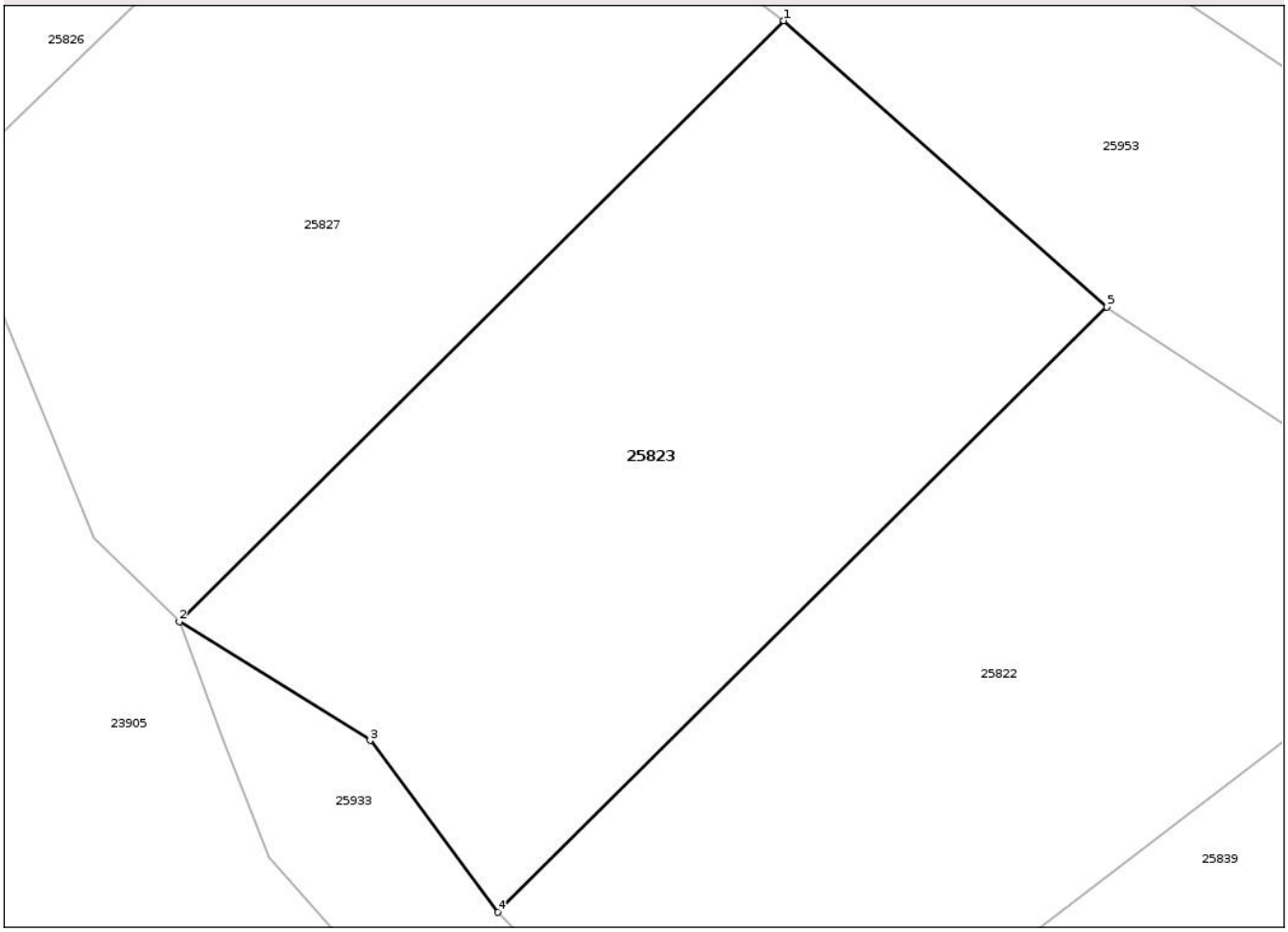
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101298	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	63	1685/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.045,073 467.025,818	2	460.020,361 467.001,276	34.828
2	460.020,361 467.001,276	3	460.028,156 466.996,427	9.18
3	460.028,156 466.996,427	4	460.033,389 466.989,415	8.749
4	460.033,389 466.989,415	5	460.058,277 467.014,132	35.076
5	460.058,277 467.014,132	1	460.045,073 467.025,818	17.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2978N/Porumbacu de Sus
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:438/1

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101134	1.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6397 / 08/10/2007		
Act Notarial nr. 1988/2007, din 01/01/2007 emis de NP POPA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCOVICI GHEORGHE**, si sotia,LIPSĂ CNP 2) **IANCOVICI MARIANA**, ca bun comun,LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2978N/Porumbacu de Sus)	
16347 / 26/10/2022		
Act Administrativ nr. 8612, din 12/09/2022 emis de COMUNA PORUMBACU DE JOS - PRIMARIA (Adeverinta ; inscris sub semnatura privata nr 12 din 14.10.2022, emis de MARCU ILIE pad);		
B2	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

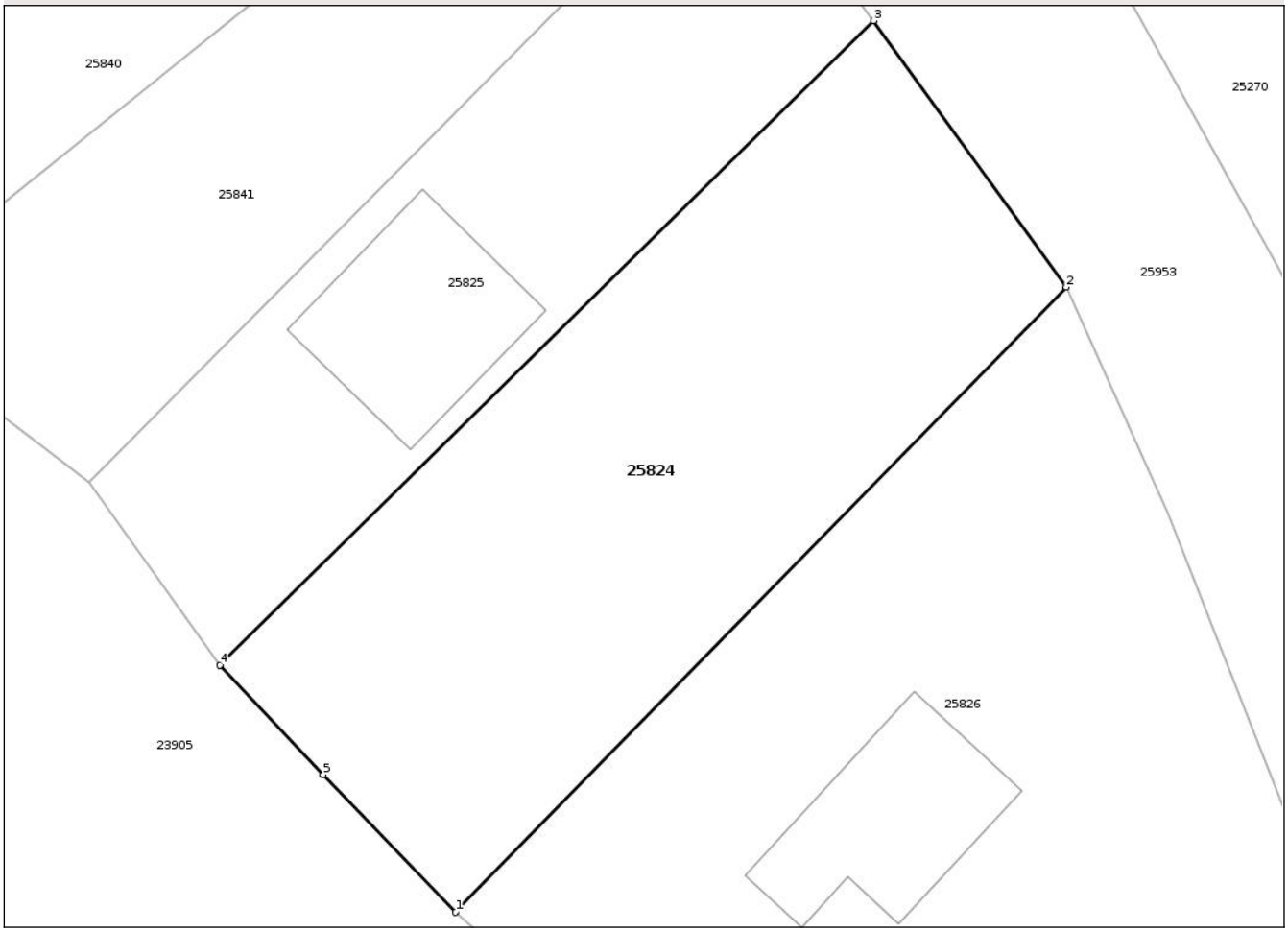
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101134	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	63	1685/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.961,738 467.062,4	2	459.997,107 467.098,558	50.581
2	459.997,107 467.098,558	3	459.985,946 467.113,972	19.03
3	459.985,946 467.113,972	4	459.948,089 467.076,699	53.127
4	459.948,089 467.076,699	5	459.954,072 467.070,339	8.732
5	459.954,072 467.070,339	1	459.961,738 467.062,4	11.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2981N/Porumbacu de Sus
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:433

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101135	700	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101135-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; În urma extinderii CASA DE VACANȚĂ are urmatoarea componentă :Parter: Sufragerie, Dormitor, Hol, Debara, Baie, Bucatarie, Terasa, Centrala Termica;Mansarda: Hol, Camera, Baie, Camera, Camera, Baie, Camera;număr unități individuale. 1, număr locuri de parcare. 1regimul de înălțime P+M,suprafața construită desfășurată 218mp. Extindere construcție - executată în anul 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6692 / 17/10/2007		
Act Notarial nr. 4165/2007, din 17/10/2007 emis de NP TUDORADU VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCOVICI GHEORGHE**, si sotia,LIPSĂ CNP 2) **IANCOVICI MARIANA**, ca bun comun,LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2981N/Porumbacu de Sus)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IANCOVICI GHEORGHE**, si sotia,LIPSĂ CNP 2) **IANCOVICI MARIANA**, ca bun comun,LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: , construire, inch. 6631/2023 cf.	
24454 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 10228, din 01/11/2022 emis de COMUNA PORUMBACU DE JOS - PRIMARIA (certificat de atestare a edificarii constructiei ; act administrativ nr 329 din 12.09.2022, emis de ROMAN GABRIEL;act administrativ nr 8611 din 12.09.2022, emis de COMUNA PORUMBACU DE JOS - PRIMARIA);		
B3	se noteaza resingerea cererii formulate avand ca obiect schimbare destinatie imobil, actualizare componenta constructie	A1, A1.1
6631 / 05/05/2023		
Act Administrativ nr. 8611, din 12/09/2022 emis de COMUNA PORUMBACU DE JOS - PRIMARIA (Adeverinta);		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Administrativ nr. 381, din 09/02/2023 emis de COMUNA PORUMBACU DE JOS - PRIMARIA (Certificat de Atestare ; inscris sub semnatura privata nr 16 din 20.04.2023, emis de MARCU ILIE - pad;inscris sub semnatura privata nr 1 din 30.06.2023, emis de Marcu Ilie - relevee - referat;act administrativ nr 329 din 12.09.2022, emis de ROMAN GABRIEL);		
B5	Se noteaza extinderea constructiilor de sub A1.1, cu descrierea componentei, rezultand constructii conform descrierii din fila A a cartii funciare.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

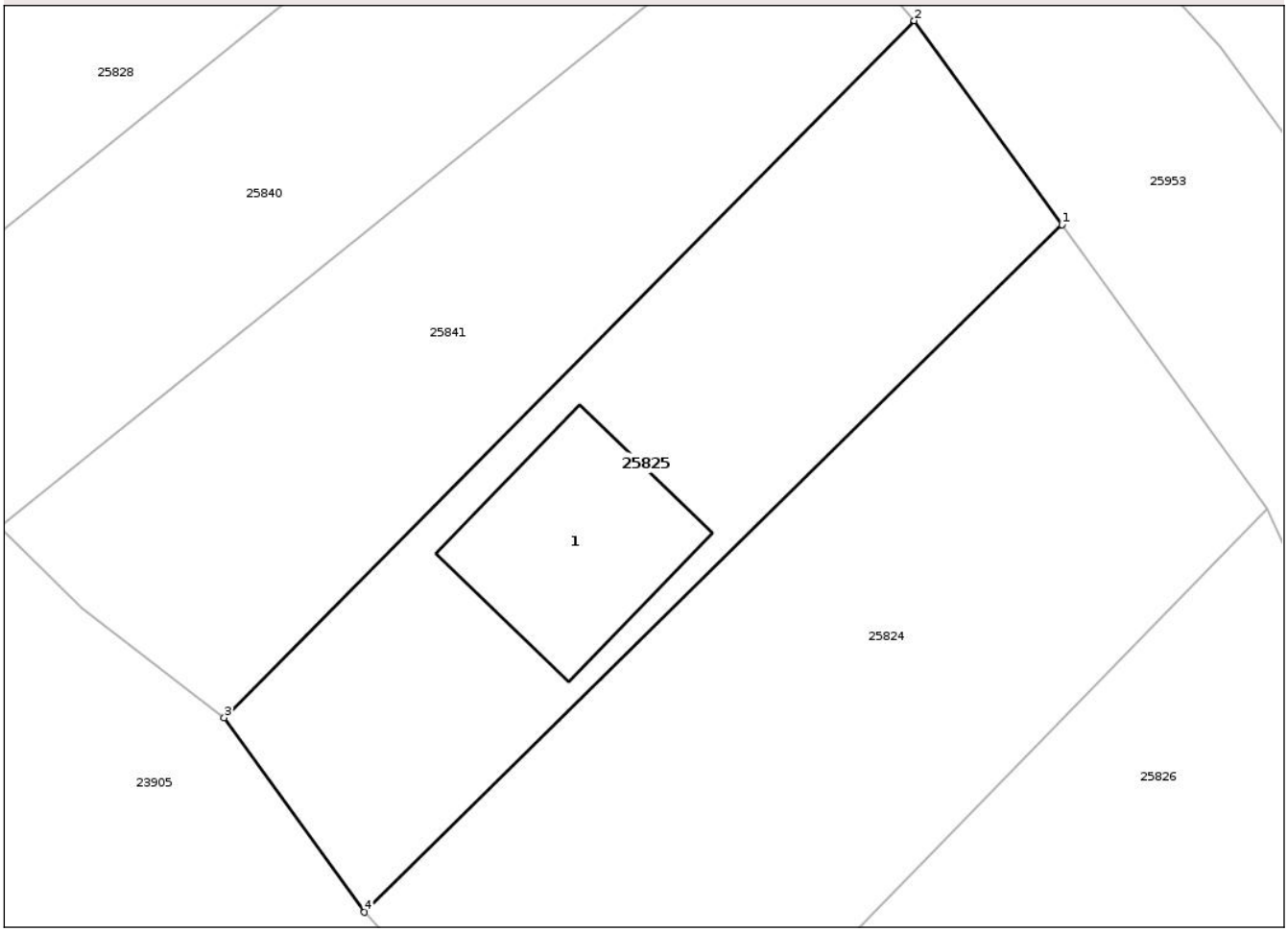
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101135	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	63	1685/9	-	Din care 201 mp este teren pentru construcții. Împrejmuit parțial - gard de lemn la nord, gard de plasă la est și vest, la sud neîmprejmuit.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101135-C1	constructii de locuinte	Din acte: 127 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; În urma extinderii CASA DE VACANȚĂ are urmatoarea componentă :Parter: Sufragerie, Dormitor, Hol, Debara, Baie, Bucatarie, Terasa, Centrala Termica;Mansarda: Hol, Camera, Baie, Camera, Camera, Baie, Camera;număr unități individuale. 1, număr locuri de parcare. 1regimul de înălțime P+M,suprafața construită desfășurată 218mp.Extindere construcție - executată în anul 2018.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.985,946 467.113,972	2	459.977,935 467.125,036	13.66
2	459.977,935 467.125,036	3	459.940,48 467.087,247	53.206
3	459.940,48 467.087,247	4	459.948,089 467.076,699	13.006
4	459.948,089 467.076,699	1	459.985,946 467.113,972	53.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2980N-Porumbacu de Sus
Nr. cadastral vechi:438/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101149	2.400	Sector cadastral:131 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101149-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Constructie edificata fara autorizatie de construire in anul 2002, 2 nivele P+M, Parter - camera de zi, bucatarie, magazie, baie, camera tehnica dressing Mansarda - dormitor 1, dormitor 2, baie, baie, hol+casa scarii. dormitor 3, baie, terasa. 1 loc de parcare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2645 / 30/08/2006		
Act Notarial nr. 160 din 2003, din 01/01/2003 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCOVICI GHEORGHE**, și soția 2) **IANCOVICI MARIANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2980N-Porumbacu de Sus)	
3346 / 18/03/2019		
Act Notarial nr. 512 - declaratie, din 14/03/2019 emis de NP Popa Cornelia (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	se noteaza introducerea geometriei imobilului de sub A.1 in planul cadastral din sistemul informatic conform documentatiei cadastrale	A1
19865 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. 9945, din 28/12/2023 emis de Primaria Porumbacu de Jos;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Administrativ nr. 4065, din 09/02/2023 emis de Primaria Porumbacu de Jos (inscris sub semnatura privata nr 118_1 din 27.12.2023, emis de PFA CRISAN ALIN EUGEN;inscris sub semnatura privata nr 00194165736 din 22.07.2023, emis de Groupama;inscris sub semnatura privata nr 342 din 10.02.2023, emis de Auditor energetic Roman Gabriel;inscris sub semnatura privata nr 118_2 din 20.12.2023, emis de PFA CRISAN ALIN EUGEN);		
B4	se noteaza constructia C.1, de sub A.1, cu descrierea componentei, conform specificatiilor din fila A a cartii funciare	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IANCOVICI GHEORGHE**, și soția 2) **IANCOVICI MARIANA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 9945, din 28/12/2023 emis de Primaria Porumbacu de Jos;		
B6	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A1 , in sensul schimbarii categoriei de folosinta a suprafetei de 400 m.p. din arabil in curti constructii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

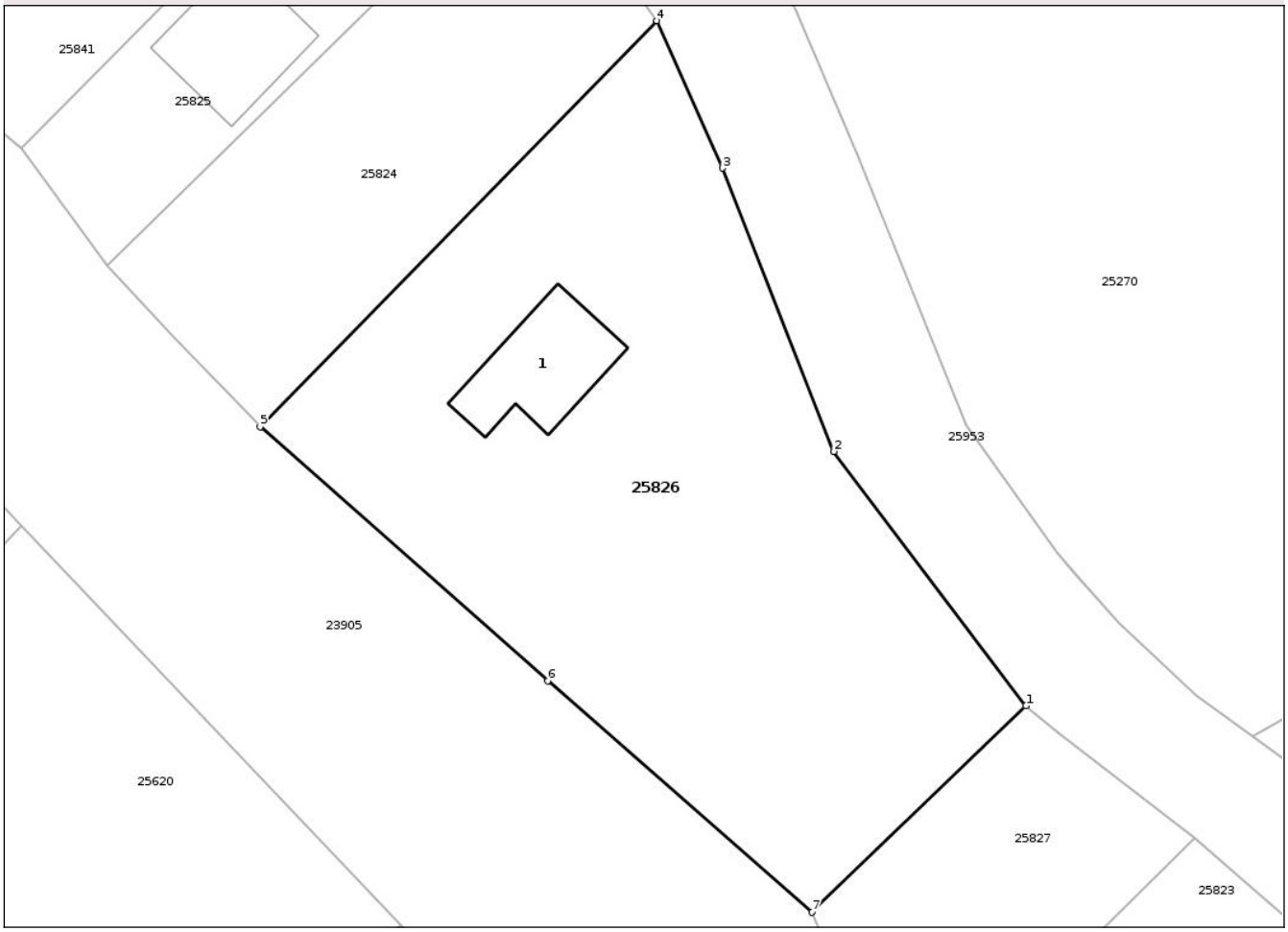
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101149	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	63	1685/10/2	-	Nr. Cad. 438/2
2	arabil	DA	1.998	63	1685/10/2	-	Nr cad 438/2
3	arabil	NU	2	63	1685/10/2	-	Nr cad 438/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101149-C1	constructii de locuinte	Din acte: 81 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Constructie edificata fara autorizatie de construire in anul 2002, 2 nivele P+M, Parter - camera de zi, bucatarie, magazie, baie, camera tehnica dressing Mansarda - dormitor 1, dormitor 2, baie, baie, hol+casa scarii. dormitor 3, baie, terasa. 1 loc de parcare

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.030,014 467.037,55	2	460.012,889 467.060,204	28.399
2	460.012,889 467.060,204	3	460.002,972 467.085,44	27.114
3	460.002,972 467.085,44	4	459.997,107 467.098,558	14.37
4	459.997,107 467.098,558	5	459.961,738 467.062,4	50.581
5	459.961,738 467.062,4	6	459.987,385 467.039,779	34.197
6	459.987,385 467.039,779	7	460.010,931 467.019,159	31.299
7	460.010,931 467.019,159	1	460.030,014 467.037,55	26.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102265	600	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17090 / 11/11/2021		
Act Administrativ nr. 8470, din 01/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
2871 / 03/03/2022		
Act Notarial nr. 229, din 02/03/2022 emis de SIMA Raluca Catalina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID SIMONA-OLIVIA**, necasatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

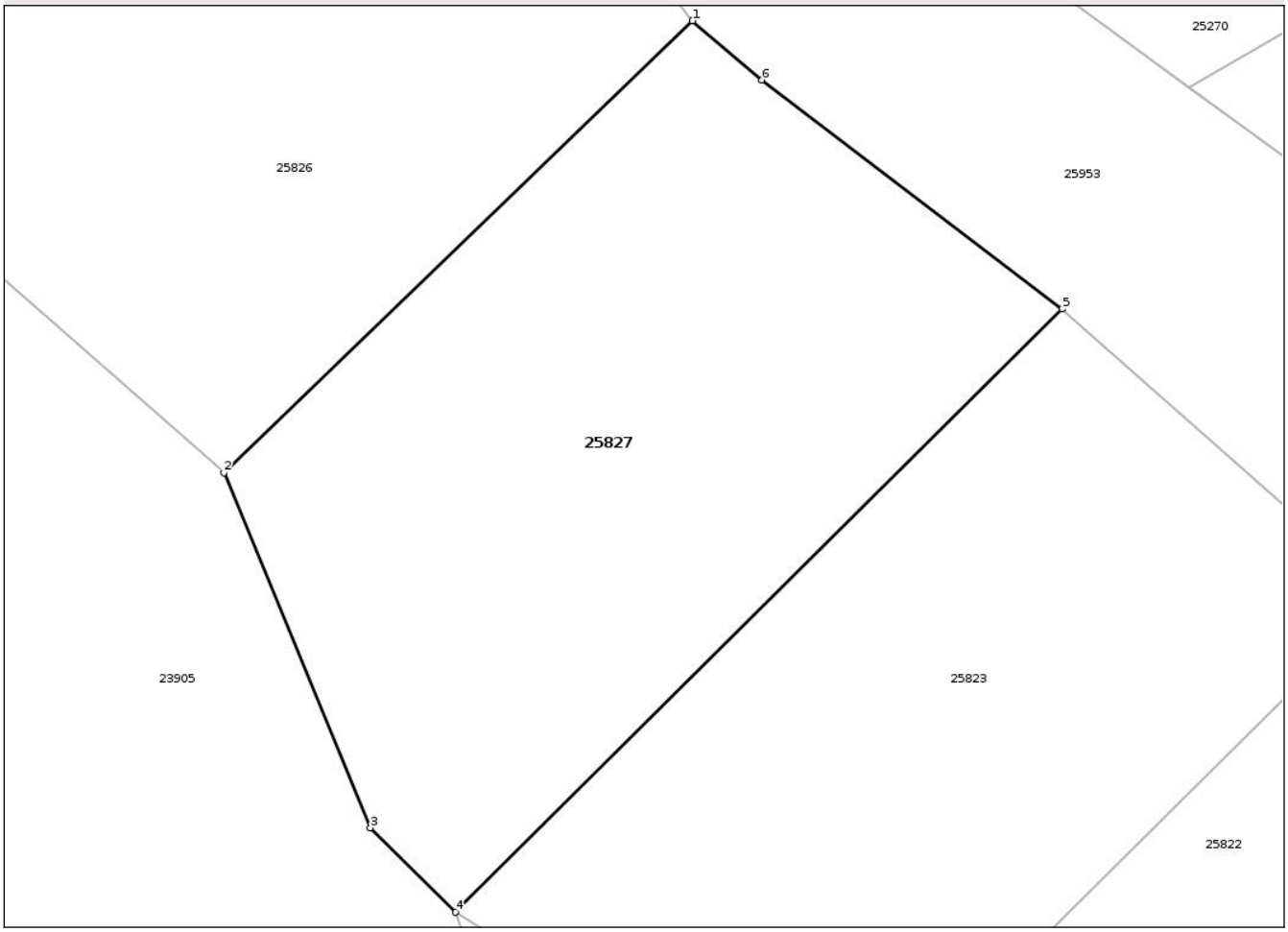
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102265	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	63	1685/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.030,014 467.037,55	2	460.010,931 467.019,159	26.503
2	460.010,931 467.019,159	3	460.016,89 467.004,713	15.627
3	460.016,89 467.004,713	4	460.020,361 467.001,276	4.885
4	460.020,361 467.001,276	5	460.045,073 467.025,818	34.828
5	460.045,073 467.025,818	6	460.032,844 467.035,139	15.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.032,844 467.035,139	1	460.030,014 467.037,55	3.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102503	700	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1101 / 05/02/2020		
Act Administrativ nr. 1230/47, din 14/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 13058/2012);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 102503 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 102503 pentru parcela nr. 1685/6 din T.P. nr.1230/47/14-08-2002, conform documentatiei cadastrale	A1
6749 / 28/07/2020		
Act Notarial nr. 1159, din 24/07/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FODOR ALEXANDRU**, si sotia 2) **FODOR PAULA-GEORGIANA**, bun comun	
5804 / 21/04/2023		
Act Administrativ nr. 3272, din 31/03/2023 emis de Comuna Porumbacu de Jos;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

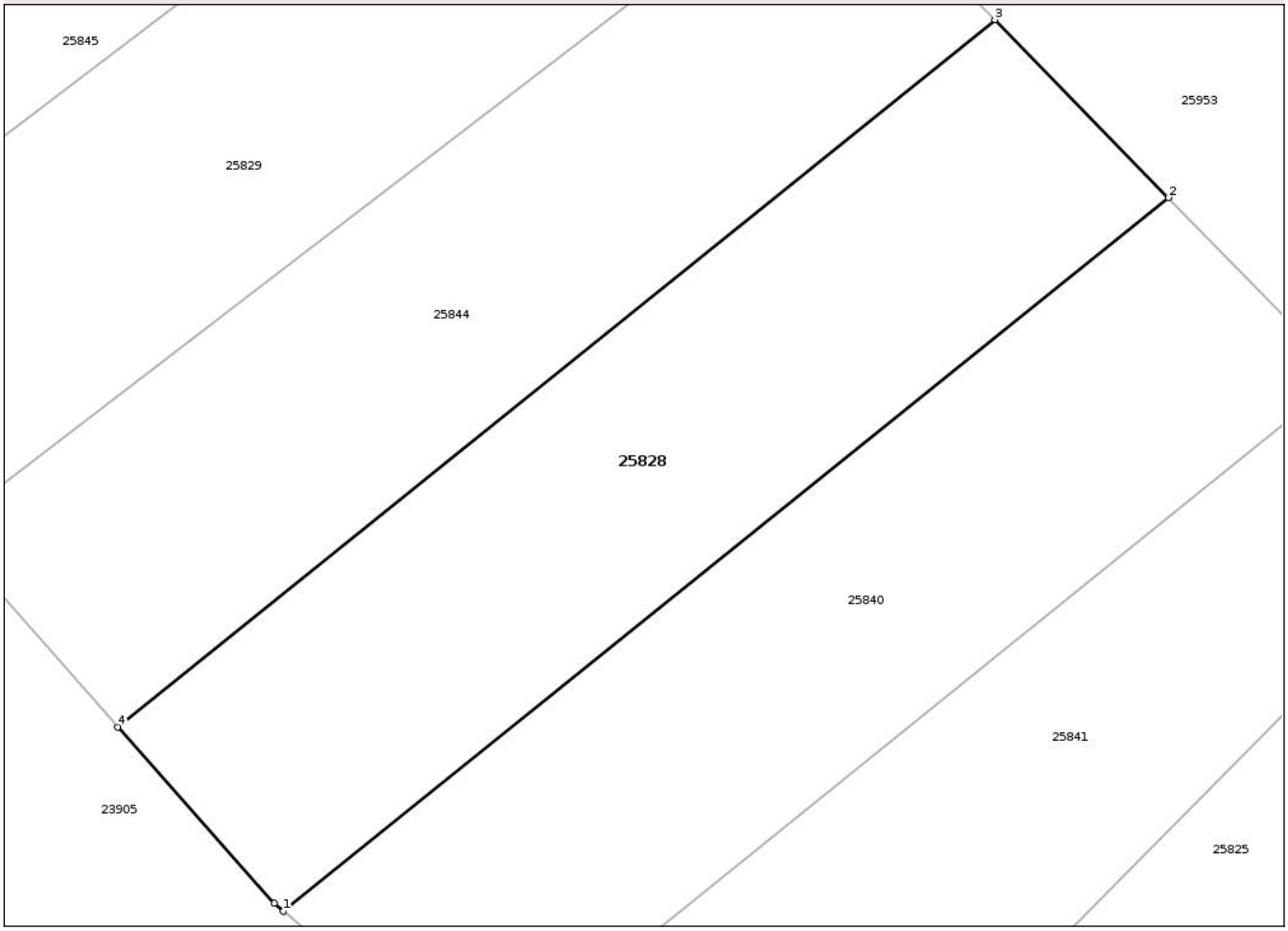
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102503	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	63	1685/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.918,595 467.105,779	2	459.962,872 467.141,448	56.857
2	459.962,872 467.141,448	3	459.954,201 467.150,333	12.415
3	459.954,201 467.150,333	4	459.910,325 467.114,987	56.342
4	459.910,325 467.114,987	5	459.918,136 467.106,168	11.781
5	459.918,136 467.106,168	1	459.918,595 467.105,779	0.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102570	Din acte: 700 Masurata: 708	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10854 / 23/09/2015		
Act Administrativ nr. 3077/47, din 10/08/2015 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu cu nr. 5684/26.04.2013);		
B1	se infiinteaza CF 102570 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 102570 pentru parcela nr. 1685/4 din TP nr. 3077/47/10.08.2015, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

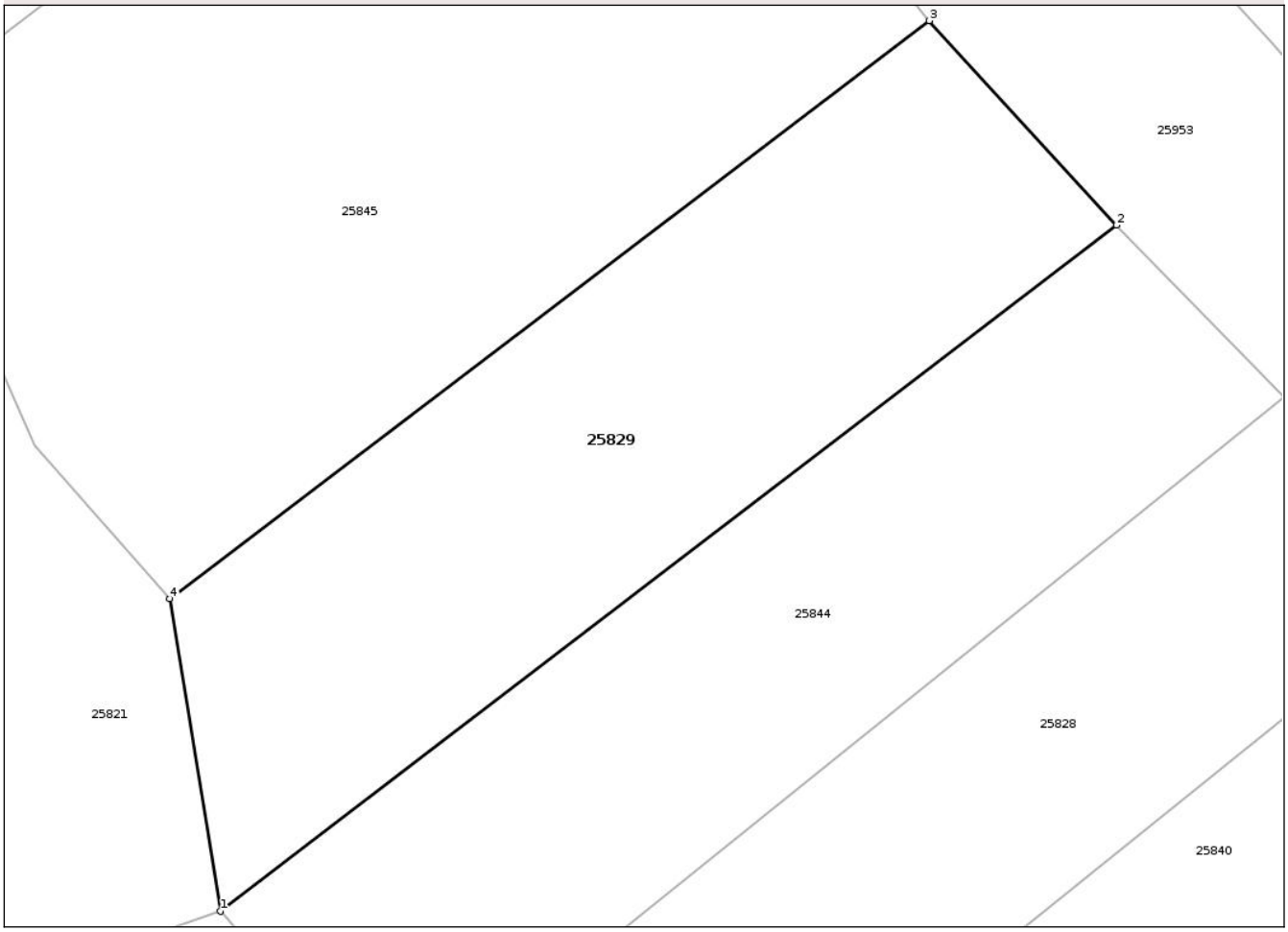
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102570	Din acte: 700 Masurata: 708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	708	63	1685/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.901,575 467.124,866	2	459.945,922 467.158,816	55.85
2	459.945,922 467.158,816	3	459.936,667 467.168,934	13.712
3	459.936,667 467.168,934	4	459.899,07 467.140,326	47.244
4	459.899,07 467.140,326	1	459.901,575 467.124,866	15.662

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109350	3.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2059 / 19/02/2018		
Act Administrativ nr. 1568/47 - T.P., din 24/02/2004 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109350 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral 109350 pentru parcela nr. 1677/8 din T.P. nr. 1568/47/24-02-2004, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
7205 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 564 (contract de donatie imobil), din 29/04/2024 emis de notar public Bianu Victoria (act notarial nr 09 (încheiere de rectificare) din 21.06.2024, emis de notar public Bianu Victoria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, si sotia 2) **STRAVA-RĂDOAIE ROXANA - IOANA**, bun comun	
	OBSERVATII: donatie cu scutire de raport pentru B6.2	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

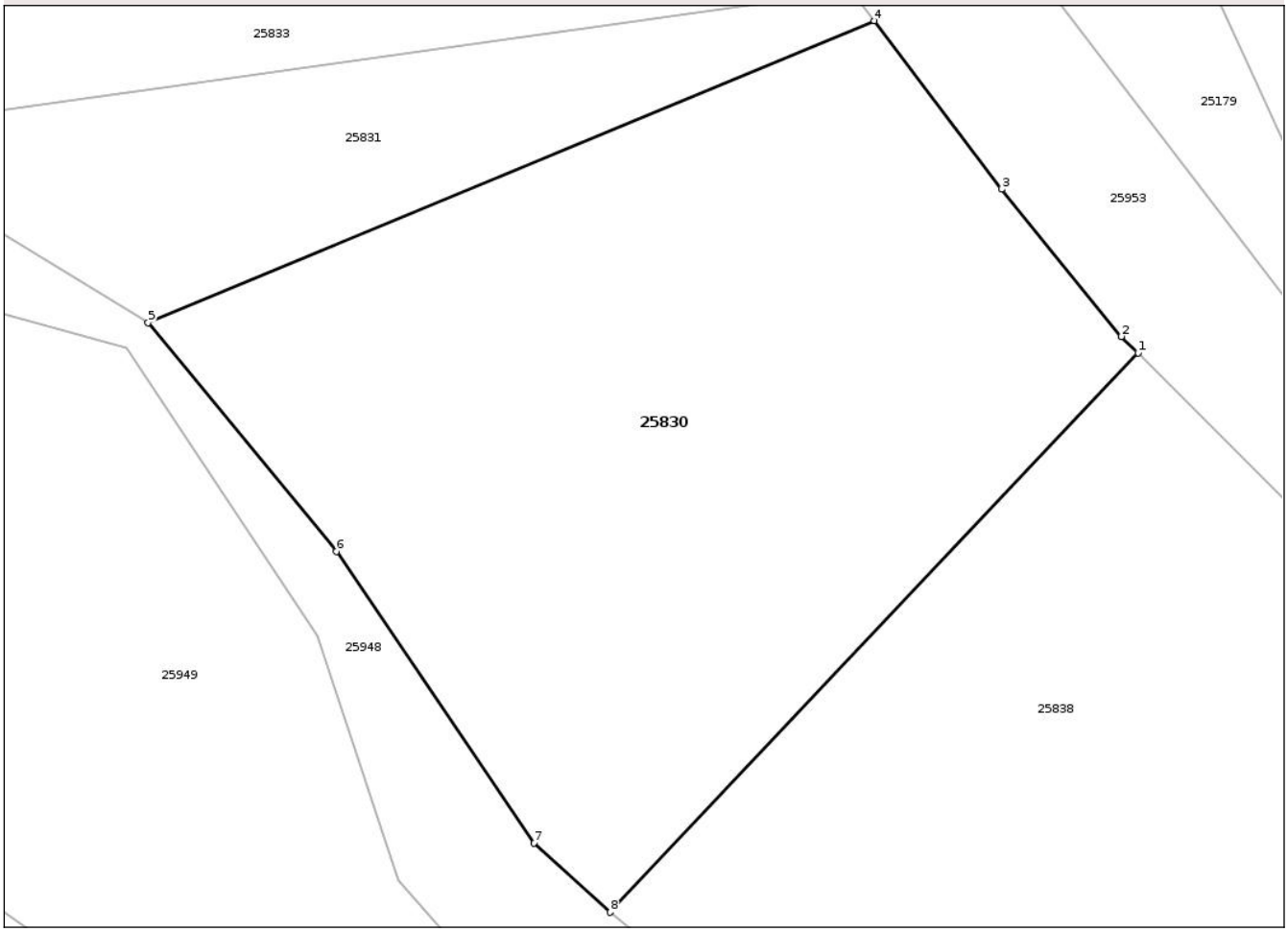
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109350	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.000	60	1677/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.219,468 466.865,042	2	460.218,116 466.866,379	1.901
2	460.218,116 466.866,379	3	460.208,295 466.878,465	15.574
3	460.208,295 466.878,465	4	460.197,822 466.892,272	17.33
4	460.197,822 466.892,272	5	460.138,21 466.867,518	64.547
5	460.138,21 466.867,518	6	460.153,663 466.848,745	24.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.153,663 466.848,745	7	460.169,869 466.824,831	28.888
7	460.169,869 466.824,831	8	460.176,134 466.819,159	8.451
8	460.176,134 466.819,159	1	460.219,468 466.865,042	63.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110928	900	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3203 / 15/04/2020		
Act Administrativ nr. 3101/47, din 01/04/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 12169/2019);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr.110928 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral 110928, pentru parcela nr.1677/9/1 din T.P. nr. 3101/47/01-04-2020 conform documentatiei cadastrale	A1
4789 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 846, din 11/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ADRIAN**, si sotia 2) **POPA RODICA-GINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

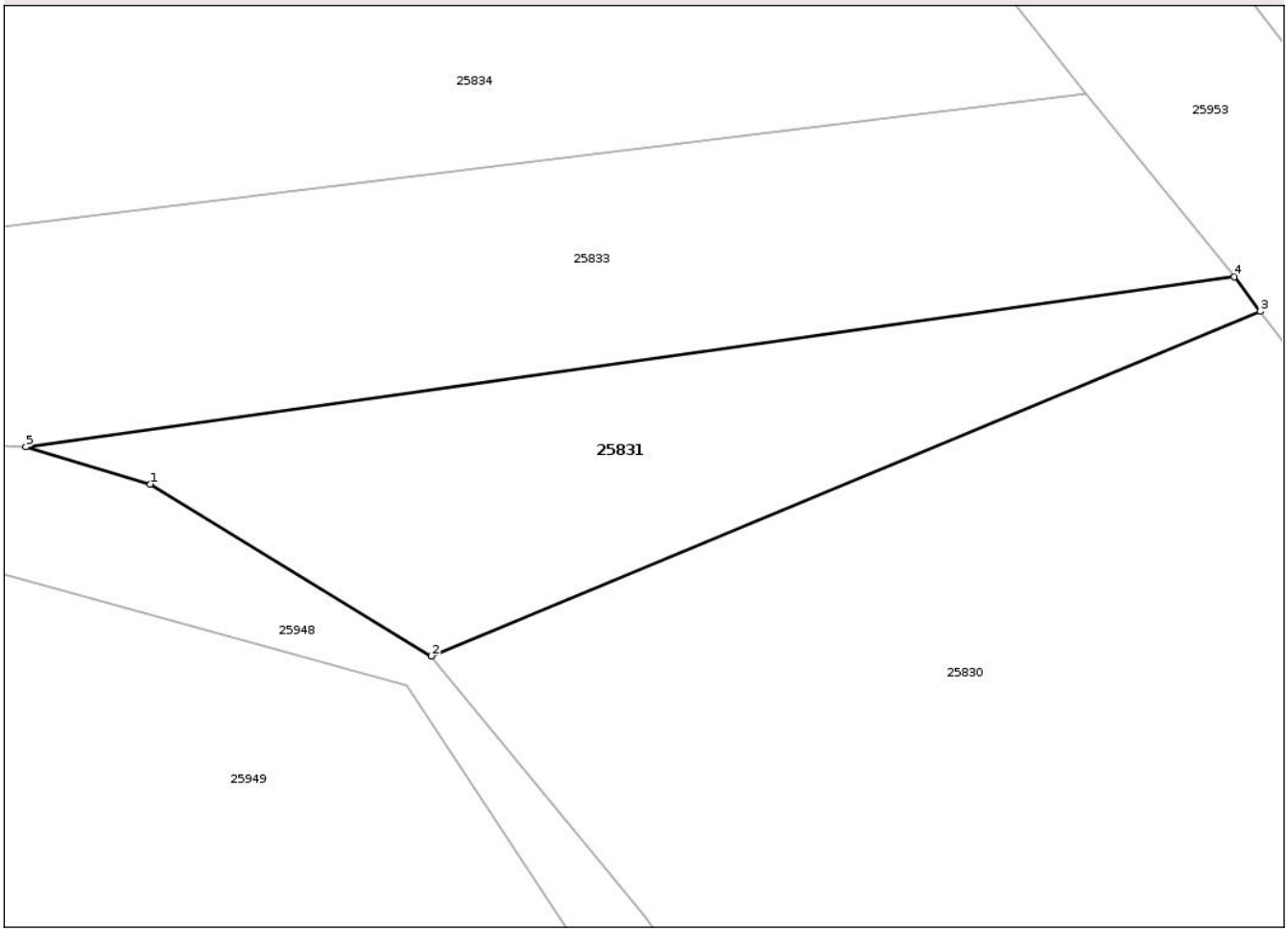
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110928	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	900	63	1677/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.117,994 466.879,865	2	460.138,21 466.867,518	23.688
2	460.138,21 466.867,518	3	460.197,822 466.892,272	64.547
3	460.197,822 466.892,272	4	460.195,957 466.894,753	3.104
4	460.195,957 466.894,753	5	460.109,055 466.882,549	87.754
5	460.109,055 466.882,549	1	460.117,994 466.879,865	9.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110940	Din acte: 4.500 Masurata: 4.502	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8603 / 11/09/2020		
Act Administrativ nr. 3107/47, din 04/09/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (act administrativ nr 12246, documetație cadastrală din 11.10.2019, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110940 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 110940 pentru parcela nr. 1677/11 din TP nr.3107/47/04.09.2020, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
13304 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. 2096, din 14/12/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIANĂŞ RĂZVAN-FLORIN**	
24536 / 16/11/2022		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE URBANISM NR.350/III-A-3, din 15/06/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD POPIANAS din 16.11.2022, emis de DRAGHESCU PETRE VALER);		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

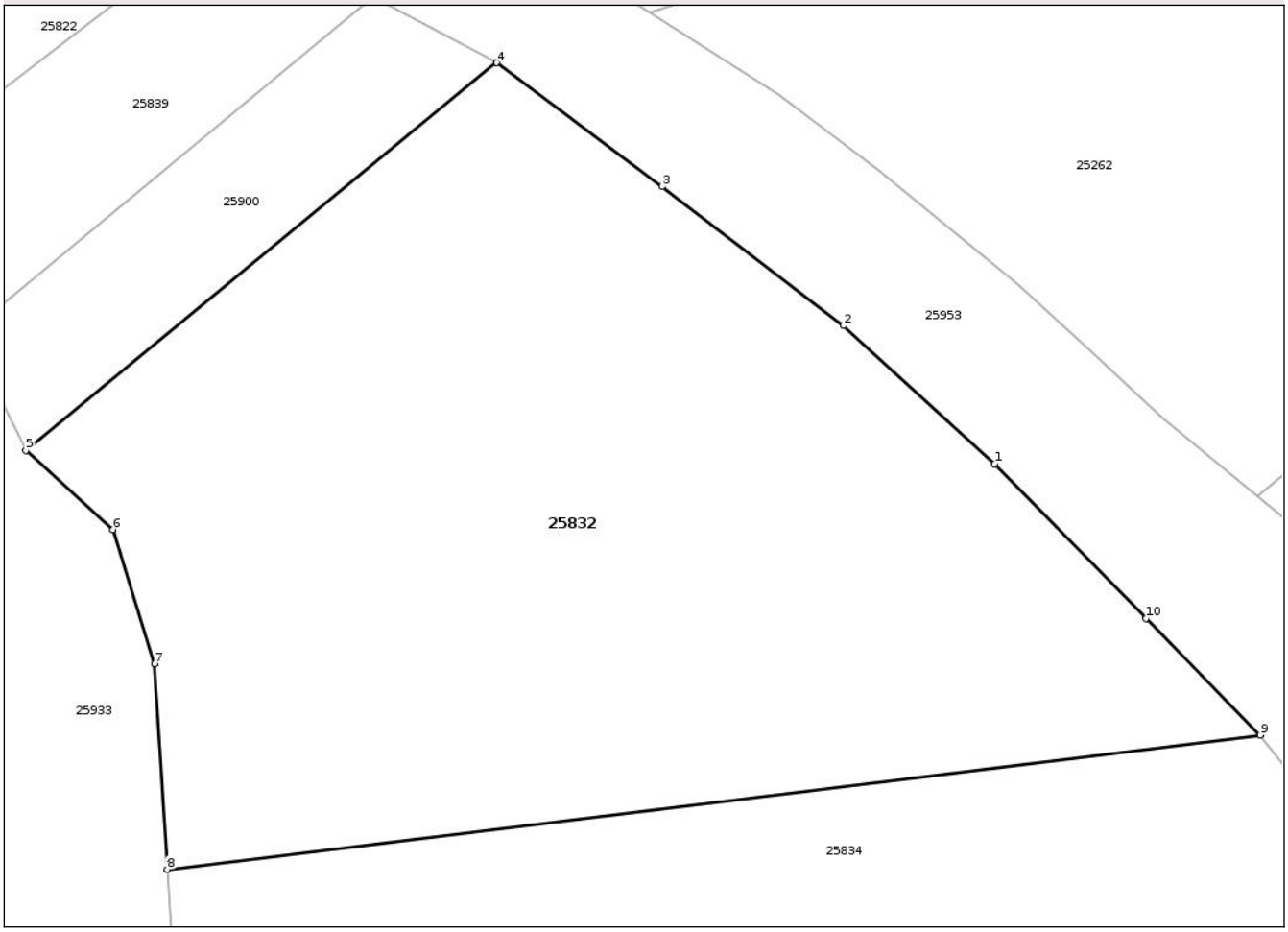
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110940	Din acte: 4.500 Masurata: 4.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.502	63	1677/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.144,3 466.953,874	2	460.130,598 466.966,405	18.569
2	460.130,598 466.966,405	3	460.114,135 466.979,028	20.744
3	460.114,135 466.979,028	4	460.099,117 466.990,243	18.744
4	460.099,117 466.990,243	5	460.056,43 466.955,093	55.296
5	460.056,43 466.955,093	6	460.064,305 466.947,916	10.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.064,305 466.947,916	7	460.068,12 466.935,718	12.78
7	460.068,12 466.935,718	8	460.069,237 466.917,105	18.646
8	460.069,237 466.917,105	9	460.168,393 466.929,26	99.898
9	460.168,393 466.929,26	10	460.158,029 466.939,852	14.82
10	460.158,029 466.939,852	1	460.144,3 466.953,874	19.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113850	1.800	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3589 / 07/05/2020		
Act Administrativ nr. 1249/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 113850 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 113850, penru parcela nr. 1677/9 din T.P. nr. 1249/47/14-08-2002, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1362, din 05/11/2007 emis de NP BEXA SIMION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA DOINA**, nascuta Lupu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113850	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.800	63	1677/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.109,055 466.882,549	2	460.195,957 466.894,753	87.754
2	460.195,957 466.894,753	3	460.185,251 466.907,928	16.976
3	460.185,251 466.907,928	4	460.070,945 466.893,908	115.163
4	460.070,945 466.893,908	5	460.071,329 466.879,437	14.476
5	460.071,329 466.879,437	6	460.086,311 466.881,531	15.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.086,311 466.881,531	7	460.096,716 466.883,012	10.51
7	460.096,716 466.883,012	1	460.109,055 466.882,549	12.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114375	2.500	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11666 / 24/07/2023		
Act Administrativ nr. 1172/47, din 13/09/2000 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114375, pentru parcela nr.1677/10 din T.P. nr.1172/47/13-09-2000, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 9660/2020	A1
Act Notarial nr. 31, in dosar s. 32, din 12/03/2010 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÂNCU MARIA**, născută Curac	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

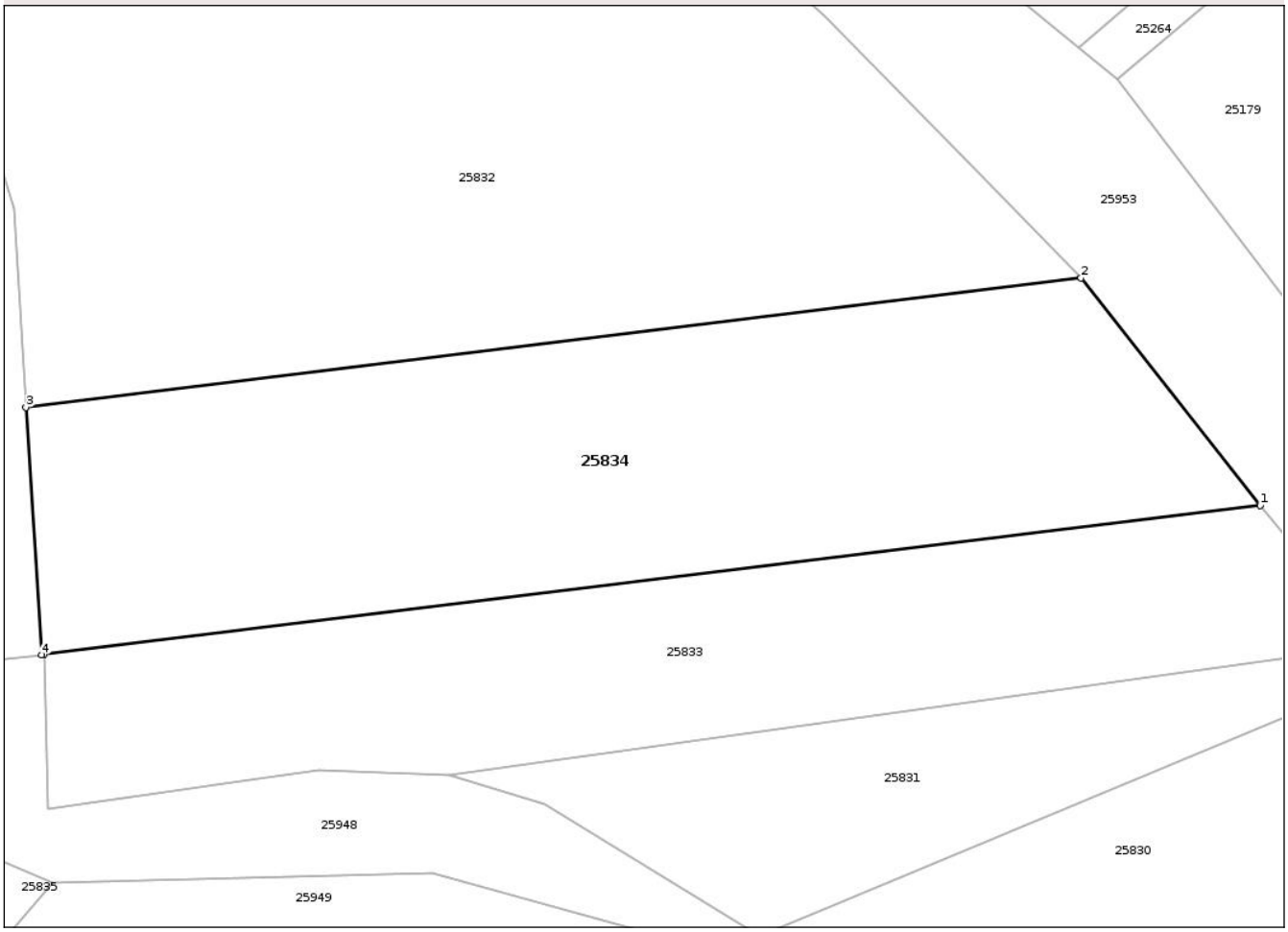
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114375	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.500	63	1677/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.185,251 466.907,928	2	460.168,393 466.929,26	27.189
2	460.168,393 466.929,26	3	460.069,237 466.917,105	99.898
3	460.069,237 466.917,105	4	460.070,737 466.893,883	23.271
4	460.070,737 466.893,883	5	460.070,945 466.893,908	0.21
5	460.070,945 466.893,908	1	460.185,251 466.907,928	115.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114379	1.800	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26446 / 22/12/2022		
Act Administrativ nr. 1725/47, din 23/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114379, pentru parcela nr. 1706/4/6 din T.P. nr. 1725/47/23-05-2005, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 9660/2020	A1
629 / 17/01/2023		
Act Administrativ nr. 15, din 17/01/2023 emis de BCPI AVRIG;		
B2	Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr.26446/22-12-2022 cat si la operarea acesteia cu privire la nr de parcela mentionat in T.P. aceasta fiind 1706/4/6, ci nu 1706/4/7 cum a fost mentionat	A1
7206 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 564 (contract de donatie imobil), din 29/04/2024 emis de notar public Bianu Victoria (act notarial nr 09 (încheiere de rectificare) din 21.06.2024, emis de notar public Bianu Victoria);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, si sotia 2) **STRAVA-RĂDOAIE ROXANA - IOANA**, bun comun	
	OBSERVATII: donatie cu scutire de raport pentru B10.2	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

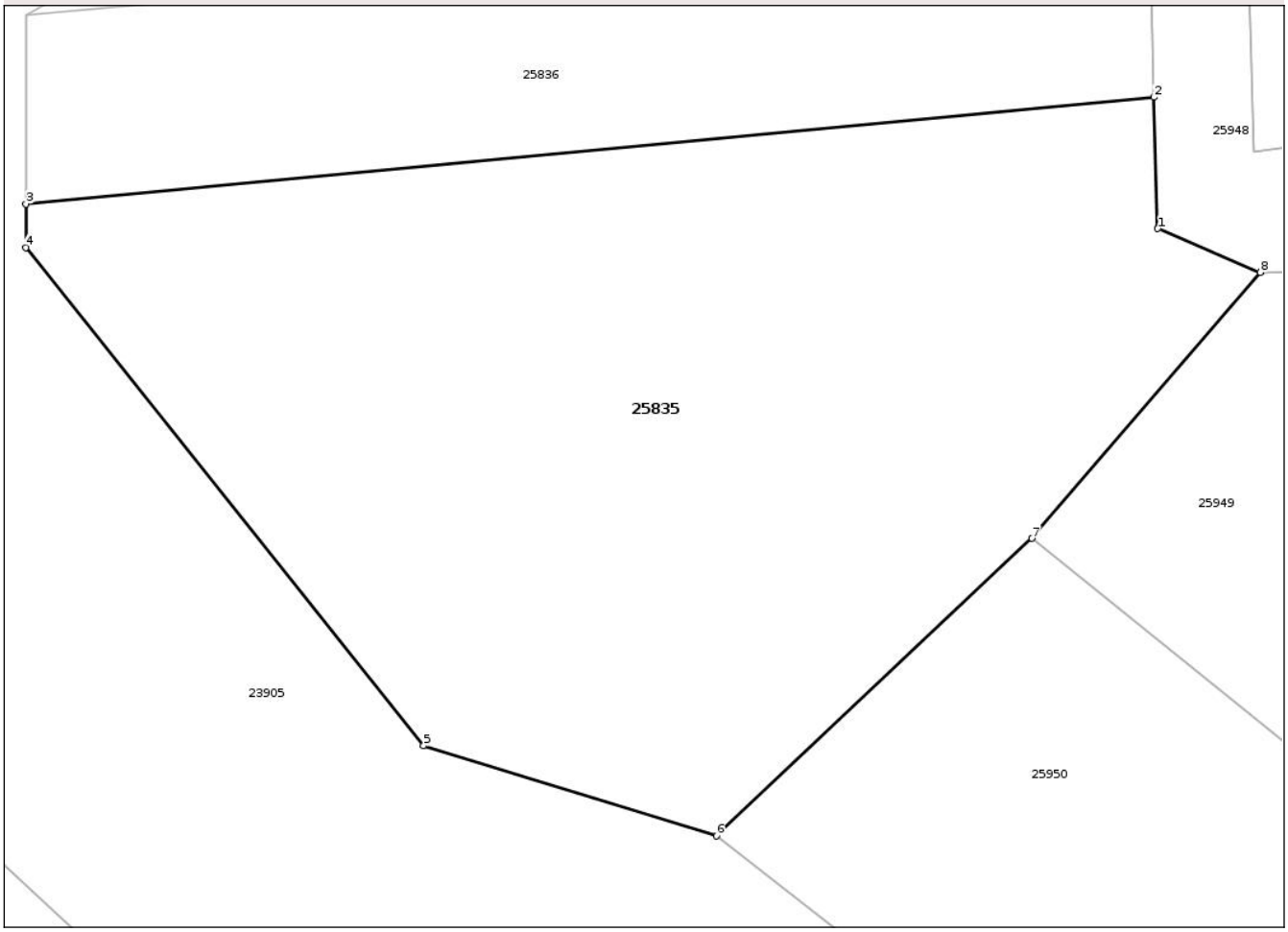
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114379	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	63	1677/17	-	in T.P. parcela este 1706/4/6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.065,816 466.875,019	2	460.065,598 466.882,582	7.566
2	460.065,598 466.882,582	3	460.000,556 466.876,441	65.331
3	460.000,556 466.876,441	4	460.000,56 466.873,933	2.507
4	460.000,56 466.873,933	5	460.023,483 466.845,242	36.724
5	460.023,483 466.845,242	6	460.040,369 466.840,063	17.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.040,369 466.840,063	7	460.058,57 466.857,183	24.987
7	460.058,57 466.857,183	8	460.071,724 466.872,504	20.193
8	460.071,724 466.872,504	1	460.065,816 466.875,019	6.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114380	700	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5533 / 18/04/2022		
Act Administrativ nr. 1725/47, din 23/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114380, pentru parcela nr. 1706/4/14 din T.P. nr. 1725/47/23-05-2005, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 9660/2020	A1
7207 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 564, din 29/04/2024 emis de notar public Bianu Victoria (act notarial nr 09 (încheiere de rectificare) din 21.06.2024, emis de notar public Bianu Victoria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, si sotia 2) **STRAVA-RĂDOAIE ROXANA - IOANA**, bun comun	
	OBSERVATII: donatie cu scutire de raport pentru B8,2	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

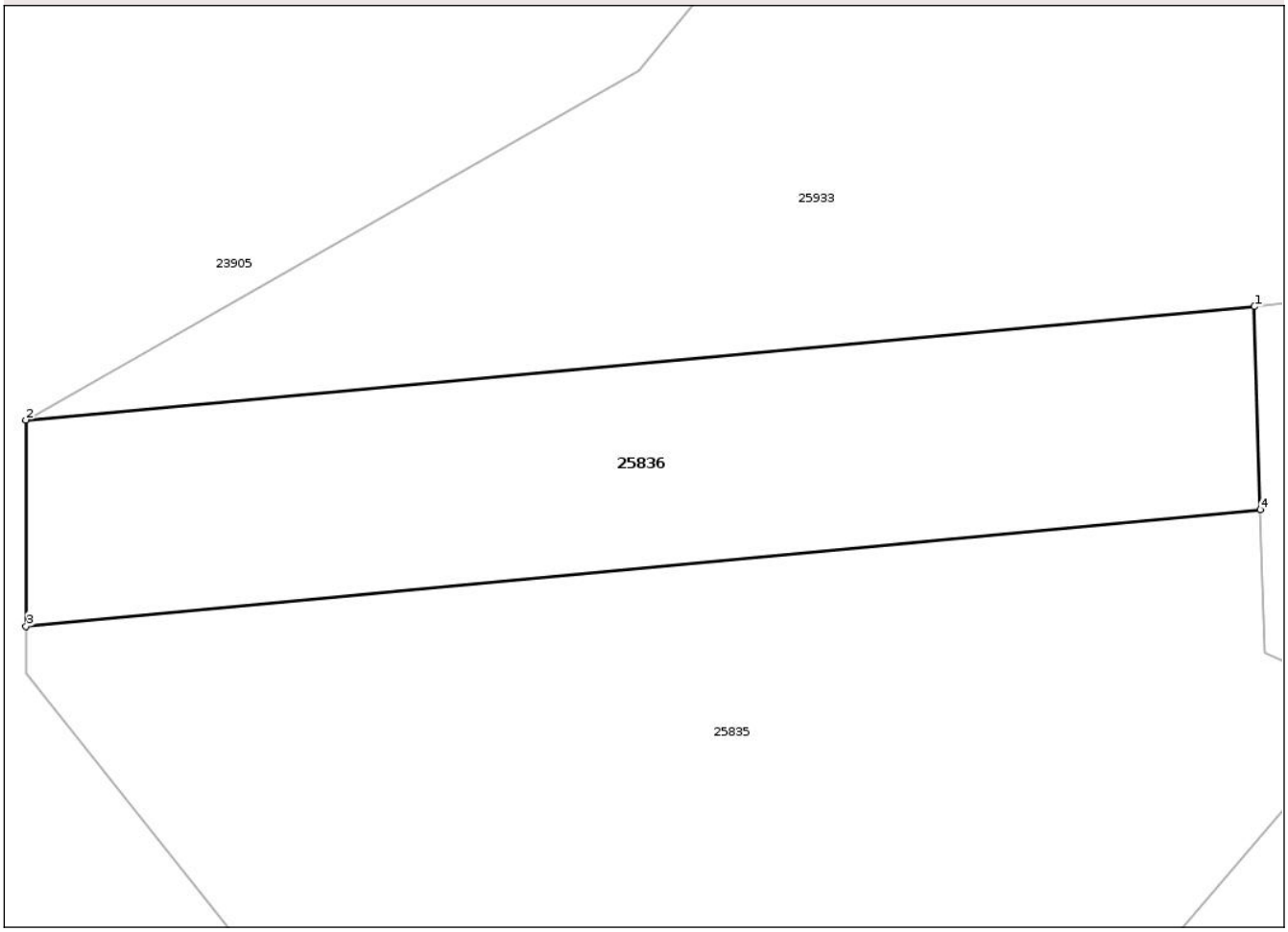
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114380	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	63	1706/4/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.065,291 466.893,264	2	460.000,541 466.887,3	65.024
2	460.000,541 466.887,3	3	460.000,556 466.876,441	10.859
3	460.000,556 466.876,441	4	460.065,598 466.882,582	65.331
4	460.065,598 466.882,582	1	460.065,291 466.893,264	10.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115922	9.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10688 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 1593, din 28/07/2021 emis de NP Novac Cristina Maria;		
B1	Se infiinteaza cf. 115922 a imobilului cu nr. cad. 115922/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.108635\cf. 108635;~- nr.cad.115596\cf.115596;	A1
Act Notarial nr. 880, din 13/05/2021 emis de NP Novac Cristina Maria;		
B2	Se infiinteaza cf. 115596 a imobilului cu nr. cad. 115596/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.108633\cf. 108633;~- nr.cad.108634\cf.108634;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115596/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 6850 din 13/05/2021;	
Act Notarial nr. 1652, din 25/09/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch. 9133/2020 cf., inch. 6320/2020 cf., inch. 6850/2021 cf. si inch.9508/2021 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Negoiu Wildpark SRL,**, CIF:34493795	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115596/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 6850 din 13/05/2021; pozitie transcrisa din CF 108634/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 9133 din 28/09/2020; pozitie transcrisa din CF 108633/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 6320 din 17/07/2020;pozitie transcrisa din CF 108635/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 9508 din 06/07/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115922	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.000	63	1694/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.730,16 467.471,598	2	459.703,854 467.465,497	27.003
2	459.703,854 467.465,497	3	459.789,548 467.313,967	174.083
3	459.789,548 467.313,967	4	459.809,202 467.318,081	20.079
4	459.809,202 467.318,081	5	459.817,133 467.319,741	8.103
5	459.817,133 467.319,741	6	459.829,085 467.322,243	12.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.829,085 467.322,243	7	459.842,173 467.324,982	13.372
7	459.842,173 467.324,982	8	459.834,907 467.337,436	14.418
8	459.834,907 467.337,436	9	459.824,62 467.353,781	19.313
9	459.824,62 467.353,781	10	459.809,338 467.375,398	26.473
10	459.809,338 467.375,398	11	459.792,116 467.400,795	30.686
11	459.792,116 467.400,795	12	459.777,818 467.423,594	26.912
12	459.777,818 467.423,594	13	459.765,75 467.447,34	26.637
13	459.765,75 467.447,34	14	459.757,025 467.465,175	19.855
14	459.757,025 467.465,175	15	459.748,453 467.485,247	21.826
15	459.748,453 467.485,247	16	459.742,256 467.499,414	15.463
16	459.742,256 467.499,414	17	459.737,933 467.507,678	9.326
17	459.737,933 467.507,678	18	459.722,327 467.504,064	16.019
18	459.722,327 467.504,064	19	459.712,825 467.501,864	9.753
19	459.712,825 467.501,864	1	459.730,16 467.471,598	34.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3002/Porumbacu de Sus
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:165

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115985	3.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4004 / 19/12/2006		
Act Notarial nr. 602/2004, din 01/01/2004 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIVICHI NICOLAE-STELIAN**, necăsătorit,LIPSĂ CNP	
9621 / 05/07/2022		
Act Administrativ nr. 5257, din 05/05/2022 emis de COMUNA PORUMBACU DE JOS - PRIMARIA (Adeverinta ; inscris sub semnatura privata nr 91 din 11.05.2022, emis de MARCU ILIE - pad);		
B2	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

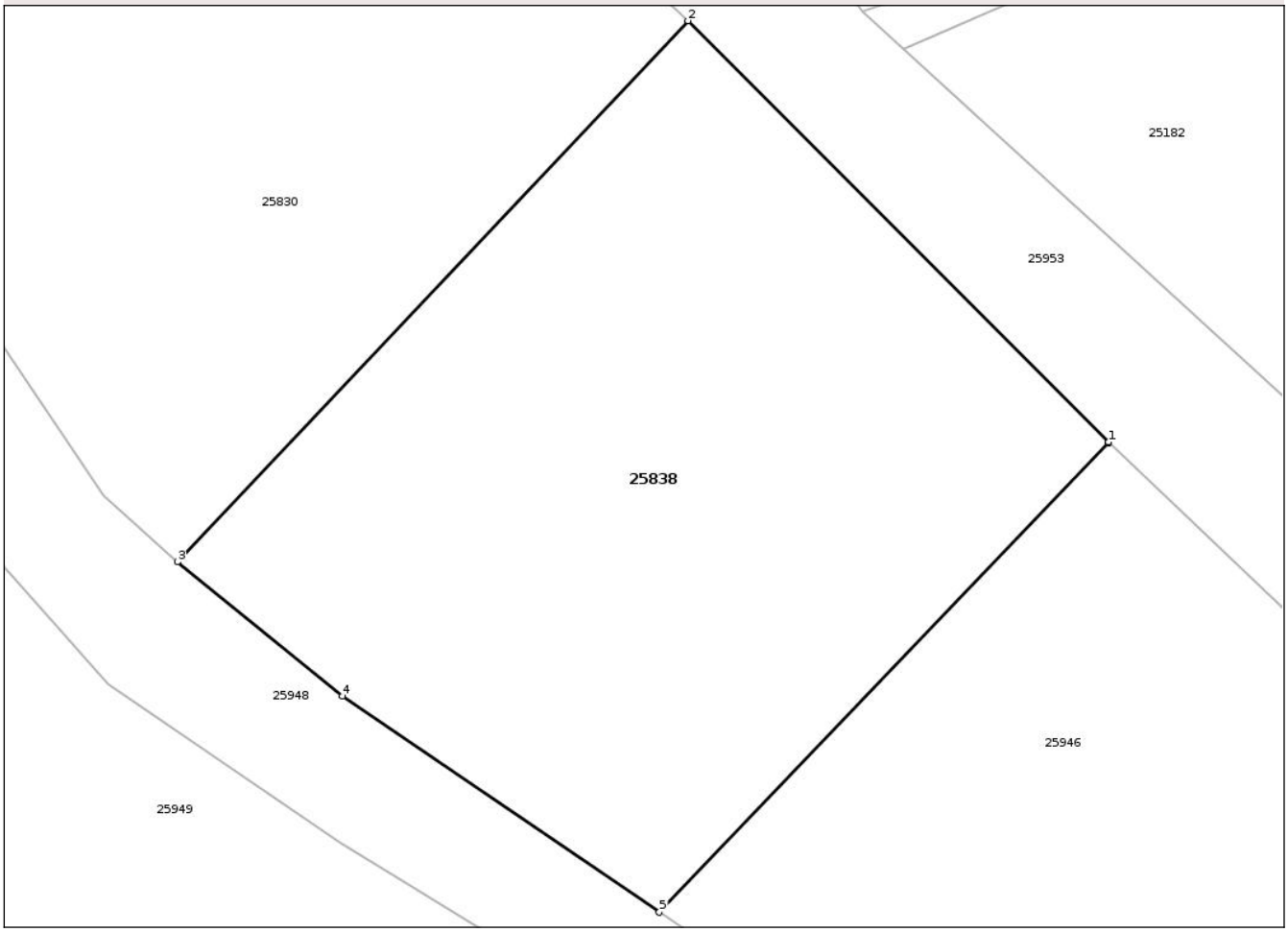
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115985	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.000	62	1677/7	3939/1/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.255,161 466.829,32	2	460.219,468 466.865,042	50.498
2	460.219,468 466.865,042	3	460.176,134 466.819,159	63.111
3	460.176,134 466.819,159	4	460.190,135 466.807,789	18.036
4	460.190,135 466.807,789	5	460.217,049 466.789,465	32.559
5	460.217,049 466.789,465	6	460.255,194 466.829,29	55.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.255,194 466.829,29	1	460.255,161 466.829,32	0.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2928N/Porumbacu de Sus
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:331

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116396	Din acte: 600 Masurata: 611	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8206 / 17/10/2008		
Act Notarial nr. 1225/2008, din 17/10/2008 emis de NP Badea M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU MIRCEA**, si soția,LIPSĂ CNP 2) **BĂDESCU DELIA-MARIANA**, nascuta Olteanu,LIPSĂ CNP	
15427 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. 9119, din 27/09/2022 emis de Primaria Porumbacu de Jos (inscris sub semnatura privata nr 92 din 07.10.2022, emis de Crisan Adrian Dan;inscris sub semnatura privata nr 92_ din 07.10.2022, emis de Crisan Adrian Dan);		
B2	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

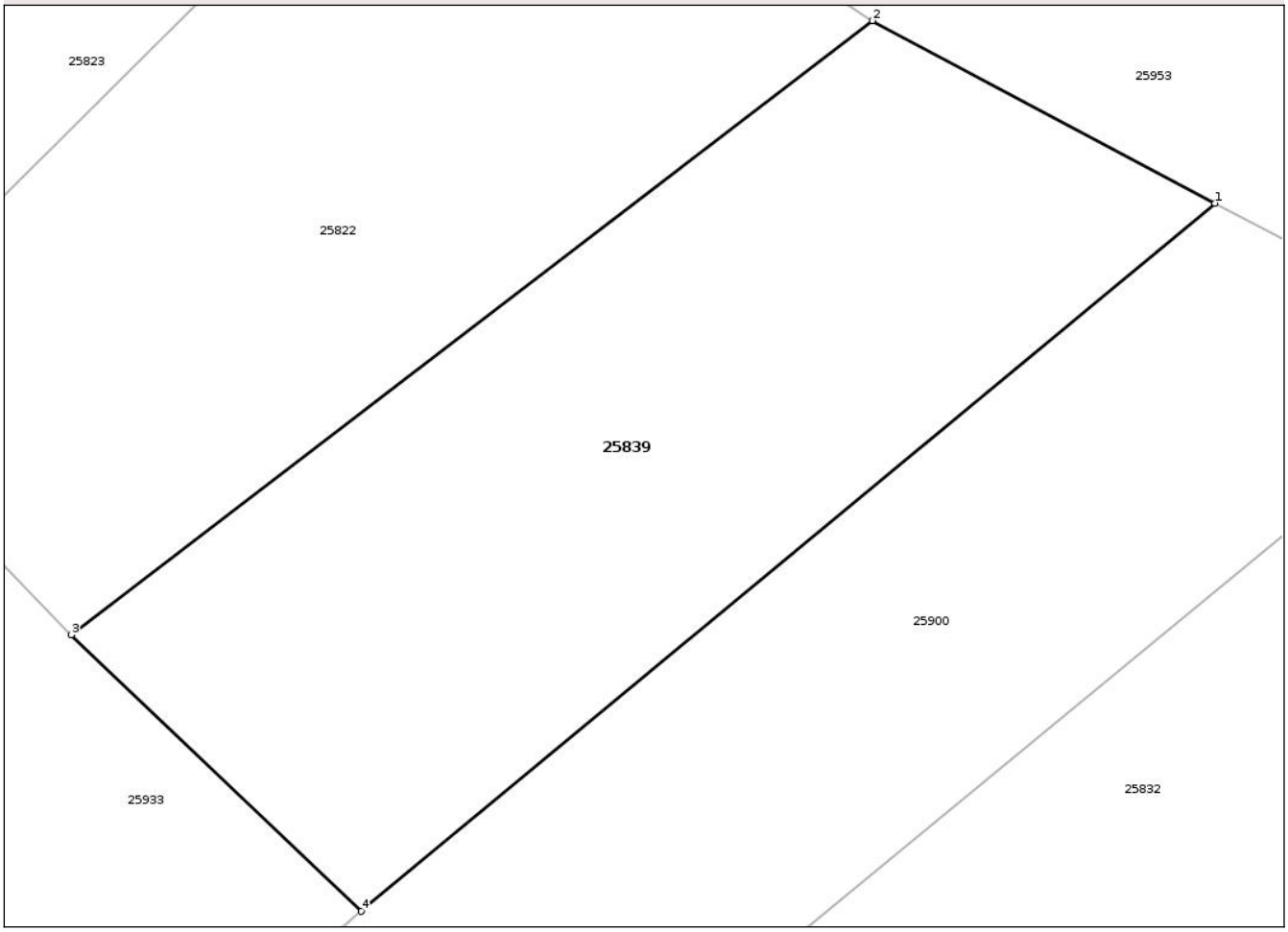
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116396	Din acte: 600 Masurata: 611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	611	63	1685/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.087,921 466.996,205	2	460.074,524 467.003,339	15.178
2	460.074,524 467.003,339	3	460.043,165 466.979,313	39.505
3	460.043,165 466.979,313	4	460.054,515 466.968,5	15.676
4	460.054,515 466.968,5	1	460.087,921 466.996,205	43.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2879/Porumbacu de Sus

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116960	700	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2606 / 16/02/2024		
Act Administrativ nr. 7401, din 19/09/2023 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;		
B2	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
8290 / 23/05/2024		
Act Notarial nr. 634, din 22/05/2024 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIANOŞ NICOLAE-OCTAVIAN**, si sotia 2) **POPIANOŞ GABRIELA-ALEXANDRA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

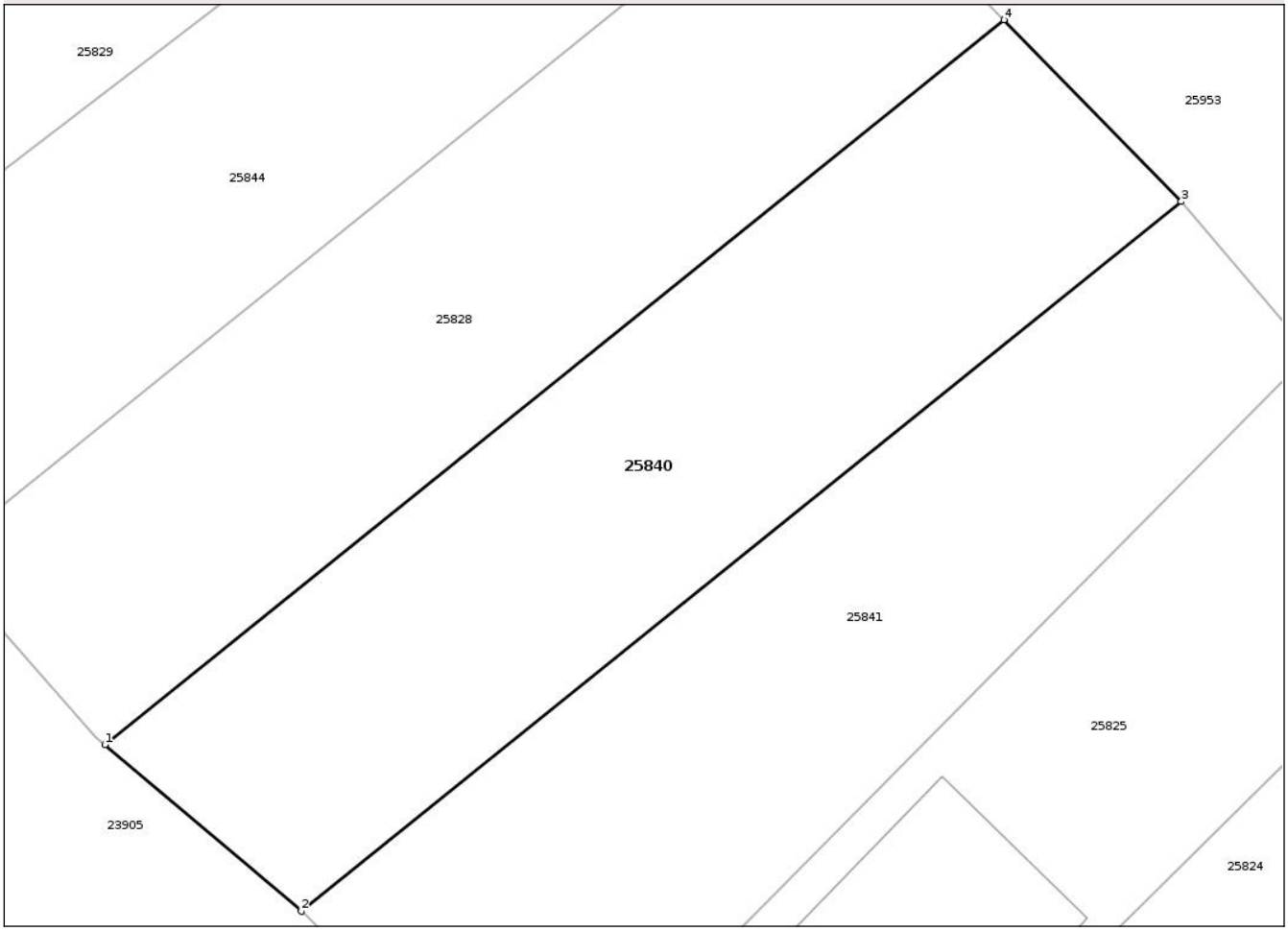
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116960	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	63	1685/7	3996/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.918,595 467.105,779	2	459.928,266 467.097,59	12.672
2	459.928,266 467.097,59	3	459.971,602 467.132,503	55.65
3	459.971,602 467.132,503	4	459.962,872 467.141,448	12.499
4	459.962,872 467.141,448	1	459.918,595 467.105,779	56.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2882/Porumbacu de Sus

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116961	700	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2565 / 16/02/2024		
Act Administrativ nr. 7402, din 19/09/2023 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;		
B2	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
8291 / 23/05/2024		
Act Notarial nr. 634, din 22/05/2024 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIANOŞ NICOLAE-OCTAVIAN**, si sotia 2) **POPIANOŞ GABRIELA-ALEXANDRA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

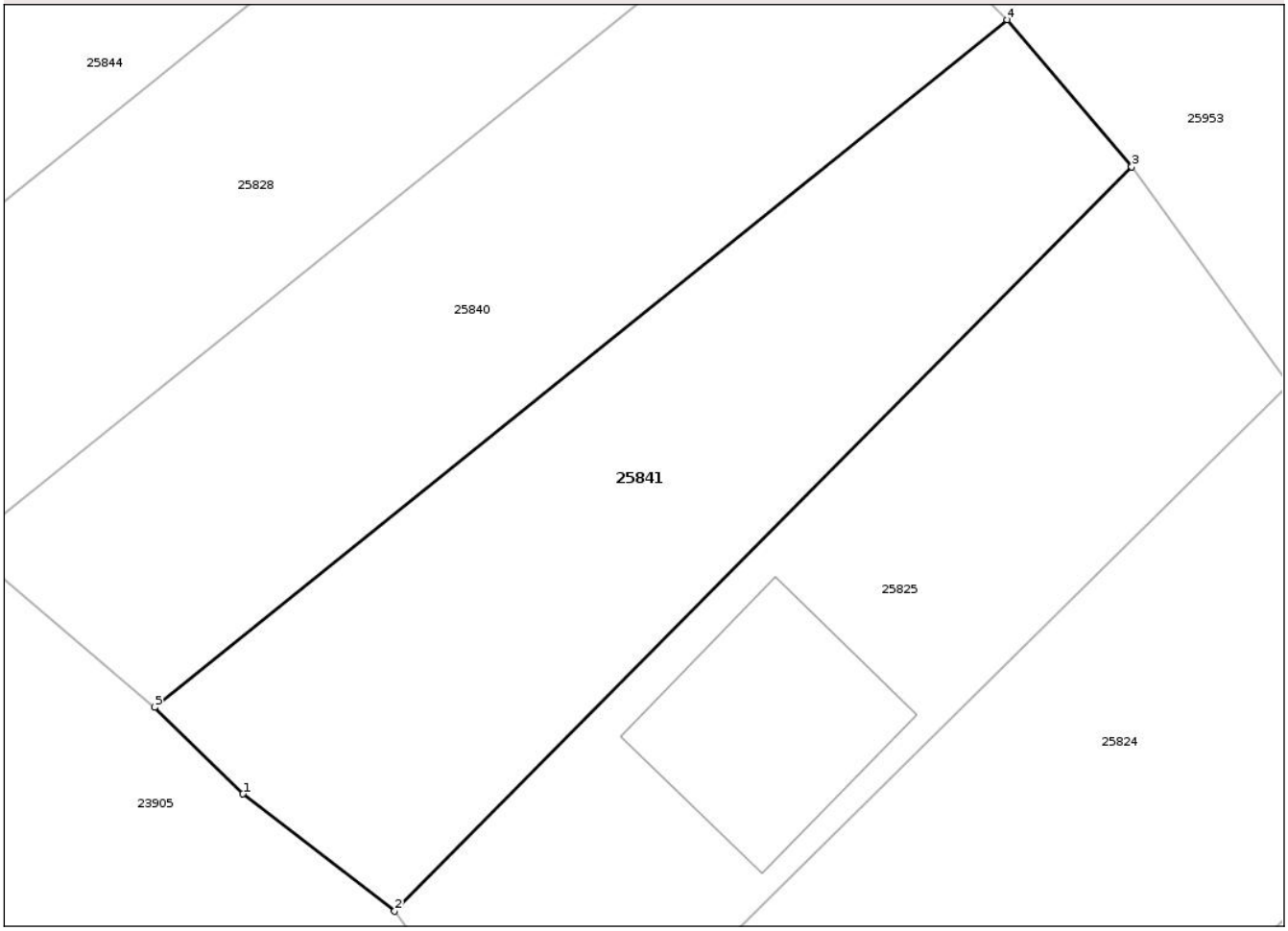
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116961	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	63	1685/8	3992/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.932,773 467.093,203	2	459.940,48 467.087,247	9.741
2	459.940,48 467.087,247	3	459.977,935 467.125,036	53.206
3	459.977,935 467.125,036	4	459.971,602 467.132,503	9.791
4	459.971,602 467.132,503	5	459.928,266 467.097,59	55.65
5	459.928,266 467.097,59	1	459.932,773 467.093,203	6.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114377	1.500	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18425 / 20/09/2024		
Act Administrativ nr. 1537/47, din 24/11/2003 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114377, pentru parcela nr.1677/12 din T.P. nr.1537/47/24-11-2003, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.9660/2020	A1
4960 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 153, din 14/01/2025 emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 249, din 12/02/2025 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR DANIEL-ALEXANDRU**, si sotia 2) **DRAGOMIR MARIA-ADELA**, bun comun	
B6	se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1
	1) **RUSU AUREL** 2) **RUSU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4960 / 14/02/2025		
Act Notarial nr. 249, din 12/02/2025 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:124000 LEI, rest de pret, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU AUREL** 2) **RUSU LAURA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

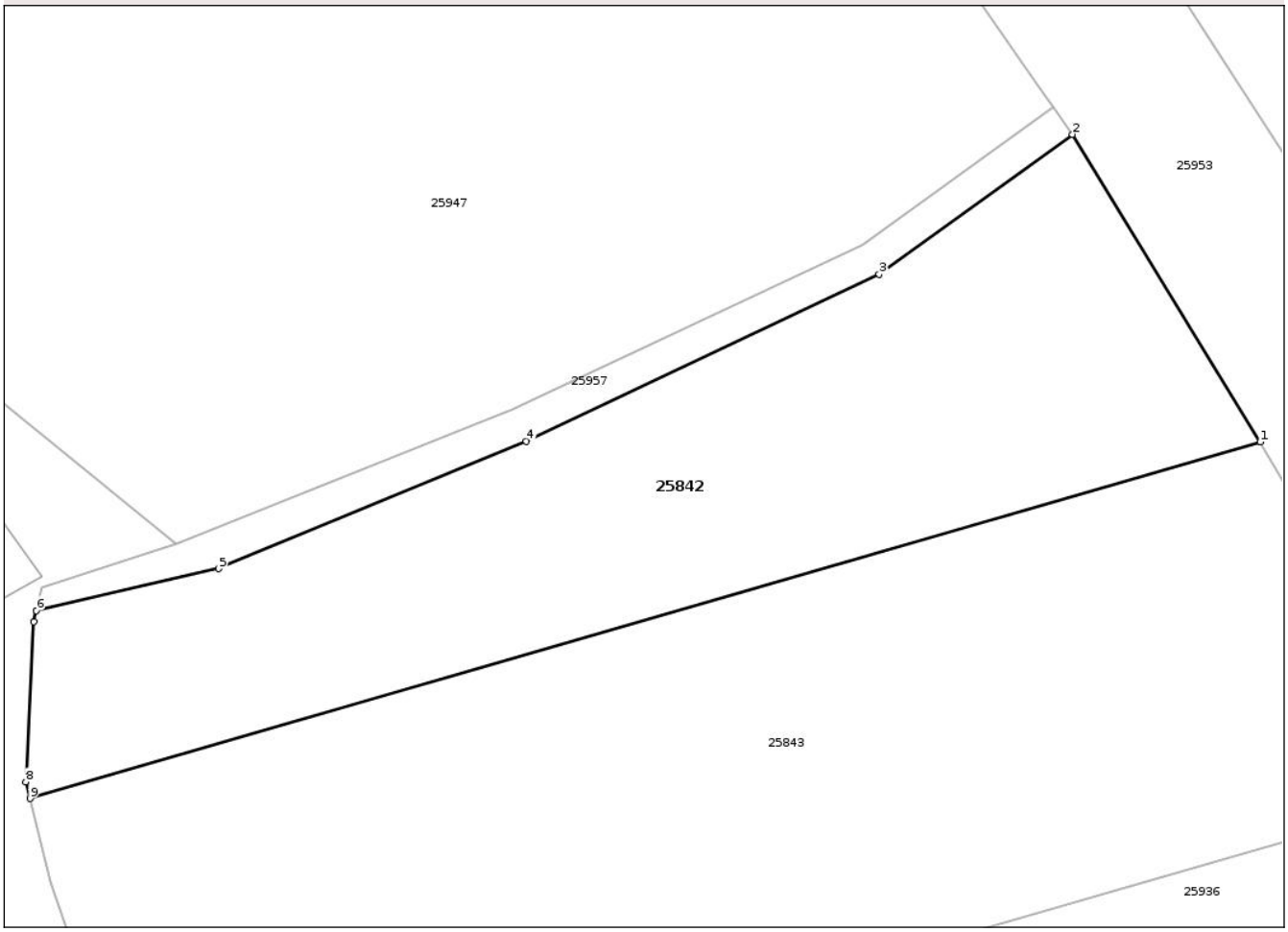
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114377	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.500	63	1677/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.481,284 466.629,971	2	460.467,457 466.652,614	26.531
2	460.467,457 466.652,614	3	460.453,209 466.642,312	17.582
3	460.453,209 466.642,312	4	460.427,21 466.630,039	28.75
4	460.427,21 466.630,039	5	460.404,545 466.620,655	24.531
5	460.404,545 466.620,655	6	460.391,119 466.617,57	13.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.391,119 466.617,57	7	460.390,935 466.616,73	0.86
7	460.390,935 466.616,73	8	460.390,354 466.604,962	11.782
8	460.390,354 466.604,962	9	460.390,658 466.603,731	1.268
9	460.390,658 466.603,731	1	460.481,284 466.629,971	94.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114381	2.800	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1320/47, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ GHEORGHE**, lipsa CNP 2) **CĂPĂŢÎNĂ VASILE**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

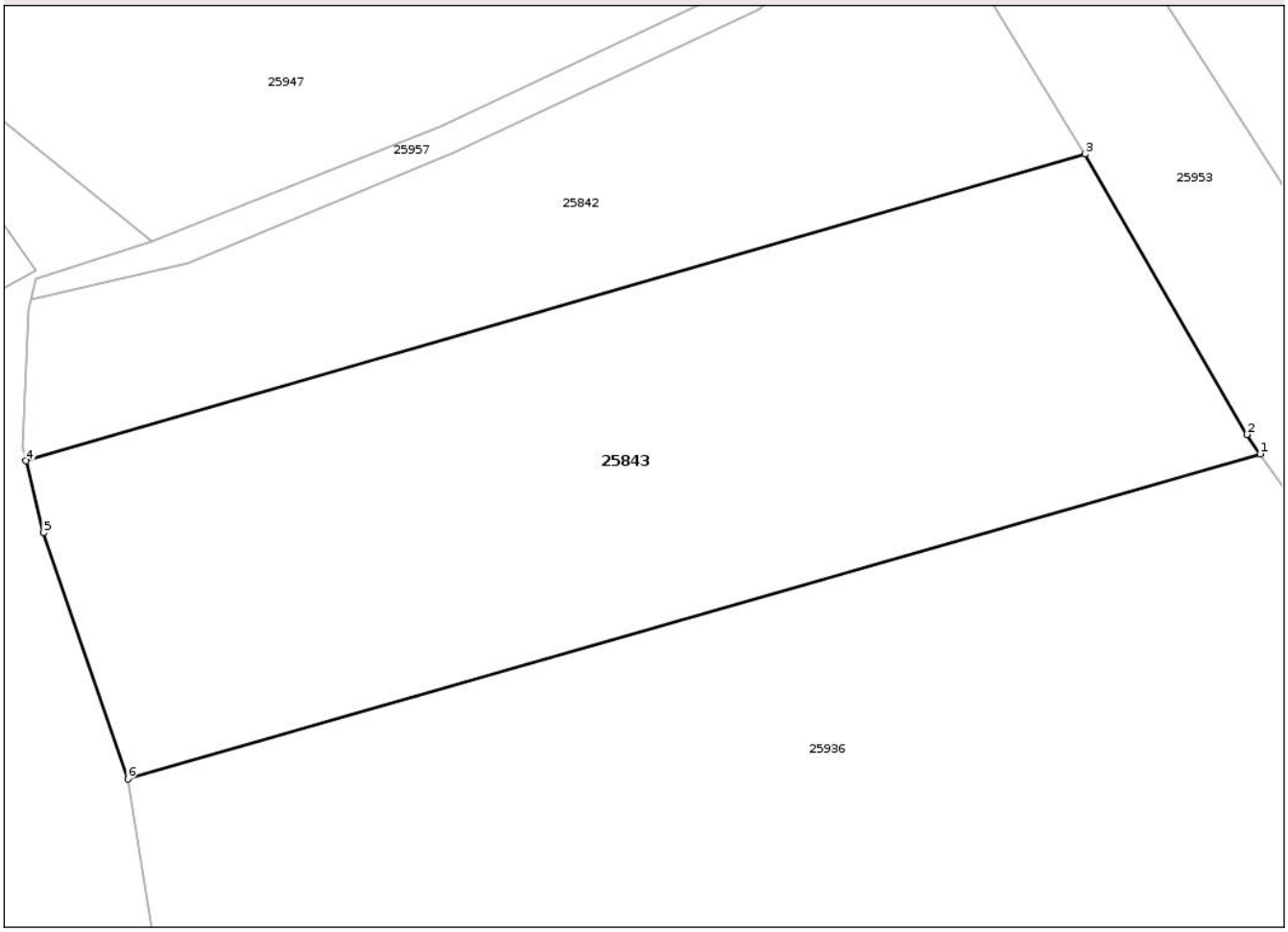
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114381	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.800	60	1664/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.496,299 466.604,347	2	460.495,145 466.606,001	2.017
2	460.495,145 466.606,001	3	460.481,284 466.629,971	27.689
3	460.481,284 466.629,971	4	460.390,658 466.603,731	94.349
4	460.390,658 466.603,731	5	460.392,175 466.597,591	6.324
5	460.392,175 466.597,591	6	460.399,379 466.576,55	22.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.399,379 466.576,55	1	460.496,299 466.604,347	100.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102502	700	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 12/03/2010 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÂNCU MARIA**, născută Curac	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

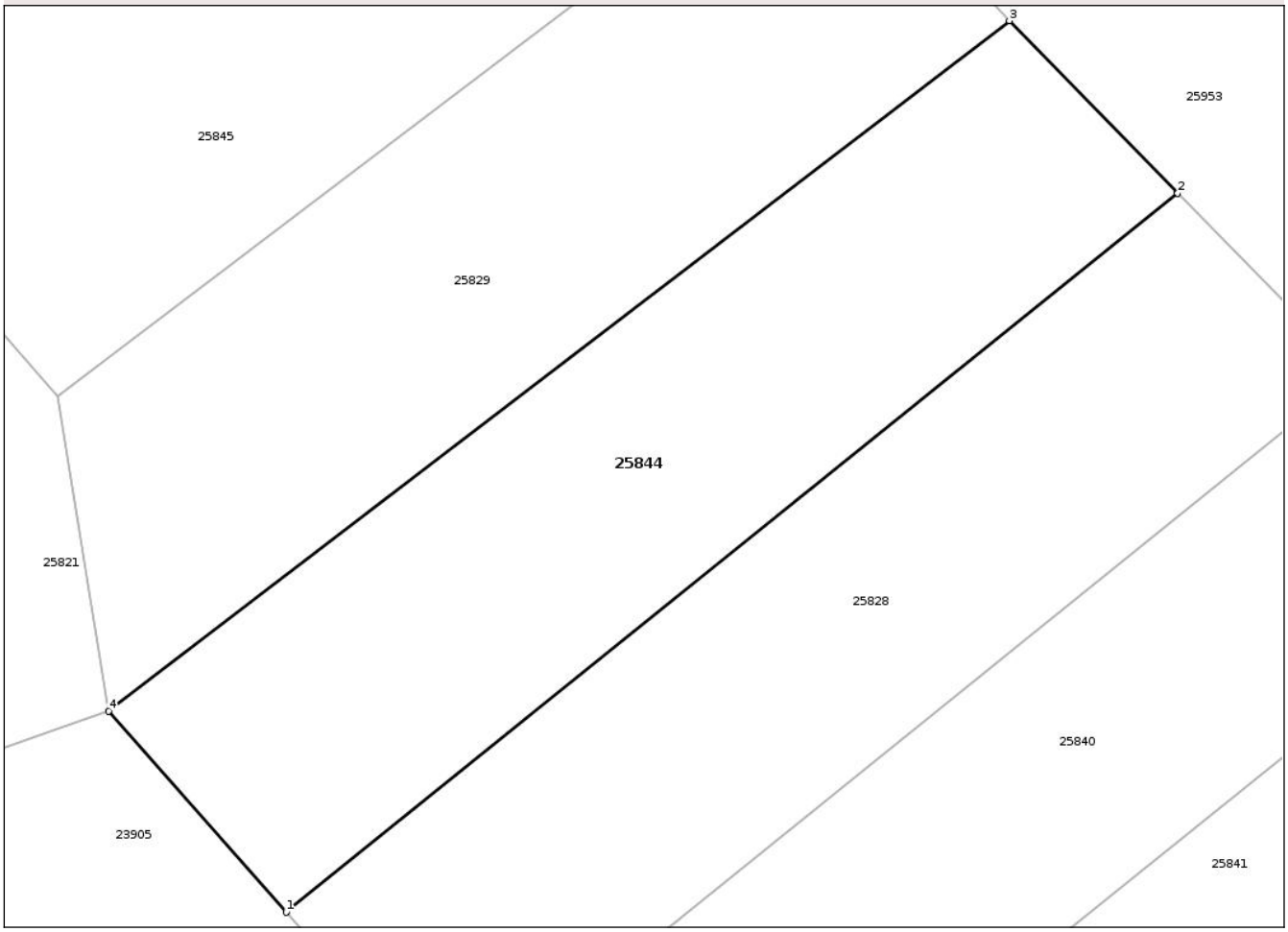
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102502	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	63	1685/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.910,325 467.114,987	2	459.954,201 467.150,333	56.342
2	459.954,201 467.150,333	3	459.945,922 467.158,816	11.853
3	459.945,922 467.158,816	4	459.901,575 467.124,866	55.85
4	459.901,575 467.124,866	1	459.910,325 467.114,987	13.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102501	1.251	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1331/47, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA MARIA**, lipsa CNP 2) **DEAC VIRGINEA**, lipsa CNP 3) **TARNEA ELENA**, lipsa CNP 4) **LUPU MAGDALENA**, lipsa CNP 5) **TARNEA NICOLAE**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

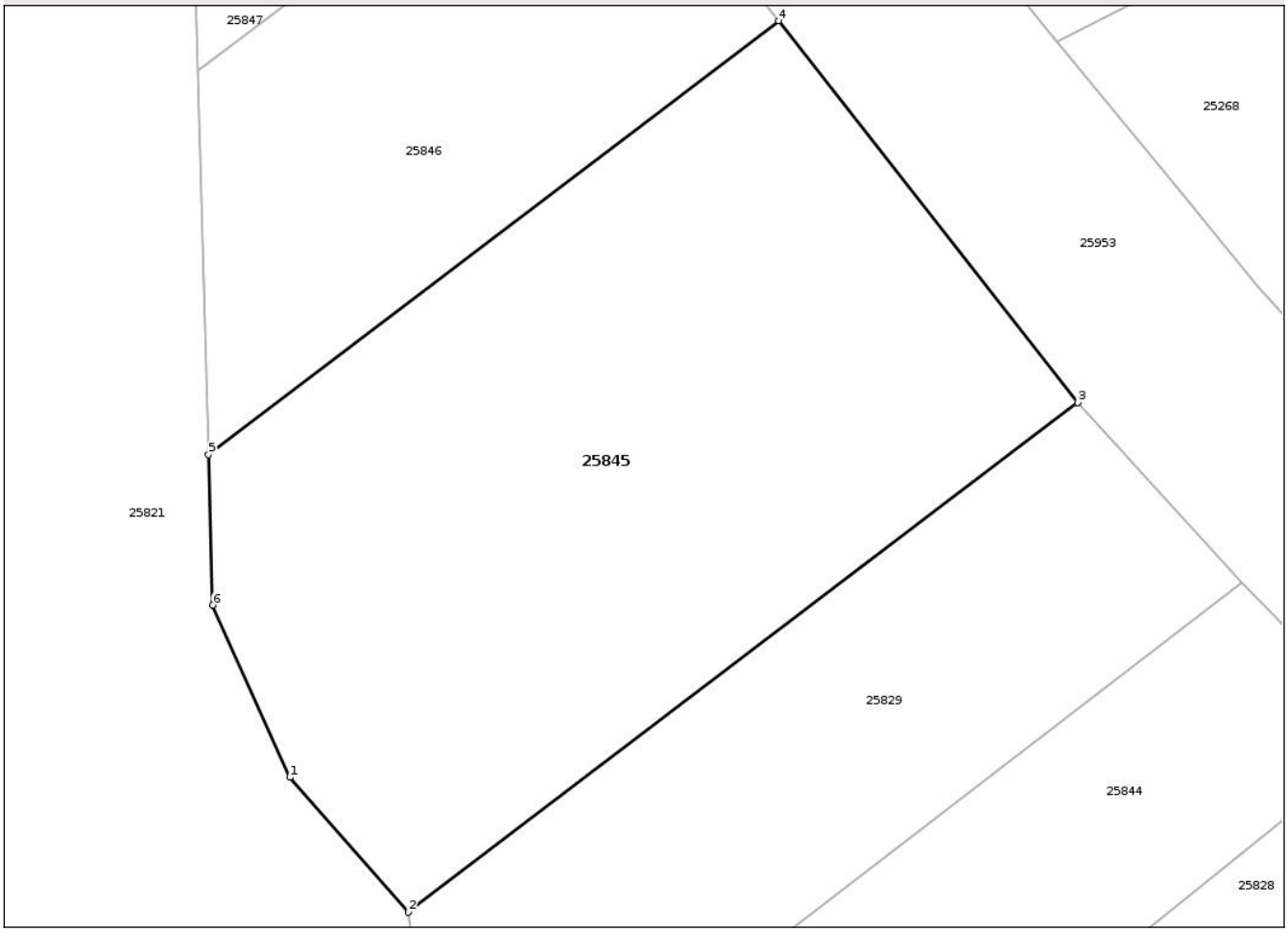
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102501	1.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.251	63	1685/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.892,415 467.147,892	2	459.899,07 467.140,326	10.076
2	459.899,07 467.140,326	3	459.936,667 467.168,934	47.244
3	459.936,667 467.168,934	4	459.919,862 467.190,362	27.232
4	459.919,862 467.190,362	5	459.887,847 467.166,0	40.23
5	459.887,847 467.166,0	6	459.888,08 467.157,559	8.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.888,08 467.157,559	1	459.892,415 467.147,892	10.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102500	600	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1802, din 14/12/2018 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA NICODIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

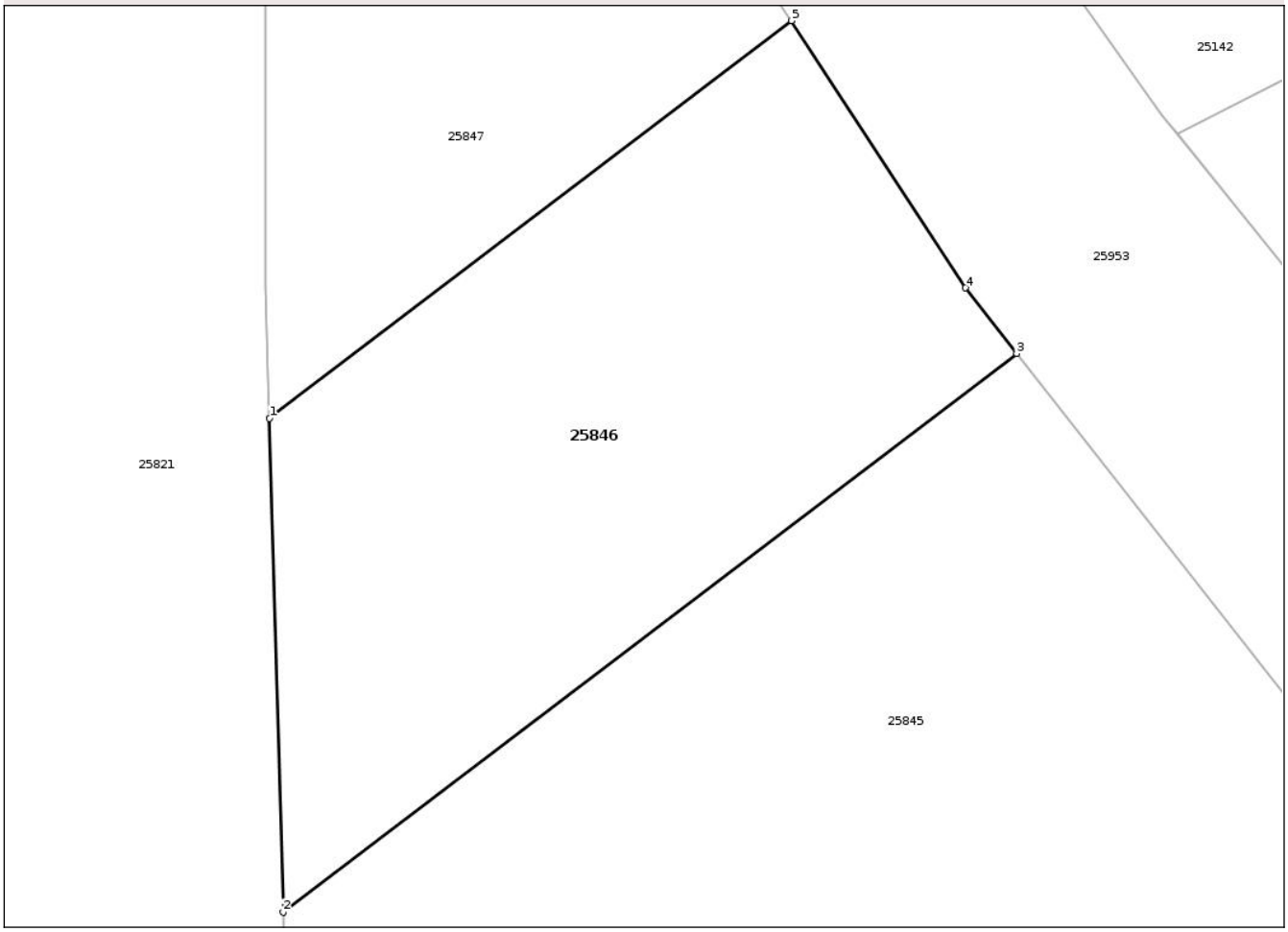
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102500	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	63	1685/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.887,251 467.187,525	2	459.887,847 467.166,0	21.533
2	459.887,847 467.166,0	3	459.919,862 467.190,362	40.23
3	459.919,862 467.190,362	4	459.917,622 467.193,218	3.63
4	459.917,622 467.193,218	5	459.910,037 467.204,864	13.898
5	459.910,037 467.204,864	1	459.887,251 467.187,525	28.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102499	604	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1178/47, din 22/09/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA NICOLAE**, lipsa CNP 2) **CÎRSTEA OCTAVIAN**, lipsa CNP 3) **CÎRSTEA C-TIN**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

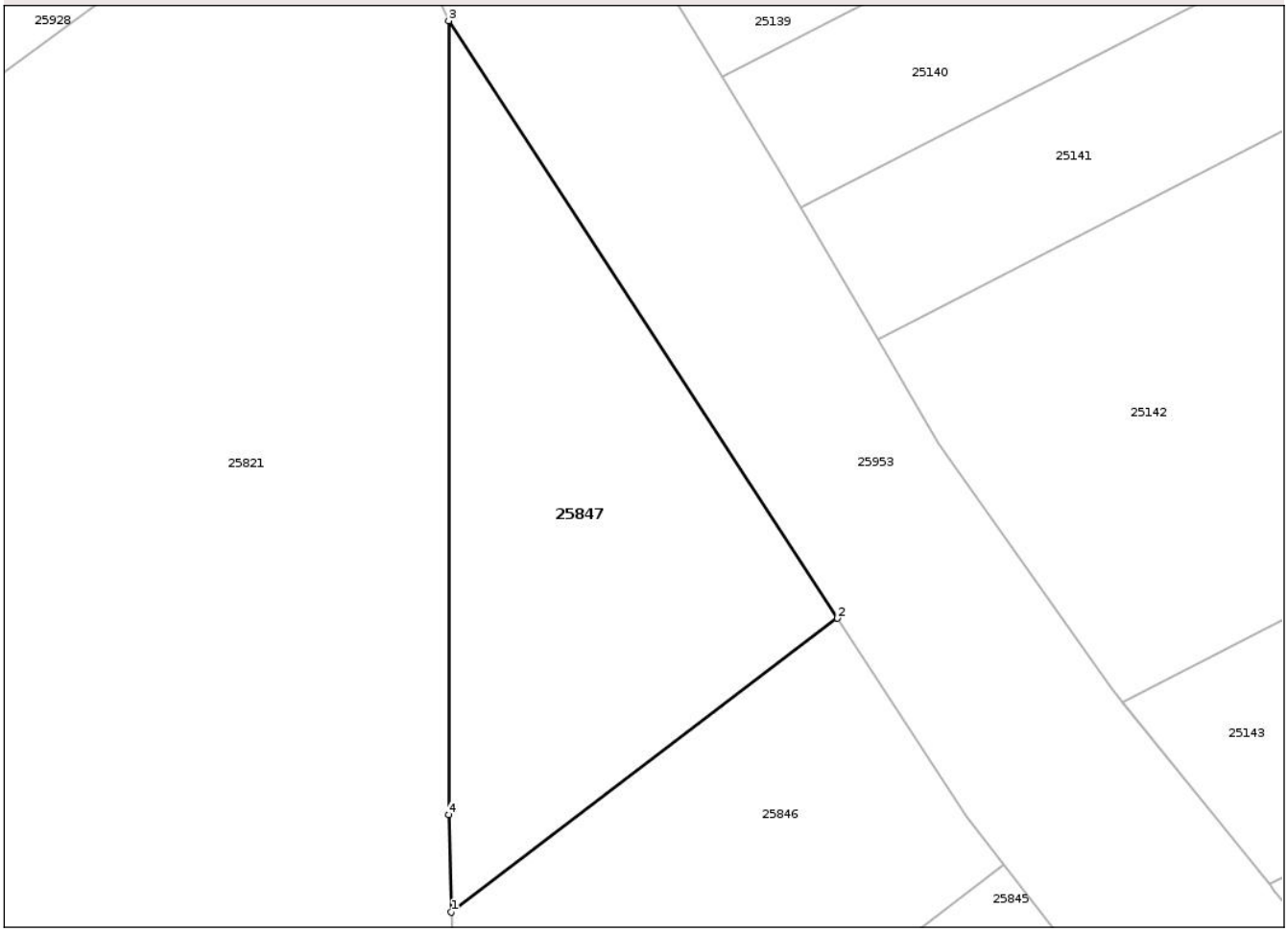
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102499	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	604	63	1685/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.887,251 467.187,525	2	459.910,037 467.204,864	28.633
2	459.910,037 467.204,864	3	459.887,092 467.240,095	42.044
3	459.887,092 467.240,095	4	459.887,092 467.193,27	46.825
4	459.887,092 467.193,27	1	459.887,251 467.187,525	5.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108636	1.800	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1570/47, din 24/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILEA MARIA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

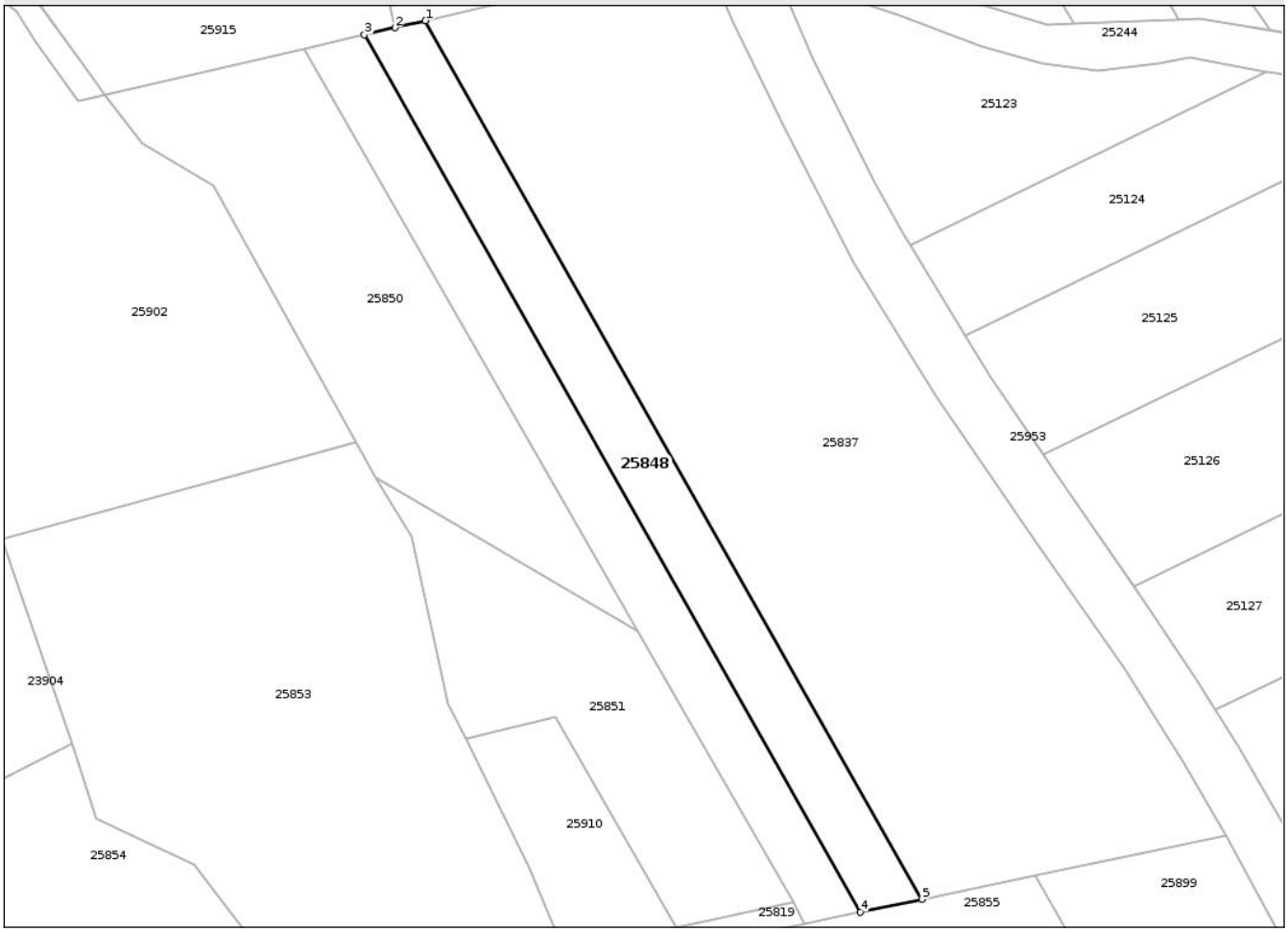
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108636	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	60	1694/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.703,854 467.465,497	2	459.698,6 467.464,278	5.394
2	459.698,6 467.464,278	3	459.693,346 467.463,06	5.394
3	459.693,346 467.463,06	4	459.778,919 467.311,742	173.838
4	459.778,919 467.311,742	5	459.789,548 467.313,967	10.859
5	459.789,548 467.313,967	1	459.703,854 467.465,497	174.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108637	1.699	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1269/47, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU NICOLAE**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

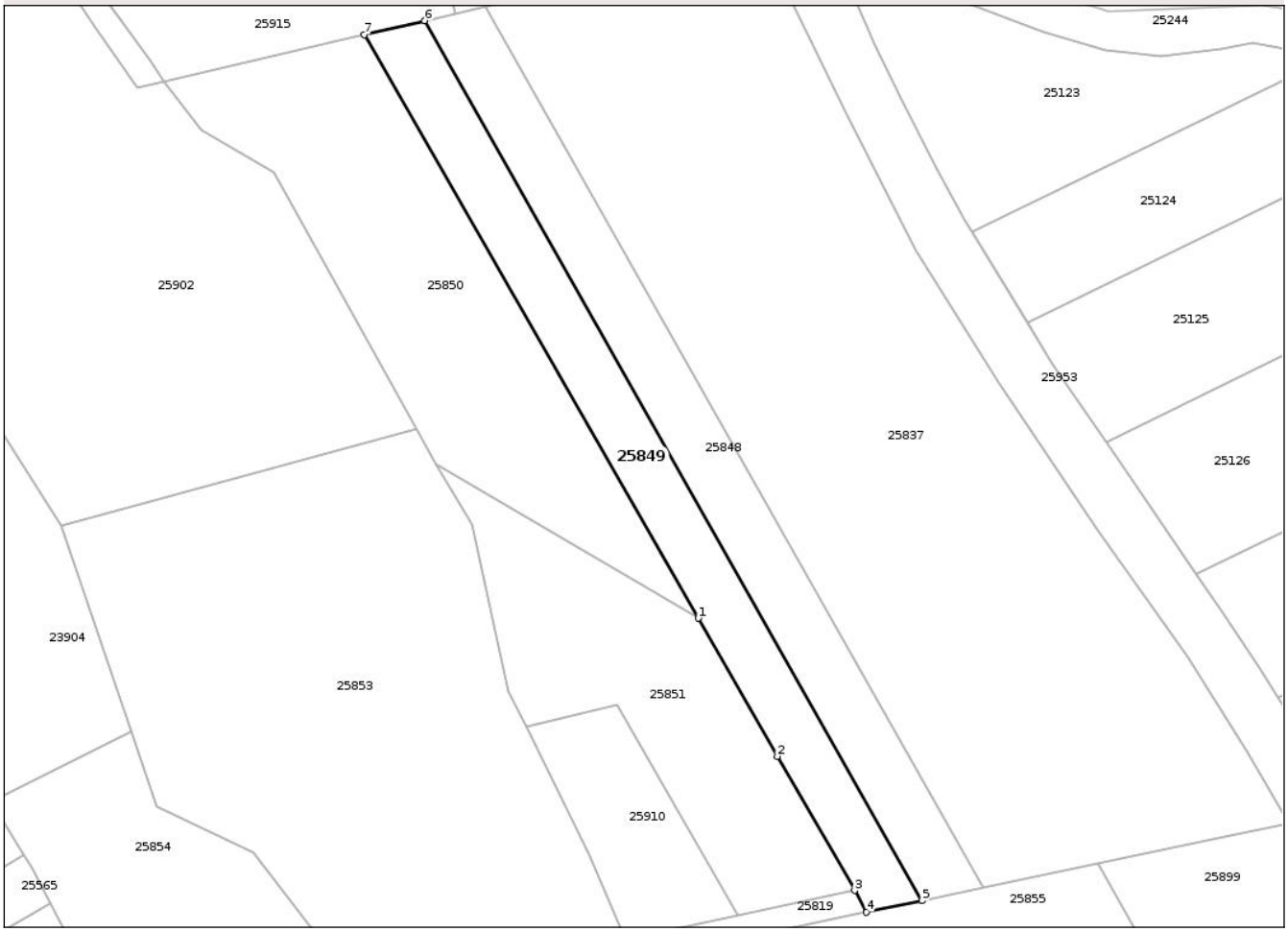
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108637	1.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.699	63	1694/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.740,411 467.360,29	2	459.754,014 467.336,553	27.358
2	459.754,014 467.336,553	3	459.767,323 467.313,488	26.629
3	459.767,323 467.313,488	4	459.769,378 467.309,745	4.27
4	459.769,378 467.309,745	5	459.778,919 467.311,742	9.749
5	459.778,919 467.311,742	6	459.693,346 467.463,06	173.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.693,346 467.463,06	7	459.682,903 467.460,637	10.72
7	459.682,903 467.460,637	1	459.740,411 467.360,29	115.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108638	2.600	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5457 / 02/05/2019		
Act Administrativ nr. 1690/47 - T.P., din 23/08/2004 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu cu nr.12903/2017);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 108638 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 108638 cu nr parcela 1694/10 din T.P. nr. 1690/47/23-08-2004, conform documentatiei cadastrale	A1
6318 / 17/07/2020		
Act Notarial nr. 575, din 16/07/2020 emis de NP Salomie Ioan Cristian (act notarial nr 09 din 02.09.2020, emis de NP Salomie Ioan Cristian);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Negoiu Wildpark SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

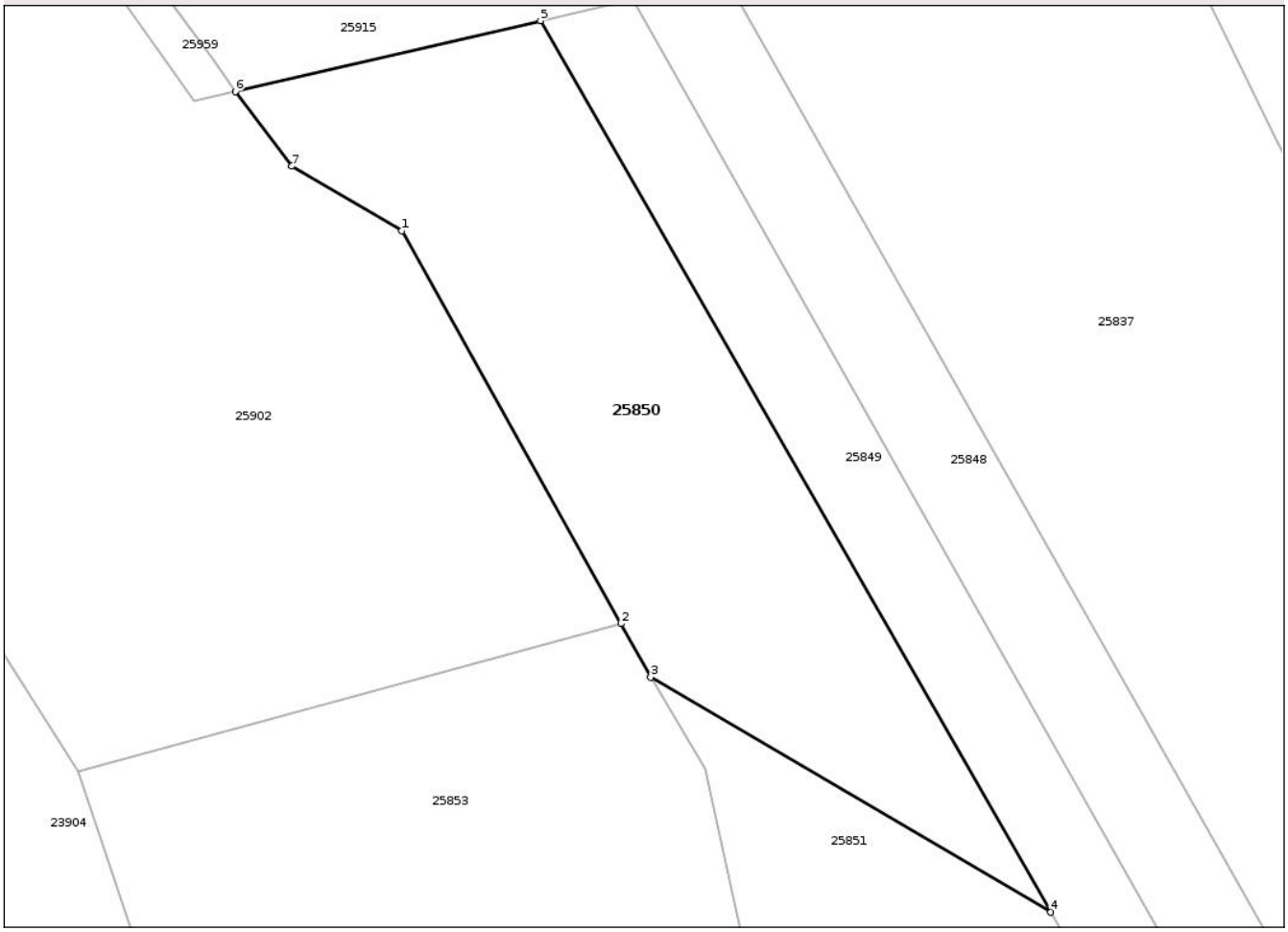
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108638	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	62	1694/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.667,265 467.436,978	2	459.691,958 467.392,757	50.648
2	459.691,958 467.392,757	3	459.695,318 467.386,74	6.892
3	459.695,318 467.386,74	4	459.740,411 467.360,29	52.278
4	459.740,411 467.360,29	5	459.682,903 467.460,637	115.658
5	459.682,903 467.460,637	6	459.648,516 467.452,662	35.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.648,516 467.452,662	7	459.654,869 467.444,258	10.535
7	459.654,869 467.444,258	1	459.667,265 467.436,978	14.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108639	1.800	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13030 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. 179/47, din 11/04/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 108639 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 108639, pentru parcela nr. 1691/3 din T.P. nr. 179/47/11-04-1995, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr.12903/2017	A1
1902 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 280, din 11/02/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

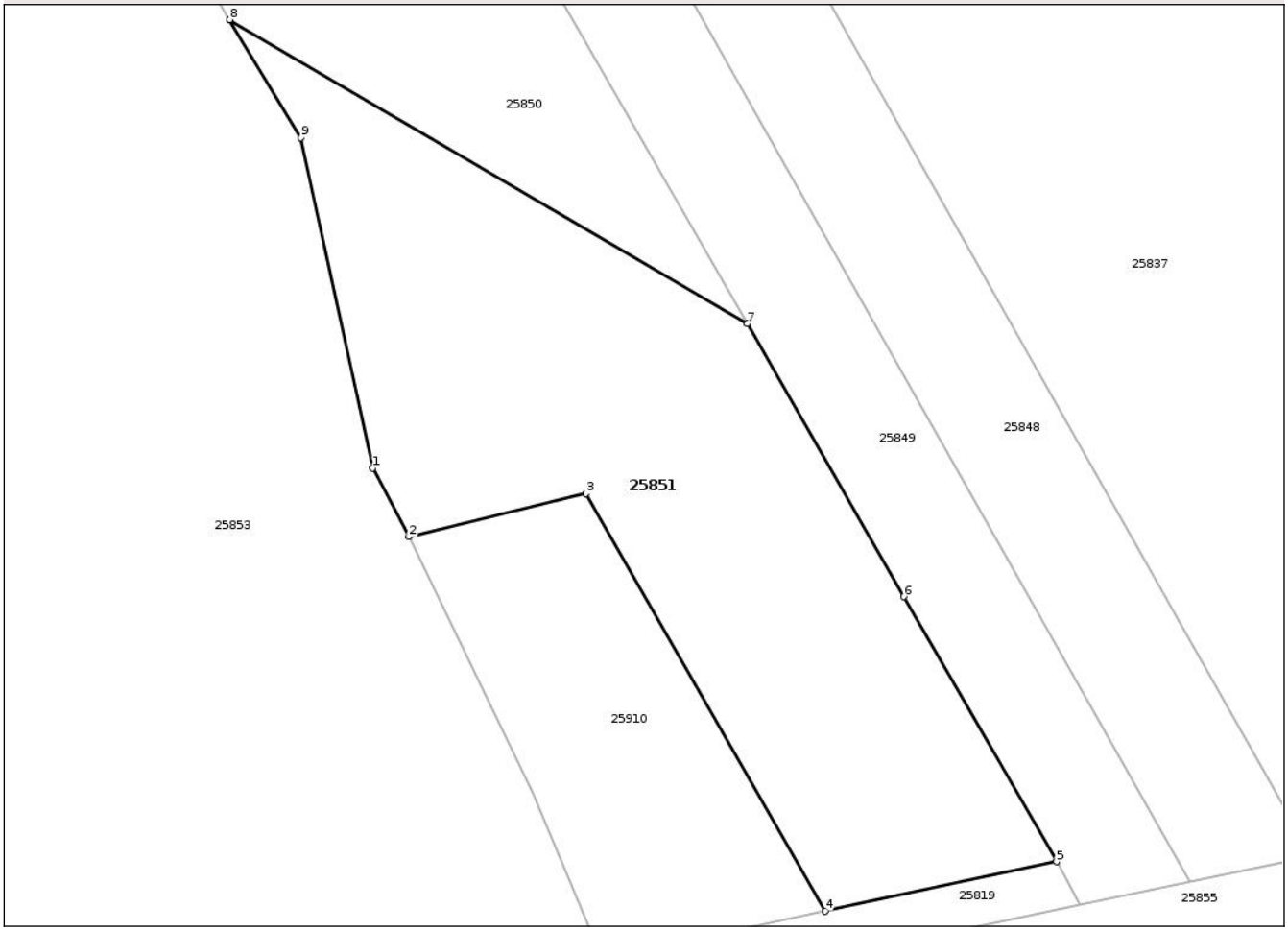
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108639	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.800	63	1691/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.707,751 467.347,73	2	459.710,906 467.341,76	6.752
2	459.710,906 467.341,76	3	459.726,362 467.345,507	15.904
3	459.726,362 467.345,507	4	459.747,179 467.309,185	41.864
4	459.747,179 467.309,185	5	459.767,323 467.313,488	20.599
5	459.767,323 467.313,488	6	459.754,014 467.336,553	26.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.754,014 467.336,553	7	459.740,411 467.360,29	27.358
7	459.740,411 467.360,29	8	459.695,318 467.386,74	52.278
8	459.695,318 467.386,74	9	459.701,532 467.376,473	12.0
9	459.701,532 467.376,473	1	459.707,751 467.347,73	29.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114805	2.200	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2353 / 18/02/2021		
Act Administrativ nr. 1155/47, din 25/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114805 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114805, pentru parcela nr. 1706/4/21 din T.P. nr. 1155/47/25-05-2000, conform documentatiei cadastrale	A1
14046 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. 2118, din 05/10/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ GHEORGHE**, si sotia 2) **BĂRDAŞ MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

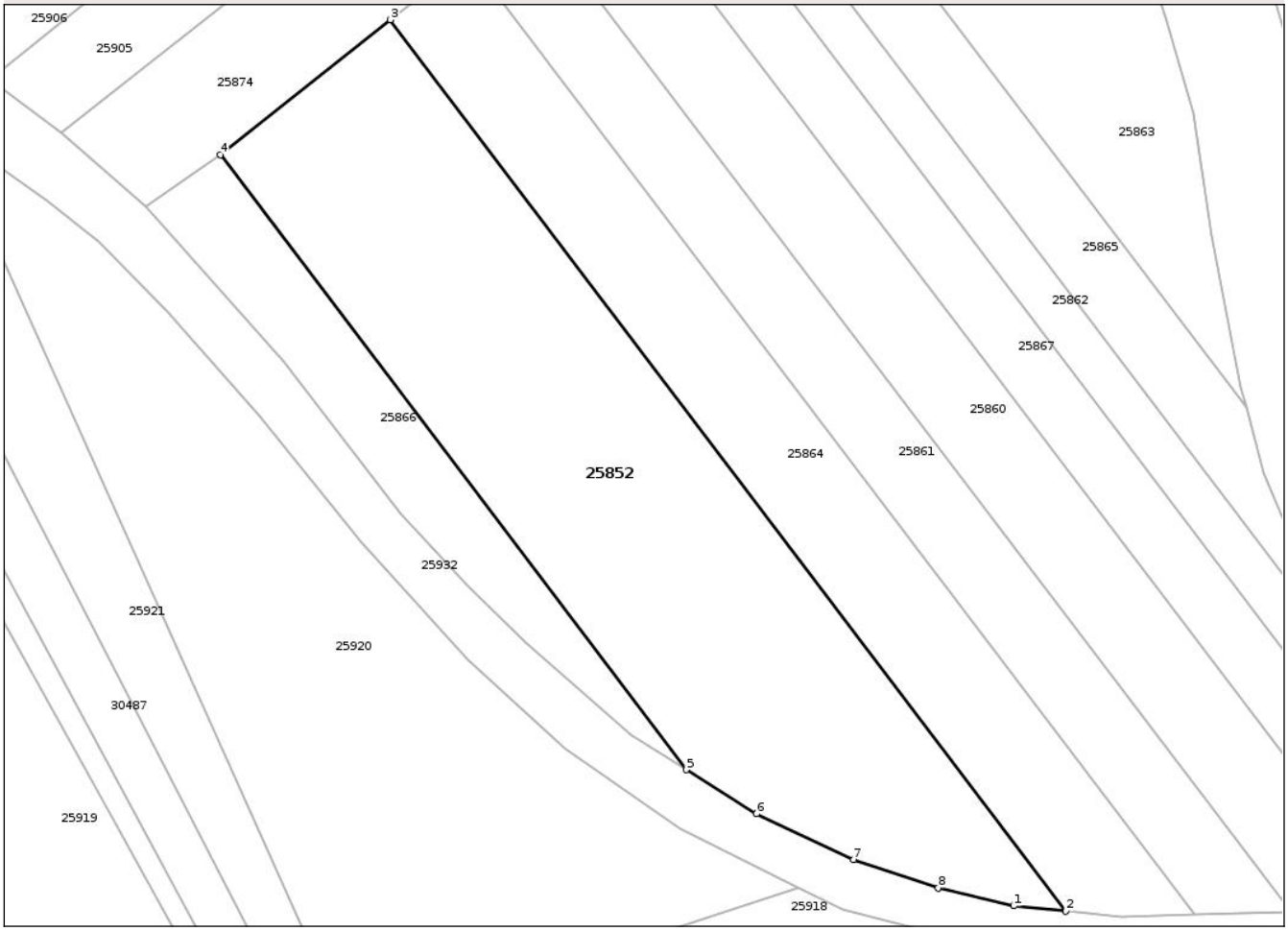
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114805	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	68	1706/4/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.662,814 467.545,309	2	459.668,134 467.544,767	5.348
2	459.668,134 467.544,767	3	459.599,298 467.635,526	113.911
3	459.599,298 467.635,526	4	459.581,967 467.621,77	22.127
4	459.581,967 467.621,77	5	459.629,447 467.559,168	78.571
5	459.629,447 467.559,168	6	459.636,626 467.554,668	8.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.636,626 467.554,668	7	459.646,492 467.550,041	10.898
7	459.646,492 467.550,041	8	459.655,127 467.547,12	9.115
8	459.655,127 467.547,12	1	459.662,814 467.545,309	7.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115520	5.800	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2680 / 24/02/2021		
Act Administrativ nr. 179/47, din 11/04/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115520 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115520, pentru parcela nr. 1733/1 din T.P. nr. 179/47/11-04-1995, conform documentatiei cadastrale	A1
1903 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 280, din 11/02/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

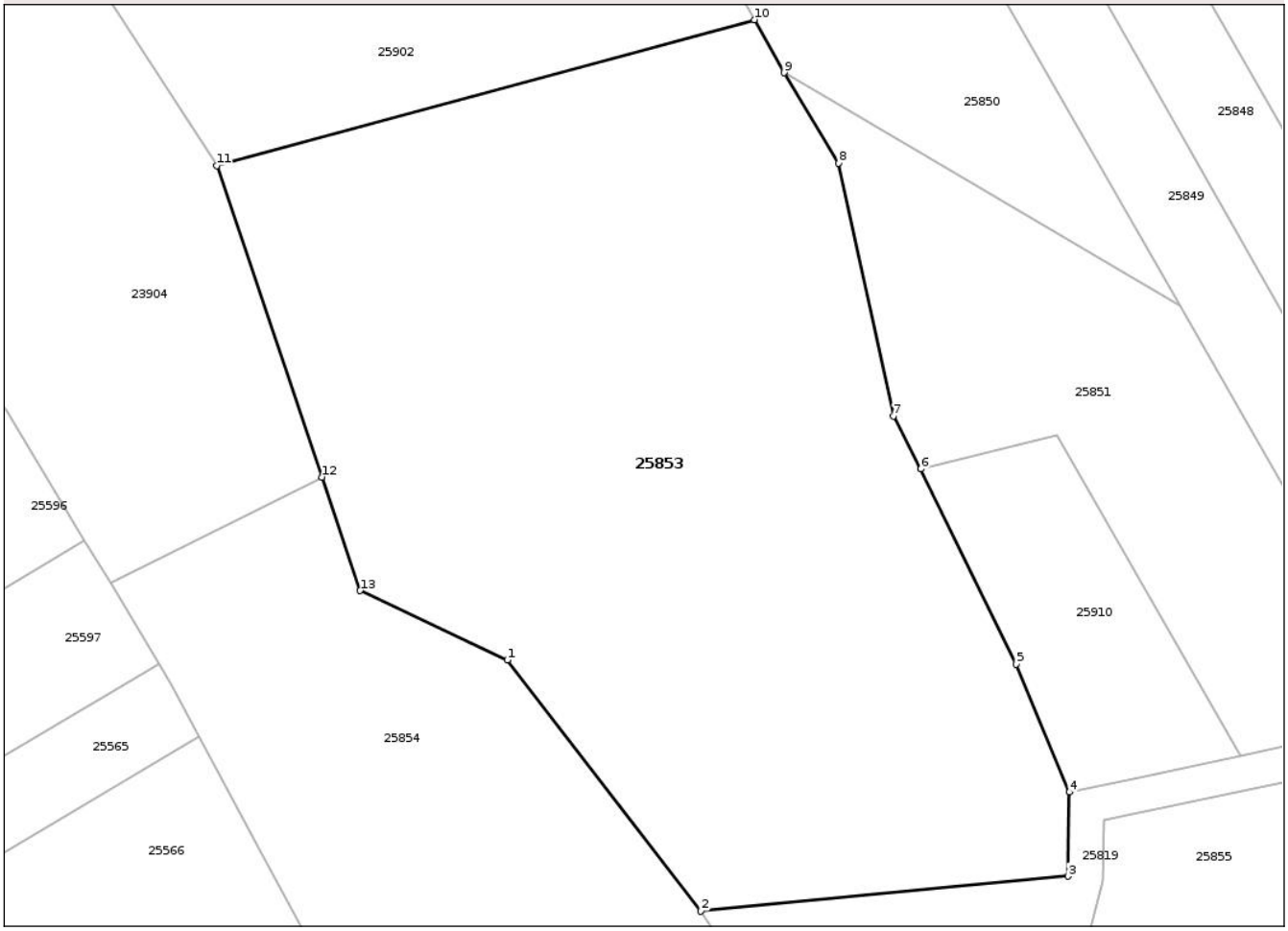
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115520	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.800	64	1733/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.663,88 467.320,042	2	459.685,856 467.291,51	36.013
2	459.685,856 467.291,51	3	459.727,602 467.295,491	41.935
3	459.727,602 467.295,491	4	459.727,795 467.305,04	9.551
4	459.727,795 467.305,04	5	459.721,714 467.319,55	15.732
5	459.721,714 467.319,55	6	459.710,906 467.341,76	24.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.710,906 467.341,76	7	459.707,751 467.347,73	6.752
7	459.707,751 467.347,73	8	459.701,532 467.376,473	29.409
8	459.701,532 467.376,473	9	459.695,318 467.386,74	12.0
9	459.695,318 467.386,74	10	459.691,958 467.392,757	6.892
10	459.691,958 467.392,757	11	459.630,824 467.376,196	63.337
11	459.630,824 467.376,196	12	459.642,774 467.340,821	37.338
12	459.642,774 467.340,821	13	459.647,134 467.327,915	13.623
13	459.647,134 467.327,915	1	459.663,88 467.320,042	18.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115898	2.800	Sector cadastral:133 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8896 / 23/06/2021		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 4672, din 23/06/2021 emis de ABA OLT (act normativ nr 213 din 17.11.1998, emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;act normativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 107 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B1	se infiinteaza CFE 115898 UAT Porumbacu de jos pentru raul Porumbacu in suprafata de 2800 mp.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE- ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ OLT**, CIF:23730128	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115898	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.800	63	1709	-	Raul Porumbacu-Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.618,731 467.328,746	2	459.624,237 467.319,636	10.645
2	459.624,237 467.319,636	3	459.625,682 467.317,246	2.794
3	459.625,682 467.317,246	4	459.628,807 467.311,37	6.655
4	459.628,807 467.311,37	5	459.635,9 467.298,035	15.103
5	459.635,9 467.298,035	6	459.641,434 467.287,79	11.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.641,434 467.287,79	7	459.645,713 467.274,124	14.32
7	459.645,713 467.274,124	8	459.650,974 467.257,322	17.606
8	459.650,974 467.257,322	9	459.693,594 467.280,182	48.363
9	459.693,594 467.280,182	10	459.689,725 467.285,846	6.859
10	459.689,725 467.285,846	11	459.685,856 467.291,51	6.86
11	459.685,856 467.291,51	12	459.663,88 467.320,042	36.013
12	459.663,88 467.320,042	13	459.647,134 467.327,915	18.504
13	459.647,134 467.327,915	14	459.642,774 467.340,821	13.623
14	459.642,774 467.340,821	1	459.618,731 467.328,746	26.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108640	2.500	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 824, din 01/10/2007 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARE VIORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STAN MARIA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

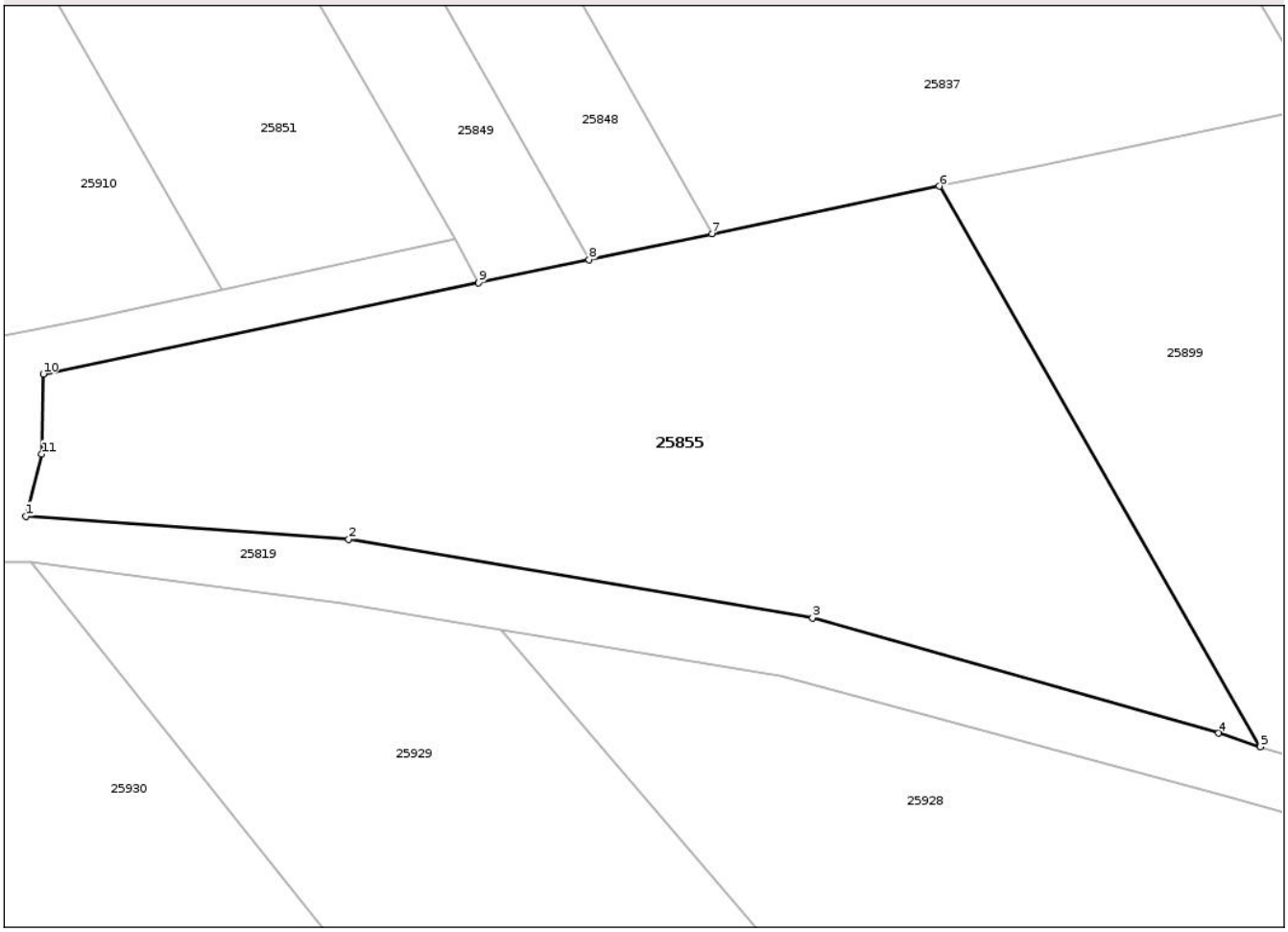
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108640	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.500	61	1691/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.730,224 467.289,583	2	459.758,13 467.287,598	27.976
2	459.758,13 467.287,598	3	459.798,241 467.280,8	40.683
3	459.798,241 467.280,8	4	459.833,357 467.270,847	36.499
4	459.833,357 467.270,847	5	459.836,95 467.269,677	3.779
5	459.836,95 467.269,677	6	459.809,202 467.318,081	55.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.809,202 467.318,081	7	459.789,548 467.313,967	20.079
7	459.789,548 467.313,967	8	459.778,919 467.311,742	10.859
8	459.778,919 467.311,742	9	459.769,378 467.309,745	9.749
9	459.769,378 467.309,745	10	459.731,718 467.301,862	38.475
10	459.731,718 467.301,862	11	459.731,593 467.294,953	6.91
11	459.731,593 467.294,953	1	459.730,224 467.289,583	5.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2849N
Nr. cadastral vechi:650

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Nr. 417A, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101170	Din acte: 800 Masurata: 807	Sector cadastral:131 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101170-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Nr. 417A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit , din lemn si tigla, fara certificat energetic si fara lift, edificata in anul 1993, compusa din: 3 camere, 1 baie, 1 terasa, 1 hol
A1.2	101170-C2	Loc. Porumbacu De Sus, Nr. 417A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Constructie din lemn, fara certificat energetic si fara lift, edificata in anul 1993, compusa din: bucatarie
A1.3	101170-C3	Loc. Porumbacu De Sus, Nr. 417A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Constructie din lemn, fara certificat energetic si fara lift, edificata in anul 1993, compusa din: grup social
A1.4	101170-C4	Loc. Porumbacu De Sus, Nr. 417A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Constructie din lemn, fara certificat energetic si fara lift, edificata in anul 1993, compusa din: magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11574 / 10/10/2011		
Act Administrativ nr. 208, din 19/09/2011 emis de Directia pentru Agricultura Judeteana Sibiu (+ Certificatul de urbanism nr. 30/06.07.2011 emis de Primaria Porumbacu de Jos + Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B2	Se noteaza scoaterea definitiva din circuitul agricol a suprafetei de 490 mp din suprafata totala de 800 mp, devenind teren de constructii situat in intravilanul localitatii Porumbacu de Jos	A1
Act Administrativ nr. 699, din 24/06/2011 emis de Primaria Porumbacu de Jos (+ Autorizatie de construire nr. 2/25.02.1993 + Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 698/24.06.2011 + Declaratia aut de NP Lucica Marin cu nr. 20740/24.11.2011 + Declaratia aut de NP Lidia Georgescu cu nr. 1818/18.11.2011 + Declaratia aut de NP Lidia Georgescu cu nr. 1826/21.11.2011 + Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B3	Se noteaza constructiile A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 edificate pe imobilul de sub A1 conform specificatiilor din fila A	A1
13869 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. 832, din 23/12/2020 emis de NP Piloiu Delia Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSUIOC MARCELA**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUSUIOC MARCELA**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BUSUIOC MARCELA**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BUSUIOC MARCELA**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **BUSUIOC MARCELA**, bun propriu	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
630 / 18/01/2022		
Act Administrativ nr. 56, din 18/12/2021 emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos;		
C1	se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

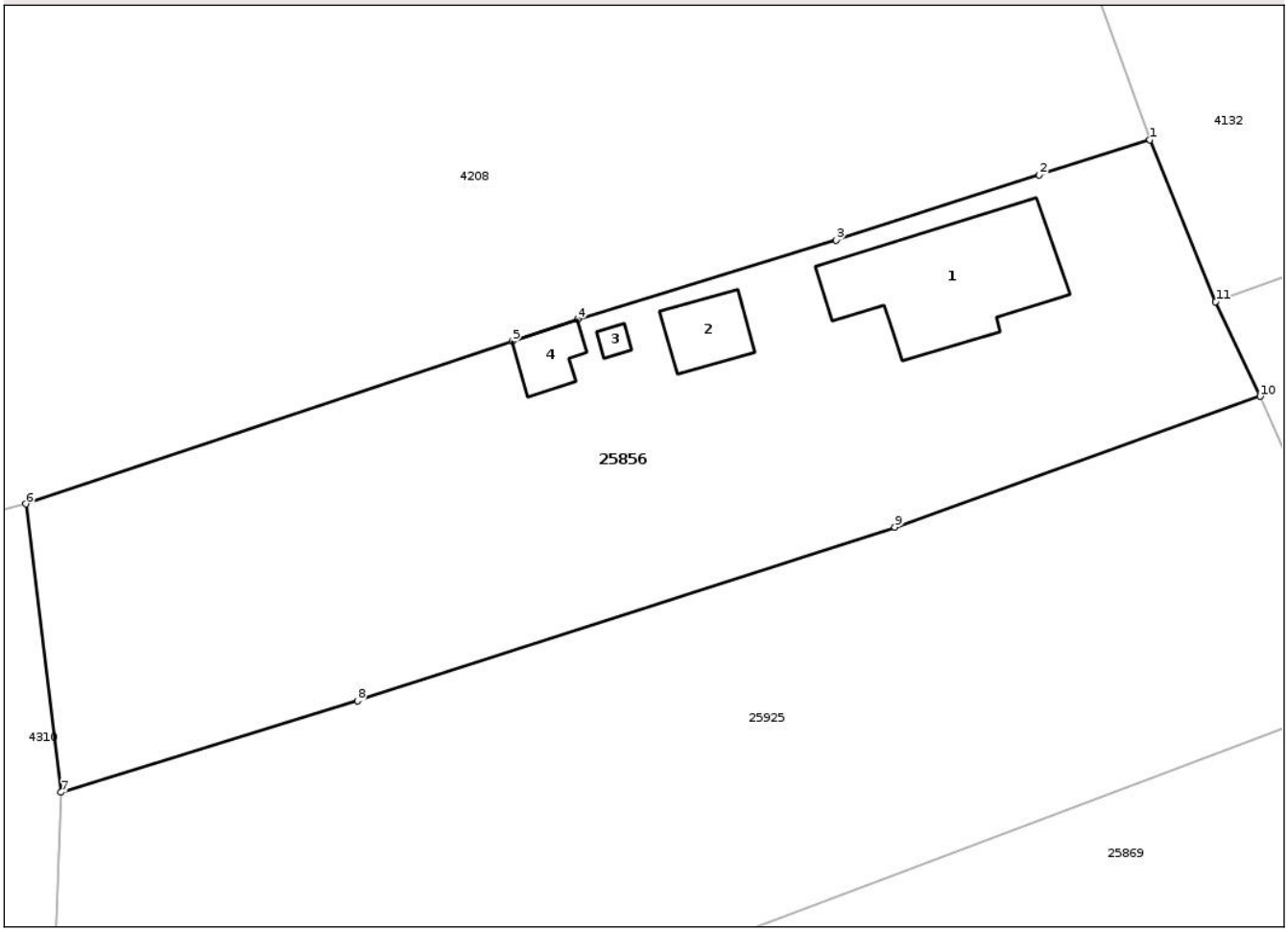
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101170	Din acte: 800 Masurata: 807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	24	63	1706/1/31	-	
2	curti constructii	DA	490	63	1706/1/31	-	
3	arabil	DA	293	63	1706/1/31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101170-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit , din lemn si tigla, fara certificat energetic si fara lift, edificata in anul 1993, compusa din: 3 camere, 1 baie, 1 terasa, 1 hol
A1.2	101170-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Constructie din lemn, fara certificat energetic si fara lift, edificata in anul 1993, compusa din: bucatarie
A1.3	101170-C3	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Constructie din lemn, fara certificat energetic si fara lift, edificata in anul 1993, compusa din: grup social
A1.4	101170-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Constructie din lemn, fara certificat energetic si fara lift, edificata in anul 1993, compusa din: magazie

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.472,33 468.041,73	2	459.467,05 468.040,052	5.54
2	459.467,05 468.040,052	3	459.457,344 468.036,934	10.195
3	459.457,344 468.036,934	4	459.444,983 468.033,149	12.927
4	459.444,983 468.033,149	5	459.441,868 468.032,1	3.287
5	459.441,868 468.032,1	6	459.418,64 468.024,334	24.491
6	459.418,64 468.024,334	7	459.420,327 468.010,568	13.869
7	459.420,327 468.010,568	8	459.434,48 468.014,93	14.81
8	459.434,48 468.014,93	9	459.460,15 468.023,226	26.977
9	459.460,15 468.023,226	10	459.477,599 468.029,473	18.534
10	459.477,599 468.029,473	11	459.475,471 468.034,001	5.003
11	459.475,471 468.034,001	1	459.472,33 468.041,73	8.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110869	2.180	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19086 / 03/12/2021		
Act Administrativ nr. 413/47, din 09/10/1996 emis de Comisia Judeteana Sibiu (inscris sub semnatura privata nr 1 din 03.12.2021, emis de Severin Gabriel - Vasile);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110869 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110869, pentru parcela nr. 1706/1/3 din T.P. nr. 413/47/09-10-1996, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 5870/2019	A1
6669 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 362, din 04/05/2023 emis de Miess Karl Michael;		
B2	se noteaza respingerea cererii depuse de PÉLI DUMITRU avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate in cartea funciara	A1
12012 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. 362, din 04/05/2023 emis de Miess Karl Michael (act notarial nr 13 din 27.07.2023, emis de Miess Karl Michael);		
B3	se noteaza respingerea cererii depusa de PÉLI DUMITRU cu privire la intabulare drept de proprietate	A1
13767 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 665, din 07/09/2023 emis de Miess Karl Michael (act notarial nr 664 din 07.09.2023, emis de Miess Karl Michael);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÉLI DUMITRU**, si sotia 2) **PÉLI ANCA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

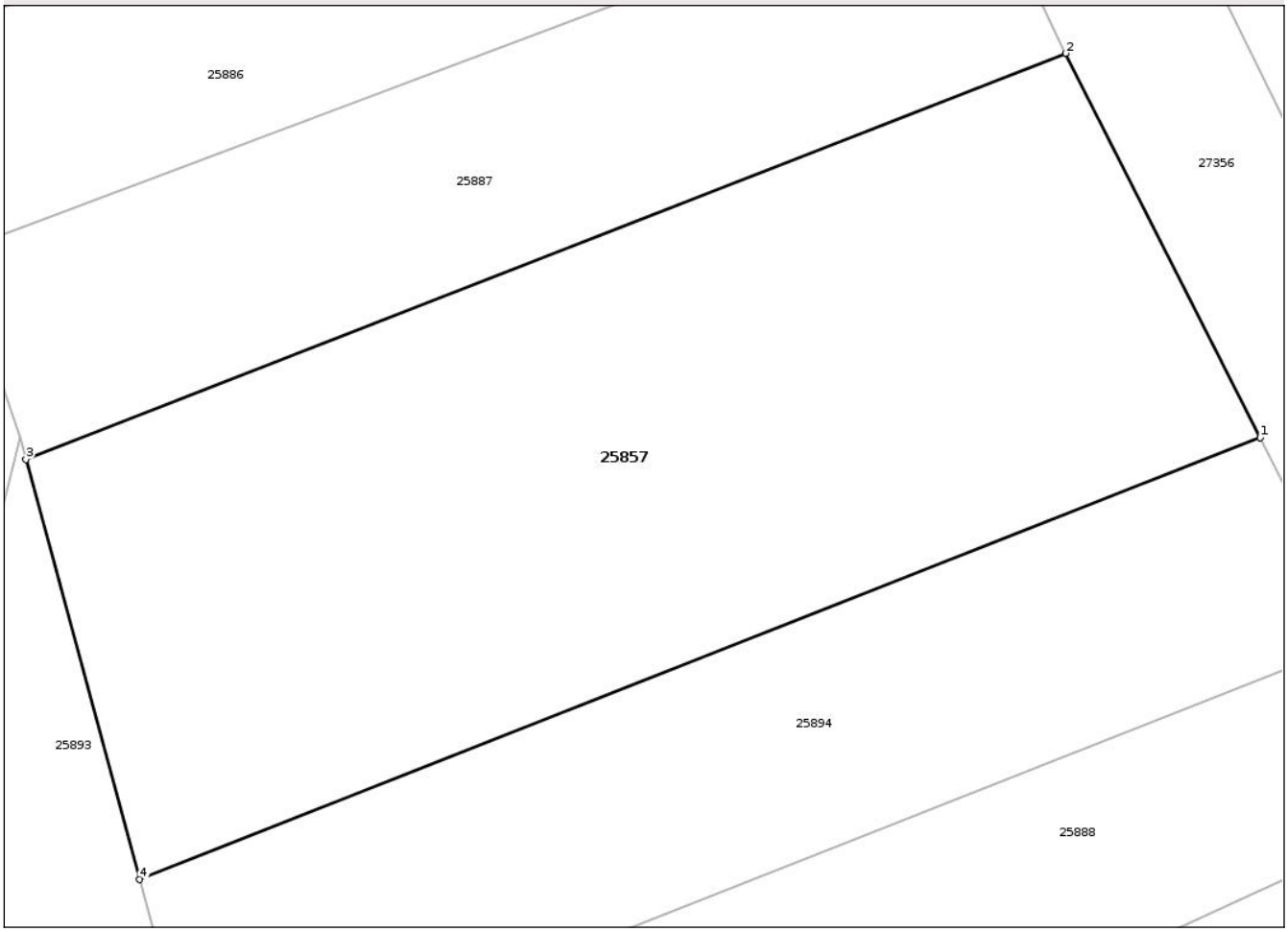
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110869	2.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.175	63	1706/1/3	-	
2	arabil	NU	5	63	1706/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.516,618 467.952,564	2	459.503,759 467.977,938	28.446
2	459.503,759 467.977,938	3	459.435,058 467.951,14	73.743
3	459.435,058 467.951,14	4	459.442,572 467.923,412	28.728
4	459.442,572 467.923,412	1	459.516,618 467.952,564	79.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110875	1.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11315 / 26/10/2020		
Act Administrativ nr. 179/47, din 11/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (referat de admitere in dosar nr. 5870/2019);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110875 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110875, pentru nr parcela nr. 1706/1/10 din T.P. nr. 179/47/11-04-1995	A1
12794 / 07/12/2020		
Act Administrativ nr. 2135/19, din 25/11/2020 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
5074 / 25/03/2024		
Act Notarial nr. 383, din 25/03/2024 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCSA DANIELA-ELENA**, si sotul 2) **BUCSA IONEL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20352 / 23/12/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5260, in dosar nr. 10782/306/2021, din 25/10/2021 emis de Judecatoria Sibiu (inscris sub semnatura privata nr in dosar nr. 731/2021 din 25.11.2021, emis de BEJ Maharea Constantin Andrada-Iuliana);		
C1	se noteaza respingerea cererii formulate de Damian David impotriva inch.19017/02-12-2021 cf. cu concomitenta radiere a cererii de reexaminare notate sub C2	A1
7685 / 18/05/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 731, din 31/05/2023 emis de Maharea Constantin Andrada-Iuliana (Incheiere incetare executare silita dos.ex.731/2021);		
C2	se radiaza sechestrul asigurator de sub C1	A1
7687 / 18/05/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 22, din 31/05/2023 emis de Maharea Constantin Andrada-Iuliana, dos.ex. 22/2022 (Incheiere incetare executare silita dos.ex.22/2022);		
C3	se radiaza sechestrul asigurator de sub C4	A1
7689 / 18/05/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 37, din 30/05/2023 emis de Maharea Constantin Andrada-Iuliana, dos.ex. 37/2022 (Incheiere incetare executare dos.ex.37/2022);		
C4	se radiaza sechestrul asigurator de sub C5	A1
7707 / 18/05/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 46, din 31/05/2023 emis de Maharea Constantin Andrada-Iuliana, dos.ex. 46/2022 (Incheiere Incetare executare silita dos.ex.46/2022);		
C5	se radiaza sechestrul asigurator de sub C6	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

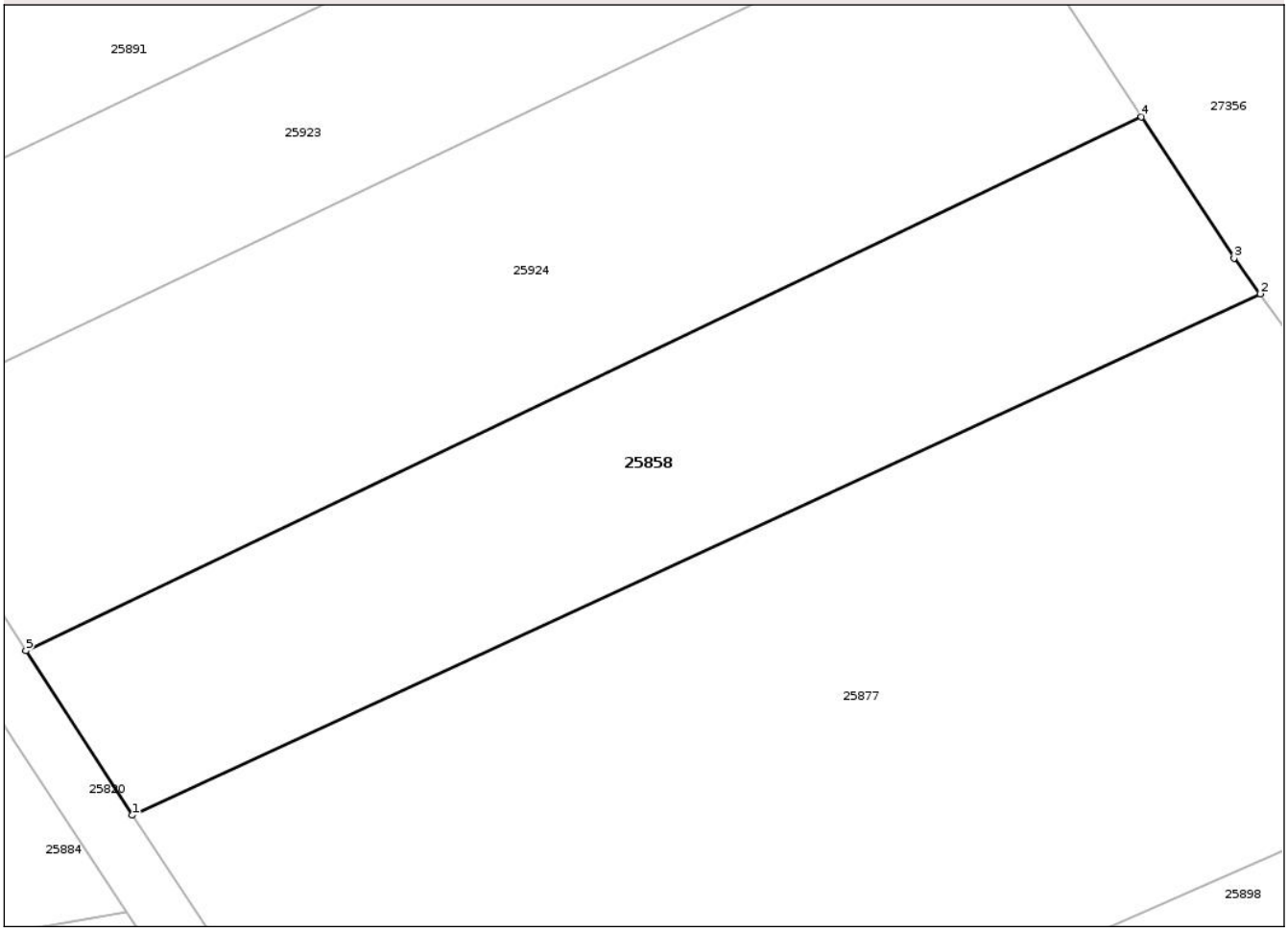
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110875	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	63	1706/1/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.497,874 467.828,812	2	459.569,114 467.861,745	78.483
2	459.569,114 467.861,745	3	459.567,457 467.863,992	2.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	459.567,457 467.863,992	4	459.561,606 467.872,923	10.677
4	459.561,606 467.872,923	5	459.491,165 467.839,201	78.097
5	459.491,165 467.839,201	1	459.497,874 467.828,812	12.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110877	1.100	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2785 / 23/02/2023		
Act Administrativ nr. 1213/47, din 31/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110877 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110877, pentru parcela nr. 1706/13 din T.P. nr. 1213/47/31. 05.2002, conform documentatiei cadastrale nr. 5870/2019	A1
6483 / 04/05/2023		
Act Administrativ nr. 3953, din 26/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (adeverinta);		
B2	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
Act Notarial nr. 148, din 03/05/2023 emis de Carje Radu (contract de vânzare-cumpărare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU VASILE**, si sotia 2) **GRITU NICOLETA-CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

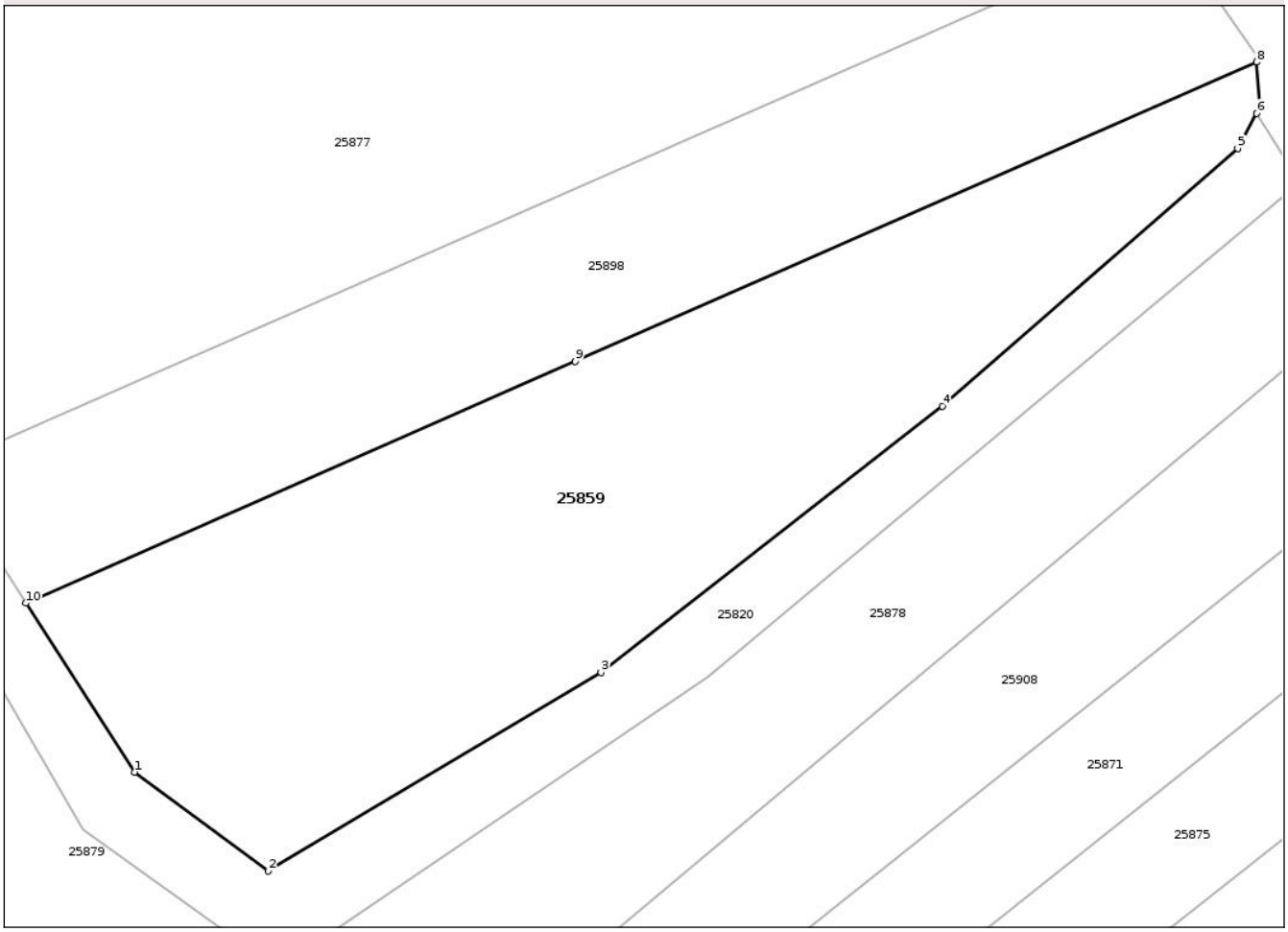
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110877	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	63	1706/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.526,102 467.783,504	2	459.534,197 467.777,532	10.059
2	459.534,197 467.777,532	3	459.554,336 467.789,547	23.45
3	459.554,336 467.789,547	4	459.574,991 467.805,633	26.18
4	459.574,991 467.805,633	5	459.592,875 467.821,221	23.724
5	459.592,875 467.821,221	6	459.594,021 467.823,342	2.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.594,021 467.823,342	7	459.594,243 467.823,752	0.467
7	459.594,243 467.823,752	8	459.594,02 467.826,448	2.705
8	459.594,02 467.826,448	9	459.552,788 467.808,337	45.035
9	459.552,788 467.808,337	10	459.519,526 467.793,727	36.329
10	459.519,526 467.793,727	1	459.526,102 467.783,504	12.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114804	1.200	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2379 / 18/02/2021		
Act Administrativ nr. 1366/47, din 02/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114804 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114804, pentru parcela nr.1706/17 din T.P. nr. 1366/47/02-04-2003, conform documentatiei cadastrale	A1
214 / 10/01/2023		
Act Notarial nr. 43, in dosar s. 57/2022, din 12/04/2022 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act notarial nr 22 din 01.11.2022, emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA SORIN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

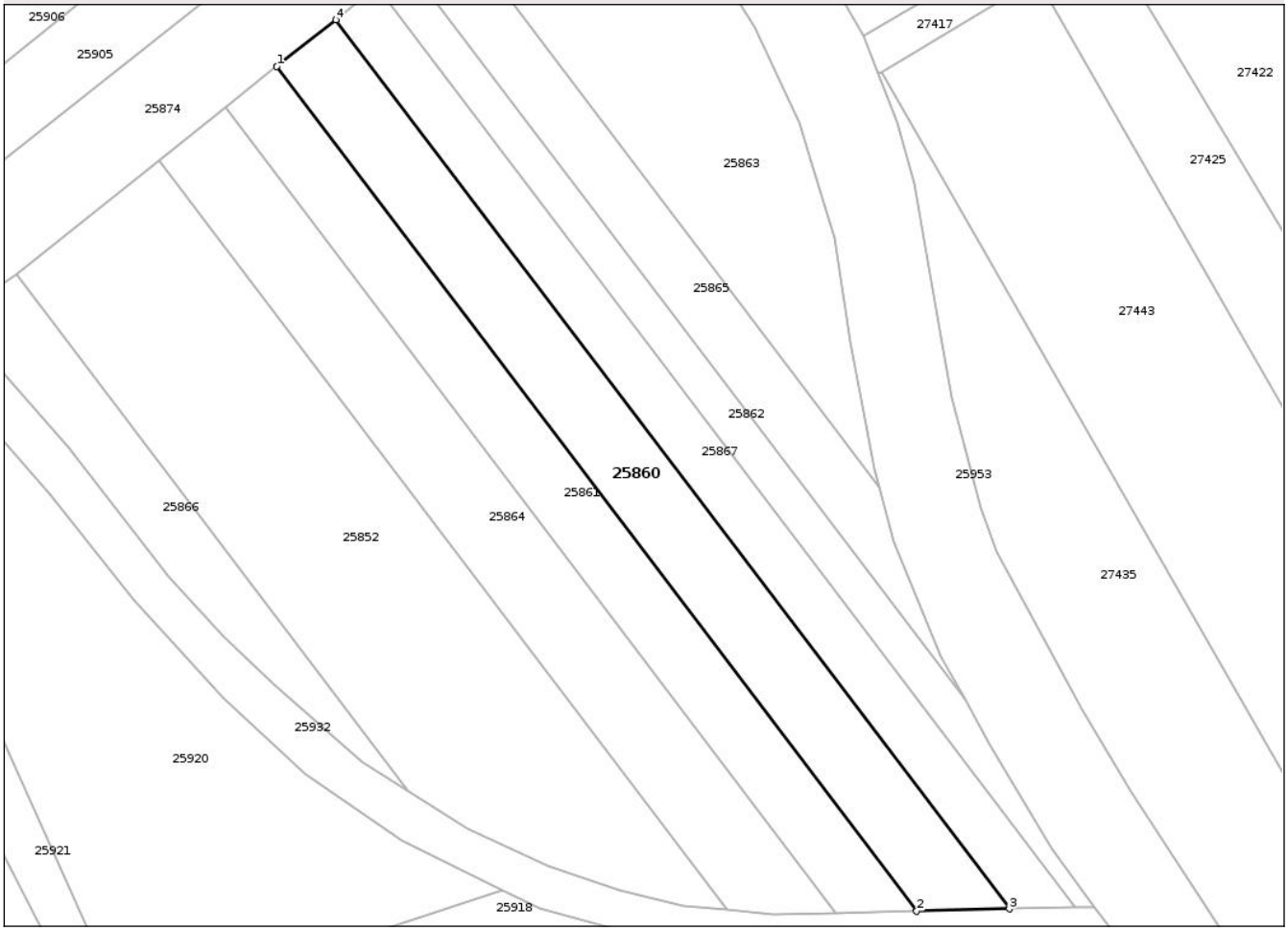
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114804	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	63	1706/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.613,556 467.646,843	2	459.691,082 467.544,626	128.292
2	459.691,082 467.544,626	3	459.702,311 467.544,902	11.232
3	459.702,311 467.544,902	4	459.620,696 467.652,51	135.058
4	459.620,696 467.652,51	1	459.613,556 467.646,843	9.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115521	1.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2376 / 18/02/2021		
Act Administrativ nr. 1730/47, din 05/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115521 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115521, pentru parcela nr. 1706/4/18 din T.P. nr. 1730/47/05-08-2005, conform documentatiei cadastrale	A1
2201 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. 325, din 17/02/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ ALEXANDRU-NICOLAE**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

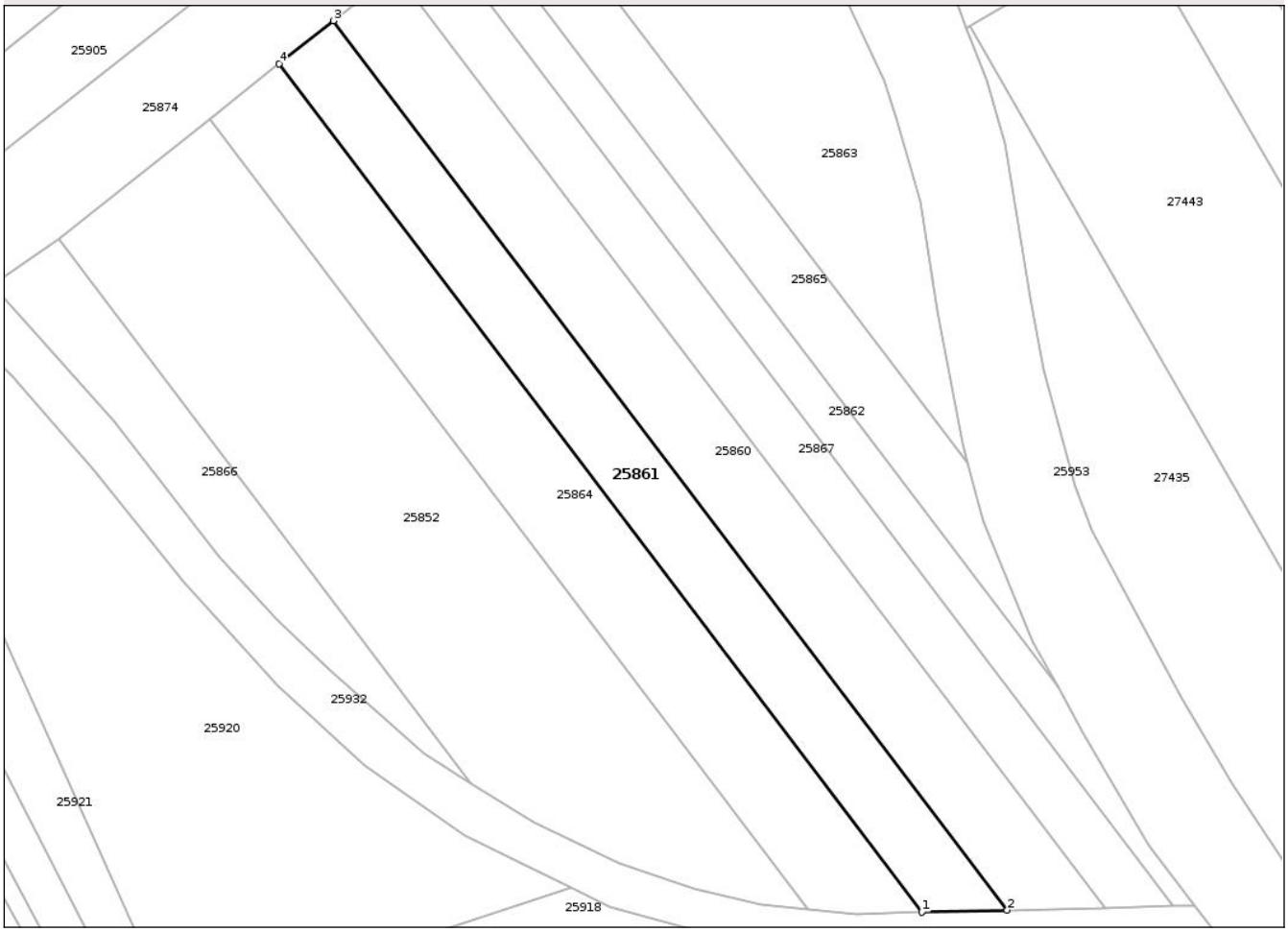
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115521	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	66	1706/4/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.681,251 467.544,384	2	459.691,082 467.544,626	9.834
2	459.691,082 467.544,626	3	459.613,556 467.646,843	128.292
3	459.613,556 467.646,843	4	459.607,305 467.641,881	7.981
4	459.607,305 467.641,881	1	459.681,251 467.544,384	122.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115522	600	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2388 / 18/02/2021		
Act Administrativ nr. 1248/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115522 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115522, pentru parcela nr. 1706/4/15 din T.P. nr. 1249/47/14-08-2002, conform documentatiei cadastrale	A1
14047 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. 2120, din 05/10/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ GHEORGHE**, si sotia 2) **BĂRDAŞ MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

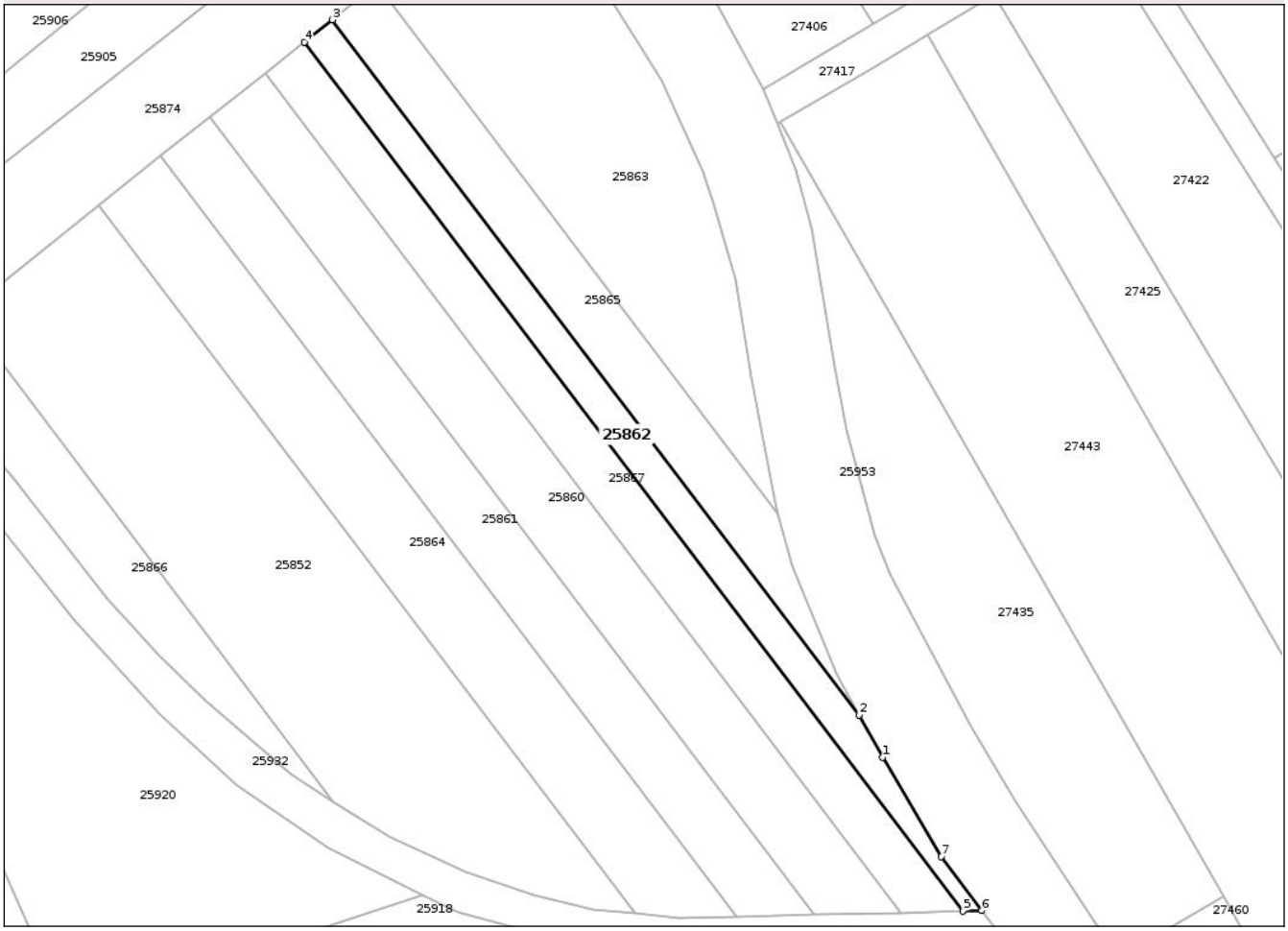
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115522	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	63	1706/4/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.699,887 467.564,832	2	459.696,924 467.570,247	6.172
2	459.696,924 467.570,247	3	459.629,333 467.659,365	111.851
3	459.629,333 467.659,365	4	459.625,712 467.656,492	4.622
4	459.625,712 467.656,492	5	459.710,2 467.545,096	139.811
5	459.710,2 467.545,096	6	459.712,653 467.545,156	2.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.712,653 467.545,156	7	459.707,419 467.552,081	8.68
7	459.707,419 467.552,081	1	459.699,887 467.564,832	14.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115523	1.400	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2392 / 18/02/2021		
Act Administrativ nr. 1491/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115523 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115523, pentru parcela nr. 1706/13 din T.P. nr. 1491/47/16-09-2003, conform documentatiei cadastrale	A1
14045 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. 2119, din 05/10/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ GHEORGHE**, si sotia 2) **BĂRDAŞ MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

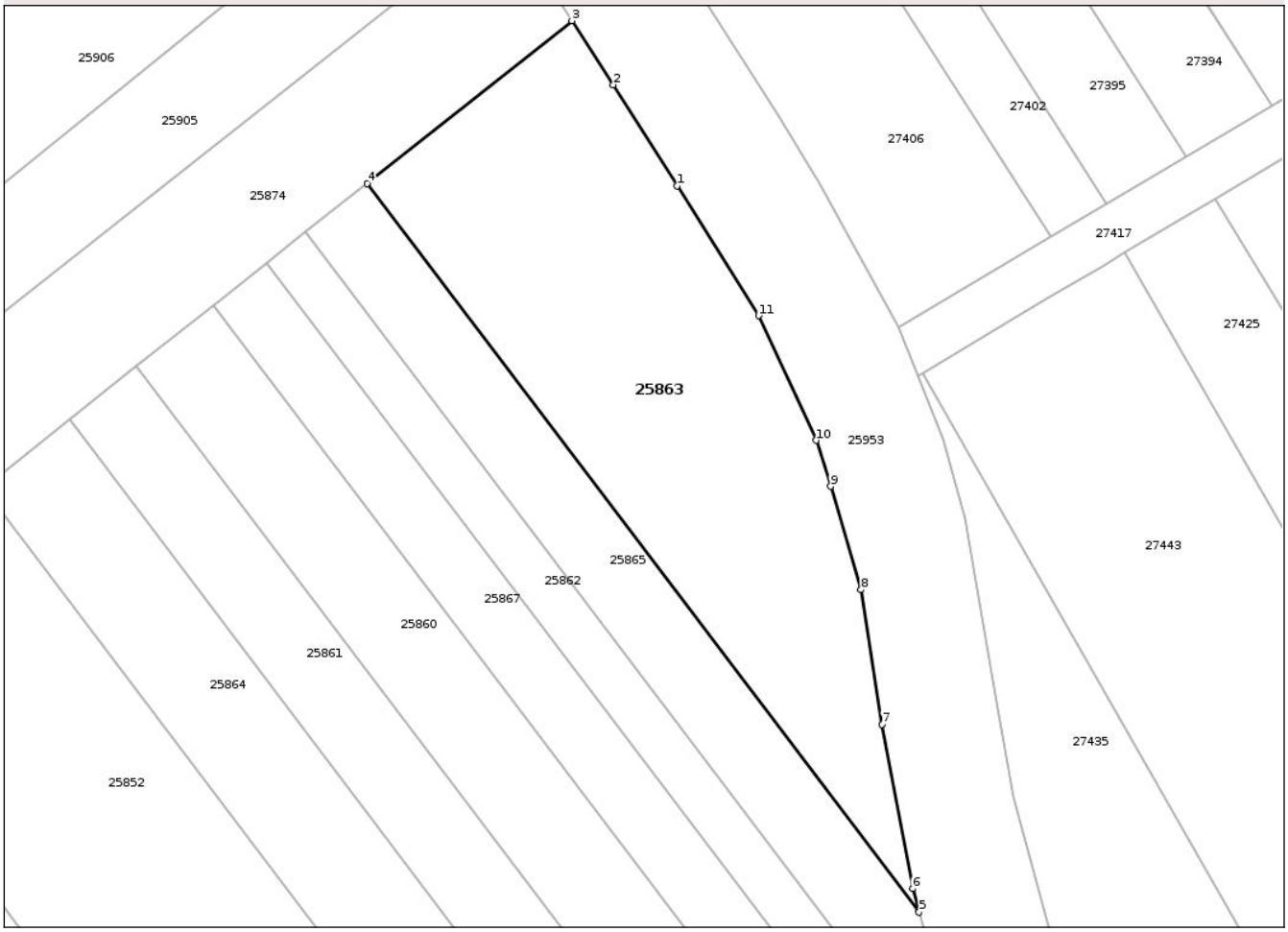
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115523	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	62	1706/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.663,964 467.663,672	2	459.657,995 467.673,074	11.137
2	459.657,995 467.673,074	3	459.654,128 467.679,046	7.114
3	459.654,128 467.679,046	4	459.635,03 467.663,887	24.383
4	459.635,03 467.663,887	5	459.686,518 467.596,001	85.203
5	459.686,518 467.596,001	6	459.685,936 467.598,189	2.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.685,936 467.598,189	7	459.683,044 467.613,504	15.586
7	459.683,044 467.613,504	8	459.681,096 467.626,048	12.694
8	459.681,096 467.626,048	9	459.678,269 467.635,673	10.032
9	459.678,269 467.635,673	10	459.676,909 467.639,953	4.491
10	459.676,909 467.639,953	11	459.671,538 467.651,568	12.797
11	459.671,538 467.651,568	1	459.663,964 467.663,672	14.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115526	1.210	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2358 / 18/02/2021		
Act Administrativ nr. 1509/47, din 30/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115526 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral 115526, pentru parcela nr. 1706/1/20 din T.P. nr. 1509/47/30-09-2003, conform documentatiei caadastrale	A1
14048 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. 2141, din 06/10/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ GHEORGHE**, si sotia 2) **BĂRDAŞ MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115526	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.210	63	1706/1/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.673,714 467.544,199	2	459.681,251 467.544,384	7.54
2	459.681,251 467.544,384	3	459.607,305 467.641,881	122.367
3	459.607,305 467.641,881	4	459.599,298 467.635,526	10.222
4	459.599,298 467.635,526	5	459.668,134 467.544,767	113.911
5	459.668,134 467.544,767	1	459.673,714 467.544,199	5.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115537	700	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2390 / 18/02/2021		
Act Administrativ nr. 1268/47, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115537 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115537, pentru parcela nr. 1706/4/14 din T.P. nr. 1268/47/2002, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1741, din 07/09/2007 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

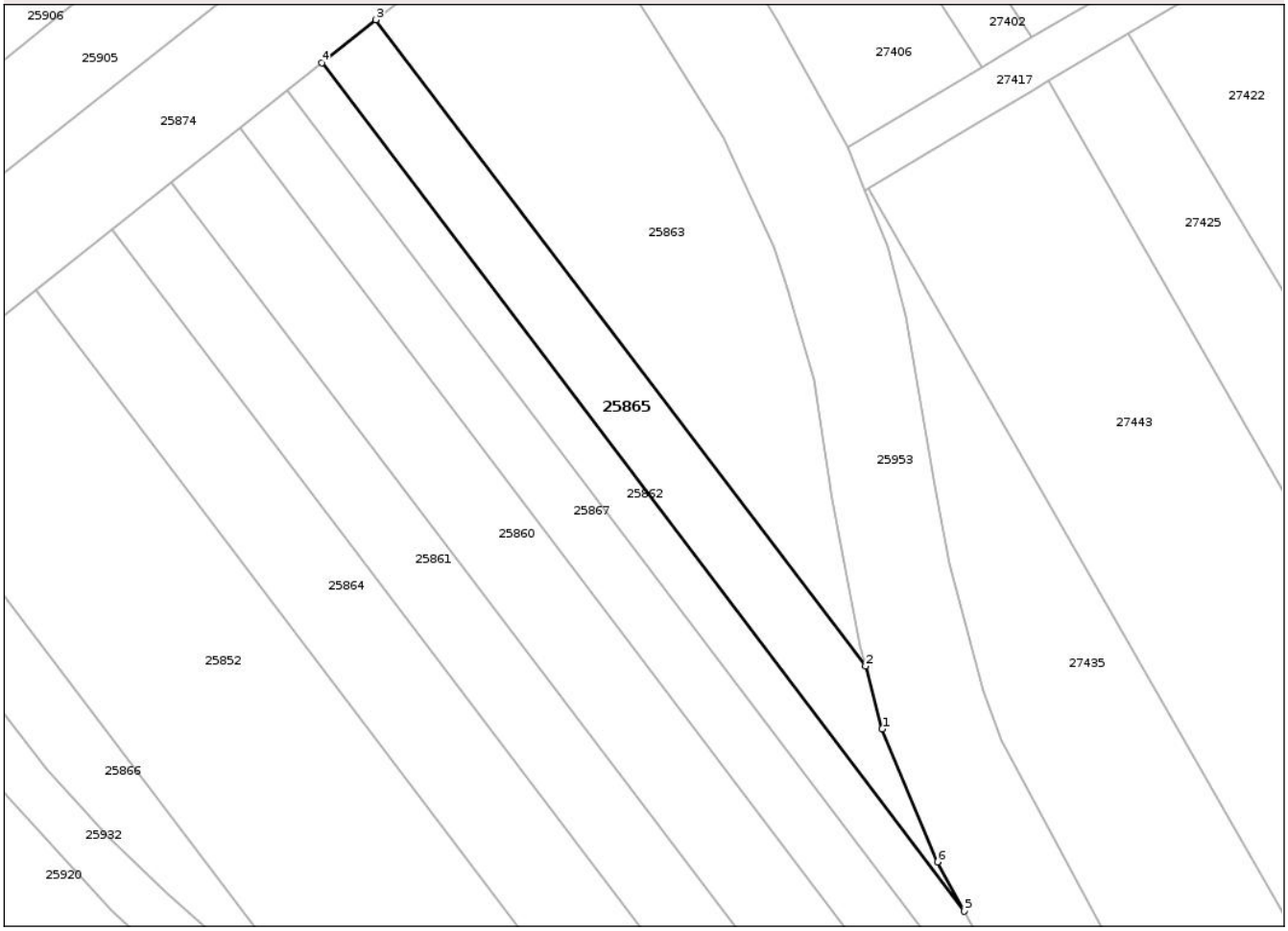
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115537	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	63	1706/4/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.688,277 467.589,385	2	459.686,518 467.596,001	6.846
2	459.686,518 467.596,001	3	459.635,03 467.663,887	85.203
3	459.635,03 467.663,887	4	459.629,333 467.659,365	7.274
4	459.629,333 467.659,365	5	459.696,924 467.570,247	111.851
5	459.696,924 467.570,247	6	459.694,086 467.575,433	5.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.694,086 467.575,433	1	459.688,277 467.589,385	15.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115546	500	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2352 / 18/02/2021		
Act Administrativ nr. 1494/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 16.02.2021, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115546 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115546, pentru parcela nr. 1706/22 din T.P. nr. 1494/47/16-09-2003, conform documentatiei cadastrale	A1
14409 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 2189, din 14/10/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ GHEORGHE**, si sotia 2) **BĂRDAŞ MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

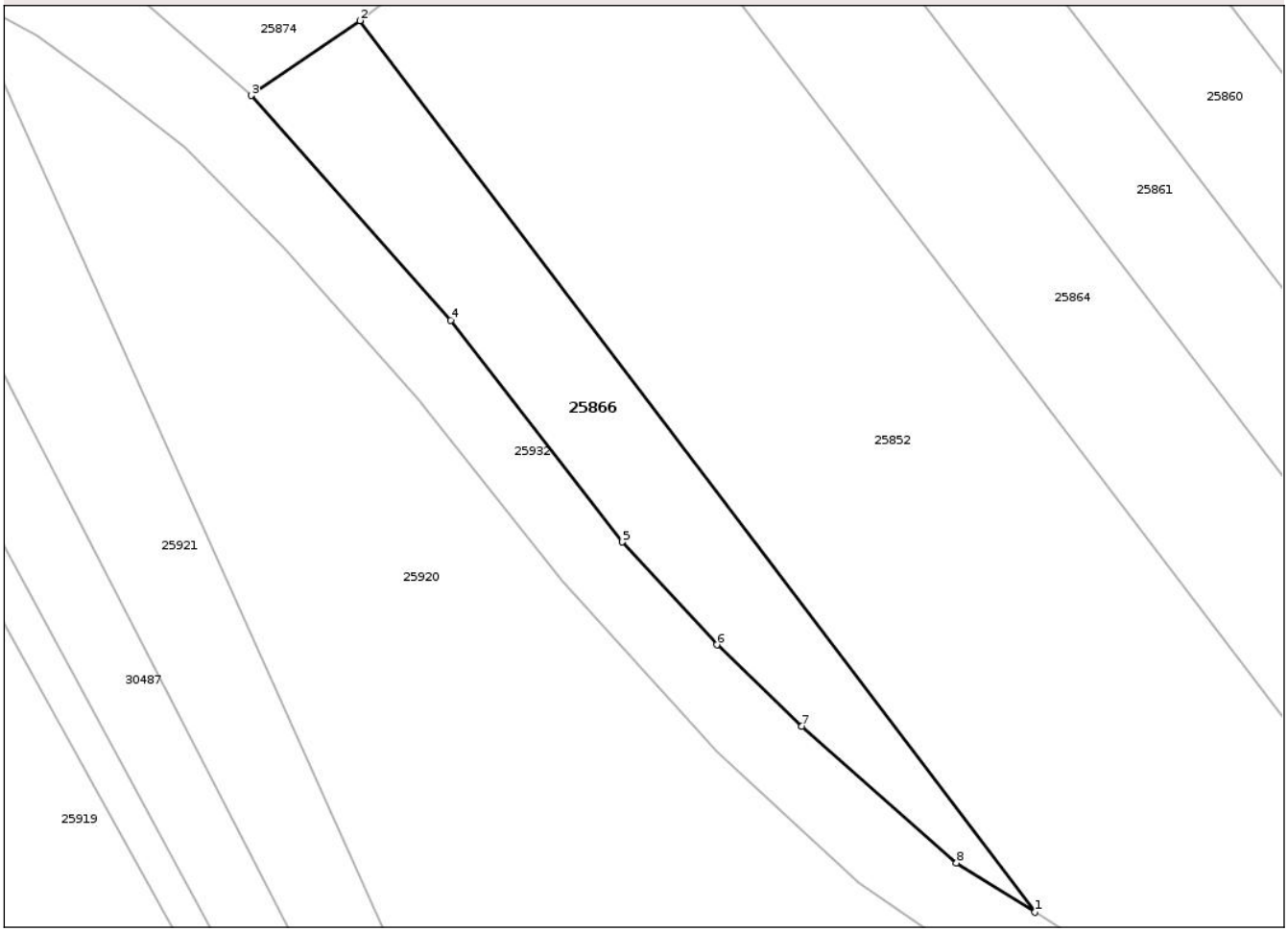
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115546	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	67	1706/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.629,447 467.559,168	2	459.581,967 467.621,77	78.571
2	459.581,967 467.621,77	3	459.574,32 467.616,52	9.276
3	459.574,32 467.616,52	4	459.588,353 467.600,722	21.13
4	459.588,353 467.600,722	5	459.600,41 467.585,165	19.682
5	459.600,41 467.585,165	6	459.607,07 467.577,944	9.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.607,07 467.577,944	7	459.613,052 467.572,216	8.282
7	459.613,052 467.572,216	8	459.623,919 467.562,633	14.489
8	459.623,919 467.562,633	1	459.629,447 467.559,168	6.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115551	880	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2382 / 18/02/2021		
Act Administrativ nr. 1209/47, din 09/06/2006 emis de CJPSDPATSIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 115551 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 115551, pentru parcela nr. 1706/4/16 din T.P. nr. 1209/47/09-06-2006, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 19, in dosar S. 19/2013, din 24/04/2013 emis de NOTAR IOANA LAMBRINA VIDICAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÂNCU MITICĂ-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

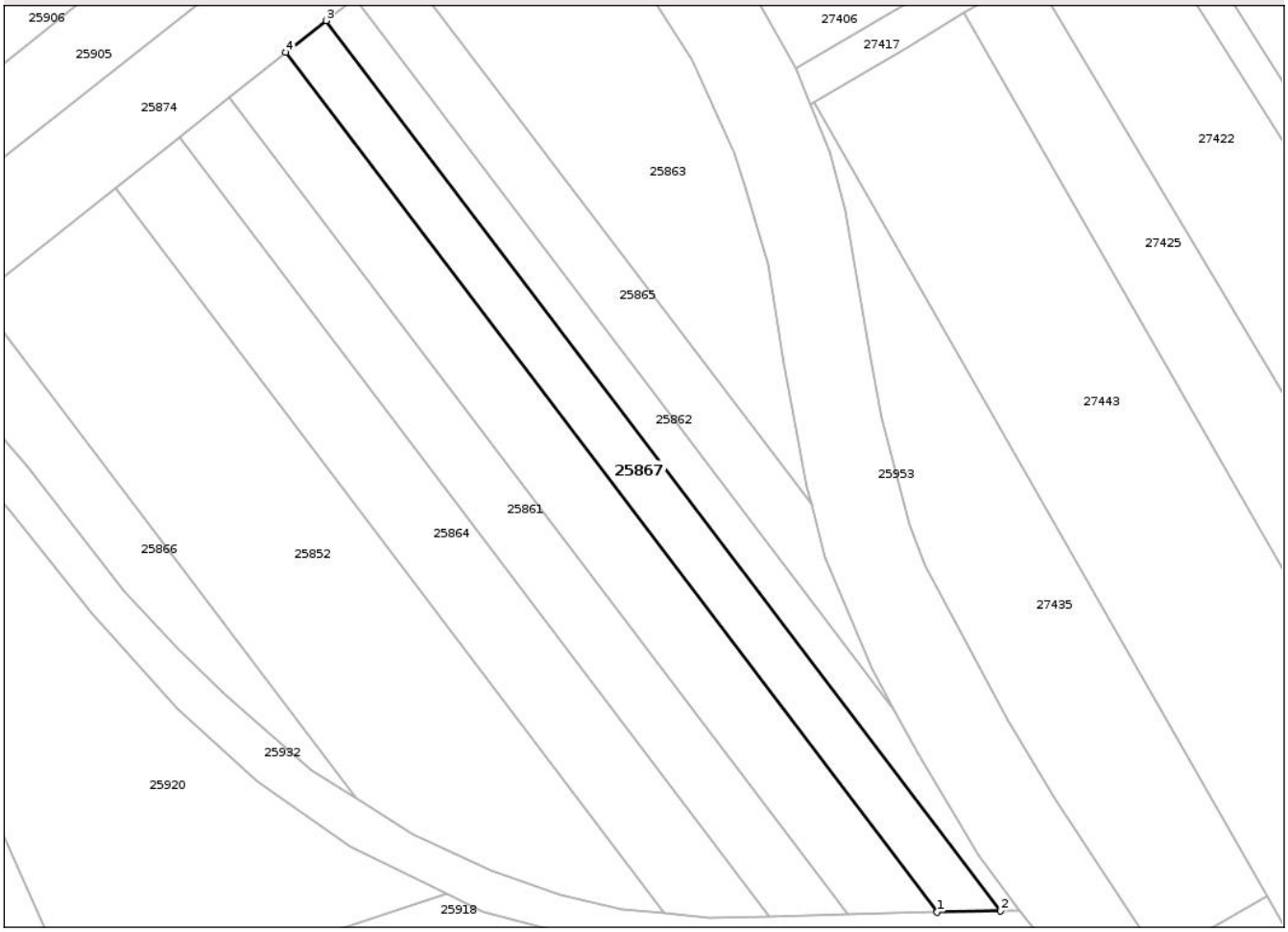
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115551	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	880	63	1706/4/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.702,311 467.544,902	2	459.710,2 467.545,096	7.891
2	459.710,2 467.545,096	3	459.625,712 467.656,492	139.811
3	459.625,712 467.656,492	4	459.620,696 467.652,51	6.405
4	459.620,696 467.652,51	1	459.702,311 467.544,902	135.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117375	1.773	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7373 / 14/03/2025		
Act Notarial nr. 333, din 10/03/2025 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117375 a imobilului cu numarul cadastral 117375 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115890 inscris in cartea funciara 115890;	A1
Act Administrativ nr. 1732/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT Sibiu (inscris sub semnatura privata nr P.A. D. semnat digital din 25.05.2021, emis de Roman Vasile Gheorghe);		
B2	se infiinteaza cartea funciara nr. 115890 Porumbacu de Jos cu nr cadastral nr.115890, pentru parcela nr. 1702/1 din T.P. nr. 1732/47/10-08-2005,k conform documentatiei cadastrale	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115890/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 7711 din 28/05/2021;	
Act Notarial nr. 10, in dosar S. 13/2017, din 26/01/2017 emis de B.I.N. Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, inch. 7711/2021 cf, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CÂRSTEA NICODIM**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115890/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 7711 din 28/05/2021;	
Act Notarial nr. 1802, din 14/12/2018 emis de B.I.N. Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, inch. 7711/2021 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CÂRSTEA NICODIM**, căsătorit, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115890/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 7711 din 28/05/2021;	
Act Notarial nr. 333, din 10/03/2025 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	se radiaza propunerea de sub B5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

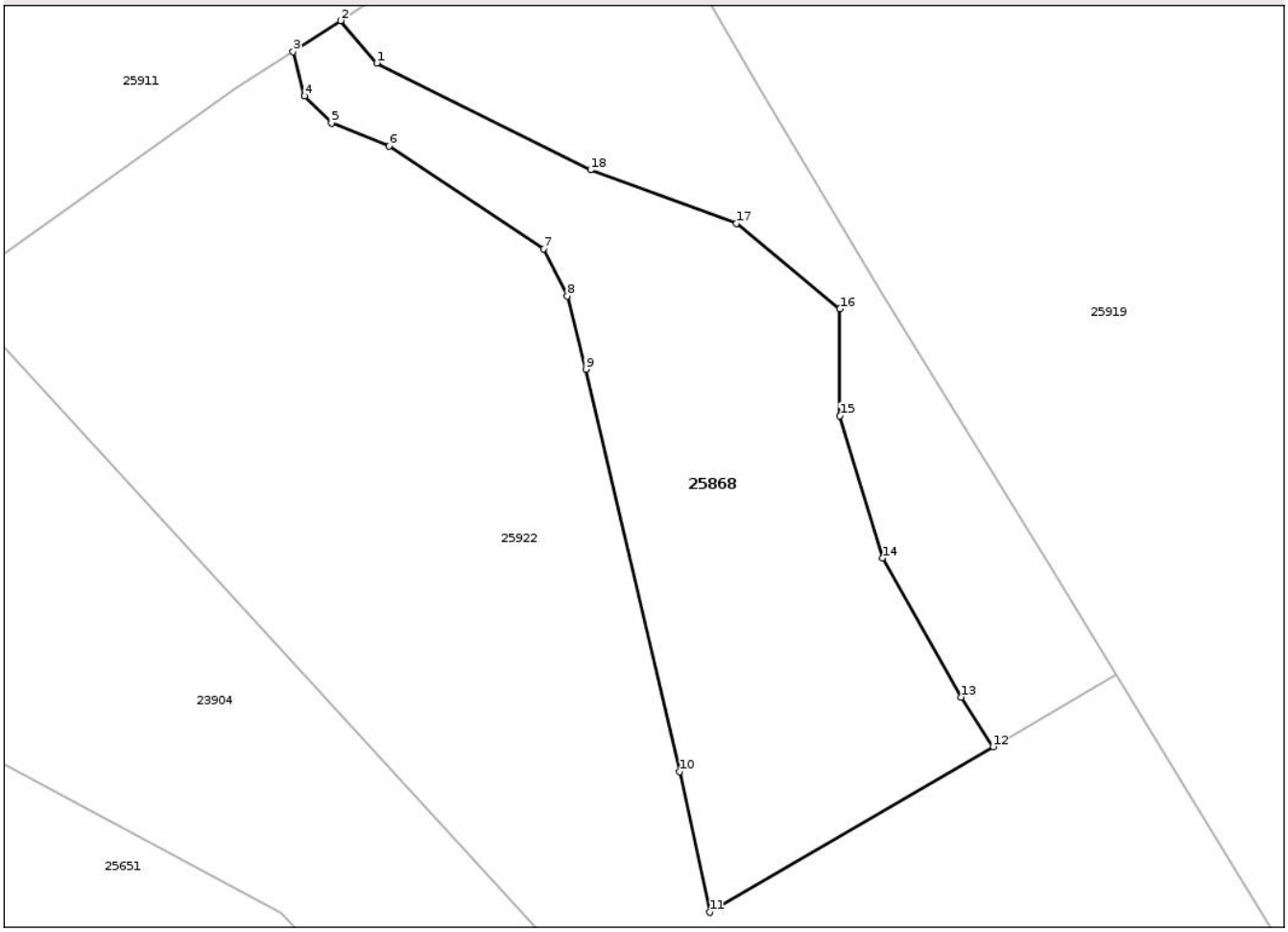
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117375	1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.773	63	1702/1/2	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.412,387 467.648,636	2	459.408,902 467.652,707	5.359
2	459.408,902 467.652,707	3	459.404,308 467.649,73	5.475
3	459.404,308 467.649,73	4	459.405,424 467.645,461	4.413
4	459.405,424 467.645,461	5	459.408,016 467.642,85	3.679
5	459.408,016 467.642,85	6	459.413,539 467.640,629	5.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.413,539 467.640,629	7	459.428,447 467.630,757	17.88
7	459.428,447 467.630,757	8	459.430,722 467.626,21	5.084
8	459.430,722 467.626,21	9	459.432,518 467.619,154	7.282
9	459.432,518 467.619,154	10	459.441,568 467.580,403	39.793
10	459.441,568 467.580,403	11	459.444,445 467.566,879	13.827
11	459.444,445 467.566,879	12	459.471,771 467.582,817	31.634
12	459.471,771 467.582,817	13	459.468,677 467.587,582	5.681
13	459.468,677 467.587,582	14	459.461,125 467.600,958	15.361
14	459.461,125 467.600,958	15	459.457,007 467.614,678	14.325
15	459.457,007 467.614,678	16	459.457,007 467.624,968	10.29
16	459.457,007 467.624,968	17	459.447,052 467.633,201	12.918
17	459.447,052 467.633,201	18	459.432,98 467.638,346	14.984
18	459.432,98 467.638,346	1	459.412,387 467.648,636	23.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115973	1.020	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2445 / 24/02/2022		
Act Administrativ nr. 3119/47, din 14/02/2022 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 115973, pentru parcela nr.1706/1/1/3 din T.P. nr. 3119/47/14-02-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 12330/2021	A1
15705 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. 1614, din 16/10/2023 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B2	se noteaza respingerea cererii depusa de LUPU DUMITRU-DOREL cu privire la intabulare drept de proprietate	A1
18505 / 04/12/2023		
Act Notarial nr. 1614, din 16/10/2023 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B3	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect intabulare drept de proprietate si actulaizare	A1
1047 / 25/01/2024		
Act Administrativ nr. 7439, din 20/09/2023 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;		
B4	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
Act Notarial nr. 1614, din 16/10/2023 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU DUMITRU-DOREL**, si sotia 2) **LUPU CRISTINA-MARIA**, un comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

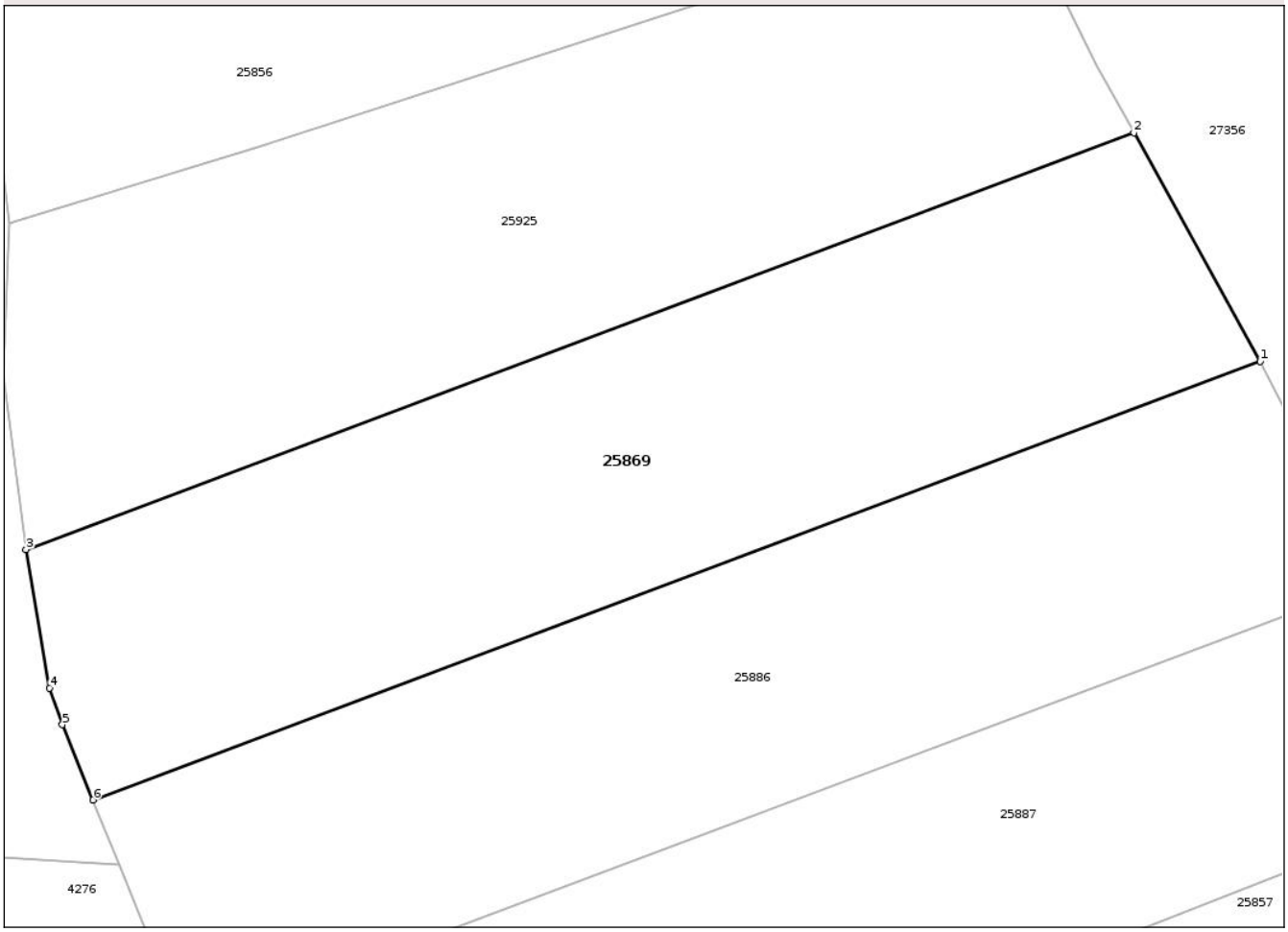
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115973	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.018	63	1706/1/1/3	-	
2	arabil	NU	2	63	1706/1/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.491,495 468.002,731	2	459.484,304 468.015,718	14.845
2	459.484,304 468.015,718	3	459.421,288 467.992,043	67.317
3	459.421,288 467.992,043	4	459.422,631 467.984,17	7.987
4	459.422,631 467.984,17	5	459.423,365 467.982,092	2.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.423,365 467.982,092	6	459.425,107 467.977,81	4.623
6	459.425,107 467.977,81	1	459.491,495 468.002,731	70.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116011	600	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17266 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 2423, din 11/11/2021 emis de Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116011 a imobilului cu numarul cadastral 116011 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115976 inscris in cartea funciara 115976;	A1
Act Administrativ nr. 1221/47, din 05/06/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 115976 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 115976 pentru parcela nr. 1706/4/1 din TP nr. 1221/47/05.06.2002, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
20086 / 17/12/2021		
Act Administrativ nr. 9537, din 10/12/2021 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 2636, din 16/12/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOHOȚEL MIHAI**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

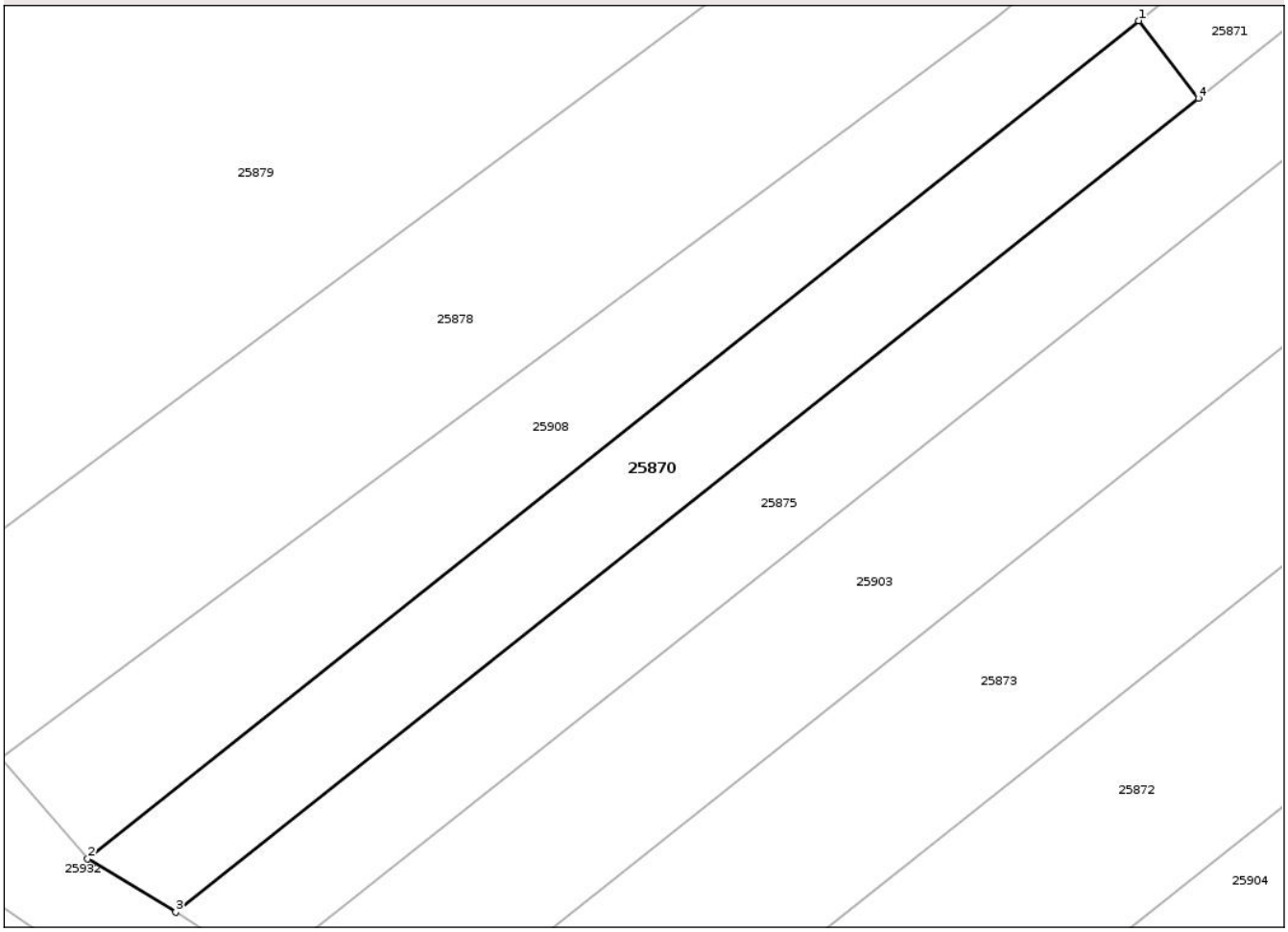
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116011	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	63	1706/4/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.534,763 467.748,485	2	459.463,019 467.691,321	91.733
2	459.463,019 467.691,321	3	459.469,024 467.687,686	7.019
3	459.469,024 467.687,686	4	459.538,839 467.743,19	89.19
4	459.538,839 467.743,19	1	459.534,763 467.748,485	6.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116012	600	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17266 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 2423, din 11/11/2021 emis de Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116012 a imobilului cu numarul cadastral 116012 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115976 inscris in cartea funciara 115976;	A1
Act Administrativ nr. 1221/47, din 05/06/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 115976 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 115976 pentru parcela nr. 1706/4/1 din TP nr. 1221/47/05.06.2002, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
20089 / 17/12/2021		
Act Administrativ nr. 9536, din 10/12/2021 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 2635, din 16/12/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU DAN-MARIUS**, si sotia 2) **DUMITRAŞCU CORINA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

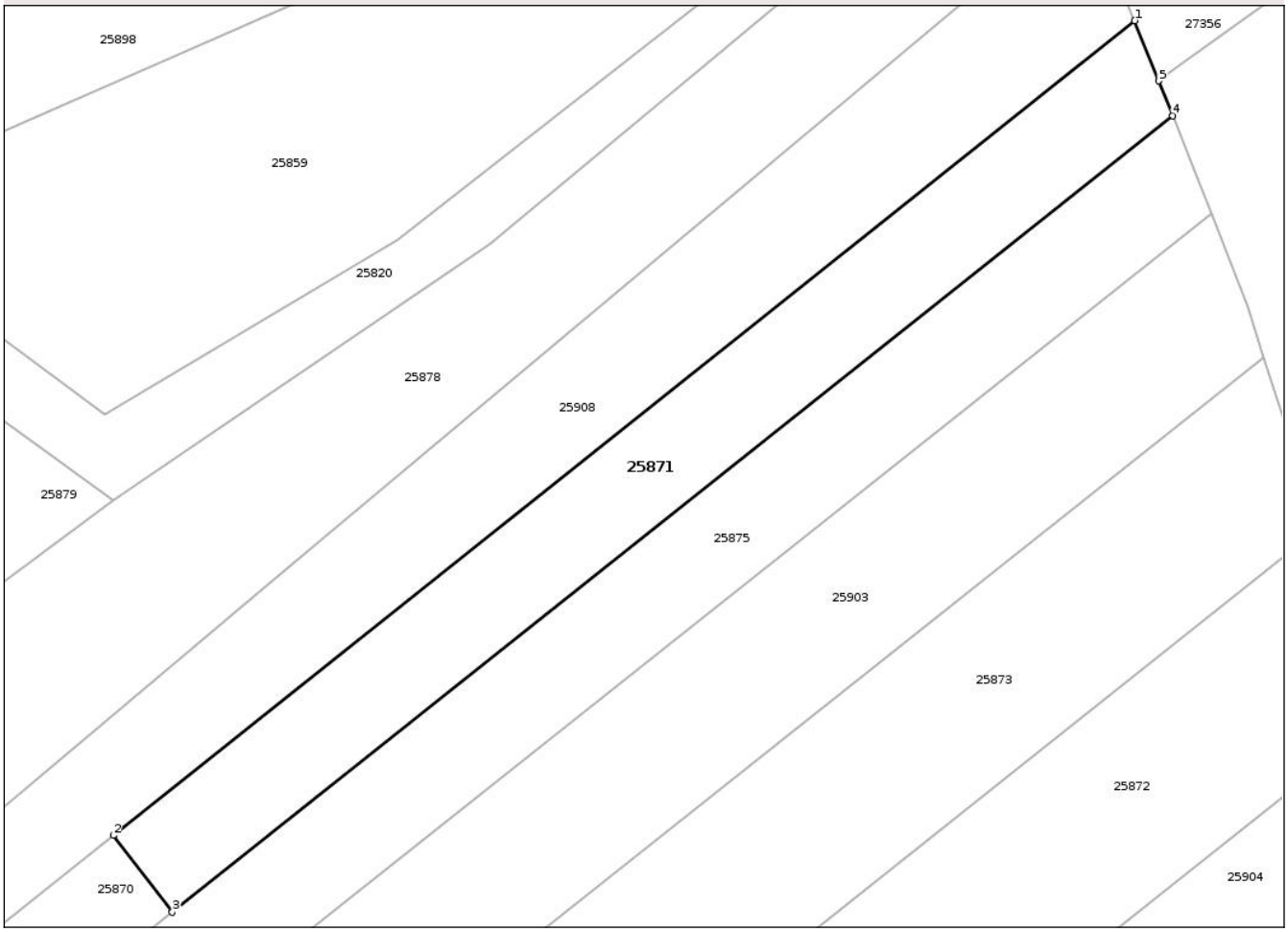
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116012	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	63	1706/4/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.605,308 467.804,693	2	459.534,763 467.748,485	90.199
2	459.534,763 467.748,485	3	459.538,839 467.743,19	6.682
3	459.538,839 467.743,19	4	459.607,941 467.798,128	88.28
4	459.607,941 467.798,128	5	459.606,977 467.800,532	2.59
5	459.606,977 467.800,532	1	459.605,308 467.804,693	4.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116413	2.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14395 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 1365/47, din 02/04/2003 emis de CJPSDDPAT Sibiu (Titlu de Proprietate ; inscris sub semnatura privata nr 131 din 31.08.2022, emis de MARCU ILIE - pad);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116413, pentru parcela nr. 1706/4/5 din T.P. nr. 1365/47/02-04-2003, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116413	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	65	1706/4/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.501,335 467.664,559	2	459.503,92 467.662,598	3.244
2	459.503,92 467.662,598	3	459.621,844 467.756,199	150.556
3	459.621,844 467.756,199	4	459.619,747 467.764,139	8.212
4	459.619,747 467.764,139	5	459.618,0 467.769,625	5.757
5	459.618,0 467.769,625	6	459.493,298 467.670,643	159.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.493,298 467.670,643	1	459.501,335 467.664,559	10.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116977	1.900	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15253 / 09/10/2023		
Act Administrativ nr. 1308, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT Sibiu (inscris sub semnatura privata nr pad din 07.10.2023, emis de Girbaciu Adriana);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116977, pentru parcela nr.1706/4/4 din T.P. nr.1308/47/6-09-2002, conform documentatiei cadastrale	A1
19848 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. 9424, din 27/12/2023 emis de Primaria Porumbacu de Jos;		
B2	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 2000, din 28/12/2023 emis de NP Vlad Olimpia Georgeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN DAVID**, si sotia 2) **DAMIAN ANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

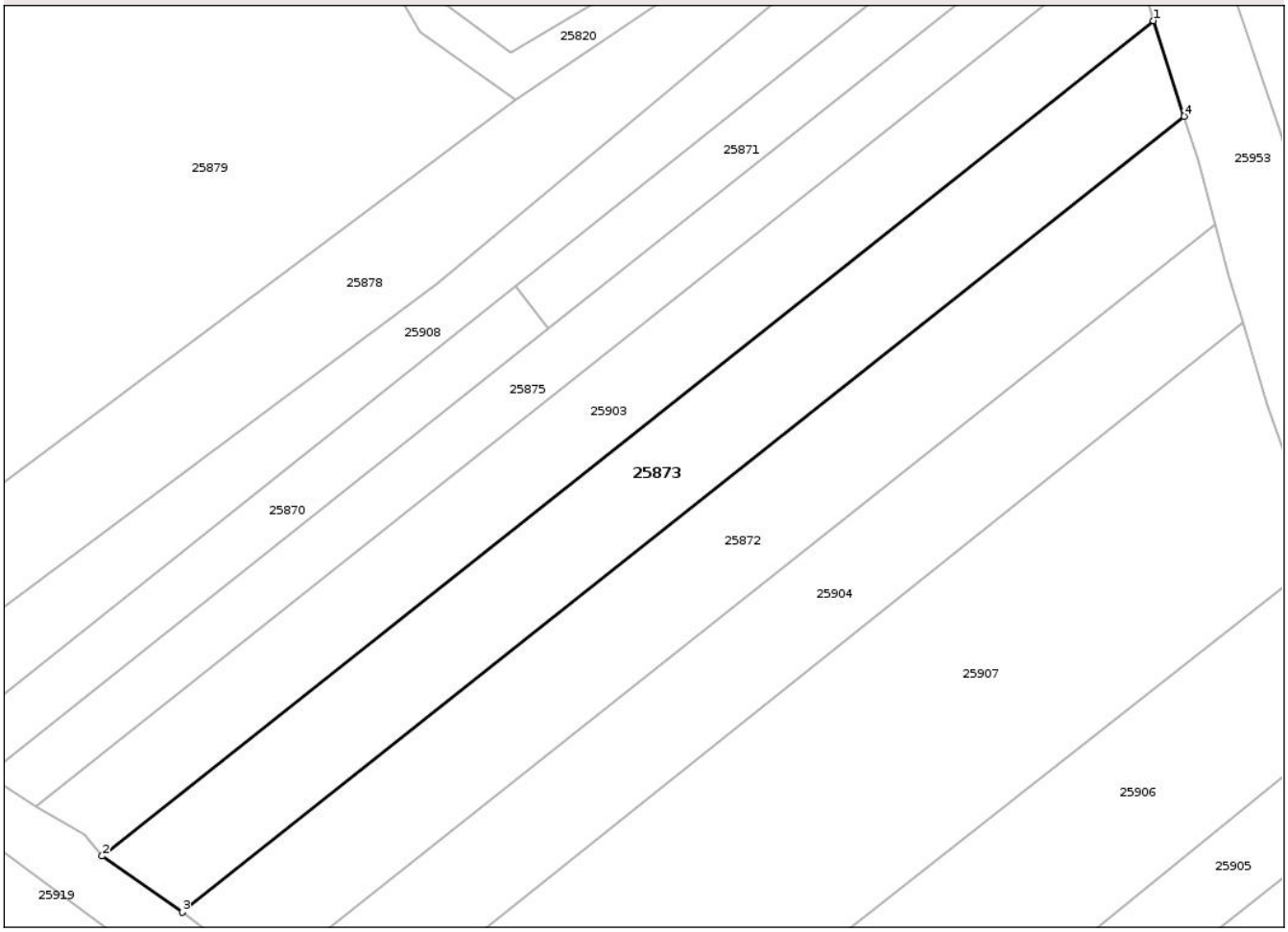
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116977	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	63	1706/4/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.614,221 467.781,494	2	459.483,358 467.677,622	167.077
2	459.483,358 467.677,622	3	459.493,298 467.670,643	12.146
3	459.493,298 467.670,643	4	459.618,0 467.769,625	159.211
4	459.618,0 467.769,625	1	459.614,221 467.781,494	12.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117000	Din acte: 1.200 Masurata: 1.202	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15260 / 09/10/2023		
Act Administrativ nr. 1308/47, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT Sibiu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117000 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 117000 pentru parcela nr. 1706/4/12 din TP nr. 1308/47/06.09.2002, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
11513 / 13/06/2024		
Act Administrativ nr. 4189, din 08/06/2024 emis de Comuna Porumbacu de Jos;		
B2	Se actualizeaza informatiile tehnice privind destinatia imobilului de sub A1, in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 1009, din 12/06/2024 emis de Margineanu Grigore Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION-DRAGOS**, si sotia 2) **BĂRBULESCU ANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

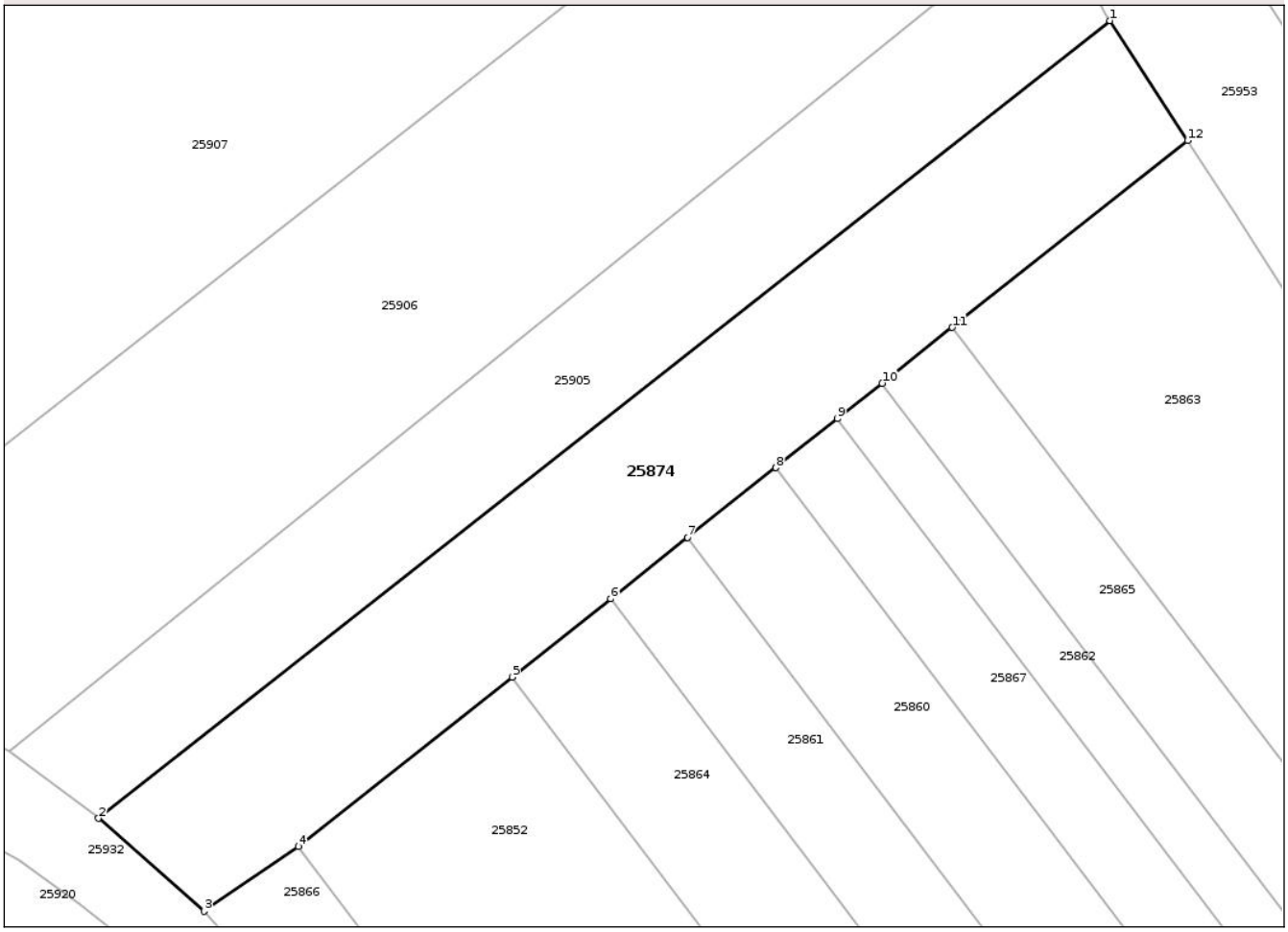
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117000	Din acte: 1.200 Masurata: 1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.202	63	1706/4/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.647,828 467.688,775	2	459.565,745 467.624,058	104.527
2	459.565,745 467.624,058	3	459.574,32 467.616,52	11.417
3	459.574,32 467.616,52	4	459.581,967 467.621,77	9.276
4	459.581,967 467.621,77	5	459.599,298 467.635,526	22.127
5	459.599,298 467.635,526	6	459.607,305 467.641,881	10.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.607,305 467.641,881	7	459.613,556 467.646,843	7.981
7	459.613,556 467.646,843	8	459.620,696 467.652,51	9.115
8	459.620,696 467.652,51	9	459.625,712 467.656,492	6.405
9	459.625,712 467.656,492	10	459.629,333 467.659,365	4.622
10	459.629,333 467.659,365	11	459.635,03 467.663,887	7.274
11	459.635,03 467.663,887	12	459.654,128 467.679,046	24.383
12	459.654,128 467.679,046	1	459.647,828 467.688,775	11.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117097	1.200	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2726 / 19/02/2024		
Act Administrativ nr. 1247/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDDPAT Sibiu (Titlu de Proprietate 1247/47);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 117097 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 117097, pentru parcela nr. 1706/4/2 din T.P. nr. 1247/47/14-08-20002, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 130, din 01/08/2006 emis de NP.POPA CORNELIA, dos. 142/2006 (Certificat de Mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**, nascuta Fățan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

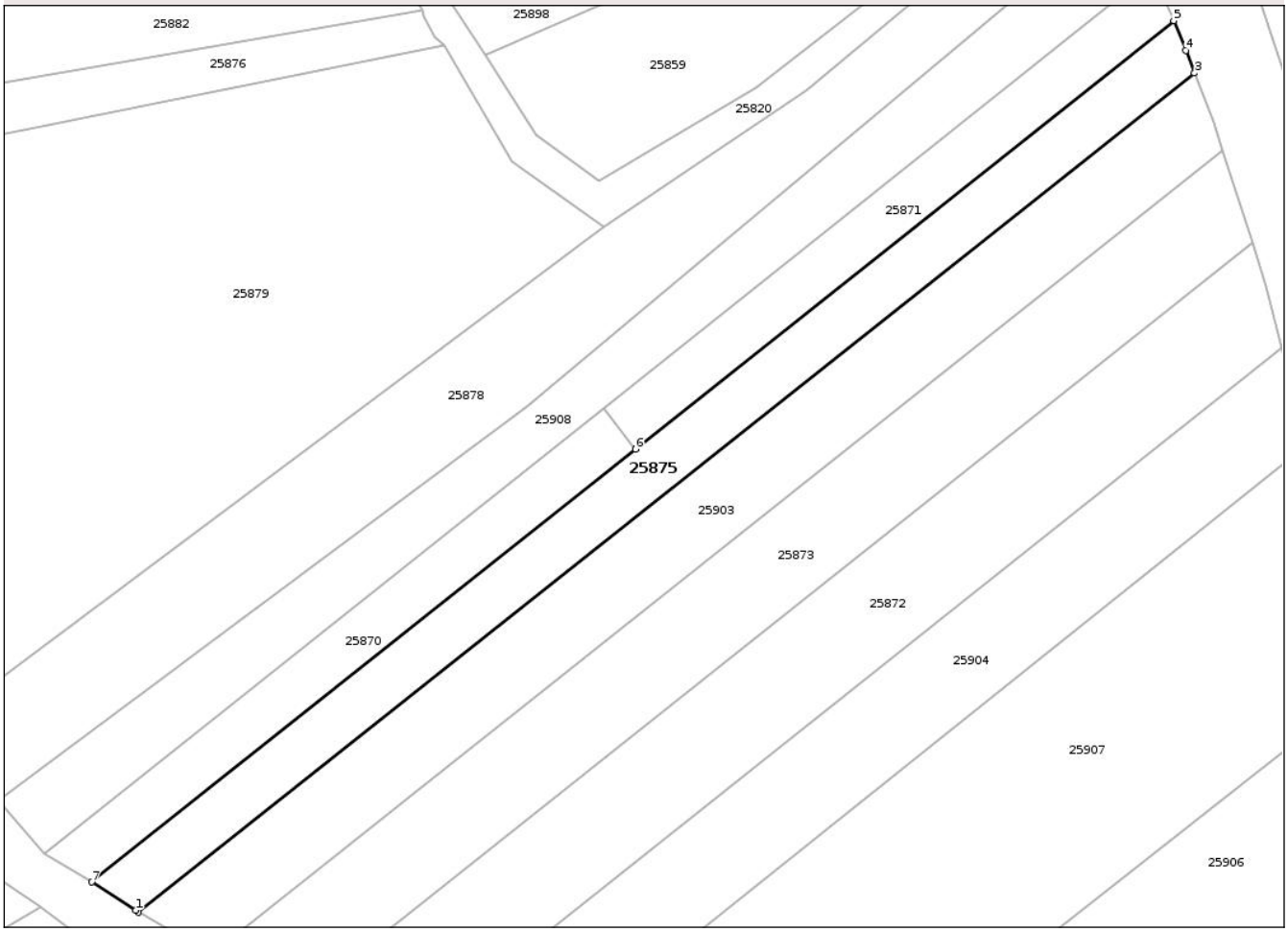
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117097	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	63	1706/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.474,697 467.684,062	2	459.475,051 467.683,818	0.43
2	459.475,051 467.683,818	3	459.610,603 467.791,41	173.062
3	459.610,603 467.791,41	4	459.609,469 467.794,318	3.122
4	459.609,469 467.794,318	5	459.607,941 467.798,128	4.105
5	459.607,941 467.798,128	6	459.538,839 467.743,19	88.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.538,839 467.743,19	7	459.469,024 467.687,686	89.19
7	459.469,024 467.687,686	1	459.474,697 467.684,062	6.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102926	850	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9555 / 10/07/2014		
Act Administrativ nr. 1308/47, din 06/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 102926 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 102926 (parcela nr. 1706/1/24 - arabil in suprafata de 850 mp din T.P. 1308/47/2002) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
11196 / 19/07/2022		
Act Administrativ nr. 7243, din 05/06/2022 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B2	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
14469 / 20/09/2022		
Act Notarial nr. 2079, din 19/09/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU VASILE**, si soția 2) **GRITU NICOLETA-CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102926	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	63	1706/1/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.367,527 467.765,533	2	459.514,352 467.794,906	149.734
2	459.514,352 467.794,906	3	459.513,08 467.795,991	1.672
3	459.513,08 467.795,991	4	459.511,708 467.798,676	3.015
4	459.511,708 467.798,676	5	459.511,45 467.799,477	0.841
5	459.511,45 467.799,477	6	459.418,848 467.783,392	93.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.418,848 467.783,392	7	459.419,422 467.781,372	2.1
7	459.419,422 467.781,372	8	459.419,662 467.780,473	0.931
8	459.419,662 467.780,473	9	459.365,994 467.770,556	54.577
9	459.365,994 467.770,556	10	459.366,795 467.768,62	2.095
10	459.366,795 467.768,62	1	459.367,527 467.765,533	3.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110876	2.550	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1212/47, din 31/05/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU SINEFTA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

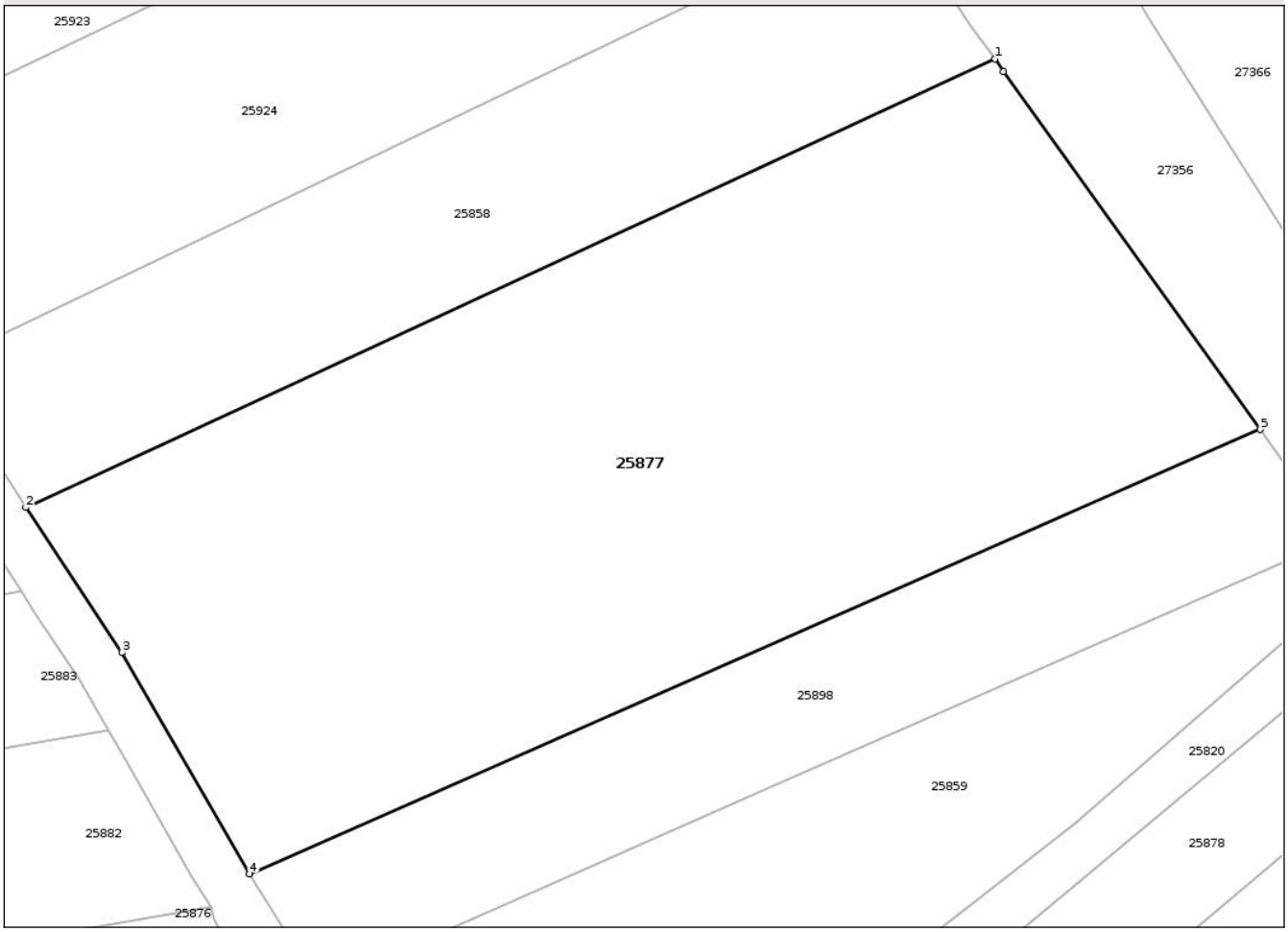
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110876	2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.549	63	1706/11	-	
2	arabil	NU	1	63	1706/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.569,114 467.861,745	2	459.497,874 467.828,812	78.483
2	459.497,874 467.828,812	3	459.504,93 467.818,155	12.782
3	459.504,93 467.818,155	4	459.514,321 467.801,908	18.765
4	459.514,321 467.801,908	5	459.588,614 467.834,541	81.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.588,614 467.834,541	6	459.569,728 467.860,834	32.373
6	459.569,728 467.860,834	1	459.569,114 467.861,745	1.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110878	2.030	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1793/47, din 11/09/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILEA MARIA**, lipsa CNP 2) **DRĂGAN ELENA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110878	2.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.030	63	1706/1/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.457,063 467.698,202	2	459.525,077 467.748,73	84.729
2	459.525,077 467.748,73	3	459.546,715 467.766,853	28.225
3	459.546,715 467.766,853	4	459.601,935 467.813,102	72.029
4	459.601,935 467.813,102	5	459.598,663 467.818,71	6.493
5	459.598,663 467.818,71	6	459.595,569 467.818,264	3.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.595,569 467.818,264	7	459.560,794 467.789,27	45.276
7	459.560,794 467.789,27	8	459.534,743 467.771,645	31.453
8	459.534,743 467.771,645	9	459.446,75 467.706,016	109.772
9	459.446,75 467.706,016	1	459.457,063 467.698,202	12.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110879	7.960	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	110879-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:306 mp; atelier

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 880/47, din 23/09/1998 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU DUMITRU**, lipsa CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGEA 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GRITU DUMITRU**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

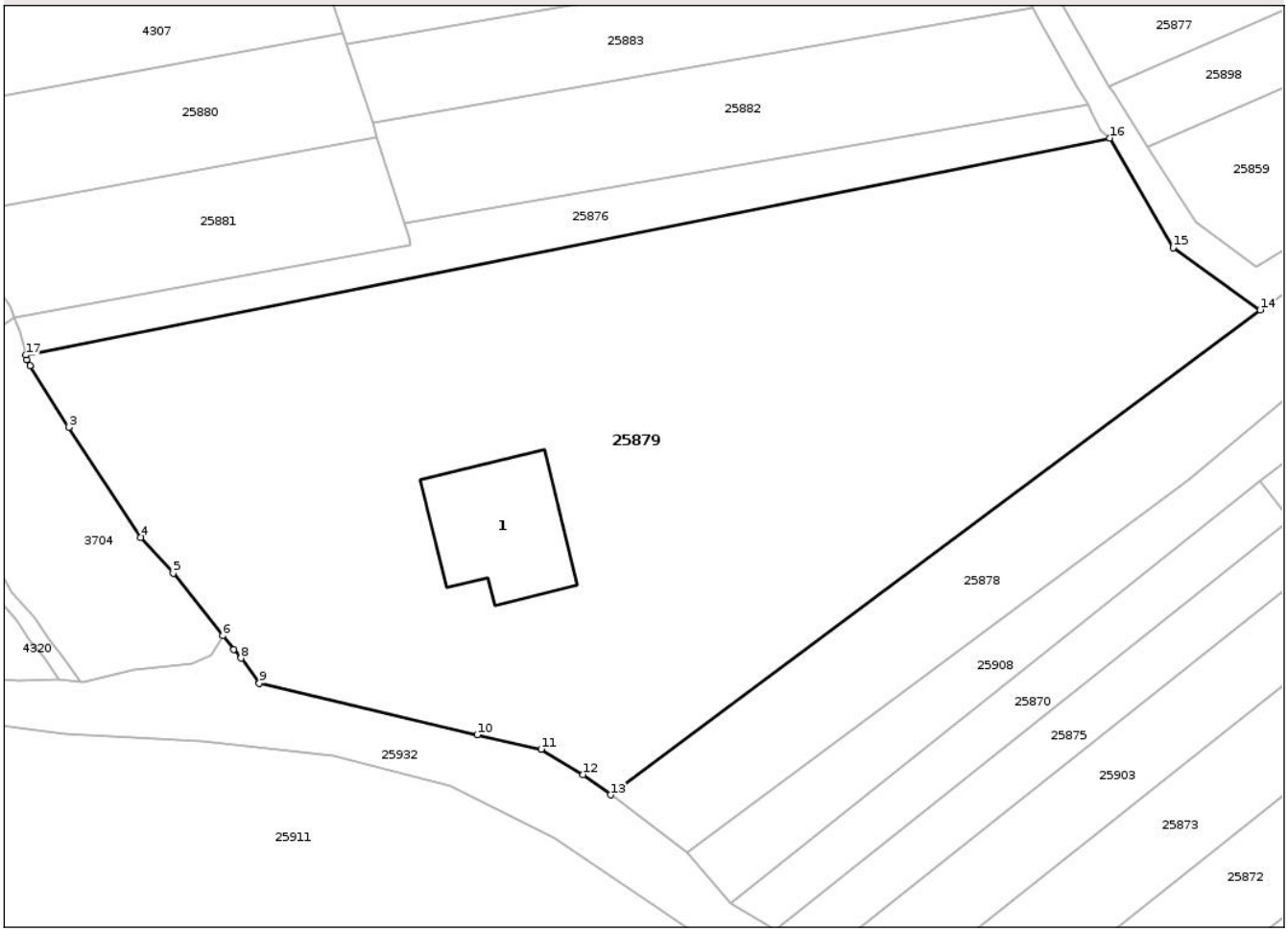
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110879	7.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	952	63	1706/1/14/1	-	
2	arabil	DA	8	63	1706/1/14/1	-	
3	arabil	DA	7.000	63	1706/1/14/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	110879-C1	constructii industriale si edilitare	306	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:306 mp; atelier

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.367,631 467.764,895	2	459.368,08 467.764,105	0.909
2	459.368,08 467.764,105	3	459.373,368 467.755,757	9.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	459.373,368 467.755,757	4	459.383,119 467.740,875	17.792
4	459.383,119 467.740,875	5	459.387,488 467.736,007	6.541
5	459.387,488 467.736,007	6	459.394,204 467.727,554	10.797
6	459.394,204 467.727,554	7	459.395,713 467.725,715	2.378
7	459.395,713 467.725,715	8	459.396,669 467.724,514	1.536
8	459.396,669 467.724,514	9	459.399,157 467.721,125	4.204
9	459.399,157 467.721,125	10	459.428,645 467.714,136	30.305
10	459.428,645 467.714,136	11	459.437,332 467.712,208	8.898
11	459.437,332 467.712,208	12	459.443,018 467.708,78	6.64
12	459.443,018 467.708,78	13	459.446,75 467.706,016	4.644
13	459.446,75 467.706,016	14	459.534,743 467.771,645	109.772
14	459.534,743 467.771,645	15	459.522,948 467.780,066	14.493
15	459.522,948 467.780,066	16	459.514,352 467.794,906	17.15
16	459.514,352 467.794,906	17	459.367,527 467.765,533	149.734
17	459.367,527 467.765,533	1	459.367,631 467.764,895	0.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110880	850	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1234/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPAŞCU GHEORGHE**, lipsa CNP 2) **ZAMFIRESCU MARIA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

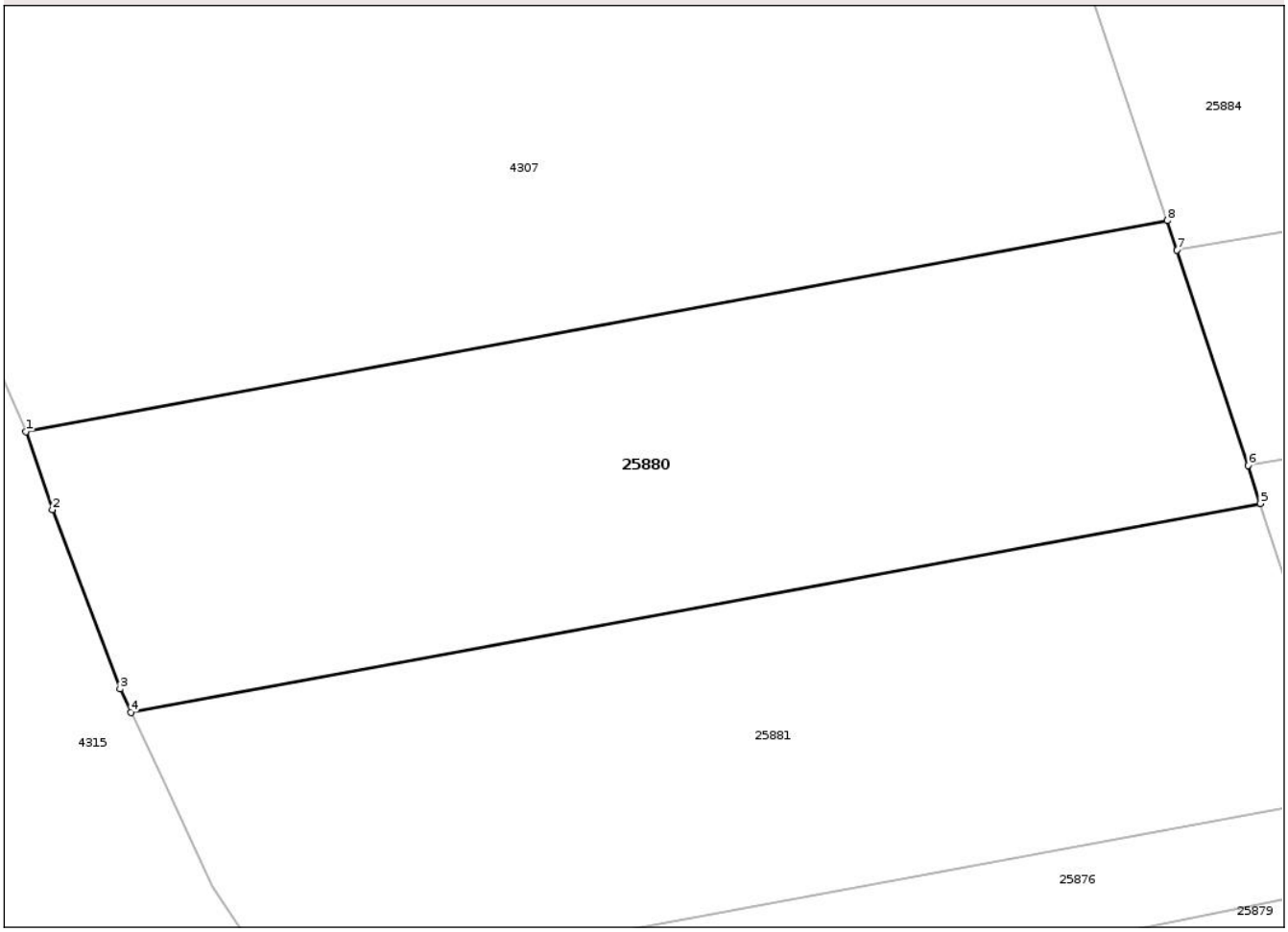
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110880	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	63	1706/1/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.353,483 467.798,612	2	459.354,802 467.794,719	4.111
2	459.354,802 467.794,719	3	459.358,178 467.785,775	9.56
3	459.358,178 467.785,775	4	459.358,726 467.784,611	1.286
4	459.358,726 467.784,611	5	459.415,104 467.795,029	57.332
5	459.415,104 467.795,029	6	459.414,493 467.796,926	1.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.414,493 467.796,926	7	459.410,948 467.807,66	11.304
7	459.410,948 467.807,66	8	459.410,46 467.809,14	1.559
8	459.410,46 467.809,14	1	459.353,483 467.798,612	57.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110881	850	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1234/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPAŞCU GHEORGHE**, lipsa CNP 2) **ZAMFIRESCU MARIA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

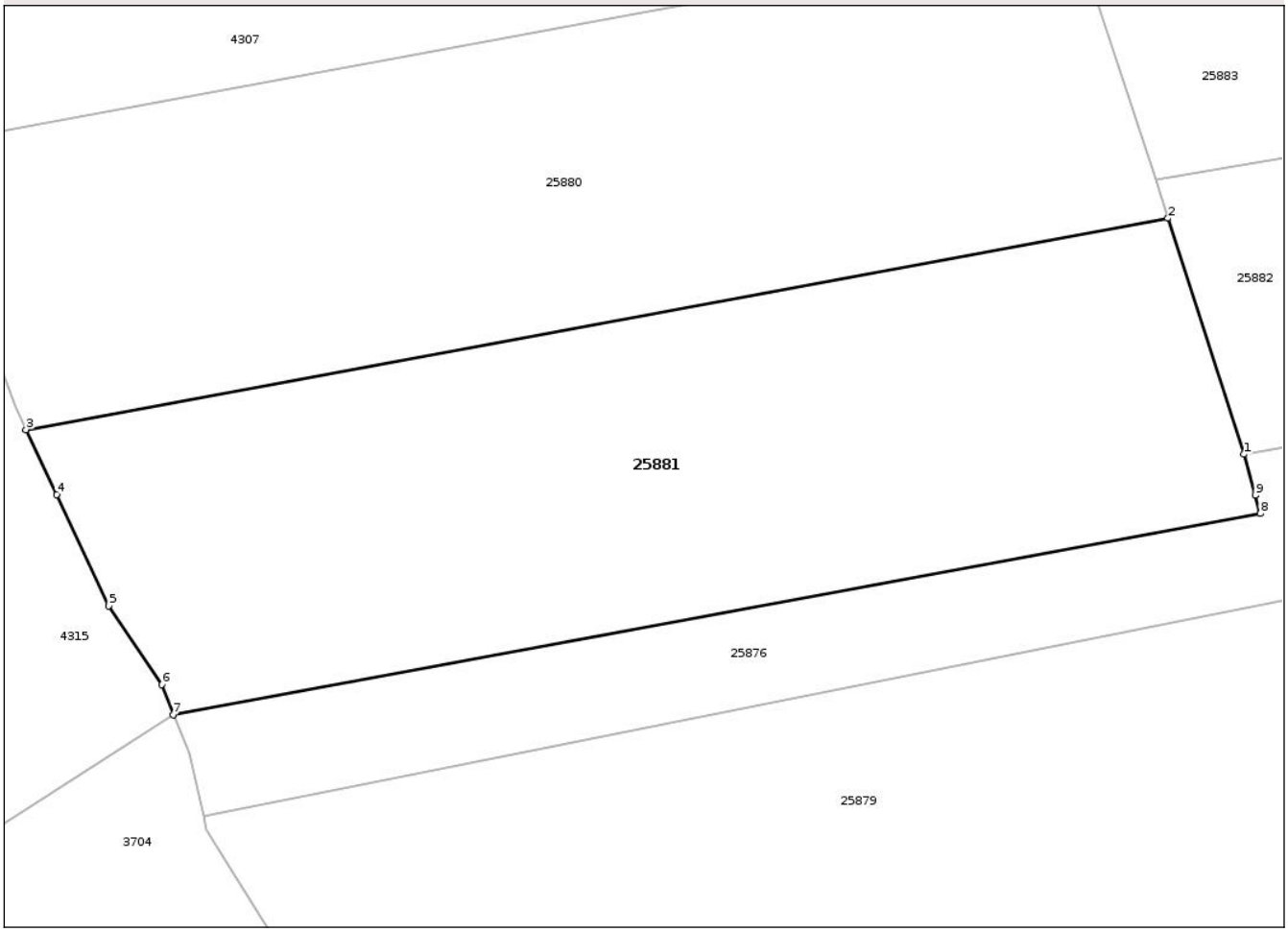
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110881	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	63	1706/1/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.418,848 467.783,392	2	459.415,104 467.795,029	12.224
2	459.415,104 467.795,029	3	459.358,726 467.784,611	57.332
3	459.358,726 467.784,611	4	459.360,239 467.781,403	3.547
4	459.360,239 467.781,403	5	459.362,814 467.775,919	6.058
5	459.362,814 467.775,919	6	459.365,432 467.772,033	4.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.365,432 467.772,033	7	459.365,994 467.770,556	1.58
7	459.365,994 467.770,556	8	459.419,662 467.780,473	54.577
8	459.419,662 467.780,473	9	459.419,422 467.781,372	0.931
9	459.419,422 467.781,372	1	459.418,848 467.783,392	2.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110882	1.300	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125/47, din 23/12/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RÎUREAN NICOLAE**, lipsa CNP 2) **RÎUREAN ELENA**, lipsa CNP 3) **FRÎNCU VIOLETA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

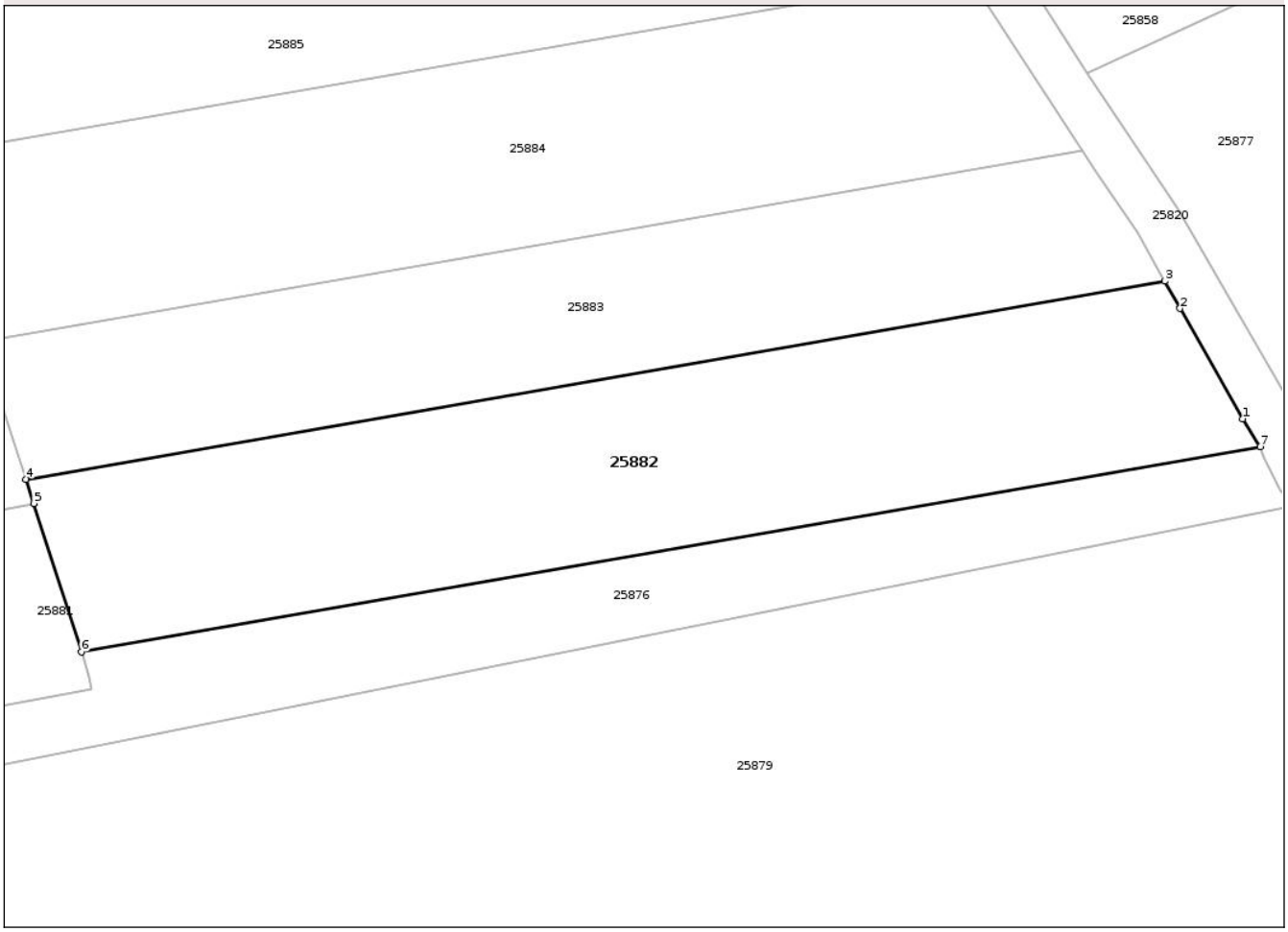
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110882	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	63	1706/1/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.510,059 467.801,667	2	459.505,152 467.810,327	9.953
2	459.505,152 467.810,327	3	459.503,942 467.812,463	2.455
3	459.503,942 467.812,463	4	459.414,493 467.796,926	90.788
4	459.414,493 467.796,926	5	459.415,104 467.795,029	1.993
5	459.415,104 467.795,029	6	459.418,848 467.783,392	12.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.418,848 467.783,392	7	459.511,45 467.799,477	93.989
7	459.511,45 467.799,477	1	459.510,059 467.801,667	2.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110883	1.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1339/47, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBEAN SILVIA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

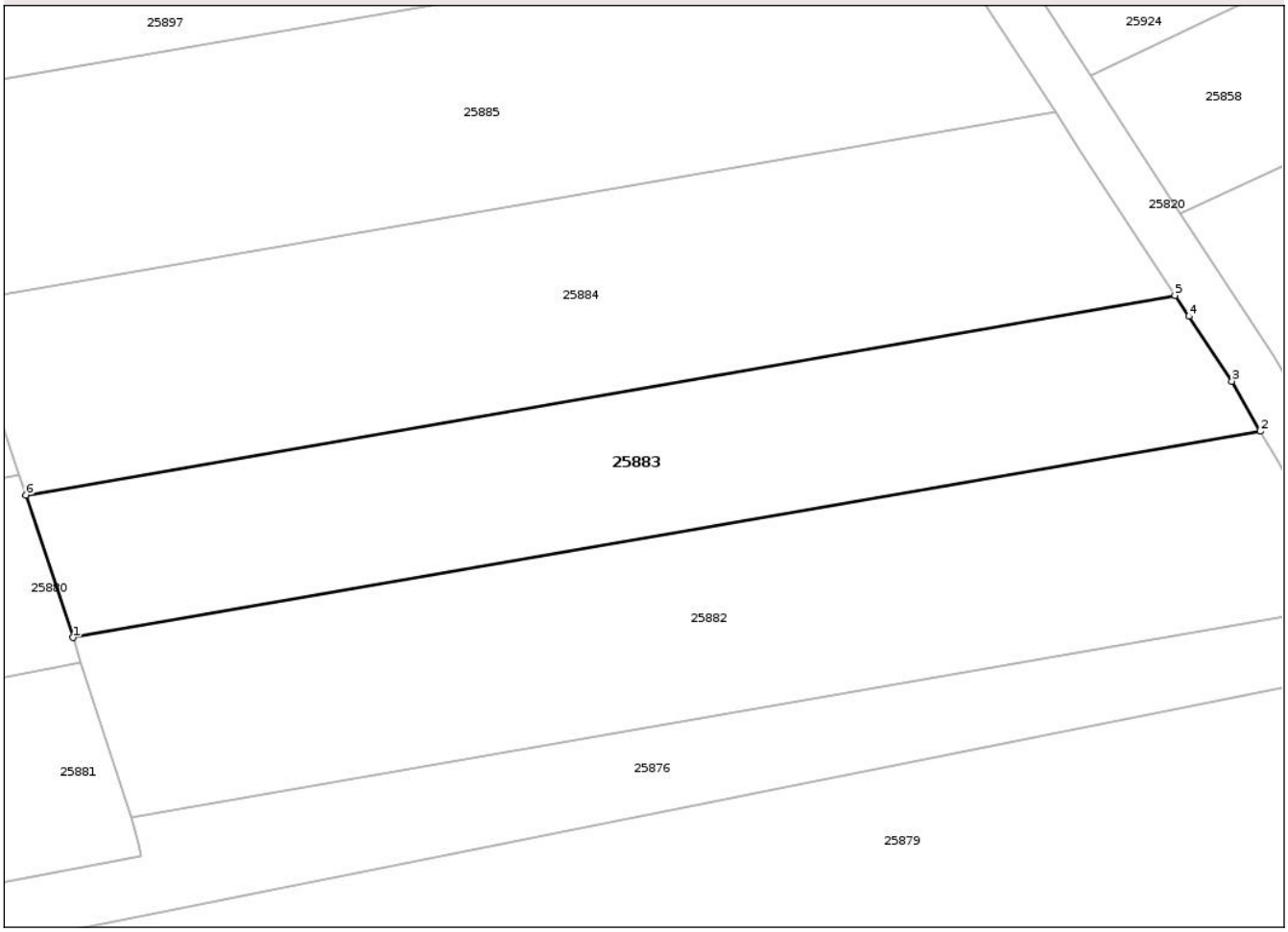
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110883	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	63	1706/1/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.414,493 467.796,926	2	459.503,942 467.812,463	90.788
2	459.503,942 467.812,463	3	459.501,807 467.816,23	4.329
3	459.501,807 467.816,23	4	459.498,553 467.821,114	5.869
4	459.498,553 467.821,114	5	459.497,519 467.822,697	1.891
5	459.497,519 467.822,697	6	459.410,948 467.807,66	87.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.410,948 467.807,66	1	459.414,493 467.796,926	11.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110884	1.300	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1234/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPAŞCU GHEORGHE**, lipsa CNP 2) **ZAMFIRESCU MARIA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

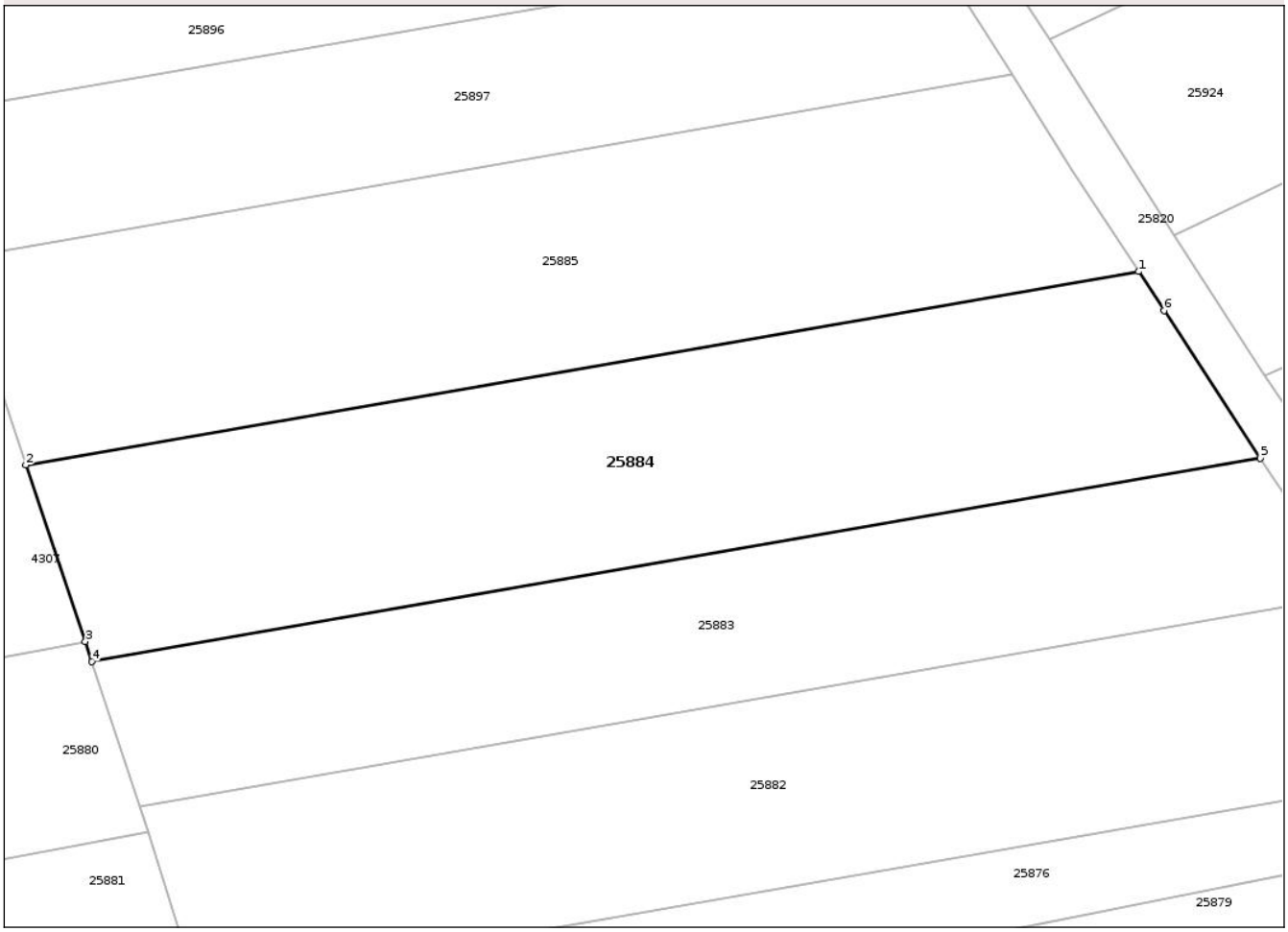
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110884	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	63	1706/1/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.488,5 467.836,516	2	459.406,06 467.822,196	83.675
2	459.406,06 467.822,196	3	459.410,46 467.809,14	13.777
3	459.410,46 467.809,14	4	459.410,948 467.807,66	1.559
4	459.410,948 467.807,66	5	459.497,519 467.822,697	87.867
5	459.497,519 467.822,697	6	459.490,381 467.833,624	13.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.490,381 467.833,624	1	459.488,5 467.836,516	3.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110885	1.300	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1387/47, din 06/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU ANA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110885	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	63	1706/1/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.406,06 467.822,196	2	459.488,5 467.836,516	83.675
2	459.488,5 467.836,516	3	459.488,327 467.836,782	0.317
3	459.488,327 467.836,782	4	459.483,657 467.843,962	8.565
4	459.483,657 467.843,962	5	459.479,138 467.851,077	8.429
5	459.479,138 467.851,077	6	459.400,907 467.837,488	79.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.400,907 467.837,488	1	459.406,06 467.822,196	16.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110867	1.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 217/47, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIPLIC GAVRILĂ**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

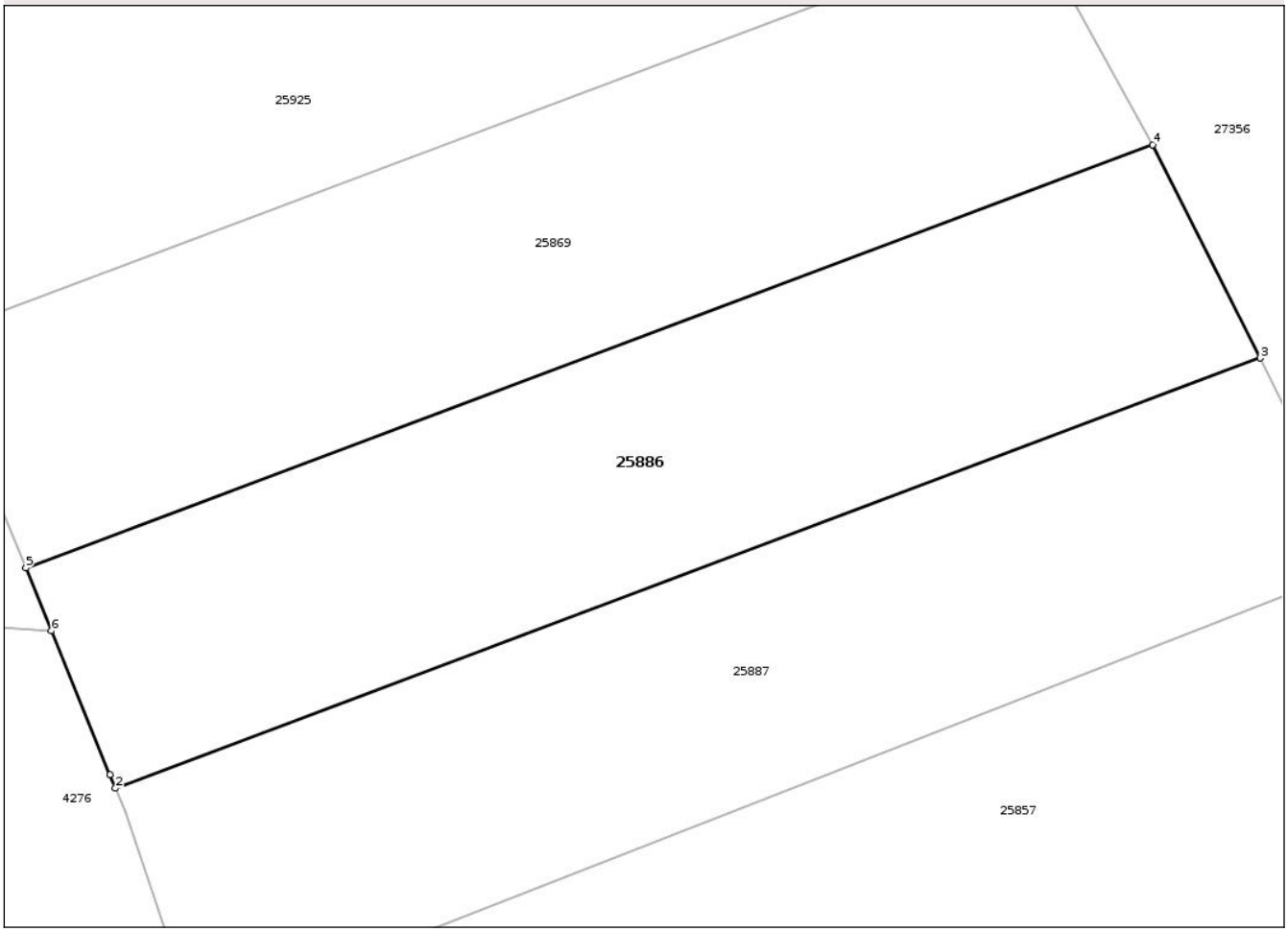
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110867	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	998	63	1706/1/1	-	
2	arabil	NU	2	63	1706/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.430,056 467.965,652	2	459.430,382 467.964,85	0.866
2	459.430,382 467.964,85	3	459.497,836 467.990,171	72.05
3	459.497,836 467.990,171	4	459.491,495 468.002,731	14.07
4	459.491,495 468.002,731	5	459.425,107 467.977,81	70.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.425,107 467.977,81	6	459.426,609 467.974,121	3.983
6	459.426,609 467.974,121	1	459.430,056 467.965,652	9.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110868	1.020	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1577/47, din 24/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU ELENA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

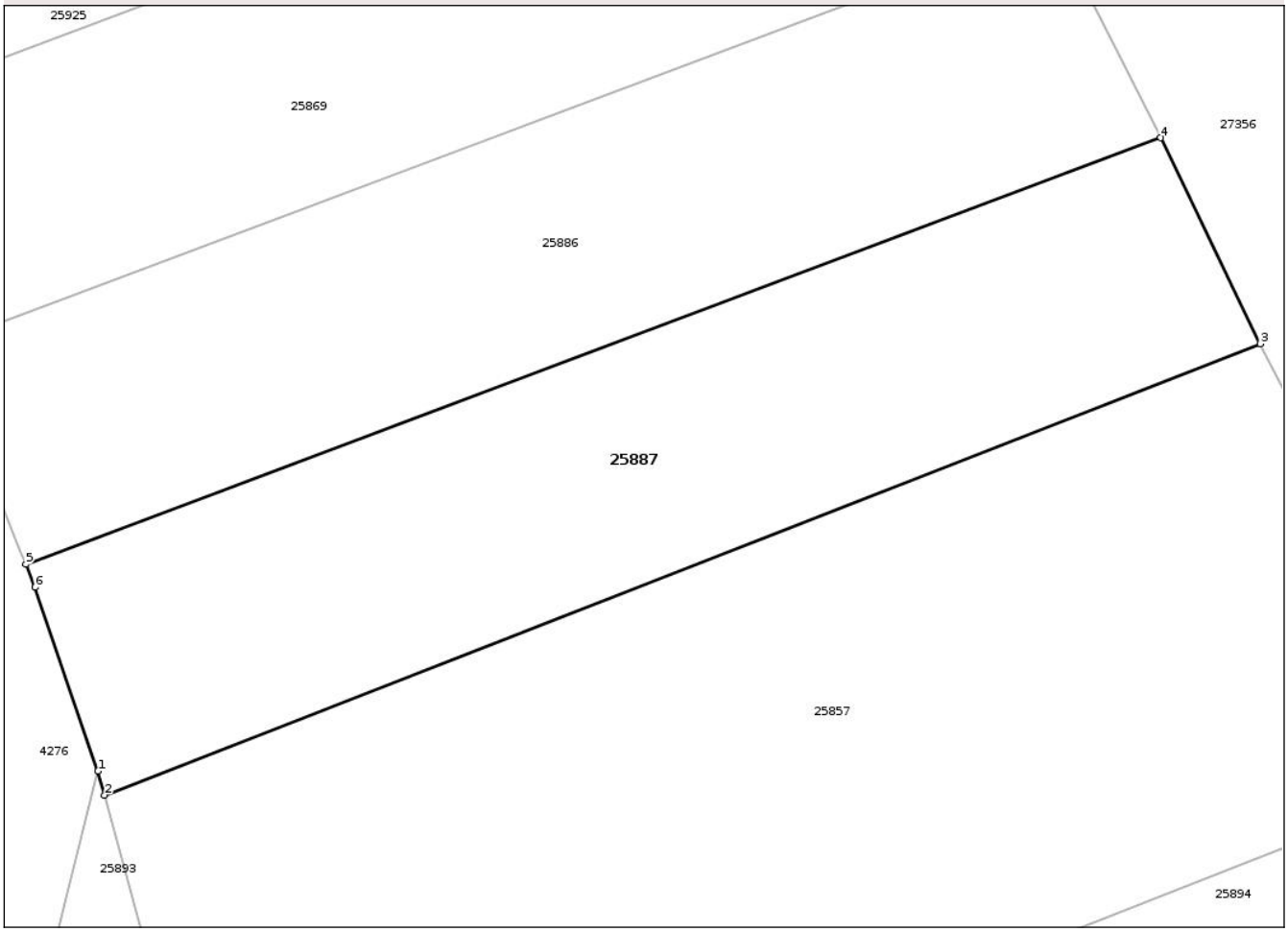
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110868	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.020	64	1706/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.434,672 467.952,562	2	459.435,058 467.951,14	1.474
2	459.435,058 467.951,14	3	459.503,759 467.977,938	73.743
3	459.503,759 467.977,938	4	459.497,836 467.990,171	13.591
4	459.497,836 467.990,171	5	459.430,382 467.964,85	72.05
5	459.430,382 467.964,85	6	459.430,938 467.963,484	1.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.430,938 467.963,484	1	459.434,672 467.952,562	11.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110870	1.120	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1256/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU IOAN**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

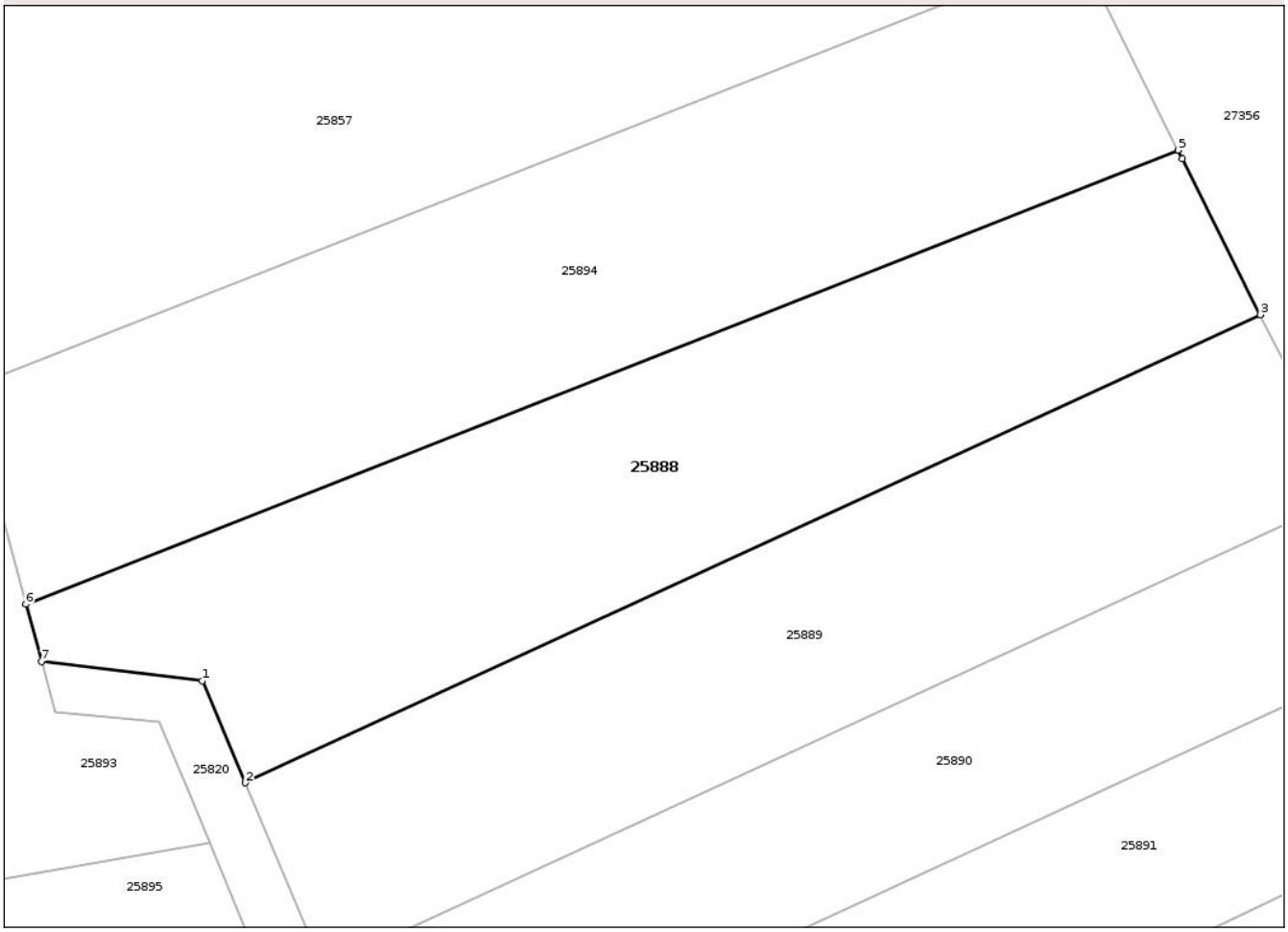
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110870	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.120	63	1706/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.458,218 467.903,944	2	459.461,076 467.897,148	7.373
2	459.461,076 467.897,148	3	459.528,715 467.928,302	74.468
3	459.528,715 467.928,302	4	459.523,538 467.938,686	11.603
4	459.523,538 467.938,686	5	459.523,25 467.939,263	0.645
5	459.523,25 467.939,263	6	459.446,469 467.909,034	82.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.446,469 467.909,034	7	459.447,502 467.905,224	3.947
7	459.447,502 467.905,224	1	459.458,218 467.903,944	10.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110871	1.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1802, din 14/12/2018 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

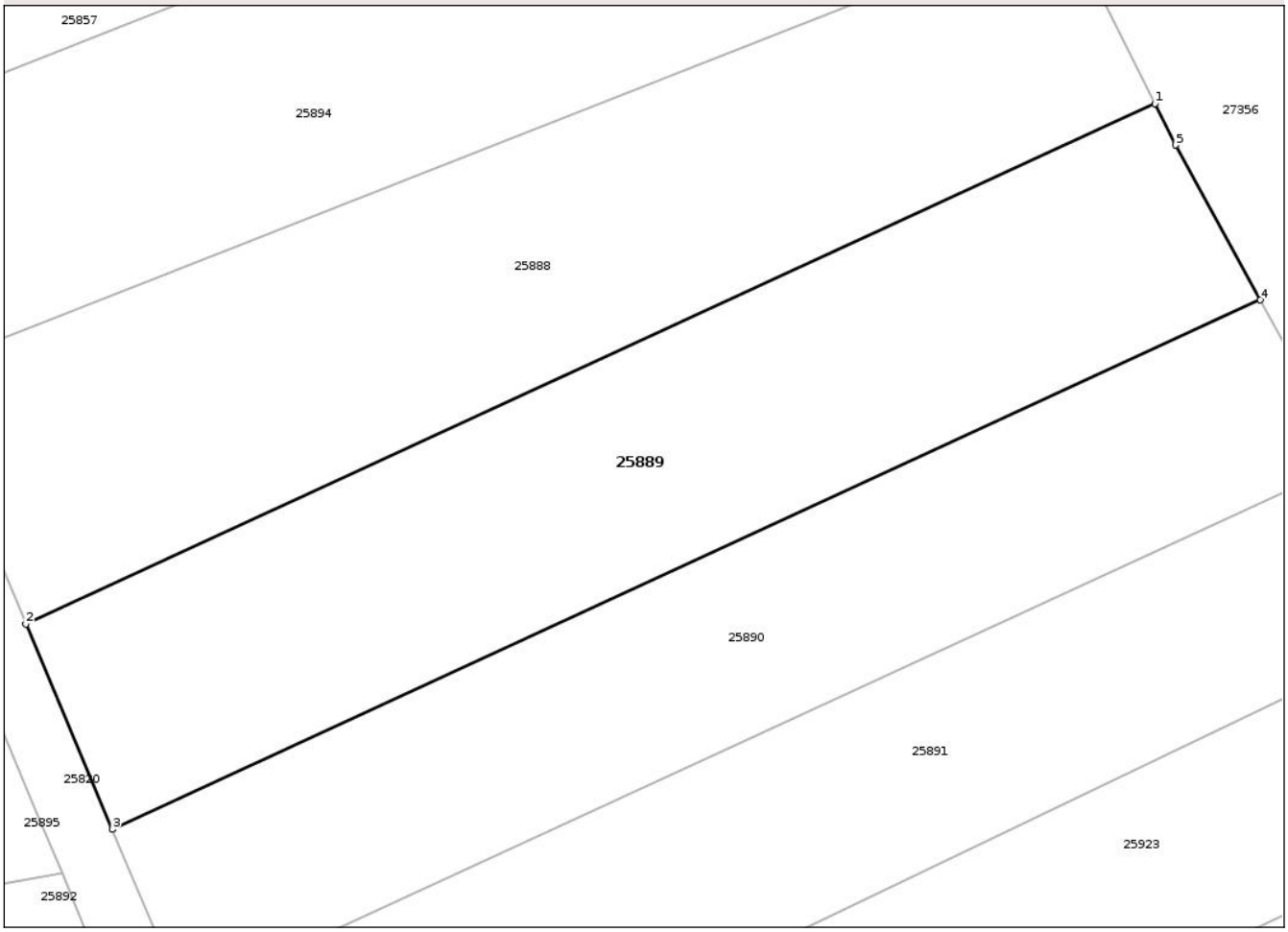
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110871	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	63	1706/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.528,715 467.928,302	2	459.461,076 467.897,148	74.468
2	459.461,076 467.897,148	3	459.466,245 467.884,86	13.331
3	459.466,245 467.884,86	4	459.535,029 467.916,541	75.729
4	459.535,029 467.916,541	5	459.529,956 467.925,812	10.568
5	459.529,956 467.925,812	1	459.528,715 467.928,302	2.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110872	840	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 19/08/2020 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂRDAŞ VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **COŢOFANĂ LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

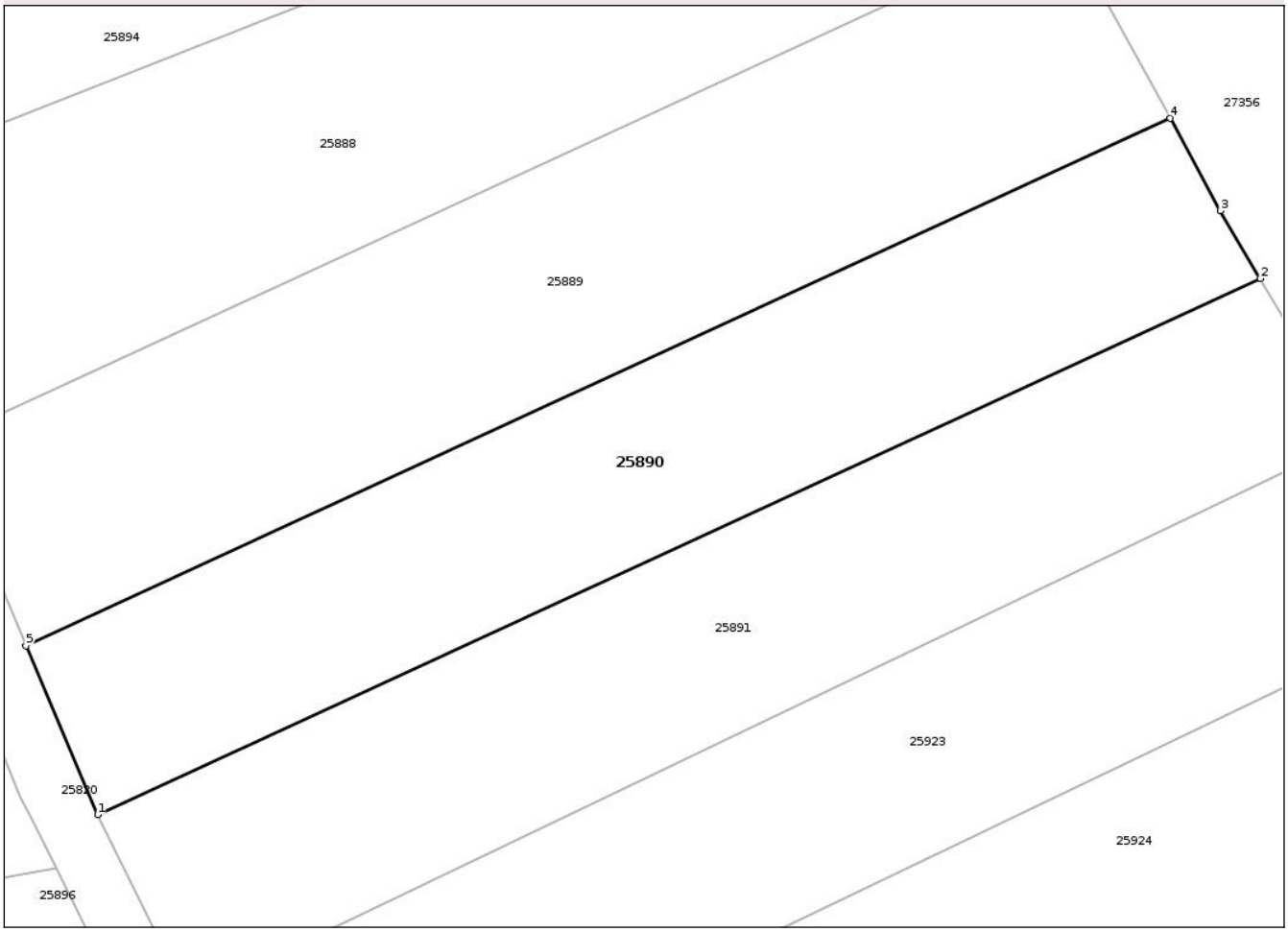
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110872	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	840	63	1706/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.470,553 467.874,722	2	459.540,442 467.906,911	76.945
2	459.540,442 467.906,911	3	459.538,034 467.910,994	4.74
3	459.538,034 467.910,994	4	459.535,029 467.916,541	6.309
4	459.535,029 467.916,541	5	459.466,245 467.884,86	75.729
5	459.466,245 467.884,86	1	459.470,553 467.874,722	11.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110873	900	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 03/07/2008 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SILCA DOINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PAVEL GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **VINTILĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

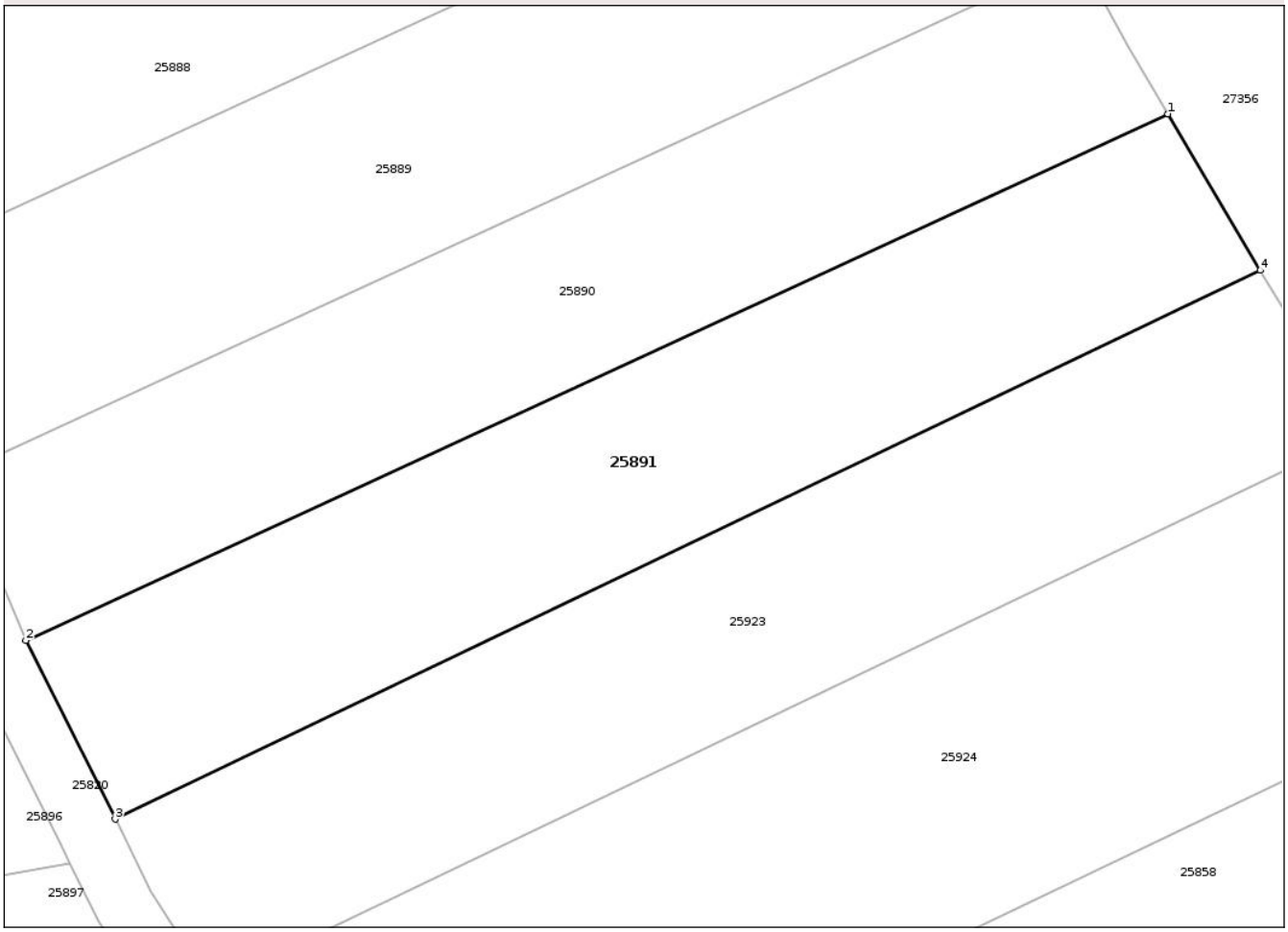
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110873	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	63	1706/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.540,442 467.906,911	2	459.470,553 467.874,722	76.945
2	459.470,553 467.874,722	3	459.476,013 467.863,791	12.219
3	459.476,013 467.863,791	4	459.546,088 467.897,337	77.69
4	459.546,088 467.897,337	1	459.540,442 467.906,911	11.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110888	850	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1246/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU LIVIU**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

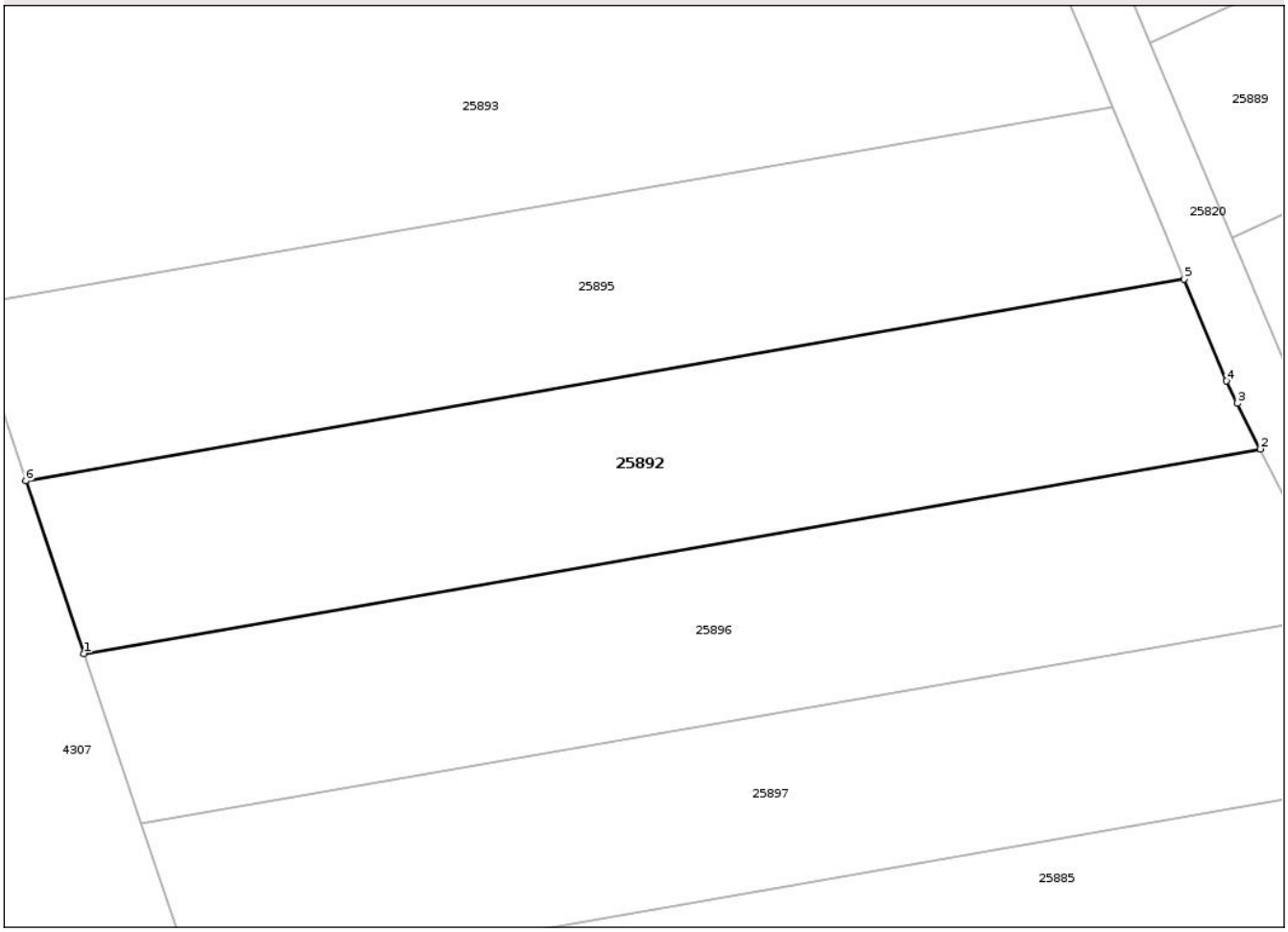
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110888	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	63	1706/1/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.393,784 467.858,626	2	459.468,052 467.871,526	75.38
2	459.468,052 467.871,526	3	459.466,612 467.874,408	3.222
3	459.466,612 467.874,408	4	459.465,906 467.875,821	1.579
4	459.465,906 467.875,821	5	459.463,24 467.882,239	6.95
5	459.463,24 467.882,239	6	459.390,108 467.869,536	74.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.390,108 467.869,536	1	459.393,784 467.858,626	11.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110889	2.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1655, din 25/09/2020 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA LUCIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

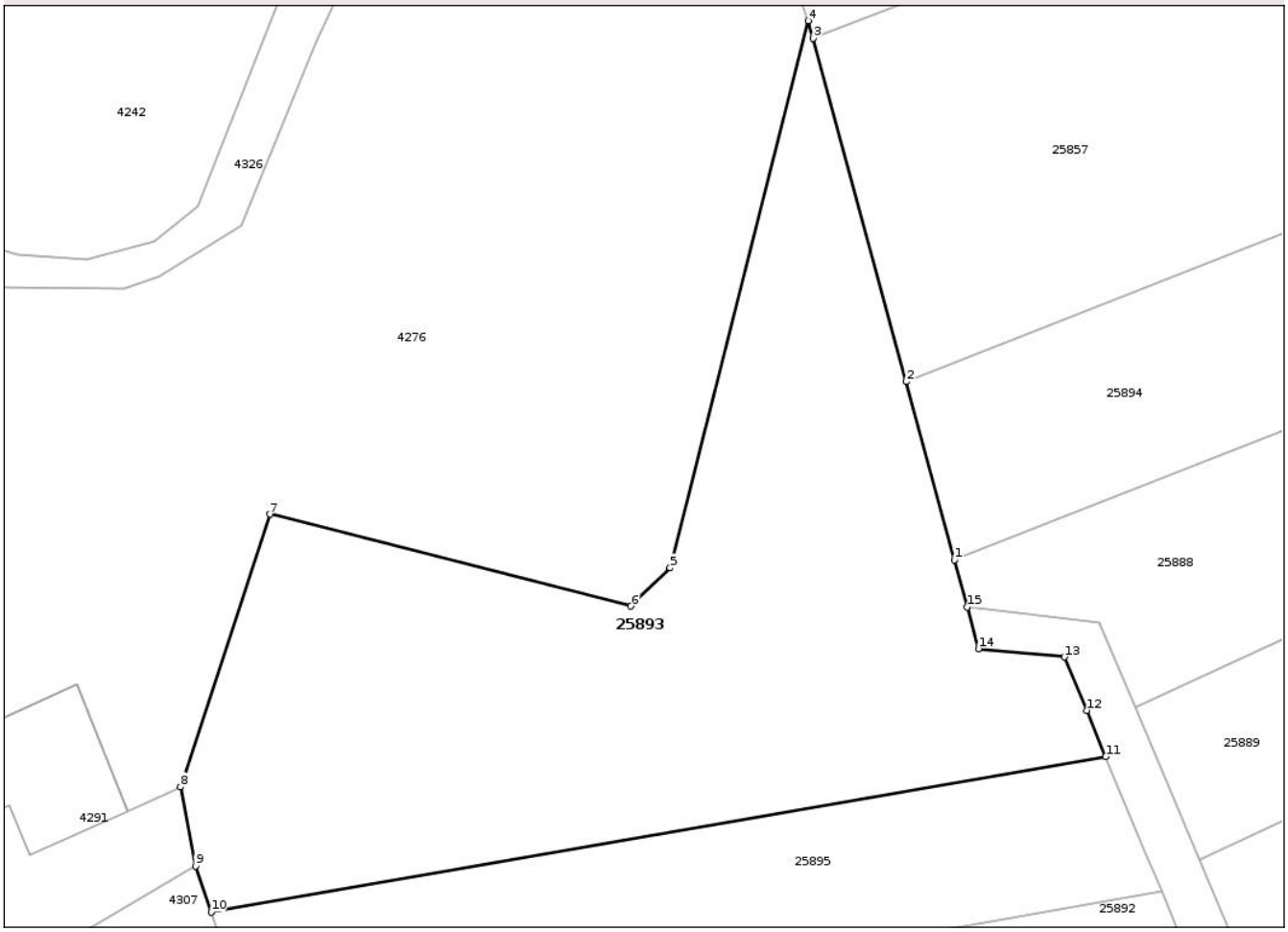
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110889	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	63	1706/1/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.446,469 467.909,034	2	459.442,572 467.923,412	14.897
2	459.442,572 467.923,412	3	459.435,058 467.951,14	28.728
3	459.435,058 467.951,14	4	459.434,672 467.952,562	1.474
4	459.434,672 467.952,562	5	459.423,494 467.908,37	45.584
5	459.423,494 467.908,37	6	459.420,315 467.905,288	4.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.420,315 467.905,288	7	459.391,135 467.912,722	30.112
7	459.391,135 467.912,722	8	459.383,9 467.890,7	23.18
8	459.383,9 467.890,7	9	459.385,127 467.884,317	6.5
9	459.385,127 467.884,317	10	459.386,387 467.880,577	3.946
10	459.386,387 467.880,577	11	459.458,712 467.893,14	73.408
11	459.458,712 467.893,14	12	459.457,162 467.896,872	4.041
12	459.457,162 467.896,872	13	459.455,369 467.901,188	4.674
13	459.455,369 467.901,188	14	459.448,418 467.901,846	6.983
14	459.448,418 467.901,846	15	459.447,502 467.905,224	3.5
15	459.447,502 467.905,224	1	459.446,469 467.909,034	3.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109348	1.200	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1874 / 13/02/2018		
Act Administrativ nr. 1418/47 - T.P., din 03/07/2003 emis de Comisia Judeteana Sibiu (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 109348 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 109348 pentru parcela nr. 1706/4 din T.P. nr. 1418/47/03-07-2003, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
8959 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 994, din 26/07/2018 emis de NP Vlad Olimpia Georgeta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENOKI CAMELIA**, necasatorita, ca bun propriu	
26008 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 1939, din 15/12/2022 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B3	se radiaza interdictiile de sub B12	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26008 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 1939, din 15/12/2022 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
C1	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

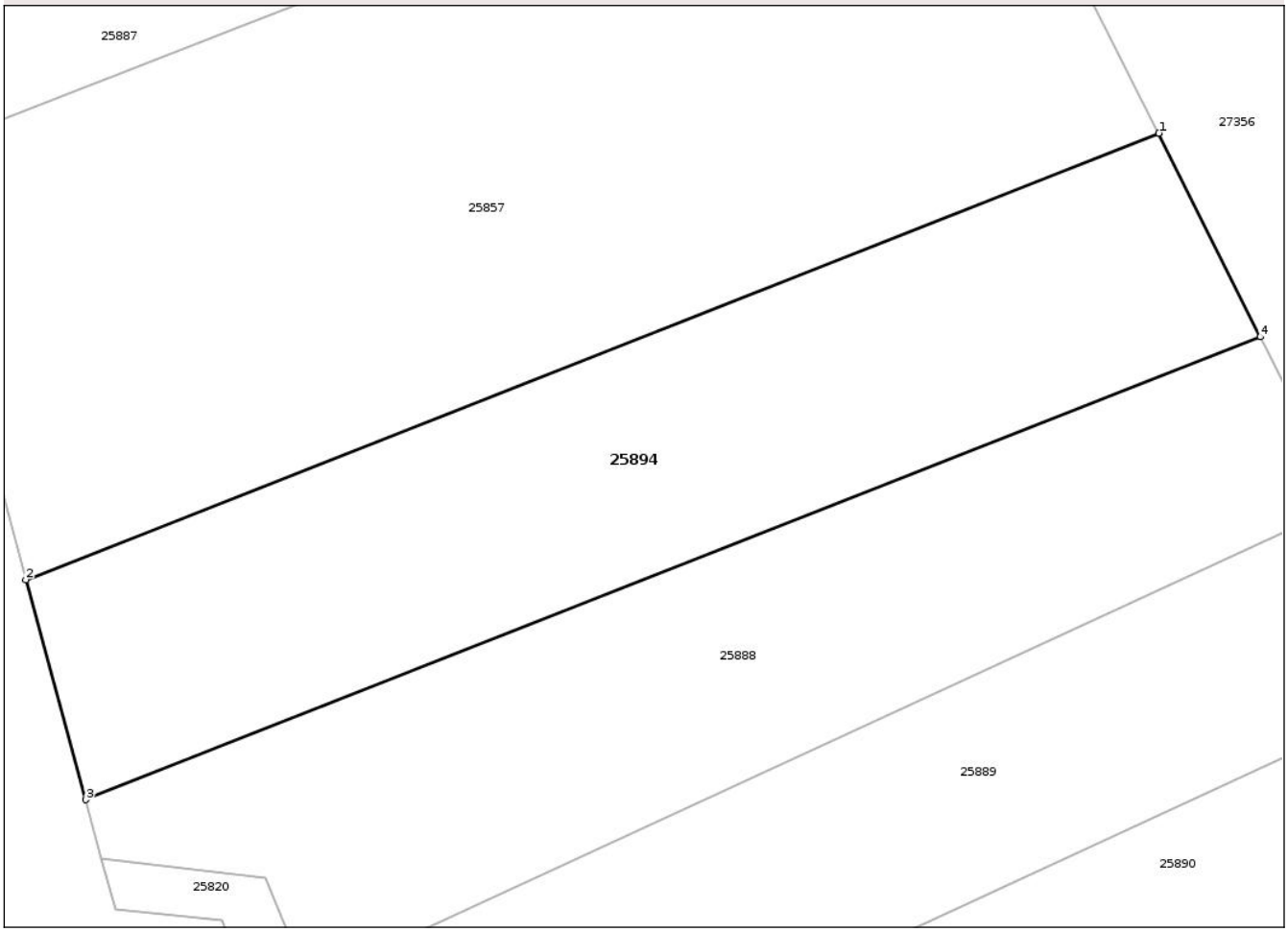
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109348	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.195	63	1706/4	-	
2	arabil	NU	5	63	1706/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.516,618 467.952,564	2	459.442,572 467.923,412	79.577
2	459.442,572 467.923,412	3	459.446,469 467.909,034	14.897
3	459.446,469 467.909,034	4	459.523,25 467.939,263	82.517
4	459.523,25 467.939,263	1	459.516,618 467.952,564	14.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108792	850	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1873 / 13/02/2018		
Act Administrativ nr. 1244/47 T.P., din 14/08/2002 emis de Comisia Judeteana Sibiu (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 108792 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108792 (parcela nr. 1706/1/27 din T.P. 1244/47/2002) conform documentatiei cadastrale	A1
11005 / 12/09/2018		
Act Notarial nr. 1765, din 04/09/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHILEANU MARIOARA**, necasatorita, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

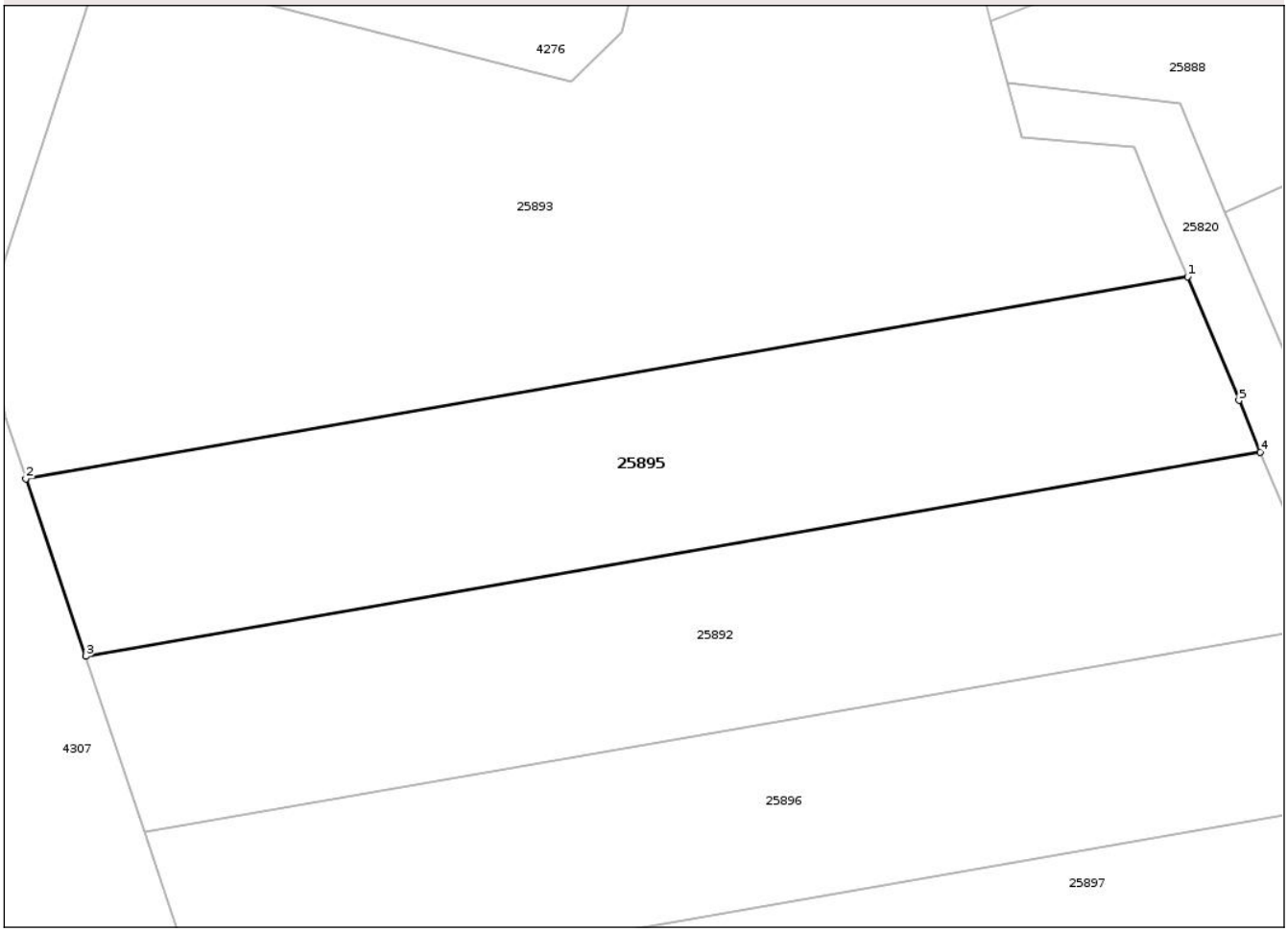
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108792	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	63	1706/1/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.458,712 467.893,14	2	459.386,387 467.880,577	73.408
2	459.386,387 467.880,577	3	459.390,108 467.869,536	11.651
3	459.390,108 467.869,536	4	459.463,24 467.882,239	74.227
4	459.463,24 467.882,239	5	459.461,908 467.885,445	3.471
5	459.461,908 467.885,445	1	459.458,712 467.893,14	8.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110887	850	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16187 / 25/10/2023		
Act Administrativ nr. 1190/48, din 30/01/2001 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 110887, pentru parcela nr. 1706/1/25, din T.P. nr. 1190/48/30-01-2001, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 5840/2019	A1
19051 / 12/12/2023		
Act Administrativ nr. 7932, din 06/12/2023 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;		
B2	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
Act Notarial nr. 1916, din 11/12/2023 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN DAVID**, si sotia 2) **DAMIAN ANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110887	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	63	1706/1/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.468,052 467.871,526	2	459.393,784 467.858,626	75.38
2	459.393,784 467.858,626	3	459.397,389 467.847,929	11.288
3	459.397,389 467.847,929	4	459.473,258 467.861,107	77.005
4	459.473,258 467.861,107	5	459.472,727 467.862,17	1.188
5	459.472,727 467.862,17	1	459.468,052 467.871,526	10.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110886	850	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7469 / 14/08/2020		
Act Administrativ nr. 1269/47, din 28/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (referat de admitere in dosar nr. 5870/2019);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110886 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110886, pentru parcela nr. 1706/1/23 din T.P. nr. 1269/47/28-08-2002, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1268, din 28/07/2004 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

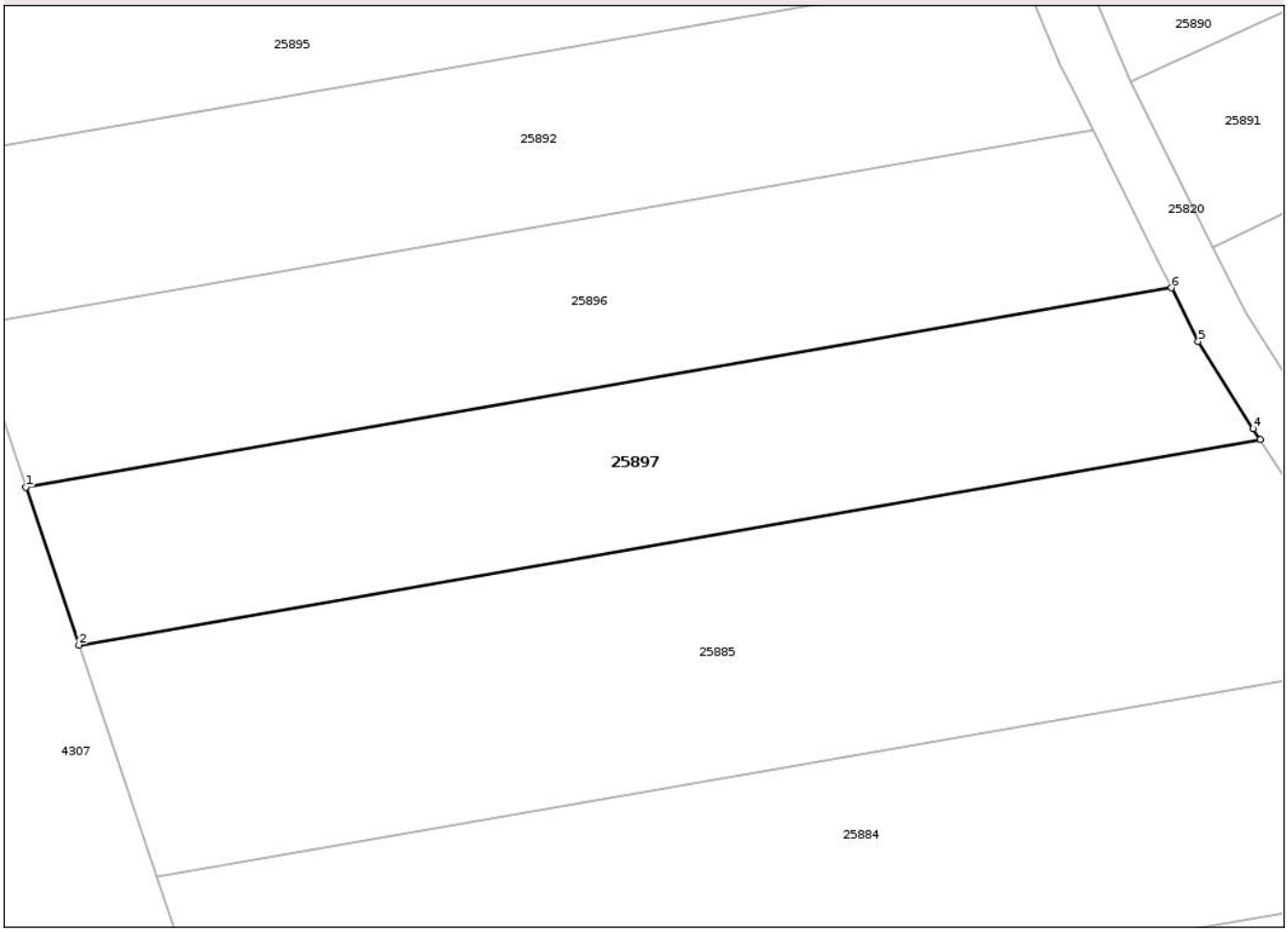
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110886	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	850	63	1706/1/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.397,389 467.847,929	2	459.400,907 467.837,488	11.018
2	459.400,907 467.837,488	3	459.479,138 467.851,077	79.402
3	459.479,138 467.851,077	4	459.478,676 467.851,805	0.863
4	459.478,676 467.851,805	5	459.475,025 467.857,572	6.825
5	459.475,025 467.857,572	6	459.473,258 467.861,107	3.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.473,258 467.861,107	1	459.397,389 467.847,929	77.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102928	780	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9556 / 10/07/2014		
Act Administrativ nr. 1308/47, din 06/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara (CF 102928 Porumbacu de Jos) pentru imobilul cu nr. cadastral 102928 (parcela nr. 1706/1/12 - arabil in suprafata de 780 mp din T.P. 1308/47/2002) ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
11195 / 19/07/2022		
Act Administrativ nr. 7242, din 05/06/2022 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B2	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
14470 / 20/09/2022		
Act Notarial nr. 2079, din 19/09/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU VASILE**, si soția 2) **GRITU NICOLETA-CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

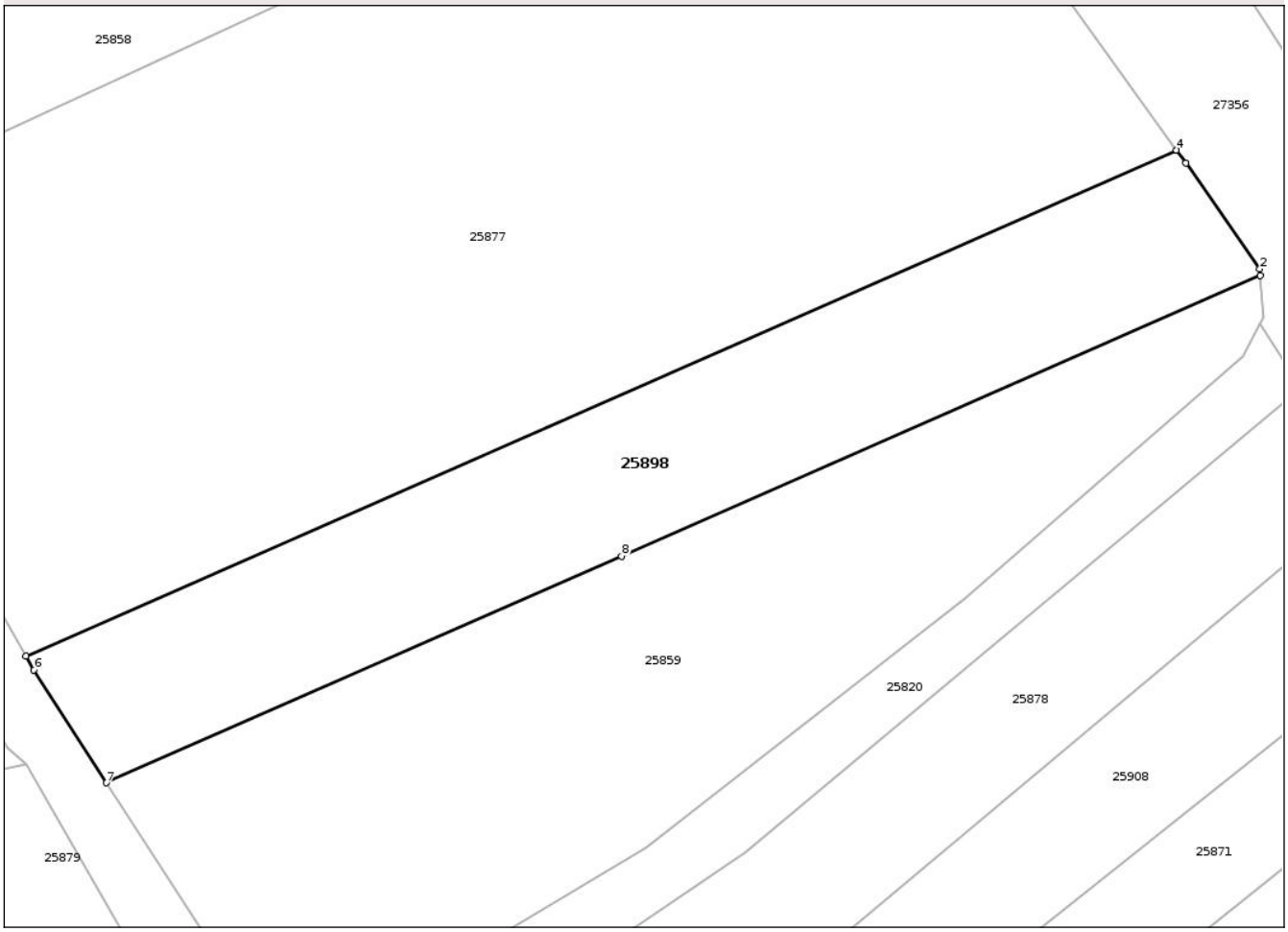
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102928	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	778	63	1706/1/12	-	
2	arabil	NU	2	63	1706/1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.594,02 467.826,448	2	459.593,985 467.826,874	0.427
2	459.593,985 467.826,874	3	459.589,224 467.833,692	8.316
3	459.589,224 467.833,692	4	459.588,614 467.834,541	1.045
4	459.588,614 467.834,541	5	459.514,321 467.801,908	81.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.514,321 467.801,908	6	459.514,836 467.801,018	1.028
6	459.514,836 467.801,018	7	459.519,526 467.793,727	8.669
7	459.519,526 467.793,727	8	459.552,788 467.808,337	36.329
8	459.552,788 467.808,337	1	459.594,02 467.826,448	45.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108641	2.100	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1570/47, din 24/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILEA MARIA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

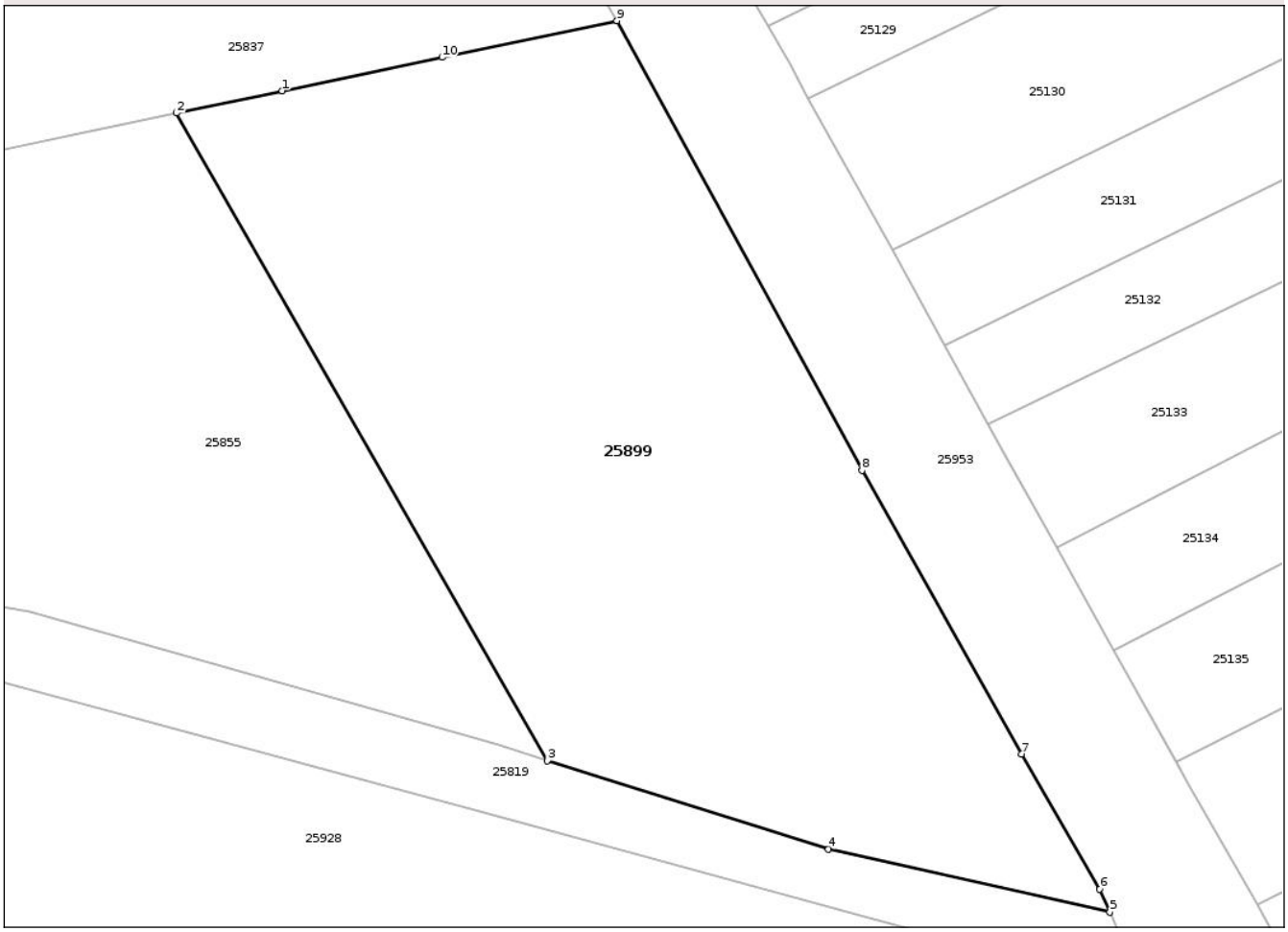
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108641	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.100	60	1691/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.817,133 467.319,741	2	459.809,202 467.318,081	8.103
2	459.809,202 467.318,081	3	459.836,95 467.269,677	55.793
3	459.836,95 467.269,677	4	459.857,994 467.263,067	22.058
4	459.857,994 467.263,067	5	459.879,039 467.258,364	21.563
5	459.879,039 467.258,364	6	459.878,28 467.260,084	1.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.878,28 467.260,084	7	459.872,444 467.270,188	11.669
7	459.872,444 467.270,188	8	459.860,494 467.291,372	24.322
8	459.860,494 467.291,372	9	459.842,173 467.324,982	38.28
9	459.842,173 467.324,982	10	459.829,085 467.322,243	13.372
10	459.829,085 467.322,243	1	459.817,133 467.319,741	12.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3242N-Porumbacu de Sus
Nr. cadastral vechi:1054

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100027	600	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3084 / 04/05/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare nr. 772, din 30/04/2009 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU LAURA** 2) **RUSU AUREL**	
32189 / 09/12/2024		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 8151, din 05/12/2024 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS (inscris sub semnatura privata nr PAD din 06.12.2024, emis de PFA BUNEA VASILE IONEL);		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

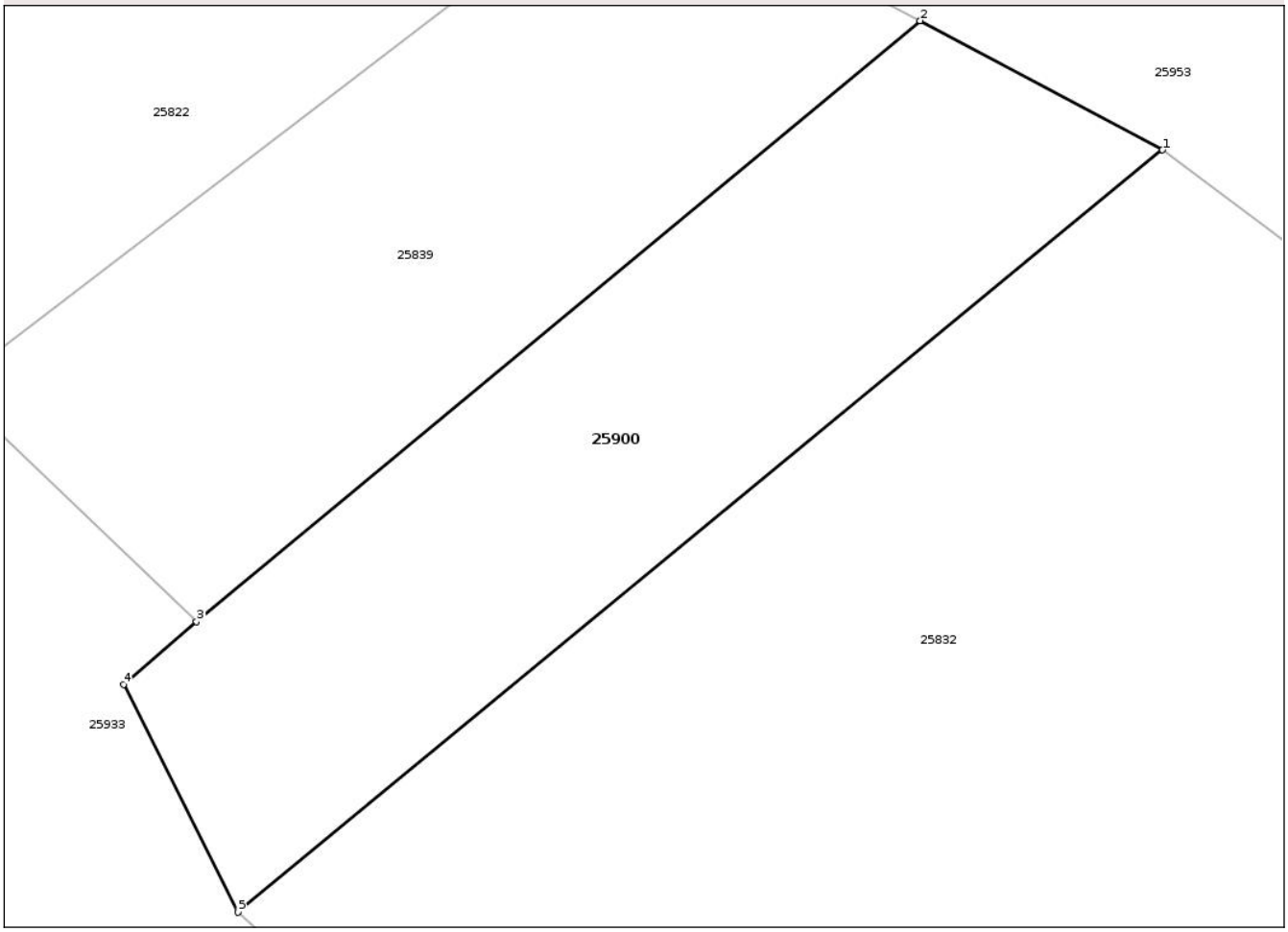
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100027	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	63	1685/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.099,117 466.990,243	2	460.087,921 466.996,205	12.684
2	460.087,921 466.996,205	3	460.054,515 466.968,5	43.4
3	460.054,515 466.968,5	4	460.051,141 466.965,601	4.448
4	460.051,141 466.965,601	5	460.056,43 466.955,093	11.764
5	460.056,43 466.955,093	1	460.099,117 466.990,243	55.296

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1709/47, din 19/01/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VALERIU**, lipsa CNP 2) **BINDEA MARIA**, lipsa CNP 3) **CĂPĂŢÎNĂ OCTAVIAN**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	6.500	63	1733/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.691,958 467.392,757	2	459.667,265 467.436,978	50.648
2	459.667,265 467.436,978	3	459.654,869 467.444,258	14.375
3	459.654,869 467.444,258	4	459.648,516 467.452,662	10.535
4	459.648,516 467.452,662	5	459.643,842 467.451,609	4.792
5	459.643,842 467.451,609	6	459.636,477 467.461,993	12.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.636,477 467.461,993	7	459.633,307 467.467,019	5.942
7	459.633,307 467.467,019	8	459.618,594 467.478,852	18.882
8	459.618,594 467.478,852	9	459.604,188 467.485,252	15.764
9	459.604,188 467.485,252	10	459.567,836 467.463,286	42.473
10	459.567,836 467.463,286	11	459.584,611 467.445,711	24.296
11	459.584,611 467.445,711	12	459.599,493 467.424,352	26.032
12	459.599,493 467.424,352	13	459.614,642 467.401,37	27.526
13	459.614,642 467.401,37	14	459.630,824 467.376,196	29.927
14	459.630,824 467.376,196	1	459.691,958 467.392,757	63.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1308/47, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎLCA IRIMIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

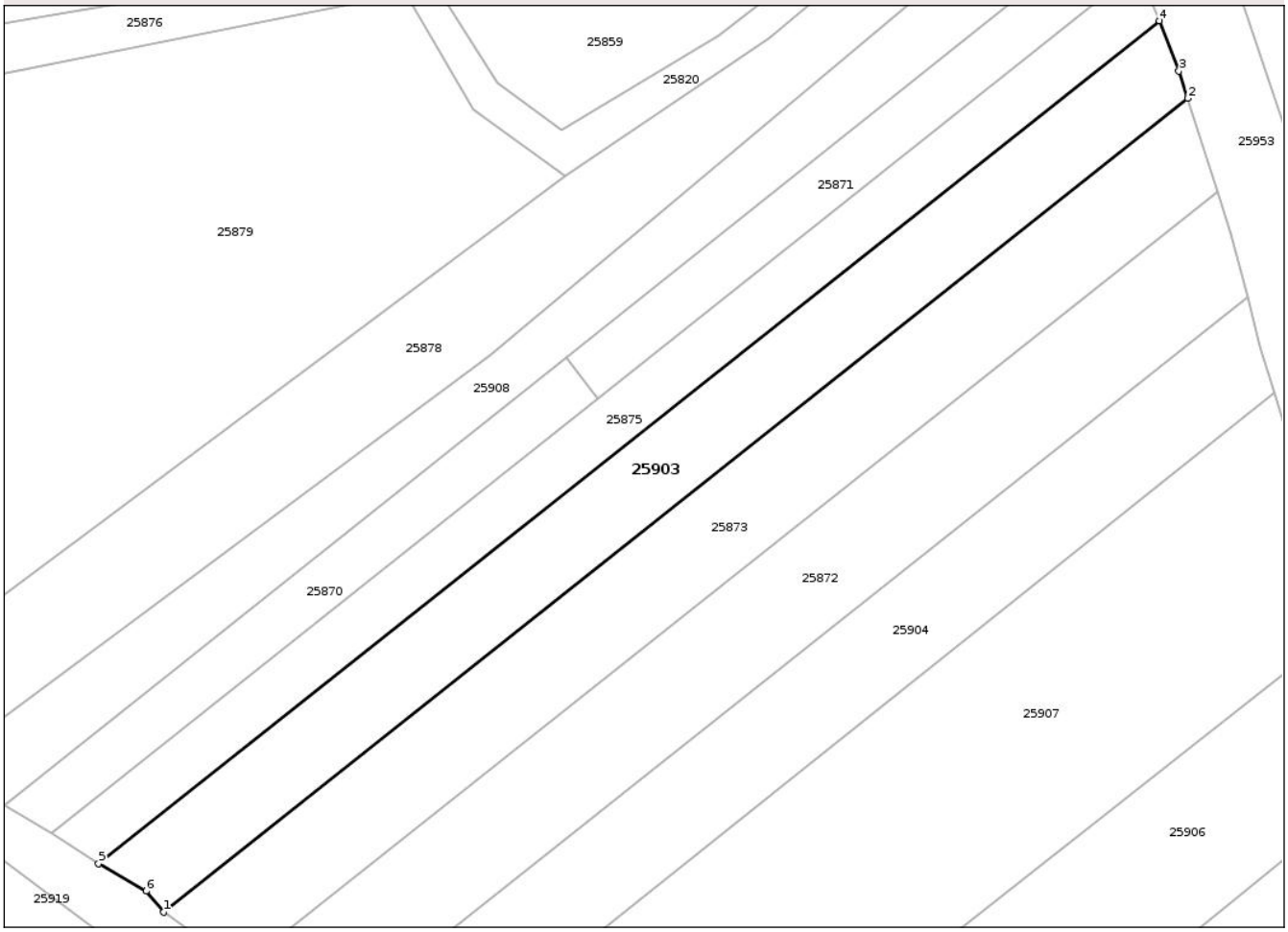
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	63	1706/4/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.483,358 467.677,622	2	459.614,221 467.781,494	167.077
2	459.614,221 467.781,494	3	459.613,111 467.784,981	3.66
3	459.613,111 467.784,981	4	459.610,603 467.791,41	6.9
4	459.610,603 467.791,41	5	459.475,051 467.683,818	173.062
5	459.475,051 467.683,818	6	459.481,134 467.680,31	7.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.481,134 467.680,31	1	459.483,358 467.677,622	3.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.748	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1259, din 01/07/2014 emis de NP POPA CORNELIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

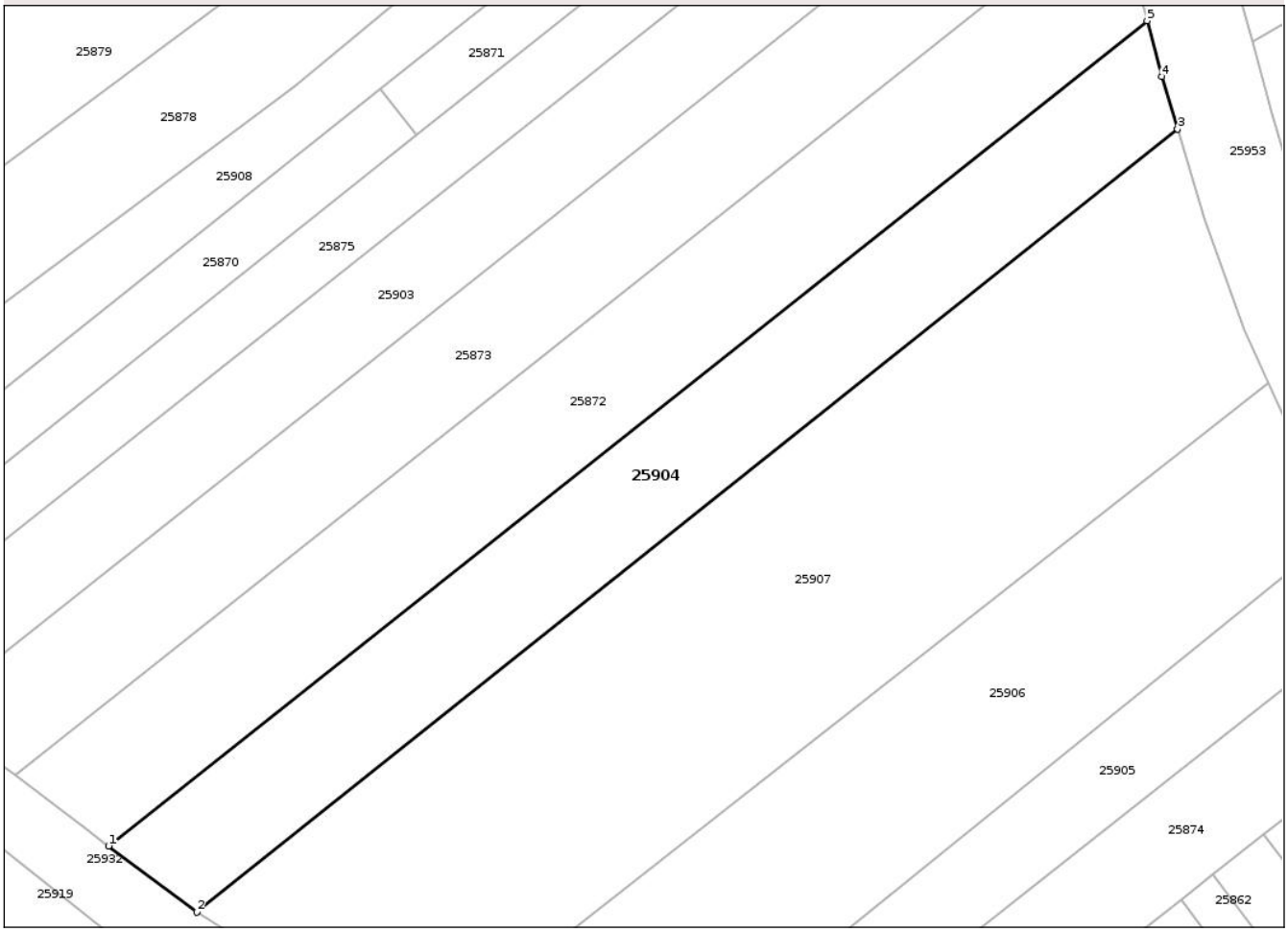
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.748	63	1706/4/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.503,92 467.662,598	2	459.513,93 467.655,087	12.515
2	459.513,93 467.655,087	3	459.625,297 467.743,922	142.458
3	459.625,297 467.743,922	4	459.623,524 467.749,84	6.178
4	459.623,524 467.749,84	5	459.621,844 467.756,199	6.577
5	459.621,844 467.756,199	1	459.503,92 467.662,598	150.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1336/47, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP VIORICA**, lipsa CNP 2) **LUPAŞCU MIOARA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

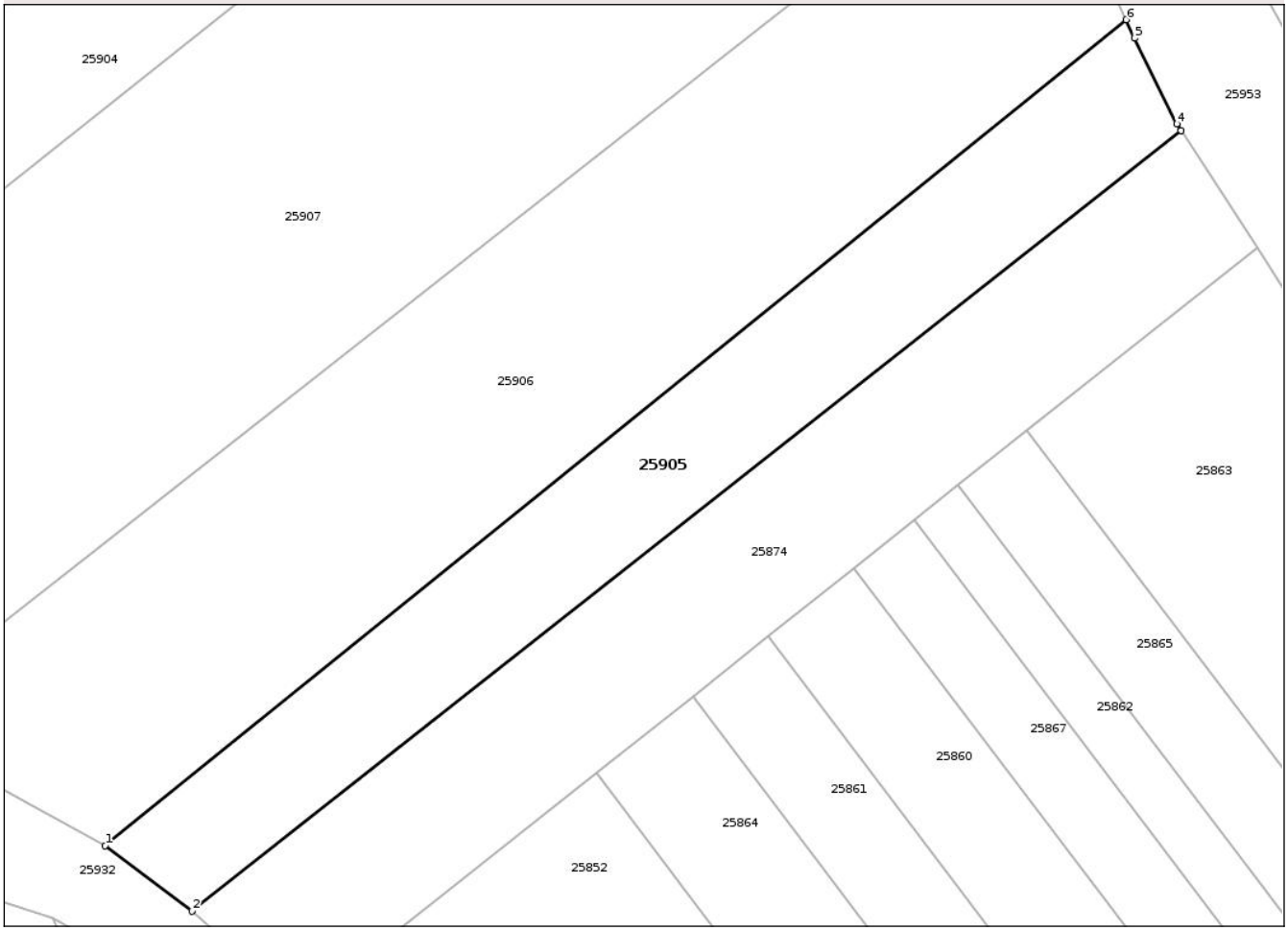
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	63	1706/4/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.558,535 467.629,482	2	459.565,745 467.624,058	9.023
2	459.565,745 467.624,058	3	459.647,828 467.688,775	104.527
3	459.647,828 467.688,775	4	459.647,467 467.689,332	0.664
4	459.647,467 467.689,332	5	459.643,97 467.696,426	7.909
5	459.643,97 467.696,426	6	459.643,28 467.697,962	1.683

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.643,28 467.697,962	1	459.558,535 467.629,482	108.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1256/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU IOAN**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

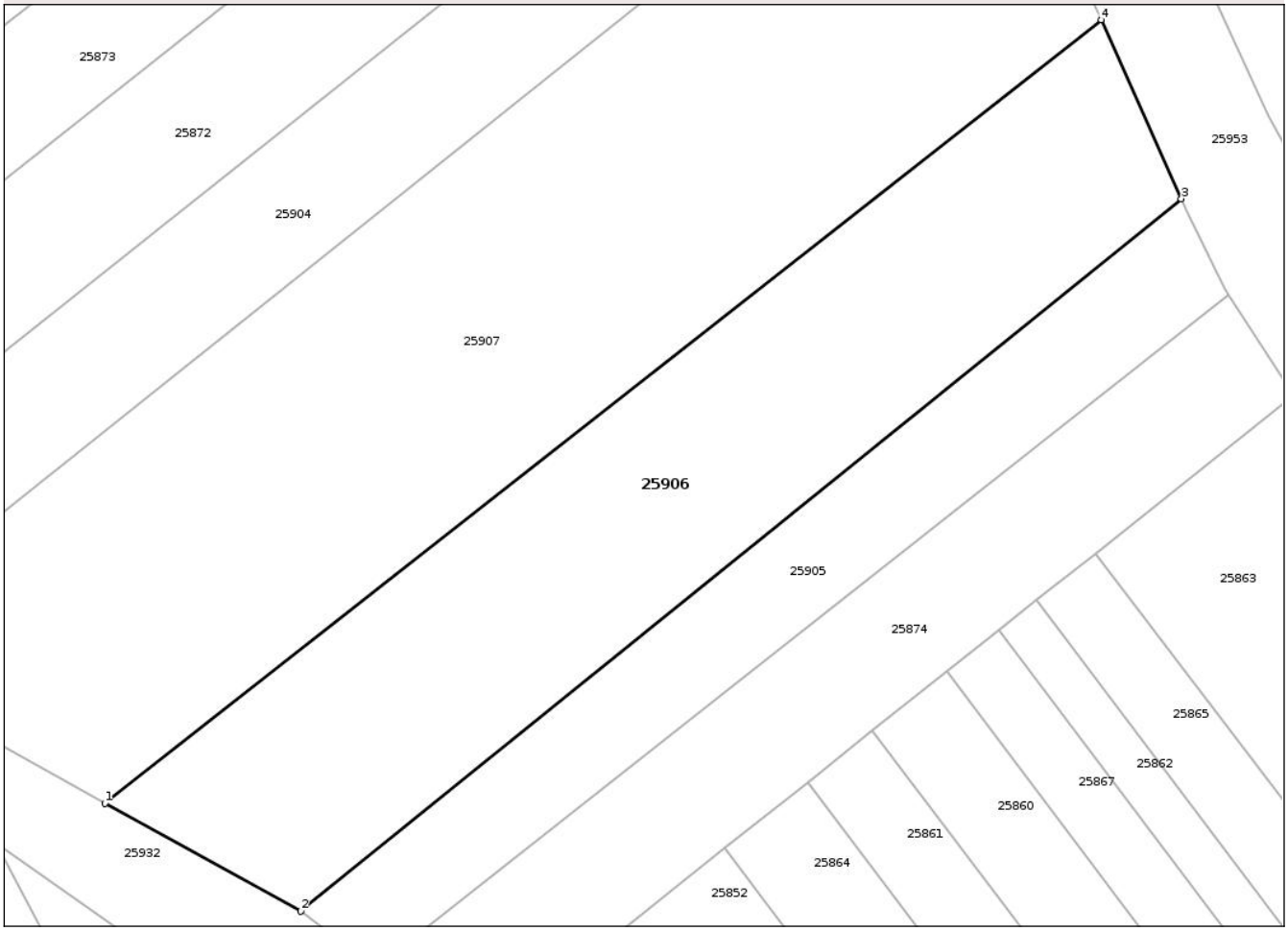
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	63	1706/4/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.539,697 467.639,866	2	459.558,535 467.629,482	21.51
2	459.558,535 467.629,482	3	459.643,28 467.697,962	108.955
3	459.643,28 467.697,962	4	459.635,557 467.715,157	18.85
4	459.635,557 467.715,157	1	459.539,697 467.639,866	121.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116202	Din acte: 3.900 Masurata: 3.750	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93 / 05/01/2022		
Act Administrativ nr. 1759/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr Pad din 05.01.2022, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116202, pentru parcela nr. 1706/4/7 din T.P. nr. 1759/47/10-08-2005, conform documentatiei cadastrale	A1
9083 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 1278, din 23/06/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ GHEORGHE**, si soția 2) **BĂRDAŞ MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

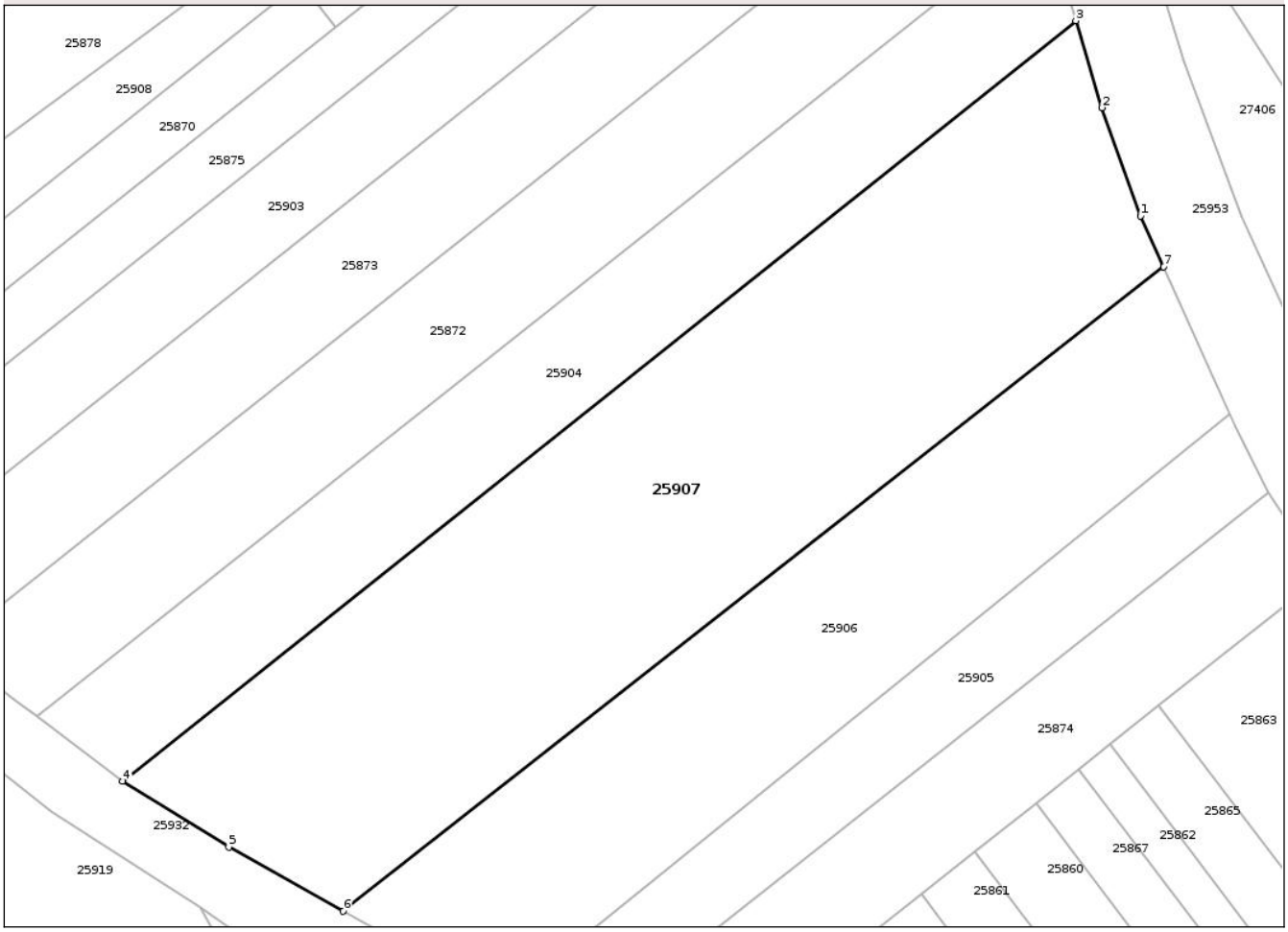
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116202	Din acte: 3.900 Masurata: 3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.750	63	1706/4/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.632,879 467.721,12	2	459.628,339 467.733,769	13.439
2	459.628,339 467.733,769	3	459.625,297 467.743,922	10.599
3	459.625,297 467.743,922	4	459.513,93 467.655,087	142.458
4	459.513,93 467.655,087	5	459.526,322 467.647,366	14.6
5	459.526,322 467.647,366	6	459.539,697 467.639,866	15.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.539,697 467.639,866	7	459.635,557 467.715,157	121.893
7	459.635,557 467.715,157	1	459.632,879 467.721,12	6.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.383	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.383	63	1706/3	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.534,763 467.748,485	2	459.605,308 467.804,693	90.199
2	459.605,308 467.804,693	3	459.601,935 467.813,102	9.06
3	459.601,935 467.813,102	4	459.546,715 467.766,853	72.029
4	459.546,715 467.766,853	5	459.525,077 467.748,73	28.225
5	459.525,077 467.748,73	6	459.457,063 467.698,202	84.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.457,063 467.698,202	7	459.463,019 467.691,321	9.101
7	459.463,019 467.691,321	1	459.534,763 467.748,485	91.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1707/47, din 07/10/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU VASILE**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

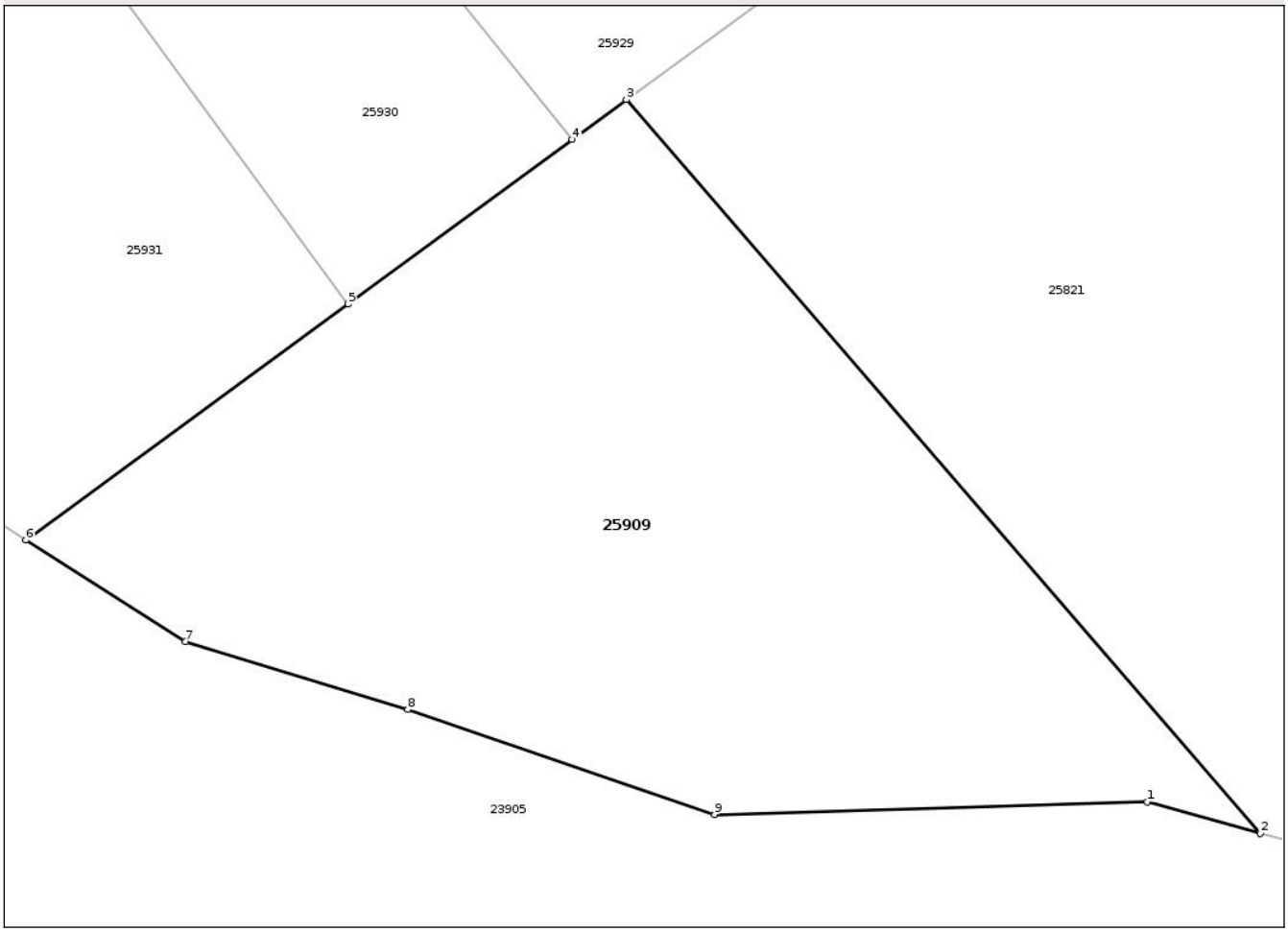
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.824	65	1687/3	-	
2	faneata	DA	176	65	1687/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.858,591 467.131,218	2	459.869,467 467.128,22	11.281
2	459.869,467 467.128,22	3	459.808,476 467.198,709	93.213
3	459.808,476 467.198,709	4	459.803,247 467.194,878	6.482
4	459.803,247 467.194,878	5	459.781,661 467.179,063	26.759

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.781,661 467.179,063	6	459.750,694 467.156,375	38.39
6	459.750,694 467.156,375	7	459.766,051 467.146,619	18.194
7	459.766,051 467.146,619	8	459.787,444 467.140,11	22.362
8	459.787,444 467.140,11	9	459.816,942 467.130,015	31.177
9	459.816,942 467.130,015	1	459.858,591 467.131,218	41.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

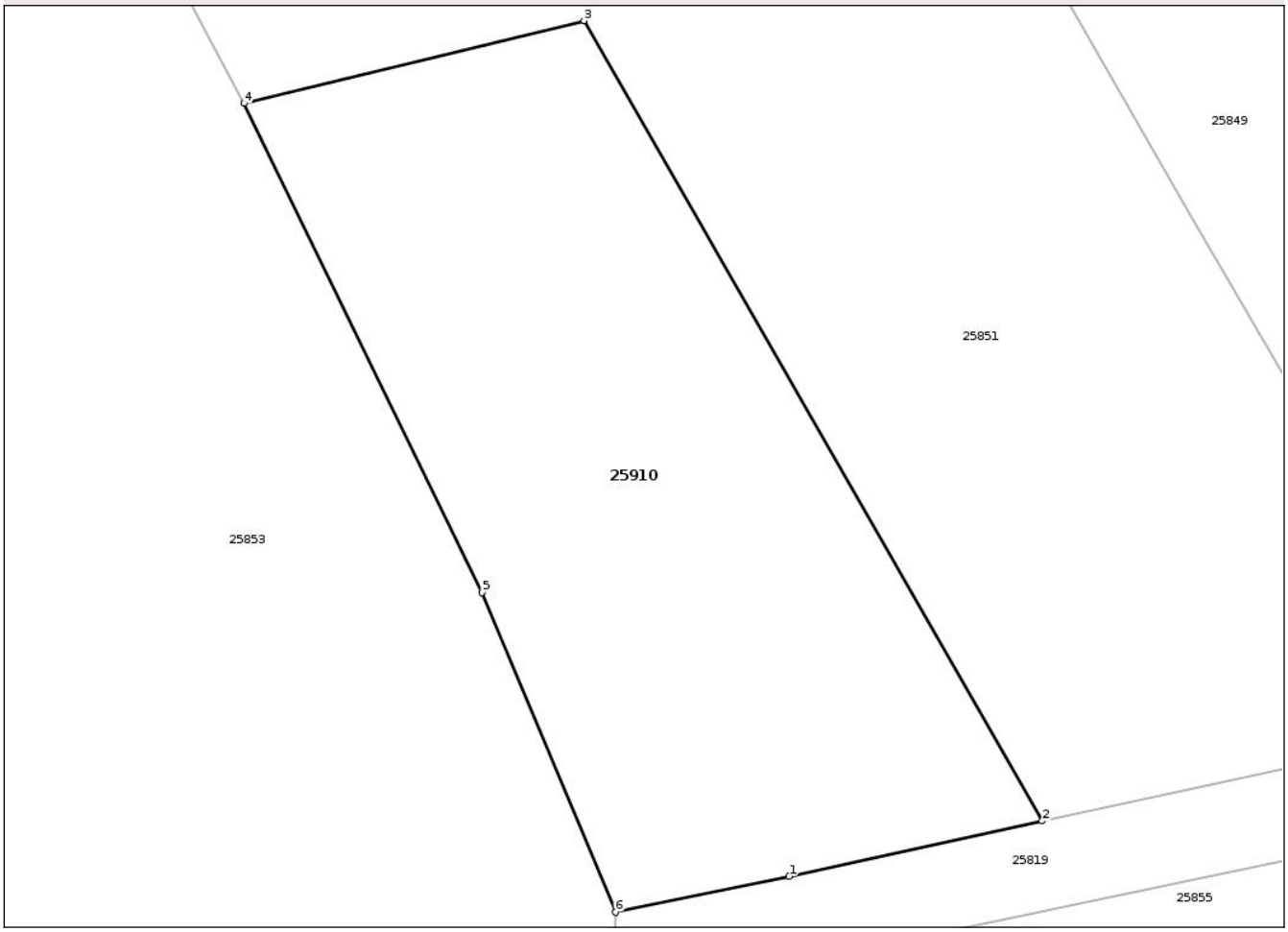
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	700	63	1692	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.735,683 467.306,662	2	459.747,179 467.309,185	11.769
2	459.747,179 467.309,185	3	459.726,362 467.345,507	41.864
3	459.726,362 467.345,507	4	459.710,906 467.341,76	15.904
4	459.710,906 467.341,76	5	459.721,714 467.319,55	24.701
5	459.721,714 467.319,55	6	459.727,795 467.305,04	15.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.727,795 467.305,04	1	459.735,683 467.306,662	8.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.101	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

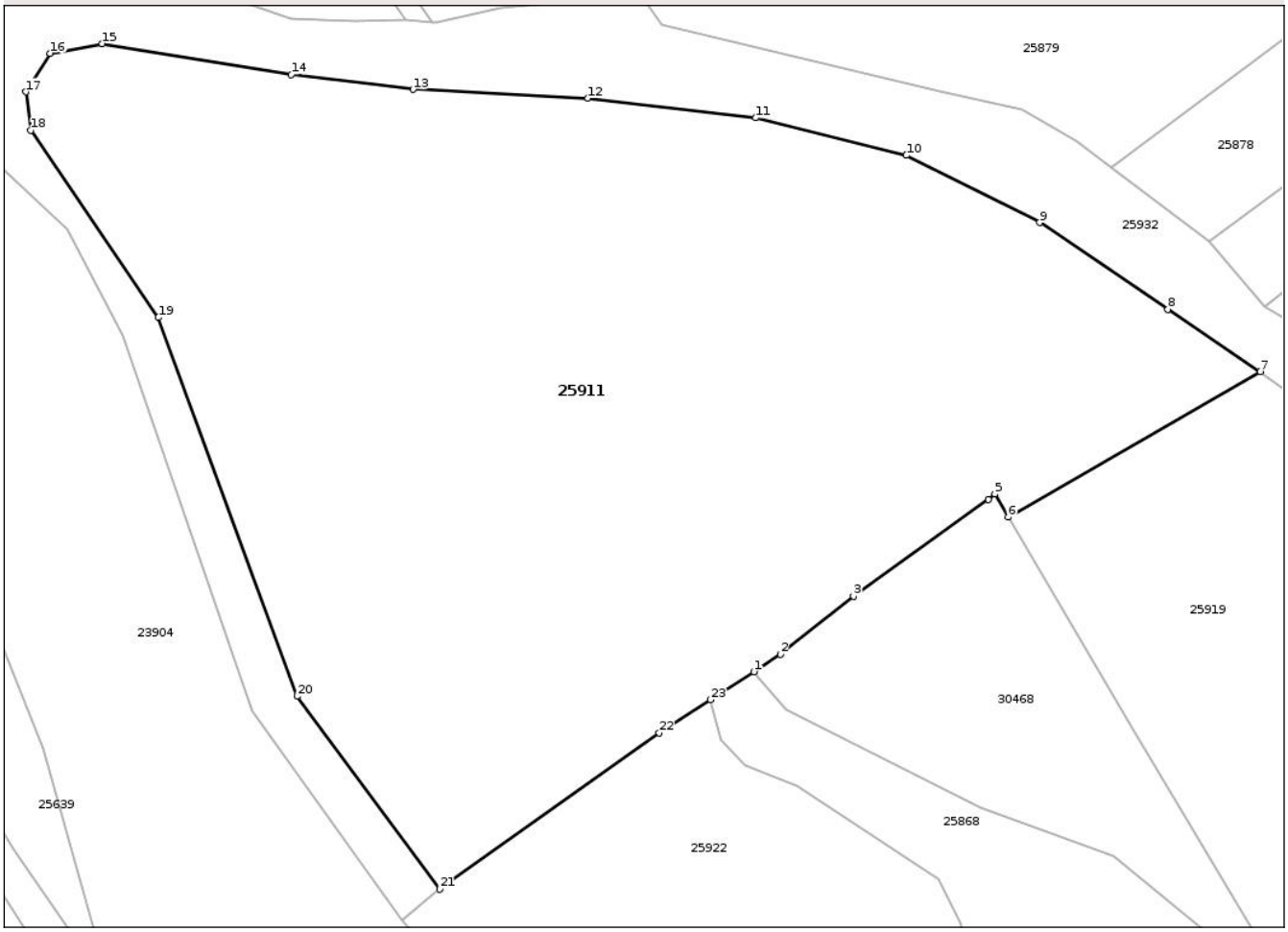
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.977	63	1702/3	-	
2	arabil	NU	2.124	63	1702/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.408,902 467.652,707	2	459.411,708 467.654,526	3.344
3	459.419,446 467.660,673	4	459.433,733 467.670,926	17.585
5	459.434,42 467.671,488	6	459.435,848 467.669,066	2.812
7	459.462,524 467.684,441	8	459.452,735 467.691,027	11.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	459.411,708 467.654,526	3	459.419,446 467.660,673	9.883
4	459.433,733 467.670,926	5	459.434,42 467.671,488	0.888
6	459.435,848 467.669,066	7	459.462,524 467.684,441	30.79
8	459.452,735 467.691,027	9	459.439,169 467.700,204	16.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	459.439,169 467.700,204	10	459.425,057 467.707,302	15.797
11	459.409,103 467.711,266	12	459.391,355 467.713,345	17.869
13	459.372,822 467.714,273	14	459.359,938 467.715,848	12.98
15	459.339,928 467.719,115	16	459.334,42 467.718,104	5.6
17	459.331,835 467.714,031	18	459.332,355 467.709,958	4.106
19	459.345,86 467.690,158	20	459.360,536 467.650,094	42.667
21	459.375,625 467.629,697	22	459.398,888 467.646,219	28.533
23	459.404,308 467.649,73	1	459.408,902 467.652,707	5.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	459.425,057 467.707,302	11	459.409,103 467.711,266	16.439
12	459.391,355 467.713,345	13	459.372,822 467.714,273	18.556
14	459.359,938 467.715,848	15	459.339,928 467.719,115	20.275
16	459.334,42 467.718,104	17	459.331,835 467.714,031	4.824
18	459.332,355 467.709,958	19	459.345,86 467.690,158	23.967
20	459.360,536 467.650,094	21	459.375,625 467.629,697	25.372
22	459.398,888 467.646,219	23	459.404,308 467.649,73	6.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1751/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU PARASCHIVA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

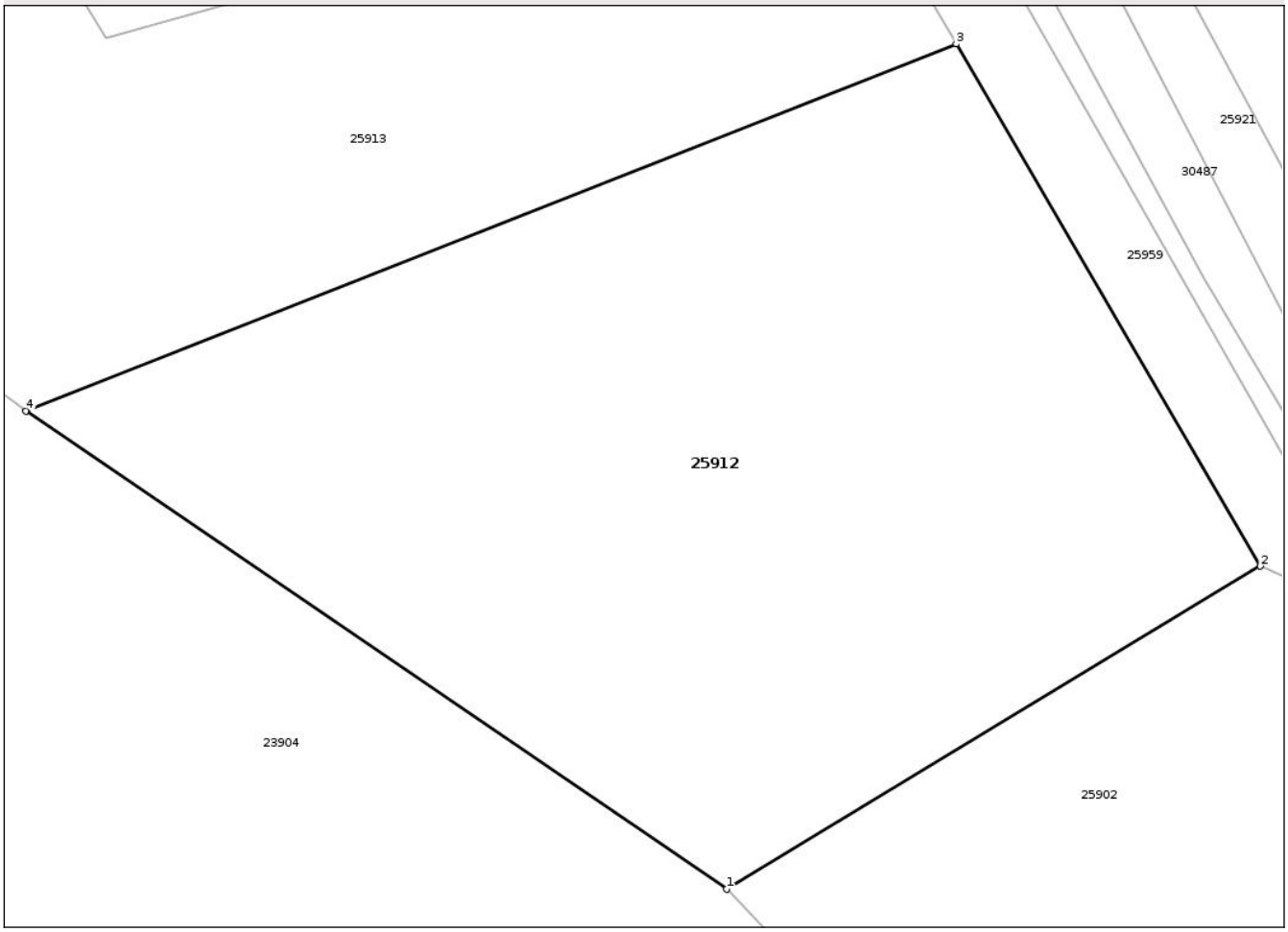
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.043	63	1733/5	-	
2	pasune	NU	457	63	1733/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.567,836 467.463,286	2	459.604,188 467.485,252	42.473
2	459.604,188 467.485,252	3	459.583,468 467.520,784	41.132
3	459.583,468 467.520,784	4	459.520,114 467.495,806	68.101
4	459.520,114 467.495,806	1	459.567,836 467.463,286	57.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1696/47, din 09/09/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FĂŢAN VIOREL**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

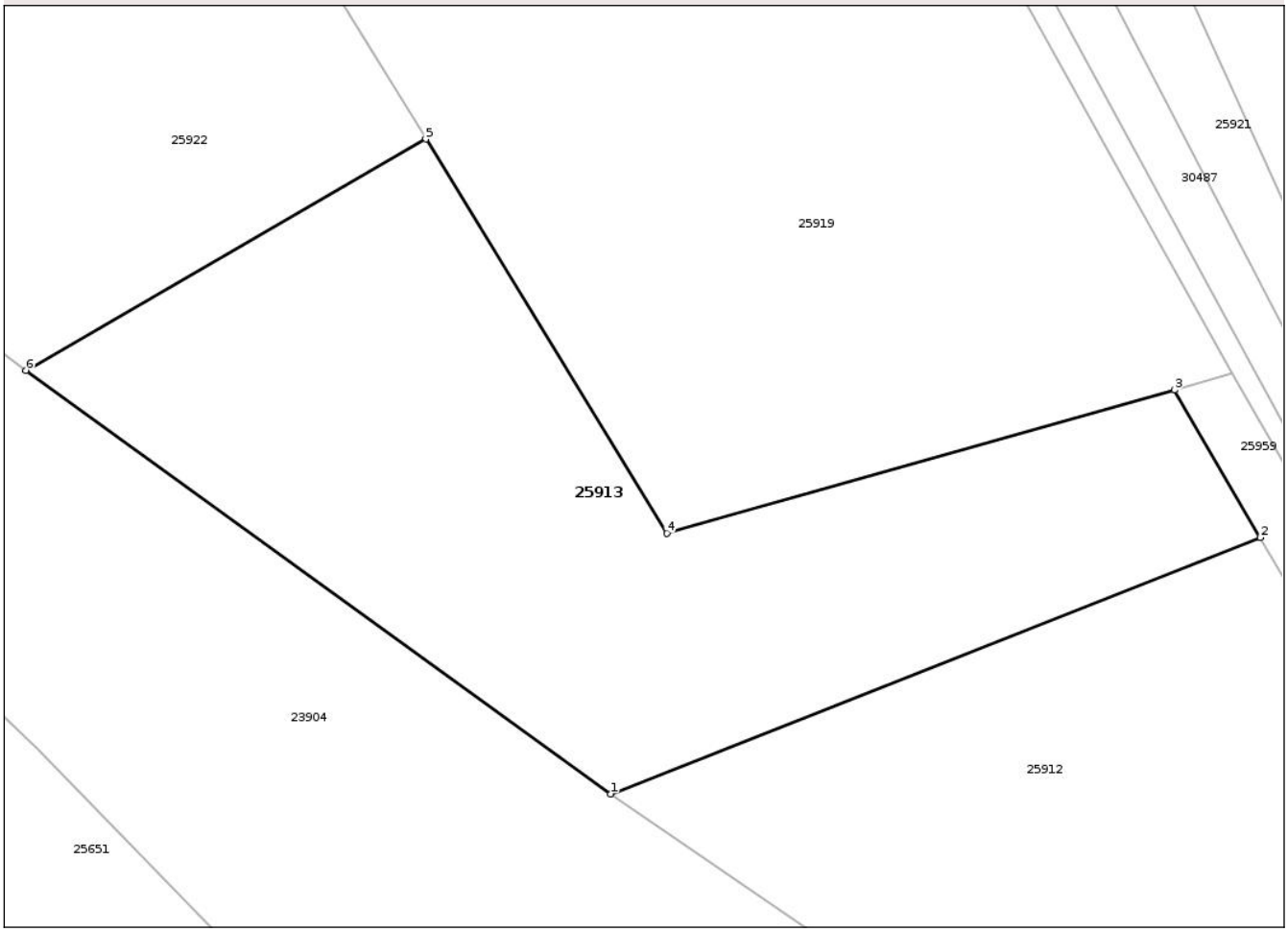
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.877	63	1733/7	-	
2	pasune	DA	1.123	63	1733/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.520,114 467.495,806	2	459.583,468 467.520,784	68.101
2	459.583,468 467.520,784	3	459.575,093 467.535,148	16.627
3	459.575,093 467.535,148	4	459.525,582 467.521,196	51.44
4	459.525,582 467.521,196	5	459.502,098 467.559,6	45.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.502,098 467.559,6	6	459.463,098 467.537,066	45.042
6	459.463,098 467.537,066	1	459.520,114 467.495,806	70.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	63	1706/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.571,324 467.553,65	2	459.580,751 467.536,742	19.359
2	459.580,751 467.536,742	3	459.609,133 467.486,756	57.482
3	459.609,133 467.486,756	4	459.611,357 467.486,262	2.278
4	459.611,357 467.486,262	5	459.600,346 467.504,823	21.581
5	459.600,346 467.504,823	6	459.529,202 467.635,98	149.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.529,202 467.635,98	7	459.523,022 467.640,287	7.533
7	459.523,022 467.640,287	1	459.571,324 467.553,65	99.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108632	1.400	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1269/47, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU NICOLAE**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

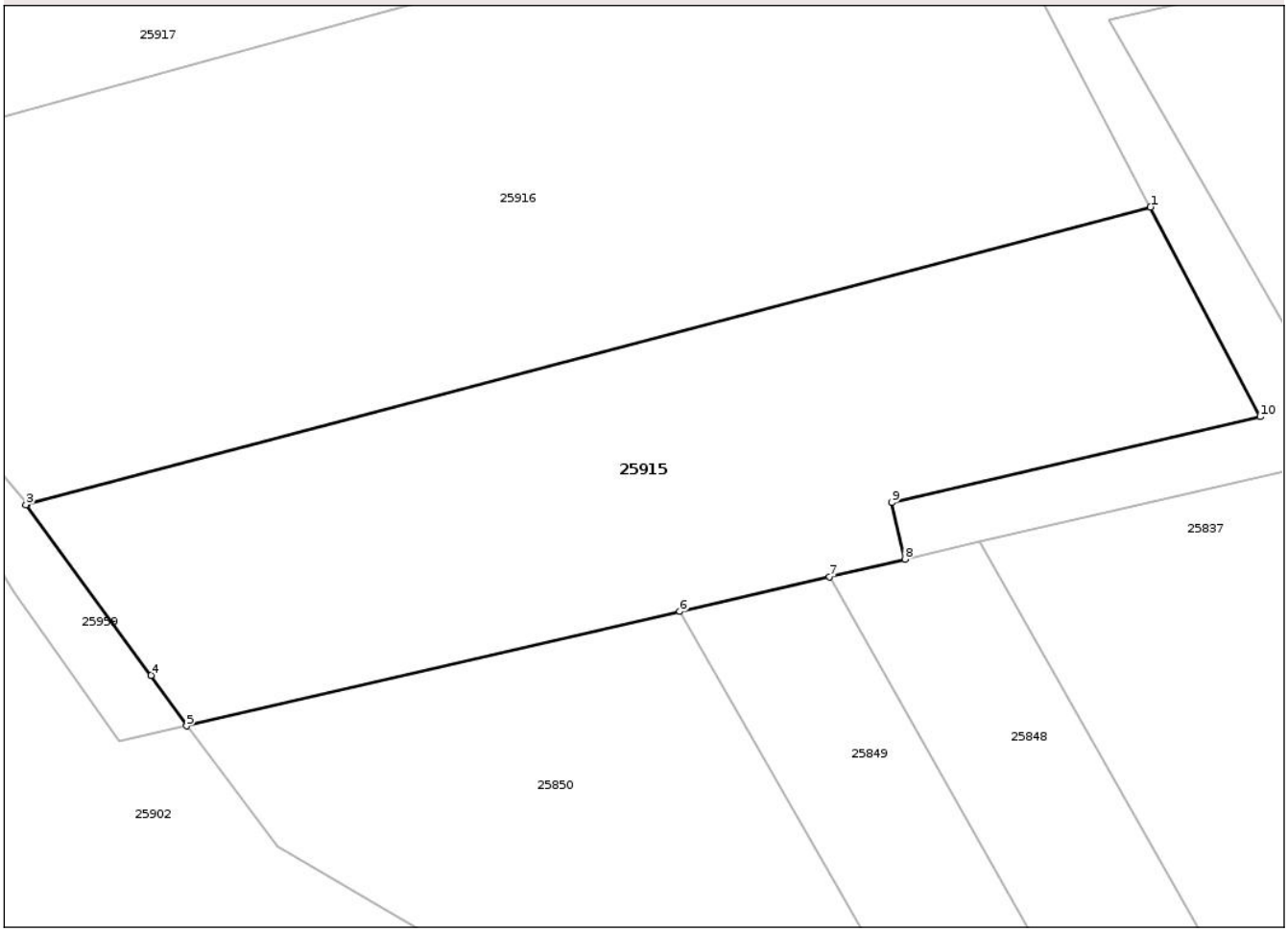
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108632	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	63	1694/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.715,721 467.488,809	2	459.637,399 467.468,097	81.015
2	459.637,399 467.468,097	3	459.637,309 467.468,074	0.093
3	459.637,309 467.468,074	4	459.646,045 467.456,194	14.745
4	459.646,045 467.456,194	5	459.648,516 467.452,662	4.311
5	459.648,516 467.452,662	6	459.682,903 467.460,637	35.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.682,903 467.460,637	7	459.693,346 467.463,06	10.72
7	459.693,346 467.463,06	8	459.698,6 467.464,278	5.394
8	459.698,6 467.464,278	9	459.697,684 467.468,216	4.043
9	459.697,684 467.468,216	10	459.723,386 467.474,199	26.389
10	459.723,386 467.474,199	1	459.715,721 467.488,809	16.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117283	2.600	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6617 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. 1725/47, din 23/05/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (tp 1725/47 ; inscris sub semnatura privata nr PAD REFACUT din 23.07.2024, emis de PFA BUNEA VASILE IONEL;act administrativ nr ADEVERINTA NR 2553 din 23.07.2024, emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117283, pentru parcela nr. 1694/10(parcela corecta fiind 1694/10/1) din T.P. nr. 1725/47/23-05-2005, conform documentatiei cadastrale	A1
33219 / 30/12/2024		
Act Administrativ nr. 7927, din 27/11/2024 emis de Primaria Porumbacu de Jos;		
B7	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
8660 / 31/03/2025		
Act Notarial nr. 440, din 25/03/2025 emis de NP Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN DAVID**, si sotia 2) **DAMIAN ANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

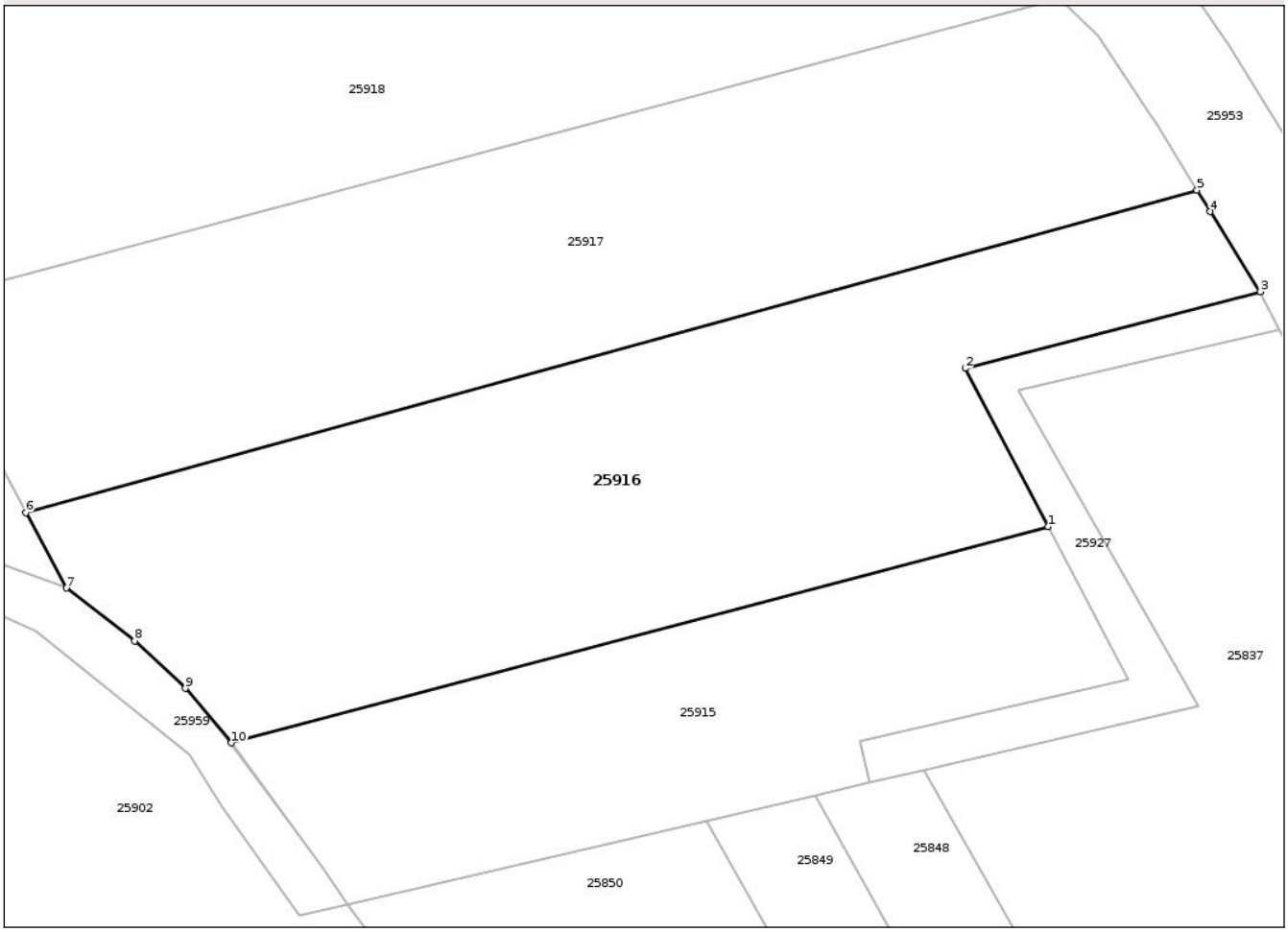
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117283	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	63	1694/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.715,721 467.488,809	2	459.707,762 467.503,98	17.133
2	459.707,762 467.503,98	3	459.736,063 467.511,31	29.234
3	459.736,063 467.511,31	4	459.731,272 467.518,985	9.048
4	459.731,272 467.518,985	5	459.729,999 467.521,057	2.432
5	459.729,999 467.521,057	6	459.617,671 467.490,155	116.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.617,671 467.490,155	7	459.621,562 467.482,929	8.207
7	459.621,562 467.482,929	8	459.628,106 467.477,854	8.281
8	459.628,106 467.477,854	9	459.632,951 467.473,311	6.642
9	459.632,951 467.473,311	10	459.637,399 467.468,097	6.853
10	459.637,399 467.468,097	1	459.715,721 467.488,809	81.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1511/47, din 30/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILEA CONSTANTIN**, lipsa CNP 2) **SAS AURELIA**, lipsa CNP 3) **PAVEL MARIA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

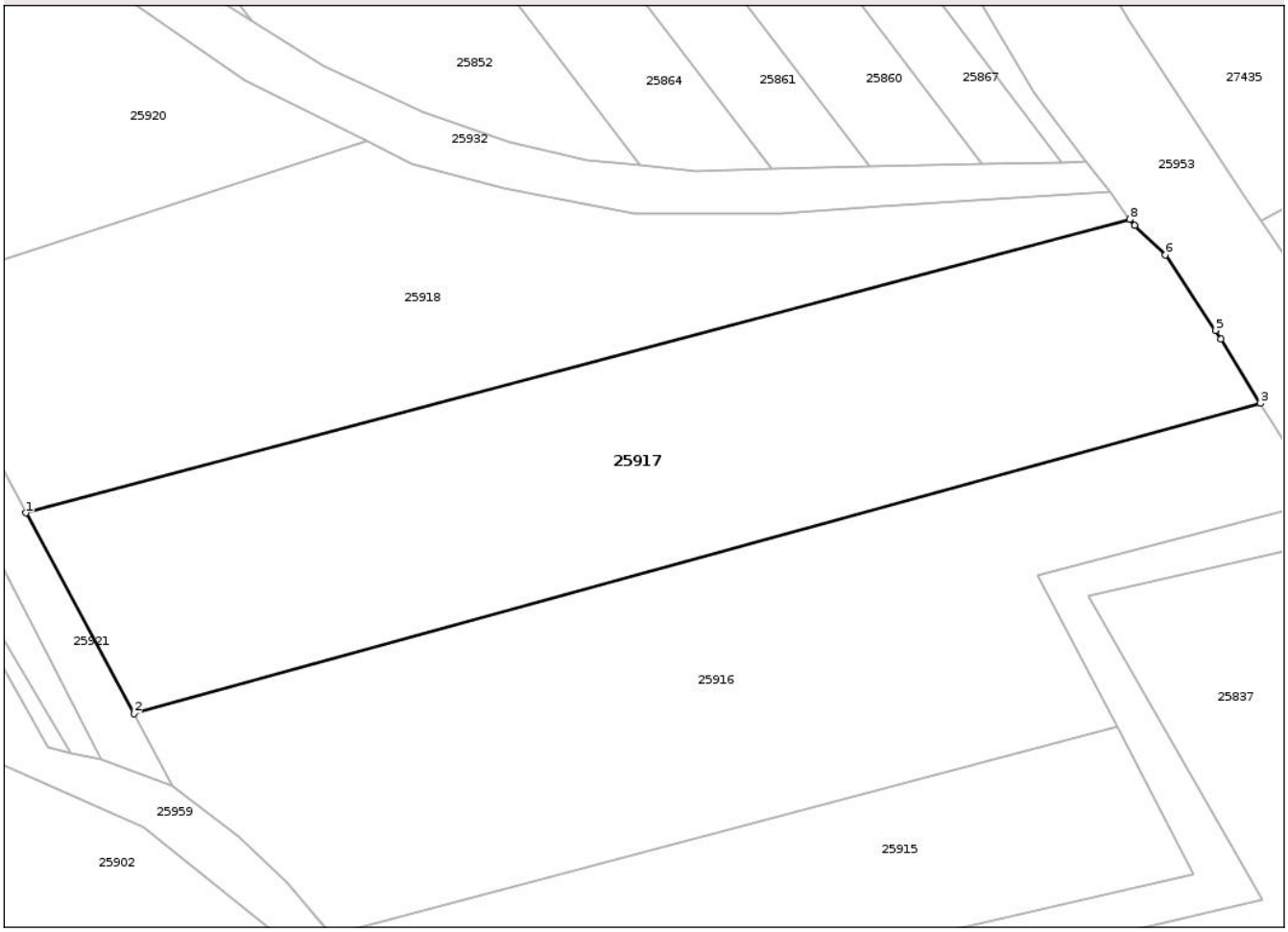
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	62	1694/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.606,905 467.510,15	2	459.617,671 467.490,155	22.709
2	459.617,671 467.490,155	3	459.729,999 467.521,057	116.501
3	459.729,999 467.521,057	4	459.726,072 467.527,447	7.5
4	459.726,072 467.527,447	5	459.725,525 467.528,337	1.046
5	459.725,525 467.528,337	6	459.720,551 467.535,872	9.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.720,551 467.535,872	7	459.717,477 467.538,772	4.226
7	459.717,477 467.538,772	8	459.717,0 467.539,404	0.792
8	459.717,0 467.539,404	1	459.606,905 467.510,15	113.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1212/47, din 31/05/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRINCU SINEFTA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

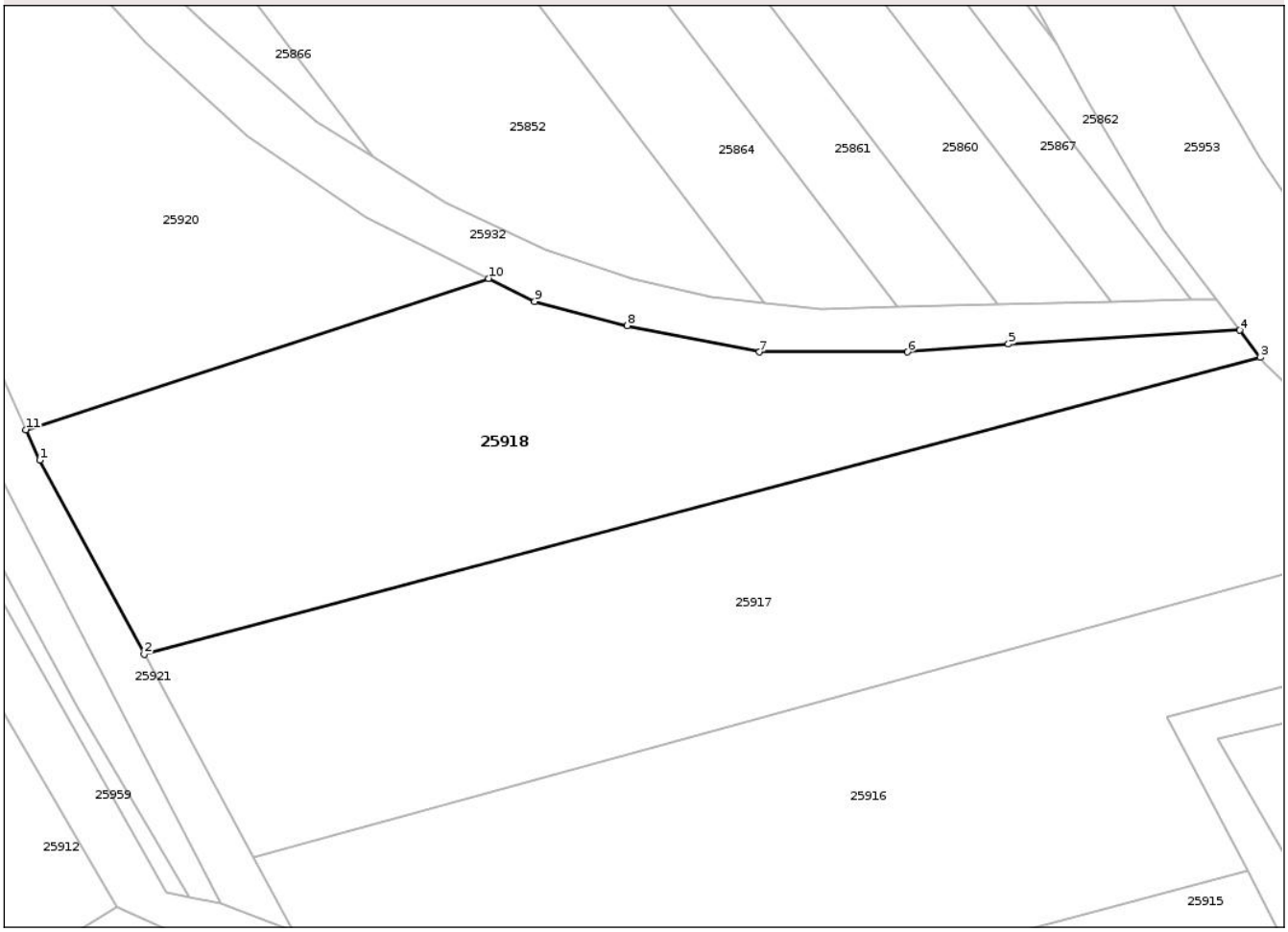
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	63	1694/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.596,6 467.529,286	2	459.606,905 467.510,15	21.735
2	459.606,905 467.510,15	3	459.717,0 467.539,404	113.916
3	459.717,0 467.539,404	4	459.714,967 467.542,094	3.372
4	459.714,967 467.542,094	5	459.692,164 467.540,738	22.843
5	459.692,164 467.540,738	6	459.682,19 467.539,944	10.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.682,19 467.539,944	7	459.667,595 467.539,944	14.595
7	459.667,595 467.539,944	8	459.654,558 467.542,541	13.294
8	459.654,558 467.542,541	9	459.645,426 467.544,935	9.441
9	459.645,426 467.544,935	10	459.640,868 467.547,193	5.086
10	459.640,868 467.547,193	11	459.595,242 467.532,304	47.994
11	459.595,242 467.532,304	1	459.596,6 467.529,286	3.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:2854/Porumbacu de Sus

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102520	9.520	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
246 / 04/03/2004		
Act Normativ nr. acte depuse si a avizului pentru schimb nr.3238 din 1980, din 01/01/1980 emis de Ministerul Silviculturii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIRECTIA SILVICA SIBIU**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2854/Porumbacu de Sus)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

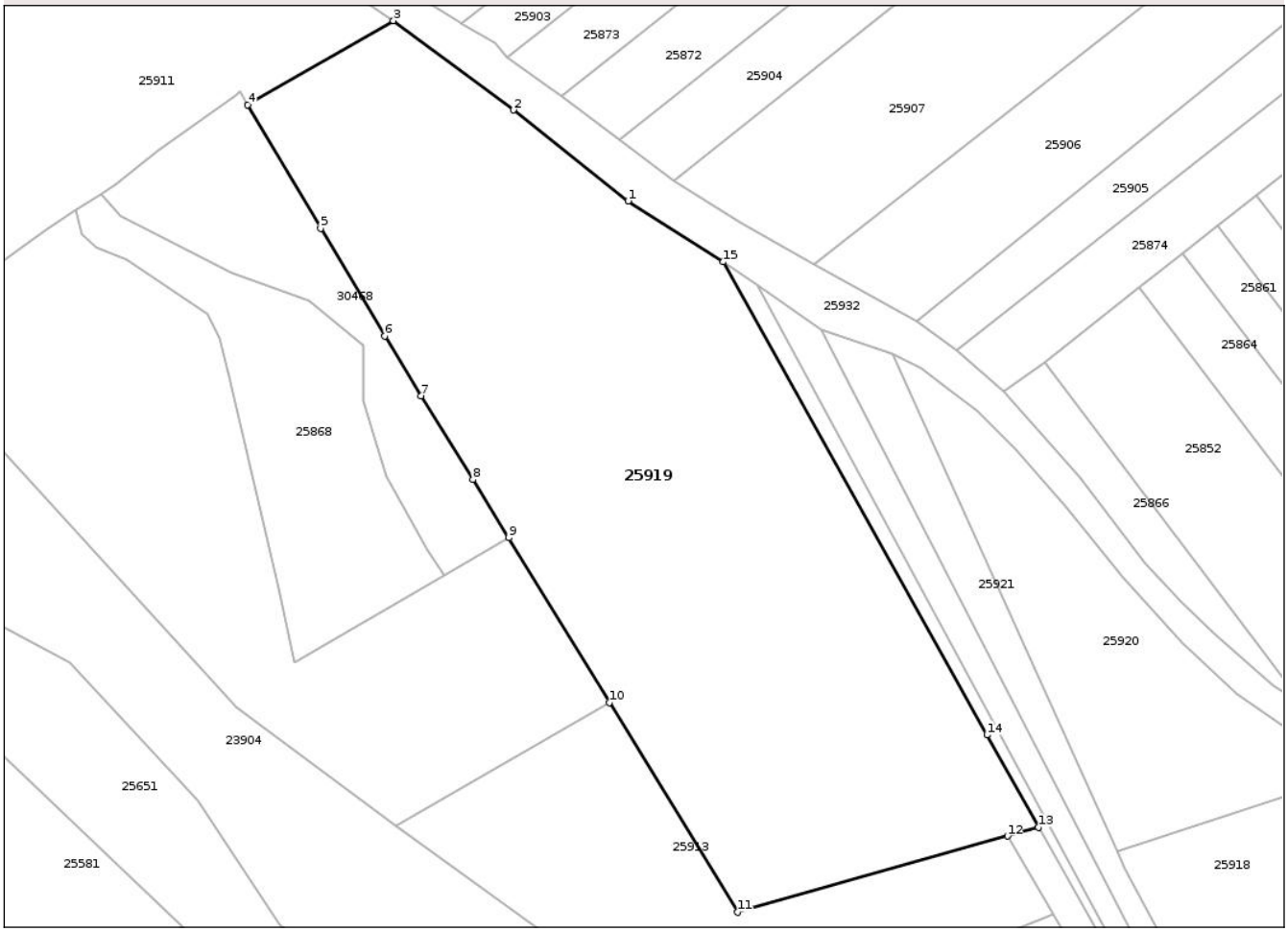
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102520	9.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	9.512	63	-	4075/1	pepiniera
2	neproductiv	NU	8	63	-	4075/1	Pepiniera

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.505,57 467.651,454	2	459.484,581 467.668,088	26.781
2	459.484,581 467.668,088	3	459.462,524 467.684,441	27.458
3	459.462,524 467.684,441	4	459.435,848 467.669,066	30.79
4	459.435,848 467.669,066	5	459.449,198 467.646,422	26.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.449,198 467.646,422	6	459.460,945 467.626,71	22.947
6	459.460,945 467.626,71	7	459.467,631 467.615,776	12.815
7	459.467,631 467.615,776	8	459.477,08 467.600,435	18.018
8	459.477,08 467.600,435	9	459.483,661 467.589,752	12.547
9	459.483,661 467.589,752	10	459.502,098 467.559,6	35.343
10	459.502,098 467.559,6	11	459.525,582 467.521,196	45.014
11	459.525,582 467.521,196	12	459.575,093 467.535,148	51.44
12	459.575,093 467.535,148	13	459.580,751 467.536,742	5.879
13	459.580,751 467.536,742	14	459.571,324 467.553,65	19.359
14	459.571,324 467.553,65	15	459.523,022 467.640,287	99.192
15	459.523,022 467.640,287	1	459.505,57 467.651,454	20.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1572/47, din 24/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREOTESI VASILE**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

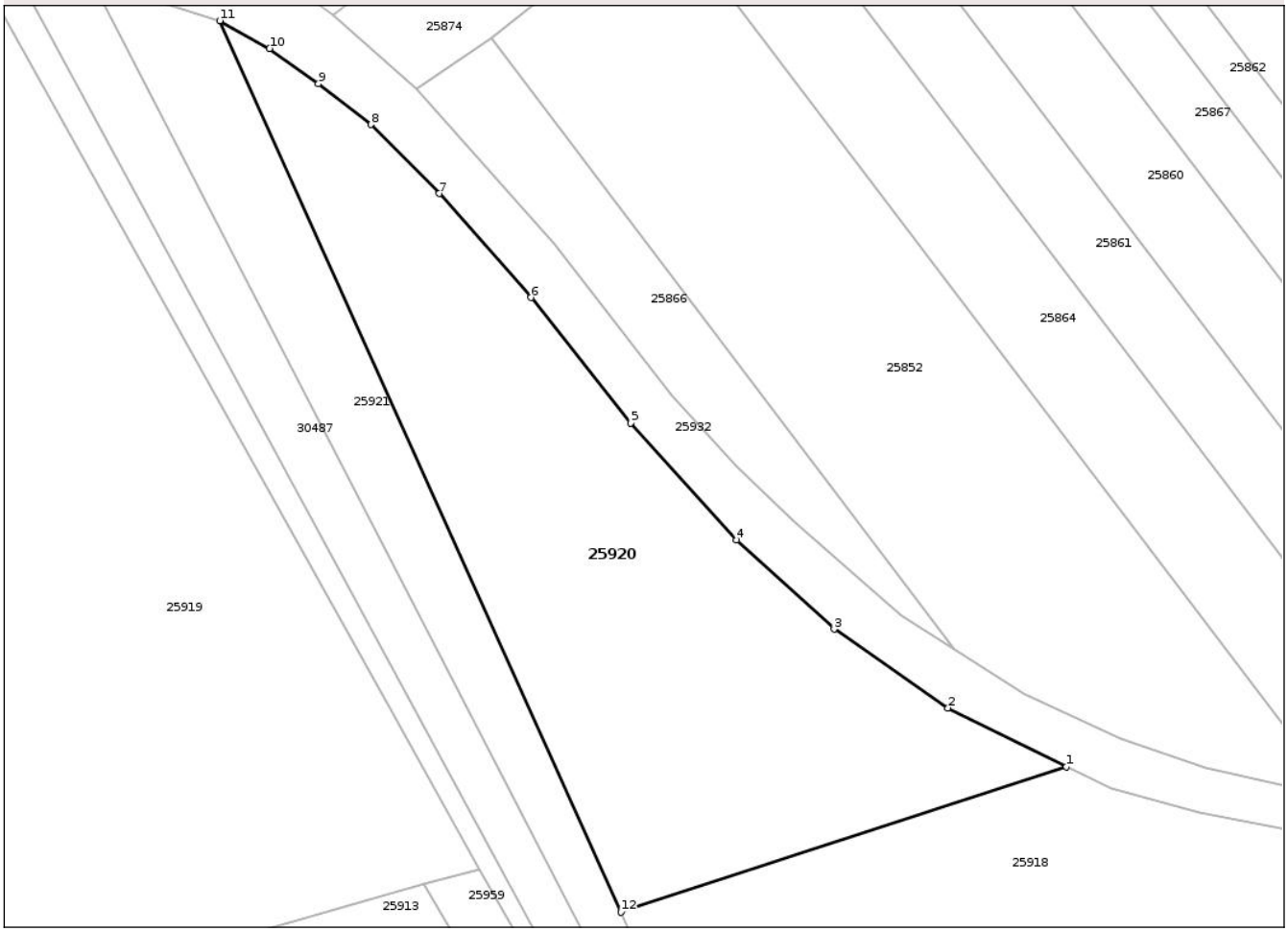
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	62	1694/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.640,868 467.547,193	2	459.628,752 467.553,196	13.522
2	459.628,752 467.553,196	3	459.617,078 467.561,27	14.194
3	459.617,078 467.561,27	4	459.607,102 467.570,399	13.523
4	459.607,102 467.570,399	5	459.596,264 467.582,354	16.137
5	459.596,264 467.582,354	6	459.586,009 467.595,2	16.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.586,009 467.595,2	7	459.576,635 467.605,846	14.185
7	459.576,635 467.605,846	8	459.569,62 467.612,914	9.958
8	459.569,62 467.612,914	9	459.564,257 467.617,083	6.793
9	459.564,257 467.617,083	10	459.559,251 467.620,68	6.164
10	459.559,251 467.620,68	11	459.554,153 467.623,531	5.842
11	459.554,153 467.623,531	12	459.595,242 467.532,304	100.053
12	459.595,242 467.532,304	1	459.640,868 467.547,193	47.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1261/47, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRGLĂZAN DUMITRU**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	63	1706/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.617,671 467.490,155	2	459.606,905 467.510,15	22.709
2	459.606,905 467.510,15	3	459.596,6 467.529,286	21.735
3	459.596,6 467.529,286	4	459.595,242 467.532,304	3.31
4	459.595,242 467.532,304	5	459.554,153 467.623,531	100.053
5	459.554,153 467.623,531	6	459.541,012 467.627,749	13.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.541,012 467.627,749	7	459.614,417 467.485,581	160.0
7	459.614,417 467.485,581	8	459.621,562 467.482,929	7.621
8	459.621,562 467.482,929	1	459.617,671 467.490,155	8.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.898	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

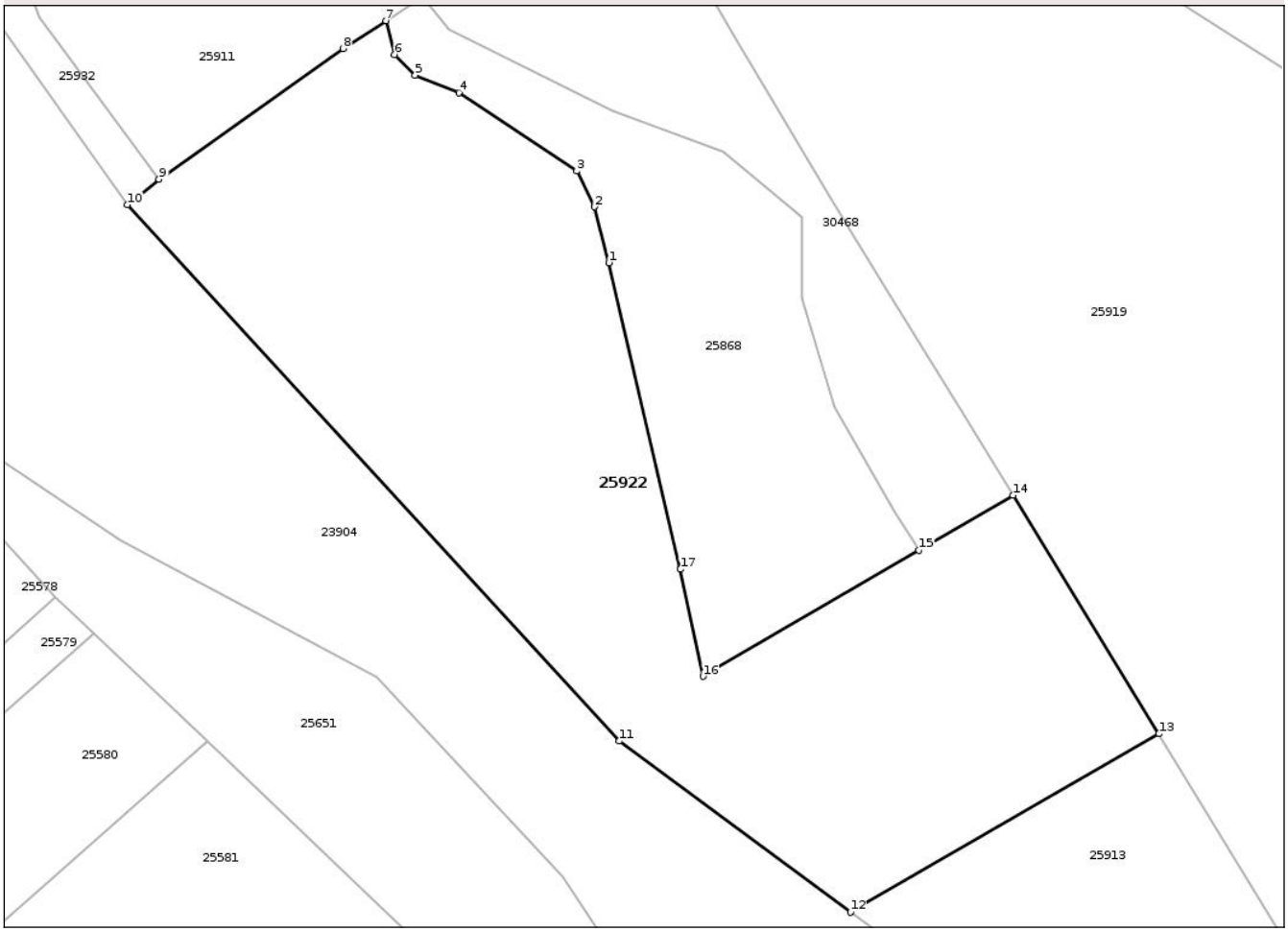
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.447	63	1704	-	
2	arabil	DA	451	63	1704	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.432,518 467.619,154	2	459.430,722 467.626,21	7.282
2	459.430,722 467.626,21	3	459.428,447 467.630,757	5.084
3	459.428,447 467.630,757	4	459.413,539 467.640,629	17.88
4	459.413,539 467.640,629	5	459.408,016 467.642,85	5.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.408,016 467.642,85	6	459.405,424 467.645,461	3.679
6	459.405,424 467.645,461	7	459.404,308 467.649,73	4.413
7	459.404,308 467.649,73	8	459.398,888 467.646,219	6.458
8	459.398,888 467.646,219	9	459.375,625 467.629,697	28.533
9	459.375,625 467.629,697	10	459.371,608 467.626,462	5.157
10	459.371,608 467.626,462	11	459.433,853 467.558,699	92.013
11	459.433,853 467.558,699	12	459.463,098 467.537,066	36.377
12	459.463,098 467.537,066	13	459.502,098 467.559,6	45.042
13	459.502,098 467.559,6	14	459.483,661 467.589,752	35.343
14	459.483,661 467.589,752	15	459.471,771 467.582,817	13.765
15	459.471,771 467.582,817	16	459.444,445 467.566,879	31.634
16	459.444,445 467.566,879	17	459.441,568 467.580,403	13.827
17	459.441,568 467.580,403	1	459.432,518 467.619,154	39.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110874	910	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1360/47, din 01/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIANOŞ ERONIM**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

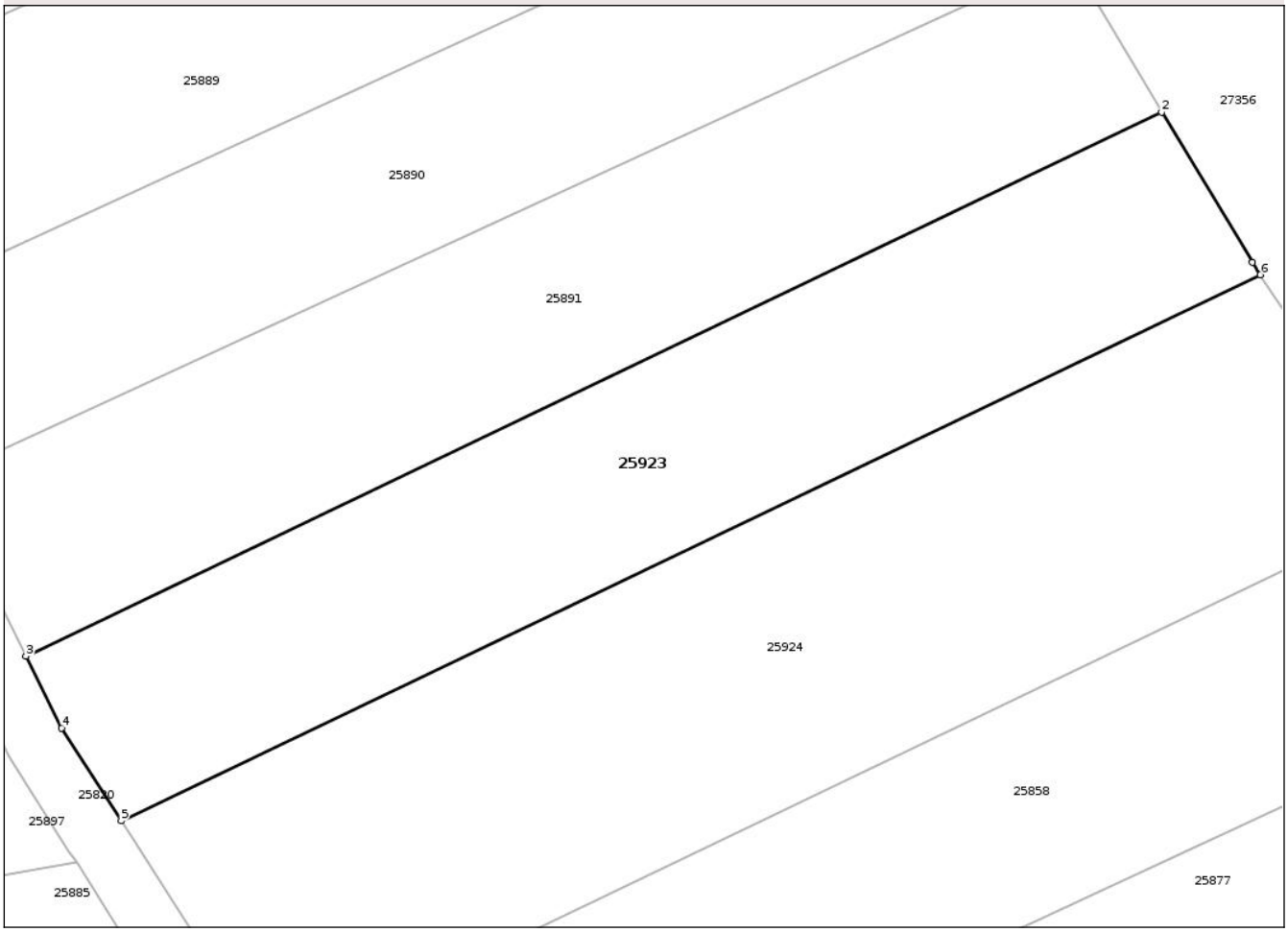
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110874	910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	910	63	1706/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.551,685 467.888,068	2	459.546,088 467.897,337	10.828
2	459.546,088 467.897,337	3	459.476,013 467.863,791	77.69
3	459.476,013 467.863,791	4	459.478,219 467.859,375	4.936
4	459.478,219 467.859,375	5	459.481,886 467.853,66	6.791
5	459.481,886 467.853,66	6	459.552,181 467.887,311	77.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.552,181 467.887,311	1	459.551,685 467.888,068	0.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.330	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

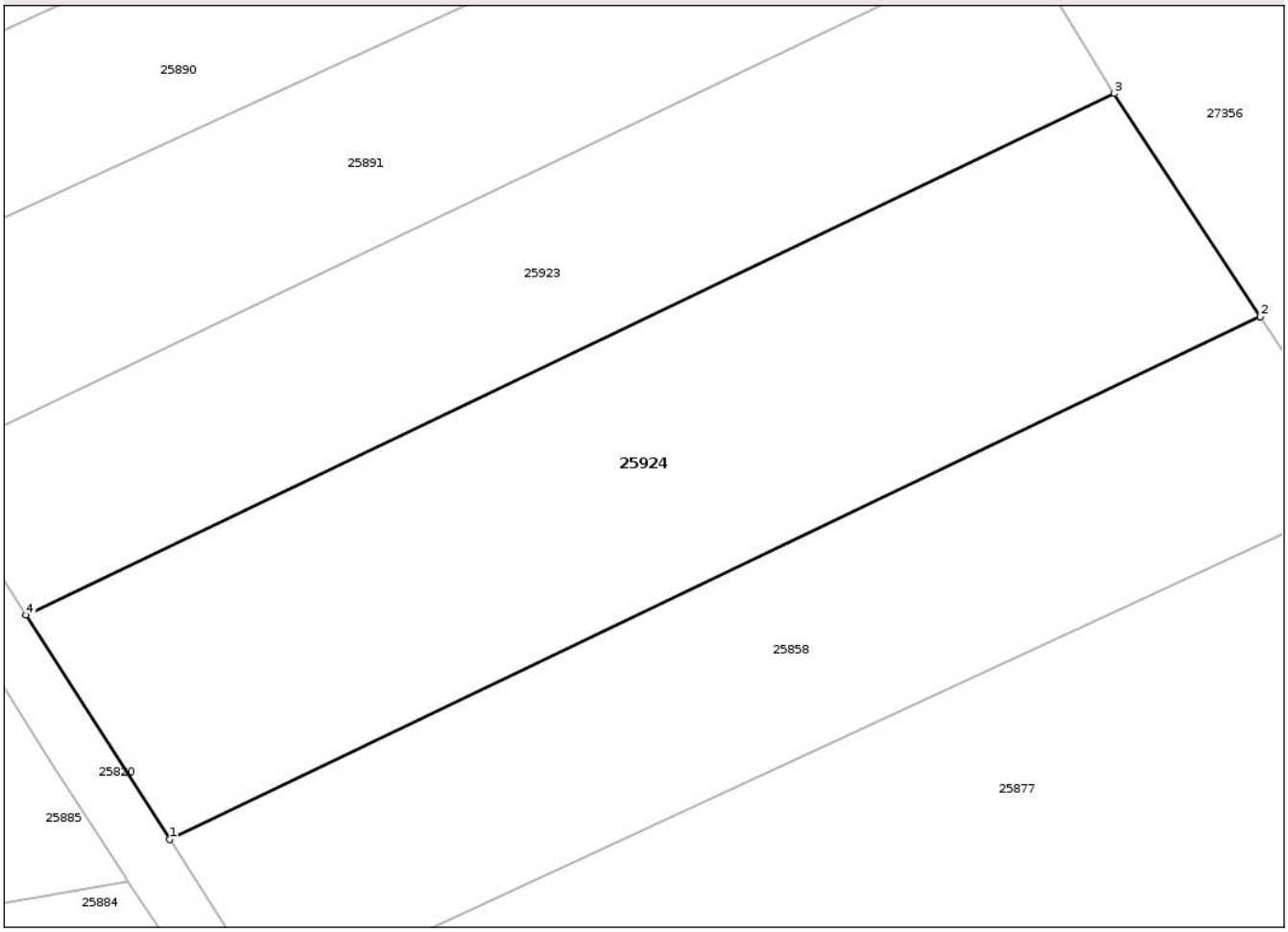
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.330	63	1706/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.491,165 467.839,201	2	459.561,606 467.872,923	78.097
2	459.561,606 467.872,923	3	459.552,181 467.887,311	17.2
3	459.552,181 467.887,311	4	459.481,886 467.853,66	77.934
4	459.481,886 467.853,66	1	459.491,165 467.839,201	17.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

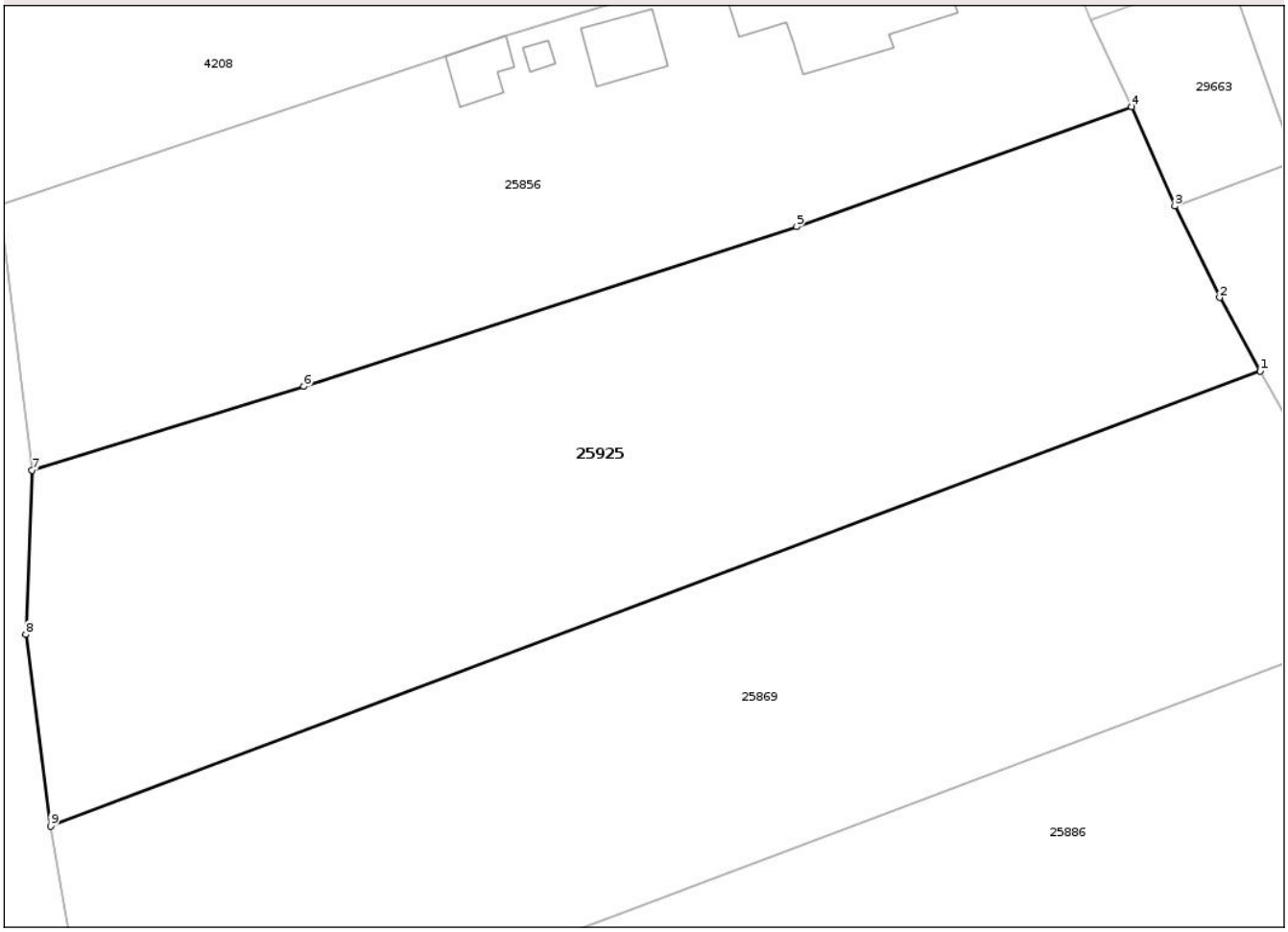
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.040	63	1706/1/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.484,304 468.015,718	2	459.482,185 468.019,545	4.374
2	459.482,185 468.019,545	3	459.479,857 468.024,31	5.303
3	459.479,857 468.024,31	4	459.477,599 468.029,473	5.635
4	459.477,599 468.029,473	5	459.460,15 468.023,226	18.534
5	459.460,15 468.023,226	6	459.434,48 468.014,93	26.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.434,48 468.014,93	7	459.420,327 468.010,568	14.81
7	459.420,327 468.010,568	8	459.420,008 468.002,012	8.563
8	459.420,008 468.002,012	9	459.421,288 467.992,043	10.051
9	459.421,288 467.992,043	1	459.484,304 468.015,718	67.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		358	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

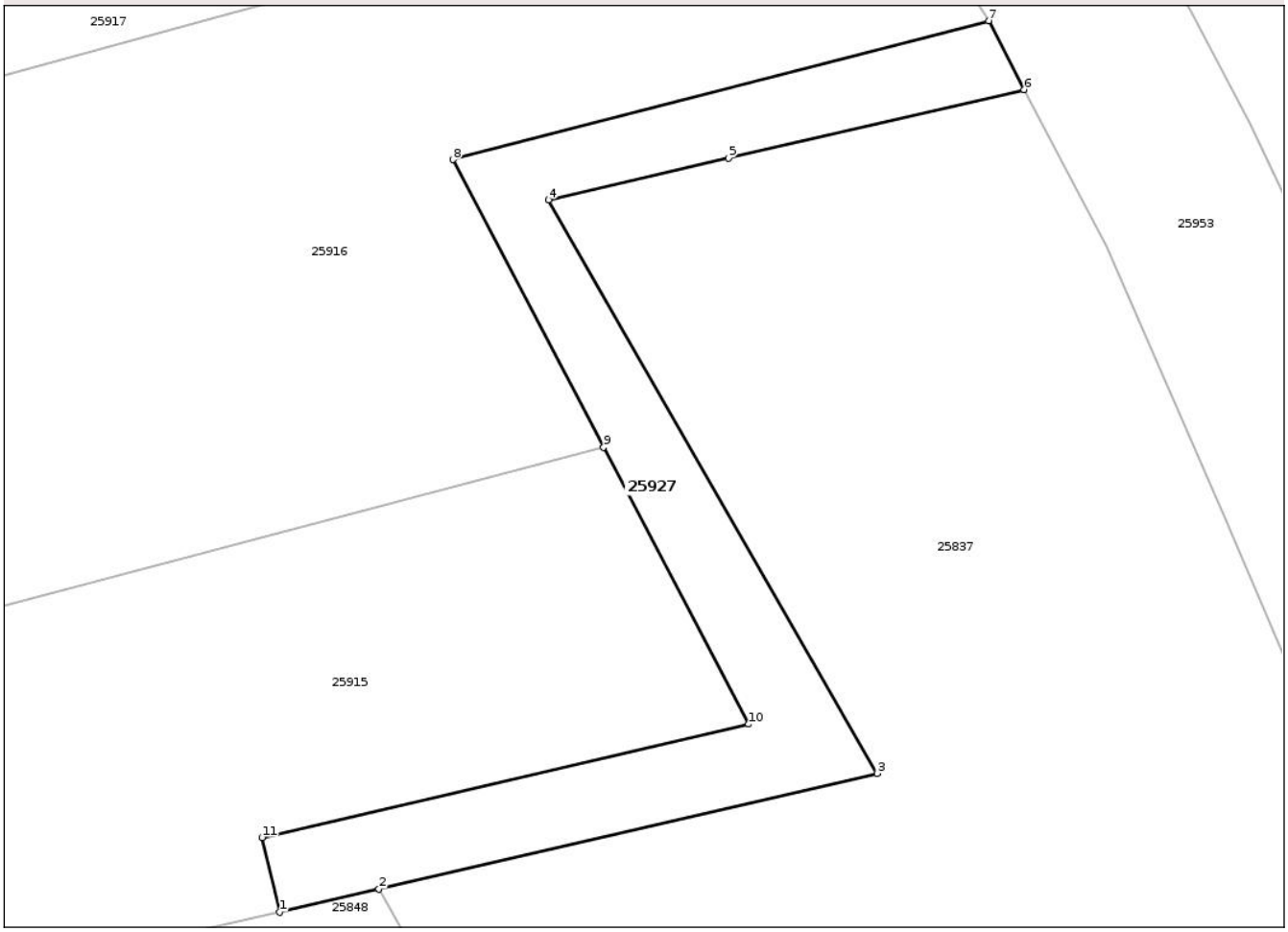
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	358	63	1650/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.698,6 467.464,278	2	459.703,854 467.465,497	5.394
2	459.703,854 467.465,497	3	459.730,16 467.471,598	27.003
3	459.730,16 467.471,598	4	459.712,825 467.501,864	34.879
4	459.712,825 467.501,864	5	459.722,327 467.504,064	9.753
5	459.722,327 467.504,064	6	459.737,933 467.507,678	16.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.737,933 467.507,678	7	459.736,063 467.511,31	4.085
7	459.736,063 467.511,31	8	459.707,762 467.503,98	29.234
8	459.707,762 467.503,98	9	459.715,721 467.488,809	17.133
9	459.715,721 467.488,809	10	459.723,386 467.474,199	16.498
10	459.723,386 467.474,199	11	459.697,684 467.468,216	26.389
11	459.697,684 467.468,216	1	459.698,6 467.464,278	4.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1536/47, din 25/11/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎLCA DUMITRU**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

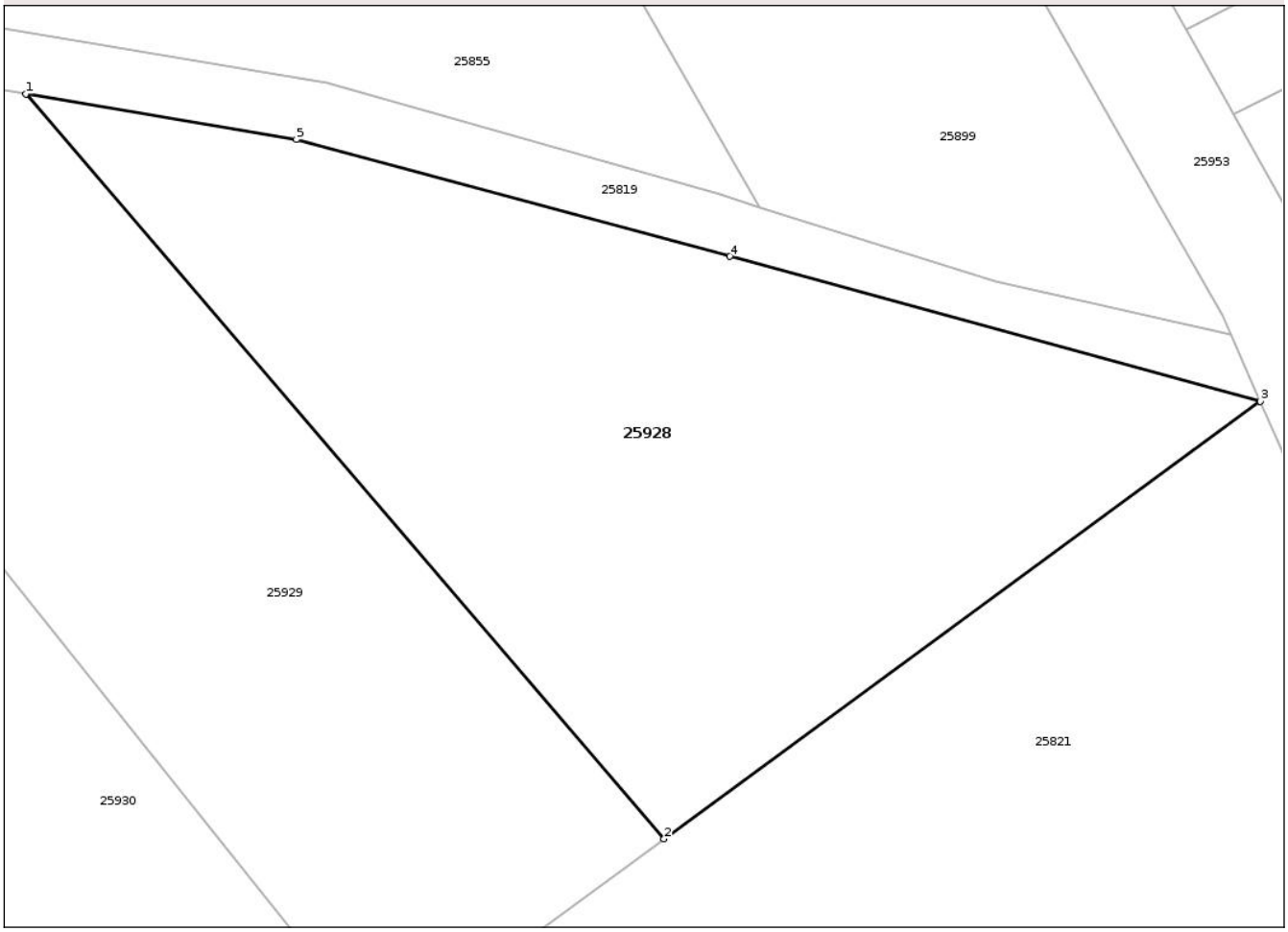
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.000	63	1687/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.771,281 467.279,81	2	459.828,355 467.213,273	87.662
2	459.828,355 467.213,273	3	459.881,69 467.252,35	66.118
3	459.881,69 467.252,35	4	459.834,237 467.265,301	49.189
4	459.834,237 467.265,301	5	459.795,466 467.275,746	40.153
5	459.795,466 467.275,746	1	459.771,281 467.279,81	24.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1681/47, din 09/07/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FATAN DUMITRU**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

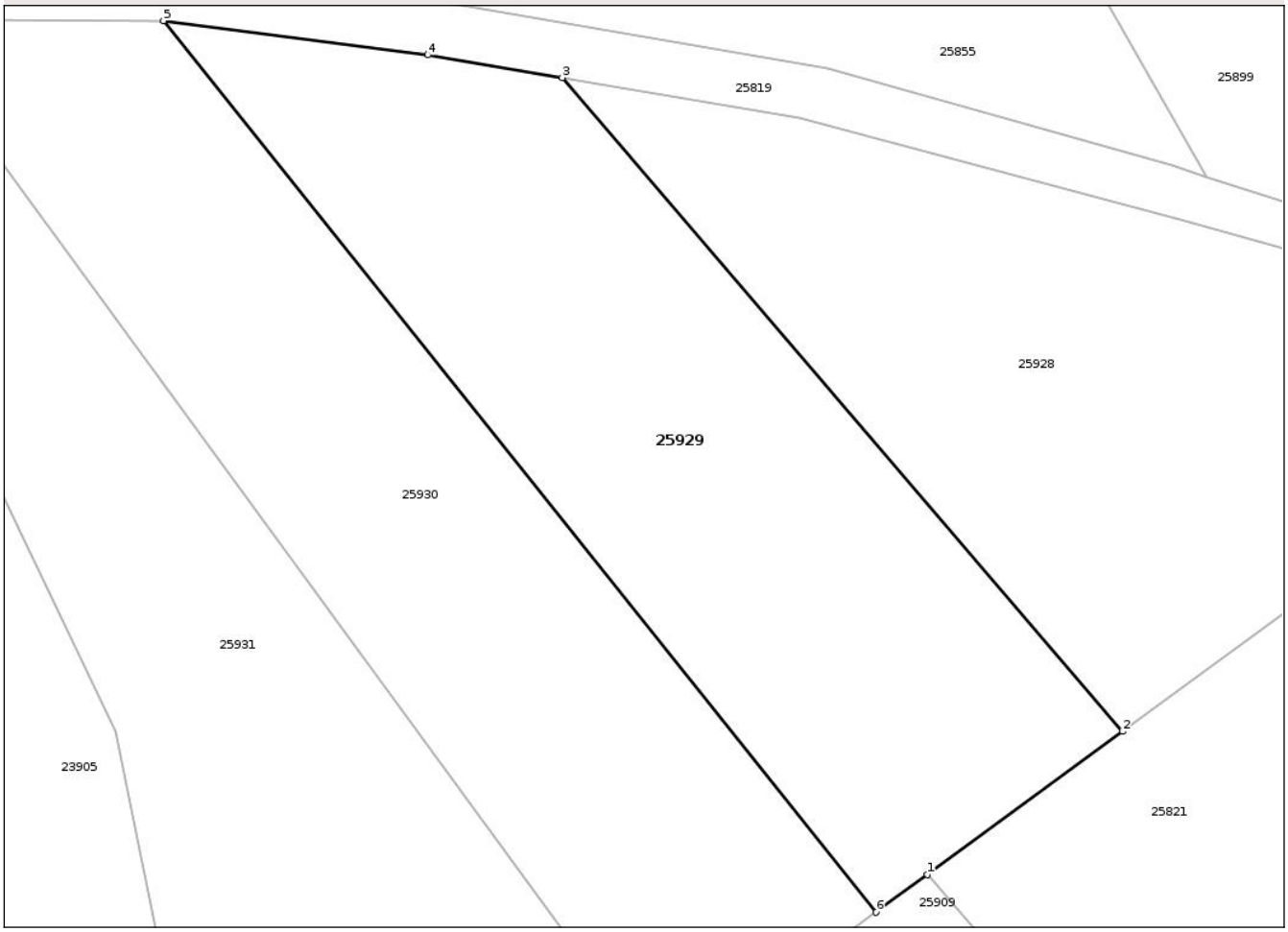
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.000	62	1687/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.808,476 467.198,709	2	459.828,355 467.213,273	24.643
2	459.828,355 467.213,273	3	459.771,281 467.279,81	87.662
3	459.771,281 467.279,81	4	459.757,561 467.282,116	13.913
4	459.757,561 467.282,116	5	459.730,66 467.285,6	27.126
5	459.730,66 467.285,6	6	459.803,247 467.194,878	116.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.803,247 467.194,878	1	459.808,476 467.198,709	6.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 130, din 01/08/2006 emis de NP POPA CORNELIA (certificat de mostenitor suplimentar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**, născută Fățan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

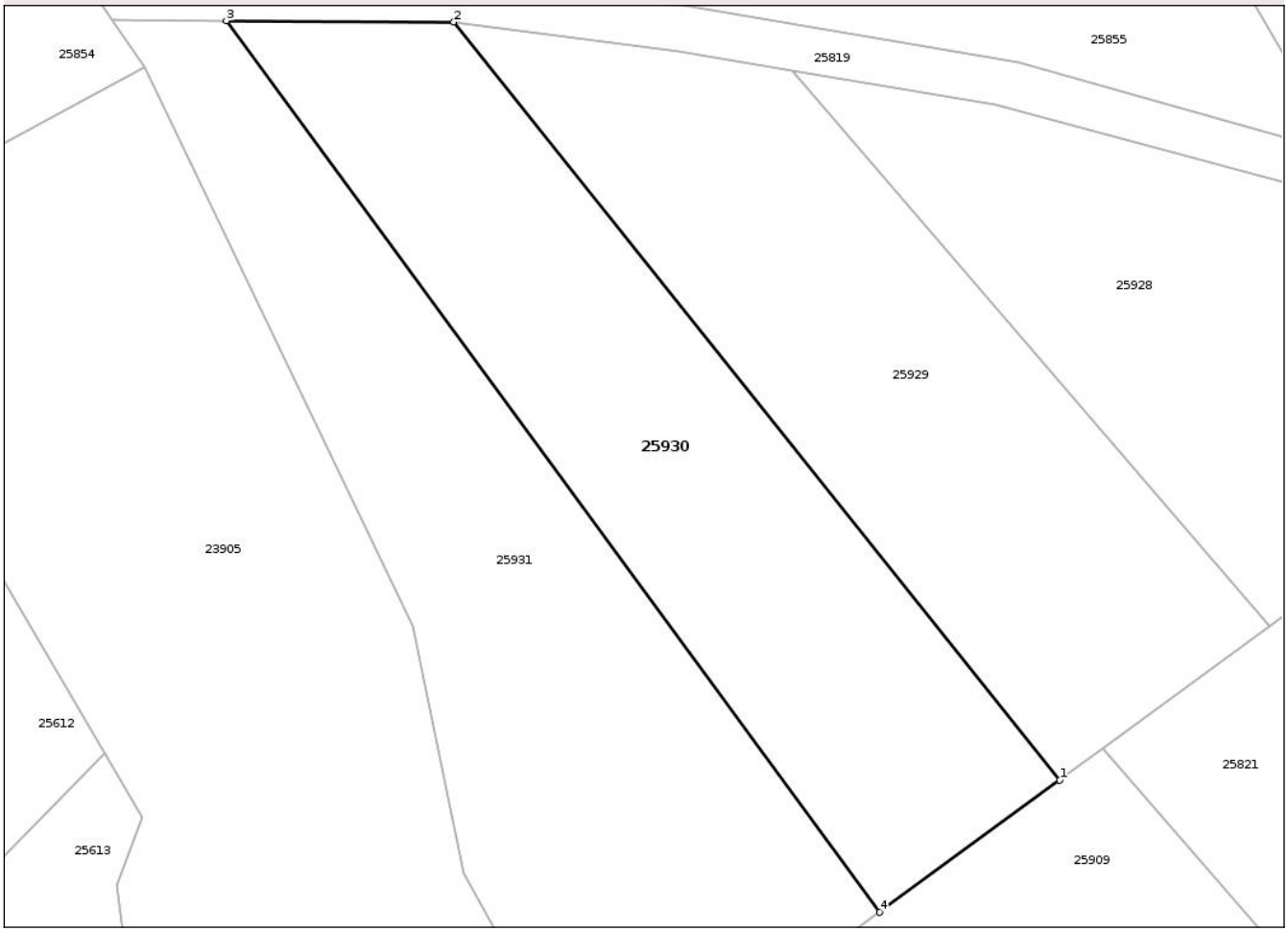
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.708	63	1687/6	-	
2	faneata	NU	292	63	1687/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.803,247 467.194,878	2	459.730,66 467.285,6	116.187
2	459.730,66 467.285,6	3	459.703,412 467.285,764	27.249
3	459.703,412 467.285,764	4	459.781,661 467.179,063	132.318
4	459.781,661 467.179,063	1	459.803,247 467.194,878	26.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1835/47, din 25/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALOMIA ELISABETA**, lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.786	63	1687/6/1	-	
2	faneata	DA	1.714	63	1687/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.750,694 467.156,375	2	459.781,661 467.179,063	38.39
2	459.781,661 467.179,063	3	459.703,412 467.285,764	132.318
3	459.703,412 467.285,764	4	459.689,725 467.285,846	13.687
4	459.689,725 467.285,846	5	459.693,594 467.280,182	6.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	459.693,594 467.280,182	6	459.725,776 467.213,282	74.238
6	459.725,776 467.213,282	7	459.731,824 467.183,715	30.179
7	459.731,824 467.183,715	8	459.745,372 467.159,755	27.525
8	459.745,372 467.159,755	1	459.750,694 467.156,375	6.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.426	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

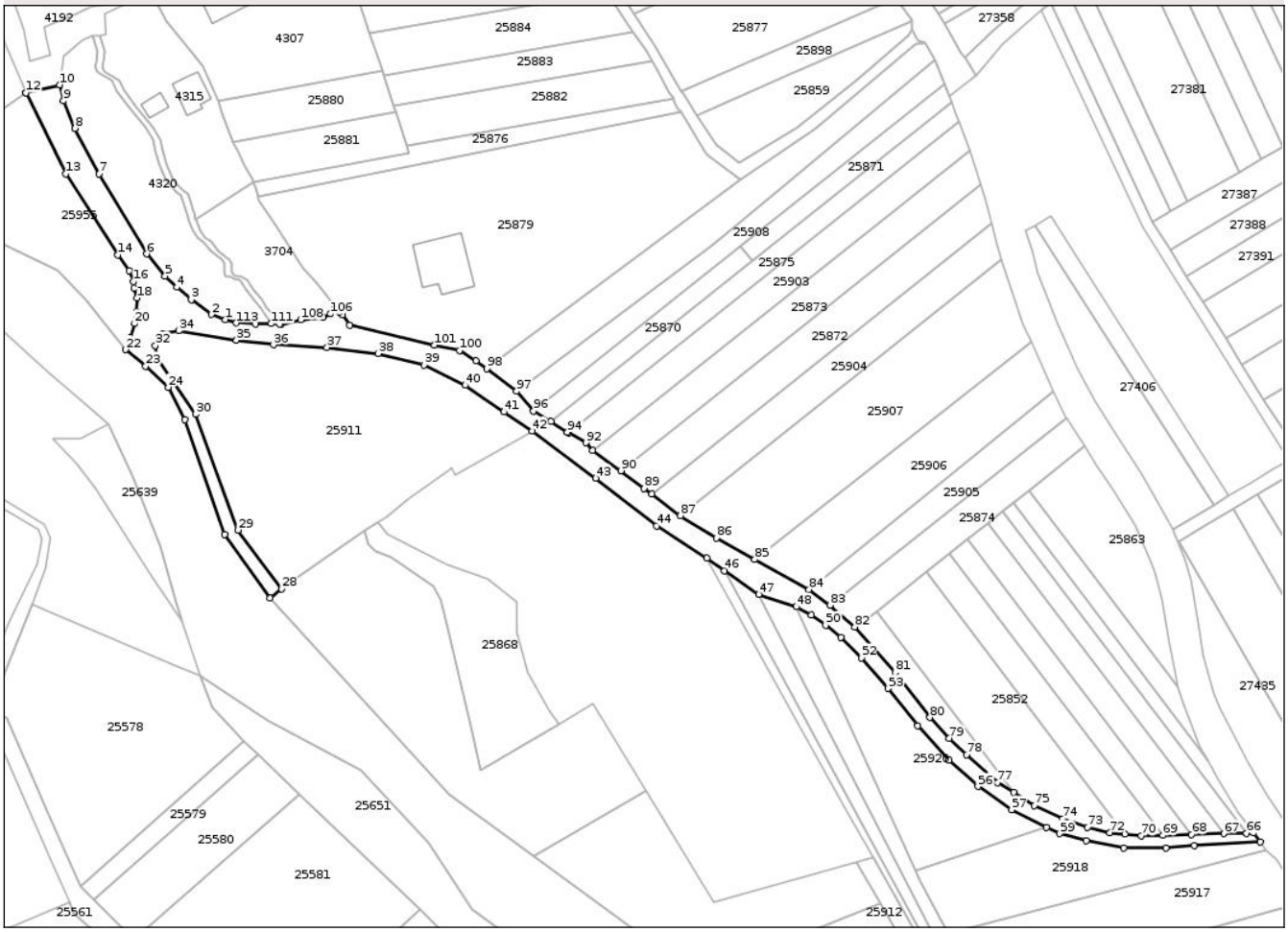
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	425	63	1705	-	Drum acces
2	drum	DA	4.001	63	1705	-	Drum acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	459.356,116 467.723,016	2	459.351,36 467.724,771	5.07
4	459.339,257 467.734,209	5	459.335,196 467.738,1	5.624
7	459.312,37 467.773,411	8	459.303,993 467.789,252	17.919
10	459.298,687 467.804,29	11	459.286,975 467.801,541	12.03
13	459.300,776 467.773,501	14	459.318,886 467.745,416	33.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	459.351,36 467.724,771	3	459.344,326 467.729,84	8.67
5	459.335,196 467.738,1	6	459.328,743 467.745,723	9.988
8	459.303,993 467.789,252	9	459.299,902 467.798,815	10.402
11	459.286,975 467.801,541	12	459.286,933 467.801,512	0.052
14	459.318,886 467.745,416	15	459.322,843 467.739,98	6.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	459.344,326 467.729,84	4	459.339,257 467.734,209	6.692
6	459.328,743 467.745,723	7	459.312,37 467.773,411	32.167
9	459.299,902 467.798,815	10	459.298,687 467.804,29	5.608
12	459.286,933 467.801,512	13	459.300,776 467.773,501	31.245
15	459.322,843 467.739,98	16	459.324,126 467.736,232	3.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	459.324,126 467.736,232	17	459.324,482 467.733,943	2.317
19	459.325,175 467.725,697	20	459.324,543 467.721,623	4.123
22	459.321,54 467.712,619	23	459.328,457 467.706,838	9.015
25	459.342,104 467.688,261	26	459.355,845 467.648,55	42.022
28	459.375,625 467.629,697	29	459.360,536 467.650,094	25.372
31	459.332,355 467.709,958	32	459.331,835 467.714,031	4.106
34	459.339,928 467.719,115	35	459.359,938 467.715,848	20.275
37	459.391,355 467.713,345	38	459.409,103 467.711,266	17.869
40	459.439,169 467.700,204	41	459.452,735 467.691,027	16.379
43	459.484,581 467.668,088	44	459.505,57 467.651,454	26.781
46	459.529,202 467.635,98	47	459.541,012 467.627,749	14.395
49	459.559,251 467.620,68	50	459.564,257 467.617,083	6.164
52	459.576,635 467.605,846	53	459.586,009 467.595,2	14.185
55	459.607,102 467.570,399	56	459.617,078 467.561,27	13.523
58	459.640,868 467.547,193	59	459.645,426 467.544,935	5.086
61	459.667,595 467.539,944	62	459.682,19 467.539,944	14.595
64	459.714,967 467.542,094	65	459.712,653 467.545,156	3.838
67	459.702,311 467.544,902	68	459.691,082 467.544,626	11.232
70	459.673,714 467.544,199	71	459.668,134 467.544,767	5.608
73	459.655,127 467.547,12	74	459.646,492 467.550,041	9.115
76	459.629,447 467.559,168	77	459.623,919 467.562,633	6.525
79	459.607,07 467.577,944	80	459.600,41 467.585,165	9.823
82	459.574,32 467.616,52	83	459.565,745 467.624,058	11.417
85	459.539,697 467.639,866	86	459.526,322 467.647,366	15.335
88	459.503,92 467.662,598	89	459.501,335 467.664,559	3.244
91	459.483,358 467.677,622	92	459.481,134 467.680,31	3.488
94	459.474,697 467.684,062	95	459.469,024 467.687,686	6.732
97	459.457,063 467.698,202	98	459.446,75 467.706,016	12.939
100	459.437,332 467.712,208	101	459.428,645 467.714,136	8.898
103	459.396,669 467.724,514	104	459.395,713 467.725,715	1.536
106	459.392,611 467.724,984	107	459.390,018 467.723,713	2.888
109	459.375,386 467.721,324	110	459.374,861 467.721,372	0.527
112	459.366,636 467.721,545	113	459.359,892 467.721,808	6.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	459.324,482 467.733,943	18	459.325,403 467.730,461	3.602
20	459.324,543 467.721,623	21	459.323,239 467.716,647	5.144
23	459.328,457 467.706,838	24	459.336,281 467.699,55	10.692
26	459.355,845 467.648,55	27	459.371,608 467.626,462	27.135
29	459.360,536 467.650,094	30	459.345,86 467.690,158	42.667
32	459.331,835 467.714,031	33	459.334,42 467.718,104	4.824
35	459.359,938 467.715,848	36	459.372,822 467.714,273	12.98
38	459.409,103 467.711,266	39	459.425,057 467.707,302	16.439
41	459.452,735 467.691,027	42	459.462,524 467.684,441	11.798
44	459.505,57 467.651,454	45	459.523,022 467.640,287	20.718
47	459.541,012 467.627,749	48	459.554,153 467.623,531	13.801
50	459.564,257 467.617,083	51	459.569,62 467.612,914	6.793
53	459.586,009 467.595,2	54	459.596,264 467.582,354	16.437
56	459.617,078 467.561,27	57	459.628,752 467.553,196	14.194
59	459.645,426 467.544,935	60	459.654,558 467.542,541	9.441
62	459.682,19 467.539,944	63	459.692,164 467.540,738	10.005
65	459.712,653 467.545,156	66	459.710,2 467.545,096	2.453
68	459.691,082 467.544,626	69	459.681,251 467.544,384	9.834
71	459.668,134 467.544,767	72	459.662,814 467.545,309	5.348
74	459.646,492 467.550,041	75	459.636,626 467.554,668	10.898
77	459.623,919 467.562,633	78	459.613,052 467.572,216	14.489
80	459.600,41 467.585,165	81	459.588,353 467.600,722	19.682
83	459.565,745 467.624,058	84	459.558,535 467.629,482	9.023
86	459.526,322 467.647,366	87	459.513,93 467.655,087	14.6
89	459.501,335 467.664,559	90	459.493,298 467.670,643	10.081
92	459.481,134 467.680,31	93	459.475,051 467.683,818	7.022
95	459.469,024 467.687,686	96	459.463,019 467.691,321	7.019
98	459.446,75 467.706,016	99	459.443,018 467.708,78	4.644
101	459.428,645 467.714,136	102	459.399,157 467.721,125	30.305
104	459.395,713 467.725,715	105	459.394,204 467.727,554	2.378
107	459.390,018 467.723,713	108	459.382,196 467.722,929	7.861
110	459.374,861 467.721,372	111	459.372,066 467.721,622	2.806
113	459.359,892 467.721,808	1	459.356,116 467.723,016	3.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	459.325,403 467.730,461	19	459.325,175 467.725,697	4.769
21	459.323,239 467.716,647	22	459.321,54 467.712,619	4.372
24	459.336,281 467.699,55	25	459.342,104 467.688,261	12.702
27	459.371,608 467.626,462	28	459.375,625 467.629,697	5.157
30	459.345,86 467.690,158	31	459.332,355 467.709,958	23.967
33	459.334,42 467.718,104	34	459.339,928 467.719,115	5.6
36	459.372,822 467.714,273	37	459.391,355 467.713,345	18.556
39	459.425,057 467.707,302	40	459.439,169 467.700,204	15.797
42	459.462,524 467.684,441	43	459.484,581 467.668,088	27.458
45	459.523,022 467.640,287	46	459.529,202 467.635,98	7.533
48	459.554,153 467.623,531	49	459.559,251 467.620,68	5.842
51	459.569,62 467.612,914	52	459.576,635 467.605,846	9.958
54	459.596,264 467.582,354	55	459.607,102 467.570,399	16.137
57	459.628,752 467.553,196	58	459.640,868 467.547,193	13.522
60	459.654,558 467.542,541	61	459.667,595 467.539,944	13.294
63	459.692,164 467.540,738	64	459.714,967 467.542,094	22.843
66	459.710,2 467.545,096	67	459.702,311 467.544,902	7.891
69	459.681,251 467.544,384	70	459.673,714 467.544,199	7.54
72	459.662,814 467.545,309	73	459.655,127 467.547,12	7.898
75	459.636,626 467.554,668	76	459.629,447 467.559,168	8.472
78	459.613,052 467.572,216	79	459.607,07 467.577,944	8.282
81	459.588,353 467.600,722	82	459.574,32 467.616,52	21.13
84	459.558,535 467.629,482	85	459.539,697 467.639,866	21.51
87	459.513,93 467.655,087	88	459.503,92 467.662,598	12.515
90	459.493,298 467.670,643	91	459.483,358 467.677,622	12.146
93	459.475,051 467.683,818	94	459.474,697 467.684,062	0.43
96	459.463,019 467.691,321	97	459.457,063 467.698,202	9.101
99	459.443,018 467.708,78	100	459.437,332 467.712,208	6.64
102	459.399,157 467.721,125	103	459.396,669 467.724,514	4.204
105	459.394,204 467.727,554	106	459.392,611 467.724,984	3.024
108	459.382,196 467.722,929	109	459.375,386 467.721,324	6.997
111	459.372,066 467.721,622	112	459.366,636 467.721,545	5.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.379	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

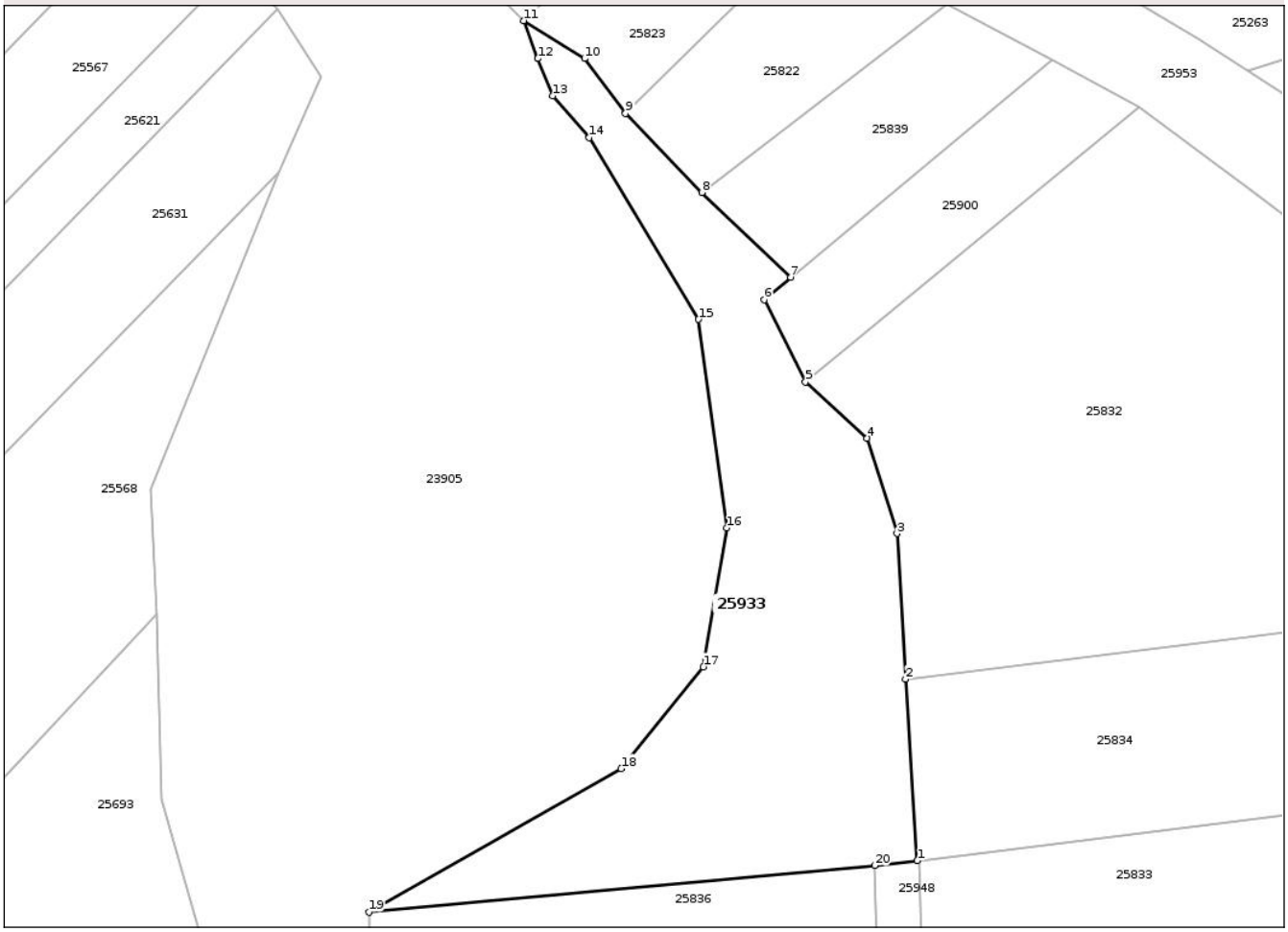
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.813	63	1684	-	
2	faneata	DA	566	63	1684	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.070,737 466.893,883	2	460.069,237 466.917,105	23.271
2	460.069,237 466.917,105	3	460.068,12 466.935,718	18.646
3	460.068,12 466.935,718	4	460.064,305 466.947,916	12.78
4	460.064,305 466.947,916	5	460.056,43 466.955,093	10.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.056,43 466.955,093	6	460.051,141 466.965,601	11.764
6	460.051,141 466.965,601	7	460.054,515 466.968,5	4.448
7	460.054,515 466.968,5	8	460.043,165 466.979,313	15.676
8	460.043,165 466.979,313	9	460.033,389 466.989,415	14.058
9	460.033,389 466.989,415	10	460.028,156 466.996,427	8.749
10	460.028,156 466.996,427	11	460.020,361 467.001,276	9.18
11	460.020,361 467.001,276	12	460.022,163 466.996,427	5.173
12	460.022,163 466.996,427	13	460.024,047 466.991,673	5.114
13	460.024,047 466.991,673	14	460.028,754 466.986,341	7.113
14	460.028,754 466.986,341	15	460.042,726 466.963,089	27.127
15	460.042,726 466.963,089	16	460.046,334 466.936,426	26.906
16	460.046,334 466.936,426	17	460.043,356 466.918,674	18.0
17	460.043,356 466.918,674	18	460.032,843 466.905,655	16.734
18	460.032,843 466.905,655	19	460.000,541 466.887,3	37.153
19	460.000,541 466.887,3	20	460.065,291 466.893,264	65.024
20	460.065,291 466.893,264	1	460.070,737 466.893,883	5.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		749	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

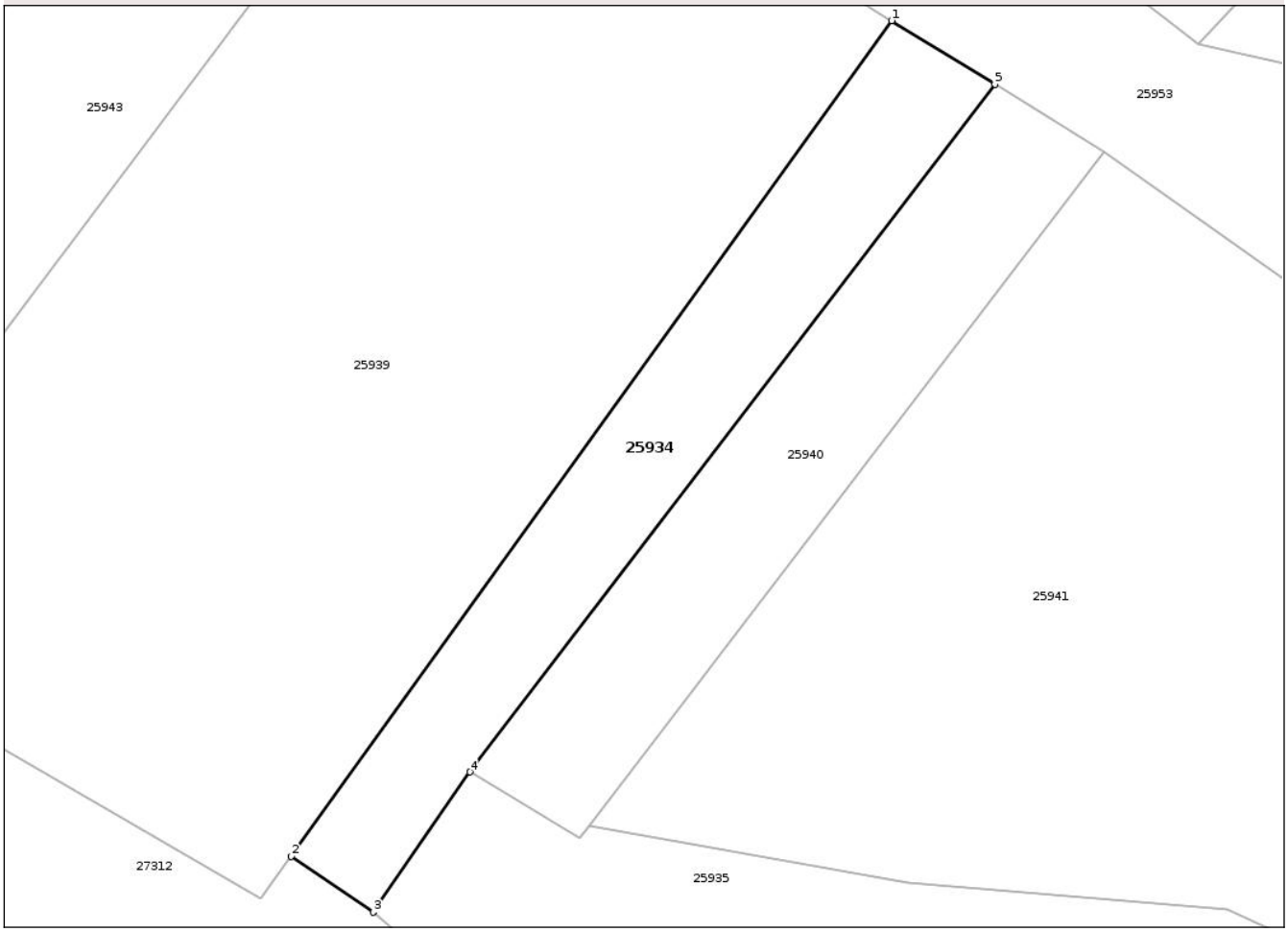
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	694	63	1658	-	
2	arabil	NU	55	63	1658	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.772,076 466.284,212	2	460.722,498 466.215,291	84.9
2	460.722,498 466.215,291	3	460.729,282 466.210,667	8.21
3	460.729,282 466.210,667	4	460.737,244 466.222,232	14.041
4	460.737,244 466.222,232	5	460.780,597 466.278,963	71.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.780,597 466.278,963	1	460.772,076 466.284,212	10.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.583	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

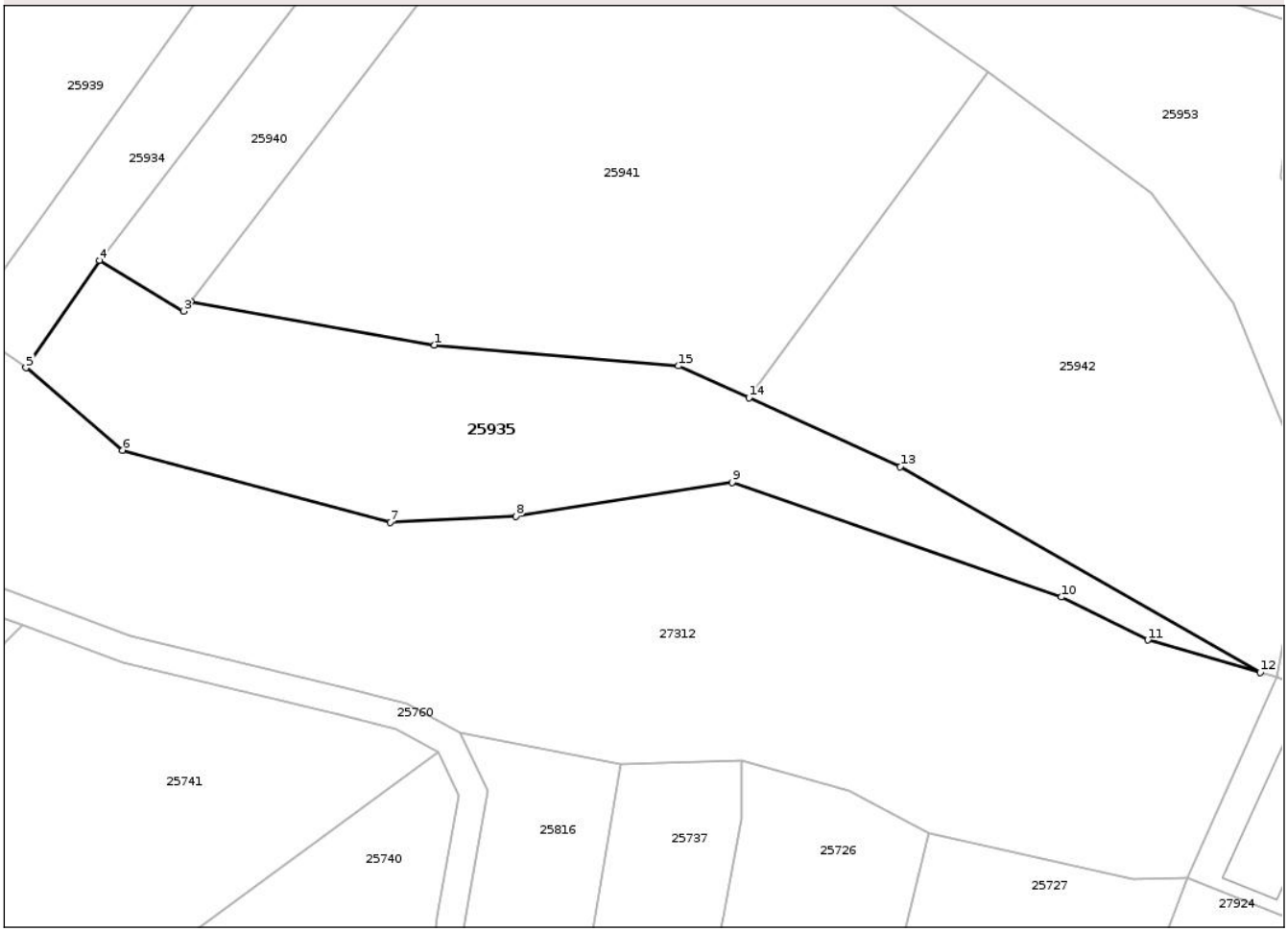
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.372	63	1656/7	-	
2	faneata	DA	211	63	1656/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.773,437 466.213,133	2	460.747,089 466.217,838	26.765
2	460.747,089 466.217,838	3	460.746,293 466.216,798	1.309
3	460.746,293 466.216,798	4	460.737,244 466.222,232	10.555
4	460.737,244 466.222,232	5	460.729,282 466.210,667	14.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.729,282 466.210,667	6	460.739,699 466.201,772	13.698
6	460.739,699 466.201,772	7	460.768,64 466.193,967	29.975
7	460.768,64 466.193,967	8	460.782,226 466.194,648	13.604
8	460.782,226 466.194,648	9	460.805,588 466.198,312	23.647
9	460.805,588 466.198,312	10	460.841,144 466.185,928	37.651
10	460.841,144 466.185,928	11	460.850,491 466.181,283	10.437
11	460.850,491 466.181,283	12	460.862,638 466.177,808	12.634
12	460.862,638 466.177,808	13	460.823,738 466.200,004	44.787
13	460.823,738 466.200,004	14	460.807,4 466.207,427	17.945
14	460.807,4 466.207,427	15	460.799,8 466.210,864	8.341
15	460.799,8 466.210,864	1	460.773,437 466.213,133	26.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107444	7.176	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8403 / 29/06/2016		
Act Administrativ nr. 1314 /47 -T.P., din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI SIBIU);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 107444 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 107444 pentru parcela nr 1664/1/1 din Titlul de Proprietate nr 1314/47 din data de 26.09.2002 , conform documentatiei cadastrale	A1
13630 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. 2357, din 13/11/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGA OVIDIU-AUGUSTIN**, si sotia 2) **NEAGA MARIA**, bun comun	
9486 / 06/10/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Plan de amplasament, din 06/10/2020 emis de Beju Nicolae - Mihai (inscris sub semnatura privata nr Documentatie topo din 06.10.2020, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1
19454 / 09/12/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 8036, din 26/10/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.12.2021, emis de PFA BUNEA VASILE-IONEL);		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

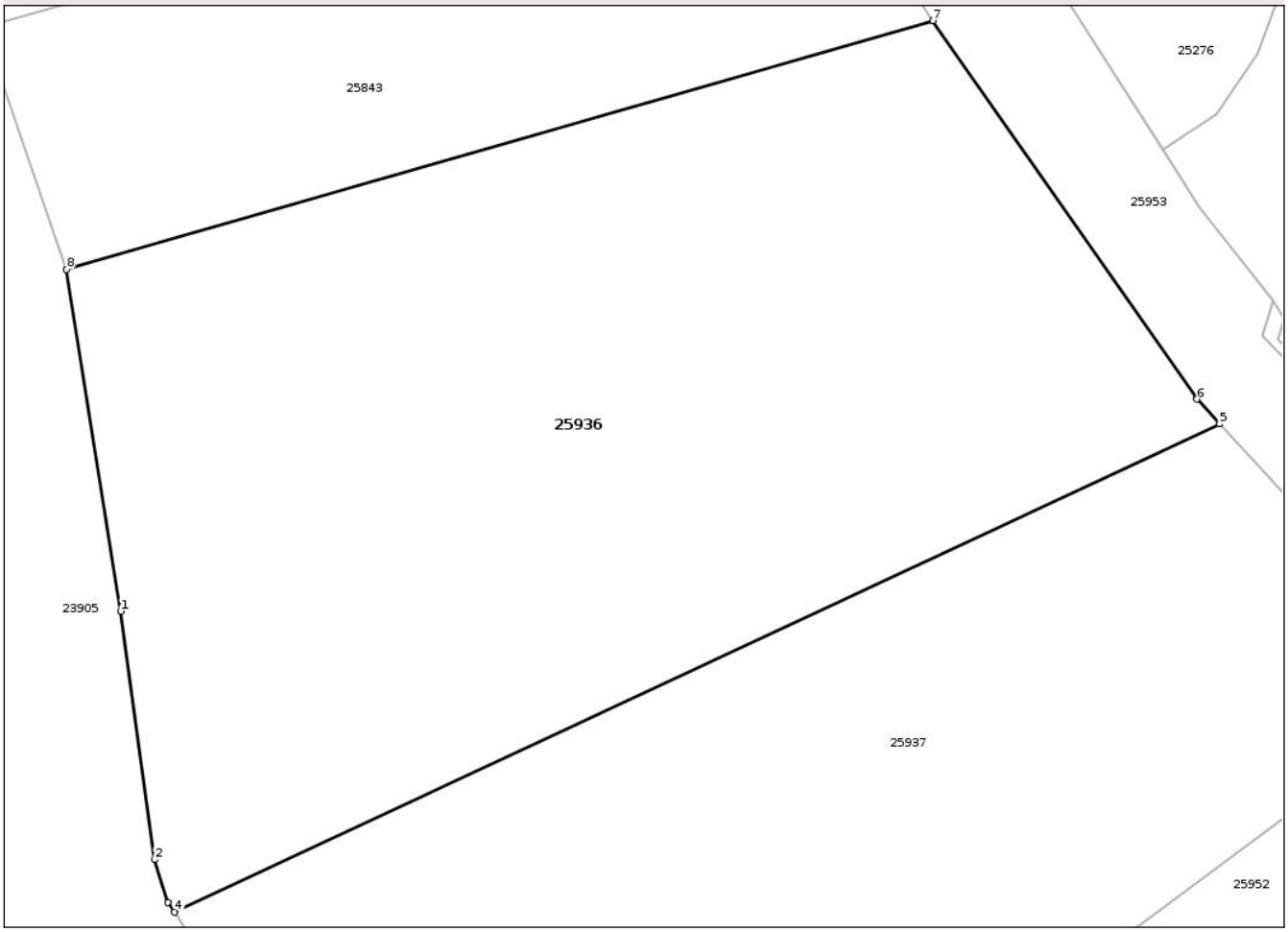
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107444	7.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.176	60	1664/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.405,416 466.538,376	2	460.409,195 466.510,598	28.034
2	460.409,195 466.510,598	3	460.410,737 466.505,85	4.992
3	460.410,737 466.505,85	4	460.411,448 466.504,736	1.322
4	460.411,448 466.504,736	5	460.528,342 466.559,308	129.004
5	460.528,342 466.559,308	6	460.525,815 466.562,047	3.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.525,815 466.562,047	7	460.496,299 466.604,347	51.58
7	460.496,299 466.604,347	8	460.399,379 466.576,55	100.828
8	460.399,379 466.576,55	1	460.405,416 466.538,376	38.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.801	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

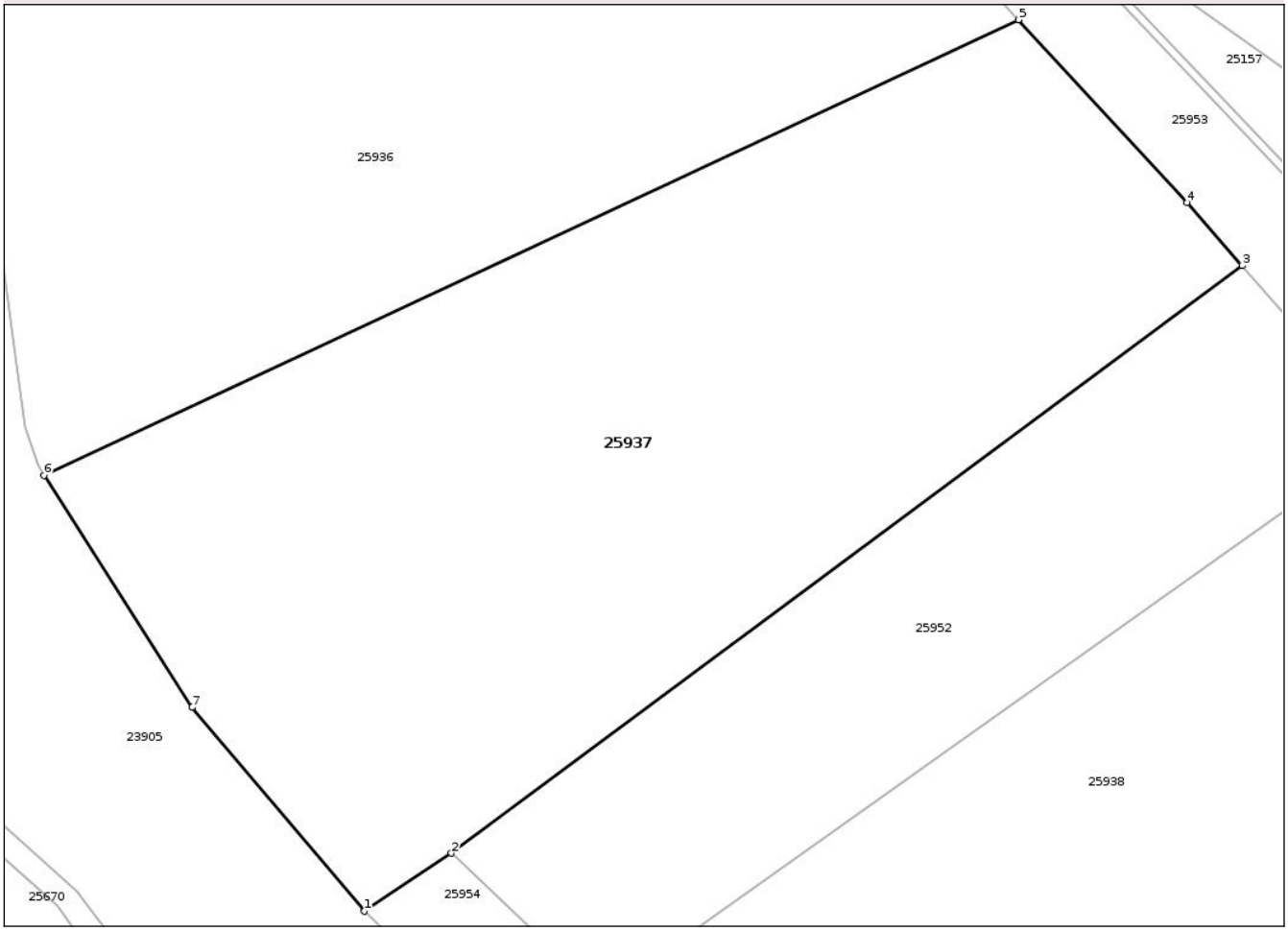
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.801	63	1660	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.449,891 466.452,509	2	460.460,322 466.459,46	12.535
2	460.460,322 466.459,46	3	460.555,154 466.529,849	118.101
3	460.555,154 466.529,849	4	460.548,537 466.537,416	10.052
4	460.548,537 466.537,416	5	460.528,342 466.559,308	29.784
5	460.528,342 466.559,308	6	460.411,448 466.504,736	129.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.411,448 466.504,736	7	460.429,213 466.476,927	32.999
7	460.429,213 466.476,927	1	460.449,891 466.452,509	31.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2856/Porumbacu de Sus

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100849	10.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243 / 04/03/2004		
Act Notarial nr. dezmembrare si sistare indiviziune nr. 238/2004, din 01/01/2004 emis de NP POPA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIVICHI NICOLAE STELIAN**, necasatorit, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2856/Porumbacu de Sus)	
13876 / 07/09/2022		
Act Notarial nr. 1087, din 27/09/2021 emis de NP COBASNEANU OLGA (Declaratie);		
B2	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect schimbare destinatie	A1
1259 / 31/01/2023		
Act Administrativ nr. 10844, din 21/11/2022 emis de COMUNA PORUMBACU DE JOS - PRIMARIA (Adeverinta);		
B3	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in extravilanul localitatii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

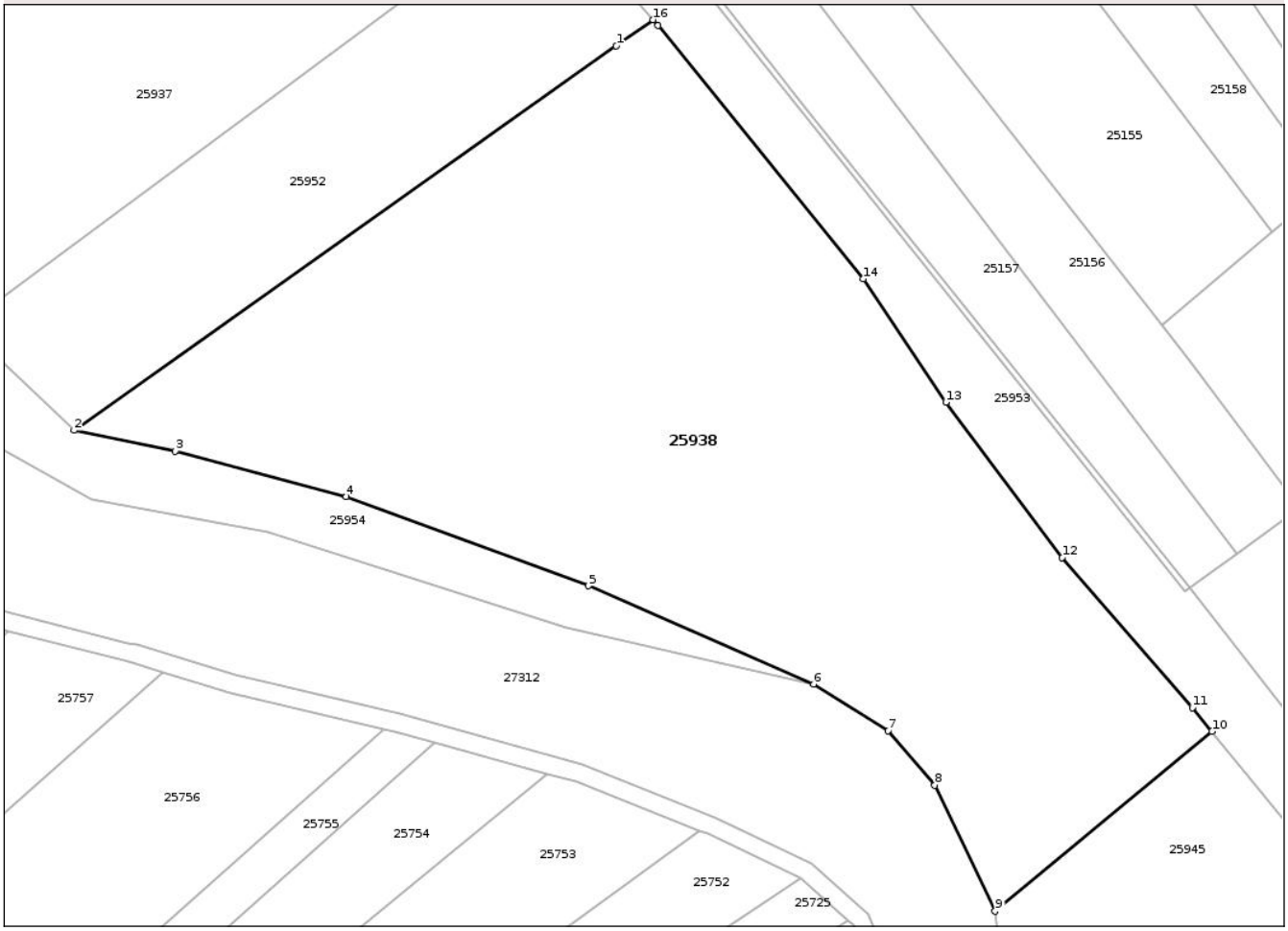
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100849	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	10.000	63	-	3887/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.566,958 466.505,225	2	460.478,381 466.442,485	108.546
2	460.478,381 466.442,485	3	460.494,932 466.439,09	16.896
3	460.494,932 466.439,09	4	460.522,82 466.431,666	28.859
4	460.522,82 466.431,666	5	460.562,451 466.417,096	42.224
5	460.562,451 466.417,096	6	460.599,181 466.401,046	40.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.599,181 466.401,046	7	460.611,4 466.393,417	14.404
7	460.611,4 466.393,417	8	460.619,013 466.384,547	11.689
8	460.619,013 466.384,547	9	460.628,864 466.363,987	22.799
9	460.628,864 466.363,987	10	460.664,304 466.393,326	46.008
10	460.664,304 466.393,326	11	460.661,101 466.397,212	5.036
11	460.661,101 466.397,212	12	460.639,834 466.421,716	32.446
12	460.639,834 466.421,716	13	460.620,809 466.447,063	31.693
13	460.620,809 466.447,063	14	460.607,316 466.467,194	24.235
14	460.607,316 466.467,194	15	460.573,775 466.508,556	53.252
15	460.573,775 466.508,556	16	460.572,966 466.509,481	1.228
16	460.572,966 466.509,481	1	460.566,958 466.505,225	7.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116470	4.000	Sector cadastral:131 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16582 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 1357/47, din 01/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr FN din 01.11.2022, emis de POP IOAN);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116470, penru parcela nr. 1656/3 din T.P. nr. 1357/47/01-04-2003, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 1079, din 03/06/2014 emis de BNP POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FĂŢAN VIOREL**	
Act Notarial nr. 153, in dosar s. 173/2004, din 07/10/2004 emis de BNP POPA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FĂŢAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

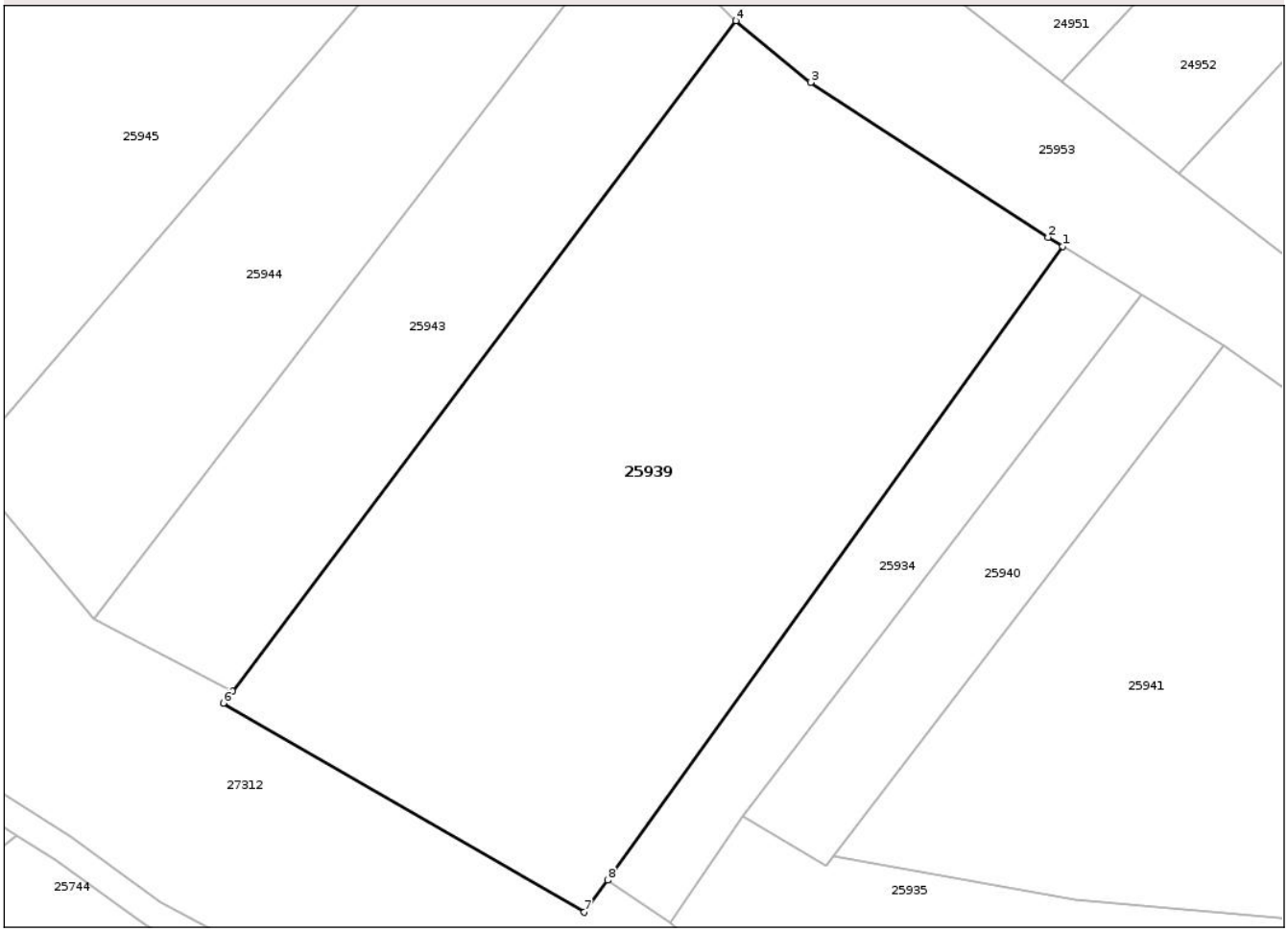
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116470	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.732	62	1656/3	-	
2	faneata	NU	268	62	1656/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.772,076 466.284,212	2	460.770,476 466.285,197	1.879
2	460.770,476 466.285,197	3	460.744,615 466.302,03	30.857
3	460.744,615 466.302,03	4	460.736,49 466.308,74	10.538
4	460.736,49 466.308,74	5	460.681,65 466.235,83	91.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.681,65 466.235,83	6	460.680,668 466.234,524	1.634
6	460.680,668 466.234,524	7	460.719,979 466.211,789	45.412
7	460.719,979 466.211,789	8	460.722,498 466.215,291	4.314
8	460.722,498 466.215,291	1	460.772,076 466.284,212	84.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2884 Porumbacu de Sus

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115959	Din acte: 750 Masurata: 751	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1898 / 20/09/2005		
Act Notarial nr. 1397, din 20/09/2005 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA MELANIE**, căsăt.,LIPSĂ CNP	
13597 / 28/09/2021		
Act Administrativ nr. 6779, din 02/09/2021 emis de COMUNA PORUMBACU DE JOS - PRIMARIE-referat (Adeverinta 6779 - referat);		
B2	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect actualizare destinatie imobil.	A1
632 / 18/01/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. IB0022013104258000, din 31/01/2022 emis de MARCU ILIE - ordin plata (Ordin Plata ; inscris sub semnatura privata nr 1 din 11.01.2022, emis de MARCU ILIE - pad);		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

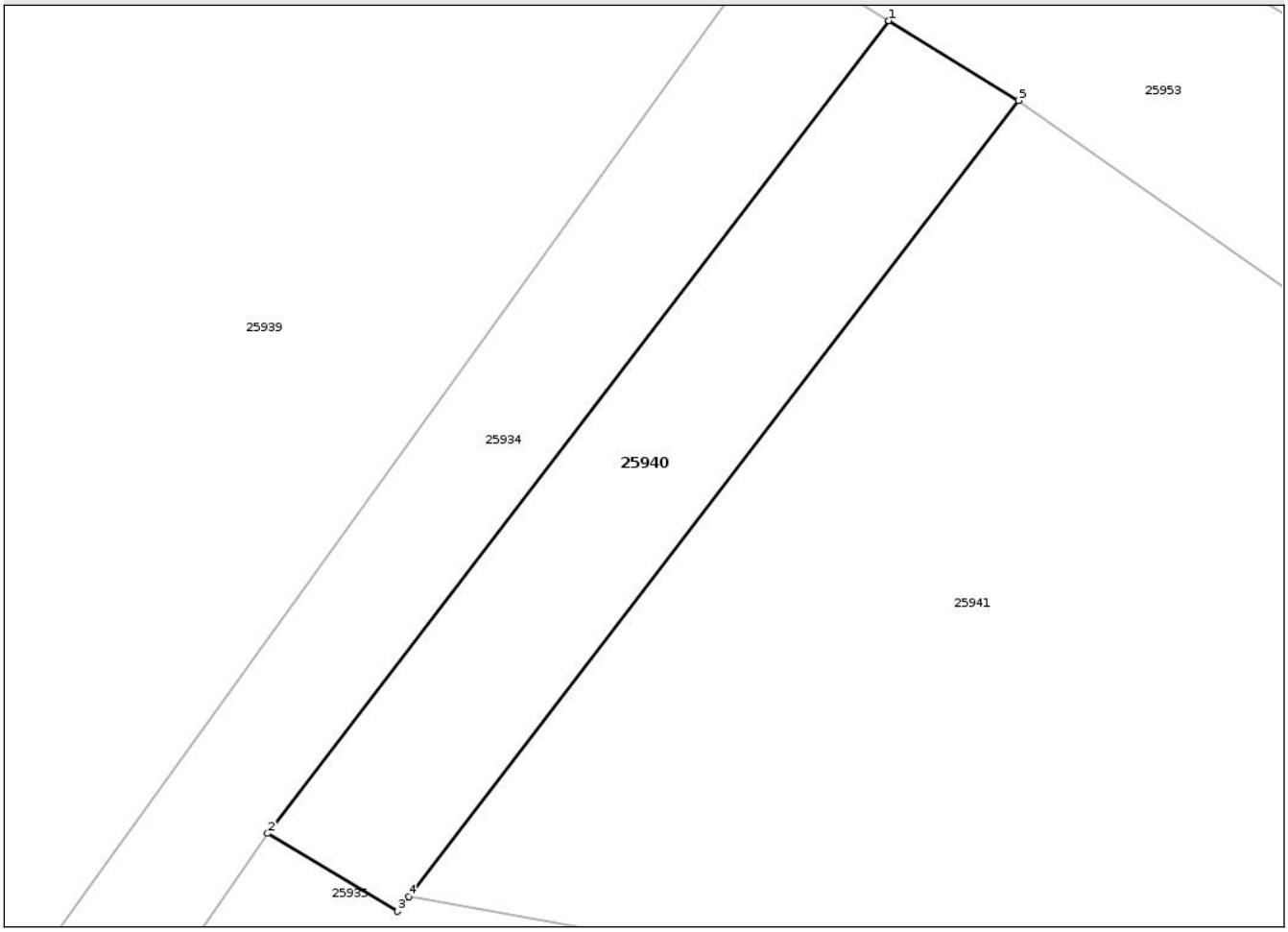
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115959	Din acte: 750 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	751	63	1656	3780/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.780,597 466.278,963	2	460.737,244 466.222,232	71.399
2	460.737,244 466.222,232	3	460.746,293 466.216,798	10.555
3	460.746,293 466.216,798	4	460.747,089 466.217,838	1.309
4	460.747,089 466.217,838	5	460.789,64 466.273,394	69.979
5	460.789,64 466.273,394	1	460.780,597 466.278,963	10.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101625	Din acte: 3.000 Masurata: 3.030	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2954 / 22/03/2012		
Act Administrativ nr. 369/47, din 25/01/1996 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (și a documentației cadastrale avizate și receptionate de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire L 18/91, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREOIU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

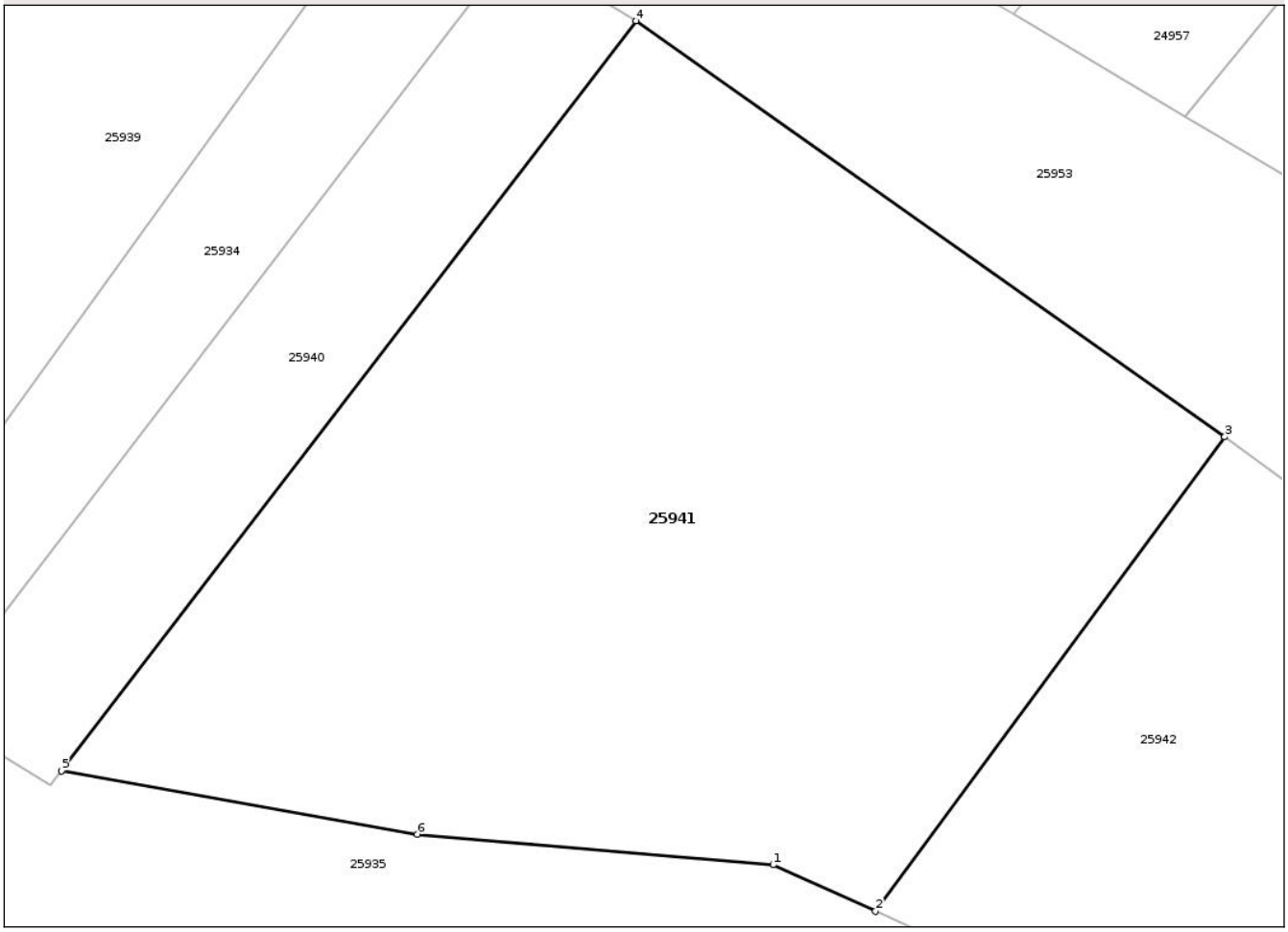
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101625	Din acte: 3.000 Masurata: 3.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.030	63	1656/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.799,8 466.210,864	2	460.807,4 466.207,427	8.341
2	460.807,4 466.207,427	3	460.833,262 466.242,565	43.629
3	460.833,262 466.242,565	4	460.789,64 466.273,394	53.416
4	460.789,64 466.273,394	5	460.747,089 466.217,838	69.979
5	460.747,089 466.217,838	6	460.773,437 466.213,133	26.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.773,437 466.213,133	1	460.799,8 466.210,864	26.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101624	Din acte: 2.000 Masurata: 2.008	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8516 / 23/08/2012		
Act Notarial nr. 1534, din 22/08/2012 emis de POPA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREOIU MARIN**, si sotia 2) **ANDREOIU RODICA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

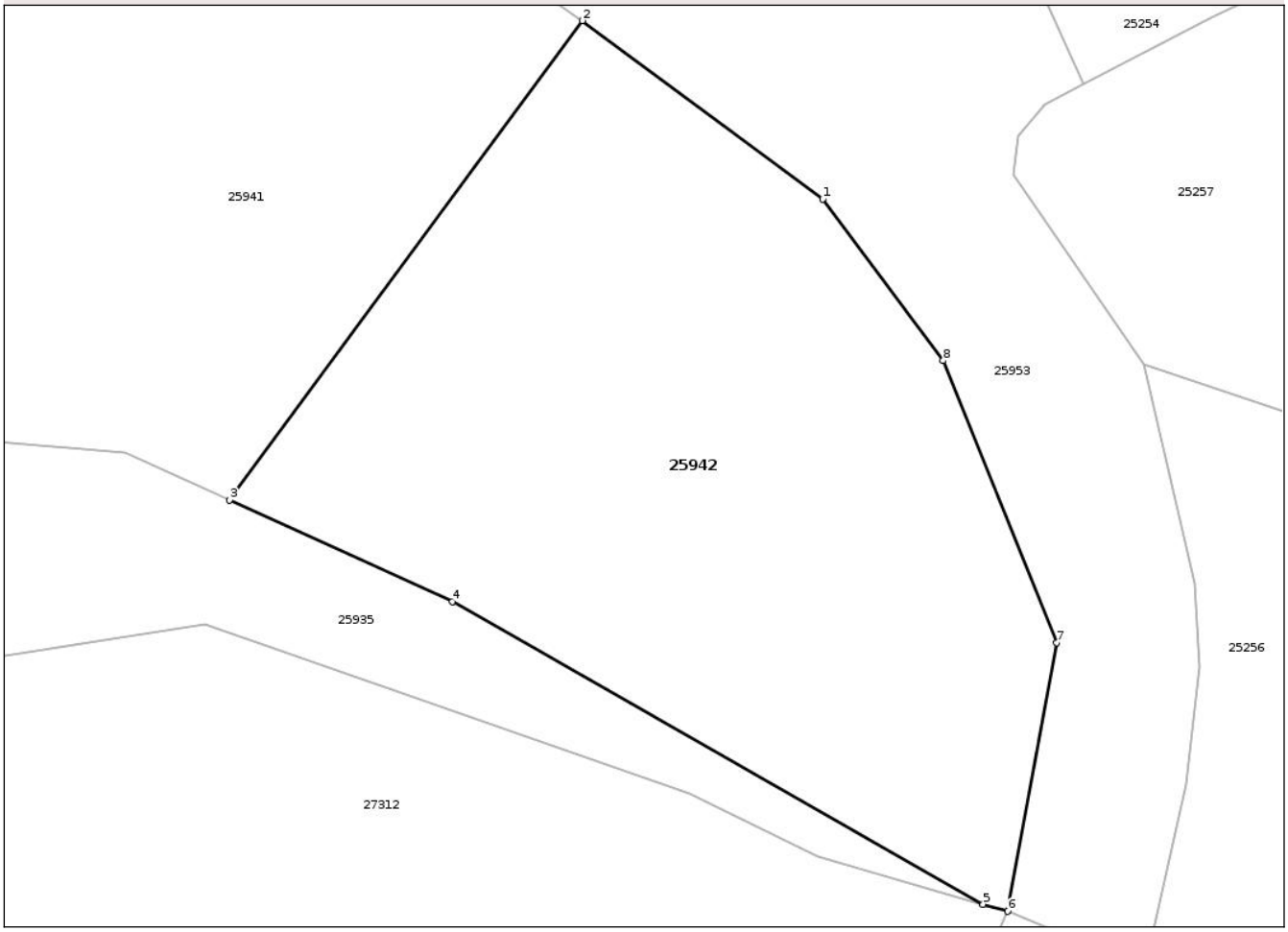
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101624	Din acte: 2.000 Masurata: 2.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.008	63	1656/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.850,887 466.229,499	2	460.833,262 466.242,565	21.94
2	460.833,262 466.242,565	3	460.807,4 466.207,427	43.629
3	460.807,4 466.207,427	4	460.823,738 466.200,004	17.945
4	460.823,738 466.200,004	5	460.862,638 466.177,808	44.787
5	460.862,638 466.177,808	6	460.864,441 466.177,292	1.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.864,441 466.177,292	7	460.868,03 466.196,963	19.996
7	460.868,03 466.196,963	8	460.859,717 466.217,658	22.302
8	460.859,717 466.217,658	1	460.850,887 466.229,499	14.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2842N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:913

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101555	Din acte: 1.500 Masurata: 1.528	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2934 / 01/04/2008		
Act Notarial nr. 692 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIVICHI NICOLAE STELIAN**, necăsătorit, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2842N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

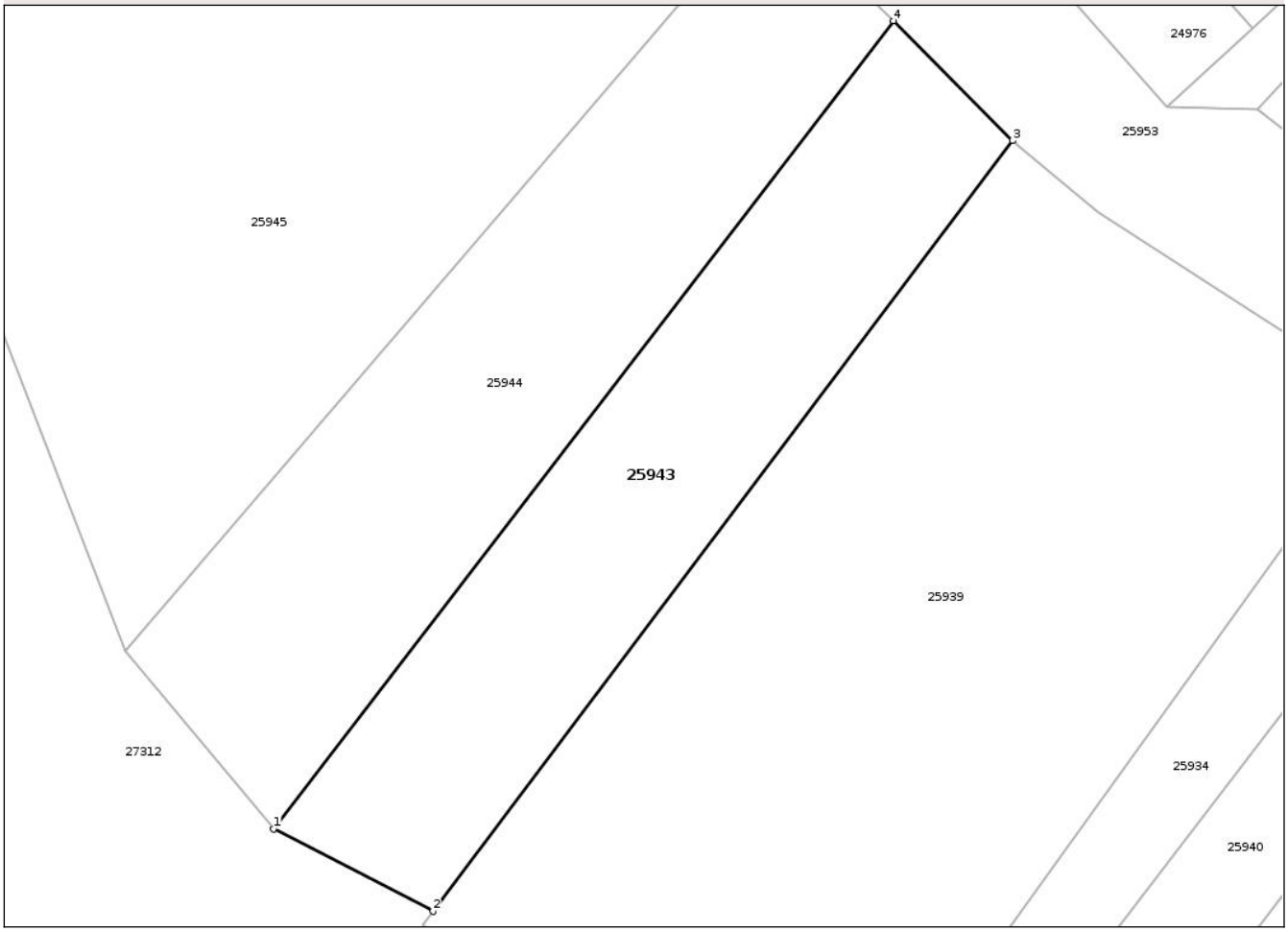
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101555	Din acte: 1.500 Masurata: 1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.528	60	1656/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.666,572 466.243,635	2	460.681,65 466.235,83	16.978
2	460.681,65 466.235,83	3	460.736,49 466.308,74	91.232
3	460.736,49 466.308,74	4	460.725,203 466.320,094	16.01
4	460.725,203 466.320,094	1	460.666,572 466.243,635	96.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3259N
TEREN Necunoscut — Nr. cadastral vechi:1084
Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101344	Din acte: 1.800 Masurata: 1.801	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2307 / 25/03/2009		
Act Administrativ nr. 1496/47/2003, din 16/09/2003 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr. 63/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEReconstituire L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3259N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

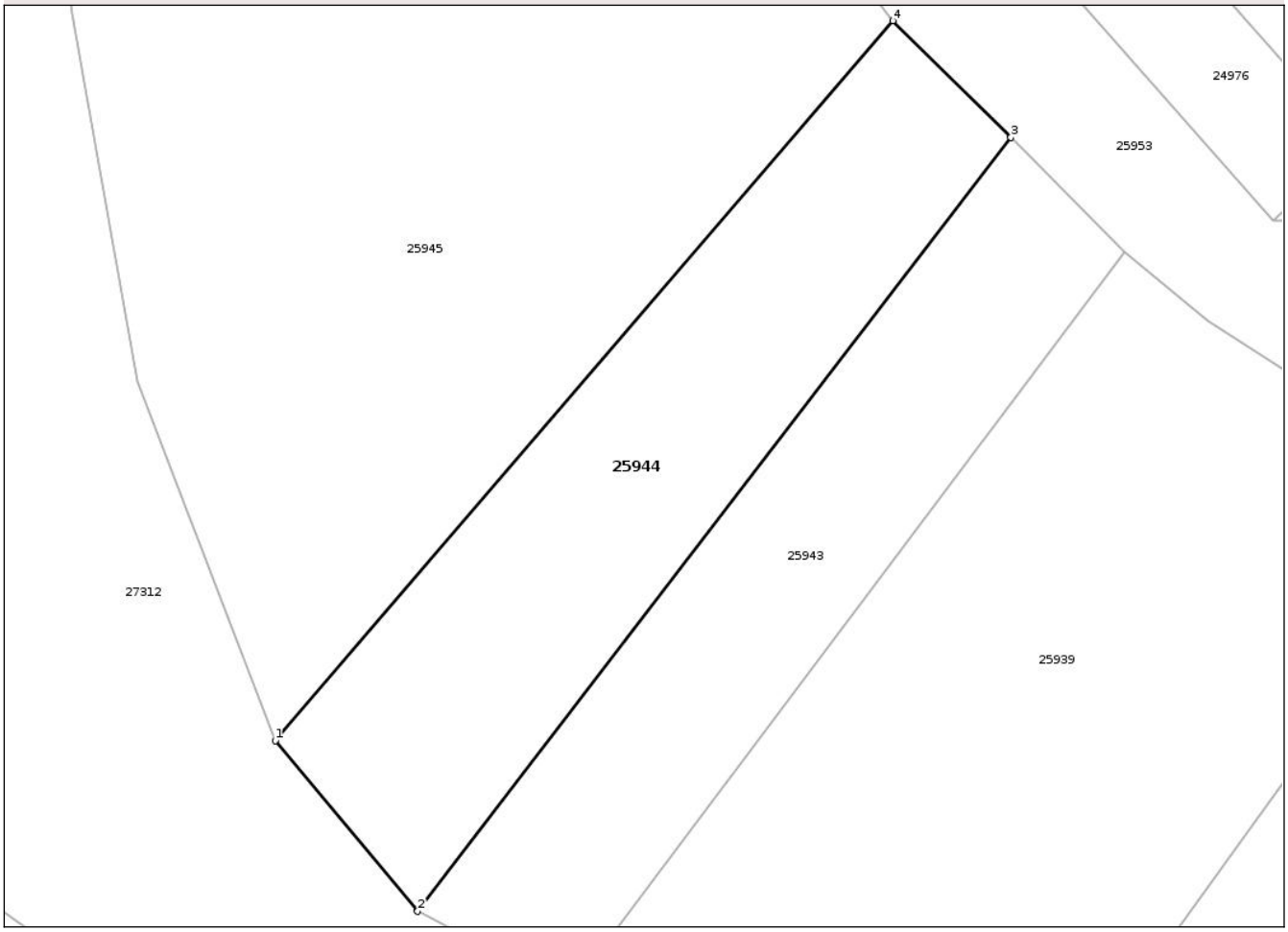
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101344	Din acte: 1.800 Masurata: 1.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.762	62	1656/5	-	
2	arabil	NU	39	62	1656/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.652,485 466.260,48	2	460.666,572 466.243,635	21.96
2	460.666,572 466.243,635	3	460.725,203 466.320,094	96.352
3	460.725,203 466.320,094	4	460.713,512 466.331,64	16.431
4	460.713,512 466.331,64	1	460.652,485 466.260,48	93.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101152	Din acte: 6.040 Masurata: 6.157	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
672 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 154, din 24/01/2012 emis de NP POPA CORNELIA (+ Certificatul de urbanism nr. 26/03. 05.2011 emis de Primaria Porumbacu de Jos + Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr. 9836/24.08.2011);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101152 a imobilului cu numarul cadastral 101152/Porumbacu de Jos, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.100848 din cf.2855-Porumbacu de Sus (id electronic 100848) care se sisteaza;~-nr.cad.324 (id electronic 100240) din cf. 2934N/Porumbacu de Sus (id electronic 100240) care se sisteaza;~-nr. cad.1087 (id electronic 100043) din cf.3260N-Porumbacu de Sus (id electronic 100043) care se sisteaza;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIVICHI NICOLAE STELIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

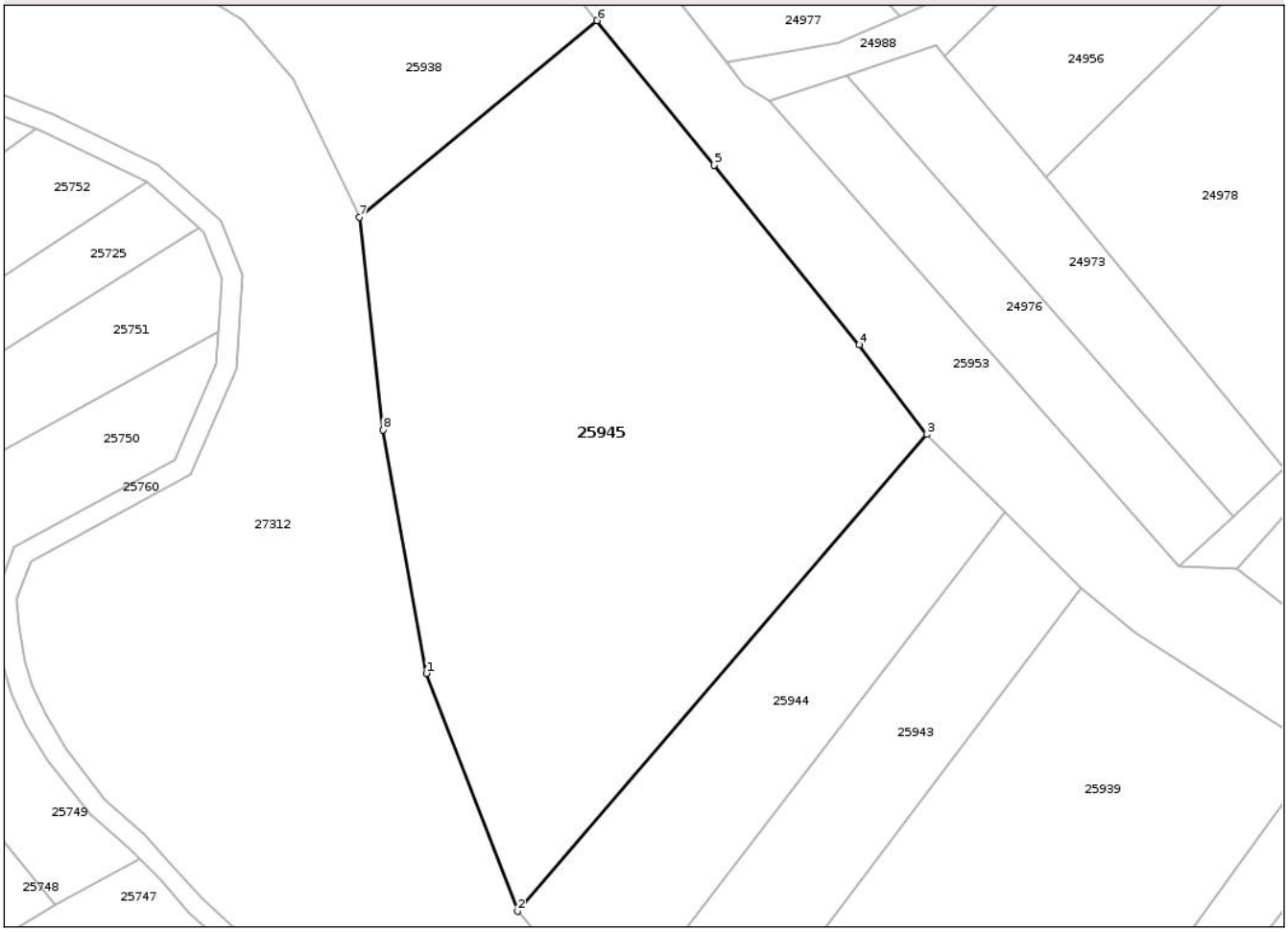
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101152	Din acte: 6.040 Masurata: 6.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	6.021	62	-	-	
2	pasune	NU	136	62	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.638,833 466.295,948	2	460.652,485 466.260,48	38.004
2	460.652,485 466.260,48	3	460.713,512 466.331,64	93.745
3	460.713,512 466.331,64	4	460.703,433 466.344,966	16.708
4	460.703,433 466.344,966	5	460.681,77 466.371,76	34.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.681,77 466.371,76	6	460.664,304 466.393,326	27.752
6	460.664,304 466.393,326	7	460.628,864 466.363,987	46.008
7	460.628,864 466.363,987	8	460.632,377 466.332,272	31.909
8	460.632,377 466.332,272	1	460.638,833 466.295,948	36.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2859/Porumbacu de Sus

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115983	3.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
432 / 15/04/2004		
Act Notarial nr. 345/2004, din 15/04/2004 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIVICHI NICOLAE-STELIAN**, necăsătorit, LIPSĂ CNP	
7881 / 30/05/2022		
Act Administrativ nr. 5258, din 05/05/2022 emis de COMUNA PORUMBACU DE JOS - PRIMARIA (Adeverinta ; inscris sub semnatura privata nr 90 din 30.05.2022, emis de MARCU ILIE - pad);		
B2	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

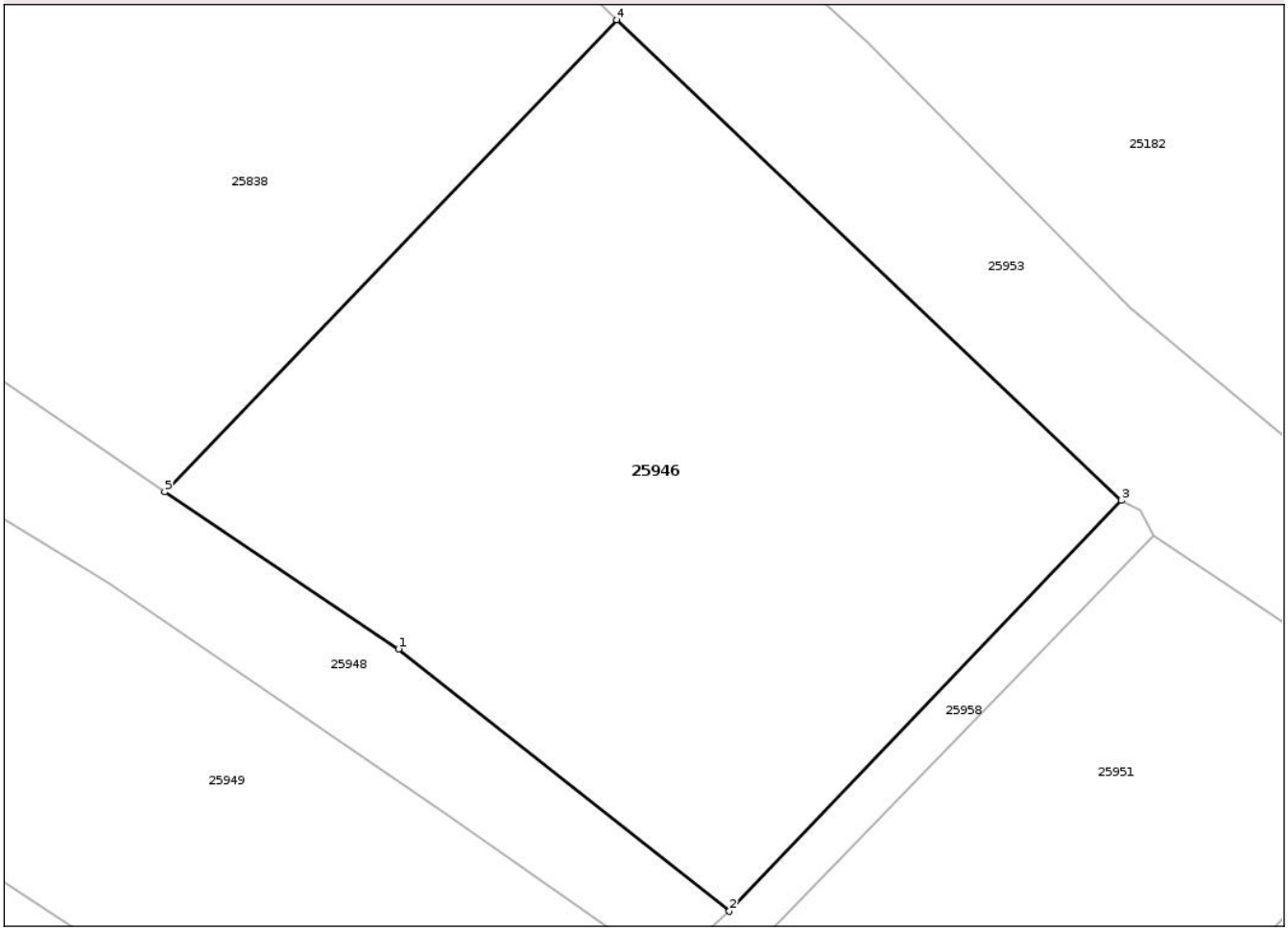
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115983	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.000	62	1677/6	3939/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.236,793 466.776,211	2	460.264,721 466.754,096	35.624
2	460.264,721 466.754,096	3	460.297,818 466.788,752	47.921
3	460.297,818 466.788,752	4	460.255,194 466.829,29	58.822
4	460.255,194 466.829,29	5	460.217,049 466.789,465	55.146
5	460.217,049 466.789,465	1	460.236,793 466.776,211	23.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115876	13.500	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8259 / 09/06/2021		
Act Notarial nr. 1180, din 08/06/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cf. 115876 a imobilului cu nr. cad. 115876/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~- nr.cad.110070\cf. 110070;~- nr.cad.110945\cf.110945;~- nr.cad.113815\cf.113815;	A1
Act Notarial nr. 183, din 26/01/2021 emis de NP Popa Cornelia (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 1439/2020);		
B2	Se infiinteaza cf. 113815 a imobilului cu nr. cad. 113815/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.109349\cf. 109349;~- nr.cad.110308\cf.110308;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113815/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 1102 din 29/01/2021;	
Act Notarial nr. 867 - contract de vanzare cumparare, din 08/05/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch. 5729/2018 cf., inch. 1102/2021 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 3100/13500	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, si sotia 2) **STRAVA-RADOAIE ROXANA - IOANA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113815/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 1102 din 29/01/2021; pozitie transcrisa din CF 109349/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 5729 din 11/05/2018;	
Act Notarial nr. 3079 - contract de vanzare, din 27/08/2018 emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (act notarial nr 52 - incheiere de indreptare eroare materiala din 08.10.2018, emis de NP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch.10405/2018 cf., inch. 1102/2021 cf., inch. 6143/2018 cf., inch. 13860/2020 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 10400/13500	A1
	1) **POPA ADRIAN**, si sotia 2) **POPA RODICA-GINA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113815/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 1102 din 29/01/2021; pozitie transcrisa din CF 110308/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 10405 din 28/08/2018; pozitie transcrisa din CF 110070/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 6143 din 22/05/2018;pozitie transcrisa din CF 110945/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 13860 din 28/12/2020;	
Act Administrativ nr. 7507, din 26/05/2021 emis de OCPI SIBIU;		
B5	se radiaza notarile de sub B3, B5 si B9	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9096 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 869, din 21/06/2022 emis de NP Ion Zamfirescu Remus;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, cu titlu gratuit, pe o perioada de 15 ani, cu incepere din data de 21-06-2022, in scopul dezvoltarii unui parc reacreativ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA RIGS AND TRICKS SRL**, CIF:33042207	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

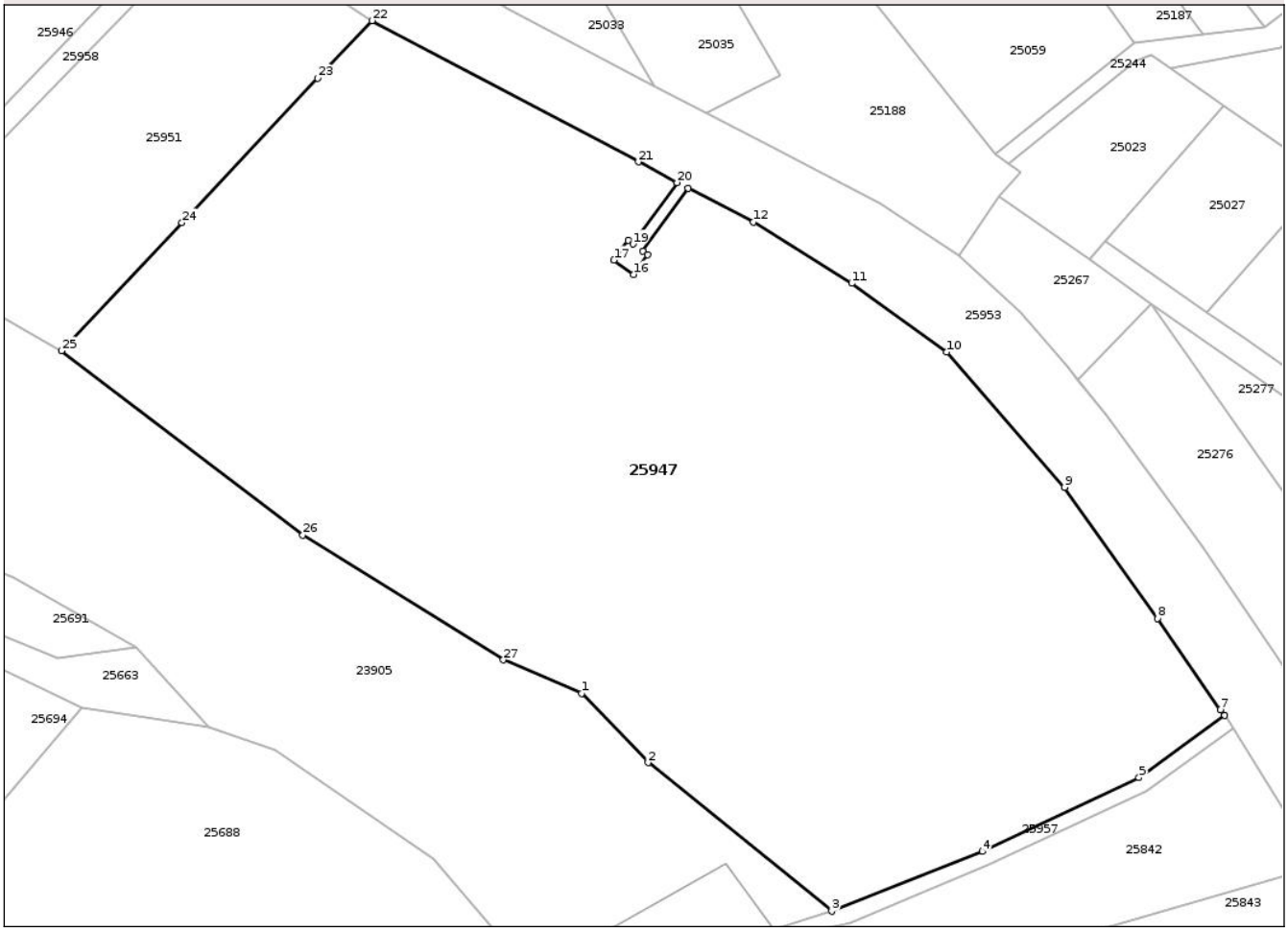
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115876	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	11.400	62	-	-	Teren neîmprejmuit.
2	arabil	DA	2.100	-	-	-	Teren neîmprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.360,302 466.658,281	2	460.371,241 466.646,914	15.775
3	460.401,413 466.622,5	4	460.426,198 466.632,326	26.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.371,241 466.646,914	3	460.401,413 466.622,5	38.813
4	460.426,198 466.632,326	5	460.451,932 466.644,474	28.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.451,932 466.644,474	6	460.466,017 466.654,657	17.38
7	460.465,345 466.655,611	8	460.454,936 466.670,597	18.246
9	460.439,716 466.692,163	10	460.420,333 466.714,381	29.484
11	460.404,714 466.725,682	12	460.388,58 466.735,763	19.025
13	460.377,793 466.741,284	14	460.370,39 466.730,985	12.685
15	460.371,202 466.730,401	16	460.368,867 466.727,153	4.0
17	460.365,619 466.729,488	18	460.367,954 466.732,736	4.0
19	460.368,766 466.732,152	20	460.376,017 466.742,24	12.424
21	460.369,66 466.745,66	22	460.325,863 466.768,849	49.558
23	460.316,957 466.759,379	24	460.294,652 466.735,658	32.56
25	460.274,841 466.714,59	26	460.314,5 466.684,28	49.915
27	460.347,459 466.663,803	1	460.360,302 466.658,281	13.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.466,017 466.654,657	7	460.465,345 466.655,611	1.166
8	460.454,936 466.670,597	9	460.439,716 466.692,163	26.396
10	460.420,333 466.714,381	11	460.404,714 466.725,682	19.278
12	460.388,58 466.735,763	13	460.377,793 466.741,284	12.118
14	460.370,39 466.730,985	15	460.371,202 466.730,401	1.0
16	460.368,867 466.727,153	17	460.365,619 466.729,488	4.0
18	460.367,954 466.732,736	19	460.368,766 466.732,152	1.0
20	460.376,017 466.742,24	21	460.369,66 466.745,66	7.218
22	460.325,863 466.768,849	23	460.316,957 466.759,379	13.0
24	460.294,652 466.735,658	25	460.274,841 466.714,59	28.92
26	460.314,5 466.684,28	27	460.347,459 466.663,803	38.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114378	2.100	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26447 / 22/12/2022		
Act Administrativ nr. 1725/47, din 23/05/2005 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 114378, pentru parcela nr. 1706/4/7 din T.P. nr. 1725/47/23-05-2005, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 9660/2020	A1
9694 / 27/06/2023		
Act Notarial nr. 1304, din 26/06/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA RODICA-GINA**, si sotul 2) **POPA ADRIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

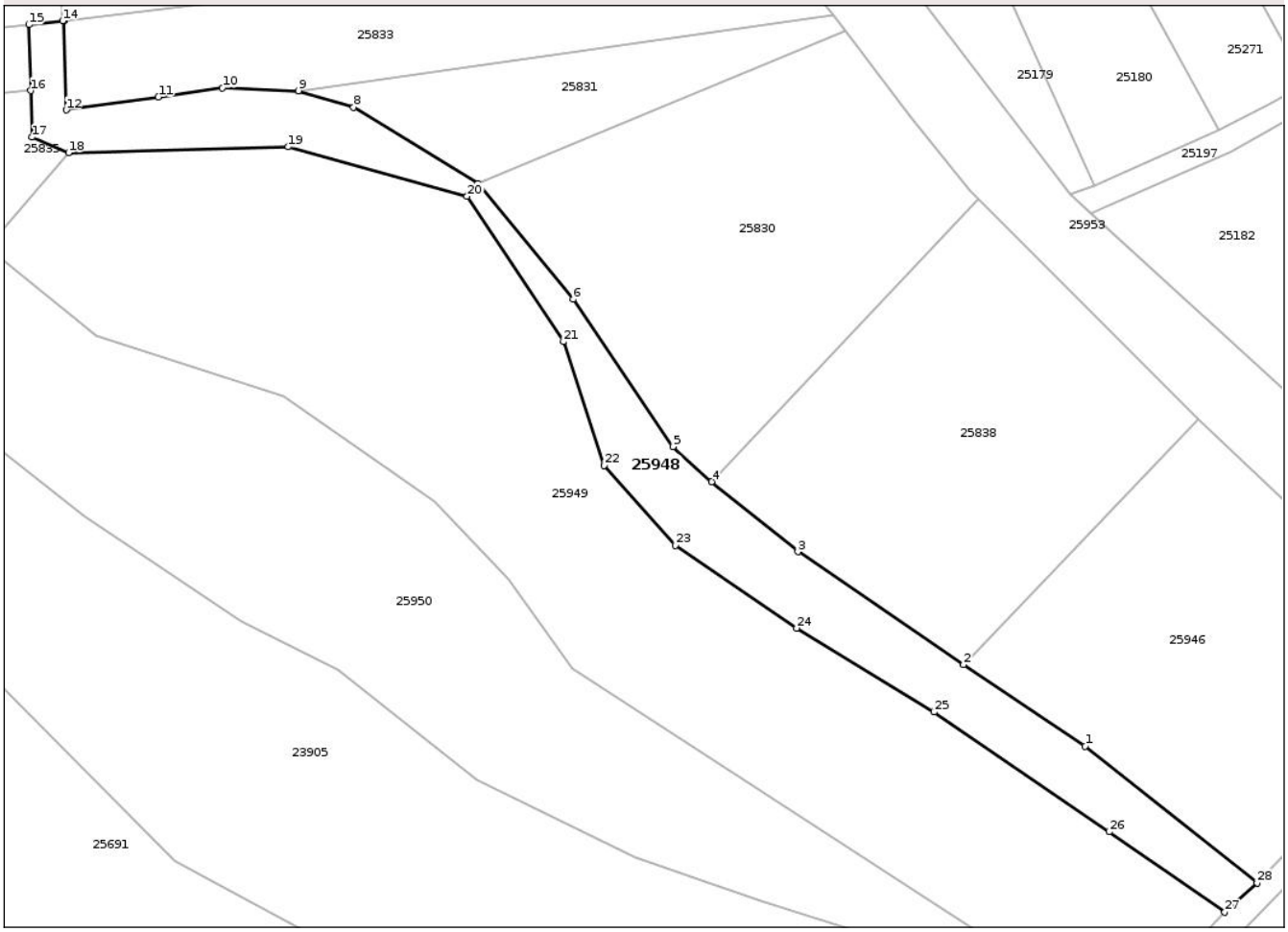
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114378	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	63	1677/16	-	in T.P. parcela este 1706/4/7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.236,793 466.776,211	2	460.217,049 466.789,465	23.78
3	460.190,135 466.807,789	4	460.176,134 466.819,159	18.036
5	460.169,869 466.824,831	6	460.153,663 466.848,745	28.888
7	460.138,21 466.867,518	8	460.117,994 466.879,865	23.688
9	460.109,055 466.882,549	10	460.096,716 466.883,012	12.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.217,049 466.789,465	3	460.190,135 466.807,789	32.559
4	460.176,134 466.819,159	5	460.169,869 466.824,831	8.451
6	460.153,663 466.848,745	7	460.138,21 466.867,518	24.315
8	460.117,994 466.879,865	9	460.109,055 466.882,549	9.333
10	460.096,716 466.883,012	11	460.086,311 466.881,531	10.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.086,311 466.881,531	12	460.071,329 466.879,437	15.128
13	460.070,945 466.893,908	14	460.070,737 466.893,883	0.21
15	460.065,291 466.893,264	16	460.065,598 466.882,582	10.687
17	460.065,816 466.875,019	18	460.071,724 466.872,504	6.421
19	460.107,402 466.873,438	20	460.136,423 466.865,42	30.108
21	460.152,062 466.841,843	22	460.158,7 466.821,753	21.158
23	460.170,27 466.808,792	24	460.189,932 466.795,384	23.799
25	460.212,247 466.781,777	26	460.240,66 466.762,366	34.41
27	460.259,461 466.749,323	28	460.264,721 466.754,096	7.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.071,329 466.879,437	13	460.070,945 466.893,908	14.476
14	460.070,737 466.893,883	15	460.065,291 466.893,264	5.481
16	460.065,598 466.882,582	17	460.065,816 466.875,019	7.566
18	460.071,724 466.872,504	19	460.107,402 466.873,438	35.69
20	460.136,423 466.865,42	21	460.152,062 466.841,843	28.292
22	460.158,7 466.821,753	23	460.170,27 466.808,792	17.374
24	460.189,932 466.795,384	25	460.212,247 466.781,777	26.137
26	460.240,66 466.762,366	27	460.259,461 466.749,323	22.882
28	460.264,721 466.754,096	1	460.236,793 466.776,211	35.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113846	6.720	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4047 / 25/05/2020		
Act Notarial nr. 724, din 21/05/2020 emis de NP Popa Cornelia (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 3518/2020);		
B1	Se infiinteaza cf. 113846 a imobilului cu nr. cad. 113846/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.100011\cf. 100011;~- nr.cad.100046\cf.100046;	A1
Act Notarial nr. 497 contract de vanzare cumparare, din 16/03/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2710/6720	A1
	1) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, si sotia 2) **STRAVA-RADOAIE ROXANA - IOANA**, ca bun comun	
Act Notarial nr. 496 - contract de vanzare cumparare, din 16/03/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch. 3449/2018 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 4010/6720	A1
	1) **POPA RODICA-GINA**, si sotul 2) **POPA ADRIAN**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100046/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3449 din 20/03/2018;	
Act Administrativ nr. 3518, din 04/05/2020 emis de OCPI SIBIU;		
B4	se radiaza notarile de sub B3 si B5.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113846	6.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.720	63	1677/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.071,724 466.872,504	2	460.058,57 466.857,183	20.193
2	460.058,57 466.857,183	3	460.076,288 466.842,863	22.781
3	460.076,288 466.842,863	4	460.106,61 466.832,97	31.895
4	460.106,61 466.832,97	5	460.131,123 466.815,875	29.885
5	460.131,123 466.815,875	6	460.143,051 466.803,363	17.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.143,051 466.803,363	7	460.153,482 466.788,762	17.944
7	460.153,482 466.788,762	8	460.242,396 466.731,383	105.821
8	460.242,396 466.731,383	9	460.259,461 466.749,323	24.76
9	460.259,461 466.749,323	10	460.240,66 466.762,366	22.882
10	460.240,66 466.762,366	11	460.212,247 466.781,777	34.41
11	460.212,247 466.781,777	12	460.189,932 466.795,384	26.137
12	460.189,932 466.795,384	13	460.170,27 466.808,792	23.799
13	460.170,27 466.808,792	14	460.158,7 466.821,753	17.374
14	460.158,7 466.821,753	15	460.152,062 466.841,843	21.158
15	460.152,062 466.841,843	16	460.136,423 466.865,42	28.292
16	460.136,423 466.865,42	17	460.107,402 466.873,438	30.108
17	460.107,402 466.873,438	1	460.071,724 466.872,504	35.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110946	4.900	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3204 / 15/04/2020		
Act Administrativ nr. 3101/47, din 01/04/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 13278/2019);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 110946 Porumbacu de Jos, cu nr cadastral 110946, pentru parcela nr.1668 din T.P. nr. 3101/47/01-04-2020 conform documentatiei cadastrale	A1
4790 / 12/06/2020		
Act Notarial nr. 846, din 11/06/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ADRIAN**, si sotia 2) **POPA RODICA-GINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110946	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	4.897	63	1668	-	Tufaris
2	neproductiv	NU	3	63	1668	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.076,288 466.842,863	2	460.058,57 466.857,183	22.781
2	460.058,57 466.857,183	3	460.040,369 466.840,063	24.987
3	460.040,369 466.840,063	4	460.074,332 466.813,601	43.055
4	460.074,332 466.813,601	5	460.099,698 466.796,46	30.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	460.099,698 466.796,46	6	460.115,409 466.788,662	17.541
6	460.115,409 466.788,662	7	460.138,048 466.770,877	28.789
7	460.138,048 466.770,877	8	460.163,723 466.758,282	28.598
8	460.163,723 466.758,282	9	460.184,186 466.751,089	21.691
9	460.184,186 466.751,089	10	460.213,887 466.741,857	31.102
10	460.213,887 466.741,857	11	460.238,058 466.726,823	28.465
11	460.238,058 466.726,823	12	460.242,396 466.731,383	6.294
12	460.242,396 466.731,383	13	460.153,482 466.788,762	105.821
13	460.153,482 466.788,762	14	460.143,051 466.803,363	17.944
14	460.143,051 466.803,363	15	460.131,123 466.815,875	17.287
15	460.131,123 466.815,875	16	460.106,61 466.832,97	29.885
16	460.106,61 466.832,97	1	460.076,288 466.842,863	31.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2889N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:955

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101630	Din acte: 2.300 Masurata: 2.306	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5966 / 27/04/2022		
Act Notarial nr. 403, din 28/03/2022 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA (Declaratie ; act administrativ nr 3529 din 24.03.2022, emis de COMUNA PORUMBACU DE JOS - PRIMARIA);		
B2	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect actualizare destinatie imobil	A1
8945 / 22/06/2022		
Act Administrativ nr. 3529, din 24/03/2022 emis de COMUNA PORUMBACU DE JOS - PRIMARIA (Adeverinta ; inscris sub semnatura privata nr 76 din 12.04.2022, emis de MARCU ILIE - pad);		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
14342 / 19/09/2023		
Act Notarial nr. 2064, din 18/09/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10	A1
	1) **STRAVA-RĂDOAIE ROXANA - IOANA**, si sotul 2) **RĂDOAIE DUMITRU-MIRCEA**, bun comun	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/10	A1
	1) **POPA ADRIAN**, si sotia 2) **POPA RODICA-GINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

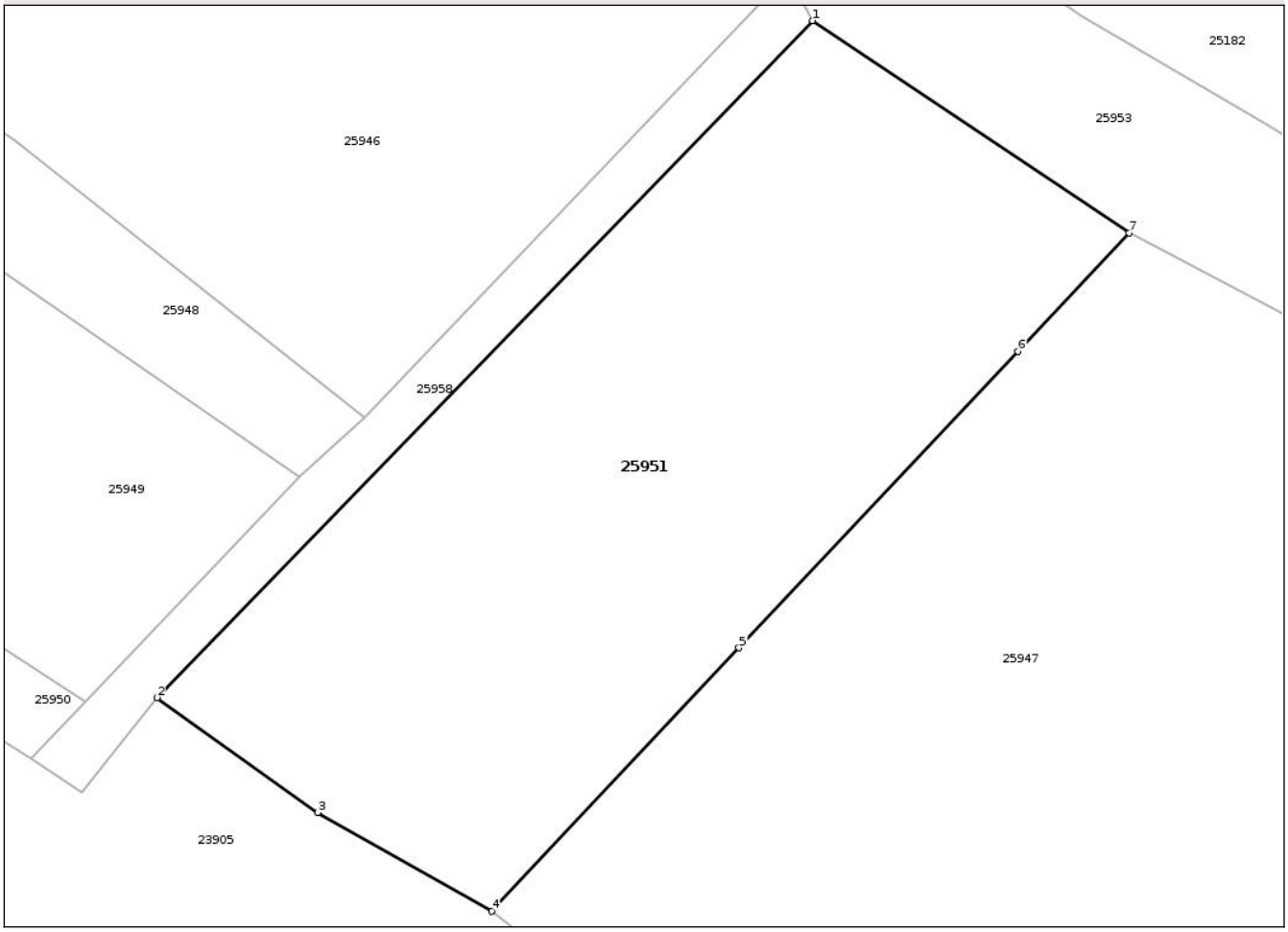
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101630	Din acte: 2.300 Masurata: 2.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.306	62	1677/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.300,533 466.785,822	2	460.248,077 466.731,68	75.386
2	460.248,077 466.731,68	3	460.260,94 466.722,492	15.808
3	460.260,94 466.722,492	4	460.274,841 466.714,59	15.99
4	460.274,841 466.714,59	5	460.294,652 466.735,658	28.92
5	460.294,652 466.735,658	6	460.316,957 466.759,379	32.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.316,957 466.759,379	7	460.325,863 466.768,849	13.0
7	460.325,863 466.768,849	1	460.300,533 466.785,822	30.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116410	3.000	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14229 / 14/09/2022		
Act Administrativ nr. TP NR 1589/47, din 02/03/2004 emis de CJPSDDPAT (inscris sub semnatura privata nr PAD din 08.08.2022, emis de PFA BUNEA VASILE IONEL);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116410 pentru parcela nr. 1657/7 din T.P. nr. 1589/47/02-03-2004, conform documentatiei cadastrale	A1
13438 / 01/09/2023		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 6231, din 25/08/2023 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS (inscris sub semnatura privata nr PAD din 01.09.2023, emis de PFA BUNEA VASILE IONEL);		
B2	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
13925 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. 1343, din 08/09/2023 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA MIHAI-LUCIAN**, si sotia 2) **STOICA ANAMARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

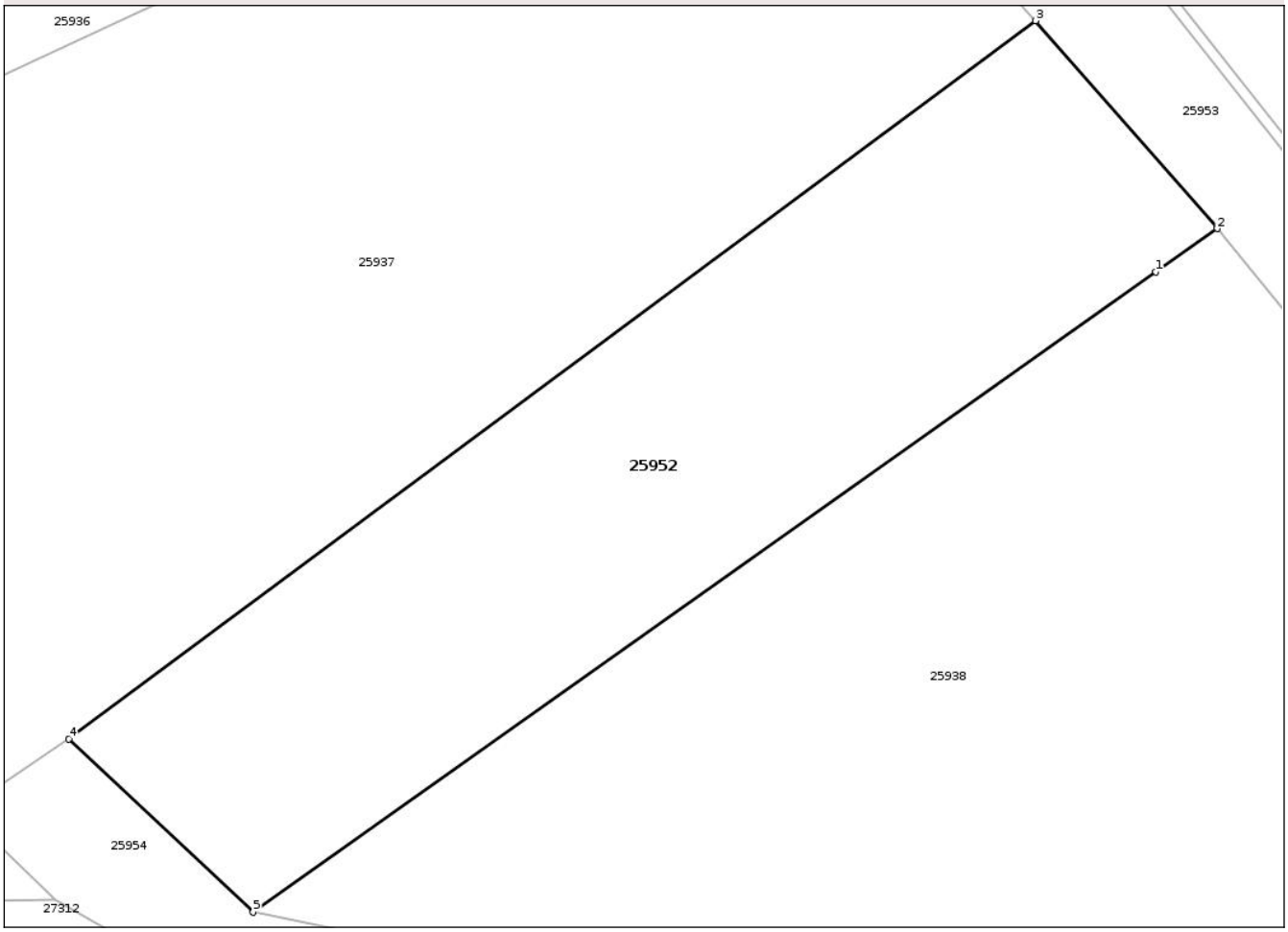
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116410	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.000	60	1657/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.566,958 466.505,225	2	460.572,966 466.509,481	7.363
2	460.572,966 466.509,481	3	460.555,154 466.529,849	27.059
3	460.555,154 466.529,849	4	460.460,322 466.459,46	118.101
4	460.460,322 466.459,46	5	460.478,381 466.442,485	24.785
5	460.478,381 466.442,485	1	460.566,958 466.505,225	108.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114791	25.197	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit; DJ 105 J : KM 9+669 - KM 11+781

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1418 / 04/02/2021		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr. 1 - inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Judetului Sibiu si documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr adeverinta din 22.01.2021, emis de Judetul Sibiu;act administrativ nr adresa certificat fiscal din 16.11.2020, emis de Judetul Sibiu);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 114791 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 114791 pentru DJ 105 J : KM 9+669 - KM 11+781, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDETUL SIBIU**, CIF:4406223, Domeniul Public	
16745 / 04/11/2022		
Act Administrativ nr. 46, din 30/05/2022 emis de Consiliul Local al comunei Porumbacu de Jos (act administrativ nr 229 din 25.08.2022, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;act administrativ nr 153 din 29.06.2022, emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PORUMBACU DE JOS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

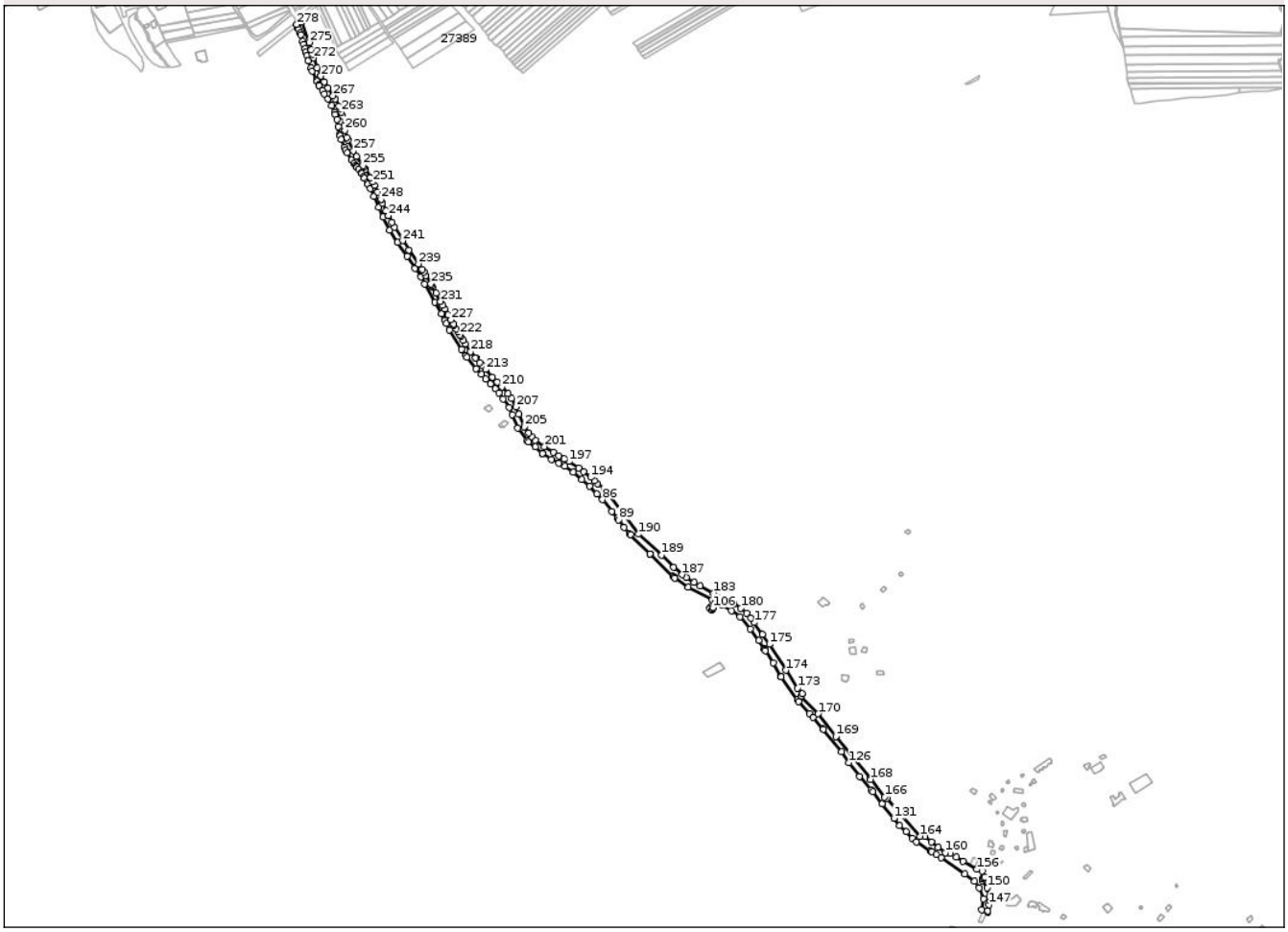
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114791	25.197	DJ 105 J : KM 9+669 - KM 11+781

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	20.442	63	10/1	-	
2	drum	DA	4.755	63	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	459.607,941 467.798,128	2	459.609,469 467.794,318	4.105
4	459.613,111 467.784,981	5	459.614,221 467.781,494	3.66
7	459.619,747 467.764,139	8	459.621,844 467.756,199	8.212
10	459.625,297 467.743,922	11	459.628,339 467.733,769	10.599
13	459.635,557 467.715,157	14	459.643,28 467.697,962	18.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	459.609,469 467.794,318	3	459.610,603 467.791,41	3.122
5	459.614,221 467.781,494	6	459.618,0 467.769,625	12.456
8	459.621,844 467.756,199	9	459.623,524 467.749,84	6.577
11	459.628,339 467.733,769	12	459.632,879 467.721,12	13.439
14	459.643,28 467.697,962	15	459.643,97 467.696,426	1.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	459.610,603 467.791,41	4	459.613,111 467.784,981	6.9
6	459.618,0 467.769,625	7	459.619,747 467.764,139	5.757
9	459.623,524 467.749,84	10	459.625,297 467.743,922	6.178
12	459.632,879 467.721,12	13	459.635,557 467.715,157	6.537
15	459.643,97 467.696,426	16	459.647,467 467.689,332	7.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	459.647,467 467.689,332	17	459.647,828 467.688,775	0.664
19	459.657,995 467.673,074	20	459.663,964 467.663,672	11.137
22	459.676,909 467.639,953	23	459.678,269 467.635,673	4.491
25	459.683,044 467.613,504	26	459.685,936 467.598,189	15.586
28	459.688,277 467.589,385	29	459.694,086 467.575,433	15.113
31	459.699,887 467.564,832	32	459.707,419 467.552,081	14.81
34	459.714,967 467.542,094	35	459.717,0 467.539,404	3.372
37	459.720,551 467.535,872	38	459.725,525 467.528,337	9.029
40	459.729,999 467.521,057	41	459.731,272 467.518,985	2.432
43	459.737,933 467.507,678	44	459.742,256 467.499,414	9.326
46	459.757,025 467.465,175	47	459.765,75 467.447,34	19.855
49	459.792,116 467.400,795	50	459.809,338 467.375,398	30.686
52	459.834,907 467.337,436	53	459.842,173 467.324,982	14.418
55	459.872,444 467.270,188	56	459.878,28 467.260,084	11.669
58	459.881,69 467.252,35	59	459.887,092 467.240,095	13.393
61	459.917,622 467.193,218	62	459.919,862 467.190,362	3.63
64	459.945,922 467.158,816	65	459.954,201 467.150,333	11.853
67	459.971,602 467.132,503	68	459.977,935 467.125,036	9.791
70	459.997,107 467.098,558	71	460.002,972 467.085,44	14.37
73	460.030,014 467.037,55	74	460.032,844 467.035,139	3.717
76	460.058,277 467.014,132	77	460.058,323 467.014,091	0.062
79	460.074,524 467.003,339	80	460.087,921 466.996,205	15.178
82	460.114,135 466.979,028	83	460.130,598 466.966,405	20.744
85	460.158,029 466.939,852	86	460.168,393 466.929,26	14.82
88	460.195,957 466.894,753	89	460.197,822 466.892,272	3.104
91	460.218,116 466.866,379	92	460.219,468 466.865,042	1.901
94	460.255,194 466.829,29	95	460.297,818 466.788,752	58.822
97	460.300,533 466.785,822	98	460.325,863 466.768,849	30.491
100	460.376,017 466.742,24	101	460.368,766 466.732,152	12.424
103	460.365,619 466.729,488	104	460.368,867 466.727,153	4.0
106	460.370,39 466.730,985	107	460.377,793 466.741,284	12.685
109	460.404,714 466.725,682	110	460.420,333 466.714,381	19.278
112	460.454,936 466.670,597	113	460.465,345 466.655,611	18.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	459.647,828 467.688,775	18	459.654,128 467.679,046	11.591
20	459.663,964 467.663,672	21	459.671,538 467.651,568	14.278
23	459.678,269 467.635,673	24	459.681,096 467.626,048	10.032
26	459.685,936 467.598,189	27	459.686,518 467.596,001	2.264
29	459.694,086 467.575,433	30	459.696,924 467.570,247	5.912
32	459.707,419 467.552,081	33	459.712,653 467.545,156	8.68
35	459.717,0 467.539,404	36	459.717,477 467.538,772	0.792
38	459.725,525 467.528,337	39	459.726,072 467.527,447	1.046
41	459.731,272 467.518,985	42	459.736,063 467.511,31	9.048
44	459.742,256 467.499,414	45	459.748,453 467.485,247	15.463
47	459.765,75 467.447,34	48	459.777,818 467.423,594	26.637
50	459.809,338 467.375,398	51	459.824,62 467.353,781	26.473
53	459.842,173 467.324,982	54	459.860,494 467.291,372	38.28
56	459.878,28 467.260,084	57	459.879,039 467.258,364	1.88
59	459.887,092 467.240,095	60	459.910,037 467.204,864	42.044
62	459.919,862 467.190,362	63	459.936,667 467.168,934	27.232
65	459.954,201 467.150,333	66	459.962,872 467.141,448	12.415
68	459.977,935 467.125,036	69	459.985,946 467.113,972	13.66
71	460.002,972 467.085,44	72	460.012,889 467.060,204	27.114
74	460.032,844 467.035,139	75	460.045,073 467.025,818	15.377
77	460.058,323 467.014,091	78	460.058,375 467.014,045	0.069
80	460.087,921 466.996,205	81	460.099,117 466.990,243	12.684
83	460.130,598 466.966,405	84	460.144,3 466.953,874	18.569
86	460.168,393 466.929,26	87	460.185,251 466.907,928	27.189
89	460.197,822 466.892,272	90	460.208,295 466.878,465	17.33
92	460.219,468 466.865,042	93	460.255,161 466.829,32	50.498
95	460.297,818 466.788,752	96	460.299,425 466.787,939	1.801
98	460.325,863 466.768,849	99	460.369,66 466.745,66	49.558
101	460.368,766 466.732,152	102	460.367,954 466.732,736	1.0
104	460.368,867 466.727,153	105	460.371,202 466.730,401	4.0
107	460.377,793 466.741,284	108	460.388,58 466.735,763	12.118
110	460.420,333 466.714,381	111	460.439,716 466.692,163	29.484
113	460.465,345 466.655,611	114	460.466,017 466.654,657	1.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	459.654,128 467.679,046	19	459.657,995 467.673,074	7.114
21	459.671,538 467.651,568	22	459.676,909 467.639,953	12.797
24	459.681,096 467.626,048	25	459.683,044 467.613,504	12.694
27	459.686,518 467.596,001	28	459.688,277 467.589,385	6.846
30	459.696,924 467.570,247	31	459.699,887 467.564,832	6.172
33	459.712,653 467.545,156	34	459.714,967 467.542,094	3.838
36	459.717,477 467.538,772	37	459.720,551 467.535,872	4.226
39	459.726,072 467.527,447	40	459.729,999 467.521,057	7.5
42	459.736,063 467.511,31	43	459.737,933 467.507,678	4.085
45	459.748,453 467.485,247	46	459.757,025 467.465,175	21.826
48	459.777,818 467.423,594	49	459.792,116 467.400,795	26.912
51	459.824,62 467.353,781	52	459.834,907 467.337,436	19.313
54	459.860,494 467.291,372	55	459.872,444 467.270,188	24.322
57	459.879,039 467.258,364	58	459.881,69 467.252,35	6.573
60	459.910,037 467.204,864	61	459.917,622 467.193,218	13.898
63	459.936,667 467.168,934	64	459.945,922 467.158,816	13.712
66	459.962,872 467.141,448	67	459.971,602 467.132,503	12.499
69	459.985,946 467.113,972	70	459.997,107 467.098,558	19.03
72	460.012,889 467.060,204	73	460.030,014 467.037,55	28.399
75	460.045,073 467.025,818	76	460.058,277 467.014,132	17.633
78	460.058,375 467.014,045	79	460.074,524 467.003,339	19.375
81	460.099,117 466.990,243	82	460.114,135 466.979,028	18.744
84	460.144,3 466.953,874	85	460.158,029 466.939,852	19.623
87	460.185,251 466.907,928	88	460.195,957 466.894,753	16.976
90	460.208,295 466.878,465	91	460.218,116 466.866,379	15.574
93	460.255,161 466.829,32	94	460.255,194 466.829,29	0.045
96	460.299,425 466.787,939	97	460.300,533 466.785,822	2.389
99	460.369,66 466.745,66	100	460.376,017 466.742,24	7.218
102	460.367,954 466.732,736	103	460.365,619 466.729,488	4.0
105	460.371,202 466.730,401	106	460.370,39 466.730,985	1.0
108	460.388,58 466.735,763	109	460.404,714 466.725,682	19.025
111	460.439,716 466.692,163	112	460.454,936 466.670,597	26.396
114	460.466,017 466.654,657	115	460.467,457 466.652,614	2.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	460.467,457 466.652,614	116	460.481,284 466.629,971	26.531
118	460.496,299 466.604,347	119	460.525,815 466.562,047	51.58
121	460.548,537 466.537,416	122	460.555,154 466.529,849	10.052
124	460.573,775 466.508,556	125	460.607,316 466.467,194	53.252
127	460.639,834 466.421,716	128	460.661,101 466.397,212	32.446
130	460.681,77 466.371,76	131	460.703,433 466.344,966	34.456
133	460.725,203 466.320,094	134	460.736,49 466.308,74	16.01
136	460.770,476 466.285,197	137	460.772,076 466.284,212	1.879
139	460.789,64 466.273,394	140	460.833,262 466.242,565	53.416
142	460.859,717 466.217,658	143	460.868,03 466.196,963	22.302
145	460.875,219 466.172,848	146	460.875,09 466.175,553	2.708
148	460.878,497 466.195,218	149	460.878,181 466.201,311	6.101
151	460.864,857 466.231,283	152	460.865,246 466.234,134	2.877
154	460.870,026 466.237,928	155	460.865,37 466.248,206	11.283
157	460.830,279 466.266,331	158	460.817,569 466.273,857	14.771
160	460.797,45 466.282,28	161	460.784,748 466.292,168	16.097
163	460.759,71 466.311,66	164	460.751,123 466.311,943	8.592
166	460.686,298 466.383,785	167	460.660,607 466.416,831	41.857
169	460.596,617 466.495,254	170	460.564,172 466.536,452	52.44
172	460.534,41 466.573,012	173	460.526,11 466.583,544	13.41
175	460.474,697 466.664,126	176	460.462,277 466.682,507	22.184
178	460.440,157 466.711,948	179	460.432,567 466.720,939	11.766
181	460.409,526 466.738,785	182	460.391,498 466.748,041	20.266
184	460.347,791 466.771,007	185	460.336,636 466.777,641	12.979
187	460.314,708 466.791,518	188	460.298,627 466.804,922	20.935
190	460.234,296 466.865,858	191	460.171,832 466.947,888	103.105
193	460.152,914 466.964,148	194	460.146,424 466.970,142	8.835
196	460.124,733 466.987,3	197	460.106,536 466.998,981	21.624
199	460.087,889 467.009,74	200	460.077,694 467.015,762	11.841
202	460.045,197 467.038,54	203	460.038,236 467.044,995	9.494
205	460.024,658 467.062,553	206	460.015,063 467.086,38	25.686
208	460.001,04 467.114,72	209	459.994,525 467.123,65	11.055
211	459.974,899 467.144,58	212	459.965,998 467.153,894	12.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	460.481,284 466.629,971	117	460.495,145 466.606,001	27.689
119	460.525,815 466.562,047	120	460.528,342 466.559,308	3.727
122	460.555,154 466.529,849	123	460.572,966 466.509,481	27.059
125	460.607,316 466.467,194	126	460.620,809 466.447,063	24.235
128	460.661,101 466.397,212	129	460.664,304 466.393,326	5.036
131	460.703,433 466.344,966	132	460.713,512 466.331,64	16.708
134	460.736,49 466.308,74	135	460.744,615 466.302,03	10.538
137	460.772,076 466.284,212	138	460.780,597 466.278,963	10.008
140	460.833,262 466.242,565	141	460.850,887 466.229,499	21.94
143	460.868,03 466.196,963	144	460.864,441 466.177,292	19.996
146	460.875,09 466.175,553	147	460.877,56 466.186,658	11.376
149	460.878,181 466.201,311	150	460.874,392 466.217,408	16.537
152	460.865,246 466.234,134	153	460.867,136 466.236,423	2.968
155	460.865,37 466.248,206	156	460.855,31 466.251,51	10.589
158	460.817,569 466.273,857	159	460.806,89 466.280,18	12.411
161	460.784,748 466.292,168	162	460.772,02 466.302,077	16.13
164	460.751,123 466.311,943	165	460.689,982 466.381,299	92.458
167	460.660,607 466.416,831	168	460.659,792 466.416,249	1.001
170	460.564,172 466.536,452	171	460.533,17 466.569,209	45.101
173	460.526,11 466.583,544	174	460.505,156 466.616,409	38.976
176	460.462,277 466.682,507	177	460.446,559 466.703,991	26.62
179	460.432,567 466.720,939	180	460.422,296 466.730,2	13.829
182	460.391,498 466.748,041	183	460.372,412 466.758,093	21.571
185	460.336,636 466.777,641	186	460.321,928 466.786,228	17.03
188	460.298,627 466.804,922	189	460.276,359 466.827,4	31.64
191	460.171,832 466.947,888	192	460.159,465 466.958,056	16.01
194	460.146,424 466.970,142	195	460.133,745 466.980,501	16.372
197	460.106,536 466.998,981	198	460.098,194 467.003,959	9.714
200	460.077,694 467.015,762	201	460.061,563 467.026,555	19.408
203	460.038,236 467.044,995	204	460.032,787 467.051,183	8.245
206	460.015,063 467.086,38	207	460.009,521 467.099,468	14.213
209	459.994,525 467.123,65	210	459.983,273 467.135,816	16.571
212	459.965,998 467.153,894	213	459.953,539 467.167,889	18.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	460.495,145 466.606,001	118	460.496,299 466.604,347	2.017
120	460.528,342 466.559,308	121	460.548,537 466.537,416	29.784
123	460.572,966 466.509,481	124	460.573,775 466.508,556	1.228
126	460.620,809 466.447,063	127	460.639,834 466.421,716	31.693
129	460.664,304 466.393,326	130	460.681,77 466.371,76	27.752
132	460.713,512 466.331,64	133	460.725,203 466.320,094	16.431
135	460.744,615 466.302,03	136	460.770,476 466.285,197	30.857
138	460.780,597 466.278,963	139	460.789,64 466.273,394	10.62
141	460.850,887 466.229,499	142	460.859,717 466.217,658	14.771
144	460.864,441 466.177,292	145	460.875,219 466.172,848	11.658
147	460.877,56 466.186,658	148	460.878,497 466.195,218	8.612
150	460.874,392 466.217,408	151	460.864,857 466.231,283	16.835
153	460.867,136 466.236,423	154	460.870,026 466.237,928	3.258
156	460.855,31 466.251,51	157	460.830,279 466.266,331	29.09
159	460.806,89 466.280,18	160	460.797,45 466.282,28	9.671
162	460.772,02 466.302,077	163	460.759,71 466.311,66	15.6
165	460.689,982 466.381,299	166	460.686,298 466.383,785	4.444
168	460.659,792 466.416,249	169	460.596,617 466.495,254	101.157
171	460.533,17 466.569,209	172	460.534,41 466.573,012	4.0
174	460.505,156 466.616,409	175	460.474,697 466.664,126	56.61
177	460.446,559 466.703,991	178	460.440,157 466.711,948	10.213
180	460.422,296 466.730,2	181	460.409,526 466.738,785	15.387
183	460.372,412 466.758,093	184	460.347,791 466.771,007	27.802
186	460.321,928 466.786,228	187	460.314,708 466.791,518	8.951
189	460.276,359 466.827,4	190	460.234,296 466.865,858	56.994
192	460.159,465 466.958,056	193	460.152,914 466.964,148	8.946
195	460.133,745 466.980,501	196	460.124,733 466.987,3	11.289
198	460.098,194 467.003,959	199	460.087,889 467.009,74	11.816
201	460.061,563 467.026,555	202	460.045,197 467.038,54	20.285
204	460.032,787 467.051,183	205	460.024,658 467.062,553	13.977
207	460.009,521 467.099,468	208	460.001,04 467.114,72	17.451
210	459.983,273 467.135,816	211	459.974,899 467.144,58	12.121
213	459.953,539 467.167,889	214	459.946,773 467.175,489	10.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	459.946,773 467.175,489	215	459.942,549 467.180,619	6.645
217	459.935,52 467.189,165	218	459.926,205 467.200,738	14.856
220	459.912,421 467.221,3	221	459.907,893 467.229,065	8.99
223	459.903,23 467.236,798	224	459.899,444 467.243,002	7.267
226	459.894,543 467.251,023	227	459.890,043 467.258,917	9.086
229	459.878,912 467.278,7	230	459.875,065 467.285,616	7.914
232	459.862,745 467.307,878	233	459.856,504 467.319,185	12.916
235	459.853,437 467.324,603	236	459.844,289 467.340,402	18.256
238	459.837,081 467.351,611	239	459.830,504 467.361,616	11.973
241	459.801,43 467.404,052	242	459.786,427 467.428,697	28.852
244	459.775,253 467.449,697	245	459.770,657 467.458,976	10.355
247	459.761,924 467.479,633	248	459.761,659 467.480,218	0.642
250	459.749,896 467.505,865	251	459.746,738 467.511,768	6.694
253	459.733,098 467.534,834	254	459.730,143 467.539,205	5.276
256	459.716,99 467.559,123	257	459.711,088 467.569,056	11.554
259	459.698,874 467.593,438	260	459.695,332 467.606,799	13.823
262	459.690,818 467.632,679	263	459.688,797 467.640,022	7.616
265	459.684,647 467.650,495	266	459.677,255 467.663,758	15.185
268	459.664,721 467.683,814	269	459.657,478 467.695,238	13.527
271	459.644,729 467.720,976	272	459.637,925 467.739,19	19.444
274	459.633,778 467.753,807	275	459.629,964 467.767,641	14.35
277	459.616,391 467.807,323	278	459.606,977 467.800,532	11.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	459.942,549 467.180,619	216	459.935,834 467.188,774	10.563
218	459.926,205 467.200,738	219	459.916,018 467.215,131	17.633
221	459.907,893 467.229,065	222	459.906,469 467.231,507	2.827
224	459.899,444 467.243,002	225	459.895,636 467.249,235	7.305
227	459.890,043 467.258,917	228	459.884,916 467.267,912	10.354
230	459.875,065 467.285,616	231	459.871,217 467.292,531	7.914
233	459.856,504 467.319,185	234	459.855,058 467.321,802	2.99
236	459.844,289 467.340,402	237	459.840,235 467.346,707	7.496
239	459.830,504 467.361,616	240	459.812,951 467.387,164	30.997
242	459.786,427 467.428,697	243	459.781,438 467.437,714	10.305
245	459.770,657 467.458,976	246	459.764,647 467.473,192	15.434
248	459.761,659 467.480,218	249	459.755,905 467.492,938	13.961
251	459.746,738 467.511,768	252	459.742,366 467.519,749	9.1
254	459.730,143 467.539,205	255	459.728,309 467.541,918	3.276
257	459.711,088 467.569,056	258	459.700,822 467.588,206	21.728
260	459.695,332 467.606,799	261	459.693,811 467.614,944	8.286
263	459.688,797 467.640,022	264	459.686,43 467.645,981	6.412
266	459.677,255 467.663,758	267	459.673,622 467.669,798	7.048
269	459.657,478 467.695,238	270	459.651,61 467.705,873	12.146
272	459.637,925 467.739,19	273	459.635,878 467.746,192	7.296
275	459.629,964 467.767,641	276	459.617,234 467.805,858	40.281
278	459.606,977 467.800,532	1	459.607,941 467.798,128	2.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	459.935,834 467.188,774	217	459.935,52 467.189,165	0.502
219	459.916,018 467.215,131	220	459.912,421 467.221,3	7.141
222	459.906,469 467.231,507	223	459.903,23 467.236,798	6.204
225	459.895,636 467.249,235	226	459.894,543 467.251,023	2.095
228	459.884,916 467.267,912	229	459.878,912 467.278,7	12.347
231	459.871,217 467.292,531	232	459.862,745 467.307,878	17.529
234	459.855,058 467.321,802	235	459.853,437 467.324,603	3.236
237	459.840,235 467.346,707	238	459.837,081 467.351,611	5.831
240	459.812,951 467.387,164	241	459.801,43 467.404,052	20.444
243	459.781,438 467.437,714	244	459.775,253 467.449,697	13.484
246	459.764,647 467.473,192	247	459.761,924 467.479,633	6.993
249	459.755,905 467.492,938	250	459.749,896 467.505,865	14.256
252	459.742,366 467.519,749	253	459.733,098 467.534,834	17.704
255	459.728,309 467.541,918	256	459.716,99 467.559,123	20.594
258	459.700,822 467.588,206	259	459.698,874 467.593,438	5.582
261	459.693,811 467.614,944	262	459.690,818 467.632,679	17.985
264	459.686,43 467.645,981	265	459.684,647 467.650,495	4.853
267	459.673,622 467.669,798	268	459.664,721 467.683,814	16.603
270	459.651,61 467.705,873	271	459.644,729 467.720,976	16.596
273	459.635,878 467.746,192	274	459.633,778 467.753,807	7.899
276	459.617,234 467.805,858	277	459.616,391 467.807,323	1.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.264	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

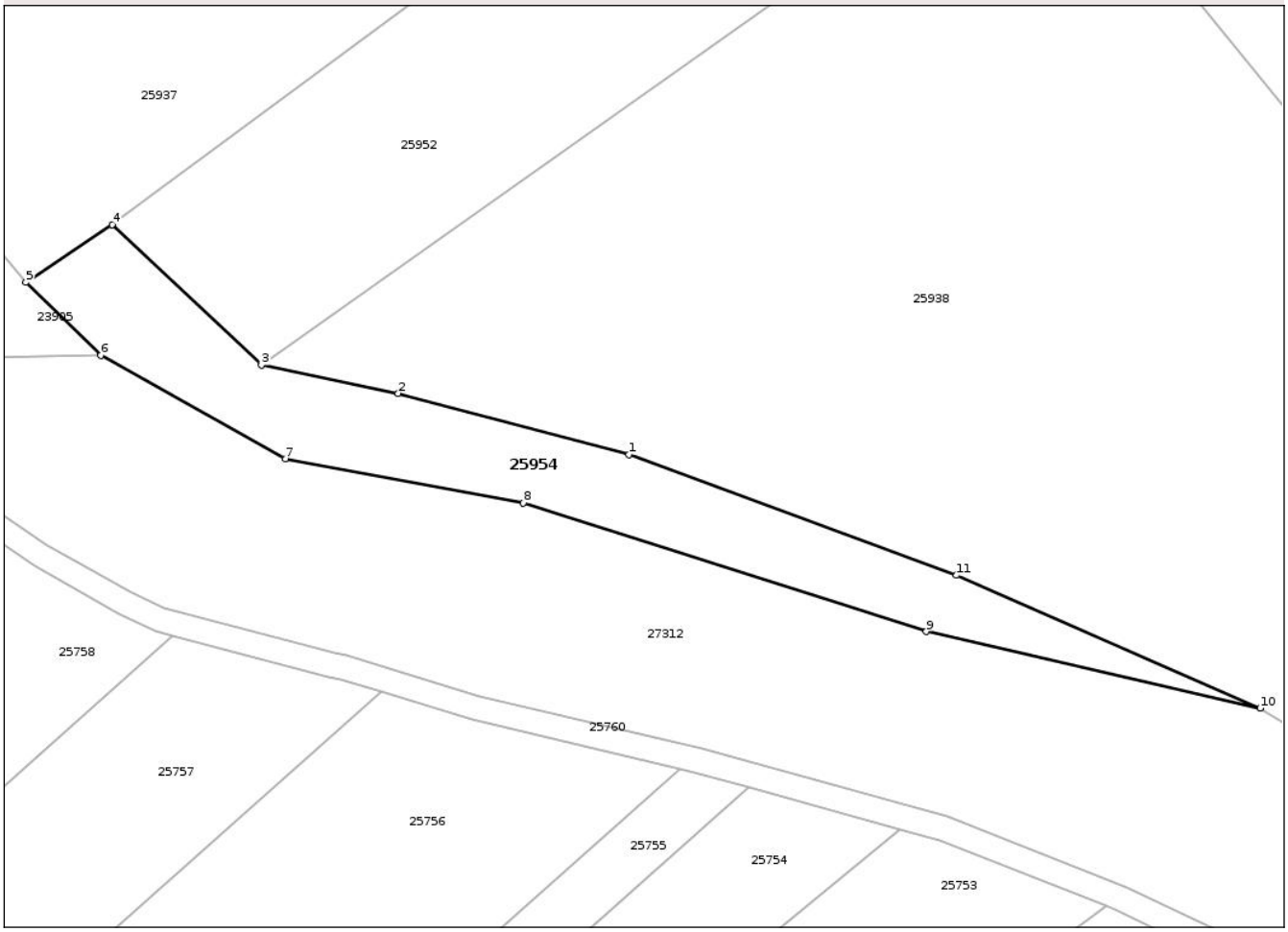
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.264	63	1659	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.522,82 466.431,666	2	460.494,932 466.439,09	28.859
2	460.494,932 466.439,09	3	460.478,381 466.442,485	16.896
3	460.478,381 466.442,485	4	460.460,322 466.459,46	24.785
4	460.460,322 466.459,46	5	460.449,891 466.452,509	12.535
5	460.449,891 466.452,509	6	460.458,951 466.443,68	12.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.458,951 466.443,68	7	460.481,282 466.431,196	25.585
7	460.481,282 466.431,196	8	460.510,049 466.425,84	29.261
8	460.510,049 466.425,84	9	460.558,803 466.410,298	51.171
9	460.558,803 466.410,298	10	460.599,181 466.401,046	41.424
10	460.599,181 466.401,046	11	460.562,451 466.417,096	40.084
11	460.562,451 466.417,096	1	460.522,82 466.431,666	42.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.070	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

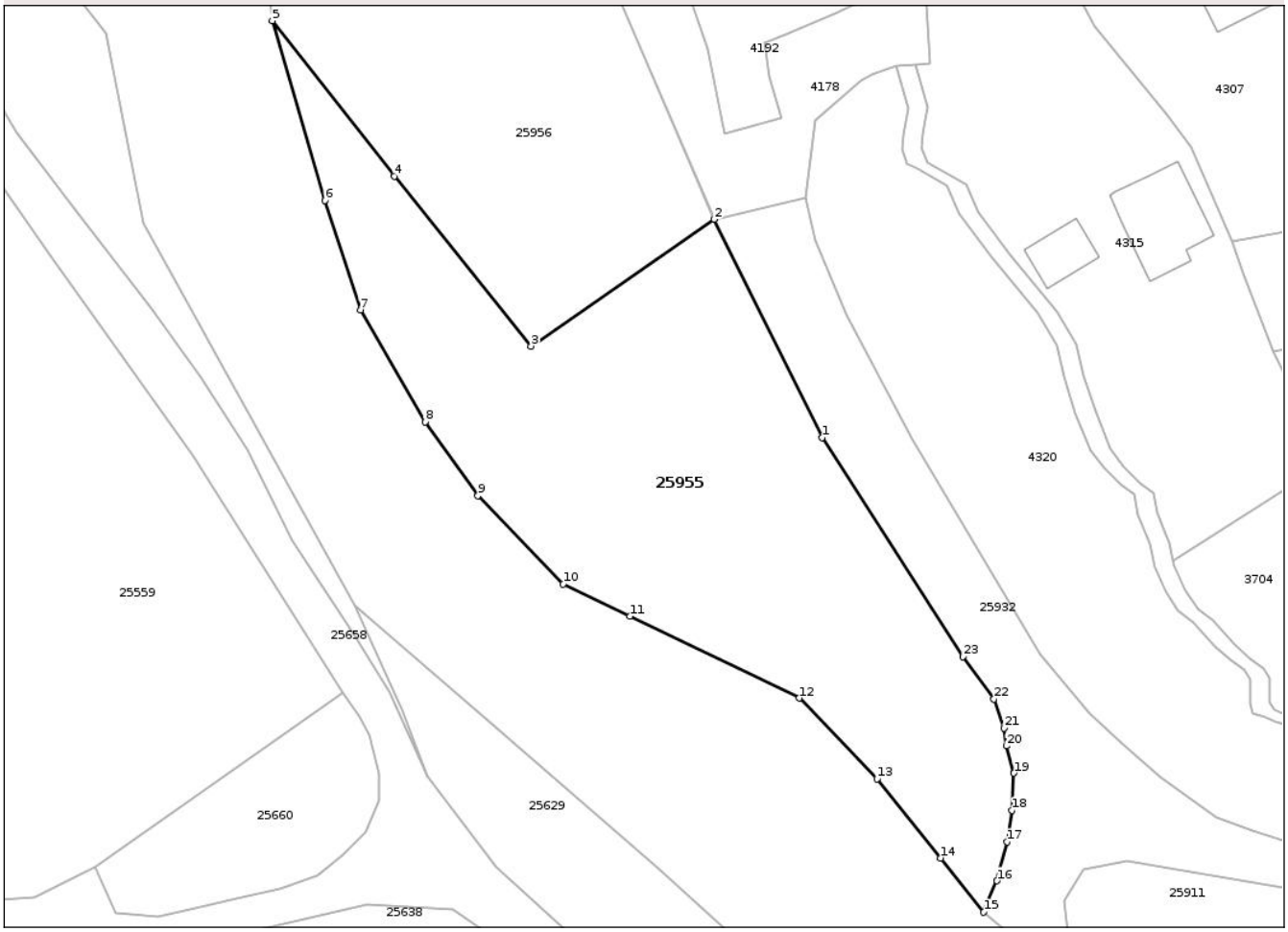
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.064	63	1702/2	-	
2	pasune	NU	6	63	1702/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.300,776 467.773,501	2	459.286,933 467.801,512	31.245
3	459.263,394 467.785,251	4	459.245,808 467.807,018	27.982
5	459.230,153 467.826,993	6	459.236,912 467.803,936	24.027
7	459.241,475 467.789,866	8	459.249,783 467.775,531	16.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	459.286,933 467.801,512	3	459.263,394 467.785,251	28.609
4	459.245,808 467.807,018	5	459.230,153 467.826,993	25.379
6	459.236,912 467.803,936	7	459.241,475 467.789,866	14.792
8	459.249,783 467.775,531	9	459.256,568 467.766,073	11.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	459.256,568 467.766,073	10	459.267,524 467.754,704	15.789
11	459.276,086 467.750,579	12	459.297,866 467.740,084	24.176
13	459.307,824 467.729,729	14	459.315,968 467.719,569	13.022
15	459.321,54 467.712,619	16	459.323,239 467.716,647	4.372
17	459.324,543 467.721,623	18	459.325,175 467.725,697	4.123
19	459.325,403 467.730,461	20	459.324,482 467.733,943	3.602
21	459.324,126 467.736,232	22	459.322,843 467.739,98	3.961
23	459.318,886 467.745,416	1	459.300,776 467.773,501	33.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	459.267,524 467.754,704	11	459.276,086 467.750,579	9.504
12	459.297,866 467.740,084	13	459.307,824 467.729,729	14.366
14	459.315,968 467.719,569	15	459.321,54 467.712,619	8.908
16	459.323,239 467.716,647	17	459.324,543 467.721,623	5.144
18	459.325,175 467.725,697	19	459.325,403 467.730,461	4.769
20	459.324,482 467.733,943	21	459.324,126 467.736,232	2.317
22	459.322,843 467.739,98	23	459.318,886 467.745,416	6.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2830-Porumbacu de Sus
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1000

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Str Principala, Nr. 340, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101166	2.205	Sector cadastral:131 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101166-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Nr. 340, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casă de locuit compusă din 2 camere, 1 hol
A1.2	101166-C2	Loc. Porumbacu De Sus, Nr. 340, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; o construcție compusă din: -la parter:1 cameră, hol, baie, cămară, bucătărie; -la mansardă: scară, hol, 2 camere

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2445 / 21/08/2006		
Act Administrativ nr. 1979 din 2006, din 01/01/2006 emis de NP Drăghici Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION OANA**, -necăsătorită,LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2830-Porumbacu de Sus)	
Act Notarial nr. 1979 din 2006, din 01/01/2006 emis de NP Drăghici Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SIMION OANA**, -necăsătorită,LIPSĂ CNP	
7961 / 10/10/2008		
Act Administrativ nr. 758 din 2008, din 01/01/2008 emis de Primaria Porumbacu de Jos;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SIMION OANA**, -necăsătorită,LIPSĂ CNP	
8649 / 03/11/2008		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/2008 emis de .;		
B4	se notează interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare in favoarea:	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK SA - Ag Titulescu, Bucuresti**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2830-Porumbacu de Sus)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8649 / 03/11/2008		
Actiune In Instanta nr. 2251 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Zorilă Răzvan Ștefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30000 EURși celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RAIFFEISEN BANK SA - Ag Titulescu, Bucuresti**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2830-Porumbacu de Sus)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

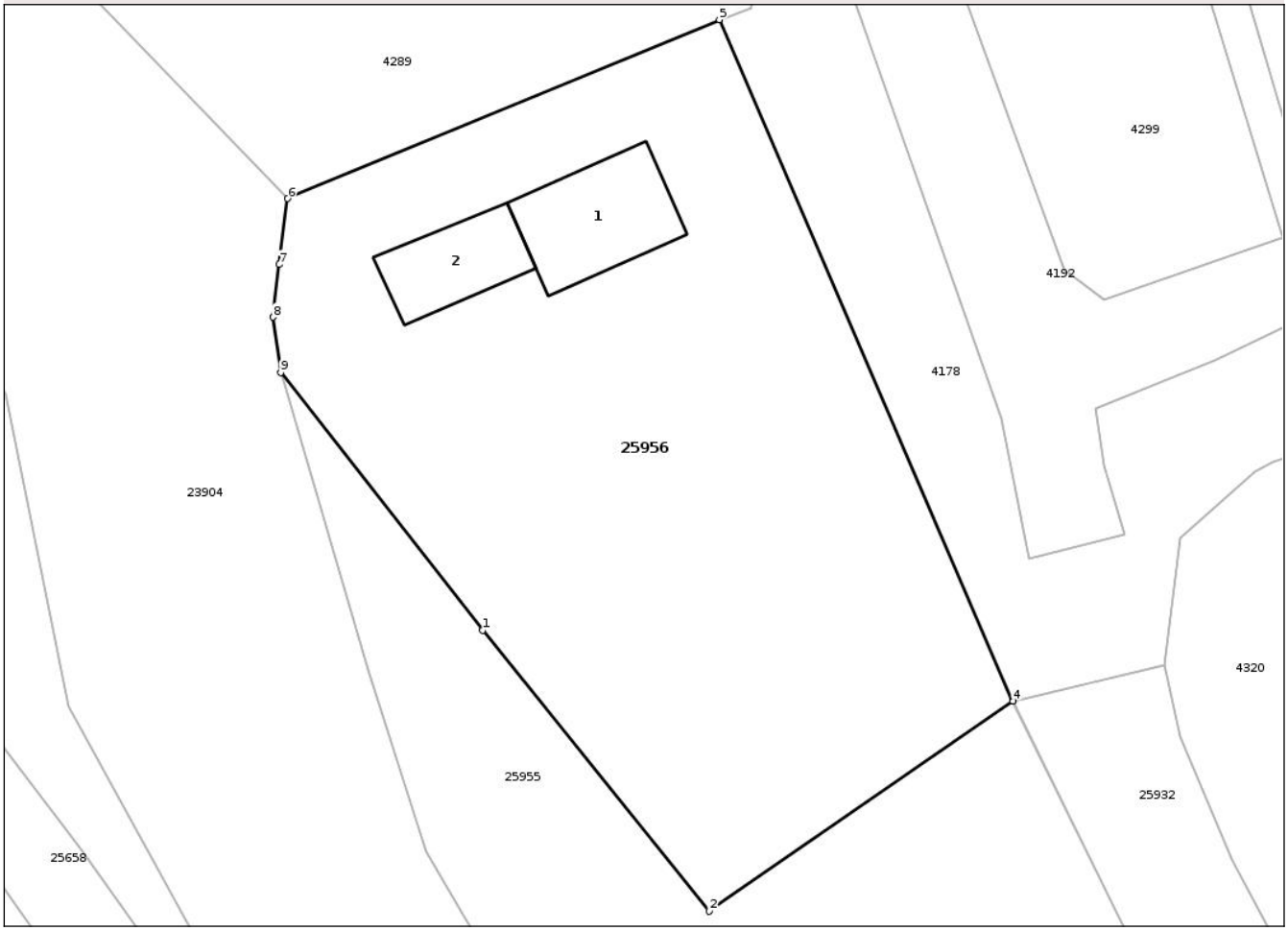
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101166	2.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.800	63	1707/1	4170	
2	curti constructii	DA	405	63	1707/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101166-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casă de locuit compusă din 2 camere, 1 hol
A1.2	101166-C2	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; o construcţie compusă din: -la parter:1 cameră, hol, baie, cămară, bucătărie; -la mansardă: scară, hol, 2 camere

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.245,808 467.807,018	2	459.263,394 467.785,251	27.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	459.263,394 467.785,251	3	459.286,933 467.801,512	28.609
3	459.286,933 467.801,512	4	459.286,975 467.801,541	0.052
4	459.286,975 467.801,541	5	459.264,195 467.854,334	57.499
5	459.264,195 467.854,334	6	459.230,702 467.840,476	36.247
6	459.230,702 467.840,476	7	459.230,034 467.835,361	5.159
7	459.230,034 467.835,361	8	459.229,561 467.831,283	4.106
8	459.229,561 467.831,283	9	459.230,153 467.826,993	4.33
9	459.230,153 467.826,993	1	459.245,808 467.807,018	25.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		209	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

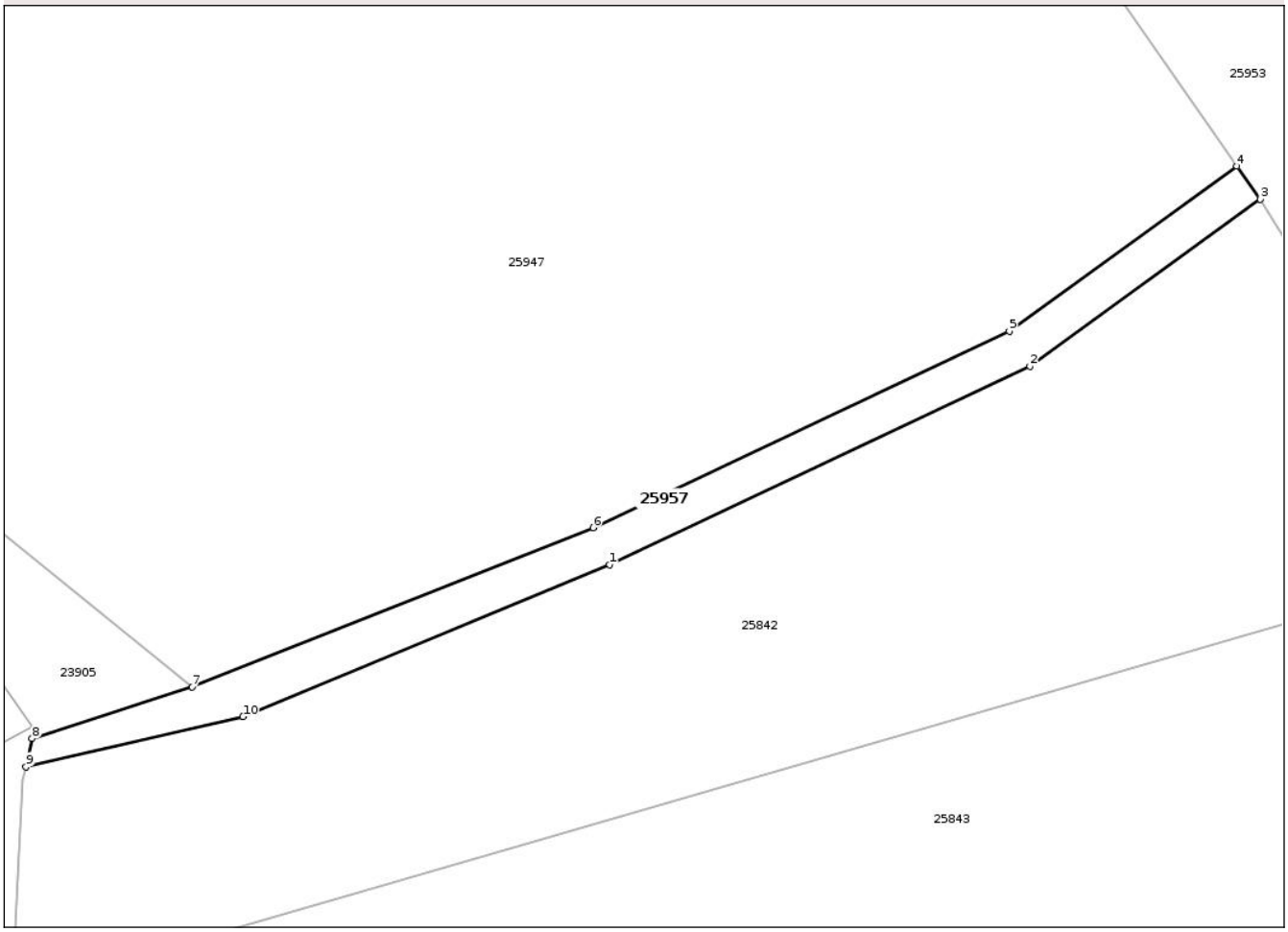
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	209	63	1665	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.427,21 466.630,039	2	460.453,209 466.642,312	28.75
2	460.453,209 466.642,312	3	460.467,457 466.652,614	17.582
3	460.467,457 466.652,614	4	460.466,017 466.654,657	2.5
4	460.466,017 466.654,657	5	460.451,932 466.644,474	17.38
5	460.451,932 466.644,474	6	460.426,198 466.632,326	28.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.426,198 466.632,326	7	460.401,413 466.622,5	26.661
7	460.401,413 466.622,5	8	460.391,501 466.619,31	10.413
8	460.391,501 466.619,31	9	460.391,119 466.617,57	1.781
9	460.391,119 466.617,57	10	460.404,545 466.620,655	13.775
10	460.404,545 466.620,655	1	460.427,21 466.630,039	24.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		338	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

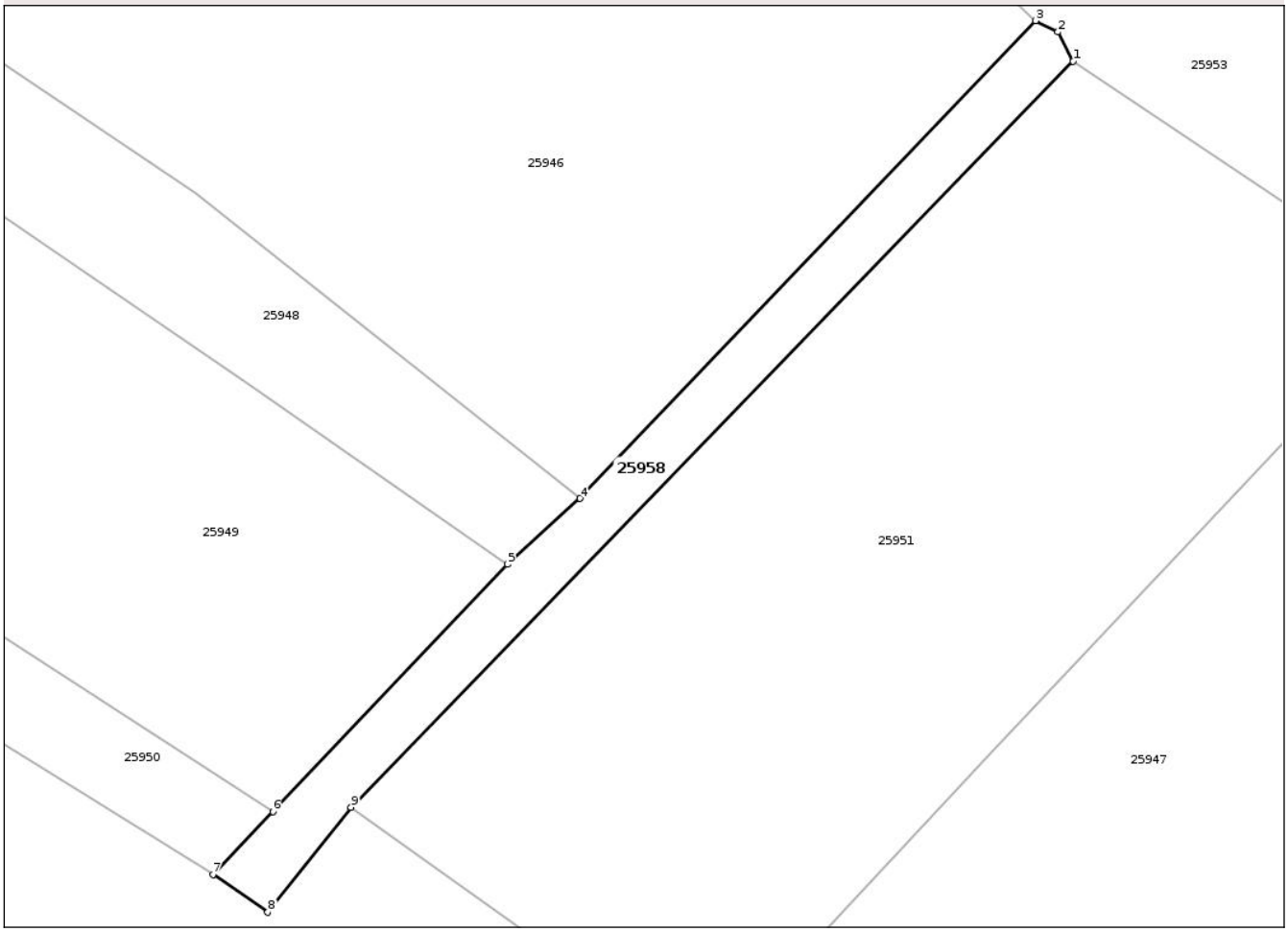
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	338	63	1665/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.300,533 466.785,822	2	460.299,425 466.787,939	2.389
2	460.299,425 466.787,939	3	460.297,818 466.788,752	1.801
3	460.297,818 466.788,752	4	460.264,721 466.754,096	47.921
4	460.264,721 466.754,096	5	460.259,461 466.749,323	7.102
5	460.259,461 466.749,323	6	460.242,396 466.731,383	24.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.242,396 466.731,383	7	460.238,058 466.726,823	6.294
7	460.238,058 466.726,823	8	460.242,044 466.724,073	4.843
8	460.242,044 466.724,073	9	460.248,077 466.731,68	9.709
9	460.248,077 466.731,68	1	460.300,533 466.785,822	75.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		548	Sector cadastral:131 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

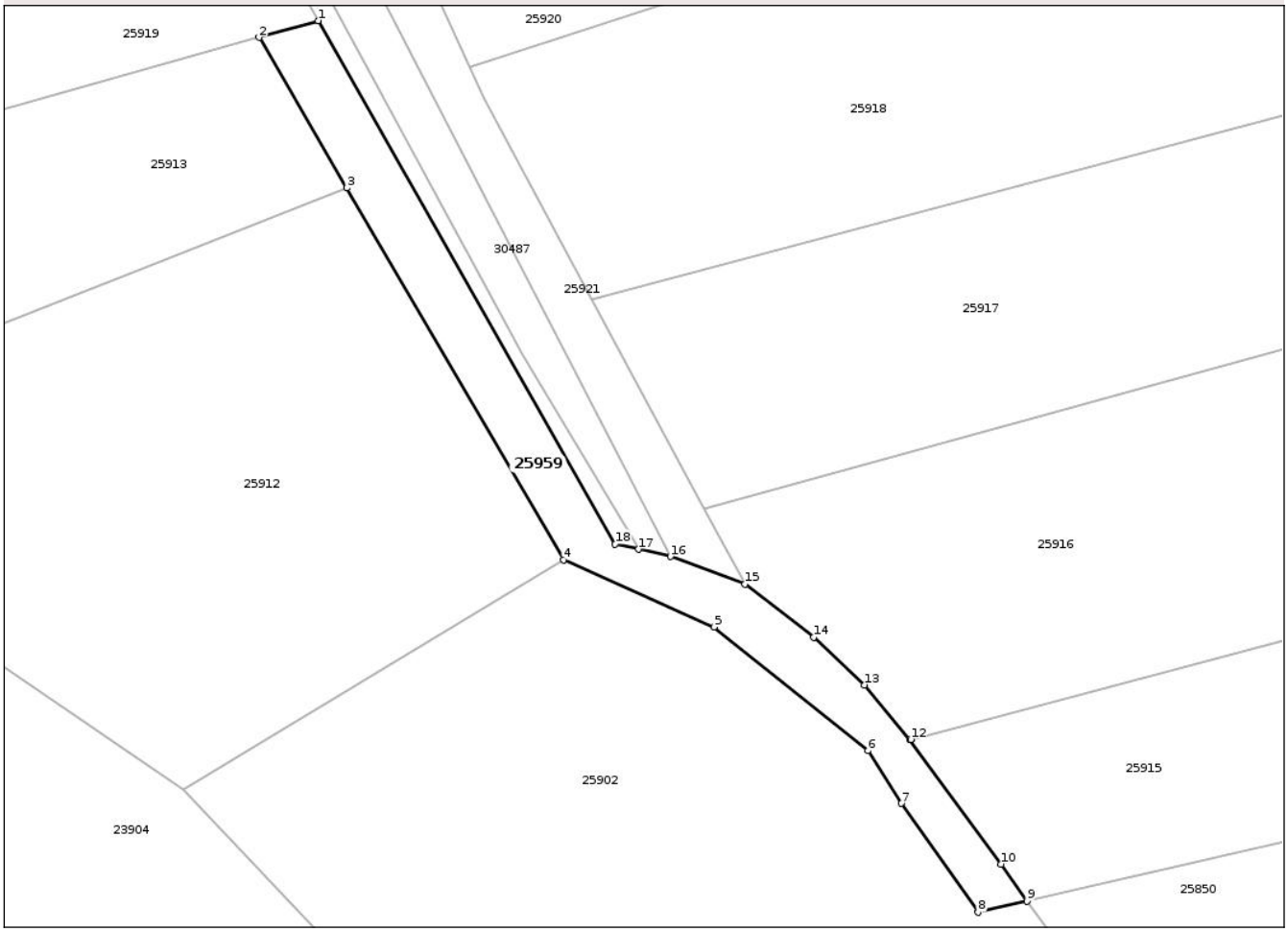
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	548	63	1705/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	459.580,751 467.536,742	2	459.575,093 467.535,148	5.879
2	459.575,093 467.535,148	3	459.583,468 467.520,784	16.627
3	459.583,468 467.520,784	4	459.604,188 467.485,252	41.132
4	459.604,188 467.485,252	5	459.618,594 467.478,852	15.764
5	459.618,594 467.478,852	6	459.633,307 467.467,019	18.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	459.633,307 467.467,019	7	459.636,477 467.461,993	5.942
7	459.636,477 467.461,993	8	459.643,842 467.451,609	12.73
8	459.643,842 467.451,609	9	459.648,516 467.452,662	4.792
9	459.648,516 467.452,662	10	459.646,045 467.456,194	4.311
10	459.646,045 467.456,194	11	459.637,309 467.468,074	14.745
11	459.637,309 467.468,074	12	459.637,399 467.468,097	0.093
12	459.637,399 467.468,097	13	459.632,951 467.473,311	6.853
13	459.632,951 467.473,311	14	459.628,106 467.477,854	6.642
14	459.628,106 467.477,854	15	459.621,562 467.482,929	8.281
15	459.621,562 467.482,929	16	459.614,417 467.485,581	7.621
16	459.614,417 467.485,581	17	459.611,357 467.486,262	3.135
17	459.611,357 467.486,262	18	459.609,133 467.486,756	2.278
18	459.609,133 467.486,756	1	459.580,751 467.536,742	57.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		412	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

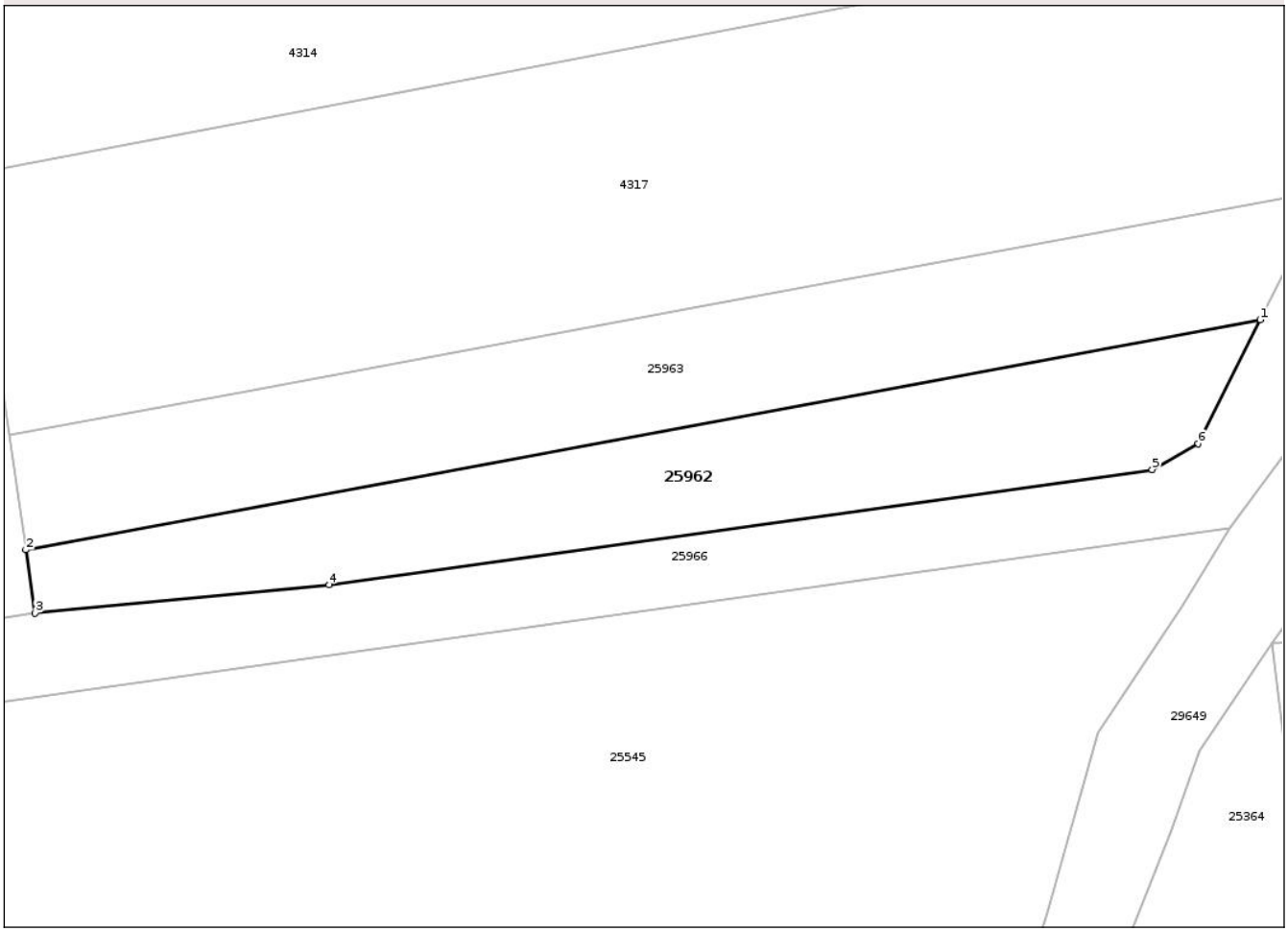
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	412	65	1754/1/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.933,904 467.781,621	2	458.862,592 467.768,338	72.539
2	458.862,592 467.768,338	3	458.863,128 467.764,678	3.7
3	458.863,128 467.764,678	4	458.880,108 467.766,318	17.059
4	458.880,108 467.766,318	5	458.927,656 467.772,974	48.012
5	458.927,656 467.772,974	6	458.930,324 467.774,474	3.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.930,324 467.774,474	1	458.933,904 467.781,621	7.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1598/47, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU ILIE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	65	1754/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.933,904 467.781,621	2	458.937,635 467.789,069	8.33
2	458.937,635 467.789,069	3	458.900,76 467.782,247	37.5
3	458.900,76 467.782,247	4	458.874,936 467.777,437	26.268
4	458.874,936 467.777,437	5	458.861,624 467.774,946	13.544
5	458.861,624 467.774,946	6	458.862,592 467.768,338	6.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.862,592 467.768,338	1	458.933,904 467.781,621	72.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

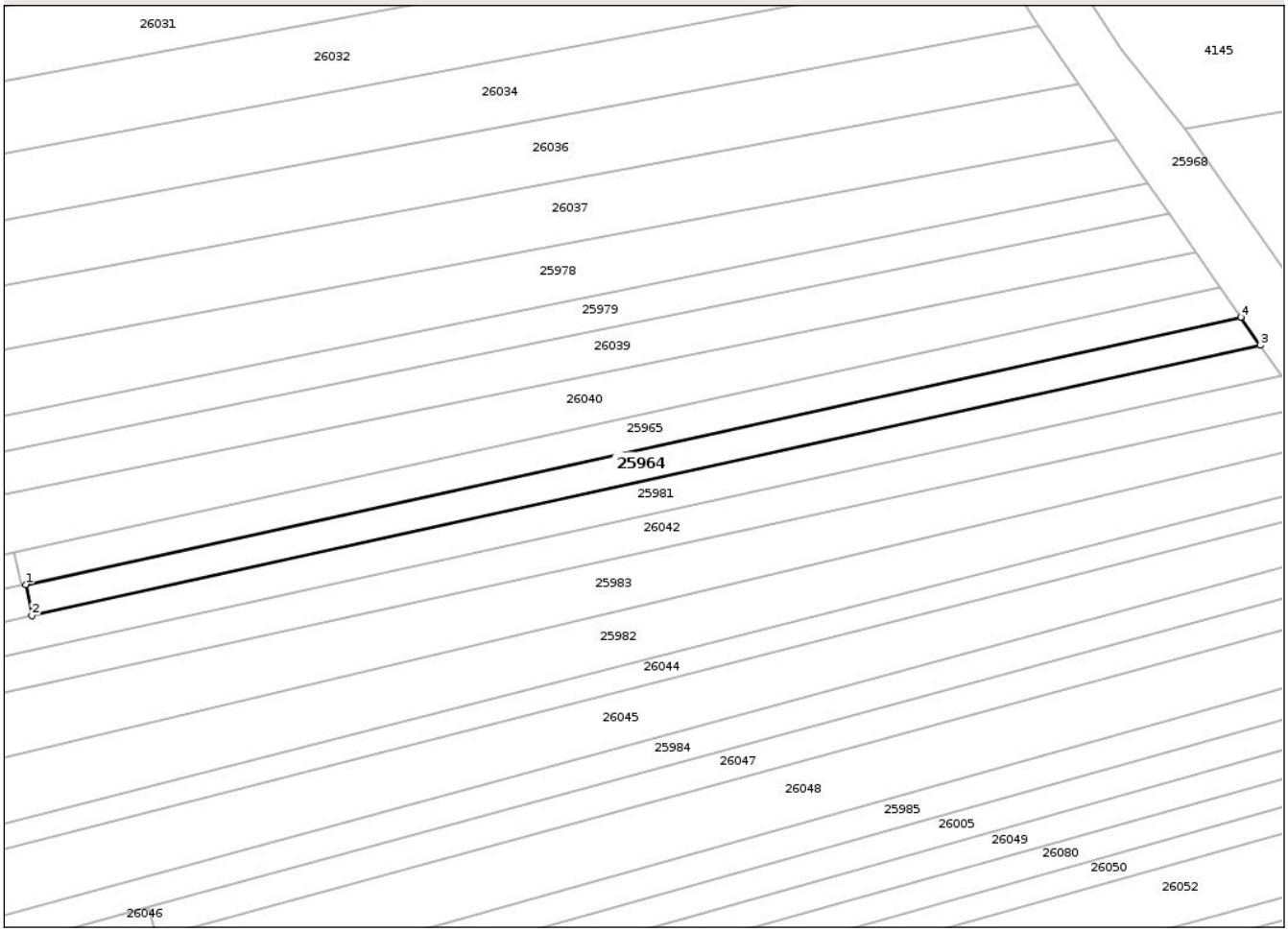
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	472	65	1754/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.624,337 468.107,184	2	458.624,988 468.103,787	3.459
2	458.624,988 468.103,787	3	458.758,955 468.133,225	137.163
3	458.758,955 468.133,225	4	458.756,82 468.136,296	3.74
4	458.756,82 468.136,296	1	458.624,337 468.107,184	135.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1592/47, din 02/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POLOSAN DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

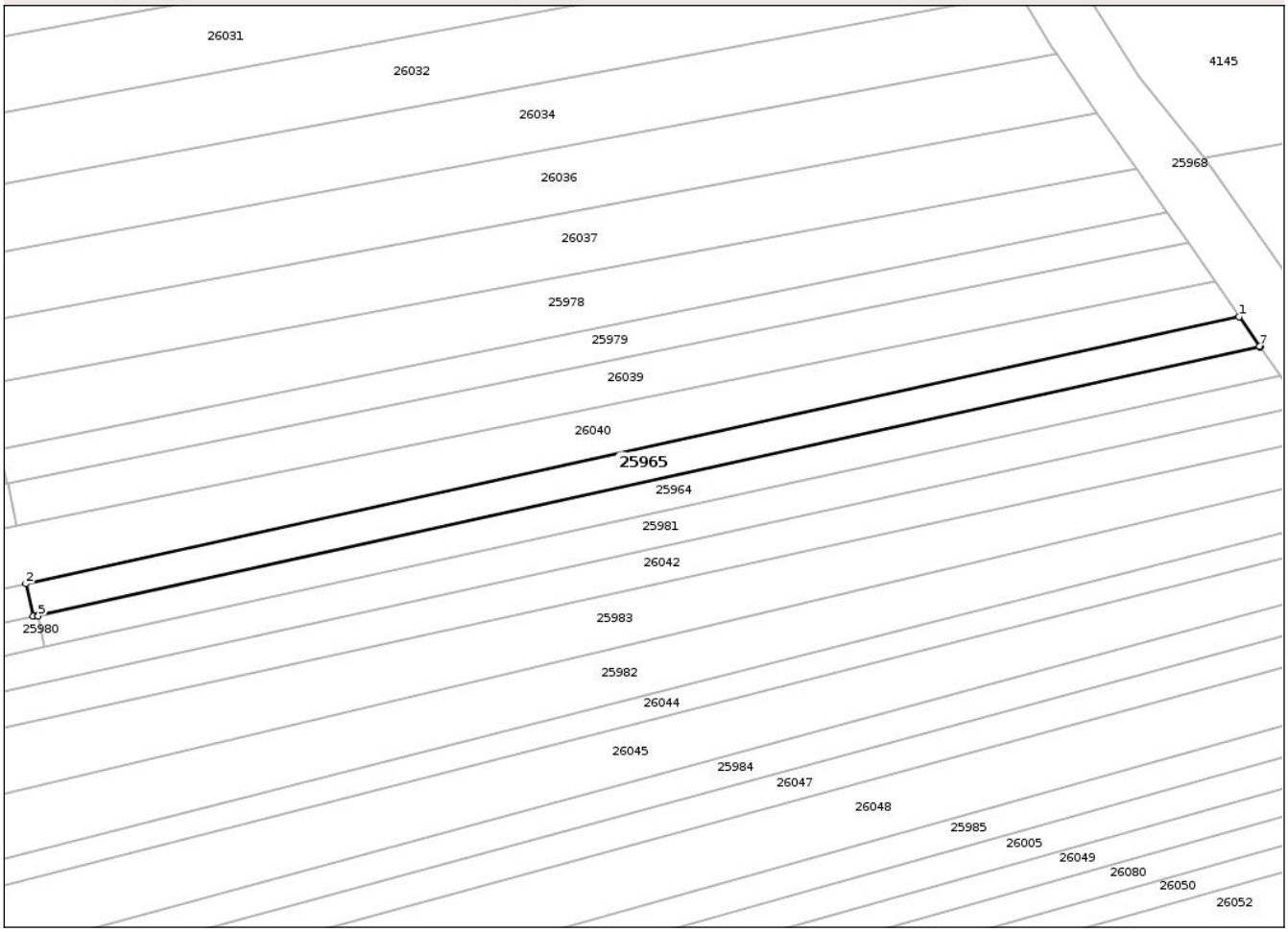
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	65	1754/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.754,54 468.139,576	2	458.623,013 468.110,673	134.665
2	458.623,013 468.110,673	3	458.623,784 468.107,167	3.59
3	458.623,784 468.107,167	4	458.624,318 468.107,284	0.547
4	458.624,318 468.107,284	5	458.624,337 468.107,184	0.103
5	458.624,337 468.107,184	6	458.756,82 468.136,296	135.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.756,82 468.136,296	7	458.756,752 468.136,394	0.119
7	458.756,752 468.136,394	1	458.754,54 468.139,576	3.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.401	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

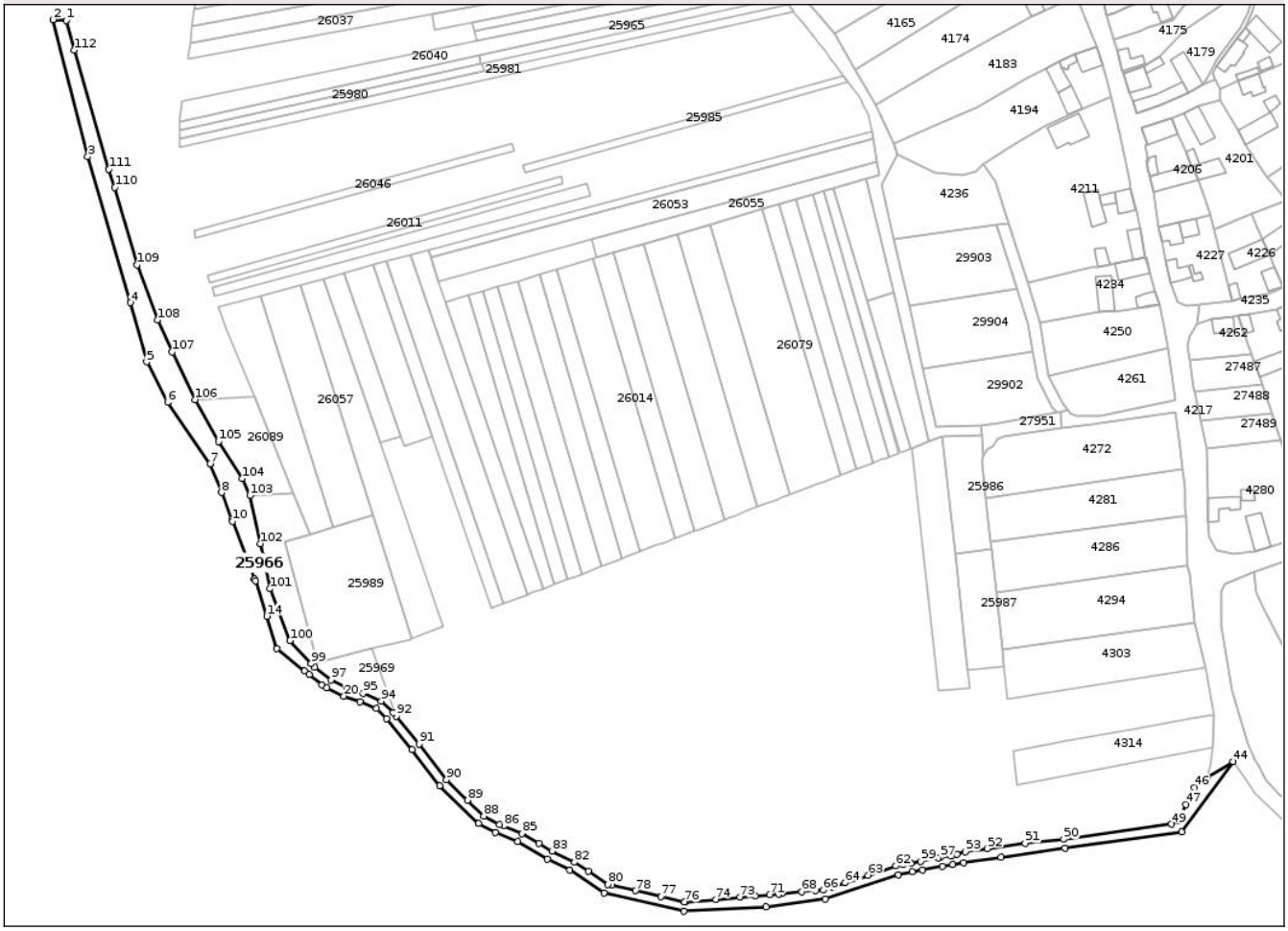
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.400	65	1756	-	
2	drum	DA	1	65	1756	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.441,446 468.126,22	2	458.435,576 468.126,415	5.874
4	458.469,545 468.002,096	5	458.476,761 467.976,055	27.022
7	458.504,807 467.931,34	8	458.509,687 467.918,618	13.625
10	458.514,445 467.906,113	11	458.520,454 467.890,531	16.7
13	458.524,562 467.879,881	14	458.529,612 467.864,312	16.368
2	458.435,576 468.126,415	3	458.450,916 468.066,288	62.052
5	458.476,761 467.976,055	6	458.486,022 467.958,327	20.0
8	458.509,687 467.918,618	9	458.514,22 467.906,8	12.658
11	458.520,454 467.890,531	12	458.524,233 467.880,735	10.499
14	458.529,612 467.864,312	15	458.534,075 467.850,116	14.881
3	458.450,916 468.066,288	4	458.469,545 468.002,096	66.842
6	458.486,022 467.958,327	7	458.504,807 467.931,34	32.882
9	458.514,22 467.906,8	10	458.514,445 467.906,113	0.723
12	458.524,233 467.880,735	13	458.524,562 467.879,881	0.916
15	458.534,075 467.850,116	16	458.546,195 467.840,267	15.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.546,195 467.840,267	17	458.548,206 467.838,632	2.592
19	458.556,034 467.832,934	20	458.563,582 467.829,282	8.385
22	458.577,785 467.823,707	23	458.582,344 467.819,367	6.294
25	458.605,597 467.789,834	26	458.622,744 467.773,265	23.845
28	458.640,128 467.765,26	29	458.653,119 467.757,647	15.057
31	458.678,014 467.742,748	32	458.713,156 467.734,727	36.045
34	458.775,182 467.740,105	35	458.807,37 467.750,738	33.899
37	458.817,966 467.752,753	38	458.826,743 467.754,422	8.935
40	458.836,23 467.756,0	41	458.852,582 467.758,339	16.519
43	458.932,171 467.769,567	44	458.954,702 467.800,488	38.26
46	458.937,635 467.789,069	47	458.933,904 467.781,621	8.33
49	458.927,656 467.772,974	50	458.880,108 467.766,318	48.012
52	458.846,584 467.762,256	53	458.836,961 467.760,847	9.726
55	458.830,765 467.759,259	56	458.830,235 467.759,158	0.54
58	458.824,854 467.758,135	59	458.817,218 467.756,683	7.773
61	458.809,624 467.755,239	62	458.806,365 467.754,619	3.318
64	458.784,038 467.747,243	65	458.778,534 467.745,425	5.796
67	458.771,095 467.743,763	68	458.765,019 467.743,232	6.099
70	458.754,911 467.742,349	71	458.750,746 467.741,989	4.181
73	458.737,663 467.740,859	74	458.727,117 467.739,948	10.585
76	458.713,435 467.738,766	77	458.703,103 467.741,125	10.598
79	458.681,343 467.746,091	80	458.679,623 467.746,484	1.764
82	458.664,971 467.756,269	83	458.655,016 467.761,172	11.096
85	458.641,904 467.768,855	86	458.633,808 467.772,163	8.746
88	458.625,115 467.776,537	89	458.617,921 467.783,488	10.003
91	458.596,67 467.808,21	92	458.586,627 467.820,452	15.835
94	458.580,023 467.827,099	95	458.572,011 467.830,54	8.719
97	458.557,964 467.836,443	98	458.550,727 467.841,801	9.004
100	458.539,819 467.853,606	101	458.531,044 467.876,414	24.438
103	458.522,231 467.917,382	104	458.518,82 467.924,884	8.241
106	458.498,203 467.959,518	107	458.487,869 467.980,44	23.335
109	458.472,597 468.018,717	110	458.462,778 468.052,766	35.437
112	458.444,95 468.113,022	1	458.441,446 468.126,22	13.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.548,206 467.838,632	18	458.553,959 467.834,22	7.249
20	458.563,582 467.829,282	21	458.570,552 467.826,813	7.394
23	458.582,344 467.819,367	24	458.593,53 467.805,731	17.637
26	458.622,744 467.773,265	27	458.630,291 467.769,279	8.535
29	458.653,119 467.757,647	30	458.662,968 467.752,797	10.978
32	458.713,156 467.734,727	33	458.749,187 467.736,655	36.083
35	458.807,37 467.750,738	36	458.813,62 467.751,927	6.361
38	458.826,743 467.754,422	39	458.831,422 467.755,312	4.763
41	458.852,582 467.758,339	42	458.880,668 467.762,357	28.372
44	458.954,702 467.800,488	45	458.943,124 467.793,209	13.676
47	458.933,904 467.781,621	48	458.930,324 467.774,474	7.994
50	458.880,108 467.766,318	51	458.863,128 467.764,678	17.059
53	458.836,961 467.760,847	54	458.833,145 467.759,871	3.939
56	458.830,235 467.759,158	57	458.825,996 467.758,352	4.315
59	458.817,218 467.756,683	60	458.812,872 467.755,856	4.424
62	458.806,365 467.754,619	63	458.794,091 467.750,564	12.926
65	458.778,534 467.745,425	66	458.774,369 467.744,049	4.386
68	458.765,019 467.743,232	69	458.756,205 467.742,462	8.848
71	458.750,746 467.741,989	72	458.744,484 467.741,448	6.285
74	458.727,117 467.739,948	75	458.713,69 467.738,788	13.477
77	458.703,103 467.741,125	78	458.691,728 467.743,721	11.667
80	458.679,623 467.746,484	81	458.670,977 467.752,258	10.397
83	458.655,016 467.761,172	84	458.649,284 467.764,531	6.645
86	458.633,808 467.772,163	87	458.631,986 467.772,908	1.968
89	458.617,921 467.783,488	90	458.608,597 467.792,497	12.966
92	458.586,627 467.820,452	93	458.585,28 467.822,095	2.124
95	458.572,011 467.830,54	96	458.565,126 467.832,979	7.304
98	458.550,727 467.841,801	99	458.549,154 467.843,514	2.326
101	458.531,044 467.876,414	102	458.526,715 467.896,266	20.318
104	458.518,82 467.924,884	105	458.508,362 467.941,164	19.35
107	458.487,869 467.980,44	108	458.481,647 467.994,536	15.408
110	458.462,778 468.052,766	111	458.460,206 468.060,779	8.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.553,959 467.834,22	19	458.556,034 467.832,934	2.442
21	458.570,552 467.826,813	22	458.577,785 467.823,707	7.871
24	458.593,53 467.805,731	25	458.605,597 467.789,834	19.958
27	458.630,291 467.769,279	28	458.640,128 467.765,26	10.626
30	458.662,968 467.752,797	31	458.678,014 467.742,748	18.094
33	458.749,187 467.736,655	34	458.775,182 467.740,105	26.223
36	458.813,62 467.751,927	37	458.817,966 467.752,753	4.424
39	458.831,422 467.755,312	40	458.836,23 467.756,0	4.857
42	458.880,668 467.762,357	43	458.932,171 467.769,567	52.005
45	458.943,124 467.793,209	46	458.937,635 467.789,069	6.875
48	458.930,324 467.774,474	49	458.927,656 467.772,974	3.061
51	458.863,128 467.764,678	52	458.846,584 467.762,256	16.72
54	458.833,145 467.759,871	55	458.830,765 467.759,259	2.457
57	458.825,996 467.758,352	58	458.824,854 467.758,135	1.162
60	458.812,872 467.755,856	61	458.809,624 467.755,239	3.306
63	458.794,091 467.750,564	64	458.784,038 467.747,243	10.588
66	458.774,369 467.744,049	67	458.771,095 467.743,763	3.287
69	458.756,205 467.742,462	70	458.754,911 467.742,349	1.298
72	458.744,484 467.741,448	73	458.737,663 467.740,859	6.847
75	458.713,69 467.738,788	76	458.713,435 467.738,766	0.256
78	458.691,728 467.743,721	79	458.681,343 467.746,091	10.653
81	458.670,977 467.752,258	82	458.664,971 467.756,269	7.223
84	458.649,284 467.764,531	85	458.641,904 467.768,855	8.553
87	458.631,986 467.772,908	88	458.625,115 467.776,537	7.77
90	458.608,597 467.792,497	91	458.596,67 467.808,21	19.727
93	458.585,28 467.822,095	94	458.580,023 467.827,099	7.259
96	458.565,126 467.832,979	97	458.557,964 467.836,443	7.956
99	458.549,154 467.843,514	100	458.539,819 467.853,606	13.747
102	458.526,715 467.896,266	103	458.522,231 467.917,382	21.587
105	458.508,362 467.941,164	106	458.498,203 467.959,518	20.978
108	458.481,647 467.994,536	109	458.472,597 468.018,717	25.819
111	458.460,206 468.060,779	112	458.444,95 468.113,022	54.425

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	972	65	1754/135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.548,855 467.900,449	2	458.541,477 467.918,385	19.394
2	458.541,477 467.918,385	3	458.522,231 467.917,382	19.272
3	458.522,231 467.917,382	4	458.526,715 467.896,266	21.587
4	458.526,715 467.896,266	5	458.531,044 467.876,414	20.318
5	458.531,044 467.876,414	6	458.539,819 467.853,606	24.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.539,819 467.853,606	7	458.549,154 467.843,514	13.747
7	458.549,154 467.843,514	8	458.552,031 467.843,868	2.899
8	458.552,031 467.843,868	9	458.537,363 467.896,871	54.995
9	458.537,363 467.896,871	1	458.548,855 467.900,449	12.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.418	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

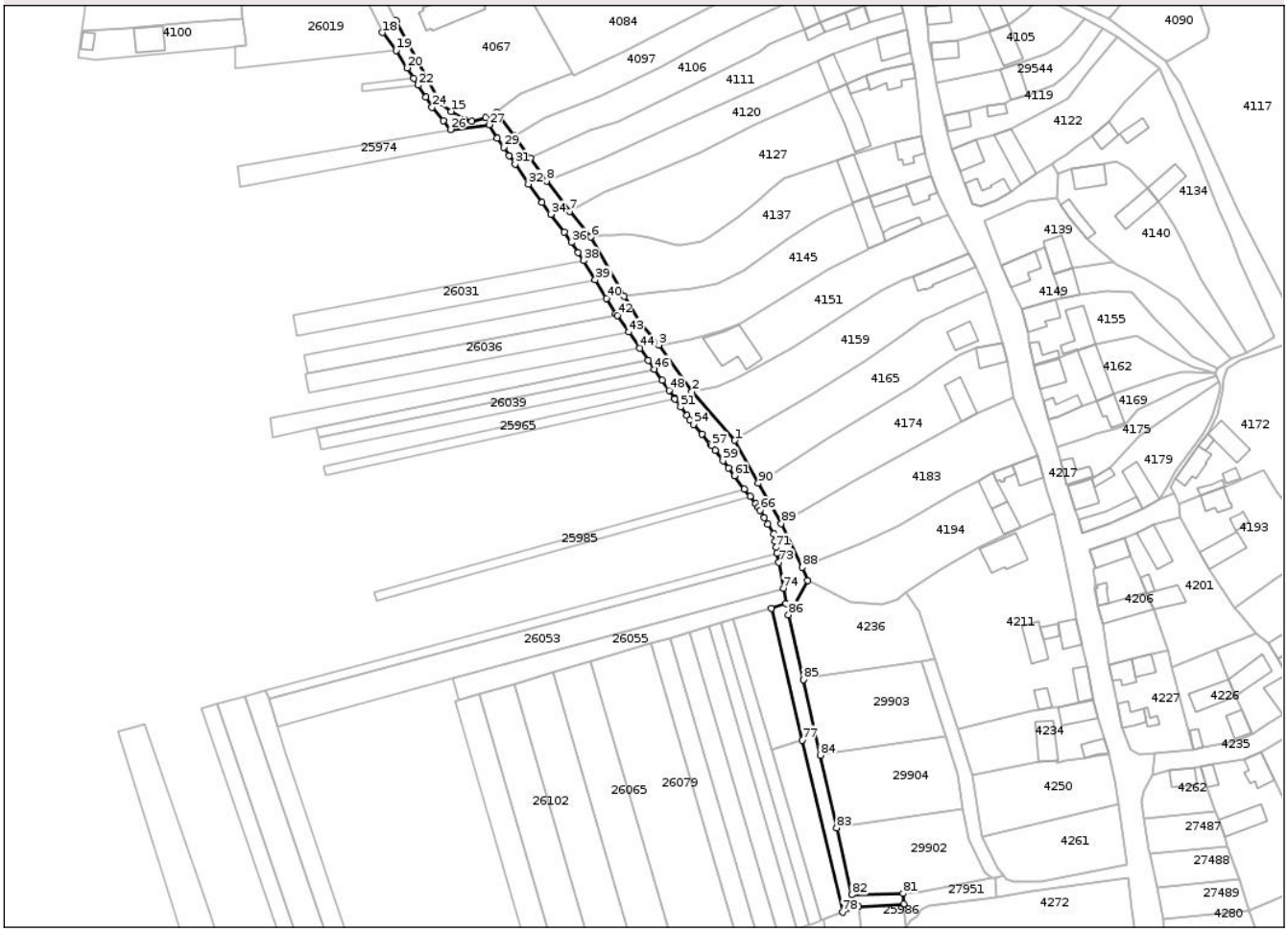
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.380	65	1753	-	
2	drum	DA	38	65	1753	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.779,578 468.120,484	2	458.763,268 468.138,968	24.651
4	458.743,712 468.165,567	5	458.737,502 468.175,304	11.549
7	458.716,706 468.207,704	8	458.707,868 468.219,255	14.545
10	458.695,432 468.236,413	11	458.688,857 468.245,297	11.053
13	458.679,39 468.241,97	14	458.676,723 468.242,644	2.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.763,268 468.138,968	3	458.750,722 468.156,83	21.828
5	458.737,502 468.175,304	6	458.724,807 468.197,847	25.871
8	458.707,868 468.219,255	9	458.701,614 468.227,984	10.738
11	458.688,857 468.245,297	12	458.684,673 468.243,333	4.621
14	458.676,723 468.242,644	15	458.671,554 468.245,702	6.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.750,722 468.156,83	4	458.743,712 468.165,567	11.202
6	458.724,807 468.197,847	7	458.716,706 468.207,704	12.759
9	458.701,614 468.227,984	10	458.695,432 468.236,413	10.453
12	458.684,673 468.243,333	13	458.679,39 468.241,97	5.457
15	458.671,554 468.245,702	16	458.667,496 468.248,867	5.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.667,496 468.248,867	17	458.650,588 468.280,206	35.608
19	458.650,53 468.268,95	20	458.654,774 468.262,275	7.91
22	458.658,96 468.255,694	23	458.661,915 468.251,046	5.508
25	458.668,517 468.242,06	26	458.671,232 468.238,797	4.245
28	458.689,079 468.235,427	29	458.691,612 468.232,115	4.169
31	458.695,899 468.225,688	32	458.700,992 468.218,052	9.179
34	458.709,504 468.206,535	35	458.714,586 468.199,689	8.525
37	458.719,983 468.192,058	38	458.721,921 468.188,893	3.711
40	458.730,686 468.174,576	41	458.734,242 468.168,768	6.81
43	458.739,157 468.161,699	44	458.743,412 468.155,579	7.453
46	458.748,995 468.147,549	47	458.751,89 468.143,387	5.07
49	458.756,752 468.136,394	50	458.756,82 468.136,296	0.119
52	458.761,245 468.129,932	53	458.762,388 468.128,288	2.002
55	458.766,995 468.122,855	56	458.770,223 468.119,049	4.991
58	458.772,06 468.116,702	59	458.775,059 468.112,771	4.944
61	458.779,41 468.107,07	62	458.783,274 468.102,007	6.37
64	458.787,537 468.096,42	65	458.788,534 468.095,114	1.643
67	458.790,82 468.091,146	68	458.792,235 468.088,692	2.833
70	458.794,914 468.082,056	71	458.795,33 468.079,738	2.356
73	458.796,345 468.074,077	74	458.798,102 468.064,278	9.955
76	458.793,451 468.056,612	77	458.805,239 468.006,454	51.524
79	458.826,727 467.943,11	80	458.843,96 467.944,022	17.258
82	458.824,179 467.947,568	83	458.818,406 467.973,066	26.142
85	458.805,636 468.029,462	86	458.800,054 468.054,114	25.275
88	458.805,28 468.072,21	89	458.797,34 468.088,859	18.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.650,588 468.280,206	18	458.645,32 468.275,691	6.938
20	458.654,774 468.262,275	21	458.657,324 468.258,265	4.752
23	458.661,915 468.251,046	24	458.664,29 468.247,312	4.425
26	458.671,232 468.238,797	27	458.686,0 468.240,63	14.881
29	458.691,612 468.232,115	30	458.693,742 468.228,922	3.839
32	458.700,992 468.218,052	33	458.706,154 468.211,048	8.701
35	458.714,586 468.199,689	36	458.717,424 468.195,866	4.762
38	458.721,921 468.188,893	39	458.726,392 468.181,59	8.564
41	458.734,242 468.168,768	42	458.734,783 468.167,99	0.948
44	458.743,412 468.155,579	45	458.746,668 468.150,896	5.704
47	458.751,89 468.143,387	48	458.754,54 468.139,576	4.642
50	458.756,82 468.136,296	51	458.758,955 468.133,225	3.74
53	458.762,388 468.128,288	54	458.763,852 468.126,562	2.263
56	458.770,223 468.119,049	57	458.770,684 468.118,505	0.713
59	458.775,059 468.112,771	60	458.777,219 468.109,942	3.559
62	458.783,274 468.102,007	63	458.785,431 468.099,18	3.555
65	458.788,534 468.095,114	66	458.789,268 468.093,839	1.471
68	458.792,235 468.088,692	69	458.794,397 468.084,941	4.33
71	458.795,33 468.079,738	72	458.795,731 468.077,504	2.269
74	458.798,102 468.064,278	75	458.799,151 468.058,43	5.942
77	458.805,239 468.006,454	78	458.820,632 467.940,957	67.282
80	458.843,96 467.944,022	81	458.843,732 467.948,128	4.113
83	458.818,406 467.973,066	84	458.812,155 468.000,671	28.305
86	458.800,054 468.054,114	87	458.807,276 468.067,292	15.027
89	458.797,34 468.088,859	90	458.788,594 468.104,229	17.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.645,32 468.275,691	19	458.650,53 468.268,95	8.52
21	458.657,324 468.258,265	22	458.658,96 468.255,694	3.047
24	458.664,29 468.247,312	25	458.668,517 468.242,06	6.742
27	458.686,0 468.240,63	28	458.689,079 468.235,427	6.046
30	458.693,742 468.228,922	31	458.695,899 468.225,688	3.886
33	458.706,154 468.211,048	34	458.709,504 468.206,535	5.621
36	458.717,424 468.195,866	37	458.719,983 468.192,058	4.588
39	458.726,392 468.181,59	40	458.730,686 468.174,576	8.224
42	458.734,783 468.167,99	43	458.739,157 468.161,699	7.662
45	458.746,668 468.150,896	46	458.748,995 468.147,549	4.076
48	458.754,54 468.139,576	49	458.756,752 468.136,394	3.875
51	458.758,955 468.133,225	52	458.761,245 468.129,932	4.012
54	458.763,852 468.126,562	55	458.766,995 468.122,855	4.86
57	458.770,684 468.118,505	58	458.772,06 468.116,702	2.269
60	458.777,219 468.109,942	61	458.779,41 468.107,07	3.612
63	458.785,431 468.099,18	64	458.787,537 468.096,42	3.472
66	458.789,268 468.093,839	67	458.790,82 468.091,146	3.108
69	458.794,397 468.084,941	70	458.794,914 468.082,056	2.931
72	458.795,731 468.077,504	73	458.796,345 468.074,077	3.482
75	458.799,151 468.058,43	76	458.793,451 468.056,612	5.983
78	458.820,632 467.940,957	79	458.826,727 467.943,11	6.464
81	458.843,732 467.948,128	82	458.824,179 467.947,568	19.561
84	458.812,155 468.000,671	85	458.805,636 468.029,462	29.52
87	458.807,276 468.067,292	88	458.805,28 468.072,21	5.308
90	458.788,594 468.104,229	1	458.779,578 468.120,484	18.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

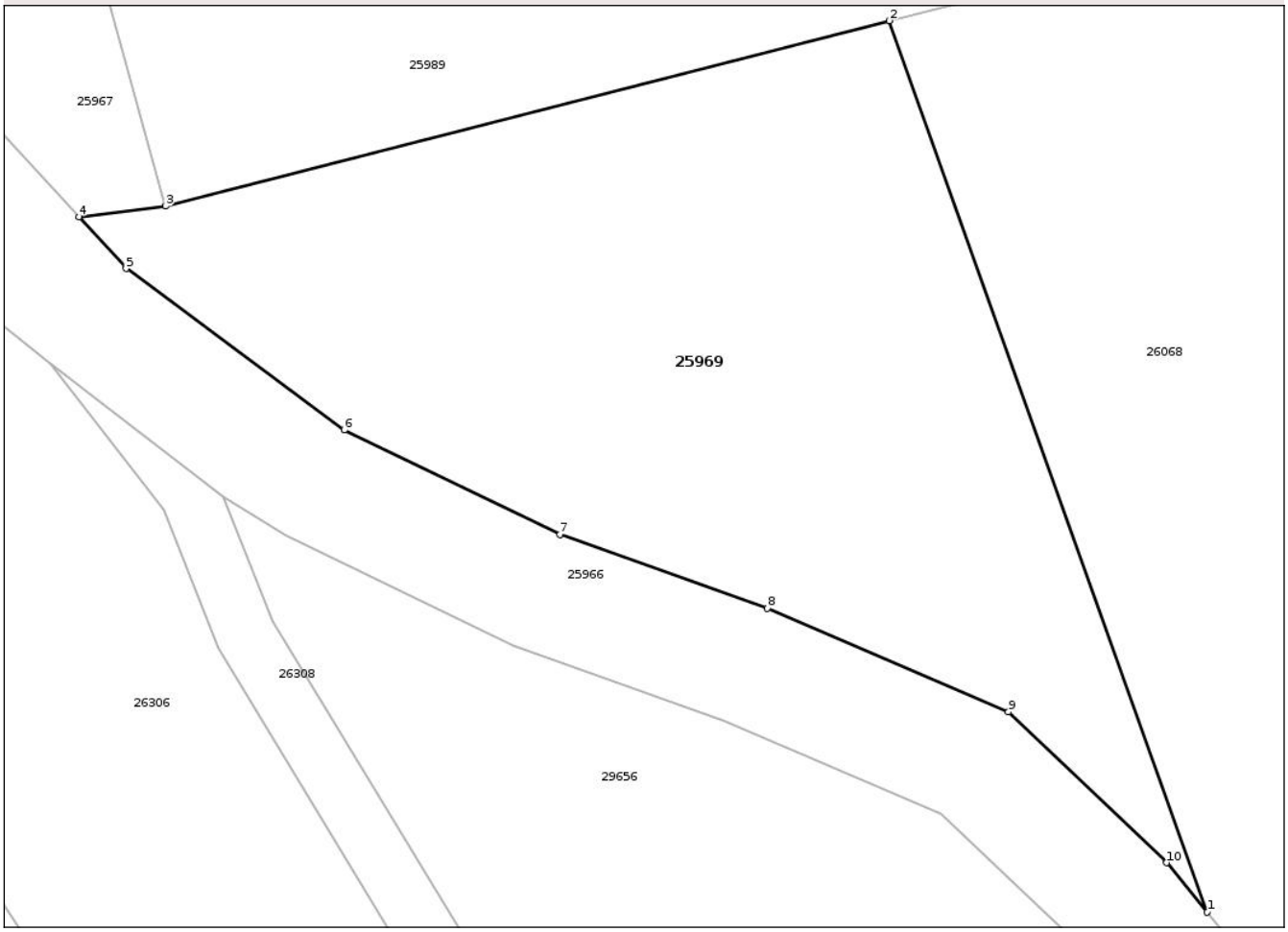
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	420	65	1754/1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.586,627 467.820,452	2	458.576,064 467.850,021	31.399
2	458.576,064 467.850,021	3	458.552,031 467.843,868	24.808
3	458.552,031 467.843,868	4	458.549,154 467.843,514	2.899
4	458.549,154 467.843,514	5	458.550,727 467.841,801	2.326
5	458.550,727 467.841,801	6	458.557,964 467.836,443	9.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.557,964 467.836,443	7	458.565,126 467.832,979	7.956
7	458.565,126 467.832,979	8	458.572,011 467.830,54	7.304
8	458.572,011 467.830,54	9	458.580,023 467.827,099	8.719
9	458.580,023 467.827,099	10	458.585,28 467.822,095	7.259
10	458.585,28 467.822,095	1	458.586,627 467.820,452	2.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

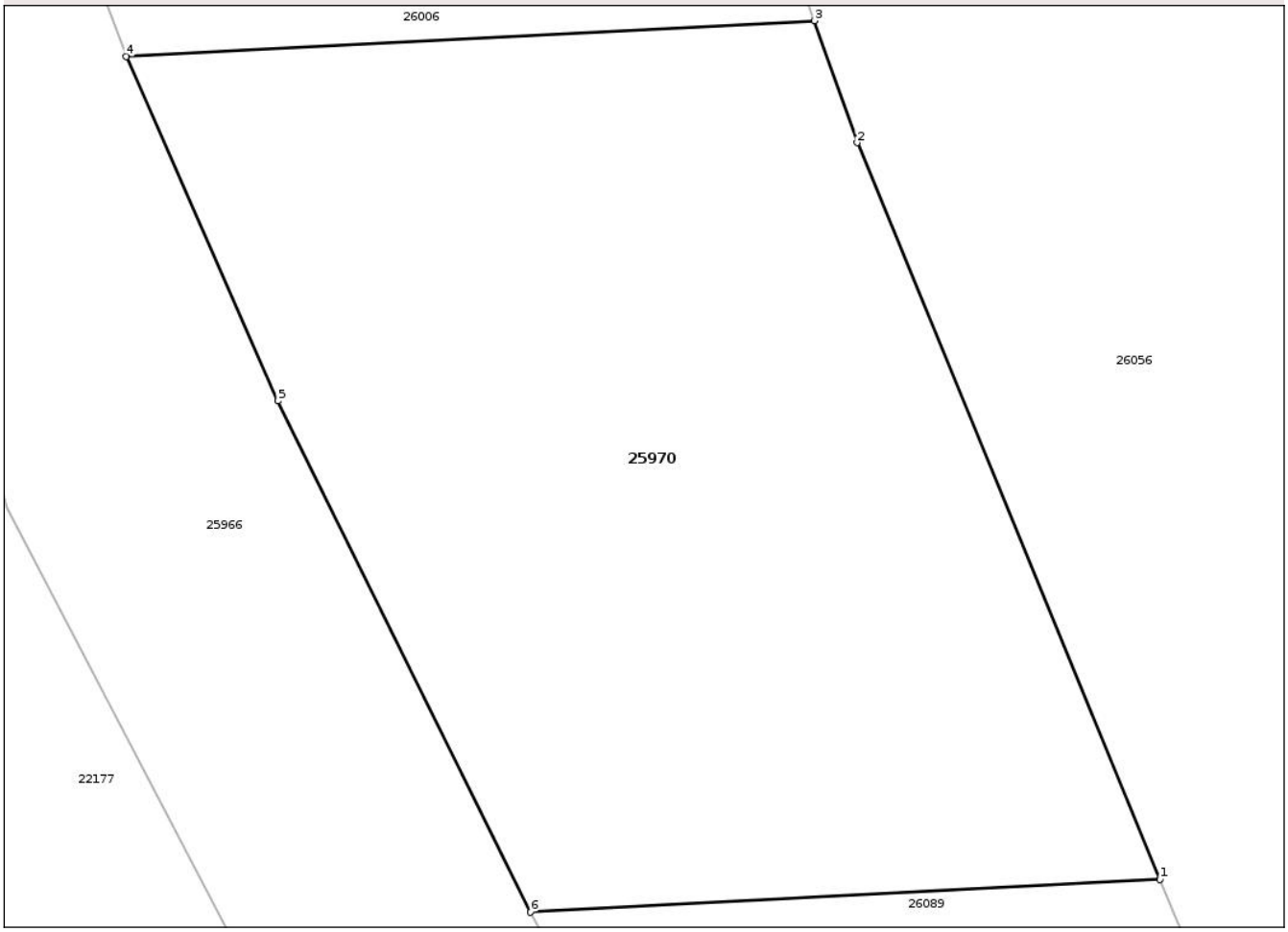
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	972	65	1754/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.524,003 467.960,861	2	458.511,599 467.991,014	32.605
2	458.511,599 467.991,014	3	458.509,836 467.996,004	5.292
3	458.509,836 467.996,004	4	458.481,647 467.994,536	28.227
4	458.481,647 467.994,536	5	458.487,869 467.980,44	15.408
5	458.487,869 467.980,44	6	458.498,203 467.959,518	23.335

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.498,203 467.959,518	1	458.524,003 467.960,861	25.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.010	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

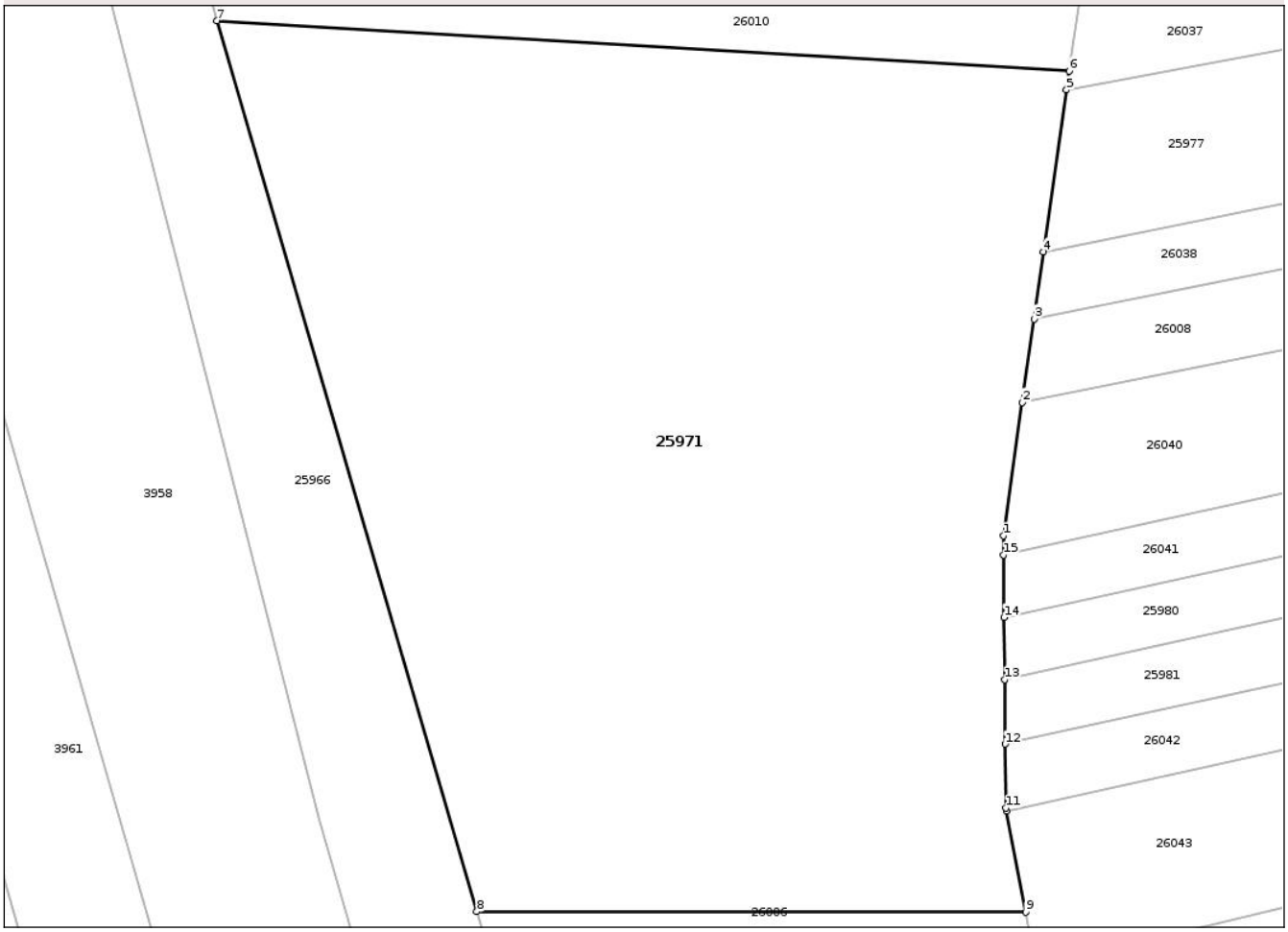
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.010	65	1754/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.491,122 468.082,81	2	458.492,231 468.090,633	7.901
2	458.492,231 468.090,633	3	458.492,925 468.095,525	4.94
3	458.492,925 468.095,525	4	458.493,482 468.099,456	3.971
4	458.493,482 468.099,456	5	458.494,831 468.108,968	9.608
5	458.494,831 468.108,968	6	458.494,987 468.110,07	1.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.494,987 468.110,07	7	458.444,95 468.113,022	50.124
7	458.444,95 468.113,022	8	458.460,206 468.060,779	54.425
8	458.460,206 468.060,779	9	458.492,44 468.060,737	32.234
9	458.492,44 468.060,737	10	458.491,299 468.066,67	6.041
10	458.491,299 468.066,67	11	458.491,264 468.066,852	0.186
11	458.491,264 468.066,852	12	458.491,23 468.070,597	3.745
12	458.491,23 468.070,597	13	458.491,197 468.074,387	3.79
13	458.491,197 468.074,387	14	458.491,164 468.078,025	3.638
14	458.491,164 468.078,025	15	458.491,132 468.081,693	3.669
15	458.491,132 468.081,693	1	458.491,122 468.082,81	1.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		381	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

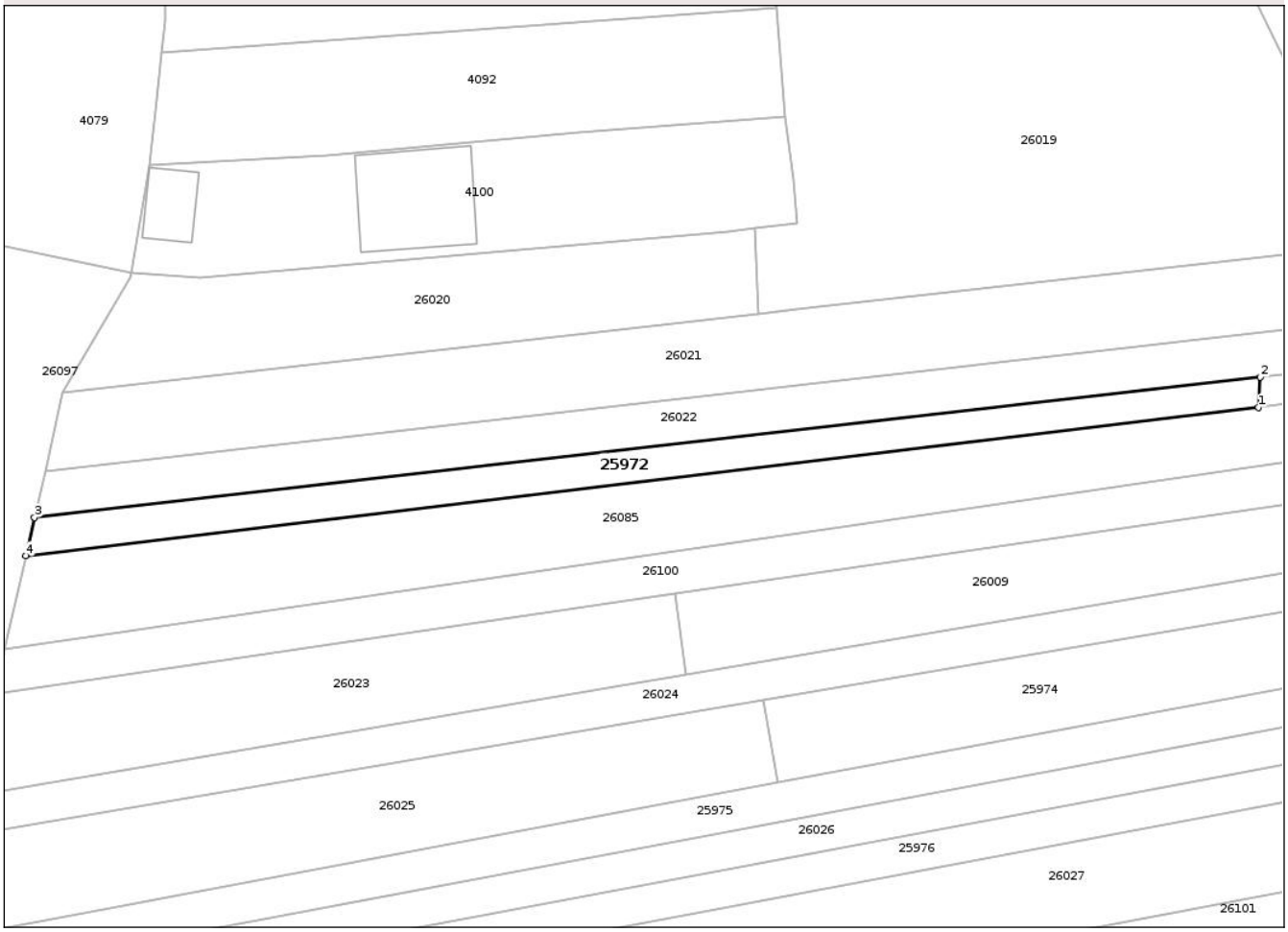
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	381	65	1754/122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.637,519 468.253,11	2	458.637,682 468.256,013	2.907
2	458.637,682 468.256,013	3	458.519,968 468.242,517	118.485
3	458.519,968 468.242,517	4	458.519,133 468.238,843	3.767
4	458.519,133 468.238,843	1	458.637,519 468.253,11	119.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		58	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

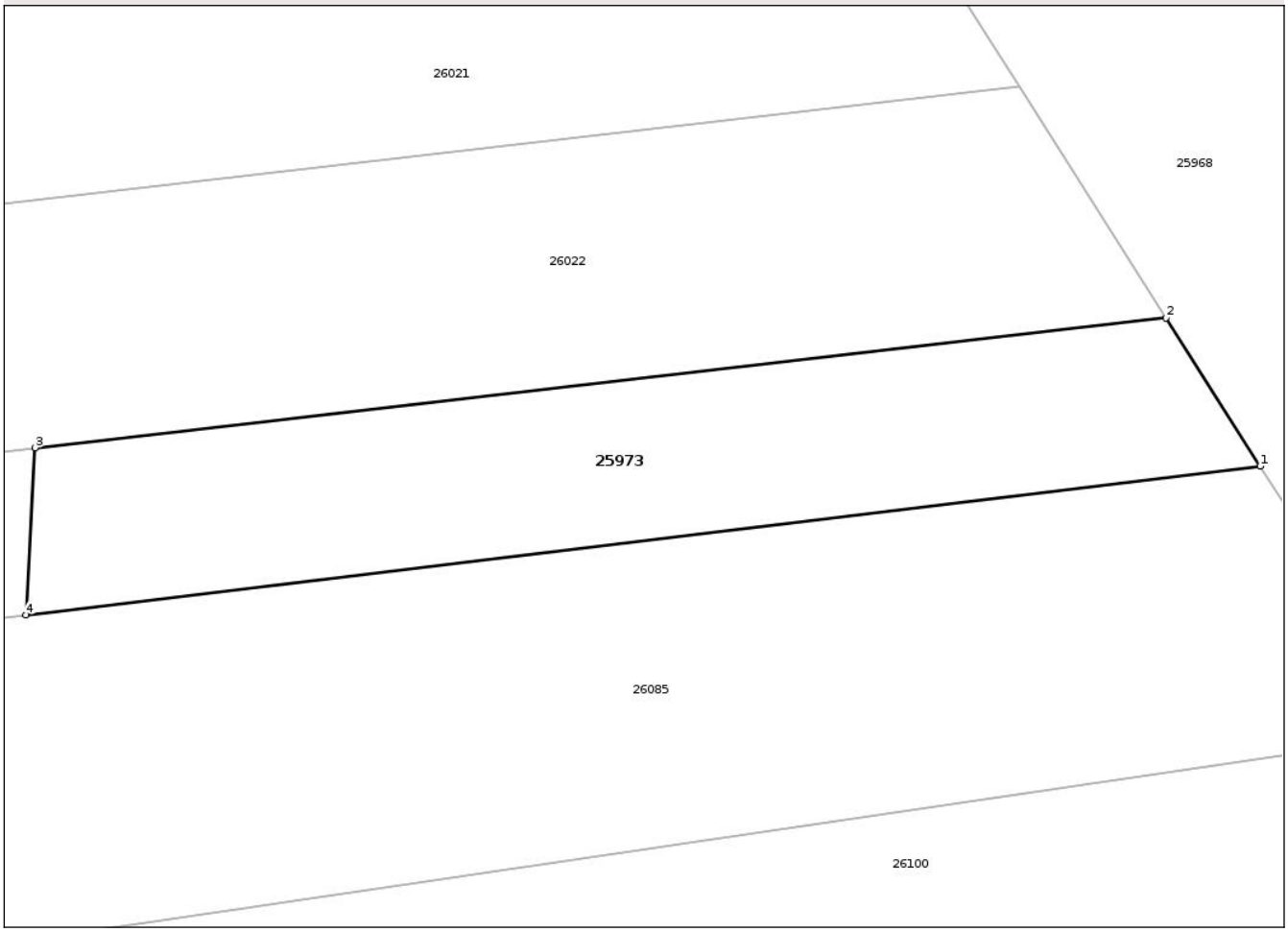
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	58	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	58	65	1754/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.658,96 468.255,694	2	458.657,324 468.258,265	3.047
2	458.657,324 468.258,265	3	458.637,682 468.256,013	19.771
3	458.637,682 468.256,013	4	458.637,519 468.253,11	2.907
4	458.637,519 468.253,11	1	458.658,96 468.255,694	21.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	65	1754/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.591,326 468.217,076	2	458.689,079 468.235,427	99.461
2	458.689,079 468.235,427	3	458.686,0 468.240,63	6.046
3	458.686,0 468.240,63	4	458.671,232 468.238,797	14.881
4	458.671,232 468.238,797	5	458.589,982 468.224,984	82.416
5	458.589,982 468.224,984	1	458.591,326 468.217,076	8.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		681	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

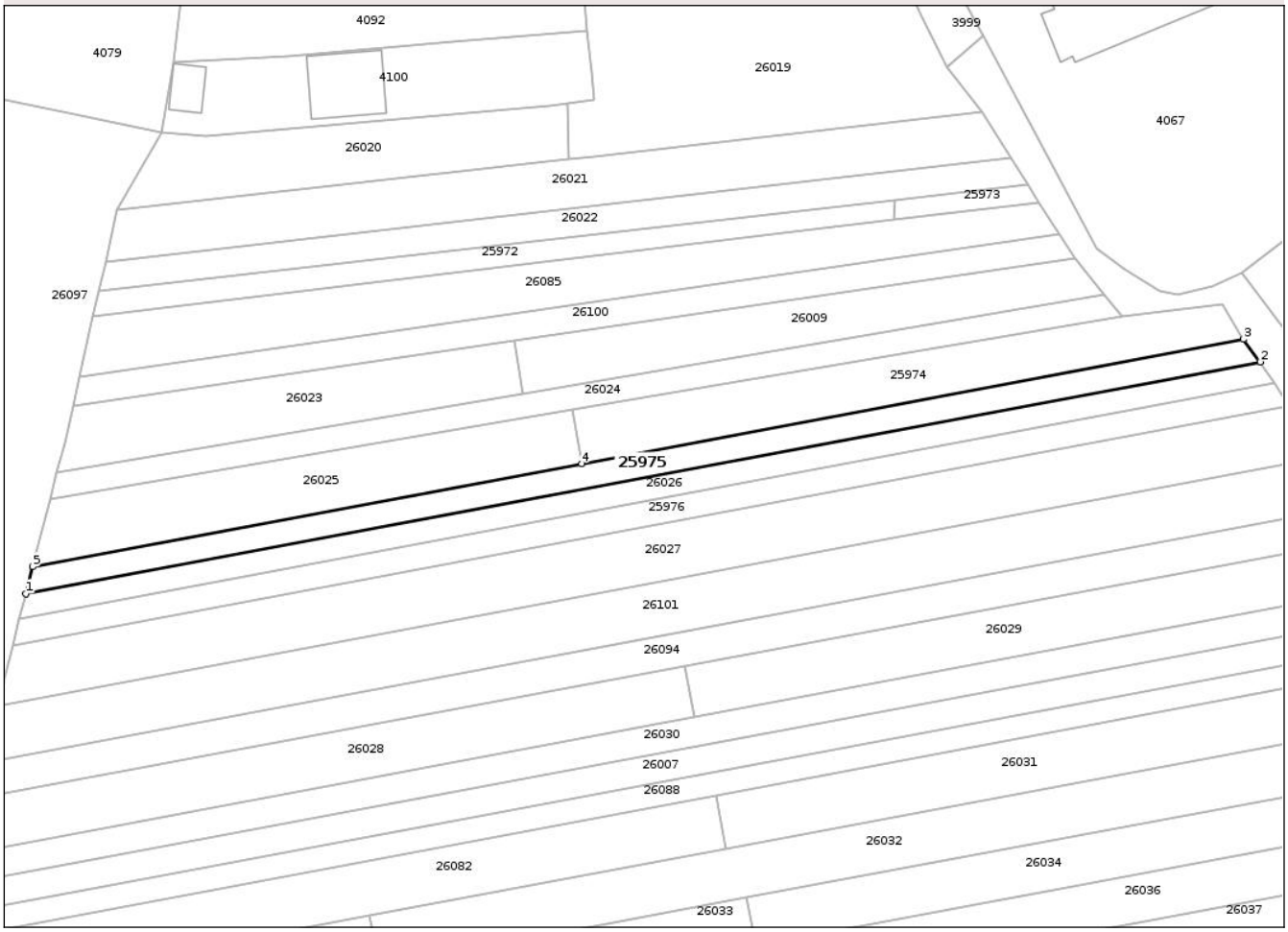
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	681	65	1754/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.509,185 468.197,91	2	458.691,612 468.232,115	185.606
2	458.691,612 468.232,115	3	458.689,079 468.235,427	4.169
3	458.689,079 468.235,427	4	458.591,326 468.217,076	99.461
4	458.591,326 468.217,076	5	458.510,199 468.201,864	82.541
5	458.510,199 468.201,864	1	458.509,185 468.197,91	4.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		681	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	681	65	1754/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.507,238 468.190,314	2	458.695,899 468.225,688	191.949
2	458.695,899 468.225,688	3	458.693,742 468.228,922	3.886
3	458.693,742 468.228,922	4	458.508,217 468.194,135	188.758
4	458.508,217 468.194,135	1	458.507,238 468.190,314	3.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		915	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

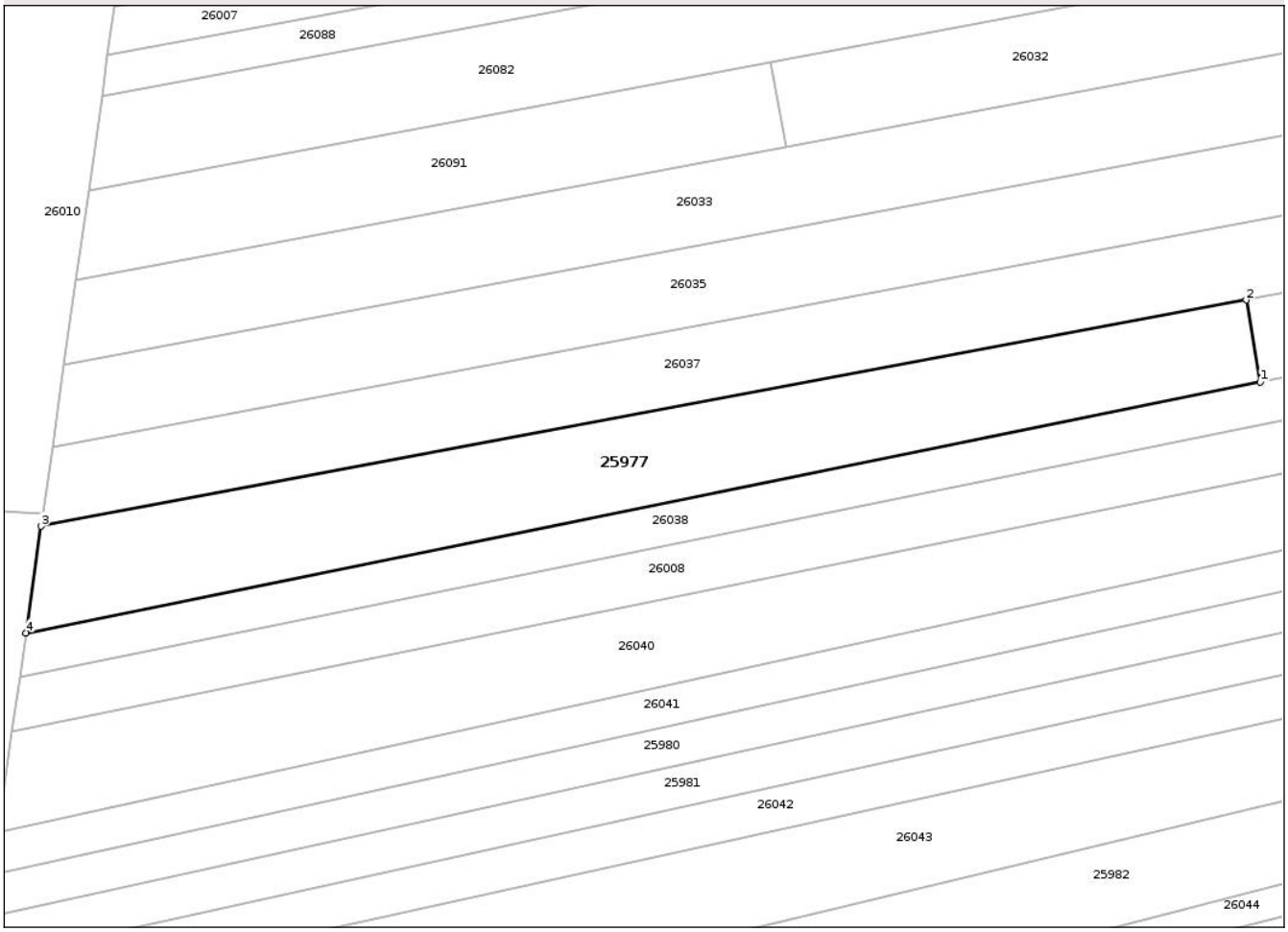
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	915	65	1754/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.603,713 468.121,851	2	458.602,461 468.129,15	7.406
2	458.602,461 468.129,15	3	458.494,831 468.108,968	109.506
3	458.494,831 468.108,968	4	458.493,482 468.099,456	9.608
4	458.493,482 468.099,456	1	458.603,713 468.121,851	112.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

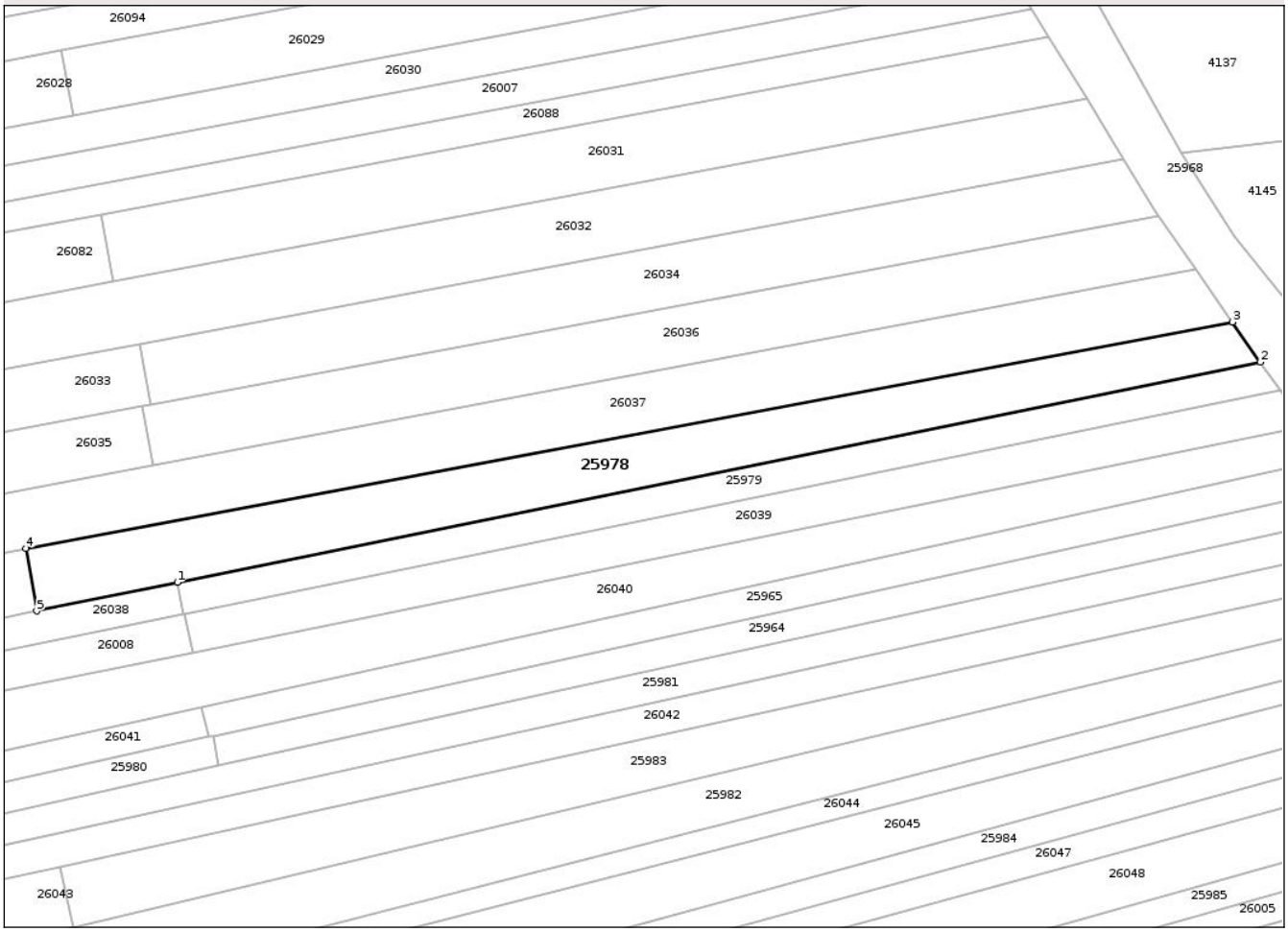
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	913	65	1754/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.620,145 468.125,189	2	458.746,668 468.150,896	129.108
2	458.746,668 468.150,896	3	458.743,412 468.155,579	5.704
3	458.743,412 468.155,579	4	458.602,461 468.129,15	143.408
4	458.602,461 468.129,15	5	458.603,713 468.121,851	7.406
5	458.603,713 468.121,851	1	458.620,145 468.125,189	16.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		486	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

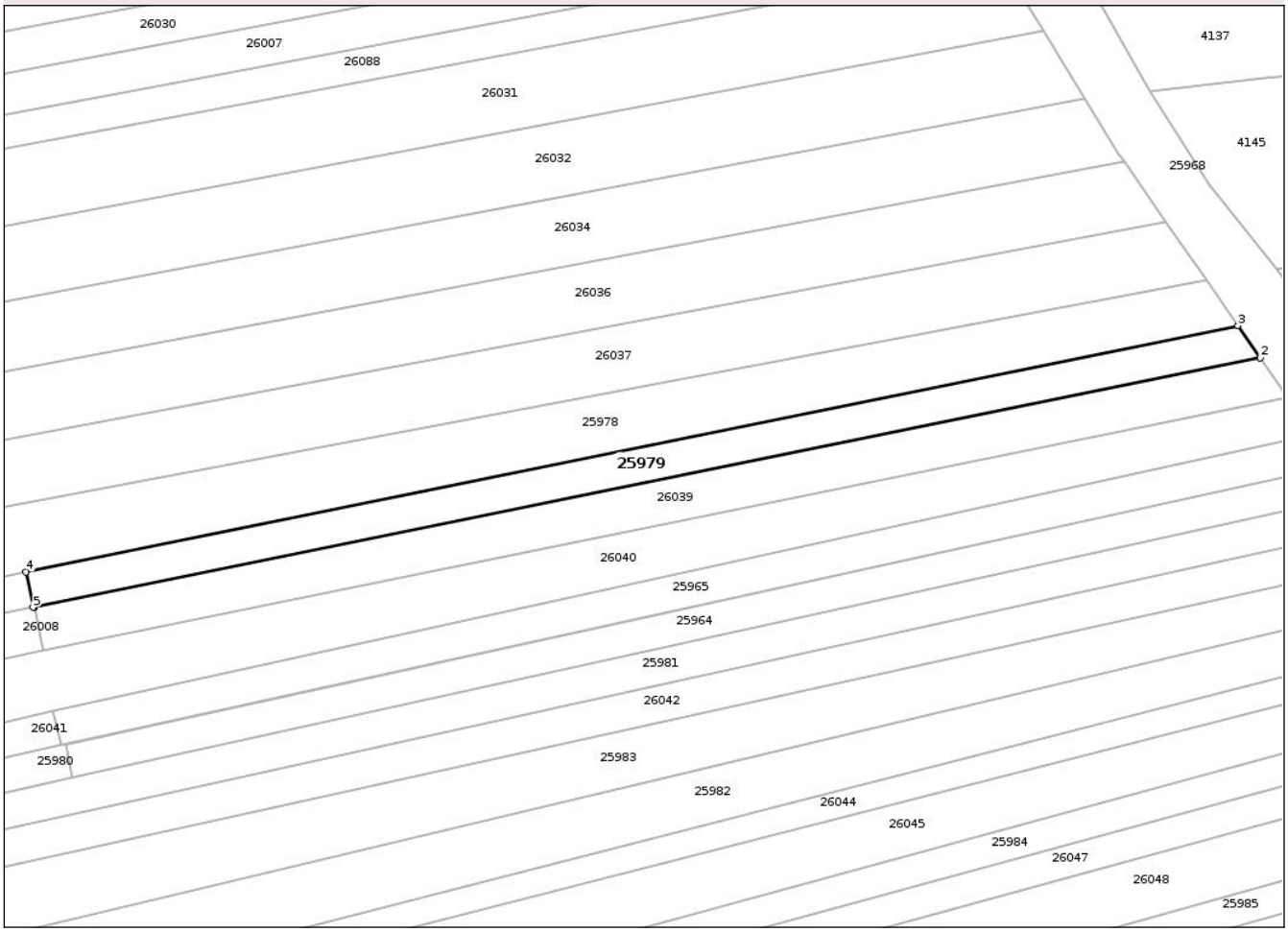
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	486	65	1754/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.621,047 468.121,554	2	458.748,995 468.147,549	130.563
2	458.748,995 468.147,549	3	458.746,668 468.150,896	4.076
3	458.746,668 468.150,896	4	458.620,145 468.125,189	129.108
4	458.620,145 468.125,189	5	458.620,89 468.121,523	3.742
5	458.620,89 468.121,523	1	458.621,047 468.121,554	0.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		486	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

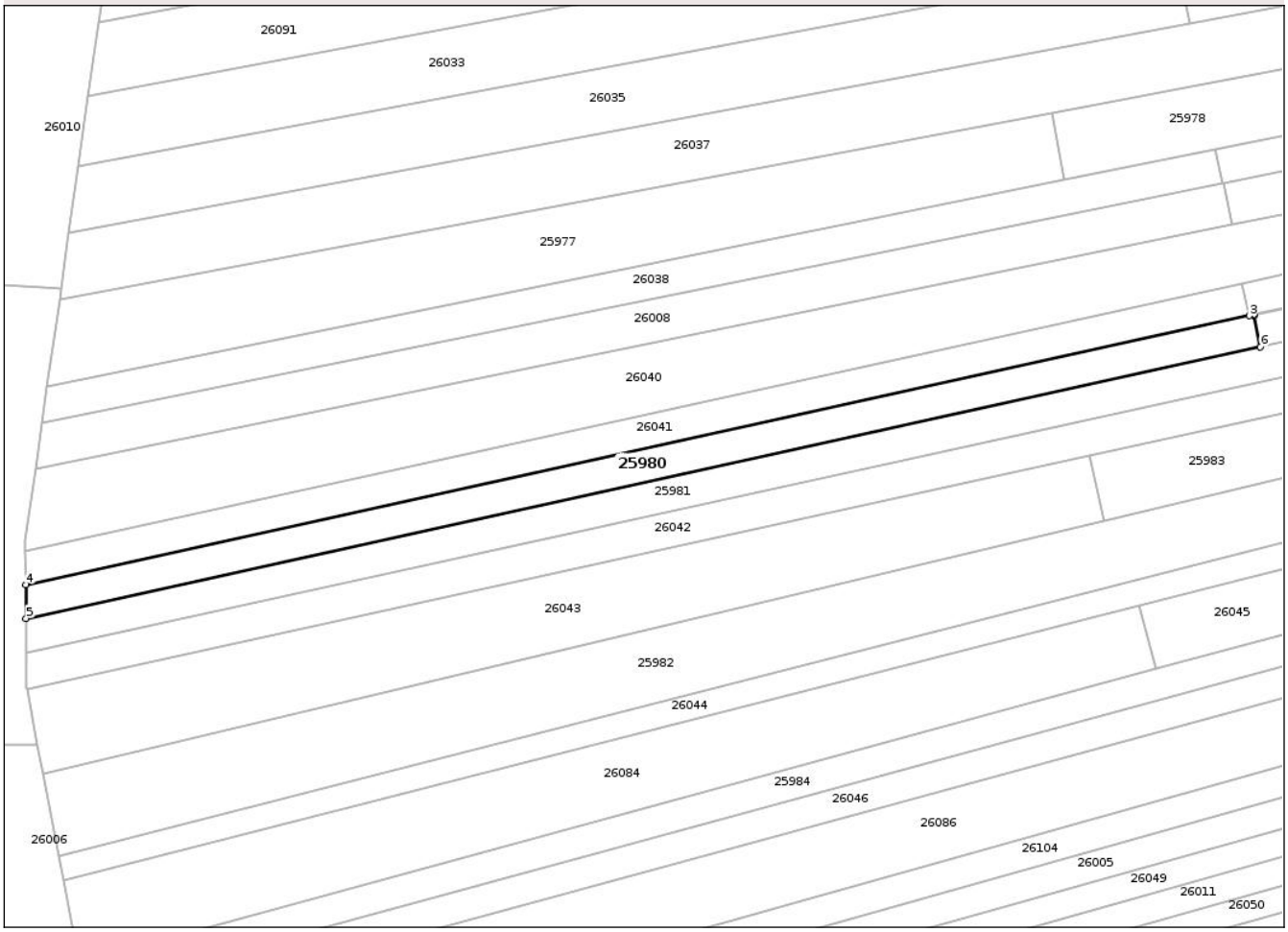
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	486	65	1754/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.624,337 468.107,184	2	458.624,318 468.107,284	0.103
2	458.624,318 468.107,284	3	458.623,784 468.107,167	0.547
3	458.623,784 468.107,167	4	458.491,164 468.078,025	135.783
4	458.491,164 468.078,025	5	458.491,197 468.074,387	3.638
5	458.491,197 468.074,387	6	458.624,988 468.103,787	136.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.624,988 468.103,787	1	458.624,337 468.107,184	3.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.021	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

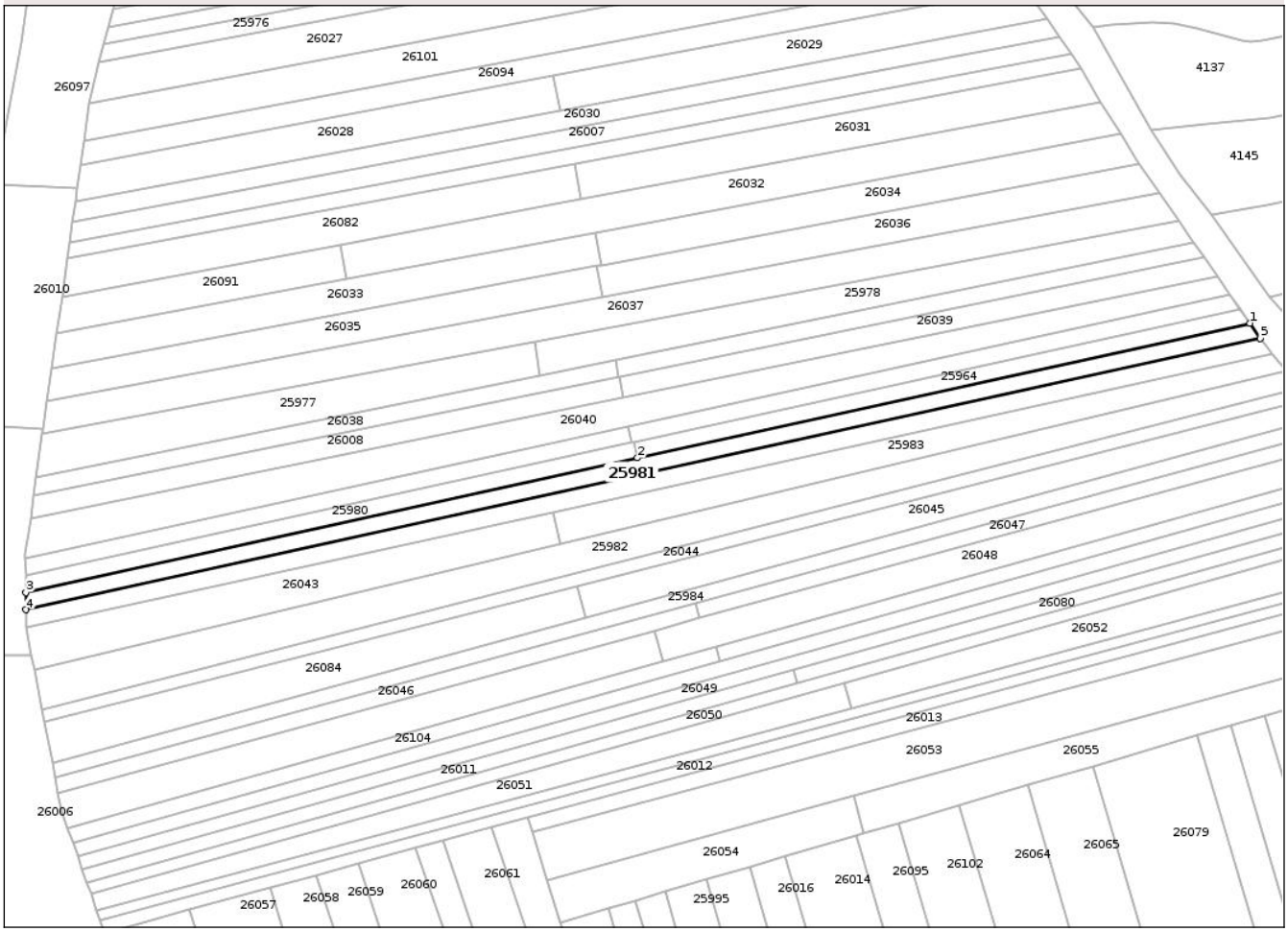
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.021	65	1754/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.758,955 468.133,225	2	458.624,988 468.103,787	137.163
2	458.624,988 468.103,787	3	458.491,197 468.074,387	136.983
3	458.491,197 468.074,387	4	458.491,23 468.070,597	3.79
4	458.491,23 468.070,597	5	458.761,245 468.129,932	276.457
5	458.761,245 468.129,932	1	458.758,955 468.133,225	4.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.906	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

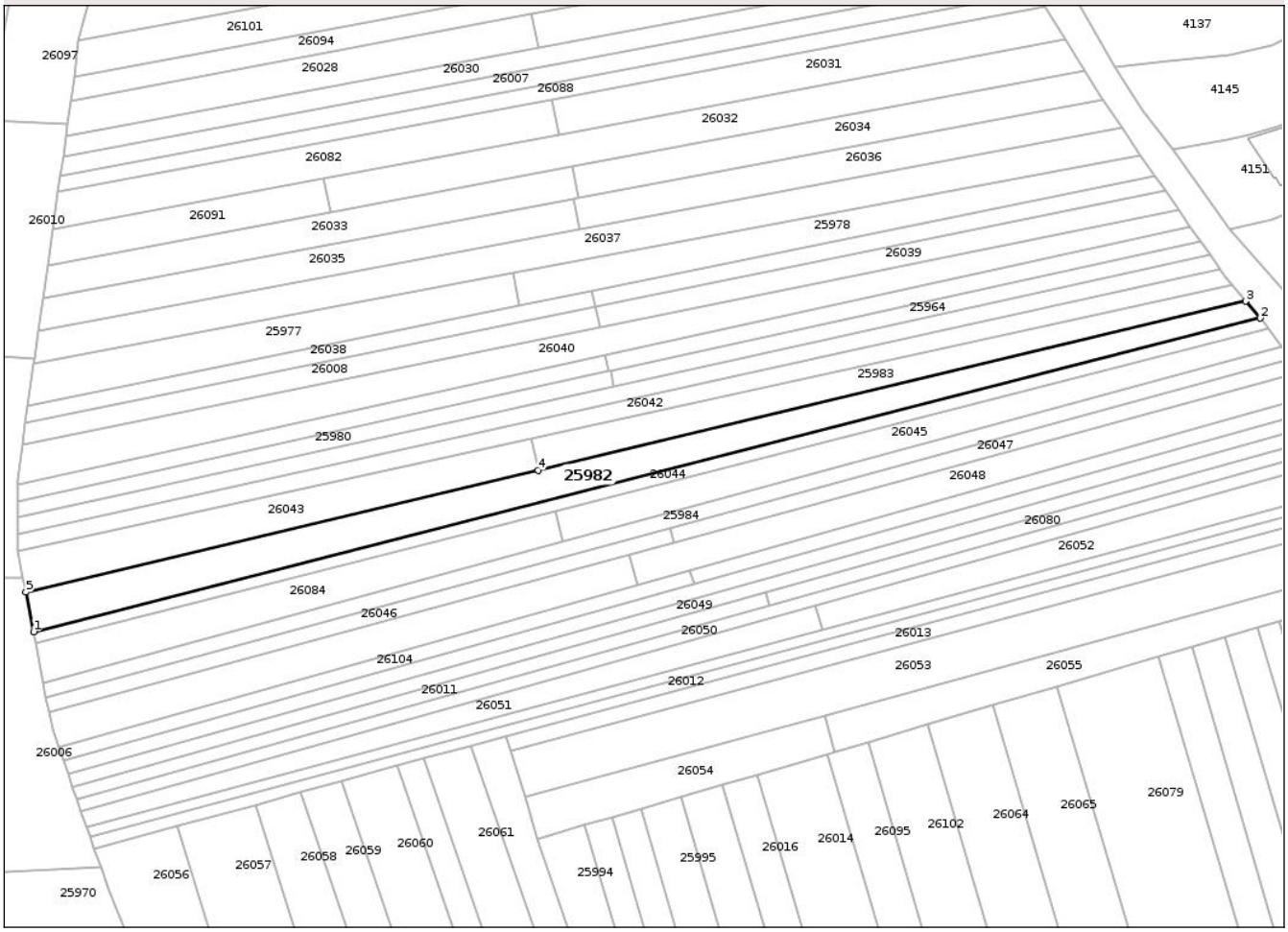
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.906	65	1754/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.494,754 468.048,702	2	458.770,223 468.119,049	284.309
2	458.770,223 468.119,049	3	458.766,995 468.122,855	4.991
3	458.766,995 468.122,855	4	458.608,036 468.084,962	163.413
4	458.608,036 468.084,962	5	458.493,052 468.057,552	118.205
5	458.493,052 468.057,552	1	458.494,754 468.048,702	9.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		933	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

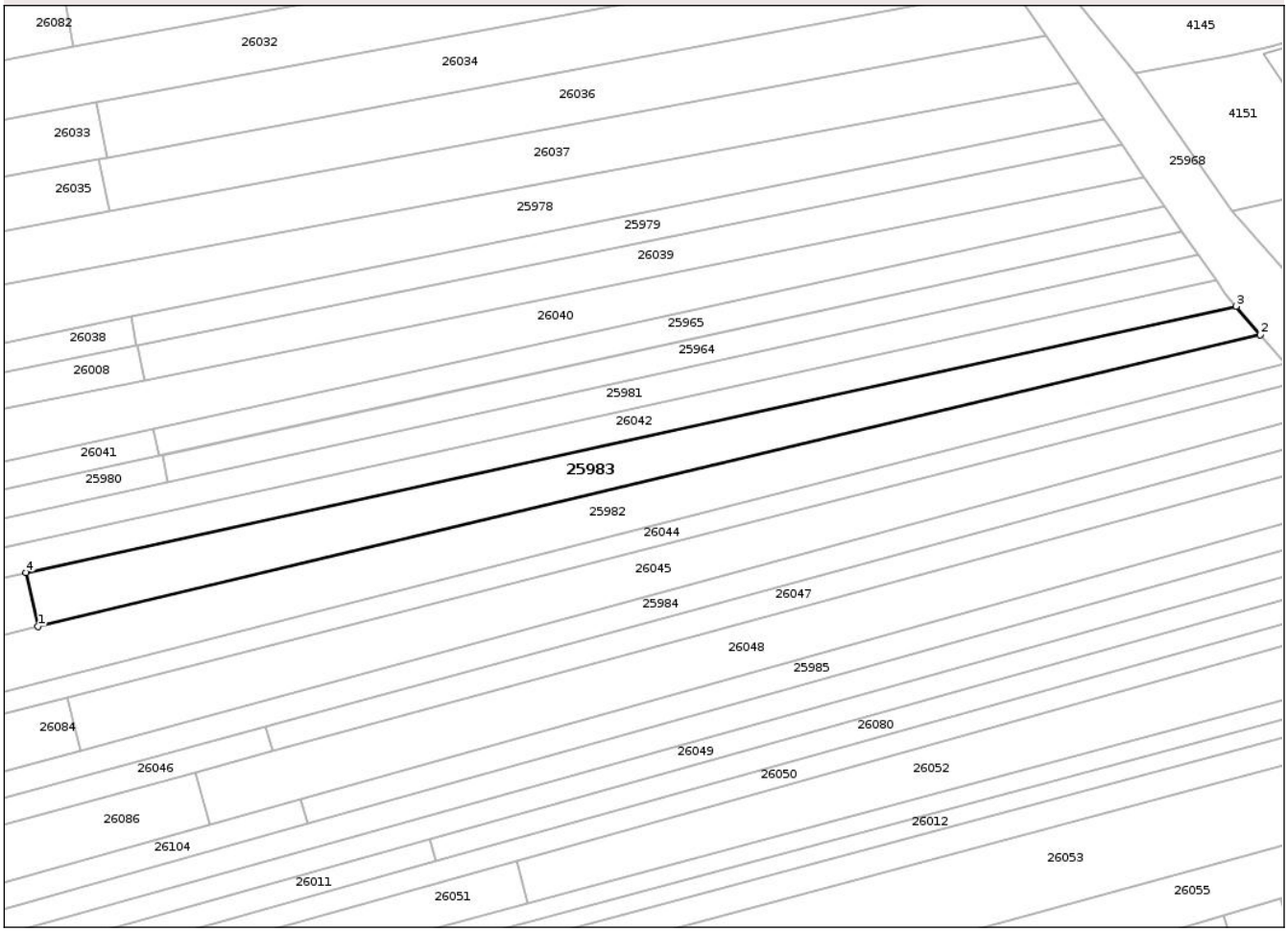
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	933	65	1754/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.608,036 468.084,962	2	458.766,995 468.122,855	163.413
2	458.766,995 468.122,855	3	458.763,852 468.126,562	4.86
3	458.763,852 468.126,562	4	458.606,493 468.091,983	161.113
4	458.606,493 468.091,983	1	458.608,036 468.084,962	7.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		953	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

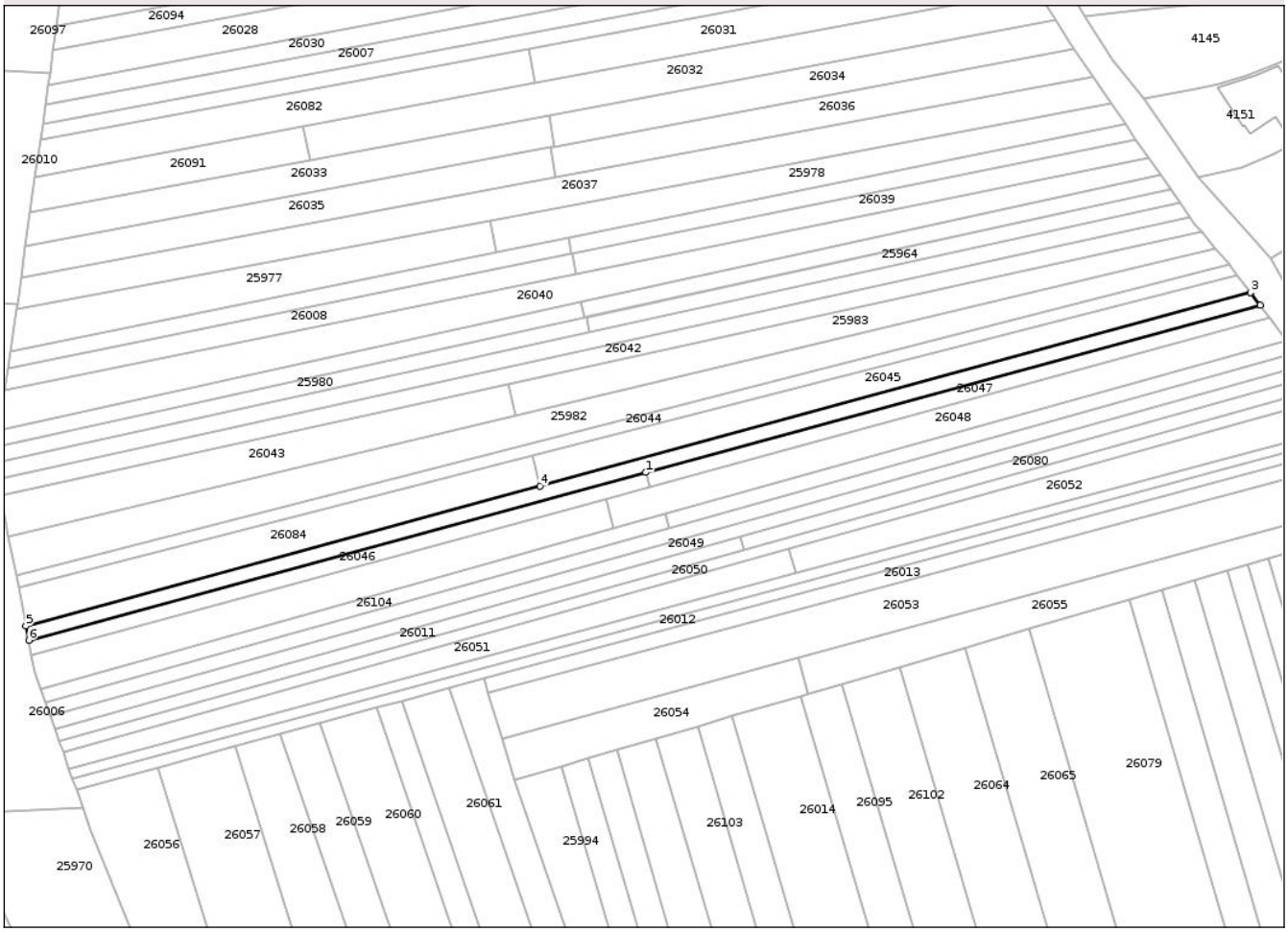
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	953	65	1754/75/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.637,675 468.072,005	2	458.777,219 468.109,942	144.609
2	458.777,219 468.109,942	3	458.775,059 468.112,771	3.559
3	458.775,059 468.112,771	4	458.613,658 468.068,893	167.259
4	458.613,658 468.068,893	5	458.496,972 468.037,17	120.922
5	458.496,972 468.037,17	6	458.497,596 468.033,924	3.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.497,596 468.033,924	1	458.637,675 468.072,005	145.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117066	486	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6707 / 22/04/2024		
Act Administrativ nr. 1903/47, din 02/04/2024 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRICIU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

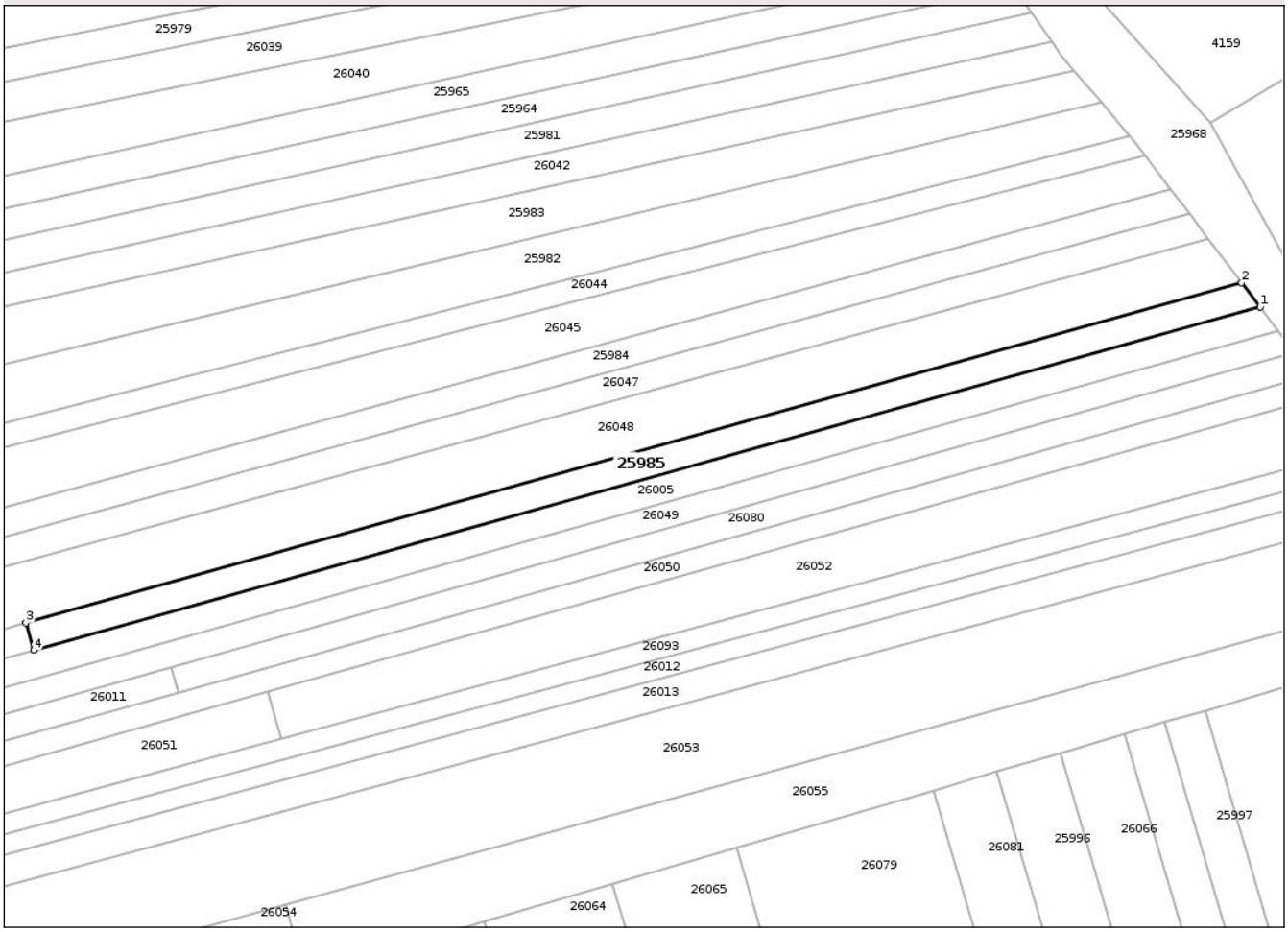
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117066	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	486	65	1754/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.785,431 468.099,18	2	458.783,274 468.102,007	3.555
2	458.783,274 468.102,007	3	458.642,18 468.062,544	146.508
3	458.642,18 468.062,544	4	458.643,07 468.059,363	3.303
4	458.643,07 468.059,363	1	458.785,431 468.099,18	147.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		836	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

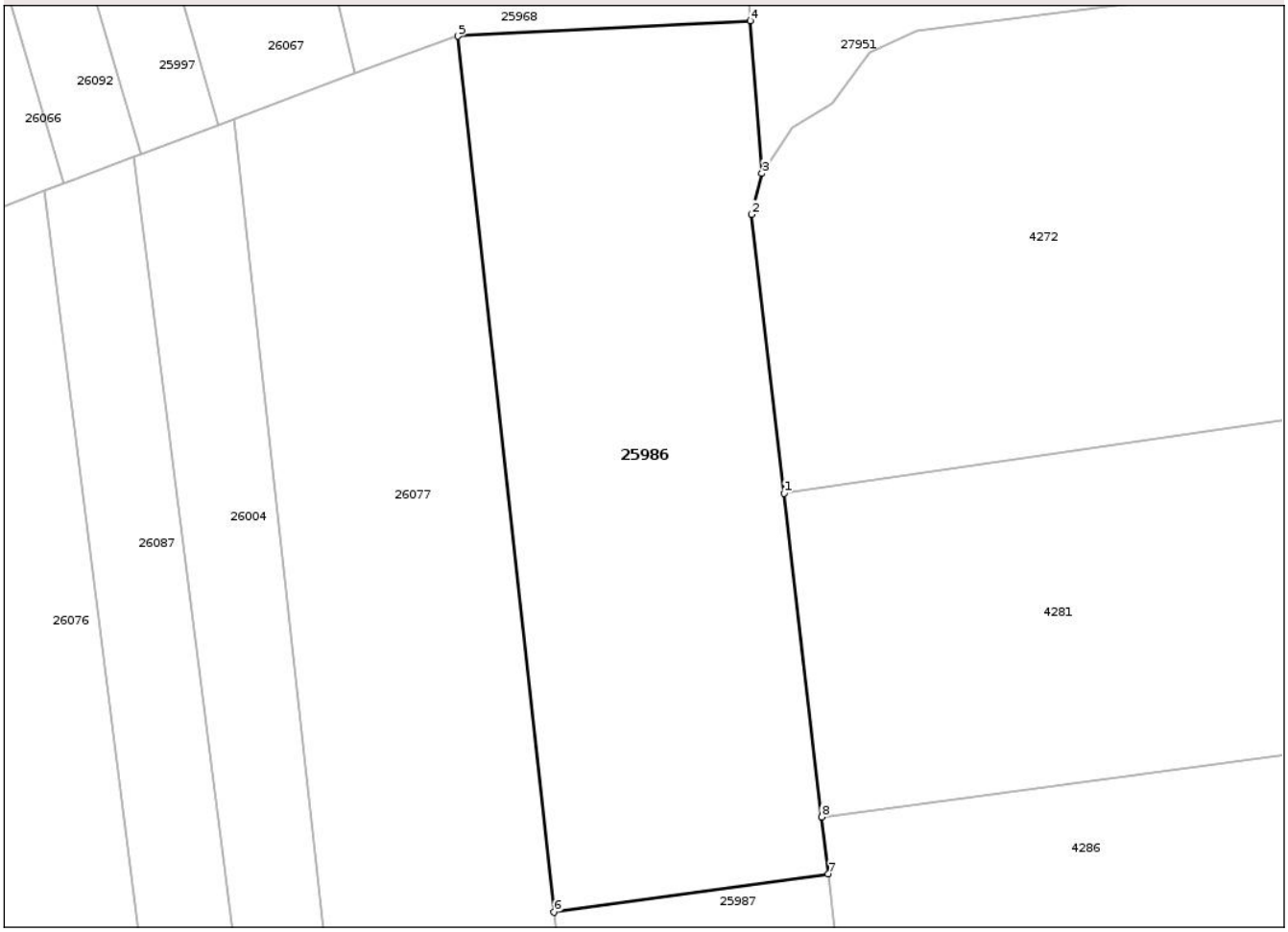
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	829	65	1754/1	-	
2	faneata	DA	7	65	1754/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.845,93 467.916,21	2	458.844,019 467.932,619	16.521
2	458.844,019 467.932,619	3	458.844,628 467.935,044	2.5
3	458.844,628 467.935,044	4	458.843,96 467.944,022	9.003
4	458.843,96 467.944,022	5	458.826,727 467.943,11	17.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.826,727 467.943,11	6	458.832,387 467.891,558	51.862
6	458.832,387 467.891,558	7	458.848,538 467.893,812	16.307
7	458.848,538 467.893,812	8	458.848,148 467.897,16	3.37
8	458.848,148 467.897,16	1	458.845,93 467.916,21	19.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		836	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	799	65	1754/2	-	
2	faneata	DA	37	65	1754/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.848,538 467.893,812	2	458.832,387 467.891,558	16.307
2	458.832,387 467.891,558	3	458.837,986 467.840,561	51.304
3	458.837,986 467.840,561	4	458.853,864 467.842,304	15.973
4	458.853,864 467.842,304	5	458.853,008 467.849,791	7.535

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.853,008 467.849,791	6	458.850,735 467.874,939	25.251
6	458.850,735 467.874,939	1	458.848,538 467.893,812	19.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	65	1754/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.805,239 468.006,454	2	458.793,451 468.056,612	51.524
2	458.793,451 468.056,612	3	458.779,051 468.052,39	15.006
3	458.779,051 468.052,39	4	458.793,527 468.003,02	51.448
4	458.793,527 468.003,02	1	458.805,239 468.006,454	12.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.333	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

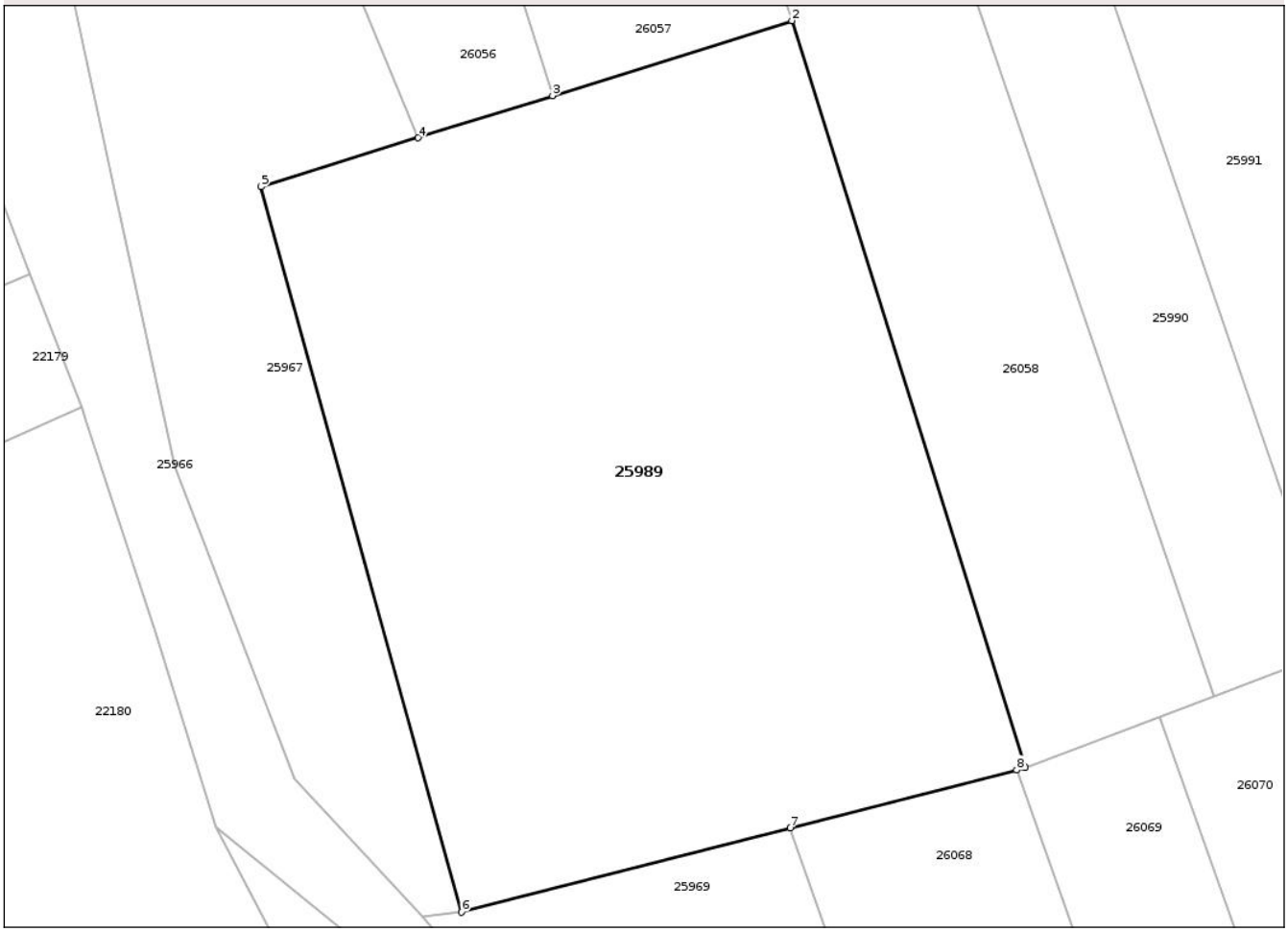
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.333	65	1754/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.593,269 467.854,426	2	458.576,193 467.909,002	57.185
2	458.576,193 467.909,002	3	458.558,692 467.903,526	18.337
3	458.558,692 467.903,526	4	458.548,855 467.900,449	10.307
4	458.548,855 467.900,449	5	458.537,363 467.896,871	12.036
5	458.537,363 467.896,871	6	458.552,031 467.843,868	54.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.552,031 467.843,868	7	458.576,064 467.850,021	24.808
7	458.576,064 467.850,021	8	458.592,636 467.854,264	17.107
8	458.592,636 467.854,264	1	458.593,269 467.854,426	0.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		807	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	807	65	1754/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.589,906 467.939,009	2	458.588,357 467.943,534	4.783
2	458.588,357 467.943,534	3	458.579,401 467.940,467	9.467
3	458.579,401 467.940,467	4	458.607,065 467.859,677	85.395
4	458.607,065 467.859,677	5	458.614,308 467.862,433	7.75
5	458.614,308 467.862,433	6	458.615,918 467.863,046	1.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.615,918 467.863,046	1	458.589,906 467.939,009	80.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.050	65	1754/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.602,312 467.943,257	2	458.589,906 467.939,009	13.113
2	458.589,906 467.939,009	3	458.615,918 467.863,046	80.293
3	458.615,918 467.863,046	4	458.618,41 467.863,995	2.667
4	458.618,41 467.863,995	5	458.628,186 467.867,715	10.46
5	458.628,186 467.867,715	1	458.602,312 467.943,257	79.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	972	65	1754/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.633,889 467.869,886	2	458.582,406 468.020,24	158.924
2	458.582,406 468.020,24	3	458.576,506 468.018,623	6.118
3	458.576,506 468.018,623	4	458.602,312 467.943,257	79.662
4	458.602,312 467.943,257	5	458.628,186 467.867,715	79.85
5	458.628,186 467.867,715	6	458.629,545 467.868,232	1.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.629,545 467.868,232	1	458.633,889 467.869,886	4.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.167	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.167	65	1754/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.651,093 467.876,433	2	458.608,012 468.002,239	132.978
2	458.608,012 468.002,239	3	458.605,164 468.011,546	9.733
3	458.605,164 468.011,546	4	458.601,968 468.021,994	10.926
4	458.601,968 468.021,994	5	458.600,949 468.025,323	3.482
5	458.600,949 468.025,323	6	458.593,081 468.023,167	8.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.593,081 468.023,167	7	458.644,221 467.873,818	157.862
7	458.644,221 467.873,818	8	458.646,03 467.874,506	1.935
8	458.646,03 467.874,506	1	458.651,093 467.876,433	5.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.069	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

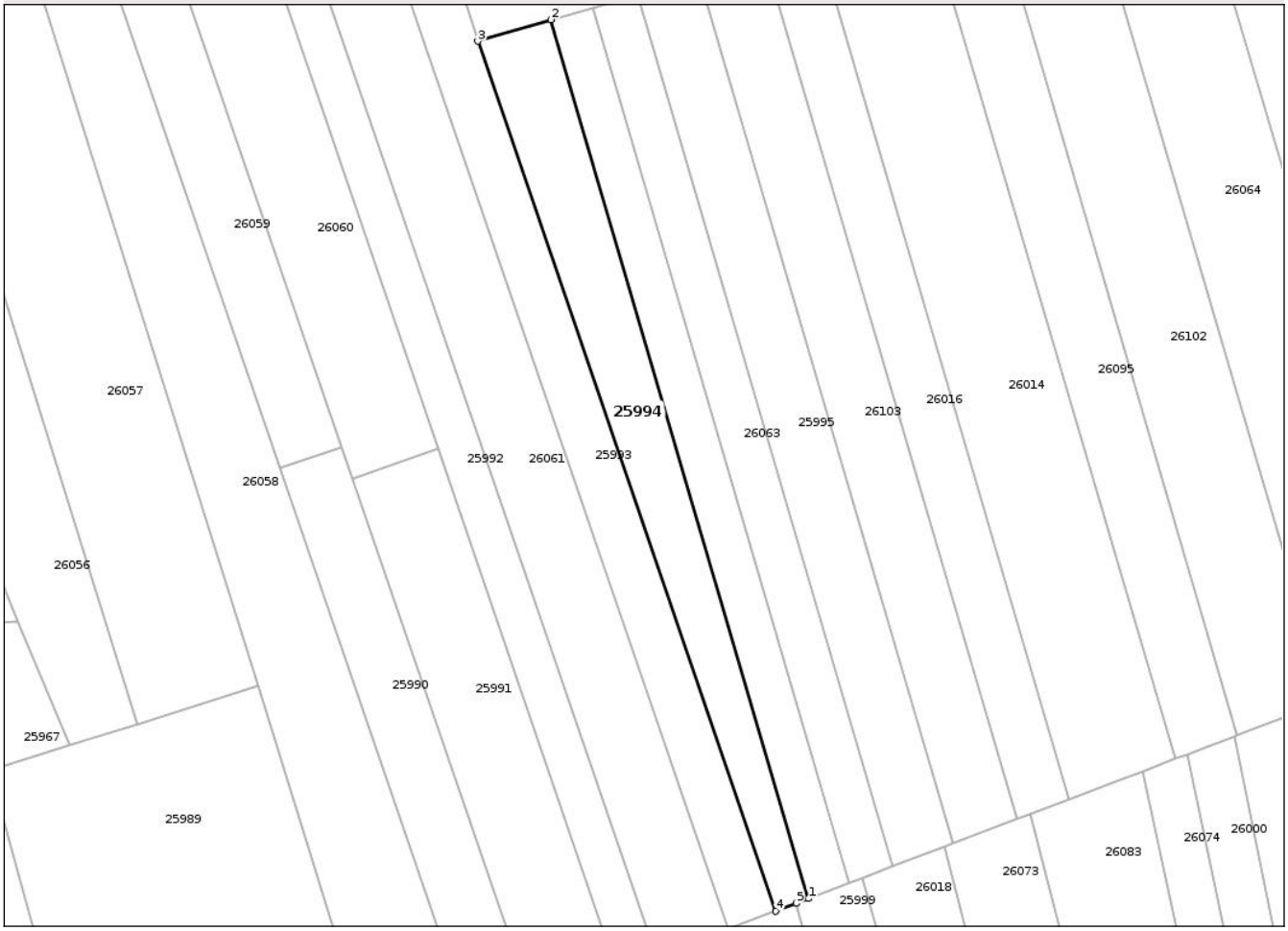
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.069	65	1754/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.655,859 467.878,247	2	458.618,594 468.005,342	132.446
2	458.618,594 468.005,342	3	458.608,012 468.002,239	11.028
3	458.608,012 468.002,239	4	458.651,093 467.876,433	132.978
4	458.651,093 467.876,433	5	458.654,077 467.877,569	3.193
5	458.654,077 467.877,569	1	458.655,859 467.878,247	1.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113321	1.225	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1771/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACĂ NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

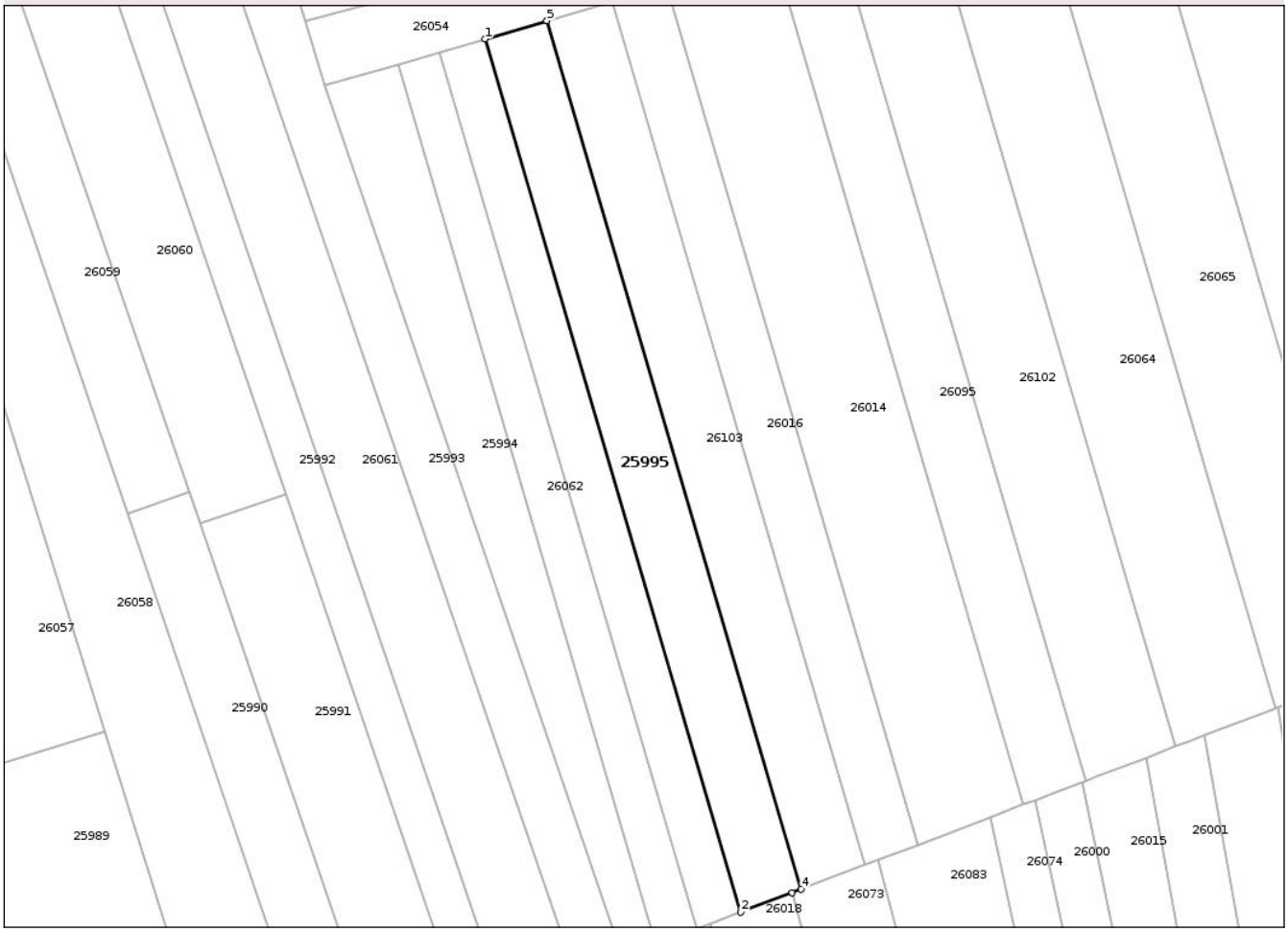
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113321	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.225	65	1754/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.631,11 468.009,012	2	458.668,087 467.882,901	131.42
2	458.668,087 467.882,901	3	458.675,545 467.885,739	7.98
3	458.675,545 467.885,739	4	458.676,849 467.886,236	1.396
4	458.676,849 467.886,236	5	458.640,079 468.011,642	130.686
5	458.640,079 468.011,642	1	458.631,11 468.009,012	9.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		933	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	933	65	1754/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.796,212 467.931,663	2	458.762,257 468.047,466	120.678
2	458.762,257 468.047,466	3	458.754,852 468.045,294	7.717
3	458.754,852 468.045,294	4	458.788,982 467.928,912	121.284
4	458.788,982 467.928,912	1	458.796,212 467.931,663	7.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113310	583	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1490/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU GHEORGHE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

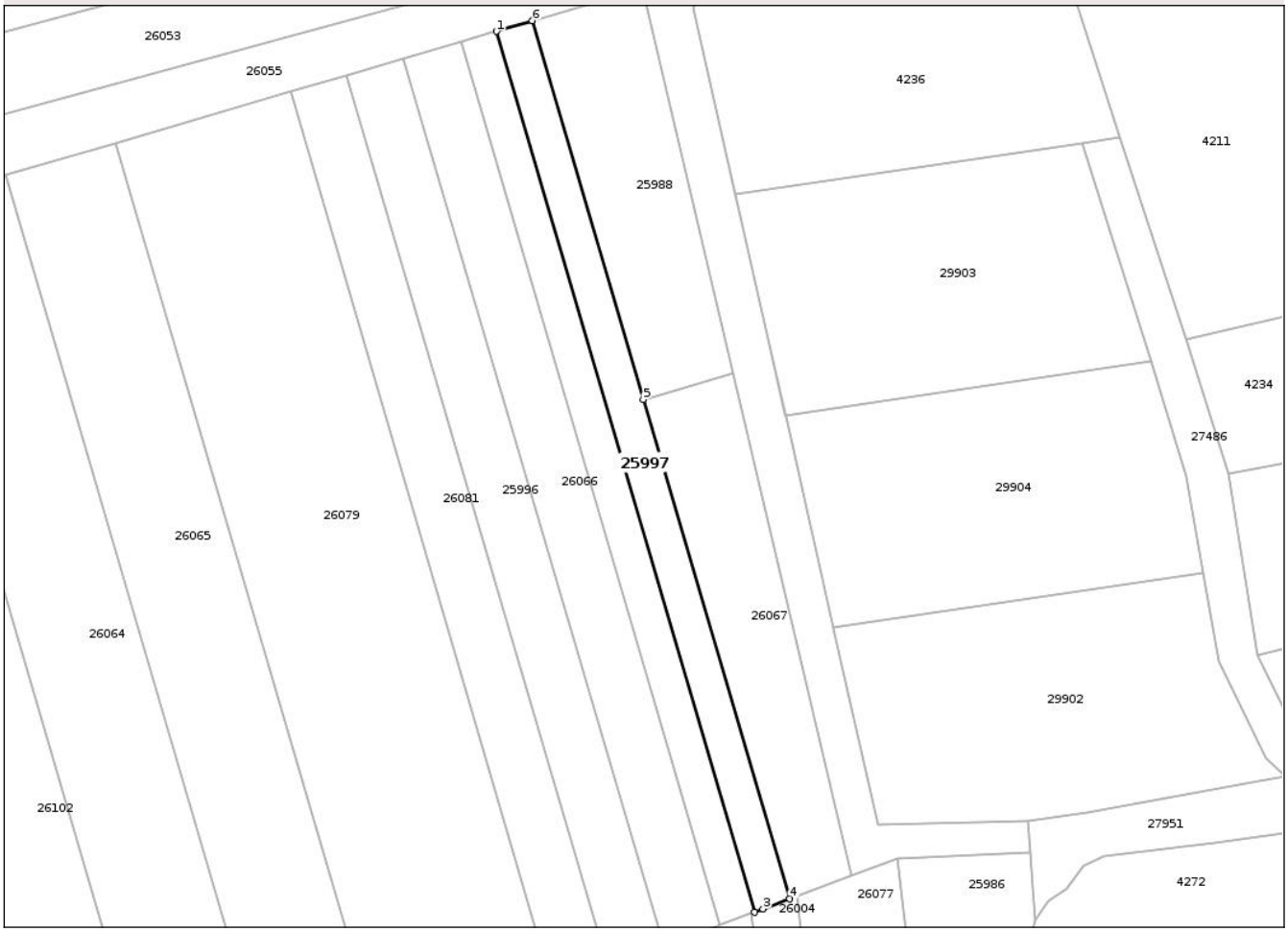
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113310	583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	583	65	1754/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.774,367 468.051,016	2	458.808,042 467.936,166	119.686
2	458.808,042 467.936,166	3	458.809,157 467.936,59	1.193
3	458.809,157 467.936,59	4	458.812,618 467.937,907	3.704
4	458.812,618 467.937,907	5	458.793,527 468.003,02	67.855
5	458.793,527 468.003,02	6	458.779,051 468.052,39	51.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.779,051 468.052,39	1	458.774,367 468.051,016	4.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.312	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.312	65	1754/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.681,343 467.746,091	2	458.641,323 467.872,715	132.798
2	458.641,323 467.872,715	3	458.633,889 467.869,886	7.954
3	458.633,889 467.869,886	4	458.629,545 467.868,232	4.649
4	458.629,545 467.868,232	5	458.670,977 467.752,258	123.153
5	458.670,977 467.752,258	6	458.679,623 467.746,484	10.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.679,623 467.746,484	1	458.681,343 467.746,091	1.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.458	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.458	65	1754/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.703,103 467.741,125	2	458.663,692 467.881,228	145.541
2	458.663,692 467.881,228	3	458.661,719 467.880,477	2.111
3	458.661,719 467.880,477	4	458.656,301 467.878,415	5.797
4	458.656,301 467.878,415	5	458.655,859 467.878,247	0.473
5	458.655,859 467.878,247	6	458.654,077 467.877,569	1.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.654,077 467.877,569	7	458.691,728 467.743,721	139.043
7	458.691,728 467.743,721	1	458.703,103 467.741,125	11.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.089	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.089	65	1754/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.750,746 467.741,989	2	458.717,482 467.901,7	163.138
2	458.717,482 467.901,7	3	458.713,312 467.900,113	4.461
3	458.713,312 467.900,113	4	458.710,679 467.899,111	2.817
4	458.710,679 467.899,111	5	458.744,484 467.741,448	161.246
5	458.744,484 467.741,448	1	458.750,746 467.741,989	6.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113298	Din acte: 1.510 Masurata: 1.468	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7154 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 155, din 16/08/2023 emis de NP POPA CORNELIA, dos. 186/2023 (CM 155);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARIA**, nascuta Cismaş	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

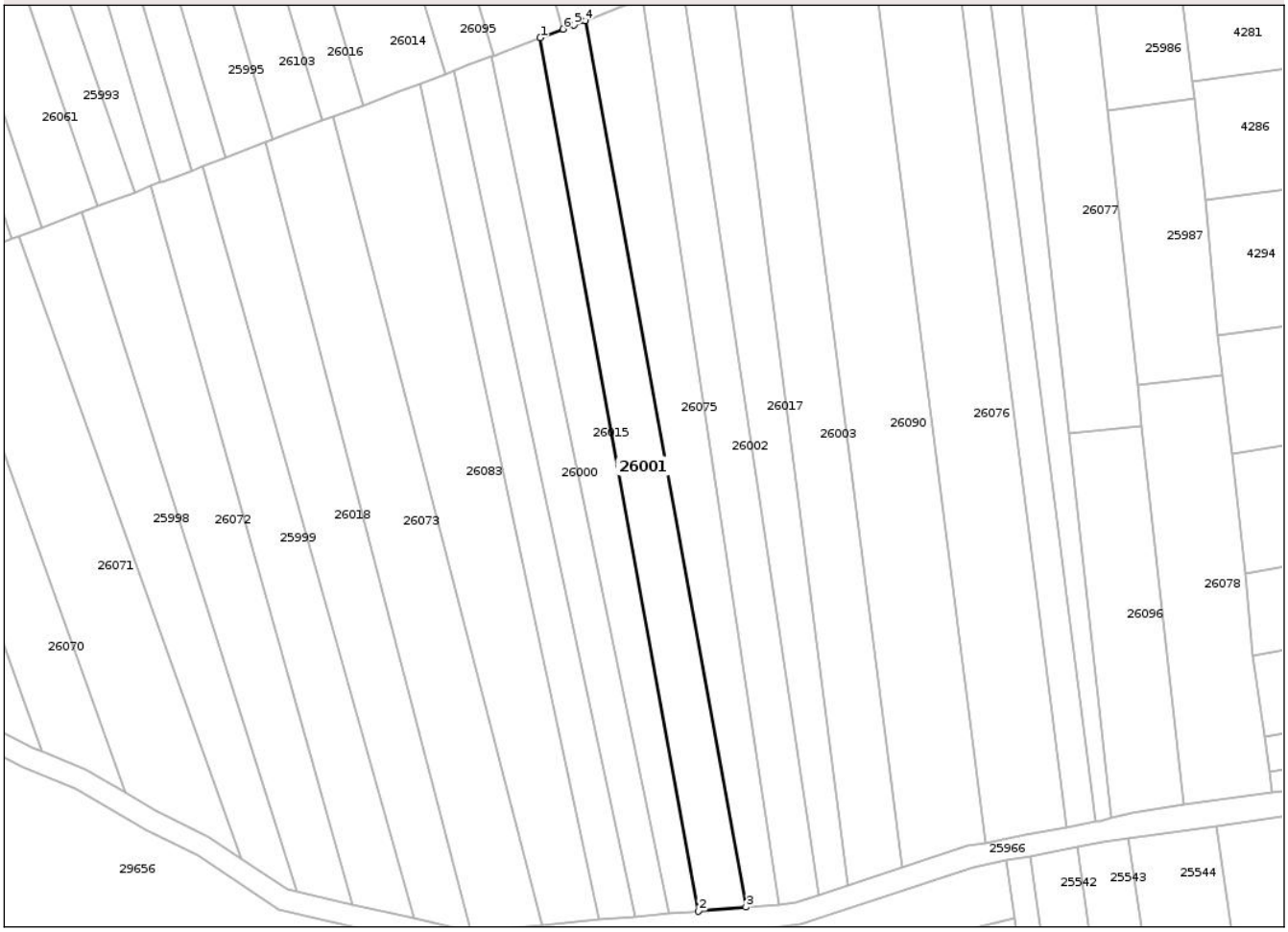
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113298	Din acte: 1.510 Masurata: 1.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.468	65	1754/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.726,68 467.905,201	2	458.756,205 467.742,462	165.395
2	458.756,205 467.742,462	3	458.765,019 467.743,232	8.848
3	458.765,019 467.743,232	4	458.735,056 467.908,388	167.852
4	458.735,056 467.908,388	5	458.732,953 467.907,588	2.25
5	458.732,953 467.907,588	6	458.730,929 467.906,818	2.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.730,929 467.906,818	1	458.726,68 467.905,201	4.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.303	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.303	65	1754/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.745,803 467.912,478	2	458.771,095 467.743,763	170.6
2	458.771,095 467.743,763	3	458.774,369 467.744,049	3.287
3	458.774,369 467.744,049	4	458.778,534 467.745,425	4.386
4	458.778,534 467.745,425	5	458.753,076 467.915,246	171.719
5	458.753,076 467.915,246	6	458.749,487 467.913,88	3.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.749,487 467.913,88	1	458.745,803 467.912,478	3.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.799	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.799	65	1754/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.762,116 467.918,687	2	458.784,038 467.747,243	172.839
2	458.784,038 467.747,243	3	458.794,091 467.750,564	10.588
3	458.794,091 467.750,564	4	458.772,108 467.922,49	173.325
4	458.772,108 467.922,49	5	458.763,955 467.919,387	8.723
5	458.763,955 467.919,387	1	458.762,116 467.918,687	1.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		817	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

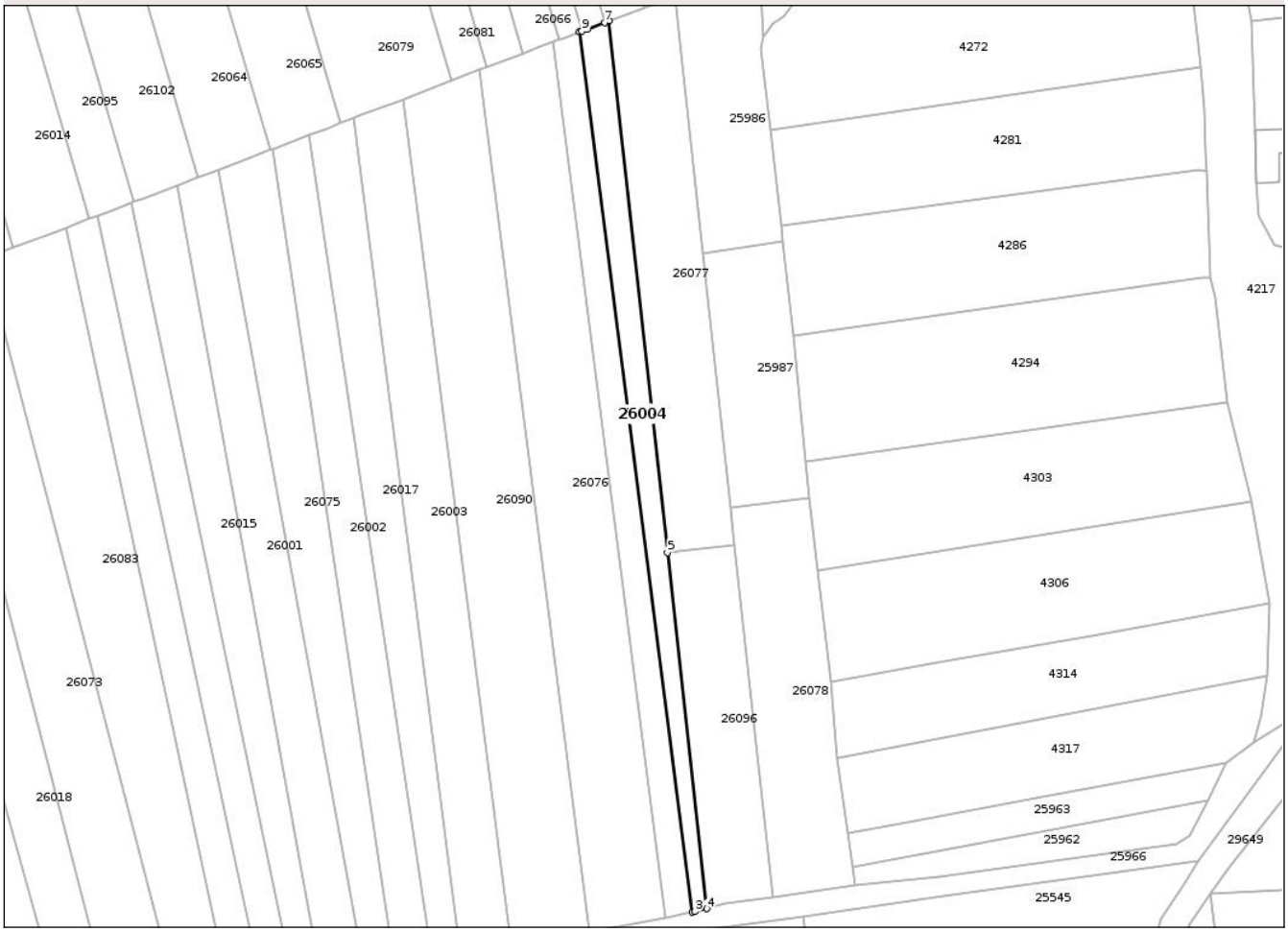
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	817	65	1754/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.807,622 467.936,006	2	458.830,235 467.759,158	178.287
2	458.830,235 467.759,158	3	458.830,765 467.759,259	0.54
3	458.830,765 467.759,259	4	458.833,145 467.759,871	2.457
4	458.833,145 467.759,871	5	458.825,289 467.831,423	71.983
5	458.825,289 467.831,423	6	458.813,558 467.938,265	107.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.813,558 467.938,265	7	458.812,618 467.937,907	1.005
7	458.812,618 467.937,907	8	458.809,157 467.936,59	3.704
8	458.809,157 467.936,59	9	458.808,042 467.936,166	1.193
9	458.808,042 467.936,166	1	458.807,622 467.936,006	0.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113341	Din acte: 980 Masurata: 953	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16440 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 1590, din 26/10/2021 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **WILHELM JOSEPH KONRAD**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

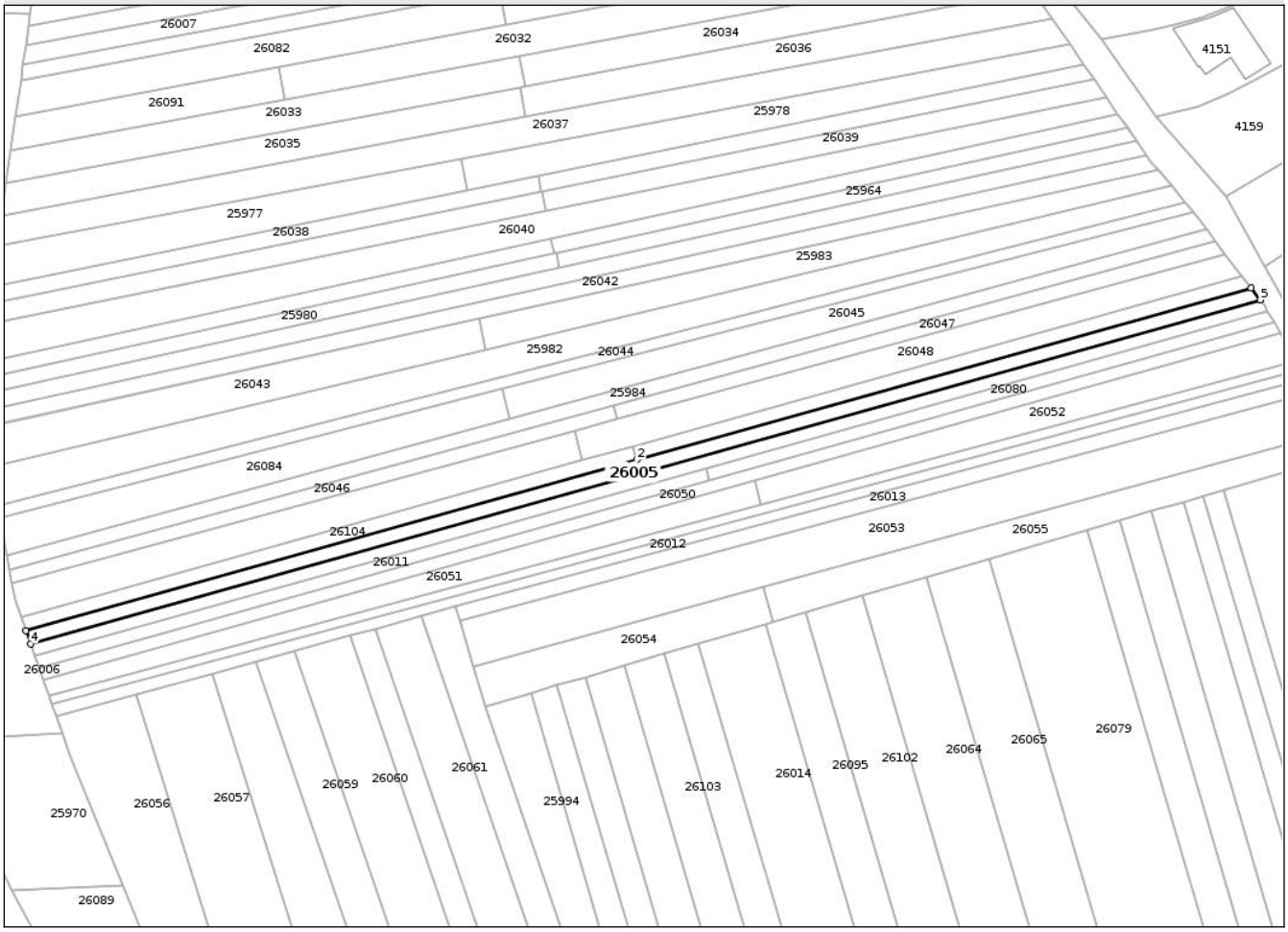
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113341	Din acte: 980 Masurata: 953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	953	65	1754/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.785,431 468.099,18	2	458.643,07 468.059,363	147.824
2	458.643,07 468.059,363	3	458.501,449 468.019,752	147.056
3	458.501,449 468.019,752	4	458.502,525 468.016,705	3.232
4	458.502,525 468.016,705	5	458.787,537 468.096,42	295.949
5	458.787,537 468.096,42	1	458.785,431 468.099,18	3.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113380	1.944	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1855/47, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEAG IOAN** 2) **VOINEAG ŞTEFAN** 3) **VOINEAG GAVRILĂ** 4) **VOINEAG GHEORGHE** 5) **VOINEAG NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

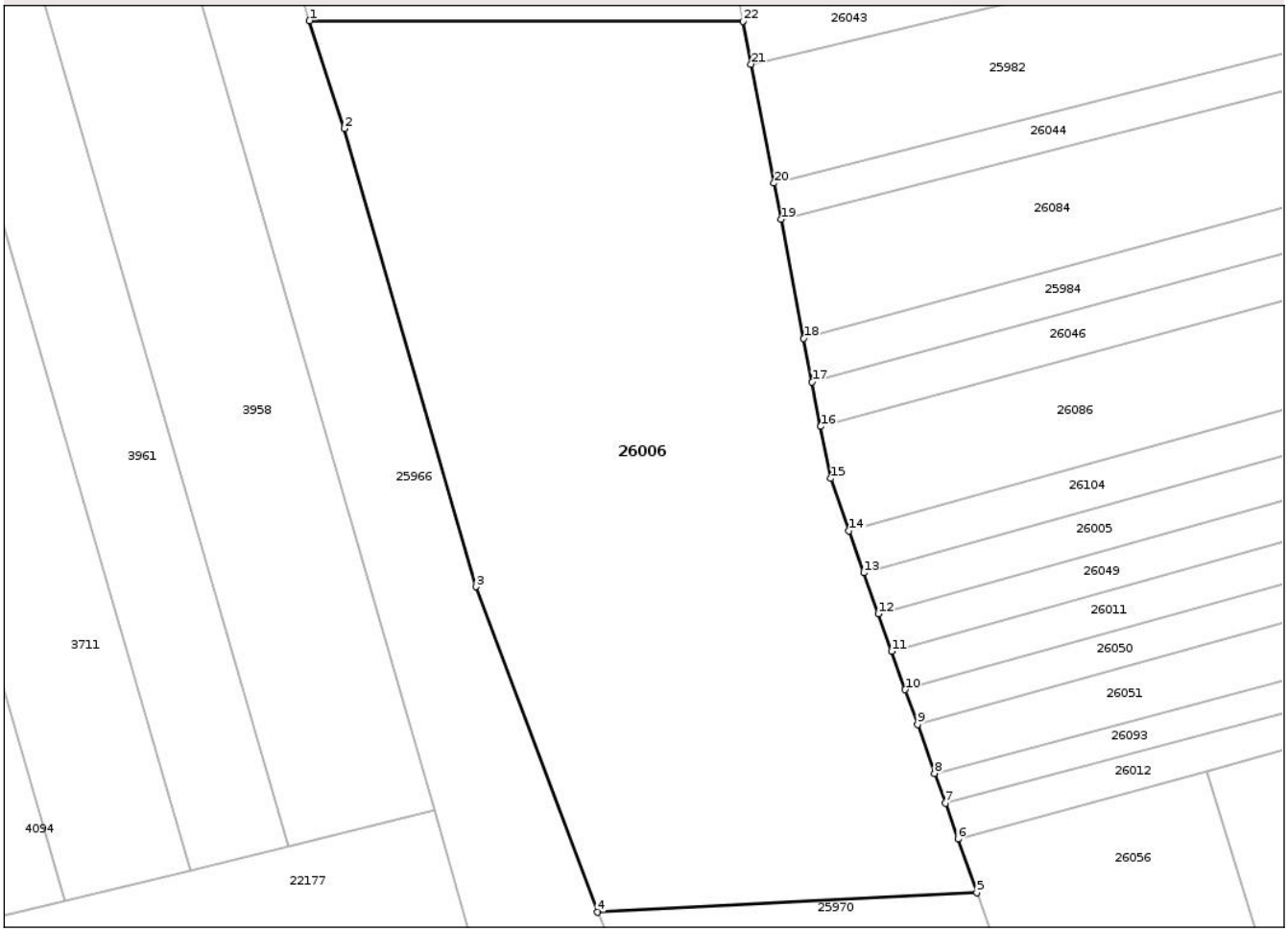
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113380	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.944	65	1754/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.460,206 468.060,779	2	458.462,778 468.052,766	8.416
3	458.472,597 468.018,717	4	458.481,647 467.994,536	25.819
5	458.509,836 467.996,004	6	458.508,438 467.999,963	4.199
7	458.507,497 468.002,628	8	458.506,713 468.004,849	2.355
9	458.505,432 468.008,475	10	458.504,516 468.011,069	2.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.462,778 468.052,766	3	458.472,597 468.018,717	35.437
4	458.481,647 467.994,536	5	458.509,836 467.996,004	28.227
6	458.508,438 467.999,963	7	458.507,497 468.002,628	2.826
8	458.506,713 468.004,849	9	458.505,432 468.008,475	3.846
10	458.504,516 468.011,069	11	458.503,511 468.013,915	3.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	458.503,511 468.013,915	12	458.502,525 468.016,705	2.959
13	458.501,449 468.019,752	14	458.500,346 468.022,874	3.31
15	458.498,974 468.026,761	16	458.498,23 468.030,629	3.939
17	458.497,596 468.033,924	18	458.496,972 468.037,17	3.306
19	458.495,27 468.046,018	20	458.494,754 468.048,702	2.734
21	458.493,052 468.057,552	22	458.492,44 468.060,737	3.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	458.502,525 468.016,705	13	458.501,449 468.019,752	3.232
14	458.500,346 468.022,874	15	458.498,974 468.026,761	4.122
16	458.498,23 468.030,629	17	458.497,596 468.033,924	3.355
18	458.496,972 468.037,17	19	458.495,27 468.046,018	9.009
20	458.494,754 468.048,702	21	458.493,052 468.057,552	9.012
22	458.492,44 468.060,737	1	458.460,206 468.060,779	32.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		933	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

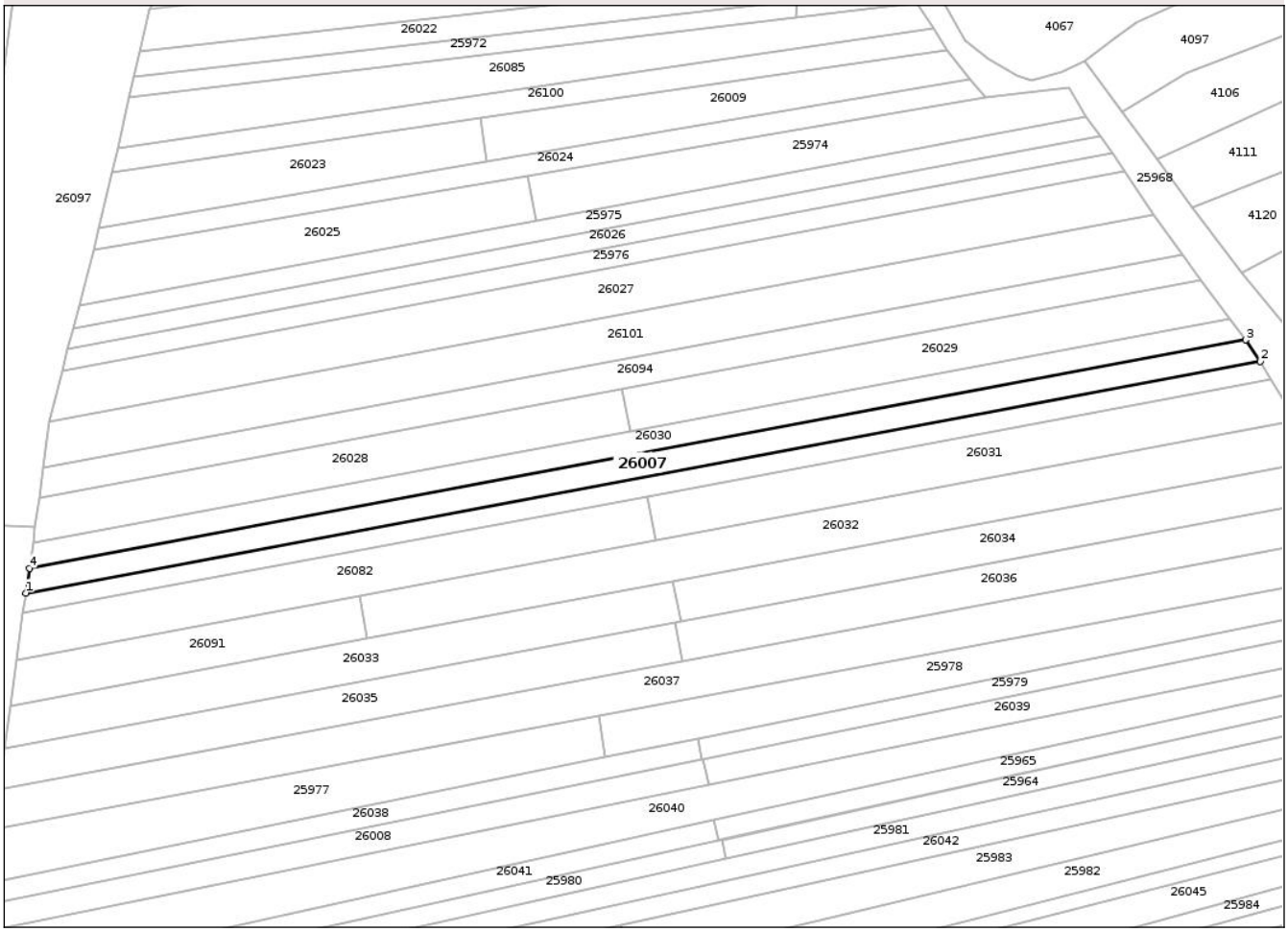
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	933	65	1754/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.500,784 468.150,956	2	458.719,983 468.192,058	223.02
2	458.719,983 468.192,058	3	458.717,424 468.195,866	4.588
3	458.717,424 468.195,866	4	458.501,408 468.155,362	219.78
4	458.501,408 468.155,362	1	458.500,784 468.150,956	4.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113355	Din acte: 630 Masurata: 612	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6308 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 468, din 12/04/2024 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA IOAN**, si sotia 2) **ANGHELEA LILIANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

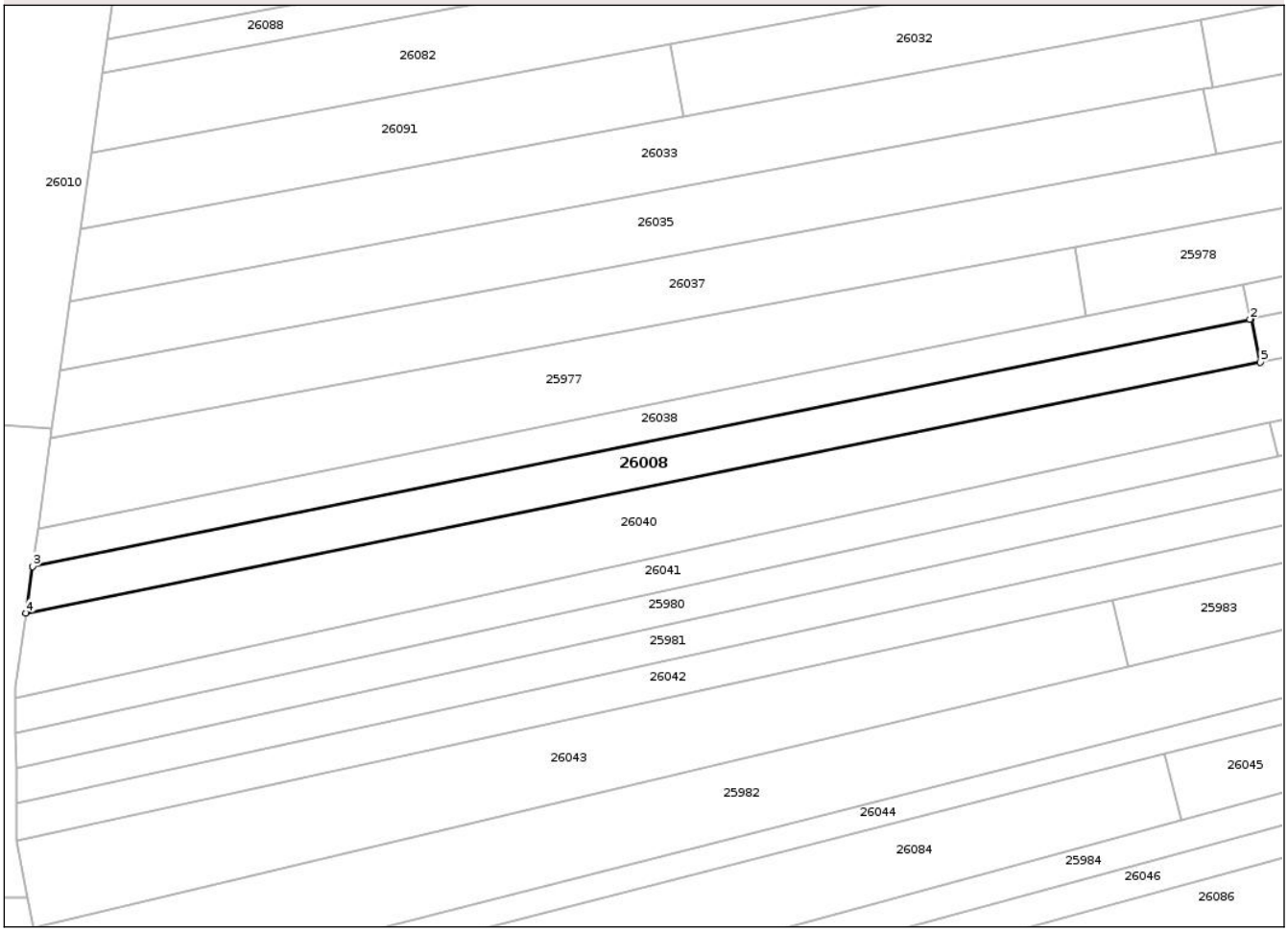
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113355	Din acte: 630 Masurata: 612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	612	65	1754/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.621,047 468.121,554	2	458.620,89 468.121,523	0.16
2	458.620,89 468.121,523	3	458.492,925 468.095,525	130.58
3	458.492,925 468.095,525	4	458.492,231 468.090,633	4.94
4	458.492,231 468.090,633	5	458.621,974 468.116,992	132.393
5	458.621,974 468.116,992	1	458.621,047 468.121,554	4.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		584	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

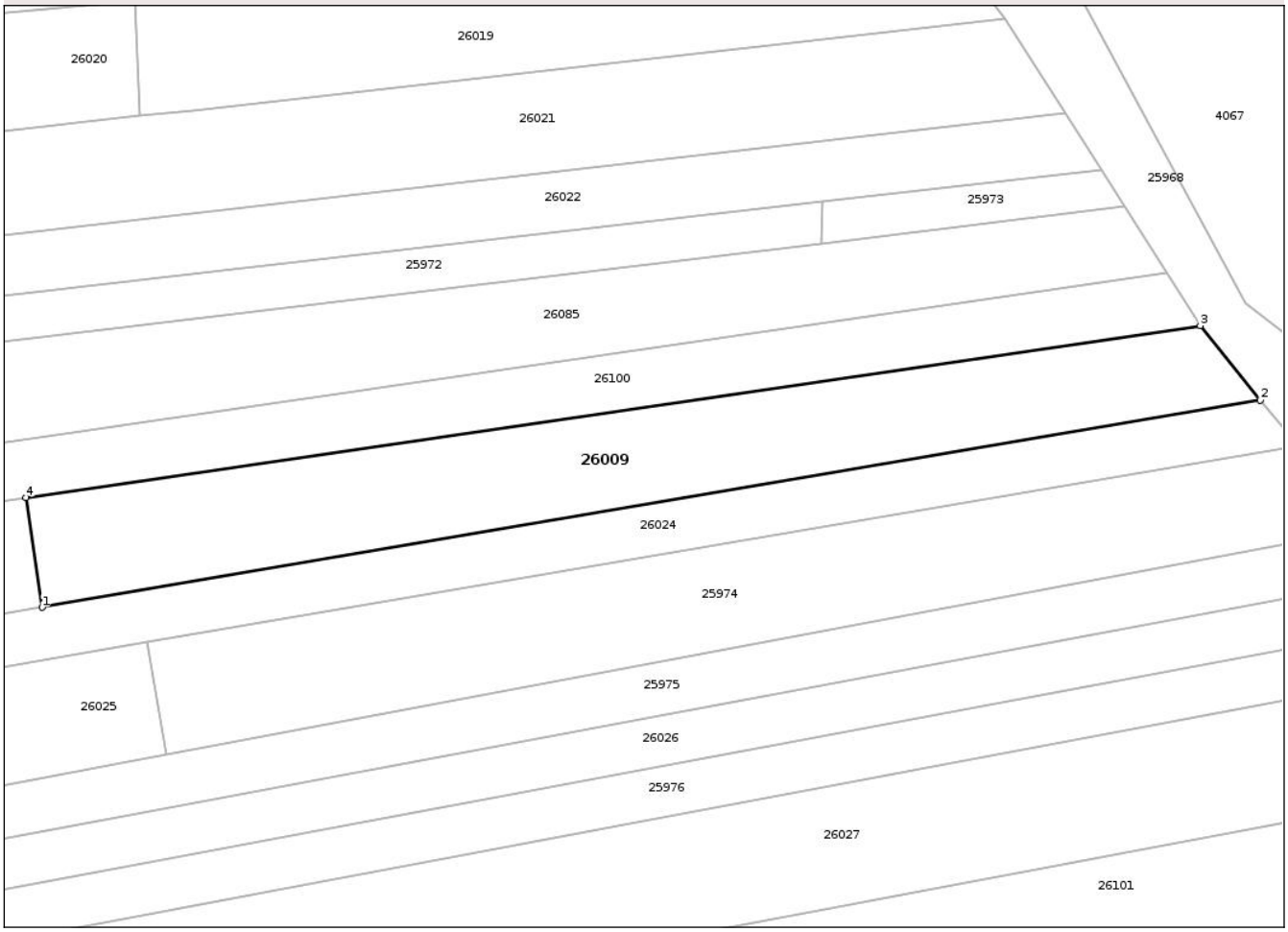
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	584	65	1754/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.582,584 468.227,451	2	458.668,517 468.242,06	87.166
2	458.668,517 468.242,06	3	458.664,29 468.247,312	6.742
3	458.664,29 468.247,312	4	458.581,452 468.235,182	83.721
4	458.581,452 468.235,182	1	458.582,584 468.227,451	7.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116337	1.400	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
602 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 101, din 16/01/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU DAN-IOAN**, si soția 2) **FRÎNCU RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

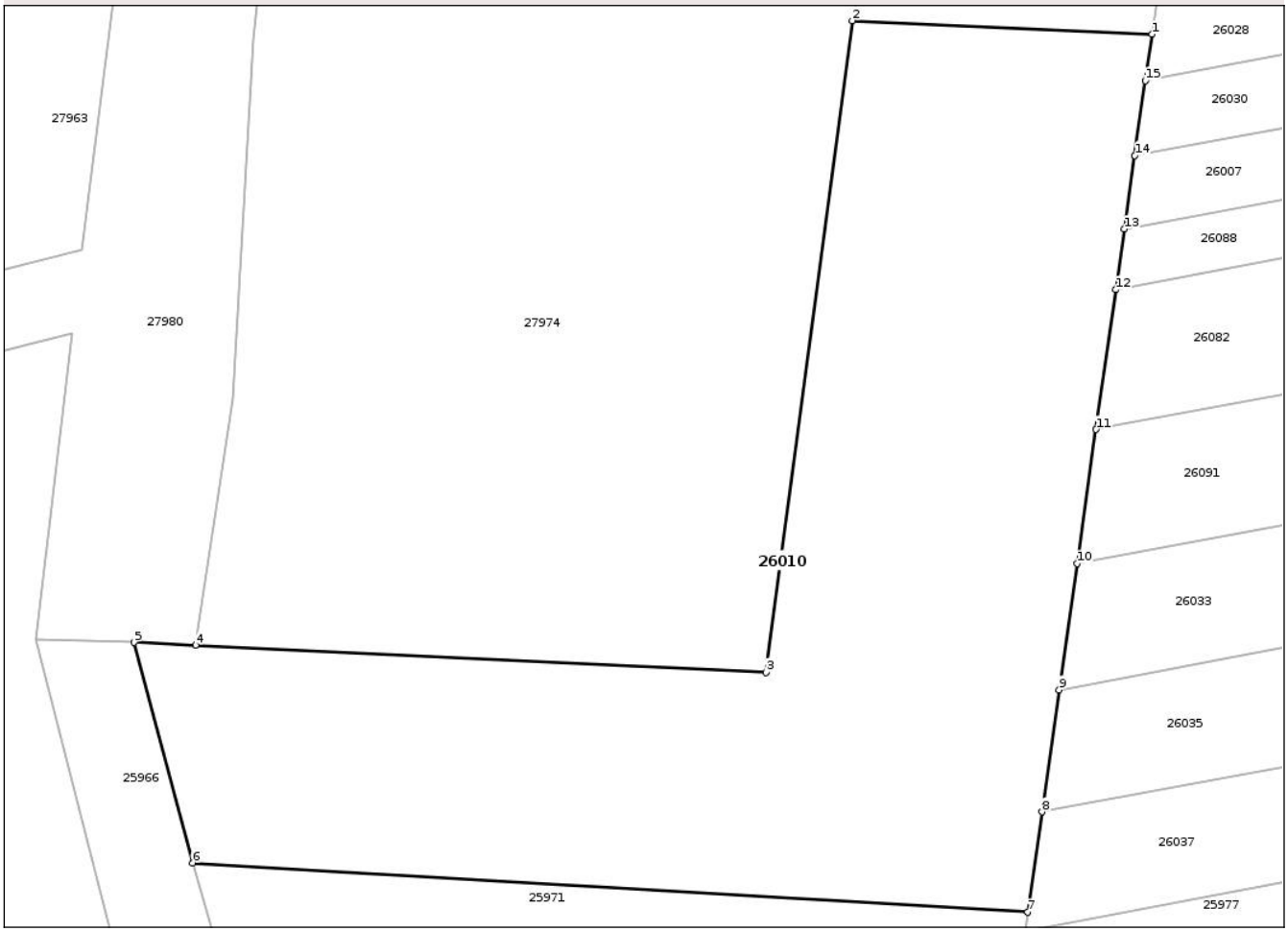
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116337	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.258	65	1754/128	-	
2	faneata	DA	142	65	1754/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.502,437 468.162,617	2	458.484,484 468.163,427	17.97
2	458.484,484 468.163,427	3	458.479,316 468.124,418	39.35
3	458.479,316 468.124,418	4	458.445,121 468.126,045	34.233
4	458.445,121 468.126,045	5	458.441,446 468.126,22	3.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.441,446 468.126,22	6	458.444,95 468.113,022	13.655
6	458.444,95 468.113,022	7	458.494,987 468.110,07	50.124
7	458.494,987 468.110,07	8	458.495,838 468.116,075	6.065
8	458.495,838 468.116,075	9	458.496,874 468.123,38	7.378
9	458.496,874 468.123,38	10	458.497,945 468.130,935	7.631
10	458.497,945 468.130,935	11	458.499,084 468.138,968	8.113
11	458.499,084 468.138,968	12	458.500,27 468.147,332	8.448
12	458.500,27 468.147,332	13	458.500,784 468.150,956	3.661
13	458.500,784 468.150,956	14	458.501,408 468.155,362	4.449
14	458.501,408 468.155,362	15	458.502,042 468.159,836	4.519
15	458.502,042 468.159,836	1	458.502,437 468.162,617	2.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113339	Din acte: 500 Masurata: 486	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10785 / 11/07/2022		
Act Notarial nr. 1046, din 08/07/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILCA CRISTIAN-MIHAI**, si sotia 2) **SILCA MARIANA-CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

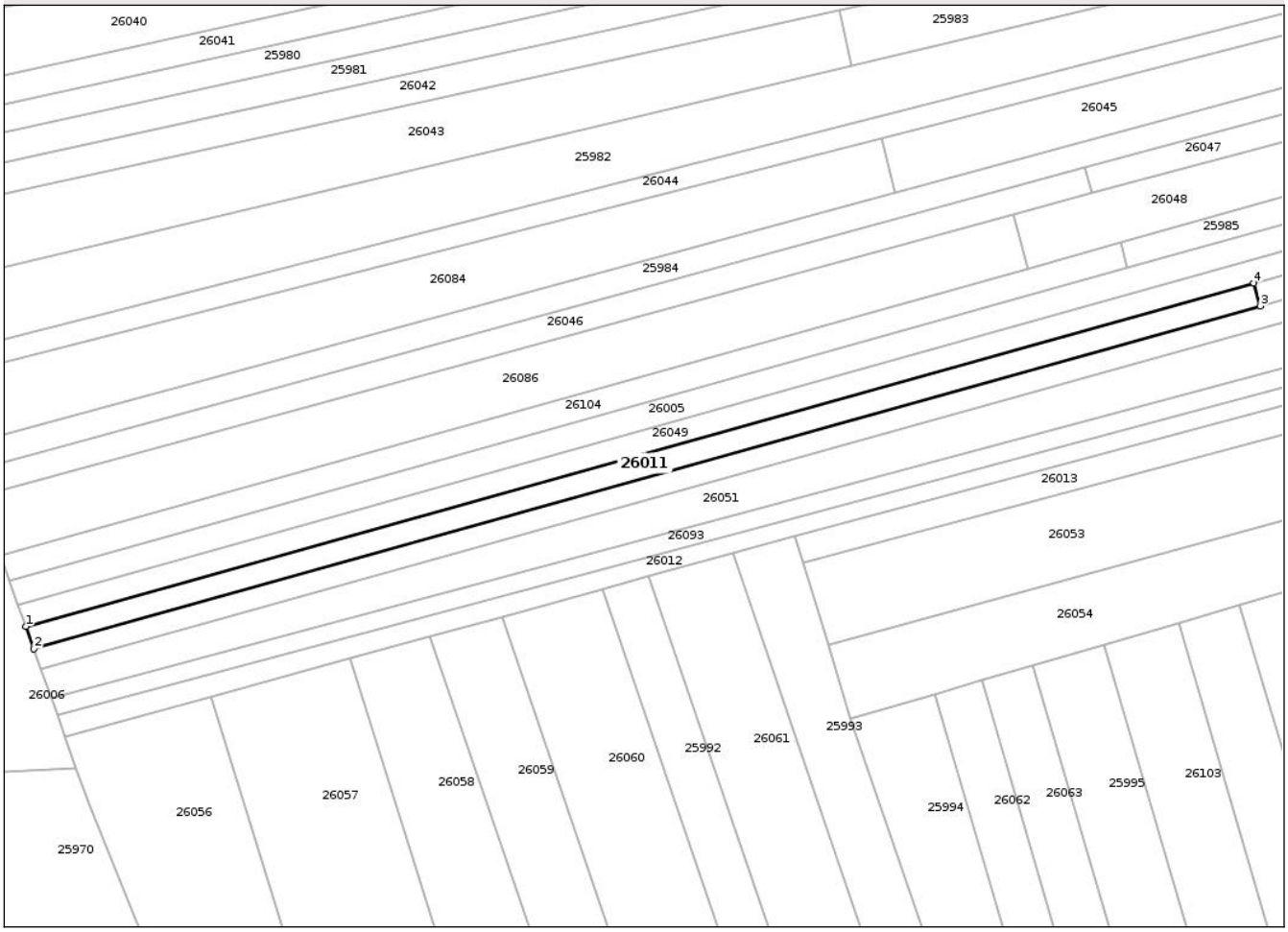
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113339	Din acte: 500 Masurata: 486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	486	65	1754/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.503,511 468.013,915	2	458.504,516 468.011,069	3.018
2	458.504,516 468.011,069	3	458.659,87 468.054,521	161.317
3	458.659,87 468.054,521	4	458.659,059 468.057,421	3.012
4	458.659,059 468.057,421	1	458.503,511 468.013,915	161.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113334	Din acte: 720 Masurata: 700	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7146 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 155, din 16/08/2023 emis de NP POPA CORNELIA, dos. 186/2023 (CM 155);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARIA**, nascuta Cismaş	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

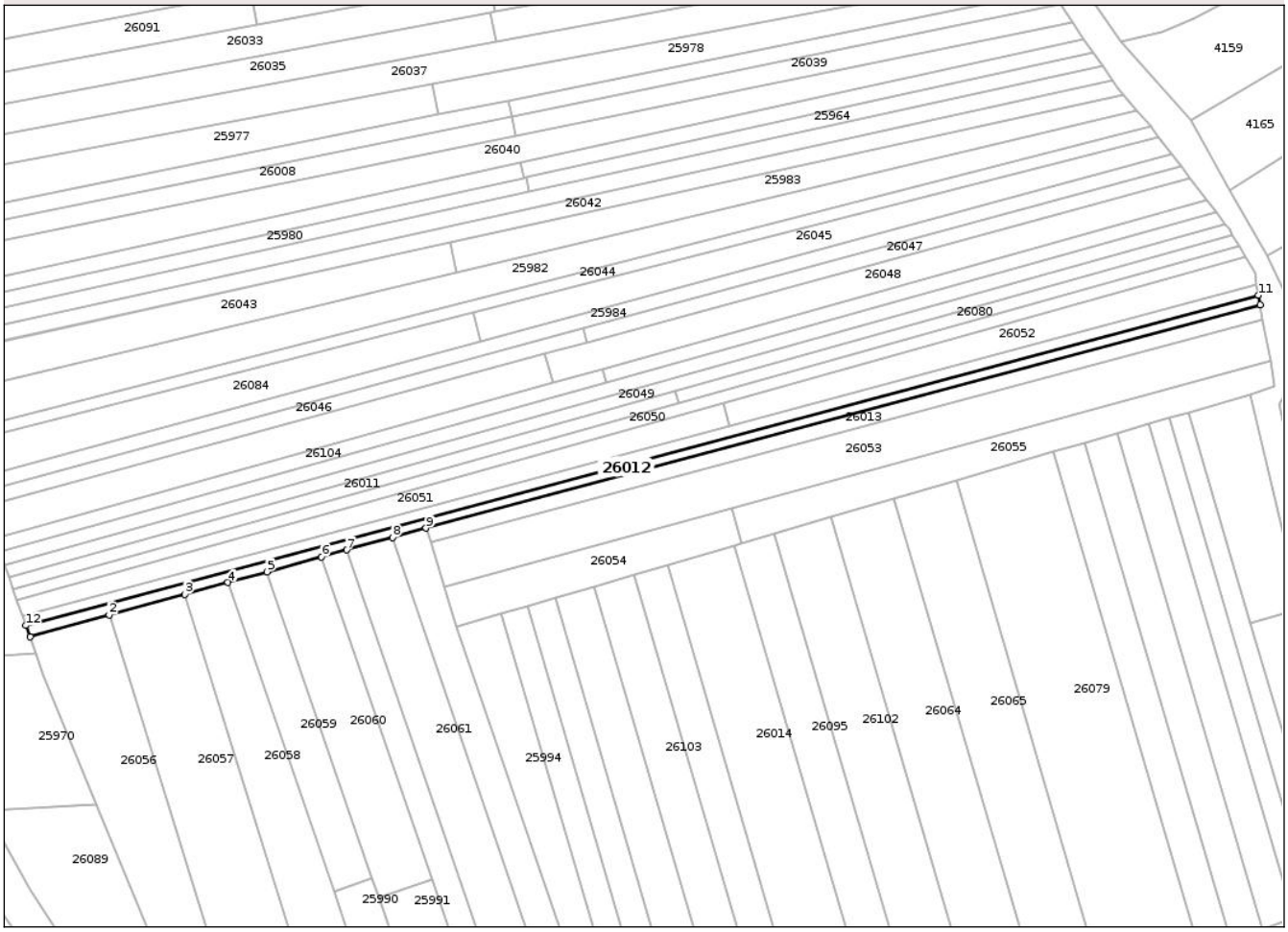
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113334	Din acte: 720 Masurata: 700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	65	1754/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.508,438 467.999,963	2	458.526,932 468.005,033	19.176
2	458.526,932 468.005,033	3	458.544,628 468.009,884	18.349
3	458.544,628 468.009,884	4	458.554,687 468.012,642	10.43
4	458.554,687 468.012,642	5	458.563,835 468.015,149	9.485
5	458.563,835 468.015,149	6	458.576,506 468.018,623	13.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.576,506 468.018,623	7	458.582,406 468.020,24	6.118
7	458.582,406 468.020,24	8	458.593,081 468.023,167	11.069
8	458.593,081 468.023,167	9	458.600,949 468.025,323	8.158
9	458.600,949 468.025,323	10	458.795,731 468.077,504	201.65
10	458.795,731 468.077,504	11	458.795,33 468.079,738	2.269
11	458.795,33 468.079,738	12	458.507,497 468.002,628	297.983
12	458.507,497 468.002,628	1	458.508,438 467.999,963	2.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113333	Din acte: 720 Masurata: 700	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8248 / 23/05/2024		
Act Notarial nr. 917, din 21/05/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA IOAN**, si sotia 2) **ANGHELEA LILIANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

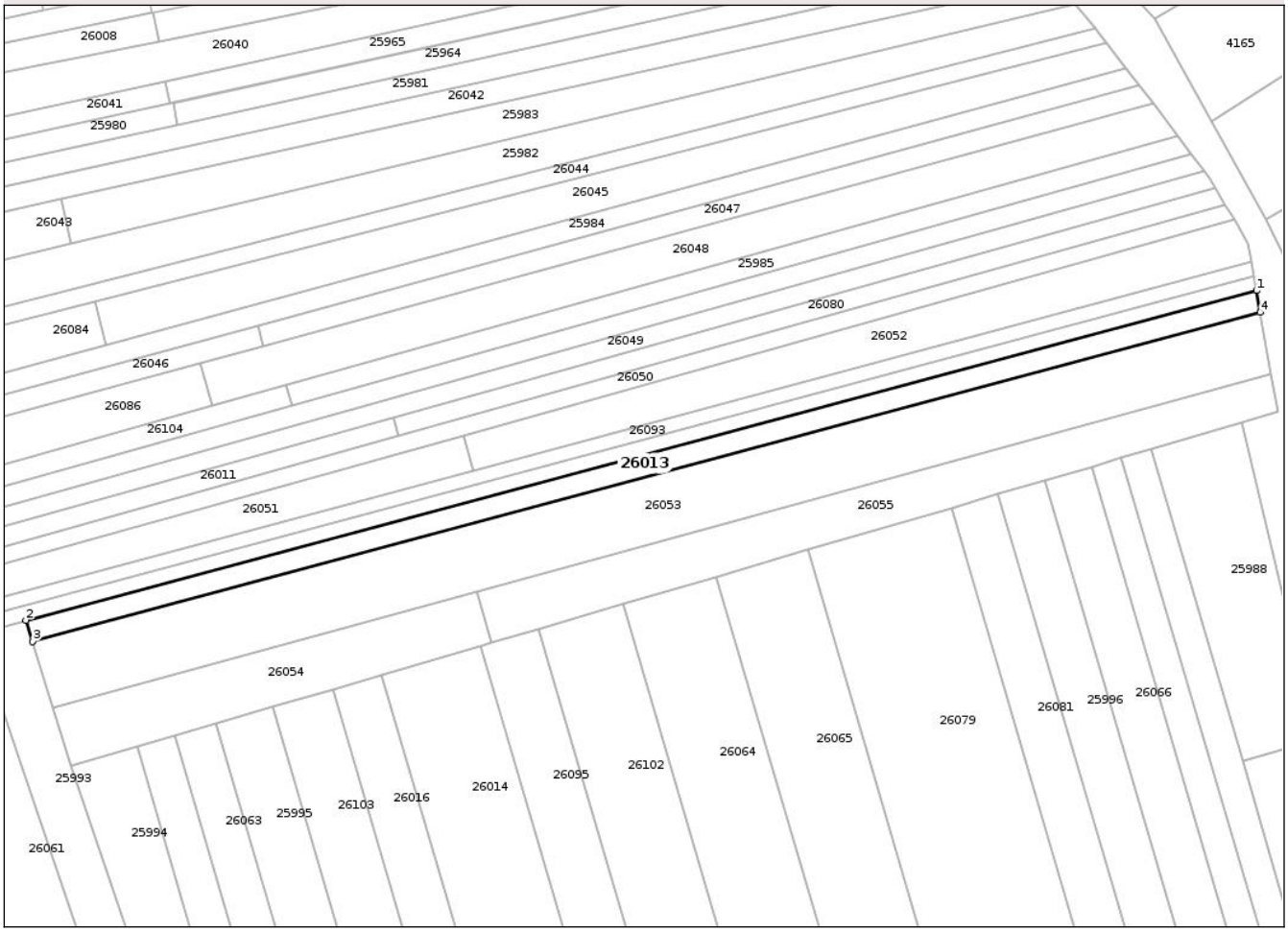
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113333	Din acte: 720 Masurata: 700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	65	1754/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.795,731 468.077,504	2	458.600,949 468.025,323	201.65
2	458.600,949 468.025,323	3	458.601,968 468.021,994	3.482
3	458.601,968 468.021,994	4	458.796,345 468.074,077	201.234
4	458.796,345 468.074,077	1	458.795,731 468.077,504	3.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113318	2.100	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1350/47, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORIGA DUMITRU** 2) **BORIGA NICOLAE** 3) **CIMAS MARIA** 4) **BORIGA IOAN** 5) **BORIGA FROSINA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113318	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	65	1754/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.657,304 468.016,692	2	458.693,678 467.892,64	129.275
2	458.693,678 467.892,64	3	458.700,452 467.895,219	7.249
3	458.700,452 467.895,219	4	458.704,255 467.896,666	4.069
4	458.704,255 467.896,666	5	458.708,982 467.898,465	5.058
5	458.708,982 467.898,465	6	458.672,97 468.021,286	127.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.672,97 468.021,286	1	458.657,304 468.016,692	16.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113299	Din acte: 1.280 Masurata: 1.244	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1915 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. 1195, din 10/06/2021 emis de NP POPA CORNELIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113299	Din acte: 1.280 Masurata: 1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.244	65	1754/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.754,911 467.742,349	2	458.756,205 467.742,462	1.298
2	458.756,205 467.742,462	3	458.726,68 467.905,201	165.395
3	458.726,68 467.905,201	4	458.719,614 467.902,511	7.561
4	458.719,614 467.902,511	5	458.717,981 467.901,89	1.748
5	458.717,981 467.901,89	6	458.717,482 467.901,7	0.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.717,482 467.901,7	7	458.750,746 467.741,989	163.138
7	458.750,746 467.741,989	1	458.754,911 467.742,349	4.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113319	Din acte: 1.080 Masurata: 1.050	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14773 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 2133, din 23/09/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRICIU IOAN-GABRIEL**, si soția 2) **LĂZĂRICIU ADRIANA MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113319	Din acte: 1.080 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.050	65	1754/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.657,304 468.016,692	2	458.649,53 468.014,413	8.102
2	458.649,53 468.014,413	3	458.686,082 467.889,75	129.912
3	458.686,082 467.889,75	4	458.688,039 467.890,494	2.093
4	458.688,039 467.890,494	5	458.693,678 467.892,64	6.034
5	458.693,678 467.892,64	1	458.657,304 468.016,692	129.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113296	Din acte: 1.340 Masurata: 1.303	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4882 / 05/04/2022		
Act Administrativ nr. 1880_47, din 02/02/2011 emis de CJPSDPAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAS MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

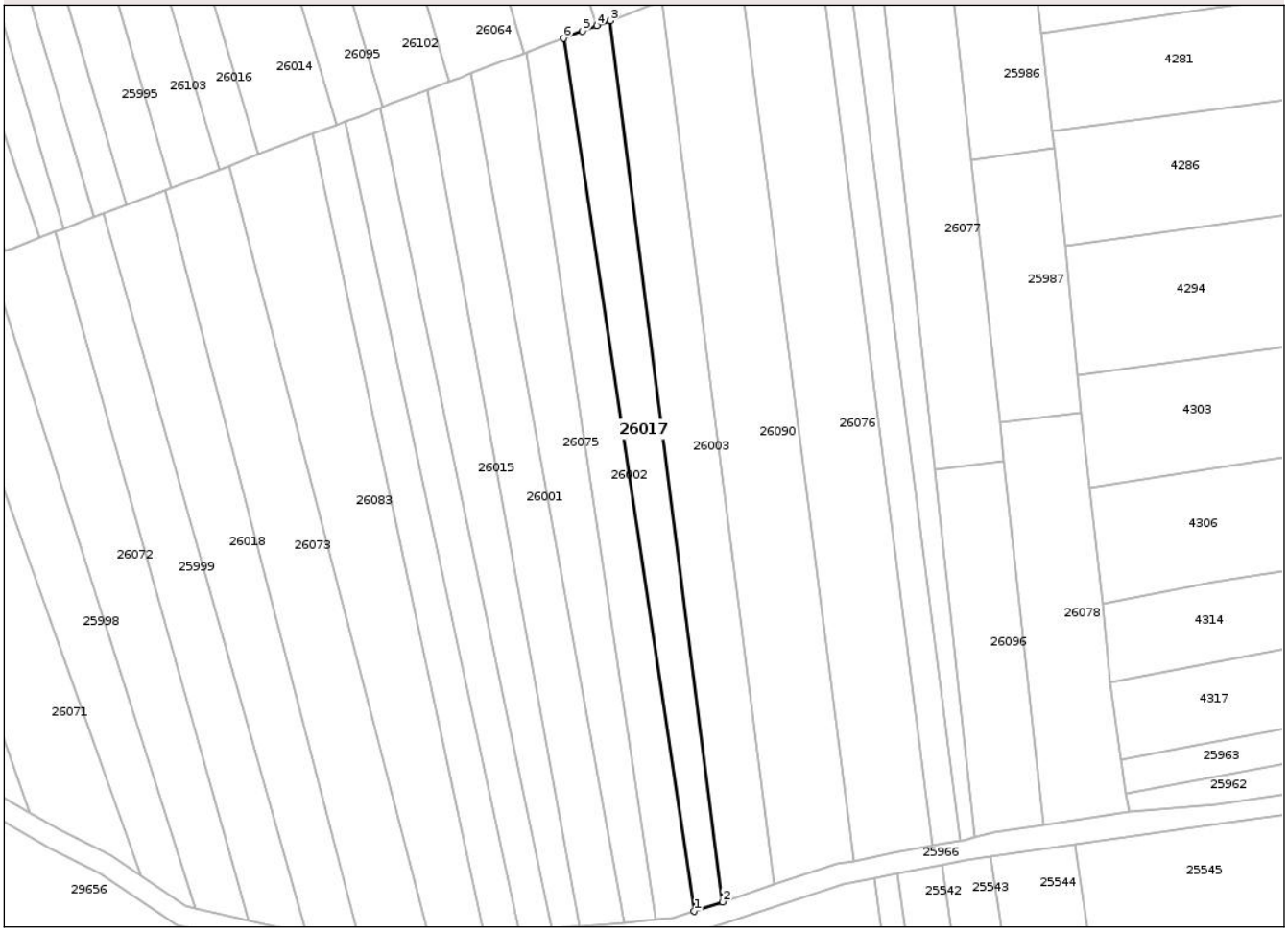
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113296	Din acte: 1.340 Masurata: 1.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.303	65	1754/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.778,534 467.745,425	2	458.784,038 467.747,243	5.796
2	458.784,038 467.747,243	3	458.762,116 467.918,687	172.839
3	458.762,116 467.918,687	4	458.759,522 467.917,7	2.775
4	458.759,522 467.917,7	5	458.756,739 467.916,641	2.977
5	458.756,739 467.916,641	6	458.753,076 467.915,246	3.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.753,076 467.915,246	1	458.778,534 467.745,425	171.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113303	Din acte: 1.700 Masurata: 1.653	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14892 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 111, in dosar s. 111/2012, din 09/08/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BORIGA ELENA**, nascuta Voineag	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VOINEAG NICOLAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113303	Din acte: 1.700 Masurata: 1.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.653	65	1754/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.713,69 467.738,788	2	458.675,545 467.885,739	151.821
2	458.675,545 467.885,739	3	458.668,087 467.882,901	7.98
3	458.668,087 467.882,901	4	458.663,692 467.881,228	4.702
4	458.663,692 467.881,228	5	458.703,103 467.741,125	145.541
5	458.703,103 467.741,125	6	458.713,435 467.738,766	10.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.713,435 467.738,766	1	458.713,69 467.738,788	0.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113378	1.944	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1867/47, din 09/07/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACĂ MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

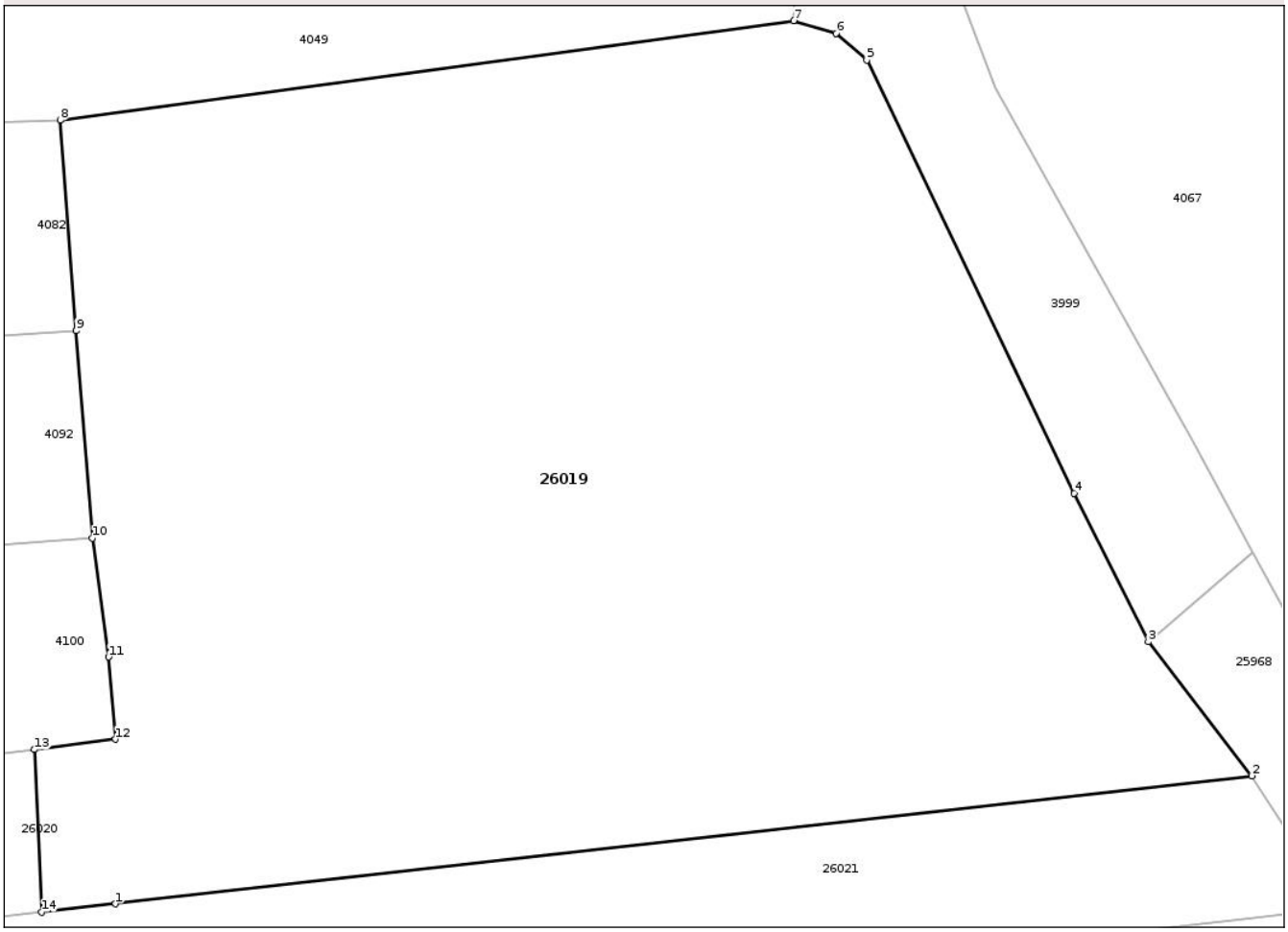
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113378	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.938	65	1754/126	-	
2	faneata	DA	6	65	1754/126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.593,228 468.262,49	2	458.650,53 468.268,95	57.664
2	458.650,53 468.268,95	3	458.645,32 468.275,691	8.52
3	458.645,32 468.275,691	4	458.641,579 468.283,181	8.372
4	458.641,579 468.283,181	5	458.631,119 468.305,004	24.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.631,119 468.305,004	6	458.629,576 468.306,354	2.05
6	458.629,576 468.306,354	7	458.627,429 468.306,985	2.238
7	458.627,429 468.306,985	8	458.590,437 468.301,981	37.329
8	458.590,437 468.301,981	9	458.591,253 468.291,371	10.641
9	458.591,253 468.291,371	10	458.592,07 468.280,921	10.482
10	458.592,07 468.280,921	11	458.592,872 468.274,932	6.042
11	458.592,872 468.274,932	12	458.593,235 468.270,784	4.165
12	458.593,235 468.270,784	13	458.589,152 468.270,263	4.117
13	458.589,152 468.270,263	14	458.589,5 468.262,07	8.201
14	458.589,5 468.262,07	1	458.593,228 468.262,49	3.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113377	572	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113377	572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	571	65	1754/125	-	
2	faneata	DA	1	65	1754/125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.589,5 468.262,07	2	458.589,152 468.270,263	8.201
2	458.589,152 468.270,263	3	458.586,62 468.269,94	2.552
3	458.586,62 468.269,94	4	458.535,885 468.265,497	50.929
4	458.535,885 468.265,497	5	458.529,295 468.266,058	6.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.529,295 468.266,058	6	458.529,093 468.265,583	0.517
6	458.529,093 468.265,583	7	458.522,7 468.254,54	12.76
7	458.522,7 468.254,54	1	458.589,5 468.262,07	67.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113376	953	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1598/47, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU ILIE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113376	953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	953	65	1754/124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.520,972 468.246,934	2	458.654,774 468.262,275	134.679
2	458.654,774 468.262,275	3	458.650,53 468.268,95	7.91
3	458.650,53 468.268,95	4	458.593,228 468.262,49	57.664
4	458.593,228 468.262,49	5	458.589,5 468.262,07	3.752
5	458.589,5 468.262,07	6	458.522,7 468.254,54	67.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.522,7 468.254,54	1	458.520,972 468.246,934	7.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113375	583	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1319/47, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACĂ AURELIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

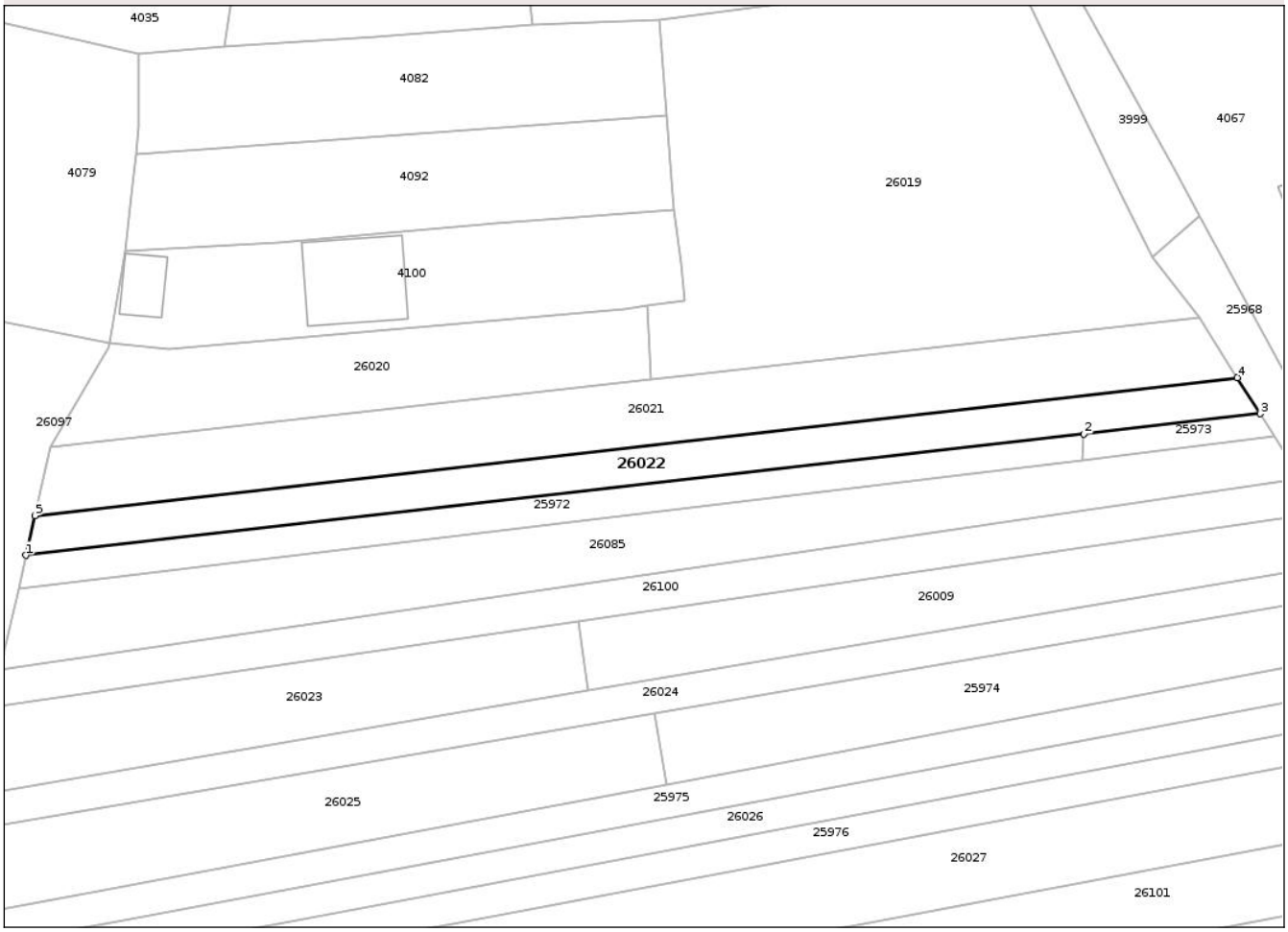
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113375	583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	583	65	1754/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.519,968 468.242,517	2	458.637,682 468.256,013	118.485
2	458.637,682 468.256,013	3	458.657,324 468.258,265	19.771
3	458.657,324 468.258,265	4	458.654,774 468.262,275	4.752
4	458.654,774 468.262,275	5	458.520,972 468.246,934	134.679
5	458.520,972 468.246,934	1	458.519,968 468.242,517	4.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113374	Din acte: 600 Masurata: 583	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7497 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1825/47, din 25/07/2007 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 113374, pentru parcela nr. 1754/118 din T.P. nr. 1825/47/25-07-2007, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.13833/2019	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAŞ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113374	Din acte: 600 Masurata: 583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	583	65	1754/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.516,128 468.225,617	2	458.514,874 468.220,1	5.658
2	458.514,874 468.220,1	3	458.513,759 468.215,75	4.491
3	458.513,759 468.215,75	4	458.582,584 468.227,451	69.813
4	458.582,584 468.227,451	5	458.581,452 468.235,182	7.814
5	458.581,452 468.235,182	1	458.516,128 468.225,617	66.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113373	583	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1808/47, din 18/11/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU VICTORIA** 2) **SOLAMIA DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

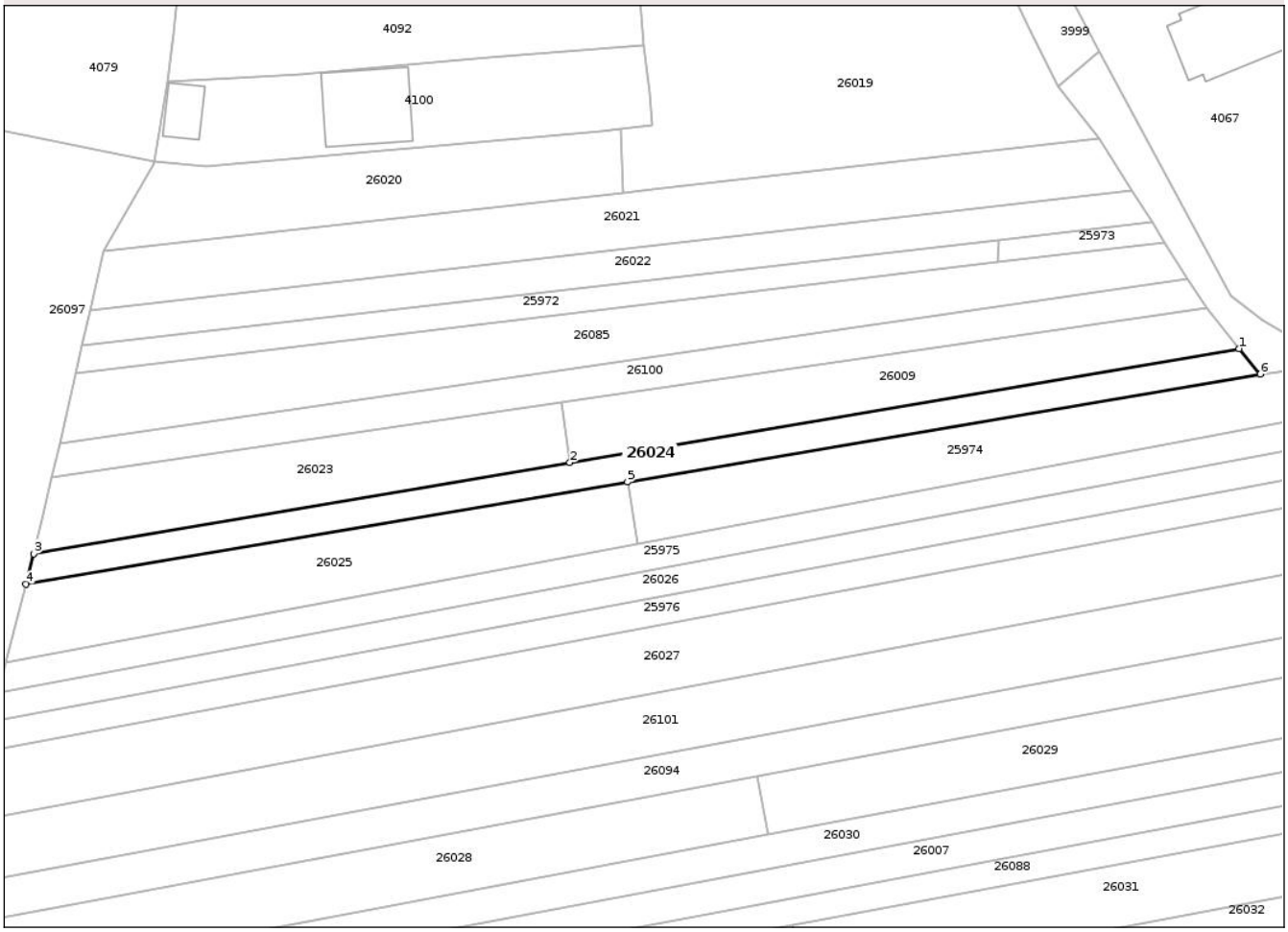
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113373	583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	583	65	1754/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.668,517 468.242,06	2	458.582,584 468.227,451	87.166
2	458.582,584 468.227,451	3	458.513,759 468.215,75	69.813
3	458.513,759 468.215,75	4	458.512,76 468.211,856	4.02
4	458.512,76 468.211,856	5	458.589,982 468.224,984	78.329
5	458.589,982 468.224,984	6	458.671,232 468.238,797	82.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.671,232 468.238,797	1	458.668,517 468.242,06	4.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113372	700	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1615/47, din 30/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARDAS MARIA** 2) **VOINEAG VALERIU** 3) **VOINEAG NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

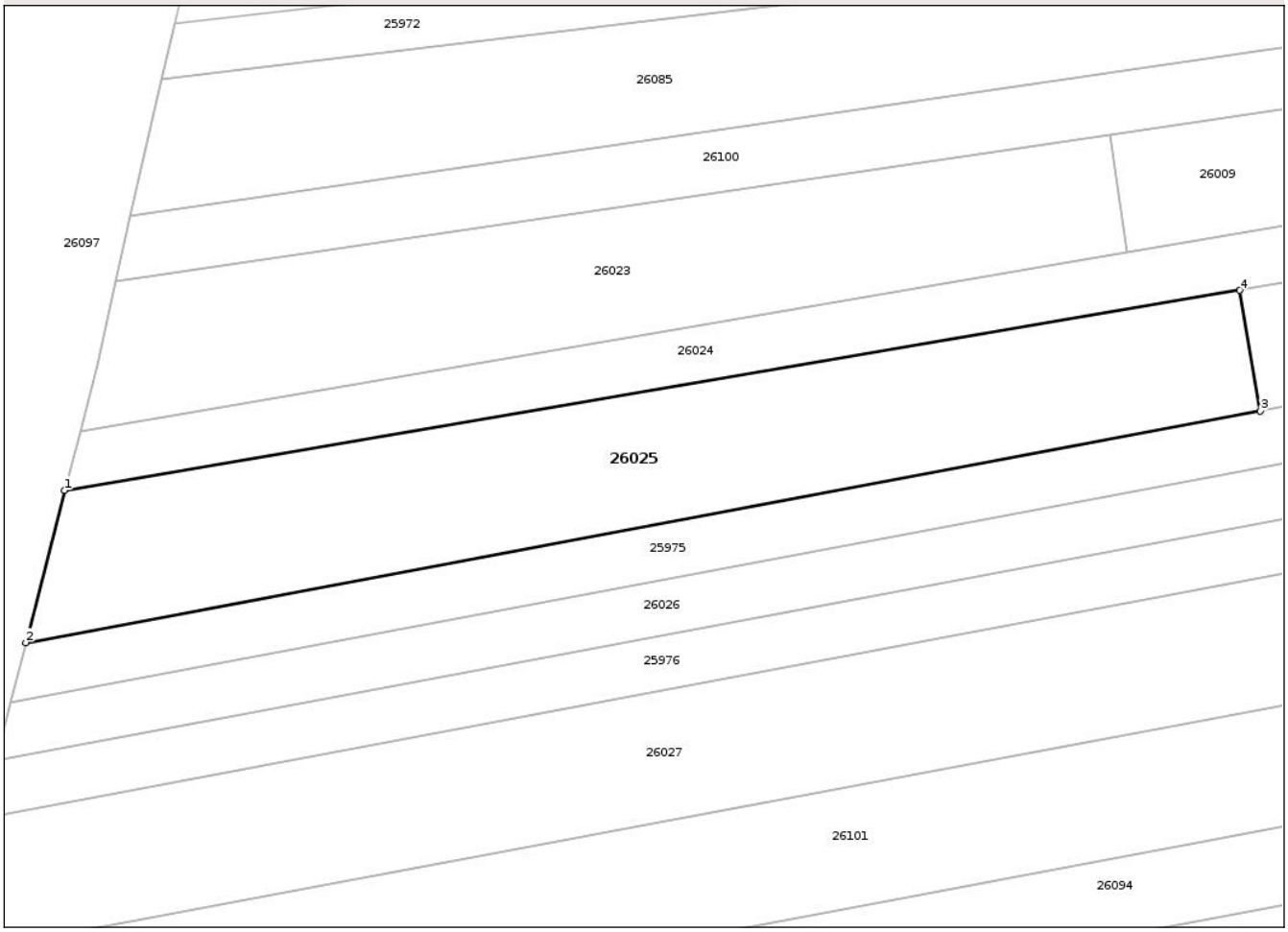
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113372	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	65	1754/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.512,76 468.211,856	2	458.510,199 468.201,864	10.315
2	458.510,199 468.201,864	3	458.591,326 468.217,076	82.541
3	458.591,326 468.217,076	4	458.589,982 468.224,984	8.022
4	458.589,982 468.224,984	1	458.512,76 468.211,856	78.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113371	661	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1721/47, din 23/05/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA VICTOR**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113371	661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	661	65	1754/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.693,742 468.228,922	2	458.691,612 468.232,115	3.839
2	458.691,612 468.232,115	3	458.509,185 468.197,91	185.606
3	458.509,185 468.197,91	4	458.508,217 468.194,135	3.897
4	458.508,217 468.194,135	1	458.693,742 468.228,922	188.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113370	1.653	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1806/47, din 18/11/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU GAVRILĂ**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

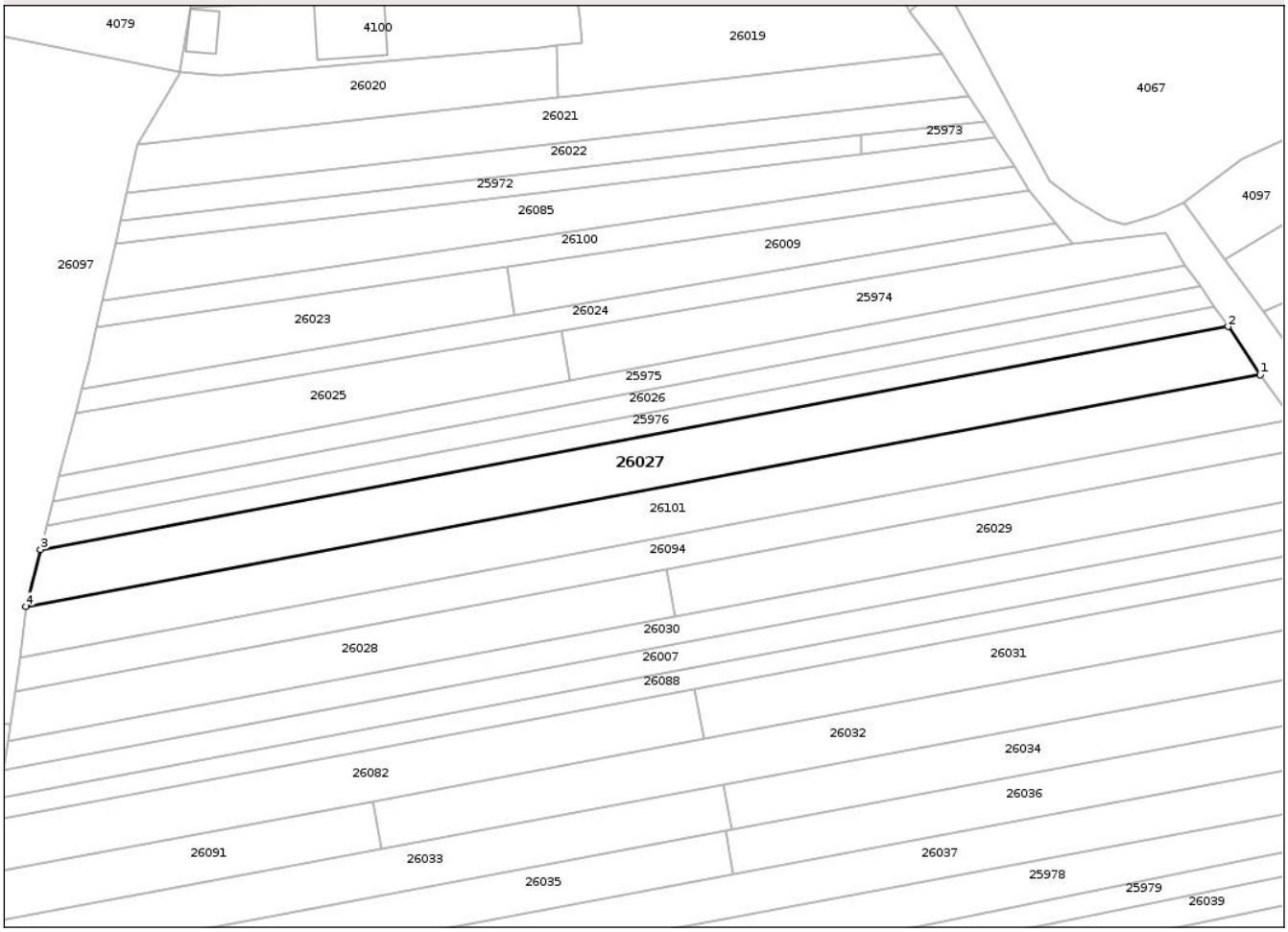
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113370	1.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.653	65	1754/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.700,992 468.218,052	2	458.695,899 468.225,688	9.179
2	458.695,899 468.225,688	3	458.507,238 468.190,314	191.949
3	458.507,238 468.190,314	4	458.504,924 468.181,289	9.317
4	458.504,924 468.181,289	1	458.700,992 468.218,052	199.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113369	817	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1569/47, din 24/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIPLIC VALERIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

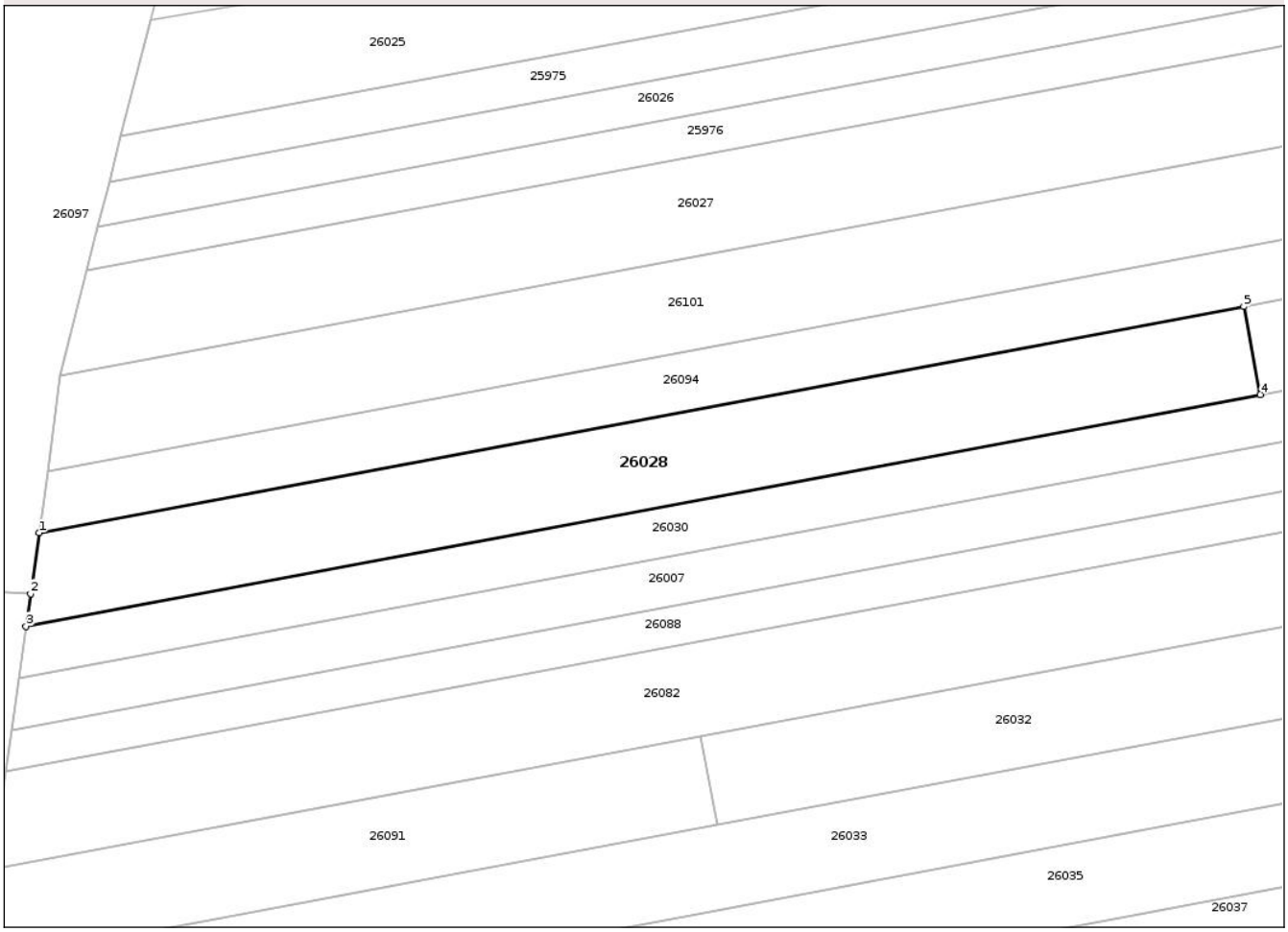
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113369	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	817	65	1754/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.503,178 468.167,847	2	458.502,437 468.162,617	5.283
2	458.502,437 468.162,617	3	458.502,042 468.159,836	2.809
3	458.502,042 468.159,836	4	458.608,034 468.179,71	107.838
4	458.608,034 468.179,71	5	458.606,621 468.187,244	7.665
5	458.606,621 468.187,244	1	458.503,178 468.167,847	105.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113368	817	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1252/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIPLIC ELISABETA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

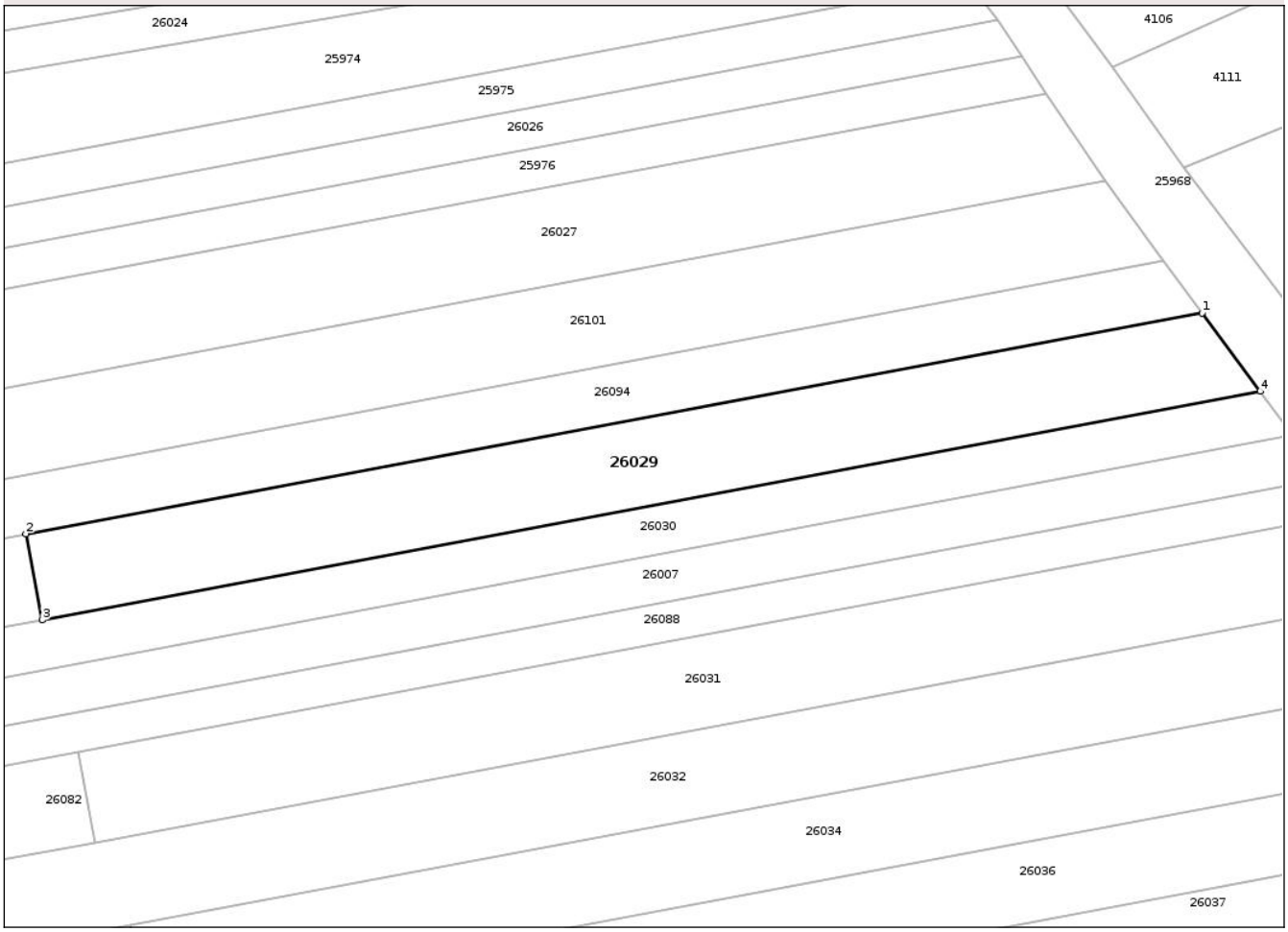
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113368	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	817	65	1754/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.709,504 468.206,535	2	458.606,621 468.187,244	104.676
2	458.606,621 468.187,244	3	458.608,034 468.179,71	7.665
3	458.608,034 468.179,71	4	458.714,586 468.199,689	108.409
4	458.714,586 468.199,689	1	458.709,504 468.206,535	8.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113367	933	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1663/47, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEAG AURELIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

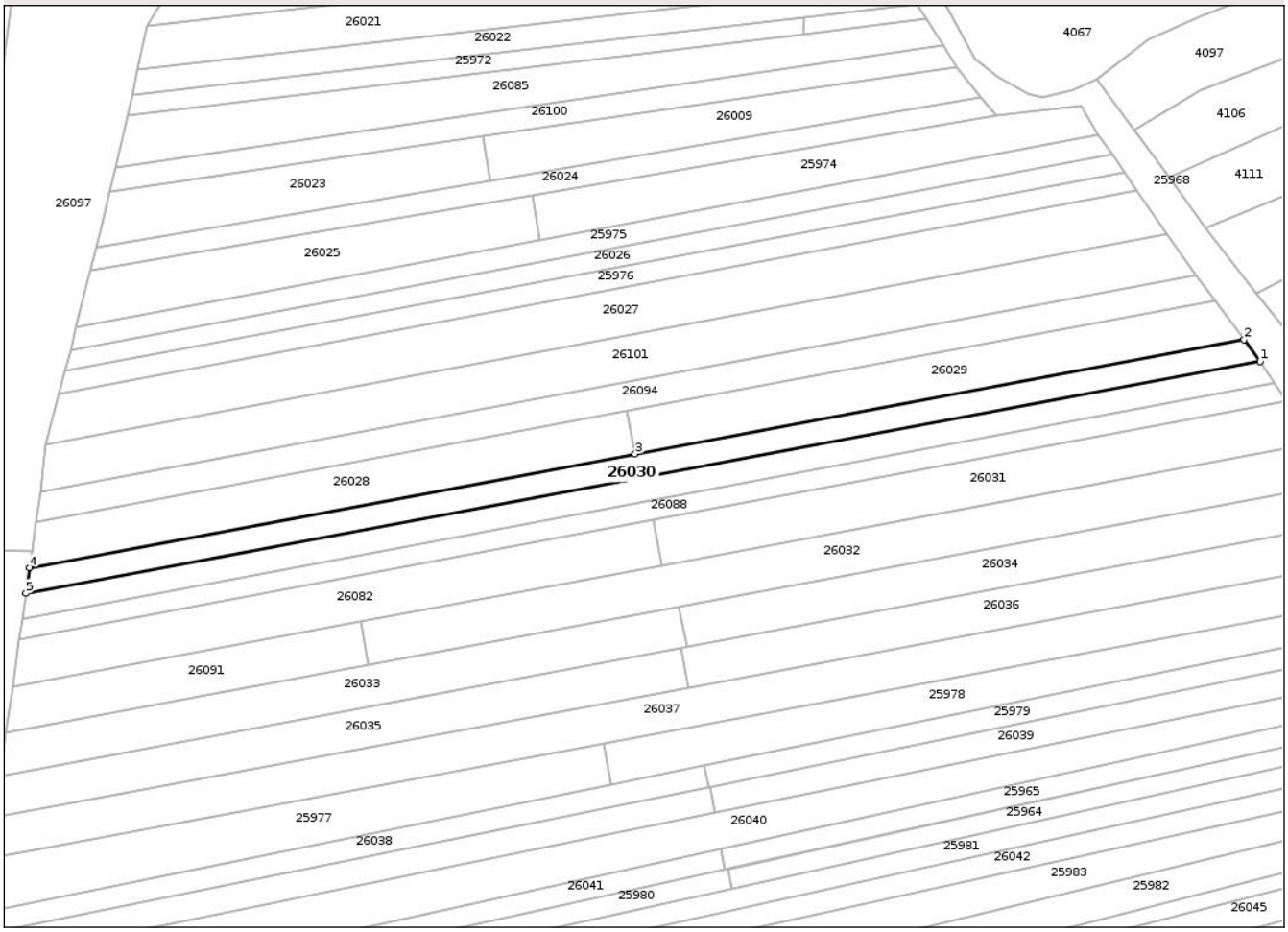
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113367	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	933	65	1754/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.717,424 468.195,866	2	458.714,586 468.199,689	4.762
2	458.714,586 468.199,689	3	458.608,034 468.179,71	108.409
3	458.608,034 468.179,71	4	458.502,042 468.159,836	107.838
4	458.502,042 468.159,836	5	458.501,408 468.155,362	4.519
5	458.501,408 468.155,362	1	458.717,424 468.195,866	219.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113364	914	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1459/47, din 26/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA AUREL**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

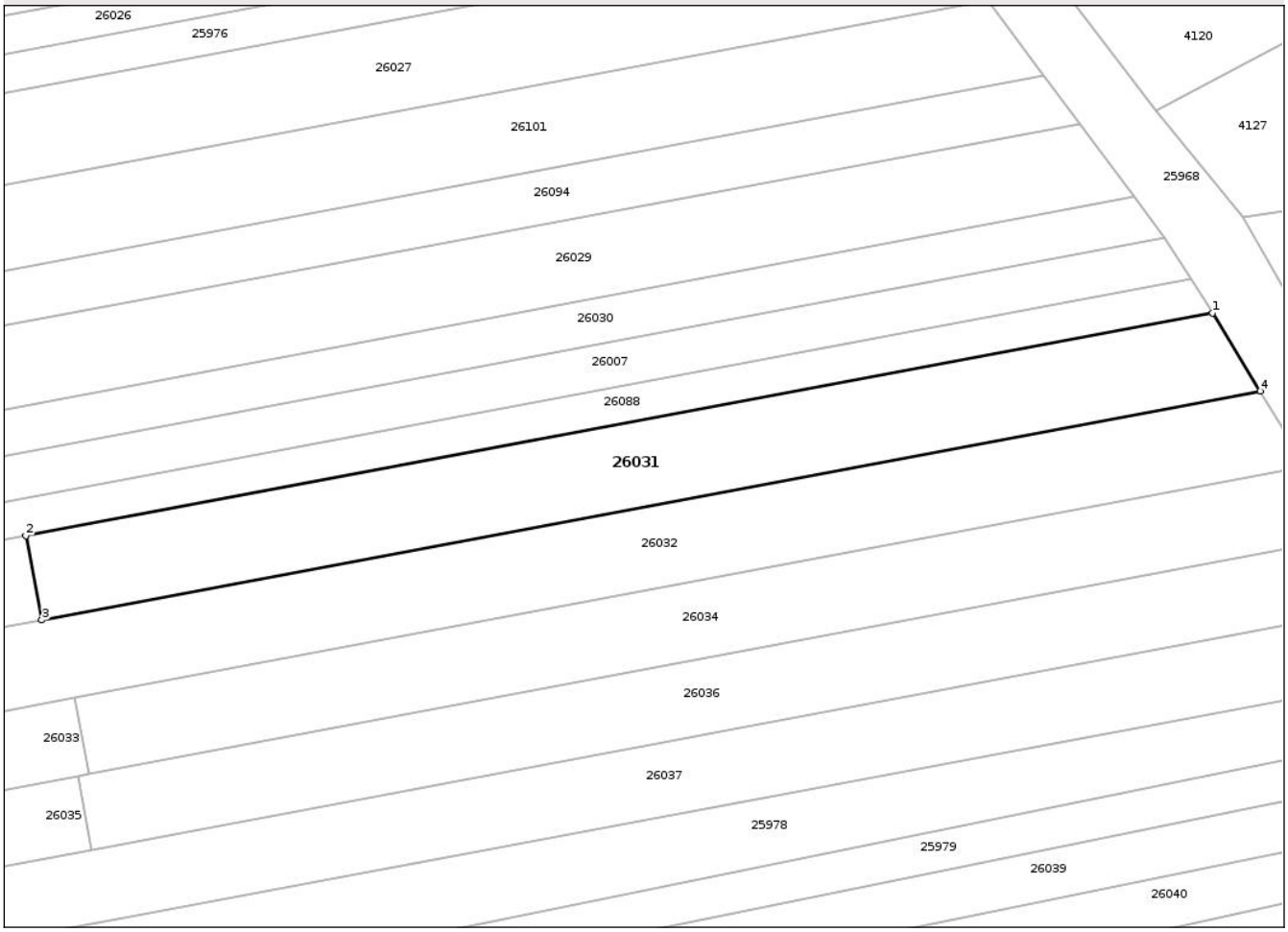
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113364	914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	914	65	1754/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.721,921 468.188,893	2	458.611,179 468.168,128	112.672
2	458.611,179 468.168,128	3	458.612,654 468.160,263	8.002
3	458.612,654 468.160,263	4	458.726,392 468.181,59	115.72
4	458.726,392 468.181,59	1	458.721,921 468.188,893	8.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113362	1.312	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1251/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VALERIU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

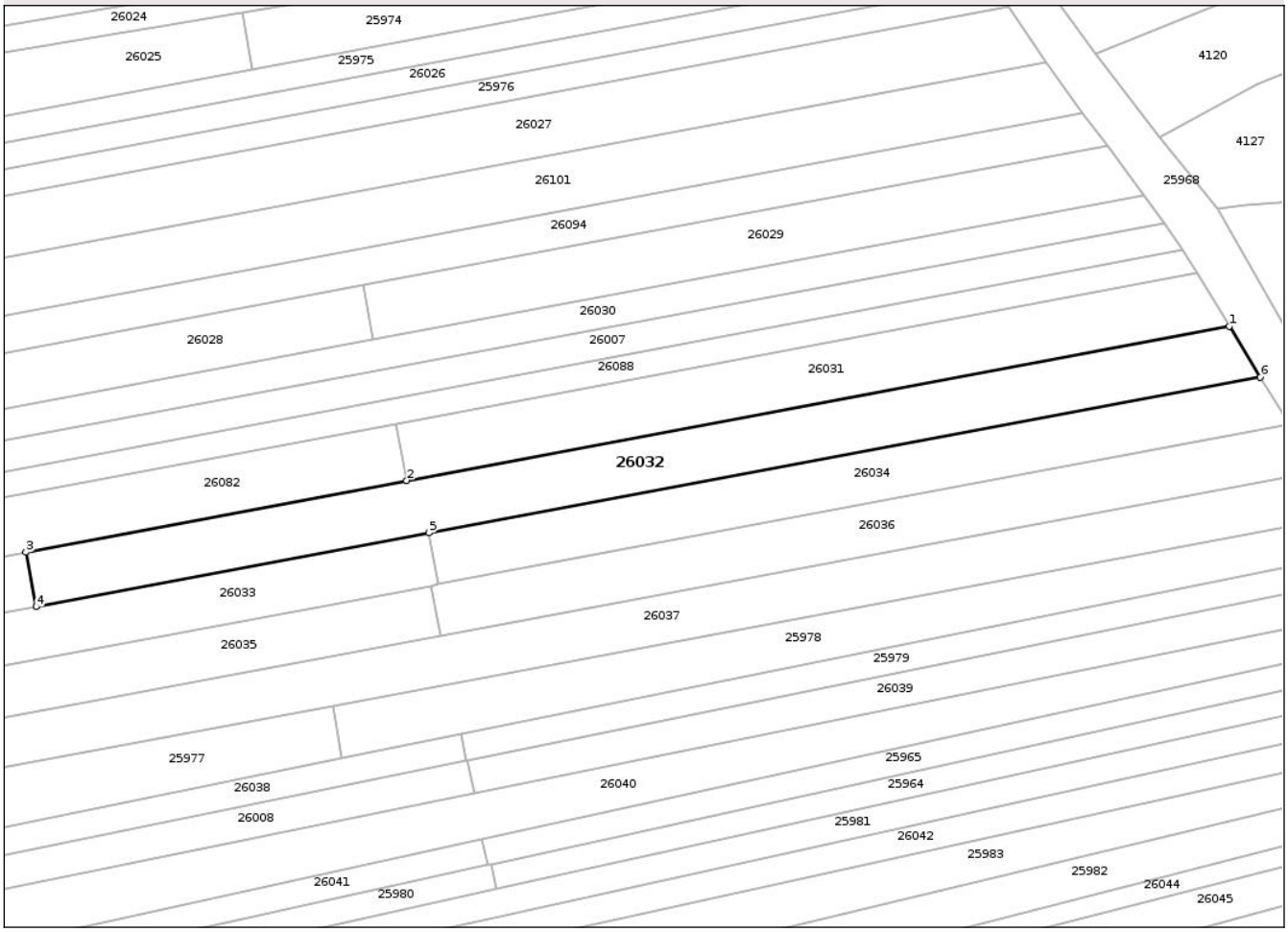
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113362	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.312	65	1754/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.726,392 468.181,59	2	458.612,654 468.160,263	115.72
2	458.612,654 468.160,263	3	458.559,975 468.150,385	53.597
3	458.559,975 468.150,385	4	458.561,391 468.142,832	7.685
4	458.561,391 468.142,832	5	458.615,715 468.153,018	55.271
5	458.615,715 468.153,018	6	458.730,686 468.174,576	116.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.730,686 468.174,576	1	458.726,392 468.181,59	8.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113361	875	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1536/47, din 25/11/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎLCA DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

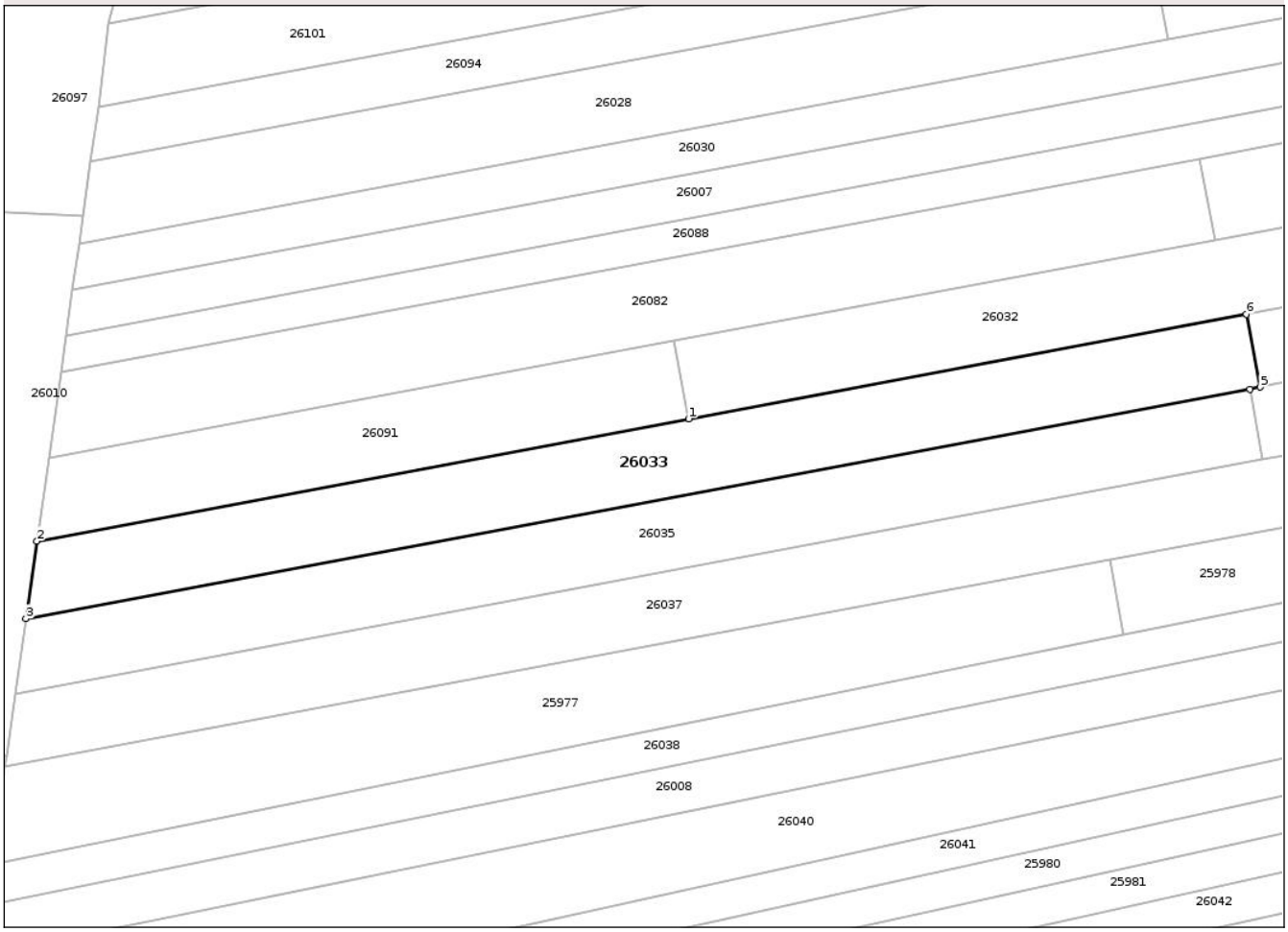
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113361	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	875	65	1754/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.561,391 468.142,832	2	458.497,945 468.130,935	64.552
2	458.497,945 468.130,935	3	458.496,874 468.123,38	7.631
3	458.496,874 468.123,38	4	458.616,019 468.145,721	121.222
4	458.616,019 468.145,721	5	458.617,047 468.145,913	1.046
5	458.617,047 468.145,913	6	458.615,715 468.153,018	7.228

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.615,715 468.153,018	1	458.561,391 468.142,832	55.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113360	856	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1181/47, din 08/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORIGA MINODORA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

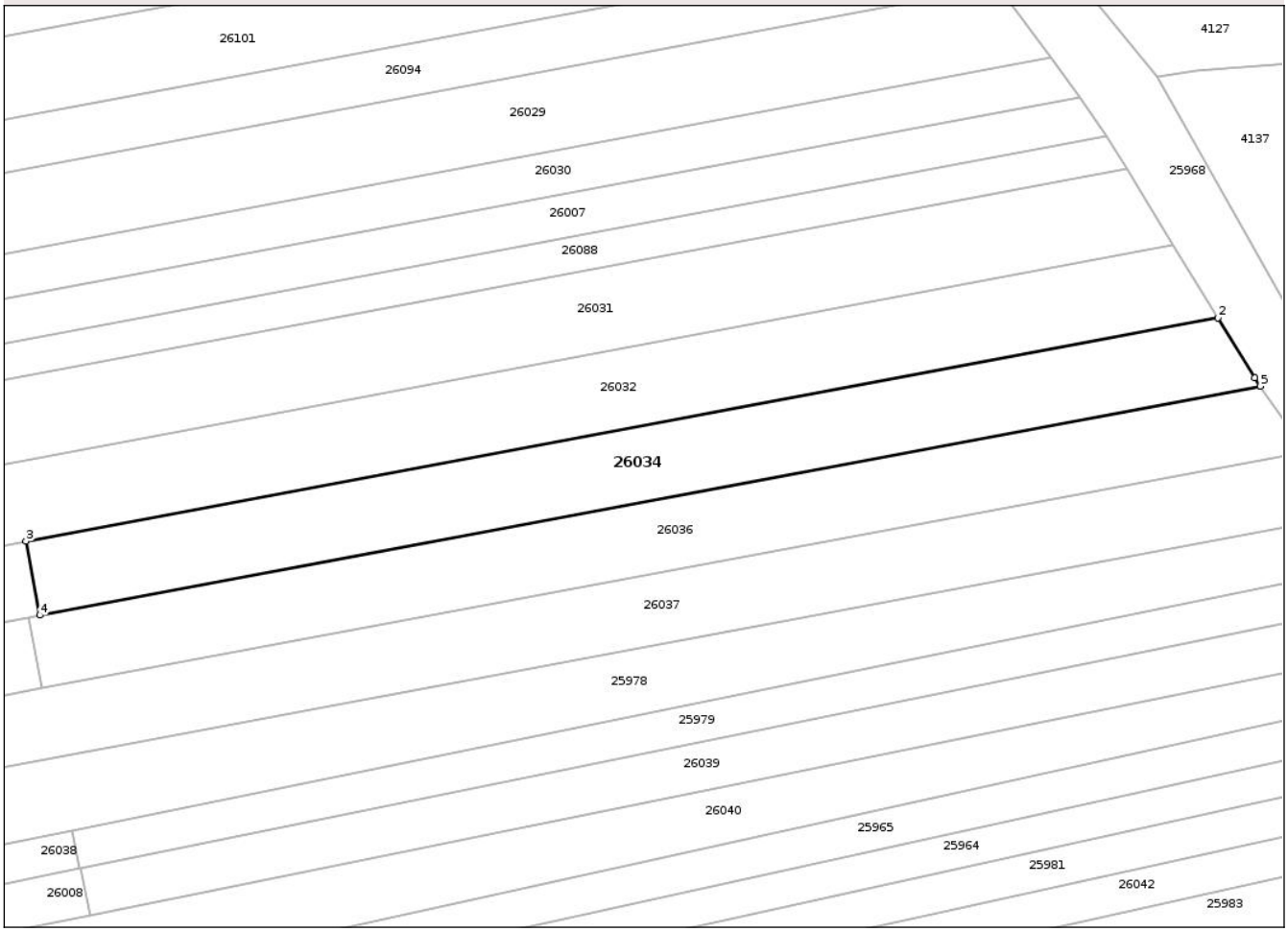
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113360	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	856	65	1754/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.734,242 468.168,768	2	458.730,686 468.174,576	6.81
2	458.730,686 468.174,576	3	458.615,715 468.153,018	116.975
3	458.615,715 468.153,018	4	458.617,047 468.145,913	7.228
4	458.617,047 468.145,913	5	458.734,783 468.167,99	119.788
5	458.734,783 468.167,99	1	458.734,242 468.168,768	0.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113359	856	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1786/47, din 07/07/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU AURELIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

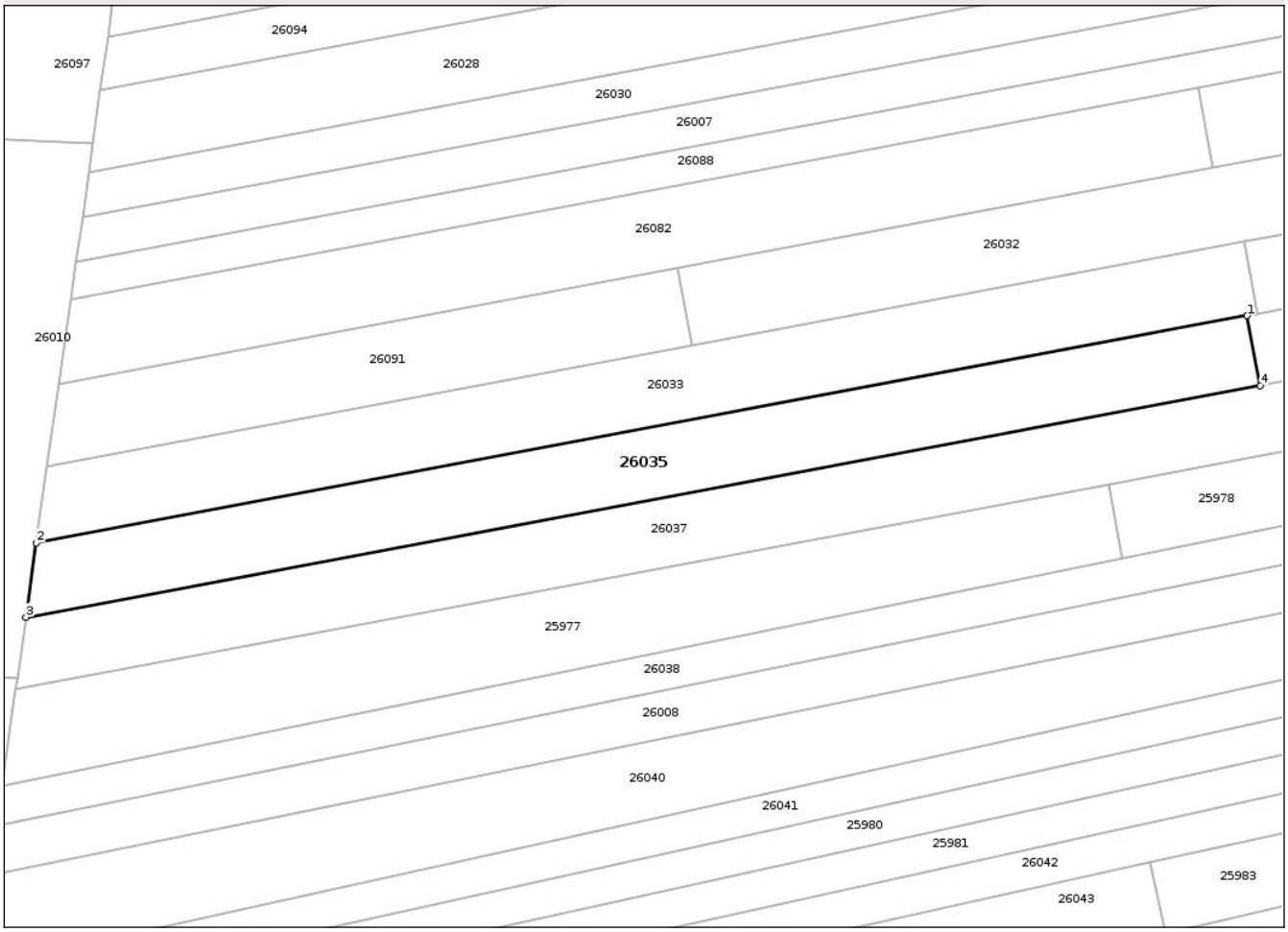
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113359	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	856	65	1754/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.616,019 468.145,721	2	458.496,874 468.123,38	121.222
2	458.496,874 468.123,38	3	458.495,838 468.116,075	7.378
3	458.495,838 468.116,075	4	458.617,308 468.138,851	123.586
4	458.617,308 468.138,851	1	458.616,019 468.145,721	6.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113358	856	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1867/47, din 09/07/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACĂ MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

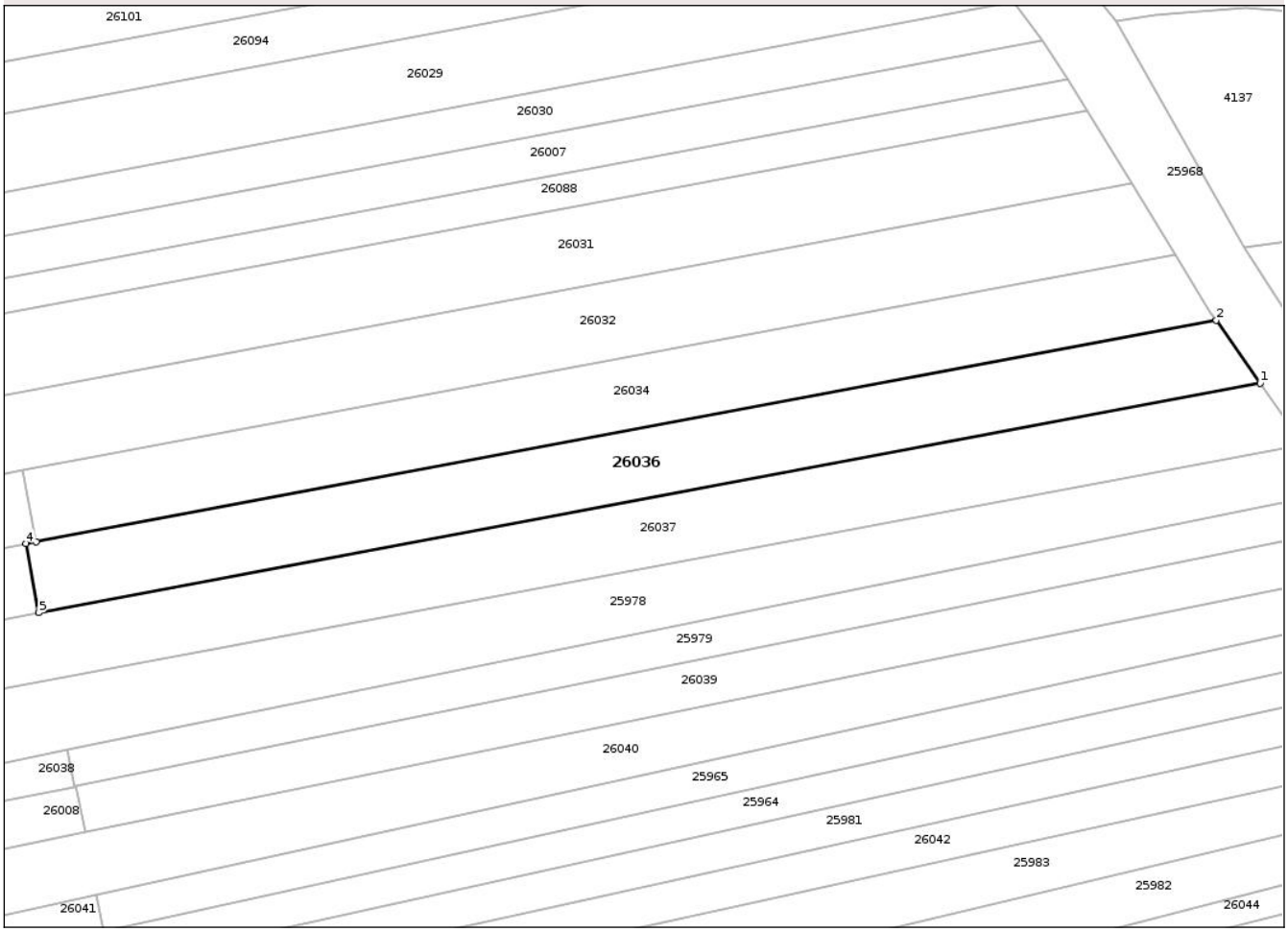
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113358	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	856	65	1754/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.739,157 468.161,699	2	458.734,783 468.167,99	7.662
2	458.734,783 468.167,99	3	458.617,047 468.145,913	119.788
3	458.617,047 468.145,913	4	458.616,019 468.145,721	1.046
4	458.616,019 468.145,721	5	458.617,308 468.138,851	6.989
5	458.617,308 468.138,851	1	458.739,157 468.161,699	123.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113357	1.701	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1593/47, din 02/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPATÎNA GAVRILA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

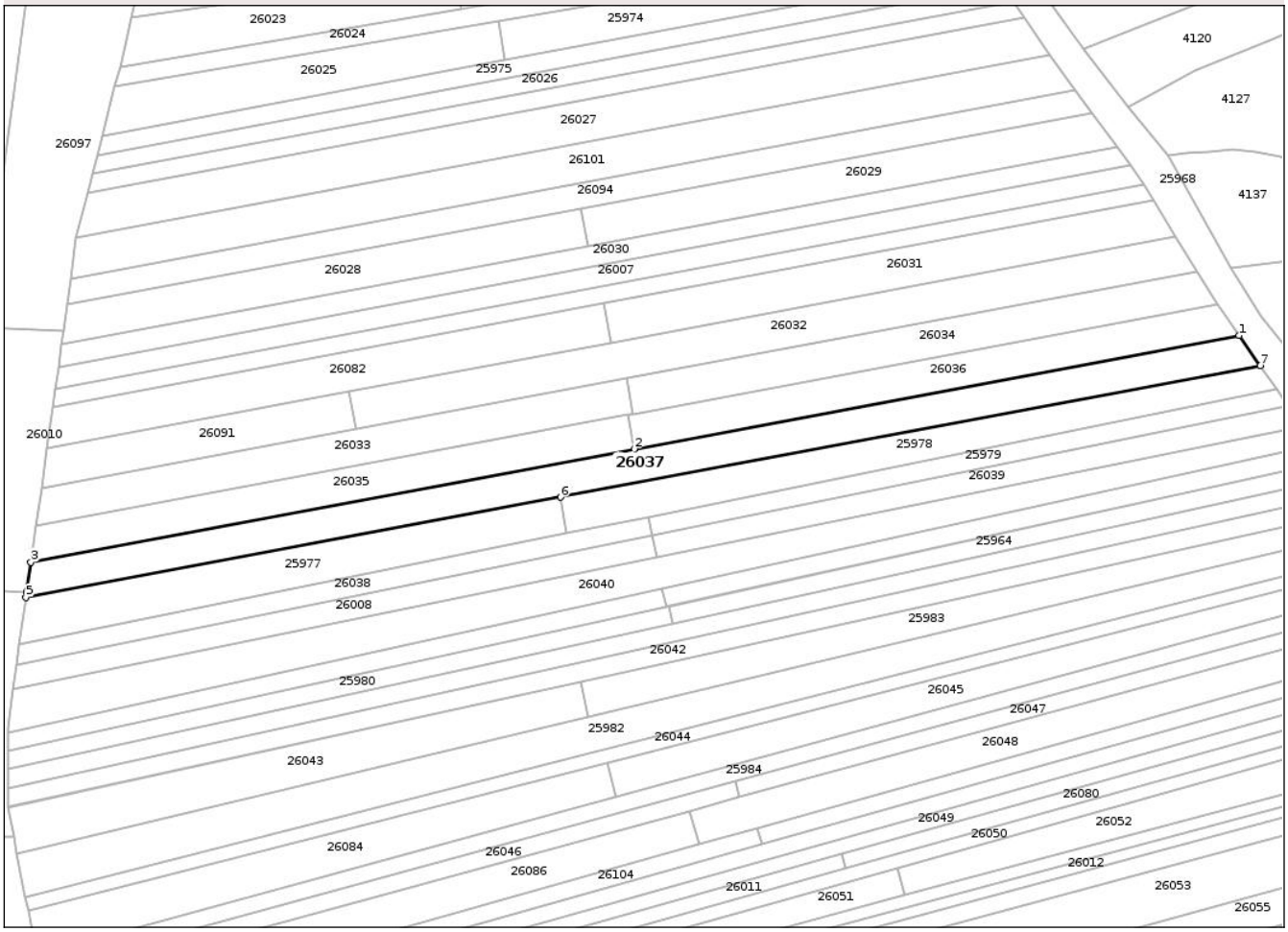
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113357	1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.701	65	1754/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.739,157 468.161,699	2	458.617,308 468.138,851	123.973
2	458.617,308 468.138,851	3	458.495,838 468.116,075	123.586
3	458.495,838 468.116,075	4	458.494,987 468.110,07	6.065
4	458.494,987 468.110,07	5	458.494,831 468.108,968	1.113
5	458.494,831 468.108,968	6	458.602,461 468.129,15	109.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.602,461 468.129,15	7	458.743,412 468.155,579	143.408
7	458.743,412 468.155,579	1	458.739,157 468.161,699	7.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113356	486	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1720/47, din 23/05/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ TRAIAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

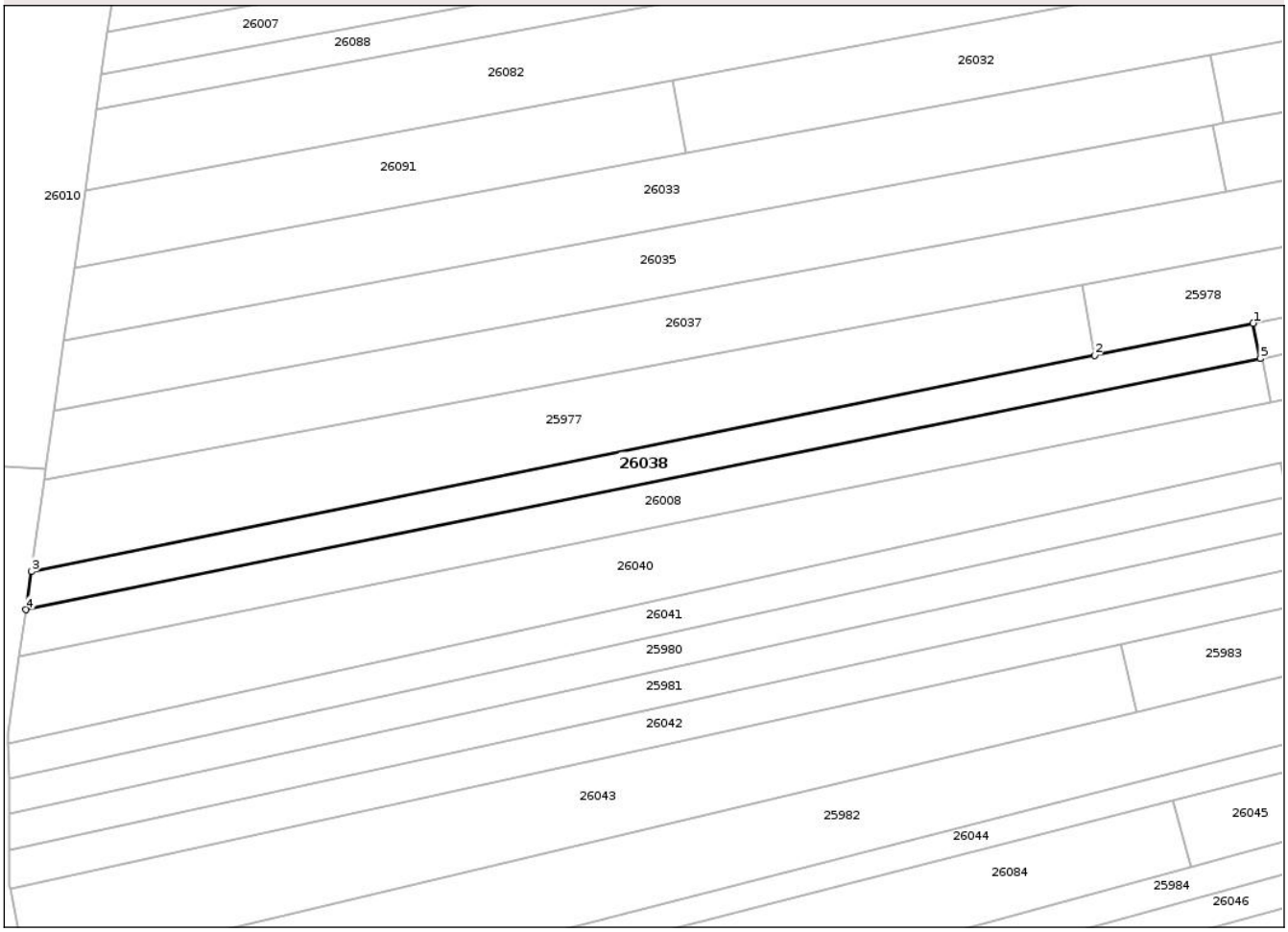
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113356	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	486	65	1754/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.620,145 468.125,189	2	458.603,713 468.121,851	16.768
2	458.603,713 468.121,851	3	458.493,482 468.099,456	112.483
3	458.493,482 468.099,456	4	458.492,925 468.095,525	3.971
4	458.492,925 468.095,525	5	458.620,89 468.121,523	130.58
5	458.620,89 468.121,523	1	458.620,145 468.125,189	3.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113354	612	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1333/47, din 30/11/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIPLIC EUGEN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

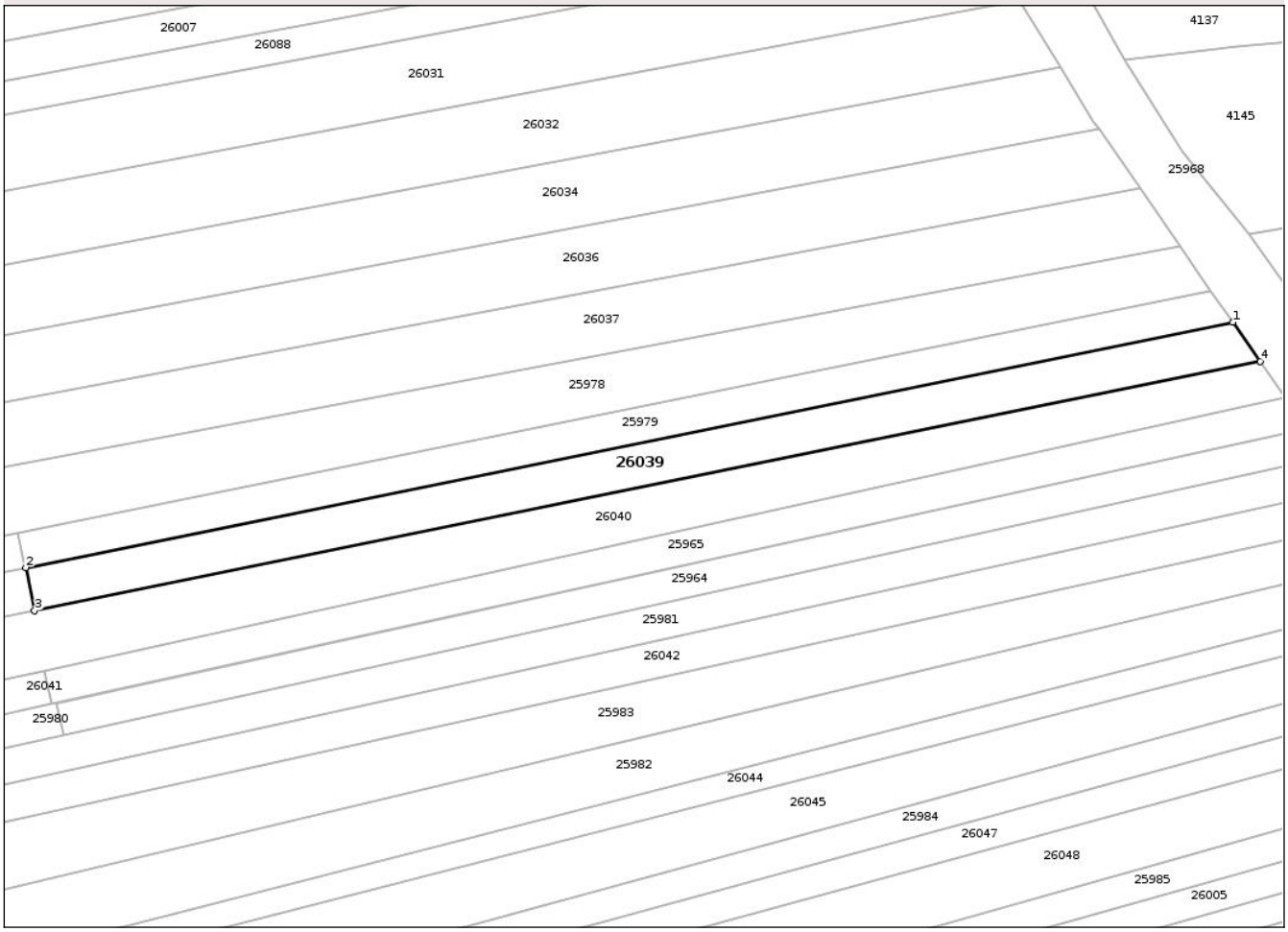
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113354	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	612	65	1754/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.748,995 468.147,549	2	458.621,047 468.121,554	130.563
2	458.621,047 468.121,554	3	458.621,974 468.116,992	4.655
3	458.621,974 468.116,992	4	458.751,89 468.143,387	132.57
4	458.751,89 468.143,387	1	458.748,995 468.147,549	5.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113353	1.711	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1590/47, din 02/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARDAS IOAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

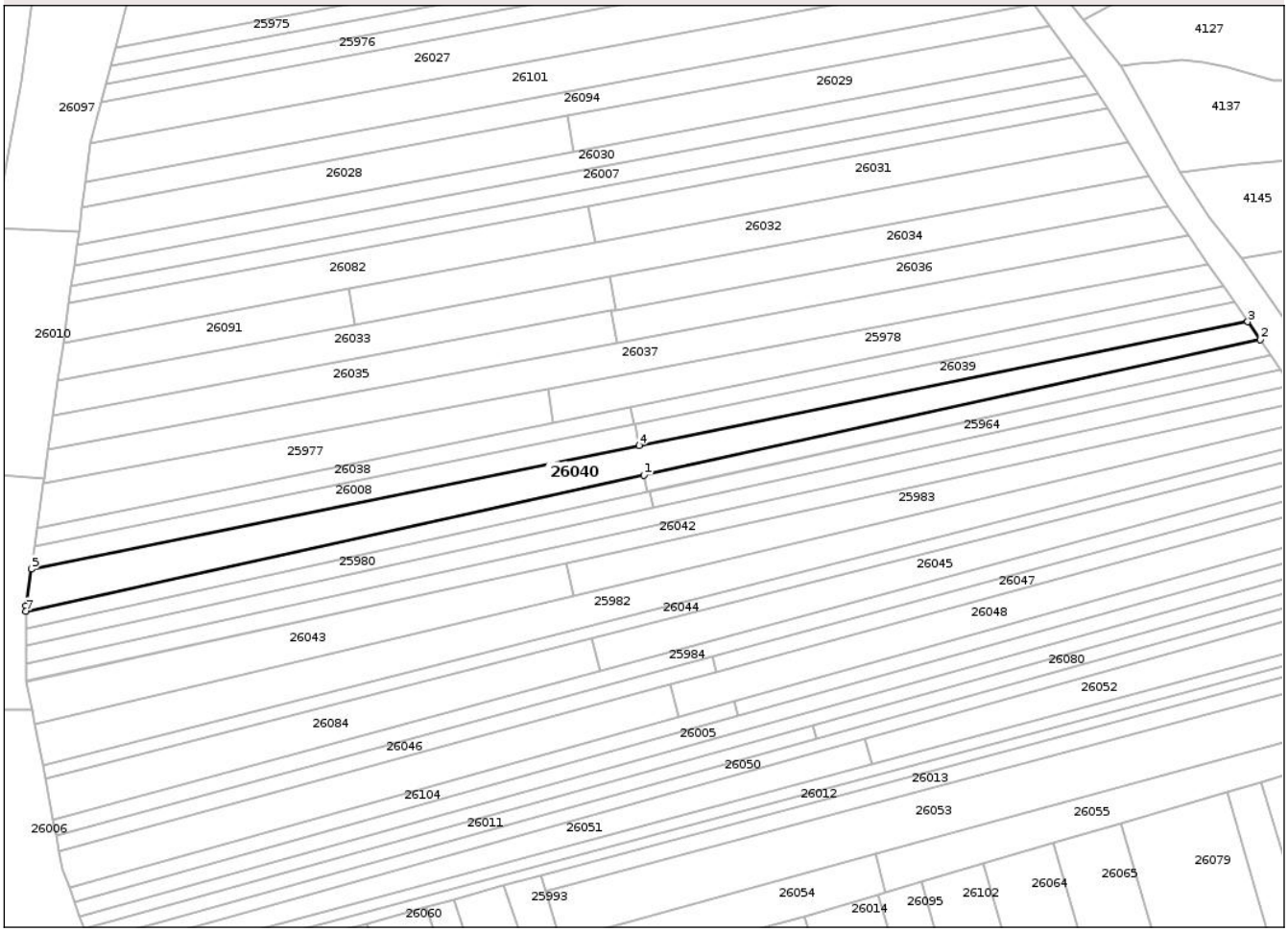
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113353	1.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.711	65	1754/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.623,013 468.110,673	2	458.754,54 468.139,576	134.665
2	458.754,54 468.139,576	3	458.751,89 468.143,387	4.642
3	458.751,89 468.143,387	4	458.621,974 468.116,992	132.57
4	458.621,974 468.116,992	5	458.492,231 468.090,633	132.393
5	458.492,231 468.090,633	6	458.491,122 468.082,81	7.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.491,122 468.082,81	7	458.491,132 468.081,693	1.117
7	458.491,132 468.081,693	1	458.623,013 468.110,673	135.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113352	486	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1851/47, din 21/08/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR VICTORIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

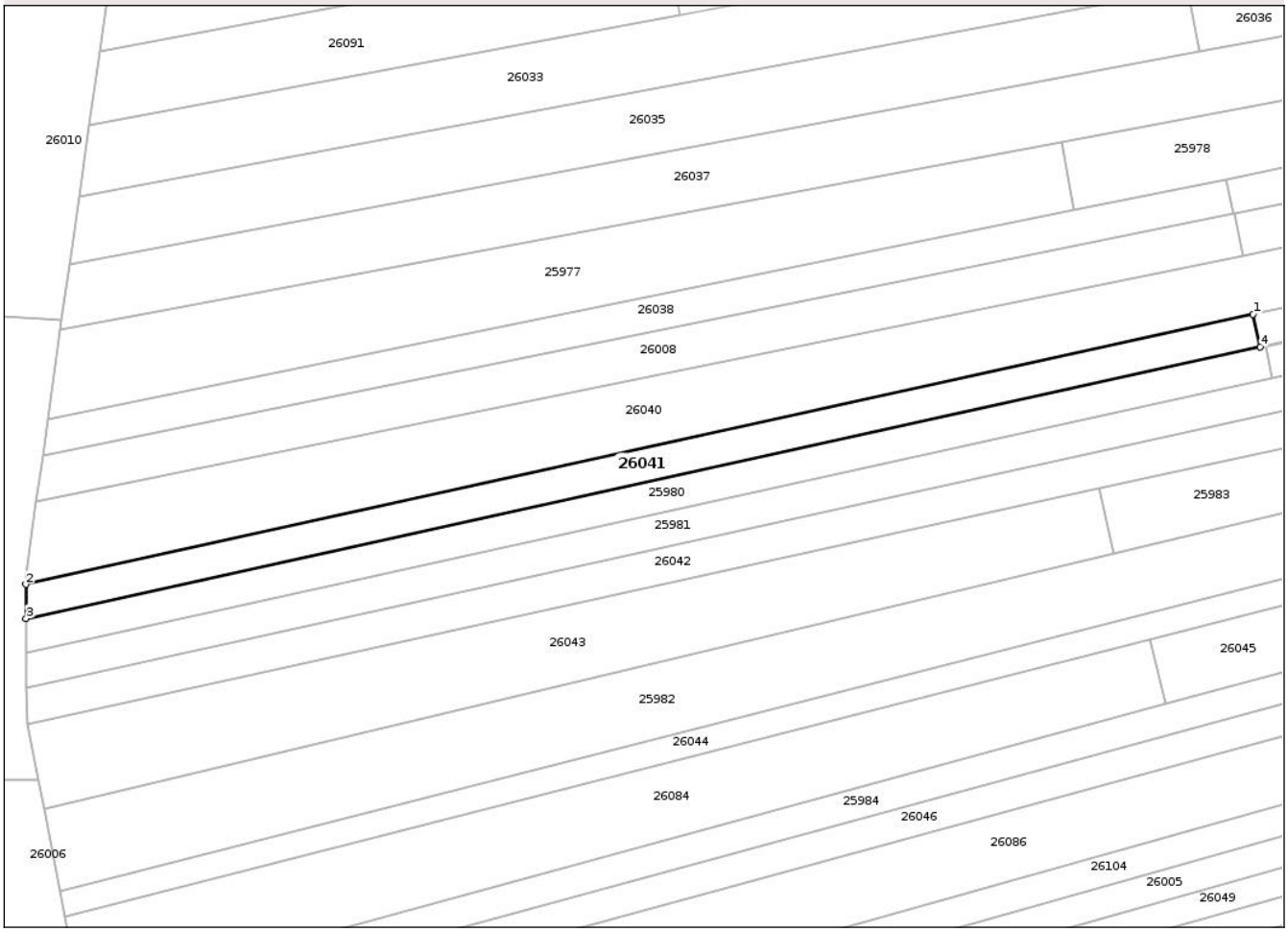
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113352	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	486	65	1754/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.623,013 468.110,673	2	458.491,132 468.081,693	135.028
2	458.491,132 468.081,693	3	458.491,164 468.078,025	3.669
3	458.491,164 468.078,025	4	458.623,784 468.107,167	135.783
4	458.623,784 468.107,167	1	458.623,013 468.110,673	3.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113351	1.069	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1270/47, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ IRIMIE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

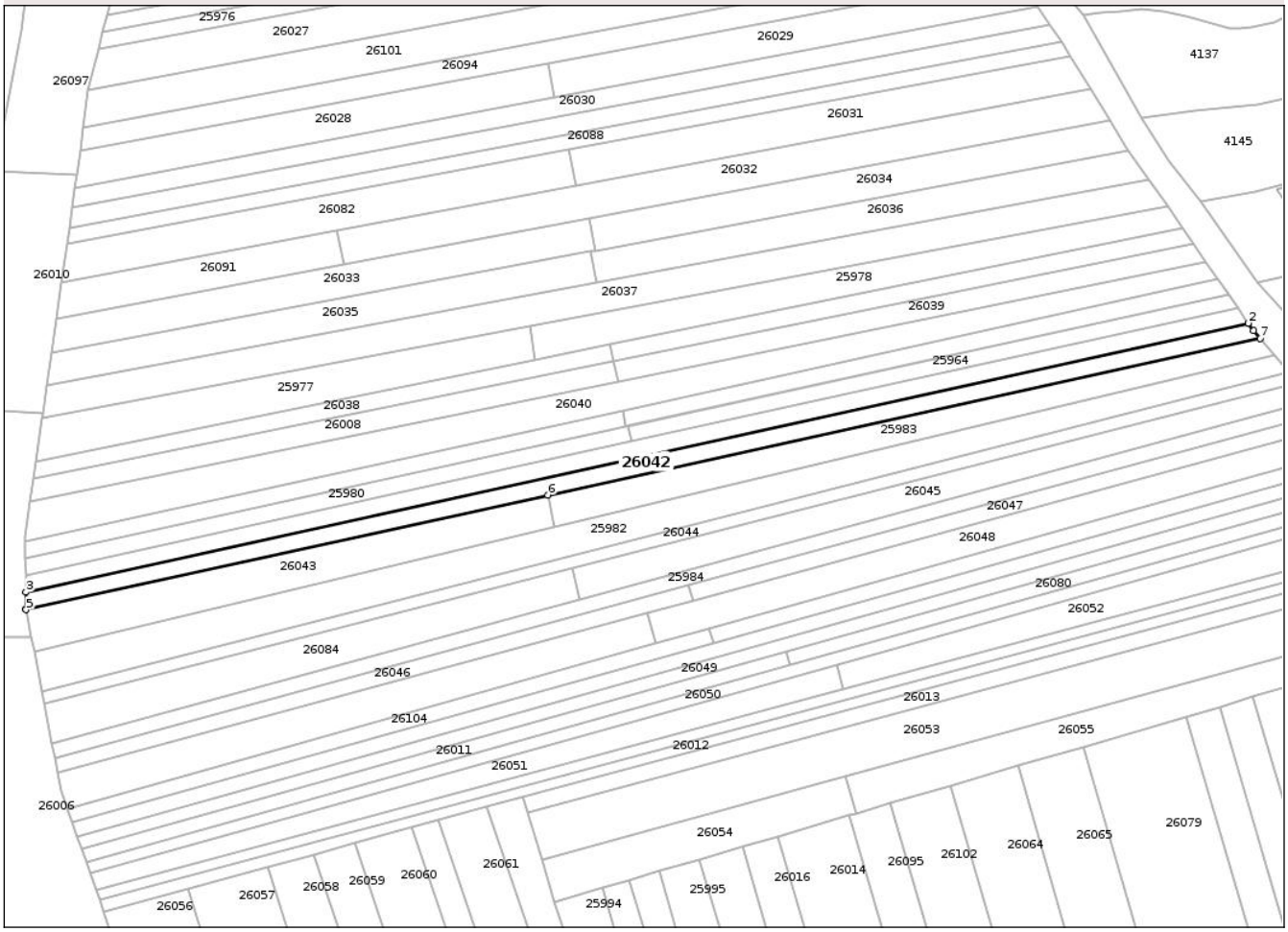
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113351	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.069	65	1754/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.762,388 468.128,288	2	458.761,245 468.129,932	2.002
2	458.761,245 468.129,932	3	458.491,23 468.070,597	276.457
3	458.491,23 468.070,597	4	458.491,264 468.066,852	3.745
4	458.491,264 468.066,852	5	458.491,299 468.066,67	0.186
5	458.491,299 468.066,67	6	458.606,493 468.091,983	117.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.606,493 468.091,983	7	458.763,852 468.126,562	161.113
7	458.763,852 468.126,562	1	458.762,388 468.128,288	2.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113350	972	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1829/47, din 25/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORIGA VALERI**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

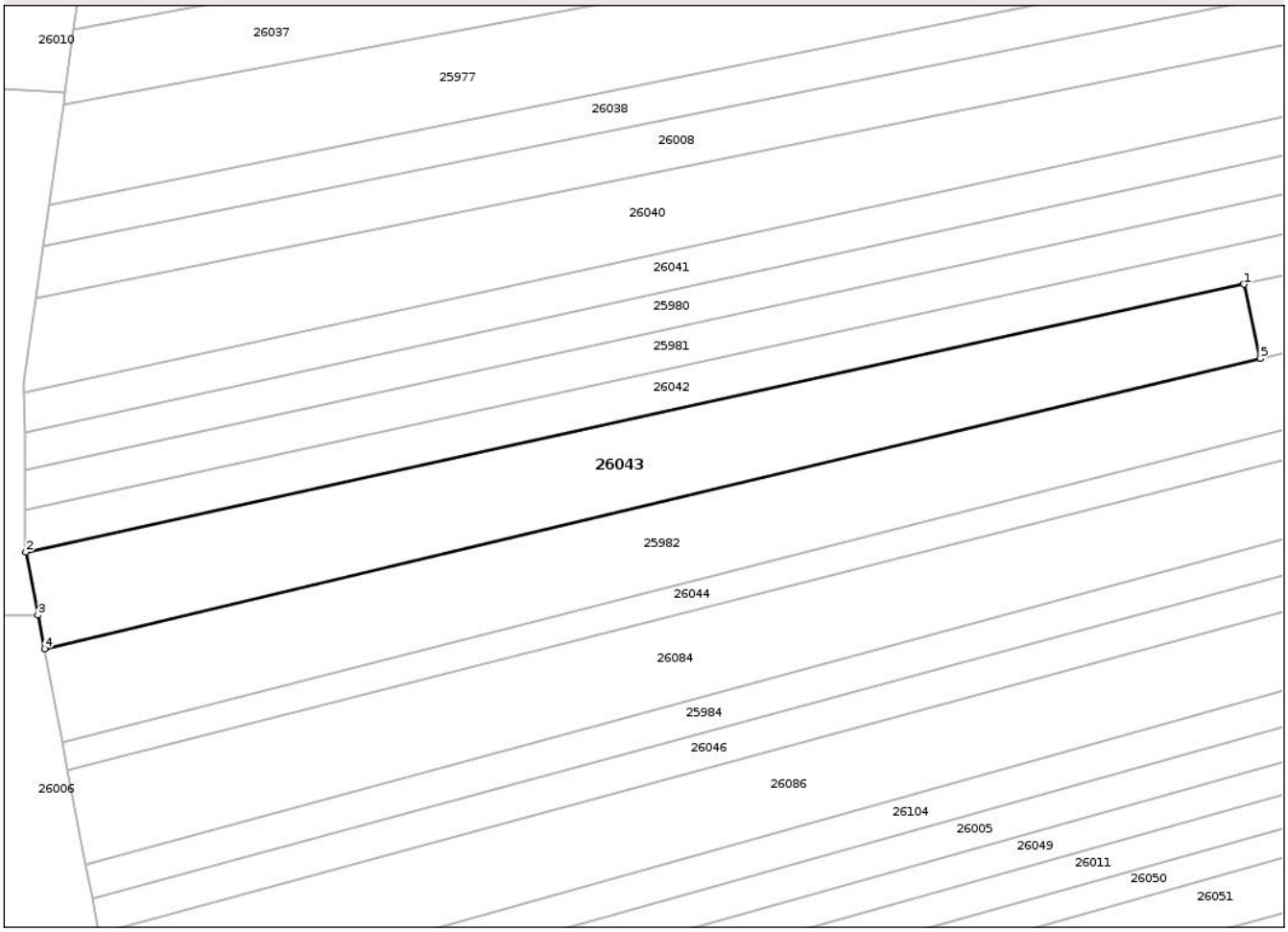
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113350	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	972	65	1754/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.606,493 468.091,983	2	458.491,299 468.066,67	117.943
2	458.491,299 468.066,67	3	458.492,44 468.060,737	6.041
3	458.492,44 468.060,737	4	458.493,052 468.057,552	3.244
4	458.493,052 468.057,552	5	458.608,036 468.084,962	118.205
5	458.608,036 468.084,962	1	458.606,493 468.091,983	7.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113349	778	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1191/47, din 02/03/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU GAVRILĂ** 2) **FRÎNCU ELISABETA** 3) **FRÎNCU DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

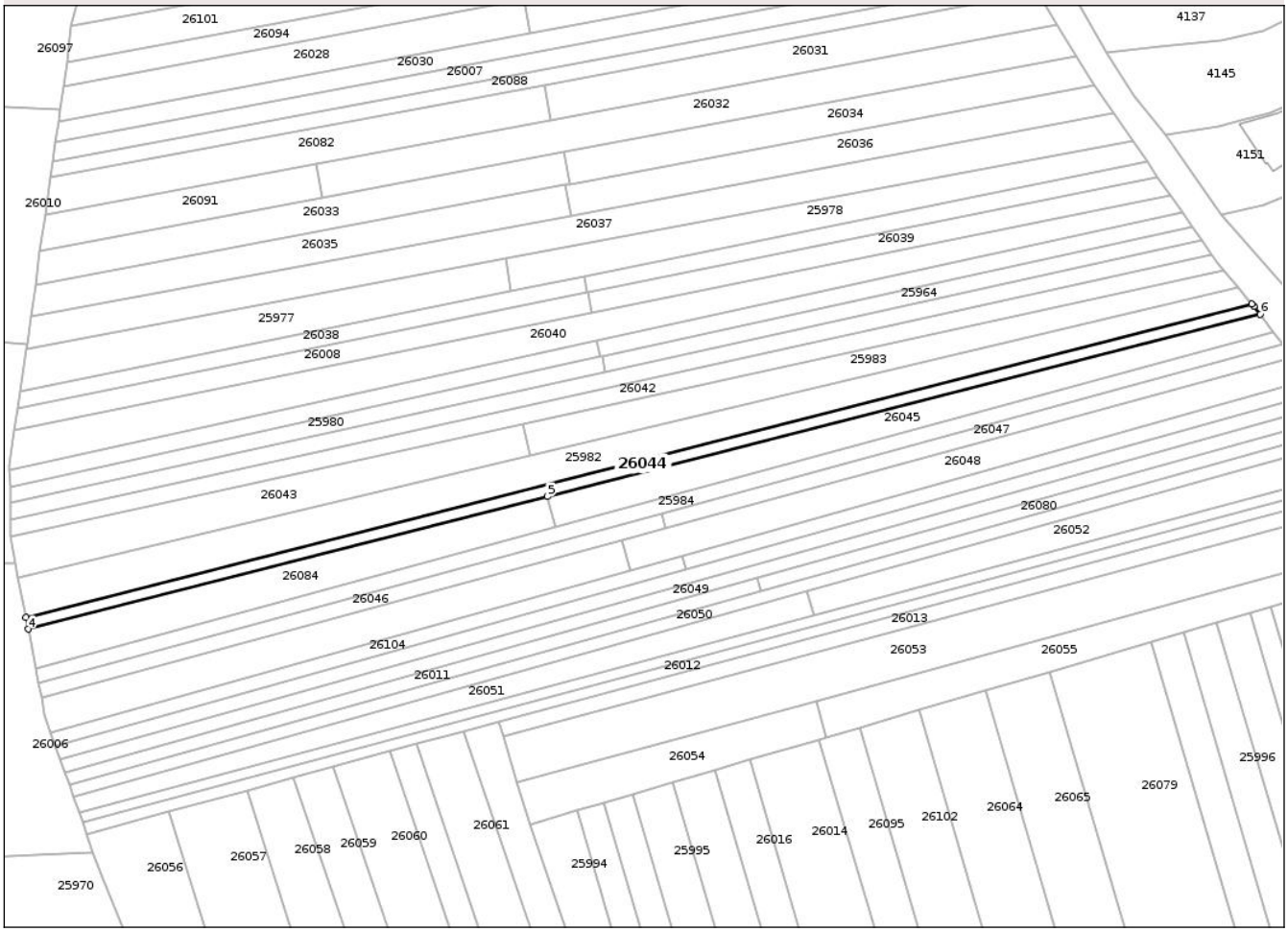
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113349	778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	778	65	1754/77/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.770,684 468.118,505	2	458.770,223 468.119,049	0.713
2	458.770,223 468.119,049	3	458.494,754 468.048,702	284.309
3	458.494,754 468.048,702	4	458.495,27 468.046,018	2.734
4	458.495,27 468.046,018	5	458.611,895 468.075,8	120.367
5	458.611,895 468.075,8	6	458.772,06 468.116,702	165.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.772,06 468.116,702	1	458.770,684 468.118,505	2.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113347	972	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1771/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACĂ NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

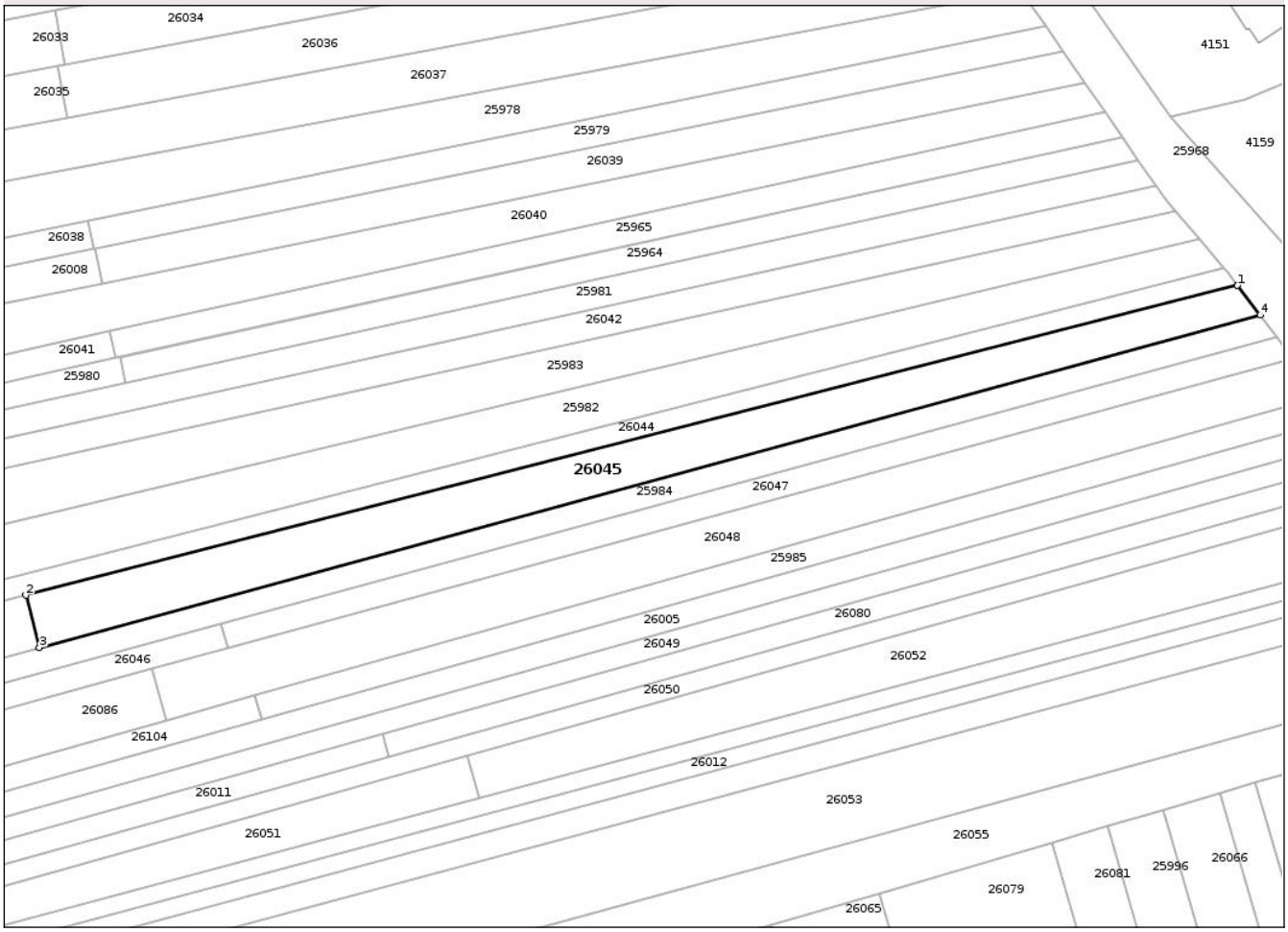
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113347	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	972	65	1754/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.772,06 468.116,702	2	458.611,895 468.075,8	165.306
2	458.611,895 468.075,8	3	458.613,658 468.068,893	7.129
3	458.613,658 468.068,893	4	458.775,059 468.112,771	167.259
4	458.775,059 468.112,771	1	458.772,06 468.116,702	4.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113346	486	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1612/47, din 11/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA VICTORIA** 2) **GRITU PARASCHIVA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

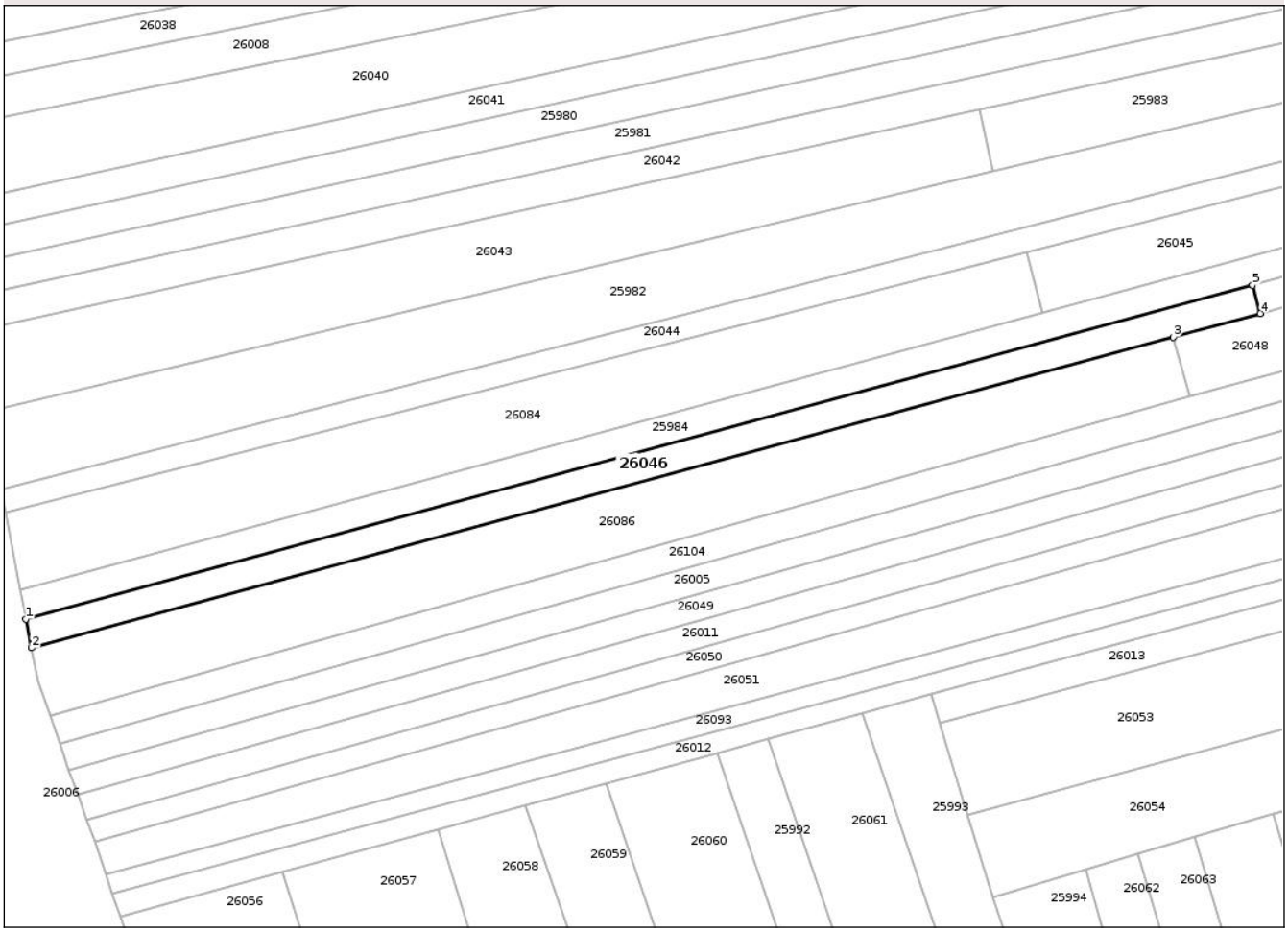
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113346	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	486	65	1754/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.497,596 468.033,924	2	458.498,23 468.030,629	3.355
2	458.498,23 468.030,629	3	458.628,602 468.066,072	135.104
3	458.628,602 468.066,072	4	458.638,552 468.068,777	10.312
4	458.638,552 468.068,777	5	458.637,675 468.072,005	3.346
5	458.637,675 468.072,005	1	458.497,596 468.033,924	145.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113345	486	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1707/47, din 07/10/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU VASILE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

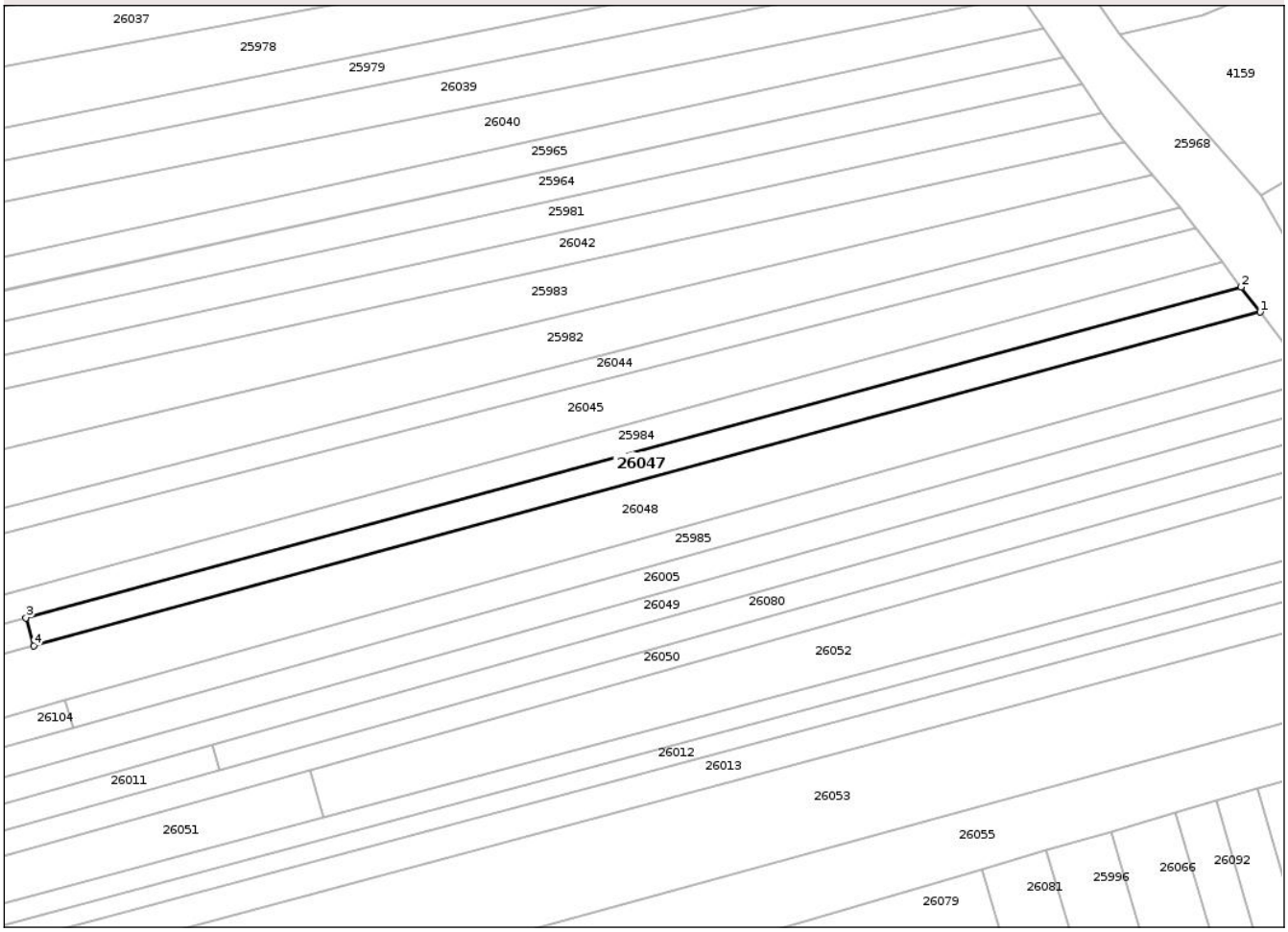
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113345	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	486	65	1754/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.779,41 468.107,07	2	458.777,219 468.109,942	3.612
2	458.777,219 468.109,942	3	458.637,675 468.072,005	144.609
3	458.637,675 468.072,005	4	458.638,552 468.068,777	3.346
4	458.638,552 468.068,777	1	458.779,41 468.107,07	145.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113343	1.021	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1534/47, din 24/11/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

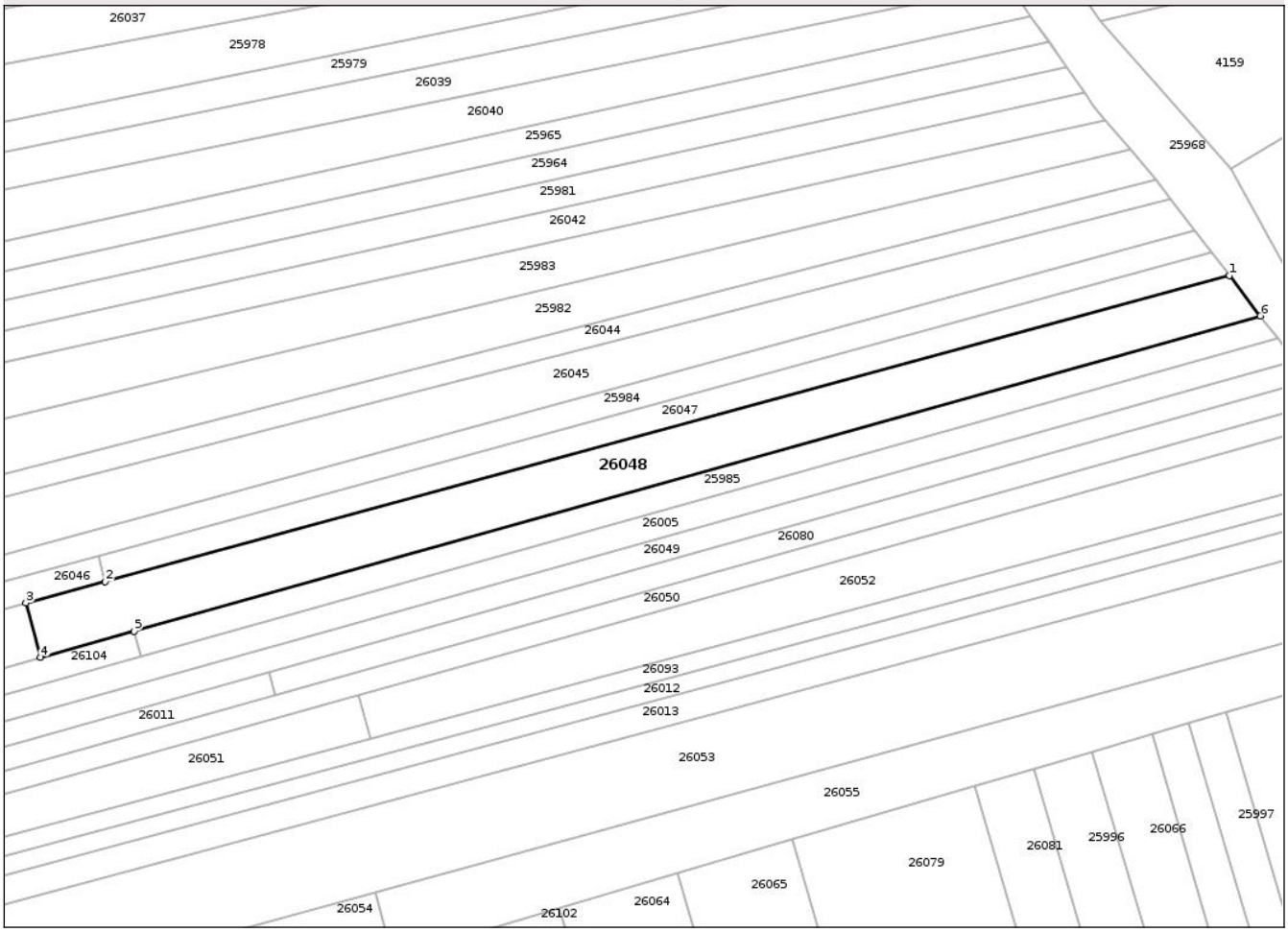
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113343	1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.021	65	1754/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.779,41 468.107,07	2	458.638,552 468.068,777	145.97
2	458.638,552 468.068,777	3	458.628,602 468.066,072	10.312
3	458.628,602 468.066,072	4	458.630,452 468.059,264	7.055
4	458.630,452 468.059,264	5	458.642,18 468.062,544	12.178
5	458.642,18 468.062,544	6	458.783,274 468.102,007	146.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.783,274 468.102,007	1	458.779,41 468.107,07	6.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113340	875	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1574/47, din 24/02/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUCIUC AURELIA** 2) **SECEANU ELENA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

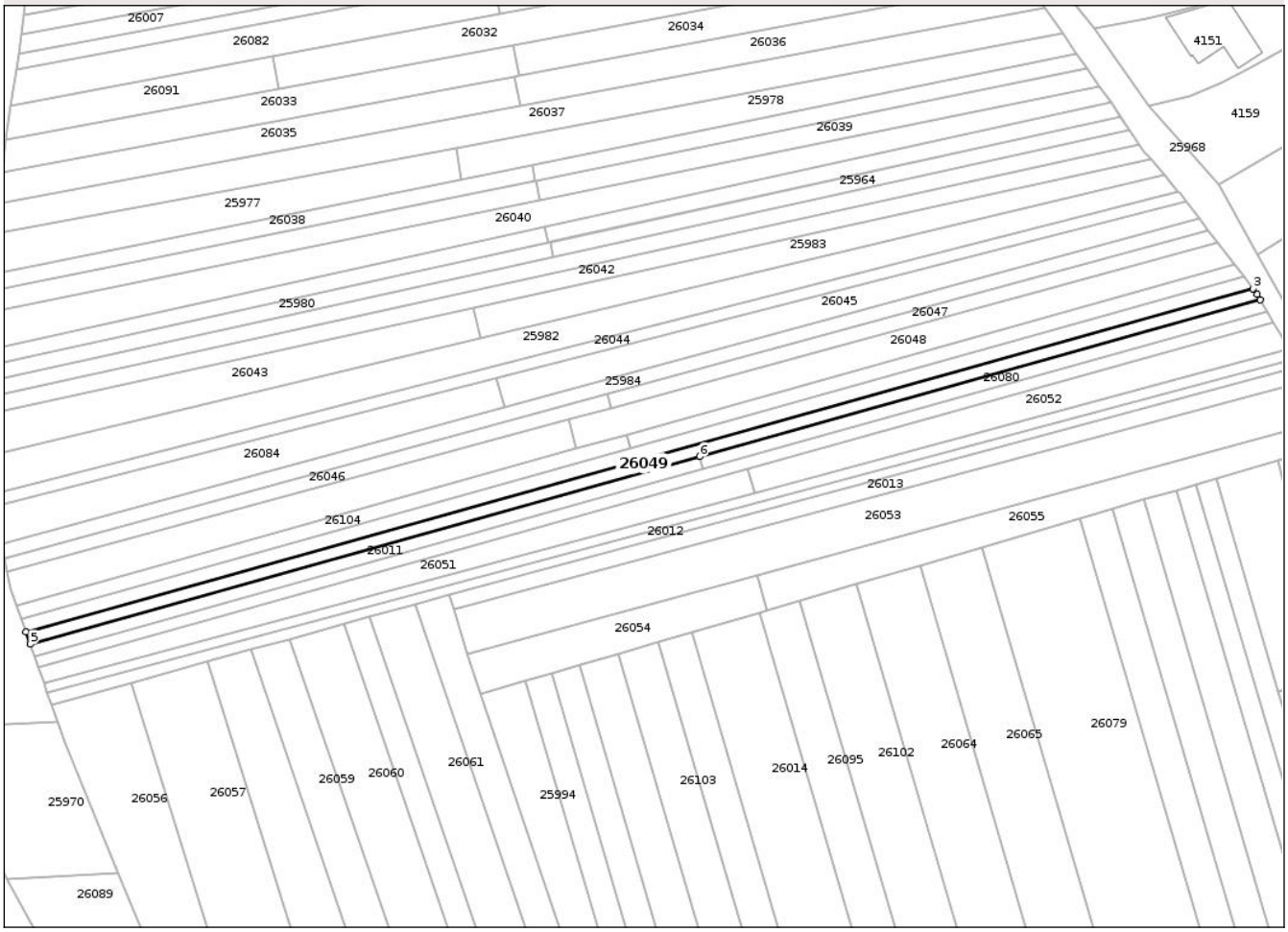
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113340	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	875	65	1754/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.789,268 468.093,839	2	458.788,534 468.095,114	1.471
2	458.788,534 468.095,114	3	458.787,537 468.096,42	1.643
3	458.787,537 468.096,42	4	458.502,525 468.016,705	295.949
4	458.502,525 468.016,705	5	458.503,511 468.013,915	2.959
5	458.503,511 468.013,915	6	458.659,059 468.057,421	161.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.659,059 468.057,421	1	458.789,268 468.093,839	135.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113338	817	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1316/47, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POLOŞAN GHEORGHE** 2) **FĂCAŞ ELENA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113338	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	817	65	1754/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.790,82 468.091,146	2	458.659,87 468.054,521	135.975
2	458.659,87 468.054,521	3	458.504,516 468.011,069	161.317
3	458.504,516 468.011,069	4	458.505,432 468.008,475	2.751
4	458.505,432 468.008,475	5	458.670,259 468.054,576	171.153
5	458.670,259 468.054,576	6	458.792,235 468.088,692	126.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.792,235 468.088,692	1	458.790,82 468.091,146	2.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113337	817	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1456/47, din 13/08/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIŞMAŞ MARINA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

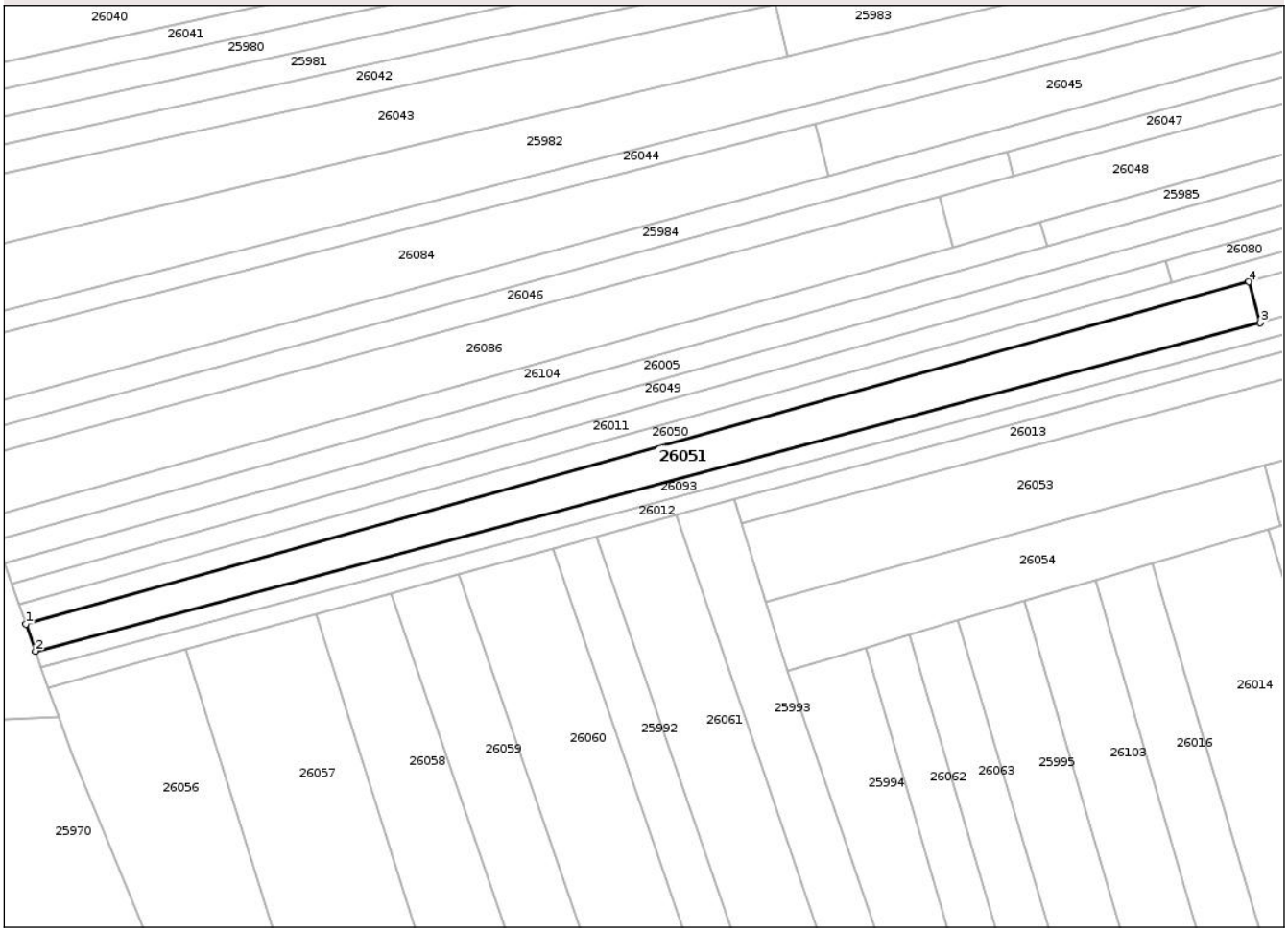
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113337	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	817	66	1754/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.505,432 468.008,475	2	458.506,713 468.004,849	3.846
2	458.506,713 468.004,849	3	458.671,798 468.049,074	170.907
3	458.671,798 468.049,074	4	458.670,259 468.054,576	5.713
4	458.670,259 468.054,576	1	458.505,432 468.008,475	171.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113336	817	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1848/47, din 21/08/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIŞMAŞ ANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

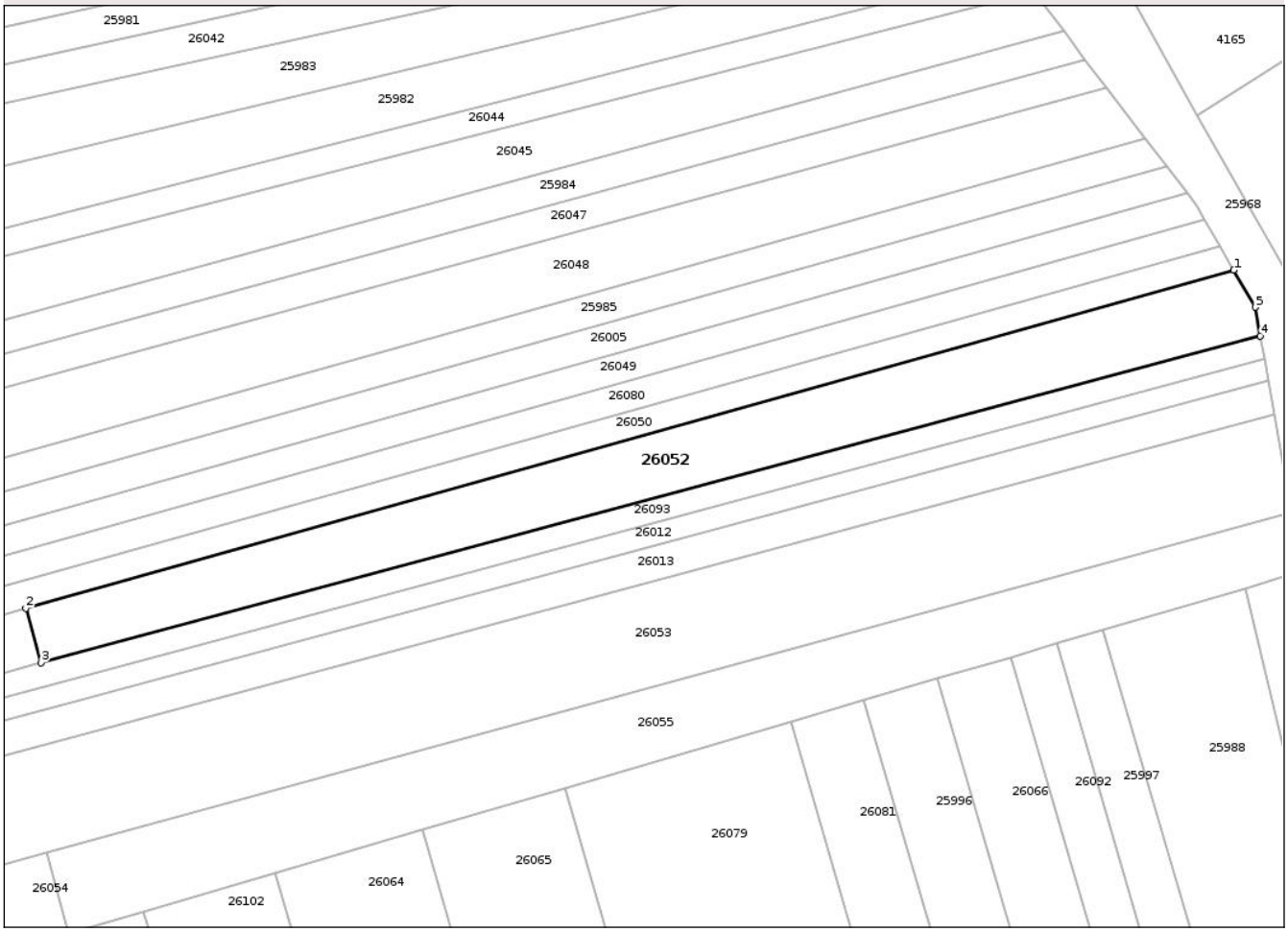
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113336	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	817	65	1754/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.792,235 468.088,692	2	458.670,259 468.054,576	126.657
2	458.670,259 468.054,576	3	458.671,798 468.049,074	5.713
3	458.671,798 468.049,074	4	458.794,914 468.082,056	127.457
4	458.794,914 468.082,056	5	458.794,397 468.084,941	2.931
5	458.794,397 468.084,941	1	458.792,235 468.088,692	4.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113332	2.090	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1181/47, din 08/11/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORIGA MINODORA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

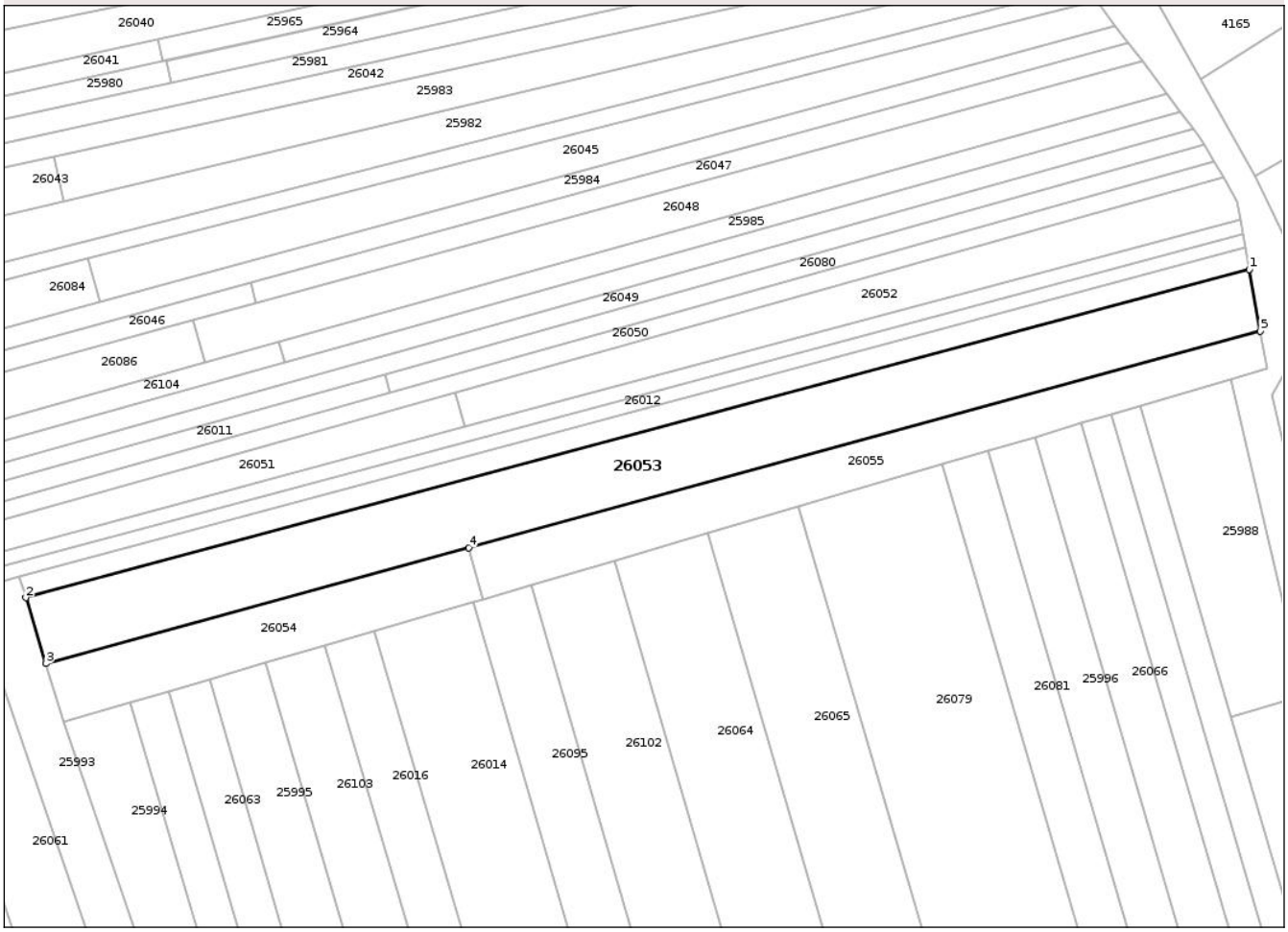
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113332	2.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.090	65	1754/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.796,345 468.074,077	2	458.601,968 468.021,994	201.234
2	458.601,968 468.021,994	3	458.605,164 468.011,546	10.926
3	458.605,164 468.011,546	4	458.672,357 468.029,911	69.657
4	458.672,357 468.029,911	5	458.798,102 468.064,278	130.357
5	458.798,102 468.064,278	1	458.796,345 468.074,077	9.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113331	632	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1417/47, din 03/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DARABANT VALERI**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

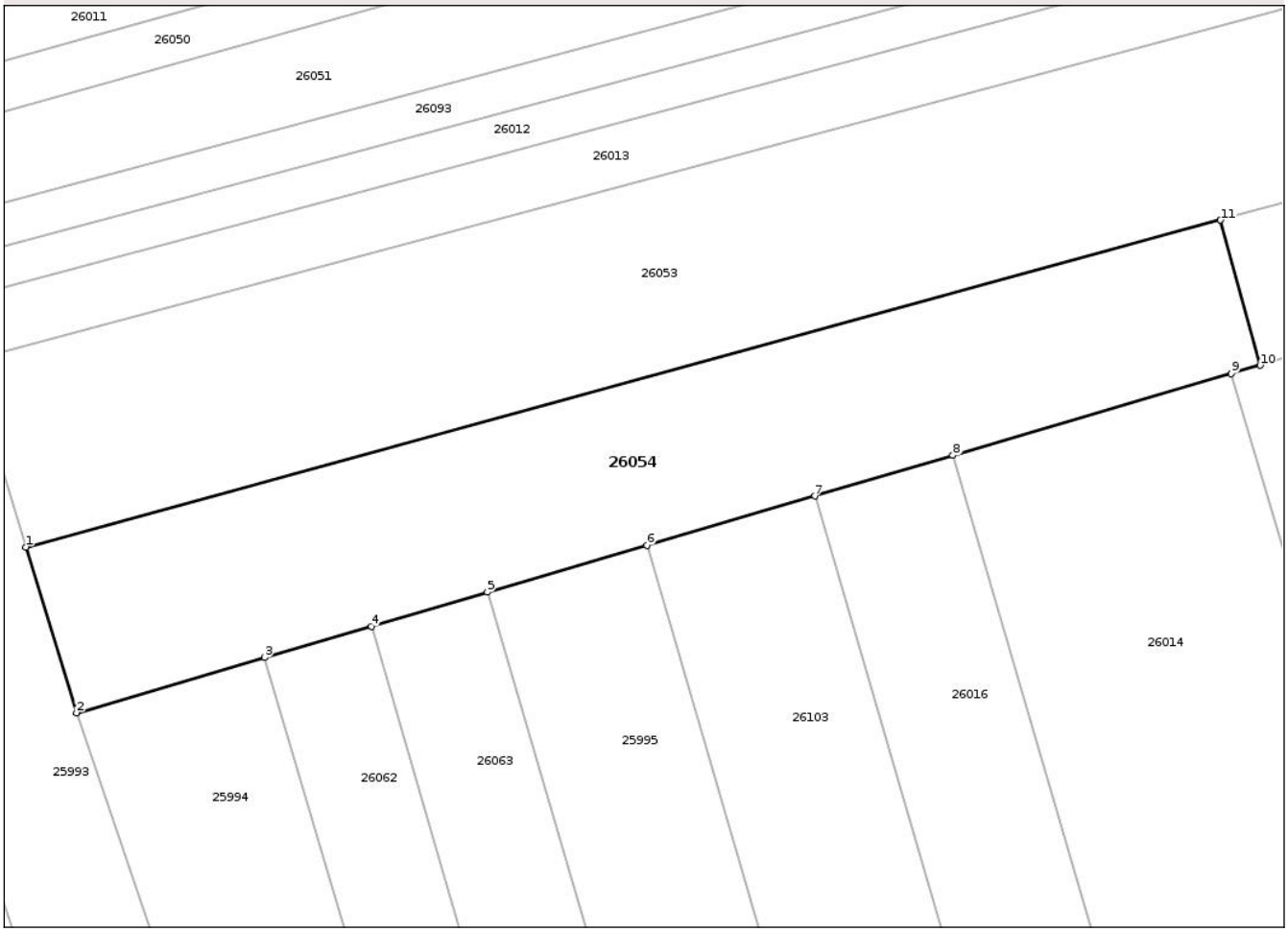
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113331	632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	632	65	1754/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.605,164 468.011,546	2	458.608,012 468.002,239	9.733
2	458.608,012 468.002,239	3	458.618,594 468.005,342	11.028
3	458.618,594 468.005,342	4	458.624,592 468.007,101	6.251
4	458.624,592 468.007,101	5	458.631,11 468.009,012	6.792
5	458.631,11 468.009,012	6	458.640,079 468.011,642	9.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.640,079 468.011,642	7	458.649,53 468.014,413	9.849
7	458.649,53 468.014,413	8	458.657,304 468.016,692	8.102
8	458.657,304 468.016,692	9	458.672,97 468.021,286	16.325
9	458.672,97 468.021,286	10	458.674,585 468.021,759	1.683
10	458.674,585 468.021,759	11	458.672,357 468.029,911	8.451
11	458.672,357 468.029,911	1	458.605,164 468.011,546	69.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113330	943	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1786/47, din 07/07/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU AURELIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

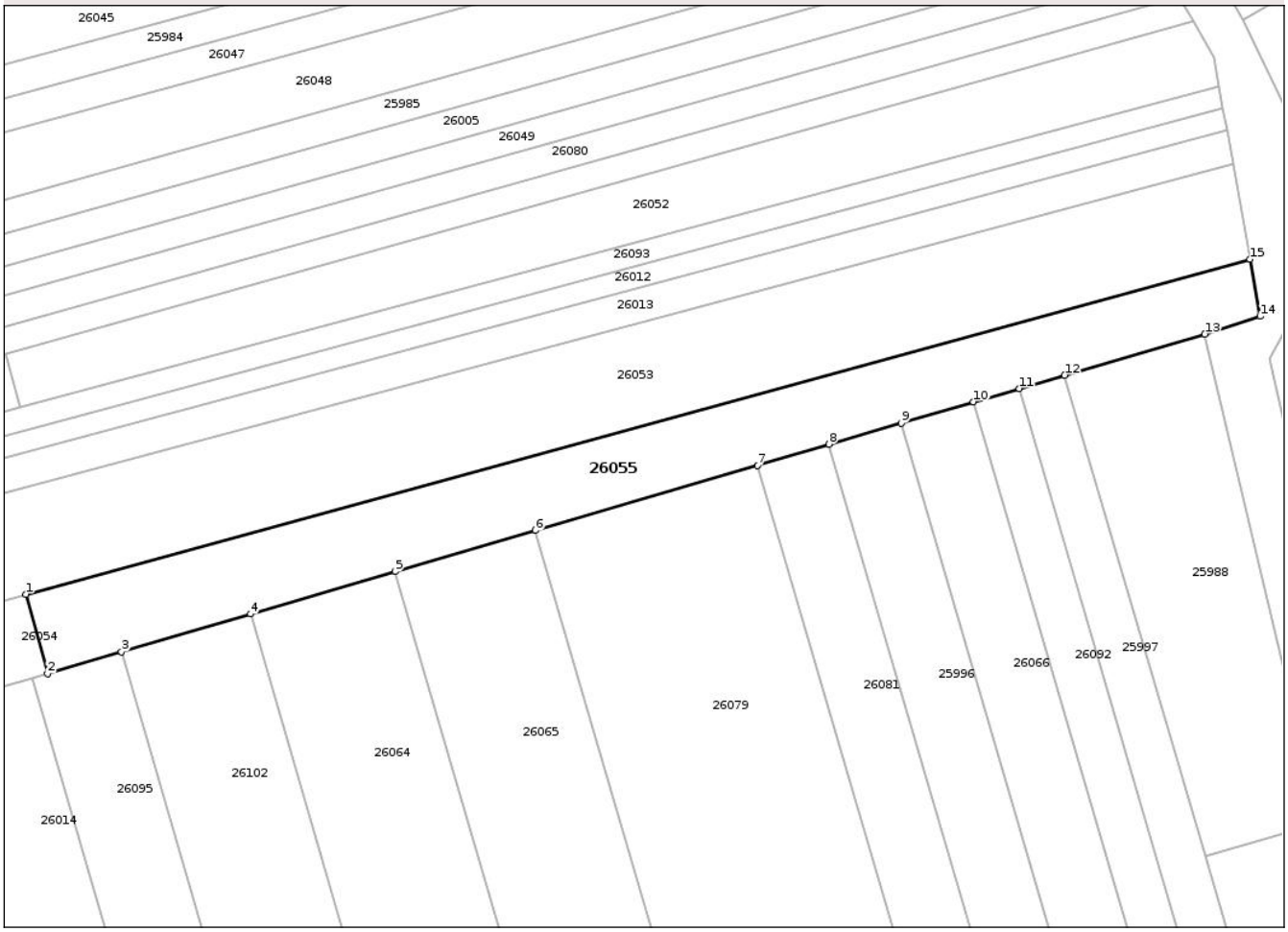
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113330	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	943	65	1754/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.672,357 468.029,911	2	458.674,585 468.021,759	8.451
2	458.674,585 468.021,759	3	458.682,181 468.023,986	7.916
3	458.682,181 468.023,986	4	458.695,435 468.027,873	13.812
4	458.695,435 468.027,873	5	458.710,297 468.032,23	15.488
5	458.710,297 468.032,23	6	458.724,702 468.036,454	15.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.724,702 468.036,454	7	458.747,489 468.043,135	23.746
7	458.747,489 468.043,135	8	458.754,852 468.045,294	7.673
8	458.754,852 468.045,294	9	458.762,257 468.047,466	7.717
9	458.762,257 468.047,466	10	458.769,698 468.049,647	7.753
10	458.769,698 468.049,647	11	458.774,367 468.051,016	4.866
11	458.774,367 468.051,016	12	458.779,051 468.052,39	4.881
12	458.779,051 468.052,39	13	458.793,451 468.056,612	15.006
13	458.793,451 468.056,612	14	458.799,151 468.058,43	5.983
14	458.799,151 468.058,43	15	458.798,102 468.064,278	5.942
15	458.798,102 468.064,278	1	458.672,357 468.029,911	130.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113329	1.594	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1862/47, din 28/03/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRICIU GHEORGHE** 2) **SAUER RODICA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

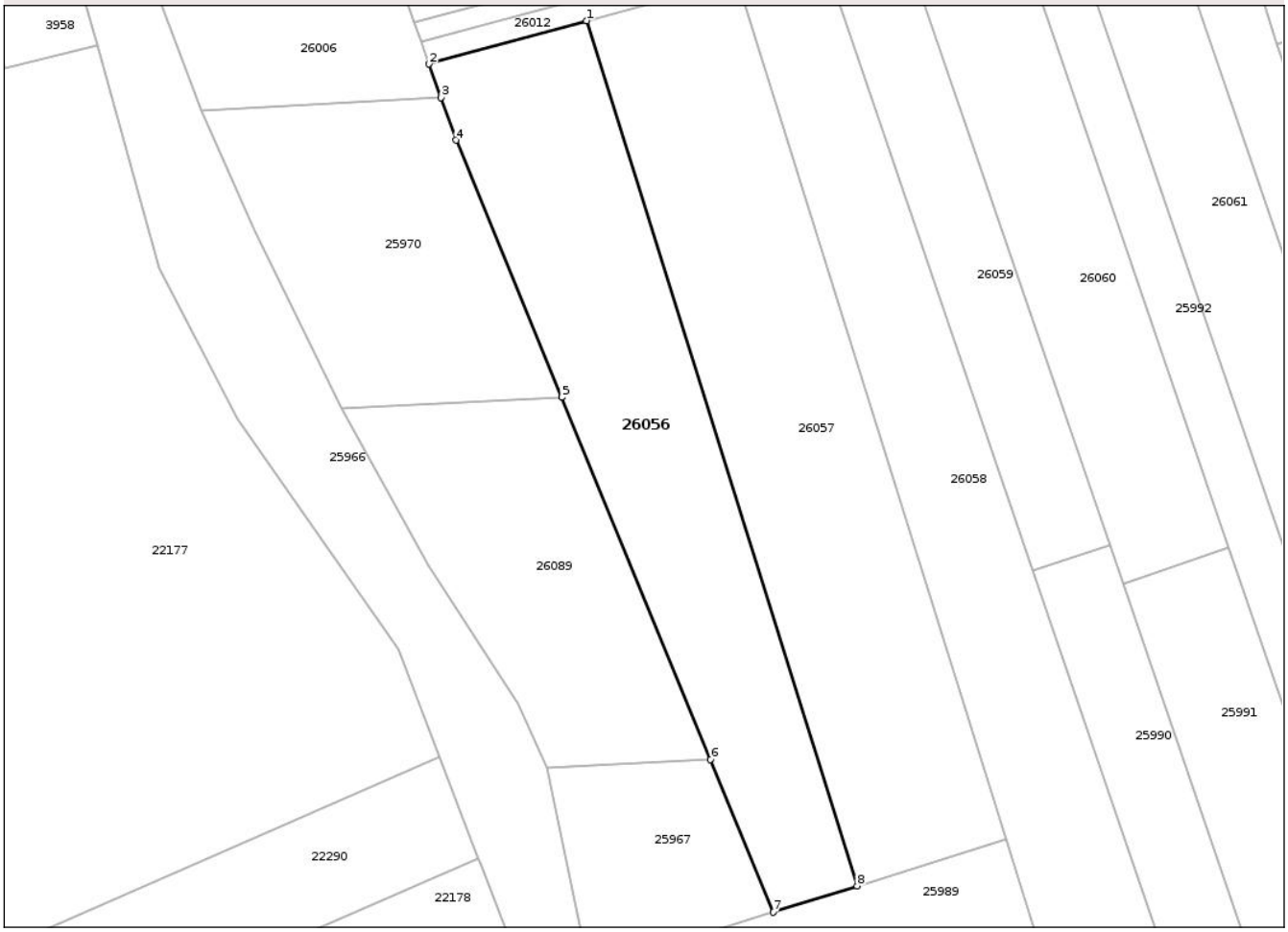
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113329	1.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.594	65	1754/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.526,932 468.005,033	2	458.508,438 467.999,963	19.176
2	458.508,438 467.999,963	3	458.509,836 467.996,004	4.199
3	458.509,836 467.996,004	4	458.511,599 467.991,014	5.292
4	458.511,599 467.991,014	5	458.524,003 467.960,861	32.605
5	458.524,003 467.960,861	6	458.541,477 467.918,385	45.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.541,477 467.918,385	7	458.548,855 467.900,449	19.394
7	458.548,855 467.900,449	8	458.558,692 467.903,526	10.307
8	458.558,692 467.903,526	1	458.526,932 468.005,033	106.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113328	1.944	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1191/47, din 02/03/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU GAVRILĂ** 2) **FRÎNCU ELISABETA** 3) **FRÎNCU DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113328	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.944	65	1754/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.526,932 468.005,033	2	458.558,692 467.903,526	106.359
2	458.558,692 467.903,526	3	458.576,193 467.909,002	18.337
3	458.576,193 467.909,002	4	458.544,628 468.009,884	105.705
4	458.544,628 468.009,884	1	458.526,932 468.005,033	18.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113327	2.042	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1722/47, din 23/05/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AXENTE DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113327	2.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.042	65	1754/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.579,401 467.940,467	2	458.554,687 468.012,642	76.289
2	458.554,687 468.012,642	3	458.544,628 468.009,884	10.43
3	458.544,628 468.009,884	4	458.576,193 467.909,002	105.705
4	458.576,193 467.909,002	5	458.593,269 467.854,426	57.185
5	458.593,269 467.854,426	6	458.603,084 467.858,162	10.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.603,084 467.858,162	7	458.607,065 467.859,677	4.259
7	458.607,065 467.859,677	1	458.579,401 467.940,467	85.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113326	719	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1322/47, din 12/11/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAS OCTAVIAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

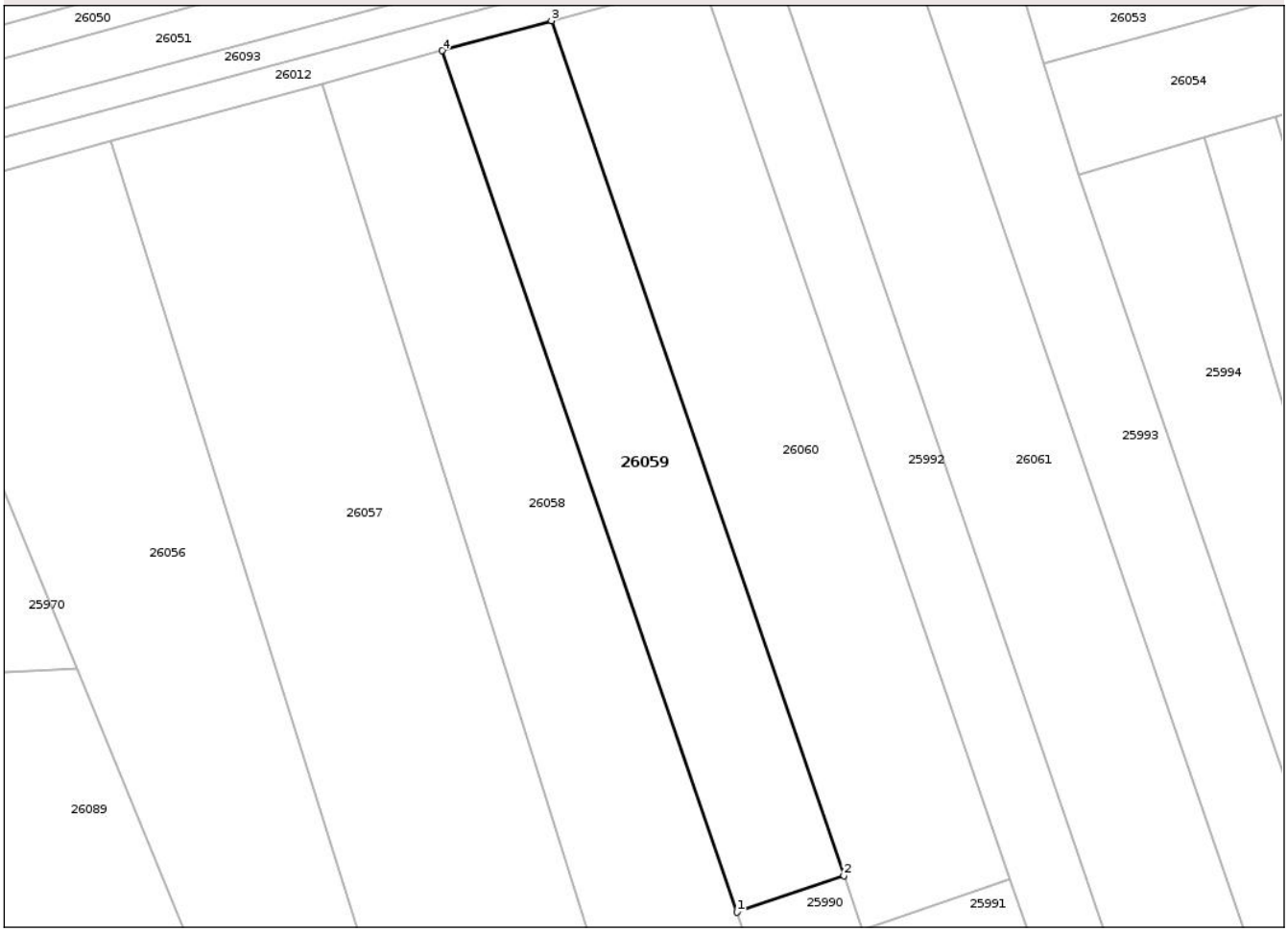
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113326	719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	719	65	1754/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.579,401 467.940,467	2	458.588,357 467.943,534	9.467
2	458.588,357 467.943,534	3	458.563,835 468.015,149	75.698
3	458.563,835 468.015,149	4	458.554,687 468.012,642	9.485
4	458.554,687 468.012,642	1	458.579,401 467.940,467	76.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113325	1.050	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1251/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VALERIU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113325	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.050	65	1754/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.588,357 467.943,534	2	458.589,906 467.939,009	4.783
2	458.589,906 467.939,009	3	458.602,312 467.943,257	13.113
3	458.602,312 467.943,257	4	458.576,506 468.018,623	79.662
4	458.576,506 468.018,623	5	458.563,835 468.015,149	13.138
5	458.563,835 468.015,149	1	458.588,357 467.943,534	75.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113324	1.750	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1357/47, din 01/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FĂŢAN SILVIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113324	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.750	65	1754/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.593,081 468.023,167	2	458.582,406 468.020,24	11.069
2	458.582,406 468.020,24	3	458.633,889 467.869,886	158.924
3	458.633,889 467.869,886	4	458.641,323 467.872,715	7.954
4	458.641,323 467.872,715	5	458.644,221 467.873,818	3.1
5	458.644,221 467.873,818	1	458.593,081 468.023,167	157.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113323	826	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1757/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FĂŢAN MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

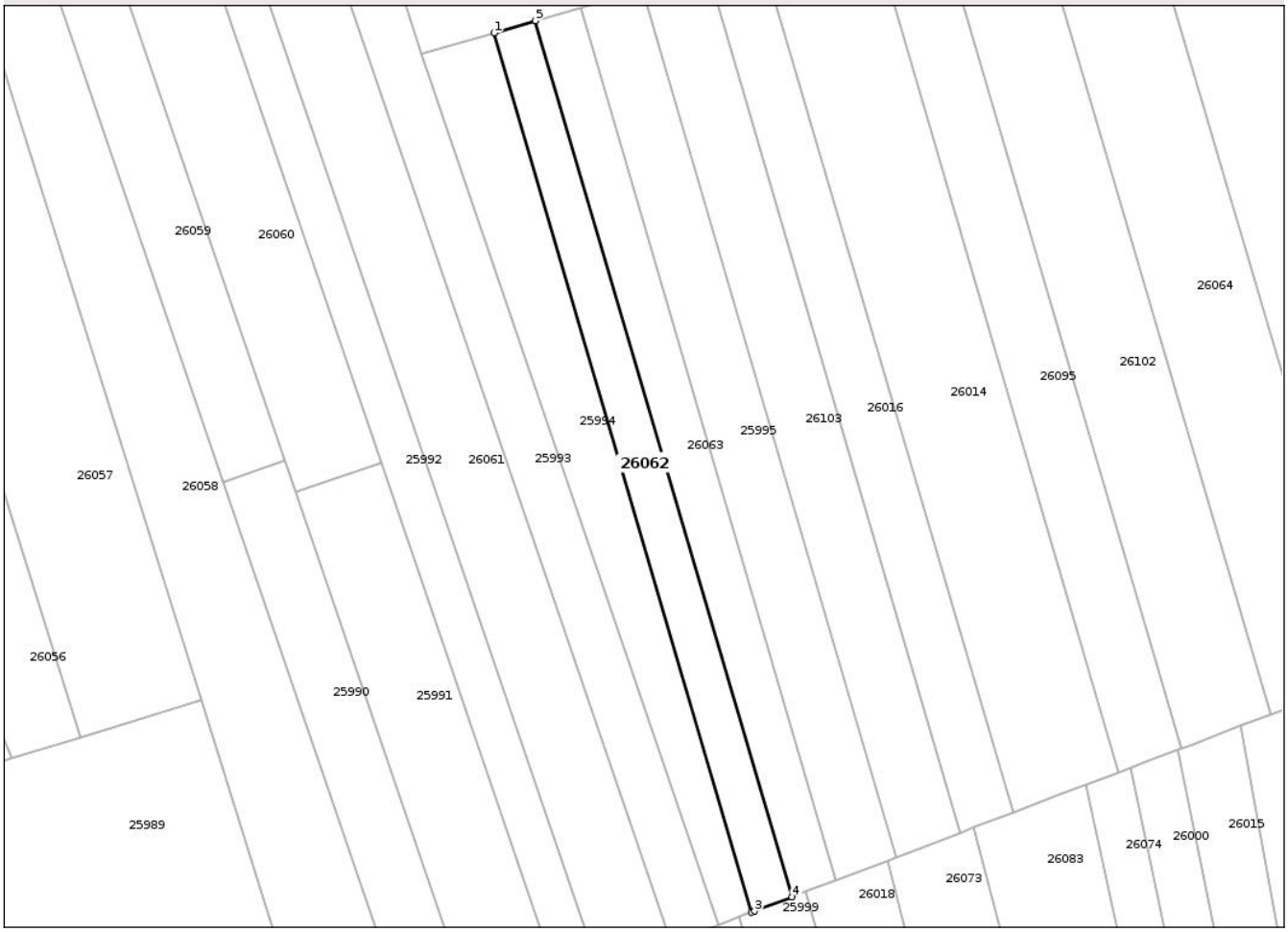
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113323	826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	826	65	1754/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.618,594 468.005,342	2	458.655,859 467.878,247	132.446
2	458.655,859 467.878,247	3	458.656,301 467.878,415	0.473
3	458.656,301 467.878,415	4	458.661,719 467.880,477	5.797
4	458.661,719 467.880,477	5	458.624,592 468.007,101	131.954
5	458.624,592 468.007,101	1	458.618,594 468.005,342	6.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113322	894	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1152/47, din 25/05/2000 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU NICODIN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

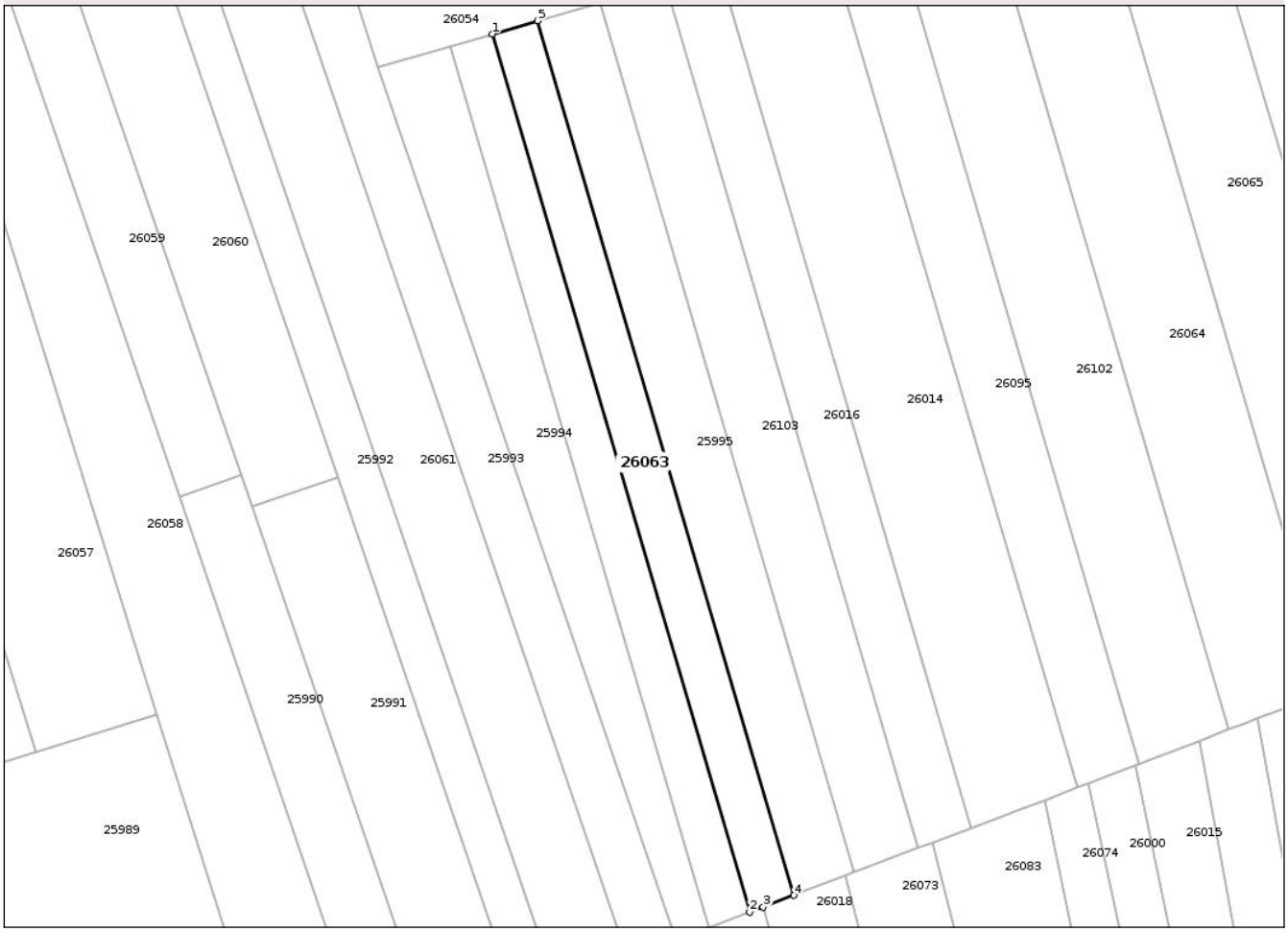
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113322	894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	894	65	1754/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.624,592 468.007,101	2	458.661,719 467.880,477	131.954
2	458.661,719 467.880,477	3	458.663,692 467.881,228	2.111
3	458.663,692 467.881,228	4	458.668,087 467.882,901	4.702
4	458.668,087 467.882,901	5	458.631,11 468.009,012	131.42
5	458.631,11 468.009,012	1	458.624,592 468.007,101	6.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113315	1.944	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1513/47, din 30/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRDAŞ MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113315	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.944	65	1754/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.695,435 468.027,873	2	458.730,929 467.906,818	126.151
2	458.730,929 467.906,818	3	458.732,953 467.907,588	2.165
3	458.732,953 467.907,588	4	458.735,056 467.908,388	2.25
4	458.735,056 467.908,388	5	458.741,254 467.910,747	6.631
5	458.741,254 467.910,747	6	458.745,449 467.912,344	4.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.745,449 467.912,344	7	458.710,297 468.032,23	124.934
7	458.710,297 468.032,23	1	458.695,435 468.027,873	15.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113314	1.867	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1214/47, din 30/06/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂȘTINĂ IOAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113314	1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.867	65	1754/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.724,702 468.036,454	2	458.710,297 468.032,23	15.011
2	458.710,297 468.032,23	3	458.745,449 467.912,344	124.934
3	458.745,449 467.912,344	4	458.745,803 467.912,478	0.379
4	458.745,803 467.912,478	5	458.749,487 467.913,88	3.942
5	458.749,487 467.913,88	6	458.753,076 467.915,246	3.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.753,076 467.915,246	7	458.756,739 467.916,641	3.919
7	458.756,739 467.916,641	8	458.759,522 467.917,7	2.977
8	458.759,522 467.917,7	1	458.724,702 468.036,454	123.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113312	933	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1371/47, din 30/04/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL ELENA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

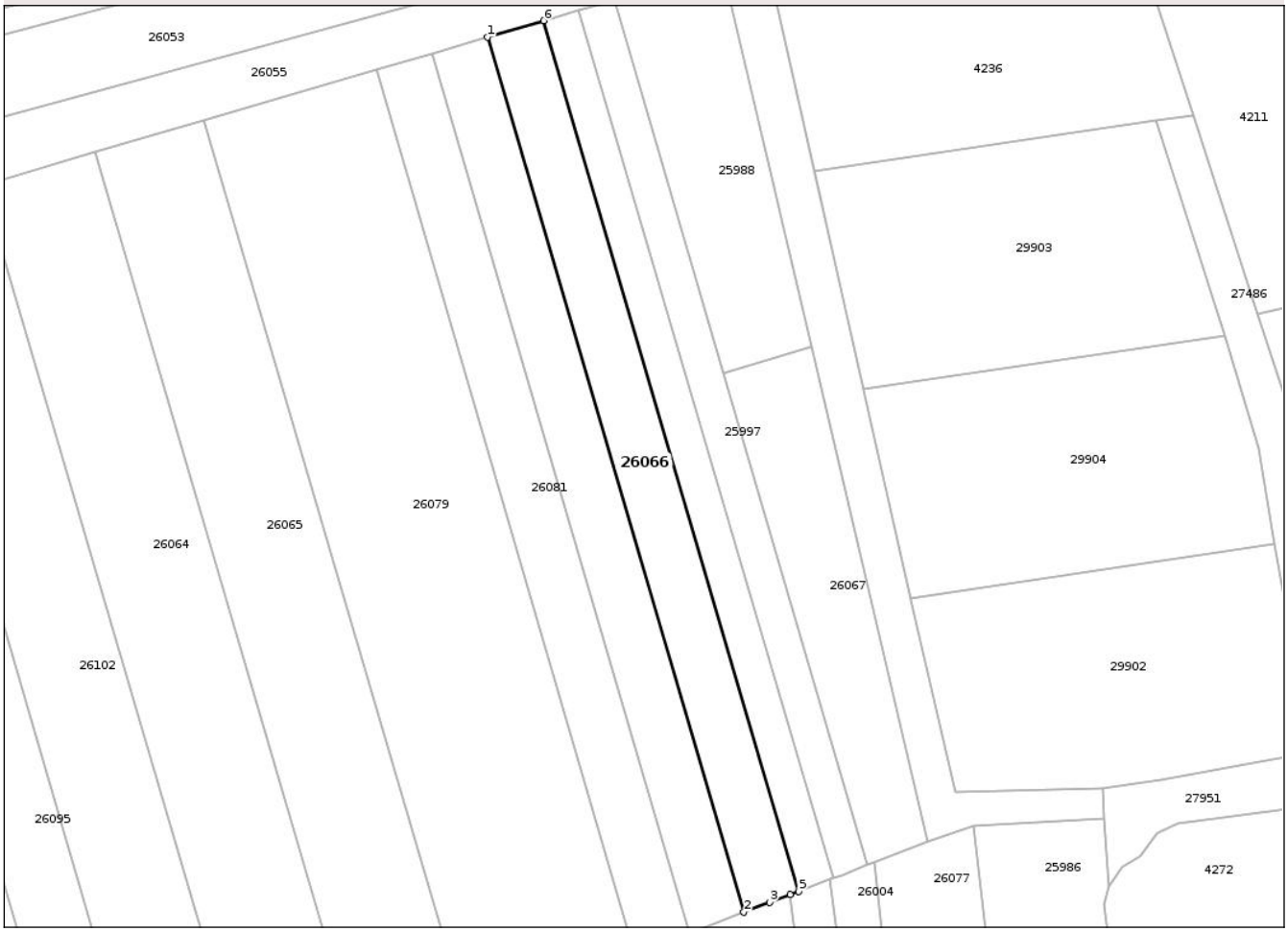
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113312	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	933	65	1754/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.762,257 468.047,466	2	458.796,212 467.931,663	120.678
2	458.796,212 467.931,663	3	458.799,636 467.932,966	3.664
3	458.799,636 467.932,966	4	458.802,366 467.934,005	2.921
4	458.802,366 467.934,005	5	458.803,48 467.934,429	1.192
5	458.803,48 467.934,429	6	458.769,698 468.049,647	120.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.769,698 468.049,647	1	458.762,257 468.047,466	7.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113309	700	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1350/47, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORIGA DUMITRU** 2) **BORIGA NICOLAE** 3) **CIMAS MARIA** 4) **BORIGA IOAN** 5) **BORIGA FROSINA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

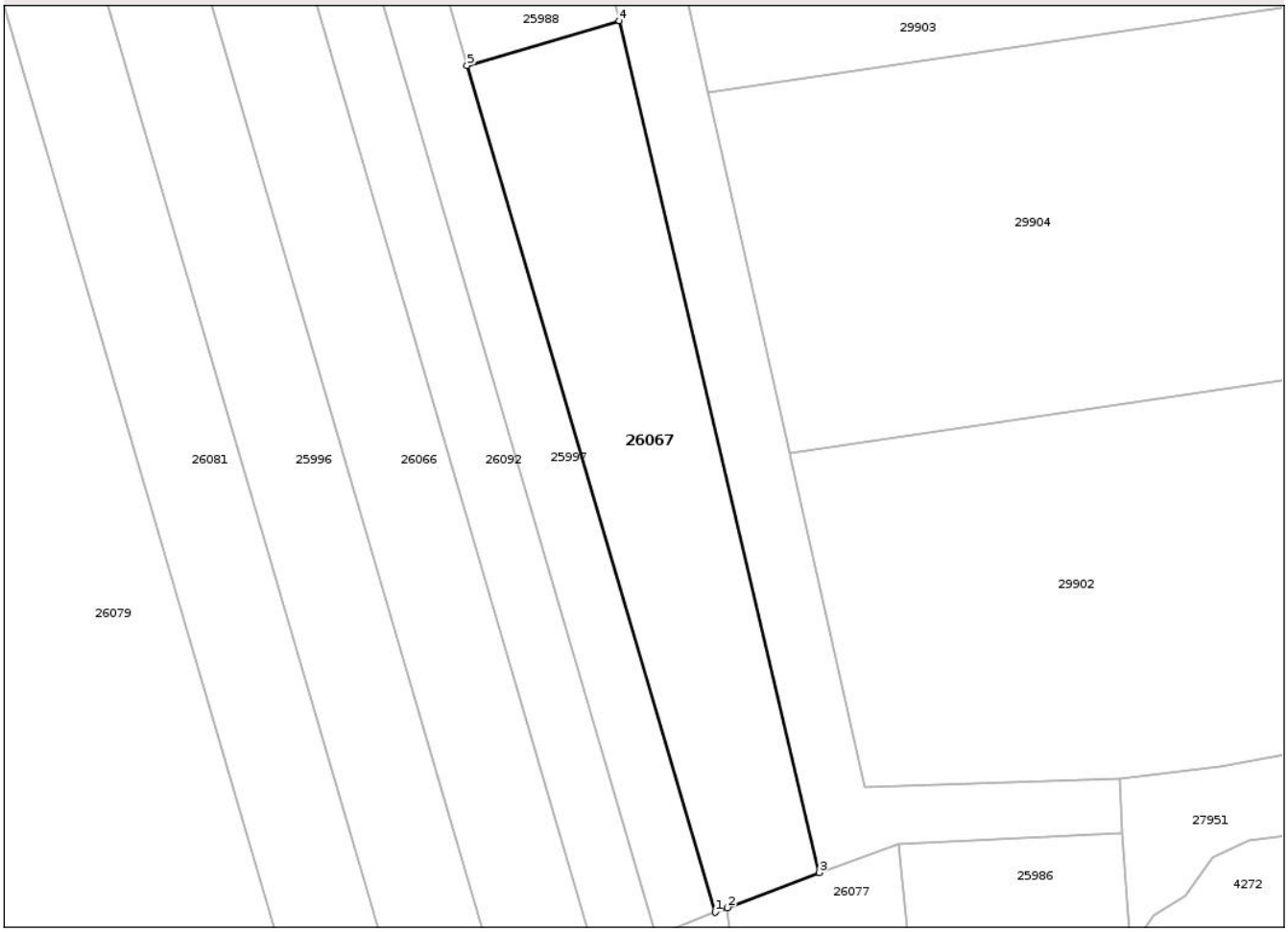
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113309	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	65	1754/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.812,618 467.937,907	2	458.813,558 467.938,265	1.005
2	458.813,558 467.938,265	3	458.820,632 467.940,957	7.569
3	458.820,632 467.940,957	4	458.805,239 468.006,454	67.282
4	458.805,239 468.006,454	5	458.793,527 468.003,02	12.205
5	458.793,527 468.003,02	1	458.812,618 467.937,907	67.855

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113308	933	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1245/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJAN VICTORIA** 2) **IONESCU AURELIANA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

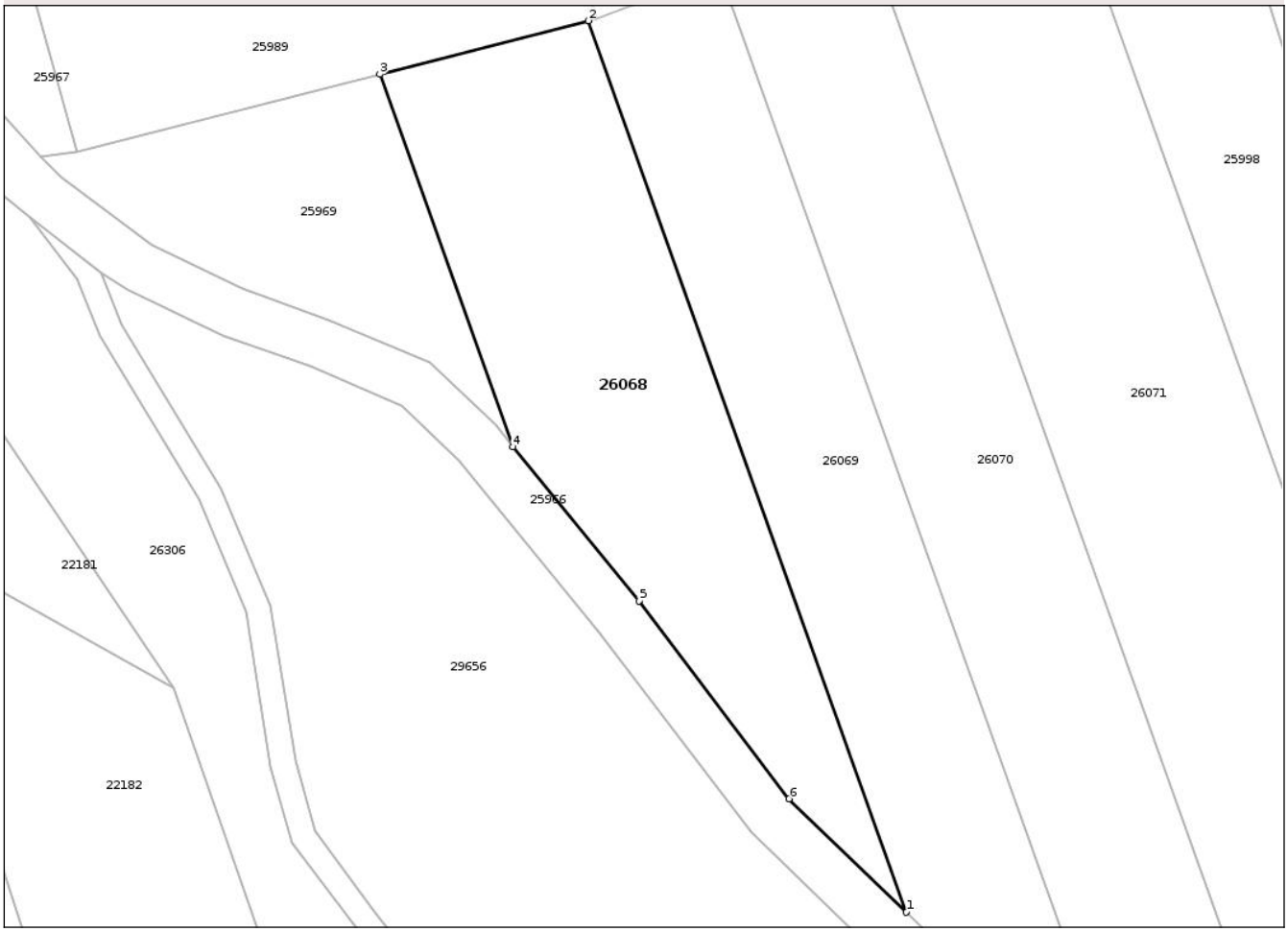
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113308	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	933	65	1754/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.617,921 467.783,488	2	458.592,636 467.854,264	75.158
2	458.592,636 467.854,264	3	458.576,064 467.850,021	17.107
3	458.576,064 467.850,021	4	458.586,627 467.820,452	31.399
4	458.586,627 467.820,452	5	458.596,67 467.808,21	15.835
5	458.596,67 467.808,21	6	458.608,597 467.792,497	19.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.608,597 467.792,497	1	458.617,921 467.783,488	12.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113307	943	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1488/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLIDAR MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113307	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	943	65	1754/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.633,808 467.772,163	2	458.603,084 467.858,162	91.322
2	458.603,084 467.858,162	3	458.593,269 467.854,426	10.503
3	458.593,269 467.854,426	4	458.592,636 467.854,264	0.653
4	458.592,636 467.854,264	5	458.617,921 467.783,488	75.158
5	458.617,921 467.783,488	6	458.625,115 467.776,537	10.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.625,115 467.776,537	7	458.631,986 467.772,908	7.77
7	458.631,986 467.772,908	1	458.633,808 467.772,163	1.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113306	1.167	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1316/47, din 26/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POLOŞAN GHEORGHE** 2) **FĂCAŞ ELENA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

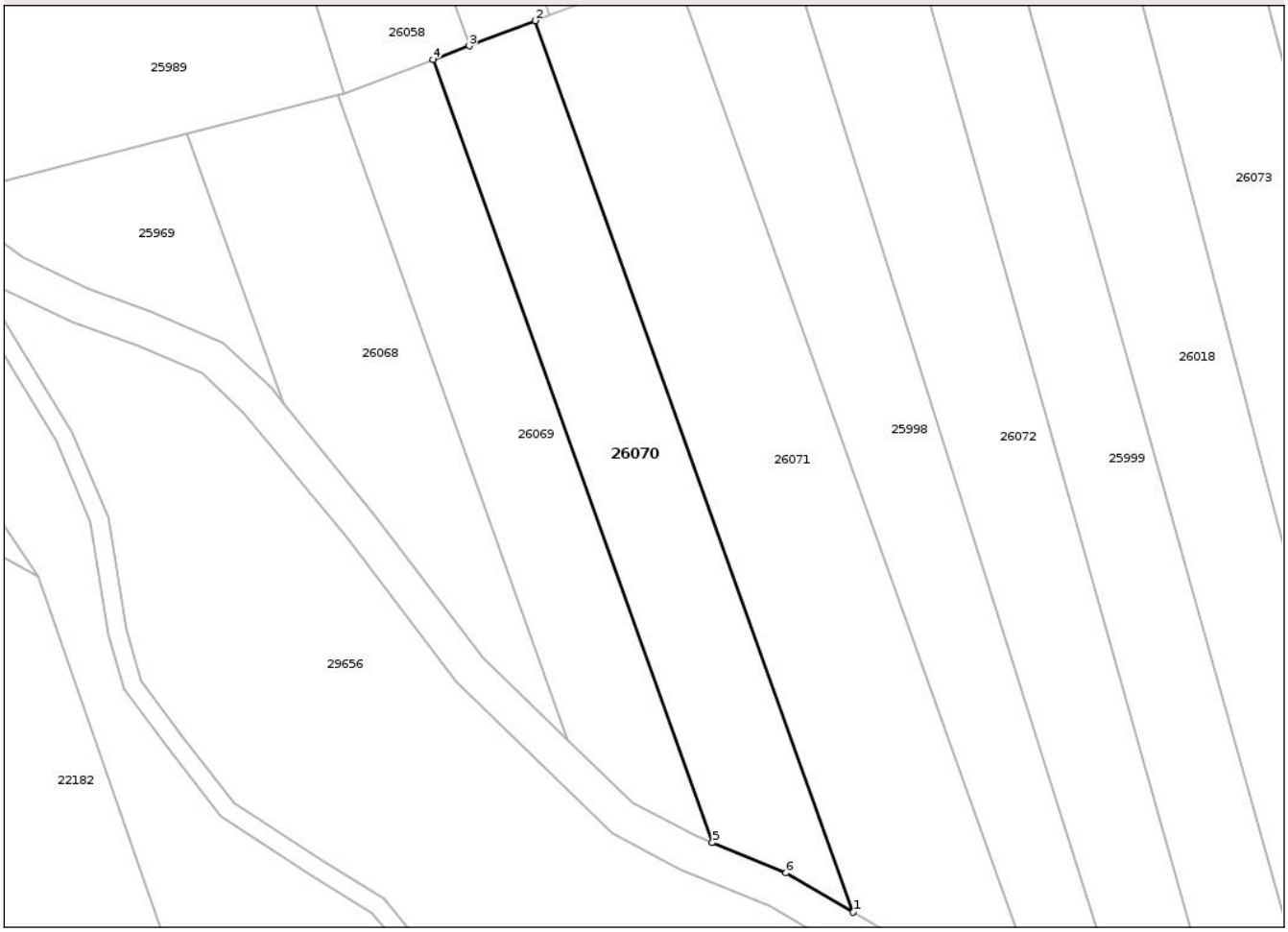
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113306	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.167	65	1754/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.649,284 467.764,531	2	458.614,308 467.862,433	103.962
2	458.614,308 467.862,433	3	458.607,065 467.859,677	7.75
3	458.607,065 467.859,677	4	458.603,084 467.858,162	4.259
4	458.603,084 467.858,162	5	458.633,808 467.772,163	91.322
5	458.633,808 467.772,163	6	458.641,904 467.768,855	8.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.641,904 467.768,855	1	458.649,284 467.764,531	8.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113305	1.847	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1588/47, din 02/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPATÎNA GHEORGHE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113305	1.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.847	65	1754/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.670,977 467.752,258	2	458.629,545 467.868,232	123.153
2	458.629,545 467.868,232	3	458.628,186 467.867,715	1.454
3	458.628,186 467.867,715	4	458.618,41 467.863,995	10.46
4	458.618,41 467.863,995	5	458.615,918 467.863,046	2.667
5	458.615,918 467.863,046	6	458.614,308 467.862,433	1.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.614,308 467.862,433	7	458.649,284 467.764,531	103.962
7	458.649,284 467.764,531	8	458.655,016 467.761,172	6.645
8	458.655,016 467.761,172	9	458.664,971 467.756,269	11.096
9	458.664,971 467.756,269	1	458.670,977 467.752,258	7.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113304	1.555	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1415/47, din 03/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEAG IOAN** 2) **VOINEAG GHEORGHE** 3) **VOINEAG GAVRILA** 4) **VOINEAG NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

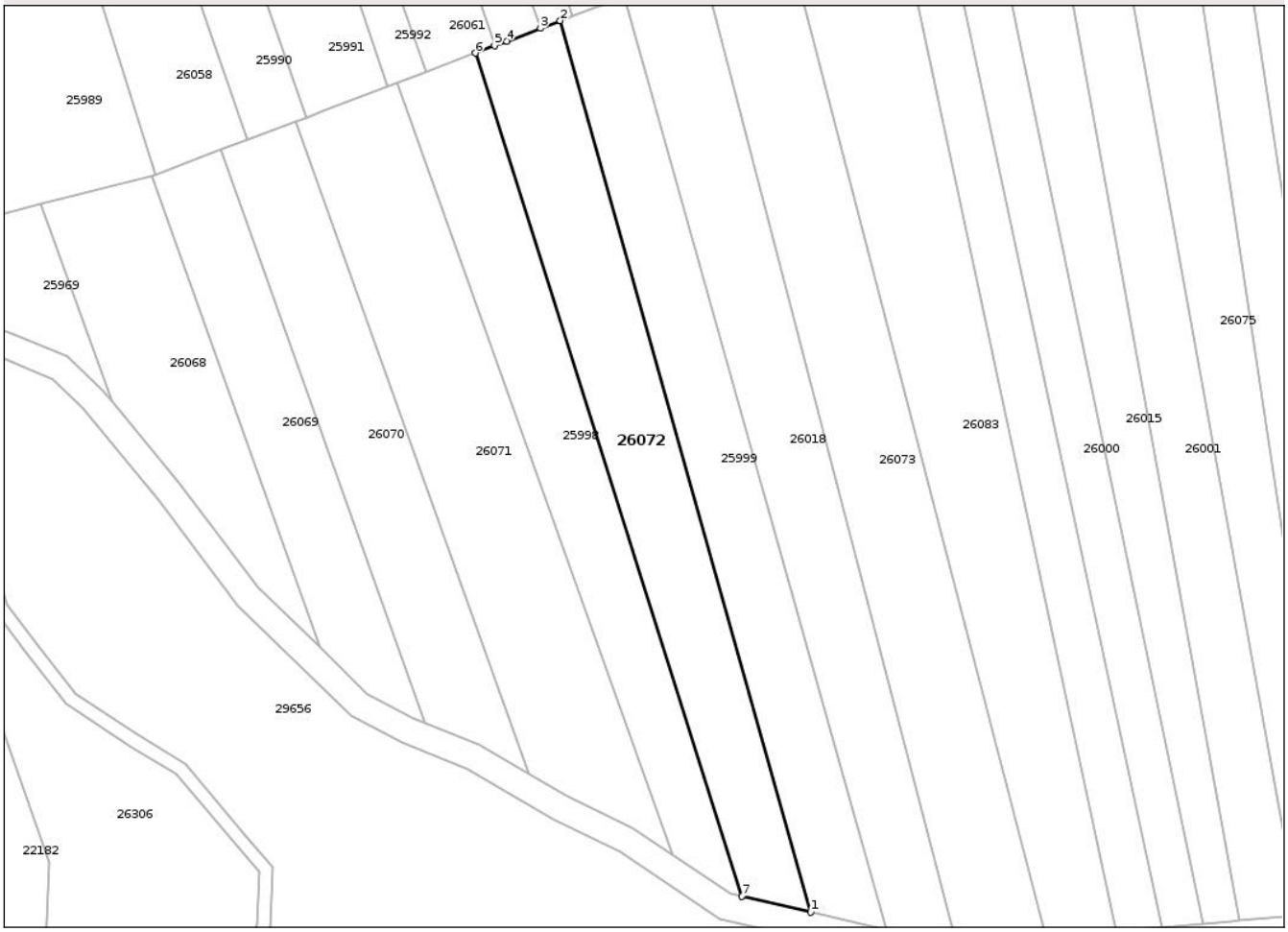
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113304	1.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.555	65	1754/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.691,728 467.743,721	2	458.654,077 467.877,569	139.043
2	458.654,077 467.877,569	3	458.651,093 467.876,433	3.193
3	458.651,093 467.876,433	4	458.646,03 467.874,506	5.417
4	458.646,03 467.874,506	5	458.644,221 467.873,818	1.935
5	458.644,221 467.873,818	6	458.641,323 467.872,715	3.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.641,323 467.872,715	7	458.681,343 467.746,091	132.798
7	458.681,343 467.746,091	1	458.691,728 467.743,721	10.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113302	2.042	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1386/47, din 06/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZARICIU ILIE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113302	2.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.042	65	1754/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.727,117 467.739,948	2	458.688,039 467.890,494	155.535
2	458.688,039 467.890,494	3	458.686,082 467.889,75	2.093
3	458.686,082 467.889,75	4	458.677,373 467.886,435	9.319
4	458.677,373 467.886,435	5	458.676,849 467.886,236	0.561
5	458.676,849 467.886,236	6	458.675,545 467.885,739	1.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.675,545 467.885,739	7	458.713,69 467.738,788	151.821
7	458.713,69 467.738,788	1	458.727,117 467.739,948	13.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113300	1.089	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1707/47, din 07/10/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRITU VASILE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113300	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.089	65	1754/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.710,679 467.899,111	2	458.708,982 467.898,465	1.816
2	458.708,982 467.898,465	3	458.704,255 467.896,666	5.058
3	458.704,255 467.896,666	4	458.737,663 467.740,859	159.348
4	458.737,663 467.740,859	5	458.744,484 467.741,448	6.847
5	458.744,484 467.741,448	1	458.710,679 467.899,111	161.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113297	1.468	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1758/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU AURELIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113297	1.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.468	65	1754/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.735,056 467.908,388	2	458.765,019 467.743,232	167.852
2	458.765,019 467.743,232	3	458.771,095 467.743,763	6.099
3	458.771,095 467.743,763	4	458.745,803 467.912,478	170.6
4	458.745,803 467.912,478	5	458.745,449 467.912,344	0.379
5	458.745,449 467.912,344	6	458.741,254 467.910,747	4.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.741,254 467.910,747	1	458.735,056 467.908,388	6.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113294	2.722	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1786/47, din 07/07/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU AURELIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113294	2.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.722	65	1754/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.787,49 467.928,344	2	458.809,624 467.755,239	174.514
2	458.809,624 467.755,239	3	458.812,872 467.755,856	3.306
3	458.812,872 467.755,856	4	458.817,218 467.756,683	4.424
4	458.817,218 467.756,683	5	458.824,854 467.758,135	7.773
5	458.824,854 467.758,135	6	458.802,366 467.934,005	177.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.802,366 467.934,005	7	458.799,636 467.932,966	2.921
7	458.799,636 467.932,966	8	458.796,212 467.931,663	3.664
8	458.796,212 467.931,663	9	458.788,982 467.928,912	7.736
9	458.788,982 467.928,912	1	458.787,49 467.928,344	1.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113292	1.487	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1867/47, din 09/07/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACĂ MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

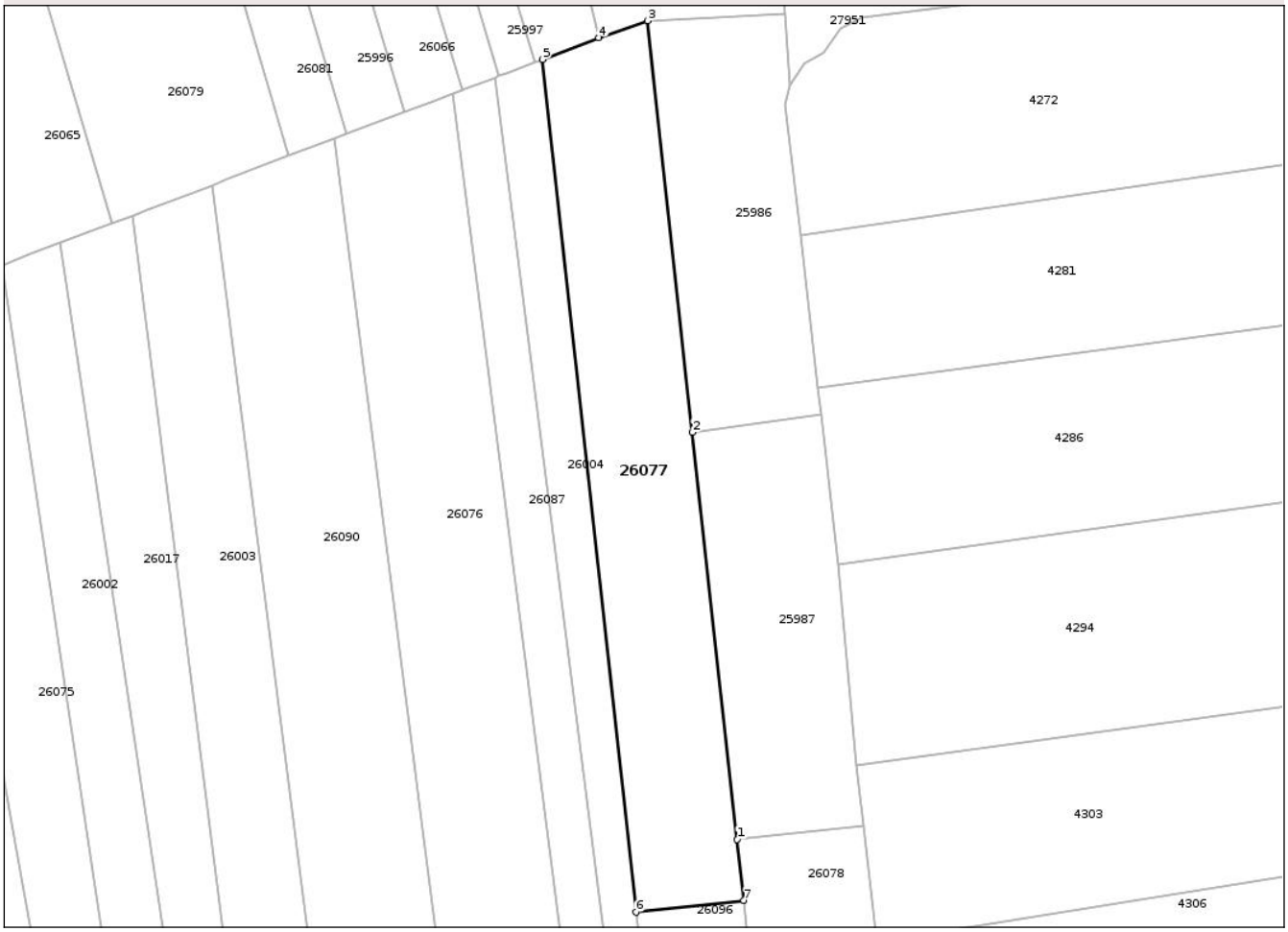
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113292	1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.487	65	1754/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.837,986 467.840,561	2	458.832,387 467.891,558	51.304
2	458.832,387 467.891,558	3	458.826,727 467.943,11	51.862
3	458.826,727 467.943,11	4	458.820,632 467.940,957	6.464
4	458.820,632 467.940,957	5	458.813,558 467.938,265	7.569
5	458.813,558 467.938,265	6	458.825,289 467.831,423	107.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.825,289 467.831,423	7	458.838,826 467.832,91	13.619
7	458.838,826 467.832,91	1	458.837,986 467.840,561	7.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113290	1.264	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1536/47, din 01/01/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎLCA DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

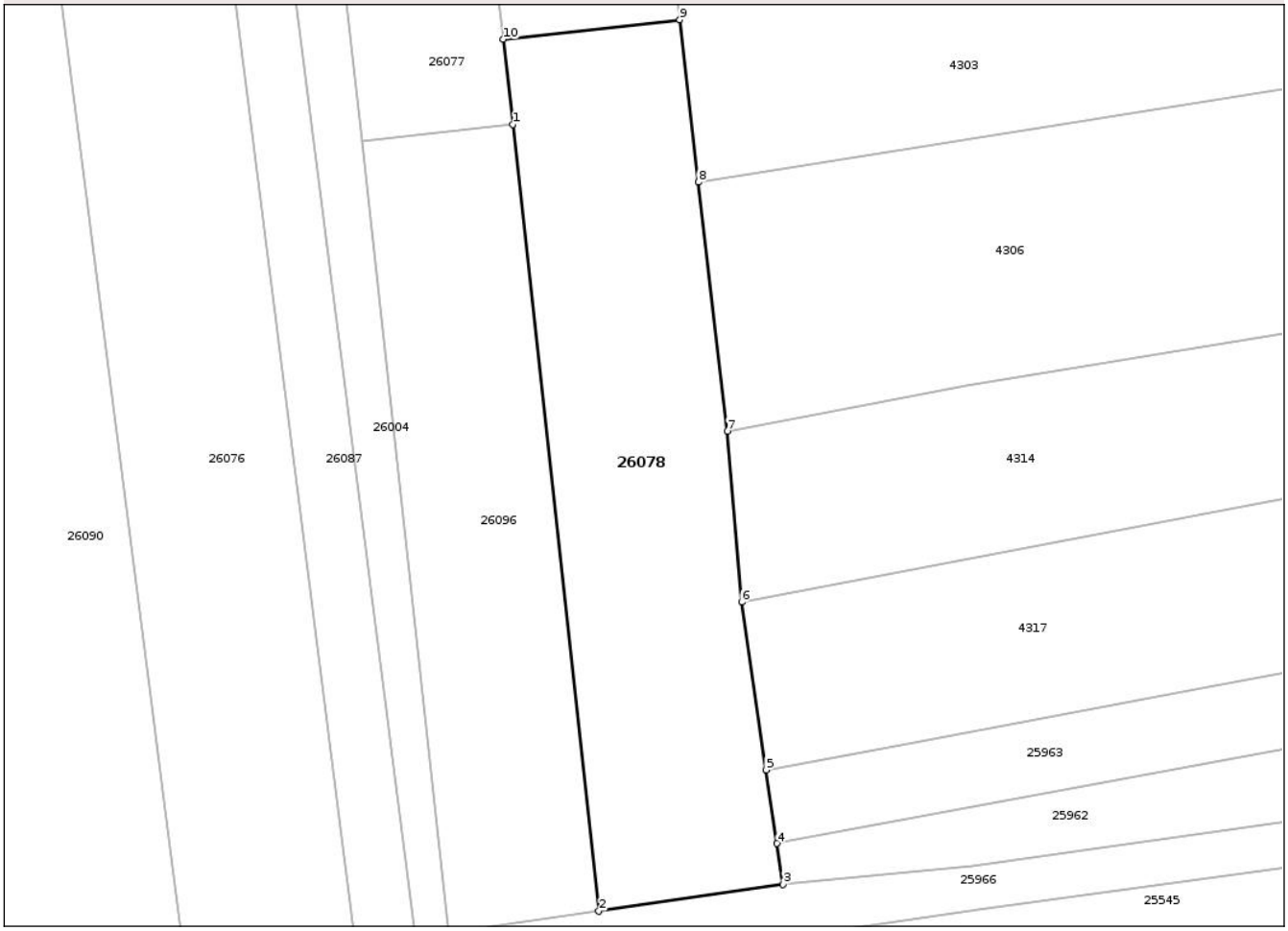
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113290	1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.252	65	1754/3	-	
2	faneata	DA	12	65	1754/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.838,826 467.832,91	2	458.846,584 467.762,256	71.079
2	458.846,584 467.762,256	3	458.863,128 467.764,678	16.72
3	458.863,128 467.764,678	4	458.862,592 467.768,338	3.7
4	458.862,592 467.768,338	5	458.861,624 467.774,946	6.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.861,624 467.774,946	6	458.859,416 467.790,026	15.241
6	458.859,416 467.790,026	7	458.858,109 467.805,349	15.378
7	458.858,109 467.805,349	8	458.855,53 467.827,719	22.518
8	458.855,53 467.827,719	9	458.853,864 467.842,304	14.68
9	458.853,864 467.842,304	10	458.837,986 467.840,561	15.973
10	458.837,986 467.840,561	1	458.838,826 467.832,91	7.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113313	Din acte: 3.000 Masurata: 2.917	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7153 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 155, din 16/08/2023 emis de NP POPA CORNELIA, dos. 186/2023 (CM 155);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARIA**, nascuta Cismaş	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113313	Din acte: 3.000 Masurata: 2.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.917	65	1754/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.724,702 468.036,454	2	458.759,522 467.917,7	123.754
2	458.759,522 467.917,7	3	458.762,116 467.918,687	2.775
3	458.762,116 467.918,687	4	458.763,955 467.919,387	1.968
4	458.763,955 467.919,387	5	458.772,108 467.922,49	8.723
5	458.772,108 467.922,49	6	458.773,868 467.923,159	1.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.773,868 467.923,159	7	458.781,784 467.926,172	8.47
7	458.781,784 467.926,172	8	458.747,489 468.043,135	121.888
8	458.747,489 468.043,135	1	458.724,702 468.036,454	23.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117080	408	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6816 / 23/04/2024		
Act Administrativ nr. 1904/47, din 02/04/2024 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTORIA** 2) **ANGHELEA MARIA** 3) **IRIMIE MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

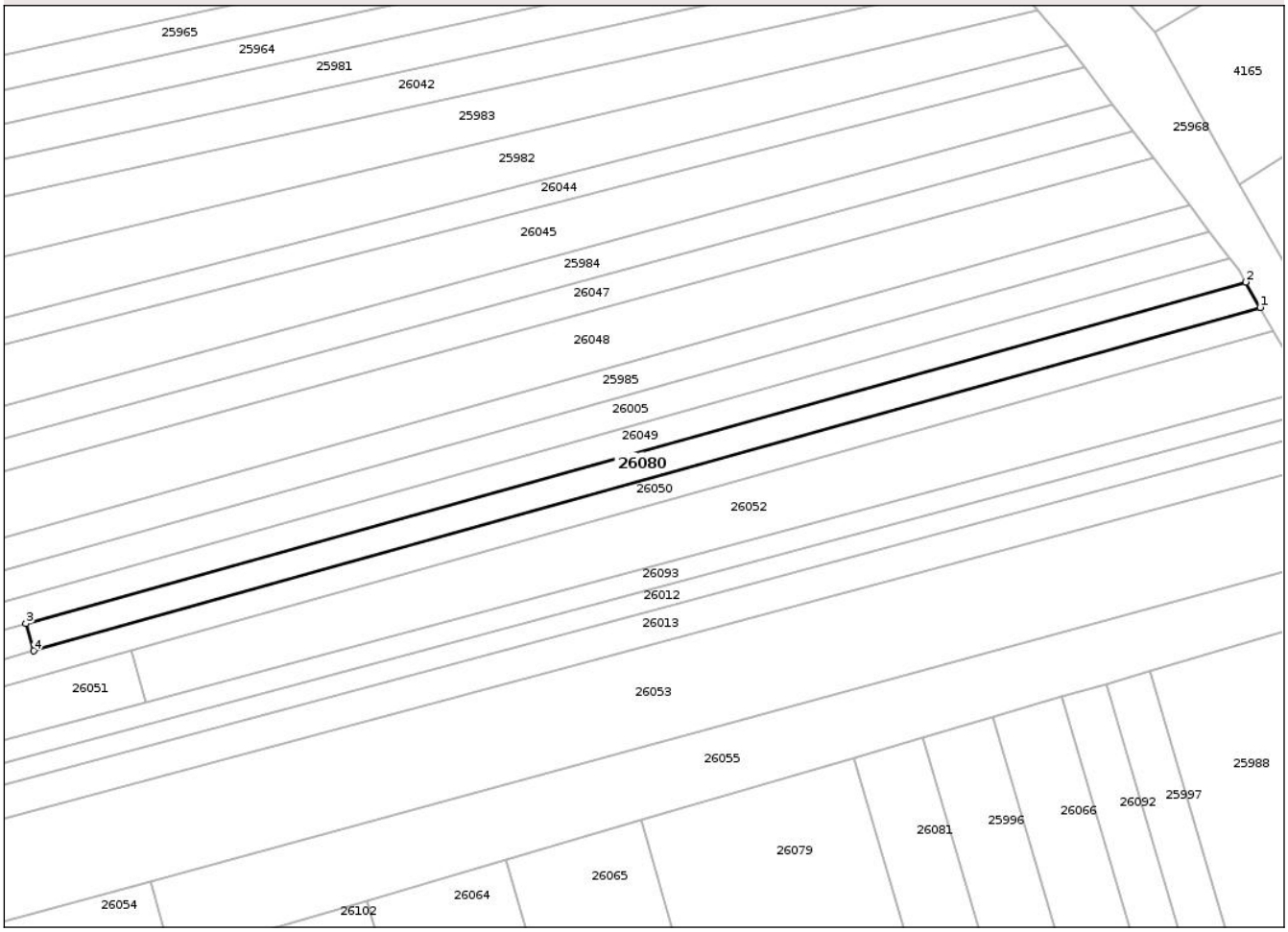
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117080	408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	408	65	1754/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.790,82 468.091,146	2	458.789,268 468.093,839	3.108
2	458.789,268 468.093,839	3	458.659,059 468.057,421	135.206
3	458.659,059 468.057,421	4	458.659,87 468.054,521	3.012
4	458.659,87 468.054,521	1	458.790,82 468.091,146	135.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117063	933	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6815 / 23/04/2024		
Act Administrativ nr. 1904/47, din 02/04/2024 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTORIA** 2) **ANGHELEA MARIA** 3) **IRIMIE MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117063	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	933	65	1754/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.781,784 467.926,172	2	458.787,49 467.928,344	6.105
2	458.787,49 467.928,344	3	458.788,982 467.928,912	1.596
3	458.788,982 467.928,912	4	458.754,852 468.045,294	121.284
4	458.754,852 468.045,294	5	458.747,489 468.043,135	7.673
5	458.747,489 468.043,135	1	458.781,784 467.926,172	121.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113365	Din acte: 940 Masurata: 914	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1913 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. 2226, din 22/10/2015 emis de NP POPA CORNELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

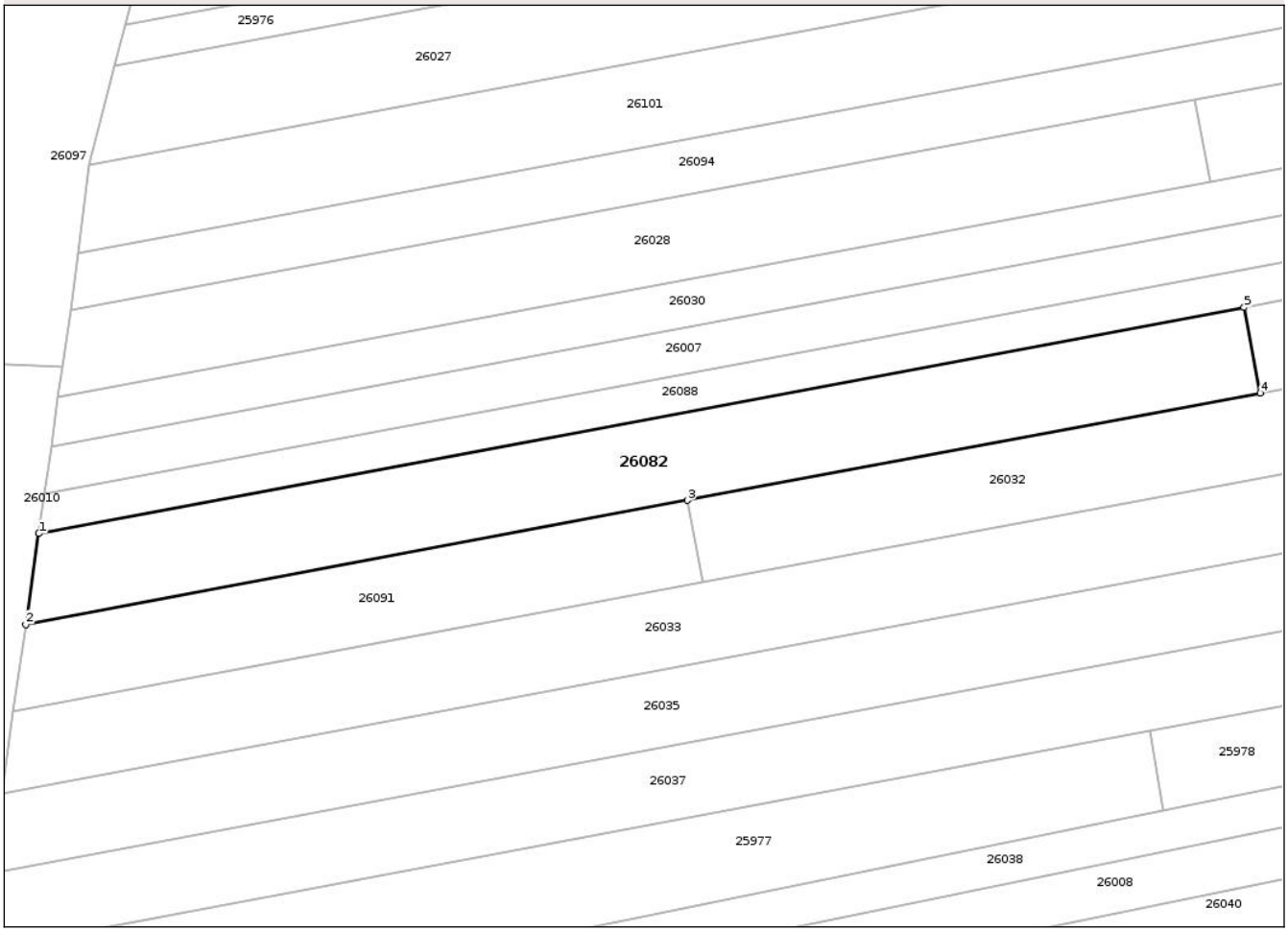
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113365	Din acte: 940 Masurata: 914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	914	65	1754/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.500,27 468.147,332	2	458.499,084 468.138,968	8.448
2	458.499,084 468.138,968	3	458.559,975 468.150,385	61.952
3	458.559,975 468.150,385	4	458.612,654 468.160,263	53.597
4	458.612,654 468.160,263	5	458.611,179 468.168,128	8.002
5	458.611,179 468.168,128	1	458.500,27 468.147,332	112.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113301	Din acte: 2.240 Masurata: 2.178	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15380 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 43, , in dosar s. 50, din 31/05/2023 emis de NP CRISTEA AURELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BORIGA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BORIGA DUMITRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BORIGA-CORTELAZZO DORINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ENACHE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113301	Din acte: 2.240 Masurata: 2.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.178	65	1754/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.737,663 467.740,859	2	458.704,255 467.896,666	159.348
2	458.704,255 467.896,666	3	458.700,452 467.895,219	4.069
3	458.700,452 467.895,219	4	458.693,678 467.892,64	7.249
4	458.693,678 467.892,64	5	458.688,039 467.890,494	6.034
5	458.688,039 467.890,494	6	458.727,117 467.739,948	155.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.727,117 467.739,948	1	458.737,663 467.740,859	10.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113348	Din acte: 1.000 Masurata: 972	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6723 / 22/04/2024		
Act Notarial nr. 764, din 19/04/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA IOAN**, si sotia 2) **ANGHELEA LILIANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

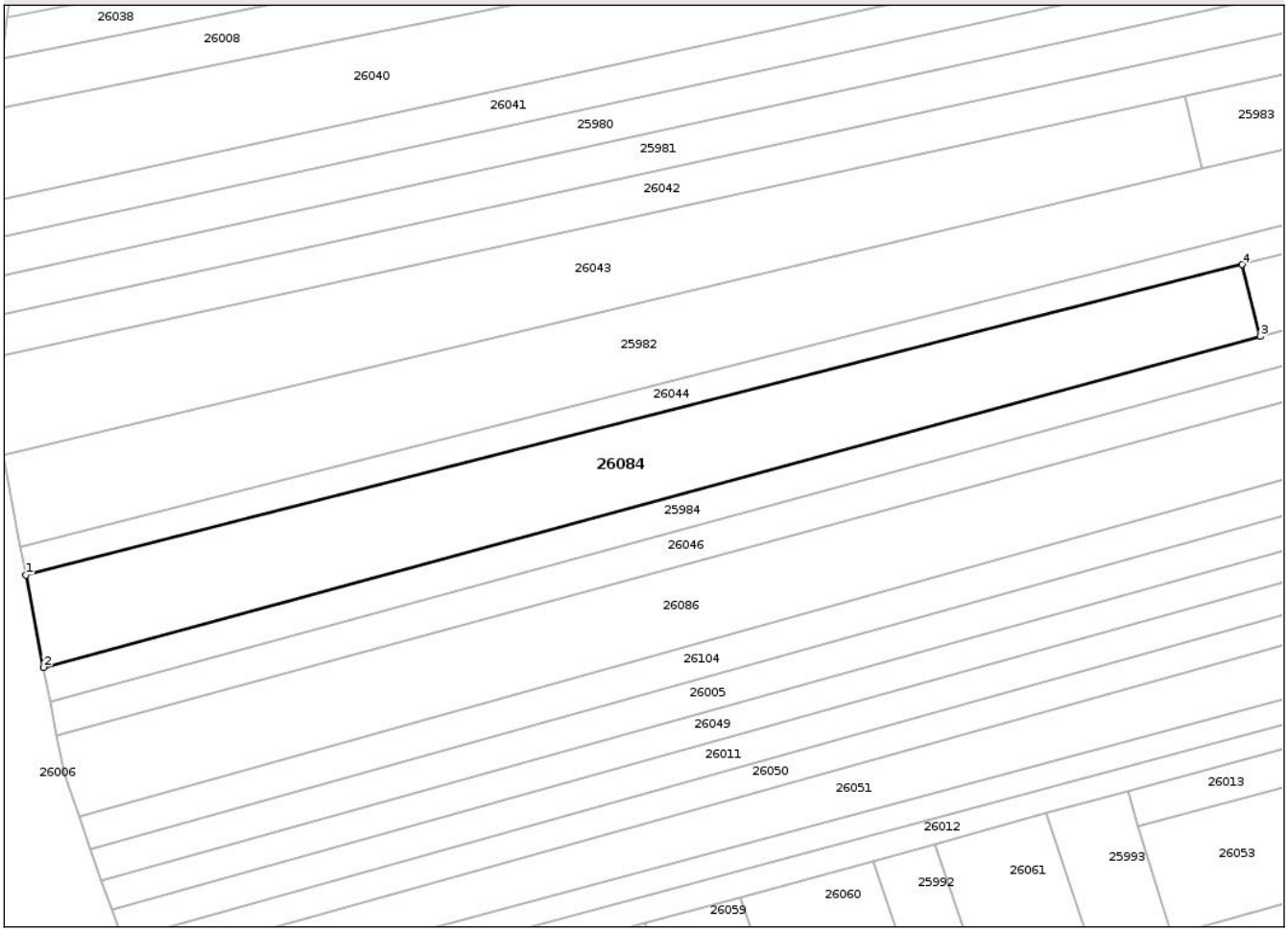
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113348	Din acte: 1.000 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	972	65	1754/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.495,27 468.046,018	2	458.496,972 468.037,17	9.009
2	458.496,972 468.037,17	3	458.613,658 468.068,893	120.922
3	458.613,658 468.068,893	4	458.611,895 468.075,8	7.129
4	458.611,895 468.075,8	1	458.495,27 468.046,018	120.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116263	Din acte: 1.000 Masurata: 980	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5368 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. 3132/47, din 27/03/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116263, pentru parcela nr. 1754/120 din T.P. nr. 3132/47/27.03.2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.4348/2022	A1
1085 / 25/01/2024		
Act Notarial nr. 10, din 23/01/2024 emis de Salomie Ioan Cristian, dos. 09/2024 (act notarial nr 58 din 19.01.2024, emis de Salomie Ioan Cristian);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OLINIUC IULIANA-MARIA**, nascuta Anghelea	
Act Notarial nr. 73, din 23/01/2024 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3	A1
	1) **OLINIUC IULIANA-MARIA**, nascuta Anghelea, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

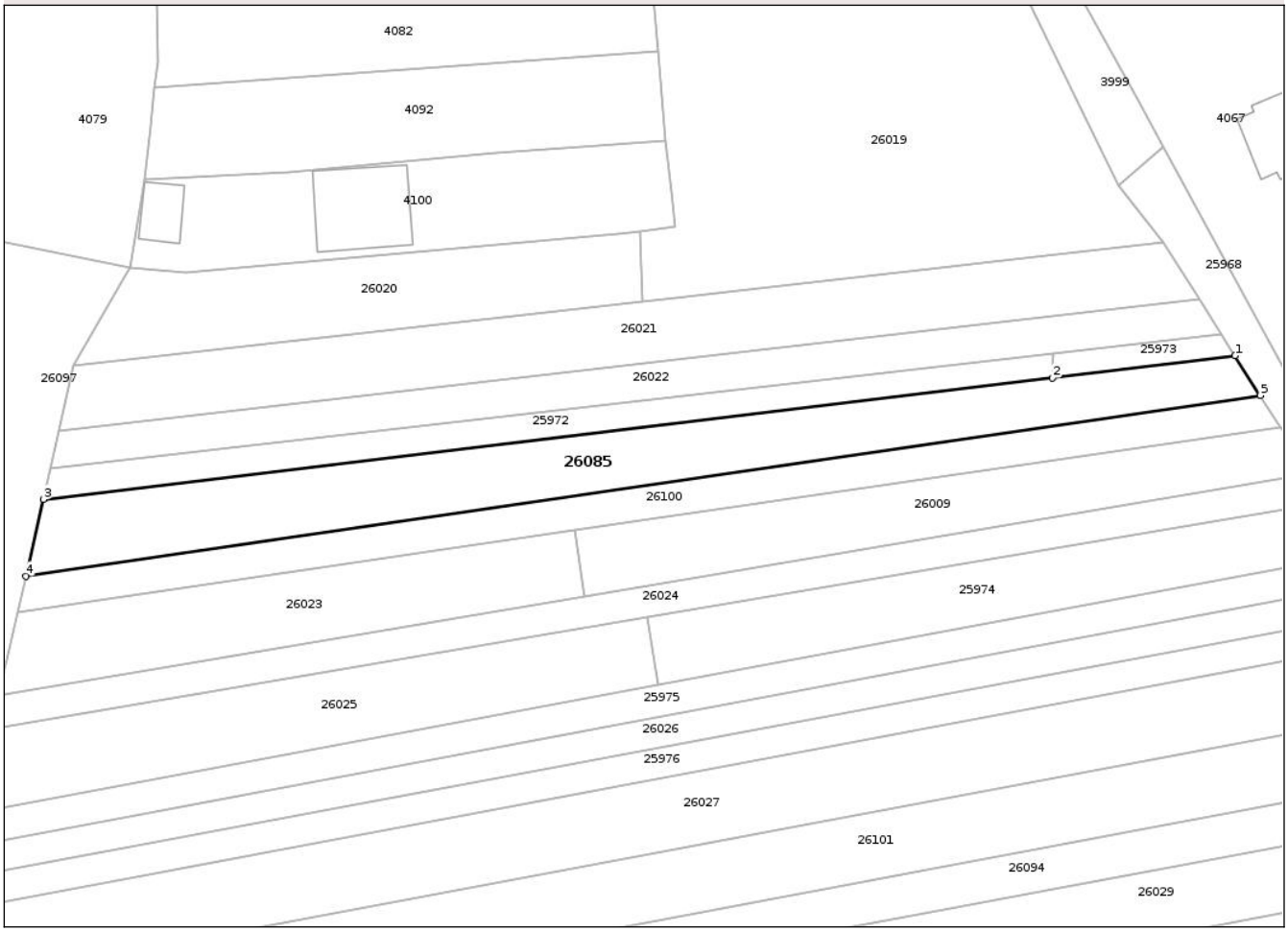
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116263	Din acte: 1.000 Masurata: 980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	980	65	1754/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.658,96 468.255,694	2	458.637,519 468.253,11	21.596
2	458.637,519 468.253,11	3	458.519,133 468.238,843	119.242
3	458.519,133 468.238,843	4	458.517,087 468.229,84	9.233
4	458.517,087 468.229,84	5	458.661,915 468.251,046	146.372
5	458.661,915 468.251,046	1	458.658,96 468.255,694	5.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113344	Din acte: 1.050 Masurata: 1.021	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2776 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 155, in dosar s. 133/2021, din 03/08/2021 emis de NP POPA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

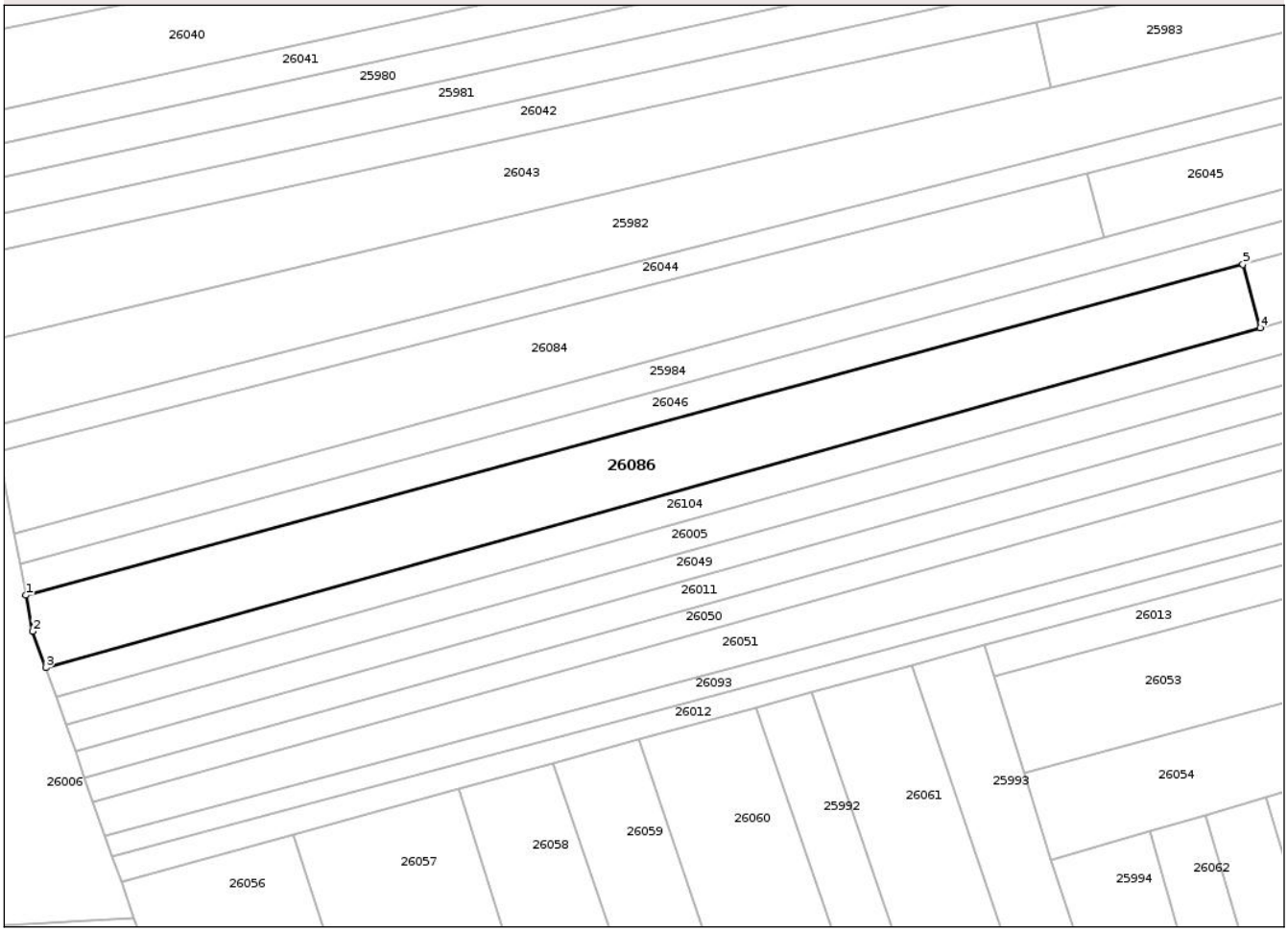
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113344	Din acte: 1.050 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.021	65	1754/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.498,23 468.030,629	2	458.498,974 468.026,761	3.939
2	458.498,974 468.026,761	3	458.500,346 468.022,874	4.122
3	458.500,346 468.022,874	4	458.630,452 468.059,264	135.099
4	458.630,452 468.059,264	5	458.628,602 468.066,072	7.055
5	458.628,602 468.066,072	1	458.498,23 468.030,629	135.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113293	Din acte: 1.000 Masurata: 972	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2774 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 155, dos. 155/2021, din 03/08/2021 emis de NP POPA CORNELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

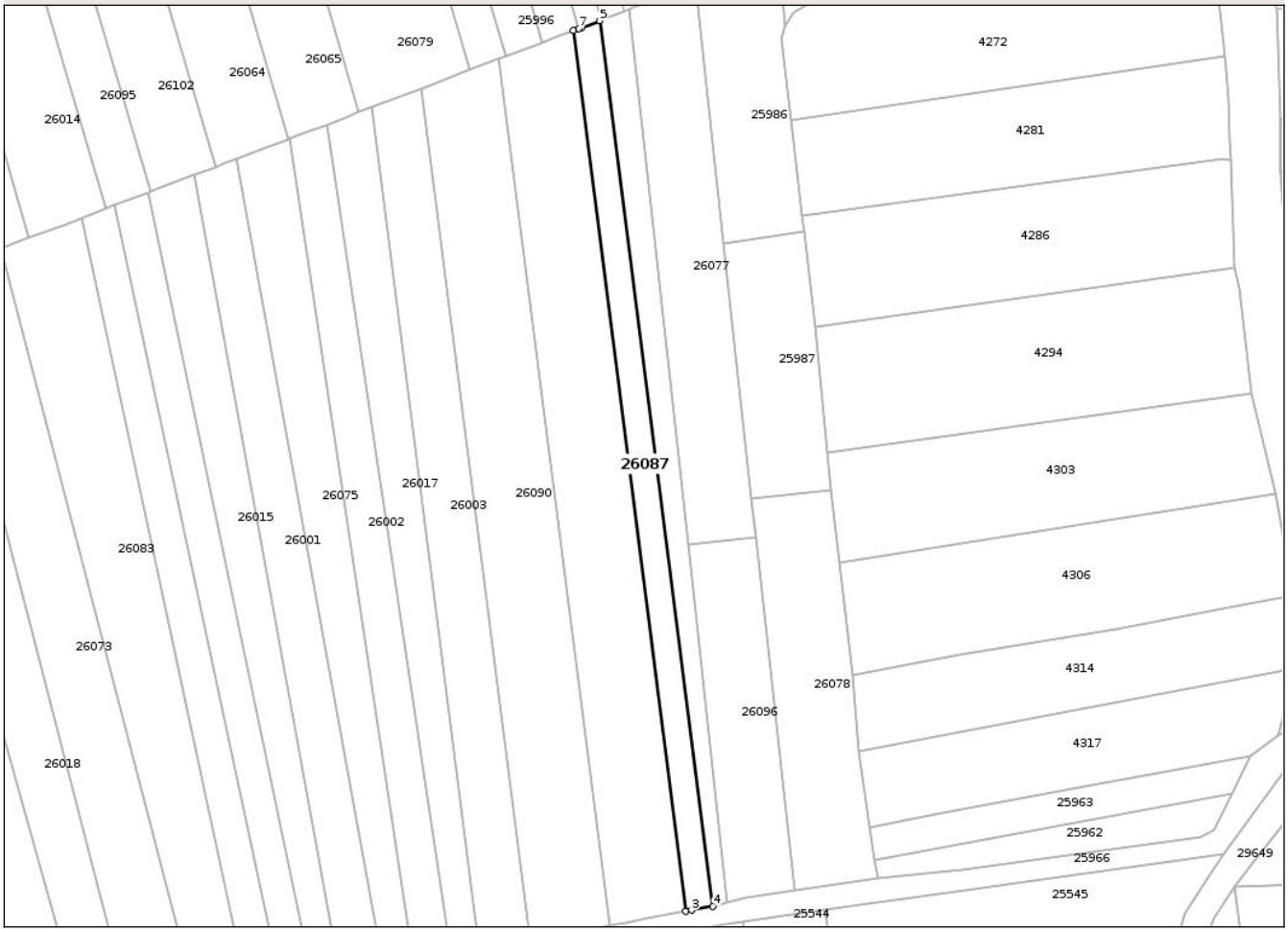
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113293	Din acte: 1.000 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	972	65	1754/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.802,366 467.934,005	2	458.824,854 467.758,135	177.302
2	458.824,854 467.758,135	3	458.825,996 467.758,352	1.162
3	458.825,996 467.758,352	4	458.830,235 467.759,158	4.315
4	458.830,235 467.759,158	5	458.807,622 467.936,006	178.287
5	458.807,622 467.936,006	6	458.803,901 467.934,589	3.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.803,901 467.934,589	7	458.803,48 467.934,429	0.45
7	458.803,48 467.934,429	1	458.802,366 467.934,005	1.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113366	Din acte: 800 Masurata: 778	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25809 / 13/12/2022		
Act Administrativ nr. 1701/47, din 04/10/2004 emis de CJPSDPAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEAG ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

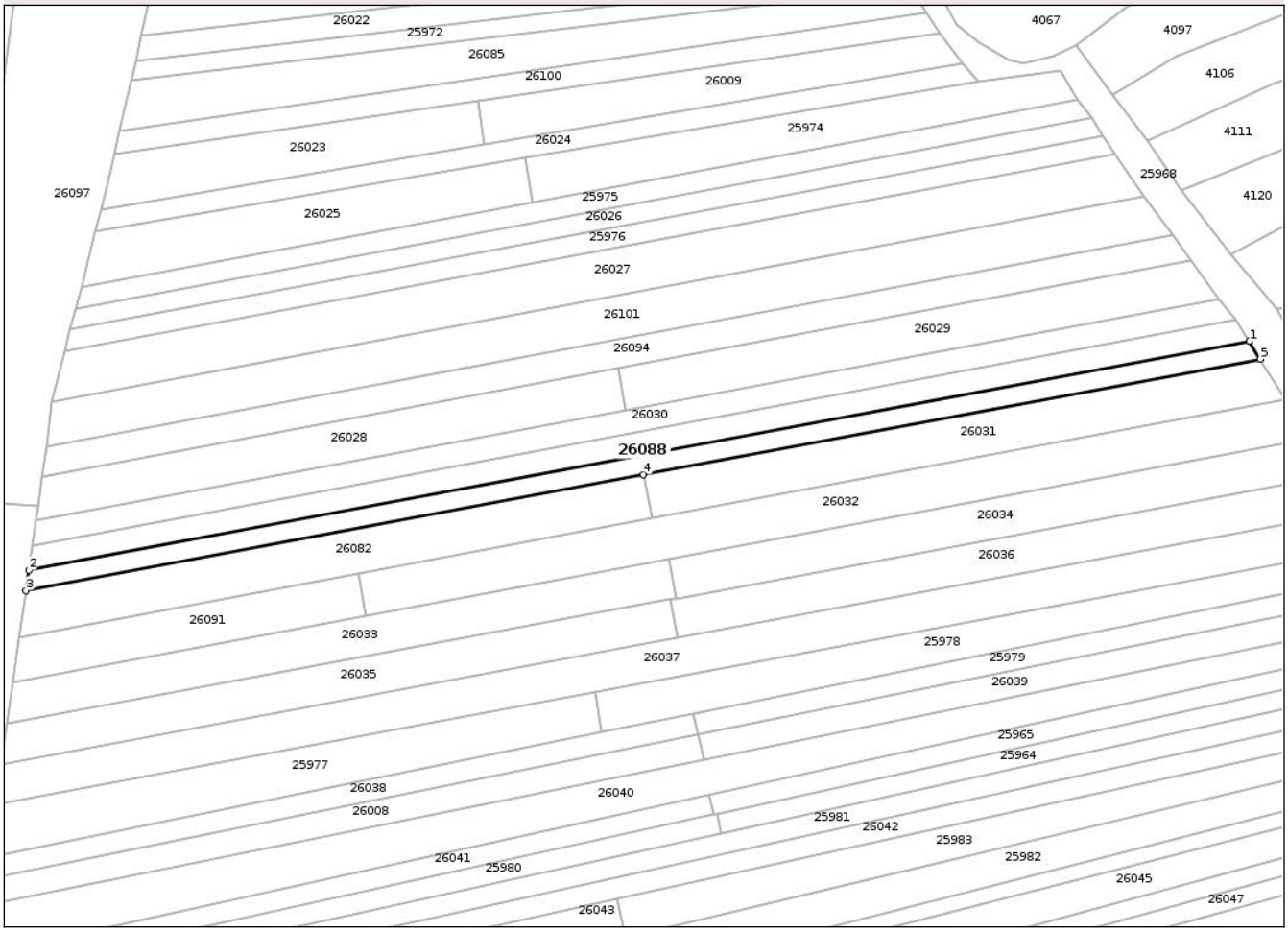
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113366	Din acte: 800 Masurata: 778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	778	65	1754/102/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.719,983 468.192,058	2	458.500,784 468.150,956	223.02
2	458.500,784 468.150,956	3	458.500,27 468.147,332	3.661
3	458.500,27 468.147,332	4	458.611,179 468.168,128	112.843
4	458.611,179 468.168,128	5	458.721,921 468.188,893	112.672
5	458.721,921 468.188,893	1	458.719,983 468.192,058	3.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113381	Din acte: 1.000 Masurata: 972	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6470 / 17/04/2024		
Act Notarial nr. 706, din 12/04/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA IOAN**, si sotia 2) **ANGHELEA LILIANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

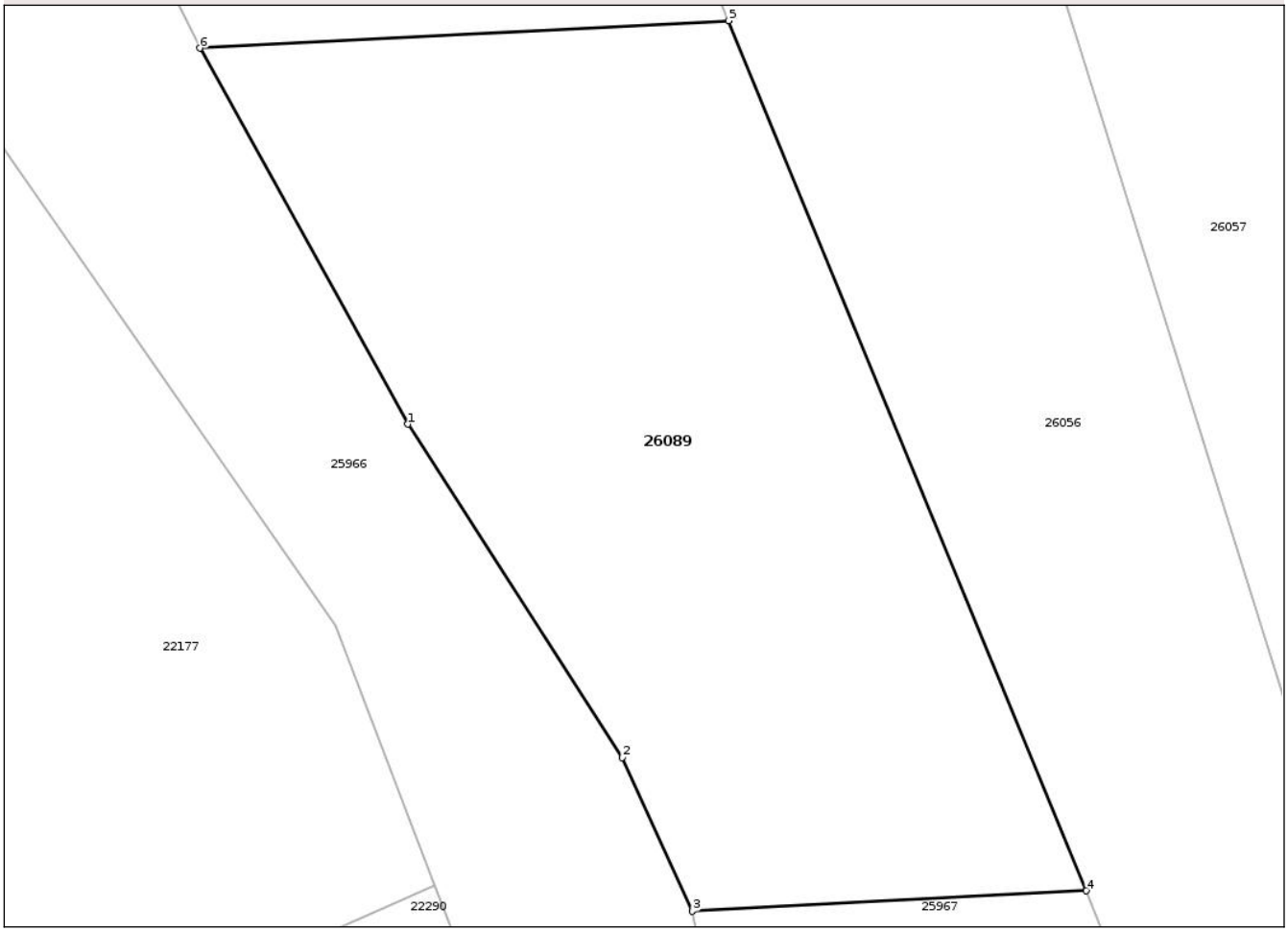
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113381	Din acte: 1.000 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	972	65	1754/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.508,362 467.941,164	2	458.518,82 467.924,884	19.35
2	458.518,82 467.924,884	3	458.522,231 467.917,382	8.241
3	458.522,231 467.917,382	4	458.541,477 467.918,385	19.272
4	458.541,477 467.918,385	5	458.524,003 467.960,861	45.93
5	458.524,003 467.960,861	6	458.498,203 467.959,518	25.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.498,203 467.959,518	1	458.508,362 467.941,164	20.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113295	Din acte: 2.860 Masurata: 2.780	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4364 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. 334, din 22/03/2023 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILCA CRISTIAN-MIHAI**, si sotia 2) **SILCA MARIANA-CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

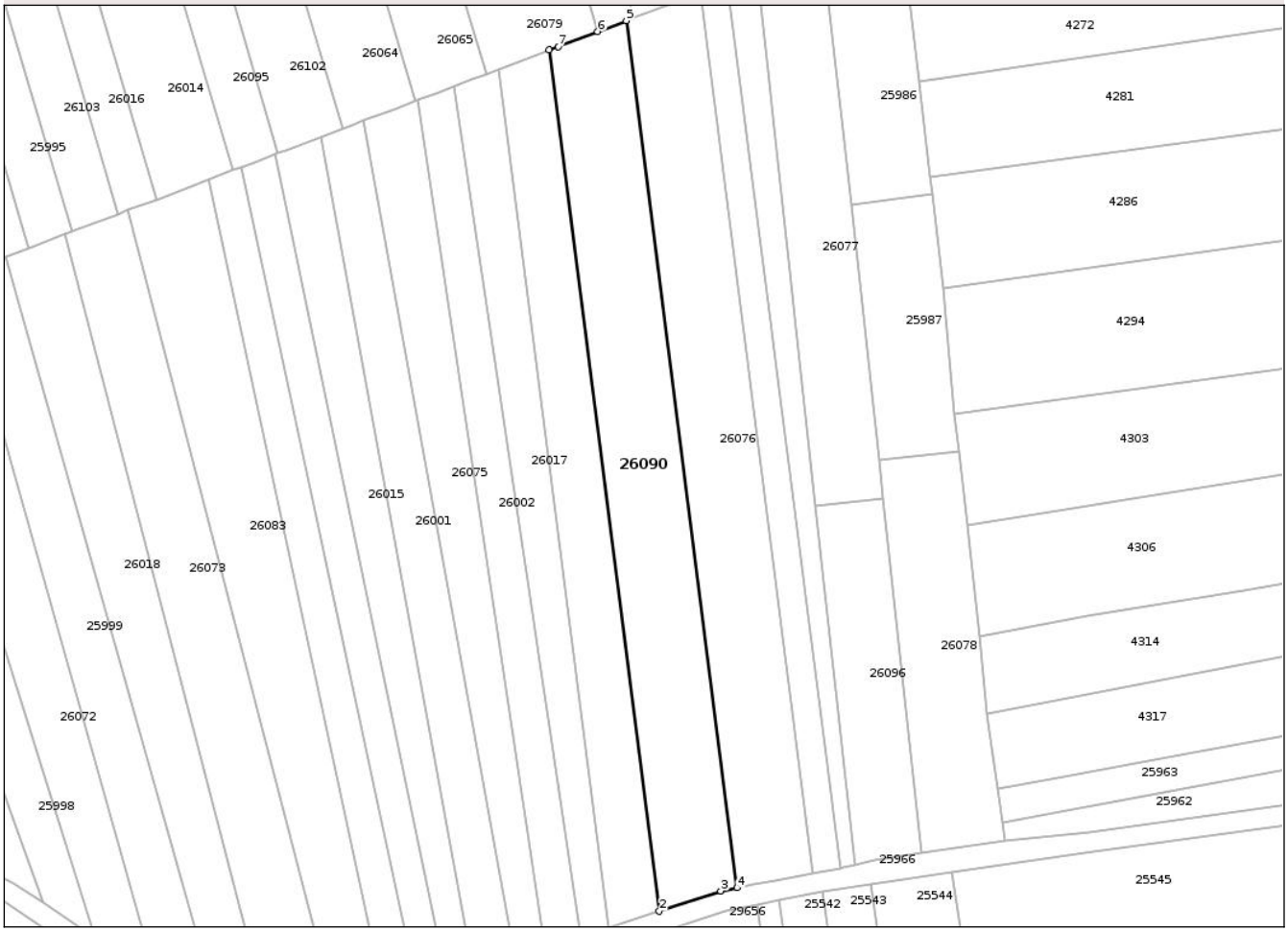
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113295	Din acte: 2.860 Masurata: 2.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.780	65	1754/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.772,108 467.922,49	2	458.794,091 467.750,564	173.325
2	458.794,091 467.750,564	3	458.806,365 467.754,619	12.926
3	458.806,365 467.754,619	4	458.809,624 467.755,239	3.318
4	458.809,624 467.755,239	5	458.787,49 467.928,344	174.514
5	458.787,49 467.928,344	6	458.781,784 467.926,172	6.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.781,784 467.926,172	7	458.773,868 467.923,159	8.47
7	458.773,868 467.923,159	1	458.772,108 467.922,49	1.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113363	Din acte: 500 Masurata: 486	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15373 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. 155, din 03/08/2021 emis de NP POPA CORNELIA, dos. 133/2021;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

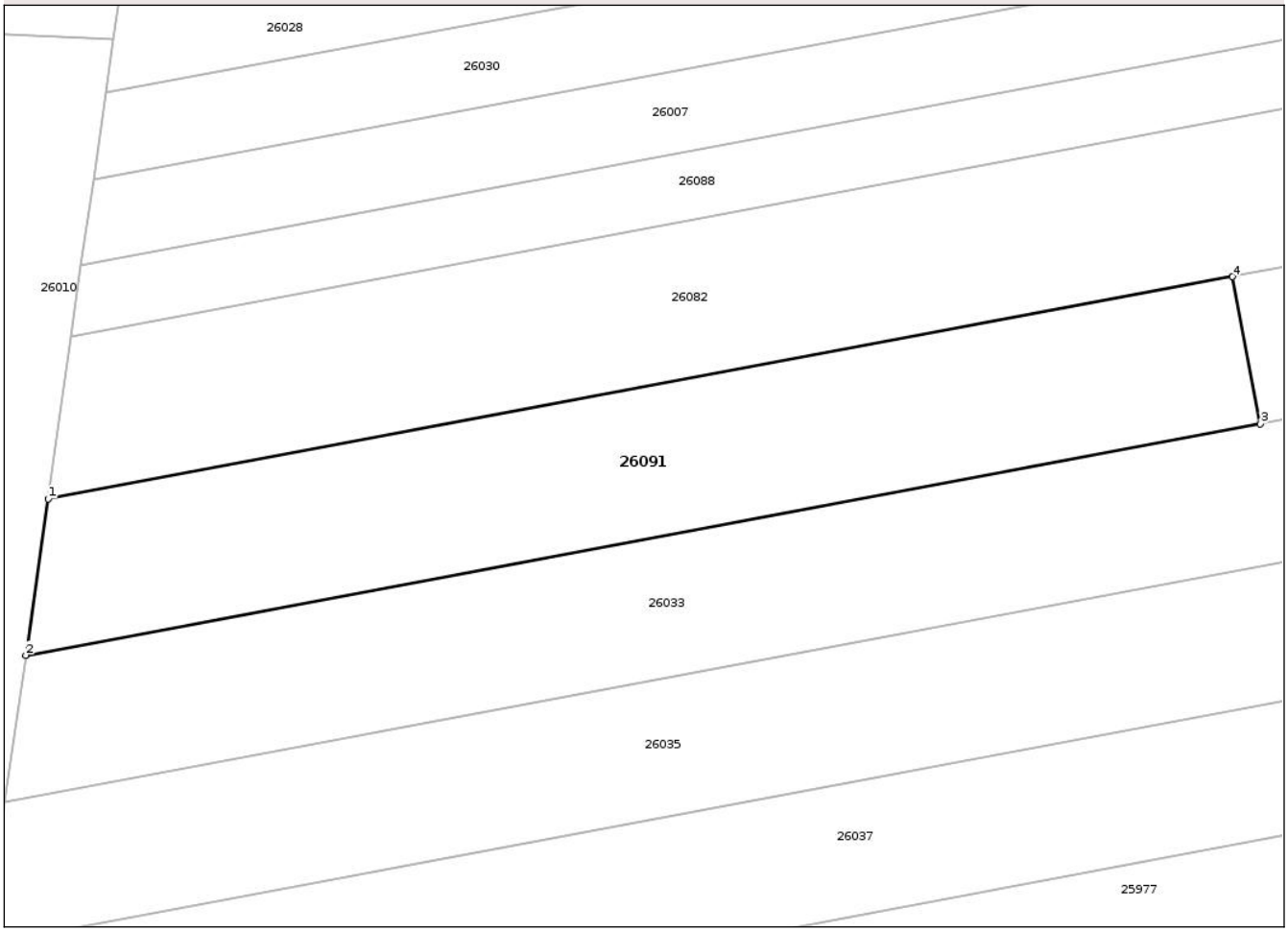
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113363	Din acte: 500 Masurata: 486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	486	65	1754/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.499,084 468.138,968	2	458.497,945 468.130,935	8.113
2	458.497,945 468.130,935	3	458.561,391 468.142,832	64.552
3	458.561,391 468.142,832	4	458.559,975 468.150,385	7.685
4	458.559,975 468.150,385	1	458.499,084 468.138,968	61.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113311	Din acte: 600 Masurata: 583	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4923 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 123, din 14/10/2010 emis de NP POPA CORNELIA, dos. 135/2010;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COHUT MARIA**, nascuta Solomon	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113311	Din acte: 600 Masurata: 583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	583	65	1754/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.769,698 468.049,647	2	458.803,48 467.934,429	120.068
2	458.803,48 467.934,429	3	458.803,901 467.934,589	0.45
3	458.803,901 467.934,589	4	458.807,622 467.936,006	3.981
4	458.807,622 467.936,006	5	458.808,042 467.936,166	0.45
5	458.808,042 467.936,166	6	458.774,367 468.051,016	119.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.774,367 468.051,016	1	458.769,698 468.049,647	4.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113335	Din acte: 720 Masurata: 700	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4922 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 123, din 14/10/2010 emis de NP POPA CORNELIA, dos. 135/2010;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COHUT MARIA**, nascuta Solomon	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

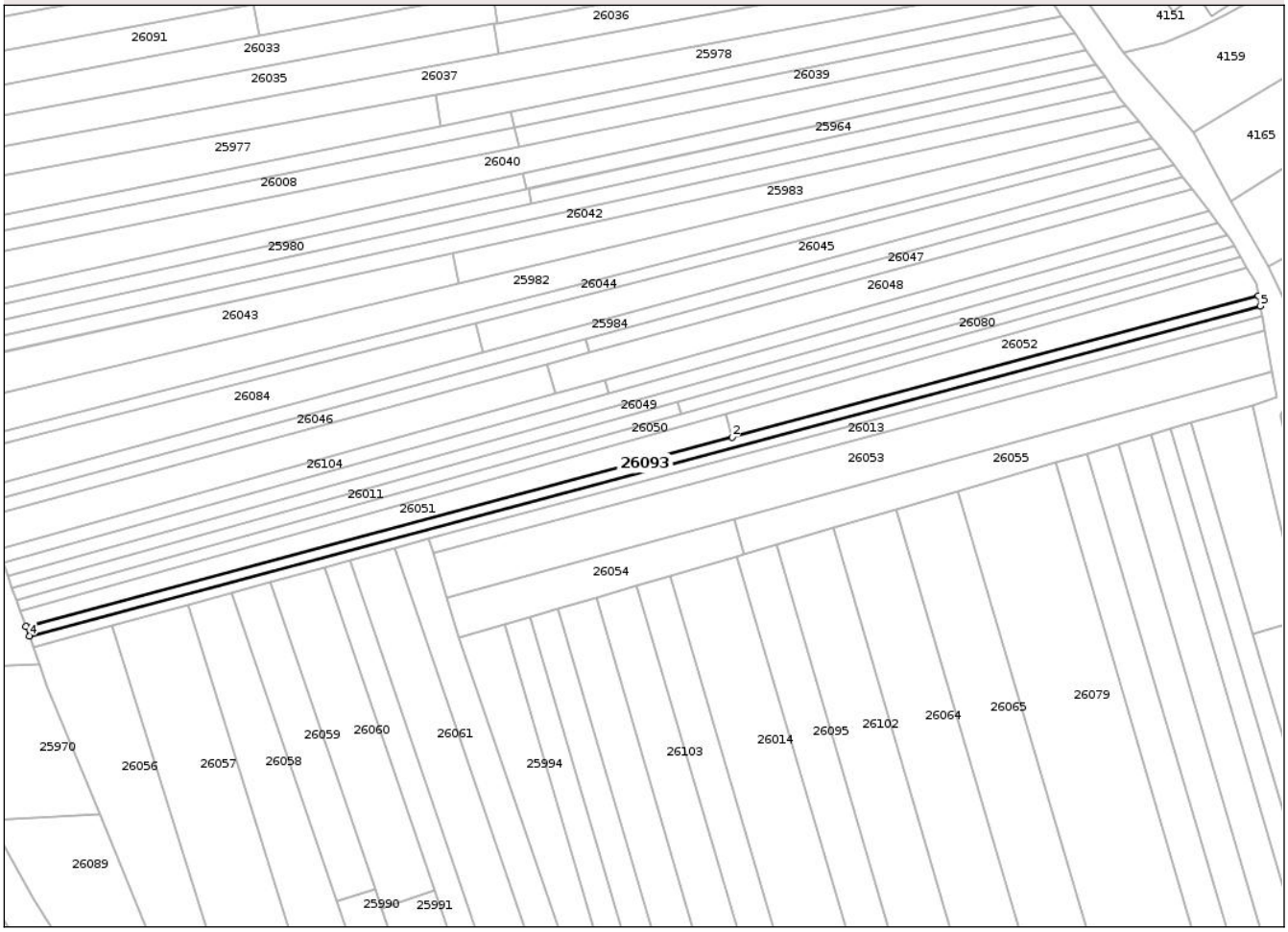
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113335	Din acte: 720 Masurata: 700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	65	1754/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.794,914 468.082,056	2	458.671,798 468.049,074	127.457
2	458.671,798 468.049,074	3	458.506,713 468.004,849	170.907
3	458.506,713 468.004,849	4	458.507,497 468.002,628	2.355
4	458.507,497 468.002,628	5	458.795,33 468.079,738	297.983
5	458.795,33 468.079,738	1	458.794,914 468.082,056	2.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115972	1.050	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28984 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. 93, dosar succesoral nr.95/2024, din 25/10/2024 emis de Popa Anca Gabriela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **LUPU ELENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **FRĂŢILĂ CRISTINA-MIHAELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **STOIAN CRINELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

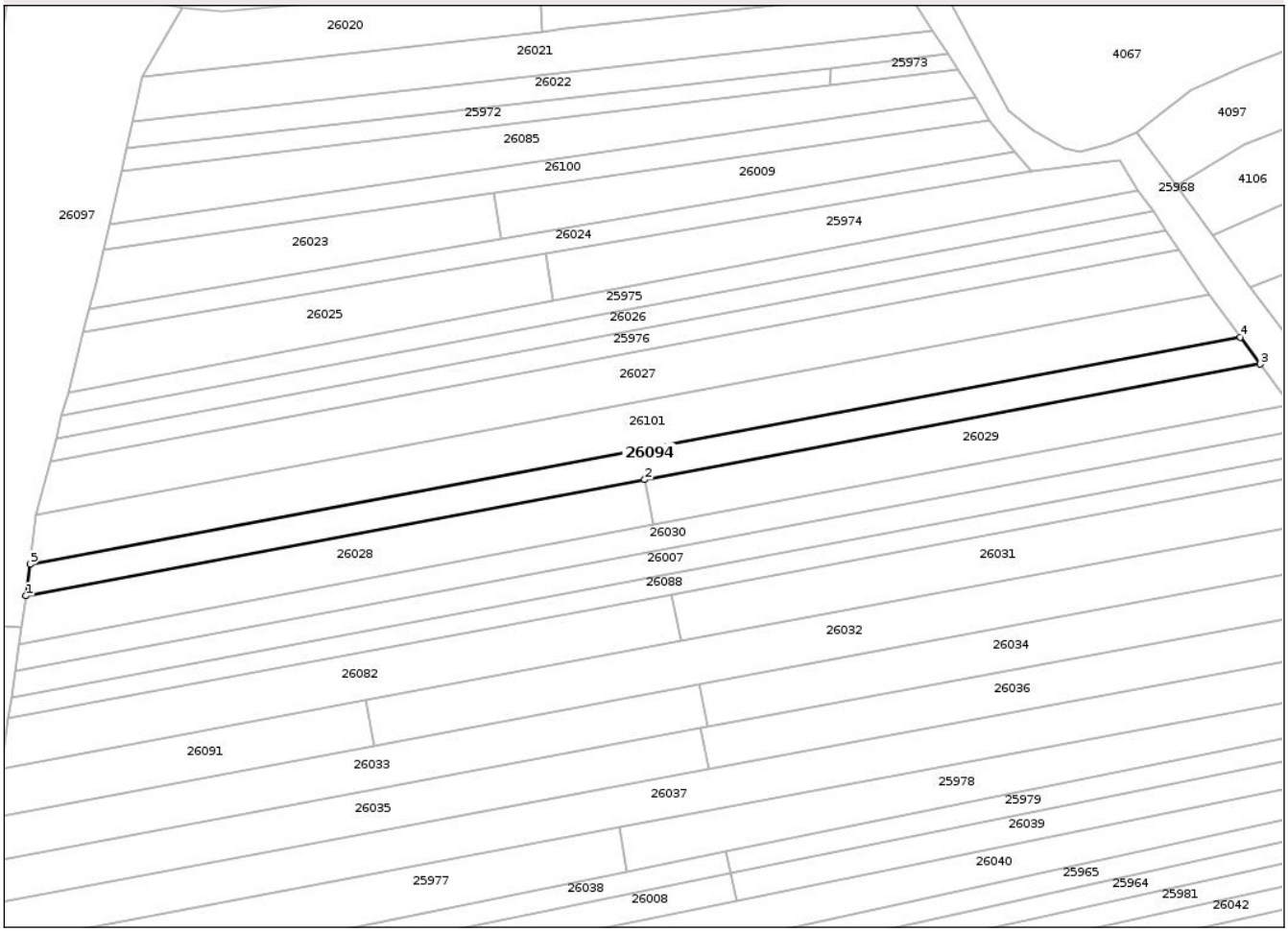
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115972	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.050	65	1754/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.503,178 468.167,847	2	458.606,621 468.187,244	105.246
2	458.606,621 468.187,244	3	458.709,504 468.206,535	104.676
3	458.709,504 468.206,535	4	458.706,154 468.211,048	5.621
4	458.706,154 468.211,048	5	458.503,927 468.173,129	205.751
5	458.503,927 468.173,129	1	458.503,178 468.167,847	5.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113317	Din acte: 1.260 Masurata: 1.225	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10784 / 11/07/2022		
Act Notarial nr. 1046, din 08/07/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILCA CRISTIAN-MIHAI**, si sotia 2) **SILCA MARIANA-CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

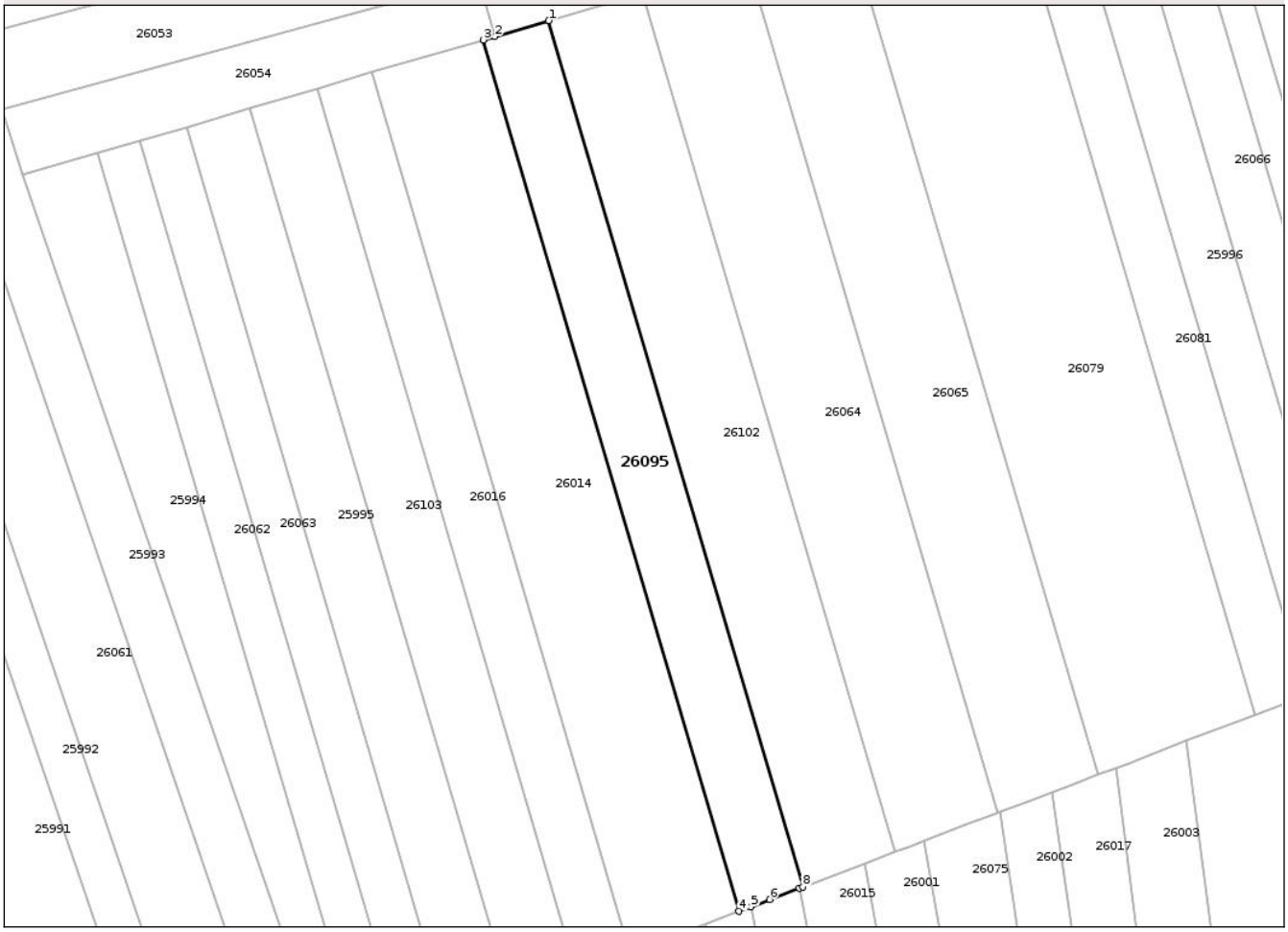
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113317	Din acte: 1.260 Masurata: 1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.225	65	1754/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.682,181 468.023,986	2	458.674,585 468.021,759	7.916
2	458.674,585 468.021,759	3	458.672,97 468.021,286	1.683
3	458.672,97 468.021,286	4	458.708,982 467.898,465	127.991
4	458.708,982 467.898,465	5	458.710,679 467.899,111	1.816
5	458.710,679 467.899,111	6	458.713,312 467.900,113	2.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.713,312 467.900,113	7	458.717,482 467.901,7	4.461
7	458.717,482 467.901,7	8	458.717,981 467.901,89	0.534
8	458.717,981 467.901,89	1	458.682,181 468.023,986	127.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113291	Din acte: 1.000 Masurata: 972	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10783 / 11/07/2022		
Act Notarial nr. 1046, din 08/07/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILCA CRISTIAN-MIHAI**, si sotia 2) **SILCA MARIANA-CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113291	Din acte: 1.000 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	972	65	1754/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.836,961 467.760,847	2	458.846,584 467.762,256	9.726
2	458.846,584 467.762,256	3	458.838,826 467.832,91	71.079
3	458.838,826 467.832,91	4	458.825,289 467.831,423	13.619
4	458.825,289 467.831,423	5	458.833,145 467.759,871	71.983
5	458.833,145 467.759,871	1	458.836,961 467.760,847	3.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113379	Din acte: 2.300 Masurata: 2.236	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
436 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. 69, din 12/01/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BECA VIOREL**, si sotia 2) **BECA VALERIŢA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113379	Din acte: 2.300 Masurata: 2.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.103	65	1754/127	-	Numar de tarla gresit in TP
2	faneata	DA	133	65	1754/127	-	Numar de tarla gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.490,227 468.194,473	2	458.484,484 468.163,427	31.573
3	458.502,437 468.162,617	4	458.503,178 468.167,847	5.283
5	458.503,927 468.173,129	6	458.504,924 468.181,289	8.221
7	458.507,238 468.190,314	8	458.508,217 468.194,135	3.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.484,484 468.163,427	3	458.502,437 468.162,617	17.97
4	458.503,178 468.167,847	5	458.503,927 468.173,129	5.335
6	458.504,924 468.181,289	7	458.507,238 468.190,314	9.317
8	458.508,217 468.194,135	9	458.509,185 468.197,91	3.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	458.509,185 468.197,91	10	458.510,199 468.201,864	4.082
11	458.512,76 468.211,856	12	458.513,759 468.215,75	4.02
13	458.514,874 468.220,1	14	458.516,128 468.225,617	5.658
15	458.517,087 468.229,84	16	458.519,133 468.238,843	9.233
17	458.519,968 468.242,517	18	458.520,972 468.246,934	4.53
19	458.522,7 468.254,54	20	458.529,093 468.265,583	12.76
21	458.529,295 468.266,058	22	458.500,8 468.271,778	29.063
23	458.500,263 468.268,744	1	458.490,227 468.194,473	74.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	458.510,199 468.201,864	11	458.512,76 468.211,856	10.315
12	458.513,759 468.215,75	13	458.514,874 468.220,1	4.491
14	458.516,128 468.225,617	15	458.517,087 468.229,84	4.331
16	458.519,133 468.238,843	17	458.519,968 468.242,517	3.767
18	458.520,972 468.246,934	19	458.522,7 468.254,54	7.799
20	458.529,093 468.265,583	21	458.529,295 468.266,058	0.517
22	458.500,8 468.271,778	23	458.500,263 468.268,744	3.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.550	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

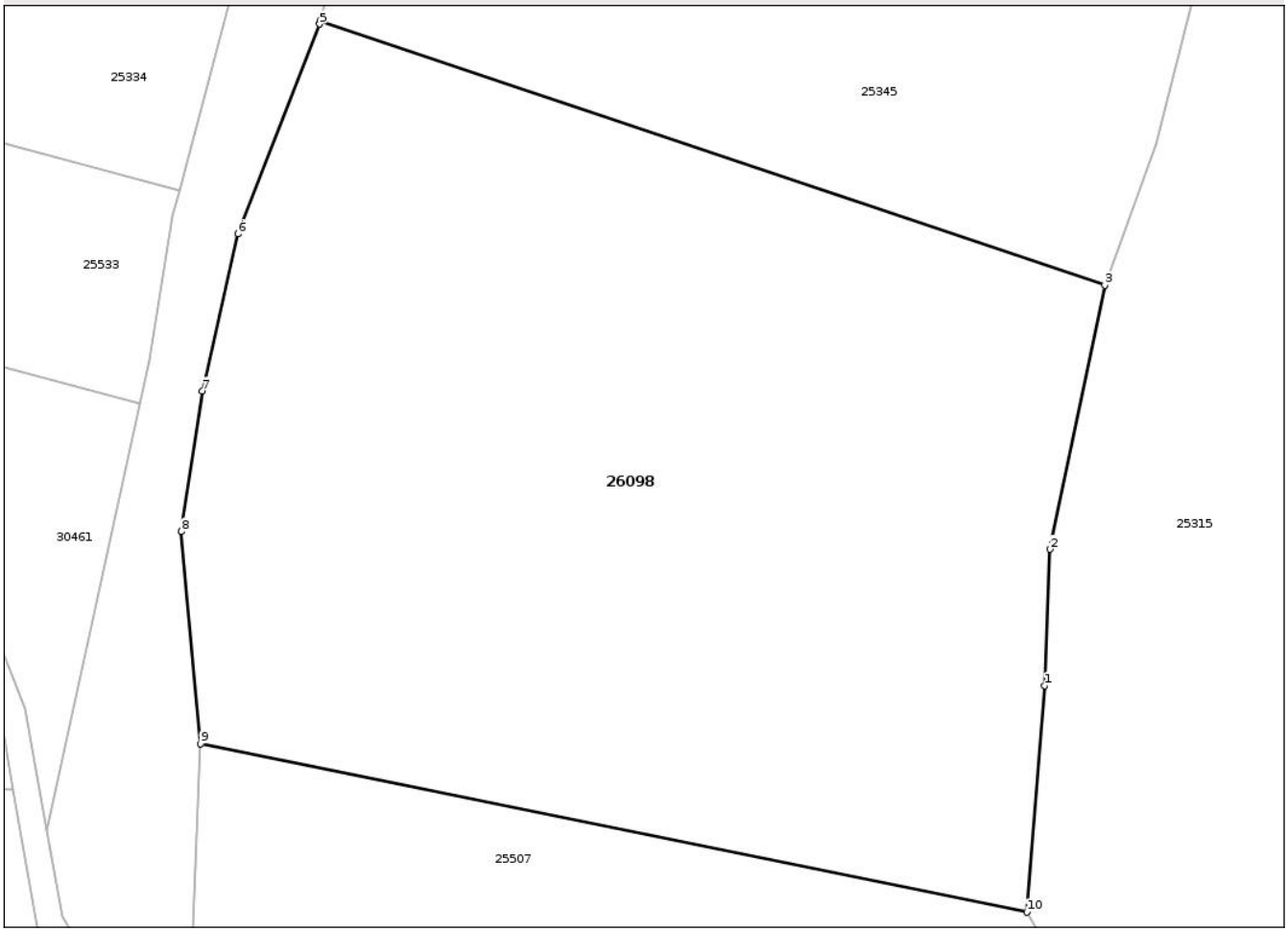
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.550	78	2132/24/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.710,049 466.767,649	2	458.710,436 466.778,256	10.614
2	458.710,436 466.778,256	3	458.714,715 466.798,801	20.986
3	458.714,715 466.798,801	4	458.653,607 466.819,388	64.483
4	458.653,607 466.819,388	5	458.653,537 466.819,122	0.275
5	458.653,537 466.819,122	6	458.647,174 466.802,802	17.516

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.647,174 466.802,802	7	458.644,416 466.790,578	12.531
7	458.644,416 466.790,578	8	458.642,777 466.779,628	11.072
8	458.642,777 466.779,628	9	458.644,271 466.763,111	16.584
9	458.644,271 466.763,111	10	458.708,64 466.750,005	65.69
10	458.708,64 466.750,005	1	458.710,049 466.767,649	17.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

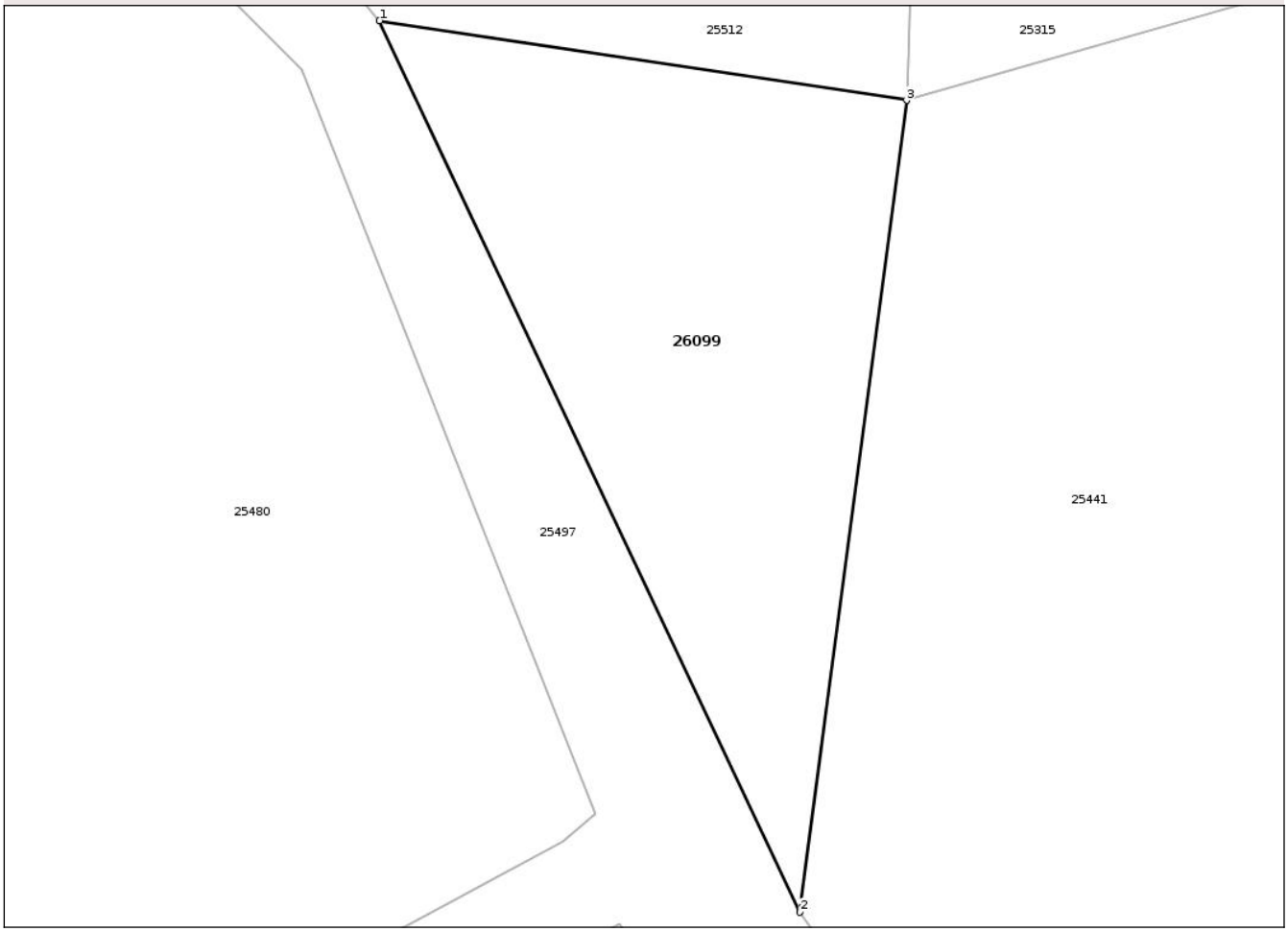
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	353	78	2100/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.796,052 465.749,779	2	458.812,977 465.713,921	39.651
2	458.812,977 465.713,921	3	458.817,273 465.746,579	32.939
3	458.817,273 465.746,579	1	458.796,052 465.749,779	21.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100234	Din acte: 600 Masurata: 598	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6669 / 25/09/2009		
Act Notarial nr. 1674, din 24/09/2009 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SACARELIS DANIELA-IOANA** 2) **SACARELIS CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

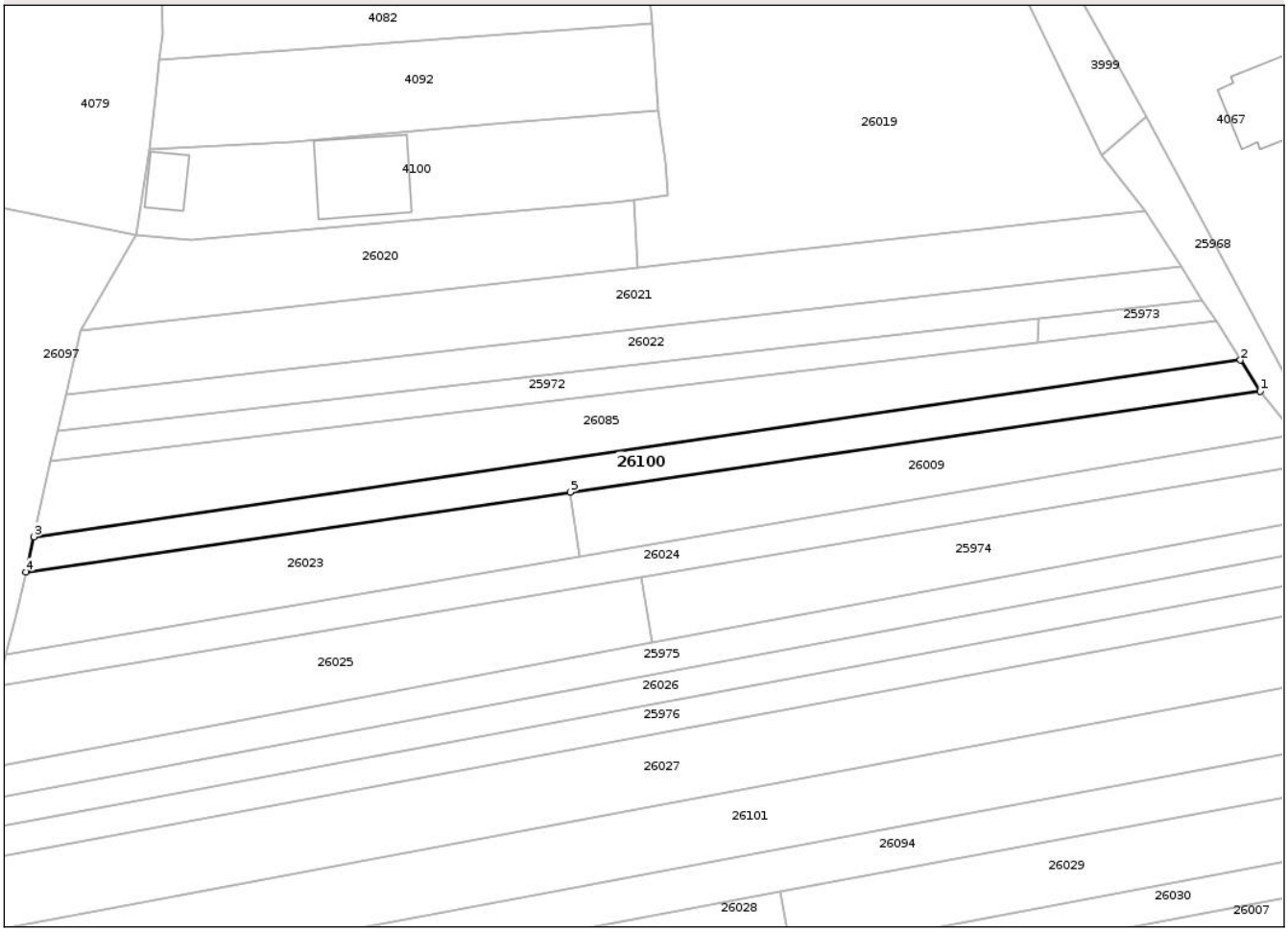
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100234	Din acte: 600 Masurata: 598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	598	65	1754/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.664,29 468.247,312	2	458.661,915 468.251,046	4.425
2	458.661,915 468.251,046	3	458.517,087 468.229,84	146.372
3	458.517,087 468.229,84	4	458.516,128 468.225,617	4.331
4	458.516,128 468.225,617	5	458.581,452 468.235,182	66.021
5	458.581,452 468.235,182	1	458.664,29 468.247,312	83.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105801	Din acte: 1.620 Masurata: 1.588	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2484 / 24/02/2016		
Act Notarial nr. 348, din 23/02/2016 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA NICOLAE**, si sotia 2) **POPA IULIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

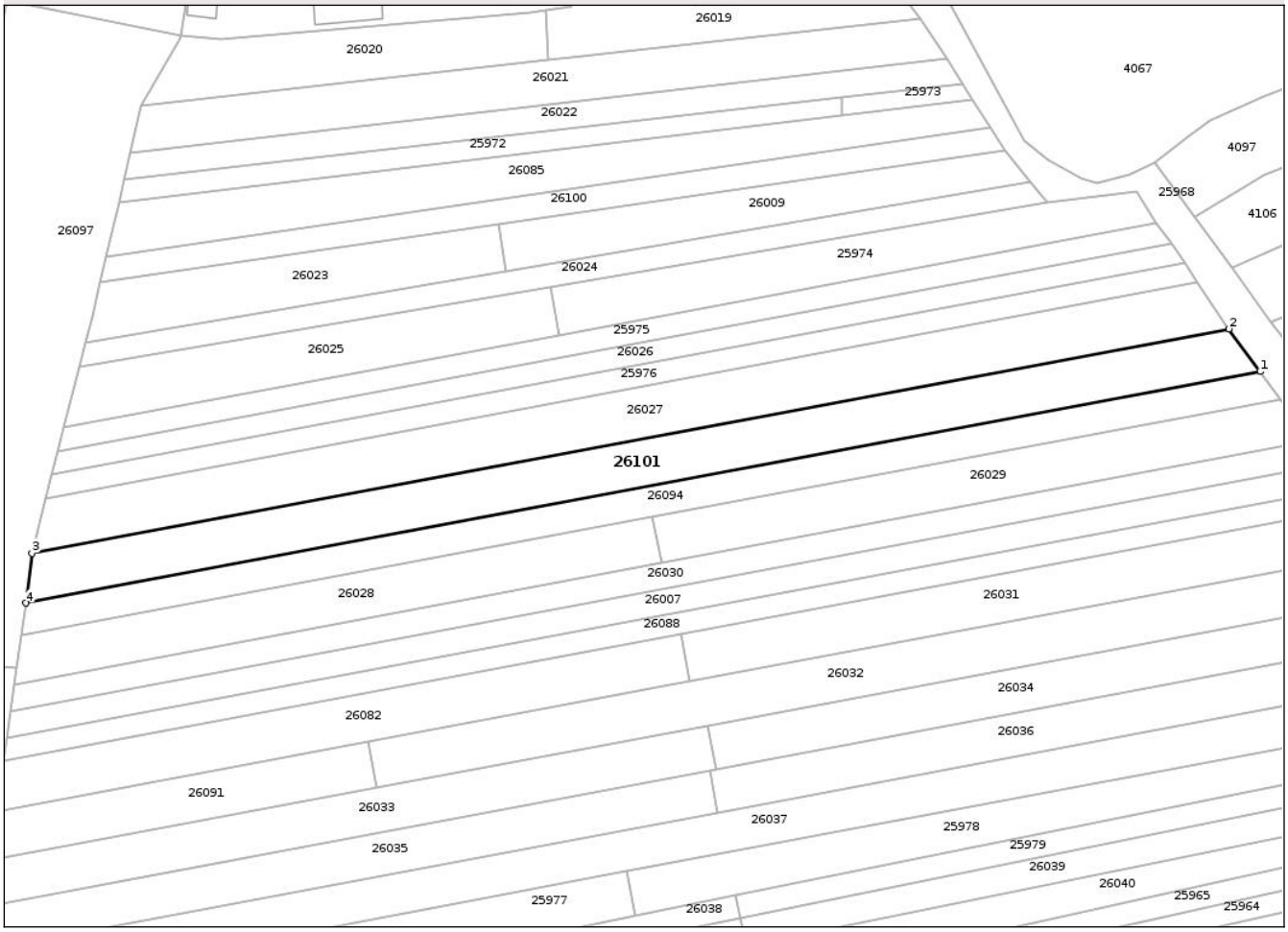
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105801	Din acte: 1.620 Masurata: 1.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.588	65	1754/109	-	TEREN NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.706,154 468.211,048	2	458.700,992 468.218,052	8.701
2	458.700,992 468.218,052	3	458.504,924 468.181,289	199.485
3	458.504,924 468.181,289	4	458.503,927 468.173,129	8.221
4	458.503,927 468.173,129	1	458.706,154 468.211,048	205.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113316	1.750	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1534/47, din 24/11/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDILĂ NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113316	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.750	65	1754/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.682,181 468.023,986	2	458.717,981 467.901,89	127.237
2	458.717,981 467.901,89	3	458.719,614 467.902,511	1.748
3	458.719,614 467.902,511	4	458.726,68 467.905,201	7.561
4	458.726,68 467.905,201	5	458.730,929 467.906,818	4.546
5	458.730,929 467.906,818	6	458.695,435 468.027,873	126.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.695,435 468.027,873	1	458.682,181 468.023,986	13.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113320	1.283	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1245/47, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU AURELIA** 2) **BUJAN VICTORIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113320	1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.283	65	1754/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.640,079 468.011,642	2	458.676,849 467.886,236	130.686
2	458.676,849 467.886,236	3	458.677,373 467.886,435	0.561
3	458.677,373 467.886,435	4	458.686,082 467.889,75	9.319
4	458.686,082 467.889,75	5	458.649,53 468.014,413	129.912
5	458.649,53 468.014,413	1	458.640,079 468.011,642	9.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113342	486	Sector cadastral:135 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1756/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎLCA MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

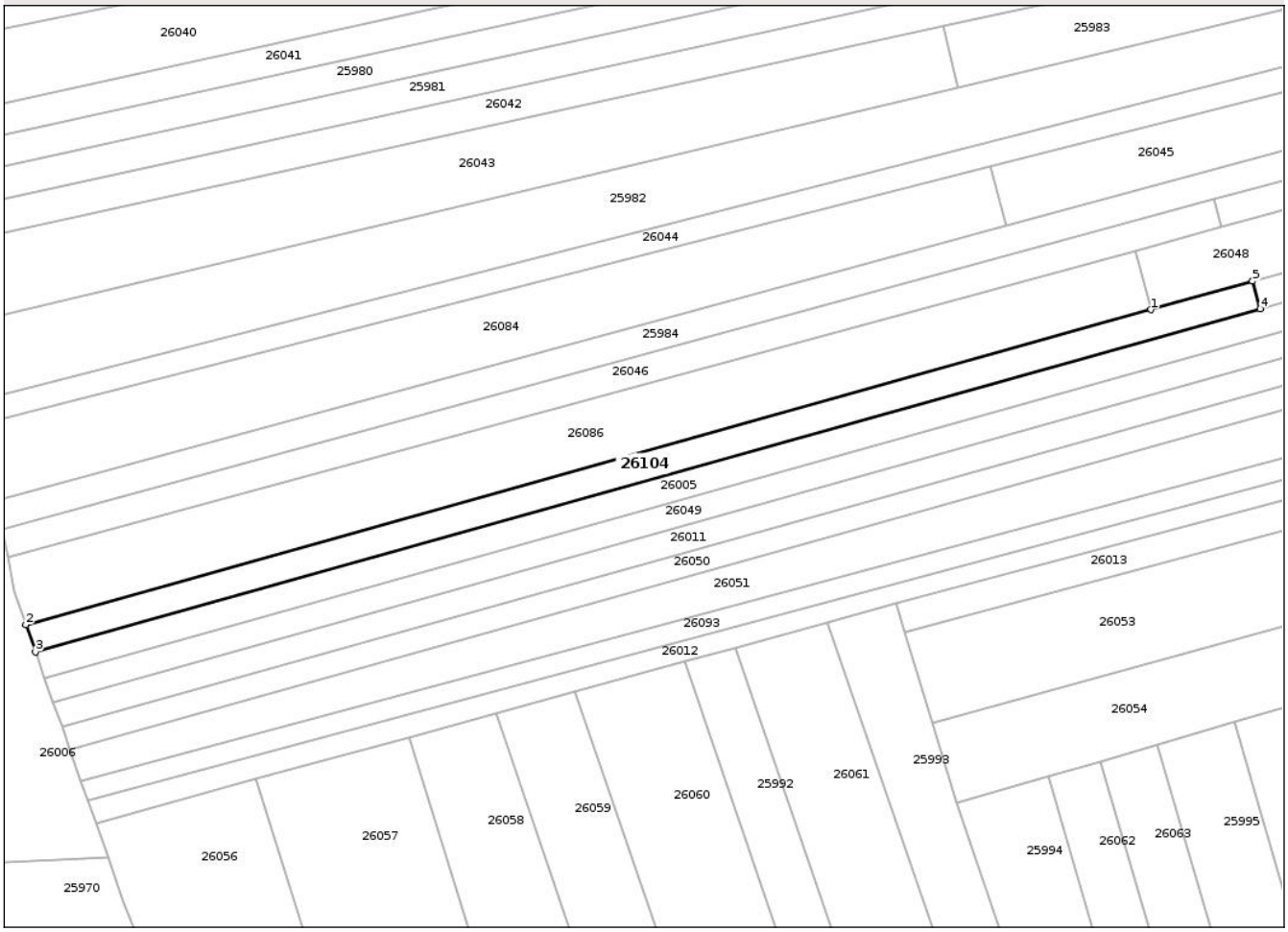
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113342	486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	486	66	1754/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.630,452 468.059,264	2	458.500,346 468.022,874	135.099
2	458.500,346 468.022,874	3	458.501,449 468.019,752	3.31
3	458.501,449 468.019,752	4	458.643,07 468.059,363	147.056
4	458.643,07 468.059,363	5	458.642,18 468.062,544	3.303
5	458.642,18 468.062,544	1	458.630,452 468.059,264	12.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.738	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

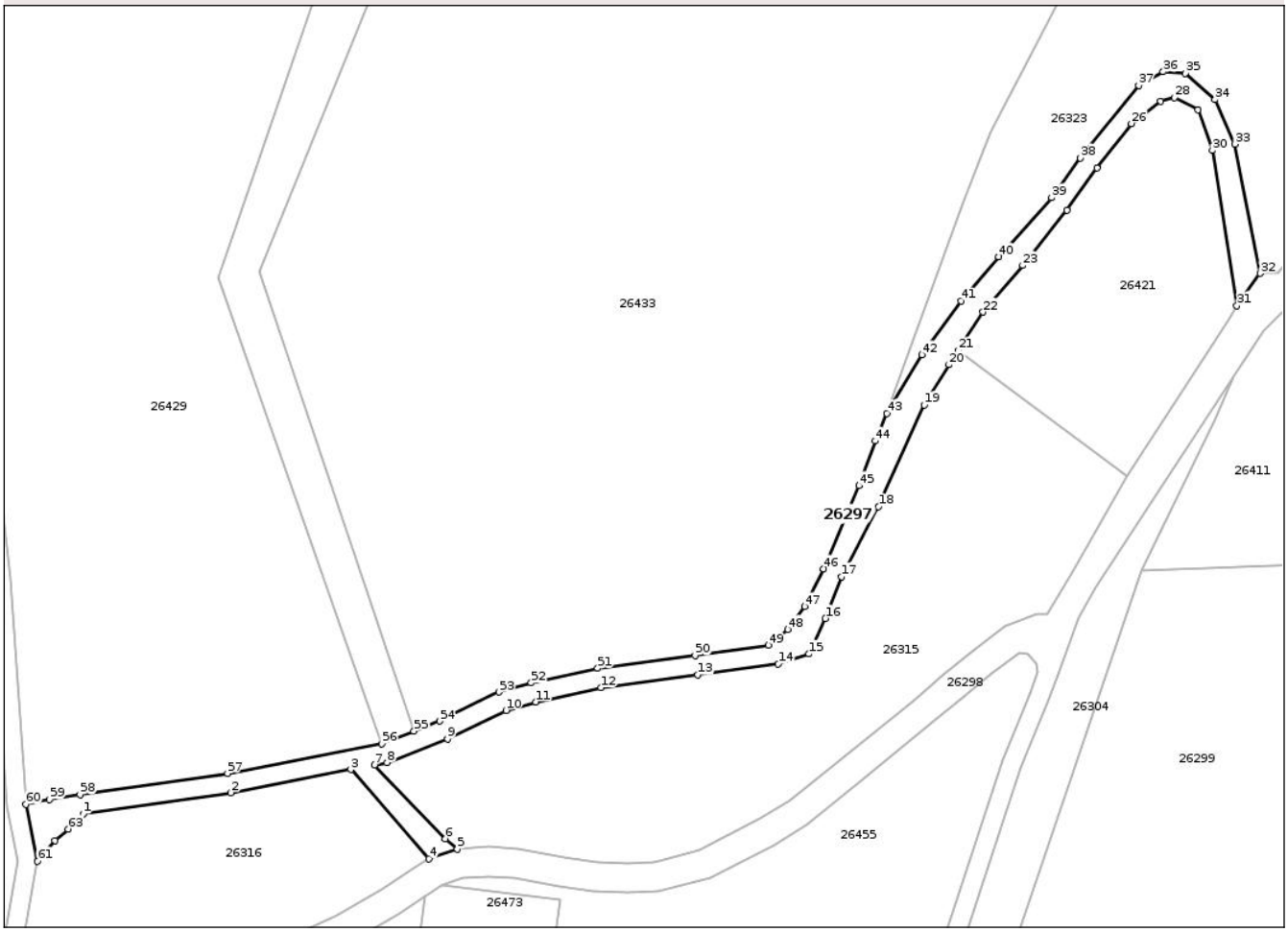
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.738	77	2061/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.203,27 464.439,056	2	458.233,512 464.443,384	30.55
4	458.274,029 464.429,874	5	458.279,889 464.431,834	6.179
7	458.262,955 464.449,052	8	458.265,49 464.449,54	2.581
10	458.289,846 464.460,187	11	458.296,006 464.461,937	6.403
13	458.329,099 464.467,439	14	458.345,569 464.469,737	16.629
16	458.355,267 464.478,989	17	458.358,549 464.487,524	9.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.233,512 464.443,384	3	458.258,097 464.448,117	25.037
5	458.279,889 464.431,834	6	458.277,385 464.433,96	3.285
8	458.265,49 464.449,54	9	458.277,864 464.454,335	13.271
11	458.296,006 464.461,937	12	458.309,299 464.464,868	13.613
14	458.345,569 464.469,737	15	458.351,87 464.471,735	6.61
17	458.358,549 464.487,524	18	458.366,111 464.501,846	16.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.258,097 464.448,117	4	458.274,029 464.429,874	24.221
6	458.277,385 464.433,96	7	458.262,955 464.449,052	20.881
9	458.277,864 464.454,335	10	458.289,846 464.460,187	13.335
12	458.309,299 464.464,868	13	458.329,099 464.467,439	19.967
15	458.351,87 464.471,735	16	458.355,267 464.478,989	8.01
18	458.366,111 464.501,846	19	458.375,45 464.522,628	22.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.375,45 464.522,628	20	458.380,509 464.530,899	9.695
20	458.380,509 464.530,899	21	458.382,399 464.533,793	3.457
21	458.382,399 464.533,793	22	458.387,525 464.541,641	9.373
22	458.387,525 464.541,641	23	458.395,656 464.551,171	12.527
23	458.395,656 464.551,171	24	458.404,669 464.562,519	14.492
24	458.404,669 464.562,519	25	458.410,83 464.571,097	10.561
25	458.410,83 464.571,097	26	458.417,885 464.580,189	11.508
26	458.417,885 464.580,189	27	458.423,916 464.584,777	7.578
27	458.423,916 464.584,777	28	458.426,661 464.585,497	2.838
28	458.426,661 464.585,497	29	458.431,52 464.583,054	5.439
29	458.431,52 464.583,054	30	458.434,482 464.574,708	8.857
30	458.434,482 464.574,708	31	458.439,468 464.542,99	32.107
31	458.439,468 464.542,99	32	458.444,266 464.549,556	8.132
32	458.444,266 464.549,556	33	458.439,042 464.576,015	26.97
33	458.439,042 464.576,015	34	458.435,002 464.585,067	9.912
34	458.435,002 464.585,067	35	458.428,918 464.590,491	8.151
35	458.428,918 464.590,491	36	458.424,397 464.590,78	4.531
36	458.424,397 464.590,78	37	458.419,365 464.588,028	5.735
37	458.419,365 464.588,028	38	458.407,397 464.573,174	19.075
38	458.407,397 464.573,174	39	458.401,546 464.565,028	10.03
39	458.401,546 464.565,028	40	458.390,714 464.552,948	16.225
40	458.390,714 464.552,948	41	458.382,983 464.543,896	11.904
41	458.382,983 464.543,896	42	458.375,043 464.532,894	13.568
42	458.375,043 464.532,894	43	458.367,829 464.520,926	13.974
43	458.367,829 464.520,926	44	458.365,459 464.515,289	6.115
44	458.365,459 464.515,289	45	458.362,085 464.506,149	9.742
45	458.362,085 464.506,149	46	458.354,894 464.489,159	18.449
46	458.354,894 464.489,159	47	458.350,993 464.481,43	8.657
47	458.350,993 464.481,43	48	458.347,545 464.476,747	5.816
48	458.347,545 464.476,747	49	458.343,54 464.473,492	5.16
49	458.343,54 464.473,492	50	458.328,565 464.471,404	15.12
50	458.328,565 464.471,404	51	458.308,61 464.468,812	20.123
51	458.308,61 464.468,812	52	458.295,027 464.465,818	13.908
52	458.295,027 464.465,818	53	458.288,41 464.463,938	6.879
53	458.288,41 464.463,938	54	458.276,261 464.458,004	13.521
54	458.276,261 464.458,004	55	458.270,997 464.455,964	5.645
55	458.270,997 464.455,964	56	458.264,38 464.453,4	7.096
56	458.264,38 464.453,4	57	458.232,85 464.447,33	32.109
57	458.232,85 464.447,33	58	458.202,66 464.443,01	30.498
58	458.202,66 464.443,01	59	458.196,37 464.441,97	6.375
59	458.196,37 464.441,97	60	458.191,573 464.441,013	4.892
60	458.191,573 464.441,013	61	458.193,972 464.429,381	11.877
61	458.193,972 464.429,381	62	458.197,523 464.433,614	5.525
62	458.197,523 464.433,614	63	458.200,21 464.435,964	3.569
63	458.200,21 464.435,964	1	458.203,27 464.439,056	4.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.354	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

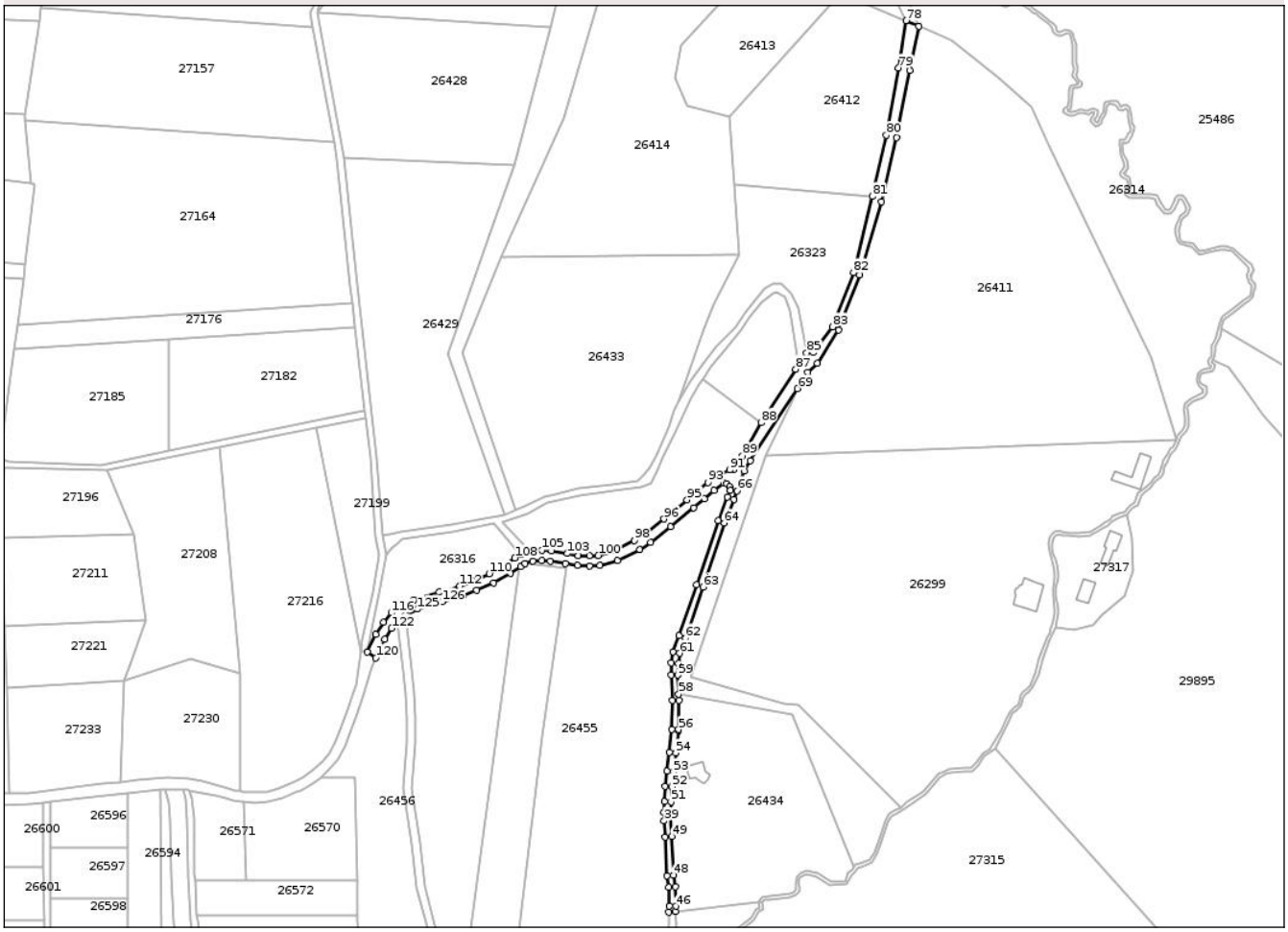
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	510	77	2061/1	-	
2	drum	NU	3.844	77	2061/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.239,473 464.405,289	2	458.247,785 464.408,362	8.861
4	458.267,748 464.418,566	5	458.273,873 464.422,592	7.33
7	458.281,054 464.425,896	8	458.286,442 464.426,245	5.4
10	458.300,784 464.424,333	11	458.307,673 464.423,138	6.992
13	458.321,128 464.423,114	14	458.331,732 464.426,059	11.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.247,785 464.408,362	3	458.257,938 464.412,912	11.126
5	458.273,873 464.422,592	6	458.276,672 464.424,431	3.349
8	458.286,442 464.426,245	9	458.291,698 464.425,909	5.267
11	458.307,673 464.423,138	12	458.314,868 464.422,906	7.199
14	458.331,732 464.426,059	15	458.344,778 464.432,749	14.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.257,938 464.412,912	4	458.267,748 464.418,566	11.323
6	458.276,672 464.424,431	7	458.281,054 464.425,896	4.62
9	458.291,698 464.425,909	10	458.300,784 464.424,333	9.221
12	458.314,868 464.422,906	13	458.321,128 464.423,114	6.263
15	458.344,778 464.432,749	16	458.351,364 464.436,889	7.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.351,364 464.436,889	17	458.363,154 464.446,153	14.994
19	458.383,338 464.462,885	20	458.389,218 464.467,759	7.638
22	458.396,77 464.471,63	23	458.398,323 464.469,847	2.364
25	458.397,203 464.463,757	26	458.391,476 464.449,826	15.063
28	458.368,267 464.381,355	29	458.364,829 464.371,903	10.058
31	458.363,683 464.357,941	32	458.364,183 464.342,94	15.009
34	458.362,464 464.312,193	35	458.360,997 464.300,908	11.38
37	458.359,476 464.282,701	38	458.359,401 464.276,414	6.288
40	458.359,971 464.261,747	41	458.361,047 464.238,567	23.204
43	458.362,347 464.220,497	44	458.362,264 464.216,962	3.536
46	458.366,348 464.220,49	47	458.366,117 464.232,141	11.653
49	458.363,965 464.261,971	50	458.363,395 464.275,848	13.889
52	458.363,912 464.291,55	53	458.364,966 464.300,414	8.926
55	458.367,918 464.325,019	56	458.367,982 464.325,587	0.572
58	458.368,059 464.346,743	59	458.367,684 464.357,988	11.251
61	458.368,716 464.370,889	62	458.372,036 464.380,014	9.71
64	458.395,228 464.448,433	65	458.400,946 464.462,341	15.037
67	458.407,004 464.479,184	68	458.410,537 464.485,446	7.189
70	458.444,972 464.537,832	71	458.450,533 464.543,505	7.944
73	458.475,937 464.595,966	74	458.488,866 464.639,416	45.333
76	458.505,707 464.717,696	77	458.510,933 464.743,919	26.739
79	458.498,825 464.719,079	80	458.491,738 464.679,008	40.693
82	458.472,149 464.597,262	83	458.459,667 464.565,078	34.52
85	458.444,266 464.549,556	86	458.439,468 464.542,99	8.132
88	458.417,002 464.508,142	89	458.405,913 464.488,528	22.532
91	458.398,479 464.479,927	92	458.392,026 464.477,373	6.941
94	458.379,509 464.467,504	95	458.373,106 464.462,196	8.317
97	458.347,905 464.441,802	98	458.341,807 464.437,968	7.202
100	458.320,212 464.429,087	101	458.314,864 464.428,909	5.351
103	458.301,809 464.430,244	104	458.292,404 464.431,876	9.545
106	458.279,889 464.431,834	107	458.274,029 464.429,874	6.179
109	458.264,599 464.423,676	110	458.255,206 464.418,263	10.842
112	458.237,565 464.410,98	113	458.225,509 464.407,343	12.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.363,154 464.446,153	18	458.376,935 464.457,577	17.9
20	458.389,218 464.467,759	21	458.394,984 464.472,091	7.212
23	458.398,323 464.469,847	24	458.398,654 464.467,951	1.925
26	458.391,476 464.449,826	27	458.378,799 464.411,63	40.244
29	458.364,829 464.371,903	30	458.363,754 464.365,316	6.675
32	458.364,183 464.342,94	33	458.363,984 464.325,833	17.109
35	458.360,997 464.300,908	36	458.359,924 464.291,884	9.087
38	458.359,401 464.276,414	39	458.359,341 464.271,307	5.107
41	458.361,047 464.238,567	42	458.362,123 464.231,786	6.866
44	458.362,264 464.216,962	45	458.366,275 464.217,354	4.029
47	458.366,117 464.232,141	48	458.365,032 464.238,975	6.92
50	458.363,395 464.275,848	51	458.363,475 464.282,58	6.733
53	458.364,966 464.300,414	54	458.366,435 464.311,714	11.395
56	458.367,982 464.325,587	57	458.368,184 464.342,984	17.397
59	458.367,684 464.357,988	60	458.367,751 464.364,972	6.985
62	458.372,036 464.380,014	63	458.382,586 464.410,343	32.112
65	458.400,946 464.462,341	66	458.402,772 464.467,62	5.586
68	458.410,537 464.485,446	69	458.438,763 464.528,386	51.387
71	458.450,533 464.543,505	72	458.463,25 464.563,253	23.488
74	458.488,866 464.639,416	75	458.497,604 464.677,745	39.312
77	458.510,933 464.743,919	78	458.503,359 464.747,14	8.231
80	458.491,738 464.679,008	81	458.483,407 464.642,603	37.346
83	458.459,667 464.565,078	84	458.447,934 464.549,792	19.27
86	458.439,468 464.542,99	87	458.437,741 464.539,929	3.515
89	458.405,913 464.488,528	90	458.400,734 464.479,997	9.98
92	458.392,026 464.477,373	93	458.385,5 464.472,47	8.162
95	458.373,106 464.462,196	96	458.359,385 464.450,823	17.821
98	458.341,807 464.437,968	99	458.329,538 464.431,676	13.788
101	458.314,864 464.428,909	102	458.308,285 464.429,121	6.583
104	458.292,404 464.431,876	105	458.286,44 464.432,258	5.977
107	458.274,029 464.429,874	108	458.270,578 464.427,606	4.129
110	458.255,206 464.418,263	111	458.245,515 464.413,919	10.619
113	458.225,509 464.407,343	114	458.210,394 464.402,784	15.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.376,935 464.457,577	19	458.383,338 464.462,885	8.317
21	458.394,984 464.472,091	22	458.396,77 464.471,63	1.845
24	458.398,654 464.467,951	25	458.397,203 464.463,757	4.438
27	458.378,799 464.411,63	28	458.368,267 464.381,355	32.055
30	458.363,754 464.365,316	31	458.363,683 464.357,941	7.376
33	458.363,984 464.325,833	34	458.362,464 464.312,193	13.724
36	458.359,924 464.291,884	37	458.359,476 464.282,701	9.194
39	458.359,341 464.271,307	40	458.359,971 464.261,747	9.581
42	458.362,123 464.231,786	43	458.362,347 464.220,497	11.291
45	458.366,275 464.217,354	46	458.366,348 464.220,49	3.137
48	458.365,032 464.238,975	49	458.363,965 464.261,971	23.021
51	458.363,475 464.282,58	52	458.363,912 464.291,55	8.981
54	458.366,435 464.311,714	55	458.367,918 464.325,019	13.388
57	458.368,184 464.342,984	58	458.368,059 464.346,743	3.762
60	458.367,751 464.364,972	61	458.368,716 464.370,889	5.995
63	458.382,586 464.410,343	64	458.395,228 464.448,433	40.134
66	458.402,772 464.467,62	67	458.407,004 464.479,184	12.314
69	458.438,763 464.528,386	70	458.444,972 464.537,832	11.304
72	458.463,25 464.563,253	73	458.475,937 464.595,966	35.087
75	458.497,604 464.677,745	76	458.505,707 464.717,696	40.764
78	458.503,359 464.747,14	79	458.498,825 464.719,079	28.425
81	458.483,407 464.642,603	82	458.472,149 464.597,262	46.718
84	458.447,934 464.549,792	85	458.444,266 464.549,556	3.675
87	458.437,741 464.539,929	88	458.417,002 464.508,142	37.954
90	458.400,734 464.479,997	91	458.398,479 464.479,927	2.256
93	458.385,5 464.472,47	94	458.379,509 464.467,504	7.782
96	458.359,385 464.450,823	97	458.347,905 464.441,802	14.601
99	458.329,538 464.431,676	100	458.320,212 464.429,087	9.678
102	458.308,285 464.429,121	103	458.301,809 464.430,244	6.572
105	458.286,44 464.432,258	106	458.279,889 464.431,834	6.565
108	458.270,578 464.427,606	109	458.264,599 464.423,676	7.155
111	458.245,515 464.413,919	112	458.237,565 464.410,98	8.476
114	458.210,394 464.402,784	115	458.202,174 464.399,058	9.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	458.202,174 464.399,058	116	458.196,958 464.394,976	6.624
118	458.187,741 464.382,222	119	458.182,77 464.371,671	11.663
121	458.193,0 464.379,308	122	458.197,165 464.385,782	7.698
124	458.205,306 464.393,89	125	458.212,508 464.397,154	7.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	458.196,958 464.394,976	117	458.192,308 464.389,323	7.319
119	458.182,77 464.371,671	120	458.187,794 464.368,256	6.074
122	458.197,165 464.385,782	123	458.201,174 464.390,656	6.31
125	458.212,508 464.397,154	126	458.227,242 464.401,599	15.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	458.192,308 464.389,323	118	458.187,741 464.382,222	8.443
120	458.187,794 464.368,256	121	458.193,0 464.379,308	12.217
123	458.201,174 464.390,656	124	458.205,306 464.393,89	5.248
126	458.227,242 464.401,599	1	458.239,473 464.405,289	12.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100487	Din acte: 35.232 Masurata: 35.857	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100487-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:231 mp; Casa de vacanță nr. 1 compusă din;S+P+M: -la subsol :hol, casa scării;și 3 pivnițe -la parter :camera de zi, ;bucătăria, hol, casa scarii, centrală;termică, baie, dormitor, 2 camere;și șopron, -la mansardă :hol,;casa scării, 5 dormitoare, 3; balcoane, baie și 2 dresinguri
A1.2	100487-C2	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4944 / 29/06/2010		
Act Notarial nr. 695, din 20/04/2010 emis de NP Popa Cornelia (+ Documentatia cadastrala receptionata de tehnician cadastru Lomnasan Liviu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100487 a imobilului cu numarul cadastral 100487/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1137 (identificator electronic 100373) inscris in cartea funciara 2908-Porumbacu de Sus (identificator electronic 100373);	A1
Act Notarial nr. 205 și 206, din 05/02/2010 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEInch. 853/2010 c.f., dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **KLINGEIS REGINA** 2) **KLINGEIS FRANT-GHIUNTAR**	
Act Administrativ nr. 10, din 27/05/2010 emis de Consiliul Local Porumbacu de Jos;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEInch. 4913/2010 c.f., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI PORUMBACU DE JOS**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGEA 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **KLINGEIS REGINA** 2) **KLINGEIS FRANT-GHIUNTAR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4944 / 29/06/2010		
Act Administrativ nr. 1237, din 29/12/2004 emis de Primaria Porumbacu de Jos (+ Actul aditional la contractul de concesiune incheiat la data de 16.06.2010 intre Comuna Porumbacu de Jos si Klingeis Frant Ghiuntar + Acordul nr. 81/01.02.2010 emis de Primaria Porumbacu de Jos);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 99 de ani, inch. 4913/2010 c.f., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KLINGEIS FRANT-GHIUNTAR**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

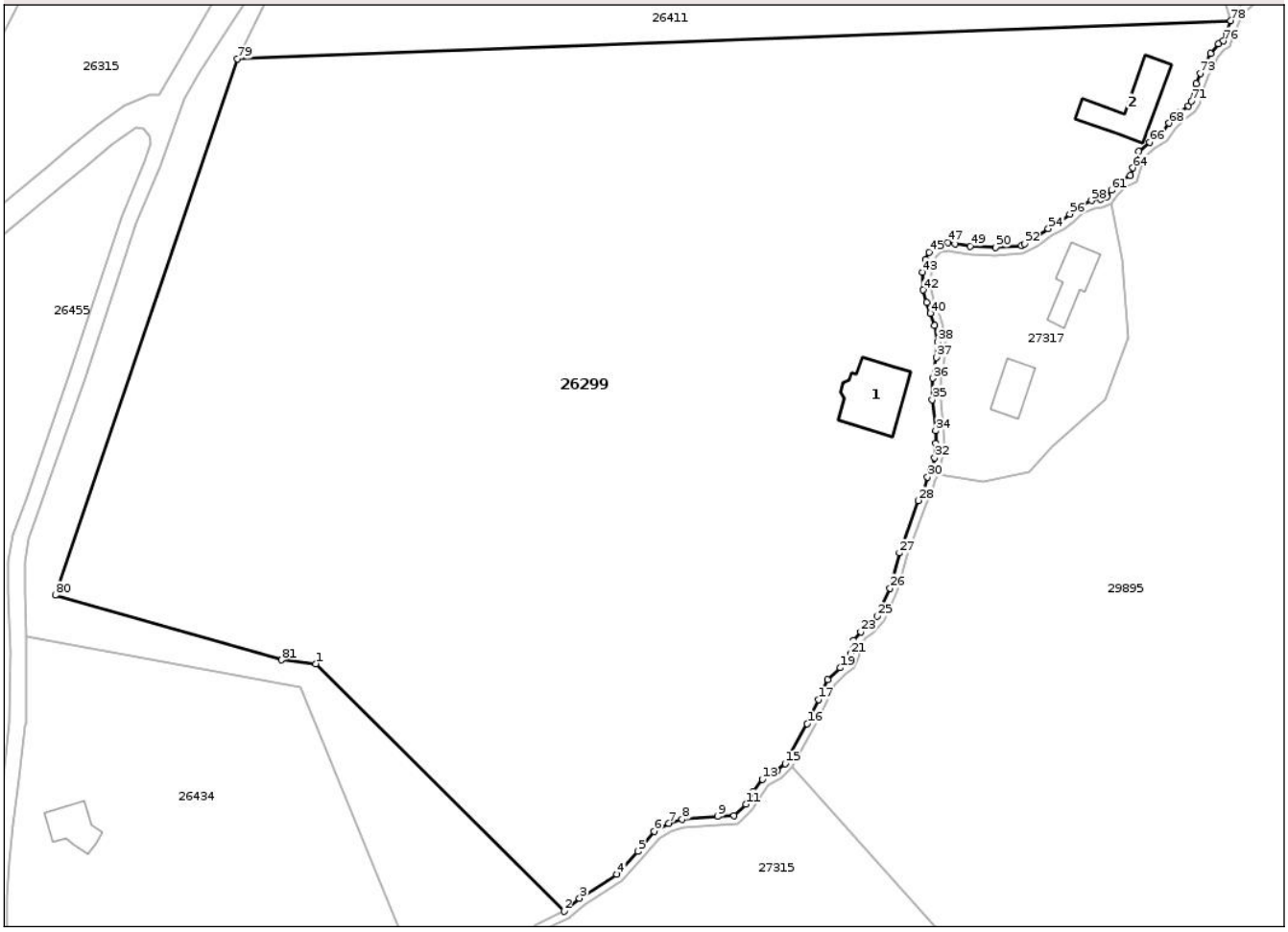
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100487	Din acte: 35.232 Masurata: 35.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.006	77	-	5327/2/1	
2	pasune	DA	25.527	77	-	5327/2/1	
3	pasune	NU	2.324	77	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100487-C1	constructii de locuinte	231	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:231 mp; Casa de vacanță nr. 1 compusă din;S+P+M: -la subsol :hol, casa scării;și 3 pivnițe -la parter : camera de zi, ;bucătăria, hol, casa scarii, centrală;termică, baie, dormitor, 2 camere;și șopron, -la mansardă :hol,;casa scării, 5 dormitoare, 3;balcoane, baie și 2 dresinguri
A1.2	100487-C2	constructii anexa	197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.439,248 464.340,126	2	458.500,298 464.279,305	86.176
4	458.513,3 464.288,369	5	458.518,471 464.293,989	7.637
7	458.526,056 464.300,935	8	458.529,333 464.301,886	3.412
10	458.542,061 464.302,779	11	458.544,994 464.305,618	4.083
13	458.549,057 464.311,761	14	458.552,613 464.313,831	4.114
16	458.560,093 464.325,407	17	458.562,914 464.331,325	6.556
19	458.568,189 464.339,17	20	458.569,924 464.340,498	2.186
22	458.571,544 464.345,83	23	458.573,269 464.347,971	2.749
25	458.577,257 464.351,85	26	458.580,42 464.358,718	7.562
28	458.587,405 464.380,26	29	458.588,65 464.382,673	2.716
31	458.590,476 464.387,429	32	458.591,407 464.390,771	3.469
34	458.591,677 464.397,4	35	458.590,813 464.405,07	7.718
37	458.591,845 464.415,452	38	458.592,072 464.419,259	3.814
40	458.590,313 464.426,254	41	458.589,387 464.428,94	2.842
43	458.588,467 464.436,321	44	458.589,144 464.439,489	3.24
46	458.591,874 464.443,066	47	458.594,694 464.443,646	2.88
49	458.600,132 464.442,76	50	458.606,409 464.442,466	6.284
52	458.613,548 464.443,336	53	458.615,611 464.444,58	2.409
55	458.621,987 464.448,663	56	458.624,608 464.450,701	3.32
58	458.629,996 464.454,017	59	458.632,202 464.454,378	2.236
61	458.634,867 464.456,574	62	458.637,271 464.459,041	3.445
64	458.640,16 464.462,039	65	458.641,562 464.466,089	4.286
67	458.646,974 464.470,207	68	458.649,037 464.473,023	3.491
70	458.653,79 464.477,19	71	458.654,538 464.478,43	1.448
73	458.656,676 464.485,311	74	458.659,193 464.490,175	5.477
76	458.662,399 464.493,208	77	458.663,074 464.495,357	2.253
79	458.420,066 464.488,792	80	458.375,216 464.357,018	139.197
2	458.500,298 464.279,305	3	458.504,084 464.282,483	4.943
5	458.518,471 464.293,989	6	458.522,463 464.298,944	6.363
8	458.529,333 464.301,886	9	458.538,024 464.302,621	8.722
11	458.544,994 464.305,618	12	458.546,883 464.308,819	3.717
14	458.552,613 464.313,831	15	458.554,679 464.315,613	2.728
17	458.562,914 464.331,325	18	458.565,096 464.336,251	5.387
20	458.569,924 464.340,498	21	458.570,796 464.342,571	2.248
23	458.573,269 464.347,971	24	458.574,877 464.349,206	2.028
26	458.580,42 464.358,718	27	458.582,726 464.367,375	8.958
29	458.588,65 464.382,673	30	458.589,633 464.386,075	3.541
32	458.591,407 464.390,771	33	458.591,752 464.394,306	3.552
35	458.590,813 464.405,07	36	458.590,873 464.410,319	5.25
38	458.592,072 464.419,259	39	458.591,321 464.423,295	4.105
41	458.589,387 464.428,94	42	458.588,622 464.431,994	3.148
44	458.589,144 464.439,489	45	458.590,001 464.441,302	2.005
47	458.594,694 464.443,646	48	458.596,444 464.443,32	1.779
50	458.606,409 464.442,466	51	458.612,755 464.442,984	6.367
53	458.615,611 464.444,58	54	458.619,336 464.447,118	4.508
56	458.624,608 464.450,701	57	458.626,699 464.452,418	2.705
59	458.632,202 464.454,378	60	458.633,692 464.454,975	1.605
62	458.637,271 464.459,041	63	458.639,562 464.460,149	2.545
65	458.641,562 464.466,089	66	458.644,252 464.468,374	3.529
68	458.649,037 464.473,023	69	458.651,503 464.475,599	3.566
71	458.654,538 464.478,43	72	458.655,728 464.482,777	4.507
74	458.659,193 464.490,175	75	458.661,205 464.492,515	3.086
77	458.663,074 464.495,357	78	458.664,235 464.498,21	3.08
80	458.375,216 464.357,018	81	458.430,849 464.341,068	57.874
3	458.504,084 464.282,483	4	458.513,3 464.288,369	10.935
6	458.522,463 464.298,944	7	458.526,056 464.300,935	4.108
9	458.538,024 464.302,621	10	458.542,061 464.302,779	4.04
12	458.546,883 464.308,819	13	458.549,057 464.311,761	3.658
15	458.554,679 464.315,613	16	458.560,093 464.325,407	11.191
18	458.565,096 464.336,251	19	458.568,189 464.339,17	4.253
21	458.570,796 464.342,571	22	458.571,544 464.345,83	3.344
24	458.574,877 464.349,206	25	458.577,257 464.351,85	3.557
27	458.582,726 464.367,375	28	458.587,405 464.380,26	13.708
30	458.589,633 464.386,075	31	458.590,476 464.387,429	1.595
33	458.591,752 464.394,306	34	458.591,677 464.397,4	3.095
36	458.590,873 464.410,319	37	458.591,845 464.415,452	5.224
39	458.591,321 464.423,295	40	458.590,313 464.426,254	3.126
42	458.588,622 464.431,994	43	458.588,467 464.436,321	4.329
45	458.590,001 464.441,302	46	458.591,874 464.443,066	2.573
48	458.596,444 464.443,32	49	458.600,132 464.442,76	3.731
51	458.612,755 464.442,984	52	458.613,548 464.443,336	0.868
54	458.619,336 464.447,118	55	458.621,987 464.448,663	3.068
57	458.626,699 464.452,418	58	458.629,996 464.454,017	3.664
60	458.633,692 464.454,975	61	458.634,867 464.456,574	1.984
63	458.639,562 464.460,149	64	458.640,16 464.462,039	1.982
66	458.644,252 464.468,374	67	458.646,974 464.470,207	3.281
69	458.651,503 464.475,599	70	458.653,79 464.477,19	2.787
72	458.655,728 464.482,777	73	458.656,676 464.485,311	2.705
75	458.661,205 464.492,515	76	458.662,399 464.493,208	1.381
78	458.664,235 464.498,21	79	458.420,066 464.488,792	244.35
81	458.430,849 464.341,068	1	458.439,248 464.340,126	8.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.971	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	7.971	77	2106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.421,477 466.260,433	2	458.443,756 466.273,835	26.0
4	458.455,943 466.288,124	5	458.455,042 466.299,966	11.877
7	458.457,501 466.313,749	8	458.459,685 466.325,548	12.0
10	458.466,211 466.340,85	11	458.478,926 466.350,72	16.096
13	458.483,412 466.357,78	14	458.481,87 466.364,053	6.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.443,756 466.273,835	3	458.456,028 466.287,004	18.0
5	458.455,042 466.299,966	6	458.456,191 466.306,405	6.541
8	458.459,685 466.325,548	9	458.464,708 466.339,682	15.0
11	458.478,926 466.350,72	12	458.483,541 466.357,255	8.0
14	458.481,87 466.364,053	15	458.486,542 466.375,106	12.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.456,028 466.287,004	4	458.455,943 466.288,124	1.123
6	458.456,191 466.306,405	7	458.457,501 466.313,749	7.459
9	458.464,708 466.339,682	10	458.466,211 466.340,85	1.904
12	458.483,541 466.357,255	13	458.483,412 466.357,78	0.541
15	458.486,542 466.375,106	16	458.499,045 466.393,208	22.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.499,045 466.393,208	17	458.502,473 466.396,151	4.518
19	458.531,669 466.421,22	20	458.542,336 466.443,83	25.0
22	458.541,747 466.457,818	23	458.533,378 466.479,4	23.148
25	458.518,267 466.531,708	26	458.516,955 466.551,545	19.88
28	458.511,516 466.570,792	29	458.512,465 466.584,297	13.539
31	458.510,916 466.606,849	32	458.508,232 466.626,415	19.75
34	458.508,592 466.656,41	35	458.508,676 466.663,413	7.004
37	458.499,461 466.696,14	38	458.499,46 466.709,136	12.996
40	458.499,224 466.764,139	41	458.496,932 466.810,703	46.62
43	458.492,19 466.860,902	44	458.496,741 466.880,265	19.89
46	458.484,043 466.890,647	47	458.483,232 466.911,631	21.0
49	458.497,573 466.937,981	50	458.501,191 466.968,769	31.0
52	458.519,393 467.013,085	53	458.545,324 467.026,069	29.0
55	458.542,994 467.031,612	56	458.514,961 467.017,576	31.351
58	458.495,313 466.970,155	59	458.491,749 466.939,832	30.531
61	458.478,118 466.888,599	62	458.486,668 466.876,297	14.982
64	458.488,696 466.846,244	65	458.490,942 466.810,368	35.946
67	458.493,459 466.733,117	68	458.493,461 466.695,311	37.806
70	458.502,227 466.626,042	71	458.506,959 466.591,541	34.824
73	458.511,01 466.550,52	74	458.513,405 466.514,311	36.288
76	458.536,279 466.445,054	77	458.526,789 466.424,938	22.242
79	458.481,255 466.378,009	80	458.475,568 466.364,554	14.607
82	458.474,541 466.354,912	83	458.459,642 466.343,345	18.862
85	458.451,598 466.314,822	86	458.449,001 466.300,271	14.781
88	458.439,942 466.278,542	89	458.417,596 466.265,1	26.077
91	458.394,802 466.232,774	92	458.389,522 466.217,29	16.359
94	458.374,343 466.178,604	95	458.366,406 466.162,19	18.232
97	458.331,734 466.115,745	98	458.317,232 466.089,895	29.641
100	458.264,746 466.053,958	101	458.195,378 466.003,097	86.016
103	458.196,738 465.994,476	104	458.202,328 465.992,104	6.072
106	458.304,444 466.071,041	107	458.322,392 466.084,038	22.159
109	458.346,975 466.126,242	110	458.371,556 466.159,057	41.0
112	458.387,006 466.193,753	113	458.395,167 466.215,257	23.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.502,473 466.396,151	18	458.530,094 466.419,868	36.407
20	458.542,336 466.443,83	21	458.542,125 466.448,843	5.018
23	458.533,378 466.479,4	24	458.519,332 466.515,624	38.852
26	458.516,955 466.551,545	27	458.511,93 466.569,326	18.477
29	458.512,465 466.584,297	30	458.512,988 466.591,74	7.461
32	458.508,232 466.626,415	33	458.508,28 466.630,457	4.042
35	458.508,676 466.663,413	36	458.503,096 466.683,23	20.588
38	458.499,46 466.709,136	39	458.499,459 466.732,317	23.181
41	458.496,932 466.810,703	42	458.494,663 466.846,957	36.325
44	458.496,741 466.880,265	45	458.491,689 466.880,088	5.054
47	458.483,232 466.911,631	48	458.496,35 466.935,733	27.441
50	458.501,191 466.968,769	51	458.512,042 466.998,874	32.0
53	458.545,324 467.026,069	54	458.545,869 467.032,602	6.556
56	458.514,961 467.017,576	57	458.506,531 467.001,28	18.347
59	458.491,749 466.939,832	60	458.477,173 466.913,049	30.493
62	458.486,668 466.876,297	63	458.486,066 466.861,072	15.237
65	458.490,942 466.810,368	66	458.493,225 466.763,969	46.455
68	458.493,461 466.695,311	69	458.502,666 466.662,62	33.963
71	458.506,959 466.591,541	72	458.505,458 466.570,168	21.425
74	458.513,405 466.514,311	75	458.535,794 466.456,574	61.926
77	458.526,789 466.424,938	78	458.494,549 466.397,255	42.494
80	458.475,568 466.364,554	81	458.477,061 466.358,481	6.254
83	458.459,642 466.343,345	84	458.453,872 466.327,108	17.232
86	458.449,001 466.300,271	87	458.449,846 466.289,171	11.132
89	458.417,596 466.265,1	90	458.403,239 466.248,893	21.652
92	458.389,522 466.217,29	93	458.381,423 466.195,952	22.823
95	458.366,406 466.162,19	96	458.342,164 466.129,826	40.437
98	458.317,232 466.089,895	99	458.298,44 466.078,662	21.893
101	458.195,378 466.003,097	102	458.193,21 465.996,041	7.382
104	458.202,328 465.992,104	105	458.270,963 466.047,17	87.995
107	458.322,392 466.084,038	108	458.336,857 466.112,581	32.0
110	458.371,556 466.159,057	111	458.379,827 466.176,162	19.0
113	458.395,167 466.215,257	114	458.400,332 466.230,4	16.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.530,094 466.419,868	19	458.531,669 466.421,22	2.076
21	458.542,125 466.448,843	22	458.541,747 466.457,818	8.982
24	458.519,332 466.515,624	25	458.518,267 466.531,708	16.12
27	458.511,93 466.569,326	28	458.511,516 466.570,792	1.523
30	458.512,988 466.591,74	31	458.510,916 466.606,849	15.25
33	458.508,28 466.630,457	34	458.508,592 466.656,41	25.955
36	458.503,096 466.683,23	37	458.499,461 466.696,14	13.412
39	458.499,459 466.732,317	40	458.499,224 466.764,139	31.823
42	458.494,663 466.846,957	43	458.492,19 466.860,902	14.163
45	458.491,689 466.880,088	46	458.484,043 466.890,647	13.036
48	458.496,35 466.935,733	49	458.497,573 466.937,981	2.559
51	458.512,042 466.998,874	52	458.519,393 467.013,085	16.0
54	458.545,869 467.032,602	55	458.542,994 467.031,612	3.041
57	458.506,531 467.001,28	58	458.495,313 466.970,155	33.085
60	458.477,173 466.913,049	61	458.478,118 466.888,599	24.468
63	458.486,066 466.861,072	64	458.488,696 466.846,244	15.06
66	458.493,225 466.763,969	67	458.493,459 466.733,117	30.853
69	458.502,666 466.662,62	70	458.502,227 466.626,042	36.58
72	458.505,458 466.570,168	73	458.511,01 466.550,52	20.417
75	458.535,794 466.456,574	76	458.536,279 466.445,054	11.53
78	458.494,549 466.397,255	79	458.481,255 466.378,009	23.391
81	458.477,061 466.358,481	82	458.474,541 466.354,912	4.369
84	458.453,872 466.327,108	85	458.451,598 466.314,822	12.495
87	458.449,846 466.289,171	88	458.439,942 466.278,542	14.528
90	458.403,239 466.248,893	91	458.394,802 466.232,774	18.193
93	458.381,423 466.195,952	94	458.374,343 466.178,604	18.737
96	458.342,164 466.129,826	97	458.331,734 466.115,745	17.523
99	458.298,44 466.078,662	100	458.264,746 466.053,958	41.78
102	458.193,21 465.996,041	103	458.196,738 465.994,476	3.859
105	458.270,963 466.047,17	106	458.304,444 466.071,041	41.119
108	458.336,857 466.112,581	109	458.346,975 466.126,242	17.0
111	458.379,827 466.176,162	112	458.387,006 466.193,753	19.0
114	458.400,332 466.230,4	115	458.408,216 466.245,462	17.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	458.408,216 466.245,462	1	458.421,477 466.260,433	20.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.732 Masurata: 9.759	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.732 Masurata: 9.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	105	77	2061	-	
2	drum	NU	9.654	77	2061	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.471,321 465.166,286	2	458.476,032 465.176,412	11.168
4	458.480,748 465.200,237	5	458.484,554 465.215,326	15.562
7	458.484,209 465.248,75	8	458.484,099 465.267,84	19.091
10	458.490,732 465.278,871	11	458.490,935 465.279,381	0.549
13	458.503,548 465.320,838	14	458.508,955 465.342,953	22.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.476,032 465.176,412	3	458.478,031 465.184,405	8.239
5	458.484,554 465.215,326	6	458.485,908 465.225,74	10.501
8	458.484,099 465.267,84	9	458.489,742 465.276,387	10.242
11	458.490,935 465.279,381	12	458.500,154 465.311,258	33.183
14	458.508,955 465.342,953	15	458.517,04 465.372,762	30.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.478,031 465.184,405	4	458.480,748 465.200,237	16.064
6	458.485,908 465.225,74	7	458.484,209 465.248,75	23.072
9	458.489,742 465.276,387	10	458.490,732 465.278,871	2.674
12	458.500,154 465.311,258	13	458.503,548 465.320,838	10.164
15	458.517,04 465.372,762	16	458.524,692 465.448,468	76.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.524,692 465.448,468	17	458.526,641 465.467,748	19.379
19	458.535,094 465.497,035	20	458.535,8 465.499,174	2.252
22	458.544,982 465.515,46	23	458.564,749 465.528,554	23.71
25	458.581,177 465.543,298	26	458.612,826 465.601,902	66.603
28	458.633,663 465.637,704	29	458.642,088 465.662,597	26.281
31	458.669,709 465.751,812	32	458.676,568 465.776,773	25.886
34	458.677,713 465.781,579	35	458.681,605 465.800,399	19.219
37	458.684,859 465.818,914	38	458.689,791 465.837,641	19.366
40	458.692,101 465.861,995	41	458.692,652 465.875,553	13.569
43	458.696,858 465.903,199	44	458.696,768 465.916,576	13.377
46	458.698,885 465.971,975	47	458.699,46 466.006,05	34.079
49	458.699,451 466.024,587	50	458.699,439 466.039,902	15.315
52	458.701,837 466.079,148	53	458.703,365 466.082,808	3.966
55	458.709,361 466.117,222	56	458.709,288 466.121,441	4.22
58	458.708,465 466.125,332	59	458.697,848 466.158,672	34.989
61	458.691,822 466.180,299	62	458.684,556 466.204,82	25.575
64	458.672,813 466.238,808	65	458.670,262 466.244,001	5.785
67	458.666,437 466.283,746	68	458.662,881 466.312,309	28.784
70	458.655,591 466.348,148	71	458.652,951 466.360,337	12.471
73	458.651,559 466.376,856	74	458.651,201 466.383,537	6.69
76	458.645,294 466.418,291	77	458.644,042 466.424,205	6.045
79	458.642,084 466.482,234	80	458.642,89 466.497,447	15.234
82	458.647,333 466.527,559	83	458.648,668 466.541,14	13.647
85	458.649,006 466.553,942	86	458.649,596 466.581,821	27.885
88	458.649,243 466.625,236	89	458.648,386 466.633,188	7.998
91	458.645,454 466.648,649	92	458.643,1 466.656,887	8.567
94	458.641,159 466.673,474	95	458.639,757 466.687,201	13.798
97	458.641,335 466.710,295	98	458.641,932 466.724,867	14.584
100	458.641,696 466.737,783	101	458.638,074 466.738,67	3.73
103	458.637,626 466.738,78	104	458.638,006 466.732,734	6.058
106	458.637,932 466.724,968	107	458.637,343 466.710,575	14.404
109	458.636,17 466.698,78	110	458.635,75 466.687,069	11.718
112	458.637,174 466.673,12	113	458.637,861 466.664,003	9.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.526,641 465.467,748	18	458.532,314 465.484,934	18.098
20	458.535,8 465.499,174	21	458.543,646 465.513,09	15.976
23	458.564,749 465.528,554	24	458.572,524 465.537,552	11.892
26	458.612,826 465.601,902	27	458.617,64 465.610,107	9.513
29	458.642,088 465.662,597	30	458.668,619 465.747,845	89.281
32	458.676,568 465.776,773	33	458.676,747 465.777,697	0.941
35	458.681,605 465.800,399	36	458.681,788 465.801,215	0.836
38	458.689,791 465.837,641	39	458.691,886 465.856,717	19.19
41	458.692,652 465.875,553	42	458.694,288 465.895,534	20.048
44	458.696,768 465.916,576	45	458.698,415 465.944,106	27.58
47	458.699,46 466.006,05	48	458.699,455 466.018,982	12.932
50	458.699,439 466.039,902	51	458.699,437 466.073,399	33.497
53	458.703,365 466.082,808	54	458.712,733 466.105,244	24.313
56	458.709,288 466.121,441	57	458.708,953 466.123,716	2.299
59	458.697,848 466.158,672	60	458.695,129 466.166,196	8.001
62	458.684,556 466.204,82	63	458.674,051 466.236,287	33.174
65	458.670,262 466.244,001	66	458.669,014 466.254,814	10.885
68	458.662,881 466.312,309	69	458.660,158 466.324,854	12.837
71	458.652,951 466.360,337	72	458.652,495 466.368,202	7.879
74	458.651,201 466.383,537	75	458.649,172 466.395,351	11.987
77	458.644,042 466.424,205	78	458.641,968 466.450,386	26.262
80	458.642,89 466.497,447	81	458.646,489 466.522,399	25.21
83	458.648,668 466.541,14	84	458.648,203 466.547,413	6.289
86	458.649,596 466.581,821	87	458.649,481 466.613,908	32.087
89	458.648,386 466.633,188	90	458.647,252 466.640,508	7.407
92	458.643,1 466.656,887	93	458.641,837 466.664,482	7.7
95	458.639,757 466.687,201	96	458.640,144 466.697,981	10.787
98	458.641,932 466.724,867	99	458.642,007 466.732,84	7.974
101	458.638,074 466.738,67	102	458.637,584 466.739,438	0.911
104	458.638,006 466.732,734	105	458.637,956 466.727,442	5.292
107	458.637,343 466.710,575	108	458.636,719 466.704,305	6.302
110	458.635,75 466.687,069	111	458.636,622 466.678,53	8.583
113	458.637,861 466.664,003	114	458.639,192 466.656,006	8.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.532,314 465.484,934	19	458.535,094 465.497,035	12.416
21	458.543,646 465.513,09	22	458.544,982 465.515,46	2.72
24	458.572,524 465.537,552	25	458.581,177 465.543,298	10.387
27	458.617,64 465.610,107	28	458.633,663 465.637,704	31.911
30	458.668,619 465.747,845	31	458.669,709 465.751,812	4.114
33	458.676,747 465.777,697	34	458.677,713 465.781,579	4.0
36	458.681,788 465.801,215	37	458.684,859 465.818,914	17.964
39	458.691,886 465.856,717	40	458.692,101 465.861,995	5.283
42	458.694,288 465.895,534	43	458.696,858 465.903,199	8.084
45	458.698,415 465.944,106	46	458.698,885 465.971,975	27.873
48	458.699,455 466.018,982	49	458.699,451 466.024,587	5.606
51	458.699,437 466.073,399	52	458.701,837 466.079,148	6.23
54	458.712,733 466.105,244	55	458.709,361 466.117,222	12.444
57	458.708,953 466.123,716	58	458.708,465 466.125,332	1.688
60	458.695,129 466.166,196	61	458.691,822 466.180,299	14.485
63	458.674,051 466.236,287	64	458.672,813 466.238,808	2.809
66	458.669,014 466.254,814	67	458.666,437 466.283,746	29.047
69	458.660,158 466.324,854	70	458.655,591 466.348,148	23.738
72	458.652,495 466.368,202	73	458.651,559 466.376,856	8.704
75	458.649,172 466.395,351	76	458.645,294 466.418,291	23.266
78	458.641,968 466.450,386	79	458.642,084 466.482,234	31.849
81	458.646,489 466.522,399	82	458.647,333 466.527,559	5.228
84	458.648,203 466.547,413	85	458.649,006 466.553,942	6.579
87	458.649,481 466.613,908	88	458.649,243 466.625,236	11.331
90	458.647,252 466.640,508	91	458.645,454 466.648,649	8.337
93	458.641,837 466.664,482	94	458.641,159 466.673,474	9.017
96	458.640,144 466.697,981	97	458.641,335 466.710,295	12.372
99	458.642,007 466.732,84	100	458.641,696 466.737,783	4.953
102	458.637,584 466.739,438	103	458.637,626 466.738,78	0.659
105	458.637,956 466.727,442	106	458.637,932 466.724,968	2.474
108	458.636,719 466.704,305	109	458.636,17 466.698,78	5.552
111	458.636,622 466.678,53	112	458.637,174 466.673,12	5.438
114	458.639,192 466.656,006	115	458.640,402 466.651,77	4.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	458.640,402 466.651,77	116	458.641,575 466.647,667	4.267
116	458.641,575 466.647,667	117	458.643,319 466.639,77	8.088
117	458.643,319 466.639,77	118	458.644,419 466.632,668	7.186
118	458.644,419 466.632,668	119	458.645,176 466.625,638	7.071
119	458.645,176 466.625,638	120	458.645,247 466.624,98	0.662
120	458.645,247 466.624,98	121	458.645,481 466.613,859	11.123
121	458.645,481 466.613,859	122	458.645,524 466.602,11	11.748
122	458.645,524 466.602,11	123	458.645,596 466.581,856	20.254
123	458.645,596 466.581,856	124	458.645,549 466.579,613	2.244
124	458.645,549 466.579,613	125	458.645,231 466.564,634	14.982
125	458.645,231 466.564,634	126	458.645,011 466.554,23	10.407
126	458.645,011 466.554,23	127	458.644,185 466.547,51	6.77
127	458.644,185 466.547,51	128	458.644,653 466.541,188	6.339
128	458.644,653 466.541,188	129	458.643,365 466.528,078	13.174
129	458.643,365 466.528,078	130	458.643,239 466.527,309	0.778
130	458.643,239 466.527,309	131	458.642,536 466.523,008	4.359
131	458.642,536 466.523,008	132	458.638,906 466.497,839	25.429
132	458.638,906 466.497,839	133	458.638,085 466.482,348	15.514
133	458.638,085 466.482,348	134	458.638,06 466.475,715	6.633
134	458.638,06 466.475,715	135	458.637,967 466.450,235	25.48
135	458.637,967 466.450,235	136	458.638,346 466.445,456	4.793
136	458.638,346 466.445,456	137	458.640,076 466.423,631	21.894
137	458.640,076 466.423,631	138	458.641,364 466.417,544	6.222
138	458.641,364 466.417,544	139	458.641,634 466.415,942	1.625
139	458.641,634 466.415,942	140	458.645,229 466.394,679	21.565
140	458.645,229 466.394,679	141	458.645,489 466.393,163	1.538
141	458.645,489 466.393,163	142	458.647,219 466.383,09	10.221
142	458.647,219 466.383,09	143	458.647,571 466.376,534	6.565
143	458.647,571 466.376,534	144	458.648,508 466.367,871	8.713
144	458.648,508 466.367,871	145	458.648,976 466.359,794	8.091
145	458.648,976 466.359,794	146	458.649,784 466.356,064	3.816
146	458.649,784 466.356,064	147	458.651,674 466.347,34	8.926
147	458.651,674 466.347,34	148	458.653,324 466.338,92	8.58
148	458.653,324 466.338,92	149	458.656,24 466.324,045	15.159
149	458.656,24 466.324,045	150	458.658,934 466.311,636	12.698
150	458.658,934 466.311,636	151	458.659,846 466.304,305	7.388
151	458.659,846 466.304,305	152	458.661,211 466.293,345	11.045
152	458.661,211 466.293,345	153	458.662,459 466.283,321	10.101
153	458.662,459 466.283,321	154	458.665,035 466.254,407	29.029
154	458.665,035 466.254,407	155	458.666,44 466.242,232	12.255
155	458.666,44 466.242,232	156	458.670,074 466.238,345	5.321
156	458.670,074 466.238,345	157	458.698,714 466.136,594	105.705
157	458.698,714 466.136,594	158	458.702,269 466.123,966	13.119
158	458.702,269 466.123,966	159	458.704,548 466.115,868	8.413
159	458.704,548 466.115,868	160	458.707,448 466.105,564	10.703
160	458.707,448 466.105,564	161	458.697,223 466.081,075	26.539
161	458.697,223 466.081,075	162	458.694,437 466.074,401	7.232
162	458.694,437 466.074,401	163	458.694,439 466.039,902	34.499
163	458.694,439 466.039,902	164	458.694,455 466.018,978	20.925
164	458.694,455 466.018,978	165	458.694,464 466.006,371	12.607
165	458.694,464 466.006,371	166	458.694,46 466.006,091	0.28
166	458.694,46 466.006,091	167	458.693,417 465.944,298	61.802
167	458.693,417 465.944,298	168	458.693,393 465.943,886	0.412
168	458.693,393 465.943,886	169	458.691,783 465.916,975	26.959
169	458.691,783 465.916,975	170	458.687,674 465.876,017	41.164
170	458.687,674 465.876,017	171	458.687,64 465.875,622	0.396
171	458.687,64 465.875,622	172	458.685,43 465.849,672	26.043
172	458.685,43 465.849,672	173	458.682,435 465.830,66	19.246
173	458.682,435 465.830,66	174	458.681,355 465.822,65	8.083
174	458.681,355 465.822,65	175	458.680,944 465.820,476	2.213
175	458.680,944 465.820,476	176	458.665,287 465.752,696	69.565
176	458.665,287 465.752,696	177	458.654,525 465.712,696	41.422
177	458.654,525 465.712,696	178	458.644,622 465.684,119	30.244
178	458.644,622 465.684,119	179	458.644,545 465.683,891	0.241
179	458.644,545 465.683,891	180	458.638,299 465.663,88	20.963
180	458.638,299 465.663,88	181	458.630,003 465.639,368	25.878
181	458.630,003 465.639,368	182	458.613,87 465.612,149	31.641
182	458.613,87 465.612,149	183	458.582,329 465.558,985	61.816
183	458.582,329 465.558,985	184	458.575,93 465.548,2	12.541
184	458.575,93 465.548,2	185	458.561,749 465.531,964	21.557
185	458.561,749 465.531,964	186	458.541,594 465.518,614	24.175
186	458.541,594 465.518,614	187	458.539,615 465.515,103	4.03
187	458.539,615 465.515,103	188	458.531,665 465.501,002	16.188
188	458.531,665 465.501,002	189	458.525,946 465.483,685	18.237
189	458.525,946 465.483,685	190	458.521,009 465.468,739	15.74
190	458.521,009 465.468,739	191	458.519,063 465.457,357	11.548
191	458.519,063 465.457,357	192	458.516,569 465.442,773	14.795
192	458.516,569 465.442,773	193	458.514,272 465.422,263	20.638
193	458.514,272 465.422,263	194	458.512,466 465.403,238	19.111
194	458.512,466 465.403,238	195	458.510,901 465.384,406	18.897
195	458.510,901 465.384,406	196	458.509,836 465.371,965	12.487
196	458.509,836 465.371,965	197	458.509,737 465.370,809	1.16
197	458.509,737 465.370,809	198	458.497,852 465.324,338	47.966
198	458.497,852 465.324,338	199	458.497,602 465.323,361	1.009
199	458.497,602 465.323,361	200	458.486,5 465.279,953	44.805
200	458.486,5 465.279,953	201	458.480,099 465.267,808	13.729
201	458.480,099 465.267,808	202	458.480,21 465.248,591	19.217
202	458.480,21 465.248,591	203	458.481,889 465.225,852	22.801
203	458.481,889 465.225,852	204	458.480,618 465.216,076	9.858
204	458.480,618 465.216,076	205	458.476,832 465.201,066	15.48
205	458.476,832 465.201,066	206	458.474,114 465.185,23	16.068
206	458.474,114 465.185,23	207	458.472,244 465.177,753	7.707
207	458.472,244 465.177,753	208	458.467,845 465.168,297	10.43
208	458.467,845 465.168,297	209	458.461,017 465.158,596	11.862
209	458.461,017 465.158,596	210	458.447,689 465.136,578	25.738
210	458.447,689 465.136,578	211	458.435,851 465.116,214	23.555
211	458.435,851 465.116,214	212	458.429,546 465.107,057	11.117
212	458.429,546 465.107,057	213	458.427,976 465.097,788	9.402
213	458.427,976 465.097,788	214	458.429,621 465.086,386	11.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	458.429,621 465.086,386	215	458.432,254 465.070,765	15.841
217	458.431,928 465.022,714	218	458.431,753 465.011,399	11.316
220	458.435,129 464.982,673	221	458.435,561 464.979,839	2.866
223	458.436,331 464.963,898	224	458.439,67 464.956,608	8.019
226	458.462,237 464.910,497	227	458.462,782 464.901,948	8.566
229	458.462,406 464.890,421	230	458.464,16 464.861,029	29.445
232	458.470,244 464.822,832	233	458.472,948 464.814,874	8.405
235	458.492,473 464.769,895	236	458.503,359 464.747,14	25.225
238	458.507,766 464.750,829	239	458.507,371 464.752,592	1.806
241	458.488,844 464.792,87	242	458.480,636 464.812,215	21.015
244	458.468,135 464.861,584	245	458.466,459 464.891,974	30.435
247	458.466,177 464.911,566	248	458.452,608 464.938,51	30.168
250	458.440,056 464.965,37	251	458.440,46 464.976,454	11.091
253	458.438,948 464.984,382	254	458.438,137 464.993,03	8.685
256	458.435,925 465.022,469	257	458.438,022 465.042,06	19.702
259	458.433,573 465.087,004	260	458.432,024 465.097,738	10.845
262	458.439,023 465.113,298	263	458.439,911 465.115,408	2.289
265	458.464,368 465.156,407	1	458.471,321 465.166,286	12.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	458.432,254 465.070,765	216	458.434,008 465.042,151	28.668
218	458.431,753 465.011,399	219	458.434,122 464.992,893	18.657
221	458.435,561 464.979,839	222	458.436,367 464.975,264	4.646
224	458.439,67 464.956,608	225	458.449,011 464.936,759	21.937
227	458.462,782 464.901,948	228	458.462,455 464.891,929	10.025
230	458.464,16 464.861,029	231	458.469,828 464.832,006	29.571
233	458.472,948 464.814,874	234	458.482,99 464.789,84	26.973
236	458.503,359 464.747,14	237	458.510,933 464.743,919	8.231
239	458.507,371 464.752,592	240	458.498,95 464.771,274	20.492
242	458.480,636 464.812,215	243	458.476,335 464.825,357	13.828
245	458.466,459 464.891,974	246	458.466,786 464.902,01	10.042
248	458.452,608 464.938,51	249	458.443,298 464.958,292	21.863
251	458.440,46 464.976,454	252	458.439,459 464.980,655	4.318
254	458.438,137 464.993,03	255	458.435,757 465.011,623	18.745
257	458.438,022 465.042,06	258	458.436,233 465.071,221	29.216
260	458.432,024 465.097,738	261	458.433,342 465.105,517	7.89
263	458.439,911 465.115,408	264	458.451,13 465.134,537	22.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	458.434,008 465.042,151	217	458.431,928 465.022,714	19.548
219	458.434,122 464.992,893	220	458.435,129 464.982,673	10.27
222	458.436,367 464.975,264	223	458.436,331 464.963,898	11.366
225	458.449,011 464.936,759	226	458.462,237 464.910,497	29.404
228	458.462,455 464.891,929	229	458.462,406 464.890,421	1.508
231	458.469,828 464.832,006	232	458.470,244 464.822,832	9.183
234	458.482,99 464.789,84	235	458.492,473 464.769,895	22.085
237	458.510,933 464.743,919	238	458.507,766 464.750,829	7.601
240	458.498,95 464.771,274	241	458.488,844 464.792,87	23.843
243	458.476,335 464.825,357	244	458.468,135 464.861,584	37.144
246	458.466,786 464.902,01	247	458.466,177 464.911,566	9.576
249	458.443,298 464.958,292	250	458.440,056 464.965,37	7.785
252	458.439,459 464.980,655	253	458.438,948 464.984,382	3.762
255	458.435,757 465.011,623	256	458.435,925 465.022,469	10.848
258	458.436,233 465.071,221	259	458.433,573 465.087,004	16.005
261	458.433,342 465.105,517	262	458.439,023 465.113,298	9.634
264	458.451,13 465.134,537	265	458.464,368 465.156,407	25.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.999	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.999	77	2160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.714,653 465.701,572	2	458.733,178 465.718,468	25.073
3	458.742,195 465.728,968	4	458.759,205 465.759,139	34.635
5	458.752,801 465.758,769	6	458.733,915 465.732,822	32.092
7	458.700,548 465.690,79	8	458.678,551 465.654,208	42.687
9	458.672,691 465.646,963	10	458.662,68 465.631,329	18.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.733,178 465.718,468	3	458.742,195 465.728,968	13.841
4	458.759,205 465.759,139	5	458.752,801 465.758,769	6.415
6	458.733,915 465.732,822	7	458.700,548 465.690,79	53.666
8	458.678,551 465.654,208	9	458.672,691 465.646,963	9.318
10	458.662,68 465.631,329	11	458.639,854 465.595,683	42.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	458.639,854 465.595,683	12	458.628,579 465.574,686	23.833
13	458.608,562 465.550,867	14	458.590,374 465.533,445	25.186
15	458.560,975 465.501,914	16	458.556,265 465.492,164	10.828
17	458.561,584 465.491,509	18	458.562,062 465.493,61	2.154
19	458.574,45 465.514,577	20	458.599,975 465.531,619	30.691
21	458.624,284 465.559,917	22	458.659,212 465.611,615	62.391
23	458.673,879 465.638,928	24	458.688,876 465.660,942	26.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	458.628,579 465.574,686	13	458.608,562 465.550,867	31.112
14	458.590,374 465.533,445	15	458.560,975 465.501,914	43.11
16	458.556,265 465.492,164	17	458.561,584 465.491,509	5.359
18	458.562,062 465.493,61	19	458.574,45 465.514,577	24.354
20	458.599,975 465.531,619	21	458.624,284 465.559,917	37.305
22	458.659,212 465.611,615	23	458.673,879 465.638,928	31.002
24	458.688,876 465.660,942	1	458.714,653 465.701,572	48.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.040	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

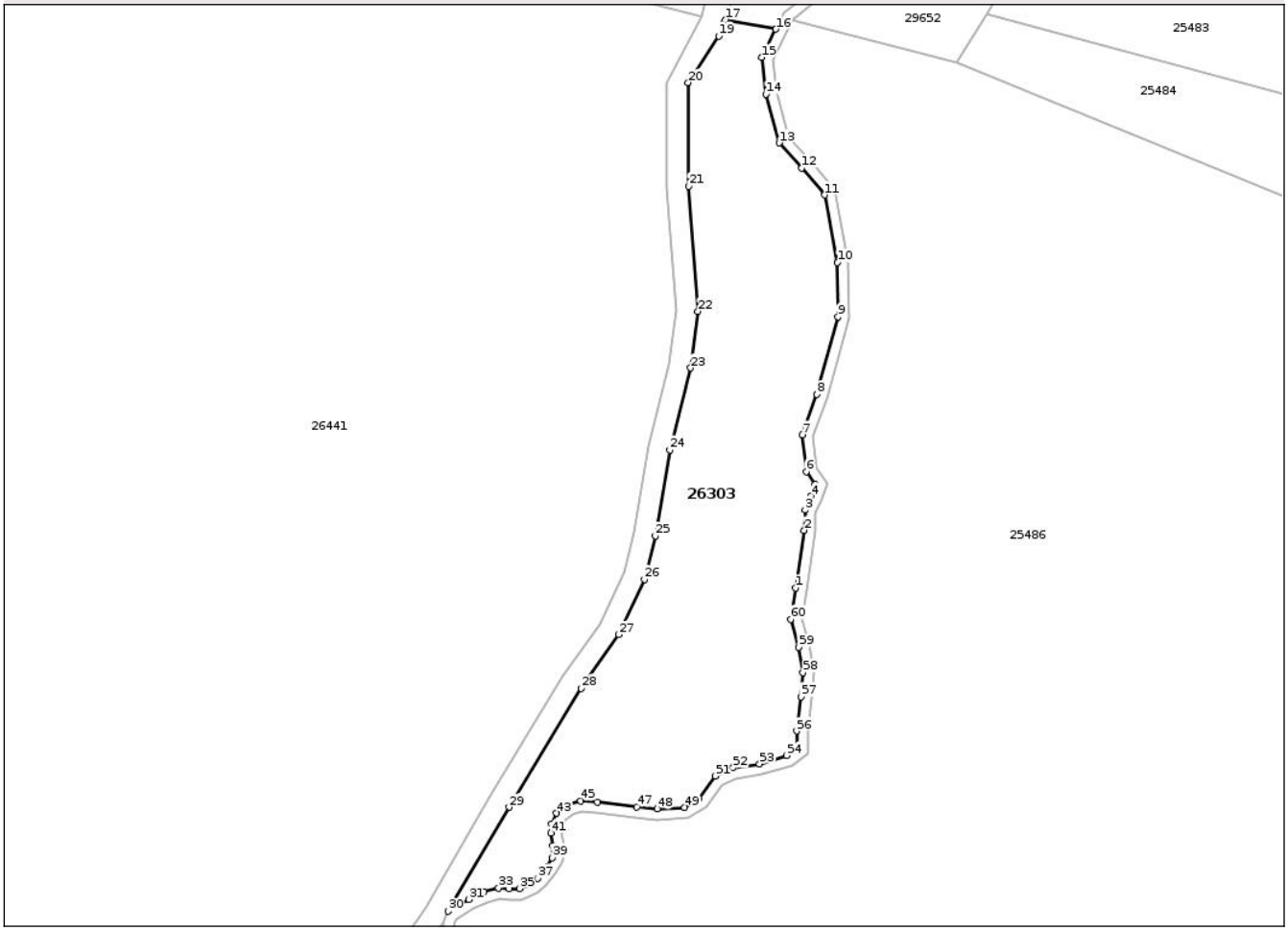
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.040	77	2085	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.503,892 465.174,838	2	458.505,465 465.185,462	10.74
4	458.506,692 465.191,73	5	458.507,485 465.193,849	2.262
7	458.505,15 465.203,036	8	458.507,815 465.210,452	7.88
10	458.511,591 465.234,734	11	458.509,263 465.247,162	12.645
13	458.500,831 465.256,714	14	458.498,385 465.265,705	9.318
16	458.500,257 465.277,638	17	458.490,935 465.279,381	9.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.505,465 465.185,462	3	458.505,618 465.189,187	3.728
5	458.507,485 465.193,849	6	458.505,838 465.196,278	2.936
8	458.507,815 465.210,452	9	458.511,686 465.224,76	14.822
11	458.509,263 465.247,162	12	458.505,026 465.252,114	6.517
14	458.498,385 465.265,705	15	458.497,619 465.272,437	6.776
17	458.490,935 465.279,381	18	458.490,732 465.278,871	0.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.505,618 465.189,187	4	458.506,692 465.191,73	2.76
6	458.505,838 465.196,278	7	458.505,15 465.203,036	6.793
9	458.511,686 465.224,76	10	458.511,591 465.234,734	9.974
12	458.505,026 465.252,114	13	458.500,831 465.256,714	6.226
15	458.497,619 465.272,437	16	458.500,257 465.277,638	5.831
18	458.490,732 465.278,871	19	458.489,742 465.276,387	2.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.489,742 465.276,387	20	458.484,099 465.267,84	10.242
22	458.485,908 465.225,74	23	458.484,554 465.215,326	10.501
25	458.478,031 465.184,405	26	458.476,032 465.176,412	8.239
28	458.464,368 465.156,407	29	458.451,13 465.134,537	25.565
31	458.443,697 465.117,584	32	458.446,504 465.118,983	3.136
34	458.451,199 465.119,53	35	458.453,063 465.119,561	1.865
37	458.456,417 465.121,47	38	458.458,11 465.123,604	2.724
40	458.459,142 465.127,499	41	458.458,814 465.129,789	2.314
43	458.459,845 465.133,42	44	458.462,061 465.135,018	2.732
46	458.467,412 465.135,483	47	458.474,676 465.134,599	7.318
49	458.483,438 465.134,514	50	458.486,123 465.136,147	3.143
52	458.492,351 465.141,752	53	458.497,255 465.142,514	4.962
55	458.504,098 465.145,488	56	458.504,06 465.148,564	3.077
58	458.505,227 465.159,29	59	458.504,481 465.163,95	4.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	458.484,099 465.267,84	21	458.484,209 465.248,75	19.091
23	458.484,554 465.215,326	24	458.480,748 465.200,237	15.562
26	458.476,032 465.176,412	27	458.471,321 465.166,286	11.168
29	458.451,13 465.134,537	30	458.439,911 465.115,408	22.176
32	458.446,504 465.118,983	33	458.449,186 465.119,667	2.767
35	458.453,063 465.119,561	36	458.455,234 465.120,472	2.354
38	458.458,11 465.123,604	39	458.459,045 465.125,237	1.881
41	458.458,814 465.129,789	42	458.458,932 465.131,478	1.694
44	458.462,061 465.135,018	45	458.464,314 465.135,672	2.346
47	458.474,676 465.134,599	48	458.478,371 465.134,244	3.713
50	458.486,123 465.136,147	51	458.489,064 465.140,271	5.065
53	458.497,255 465.142,514	54	458.502,265 465.144,063	5.244
56	458.504,06 465.148,564	57	458.504,913 465.154,848	6.341
59	458.504,481 465.163,95	60	458.502,954 465.169,092	5.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	458.484,209 465.248,75	22	458.485,908 465.225,74	23.072
24	458.480,748 465.200,237	25	458.478,031 465.184,405	16.064
27	458.471,321 465.166,286	28	458.464,368 465.156,407	12.081
30	458.439,911 465.115,408	31	458.443,697 465.117,584	4.367
33	458.449,186 465.119,667	34	458.451,199 465.119,53	2.018
36	458.455,234 465.120,472	37	458.456,417 465.121,47	1.547
39	458.459,045 465.125,237	40	458.459,142 465.127,499	2.264
42	458.458,932 465.131,478	43	458.459,845 465.133,42	2.146
45	458.464,314 465.135,672	46	458.467,412 465.135,483	3.104
48	458.478,371 465.134,244	49	458.483,438 465.134,514	5.074
51	458.489,064 465.140,271	52	458.492,351 465.141,752	3.606
54	458.502,265 465.144,063	55	458.504,098 465.145,488	2.321
57	458.504,913 465.154,848	58	458.505,227 465.159,29	4.453
60	458.502,954 465.169,092	1	458.503,892 465.174,838	5.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.379	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.411	77	2059/1	-	
2	neproductiv	NU	1.968	77	2059/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.439,248 464.340,126	2	458.430,849 464.341,068	8.452
3	458.375,216 464.357,018	4	458.420,066 464.488,792	139.197
5	458.434,998 464.519,664	6	458.438,763 464.528,386	9.501
7	458.410,537 464.485,446	8	458.407,004 464.479,184	7.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.430,849 464.341,068	3	458.375,216 464.357,018	57.874
4	458.420,066 464.488,792	5	458.434,998 464.519,664	34.293
6	458.438,763 464.528,386	7	458.410,537 464.485,446	51.387
8	458.407,004 464.479,184	9	458.402,772 464.467,62	12.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	458.402,772 464.467,62	10	458.400,946 464.462,341	5.586
11	458.395,228 464.448,433	12	458.382,586 464.410,343	40.134
13	458.372,036 464.380,014	14	458.368,716 464.370,889	9.71
15	458.367,751 464.364,972	16	458.367,684 464.357,988	6.985
17	458.368,059 464.346,743	18	458.435,416 464.334,313	68.495
19	458.472,465 464.243,982	20	458.473,243 464.245,06	1.33
21	458.476,216 464.245,843	22	458.482,038 464.248,469	6.387
23	458.484,281 464.252,484	24	458.486,516 464.258,285	6.216
25	458.491,018 464.270,938	26	458.493,266 464.275,848	5.4
27	458.496,635 464.277,508	28	458.500,298 464.279,305	4.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	458.400,946 464.462,341	11	458.395,228 464.448,433	15.037
12	458.382,586 464.410,343	13	458.372,036 464.380,014	32.112
14	458.368,716 464.370,889	15	458.367,751 464.364,972	5.995
16	458.367,684 464.357,988	17	458.368,059 464.346,743	11.251
18	458.435,416 464.334,313	19	458.472,465 464.243,982	97.633
20	458.473,243 464.245,06	21	458.476,216 464.245,843	3.075
22	458.482,038 464.248,469	23	458.484,281 464.252,484	4.599
24	458.486,516 464.258,285	25	458.491,018 464.270,938	13.431
26	458.493,266 464.275,848	27	458.496,635 464.277,508	3.756
28	458.500,298 464.279,305	1	458.439,248 464.340,126	86.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.815	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

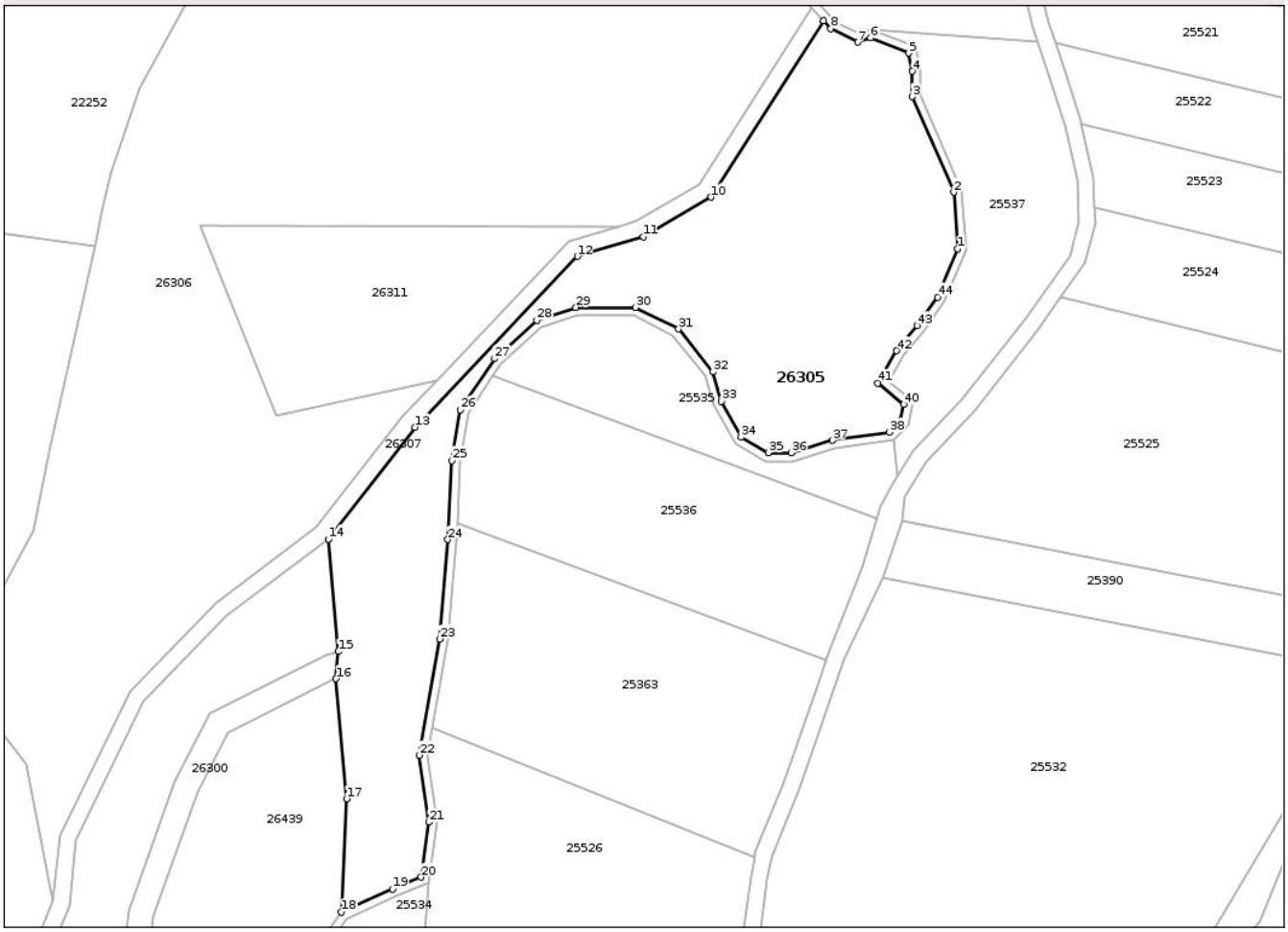
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.815	77	2109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.695,287 467.129,671	2	458.694,316 467.143,264	13.627
4	458.684,301 467.172,407	5	458.683,427 467.176,778	4.458
7	458.671,224 467.179,426	8	458.664,689 467.182,694	7.307
10	458.635,792 467.142,1	11	458.619,407 467.132,57	18.955
13	458.564,358 467.086,64	14	458.543,476 467.059,686	34.096
16	458.545,324 467.026,069	17	458.547,902 466.997,134	29.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.694,316 467.143,264	3	458.684,301 467.166,298	25.117
5	458.683,427 467.176,778	6	458.674,27 467.180,441	9.862
8	458.664,689 467.182,694	9	458.662,945 467.184,596	2.58
11	458.619,407 467.132,57	12	458.603,53 467.127,799	16.579
14	458.543,476 467.059,686	15	458.545,869 467.032,602	27.189
17	458.547,902 466.997,134	18	458.546,635 466.969,801	27.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.684,301 467.166,298	4	458.684,301 467.172,407	6.109
6	458.674,27 467.180,441	7	458.671,224 467.179,426	3.21
9	458.662,945 467.184,596	10	458.635,792 467.142,1	50.431
12	458.603,53 467.127,799	13	458.564,358 467.086,64	56.82
15	458.545,869 467.032,602	16	458.545,324 467.026,069	6.556
18	458.546,635 466.969,801	19	458.558,907 466.975,425	13.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.558,907 466.975,425	20	458.565,893 466.978,22	7.524
22	458.565,448 467.007,64	23	458.570,308 467.035,633	28.412
25	458.573,305 467.078,615	26	458.575,35 467.090,882	12.437
28	458.593,787 467.112,388	29	458.603,139 467.115,506	9.858
31	458.627,945 467.110,302	32	458.636,207 467.099,974	13.227
34	458.643,04 467.084,236	35	458.649,567 467.080,506	7.517
37	458.665,085 467.083,485	38	458.678,83 467.085,449	13.884
40	458.682,204 467.092,118	41	458.676,017 467.097,274	8.053
43	458.685,509 467.111,117	44	458.690,422 467.117,995	8.452
20	458.565,893 466.978,22	21	458.567,791 466.991,505	13.42
23	458.570,308 467.035,633	24	458.572,303 467.059,574	24.023
26	458.575,35 467.090,882	27	458.583,539 467.103,165	14.762
29	458.603,139 467.115,506	30	458.617,537 467.115,506	14.398
32	458.636,207 467.099,974	33	458.638,231 467.092,891	7.366
35	458.649,567 467.080,506	36	458.655,154 467.080,506	5.588
38	458.678,83 467.085,449	39	458.681,38 467.087,999	3.607
41	458.676,017 467.097,274	42	458.680,476 467.105,078	8.988
44	458.690,422 467.117,995	1	458.695,287 467.129,671	12.649
21	458.567,791 466.991,505	22	458.565,448 467.007,64	16.304
24	458.572,303 467.059,574	25	458.573,305 467.078,615	19.067
27	458.583,539 467.103,165	28	458.593,787 467.112,388	13.788
30	458.617,537 467.115,506	31	458.627,945 467.110,302	11.636
33	458.638,231 467.092,891	34	458.643,04 467.084,236	9.902
36	458.655,154 467.080,506	37	458.665,085 467.083,485	10.368
39	458.681,38 467.087,999	40	458.682,204 467.092,118	4.201
42	458.680,476 467.105,078	43	458.685,509 467.111,117	7.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.691	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	43.691	77	2134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.648,32 467.249,709	2	458.651,264 467.260,506	11.191
4	458.637,802 467.279,622	5	458.623,908 467.284,584	14.753
7	458.617,301 467.292,783	8	458.620,507 467.298,126	6.231
10	458.633,259 467.310,878	11	458.632,282 467.320,647	9.818
13	458.631,936 467.340,575	14	458.631,936 467.364,829	24.254
16	458.638,862 467.421,95	17	458.633,563 467.427,303	7.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.651,264 467.260,506	3	458.648,42 467.270,934	10.809
5	458.623,908 467.284,584	6	458.617,301 467.287,888	7.387
8	458.620,507 467.298,126	9	458.627,594 467.305,213	10.023
11	458.632,282 467.320,647	12	458.635,867 467.329,765	9.798
14	458.631,936 467.364,829	15	458.639,948 467.415,906	51.702
17	458.633,563 467.427,303	18	458.621,009 467.429,821	12.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.648,42 467.270,934	4	458.637,802 467.279,622	13.72
6	458.617,301 467.287,888	7	458.617,301 467.292,783	4.895
9	458.627,594 467.305,213	10	458.633,259 467.310,878	8.011
12	458.635,867 467.329,765	13	458.631,936 467.340,575	11.503
15	458.639,948 467.415,906	16	458.638,862 467.421,95	6.14
18	458.621,009 467.429,821	19	458.605,475 467.440,205	18.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.605,475 467.440,205	20	458.600,988 467.446,826	7.998
22	458.596,954 467.463,172	23	458.599,997 467.475,677	12.87
25	458.606,403 467.524,554	26	458.608,391 467.550,379	25.901
28	458.617,418 467.594,091	29	458.622,565 467.609,022	15.793
31	458.608,122 467.651,653	32	458.603,805 467.675,189	23.929
34	458.587,967 467.700,649	35	458.583,65 467.711,228	11.427
37	458.587,767 467.724,847	38	458.594,054 467.726,418	6.481
40	458.606,517 467.736,628	41	458.608,498 467.741,752	5.494
43	458.605,502 467.753,524	44	458.596,367 467.764,48	14.264
46	458.579,81 467.775,033	47	458.573,866 467.782,632	9.648
49	458.567,386 467.795,063	50	458.565,4 467.807,312	12.409
52	458.553,793 467.829,208	53	458.551,98 467.833,784	4.923
55	458.546,195 467.840,267	56	458.534,075 467.850,116	15.617
58	458.545,02 467.823,139	59	458.559,672 467.801,329	26.275
61	458.576,409 467.728,492	62	458.571,135 467.710,96	18.308
64	458.567,194 467.688,11	65	458.566,916 467.684,461	3.66
67	458.568,733 467.673,879	68	458.577,95 467.620,297	54.369
70	458.577,62 467.576,31	71	458.582,25 467.539,93	36.674
73	458.574,693 467.490,033	74	458.567,083 467.469,89	21.533
76	458.563,486 467.449,791	77	458.563,863 467.440,248	9.551
79	458.568,69 467.407,638	80	458.587,542 467.380,188	33.3
82	458.601,763 467.338,516	83	458.591,18 467.329,255	14.063
85	458.578,612 467.299,159	86	458.565,713 467.288,575	16.685
88	458.532,31 467.236,32	89	458.520,161 467.209,951	29.033
91	458.497,914 467.168,52	92	458.490,968 467.147,684	21.963
94	458.487,104 467.130,335	95	458.476,416 467.082,2	49.307
97	458.458,557 467.036,559	98	458.459,88 467.019,361	17.249
100	458.477,078 466.972,398	101	458.478,673 466.988,308	15.99
103	458.516,423 467.044,209	104	458.540,639 467.062,554	30.38
106	458.569,639 467.097,991	107	458.530,827 467.089,337	39.766
109	458.613,39 467.134,938	110	458.617,804 467.136,265	4.609
112	458.660,148 467.187,647	113	458.653,433 467.194,973	9.938
115	458.645,293 467.228,518	1	458.648,32 467.249,709	21.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	458.600,988 467.446,826	21	458.597,236 467.457,9	11.692
23	458.599,997 467.475,677	24	458.603,388 467.497,83	22.411
26	458.608,391 467.550,379	27	458.608,661 467.570,259	19.882
29	458.622,565 467.609,022	30	458.608,529 467.632,947	27.739
32	458.603,805 467.675,189	33	458.597,976 467.688,246	14.3
35	458.583,65 467.711,228	36	458.582,676 467.716,579	5.439
38	458.594,054 467.726,418	39	458.600,426 467.730,913	7.798
41	458.608,498 467.741,752	42	458.608,848 467.749,792	8.048
44	458.596,367 467.764,48	45	458.589,699 467.768,581	7.829
47	458.573,866 467.782,632	48	458.569,101 467.789,018	7.968
50	458.565,4 467.807,312	51	458.561,656 467.816,283	9.721
53	458.551,98 467.833,784	54	458.548,206 467.838,632	6.143
56	458.534,075 467.850,116	57	458.541,462 467.836,161	15.789
59	458.559,672 467.801,329	60	458.577,191 467.751,152	53.147
62	458.571,135 467.710,96	63	458.568,189 467.701,166	10.227
65	458.566,916 467.684,461	66	458.566,907 467.683,202	1.259
68	458.577,95 467.620,297	69	458.575,635 467.590,201	30.185
71	458.582,25 467.539,93	72	458.581,792 467.513,746	26.188
74	458.567,083 467.469,89	75	458.564,802 467.459,342	10.792
77	458.563,863 467.440,248	78	458.564,576 467.434,643	5.65
80	458.587,542 467.380,188	81	458.605,07 467.350,422	34.543
83	458.591,18 467.329,255	84	458.584,565 467.319,995	11.38
86	458.565,713 467.288,575	87	458.549,177 467.271,708	23.621
89	458.520,161 467.209,951	90	458.515,121 467.199,764	11.365
92	458.490,968 467.147,684	93	458.488,964 467.139,29	8.63
95	458.476,416 467.082,2	96	458.472,448 467.061,695	20.886
98	458.459,88 467.019,361	99	458.470,463 467.005,471	17.463
101	458.478,673 466.988,308	102	458.495,511 467.023,083	38.637
104	458.540,639 467.062,554	105	458.561,32 467.089,25	33.769
107	458.530,827 467.089,337	108	458.512,488 467.135,29	49.477
110	458.617,804 467.136,265	111	458.632,943 467.145,07	17.514
113	458.653,433 467.194,973	114	458.647,322 467.211,268	17.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	458.597,236 467.457,9	22	458.596,954 467.463,172	5.28
24	458.603,388 467.497,83	25	458.606,403 467.524,554	26.894
27	458.608,661 467.570,259	28	458.617,418 467.594,091	25.39
30	458.608,529 467.632,947	31	458.608,122 467.651,653	18.71
33	458.597,976 467.688,246	34	458.587,967 467.700,649	15.937
36	458.582,676 467.716,579	37	458.587,767 467.724,847	9.709
39	458.600,426 467.730,913	40	458.606,517 467.736,628	8.352
42	458.608,848 467.749,792	43	458.605,502 467.753,524	5.012
45	458.589,699 467.768,581	46	458.579,81 467.775,033	11.807
48	458.569,101 467.789,018	49	458.567,386 467.795,063	6.284
51	458.561,656 467.816,283	52	458.553,793 467.829,208	15.129
54	458.548,206 467.838,632	55	458.546,195 467.840,267	2.592
57	458.541,462 467.836,161	58	458.545,02 467.823,139	13.5
60	458.577,191 467.751,152	61	458.576,409 467.728,492	22.673
63	458.568,189 467.701,166	64	458.567,194 467.688,11	13.094
66	458.566,907 467.683,202	67	458.568,733 467.673,879	9.5
69	458.575,635 467.590,201	70	458.577,62 467.576,31	14.032
72	458.581,792 467.513,746	73	458.574,693 467.490,033	24.753
75	458.564,802 467.459,342	76	458.563,486 467.449,791	9.641
78	458.564,576 467.434,643	79	458.568,69 467.407,638	27.316
81	458.605,07 467.350,422	82	458.601,763 467.338,516	12.357
84	458.584,565 467.319,995	85	458.578,612 467.299,159	21.67
87	458.549,177 467.271,708	88	458.532,31 467.236,32	39.202
90	458.515,121 467.199,764	91	458.497,914 467.168,52	35.669
93	458.488,964 467.139,29	94	458.487,104 467.130,335	9.146
96	458.472,448 467.061,695	97	458.458,557 467.036,559	28.718
99	458.470,463 467.005,471	100	458.477,078 466.972,398	33.728
102	458.495,511 467.023,083	103	458.516,423 467.044,209	29.725
105	458.561,32 467.089,25	106	458.569,639 467.097,991	12.067
108	458.512,488 467.135,29	109	458.613,39 467.134,938	100.903
111	458.632,943 467.145,07	112	458.660,148 467.187,647	50.527
114	458.647,322 467.211,268	115	458.645,293 467.228,518	17.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.334	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.334	77	2067	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.372,653 466.629,37	2	458.372,049 466.635,468	6.128
4	458.372,319 466.715,789	5	458.373,914 466.736,898	21.169
7	458.383,126 466.784,37	8	458.389,066 466.797,808	14.692
10	458.412,397 466.826,271	11	458.425,009 466.841,62	19.866
13	458.456,239 466.914,503	14	458.467,515 466.939,709	27.613
16	458.482,583 466.987,204	17	458.498,822 467.020,742	37.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.372,049 466.635,468	3	458.370,511 466.691,856	56.409
5	458.373,914 466.736,898	6	458.375,034 466.751,559	14.704
8	458.389,066 466.797,808	9	458.394,394 466.803,932	8.117
11	458.425,009 466.841,62	12	458.446,871 466.894,647	57.357
14	458.467,515 466.939,709	15	458.480,997 466.971,392	34.432
17	458.498,822 467.020,742	18	458.519,065 467.041,193	28.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.370,511 466.691,856	4	458.372,319 466.715,789	24.002
6	458.375,034 466.751,559	7	458.383,126 466.784,37	33.794
9	458.394,394 466.803,932	10	458.412,397 466.826,271	28.69
12	458.446,871 466.894,647	13	458.456,239 466.914,503	21.955
15	458.480,997 466.971,392	16	458.482,583 466.987,204	15.891
18	458.519,065 467.041,193	19	458.543,476 467.059,686	30.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.543,476 467.059,686	20	458.564,358 467.086,64	34.096
22	458.619,407 467.132,57	23	458.635,792 467.142,1	18.955
25	458.660,148 467.187,647	26	458.632,943 467.145,07	50.527
28	458.613,39 467.134,938	29	458.601,363 467.131,325	12.558
31	458.561,32 467.089,25	32	458.540,639 467.062,554	33.769
34	458.495,511 467.023,083	35	458.478,673 466.988,308	38.637
37	458.463,849 466.941,309	38	458.452,604 466.916,174	27.536
40	458.421,539 466.843,697	41	458.409,294 466.828,796	19.287
43	458.385,652 466.799,978	44	458.379,327 466.785,667	15.646
46	458.369,926 466.737,202	47	458.368,33 466.716,091	21.172
49	458.368,055 466.635,216	50	458.368,657 466.629,132	6.114
52	458.369,47 466.585,109	53	458.362,112 466.564,272	22.099
55	458.341,686 466.508,51	56	458.327,432 466.469,632	41.409
58	458.294,885 466.381,313	59	458.279,434 466.339,58	44.501
61	458.246,655 466.290,17	62	458.229,188 466.260,478	34.449
64	458.194,074 466.183,23	65	458.181,696 466.159,3	26.942
67	458.113,938 466.032,926	68	458.106,619 466.020,628	14.312
70	458.117,229 466.030,31	71	458.156,95 466.106,021	85.499
73	458.197,671 466.181,477	74	458.214,148 466.217,471	39.586
76	458.250,073 466.288,091	77	458.278,2 466.332,832	52.848
79	458.298,636 466.379,924	80	458.315,747 466.426,142	49.284
82	458.345,442 466.507,133	83	458.359,555 466.545,626	40.998
85	458.373,481 466.584,453	86	458.373,235 466.600,71	16.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	458.564,358 467.086,64	21	458.603,53 467.127,799	56.82
23	458.635,792 467.142,1	24	458.662,945 467.184,596	50.431
26	458.632,943 467.145,07	27	458.617,804 467.136,265	17.514
29	458.601,363 467.131,325	30	458.569,639 467.097,991	46.017
32	458.540,639 467.062,554	33	458.516,423 467.044,209	30.38
35	458.478,673 466.988,308	36	458.477,078 466.972,398	15.99
38	458.452,604 466.916,174	39	458.443,211 466.896,264	22.014
41	458.409,294 466.828,796	42	458.391,327 466.806,5	28.634
44	458.379,327 466.785,667	45	458.371,071 466.752,194	34.476
47	458.368,33 466.716,091	48	458.366,507 466.691,952	24.207
50	458.368,657 466.629,132	51	458.369,235 466.600,64	28.498
53	458.362,112 466.564,272	54	458.355,798 466.546,999	18.39
56	458.327,432 466.469,632	57	458.311,994 466.427,525	44.848
59	458.279,434 466.339,58	60	458.275,073 466.335,372	6.06
62	458.229,188 466.260,478	63	458.210,507 466.219,127	45.375
65	458.181,696 466.159,3	66	458.153,475 466.108,004	58.546
68	458.106,619 466.020,628	69	458.111,469 466.018,696	5.221
71	458.156,95 466.106,021	72	458.185,225 466.157,416	58.659
74	458.214,148 466.217,471	75	458.232,745 466.258,635	45.17
77	458.278,2 466.332,832	78	458.282,868 466.337,336	6.486
80	458.315,747 466.426,142	81	458.331,188 466.468,255	44.855
83	458.359,555 466.545,626	84	458.365,876 466.562,919	18.412
86	458.373,235 466.600,71	1	458.372,653 466.629,37	28.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	458.603,53 467.127,799	22	458.619,407 467.132,57	16.579
24	458.662,945 467.184,596	25	458.660,148 467.187,647	4.139
27	458.617,804 467.136,265	28	458.613,39 467.134,938	4.609
30	458.569,639 467.097,991	31	458.561,32 467.089,25	12.067
33	458.516,423 467.044,209	34	458.495,511 467.023,083	29.725
36	458.477,078 466.972,398	37	458.463,849 466.941,309	33.786
39	458.443,211 466.896,264	40	458.421,539 466.843,697	56.859
42	458.391,327 466.806,5	43	458.385,652 466.799,978	8.646
45	458.371,071 466.752,194	46	458.369,926 466.737,202	15.036
48	458.366,507 466.691,952	49	458.368,055 466.635,216	56.757
51	458.369,235 466.600,64	52	458.369,47 466.585,109	15.533
54	458.355,798 466.546,999	55	458.341,686 466.508,51	40.994
57	458.311,994 466.427,525	58	458.294,885 466.381,313	49.277
60	458.275,073 466.335,372	61	458.246,655 466.290,17	53.393
63	458.210,507 466.219,127	64	458.194,074 466.183,23	39.48
66	458.153,475 466.108,004	67	458.113,938 466.032,926	84.852
69	458.111,469 466.018,696	70	458.117,229 466.030,31	12.963
72	458.185,225 466.157,416	73	458.197,671 466.181,477	27.089
75	458.232,745 466.258,635	76	458.250,073 466.288,091	34.175
78	458.282,868 466.337,336	79	458.298,636 466.379,924	45.414
81	458.331,188 466.468,255	82	458.345,442 466.507,133	41.409
84	458.365,876 466.562,919	85	458.373,481 466.584,453	22.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.460	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

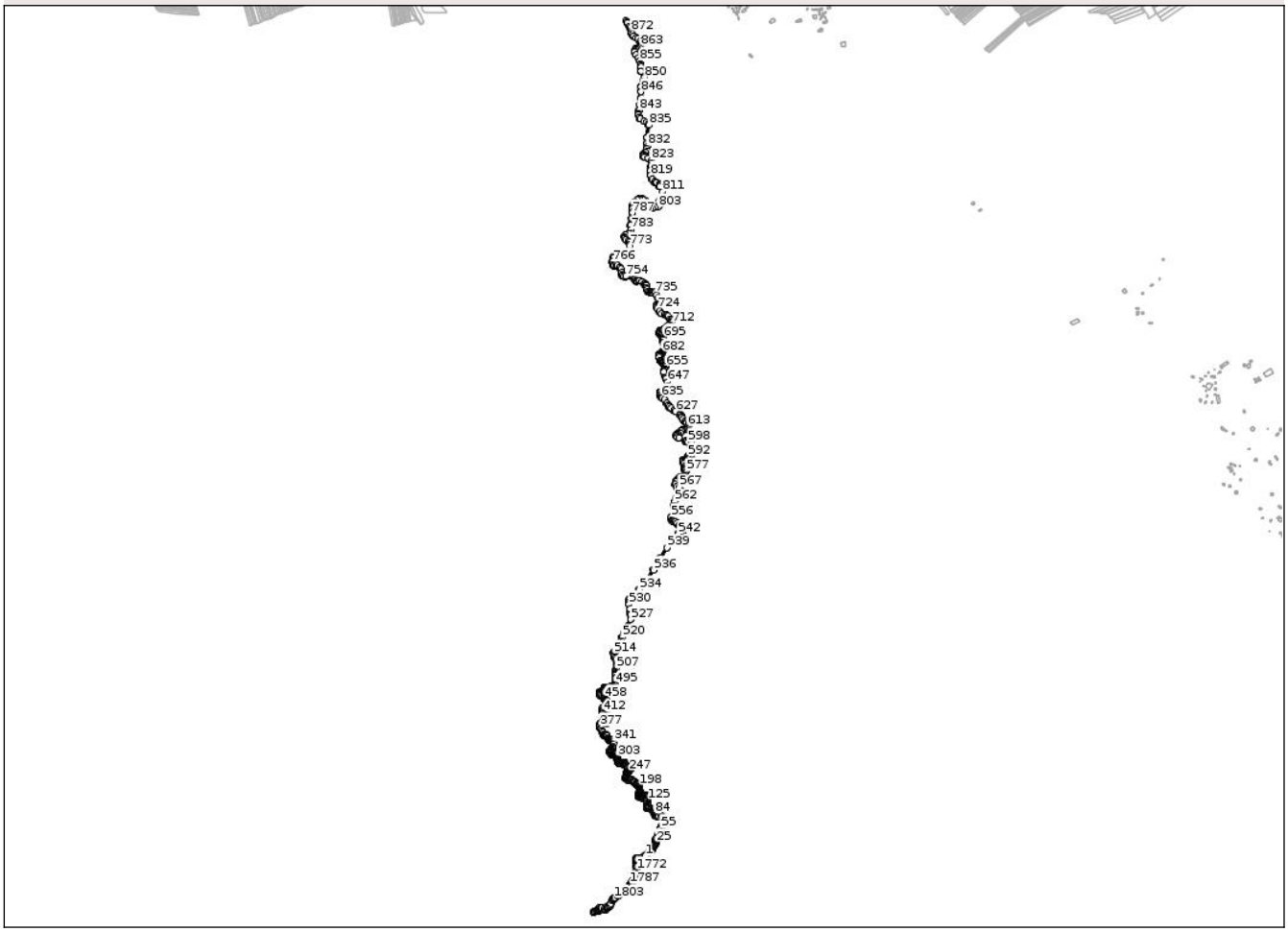
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.212	77	2118, 2127	-	
2	drum	DA	248	77	2118, 2127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.627,785 464.450,722	2	458.630,606 464.452,09	3.136
4	458.634,966 464.453,331	5	458.636,396 464.455,277	2.416
7	458.641,209 464.458,723	8	458.642,059 464.461,41	2.818
10	458.645,462 464.466,778	11	458.648,38 464.468,743	3.519
13	458.652,809 464.474,071	14	458.655,283 464.475,792	3.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.630,606 464.452,09	3	458.632,742 464.452,439	2.164
5	458.636,396 464.455,277	6	458.638,458 464.457,394	2.955
8	458.642,059 464.461,41	9	458.643,274 464.464,919	3.714
11	458.648,38 464.468,743	12	458.650,573 464.471,735	3.709
14	458.655,283 464.475,792	15	458.656,394 464.477,635	2.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.632,742 464.452,439	4	458.634,966 464.453,331	2.395
6	458.638,458 464.457,394	7	458.641,209 464.458,723	3.055
9	458.643,274 464.464,919	10	458.645,462 464.466,778	2.871
12	458.650,573 464.471,735	13	458.652,809 464.474,071	3.234
15	458.656,394 464.477,635	16	458.657,633 464.482,161	4.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.657,633 464.482,161	17	458.658,508 464.484,498	2.495
19	458.662,501 464.490,954	20	458.664,075 464.491,868	1.819
22	458.666,567 464.498,634	23	458.667,527 464.500,151	1.795
25	458.671,668 464.505,955	26	458.671,849 464.509,894	3.943
28	458.670,817 464.515,614	29	458.671,306 464.518,38	2.809
31	458.680,149 464.523,344	32	458.682,425 464.525,35	3.034
34	458.679,61 464.530,799	35	458.678,492 464.532,665	2.176
37	458.679,076 464.536,652	38	458.679,858 464.537,45	1.117
40	458.682,601 464.538,187	41	458.684,25 464.538,231	1.65
43	458.686,869 464.540,526	44	458.687,234 464.542,313	1.824
46	458.685,421 464.544,148	47	458.685,765 464.545,151	1.06
49	458.686,151 464.545,822	50	458.687,018 464.547,158	1.593
52	458.687,596 464.553,094	53	458.690,369 464.558,888	6.423
55	458.691,176 464.564,174	56	458.691,316 464.565,014	0.851
58	458.692,81 464.568,781	59	458.693,594 464.569,923	1.385
61	458.705,548 464.579,222	62	458.707,494 464.580,641	2.408
64	458.710,781 464.586,694	65	458.711,146 464.587,942	1.299
67	458.709,224 464.592,824	68	458.708,398 464.595,556	2.854
70	458.710,165 464.598,292	71	458.708,896 464.601,939	3.862
73	458.698,229 464.611,832	74	458.694,297 464.612,826	4.056
76	458.682,783 464.611,112	77	458.678,502 464.610,355	4.348
79	458.674,404 464.614,534	80	458.672,334 464.615,27	2.198
82	458.667,677 464.616,153	83	458.666,642 464.616,833	1.238
85	458.665,587 464.623,12	86	458.666,618 464.625,181	2.304
88	458.668,323 464.629,764	89	458.671,03 464.632,065	3.553
91	458.672,139 464.636,768	92	458.669,469 464.641,837	5.73
94	458.665,228 464.643,342	95	458.663,947 464.641,842	1.972
97	458.661,179 464.635,56	98	458.660,043 464.634,452	1.587
100	458.654,952 464.638,714	101	458.653,491 464.641,866	3.474
103	458.649,044 464.643,668	104	458.641,199 464.643,839	7.847
106	458.637,106 464.644,062	107	458.635,997 464.644,604	1.235
109	458.636,119 464.646,308	110	458.637,412 464.648,27	2.35
112	458.636,314 464.653,91	113	458.633,541 464.655,42	3.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.658,508 464.484,498	18	458.660,862 464.489,048	5.123
20	458.664,075 464.491,868	21	458.664,958 464.494,679	2.947
23	458.667,527 464.500,151	24	458.670,066 464.502,644	3.558
26	458.671,849 464.509,894	27	458.671,796 464.511,74	1.847
29	458.671,306 464.518,38	30	458.674,189 464.520,69	3.694
32	458.682,425 464.525,35	33	458.682,231 464.529,356	4.011
35	458.678,492 464.532,665	36	458.678,425 464.534,255	1.591
38	458.679,858 464.537,45	39	458.680,618 464.537,733	0.811
41	458.684,25 464.538,231	42	458.686,01 464.539,016	1.927
44	458.687,234 464.542,313	45	458.685,491 464.543,693	2.223
47	458.685,765 464.545,151	48	458.685,82 464.545,312	0.17
50	458.687,018 464.547,158	51	458.687,462 464.550,583	3.453
53	458.690,369 464.558,888	54	458.690,838 464.562,159	3.304
56	458.691,316 464.565,014	57	458.692,068 464.567,059	2.179
59	458.693,594 464.569,923	60	458.698,095 464.573,256	5.601
62	458.707,494 464.580,641	63	458.709,945 464.582,669	3.181
65	458.711,146 464.587,942	66	458.711,167 464.590,785	2.844
68	458.708,398 464.595,556	69	458.708,721 464.595,984	0.536
71	458.708,896 464.601,939	72	458.705,23 464.604,938	4.736
74	458.694,297 464.612,826	75	458.690,556 464.613,12	3.752
77	458.678,502 464.610,355	78	458.677,71 464.610,719	0.871
80	458.672,334 464.615,27	81	458.670,016 464.615,442	2.324
83	458.666,642 464.616,833	84	458.665,716 464.621,463	4.722
86	458.666,618 464.625,181	87	458.667,625 464.628,42	3.392
89	458.671,03 464.632,065	90	458.672,567 464.634,459	2.845
92	458.669,469 464.641,837	93	458.667,874 464.643,276	2.148
95	458.663,947 464.641,842	96	458.663,186 464.639,542	2.422
98	458.660,043 464.634,452	99	458.658,006 464.634,587	2.041
101	458.653,491 464.641,866	102	458.652,7 464.643,058	1.431
104	458.641,199 464.643,839	105	458.638,911 464.644,001	2.294
107	458.635,997 464.644,604	108	458.635,741 464.645,538	0.969
110	458.637,412 464.648,27	111	458.637,361 464.650,417	2.147
113	458.633,541 464.655,42	114	458.633,106 464.655,87	0.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.660,862 464.489,048	19	458.662,501 464.490,954	2.514
21	458.664,958 464.494,679	22	458.666,567 464.498,634	4.27
24	458.670,066 464.502,644	25	458.671,668 464.505,955	3.679
27	458.671,796 464.511,74	28	458.670,817 464.515,614	3.995
30	458.674,189 464.520,69	31	458.680,149 464.523,344	6.524
33	458.682,231 464.529,356	34	458.679,61 464.530,799	2.992
36	458.678,425 464.534,255	37	458.679,076 464.536,652	2.484
39	458.680,618 464.537,733	40	458.682,601 464.538,187	2.034
42	458.686,01 464.539,016	43	458.686,869 464.540,526	1.738
45	458.685,491 464.543,693	46	458.685,421 464.544,148	0.461
48	458.685,82 464.545,312	49	458.686,151 464.545,822	0.608
51	458.687,462 464.550,583	52	458.687,596 464.553,094	2.515
54	458.690,838 464.562,159	55	458.691,176 464.564,174	2.043
57	458.692,068 464.567,059	58	458.692,81 464.568,781	1.875
60	458.698,095 464.573,256	61	458.705,548 464.579,222	9.546
63	458.709,945 464.582,669	64	458.710,781 464.586,694	4.111
66	458.711,167 464.590,785	67	458.709,224 464.592,824	2.816
69	458.708,721 464.595,984	70	458.710,165 464.598,292	2.723
72	458.705,23 464.604,938	73	458.698,229 464.611,832	9.826
75	458.690,556 464.613,12	76	458.682,783 464.611,112	8.028
78	458.677,71 464.610,719	79	458.674,404 464.614,534	5.048
81	458.670,016 464.615,442	82	458.667,677 464.616,153	2.445
84	458.665,716 464.621,463	85	458.665,587 464.623,12	1.662
87	458.667,625 464.628,42	88	458.668,323 464.629,764	1.515
90	458.672,567 464.634,459	91	458.672,139 464.636,768	2.348
93	458.667,874 464.643,276	94	458.665,228 464.643,342	2.646
96	458.663,186 464.639,542	97	458.661,179 464.635,56	4.459
99	458.658,006 464.634,587	100	458.654,952 464.638,714	5.135
102	458.652,7 464.643,058	103	458.649,044 464.643,668	3.706
105	458.638,911 464.644,001	106	458.637,106 464.644,062	1.805
108	458.635,741 464.645,538	109	458.636,119 464.646,308	0.858
111	458.637,361 464.650,417	112	458.636,314 464.653,91	3.646
114	458.633,106 464.655,87	115	458.633,066 464.655,987	0.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	458.633,066 464.655,987	116	458.635,441 464.660,117	4.765
118	458.633,004 464.667,705	119	458.632,439 464.672,894	5.22
121	458.632,466 464.674,477	122	458.632,88 464.674,568	0.424
124	458.635,627 464.675,28	125	458.637,667 464.678,603	3.899
127	458.639,336 464.682,725	128	458.639,17 464.683,955	1.241
130	458.637,852 464.689,311	131	458.637,322 464.693,057	3.784
133	458.634,219 464.696,983	134	458.632,435 464.696,456	1.86
136	458.631,324 464.696,126	137	458.630,603 464.697,243	1.329
139	458.626,819 464.699,54	140	458.624,825 464.699,675	1.998
142	458.621,223 464.697,285	143	458.620,97 464.695,778	1.528
145	458.620,494 464.692,325	146	458.619,621 464.691,145	1.468
148	458.617,904 464.687,0	149	458.617,526 464.686,515	0.615
151	458.615,952 464.686,856	152	458.615,52 464.687,626	0.883
154	458.616,646 464.690,021	155	458.617,707 464.692,277	2.493
157	458.616,245 464.694,483	158	458.614,667 464.694,786	1.607
160	458.612,796 464.694,101	161	458.611,889 464.693,694	0.995
163	458.609,895 464.693,812	164	458.608,542 464.694,088	1.38
166	458.605,415 464.693,953	167	458.602,934 464.692,975	2.668
169	458.600,251 464.693,092	170	458.599,39 464.693,836	1.138
172	458.601,152 464.694,551	173	458.601,895 464.696,383	1.977
175	458.602,573 464.703,365	176	458.602,372 464.705,838	2.481
178	458.603,09 464.706,945	179	458.603,573 464.707,086	0.503
181	458.605,771 464.707,172	182	458.607,737 464.708,111	2.179
184	458.607,702 464.711,178	185	458.606,526 464.711,955	1.41
187	458.604,946 464.714,465	188	458.604,942 464.715,478	1.013
190	458.605,611 464.718,265	191	458.605,273 464.720,18	1.944
193	458.604,421 464.721,861	194	458.604,439 464.723,682	1.821
196	458.604,964 464.730,465	197	458.604,809 464.733,06	2.6
199	458.602,6 464.739,905	200	458.601,123 464.741,37	2.081
202	458.596,553 464.740,866	203	458.595,479 464.740,2	1.264
205	458.593,747 464.740,594	206	458.593,282 464.741,441	0.967
208	458.591,232 464.745,476	209	458.589,247 464.746,899	2.443
211	458.581,847 464.752,824	212	458.579,873 464.753,733	2.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	458.635,441 464.660,117	117	458.635,078 464.663,818	3.719
119	458.632,439 464.672,894	120	458.632,394 464.674,24	1.346
122	458.632,88 464.674,568	123	458.634,058 464.674,493	1.18
125	458.637,667 464.678,603	126	458.638,9 464.680,741	2.468
128	458.639,17 464.683,955	129	458.638,119 464.686,083	2.374
131	458.637,322 464.693,057	132	458.636,683 464.695,551	2.574
134	458.632,435 464.696,456	135	458.631,691 464.696,006	0.869
137	458.630,603 464.697,243	138	458.628,956 464.699,052	2.447
140	458.624,825 464.699,675	141	458.622,24 464.698,688	2.767
143	458.620,97 464.695,778	144	458.621,002 464.694,226	1.552
146	458.619,621 464.691,145	147	458.618,322 464.688,881	2.61
149	458.617,526 464.686,515	150	458.616,87 464.686,37	0.672
152	458.615,52 464.687,626	153	458.615,594 464.688,28	0.659
155	458.617,707 464.692,277	156	458.617,366 464.693,812	1.572
158	458.614,667 464.694,786	159	458.613,681 464.694,521	1.021
161	458.611,889 464.693,694	162	458.611,066 464.693,663	0.823
164	458.608,542 464.694,088	165	458.607,044 464.694,339	1.52
167	458.602,934 464.692,975	168	458.601,095 464.692,662	1.865
170	458.599,39 464.693,836	171	458.600,018 464.694,087	0.676
173	458.601,895 464.696,383	174	458.602,133 464.699,511	3.137
176	458.602,372 464.705,838	177	458.602,664 464.706,651	0.863
179	458.603,573 464.707,086	180	458.604,356 464.707,098	0.783
182	458.607,737 464.708,111	183	458.608,112 464.709,703	1.636
185	458.606,526 464.711,955	186	458.605,471 464.713,311	1.718
188	458.604,942 464.715,478	189	458.605,378 464.716,726	1.321
191	458.605,273 464.720,18	192	458.604,58 464.721,358	1.367
194	458.604,439 464.723,682	195	458.604,614 464.727,229	3.551
197	458.604,809 464.733,06	198	458.603,624 464.737,028	4.142
200	458.601,123 464.741,37	201	458.598,544 464.741,635	2.593
203	458.595,479 464.740,2	204	458.594,475 464.740,281	1.007
206	458.593,282 464.741,441	207	458.592,526 464.743,679	2.362
209	458.589,247 464.746,899	210	458.584,549 464.750,573	5.964
212	458.579,873 464.753,733	213	458.578,1 464.755,373	2.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	458.635,078 464.663,818	118	458.633,004 464.667,705	4.406
120	458.632,394 464.674,24	121	458.632,466 464.674,477	0.248
123	458.634,058 464.674,493	124	458.635,627 464.675,28	1.756
126	458.638,9 464.680,741	127	458.639,336 464.682,725	2.032
129	458.638,119 464.686,083	130	458.637,852 464.689,311	3.238
132	458.636,683 464.695,551	133	458.634,219 464.696,983	2.85
135	458.631,691 464.696,006	136	458.631,324 464.696,126	0.387
138	458.628,956 464.699,052	139	458.626,819 464.699,54	2.192
141	458.622,24 464.698,688	142	458.621,223 464.697,285	1.732
144	458.621,002 464.694,226	145	458.620,494 464.692,325	1.968
147	458.618,322 464.688,881	148	458.617,904 464.687,0	1.927
150	458.616,87 464.686,37	151	458.615,952 464.686,856	1.038
153	458.615,594 464.688,28	154	458.616,646 464.690,021	2.034
156	458.617,366 464.693,812	157	458.616,245 464.694,483	1.307
159	458.613,681 464.694,521	160	458.612,796 464.694,101	0.979
162	458.611,066 464.693,663	163	458.609,895 464.693,812	1.18
165	458.607,044 464.694,339	166	458.605,415 464.693,953	1.674
168	458.601,095 464.692,662	169	458.600,251 464.693,092	0.947
171	458.600,018 464.694,087	172	458.601,152 464.694,551	1.225
174	458.602,133 464.699,511	175	458.602,573 464.703,365	3.879
177	458.602,664 464.706,651	178	458.603,09 464.706,945	0.517
180	458.604,356 464.707,098	181	458.605,771 464.707,172	1.417
183	458.608,112 464.709,703	184	458.607,702 464.711,178	1.531
186	458.605,471 464.713,311	187	458.604,946 464.714,465	1.268
189	458.605,378 464.716,726	190	458.605,611 464.718,265	1.557
192	458.604,58 464.721,358	193	458.604,421 464.721,861	0.528
195	458.604,614 464.727,229	196	458.604,964 464.730,465	3.255
198	458.603,624 464.737,028	199	458.602,6 464.739,905	3.053
201	458.598,544 464.741,635	202	458.596,553 464.740,866	2.133
204	458.594,475 464.740,281	205	458.593,747 464.740,594	0.792
207	458.592,526 464.743,679	208	458.591,232 464.745,476	2.214
210	458.584,549 464.750,573	211	458.581,847 464.752,824	3.517
213	458.578,1 464.755,373	214	458.574,646 464.757,732	4.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	458.574,646 464.757,732	215	458.571,097 464.761,247	4.995
217	458.567,459 464.761,912	218	458.565,549 464.760,822	2.199
220	458.562,6 464.757,728	221	458.562,333 464.757,696	0.269
223	458.559,673 464.759,249	224	458.557,479 464.759,982	2.314
226	458.556,109 464.762,236	227	458.554,628 464.764,03	2.327
229	458.549,36 464.766,37	230	458.548,231 464.767,413	1.537
232	458.548,429 464.769,826	233	458.550,338 464.771,425	2.489
235	458.549,496 464.775,821	236	458.549,228 464.777,238	1.442
238	458.550,0 464.781,282	239	458.550,373 464.784,89	3.627
241	458.551,037 464.786,159	242	458.552,029 464.786,919	1.25
244	458.555,996 464.788,783	245	458.557,432 464.790,486	2.227
247	458.561,279 464.796,595	248	458.562,585 464.798,862	2.617
250	458.567,991 464.802,923	251	458.570,699 464.805,914	4.034
253	458.570,852 464.813,76	254	458.570,551 464.815,123	1.395
256	458.568,105 464.816,505	257	458.564,921 464.816,689	3.189
259	458.554,324 464.815,447	260	458.552,396 464.815,869	1.973
262	458.551,395 464.818,085	263	458.550,677 464.819,162	1.294
265	458.549,801 464.820,382	266	458.549,754 464.820,581	0.204
268	458.549,883 464.822,266	269	458.549,85 464.823,36	1.094
271	458.548,328 464.826,191	272	458.546,712 464.828,489	2.81
274	458.543,837 464.829,755	275	458.542,377 464.829,5	1.482
277	458.541,238 464.826,774	278	458.541,158 464.825,773	1.004
280	458.540,018 464.824,964	281	458.539,32 464.824,848	0.707
283	458.538,541 464.825,723	284	458.537,249 464.826,402	1.459
286	458.532,52 464.826,392	287	458.528,236 464.826,636	4.291
289	458.522,914 464.828,045	290	458.520,544 464.828,821	2.494
292	458.518,956 464.830,521	293	458.518,664 464.831,969	1.477
295	458.517,458 464.837,36	296	458.516,467 464.839,203	2.093
298	458.514,579 464.842,742	299	458.514,673 464.843,604	0.866
301	458.515,721 464.848,487	302	458.516,399 464.851,942	3.522
304	458.514,945 464.857,638	305	458.513,132 464.860,361	3.272
307	458.509,871 464.862,576	308	458.506,894 464.864,453	3.519
310	458.503,337 464.865,791	311	458.501,987 464.866,997	1.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	458.571,097 464.761,247	216	458.569,227 464.762,066	2.041
218	458.565,549 464.760,822	219	458.563,702 464.758,612	2.88
221	458.562,333 464.757,696	222	458.561,762 464.758,042	0.668
224	458.557,479 464.759,982	225	458.556,61 464.761,036	1.365
227	458.554,628 464.764,03	228	458.551,71 464.765,052	3.091
230	458.548,231 464.767,413	231	458.548,248 464.768,788	1.375
233	458.550,338 464.771,425	234	458.550,386 464.773,911	2.487
236	458.549,228 464.777,238	237	458.549,386 464.779,287	2.056
239	458.550,373 464.784,89	240	458.550,398 464.785,457	0.567
242	458.552,029 464.786,919	243	458.553,855 464.787,553	1.933
245	458.557,432 464.790,486	246	458.559,34 464.793,283	3.385
248	458.562,585 464.798,862	249	458.564,598 464.800,485	2.585
251	458.570,699 464.805,914	252	458.571,148 464.810,313	4.422
254	458.570,551 464.815,123	255	458.569,47 464.816,066	1.435
257	458.564,921 464.816,689	258	458.557,492 464.816,2	7.446
260	458.552,396 464.815,869	261	458.551,742 464.816,324	0.797
263	458.550,677 464.819,162	264	458.550,044 464.819,805	0.903
266	458.549,754 464.820,581	267	458.549,901 464.821,357	0.79
269	458.549,85 464.823,36	270	458.549,228 464.824,282	1.113
272	458.546,712 464.828,489	273	458.545,386 464.829,634	1.752
275	458.542,377 464.829,5	276	458.541,415 464.828,391	1.468
278	458.541,158 464.825,773	279	458.540,566 464.825,262	0.782
281	458.539,32 464.824,848	282	458.538,646 464.824,905	0.677
284	458.537,249 464.826,402	285	458.535,798 464.826,423	1.451
287	458.528,236 464.826,636	288	458.525,235 464.827,271	3.067
290	458.520,544 464.828,821	291	458.519,449 464.829,798	1.468
293	458.518,664 464.831,969	294	458.518,075 464.835,702	3.779
296	458.516,467 464.839,203	297	458.515,149 464.841,389	2.552
299	458.514,673 464.843,604	300	458.515,225 464.845,698	2.166
302	458.516,399 464.851,942	303	458.516,178 464.855,276	3.341
305	458.513,132 464.860,361	306	458.511,28 464.862,077	2.525
308	458.506,894 464.864,453	309	458.504,288 464.865,267	2.73
311	458.501,987 464.866,997	312	458.499,958 464.868,06	2.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	458.569,227 464.762,066	217	458.567,459 464.761,912	1.774
219	458.563,702 464.758,612	220	458.562,6 464.757,728	1.413
222	458.561,762 464.758,042	223	458.559,673 464.759,249	2.411
225	458.556,61 464.761,036	226	458.556,109 464.762,236	1.3
228	458.551,71 464.765,052	229	458.549,36 464.766,37	2.695
231	458.548,248 464.768,788	232	458.548,429 464.769,826	1.054
234	458.550,386 464.773,911	235	458.549,496 464.775,821	2.107
237	458.549,386 464.779,287	238	458.550,0 464.781,282	2.087
240	458.550,398 464.785,457	241	458.551,037 464.786,159	0.949
243	458.553,855 464.787,553	244	458.555,996 464.788,783	2.47
246	458.559,34 464.793,283	247	458.561,279 464.796,595	3.838
249	458.564,598 464.800,485	250	458.567,991 464.802,923	4.179
252	458.571,148 464.810,313	253	458.570,852 464.813,76	3.46
255	458.569,47 464.816,066	256	458.568,105 464.816,505	1.433
258	458.557,492 464.816,2	259	458.554,324 464.815,447	3.256
261	458.551,742 464.816,324	262	458.551,395 464.818,085	1.795
264	458.550,044 464.819,805	265	458.549,801 464.820,382	0.626
267	458.549,901 464.821,357	268	458.549,883 464.822,266	0.909
270	458.549,228 464.824,282	271	458.548,328 464.826,191	2.11
273	458.545,386 464.829,634	274	458.543,837 464.829,755	1.554
276	458.541,415 464.828,391	277	458.541,238 464.826,774	1.627
279	458.540,566 464.825,262	280	458.540,018 464.824,964	0.624
282	458.538,646 464.824,905	283	458.538,541 464.825,723	0.824
285	458.535,798 464.826,423	286	458.532,52 464.826,392	3.279
288	458.525,235 464.827,271	289	458.522,914 464.828,045	2.446
291	458.519,449 464.829,798	292	458.518,956 464.830,521	0.875
294	458.518,075 464.835,702	295	458.517,458 464.837,36	1.769
297	458.515,149 464.841,389	298	458.514,579 464.842,742	1.469
300	458.515,225 464.845,698	301	458.515,721 464.848,487	2.832
303	458.516,178 464.855,276	304	458.514,945 464.857,638	2.664
306	458.511,28 464.862,077	307	458.509,871 464.862,576	1.495
309	458.504,288 464.865,267	310	458.503,337 464.865,791	1.086
312	458.499,958 464.868,06	313	458.498,245 464.868,318	1.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	458.498,245 464.868,318	314	458.496,801 464.867,059	1.916
316	458.496,767 464.863,475	317	458.496,438 464.860,702	2.793
319	458.495,313 464.860,356	320	458.494,512 464.860,484	0.81
322	458.493,48 464.861,628	323	458.493,186 464.863,006	1.409
325	458.491,099 464.864,726	326	458.488,579 464.868,074	4.19
328	458.485,336 464.870,842	329	458.483,592 464.873,043	2.808
331	458.482,797 464.875,856	332	458.483,186 464.876,062	0.441
334	458.486,422 464.876,914	335	458.488,966 464.878,54	3.019
337	458.494,436 464.884,984	338	458.494,789 464.890,025	5.053
340	458.498,134 464.905,493	341	458.498,458 464.914,869	9.382
343	458.497,051 464.919,919	344	458.496,074 464.921,16	1.579
346	458.493,145 464.921,156	347	458.492,031 464.920,448	1.32
349	458.489,935 464.918,797	350	458.488,86 464.918,607	1.092
352	458.486,661 464.920,337	353	458.485,149 464.921,292	1.788
355	458.482,333 464.921,759	356	458.481,69 464.922,246	0.807
358	458.478,524 464.925,787	359	458.477,356 464.927,905	2.419
361	458.471,856 464.937,201	362	458.471,212 464.940,106	2.975
364	458.467,926 464.942,088	365	458.466,176 464.941,696	1.793
367	458.463,558 464.940,412	368	458.462,462 464.940,526	1.101
370	458.460,66 464.941,07	371	458.460,239 464.941,736	0.788
373	458.455,055 464.952,83	374	458.450,629 464.958,848	7.471
376	458.445,518 464.969,199	377	458.443,07 464.975,496	6.756
379	458.442,453 464.978,143	380	458.443,014 464.980,318	2.247
382	458.445,182 464.986,183	383	458.446,37 464.987,695	1.924
385	458.449,427 464.989,234	386	458.451,191 464.989,082	1.77
388	458.452,049 464.988,661	389	458.452,181 464.987,806	0.864
391	458.454,774 464.985,868	392	458.456,931 464.986,492	2.246
394	458.468,312 464.987,017	395	458.470,738 464.987,208	2.434
397	458.474,659 464.990,448	398	458.474,056 464.992,488	2.127
400	458.469,961 464.999,129	401	458.470,841 465.002,841	3.815
403	458.469,228 465.007,723	404	458.466,9 465.010,74	3.81
406	458.459,619 465.016,106	407	458.458,664 465.018,675	2.741
409	458.459,43 465.023,412	410	458.458,774 465.025,35	2.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	458.496,801 464.867,059	315	458.496,597 464.865,901	1.176
317	458.496,438 464.860,702	318	458.495,971 464.860,377	0.569
320	458.494,512 464.860,484	321	458.493,947 464.860,754	0.627
323	458.493,186 464.863,006	324	458.492,642 464.863,981	1.117
326	458.488,579 464.868,074	327	458.486,93 464.869,356	2.088
329	458.483,592 464.873,043	330	458.482,868 464.874,593	1.71
332	458.483,186 464.876,062	333	458.484,626 464.876,434	1.487
335	458.488,966 464.878,54	336	458.492,971 464.880,707	4.554
338	458.494,789 464.890,025	339	458.495,759 464.894,245	4.331
341	458.498,458 464.914,869	342	458.497,993 464.917,867	3.034
344	458.496,074 464.921,16	345	458.494,275 464.921,546	1.84
347	458.492,031 464.920,448	348	458.490,964 464.919,413	1.487
350	458.488,86 464.918,607	351	458.487,925 464.918,861	0.969
353	458.485,149 464.921,292	354	458.483,744 464.921,712	1.467
356	458.481,69 464.922,246	357	458.480,235 464.923,742	2.087
359	458.477,356 464.927,905	360	458.474,967 464.930,553	3.566
362	458.471,212 464.940,106	363	458.469,776 464.941,576	2.055
365	458.466,176 464.941,696	366	458.465,437 464.941,078	0.963
368	458.462,462 464.940,526	369	458.461,419 464.940,792	1.076
371	458.460,239 464.941,736	372	458.459,117 464.944,235	2.739
374	458.450,629 464.958,848	375	458.446,781 464.966,913	8.935
377	458.443,07 464.975,496	378	458.442,458 464.976,881	1.514
380	458.443,014 464.980,318	381	458.444,425 464.984,869	4.764
383	458.446,37 464.987,695	384	458.447,902 464.988,738	1.853
386	458.451,191 464.989,082	387	458.451,864 464.988,987	0.681
389	458.452,181 464.987,806	390	458.453,382 464.986,187	2.017
392	458.456,931 464.986,492	393	458.458,61 464.986,585	1.681
395	458.470,738 464.987,208	396	458.472,991 464.987,935	2.367
398	458.474,056 464.992,488	399	458.470,829 464.997,142	5.663
401	458.470,841 465.002,841	402	458.470,677 465.005,442	2.606
404	458.466,9 465.010,74	405	458.461,668 465.014,225	6.287
407	458.458,664 465.018,675	408	458.458,82 465.020,774	2.105
410	458.458,774 465.025,35	411	458.457,16 465.028,692	3.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	458.496,597 464.865,901	316	458.496,767 464.863,475	2.432
318	458.495,971 464.860,377	319	458.495,313 464.860,356	0.659
321	458.493,947 464.860,754	322	458.493,48 464.861,628	0.99
324	458.492,642 464.863,981	325	458.491,099 464.864,726	1.714
327	458.486,93 464.869,356	328	458.485,336 464.870,842	2.18
330	458.482,868 464.874,593	331	458.482,797 464.875,856	1.266
333	458.484,626 464.876,434	334	458.486,422 464.876,914	1.859
336	458.492,971 464.880,707	337	458.494,436 464.884,984	4.521
339	458.495,759 464.894,245	340	458.498,134 464.905,493	11.496
342	458.497,993 464.917,867	343	458.497,051 464.919,919	2.258
345	458.494,275 464.921,546	346	458.493,145 464.921,156	1.196
348	458.490,964 464.919,413	349	458.489,935 464.918,797	1.199
351	458.487,925 464.918,861	352	458.486,661 464.920,337	1.943
354	458.483,744 464.921,712	355	458.482,333 464.921,759	1.412
357	458.480,235 464.923,742	358	458.478,524 464.925,787	2.666
360	458.474,967 464.930,553	361	458.471,856 464.937,201	7.34
363	458.469,776 464.941,576	364	458.467,926 464.942,088	1.92
366	458.465,437 464.941,078	367	458.463,558 464.940,412	1.994
369	458.461,419 464.940,792	370	458.460,66 464.941,07	0.808
372	458.459,117 464.944,235	373	458.455,055 464.952,83	9.506
375	458.446,781 464.966,913	376	458.445,518 464.969,199	2.613
378	458.442,458 464.976,881	379	458.442,453 464.978,143	1.262
381	458.444,425 464.984,869	382	458.445,182 464.986,183	1.517
384	458.447,902 464.988,738	385	458.449,427 464.989,234	1.604
387	458.451,864 464.988,987	388	458.452,049 464.988,661	0.375
390	458.453,382 464.986,187	391	458.454,774 464.985,868	1.428
393	458.458,61 464.986,585	394	458.468,312 464.987,017	9.711
396	458.472,991 464.987,935	397	458.474,659 464.990,448	3.016
399	458.470,829 464.997,142	400	458.469,961 464.999,129	2.168
402	458.470,677 465.005,442	403	458.469,228 465.007,723	2.703
405	458.461,668 465.014,225	406	458.459,619 465.016,106	2.781
408	458.458,82 465.020,774	409	458.459,43 465.023,412	2.707
411	458.457,16 465.028,692	412	458.456,444 465.033,415	4.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	458.456,444 465.033,415	413	458.454,876 465.037,063	3.97
415	458.454,825 465.042,122	416	458.454,431 465.045,408	3.308
418	458.454,626 465.050,477	419	458.454,926 465.050,959	0.568
421	458.457,308 465.050,799	422	458.461,524 465.048,858	4.641
424	458.465,35 465.043,667	425	458.467,222 465.042,276	2.333
427	458.471,592 465.044,451	428	458.470,894 465.047,434	3.063
430	458.469,978 465.050,217	431	458.470,422 465.050,916	0.828
433	458.472,602 465.051,263	434	458.474,117 465.050,413	1.737
436	458.478,76 465.049,883	437	458.480,916 465.050,345	2.206
439	458.483,627 465.057,719	440	458.482,534 465.060,166	2.68
442	458.479,584 465.061,958	443	458.478,172 465.062,294	1.451
445	458.476,089 465.066,471	446	458.474,596 465.067,994	2.133
448	458.471,066 465.071,052	449	458.470,608 465.073,122	2.12
451	458.470,332 465.077,365	452	458.469,511 465.078,963	1.797
454	458.467,476 465.082,736	455	458.466,098 465.083,842	1.767
457	458.464,123 465.088,311	458	458.462,982 465.090,862	2.794
460	458.458,177 465.094,775	461	458.452,876 465.097,775	6.091
463	458.443,324 465.104,126	464	458.441,953 465.106,314	2.582
466	458.441,694 465.109,2	467	458.441,185 465.111,697	2.549
469	458.441,493 465.114,01	470	458.444,642 465.115,821	3.633
472	458.449,369 465.117,65	473	458.451,147 465.117,528	1.782
475	458.456,29 465.118,747	476	458.457,859 465.120,07	2.053
478	458.461,022 465.124,665	479	458.461,148 465.127,599	2.936
481	458.460,901 465.130,966	482	458.461,435 465.132,101	1.254
484	458.464,538 465.133,655	485	458.467,23 465.133,491	2.696
487	458.478,328 465.132,239	488	458.484,047 465.132,544	5.726
490	458.490,378 465.138,67	491	458.492,926 465.139,818	2.794
493	458.503,204 465.142,26	494	458.506,109 465.144,518	3.679
496	458.506,903 465.154,643	497	458.507,238 465.159,378	4.747
499	458.505,002 465.169,222	500	458.505,868 465.174,531	5.378
502	458.507,601 465.188,743	503	458.508,551 465.190,99	2.439
505	458.507,776 465.196,983	506	458.507,141 465.202,662	5.714
508	458.513,689 465.224,504	509	458.513,589 465.234,929	10.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	458.454,876 465.037,063	414	458.454,65 465.039,514	2.462
416	458.454,431 465.045,408	417	458.454,607 465.048,937	3.534
419	458.454,926 465.050,959	420	458.455,134 465.050,96	0.208
422	458.461,524 465.048,858	423	458.463,017 465.047,368	2.109
425	458.467,222 465.042,276	426	458.470,309 465.042,36	3.088
428	458.470,894 465.047,434	429	458.469,794 465.049,304	2.169
431	458.470,422 465.050,916	432	458.471,506 465.051,436	1.202
434	458.474,117 465.050,413	435	458.476,724 465.049,666	2.712
437	458.480,916 465.050,345	438	458.483,171 465.052,27	2.965
440	458.482,534 465.060,166	441	458.480,96 465.061,526	2.08
443	458.478,172 465.062,294	444	458.477,128 465.063,343	1.48
446	458.474,596 465.067,994	447	458.472,781 465.069,216	2.188
449	458.470,608 465.073,122	450	458.470,911 465.074,691	1.598
452	458.469,511 465.078,963	453	458.468,62 465.081,04	2.26
455	458.466,098 465.083,842	456	458.464,617 465.085,513	2.233
458	458.462,982 465.090,862	459	458.460,79 465.092,145	2.54
461	458.452,876 465.097,775	462	458.447,228 465.101,705	6.88
464	458.441,953 465.106,314	465	458.441,95 465.107,925	1.612
467	458.441,185 465.111,697	468	458.441,062 465.112,986	1.295
470	458.444,642 465.115,821	471	458.447,205 465.117,098	2.864
473	458.451,147 465.117,528	474	458.453,482 465.117,567	2.335
476	458.457,859 465.120,07	477	458.459,771 465.122,479	3.076
479	458.461,148 465.127,599	480	458.460,824 465.129,862	2.286
482	458.461,435 465.132,101	483	458.462,95 465.133,194	1.868
485	458.467,23 465.133,491	486	458.474,459 465.132,611	7.283
488	458.484,047 465.132,544	489	458.487,513 465.134,652	4.057
491	458.492,926 465.139,818	492	458.497,706 465.140,56	4.838
494	458.506,109 465.144,518	495	458.506,062 465.148,441	3.923
497	458.507,238 465.159,378	498	458.506,435 465.164,395	5.08
500	458.505,868 465.174,531	501	458.507,459 465.185,274	10.86
503	458.508,551 465.190,99	504	458.509,72 465.194,116	3.338
506	458.507,141 465.202,662	507	458.509,725 465.209,852	7.64
509	458.513,589 465.234,929	510	458.511,13 465.248,056	13.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	458.454,65 465.039,514	415	458.454,825 465.042,122	2.614
417	458.454,607 465.048,937	418	458.454,626 465.050,477	1.54
420	458.455,134 465.050,96	421	458.457,308 465.050,799	2.18
423	458.463,017 465.047,368	424	458.465,35 465.043,667	4.374
426	458.470,309 465.042,36	427	458.471,592 465.044,451	2.453
429	458.469,794 465.049,304	430	458.469,978 465.050,217	0.932
432	458.471,506 465.051,436	433	458.472,602 465.051,263	1.109
435	458.476,724 465.049,666	436	458.478,76 465.049,883	2.047
438	458.483,171 465.052,27	439	458.483,627 465.057,719	5.469
441	458.480,96 465.061,526	442	458.479,584 465.061,958	1.442
444	458.477,128 465.063,343	445	458.476,089 465.066,471	3.296
447	458.472,781 465.069,216	448	458.471,066 465.071,052	2.513
450	458.470,911 465.074,691	451	458.470,332 465.077,365	2.736
453	458.468,62 465.081,04	454	458.467,476 465.082,736	2.046
456	458.464,617 465.085,513	457	458.464,123 465.088,311	2.841
459	458.460,79 465.092,145	460	458.458,177 465.094,775	3.707
462	458.447,228 465.101,705	463	458.443,324 465.104,126	4.595
465	458.441,95 465.107,925	466	458.441,694 465.109,2	1.3
468	458.441,062 465.112,986	469	458.441,493 465.114,01	1.111
471	458.447,205 465.117,098	472	458.449,369 465.117,65	2.233
474	458.453,482 465.117,567	475	458.456,29 465.118,747	3.045
477	458.459,771 465.122,479	478	458.461,022 465.124,665	2.519
480	458.460,824 465.129,862	481	458.460,901 465.130,966	1.106
483	458.462,95 465.133,194	484	458.464,538 465.133,655	1.654
486	458.474,459 465.132,611	487	458.478,328 465.132,239	3.887
489	458.487,513 465.134,652	490	458.490,378 465.138,67	4.935
492	458.497,706 465.140,56	493	458.503,204 465.142,26	5.755
495	458.506,062 465.148,441	496	458.506,903 465.154,643	6.259
498	458.506,435 465.164,395	499	458.505,002 465.169,222	5.036
501	458.507,459 465.185,274	502	458.507,601 465.188,743	3.472
504	458.509,72 465.194,116	505	458.507,776 465.196,983	3.464
507	458.509,725 465.209,852	508	458.513,689 465.224,504	15.178
510	458.511,13 465.248,056	511	458.506,526 465.253,438	7.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
511	458.506,526 465.253,438	512	458.502,634 465.257,705	5.774
514	458.499,674 465.272,068	515	458.503,336 465.279,288	8.096
517	458.511,164 465.285,758	518	458.528,286 465.314,262	33.252
520	458.533,773 465.336,848	521	458.539,479 465.351,656	15.869
523	458.550,036 465.365,432	524	458.551,913 465.372,522	7.335
526	458.558,826 465.384,038	527	458.568,953 465.409,988	27.856
529	458.565,373 465.453,136	530	458.561,381 465.471,685	18.973
532	458.563,943 465.492,861	533	458.575,94 465.513,167	23.586
535	458.625,876 465.558,701	536	458.660,926 465.610,58	62.609
538	458.690,547 465.659,843	539	458.716,198 465.700,275	47.883
541	458.743,84 465.727,815	542	458.760,619 465.757,575	34.165
544	458.774,365 465.765,044	545	458.778,276 465.767,774	4.77
547	458.773,023 465.781,968	548	458.771,466 465.784,197	2.719
550	458.757,072 465.801,53	551	458.749,688 465.806,66	8.991
553	458.739,662 465.809,144	554	458.737,188 465.811,123	3.168
556	458.733,06 465.824,675	557	458.747,582 465.840,983	21.837
559	458.747,346 465.862,082	560	458.746,557 465.864,488	2.532
562	458.746,283 465.886,782	563	458.750,928 465.897,333	11.528
565	458.770,867 465.908,131	566	458.773,715 465.931,857	23.896
568	458.755,129 465.948,214	569	458.749,898 465.958,216	11.287
571	458.754,704 465.972,361	572	458.762,411 465.980,47	11.188
574	458.783,995 465.990,495	575	458.789,691 465.996,159	8.033
577	458.793,66 466.009,874	578	458.790,135 466.014,383	5.724
580	458.788,808 466.018,035	581	458.790,875 466.023,028	5.404
583	458.790,738 466.027,854	584	458.788,399 466.032,698	5.379
586	458.780,285 466.050,076	587	458.780,369 466.053,628	3.552
589	458.786,207 466.056,206	590	458.793,072 466.056,641	6.878
592	458.801,073 466.070,478	593	458.807,364 466.074,818	7.642
595	458.820,399 466.092,6	596	458.820,326 466.093,02	0.426
598	458.801,09 466.129,5	599	458.793,089 466.133,664	9.02
601	458.763,696 466.146,191	602	458.757,522 466.150,219	7.372
604	458.754,048 466.159,339	605	458.759,297 466.163,081	6.446
607	458.774,632 466.173,39	608	458.776,236 466.174,848	2.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
512	458.502,634 465.257,705	513	458.500,354 465.266,082	8.682
515	458.503,336 465.279,288	516	458.507,158 465.282,493	4.988
518	458.528,286 465.314,262	519	458.531,762 465.322,781	9.2
521	458.539,479 465.351,656	522	458.545,37 465.360,247	10.417
524	458.551,913 465.372,522	525	458.555,191 465.378,954	7.219
527	458.568,953 465.409,988	528	458.567,164 465.431,646	21.732
530	458.561,381 465.471,685	531	458.561,12 465.480,462	8.781
533	458.575,94 465.513,167	534	458.601,314 465.530,108	30.509
536	458.660,926 465.610,58	537	458.675,591 465.637,889	30.998
539	458.716,198 465.700,275	540	458.734,616 465.717,072	24.927
542	458.760,619 465.757,575	543	458.768,456 465.761,014	8.557
545	458.778,276 465.767,774	546	458.779,2 465.773,123	5.429
548	458.771,466 465.784,197	549	458.763,148 465.792,261	11.585
551	458.749,688 465.806,66	552	458.743,475 465.808,041	6.365
554	458.737,188 465.811,123	555	458.733,533 465.814,046	4.679
557	458.747,582 465.840,983	558	458.750,186 465.851,156	10.501
560	458.746,557 465.864,488	561	458.743,985 465.872,335	8.258
563	458.750,928 465.897,333	564	458.765,5 465.905,225	16.572
566	458.773,715 465.931,857	567	458.764,195 465.945,622	16.737
569	458.749,898 465.958,216	570	458.750,605 465.968,048	9.858
572	458.762,411 465.980,47	573	458.768,454 465.986,737	8.705
575	458.789,691 465.996,159	576	458.791,355 466.001,676	5.762
578	458.790,135 466.014,383	579	458.788,87 466.015,039	1.424
581	458.790,875 466.023,028	582	458.790,796 466.025,8	2.773
584	458.788,399 466.032,698	585	458.783,624 466.044,628	12.85
587	458.780,369 466.053,628	588	458.781,753 466.056,05	2.79
590	458.793,072 466.056,641	591	458.798,614 466.064,108	9.3
593	458.807,364 466.074,818	594	458.817,324 466.080,332	11.385
596	458.820,326 466.093,02	597	458.815,098 466.122,87	30.304
599	458.793,089 466.133,664	600	458.792,808 466.133,784	0.306
602	458.757,522 466.150,219	603	458.753,697 466.154,637	5.844
605	458.759,297 466.163,081	606	458.767,816 466.167,195	9.46
608	458.776,236 466.174,848	609	458.779,615 466.178,364	4.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
513	458.500,354 465.266,082	514	458.499,674 465.272,068	6.024
516	458.507,158 465.282,493	517	458.511,164 465.285,758	5.168
519	458.531,762 465.322,781	520	458.533,773 465.336,848	14.21
522	458.545,37 465.360,247	523	458.550,036 465.365,432	6.976
525	458.555,191 465.378,954	526	458.558,826 465.384,038	6.25
528	458.567,164 465.431,646	529	458.565,373 465.453,136	21.565
531	458.561,12 465.480,462	532	458.563,943 465.492,861	12.716
534	458.601,314 465.530,108	535	458.625,876 465.558,701	37.695
537	458.675,591 465.637,889	538	458.690,547 465.659,843	26.564
540	458.734,616 465.717,072	541	458.743,84 465.727,815	14.159
543	458.768,456 465.761,014	544	458.774,365 465.765,044	7.153
546	458.779,2 465.773,123	547	458.773,023 465.781,968	10.788
549	458.763,148 465.792,261	550	458.757,072 465.801,53	11.083
552	458.743,475 465.808,041	553	458.739,662 465.809,144	3.969
555	458.733,533 465.814,046	556	458.733,06 465.824,675	10.64
558	458.750,186 465.851,156	559	458.747,346 465.862,082	11.289
561	458.743,985 465.872,335	562	458.746,283 465.886,782	14.629
564	458.765,5 465.905,225	565	458.770,867 465.908,131	6.103
567	458.764,195 465.945,622	568	458.755,129 465.948,214	9.429
570	458.750,605 465.968,048	571	458.754,704 465.972,361	5.95
573	458.768,454 465.986,737	574	458.783,995 465.990,495	15.989
576	458.791,355 466.001,676	577	458.793,66 466.009,874	8.516
579	458.788,87 466.015,039	580	458.788,808 466.018,035	2.997
582	458.790,796 466.025,8	583	458.790,738 466.027,854	2.055
585	458.783,624 466.044,628	586	458.780,285 466.050,076	6.39
588	458.781,753 466.056,05	589	458.786,207 466.056,206	4.457
591	458.798,614 466.064,108	592	458.801,073 466.070,478	6.827
594	458.817,324 466.080,332	595	458.820,399 466.092,6	12.647
597	458.815,098 466.122,87	598	458.801,09 466.129,5	15.499
600	458.792,808 466.133,784	601	458.763,696 466.146,191	31.645
603	458.753,697 466.154,637	604	458.754,048 466.159,339	4.715
606	458.767,816 466.167,195	607	458.774,632 466.173,39	9.21
609	458.779,615 466.178,364	610	458.785,207 466.179,029	5.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
610	458.785,207 466.179,029	611	458.791,143 466.179,608	5.964
613	458.801,049 466.193,423	614	458.805,078 466.197,971	6.076
616	458.806,228 466.206,952	617	458.804,97 466.208,045	1.667
619	458.796,912 466.209,509	620	458.793,18 466.210,506	3.864
622	458.781,309 466.222,381	623	458.775,8 466.231,354	10.529
625	458.769,719 466.240,389	626	458.767,894 466.242,102	2.503
628	458.743,567 466.259,065	629	458.732,733 466.267,645	13.82
631	458.720,54 466.279,717	632	458.714,846 466.287,374	9.542
634	458.696,226 466.309,787	635	458.692,52 466.312,164	4.403
637	458.687,276 466.321,551	638	458.686,691 466.326,37	4.854
640	458.689,265 466.331,21	641	458.693,6 466.330,786	4.355
643	458.705,208 466.333,099	644	458.711,826 466.339,148	8.965
646	458.719,075 466.355,251	647	458.718,639 466.373,653	18.407
649	458.709,417 466.392,716	650	458.702,396 466.413,581	22.014
652	458.703,705 466.417,747	653	458.707,062 466.421,208	4.821
655	458.711,945 466.435,858	656	458.712,798 466.443,49	7.68
658	458.710,299 466.449,022	659	458.707,124 466.449,313	3.188
661	458.700,443 466.448,518	662	458.699,249 466.449,739	1.707
664	458.696,73 466.456,746	665	458.693,318 466.458,392	3.788
667	458.688,992 466.461,567	668	458.684,12 466.474,665	13.974
670	458.683,634 466.482,334	671	458.685,011 466.483,514	1.813
673	458.688,622 466.482,445	674	458.692,407 466.482,178	3.794
676	458.698,242 466.485,933	677	458.696,259 466.488,512	3.254
679	458.693,446 466.489,903	680	458.693,857 466.490,7	0.897
682	458.697,276 466.494,543	683	458.703,543 466.503,008	10.532
685	458.710,322 466.512,023	686	458.713,804 466.519,794	8.516
688	458.713,01 466.528,222	689	458.707,568 466.530,789	6.018
691	458.700,636 466.535,447	692	458.699,487 466.545,382	10.002
694	458.700,29 466.549,877	695	458.702,409 466.553,783	4.444
697	458.695,969 466.563,064	698	458.691,586 466.564,912	4.756
700	458.685,028 466.569,722	701	458.684,372 466.571,926	2.3
703	458.686,982 466.579,553	704	458.689,37 466.580,883	2.733
706	458.702,996 466.586,774	707	458.707,786 466.589,357	5.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
611	458.791,143 466.179,608	612	458.795,871 466.184,617	6.888
614	458.805,078 466.197,971	615	458.807,288 466.203,469	5.926
617	458.804,97 466.208,045	618	458.803,155 466.209,623	2.405
620	458.793,18 466.210,506	621	458.787,688 466.214,663	6.887
623	458.775,8 466.231,354	624	458.775,193 466.235,25	3.943
626	458.767,894 466.242,102	627	458.749,866 466.254,076	21.642
629	458.732,733 466.267,645	630	458.724,492 466.271,897	9.273
632	458.714,846 466.287,374	633	458.705,755 466.302,127	17.329
635	458.692,52 466.312,164	636	458.690,303 466.316,137	4.55
638	458.686,691 466.326,37	639	458.687,352 466.330,098	3.787
641	458.693,6 466.330,786	642	458.700,224 466.331,169	6.635
644	458.711,826 466.339,148	645	458.714,32 466.343,957	5.418
647	458.718,639 466.373,653	648	458.713,031 466.386,768	14.264
650	458.702,396 466.413,581	651	458.702,034 466.415,626	2.077
653	458.707,062 466.421,208	654	458.708,336 466.426,464	5.408
656	458.712,798 466.443,49	657	458.712,112 466.447,063	3.638
659	458.707,124 466.449,313	660	458.702,325 466.447,764	5.043
662	458.699,249 466.449,739	663	458.698,442 466.453,284	3.636
665	458.693,318 466.458,392	666	458.690,228 466.459,557	3.303
668	458.684,12 466.474,665	669	458.683,569 466.480,044	5.407
671	458.685,011 466.483,514	672	458.686,341 466.483,12	1.387
674	458.692,407 466.482,178	675	458.695,499 466.482,487	3.107
677	458.696,259 466.488,512	678	458.694,1 466.489,388	2.33
680	458.693,857 466.490,7	681	458.696,882 466.492,572	3.557
683	458.703,543 466.503,008	684	458.709,064 466.509,217	8.309
686	458.713,804 466.519,794	687	458.713,61 466.524,28	4.49
689	458.707,568 466.530,789	690	458.704,461 466.531,652	3.224
692	458.699,487 466.545,382	693	458.699,424 466.548,614	3.232
695	458.702,409 466.553,783	696	458.700,931 466.559,557	5.96
698	458.691,586 466.564,912	699	458.689,284 466.565,634	2.413
701	458.684,372 466.571,926	702	458.685,069 466.575,875	4.01
704	458.689,37 466.580,883	705	458.698,766 466.582,565	9.545
707	458.707,786 466.589,357	708	458.712,62 466.591,804	5.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
612	458.795,871 466.184,617	613	458.801,049 466.193,423	10.216
615	458.807,288 466.203,469	616	458.806,228 466.206,952	3.64
618	458.803,155 466.209,623	619	458.796,912 466.209,509	6.244
621	458.787,688 466.214,663	622	458.781,309 466.222,381	10.013
624	458.775,193 466.235,25	625	458.769,719 466.240,389	7.508
627	458.749,866 466.254,076	628	458.743,567 466.259,065	8.036
630	458.724,492 466.271,897	631	458.720,54 466.279,717	8.762
633	458.705,755 466.302,127	634	458.696,226 466.309,787	12.226
636	458.690,303 466.316,137	637	458.687,276 466.321,551	6.203
639	458.687,352 466.330,098	640	458.689,265 466.331,21	2.213
642	458.700,224 466.331,169	643	458.705,208 466.333,099	5.345
645	458.714,32 466.343,957	646	458.719,075 466.355,251	12.254
648	458.713,031 466.386,768	649	458.709,417 466.392,716	6.96
651	458.702,034 466.415,626	652	458.703,705 466.417,747	2.7
654	458.708,336 466.426,464	655	458.711,945 466.435,858	10.064
657	458.712,112 466.447,063	658	458.710,299 466.449,022	2.67
660	458.702,325 466.447,764	661	458.700,443 466.448,518	2.028
663	458.698,442 466.453,284	664	458.696,73 466.456,746	3.862
666	458.690,228 466.459,557	667	458.688,992 466.461,567	2.36
669	458.683,569 466.480,044	670	458.683,634 466.482,334	2.291
672	458.686,341 466.483,12	673	458.688,622 466.482,445	2.379
675	458.695,499 466.482,487	676	458.698,242 466.485,933	4.405
678	458.694,1 466.489,388	679	458.693,446 466.489,903	0.833
681	458.696,882 466.492,572	682	458.697,276 466.494,543	2.011
684	458.709,064 466.509,217	685	458.710,322 466.512,023	3.075
687	458.713,61 466.524,28	688	458.713,01 466.528,222	3.987
690	458.704,461 466.531,652	691	458.700,636 466.535,447	5.388
693	458.699,424 466.548,614	694	458.700,29 466.549,877	1.531
696	458.700,931 466.559,557	697	458.695,969 466.563,064	6.076
699	458.689,284 466.565,634	700	458.685,028 466.569,722	5.901
702	458.685,069 466.575,875	703	458.686,982 466.579,553	4.146
705	458.698,766 466.582,565	706	458.702,996 466.586,774	5.967
708	458.712,62 466.591,804	709	458.716,023 466.596,308	5.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
709	458.716,023 466.596,308	710	458.719,736 466.598,609	4.369
712	458.735,171 466.611,599	713	458.736,542 466.616,535	5.123
715	458.734,764 466.625,506	716	458.731,922 466.626,987	3.204
718	458.720,492 466.640,05	719	458.717,82 466.643,668	4.497
721	458.705,194 466.648,095	722	458.693,842 466.651,149	11.757
724	458.676,303 466.671,403	725	458.672,91 466.676,944	6.498
727	458.673,608 466.682,898	728	458.680,201 466.684,713	6.839
730	458.687,768 466.694,149	731	458.687,525 466.700,548	6.404
733	458.680,701 466.715,037	734	458.672,402 466.727,425	14.91
736	458.663,426 466.738,145	737	458.657,128 466.737,349	6.348
739	458.647,703 466.738,371	740	458.644,073 466.739,26	3.738
742	458.633,472 466.749,614	743	458.632,281 466.756,385	6.875
745	458.629,756 466.768,052	746	458.628,353 466.771,626	3.84
748	458.615,269 466.780,929	749	458.604,578 466.784,761	11.357
751	458.591,546 466.783,537	752	458.588,943 466.785,294	3.141
754	458.547,044 466.801,351	755	458.540,129 466.802,097	6.955
757	458.532,406 466.806,998	758	458.531,48 466.817,757	10.798
760	458.523,273 466.840,497	761	458.514,19 466.847,585	11.521
763	458.501,981 466.845,742	764	458.498,872 466.845,98	3.119
766	458.494,231 466.860,846	767	458.498,517 466.879,083	18.734
769	458.526,488 466.894,499	770	458.540,836 466.894,004	14.357
772	458.555,677 466.899,968	773	458.563,782 466.924,79	26.112
775	458.563,181 466.941,704	776	458.557,318 466.944,369	6.44
778	458.544,273 466.956,882	779	458.543,827 466.962,231	5.368
781	458.559,695 466.973,586	782	458.567,709 466.976,792	8.631
784	458.567,474 467.007,612	785	458.568,597 467.014,084	6.569
787	458.574,299 467.059,438	788	458.574,52 467.063,634	4.202
790	458.577,252 467.090,13	791	458.583,112 467.098,92	10.565
793	458.594,815 467.110,623	794	458.603,463 467.113,506	9.116
796	458.626,657 467.108,71	797	458.634,395 467.099,038	12.386
799	458.641,562 467.082,776	800	458.649,035 467.078,506	8.607
802	458.665,517 467.081,526	803	458.679,772 467.083,563	14.401
805	458.684,398 467.092,893	806	458.678,585 467.097,737	7.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
710	458.719,736 466.598,609	711	458.729,76 466.603,64	11.215
713	458.736,542 466.616,535	714	458.736,341 466.621,246	4.715
716	458.731,922 466.626,987	717	458.727,645 466.629,019	4.735
719	458.717,82 466.643,668	720	458.712,569 466.645,967	5.733
722	458.693,842 466.651,149	723	458.684,357 466.660,114	13.05
725	458.672,91 466.676,944	726	458.672,822 466.680,123	3.18
728	458.680,201 466.684,713	729	458.682,715 466.685,405	2.608
731	458.687,525 466.700,548	732	458.684,837 466.710,332	10.146
734	458.672,402 466.727,425	735	458.667,659 466.735,306	9.198
737	458.657,128 466.737,349	738	458.652,348 466.737,005	4.792
740	458.644,073 466.739,26	741	458.639,329 466.740,422	4.884
743	458.632,281 466.756,385	744	458.630,614 466.765,866	9.626
746	458.628,353 466.771,626	747	458.623,702 466.773,007	4.851
749	458.604,578 466.784,761	750	458.599,519 466.785,002	5.065
752	458.588,943 466.785,294	753	458.584,383 466.789,102	5.941
755	458.540,129 466.802,097	756	458.532,547 466.805,352	8.251
758	458.531,48 466.817,757	759	458.528,838 466.831,753	14.243
761	458.514,19 466.847,585	762	458.509,731 466.847,544	4.459
764	458.498,872 466.845,98	765	458.496,508 466.848,01	3.116
767	458.498,517 466.879,083	768	458.510,296 466.887,63	14.553
770	458.540,836 466.894,004	771	458.550,758 466.895,048	9.976
773	458.563,782 466.924,79	774	458.564,813 466.933,546	8.817
776	458.557,318 466.944,369	777	458.549,013 466.950,72	10.455
779	458.543,827 466.962,231	780	458.547,967 466.968,211	7.273
782	458.567,709 466.976,792	783	458.569,811 466.991,507	14.864
785	458.568,597 467.014,084	786	458.572,294 467.035,378	21.613
788	458.574,52 467.063,634	789	458.575,297 467.078,397	14.784
791	458.583,112 467.098,92	792	458.585,063 467.101,846	3.517
794	458.603,463 467.113,506	795	458.617,065 467.113,506	13.602
797	458.634,395 467.099,038	798	458.636,371 467.092,121	7.194
800	458.649,035 467.078,506	801	458.655,448 467.078,506	6.412
803	458.679,772 467.083,563	804	458.683,222 467.087,013	4.879
806	458.678,585 467.097,737	807	458.682,126 467.103,933	7.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
711	458.729,76 466.603,64	712	458.735,171 466.611,599	9.625
714	458.736,341 466.621,246	715	458.734,764 466.625,506	4.543
717	458.727,645 466.629,019	718	458.720,492 466.640,05	13.147
720	458.712,569 466.645,967	721	458.705,194 466.648,095	7.675
723	458.684,357 466.660,114	724	458.676,303 466.671,403	13.868
726	458.672,822 466.680,123	727	458.673,608 466.682,898	2.884
729	458.682,715 466.685,405	730	458.687,768 466.694,149	10.099
732	458.684,837 466.710,332	733	458.680,701 466.715,037	6.265
735	458.667,659 466.735,306	736	458.663,426 466.738,145	5.097
738	458.652,348 466.737,005	739	458.647,703 466.738,371	4.842
741	458.639,329 466.740,422	742	458.633,472 466.749,614	10.899
744	458.630,614 466.765,866	745	458.629,756 466.768,052	2.348
747	458.623,702 466.773,007	748	458.615,269 466.780,929	11.571
750	458.599,519 466.785,002	751	458.591,546 466.783,537	8.107
753	458.584,383 466.789,102	754	458.547,044 466.801,351	39.297
756	458.532,547 466.805,352	757	458.532,406 466.806,998	1.653
759	458.528,838 466.831,753	760	458.523,273 466.840,497	10.365
762	458.509,731 466.847,544	763	458.501,981 466.845,742	7.956
765	458.496,508 466.848,01	766	458.494,231 466.860,846	13.037
768	458.510,296 466.887,63	769	458.526,488 466.894,499	17.588
771	458.550,758 466.895,048	772	458.555,677 466.899,968	6.957
774	458.564,813 466.933,546	775	458.563,181 466.941,704	8.319
777	458.549,013 466.950,72	778	458.544,273 466.956,882	7.774
780	458.547,967 466.968,211	781	458.559,695 466.973,586	12.902
783	458.569,811 466.991,507	784	458.567,474 467.007,612	16.274
786	458.572,294 467.035,378	787	458.574,299 467.059,438	24.143
789	458.575,297 467.078,397	790	458.577,252 467.090,13	11.895
792	458.585,063 467.101,846	793	458.594,815 467.110,623	13.119
795	458.617,065 467.113,506	796	458.626,657 467.108,71	10.725
798	458.636,371 467.092,121	799	458.641,562 467.082,776	10.69
801	458.655,448 467.078,506	802	458.665,517 467.081,526	10.512
804	458.683,222 467.087,013	805	458.684,398 467.092,893	5.997
807	458.682,126 467.103,933	808	458.687,093 467.109,894	7.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
808	458.687,093 467.109,894	809	458.692,18 467.117,017	8.753
811	458.696,286 467.143,748	812	458.686,301 467.166,714	25.043
814	458.685,175 467.178,233	815	458.674,332 467.182,57	11.678
817	458.665,913 467.184,318	818	458.655,169 467.196,038	15.9
820	458.647,309 467.228,493	821	458.650,282 467.249,303	21.021
823	458.650,182 467.272,077	824	458.638,8 467.281,389	14.705
826	458.619,301 467.289,124	827	458.619,301 467.292,229	3.105
829	458.629,008 467.303,799	830	458.635,343 467.310,134	8.959
832	458.638,006 467.329,737	833	458.633,936 467.340,927	11.907
835	458.641,924 467.415,596	836	458.640,734 467.422,902	7.403
838	458.621,791 467.431,704	839	458.606,912 467.441,65	17.898
841	458.599,219 467.458,281	842	458.598,967 467.462,986	4.711
844	458.605,371 467.497,567	845	458.608,395 467.524,366	26.969
847	458.610,656 467.569,89	848	458.612,663 467.575,353	5.82
850	458.624,756 467.609,24	851	458.610,518 467.633,511	28.139
853	458.608,668 467.659,765	854	458.607,937 467.663,749	4.05
856	458.599,696 467.689,299	857	458.589,708 467.701,677	15.904
859	458.584,781 467.716,183	860	458.589,042 467.723,104	8.127
862	458.601,693 467.729,359	863	458.608,218 467.735,481	8.947
865	458.610,881 467.750,52	866	458.607,015 467.754,833	5.792
868	458.590,769 467.770,271	869	458.581,181 467.776,526	11.448
871	458.570,924 467.789,918	872	458.569,341 467.795,498	5.799
874	458.563,444 467.817,193	875	458.555,59 467.830,102	15.11
877	458.548,206 467.838,632	878	458.551,98 467.833,784	6.143
880	458.561,656 467.816,283	881	458.565,4 467.807,312	9.721
883	458.569,101 467.789,018	884	458.573,866 467.782,632	7.968
886	458.589,699 467.768,581	887	458.596,367 467.764,48	7.829
889	458.608,848 467.749,792	890	458.608,498 467.741,752	8.048
892	458.600,426 467.730,913	893	458.594,054 467.726,418	7.798
895	458.582,676 467.716,579	896	458.583,65 467.711,228	5.439
898	458.597,976 467.688,246	899	458.603,805 467.675,189	14.3
901	458.608,529 467.632,947	902	458.622,565 467.609,022	27.739
904	458.608,661 467.570,259	905	458.608,391 467.550,379	19.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
809	458.692,18 467.117,017	810	458.697,315 467.129,34	13.351
812	458.686,301 467.166,714	813	458.686,301 467.172,605	5.891
815	458.674,332 467.182,57	816	458.671,378 467.181,586	3.114
818	458.655,169 467.196,038	819	458.649,28 467.211,743	16.773
821	458.650,282 467.249,303	822	458.653,338 467.260,506	11.612
824	458.638,8 467.281,389	825	458.624,694 467.286,427	14.979
827	458.619,301 467.292,229	828	458.622,095 467.296,886	5.431
830	458.635,343 467.310,134	831	458.634,32 467.320,365	10.282
833	458.633,936 467.340,927	834	458.633,936 467.364,673	23.746
836	458.640,734 467.422,902	837	458.634,555 467.429,144	8.782
839	458.606,912 467.441,65	840	458.602,796 467.447,724	7.337
842	458.598,967 467.462,986	843	458.601,961 467.475,288	12.662
845	458.608,395 467.524,366	846	458.610,39 467.550,288	26.0
848	458.612,663 467.575,353	849	458.619,302 467.593,42	19.248
851	458.610,518 467.633,511	852	458.610,118 467.651,856	18.35
854	458.607,937 467.663,749	855	458.605,729 467.675,785	12.237
857	458.589,708 467.701,677	858	458.585,58 467.711,791	10.925
860	458.589,042 467.723,104	861	458.594,902 467.724,568	6.039
863	458.608,218 467.735,481	864	458.610,482 467.741,337	6.278
866	458.607,015 467.754,833	867	458.597,694 467.766,012	14.556
869	458.581,181 467.776,526	870	458.575,455 467.783,846	9.293
872	458.569,341 467.795,498	873	458.567,336 467.807,865	12.529
875	458.555,59 467.830,102	876	458.553,959 467.834,22	4.429
878	458.551,98 467.833,784	879	458.553,793 467.829,208	4.923
881	458.565,4 467.807,312	882	458.567,386 467.795,063	12.409
884	458.573,866 467.782,632	885	458.579,81 467.775,033	9.648
887	458.596,367 467.764,48	888	458.605,502 467.753,524	14.264
890	458.608,498 467.741,752	891	458.606,517 467.736,628	5.494
893	458.594,054 467.726,418	894	458.587,767 467.724,847	6.481
896	458.583,65 467.711,228	897	458.587,967 467.700,649	11.427
899	458.603,805 467.675,189	900	458.608,122 467.651,653	23.929
902	458.622,565 467.609,022	903	458.617,418 467.594,091	15.793
905	458.608,391 467.550,379	906	458.606,403 467.524,554	25.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
810	458.697,315 467.129,34	811	458.696,286 467.143,748	14.444
813	458.686,301 467.172,605	814	458.685,175 467.178,233	5.74
816	458.671,378 467.181,586	817	458.665,913 467.184,318	6.109
819	458.649,28 467.211,743	820	458.647,309 467.228,493	16.866
822	458.653,338 467.260,506	823	458.650,182 467.272,077	11.994
825	458.624,694 467.286,427	826	458.619,301 467.289,124	6.03
828	458.622,095 467.296,886	829	458.629,008 467.303,799	9.776
831	458.634,32 467.320,365	832	458.638,006 467.329,737	10.071
834	458.633,936 467.364,673	835	458.641,924 467.415,596	51.546
837	458.634,555 467.429,144	838	458.621,791 467.431,704	13.018
840	458.602,796 467.447,724	841	458.599,219 467.458,281	11.147
843	458.601,961 467.475,288	844	458.605,371 467.497,567	22.538
846	458.610,39 467.550,288	847	458.610,656 467.569,89	19.603
849	458.619,302 467.593,42	850	458.624,756 467.609,24	16.733
852	458.610,118 467.651,856	853	458.608,668 467.659,765	8.041
855	458.605,729 467.675,785	856	458.599,696 467.689,299	14.8
858	458.585,58 467.711,791	859	458.584,781 467.716,183	4.464
861	458.594,902 467.724,568	862	458.601,693 467.729,359	8.311
864	458.610,482 467.741,337	865	458.610,881 467.750,52	9.192
867	458.597,694 467.766,012	868	458.590,769 467.770,271	8.129
870	458.575,455 467.783,846	871	458.570,924 467.789,918	7.577
873	458.567,336 467.807,865	874	458.563,444 467.817,193	10.108
876	458.553,959 467.834,22	877	458.548,206 467.838,632	7.249
879	458.553,793 467.829,208	880	458.561,656 467.816,283	15.129
882	458.567,386 467.795,063	883	458.569,101 467.789,018	6.284
885	458.579,81 467.775,033	886	458.589,699 467.768,581	11.807
888	458.605,502 467.753,524	889	458.608,848 467.749,792	5.012
891	458.606,517 467.736,628	892	458.600,426 467.730,913	8.352
894	458.587,767 467.724,847	895	458.582,676 467.716,579	9.709
897	458.587,967 467.700,649	898	458.597,976 467.688,246	15.937
900	458.608,122 467.651,653	901	458.608,529 467.632,947	18.71
903	458.617,418 467.594,091	904	458.608,661 467.570,259	25.39
906	458.606,403 467.524,554	907	458.603,388 467.497,83	26.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
907	458.603,388 467.497,83	908	458.599,997 467.475,677	22.411
910	458.597,236 467.457,9	911	458.600,988 467.446,826	11.692
913	458.621,009 467.429,821	914	458.633,563 467.427,303	12.804
916	458.639,948 467.415,906	917	458.631,936 467.364,829	51.702
919	458.635,867 467.329,765	920	458.632,282 467.320,647	9.798
922	458.627,594 467.305,213	923	458.620,507 467.298,126	10.023
925	458.617,301 467.287,888	926	458.623,908 467.284,584	7.387
928	458.648,42 467.270,934	929	458.651,264 467.260,506	10.809
931	458.645,293 467.228,518	932	458.647,322 467.211,268	17.369
934	458.660,148 467.187,647	935	458.662,945 467.184,596	4.139
937	458.671,224 467.179,426	938	458.674,27 467.180,441	3.21
940	458.684,301 467.172,407	941	458.684,301 467.166,298	6.109
943	458.695,287 467.129,671	944	458.690,422 467.117,995	12.649
946	458.680,476 467.105,078	947	458.676,017 467.097,274	8.988
949	458.681,38 467.087,999	950	458.678,83 467.085,449	3.607
952	458.655,154 467.080,506	953	458.649,567 467.080,506	5.588
955	458.638,231 467.092,891	956	458.636,207 467.099,974	7.366
958	458.617,537 467.115,506	959	458.603,139 467.115,506	14.398
961	458.583,539 467.103,165	962	458.575,35 467.090,882	14.762
964	458.572,303 467.059,574	965	458.570,308 467.035,633	24.023
967	458.567,791 466.991,505	968	458.565,893 466.978,22	13.42
970	458.546,635 466.969,801	971	458.541,775 466.962,78	8.539
973	458.547,589 466.949,292	974	458.556,284 466.942,642	10.946
976	458.562,111 466.936,855	977	458.562,789 466.933,465	3.457
979	458.553,925 466.901,044	980	458.549,844 466.896,963	5.771
982	458.526,114 466.896,513	983	458.509,306 466.889,382	18.258
985	458.492,19 466.860,902	986	458.494,663 466.846,957	14.163
988	458.502,135 466.843,724	989	458.509,97 466.845,546	8.043
991	458.521,771 466.839,132	992	458.526,944 466.831,004	9.635
994	458.530,657 466.803,986	995	458.539,616 466.800,141	9.749
997	458.583,396 466.787,322	998	458.587,739 466.783,694	5.659
1000	458.599,654 466.782,993	1001	458.604,184 466.782,778	4.535
1003	458.622,679 466.771,225	1004	458.626,848 466.769,987	4.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
908	458.599,997 467.475,677	909	458.596,954 467.463,172	12.87
911	458.600,988 467.446,826	912	458.605,475 467.440,205	7.998
914	458.633,563 467.427,303	915	458.638,862 467.421,95	7.533
917	458.631,936 467.364,829	918	458.631,936 467.340,575	24.254
920	458.632,282 467.320,647	921	458.633,259 467.310,878	9.818
923	458.620,507 467.298,126	924	458.617,301 467.292,783	6.231
926	458.623,908 467.284,584	927	458.637,802 467.279,622	14.753
929	458.651,264 467.260,506	930	458.648,32 467.249,709	11.191
932	458.647,322 467.211,268	933	458.653,433 467.194,973	17.403
935	458.662,945 467.184,596	936	458.664,689 467.182,694	2.58
938	458.674,27 467.180,441	939	458.683,427 467.176,778	9.862
941	458.684,301 467.166,298	942	458.694,316 467.143,264	25.117
944	458.690,422 467.117,995	945	458.685,509 467.111,117	8.452
947	458.676,017 467.097,274	948	458.682,204 467.092,118	8.053
950	458.678,83 467.085,449	951	458.665,085 467.083,485	13.884
953	458.649,567 467.080,506	954	458.643,04 467.084,236	7.517
956	458.636,207 467.099,974	957	458.627,945 467.110,302	13.227
959	458.603,139 467.115,506	960	458.593,787 467.112,388	9.858
962	458.575,35 467.090,882	963	458.573,305 467.078,615	12.437
965	458.570,308 467.035,633	966	458.565,448 467.007,64	28.412
968	458.565,893 466.978,22	969	458.558,907 466.975,425	7.524
971	458.541,775 466.962,78	972	458.542,329 466.956,129	6.674
974	458.556,284 466.942,642	975	458.561,421 466.940,307	5.643
977	458.562,789 466.933,465	978	458.561,82 466.925,222	8.301
980	458.549,844 466.896,963	981	458.540,766 466.896,008	9.129
983	458.509,306 466.889,382	984	458.496,741 466.880,265	15.524
986	458.494,663 466.846,957	987	458.498,066 466.844,036	4.485
989	458.509,97 466.845,546	990	458.513,51 466.845,579	3.541
992	458.526,944 466.831,004	993	458.529,496 466.817,485	13.757
995	458.539,616 466.800,141	996	458.546,621 466.799,385	7.045
998	458.587,739 466.783,694	999	458.591,104 466.781,422	4.06
1001	458.604,184 466.782,778	1002	458.614,203 466.779,187	10.643
1004	458.626,848 466.769,987	1005	458.628,679 466.765,322	5.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
909	458.596,954 467.463,172	910	458.597,236 467.457,9	5.28
912	458.605,475 467.440,205	913	458.621,009 467.429,821	18.685
915	458.638,862 467.421,95	916	458.639,948 467.415,906	6.14
918	458.631,936 467.340,575	919	458.635,867 467.329,765	11.503
921	458.633,259 467.310,878	922	458.627,594 467.305,213	8.011
924	458.617,301 467.292,783	925	458.617,301 467.287,888	4.895
927	458.637,802 467.279,622	928	458.648,42 467.270,934	13.72
930	458.648,32 467.249,709	931	458.645,293 467.228,518	21.406
933	458.653,433 467.194,973	934	458.660,148 467.187,647	9.938
936	458.664,689 467.182,694	937	458.671,224 467.179,426	7.307
939	458.683,427 467.176,778	940	458.684,301 467.172,407	4.458
942	458.694,316 467.143,264	943	458.695,287 467.129,671	13.627
945	458.685,509 467.111,117	946	458.680,476 467.105,078	7.861
948	458.682,204 467.092,118	949	458.681,38 467.087,999	4.201
951	458.665,085 467.083,485	952	458.655,154 467.080,506	10.368
954	458.643,04 467.084,236	955	458.638,231 467.092,891	9.902
957	458.627,945 467.110,302	958	458.617,537 467.115,506	11.636
960	458.593,787 467.112,388	961	458.583,539 467.103,165	13.788
963	458.573,305 467.078,615	964	458.572,303 467.059,574	19.067
966	458.565,448 467.007,64	967	458.567,791 466.991,505	16.304
969	458.558,907 466.975,425	970	458.546,635 466.969,801	13.499
972	458.542,329 466.956,129	973	458.547,589 466.949,292	8.627
975	458.561,421 466.940,307	976	458.562,111 466.936,855	3.521
978	458.561,82 466.925,222	979	458.553,925 466.901,044	25.434
981	458.540,766 466.896,008	982	458.526,114 466.896,513	14.66
984	458.496,741 466.880,265	985	458.492,19 466.860,902	19.89
987	458.498,066 466.844,036	988	458.502,135 466.843,724	4.081
990	458.513,51 466.845,579	991	458.521,771 466.839,132	10.478
993	458.529,496 466.817,485	994	458.530,657 466.803,986	13.549
996	458.546,621 466.799,385	997	458.583,396 466.787,322	38.703
999	458.591,104 466.781,422	1000	458.599,654 466.782,993	8.693
1002	458.614,203 466.779,187	1003	458.622,679 466.771,225	11.629
1005	458.628,679 466.765,322	1006	458.629,694 466.759,546	5.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1006	458.629,694 466.759,546	1007	458.631,571 466.748,875	10.835
1009	458.638,074 466.738,67	1010	458.641,696 466.737,783	3.73
1012	458.652,131 466.734,984	1013	458.657,326 466.735,358	5.208
1015	458.666,175 466.733,893	1016	458.670,714 466.726,352	8.802
1018	458.683,03 466.709,357	1019	458.685,535 466.700,241	9.454
1021	458.681,394 466.687,115	1022	458.671,99 466.684,527	9.753
1024	458.670,926 466.676,355	1025	458.674,634 466.670,298	7.102
1027	458.692,835 466.649,349	1028	458.704,657 466.646,168	12.243
1030	458.716,529 466.642,05	1031	458.718,848 466.638,911	3.902
1033	458.731,031 466.625,196	1034	458.733,156 466.624,089	2.396
1036	458.734,53 466.616,765	1037	458.733,332 466.612,451	4.477
1039	458.718,759 466.600,356	1040	458.714,652 466.597,812	4.832
1042	458.706,859 466.591,13	1043	458.701,791 466.588,397	5.758
1045	458.688,688 466.582,793	1046	458.685,485 466.581,009	3.667
1048	458.682,32 466.571,808	1049	458.683,262 466.568,645	3.3
1051	458.690,897 466.563,032	1052	458.694,992 466.561,306	4.444
1054	458.700,277 466.554,047	1055	458.698,581 466.550,922	3.556
1057	458.697,49 466.545,248	1058	458.698,729 466.534,521	10.798
1060	458.706,868 466.528,908	1061	458.711,193 466.526,867	4.782
1063	458.711,785 466.520,18	1064	458.707,365 466.510,316	10.81
1066	458.695,403 466.495,374	1067	458.695,091 466.493,815	1.589
1069	458.690,911 466.489,352	1070	458.693,086 466.487,641	2.767
1072	458.695,703 466.485,954	1073	458.694,46 466.484,393	1.995
1075	458.688,98 466.484,425	1076	458.686,546 466.485,145	2.539
1078	458.681,66 466.483,277	1079	458.681,566 466.479,97	3.309
1081	458.687,186 466.460,687	1082	458.688,882 466.457,926	3.24
1084	458.695,242 466.455,243	1085	458.696,544 466.452,61	2.938
1087	458.699,307 466.446,819	1088	458.702,252 466.445,638	3.172
1090	458.709,352 466.447,101	1091	458.710,256 466.446,124	1.33
1093	458.709,986 466.436,335	1094	458.706,423 466.427,06	9.936
1096	458.702,198 466.419,065	1097	458.699,908 466.416,16	3.7
1099	458.707,592 466.391,868	1100	458.711,248 466.385,851	7.04
1102	458.717,065 466.355,632	1103	458.712,507 466.344,807	11.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1007	458.631,571 466.748,875	1008	458.637,584 466.739,438	11.19
1010	458.641,696 466.737,783	1011	458.647,183 466.736,44	5.649
1013	458.657,326 466.735,358	1014	458.662,933 466.736,067	5.653
1016	458.670,714 466.726,352	1017	458.679,112 466.713,815	15.09
1019	458.685,535 466.700,241	1020	458.685,747 466.694,65	5.596
1022	458.671,99 466.684,527	1023	458.670,814 466.680,374	4.317
1025	458.674,634 466.670,298	1026	458.682,842 466.658,794	14.132
1028	458.704,657 466.646,168	1029	458.711,888 466.644,082	7.525
1031	458.718,848 466.638,911	1032	458.726,276 466.627,456	13.653
1034	458.733,156 466.624,089	1035	458.734,356 466.620,846	3.457
1037	458.733,332 466.612,451	1038	458.728,398 466.605,194	8.776
1040	458.714,652 466.597,812	1041	458.711,304 466.593,379	5.555
1043	458.701,791 466.588,397	1044	458.697,798 466.584,424	5.633
1046	458.685,485 466.581,009	1047	458.683,153 466.576,525	5.054
1049	458.683,262 466.568,645	1050	458.688,238 466.563,866	6.899
1052	458.694,992 466.561,306	1053	458.699,176 466.558,348	5.124
1055	458.698,581 466.550,922	1056	458.697,412 466.549,215	2.069
1058	458.698,729 466.534,521	1059	458.703,423 466.529,864	6.612
1061	458.711,193 466.526,867	1062	458.711,617 466.524,086	2.813
1064	458.707,365 466.510,316	1065	458.701,988 466.504,27	8.091
1067	458.695,091 466.493,815	1068	458.692,334 466.492,109	3.243
1070	458.693,086 466.487,641	1071	458.695,004 466.486,862	2.07
1073	458.694,46 466.484,393	1074	458.692,378 466.484,185	2.093
1076	458.686,546 466.485,145	1077	458.684,536 466.485,74	2.096
1079	458.681,566 466.479,97	1080	458.682,157 466.474,207	5.793
1082	458.688,882 466.457,926	1083	458.692,53 466.456,552	3.897
1085	458.696,544 466.452,61	1086	458.697,425 466.448,744	3.964
1088	458.702,252 466.445,638	1089	458.707,349 466.447,284	5.357
1091	458.710,256 466.446,124	1092	458.710,776 466.443,411	2.762
1094	458.706,423 466.427,06	1095	458.705,246 466.422,209	4.992
1097	458.699,908 466.416,16	1098	458.700,453 466.413,084	3.123
1100	458.711,248 466.385,851	1101	458.716,648 466.373,221	13.736
1103	458.712,507 466.344,807	1104	458.710,214 466.340,384	4.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1008	458.637,584 466.739,438	1009	458.638,074 466.738,67	0.911
1011	458.647,183 466.736,44	1012	458.652,131 466.734,984	5.158
1014	458.662,933 466.736,067	1015	458.666,175 466.733,893	3.903
1017	458.679,112 466.713,815	1018	458.683,03 466.709,357	5.935
1020	458.685,747 466.694,65	1021	458.681,394 466.687,115	8.701
1023	458.670,814 466.680,374	1024	458.670,926 466.676,355	4.02
1026	458.682,842 466.658,794	1027	458.692,835 466.649,349	13.75
1029	458.711,888 466.644,082	1030	458.716,529 466.642,05	5.067
1032	458.726,276 466.627,456	1033	458.731,031 466.625,196	5.265
1035	458.734,356 466.620,846	1036	458.734,53 466.616,765	4.085
1038	458.728,398 466.605,194	1039	458.718,759 466.600,356	10.785
1041	458.711,304 466.593,379	1042	458.706,859 466.591,13	4.981
1044	458.697,798 466.584,424	1045	458.688,688 466.582,793	9.255
1047	458.683,153 466.576,525	1048	458.682,32 466.571,808	4.79
1050	458.688,238 466.563,866	1051	458.690,897 466.563,032	2.787
1053	458.699,176 466.558,348	1054	458.700,277 466.554,047	4.44
1056	458.697,412 466.549,215	1057	458.697,49 466.545,248	3.968
1059	458.703,423 466.529,864	1060	458.706,868 466.528,908	3.576
1062	458.711,617 466.524,086	1063	458.711,785 466.520,18	3.91
1065	458.701,988 466.504,27	1066	458.695,403 466.495,374	11.068
1068	458.692,334 466.492,109	1069	458.690,911 466.489,352	3.103
1071	458.695,004 466.486,862	1072	458.695,703 466.485,954	1.146
1074	458.692,378 466.484,185	1075	458.688,98 466.484,425	3.406
1077	458.684,536 466.485,74	1078	458.681,66 466.483,277	3.787
1080	458.682,157 466.474,207	1081	458.687,186 466.460,687	14.425
1083	458.692,53 466.456,552	1084	458.695,242 466.455,243	3.012
1086	458.697,425 466.448,744	1087	458.699,307 466.446,819	2.693
1089	458.707,349 466.447,284	1090	458.709,352 466.447,101	2.012
1092	458.710,776 466.443,411	1093	458.709,986 466.436,335	7.12
1095	458.705,246 466.422,209	1096	458.702,198 466.419,065	4.379
1098	458.700,453 466.413,084	1099	458.707,592 466.391,868	22.386
1101	458.716,648 466.373,221	1102	458.717,065 466.355,632	17.593
1104	458.710,214 466.340,384	1105	458.704,135 466.334,829	8.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1105	458.704,135 466.334,829	1106	458.699,795 466.333,147	4.655
1108	458.688,818 466.333,264	1109	458.685,544 466.331,361	3.787
1111	458.685,338 466.320,919	1112	458.688,558 466.315,161	6.597
1114	458.695,057 466.308,161	1115	458.704,233 466.300,784	11.774
1117	458.718,833 466.278,662	1118	458.722,999 466.270,417	9.238
1120	458.740,386 466.259,033	1121	458.748,69 466.252,456	10.593
1123	458.766,648 466.240,53	1124	458.773,322 466.234,263	9.155
1126	458.779,678 466.221,215	1127	458.786,295 466.213,209	10.387
1129	458.796,668 466.207,504	1130	458.802,423 466.207,609	5.756
1132	458.804,482 466.205,819	1133	458.805,169 466.203,561	2.36
1135	458.799,424 466.194,604	1136	458.794,262 466.185,825	10.184
1138	458.784,992 466.181,018	1139	458.778,668 466.180,266	6.368
1141	458.771,31 466.173,074	1142	458.766,685 466.168,87	6.251
1144	458.752,124 466.160,423	1145	458.751,641 466.153,956	6.485
1147	458.762,75 466.144,42	1148	458.789,037 466.133,217	28.574
1150	458.800,2 466.127,708	1151	458.813,307 466.121,505	14.501
1153	458.818,356 466.092,674	1154	458.815,595 466.081,661	11.353
1156	458.799,429 466.071,774	1157	458.796,846 466.065,082	7.173
1159	458.786,109 466.058,203	1160	458.780,569 466.058,01	5.543
1162	458.778,272 466.049,534	1163	458.781,83 466.043,728	6.81
1165	458.788,751 466.027,369	1166	458.788,797 466.025,747	1.623
1168	458.786,8 466.018,412	1169	458.786,896 466.013,81	4.603
1171	458.791,46 466.009,44	1172	458.789,434 466.002,235	7.484
1174	458.782,981 465.992,308	1175	458.767,419 465.988,544	16.011
1177	458.751,923 465.972,338	1178	458.748,661 465.968,906	4.735
1180	458.753,754 465.946,527	1181	458.762,957 465.943,896	9.571
1183	458.769,004 465.909,397	1184	458.761,058 465.905,094	9.037
1186	458.744,348 465.887,351	1187	458.741,934 465.872,171	15.371
1189	458.745,426 465.861,518	1190	458.748,121 465.851,152	10.711
1192	458.731,026 465.825,398	1193	458.731,576 465.813,05	12.36
1195	458.738,723 465.807,334	1196	458.742,979 465.806,102	4.431
1198	458.755,612 465.800,109	1199	458.761,597 465.790,979	10.917
1201	458.770,615 465.781,922	1202	458.777,09 465.772,653	11.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1106	458.699,795 466.333,147	1107	458.693,64 466.332,792	6.165
1109	458.685,544 466.331,361	1110	458.684,67 466.326,425	5.013
1112	458.688,558 466.315,161	1113	458.691,018 466.310,751	5.05
1115	458.704,233 466.300,784	1116	458.713,189 466.286,251	17.071
1118	458.722,999 466.270,417	1119	458.731,644 466.265,957	9.727
1121	458.748,69 466.252,456	1122	458.766,185 466.240,837	21.002
1124	458.773,322 466.234,263	1125	458.773,885 466.230,65	3.657
1127	458.786,295 466.213,209	1128	458.792,285 466.208,675	7.513
1130	458.802,423 466.207,609	1131	458.802,592 466.207,462	0.224
1133	458.805,169 466.203,561	1134	458.803,352 466.199,038	4.875
1136	458.794,262 466.185,825	1137	458.790,203 466.181,526	5.912
1139	458.778,668 466.180,266	1140	458.774,841 466.176,283	5.524
1142	458.766,685 466.168,87	1143	458.758,274 466.164,808	9.34
1145	458.751,641 466.153,956	1146	458.756,194 466.148,698	6.956
1148	458.789,037 466.133,217	1149	458.792,234 466.131,855	3.475
1151	458.813,307 466.121,505	1152	458.818,333 466.092,805	29.136
1154	458.815,595 466.081,661	1155	458.806,309 466.076,52	10.615
1157	458.796,846 466.065,082	1158	458.792,019 466.058,578	8.1
1160	458.780,569 466.058,01	1161	458.778,381 466.054,18	4.41
1163	458.781,83 466.043,728	1164	458.786,568 466.031,89	12.75
1166	458.788,797 466.025,747	1167	458.788,864 466.023,398	2.349
1169	458.786,896 466.013,81	1170	458.788,827 466.012,808	2.176
1172	458.789,434 466.002,235	1173	458.787,922 465.997,22	5.238
1175	458.767,419 465.988,544	1176	458.760,967 465.981,854	9.295
1178	458.748,661 465.968,906	1179	458.747,863 465.957,792	11.143
1181	458.762,957 465.943,896	1182	458.771,639 465.931,343	15.263
1184	458.761,058 465.905,094	1185	458.749,373 465.898,766	13.288
1187	458.741,934 465.872,171	1188	458.744,48 465.864,403	8.174
1190	458.748,121 465.851,152	1191	458.745,765 465.841,95	9.499
1193	458.731,576 465.813,05	1194	458.733,422 465.811,573	2.365
1196	458.742,979 465.806,102	1197	458.748,87 465.804,793	6.035
1199	458.761,597 465.790,979	1200	458.769,936 465.782,894	11.615
1202	458.777,09 465.772,653	1203	458.776,447 465.768,936	3.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1107	458.693,64 466.332,792	1108	458.688,818 466.333,264	4.845
1110	458.684,67 466.326,425	1111	458.685,338 466.320,919	5.546
1113	458.691,018 466.310,751	1114	458.695,057 466.308,161	4.797
1116	458.713,189 466.286,251	1117	458.718,833 466.278,662	9.458
1119	458.731,644 466.265,957	1120	458.740,386 466.259,033	11.152
1122	458.766,185 466.240,837	1123	458.766,648 466.240,53	0.556
1125	458.773,885 466.230,65	1126	458.779,678 466.221,215	11.071
1128	458.792,285 466.208,675	1129	458.796,668 466.207,504	4.536
1131	458.802,592 466.207,462	1132	458.804,482 466.205,819	2.504
1134	458.803,352 466.199,038	1135	458.799,424 466.194,604	5.924
1137	458.790,203 466.181,526	1138	458.784,992 466.181,018	5.236
1140	458.774,841 466.176,283	1141	458.771,31 466.173,074	4.771
1143	458.758,274 466.164,808	1144	458.752,124 466.160,423	7.554
1146	458.756,194 466.148,698	1147	458.762,75 466.144,42	7.828
1149	458.792,234 466.131,855	1150	458.800,2 466.127,708	8.98
1152	458.818,333 466.092,805	1153	458.818,356 466.092,674	0.133
1155	458.806,309 466.076,52	1156	458.799,429 466.071,774	8.358
1158	458.792,019 466.058,578	1159	458.786,109 466.058,203	5.922
1161	458.778,381 466.054,18	1162	458.778,272 466.049,534	4.648
1164	458.786,568 466.031,89	1165	458.788,751 466.027,369	5.021
1167	458.788,864 466.023,398	1168	458.786,8 466.018,412	5.396
1170	458.788,827 466.012,808	1171	458.791,46 466.009,44	4.276
1173	458.787,922 465.997,22	1174	458.782,981 465.992,308	6.968
1176	458.760,967 465.981,854	1177	458.751,923 465.972,338	13.127
1179	458.747,863 465.957,792	1180	458.753,754 465.946,527	12.713
1182	458.771,639 465.931,343	1183	458.769,004 465.909,397	22.104
1185	458.749,373 465.898,766	1186	458.744,348 465.887,351	12.472
1188	458.744,48 465.864,403	1189	458.745,426 465.861,518	3.036
1191	458.745,765 465.841,95	1192	458.731,026 465.825,398	22.163
1194	458.733,422 465.811,573	1195	458.738,723 465.807,334	6.788
1197	458.748,87 465.804,793	1198	458.755,612 465.800,109	8.209
1200	458.769,936 465.782,894	1201	458.770,615 465.781,922	1.187
1203	458.776,447 465.768,936	1204	458.771,712 465.765,63	5.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1204	458.771,712 465.765,63	1205	458.770,818 465.765,026	1.079
1207	458.759,205 465.759,139	1208	458.742,195 465.728,968	34.635
1210	458.714,653 465.701,572	1211	458.688,876 465.660,942	48.117
1213	458.659,212 465.611,615	1214	458.624,284 465.559,917	62.391
1216	458.574,45 465.514,577	1217	458.562,062 465.493,61	24.354
1219	458.559,114 465.480,657	1220	458.559,387 465.471,443	9.219
1222	458.564,524 465.439,25	1223	458.565,171 465.431,48	7.797
1225	458.557,053 465.384,998	1226	458.553,477 465.379,995	6.15
1228	458.548,227 465.366,41	1229	458.543,795 465.361,487	6.624
1231	458.531,825 465.337,355	1232	458.529,817 465.323,308	14.19
1234	458.509,629 465.287,087	1235	458.505,884 465.284,034	4.832
1237	458.500,257 465.277,638	1238	458.497,619 465.272,437	5.831
1240	458.500,831 465.256,714	1241	458.505,026 465.252,114	6.226
1243	458.511,591 465.234,734	1244	458.511,686 465.224,76	9.974
1246	458.505,15 465.203,036	1247	458.505,838 465.196,278	6.793
1249	458.506,692 465.191,73	1250	458.505,618 465.189,187	2.76
1252	458.503,892 465.174,838	1253	458.502,954 465.169,092	5.822
1255	458.505,227 465.159,29	1256	458.504,913 465.154,848	4.453
1258	458.504,098 465.145,488	1259	458.502,265 465.144,063	2.321
1261	458.492,351 465.141,752	1262	458.489,064 465.140,271	3.606
1264	458.483,438 465.134,514	1265	458.478,371 465.134,244	5.074
1267	458.467,412 465.135,483	1268	458.464,314 465.135,672	3.104
1270	458.459,845 465.133,42	1271	458.458,932 465.131,478	2.146
1273	458.459,142 465.127,499	1274	458.459,045 465.125,237	2.264
1276	458.456,417 465.121,47	1277	458.455,234 465.120,472	1.547
1279	458.451,199 465.119,53	1280	458.449,186 465.119,667	2.018
1282	458.443,697 465.117,584	1283	458.439,911 465.115,408	4.367
1285	458.439,204 465.111,402	1286	458.439,734 465.108,804	2.651
1288	458.439,954 465.105,737	1289	458.441,875 465.102,671	3.618
1291	458.451,81 465.096,08	1292	458.456,952 465.093,17	5.909
1294	458.461,418 465.089,46	1295	458.462,197 465.087,72	1.906
1297	458.464,714 465.082,389	1298	458.465,987 465.081,366	1.633
1300	458.467,701 465.078,111	1301	458.468,433 465.076,685	1.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1205	458.770,818 465.765,026	1206	458.767,486 465.762,772	4.023
1208	458.742,195 465.728,968	1209	458.733,178 465.718,468	13.841
1211	458.688,876 465.660,942	1212	458.673,879 465.638,928	26.636
1214	458.624,284 465.559,917	1215	458.599,975 465.531,619	37.305
1217	458.562,062 465.493,61	1218	458.561,584 465.491,509	2.154
1220	458.559,387 465.471,443	1221	458.563,391 465.452,842	19.027
1223	458.565,171 465.431,48	1224	458.566,922 465.410,284	21.268
1226	458.553,477 465.379,995	1227	458.550,034 465.373,24	7.581
1229	458.543,795 465.361,487	1230	458.537,697 465.352,594	10.783
1232	458.529,817 465.323,308	1233	458.526,492 465.315,16	8.8
1235	458.505,884 465.284,034	1236	458.501,737 465.280,557	5.412
1238	458.497,619 465.272,437	1239	458.498,385 465.265,705	6.776
1241	458.505,026 465.252,114	1242	458.509,263 465.247,162	6.517
1244	458.511,686 465.224,76	1245	458.507,815 465.210,452	14.822
1247	458.505,838 465.196,278	1248	458.507,485 465.193,849	2.936
1250	458.505,618 465.189,187	1251	458.505,465 465.185,462	3.728
1253	458.502,954 465.169,092	1254	458.504,481 465.163,95	5.364
1256	458.504,913 465.154,848	1257	458.504,06 465.148,564	6.341
1259	458.502,265 465.144,063	1260	458.497,255 465.142,514	5.244
1262	458.489,064 465.140,271	1263	458.486,123 465.136,147	5.065
1265	458.478,371 465.134,244	1266	458.474,676 465.134,599	3.713
1268	458.464,314 465.135,672	1269	458.462,061 465.135,018	2.346
1271	458.458,932 465.131,478	1272	458.458,814 465.129,789	1.694
1274	458.459,045 465.125,237	1275	458.458,11 465.123,604	1.881
1277	458.455,234 465.120,472	1278	458.453,063 465.119,561	2.354
1280	458.449,186 465.119,667	1281	458.446,504 465.118,983	2.767
1283	458.439,911 465.115,408	1284	458.439,023 465.113,298	2.289
1286	458.439,734 465.108,804	1287	458.439,95 465.107,725	1.1
1289	458.441,875 465.102,671	1290	458.446,129 465.100,033	5.006
1292	458.456,952 465.093,17	1293	458.459,554 465.090,55	3.693
1295	458.462,197 465.087,72	1296	458.462,746 465.084,61	3.159
1298	458.465,987 465.081,366	1299	458.466,856 465.080,078	1.554
1301	458.468,433 465.076,685	1302	458.468,87 465.074,668	2.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1206	458.767,486 465.762,772	1207	458.759,205 465.759,139	9.043
1209	458.733,178 465.718,468	1210	458.714,653 465.701,572	25.073
1212	458.673,879 465.638,928	1213	458.659,212 465.611,615	31.002
1215	458.599,975 465.531,619	1216	458.574,45 465.514,577	30.691
1218	458.561,584 465.491,509	1219	458.559,114 465.480,657	11.13
1221	458.563,391 465.452,842	1222	458.564,524 465.439,25	13.639
1224	458.566,922 465.410,284	1225	458.557,053 465.384,998	27.144
1227	458.550,034 465.373,24	1228	458.548,227 465.366,41	7.065
1230	458.537,697 465.352,594	1231	458.531,825 465.337,355	16.331
1233	458.526,492 465.315,16	1234	458.509,629 465.287,087	32.748
1236	458.501,737 465.280,557	1237	458.500,257 465.277,638	3.273
1239	458.498,385 465.265,705	1240	458.500,831 465.256,714	9.318
1242	458.509,263 465.247,162	1243	458.511,591 465.234,734	12.645
1245	458.507,815 465.210,452	1246	458.505,15 465.203,036	7.88
1248	458.507,485 465.193,849	1249	458.506,692 465.191,73	2.262
1251	458.505,465 465.185,462	1252	458.503,892 465.174,838	10.74
1254	458.504,481 465.163,95	1255	458.505,227 465.159,29	4.72
1257	458.504,06 465.148,564	1258	458.504,098 465.145,488	3.077
1260	458.497,255 465.142,514	1261	458.492,351 465.141,752	4.962
1263	458.486,123 465.136,147	1264	458.483,438 465.134,514	3.143
1266	458.474,676 465.134,599	1267	458.467,412 465.135,483	7.318
1269	458.462,061 465.135,018	1270	458.459,845 465.133,42	2.732
1272	458.458,814 465.129,789	1273	458.459,142 465.127,499	2.314
1275	458.458,11 465.123,604	1276	458.456,417 465.121,47	2.724
1278	458.453,063 465.119,561	1279	458.451,199 465.119,53	1.865
1281	458.446,504 465.118,983	1282	458.443,697 465.117,584	3.136
1284	458.439,023 465.113,298	1285	458.439,204 465.111,402	1.905
1287	458.439,95 465.107,725	1288	458.439,954 465.105,737	1.988
1290	458.446,129 465.100,033	1291	458.451,81 465.096,08	6.92
1293	458.459,554 465.090,55	1294	458.461,418 465.089,46	2.16
1296	458.462,746 465.084,61	1297	458.464,714 465.082,389	2.967
1299	458.466,856 465.080,078	1300	458.467,701 465.078,111	2.14
1302	458.468,87 465.074,668	1303	458.468,566 465.073,094	1.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1303	458.468,566 465.073,094	1304	458.469,231 465.070,086	3.081
1306	458.473,31 465.066,448	1307	458.474,337 465.065,401	1.467
1309	458.477,156 465.060,48	1310	458.479,052 465.060,028	1.949
1312	458.480,889 465.058,944	1313	458.481,591 465.057,373	1.72
1315	458.480,003 465.052,195	1316	458.478,444 465.051,861	1.594
1318	458.474,892 465.052,272	1319	458.473,268 465.053,183	1.863
1321	458.469,041 465.052,472	1322	458.468,091 465.050,976	1.772
1324	458.469,016 465.046,682	1325	458.469,457 465.044,796	1.937
1327	458.467,859 465.044,294	1328	458.466,842 465.045,05	1.267
1330	458.462,684 465.050,525	1331	458.457,816 465.052,767	5.359
1333	458.453,812 465.052,955	1334	458.452,634 465.051,059	2.232
1336	458.452,425 465.045,338	1337	458.452,817 465.042,07	3.291
1339	458.452,914 465.036,564	1340	458.454,505 465.032,862	4.03
1342	458.456,919 465.024,592	1343	458.457,354 465.023,309	1.354
1345	458.456,638 465.018,388	1346	458.457,911 465.014,958	3.659
1348	458.465,518 465.009,257	1349	458.467,589 465.006,573	3.39
1351	458.468,826 465.003,013	1352	458.467,861 464.998,941	4.185
1354	458.472,23 464.991,613	1355	458.472,476 464.990,776	0.872
1357	458.470,348 464.989,183	1358	458.468,189 464.989,014	2.166
1360	458.456,594 464.988,477	1361	458.454,716 464.987,933	1.954
1363	458.454,082 464.988,601	1364	458.453,97 464.989,328	0.736
1366	458.451,417 464.991,07	1367	458.449,195 464.991,262	2.23
1369	458.444,989 464.989,174	1370	458.443,52 464.987,306	2.376
1372	458.441,089 464.980,864	1373	458.440,452 464.978,392	2.553
1375	458.441,223 464.974,729	1376	458.443,702 464.968,35	6.844
1378	458.448,906 464.957,816	1379	458.453,33 464.951,801	7.467
1381	458.458,472 464.940,788	1382	458.459,333 464.939,425	1.612
1384	458.462,11 464.938,552	1385	458.463,8 464.938,376	1.699
1387	458.467,087 464.939,851	1388	458.467,874 464.940,027	0.807
1390	458.469,382 464.939,116	1391	458.469,951 464.936,553	2.625
1393	458.475,716 464.926,736	1394	458.476,867 464.924,652	2.381
1396	458.480,362 464.920,743	1397	458.481,632 464.919,781	1.593
1399	458.484,313 464.919,454	1400	458.485,338 464.918,807	1.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1304	458.469,231 465.070,086	1305	458.471,475 465.067,685	3.287
1307	458.474,337 465.065,401	1308	458.475,378 465.062,265	3.304
1310	458.479,052 465.060,028	1311	458.479,966 465.059,742	0.958
1313	458.481,591 465.057,373	1314	458.481,247 465.053,256	4.131
1316	458.478,444 465.051,861	1317	458.476,9 465.051,696	1.553
1319	458.473,268 465.053,183	1320	458.471,203 465.053,509	2.091
1322	458.468,091 465.050,976	1323	458.467,682 465.048,949	2.068
1325	458.469,457 465.044,796	1326	458.469,171 465.044,33	0.547
1328	458.466,842 465.045,05	1329	458.464,589 465.048,625	4.226
1331	458.457,816 465.052,767	1332	458.455,204 465.052,96	2.62
1334	458.452,634 465.051,059	1335	458.452,608 465.048,999	2.06
1337	458.452,817 465.042,07	1338	458.452,644 465.039,489	2.586
1340	458.454,505 465.032,862	1341	458.455,228 465.028,093	4.823
1343	458.457,354 465.023,309	1344	458.456,837 465.021,076	2.293
1346	458.457,911 465.014,958	1347	458.460,43 465.012,646	3.419
1349	458.467,589 465.006,573	1350	458.468,714 465.004,803	2.097
1352	458.467,861 464.998,941	1353	458.469,075 464.996,163	3.032
1355	458.472,476 464.990,776	1356	458.471,711 464.989,623	1.384
1358	458.468,189 464.989,014	1359	458.458,51 464.988,583	9.688
1361	458.454,716 464.987,933	1362	458.454,602 464.987,9	0.119
1364	458.453,97 464.989,328	1365	458.453,12 464.990,829	1.725
1367	458.449,195 464.991,262	1368	458.447,012 464.990,552	2.296
1370	458.443,52 464.987,306	1371	458.442,58 464.985,674	1.883
1373	458.440,452 464.978,392	1374	458.440,46 464.976,454	1.938
1376	458.443,702 464.968,35	1377	458.445,002 464.965,998	2.687
1379	458.453,33 464.951,801	1380	458.457,3 464.943,398	9.294
1382	458.459,333 464.939,425	1383	458.460,828 464.938,879	1.592
1385	458.463,8 464.938,376	1386	458.466,444 464.939,314	2.806
1388	458.467,874 464.940,027	1389	458.468,722 464.939,792	0.88
1391	458.469,951 464.936,553	1392	458.473,282 464.929,435	7.859
1394	458.476,867 464.924,652	1395	458.478,749 464.922,402	2.934
1397	458.481,632 464.919,781	1398	458.483,419 464.919,722	1.788
1400	458.485,338 464.918,807	1401	458.486,806 464.917,093	2.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1305	458.471,475 465.067,685	1306	458.473,31 465.066,448	2.212
1308	458.475,378 465.062,265	1309	458.477,156 465.060,48	2.52
1311	458.479,966 465.059,742	1312	458.480,889 465.058,944	1.22
1314	458.481,247 465.053,256	1315	458.480,003 465.052,195	1.636
1317	458.476,9 465.051,696	1318	458.474,892 465.052,272	2.088
1320	458.471,203 465.053,509	1321	458.469,041 465.052,472	2.398
1323	458.467,682 465.048,949	1324	458.469,016 465.046,682	2.631
1326	458.469,171 465.044,33	1327	458.467,859 465.044,294	1.312
1329	458.464,589 465.048,625	1330	458.462,684 465.050,525	2.691
1332	458.455,204 465.052,96	1333	458.453,812 465.052,955	1.392
1335	458.452,608 465.048,999	1336	458.452,425 465.045,338	3.666
1338	458.452,644 465.039,489	1339	458.452,914 465.036,564	2.938
1341	458.455,228 465.028,093	1342	458.456,919 465.024,592	3.889
1344	458.456,837 465.021,076	1345	458.456,638 465.018,388	2.695
1347	458.460,43 465.012,646	1348	458.465,518 465.009,257	6.113
1350	458.468,714 465.004,803	1351	458.468,826 465.003,013	1.794
1353	458.469,075 464.996,163	1354	458.472,23 464.991,613	5.536
1356	458.471,711 464.989,623	1357	458.470,348 464.989,183	1.433
1359	458.458,51 464.988,583	1360	458.456,594 464.988,477	1.919
1362	458.454,602 464.987,9	1363	458.454,082 464.988,601	0.872
1365	458.453,12 464.990,829	1366	458.451,417 464.991,07	1.719
1368	458.447,012 464.990,552	1369	458.444,989 464.989,174	2.447
1371	458.442,58 464.985,674	1372	458.441,089 464.980,864	5.036
1374	458.440,46 464.976,454	1375	458.441,223 464.974,729	1.886
1377	458.445,002 464.965,998	1378	458.448,906 464.957,816	9.065
1380	458.457,3 464.943,398	1381	458.458,472 464.940,788	2.861
1383	458.460,828 464.938,879	1384	458.462,11 464.938,552	1.324
1386	458.466,444 464.939,314	1387	458.467,087 464.939,851	0.837
1389	458.468,722 464.939,792	1390	458.469,382 464.939,116	0.945
1392	458.473,282 464.929,435	1393	458.475,716 464.926,736	3.634
1395	458.478,749 464.922,402	1396	458.480,362 464.920,743	2.313
1398	458.483,419 464.919,722	1399	458.484,313 464.919,454	0.934
1401	458.486,806 464.917,093	1402	458.488,766 464.916,56	2.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1402	458.488,766 464.916,56	1403	458.490,646 464.916,891	1.908
1405	458.493,276 464.918,87	1406	458.494,019 464.919,342	0.88
1408	458.494,949 464.919,356	1409	458.495,332 464.918,868	0.621
1411	458.496,453 464.914,749	1412	458.496,142 464.905,736	9.018
1414	458.492,805 464.890,32	1415	458.492,459 464.885,385	4.947
1417	458.487,95 464.880,264	1418	458.485,606 464.878,766	2.781
1420	458.482,459 464.877,94	1421	458.480,727 464.877,025	1.959
1423	458.481,88 464.871,984	1424	458.483,862 464.869,482	3.192
1426	458.487,141 464.866,658	1427	458.489,792 464.863,135	4.41
1429	458.491,583 464.860,934	1430	458.492,492 464.859,232	1.93
1432	458.495,185 464.858,351	1433	458.496,626 464.858,396	1.441
1435	458.498,494 464.860,942	1436	458.498,774 464.863,433	2.507
1438	458.498,862 464.866,203	1439	458.499,326 464.866,133	0.469
1441	458.502,174 464.864,148	1442	458.503,5 464.863,418	1.514
1444	458.508,993 464.860,765	1445	458.510,223 464.860,329	1.305
1447	458.513,221 464.856,618	1448	458.514,21 464.854,724	2.136
1450	458.513,755 464.848,854	1451	458.513,27 464.846,129	2.768
1453	458.512,535 464.842,444	1454	458.513,362 464.840,48	2.131
1456	458.515,632 464.836,533	1457	458.516,131 464.835,192	1.431
1459	458.517,076 464.829,73	1460	458.517,934 464.828,469	1.525
1462	458.522,287 464.826,146	1463	458.524,71 464.825,338	2.554
1465	458.532,472 464.824,392	1466	458.535,793 464.824,422	3.321
1468	458.537,378 464.823,005	1469	458.539,401 464.822,834	2.031
1471	458.541,71 464.823,607	1472	458.543,086 464.824,795	1.818
1474	458.543,345 464.827,639	1475	458.543,932 464.827,741	0.596
1477	458.545,218 464.827,137	1478	458.546,593 464.825,182	2.39
1480	458.547,868 464.822,722	1481	458.547,883 464.822,216	0.506
1483	458.547,665 464.820,302	1484	458.548,349 464.818,676	1.764
1486	458.549,51 464.817,307	1487	458.549,936 464.815,143	2.206
1489	458.554,342 464.813,396	1490	458.557,79 464.814,215	3.544
1492	458.567,735 464.814,523	1493	458.568,465 464.814,288	0.767
1495	458.568,871 464.813,458	1496	458.569,139 464.810,329	3.14
1498	458.566,651 464.804,423	1499	458.563,385 464.802,077	4.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1403	458.490,646 464.916,891	1404	458.492,19 464.917,816	1.8
1406	458.494,019 464.919,342	1407	458.494,401 464.919,474	0.404
1409	458.495,332 464.918,868	1410	458.496,06 464.917,285	1.742
1412	458.496,142 464.905,736	1413	458.493,806 464.894,676	11.304
1415	458.492,459 464.885,385	1416	458.491,332 464.882,094	3.479
1418	458.485,606 464.878,766	1419	458.484,118 464.878,368	1.541
1421	458.480,727 464.877,025	1422	458.480,893 464.874,095	2.934
1424	458.483,862 464.869,482	1425	458.485,632 464.867,832	2.42
1427	458.489,792 464.863,135	1428	458.491,264 464.862,425	1.634
1430	458.492,492 464.859,232	1431	458.493,912 464.858,554	1.573
1433	458.496,626 464.858,396	1434	458.498,294 464.859,556	2.031
1436	458.498,774 464.863,433	1437	458.498,597 464.865,971	2.545
1439	458.499,326 464.866,133	1440	458.500,839 464.865,34	1.708
1442	458.503,5 464.863,418	1443	458.506,048 464.862,622	2.67
1445	458.510,223 464.860,329	1446	458.511,599 464.859,055	1.875
1448	458.514,21 464.854,724	1449	458.514,386 464.852,071	2.659
1451	458.513,27 464.846,129	1452	458.512,702 464.843,969	2.234
1454	458.513,362 464.840,48	1455	458.514,728 464.838,212	2.648
1457	458.516,131 464.835,192	1458	458.516,695 464.831,615	3.621
1460	458.517,934 464.828,469	1461	458.519,525 464.827,05	2.132
1463	458.524,71 464.825,338	1464	458.527,97 464.824,648	3.333
1466	458.535,793 464.824,422	1467	458.536,515 464.824,412	0.722
1469	458.539,401 464.822,834	1470	458.540,677 464.823,046	1.293
1472	458.543,086 464.824,795	1473	458.543,23 464.826,585	1.796
1475	458.543,932 464.827,741	1476	458.544,576 464.827,691	0.645
1478	458.546,593 464.825,182	1479	458.547,484 464.823,291	2.09
1481	458.547,883 464.822,216	1482	458.547,897 464.821,525	0.691
1484	458.548,349 464.818,676	1485	458.549,118 464.817,894	1.097
1487	458.549,936 464.815,143	1488	458.551,581 464.814,0	2.003
1490	458.557,79 464.814,215	1491	458.564,929 464.814,686	7.154
1493	458.568,465 464.814,288	1494	458.568,74 464.814,048	0.365
1496	458.569,139 464.810,329	1497	458.568,776 464.806,77	3.578
1499	458.563,385 464.802,077	1500	458.561,039 464.800,184	3.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1404	458.492,19 464.917,816	1405	458.493,276 464.918,87	1.513
1407	458.494,401 464.919,474	1408	458.494,949 464.919,356	0.56
1410	458.496,06 464.917,285	1411	458.496,453 464.914,749	2.566
1413	458.493,806 464.894,676	1414	458.492,805 464.890,32	4.469
1416	458.491,332 464.882,094	1417	458.487,95 464.880,264	3.846
1419	458.484,118 464.878,368	1420	458.482,459 464.877,94	1.713
1422	458.480,893 464.874,095	1423	458.481,88 464.871,984	2.33
1425	458.485,632 464.867,832	1426	458.487,141 464.866,658	1.912
1428	458.491,264 464.862,425	1429	458.491,583 464.860,934	1.525
1431	458.493,912 464.858,554	1432	458.495,185 464.858,351	1.29
1434	458.498,294 464.859,556	1435	458.498,494 464.860,942	1.4
1437	458.498,597 464.865,971	1438	458.498,862 464.866,203	0.352
1440	458.500,839 464.865,34	1441	458.502,174 464.864,148	1.789
1443	458.506,048 464.862,622	1444	458.508,993 464.860,765	3.481
1446	458.511,599 464.859,055	1447	458.513,221 464.856,618	2.928
1449	458.514,386 464.852,071	1450	458.513,755 464.848,854	3.278
1452	458.512,702 464.843,969	1453	458.512,535 464.842,444	1.534
1455	458.514,728 464.838,212	1456	458.515,632 464.836,533	1.907
1458	458.516,695 464.831,615	1459	458.517,076 464.829,73	1.923
1461	458.519,525 464.827,05	1462	458.522,287 464.826,146	2.906
1464	458.527,97 464.824,648	1465	458.532,472 464.824,392	4.509
1467	458.536,515 464.824,412	1468	458.537,378 464.823,005	1.65
1470	458.540,677 464.823,046	1471	458.541,71 464.823,607	1.176
1473	458.543,23 464.826,585	1474	458.543,345 464.827,639	1.06
1476	458.544,576 464.827,691	1477	458.545,218 464.827,137	0.848
1479	458.547,484 464.823,291	1480	458.547,868 464.822,722	0.687
1482	458.547,897 464.821,525	1483	458.547,665 464.820,302	1.245
1485	458.549,118 464.817,894	1486	458.549,51 464.817,307	0.706
1488	458.551,581 464.814,0	1489	458.554,342 464.813,396	2.827
1491	458.564,929 464.814,686	1492	458.567,735 464.814,523	2.811
1494	458.568,74 464.814,048	1495	458.568,871 464.813,458	0.605
1497	458.568,776 464.806,77	1498	458.566,651 464.804,423	3.166
1500	458.561,039 464.800,184	1501	458.559,549 464.797,599	2.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1501	458.559,549 464.797,599	1502	458.557,649 464.794,353	3.762
1504	458.554,695 464.790,342	1505	458.553,021 464.789,381	1.93
1507	458.549,679 464.787,637	1508	458.548,433 464.786,269	1.851
1510	458.548,031 464.781,683	1511	458.547,409 464.779,663	2.113
1513	458.547,578 464.775,203	1514	458.548,377 464.773,487	1.893
1516	458.546,584 464.770,89	1517	458.546,25 464.768,973	1.946
1519	458.548,175 464.764,741	1520	458.550,884 464.763,222	3.105
1522	458.554,378 464.761,191	1523	458.554,879 464.759,992	1.3
1525	458.558,848 464.757,416	1526	458.560,743 464.756,321	2.189
1528	458.563,403 464.755,807	1529	458.565,109 464.757,176	2.187
1531	458.568,069 464.759,957	1532	458.568,892 464.760,029	0.826
1534	458.573,368 464.756,183	1535	458.576,85 464.753,805	4.217
1537	458.580,77 464.751,118	1538	458.583,293 464.749,016	3.283
1540	458.589,801 464.744,041	1541	458.590,728 464.742,754	1.586
1543	458.592,326 464.739,027	1544	458.593,987 464.738,314	1.808
1546	458.597,449 464.739,068	1547	458.598,817 464.739,596	1.467
1549	458.600,868 464.738,806	1550	458.601,723 464.736,406	2.547
1552	458.602,958 464.730,513	1553	458.602,62 464.727,386	3.145
1555	458.602,413 464.721,097	1556	458.603,366 464.719,477	1.879
1558	458.603,429 464.717,209	1559	458.602,94 464.715,814	1.479
1561	458.603,748 464.712,268	1562	458.605,149 464.710,467	2.282
1564	458.606,01 464.709,502	1565	458.605,269 464.709,149	0.821
1567	458.603,271 464.709,081	1568	458.602,218 464.708,774	1.097
1570	458.600,344 464.706,108	1571	458.600,564 464.703,398	2.719
1573	458.599,924 464.696,846	1574	458.599,615 464.696,083	0.823
1576	458.597,403 464.695,196	1577	458.597,209 464.693,078	2.126
1579	458.600,777 464.690,579	1580	458.603,474 464.691,038	2.735
1582	458.607,112 464.692,3	1583	458.608,177 464.692,121	1.08
1585	458.610,976 464.691,658	1586	458.612,352 464.691,71	1.377
1588	458.614,376 464.692,636	1589	458.614,629 464.692,757	0.281
1591	458.615,521 464.692,585	1592	458.615,632 464.692,564	0.113
1594	458.614,88 464.690,966	1595	458.613,657 464.688,94	2.366
1597	458.614,496 464.685,364	1598	458.616,583 464.684,258	2.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1502	458.557,649 464.794,353	1503	458.555,837 464.791,697	3.215
1505	458.553,021 464.789,381	1506	458.551,068 464.788,702	2.067
1508	458.548,433 464.786,269	1509	458.548,378 464.785,037	1.233
1511	458.547,409 464.779,663	1512	458.547,213 464.777,127	2.544
1514	458.548,377 464.773,487	1515	458.548,356 464.772,374	1.113
1517	458.546,25 464.768,973	1518	458.546,22 464.766,548	2.425
1520	458.550,884 464.763,222	1521	458.553,44 464.762,327	2.709
1523	458.554,879 464.759,992	1524	458.556,3 464.758,267	2.235
1526	458.560,743 464.756,321	1527	458.561,882 464.755,631	1.332
1529	458.565,109 464.757,176	1530	458.566,853 464.759,263	2.72
1532	458.568,892 464.760,029	1533	458.569,953 464.759,564	1.159
1535	458.576,85 464.753,805	1536	458.578,748 464.752,049	2.585
1538	458.583,293 464.749,016	1539	458.588,048 464.745,298	6.036
1541	458.590,728 464.742,754	1542	458.591,444 464.740,634	2.238
1544	458.593,987 464.738,314	1545	458.595,974 464.738,153	1.993
1547	458.598,817 464.739,596	1548	458.600,221 464.739,448	1.412
1550	458.601,723 464.736,406	1551	458.602,827 464.732,709	3.858
1553	458.602,62 464.727,386	1554	458.602,439 464.723,741	3.649
1556	458.603,366 464.719,477	1557	458.603,584 464.718,24	1.256
1559	458.602,94 464.715,814	1560	458.602,948 464.714,027	1.787
1562	458.605,149 464.710,467	1563	458.606,091 464.709,846	1.128
1565	458.605,269 464.709,149	1566	458.604,288 464.709,098	0.983
1568	458.602,218 464.708,774	1569	458.600,999 464.707,93	1.483
1571	458.600,564 464.703,398	1572	458.600,142 464.699,701	3.721
1574	458.599,615 464.696,083	1575	458.599,268 464.695,941	0.375
1577	458.597,209 464.693,078	1578	458.599,127 464.691,421	2.535
1580	458.603,474 464.691,038	1581	458.606,016 464.692,04	2.733
1583	458.608,177 464.692,121	1584	458.609,568 464.691,838	1.42
1586	458.612,352 464.691,71	1587	458.613,634 464.692,285	1.405
1589	458.614,629 464.692,757	1590	458.614,742 464.692,735	0.115
1592	458.615,632 464.692,564	1593	458.615,606 464.692,51	0.059
1595	458.613,657 464.688,94	1596	458.613,46 464.687,21	1.741
1598	458.616,583 464.684,258	1599	458.618,661 464.684,718	2.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1503	458.555,837 464.791,697	1504	458.554,695 464.790,342	1.773
1506	458.551,068 464.788,702	1507	458.549,679 464.787,637	1.75
1509	458.548,378 464.785,037	1510	458.548,031 464.781,683	3.373
1512	458.547,213 464.777,127	1513	458.547,578 464.775,203	1.958
1515	458.548,356 464.772,374	1516	458.546,584 464.770,89	2.311
1518	458.546,22 464.766,548	1519	458.548,175 464.764,741	2.663
1521	458.553,44 464.762,327	1522	458.554,378 464.761,191	1.473
1524	458.556,3 464.758,267	1525	458.558,848 464.757,416	2.686
1527	458.561,882 464.755,631	1528	458.563,403 464.755,807	1.531
1530	458.566,853 464.759,263	1531	458.568,069 464.759,957	1.401
1533	458.569,953 464.759,564	1534	458.573,368 464.756,183	4.805
1536	458.578,748 464.752,049	1537	458.580,77 464.751,118	2.226
1539	458.588,048 464.745,298	1540	458.589,801 464.744,041	2.157
1542	458.591,444 464.740,634	1543	458.592,326 464.739,027	1.833
1545	458.595,974 464.738,153	1546	458.597,449 464.739,068	1.736
1548	458.600,221 464.739,448	1549	458.600,868 464.738,806	0.913
1551	458.602,827 464.732,709	1552	458.602,958 464.730,513	2.2
1554	458.602,439 464.723,741	1555	458.602,413 464.721,097	2.645
1557	458.603,584 464.718,24	1558	458.603,429 464.717,209	1.043
1560	458.602,948 464.714,027	1561	458.603,748 464.712,268	1.932
1563	458.606,091 464.709,846	1564	458.606,01 464.709,502	0.352
1566	458.604,288 464.709,098	1567	458.603,271 464.709,081	1.017
1569	458.600,999 464.707,93	1570	458.600,344 464.706,108	1.937
1572	458.600,142 464.699,701	1573	458.599,924 464.696,846	2.863
1575	458.599,268 464.695,941	1576	458.597,403 464.695,196	2.008
1578	458.599,127 464.691,421	1579	458.600,777 464.690,579	1.853
1581	458.606,016 464.692,04	1582	458.607,112 464.692,3	1.126
1584	458.609,568 464.691,838	1585	458.610,976 464.691,658	1.42
1587	458.613,634 464.692,285	1588	458.614,376 464.692,636	0.82
1590	458.614,742 464.692,735	1591	458.615,521 464.692,585	0.793
1593	458.615,606 464.692,51	1594	458.614,88 464.690,966	1.707
1596	458.613,46 464.687,21	1597	458.614,496 464.685,364	2.117
1599	458.618,661 464.684,718	1600	458.619,758 464.686,126	1.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1600	458.619,758 464.686,126	1601	458.620,209 464.688,15	2.073
1603	458.622,328 464.691,441	1604	458.623,008 464.693,984	2.632
1606	458.623,118 464.696,491	1607	458.623,51 464.697,032	0.668
1609	458.626,527 464.697,555	1610	458.627,899 464.697,242	1.408
1612	458.630,027 464.694,447	1613	458.631,94 464.693,819	2.013
1615	458.633,959 464.694,821	1616	458.634,954 464.694,243	1.15
1618	458.635,863 464.689,088	1619	458.636,157 464.685,539	3.561
1621	458.637,307 464.682,809	1622	458.637,013 464.681,472	1.368
1624	458.634,221 464.676,812	1625	458.633,645 464.676,524	0.644
1627	458.630,894 464.676,18	1628	458.630,384 464.674,505	1.752
1630	458.631,058 464.667,105	1631	458.633,126 464.663,227	4.394
1633	458.630,878 464.656,194	1634	458.631,36 464.654,799	1.477
1636	458.634,635 464.652,547	1637	458.635,368 464.650,101	2.554
1639	458.634,38 464.647,303	1640	458.633,612 464.645,74	1.742
1642	458.636,613 464.642,078	1643	458.638,806 464.642,003	2.195
1645	458.648,857 464.641,671	1646	458.651,514 464.641,228	2.694
1648	458.653,223 464.637,688	1649	458.656,95 464.632,652	6.265
1651	458.662,815 464.634,362	1652	458.665,039 464.638,774	4.941
1654	458.666,13 464.641,319	1655	458.667,084 464.641,295	0.954
1657	458.670,228 464.636,104	1658	458.670,456 464.634,873	1.252
1660	458.666,729 464.631,034	1661	458.665,768 464.629,184	2.085
1663	458.663,55 464.623,519	1664	458.663,731 464.621,188	2.338
1666	458.666,82 464.614,324	1667	458.669,647 464.613,464	2.955
1669	458.673,238 464.612,826	1670	458.676,482 464.609,083	4.953
1672	458.683,208 464.609,156	1673	458.690,733 464.611,1	7.772
1675	458.697,213 464.610,026	1676	458.703,892 464.603,449	9.374
1678	458.707,961 464.598,54	1679	458.707,072 464.597,118	1.677
1681	458.707,447 464.591,789	1682	458.709,161 464.589,991	2.484
1684	458.708,839 464.587,179	1685	458.708,129 464.583,763	3.489
1687	458.704,334 464.580,811	1688	458.696,875 464.574,841	9.554
1690	458.691,051 464.569,752	1691	458.690,21 464.567,8	2.125
1693	458.688,862 464.562,466	1694	458.688,467 464.559,718	2.776
1696	458.686,888 464.556,248	1697	458.685,64 464.553,862	2.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1601	458.620,209 464.688,15	1602	458.621,298 464.690,049	2.19
1604	458.623,008 464.693,984	1605	458.622,973 464.695,632	1.648
1607	458.623,51 464.697,032	1608	458.625,128 464.697,65	1.733
1610	458.627,899 464.697,242	1611	458.629,013 464.696,019	1.653
1613	458.631,94 464.693,819	1614	458.633,25 464.694,611	1.531
1616	458.634,954 464.694,243	1617	458.635,357 464.692,668	1.626
1619	458.636,157 464.685,539	1620	458.637,232 464.683,363	2.426
1622	458.637,013 464.681,472	1623	458.635,948 464.679,626	2.132
1625	458.633,645 464.676,524	1626	458.632,727 464.676,582	0.92
1628	458.630,384 464.674,505	1629	458.630,443 464.672,752	1.754
1631	458.633,126 464.663,227	1632	458.633,388 464.660,559	2.681
1634	458.631,36 464.654,799	1635	458.632,315 464.653,81	1.374
1637	458.635,368 464.650,101	1638	458.635,398 464.648,848	1.253
1640	458.633,612 464.645,74	1641	458.634,307 464.643,202	2.631
1643	458.638,806 464.642,003	1644	458.641,106 464.641,84	2.306
1646	458.651,514 464.641,228	1647	458.651,741 464.640,887	0.409
1649	458.656,95 464.632,652	1650	458.660,801 464.632,398	3.859
1652	458.665,039 464.638,774	1653	458.665,723 464.640,841	2.178
1655	458.667,084 464.641,295	1656	458.667,865 464.640,59	1.052
1658	458.670,456 464.634,873	1659	458.669,508 464.633,396	1.755
1661	458.665,768 464.629,184	1662	458.664,757 464.625,93	3.408
1664	458.663,731 464.621,188	1665	458.664,846 464.615,62	5.678
1667	458.669,647 464.613,464	1668	458.671,917 464.613,296	2.276
1670	458.676,482 464.609,083	1671	458.678,233 464.608,276	1.929
1673	458.690,733 464.611,1	1674	458.693,971 464.610,845	3.248
1676	458.703,892 464.603,449	1677	458.707,192 464.600,749	4.264
1679	458.707,072 464.597,118	1680	458.706,19 464.595,949	1.464
1682	458.709,161 464.589,991	1683	458.709,148 464.588,235	1.756
1685	458.708,129 464.583,763	1686	458.706,266 464.582,22	2.419
1688	458.696,875 464.574,841	1689	458.692,135 464.571,331	5.899
1691	458.690,21 464.567,8	1692	458.689,374 464.565,528	2.421
1694	458.688,467 464.559,718	1695	458.687,601 464.557,737	2.162
1697	458.685,64 464.553,862	1698	458.685,371 464.549,895	3.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1602	458.621,298 464.690,049	1603	458.622,328 464.691,441	1.732
1605	458.622,973 464.695,632	1606	458.623,118 464.696,491	0.872
1608	458.625,128 464.697,65	1609	458.626,527 464.697,555	1.402
1611	458.629,013 464.696,019	1612	458.630,027 464.694,447	1.871
1614	458.633,25 464.694,611	1615	458.633,959 464.694,821	0.74
1617	458.635,357 464.692,668	1618	458.635,863 464.689,088	3.616
1620	458.637,232 464.683,363	1621	458.637,307 464.682,809	0.559
1623	458.635,948 464.679,626	1624	458.634,221 464.676,812	3.301
1626	458.632,727 464.676,582	1627	458.630,894 464.676,18	1.876
1629	458.630,443 464.672,752	1630	458.631,058 464.667,105	5.68
1632	458.633,388 464.660,559	1633	458.630,878 464.656,194	5.035
1635	458.632,315 464.653,81	1636	458.634,635 464.652,547	2.642
1638	458.635,398 464.648,848	1639	458.634,38 464.647,303	1.85
1641	458.634,307 464.643,202	1642	458.636,613 464.642,078	2.565
1644	458.641,106 464.641,84	1645	458.648,857 464.641,671	7.753
1647	458.651,741 464.640,887	1648	458.653,223 464.637,688	3.526
1650	458.660,801 464.632,398	1651	458.662,815 464.634,362	2.813
1653	458.665,723 464.640,841	1654	458.666,13 464.641,319	0.628
1656	458.667,865 464.640,59	1657	458.670,228 464.636,104	5.07
1659	458.669,508 464.633,396	1660	458.666,729 464.631,034	3.647
1662	458.664,757 464.625,93	1663	458.663,55 464.623,519	2.696
1665	458.664,846 464.615,62	1666	458.666,82 464.614,324	2.362
1668	458.671,917 464.613,296	1669	458.673,238 464.612,826	1.402
1671	458.678,233 464.608,276	1672	458.683,208 464.609,156	5.052
1674	458.693,971 464.610,845	1675	458.697,213 464.610,026	3.344
1677	458.707,192 464.600,749	1678	458.707,961 464.598,54	2.338
1680	458.706,19 464.595,949	1681	458.707,447 464.591,789	4.346
1683	458.709,148 464.588,235	1684	458.708,839 464.587,179	1.1
1686	458.706,266 464.582,22	1687	458.704,334 464.580,811	2.392
1689	458.692,135 464.571,331	1690	458.691,051 464.569,752	1.915
1692	458.689,374 464.565,528	1693	458.688,862 464.562,466	3.105
1695	458.687,601 464.557,737	1696	458.686,888 464.556,248	1.651
1698	458.685,371 464.549,895	1699	458.685,096 464.547,871	2.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1699	458.685,096 464.547,871	1700	458.684,008 464.546,194	1.999
1702	458.683,635 464.542,612	1703	458.685,028 464.541,508	1.777
1705	458.684,596 464.540,575	1706	458.683,799 464.540,22	0.873
1708	458.680,043 464.539,653	1709	458.678,742 464.539,168	1.389
1711	458.676,414 464.534,48	1712	458.676,514 464.532,074	2.409
1714	458.679,938 464.528,335	1715	458.680,306 464.527,763	0.679
1717	458.679,056 464.525,047	1718	458.673,14 464.522,412	6.476
1720	458.668,773 464.515,54	1721	458.669,803 464.511,463	4.205
1723	458.669,689 464.506,457	1724	458.668,417 464.503,828	2.921
1726	458.664,782 464.499,553	1727	458.664,235 464.498,21	1.45
1729	458.662,399 464.493,208	1730	458.661,205 464.492,515	1.381
1732	458.656,676 464.485,311	1733	458.655,728 464.482,777	2.705
1735	458.653,79 464.477,19	1736	458.651,503 464.475,599	2.787
1738	458.646,974 464.470,207	1739	458.644,252 464.468,374	3.281
1741	458.640,16 464.462,039	1742	458.639,562 464.460,149	1.982
1744	458.634,867 464.456,574	1745	458.633,692 464.454,975	1.984
1747	458.629,996 464.454,017	1748	458.626,699 464.452,418	3.664
1750	458.621,987 464.448,663	1751	458.619,336 464.447,118	3.068
1753	458.613,548 464.443,336	1754	458.612,755 464.442,984	0.868
1756	458.600,132 464.442,76	1757	458.596,444 464.443,32	3.731
1759	458.591,874 464.443,066	1760	458.590,001 464.441,302	2.573
1762	458.588,467 464.436,321	1763	458.588,622 464.431,994	4.329
1765	458.590,313 464.426,254	1766	458.591,321 464.423,295	3.126
1768	458.591,845 464.415,452	1769	458.590,873 464.410,319	5.224
1771	458.591,677 464.397,4	1772	458.591,752 464.394,306	3.095
1774	458.590,476 464.387,429	1775	458.589,633 464.386,075	1.595
1777	458.587,405 464.380,26	1778	458.582,726 464.367,375	13.708
1780	458.577,257 464.351,85	1781	458.574,877 464.349,206	3.557
1783	458.571,544 464.345,83	1784	458.570,796 464.342,571	3.344
1786	458.568,189 464.339,17	1787	458.565,096 464.336,251	4.253
1789	458.560,093 464.325,407	1790	458.554,679 464.315,613	11.191
1792	458.549,057 464.311,761	1793	458.546,883 464.308,819	3.658
1795	458.542,061 464.302,779	1796	458.538,024 464.302,621	4.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1700	458.684,008 464.546,194	1701	458.683,369 464.544,33	1.97
1703	458.685,028 464.541,508	1704	458.684,973 464.541,238	0.276
1706	458.683,799 464.540,22	1707	458.682,349 464.540,181	1.451
1709	458.678,742 464.539,168	1710	458.677,282 464.537,68	2.084
1712	458.676,514 464.532,074	1713	458.678,172 464.529,308	3.224
1715	458.680,306 464.527,763	1716	458.680,381 464.526,214	1.551
1718	458.673,14 464.522,412	1719	458.669,468 464.519,47	4.706
1721	458.669,803 464.511,463	1722	458.669,848 464.509,911	1.553
1724	458.668,417 464.503,828	1725	458.665,96 464.501,416	3.442
1727	458.664,235 464.498,21	1728	458.663,074 464.495,357	3.08
1730	458.661,205 464.492,515	1731	458.659,193 464.490,175	3.086
1733	458.655,728 464.482,777	1734	458.654,538 464.478,43	4.507
1736	458.651,503 464.475,599	1737	458.649,037 464.473,023	3.566
1739	458.644,252 464.468,374	1740	458.641,562 464.466,089	3.529
1742	458.639,562 464.460,149	1743	458.637,271 464.459,041	2.545
1745	458.633,692 464.454,975	1746	458.632,202 464.454,378	1.605
1748	458.626,699 464.452,418	1749	458.624,608 464.450,701	2.705
1751	458.619,336 464.447,118	1752	458.615,611 464.444,58	4.508
1754	458.612,755 464.442,984	1755	458.606,409 464.442,466	6.367
1757	458.596,444 464.443,32	1758	458.594,694 464.443,646	1.779
1760	458.590,001 464.441,302	1761	458.589,144 464.439,489	2.005
1763	458.588,622 464.431,994	1764	458.589,387 464.428,94	3.148
1766	458.591,321 464.423,295	1767	458.592,072 464.419,259	4.105
1769	458.590,873 464.410,319	1770	458.590,813 464.405,07	5.25
1772	458.591,752 464.394,306	1773	458.591,407 464.390,771	3.552
1775	458.589,633 464.386,075	1776	458.588,65 464.382,673	3.541
1778	458.582,726 464.367,375	1779	458.580,42 464.358,718	8.958
1781	458.574,877 464.349,206	1782	458.573,269 464.347,971	2.028
1784	458.570,796 464.342,571	1785	458.569,924 464.340,498	2.248
1787	458.565,096 464.336,251	1788	458.562,914 464.331,325	5.387
1790	458.554,679 464.315,613	1791	458.552,613 464.313,831	2.728
1793	458.546,883 464.308,819	1794	458.544,994 464.305,618	3.717
1796	458.538,024 464.302,621	1797	458.529,333 464.301,886	8.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1701	458.683,369 464.544,33	1702	458.683,635 464.542,612	1.739
1704	458.684,973 464.541,238	1705	458.684,596 464.540,575	0.762
1707	458.682,349 464.540,181	1708	458.680,043 464.539,653	2.366
1710	458.677,282 464.537,68	1711	458.676,414 464.534,48	3.316
1713	458.678,172 464.529,308	1714	458.679,938 464.528,335	2.017
1716	458.680,381 464.526,214	1717	458.679,056 464.525,047	1.766
1719	458.669,468 464.519,47	1720	458.668,773 464.515,54	3.991
1722	458.669,848 464.509,911	1723	458.669,689 464.506,457	3.457
1725	458.665,96 464.501,416	1726	458.664,782 464.499,553	2.205
1728	458.663,074 464.495,357	1729	458.662,399 464.493,208	2.253
1731	458.659,193 464.490,175	1732	458.656,676 464.485,311	5.477
1734	458.654,538 464.478,43	1735	458.653,79 464.477,19	1.448
1737	458.649,037 464.473,023	1738	458.646,974 464.470,207	3.491
1740	458.641,562 464.466,089	1741	458.640,16 464.462,039	4.286
1743	458.637,271 464.459,041	1744	458.634,867 464.456,574	3.445
1746	458.632,202 464.454,378	1747	458.629,996 464.454,017	2.236
1749	458.624,608 464.450,701	1750	458.621,987 464.448,663	3.32
1752	458.615,611 464.444,58	1753	458.613,548 464.443,336	2.409
1755	458.606,409 464.442,466	1756	458.600,132 464.442,76	6.284
1758	458.594,694 464.443,646	1759	458.591,874 464.443,066	2.88
1761	458.589,144 464.439,489	1762	458.588,467 464.436,321	3.24
1764	458.589,387 464.428,94	1765	458.590,313 464.426,254	2.842
1767	458.592,072 464.419,259	1768	458.591,845 464.415,452	3.814
1770	458.590,813 464.405,07	1771	458.591,677 464.397,4	7.718
1773	458.591,407 464.390,771	1774	458.590,476 464.387,429	3.469
1776	458.588,65 464.382,673	1777	458.587,405 464.380,26	2.716
1779	458.580,42 464.358,718	1780	458.577,257 464.351,85	7.562
1782	458.573,269 464.347,971	1783	458.571,544 464.345,83	2.749
1785	458.569,924 464.340,498	1786	458.568,189 464.339,17	2.186
1788	458.562,914 464.331,325	1789	458.560,093 464.325,407	6.556
1791	458.552,613 464.313,831	1792	458.549,057 464.311,761	4.114
1794	458.544,994 464.305,618	1795	458.542,061 464.302,779	4.083
1797	458.529,333 464.301,886	1798	458.526,056 464.300,935	3.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1798	458.526,056 464.300,935	1799	458.522,463 464.298,944	4.108
1801	458.513,3 464.288,369	1802	458.504,084 464.282,483	10.935
1804	458.496,635 464.277,508	1805	458.493,266 464.275,848	3.756
1807	458.486,516 464.258,285	1808	458.484,281 464.252,484	6.216
1810	458.476,216 464.245,843	1811	458.473,243 464.245,06	3.075
1813	458.471,42 464.242,536	1814	458.469,127 464.239,891	3.5
1816	458.458,824 464.235,216	1817	458.450,79 464.240,212	9.46
1819	458.443,999 464.241,446	1820	458.440,969 464.240,387	3.21
1822	458.437,604 464.234,403	1823	458.437,868 464.232,072	2.346
1825	458.437,348 464.229,355	1826	458.436,579 464.228,726	0.994
1828	458.428,517 464.227,386	1829	458.421,798 464.226,464	6.782
1831	458.415,798 464.223,164	1832	458.417,897 464.222,626	2.167
1834	458.422,035 464.224,478	1835	458.428,789 464.225,405	6.818
1837	458.437,865 464.226,966	1838	458.440,004 464.229,284	3.154
1840	458.439,631 464.234,273	1841	458.440,371 464.237,277	3.094
1843	458.444,23 464.239,408	1844	458.446,92 464.239,108	2.707
1846	458.458,274 464.233,203	1847	458.468,398 464.233,443	10.126
1849	458.472,99 464.241,293	1850	458.474,445 464.243,309	2.486
1852	458.481,416 464.245,995	1853	458.483,462 464.246,918	2.245
1855	458.488,392 464.257,59	1856	458.492,873 464.270,185	13.369
1858	458.497,519 464.275,713	1859	458.501,397 464.277,616	4.32
1861	458.514,595 464.286,824	1862	458.519,988 464.292,683	7.963
1864	458.526,829 464.299,077	1865	458.529,699 464.299,91	2.989
1867	458.542,903 464.300,81	1868	458.546,58 464.304,369	5.117
1870	458.550,42 464.310,24	1871	458.553,779 464.312,195	3.886
1873	458.561,872 464.324,492	1874	458.564,731 464.330,49	6.644
1876	458.569,487 464.337,644	1877	458.571,562 464.339,234	2.614
1879	458.573,391 464.344,933	1880	458.574,677 464.346,53	2.051
1882	458.578,946 464.350,737	1883	458.582,308 464.358,038	8.038
1885	458.589,241 464.379,456	1886	458.590,518 464.381,93	2.784
1888	458.592,326 464.386,616	1889	458.593,38 464.390,403	3.931
1891	458.593,675 464.397,537	1892	458.592,814 464.405,17	7.682
1894	458.593,834 464.415,206	1895	458.594,083 464.419,384	4.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1799	458.522,463 464.298,944	1800	458.518,471 464.293,989	6.363
1802	458.504,084 464.282,483	1803	458.500,298 464.279,305	4.943
1805	458.493,266 464.275,848	1806	458.491,018 464.270,938	5.4
1808	458.484,281 464.252,484	1809	458.482,038 464.248,469	4.599
1811	458.473,243 464.245,06	1812	458.472,465 464.243,982	1.33
1814	458.469,127 464.239,891	1815	458.467,095 464.235,413	4.918
1817	458.450,79 464.240,212	1818	458.447,272 464.241,082	3.624
1820	458.440,969 464.240,387	1821	458.438,586 464.238,39	3.109
1823	458.437,868 464.232,072	1824	458.437,966 464.230,025	2.049
1826	458.436,579 464.228,726	1827	458.434,021 464.228,15	2.622
1829	458.421,798 464.226,464	1830	458.417,998 464.226,081	3.819
1832	458.417,897 464.222,626	1833	458.419,069 464.224,179	1.946
1835	458.428,789 464.225,405	1836	458.434,379 464.226,181	5.643
1838	458.440,004 464.229,284	1839	458.439,863 464.232,232	2.951
1841	458.440,371 464.237,277	1842	458.441,974 464.238,619	2.091
1844	458.446,92 464.239,108	1845	458.450,003 464.238,346	3.176
1847	458.468,398 464.233,443	1848	458.470,828 464.238,8	5.882
1850	458.474,445 464.243,309	1851	458.476,887 464.243,952	2.525
1853	458.483,462 464.246,918	1854	458.486,097 464.251,633	5.401
1856	458.492,873 464.270,185	1857	458.494,788 464.274,368	4.6
1859	458.501,397 464.277,616	1860	458.505,27 464.280,868	5.057
1862	458.519,988 464.292,683	1863	458.523,774 464.297,385	6.037
1865	458.529,699 464.299,91	1866	458.538,147 464.300,624	8.478
1868	458.546,58 464.304,369	1869	458.548,553 464.307,714	3.883
1871	458.553,779 464.312,195	1872	458.556,256 464.314,332	3.272
1874	458.564,731 464.330,49	1875	458.566,761 464.335,073	5.012
1877	458.571,562 464.339,234	1878	458.572,707 464.341,954	2.952
1880	458.574,677 464.346,53	1881	458.576,241 464.347,732	1.972
1883	458.582,308 464.358,038	1884	458.584,636 464.366,775	9.042
1886	458.590,518 464.381,93	1887	458.591,477 464.385,254	3.459
1889	458.593,38 464.390,403	1890	458.593,754 464.394,233	3.848
1892	458.592,814 464.405,17	1893	458.592,871 464.410,12	4.95
1895	458.594,083 464.419,384	1896	458.593,261 464.423,803	4.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1800	458.518,471 464.293,989	1801	458.513,3 464.288,369	7.637
1803	458.500,298 464.279,305	1804	458.496,635 464.277,508	4.08
1806	458.491,018 464.270,938	1807	458.486,516 464.258,285	13.431
1809	458.482,038 464.248,469	1810	458.476,216 464.245,843	6.387
1812	458.472,465 464.243,982	1813	458.471,42 464.242,536	1.784
1815	458.467,095 464.235,413	1816	458.458,824 464.235,216	8.274
1818	458.447,272 464.241,082	1819	458.443,999 464.241,446	3.293
1821	458.438,586 464.238,39	1822	458.437,604 464.234,403	4.106
1824	458.437,966 464.230,025	1825	458.437,348 464.229,355	0.911
1827	458.434,021 464.228,15	1828	458.428,517 464.227,386	5.557
1830	458.417,998 464.226,081	1831	458.415,798 464.223,164	3.655
1833	458.419,069 464.224,179	1834	458.422,035 464.224,478	2.981
1836	458.434,379 464.226,181	1837	458.437,865 464.226,966	3.574
1839	458.439,863 464.232,232	1840	458.439,631 464.234,273	2.054
1842	458.441,974 464.238,619	1843	458.444,23 464.239,408	2.39
1845	458.450,003 464.238,346	1846	458.458,274 464.233,203	9.74
1848	458.470,828 464.238,8	1849	458.472,99 464.241,293	3.299
1851	458.476,887 464.243,952	1852	458.481,416 464.245,995	4.969
1854	458.486,097 464.251,633	1855	458.488,392 464.257,59	6.384
1857	458.494,788 464.274,368	1858	458.497,519 464.275,713	3.044
1860	458.505,27 464.280,868	1861	458.514,595 464.286,824	11.065
1863	458.523,774 464.297,385	1864	458.526,829 464.299,077	3.492
1866	458.538,147 464.300,624	1867	458.542,903 464.300,81	4.76
1869	458.548,553 464.307,714	1870	458.550,42 464.310,24	3.142
1872	458.556,256 464.314,332	1873	458.561,872 464.324,492	11.609
1875	458.566,761 464.335,073	1876	458.569,487 464.337,644	3.747
1878	458.572,707 464.341,954	1879	458.573,391 464.344,933	3.056
1881	458.576,241 464.347,732	1882	458.578,946 464.350,737	4.043
1884	458.584,636 464.366,775	1885	458.589,241 464.379,456	13.492
1887	458.591,477 464.385,254	1888	458.592,326 464.386,616	1.605
1890	458.593,754 464.394,233	1891	458.593,675 464.397,537	3.305
1893	458.592,871 464.410,12	1894	458.593,834 464.415,206	5.176
1896	458.593,261 464.423,803	1897	458.592,205 464.426,902	3.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1897	458.592,205 464.426,902	1898	458.591,306 464.429,51	2.759
1900	458.590,474 464.436,145	1901	458.591,052 464.438,844	2.76
1903	458.592,833 464.441,221	1904	458.594,714 464.441,608	1.92
1906	458.599,935 464.440,767	1907	458.606,444 464.440,462	6.516
1909	458.614,473 464.441,558	1910	458.616,692 464.442,896	2.591
1912	458.623,11 464.447,002	1913	458.625,857 464.449,139	3.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1898	458.591,306 464.429,51	1899	458.590,613 464.432,276	2.851
1901	458.591,052 464.438,844	1902	458.591,648 464.440,105	1.395
1904	458.594,714 464.441,608	1905	458.596,11 464.441,348	1.421
1907	458.606,444 464.440,462	1908	458.613,255 464.441,019	6.833
1910	458.616,692 464.442,896	1911	458.620,404 464.445,426	4.492
1913	458.625,857 464.449,139	1	458.627,785 464.450,722	2.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1899	458.590,613 464.432,276	1900	458.590,474 464.436,145	3.871
1902	458.591,648 464.440,105	1903	458.592,833 464.441,221	1.627
1905	458.596,11 464.441,348	1906	458.599,935 464.440,767	3.869
1908	458.613,255 464.441,019	1909	458.614,473 464.441,558	1.332
1911	458.620,404 464.445,426	1912	458.623,11 464.447,002	3.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135.639	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	135.639	77	2068/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.513,405 466.514,311	2	458.511,01 466.550,52	36.288
4	458.506,959 466.591,541	5	458.502,227 466.626,042	34.824
7	458.493,461 466.695,311	8	458.493,459 466.733,117	37.806
10	458.490,942 466.810,368	11	458.488,696 466.846,244	35.946
13	458.486,668 466.876,297	14	458.478,118 466.888,599	14.982
16	458.491,749 466.939,832	17	458.495,313 466.970,155	30.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.511,01 466.550,52	3	458.505,458 466.570,168	20.417
5	458.502,227 466.626,042	6	458.502,666 466.662,62	36.58
8	458.493,459 466.733,117	9	458.493,225 466.763,969	30.853
11	458.488,696 466.846,244	12	458.486,066 466.861,072	15.06
14	458.478,118 466.888,599	15	458.477,173 466.913,049	24.468
17	458.495,313 466.970,155	18	458.506,531 467.001,28	33.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.505,458 466.570,168	4	458.506,959 466.591,541	21.425
6	458.502,666 466.662,62	7	458.493,461 466.695,311	33.963
9	458.493,225 466.763,969	10	458.490,942 466.810,368	46.455
12	458.486,066 466.861,072	13	458.486,668 466.876,297	15.237
15	458.477,173 466.913,049	16	458.491,749 466.939,832	30.493
18	458.506,531 467.001,28	19	458.514,961 467.017,576	18.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.514,961 467.017,576	20	458.542,994 467.031,612	31.351
22	458.543,476 467.059,686	23	458.519,065 467.041,193	30.625
25	458.482,583 466.987,204	26	458.480,997 466.971,392	15.891
28	458.456,239 466.914,503	29	458.446,871 466.894,647	21.955
31	458.412,397 466.826,271	32	458.394,394 466.803,932	28.69
34	458.383,126 466.784,37	35	458.375,034 466.751,559	33.794
37	458.372,319 466.715,789	38	458.370,511 466.691,856	24.002
40	458.372,653 466.629,37	41	458.373,235 466.600,71	28.666
43	458.365,876 466.562,919	44	458.359,555 466.545,626	18.412
46	458.331,188 466.468,255	47	458.315,747 466.426,142	44.855
49	458.282,868 466.337,336	50	458.278,2 466.332,832	6.486
52	458.232,745 466.258,635	53	458.214,148 466.217,471	45.17
55	458.185,225 466.157,416	56	458.156,95 466.106,021	58.659
58	458.111,469 466.018,696	59	458.191,782 465.992,661	84.427
61	458.195,378 466.003,097	62	458.264,746 466.053,958	86.016
64	458.317,232 466.089,895	65	458.331,734 466.115,745	29.641
67	458.366,406 466.162,19	68	458.374,343 466.178,604	18.232
70	458.389,522 466.217,29	71	458.394,802 466.232,774	16.359
73	458.417,596 466.265,1	74	458.439,942 466.278,542	26.077
76	458.449,001 466.300,271	77	458.451,598 466.314,822	14.781
79	458.459,642 466.343,345	80	458.474,541 466.354,912	18.862
82	458.475,568 466.364,554	83	458.481,255 466.378,009	14.607
85	458.526,789 466.424,938	86	458.536,279 466.445,054	22.242
20	458.542,994 467.031,612	21	458.545,869 467.032,602	3.041
23	458.519,065 467.041,193	24	458.498,822 467.020,742	28.776
26	458.480,997 466.971,392	27	458.467,515 466.939,709	34.432
29	458.446,871 466.894,647	30	458.425,009 466.841,62	57.357
32	458.394,394 466.803,932	33	458.389,066 466.797,808	8.117
35	458.375,034 466.751,559	36	458.373,914 466.736,898	14.704
38	458.370,511 466.691,856	39	458.372,049 466.635,468	56.409
41	458.373,235 466.600,71	42	458.373,481 466.584,453	16.26
44	458.359,555 466.545,626	45	458.345,442 466.507,133	40.998
47	458.315,747 466.426,142	48	458.298,636 466.379,924	49.284
50	458.278,2 466.332,832	51	458.250,073 466.288,091	52.848
53	458.214,148 466.217,471	54	458.197,671 466.181,477	39.586
56	458.156,95 466.106,021	57	458.117,229 466.030,31	85.499
59	458.191,782 465.992,661	60	458.193,21 465.996,041	3.67
62	458.264,746 466.053,958	63	458.298,44 466.078,662	41.78
65	458.331,734 466.115,745	66	458.342,164 466.129,826	17.523
68	458.374,343 466.178,604	69	458.381,423 466.195,952	18.737
71	458.394,802 466.232,774	72	458.403,239 466.248,893	18.193
74	458.439,942 466.278,542	75	458.449,846 466.289,171	14.528
77	458.451,598 466.314,822	78	458.453,872 466.327,108	12.495
80	458.474,541 466.354,912	81	458.477,061 466.358,481	4.369
83	458.481,255 466.378,009	84	458.494,549 466.397,255	23.391
86	458.536,279 466.445,054	87	458.535,794 466.456,574	11.53
21	458.545,869 467.032,602	22	458.543,476 467.059,686	27.189
24	458.498,822 467.020,742	25	458.482,583 466.987,204	37.263
27	458.467,515 466.939,709	28	458.456,239 466.914,503	27.613
30	458.425,009 466.841,62	31	458.412,397 466.826,271	19.866
33	458.389,066 466.797,808	34	458.383,126 466.784,37	14.692
36	458.373,914 466.736,898	37	458.372,319 466.715,789	21.169
39	458.372,049 466.635,468	40	458.372,653 466.629,37	6.128
42	458.373,481 466.584,453	43	458.365,876 466.562,919	22.837
45	458.345,442 466.507,133	46	458.331,188 466.468,255	41.409
48	458.298,636 466.379,924	49	458.282,868 466.337,336	45.414
51	458.250,073 466.288,091	52	458.232,745 466.258,635	34.175
54	458.197,671 466.181,477	55	458.185,225 466.157,416	27.089
57	458.117,229 466.030,31	58	458.111,469 466.018,696	12.963
60	458.193,21 465.996,041	61	458.195,378 466.003,097	7.382
63	458.298,44 466.078,662	64	458.317,232 466.089,895	21.893
66	458.342,164 466.129,826	67	458.366,406 466.162,19	40.437
69	458.381,423 466.195,952	70	458.389,522 466.217,29	22.823
72	458.403,239 466.248,893	73	458.417,596 466.265,1	21.652
75	458.449,846 466.289,171	76	458.449,001 466.300,271	11.132
78	458.453,872 466.327,108	79	458.459,642 466.343,345	17.232
81	458.477,061 466.358,481	82	458.475,568 466.364,554	6.254
84	458.494,549 466.397,255	85	458.526,789 466.424,938	42.494
87	458.535,794 466.456,574	1	458.513,405 466.514,311	61.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		83.426	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	83.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	83.426	77	2068	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.275,073 466.335,372	2	458.279,434 466.339,58	6.06
4	458.311,994 466.427,525	5	458.327,432 466.469,632	44.848
7	458.355,798 466.546,999	8	458.362,112 466.564,272	18.39
10	458.369,235 466.600,64	11	458.368,657 466.629,132	28.498
13	458.366,507 466.691,952	14	458.368,33 466.716,091	24.207
16	458.371,071 466.752,194	17	458.379,327 466.785,667	34.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.279,434 466.339,58	3	458.294,885 466.381,313	44.501
5	458.327,432 466.469,632	6	458.341,686 466.508,51	41.409
8	458.362,112 466.564,272	9	458.369,47 466.585,109	22.099
11	458.368,657 466.629,132	12	458.368,055 466.635,216	6.114
14	458.368,33 466.716,091	15	458.369,926 466.737,202	21.172
17	458.379,327 466.785,667	18	458.385,652 466.799,978	15.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.294,885 466.381,313	4	458.311,994 466.427,525	49.277
6	458.341,686 466.508,51	7	458.355,798 466.546,999	40.994
9	458.369,47 466.585,109	10	458.369,235 466.600,64	15.533
12	458.368,055 466.635,216	13	458.366,507 466.691,952	56.757
15	458.369,926 466.737,202	16	458.371,071 466.752,194	15.036
18	458.385,652 466.799,978	19	458.391,327 466.806,5	8.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.391,327 466.806,5	20	458.409,294 466.828,796	28.634
22	458.443,211 466.896,264	23	458.411,99 466.880,389	35.025
25	458.380,201 466.847,585	26	458.375,882 466.840,348	8.428
28	458.361,522 466.819,935	29	458.344,331 466.793,947	31.159
31	458.319,825 466.748,448	32	458.318,873 466.746,17	2.469
34	458.302,982 466.703,646	35	458.291,25 466.676,925	29.184
37	458.339,018 466.641,203	38	458.288,018 466.670,203	58.669
40	458.273,363 466.645,262	41	458.238,821 466.597,93	58.596
43	458.226,417 466.567,21	44	458.213,023 466.512,088	56.726
46	458.176,028 466.415,2	47	458.259,028 466.355,2	102.416
49	458.176,871 466.406,038	50	458.174,763 466.400,773	5.671
52	458.155,076 466.357,432	53	458.144,524 466.331,579	27.923
55	458.114,286 466.292,295	56	458.107,552 466.270,152	23.145
58	458.090,935 466.216,536	59	458.083,892 466.190,718	26.761
61	458.081,604 466.146,409	62	458.081,093 466.136,507	9.916
64	458.080,643 466.110,025	65	458.080,643 466.089,291	20.734
67	458.080,643 466.070,178	68	458.080,643 466.066,287	3.891
70	458.076,814 465.996,217	71	458.075,03 465.989,078	7.359
73	458.057,19 465.943,833	74	458.054,601 465.933,66	10.497
76	458.106,619 466.020,628	77	458.113,938 466.032,926	14.312
79	458.181,696 466.159,3	80	458.194,074 466.183,23	26.942
82	458.229,188 466.260,478	83	458.246,655 466.290,17	34.449
20	458.409,294 466.828,796	21	458.421,539 466.843,697	19.287
23	458.411,99 466.880,389	24	458.387,119 466.859,222	32.659
26	458.375,882 466.840,348	27	458.367,944 466.829,644	13.326
29	458.344,331 466.793,947	30	458.336,482 466.782,081	14.227
32	458.318,873 466.746,17	33	458.307,215 466.723,755	25.266
35	458.291,25 466.676,925	36	458.342,25 466.647,925	58.669
38	458.288,018 466.670,203	39	458.283,174 466.660,04	11.258
41	458.238,821 466.597,93	42	458.228,833 466.575,1	24.919
44	458.213,023 466.512,088	45	458.198,206 466.477,692	37.451
47	458.259,028 466.355,2	48	458.256,451 466.348,508	7.171
50	458.174,763 466.400,773	51	458.165,847 466.381,145	21.558
53	458.144,524 466.331,579	54	458.136,217 466.320,788	13.619
56	458.107,552 466.270,152	57	458.103,635 466.250,076	20.454
59	458.083,892 466.190,718	60	458.083,288 466.179,011	11.723
62	458.081,093 466.136,507	63	458.080,643 466.123,298	13.216
65	458.080,643 466.089,291	66	458.080,643 466.079,237	10.054
68	458.080,643 466.066,287	69	458.078,296 466.002,145	64.185
71	458.075,03 465.989,078	72	458.061,84 465.961,779	30.318
74	458.054,601 465.933,66	75	458.069,032 465.933,834	14.433
77	458.113,938 466.032,926	78	458.153,475 466.108,004	84.852
80	458.194,074 466.183,23	81	458.210,507 466.219,127	39.48
83	458.246,655 466.290,17	1	458.275,073 466.335,372	53.393
21	458.421,539 466.843,697	22	458.443,211 466.896,264	56.859
24	458.387,119 466.859,222	25	458.380,201 466.847,585	13.538
27	458.367,944 466.829,644	28	458.361,522 466.819,935	11.641
30	458.336,482 466.782,081	31	458.319,825 466.748,448	37.532
33	458.307,215 466.723,755	34	458.302,982 466.703,646	20.549
36	458.342,25 466.647,925	37	458.339,018 466.641,203	7.458
39	458.283,174 466.660,04	40	458.273,363 466.645,262	17.738
42	458.228,833 466.575,1	43	458.226,417 466.567,21	8.252
45	458.198,206 466.477,692	46	458.176,028 466.415,2	66.311
48	458.256,451 466.348,508	49	458.176,871 466.406,038	98.197
51	458.165,847 466.381,145	52	458.155,076 466.357,432	26.045
54	458.136,217 466.320,788	55	458.114,286 466.292,295	35.956
57	458.103,635 466.250,076	58	458.090,935 466.216,536	35.864
60	458.083,288 466.179,011	61	458.081,604 466.146,409	32.645
63	458.080,643 466.123,298	64	458.080,643 466.110,025	13.273
66	458.080,643 466.079,237	67	458.080,643 466.070,178	9.059
69	458.078,296 466.002,145	70	458.076,814 465.996,217	6.11
72	458.061,84 465.961,779	73	458.057,19 465.943,833	18.539
75	458.069,032 465.933,834	76	458.106,619 466.020,628	94.583
78	458.153,475 466.108,004	79	458.181,696 466.159,3	58.546
81	458.210,507 466.219,127	82	458.229,188 466.260,478	45.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2062/47, din 29/06/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLOŞI DOINA-MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

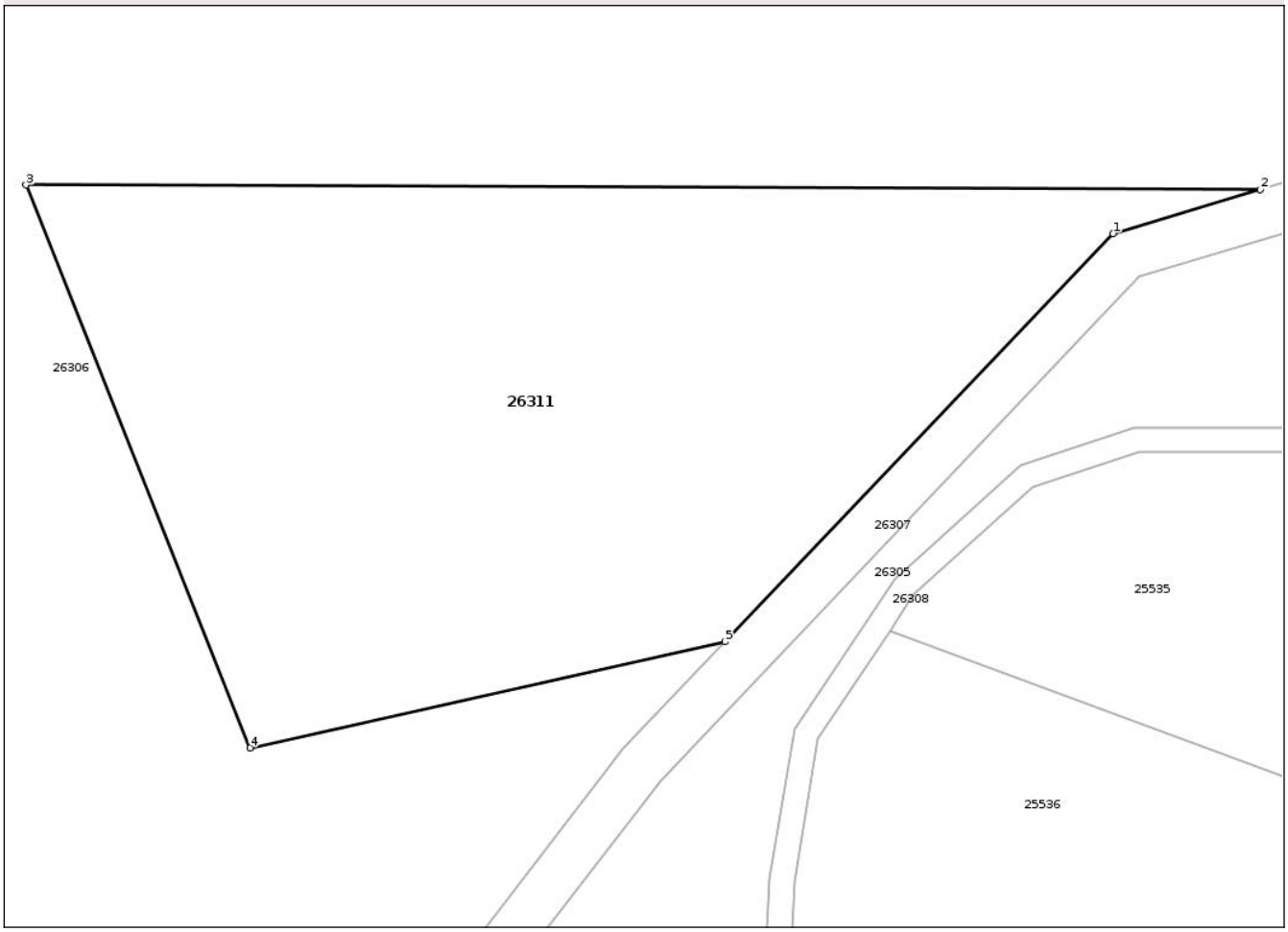
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	65	1783/4/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.601,363 467.131,325	2	458.613,39 467.134,938	12.558
2	458.613,39 467.134,938	3	458.512,488 467.135,29	100.903
3	458.512,488 467.135,29	4	458.530,827 467.089,337	49.477
4	458.530,827 467.089,337	5	458.569,639 467.097,991	39.766
5	458.569,639 467.097,991	1	458.601,363 467.131,325	46.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.198	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.198	77	2070/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.550,034 465.373,24	2	458.553,477 465.379,995	7.581
3	458.557,053 465.384,998	4	458.566,922 465.410,284	27.144
5	458.565,171 465.431,48	6	458.564,524 465.439,25	7.797
7	458.524,692 465.448,468	8	458.517,04 465.372,762	76.092
9	458.508,955 465.342,953	10	458.503,548 465.320,838	22.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.553,477 465.379,995	3	458.557,053 465.384,998	6.15
4	458.566,922 465.410,284	5	458.565,171 465.431,48	21.268
6	458.564,524 465.439,25	7	458.524,692 465.448,468	40.884
8	458.517,04 465.372,762	9	458.508,955 465.342,953	30.886
10	458.503,548 465.320,838	11	458.500,154 465.311,258	10.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	458.500,154 465.311,258	12	458.490,935 465.279,381	33.183
13	458.500,257 465.277,638	14	458.501,737 465.280,557	3.273
15	458.505,884 465.284,034	16	458.509,629 465.287,087	4.832
17	458.526,492 465.315,16	18	458.529,817 465.323,308	8.8
19	458.531,825 465.337,355	20	458.537,697 465.352,594	16.331
21	458.543,795 465.361,487	22	458.548,227 465.366,41	6.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	458.490,935 465.279,381	13	458.500,257 465.277,638	9.483
14	458.501,737 465.280,557	15	458.505,884 465.284,034	5.412
16	458.509,629 465.287,087	17	458.526,492 465.315,16	32.748
18	458.529,817 465.323,308	19	458.531,825 465.337,355	14.19
20	458.537,697 465.352,594	21	458.543,795 465.361,487	10.783
22	458.548,227 465.366,41	1	458.550,034 465.373,24	7.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.653	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.653	77	2070/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.559,114 465.480,657	2	458.561,584 465.491,509	11.13
2	458.561,584 465.491,509	3	458.556,265 465.492,164	5.359
3	458.556,265 465.492,164	4	458.535,094 465.497,035	21.724
4	458.535,094 465.497,035	5	458.532,314 465.484,934	12.416
5	458.532,314 465.484,934	6	458.526,641 465.467,748	18.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.526,641 465.467,748	7	458.524,692 465.448,468	19.379
7	458.524,692 465.448,468	8	458.564,524 465.439,25	40.884
8	458.564,524 465.439,25	9	458.563,391 465.452,842	13.639
9	458.563,391 465.452,842	10	458.559,387 465.471,443	19.027
10	458.559,387 465.471,443	1	458.559,114 465.480,657	9.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.037	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

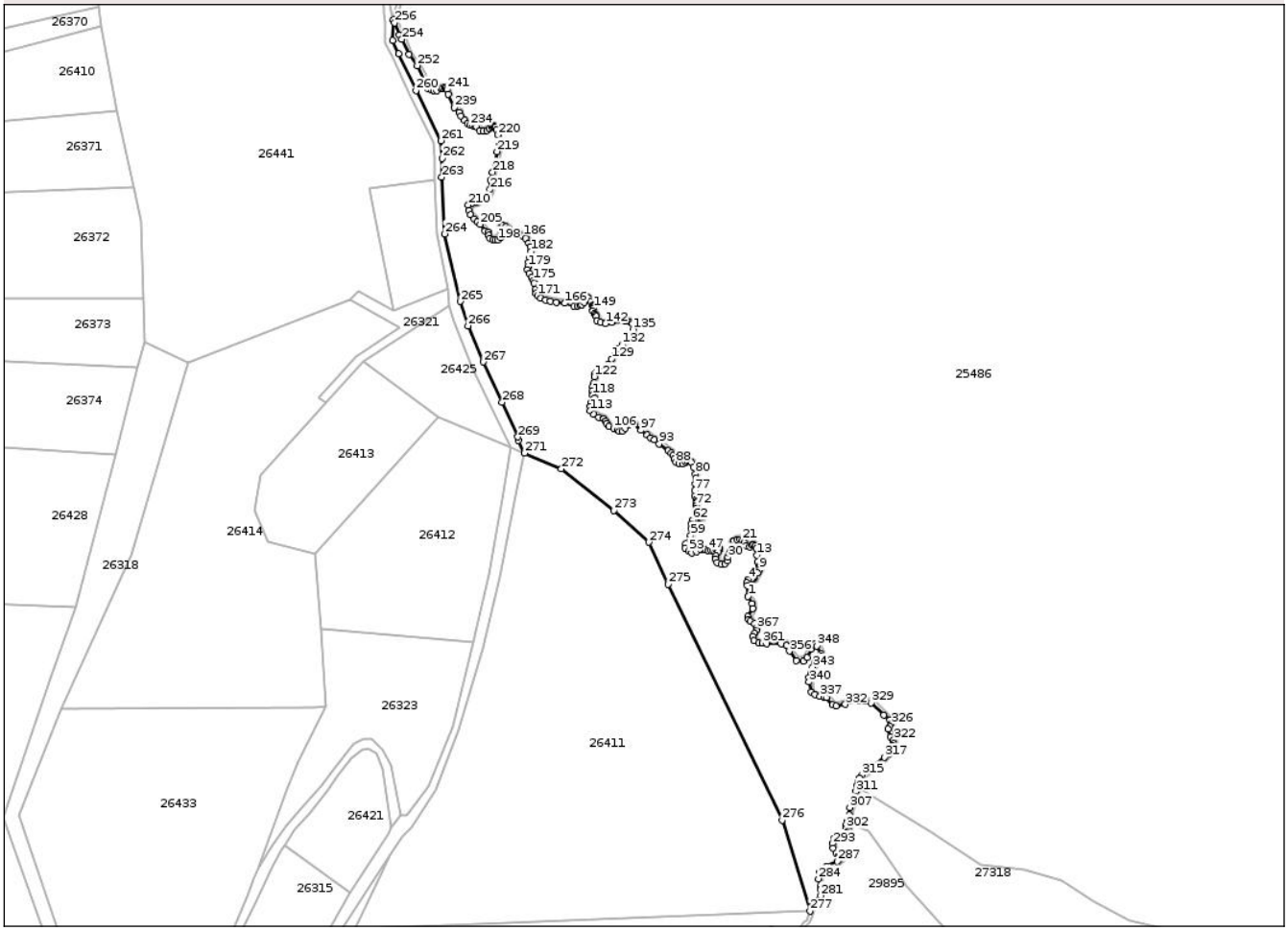
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.531	77	2062	-	
2	pasune	DA	6.506	77	2062	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.631,058 464.667,105	2	458.630,443 464.672,752	5.68
4	458.630,894 464.676,18	5	458.632,727 464.676,582	1.876
7	458.634,221 464.676,812	8	458.635,948 464.679,626	3.301
10	458.637,307 464.682,809	11	458.637,232 464.683,363	0.559
13	458.635,863 464.689,088	14	458.635,357 464.692,668	3.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.630,443 464.672,752	3	458.630,384 464.674,505	1.754
5	458.632,727 464.676,582	6	458.633,645 464.676,524	0.92
8	458.635,948 464.679,626	9	458.637,013 464.681,472	2.132
11	458.637,232 464.683,363	12	458.636,157 464.685,539	2.426
14	458.635,357 464.692,668	15	458.634,954 464.694,243	1.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.630,384 464.674,505	4	458.630,894 464.676,18	1.752
6	458.633,645 464.676,524	7	458.634,221 464.676,812	0.644
9	458.637,013 464.681,472	10	458.637,307 464.682,809	1.368
12	458.636,157 464.685,539	13	458.635,863 464.689,088	3.561
15	458.634,954 464.694,243	16	458.633,959 464.694,821	1.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.633,959 464.694,821	17	458.633,25 464.694,611	0.74
19	458.630,027 464.694,447	20	458.629,013 464.696,019	1.871
22	458.626,527 464.697,555	23	458.625,128 464.697,65	1.402
25	458.623,118 464.696,491	26	458.622,973 464.695,632	0.872
28	458.622,328 464.691,441	29	458.621,298 464.690,049	1.732
31	458.619,758 464.686,126	32	458.618,661 464.684,718	1.785
34	458.614,496 464.685,364	35	458.613,46 464.687,21	2.117
37	458.614,88 464.690,966	38	458.615,606 464.692,51	1.707
40	458.615,521 464.692,585	41	458.614,742 464.692,735	0.793
43	458.614,376 464.692,636	44	458.613,634 464.692,285	0.82
46	458.610,976 464.691,658	47	458.609,568 464.691,838	1.42
49	458.607,112 464.692,3	50	458.606,016 464.692,04	1.126
52	458.600,777 464.690,579	53	458.599,127 464.691,421	1.853
55	458.597,403 464.695,196	56	458.599,268 464.695,941	2.008
58	458.599,924 464.696,846	59	458.600,142 464.699,701	2.863
61	458.600,344 464.706,108	62	458.600,999 464.707,93	1.937
64	458.603,271 464.709,081	65	458.604,288 464.709,098	1.017
67	458.606,01 464.709,502	68	458.606,091 464.709,846	0.352
70	458.603,748 464.712,268	71	458.602,948 464.714,027	1.932
73	458.603,429 464.717,209	74	458.603,584 464.718,24	1.043
76	458.602,413 464.721,097	77	458.602,439 464.723,741	2.645
79	458.602,958 464.730,513	80	458.602,827 464.732,709	2.2
82	458.600,868 464.738,806	83	458.600,221 464.739,448	0.913
85	458.597,449 464.739,068	86	458.595,974 464.738,153	1.736
88	458.592,326 464.739,027	89	458.591,444 464.740,634	1.833
91	458.589,801 464.744,041	92	458.588,048 464.745,298	2.157
94	458.580,77 464.751,118	95	458.578,748 464.752,049	2.226
97	458.573,368 464.756,183	98	458.569,953 464.759,564	4.805
100	458.568,069 464.759,957	101	458.566,853 464.759,263	1.401
103	458.563,403 464.755,807	104	458.561,882 464.755,631	1.531
106	458.558,848 464.757,416	107	458.556,3 464.758,267	2.686
109	458.554,378 464.761,191	110	458.553,44 464.762,327	1.473
112	458.548,175 464.764,741	113	458.546,22 464.766,548	2.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.633,25 464.694,611	18	458.631,94 464.693,819	1.531
20	458.629,013 464.696,019	21	458.627,899 464.697,242	1.653
23	458.625,128 464.697,65	24	458.623,51 464.697,032	1.733
26	458.622,973 464.695,632	27	458.623,008 464.693,984	1.648
29	458.621,298 464.690,049	30	458.620,209 464.688,15	2.19
32	458.618,661 464.684,718	33	458.616,583 464.684,258	2.128
35	458.613,46 464.687,21	36	458.613,657 464.688,94	1.741
38	458.615,606 464.692,51	39	458.615,632 464.692,564	0.059
41	458.614,742 464.692,735	42	458.614,629 464.692,757	0.115
44	458.613,634 464.692,285	45	458.612,352 464.691,71	1.405
47	458.609,568 464.691,838	48	458.608,177 464.692,121	1.42
50	458.606,016 464.692,04	51	458.603,474 464.691,038	2.733
53	458.599,127 464.691,421	54	458.597,209 464.693,078	2.535
56	458.599,268 464.695,941	57	458.599,615 464.696,083	0.375
59	458.600,142 464.699,701	60	458.600,564 464.703,398	3.721
62	458.600,999 464.707,93	63	458.602,218 464.708,774	1.483
65	458.604,288 464.709,098	66	458.605,269 464.709,149	0.983
68	458.606,091 464.709,846	69	458.605,149 464.710,467	1.128
71	458.602,948 464.714,027	72	458.602,94 464.715,814	1.787
74	458.603,584 464.718,24	75	458.603,366 464.719,477	1.256
77	458.602,439 464.723,741	78	458.602,62 464.727,386	3.649
80	458.602,827 464.732,709	81	458.601,723 464.736,406	3.858
83	458.600,221 464.739,448	84	458.598,817 464.739,596	1.412
86	458.595,974 464.738,153	87	458.593,987 464.738,314	1.993
89	458.591,444 464.740,634	90	458.590,728 464.742,754	2.238
92	458.588,048 464.745,298	93	458.583,293 464.749,016	6.036
95	458.578,748 464.752,049	96	458.576,85 464.753,805	2.585
98	458.569,953 464.759,564	99	458.568,892 464.760,029	1.159
101	458.566,853 464.759,263	102	458.565,109 464.757,176	2.72
104	458.561,882 464.755,631	105	458.560,743 464.756,321	1.332
107	458.556,3 464.758,267	108	458.554,879 464.759,992	2.235
110	458.553,44 464.762,327	111	458.550,884 464.763,222	2.709
113	458.546,22 464.766,548	114	458.546,25 464.768,973	2.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.631,94 464.693,819	19	458.630,027 464.694,447	2.013
21	458.627,899 464.697,242	22	458.626,527 464.697,555	1.408
24	458.623,51 464.697,032	25	458.623,118 464.696,491	0.668
27	458.623,008 464.693,984	28	458.622,328 464.691,441	2.632
30	458.620,209 464.688,15	31	458.619,758 464.686,126	2.073
33	458.616,583 464.684,258	34	458.614,496 464.685,364	2.362
36	458.613,657 464.688,94	37	458.614,88 464.690,966	2.366
39	458.615,632 464.692,564	40	458.615,521 464.692,585	0.113
42	458.614,629 464.692,757	43	458.614,376 464.692,636	0.281
45	458.612,352 464.691,71	46	458.610,976 464.691,658	1.377
48	458.608,177 464.692,121	49	458.607,112 464.692,3	1.08
51	458.603,474 464.691,038	52	458.600,777 464.690,579	2.735
54	458.597,209 464.693,078	55	458.597,403 464.695,196	2.126
57	458.599,615 464.696,083	58	458.599,924 464.696,846	0.823
60	458.600,564 464.703,398	61	458.600,344 464.706,108	2.719
63	458.602,218 464.708,774	64	458.603,271 464.709,081	1.097
66	458.605,269 464.709,149	67	458.606,01 464.709,502	0.821
69	458.605,149 464.710,467	70	458.603,748 464.712,268	2.282
72	458.602,94 464.715,814	73	458.603,429 464.717,209	1.479
75	458.603,366 464.719,477	76	458.602,413 464.721,097	1.879
78	458.602,62 464.727,386	79	458.602,958 464.730,513	3.145
81	458.601,723 464.736,406	82	458.600,868 464.738,806	2.547
84	458.598,817 464.739,596	85	458.597,449 464.739,068	1.467
87	458.593,987 464.738,314	88	458.592,326 464.739,027	1.808
90	458.590,728 464.742,754	91	458.589,801 464.744,041	1.586
93	458.583,293 464.749,016	94	458.580,77 464.751,118	3.283
96	458.576,85 464.753,805	97	458.573,368 464.756,183	4.217
99	458.568,892 464.760,029	100	458.568,069 464.759,957	0.826
102	458.565,109 464.757,176	103	458.563,403 464.755,807	2.187
105	458.560,743 464.756,321	106	458.558,848 464.757,416	2.189
108	458.554,879 464.759,992	109	458.554,378 464.761,191	1.3
111	458.550,884 464.763,222	112	458.548,175 464.764,741	3.105
114	458.546,25 464.768,973	115	458.546,584 464.770,89	1.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	458.546,584 464.770,89	116	458.548,356 464.772,374	2.311
118	458.547,578 464.775,203	119	458.547,213 464.777,127	1.958
121	458.548,031 464.781,683	122	458.548,378 464.785,037	3.373
124	458.549,679 464.787,637	125	458.551,068 464.788,702	1.75
127	458.554,695 464.790,342	128	458.555,837 464.791,697	1.773
130	458.559,549 464.797,599	131	458.561,039 464.800,184	2.983
133	458.566,651 464.804,423	134	458.568,776 464.806,77	3.166
136	458.568,871 464.813,458	137	458.568,74 464.814,048	0.605
139	458.567,735 464.814,523	140	458.564,929 464.814,686	2.811
142	458.554,342 464.813,396	143	458.551,581 464.814,0	2.827
145	458.549,51 464.817,307	146	458.549,118 464.817,894	0.706
148	458.547,665 464.820,302	149	458.547,897 464.821,525	1.245
151	458.547,868 464.822,722	152	458.547,484 464.823,291	0.687
154	458.545,218 464.827,137	155	458.544,576 464.827,691	0.848
157	458.543,345 464.827,639	158	458.543,23 464.826,585	1.06
160	458.541,71 464.823,607	161	458.540,677 464.823,046	1.176
163	458.537,378 464.823,005	164	458.536,515 464.824,412	1.65
166	458.532,472 464.824,392	167	458.527,97 464.824,648	4.509
169	458.522,287 464.826,146	170	458.519,525 464.827,05	2.906
172	458.517,076 464.829,73	173	458.516,695 464.831,615	1.923
175	458.515,632 464.836,533	176	458.514,728 464.838,212	1.907
178	458.512,535 464.842,444	179	458.512,702 464.843,969	1.534
181	458.513,755 464.848,854	182	458.514,386 464.852,071	3.278
184	458.513,221 464.856,618	185	458.511,599 464.859,055	2.928
187	458.508,993 464.860,765	188	458.506,048 464.862,622	3.481
190	458.502,174 464.864,148	191	458.500,839 464.865,34	1.789
193	458.498,862 464.866,203	194	458.498,597 464.865,971	0.352
196	458.498,494 464.860,942	197	458.498,294 464.859,556	1.4
199	458.495,185 464.858,351	200	458.493,912 464.858,554	1.29
202	458.491,583 464.860,934	203	458.491,264 464.862,425	1.525
205	458.487,141 464.866,658	206	458.485,632 464.867,832	1.912
208	458.481,88 464.871,984	209	458.480,893 464.874,095	2.33
211	458.482,459 464.877,94	212	458.484,118 464.878,368	1.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	458.548,356 464.772,374	117	458.548,377 464.773,487	1.113
119	458.547,213 464.777,127	120	458.547,409 464.779,663	2.544
122	458.548,378 464.785,037	123	458.548,433 464.786,269	1.233
125	458.551,068 464.788,702	126	458.553,021 464.789,381	2.067
128	458.555,837 464.791,697	129	458.557,649 464.794,353	3.215
131	458.561,039 464.800,184	132	458.563,385 464.802,077	3.015
134	458.568,776 464.806,77	135	458.569,139 464.810,329	3.578
137	458.568,74 464.814,048	138	458.568,465 464.814,288	0.365
140	458.564,929 464.814,686	141	458.557,79 464.814,215	7.154
143	458.551,581 464.814,0	144	458.549,936 464.815,143	2.003
146	458.549,118 464.817,894	147	458.548,349 464.818,676	1.097
149	458.547,897 464.821,525	150	458.547,883 464.822,216	0.691
152	458.547,484 464.823,291	153	458.546,593 464.825,182	2.09
155	458.544,576 464.827,691	156	458.543,932 464.827,741	0.645
158	458.543,23 464.826,585	159	458.543,086 464.824,795	1.796
161	458.540,677 464.823,046	162	458.539,401 464.822,834	1.293
164	458.536,515 464.824,412	165	458.535,793 464.824,422	0.722
167	458.527,97 464.824,648	168	458.524,71 464.825,338	3.333
170	458.519,525 464.827,05	171	458.517,934 464.828,469	2.132
173	458.516,695 464.831,615	174	458.516,131 464.835,192	3.621
176	458.514,728 464.838,212	177	458.513,362 464.840,48	2.648
179	458.512,702 464.843,969	180	458.513,27 464.846,129	2.234
182	458.514,386 464.852,071	183	458.514,21 464.854,724	2.659
185	458.511,599 464.859,055	186	458.510,223 464.860,329	1.875
188	458.506,048 464.862,622	189	458.503,5 464.863,418	2.67
191	458.500,839 464.865,34	192	458.499,326 464.866,133	1.708
194	458.498,597 464.865,971	195	458.498,774 464.863,433	2.545
197	458.498,294 464.859,556	198	458.496,626 464.858,396	2.031
200	458.493,912 464.858,554	201	458.492,492 464.859,232	1.573
203	458.491,264 464.862,425	204	458.489,792 464.863,135	1.634
206	458.485,632 464.867,832	207	458.483,862 464.869,482	2.42
209	458.480,893 464.874,095	210	458.480,727 464.877,025	2.934
212	458.484,118 464.878,368	213	458.485,606 464.878,766	1.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	458.548,377 464.773,487	118	458.547,578 464.775,203	1.893
120	458.547,409 464.779,663	121	458.548,031 464.781,683	2.113
123	458.548,433 464.786,269	124	458.549,679 464.787,637	1.851
126	458.553,021 464.789,381	127	458.554,695 464.790,342	1.93
129	458.557,649 464.794,353	130	458.559,549 464.797,599	3.762
132	458.563,385 464.802,077	133	458.566,651 464.804,423	4.021
135	458.569,139 464.810,329	136	458.568,871 464.813,458	3.14
138	458.568,465 464.814,288	139	458.567,735 464.814,523	0.767
141	458.557,79 464.814,215	142	458.554,342 464.813,396	3.544
144	458.549,936 464.815,143	145	458.549,51 464.817,307	2.206
147	458.548,349 464.818,676	148	458.547,665 464.820,302	1.764
150	458.547,883 464.822,216	151	458.547,868 464.822,722	0.506
153	458.546,593 464.825,182	154	458.545,218 464.827,137	2.39
156	458.543,932 464.827,741	157	458.543,345 464.827,639	0.596
159	458.543,086 464.824,795	160	458.541,71 464.823,607	1.818
162	458.539,401 464.822,834	163	458.537,378 464.823,005	2.031
165	458.535,793 464.824,422	166	458.532,472 464.824,392	3.321
168	458.524,71 464.825,338	169	458.522,287 464.826,146	2.554
171	458.517,934 464.828,469	172	458.517,076 464.829,73	1.525
174	458.516,131 464.835,192	175	458.515,632 464.836,533	1.431
177	458.513,362 464.840,48	178	458.512,535 464.842,444	2.131
180	458.513,27 464.846,129	181	458.513,755 464.848,854	2.768
183	458.514,21 464.854,724	184	458.513,221 464.856,618	2.136
186	458.510,223 464.860,329	187	458.508,993 464.860,765	1.305
189	458.503,5 464.863,418	190	458.502,174 464.864,148	1.514
192	458.499,326 464.866,133	193	458.498,862 464.866,203	0.469
195	458.498,774 464.863,433	196	458.498,494 464.860,942	2.507
198	458.496,626 464.858,396	199	458.495,185 464.858,351	1.441
201	458.492,492 464.859,232	202	458.491,583 464.860,934	1.93
204	458.489,792 464.863,135	205	458.487,141 464.866,658	4.41
207	458.483,862 464.869,482	208	458.481,88 464.871,984	3.192
210	458.480,727 464.877,025	211	458.482,459 464.877,94	1.959
213	458.485,606 464.878,766	214	458.487,95 464.880,264	2.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	458.487,95 464.880,264	215	458.491,332 464.882,094	3.846
217	458.492,805 464.890,32	218	458.493,806 464.894,676	4.469
220	458.496,453 464.914,749	221	458.496,06 464.917,285	2.566
223	458.494,949 464.919,356	224	458.494,401 464.919,474	0.56
226	458.493,276 464.918,87	227	458.492,19 464.917,816	1.513
229	458.488,766 464.916,56	230	458.486,806 464.917,093	2.031
232	458.484,313 464.919,454	233	458.483,419 464.919,722	0.934
235	458.480,362 464.920,743	236	458.478,749 464.922,402	2.313
238	458.475,716 464.926,736	239	458.473,282 464.929,435	3.634
241	458.469,382 464.939,116	242	458.468,722 464.939,792	0.945
244	458.467,087 464.939,851	245	458.466,444 464.939,314	0.837
247	458.462,11 464.938,552	248	458.460,828 464.938,879	1.324
250	458.458,472 464.940,788	251	458.457,3 464.943,398	2.861
253	458.448,906 464.957,816	254	458.445,002 464.965,998	9.065
256	458.441,223 464.974,729	257	458.440,46 464.976,454	1.886
259	458.443,298 464.958,292	260	458.452,608 464.938,51	21.863
262	458.466,786 464.902,01	263	458.466,459 464.891,974	10.042
265	458.476,335 464.825,357	266	458.480,636 464.812,215	13.828
268	458.498,95 464.771,274	269	458.507,371 464.752,592	20.492
271	458.510,933 464.743,919	272	458.530,774 464.735,506	21.551
274	458.577,799 464.696,149	275	458.588,024 464.673,635	24.727
277	458.664,235 464.498,21	278	458.664,782 464.499,553	1.45
280	458.668,417 464.503,828	281	458.669,689 464.506,457	2.921
283	458.669,803 464.511,463	284	458.668,773 464.515,54	4.205
286	458.673,14 464.522,412	287	458.679,056 464.525,047	6.476
289	458.680,306 464.527,763	290	458.679,938 464.528,335	0.679
292	458.676,514 464.532,074	293	458.676,414 464.534,48	2.409
295	458.678,742 464.539,168	296	458.680,043 464.539,653	1.389
298	458.683,799 464.540,22	299	458.684,596 464.540,575	0.873
301	458.685,028 464.541,508	302	458.683,635 464.542,612	1.777
304	458.684,008 464.546,194	305	458.685,096 464.547,871	1.999
307	458.685,64 464.553,862	308	458.686,888 464.556,248	2.692
310	458.688,467 464.559,718	311	458.688,862 464.562,466	2.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	458.491,332 464.882,094	216	458.492,459 464.885,385	3.479
218	458.493,806 464.894,676	219	458.496,142 464.905,736	11.304
221	458.496,06 464.917,285	222	458.495,332 464.918,868	1.742
224	458.494,401 464.919,474	225	458.494,019 464.919,342	0.404
227	458.492,19 464.917,816	228	458.490,646 464.916,891	1.8
230	458.486,806 464.917,093	231	458.485,338 464.918,807	2.257
233	458.483,419 464.919,722	234	458.481,632 464.919,781	1.788
236	458.478,749 464.922,402	237	458.476,867 464.924,652	2.934
239	458.473,282 464.929,435	240	458.469,951 464.936,553	7.859
242	458.468,722 464.939,792	243	458.467,874 464.940,027	0.88
245	458.466,444 464.939,314	246	458.463,8 464.938,376	2.806
248	458.460,828 464.938,879	249	458.459,333 464.939,425	1.592
251	458.457,3 464.943,398	252	458.453,33 464.951,801	9.294
254	458.445,002 464.965,998	255	458.443,702 464.968,35	2.687
257	458.440,46 464.976,454	258	458.440,056 464.965,37	11.091
260	458.452,608 464.938,51	261	458.466,177 464.911,566	30.168
263	458.466,459 464.891,974	264	458.468,135 464.861,584	30.435
266	458.480,636 464.812,215	267	458.488,844 464.792,87	21.015
269	458.507,371 464.752,592	270	458.507,766 464.750,829	1.806
272	458.530,774 464.735,506	273	458.559,016 464.713,166	36.01
275	458.588,024 464.673,635	276	458.649,238 464.547,117	140.549
278	458.664,782 464.499,553	279	458.665,96 464.501,416	2.205
281	458.669,689 464.506,457	282	458.669,848 464.509,911	3.457
284	458.668,773 464.515,54	285	458.669,468 464.519,47	3.991
287	458.679,056 464.525,047	288	458.680,381 464.526,214	1.766
290	458.679,938 464.528,335	291	458.678,172 464.529,308	2.017
293	458.676,414 464.534,48	294	458.677,282 464.537,68	3.316
296	458.680,043 464.539,653	297	458.682,349 464.540,181	2.366
299	458.684,596 464.540,575	300	458.684,973 464.541,238	0.762
302	458.683,635 464.542,612	303	458.683,369 464.544,33	1.739
305	458.685,096 464.547,871	306	458.685,371 464.549,895	2.043
308	458.686,888 464.556,248	309	458.687,601 464.557,737	1.651
311	458.688,862 464.562,466	312	458.689,374 464.565,528	3.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	458.492,459 464.885,385	217	458.492,805 464.890,32	4.947
219	458.496,142 464.905,736	220	458.496,453 464.914,749	9.018
222	458.495,332 464.918,868	223	458.494,949 464.919,356	0.621
225	458.494,019 464.919,342	226	458.493,276 464.918,87	0.88
228	458.490,646 464.916,891	229	458.488,766 464.916,56	1.908
231	458.485,338 464.918,807	232	458.484,313 464.919,454	1.212
234	458.481,632 464.919,781	235	458.480,362 464.920,743	1.593
237	458.476,867 464.924,652	238	458.475,716 464.926,736	2.381
240	458.469,951 464.936,553	241	458.469,382 464.939,116	2.625
243	458.467,874 464.940,027	244	458.467,087 464.939,851	0.807
246	458.463,8 464.938,376	247	458.462,11 464.938,552	1.699
249	458.459,333 464.939,425	250	458.458,472 464.940,788	1.612
252	458.453,33 464.951,801	253	458.448,906 464.957,816	7.467
255	458.443,702 464.968,35	256	458.441,223 464.974,729	6.844
258	458.440,056 464.965,37	259	458.443,298 464.958,292	7.785
261	458.466,177 464.911,566	262	458.466,786 464.902,01	9.576
264	458.468,135 464.861,584	265	458.476,335 464.825,357	37.144
267	458.488,844 464.792,87	268	458.498,95 464.771,274	23.843
270	458.507,766 464.750,829	271	458.510,933 464.743,919	7.601
273	458.559,016 464.713,166	274	458.577,799 464.696,149	25.345
276	458.649,238 464.547,117	277	458.664,235 464.498,21	51.155
279	458.665,96 464.501,416	280	458.668,417 464.503,828	3.442
282	458.669,848 464.509,911	283	458.669,803 464.511,463	1.553
285	458.669,468 464.519,47	286	458.673,14 464.522,412	4.706
288	458.680,381 464.526,214	289	458.680,306 464.527,763	1.551
291	458.678,172 464.529,308	292	458.676,514 464.532,074	3.224
294	458.677,282 464.537,68	295	458.678,742 464.539,168	2.084
297	458.682,349 464.540,181	298	458.683,799 464.540,22	1.451
300	458.684,973 464.541,238	301	458.685,028 464.541,508	0.276
303	458.683,369 464.544,33	304	458.684,008 464.546,194	1.97
306	458.685,371 464.549,895	307	458.685,64 464.553,862	3.976
309	458.687,601 464.557,737	310	458.688,467 464.559,718	2.162
312	458.689,374 464.565,528	313	458.690,21 464.567,8	2.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	458.690,21 464.567,8	314	458.691,051 464.569,752	2.125
316	458.696,875 464.574,841	317	458.704,334 464.580,811	9.554
319	458.708,129 464.583,763	320	458.708,839 464.587,179	3.489
322	458.709,161 464.589,991	323	458.707,447 464.591,789	2.484
325	458.707,072 464.597,118	326	458.707,961 464.598,54	1.677
328	458.703,892 464.603,449	329	458.697,213 464.610,026	9.374
331	458.690,733 464.611,1	332	458.683,208 464.609,156	7.772
334	458.676,482 464.609,083	335	458.673,238 464.612,826	4.953
337	458.669,647 464.613,464	338	458.666,82 464.614,324	2.955
340	458.663,731 464.621,188	341	458.663,55 464.623,519	2.338
343	458.665,768 464.629,184	344	458.666,729 464.631,034	2.085
346	458.670,456 464.634,873	347	458.670,228 464.636,104	1.252
349	458.667,084 464.641,295	350	458.666,13 464.641,319	0.954
352	458.665,039 464.638,774	353	458.662,815 464.634,362	4.941
355	458.656,95 464.632,652	356	458.653,223 464.637,688	6.265
358	458.651,514 464.641,228	359	458.648,857 464.641,671	2.694
361	458.638,806 464.642,003	362	458.636,613 464.642,078	2.195
364	458.633,612 464.645,74	365	458.634,38 464.647,303	1.742
367	458.635,368 464.650,101	368	458.634,635 464.652,547	2.554
370	458.631,36 464.654,799	371	458.630,878 464.656,194	1.477
373	458.633,126 464.663,227	1	458.631,058 464.667,105	4.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	458.691,051 464.569,752	315	458.692,135 464.571,331	1.915
317	458.704,334 464.580,811	318	458.706,266 464.582,22	2.392
320	458.708,839 464.587,179	321	458.709,148 464.588,235	1.1
323	458.707,447 464.591,789	324	458.706,19 464.595,949	4.346
326	458.707,961 464.598,54	327	458.707,192 464.600,749	2.338
329	458.697,213 464.610,026	330	458.693,971 464.610,845	3.344
332	458.683,208 464.609,156	333	458.678,233 464.608,276	5.052
335	458.673,238 464.612,826	336	458.671,917 464.613,296	1.402
338	458.666,82 464.614,324	339	458.664,846 464.615,62	2.362
341	458.663,55 464.623,519	342	458.664,757 464.625,93	2.696
344	458.666,729 464.631,034	345	458.669,508 464.633,396	3.647
347	458.670,228 464.636,104	348	458.667,865 464.640,59	5.07
350	458.666,13 464.641,319	351	458.665,723 464.640,841	0.628
353	458.662,815 464.634,362	354	458.660,801 464.632,398	2.813
356	458.653,223 464.637,688	357	458.651,741 464.640,887	3.526
359	458.648,857 464.641,671	360	458.641,106 464.641,84	7.753
362	458.636,613 464.642,078	363	458.634,307 464.643,202	2.565
365	458.634,38 464.647,303	366	458.635,398 464.648,848	1.85
368	458.634,635 464.652,547	369	458.632,315 464.653,81	2.642
371	458.630,878 464.656,194	372	458.633,388 464.660,559	5.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	458.692,135 464.571,331	316	458.696,875 464.574,841	5.899
318	458.706,266 464.582,22	319	458.708,129 464.583,763	2.419
321	458.709,148 464.588,235	322	458.709,161 464.589,991	1.756
324	458.706,19 464.595,949	325	458.707,072 464.597,118	1.464
327	458.707,192 464.600,749	328	458.703,892 464.603,449	4.264
330	458.693,971 464.610,845	331	458.690,733 464.611,1	3.248
333	458.678,233 464.608,276	334	458.676,482 464.609,083	1.929
336	458.671,917 464.613,296	337	458.669,647 464.613,464	2.276
339	458.664,846 464.615,62	340	458.663,731 464.621,188	5.678
342	458.664,757 464.625,93	343	458.665,768 464.629,184	3.408
345	458.669,508 464.633,396	346	458.670,456 464.634,873	1.755
348	458.667,865 464.640,59	349	458.667,084 464.641,295	1.052
351	458.665,723 464.640,841	352	458.665,039 464.638,774	2.178
354	458.660,801 464.632,398	355	458.656,95 464.632,652	3.859
357	458.651,741 464.640,887	358	458.651,514 464.641,228	0.409
360	458.641,106 464.641,84	361	458.638,806 464.642,003	2.306
363	458.634,307 464.643,202	364	458.633,612 464.645,74	2.631
366	458.635,398 464.648,848	367	458.635,368 464.650,101	1.253
369	458.632,315 464.653,81	370	458.631,36 464.654,799	1.374
372	458.633,388 464.660,559	373	458.633,126 464.663,227	2.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.217	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.217	77	2065/2/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.405,913 464.488,528	2	458.417,002 464.508,142	22.532
3	458.382,399 464.533,793	4	458.380,509 464.530,899	3.457
5	458.375,45 464.522,628	6	458.366,111 464.501,846	22.784
7	458.358,549 464.487,524	8	458.355,267 464.478,989	9.144
9	458.351,87 464.471,735	10	458.345,569 464.469,737	6.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.417,002 464.508,142	3	458.382,399 464.533,793	43.073
4	458.380,509 464.530,899	5	458.375,45 464.522,628	9.695
6	458.366,111 464.501,846	7	458.358,549 464.487,524	16.196
8	458.355,267 464.478,989	9	458.351,87 464.471,735	8.01
10	458.345,569 464.469,737	11	458.329,099 464.467,439	16.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	458.329,099 464.467,439	12	458.309,299 464.464,868	19.967
13	458.296,006 464.461,937	14	458.289,846 464.460,187	6.403
15	458.277,864 464.454,335	16	458.265,49 464.449,54	13.271
17	458.262,955 464.449,052	18	458.277,385 464.433,96	20.881
19	458.279,889 464.431,834	20	458.286,44 464.432,258	6.565
21	458.292,404 464.431,876	22	458.301,809 464.430,244	9.545
23	458.308,285 464.429,121	24	458.314,864 464.428,909	6.583
25	458.320,212 464.429,087	26	458.329,538 464.431,676	9.678
27	458.341,807 464.437,968	28	458.347,905 464.441,802	7.202
29	458.359,385 464.450,823	30	458.373,106 464.462,196	17.821
31	458.379,509 464.467,504	32	458.385,5 464.472,47	7.782
33	458.392,026 464.477,373	34	458.398,479 464.479,927	6.941
35	458.400,734 464.479,997	1	458.405,913 464.488,528	9.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	458.309,299 464.464,868	13	458.296,006 464.461,937	13.613
14	458.289,846 464.460,187	15	458.277,864 464.454,335	13.335
16	458.265,49 464.449,54	17	458.262,955 464.449,052	2.581
18	458.277,385 464.433,96	19	458.279,889 464.431,834	3.285
20	458.286,44 464.432,258	21	458.292,404 464.431,876	5.977
22	458.301,809 464.430,244	23	458.308,285 464.429,121	6.572
24	458.314,864 464.428,909	25	458.320,212 464.429,087	5.351
26	458.329,538 464.431,676	27	458.341,807 464.437,968	13.788
28	458.347,905 464.441,802	29	458.359,385 464.450,823	14.601
30	458.373,106 464.462,196	31	458.379,509 464.467,504	8.317
32	458.385,5 464.472,47	33	458.392,026 464.477,373	8.162
34	458.398,479 464.479,927	35	458.400,734 464.479,997	2.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.646	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

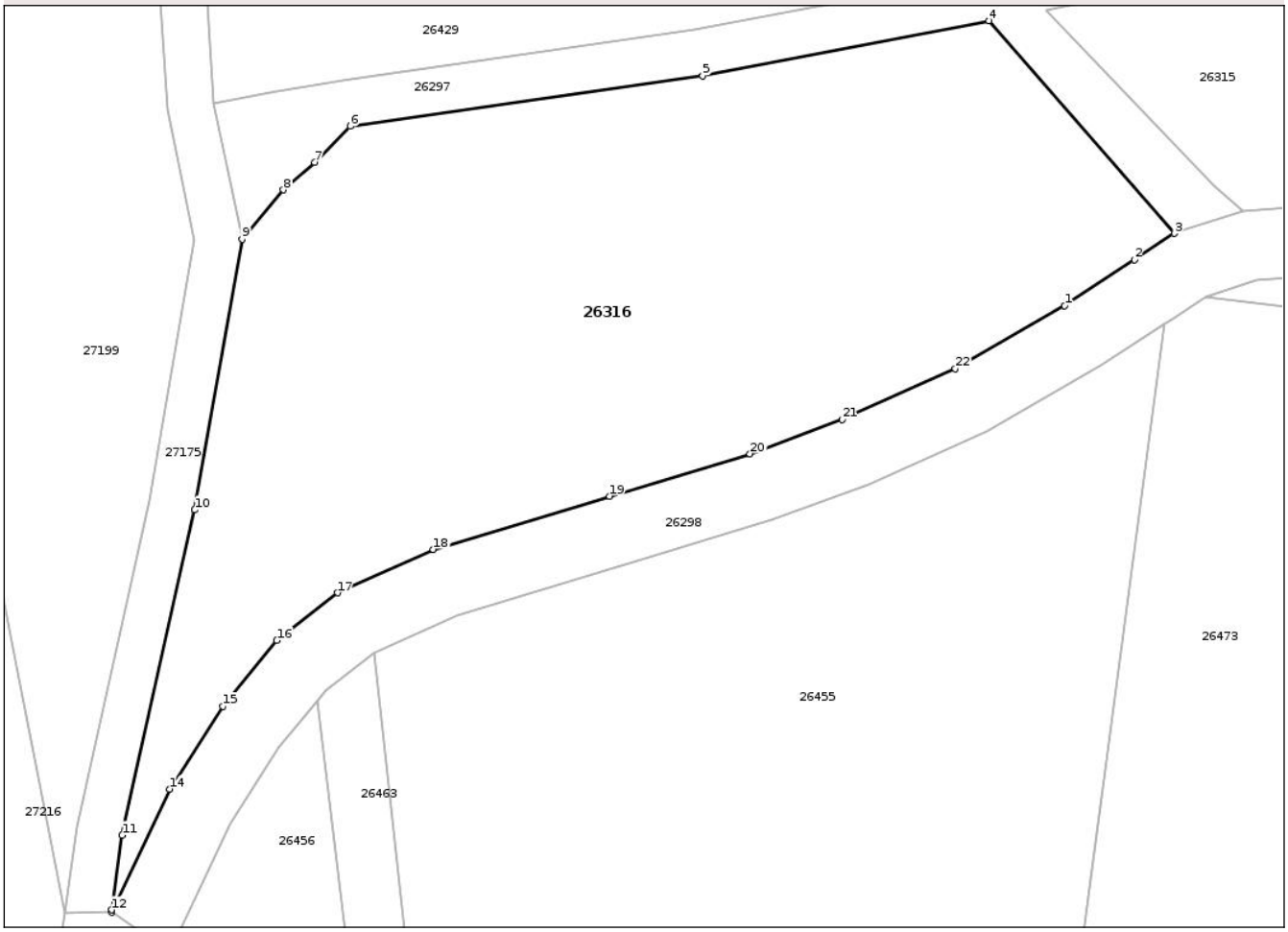
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.646	77	2065/2/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.264,599 464.423,676	2	458.270,578 464.427,606	7.155
3	458.274,029 464.429,874	4	458.258,097 464.448,117	24.221
5	458.233,512 464.443,384	6	458.203,27 464.439,056	30.55
7	458.200,21 464.435,964	8	458.197,523 464.433,614	3.569
9	458.193,972 464.429,381	10	458.189,911 464.406,159	23.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.270,578 464.427,606	3	458.274,029 464.429,874	4.129
4	458.258,097 464.448,117	5	458.233,512 464.443,384	25.037
6	458.203,27 464.439,056	7	458.200,21 464.435,964	4.351
8	458.197,523 464.433,614	9	458.193,972 464.429,381	5.525
10	458.189,911 464.406,159	11	458.183,69 464.378,274	28.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	458.183,69 464.378,274	12	458.182,794 464.371,871	6.465
13	458.182,77 464.371,671	14	458.187,741 464.382,222	11.663
15	458.192,308 464.389,323	16	458.196,958 464.394,976	7.319
17	458.202,174 464.399,058	18	458.210,394 464.402,784	9.025
19	458.225,509 464.407,343	20	458.237,565 464.410,98	12.593
21	458.245,515 464.413,919	22	458.255,206 464.418,263	10.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	458.182,794 464.371,871	13	458.182,77 464.371,671	0.202
14	458.187,741 464.382,222	15	458.192,308 464.389,323	8.443
16	458.196,958 464.394,976	17	458.202,174 464.399,058	6.624
18	458.210,394 464.402,784	19	458.225,509 464.407,343	15.787
20	458.237,565 464.410,98	21	458.245,515 464.413,919	8.476
22	458.255,206 464.418,263	1	458.264,599 464.423,676	10.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.170	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

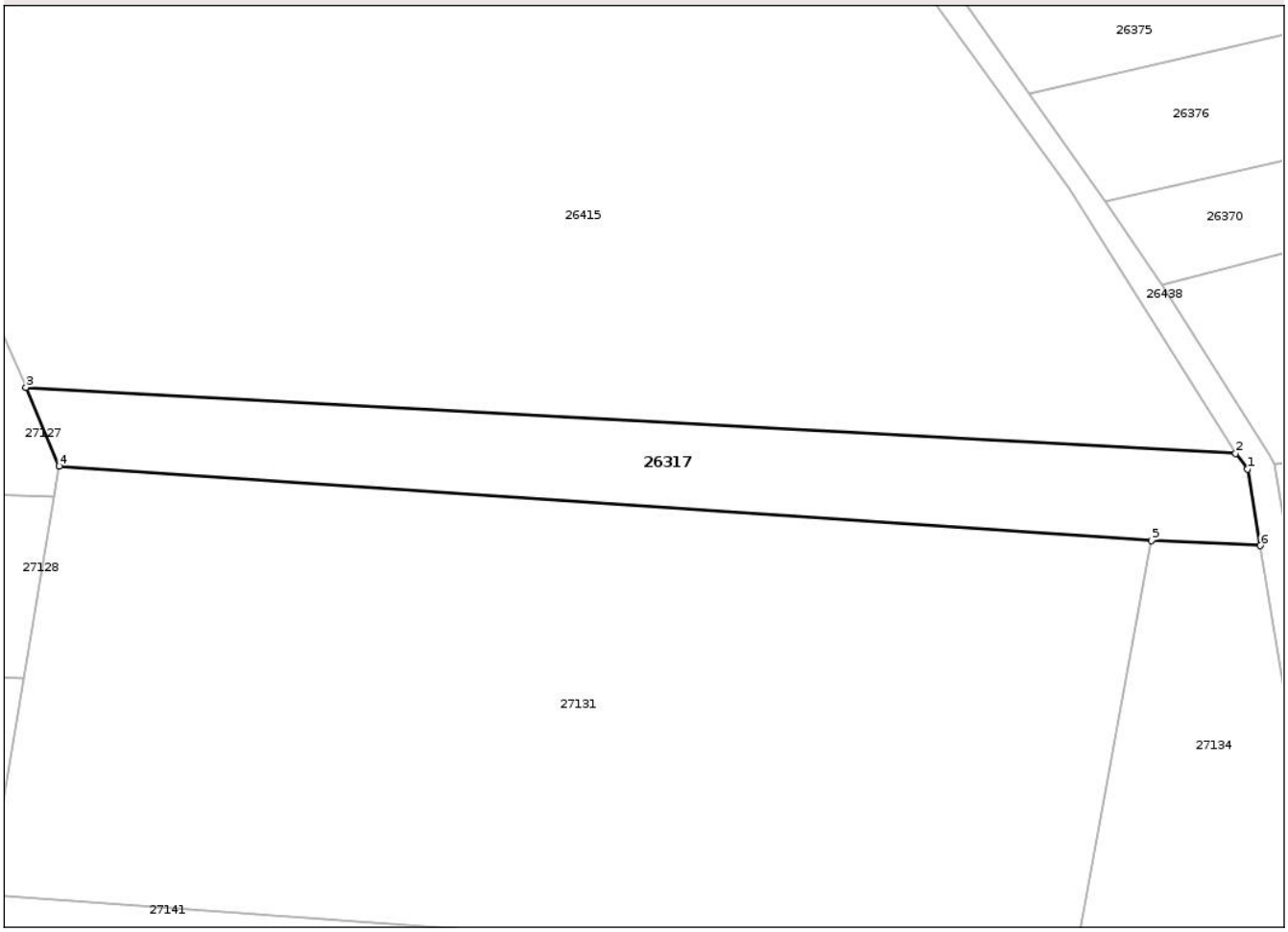
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.170	77	2075/20/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.186,825 464.917,986	2	458.185,078 464.920,268	2.874
2	458.185,078 464.920,268	3	458.009,104 464.929,861	176.236
3	458.009,104 464.929,861	4	458.013,931 464.918,416	12.422
4	458.013,931 464.918,416	5	458.172,803 464.907,585	159.241
5	458.172,803 464.907,585	6	458.188,64 464.906,859	15.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.188,64 464.906,859	1	458.186,825 464.917,986	11.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.336	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.336	77	2065/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.330,252 464.792,745	2	458.306,767 464.803,785	25.951
2	458.306,767 464.803,785	3	458.303,231 464.789,683	14.538
3	458.303,231 464.789,683	4	458.291,558 464.743,137	47.987
4	458.291,558 464.743,137	5	458.269,94 464.661,412	84.536
5	458.269,94 464.661,412	6	458.256,565 464.623,11	40.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.256,565 464.623,11	7	458.230,947 464.548,736	78.662
7	458.230,947 464.548,736	8	458.264,38 464.453,4	101.028
8	458.264,38 464.453,4	9	458.270,997 464.455,964	7.096
9	458.270,997 464.455,964	10	458.239,308 464.549,882	99.12
10	458.239,308 464.549,882	11	458.262,401 464.606,604	61.243
11	458.262,401 464.606,604	12	458.300,055 464.689,46	91.011
12	458.300,055 464.689,46	1	458.330,252 464.792,745	107.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.541	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

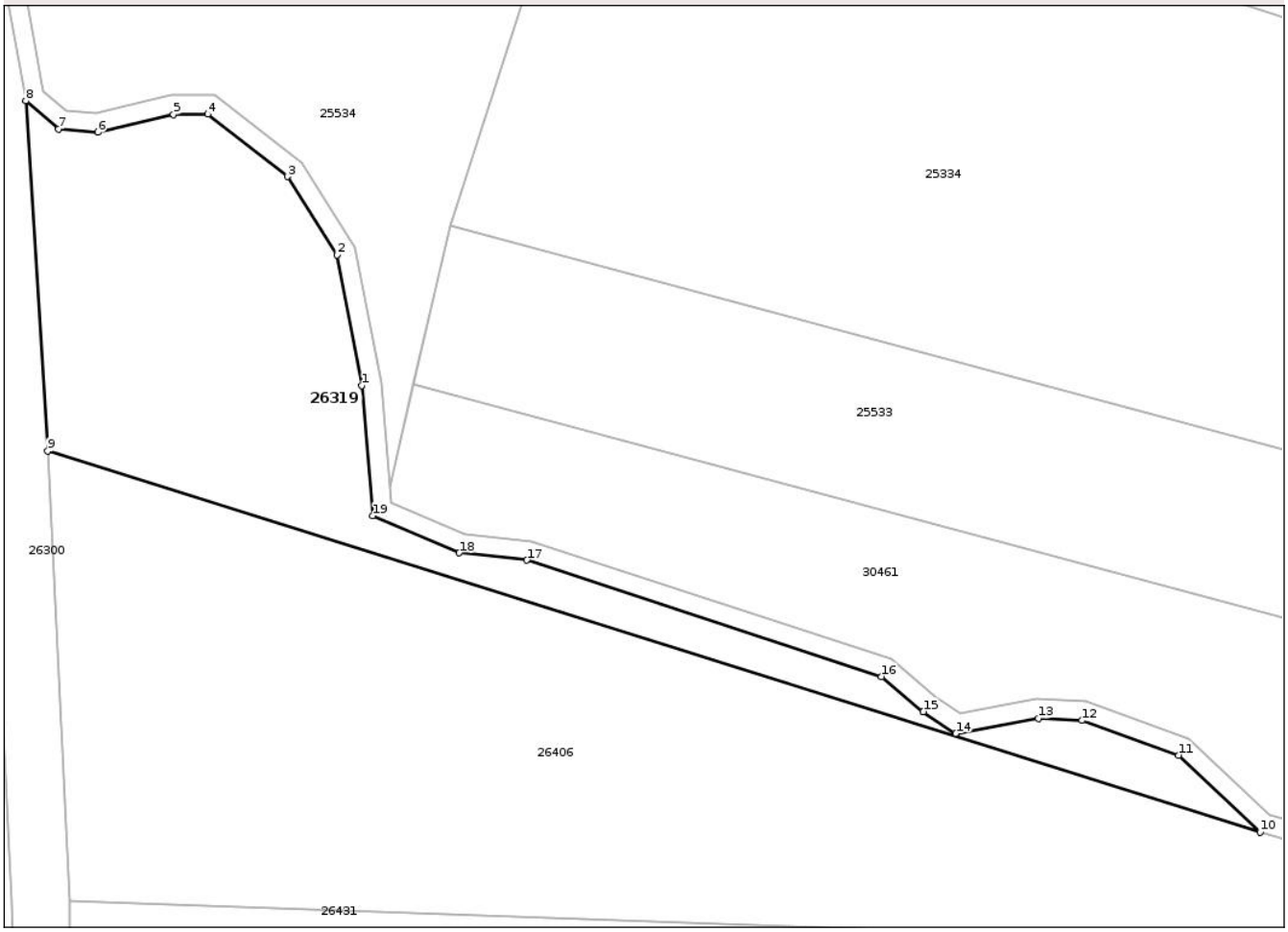
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.541	77	2132/3/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.529,496 466.817,485	2	458.526,944 466.831,004	13.757
2	458.526,944 466.831,004	3	458.521,771 466.839,132	9.635
3	458.521,771 466.839,132	4	458.513,51 466.845,579	10.478
4	458.513,51 466.845,579	5	458.509,97 466.845,546	3.541
5	458.509,97 466.845,546	6	458.502,135 466.843,724	8.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.502,135 466.843,724	7	458.498,066 466.844,036	4.081
7	458.498,066 466.844,036	8	458.494,663 466.846,957	4.485
8	458.494,663 466.846,957	9	458.496,932 466.810,703	36.325
9	458.496,932 466.810,703	10	458.622,679 466.771,225	131.798
10	458.622,679 466.771,225	11	458.614,203 466.779,187	11.629
11	458.614,203 466.779,187	12	458.604,184 466.782,778	10.643
12	458.604,184 466.782,778	13	458.599,654 466.782,993	4.535
13	458.599,654 466.782,993	14	458.591,104 466.781,422	8.693
14	458.591,104 466.781,422	15	458.587,739 466.783,694	4.06
15	458.587,739 466.783,694	16	458.583,396 466.787,322	5.659
16	458.583,396 466.787,322	17	458.546,621 466.799,385	38.703
17	458.546,621 466.799,385	18	458.539,616 466.800,141	7.045
18	458.539,616 466.800,141	19	458.530,657 466.803,986	9.749
19	458.530,657 466.803,986	1	458.529,496 466.817,485	13.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.669	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.669	77	2067/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.111,469 466.018,696	2	458.106,619 466.020,628	5.221
3	458.069,032 465.933,834	4	458.066,903 465.929,086	5.203
5	458.059,952 465.913,585	6	458.045,741 465.879,084	37.313
7	458.025,434 465.822,313	8	458.001,457 465.755,28	71.192
9	457.977,985 465.689,66	10	457.968,188 465.662,271	29.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.106,619 466.020,628	3	458.069,032 465.933,834	94.583
4	458.066,903 465.929,086	5	458.059,952 465.913,585	16.989
6	458.045,741 465.879,084	7	458.025,434 465.822,313	60.294
8	458.001,457 465.755,28	9	457.977,985 465.689,66	69.692
10	457.968,188 465.662,271	11	457.918,213 465.512,086	158.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	457.918,213 465.512,086	12	457.897,217 465.446,028	69.314
13	457.881,162 465.392,071	14	457.865,459 465.339,296	55.062
15	457.835,694 465.235,741	16	457.822,176 465.206,113	32.566
17	457.826,973 465.206,006	18	457.839,456 465.234,351	30.971
19	457.847,904 465.263,398	20	457.865,038 465.322,308	61.351
21	457.872,554 465.348,15	22	457.878,428 465.368,348	21.035
23	457.884,187 465.388,149	24	457.898,454 465.436,158	50.084
25	457.901,04 465.444,852	26	457.913,858 465.485,178	42.314
27	457.931,444 465.538,854	28	457.961,779 465.628,975	95.089
29	457.979,04 465.680,254	30	457.981,764 465.688,348	8.54
31	458.000,224 465.739,956	32	458.005,223 465.753,933	14.844
33	458.029,2 465.820,966	34	458.033,502 465.832,992	12.773
35	458.050,122 465.878,981	36	458.063,017 465.908,799	32.487
37	458.074,371 465.934,286	1	458.111,469 466.018,696	92.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	457.897,217 465.446,028	13	457.881,162 465.392,071	56.295
14	457.865,459 465.339,296	15	457.835,694 465.235,741	107.748
16	457.822,176 465.206,113	17	457.826,973 465.206,006	4.799
18	457.839,456 465.234,351	19	457.847,904 465.263,398	30.251
20	457.865,038 465.322,308	21	457.872,554 465.348,15	26.913
22	457.878,428 465.368,348	23	457.884,187 465.388,149	20.622
24	457.898,454 465.436,158	25	457.901,04 465.444,852	9.07
26	457.913,858 465.485,178	27	457.931,444 465.538,854	56.484
28	457.961,779 465.628,975	29	457.979,04 465.680,254	54.107
30	457.981,764 465.688,348	31	458.000,224 465.739,956	54.81
32	458.005,223 465.753,933	33	458.029,2 465.820,966	71.192
34	458.033,502 465.832,992	35	458.050,122 465.878,981	48.899
36	458.063,017 465.908,799	37	458.074,371 465.934,286	27.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

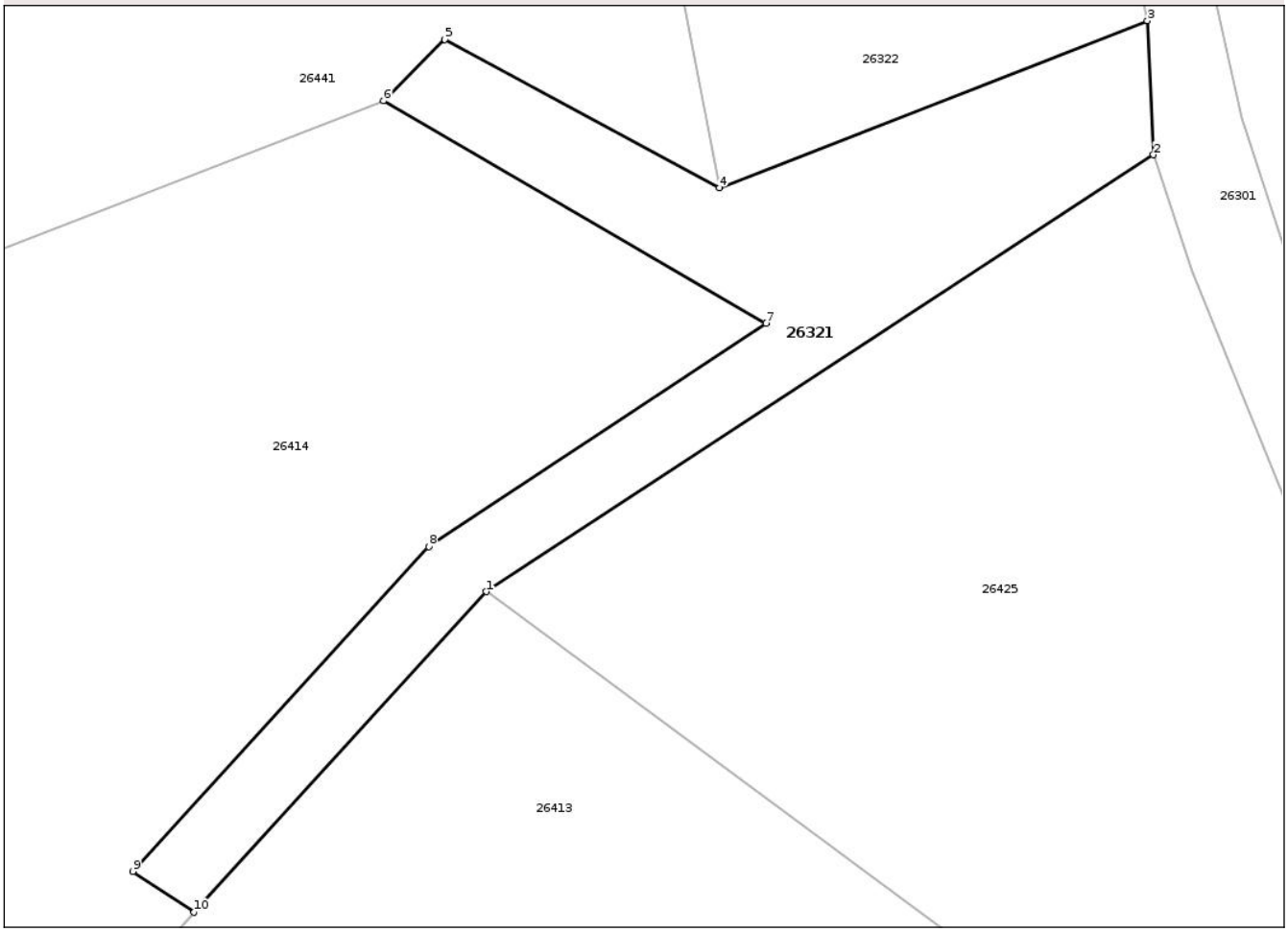
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	784	77	2065/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.424,519 464.792,931	2	458.470,244 464.822,832	54.634
2	458.470,244 464.822,832	3	458.469,828 464.832,006	9.183
3	458.469,828 464.832,006	4	458.440,505 464.820,564	31.476
4	458.440,505 464.820,564	5	458.421,702 464.830,728	21.374
5	458.421,702 464.830,728	6	458.417,502 464.826,528	5.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.417,502 464.826,528	7	458.443,699 464.811,295	30.304
7	458.443,699 464.811,295	8	458.420,588 464.796,02	27.702
8	458.420,588 464.796,02	9	458.400,318 464.773,786	30.087
9	458.400,318 464.773,786	10	458.404,521 464.770,994	5.045
10	458.404,521 464.770,994	1	458.424,519 464.792,931	29.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1882/47, din 06/04/2011 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOT MARIA** 2) **LĂZÂRICIU VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

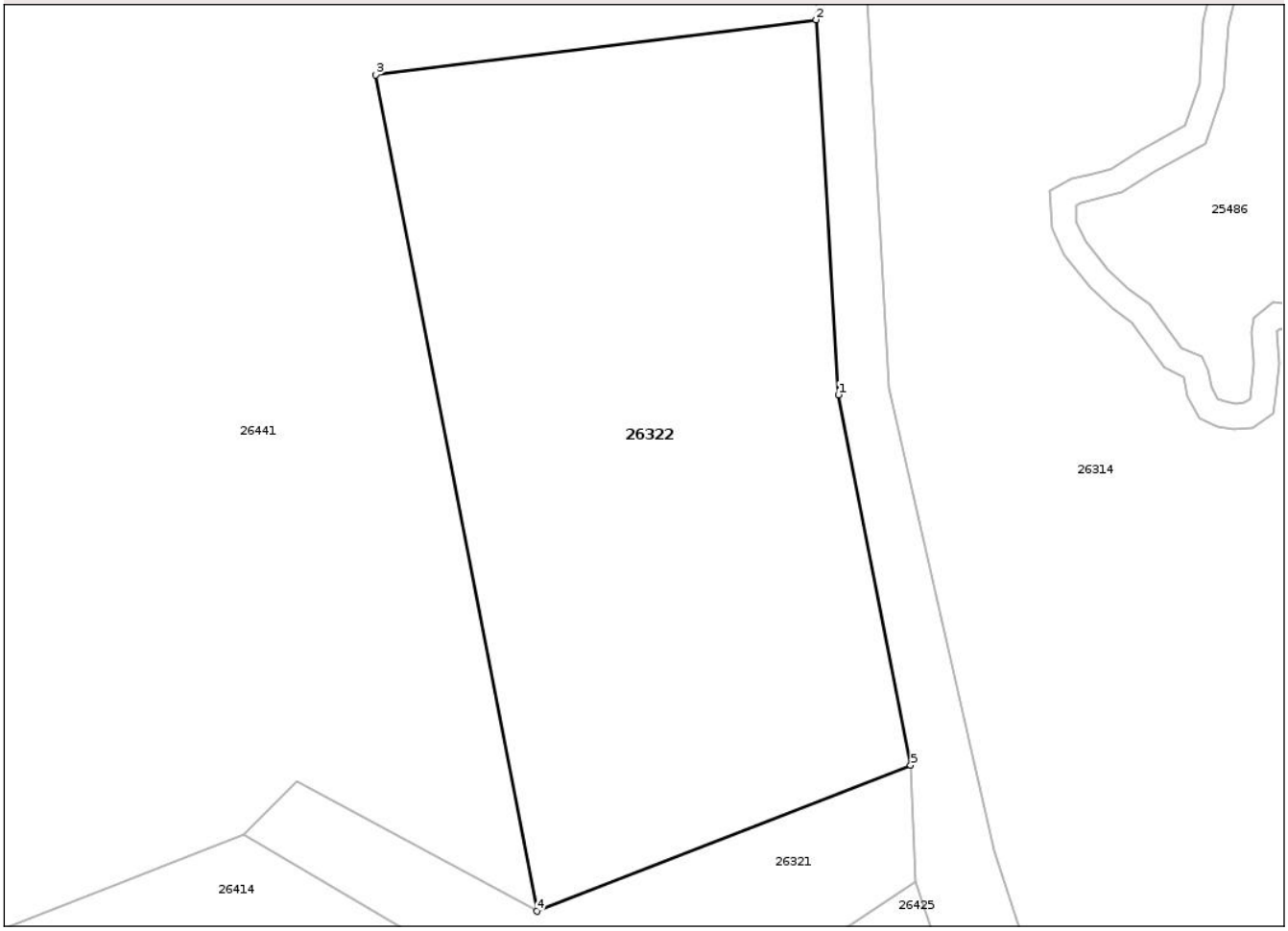
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	77	2065/2/5/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.464,16 464.861,029	2	458.462,406 464.890,421	29.445
2	458.462,406 464.890,421	3	458.427,859 464.886,101	34.816
3	458.427,859 464.886,101	4	458.440,505 464.820,564	66.746
4	458.440,505 464.820,564	5	458.469,828 464.832,006	31.476
5	458.469,828 464.832,006	1	458.464,16 464.861,029	29.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.954	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

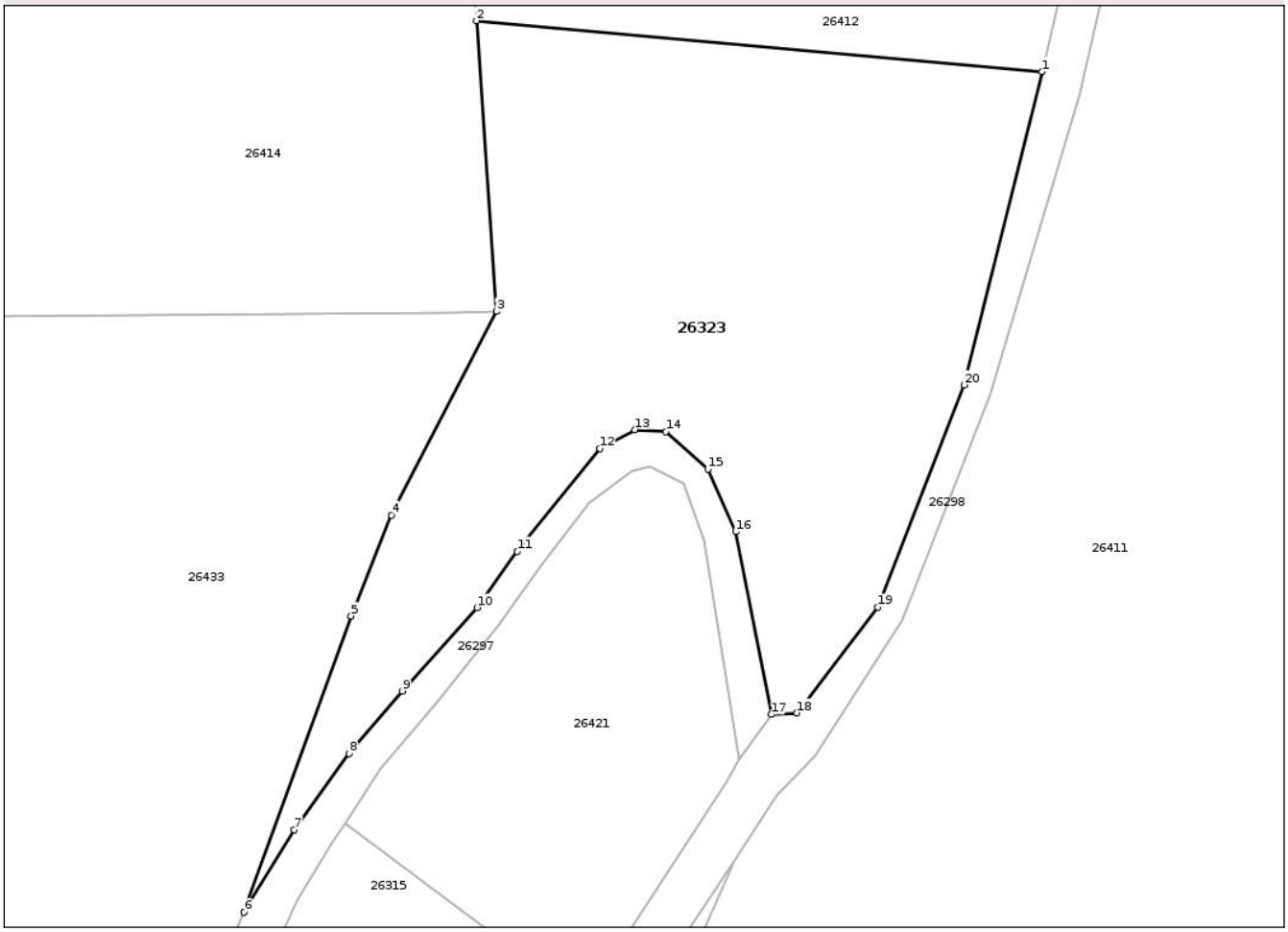
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.954	77	2065/2/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.483,407 464.642,603	2	458.401,453 464.649,975	82.285
2	458.401,453 464.649,975	3	458.404,401 464.607,897	42.181
3	458.404,401 464.607,897	4	458.389,131 464.578,438	33.181
4	458.389,131 464.578,438	5	458.383,315 464.563,811	15.741
5	458.383,315 464.563,811	6	458.367,829 464.520,926	45.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.367,829 464.520,926	7	458.375,043 464.532,894	13.974
7	458.375,043 464.532,894	8	458.382,983 464.543,896	13.568
8	458.382,983 464.543,896	9	458.390,714 464.552,948	11.904
9	458.390,714 464.552,948	10	458.401,546 464.565,028	16.225
10	458.401,546 464.565,028	11	458.407,397 464.573,174	10.03
11	458.407,397 464.573,174	12	458.419,365 464.588,028	19.075
12	458.419,365 464.588,028	13	458.424,397 464.590,78	5.735
13	458.424,397 464.590,78	14	458.428,918 464.590,491	4.531
14	458.428,918 464.590,491	15	458.435,002 464.585,067	8.151
15	458.435,002 464.585,067	16	458.439,042 464.576,015	9.912
16	458.439,042 464.576,015	17	458.444,266 464.549,556	26.97
17	458.444,266 464.549,556	18	458.447,934 464.549,792	3.675
18	458.447,934 464.549,792	19	458.459,667 464.565,078	19.27
19	458.459,667 464.565,078	20	458.472,149 464.597,262	34.52
20	458.472,149 464.597,262	1	458.483,407 464.642,603	46.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

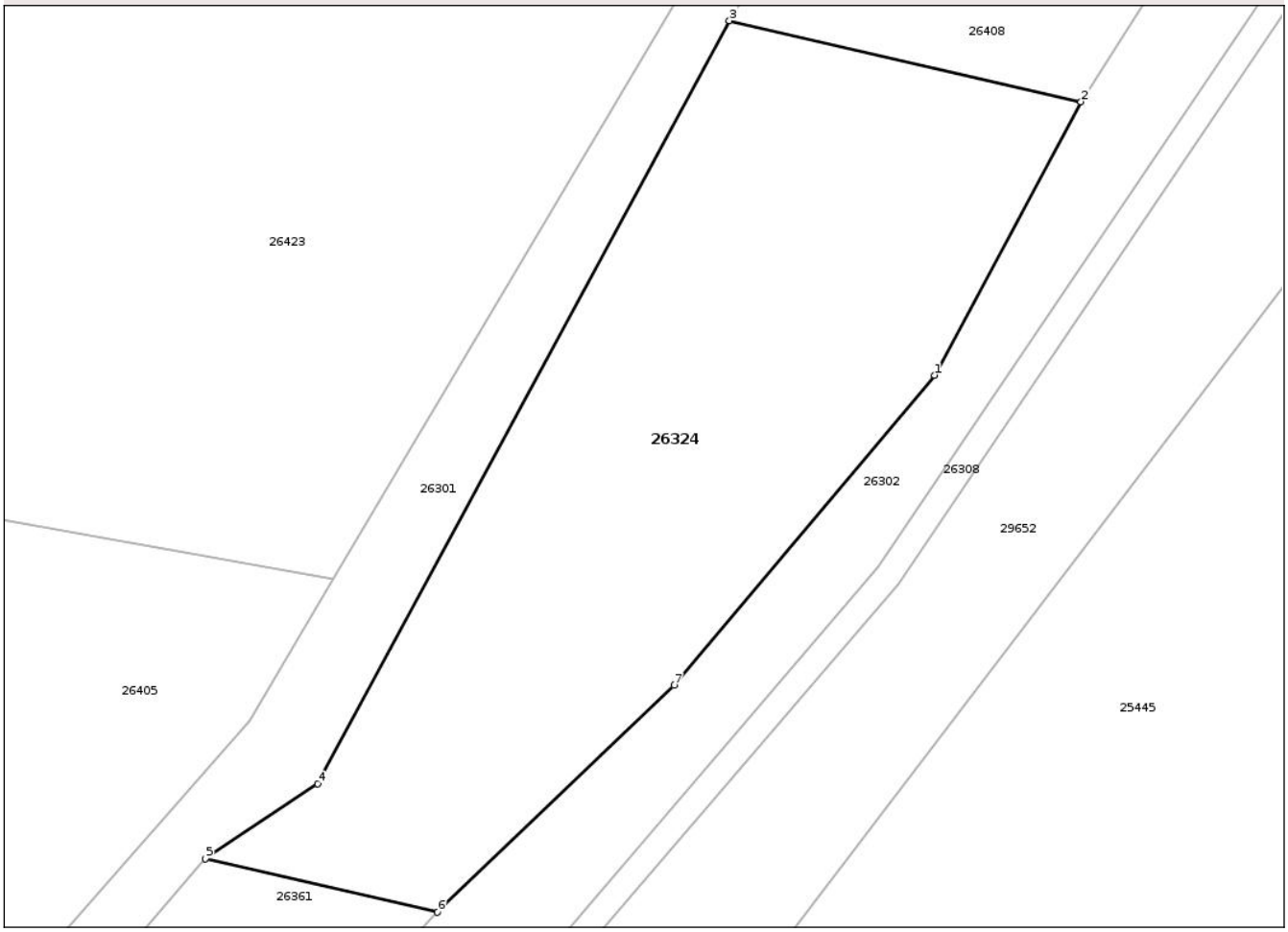
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.700	77	2070/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.628,579 465.574,686	2	458.639,854 465.595,683	23.833
2	458.639,854 465.595,683	3	458.612,826 465.601,902	27.733
3	458.612,826 465.601,902	4	458.581,177 465.543,298	66.603
4	458.581,177 465.543,298	5	458.572,524 465.537,552	10.387
5	458.572,524 465.537,552	6	458.590,374 465.533,445	18.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.590,374 465.533,445	7	458.608,562 465.550,867	25.186
7	458.608,562 465.550,867	1	458.628,579 465.574,686	31.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

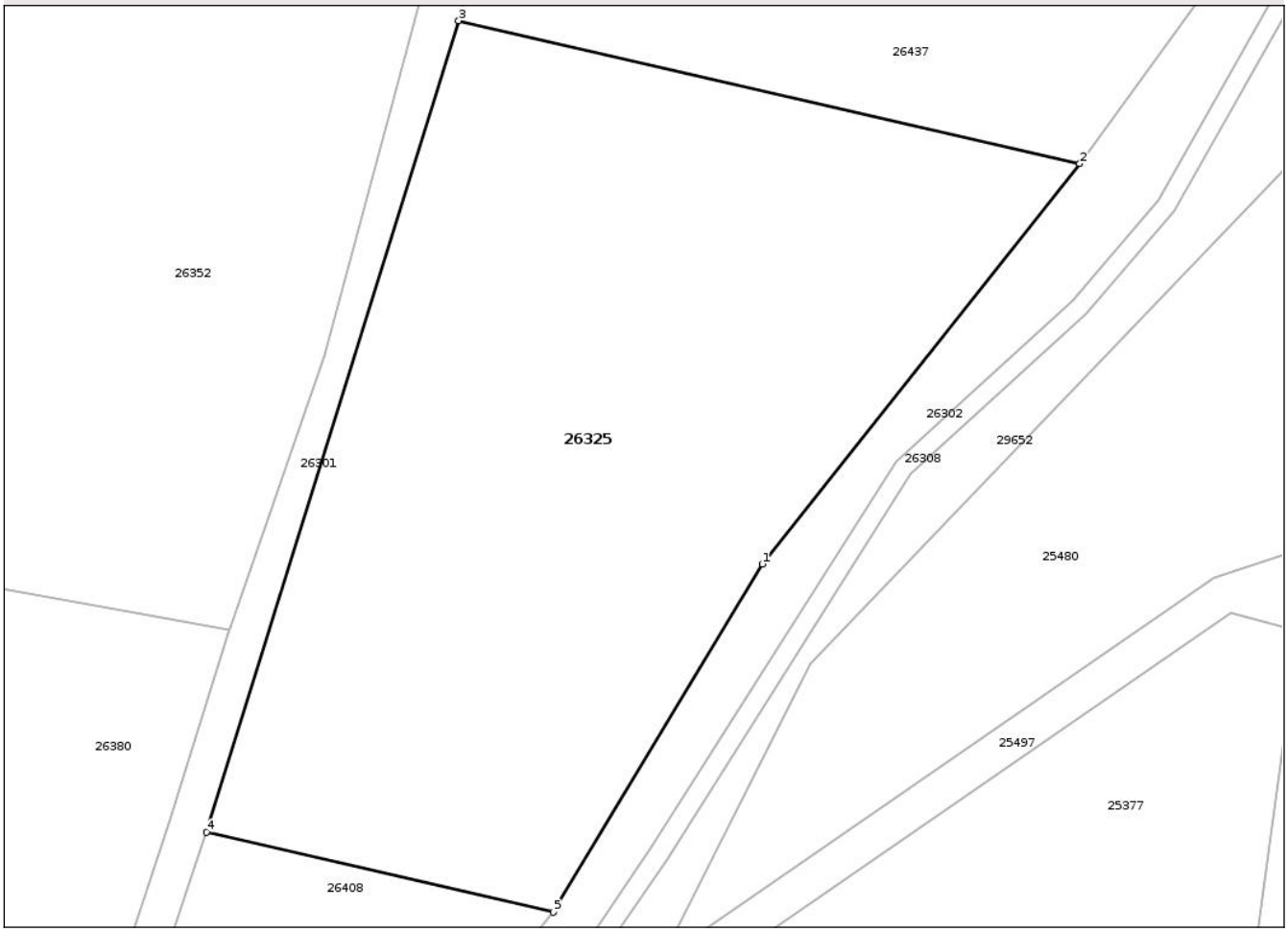
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.500	77	2070/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.700,548 465.690,79	2	458.733,915 465.732,822	53.666
2	458.733,915 465.732,822	3	458.668,619 465.747,845	67.002
3	458.668,619 465.747,845	4	458.642,088 465.662,597	89.281
4	458.642,088 465.662,597	5	458.678,551 465.654,208	37.416
5	458.678,551 465.654,208	1	458.700,548 465.690,79	42.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

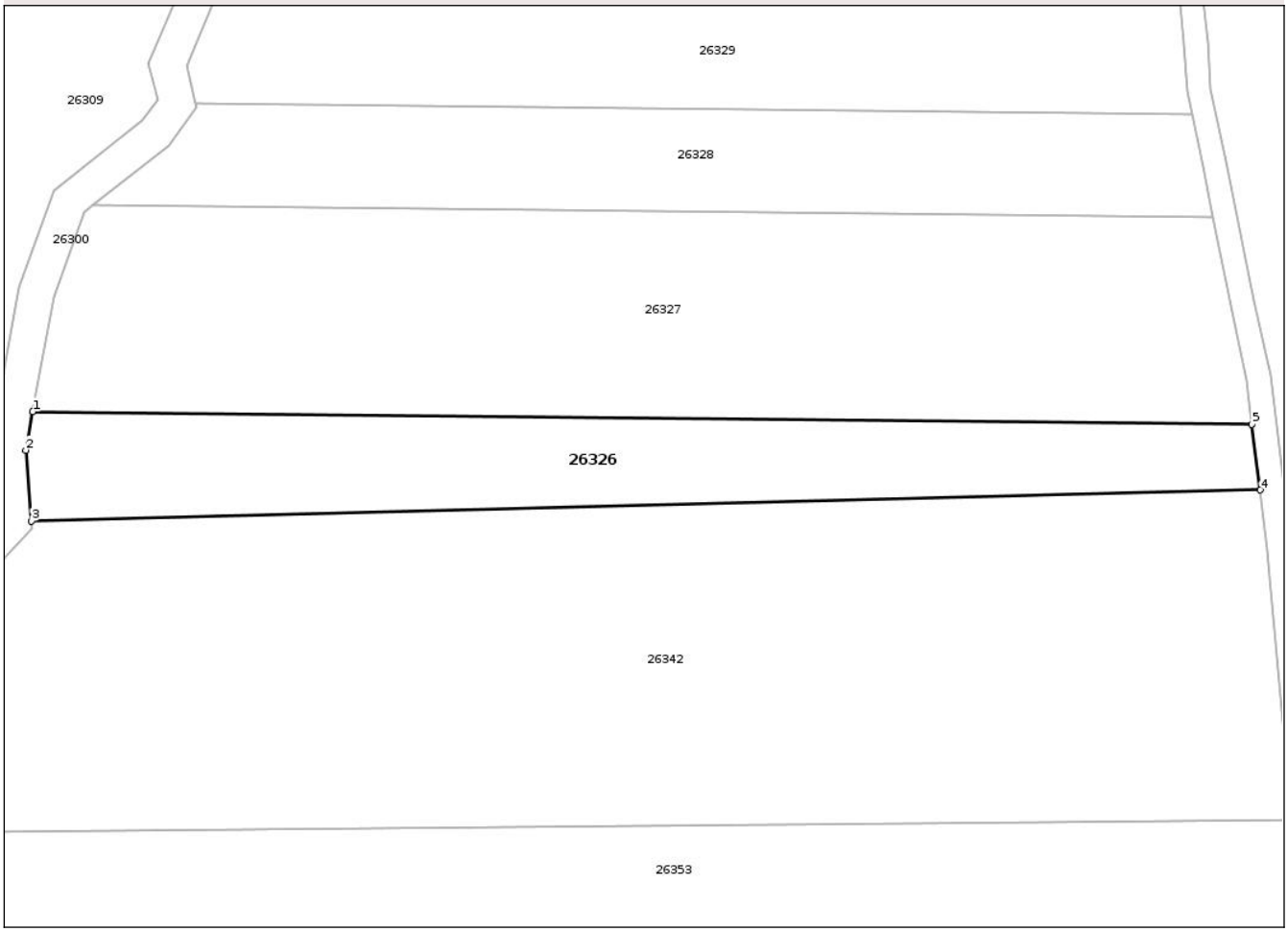
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	77	2132/6/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.456,191 466.306,405	2	458.455,042 466.299,966	6.541
2	458.455,042 466.299,966	3	458.455,943 466.288,124	11.877
3	458.455,943 466.288,124	4	458.661,211 466.293,345	205.334
4	458.661,211 466.293,345	5	458.659,846 466.304,305	11.045
5	458.659,846 466.304,305	1	458.456,191 466.306,405	203.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

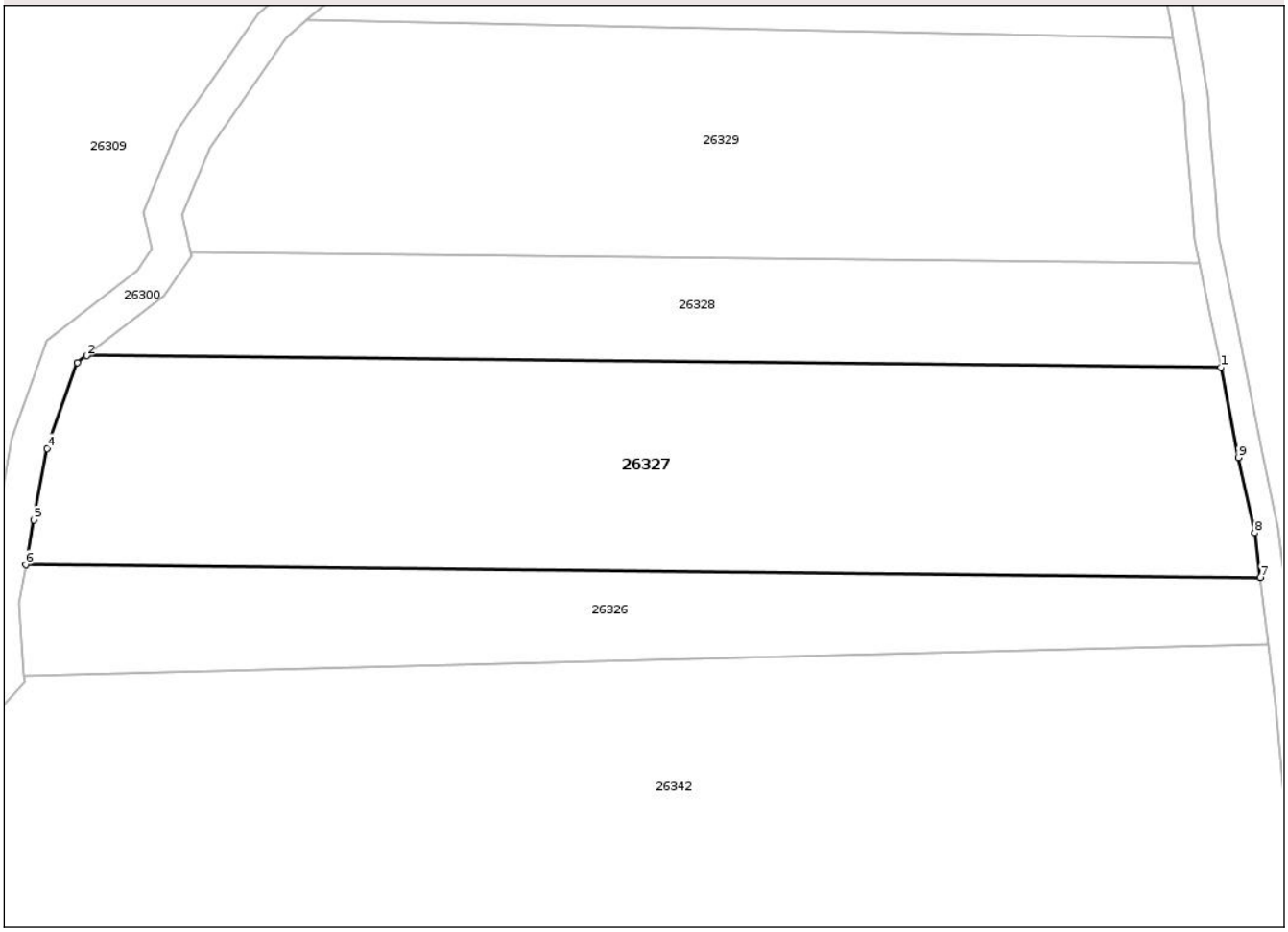
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.800	77	2132/3/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.653,324 466.338,92	2	458.466,211 466.340,85	187.123
2	458.466,211 466.340,85	3	458.464,708 466.339,682	1.904
3	458.464,708 466.339,682	4	458.459,685 466.325,548	15.0
4	458.459,685 466.325,548	5	458.457,501 466.313,749	12.0
5	458.457,501 466.313,749	6	458.456,191 466.306,405	7.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.456,191 466.306,405	7	458.659,846 466.304,305	203.666
7	458.659,846 466.304,305	8	458.658,934 466.311,636	7.388
8	458.658,934 466.311,636	9	458.656,24 466.324,045	12.698
9	458.656,24 466.324,045	1	458.653,324 466.338,92	15.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

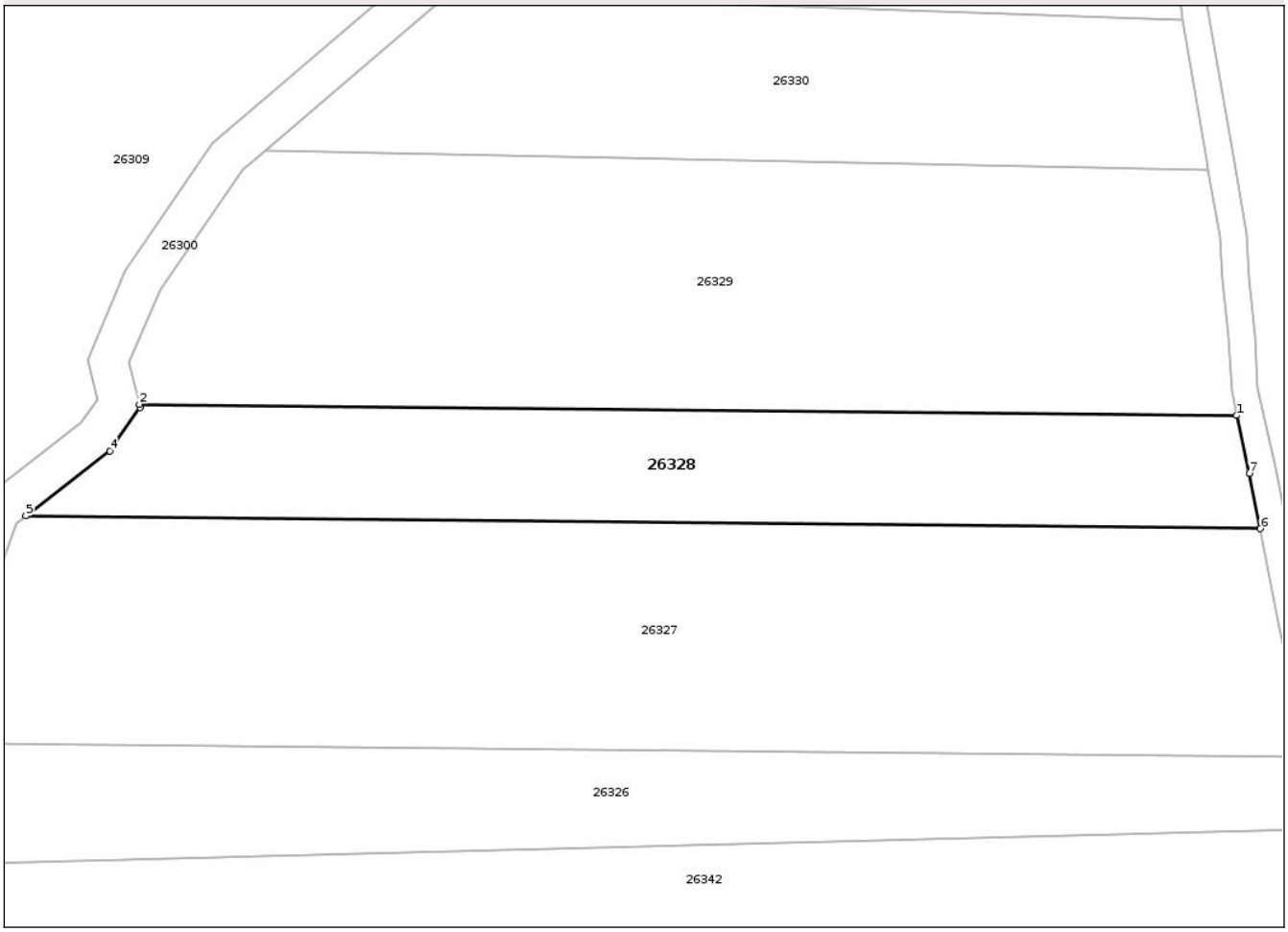
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	77	2132/3/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.649,784 466.356,064	2	458.483,412 466.357,78	166.381
2	458.483,412 466.357,78	3	458.483,541 466.357,255	0.541
3	458.483,541 466.357,255	4	458.478,926 466.350,72	8.0
4	458.478,926 466.350,72	5	458.466,211 466.340,85	16.096
5	458.466,211 466.340,85	6	458.653,324 466.338,92	187.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.653,324 466.338,92	7	458.651,674 466.347,34	8.58
7	458.651,674 466.347,34	1	458.649,784 466.356,064	8.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

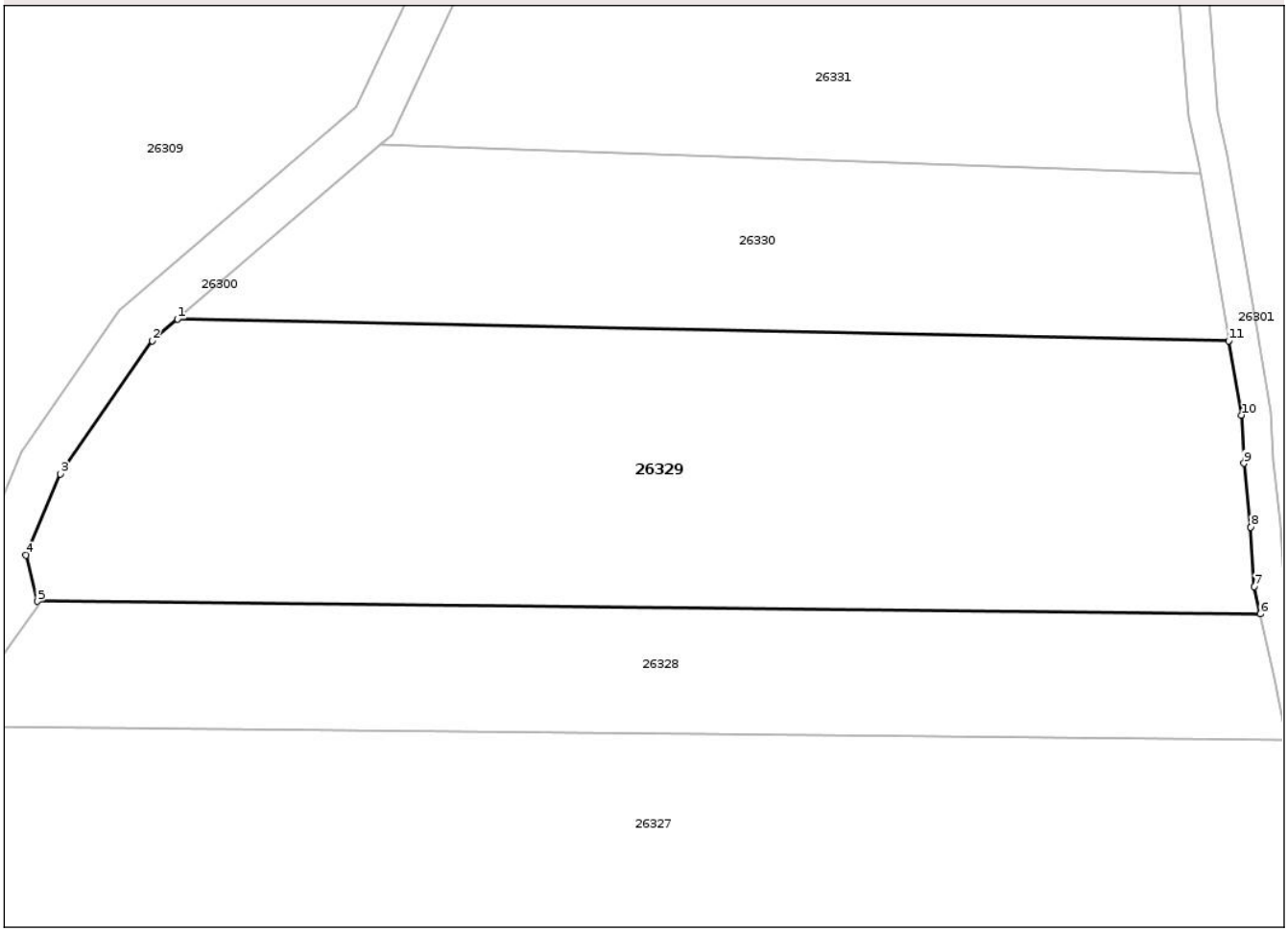
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	77	2132/3/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.502,473 466.396,151	2	458.499,045 466.393,208	4.518
2	458.499,045 466.393,208	3	458.486,542 466.375,106	22.0
3	458.486,542 466.375,106	4	458.481,87 466.364,053	12.0
4	458.481,87 466.364,053	5	458.483,412 466.357,78	6.459
5	458.483,412 466.357,78	6	458.649,784 466.356,064	166.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.649,784 466.356,064	7	458.648,976 466.359,794	3.816
7	458.648,976 466.359,794	8	458.648,508 466.367,871	8.091
8	458.648,508 466.367,871	9	458.647,571 466.376,534	8.713
9	458.647,571 466.376,534	10	458.647,219 466.383,09	6.565
10	458.647,219 466.383,09	11	458.645,489 466.393,163	10.221
11	458.645,489 466.393,163	1	458.502,473 466.396,151	143.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

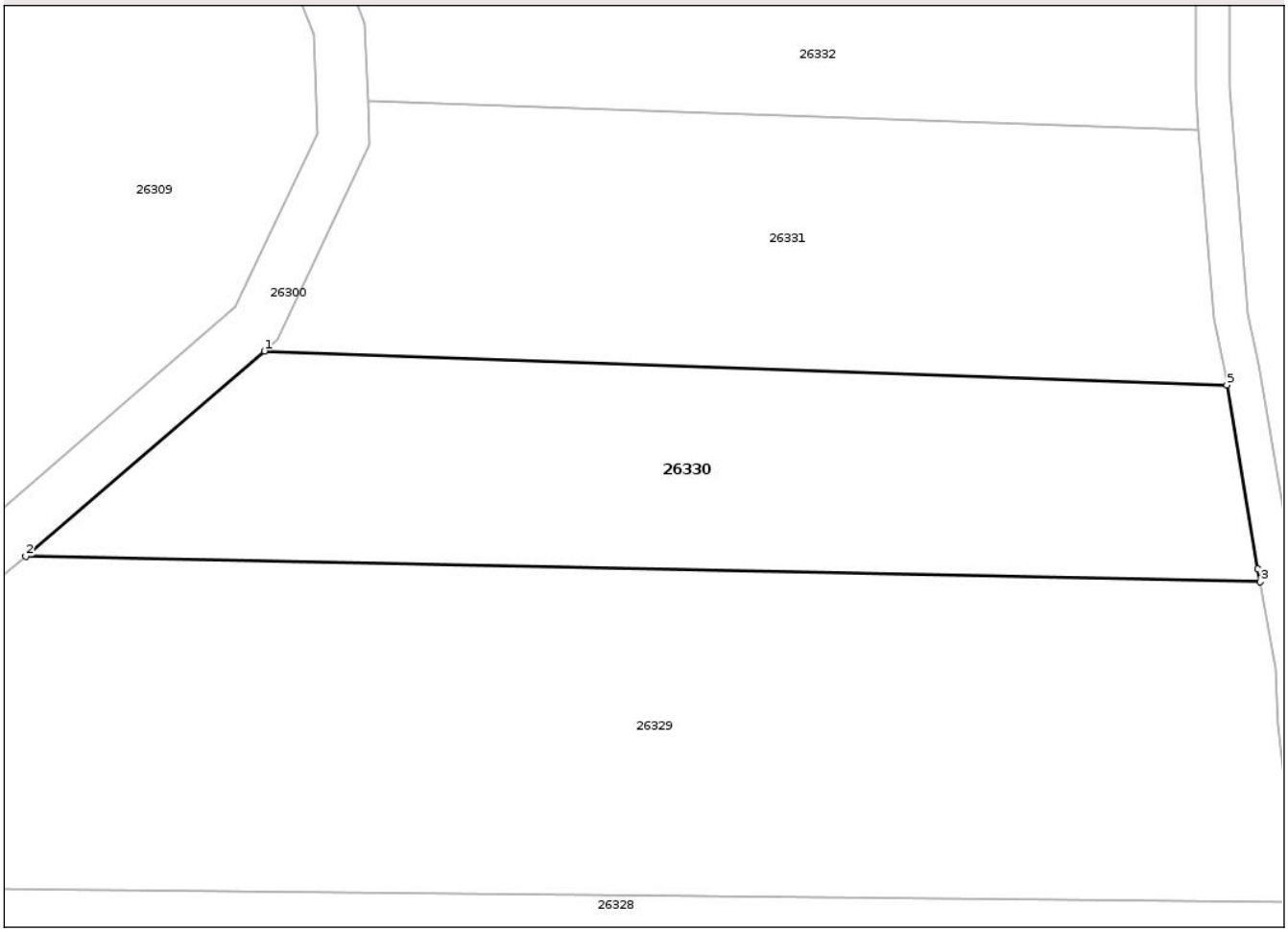
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	77	2132/3/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.530,094 466.419,868	2	458.502,473 466.396,151	36.407
2	458.502,473 466.396,151	3	458.645,489 466.393,163	143.048
3	458.645,489 466.393,163	4	458.645,229 466.394,679	1.538
4	458.645,229 466.394,679	5	458.641,634 466.415,942	21.565
5	458.641,634 466.415,942	1	458.530,094 466.419,868	111.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

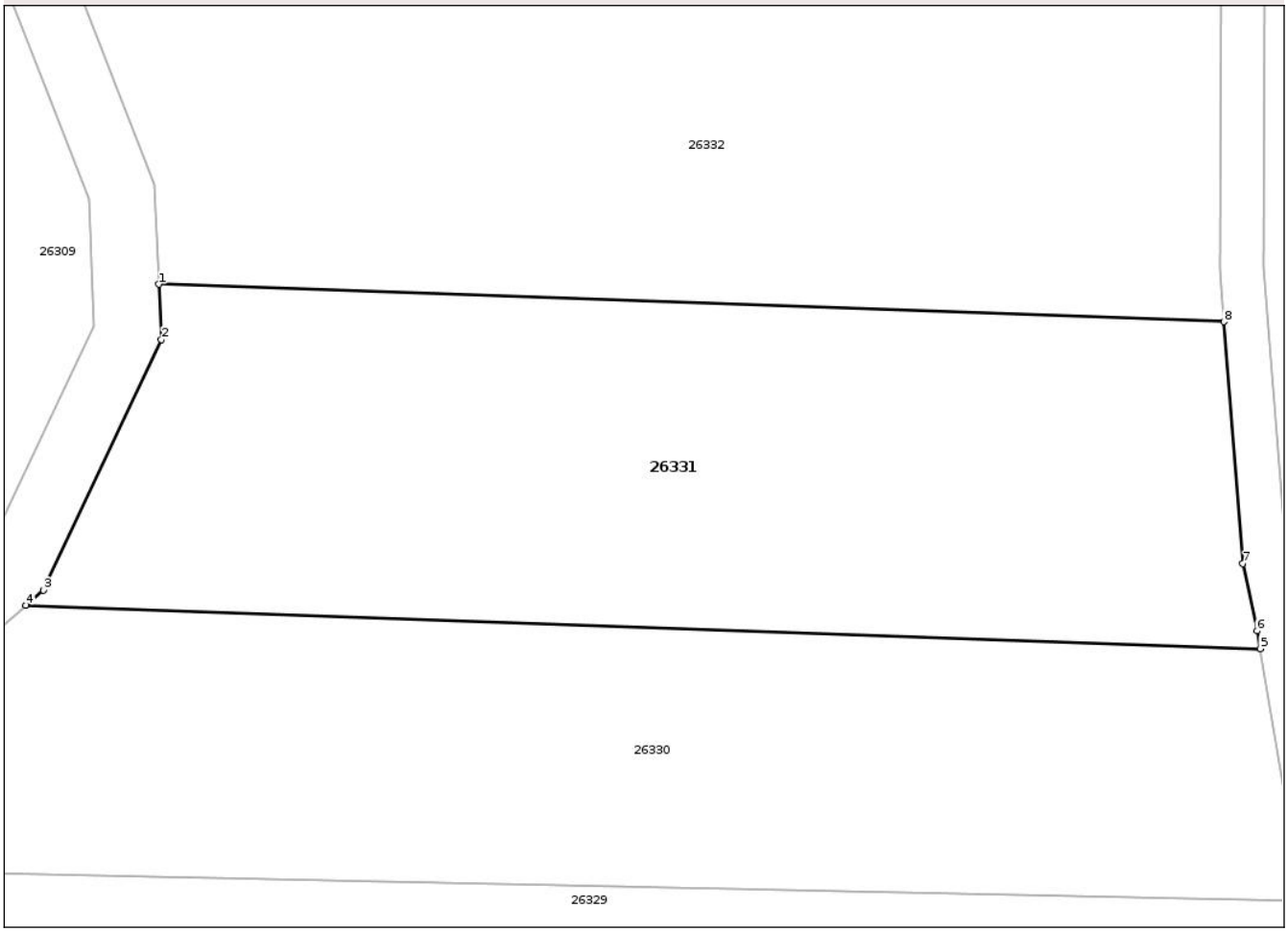
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	77	2132/3/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.542,125 466.448,843	2	458.542,336 466.443,83	5.018
2	458.542,336 466.443,83	3	458.531,669 466.421,22	25.0
3	458.531,669 466.421,22	4	458.530,094 466.419,868	2.076
4	458.530,094 466.419,868	5	458.641,634 466.415,942	111.609
5	458.641,634 466.415,942	6	458.641,364 466.417,544	1.625

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.641,364 466.417,544	7	458.640,076 466.423,631	6.222
7	458.640,076 466.423,631	8	458.638,346 466.445,456	21.894
8	458.638,346 466.445,456	1	458.542,125 466.448,843	96.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

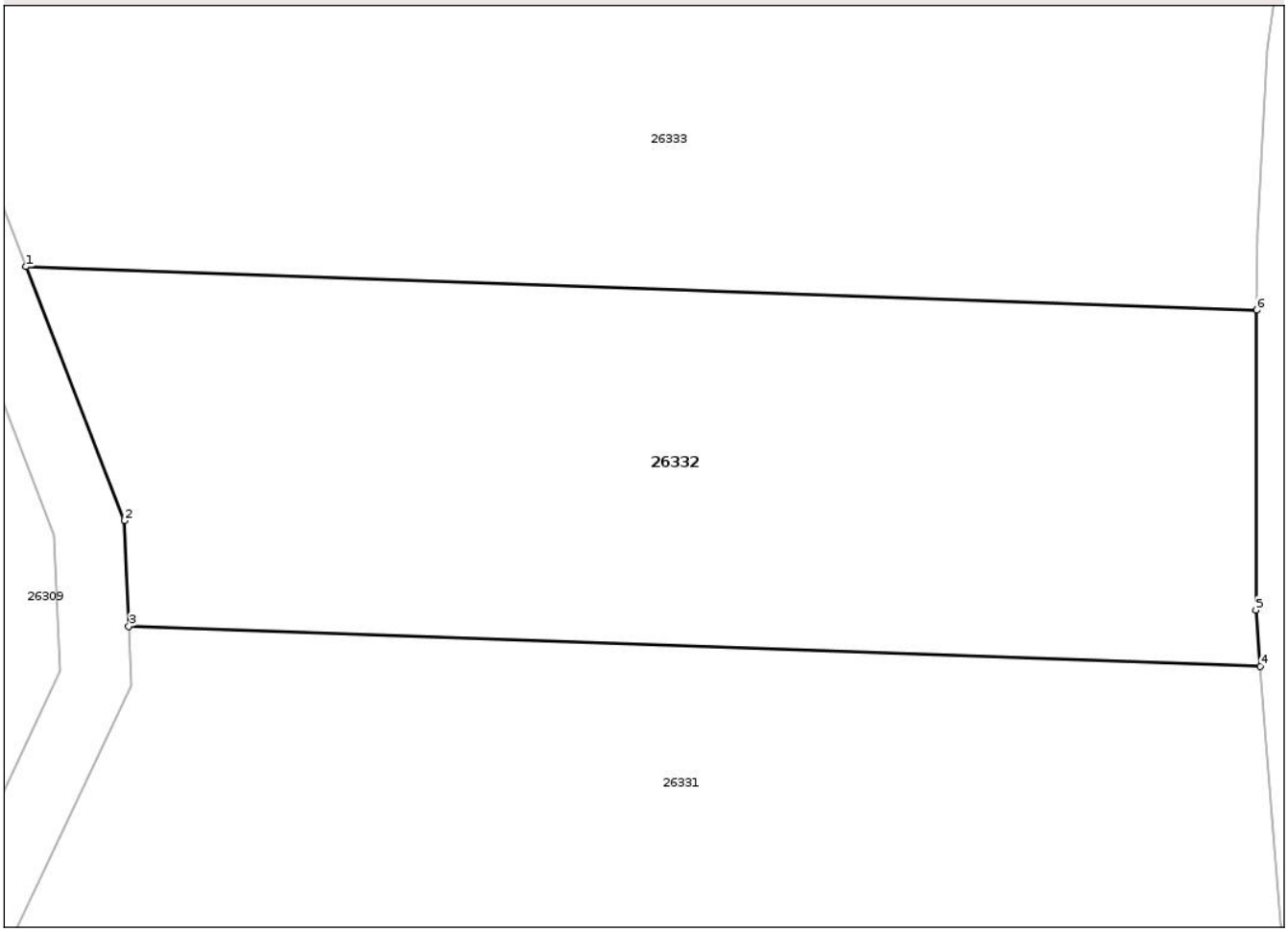
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	77	2132/3/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.533,378 466.479,4	2	458.541,747 466.457,818	23.148
2	458.541,747 466.457,818	3	458.542,125 466.448,843	8.982
3	458.542,125 466.448,843	4	458.638,346 466.445,456	96.281
4	458.638,346 466.445,456	5	458.637,967 466.450,235	4.793
5	458.637,967 466.450,235	6	458.638,06 466.475,715	25.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.638,06 466.475,715	1	458.533,378 466.479,4	104.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

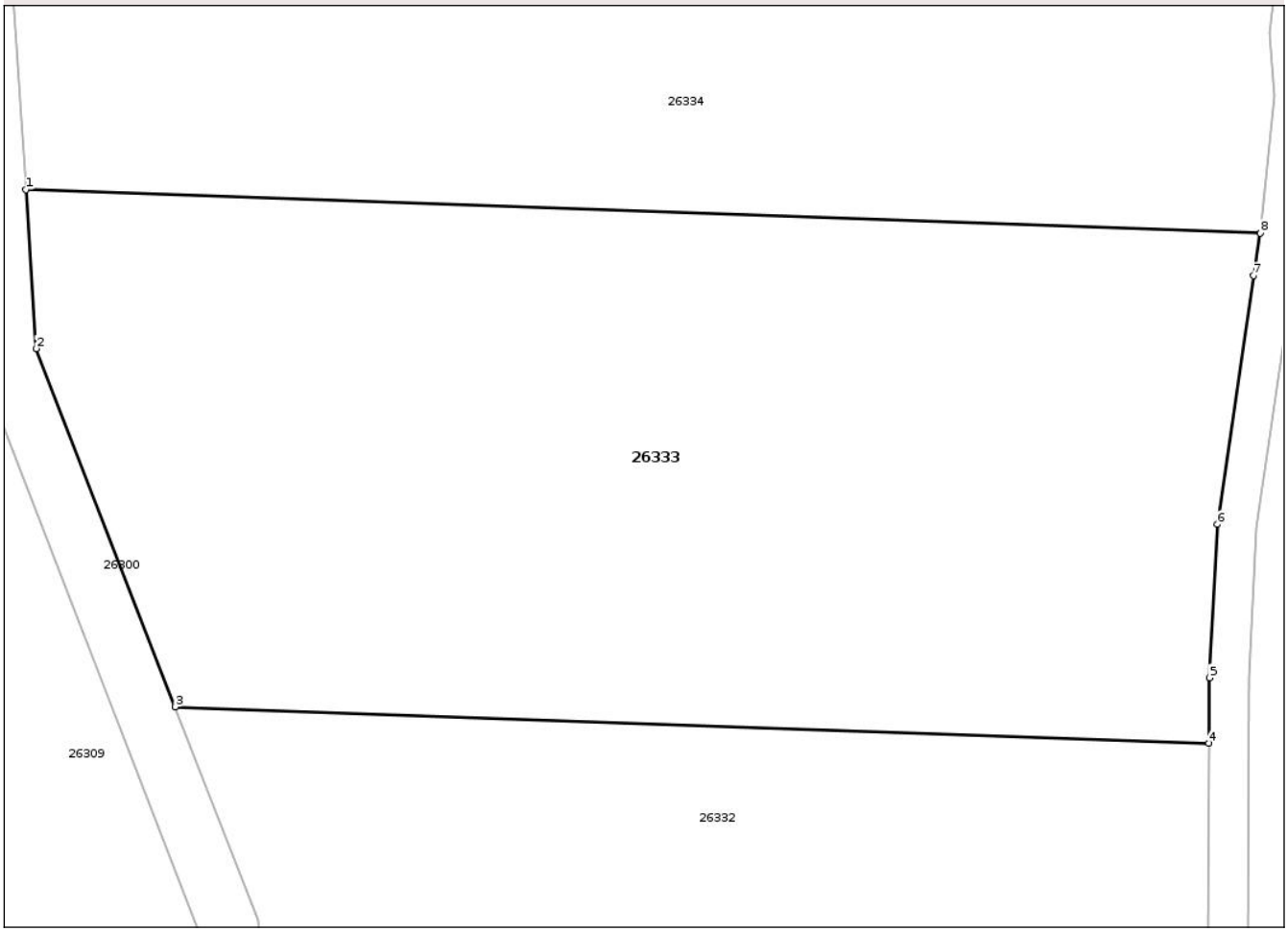
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	77	2132/3/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.518,267 466.531,708	2	458.519,332 466.515,624	16.12
2	458.519,332 466.515,624	3	458.533,378 466.479,4	38.852
3	458.533,378 466.479,4	4	458.638,06 466.475,715	104.747
4	458.638,06 466.475,715	5	458.638,085 466.482,348	6.633
5	458.638,085 466.482,348	6	458.638,906 466.497,839	15.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.638,906 466.497,839	7	458.642,536 466.523,008	25.429
7	458.642,536 466.523,008	8	458.643,239 466.527,309	4.359
8	458.643,239 466.527,309	1	458.518,267 466.531,708	125.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

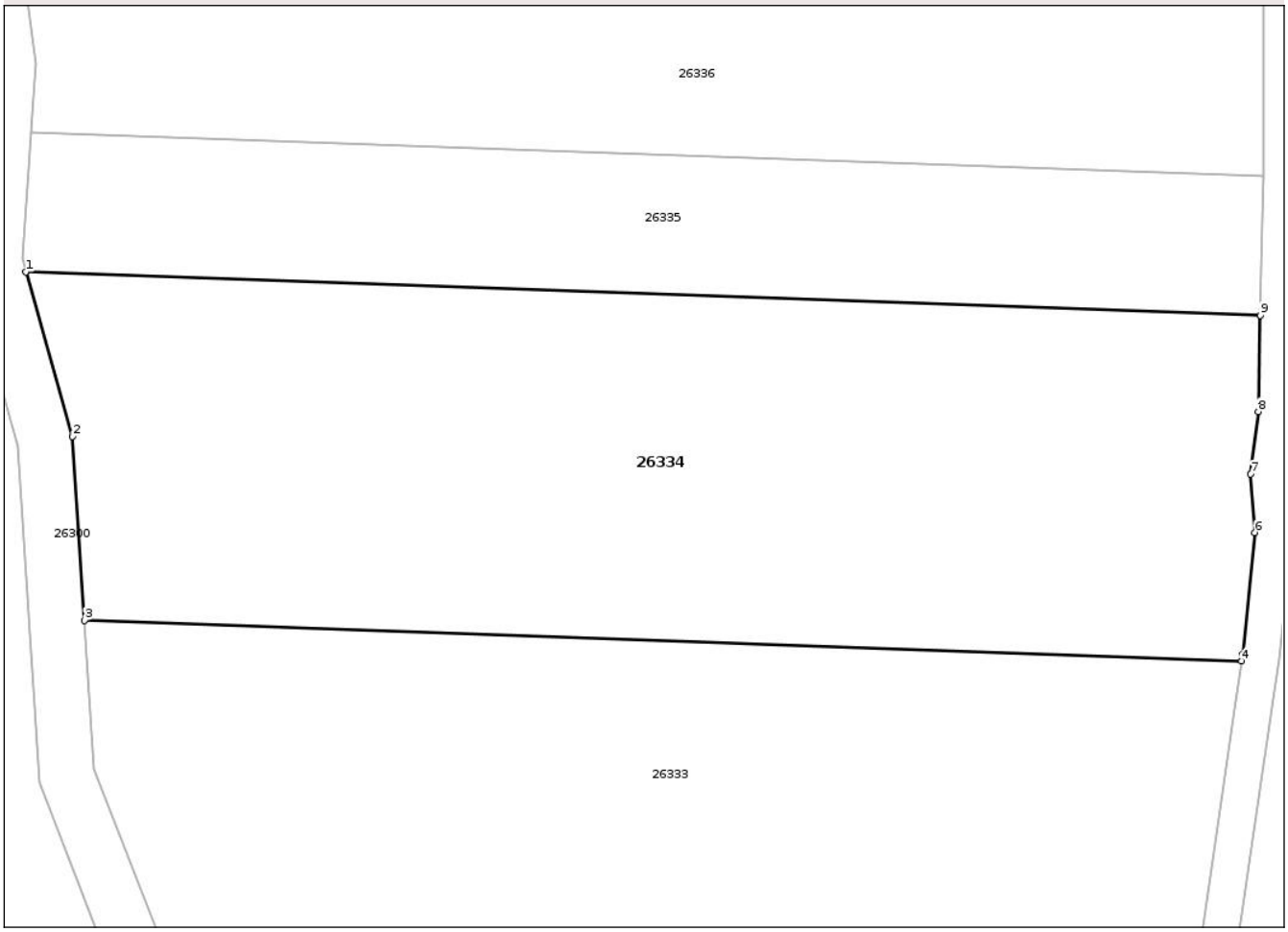
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.800	77	2132/3/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.511,93 466.569,326	2	458.516,955 466.551,545	18.477
2	458.516,955 466.551,545	3	458.518,267 466.531,708	19.88
3	458.518,267 466.531,708	4	458.643,239 466.527,309	125.049
4	458.643,239 466.527,309	5	458.643,365 466.528,078	0.778
5	458.643,365 466.528,078	6	458.644,653 466.541,188	13.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.644,653 466.541,188	7	458.644,185 466.547,51	6.339
7	458.644,185 466.547,51	8	458.645,011 466.554,23	6.77
8	458.645,011 466.554,23	9	458.645,231 466.564,634	10.407
9	458.645,231 466.564,634	1	458.511,93 466.569,326	133.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

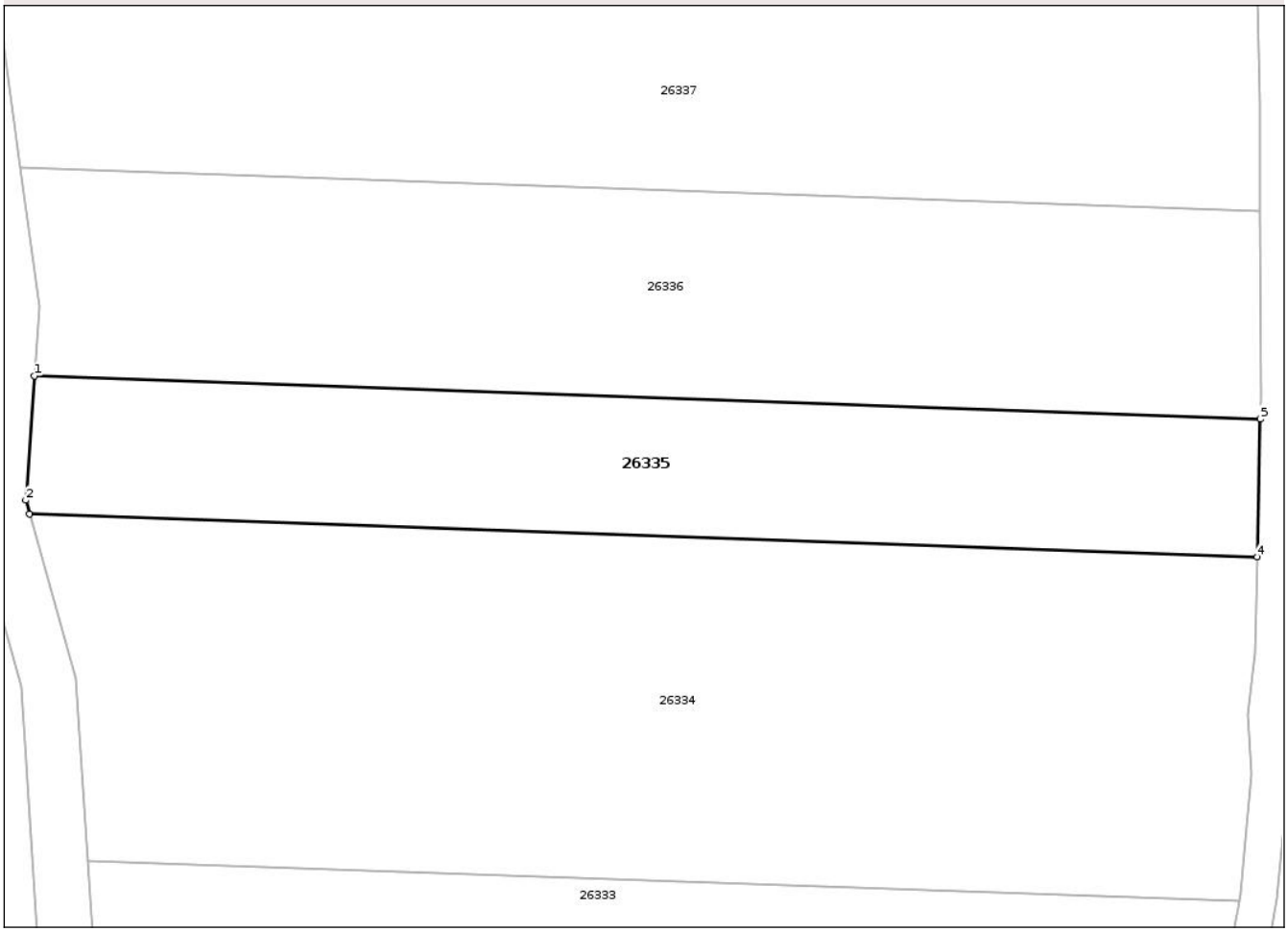
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	77	2132/3/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.512,465 466.584,297	2	458.511,516 466.570,792	13.539
2	458.511,516 466.570,792	3	458.511,93 466.569,326	1.523
3	458.511,93 466.569,326	4	458.645,231 466.564,634	133.383
4	458.645,231 466.564,634	5	458.645,549 466.579,613	14.982
5	458.645,549 466.579,613	1	458.512,465 466.584,297	133.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1825/47, din 25/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIŞMAŞ DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

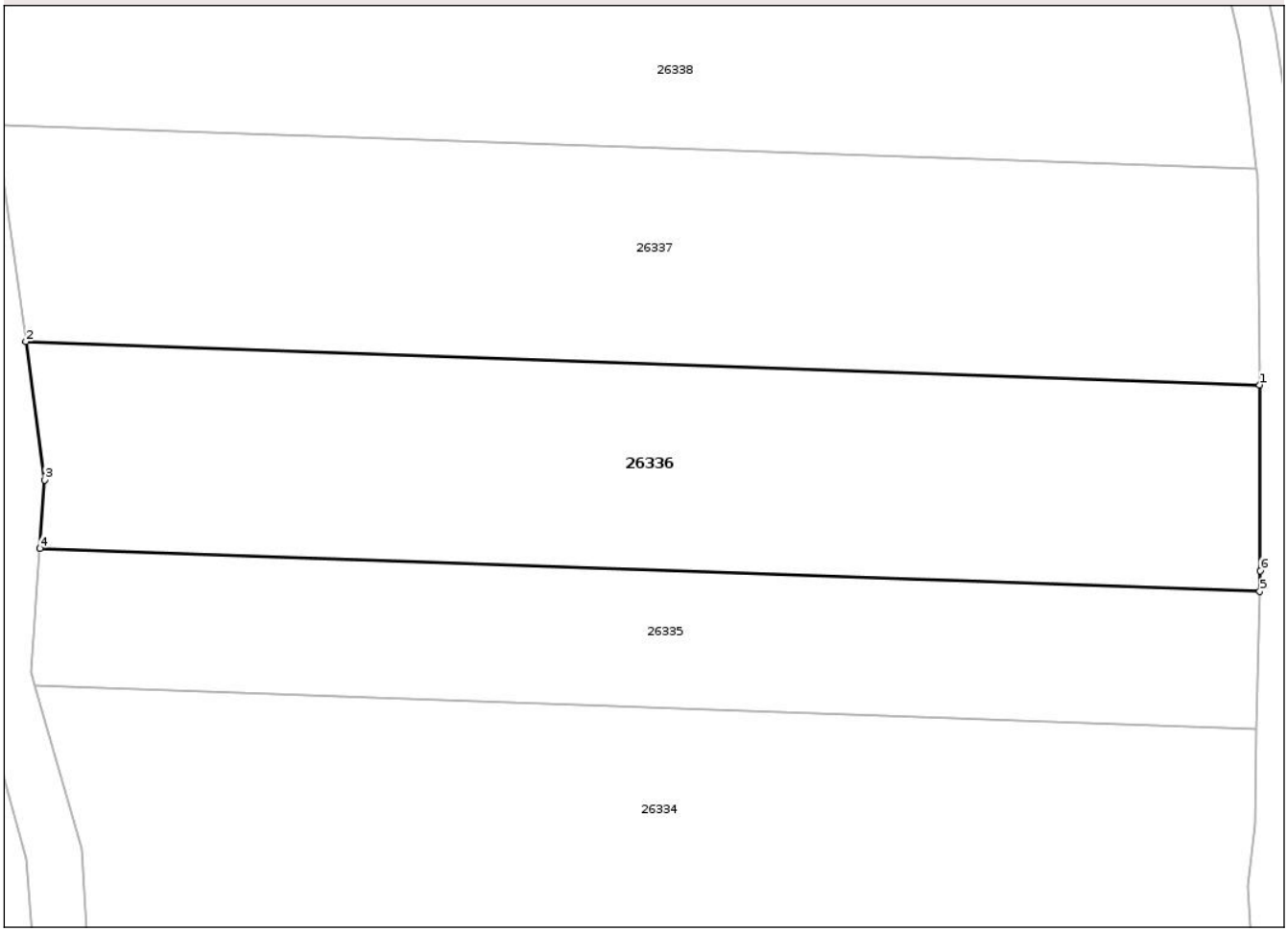
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	78	2132/3/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.645,524 466.602,11	2	458.510,916 466.606,849	134.691
2	458.510,916 466.606,849	3	458.512,988 466.591,74	15.25
3	458.512,988 466.591,74	4	458.512,465 466.584,297	7.461
4	458.512,465 466.584,297	5	458.645,549 466.579,613	133.166
5	458.645,549 466.579,613	6	458.645,596 466.581,856	2.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.645,596 466.581,856	1	458.645,524 466.602,11	20.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1490/47, din 16/09/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU GHEORGHE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.200	77	2132/3/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.645,176 466.625,638	2	458.508,28 466.630,457	136.981
2	458.508,28 466.630,457	3	458.508,232 466.626,415	4.042
3	458.508,232 466.626,415	4	458.510,916 466.606,849	19.75
4	458.510,916 466.606,849	5	458.645,524 466.602,11	134.691
5	458.645,524 466.602,11	6	458.645,481 466.613,859	11.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.645,481 466.613,859	7	458.645,247 466.624,98	11.123
7	458.645,247 466.624,98	1	458.645,176 466.625,638	0.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

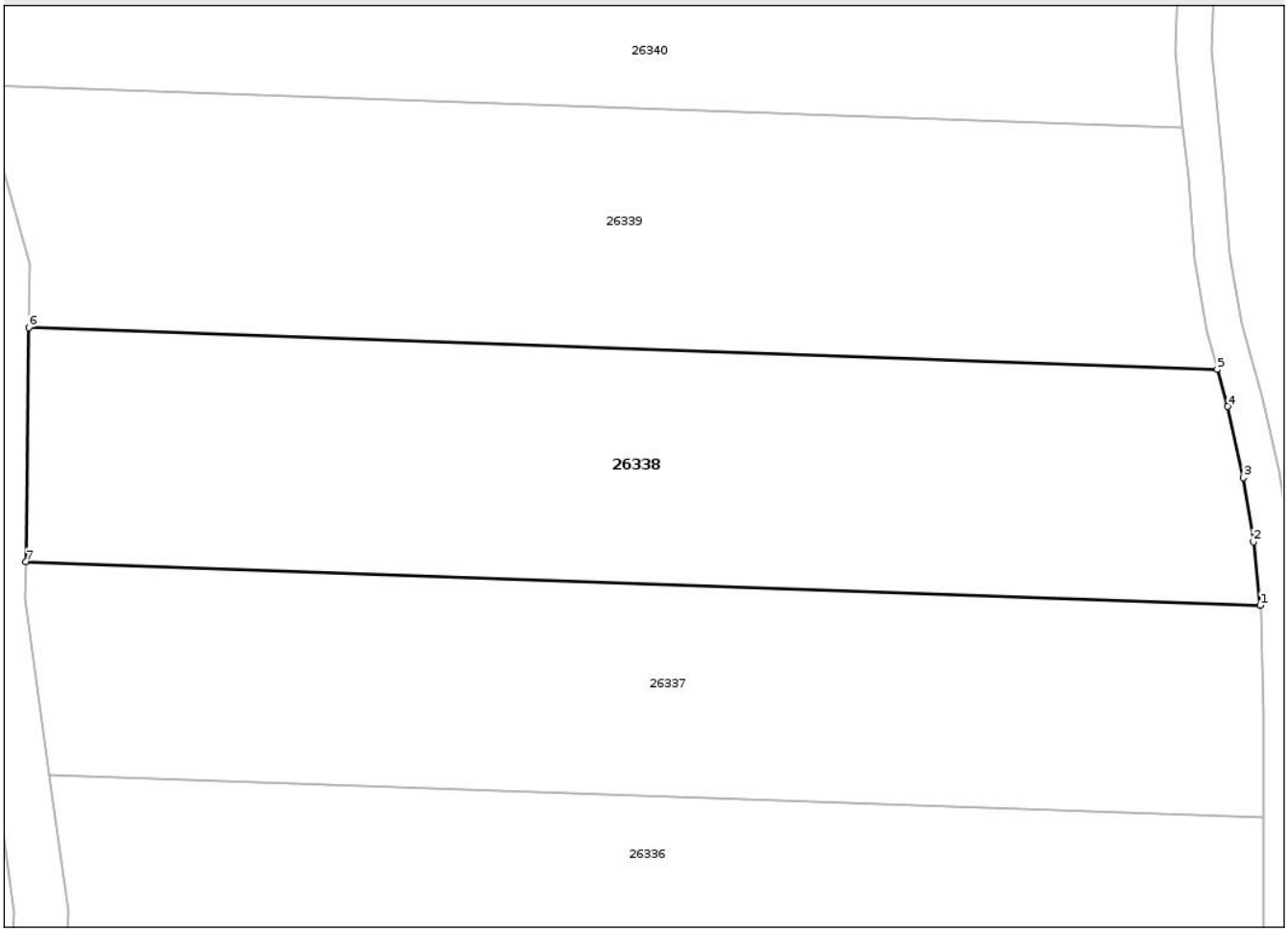
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.500	77	2132/3/70/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.645,176 466.625,638	2	458.644,419 466.632,668	7.071
2	458.644,419 466.632,668	3	458.643,319 466.639,77	7.186
3	458.643,319 466.639,77	4	458.641,575 466.647,667	8.088
4	458.641,575 466.647,667	5	458.640,402 466.651,77	4.267
5	458.640,402 466.651,77	6	458.508,592 466.656,41	131.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.508,592 466.656,41	7	458.508,28 466.630,457	25.955
7	458.508,28 466.630,457	1	458.645,176 466.625,638	136.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1810/47, din 18/11/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAŞ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **CISMAŞ DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

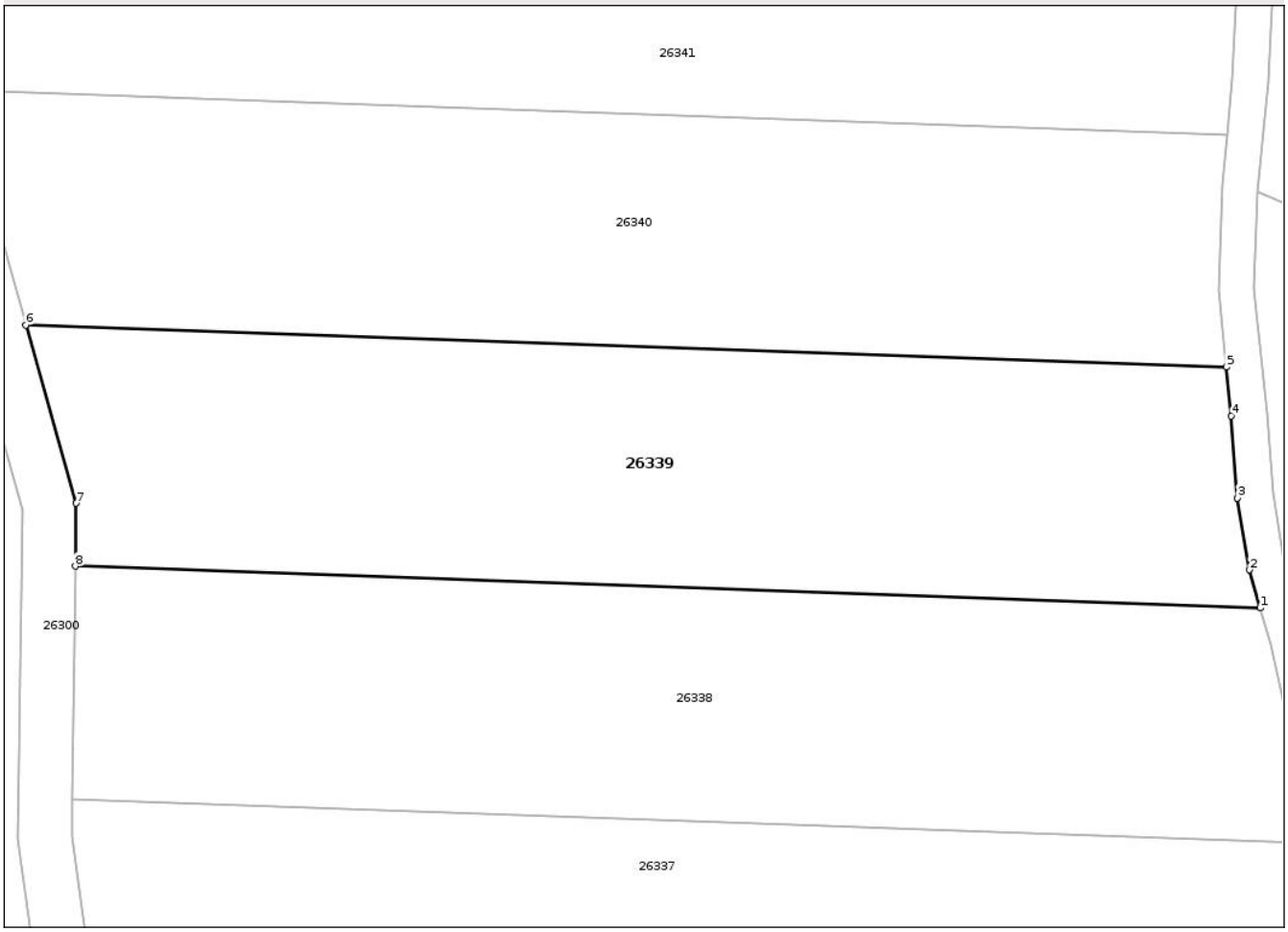
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.500	78	2132/3/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.640,402 466.651,77	2	458.639,192 466.656,006	4.406
2	458.639,192 466.656,006	3	458.637,861 466.664,003	8.106
3	458.637,861 466.664,003	4	458.637,174 466.673,12	9.144
4	458.637,174 466.673,12	5	458.636,622 466.678,53	5.438
5	458.636,622 466.678,53	6	458.503,096 466.683,23	133.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.503,096 466.683,23	7	458.508,676 466.663,413	20.588
7	458.508,676 466.663,413	8	458.508,592 466.656,41	7.004
8	458.508,592 466.656,41	1	458.640,402 466.651,77	131.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

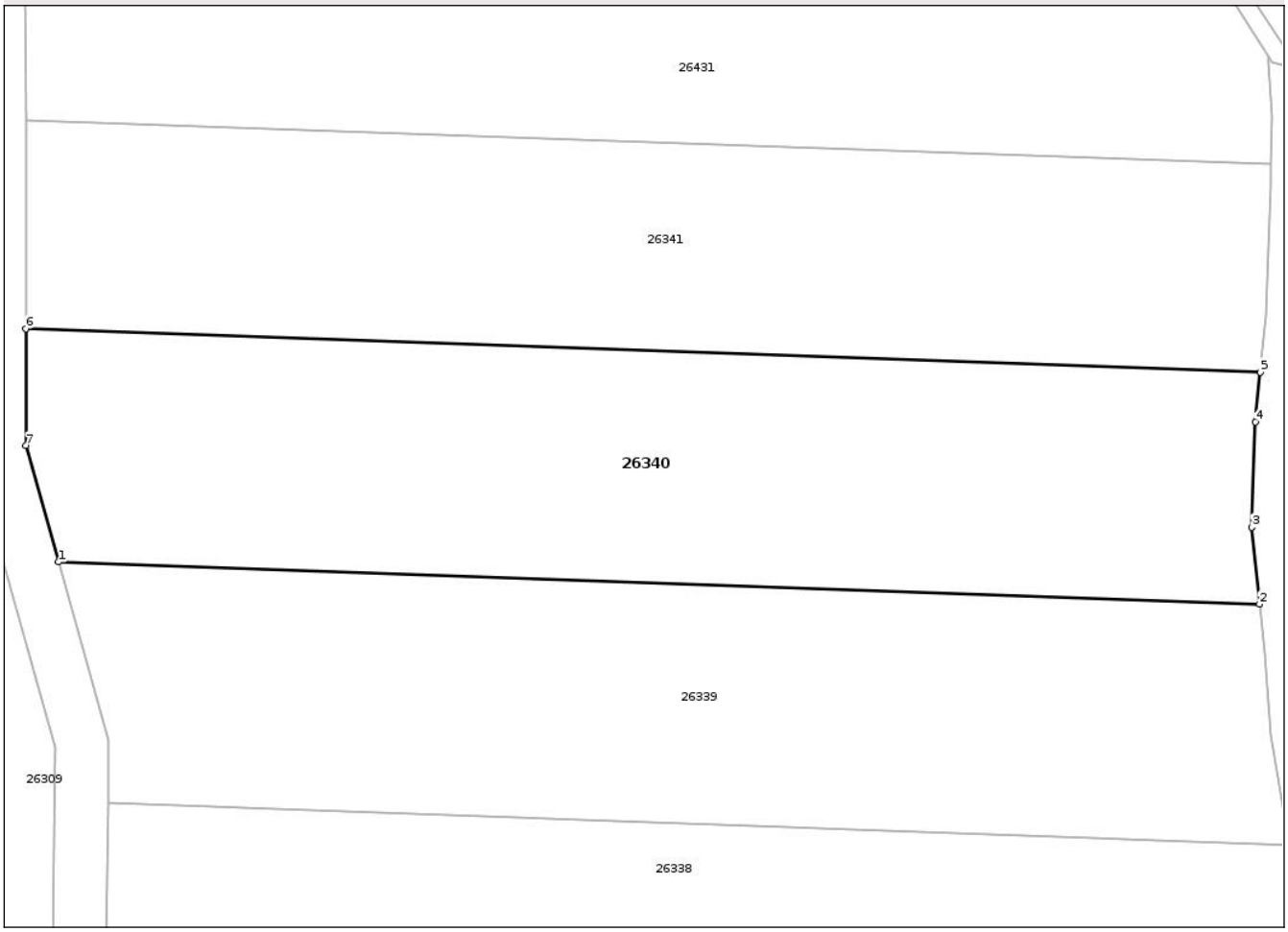
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.500	77	2132/3/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.503,096 466.683,23	2	458.636,622 466.678,53	133.608
2	458.636,622 466.678,53	3	458.635,75 466.687,069	8.583
3	458.635,75 466.687,069	4	458.636,17 466.698,78	11.718
4	458.636,17 466.698,78	5	458.636,719 466.704,305	5.552
5	458.636,719 466.704,305	6	458.499,46 466.709,136	137.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.499,46 466.709,136	7	458.499,461 466.696,14	12.996
7	458.499,461 466.696,14	1	458.503,096 466.683,23	13.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1755/47, din 10/11/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

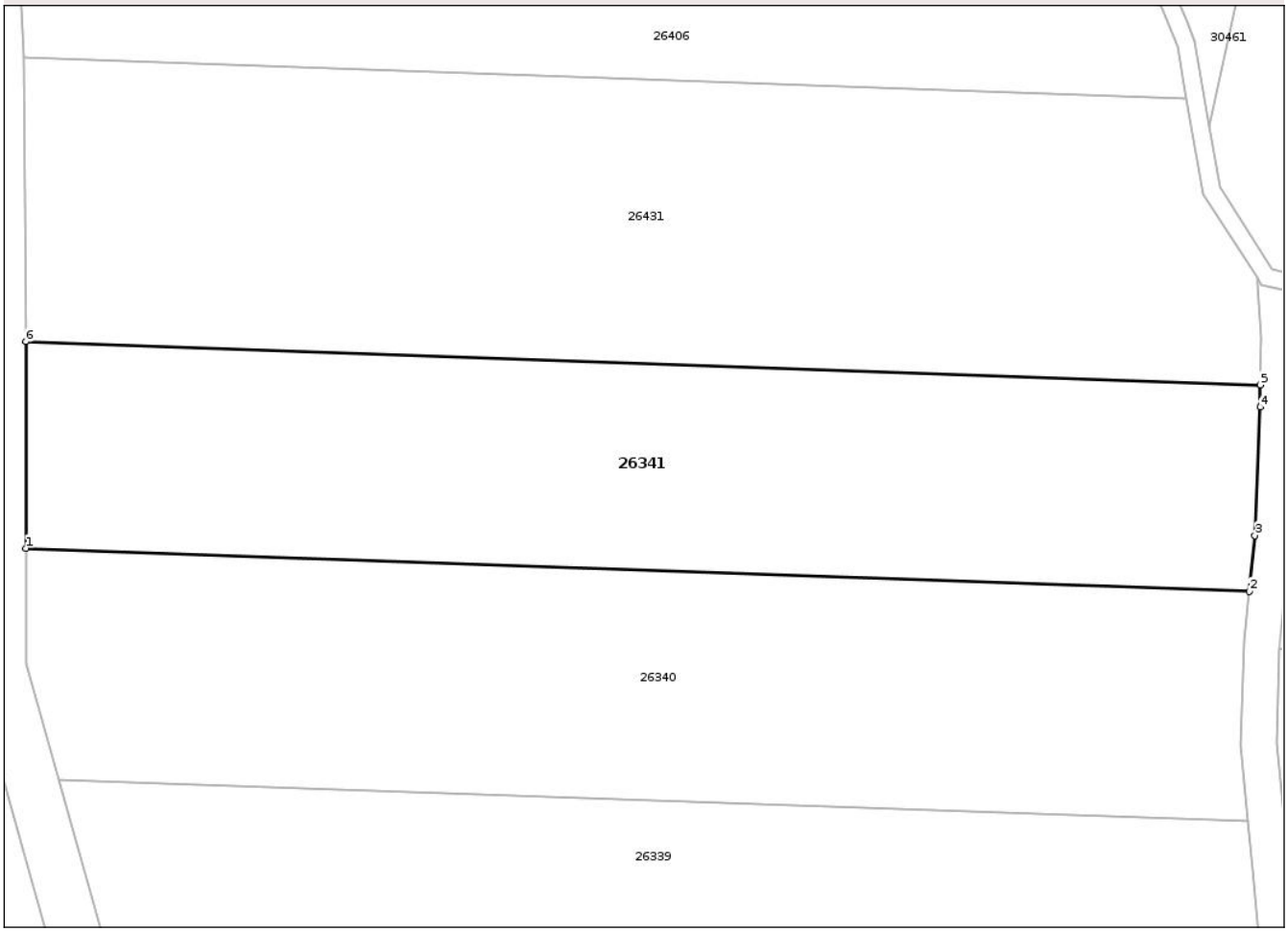
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.200	78	2132/3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.499,46 466.709,136	2	458.636,719 466.704,305	137.344
2	458.636,719 466.704,305	3	458.637,343 466.710,575	6.302
3	458.637,343 466.710,575	4	458.637,932 466.724,968	14.404
4	458.637,932 466.724,968	5	458.637,956 466.727,442	2.474
5	458.637,956 466.727,442	6	458.499,459 466.732,317	138.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.499,459 466.732,317	1	458.499,46 466.709,136	23.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117435	12.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31411 / 29/11/2024		
Act Administrativ nr. 1723/47, din 23/05/2005 emis de CJPSDPAT Sibiu (inscris sub semnatura privata nr 96_1 din 28.11.2024, emis de PFA Crisan Alin Eugen);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117435, pentru parcela nr.2132/5/8 din T.P. nr.1723/47/23-05-2005, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 18/64	A1
	1) **LĂZĂRICIU ELENA**	
Act Notarial nr. 71, in dosar s. 109, din 04/05/2021 emis de BNP Salomie Ioan Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64	A1
	1) **LĂZĂRICIU NICULAE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64	A1
	1) **CAPATINA MARIANA**, nascuta Lazariciu	
Act Notarial nr. 741, din 04/06/2021 emis de BNP Salomie Ioan Cristian (act de partaj);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/12	A1
	1) **LĂZĂRICIU ELENA**, bun propriu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12	A1
	1) **CAPATINA MARIANA**, bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12	A1
	1) **LĂZĂRICIU NICULAE**, bun propriu	
9747 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. 9746, din 06/05/2025 emis de OCPI SIBIU;		
B12	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.9746/10.04.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

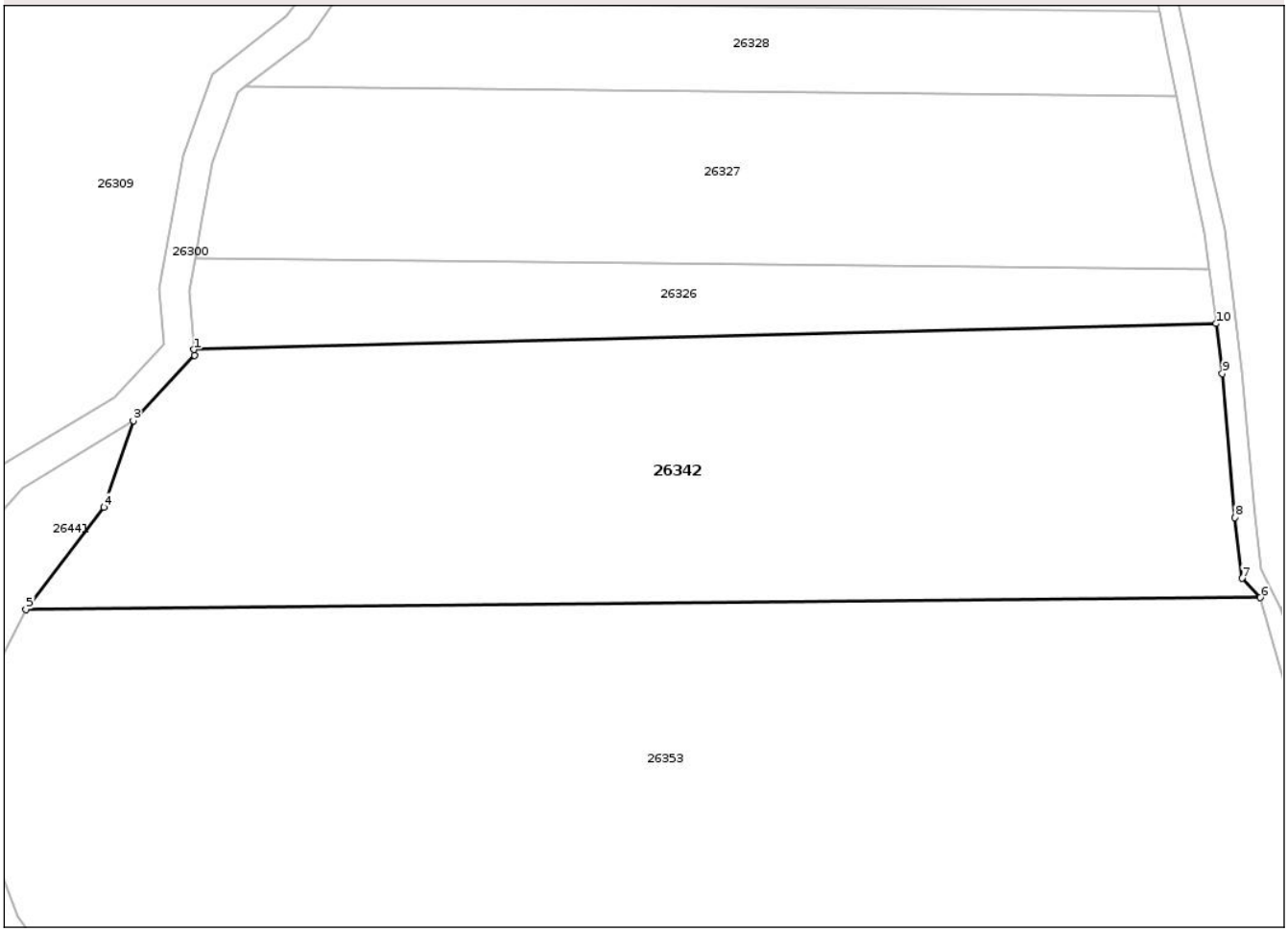
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117435	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.000	78	2132/5/8	-	Nr. parcela 2135/5/8 gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.455,943 466.288,124	2	458.456,028 466.287,004	1.123
2	458.456,028 466.287,004	3	458.443,756 466.273,835	18.0
3	458.443,756 466.273,835	4	458.437,794 466.256,522	18.311
4	458.437,794 466.256,522	5	458.422,183 466.236,02	25.769
5	458.422,183 466.236,02	6	458.670,074 466.238,345	247.902

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.670,074 466.238,345	7	458.666,44 466.242,232	5.321
7	458.666,44 466.242,232	8	458.665,035 466.254,407	12.255
8	458.665,035 466.254,407	9	458.662,459 466.283,321	29.029
9	458.662,459 466.283,321	10	458.661,211 466.293,345	10.101
10	458.661,211 466.293,345	1	458.455,943 466.288,124	205.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.480	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

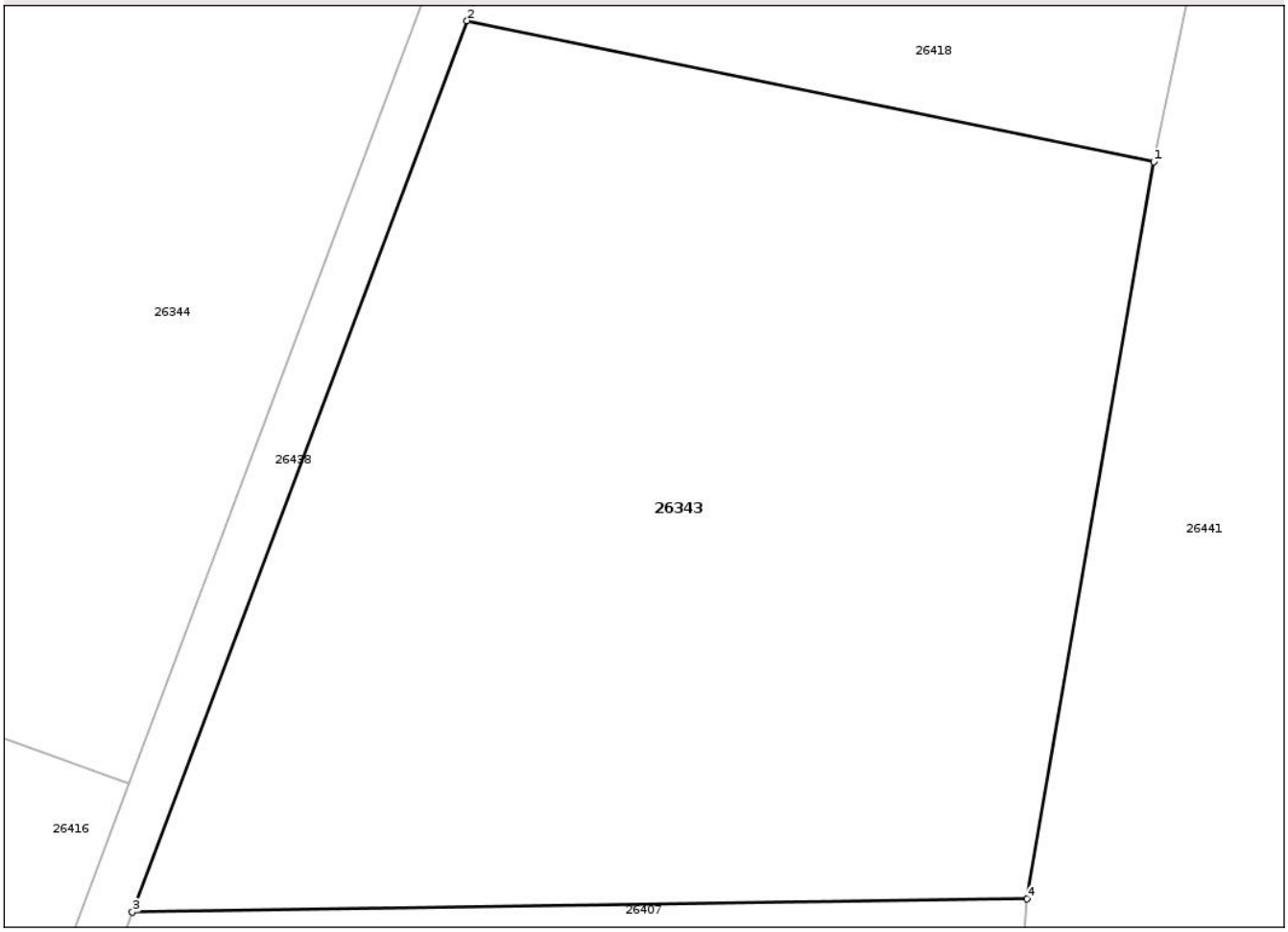
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.480	77	1916/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.204,656 465.853,177	2	458.147,991 465.864,81	57.847
2	458.147,991 465.864,81	3	458.120,362 465.791,318	78.514
3	458.120,362 465.791,318	4	458.194,203 465.792,419	73.849
4	458.194,203 465.792,419	1	458.204,656 465.853,177	61.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

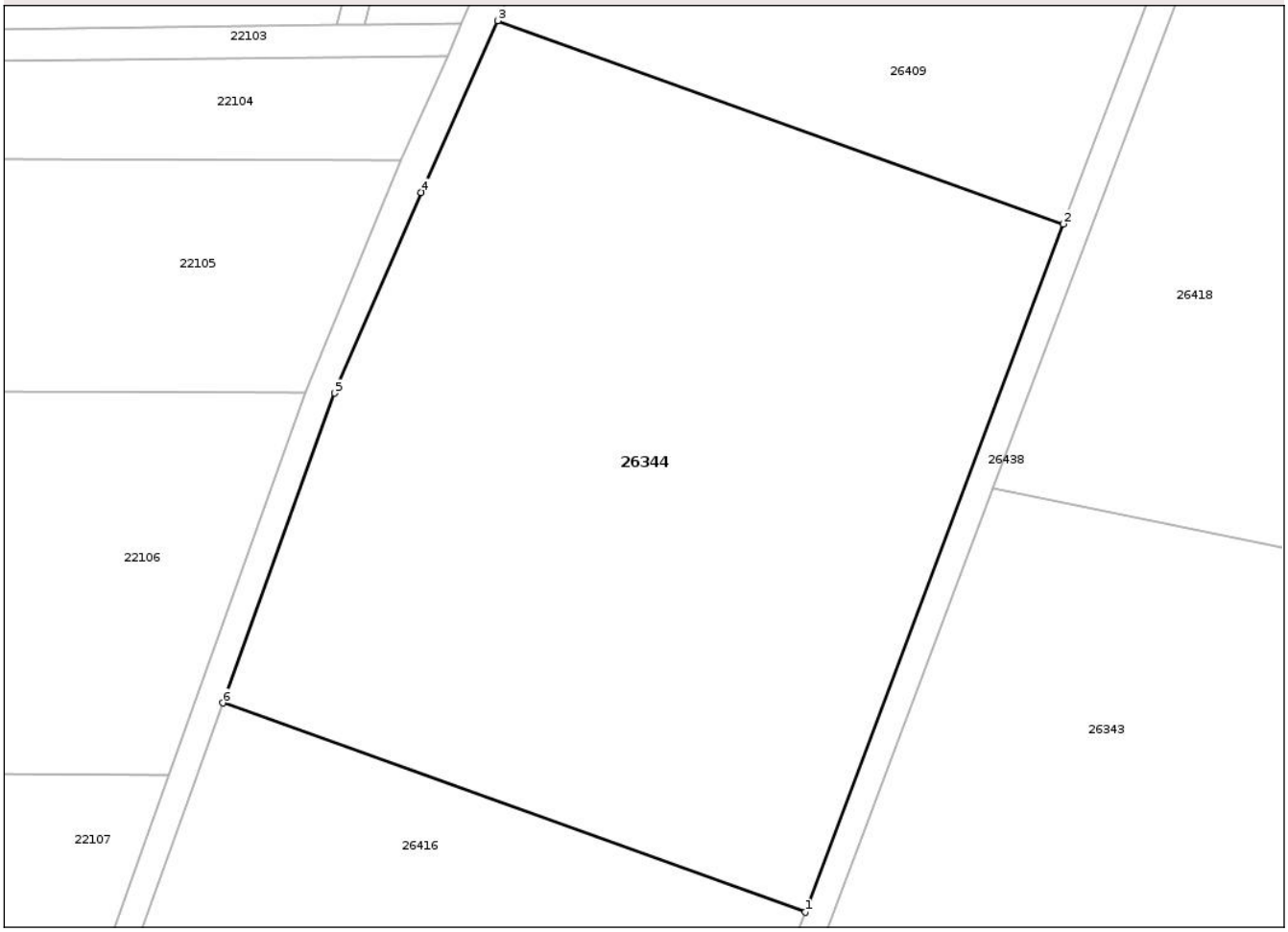
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	77	1783/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.120,074 465.801,92	2	458.158,486 465.904,095	109.157
2	458.158,486 465.904,095	3	458.074,371 465.934,286	89.369
3	458.074,371 465.934,286	4	458.063,017 465.908,799	27.901
4	458.063,017 465.908,799	5	458.050,122 465.878,981	32.487
5	458.050,122 465.878,981	6	458.033,502 465.832,992	48.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.033,502 465.832,992	1	458.120,074 465.801,92	91.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

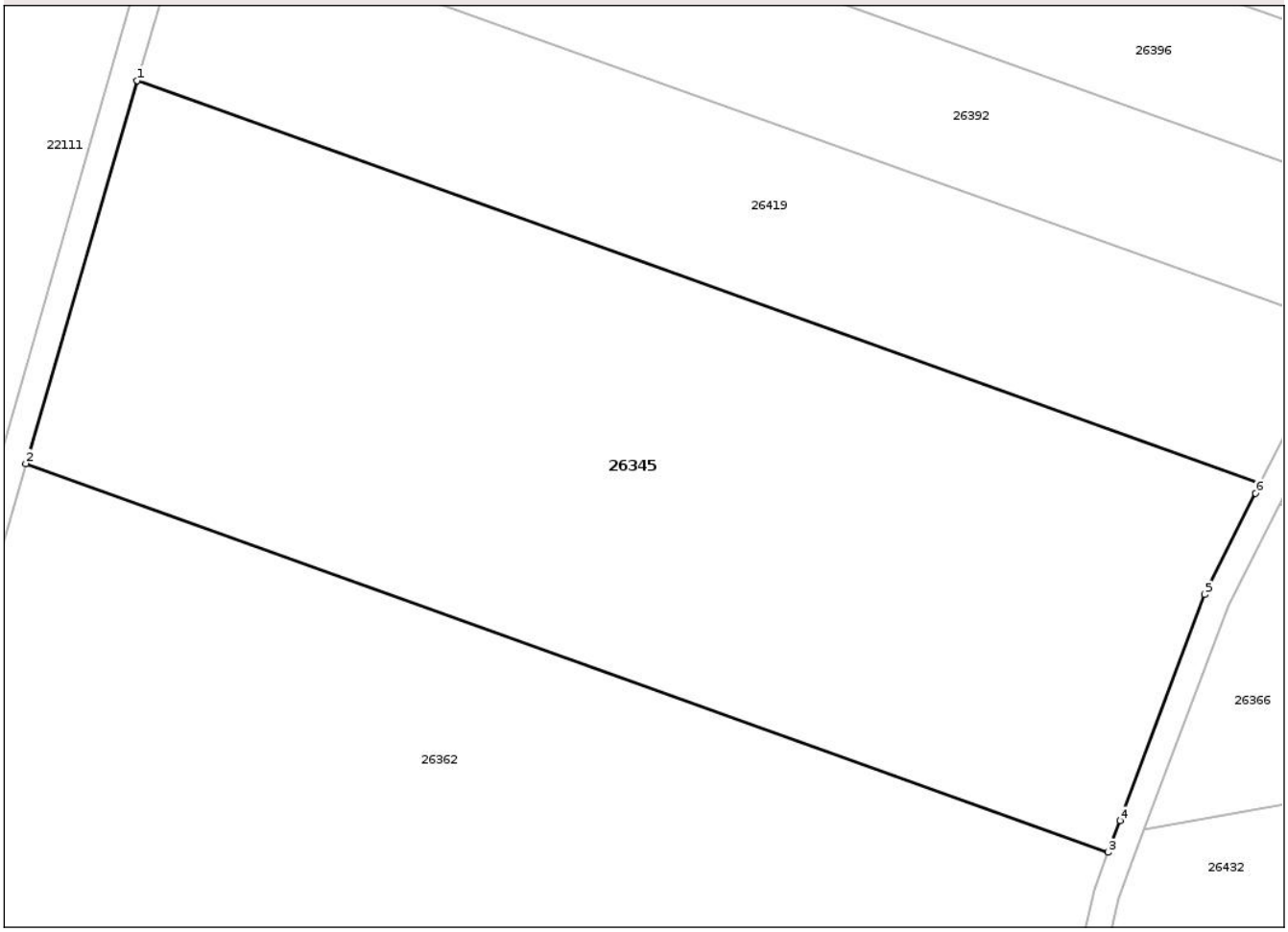
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	77	1783/3/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.865,038 465.322,308	2	457.847,904 465.263,398	61.351
2	457.847,904 465.263,398	3	458.014,503 465.203,602	177.005
3	458.014,503 465.203,602	4	458.016,336 465.208,491	5.222
4	458.016,336 465.208,491	5	458.029,366 465.243,246	37.117
5	458.029,366 465.243,246	6	458.037,207 465.258,848	17.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.037,207 465.258,848	7	458.037,915 465.260,258	1.577
7	458.037,915 465.260,258	1	457.865,038 465.322,308	183.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

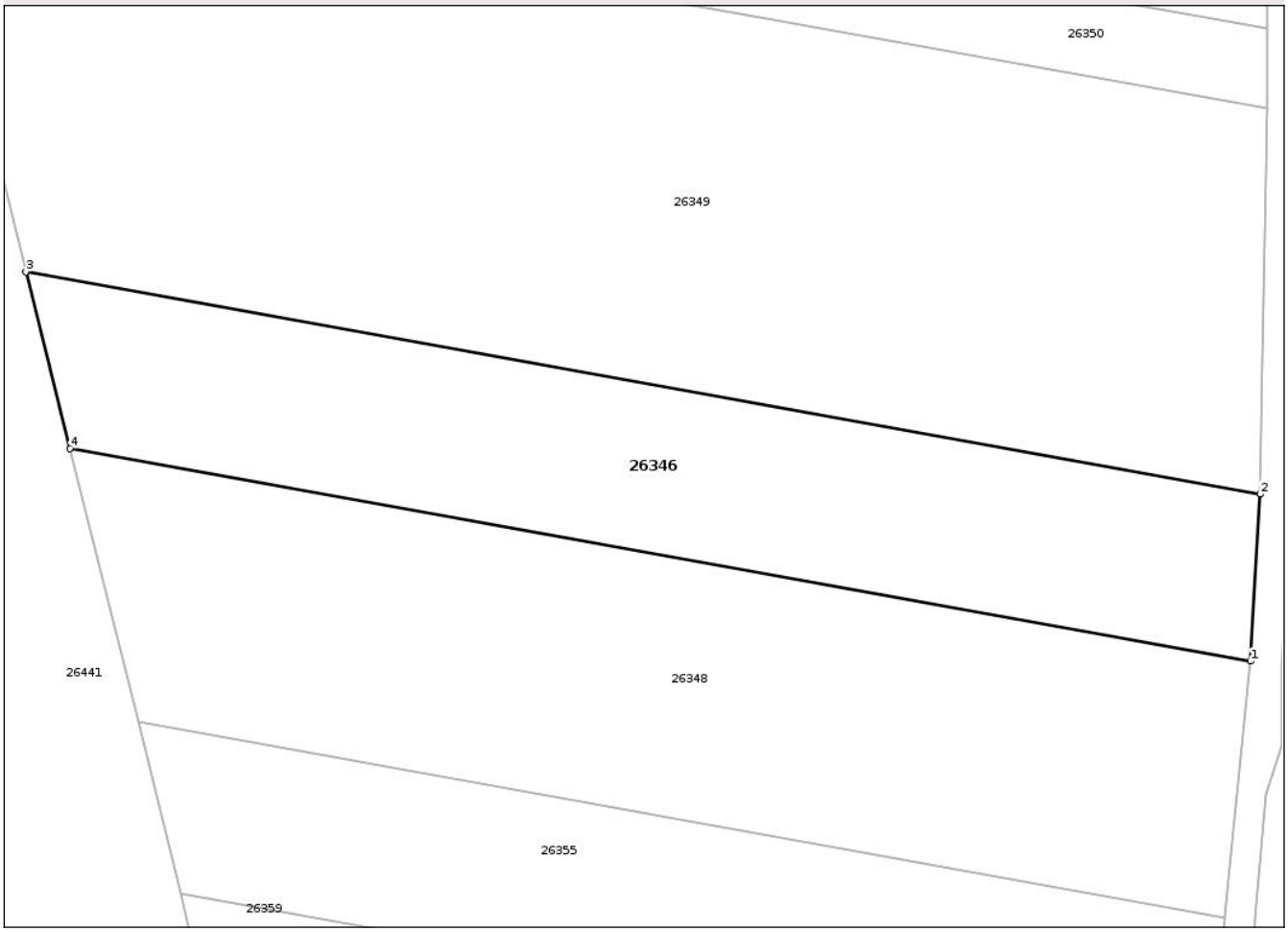
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.300	78	2190/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.691,783 465.916,975	2	458.693,393 465.943,886	26.959
2	458.693,393 465.943,886	3	458.494,198 465.979,735	202.395
3	458.494,198 465.979,735	4	458.501,305 465.951,255	29.353
4	458.501,305 465.951,255	1	458.691,783 465.916,975	193.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108391	7.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1807/47, din 24/11/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂRĂBANŢ IOAN**, LIPSĂ CNP 2) **IVAN MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **POPA OCTAVIA**, LIPSĂ CNP 4) **DĂRĂBANŢ GHIORGHINA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

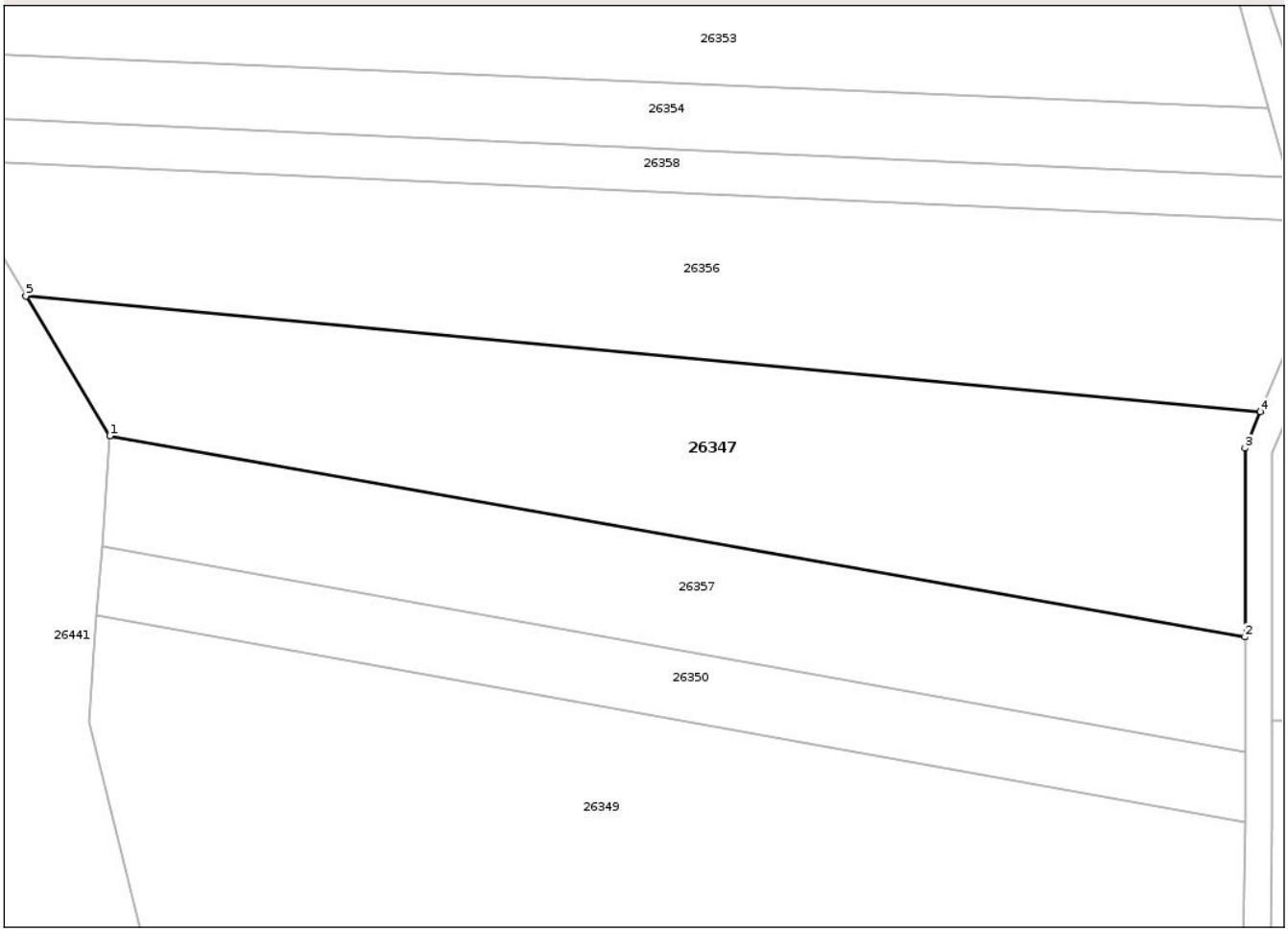
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108391	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.000	77	2102/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.486,829 466.076,644	2	458.694,439 466.039,902	210.837
2	458.694,439 466.039,902	3	458.694,437 466.074,401	34.499
3	458.694,437 466.074,401	4	458.697,223 466.081,075	7.232
4	458.697,223 466.081,075	5	458.471,493 466.102,206	226.717
5	458.471,493 466.102,206	1	458.486,829 466.076,644	29.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108395	7.700	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1749/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ ELISABETA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

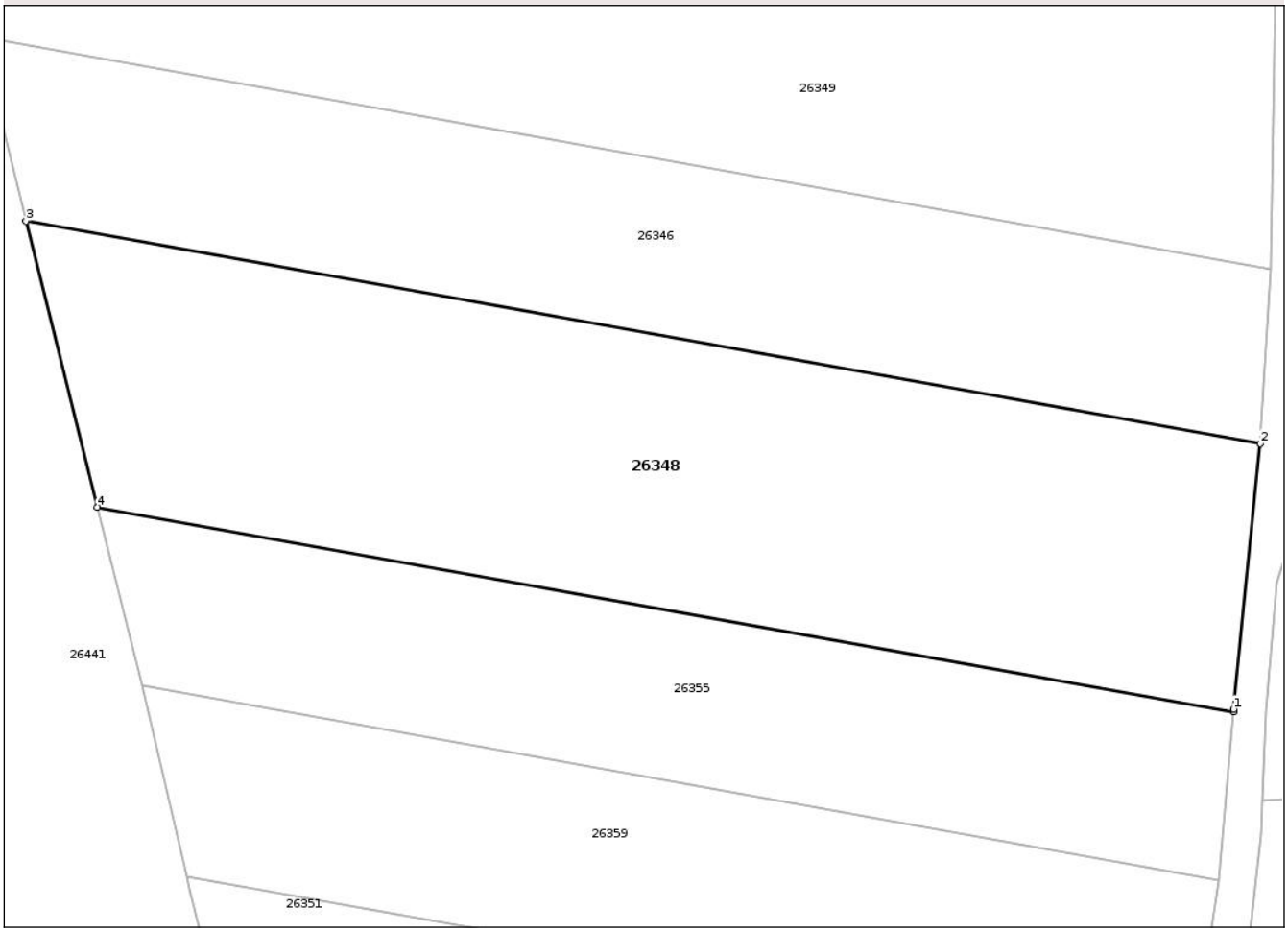
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108395	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.700	78	2190/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.687,674 465.876,017	2	458.691,783 465.916,975	41.164
2	458.691,783 465.916,975	3	458.501,305 465.951,255	193.538
3	458.501,305 465.951,255	4	458.512,303 465.907,177	45.429
4	458.512,303 465.907,177	5	458.687,64 465.875,622	178.154
5	458.687,64 465.875,622	1	458.687,674 465.876,017	0.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108394	12.900	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1769/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

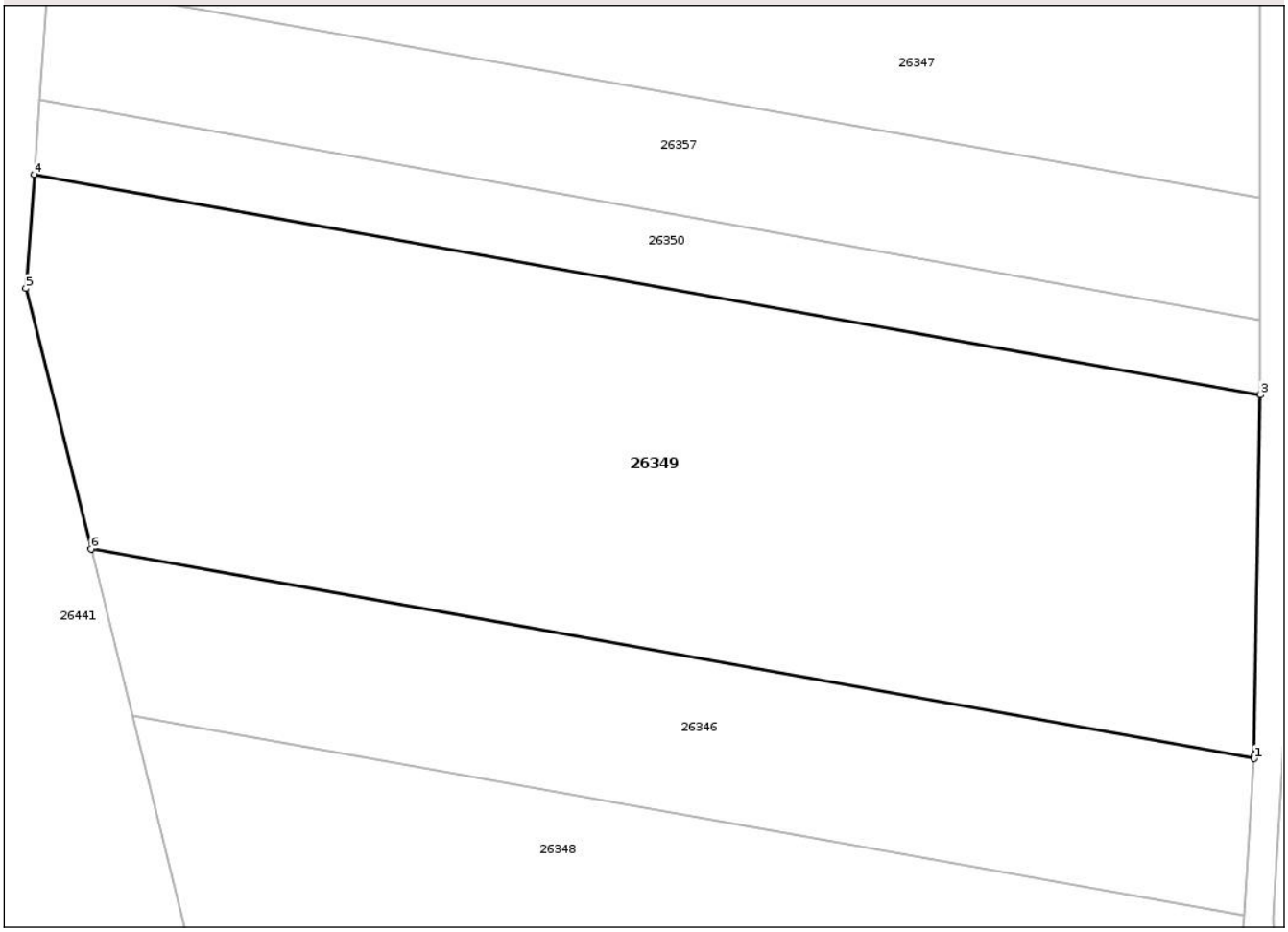
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108394	12.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.900	78	2190/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.693,393 465.943,886	2	458.693,417 465.944,298	0.412
2	458.693,417 465.944,298	3	458.694,46 466.006,091	61.802
3	458.694,46 466.006,091	4	458.484,473 466.043,822	213.349
4	458.484,473 466.043,822	5	458.483,074 466.024,32	19.553
5	458.483,074 466.024,32	6	458.494,198 465.979,735	45.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.494,198 465.979,735	1	458.693,393 465.943,886	202.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108393	2.700	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1764/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIŞMAŞ ANICA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

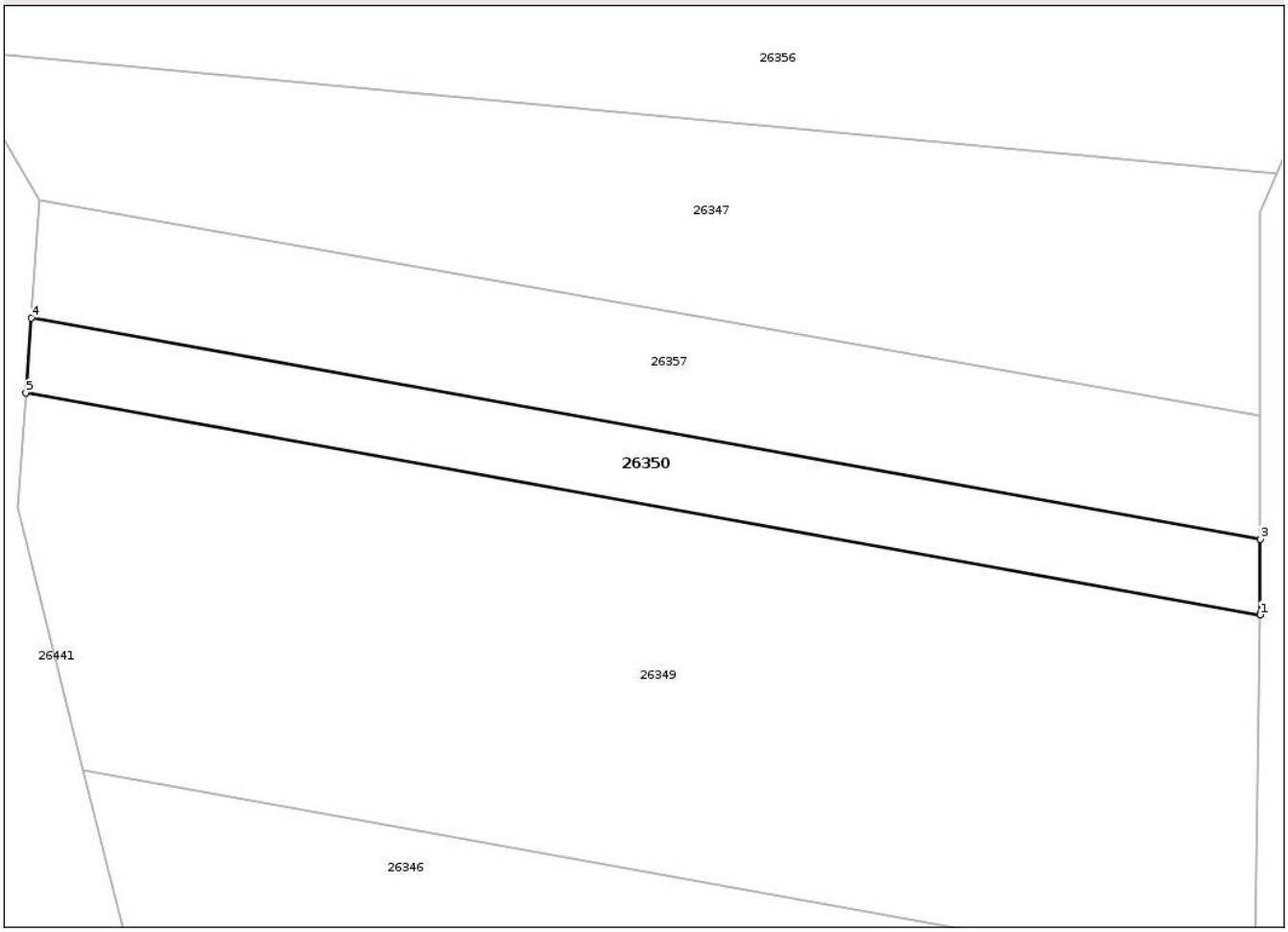
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108393	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	78	2190/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.694,46 466.006,091	2	458.694,464 466.006,371	0.28
2	458.694,464 466.006,371	3	458.694,455 466.018,978	12.607
3	458.694,455 466.018,978	4	458.485,386 466.056,544	212.417
4	458.485,386 466.056,544	5	458.484,473 466.043,822	12.755
5	458.484,473 466.043,822	1	458.694,46 466.006,091	213.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114044	10.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

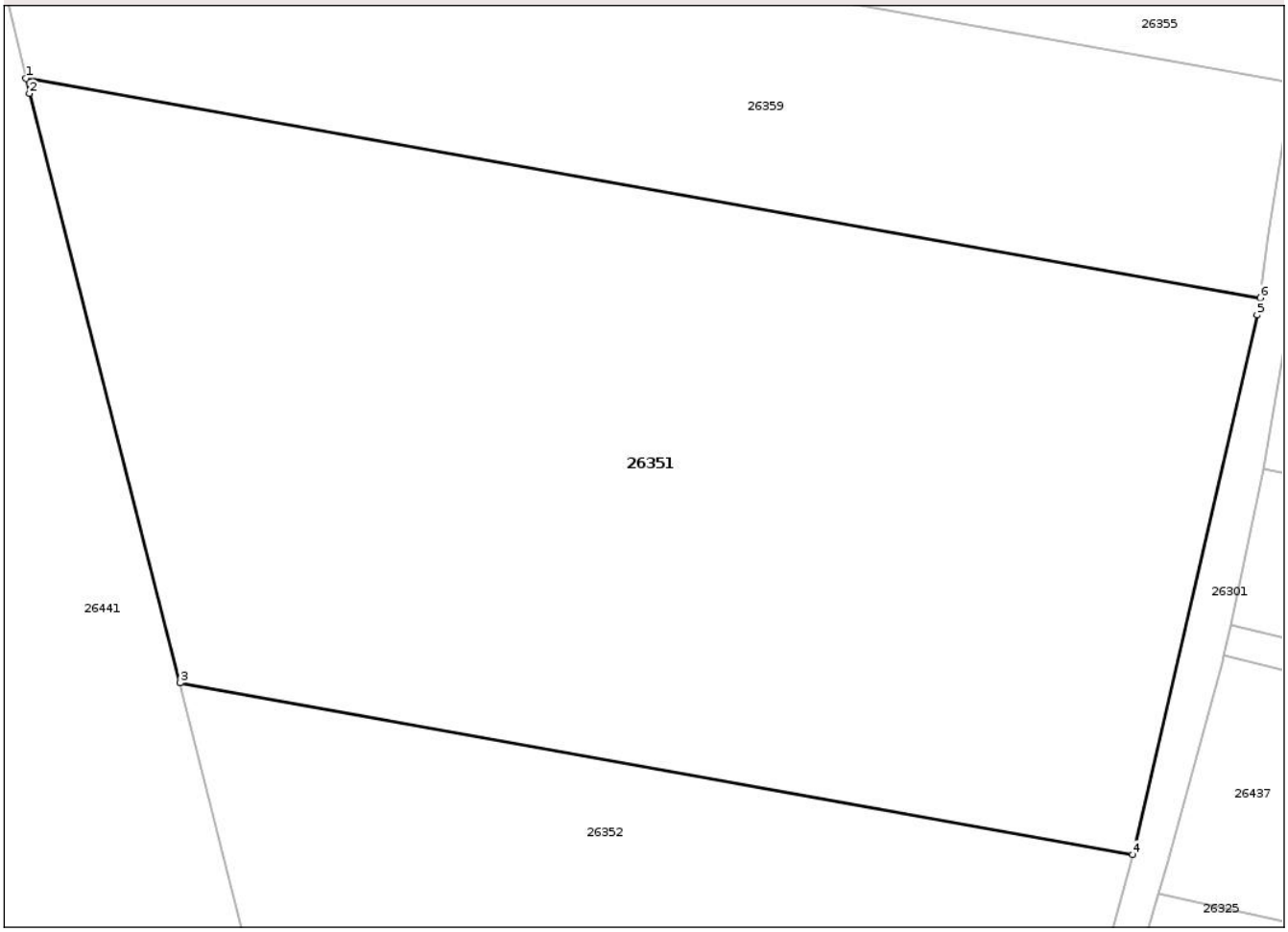
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114044	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	77	2190/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.526,062 465.850,233	2	458.526,509 465.848,326	1.959
2	458.526,509 465.848,326	3	458.545,469 465.774,259	76.455
3	458.545,469 465.774,259	4	458.665,287 465.752,696	121.743
4	458.665,287 465.752,696	5	458.680,944 465.820,476	69.565
5	458.680,944 465.820,476	6	458.681,355 465.822,65	2.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.681,355 465.822,65	1	458.526,062 465.850,233	157.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108397	7.555	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1598/47, din 10/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU ILIE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

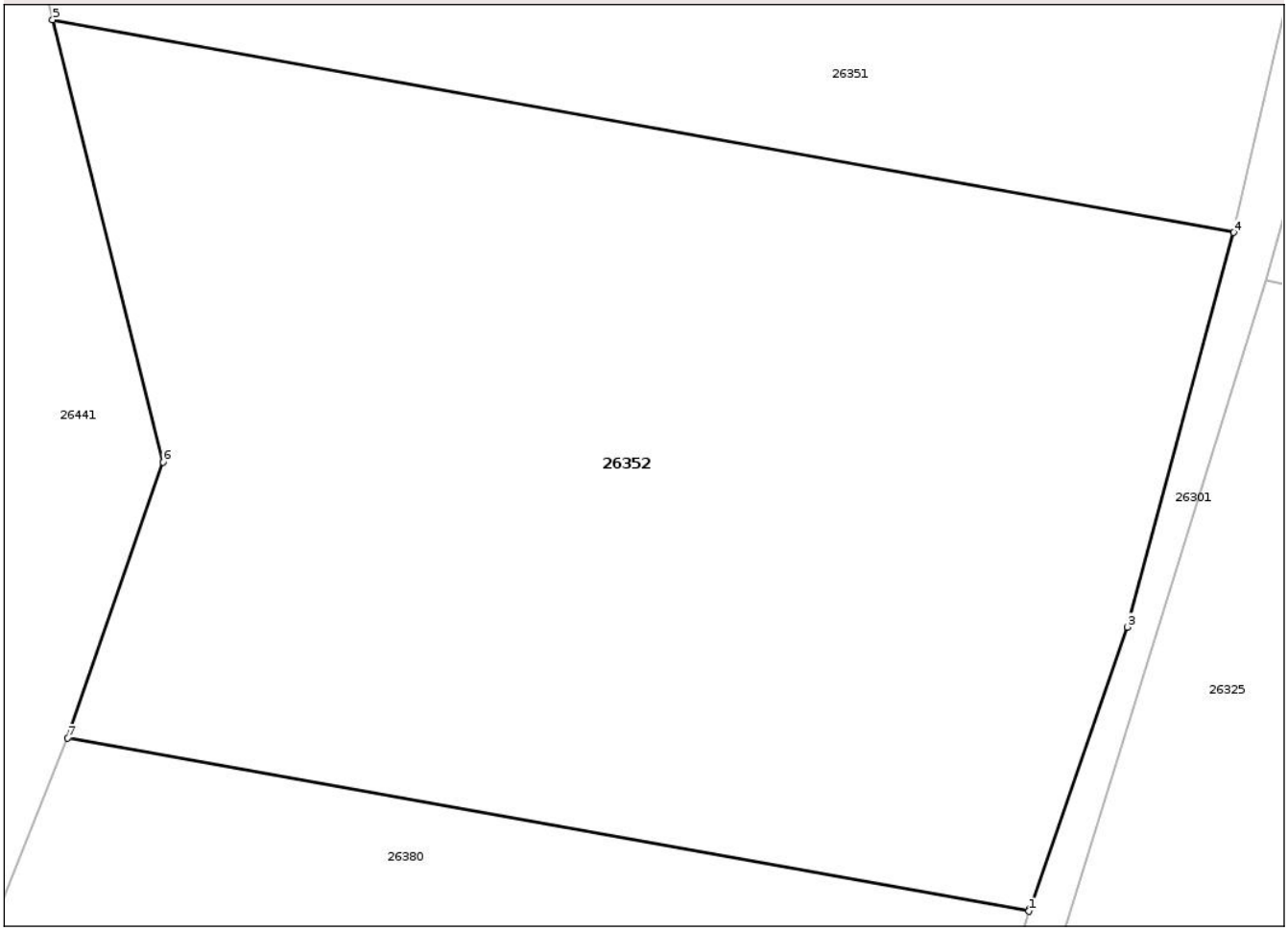
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108397	7.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.555	78	2190/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.644,545 465.683,891	2	458.644,622 465.684,119	0.241
2	458.644,622 465.684,119	3	458.654,525 465.712,696	30.244
3	458.654,525 465.712,696	4	458.665,287 465.752,696	41.422
4	458.665,287 465.752,696	5	458.545,469 465.774,259	121.743
5	458.545,469 465.774,259	6	458.556,659 465.729,41	46.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.556,659 465.729,41	7	458.547,0 465.701,446	29.586
7	458.547,0 465.701,446	1	458.644,545 465.683,891	99.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114043	25.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114043	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	25.000	77	2102/24/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.670,074 466.238,345	2	458.422,183 466.236,02	247.902
2	458.422,183 466.236,02	3	458.413,988 466.219,879	18.102
3	458.413,988 466.219,879	4	458.410,84 466.199,954	20.172
4	458.410,84 466.199,954	5	458.420,5 466.174,284	27.428
5	458.420,5 466.174,284	6	458.441,004 466.147,353	33.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.441,004 466.147,353	7	458.698,714 466.136,594	257.934
7	458.698,714 466.136,594	1	458.670,074 466.238,345	105.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108388	3.060	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1857/47, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE MAGDALENA**, LIPSĂ CNP 2) **SOARE GHEORGHE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

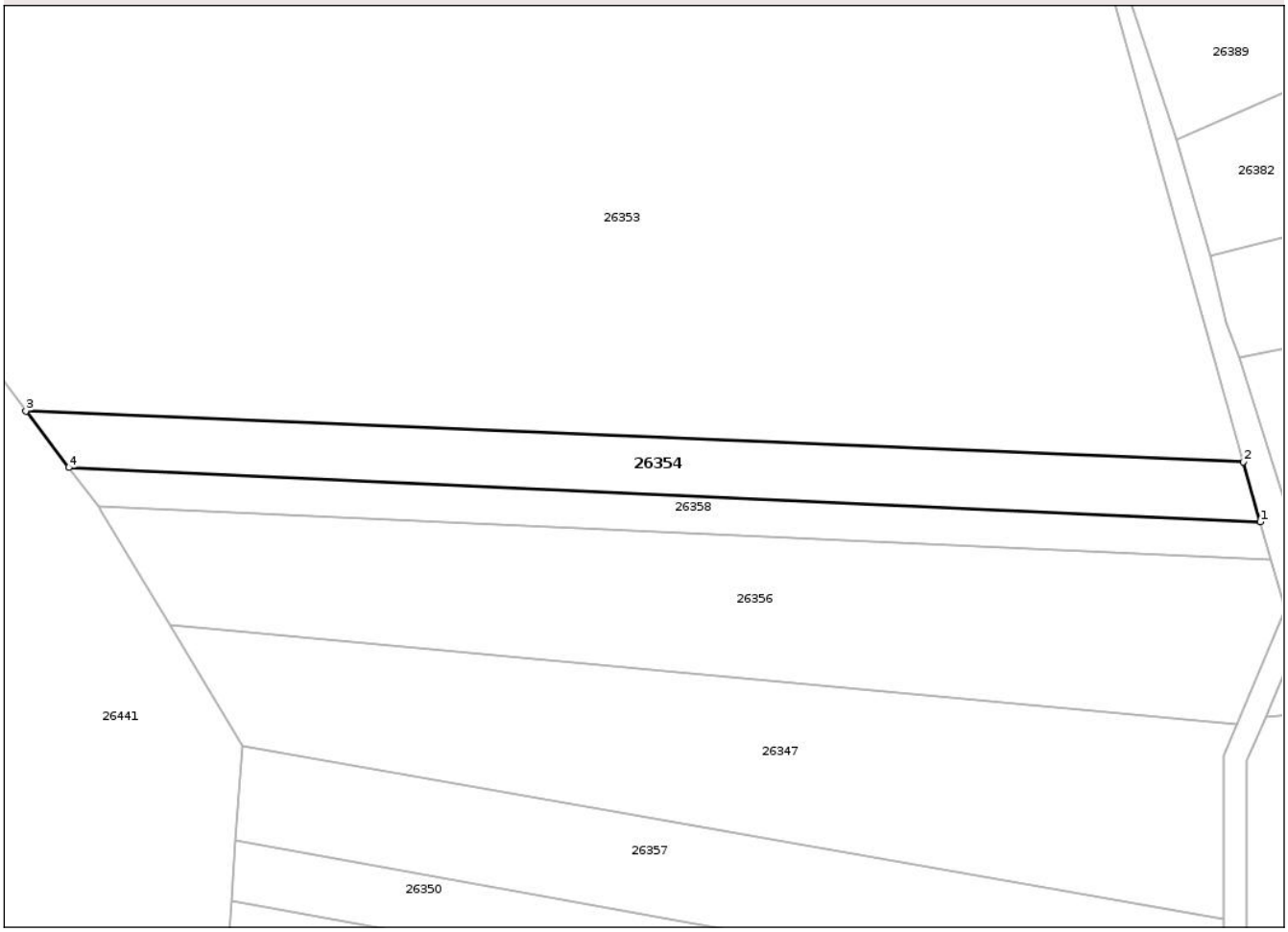
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108388	3.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.060	78	2102/24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.702,269 466.123,966	2	458.698,714 466.136,594	13.119
2	458.698,714 466.136,594	3	458.441,004 466.147,353	257.934
3	458.441,004 466.147,353	4	458.450,086 466.135,425	14.991
4	458.450,086 466.135,425	1	458.702,269 466.123,966	252.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108396	4.500	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1708/47, din 19/01/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA ELISABETA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

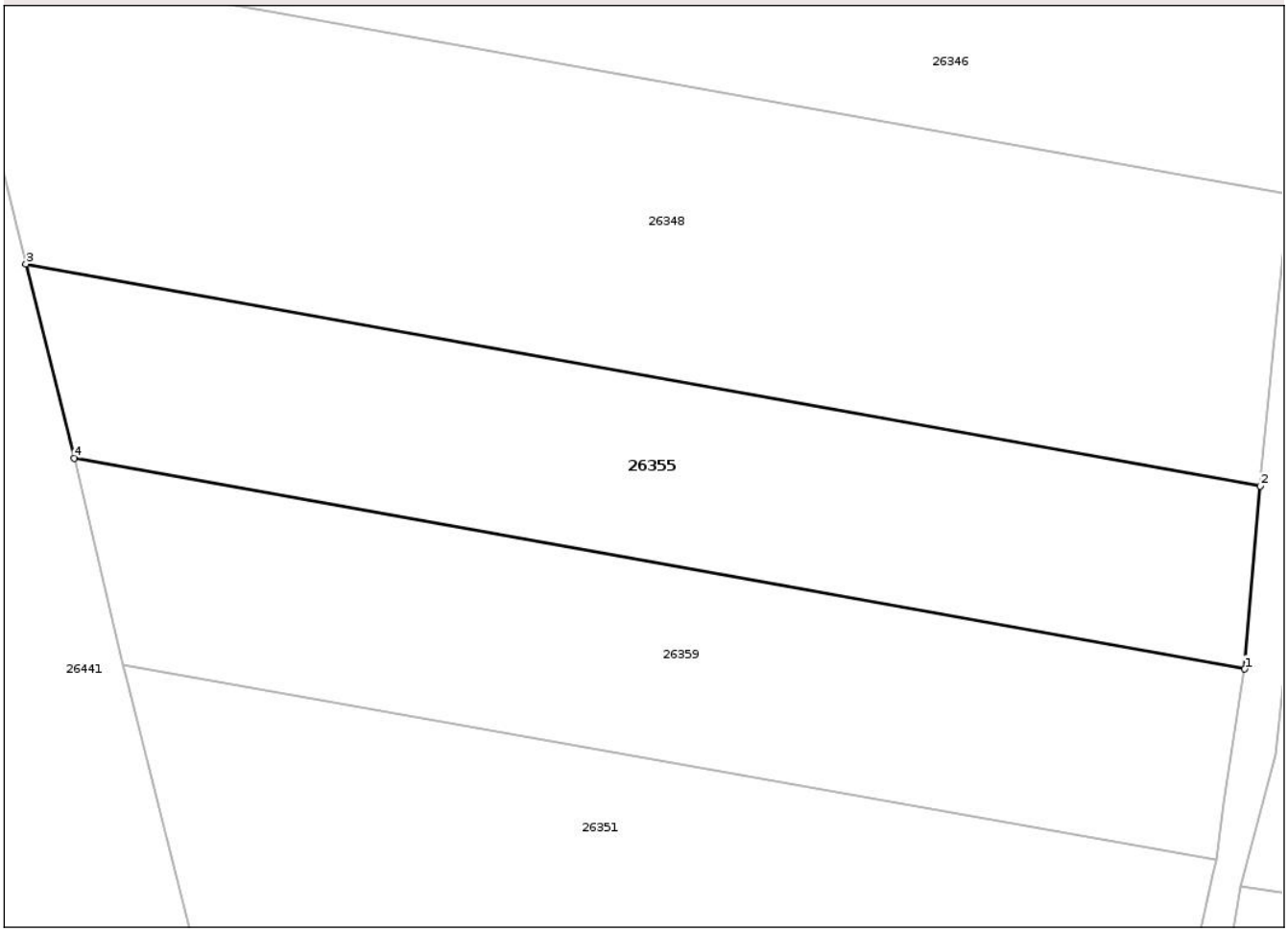
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108396	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.500	78	2190/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.685,43 465.849,672	2	458.687,64 465.875,622	26.043
2	458.687,64 465.875,622	3	458.512,303 465.907,177	178.154
3	458.512,303 465.907,177	4	458.519,186 465.879,591	28.432
4	458.519,186 465.879,591	1	458.685,43 465.849,672	168.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108390	7.100	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9338 / 20/06/2023		
Act Administrativ nr. 1781/47, din 01/06/2006 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B6	se indreapta eroarea materiala la rubrica observatii in sensul ca numarul de parcela este 2102/7 in loc de 2012/7 cum din eroare s-a mentionat	A1
Act Notarial nr. 748, din 19/06/2023 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

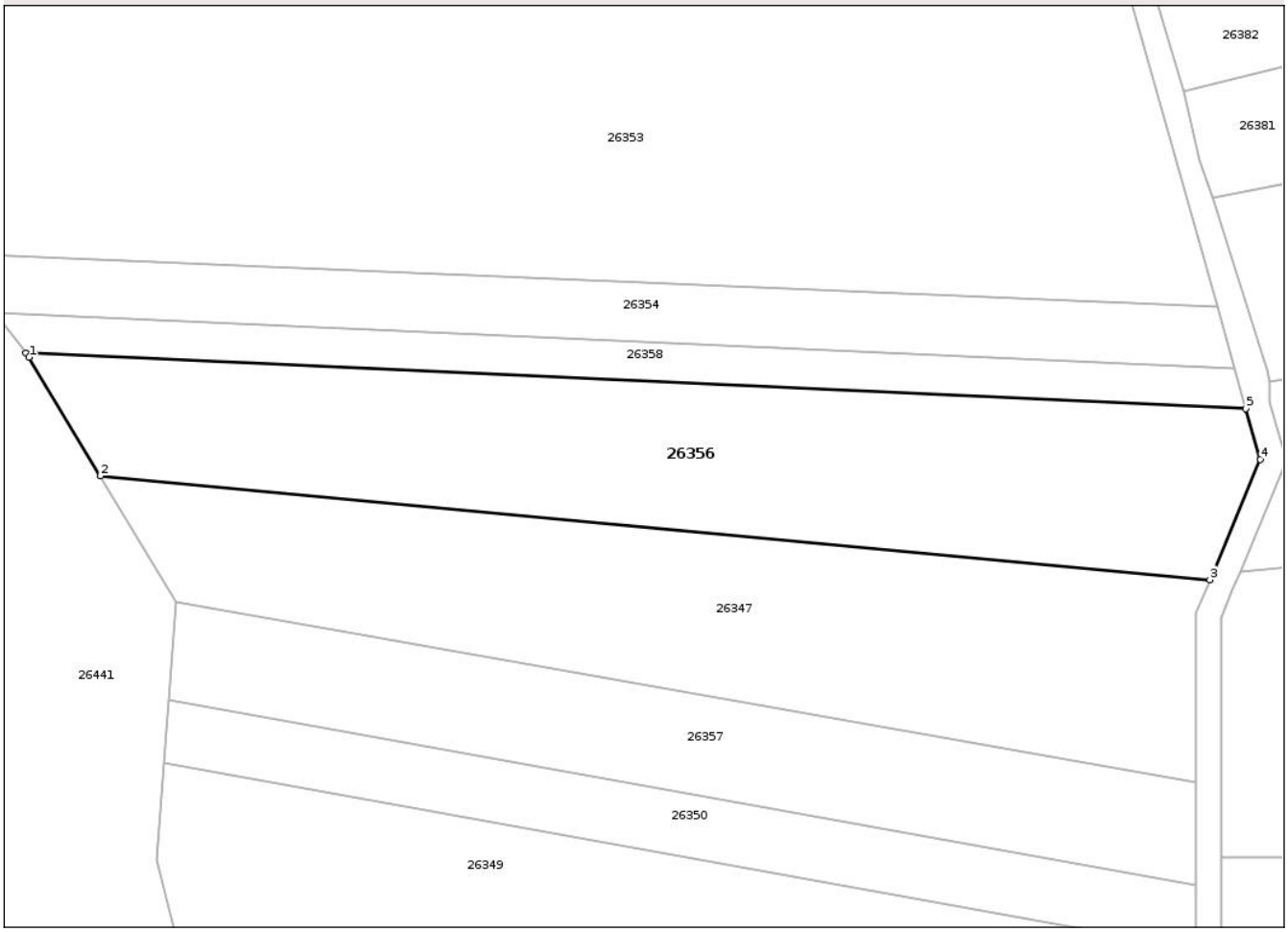
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108390	7.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.100	78	2102/7/1	-	parcela din TP nr. 2102/7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.457,051 466.126,277	2	458.471,493 466.102,206	28.072
2	458.471,493 466.102,206	3	458.697,223 466.081,075	226.717
3	458.697,223 466.081,075	4	458.707,448 466.105,564	26.539
4	458.707,448 466.105,564	5	458.704,548 466.115,868	10.703
5	458.704,548 466.115,868	6	458.456,391 466.127,144	248.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.456,391 466.127,144	1	458.457,051 466.126,277	1.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108392	4.300	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8540 / 28/05/2024		
Act Notarial nr. 37, in dosar s. 52, din 05/04/2022 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (act notarial nr 16 din 28.11.2023, emis de NP Salomie Cristian);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TRANDAFIR DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIORBEA CORNELIA**, nascuta Trandafir	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

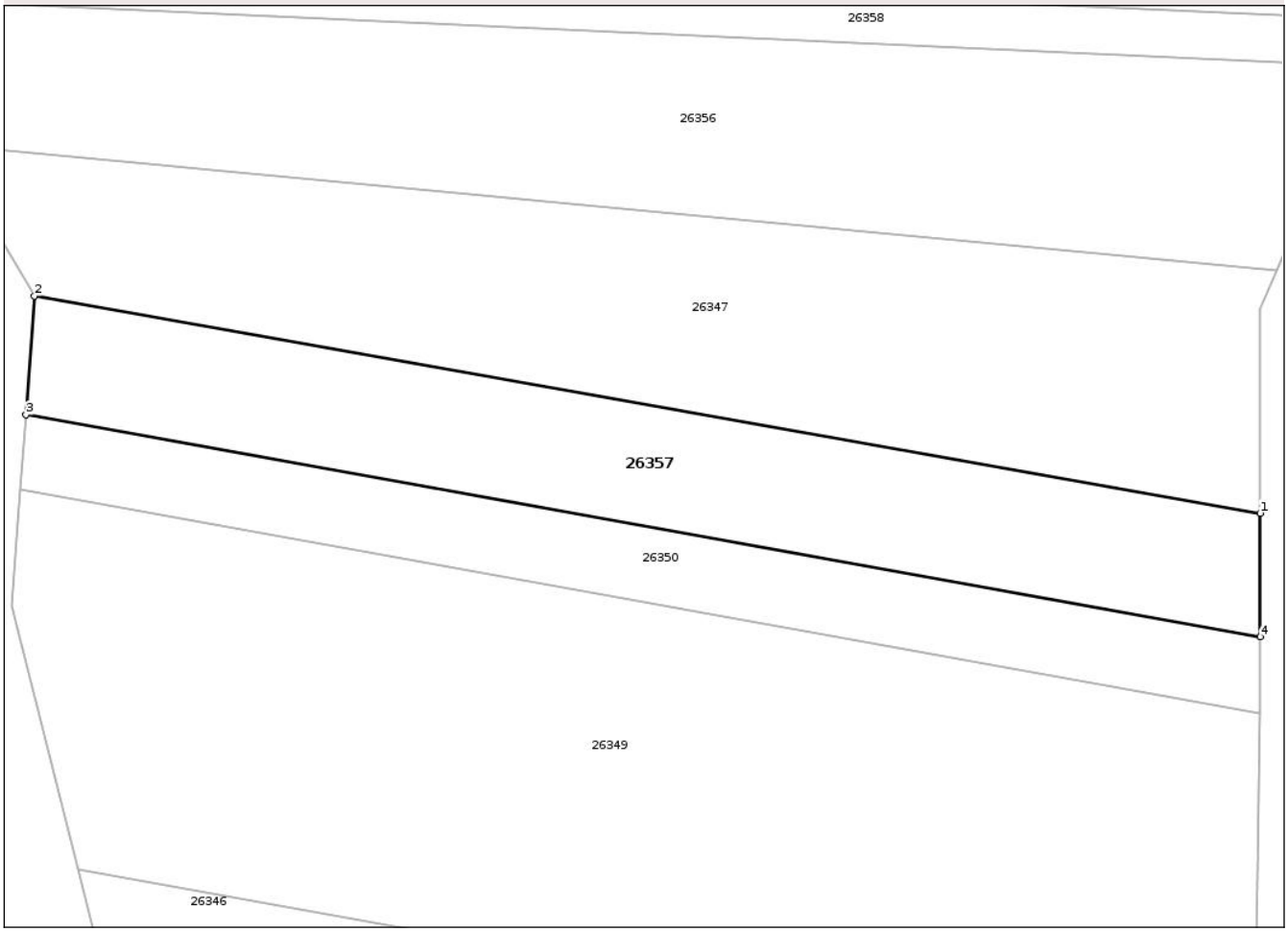
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108392	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.300	77	2190/1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.694,439 466.039,902	2	458.486,829 466.076,644	210.837
2	458.486,829 466.076,644	3	458.485,386 466.056,544	20.151
3	458.485,386 466.056,544	4	458.694,455 466.018,978	212.417
4	458.694,455 466.018,978	1	458.694,439 466.039,902	20.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108389	2.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
770 / 19/01/2023		
Act Administrativ nr. 1737/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108389 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 108389 pentru parcela nr. 2102/9/1 din TP nr. 1737/47/10.08.2005, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr. 10117/2017	A1
Act Notarial nr. 86, din 30/03/2006 emis de NOTAR ECHIM SIMION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

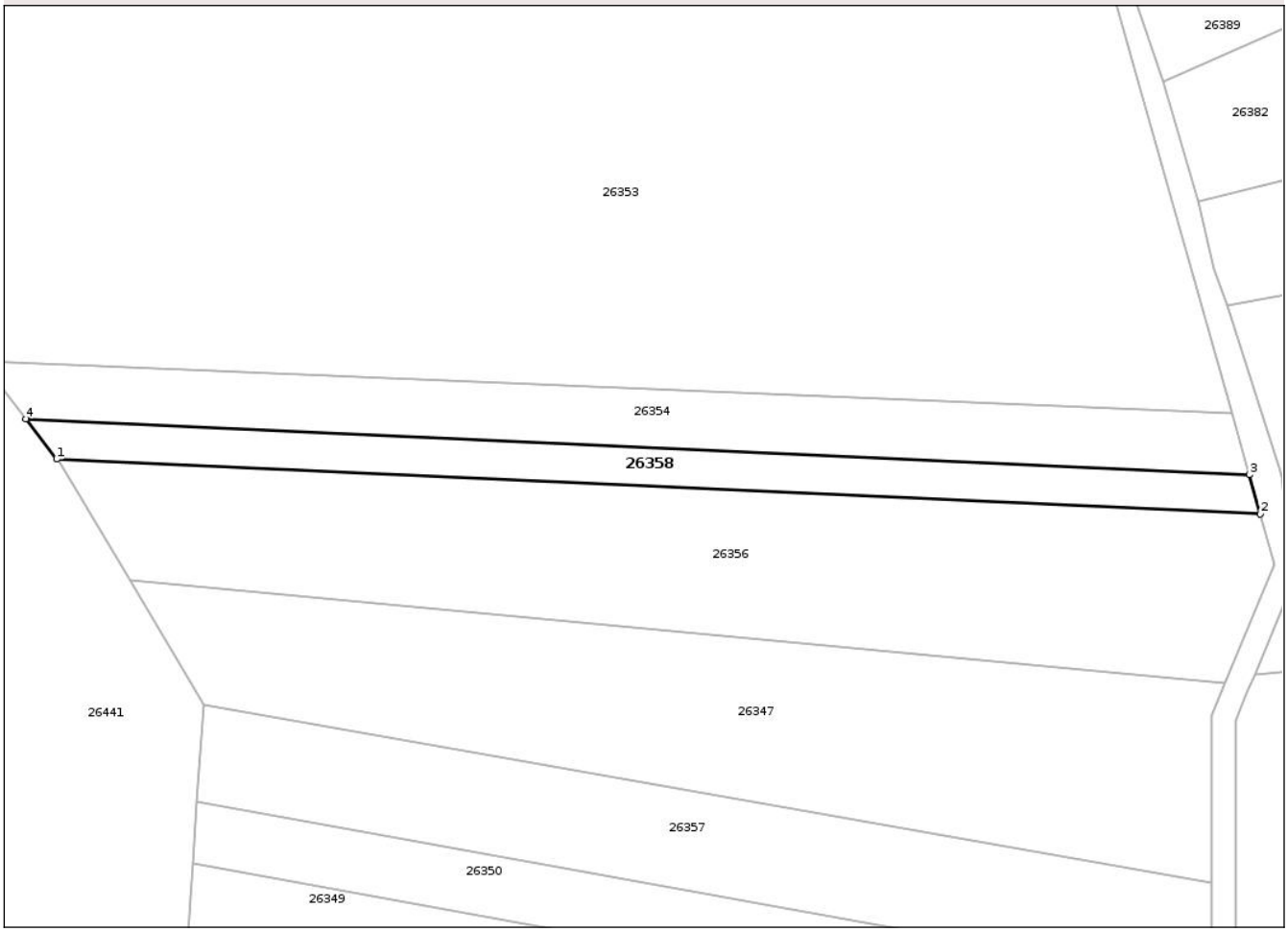
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108389	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	77	2102/9/1	-	parcela din TP 2102/9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.456,391 466.127,144	2	458.704,548 466.115,868	248.413
2	458.704,548 466.115,868	3	458.702,269 466.123,966	8.413
3	458.702,269 466.123,966	4	458.450,086 466.135,425	252.443
4	458.450,086 466.135,425	1	458.456,391 466.127,144	10.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.490	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

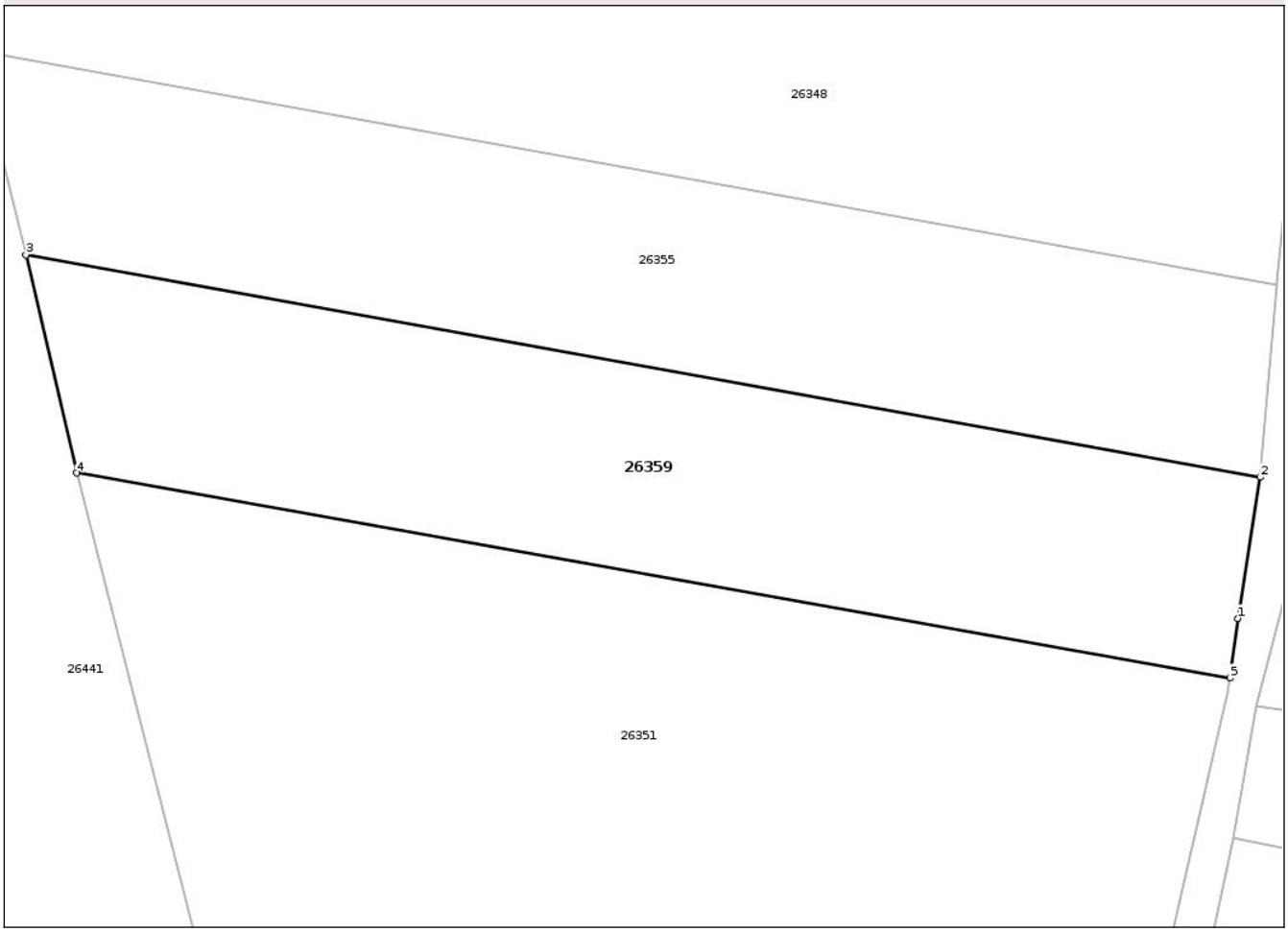
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.490	77	2190/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.682,435 465.830,66	2	458.685,43 465.849,672	19.246
2	458.685,43 465.849,672	3	458.519,186 465.879,591	168.915
3	458.519,186 465.879,591	4	458.526,062 465.850,233	30.153
4	458.526,062 465.850,233	5	458.681,355 465.822,65	157.723
5	458.681,355 465.822,65	1	458.682,435 465.830,66	8.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

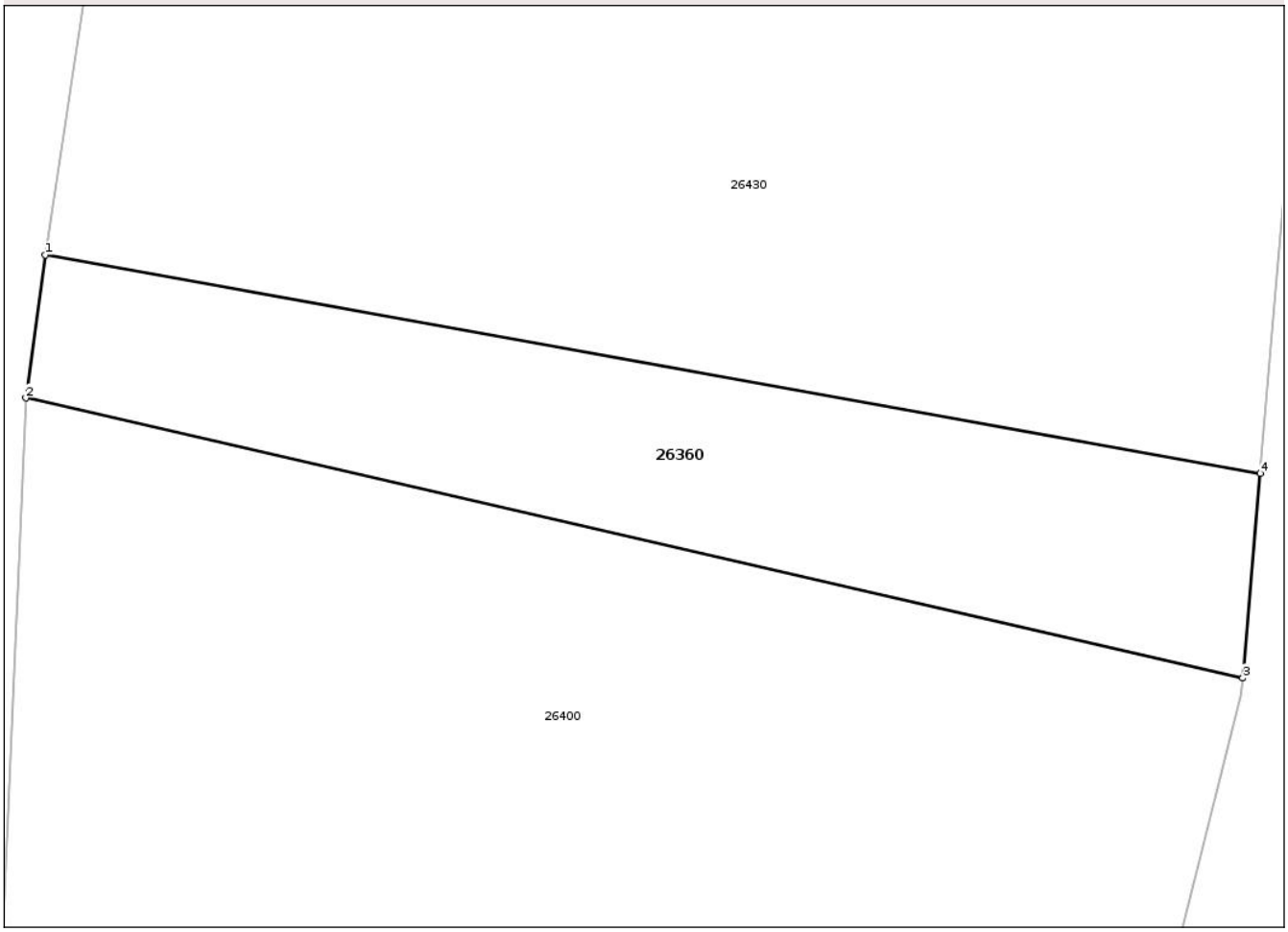
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	800	77	2102/20/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.436,932 465.397,691	2	458.435,742 465.388,993	8.779
2	458.435,742 465.388,993	3	458.509,836 465.371,965	76.026
3	458.509,836 465.371,965	4	458.510,901 465.384,406	12.487
4	458.510,901 465.384,406	1	458.436,932 465.397,691	75.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108375	1.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1709/47, din 19/01/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BINDEA MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **CĂPĂŢÎNĂ VALERIU**, LIPSĂ CNP 3) **CĂPĂŢÎNĂ OCTAVIAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108375	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	78	2190/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.556,265 465.492,164	2	458.560,975 465.501,914	10.828
2	458.560,975 465.501,914	3	458.590,374 465.533,445	43.11
3	458.590,374 465.533,445	4	458.572,524 465.537,552	18.317
4	458.572,524 465.537,552	5	458.564,749 465.528,554	11.892
5	458.564,749 465.528,554	6	458.544,982 465.515,46	23.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.544,982 465.515,46	7	458.543,646 465.513,09	2.72
7	458.543,646 465.513,09	8	458.535,8 465.499,174	15.976
8	458.535,8 465.499,174	9	458.535,094 465.497,035	2.252
9	458.535,094 465.497,035	1	458.556,265 465.492,164	21.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.100	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

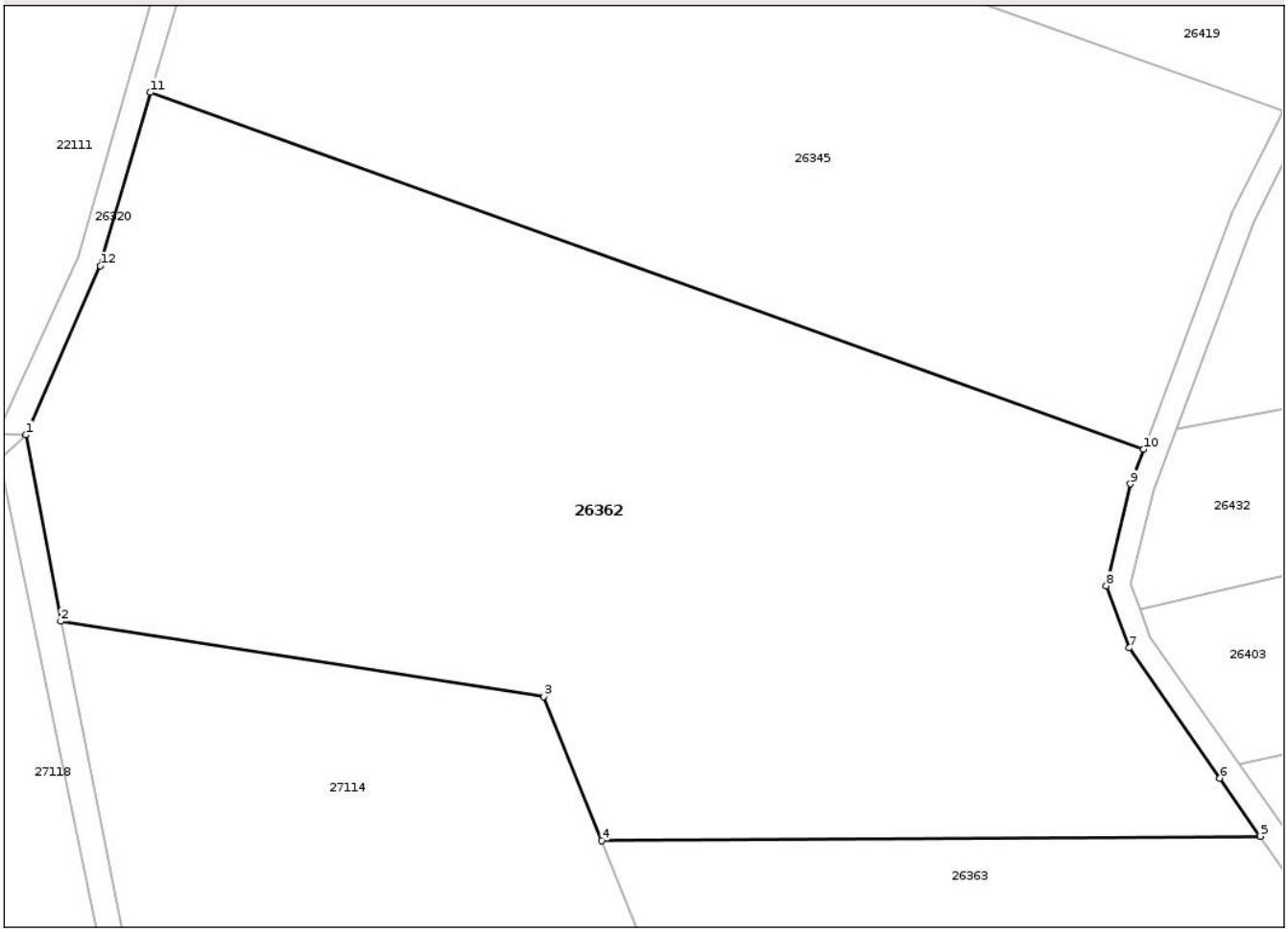
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.100	77	1783/3/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.826,973 465.206,006	2	457.832,808 465.174,771	31.776
2	457.832,808 465.174,771	3	457.913,863 465.162,151	82.032
3	457.913,863 465.162,151	4	457.923,585 465.138,036	26.001
4	457.923,585 465.138,036	5	458.034,096 465.138,743	110.513
5	458.034,096 465.138,743	6	458.027,327 465.148,451	11.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.027,327 465.148,451	7	458.012,094 465.170,299	26.634
7	458.012,094 465.170,299	8	458.008,268 465.180,73	11.11
8	458.008,268 465.180,73	9	458.012,32 465.197,778	17.523
9	458.012,32 465.197,778	10	458.014,503 465.203,602	6.219
10	458.014,503 465.203,602	11	457.847,904 465.263,398	177.005
11	457.847,904 465.263,398	12	457.839,456 465.234,351	30.251
12	457.839,456 465.234,351	1	457.826,973 465.206,006	30.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

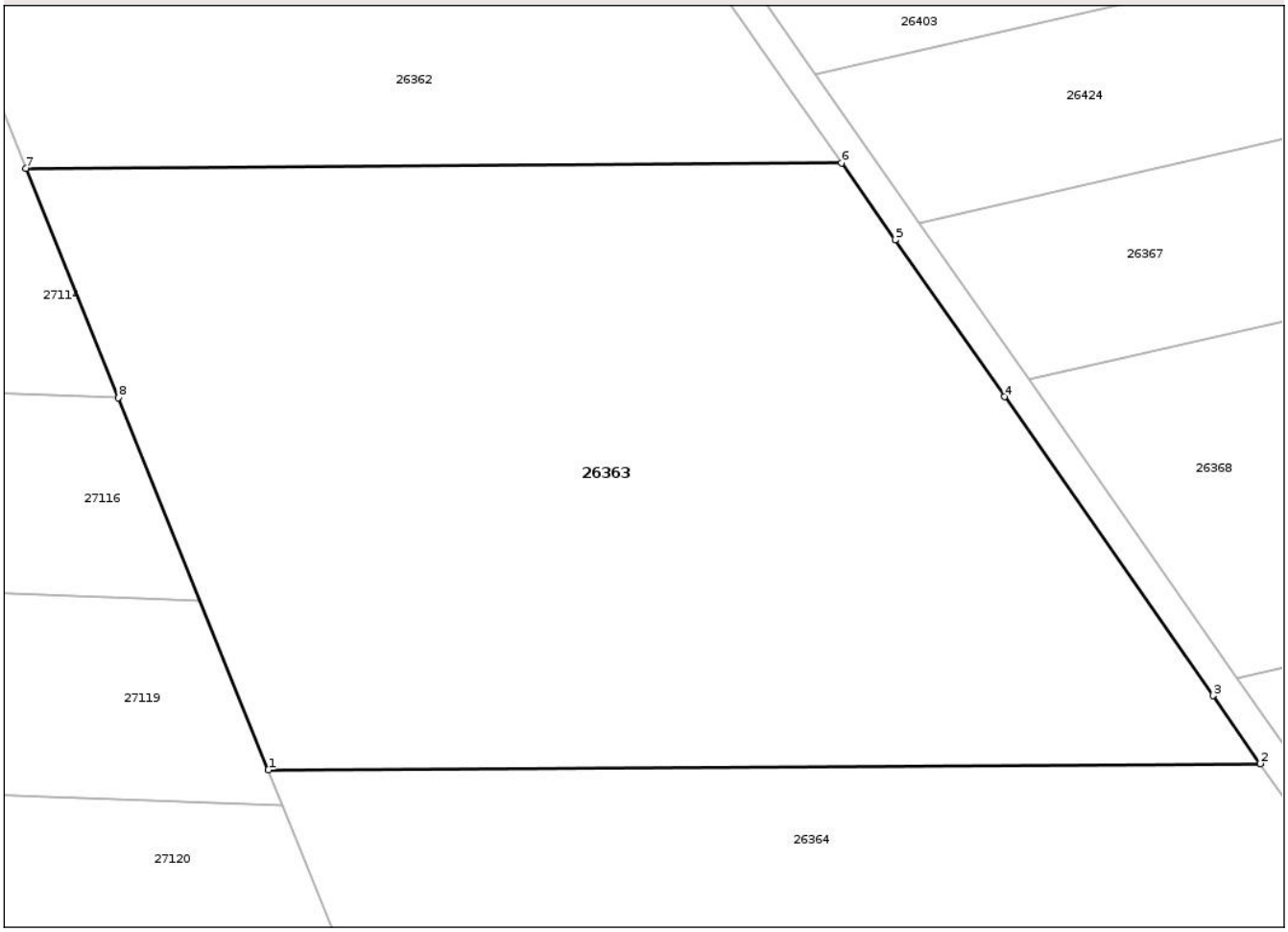
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	77	1916/20/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.956,422 465.056,59	2	458.090,851 465.057,451	134.432
2	458.090,851 465.057,451	3	458.084,428 465.066,649	11.219
3	458.084,428 465.066,649	4	458.056,179 465.107,104	49.341
4	458.056,179 465.107,104	5	458.041,366 465.128,316	25.873
5	458.041,366 465.128,316	6	458.034,096 465.138,743	12.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.034,096 465.138,743	7	457.923,585 465.138,036	110.513
7	457.923,585 465.138,036	8	457.936,106 465.106,979	33.486
8	457.936,106 465.106,979	1	457.956,422 465.056,59	54.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.050	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

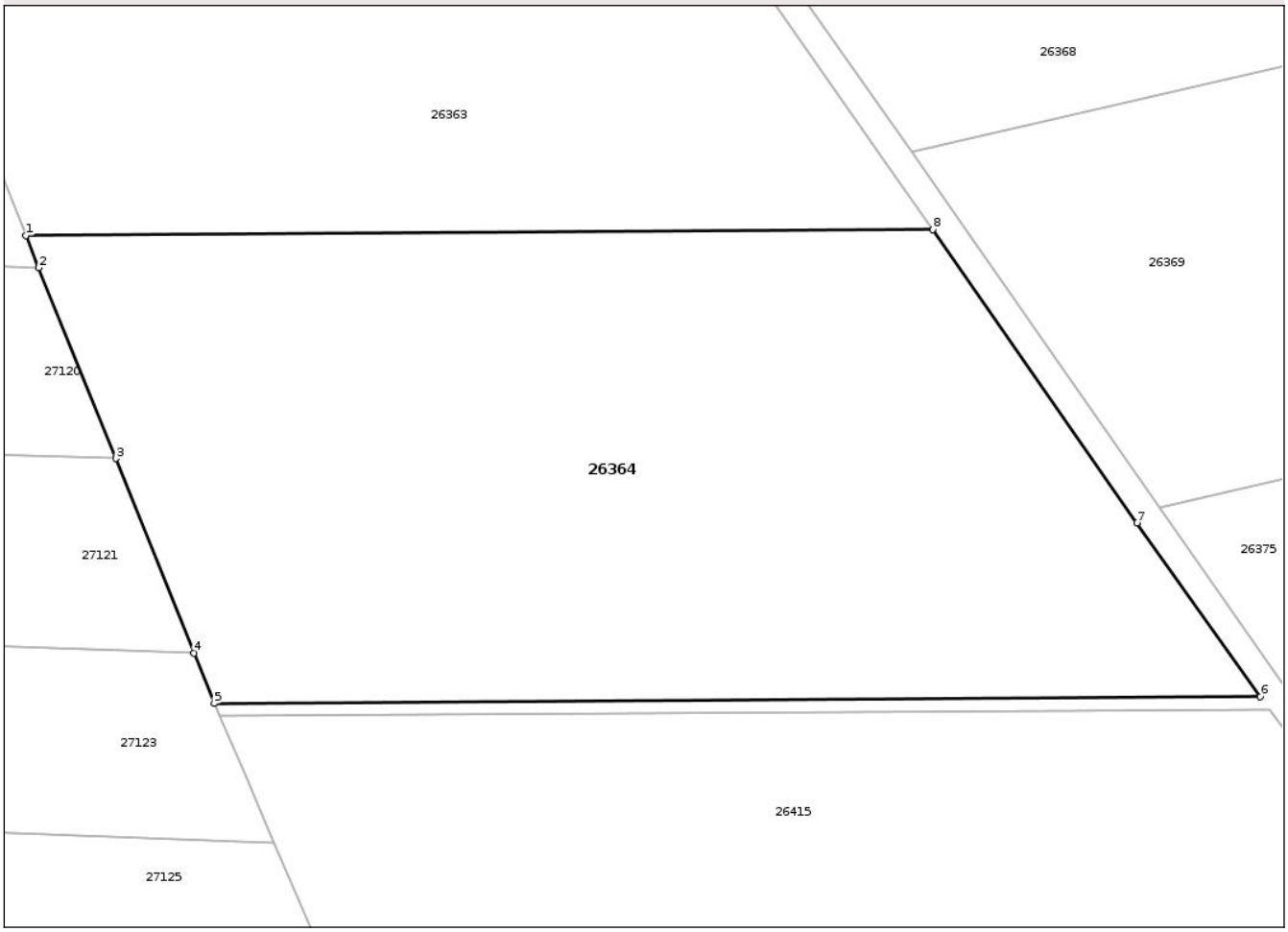
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.050	77	1916/20/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.956,422 465.056,59	2	457.958,348 465.051,812	5.152
2	457.958,348 465.051,812	3	457.969,746 465.023,54	30.484
3	457.969,746 465.023,54	4	457.981,353 464.994,752	31.04
4	457.981,353 464.994,752	5	457.984,359 464.987,295	8.04
5	457.984,359 464.987,295	6	458.139,41 464.988,288	155.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.139,41 464.988,288	7	458.121,172 465.014,03	31.549
7	458.121,172 465.014,03	8	458.090,851 465.057,451	52.959
8	458.090,851 465.057,451	1	457.956,422 465.056,59	134.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

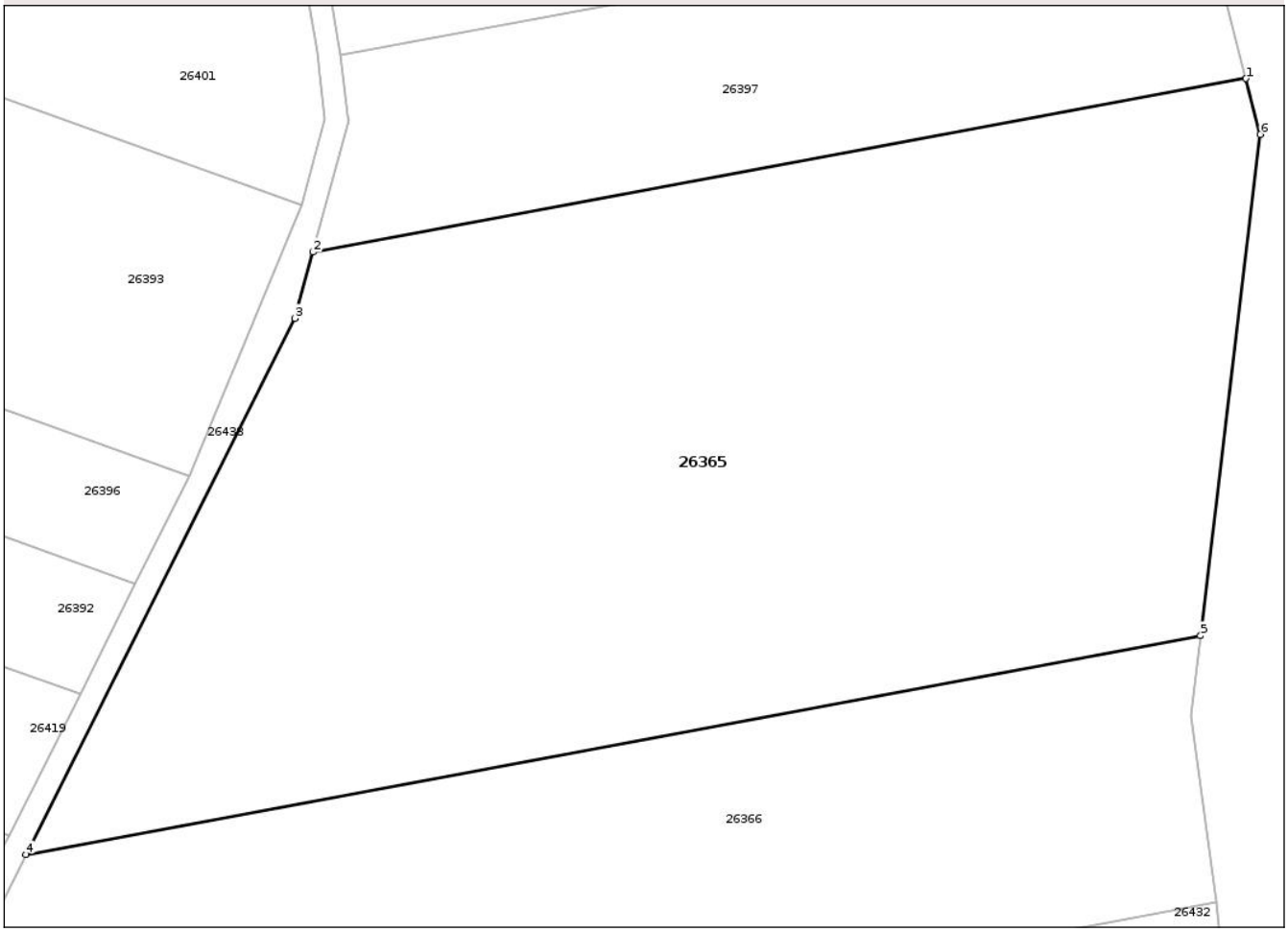
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.000	77	1917/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.249,851 465.389,866	2	458.089,958 465.360,148	162.631
2	458.089,958 465.360,148	3	458.086,894 465.348,816	11.739
3	458.086,894 465.348,816	4	458.040,781 465.257,052	102.698
4	458.040,781 465.257,052	5	458.242,057 465.294,461	204.722
5	458.242,057 465.294,461	6	458.252,291 465.380,278	86.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.252,291 465.380,278	1	458.249,851 465.389,866	9.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

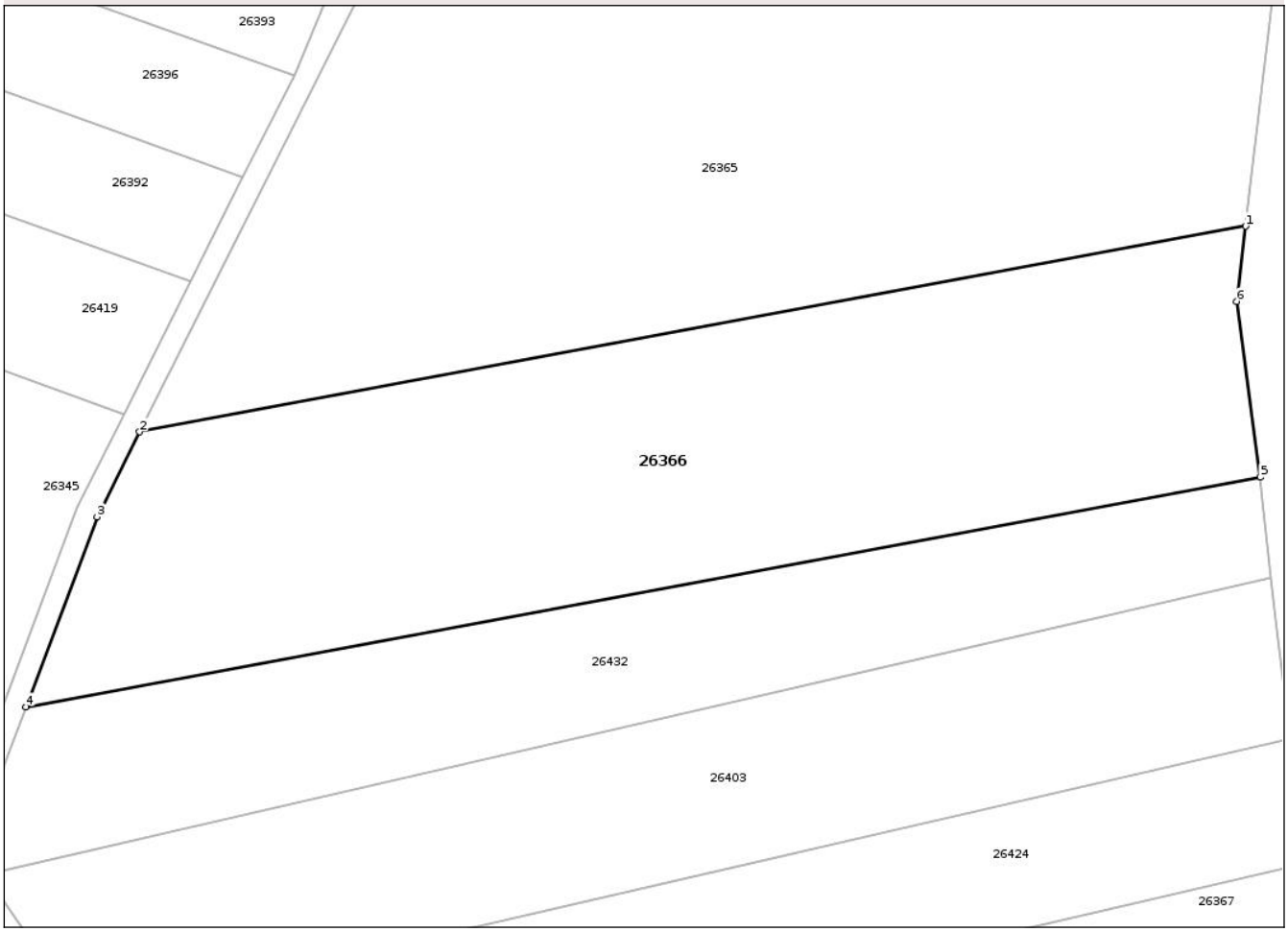
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.800	77	1917/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.242,057 465.294,461	2	458.040,781 465.257,052	204.722
2	458.040,781 465.257,052	3	458.033,036 465.241,641	17.248
3	458.033,036 465.241,641	4	458.020,082 465.207,087	36.903
4	458.020,082 465.207,087	5	458.244,728 465.248,84	228.494
5	458.244,728 465.248,84	6	458.240,427 465.280,8	32.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.240,427 465.280,8	1	458.242,057 465.294,461	13.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

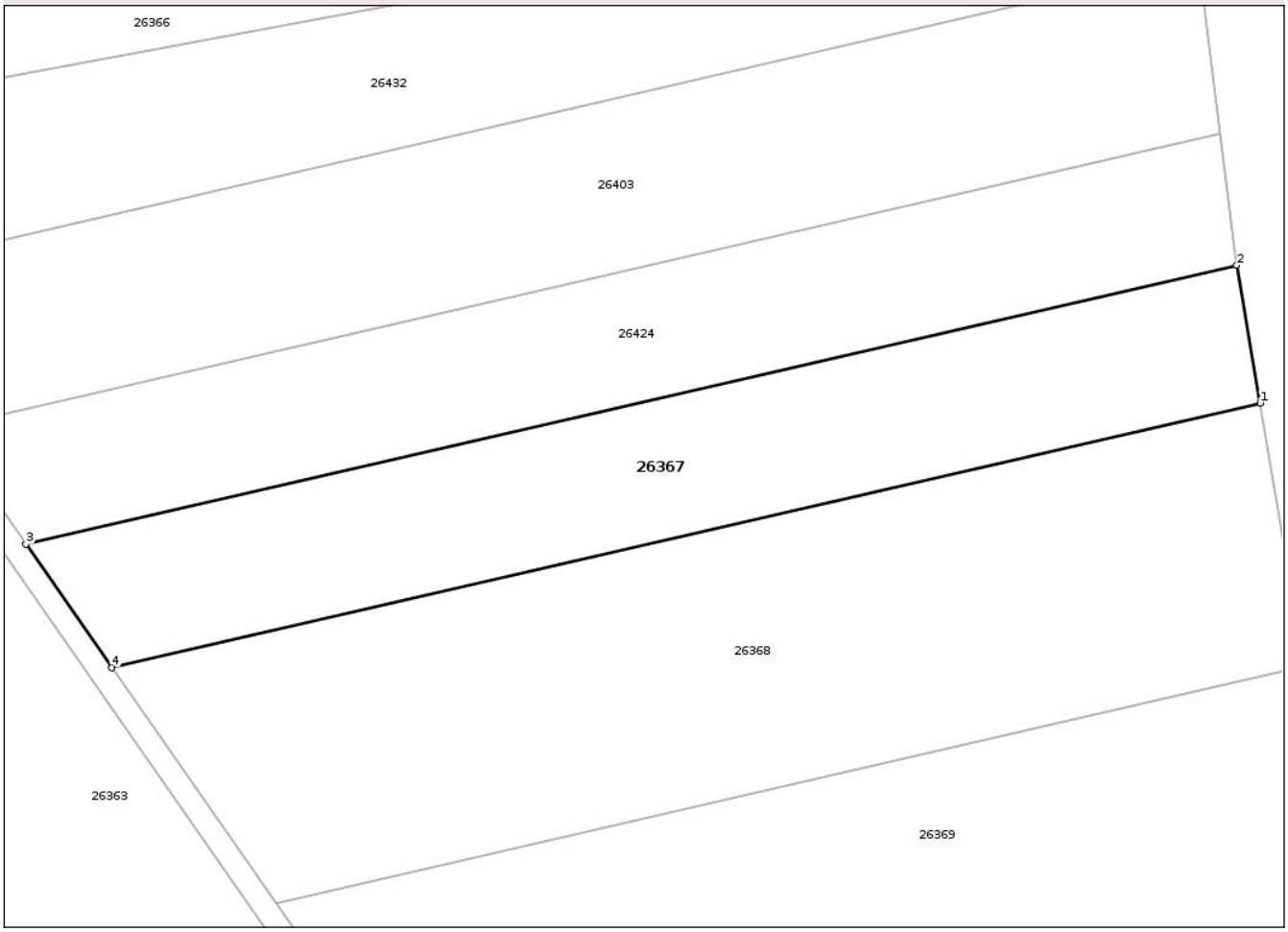
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	77	1917/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.257,161 465.154,892	2	458.253,14 465.178,587	24.034
2	458.253,14 465.178,587	3	458.044,646 465.130,605	213.944
3	458.044,646 465.130,605	4	458.059,458 465.109,394	25.871
4	458.059,458 465.109,394	1	458.257,161 465.154,892	202.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

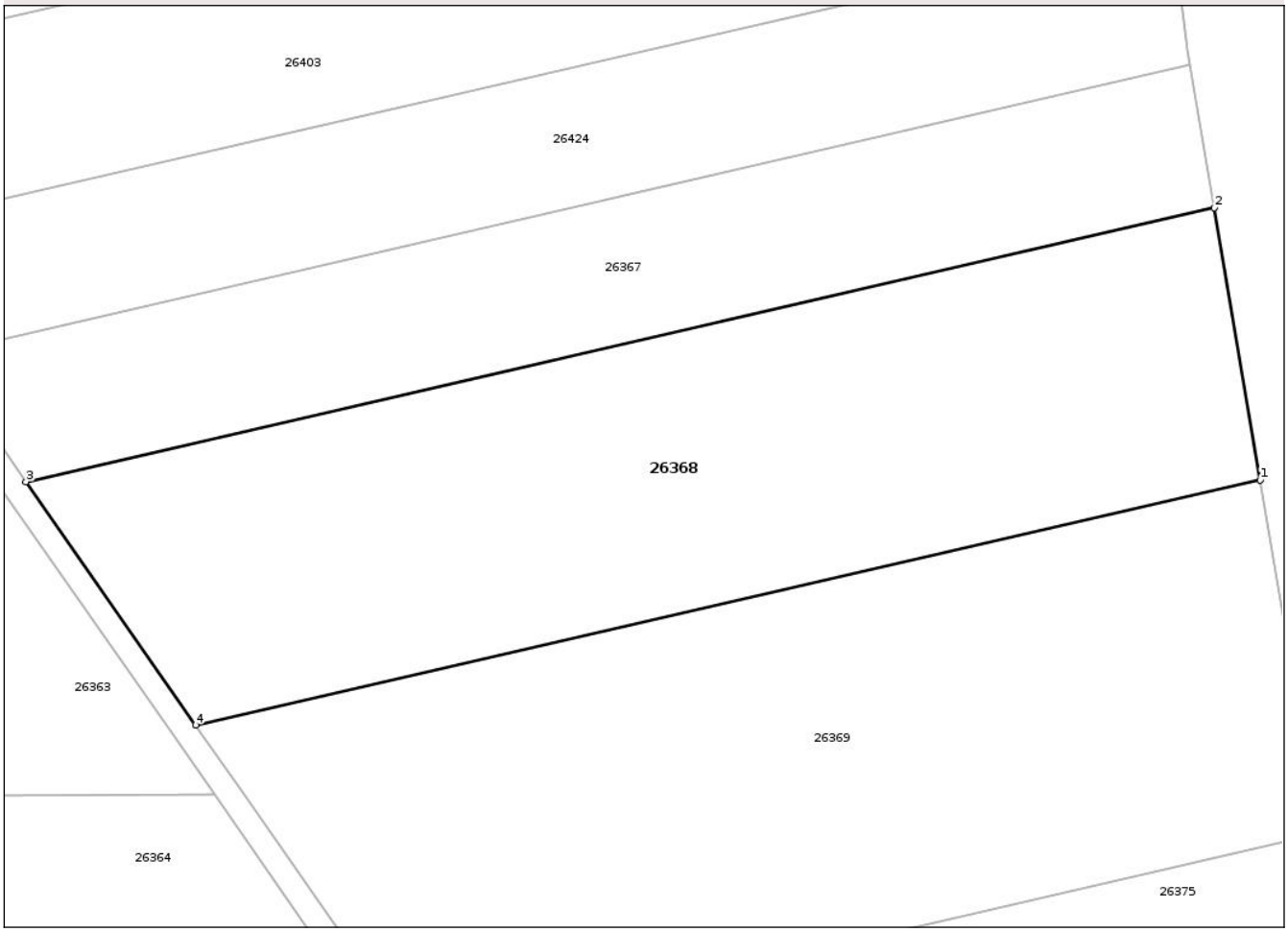
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.800	77	1917/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.264,829 465.109,701	2	458.257,161 465.154,892	45.837
2	458.257,161 465.154,892	3	458.059,458 465.109,394	202.871
3	458.059,458 465.109,394	4	458.087,707 465.068,939	49.341
4	458.087,707 465.068,939	1	458.264,829 465.109,701	181.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

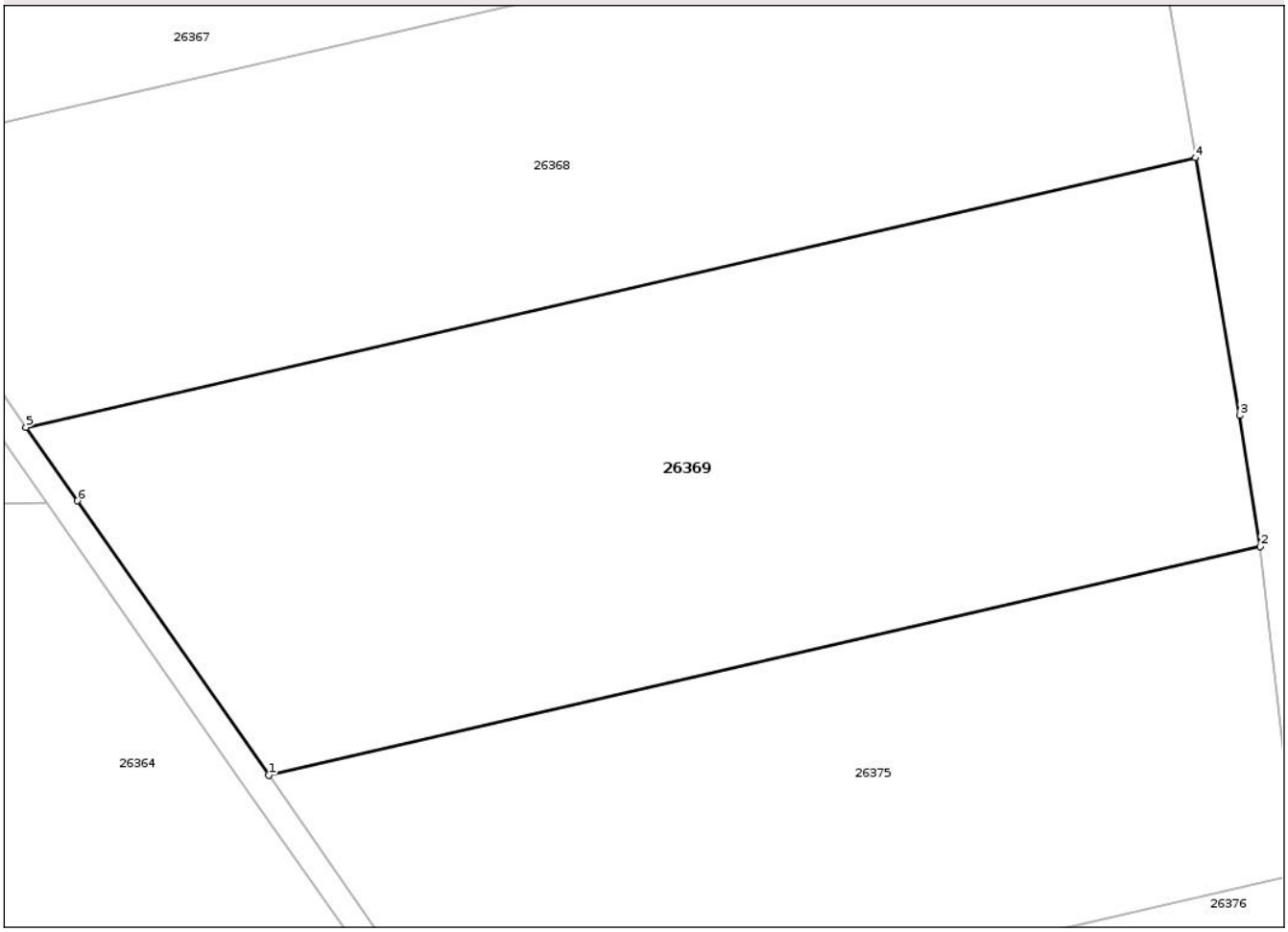
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	77	1917/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.124,451 465.016,32	2	458.274,646 465.050,885	154.12
2	458.274,646 465.050,885	3	458.271,493 465.070,712	20.076
3	458.271,493 465.070,712	4	458.264,829 465.109,701	39.555
4	458.264,829 465.109,701	5	458.087,707 465.068,939	181.751
5	458.087,707 465.068,939	6	458.095,485 465.057,801	13.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.095,485 465.057,801	1	458.124,451 465.016,32	50.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

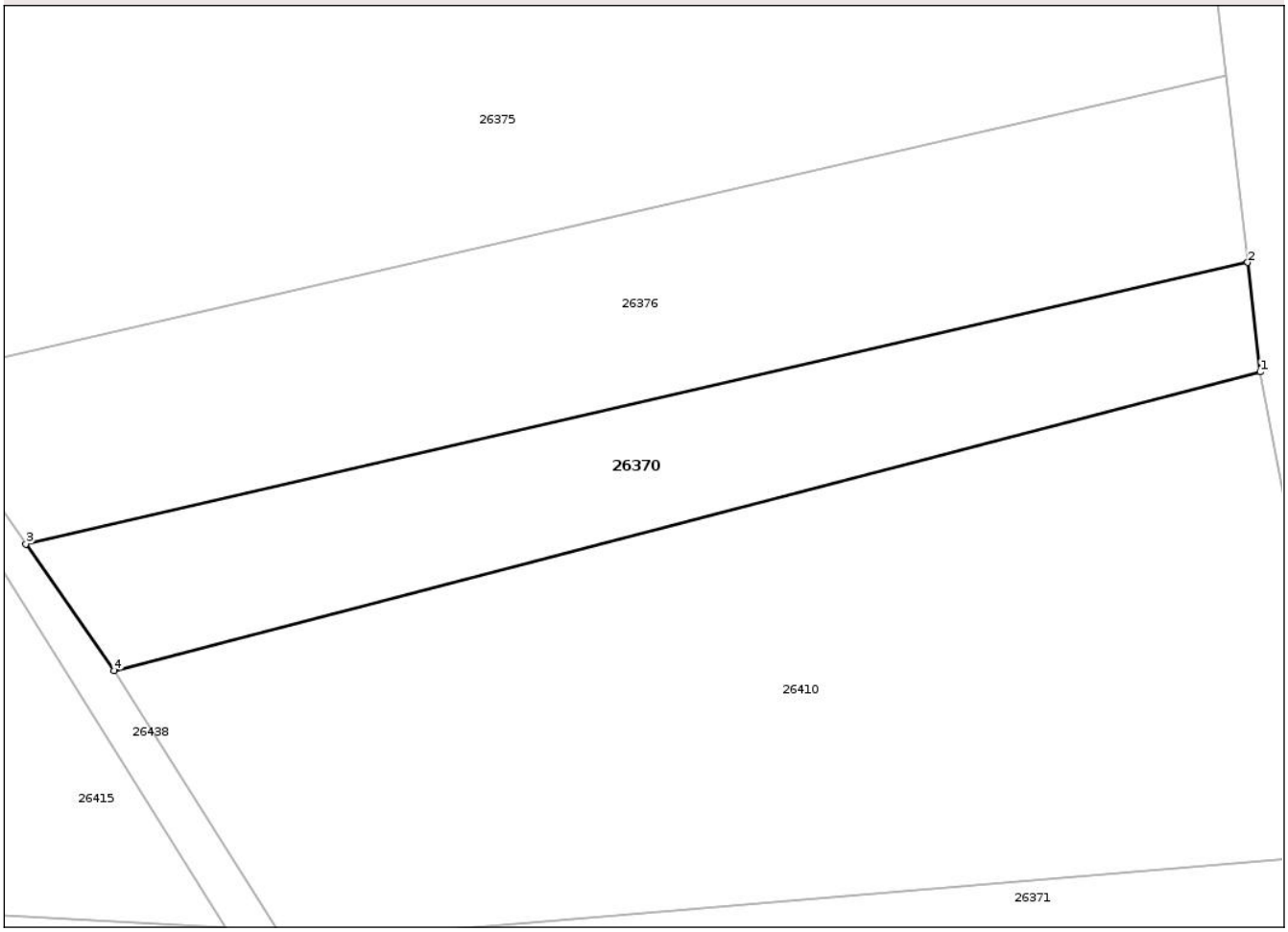
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	77	1917/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.283,619 464.973,141	2	458.282,415 464.983,569	10.498
2	458.282,415 464.983,569	3	458.166,025 464.956,784	119.432
3	458.166,025 464.956,784	4	458.174,436 464.944,739	14.691
4	458.174,436 464.944,739	1	458.283,619 464.973,141	112.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

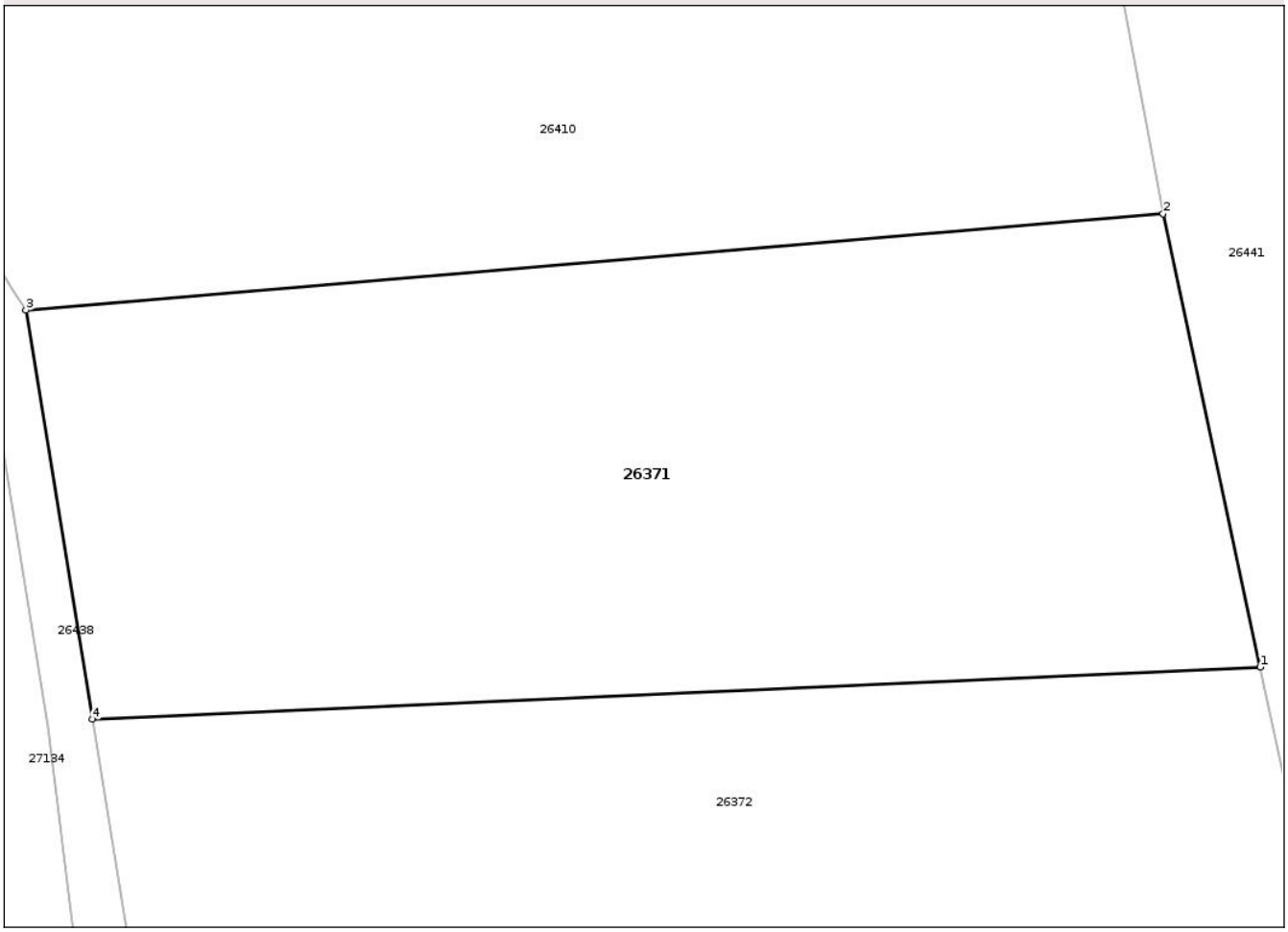
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	77	1917/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.300,879 464.886,954	2	458.292,22 464.927,362	41.325
2	458.292,22 464.927,362	3	458.190,753 464.918,751	101.831
3	458.190,753 464.918,751	4	458.196,7 464.882,29	36.943
4	458.196,7 464.882,29	1	458.300,879 464.886,954	104.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

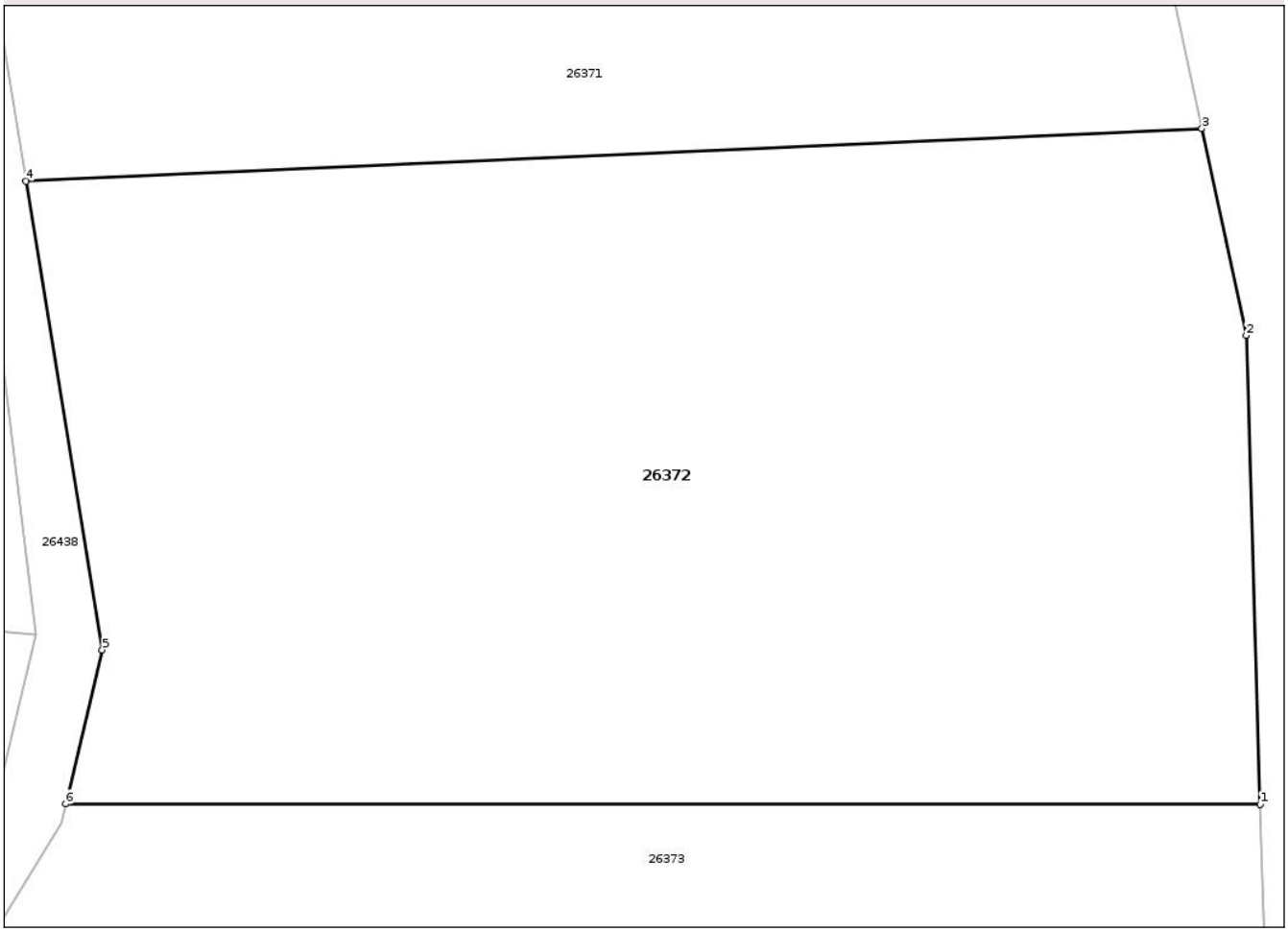
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	77	1917/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.306,06 464.827,142	2	458.304,804 464.868,638	41.515
2	458.304,804 464.868,638	3	458.300,879 464.886,954	18.732
3	458.300,879 464.886,954	4	458.196,7 464.882,29	104.283
4	458.196,7 464.882,29	5	458.203,464 464.840,819	42.019
5	458.203,464 464.840,819	6	458.200,226 464.827,19	14.009

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.200,226 464.827,19	1	458.306,06 464.827,142	105.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

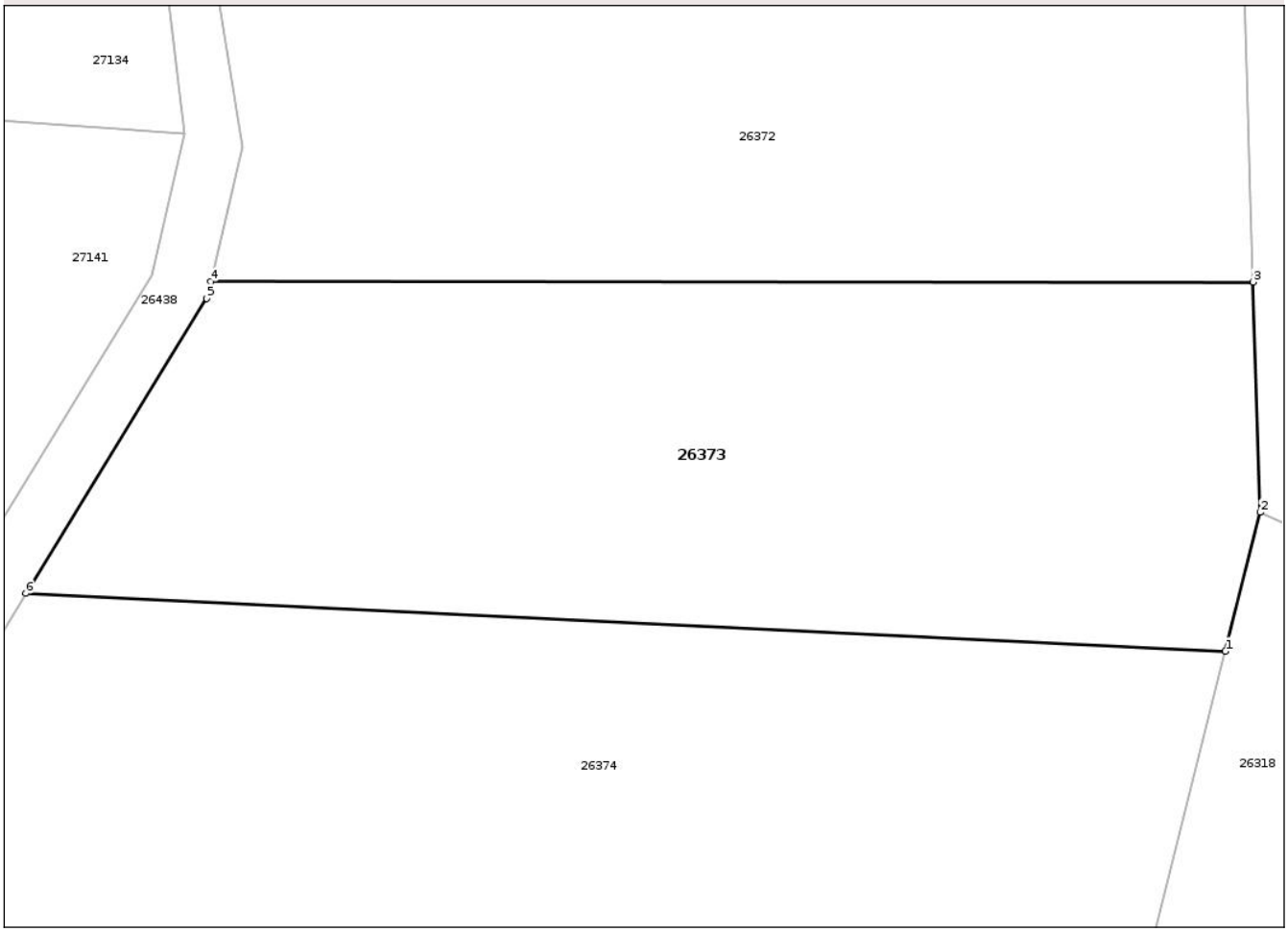
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	77	1917/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.303,231 464.789,683	2	458.306,767 464.803,785	14.538
2	458.306,767 464.803,785	3	458.306,06 464.827,142	23.368
3	458.306,06 464.827,142	4	458.200,226 464.827,19	105.835
4	458.200,226 464.827,19	5	458.199,818 464.825,476	1.762
5	458.199,818 464.825,476	6	458.181,473 464.795,554	35.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.181,473 464.795,554	1	458.303,231 464.789,683	121.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

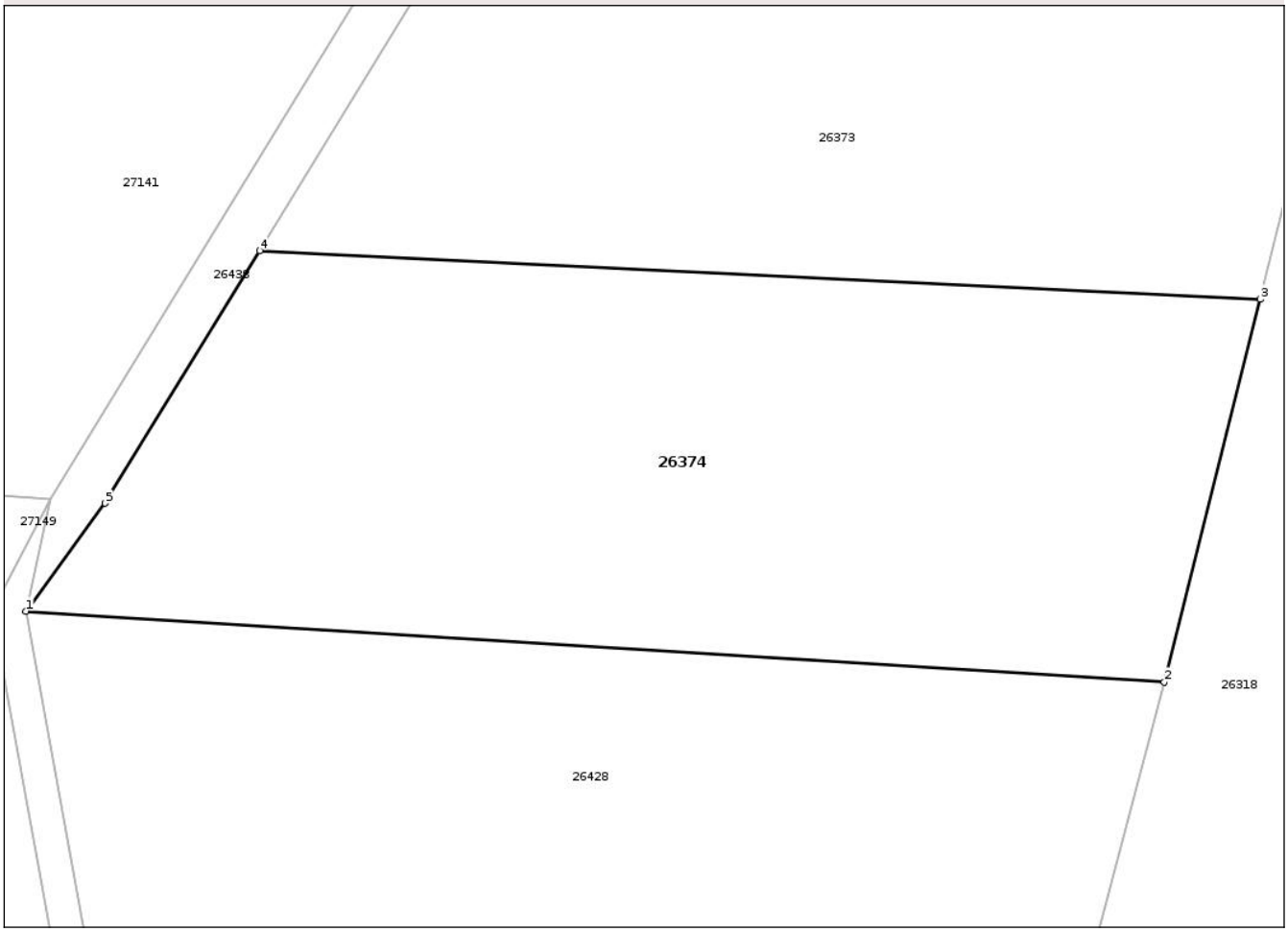
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	77	1917/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.153,003 464.751,756	2	458.291,558 464.743,137	138.823
2	458.291,558 464.743,137	3	458.303,231 464.789,683	47.987
3	458.303,231 464.789,683	4	458.181,473 464.795,554	121.9
4	458.181,473 464.795,554	5	458.162,66 464.764,869	35.992
5	458.162,66 464.764,869	1	458.153,003 464.751,756	16.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:3262N

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100262	7.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2401 / 30/03/2009		
Act Notarial nr. de dezmembrare nr. 254, din 27/03/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (si a documentatiei cadastrale receptionate si avizate cu nr. 30 din 2009 de referent Burchea Constantin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/20	A1
	1) **VOINEAG GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3262N)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/20	A1
	1) **VOINEAG GAVRILA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3262N)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/20	A1
	1) **VOINEAG STEFAN**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3262N)	
2402 / 30/03/2009		
Act Notarial nr. 256, din 27/03/2009 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20	A1
	1) **VOINEAG GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3262N)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20	A1
	1) **VOINEAG GAVRILA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3262N)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20	A1
	1) **VOINEAG STEFAN**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3262N)	
6275 / 11/09/2009		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 747, din 10/09/2009 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/20	A1
	1) **VALKO ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **VALKO CAROL IOSIF**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

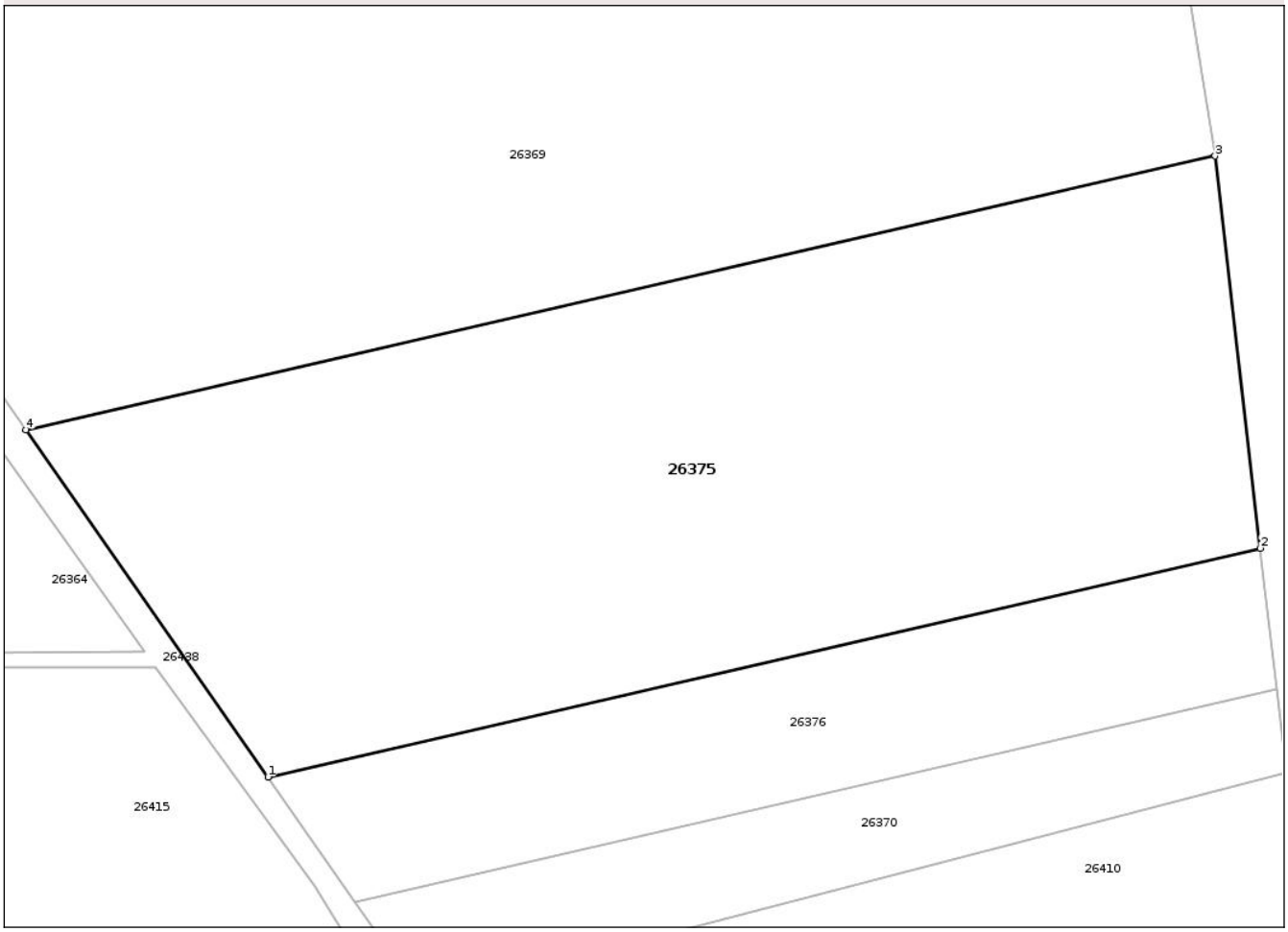
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100262	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.000	77	2065/20/1	1026/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.155,02 464.972,544	2	458.280,358 465.001,389	128.615
2	458.280,358 465.001,389	3	458.274,646 465.050,885	49.825
3	458.274,646 465.050,885	4	458.124,451 465.016,32	154.12
4	458.124,451 465.016,32	1	458.155,02 464.972,544	53.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3200N
Nr. cadastral vechi:1026/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100365	Din acte: 2.200 Masurata: 2.211	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; Sat Porumbacu de Sus

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8967 / 18/12/2009		
Act Notarial nr. 3306, din 18/12/2009 emis de NP DRAGUSIN EMIL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEAG IOAN**, junior	
	OBSERVATII: cu scutire de raport,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

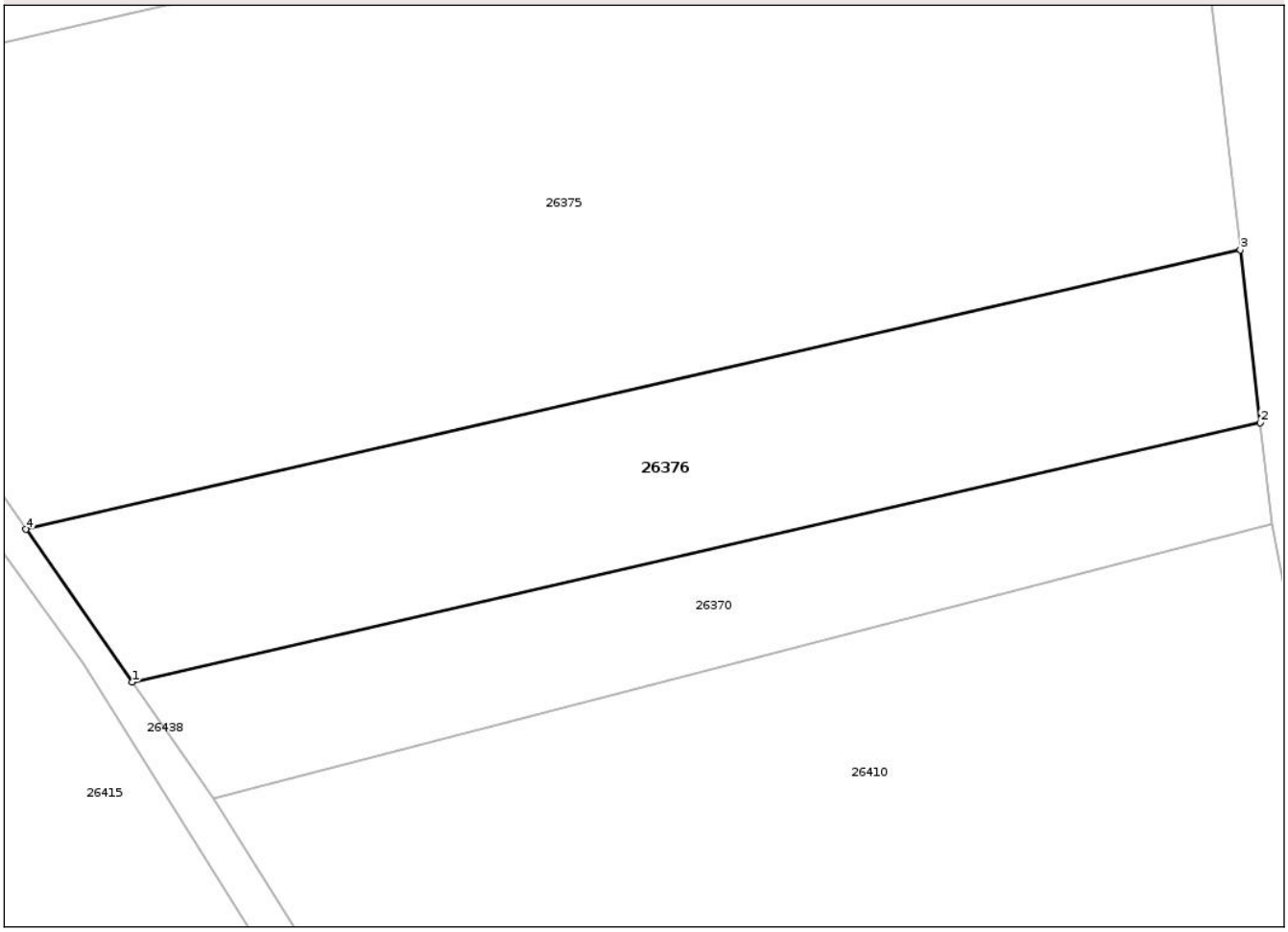
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100365	Din acte: 2.200 Masurata: 2.211	Sat Porumbacu de Sus

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.211	77	2065/20/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.166,025 464.956,784	2	458.282,415 464.983,569	119.432
2	458.282,415 464.983,569	3	458.280,358 465.001,389	17.938
3	458.280,358 465.001,389	4	458.155,02 464.972,544	128.615
4	458.155,02 464.972,544	1	458.166,025 464.956,784	19.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.600	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

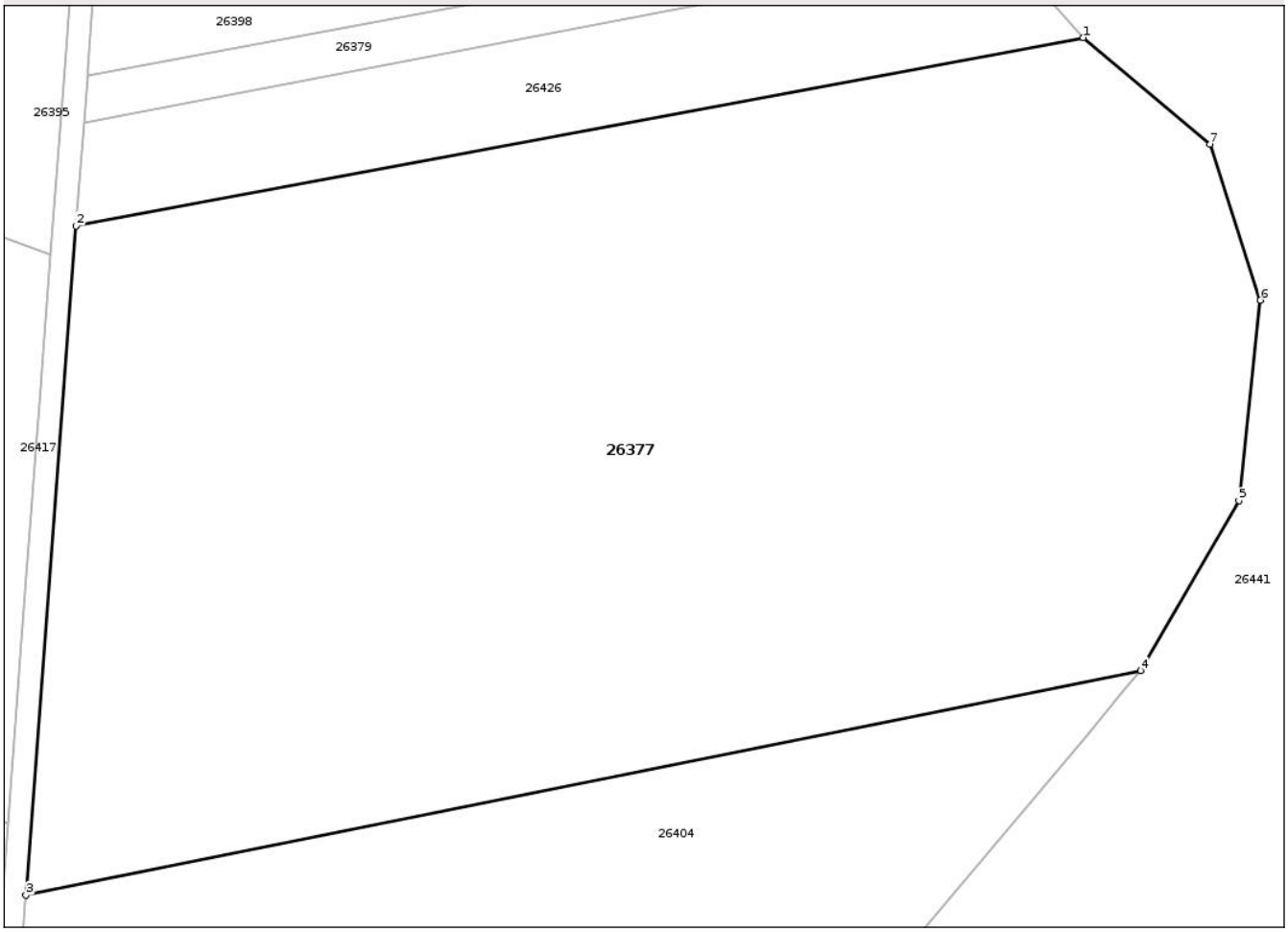
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	22.600	77	1917/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.277,513 465.617,261	2	458.103,182 465.584,721	177.342
2	458.103,182 465.584,721	3	458.094,505 465.469,002	116.044
3	458.094,505 465.469,002	4	458.287,399 465.507,828	196.763
4	458.287,399 465.507,828	5	458.304,442 465.537,207	33.965
5	458.304,442 465.537,207	6	458.308,127 465.571,873	34.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.308,127 465.571,873	7	458.299,425 465.598,865	28.36
7	458.299,425 465.598,865	1	458.277,513 465.617,261	28.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.470	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

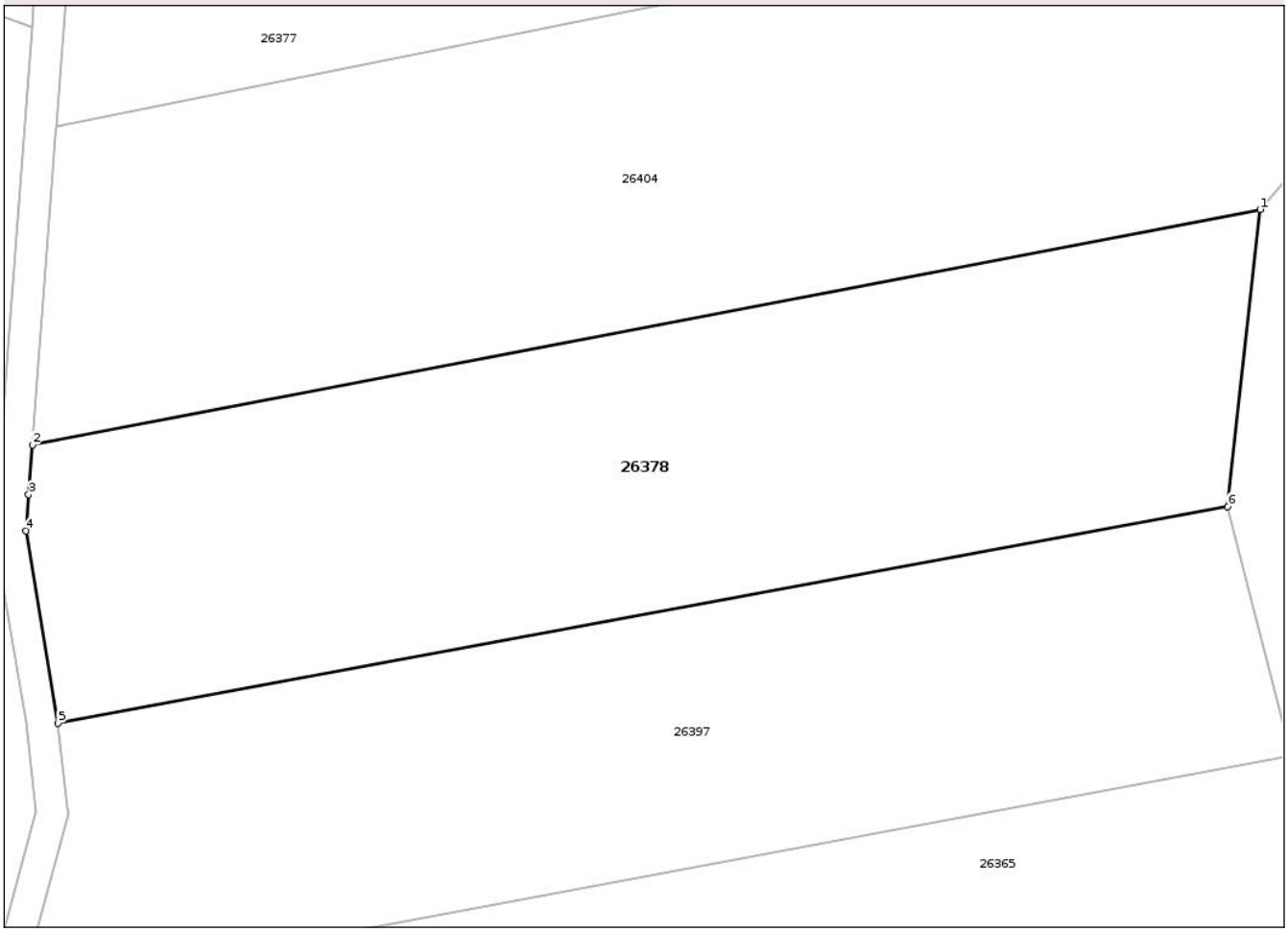
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.470	77	1917/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.245,95 465.458,536	2	458.091,502 465.428,953	157.256
2	458.091,502 465.428,953	3	458.091,034 465.422,717	6.254
3	458.091,034 465.422,717	4	458.090,692 465.418,154	4.575
4	458.090,692 465.418,154	5	458.094,725 465.393,973	24.515
5	458.094,725 465.393,973	6	458.241,869 465.421,226	149.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.241,869 465.421,226	1	458.245,95 465.458,536	37.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

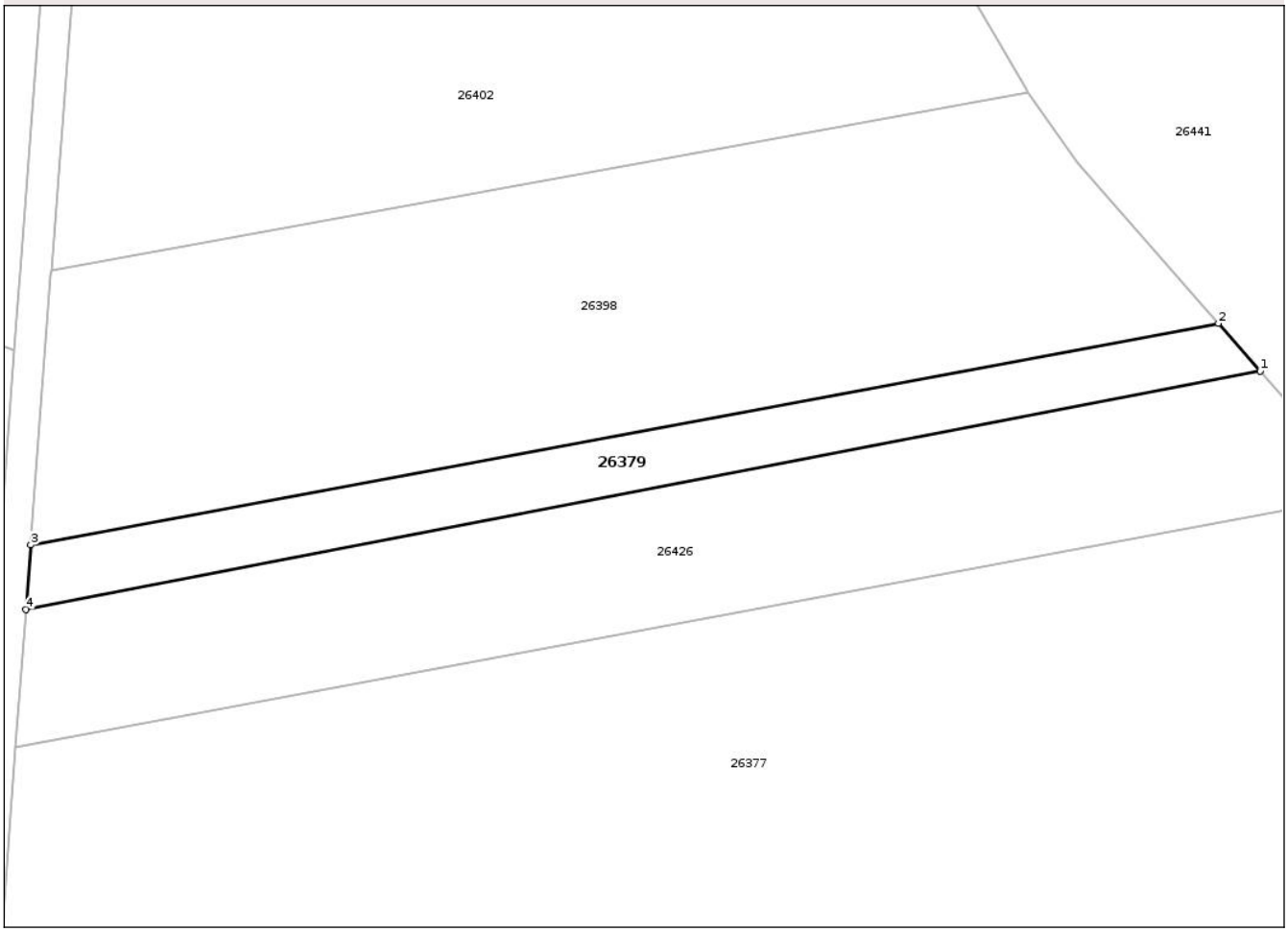
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	77	1917/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.263,55 465.633,134	2	458.258,14 465.639,284	8.191
2	458.258,14 465.639,284	3	458.105,136 465.610,777	155.636
3	458.105,136 465.610,777	4	458.104,512 465.602,452	8.348
4	458.104,512 465.602,452	1	458.263,55 465.633,134	161.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.632	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

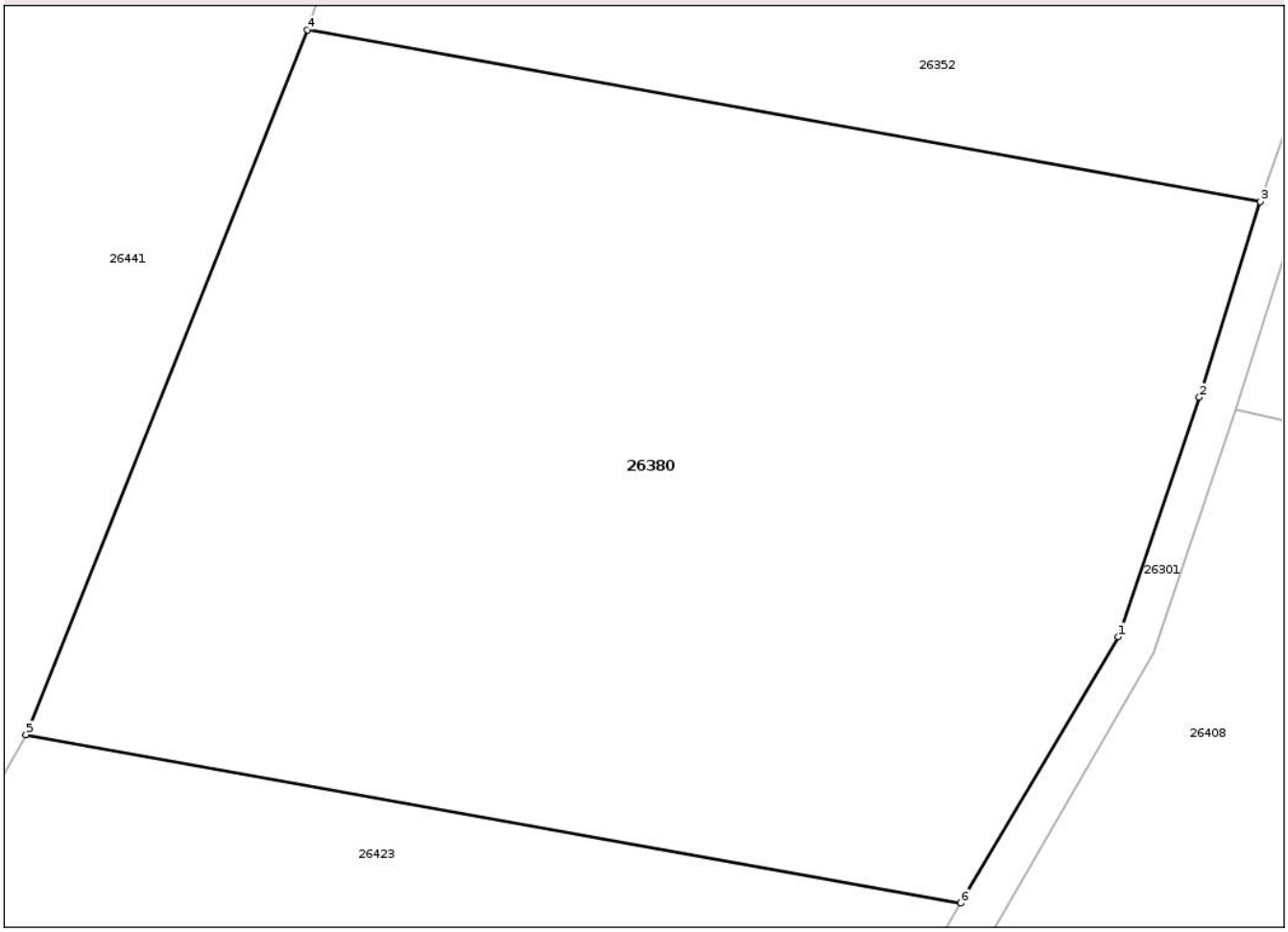
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.632	77	2190/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.630,003 465.639,368	2	458.638,299 465.663,88	25.878
2	458.638,299 465.663,88	3	458.644,545 465.683,891	20.963
3	458.644,545 465.683,891	4	458.547,0 465.701,446	99.112
4	458.547,0 465.701,446	5	458.518,184 465.629,37	77.623
5	458.518,184 465.629,37	6	458.613,87 465.612,149	97.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.613,87 465.612,149	1	458.630,003 465.639,368	31.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.355 Masurata: 2.555	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25510

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1665/47, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACA CONSTANTIN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

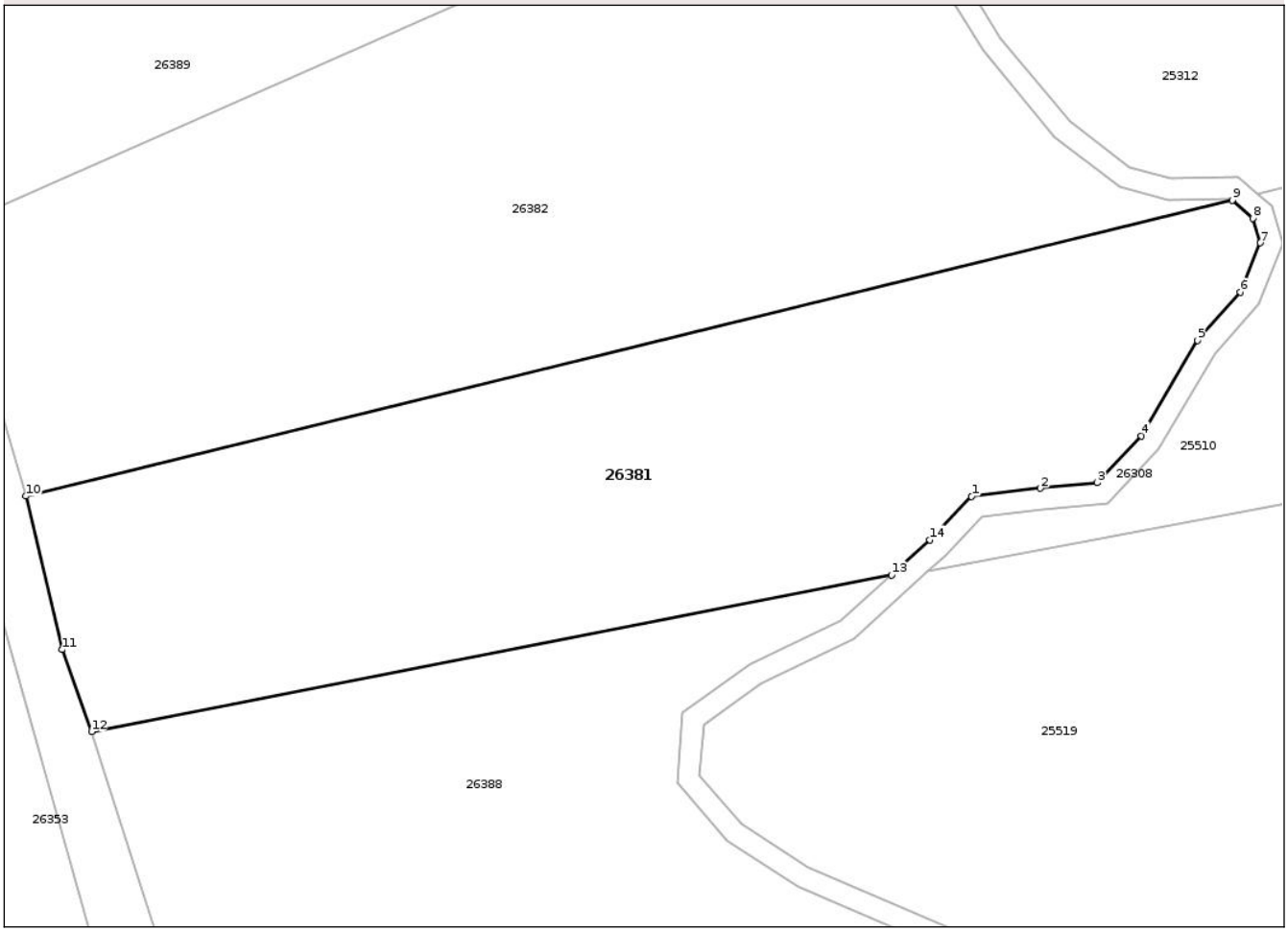
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.355 Masurata: 2.555	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25510

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.555	78	2132/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.778,668 466.180,266	2	458.784,992 466.181,018	6.368
2	458.784,992 466.181,018	3	458.790,203 466.181,526	5.236
3	458.790,203 466.181,526	4	458.794,262 466.185,825	5.912
4	458.794,262 466.185,825	5	458.799,424 466.194,604	10.184
5	458.799,424 466.194,604	6	458.803,352 466.199,038	5.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.803,352 466.199,038	7	458.805,169 466.203,561	4.875
7	458.805,169 466.203,561	8	458.804,482 466.205,819	2.36
8	458.804,482 466.205,819	9	458.802,592 466.207,462	2.504
9	458.802,592 466.207,462	10	458.691,822 466.180,299	114.052
10	458.691,822 466.180,299	11	458.695,129 466.166,196	14.485
11	458.695,129 466.166,196	12	458.697,848 466.158,672	8.001
12	458.697,848 466.158,672	13	458.771,31 466.173,074	74.861
13	458.771,31 466.173,074	14	458.774,841 466.176,283	4.771
14	458.774,841 466.176,283	1	458.778,668 466.180,266	5.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115592	3.292	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25312

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25678 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. 1863, din 09/12/2022 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **WILHELM JOSEPH-KONRAD**, necasatorit, bun propriu, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

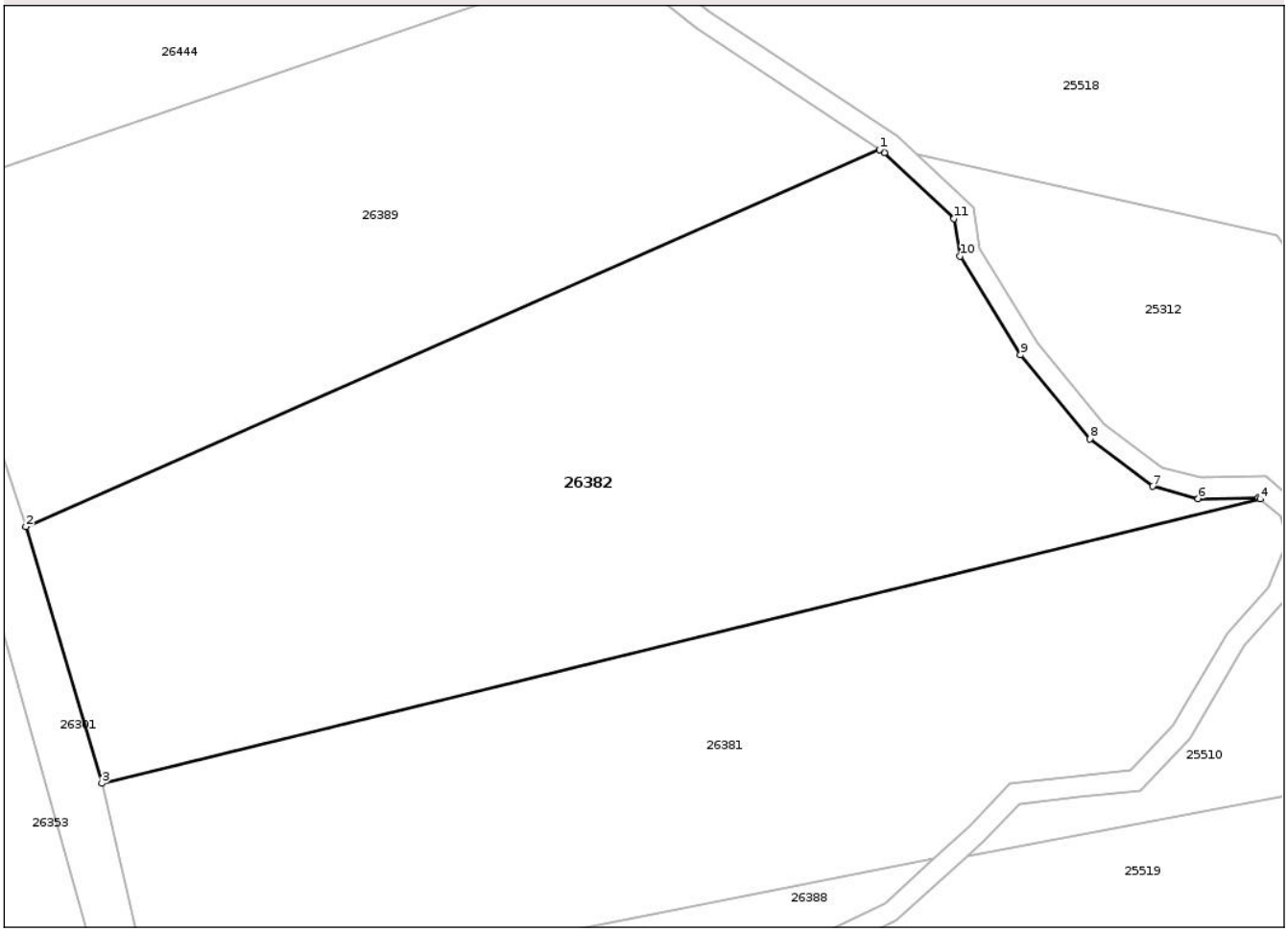
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115592	3.292	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25312

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.292	77	2132/2/8/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.766,185 466.240,837	2	458.684,556 466.204,82	89.222
2	458.684,556 466.204,82	3	458.691,822 466.180,299	25.575
3	458.691,822 466.180,299	4	458.802,592 466.207,462	114.052
4	458.802,592 466.207,462	5	458.802,423 466.207,609	0.224
5	458.802,423 466.207,609	6	458.796,668 466.207,504	5.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.796,668 466.207,504	7	458.792,285 466.208,675	4.536
7	458.792,285 466.208,675	8	458.786,295 466.213,209	7.513
8	458.786,295 466.213,209	9	458.779,678 466.221,215	10.387
9	458.779,678 466.221,215	10	458.773,885 466.230,65	11.071
10	458.773,885 466.230,65	11	458.773,322 466.234,263	3.657
11	458.773,322 466.234,263	12	458.766,648 466.240,53	9.155
12	458.766,648 466.240,53	1	458.766,185 466.240,837	0.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.132	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25509

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1815/47, din 08/05/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VALERIU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

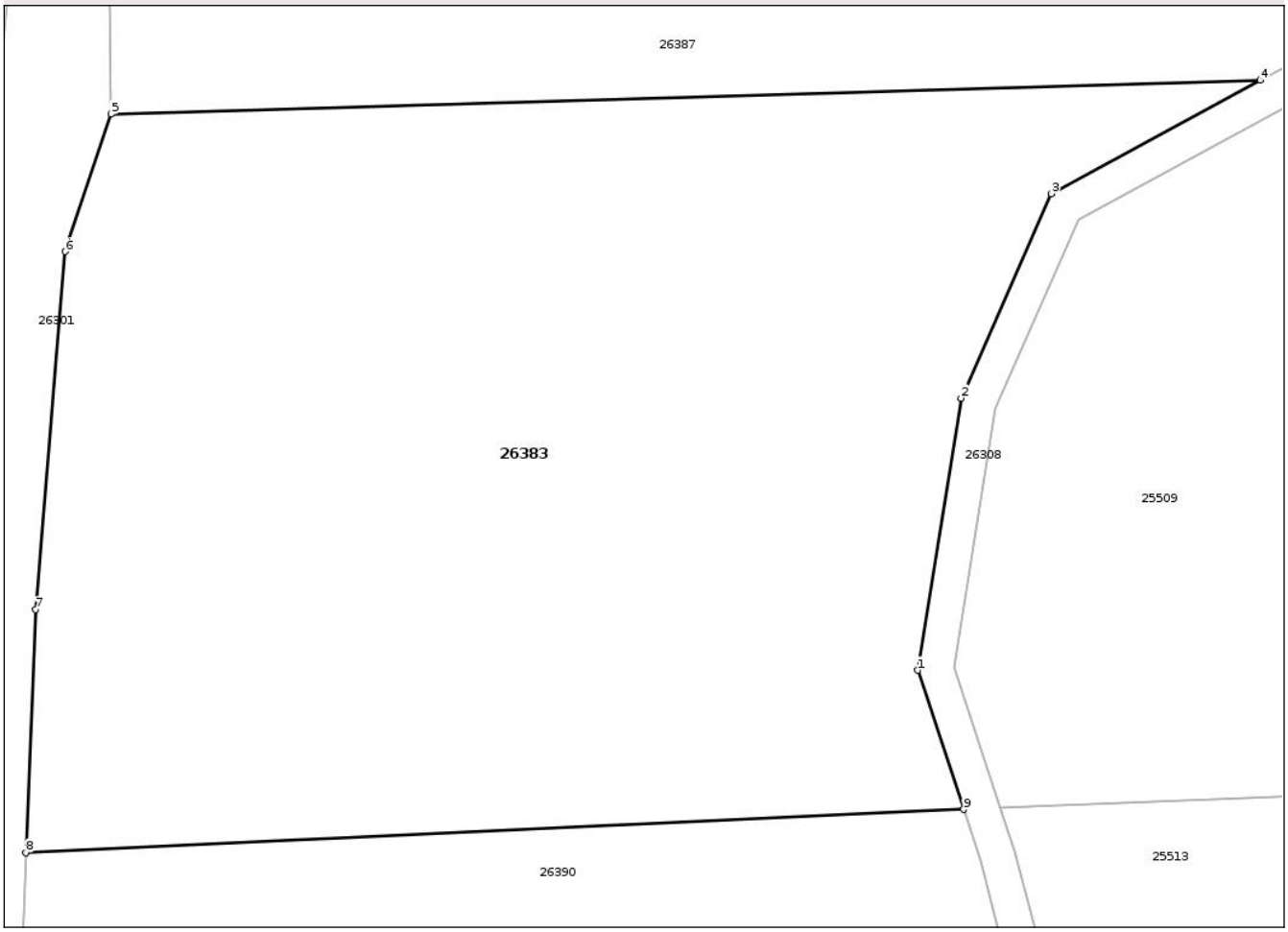
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.132	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25509

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.132	77	2068/1/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.741,934 465.872,171	2	458.744,348 465.887,351	15.371
2	458.744,348 465.887,351	3	458.749,373 465.898,766	12.472
3	458.749,373 465.898,766	4	458.761,058 465.905,094	13.288
4	458.761,058 465.905,094	5	458.696,858 465.903,199	64.227
5	458.696,858 465.903,199	6	458.694,288 465.895,534	8.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.694,288 465.895,534	7	458.692,652 465.875,553	20.048
7	458.692,652 465.875,553	8	458.692,101 465.861,995	13.569
8	458.692,101 465.861,995	9	458.744,48 465.864,403	52.435
9	458.744,48 465.864,403	1	458.741,934 465.872,171	8.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.186	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

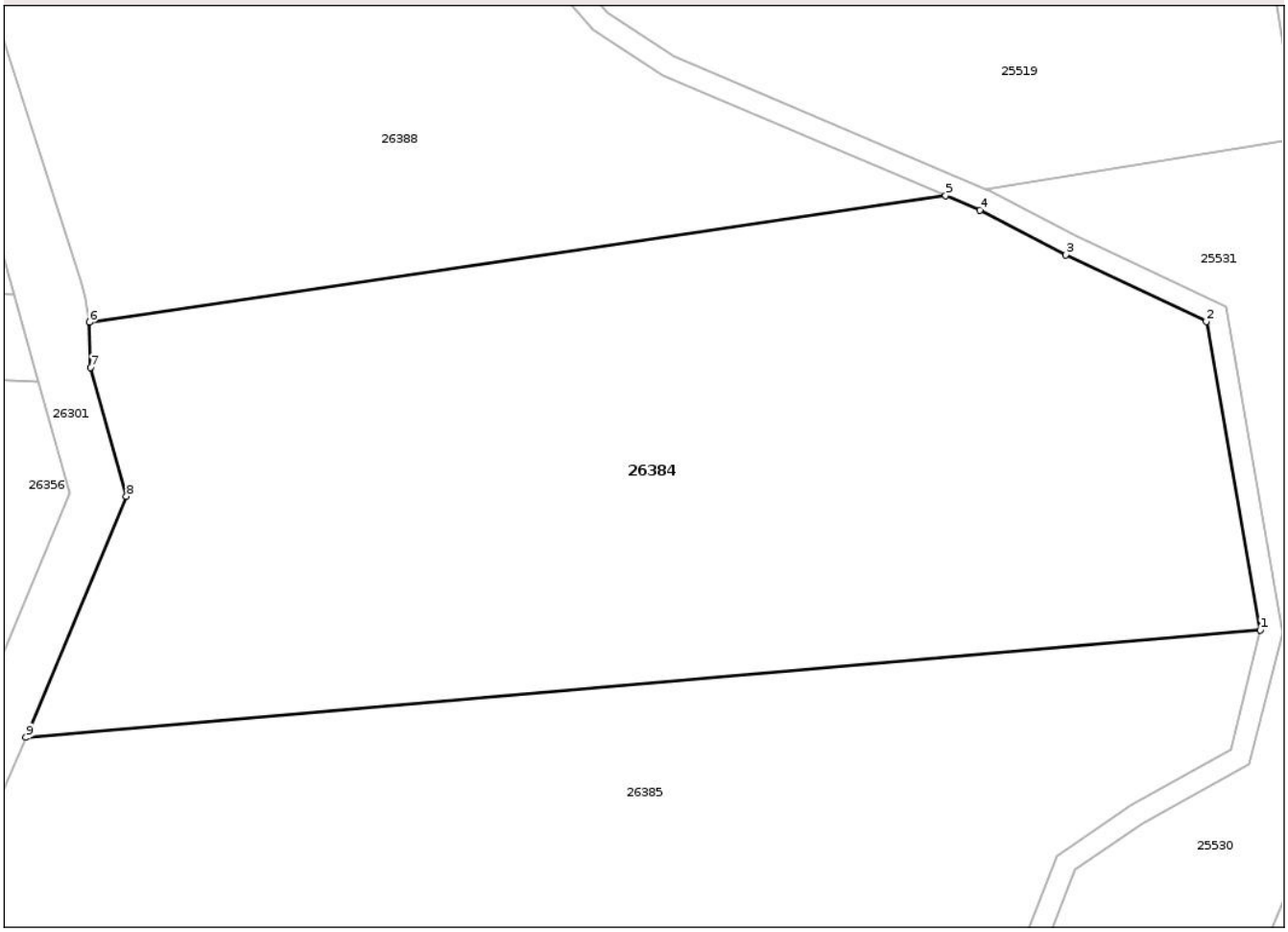
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.186	77	2132/2/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.818,333 466.092,805	2	458.813,307 466.121,505	29.136
2	458.813,307 466.121,505	3	458.800,2 466.127,708	14.501
3	458.800,2 466.127,708	4	458.792,234 466.131,855	8.98
4	458.792,234 466.131,855	5	458.789,037 466.133,217	3.475
5	458.789,037 466.133,217	6	458.709,288 466.121,441	80.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.709,288 466.121,441	7	458.709,361 466.117,222	4.22
7	458.709,361 466.117,222	8	458.712,733 466.105,244	12.444
8	458.712,733 466.105,244	9	458.703,365 466.082,808	24.313
9	458.703,365 466.082,808	1	458.818,333 466.092,805	115.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.810	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25530

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1781/47, din 01/06/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEAG CORNELIA**, LIPSĂ CNP 2) **VOINEAG IULIAN**, LIPSĂ CNP 3) **CĂPĂŢÎNĂ DUMITRU**, LIPSĂ CNP 4) **BĂRDAŞ CORNELIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

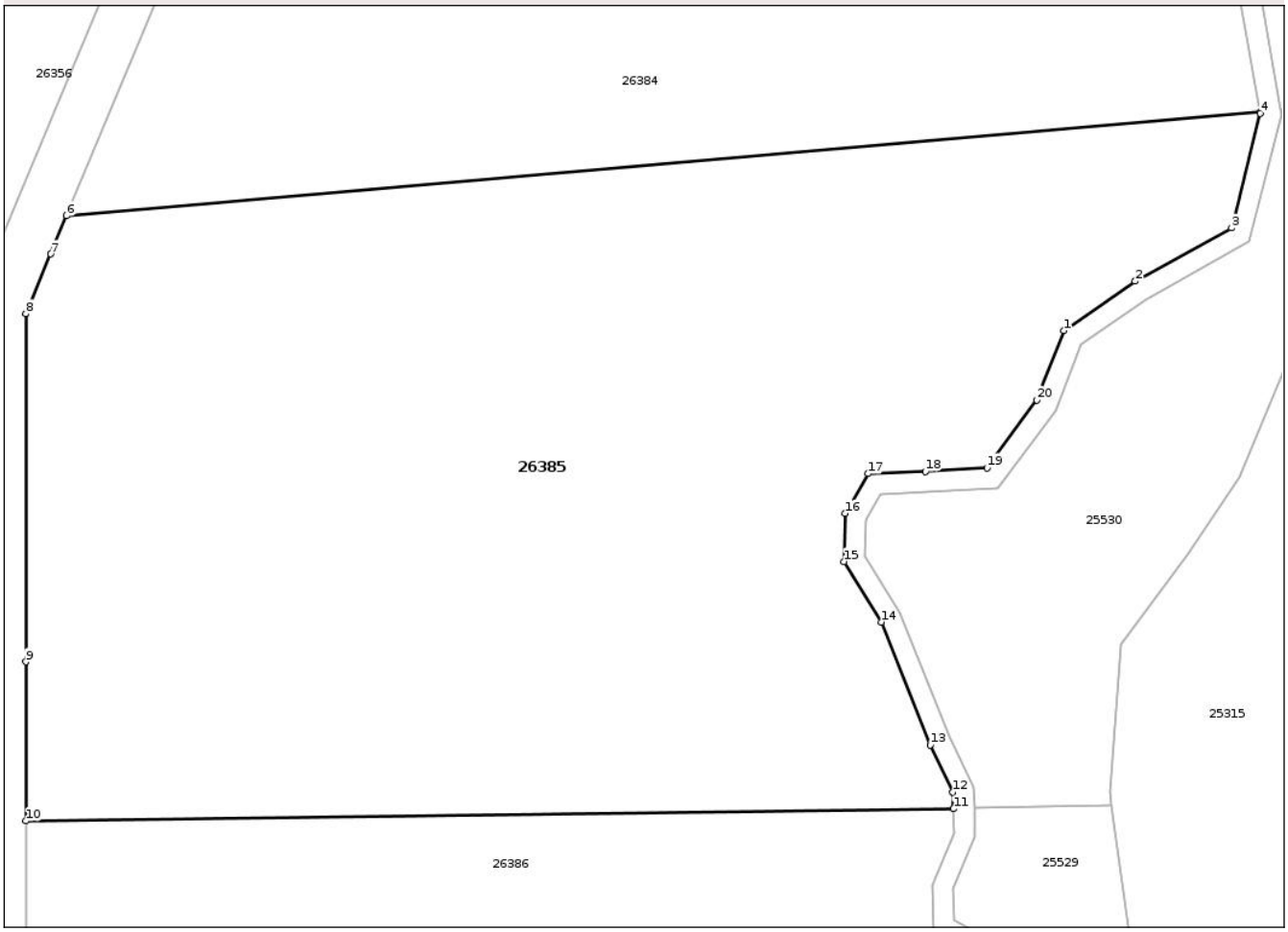
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.810	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25530

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.810	78	2132/2/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.799,429 466.071,774	2	458.806,309 466.076,52	8.358
2	458.806,309 466.076,52	3	458.815,595 466.081,661	10.615
3	458.815,595 466.081,661	4	458.818,356 466.092,674	11.353
4	458.818,356 466.092,674	5	458.818,333 466.092,805	0.133
5	458.818,333 466.092,805	6	458.703,365 466.082,808	115.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.703,365 466.082,808	7	458.701,837 466.079,148	3.966
7	458.701,837 466.079,148	8	458.699,437 466.073,399	6.23
8	458.699,437 466.073,399	9	458.699,439 466.039,902	33.497
9	458.699,439 466.039,902	10	458.699,451 466.024,587	15.315
10	458.699,451 466.024,587	11	458.788,797 466.025,747	89.354
11	458.788,797 466.025,747	12	458.788,751 466.027,369	1.623
12	458.788,751 466.027,369	13	458.786,568 466.031,89	5.021
13	458.786,568 466.031,89	14	458.781,83 466.043,728	12.75
14	458.781,83 466.043,728	15	458.778,272 466.049,534	6.81
15	458.778,272 466.049,534	16	458.778,381 466.054,18	4.648
16	458.778,381 466.054,18	17	458.780,569 466.058,01	4.41
17	458.780,569 466.058,01	18	458.786,109 466.058,203	5.543
18	458.786,109 466.058,203	19	458.792,019 466.058,578	5.922
19	458.792,019 466.058,578	20	458.796,846 466.065,082	8.1
20	458.796,846 466.065,082	1	458.799,429 466.071,774	7.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25529

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1770/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA NICOLAE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

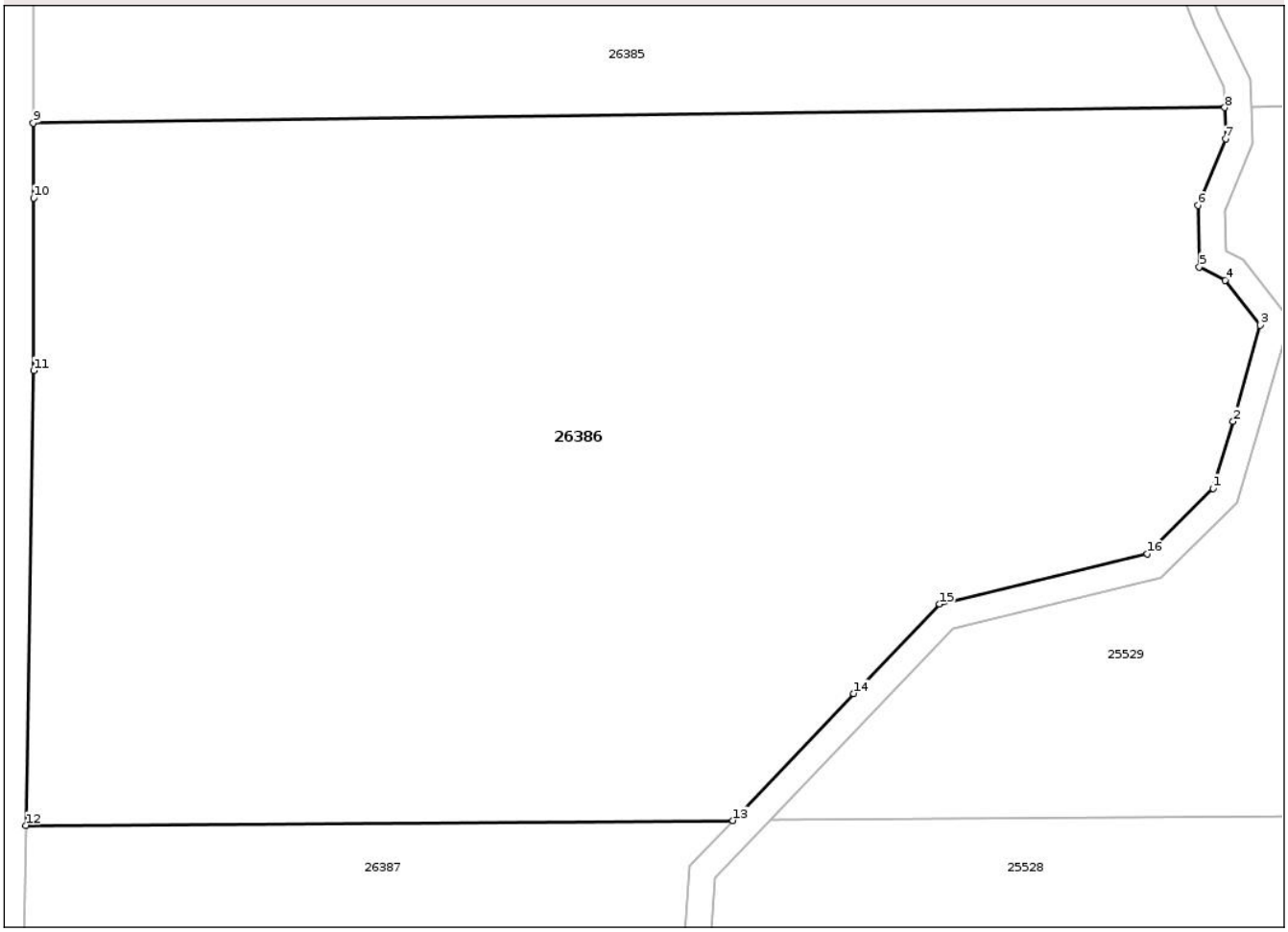
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25529

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.200	78	2132/2/11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.787,922 465.997,22	2	458.789,434 466.002,235	5.238
2	458.789,434 466.002,235	3	458.791,46 466.009,44	7.484
3	458.791,46 466.009,44	4	458.788,827 466.012,808	4.276
4	458.788,827 466.012,808	5	458.786,896 466.013,81	2.176
5	458.786,896 466.013,81	6	458.786,8 466.018,412	4.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.786,8 466.018,412	7	458.788,864 466.023,398	5.396
7	458.788,864 466.023,398	8	458.788,797 466.025,747	2.349
8	458.788,797 466.025,747	9	458.699,451 466.024,587	89.354
9	458.699,451 466.024,587	10	458.699,455 466.018,982	5.606
10	458.699,455 466.018,982	11	458.699,46 466.006,05	12.932
11	458.699,46 466.006,05	12	458.698,885 465.971,975	34.079
12	458.698,885 465.971,975	13	458.751,923 465.972,338	53.039
13	458.751,923 465.972,338	14	458.760,967 465.981,854	13.127
14	458.760,967 465.981,854	15	458.767,419 465.988,544	9.295
15	458.767,419 465.988,544	16	458.782,981 465.992,308	16.011
16	458.782,981 465.992,308	1	458.787,922 465.997,22	6.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.295	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25528

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1593/47, din 02/03/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPATÎNA GAVRILA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

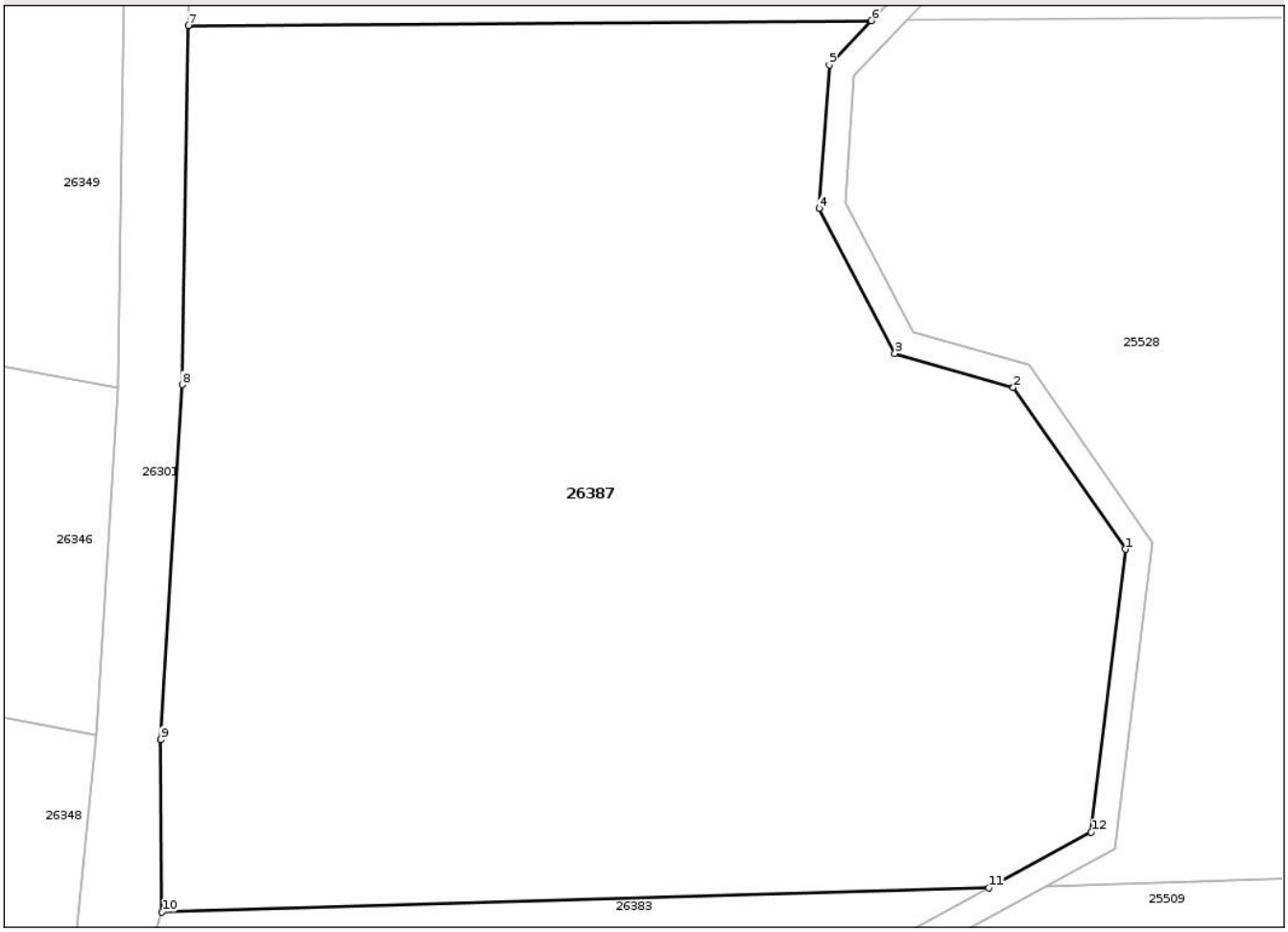
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.295	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25528

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.295	77	2104/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.771,639 465.931,343	2	458.762,957 465.943,896	15.263
2	458.762,957 465.943,896	3	458.753,754 465.946,527	9.571
3	458.753,754 465.946,527	4	458.747,863 465.957,792	12.713
4	458.747,863 465.957,792	5	458.748,661 465.968,906	11.143
5	458.748,661 465.968,906	6	458.751,923 465.972,338	4.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.751,923 465.972,338	7	458.698,885 465.971,975	53.039
7	458.698,885 465.971,975	8	458.698,415 465.944,106	27.873
8	458.698,415 465.944,106	9	458.696,768 465.916,576	27.58
9	458.696,768 465.916,576	10	458.696,858 465.903,199	13.377
10	458.696,858 465.903,199	11	458.761,058 465.905,094	64.227
11	458.761,058 465.905,094	12	458.769,004 465.909,397	9.037
12	458.769,004 465.909,397	1	458.771,639 465.931,343	22.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.450	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

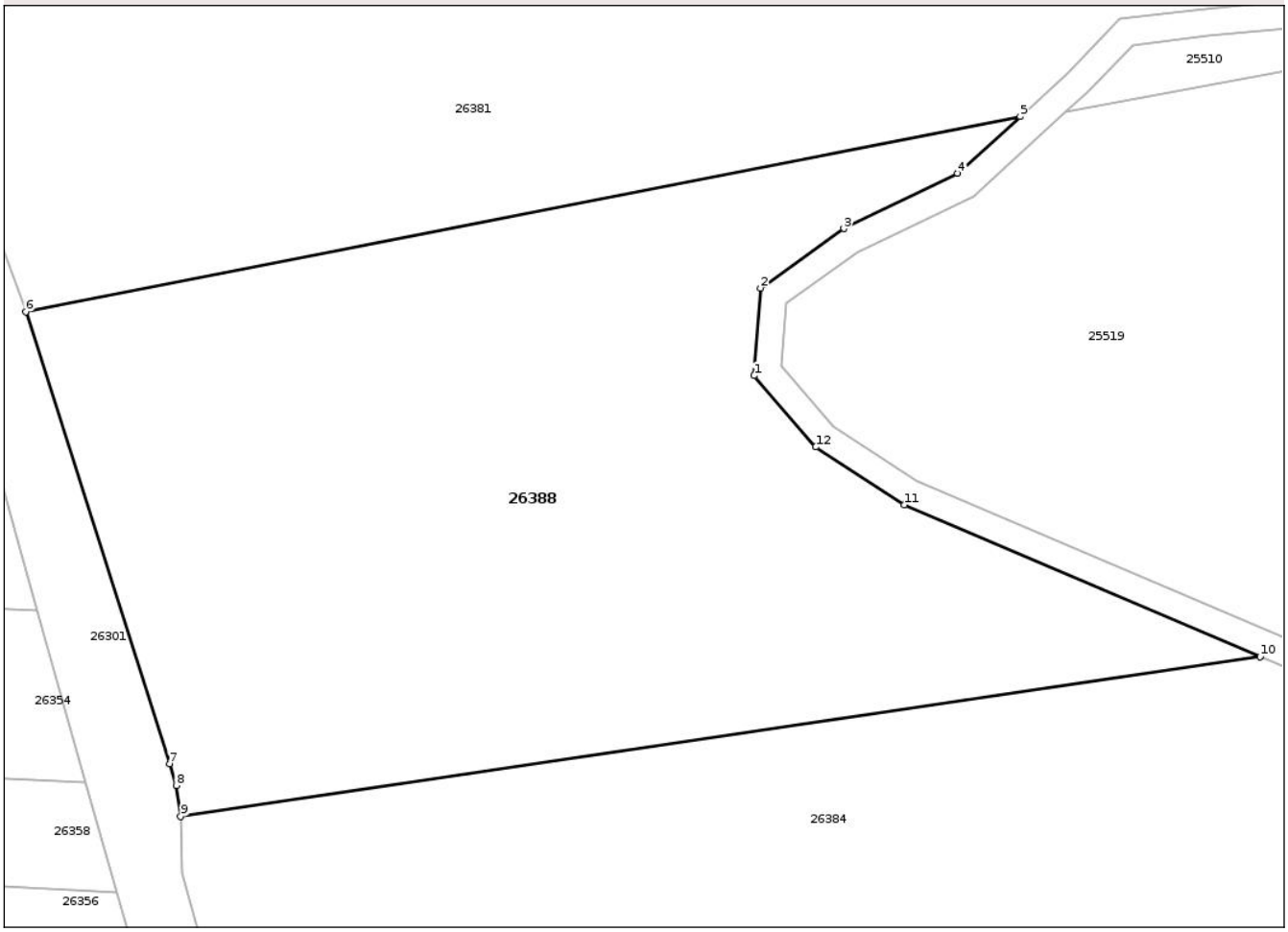
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.450	78	2132/2/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.751,641 466.153,956	2	458.752,124 466.160,423	6.485
2	458.752,124 466.160,423	3	458.758,274 466.164,808	7.554
3	458.758,274 466.164,808	4	458.766,685 466.168,87	9.34
4	458.766,685 466.168,87	5	458.771,31 466.173,074	6.251
5	458.771,31 466.173,074	6	458.697,848 466.158,672	74.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.697,848 466.158,672	7	458.708,465 466.125,332	34.989
7	458.708,465 466.125,332	8	458.708,953 466.123,716	1.688
8	458.708,953 466.123,716	9	458.709,288 466.121,441	2.299
9	458.709,288 466.121,441	10	458.789,037 466.133,217	80.614
10	458.789,037 466.133,217	11	458.762,75 466.144,42	28.574
11	458.762,75 466.144,42	12	458.756,194 466.148,698	7.828
12	458.756,194 466.148,698	1	458.751,641 466.153,956	6.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.361	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25518

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1748/47, din 10/08/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÂNCU VALERIU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

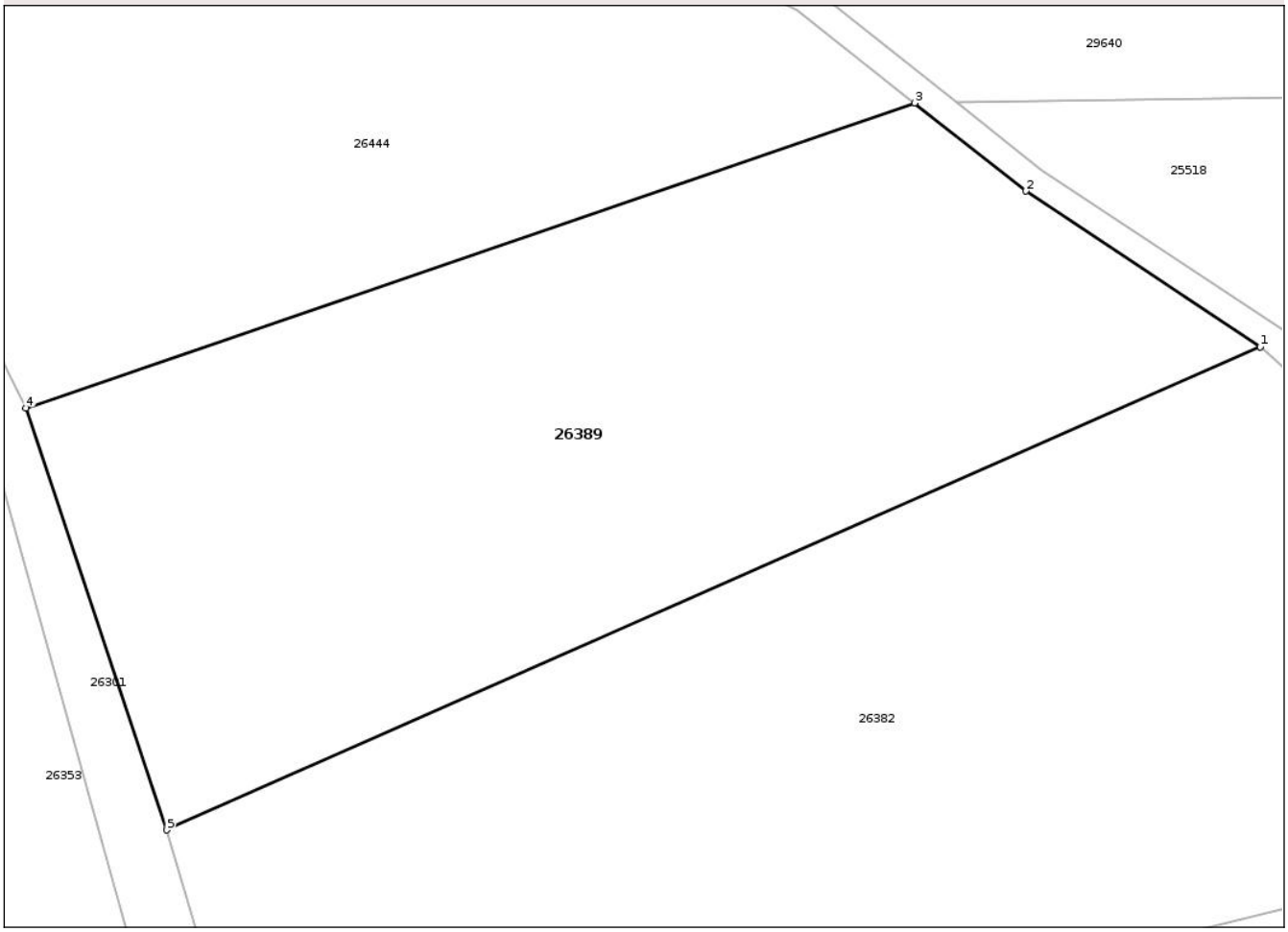
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.361	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25518

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.361	77	2132/8/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.766,185 466.240,837	2	458.748,69 466.252,456	21.002
2	458.748,69 466.252,456	3	458.740,386 466.259,033	10.593
3	458.740,386 466.259,033	4	458.674,051 466.236,287	70.126
4	458.674,051 466.236,287	5	458.684,556 466.204,82	33.174
5	458.684,556 466.204,82	1	458.766,185 466.240,837	89.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3019N/Porumbacu de Sus
Nr. cadastral vechi:514

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105010	2.460	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25513

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4651 / 24/07/2007		
Act Notarial nr. 37/2006, din 01/01/2024 emis de NP SALOMIE IOAN C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAPATINA ELENA**, Lipsă CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3019N/Porumbacu de Sus)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

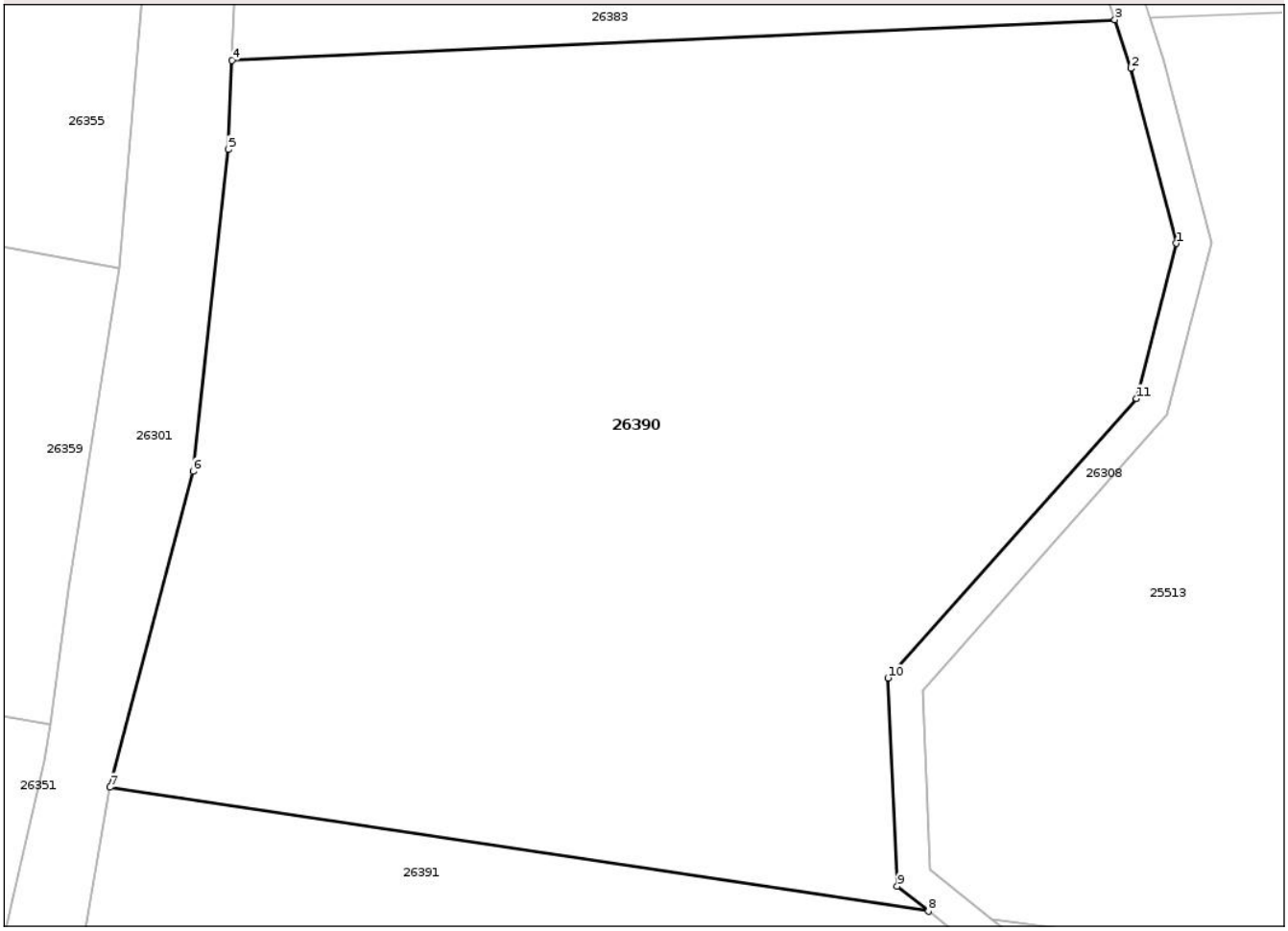
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105010	2.460	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25513

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.460	77	2132/2/11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.748,121 465.851,152	2	458.745,426 465.861,518	10.711
2	458.745,426 465.861,518	3	458.744,48 465.864,403	3.036
3	458.744,48 465.864,403	4	458.692,101 465.861,995	52.435
4	458.692,101 465.861,995	5	458.691,886 465.856,717	5.283
5	458.691,886 465.856,717	6	458.689,791 465.837,641	19.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.689,791 465.837,641	7	458.684,859 465.818,914	19.366
7	458.684,859 465.818,914	8	458.733,422 465.811,573	49.115
8	458.733,422 465.811,573	9	458.731,576 465.813,05	2.365
9	458.731,576 465.813,05	10	458.731,026 465.825,398	12.36
10	458.731,026 465.825,398	11	458.745,765 465.841,95	22.163
11	458.745,765 465.841,95	1	458.748,121 465.851,152	9.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25511

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1402/47, din 20/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAESCU AURELIA**, LIPSĂ CNP 2) **LAZARICIU ELENA**, LIPSĂ CNP 3) **LAZARICIU IOAN**, LIPSĂ CNP 4) **CAPATINA MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

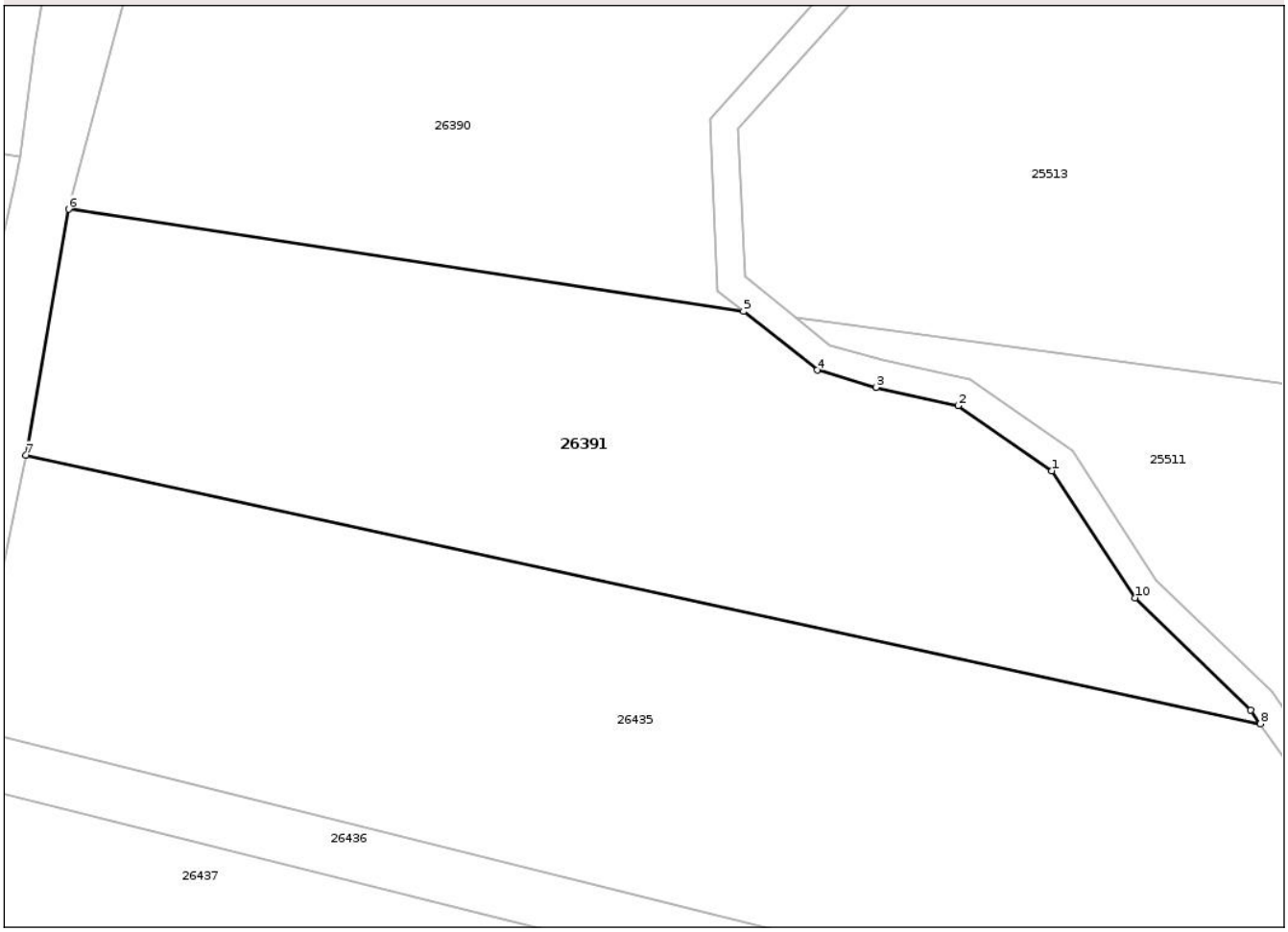
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 25511

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	69	1823/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.755,612 465.800,109	2	458.748,87 465.804,793	8.209
2	458.748,87 465.804,793	3	458.742,979 465.806,102	6.035
3	458.742,979 465.806,102	4	458.738,723 465.807,334	4.431
4	458.738,723 465.807,334	5	458.733,422 465.811,573	6.788
5	458.733,422 465.811,573	6	458.684,859 465.818,914	49.115

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.684,859 465.818,914	7	458.681,788 465.801,215	17.964
7	458.681,788 465.801,215	8	458.770,615 465.781,922	90.899
8	458.770,615 465.781,922	9	458.769,936 465.782,894	1.187
9	458.769,936 465.782,894	10	458.761,597 465.790,979	11.615
10	458.761,597 465.790,979	1	458.755,612 465.800,109	10.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

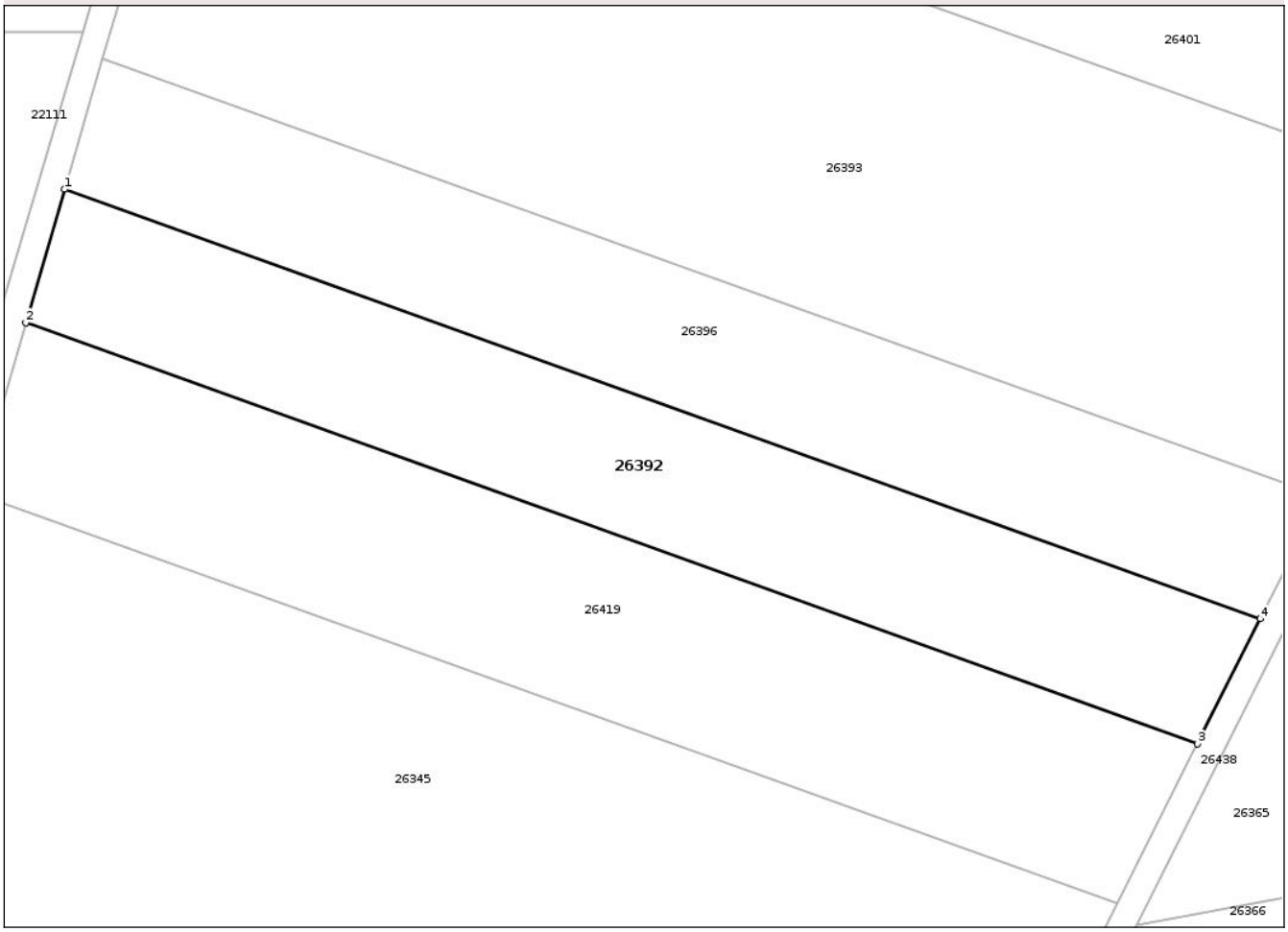
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	77	1783/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.878,428 465.368,348	2	457.872,554 465.348,15	21.035
2	457.872,554 465.348,15	3	458.050,066 465.284,436	188.6
3	458.050,066 465.284,436	4	458.059,562 465.303,334	21.149
4	458.059,562 465.303,334	1	457.878,428 465.368,348	192.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.941	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

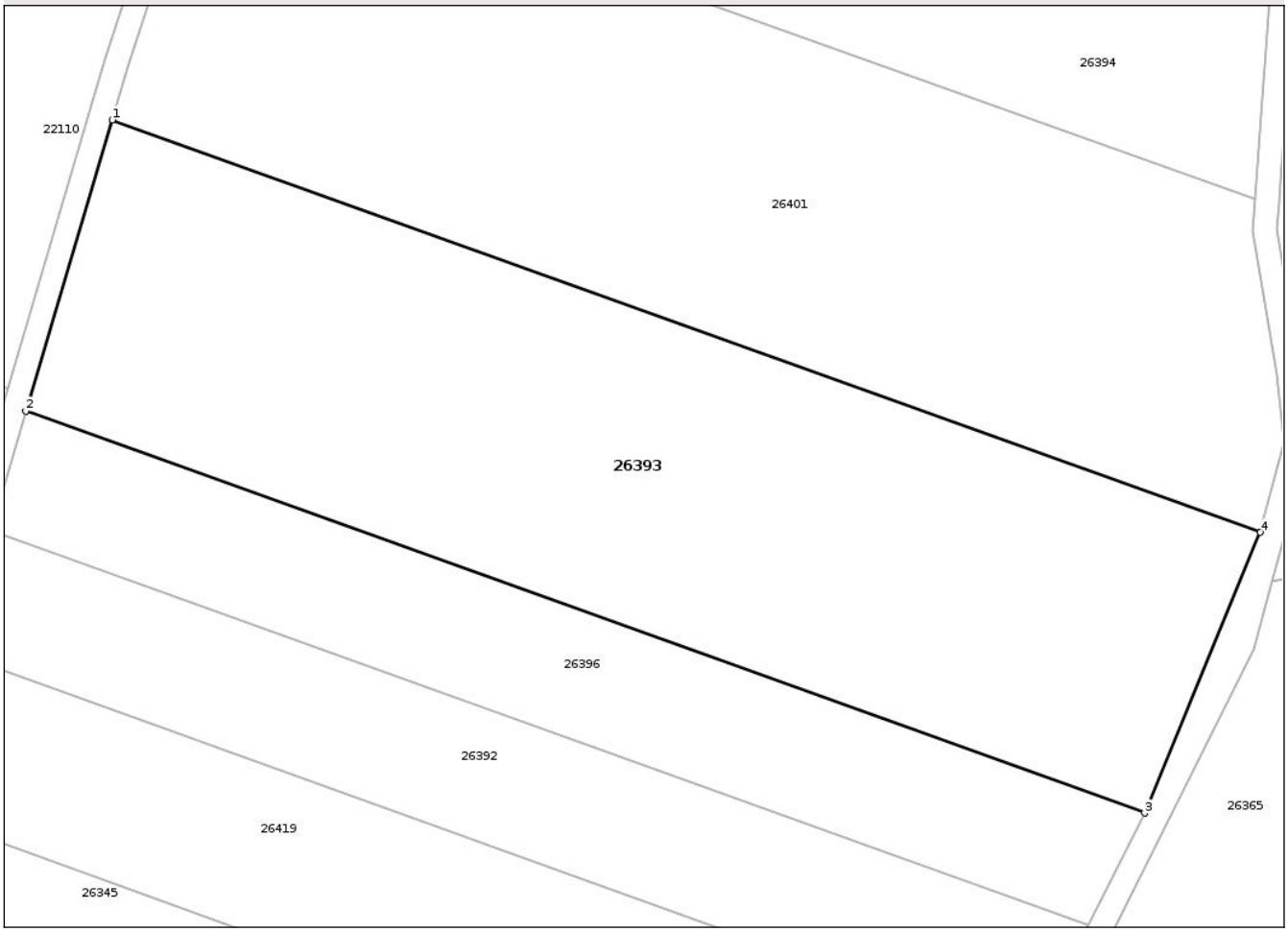
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.941	77	1783/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.898,454 465.436,158	2	457.884,187 465.388,149	50.084
2	457.884,187 465.388,149	3	458.068,872 465.321,861	196.221
3	458.068,872 465.321,861	4	458.087,973 465.368,134	50.061
4	458.087,973 465.368,134	1	457.898,454 465.436,158	201.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.993	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

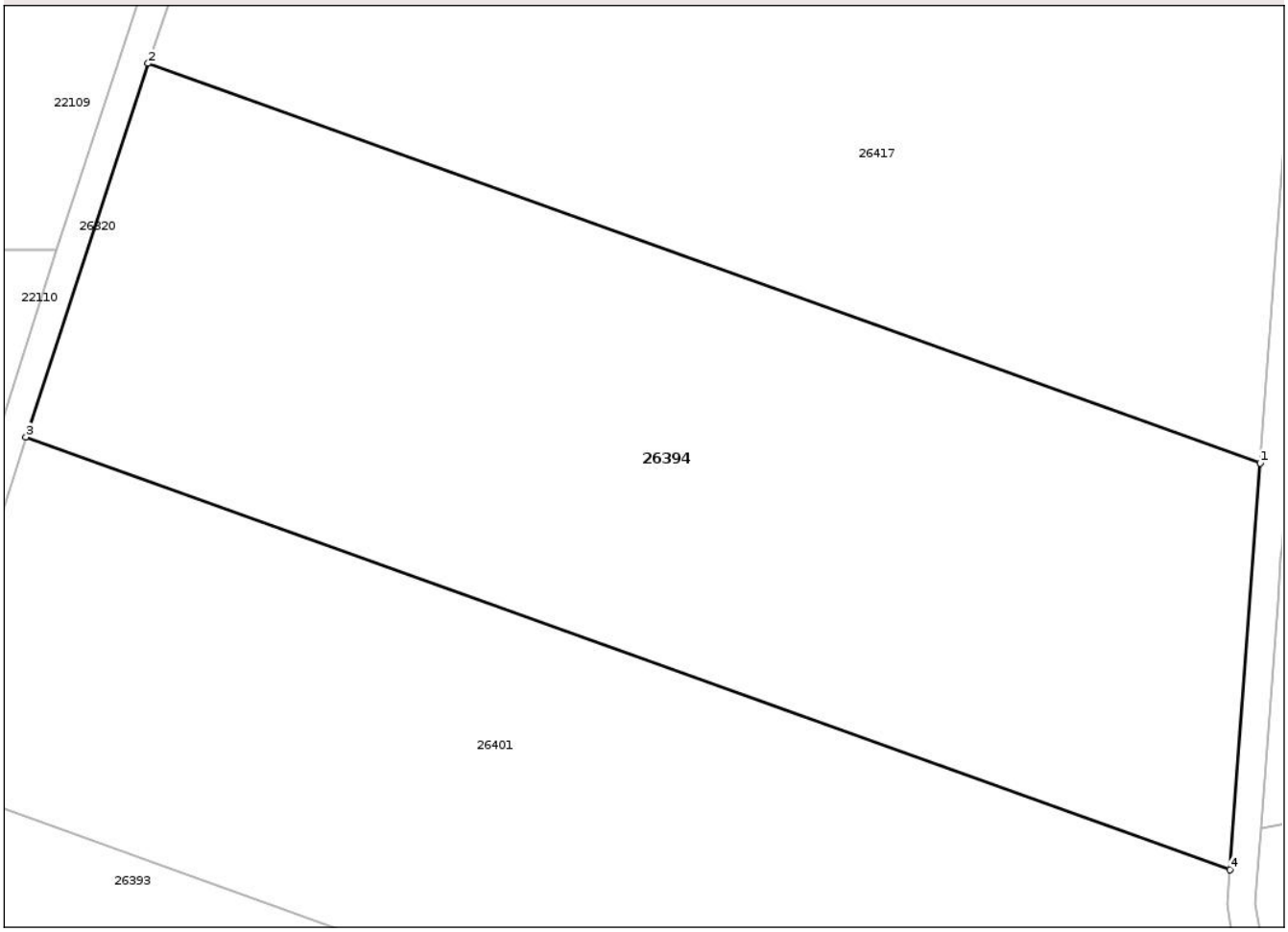
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.993	77	1783/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.091,426 465.481,432	2	457.931,444 465.538,854	169.975
2	457.931,444 465.538,854	3	457.913,858 465.485,178	56.484
3	457.913,858 465.485,178	4	458.087,046 465.423,016	184.006
4	458.087,046 465.423,016	1	458.091,426 465.481,432	58.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108280	7.500	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1806/47, din 18/11/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU GAVRILĂ**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

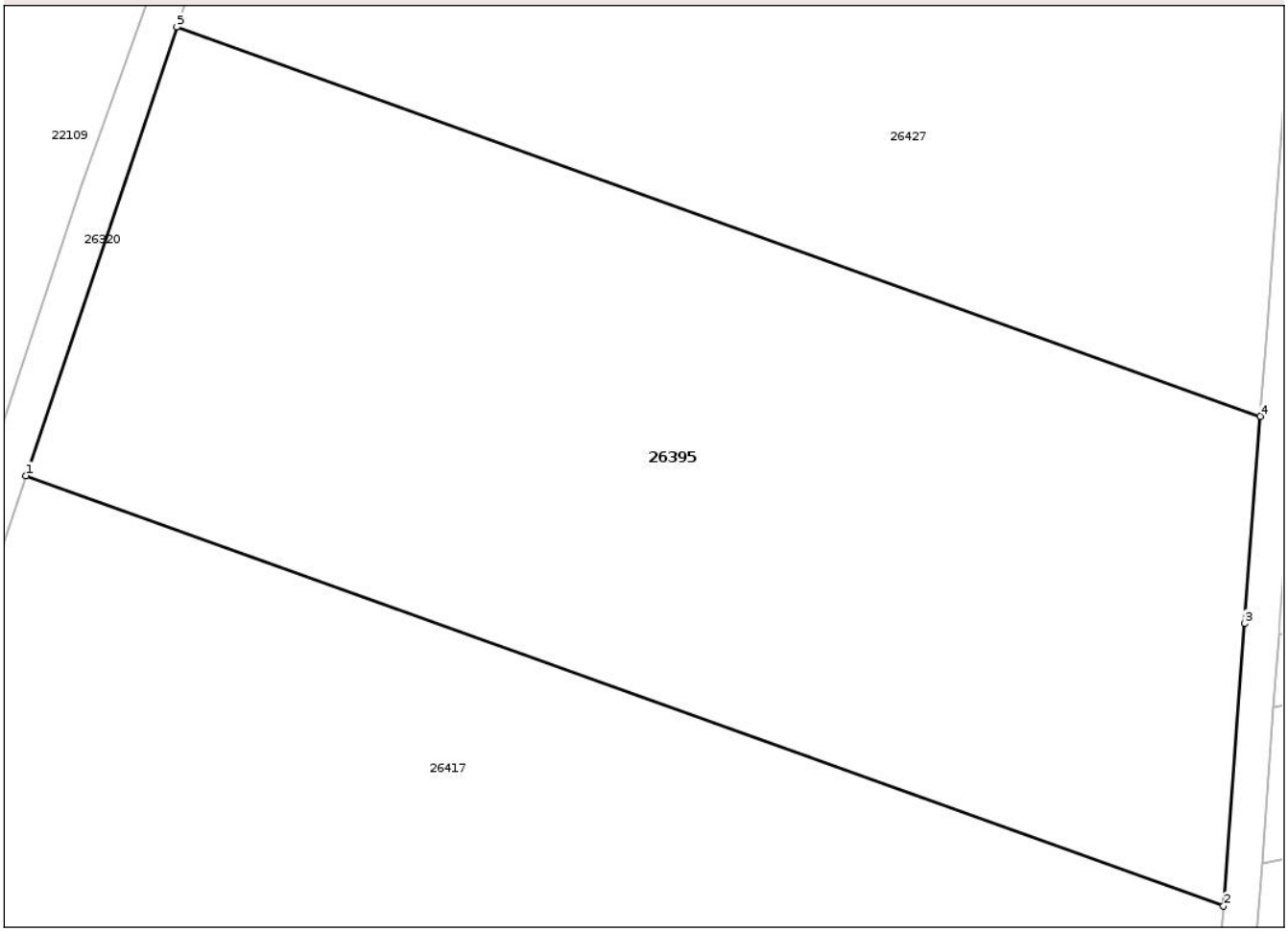
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108280	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.500	66	1783/3/5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.961,779 465.628,975	2	458.098,802 465.579,793	145.582
2	458.098,802 465.579,793	3	458.101,22 465.612,05	32.347
3	458.101,22 465.612,05	4	458.102,998 465.635,762	23.779
4	458.102,998 465.635,762	5	457.979,04 465.680,254	131.702
5	457.979,04 465.680,254	1	457.961,779 465.628,975	54.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108277	4.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1845/47, din 21/08/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIANOŞ MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

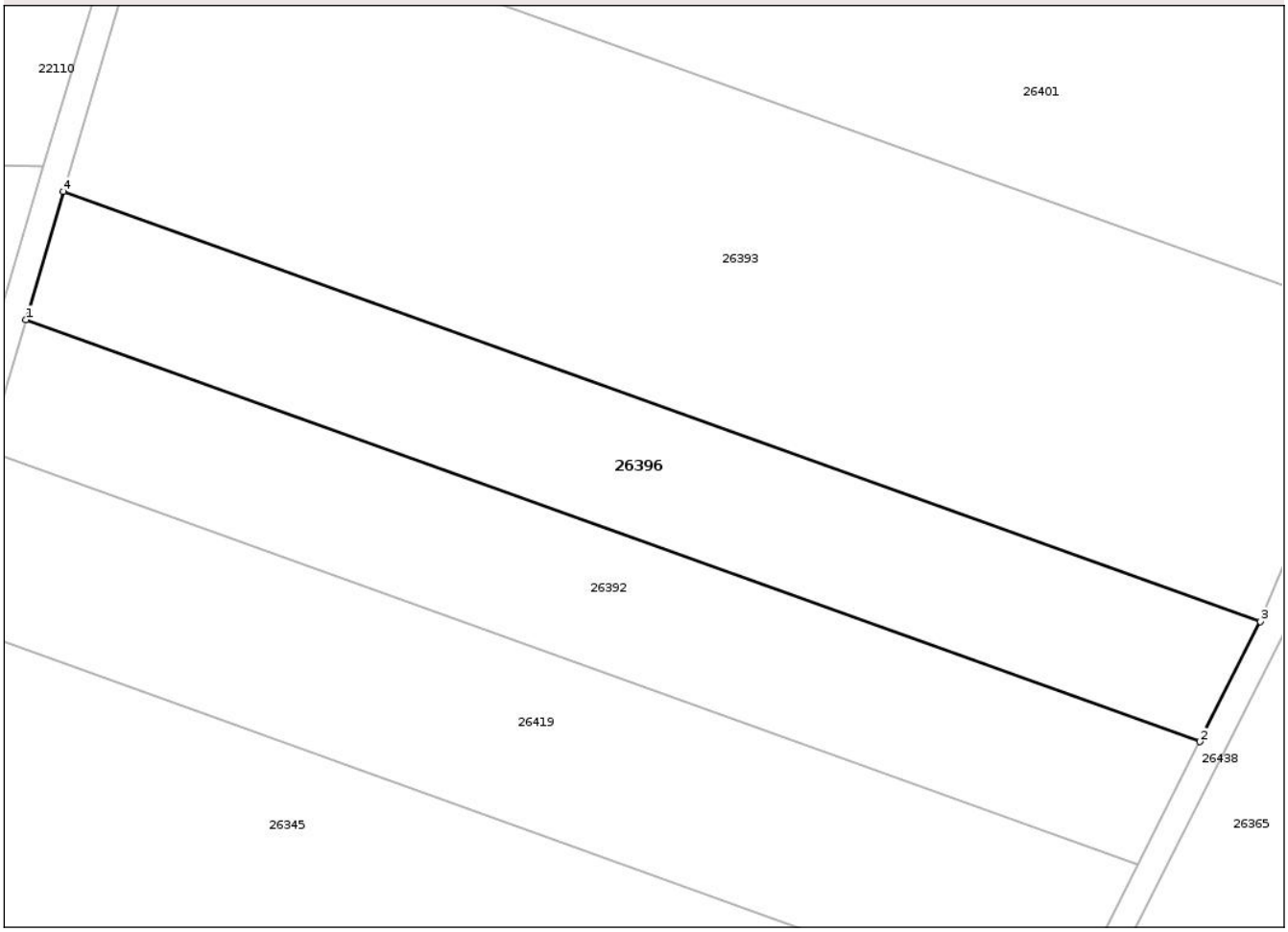
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108277	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	66	1783/3/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.878,428 465.368,348	2	458.059,562 465.303,334	192.448
2	458.059,562 465.303,334	3	458.068,872 465.321,861	20.735
3	458.068,872 465.321,861	4	457.884,187 465.388,149	196.221
4	457.884,187 465.388,149	1	457.878,428 465.368,348	20.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108267	5.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1819/47, din 24/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMSA MARIUS**, LIPSĂ CNP 2) **POPIANOS VICTORIA**, LIPSĂ CNP 3) **COMSA DAN**, LIPSĂ CNP 4) **CIŞMAŞ IOAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

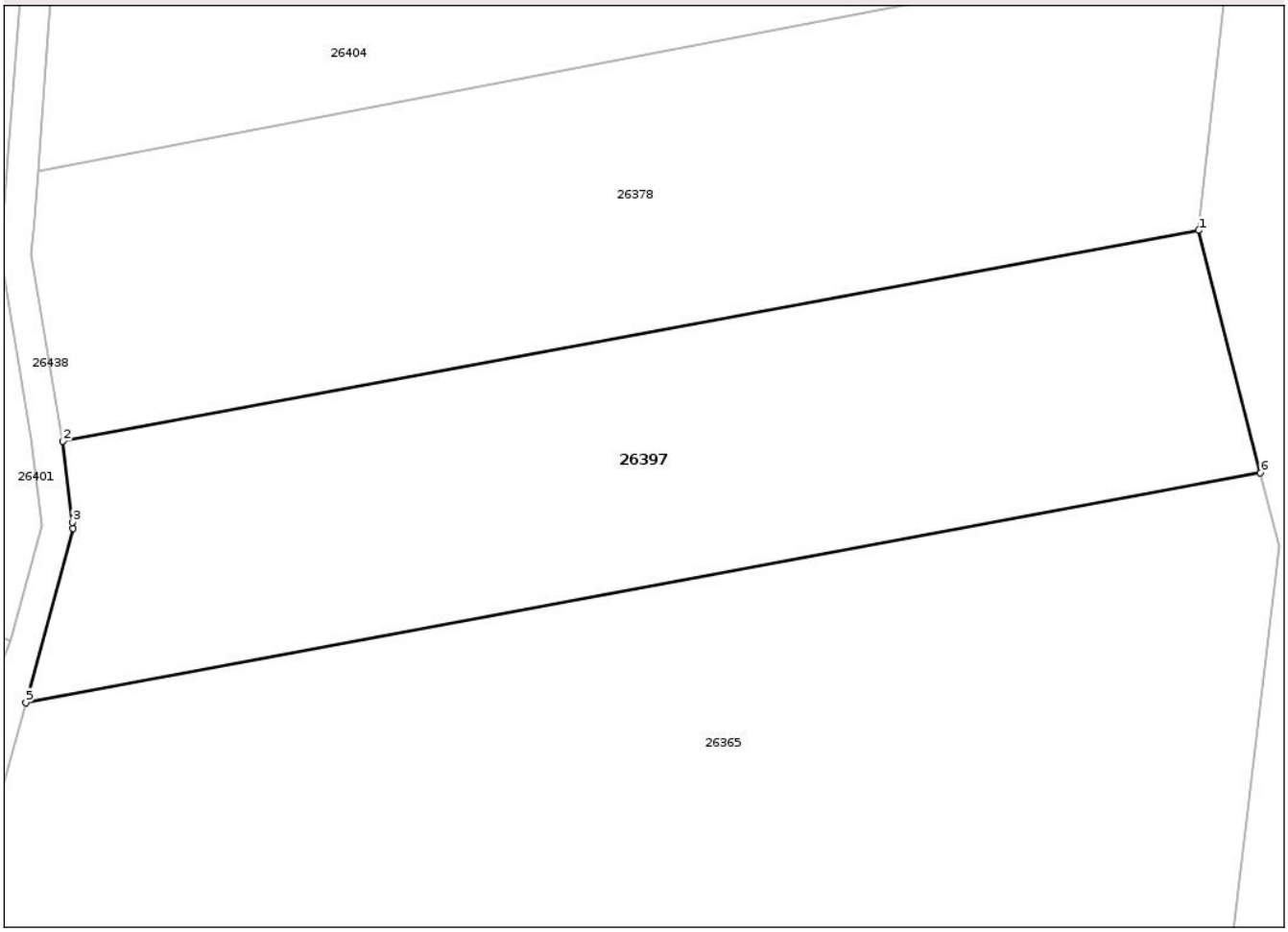
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108267	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	71	1917/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.241,869 465.421,226	2	458.094,725 465.393,973	149.647
2	458.094,725 465.393,973	3	458.095,958 465.383,44	10.604
3	458.095,958 465.383,44	4	458.096,047 465.382,675	0.77
4	458.096,047 465.382,675	5	458.089,958 465.360,148	23.336
5	458.089,958 465.360,148	6	458.249,851 465.389,866	162.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.249,851 465.389,866	1	458.241,869 465.421,226	32.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108264	4.800	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1867/47, din 09/07/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACĂ MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

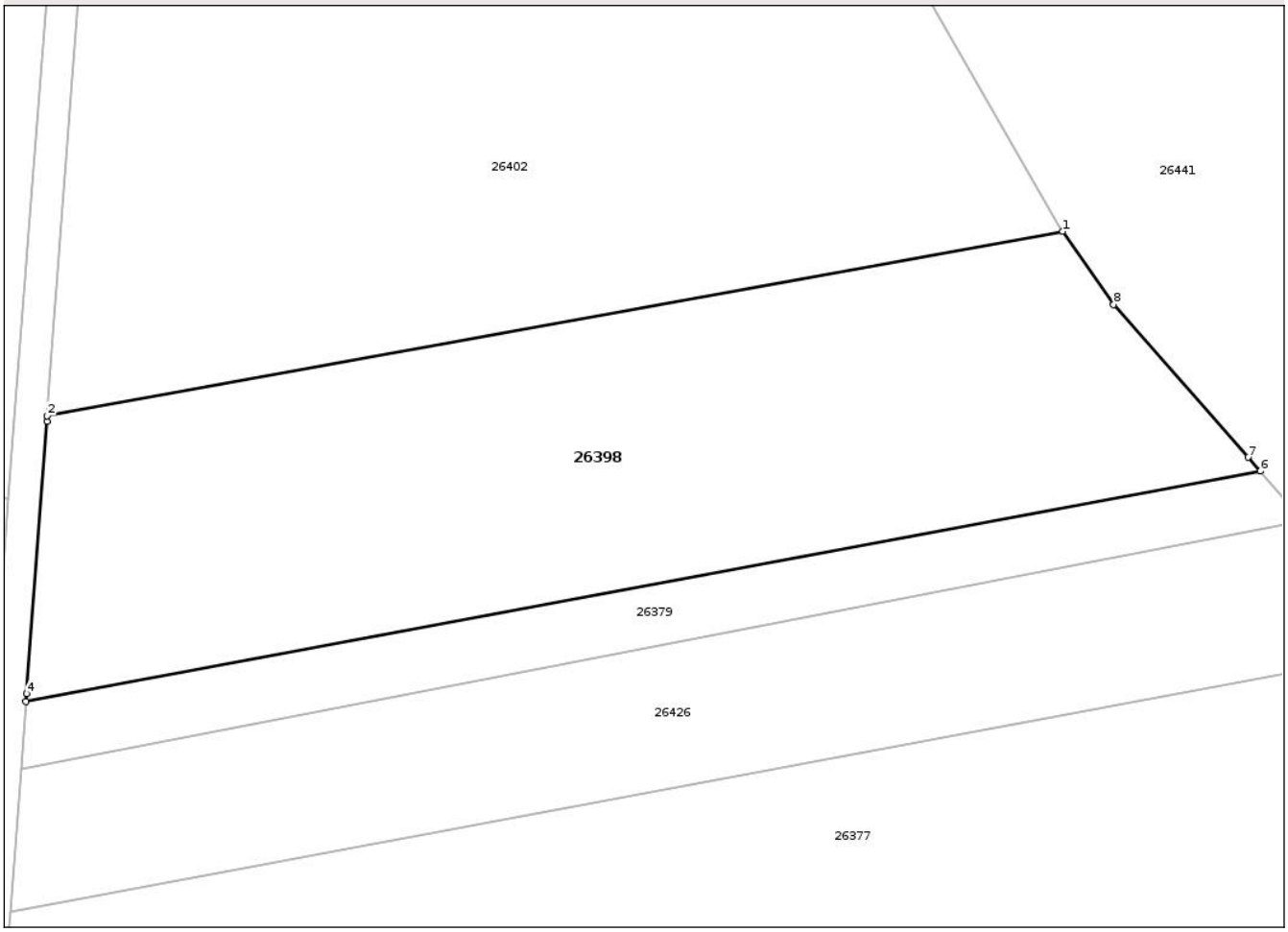
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108264	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.800	71	1917/1/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.233,672 465.668,984	2	458.107,789 465.646,152	127.937
2	458.107,789 465.646,152	3	458.107,74 465.645,495	0.658
3	458.107,74 465.645,495	4	458.105,209 465.611,75	33.839
4	458.105,209 465.611,75	5	458.105,136 465.610,777	0.976
5	458.105,136 465.610,777	6	458.258,14 465.639,284	155.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.258,14 465.639,284	7	458.256,626 465.641,005	2.292
7	458.256,626 465.641,005	8	458.239,972 465.659,936	25.213
8	458.239,972 465.659,936	1	458.233,672 465.668,984	11.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108401	2.700	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1762/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONRAD VICTORIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

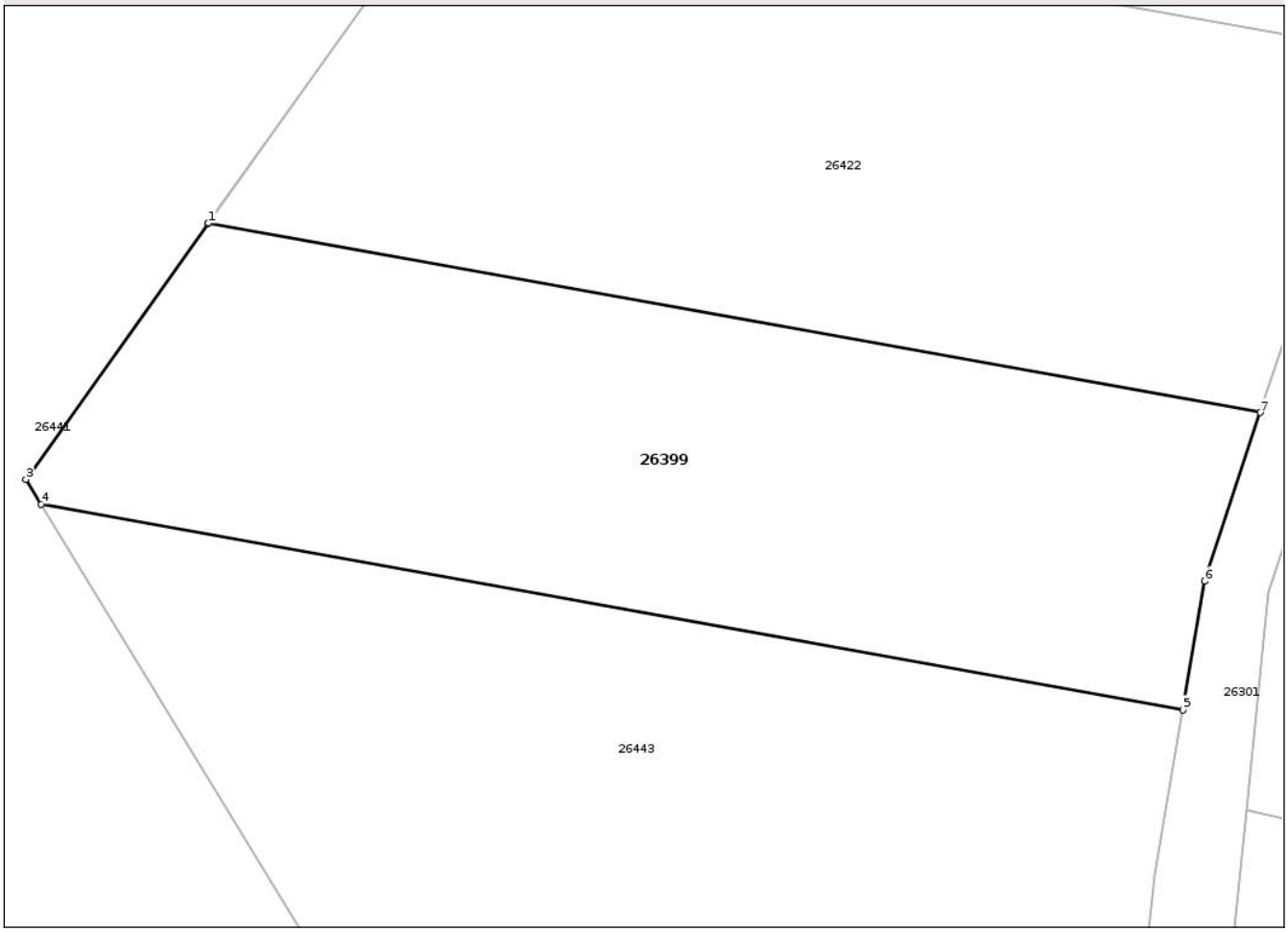
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108401	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	78	2190/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.432,684 465.500,469	2	458.432,648 465.500,418	0.063
2	458.432,648 465.500,418	3	458.416,509 465.477,776	27.805
3	458.416,509 465.477,776	4	458.417,857 465.475,571	2.584
4	458.417,857 465.475,571	5	458.519,063 465.457,357	102.832
5	458.519,063 465.457,357	6	458.521,009 465.468,739	11.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.521,009 465.468,739	7	458.525,946 465.483,685	15.74
7	458.525,946 465.483,685	1	458.432,684 465.500,469	94.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108403	3.500	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1840/47, din 25/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRÎNCU AURELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

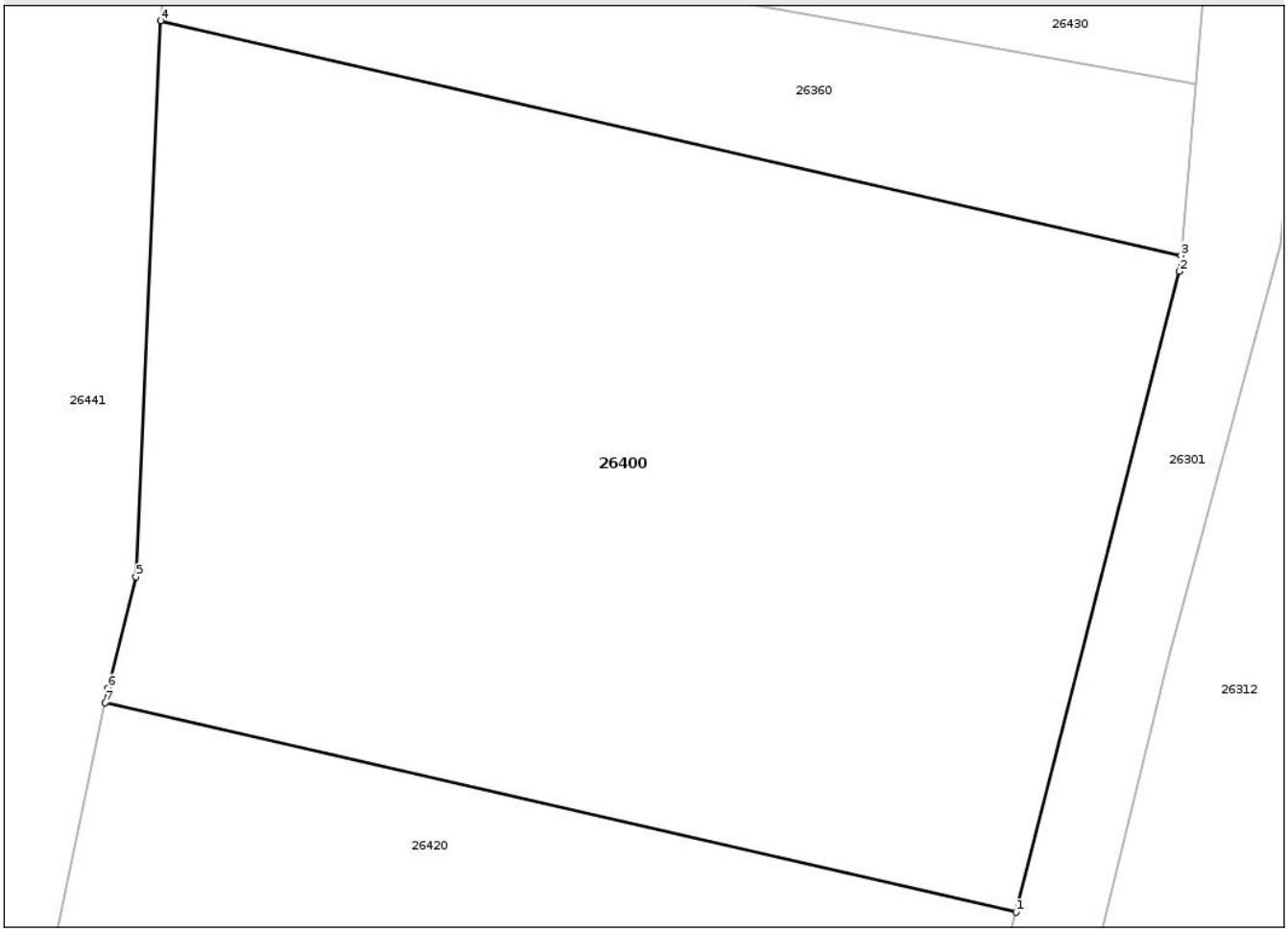
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108403	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.500	77	2102/20/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.497,852 465.324,338	2	458.509,737 465.370,809	47.966
2	458.509,737 465.370,809	3	458.509,836 465.371,965	1.16
3	458.509,836 465.371,965	4	458.435,742 465.388,993	76.026
4	458.435,742 465.388,993	5	458.433,958 465.348,653	40.38
5	458.433,958 465.348,653	6	458.431,957 465.340,592	8.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.431,957 465.340,592	7	458.431,732 465.339,534	1.082
7	458.431,732 465.339,534	1	458.497,852 465.324,338	67.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108278	10.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7499 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 1825/47, din 25/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIŞMAŞ DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

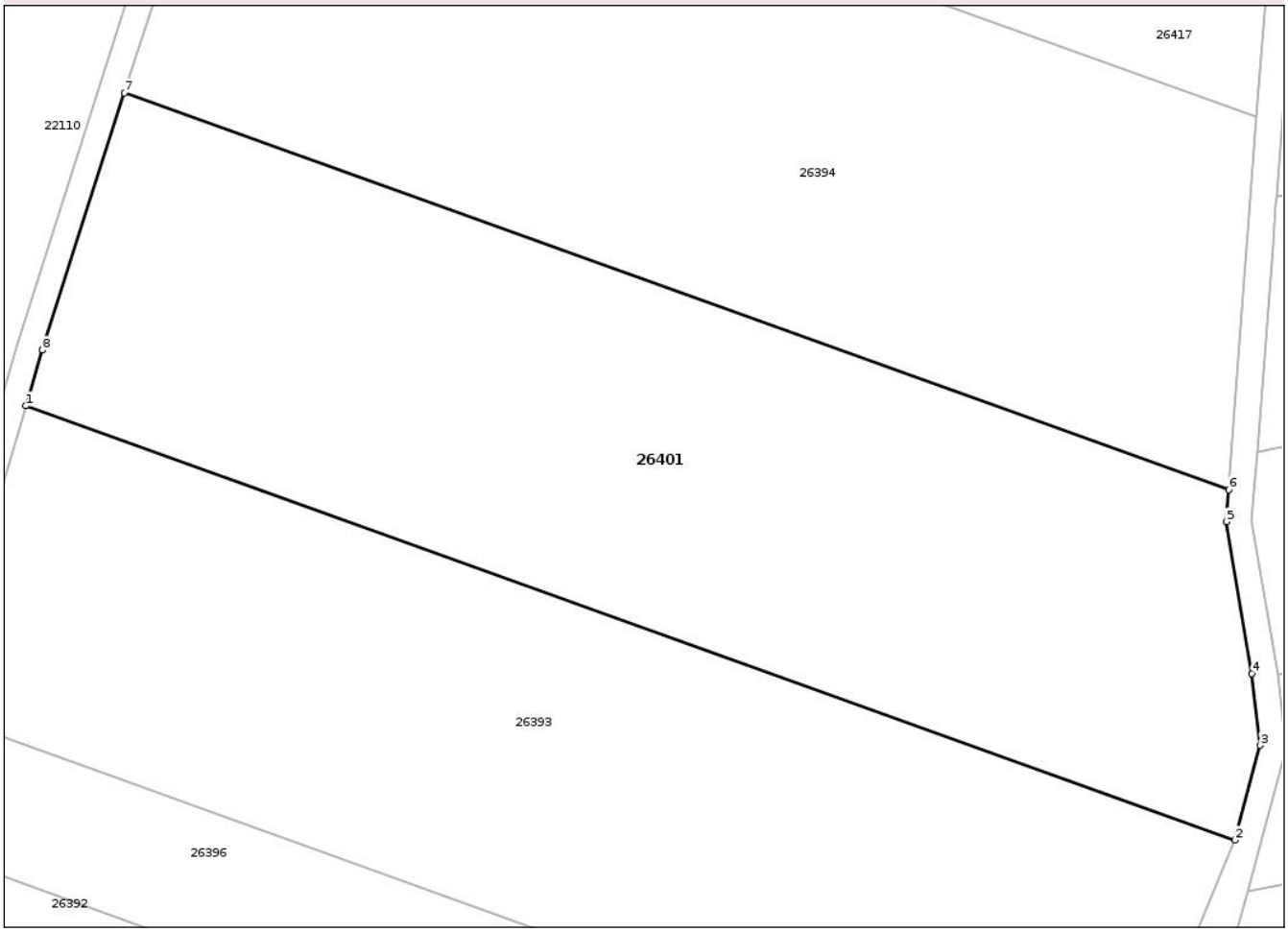
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108278	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	66	1783/3/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.898,454 465.436,158	2	458.087,973 465.368,134	201.358
2	458.087,973 465.368,134	3	458.091,985 465.382,976	15.374
3	458.091,985 465.382,976	4	458.090,668 465.394,228	11.33
4	458.090,668 465.394,228	5	458.086,67 465.418,002	24.107
5	458.086,67 465.418,002	6	458.087,046 465.423,016	5.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.087,046 465.423,016	7	457.913,858 465.485,178	184.006
7	457.913,858 465.485,178	8	457.901,04 465.444,852	42.314
8	457.901,04 465.444,852	1	457.898,454 465.436,158	9.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108265	10.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1859/47, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAŞ OCTAVIAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

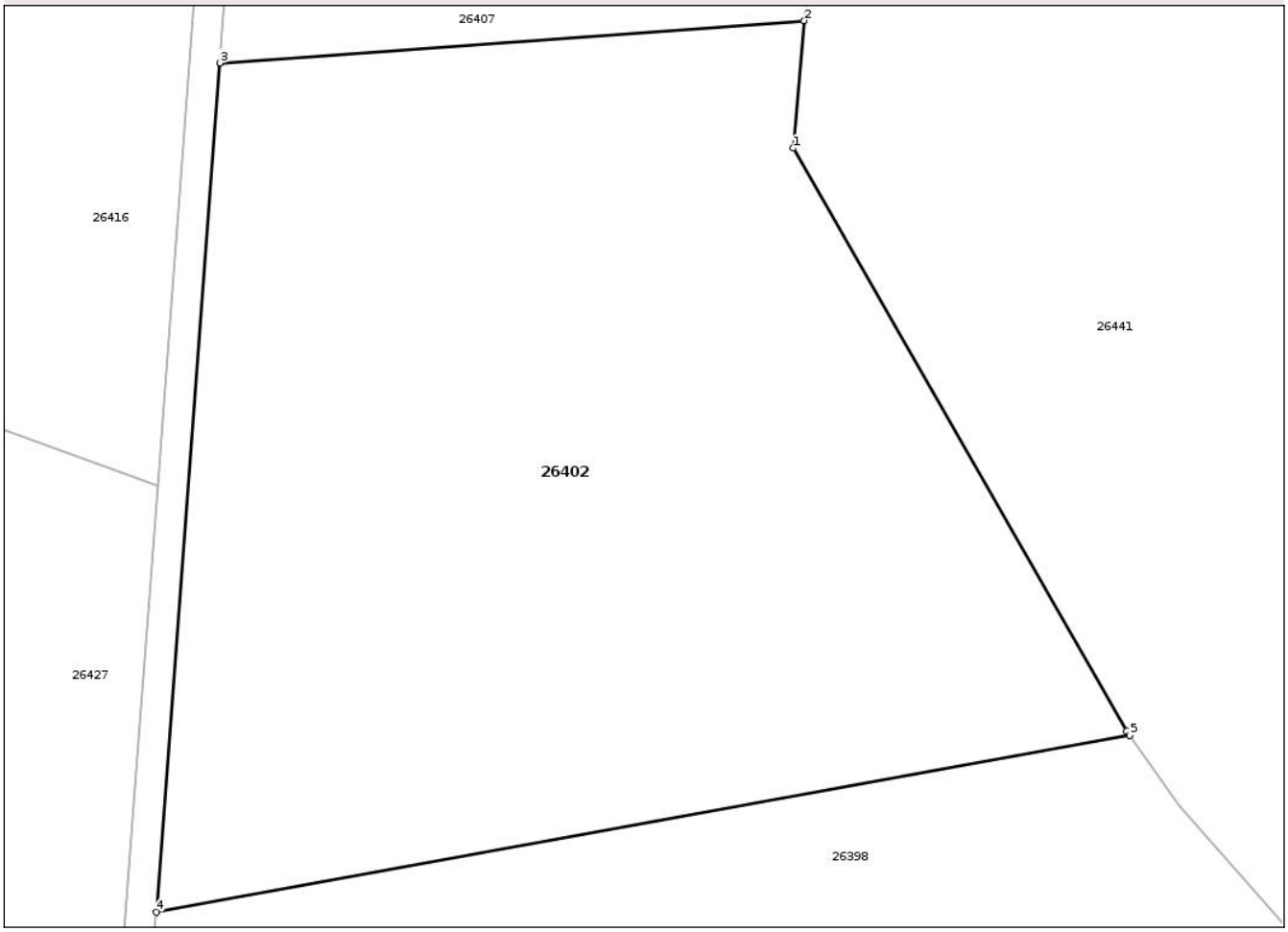
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108265	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	71	1917/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.190,17 465.744,854	2	458.191,566 465.761,316	16.521
2	458.191,566 465.761,316	3	458.116,015 465.755,851	75.748
3	458.116,015 465.755,851	4	458.107,789 465.646,152	110.008
4	458.107,789 465.646,152	5	458.233,672 465.668,984	127.937
5	458.233,672 465.668,984	6	458.233,274 465.669,557	0.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.233,274 465.669,557	1	458.190,17 465.744,854	86.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108268	6.800	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1808/47, din 18/11/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU VICTORIA**, LIPSĂ CNP 2) **SOLAMIA DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

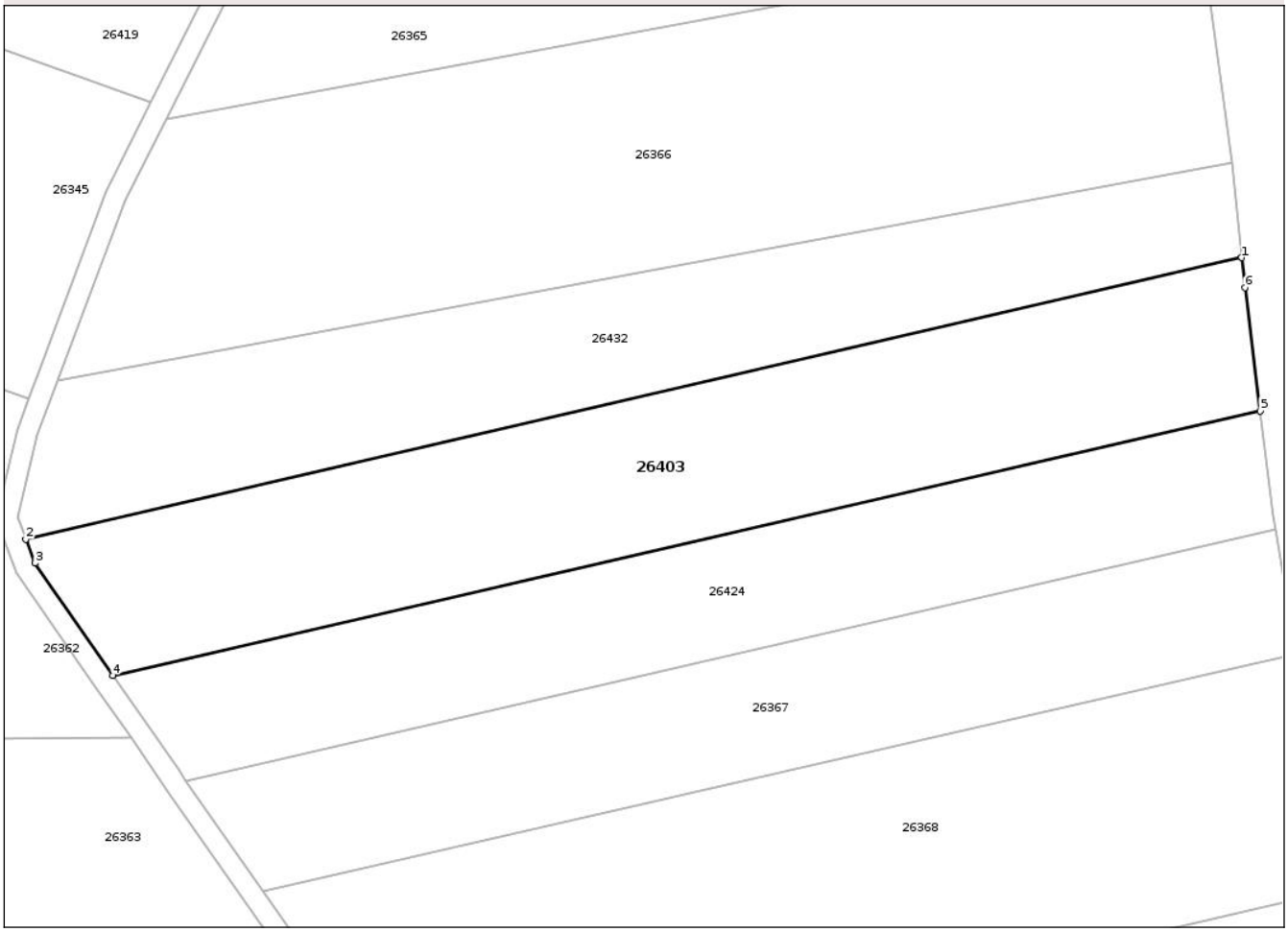
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108268	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.800	71	1917/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.246,667 465.230,587	2	458.013,977 465.176,782	238.829
2	458.013,977 465.176,782	3	458.015,672 465.172,163	4.92
3	458.015,672 465.172,163	4	458.030,609 465.150,739	26.117
4	458.030,609 465.150,739	5	458.250,204 465.201,276	225.336
5	458.250,204 465.201,276	6	458.247,263 465.224,834	23.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.247,263 465.224,834	1	458.246,667 465.230,587	5.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108266	7.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1833/47, din 25/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMŞA MARIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

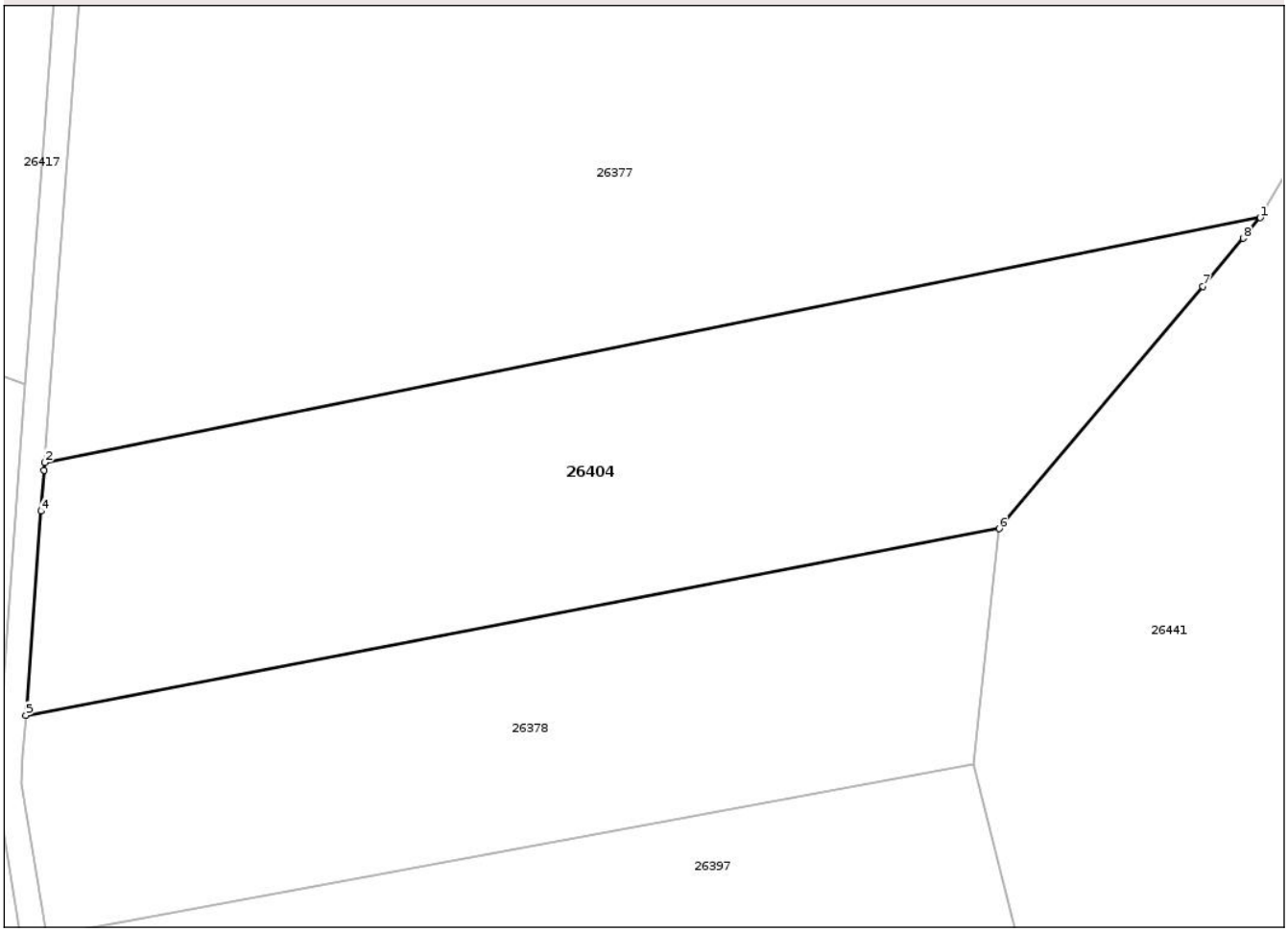
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108266	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.000	71	1917/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.287,399 465.507,828	2	458.094,505 465.469,002	196.763
2	458.094,505 465.469,002	3	458.094,415 465.467,805	1.2
3	458.094,415 465.467,805	4	458.093,928 465.461,305	6.518
4	458.093,928 465.461,305	5	458.091,502 465.428,953	32.443
5	458.091,502 465.428,953	6	458.245,95 465.458,536	157.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.245,95 465.458,536	7	458.278,326 465.496,932	50.224
7	458.278,326 465.496,932	8	458.284,682 465.504,565	9.934
8	458.284,682 465.504,565	1	458.287,399 465.507,828	4.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108399	4.800	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1697/47, din 29/09/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORIGA DUMITRU**, LIPSĂ CNP 2) **CIŞMAŞ NICOLAE**, LIPSĂ CNP 3) **CIŞMAŞ EUGENIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

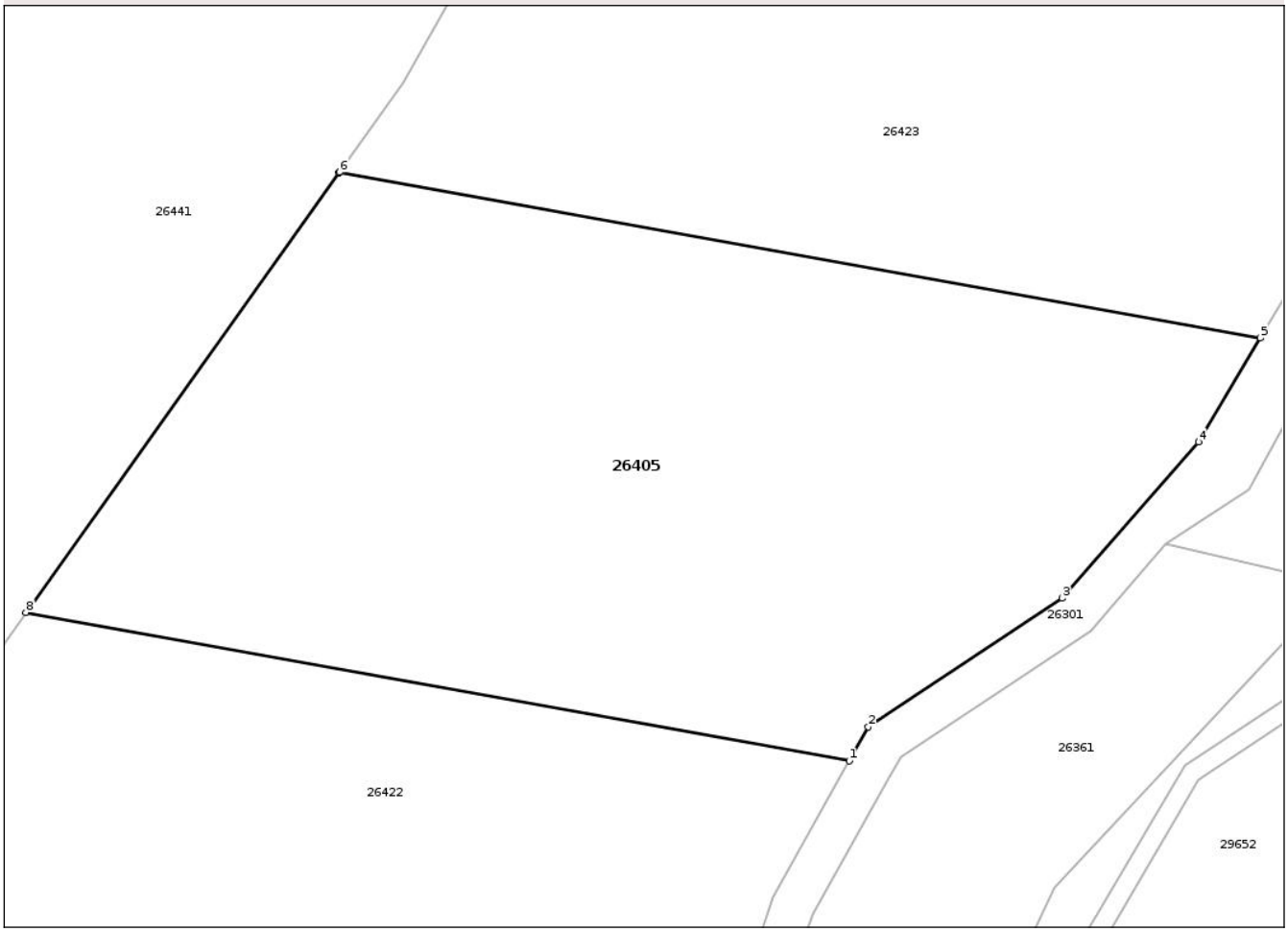
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108399	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.800	78	2190/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.539,615 465.515,103	2	458.541,594 465.518,614	4.03
2	458.541,594 465.518,614	3	458.561,749 465.531,964	24.175
3	458.561,749 465.531,964	4	458.575,93 465.548,2	21.557
4	458.575,93 465.548,2	5	458.582,329 465.558,985	12.541
5	458.582,329 465.558,985	6	458.486,663 465.576,202	97.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.486,663 465.576,202	7	458.486,633 465.576,159	0.053
7	458.486,633 465.576,159	8	458.454,085 465.530,495	56.076
8	458.454,085 465.530,495	1	458.539,615 465.515,103	86.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117074	3.651	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6706 / 22/04/2024		
Act Administrativ nr. 1903/47, din 02/04/2024 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117074, pentru parcela nr.2132/3/1 din T.P. nr.1903/47/02-04-2024, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.1461/2024	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRICIU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

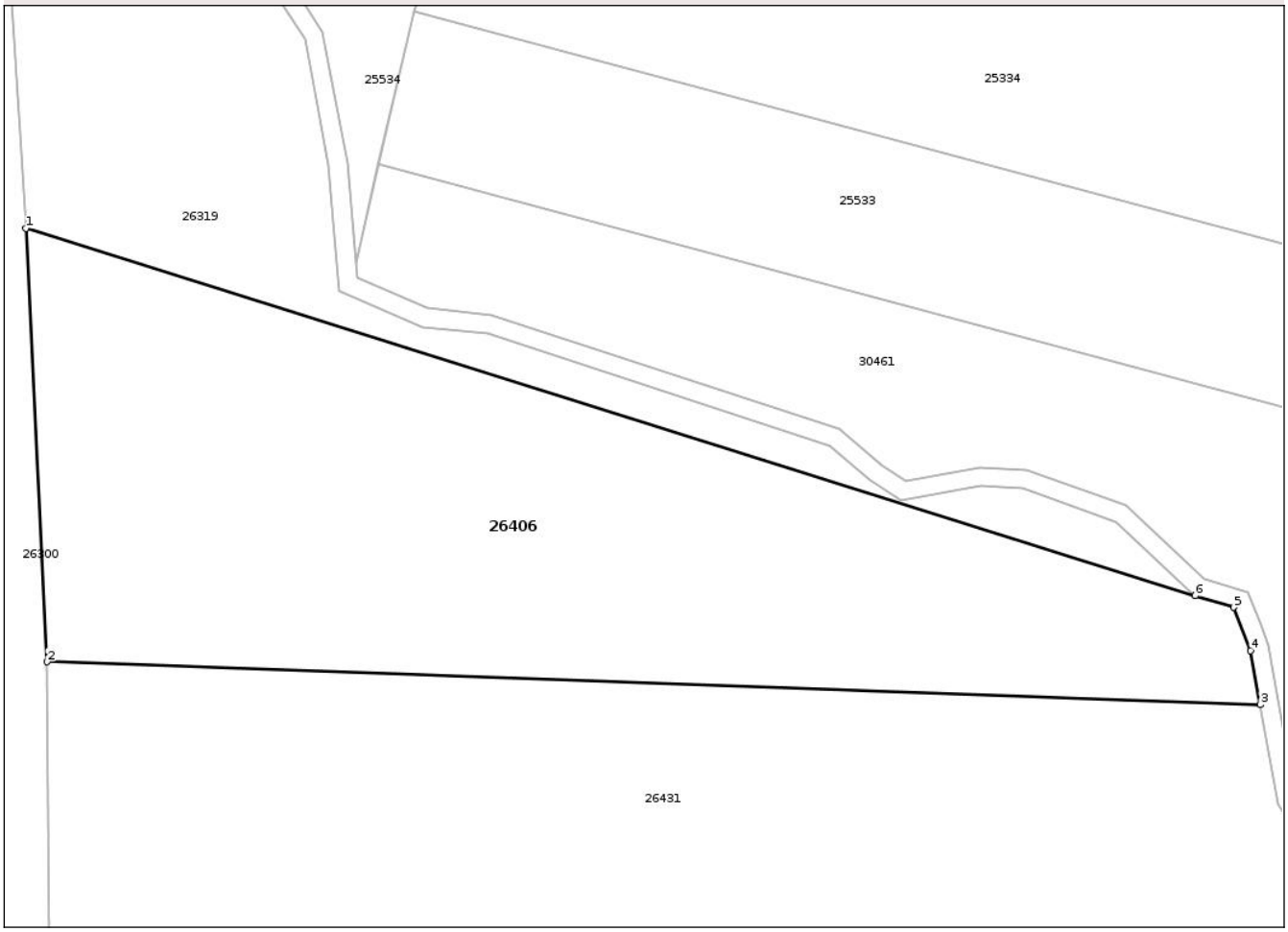
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117074	3.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.651	78	2132/3/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.496,932 466.810,703	2	458.499,224 466.764,139	46.62
2	458.499,224 466.764,139	3	458.629,694 466.759,546	130.551
3	458.629,694 466.759,546	4	458.628,679 466.765,322	5.864
4	458.628,679 466.765,322	5	458.626,848 466.769,987	5.012
5	458.626,848 466.769,987	6	458.622,679 466.771,225	4.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.622,679 466.771,225	1	458.496,932 466.810,703	131.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116877	2.500	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16615 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 3144/47, din 10/10/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116877, pentru parcela nr.1916/26/1/1 din T.P. nr.3144/47/10-10-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.9842/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŞEGAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

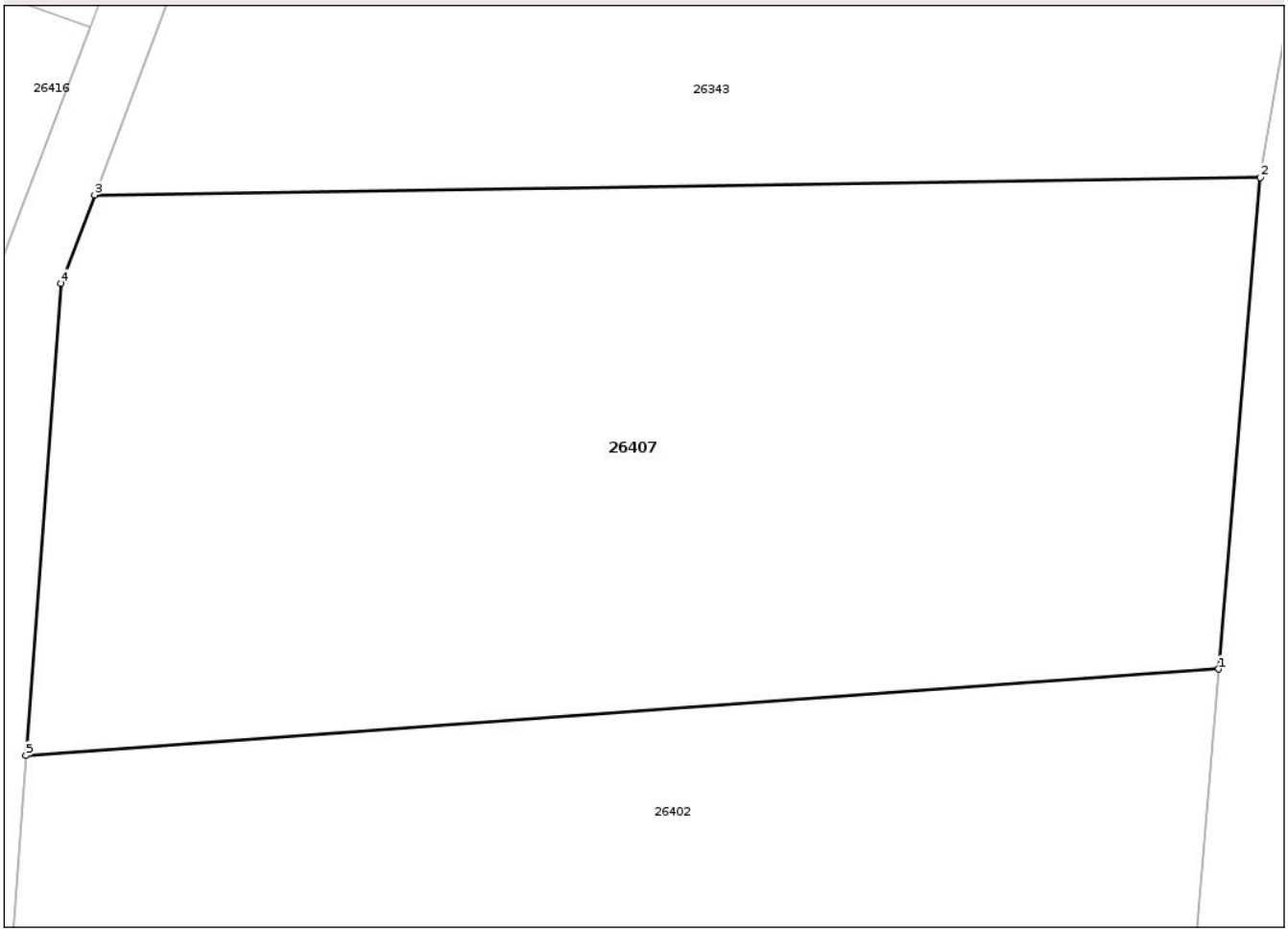
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116877	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	71	1916/26/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.191,566 465.761,316	2	458.194,203 465.792,419	31.214
2	458.194,203 465.792,419	3	458.120,362 465.791,318	73.849
3	458.120,362 465.791,318	4	458.118,254 465.785,711	5.99
4	458.118,254 465.785,711	5	458.116,015 465.755,851	29.944
5	458.116,015 465.755,851	1	458.191,566 465.761,316	75.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108387	2.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
734 / 19/01/2023		
Act Administrativ nr. 1787/47, din 07/07/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108387 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 108387 pentru parcela nr. 2190/4/1/1 din TP nr. 1787/47/07.07.2006, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr. 10117/2017	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

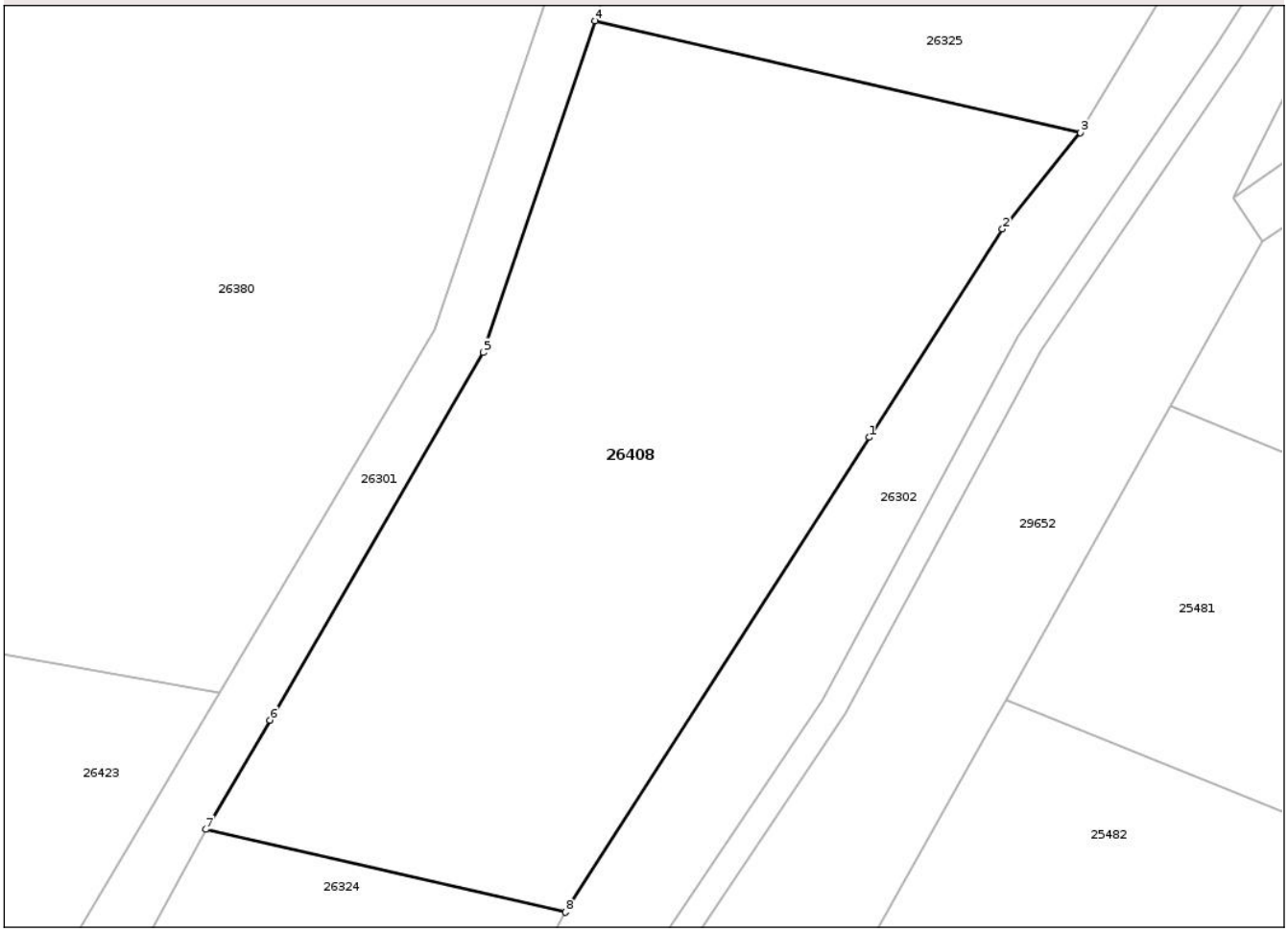
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108387	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	78	2190/4/1/1	-	nr. parcela din TP este 2190/4/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.662,68 465.631,329	2	458.672,691 465.646,963	18.565
2	458.672,691 465.646,963	3	458.678,551 465.654,208	9.318
3	458.678,551 465.654,208	4	458.642,088 465.662,597	37.416
4	458.642,088 465.662,597	5	458.633,663 465.637,704	26.281
5	458.633,663 465.637,704	6	458.617,64 465.610,107	31.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.617,64 465.610,107	7	458.612,826 465.601,902	9.513
7	458.612,826 465.601,902	8	458.639,854 465.595,683	27.733
8	458.639,854 465.595,683	1	458.662,68 465.631,329	42.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108283	8.100	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15484 / 11/10/2023		
Act Administrativ nr. 1766/47, din 10/08/2005 emis de COMISIA JUDTEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 108283, pentru parcela nr. 1783/2/1 din T.P. nr.1766/47/10-08-2005, conform documentatiei cadastrale din dosar nr10108/2017	A1
19101 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 1792, din 08/12/2023 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **WILHELM JOSEPH-KONRAD**, necasatorit, bun propriu,LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

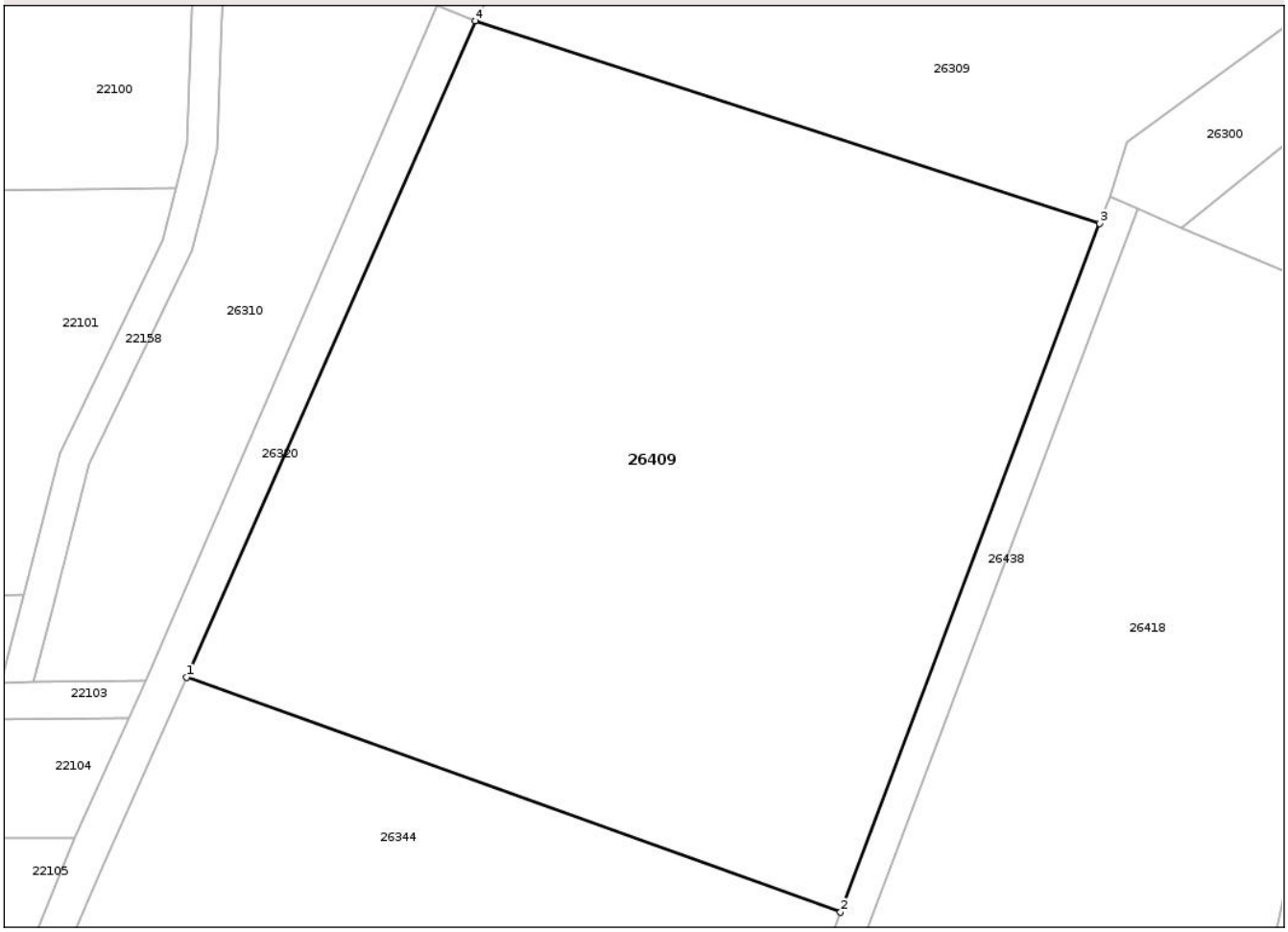
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108283	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	66	1783/2/1/1	-	nr parcela T.P. este 1783/2/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.074,371 465.934,286	2	458.158,486 465.904,095	89.369
2	458.158,486 465.904,095	3	458.191,782 465.992,661	94.618
3	458.191,782 465.992,661	4	458.111,469 466.018,696	84.427
4	458.111,469 466.018,696	1	458.074,371 465.934,286	92.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108270	4.010	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20096 / 17/12/2021		
Act Administrativ nr. 3057/47, din 17/06/2010 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 108270 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 108270, pentru parcela nr. 1917/7/1 din T.P. nr. 3054/47/17-06-2010, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 10108/2017	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA SORIN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

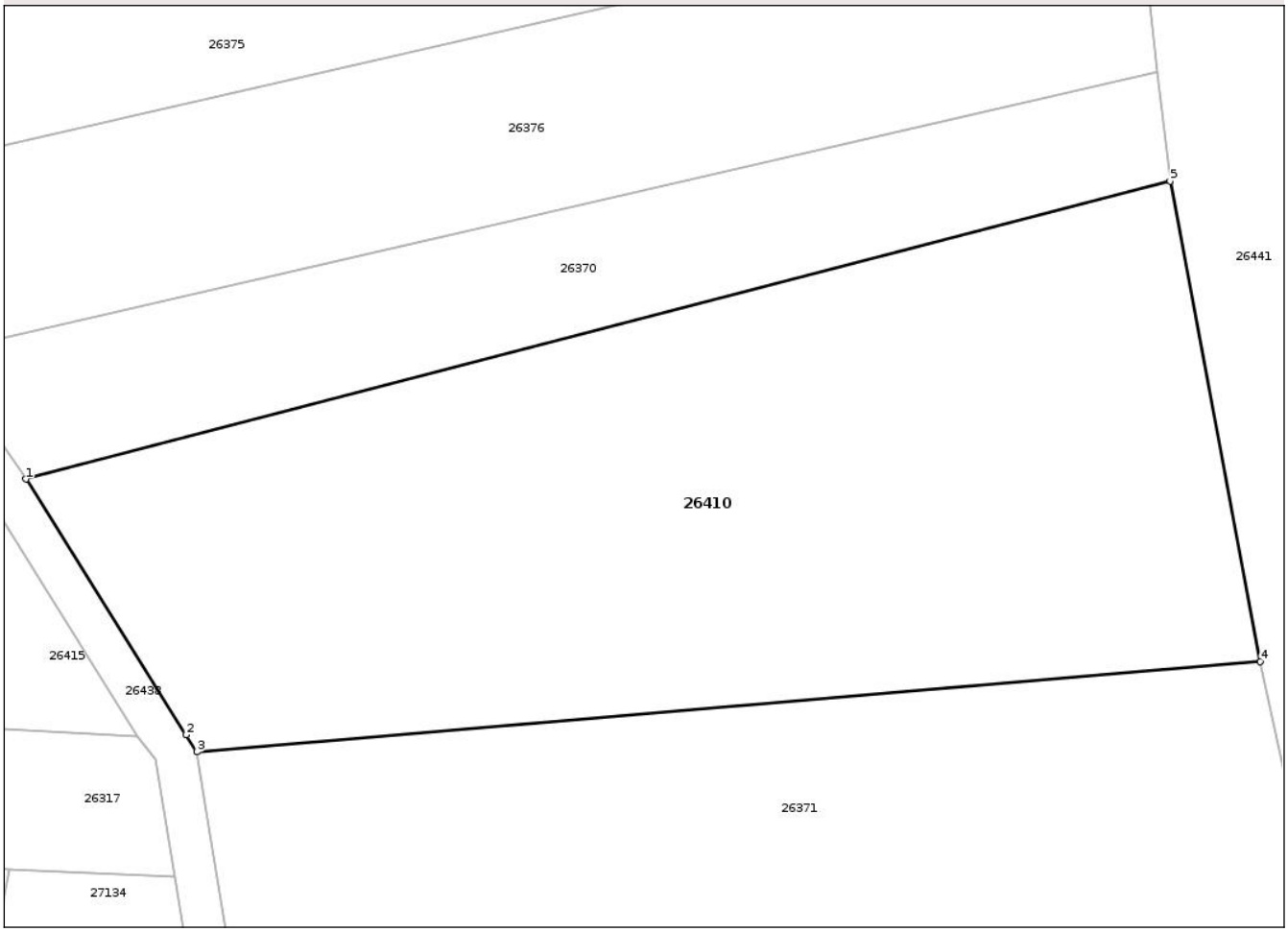
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108270	4.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.010	71	1917/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.174,436 464.944,739	2	458.189,737 464.920,369	28.775
2	458.189,737 464.920,369	3	458.190,753 464.918,751	1.911
3	458.190,753 464.918,751	4	458.292,22 464.927,362	101.831
4	458.292,22 464.927,362	5	458.283,619 464.973,141	46.58
5	458.283,619 464.973,141	1	458.174,436 464.944,739	112.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105055	33.500	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10294 / 07/09/2015		
Act Administrativ nr. 3058/47, din 17/06/2010 emis de CJSDPAT (declaratie autentificata sub nr. 1032/09.11.2015 de NP Salomie Ioan Cristian, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA PORUMBACU DE SUS PARTEA APUSEANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

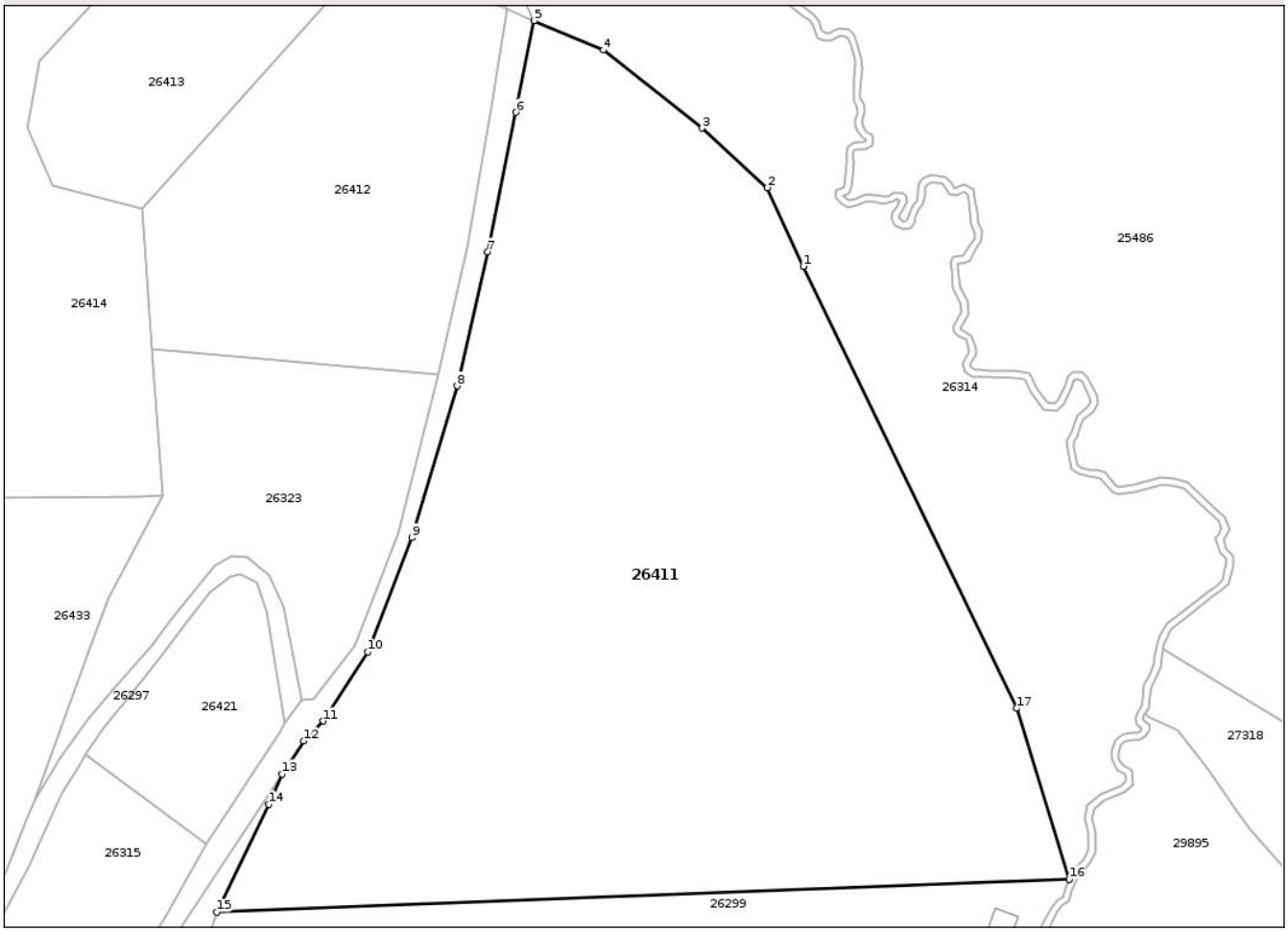
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105055	33.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4	77	2065/2/3	-	
2	pasune	DA	33.496	77	2065/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.588,024 464.673,635	2	458.577,799 464.696,149	24.727
2	458.577,799 464.696,149	3	458.559,016 464.713,166	25.345
3	458.559,016 464.713,166	4	458.530,774 464.735,506	36.01
4	458.530,774 464.735,506	5	458.510,933 464.743,919	21.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.510,933 464.743,919	6	458.505,707 464.717,696	26.739
6	458.505,707 464.717,696	7	458.497,604 464.677,745	40.764
7	458.497,604 464.677,745	8	458.488,866 464.639,416	39.312
8	458.488,866 464.639,416	9	458.475,937 464.595,966	45.333
9	458.475,937 464.595,966	10	458.463,25 464.563,253	35.087
10	458.463,25 464.563,253	11	458.450,533 464.543,505	23.488
11	458.450,533 464.543,505	12	458.444,972 464.537,832	7.944
12	458.444,972 464.537,832	13	458.438,763 464.528,386	11.304
13	458.438,763 464.528,386	14	458.434,998 464.519,664	9.501
14	458.434,998 464.519,664	15	458.420,066 464.488,792	34.293
15	458.420,066 464.488,792	16	458.664,235 464.498,21	244.35
16	458.664,235 464.498,21	17	458.649,238 464.547,117	51.155
17	458.649,238 464.547,117	1	458.588,024 464.673,635	140.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105053	8.600	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10295 / 07/09/2015		
Act Administrativ nr. 3058/47, din 17/06/2010 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata sub nr. 1032/09.11.2015 de NP Salomie Ioan Cristian, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	se infiinteaza CF 105053 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 105053 pentru parcela nr. 2065/2/2 din TP nr. 3058/47/17.06.2010, conform documentatiei cadastrale	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA PORUMBACU DE SUS PARTEA APUSEANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

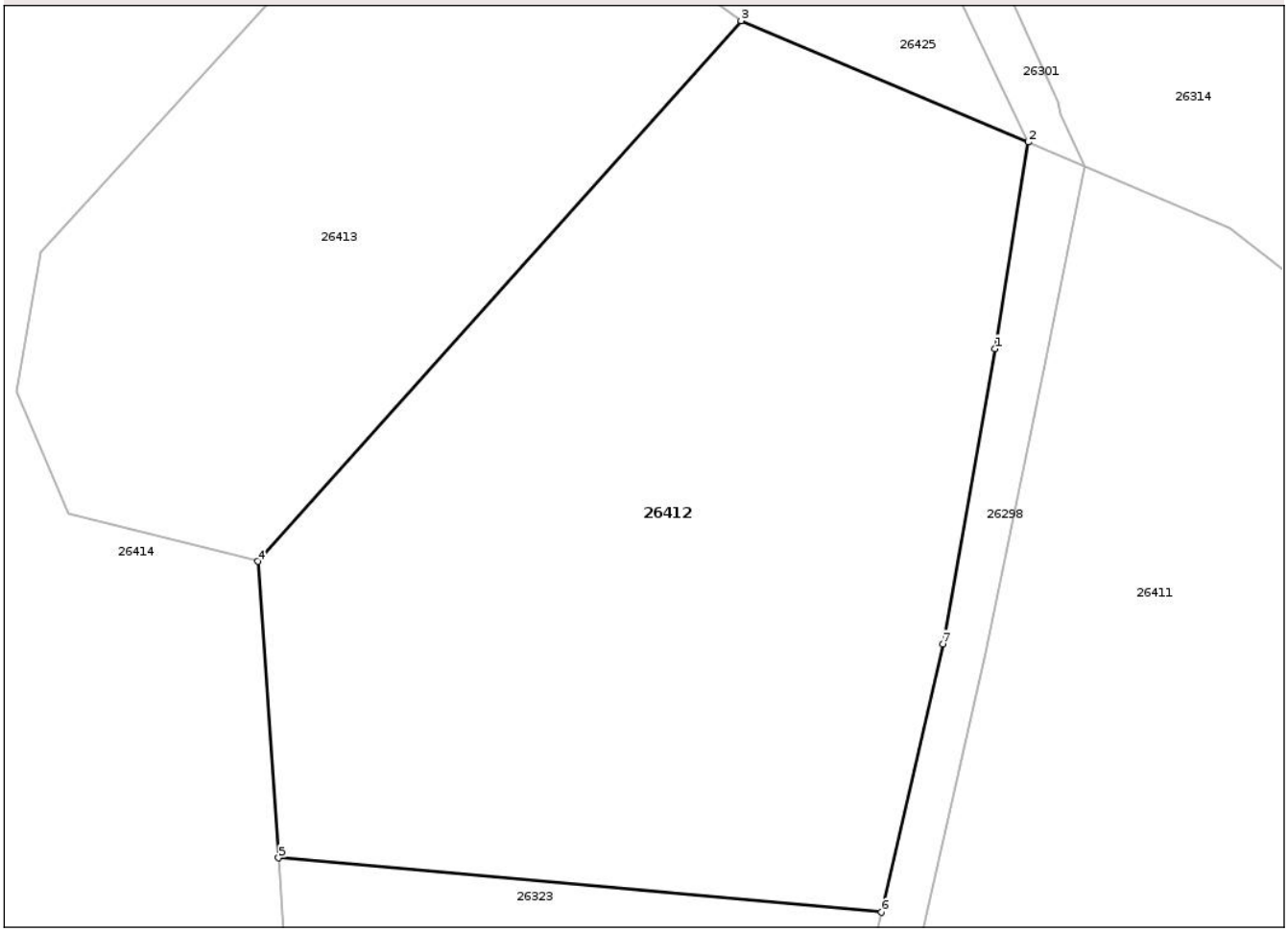
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105053	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.600	77	2065/2/2	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar, imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.498,825 464.719,079	2	458.503,359 464.747,14	28.425
2	458.503,359 464.747,14	3	458.464,298 464.763,607	42.39
3	458.464,298 464.763,607	4	458.398,633 464.690,233	98.466
4	458.398,633 464.690,233	5	458.401,453 464.649,975	40.357
5	458.401,453 464.649,975	6	458.483,407 464.642,603	82.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.483,407 464.642,603	7	458.491,738 464.679,008	37.346
7	458.491,738 464.679,008	1	458.498,825 464.719,079	40.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102125	Din acte: 5.000 Masurata: 5.016	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16653 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 2596, din 02/11/2021 emis de Bexa Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞIMON ANDREI-IOAN**, si sotia 2) **SIMON MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

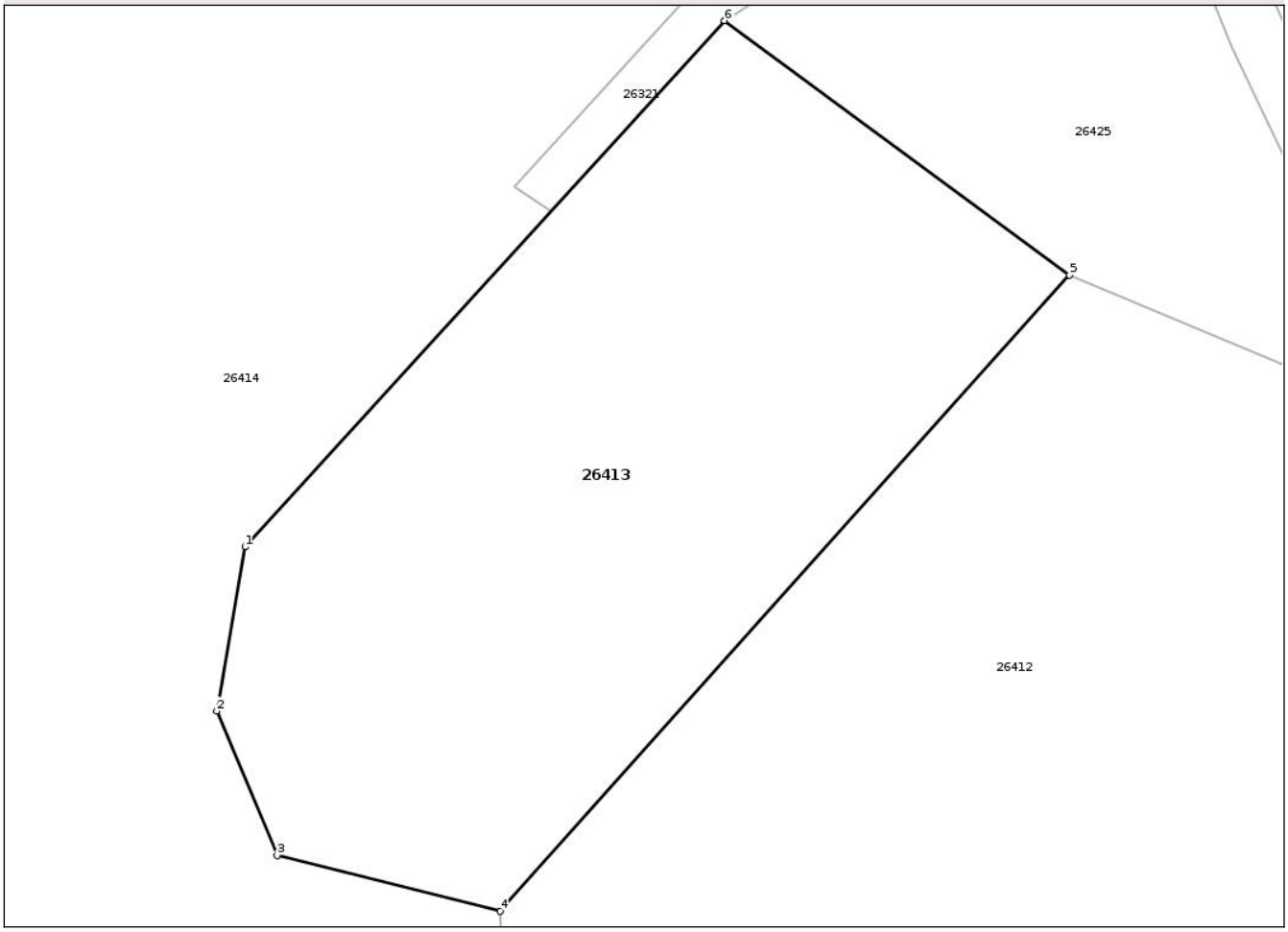
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102125	Din acte: 5.000 Masurata: 5.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.016	77	2065/2/5/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.369,205 464.732,254	2	458.365,936 464.713,312	19.222
2	458.365,936 464.713,312	3	458.372,894 464.696,666	18.042
3	458.372,894 464.696,666	4	458.398,633 464.690,233	26.531
4	458.398,633 464.690,233	5	458.464,298 464.763,607	98.466
5	458.464,298 464.763,607	6	458.424,519 464.792,931	49.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.424,519 464.792,931	1	458.369,205 464.732,254	82.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100159	Din acte: 18.900 Masurata: 19.002	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4917 / 15/07/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumpărare nr. 623, din 13/07/2009 emis de NP Bexa Simion;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KLINGEIS FRANT-GHIUNTAR** 2) **KLINGEIS REGINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

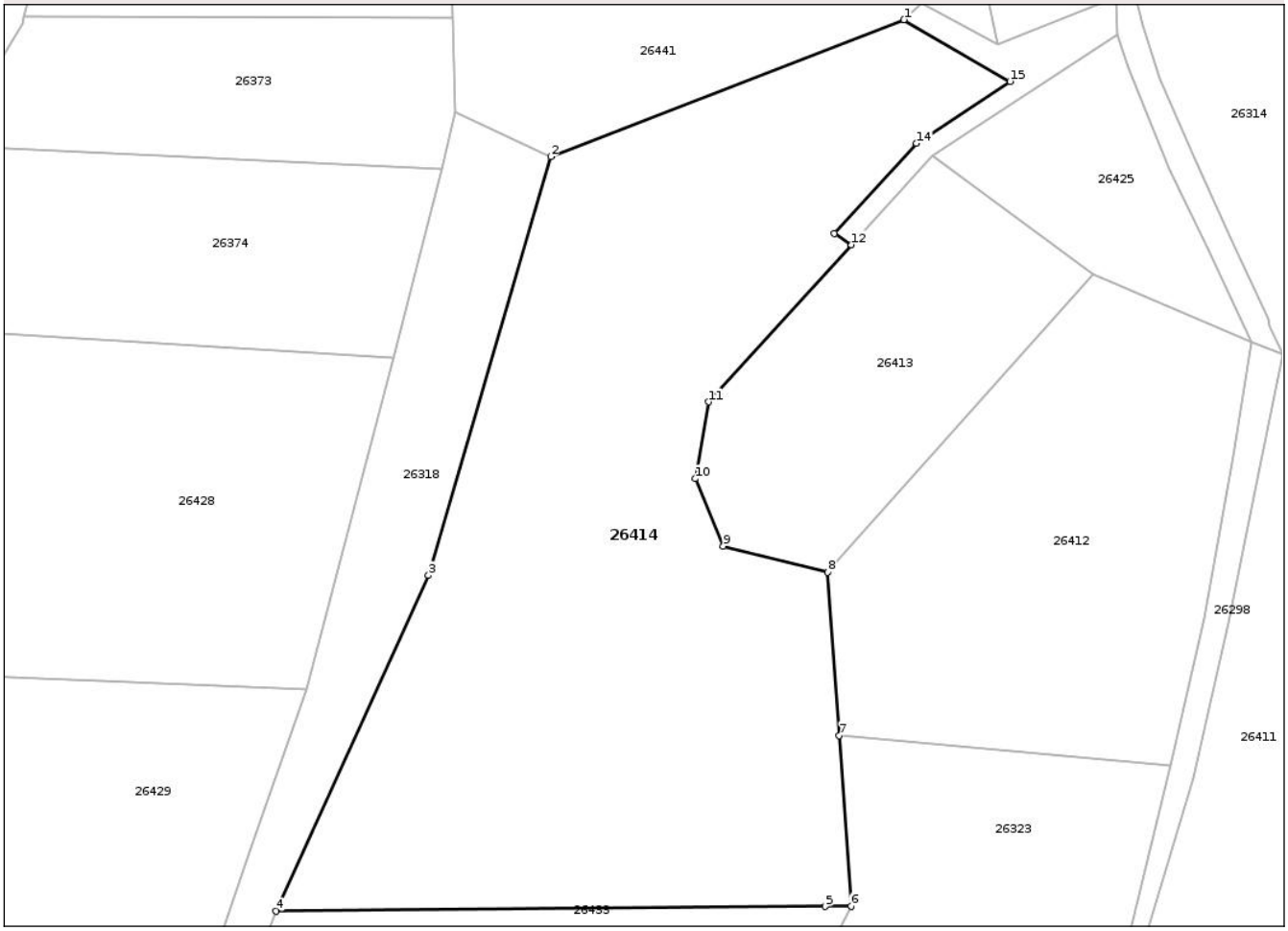
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100159	Din acte: 18.900 Masurata: 19.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.002	77	2065/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.417,502 464.826,528	2	458.330,252 464.792,745	93.561
2	458.330,252 464.792,745	3	458.300,055 464.689,46	107.609
3	458.300,055 464.689,46	4	458.262,401 464.606,604	91.011
4	458.262,401 464.606,604	5	458.398,018 464.607,779	135.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.398,018 464.607,779	6	458.404,401 464.607,897	6.384
6	458.404,401 464.607,897	7	458.401,453 464.649,975	42.181
7	458.401,453 464.649,975	8	458.398,633 464.690,233	40.357
8	458.398,633 464.690,233	9	458.372,894 464.696,666	26.531
9	458.372,894 464.696,666	10	458.365,936 464.713,312	18.042
10	458.365,936 464.713,312	11	458.369,205 464.732,254	19.222
11	458.369,205 464.732,254	12	458.404,521 464.770,994	52.421
12	458.404,521 464.770,994	13	458.400,318 464.773,786	5.045
13	458.400,318 464.773,786	14	458.420,588 464.796,02	30.087
14	458.420,588 464.796,02	15	458.443,699 464.811,295	27.702
15	458.443,699 464.811,295	1	458.417,502 464.826,528	30.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108275	10.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13599 / 05/09/2023		
Act Notarial nr. 866, din 05/09/2023 emis de NP Ghitescu Razvan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMAN OVIDIU-STEPAN**, si sotia 2) **DRAGOMAN NADIA-MANUELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

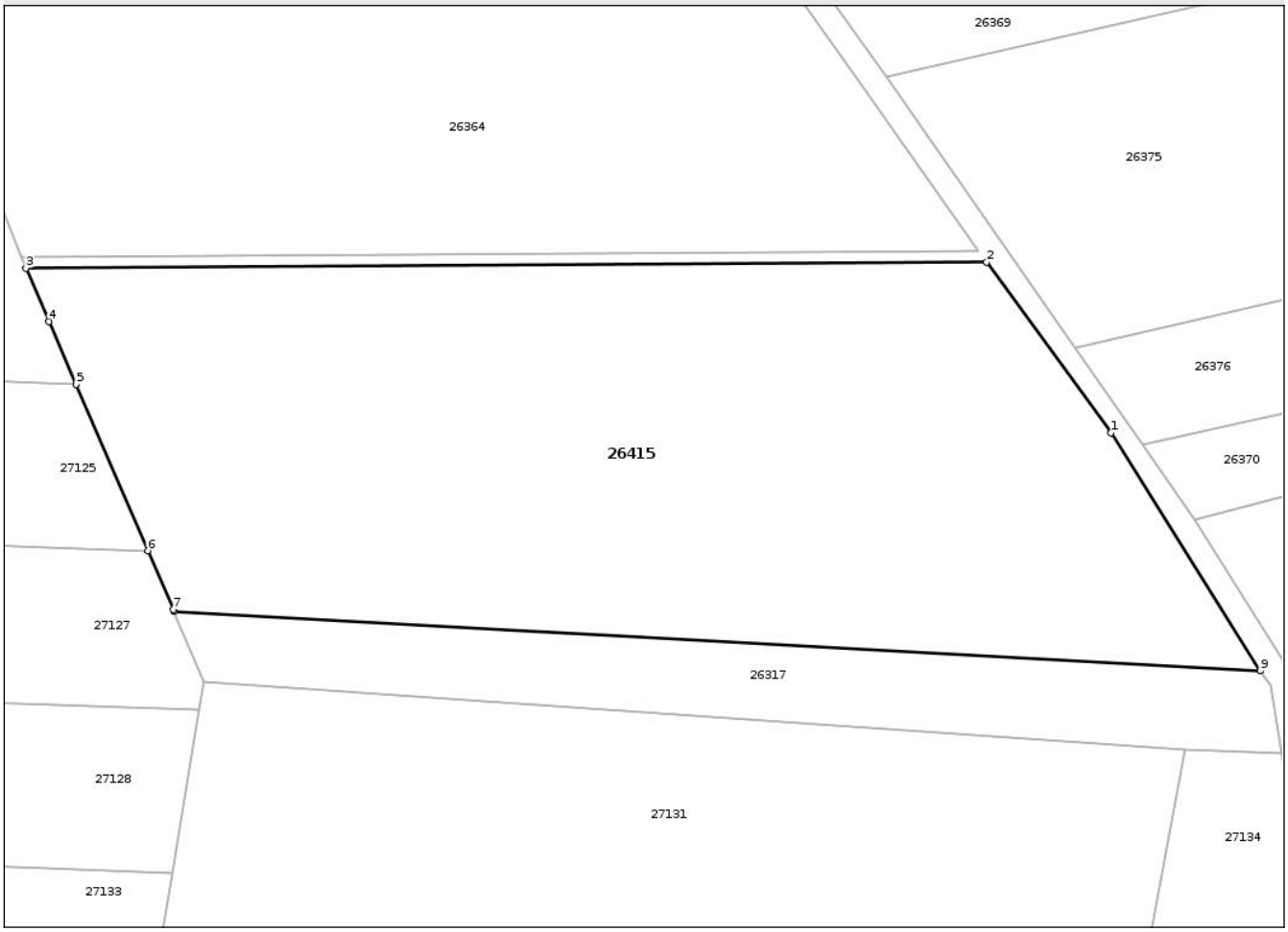
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108275	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	71	2075/20/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.160,899 464.958,777	2	458.140,759 464.986,435	34.214
2	458.140,759 464.986,435	3	457.985,107 464.985,439	155.655
3	457.985,107 464.985,439	4	457.988,844 464.976,786	9.425
4	457.988,844 464.976,786	5	457.993,218 464.966,658	11.032
5	457.993,218 464.966,658	6	458.004,841 464.939,741	29.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.004,841 464.939,741	7	458.008,948 464.930,229	10.361
7	458.008,948 464.930,229	8	458.009,104 464.929,861	0.399
8	458.009,104 464.929,861	9	458.185,078 464.920,268	176.236
9	458.185,078 464.920,268	1	458.160,899 464.958,777	45.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108282	10.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13092 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. 1836/47, din 25/07/2007 emis de CJPSDPAT;		
B1	se infiinteaza cartea funciara108282 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 108282, pentru parcela nr. 1783/3/2 din T.P. nr. 1836/47/25-07-2007, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 10108/2017	A1
5438 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 63, din 20/02/2025 emis de NP Marinovici Oana Andreea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU FLORIN**, si sotia 2) **STANCU ANETA-LIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

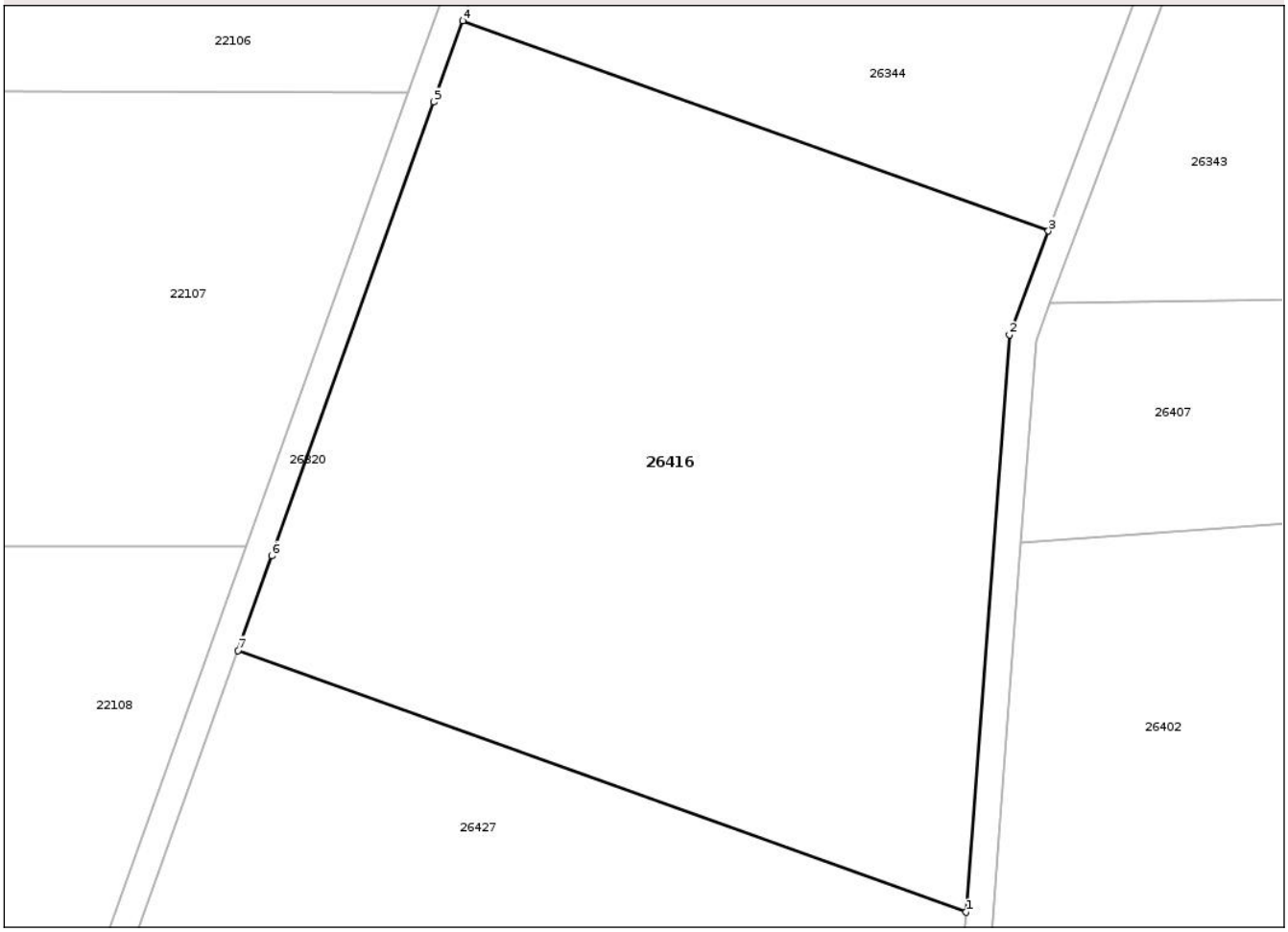
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108282	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	66	1783/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.107,913 465.701,304	2	458.114,308 465.786,582	85.518
2	458.114,308 465.786,582	3	458.120,074 465.801,92	16.386
3	458.120,074 465.801,92	4	458.033,502 465.832,992	91.979
4	458.033,502 465.832,992	5	458.029,2 465.820,966	12.773
5	458.029,2 465.820,966	6	458.005,223 465.753,933	71.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.005,223 465.753,933	7	458.000,224 465.739,956	14.844
7	458.000,224 465.739,956	1	458.107,913 465.701,304	114.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108279	15.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7329 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 1863/47, din 28/03/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (TP 1863/47 ; inscris sub semnatura privata nr Referat admitere - 1783-semnat din 28.06.2024, emis de Bunea Vasile - Ionel);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 108279, pentru parcela nr.1783/1/3/7 din T.P. nr.1863/47/28-03-2008, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.10108/2017	A1
Act Notarial nr. 155, in dosar s. 186, din 16/08/2023 emis de NP POPA CORNELIA, dos. 186/2023 (CM 155);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARIA**, nascuta Cismaș	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

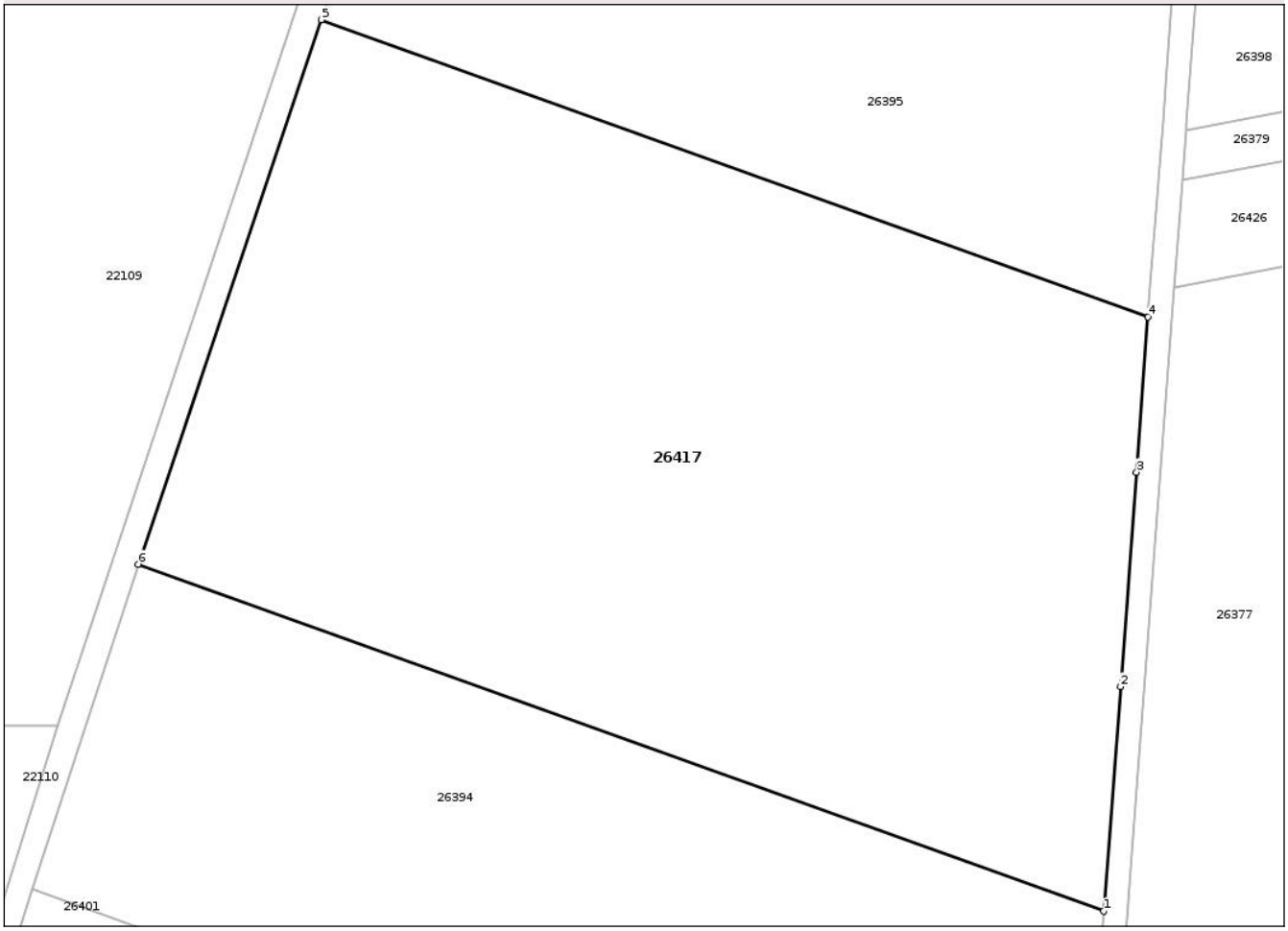
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108279	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.000	67	1783/1/3/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.091,426 465.481,432	2	458.094,212 465.518,581	37.253
2	458.094,212 465.518,581	3	458.096,874 465.554,088	35.606
3	458.096,874 465.554,088	4	458.098,802 465.579,793	25.777
4	458.098,802 465.579,793	5	457.961,779 465.628,975	145.582
5	457.961,779 465.628,975	6	457.931,444 465.538,854	95.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.931,444 465.538,854	1	458.091,426 465.481,432	169.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116910	6.300	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16581 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 1571, din 27/10/2023 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **WILHELM JOSEPH KONRAD**, necasatorit, bun propriu,LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

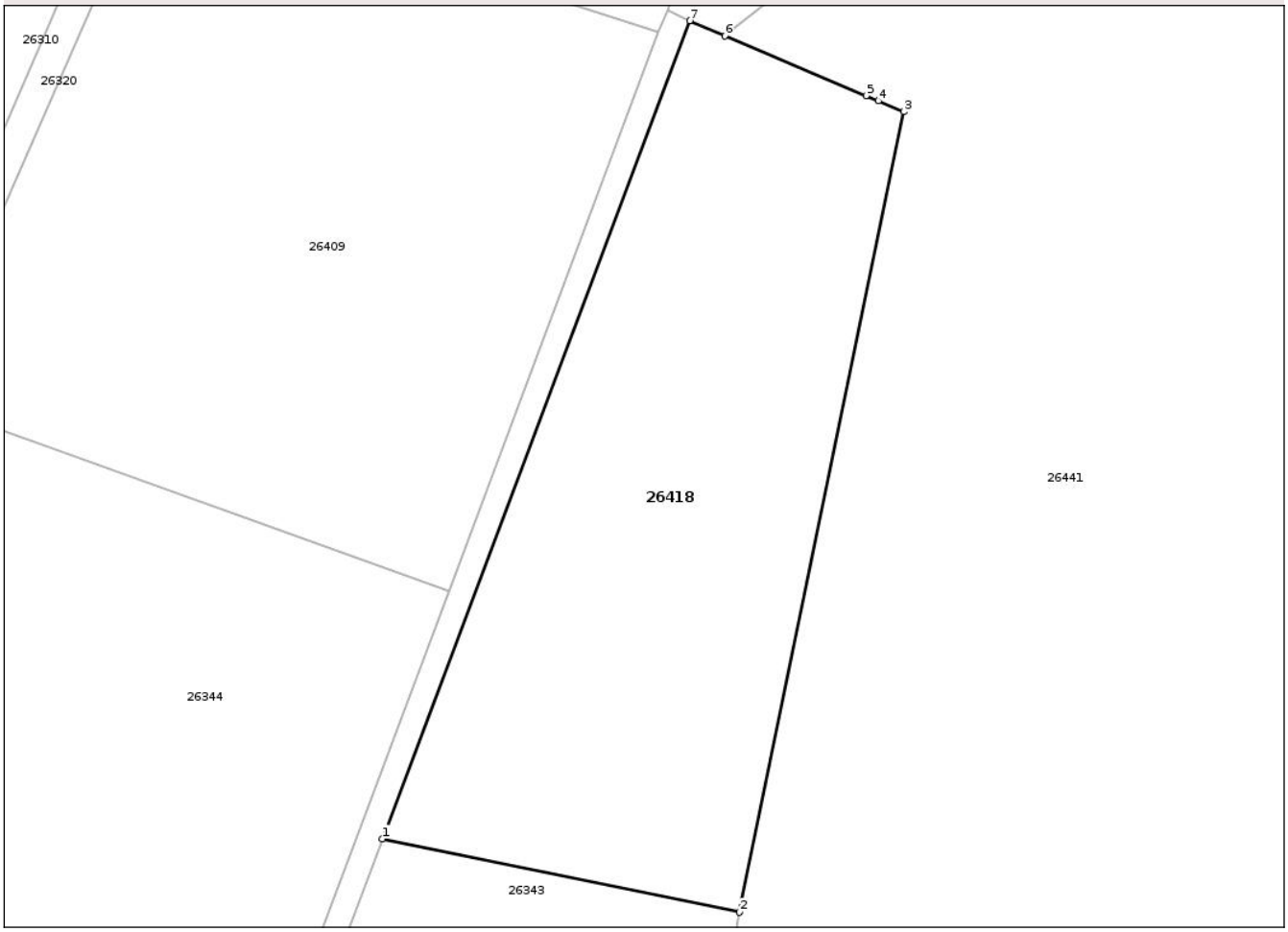
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116910	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.300	71	1916/24/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.147,991 465.864,81	2	458.204,656 465.853,177	57.847
2	458.204,656 465.853,177	3	458.230,705 465.980,063	129.532
3	458.230,705 465.980,063	4	458.226,676 465.981,772	4.376
4	458.226,676 465.981,772	5	458.224,726 465.982,6	2.118
5	458.224,726 465.982,6	6	458.202,328 465.992,104	24.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.202,328 465.992,104	7	458.196,738 465.994,476	6.072
7	458.196,738 465.994,476	1	458.147,991 465.864,81	138.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108276	5.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11797 / 18/06/2024		
Act Notarial nr. 208, din 18/06/2024 emis de Marinovici Oana Andreea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDONE TEODORA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

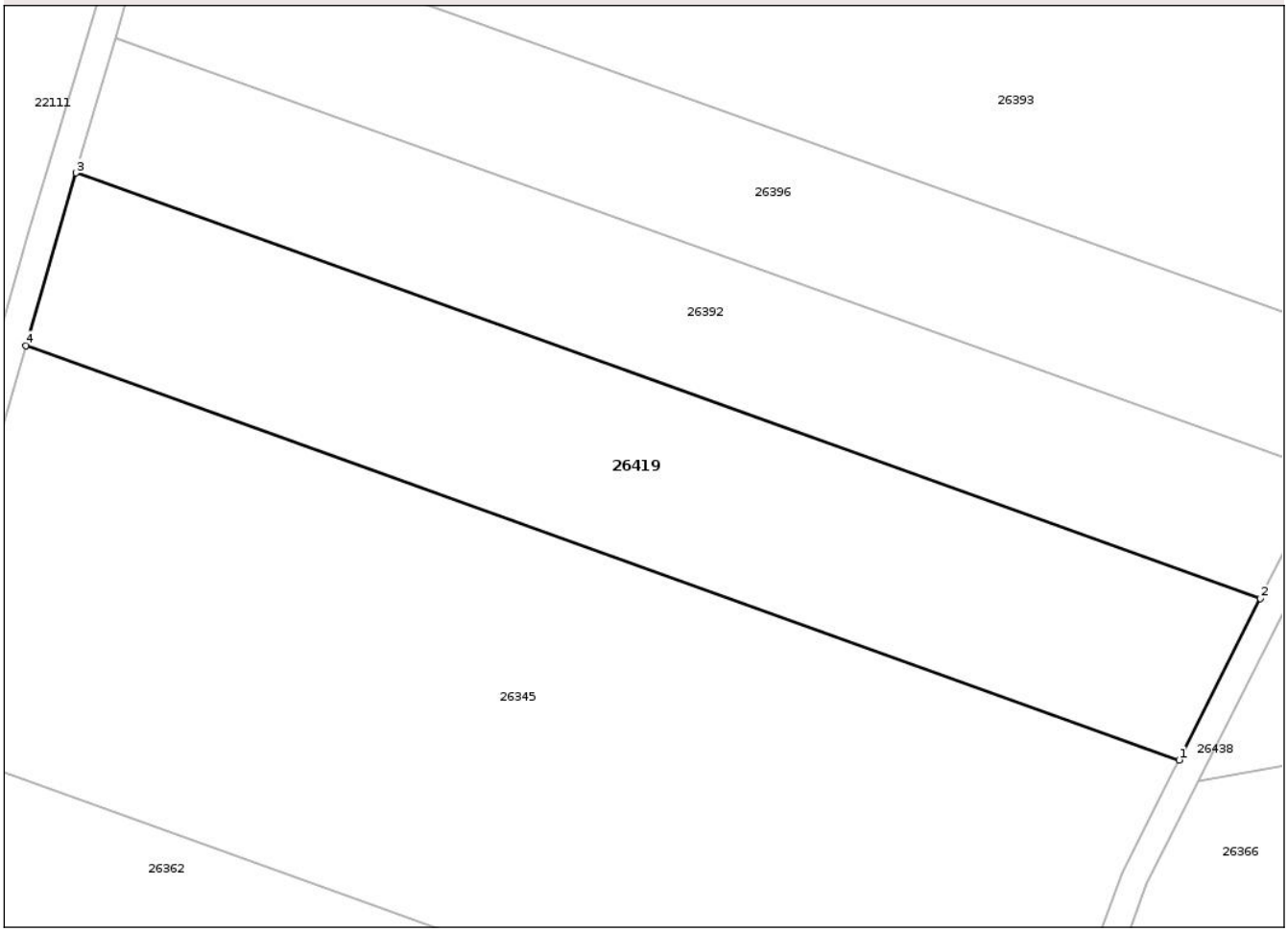
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108276	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	63	1783/3/2/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.037,915 465.260,258	2	458.050,066 465.284,436	27.06
2	458.050,066 465.284,436	3	457.872,554 465.348,15	188.6
3	457.872,554 465.348,15	4	457.865,038 465.322,308	26.913
4	457.865,038 465.322,308	1	458.037,915 465.260,258	183.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108404	3.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8675 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. 1139, din 31/05/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

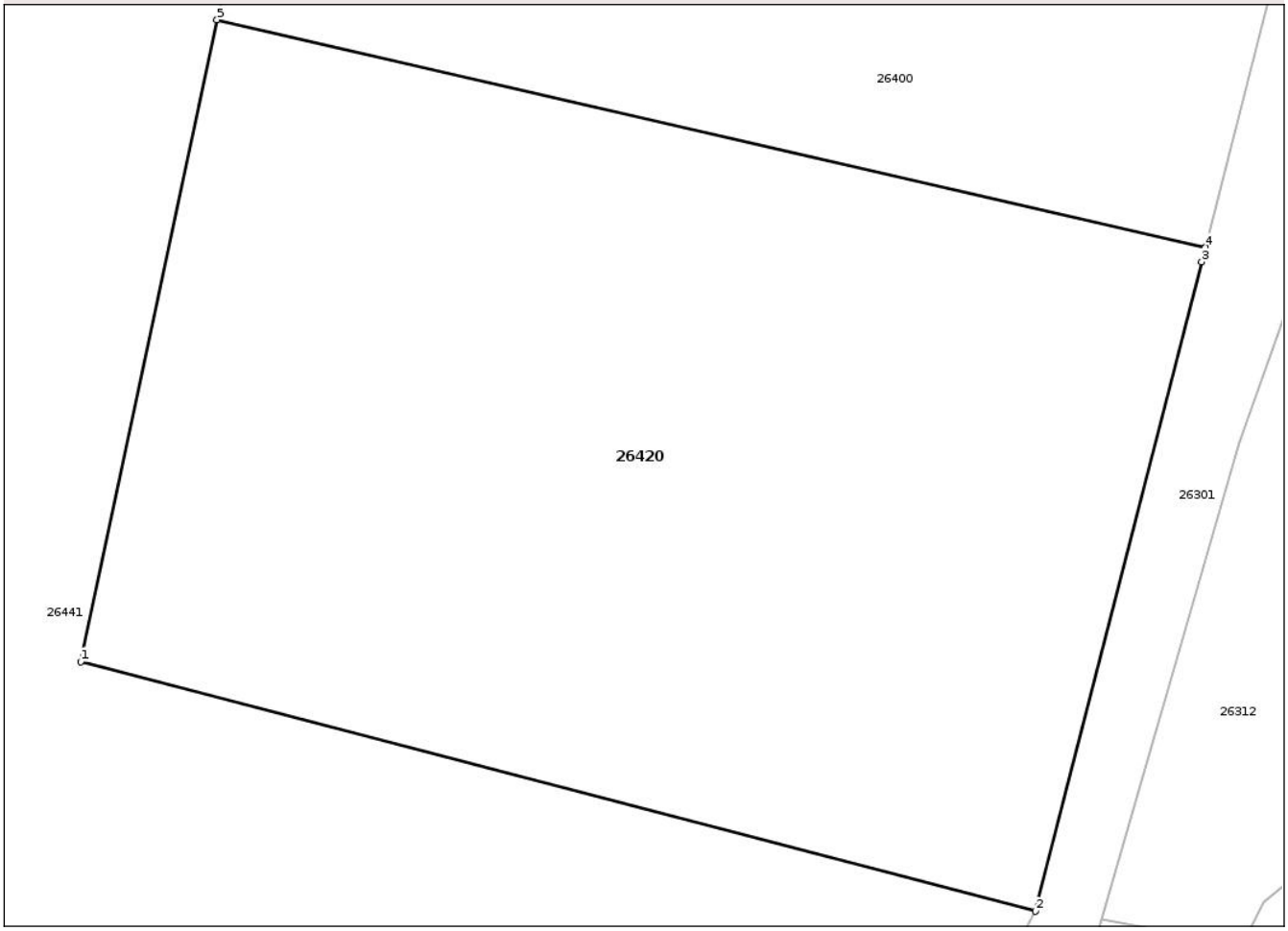
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108404	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	78	2190/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.422,611 465.296,638	2	458.486,5 465.279,953	66.032
2	458.486,5 465.279,953	3	458.497,602 465.323,361	44.805
3	458.497,602 465.323,361	4	458.497,852 465.324,338	1.009
4	458.497,852 465.324,338	5	458.431,732 465.339,534	67.843
5	458.431,732 465.339,534	1	458.422,611 465.296,638	43.855

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105054	2.400	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10296 / 07/09/2015		
Act Administrativ nr. 3058/47, din 17/06/2010 emis de CJPSDPAT (declaratie autentificata sub nr. 1032/09. 11.2015 de NP Salomie Ioan Cristian, documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA PORUMBACU DE SUS PARTEA APUSEANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

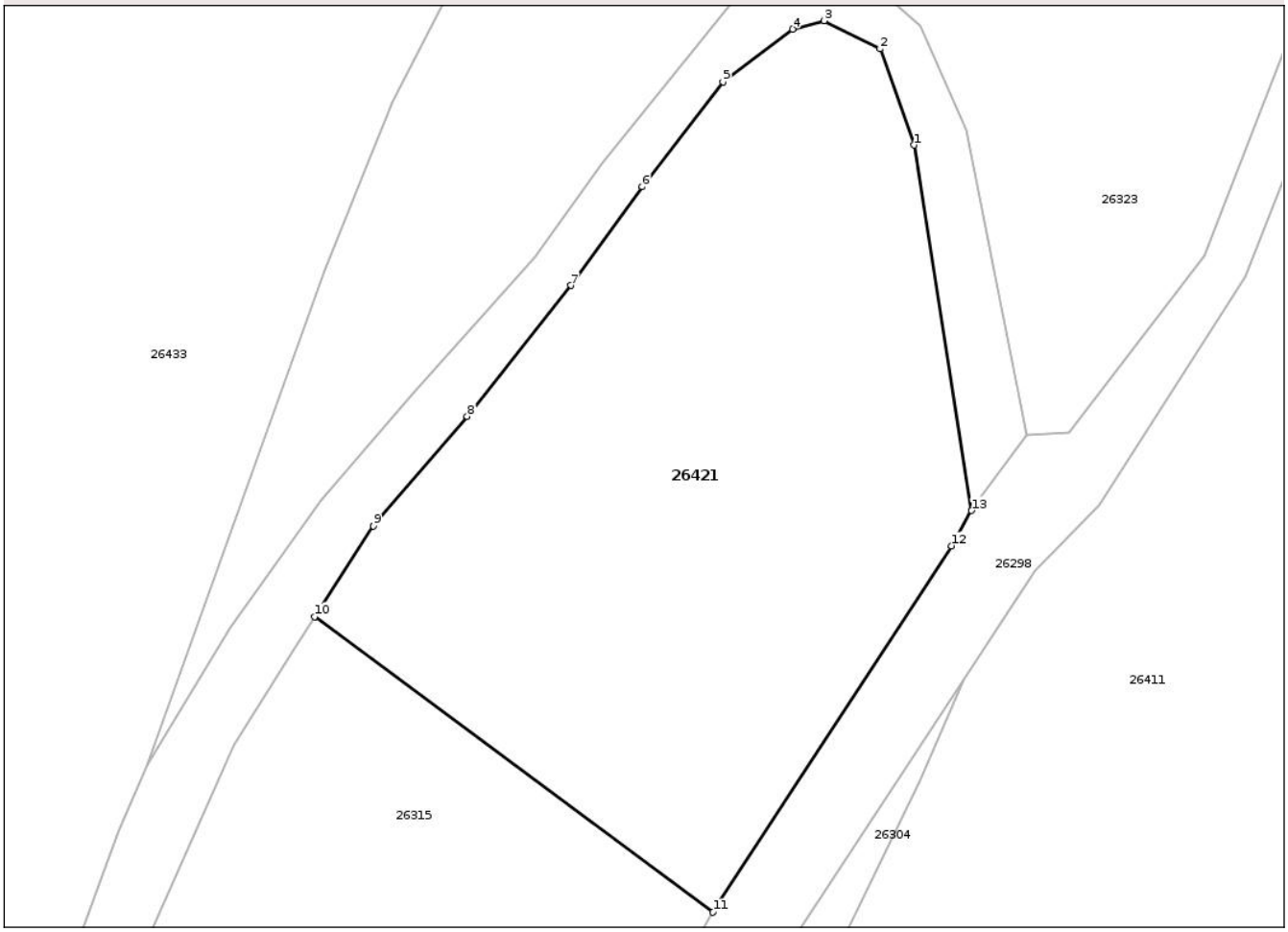
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105054	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.400	77	2065/2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.434,482 464.574,708	2	458.431,52 464.583,054	8.857
2	458.431,52 464.583,054	3	458.426,661 464.585,497	5.439
3	458.426,661 464.585,497	4	458.423,916 464.584,777	2.838
4	458.423,916 464.584,777	5	458.417,885 464.580,189	7.578
5	458.417,885 464.580,189	6	458.410,83 464.571,097	11.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.410,83 464.571,097	7	458.404,669 464.562,519	10.561
7	458.404,669 464.562,519	8	458.395,656 464.551,171	14.492
8	458.395,656 464.551,171	9	458.387,525 464.541,641	12.527
9	458.387,525 464.541,641	10	458.382,399 464.533,793	9.373
10	458.382,399 464.533,793	11	458.417,002 464.508,142	43.073
11	458.417,002 464.508,142	12	458.437,741 464.539,929	37.954
12	458.437,741 464.539,929	13	458.439,468 464.542,99	3.515
13	458.439,468 464.542,99	1	458.434,482 464.574,708	32.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108400	3.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7147 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 155, din 16/08/2023 emis de NP POPA CORNELIA, dos. 186/2023 (CM 155);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARIA**, nascuta Cismaș	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

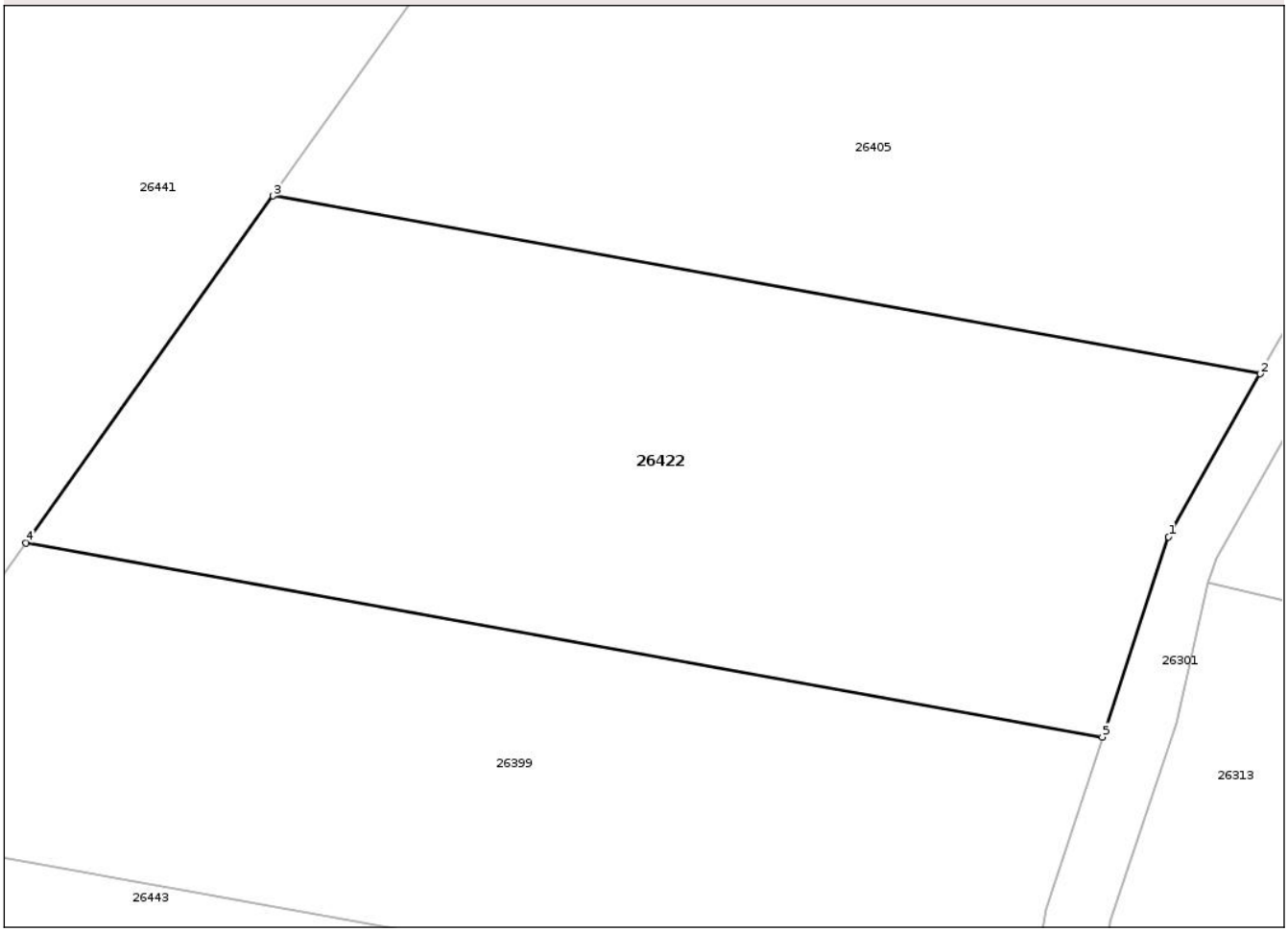
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108400	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	77	2190/5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.531,665 465.501,002	2	458.539,615 465.515,103	16.188
2	458.539,615 465.515,103	3	458.454,085 465.530,495	86.904
3	458.454,085 465.530,495	4	458.432,684 465.500,469	36.872
4	458.432,684 465.500,469	5	458.525,946 465.483,685	94.76
5	458.525,946 465.483,685	1	458.531,665 465.501,002	18.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108398	5.600	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
733 / 19/01/2023		
Act Administrativ nr. 1787/47, din 07/07/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108398 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 108398 pentru parcela nr. 2190/7/3 din TP nr. 1787/47/07.07.2006, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr. 10117/2017	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

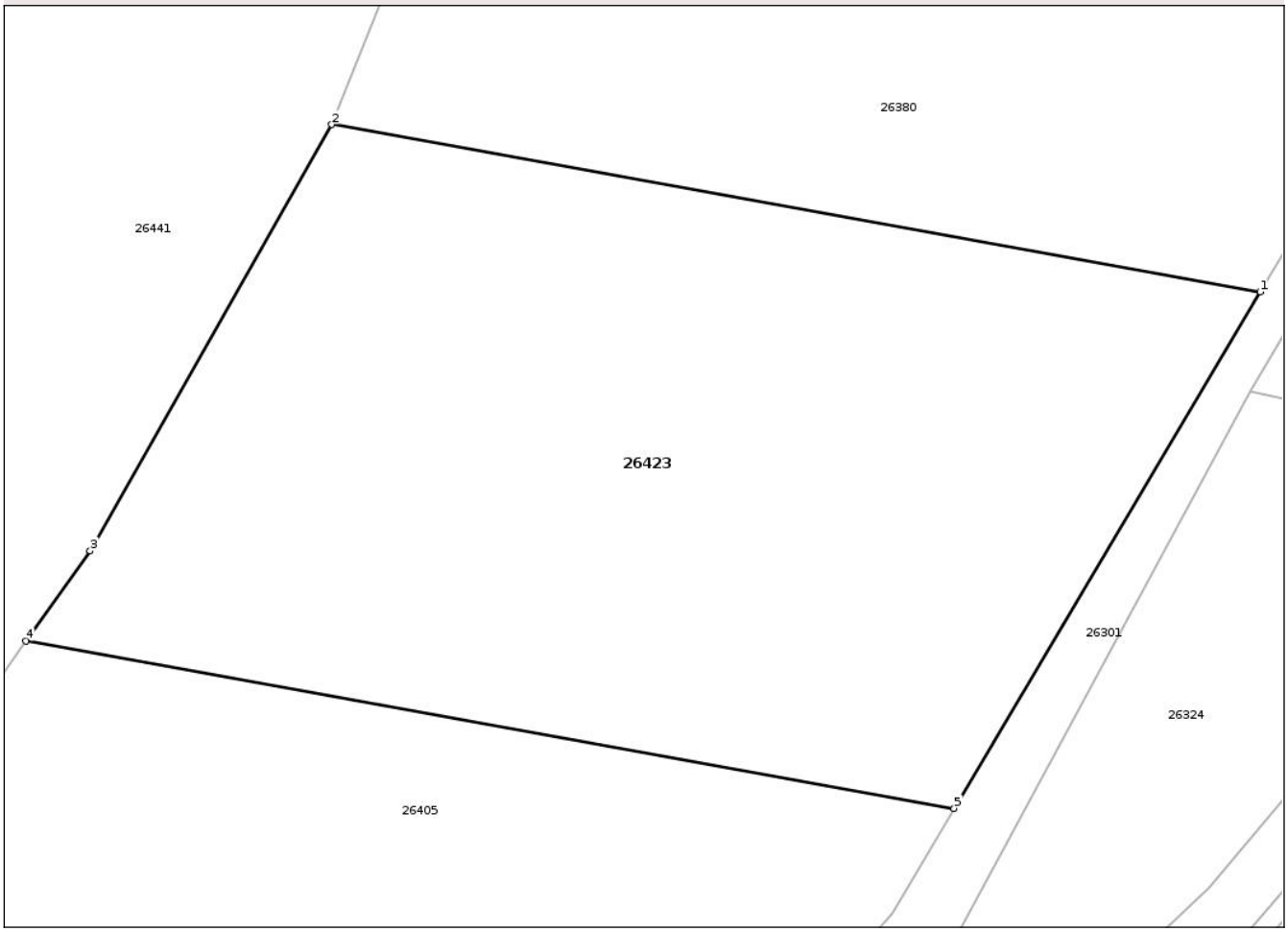
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108398	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.600	78	2190/7/3	-	nr. parcela 2190/7 gresit in TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.613,87 465.612,149	2	458.518,184 465.629,37	97.223
2	458.518,184 465.629,37	3	458.493,28 465.585,486	50.458
3	458.493,28 465.585,486	4	458.486,663 465.576,202	11.401
4	458.486,663 465.576,202	5	458.582,329 465.558,985	97.203
5	458.582,329 465.558,985	1	458.613,87 465.612,149	61.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108269	5.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
855 / 22/01/2024		
Act Notarial nr. 24, din 19/01/2024 emis de Marinovici Oana Andreea;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHOC NICOLAE-CIPRIAN**, si sotia 2) **MIHOC LAURA-IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

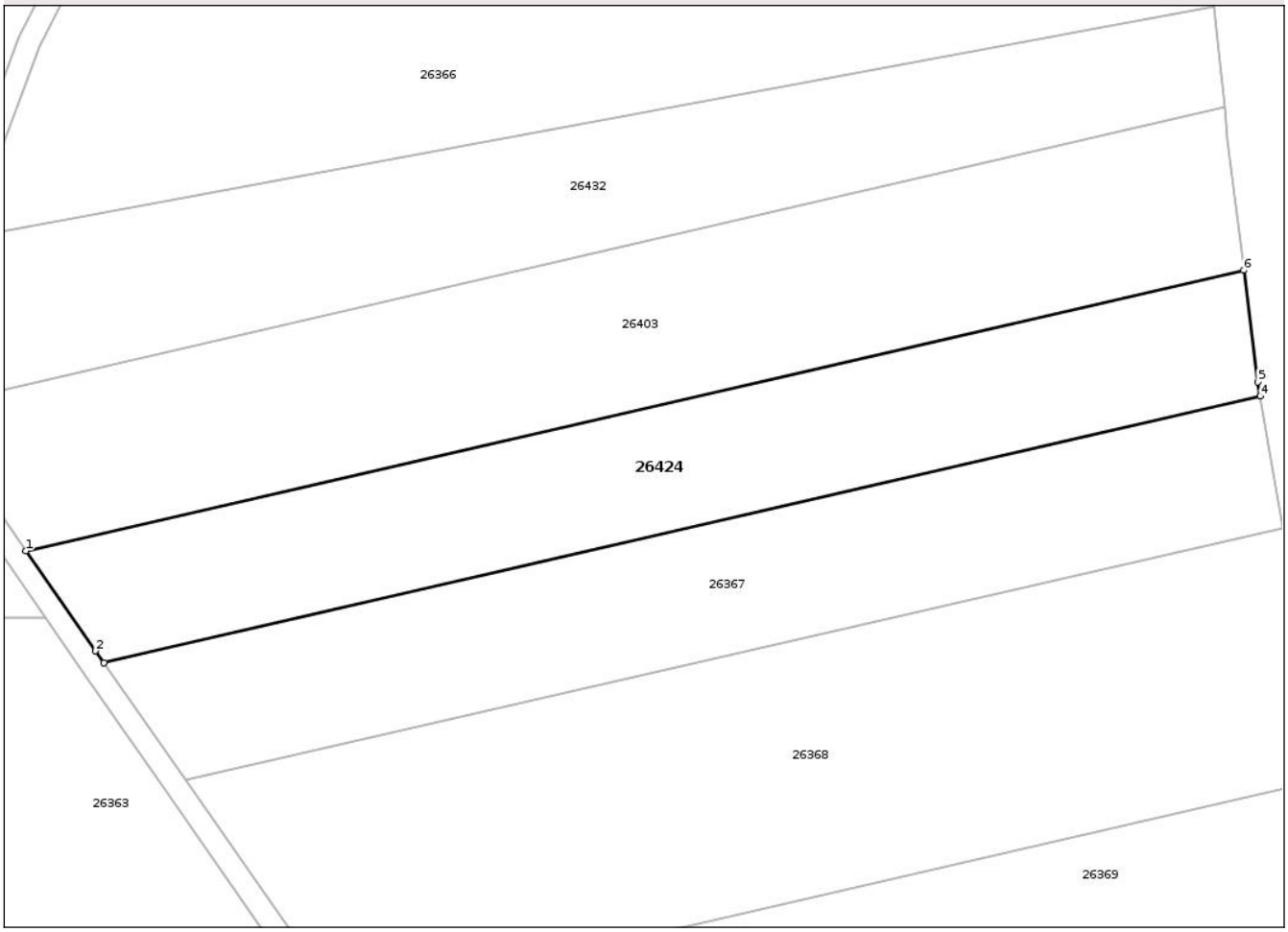
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108269	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	78	1917/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.030,609 465.150,739	2	458.043,172 465.132,72	21.967
2	458.043,172 465.132,72	3	458.044,646 465.130,605	2.578
3	458.044,646 465.130,605	4	458.253,14 465.178,587	213.944
4	458.253,14 465.178,587	5	458.252,716 465.181,16	2.608
5	458.252,716 465.181,16	6	458.250,204 465.201,276	20.272

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.250,204 465.201,276	1	458.030,609 465.150,739	225.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110661	2.400	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1159 / 07/02/2020		
Act Notarial nr. 223, din 06/02/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KLINGEIS FRANT-GHIUNTAR**, si soția 2) **KLINGEIS REGINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

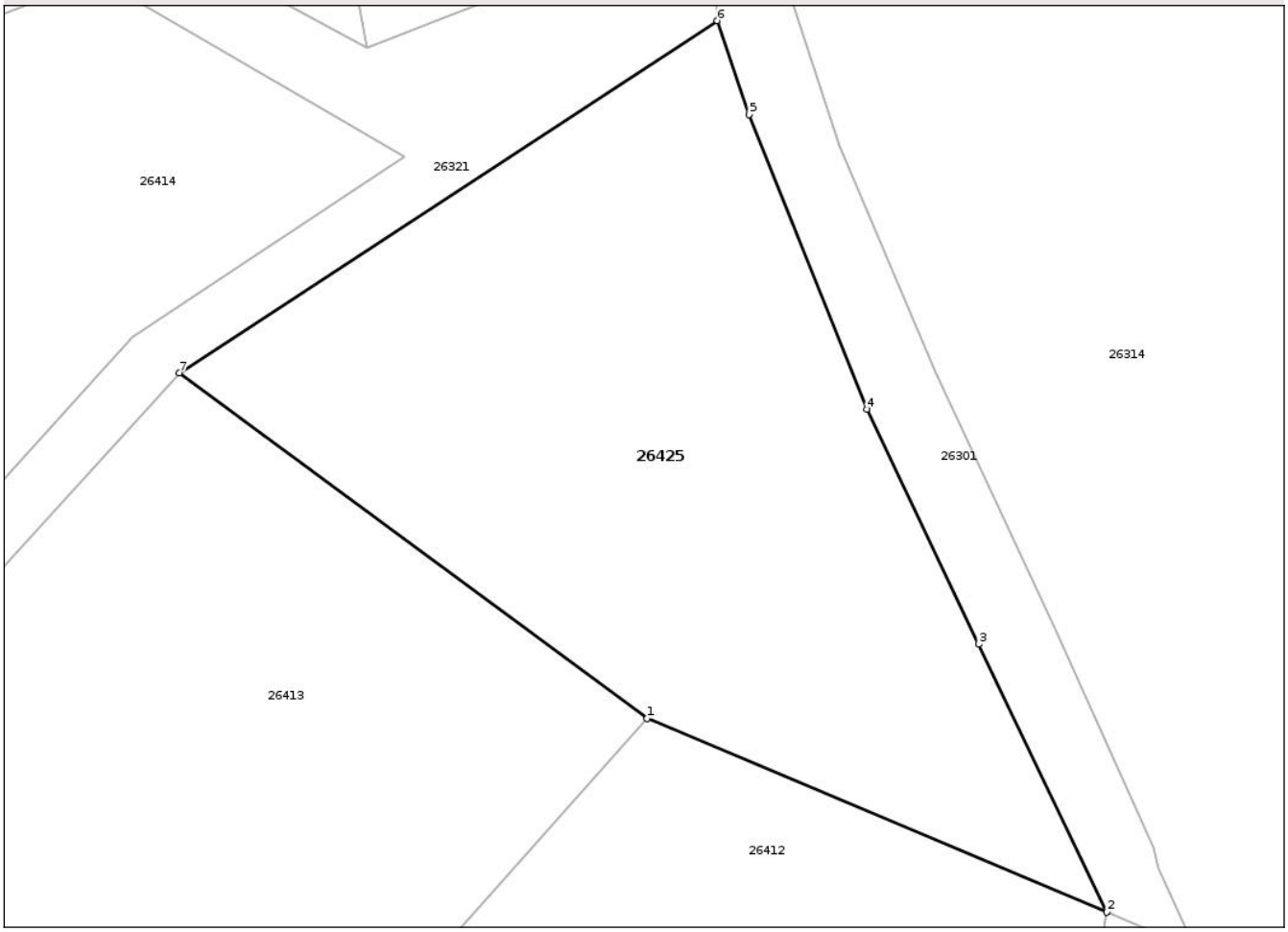
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110661	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.400	77	2065/2/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.464,298 464.763,607	2	458.503,359 464.747,14	42.39
2	458.503,359 464.747,14	3	458.492,473 464.769,895	25.225
3	458.492,473 464.769,895	4	458.482,99 464.789,84	22.085
4	458.482,99 464.789,84	5	458.472,948 464.814,874	26.973
5	458.472,948 464.814,874	6	458.470,244 464.822,832	8.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.470,244 464.822,832	7	458.424,519 464.792,931	54.634
7	458.424,519 464.792,931	1	458.464,298 464.763,607	49.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116911	3.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12182 / 02/08/2023		
Act Administrativ nr. 1734/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 02.08.2023, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116911, pentru parcela nr.1916/19/1 din T.P. nr.1734/47/10-08-2005, conform documentatiei cadastrale	A1
16571 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 1569, din 27/10/2023 emis de BUDESCU EVELINE-CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **WILHELM JOSEPH KONRAD**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116911	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	71	1916/19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.103,182 465.584,721	2	458.277,513 465.617,261	177.342
2	458.277,513 465.617,261	3	458.263,55 465.633,134	21.14
3	458.263,55 465.633,134	4	458.104,512 465.602,452	161.971
4	458.104,512 465.602,452	1	458.103,182 465.584,721	17.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108281	7.800	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7104 / 26/04/2024		
Act Notarial nr. 128, din 25/04/2024 emis de Marinovici Oana Andreea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU FLORIN**, si sotia 2) **STANCU ANETA-LIANA**, bun comun,LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

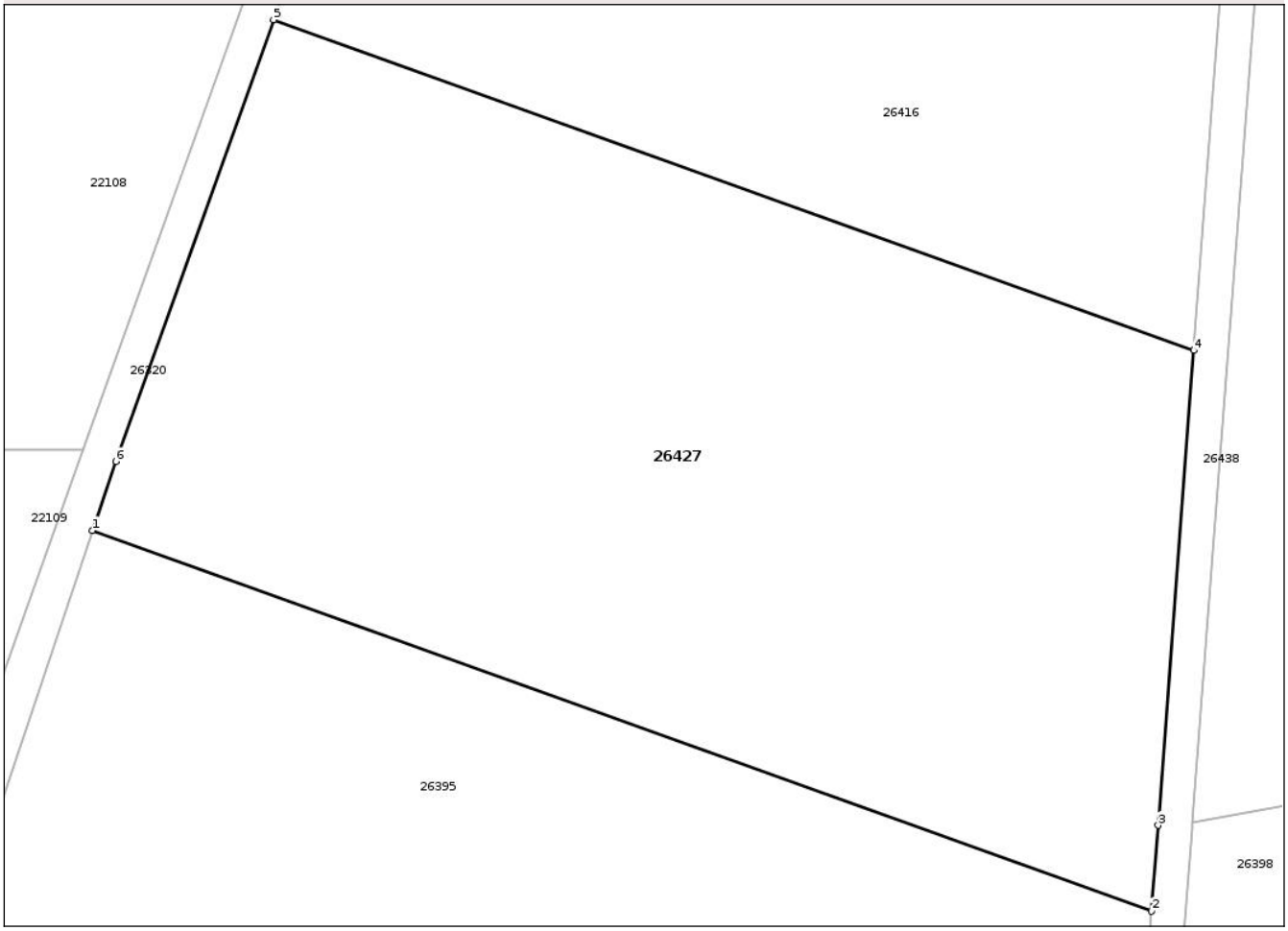
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108281	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.800	66	1783/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.979,04 465.680,254	2	458.102,998 465.635,762	131.702
2	458.102,998 465.635,762	3	458.103,751 465.645,794	10.06
3	458.103,751 465.645,794	4	458.107,913 465.701,304	55.665
4	458.107,913 465.701,304	5	458.000,224 465.739,956	114.416
5	458.000,224 465.739,956	6	457.981,764 465.688,348	54.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.981,764 465.688,348	1	457.979,04 465.680,254	8.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100477	Din acte: 10.000 Masurata: 10.097	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15651 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 3125, din 12/10/2022 emis de TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAZILU ALEXANDRU-GHEORGHE**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

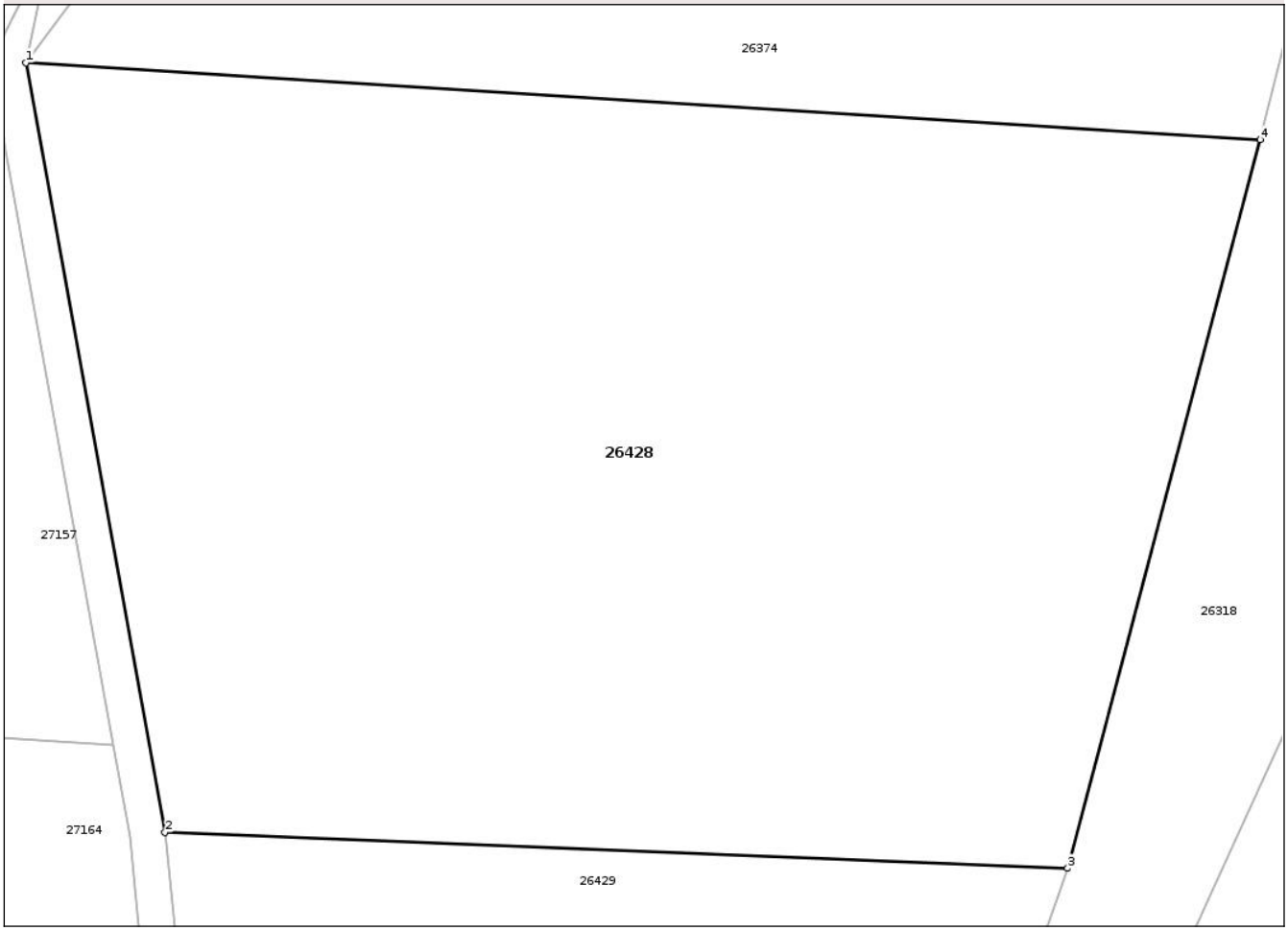
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100477	Din acte: 10.000 Masurata: 10.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.097	71	1917/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.153,003 464.751,756	2	458.168,605 464.665,438	87.717
2	458.168,605 464.665,438	3	458.269,94 464.661,412	101.415
3	458.269,94 464.661,412	4	458.291,558 464.743,137	84.536
4	458.291,558 464.743,137	1	458.153,003 464.751,756	138.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2861N
Nr. cadastral vechi:929

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101587	Din acte: 15.000 Masurata: 15.006	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11859 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. 1021, din 26/07/2023 emis de NP SCERBAN NATALIA;		
B5	se radiaza notarea de sub B3	A1
875 / 22/01/2024		
Act Notarial nr. 48, din 19/01/2024 emis de Suciu Dorin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA LUPA LIVING LANDS SRL**, CIF:43497656	
10989 / 03/06/2024		
Act Notarial nr. 362, din 27/05/2024 emis de NP DORIN SUCIU (Declaratie notariala ; inscris sub semnatura privata nr Fn din 03.06.2024, emis de RUSU Constantin Sorin;inscris sub semnatura privata nr Fn din 03.06.2024, emis de RUSU Constantin Sorin);		
B7	se noteaza introducerea geometriei imobilului de sub A.1 in planul cadastral din sistemul informatic conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13007 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. 1185, din 10/08/2023 emis de NP Scerban Natalia;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101587	Din acte: 15.000 Masurata: 15.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.006	-	1917/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.168,605 464.665,438	2	458.176,4 464.590,02	75.82
2	458.176,4 464.590,02	3	458.188,46 464.487,14	103.584
3	458.188,46 464.487,14	4	458.191,573 464.441,013	46.232
4	458.191,573 464.441,013	5	458.196,37 464.441,97	4.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.196,37 464.441,97	6	458.202,66 464.443,01	6.375
6	458.202,66 464.443,01	7	458.232,85 464.447,33	30.498
7	458.232,85 464.447,33	8	458.264,38 464.453,4	32.109
8	458.264,38 464.453,4	9	458.230,947 464.548,736	101.028
9	458.230,947 464.548,736	10	458.256,565 464.623,11	78.662
10	458.256,565 464.623,11	11	458.269,94 464.661,412	40.57
11	458.269,94 464.661,412	1	458.168,605 464.665,438	101.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114045	2.800	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
374 / 12/01/2024		
Act Notarial nr. 54, din 10/01/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

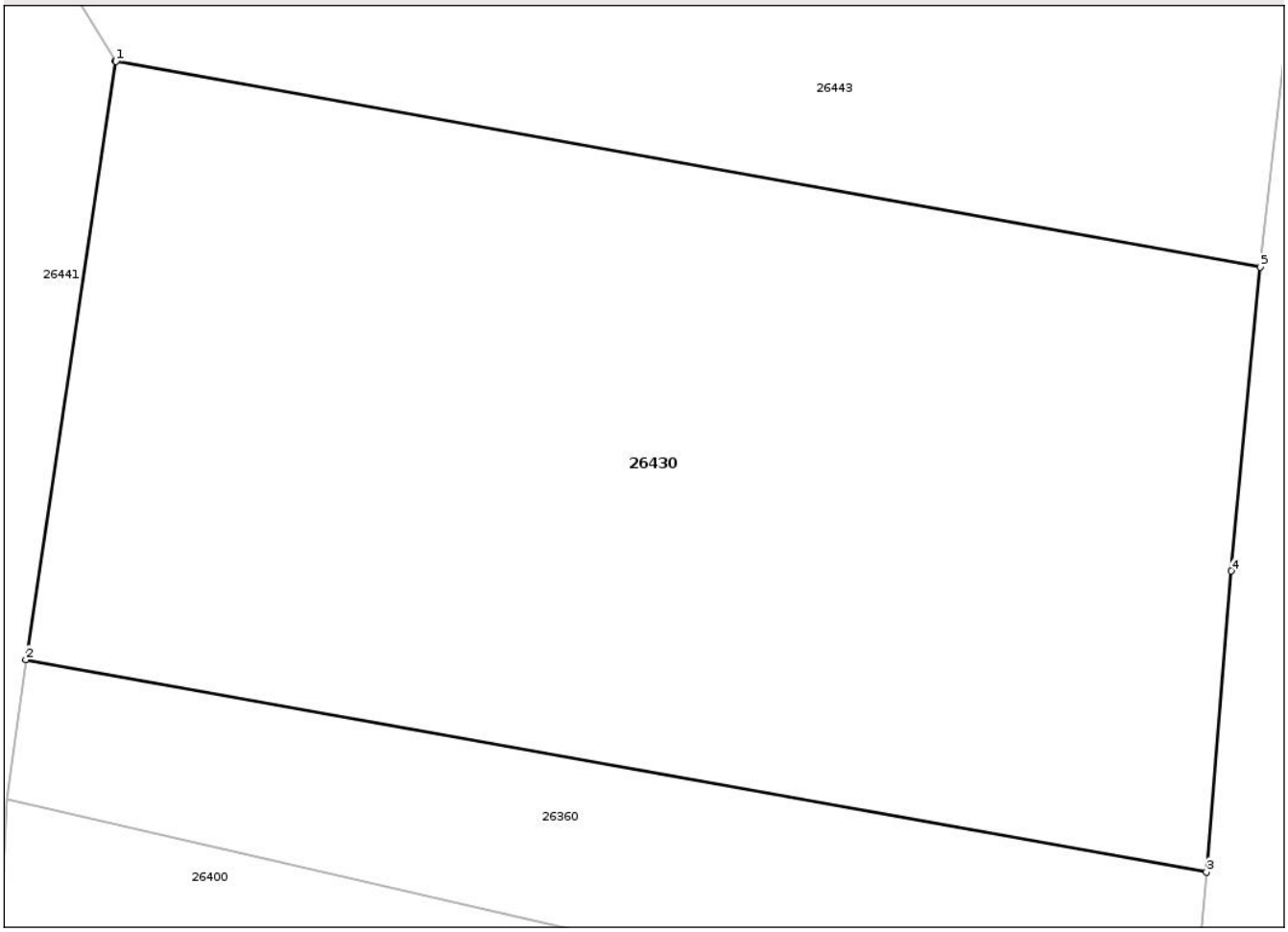
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114045	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.800	78	2190/4/13	-	nr parcela in T.P. este 2190/4/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.442,57 465.435,141	2	458.436,932 465.397,691	37.872
2	458.436,932 465.397,691	3	458.510,901 465.384,406	75.153
3	458.510,901 465.384,406	4	458.512,466 465.403,238	18.897
4	458.512,466 465.403,238	5	458.514,272 465.422,263	19.111
5	458.514,272 465.422,263	6	458.442,552 465.435,171	72.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.442,552 465.435,171	1	458.442,57 465.435,141	0.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

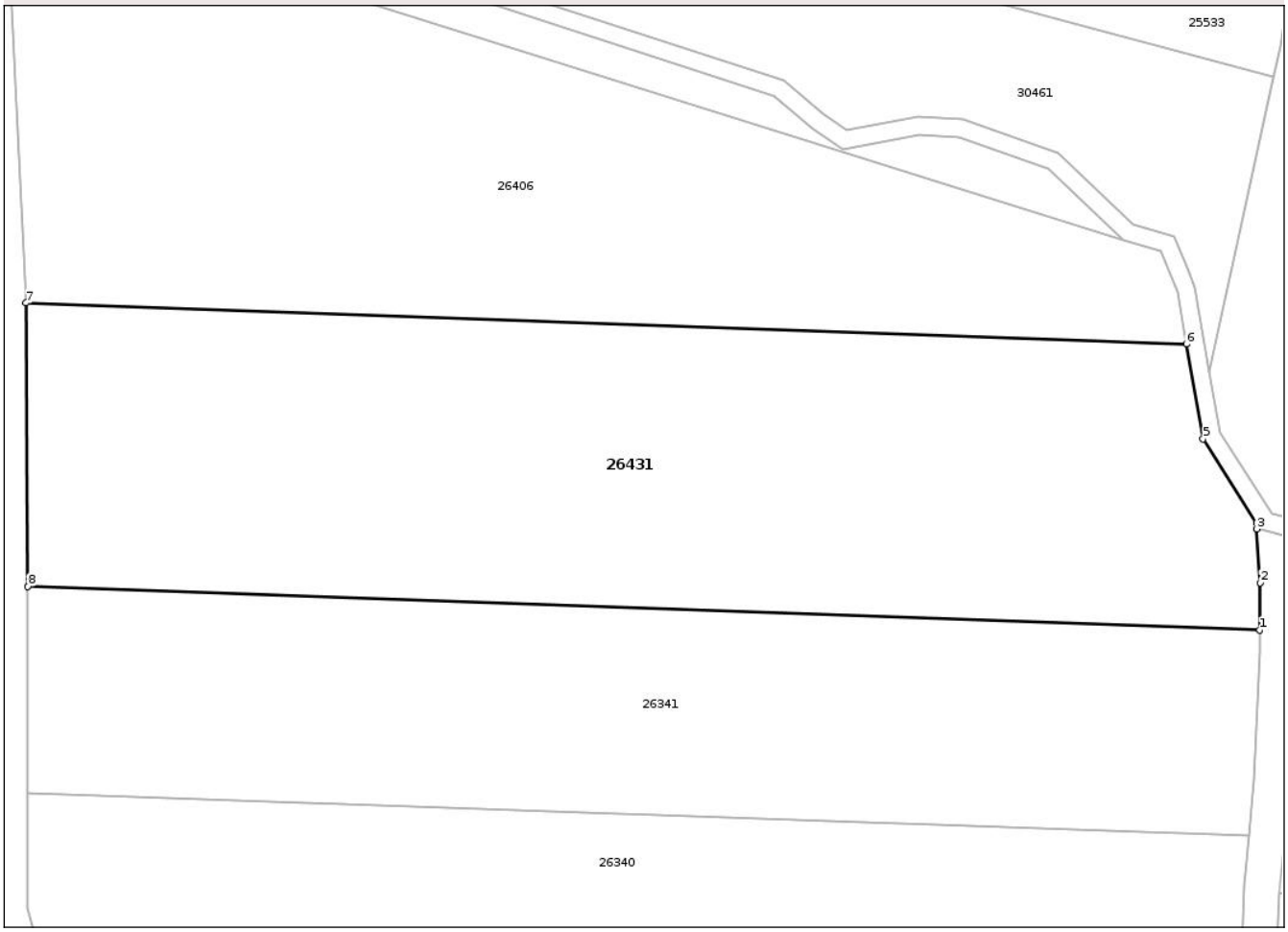
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.300	77	2132/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.637,956 466.727,442	2	458.638,006 466.732,734	5.292
2	458.638,006 466.732,734	3	458.637,626 466.738,78	6.058
3	458.637,626 466.738,78	4	458.637,584 466.739,438	0.659
4	458.637,584 466.739,438	5	458.631,571 466.748,875	11.19
5	458.631,571 466.748,875	6	458.629,694 466.759,546	10.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.629,694 466.759,546	7	458.499,224 466.764,139	130.551
7	458.499,224 466.764,139	8	458.499,459 466.732,317	31.823
8	458.499,459 466.732,317	1	458.637,956 466.727,442	138.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

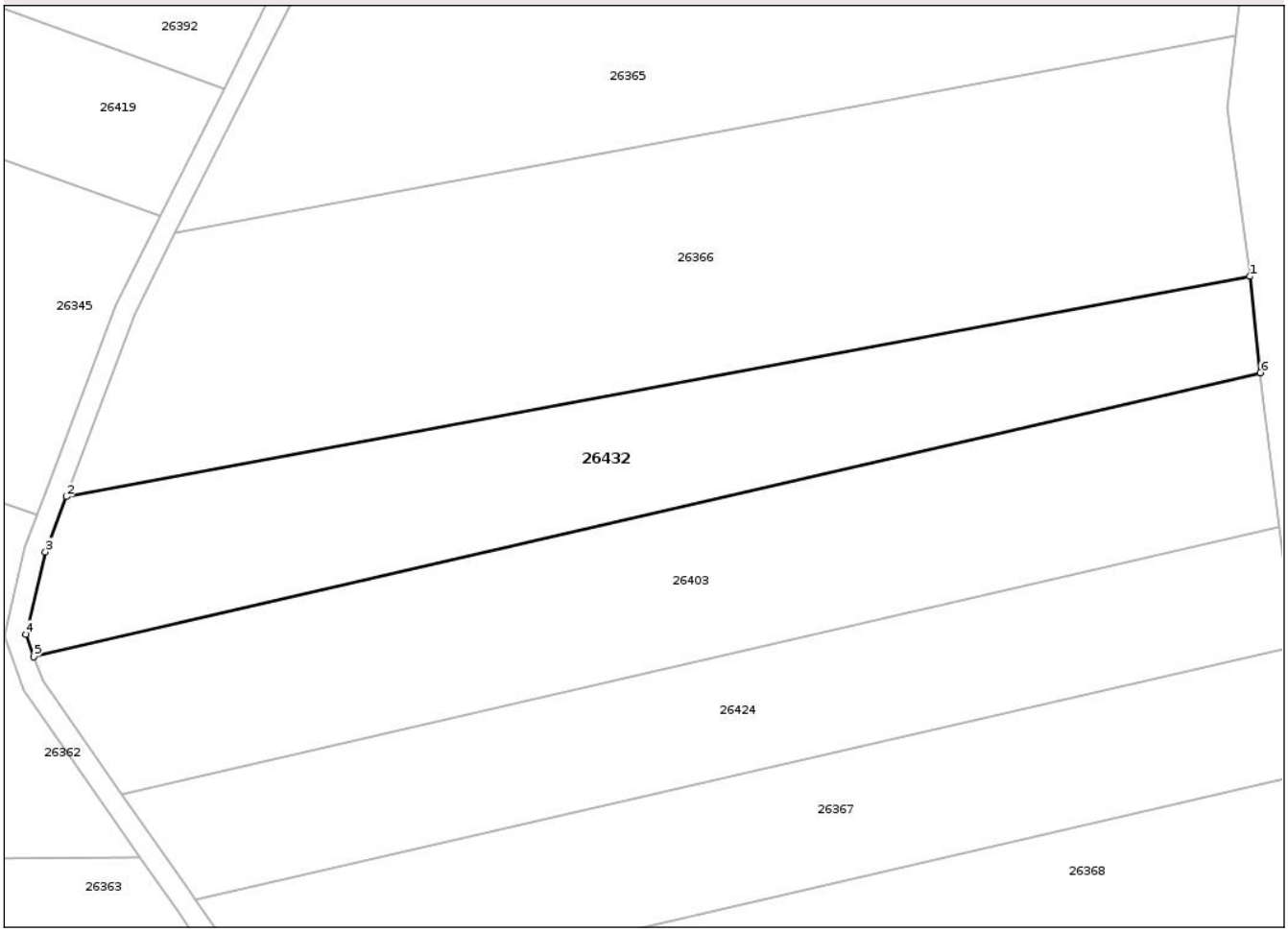
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.500	77	1917/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.244,728 465.248,84	2	458.020,082 465.207,087	228.494
2	458.020,082 465.207,087	3	458.016,153 465.196,609	11.19
3	458.016,153 465.196,609	4	458.012,438 465.180,977	16.068
4	458.012,438 465.180,977	5	458.013,977 465.176,782	4.468
5	458.013,977 465.176,782	6	458.246,667 465.230,587	238.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.246,667 465.230,587	1	458.244,728 465.248,84	18.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1859/47, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAŞ OCTAVIAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

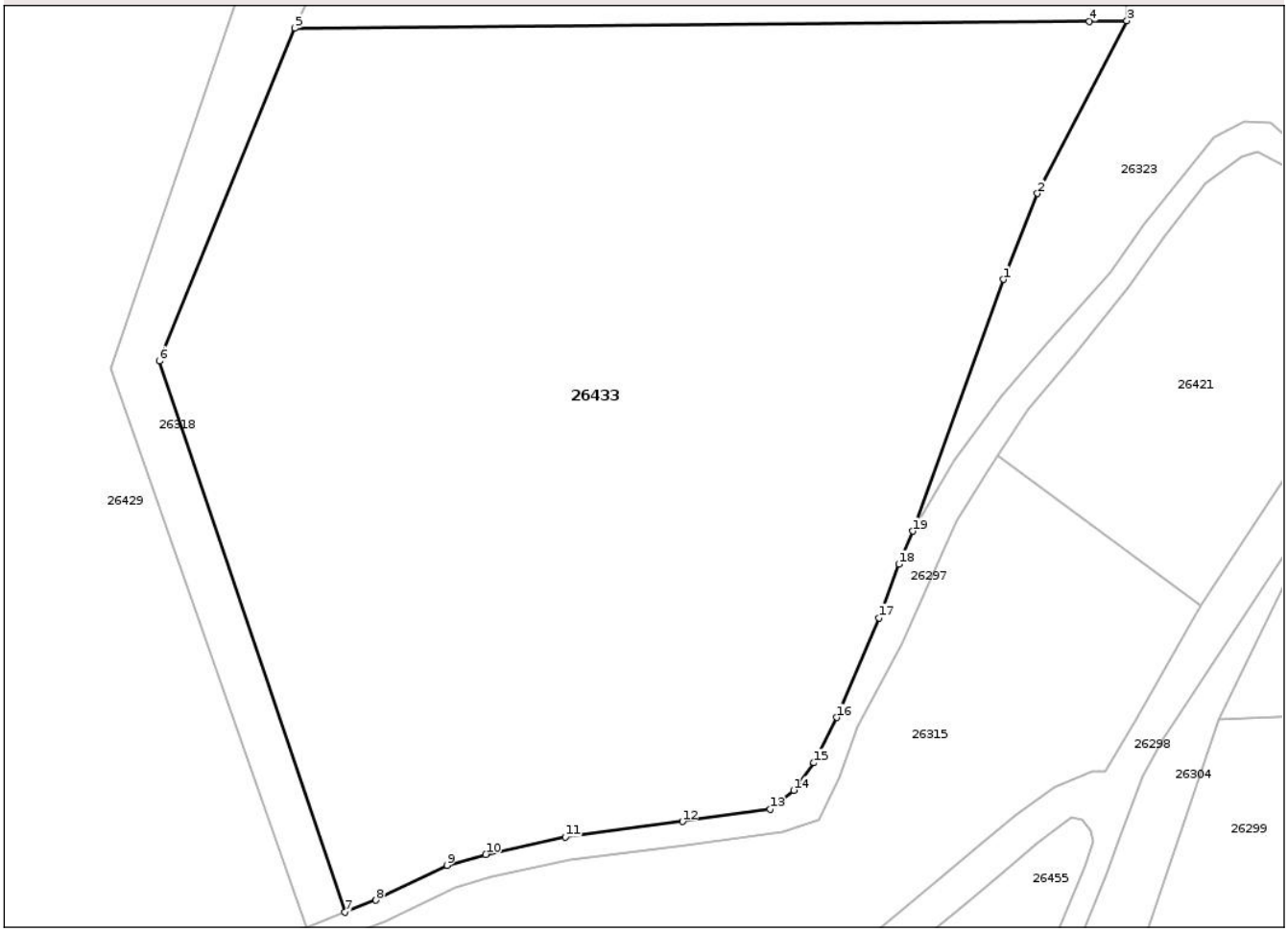
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.000	77	2065/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.383,315 464.563,811	2	458.389,131 464.578,438	15.741
2	458.389,131 464.578,438	3	458.404,401 464.607,897	33.181
3	458.404,401 464.607,897	4	458.398,018 464.607,779	6.384
4	458.398,018 464.607,779	5	458.262,401 464.606,604	135.622
5	458.262,401 464.606,604	6	458.239,308 464.549,882	61.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.239,308 464.549,882	7	458.270,997 464.455,964	99.12
7	458.270,997 464.455,964	8	458.276,261 464.458,004	5.645
8	458.276,261 464.458,004	9	458.288,41 464.463,938	13.521
9	458.288,41 464.463,938	10	458.295,027 464.465,818	6.879
10	458.295,027 464.465,818	11	458.308,61 464.468,812	13.908
11	458.308,61 464.468,812	12	458.328,565 464.471,404	20.123
12	458.328,565 464.471,404	13	458.343,54 464.473,492	15.12
13	458.343,54 464.473,492	14	458.347,545 464.476,747	5.16
14	458.347,545 464.476,747	15	458.350,993 464.481,43	5.816
15	458.350,993 464.481,43	16	458.354,894 464.489,159	8.657
16	458.354,894 464.489,159	17	458.362,085 464.506,149	18.449
17	458.362,085 464.506,149	18	458.365,459 464.515,289	9.742
18	458.365,459 464.515,289	19	458.367,829 464.520,926	6.115
19	458.367,829 464.520,926	1	458.383,315 464.563,811	45.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100488	Din acte: 10.000 Masurata: 10.190	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	100488-C2	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casa de vacanță nr. 2 compusă;din P+M : -la parter :living,; bucătărie, casa scării și terasă, -;la mansardă: casa scării, hol, 2;dormitoare, camera, 2 băi și logie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4944 / 29/06/2010		
Act Administrativ nr. 10, din 27/05/2010 emis de Consiliul Local Porumbacu de Jos;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEInch. 4913/2010 c.f., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI PORUMBACU DE JOS**, CIF:9999999999999	
5900 / 03/08/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Adresa, din 03/08/2010 emis de NP POPA CORNELIA (+ Contractul de vanzare cumparare aut de NP POPA CORNELIA cu nr. 701/20.04.2010);		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata cu prilejul operarii inch. 5504/2010 c.f. in cartea funciara, in sensul ca s-a omis intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei A1.2 a lui Ciocan Romulus si a sotiei Ciocan Ionela	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CIOCAN ROMULUS**, si sotia,LIPSĂ CNP 2) **CIOCAN IONELA**, ca bun comun,LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5504 / 20/07/2010		
Act Notarial nr. 701, din 20/04/2010 emis de NP POPA CORNELIA (+ Actul aditional incheiat la data de 16.06.2010 intre Comuna Porumbacu de Jos si Ciocan Romulus la Contractul de concesiune nr. 1237/29. 12.2004);		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 99 de ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN ROMULUS**	

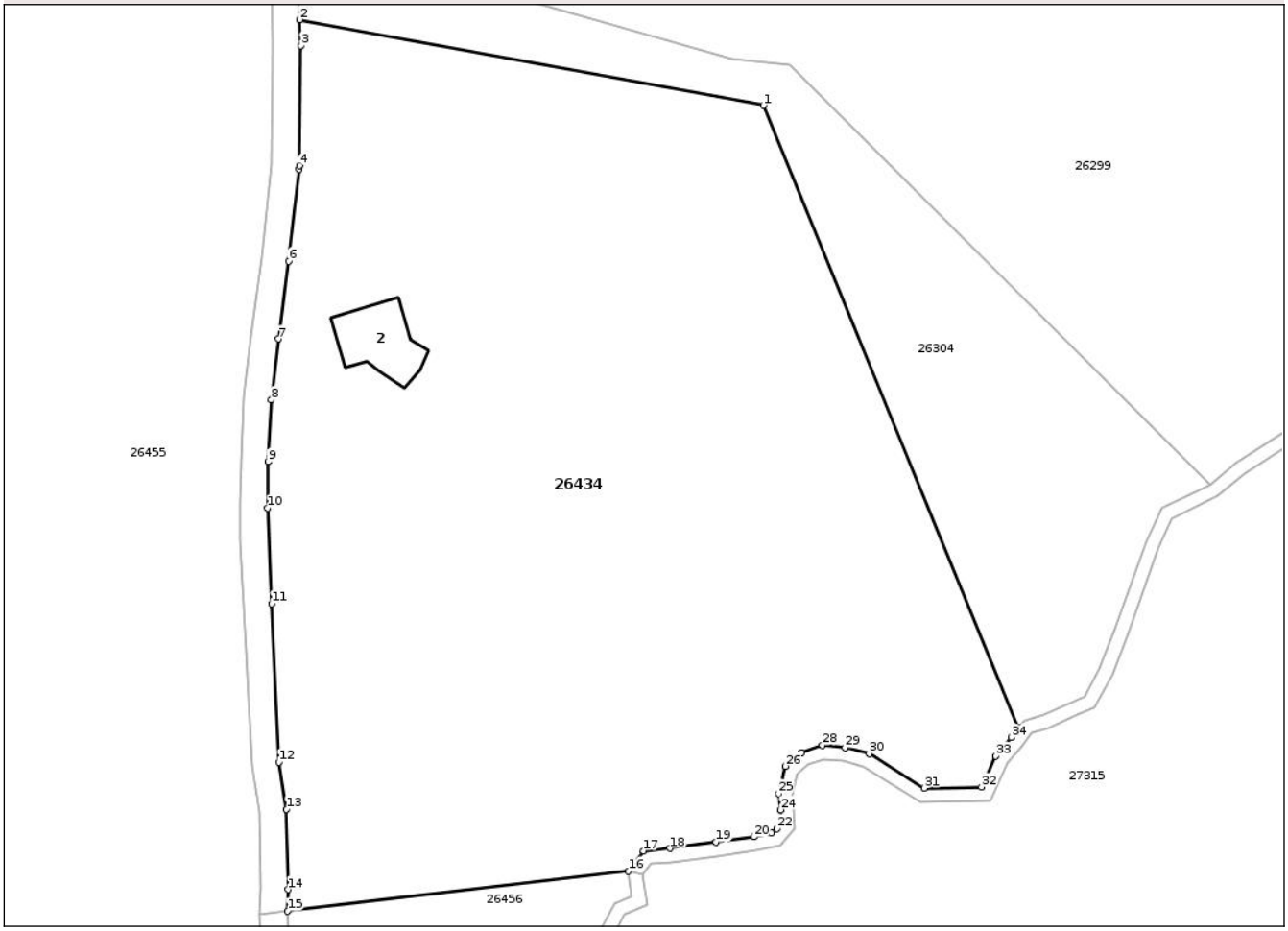
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100488	Din acte: 10.000 Masurata: 10.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	77	-	5327/2/2	
2	pasune	DA	8.495	77	-	5327/2/2	
3	pasune	NU	695	77	-	5327/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	100488-C2	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casa de vacanţă nr. 2 compusă;din P+M : -la parter : living,;bucătărie, casa scării şi terasă, -;la mansardă: casa scării, hol, 2;dormitoare, camera, 2 băi şi logie.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.435,416 464.334,313	2	458.368,059 464.346,743	68.495
3	458.368,184 464.342,984	4	458.367,982 464.325,587	17.397
5	458.367,918 464.325,019	6	458.366,435 464.311,714	13.388
7	458.364,966 464.300,414	8	458.363,912 464.291,55	8.926
9	458.363,475 464.282,58	10	458.363,395 464.275,848	6.733
11	458.363,965 464.261,971	12	458.365,032 464.238,975	23.021
13	458.366,117 464.232,141	14	458.366,348 464.220,49	11.653
15	458.366,275 464.217,354	16	458.415,798 464.223,164	49.862
17	458.417,998 464.226,081	18	458.421,798 464.226,464	3.819
19	458.428,517 464.227,386	20	458.434,021 464.228,15	5.557
21	458.436,579 464.228,726	22	458.437,348 464.229,355	0.994
23	458.437,966 464.230,025	24	458.437,868 464.232,072	2.049
25	458.437,604 464.234,403	26	458.438,586 464.238,39	4.106
27	458.440,969 464.240,387	28	458.443,999 464.241,446	3.21
29	458.447,272 464.241,082	30	458.450,79 464.240,212	3.624
31	458.458,824 464.235,216	32	458.467,095 464.235,413	8.274
33	458.469,127 464.239,891	34	458.471,42 464.242,536	3.5
35	458.472,465 464.243,982	1	458.435,416 464.334,313	97.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.368,059 464.346,743	3	458.368,184 464.342,984	3.762
4	458.367,982 464.325,587	5	458.367,918 464.325,019	0.572
6	458.366,435 464.311,714	7	458.364,966 464.300,414	11.395
8	458.363,912 464.291,55	9	458.363,475 464.282,58	8.981
10	458.363,395 464.275,848	11	458.363,965 464.261,971	13.889
12	458.365,032 464.238,975	13	458.366,117 464.232,141	6.92
14	458.366,348 464.220,49	15	458.366,275 464.217,354	3.137
16	458.415,798 464.223,164	17	458.417,998 464.226,081	3.655
18	458.421,798 464.226,464	19	458.428,517 464.227,386	6.782
20	458.434,021 464.228,15	21	458.436,579 464.228,726	2.622
22	458.437,348 464.229,355	23	458.437,966 464.230,025	0.911
24	458.437,868 464.232,072	25	458.437,604 464.234,403	2.346
26	458.438,586 464.238,39	27	458.440,969 464.240,387	3.109
28	458.443,999 464.241,446	29	458.447,272 464.241,082	3.293
30	458.450,79 464.240,212	31	458.458,824 464.235,216	9.46
32	458.467,095 464.235,413	33	458.469,127 464.239,891	4.918
34	458.471,42 464.242,536	35	458.472,465 464.243,982	1.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.010	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

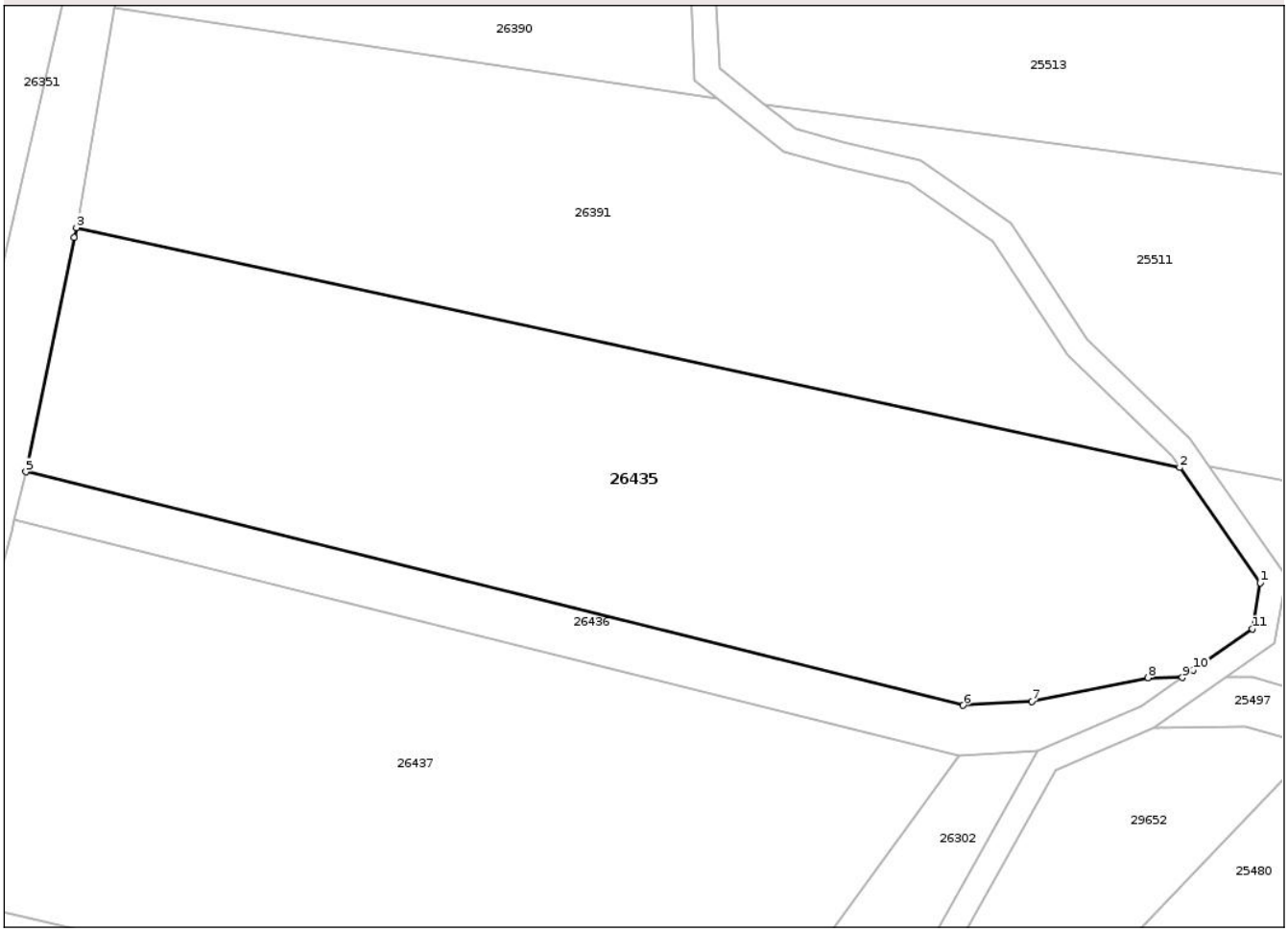
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.010	77	2124/26/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.777,09 465.772,653	2	458.770,615 465.781,922	11.306
2	458.770,615 465.781,922	3	458.681,788 465.801,215	90.899
3	458.681,788 465.801,215	4	458.681,605 465.800,399	0.836
4	458.681,605 465.800,399	5	458.677,713 465.781,579	19.219
5	458.677,713 465.781,579	6	458.753,177 465.762,797	77.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.753,177 465.762,797	7	458.758,69 465.763,116	5.522
7	458.758,69 465.763,116	8	458.768,044 465.765,012	9.545
8	458.768,044 465.765,012	9	458.770,818 465.765,026	2.774
9	458.770,818 465.765,026	10	458.771,712 465.765,63	1.079
10	458.771,712 465.765,63	11	458.776,447 465.768,936	5.776
11	458.776,447 465.768,936	1	458.777,09 465.772,653	3.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		367	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

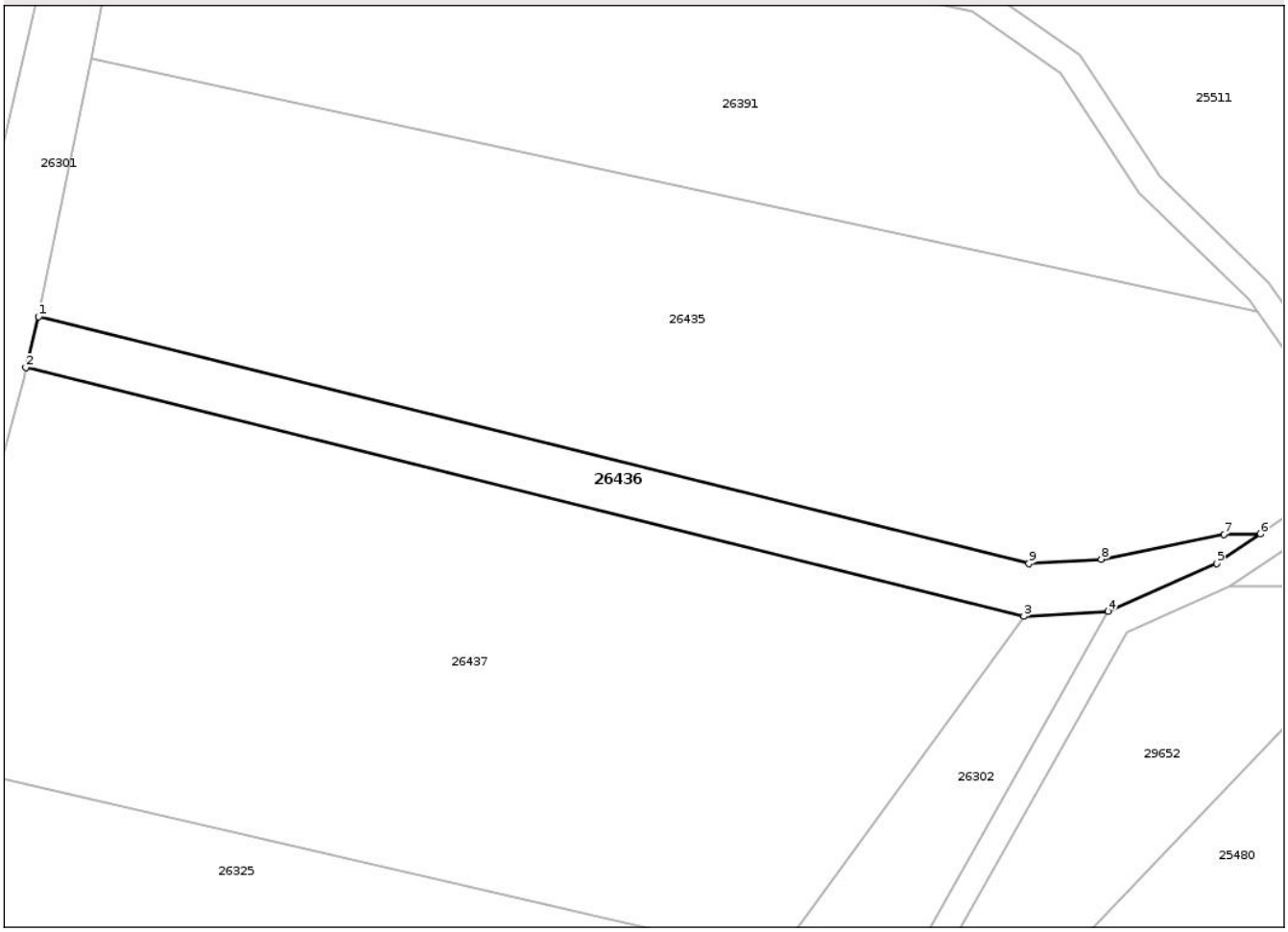
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	367	77	2103/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.677,713 465.781,579	2	458.676,747 465.777,697	4.0
2	458.676,747 465.777,697	3	458.752,801 465.758,769	78.374
3	458.752,801 465.758,769	4	458.759,205 465.759,139	6.415
4	458.759,205 465.759,139	5	458.767,486 465.762,772	9.043
5	458.767,486 465.762,772	6	458.770,818 465.765,026	4.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.770,818 465.765,026	7	458.768,044 465.765,012	2.774
7	458.768,044 465.765,012	8	458.758,69 465.763,116	9.545
8	458.758,69 465.763,116	9	458.753,177 465.762,797	5.522
9	458.753,177 465.762,797	1	458.677,713 465.781,579	77.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108386	2.200	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13032 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. 1754/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 108386 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 108386, pentru parcela nr. 2100 din T.P. nr. 1754/47/10-08-2005, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 10117/2017	A1
1890 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 277, din 11/02/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NEGOIU WILDPARK SRL**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

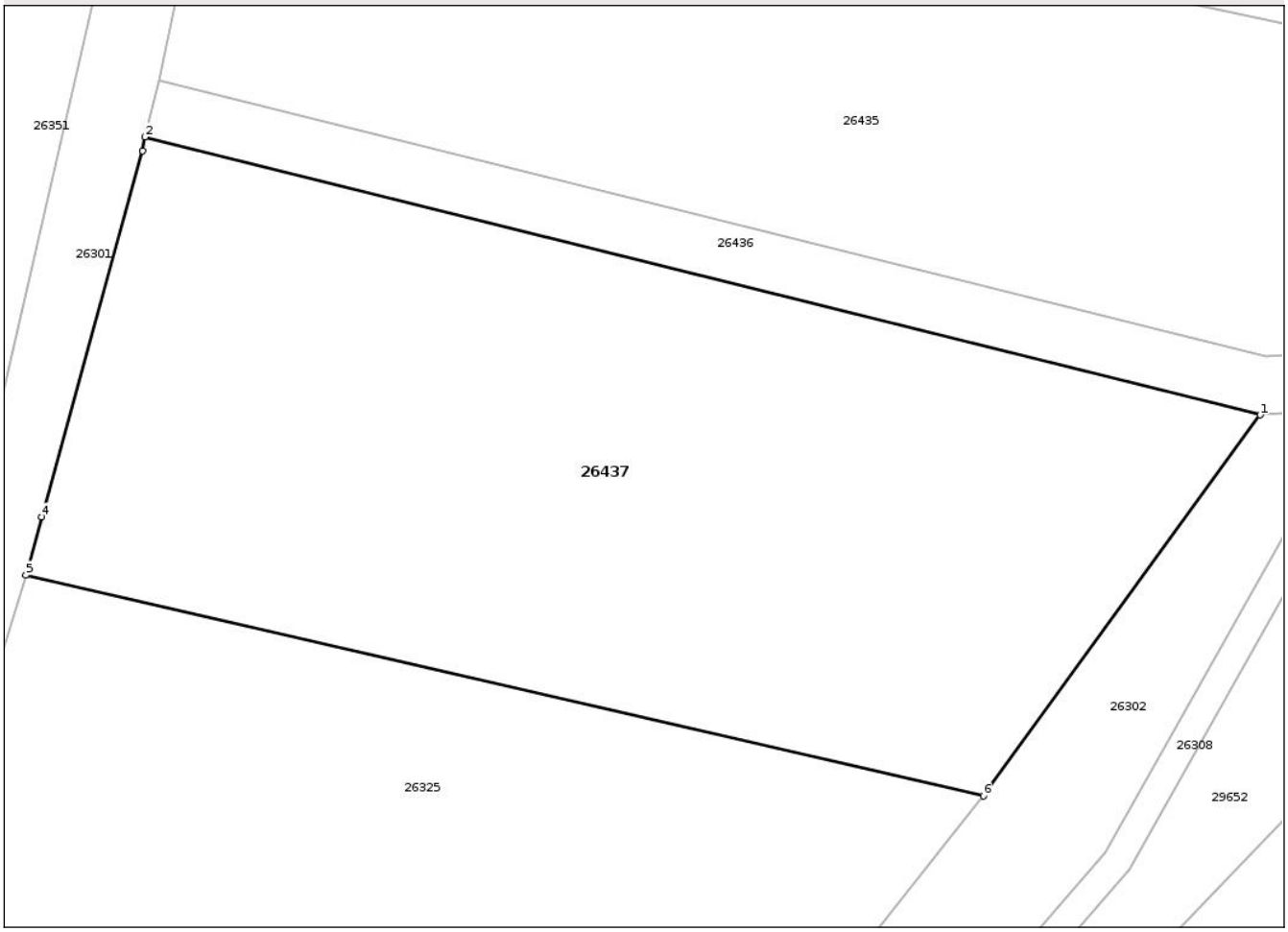
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108386	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	77	2100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.752,801 465.758,769	2	458.676,747 465.777,697	78.374
2	458.676,747 465.777,697	3	458.676,568 465.776,773	0.941
3	458.676,568 465.776,773	4	458.669,709 465.751,812	25.886
4	458.669,709 465.751,812	5	458.668,619 465.747,845	4.114
5	458.668,619 465.747,845	6	458.733,915 465.732,822	67.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.733,915 465.732,822	1	458.752,801 465.758,769	32.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.889	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

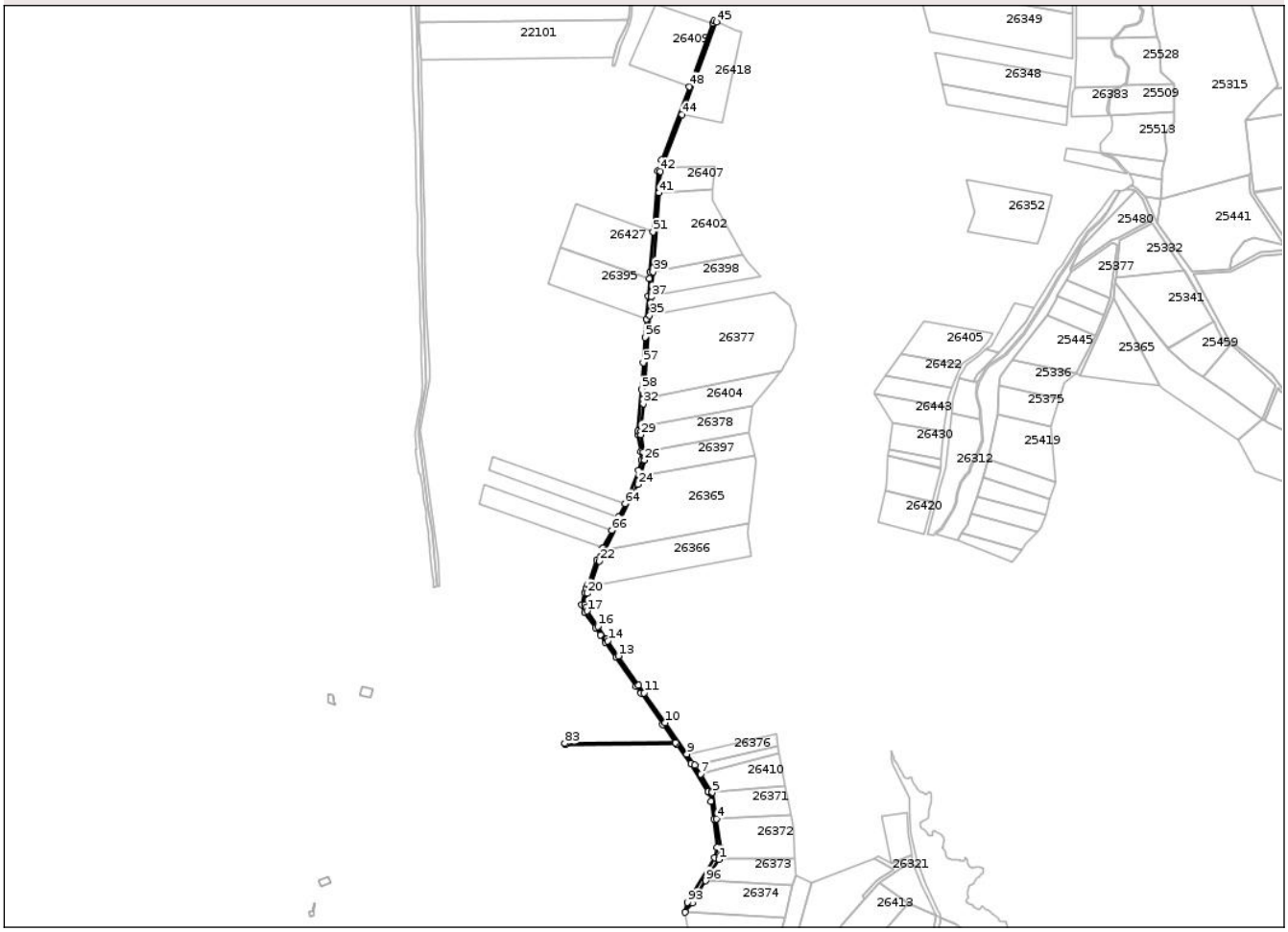
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.889	77	2069/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.199,818 464.825,476	2	458.200,226 464.827,19	1.762
4	458.196,7 464.882,29	5	458.190,753 464.918,751	36.943
7	458.174,436 464.944,739	8	458.166,025 464.956,784	14.691
10	458.124,451 465.016,32	11	458.095,485 465.057,801	50.593
13	458.059,458 465.109,394	14	458.044,646 465.130,605	25.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.200,226 464.827,19	3	458.203,464 464.840,819	14.009
5	458.190,753 464.918,751	6	458.189,737 464.920,369	1.911
8	458.166,025 464.956,784	9	458.155,02 464.972,544	19.223
11	458.095,485 465.057,801	12	458.087,707 465.068,939	13.585
14	458.044,646 465.130,605	15	458.043,172 465.132,72	2.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.203,464 464.840,819	4	458.196,7 464.882,29	42.019
6	458.189,737 464.920,369	7	458.174,436 464.944,739	28.775
9	458.155,02 464.972,544	10	458.124,451 465.016,32	53.392
12	458.087,707 465.068,939	13	458.059,458 465.109,394	49.341
15	458.043,172 465.132,72	16	458.030,609 465.150,739	21.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.030,609 465.150,739	17	458.015,672 465.172,163	26.117
19	458.012,438 465.180,977	20	458.016,153 465.196,609	16.068
22	458.033,036 465.241,641	23	458.040,781 465.257,052	17.248
25	458.089,958 465.360,148	26	458.096,047 465.382,675	23.336
28	458.094,725 465.393,973	29	458.090,692 465.418,154	24.515
31	458.091,502 465.428,953	32	458.093,928 465.461,305	32.443
34	458.094,505 465.469,002	35	458.103,182 465.584,721	116.044
37	458.105,136 465.610,777	38	458.105,209 465.611,75	0.976
40	458.107,789 465.646,152	41	458.116,015 465.755,851	110.008
43	458.120,362 465.791,318	44	458.147,991 465.864,81	78.514
46	458.193,21 465.996,041	47	458.191,782 465.992,661	3.67
49	458.120,074 465.801,92	50	458.114,308 465.786,582	16.386
52	458.103,751 465.645,794	53	458.102,998 465.635,762	10.06
55	458.098,802 465.579,793	56	458.096,874 465.554,088	25.777
58	458.091,426 465.481,432	59	458.087,046 465.423,016	58.581
61	458.090,668 465.394,228	62	458.091,985 465.382,976	11.33
64	458.068,872 465.321,861	65	458.059,562 465.303,334	20.735
67	458.037,915 465.260,258	68	458.037,207 465.258,848	1.577
70	458.016,336 465.208,491	71	458.014,503 465.203,602	5.222
73	458.008,268 465.180,73	74	458.012,094 465.170,299	11.11
76	458.034,096 465.138,743	77	458.041,366 465.128,316	12.711
79	458.084,428 465.066,649	80	458.090,851 465.057,451	11.219
82	458.139,41 464.988,288	83	457.984,359 464.987,295	155.055
85	458.140,759 464.986,435	86	458.160,899 464.958,777	34.214
88	458.186,825 464.917,986	89	458.188,64 464.906,859	11.274
91	458.197,627 464.842,206	92	458.194,202 464.827,795	14.812
94	458.153,003 464.751,756	95	458.162,66 464.764,869	16.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.015,672 465.172,163	18	458.013,977 465.176,782	4.92
20	458.016,153 465.196,609	21	458.020,082 465.207,087	11.19
23	458.040,781 465.257,052	24	458.086,894 465.348,816	102.698
26	458.096,047 465.382,675	27	458.095,958 465.383,44	0.77
29	458.090,692 465.418,154	30	458.091,034 465.422,717	4.575
32	458.093,928 465.461,305	33	458.094,415 465.467,805	6.518
35	458.103,182 465.584,721	36	458.104,512 465.602,452	17.781
38	458.105,209 465.611,75	39	458.107,74 465.645,495	33.839
41	458.116,015 465.755,851	42	458.118,254 465.785,711	29.944
44	458.147,991 465.864,81	45	458.196,738 465.994,476	138.526
47	458.191,782 465.992,661	48	458.158,486 465.904,095	94.618
50	458.114,308 465.786,582	51	458.107,913 465.701,304	85.518
53	458.102,998 465.635,762	54	458.101,22 465.612,05	23.779
56	458.096,874 465.554,088	57	458.094,212 465.518,581	35.606
59	458.087,046 465.423,016	60	458.086,67 465.418,002	5.028
62	458.091,985 465.382,976	63	458.087,973 465.368,134	15.374
65	458.059,562 465.303,334	66	458.050,066 465.284,436	21.149
68	458.037,207 465.258,848	69	458.029,366 465.243,246	17.462
71	458.014,503 465.203,602	72	458.012,32 465.197,778	6.219
74	458.012,094 465.170,299	75	458.027,327 465.148,451	26.634
77	458.041,366 465.128,316	78	458.056,179 465.107,104	25.873
80	458.090,851 465.057,451	81	458.121,172 465.014,03	52.959
83	457.984,359 464.987,295	84	457.985,107 464.985,439	2.001
86	458.160,899 464.958,777	87	458.185,078 464.920,268	45.471
89	458.188,64 464.906,859	90	458.192,752 464.881,646	25.546
92	458.194,202 464.827,795	93	458.155,911 464.765,342	73.257
95	458.162,66 464.764,869	96	458.181,473 464.795,554	35.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.013,977 465.176,782	19	458.012,438 465.180,977	4.468
21	458.020,082 465.207,087	22	458.033,036 465.241,641	36.903
24	458.086,894 465.348,816	25	458.089,958 465.360,148	11.739
27	458.095,958 465.383,44	28	458.094,725 465.393,973	10.604
30	458.091,034 465.422,717	31	458.091,502 465.428,953	6.254
33	458.094,415 465.467,805	34	458.094,505 465.469,002	1.2
36	458.104,512 465.602,452	37	458.105,136 465.610,777	8.348
39	458.107,74 465.645,495	40	458.107,789 465.646,152	0.658
42	458.118,254 465.785,711	43	458.120,362 465.791,318	5.99
45	458.196,738 465.994,476	46	458.193,21 465.996,041	3.859
48	458.158,486 465.904,095	49	458.120,074 465.801,92	109.157
51	458.107,913 465.701,304	52	458.103,751 465.645,794	55.665
54	458.101,22 465.612,05	55	458.098,802 465.579,793	32.347
57	458.094,212 465.518,581	58	458.091,426 465.481,432	37.253
60	458.086,67 465.418,002	61	458.090,668 465.394,228	24.107
63	458.087,973 465.368,134	64	458.068,872 465.321,861	50.061
66	458.050,066 465.284,436	67	458.037,915 465.260,258	27.06
69	458.029,366 465.243,246	70	458.016,336 465.208,491	37.117
72	458.012,32 465.197,778	73	458.008,268 465.180,73	17.523
75	458.027,327 465.148,451	76	458.034,096 465.138,743	11.835
78	458.056,179 465.107,104	79	458.084,428 465.066,649	49.341
81	458.121,172 465.014,03	82	458.139,41 464.988,288	31.549
84	457.985,107 464.985,439	85	458.140,759 464.986,435	155.655
87	458.185,078 464.920,268	88	458.186,825 464.917,986	2.874
90	458.192,752 464.881,646	91	458.197,627 464.842,206	39.74
93	458.155,911 464.765,342	94	458.153,003 464.751,756	13.894
96	458.181,473 464.795,554	1	458.199,818 464.825,476	35.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.450	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.450	77	2132/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.547,902 466.997,134	2	458.545,324 467.026,069	29.05
2	458.545,324 467.026,069	3	458.519,393 467.013,085	29.0
3	458.519,393 467.013,085	4	458.512,042 466.998,874	16.0
4	458.512,042 466.998,874	5	458.501,191 466.968,769	32.0
5	458.501,191 466.968,769	6	458.497,573 466.937,981	31.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.497,573 466.937,981	7	458.496,35 466.935,733	2.559
7	458.496,35 466.935,733	8	458.562,111 466.936,855	65.771
8	458.562,111 466.936,855	9	458.561,421 466.940,307	3.521
9	458.561,421 466.940,307	10	458.556,284 466.942,642	5.643
10	458.556,284 466.942,642	11	458.547,589 466.949,292	10.946
11	458.547,589 466.949,292	12	458.542,329 466.956,129	8.627
12	458.542,329 466.956,129	13	458.541,775 466.962,78	6.674
13	458.541,775 466.962,78	14	458.546,635 466.969,801	8.539
14	458.546,635 466.969,801	1	458.547,902 466.997,134	27.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

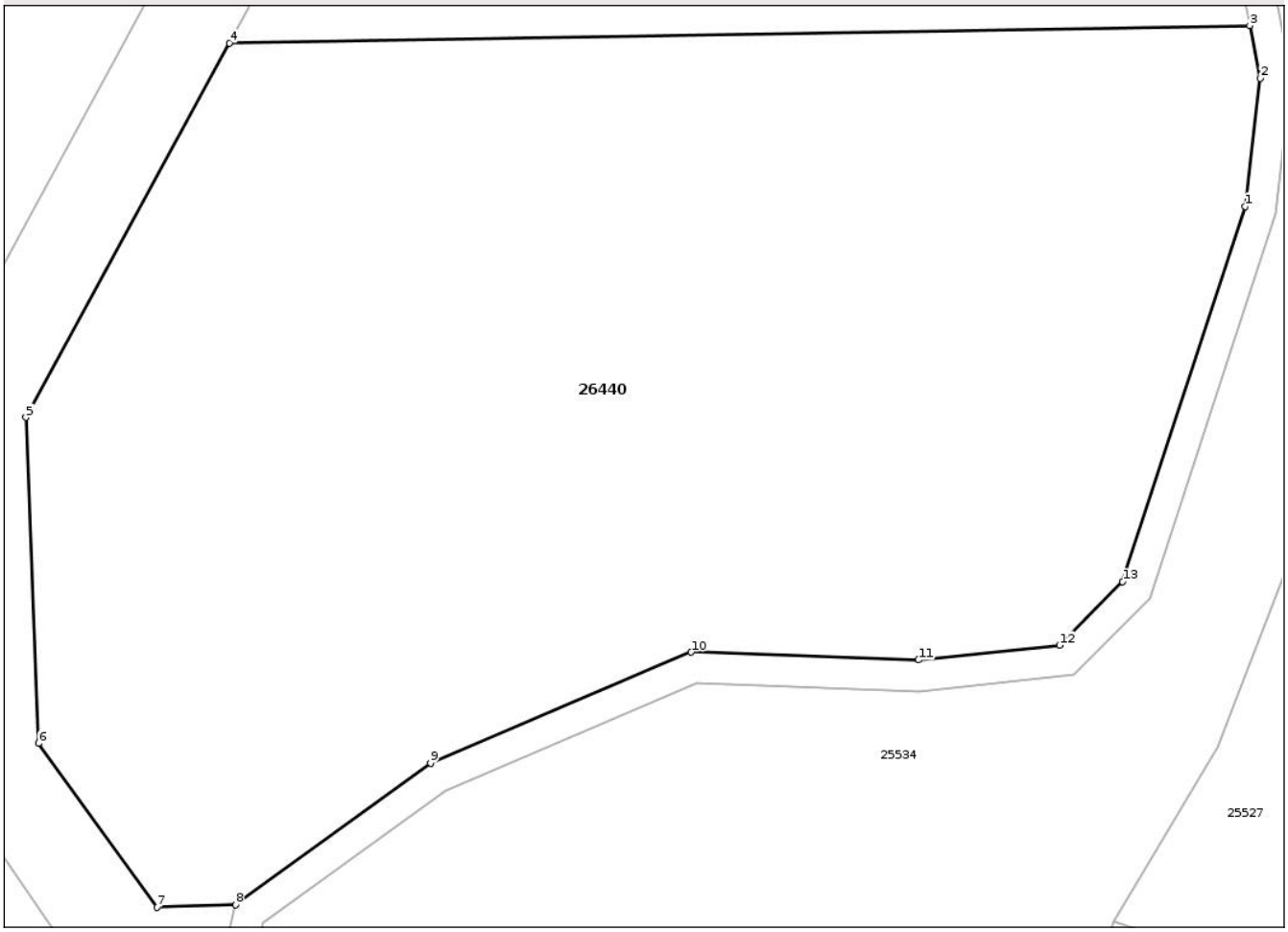
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.200	77	2132/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.561,82 466.925,222	2	458.562,789 466.933,465	8.301
2	458.562,789 466.933,465	3	458.562,111 466.936,855	3.457
3	458.562,111 466.936,855	4	458.496,35 466.935,733	65.771
4	458.496,35 466.935,733	5	458.483,232 466.911,631	27.441
5	458.483,232 466.911,631	6	458.484,043 466.890,647	21.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.484,043 466.890,647	7	458.491,689 466.880,088	13.036
7	458.491,689 466.880,088	8	458.496,741 466.880,265	5.054
8	458.496,741 466.880,265	9	458.509,306 466.889,382	15.524
9	458.509,306 466.889,382	10	458.526,114 466.896,513	18.258
10	458.526,114 466.896,513	11	458.540,766 466.896,008	14.66
11	458.540,766 466.896,008	12	458.549,844 466.896,963	9.129
12	458.549,844 466.896,963	13	458.553,925 466.901,044	5.771
13	458.553,925 466.901,044	1	458.561,82 466.925,222	25.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		292.034	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

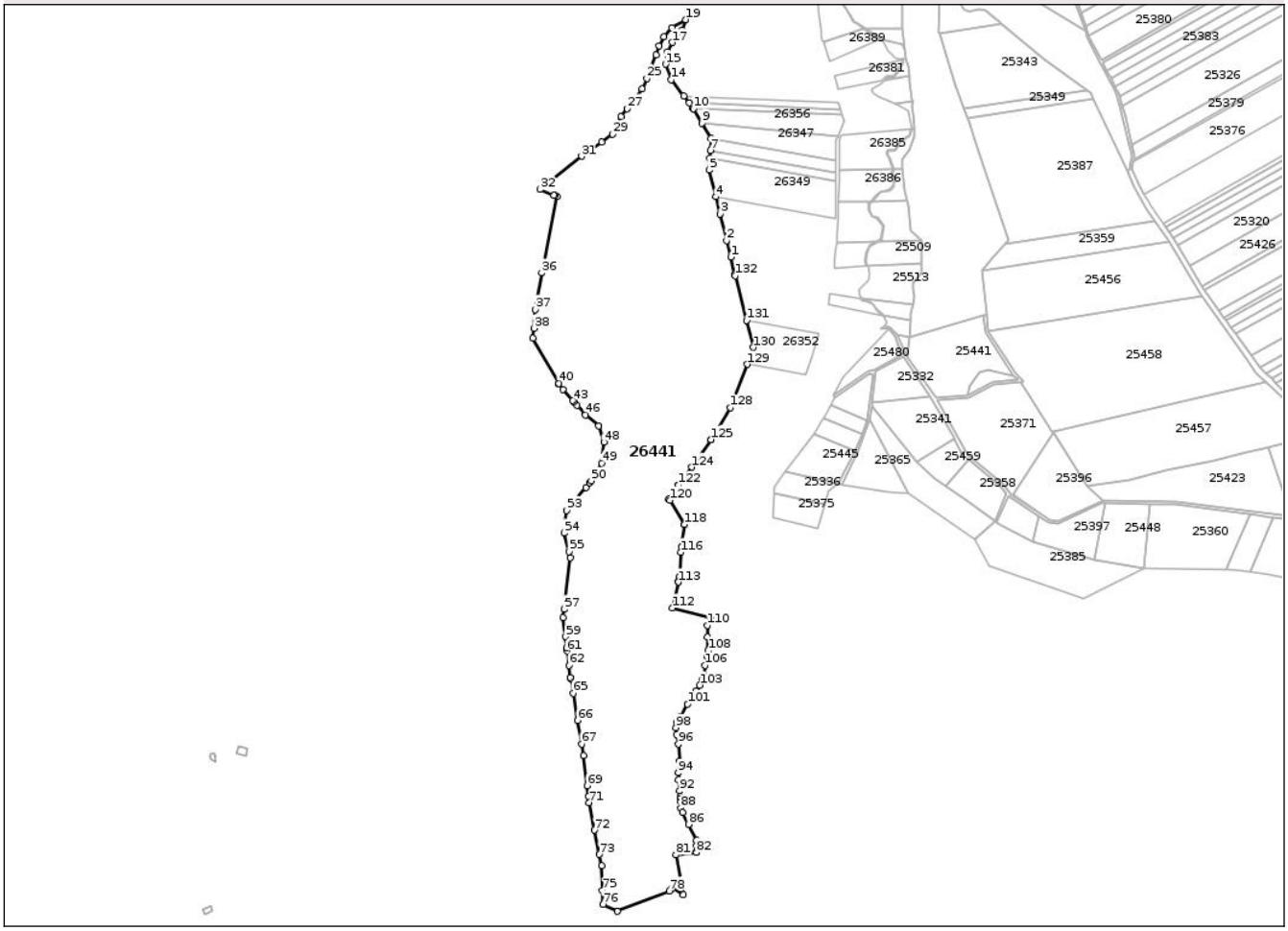
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	292.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	292.034	77	2102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.519,186 465.879,591	2	458.512,303 465.907,177	28.432
4	458.494,198 465.979,735	5	458.483,074 466.024,32	45.952
7	458.485,386 466.056,544	8	458.486,829 466.076,644	20.151
10	458.457,051 466.126,277	11	458.456,391 466.127,144	1.09
13	458.441,004 466.147,353	14	458.420,5 466.174,284	33.848
16	458.413,988 466.219,879	17	458.422,183 466.236,02	18.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.512,303 465.907,177	3	458.501,305 465.951,255	45.429
5	458.483,074 466.024,32	6	458.484,473 466.043,822	19.553
8	458.486,829 466.076,644	9	458.471,493 466.102,206	29.809
11	458.456,391 466.127,144	12	458.450,086 466.135,425	10.408
14	458.420,5 466.174,284	15	458.410,84 466.199,954	27.428
17	458.422,183 466.236,02	18	458.437,794 466.256,522	25.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.501,305 465.951,255	4	458.494,198 465.979,735	29.353
6	458.484,473 466.043,822	7	458.485,386 466.056,544	12.755
9	458.471,493 466.102,206	10	458.457,051 466.126,277	28.072
12	458.450,086 466.135,425	13	458.441,004 466.147,353	14.991
15	458.410,84 466.199,954	16	458.413,988 466.219,879	20.172
18	458.437,794 466.256,522	19	458.443,756 466.273,835	18.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.443,756 466.273,835	20	458.421,477 466.260,433	26.0
22	458.400,332 466.230,4	23	458.395,167 466.215,257	16.0
25	458.379,827 466.176,162	26	458.371,556 466.159,057	19.0
28	458.336,857 466.112,581	29	458.322,392 466.084,038	32.0
31	458.270,963 466.047,17	32	458.202,328 465.992,104	87.995
34	458.226,676 465.981,772	35	458.230,705 465.980,063	4.376
37	458.194,203 465.792,419	38	458.191,566 465.761,316	31.214
40	458.233,274 465.669,557	41	458.233,672 465.668,984	0.697
43	458.256,626 465.641,005	44	458.258,14 465.639,284	2.292
46	458.277,513 465.617,261	47	458.299,425 465.598,865	28.61
49	458.304,442 465.537,207	50	458.287,399 465.507,828	33.965
52	458.278,326 465.496,932	53	458.245,95 465.458,536	50.224
55	458.249,851 465.389,866	56	458.252,291 465.380,278	9.894
58	458.240,427 465.280,8	59	458.244,728 465.248,84	32.248
61	458.247,263 465.224,834	62	458.250,204 465.201,276	23.741
64	458.253,14 465.178,587	65	458.257,161 465.154,892	24.034
67	458.271,493 465.070,712	68	458.274,646 465.050,885	20.076
70	458.282,415 464.983,569	71	458.283,619 464.973,141	10.498
73	458.300,879 464.886,954	74	458.304,804 464.868,638	18.732
76	458.306,767 464.803,785	77	458.330,252 464.792,745	25.951
79	458.421,702 464.830,728	80	458.440,505 464.820,564	21.374
82	458.462,406 464.890,421	83	458.462,455 464.891,929	1.508
85	458.462,237 464.910,497	86	458.449,011 464.936,759	29.404
88	458.436,331 464.963,898	89	458.436,367 464.975,264	11.366
91	458.435,129 464.982,673	92	458.434,122 464.992,893	10.27
94	458.431,928 465.022,714	95	458.434,008 465.042,151	19.548
97	458.429,621 465.086,386	98	458.427,976 465.097,788	11.52
100	458.435,851 465.116,214	101	458.447,689 465.136,578	23.555
103	458.467,845 465.168,297	104	458.472,244 465.177,753	10.43
106	458.476,832 465.201,066	107	458.480,618 465.216,076	15.48
109	458.480,21 465.248,591	110	458.480,099 465.267,808	19.217
112	458.422,611 465.296,638	113	458.431,732 465.339,534	43.855
115	458.433,958 465.348,653	116	458.435,742 465.388,993	40.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	458.421,477 466.260,433	21	458.408,216 466.245,462	20.0
23	458.395,167 466.215,257	24	458.387,006 466.193,753	23.0
26	458.371,556 466.159,057	27	458.346,975 466.126,242	41.0
29	458.322,392 466.084,038	30	458.304,444 466.071,041	22.159
32	458.202,328 465.992,104	33	458.224,726 465.982,6	24.331
35	458.230,705 465.980,063	36	458.204,656 465.853,177	129.532
38	458.191,566 465.761,316	39	458.190,17 465.744,854	16.521
41	458.233,672 465.668,984	42	458.239,972 465.659,936	11.026
44	458.258,14 465.639,284	45	458.263,55 465.633,134	8.191
47	458.299,425 465.598,865	48	458.308,127 465.571,873	28.36
50	458.287,399 465.507,828	51	458.284,682 465.504,565	4.245
53	458.245,95 465.458,536	54	458.241,869 465.421,226	37.532
56	458.252,291 465.380,278	57	458.242,057 465.294,461	86.424
59	458.244,728 465.248,84	60	458.246,667 465.230,587	18.356
62	458.250,204 465.201,276	63	458.252,716 465.181,16	20.272
65	458.257,161 465.154,892	66	458.264,829 465.109,701	45.837
68	458.274,646 465.050,885	69	458.280,358 465.001,389	49.825
71	458.283,619 464.973,141	72	458.292,22 464.927,362	46.58
74	458.304,804 464.868,638	75	458.306,06 464.827,142	41.515
77	458.330,252 464.792,745	78	458.417,502 464.826,528	93.561
80	458.440,505 464.820,564	81	458.427,859 464.886,101	66.746
83	458.462,455 464.891,929	84	458.462,782 464.901,948	10.025
86	458.449,011 464.936,759	87	458.439,67 464.956,608	21.937
89	458.436,367 464.975,264	90	458.435,561 464.979,839	4.646
92	458.434,122 464.992,893	93	458.431,753 465.011,399	18.657
95	458.434,008 465.042,151	96	458.432,254 465.070,765	28.668
98	458.427,976 465.097,788	99	458.429,546 465.107,057	9.402
101	458.447,689 465.136,578	102	458.461,017 465.158,596	25.738
104	458.472,244 465.177,753	105	458.474,114 465.185,23	7.707
107	458.480,618 465.216,076	108	458.481,889 465.225,852	9.858
110	458.480,099 465.267,808	111	458.486,5 465.279,953	13.729
113	458.431,732 465.339,534	114	458.431,957 465.340,592	1.082
116	458.435,742 465.388,993	117	458.436,932 465.397,691	8.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	458.408,216 466.245,462	22	458.400,332 466.230,4	17.0
24	458.387,006 466.193,753	25	458.379,827 466.176,162	19.0
27	458.346,975 466.126,242	28	458.336,857 466.112,581	17.0
30	458.304,444 466.071,041	31	458.270,963 466.047,17	41.119
33	458.224,726 465.982,6	34	458.226,676 465.981,772	2.118
36	458.204,656 465.853,177	37	458.194,203 465.792,419	61.651
39	458.190,17 465.744,854	40	458.233,274 465.669,557	86.762
42	458.239,972 465.659,936	43	458.256,626 465.641,005	25.213
45	458.263,55 465.633,134	46	458.277,513 465.617,261	21.14
48	458.308,127 465.571,873	49	458.304,442 465.537,207	34.861
51	458.284,682 465.504,565	52	458.278,326 465.496,932	9.934
54	458.241,869 465.421,226	55	458.249,851 465.389,866	32.36
57	458.242,057 465.294,461	58	458.240,427 465.280,8	13.758
60	458.246,667 465.230,587	61	458.247,263 465.224,834	5.784
63	458.252,716 465.181,16	64	458.253,14 465.178,587	2.608
66	458.264,829 465.109,701	67	458.271,493 465.070,712	39.555
69	458.280,358 465.001,389	70	458.282,415 464.983,569	17.938
72	458.292,22 464.927,362	73	458.300,879 464.886,954	41.325
75	458.306,06 464.827,142	76	458.306,767 464.803,785	23.368
78	458.417,502 464.826,528	79	458.421,702 464.830,728	5.94
81	458.427,859 464.886,101	82	458.462,406 464.890,421	34.816
84	458.462,782 464.901,948	85	458.462,237 464.910,497	8.566
87	458.439,67 464.956,608	88	458.436,331 464.963,898	8.019
90	458.435,561 464.979,839	91	458.435,129 464.982,673	2.866
93	458.431,753 465.011,399	94	458.431,928 465.022,714	11.316
96	458.432,254 465.070,765	97	458.429,621 465.086,386	15.841
99	458.429,546 465.107,057	100	458.435,851 465.116,214	11.117
102	458.461,017 465.158,596	103	458.467,845 465.168,297	11.862
105	458.474,114 465.185,23	106	458.476,832 465.201,066	16.068
108	458.481,889 465.225,852	109	458.480,21 465.248,591	22.801
111	458.486,5 465.279,953	112	458.422,611 465.296,638	66.032
114	458.431,957 465.340,592	115	458.433,958 465.348,653	8.306
117	458.436,932 465.397,691	118	458.442,57 465.435,141	37.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	458.442,57 465.435,141	119	458.442,552 465.435,171	0.035
121	458.416,509 465.477,776	122	458.432,648 465.500,418	27.805
124	458.454,085 465.530,495	125	458.486,633 465.576,159	56.076
127	458.493,28 465.585,486	128	458.518,184 465.629,37	50.458
130	458.556,659 465.729,41	131	458.545,469 465.774,259	46.224
133	458.526,062 465.850,233	1	458.519,186 465.879,591	30.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	458.442,552 465.435,171	120	458.417,857 465.475,571	47.35
122	458.432,648 465.500,418	123	458.432,684 465.500,469	0.063
125	458.486,633 465.576,159	126	458.486,663 465.576,202	0.053
128	458.518,184 465.629,37	129	458.547,0 465.701,446	77.623
131	458.545,469 465.774,259	132	458.526,509 465.848,326	76.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	458.417,857 465.475,571	121	458.416,509 465.477,776	2.584
123	458.432,684 465.500,469	124	458.454,085 465.530,495	36.872
126	458.486,663 465.576,202	127	458.493,28 465.585,486	11.401
129	458.547,0 465.701,446	130	458.556,659 465.729,41	29.586
132	458.526,509 465.848,326	133	458.526,062 465.850,233	1.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.120	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

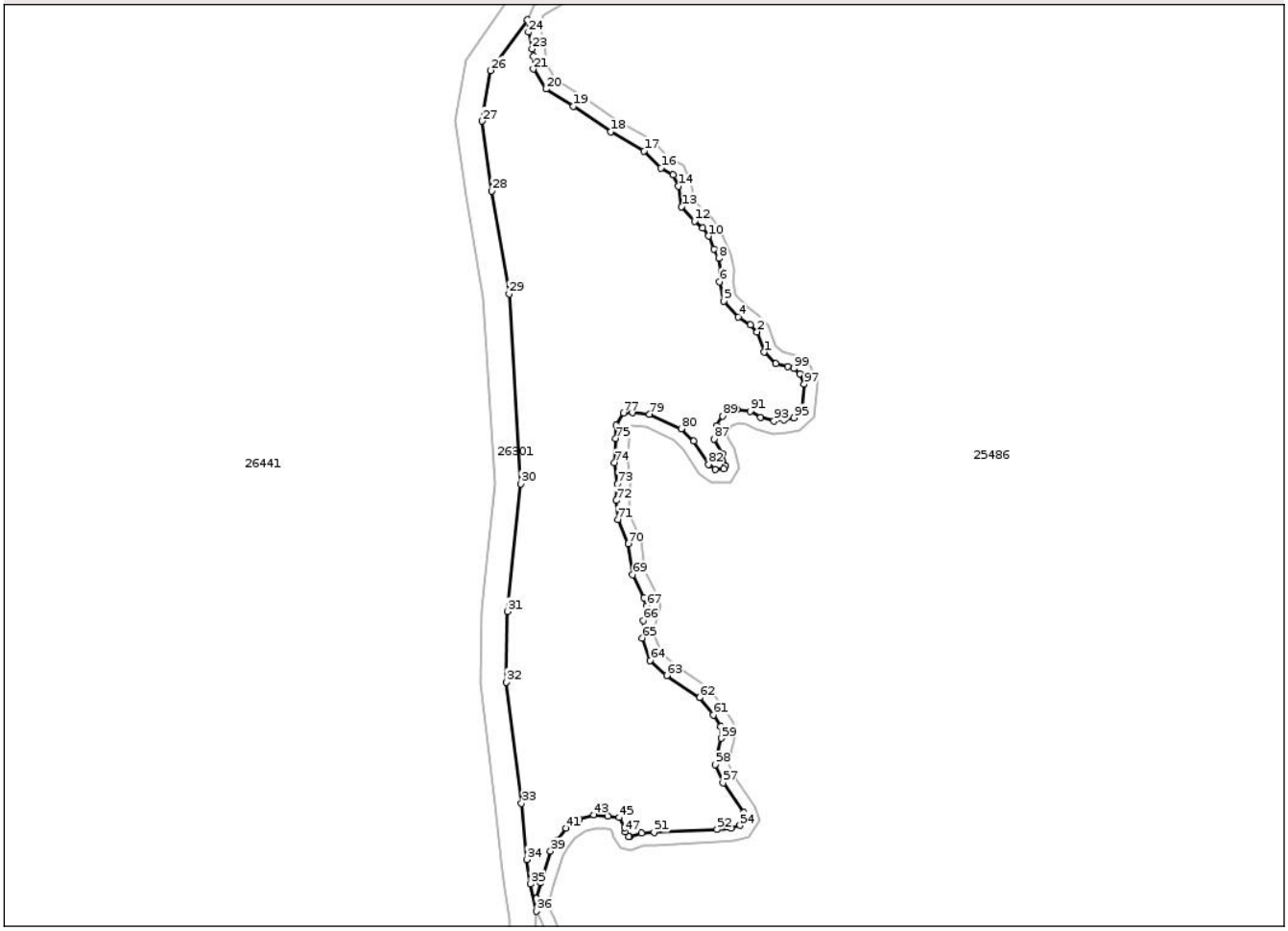
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.120	77	2085	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.475,378 465.062,265	2	458.474,337 465.065,401	3.304
4	458.471,475 465.067,685	5	458.469,231 465.070,086	3.287
7	458.468,87 465.074,668	8	458.468,433 465.076,685	2.064
10	458.466,856 465.080,078	11	458.465,987 465.081,366	1.554
13	458.462,746 465.084,61	14	458.462,197 465.087,72	3.159
16	458.459,554 465.090,55	17	458.456,952 465.093,17	3.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.474,337 465.065,401	3	458.473,31 465.066,448	1.467
5	458.469,231 465.070,086	6	458.468,566 465.073,094	3.081
8	458.468,433 465.076,685	9	458.467,701 465.078,111	1.603
11	458.465,987 465.081,366	12	458.464,714 465.082,389	1.633
14	458.462,197 465.087,72	15	458.461,418 465.089,46	1.906
17	458.456,952 465.093,17	18	458.451,81 465.096,08	5.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.473,31 465.066,448	4	458.471,475 465.067,685	2.212
6	458.468,566 465.073,094	7	458.468,87 465.074,668	1.602
9	458.467,701 465.078,111	10	458.466,856 465.080,078	2.14
12	458.464,714 465.082,389	13	458.462,746 465.084,61	2.967
15	458.461,418 465.089,46	16	458.459,554 465.090,55	2.16
18	458.451,81 465.096,08	19	458.446,129 465.100,033	6.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.446,129 465.100,033	20	458.441,875 465.102,671	5.006
22	458.439,95 465.107,725	23	458.439,734 465.108,804	1.1
25	458.439,023 465.113,298	26	458.433,342 465.105,517	9.634
28	458.433,573 465.087,004	29	458.436,233 465.071,221	16.005
31	458.435,925 465.022,469	32	458.435,757 465.011,623	10.848
34	458.438,948 464.984,382	35	458.439,459 464.980,655	3.762
37	458.440,452 464.978,392	38	458.441,089 464.980,864	2.553
40	458.443,52 464.987,306	41	458.444,989 464.989,174	2.376
43	458.449,195 464.991,262	44	458.451,417 464.991,07	2.23
46	458.453,97 464.989,328	47	458.454,082 464.988,601	0.736
49	458.454,716 464.987,933	50	458.456,594 464.988,477	1.954
52	458.468,189 464.989,014	53	458.470,348 464.989,183	2.166
55	458.472,476 464.990,776	56	458.472,23 464.991,613	0.872
58	458.467,861 464.998,941	59	458.468,826 465.003,013	4.185
61	458.467,589 465.006,573	62	458.465,518 465.009,257	3.39
64	458.457,911 465.014,958	65	458.456,638 465.018,388	3.659
67	458.457,354 465.023,309	68	458.456,919 465.024,592	1.354
70	458.454,505 465.032,862	71	458.452,914 465.036,564	4.03
73	458.452,817 465.042,07	74	458.452,425 465.045,338	3.291
76	458.452,634 465.051,059	77	458.453,812 465.052,955	2.232
79	458.457,816 465.052,767	80	458.462,684 465.050,525	5.359
82	458.466,842 465.045,05	83	458.467,859 465.044,294	1.267
85	458.469,457 465.044,796	86	458.469,016 465.046,682	1.937
88	458.468,091 465.050,976	89	458.469,041 465.052,472	1.772
91	458.473,268 465.053,183	92	458.474,892 465.052,272	1.863
94	458.478,444 465.051,861	95	458.480,003 465.052,195	1.594
97	458.481,591 465.057,373	98	458.480,889 465.058,944	1.72
100	458.479,052 465.060,028	101	458.477,156 465.060,48	1.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	458.441,875 465.102,671	21	458.439,954 465.105,737	3.618
23	458.439,734 465.108,804	24	458.439,204 465.111,402	2.651
26	458.433,342 465.105,517	27	458.432,024 465.097,738	7.89
29	458.436,233 465.071,221	30	458.438,022 465.042,06	29.216
32	458.435,757 465.011,623	33	458.438,137 464.993,03	18.745
35	458.439,459 464.980,655	36	458.440,46 464.976,454	4.318
38	458.441,089 464.980,864	39	458.442,58 464.985,674	5.036
41	458.444,989 464.989,174	42	458.447,012 464.990,552	2.447
44	458.451,417 464.991,07	45	458.453,12 464.990,829	1.719
47	458.454,082 464.988,601	48	458.454,602 464.987,9	0.872
50	458.456,594 464.988,477	51	458.458,51 464.988,583	1.919
53	458.470,348 464.989,183	54	458.471,711 464.989,623	1.433
56	458.472,23 464.991,613	57	458.469,075 464.996,163	5.536
59	458.468,826 465.003,013	60	458.468,714 465.004,803	1.794
62	458.465,518 465.009,257	63	458.460,43 465.012,646	6.113
65	458.456,638 465.018,388	66	458.456,837 465.021,076	2.695
68	458.456,919 465.024,592	69	458.455,228 465.028,093	3.889
71	458.452,914 465.036,564	72	458.452,644 465.039,489	2.938
74	458.452,425 465.045,338	75	458.452,608 465.048,999	3.666
77	458.453,812 465.052,955	78	458.455,204 465.052,96	1.392
80	458.462,684 465.050,525	81	458.464,589 465.048,625	2.691
83	458.467,859 465.044,294	84	458.469,171 465.044,33	1.312
86	458.469,016 465.046,682	87	458.467,682 465.048,949	2.631
89	458.469,041 465.052,472	90	458.471,203 465.053,509	2.398
92	458.474,892 465.052,272	93	458.476,9 465.051,696	2.088
95	458.480,003 465.052,195	96	458.481,247 465.053,256	1.636
98	458.480,889 465.058,944	99	458.479,966 465.059,742	1.22
101	458.477,156 465.060,48	1	458.475,378 465.062,265	2.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	458.439,954 465.105,737	22	458.439,95 465.107,725	1.988
24	458.439,204 465.111,402	25	458.439,023 465.113,298	1.905
27	458.432,024 465.097,738	28	458.433,573 465.087,004	10.845
30	458.438,022 465.042,06	31	458.435,925 465.022,469	19.702
33	458.438,137 464.993,03	34	458.438,948 464.984,382	8.685
36	458.440,46 464.976,454	37	458.440,452 464.978,392	1.938
39	458.442,58 464.985,674	40	458.443,52 464.987,306	1.883
42	458.447,012 464.990,552	43	458.449,195 464.991,262	2.296
45	458.453,12 464.990,829	46	458.453,97 464.989,328	1.725
48	458.454,602 464.987,9	49	458.454,716 464.987,933	0.119
51	458.458,51 464.988,583	52	458.468,189 464.989,014	9.688
54	458.471,711 464.989,623	55	458.472,476 464.990,776	1.384
57	458.469,075 464.996,163	58	458.467,861 464.998,941	3.032
60	458.468,714 465.004,803	61	458.467,589 465.006,573	2.097
63	458.460,43 465.012,646	64	458.457,911 465.014,958	3.419
66	458.456,837 465.021,076	67	458.457,354 465.023,309	2.293
69	458.455,228 465.028,093	70	458.454,505 465.032,862	4.823
72	458.452,644 465.039,489	73	458.452,817 465.042,07	2.586
75	458.452,608 465.048,999	76	458.452,634 465.051,059	2.06
78	458.455,204 465.052,96	79	458.457,816 465.052,767	2.62
81	458.464,589 465.048,625	82	458.466,842 465.045,05	4.226
84	458.469,171 465.044,33	85	458.469,457 465.044,796	0.547
87	458.467,682 465.048,949	88	458.468,091 465.050,976	2.068
90	458.471,203 465.053,509	91	458.473,268 465.053,183	2.091
93	458.476,9 465.051,696	94	458.478,444 465.051,861	1.553
96	458.481,247 465.053,256	97	458.481,591 465.057,373	4.131
99	458.479,966 465.059,742	100	458.479,052 465.060,028	0.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108402	3.100	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1709/47, din 19/01/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BINDEA MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **CĂPĂŢÎNĂ VALERIU**, LIPSĂ CNP 3) **CĂPĂŢÎNĂ OCTAVIAN**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

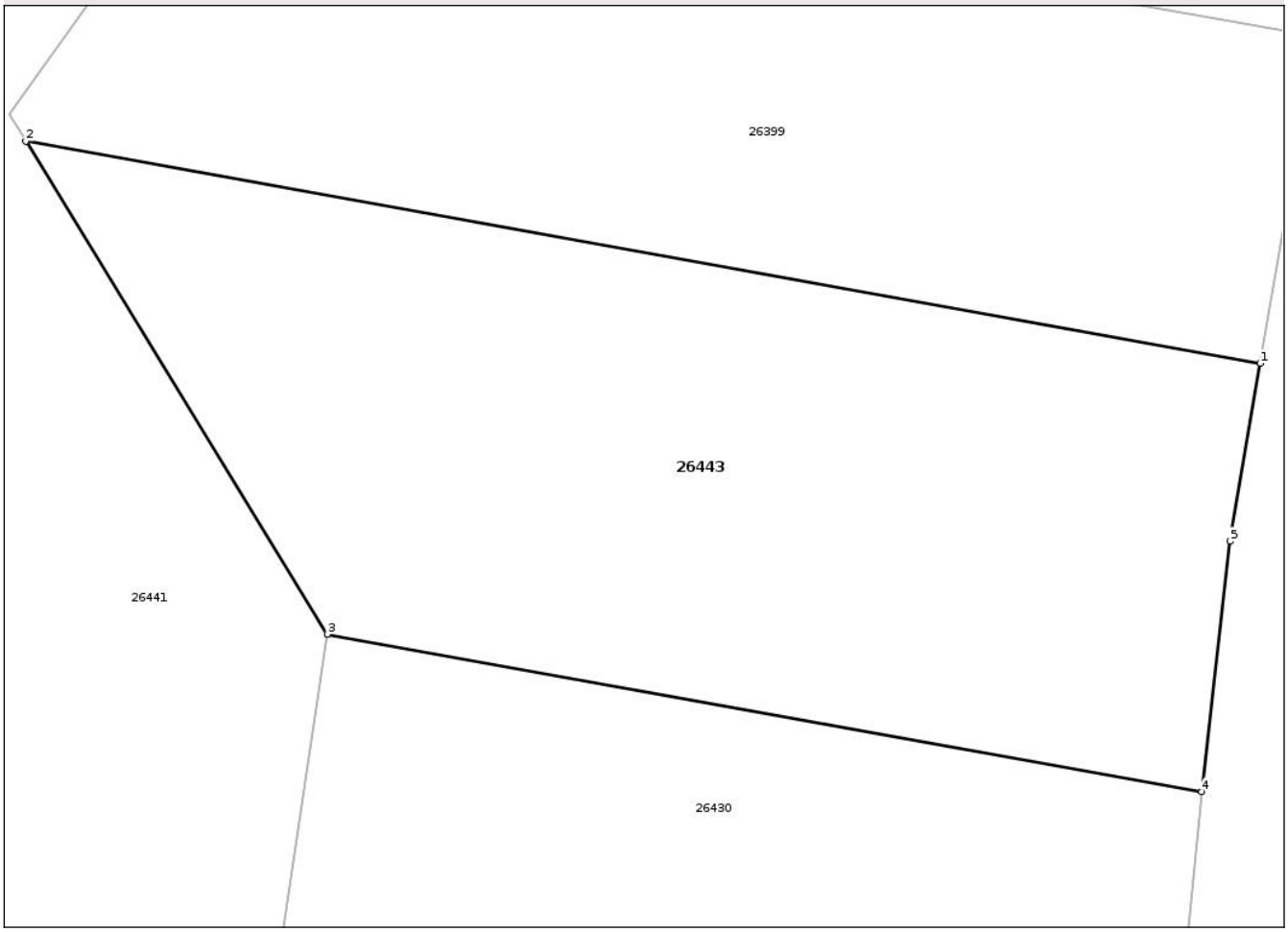
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108402	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.100	78	2190/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.519,063 465.457,357	2	458.417,857 465.475,571	102.832
2	458.417,857 465.475,571	3	458.442,552 465.435,171	47.35
3	458.442,552 465.435,171	4	458.514,272 465.422,263	72.872
4	458.514,272 465.422,263	5	458.516,569 465.442,773	20.638
5	458.516,569 465.442,773	1	458.519,063 465.457,357	14.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.431	Sector cadastral:136 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	23.431	78	2105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.698,729 466.534,521	2	458.697,49 466.545,248	10.798
4	458.698,581 466.550,922	5	458.700,277 466.554,047	3.556
7	458.694,992 466.561,306	8	458.690,897 466.563,032	4.444
10	458.683,262 466.568,645	11	458.682,32 466.571,808	3.3
13	458.685,485 466.581,009	14	458.688,688 466.582,793	3.667
16	458.701,791 466.588,397	17	458.706,859 466.591,13	5.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.697,49 466.545,248	3	458.697,412 466.549,215	3.968
5	458.700,277 466.554,047	6	458.699,176 466.558,348	4.44
8	458.690,897 466.563,032	9	458.688,238 466.563,866	2.787
11	458.682,32 466.571,808	12	458.683,153 466.576,525	4.79
14	458.688,688 466.582,793	15	458.697,798 466.584,424	9.255
17	458.706,859 466.591,13	18	458.711,304 466.593,379	4.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.697,412 466.549,215	4	458.698,581 466.550,922	2.069
6	458.699,176 466.558,348	7	458.694,992 466.561,306	5.124
9	458.688,238 466.563,866	10	458.683,262 466.568,645	6.899
12	458.683,153 466.576,525	13	458.685,485 466.581,009	5.054
15	458.697,798 466.584,424	16	458.701,791 466.588,397	5.633
18	458.711,304 466.593,379	19	458.714,652 466.597,812	5.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.714,652 466.597,812	20	458.718,759 466.600,356	4.832
22	458.733,332 466.612,451	23	458.734,53 466.616,765	4.477
25	458.733,156 466.624,089	26	458.731,031 466.625,196	2.396
28	458.718,848 466.638,911	29	458.716,529 466.642,05	3.902
31	458.704,657 466.646,168	32	458.692,835 466.649,349	12.243
34	458.674,634 466.670,298	35	458.670,926 466.676,355	7.102
37	458.671,99 466.684,527	38	458.640,144 466.697,981	34.572
40	458.641,159 466.673,474	41	458.641,837 466.664,482	9.017
43	458.645,454 466.648,649	44	458.647,252 466.640,508	8.337
46	458.649,243 466.625,236	47	458.649,481 466.613,908	11.331
49	458.649,006 466.553,942	50	458.648,203 466.547,413	6.579
52	458.647,333 466.527,559	53	458.646,489 466.522,399	5.228
55	458.642,084 466.482,234	56	458.641,968 466.450,386	31.849
58	458.645,294 466.418,291	59	458.649,172 466.395,351	23.266
61	458.651,559 466.376,856	62	458.652,495 466.368,202	8.704
64	458.655,591 466.348,148	65	458.660,158 466.324,854	23.738
67	458.666,437 466.283,746	68	458.669,014 466.254,814	29.047
70	458.672,813 466.238,808	71	458.674,051 466.236,287	2.809
73	458.731,644 466.265,957	74	458.722,999 466.270,417	9.727
76	458.713,189 466.286,251	77	458.704,233 466.300,784	17.071
79	458.691,018 466.310,751	80	458.688,558 466.315,161	5.05
82	458.684,67 466.326,425	83	458.685,544 466.331,361	5.013
85	458.693,64 466.332,792	86	458.699,795 466.333,147	6.165
88	458.710,214 466.340,384	89	458.712,507 466.344,807	4.982
91	458.716,648 466.373,221	92	458.711,248 466.385,851	13.736
94	458.700,453 466.413,084	95	458.699,908 466.416,16	3.123
97	458.705,246 466.422,209	98	458.706,423 466.427,06	4.992
100	458.710,776 466.443,411	101	458.710,256 466.446,124	2.762
103	458.707,349 466.447,284	104	458.702,252 466.445,638	5.357
106	458.697,425 466.448,744	107	458.696,544 466.452,61	3.964
109	458.692,53 466.456,552	110	458.688,882 466.457,926	3.897
112	458.682,157 466.474,207	113	458.681,566 466.479,97	5.793
115	458.684,536 466.485,74	116	458.688,024 466.506,648	21.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	458.718,759 466.600,356	21	458.728,398 466.605,194	10.785
23	458.734,53 466.616,765	24	458.734,356 466.620,846	4.085
26	458.731,031 466.625,196	27	458.726,276 466.627,456	5.265
29	458.716,529 466.642,05	30	458.711,888 466.644,082	5.067
32	458.692,835 466.649,349	33	458.682,842 466.658,794	13.75
35	458.670,926 466.676,355	36	458.670,814 466.680,374	4.02
38	458.640,144 466.697,981	39	458.639,757 466.687,201	10.787
41	458.641,837 466.664,482	42	458.643,1 466.656,887	7.7
44	458.647,252 466.640,508	45	458.648,386 466.633,188	7.407
47	458.649,481 466.613,908	48	458.649,596 466.581,821	32.087
50	458.648,203 466.547,413	51	458.648,668 466.541,14	6.289
53	458.646,489 466.522,399	54	458.642,89 466.497,447	25.21
56	458.641,968 466.450,386	57	458.644,042 466.424,205	26.262
59	458.649,172 466.395,351	60	458.651,201 466.383,537	11.987
62	458.652,495 466.368,202	63	458.652,951 466.360,337	7.879
65	458.660,158 466.324,854	66	458.662,881 466.312,309	12.837
68	458.669,014 466.254,814	69	458.670,262 466.244,001	10.885
71	458.674,051 466.236,287	72	458.740,386 466.259,033	70.126
74	458.722,999 466.270,417	75	458.718,833 466.278,662	9.238
77	458.704,233 466.300,784	78	458.695,057 466.308,161	11.774
80	458.688,558 466.315,161	81	458.685,338 466.320,919	6.597
83	458.685,544 466.331,361	84	458.688,818 466.333,264	3.787
86	458.699,795 466.333,147	87	458.704,135 466.334,829	4.655
89	458.712,507 466.344,807	90	458.717,065 466.355,632	11.746
92	458.711,248 466.385,851	93	458.707,592 466.391,868	7.04
95	458.699,908 466.416,16	96	458.702,198 466.419,065	3.7
98	458.706,423 466.427,06	99	458.709,986 466.436,335	9.936
101	458.710,256 466.446,124	102	458.709,352 466.447,101	1.33
104	458.702,252 466.445,638	105	458.699,307 466.446,819	3.172
107	458.696,544 466.452,61	108	458.695,242 466.455,243	2.938
110	458.688,882 466.457,926	111	458.687,186 466.460,687	3.24
113	458.681,566 466.479,97	114	458.681,66 466.483,277	3.309
116	458.688,024 466.506,648	117	458.707,664 466.510,983	20.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	458.728,398 466.605,194	22	458.733,332 466.612,451	8.776
24	458.734,356 466.620,846	25	458.733,156 466.624,089	3.457
27	458.726,276 466.627,456	28	458.718,848 466.638,911	13.653
30	458.711,888 466.644,082	31	458.704,657 466.646,168	7.525
33	458.682,842 466.658,794	34	458.674,634 466.670,298	14.132
36	458.670,814 466.680,374	37	458.671,99 466.684,527	4.317
39	458.639,757 466.687,201	40	458.641,159 466.673,474	13.798
42	458.643,1 466.656,887	43	458.645,454 466.648,649	8.567
45	458.648,386 466.633,188	46	458.649,243 466.625,236	7.998
48	458.649,596 466.581,821	49	458.649,006 466.553,942	27.885
51	458.648,668 466.541,14	52	458.647,333 466.527,559	13.647
54	458.642,89 466.497,447	55	458.642,084 466.482,234	15.234
57	458.644,042 466.424,205	58	458.645,294 466.418,291	6.045
60	458.651,201 466.383,537	61	458.651,559 466.376,856	6.69
63	458.652,951 466.360,337	64	458.655,591 466.348,148	12.471
66	458.662,881 466.312,309	67	458.666,437 466.283,746	28.784
69	458.670,262 466.244,001	70	458.672,813 466.238,808	5.785
72	458.740,386 466.259,033	73	458.731,644 466.265,957	11.152
75	458.718,833 466.278,662	76	458.713,189 466.286,251	9.458
78	458.695,057 466.308,161	79	458.691,018 466.310,751	4.797
81	458.685,338 466.320,919	82	458.684,67 466.326,425	5.546
84	458.688,818 466.333,264	85	458.693,64 466.332,792	4.845
87	458.704,135 466.334,829	88	458.710,214 466.340,384	8.235
90	458.717,065 466.355,632	91	458.716,648 466.373,221	17.593
93	458.707,592 466.391,868	94	458.700,453 466.413,084	22.386
96	458.702,198 466.419,065	97	458.705,246 466.422,209	4.379
99	458.709,986 466.436,335	100	458.710,776 466.443,411	7.12
102	458.709,352 466.447,101	103	458.707,349 466.447,284	2.012
105	458.699,307 466.446,819	106	458.697,425 466.448,744	2.693
108	458.695,242 466.455,243	109	458.692,53 466.456,552	3.012
111	458.687,186 466.460,687	112	458.682,157 466.474,207	14.425
114	458.681,66 466.483,277	115	458.684,536 466.485,74	3.787
117	458.707,664 466.510,983	118	458.711,785 466.520,18	10.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	458.711,785 466.520,18	119	458.711,617 466.524,086	3.91
121	458.706,868 466.528,908	122	458.703,423 466.529,864	3.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	458.711,617 466.524,086	120	458.711,193 466.526,867	2.813
122	458.703,423 466.529,864	1	458.698,729 466.534,521	6.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	458.711,193 466.526,867	121	458.706,868 466.528,908	4.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.780	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 371/47, din 21/05/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ EMILIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.572	48	1277/1/2	-	
2	faneata	DA	1.208	48	1277/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.876,361 463.582,759	2	457.889,045 463.607,823	28.09
2	457.889,045 463.607,823	3	457.890,581 463.680,063	72.256
3	457.890,581 463.680,063	4	457.888,861 463.680,087	1.721
4	457.888,861 463.680,087	5	457.831,257 463.680,913	57.61

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.831,257 463.680,913	6	457.827,031 463.600,349	80.675
6	457.827,031 463.600,349	7	457.826,072 463.583,48	16.896
7	457.826,072 463.583,48	8	457.854,921 463.583,066	28.852
8	457.854,921 463.583,066	1	457.876,361 463.582,759	21.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.091	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.091	48	1927	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.859,189 463.396,947	2	457.859,627 463.410,522	13.582
3	457.836,398 463.462,497	4	457.828,28 463.510,731	48.912
5	457.854,921 463.583,066	6	457.826,072 463.583,48	28.852
7	457.825,814 463.578,929	8	457.823,76 463.542,798	36.189
9	457.823,762 463.426,626	10	457.823,763 463.297,607	129.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.859,627 463.410,522	3	457.836,398 463.462,497	56.93
4	457.828,28 463.510,731	5	457.854,921 463.583,066	77.085
6	457.826,072 463.583,48	7	457.825,814 463.578,929	4.558
8	457.823,76 463.542,798	9	457.823,762 463.426,626	116.172
10	457.823,763 463.297,607	11	457.828,946 463.264,192	33.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	457.828,946 463.264,192	12	457.834,639 463.208,618	55.864
13	457.834,162 463.112,499	14	457.855,572 463.049,845	66.211
15	457.858,049 463.061,762	16	457.868,197 463.088,57	28.665
17	457.874,411 463.112,131	18	457.886,25 463.128,191	19.951
19	457.874,07 463.145,738	20	457.858,517 463.152,388	16.915
21	457.863,336 463.171,436	22	457.854,792 463.187,638	18.317
23	457.838,802 463.241,165	24	457.858,531 463.312,162	73.687
25	457.848,454 463.370,017	1	457.859,189 463.396,947	28.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	457.834,639 463.208,618	13	457.834,162 463.112,499	96.12
14	457.855,572 463.049,845	15	457.858,049 463.061,762	12.171
16	457.868,197 463.088,57	17	457.874,411 463.112,131	24.367
18	457.886,25 463.128,191	19	457.874,07 463.145,738	21.36
20	457.858,517 463.152,388	21	457.863,336 463.171,436	19.649
22	457.854,792 463.187,638	23	457.838,802 463.241,165	55.864
24	457.858,531 463.312,162	25	457.848,454 463.370,017	58.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.778	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

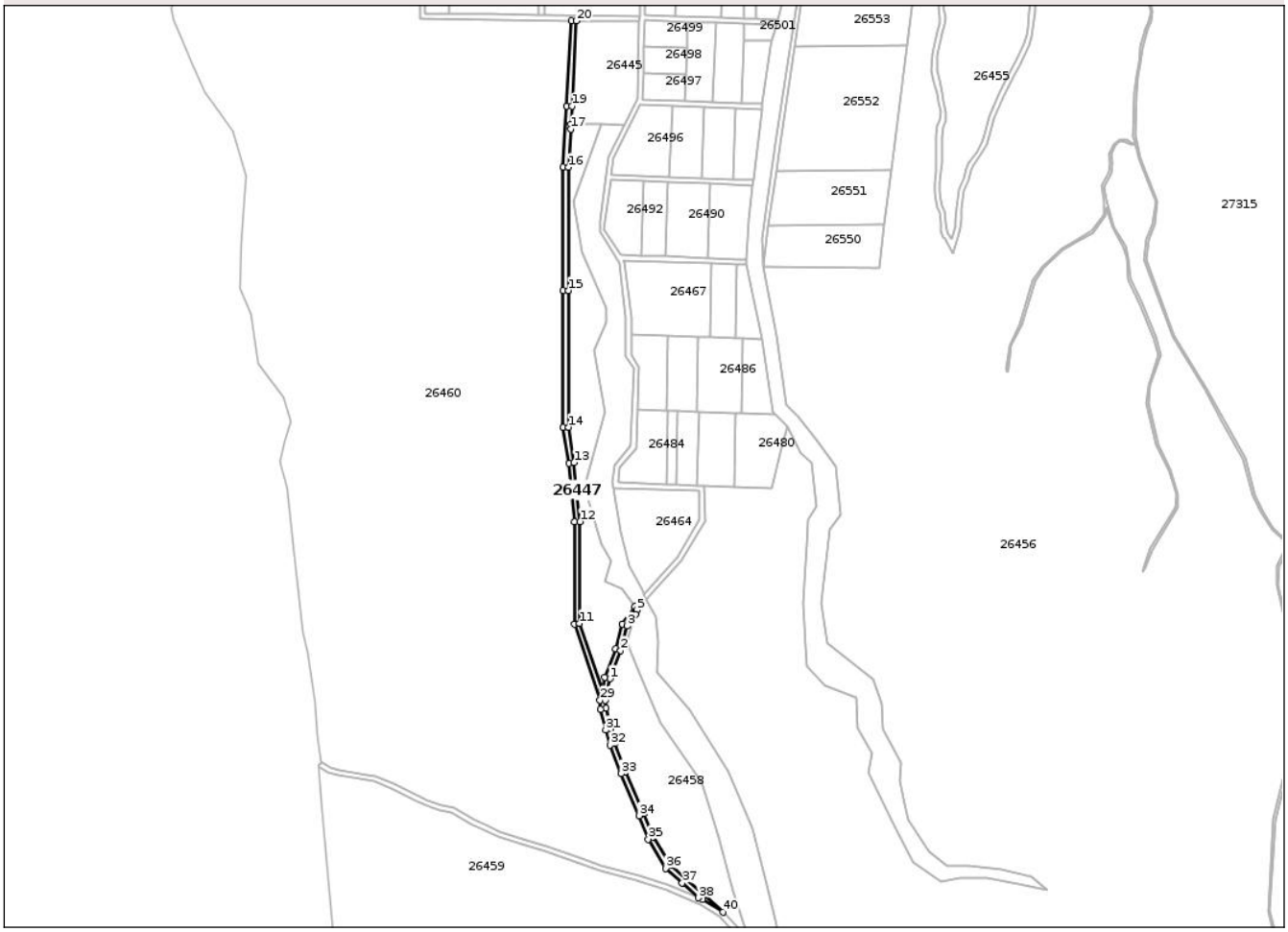
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.778	48	1921	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.862,864 463.060,359	2	457.872,966 463.087,043	28.532
4	457.886,971 463.120,743	5	457.888,356 463.125,157	4.626
7	457.874,411 463.112,131	8	457.868,197 463.088,57	24.367
10	457.855,572 463.049,845	11	457.834,162 463.112,499	66.211
13	457.828,946 463.264,192	14	457.823,763 463.297,607	33.815
16	457.823,76 463.542,798	17	457.825,814 463.578,929	36.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.872,966 463.087,043	3	457.879,002 463.109,933	23.673
5	457.888,356 463.125,157	6	457.886,25 463.128,191	3.694
8	457.868,197 463.088,57	9	457.858,049 463.061,762	28.665
11	457.834,162 463.112,499	12	457.834,639 463.208,618	96.12
14	457.823,763 463.297,607	15	457.823,762 463.426,626	129.019
17	457.825,814 463.578,929	18	457.826,072 463.583,48	4.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.879,002 463.109,933	4	457.886,971 463.120,743	13.43
6	457.886,25 463.128,191	7	457.874,411 463.112,131	19.951
9	457.858,049 463.061,762	10	457.855,572 463.049,845	12.171
12	457.834,639 463.208,618	13	457.828,946 463.264,192	55.864
15	457.823,762 463.426,626	16	457.823,76 463.542,798	116.172
18	457.826,072 463.583,48	19	457.827,031 463.600,349	16.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	457.827,031 463.600,349	20	457.831,257 463.680,913	80.675
22	457.822,038 463.600,622	23	457.818,76 463.542,94	57.775
25	457.818,763 463.297,222	26	457.823,986 463.263,553	34.071
28	457.829,158 463.111,68	29	457.853,574 463.040,23	75.507
31	457.858,766 463.012,021	32	457.862,863 462.997,624	14.969
34	457.890,12 462.931,1	35	457.898,986 462.908,973	23.838
37	457.931,182 462.867,591	38	457.946,499 462.853,797	20.613
40	457.969,45 462.840,122	41	457.934,492 462.871,338	46.866
43	457.903,485 462.911,188	44	457.894,746 462.932,998	23.495
46	457.867,604 462.999,23	47	457.863,606 463.013,28	14.608
49	457.858,609 463.039,884	1	457.862,864 463.060,359	20.913
20	457.831,257 463.680,913	21	457.826,254 463.680,985	5.004
23	457.818,76 463.542,94	24	457.818,762 463.426,626	116.314
26	457.823,986 463.263,553	27	457.829,638 463.208,375	55.467
29	457.853,574 463.040,23	30	457.854,162 463.031,538	8.712
32	457.862,863 462.997,624	33	457.873,441 462.970,84	28.797
35	457.898,986 462.908,973	36	457.915,328 462.881,336	32.107
38	457.946,499 462.853,797	39	457.950,419 462.852,142	4.255
41	457.934,492 462.871,338	42	457.919,218 462.884,581	20.216
44	457.894,746 462.932,998	45	457.878,072 462.972,726	43.085
47	457.863,606 463.013,28	48	457.859,123 463.032,286	19.528
21	457.826,254 463.680,985	22	457.822,038 463.600,622	80.474
24	457.818,762 463.426,626	25	457.818,763 463.297,222	129.404
27	457.829,638 463.208,375	28	457.829,158 463.111,68	96.696
30	457.854,162 463.031,538	31	457.858,766 463.012,021	20.053
33	457.873,441 462.970,84	34	457.890,12 462.931,1	43.098
36	457.915,328 462.881,336	37	457.931,182 462.867,591	20.982
39	457.950,419 462.852,142	40	457.969,45 462.840,122	22.509
42	457.919,218 462.884,581	43	457.903,485 462.911,188	30.911
45	457.878,072 462.972,726	46	457.867,604 462.999,23	28.497
48	457.859,123 463.032,286	49	457.858,609 463.039,884	7.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.020	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	21.020	48	1935	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.853,527 463.492,449	2	457.861,338 463.553,071	61.123
4	457.854,921 463.583,066	5	457.828,28 463.510,731	77.085
7	457.859,627 463.410,522	8	457.859,189 463.396,947	13.582
10	457.858,531 463.312,162	11	457.838,802 463.241,165	73.687
13	457.863,336 463.171,436	14	457.858,517 463.152,388	19.649
16	457.886,25 463.128,191	17	457.888,356 463.125,157	3.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.861,338 463.553,071	3	457.876,361 463.582,759	33.273
5	457.828,28 463.510,731	6	457.836,398 463.462,497	48.912
8	457.859,189 463.396,947	9	457.848,454 463.370,017	28.991
11	457.838,802 463.241,165	12	457.854,792 463.187,638	55.864
14	457.858,517 463.152,388	15	457.874,07 463.145,738	16.915
17	457.888,356 463.125,157	18	457.886,971 463.120,743	4.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.876,361 463.582,759	4	457.854,921 463.583,066	21.442
6	457.836,398 463.462,497	7	457.859,627 463.410,522	56.93
9	457.848,454 463.370,017	10	457.858,531 463.312,162	58.725
12	457.854,792 463.187,638	13	457.863,336 463.171,436	18.317
15	457.874,07 463.145,738	16	457.886,25 463.128,191	21.36
18	457.886,971 463.120,743	19	457.878,924 463.095,091	26.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	457.878,924 463.095,091	20	457.891,185 463.064,592	32.87
22	457.949,268 462.962,514	23	457.965,05 462.911,841	53.074
25	457.997,656 462.804,289	26	458.015,206 462.780,834	29.294
28	458.020,572 462.828,36	29	458.010,834 462.866,114	38.989
31	457.974,181 462.973,322	32	457.937,503 463.031,024	68.373
34	457.908,482 463.095,318	35	457.905,693 463.119,517	24.359
37	457.894,917 463.139,95	38	457.894,17 463.141,367	1.601
40	457.873,227 463.198,928	41	457.866,325 463.240,564	42.205
43	457.867,507 463.261,463	44	457.882,65 463.279,395	23.47
46	457.877,986 463.363,98	47	457.877,842 463.401,116	37.136
49	457.853,309 463.481,974	1	457.853,527 463.492,449	10.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	457.891,185 463.064,592	21	457.910,464 463.018,635	49.837
23	457.965,05 462.911,841	24	457.978,854 462.859,445	54.184
26	458.015,206 462.780,834	27	458.020,337 462.769,562	12.385
29	458.010,834 462.866,114	30	457.997,219 462.918,9	54.514
32	457.937,503 463.031,024	33	457.907,784 463.066,363	46.174
35	457.905,693 463.119,517	36	457.897,508 463.135,038	17.547
38	457.894,17 463.141,367	39	457.880,557 463.167,182	29.185
41	457.866,325 463.240,564	42	457.865,407 463.246,106	5.617
44	457.882,65 463.279,395	45	457.885,284 463.352,57	73.222
47	457.877,842 463.401,116	48	457.871,918 463.451,956	51.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	457.910,464 463.018,635	22	457.949,268 462.962,514	68.23
24	457.978,854 462.859,445	25	457.997,656 462.804,289	58.273
27	458.020,337 462.769,562	28	458.020,572 462.828,36	58.799
30	457.997,219 462.918,9	31	457.974,181 462.973,322	59.097
33	457.907,784 463.066,363	34	457.908,482 463.095,318	28.963
36	457.897,508 463.135,038	37	457.894,917 463.139,95	5.554
39	457.880,557 463.167,182	40	457.873,227 463.198,928	32.581
42	457.865,407 463.246,106	43	457.867,507 463.261,463	15.5
45	457.885,284 463.352,57	46	457.877,986 463.363,98	13.544
48	457.871,918 463.451,956	49	457.853,309 463.481,974	35.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.329	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.972	48	1927/28/3	-	
2	drum	DA	4.357	48	1927/28/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.915,088 463.458,715	2	457.892,249 463.459,537	22.854
4	457.857,558 463.484,608	5	457.863,485 463.530,61	46.382
7	457.917,574 463.528,686	8	457.957,535 463.527,265	39.986
10	457.998,288 463.530,818	11	457.978,736 463.531,513	19.565
13	457.919,122 463.533,63	14	457.864,126 463.535,583	55.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.892,249 463.459,537	3	457.872,664 463.460,242	19.598
5	457.863,485 463.530,61	6	457.894,734 463.529,498	31.269
8	457.957,535 463.527,265	9	457.997,694 463.525,836	40.185
11	457.978,736 463.531,513	12	457.948,934 463.532,571	29.821
14	457.864,126 463.535,583	15	457.866,187 463.551,58	16.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.872,664 463.460,242	4	457.857,558 463.484,608	28.668
6	457.894,734 463.529,498	7	457.917,574 463.528,686	22.854
9	457.997,694 463.525,836	10	457.998,288 463.530,818	5.017
12	457.948,934 463.532,571	13	457.919,122 463.533,63	29.831
15	457.866,187 463.551,58	16	457.891,532 463.601,664	56.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	457.891,532 463.601,664	17	457.921,501 463.600,622	29.987
19	457.981,116 463.598,549	20	458.006,255 463.597,675	25.154
22	457.987,003 463.603,27	23	457.960,282 463.604,219	26.737
25	457.894,016 463.606,573	26	457.894,02 463.606,58	0.008
28	457.895,075 463.656,654	29	457.895,595 463.681,366	24.717
31	457.962,936 463.678,974	32	457.989,656 463.678,025	26.737
34	458.021,066 463.681,913	35	458.000,733 463.682,635	20.346
37	457.967,8 463.683,804	38	457.924,723 463.685,334	43.105
40	457.897,161 463.755,695	41	457.925,732 463.754,829	28.584
43	457.990,302 463.752,871	44	458.001,748 463.752,524	11.452
46	458.019,816 463.756,978	47	458.004,522 463.757,442	15.3
49	457.972,28 463.758,42	50	457.954,691 463.758,953	17.597
52	457.898,702 463.828,853	53	457.955,629 463.827,145	56.952
55	457.989,34 463.826,134	56	458.005,461 463.825,651	16.128
58	458.040,324 463.829,608	59	458.015,861 463.830,341	24.475
61	457.944,063 463.832,494	62	457.898,808 463.833,852	45.276
64	457.900,303 463.904,841	65	457.945,145 463.903,495	44.863
67	458.016,943 463.901,341	68	458.050,892 463.900,322	33.964
70	458.014,066 463.906,43	71	457.986,641 463.907,252	27.437
73	457.900,408 463.909,84	74	457.901,882 463.979,795	69.971
76	457.895,43 463.910,944	77	457.895,325 463.905,944	5.001
79	457.893,819 463.834,43	80	457.893,713 463.829,432	5.0
82	457.892,16 463.755,706	83	457.891,658 463.731,885	23.826
85	457.890,581 463.680,063	86	457.889,045 463.607,823	72.256
88	457.861,338 463.553,071	89	457.853,527 463.492,449	61.123
91	457.871,918 463.451,956	92	457.877,842 463.401,116	51.184
94	457.885,284 463.352,57	95	457.882,65 463.279,395	73.222
97	457.865,407 463.246,106	98	457.866,325 463.240,564	5.617
100	457.947,626 463.210,452	101	457.926,245 463.174,777	41.591
103	457.897,508 463.135,038	104	457.930,282 463.171,786	49.24
106	457.952,22 463.242,608	107	457.945,142 463.242,852	7.083
109	457.916,299 463.243,845	110	457.870,36 463.245,428	45.966
112	457.872,264 463.259,347	113	457.887,584 463.277,489	23.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	457.921,501 463.600,622	18	457.951,314 463.599,585	29.831
20	458.006,255 463.597,675	21	458.006,91 463.602,564	4.933
23	457.960,282 463.604,219	24	457.933,561 463.605,168	26.737
26	457.894,02 463.606,58	27	457.894,55 463.631,725	25.15
29	457.895,595 463.681,366	30	457.936,215 463.679,923	40.646
32	457.989,656 463.678,025	33	458.019,67 463.676,959	30.033
35	458.000,733 463.682,635	36	457.989,287 463.683,041	11.453
38	457.924,723 463.685,334	39	457.895,701 463.686,365	29.04
41	457.925,732 463.754,829	42	457.968,813 463.753,522	43.1
44	458.001,748 463.752,524	45	458.019,817 463.751,976	18.078
47	458.004,522 463.757,442	48	457.988,402 463.757,931	16.128
50	457.954,691 463.758,953	51	457.897,266 463.760,694	57.451
53	457.955,629 463.827,145	54	457.973,218 463.826,618	17.597
56	458.005,461 463.825,651	57	458.040,981 463.824,586	35.536
59	458.015,861 463.830,341	60	457.955,325 463.832,157	60.563
62	457.898,808 463.833,852	63	457.899,554 463.869,265	35.421
65	457.945,145 463.903,495	66	457.956,408 463.903,158	11.267
68	458.050,892 463.900,322	69	458.053,449 463.905,248	5.55
71	457.986,641 463.907,252	72	457.943,53 463.908,546	43.13
74	457.901,882 463.979,795	75	457.896,884 463.979,976	5.001
77	457.895,325 463.905,944	78	457.894,69 463.875,789	30.162
80	457.893,713 463.829,432	81	457.892,266 463.760,705	68.742
83	457.891,658 463.731,885	84	457.890,688 463.685,078	46.816
86	457.889,045 463.607,823	87	457.876,361 463.582,759	28.09
89	457.853,527 463.492,449	90	457.853,309 463.481,974	10.477
92	457.877,842 463.401,116	93	457.877,986 463.363,98	37.136
95	457.882,65 463.279,395	96	457.867,507 463.261,463	23.47
98	457.866,325 463.240,564	99	457.947,281 463.237,775	81.004
101	457.926,245 463.174,777	102	457.894,917 463.139,95	46.844
104	457.930,282 463.171,786	105	457.952,643 463.209,098	43.499
107	457.945,142 463.242,852	108	457.924,952 463.243,547	20.202
110	457.870,36 463.245,428	111	457.870,27 463.246,902	1.476
113	457.887,584 463.277,489	114	457.888,904 463.314,132	36.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	457.951,314 463.599,585	19	457.981,116 463.598,549	29.821
21	458.006,91 463.602,564	22	457.987,003 463.603,27	19.92
24	457.933,561 463.605,168	25	457.894,016 463.606,573	39.57
27	457.894,55 463.631,725	28	457.895,075 463.656,654	24.934
30	457.936,215 463.679,923	31	457.962,936 463.678,974	26.737
33	458.019,67 463.676,959	34	458.021,066 463.681,913	5.146
36	457.989,287 463.683,041	37	457.967,8 463.683,804	21.501
39	457.895,701 463.686,365	40	457.897,161 463.755,695	69.345
42	457.968,813 463.753,522	43	457.990,302 463.752,871	21.498
45	458.019,817 463.751,976	46	458.019,816 463.756,978	5.002
48	457.988,402 463.757,931	49	457.972,28 463.758,42	16.13
51	457.897,266 463.760,694	52	457.898,702 463.828,853	68.174
54	457.973,218 463.826,618	55	457.989,34 463.826,134	16.129
57	458.040,981 463.824,586	58	458.040,324 463.829,608	5.065
60	457.955,325 463.832,157	61	457.944,063 463.832,494	11.267
63	457.899,554 463.869,265	64	457.900,303 463.904,841	35.584
66	457.956,408 463.903,158	67	458.016,943 463.901,341	60.563
69	458.053,449 463.905,248	70	458.014,066 463.906,43	39.401
72	457.943,53 463.908,546	73	457.900,408 463.909,84	43.141
75	457.896,884 463.979,976	76	457.895,43 463.910,944	69.048
78	457.894,69 463.875,789	79	457.893,819 463.834,43	41.368
81	457.892,266 463.760,705	82	457.892,16 463.755,706	5.0
84	457.890,688 463.685,078	85	457.890,581 463.680,063	5.017
87	457.876,361 463.582,759	88	457.861,338 463.553,071	33.273
90	457.853,309 463.481,974	91	457.871,918 463.451,956	35.318
93	457.877,986 463.363,98	94	457.885,284 463.352,57	13.544
96	457.867,507 463.261,463	97	457.865,407 463.246,106	15.5
99	457.947,281 463.237,775	100	457.947,626 463.210,452	27.325
102	457.894,917 463.139,95	103	457.897,508 463.135,038	5.554
105	457.952,643 463.209,098	106	457.952,22 463.242,608	33.513
108	457.924,952 463.243,547	109	457.916,299 463.243,845	8.658
111	457.870,27 463.246,902	112	457.872,264 463.259,347	12.604
114	457.888,904 463.314,132	115	457.890,337 463.353,95	39.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	457.890,337 463.353,95	116	457.882,98 463.365,451	13.653
118	457.882,84 463.401,416	119	457.876,755 463.453,643	52.58
121	457.958,795 463.452,138	122	457.982,926 463.451,269	24.146
124	457.991,844 463.455,951	125	457.982,299 463.456,295	9.552
127	457.955,049 463.457,276	1	457.915,088 463.458,715	39.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	457.882,98 463.365,451	117	457.882,904 463.385,115	19.664
119	457.876,755 463.453,643	120	457.875,836 463.455,125	1.744
122	457.982,926 463.451,269	123	457.992,075 463.450,939	9.155
125	457.982,299 463.456,295	126	457.958,171 463.457,163	24.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	457.882,904 463.385,115	118	457.882,84 463.401,416	16.301
120	457.875,836 463.455,125	121	457.958,795 463.452,138	83.012
123	457.992,075 463.450,939	124	457.991,844 463.455,951	5.017
126	457.958,171 463.457,163	127	457.955,049 463.457,276	3.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117090	1.506	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4127 / 14/03/2024		
Act Notarial nr. 505, din 13/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117090 a imobilului cu numarul cadastral 117090 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116367 inscris in cartea funciara 116367;	A1
Act Administrativ nr. 3130/47, din 29/12/2022 emis de Comisia Județeană Sibiu;		
B2	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116367, pentru parcela nr. 1920/5/3/4 din T.P. nr.3130/47/29-12-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.12621/2022	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116367/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 460 din 13/01/2023;	
Act Notarial nr. 2525, din 23/11/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare incheierea nr. 18198 din 24/11/2023;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATIES IOAN**, si sotia 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116367/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 18198 din 24/11/2023;	
Act Notarial nr. 505, din 13/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
B5	se radiaza notarea de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

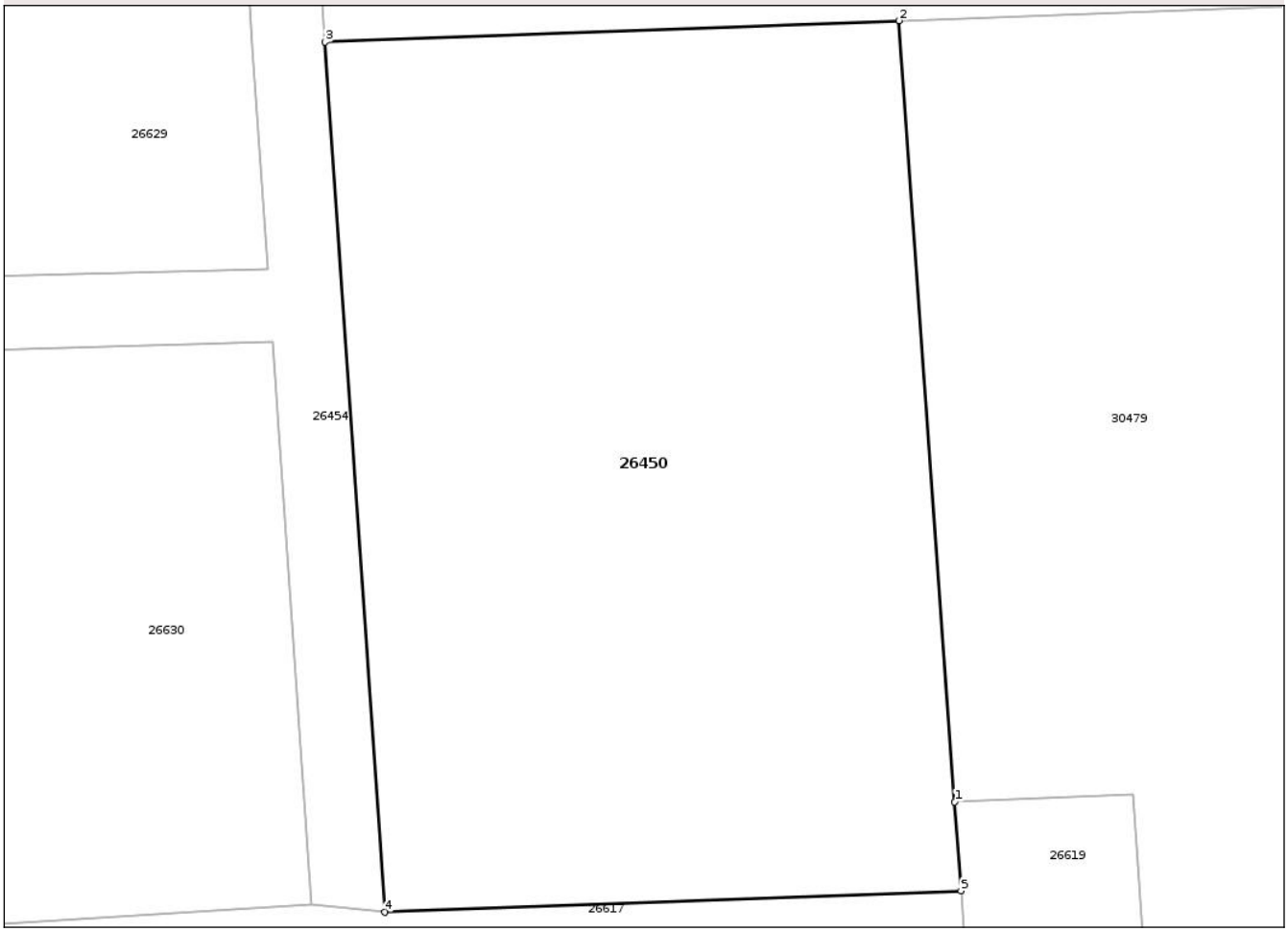
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117090	1.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.506	72	1920/5/3/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.580,722 464.138,904	2	457.577,684 464.181,698	42.902
2	457.577,684 464.181,698	3	457.546,216 464.180,527	31.489
3	457.546,216 464.180,527	4	457.549,493 464.132,871	47.768
4	457.549,493 464.132,871	5	457.581,067 464.134,046	31.596
5	457.581,067 464.134,046	1	457.580,722 464.138,904	4.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102554	Din acte: 1.439 Masurata: 1.416	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11082 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 1607, din 06/09/2013 emis de NP VESTEMEAN LILIANA (a certificatului de urbanism nr. 8/28. 02.2013 emis de Primaria Porumbacu de Jos si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 4930/2013);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102554 a imobilului cu numarul cadastral 102554/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101258 inscris in cartea funciara 101258;	A1
11088 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 1610, din 06/09/2013 emis de NP VESTEMEAN LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRICOPI MIRCEA-FLORIN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

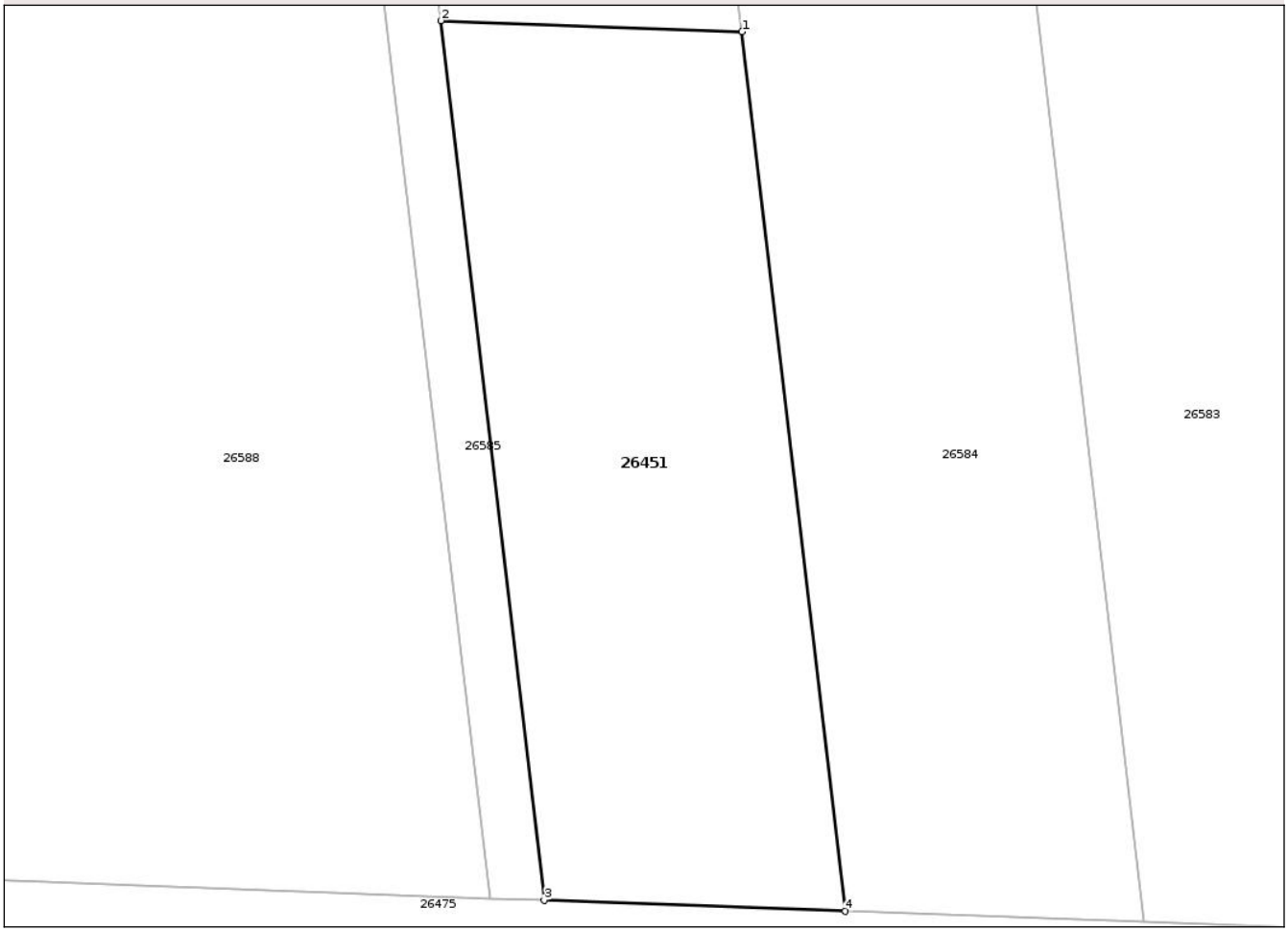
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102554	Din acte: 1.439 Masurata: 1.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.416	72	1927/13/1	-	Extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.901,865 464.049,961	2	457.879,796 464.050,761	22.084
2	457.879,796 464.050,761	3	457.887,378 463.986,325	64.881
3	457.887,378 463.986,325	4	457.909,447 463.985,525	22.084
4	457.909,447 463.985,525	1	457.901,865 464.049,961	64.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116792	916	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; teren neimprejmuit, 1 loc de parcare

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	116792-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Imobilul C1- P+M (Casa de Vacanta) edificat in anul 2018 , avand suprafata construita desfasurata de 79mp.
A1.2	116792-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Imobilul C2- P (Filigorie) edificat in anul 2018 , avand suprafata construita desfasurata de 31 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3736 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 412, din 10/03/2023 emis de Bexa Mihai;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116792 a imobilului cu numarul cadastral 116792 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116407 inscris in cartea funciara 116407;	A1
Act Notarial nr. 1580, din 05/10/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 116407 a imobilului cu numarul cadastral 116407 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108599 inscris in cartea funciara 108599;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116407/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15300 din 05/10/2022;	
Act Notarial nr. 1346, din 01/07/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare incheierea nr. 8056 din 02/07/2019; incheierea nr. 15300 din 05/10/2022;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **ENACHE GHEORGHIŢĂ**, si sotia 2) **ENACHE VALENTINA**, ca bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116407/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15300 din 05/10/2022; pozitie transcrisa din CF 108599/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 8056 din 02/07/2019;	
Act Notarial nr. 1581, din 05/10/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, incheierea nr. 15300 din 05/10/2022;, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **ENACHE GHEORGHIŢĂ**, si sotia 2) **ENACHE VALENTINA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116407/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15300 din 05/10/2022;	
5525 / 12/04/2023		
Act Administrativ nr. 3213, din 31/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (inscris sub semnatura privata nr REFERAT - RELEVEE C1 SI C2 din 16.05.2023, emis de Bunea Vasile - Ionel;act administrativ nr 1660 din 23.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;act administrativ nr 11 din 08.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;inscris sub semnatura privata nr 52.50 din 01.02.2022, emis de ING.SERBU SORIN INOCENTIU;act administrativ nr 3144 din 29.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS);		
B5	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect inscriere constructii, actualizare categorii de folosinta, inscriere componenta.	A1
8495 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 1660, din 23/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (inscris sub		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
semnatura privata nr PAD din 30.05.2023, emis de PFA BUNEA VASILE-IONEL);		
B6	se noteaza constructiile C.1, C.2 de sub A.1, conform descrierii din fila A a cartii funciare.	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE GHEORGHIȚĂ** 2) **ENACHE VALENTINA**	
Act Administrativ nr. 3144, din 29/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (inscris sub semnatura privata nr PAD din 30.05.2023, emis de PFA BUNEA VASILE-IONEL);		
B8	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A1, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a suprafetei de 100 m.p. din pașune in curti constructii	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3736 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 412, din 10/03/2023 emis de Bexa Mihai;		
C2	se radiaza dreptul de servitute de sub C1	A1

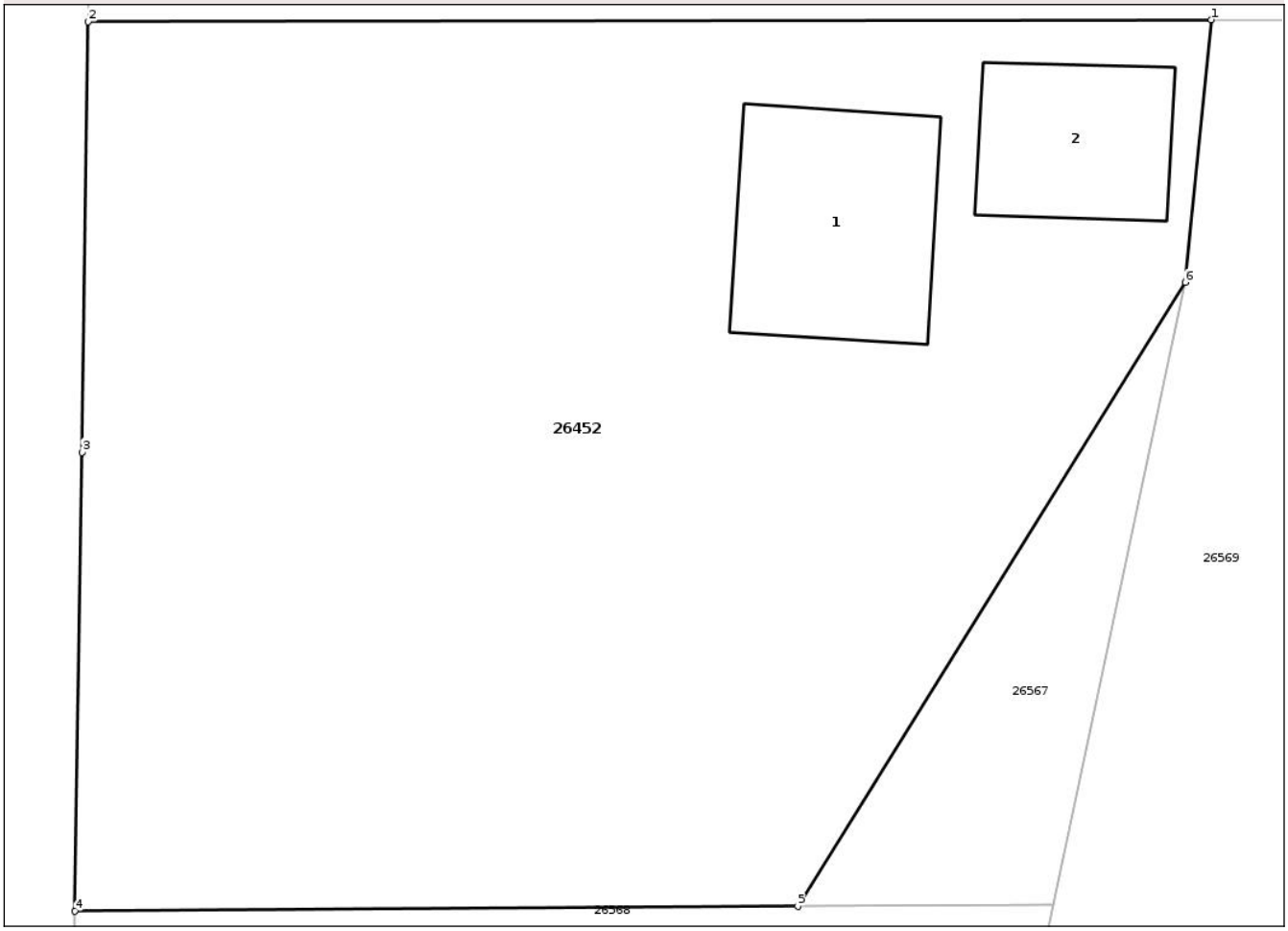
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116792	916	teren neimprejmuit, 1 loc de parcare

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	816	72	1927/35/1	-	Teren neimprejmuit
2	curti constructii	DA	100	72	1927/35/1/1	-	teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	116792-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Imobilul C1- P+M (Casa de Vacanta) edificat in anul 2018 , avand suprafata construita desfasurata de 79mp.
A1.2	116792-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Imobilul C2- P (Filigorie) edificat in anul 2018 , avand suprafata construita desfasurata de 31 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.128,918 464.031,662	2	458.092,28 464.031,599	36.639
2	458.092,28 464.031,599	3	458.092,072 464.017,565	14.035
3	458.092,072 464.017,565	4	458.091,851 464.002,607	14.959
4	458.091,851 464.002,607	5	458.115,432 464.002,77	23.582
5	458.115,432 464.002,77	6	458.128,068 464.023,103	23.94
6	458.128,068 464.023,103	1	458.128,918 464.031,662	8.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102983	Din acte: 1.368 Masurata: 1.371	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8184 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1405, din 09/07/2015 emis de NP Popa Cornelia (Certificat de urbansim nr. 38/16.10.2014 emis de Primaria Porumbacu de Jos si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15204/2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102983 a imobilului cu numarul cadastral 102983/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1049 (identificator electronic 101335) inscris in cartea funciara 3217N (identificator electronic 101335);	A1
Act Administrativ nr. 15204-referat admitere, din 23/10/2014 emis de OCPI SIBIU;		
B4	Cu concomitenta radiere a notarii de sub B3	A1
8186 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1406, din 09/07/2015 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSCA MIRCEA TIBERIU**, ca bun propriu	
15220 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 7425, din 23/09/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B6	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

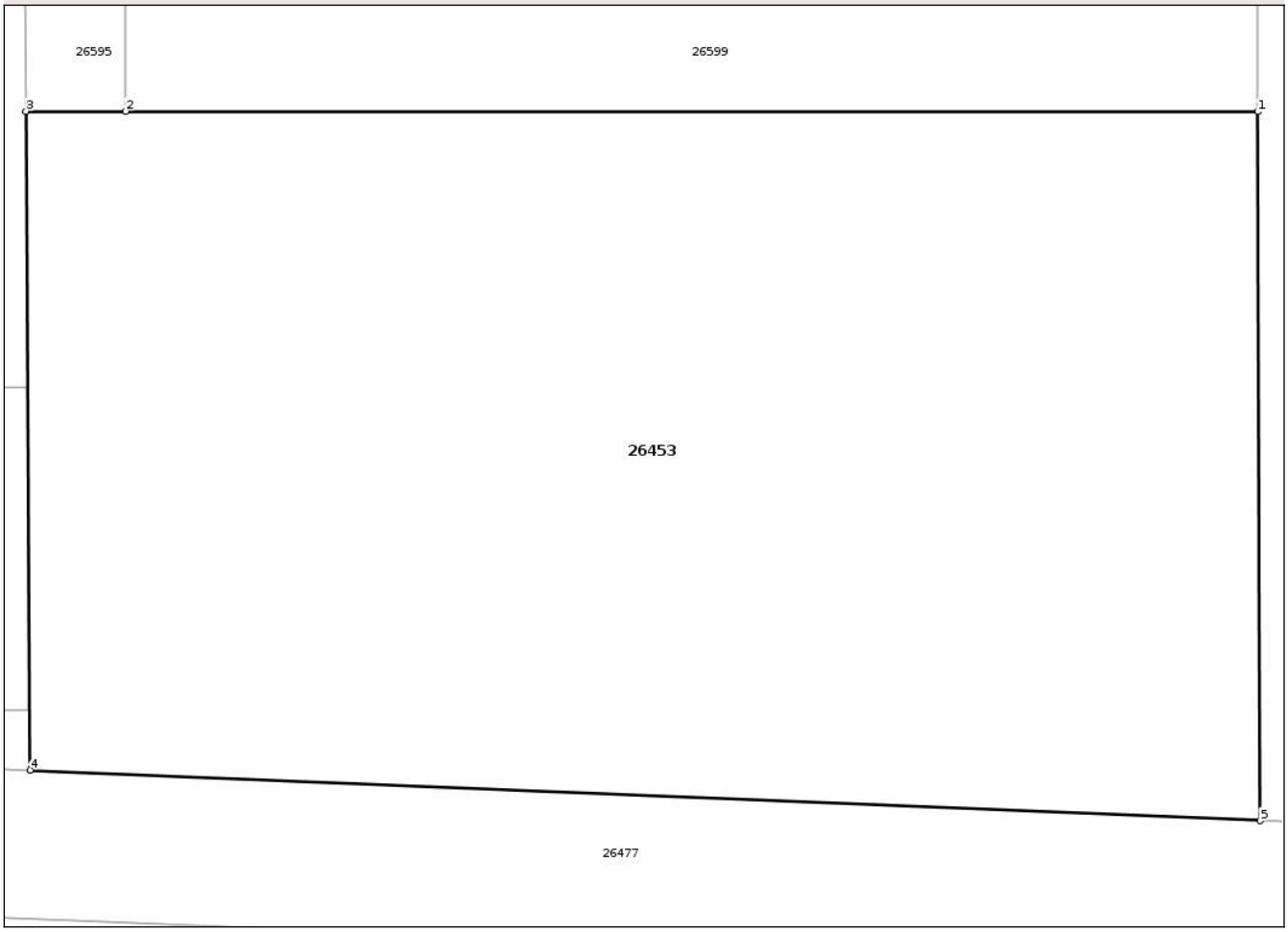
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102983	Din acte: 1.368 Masurata: 1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.371	72	1927/7/5	-	neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.040,173 464.165,455	2	457.994,492 464.165,472	45.681
2	457.994,492 464.165,472	3	457.990,466 464.165,473	4.025
3	457.990,466 464.165,473	4	457.990,632 464.138,885	26.588
4	457.990,632 464.138,885	5	458.040,28 464.136,84	49.69
5	458.040,28 464.136,84	1	458.040,173 464.165,455	28.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2632
Nr. cadastral vechi:393

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 557190, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.741	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.741	72	1920/5/3/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.543,338 464.164,08	2	457.545,456 464.133,274	30.879
3	457.549,493 464.132,871	4	457.546,216 464.180,527	47.768
5	457.544,961 464.198,781	6	457.544,634 464.203,533	4.764
7	457.542,794 464.230,284	8	457.538,792 464.230,187	4.004
9	457.541,058 464.197,228	10	457.542,225 464.180,253	17.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.545,456 464.133,274	3	457.549,493 464.132,871	4.057
4	457.546,216 464.180,527	5	457.544,961 464.198,781	18.297
6	457.544,634 464.203,533	7	457.542,794 464.230,284	26.814
8	457.538,792 464.230,187	9	457.541,058 464.197,228	33.037
10	457.542,225 464.180,253	11	457.543,063 464.168,075	12.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	457.543,063 464.168,075	12	457.513,707 464.167,324	29.366
13	457.485,8 464.166,611	14	457.457,892 464.165,898	27.916
15	457.443,922 464.165,54	16	457.430,458 464.165,196	13.468
17	457.430,338 464.194,397	18	457.430,333 464.195,445	1.048
19	457.428,526 464.227,5	20	457.423,313 464.250,14	23.232
21	457.414,215 464.244,747	22	457.419,829 464.238,53	8.377
23	457.420,467 464.232,367	24	457.422,939 464.200,274	32.188
25	457.423,424 464.169,85	26	457.422,612 464.146,74	23.125
27	457.421,926 464.127,191	28	457.430,166 464.127,564	8.249
29	457.430,464 464.161,195	1	457.543,338 464.164,08	112.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	457.513,707 464.167,324	13	457.485,8 464.166,611	27.916
14	457.457,892 464.165,898	15	457.443,922 464.165,54	13.975
16	457.430,458 464.165,196	17	457.430,338 464.194,397	29.201
18	457.430,333 464.195,445	19	457.428,526 464.227,5	32.106
20	457.423,313 464.250,14	21	457.414,215 464.244,747	10.576
22	457.419,829 464.238,53	23	457.420,467 464.232,367	6.196
24	457.422,939 464.200,274	25	457.423,424 464.169,85	30.427
26	457.422,612 464.146,74	27	457.421,926 464.127,191	19.561
28	457.430,166 464.127,564	29	457.430,464 464.161,195	33.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		79.027	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	79.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	79.027	72	4/1/6/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.362,264 464.216,962	2	458.362,347 464.220,497	3.536
4	458.361,047 464.238,567	5	458.359,971 464.261,747	23.204
7	458.359,401 464.276,414	8	458.359,476 464.282,701	6.288
10	458.360,997 464.300,908	11	458.362,464 464.312,193	11.38
13	458.364,183 464.342,94	14	458.363,683 464.357,941	15.009
16	458.364,829 464.371,903	17	458.368,267 464.381,355	10.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.362,347 464.220,497	3	458.362,123 464.231,786	11.291
5	458.359,971 464.261,747	6	458.359,341 464.271,307	9.581
8	458.359,476 464.282,701	9	458.359,924 464.291,884	9.194
11	458.362,464 464.312,193	12	458.363,984 464.325,833	13.724
14	458.363,683 464.357,941	15	458.363,754 464.365,316	7.376
17	458.368,267 464.381,355	18	458.378,799 464.411,63	32.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.362,123 464.231,786	4	458.361,047 464.238,567	6.866
6	458.359,341 464.271,307	7	458.359,401 464.276,414	5.107
9	458.359,924 464.291,884	10	458.360,997 464.300,908	9.087
12	458.363,984 464.325,833	13	458.364,183 464.342,94	17.109
15	458.363,754 464.365,316	16	458.364,829 464.371,903	6.675
18	458.378,799 464.411,63	19	458.391,476 464.449,826	40.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.391,476 464.449,826	20	458.397,203 464.463,757	15.063
22	458.398,323 464.469,847	23	458.396,77 464.471,63	2.364
25	458.389,218 464.467,759	26	458.383,338 464.462,885	7.638
28	458.363,154 464.446,153	29	458.351,364 464.436,889	14.994
31	458.331,732 464.426,059	32	458.321,128 464.423,114	11.005
34	458.307,673 464.423,138	35	458.300,784 464.424,333	6.992
37	458.286,442 464.426,245	38	458.281,054 464.425,896	5.4
40	458.300,899 464.421,369	41	458.286,97 464.321,45	100.885
43	458.257,82 463.979,84	44	458.238,25 463.987,76	21.112
46	458.228,64 464.066,65	47	458.237,6 464.113,43	47.63
49	458.236,54 464.170,46	50	458.241,97 464.192,63	22.825
52	458.273,205 464.422,152	53	458.267,748 464.418,566	6.53
55	458.247,785 464.408,362	56	458.239,473 464.405,289	8.861
58	458.212,508 464.397,154	59	458.205,306 464.393,89	7.907
61	458.210,623 464.347,52	62	458.211,28 464.332,22	15.314
64	458.210,07 464.299,484	65	458.209,184 464.290,707	8.822
67	458.217,054 464.232,573	68	458.222,966 464.209,477	23.84
70	458.230,202 464.174,826	71	458.228,898 464.165,786	9.134
73	458.229,977 464.119,112	74	458.225,728 464.100,162	19.42
76	458.215,623 464.032,619	77	458.216,534 464.023,584	9.08
79	458.223,042 464.002,154	80	458.224,675 463.996,63	5.76
82	458.222,791 463.978,723	83	458.219,596 463.962,786	16.254
85	458.207,592 463.913,305	86	458.206,338 463.903,744	9.642
88	458.208,23 463.885,316	89	458.206,212 463.868,254	17.182
91	458.200,903 463.837,24	92	458.200,835 463.833,358	3.883
94	458.194,765 463.809,858	95	458.193,968 463.805,008	4.915
97	458.191,737 463.788,435	98	458.186,959 463.776,074	13.253
100	458.180,021 463.752,881	101	458.181,738 463.747,855	5.311
103	458.180,193 463.738,11	104	458.177,32 463.733,025	5.84
106	458.175,276 463.723,031	107	458.175,382 463.720,481	2.552
109	458.179,245 463.705,167	110	458.178,659 463.700,039	5.161
112	458.179,801 463.683,926	113	458.179,08 463.676,865	7.097
115	458.172,061 463.649,02	116	458.171,492 463.634,107	14.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	458.397,203 464.463,757	21	458.398,654 464.467,951	4.438
23	458.396,77 464.471,63	24	458.394,984 464.472,091	1.845
26	458.383,338 464.462,885	27	458.376,935 464.457,577	8.317
29	458.351,364 464.436,889	30	458.344,778 464.432,749	7.779
32	458.321,128 464.423,114	33	458.314,868 464.422,906	6.263
35	458.300,784 464.424,333	36	458.291,698 464.425,909	9.221
38	458.281,054 464.425,896	39	458.276,672 464.424,431	4.62
41	458.286,97 464.321,45	42	458.271,93 464.194,92	127.421
44	458.238,25 463.987,76	45	458.227,31 464.022,53	36.45
47	458.237,6 464.113,43	48	458.234,88 464.148,54	35.215
50	458.241,97 464.192,63	51	458.244,39 464.207,61	15.174
53	458.267,748 464.418,566	54	458.257,938 464.412,912	11.323
56	458.239,473 464.405,289	57	458.227,242 464.401,599	12.776
59	458.205,306 464.393,89	60	458.208,964 464.360,894	33.199
62	458.211,28 464.332,22	63	458.211,425 464.318,104	14.116
65	458.209,184 464.290,707	66	458.213,91 464.258,274	32.775
68	458.222,966 464.209,477	69	458.230,515 464.183,249	27.293
71	458.228,898 464.165,786	72	458.229,375 464.148,957	16.835
74	458.225,728 464.100,162	75	458.218,949 464.066,154	34.677
77	458.216,534 464.023,584	78	458.218,898 464.012,913	10.93
80	458.224,675 463.996,63	81	458.224,767 463.988,946	7.684
83	458.219,596 463.962,786	84	458.212,82 463.935,585	28.033
86	458.206,338 463.903,744	87	458.207,48 463.894,529	9.285
89	458.206,212 463.868,254	90	458.204,974 463.855,715	12.6
92	458.200,835 463.833,358	93	458.198,6 463.826,075	7.618
95	458.193,968 463.805,008	96	458.194,33 463.797,704	7.313
98	458.186,959 463.776,074	99	458.183,733 463.766,506	10.096
101	458.181,738 463.747,855	102	458.181,771 463.742,14	5.715
104	458.177,32 463.733,025	105	458.176,062 463.727,298	5.863
107	458.175,382 463.720,481	108	458.177,964 463.710,804	10.016
110	458.178,659 463.700,039	111	458.177,708 463.692,852	7.249
113	458.179,08 463.676,865	114	458.176,937 463.668,804	8.341
116	458.171,492 463.634,107	117	458.173,699 463.624,625	9.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	458.398,654 464.467,951	22	458.398,323 464.469,847	1.925
24	458.394,984 464.472,091	25	458.389,218 464.467,759	7.212
27	458.376,935 464.457,577	28	458.363,154 464.446,153	17.9
30	458.344,778 464.432,749	31	458.331,732 464.426,059	14.662
33	458.314,868 464.422,906	34	458.307,673 464.423,138	7.199
36	458.291,698 464.425,909	37	458.286,442 464.426,245	5.267
39	458.276,672 464.424,431	40	458.300,899 464.421,369	24.419
42	458.271,93 464.194,92	43	458.257,82 463.979,84	215.542
45	458.227,31 464.022,53	46	458.228,64 464.066,65	44.14
48	458.234,88 464.148,54	49	458.236,54 464.170,46	21.983
51	458.244,39 464.207,61	52	458.273,205 464.422,152	216.468
54	458.257,938 464.412,912	55	458.247,785 464.408,362	11.126
57	458.227,242 464.401,599	58	458.212,508 464.397,154	15.389
60	458.208,964 464.360,894	61	458.210,623 464.347,52	13.476
63	458.211,425 464.318,104	64	458.210,07 464.299,484	18.67
66	458.213,91 464.258,274	67	458.217,054 464.232,573	25.893
69	458.230,515 464.183,249	70	458.230,202 464.174,826	8.429
72	458.229,375 464.148,957	73	458.229,977 464.119,112	29.852
75	458.218,949 464.066,154	76	458.215,623 464.032,619	33.7
78	458.218,898 464.012,913	79	458.223,042 464.002,154	11.53
81	458.224,767 463.988,946	82	458.222,791 463.978,723	10.412
84	458.212,82 463.935,585	85	458.207,592 463.913,305	22.885
87	458.207,48 463.894,529	88	458.208,23 463.885,316	9.243
90	458.204,974 463.855,715	91	458.200,903 463.837,24	18.918
93	458.198,6 463.826,075	94	458.194,765 463.809,858	16.664
96	458.194,33 463.797,704	97	458.191,737 463.788,435	9.624
99	458.183,733 463.766,506	100	458.180,021 463.752,881	14.122
102	458.181,771 463.742,14	103	458.180,193 463.738,11	4.329
105	458.176,062 463.727,298	106	458.175,276 463.723,031	4.339
108	458.177,964 463.710,804	109	458.179,245 463.705,167	5.78
111	458.177,708 463.692,852	112	458.179,801 463.683,926	9.169
114	458.176,937 463.668,804	115	458.172,061 463.649,02	20.376
117	458.173,699 463.624,625	118	458.176,405 463.612,688	12.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	458.176,405 463.612,688	119	458.177,91 463.604,837	7.995
121	458.179,494 463.585,544	122	458.177,214 463.581,042	5.047
124	458.176,185 463.547,229	125	458.175,743 463.538,708	8.532
127	458.174,27 463.519,353	128	458.175,711 463.511,498	7.986
130	458.178,642 463.501,721	131	458.180,056 463.490,282	11.526
133	458.181,668 463.479,633	134	458.183,028 463.478,738	1.628
136	458.185,308 463.475,463	137	458.187,481 463.482,916	7.763
139	458.189,325 463.493,45	140	458.189,656 463.504,553	11.108
142	458.196,825 463.532,439	143	458.199,288 463.541,71	9.593
145	458.209,22 463.557,789	146	458.214,405 463.565,93	9.652
148	458.221,369 463.590,833	149	458.230,281 463.612,212	23.161
151	458.245,706 463.643,186	152	458.254,104 463.660,054	18.843
154	458.257,325 463.674,252	155	458.258,978 463.689,741	15.577
157	458.262,507 463.706,355	158	458.267,019 463.715,189	9.919
160	458.271,988 463.736,293	161	458.273,277 463.746,979	10.763
163	458.272,57 463.766,164	164	458.271,752 463.776,722	10.589
166	458.274,663 463.803,868	167	458.276,668 463.817,606	13.884
169	458.283,814 463.856,046	170	458.284,635 463.867,384	11.367
172	458.289,877 463.892,19	173	458.289,951 463.899,689	7.499
175	458.291,451 463.915,961	176	458.288,525 463.924,206	8.749
178	458.289,786 463.938,32	179	458.292,421 463.943,604	5.905
181	458.304,596 463.961,177	182	458.307,992 463.969,518	9.006
184	458.315,331 463.996,747	185	458.317,728 464.010,355	13.817
187	458.321,759 464.044,251	188	458.327,213 464.064,351	20.827
190	458.329,0 464.081,082	191	458.330,891 464.089,121	8.258
193	458.334,426 464.099,846	194	458.334,551 464.105,406	5.562
196	458.334,589 464.123,146	197	458.340,356 464.131,028	9.766
199	458.352,333 464.160,18	200	458.356,662 464.174,084	14.562
202	458.362,481 464.210,076	1	458.362,264 464.216,962	6.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	458.177,91 463.604,837	120	458.180,142 463.595,232	9.86
122	458.177,214 463.581,042	123	458.176,264 463.572,568	8.527
125	458.175,743 463.538,708	126	458.174,416 463.528,834	9.963
128	458.175,711 463.511,498	129	458.176,761 463.506,219	5.383
131	458.180,056 463.490,282	132	458.180,618 463.482,712	7.592
134	458.183,028 463.478,738	135	458.184,736 463.476,606	2.732
137	458.187,481 463.482,916	138	458.188,883 463.486,42	3.775
140	458.189,656 463.504,553	141	458.192,673 463.522,154	17.858
143	458.199,288 463.541,71	144	458.201,958 463.546,895	5.832
146	458.214,405 463.565,93	147	458.216,281 463.573,411	7.712
149	458.230,281 463.612,212	150	458.238,913 463.630,356	20.093
152	458.254,104 463.660,054	153	458.256,338 463.666,543	6.862
155	458.258,978 463.689,741	156	458.259,728 463.696,883	7.181
158	458.267,019 463.715,189	159	458.268,816 463.723,776	8.773
161	458.273,277 463.746,979	162	458.273,383 463.754,785	7.807
164	458.271,752 463.776,722	165	458.271,948 463.787,969	11.249
167	458.276,668 463.817,606	168	458.283,427 463.843,834	27.085
170	458.284,635 463.867,384	171	458.286,822 463.878,312	11.145
173	458.289,951 463.899,689	174	458.291,313 463.911,229	11.619
176	458.288,525 463.924,206	177	458.288,346 463.933,23	9.026
179	458.292,421 463.943,604	180	458.299,294 463.954,147	12.585
182	458.307,992 463.969,518	183	458.312,018 463.984,884	15.885
185	458.317,728 464.010,355	186	458.319,316 464.027,755	17.472
188	458.327,213 464.064,351	189	458.328,386 464.071,043	6.794
191	458.330,891 464.089,121	192	458.333,257 464.096,334	7.591
194	458.334,551 464.105,406	195	458.333,485 464.114,96	9.613
197	458.340,356 464.131,028	198	458.348,257 464.145,874	16.818
200	458.356,662 464.174,084	201	458.360,902 464.195,893	22.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	458.180,142 463.595,232	121	458.179,494 463.585,544	9.71
123	458.176,264 463.572,568	124	458.176,185 463.547,229	25.34
126	458.174,416 463.528,834	127	458.174,27 463.519,353	9.482
129	458.176,761 463.506,219	130	458.178,642 463.501,721	4.875
132	458.180,618 463.482,712	133	458.181,668 463.479,633	3.252
135	458.184,736 463.476,606	136	458.185,308 463.475,463	1.279
138	458.188,883 463.486,42	139	458.189,325 463.493,45	7.044
141	458.192,673 463.522,154	142	458.196,825 463.532,439	11.091
144	458.201,958 463.546,895	145	458.209,22 463.557,789	13.092
147	458.216,281 463.573,411	148	458.221,369 463.590,833	18.151
150	458.238,913 463.630,356	151	458.245,706 463.643,186	14.518
153	458.256,338 463.666,543	154	458.257,325 463.674,252	7.772
156	458.259,728 463.696,883	157	458.262,507 463.706,355	9.871
159	458.268,816 463.723,776	160	458.271,988 463.736,293	12.913
162	458.273,383 463.754,785	163	458.272,57 463.766,164	11.408
165	458.271,948 463.787,969	166	458.274,663 463.803,868	16.129
168	458.283,427 463.843,834	169	458.283,814 463.856,046	12.218
171	458.286,822 463.878,312	172	458.289,877 463.892,19	14.21
174	458.291,313 463.911,229	175	458.291,451 463.915,961	4.734
177	458.288,346 463.933,23	178	458.289,786 463.938,32	5.289
180	458.299,294 463.954,147	181	458.304,596 463.961,177	8.806
183	458.312,018 463.984,884	184	458.315,331 463.996,747	12.317
186	458.319,316 464.027,755	187	458.321,759 464.044,251	16.675
189	458.328,386 464.071,043	190	458.329,0 464.081,082	10.058
192	458.333,257 464.096,334	193	458.334,426 464.099,846	3.701
195	458.333,485 464.114,96	196	458.334,589 464.123,146	8.26
198	458.348,257 464.145,874	199	458.352,333 464.160,18	14.875
201	458.360,902 464.195,893	202	458.362,481 464.210,076	14.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660.783	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

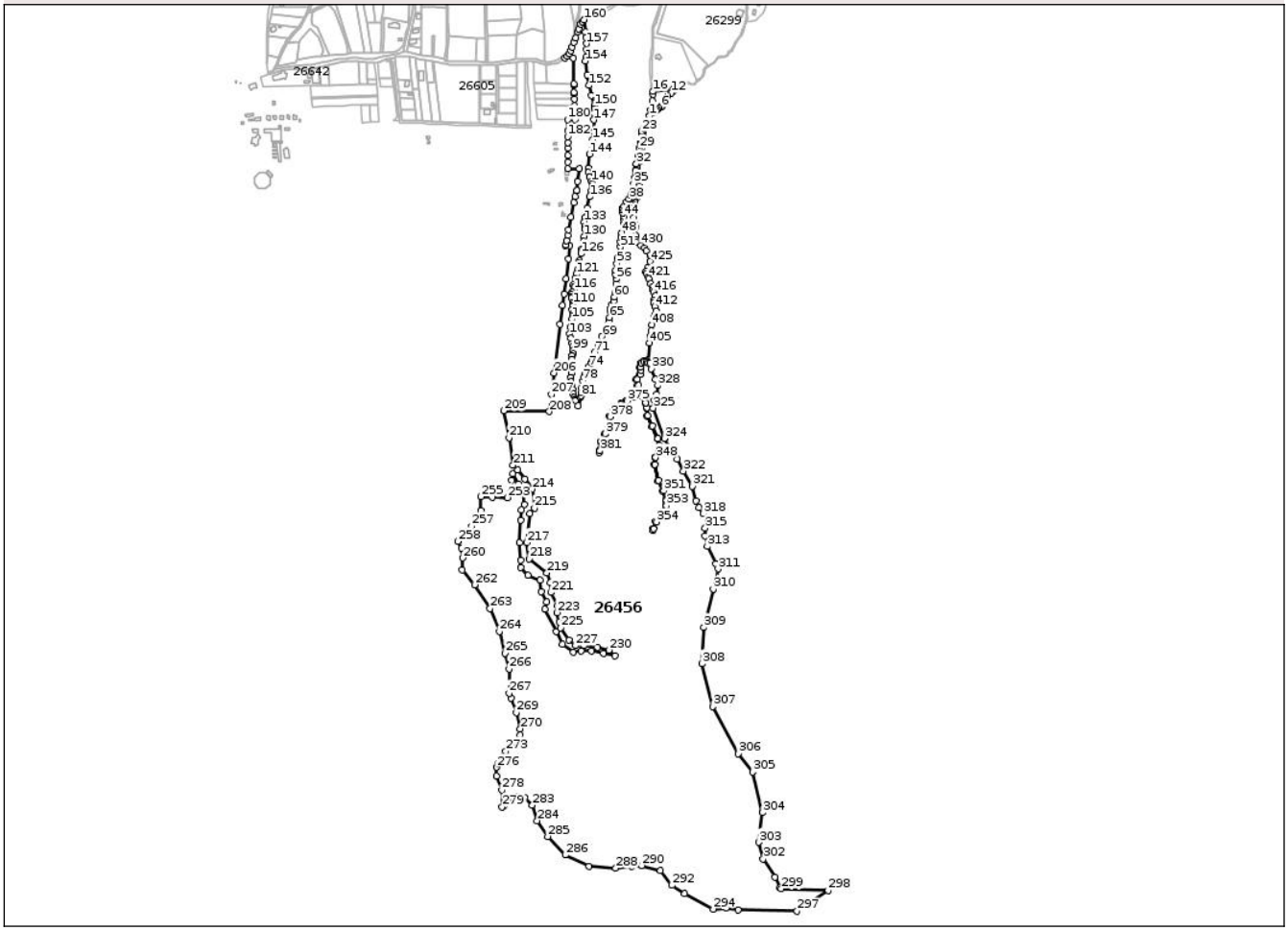
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	660.329	72	1927,1928,1930,1934,1936,1940	-	
2	pasune	DA	454	72	1927,1928,1930,1934,1936,1940	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.358,467 464.158,748	2	458.364,854 464.165,337	9.177
4	458.377,598 464.174,226	5	458.380,778 464.177,12	4.299
7	458.388,615 464.182,019	8	458.390,769 464.184,691	3.432
2	458.364,854 464.165,337	3	458.374,468 464.171,55	11.447
5	458.380,778 464.177,12	6	458.385,711 464.179,878	5.652
8	458.390,769 464.184,691	9	458.392,124 464.191,062	6.514
3	458.374,468 464.171,55	4	458.377,598 464.174,226	4.118
6	458.385,711 464.179,878	7	458.388,615 464.182,019	3.608
9	458.392,124 464.191,062	10	458.397,622 464.200,845	11.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	458.397,622 464.200,845	11	458.401,741 464.206,259	6.803
13	458.413,783 464.218,395	14	458.416,326 464.219,539	2.788
16	458.366,275 464.217,354	17	458.366,595 464.209,887	7.474
19	458.361,532 464.172,857	20	458.357,139 464.158,748	14.777
22	458.344,614 464.128,356	23	458.339,388 464.121,213	8.85
25	458.339,572 464.105,629	26	458.339,422 464.098,978	6.652
28	458.335,723 464.087,763	29	458.333,98 464.080,35	7.615
31	458.332,113 464.063,259	32	458.326,676 464.043,223	20.76
34	458.322,703 464.009,691	35	458.320,227 463.995,635	14.272
37	458.312,76 463.967,93	38	458.308,994 463.958,68	9.987
40	458.296,78 463.941,107	41	458.294,483 463.936,502	5.146
43	458.293,523 463.925,118	44	458.296,491 463.916,753	8.876
46	458.294,963 463.899,37	47	458.294,887 463.891,621	7.75
49	458.289,614 463.866,708	50	458.288,823 463.855,785	10.951
52	458.281,591 463.816,615	53	458.279,617 463.803,083	13.675
55	458.276,77 463.776,873	56	458.277,571 463.766,537	10.367
58	458.278,288 463.746,644	59	458.276,928 463.735,373	11.352
61	458.271,79 463.713,505	62	458.267,187 463.704,492	10.12
64	458.263,964 463.689,214	65	458.262,306 463.673,668	15.634
67	458.258,74 463.658,112	68	458.250,167 463.640,895	19.233
70	458.234,862 463.610,168	71	458.226,105 463.589,161	22.76
73	458.219,072 463.563,922	74	458.213,422 463.555,05	10.518
76	458.203,995 463.539,898	77	458.201,592 463.530,85	9.361
79	458.194,658 463.504,053	80	458.194,335 463.493,218	10.839
82	458.192,227 463.481,278	83	458.186,545 463.461,79	20.3
85	458.179,609 463.474,985	86	458.177,476 463.476,389	2.554
88	458.175,064 463.489,788	89	458.173,749 463.500,422	10.715
91	458.170,786 463.510,557	92	458.169,248 463.518,935	8.518
94	458.170,746 463.539,173	95	458.171,171 463.547,366	8.204
97	458.172,331 463.582,5	98	458.174,559 463.586,898	4.93
100	458.173,004 463.603,797	101	458.171,496 463.611,662	8.008
103	458.166,455 463.633,626	104	458.167,069 463.649,723	16.109
106	458.174,131 463.677,77	107	458.174,727 463.683,599	5.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	458.401,741 464.206,259	12	458.411,194 464.213,514	11.916
14	458.416,326 464.219,539	15	458.415,798 464.223,164	3.663
17	458.366,595 464.209,887	18	458.365,864 464.195,136	14.769
20	458.357,139 464.158,748	21	458.352,934 464.143,988	15.347
23	458.339,388 464.121,213	24	458.338,537 464.114,902	6.368
26	458.339,422 464.098,978	27	458.338,018 464.094,761	4.445
29	458.333,98 464.080,35	30	458.333,374 464.070,455	9.913
32	458.326,676 464.043,223	33	458.324,297 464.027,16	16.239
35	458.320,227 463.995,635	36	458.316,859 463.983,574	12.523
38	458.308,994 463.958,68	39	458.303,401 463.951,264	9.289
41	458.294,483 463.936,502	42	458.293,374 463.932,584	4.072
44	458.296,491 463.916,753	45	458.296,319 463.910,861	5.894
47	458.294,887 463.891,621	48	458.291,73 463.877,281	14.683
50	458.288,823 463.855,785	51	458.288,422 463.843,12	12.671
53	458.279,617 463.803,083	54	458.276,955 463.787,501	15.808
56	458.277,571 463.766,537	57	458.278,4 463.754,93	11.636
59	458.276,928 463.735,373	60	458.273,703 463.722,645	13.13
62	458.267,187 463.704,492	63	458.264,667 463.695,907	8.947
65	458.262,306 463.673,668	66	458.261,247 463.665,396	8.339
68	458.250,167 463.640,895	69	458.243,395 463.628,104	14.473
71	458.226,105 463.589,161	72	458.221,122 463.572,097	17.776
74	458.213,422 463.555,05	75	458.206,287 463.544,348	12.862
77	458.201,592 463.530,85	78	458.197,524 463.520,776	10.864
80	458.194,335 463.493,218	81	458.193,837 463.485,304	7.93
83	458.186,545 463.461,79	84	458.180,489 463.473,886	13.527
86	458.177,476 463.476,389	87	458.175,665 463.481,7	5.611
89	458.173,749 463.500,422	90	458.171,94 463.504,748	4.689
92	458.169,248 463.518,935	93	458.169,406 463.529,208	10.274
95	458.171,171 463.547,366	96	458.171,25 463.572,856	25.49
98	458.174,559 463.586,898	99	458.175,089 463.594,824	7.943
101	458.171,496 463.611,662	102	458.168,811 463.623,502	12.141
104	458.167,069 463.649,723	105	458.172,079 463.670,048	20.933
107	458.174,727 463.683,599	108	458.172,616 463.692,601	9.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	458.411,194 464.213,514	13	458.413,783 464.218,395	5.525
15	458.415,798 464.223,164	16	458.366,275 464.217,354	49.862
18	458.365,864 464.195,136	19	458.361,532 464.172,857	22.696
21	458.352,934 464.143,988	22	458.344,614 464.128,356	17.709
24	458.338,537 464.114,902	25	458.339,572 464.105,629	9.331
27	458.338,018 464.094,761	28	458.335,723 464.087,763	7.364
30	458.333,374 464.070,455	31	458.332,113 464.063,259	7.306
33	458.324,297 464.027,16	34	458.322,703 464.009,691	17.541
36	458.316,859 463.983,574	37	458.312,76 463.967,93	16.172
39	458.303,401 463.951,264	40	458.296,78 463.941,107	12.124
42	458.293,374 463.932,584	43	458.293,523 463.925,118	7.468
45	458.296,319 463.910,861	46	458.294,963 463.899,37	11.571
48	458.291,73 463.877,281	49	458.289,614 463.866,708	10.783
51	458.288,422 463.843,12	52	458.281,591 463.816,615	27.371
54	458.276,955 463.787,501	55	458.276,77 463.776,873	10.63
57	458.278,4 463.754,93	58	458.278,288 463.746,644	8.287
60	458.273,703 463.722,645	61	458.271,79 463.713,505	9.338
63	458.264,667 463.695,907	64	458.263,964 463.689,214	6.73
66	458.261,247 463.665,396	67	458.258,74 463.658,112	7.703
69	458.243,395 463.628,104	70	458.234,862 463.610,168	19.862
72	458.221,122 463.572,097	73	458.219,072 463.563,922	8.429
75	458.206,287 463.544,348	76	458.203,995 463.539,898	5.006
78	458.197,524 463.520,776	79	458.194,658 463.504,053	16.968
81	458.193,837 463.485,304	82	458.192,227 463.481,278	4.335
84	458.180,489 463.473,886	85	458.179,609 463.474,985	1.408
87	458.175,665 463.481,7	88	458.175,064 463.489,788	8.11
90	458.171,94 463.504,748	91	458.170,786 463.510,557	5.923
93	458.169,406 463.529,208	94	458.170,746 463.539,173	10.055
96	458.171,25 463.572,856	97	458.172,331 463.582,5	9.704
99	458.175,089 463.594,824	100	458.173,004 463.603,797	9.212
102	458.168,811 463.623,502	103	458.166,455 463.633,626	10.394
105	458.172,079 463.670,048	106	458.174,131 463.677,77	7.99
108	458.172,616 463.692,601	109	458.173,682 463.700,653	8.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	458.173,682 463.700,653	110	458.174,166 463.704,888	4.262
112	458.170,395 463.719,721	113	458.170,242 463.723,385	3.667
115	458.172,584 463.734,836	116	458.175,652 463.740,268	6.238
118	458.176,728 463.747,008	119	458.174,778 463.752,715	6.031
121	458.182,242 463.777,78	122	458.186,973 463.790,018	13.121
124	458.188,933 463.805,294	125	458.189,845 463.810,843	5.624
127	458.195,833 463.834,153	128	458.195,898 463.837,829	3.677
130	458.201,226 463.868,794	131	458.203,191 463.885,408	16.73
133	458.201,283 463.903,762	134	458.202,652 463.914,206	10.533
136	458.214,702 463.963,886	137	458.217,871 463.979,692	16.12
139	458.219,669 463.995,874	140	458.218,29 464.000,539	4.864
142	458.211,574 464.022,788	143	458.210,584 464.032,615	9.876
145	458.220,821 464.101,201	146	458.224,951 464.119,617	18.873
148	458.223,873 464.166,075	149	458.225,2 464.175,278	9.299
151	458.218,126 464.208,162	152	458.212,115 464.231,642	24.238
154	458.204,133 464.290,595	155	458.205,073 464.299,917	9.37
157	458.206,266 464.332,086	158	458.205,621 464.347,103	15.03
160	458.200,472 464.389,803	161	458.197,165 464.385,782	5.206
163	458.187,794 464.368,256	164	458.184,694 464.360,234	8.6
166	458.176,472 464.335,048	167	458.172,408 464.323,79	11.969
169	458.165,113 464.308,106	170	458.159,88 464.302,352	7.777
172	458.175,525 464.297,396	173	458.176,867 464.235,985	61.426
175	458.176,971 464.215,198	176	458.176,971 464.212,06	3.138
178	458.178,006 464.183,469	179	458.179,221 464.149,915	33.576
181	458.161,681 464.122,611	182	458.161,681 464.108,737	13.874
184	458.161,681 464.080,562	185	458.161,681 464.063,371	17.191
187	458.161,681 464.031,719	188	458.189,581 464.031,742	27.9
190	458.182,964 463.979,651	191	458.182,874 463.979,239	0.421
193	458.176,497 463.949,925	194	458.169,702 463.914,709	35.866
196	458.161,417 463.871,77	197	458.158,881 463.858,625	13.387
199	458.156,614 463.846,189	200	458.165,884 463.846,253	9.27
202	458.156,875 463.766,784	203	458.152,38 463.730,787	36.276
205	458.143,208 463.657,343	206	458.128,574 463.540,156	118.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	458.174,166 463.704,888	111	458.173,094 463.709,601	4.834
113	458.170,242 463.723,385	114	458.171,145 463.728,291	4.989
116	458.175,652 463.740,268	117	458.176,751 463.743,073	3.013
119	458.174,778 463.752,715	120	458.178,934 463.767,968	15.809
122	458.186,973 463.790,018	123	458.189,281 463.798,27	8.568
125	458.189,845 463.810,843	126	458.193,758 463.827,389	17.002
128	458.195,898 463.837,829	129	458.200,013 463.856,503	19.122
131	458.203,191 463.885,408	132	458.202,49 463.894,017	8.638
134	458.202,652 463.914,206	135	458.207,946 463.936,764	23.171
137	458.217,871 463.979,692	138	458.219,746 463.989,396	9.884
140	458.218,29 464.000,539	141	458.214,083 464.011,461	11.704
143	458.210,584 464.032,615	144	458.213,983 464.066,894	34.447
146	458.224,951 464.119,617	147	458.224,361 464.148,836	29.225
149	458.225,2 464.175,278	150	458.225,474 464.182,634	7.361
152	458.212,115 464.231,642	153	458.208,94 464.257,608	26.159
155	458.205,073 464.299,917	156	458.206,409 464.318,261	18.392
158	458.205,621 464.347,103	159	458.203,986 464.360,289	13.287
161	458.197,165 464.385,782	162	458.193,0 464.379,308	7.698
164	458.184,694 464.360,234	165	458.180,557 464.346,367	14.471
167	458.172,408 464.323,79	168	458.169,58 464.315,954	8.332
170	458.159,88 464.302,352	171	458.154,864 464.297,392	7.054
173	458.176,867 464.235,985	174	458.176,971 464.232,155	3.832
176	458.176,971 464.212,06	177	458.177,429 464.199,422	12.646
179	458.179,221 464.149,915	180	458.161,681 464.149,953	17.54
182	458.161,681 464.108,737	183	458.161,681 464.094,722	14.015
185	458.161,681 464.063,371	186	458.161,681 464.047,186	16.186
188	458.189,581 464.031,742	189	458.185,681 464.000,602	31.384
191	458.182,874 463.979,239	192	458.179,655 463.964,477	15.109
194	458.169,702 463.914,709	195	458.163,958 463.884,94	30.318
197	458.158,881 463.858,625	198	458.156,772 463.847,694	11.133
200	458.165,884 463.846,253	201	458.162,809 463.814,308	32.093
203	458.152,38 463.730,787	204	458.148,888 463.702,826	28.179
206	458.128,574 463.540,156	207	458.122,168 463.488,856	51.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	458.173,094 463.709,601	112	458.170,395 463.719,721	10.474
114	458.171,145 463.728,291	115	458.172,584 463.734,836	6.701
117	458.176,751 463.743,073	118	458.176,728 463.747,008	3.935
120	458.178,934 463.767,968	121	458.182,242 463.777,78	10.354
123	458.189,281 463.798,27	124	458.188,933 463.805,294	7.032
126	458.193,758 463.827,389	127	458.195,833 463.834,153	7.075
129	458.200,013 463.856,503	130	458.201,226 463.868,794	12.351
132	458.202,49 463.894,017	133	458.201,283 463.903,762	9.82
135	458.207,946 463.936,764	136	458.214,702 463.963,886	27.951
138	458.219,746 463.989,396	139	458.219,669 463.995,874	6.479
141	458.214,083 464.011,461	142	458.211,574 464.022,788	11.601
144	458.213,983 464.066,894	145	458.220,821 464.101,201	34.983
147	458.224,361 464.148,836	148	458.223,873 464.166,075	17.246
150	458.225,474 464.182,634	151	458.218,126 464.208,162	26.564
153	458.208,94 464.257,608	154	458.204,133 464.290,595	33.335
156	458.206,409 464.318,261	157	458.206,266 464.332,086	13.826
159	458.203,986 464.360,289	160	458.200,472 464.389,803	29.723
162	458.193,0 464.379,308	163	458.187,794 464.368,256	12.217
165	458.180,557 464.346,367	166	458.176,472 464.335,048	12.033
168	458.169,58 464.315,954	169	458.165,113 464.308,106	9.03
171	458.154,864 464.297,392	172	458.175,525 464.297,396	20.661
174	458.176,971 464.232,155	175	458.176,971 464.215,198	16.957
177	458.177,429 464.199,422	178	458.178,006 464.183,469	15.963
180	458.161,681 464.149,953	181	458.161,681 464.122,611	27.342
183	458.161,681 464.094,722	184	458.161,681 464.080,562	14.16
186	458.161,681 464.047,186	187	458.161,681 464.031,719	15.467
189	458.185,681 464.000,602	190	458.182,964 463.979,651	21.126
192	458.179,655 463.964,477	193	458.176,497 463.949,925	14.891
195	458.163,958 463.884,94	196	458.161,417 463.871,77	13.412
198	458.156,772 463.847,694	199	458.156,614 463.846,189	1.512
201	458.162,809 463.814,308	202	458.156,875 463.766,784	47.893
204	458.148,888 463.702,826	205	458.143,208 463.657,343	45.836
207	458.122,168 463.488,856	208	458.117,0 463.447,473	41.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	458.117,0 463.447,473	209	458.007,176 463.449,33	109.84
211	458.029,617 463.318,424	212	458.040,983 463.307,53	15.743
214	458.076,58 463.261,12	215	458.081,122 463.215,032	46.311
217	458.062,266 463.132,088	218	458.068,371 463.093,446	39.121
220	458.119,585 463.036,501	221	458.120,603 463.012,435	24.088
223	458.136,241 462.964,06	224	458.140,989 462.942,028	22.538
226	458.164,391 462.897,963	227	458.180,671 462.884,404	21.186
229	458.232,691 462.880,884	230	458.260,621 462.873,906	28.788
232	458.248,052 462.866,23	233	458.218,727 462.872,045	29.897
235	458.175,596 462.869,131	236	458.148,626 462.887,751	32.773
238	458.106,936 462.972,176	239	458.110,893 462.989,854	18.115
241	458.095,493 463.042,547	242	458.065,934 463.053,712	31.597
244	458.047,76 463.090,336	245	458.044,97 463.131,57	41.328
247	458.050,301 463.210,728	248	458.057,749 463.223,289	14.603
250	458.043,086 463.272,834	251	458.029,962 463.298,727	29.03
253	458.015,838 463.240,416	254	457.979,752 463.241,659	36.107
256	457.952,643 463.209,098	257	457.930,282 463.171,786	43.499
259	457.905,693 463.119,517	260	457.908,482 463.095,318	24.359
262	457.937,503 463.031,024	263	457.974,181 462.973,322	68.373
265	458.010,834 462.866,114	266	458.020,572 462.828,36	38.989
268	458.025,467 462.758,29	269	458.037,717 462.723,27	37.1
271	458.046,564 462.669,91	272	458.029,336 462.650,806	25.725
274	458.002,208 462.616,572	275	457.994,19 462.601,682	16.911
277	457.990,001 462.571,111	278	458.002,593 462.536,952	36.406
280	458.007,216 462.499,508	281	458.037,907 462.520,674	37.283
283	458.076,007 462.500,566	284	458.087,649 462.463,524	38.828
286	458.155,382 462.380,974	287	458.212,533 462.353,457	63.43
289	458.315,82 462.353,816	290	458.339,533 462.355,574	23.778
292	458.412,558 462.307,949	293	458.443,25 462.287,84	36.692
295	458.542,733 462.253,974	296	458.571,529 462.249,416	29.155
298	458.788,276 462.295,648	299	458.675,553 462.299,573	112.791
301	458.660,628 462.328,137	302	458.631,929 462.371,16	51.718
304	458.630,496 462.482,469	305	458.606,588 462.580,486	100.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	458.007,176 463.449,33	210	458.019,982 463.384,38	66.201
212	458.040,983 463.307,53	213	458.058,036 463.285,381	27.953
215	458.081,122 463.215,032	216	458.070,312 463.201,686	17.176
218	458.068,371 463.093,446	219	458.111,445 463.059,211	55.022
221	458.120,603 463.012,435	222	458.137,597 462.980,67	36.026
224	458.140,989 462.942,028	225	458.144,29 462.926,709	15.671
227	458.180,671 462.884,404	228	458.201,504 462.884,404	20.832
230	458.260,621 462.873,906	231	458.275,855 462.860,717	20.15
233	458.218,727 462.872,045	234	458.193,125 462.872,278	25.603
236	458.148,626 462.887,751	237	458.133,47 462.918,444	34.231
239	458.110,893 462.989,854	240	458.097,122 463.013,937	27.742
242	458.065,934 463.053,712	243	458.048,997 463.072,06	24.97
245	458.044,97 463.131,57	246	458.048,672 463.186,537	55.091
248	458.057,749 463.223,289	249	458.053,094 463.263,762	40.74
251	458.029,962 463.298,727	252	458.026,19 463.282,541	16.62
254	457.979,752 463.241,659	255	457.952,22 463.242,608	27.548
257	457.930,282 463.171,786	258	457.897,508 463.135,038	49.24
260	457.908,482 463.095,318	261	457.907,784 463.066,363	28.963
263	457.974,181 462.973,322	264	457.997,219 462.918,9	59.097
266	458.020,572 462.828,36	267	458.020,337 462.769,562	58.799
269	458.037,717 462.723,27	270	458.047,4 462.684,453	40.007
272	458.029,336 462.650,806	273	458.012,031 462.630,795	26.456
275	457.994,19 462.601,682	276	457.990,681 462.591,899	10.393
278	458.002,593 462.536,952	279	458.003,597 462.496,323	40.641
281	458.037,907 462.520,674	282	458.056,957 462.519,616	19.079
284	458.087,649 462.463,524	285	458.113,049 462.425,424	45.791
287	458.212,533 462.353,457	288	458.277,091 462.349,224	64.697
290	458.339,533 462.355,574	291	458.385,041 462.343,932	46.974
293	458.443,25 462.287,84	294	458.512,042 462.250,799	78.131
296	458.571,529 462.249,416	297	458.713,684 462.245,701	142.203
299	458.675,553 462.299,573	300	458.672,335 462.302,851	4.594
302	458.631,929 462.371,16	303	458.621,646 462.411,412	41.544
305	458.606,588 462.580,486	306	458.572,537 462.625,06	56.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	458.019,982 463.384,38	211	458.029,617 463.318,424	66.657
213	458.058,036 463.285,381	214	458.076,58 463.261,12	30.537
216	458.070,312 463.201,686	217	458.062,266 463.132,088	70.061
219	458.111,445 463.059,211	220	458.119,585 463.036,501	24.125
222	458.137,597 462.980,67	223	458.136,241 462.964,06	16.665
225	458.144,29 462.926,709	226	458.164,391 462.897,963	35.077
228	458.201,504 462.884,404	229	458.232,691 462.880,884	31.386
231	458.275,855 462.860,717	232	458.248,052 462.866,23	28.344
234	458.193,125 462.872,278	235	458.175,596 462.869,131	17.809
237	458.133,47 462.918,444	238	458.106,936 462.972,176	59.926
240	458.097,122 463.013,937	241	458.095,493 463.042,547	28.657
243	458.048,997 463.072,06	244	458.047,76 463.090,336	18.318
246	458.048,672 463.186,537	247	458.050,301 463.210,728	24.246
249	458.053,094 463.263,762	250	458.043,086 463.272,834	13.508
252	458.026,19 463.282,541	253	458.015,838 463.240,416	43.378
255	457.952,22 463.242,608	256	457.952,643 463.209,098	33.513
258	457.897,508 463.135,038	259	457.905,693 463.119,517	17.547
261	457.907,784 463.066,363	262	457.937,503 463.031,024	46.174
264	457.997,219 462.918,9	265	458.010,834 462.866,114	54.514
267	458.020,337 462.769,562	268	458.025,467 462.758,29	12.385
270	458.047,4 462.684,453	271	458.046,564 462.669,91	14.566
273	458.012,031 462.630,795	274	458.002,208 462.616,572	17.286
276	457.990,681 462.591,899	277	457.990,001 462.571,111	20.799
279	458.003,597 462.496,323	280	458.007,216 462.499,508	4.82
282	458.056,957 462.519,616	283	458.076,007 462.500,566	26.941
285	458.113,049 462.425,424	286	458.155,382 462.380,974	61.383
288	458.277,091 462.349,224	289	458.315,82 462.353,816	39.0
291	458.385,041 462.343,932	292	458.412,558 462.307,949	45.299
294	458.512,042 462.250,799	295	458.542,733 462.253,974	30.855
297	458.713,684 462.245,701	298	458.788,276 462.295,648	89.77
300	458.672,335 462.302,851	301	458.660,628 462.328,137	27.864
303	458.621,646 462.411,412	304	458.630,496 462.482,469	71.606
306	458.572,537 462.625,06	307	458.510,624 462.737,618	128.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
307	458.510,624 462.737,618	308	458.484,256 462.840,903	106.597
310	458.511,742 463.020,444	311	458.523,586 463.069,202	50.176
313	458.497,758 463.123,216	314	458.492,059 463.148,388	25.809
316	458.499,592 463.180,117	317	458.500,276 463.189,217	9.125
319	458.477,907 463.216,636	320	458.470,077 463.232,844	18.0
322	458.440,276 463.304,278	323	458.425,07 463.332,434	32.0
325	458.367,205 463.455,895	326	458.369,651 463.474,737	19.0
328	458.378,024 463.510,565	329	458.372,347 463.524,449	15.0
331	458.359,017 463.563,686	332	458.354,647 463.563,865	4.374
334	458.344,499 463.567,143	335	458.339,798 463.563,365	6.031
337	458.337,647 463.546,556	338	458.336,093 463.536,655	10.022
340	458.331,57 463.511,233	341	458.338,757 463.486,865	25.406
343	458.352,656 463.457,019	344	458.354,29 463.437,241	19.845
346	458.378,286 463.382,695	347	458.383,006 463.365,101	18.215
349	458.371,177 463.319,675	350	458.380,417 463.281,468	39.309
352	458.399,485 463.234,1	353	458.399,091 463.221,296	12.81
355	458.368,648 463.164,968	356	458.366,447 463.161,266	4.307
358	458.373,208 463.182,937	359	458.397,108 463.221,889	45.699
361	458.390,669 463.256,114	362	458.378,525 463.280,783	27.497
364	458.371,219 463.337,51	365	458.380,914 463.365,18	29.319
367	458.363,702 463.412,331	368	458.352,326 463.436,72	26.911
370	458.348,106 463.467,71	371	458.336,913 463.486,047	21.483
373	458.330,857 463.497,168	374	458.319,355 463.481,318	19.584
376	458.290,316 463.464,631	377	458.272,211 463.447,778	24.736
379	458.251,924 463.393,911	380	458.242,049 463.374,532	21.75
382	458.237,976 463.349,198	383	458.237,219 463.353,271	4.144
385	458.250,055 463.394,648	386	458.261,987 463.436,206	43.236
388	458.289,121 463.466,251	389	458.303,585 463.474,562	16.682
391	458.328,896 463.497,871	392	458.329,657 463.510,605	12.757
394	458.334,177 463.537,346	395	458.335,623 463.546,561	9.328
397	458.338,127 463.564,588	398	458.343,907 463.569,232	7.414
400	458.355,245 463.565,842	401	458.358,552 463.565,707	3.31
403	458.357,272 463.571,263	404	458.356,894 463.572,903	1.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
308	458.484,256 462.840,903	309	458.489,276 462.927,957	87.199
311	458.523,586 463.069,202	312	458.517,614 463.081,692	13.845
314	458.492,059 463.148,388	315	458.492,422 463.167,072	18.688
317	458.500,276 463.189,217	318	458.487,569 463.201,449	17.638
320	458.470,077 463.232,844	321	458.460,779 463.267,623	36.0
323	458.425,07 463.332,434	324	458.394,207 463.382,718	59.0
326	458.369,651 463.474,737	327	458.374,905 463.488,787	15.0
329	458.372,347 463.524,449	330	458.362,057 463.550,49	28.0
332	458.354,647 463.563,865	333	458.350,487 463.566,395	4.869
335	458.339,798 463.563,365	336	458.336,415 463.554,646	9.352
338	458.336,093 463.536,655	339	458.328,878 463.524,52	14.118
341	458.338,757 463.486,865	342	458.349,98 463.468,477	21.542
344	458.354,29 463.437,241	345	458.365,531 463.413,14	26.593
347	458.383,006 463.365,101	348	458.373,181 463.337,059	29.714
350	458.380,417 463.281,468	351	458.392,535 463.256,852	27.437
353	458.399,091 463.221,296	354	458.375,015 463.182,057	46.036
356	458.366,447 463.161,266	357	458.366,774 463.165,666	4.413
359	458.397,108 463.221,889	360	458.397,476 463.233,832	11.948
362	458.378,525 463.280,783	363	458.369,149 463.319,551	39.886
365	458.380,914 463.365,18	366	458.376,39 463.382,046	17.463
368	458.352,326 463.436,72	369	458.350,675 463.456,707	20.056
371	458.336,913 463.486,047	372	458.331,325 463.504,994	19.754
374	458.319,355 463.481,318	375	458.304,581 463.472,828	17.039
377	458.272,211 463.447,778	378	458.263,822 463.435,349	14.994
380	458.242,049 463.374,532	381	458.239,202 463.353,009	21.71
383	458.237,219 463.353,271	384	458.240,112 463.375,134	22.053
386	458.261,987 463.436,206	387	458.270,681 463.449,086	15.54
389	458.303,585 463.474,562	390	458.317,988 463.482,839	16.611
392	458.329,657 463.510,605	393	458.326,764 463.524,879	14.564
395	458.335,623 463.546,561	396	458.334,358 463.554,872	8.407
398	458.343,907 463.569,232	399	458.351,16 463.568,326	7.309
401	458.358,552 463.565,707	402	458.357,787 463.569,024	3.404
404	458.356,894 463.572,903	405	458.357,812 463.612,892	40.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
309	458.489,276 462.927,957	310	458.511,742 463.020,444	95.176
312	458.517,614 463.081,692	313	458.497,758 463.123,216	46.027
315	458.492,422 463.167,072	316	458.499,592 463.180,117	14.886
318	458.487,569 463.201,449	319	458.477,907 463.216,636	18.0
321	458.460,779 463.267,623	322	458.440,276 463.304,278	42.0
324	458.394,207 463.382,718	325	458.367,205 463.455,895	78.0
327	458.374,905 463.488,787	328	458.378,024 463.510,565	22.0
330	458.362,057 463.550,49	331	458.359,017 463.563,686	13.542
333	458.350,487 463.566,395	334	458.344,499 463.567,143	6.034
336	458.336,415 463.554,646	337	458.337,647 463.546,556	8.183
339	458.328,878 463.524,52	340	458.331,57 463.511,233	13.557
342	458.349,98 463.468,477	343	458.352,656 463.457,019	11.767
345	458.365,531 463.413,14	346	458.378,286 463.382,695	33.01
348	458.373,181 463.337,059	349	458.371,177 463.319,675	17.499
351	458.392,535 463.256,852	352	458.399,485 463.234,1	23.79
354	458.375,015 463.182,057	355	458.368,648 463.164,968	18.236
357	458.366,774 463.165,666	358	458.373,208 463.182,937	18.431
360	458.397,476 463.233,832	361	458.390,669 463.256,114	23.298
363	458.369,149 463.319,551	364	458.371,219 463.337,51	18.078
366	458.376,39 463.382,046	367	458.363,702 463.412,331	32.835
369	458.350,675 463.456,707	370	458.348,106 463.467,71	11.298
372	458.331,325 463.504,994	373	458.330,857 463.497,168	7.84
375	458.304,581 463.472,828	376	458.290,316 463.464,631	16.452
378	458.263,822 463.435,349	379	458.251,924 463.393,911	43.112
381	458.239,202 463.353,009	382	458.237,976 463.349,198	4.004
384	458.240,112 463.375,134	385	458.250,055 463.394,648	21.901
387	458.270,681 463.449,086	388	458.289,121 463.466,251	25.193
390	458.317,988 463.482,839	391	458.328,896 463.497,871	18.573
393	458.326,764 463.524,879	394	458.334,177 463.537,346	14.504
396	458.334,358 463.554,872	397	458.338,127 463.564,588	10.422
399	458.351,16 463.568,326	400	458.355,245 463.565,842	4.781
402	458.357,787 463.569,024	403	458.357,272 463.571,263	2.298
405	458.357,812 463.612,892	406	458.359,936 463.628,764	16.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
406	458.359,936 463.628,764	407	458.362,052 463.641,353	12.766
409	458.368,179 463.672,934	410	458.372,155 463.680,957	8.954
412	458.370,841 463.699,977	413	458.368,866 463.708,963	9.201
415	458.372,705 463.726,406	416	458.368,122 463.734,419	9.231
418	458.365,917 463.746,303	419	458.361,639 463.755,73	10.352
421	458.355,29 463.770,382	422	458.351,105 463.779,535	10.064
424	458.353,283 463.793,468	425	458.360,12 463.808,421	16.442
427	458.360,235 463.822,851	428	458.351,321 463.834,11	14.36
430	458.338,383 463.846,73	431	458.327,304 463.854,174	13.347
433	458.325,364 463.871,026	434	458.324,128 463.889,912	18.926
436	458.320,152 463.913,486	437	458.317,679 463.924,744	11.526
439	458.314,486 463.943,921	440	458.317,547 463.947,281	4.545
442	458.322,816 463.955,128	443	458.327,075 463.961,575	7.726
445	458.332,792 463.976,083	446	458.333,866 463.989,038	12.999
448	458.328,739 464.013,273	449	458.326,846 464.020,909	7.867
451	458.328,333 464.034,612	452	458.329,186 464.039,496	4.957
454	458.334,715 464.049,288	455	458.334,696 464.055,008	5.721
457	458.338,273 464.065,162	458	458.340,939 464.068,808	4.517
460	458.340,27 464.087,135	461	458.341,731 464.103,763	16.691
463	458.341,054 464.112,803	464	458.343,275 464.119,863	7.401
466	458.354,691 464.133,488	467	458.355,524 464.136,518	3.142
469	458.356,436 464.150,991	1	458.358,467 464.158,748	8.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
407	458.362,052 463.641,353	408	458.364,009 463.656,283	15.058
410	458.372,155 463.680,957	411	458.373,49 463.689,495	8.642
413	458.368,866 463.708,963	414	458.369,797 463.715,13	6.237
416	458.368,122 463.734,419	417	458.366,482 463.740,924	6.708
419	458.361,639 463.755,73	420	458.356,806 463.767,245	12.488
422	458.351,105 463.779,535	423	458.349,712 463.783,712	4.403
425	458.360,12 463.808,421	426	458.362,352 463.817,736	9.578
428	458.351,321 463.834,11	429	458.345,821 463.841,074	8.874
431	458.327,304 463.854,174	432	458.325,378 463.861,428	7.506
434	458.324,128 463.889,912	435	458.322,642 463.899,743	9.943
437	458.317,679 463.924,744	438	458.316,099 463.937,135	12.491
440	458.317,547 463.947,281	441	458.321,586 463.951,425	5.787
443	458.327,075 463.961,575	444	458.332,782 463.967,447	8.189
446	458.333,866 463.989,038	447	458.333,862 464.006,655	17.617
449	458.326,846 464.020,909	450	458.325,817 464.028,774	7.932
452	458.329,186 464.039,496	453	458.331,242 464.045,661	6.499
455	458.334,696 464.055,008	456	458.336,101 464.060,664	5.828
458	458.340,939 464.068,808	459	458.340,094 464.078,851	10.079
461	458.341,731 464.103,763	462	458.342,847 464.109,163	5.515
464	458.343,275 464.119,863	465	458.351,782 464.129,949	13.194
467	458.355,524 464.136,518	468	458.353,92 464.143,988	7.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
408	458.364,009 463.656,283	409	458.368,179 463.672,934	17.165
411	458.373,49 463.689,495	412	458.370,841 463.699,977	10.811
414	458.369,797 463.715,13	415	458.372,705 463.726,406	11.645
417	458.366,482 463.740,924	418	458.365,917 463.746,303	5.409
420	458.356,806 463.767,245	421	458.355,29 463.770,382	3.484
423	458.349,712 463.783,712	424	458.353,283 463.793,468	10.389
426	458.362,352 463.817,736	427	458.360,235 463.822,851	5.536
429	458.345,821 463.841,074	430	458.338,383 463.846,73	9.344
432	458.325,378 463.861,428	433	458.325,364 463.871,026	9.598
435	458.322,642 463.899,743	436	458.320,152 463.913,486	13.967
438	458.316,099 463.937,135	439	458.314,486 463.943,921	6.975
441	458.321,586 463.951,425	442	458.322,816 463.955,128	3.902
444	458.332,782 463.967,447	445	458.332,792 463.976,083	8.636
447	458.333,862 464.006,655	448	458.328,739 464.013,273	8.369
450	458.325,817 464.028,774	451	458.328,333 464.034,612	6.358
453	458.331,242 464.045,661	454	458.334,715 464.049,288	5.021
456	458.336,101 464.060,664	457	458.338,273 464.065,162	4.995
459	458.340,094 464.078,851	460	458.340,27 464.087,135	8.286
462	458.342,847 464.109,163	463	458.341,054 464.112,803	4.058
465	458.351,782 464.129,949	466	458.354,691 464.133,488	4.581
468	458.353,92 464.143,988	469	458.356,436 464.150,991	7.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.454	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

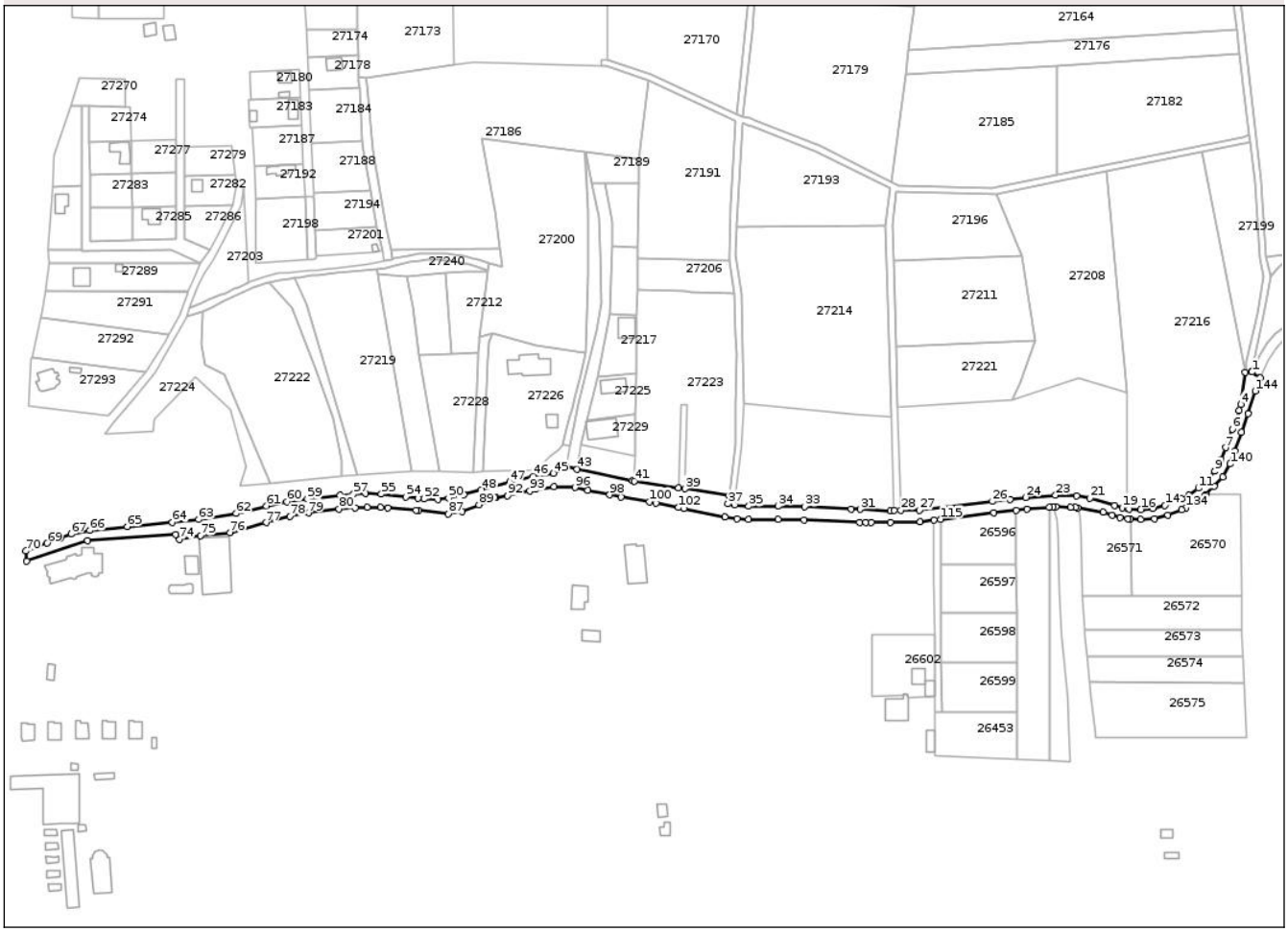
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	597	72	1920/1	-	
2	arabil	DA	5.857	72	1920/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.182,77 464.371,671	2	458.182,767 464.371,674	0.004
4	458.175,973 464.351,988	5	458.174,856 464.348,245	3.907
7	458.166,765 464.325,827	8	458.164,111 464.318,474	7.817
10	458.155,661 464.306,618	11	458.150,228 464.301,246	7.641
13	458.140,209 464.294,754	14	458.129,982 464.290,728	10.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.182,767 464.371,674	3	458.178,716 464.371,593	4.051
5	458.174,856 464.348,245	6	458.170,828 464.337,085	11.864
8	458.164,111 464.318,474	9	458.160,199 464.311,601	7.909
11	458.150,228 464.301,246	12	458.144,658 464.297,154	6.911
14	458.129,982 464.290,728	15	458.122,508 464.288,805	7.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.178,716 464.371,593	4	458.175,973 464.351,988	19.796
6	458.170,828 464.337,085	7	458.166,765 464.325,827	11.969
9	458.160,199 464.311,601	10	458.155,661 464.306,618	6.739
12	458.144,658 464.297,154	13	458.140,209 464.294,754	5.055
15	458.122,508 464.288,805	16	458.115,271 464.288,26	7.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.115,271 464.288,26	17	458.108,241 464.288,607	7.039
19	458.104,221 464.289,419	20	458.099,622 464.290,764	4.792
22	458.076,359 464.296,65	23	458.063,567 464.297,038	12.798
25	458.035,873 464.294,522	26	458.025,224 464.293,252	10.725
28	457.969,713 464.287,879	29	457.965,718 464.287,663	4.001
31	457.945,126 464.288,484	32	457.939,588 464.288,746	5.544
34	457.895,317 464.290,411	35	457.877,414 464.290,28	17.904
37	457.864,895 464.291,78	38	457.865,623 464.296,798	5.071
40	457.834,86 464.301,477	41	457.808,08 464.305,55	27.088
43	457.773,394 464.312,772	44	457.766,73 464.314,16	6.807
46	457.746,831 464.308,486	47	457.732,356 464.304,99	14.891
49	457.704,696 464.297,192	50	457.695,422 464.295,096	9.507
52	457.680,401 464.294,796	53	457.676,938 464.295,184	3.485
55	457.654,498 464.297,7	56	457.644,979 464.297,997	9.523
58	457.629,633 464.296,848	59	457.609,603 464.294,752	20.139
61	457.584,771 464.290,484	62	457.566,608 464.285,856	18.743
64	457.527,688 464.280,432	65	457.500,399 464.277,969	27.4
67	457.466,339 464.273,473	68	457.459,913 464.271,04	6.87
70	457.438,91 464.263,09	71	457.439,23 464.257,174	5.924
73	457.529,869 464.273,284	74	457.531,972 464.270,323	3.632
76	457.562,744 464.274,226	77	457.584,643 464.280,409	22.756
79	457.610,313 464.286,226	80	457.628,894 464.288,64	18.737
82	457.645,855 464.289,731	83	457.654,07 464.289,577	8.216
85	457.675,79 464.288,012	86	457.677,223 464.287,861	1.441
88	457.703,67 464.286,945	89	457.713,863 464.291,242	11.062
91	457.724,105 464.295,706	92	457.731,23 464.296,584	7.179
94	457.748,326 464.300,617	95	457.759,38 464.302,158	11.161
97	457.779,656 464.300,07	98	457.793,096 464.297,27	13.728
100	457.817,142 464.292,964	101	457.821,112 464.292,3	4.025
103	457.838,016 464.288,942	104	457.862,988 464.283,982	25.46
106	457.877,135 464.282,278	107	457.895,264 464.282,41	18.13
109	457.944,749 464.280,493	110	457.948,347 464.280,323	3.603
112	457.963,38 464.280,615	113	457.981,413 464.280,976	18.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.108,241 464.288,607	18	458.107,004 464.288,857	1.262
20	458.099,622 464.290,764	21	458.084,528 464.295,175	15.726
23	458.063,567 464.297,038	24	458.045,474 464.295,667	18.144
26	458.025,224 464.293,252	27	457.980,927 464.287,968	44.611
29	457.965,718 464.287,663	30	457.963,475 464.287,618	2.243
32	457.939,588 464.288,746	33	457.911,224 464.290,085	28.396
35	457.877,414 464.290,28	36	457.868,985 464.291,13	8.471
38	457.865,623 464.296,798	39	457.838,844 464.300,871	27.087
41	457.808,08 464.305,55	42	457.806,798 464.305,817	1.309
44	457.766,73 464.314,16	45	457.758,98 464.310,179	8.712
47	457.732,356 464.304,99	48	457.715,324 464.300,189	17.695
50	457.695,422 464.295,096	51	457.688,908 464.294,545	6.538
53	457.676,938 464.295,184	54	457.669,382 464.296,031	7.603
56	457.644,979 464.297,997	57	457.637,72 464.297,694	7.266
59	457.609,603 464.294,752	60	457.597,289 464.293,107	12.424
62	457.566,608 464.285,856	63	457.543,716 464.282,341	23.16
65	457.500,399 464.277,969	66	457.477,647 464.275,576	22.878
68	457.459,913 464.271,04	69	457.451,726 464.267,941	8.754
71	457.439,23 464.257,174	72	457.476,203 464.269,426	38.95
74	457.531,972 464.270,323	75	457.544,828 464.272,506	13.04
77	457.584,643 464.280,409	78	457.599,252 464.284,186	15.089
80	457.628,894 464.288,64	81	457.638,667 464.289,423	9.805
83	457.654,07 464.289,577	84	457.658,544 464.289,255	4.486
86	457.677,223 464.287,861	87	457.695,198 464.285,805	18.092
89	457.713,863 464.291,242	90	457.723,411 464.295,403	10.415
92	457.731,23 464.296,584	93	457.744,576 464.299,711	13.707
95	457.759,38 464.302,158	96	457.771,987 464.301,668	12.616
98	457.793,096 464.297,27	99	457.800,064 464.295,818	7.118
101	457.821,112 464.292,3	102	457.834,898 464.289,562	14.055
104	457.862,988 464.283,982	105	457.870,483 464.282,791	7.589
107	457.895,264 464.282,41	108	457.910,954 464.282,089	15.692
110	457.948,347 464.280,323	111	457.951,851 464.280,391	3.504
113	457.981,413 464.280,976	114	457.989,742 464.281,97	8.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.107,004 464.288,857	19	458.104,221 464.289,419	2.839
21	458.084,528 464.295,175	22	458.076,359 464.296,65	8.301
24	458.045,474 464.295,667	25	458.035,873 464.294,522	9.669
27	457.980,927 464.287,968	28	457.969,713 464.287,879	11.214
30	457.963,475 464.287,618	31	457.945,126 464.288,484	18.369
33	457.911,224 464.290,085	34	457.895,317 464.290,411	15.91
36	457.868,985 464.291,13	37	457.864,895 464.291,78	4.141
39	457.838,844 464.300,871	40	457.834,86 464.301,477	4.03
42	457.806,798 464.305,817	43	457.773,394 464.312,772	34.12
45	457.758,98 464.310,179	46	457.746,831 464.308,486	12.267
48	457.715,324 464.300,189	49	457.704,696 464.297,192	11.043
51	457.688,908 464.294,545	52	457.680,401 464.294,796	8.511
54	457.669,382 464.296,031	55	457.654,498 464.297,7	14.977
57	457.637,72 464.297,694	58	457.629,633 464.296,848	8.131
60	457.597,289 464.293,107	61	457.584,771 464.290,484	12.79
63	457.543,716 464.282,341	64	457.527,688 464.280,432	16.142
66	457.477,647 464.275,576	67	457.466,339 464.273,473	11.502
69	457.451,726 464.267,941	70	457.438,91 464.263,09	13.703
72	457.476,203 464.269,426	73	457.529,869 464.273,284	53.805
75	457.544,828 464.272,506	76	457.562,744 464.274,226	17.998
78	457.599,252 464.284,186	79	457.610,313 464.286,226	11.247
81	457.638,667 464.289,423	82	457.645,855 464.289,731	7.194
84	457.658,544 464.289,255	85	457.675,79 464.288,012	17.291
87	457.695,198 464.285,805	88	457.703,67 464.286,945	8.549
90	457.723,411 464.295,403	91	457.724,105 464.295,706	0.757
93	457.744,576 464.299,711	94	457.748,326 464.300,617	3.858
96	457.771,987 464.301,668	97	457.779,656 464.300,07	7.833
99	457.800,064 464.295,818	100	457.817,142 464.292,964	17.315
102	457.834,898 464.289,562	103	457.838,016 464.288,942	3.179
105	457.870,483 464.282,791	106	457.877,135 464.282,278	6.672
108	457.910,954 464.282,089	109	457.944,749 464.280,493	33.833
111	457.951,851 464.280,391	112	457.963,38 464.280,615	11.531
114	457.989,742 464.281,97	115	457.993,749 464.282,448	4.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	457.993,749 464.282,448	116	458.026,053 464.286,301	32.533
118	458.046,154 464.288,699	119	458.059,692 464.289,724	13.577
121	458.063,767 464.290,029	122	458.072,785 464.289,756	9.022
124	458.077,066 464.289,408	125	458.092,377 464.286,63	15.56
127	458.102,783 464.283,589	128	458.107,495 464.282,637	4.807
130	458.115,349 464.282,249	131	458.123,488 464.282,862	8.162
133	458.139,985 464.288,218	134	458.142,742 464.289,303	2.962
136	458.154,134 464.296,67	137	458.154,864 464.297,392	1.027
139	458.165,113 464.308,106	140	458.169,58 464.315,954	9.03
142	458.176,472 464.335,048	143	458.180,557 464.346,367	12.033
145	458.187,794 464.368,256	1	458.182,77 464.371,671	6.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	458.026,053 464.286,301	117	458.039,716 464.287,931	13.76
119	458.059,692 464.289,724	120	458.062,119 464.289,908	2.434
122	458.072,785 464.289,756	123	458.075,701 464.289,667	2.918
125	458.092,377 464.286,63	126	458.097,939 464.285,004	5.795
128	458.107,495 464.282,637	129	458.108,972 464.282,564	1.479
131	458.123,488 464.282,862	132	458.131,835 464.285,01	8.619
134	458.142,742 464.289,303	135	458.147,874 464.292,072	5.832
137	458.154,864 464.297,392	138	458.159,88 464.302,352	7.054
140	458.169,58 464.315,954	141	458.172,408 464.323,79	8.332
143	458.180,557 464.346,367	144	458.184,694 464.360,234	14.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	458.039,716 464.287,931	118	458.046,154 464.288,699	6.483
120	458.062,119 464.289,908	121	458.063,767 464.290,029	1.652
123	458.075,701 464.289,667	124	458.077,066 464.289,408	1.39
126	458.097,939 464.285,004	127	458.102,783 464.283,589	5.047
129	458.108,972 464.282,564	130	458.115,349 464.282,249	6.384
132	458.131,835 464.285,01	133	458.139,985 464.288,218	8.759
135	458.147,874 464.292,072	136	458.154,134 464.296,67	7.768
138	458.159,88 464.302,352	139	458.165,113 464.308,106	7.777
141	458.172,408 464.323,79	142	458.176,472 464.335,048	11.969
144	458.184,694 464.360,234	145	458.187,794 464.368,256	8.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.246	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

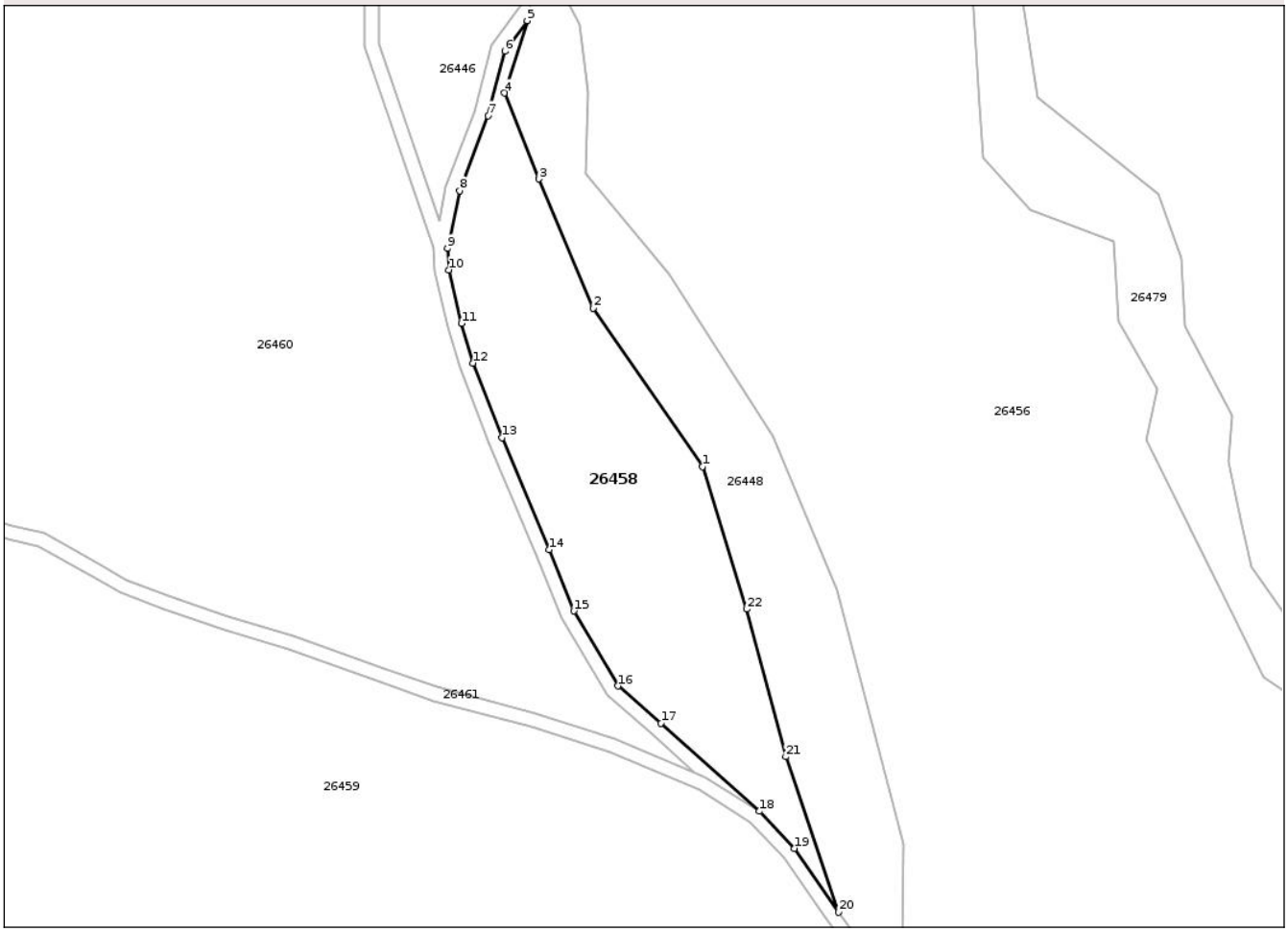
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.246	72	1920/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.949,268 462.962,514	2	457.910,464 463.018,635	68.23
3	457.891,185 463.064,592	4	457.878,924 463.095,091	32.87
5	457.886,971 463.120,743	6	457.879,002 463.109,933	13.43
7	457.872,966 463.087,043	8	457.862,864 463.060,359	28.532
9	457.858,609 463.039,884	10	457.859,123 463.032,286	7.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.910,464 463.018,635	3	457.891,185 463.064,592	49.837
4	457.878,924 463.095,091	5	457.886,971 463.120,743	26.885
6	457.879,002 463.109,933	7	457.872,966 463.087,043	23.673
8	457.862,864 463.060,359	9	457.858,609 463.039,884	20.913
10	457.859,123 463.032,286	11	457.863,606 463.013,28	19.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	457.863,606 463.013,28	12	457.867,604 462.999,23	14.608
13	457.878,072 462.972,726	14	457.894,746 462.932,998	43.085
15	457.903,485 462.911,188	16	457.919,218 462.884,581	30.911
17	457.934,492 462.871,338	18	457.969,45 462.840,122	46.866
19	457.981,978 462.826,931	20	457.997,656 462.804,289	27.54
21	457.978,854 462.859,445	22	457.965,05 462.911,841	54.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	457.867,604 462.999,23	13	457.878,072 462.972,726	28.497
14	457.894,746 462.932,998	15	457.903,485 462.911,188	23.495
16	457.919,218 462.884,581	17	457.934,492 462.871,338	20.216
18	457.969,45 462.840,122	19	457.981,978 462.826,931	18.192
20	457.997,656 462.804,289	21	457.978,854 462.859,445	58.273
22	457.965,05 462.911,841	1	457.949,268 462.962,514	53.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		162.394	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

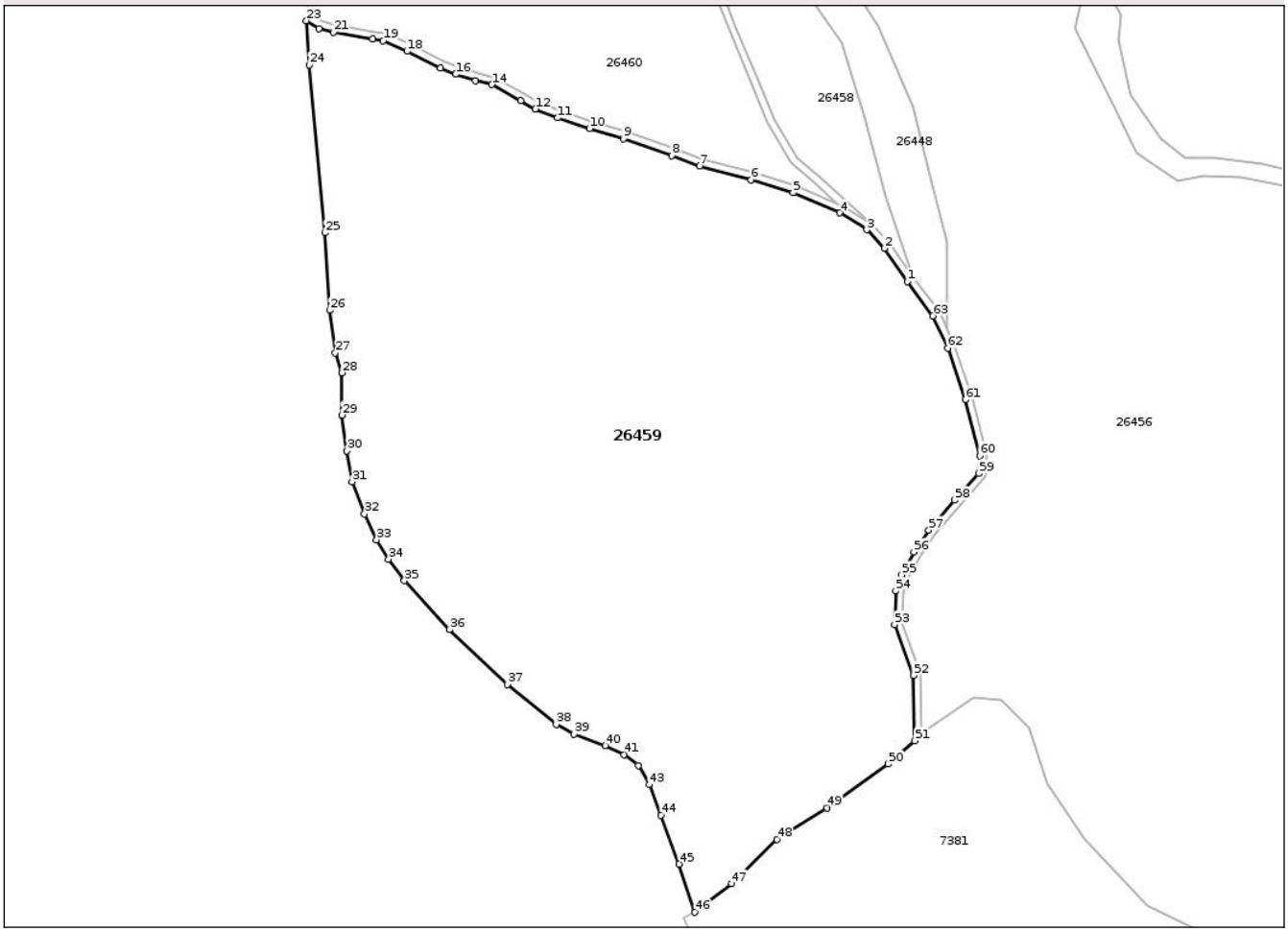
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	162.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	162.394	72	1920/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.993,598 462.801,367	2	457.978,087 462.823,767	27.247
4	457.948,096 462.847,696	5	457.916,393 462.861,083	34.413
7	457.853,615 462.879,387	8	457.834,544 462.886,144	20.233
10	457.779,197 462.904,456	11	457.757,7 462.911,678	22.677
13	457.732,712 462.923,253	14	457.713,353 462.934,119	22.201
16	457.688,938 462.941,034	17	457.678,728 462.945,094	10.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.978,087 462.823,767	3	457.966,253 462.836,227	17.184
5	457.916,393 462.861,083	6	457.888,217 462.869,976	29.546
8	457.834,544 462.886,144	9	457.802,135 462.897,628	34.383
11	457.757,7 462.911,678	12	457.742,614 462.917,695	16.241
14	457.713,353 462.934,119	15	457.702,334 462.936,553	11.285
17	457.678,728 462.945,094	18	457.656,085 462.956,521	25.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.966,253 462.836,227	4	457.948,096 462.847,696	21.476
6	457.888,217 462.869,976	7	457.853,615 462.879,387	35.859
9	457.802,135 462.897,628	10	457.779,197 462.904,456	23.933
12	457.742,614 462.917,695	13	457.732,712 462.923,253	11.355
15	457.702,334 462.936,553	16	457.688,938 462.941,034	14.125
18	457.656,085 462.956,521	19	457.640,0 462.963,577	17.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	457.640,0 462.963,577	20	457.632,866 462.964,834	7.243
22	457.596,619 462.971,839	23	457.588,257 462.977,116	9.888
25	457.600,739 462.834,188	26	457.603,83 462.782,016	52.264
28	457.611,946 462.739,893	29	457.611,946 462.711,294	28.598
31	457.618,902 462.666,465	32	457.627,404 462.644,824	23.252
34	457.643,636 462.614,293	35	457.654,263 462.599,801	17.971
37	457.723,633 462.529,852	38	457.756,675 462.502,993	42.581
40	457.789,717 462.488,694	41	457.802,47 462.482,704	14.09
43	457.819,475 462.462,415	44	457.827,397 462.441,74	22.141
46	457.850,198 462.376,428	47	457.874,924 462.395,791	31.405
49	457.939,482 462.446,591	50	457.980,757 462.476,224	50.811
52	457.997,615 462.536,0	53	457.984,972 462.570,298	36.554
55	457.989,61 462.603,723	56	457.997,937 462.619,186	17.562
58	458.025,588 462.654,116	59	458.041,673 462.671,953	24.018
61	458.032,921 462.721,837	62	458.020,823 462.756,425	36.643
20	457.632,866 462.964,834	21	457.606,439 462.969,488	26.834
23	457.588,257 462.977,116	24	457.590,063 462.947,324	29.847
26	457.603,83 462.782,016	27	457.607,695 462.753,418	28.858
29	457.611,946 462.711,294	30	457.615,424 462.687,334	24.211
32	457.627,404 462.644,824	33	457.635,52 462.627,433	19.191
35	457.654,263 462.599,801	36	457.684,794 462.566,759	44.988
38	457.756,675 462.502,993	39	457.768,848 462.496,423	13.833
41	457.802,47 462.482,704	42	457.812,132 462.475,361	12.135
44	457.827,397 462.441,74	45	457.839,57 462.408,891	35.032
47	457.874,924 462.395,791	48	457.905,615 462.425,424	42.663
50	457.980,757 462.476,224	51	457.998,702 462.492,016	23.904
53	457.984,972 462.570,298	54	457.985,709 462.592,848	22.562
56	457.997,937 462.619,186	57	458.008,071 462.633,86	17.834
59	458.041,673 462.671,953	60	458.042,364 462.683,98	12.047
62	458.020,823 462.756,425	63	458.010,879 462.778,271	24.002
21	457.606,439 462.969,488	22	457.596,619 462.971,839	10.097
24	457.590,063 462.947,324	25	457.600,739 462.834,188	113.638
27	457.607,695 462.753,418	28	457.611,946 462.739,893	14.178
30	457.615,424 462.687,334	31	457.618,902 462.666,465	21.157
33	457.635,52 462.627,433	34	457.643,636 462.614,293	15.444
36	457.684,794 462.566,759	37	457.723,633 462.529,852	53.578
39	457.768,848 462.496,423	40	457.789,717 462.488,694	22.254
42	457.812,132 462.475,361	43	457.819,475 462.462,415	14.884
45	457.839,57 462.408,891	46	457.850,198 462.376,428	34.158
48	457.905,615 462.425,424	49	457.939,482 462.446,591	39.937
51	457.998,702 462.492,016	52	457.997,615 462.536,0	43.998
54	457.985,709 462.592,848	55	457.989,61 462.603,723	11.553
57	458.008,071 462.633,86	58	458.025,588 462.654,116	26.78
60	458.042,364 462.683,98	61	458.032,921 462.721,837	39.016
63	458.010,879 462.778,271	1	457.993,598 462.801,367	28.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		293.492	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

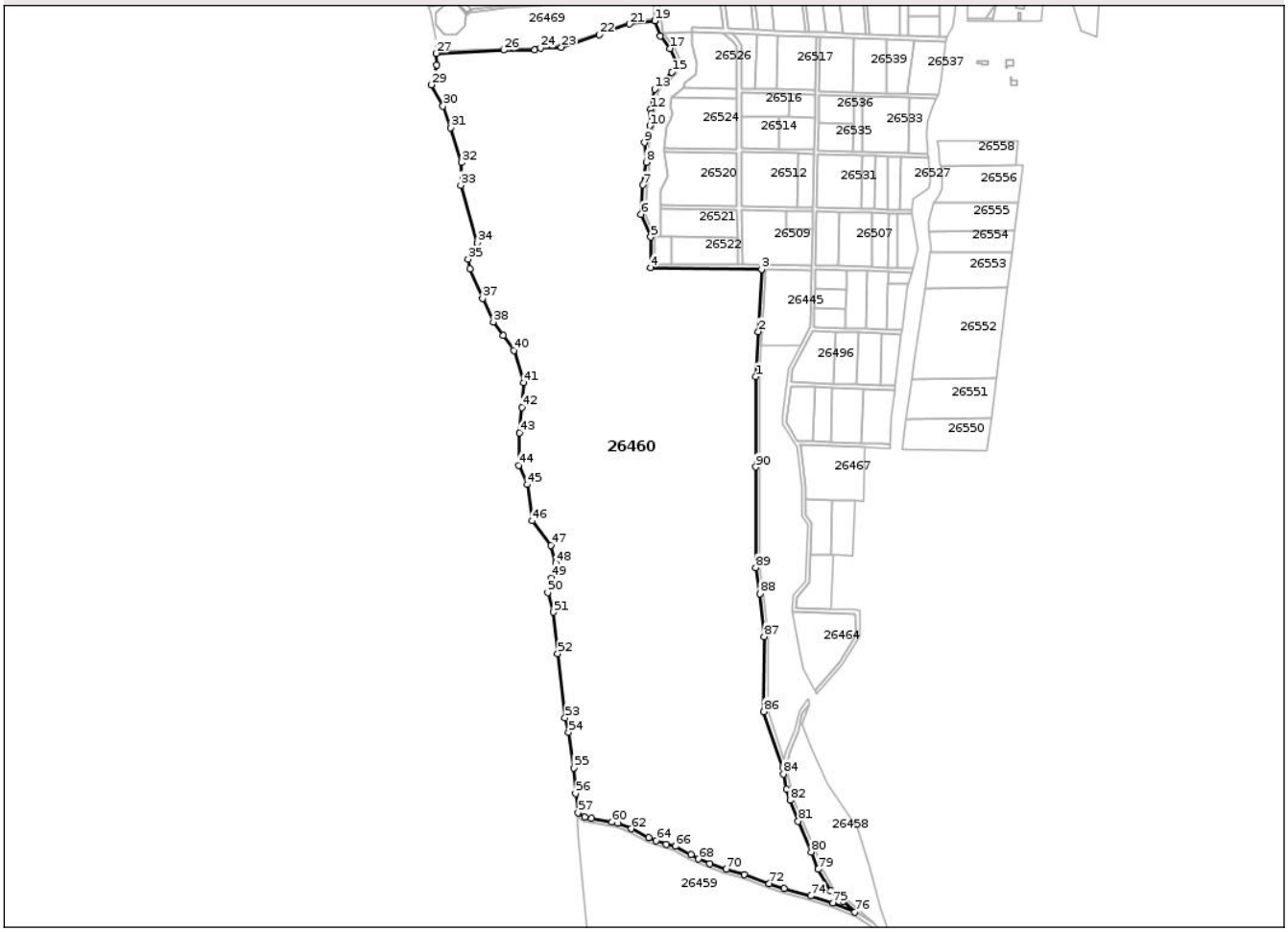
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	293.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	293.492	72	1920/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.818,76 463.542,94	2	457.822,038 463.600,622	57.775
4	457.683,046 463.683,038	5	457.683,378 463.722,356	39.319
7	457.673,535 463.789,304	8	457.677,65 463.818,49	29.475
10	457.682,528 463.865,727	11	457.683,834 463.880,931	15.26
13	457.688,41 463.912,521	14	457.700,38 463.924,34	16.822
16	457.718,223 463.944,895	17	457.708,532 463.965,023	22.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.822,038 463.600,622	3	457.826,254 463.680,985	80.474
5	457.683,378 463.722,356	6	457.671,062 463.751,576	31.71
8	457.677,65 463.818,49	9	457.675,197 463.843,781	25.41
11	457.683,834 463.880,931	12	457.683,417 463.886,804	5.888
14	457.700,38 463.924,34	15	457.710,673 463.934,368	14.37
17	457.708,532 463.965,023	18	457.695,745 463.980,863	20.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.826,254 463.680,985	4	457.683,046 463.683,038	143.222
6	457.671,062 463.751,576	7	457.673,535 463.789,304	37.809
9	457.675,197 463.843,781	10	457.682,528 463.865,727	23.138
12	457.683,417 463.886,804	13	457.688,41 463.912,521	26.197
15	457.710,673 463.934,368	16	457.718,223 463.944,895	12.954
18	457.695,745 463.980,863	19	457.688,763 464.000,517	20.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	457.688,763 464.000,517	20	457.688,744 464.000,717	0.202
22	457.617,35 463.982,686	23	457.568,377 463.966,58	51.554
25	457.533,912 463.963,512	26	457.493,945 463.962,868	39.973
28	457.408,05 463.943,425	29	457.400,711 463.918,169	26.301
31	457.425,581 463.863,176	32	457.439,443 463.818,367	46.904
34	457.459,767 463.715,023	35	457.448,382 463.693,536	24.317
37	457.466,724 463.643,611	38	457.480,639 463.613,277	33.373
40	457.507,204 463.576,623	41	457.519,855 463.534,914	43.586
43	457.514,795 463.470,453	44	457.513,53 463.428,744	41.729
46	457.530,607 463.357,332	47	457.554,643 463.325,734	39.701
49	457.555,907 463.284,024	50	457.550,847 463.265,066	19.623
52	457.563,498 463.186,702	53	457.572,985 463.103,915	83.329
55	457.584,169 463.039,592	56	457.586,488 463.006,356	33.316
58	457.598,588 462.976,509	59	457.607,456 462.974,386	9.118
61	457.641,459 462.968,398	62	457.658,217 462.961,046	18.3
64	457.690,656 462.945,732	65	457.703,669 462.941,378	13.722
67	457.735,16 462.927,613	68	457.744,773 462.922,216	11.025
70	457.780,706 462.909,224	71	457.803,684 462.902,383	23.974
73	457.855,108 462.884,162	74	457.889,626 462.874,774	35.772
76	457.946,499 462.853,797	77	457.931,182 462.867,591	20.613
79	457.898,986 462.908,973	80	457.890,12 462.931,1	23.838
82	457.862,863 462.997,624	83	457.858,766 463.012,021	14.969
85	457.853,574 463.040,23	86	457.829,158 463.111,68	75.507
88	457.823,986 463.263,553	89	457.818,763 463.297,222	34.071
20	457.688,744 464.000,717	21	457.656,081 463.996,453	32.94
23	457.568,377 463.966,58	24	457.541,468 463.965,715	26.922
26	457.493,945 463.962,868	27	457.407,294 463.958,908	86.741
29	457.400,711 463.918,169	30	457.415,797 463.890,876	31.184
32	457.439,443 463.818,367	33	457.438,628 463.789,038	29.341
35	457.448,382 463.693,536	36	457.450,279 463.681,529	12.156
38	457.480,639 463.613,277	39	457.493,289 463.595,582	21.752
41	457.519,855 463.534,914	42	457.517,324 463.503,315	31.699
44	457.513,53 463.428,744	45	457.524,282 463.404,097	26.89
47	457.554,643 463.325,734	48	457.560,967 463.302,983	23.614
50	457.550,847 463.265,066	51	457.558,438 463.239,787	26.393
53	457.572,985 463.103,915	54	457.577,599 463.084,807	19.657
56	457.586,488 463.006,356	57	457.589,975 462.981,944	24.659
59	457.607,456 462.974,386	60	457.633,734 462.969,758	26.682
62	457.658,217 462.961,046	63	457.680,782 462.949,658	25.276
65	457.703,669 462.941,378	66	457.715,154 462.938,842	11.762
68	457.744,773 462.922,216	69	457.759,423 462.916,373	15.772
71	457.803,684 462.902,383	72	457.836,214 462.890,857	34.511
74	457.889,626 462.874,774	75	457.918,122 462.865,78	29.881
77	457.931,182 462.867,591	78	457.915,328 462.881,336	20.982
80	457.890,12 462.931,1	81	457.873,441 462.970,84	43.098
83	457.858,766 463.012,021	84	457.854,162 463.031,538	20.053
86	457.829,158 463.111,68	87	457.829,638 463.208,375	96.696
89	457.818,763 463.297,222	90	457.818,762 463.426,626	129.404
21	457.656,081 463.996,453	22	457.617,35 463.982,686	41.105
24	457.541,468 463.965,715	25	457.533,912 463.963,512	7.871
27	457.407,294 463.958,908	28	457.408,05 463.943,425	15.501
30	457.415,797 463.890,876	31	457.425,581 463.863,176	29.378
33	457.438,628 463.789,038	34	457.459,767 463.715,023	76.974
36	457.450,279 463.681,529	37	457.466,724 463.643,611	41.33
39	457.493,289 463.595,582	40	457.507,204 463.576,623	23.517
42	457.517,324 463.503,315	43	457.514,795 463.470,453	32.959
45	457.524,282 463.404,097	46	457.530,607 463.357,332	47.191
48	457.560,967 463.302,983	49	457.555,907 463.284,024	19.623
51	457.558,438 463.239,787	52	457.563,498 463.186,702	53.325
54	457.577,599 463.084,807	55	457.584,169 463.039,592	45.691
57	457.589,975 462.981,944	58	457.598,588 462.976,509	10.185
60	457.633,734 462.969,758	61	457.641,459 462.968,398	7.844
63	457.680,782 462.949,658	64	457.690,656 462.945,732	10.626
66	457.715,154 462.938,842	67	457.735,16 462.927,613	22.941
69	457.759,423 462.916,373	70	457.780,706 462.909,224	22.452
72	457.836,214 462.890,857	73	457.855,108 462.884,162	20.046
75	457.918,122 462.865,78	76	457.946,499 462.853,797	30.803
78	457.915,328 462.881,336	79	457.898,986 462.908,973	32.107
81	457.873,441 462.970,84	82	457.862,863 462.997,624	28.797
84	457.854,162 463.031,538	85	457.853,574 463.040,23	8.712
87	457.829,638 463.208,375	88	457.823,986 463.263,553	55.467
90	457.818,762 463.426,626	1	457.818,76 463.542,94	116.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.962	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.962	72	1921	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.047,4 462.684,453	2	458.037,717 462.723,27	40.007
4	458.020,337 462.769,562	5	458.015,206 462.780,834	12.385
7	457.981,978 462.826,931	8	457.969,45 462.840,122	18.192
10	457.946,499 462.853,797	11	457.918,122 462.865,78	30.803
13	457.855,108 462.884,162	14	457.836,214 462.890,857	20.046
16	457.780,706 462.909,224	17	457.759,423 462.916,373	22.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.037,717 462.723,27	3	458.025,467 462.758,29	37.1
5	458.015,206 462.780,834	6	457.997,656 462.804,289	29.294
8	457.969,45 462.840,122	9	457.950,419 462.852,142	22.509
11	457.918,122 462.865,78	12	457.889,626 462.874,774	29.881
14	457.836,214 462.890,857	15	457.803,684 462.902,383	34.511
17	457.759,423 462.916,373	18	457.744,773 462.922,216	15.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.025,467 462.758,29	4	458.020,337 462.769,562	12.385
6	457.997,656 462.804,289	7	457.981,978 462.826,931	27.54
9	457.950,419 462.852,142	10	457.946,499 462.853,797	4.255
12	457.889,626 462.874,774	13	457.855,108 462.884,162	35.772
15	457.803,684 462.902,383	16	457.780,706 462.909,224	23.974
18	457.744,773 462.922,216	19	457.735,16 462.927,613	11.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	457.735,16 462.927,613	20	457.715,154 462.938,842	22.941
22	457.690,656 462.945,732	23	457.680,782 462.949,658	10.626
25	457.641,459 462.968,398	26	457.633,734 462.969,758	7.844
28	457.598,588 462.976,509	29	457.589,975 462.981,944	10.185
31	457.588,13 462.979,207	32	457.588,257 462.977,116	2.095
34	457.606,439 462.969,488	35	457.632,866 462.964,834	26.834
37	457.656,085 462.956,521	38	457.678,728 462.945,094	25.363
40	457.702,334 462.936,553	41	457.713,353 462.934,119	11.285
43	457.742,614 462.917,695	44	457.757,7 462.911,678	16.241
46	457.802,135 462.897,628	47	457.834,544 462.886,144	34.383
49	457.888,217 462.869,976	50	457.916,393 462.861,083	29.546
52	457.966,253 462.836,227	53	457.978,087 462.823,767	17.184
55	458.010,879 462.778,271	56	458.020,823 462.756,425	24.002
58	458.042,364 462.683,98	59	458.041,673 462.671,953	12.047
61	458.008,071 462.633,86	62	457.997,937 462.619,186	17.834
64	457.985,709 462.592,848	65	457.984,972 462.570,298	22.562
67	457.998,702 462.492,016	68	458.003,597 462.496,323	6.521
70	457.990,001 462.571,111	71	457.990,681 462.591,899	20.799
73	458.002,208 462.616,572	74	458.012,031 462.630,795	17.286
76	458.046,564 462.669,91	1	458.047,4 462.684,453	14.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	457.715,154 462.938,842	21	457.703,669 462.941,378	11.762
23	457.680,782 462.949,658	24	457.658,217 462.961,046	25.276
26	457.633,734 462.969,758	27	457.607,456 462.974,386	26.682
29	457.589,975 462.981,944	30	457.590,352 462.979,304	2.668
32	457.588,257 462.977,116	33	457.596,619 462.971,839	9.888
35	457.632,866 462.964,834	36	457.640,0 462.963,577	7.243
38	457.678,728 462.945,094	39	457.688,938 462.941,034	10.988
41	457.713,353 462.934,119	42	457.732,712 462.923,253	22.201
44	457.757,7 462.911,678	45	457.779,197 462.904,456	22.677
47	457.834,544 462.886,144	48	457.853,615 462.879,387	20.233
50	457.916,393 462.861,083	51	457.948,096 462.847,696	34.413
53	457.978,087 462.823,767	54	457.993,598 462.801,367	27.247
56	458.020,823 462.756,425	57	458.032,921 462.721,837	36.643
59	458.041,673 462.671,953	60	458.025,588 462.654,116	24.018
62	457.997,937 462.619,186	63	457.989,61 462.603,723	17.562
65	457.984,972 462.570,298	66	457.997,615 462.536,0	36.554
68	458.003,597 462.496,323	69	458.002,593 462.536,952	40.641
71	457.990,681 462.591,899	72	457.994,19 462.601,682	10.393
74	458.012,031 462.630,795	75	458.029,336 462.650,806	26.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	457.703,669 462.941,378	22	457.690,656 462.945,732	13.722
24	457.658,217 462.961,046	25	457.641,459 462.968,398	18.3
27	457.607,456 462.974,386	28	457.598,588 462.976,509	9.118
30	457.590,352 462.979,304	31	457.588,13 462.979,207	2.224
33	457.596,619 462.971,839	34	457.606,439 462.969,488	10.097
36	457.640,0 462.963,577	37	457.656,085 462.956,521	17.564
39	457.688,938 462.941,034	40	457.702,334 462.936,553	14.125
42	457.732,712 462.923,253	43	457.742,614 462.917,695	11.355
45	457.779,197 462.904,456	46	457.802,135 462.897,628	23.933
48	457.853,615 462.879,387	49	457.888,217 462.869,976	35.859
51	457.948,096 462.847,696	52	457.966,253 462.836,227	21.476
54	457.993,598 462.801,367	55	458.010,879 462.778,271	28.846
57	458.032,921 462.721,837	58	458.042,364 462.683,98	39.016
60	458.025,588 462.654,116	61	458.008,071 462.633,86	26.78
63	457.989,61 462.603,723	64	457.985,709 462.592,848	11.553
66	457.997,615 462.536,0	67	457.998,702 462.492,016	43.998
69	458.002,593 462.536,952	70	457.990,001 462.571,111	36.406
72	457.994,19 462.601,682	73	458.002,208 462.616,572	16.911
75	458.029,336 462.650,806	76	458.046,564 462.669,91	25.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.546	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.526	72	1942	-	
2	ape curgatoare	DA	20	72	1942	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.331,57 463.511,233	2	458.328,878 463.524,52	13.557
4	458.337,647 463.546,556	5	458.336,415 463.554,646	8.183
7	458.344,499 463.567,143	8	458.350,487 463.566,395	6.034
10	458.359,017 463.563,686	11	458.362,057 463.550,49	13.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.328,878 463.524,52	3	458.336,093 463.536,655	14.118
5	458.336,415 463.554,646	6	458.339,798 463.563,365	9.352
8	458.350,487 463.566,395	9	458.354,647 463.563,865	4.869
11	458.362,057 463.550,49	12	458.372,347 463.524,449	28.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.336,093 463.536,655	4	458.337,647 463.546,556	10.022
6	458.339,798 463.563,365	7	458.344,499 463.567,143	6.031
9	458.354,647 463.563,865	10	458.359,017 463.563,686	4.374
12	458.372,347 463.524,449	13	458.378,024 463.510,565	15.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	458.378,024 463.510,565	14	458.374,905 463.488,787	22.0
16	458.367,205 463.455,895	17	458.394,207 463.382,718	78.0
19	458.440,276 463.304,278	20	458.460,779 463.267,623	42.0
22	458.477,907 463.216,636	23	458.487,569 463.201,449	18.0
25	458.499,592 463.180,117	26	458.492,422 463.167,072	14.886
28	458.497,758 463.123,216	29	458.517,614 463.081,692	46.027
31	458.511,742 463.020,444	32	458.489,276 462.927,957	95.176
34	458.510,624 462.737,618	35	458.572,537 462.625,06	128.463
37	458.630,496 462.482,469	38	458.621,646 462.411,412	71.606
40	458.660,628 462.328,137	41	458.672,335 462.302,851	27.864
43	458.674,15 462.303,691	44	458.662,378 462.329,118	28.019
46	458.623,677 462.411,54	47	458.632,526 462.482,586	71.595
49	458.574,218 462.626,155	50	458.512,499 462.738,36	128.059
52	458.491,262 462.927,661	53	458.513,686 463.019,972	94.995
55	458.519,418 463.082,555	56	458.499,66 463.123,877	45.802
58	458.494,412 463.166,54	59	458.501,553 463.179,534	14.827
61	458.509,182 463.180,644	62	458.533,474 463.166,04	28.344
64	458.510,406 463.182,241	65	458.489,128 463.202,724	29.535
67	458.471,96 463.233,543	68	458.462,647 463.268,381	36.061
70	458.426,804 463.333,433	71	458.396,015 463.383,596	58.858
73	458.371,605 463.474,252	74	458.376,854 463.488,289	14.987
76	458.374,202 463.525,195	77	458.363,973 463.551,085	27.838
79	458.359,809 463.612,736	80	458.361,914 463.628,465	15.869
82	458.365,977 463.655,909	83	458.370,067 463.672,239	16.835
85	458.375,53 463.689,59	86	458.372,788 463.700,437	11.188
88	458.371,759 463.714,73	89	458.374,844 463.726,694	12.355
91	458.368,456 463.741,274	92	458.367,872 463.746,835	5.591
94	458.358,63 463.768,068	95	458.357,1 463.771,233	3.516
97	458.351,831 463.783,681	98	458.355,134 463.792,707	9.611
100	458.364,448 463.817,901	101	458.361,976 463.823,874	6.464
103	458.347,233 463.842,513	104	458.339,547 463.848,358	9.656
106	458.327,377 463.861,691	107	458.327,364 463.871,093	9.402
109	458.324,615 463.900,071	110	458.322,113 463.913,879	14.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	458.374,905 463.488,787	15	458.369,651 463.474,737	15.0
17	458.394,207 463.382,718	18	458.425,07 463.332,434	59.0
20	458.460,779 463.267,623	21	458.470,077 463.232,844	36.0
23	458.487,569 463.201,449	24	458.500,276 463.189,217	17.638
26	458.492,422 463.167,072	27	458.492,059 463.148,388	18.688
29	458.517,614 463.081,692	30	458.523,586 463.069,202	13.845
32	458.489,276 462.927,957	33	458.484,256 462.840,903	87.199
35	458.572,537 462.625,06	36	458.606,588 462.580,486	56.091
38	458.621,646 462.411,412	39	458.631,929 462.371,16	41.544
41	458.672,335 462.302,851	42	458.675,553 462.299,573	4.594
44	458.662,378 462.329,118	45	458.633,782 462.371,986	51.531
47	458.632,526 462.482,586	48	458.608,432 462.581,367	101.677
50	458.512,499 462.738,36	51	458.486,27 462.841,097	106.033
53	458.513,686 463.019,972	54	458.525,698 463.069,422	50.889
56	458.499,66 463.123,877	57	458.494,064 463.148,592	25.341
59	458.501,553 463.179,534	60	458.502,146 463.187,416	7.904
62	458.533,474 463.166,04	63	458.534,666 463.167,657	2.009
65	458.489,128 463.202,724	66	458.479,657 463.217,611	17.644
68	458.462,647 463.268,381	69	458.442,028 463.305,241	42.235
71	458.396,015 463.383,596	72	458.369,252 463.456,126	77.31
74	458.376,854 463.488,289	75	458.380,08 463.510,819	22.76
77	458.363,973 463.551,085	78	458.358,899 463.573,108	22.599
80	458.361,914 463.628,465	81	458.364,035 463.641,093	12.805
83	458.370,067 463.672,239	84	458.374,083 463.680,344	9.046
86	458.372,788 463.700,437	87	458.370,899 463.709,031	8.799
89	458.374,844 463.726,694	90	458.369,994 463.735,174	9.769
92	458.367,872 463.746,835	93	458.363,472 463.756,531	10.648
95	458.357,1 463.771,233	96	458.352,969 463.780,269	9.936
98	458.355,134 463.792,707	99	458.362,019 463.807,766	16.558
101	458.361,976 463.823,874	102	458.352,889 463.835,352	14.639
104	458.339,547 463.848,358	105	458.329,044 463.855,414	12.653
107	458.327,364 463.871,093	108	458.326,118 463.890,127	19.074
110	458.322,113 463.913,879	111	458.319,651 463.925,086	11.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	458.369,651 463.474,737	16	458.367,205 463.455,895	19.0
18	458.425,07 463.332,434	19	458.440,276 463.304,278	32.0
21	458.470,077 463.232,844	22	458.477,907 463.216,636	18.0
24	458.500,276 463.189,217	25	458.499,592 463.180,117	9.125
27	458.492,059 463.148,388	28	458.497,758 463.123,216	25.809
30	458.523,586 463.069,202	31	458.511,742 463.020,444	50.176
33	458.484,256 462.840,903	34	458.510,624 462.737,618	106.597
36	458.606,588 462.580,486	37	458.630,496 462.482,469	100.891
39	458.631,929 462.371,16	40	458.660,628 462.328,137	51.718
42	458.675,553 462.299,573	43	458.674,15 462.303,691	4.351
45	458.633,782 462.371,986	46	458.623,677 462.411,54	40.824
48	458.608,432 462.581,367	49	458.574,218 462.626,155	56.361
51	458.486,27 462.841,097	52	458.491,262 462.927,661	86.708
54	458.525,698 463.069,422	55	458.519,418 463.082,555	14.557
57	458.494,064 463.148,592	58	458.494,412 463.166,54	17.952
60	458.502,146 463.187,416	61	458.509,182 463.180,644	9.766
63	458.534,666 463.167,657	64	458.510,406 463.182,241	28.306
66	458.479,657 463.217,611	67	458.471,96 463.233,543	17.694
69	458.442,028 463.305,241	70	458.426,804 463.333,433	32.04
72	458.369,252 463.456,126	73	458.371,605 463.474,252	18.278
75	458.380,08 463.510,819	76	458.374,202 463.525,195	15.531
78	458.358,899 463.573,108	79	458.359,809 463.612,736	39.639
81	458.364,035 463.641,093	82	458.365,977 463.655,909	14.942
84	458.374,083 463.680,344	85	458.375,53 463.689,59	9.358
87	458.370,899 463.709,031	88	458.371,759 463.714,73	5.763
90	458.369,994 463.735,174	91	458.368,456 463.741,274	6.292
93	458.363,472 463.756,531	94	458.358,63 463.768,068	12.512
96	458.352,969 463.780,269	97	458.351,831 463.783,681	3.597
99	458.362,019 463.807,766	100	458.364,448 463.817,901	10.422
102	458.352,889 463.835,352	103	458.347,233 463.842,513	9.126
105	458.329,044 463.855,414	106	458.327,377 463.861,691	6.494
108	458.326,118 463.890,127	109	458.324,615 463.900,071	10.057
111	458.319,651 463.925,086	112	458.318,07 463.937,494	12.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	458.318,07 463.937,494	113	458.316,676 463.943,355	6.025
115	458.323,34 463.950,358	116	458.324,631 463.954,247	4.098
118	458.334,781 463.966,635	119	458.334,792 463.975,999	9.364
121	458.335,861 464.007,338	122	458.330,579 464.014,164	8.631
124	458.327,871 464.028,488	125	458.330,263 464.034,037	6.042
127	458.332,998 464.044,602	128	458.336,718 464.048,487	5.379
130	458.337,992 464.059,98	131	458.339,994 464.064,128	4.606
133	458.342,096 464.078,914	134	458.342,268 464.087,027	8.114
136	458.344,944 464.109,431	137	458.343,202 464.112,968	3.942
139	458.353,319 464.128,669	140	458.356,506 464.132,547	5.019
142	458.355,995 464.143,85	143	458.358,348 464.150,398	6.959
145	458.366,132 464.163,781	146	458.375,666 464.169,943	11.353
148	458.381,954 464.175,486	149	458.386,797 464.178,193	5.548
151	458.392,625 464.183,808	152	458.394,017 464.190,348	6.686
154	458.403,171 464.204,835	155	458.412,757 464.212,192	12.084
157	458.418,522 464.218,334	158	458.417,897 464.222,626	4.337
160	458.416,326 464.219,539	161	458.413,783 464.218,395	2.788
163	458.401,741 464.206,259	164	458.397,622 464.200,845	6.803
166	458.390,769 464.184,691	167	458.388,615 464.182,019	3.432
169	458.380,778 464.177,12	170	458.377,598 464.174,226	4.299
172	458.364,854 464.165,337	173	458.358,467 464.158,748	9.177
175	458.353,92 464.143,988	176	458.355,524 464.136,518	7.641
178	458.351,782 464.129,949	179	458.343,275 464.119,863	13.194
181	458.342,847 464.109,163	182	458.341,731 464.103,763	5.515
184	458.340,094 464.078,851	185	458.340,939 464.068,808	10.079
187	458.336,101 464.060,664	188	458.334,696 464.055,008	5.828
190	458.331,242 464.045,661	191	458.329,186 464.039,496	6.499
193	458.325,817 464.028,774	194	458.326,846 464.020,909	7.932
196	458.333,862 464.006,655	197	458.333,866 463.989,038	17.617
199	458.332,782 463.967,447	200	458.327,075 463.961,575	8.189
202	458.321,586 463.951,425	203	458.317,547 463.947,281	5.787
205	458.316,099 463.937,135	206	458.317,679 463.924,744	12.491
208	458.322,642 463.899,743	209	458.324,128 463.889,912	9.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	458.316,676 463.943,355	114	458.319,003 463.945,909	3.455
116	458.324,631 463.954,247	117	458.328,64 463.960,316	7.274
119	458.334,792 463.975,999	120	458.335,866 463.988,955	13.001
122	458.330,579 464.014,164	123	458.328,815 464.021,281	7.333
125	458.330,263 464.034,037	126	458.331,131 464.039,004	5.043
128	458.336,718 464.048,487	129	458.336,696 464.054,767	6.279
131	458.339,994 464.064,128	132	458.342,995 464.068,231	5.083
134	458.342,268 464.087,027	135	458.343,713 464.103,472	16.509
137	458.343,202 464.112,968	138	458.345,063 464.118,88	6.199
140	458.356,506 464.132,547	141	458.357,582 464.136,459	4.058
143	458.358,348 464.150,398	144	458.360,269 464.157,733	7.582
146	458.375,666 464.169,943	147	458.378,922 464.172,726	4.282
149	458.386,797 464.178,193	150	458.390,01 464.180,562	3.992
152	458.394,017 464.190,348	153	458.399,298 464.199,744	10.778
155	458.412,757 464.212,192	156	458.415,229 464.216,852	5.275
158	458.417,897 464.222,626	159	458.415,798 464.223,164	2.167
161	458.413,783 464.218,395	162	458.411,194 464.213,514	5.525
164	458.397,622 464.200,845	165	458.392,124 464.191,062	11.222
167	458.388,615 464.182,019	168	458.385,711 464.179,878	3.608
170	458.377,598 464.174,226	171	458.374,468 464.171,55	4.118
173	458.358,467 464.158,748	174	458.356,436 464.150,991	8.018
176	458.355,524 464.136,518	177	458.354,691 464.133,488	3.142
179	458.343,275 464.119,863	180	458.341,054 464.112,803	7.401
182	458.341,731 464.103,763	183	458.340,27 464.087,135	16.691
185	458.340,939 464.068,808	186	458.338,273 464.065,162	4.517
188	458.334,696 464.055,008	189	458.334,715 464.049,288	5.721
191	458.329,186 464.039,496	192	458.328,333 464.034,612	4.957
194	458.326,846 464.020,909	195	458.328,739 464.013,273	7.867
197	458.333,866 463.989,038	198	458.332,792 463.976,083	12.999
200	458.327,075 463.961,575	201	458.322,816 463.955,128	7.726
203	458.317,547 463.947,281	204	458.314,486 463.943,921	4.545
206	458.317,679 463.924,744	207	458.320,152 463.913,486	11.526
209	458.324,128 463.889,912	210	458.325,364 463.871,026	18.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	458.319,003 463.945,909	115	458.323,34 463.950,358	6.213
117	458.328,64 463.960,316	118	458.334,781 463.966,635	8.811
120	458.335,866 463.988,955	121	458.335,861 464.007,338	18.383
123	458.328,815 464.021,281	124	458.327,871 464.028,488	7.268
126	458.331,131 464.039,004	127	458.332,998 464.044,602	5.901
129	458.336,696 464.054,767	130	458.337,992 464.059,98	5.372
132	458.342,995 464.068,231	133	458.342,096 464.078,914	10.721
135	458.343,713 464.103,472	136	458.344,944 464.109,431	6.085
138	458.345,063 464.118,88	139	458.353,319 464.128,669	12.806
141	458.357,582 464.136,459	142	458.355,995 464.143,85	7.559
144	458.360,269 464.157,733	145	458.366,132 464.163,781	8.423
147	458.378,922 464.172,726	148	458.381,954 464.175,486	4.101
150	458.390,01 464.180,562	151	458.392,625 464.183,808	4.168
153	458.399,298 464.199,744	154	458.403,171 464.204,835	6.397
156	458.415,229 464.216,852	157	458.418,522 464.218,334	3.612
159	458.415,798 464.223,164	160	458.416,326 464.219,539	3.663
162	458.411,194 464.213,514	163	458.401,741 464.206,259	11.916
165	458.392,124 464.191,062	166	458.390,769 464.184,691	6.514
168	458.385,711 464.179,878	169	458.380,778 464.177,12	5.652
171	458.374,468 464.171,55	172	458.364,854 464.165,337	11.447
174	458.356,436 464.150,991	175	458.353,92 464.143,988	7.441
177	458.354,691 464.133,488	178	458.351,782 464.129,949	4.581
180	458.341,054 464.112,803	181	458.342,847 464.109,163	4.058
183	458.340,27 464.087,135	184	458.340,094 464.078,851	8.286
186	458.338,273 464.065,162	187	458.336,101 464.060,664	4.995
189	458.334,715 464.049,288	190	458.331,242 464.045,661	5.021
192	458.328,333 464.034,612	193	458.325,817 464.028,774	6.358
195	458.328,739 464.013,273	196	458.333,862 464.006,655	8.369
198	458.332,792 463.976,083	199	458.332,782 463.967,447	8.636
201	458.322,816 463.955,128	202	458.321,586 463.951,425	3.902
204	458.314,486 463.943,921	205	458.316,099 463.937,135	6.975
207	458.320,152 463.913,486	208	458.322,642 463.899,743	13.967
210	458.325,364 463.871,026	211	458.325,378 463.861,428	9.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	458.325,378 463.861,428	212	458.327,304 463.854,174	7.506
212	458.327,304 463.854,174	213	458.338,383 463.846,73	13.347
213	458.338,383 463.846,73	214	458.345,821 463.841,074	9.344
214	458.345,821 463.841,074	215	458.351,321 463.834,11	8.874
215	458.351,321 463.834,11	216	458.360,235 463.822,851	14.36
216	458.360,235 463.822,851	217	458.362,352 463.817,736	5.536
217	458.362,352 463.817,736	218	458.360,12 463.808,421	9.578
218	458.360,12 463.808,421	219	458.353,283 463.793,468	16.442
219	458.353,283 463.793,468	220	458.349,712 463.783,712	10.389
220	458.349,712 463.783,712	221	458.351,105 463.779,535	4.403
221	458.351,105 463.779,535	222	458.355,29 463.770,382	10.064
222	458.355,29 463.770,382	223	458.356,806 463.767,245	3.484
223	458.356,806 463.767,245	224	458.361,639 463.755,73	12.488
224	458.361,639 463.755,73	225	458.365,917 463.746,303	10.352
225	458.365,917 463.746,303	226	458.366,482 463.740,924	5.409
226	458.366,482 463.740,924	227	458.368,122 463.734,419	6.708
227	458.368,122 463.734,419	228	458.372,705 463.726,406	9.231
228	458.372,705 463.726,406	229	458.369,797 463.715,13	11.645
229	458.369,797 463.715,13	230	458.368,866 463.708,963	6.237
230	458.368,866 463.708,963	231	458.370,841 463.699,977	9.201
231	458.370,841 463.699,977	232	458.373,49 463.689,495	10.811
232	458.373,49 463.689,495	233	458.372,155 463.680,957	8.642
233	458.372,155 463.680,957	234	458.368,179 463.672,934	8.954
234	458.368,179 463.672,934	235	458.364,009 463.656,283	17.165
235	458.364,009 463.656,283	236	458.362,052 463.641,353	15.058
236	458.362,052 463.641,353	237	458.359,936 463.628,764	12.766
237	458.359,936 463.628,764	238	458.357,812 463.612,892	16.013
238	458.357,812 463.612,892	239	458.356,894 463.572,903	40.0
239	458.356,894 463.572,903	240	458.357,272 463.571,263	1.683
240	458.357,272 463.571,263	241	458.357,787 463.569,024	2.298
241	458.357,787 463.569,024	242	458.358,552 463.565,707	3.404
242	458.358,552 463.565,707	243	458.355,245 463.565,842	3.31
243	458.355,245 463.565,842	244	458.351,16 463.568,326	4.781
244	458.351,16 463.568,326	245	458.343,907 463.569,232	7.309
245	458.343,907 463.569,232	246	458.338,127 463.564,588	7.414
246	458.338,127 463.564,588	247	458.334,358 463.554,872	10.422
247	458.334,358 463.554,872	248	458.335,623 463.546,561	8.407
248	458.335,623 463.546,561	249	458.334,177 463.537,346	9.328
249	458.334,177 463.537,346	250	458.326,764 463.524,879	14.504
250	458.326,764 463.524,879	251	458.329,657 463.510,605	14.564
251	458.329,657 463.510,605	252	458.328,896 463.497,871	12.757
252	458.328,896 463.497,871	253	458.317,988 463.482,839	18.573
253	458.317,988 463.482,839	254	458.303,585 463.474,562	16.611
254	458.303,585 463.474,562	255	458.289,121 463.466,251	16.682
255	458.289,121 463.466,251	256	458.270,681 463.449,086	25.193
256	458.270,681 463.449,086	257	458.261,987 463.436,206	15.54
257	458.261,987 463.436,206	258	458.250,055 463.394,648	43.236
258	458.250,055 463.394,648	259	458.240,112 463.375,134	21.901
259	458.240,112 463.375,134	260	458.237,219 463.353,271	22.053
260	458.237,219 463.353,271	261	458.237,976 463.349,198	4.144
261	458.237,976 463.349,198	262	458.239,202 463.353,009	4.004
262	458.239,202 463.353,009	263	458.242,049 463.374,532	21.71
263	458.242,049 463.374,532	264	458.251,924 463.393,911	21.75
264	458.251,924 463.393,911	265	458.263,822 463.435,349	43.112
265	458.263,822 463.435,349	266	458.272,211 463.447,778	14.994
266	458.272,211 463.447,778	267	458.290,316 463.464,631	24.736
267	458.290,316 463.464,631	268	458.304,581 463.472,828	16.452
268	458.304,581 463.472,828	269	458.319,355 463.481,318	17.039
269	458.319,355 463.481,318	270	458.330,857 463.497,168	19.584
270	458.330,857 463.497,168	271	458.331,325 463.504,994	7.84
271	458.331,325 463.504,994	272	458.336,913 463.486,047	19.754
272	458.336,913 463.486,047	273	458.348,106 463.467,71	21.483
273	458.348,106 463.467,71	274	458.350,675 463.456,707	11.298
274	458.350,675 463.456,707	275	458.352,326 463.436,72	20.056
275	458.352,326 463.436,72	276	458.363,702 463.412,331	26.911
276	458.363,702 463.412,331	277	458.376,39 463.382,046	32.835
277	458.376,39 463.382,046	278	458.380,914 463.365,18	17.463
278	458.380,914 463.365,18	279	458.371,219 463.337,51	29.319
279	458.371,219 463.337,51	280	458.369,149 463.319,551	18.078
280	458.369,149 463.319,551	281	458.378,525 463.280,783	39.886
281	458.378,525 463.280,783	282	458.390,669 463.256,114	27.497
282	458.390,669 463.256,114	283	458.397,476 463.233,832	23.298
283	458.397,476 463.233,832	284	458.397,108 463.221,889	11.948
284	458.397,108 463.221,889	285	458.373,208 463.182,937	45.699
285	458.373,208 463.182,937	286	458.366,774 463.165,666	18.431
286	458.366,774 463.165,666	287	458.366,447 463.161,266	4.413
287	458.366,447 463.161,266	288	458.368,648 463.164,968	4.307
288	458.368,648 463.164,968	289	458.375,015 463.182,057	18.236
289	458.375,015 463.182,057	290	458.399,091 463.221,296	46.036
290	458.399,091 463.221,296	291	458.399,485 463.234,1	12.81
291	458.399,485 463.234,1	292	458.392,535 463.256,852	23.79
292	458.392,535 463.256,852	293	458.380,417 463.281,468	27.437
293	458.380,417 463.281,468	294	458.371,177 463.319,675	39.309
294	458.371,177 463.319,675	295	458.373,181 463.337,059	17.499
295	458.373,181 463.337,059	296	458.383,006 463.365,101	29.714
296	458.383,006 463.365,101	297	458.378,286 463.382,695	18.215
297	458.378,286 463.382,695	298	458.365,531 463.413,14	33.01
298	458.365,531 463.413,14	299	458.354,29 463.437,241	26.593
299	458.354,29 463.437,241	300	458.352,656 463.457,019	19.845
300	458.352,656 463.457,019	301	458.349,98 463.468,477	11.767
301	458.349,98 463.468,477	302	458.338,757 463.486,865	21.542
302	458.338,757 463.486,865	1	458.331,57 463.511,233	25.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.644	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

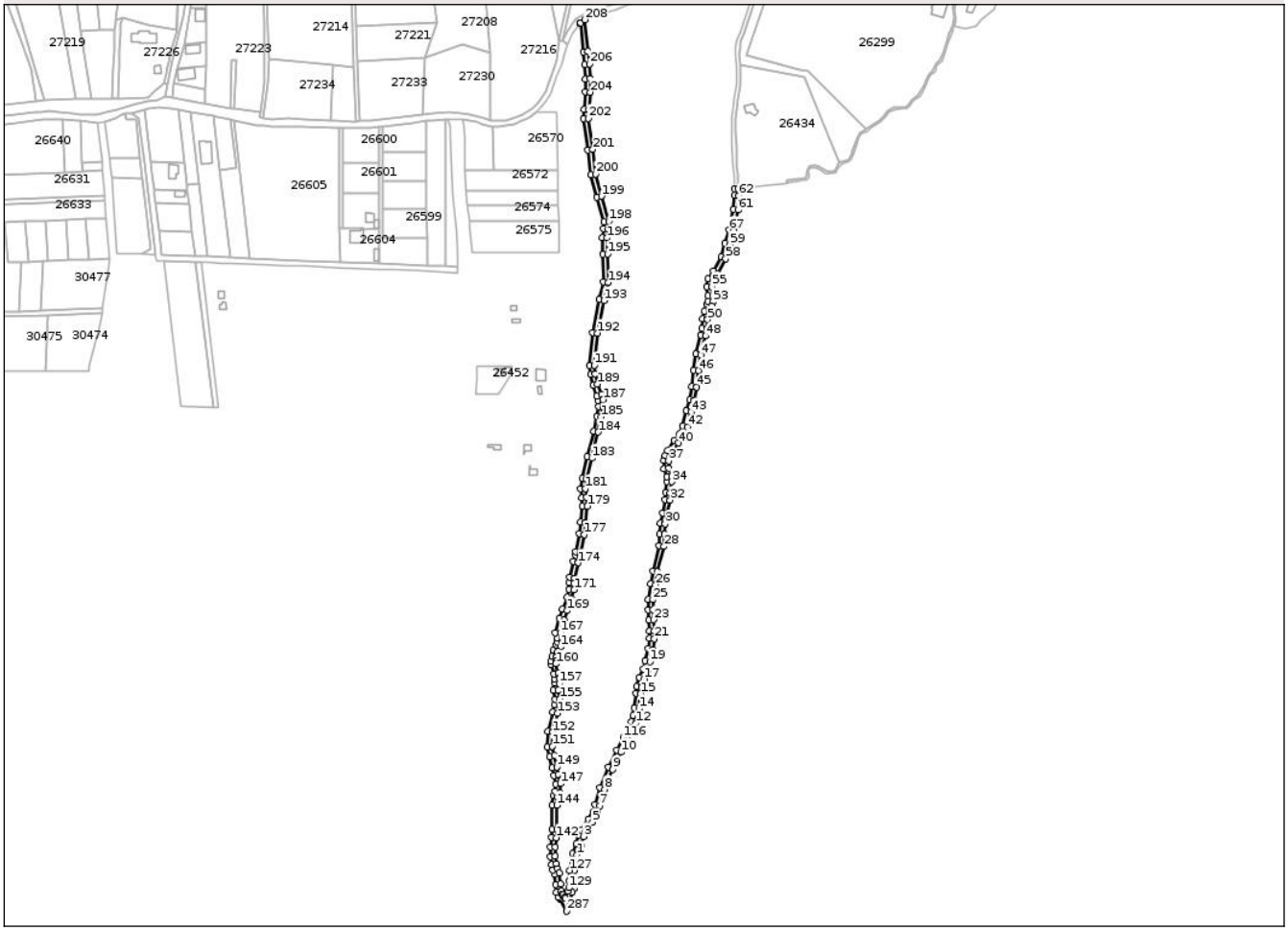
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.644	77	1931	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.197,524 463.520,776	2	458.201,592 463.530,85	10.864
4	458.206,287 463.544,348	5	458.213,422 463.555,05	12.862
7	458.221,122 463.572,097	8	458.226,105 463.589,161	17.776
10	458.243,395 463.628,104	11	458.250,167 463.640,895	14.473
13	458.261,247 463.665,396	14	458.262,306 463.673,668	8.339
16	458.264,667 463.695,907	17	458.267,187 463.704,492	8.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.201,592 463.530,85	3	458.203,995 463.539,898	9.361
5	458.213,422 463.555,05	6	458.219,072 463.563,922	10.518
8	458.226,105 463.589,161	9	458.234,862 463.610,168	22.76
11	458.250,167 463.640,895	12	458.258,74 463.658,112	19.233
14	458.262,306 463.673,668	15	458.263,964 463.689,214	15.634
17	458.267,187 463.704,492	18	458.271,79 463.713,505	10.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.203,995 463.539,898	4	458.206,287 463.544,348	5.006
6	458.219,072 463.563,922	7	458.221,122 463.572,097	8.429
9	458.234,862 463.610,168	10	458.243,395 463.628,104	19.862
12	458.258,74 463.658,112	13	458.261,247 463.665,396	7.703
15	458.263,964 463.689,214	16	458.264,667 463.695,907	6.73
18	458.271,79 463.713,505	19	458.273,703 463.722,645	9.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	458.273,703 463.722,645	20	458.276,928 463.735,373	13.13
22	458.278,4 463.754,93	23	458.277,571 463.766,537	11.636
25	458.276,955 463.787,501	26	458.279,617 463.803,083	15.808
28	458.288,422 463.843,12	29	458.288,823 463.855,785	12.671
31	458.291,73 463.877,281	32	458.294,887 463.891,621	14.683
34	458.296,319 463.910,861	35	458.296,491 463.916,753	5.894
37	458.293,374 463.932,584	38	458.294,483 463.936,502	4.072
40	458.303,401 463.951,264	41	458.308,994 463.958,68	9.289
43	458.316,859 463.983,574	44	458.320,227 463.995,635	12.523
46	458.324,297 464.027,16	47	458.326,676 464.043,223	16.239
49	458.333,374 464.070,455	50	458.333,98 464.080,35	9.913
52	458.338,018 464.094,761	53	458.339,422 464.098,978	4.445
55	458.338,537 464.114,902	56	458.339,388 464.121,213	6.368
58	458.352,934 464.143,988	59	458.357,139 464.158,748	15.347
61	458.365,864 464.195,136	62	458.366,595 464.209,887	14.769
64	458.362,264 464.216,962	65	458.362,481 464.210,076	6.89
67	458.356,662 464.174,084	68	458.352,333 464.160,18	14.562
70	458.340,356 464.131,028	71	458.334,589 464.123,146	9.766
73	458.334,551 464.105,406	74	458.334,426 464.099,846	5.562
76	458.330,891 464.089,121	77	458.329,0 464.081,082	8.258
79	458.327,213 464.064,351	80	458.321,759 464.044,251	20.827
82	458.317,728 464.010,355	83	458.315,331 463.996,747	13.817
85	458.307,992 463.969,518	86	458.304,596 463.961,177	9.006
88	458.292,421 463.943,604	89	458.289,786 463.938,32	5.905
91	458.288,525 463.924,206	92	458.291,451 463.915,961	8.749
94	458.289,951 463.899,689	95	458.289,877 463.892,19	7.499
97	458.284,635 463.867,384	98	458.283,814 463.856,046	11.367
100	458.276,668 463.817,606	101	458.274,663 463.803,868	13.884
103	458.271,752 463.776,722	104	458.272,57 463.766,164	10.589
106	458.273,277 463.746,979	107	458.271,988 463.736,293	10.763
109	458.267,019 463.715,189	110	458.262,507 463.706,355	9.919
112	458.258,978 463.689,741	113	458.257,325 463.674,252	15.577
115	458.254,104 463.660,054	116	458.245,706 463.643,186	18.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	458.276,928 463.735,373	21	458.278,288 463.746,644	11.352
23	458.277,571 463.766,537	24	458.276,77 463.776,873	10.367
26	458.279,617 463.803,083	27	458.281,591 463.816,615	13.675
29	458.288,823 463.855,785	30	458.289,614 463.866,708	10.951
32	458.294,887 463.891,621	33	458.294,963 463.899,37	7.75
35	458.296,491 463.916,753	36	458.293,523 463.925,118	8.876
38	458.294,483 463.936,502	39	458.296,78 463.941,107	5.146
41	458.308,994 463.958,68	42	458.312,76 463.967,93	9.987
44	458.320,227 463.995,635	45	458.322,703 464.009,691	14.272
47	458.326,676 464.043,223	48	458.332,113 464.063,259	20.76
50	458.333,98 464.080,35	51	458.335,723 464.087,763	7.615
53	458.339,422 464.098,978	54	458.339,572 464.105,629	6.652
56	458.339,388 464.121,213	57	458.344,614 464.128,356	8.85
59	458.357,139 464.158,748	60	458.361,532 464.172,857	14.777
62	458.366,595 464.209,887	63	458.366,275 464.217,354	7.474
65	458.362,481 464.210,076	66	458.360,902 464.195,893	14.27
68	458.352,333 464.160,18	69	458.348,257 464.145,874	14.875
71	458.334,589 464.123,146	72	458.333,485 464.114,96	8.26
74	458.334,426 464.099,846	75	458.333,257 464.096,334	3.701
77	458.329,0 464.081,082	78	458.328,386 464.071,043	10.058
80	458.321,759 464.044,251	81	458.319,316 464.027,755	16.675
83	458.315,331 463.996,747	84	458.312,018 463.984,884	12.317
86	458.304,596 463.961,177	87	458.299,294 463.954,147	8.806
89	458.289,786 463.938,32	90	458.288,346 463.933,23	5.289
92	458.291,451 463.915,961	93	458.291,313 463.911,229	4.734
95	458.289,877 463.892,19	96	458.286,822 463.878,312	14.21
98	458.283,814 463.856,046	99	458.283,427 463.843,834	12.218
101	458.274,663 463.803,868	102	458.271,948 463.787,969	16.129
104	458.272,57 463.766,164	105	458.273,383 463.754,785	11.408
107	458.271,988 463.736,293	108	458.268,816 463.723,776	12.913
110	458.262,507 463.706,355	111	458.259,728 463.696,883	9.871
113	458.257,325 463.674,252	114	458.256,338 463.666,543	7.772
116	458.245,706 463.643,186	117	458.238,913 463.630,356	14.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	458.278,288 463.746,644	22	458.278,4 463.754,93	8.287
24	458.276,77 463.776,873	25	458.276,955 463.787,501	10.63
27	458.281,591 463.816,615	28	458.288,422 463.843,12	27.371
30	458.289,614 463.866,708	31	458.291,73 463.877,281	10.783
33	458.294,963 463.899,37	34	458.296,319 463.910,861	11.571
36	458.293,523 463.925,118	37	458.293,374 463.932,584	7.468
39	458.296,78 463.941,107	40	458.303,401 463.951,264	12.124
42	458.312,76 463.967,93	43	458.316,859 463.983,574	16.172
45	458.322,703 464.009,691	46	458.324,297 464.027,16	17.541
48	458.332,113 464.063,259	49	458.333,374 464.070,455	7.306
51	458.335,723 464.087,763	52	458.338,018 464.094,761	7.364
54	458.339,572 464.105,629	55	458.338,537 464.114,902	9.331
57	458.344,614 464.128,356	58	458.352,934 464.143,988	17.709
60	458.361,532 464.172,857	61	458.365,864 464.195,136	22.696
63	458.366,275 464.217,354	64	458.362,264 464.216,962	4.029
66	458.360,902 464.195,893	67	458.356,662 464.174,084	22.217
69	458.348,257 464.145,874	70	458.340,356 464.131,028	16.818
72	458.333,485 464.114,96	73	458.334,551 464.105,406	9.613
75	458.333,257 464.096,334	76	458.330,891 464.089,121	7.591
78	458.328,386 464.071,043	79	458.327,213 464.064,351	6.794
81	458.319,316 464.027,755	82	458.317,728 464.010,355	17.472
84	458.312,018 463.984,884	85	458.307,992 463.969,518	15.885
87	458.299,294 463.954,147	88	458.292,421 463.943,604	12.585
90	458.288,346 463.933,23	91	458.288,525 463.924,206	9.026
93	458.291,313 463.911,229	94	458.289,951 463.899,689	11.619
96	458.286,822 463.878,312	97	458.284,635 463.867,384	11.145
99	458.283,427 463.843,834	100	458.276,668 463.817,606	27.085
102	458.271,948 463.787,969	103	458.271,752 463.776,722	11.249
105	458.273,383 463.754,785	106	458.273,277 463.746,979	7.807
108	458.268,816 463.723,776	109	458.267,019 463.715,189	8.773
111	458.259,728 463.696,883	112	458.258,978 463.689,741	7.181
114	458.256,338 463.666,543	115	458.254,104 463.660,054	6.862
117	458.238,913 463.630,356	118	458.230,281 463.612,212	20.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	458.230,281 463.612,212	119	458.221,369 463.590,833	23.161
121	458.214,405 463.565,93	122	458.209,22 463.557,789	9.652
124	458.199,288 463.541,71	125	458.196,825 463.532,439	9.593
127	458.189,656 463.504,553	128	458.189,325 463.493,45	11.108
130	458.187,481 463.482,916	131	458.185,308 463.475,463	7.763
133	458.183,028 463.478,738	134	458.181,668 463.479,633	1.628
136	458.180,056 463.490,282	137	458.178,642 463.501,721	11.526
139	458.175,711 463.511,498	140	458.174,27 463.519,353	7.986
142	458.175,743 463.538,708	143	458.176,185 463.547,229	8.532
145	458.177,214 463.581,042	146	458.179,494 463.585,544	5.047
148	458.177,91 463.604,837	149	458.176,405 463.612,688	7.995
151	458.171,492 463.634,107	152	458.172,061 463.649,02	14.924
154	458.179,08 463.676,865	155	458.179,801 463.683,926	7.097
157	458.178,659 463.700,039	158	458.179,245 463.705,167	5.161
160	458.175,382 463.720,481	161	458.175,276 463.723,031	2.552
163	458.177,32 463.733,025	164	458.180,193 463.738,11	5.84
166	458.181,738 463.747,855	167	458.180,021 463.752,881	5.311
169	458.186,959 463.776,074	170	458.191,737 463.788,435	13.253
172	458.193,968 463.805,008	173	458.194,765 463.809,858	4.915
175	458.200,835 463.833,358	176	458.200,903 463.837,24	3.883
178	458.206,212 463.868,254	179	458.208,23 463.885,316	17.182
181	458.206,338 463.903,744	182	458.207,592 463.913,305	9.642
184	458.219,596 463.962,786	185	458.222,791 463.978,723	16.254
187	458.224,675 463.996,63	188	458.223,042 464.002,154	5.76
190	458.216,534 464.023,584	191	458.215,623 464.032,619	9.08
193	458.225,728 464.100,162	194	458.229,977 464.119,112	19.42
196	458.228,898 464.165,786	197	458.230,202 464.174,826	9.134
199	458.222,966 464.209,477	200	458.217,054 464.232,573	23.84
202	458.209,184 464.290,707	203	458.210,07 464.299,484	8.822
205	458.211,28 464.332,22	206	458.210,623 464.347,52	15.314
208	458.205,306 464.393,89	209	458.201,174 464.390,656	5.248
211	458.203,986 464.360,289	212	458.205,621 464.347,103	13.287
214	458.206,409 464.318,261	215	458.205,073 464.299,917	18.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	458.221,369 463.590,833	120	458.216,281 463.573,411	18.151
122	458.209,22 463.557,789	123	458.201,958 463.546,895	13.092
125	458.196,825 463.532,439	126	458.192,673 463.522,154	11.091
128	458.189,325 463.493,45	129	458.188,883 463.486,42	7.044
131	458.185,308 463.475,463	132	458.184,736 463.476,606	1.279
134	458.181,668 463.479,633	135	458.180,618 463.482,712	3.252
137	458.178,642 463.501,721	138	458.176,761 463.506,219	4.875
140	458.174,27 463.519,353	141	458.174,416 463.528,834	9.482
143	458.176,185 463.547,229	144	458.176,264 463.572,568	25.34
146	458.179,494 463.585,544	147	458.180,142 463.595,232	9.71
149	458.176,405 463.612,688	150	458.173,699 463.624,625	12.24
152	458.172,061 463.649,02	153	458.176,937 463.668,804	20.376
155	458.179,801 463.683,926	156	458.177,708 463.692,852	9.169
158	458.179,245 463.705,167	159	458.177,964 463.710,804	5.78
161	458.175,276 463.723,031	162	458.176,062 463.727,298	4.339
164	458.180,193 463.738,11	165	458.181,771 463.742,14	4.329
167	458.180,021 463.752,881	168	458.183,733 463.766,506	14.122
170	458.191,737 463.788,435	171	458.194,33 463.797,704	9.624
173	458.194,765 463.809,858	174	458.198,6 463.826,075	16.664
176	458.200,903 463.837,24	177	458.204,974 463.855,715	18.918
179	458.208,23 463.885,316	180	458.207,48 463.894,529	9.243
182	458.207,592 463.913,305	183	458.212,82 463.935,585	22.885
185	458.222,791 463.978,723	186	458.224,767 463.988,946	10.412
188	458.223,042 464.002,154	189	458.218,898 464.012,913	11.53
191	458.215,623 464.032,619	192	458.218,949 464.066,154	33.7
194	458.229,977 464.119,112	195	458.229,375 464.148,957	29.852
197	458.230,202 464.174,826	198	458.230,515 464.183,249	8.429
200	458.217,054 464.232,573	201	458.213,91 464.258,274	25.893
203	458.210,07 464.299,484	204	458.211,425 464.318,104	18.67
206	458.210,623 464.347,52	207	458.208,964 464.360,894	13.476
209	458.201,174 464.390,656	210	458.200,472 464.389,803	1.104
212	458.205,621 464.347,103	213	458.206,266 464.332,086	15.03
215	458.205,073 464.299,917	216	458.204,133 464.290,595	9.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	458.216,281 463.573,411	121	458.214,405 463.565,93	7.712
123	458.201,958 463.546,895	124	458.199,288 463.541,71	5.832
126	458.192,673 463.522,154	127	458.189,656 463.504,553	17.858
129	458.188,883 463.486,42	130	458.187,481 463.482,916	3.775
132	458.184,736 463.476,606	133	458.183,028 463.478,738	2.732
135	458.180,618 463.482,712	136	458.180,056 463.490,282	7.592
138	458.176,761 463.506,219	139	458.175,711 463.511,498	5.383
141	458.174,416 463.528,834	142	458.175,743 463.538,708	9.963
144	458.176,264 463.572,568	145	458.177,214 463.581,042	8.527
147	458.180,142 463.595,232	148	458.177,91 463.604,837	9.86
150	458.173,699 463.624,625	151	458.171,492 463.634,107	9.735
153	458.176,937 463.668,804	154	458.179,08 463.676,865	8.341
156	458.177,708 463.692,852	157	458.178,659 463.700,039	7.249
159	458.177,964 463.710,804	160	458.175,382 463.720,481	10.016
162	458.176,062 463.727,298	163	458.177,32 463.733,025	5.863
165	458.181,771 463.742,14	166	458.181,738 463.747,855	5.715
168	458.183,733 463.766,506	169	458.186,959 463.776,074	10.096
171	458.194,33 463.797,704	172	458.193,968 463.805,008	7.313
174	458.198,6 463.826,075	175	458.200,835 463.833,358	7.618
177	458.204,974 463.855,715	178	458.206,212 463.868,254	12.6
180	458.207,48 463.894,529	181	458.206,338 463.903,744	9.285
183	458.212,82 463.935,585	184	458.219,596 463.962,786	28.033
186	458.224,767 463.988,946	187	458.224,675 463.996,63	7.684
189	458.218,898 464.012,913	190	458.216,534 464.023,584	10.93
192	458.218,949 464.066,154	193	458.225,728 464.100,162	34.677
195	458.229,375 464.148,957	196	458.228,898 464.165,786	16.835
198	458.230,515 464.183,249	199	458.222,966 464.209,477	27.293
201	458.213,91 464.258,274	202	458.209,184 464.290,707	32.775
204	458.211,425 464.318,104	205	458.211,28 464.332,22	14.116
207	458.208,964 464.360,894	208	458.205,306 464.393,89	33.199
210	458.200,472 464.389,803	211	458.203,986 464.360,289	29.723
213	458.206,266 464.332,086	214	458.206,409 464.318,261	13.826
216	458.204,133 464.290,595	217	458.208,94 464.257,608	33.335

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	458.208,94 464.257,608	218	458.212,115 464.231,642	26.159
220	458.225,474 464.182,634	221	458.225,2 464.175,278	7.361
223	458.224,361 464.148,836	224	458.224,951 464.119,617	29.225
226	458.213,983 464.066,894	227	458.210,584 464.032,615	34.447
229	458.214,083 464.011,461	230	458.218,29 464.000,539	11.704
232	458.219,746 463.989,396	233	458.217,871 463.979,692	9.884
235	458.207,946 463.936,764	236	458.202,652 463.914,206	23.171
238	458.202,49 463.894,017	239	458.203,191 463.885,408	8.638
241	458.200,013 463.856,503	242	458.195,898 463.837,829	19.122
244	458.193,758 463.827,389	245	458.189,845 463.810,843	17.002
247	458.189,281 463.798,27	248	458.186,973 463.790,018	8.568
250	458.178,934 463.767,968	251	458.174,778 463.752,715	15.809
253	458.176,751 463.743,073	254	458.175,652 463.740,268	3.013
256	458.171,145 463.728,291	257	458.170,242 463.723,385	4.989
259	458.173,094 463.709,601	260	458.174,166 463.704,888	4.834
262	458.172,616 463.692,601	263	458.174,727 463.683,599	9.246
265	458.172,079 463.670,048	266	458.167,069 463.649,723	20.933
268	458.168,811 463.623,502	269	458.171,496 463.611,662	12.141
271	458.175,089 463.594,824	272	458.174,559 463.586,898	7.943
274	458.171,25 463.572,856	275	458.171,171 463.547,366	25.49
277	458.169,406 463.529,208	278	458.169,248 463.518,935	10.274
280	458.171,94 463.504,748	281	458.173,749 463.500,422	4.689
283	458.175,665 463.481,7	284	458.177,476 463.476,389	5.611
286	458.180,489 463.473,886	287	458.186,545 463.461,79	13.527
289	458.193,837 463.485,304	290	458.194,335 463.493,218	7.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	458.212,115 464.231,642	219	458.218,126 464.208,162	24.238
221	458.225,2 464.175,278	222	458.223,873 464.166,075	9.299
224	458.224,951 464.119,617	225	458.220,821 464.101,201	18.873
227	458.210,584 464.032,615	228	458.211,574 464.022,788	9.876
230	458.218,29 464.000,539	231	458.219,669 463.995,874	4.864
233	458.217,871 463.979,692	234	458.214,702 463.963,886	16.12
236	458.202,652 463.914,206	237	458.201,283 463.903,762	10.533
239	458.203,191 463.885,408	240	458.201,226 463.868,794	16.73
242	458.195,898 463.837,829	243	458.195,833 463.834,153	3.677
245	458.189,845 463.810,843	246	458.188,933 463.805,294	5.624
248	458.186,973 463.790,018	249	458.182,242 463.777,78	13.121
251	458.174,778 463.752,715	252	458.176,728 463.747,008	6.031
254	458.175,652 463.740,268	255	458.172,584 463.734,836	6.238
257	458.170,242 463.723,385	258	458.170,395 463.719,721	3.667
260	458.174,166 463.704,888	261	458.173,682 463.700,653	4.262
263	458.174,727 463.683,599	264	458.174,131 463.677,77	5.86
266	458.167,069 463.649,723	267	458.166,455 463.633,626	16.109
269	458.171,496 463.611,662	270	458.173,004 463.603,797	8.008
272	458.174,559 463.586,898	273	458.172,331 463.582,5	4.93
275	458.171,171 463.547,366	276	458.170,746 463.539,173	8.204
278	458.169,248 463.518,935	279	458.170,786 463.510,557	8.518
281	458.173,749 463.500,422	282	458.175,064 463.489,788	10.715
284	458.177,476 463.476,389	285	458.179,609 463.474,985	2.554
287	458.186,545 463.461,79	288	458.192,227 463.481,278	20.3
290	458.194,335 463.493,218	291	458.194,658 463.504,053	10.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	458.218,126 464.208,162	220	458.225,474 464.182,634	26.564
222	458.223,873 464.166,075	223	458.224,361 464.148,836	17.246
225	458.220,821 464.101,201	226	458.213,983 464.066,894	34.983
228	458.211,574 464.022,788	229	458.214,083 464.011,461	11.601
231	458.219,669 463.995,874	232	458.219,746 463.989,396	6.479
234	458.214,702 463.963,886	235	458.207,946 463.936,764	27.951
237	458.201,283 463.903,762	238	458.202,49 463.894,017	9.82
240	458.201,226 463.868,794	241	458.200,013 463.856,503	12.351
243	458.195,833 463.834,153	244	458.193,758 463.827,389	7.075
246	458.188,933 463.805,294	247	458.189,281 463.798,27	7.032
249	458.182,242 463.777,78	250	458.178,934 463.767,968	10.354
252	458.176,728 463.747,008	253	458.176,751 463.743,073	3.935
255	458.172,584 463.734,836	256	458.171,145 463.728,291	6.701
258	458.170,395 463.719,721	259	458.173,094 463.709,601	10.474
261	458.173,682 463.700,653	262	458.172,616 463.692,601	8.122
264	458.174,131 463.677,77	265	458.172,079 463.670,048	7.99
267	458.166,455 463.633,626	268	458.168,811 463.623,502	10.394
270	458.173,004 463.603,797	271	458.175,089 463.594,824	9.212
273	458.172,331 463.582,5	274	458.171,25 463.572,856	9.704
276	458.170,746 463.539,173	277	458.169,406 463.529,208	10.055
279	458.170,786 463.510,557	280	458.171,94 463.504,748	5.923
282	458.175,064 463.489,788	283	458.175,665 463.481,7	8.11
285	458.179,609 463.474,985	286	458.180,489 463.473,886	1.408
288	458.192,227 463.481,278	289	458.193,837 463.485,304	4.335
291	458.194,658 463.504,053	1	458.197,524 463.520,776	16.968

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.328	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

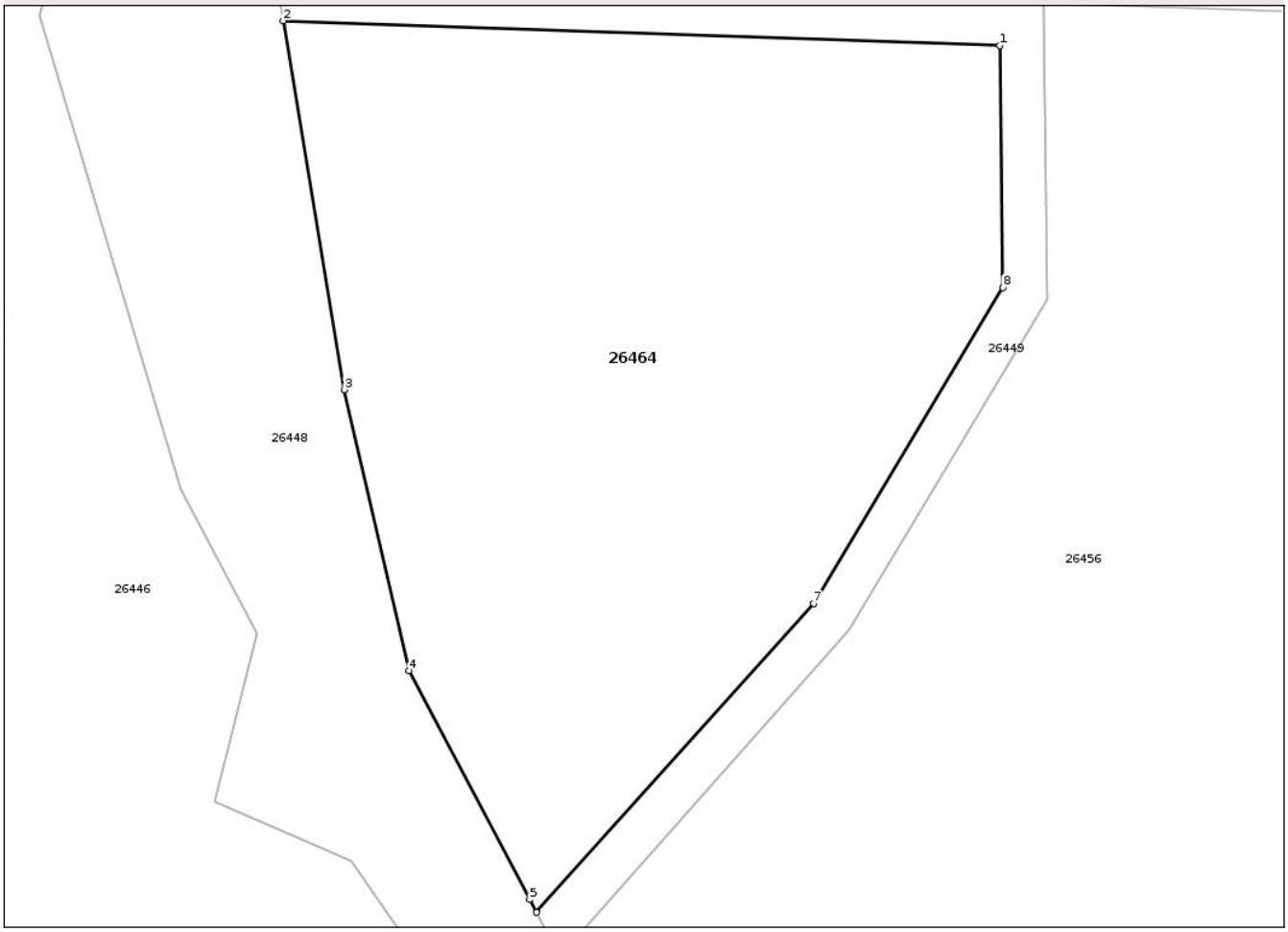
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.328	72	1931/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.947,281 463.237,775	2	457.866,325 463.240,564	81.004
2	457.866,325 463.240,564	3	457.873,227 463.198,928	42.205
3	457.873,227 463.198,928	4	457.880,557 463.167,182	32.581
4	457.880,557 463.167,182	5	457.894,17 463.141,367	29.185
5	457.894,17 463.141,367	6	457.894,917 463.139,95	1.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.894,917 463.139,95	7	457.926,245 463.174,777	46.844
7	457.926,245 463.174,777	8	457.947,626 463.210,452	41.591
8	457.947,626 463.210,452	1	457.947,281 463.237,775	27.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110831	1.200	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

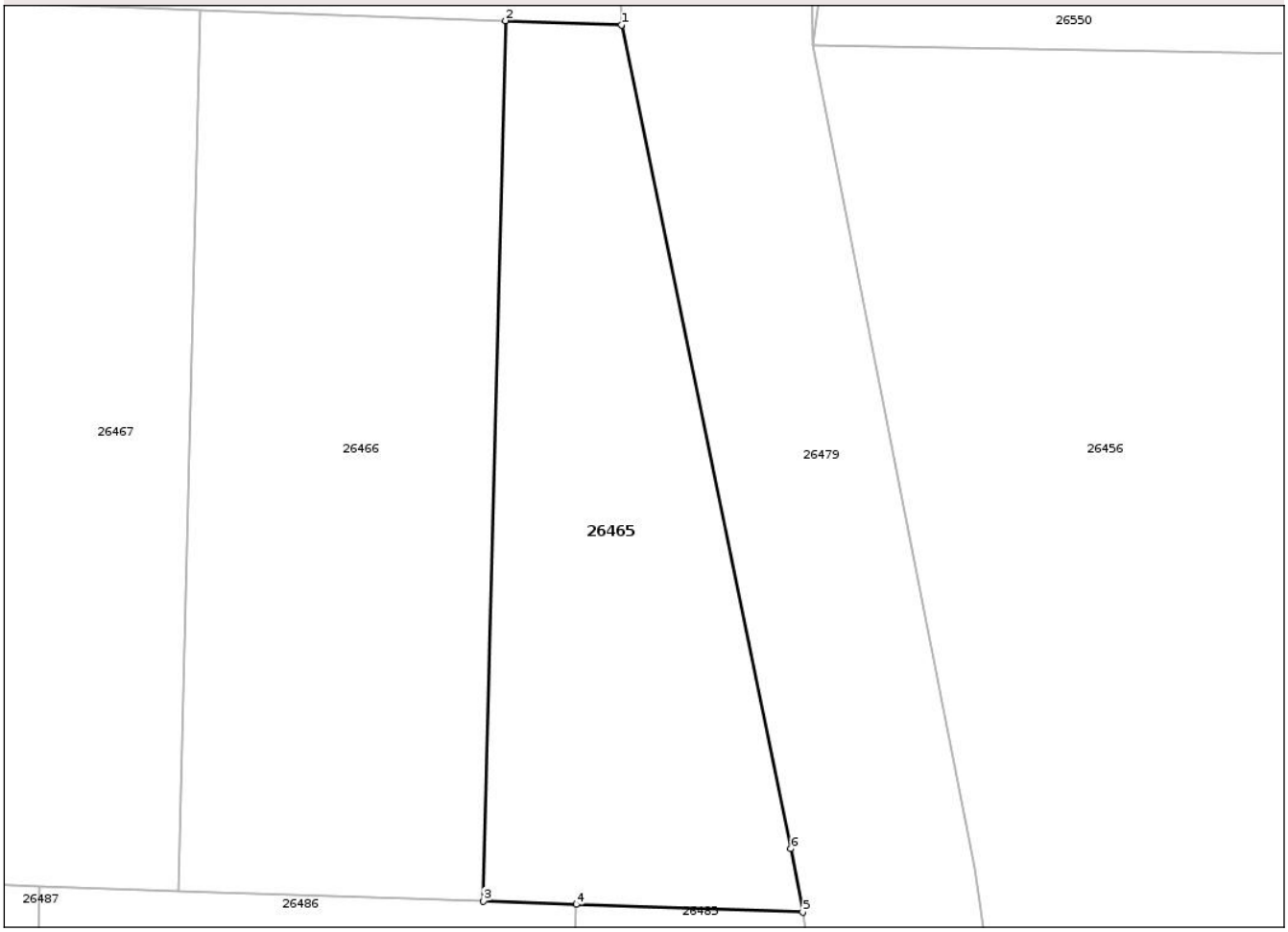
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110831	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	72	1931/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.992,075 463.450,939	2	457.982,926 463.451,269	9.155
2	457.982,926 463.451,269	3	457.981,176 463.381,729	69.562
3	457.981,176 463.381,729	4	457.988,5 463.381,477	7.328
4	457.988,5 463.381,477	5	458.006,408 463.380,86	17.92
5	458.006,408 463.380,86	6	458.005,487 463.385,886	5.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.005,487 463.385,886	1	457.992,075 463.450,939	66.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110832	1.680	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110832	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.680	72	1931/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.982,926 463.451,269	2	457.958,795 463.452,138	24.146
2	457.958,795 463.452,138	3	457.957,044 463.382,561	69.599
3	457.957,044 463.382,561	4	457.981,176 463.381,729	24.146
4	457.981,176 463.381,729	1	457.982,926 463.451,269	69.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110833	5.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

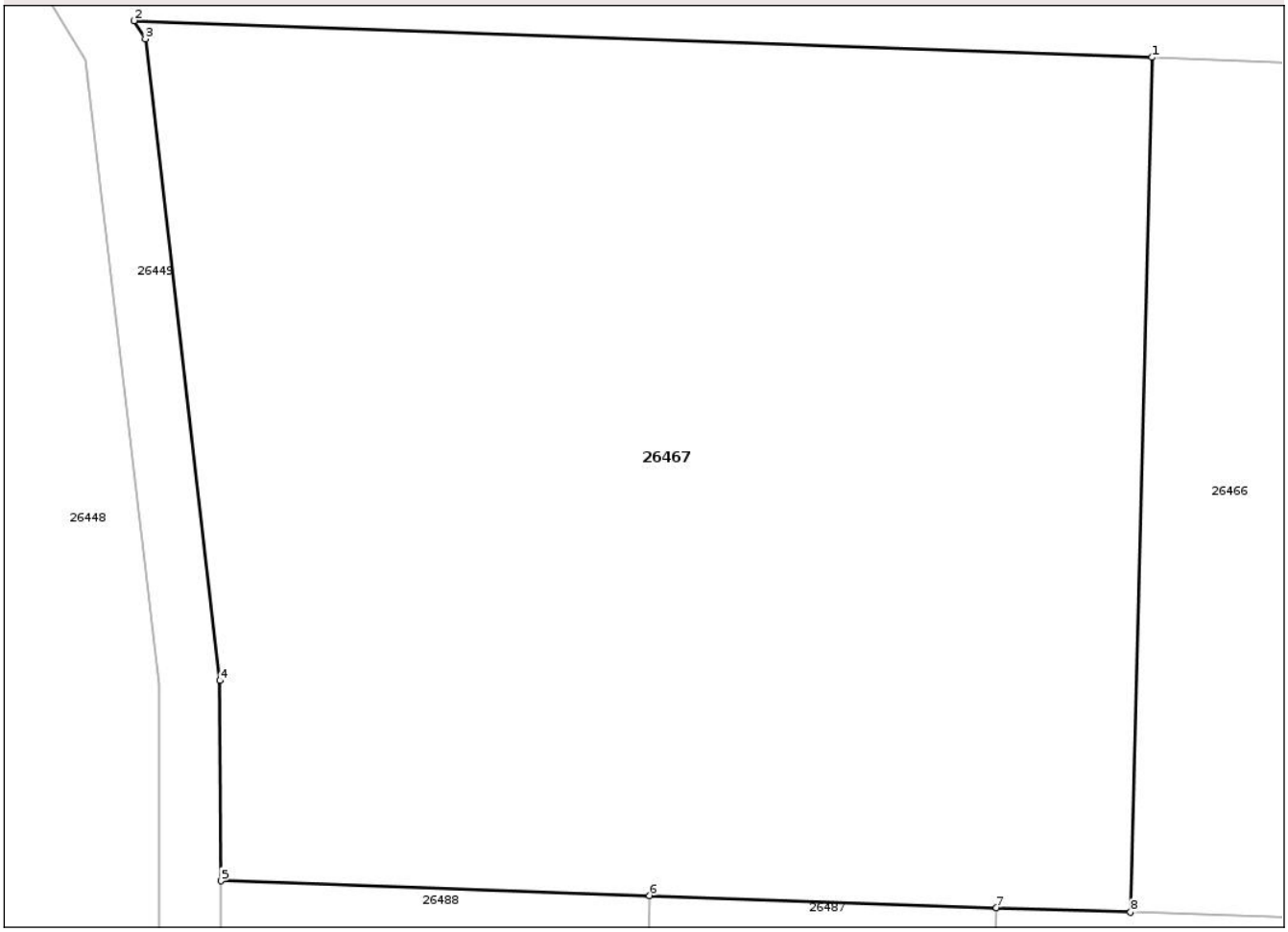
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110833	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.400	72	1931/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.958,795 463.452,138	2	457.875,836 463.455,125	83.012
2	457.875,836 463.455,125	3	457.876,755 463.453,643	1.744
3	457.876,755 463.453,643	4	457.882,84 463.401,416	52.58
4	457.882,84 463.401,416	5	457.882,904 463.385,115	16.301
5	457.882,904 463.385,115	6	457.917,855 463.383,911	34.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.917,855 463.383,911	7	457.946,113 463.382,937	28.275
7	457.946,113 463.382,937	8	457.957,044 463.382,561	10.938
8	457.957,044 463.382,561	1	457.958,795 463.452,138	69.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		365	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

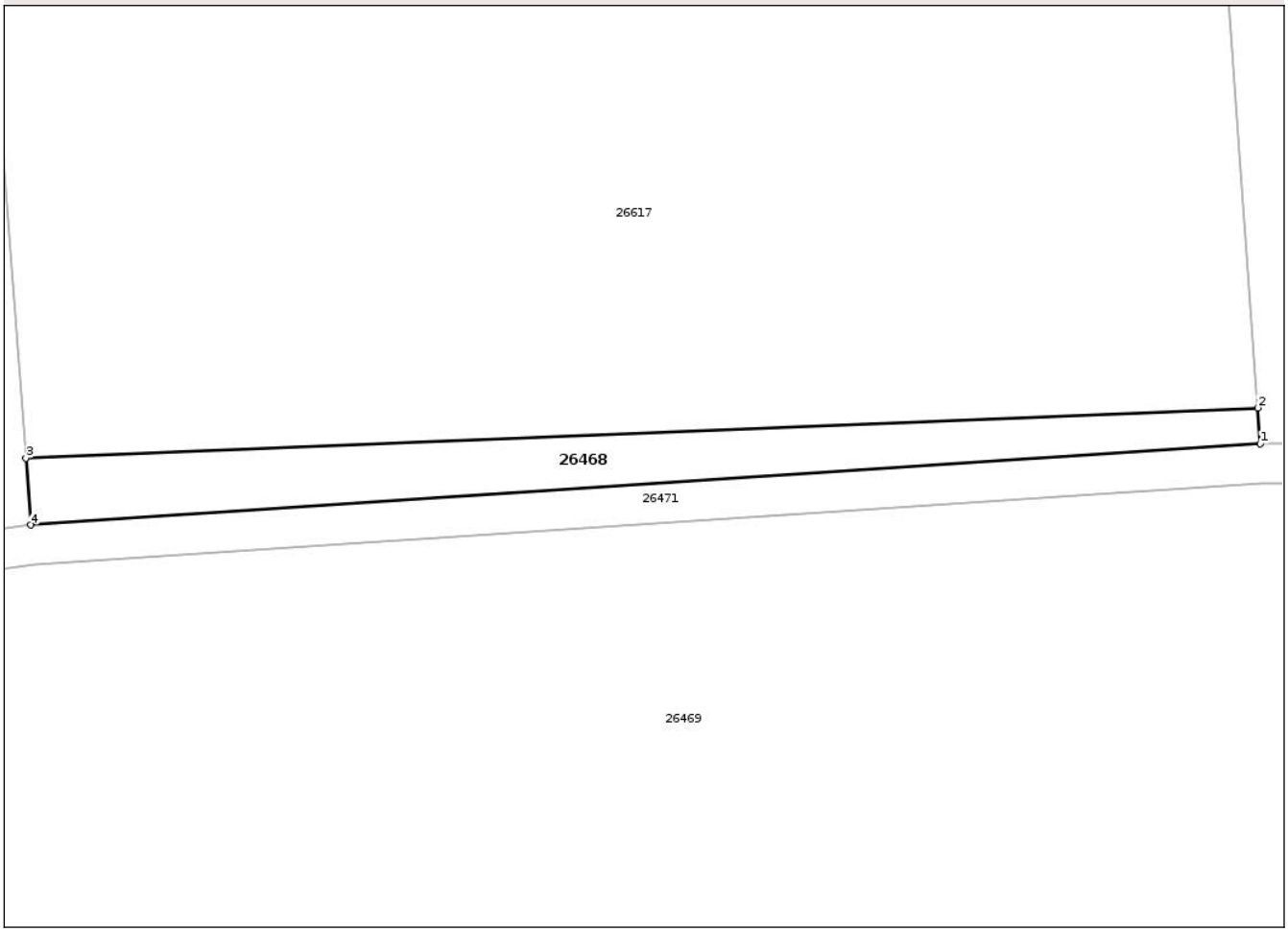
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	365	72	1931/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.588,741 464.026,665	2	457.588,548 464.029,375	2.717
2	457.588,548 464.029,375	3	457.495,066 464.025,566	93.559
3	457.495,066 464.025,566	4	457.495,454 464.020,49	5.092
4	457.495,454 464.020,49	1	457.588,741 464.026,665	93.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.073	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1210 mp; constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS** , CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

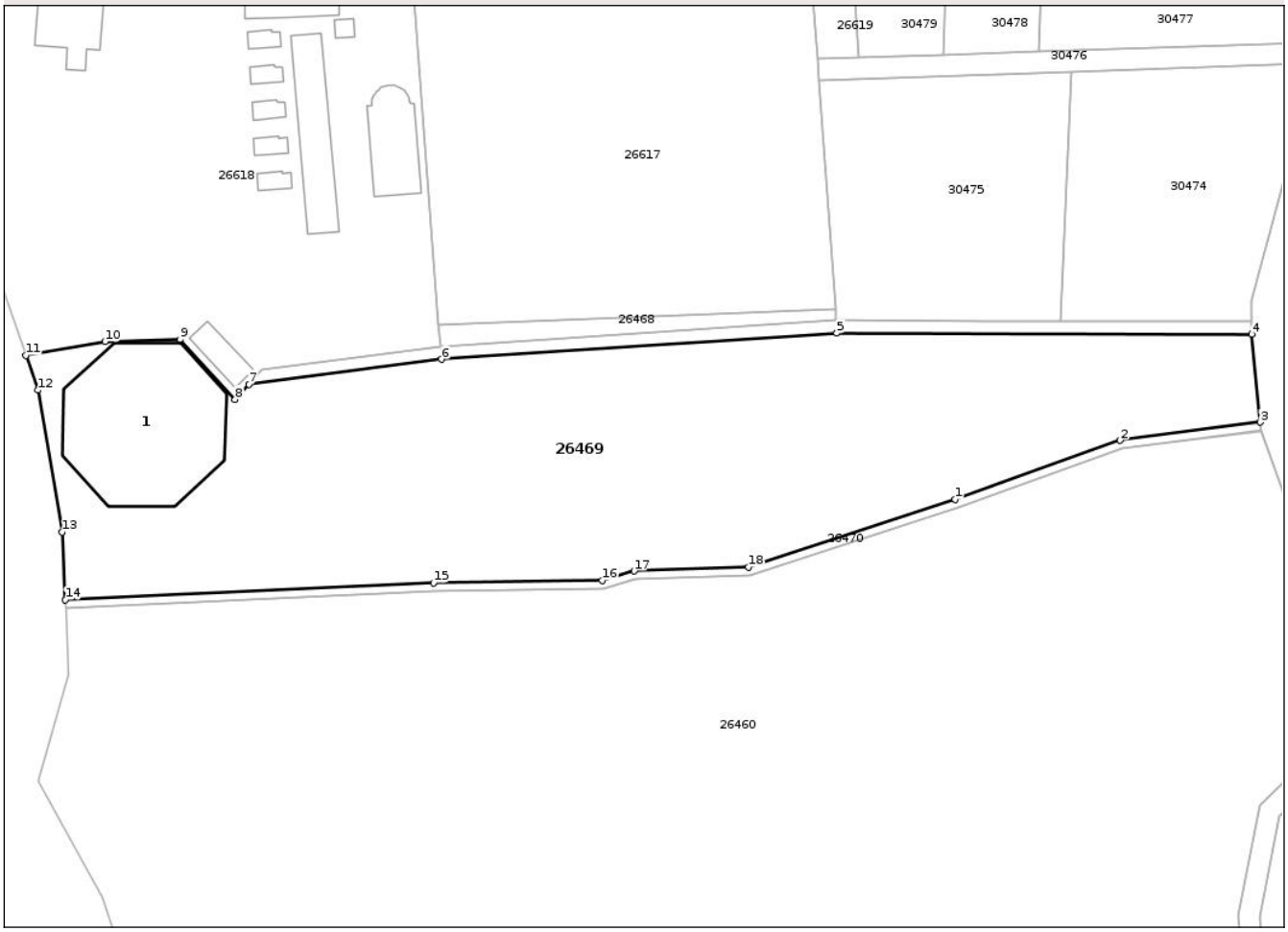
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.813	72	1931/6	-	
2	pasune	DA	2.260	72	1931/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1.210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1210 mp; constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.616,703 463.984,579	2	457.655,611 463.998,409	41.293
2	457.655,611 463.998,409	3	457.688,553 464.002,709	33.221
3	457.688,553 464.002,709	4	457.686,565 464.023,422	20.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.686,565 464.023,422	5	457.588,837 464.023,665	97.729
5	457.588,837 464.023,665	6	457.495,746 464.017,502	93.295
6	457.495,746 464.017,502	7	457.450,458 464.011,634	45.666
7	457.450,458 464.011,634	8	457.447,189 464.008,032	4.865
8	457.447,189 464.008,032	9	457.434,194 464.022,132	19.175
9	457.434,194 464.022,132	10	457.416,535 464.021,655	17.665
10	457.416,535 464.021,655	11	457.397,914 464.018,416	18.9
11	457.397,914 464.018,416	12	457.400,711 464.010,231	8.649
12	457.400,711 464.010,231	13	457.406,419 463.976,828	33.887
13	457.406,419 463.976,828	14	457.407,197 463.960,905	15.942
14	457.407,197 463.960,905	15	457.493,883 463.964,868	86.777
15	457.493,883 463.964,868	16	457.533,611 463.965,508	39.733
16	457.533,611 463.965,508	17	457.541,152 463.967,706	7.854
17	457.541,152 463.967,706	18	457.568,026 463.968,57	26.888
18	457.568,026 463.968,57	1	457.616,703 463.984,579	51.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		574	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	574	72	1931/7	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.533,912 463.963,512	2	457.541,468 463.965,715	7.871
2	457.541,468 463.965,715	3	457.568,377 463.966,58	26.922
3	457.568,377 463.966,58	4	457.617,35 463.982,686	51.554
4	457.617,35 463.982,686	5	457.656,081 463.996,453	41.105
5	457.656,081 463.996,453	6	457.688,744 464.000,717	32.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.688,744 464.000,717	7	457.688,553 464.002,709	2.001
7	457.688,553 464.002,709	8	457.655,611 463.998,409	33.221
8	457.655,611 463.998,409	9	457.616,703 463.984,579	41.293
9	457.616,703 463.984,579	10	457.568,026 463.968,57	51.242
10	457.568,026 463.968,57	11	457.541,152 463.967,706	26.888
11	457.541,152 463.967,706	12	457.533,611 463.965,508	7.854
12	457.533,611 463.965,508	13	457.493,883 463.964,868	39.733
13	457.493,883 463.964,868	14	457.407,197 463.960,905	86.777
14	457.407,197 463.960,905	15	457.407,294 463.958,908	2.0
15	457.407,294 463.958,908	16	457.493,945 463.962,868	86.741
16	457.493,945 463.962,868	1	457.533,912 463.963,512	39.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		705	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

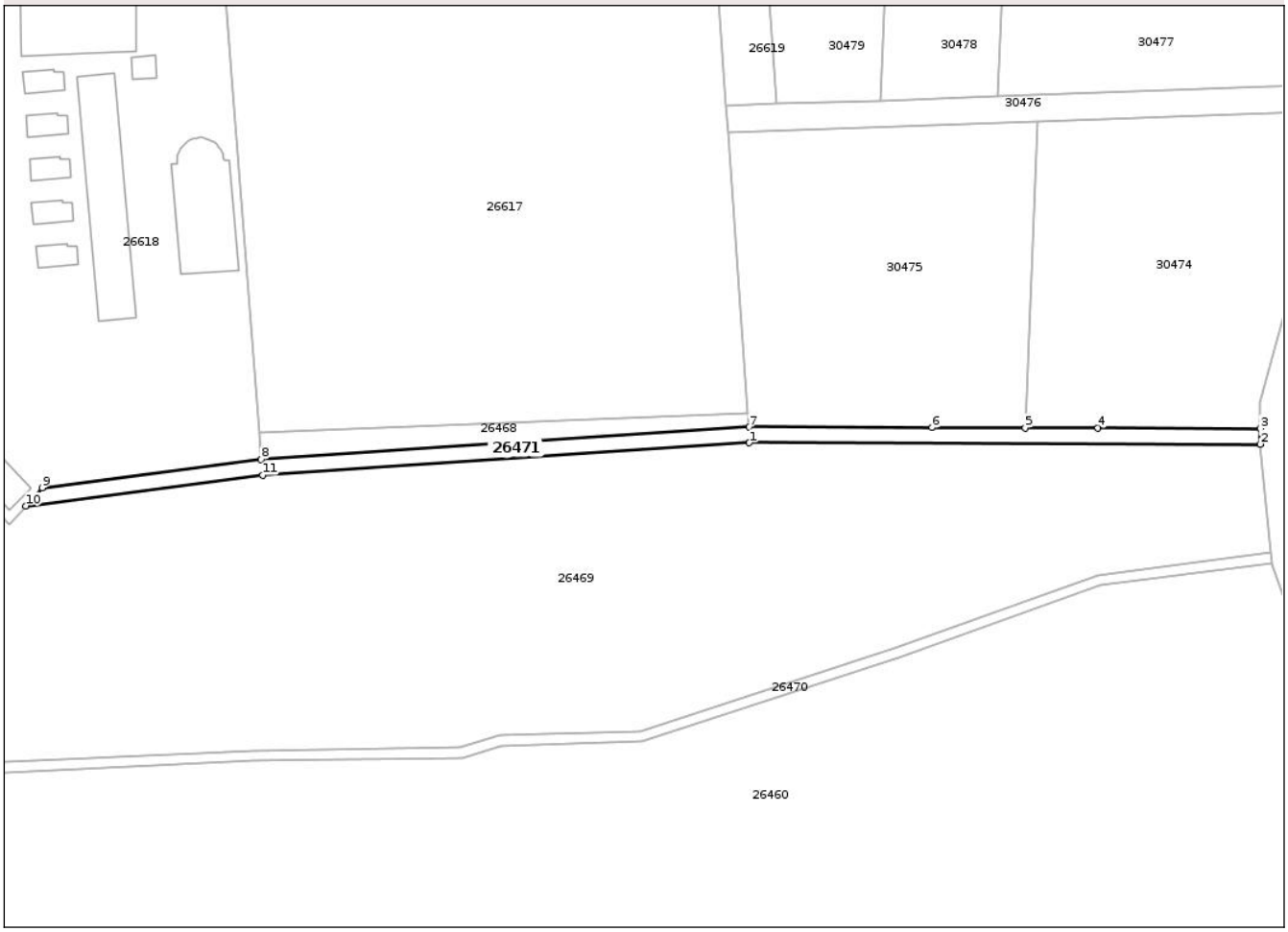
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	72	1918	-	CANAL
2	curti constructii	NU	43	72	1918	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.588,837 464.023,665	2	457.686,565 464.023,422	97.729
2	457.686,565 464.023,422	3	457.686,573 464.026,422	3.0
3	457.686,573 464.026,422	4	457.655,508 464.026,499	31.065
4	457.655,508 464.026,499	5	457.641,617 464.026,534	13.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.641,617 464.026,534	6	457.623,791 464.026,578	17.826
6	457.623,791 464.026,578	7	457.588,741 464.026,665	35.05
7	457.588,741 464.026,665	8	457.495,454 464.020,49	93.492
8	457.495,454 464.020,49	9	457.453,57 464.015,062	42.234
9	457.453,57 464.015,062	10	457.450,458 464.011,634	4.63
10	457.450,458 464.011,634	11	457.495,746 464.017,502	45.666
11	457.495,746 464.017,502	1	457.588,837 464.023,665	93.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.150	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

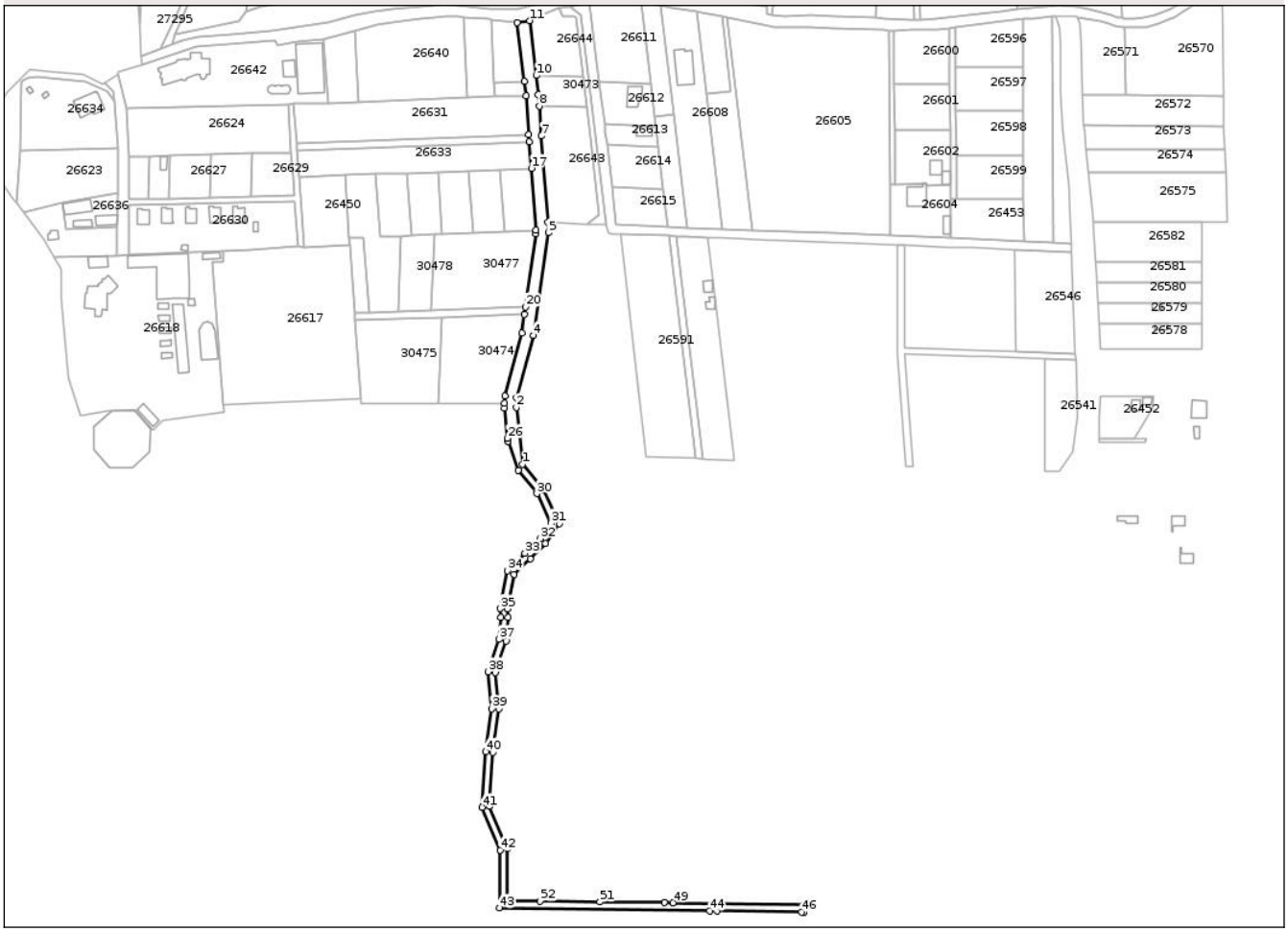
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.499	72	1920/5/3/5	-	
2	drum	NU	2.651	72	1920/5/3/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.698,798 463.985,117	2	457.694,566 464.023,731	38.846
4	457.706,049 464.072,814	5	457.716,326 464.142,59	70.529
7	457.711,615 464.208,51	8	457.710,151 464.228,83	20.372
10	457.708,062 464.249,628	11	457.703,67 464.286,945	37.575
13	457.699,995 464.245,508	14	457.701,133 464.235,949	9.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.694,566 464.023,731	3	457.694,582 464.030,32	6.589
5	457.716,326 464.142,59	6	457.715,867 464.149,528	6.953
8	457.710,151 464.228,83	9	457.709,582 464.236,718	7.909
11	457.703,67 464.286,945	12	457.695,198 464.285,805	8.549
14	457.701,133 464.235,949	15	457.703,041 464.209,566	26.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.694,582 464.030,32	4	457.706,049 464.072,814	44.014
6	457.715,867 464.149,528	7	457.711,615 464.208,51	59.135
9	457.709,582 464.236,718	10	457.708,062 464.249,628	12.999
12	457.695,198 464.285,805	13	457.699,995 464.245,508	40.582
15	457.703,041 464.209,566	16	457.703,394 464.204,677	4.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	457.703,394 464.204,677	17	457.704,714 464.186,426	18.299
17	457.704,714 464.186,426	18	457.707,755 464.144,387	42.149
18	457.707,755 464.144,387	19	457.707,929 464.141,986	2.407
19	457.707,929 464.141,986	20	457.700,738 464.092,073	50.428
20	457.700,738 464.092,073	21	457.700,013 464.087,042	5.084
21	457.700,013 464.087,042	22	457.698,192 464.074,404	12.768
22	457.698,192 464.074,404	23	457.686,585 464.031,39	44.552
23	457.686,585 464.031,39	24	457.686,573 464.026,422	4.969
24	457.686,573 464.026,422	25	457.686,565 464.023,422	3.0
25	457.686,565 464.023,422	26	457.688,553 464.002,709	20.808
26	457.688,553 464.002,709	27	457.688,744 464.000,717	2.001
27	457.688,744 464.000,717	28	457.688,763 464.000,517	0.202
28	457.688,763 464.000,517	29	457.695,745 463.980,863	20.857
29	457.695,745 463.980,863	30	457.708,532 463.965,023	20.357
30	457.708,532 463.965,023	31	457.718,223 463.944,895	22.34
31	457.718,223 463.944,895	32	457.710,673 463.934,368	12.954
32	457.710,673 463.934,368	33	457.700,38 463.924,34	14.37
33	457.700,38 463.924,34	34	457.688,41 463.912,521	16.822
34	457.688,41 463.912,521	35	457.683,417 463.886,804	26.197
35	457.683,417 463.886,804	36	457.683,834 463.880,931	5.888
36	457.683,834 463.880,931	37	457.682,528 463.865,727	15.26
37	457.682,528 463.865,727	38	457.675,197 463.843,781	23.138
38	457.675,197 463.843,781	39	457.677,65 463.818,49	25.41
39	457.677,65 463.818,49	40	457.673,535 463.789,304	29.475
40	457.673,535 463.789,304	41	457.671,062 463.751,576	37.809
41	457.671,062 463.751,576	42	457.683,378 463.722,356	31.71
42	457.683,378 463.722,356	43	457.683,046 463.683,038	39.319
43	457.683,046 463.683,038	44	457.826,254 463.680,985	143.222
44	457.826,254 463.680,985	45	457.831,257 463.680,913	5.004
45	457.831,257 463.680,913	46	457.888,861 463.680,087	57.61
46	457.888,861 463.680,087	47	457.890,581 463.680,063	1.721
47	457.890,581 463.680,063	48	457.890,688 463.685,078	5.017
48	457.890,688 463.685,078	49	457.801,303 463.686,507	89.396
49	457.801,303 463.686,507	50	457.795,303 463.686,555	6.0
50	457.795,303 463.686,555	51	457.751,465 463.687,15	43.842
51	457.751,465 463.687,15	52	457.710,634 463.687,67	40.834
52	457.710,634 463.687,67	53	457.688,088 463.687,966	22.548
53	457.688,088 463.687,966	54	457.688,387 463.723,346	35.381
54	457.688,387 463.723,346	55	457.676,128 463.752,428	31.56
55	457.676,128 463.752,428	56	457.678,512 463.788,791	36.44
56	457.678,512 463.788,791	57	457.682,684 463.818,381	29.883
57	457.682,684 463.818,381	58	457.680,276 463.843,205	24.941
58	457.680,276 463.843,205	59	457.687,458 463.864,706	22.669
59	457.687,458 463.864,706	60	457.688,849 463.880,893	16.247
60	457.688,849 463.880,893	61	457.688,452 463.886,499	5.62
61	457.688,452 463.886,499	62	457.693,024 463.910,05	23.99
62	457.693,024 463.910,05	63	457.703,881 463.920,771	15.258
63	457.703,881 463.920,771	64	457.714,479 463.931,095	14.795
64	457.714,479 463.931,095	65	457.724,014 463.944,391	16.362
65	457.724,014 463.944,391	66	457.712,788 463.967,708	25.879
66	457.712,788 463.967,708	1	457.698,798 463.985,117	22.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100402	Din acte: 13.000 Masurata: 13.002	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1409 / 02/03/2010		
Act Notarial nr. 384, din 01/03/2010 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KLINGEIS FRANT-GHIUNTAR** 2) **KLINGEIS REGINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

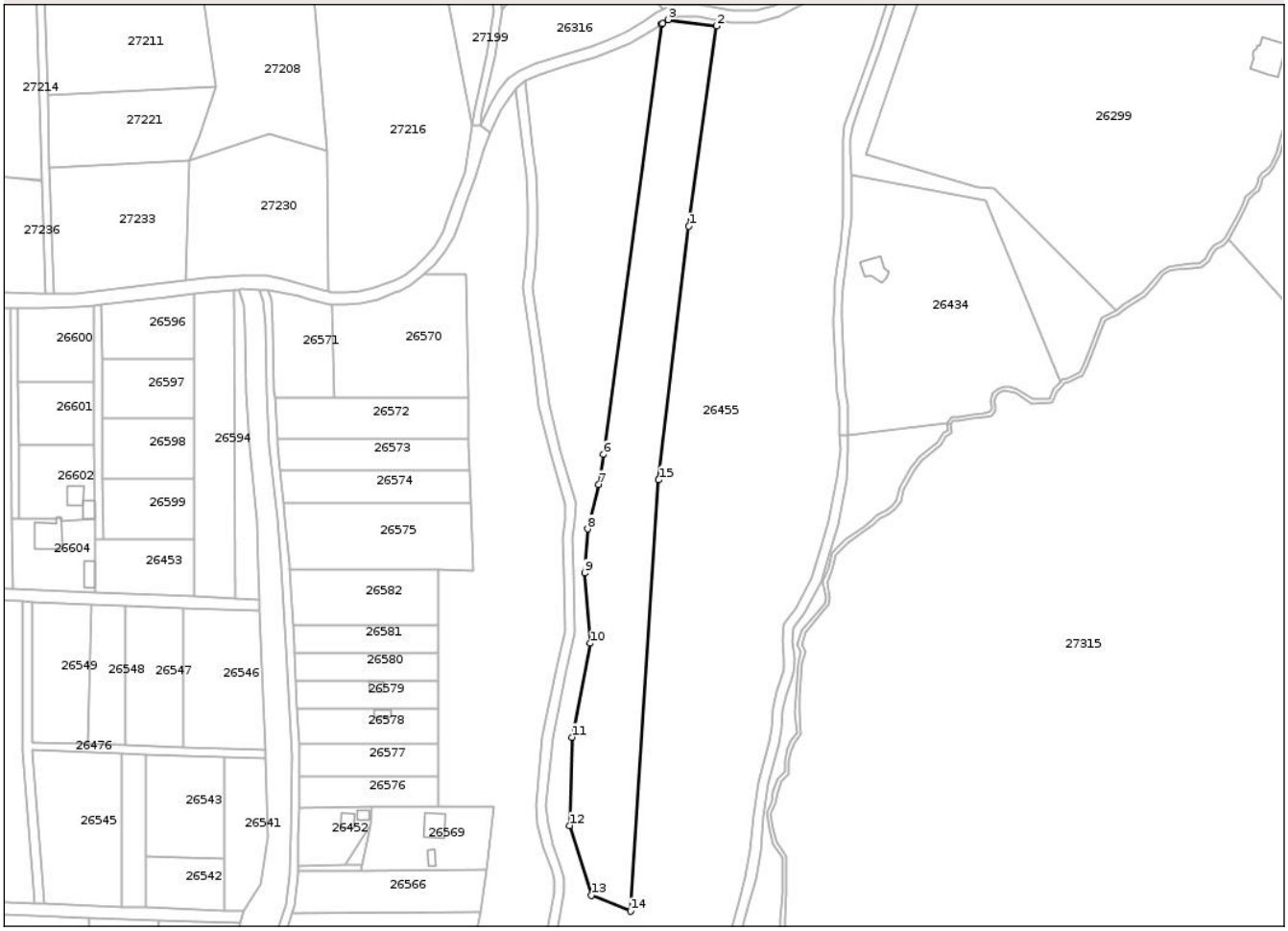
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100402	Din acte: 13.000 Masurata: 13.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.002	72	1932/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.286,97 464.321,45	2	458.300,899 464.421,369	100.885
2	458.300,899 464.421,369	3	458.276,672 464.424,431	24.419
3	458.276,672 464.424,431	4	458.273,873 464.422,592	3.349
4	458.273,873 464.422,592	5	458.273,205 464.422,152	0.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.273,205 464.422,152	6	458.244,39 464.207,61	216.468
6	458.244,39 464.207,61	7	458.241,97 464.192,63	15.174
7	458.241,97 464.192,63	8	458.236,54 464.170,46	22.825
8	458.236,54 464.170,46	9	458.234,88 464.148,54	21.983
9	458.234,88 464.148,54	10	458.237,6 464.113,43	35.215
10	458.237,6 464.113,43	11	458.228,64 464.066,65	47.63
11	458.228,64 464.066,65	12	458.227,31 464.022,53	44.14
12	458.227,31 464.022,53	13	458.238,25 463.987,76	36.45
13	458.238,25 463.987,76	14	458.257,82 463.979,84	21.112
14	458.257,82 463.979,84	15	458.271,93 464.194,92	215.542
15	458.271,93 464.194,92	1	458.286,97 464.321,45	127.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.499	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	5.442	72	1932/3	-	
2	ape curgatoare	DA	57	72	1932/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.741,778 463.931,884	2	457.742,448 463.946,403	14.535
3	457.737,219 463.970,379	4	457.736,917 463.985,775	15.399
5	457.698,798 463.985,117	6	457.712,788 463.967,708	22.333
7	457.724,014 463.944,391	8	457.714,479 463.931,095	16.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.742,448 463.946,403	3	457.737,219 463.970,379	24.54
4	457.736,917 463.985,775	5	457.698,798 463.985,117	38.124
6	457.712,788 463.967,708	7	457.724,014 463.944,391	25.879
8	457.714,479 463.931,095	9	457.703,881 463.920,771	14.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	457.703,881 463.920,771	10	457.693,024 463.910,05	15.258
11	457.688,452 463.886,499	12	457.688,849 463.880,893	5.62
13	457.687,458 463.864,706	14	457.680,276 463.843,205	22.669
15	457.682,684 463.818,381	16	457.678,512 463.788,791	29.883
17	457.676,128 463.752,428	18	457.688,387 463.723,346	31.56
19	457.695,402 463.723,366	20	457.695,995 463.758,589	35.227
21	457.696,079 463.763,588	22	457.696,406 463.782,971	19.386
23	457.704,95 463.800,548	24	457.700,814 463.831,498	31.225
25	457.700,873 463.832,108	26	457.701,358 463.837,101	5.016
27	457.704,045 463.864,791	28	457.708,583 463.872,053	8.563
29	457.711,259 463.881,823	30	457.708,128 463.889,602	8.385
31	457.709,57 463.900,091	32	457.710,944 463.901,556	2.008
33	457.716,389 463.907,361	34	457.725,398 463.914,04	11.215
35	457.725,486 463.914,38	36	457.727,108 463.920,7	6.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	457.693,024 463.910,05	11	457.688,452 463.886,499	23.99
12	457.688,849 463.880,893	13	457.687,458 463.864,706	16.247
14	457.680,276 463.843,205	15	457.682,684 463.818,381	24.941
16	457.678,512 463.788,791	17	457.676,128 463.752,428	36.44
18	457.688,387 463.723,346	19	457.695,402 463.723,366	7.015
20	457.695,995 463.758,589	21	457.696,079 463.763,588	5.0
22	457.696,406 463.782,971	23	457.704,95 463.800,548	19.544
24	457.700,814 463.831,498	25	457.700,873 463.832,108	0.613
26	457.701,358 463.837,101	27	457.704,045 463.864,791	27.82
28	457.708,583 463.872,053	29	457.711,259 463.881,823	10.13
30	457.708,128 463.889,602	31	457.709,57 463.900,091	10.588
32	457.710,944 463.901,556	33	457.716,389 463.907,361	7.96
34	457.725,398 463.914,04	35	457.725,486 463.914,38	0.351
36	457.727,108 463.920,7	1	457.741,778 463.931,884	18.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.880	72	1932/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.842,896 463.987,937	2	457.821,675 463.988,706	21.235
3	457.816,38 463.988,898	4	457.782,993 463.990,108	33.408
5	457.765,589 464.141,839	6	457.759,524 464.142,062	6.069
7	457.776,919 463.990,329	8	457.737,134 463.991,771	39.811
9	457.736,917 463.985,775	10	457.777,673 463.984,297	40.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.821,675 463.988,706	3	457.816,38 463.988,898	5.299
4	457.782,993 463.990,108	5	457.765,589 464.141,839	152.725
6	457.759,524 464.142,062	7	457.776,919 463.990,329	152.727
8	457.737,134 463.991,771	9	457.736,917 463.985,775	6.0
10	457.777,673 463.984,297	11	457.787,753 463.983,932	10.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	457.787,753 463.983,932	12	457.819,977 463.982,764	32.245
13	457.846,44 463.981,805	14	457.896,884 463.979,976	50.478
15	457.901,882 463.979,795	16	457.944,634 463.978,246	42.78
17	457.987,728 463.976,684	18	458.022,72 463.975,415	35.015
19	458.063,202 463.973,948	20	458.064,836 463.979,893	6.165
21	458.054,987 463.980,25	22	458.015,781 463.981,671	39.231
23	458.004,01 463.982,098	24	457.965,128 463.983,507	38.908
25	457.960,097 463.983,689	26	457.931,347 463.984,731	28.769
27	457.909,447 463.985,525	28	457.887,378 463.986,325	22.084
29	457.883,388 463.986,47	1	457.842,896 463.987,937	40.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	457.819,977 463.982,764	13	457.846,44 463.981,805	26.48
14	457.896,884 463.979,976	15	457.901,882 463.979,795	5.001
16	457.944,634 463.978,246	17	457.987,728 463.976,684	43.122
18	458.022,72 463.975,415	19	458.063,202 463.973,948	40.509
20	458.064,836 463.979,893	21	458.054,987 463.980,25	9.855
22	458.015,781 463.981,671	23	458.004,01 463.982,098	11.779
24	457.965,128 463.983,507	25	457.960,097 463.983,689	5.034
26	457.931,347 463.984,731	27	457.909,447 463.985,525	21.914
28	457.887,378 463.986,325	29	457.883,388 463.986,47	3.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.222	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.222	72	11927/28/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.034,933 464.061,498	2	458.034,82 464.061,502	0.114
2	458.034,82 464.061,502	3	458.005,898 464.062,479	28.938
3	458.005,898 464.062,479	4	457.986,922 464.063,12	18.986
4	457.986,922 464.063,12	5	457.959,058 464.064,061	27.88
5	457.959,058 464.064,061	6	457.959,402 464.134,167	70.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.959,402 464.134,167	7	457.954,403 464.134,372	5.003
7	457.954,403 464.134,372	8	457.954,037 464.059,922	74.452
8	457.954,037 464.059,922	9	457.960,097 463.983,689	76.473
9	457.960,097 463.983,689	10	457.965,128 463.983,507	5.034
10	457.965,128 463.983,507	11	457.959,042 464.060,059	76.793
11	457.959,042 464.060,059	12	458.003,94 464.058,542	44.923
12	458.003,94 464.058,542	13	458.015,711 464.058,145	11.778
13	458.015,711 464.058,145	14	458.034,798 464.057,5	19.098
14	458.034,798 464.057,5	15	458.054,916 464.056,821	20.13
15	458.054,916 464.056,821	16	458.075,859 464.056,114	20.955
16	458.075,859 464.056,114	17	458.075,686 464.060,122	4.012
17	458.075,686 464.060,122	1	458.034,933 464.061,498	40.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.962	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.962	72	1927/28/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.762,68 464.147,95	2	457.759,599 464.173,815	26.048
4	457.755,344 464.210,607	5	457.754,663 464.216,506	5.938
7	457.752,436 464.233,028	8	457.750,922 464.245,326	12.391
10	457.731,23 464.296,584	11	457.738,841 464.291,041	9.416
13	457.755,599 464.148,229	14	457.755,728 464.147,132	1.105
16	457.759,524 464.142,062	17	457.765,589 464.141,839	6.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.759,599 464.173,815	3	457.756,192 464.202,441	28.828
5	457.754,663 464.216,506	6	457.754,627 464.216,774	0.271
8	457.750,922 464.245,326	9	457.744,576 464.299,711	54.754
11	457.738,841 464.291,041	12	457.744,385 464.243,556	47.808
14	457.755,728 464.147,132	15	457.757,64 464.142,131	5.354
17	457.765,589 464.141,839	18	457.798,526 464.140,628	32.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.756,192 464.202,441	4	457.755,344 464.210,607	8.21
6	457.754,627 464.216,774	7	457.752,436 464.233,028	16.401
9	457.744,576 464.299,711	10	457.731,23 464.296,584	13.707
12	457.744,385 464.243,556	13	457.755,599 464.148,229	95.984
15	457.757,64 464.142,131	16	457.759,524 464.142,062	1.885
18	457.798,526 464.140,628	19	457.803,821 464.140,433	5.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	457.803,821 464.140,433	20	457.811,056 464.140,167	7.239
22	457.834,404 464.138,855	23	457.865,586 464.137,76	31.201
25	457.891,642 464.136,844	26	457.910,387 464.136,186	18.757
28	457.954,403 464.134,372	29	457.959,402 464.134,167	5.003
31	458.005,834 464.132,254	32	458.034,329 464.131,08	28.519
34	458.072,445 464.135,351	35	458.060,262 464.136,017	12.201
37	457.990,632 464.138,885	38	457.949,205 464.140,592	41.462
40	457.855,058 464.144,133	41	457.834,678 464.144,849	20.393
43	457.811,334 464.146,16	44	457.810,877 464.146,177	0.458
20	457.811,056 464.140,167	21	457.825,076 464.139,379	14.042
23	457.865,586 464.137,76	24	457.869,575 464.137,619	3.991
26	457.910,387 464.136,186	27	457.913,541 464.136,056	3.157
29	457.959,402 464.134,167	30	457.988,67 464.132,961	29.293
32	458.034,329 464.131,08	33	458.072,697 464.129,5	38.401
35	458.060,262 464.136,017	36	458.040,28 464.136,84	19.999
38	457.949,205 464.140,592	39	457.910,616 464.142,181	38.622
41	457.834,678 464.144,849	42	457.834,572 464.144,855	0.106
44	457.810,877 464.146,177	45	457.797,71 464.146,662	13.176
21	457.825,076 464.139,379	22	457.834,404 464.138,855	9.343
24	457.869,575 464.137,619	25	457.891,642 464.136,844	22.08
27	457.913,541 464.136,056	28	457.954,403 464.134,372	40.897
30	457.988,67 464.132,961	31	458.005,834 464.132,254	17.179
33	458.072,697 464.129,5	34	458.072,445 464.135,351	5.856
36	458.040,28 464.136,84	37	457.990,632 464.138,885	49.69
39	457.910,616 464.142,181	40	457.855,058 464.144,133	55.591
42	457.834,572 464.144,855	43	457.811,334 464.146,16	23.275
45	457.797,71 464.146,662	1	457.762,68 464.147,95	35.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.385	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	822	72	2066	-	
2	drum	DA	2.563	72	2066	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.079,415 464.272,27	2	458.078,439 464.284,85	12.618
4	458.075,701 464.289,667	5	458.072,785 464.289,756	2.918
7	458.075,418 464.272,083	8	458.075,937 464.239,022	33.065
10	458.081,322 464.175,471	11	458.083,706 464.152,25	23.343
13	458.088,655 464.057,004	14	458.088,072 464.017,624	39.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.078,439 464.284,85	3	458.077,066 464.289,408	4.761
5	458.072,785 464.289,756	6	458.074,484 464.284,11	5.896
8	458.075,937 464.239,022	9	458.077,589 464.211,825	27.247
11	458.083,706 464.152,25	12	458.085,824 464.111,486	40.819
14	458.088,072 464.017,624	15	458.087,786 463.998,263	19.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.077,066 464.289,408	4	458.075,701 464.289,667	1.39
6	458.074,484 464.284,11	7	458.075,418 464.272,083	12.063
9	458.077,589 464.211,825	10	458.081,322 464.175,471	36.545
12	458.085,824 464.111,486	13	458.088,655 464.057,004	54.556
15	458.087,786 463.998,263	16	458.085,848 463.983,249	15.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.085,848 463.983,249	17	458.081,284 463.968,606	15.339
19	458.072,059 463.929,855	20	458.069,895 463.917,83	12.218
22	458.057,492 463.891,679	23	458.054,539 463.886,422	6.03
25	458.048,886 463.854,299	26	458.049,411 463.838,553	15.754
28	458.054,79 463.801,454	29	458.054,723 463.792,007	9.448
31	458.052,443 463.779,005	32	458.050,031 463.774,966	4.705
34	458.036,858 463.744,043	35	458.038,105 463.729,681	14.416
37	458.019,178 463.564,912	38	458.006,665 463.474,749	91.027
40	458.012,556 463.488,1	41	458.019,676 463.539,405	51.797
43	458.037,134 463.656,612	44	458.043,709 463.702,1	45.961
46	458.042,09 463.730,027	47	458.040,913 463.743,579	13.603
49	458.048,813 463.767,883	50	458.053,236 463.772,532	6.417
52	458.058,083 463.785,066	53	458.058,722 463.791,803	6.768
55	458.056,867 463.813,577	56	458.056,068 463.818,483	4.971
58	458.053,182 463.845,476	59	458.052,89 463.854,257	8.786
61	458.053,649 463.868,334	62	458.054,401 463.871,032	2.801
64	458.058,262 463.884,883	65	458.060,979 463.889,721	5.548
67	458.072,726 463.914,04	68	458.073,765 463.916,75	2.903
70	458.079,614 463.949,257	71	458.079,849 463.950,561	1.325
73	458.085,102 463.967,415	74	458.088,586 463.978,589	11.704
76	458.091,782 463.997,977	77	458.091,811 463.999,954	1.977
79	458.092,072 464.017,565	80	458.092,28 464.031,599	14.035
82	458.092,656 464.057,078	83	458.092,322 464.063,522	6.453
85	458.090,692 464.094,876	86	458.089,964 464.108,893	14.035
88	458.089,243 464.122,769	89	458.087,822 464.150,114	27.382
91	458.085,301 464.175,879	92	458.084,5 464.183,673	7.834
94	458.081,576 464.212,151	95	458.081,379 464.215,406	3.261
97	458.079,936 464.239,175	1	458.079,415 464.272,27	33.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.081,284 463.968,606	18	458.075,956 463.951,514	17.903
20	458.069,895 463.917,83	21	458.064,975 463.905,004	13.738
23	458.054,539 463.886,422	24	458.049,678 463.868,987	18.1
26	458.049,411 463.838,553	27	458.052,11 463.817,902	20.827
29	458.054,723 463.792,007	30	458.054,129 463.785,744	6.291
32	458.050,031 463.774,966	33	458.045,29 463.769,982	6.878
35	458.038,105 463.729,681	36	458.040,186 463.705,706	24.065
38	458.006,665 463.474,749	39	458.007,176 463.449,33	25.424
41	458.019,676 463.539,405	42	458.023,137 463.564,342	25.176
44	458.043,709 463.702,1	45	458.044,212 463.705,582	3.518
47	458.040,913 463.743,579	48	458.048,212 463.766,034	23.612
50	458.053,236 463.772,532	51	458.056,18 463.777,461	5.741
53	458.058,722 463.791,803	54	458.058,792 463.801,764	9.961
56	458.056,068 463.818,483	57	458.053,402 463.838,88	20.57
59	458.052,89 463.854,257	60	458.053,086 463.857,896	3.643
62	458.054,401 463.871,032	63	458.058,074 463.884,209	13.68
65	458.060,979 463.889,721	66	458.068,605 463.903,299	15.574
68	458.073,765 463.916,75	69	458.075,996 463.929,147	12.596
71	458.079,849 463.950,561	72	458.083,981 463.963,818	13.886
74	458.088,586 463.978,589	75	458.089,771 463.982,392	3.983
77	458.091,811 463.999,954	78	458.091,851 464.002,607	2.653
80	458.092,28 464.031,599	81	458.092,512 464.047,336	15.739
83	458.092,322 464.063,522	84	458.091,428 464.080,715	17.216
86	458.089,964 464.108,893	87	458.089,819 464.111,694	2.804
89	458.087,822 464.150,114	90	458.087,695 464.152,558	2.448
92	458.084,5 464.183,673	93	458.082,862 464.199,628	16.039
95	458.081,379 464.215,406	96	458.080,116 464.236,195	20.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.075,956 463.951,514	19	458.072,059 463.929,855	22.006
21	458.064,975 463.905,004	22	458.057,492 463.891,679	15.282
24	458.049,678 463.868,987	25	458.048,886 463.854,299	14.709
27	458.052,11 463.817,902	28	458.054,79 463.801,454	16.665
30	458.054,129 463.785,744	31	458.052,443 463.779,005	6.947
33	458.045,29 463.769,982	34	458.036,858 463.744,043	27.276
36	458.040,186 463.705,706	37	458.019,178 463.564,912	142.352
39	458.007,176 463.449,33	40	458.012,556 463.488,1	39.141
42	458.023,137 463.564,342	43	458.037,134 463.656,612	93.325
45	458.044,212 463.705,582	46	458.042,09 463.730,027	24.537
48	458.048,212 463.766,034	49	458.048,813 463.767,883	1.944
51	458.056,18 463.777,461	52	458.058,083 463.785,066	7.839
54	458.058,792 463.801,764	55	458.056,867 463.813,577	11.969
57	458.053,402 463.838,88	58	458.053,182 463.845,476	6.6
60	458.053,086 463.857,896	61	458.053,649 463.868,334	10.454
63	458.058,074 463.884,209	64	458.058,262 463.884,883	0.7
66	458.068,605 463.903,299	67	458.072,726 463.914,04	11.504
69	458.075,996 463.929,147	70	458.079,614 463.949,257	20.433
72	458.083,981 463.963,818	73	458.085,102 463.967,415	3.769
75	458.089,771 463.982,392	76	458.091,782 463.997,977	15.714
78	458.091,851 464.002,607	79	458.092,072 464.017,565	14.959
81	458.092,512 464.047,336	82	458.092,656 464.057,078	9.743
84	458.091,428 464.080,715	85	458.090,692 464.094,876	14.181
87	458.089,819 464.111,694	88	458.089,243 464.122,769	11.09
90	458.087,695 464.152,558	91	458.085,301 464.175,879	23.444
93	458.082,862 464.199,628	94	458.081,576 464.212,151	12.589
96	458.080,116 464.236,195	97	458.079,936 464.239,175	2.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.878	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.594	72	1929	-	
2	pasune	DA	8.284	72	1929	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.081,122 463.215,032	2	458.076,58 463.261,12	46.311
4	458.040,983 463.307,53	5	458.029,617 463.318,424	15.743
7	458.007,176 463.449,33	8	458.006,665 463.474,749	25.424
10	458.040,186 463.705,706	11	458.038,105 463.729,681	24.065
13	458.045,29 463.769,982	14	458.050,031 463.774,966	6.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.076,58 463.261,12	3	458.058,036 463.285,381	30.537
5	458.029,617 463.318,424	6	458.019,982 463.384,38	66.657
8	458.006,665 463.474,749	9	458.019,178 463.564,912	91.027
11	458.038,105 463.729,681	12	458.036,858 463.744,043	14.416
14	458.050,031 463.774,966	15	458.052,443 463.779,005	4.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.058,036 463.285,381	4	458.040,983 463.307,53	27.953
6	458.019,982 463.384,38	7	458.007,176 463.449,33	66.201
9	458.019,178 463.564,912	10	458.040,186 463.705,706	142.352
12	458.036,858 463.744,043	13	458.045,29 463.769,982	27.276
15	458.052,443 463.779,005	16	458.054,129 463.785,744	6.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	458.054,129 463.785,744	17	458.054,723 463.792,007	6.291
19	458.052,11 463.817,902	20	458.049,411 463.838,553	20.827
22	458.049,678 463.868,987	23	458.054,539 463.886,422	18.1
25	458.064,975 463.905,004	26	458.069,895 463.917,83	13.738
28	458.075,956 463.951,514	29	458.081,284 463.968,606	17.903
31	458.087,786 463.998,263	32	458.088,072 464.017,624	19.363
34	458.085,824 464.111,486	35	458.083,706 464.152,25	40.819
37	458.077,589 464.211,825	38	458.075,937 464.239,022	27.247
40	458.074,484 464.284,11	41	458.072,785 464.289,756	5.896
43	458.062,119 464.289,908	44	458.064,431 464.282,229	8.02
46	458.065,774 464.238,634	47	458.067,452 464.210,997	27.688
49	458.071,938 464.151,466	50	458.072,445 464.135,351	16.123
52	458.075,686 464.060,122	53	458.075,859 464.056,114	4.012
55	458.073,417 463.993,408	56	458.064,836 463.979,893	16.009
58	458.056,966 463.922,027	59	458.053,449 463.905,248	17.144
61	458.045,65 463.890,333	62	458.040,06 463.870,645	20.465
64	458.039,603 463.837,723	65	458.040,324 463.829,608	8.148
67	458.042,047 463.816,425	68	458.043,717 463.800,667	15.846
70	458.041,409 463.784,665	71	458.021,659 463.771,116	23.951
73	458.019,816 463.756,978	74	458.019,817 463.751,976	5.002
76	458.021,066 463.681,913	77	458.019,67 463.676,959	5.146
79	458.014,302 463.656,363	80	458.006,91 463.602,564	54.305
82	457.998,288 463.530,818	83	457.997,694 463.525,836	5.017
85	457.991,59 463.457,257	86	457.991,844 463.455,951	1.331
88	458.005,487 463.385,886	89	458.006,408 463.380,86	5.11
91	458.018,612 463.309,663	92	458.029,962 463.298,727	15.761
94	458.053,094 463.263,762	95	458.057,749 463.223,289	40.74
97	458.048,672 463.186,537	98	458.044,97 463.131,57	55.091
100	458.048,997 463.072,06	101	458.065,934 463.053,712	24.97
103	458.097,122 463.013,937	104	458.110,893 462.989,854	27.742
106	458.133,47 462.918,444	107	458.148,626 462.887,751	34.231
109	458.193,125 462.872,278	110	458.218,727 462.872,045	25.603
112	458.275,855 462.860,717	113	458.260,621 462.873,906	20.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	458.054,723 463.792,007	18	458.054,79 463.801,454	9.448
20	458.049,411 463.838,553	21	458.048,886 463.854,299	15.754
23	458.054,539 463.886,422	24	458.057,492 463.891,679	6.03
26	458.069,895 463.917,83	27	458.072,059 463.929,855	12.218
29	458.081,284 463.968,606	30	458.085,848 463.983,249	15.339
32	458.088,072 464.017,624	33	458.088,655 464.057,004	39.384
35	458.083,706 464.152,25	36	458.081,322 464.175,471	23.343
38	458.075,937 464.239,022	39	458.075,418 464.272,083	33.065
41	458.072,785 464.289,756	42	458.063,767 464.290,029	9.022
44	458.064,431 464.282,229	45	458.065,255 464.271,609	10.652
47	458.067,452 464.210,997	48	458.071,206 464.174,432	36.757
50	458.072,445 464.135,351	51	458.072,697 464.129,5	5.856
53	458.075,859 464.056,114	54	458.076,532 464.017,06	39.059
56	458.064,836 463.979,893	57	458.063,202 463.973,948	6.165
59	458.053,449 463.905,248	60	458.050,892 463.900,322	5.55
62	458.040,06 463.870,645	63	458.039,171 463.854,403	16.267
65	458.040,324 463.829,608	66	458.040,981 463.824,586	5.065
68	458.043,717 463.800,667	69	458.043,505 463.792,524	8.146
71	458.021,659 463.771,116	72	458.019,816 463.759,532	11.73
74	458.019,817 463.751,976	75	458.028,356 463.707,648	45.143
77	458.019,67 463.676,959	78	458.015,75 463.661,917	15.545
80	458.006,91 463.602,564	81	458.006,255 463.597,675	4.933
83	457.997,694 463.525,836	84	457.993,769 463.492,895	33.174
86	457.991,844 463.455,951	87	457.992,075 463.450,939	5.017
89	458.006,408 463.380,86	90	458.016,516 463.311,672	69.922
92	458.029,962 463.298,727	93	458.043,086 463.272,834	29.03
95	458.057,749 463.223,289	96	458.050,301 463.210,728	14.603
98	458.044,97 463.131,57	99	458.047,76 463.090,336	41.328
101	458.065,934 463.053,712	102	458.095,493 463.042,547	31.597
104	458.110,893 462.989,854	105	458.106,936 462.972,176	18.115
107	458.148,626 462.887,751	108	458.175,596 462.869,131	32.773
110	458.218,727 462.872,045	111	458.248,052 462.866,23	29.897
113	458.260,621 462.873,906	114	458.232,691 462.880,884	28.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	458.054,79 463.801,454	19	458.052,11 463.817,902	16.665
21	458.048,886 463.854,299	22	458.049,678 463.868,987	14.709
24	458.057,492 463.891,679	25	458.064,975 463.905,004	15.282
27	458.072,059 463.929,855	28	458.075,956 463.951,514	22.006
30	458.085,848 463.983,249	31	458.087,786 463.998,263	15.138
33	458.088,655 464.057,004	34	458.085,824 464.111,486	54.556
36	458.081,322 464.175,471	37	458.077,589 464.211,825	36.545
39	458.075,418 464.272,083	40	458.074,484 464.284,11	12.063
42	458.063,767 464.290,029	43	458.062,119 464.289,908	1.652
45	458.065,255 464.271,609	46	458.065,774 464.238,634	32.979
48	458.071,206 464.174,432	49	458.071,938 464.151,466	22.978
51	458.072,697 464.129,5	52	458.075,686 464.060,122	69.443
54	458.076,532 464.017,06	55	458.073,417 463.993,408	23.856
57	458.063,202 463.973,948	58	458.056,966 463.922,027	52.294
60	458.050,892 463.900,322	61	458.045,65 463.890,333	11.282
63	458.039,171 463.854,403	64	458.039,603 463.837,723	16.685
66	458.040,981 463.824,586	67	458.042,047 463.816,425	8.23
69	458.043,505 463.792,524	70	458.041,409 463.784,665	8.133
72	458.019,816 463.759,532	73	458.019,816 463.756,978	2.554
75	458.028,356 463.707,648	76	458.021,066 463.681,913	26.748
78	458.015,75 463.661,917	79	458.014,302 463.656,363	5.74
81	458.006,255 463.597,675	82	457.998,288 463.530,818	67.329
84	457.993,769 463.492,895	85	457.991,59 463.457,257	35.705
87	457.992,075 463.450,939	88	458.005,487 463.385,886	66.422
90	458.016,516 463.311,672	91	458.018,612 463.309,663	2.904
93	458.043,086 463.272,834	94	458.053,094 463.263,762	13.508
96	458.050,301 463.210,728	97	458.048,672 463.186,537	24.246
99	458.047,76 463.090,336	100	458.048,997 463.072,06	18.318
102	458.095,493 463.042,547	103	458.097,122 463.013,937	28.657
105	458.106,936 462.972,176	106	458.133,47 462.918,444	59.926
108	458.175,596 462.869,131	109	458.193,125 462.872,278	17.809
111	458.248,052 462.866,23	112	458.275,855 462.860,717	28.344
114	458.232,691 462.880,884	115	458.201,504 462.884,404	31.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	458.201,504 462.884,404	116	458.180,671 462.884,404	20.832
118	458.144,29 462.926,709	119	458.140,989 462.942,028	15.671
121	458.137,597 462.980,67	122	458.120,603 463.012,435	36.026
124	458.111,445 463.059,211	125	458.068,371 463.093,446	55.022
127	458.070,312 463.201,686	1	458.081,122 463.215,032	17.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	458.180,671 462.884,404	117	458.164,391 462.897,963	21.186
119	458.140,989 462.942,028	120	458.136,241 462.964,06	22.538
122	458.120,603 463.012,435	123	458.119,585 463.036,501	24.088
125	458.068,371 463.093,446	126	458.062,266 463.132,088	39.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	458.164,391 462.897,963	118	458.144,29 462.926,709	35.077
120	458.136,241 462.964,06	121	458.137,597 462.980,67	16.665
123	458.119,585 463.036,501	124	458.111,445 463.059,211	24.125
126	458.062,266 463.132,088	127	458.070,312 463.201,686	70.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110838	2.950	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

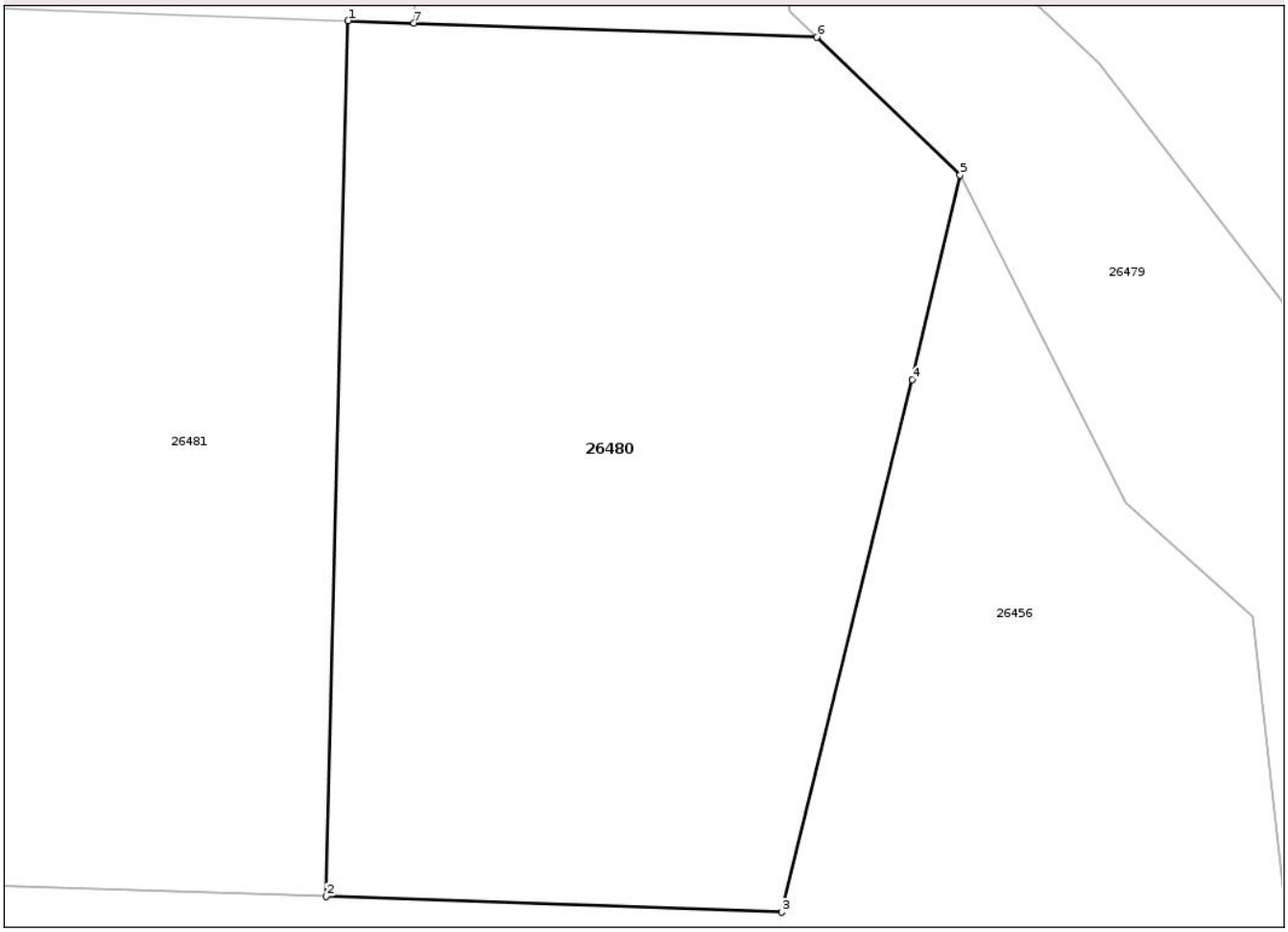
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110838	2.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.950	72	1927/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.981,496 463.310,942	2	457.979,752 463.241,659	69.304
2	457.979,752 463.241,659	3	458.015,838 463.240,416	36.107
3	458.015,838 463.240,416	4	458.026,19 463.282,541	43.378
4	458.026,19 463.282,541	5	458.029,962 463.298,727	16.62
5	458.029,962 463.298,727	6	458.018,612 463.309,663	15.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.018,612 463.309,663	7	457.986,72 463.310,762	31.911
7	457.986,72 463.310,762	1	457.981,496 463.310,942	5.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110839	2.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

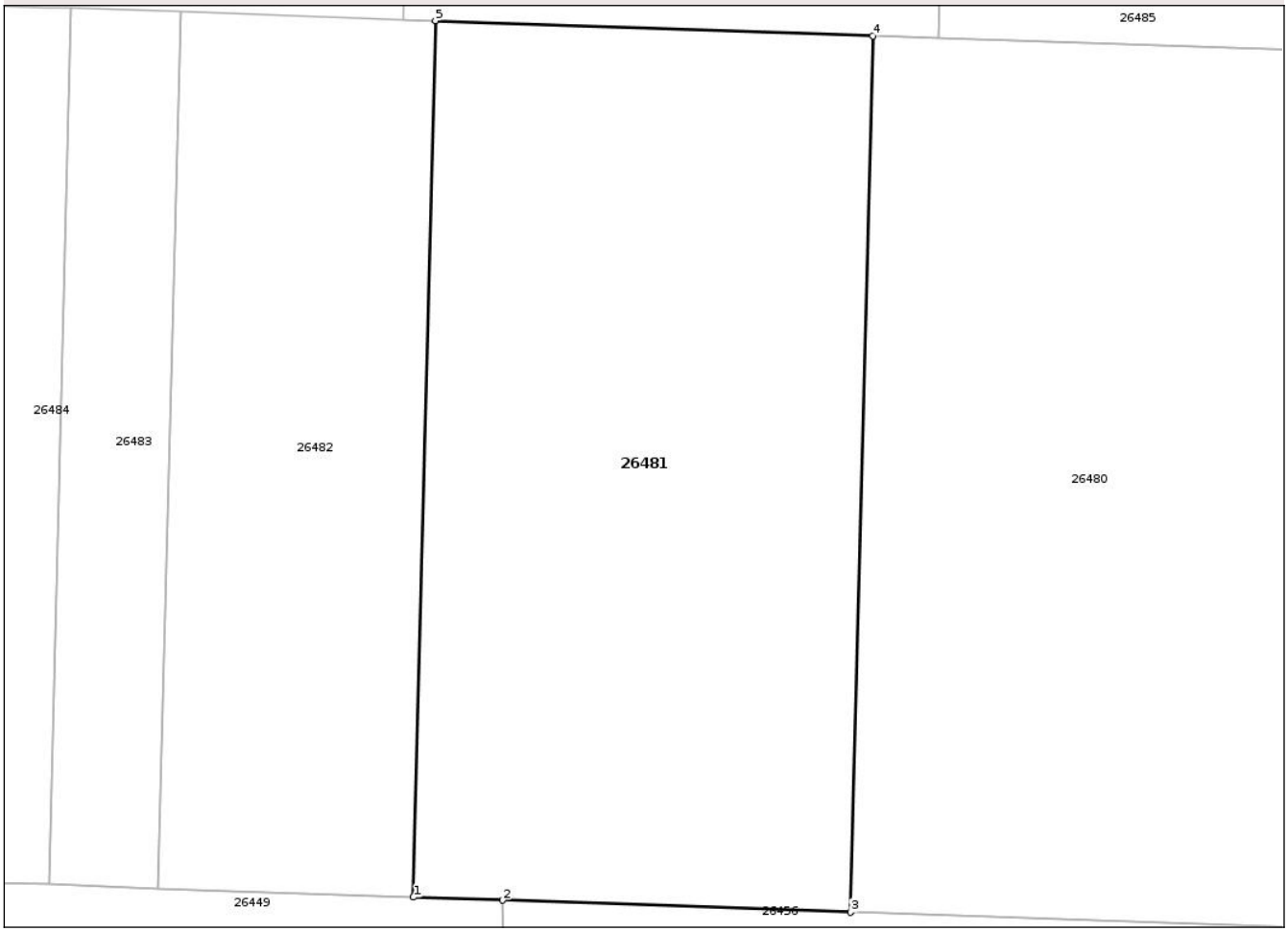
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110839	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.400	72	1929/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.945,142 463.242,852	2	457.952,22 463.242,608	7.083
2	457.952,22 463.242,608	3	457.979,752 463.241,659	27.548
3	457.979,752 463.241,659	4	457.981,496 463.310,942	69.304
4	457.981,496 463.310,942	5	457.946,885 463.312,134	34.631
5	457.946,885 463.312,134	1	457.945,142 463.242,852	69.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110840	1.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

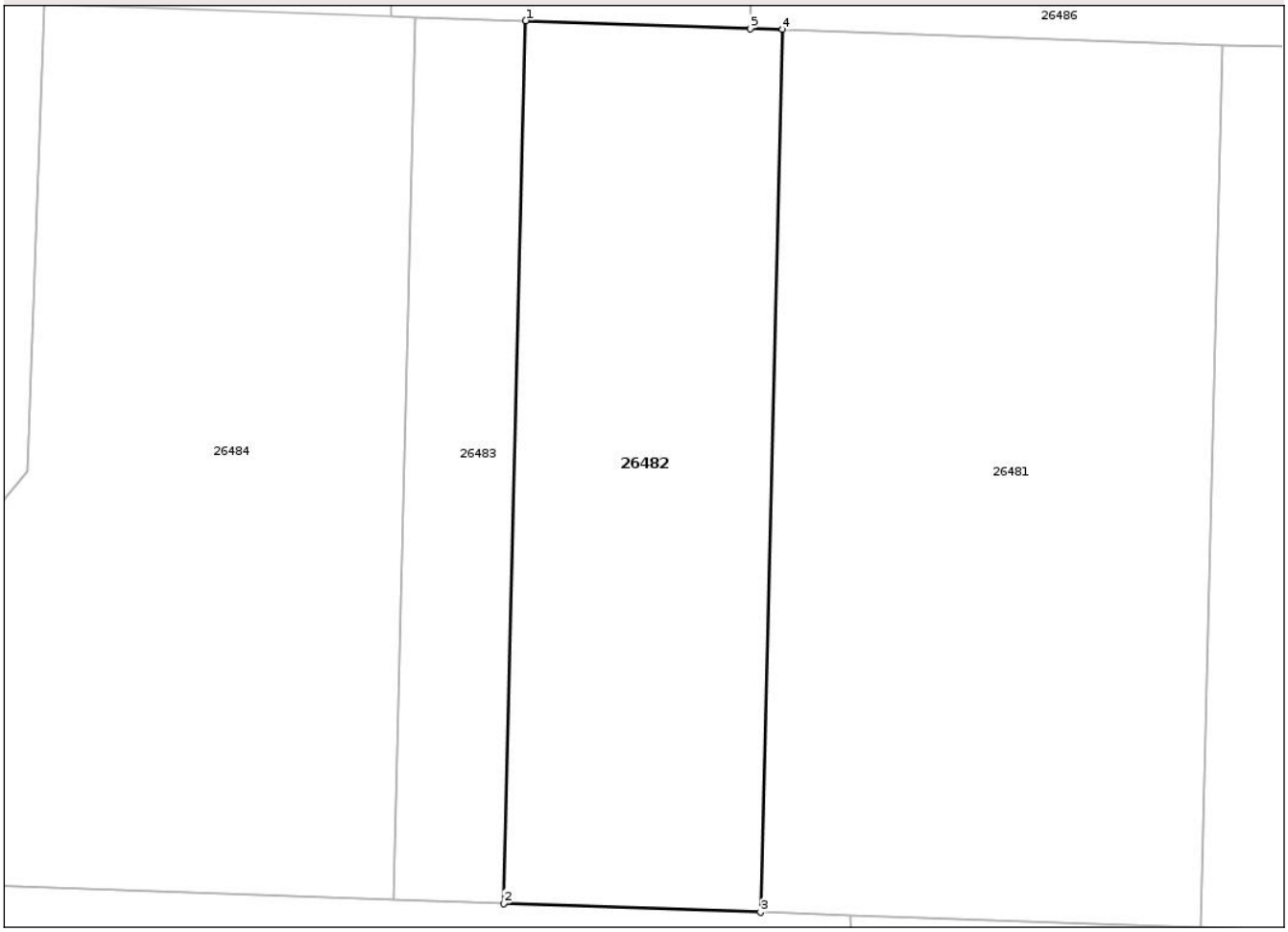
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110840	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	72	1927/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.926,695 463.312,83	2	457.924,952 463.243,547	69.304
2	457.924,952 463.243,547	3	457.945,142 463.242,852	20.202
3	457.945,142 463.242,852	4	457.946,885 463.312,134	69.304
4	457.946,885 463.312,134	5	457.944,333 463.312,222	2.553
5	457.944,333 463.312,222	1	457.926,695 463.312,83	17.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110841	600	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110841	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	72	1929/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.916,299 463.243,845	2	457.924,952 463.243,547	8.658
2	457.924,952 463.243,547	3	457.926,695 463.312,83	69.304
3	457.926,695 463.312,83	4	457.918,042 463.313,128	8.658
4	457.918,042 463.313,128	1	457.916,299 463.243,845	69.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110842	2.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110842	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.400	72	1929/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.888,904 463.314,132	2	457.887,584 463.277,489	36.666
2	457.887,584 463.277,489	3	457.872,264 463.259,347	23.746
3	457.872,264 463.259,347	4	457.870,27 463.246,902	12.604
4	457.870,27 463.246,902	5	457.870,36 463.245,428	1.476
5	457.870,36 463.245,428	6	457.916,299 463.243,845	45.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.916,299 463.243,845	7	457.918,042 463.313,128	69.304
7	457.918,042 463.313,128	8	457.916,075 463.313,196	1.968
8	457.916,075 463.313,196	1	457.888,904 463.314,132	27.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110837	1.700	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110837	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.700	72	1929/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.986,72 463.310,762	2	458.018,612 463.309,663	31.911
2	458.018,612 463.309,663	3	458.016,516 463.311,672	2.904
3	458.016,516 463.311,672	4	458.006,408 463.380,86	69.922
4	458.006,408 463.380,86	5	457.988,5 463.381,477	17.92
5	457.988,5 463.381,477	1	457.986,72 463.310,762	70.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110836	3.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

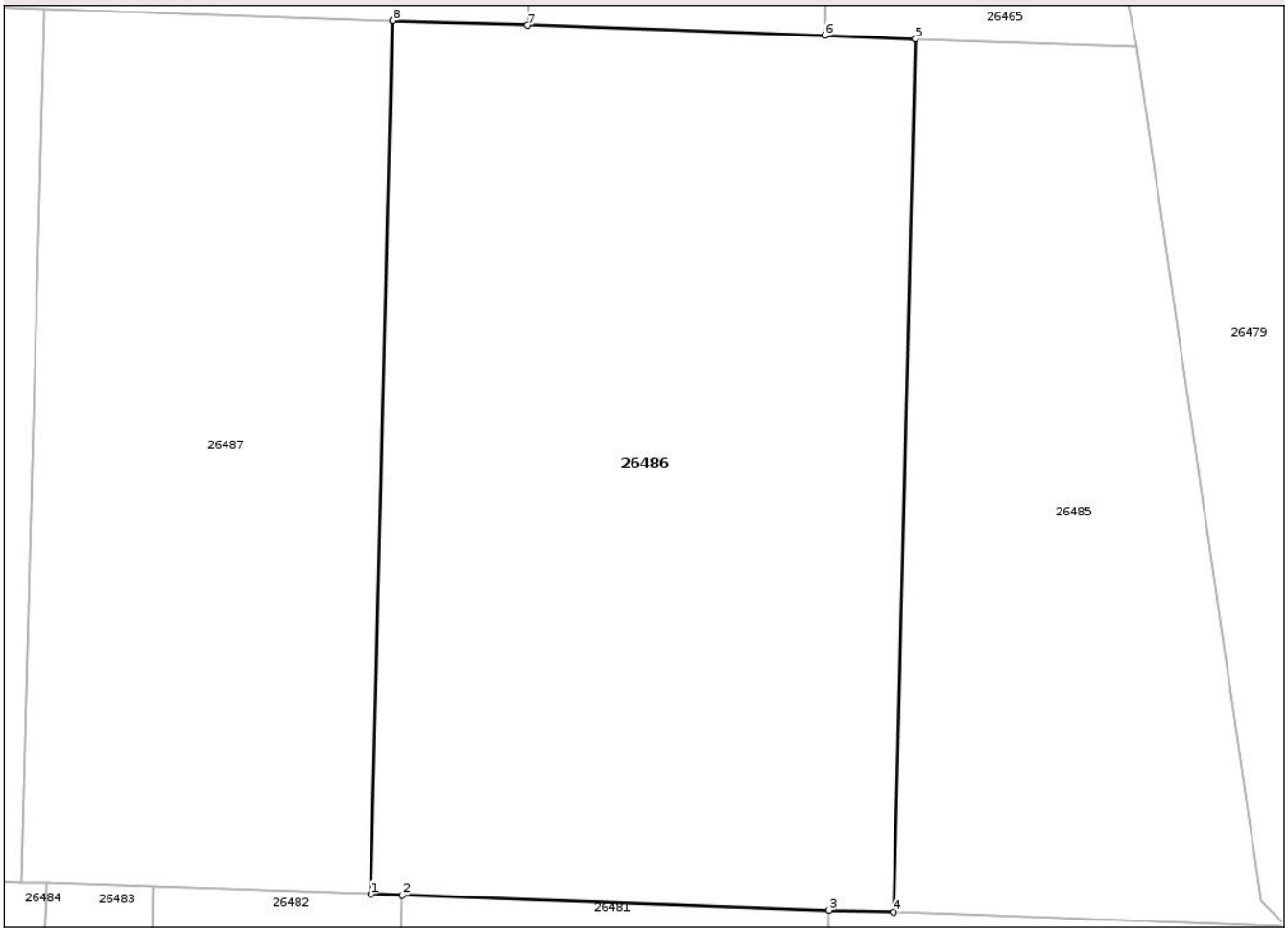
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110836	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	72	1929/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.944,333 463.312,222	2	457.946,885 463.312,134	2.553
2	457.946,885 463.312,134	3	457.981,496 463.310,942	34.631
3	457.981,496 463.310,942	4	457.986,72 463.310,762	5.227
4	457.986,72 463.310,762	5	457.988,5 463.381,477	70.738
5	457.988,5 463.381,477	6	457.981,176 463.381,729	7.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.981,176 463.381,729	7	457.957,044 463.382,561	24.146
7	457.957,044 463.382,561	8	457.946,113 463.382,937	10.938
8	457.946,113 463.382,937	1	457.944,333 463.312,222	70.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110835	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

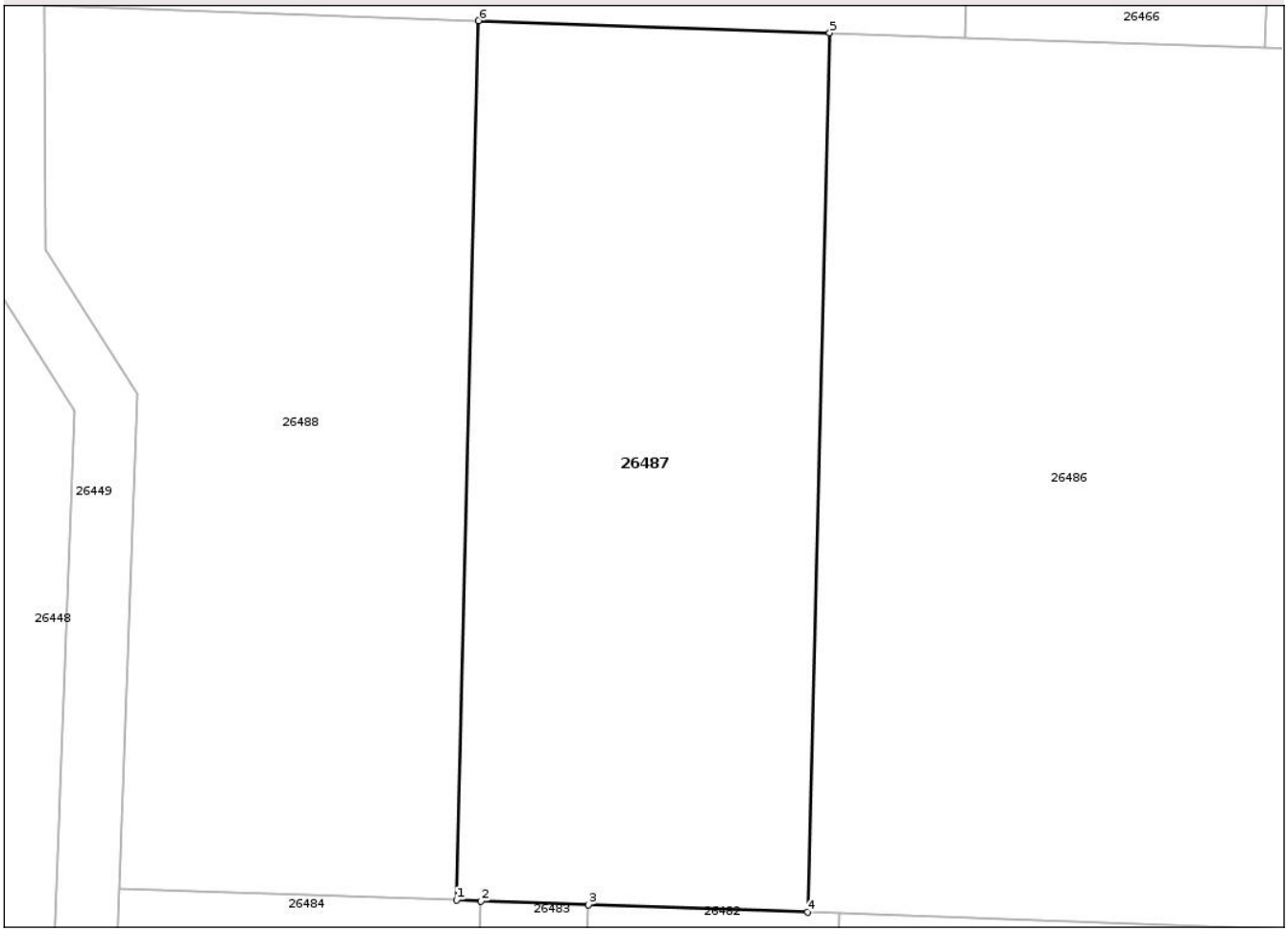
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110835	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	72	1929/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.916,075 463.313,196	2	457.918,042 463.313,128	1.968
2	457.918,042 463.313,128	3	457.926,695 463.312,83	8.658
3	457.926,695 463.312,83	4	457.944,333 463.312,222	17.649
4	457.944,333 463.312,222	5	457.946,113 463.382,937	70.738
5	457.946,113 463.382,937	6	457.917,855 463.383,911	28.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.917,855 463.383,911	1	457.916,075 463.313,196	70.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110834	2.100	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

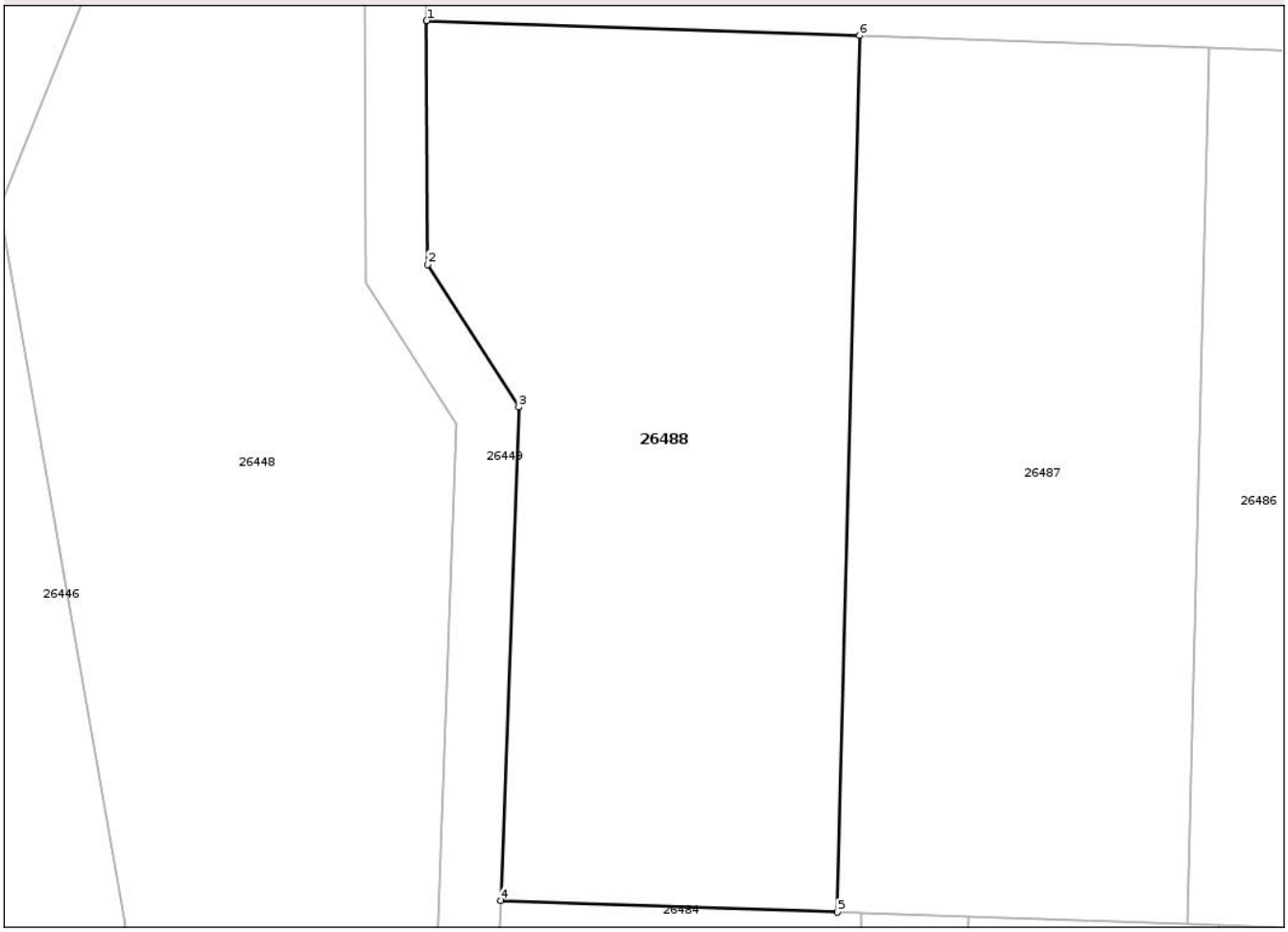
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110834	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	72	1929/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.882,904 463.385,115	2	457.882,98 463.365,451	19.664
2	457.882,98 463.365,451	3	457.890,337 463.353,95	13.653
3	457.890,337 463.353,95	4	457.888,904 463.314,132	39.844
4	457.888,904 463.314,132	5	457.916,075 463.313,196	27.188
5	457.916,075 463.313,196	6	457.917,855 463.383,911	70.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.917,855 463.383,911	1	457.882,904 463.385,115	34.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108611	2.650	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2449 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 3090/47 T.P., din 26/01/2018 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (adresa nr. 550/SC/22.02.2018 emisa de OCPI SIBIU - Serviciul Cadastru);		
B1	Se infiinteaza 108611 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108611 (parcela nr. 1927/67/3 din T.P. 3090/47/2018) conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANDEAL IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108611	2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.650	72	1927/67/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.957,535 463.527,265	2	457.955,049 463.457,276	70.033
2	457.955,049 463.457,276	3	457.958,171 463.457,163	3.124
3	457.958,171 463.457,163	4	457.982,299 463.456,295	24.144
4	457.982,299 463.456,295	5	457.991,844 463.455,951	9.552
5	457.991,844 463.455,951	6	457.991,59 463.457,257	1.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.991,59 463.457,257	7	457.993,769 463.492,895	35.705
7	457.993,769 463.492,895	8	457.997,694 463.525,836	33.174
8	457.997,694 463.525,836	1	457.957,535 463.527,265	40.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108604	2.800	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2444 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 3086/47 T.P., din 26/01/2018 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (adresa nr. 550/SC/22.02.2018 emisa de OCPI SIBIU - Serviciul Cadastru);		
B1	Se infiinteaza CF 108604 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108604 (parcela nr. 1927/67/2 din T.P. 3086/47/2018) conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMŢU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

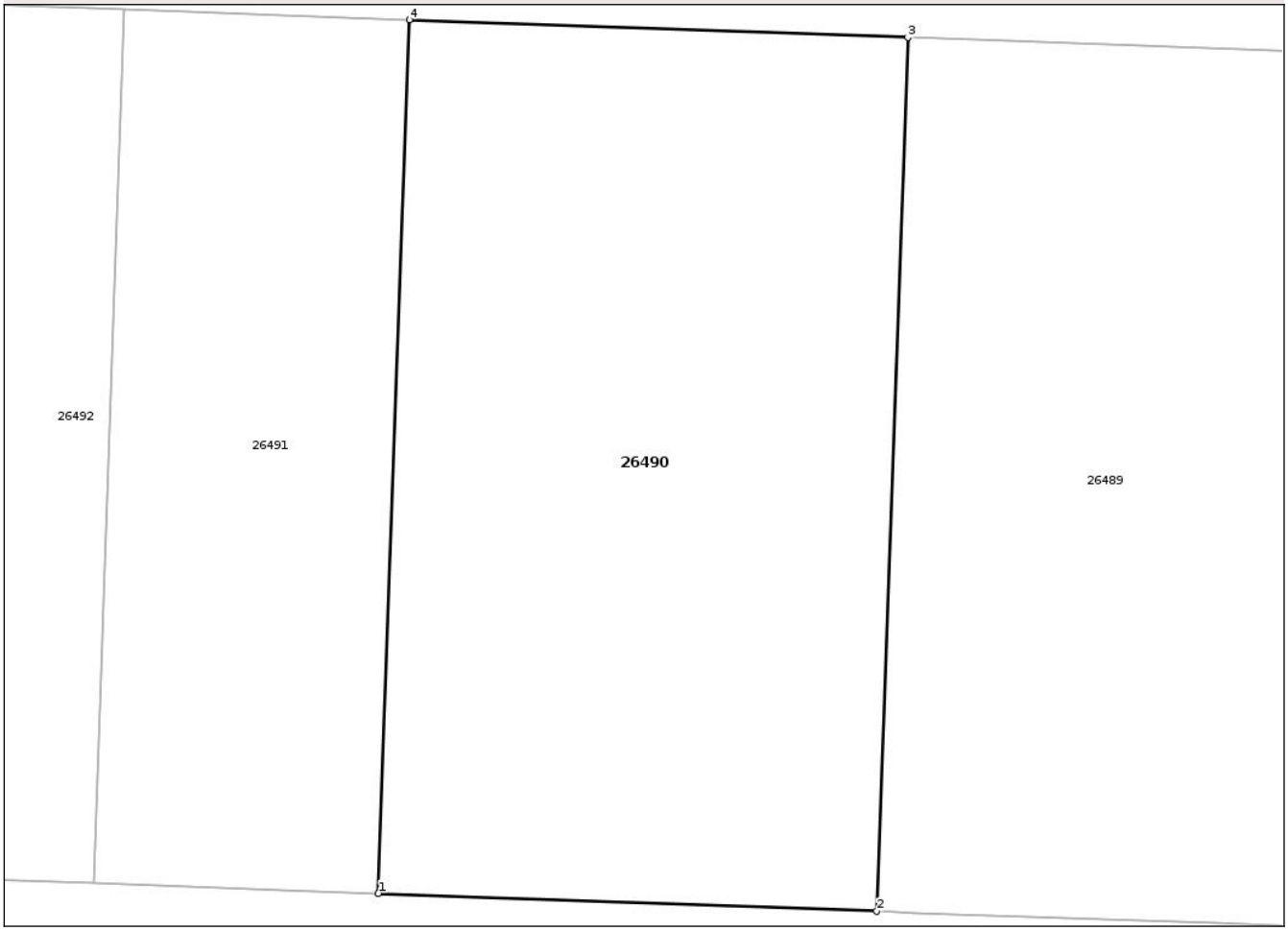
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108604	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.800	72	1927/67/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.915,088 463.458,715	2	457.955,049 463.457,276	39.986
2	457.955,049 463.457,276	3	457.957,535 463.527,265	70.033
3	457.957,535 463.527,265	4	457.917,574 463.528,686	39.986
4	457.917,574 463.528,686	1	457.915,088 463.458,715	70.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110830	1.600	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

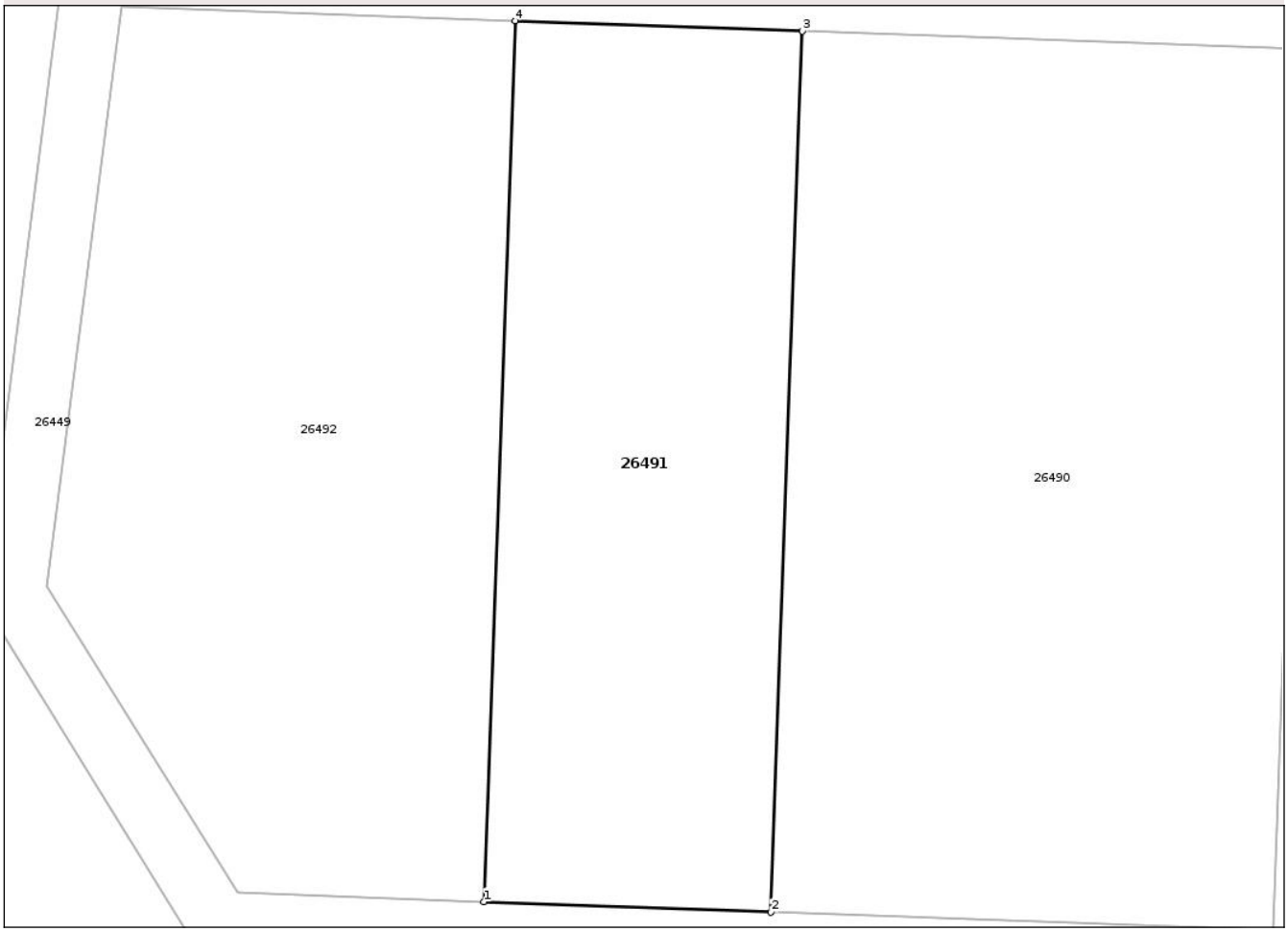
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110830	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.600	72	1927/66/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.892,249 463.459,537	2	457.915,088 463.458,715	22.854
2	457.915,088 463.458,715	3	457.917,574 463.528,686	70.015
3	457.917,574 463.528,686	4	457.894,734 463.529,498	22.854
4	457.894,734 463.529,498	1	457.892,249 463.459,537	70.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110829	2.200	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

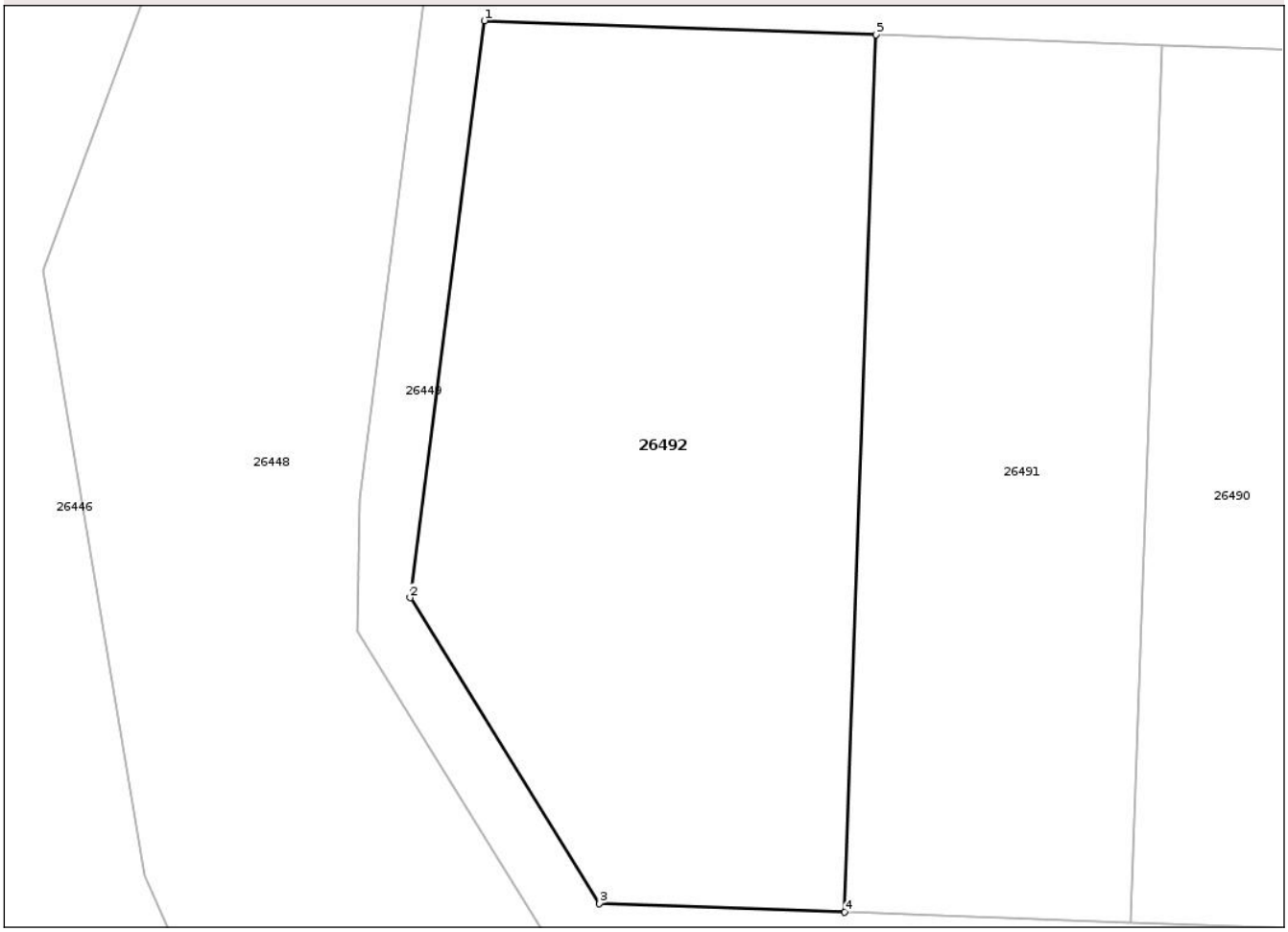
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110829	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.200	72	1927/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.863,485 463.530,61	2	457.857,558 463.484,608	46.382
2	457.857,558 463.484,608	3	457.872,664 463.460,242	28.668
3	457.872,664 463.460,242	4	457.892,249 463.459,537	19.598
4	457.892,249 463.459,537	5	457.894,734 463.529,498	70.005
5	457.894,734 463.529,498	1	457.863,485 463.530,61	31.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110828	1.500	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

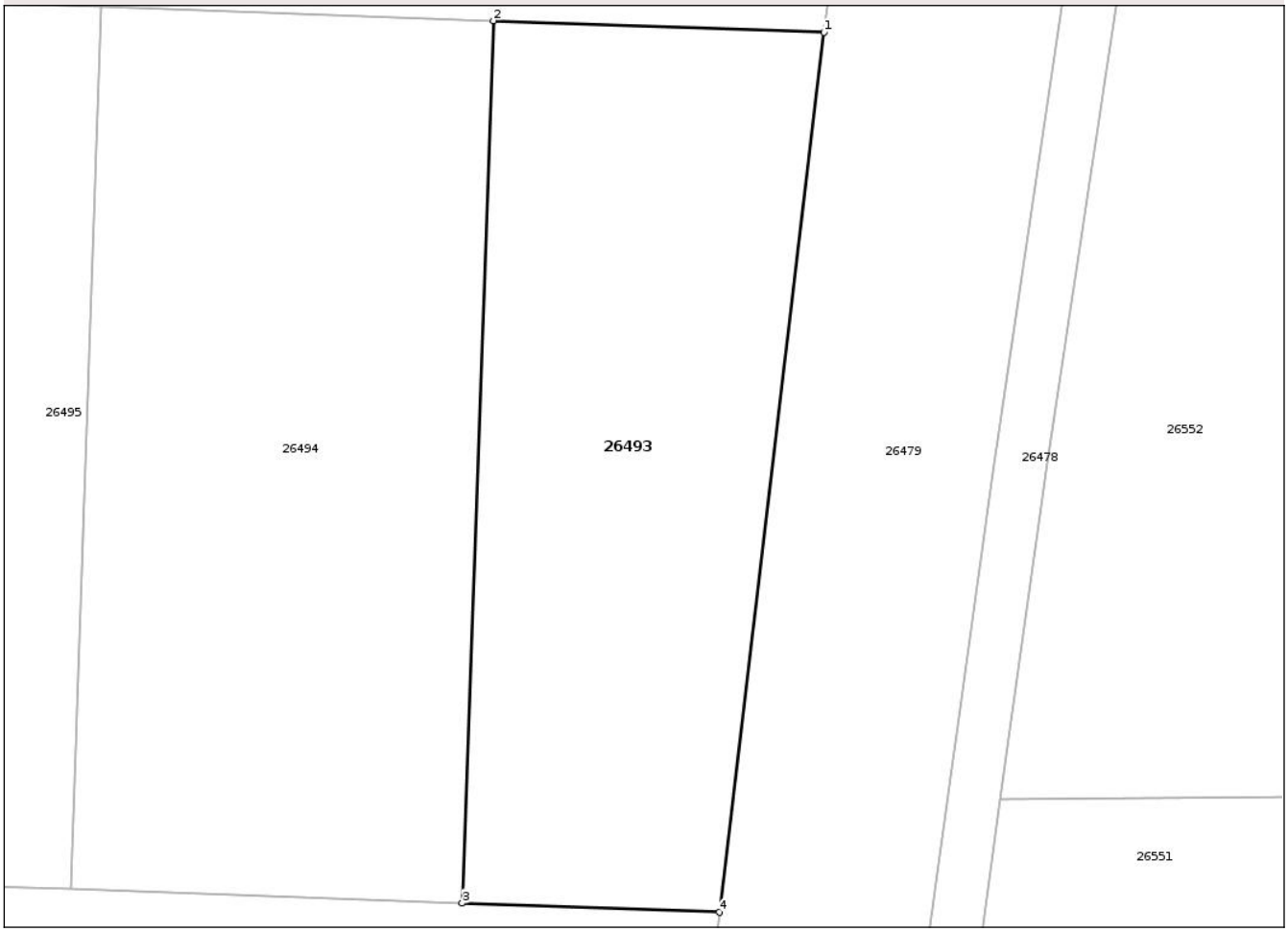
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110828	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	72	1927/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.006,255 463.597,675	2	457.981,116 463.598,549	25.154
2	457.981,116 463.598,549	3	457.978,736 463.531,513	67.078
3	457.978,736 463.531,513	4	457.998,288 463.530,818	19.565
4	457.998,288 463.530,818	1	458.006,255 463.597,675	67.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110827	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

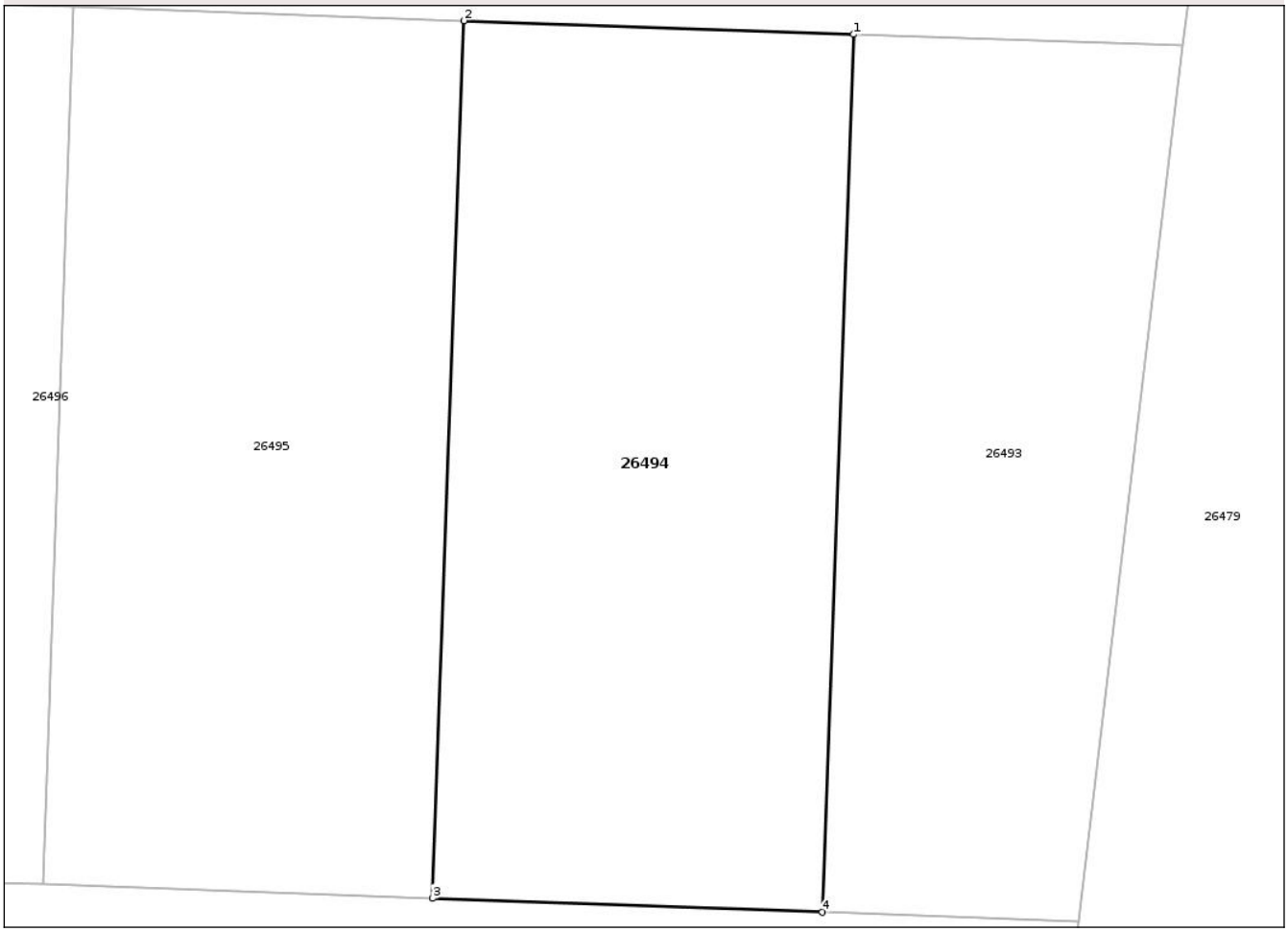
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110827	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	72	1927/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.981,116 463.598,549	2	457.951,314 463.599,585	29.821
2	457.951,314 463.599,585	3	457.948,934 463.532,571	67.056
3	457.948,934 463.532,571	4	457.978,736 463.531,513	29.821
4	457.978,736 463.531,513	1	457.981,116 463.598,549	67.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110826	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

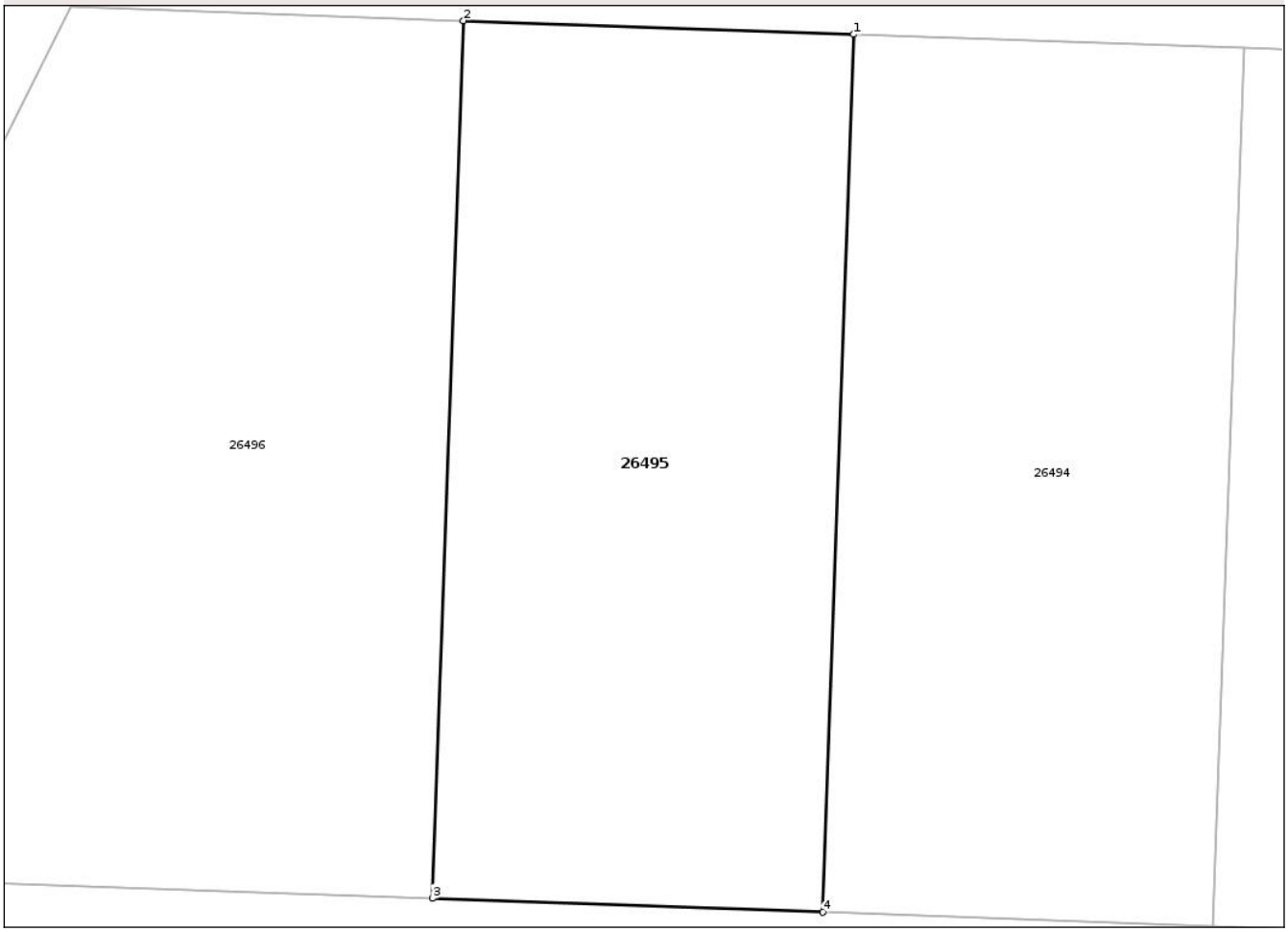
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110826	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	72	1927/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.951,314 463.599,585	2	457.921,501 463.600,622	29.831
2	457.921,501 463.600,622	3	457.919,122 463.533,63	67.034
3	457.919,122 463.533,63	4	457.948,934 463.532,571	29.831
4	457.948,934 463.532,571	1	457.951,314 463.599,585	67.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110825	3.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110825	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	72	1927/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.921,501 463.600,622	2	457.891,532 463.601,664	29.987
2	457.891,532 463.601,664	3	457.866,187 463.551,58	56.132
3	457.866,187 463.551,58	4	457.864,126 463.535,583	16.129
4	457.864,126 463.535,583	5	457.919,122 463.533,63	55.03
5	457.919,122 463.533,63	1	457.921,501 463.600,622	67.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110367	1.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10708 / 05/09/2018		
Act Notarial nr. 1528 act de dezmembrare si sistare a starii de indiviziune, din 07/08/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 2052 declaratie din 05.10.2018, emis de NP POPA CORNELIA;act administrativ nr 8212 din 09.07.2018, emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA SIBIU);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110367 a imobilului cu numarul cadastral 110367/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108601 inscris in cartea funciara 108601;	A1
Act Administrativ nr. 8212 referat de admitere, din 09/07/2018 emis de OCPI SIBIU;		
B6	Se radiaza notarea de sub B5	A1
Act Notarial nr. 1528 act de dezmembrare si sistare a starii de indiviziune, din 07/08/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 2052 declaratie din 05.10.2018, emis de NP POPA CORNELIA;act administrativ nr 8212 din 09.07.2018, emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA SIBIU);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistare stare de indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Popa Cristian-Horatiu**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

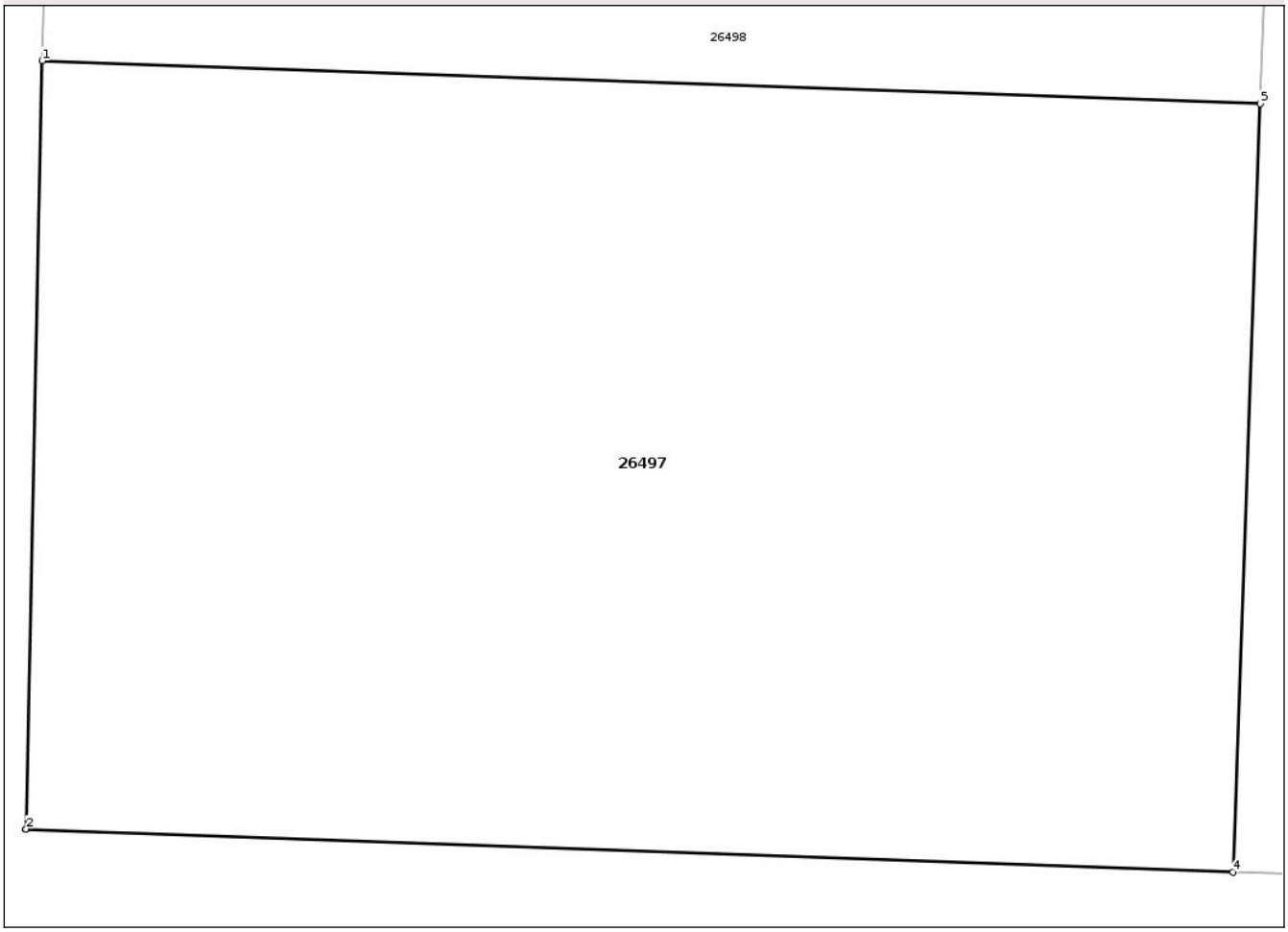
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110367	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	72	1927/58/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.894,55 463.631,725	2	457.894,02 463.606,58	25.15
2	457.894,02 463.606,58	3	457.894,016 463.606,573	0.008
3	457.894,016 463.606,573	4	457.933,561 463.605,168	39.57
4	457.933,561 463.605,168	5	457.934,454 463.630,314	25.162
5	457.934,454 463.630,314	1	457.894,55 463.631,725	39.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110366	1.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10708 / 05/09/2018		
Act Notarial nr. 1528 act de dezmembrare si sistare a starii de indiviziune, din 07/08/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 51 incheiere de rectificare din 02.10.2018, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 2052 declaratie din 05.10.2018, emis de NP POPA CORNELIA;act notarial nr 51 incheiere de rectificare din 02.10.2018, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 2052 declaratie din 05.10.2018, emis de NP POPA CORNELIA;act notarial nr 2052 declaratie din 05.10.2018, emis de NP POPA CORNELIA;act notarial nr 51 incheiere de rectificare din 02.10.2018, emis de NP Popa Cornelia;act administrativ nr 8212 din 09.07.2018, emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA SIBIU);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110366 a imobilului cu numarul cadastral 110366/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108601 inscris in cartea funciara 108601;	A1
Act Administrativ nr. 8212 referat de admitere, din 09/07/2018 emis de OCPI SIBIU;		
B6	Se radiaza notarea de sub B5	A1
Act Notarial nr. 1528 act de dezmembrare si sistare a starii de indiviziune, din 07/08/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 51 incheiere de rectificare din 02.10.2018, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 2052 declaratie din 05.10.2018, emis de NP POPA CORNELIA;act notarial nr 51 incheiere de rectificare din 02.10.2018, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 2052 declaratie din 05.10.2018, emis de NP POPA CORNELIA;act notarial nr 2052 declaratie din 05.10.2018, emis de NP POPA CORNELIA;act notarial nr 51 incheiere de rectificare din 02.10.2018, emis de NP Popa Cornelia;act administrativ nr 8212 din 09.07.2018, emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA SIBIU);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistare stare de indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEREŞ CRISTIAN-PETRU**, si sotia 2) **MEREŞ MIHAELA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

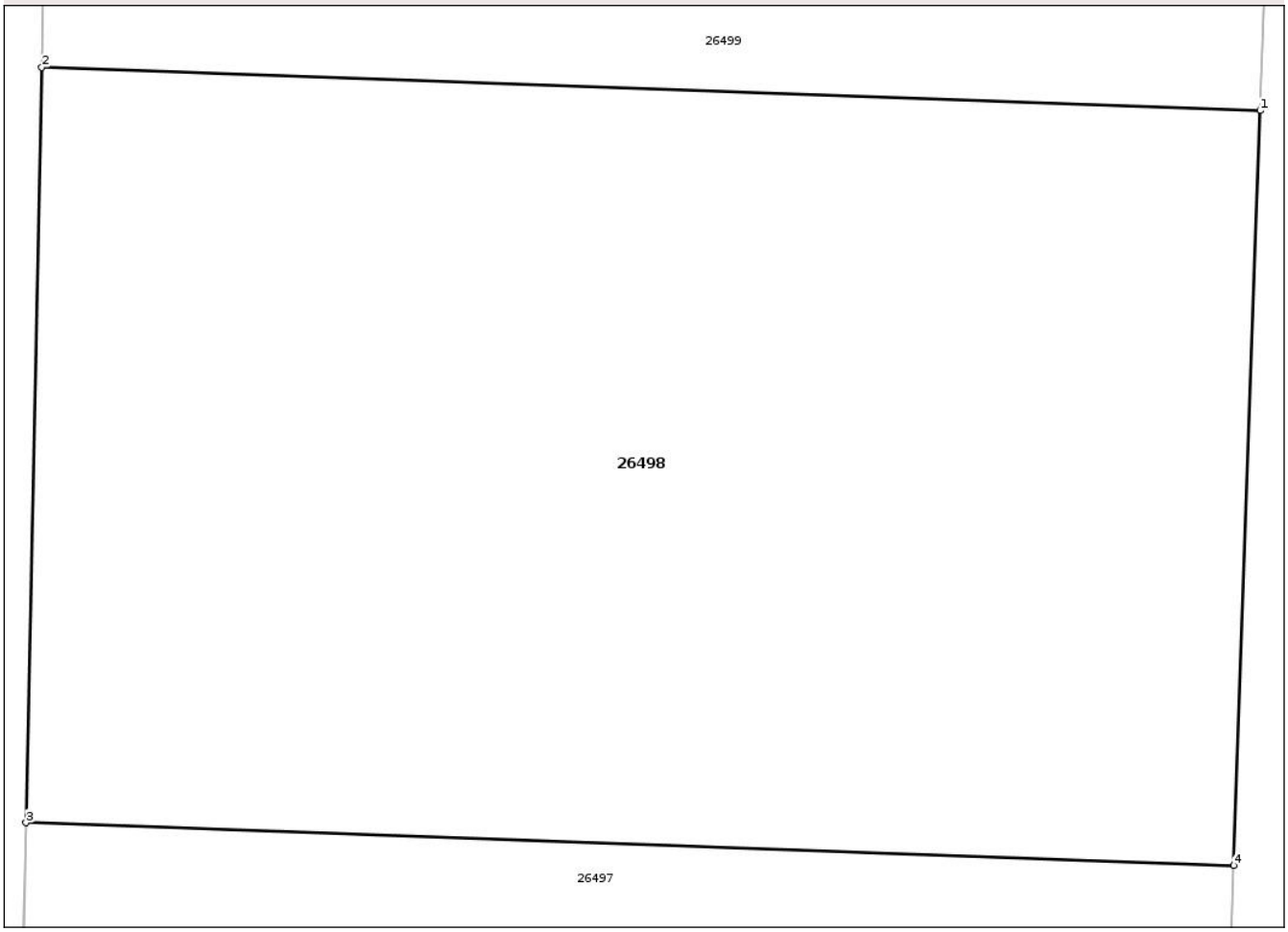
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110366	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	732	72	1927/58/2	-	Teren neimprejmuit
2	pasune	DA	268	72	1927/58/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.935,339 463.655,231	2	457.895,075 463.656,654	40.289
2	457.895,075 463.656,654	3	457.894,55 463.631,725	24.934
3	457.894,55 463.631,725	4	457.934,454 463.630,314	39.929
4	457.934,454 463.630,314	1	457.935,339 463.655,231	24.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110365	1.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10708 / 05/09/2018		
Act Notarial nr. 1528 act de dezmembrare si sistare a starii de indiviziune, din 07/08/2018 emis de NP Popa Cornelia (act notarial nr 51 incheiere de rectificare din 02.10.2018, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 2052 declaratie din 05.10.2018, emis de NP POPA CORNELIA;act notarial nr 51 incheiere de rectificare din 02.10.2018, emis de NP Popa Cornelia;act notarial nr 2052 declaratie din 05.10.2018, emis de NP POPA CORNELIA;act notarial nr 2052 declaratie din 05.10.2018, emis de NP POPA CORNELIA;act notarial nr 51 incheiere de rectificare din 02.10.2018, emis de NP Popa Cornelia;act administrativ nr 8212 din 09.07.2018, emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA SIBIU);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110365 a imobilului cu numarul cadastral 110365/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108601 inscris in cartea funciara 108601;	A1
Act Administrativ nr. 8212 referat de admitere, din 09/07/2018 emis de OCPI SIBIU;		
B6	Se radiaza notare de sub B5	A1
11972 / 04/10/2019		
Act Notarial nr. 2169 contract de donatie, din 03/10/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC IOAN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

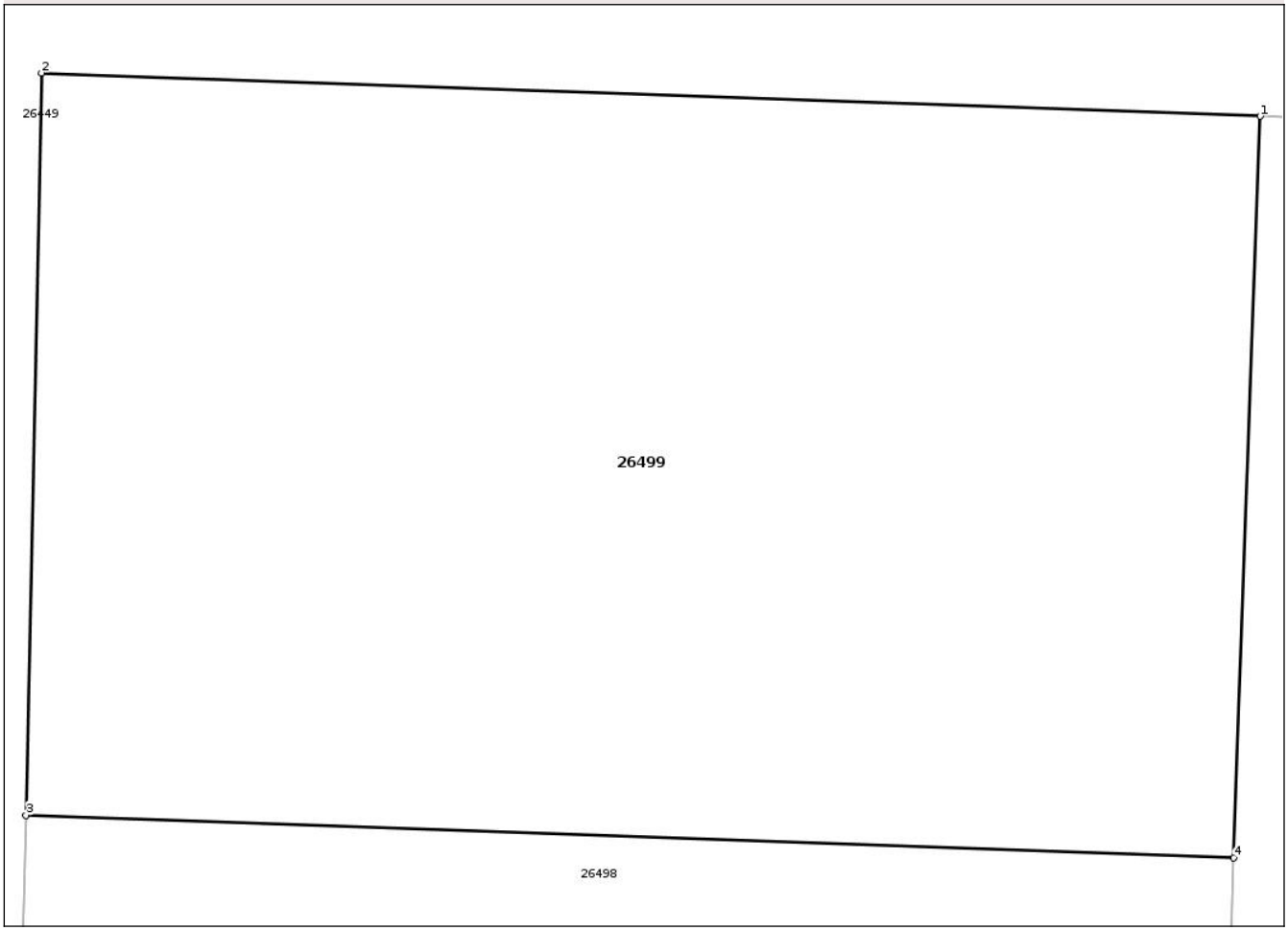
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110365	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	72	1927/58/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.936,215 463.679,923	2	457.895,595 463.681,366	40.646
2	457.895,595 463.681,366	3	457.895,075 463.656,654	24.717
3	457.895,075 463.656,654	4	457.935,339 463.655,231	40.289
4	457.935,339 463.655,231	1	457.936,215 463.679,923	24.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110824	1.370	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; 110824

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110824	1.370	110824

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	938	72	1927/61/2	-	
2	pasune	DA	432	72	1927/61/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.987,003 463.603,27	2	458.006,91 463.602,564	19.92
2	458.006,91 463.602,564	3	458.014,302 463.656,363	54.305
3	458.014,302 463.656,363	4	458.015,75 463.661,917	5.74
4	458.015,75 463.661,917	5	457.989,118 463.662,861	26.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.989,118 463.662,861	1	457.987,003 463.603,27	59.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108602	430	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2456 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 3092/47 T.P., din 30/01/2018 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (adresa nr. 550/SC/22.02.2018 emisa de OCPI SIBIU - Serviciul Cadastru);		
B1	Se infiinteaza 108602 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108602 (parcela nr. 1927/61/1 din T.P. 3092/47/2018) conform documentatiei cadastrale	A1
6147 / 22/05/2018		
Act Notarial nr. 955 contract de vanzare cumparare, din 18/05/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PERJU SIMONA**, si sotul 2) **PERJU DAN-MIHAI**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

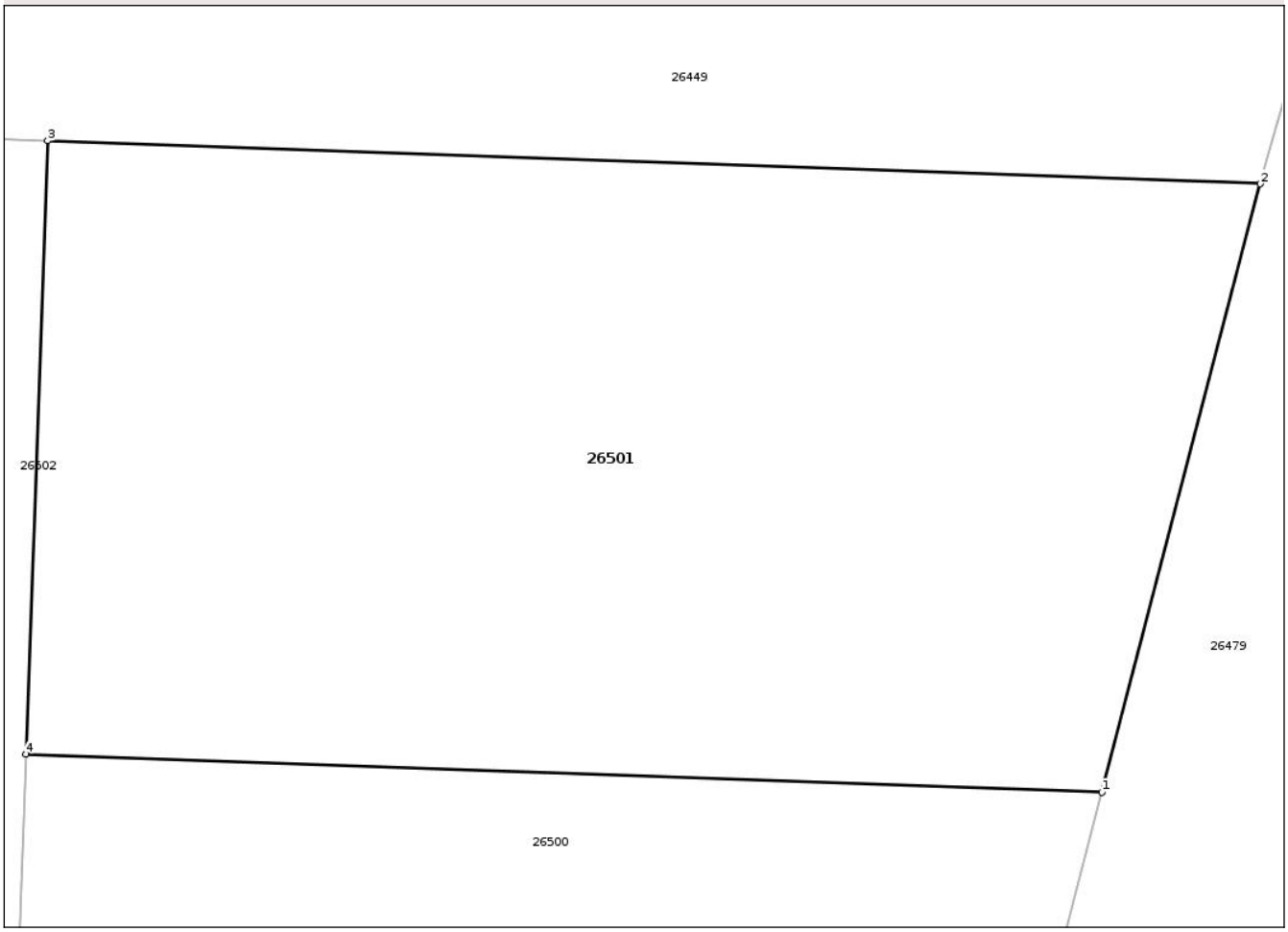
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108602	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	430	72	1927/61/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.015,75 463.661,917	2	458.019,67 463.676,959	15.545
2	458.019,67 463.676,959	3	457.989,656 463.678,025	30.033
3	457.989,656 463.678,025	4	457.989,118 463.662,861	15.174
4	457.989,118 463.662,861	1	458.015,75 463.661,917	26.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110823	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110823	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.174	72	1927/60	-	
2	pasune	DA	826	72	1927/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.989,118 463.662,861	2	457.989,656 463.678,025	15.174
2	457.989,656 463.678,025	3	457.962,936 463.678,974	26.737
3	457.962,936 463.678,974	4	457.960,282 463.604,219	74.802
4	457.960,282 463.604,219	5	457.987,003 463.603,27	26.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.987,003 463.603,27	1	457.989,118 463.662,861	59.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110822	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110822	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.174	72	1927/59	-	
2	pasune	DA	826	72	1927/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.962,936 463.678,974	2	457.936,215 463.679,923	26.737
2	457.936,215 463.679,923	3	457.935,339 463.655,231	24.708
3	457.935,339 463.655,231	4	457.934,454 463.630,314	24.932
4	457.934,454 463.630,314	5	457.933,561 463.605,168	25.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.933,561 463.605,168	6	457.960,282 463.604,219	26.737
6	457.960,282 463.604,219	1	457.962,936 463.678,974	74.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110821	1.615	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1413/47, din 03/07/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

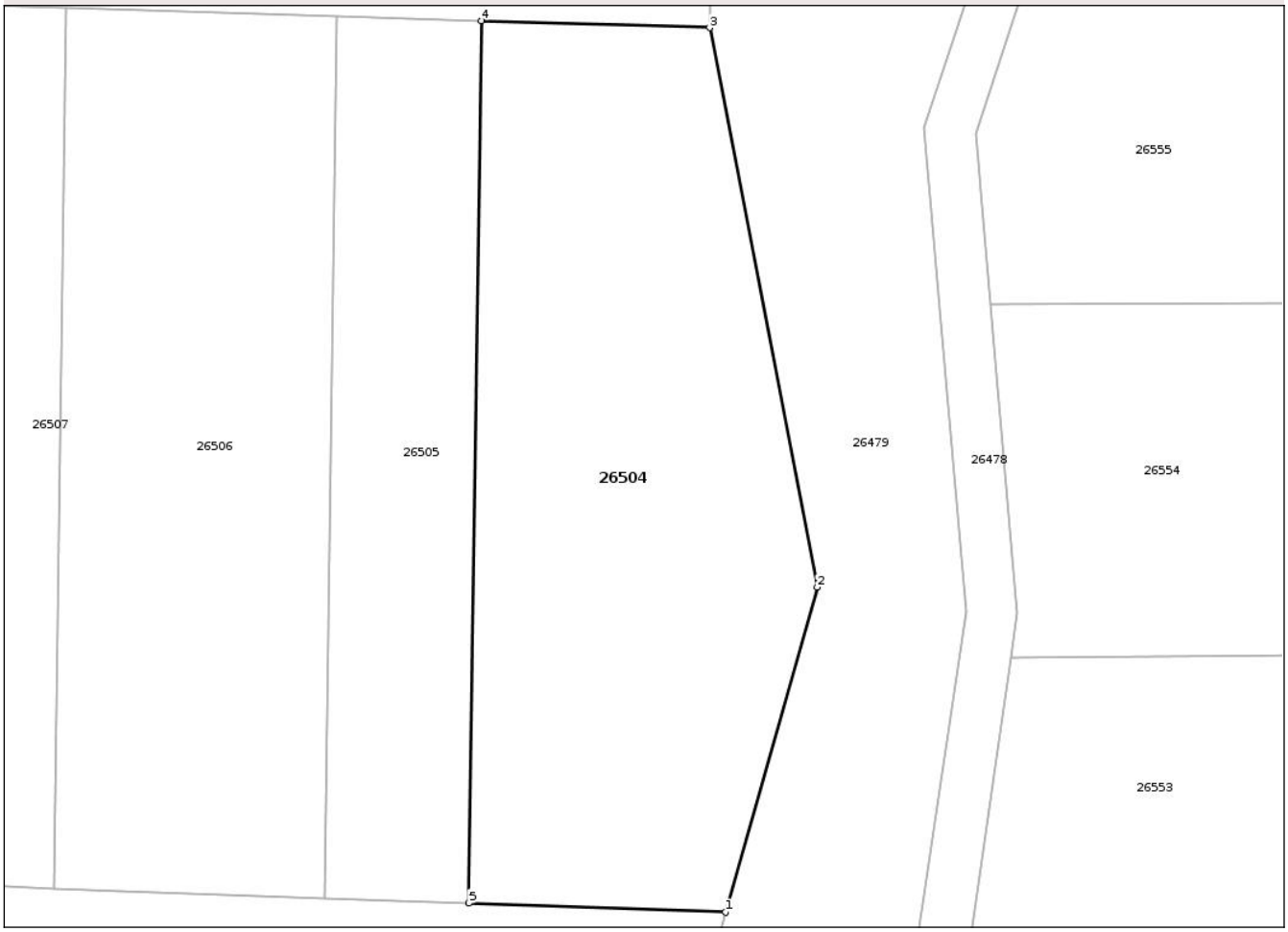
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110821	1.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.615	72	1927/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.021,066 463.681,913	2	458.028,356 463.707,648	26.748
2	458.028,356 463.707,648	3	458.019,817 463.751,976	45.143
3	458.019,817 463.751,976	4	458.001,748 463.752,524	18.078
4	458.001,748 463.752,524	5	458.000,733 463.682,635	69.896
5	458.000,733 463.682,635	1	458.021,066 463.681,913	20.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110820	800	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

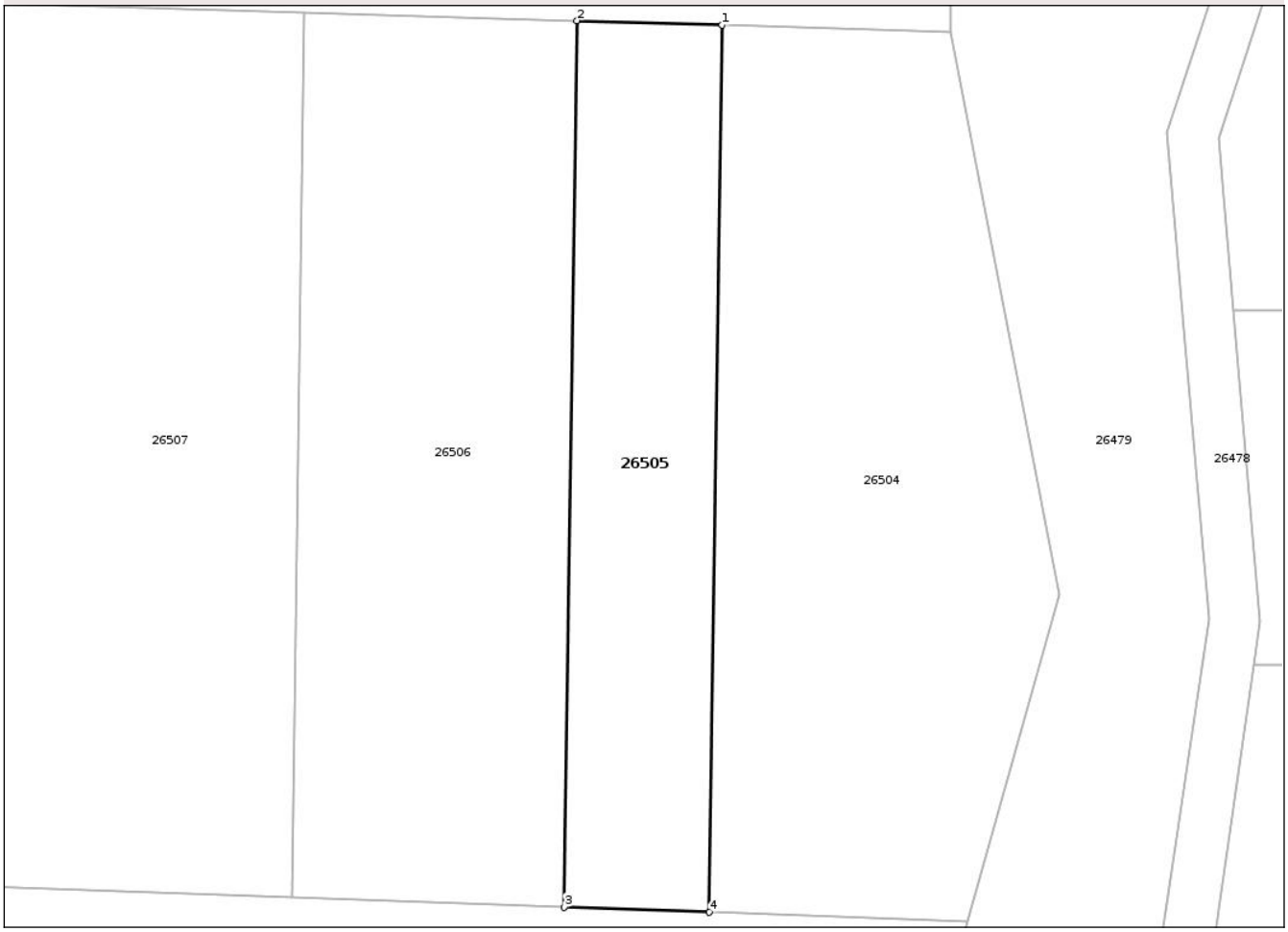
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110820	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	72	1413/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.001,748 463.752,524	2	457.990,302 463.752,871	11.452
2	457.990,302 463.752,871	3	457.989,287 463.683,041	69.837
3	457.989,287 463.683,041	4	458.000,733 463.682,635	11.453
4	458.000,733 463.682,635	1	458.001,748 463.752,524	69.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110819	1.500	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110819	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.500	72	1413/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.990,302 463.752,871	2	457.968,813 463.753,522	21.498
2	457.968,813 463.753,522	3	457.967,8 463.683,804	69.725
3	457.967,8 463.683,804	4	457.989,287 463.683,041	21.501
4	457.989,287 463.683,041	1	457.990,302 463.752,871	69.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101985	3.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12067 / 06/10/2017		
Act Notarial nr. 2122-contract de vanzare cumparare, din 04/10/2017 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI RĂZVAN-IONUŢ**, si sotia 2) **DRAGHICI GEORGIANA-ALEXANDRA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

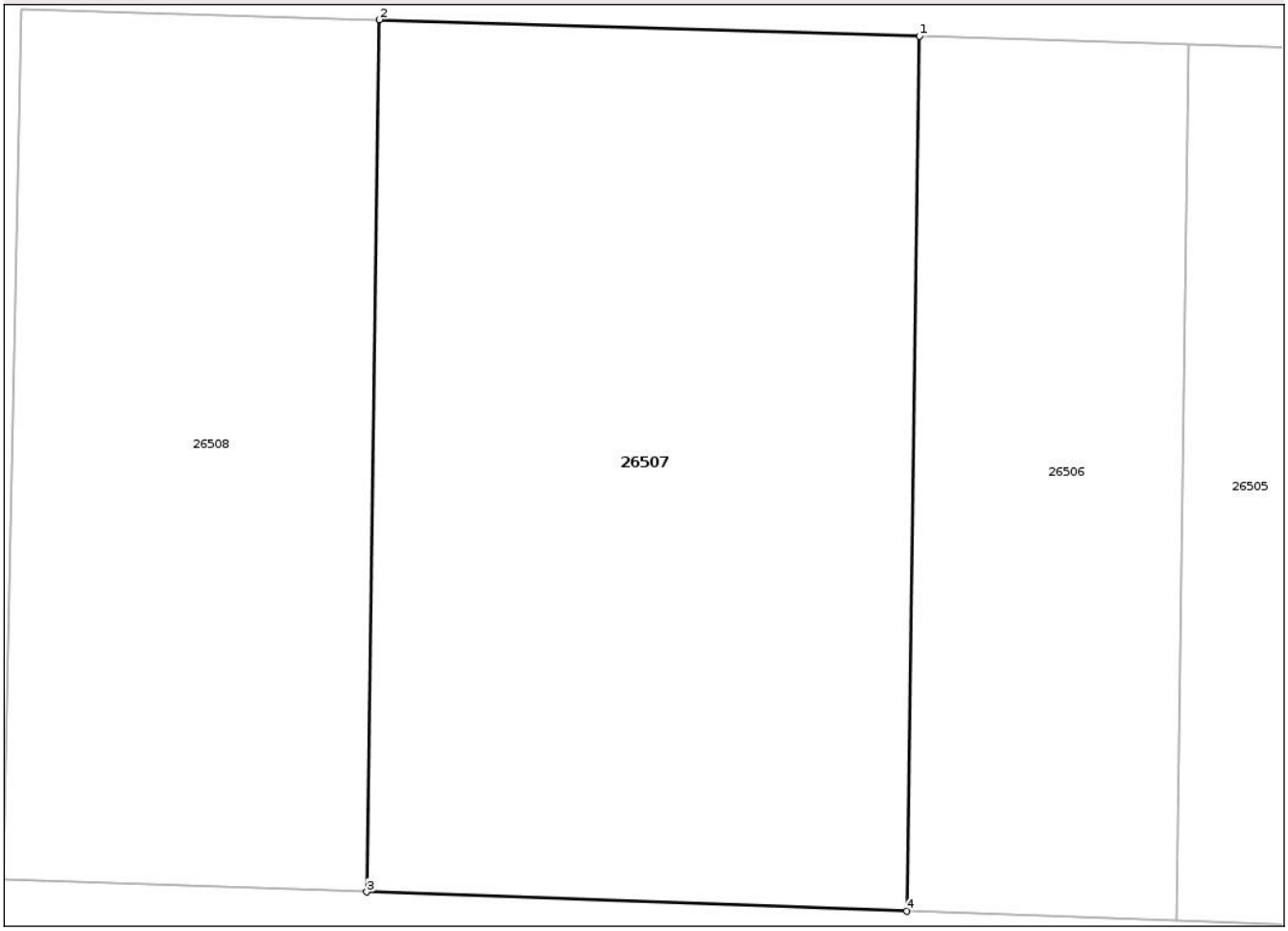
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101985	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.000	72	1927/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.968,813 463.753,522	2	457.925,732 463.754,829	43.1
2	457.925,732 463.754,829	3	457.924,723 463.685,334	69.502
3	457.924,723 463.685,334	4	457.967,8 463.683,804	43.105
4	457.967,8 463.683,804	1	457.968,813 463.753,522	69.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101980	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7633 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 4513, din 12/05/2023 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
13645 / 06/09/2023		
Act Notarial nr. 1920, din 05/09/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA RADU-NICOLAE**, si sotia 2) **LUCA GABI**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101980	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	72	1927/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.925,732 463.754,829	2	457.897,161 463.755,695	28.584
2	457.897,161 463.755,695	3	457.895,701 463.686,365	69.345
3	457.895,701 463.686,365	4	457.924,723 463.685,334	29.04
4	457.924,723 463.685,334	1	457.925,732 463.754,829	69.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116360	5.600	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13811 / 06/09/2022		
Act Administrativ nr. 3003/47, din 30/11/2007 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116360 pentru parcela nr. 942/5/1 din T.P. nr. 3003/47/30-11-2007, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 12621/2022	A1
16135 / 21/10/2022		
Act Administrativ nr. 9691, din 18/10/2022 emis de Primăria Porumbacu de Jos;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 2300, din 20/10/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANCEA MARIUS-VIRGIL**, si soția 2) **OANCEA ANCA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

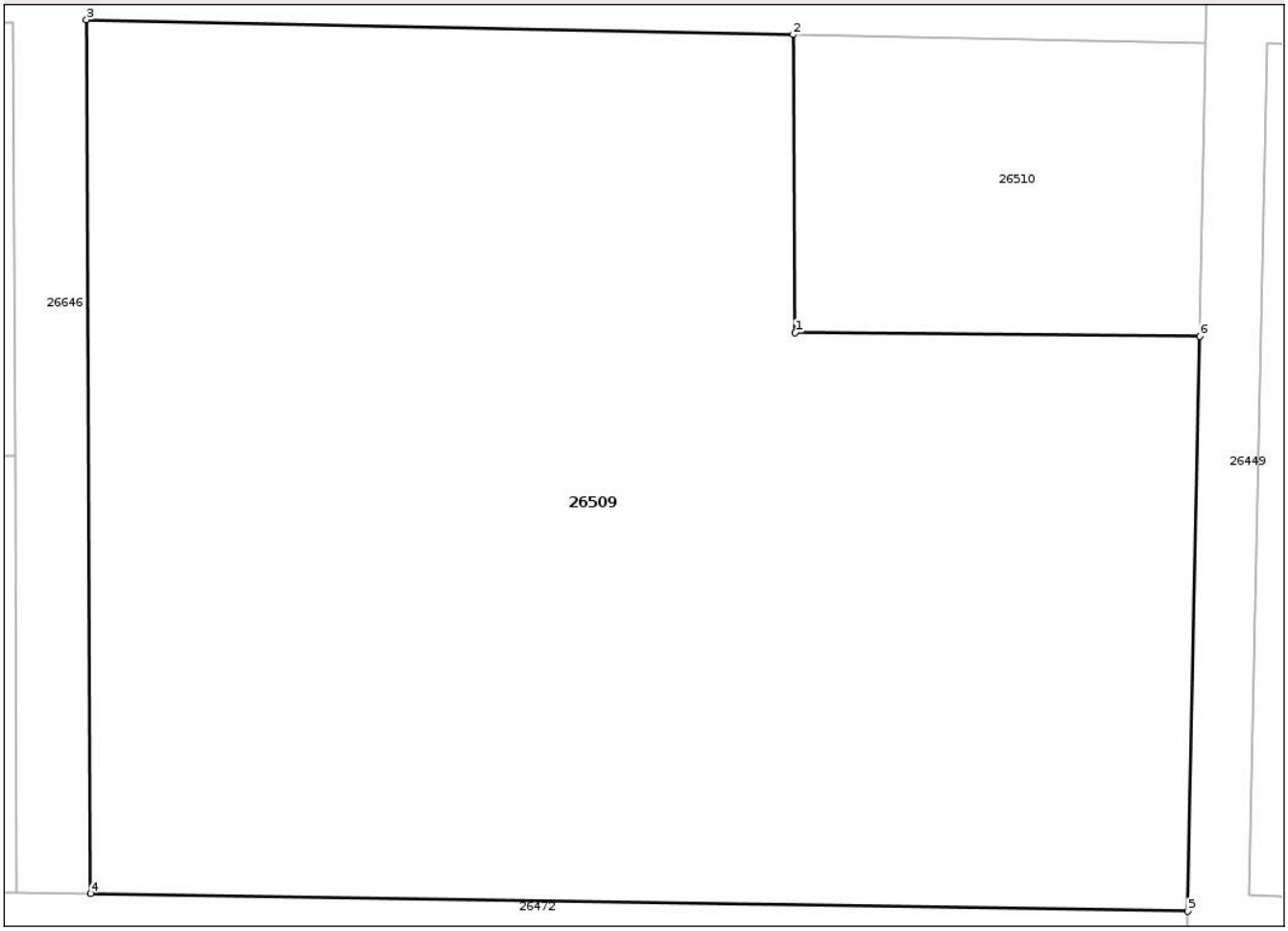
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116360	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.590	33	942/5/1	-	
2	arabil	NU	10	33	942/5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.858,696 463.732,178	2	457.858,542 463.756,414	24.237
2	457.858,542 463.756,414	3	457.800,96 463.757,627	57.595
3	457.800,96 463.757,627	4	457.801,303 463.686,507	71.121
4	457.801,303 463.686,507	5	457.890,688 463.685,078	89.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.890,688 463.685,078	6	457.891,658 463.731,885	46.816
6	457.891,658 463.731,885	1	457.858,696 463.732,178	32.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116359	800	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16612 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 3143/47, din 10/10/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116359, pentru parcela nr.1920/2/13 din T.P. nr.3143/47/10-10-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.12621/2022	A1
560 / 16/01/2024		
Act Notarial nr. 85, din 16/01/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ILIE-LUCIAN**, bun propriu	
4339 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. 616, din 18/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

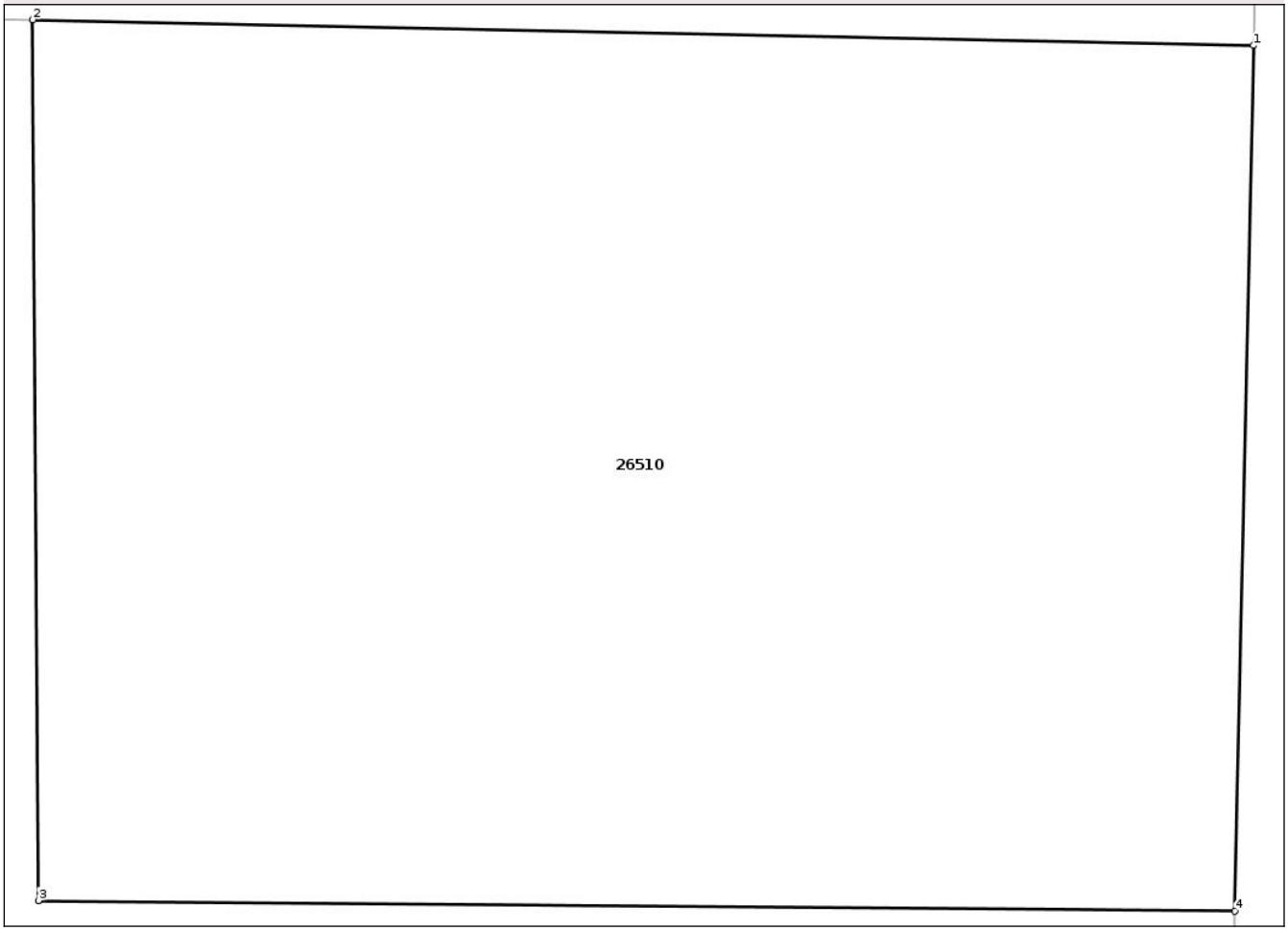
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116359	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	72	1920/2/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.892,16 463.755,706	2	457.858,542 463.756,414	33.626
2	457.858,542 463.756,414	3	457.858,696 463.732,178	24.237
3	457.858,696 463.732,178	4	457.891,658 463.731,885	32.964
4	457.891,658 463.731,885	1	457.892,16 463.755,706	23.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110845	1.435	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

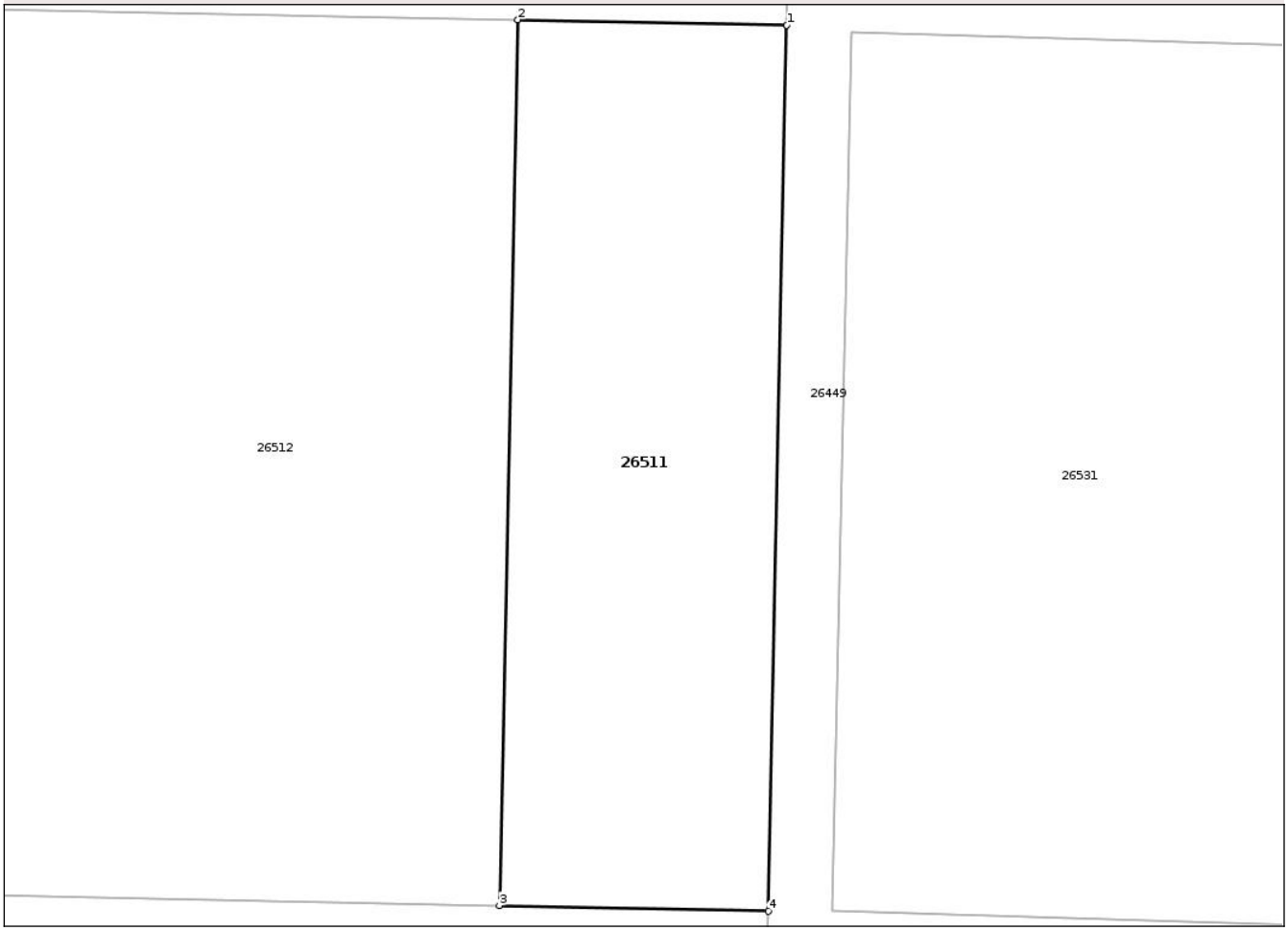
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110845	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.435	72	1920/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.893,713 463.829,432	2	457.872,838 463.829,844	20.879
2	457.872,838 463.829,844	3	457.871,391 463.761,144	68.714
3	457.871,391 463.761,144	4	457.892,266 463.760,705	20.879
4	457.892,266 463.760,705	1	457.893,713 463.829,432	68.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117081	4.900	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2625 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 197, din 16/02/2024 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B1	Se infiinteaza cf. 117081 a imobilului cu nr. cad. 117081/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.116286\cf. 116286;~- nr.cad.116287\cf.116287;	A1
Act Notarial nr. 1771, din 31/05/2022 emis de Bexa Simion;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 116286 a imobilului cu numarul cadastral 116286 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110844 inscris in cartea funciara 110844;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116286/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 8074 din 02/06/2022;	
B6	Se infiinteaza cartea funciara 116287 a imobilului cu numarul cadastral 116287 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110844 inscris in cartea funciara 110844;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116287/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 8074 din 02/06/2022;	
Act Notarial nr. 804, din 06/07/2023 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, inch. 10178/2023 cf. si inch. 10177/2023 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LECHEA ION**, divorțat, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116287/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 10178 din 07/07/2023; pozitie transcrisa din CF 116286/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 10177 din 07/07/2023;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, inch. 10178/2023 cf si inch.10177/2023 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SOMEȘAN FLOAREA**, divorțată, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116287/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 10178 din 07/07/2023; pozitie transcrisa din CF 116286/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 10177 din 07/07/2023;	
Act Notarial nr. 197, din 16/02/2024 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B10	se radiaza notarile de sub B5 si B9	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

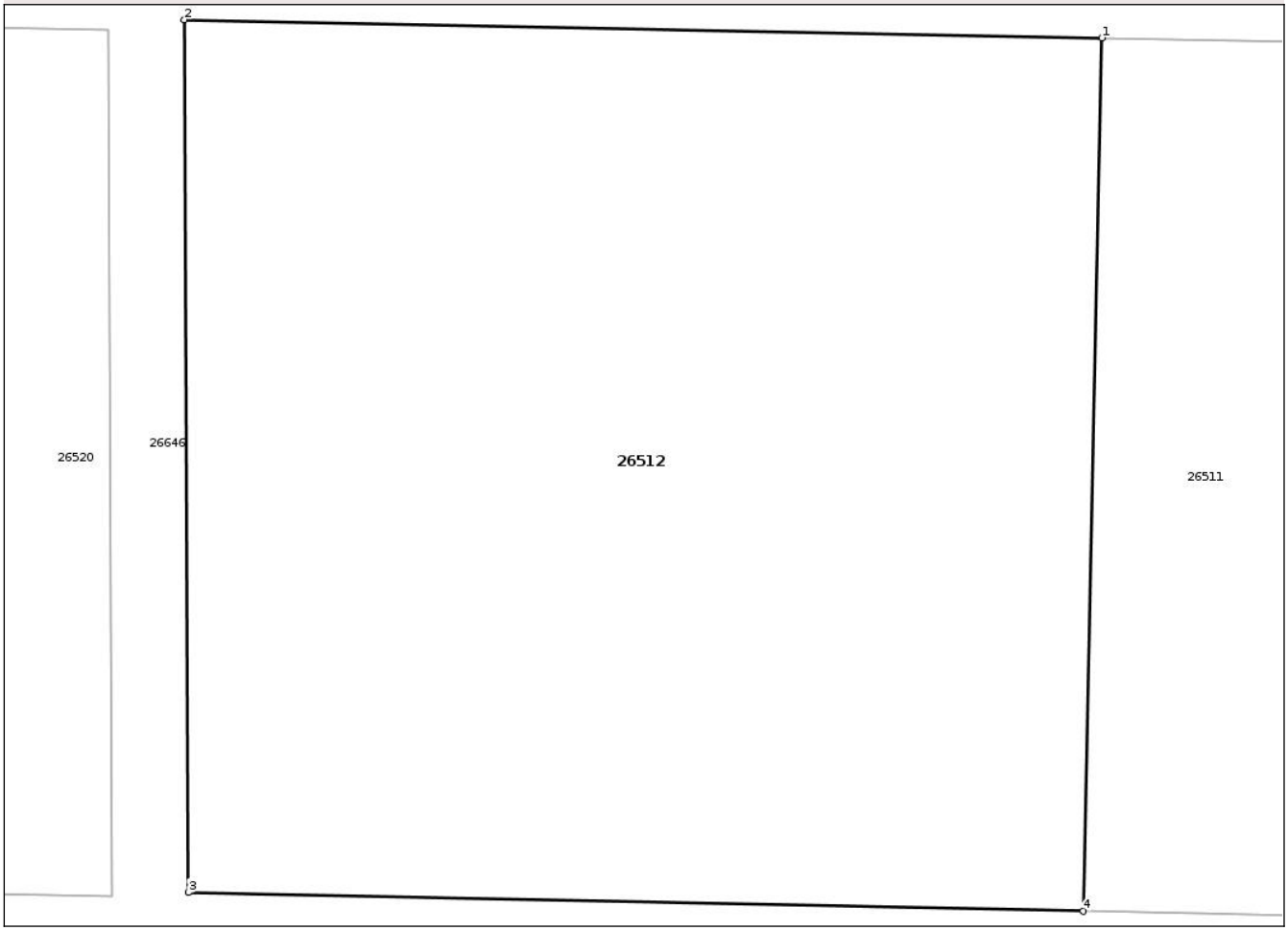
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117081	4.900	.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.900	72	1413/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.872,838 463.829,844	2	457.800,604 463.831,269	72.248
2	457.800,604 463.831,269	3	457.800,936 463.762,629	68.641
3	457.800,936 463.762,629	4	457.871,391 463.761,144	70.471
4	457.871,391 463.761,144	1	457.872,838 463.829,844	68.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116372	1.900	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

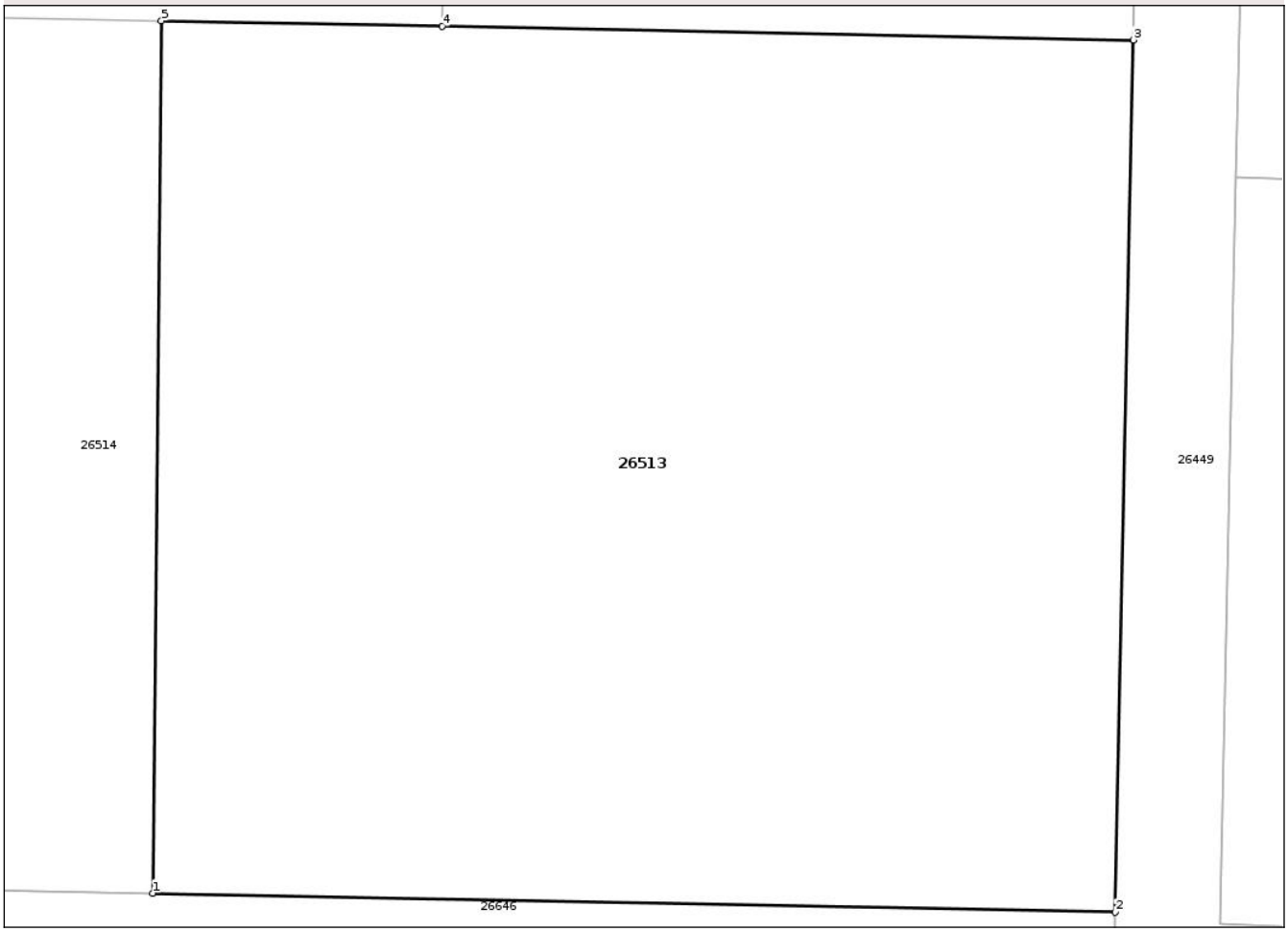
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116372	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	72	1413/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.848,124 463.835,332	2	457.893,819 463.834,43	45.704
2	457.893,819 463.834,43	3	457.894,69 463.875,789	41.368
3	457.894,69 463.875,789	4	457.861,88 463.876,437	32.816
4	457.861,88 463.876,437	5	457.848,544 463.876,7	13.339
5	457.848,544 463.876,7	1	457.848,124 463.835,332	41.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116371	1.980	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

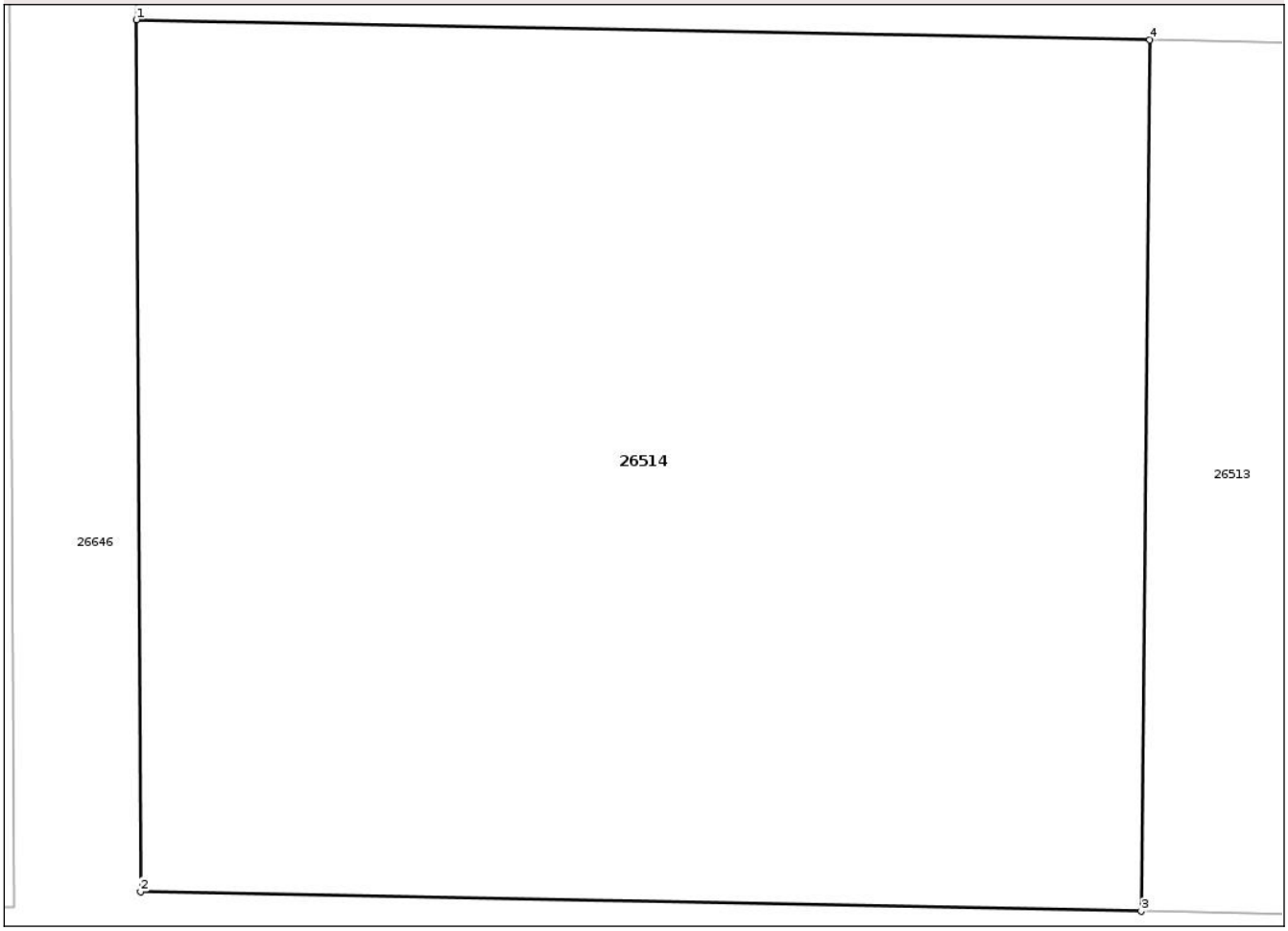
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116371	1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.980	72	1413/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.800,38 463.877,651	2	457.800,58 463.836,27	41.381
2	457.800,58 463.836,27	3	457.848,124 463.835,332	47.553
3	457.848,124 463.835,332	4	457.848,544 463.876,7	41.37
4	457.848,544 463.876,7	1	457.800,38 463.877,651	48.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116357	1.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

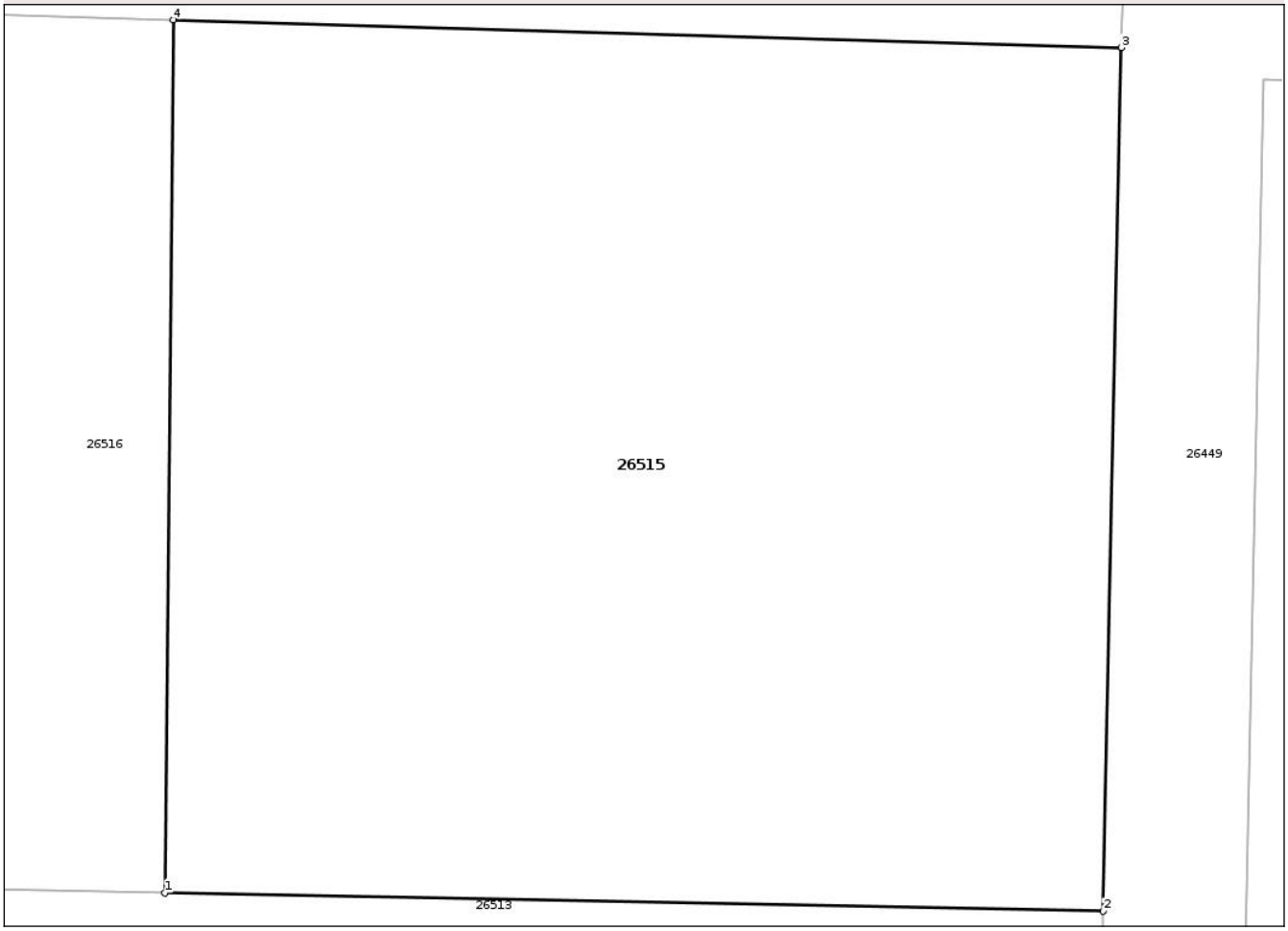
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116357	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	72	1413/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.861,88 463.876,437	2	457.894,69 463.875,789	32.816
2	457.894,69 463.875,789	3	457.895,325 463.905,944	30.162
3	457.895,325 463.905,944	4	457.862,189 463.906,914	33.15
4	457.862,189 463.906,914	1	457.861,88 463.876,437	30.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116358	1.900	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8664 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 3136/47, din 05/05/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116358, pentru parcela nr.1920/2/8/1 din T.P. nr.3136/47/05-05-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.12621/2022	A1
8274 / 23/05/2024		
Act Administrativ nr. 3229, din 29/04/2024 emis de Primaria Porumbacu de Jos;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 744, din 22/05/2024 emis de NP Novac Cristina Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Beju Nicolae - Mihai**, si sotia 2) **BEJU SIMONA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

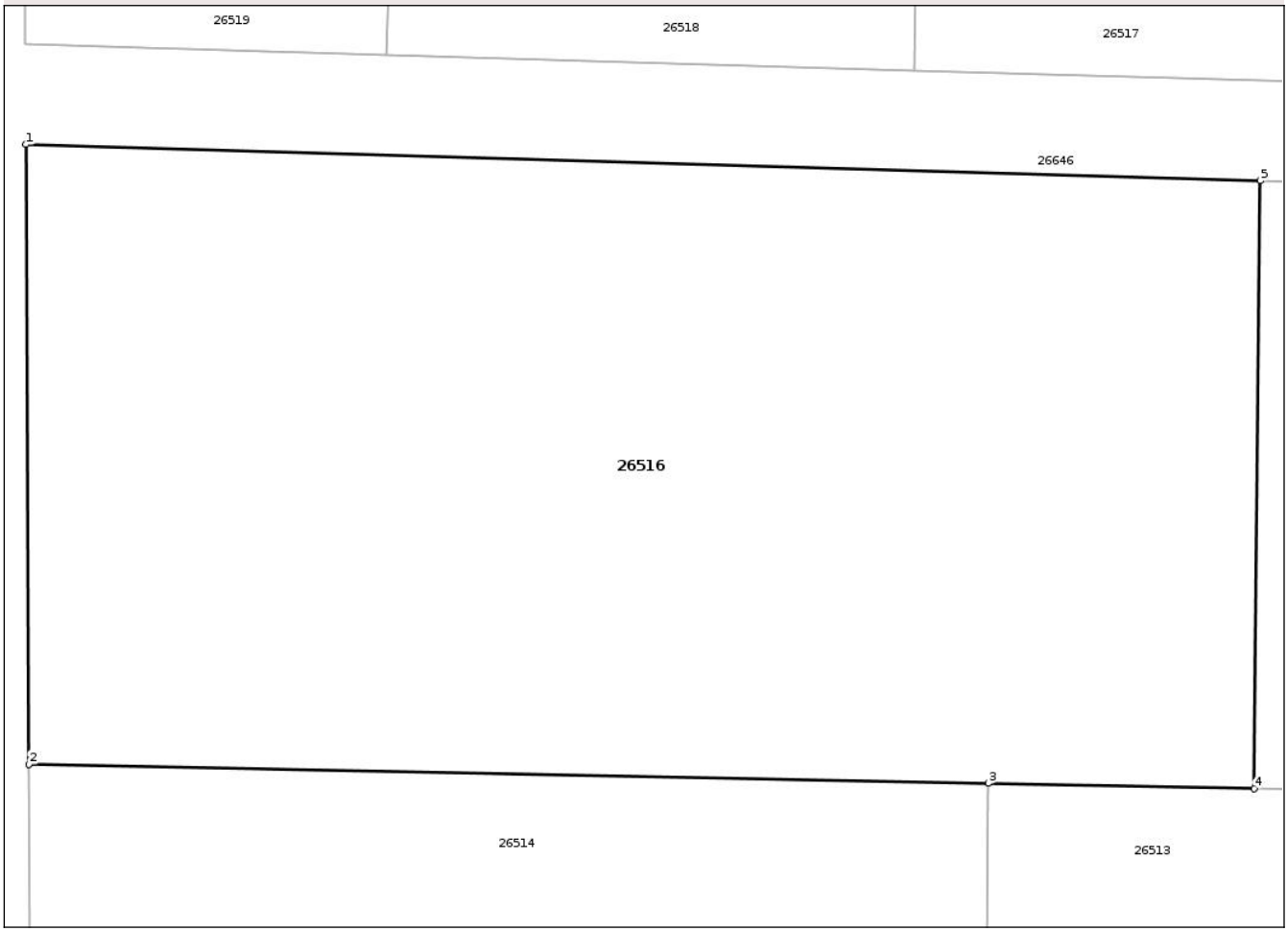
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116358	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.900	72	1920/2/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.800,23 463.908,728	2	457.800,38 463.877,651	31.078
2	457.800,38 463.877,651	3	457.848,544 463.876,7	48.173
3	457.848,544 463.876,7	4	457.861,88 463.876,437	13.339
4	457.861,88 463.876,437	5	457.862,189 463.906,914	30.479
5	457.862,189 463.906,914	1	457.800,23 463.908,728	61.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116370	3.500	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5357 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. 3131/47, din 27/03/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116370, pentru parcela nr. 1920/2/7/1 din T.P. nr. 3131/47/27.03.2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.12621/2022	A1
9952 / 30/06/2023		
Act Notarial nr. 18, din 29/06/2023 emis de Bartok Monica, dos. 62/2023;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIȘ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

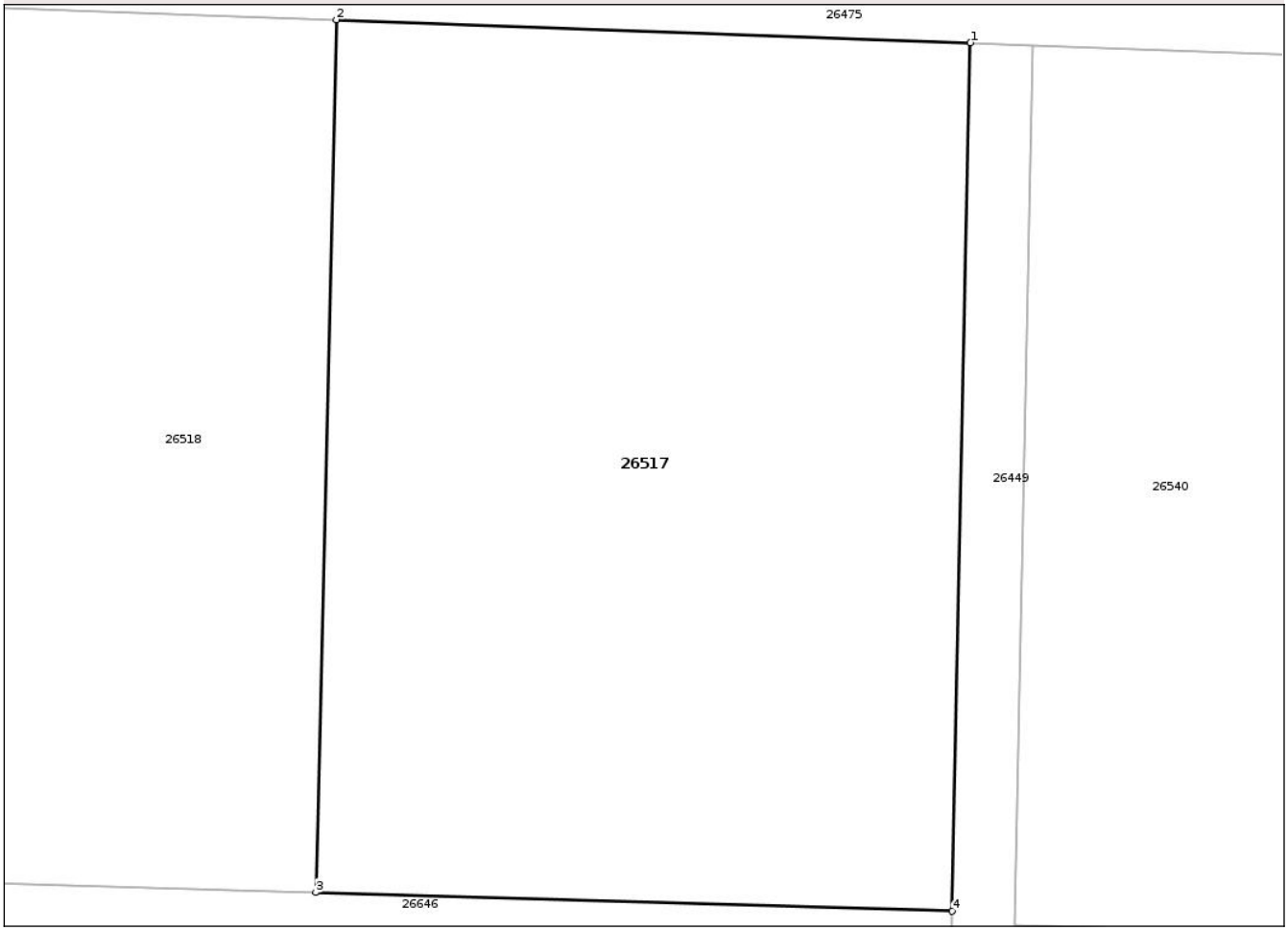
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116370	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.500	72	1920/2/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.896,884 463.979,976	2	457.846,44 463.981,805	50.478
2	457.846,44 463.981,805	3	457.844,801 463.912,426	69.398
3	457.844,801 463.912,426	4	457.895,43 463.910,944	50.651
4	457.895,43 463.910,944	1	457.896,884 463.979,976	69.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116369	1.840	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116369	1.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.840	72	1413/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.844,801 463.912,426	2	457.846,44 463.981,805	69.398
2	457.846,44 463.981,805	3	457.819,977 463.982,764	26.48
3	457.819,977 463.982,764	4	457.818,334 463.913,2	69.583
4	457.818,334 463.913,2	1	457.844,801 463.912,426	26.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110817	1.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

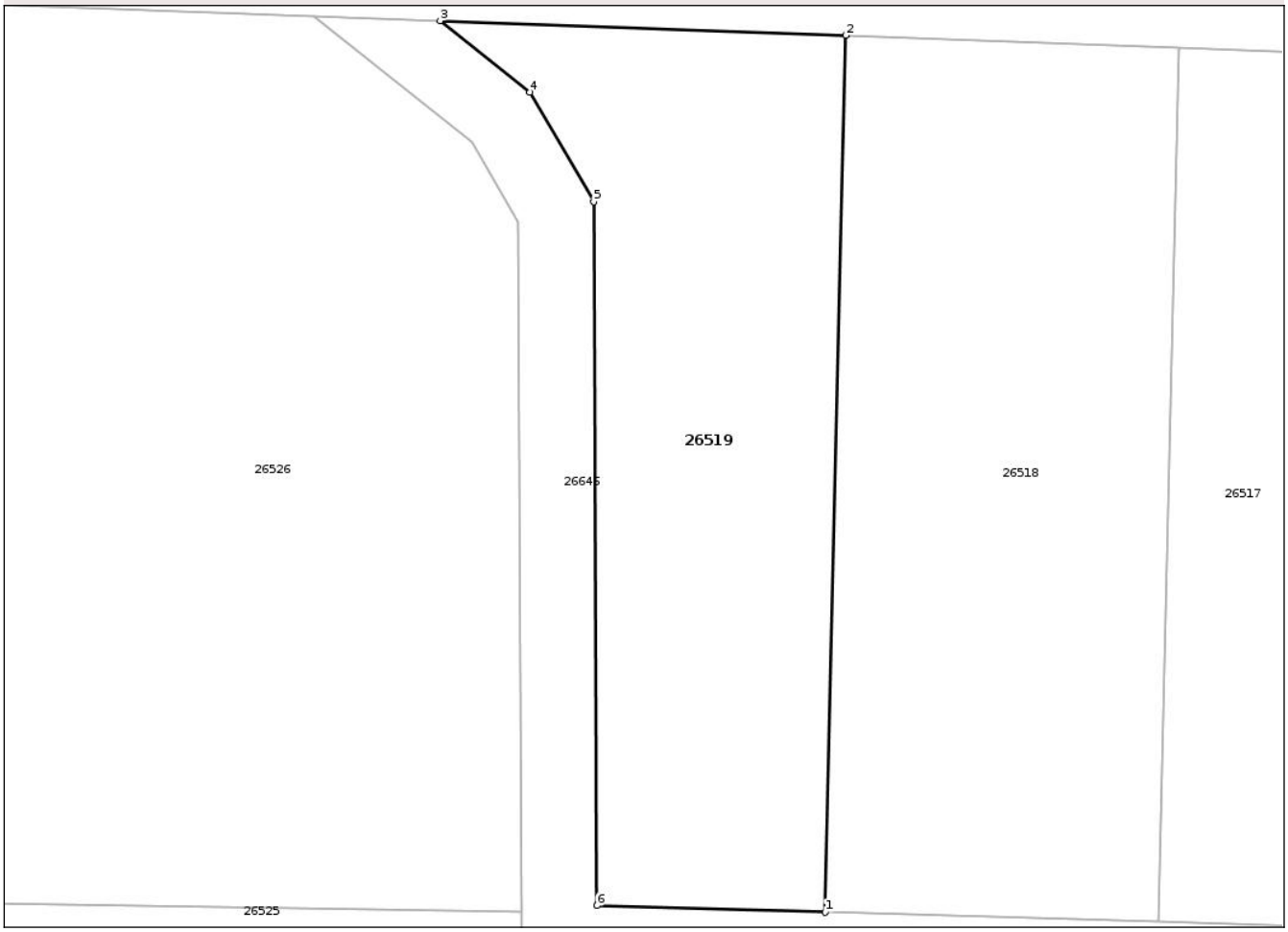
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110817	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	72	1413/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.818,334 463.913,2	2	457.819,977 463.982,764	69.583
2	457.819,977 463.982,764	3	457.787,753 463.983,932	32.245
3	457.787,753 463.983,932	4	457.794,876 463.978,25	9.111
4	457.794,876 463.978,25	5	457.799,937 463.969,562	10.055
5	457.799,937 463.969,562	6	457.800,206 463.913,731	55.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.800,206 463.913,731	1	457.818,334 463.913,2	18.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116361	6.450	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1313 / 29/01/2024		
Act Administrativ nr. 3151/47, din 17/01/2024 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116361, pentru parcela nr.1920/2/10 din T.P. nr.3151/47/17-01-2024, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.12621/2022	A1
7997 / 20/05/2024		
Act Administrativ nr. 3431, din 10/05/2024 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 596, din 17/05/2024 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **LECHEA ION**, divortat, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SOMEŞAN FLOAREA**, divortata, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18012 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. 1123, din 13/09/2024 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, cu titlu gratuit, pe o durata de 20 de ani, pana la data de 13-09-2044, in scopul edificarii unor constructii potrivit legilor in vigoare cu destinatia permisa de lege si imprejmuire cu exploatarea terenului in acest sens, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JON MONICA RICA SRL**, CIF:50507140	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

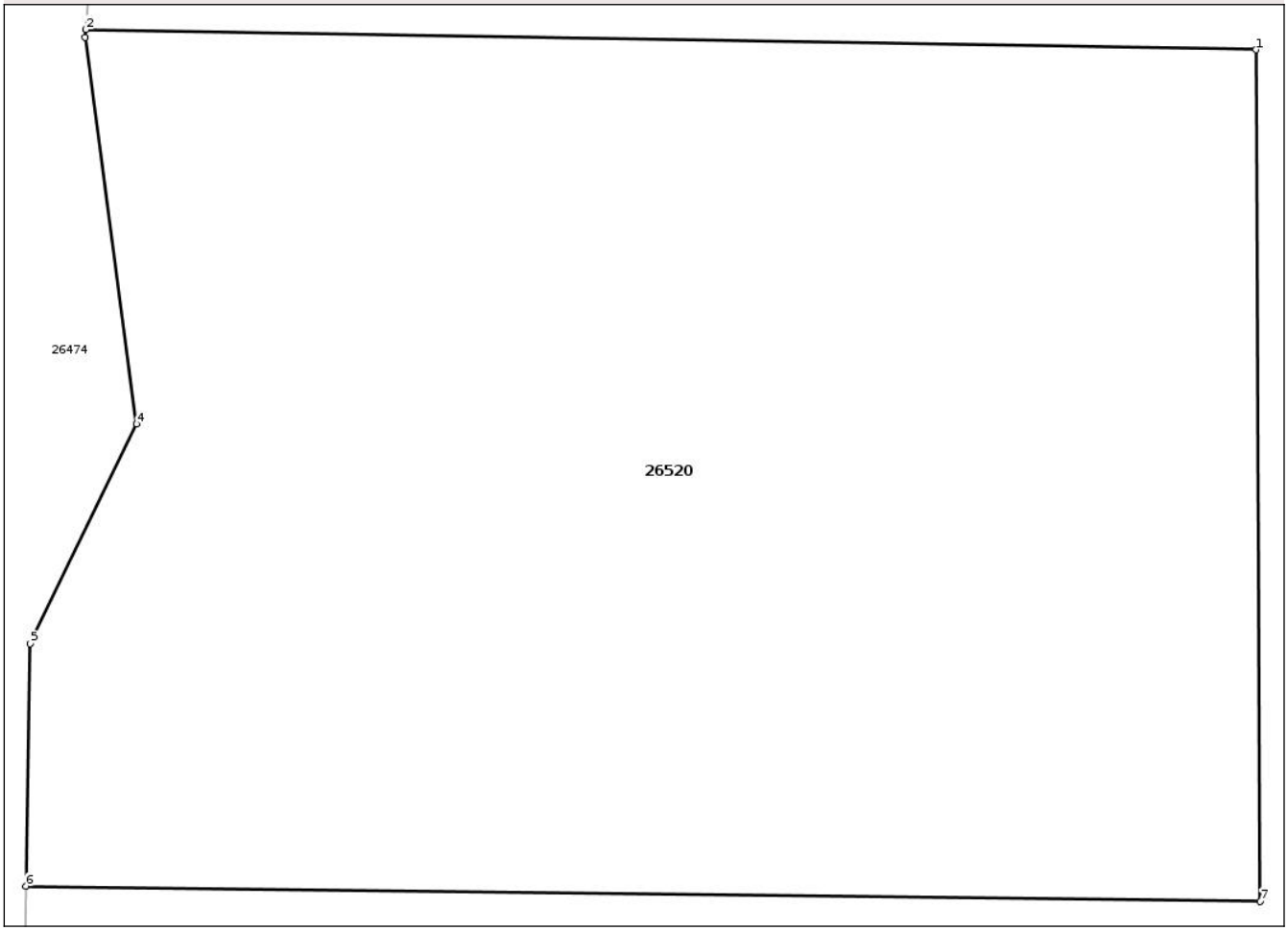
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116361	6.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.450	72	1920/2/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.794,608 463.830,5	2	457.700,873 463.832,108	93.748
2	457.700,873 463.832,108	3	457.700,814 463.831,498	0.613
3	457.700,814 463.831,498	4	457.704,95 463.800,548	31.225
4	457.704,95 463.800,548	5	457.696,406 463.782,971	19.544
5	457.696,406 463.782,971	6	457.696,079 463.763,588	19.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.696,079 463.763,588	7	457.794,937 463.762,358	98.865
7	457.794,937 463.762,358	1	457.794,608 463.830,5	68.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116362	3.500	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

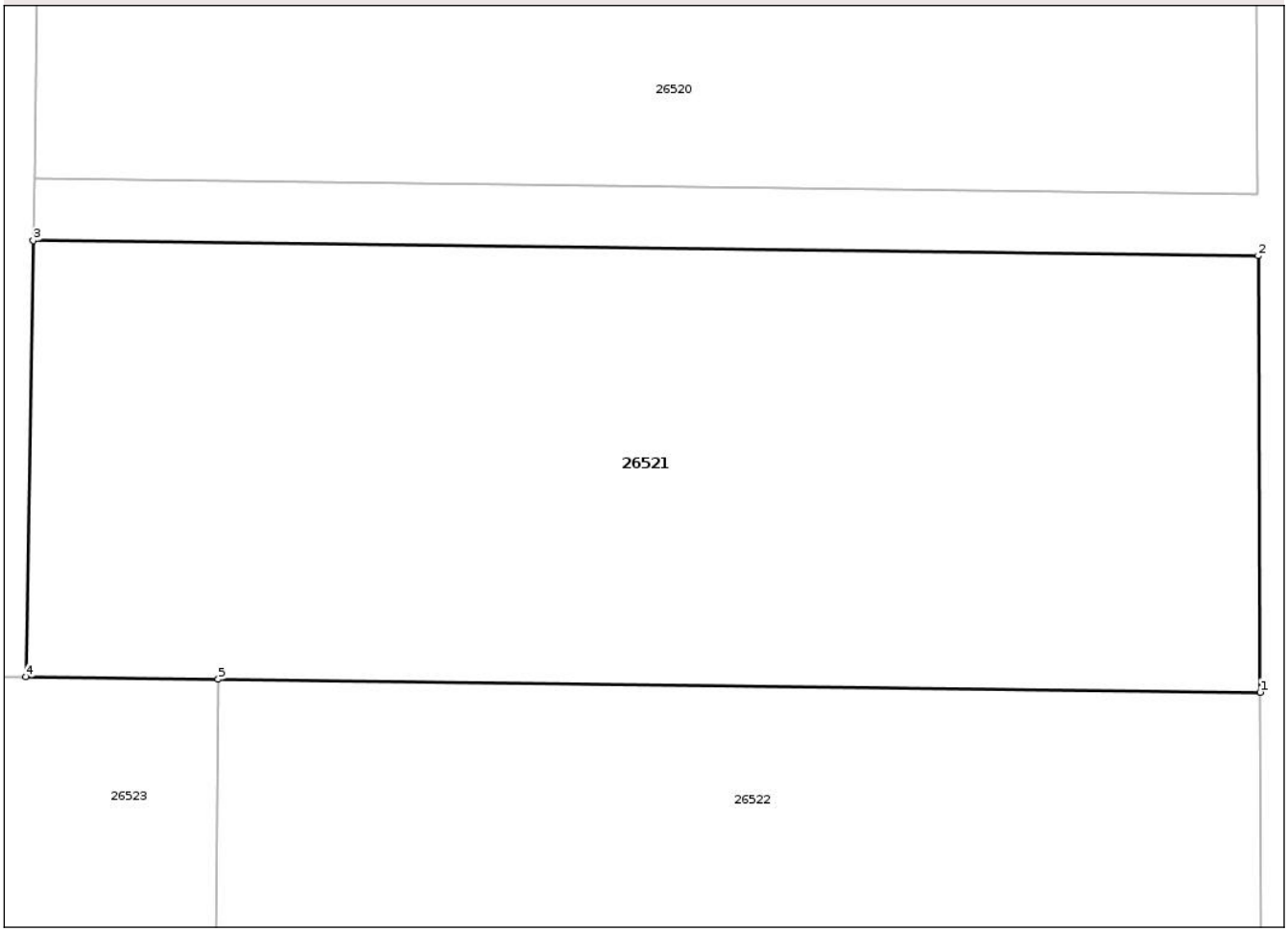
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116362	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	72	1920/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.795,131 463.722,126	2	457.794,961 463.757,358	35.232
2	457.794,961 463.757,358	3	457.695,995 463.758,589	98.974
3	457.695,995 463.758,589	4	457.695,402 463.723,366	35.227
4	457.695,402 463.723,366	5	457.710,934 463.723,173	15.534
5	457.710,934 463.723,173	1	457.795,131 463.722,126	84.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116363	3.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

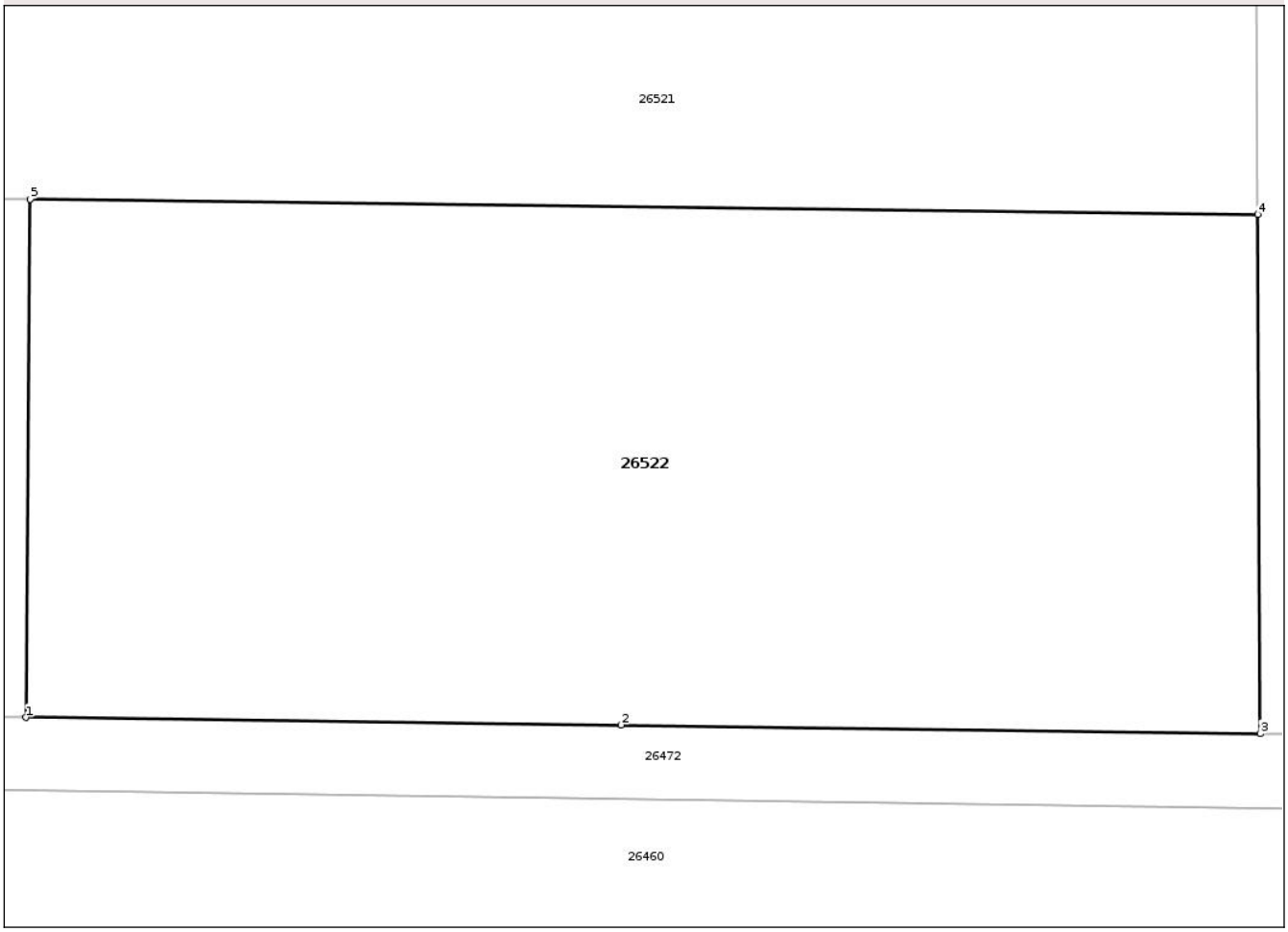
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116363	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	72	1920/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.710,634 463.687,67	2	457.751,465 463.687,15	40.834
2	457.751,465 463.687,15	3	457.795,303 463.686,555	43.842
3	457.795,303 463.686,555	4	457.795,131 463.722,126	35.571
4	457.795,131 463.722,126	5	457.710,934 463.723,173	84.204
5	457.710,934 463.723,173	1	457.710,634 463.687,67	35.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116364	800	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
453 / 13/01/2023		
Act Administrativ nr. 3129/47, din 29/12/2022 emis de Comisia Județeană Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116364, pentru parcela nr. 1919/1/4 din T.P. nr.3129/47/29-12-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.12621/2022	A1
2821 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 304, din 22/02/2023 emis de Bucsa Vlad;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OARGA VASILE**, si sotia 2) **OARGA MARIA-CARMEN**, bun comun	
12315 / 07/08/2023		
Act Administrativ nr. 6233, din 27/07/2023 emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

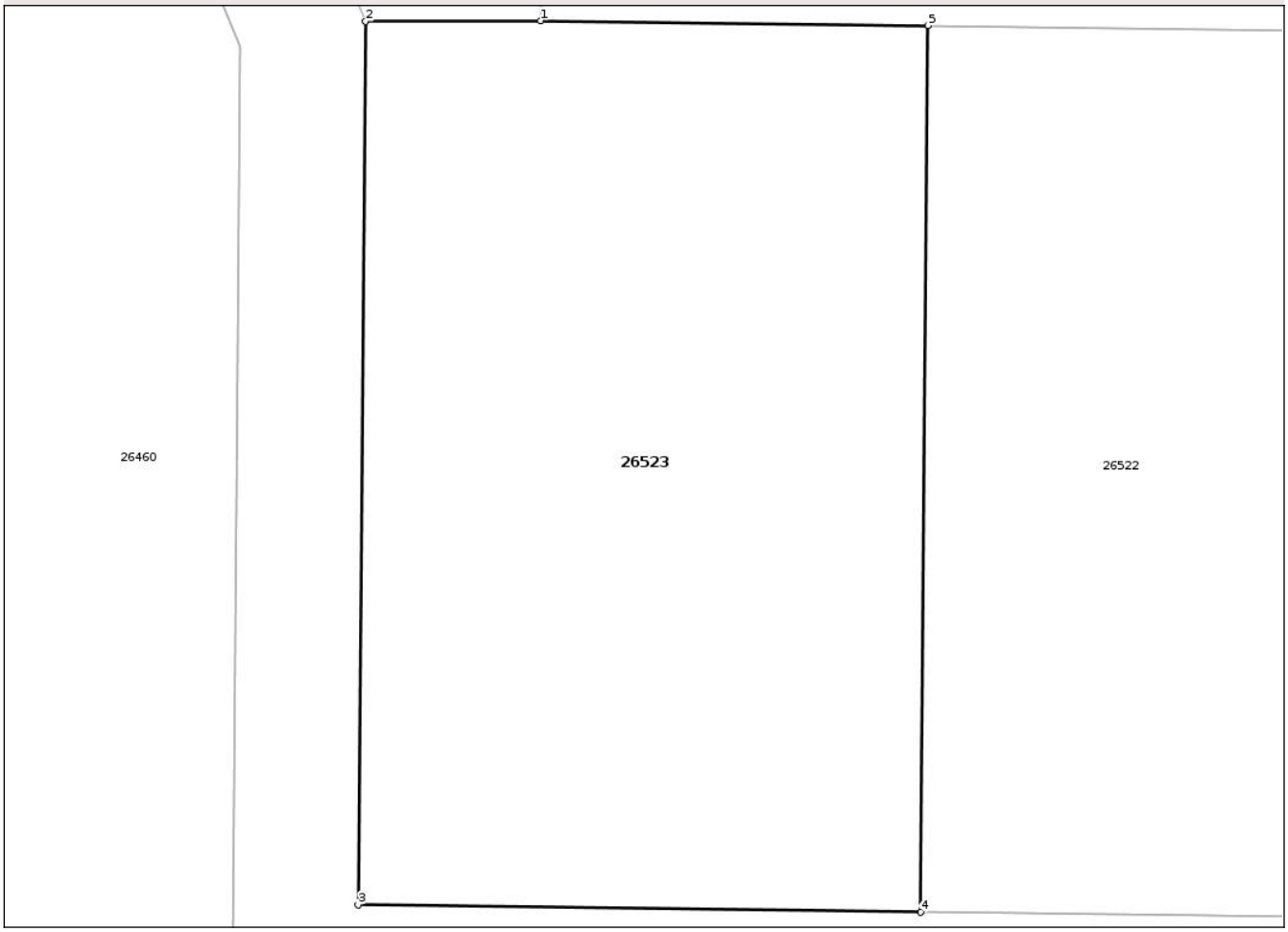
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116364	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	800	72	1919/1/4	-	terenuri cu ape si ape cu stuf

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.695,402 463.723,366	2	457.688,387 463.723,346	7.015
2	457.688,387 463.723,346	3	457.688,088 463.687,966	35.381
3	457.688,088 463.687,966	4	457.710,634 463.687,67	22.548
4	457.710,634 463.687,67	5	457.710,934 463.723,173	35.505
5	457.710,934 463.723,173	1	457.695,402 463.723,366	15.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115952	5.700	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12052 / 25/08/2021		
Act Notarial nr. 1821, din 24/08/2021 emis de NP Novac Cristina Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115952 a imobilului cu numarul cadastral 115952 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115570 inscris in cartea funciara 115570;	A1
Act Notarial nr. 555, din 26/04/2021 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B2	Se infiinteaza cf. 115570 a imobilului cu nr. cad. 115570/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.110818\cf. 110818;~- nr.cad.110843\cf.110843;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115570/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 6142 din 26/04/2021;	
14956 / 22/10/2021		
Act Administrativ nr. 8026, din 18/10/2021 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;		
B4	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
Act Notarial nr. 2343, din 21/10/2021 emis de Novac Cristina Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Beju Nicolae - Mihai**, si sotia 2) **BEJU SIMONA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

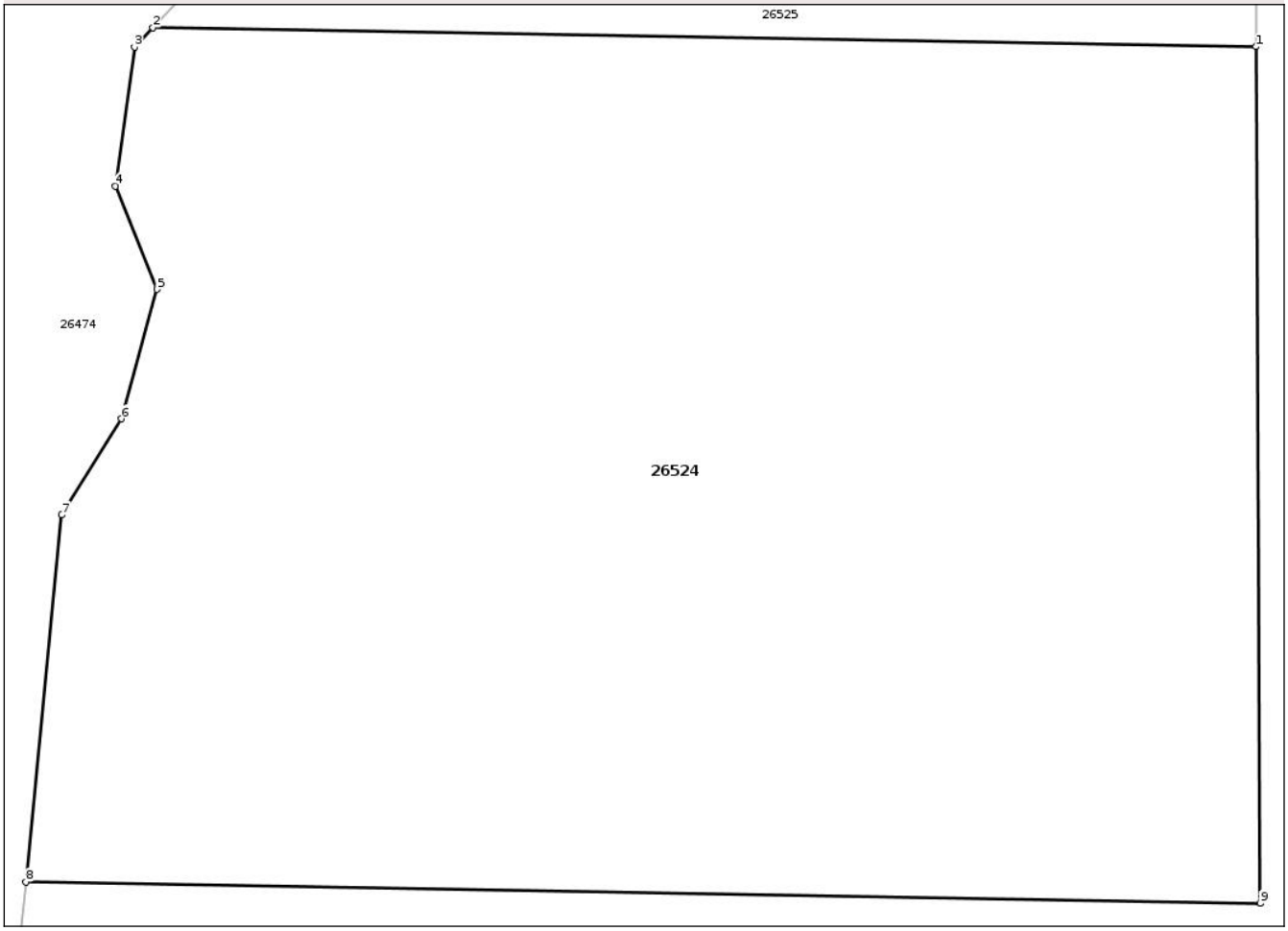
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115952	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.680	72	1920/2/9/2	-	Teren neimprejmuit
2	neproductiv	DA	2.016	72	1920/3/5	-	
3	neproductiv	NU	4	72	1920/3/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.794,272 463.900,126	2	457.710,944 463.901,556	83.34
2	457.710,944 463.901,556	3	457.709,57 463.900,091	2.008
3	457.709,57 463.900,091	4	457.708,128 463.889,602	10.588
4	457.708,128 463.889,602	5	457.711,259 463.881,823	8.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.711,259 463.881,823	6	457.708,583 463.872,053	10.13
6	457.708,583 463.872,053	7	457.704,045 463.864,791	8.563
7	457.704,045 463.864,791	8	457.701,358 463.837,101	27.82
8	457.701,358 463.837,101	9	457.794,584 463.835,502	93.24
9	457.794,584 463.835,502	1	457.794,272 463.900,126	64.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115953	1.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12052 / 25/08/2021		
Act Notarial nr. 1821, din 24/08/2021 emis de NP Novac Cristina Maria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115953 a imobilului cu numarul cadastral 115953 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115570 inscris in cartea funciara 115570;	A1
Act Notarial nr. 555, din 26/04/2021 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B2	Se infiinteaza cf. 115570 a imobilului cu nr. cad. 115570/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.110818\cf. 110818;~- nr.cad.110843\cf.110843;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115570/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 6142 din 26/04/2021;	
6259 / 03/05/2022		
Act Administrativ nr. 8026, din 18/10/2021 emis de Primăria Porumbacu de Jos;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 889, din 02/05/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ANCA MIHAELA**, si soțul 2) **BARBU IONUȚ-ANDREI**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

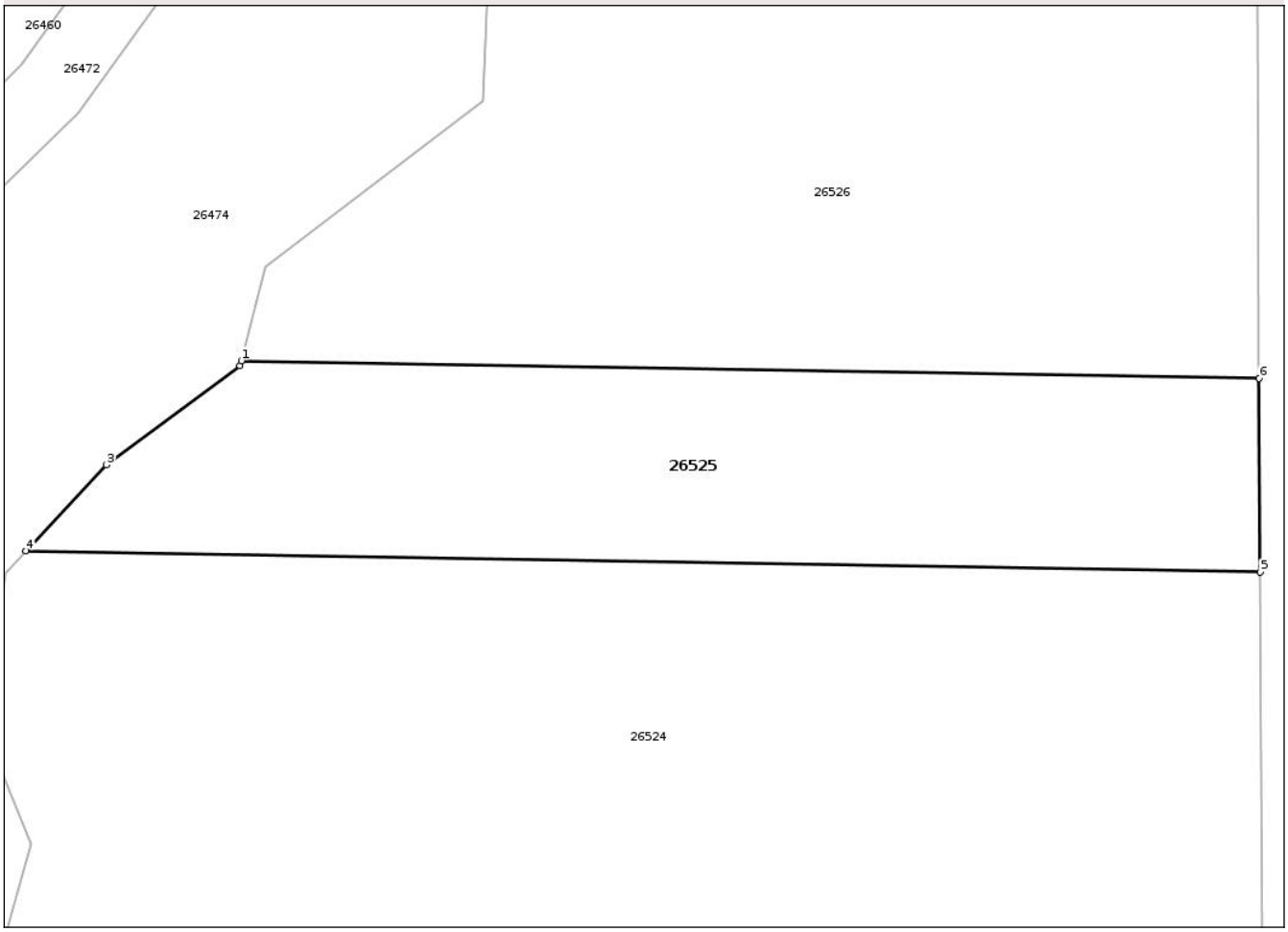
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115953	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	72	1920/2/9/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.725,486 463.914,38	2	457.725,398 463.914,04	0.351
2	457.725,398 463.914,04	3	457.716,389 463.907,361	11.215
3	457.716,389 463.907,361	4	457.710,944 463.901,556	7.96
4	457.710,944 463.901,556	5	457.794,272 463.900,126	83.34
5	457.794,272 463.900,126	6	457.794,209 463.913,201	13.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.794,209 463.913,201	1	457.725,486 463.914,38	68.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110816	3.900	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11535 / 26/09/2019		
Act Administrativ nr. 3095/47 T.P., din 03/09/2019 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 6815/2019);		
B1	Se infiinteaza CF 110816 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110816 (parcela nr. 1920/2/5 din T.P. 3095/47/2019) conform documentatiei cadastrale	A1
14286 / 02/08/2024		
Act Notarial nr. 1200, din 01/08/2024 emis de GĂITAN IOANA-CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **GAVRILĂ VASILE**, și soția 2) **GAVRILĂ MARIA**, bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **GAVRILĂ COSMIN-GHEORGHE**, și soția 2) **GAVRILĂ DELIA-ELENA**, bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **BURPRICH NICHOLAS**, necăsătorit - bun propriu	
B8	concomitent cu radierea înscrierii de sub B.4	A1
9060 / 03/04/2025		
Act Administrativ nr. 2085, din 24/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B9	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

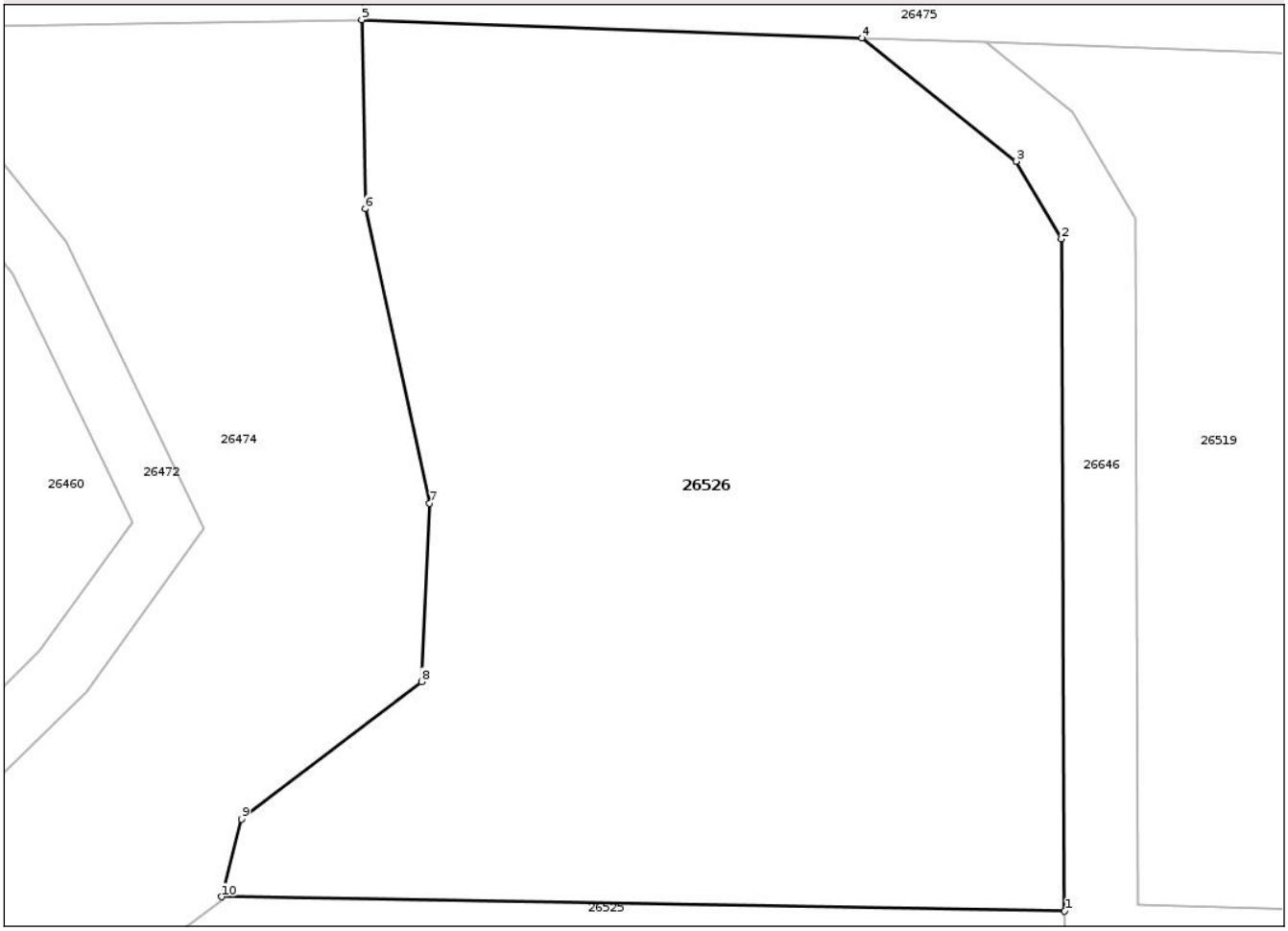
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110816	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.898	72	1920/2/5	-	
2	pasune	NU	2	72	1920/2/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.794,209 463.913,201	2	457.793,944 463.967,929	54.728
2	457.793,944 463.967,929	3	457.790,257 463.974,26	7.327
3	457.790,257 463.974,26	4	457.777,673 463.984,297	16.096
4	457.777,673 463.984,297	5	457.736,917 463.985,775	40.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.736,917 463.985,775	6	457.737,219 463.970,379	15.399
6	457.737,219 463.970,379	7	457.742,448 463.946,403	24.54
7	457.742,448 463.946,403	8	457.741,778 463.931,884	14.535
8	457.741,778 463.931,884	9	457.727,108 463.920,7	18.447
9	457.727,108 463.920,7	10	457.725,486 463.914,38	6.525
10	457.725,486 463.914,38	1	457.794,209 463.913,201	68.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116033	2.100	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14923 / 22/10/2021		
Act Administrativ nr. 167/47, din 06/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr Pad din 15.10.2021, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 116033 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 116033, pentru parcela nr. 1927/54 din T.P. nr. 167/47/1995, conform documentatiei cadastrale	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 69, in dosar s. 84/2011, din 18/05/2021 emis de NOTAR POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMȚU LIVIA**, născută Otârlea	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

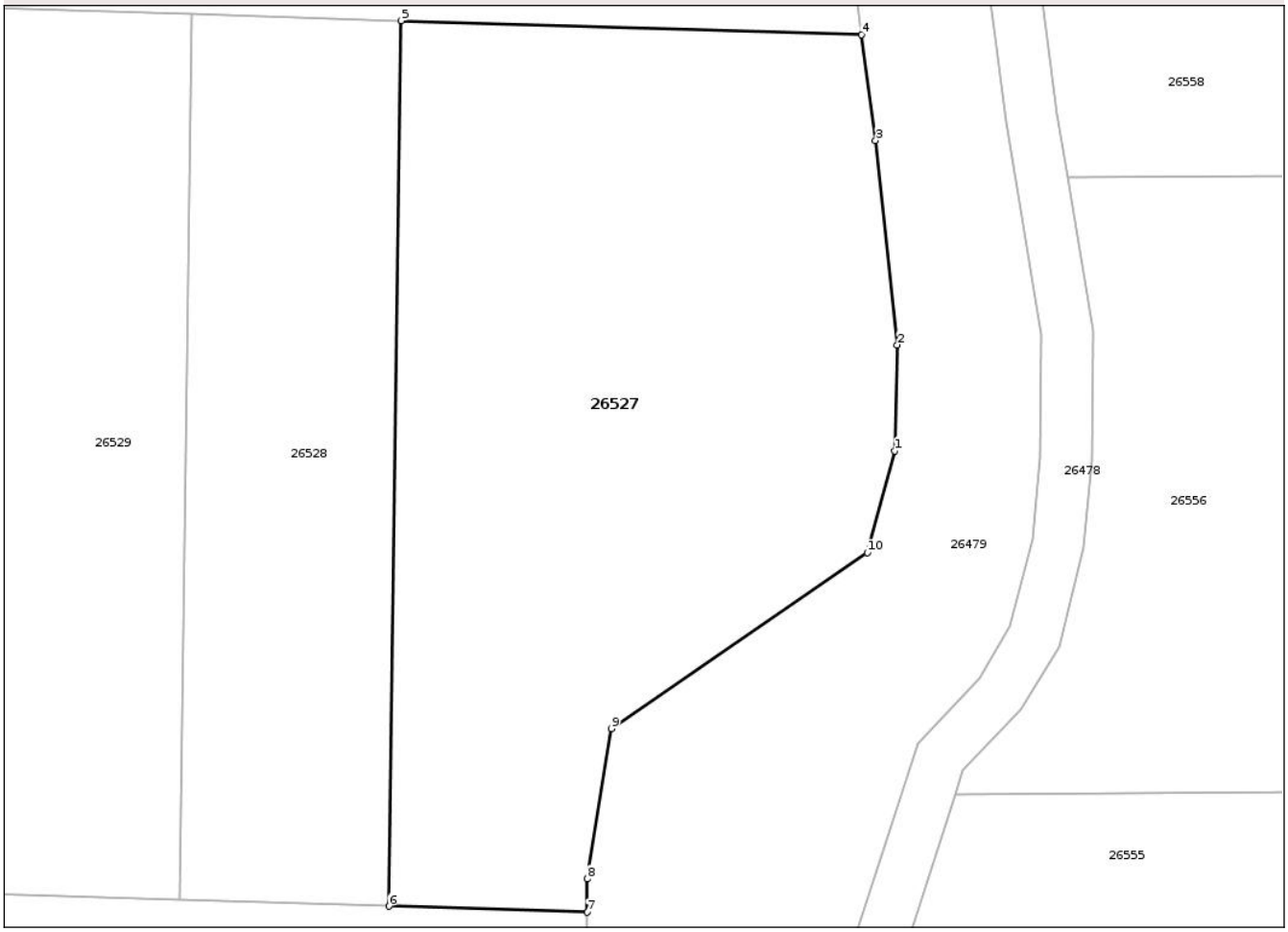
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116033	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	70	1927/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.043,505 463.792,524	2	458.043,717 463.800,667	8.146
2	458.043,717 463.800,667	3	458.042,047 463.816,425	15.846
3	458.042,047 463.816,425	4	458.040,981 463.824,586	8.23
4	458.040,981 463.824,586	5	458.005,461 463.825,651	35.536
5	458.005,461 463.825,651	6	458.004,522 463.757,442	68.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.004,522 463.757,442	7	458.019,816 463.756,978	15.3
7	458.019,816 463.756,978	8	458.019,816 463.759,532	2.554
8	458.019,816 463.759,532	9	458.021,659 463.771,116	11.73
9	458.021,659 463.771,116	10	458.041,409 463.784,665	23.951
10	458.041,409 463.784,665	1	458.043,505 463.792,524	8.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116505	1.100	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5485 / 11/04/2023		
Act Notarial nr. 741, din 10/04/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116505 a imobilului cu numarul cadastral 116505 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110803 inscris in cartea funciara 110803;	A1
Act Administrativ nr. 3114/47, din 28/06/2021 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B2	se infiinteaza cartea funciara nr. 110803 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110803, pentru parcela nr. 1927/53 din T.P. nr.3114/47/28-06-2021, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.6815/2019	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110803/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 11002 din 02/08/2021;	
Act Notarial nr. 741, din 10/04/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	se radiaza notarea de sub B5	A1
Act Notarial nr. 745, din 10/04/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donaţie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ DELIA-ADRIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116505	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.100	72	1927/53/3	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.005,461 463.825,651	2	457.989,34 463.826,134	16.128
2	457.989,34 463.826,134	3	457.988,402 463.757,931	68.21
3	457.988,402 463.757,931	4	458.004,522 463.757,442	16.128
4	458.004,522 463.757,442	1	458.005,461 463.825,651	68.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116504	1.100	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5485 / 11/04/2023		
Act Notarial nr. 741, din 10/04/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116504 a imobilului cu numarul cadastral 116504 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110803 inscris in cartea funciara 110803;	A1
Act Administrativ nr. 3114/47, din 28/06/2021 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B2	se infiinteaza cartea funciara nr. 110803 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110803, pentru parcela nr. 1927/53 din T.P. nr.3114/47/28-06-2021, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.6815/2019	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110803/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 11002 din 02/08/2021;	
Act Notarial nr. 741, din 10/04/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	se radiaza notarea de sub B5	A1
Act Notarial nr. 744, din 10/04/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donaţie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ ILIE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11877 / 27/07/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1208, in dosar nr. 1952/787/2022, din 26/10/2022 emis de Judecatoria Avrig (inscris sub semnatura privata nr 2603/2022, in dosar nr. 2603/2022 din 26.07.2023, emis de B.E.J. Tămaș Ovidiu-Nicolae);		
C1	Se notează urmărirea silită a imobilului pentru recuperarea creantei in suma de 65.045,38 Lei si cheltuieli de executare datorata de debitorul Cotoară Ilie creditoarei BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE S.A., asupra imobilului de sub A1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

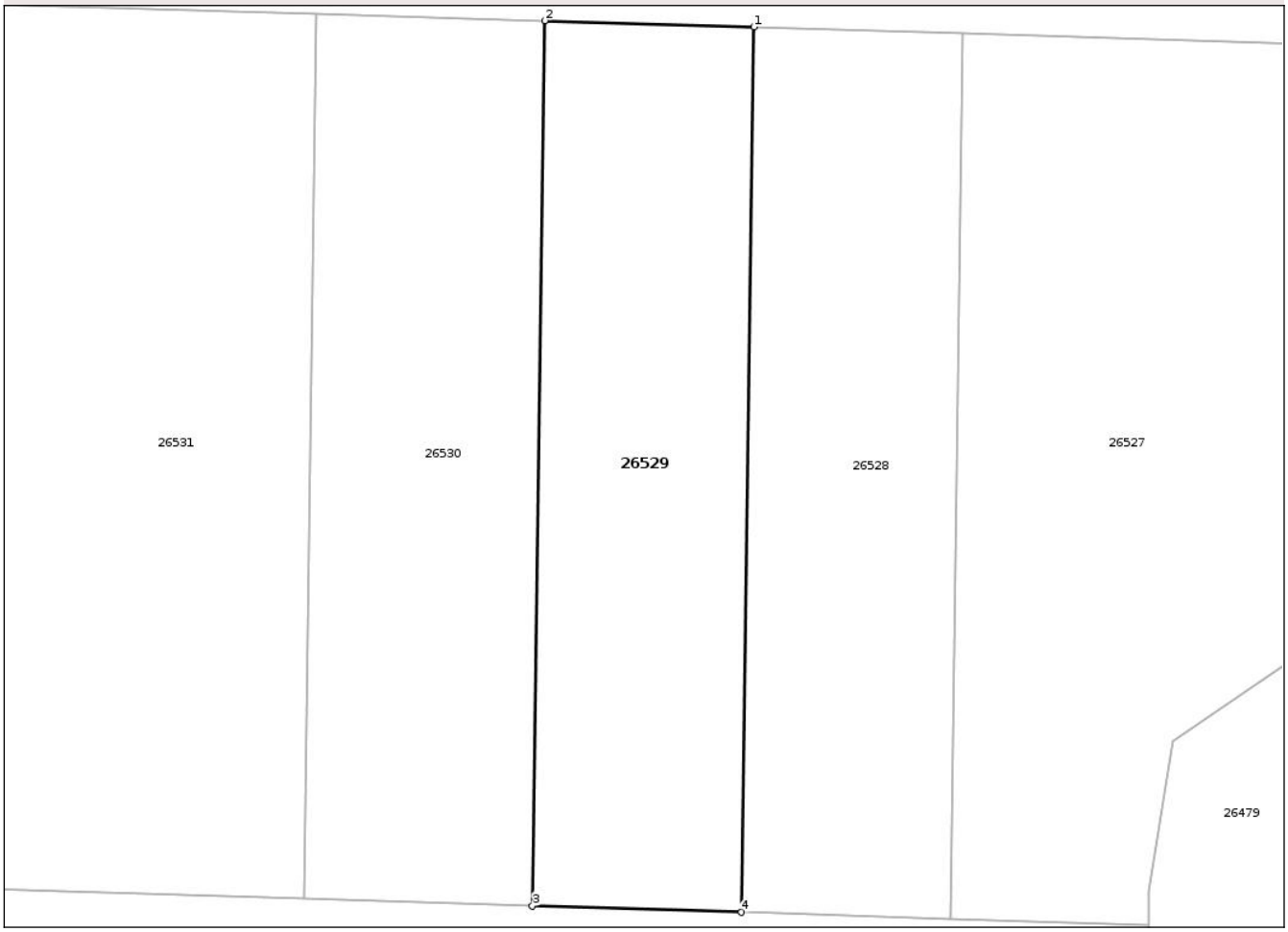
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116504	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.100	72	1927/53/2	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.989,34 463.826,134	2	457.973,218 463.826,618	16.129
2	457.973,218 463.826,618	3	457.972,28 463.758,42	68.205
3	457.972,28 463.758,42	4	457.988,402 463.757,931	16.13
4	457.988,402 463.757,931	1	457.989,34 463.826,134	68.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116503	1.200	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5485 / 11/04/2023		
Act Notarial nr. 741, din 10/04/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116503 a imobilului cu numarul cadastral 116503 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110803 inscris in cartea funciara 110803;	A1
Act Administrativ nr. 3114/47, din 28/06/2021 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B2	se infiinteaza cartea funciara nr. 110803 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110803, pentru parcela nr. 1927/53 din T.P. nr.3114/47/28-06-2021, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.6815/2019	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110803/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 11002 din 02/08/2021;	
Act Notarial nr. 741, din 10/04/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	se radiaza notarea de sub B5	A1
Act Notarial nr. 742, din 10/04/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donaţie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTOARĂ AUREL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

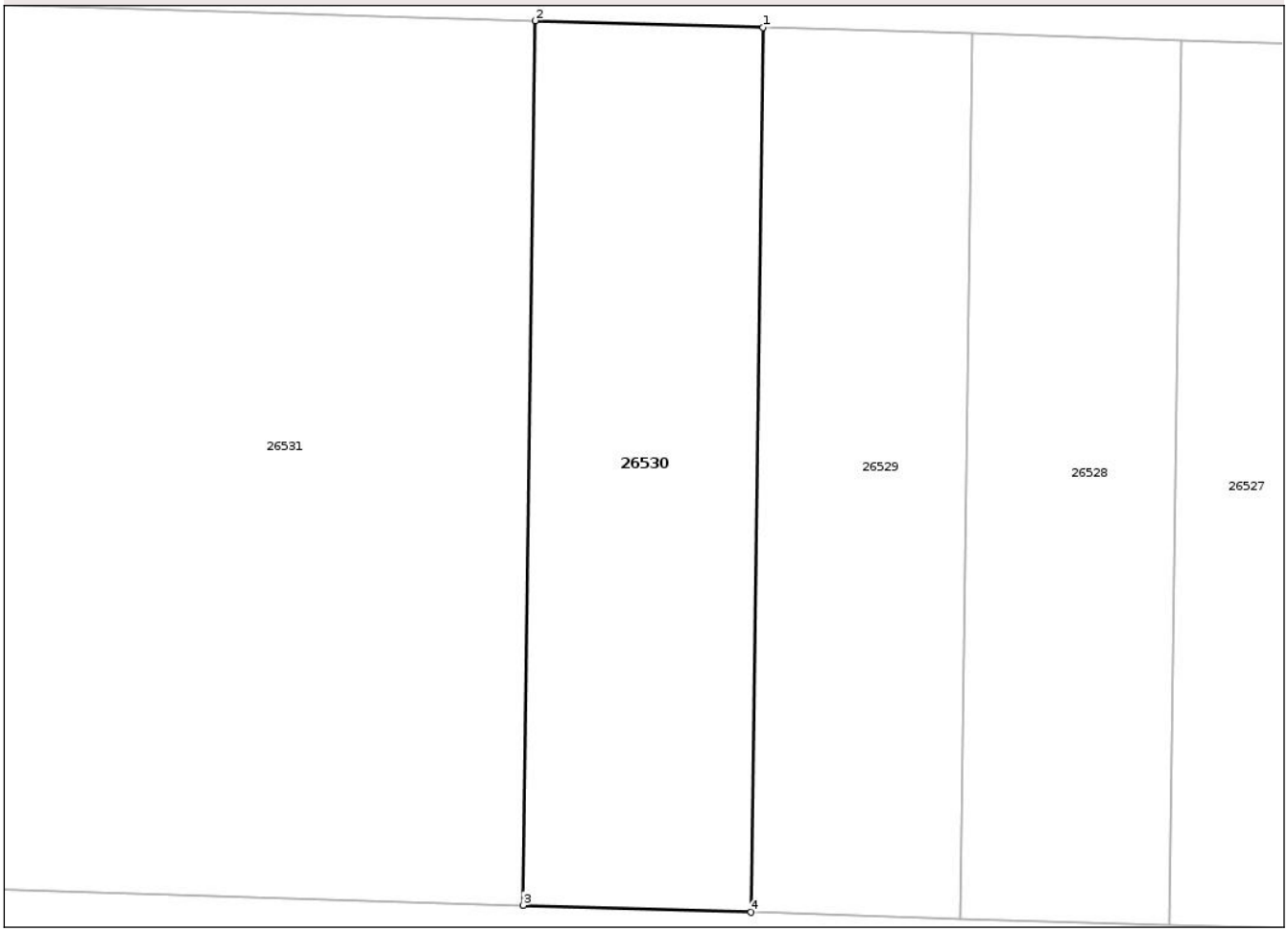
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116503	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.200	72	1927/53/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.973,218 463.826,618	2	457.955,629 463.827,145	17.597
2	457.955,629 463.827,145	3	457.954,691 463.758,953	68.199
3	457.954,691 463.758,953	4	457.972,28 463.758,42	17.597
4	457.972,28 463.758,42	1	457.973,218 463.826,618	68.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108606	3.900	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2446 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 3088/47 T.P., din 26/01/2018 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (adresa nr. 550/SC/22.02.2018 emisa de OCPI SIBIU - Serviciul Cadastru);		
B1	Se infiinteaza CF 108606 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108606 (parcela nr. 1927/52 din T.P. 3088/47/2018) conform documentatiei cadastrale	A1
10964 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. 1063, din 12/07/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMŢU GHEORGHE-LIVIU**, si sotia 2) **NEAMŢU CLAUDIA-IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

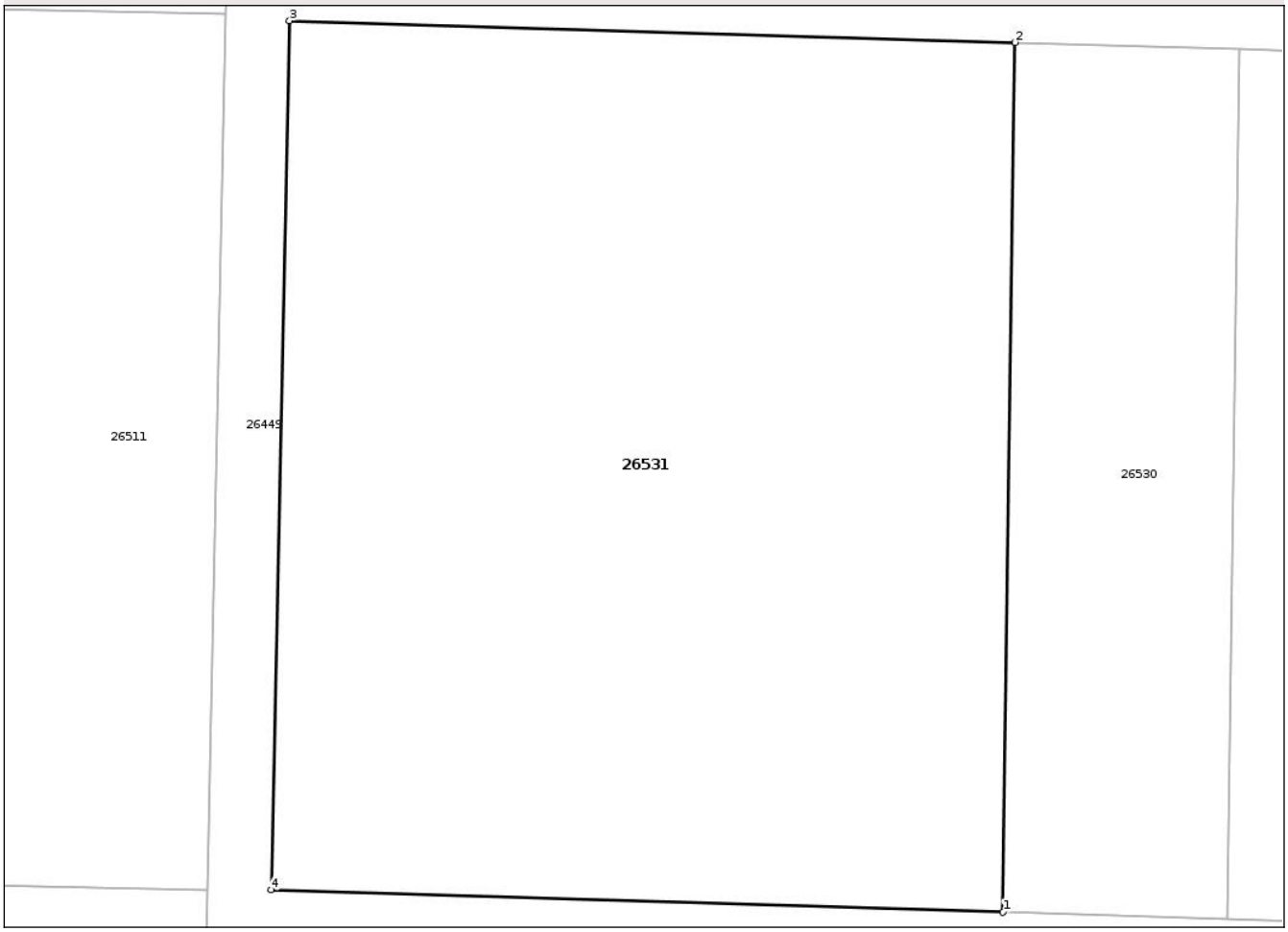
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108606	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.900	72	1927/52	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.954,691 463.758,953	2	457.955,629 463.827,145	68.199
2	457.955,629 463.827,145	3	457.898,702 463.828,853	56.952
3	457.898,702 463.828,853	4	457.897,266 463.760,694	68.174
4	457.897,266 463.760,694	1	457.954,691 463.758,953	57.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110802	1.800	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

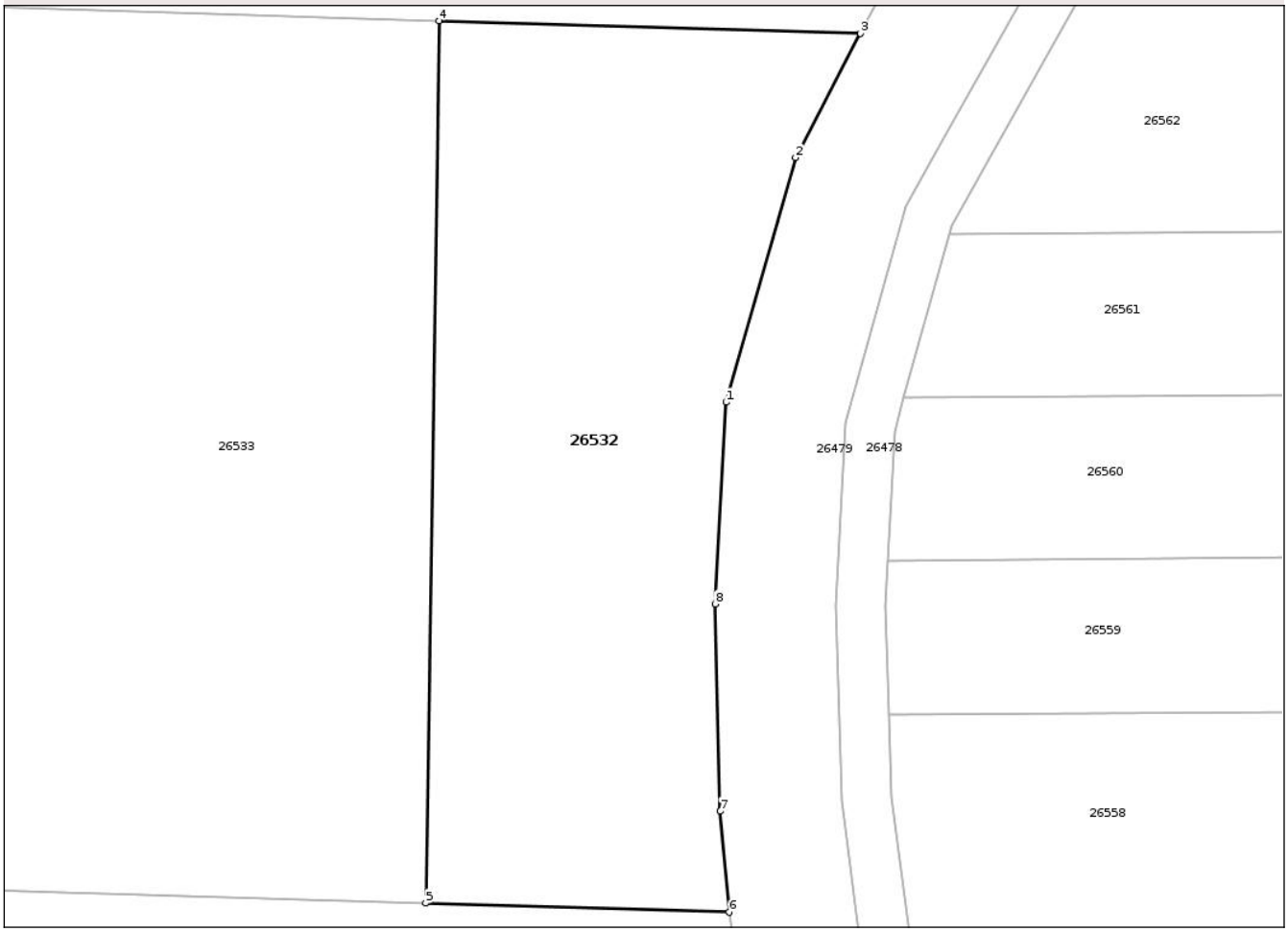
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110802	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.800	72	1927/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.040,06 463.870,645	2	458.045,65 463.890,333	20.465
2	458.045,65 463.890,333	3	458.050,892 463.900,322	11.282
3	458.050,892 463.900,322	4	458.016,943 463.901,341	33.964
4	458.016,943 463.901,341	5	458.015,861 463.830,341	71.008
5	458.015,861 463.830,341	6	458.040,324 463.829,608	24.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.040,324 463.829,608	7	458.039,603 463.837,723	8.148
7	458.039,603 463.837,723	8	458.039,171 463.854,403	16.685
8	458.039,171 463.854,403	1	458.040,06 463.870,645	16.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110801	4.300	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9709 / 27/06/2023		
Act Administrativ nr. 3137/47, din 14/06/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110801 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 110801 pentru parcela nr. 1927/50 din TP nr. 3137/47/14.06.2023, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr. 6815/2019	A1
11642 / 24/07/2023		
Act Administrativ nr. 6090, din 19/07/2023 emis de Comuna Porumbacu de Jos;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 1468, din 21/07/2023 emis de Bucsa Vlad;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU GHEORGHE-MARCEL**, si sotia 2) **BRATU MARIA-CODRUȚA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

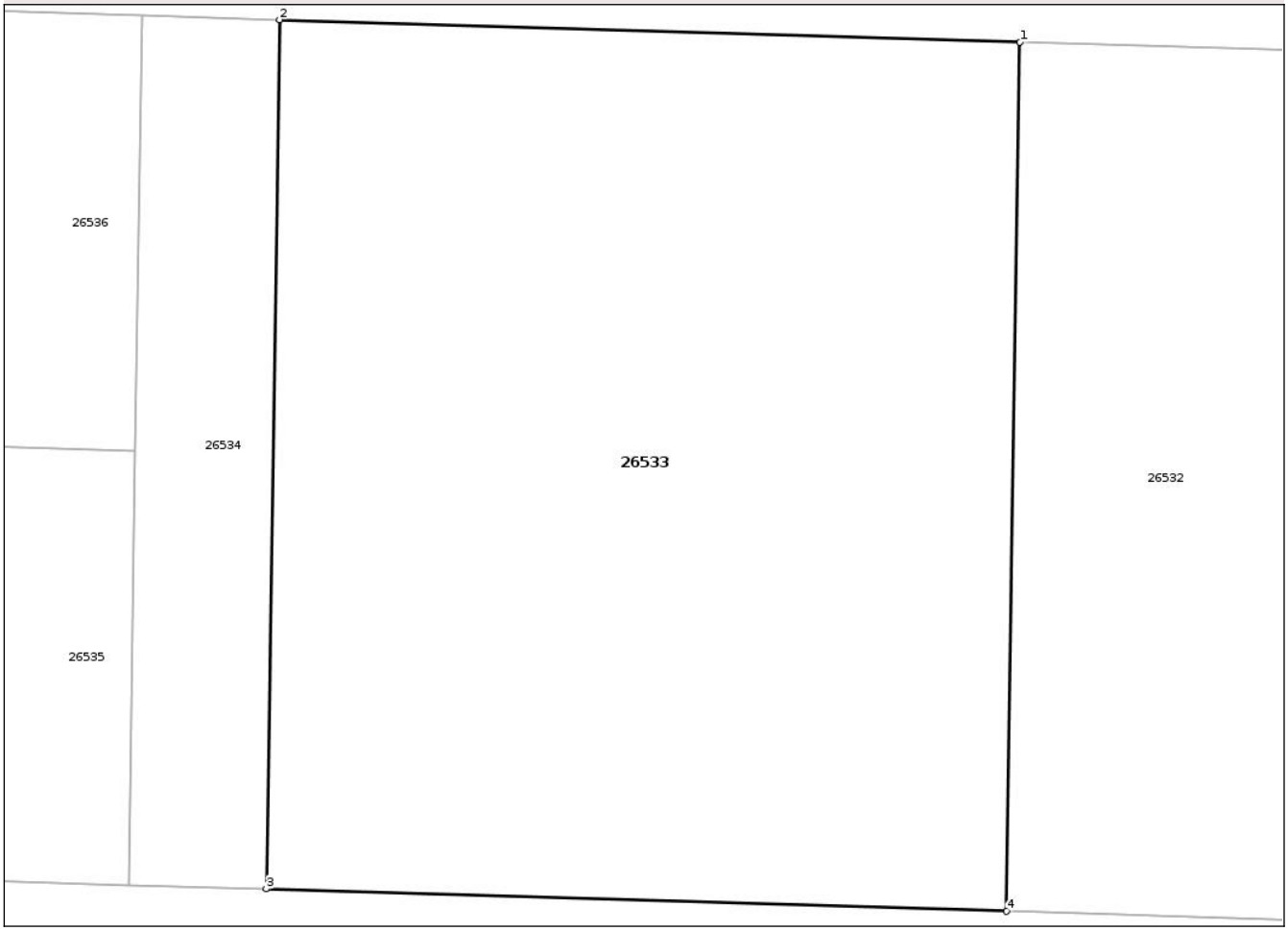
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110801	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.300	72	1927/50	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.016,943 463.901,341	2	457.956,408 463.903,158	60.563
2	457.956,408 463.903,158	3	457.955,325 463.832,157	71.009
3	457.955,325 463.832,157	4	458.015,861 463.830,341	60.563
4	458.015,861 463.830,341	1	458.016,943 463.901,341	71.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110800	800	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

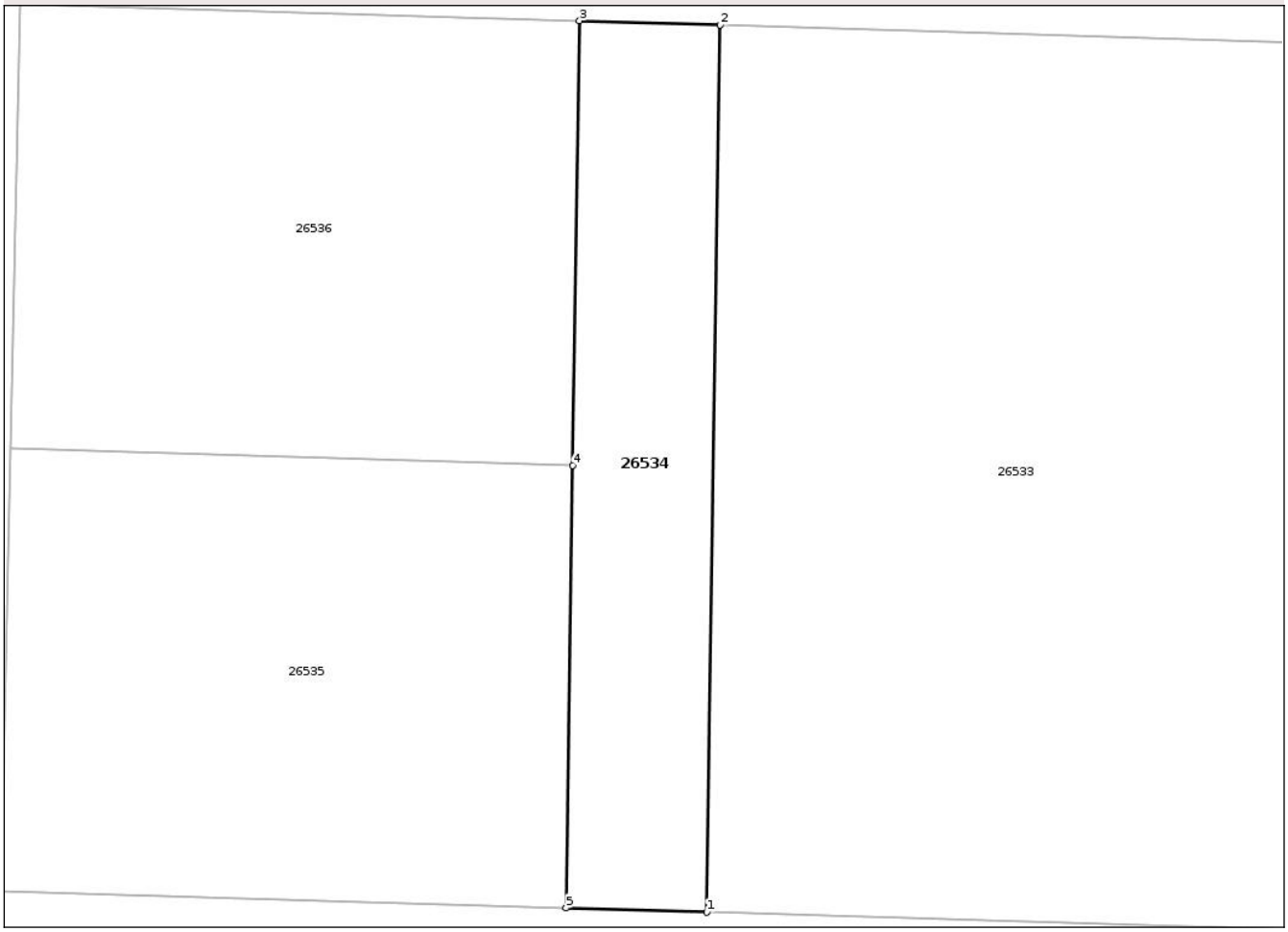
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110800	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	72	1927/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.955,325 463.832,157	2	457.956,408 463.903,158	71.009
2	457.956,408 463.903,158	3	457.945,145 463.903,495	11.267
3	457.945,145 463.903,495	4	457.944,603 463.867,914	35.586
4	457.944,603 463.867,914	5	457.944,063 463.832,494	35.423
5	457.944,063 463.832,494	1	457.955,325 463.832,157	11.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117040	1.600	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2490 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 303, din 14/02/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117040 a imobilului cu numarul cadastral 117040 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108613 inscris in cartea funciara 108613;	A1
B5	se radiaza notarea de sub B4	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN IOAN-CRISTIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

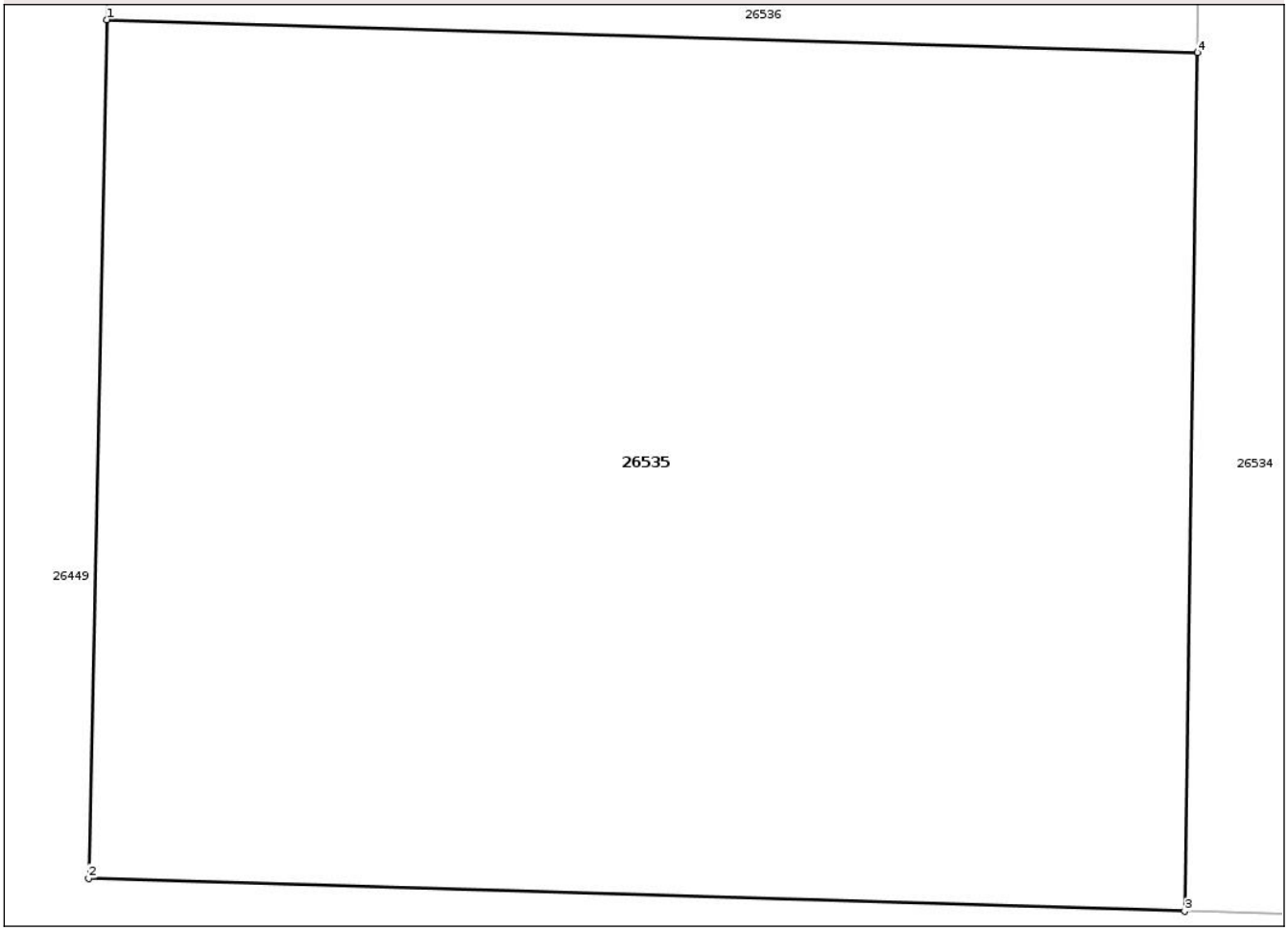
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117040	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.600	72	1927/48/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.899,554 463.869,265	2	457.898,808 463.833,852	35.421
2	457.898,808 463.833,852	3	457.944,063 463.832,494	45.276
3	457.944,063 463.832,494	4	457.944,603 463.867,914	35.423
4	457.944,603 463.867,914	1	457.899,554 463.869,265	45.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117039	1.600	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2490 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 303, din 14/02/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117039 a imobilului cu numarul cadastral 117039 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108613 inscris in cartea funciara 108613;	A1
B5	se radiaza notarea de sub B4	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN GHEORGHE-DOREL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

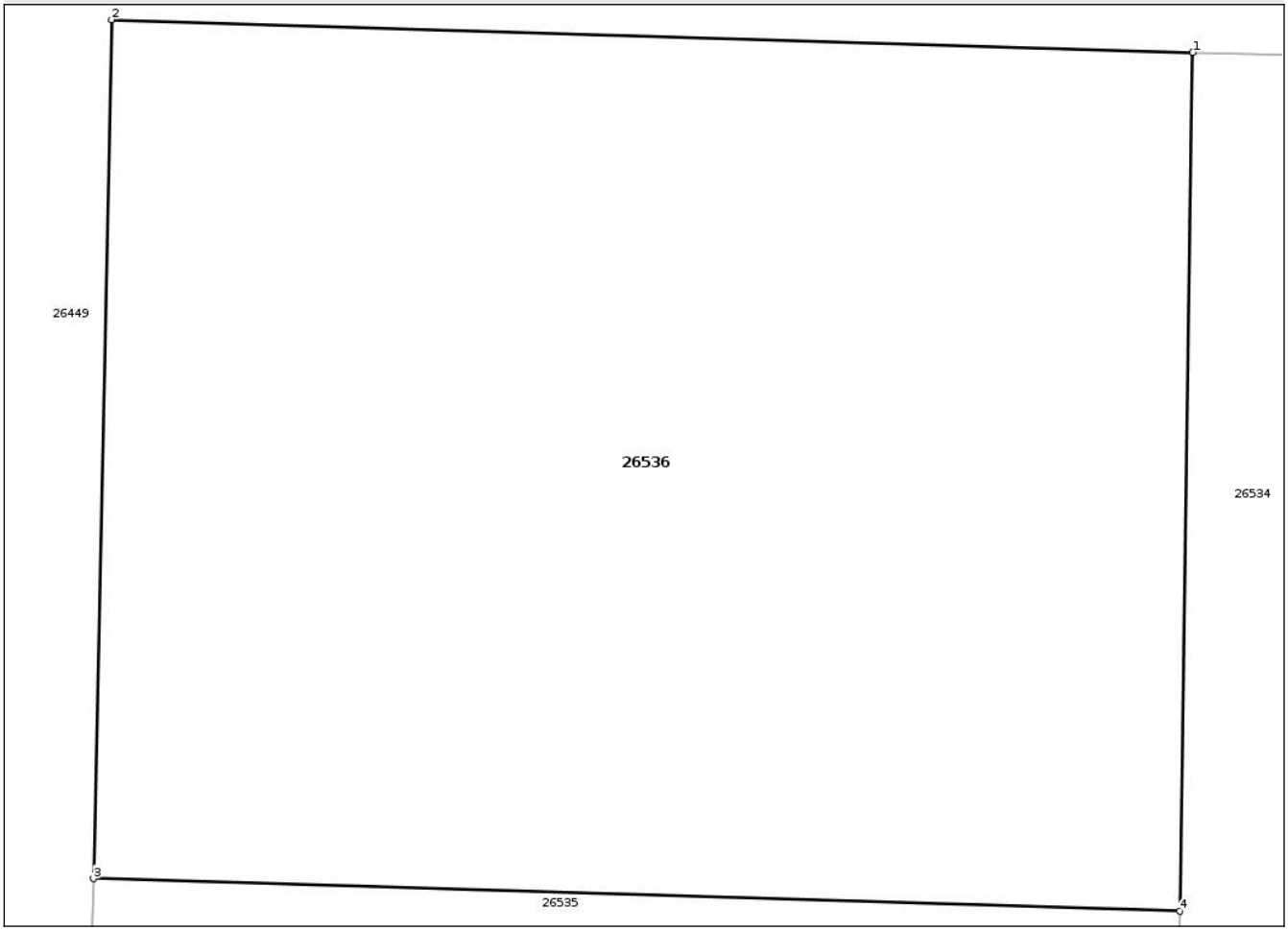
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117039	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.600	72	1927/48/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.945,145 463.903,495	2	457.900,303 463.904,841	44.863
2	457.900,303 463.904,841	3	457.899,554 463.869,265	35.584
3	457.899,554 463.869,265	4	457.944,603 463.867,914	45.07
4	457.944,603 463.867,914	1	457.945,145 463.903,495	35.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101981	2.800	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11248 / 05/10/2015		
Act Notarial nr. 874, din 02/10/2015 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMBEI PAVEL MARIAN**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101981	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.800	72	1927/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.063,202 463.973,948	2	458.022,72 463.975,415	40.509
2	458.022,72 463.975,415	3	458.014,066 463.906,43	69.527
3	458.014,066 463.906,43	4	458.053,449 463.905,248	39.401
4	458.053,449 463.905,248	5	458.056,966 463.922,027	17.144
5	458.056,966 463.922,027	1	458.063,202 463.973,948	52.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110791	2.165	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

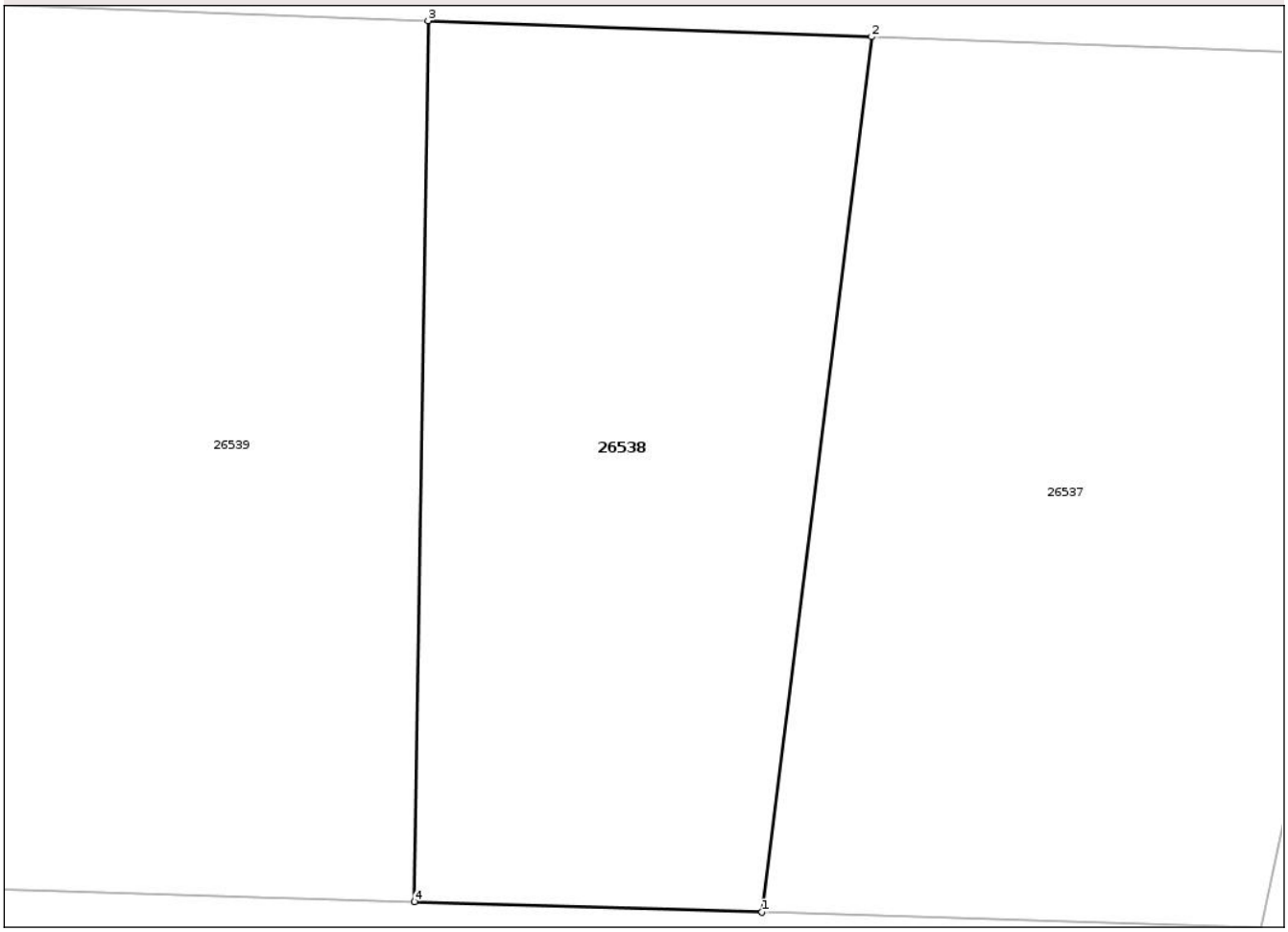
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110791	2.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.165	71	1927/22/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.014,066 463.906,43	2	458.022,72 463.975,415	69.527
2	458.022,72 463.975,415	3	457.987,728 463.976,684	35.015
3	457.987,728 463.976,684	4	457.986,641 463.907,252	69.44
4	457.986,641 463.907,252	1	458.014,066 463.906,43	27.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101975	3.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5961 / 08/06/2012		
Act Administrativ nr. 3066/47, din 17/05/2012 emis de Comisia Județeană Sibiu (și a referatului nr. 3739 din 12.04.2012 emis de BCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L 18/91, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

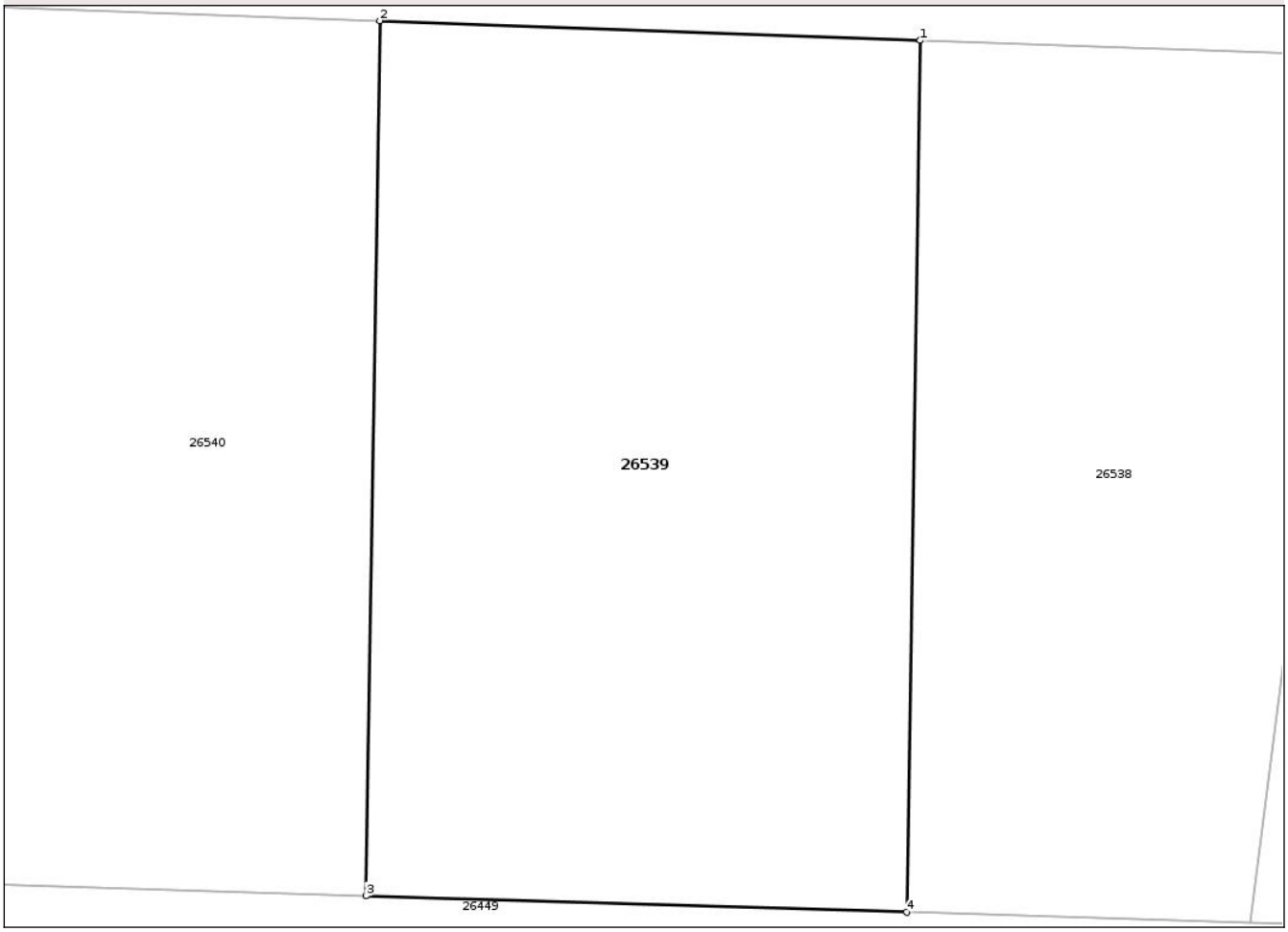
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101975	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.000	72	1927/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.987,728 463.976,684	2	457.944,634 463.978,246	43.122
2	457.944,634 463.978,246	3	457.943,53 463.908,546	69.708
3	457.943,53 463.908,546	4	457.986,641 463.907,252	43.13
4	457.986,641 463.907,252	1	457.987,728 463.976,684	69.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108612	3.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2452 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 3091/47 T.P., din 26/01/2018 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (adresa nr. 550/SC/22.02.2018 emisa de OCPI SIBIU - Serviciul Cadastru);		
B1	Se infiinteaza 108612 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108612 (parcela nr. 1927/26 din T.P. 3091/47/2018) conform documentatiei cadastrale	A1
9652 / 06/07/2022		
Act Notarial nr. 120, in dosar S. 177/2022, din 05/07/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VULCU ALEXANDRU**	
14651 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. 2102, din 25/09/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **VULCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

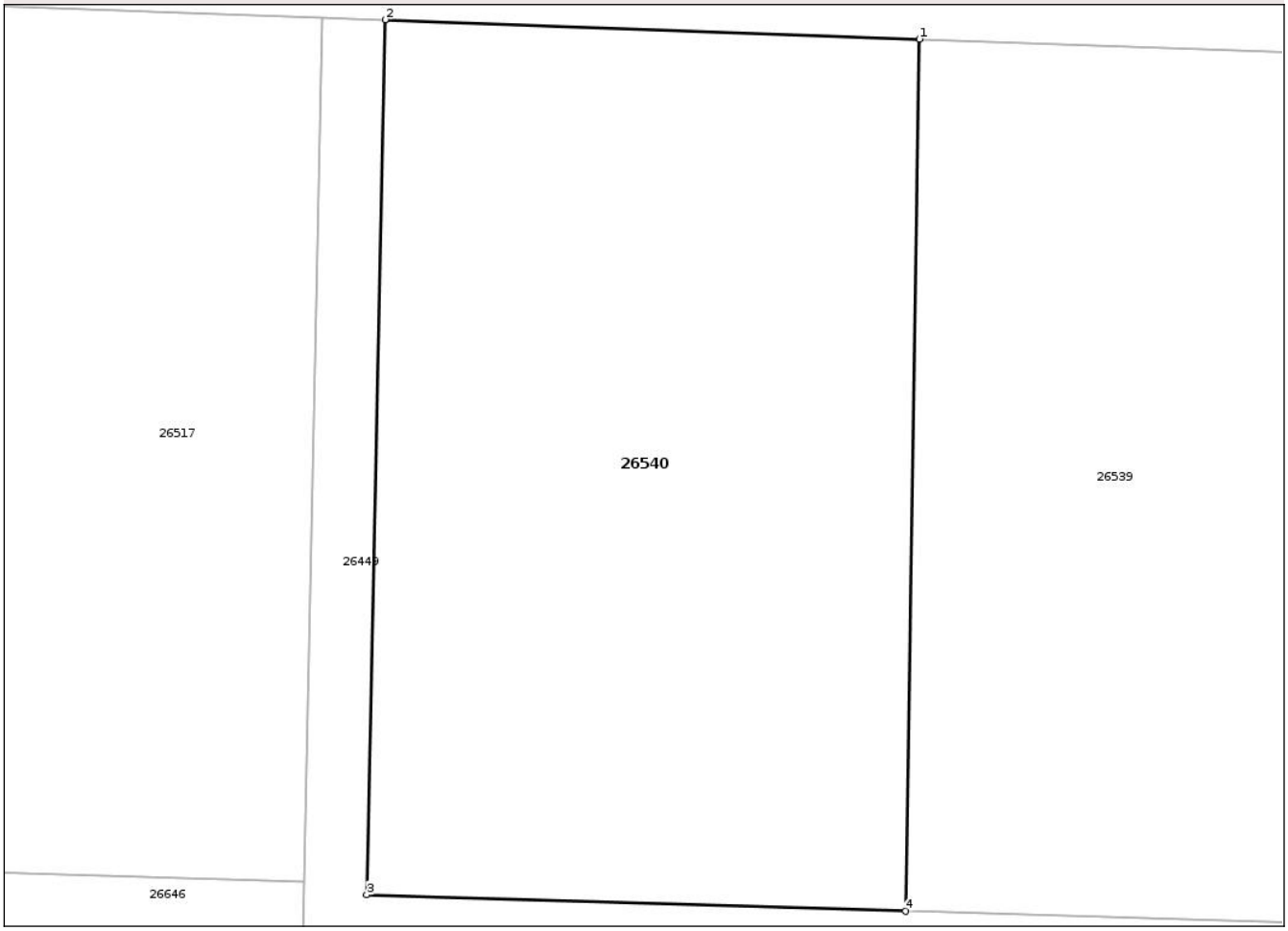
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108612	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.000	72	1927/26	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.944,634 463.978,246	2	457.901,882 463.979,795	42.78
2	457.901,882 463.979,795	3	457.900,408 463.909,84	69.971
3	457.900,408 463.909,84	4	457.943,53 463.908,546	43.141
4	457.943,53 463.908,546	1	457.944,634 463.978,246	69.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108603	1.500	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2443 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 3086/47 T.P., din 26/01/2018 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (adresa nr. 550/SC/22.02.2018 emisa de OCPI SIBIU - Serviciul Cadastru);		
B1	Se infiinteaza CF 108603 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108603 (parcela nr. 1927/22/1 din T.P. 3086/47/2018) conform documentatiei cadastrale	A1
13724 / 31/10/2018		
Act Notarial nr. 1600 - contract de vanzare cumparare, din 31/10/2018 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PILOIU EMANUEL-RENATO**, necasatorit, bun propriu	
1091 / 27/01/2022		
Act Administrativ nr. 9357, din 06/12/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B5	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108603	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.500	72	1927/22/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.075,859 464.056,114	2	458.054,916 464.056,821	20.955
2	458.054,916 464.056,821	3	458.054,963 464.005,788	51.033
3	458.054,963 464.005,788	4	458.054,987 463.980,25	25.538
4	458.054,987 463.980,25	5	458.064,836 463.979,893	9.855
5	458.064,836 463.979,893	6	458.073,417 463.993,408	16.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.073,417 463.993,408	7	458.076,532 464.017,06	23.856
7	458.076,532 464.017,06	1	458.075,859 464.056,114	39.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116839	1.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9711 / 27/06/2023		
Act Administrativ nr. 3138/47, din 14/06/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116839 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 116839 pentru parcela nr. 1927/22/2 din TP nr. 3138/47/14.06.2023, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr. 5311/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Legea 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

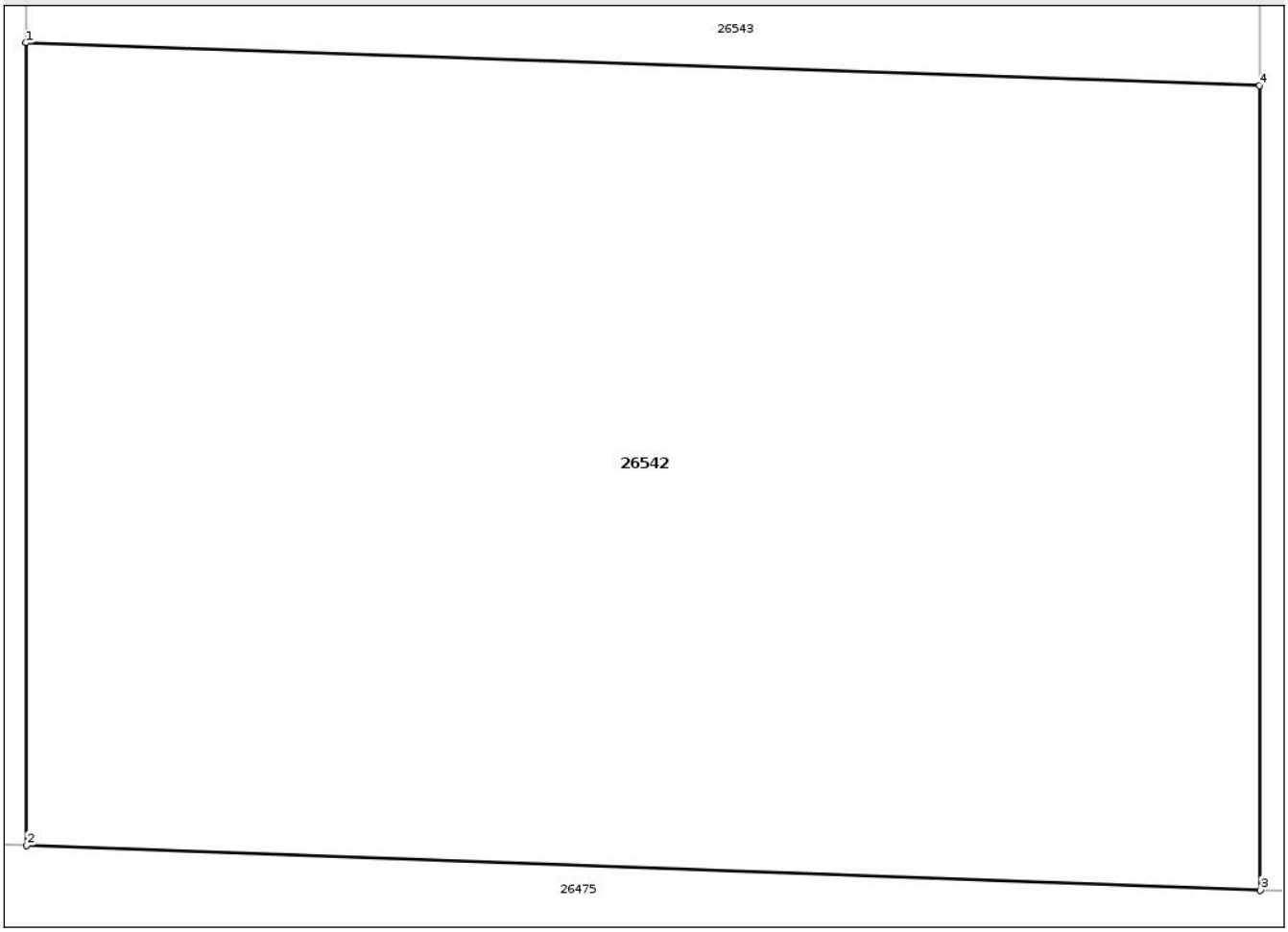
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116839	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	72	1927/22/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.015,758 464.007,147	2	458.015,781 463.981,671	25.477
2	458.015,781 463.981,671	3	458.054,987 463.980,25	39.231
3	458.054,987 463.980,25	4	458.054,963 464.005,788	25.538
4	458.054,963 464.005,788	1	458.015,758 464.007,147	39.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116852	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16613 / 01/11/2023		
Act Administrativ nr. 3143/47, din 10/10/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116852, pentru parcela nr.1927/22/3 din T.P. nr.3143/47/10-10-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.6729/2023	A1
558 / 16/01/2024		
Act Notarial nr. 85, din 16/01/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ILIE-LUCIAN**, bun propriu	
4340 / 19/03/2024		
Act Administrativ nr. 614, din 18/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

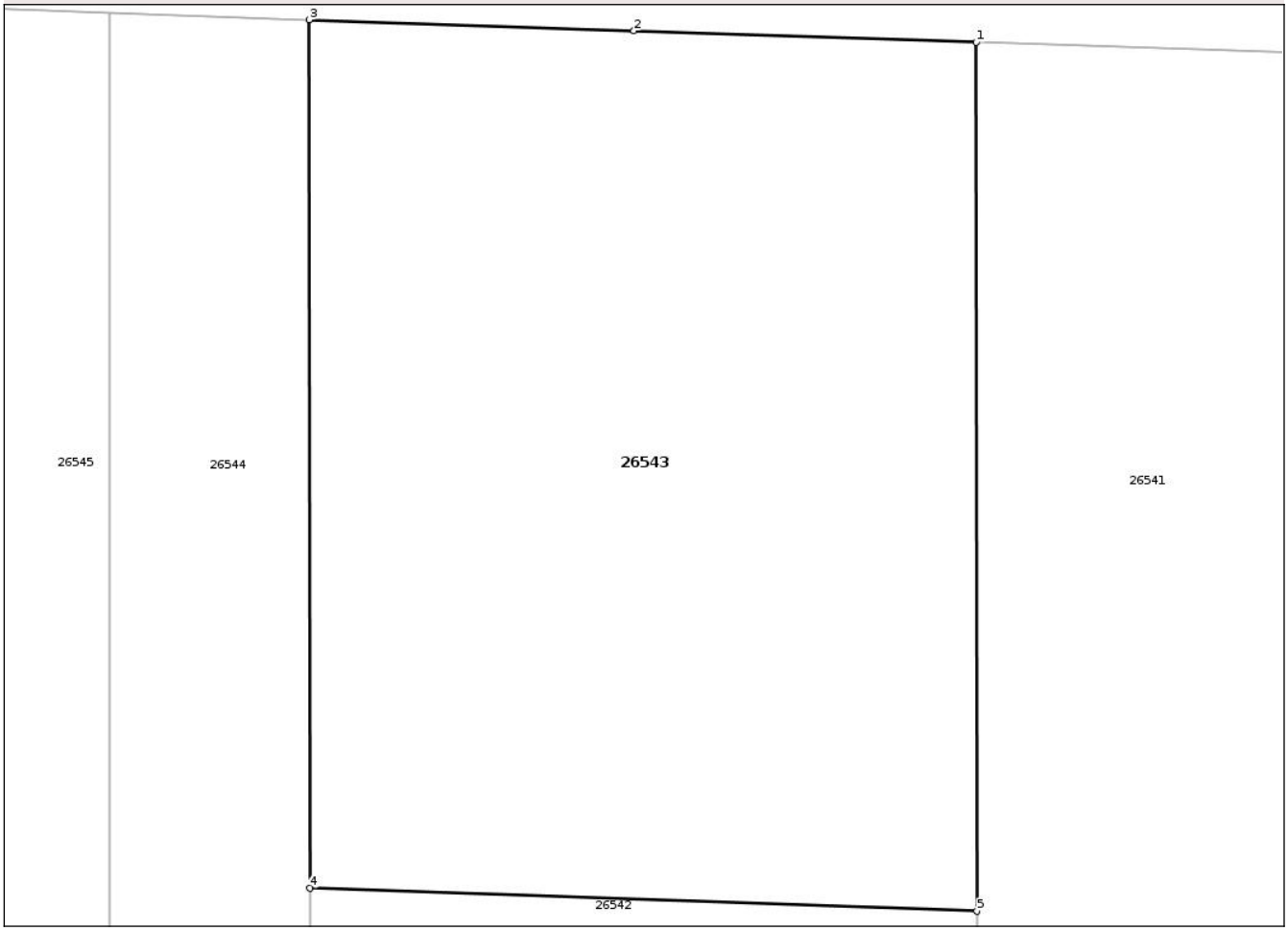
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116852	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	72	1927/22/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.054,916 464.056,821	2	458.034,798 464.057,5	20.13
2	458.034,798 464.057,5	3	458.015,711 464.058,145	19.098
3	458.015,711 464.058,145	4	458.015,758 464.007,147	50.998
4	458.015,758 464.007,147	5	458.054,963 464.005,788	39.229
5	458.054,963 464.005,788	1	458.054,916 464.056,821	51.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110788	900	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110788	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	72	1927/28/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.015,758 464.007,147	2	458.015,711 464.058,145	50.998
2	458.015,711 464.058,145	3	458.003,94 464.058,542	11.778
3	458.003,94 464.058,542	4	458.004,01 463.982,098	76.445
4	458.004,01 463.982,098	5	458.015,781 463.981,671	11.779
5	458.015,781 463.981,671	1	458.015,758 464.007,147	25.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108607	3.200	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108607	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	72	1927/28/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.004,01 463.982,098	2	458.003,94 464.058,542	76.445
2	458.003,94 464.058,542	3	457.959,042 464.060,059	44.923
3	457.959,042 464.060,059	4	457.965,128 463.983,507	76.793
4	457.965,128 463.983,507	1	458.004,01 463.982,098	38.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110789	2.750	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

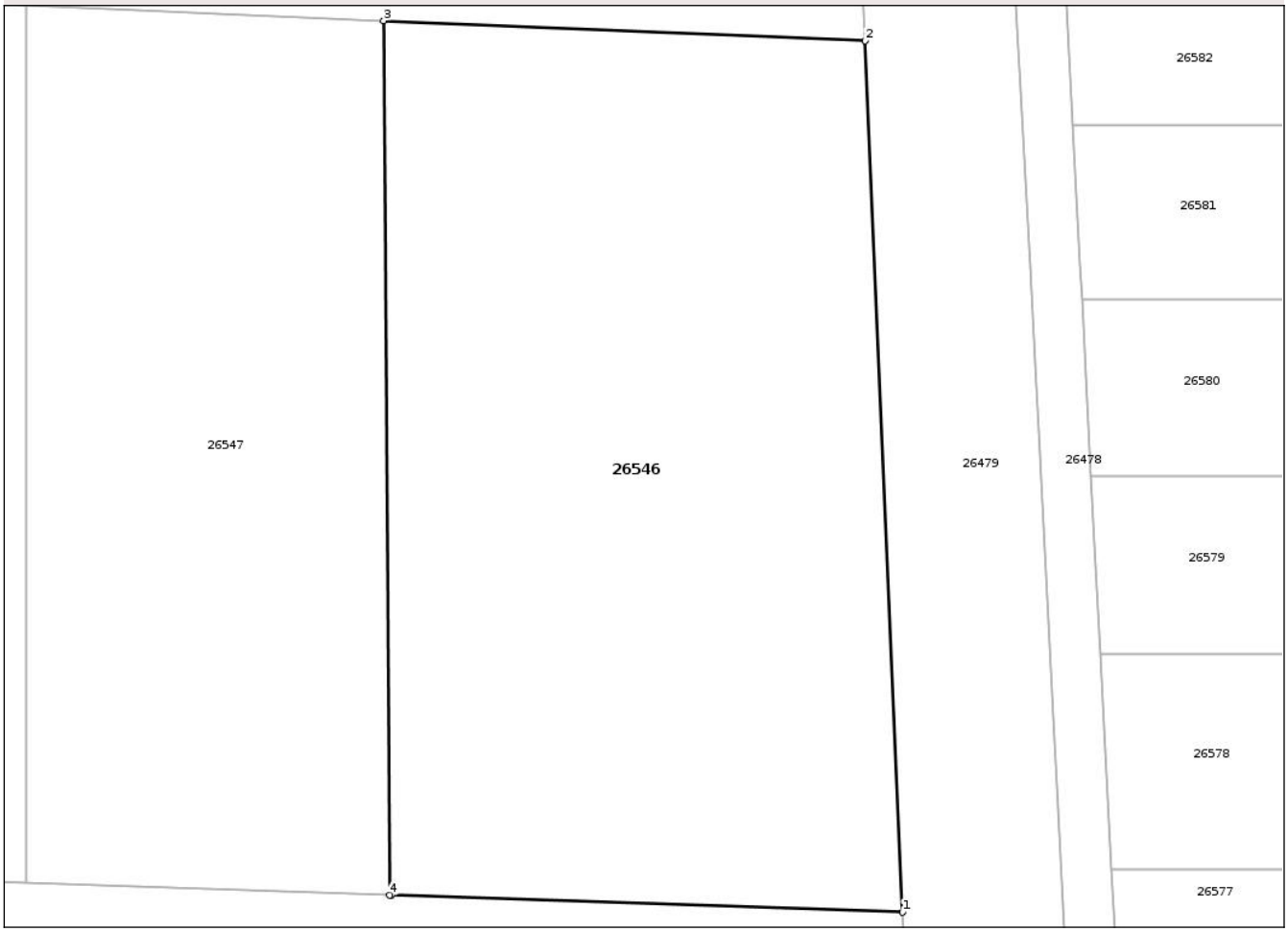
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110789	2.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.750	72	1927/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.075,686 464.060,122	2	458.072,697 464.129,5	69.443
2	458.072,697 464.129,5	3	458.034,329 464.131,08	38.401
3	458.034,329 464.131,08	4	458.034,82 464.061,502	69.58
4	458.034,82 464.061,502	5	458.034,933 464.061,498	0.114
5	458.034,933 464.061,498	1	458.075,686 464.060,122	40.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101979	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9243 / 21/07/2017		
Act Notarial nr. 1518, din 20/07/2017 emis de NP Bexa Simion (Act de Lichidare a regimului Comunității Legale);		
B4	Se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale de bunuri asupra cotei de 1/2 parte din imobilul de sub A.1, la cota de 1/2 parte pentru REMETEAN CRISTIAN PETRU de sub B2.1 si la cota de 1/2 parte pentru REMETEAN ANGELA de sub B2.2	A1
12275 / 31/08/2021		
Act Administrativ nr. 6087, din 29/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (adeverinta);		
B6	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
13559 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 745, din 27/09/2021 emis de Piloiu Delia Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSOVANU FLORINA GEORGIANA**, si sotul 2) **COSOVANU CRISTIAN-CONSTANTIN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

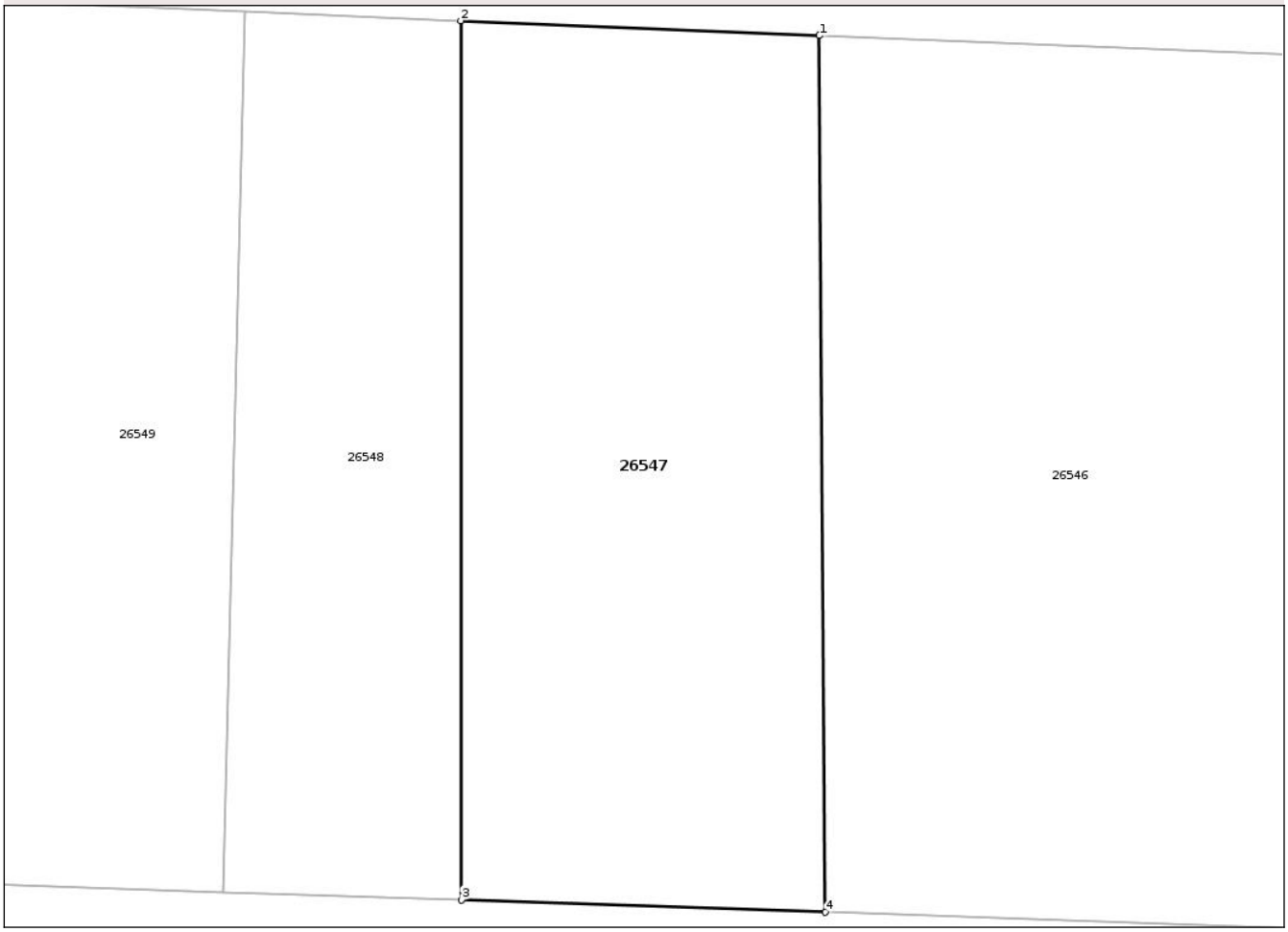
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101979	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	72	1927/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.034,329 464.131,08	2	458.005,834 464.132,254	28.519
2	458.005,834 464.132,254	3	458.005,898 464.062,479	69.776
3	458.005,898 464.062,479	4	458.034,82 464.061,502	28.938
4	458.034,82 464.061,502	1	458.034,329 464.131,08	69.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110787	1.262	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

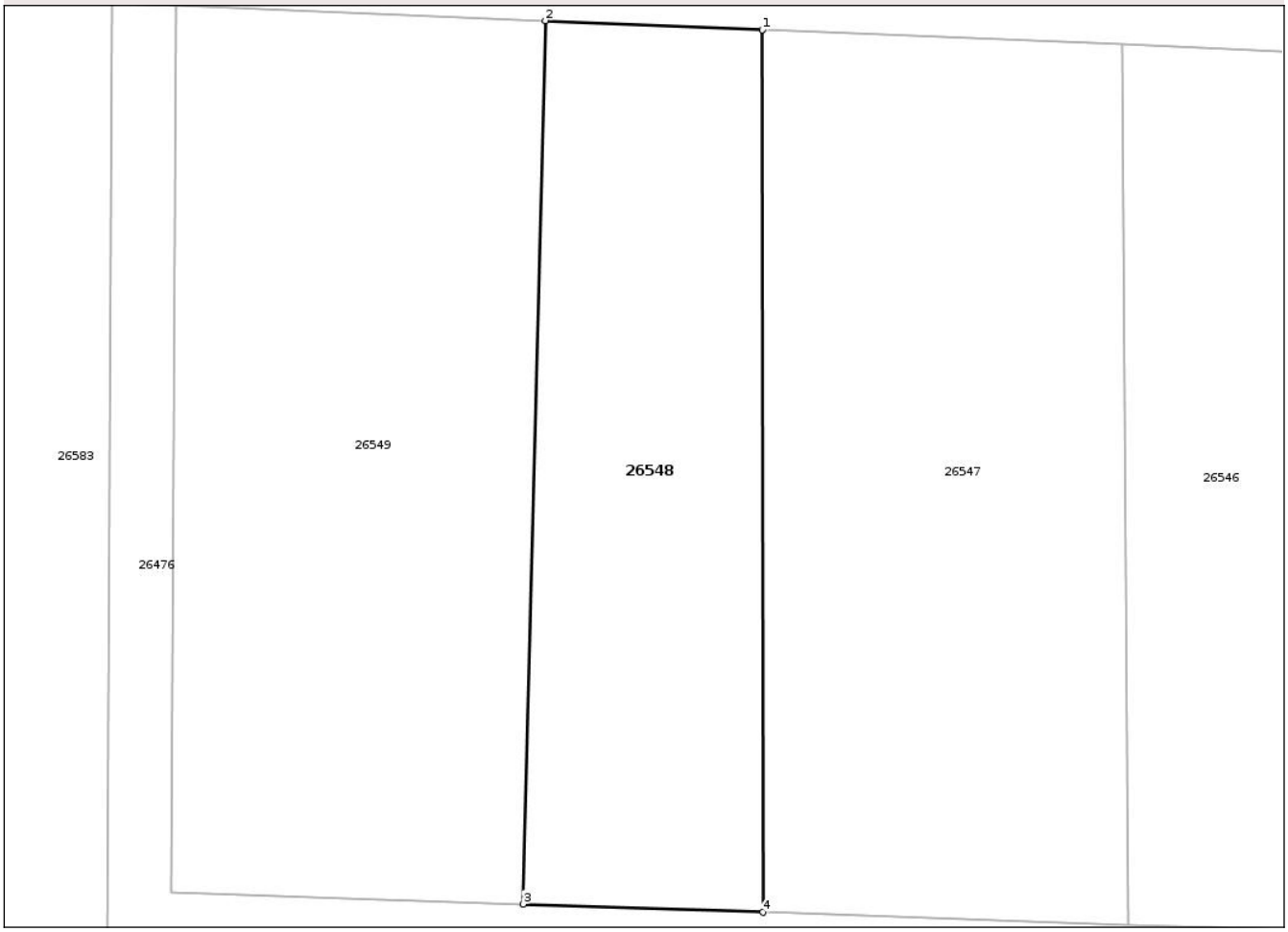
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110787	1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.262	72	1927/20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.005,834 464.132,254	2	457.988,67 464.132,961	17.179
2	457.988,67 464.132,961	3	457.986,922 464.063,12	69.863
3	457.986,922 464.063,12	4	458.005,898 464.062,479	18.986
4	458.005,898 464.062,479	1	458.005,834 464.132,254	69.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101984	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11379 / 18/09/2013		
Act Notarial nr. 1194, din 17/09/2013 emis de NP Cismasu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16	A1
	1) **GNANDT ANDREI**	
12482 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 1819, din 23/11/2020 emis de NP Munteanu Cismasu Alexandra Elena;		
B4	Se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale de bunuri la cota de 1/2 parte pentru fiecare dintre proprietarii de sub B3	A1
Act Notarial nr. 18, in dosar S. 32/2020, din 23/11/2020 emis de NP Munteanu Cismasu Alexandra Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **GNANDT ANDREI**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GNANDT ANDREA**, minora	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GNANDT KLARA**, minoră	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

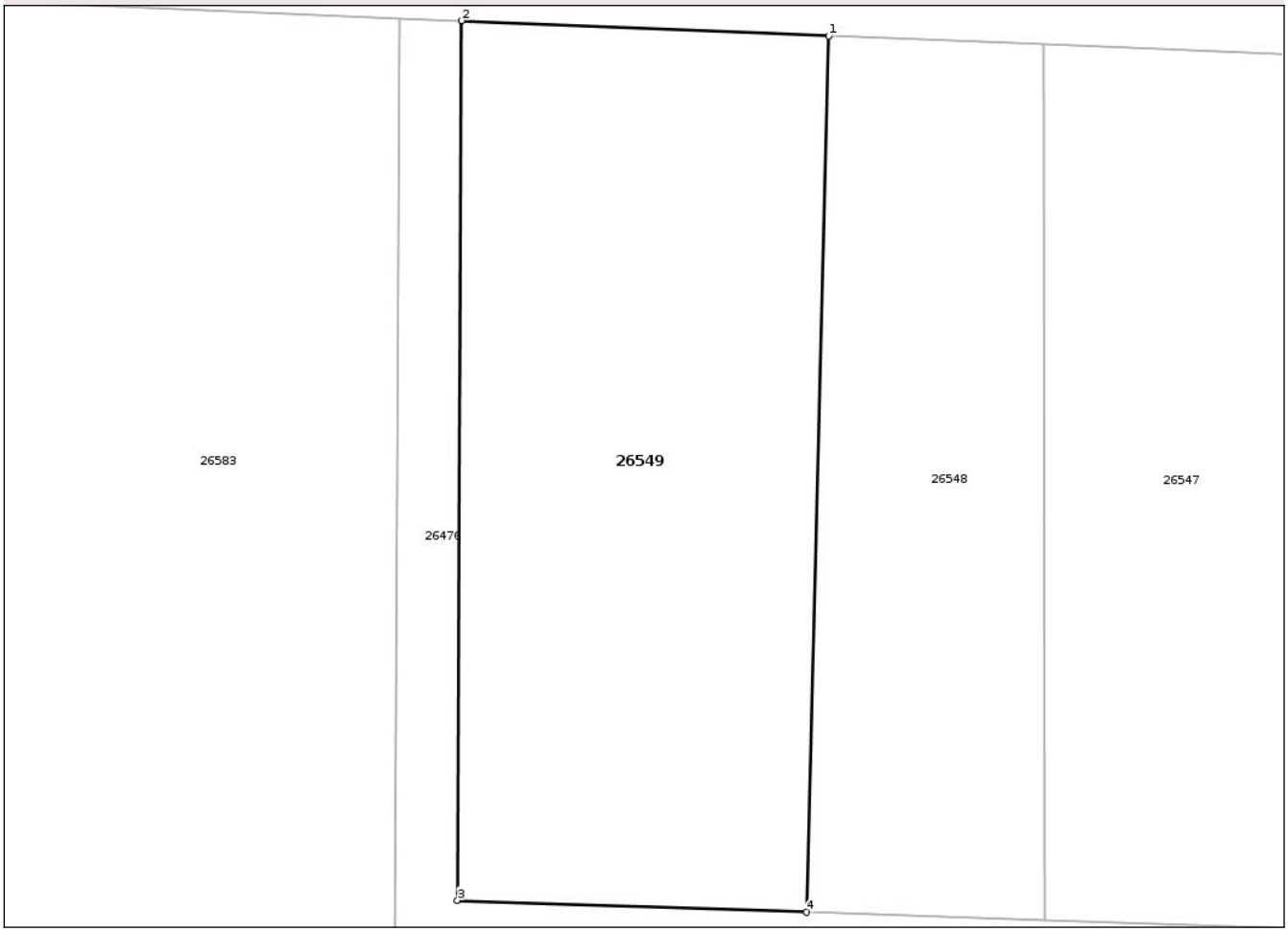
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101984	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	72	1927/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.988,67 464.132,961	2	457.959,402 464.134,167	29.293
2	457.959,402 464.134,167	3	457.959,058 464.064,061	70.107
3	457.959,058 464.064,061	4	457.986,922 464.063,12	27.88
4	457.986,922 464.063,12	1	457.988,67 464.132,961	69.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110799	4.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

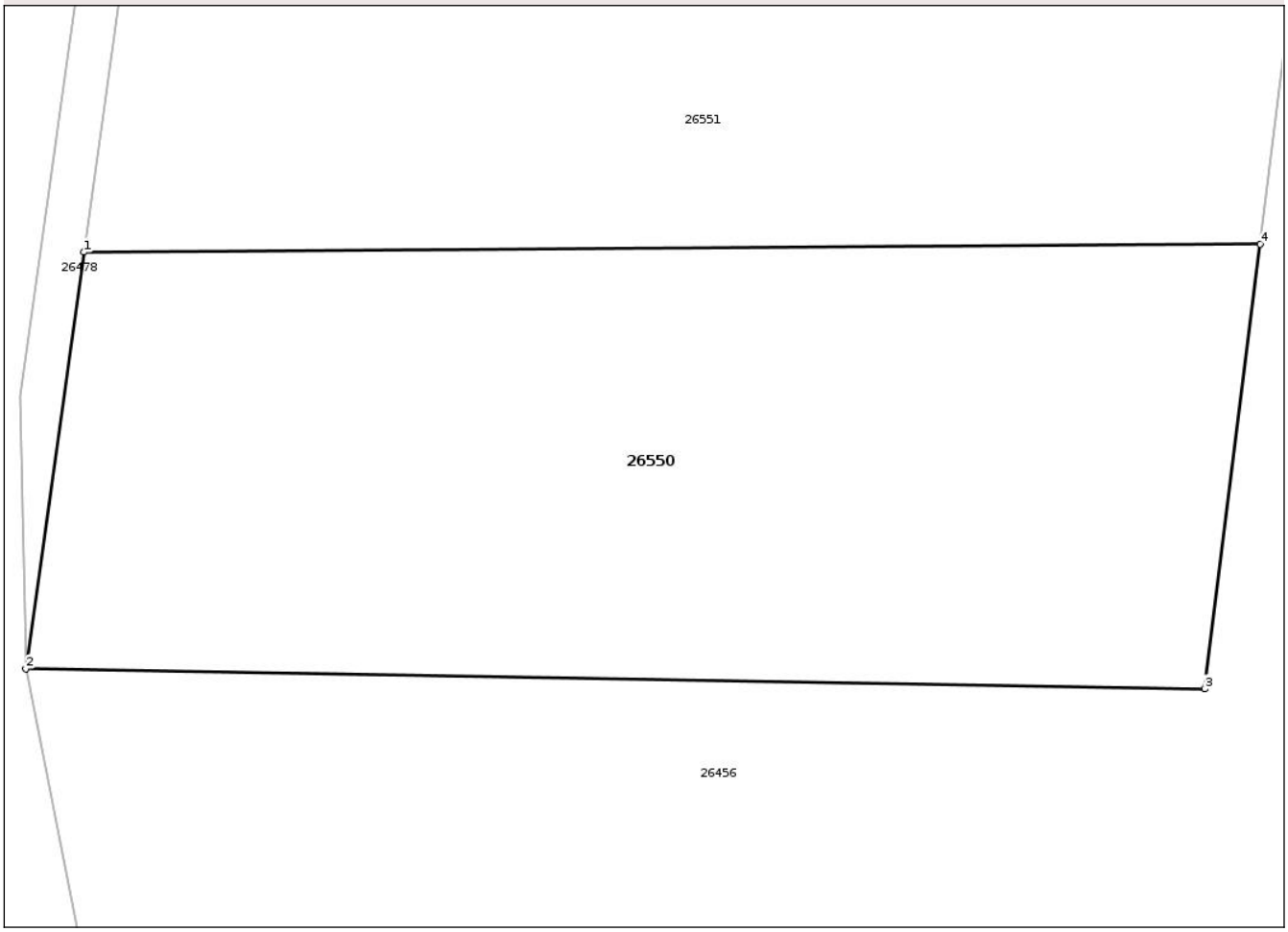
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110799	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.400	72	1927/47/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.012,556 463.488,1	2	458.007,176 463.449,33	39.141
2	458.007,176 463.449,33	3	458.117,0 463.447,473	109.84
3	458.117,0 463.447,473	4	458.122,168 463.488,856	41.704
4	458.122,168 463.488,856	1	458.012,556 463.488,1	109.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110798	5.600	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

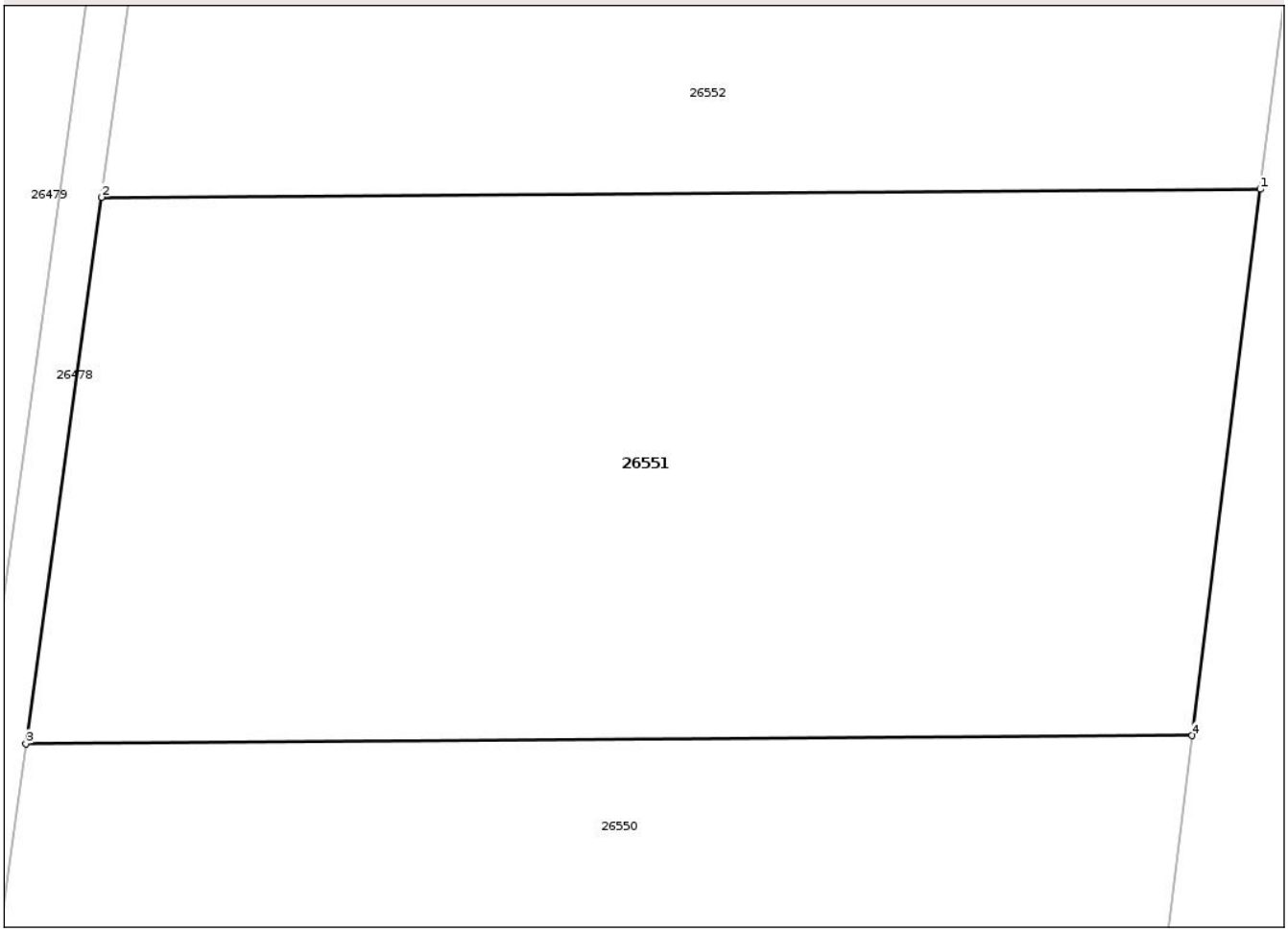
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110798	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.600	72	1927/47/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.128,574 463.540,156	2	458.019,676 463.539,405	108.901
2	458.019,676 463.539,405	3	458.012,556 463.488,1	51.797
3	458.012,556 463.488,1	4	458.122,168 463.488,856	109.615
4	458.122,168 463.488,856	1	458.128,574 463.540,156	51.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110797	12.600	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

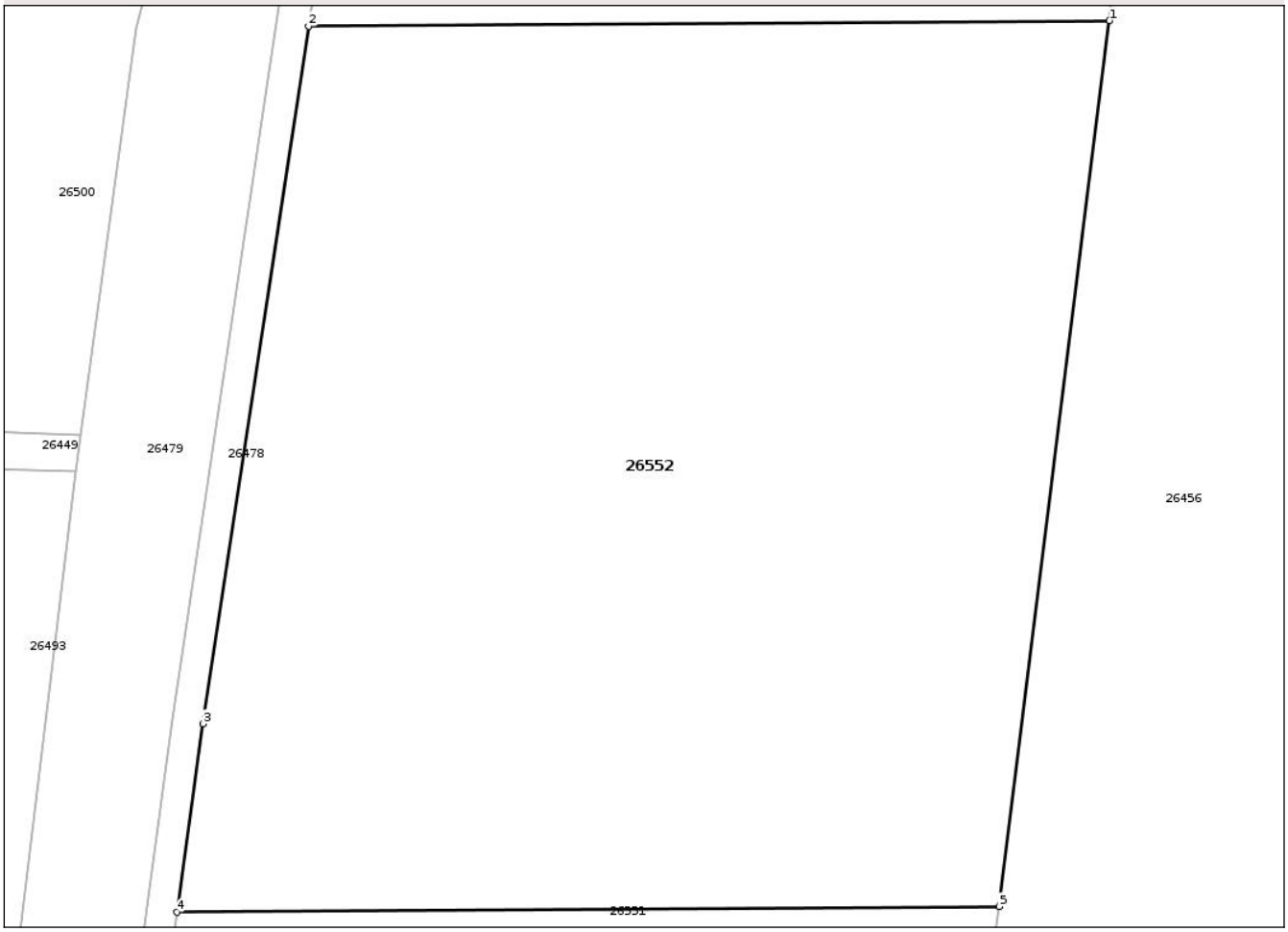
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110797	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.600	72	1927/47/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.143,208 463.657,343	2	458.037,134 463.656,612	106.076
2	458.037,134 463.656,612	3	458.023,137 463.564,342	93.325
3	458.023,137 463.564,342	4	458.019,676 463.539,405	25.176
4	458.019,676 463.539,405	5	458.128,574 463.540,156	108.901
5	458.128,574 463.540,156	1	458.143,208 463.657,343	118.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110796	4.800	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5195 / 23/06/2020		
Act Administrativ nr. 3102/47, din 03/06/2020 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 6815/2019);		
B1	Se infiinteaza prezenta carte funciara 110796 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 110796 pentru parcela nr. 1927/46/3 din T.P.3102/03-06-2020 ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
7879 / 25/08/2020		
Act Notarial nr. 1402, din 21/08/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEAMŢU GHEORGHE-AUREL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEAMŢU IOAN**	
17046 / 10/11/2021		
Act Administrativ nr. 1742, din 04/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B9	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

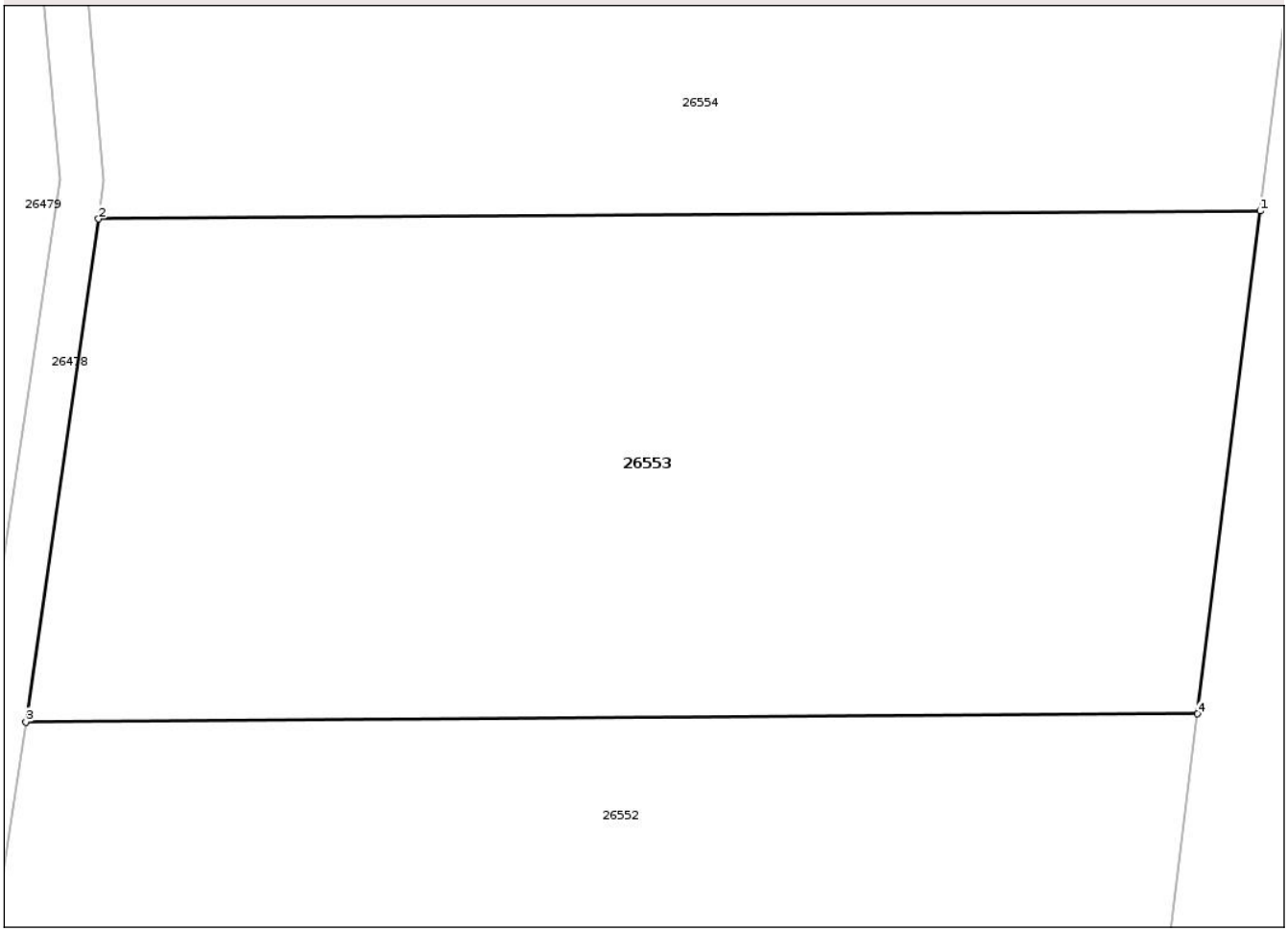
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110796	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.949	72	1927/46/3	-	Teren neimprejmuit.
2	pasune	NU	851	72	1927/46/3	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.148,888 463.702,826	2	458.043,709 463.702,1	105.182
2	458.043,709 463.702,1	3	458.037,134 463.656,612	45.961
3	458.037,134 463.656,612	4	458.143,208 463.657,343	106.076
4	458.143,208 463.657,343	1	458.148,888 463.702,826	45.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110795	3.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110795	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	327	72	1927/46/2	-	
2	pasune	DA	2.673	72	1927/46/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.042,09 463.730,027	2	458.044,212 463.705,582	24.537
2	458.044,212 463.705,582	3	458.043,709 463.702,1	3.518
3	458.043,709 463.702,1	4	458.148,888 463.702,826	105.182
4	458.148,888 463.702,826	5	458.152,38 463.730,787	28.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.152,38 463.730,787	1	458.042,09 463.730,027	110.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110809	4.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

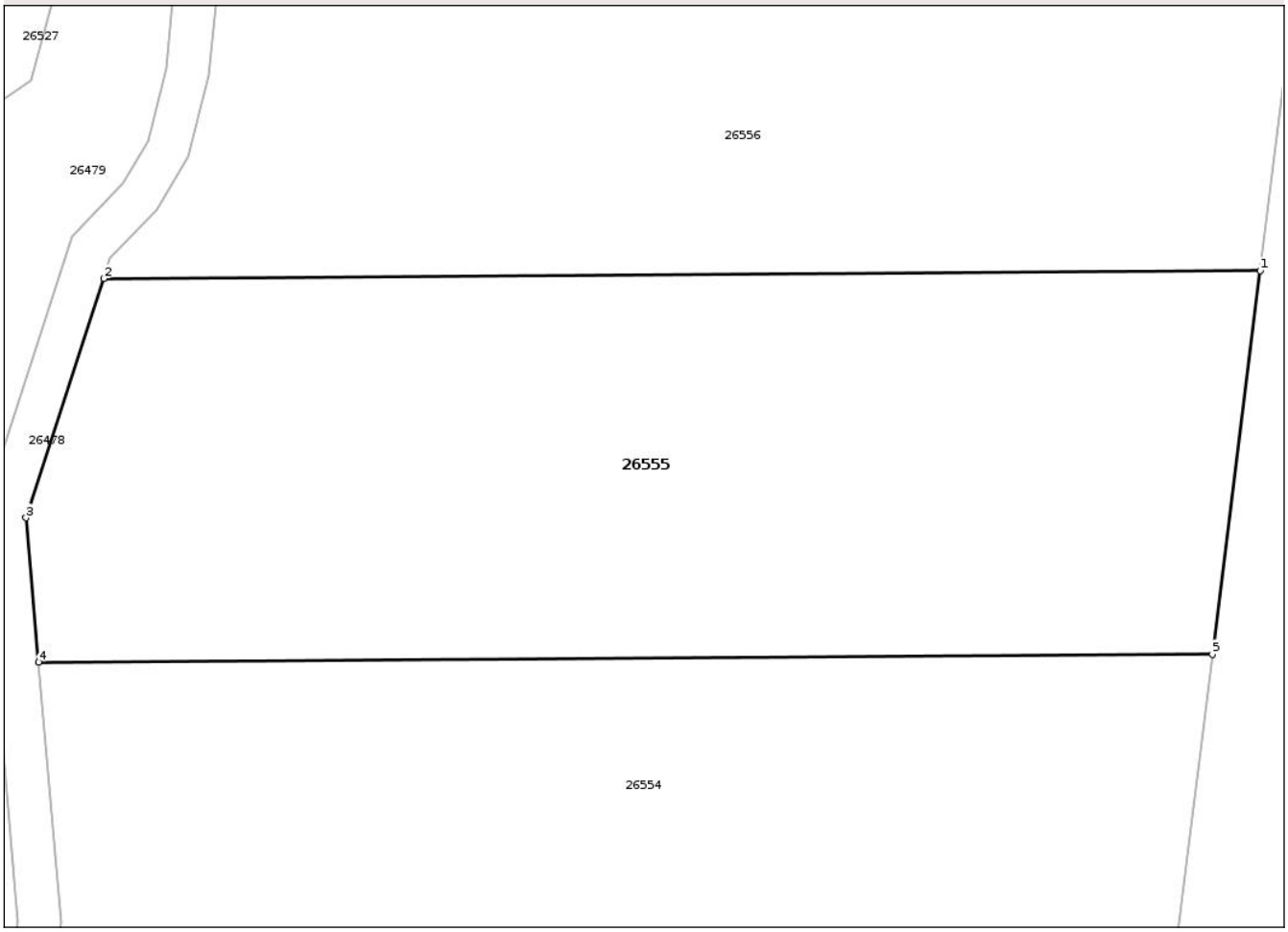
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110809	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	346	72	1927/45	-	
2	pasune	DA	3.654	72	1927/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.156,875 463.766,784	2	458.048,212 463.766,034	108.665
2	458.048,212 463.766,034	3	458.040,913 463.743,579	23.612
3	458.040,913 463.743,579	4	458.042,09 463.730,027	13.603
4	458.042,09 463.730,027	5	458.152,38 463.730,787	110.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.152,38 463.730,787	1	458.156,875 463.766,784	36.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110808	4.900	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

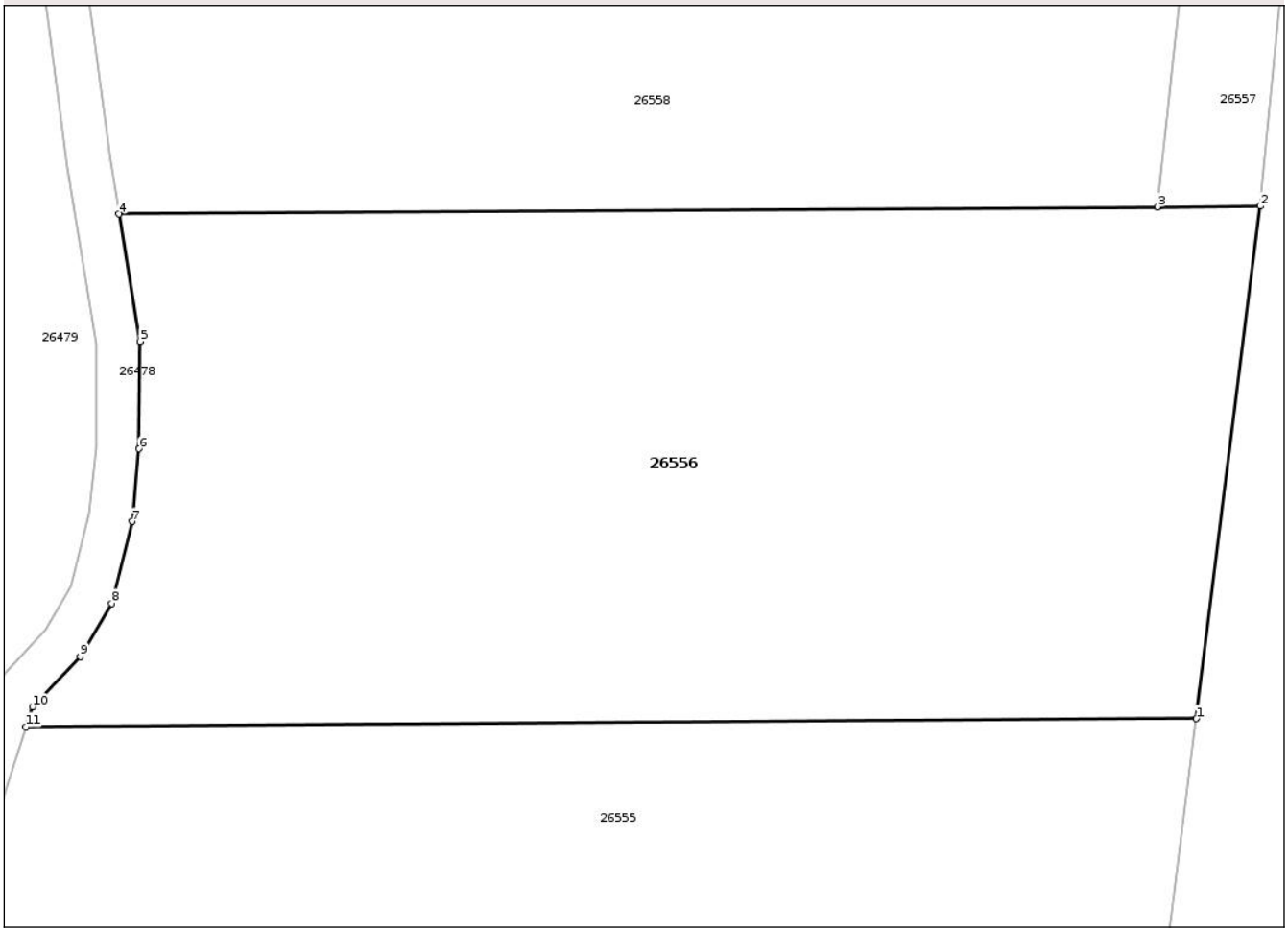
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110808	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	429	72	1927/45	-	
2	pasune	DA	4.471	72	1927/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.156,875 463.766,784	2	458.162,809 463.814,308	47.893
2	458.162,809 463.814,308	3	458.153,268 463.814,242	9.541
3	458.153,268 463.814,242	4	458.056,867 463.813,577	96.403
4	458.056,867 463.813,577	5	458.058,792 463.801,764	11.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.058,792 463.801,764	6	458.058,722 463.791,803	9.961
6	458.058,722 463.791,803	7	458.058,083 463.785,066	6.768
7	458.058,083 463.785,066	8	458.056,18 463.777,461	7.839
8	458.056,18 463.777,461	9	458.053,236 463.772,532	5.741
9	458.053,236 463.772,532	10	458.048,813 463.767,883	6.417
10	458.048,813 463.767,883	11	458.048,212 463.766,034	1.944
11	458.048,212 463.766,034	1	458.156,875 463.766,784	108.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108609	300	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2448 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 3089/47 T.P., din 26/01/2018 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (adresa nr. 550/SC/22.02.2018 emisa de OCPI SIBIU - Serviciul Cadastru);		
B1	Se infiinteaza CF 108609 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108609 (parcela nr. 1927/44/1 din T.P. 3089/47/2018) conform documentatiei cadastrale	A1
10704 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 1778, din 13/10/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN PETRE**, si sotia 2) **CĂLIN MONICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

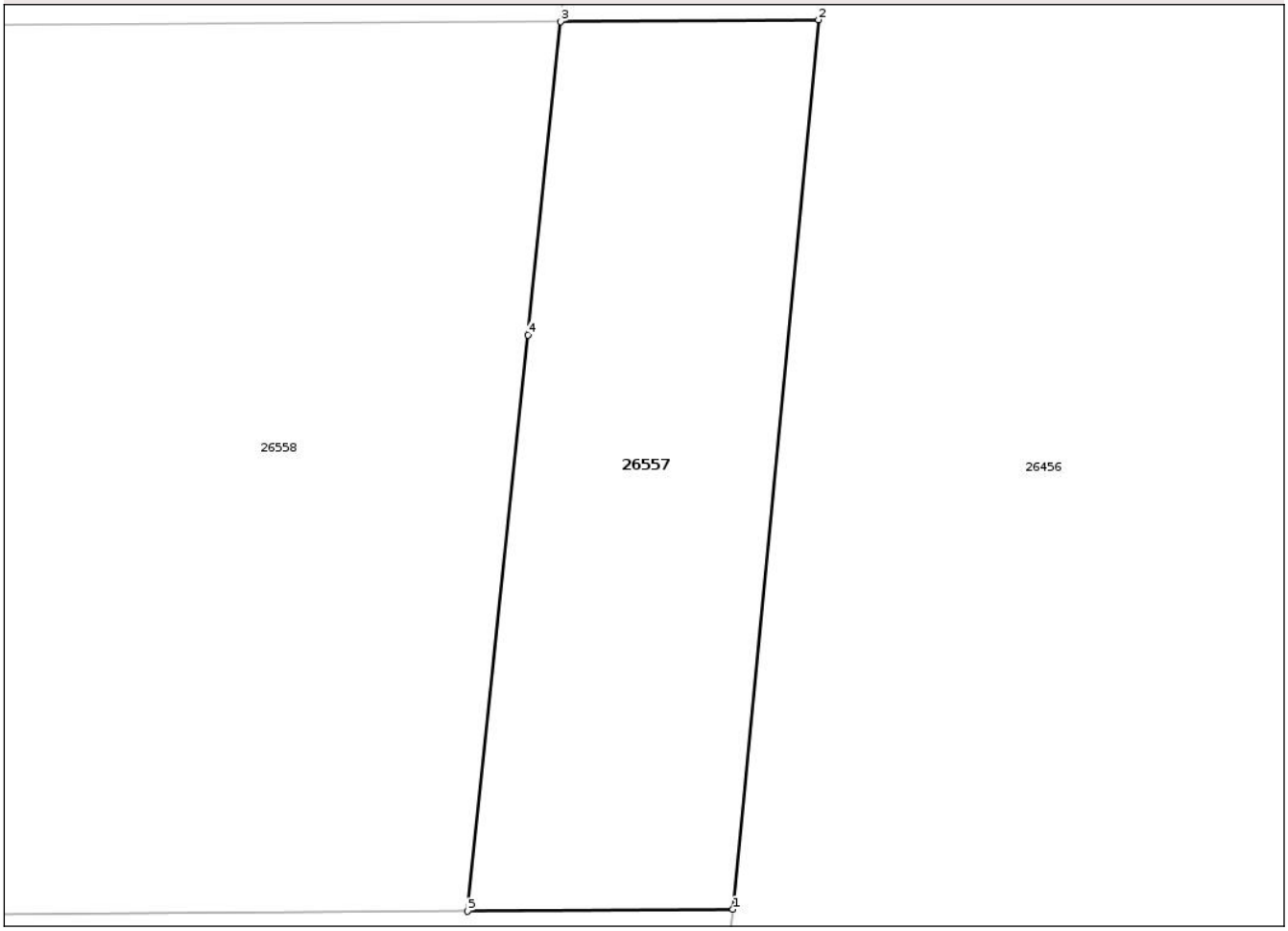
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108609	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	300	72	1927/44/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.162,809 463.814,308	2	458.165,884 463.846,253	32.093
2	458.165,884 463.846,253	3	458.156,614 463.846,189	9.27
3	458.156,614 463.846,189	4	458.155,434 463.834,935	11.316
4	458.155,434 463.834,935	5	458.153,268 463.814,242	20.806
5	458.153,268 463.814,242	1	458.162,809 463.814,308	9.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108608	3.200	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2447 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 3089/47 T.P., din 26/01/2018 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (adresa nr. 550/SC/22.02.2018 emisa de OCPI SIBIU - Serviciul Cadastru);		
B1	Se infiinteaza CF 108608 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108608 (parcela nr. 1927/44 din T.P. 3089/47/2018) conform documentatiei cadastrale	A1
10703 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 1778, din 13/10/2020 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN PETRE**, si sotia 2) **CĂLIN MONICA**, bun comun	
4254 / 22/03/2021		
Act Administrativ nr. 1479, din 24/02/2021 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS (inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasamnet din 19.03.2021, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
10253 / 23/04/2025		
Act Administrativ nr. 4, din 21/02/2025 emis de PRIMARIA ORASULUI AVRIG;		
B5	se noteaza autorizatia de construire nr. 4 din 21.02.2025 emisa de Primaria orasului Avrig, pentru construire casa de vacanta(S+P+M), imprejmuire, spatiu de depozitare foisor, gratar(anexa)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108608	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.200	72	1927/44	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.053,182 463.845,476	2	458.053,402 463.838,88	6.6
2	458.053,402 463.838,88	3	458.056,068 463.818,483	20.57
3	458.056,068 463.818,483	4	458.056,867 463.813,577	4.971
4	458.056,867 463.813,577	5	458.153,268 463.814,242	96.403
5	458.153,268 463.814,242	6	458.155,434 463.834,935	20.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.155,434 463.834,935	7	458.156,614 463.846,189	11.316
7	458.156,614 463.846,189	1	458.053,182 463.845,476	103.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108605	1.300	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2445 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 3087/47 T.P., din 26/01/2018 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (adresa nr. 550/SC/22.02.2018 emisa de OCPI SIBIU - Serviciul Cadastru);		
B1	Se infiinteaza CF 108605 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108605 (parcela nr. 1927/43 din T.P. 3087/47/2018) conform documentatiei cadastrale	A1
3184 / 05/03/2021		
Act Administrativ nr. 1478, din 24/02/2021 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 303, din 04/03/2021 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN PETRE**, si soția 2) **CĂLIN MONICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

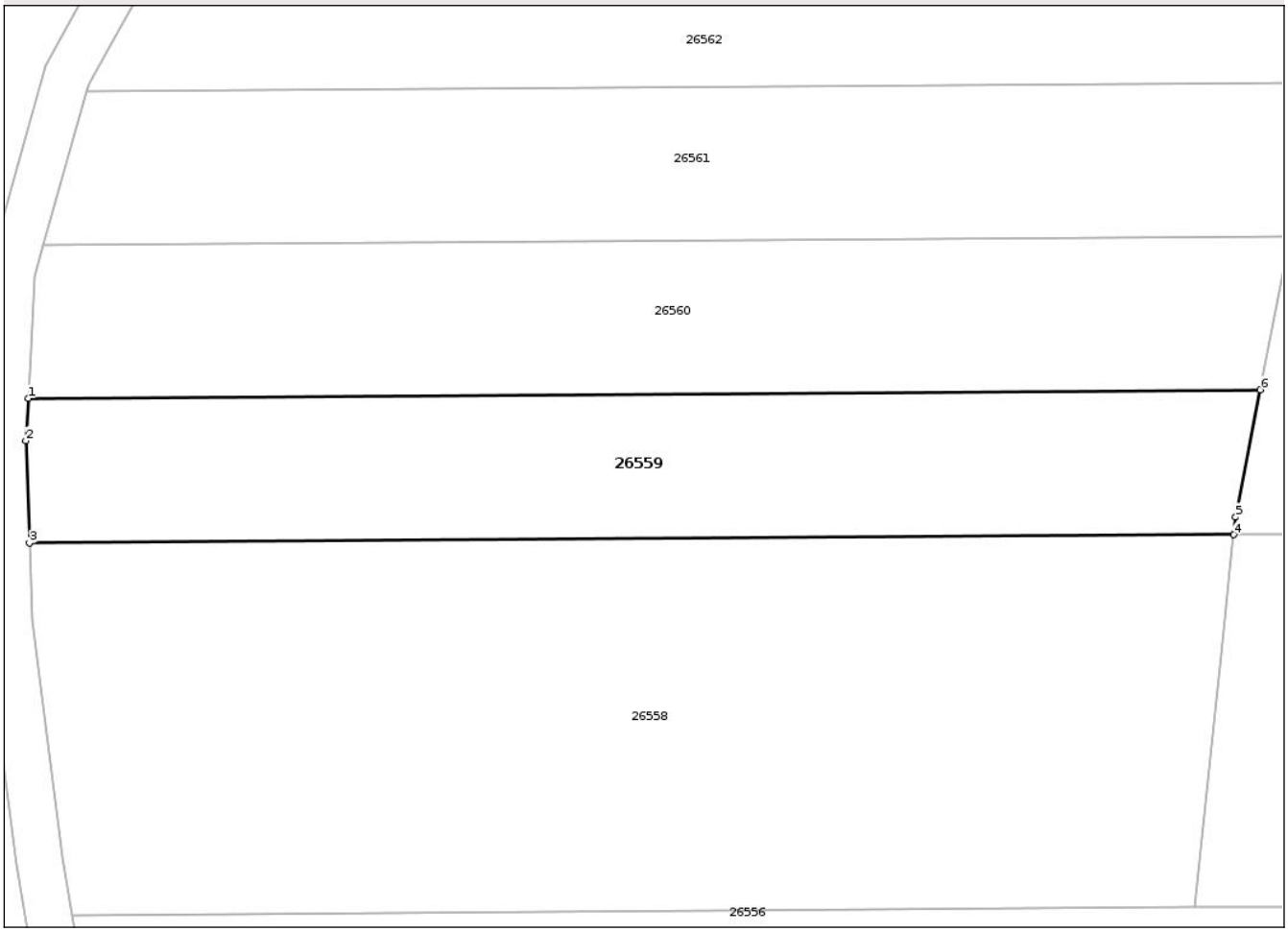
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108605	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.300	72	1927/43	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.053,086 463.857,896	2	458.052,89 463.854,257	3.643
2	458.052,89 463.854,257	3	458.053,182 463.845,476	8.786
3	458.053,182 463.845,476	4	458.156,614 463.846,189	103.434
4	458.156,614 463.846,189	5	458.156,772 463.847,694	1.512
5	458.156,772 463.847,694	6	458.158,881 463.858,625	11.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.158,881 463.858,625	1	458.053,086 463.857,896	105.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110794	1.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110794	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.400	72	1927/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.054,401 463.871,032	2	458.053,649 463.868,334	2.801
2	458.053,649 463.868,334	3	458.053,086 463.857,896	10.454
3	458.053,086 463.857,896	4	458.158,881 463.858,625	105.798
4	458.158,881 463.858,625	5	458.161,417 463.871,77	13.387
5	458.161,417 463.871,77	1	458.054,401 463.871,032	107.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110807	1.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

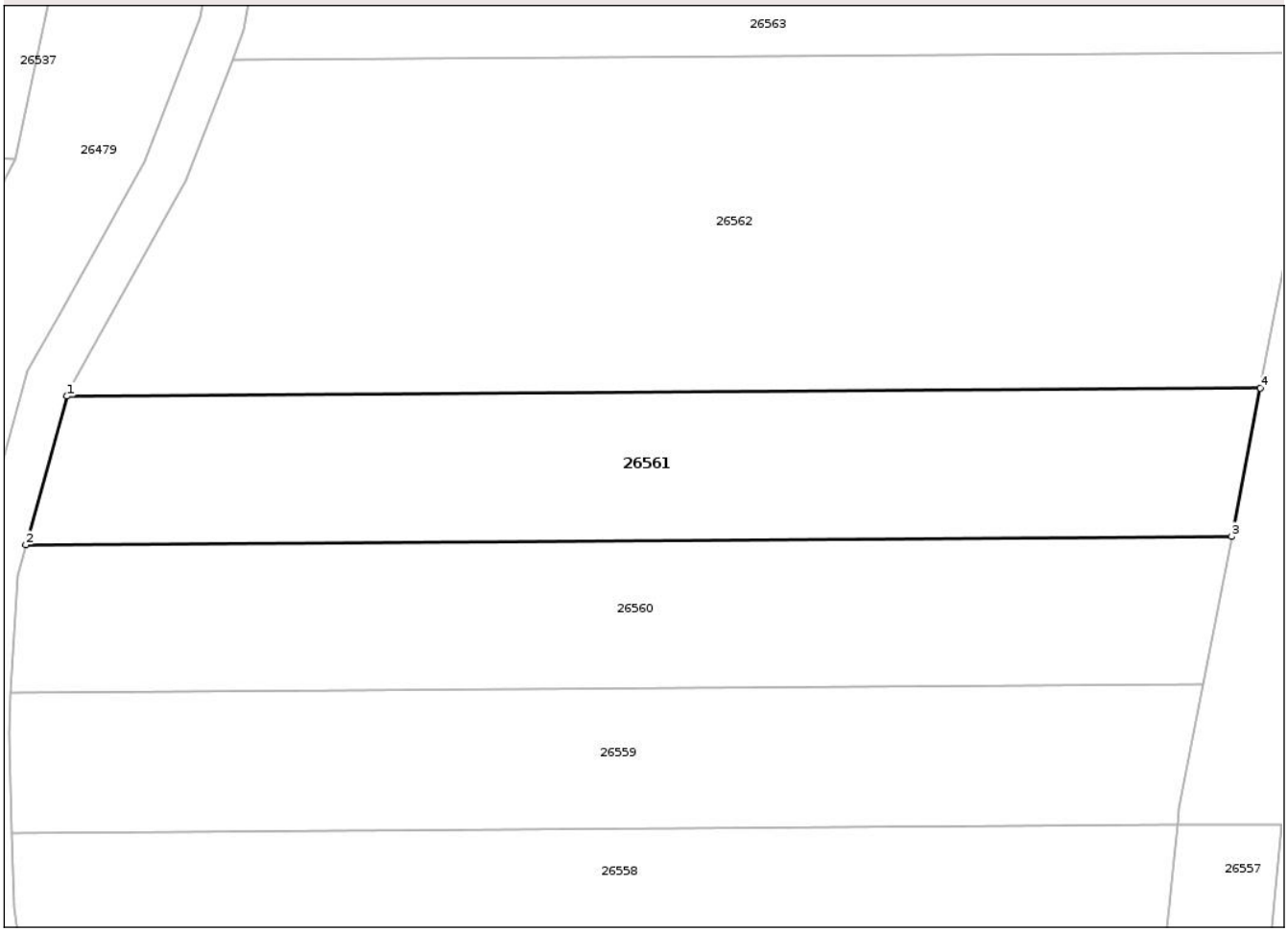
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110807	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.400	72	1927/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.058,074 463.884,209	2	458.054,401 463.871,032	13.68
2	458.054,401 463.871,032	3	458.161,417 463.871,77	107.019
3	458.161,417 463.871,77	4	458.163,958 463.884,94	13.412
4	458.163,958 463.884,94	1	458.058,074 463.884,209	105.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110793	3.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10999 / 02/08/2021		
Act Administrativ nr. 3114/47, din 28/06/2021 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110793 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110793, pentru parcela nr. 1927/40 din T.P. nr.3114/47/28-06-2021, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.6815/2019	A1
8500 / 10/06/2022		
Act Administrativ nr. 5826, din 23/05/2022 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B6	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
8127 / 21/05/2024		
Act Notarial nr. 912, din 21/05/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BESCHIU CIPRIAN-DUMITRU**, si sotia 2) **BESCHIU ROXANA-NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

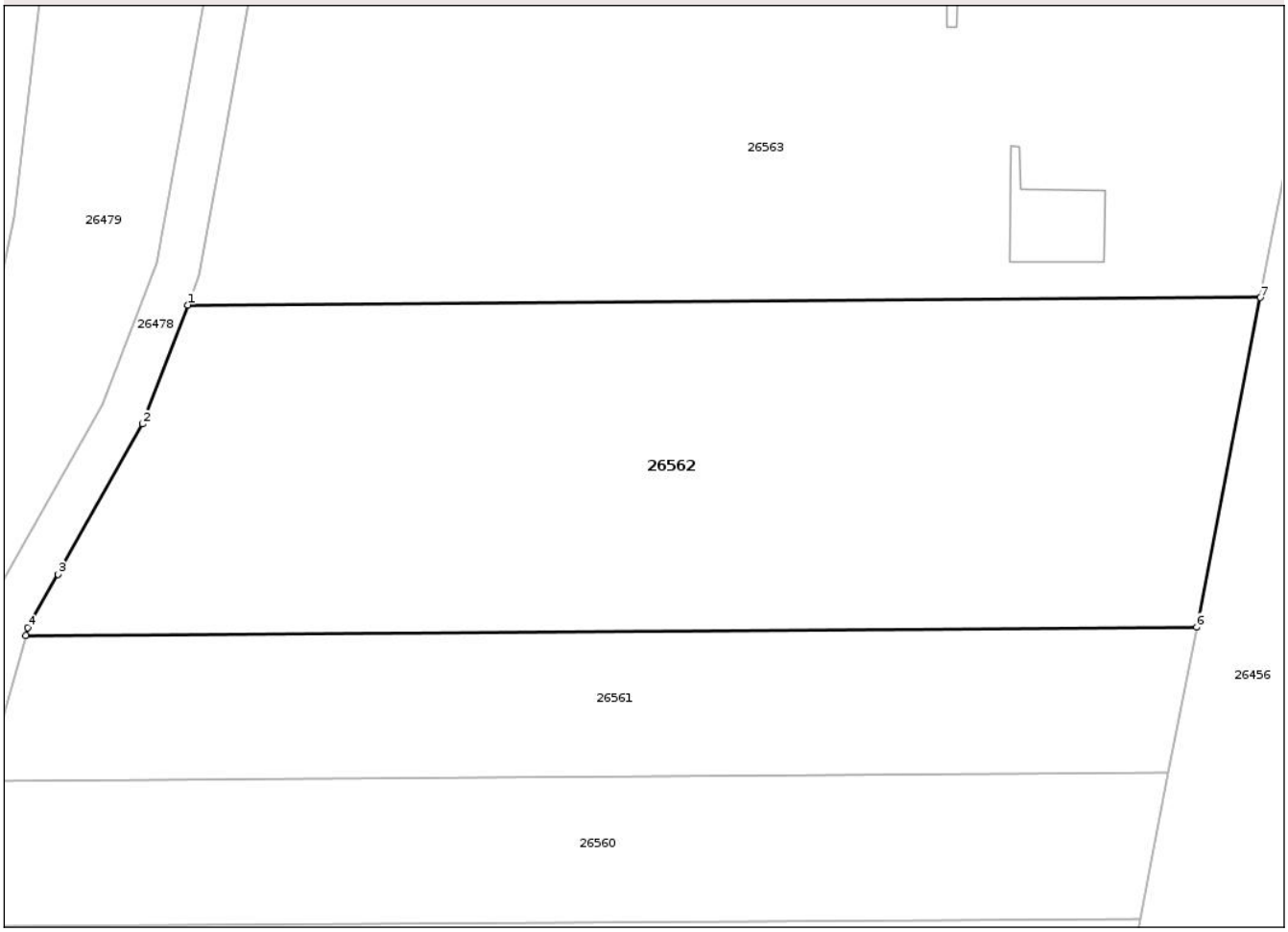
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110793	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.000	72	1927/40	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.072,726 463.914,04	2	458.068,605 463.903,299	11.504
2	458.068,605 463.903,299	3	458.060,979 463.889,721	15.574
3	458.060,979 463.889,721	4	458.058,262 463.884,883	5.548
4	458.058,262 463.884,883	5	458.058,074 463.884,209	0.7
5	458.058,074 463.884,209	6	458.163,958 463.884,94	105.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.163,958 463.884,94	7	458.169,702 463.914,709	30.318
7	458.169,702 463.914,709	1	458.072,726 463.914,04	96.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Nr. 1262, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108600	3.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108600-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-CASA DE VACANTA în regim h P compusa din:- destinatia : CASA DE VACANTA- nr.unitati individuale:1;-nr. locuri de parcare:2;-regim de inaltime: Parter;-suprafata construita la sol: 60 mp-suprafata construita desfasurata : 60 mpAnul construirii: 2020.Cu urmatoarele functiuni repartizate pe nivele:Parter: Camera, Camera, Baie, Terasa;
A1.2	108600-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C2-CASA DE VACANTA în regim h P+M compusa din:- destinatia : CASA DE VACANTA- nr. unitati individuale:1;-regim de inaltime: Parte+ Mansardar;-suprafata construita la sol: 59 mp-suprafata construita desfasurata : 79 mpAnul construirii: 2020.Cu urmatoarele functiuni repartizate pe nivele:Parter: Camera de zi+scari acces mansarda, Baie, Terasa neacoperita, scari;Mansarda: Camera;
A1.3	108600-C3	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C3-CASA DE VACANTA în regim h P+M compusa din:- destinatia : CASA DE VACANTA- nr. unitati individuale:1;-regim de inaltime: Parter+ Mansarda;;-suprafata construita la sol: 59 mp-suprafata construita desfasurata : 79 mpAnul construirii: 2020.Cu urmatoarele functiuni repartizate pe nivele:Parter: Camera de zi+scari acces mansarda, Baie, Terasa neacoperita, scari;Mansarda: camera;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2442 / 27/02/2018		
Act Administrativ nr. 3085/47 T.P., din 26/01/2018 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (adresa nr. 550/SC/22. 02.2018 emisa de OCPI SIBIU - Serviciul Cadastru);		
B1	Se infiinteaza CF 108600 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 108600 (parcela nr. 1927/39 din T.P. 3085/47/2018) conform documentatiei cadastrale	A1
10938 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 896, din 15/10/2020 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CERNOMOREŢ ANDREI**, si sotia 2) **CERNOMOREŢ CRISTINA**, bun comun	
7751 / 31/05/2021		
Act Administrativ nr. 4712, din 25/05/2021 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B7	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
3882 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. .690, din 04/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (inscris sub semnatura privata nr Negatie auditor energetic din 15.02.2024, emis de Vasilie A Eugen;inscris sub semnatura privata nr Relevee din 10.01.2024, emis de Schiau Ioan;inscris sub semnatura privata nr Asigurari- PAD-uri din 09.03.2024, emis de PAID S.A;inscris sub semnatura privata nr A10-PAD din 05.02.2024, emis de Schiau Ioan);		
B8	se noteaza constructiile C.1, C.2, C3 de sub A.1, cu descrierea componentei conform filei A a cartii funciare	A1.1, A1.2, A1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERNOMOREŢ ANDREI** 2) **CERNOMOREŢ CRISTINA**	
Act Administrativ nr. 1105, din 19/02/2024 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;		
B10	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A1, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a suprafetei de 400 m.p. din pașune in curti constructii	A1
B11	se noteaza adresa administrativa a imobilului ca fiind situat in sat Porumbacu de Jos, comuna Porumbacu de Jos, nr. 1262.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

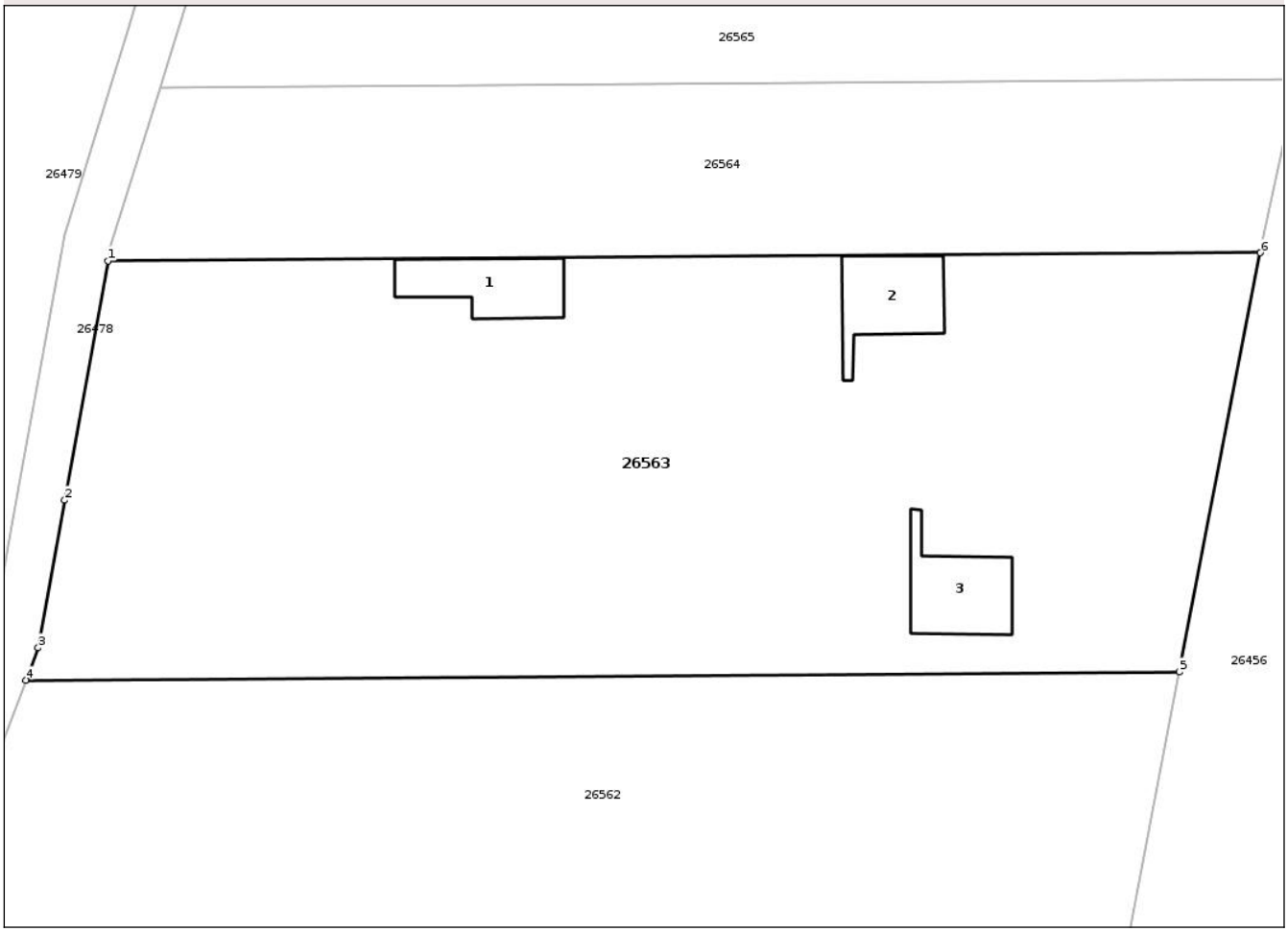
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108600	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	72	1927/39	-	
2	pasune	DA	3.000	72	1927/39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108600-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-CASA DE VACANTA în regim h P compusa din:-destinatia : CASA DE VACANTA- nr.unitati individuale:1;-nr. locuri de parcare:2;-regim de inaltime: Parter;-suprafata construita la sol: 60 mp-suprafata construita desfasurata : 60 mpAnul construirii: 2020.Cu urmatoarele functiuni repartizate pe nivele:Parter: Camera, Camera, Baie, Terasa;

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	108600-C2	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C2-CASA DE VACANTA în regim h P+M compusa din:-destinatia : CASA DE VACANTA- nr.unitati individuale:1;-regim de inaltime: Parte+ Mansardar;-suprafata construita la sol: 59 mp-suprafata construita desfasurata : 79 mpAnul construirii: 2020.Cu urmatoarele functiuni repartizate pe nivele:Parter: Camera de zi+scari acces mansarda, Baie, Terasa neacoperita, scari;Mansarda: Camera;
A1.3	108600-C3	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C3-CASA DE VACANTA în regim h P+M compusa din:-destinatia : CASA DE VACANTA- nr.unitati individuale:1;-regim de inaltime: Parter+ Mansarda;;-suprafata construita la sol: 59 mp-suprafata construita desfasurata : 79 mpAnul construirii: 2020.Cu urmatoarele functiuni repartizate pe nivele:Parter: Camera de zi+scari acces mansarda, Baie, Terasa neacoperita, scari;Mansarda: camera;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.079,614 463.949,257	2	458.075,996 463.929,147	20.433
2	458.075,996 463.929,147	3	458.073,765 463.916,75	12.596
3	458.073,765 463.916,75	4	458.072,726 463.914,04	2.903
4	458.072,726 463.914,04	5	458.169,702 463.914,709	96.979
5	458.169,702 463.914,709	6	458.176,497 463.949,925	35.866
6	458.176,497 463.949,925	1	458.079,614 463.949,257	96.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108610	1.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

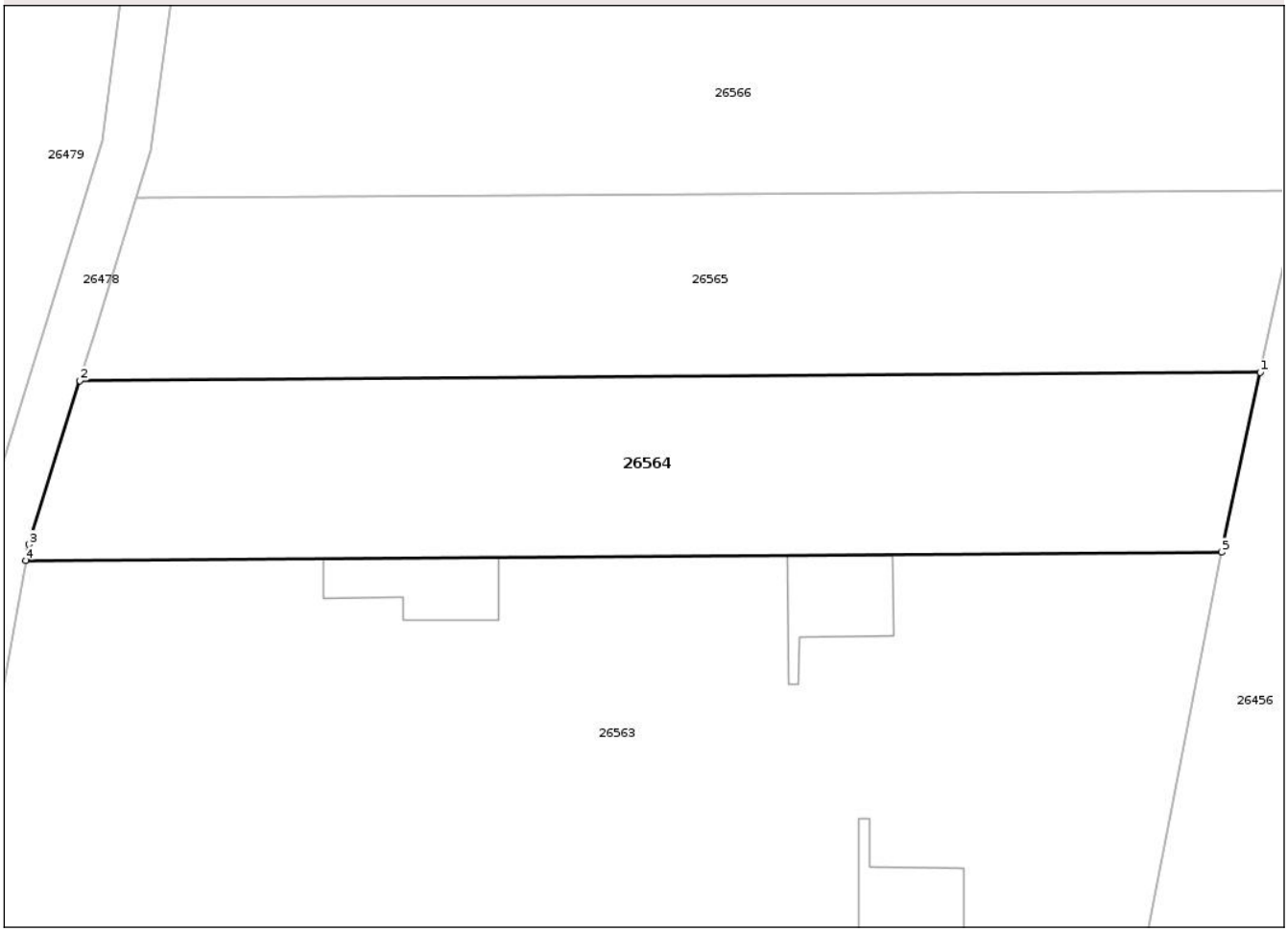
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108610	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.400	72	1927/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.179,655 463.964,477	2	458.083,981 463.963,818	95.676
2	458.083,981 463.963,818	3	458.079,849 463.950,561	13.886
3	458.079,849 463.950,561	4	458.079,614 463.949,257	1.325
4	458.079,614 463.949,257	5	458.176,497 463.949,925	96.885
5	458.176,497 463.949,925	1	458.179,655 463.964,477	14.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110792	1.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10998 / 02/08/2021		
Act Administrativ nr. 3115/47, din 28/06/2021 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110792 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110792, pentru parcela nr. 1927/37 din T.P. nr.3115/47/28-06-2021, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.6815/2019	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂŢĂU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110792	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.400	72	1927/37	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.179,655 463.964,477	2	458.182,874 463.979,239	15.109
2	458.182,874 463.979,239	3	458.088,586 463.978,589	94.291
3	458.088,586 463.978,589	4	458.085,102 463.967,415	11.704
4	458.085,102 463.967,415	5	458.083,981 463.963,818	3.769
5	458.083,981 463.963,818	1	458.179,655 463.964,477	95.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110806	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110806	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	72	1927/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.182,874 463.979,239	2	458.182,964 463.979,651	0.421
2	458.182,964 463.979,651	3	458.185,681 464.000,602	21.126
3	458.185,681 464.000,602	4	458.123,213 464.000,171	62.469
4	458.123,213 464.000,171	5	458.091,811 463.999,954	31.403
5	458.091,811 463.999,954	6	458.091,782 463.997,977	1.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.091,782 463.997,977	7	458.089,771 463.982,392	15.714
7	458.089,771 463.982,392	8	458.088,586 463.978,589	3.983
8	458.088,586 463.978,589	1	458.182,874 463.979,239	94.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116791	84	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3734 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 411, din 10/03/2023 emis de Bexa Mihai;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116791 a imobilului cu numarul cadastral 116791 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116408 inscris in cartea funciara 116408;	A1
Act Notarial nr. 1580, din 05/10/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 116408 a imobilului cu numarul cadastral 116408 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108599 inscris in cartea funciara 108599;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116408/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15300 din 05/10/2022;	
Act Notarial nr. 411, din 10/03/2023 emis de Bexa Mihai;		
B7	se radiaza notarea de sub B5 ca urmare a mentinerii doar in CF 116790	A1
B8	se radiaza antecontractul de vanzare cumparare de sub B6	A1
3738 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 413, din 10/03/2023 emis de Bexa Mihai;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHIȚĂ**, si sotia 2) **ENACHE VALENTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

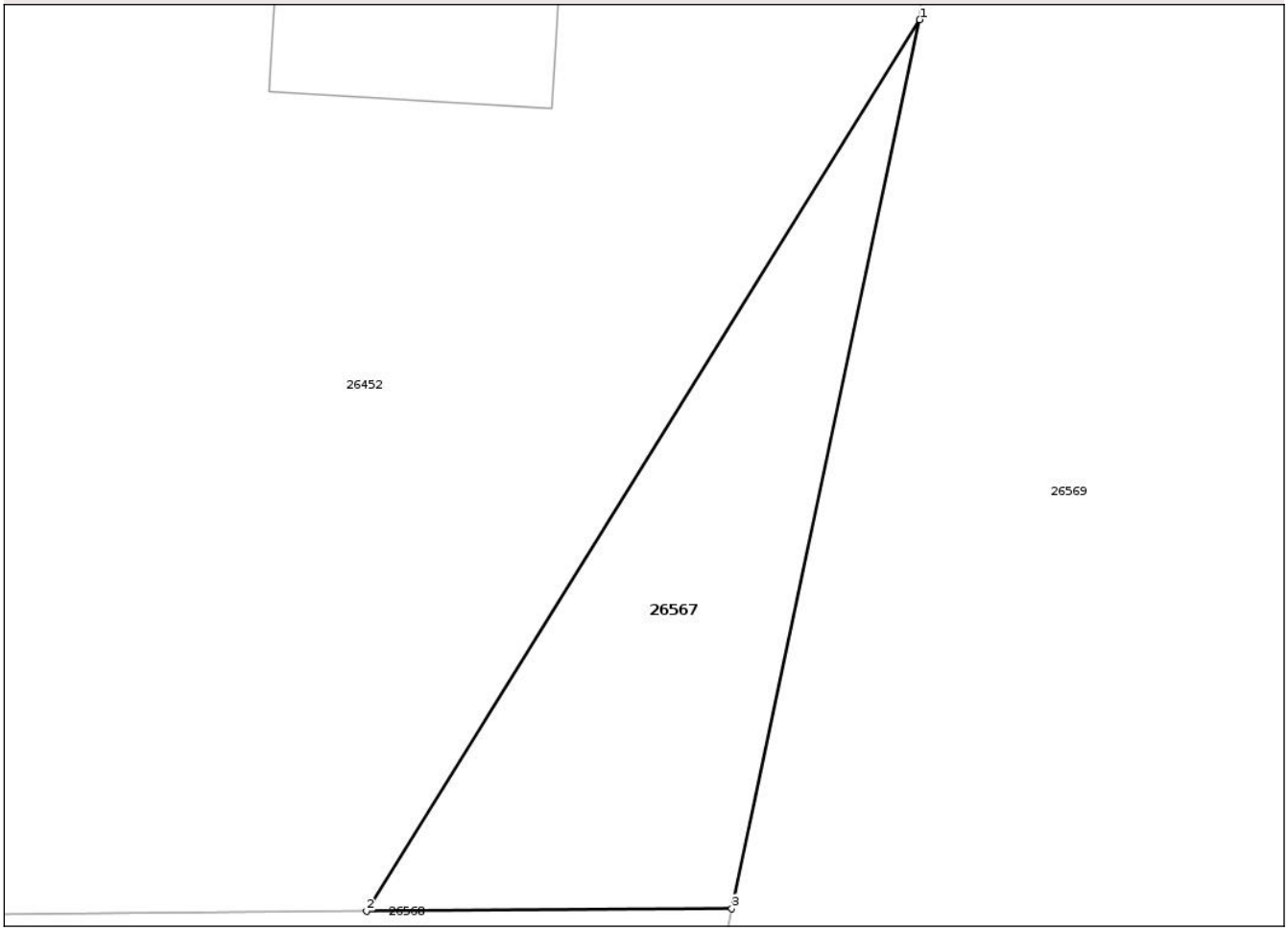
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116791	84	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	84	72	1927/35/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.128,068 464.023,103	2	458.115,432 464.002,77	23.94
2	458.115,432 464.002,77	3	458.123,776 464.002,828	8.344
3	458.123,776 464.002,828	1	458.128,068 464.023,103	20.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116793	84	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3736 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 412, din 10/03/2023 emis de Bexa Mihai;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116793 a imobilului cu numarul cadastral 116793 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116407 inscris in cartea funciara 116407;	A1
Act Notarial nr. 1580, din 05/10/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 116407 a imobilului cu numarul cadastral 116407 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108599 inscris in cartea funciara 108599;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116407/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15300 din 05/10/2022;	
6839 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 181, din 08/05/2023 emis de NP Marinovici Oana Andreea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA MECHANICAL INNOVATION S.R.L**, CIF:37655298	
B7	Se notează interdicțiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare siamenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S A - SUCURSALA SIBIU**, CIF:8397462	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3736 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 412, din 10/03/2023 emis de Bexa Mihai;		
C2	se radiaza dreptul de servitute de sub C1	A1
6839 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 181, din 08/05/2023 emis de NP Marinovici Oana Andreea;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S A - SUCURSALA SIBIU**, CIF:8397462	

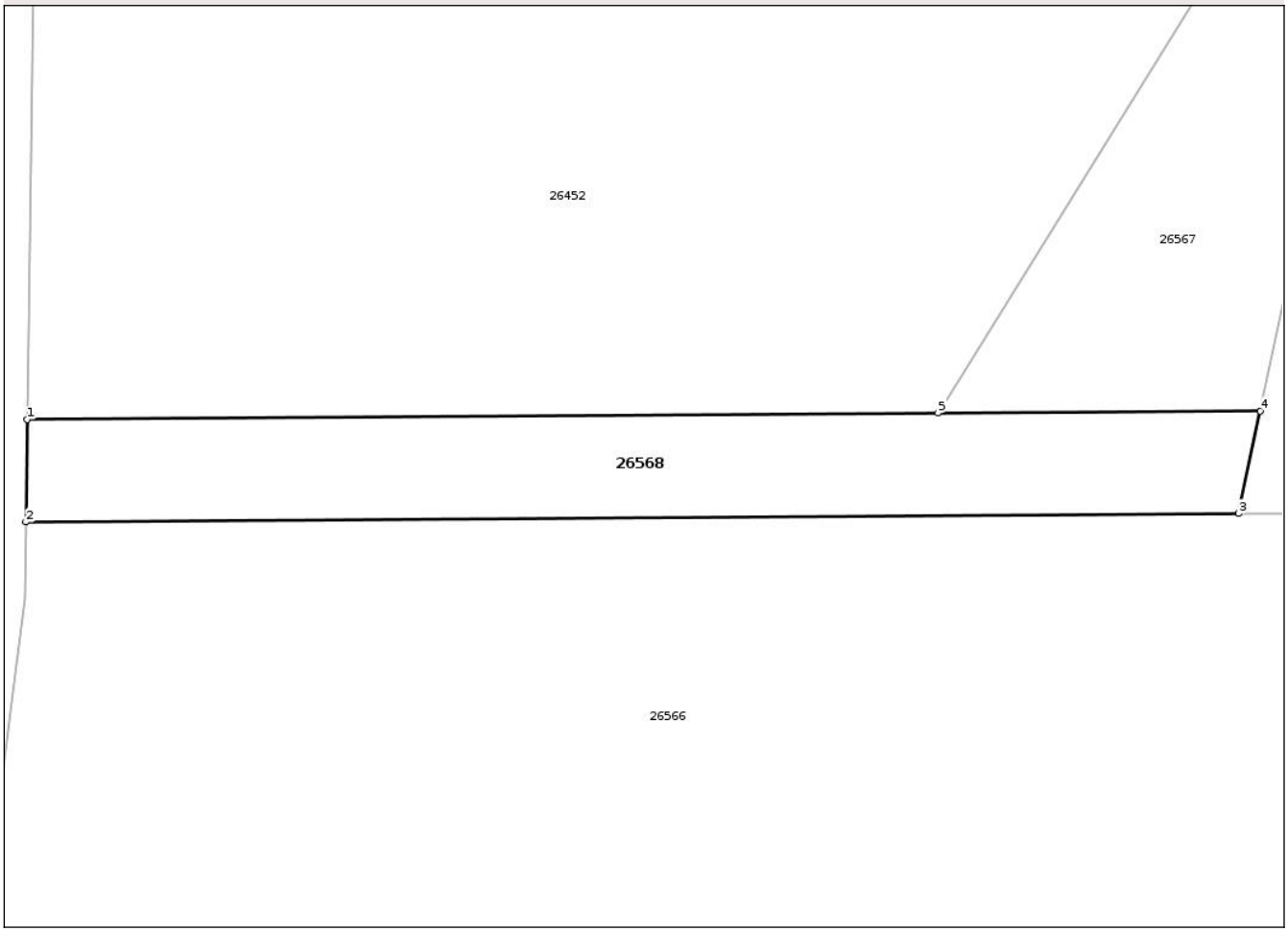
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116793	84	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	84	72	1927/35/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.091,851 464.002,607	2	458.091,811 463.999,954	2.653
2	458.091,811 463.999,954	3	458.123,213 464.000,171	31.403
3	458.123,213 464.000,171	4	458.123,776 464.002,828	2.716
4	458.123,776 464.002,828	5	458.115,432 464.002,77	8.344
5	458.115,432 464.002,77	1	458.091,851 464.002,607	23.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116790	1.916	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	116790-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Imobilul C1- P (CASA DE VACANTA) edificata in anul 2018 cu certificat de performanta energetica clasa B, avand suprafata construita desfasurata de 124 mp, compusa din: La Parter: Hol, 3 Camere, 2 Bai, Bucatarie, Camera de Zi, Camara, Hol, Terasa Acoperita.
A1.2	116790-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Imobilul C2- P (FILIGORIE) edificata in anul 2018, avand suprafata construita desfasurata de 29 mp, compusa din: La Parter: Filigorie si Spatiu de Depozitare.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3734 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 411, din 10/03/2023 emis de Bexa Mihai;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116790 a imobilului cu numarul cadastral 116790 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116408 inscris in cartea funciara 116408;	A1
Act Notarial nr. 1580, din 05/10/2022 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 116408 a imobilului cu numarul cadastral 116408 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108599 inscris in cartea funciara 108599;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116408/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15300 din 05/10/2022;	
Act Notarial nr. 411, din 10/03/2023 emis de Bexa Mihai;		
B8	se radiaza notarea de sub B5	A1
6835 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 181, din 08/05/2023 emis de NP Marinovici Oana Andreea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOCIETATEA MECHANICAL INNOVATION S.R.L**, CIF:37655298	
B10	se radiaza notarea de sub B7	A1, A1.1, A1.2
B11	Se notează interdicțiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA S A - SUCURSALA SIBIU**, CIF:8397462	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6835 / 09/05/2023		
Act Notarial nr. 181, din 08/05/2023 emis de NP Marinovici Oana Andreea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1,	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA S A - SUCURSALA SIBIU**, CIF:8397462	

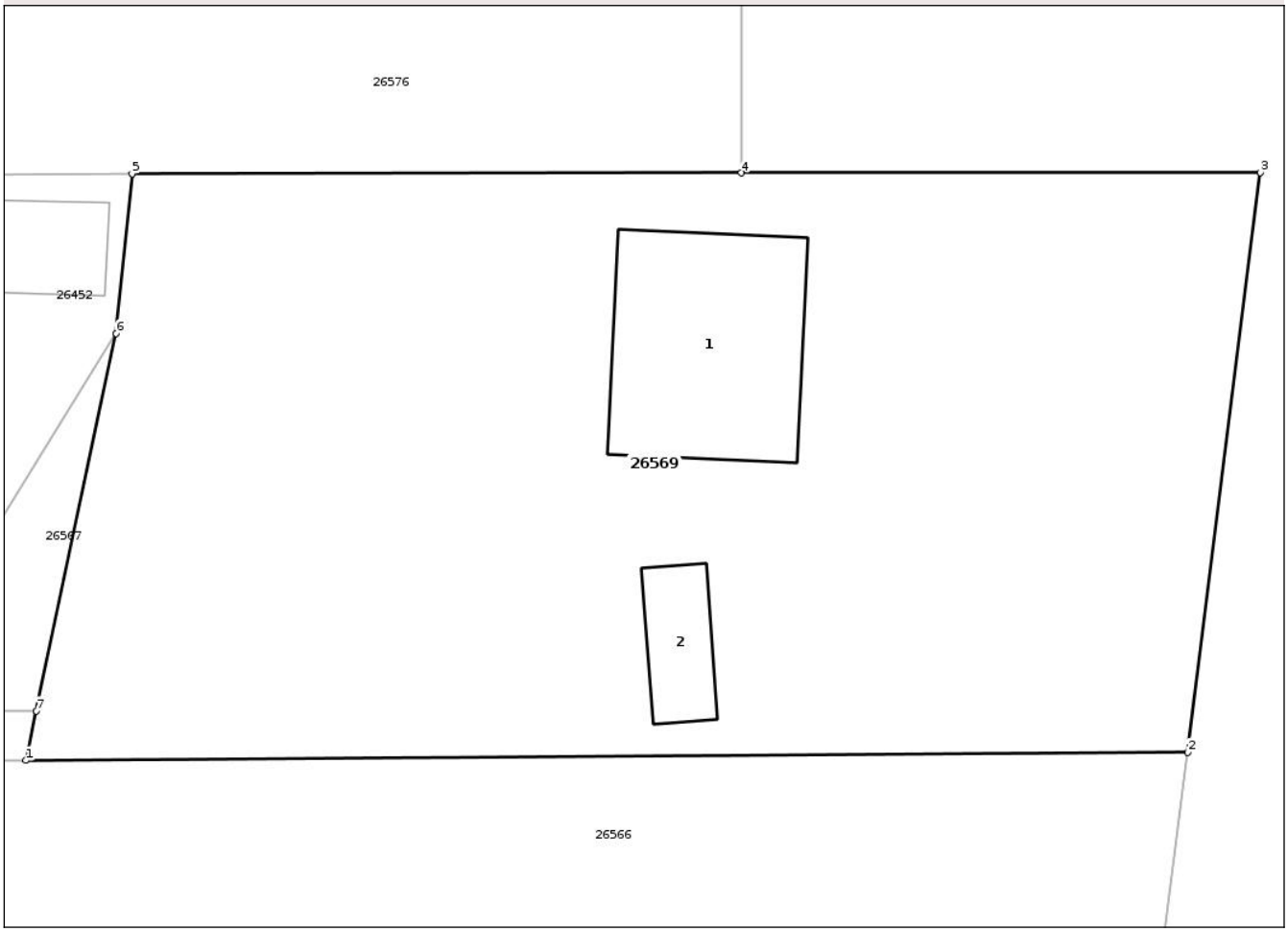
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116790	1.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.754	72	1927/35/2	-	Teren neimprejmuit
2	curti constructii	DA	159	72	1927/35/2/1	-	Teren neimprejmuit
3	pasune	NU	3	72	1927/35/2	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	116790-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Imobilul C1- P (CASA DE VACANTA) edificata in anul 2018 cu certificat de performanta energetica clasa B, avand suprafata construita desfasurata de 124 mp, compusa din: La Parter: Hol, 3 Camere, 2 Bai, Bucatarie, Camera de Zi, Camara, Hol, Terasa Acoperita.
A1.2	116790-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Imobilul C2- P (FILIGORIE) edificata in anul 2018, avand suprafata construita desfasurata de 29 mp, compusa din: La Parter: Filigorie si Spatiu de Depozitare.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.123,213 464.000,171	2	458.185,681 464.000,602	62.469
2	458.185,681 464.000,602	3	458.189,581 464.031,742	31.384
3	458.189,581 464.031,742	4	458.161,681 464.031,719	27.9
4	458.161,681 464.031,719	5	458.128,918 464.031,662	32.762
5	458.128,918 464.031,662	6	458.128,068 464.023,103	8.601
6	458.128,068 464.023,103	7	458.123,776 464.002,828	20.725
7	458.123,776 464.002,828	1	458.123,213 464.000,171	2.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117171	3.600	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12544 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. 1135, din 27/06/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117171 a imobilului cu numarul cadastral 117171 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 107511 inscris in cartea funciara 107511;	A1
Act Notarial nr. 124 - certificat de mostenitor, in dosar succesoral nr. 135/2019, din 01/08/2019 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, inch. 10064/2019 cf, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR LILIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 107511/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 10064 din 19/08/2019;	
Act Notarial nr. 1135, din 27/06/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	se radiaza notarea de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

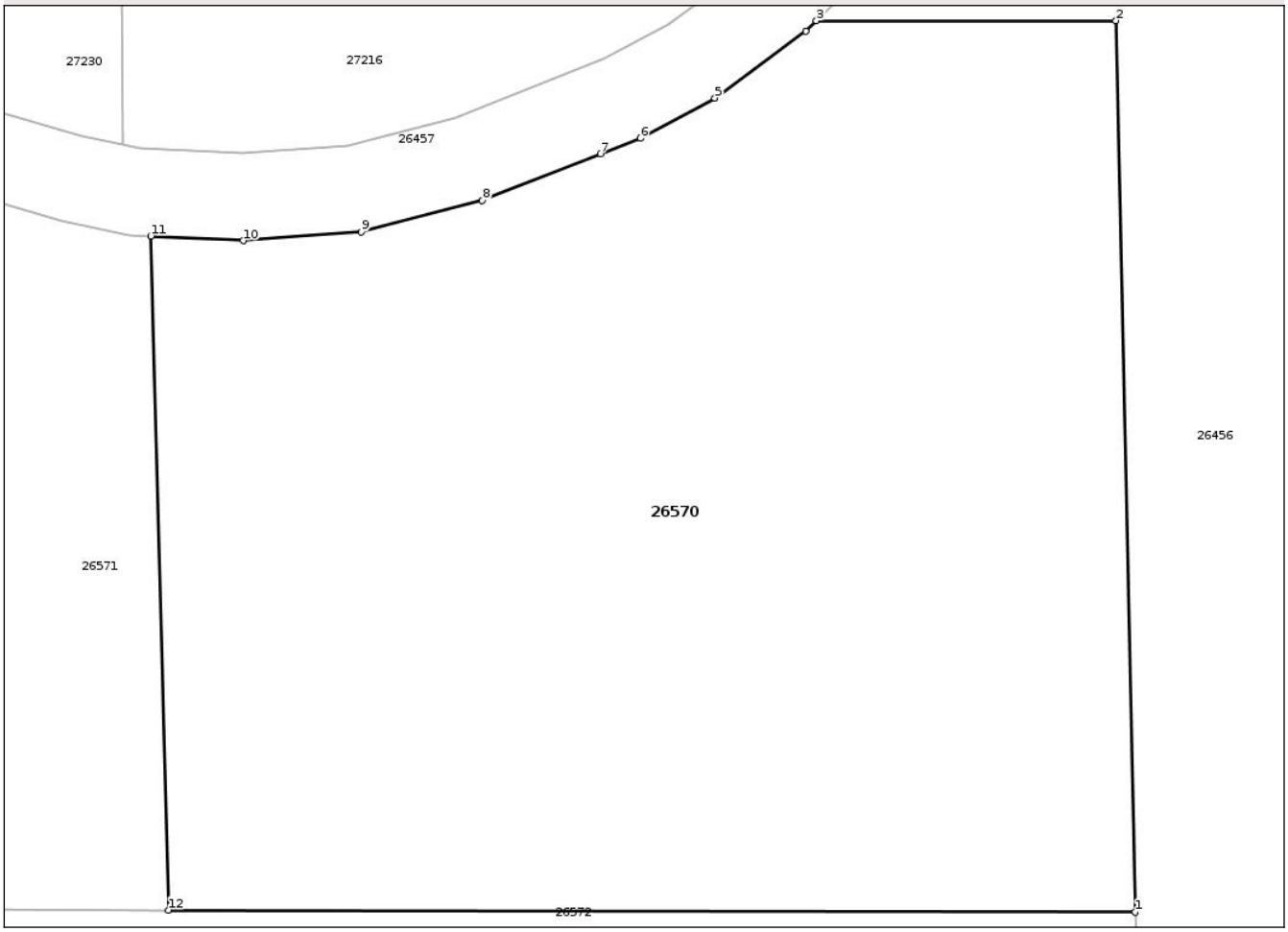
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117171	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.247	72	1927/23/2	-	
2	pasune	NU	353	72	1927/23/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.176,867 464.235,985	2	458.175,525 464.297,396	61.426
2	458.175,525 464.297,396	3	458.154,864 464.297,392	20.661
3	458.154,864 464.297,392	4	458.154,134 464.296,67	1.027
4	458.154,134 464.296,67	5	458.147,874 464.292,072	7.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.147,874 464.292,072	6	458.142,742 464.289,303	5.832
6	458.142,742 464.289,303	7	458.139,985 464.288,218	2.962
7	458.139,985 464.288,218	8	458.131,835 464.285,01	8.759
8	458.131,835 464.285,01	9	458.123,488 464.282,862	8.619
9	458.123,488 464.282,862	10	458.115,349 464.282,249	8.162
10	458.115,349 464.282,249	11	458.108,972 464.282,564	6.384
11	458.108,972 464.282,564	12	458.110,209 464.236,13	46.45
12	458.110,209 464.236,13	1	458.176,867 464.235,985	66.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117170	1.500	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12544 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. 1135, din 27/06/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117170 a imobilului cu numarul cadastral 117170 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 107511 inscris in cartea funciara 107511;	A1
B4	se radiaza notarea de sub B3	A1
Act Notarial nr. 1136, din 27/06/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOVIN ŞTEFAN-STAN**, si sotia 2) **LOVIN CRISTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

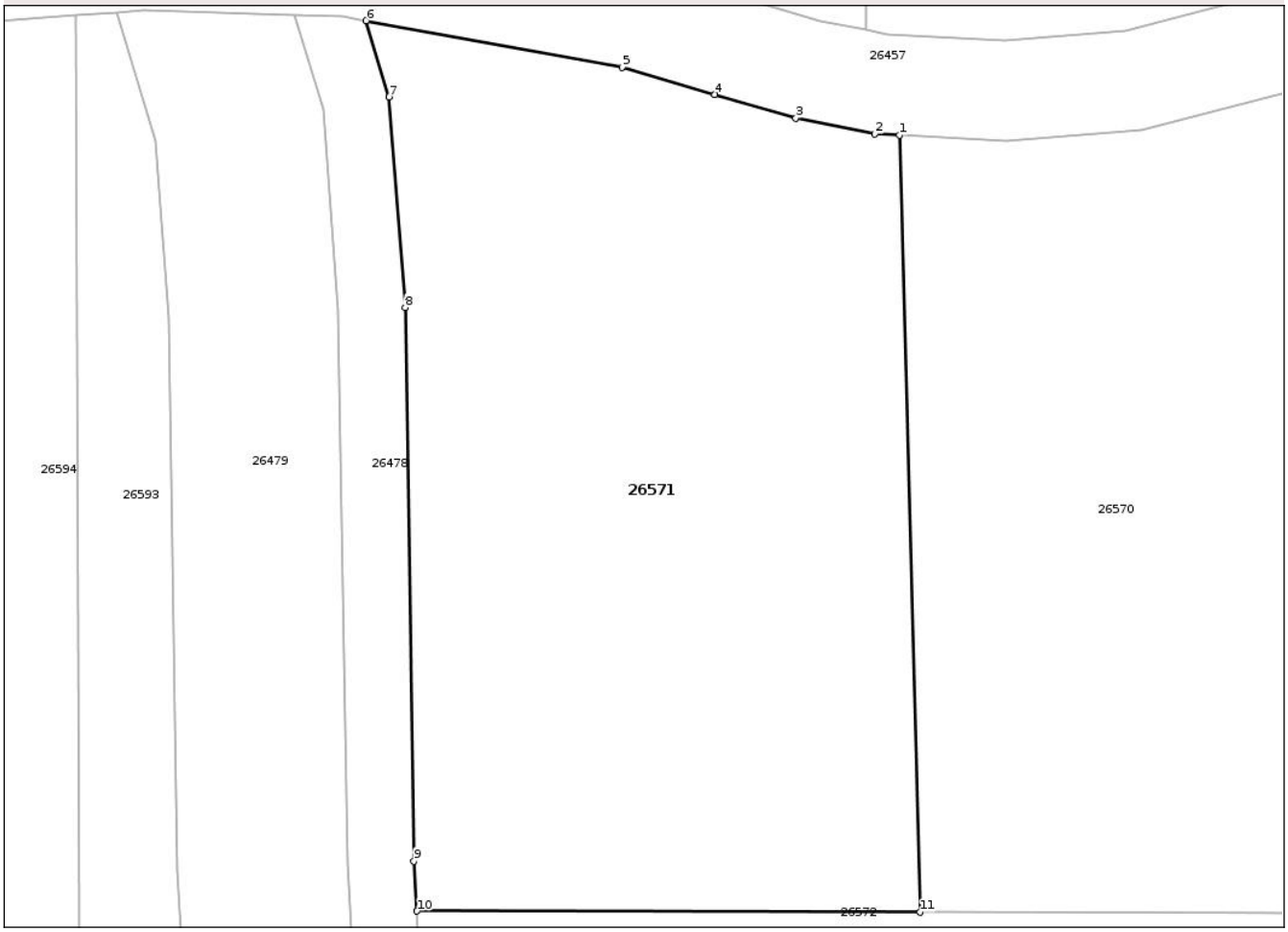
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117170	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.500	72	1927/23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.108,972 464.282,564	2	458.107,495 464.282,637	1.479
2	458.107,495 464.282,637	3	458.102,783 464.283,589	4.807
3	458.102,783 464.283,589	4	458.097,939 464.285,004	5.047
4	458.097,939 464.285,004	5	458.092,377 464.286,63	5.795
5	458.092,377 464.286,63	6	458.077,066 464.289,408	15.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.077,066 464.289,408	7	458.078,439 464.284,85	4.761
7	458.078,439 464.284,85	8	458.079,415 464.272,27	12.618
8	458.079,415 464.272,27	9	458.079,936 464.239,175	33.098
9	458.079,936 464.239,175	10	458.080,116 464.236,195	2.985
10	458.080,116 464.236,195	11	458.110,209 464.236,13	30.093
11	458.110,209 464.236,13	1	458.108,972 464.282,564	46.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101977	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; Nr.parcela 1927/24.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13691 / 03/11/2017		
Act Administrativ nr. 3083/47 T.P., din 19/10/2017 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 3739/12.04.2012);		
B1	Se infiinteaza CF 101977 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 101977 (parcela nr. 1927/24 din T.P. 3083/47/2017) conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMŢU MIHAI-ADRIAN**	
13041 / 14/12/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. P.A.D. semnat digital, din 07/12/2020 emis de Roman Vasile Gheorghe (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

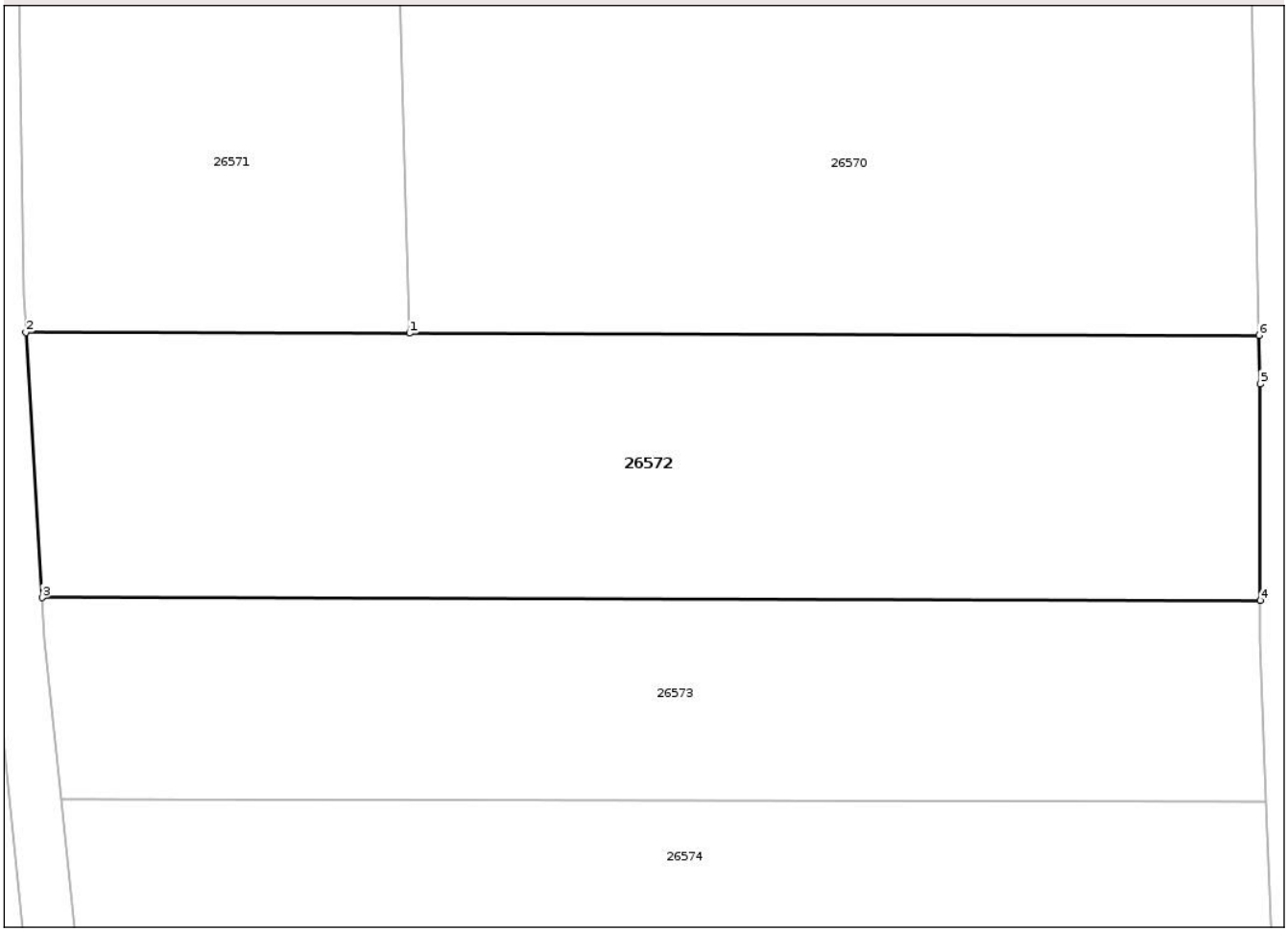
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101977	2.000	Nr.parcela 1927/24.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	72	1927/24	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.110,209 464.236,13	2	458.080,116 464.236,195	30.093
2	458.080,116 464.236,195	3	458.081,379 464.215,406	20.828
3	458.081,379 464.215,406	4	458.176,971 464.215,198	95.593
4	458.176,971 464.215,198	5	458.176,971 464.232,155	16.957
5	458.176,971 464.232,155	6	458.176,867 464.235,985	3.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.176,867 464.235,985	1	458.110,209 464.236,13	66.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102681	1.500	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12940 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 2152, din 29/10/2013 emis de NP Popa Cornelia (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr. 11725/26.09.2013);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102681 a imobilului cu numarul cadastral 102681/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101983 inscris in cartea funciara 101983;	A1
Act Administrativ nr. 3071/47, din 17/05/2012 emis de Comisia Județeană Sibiu (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L 18/91, inch. 5966/2012 c.f., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMȚU IOAN**	
17045 / 10/11/2021		
Act Administrativ nr. 1743, din 04/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102681	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.500	72	1927/25/1	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.081,379 464.215,406	2	458.081,576 464.212,151	3.261
2	458.081,576 464.212,151	3	458.082,862 464.199,628	12.589
3	458.082,862 464.199,628	4	458.177,429 464.199,422	94.567
4	458.177,429 464.199,422	5	458.176,971 464.212,06	12.646
5	458.176,971 464.212,06	6	458.176,971 464.215,198	3.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.176,971 464.215,198	1	458.081,379 464.215,406	95.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102682	1.500	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12940 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 2152, din 29/10/2013 emis de NP Popa Cornelia (Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr. 11725/26.09.2013);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102682 a imobilului cu numarul cadastral 102682/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101983 inscris in cartea funciara 101983;	A1
12941 / 30/10/2013		
Act Notarial nr. 2153, din 29/10/2013 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN ROXANA**, si sotul 2) **STEFAN MARIN**, ca bun comun	
24540 / 16/11/2022		
Act Administrativ nr. 9853, din 24/10/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B4	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102682	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.500	72	1927/25/2	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.082,862 464.199,628	2	458.084,5 464.183,673	16.039
2	458.084,5 464.183,673	3	458.178,006 464.183,469	93.506
3	458.178,006 464.183,469	4	458.177,429 464.199,422	15.963
4	458.177,429 464.199,422	1	458.082,862 464.199,628	94.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110805	3.100	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1216 / 01/02/2021		
Act Administrativ nr. 3112/47, din 07/01/2021 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 110805 Porumbacu de Jos cu nr cadastral 110805, pentru parcela nr. 1927/32 din T.P. nr. 3112/47/07-01-2021, conform documentatiei cadastrale avizate si receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 6815/2019	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **NISTOR PARASCHIVA**	
4587 / 25/03/2021		
Act Notarial nr. 419, din 25/03/2021 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NISTOR PARASCHIVA**, bun propriu	
7050 / 18/05/2021		
Act Administrativ nr. 4318, din 11/05/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

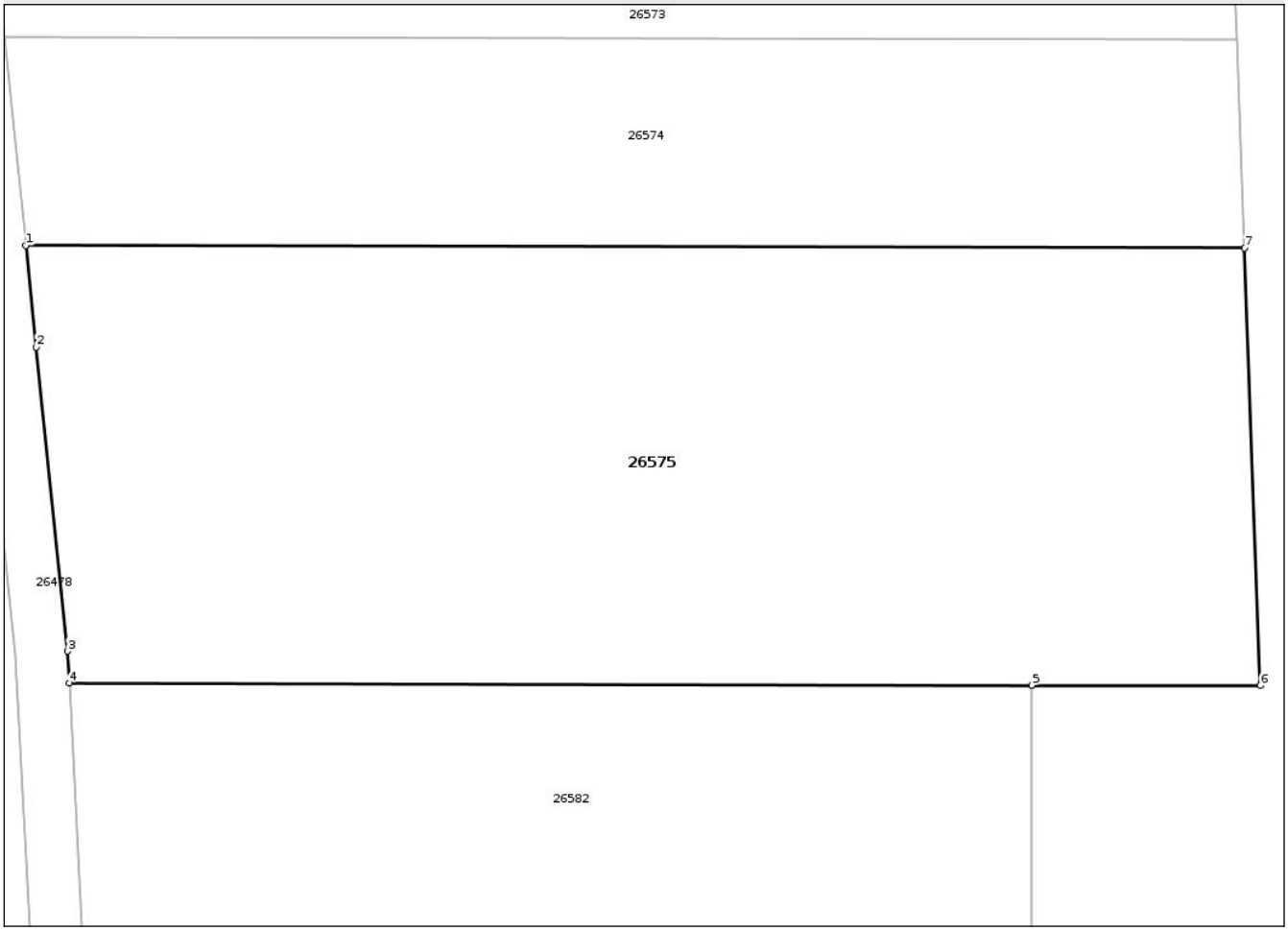
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110805	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.100	72	1927/32	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.084,5 464.183,673	2	458.085,301 464.175,879	7.834
2	458.085,301 464.175,879	3	458.087,695 464.152,558	23.444
3	458.087,695 464.152,558	4	458.087,822 464.150,114	2.448
4	458.087,822 464.150,114	5	458.161,681 464.149,953	73.859
5	458.161,681 464.149,953	6	458.179,221 464.149,915	17.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.179,221 464.149,915	7	458.178,006 464.183,469	33.576
7	458.178,006 464.183,469	1	458.084,5 464.183,673	93.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110657	1.081	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9066 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. 1554 act de dezmembrare si sistare a starii de indiviziune, din 23/07/2019 emis de NP Popa Cornelia (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 5790/2019);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110657 a imobilului cu numarul cadastral 110657/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102335 inscris in cartea funciara 102335;	A1
Act Administrativ nr. 5790 referat de admitere, din 13/05/2019 emis de OCPI SIBIU;		
B5	Se radiaza notarea de sub B4	A1
Act Notarial nr. 1554 act de dezmembrare si sistare a starii de indiviziune, din 23/07/2019 emis de NP Popa Cornelia (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 5790/2019);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistare stare de indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU MIRCEA-RADU**, si sotia 2) **SCHIOPU CRISTINA**, ca bun comun	
11698 / 17/08/2021		
Act Administrativ nr. 6089, din 29/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B7	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110657	1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	974	72	1927/34/2/2	-	
2	pasune	NU	107	72	1927/34/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.161,681 464.047,186	2	458.092,512 464.047,336	69.169
2	458.092,512 464.047,336	3	458.092,28 464.031,599	15.739
3	458.092,28 464.031,599	4	458.128,918 464.031,662	36.639
4	458.128,918 464.031,662	5	458.161,681 464.031,719	32.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.161,681 464.031,719	1	458.161,681 464.047,186	15.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110656	1.119	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9066 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. 1554 act de dezmembrare si sistare a starii de indiviziune, din 23/07/2019 emis de NP Popa Cornelia (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 5790/2019);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110656 a imobilului cu numarul cadastral 110656/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102335 inscris in cartea funciara 102335;	A1
Act Administrativ nr. 5790 referat de admitere, din 13/05/2019 emis de OCPI SIBIU;		
B5	Se radiaza notarea de sub B4	A1
Act Notarial nr. 1554 act de dezmembrare si sistare a starii de indiviziune, din 23/07/2019 emis de NP Popa Cornelia (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 5790/2019);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistare stare de indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU NICOLAE-LIVIU-LAUR**, divortat, ca bun propriu	
11697 / 17/08/2021		
Act Administrativ nr. 6088, din 29/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B7	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110656	1.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	112	72	1927/34/2/1	-	
2	pasune	DA	1.007	72	1927/34/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.161,681 464.063,371	2	458.092,322 464.063,522	69.359
2	458.092,322 464.063,522	3	458.092,656 464.057,078	6.453
3	458.092,656 464.057,078	4	458.092,512 464.047,336	9.743
4	458.092,512 464.047,336	5	458.161,681 464.047,186	69.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.161,681 464.047,186	1	458.161,681 464.063,371	16.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102334	1.200	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102334-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11097 / 26/10/2012		
Act Notarial nr. 2216, din 25/10/2012 emis de NP POPA CORNELIA (și a documentației cadastrale recepționte de OCPI Sibiu în dosar nr. 9781 din 2012);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102334 a imobilului cu numarul cadastral 102334/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101976 inscris in cartea funciara 101976;	A1
11099 / 26/10/2012		
Act Notarial nr. 2217, din 25/10/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU RADU MARIUS**, si sotia 2) **SCHIOPU ANA**, ca bun comun	
13224 / 21/09/2021		
Act Administrativ nr. 7246, din 20/09/2021 emis de Primaria Porumbacu de Jos;		
B4	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCHIOPU RADU MARIUS**, si sotia 2) **SCHIOPU ANA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

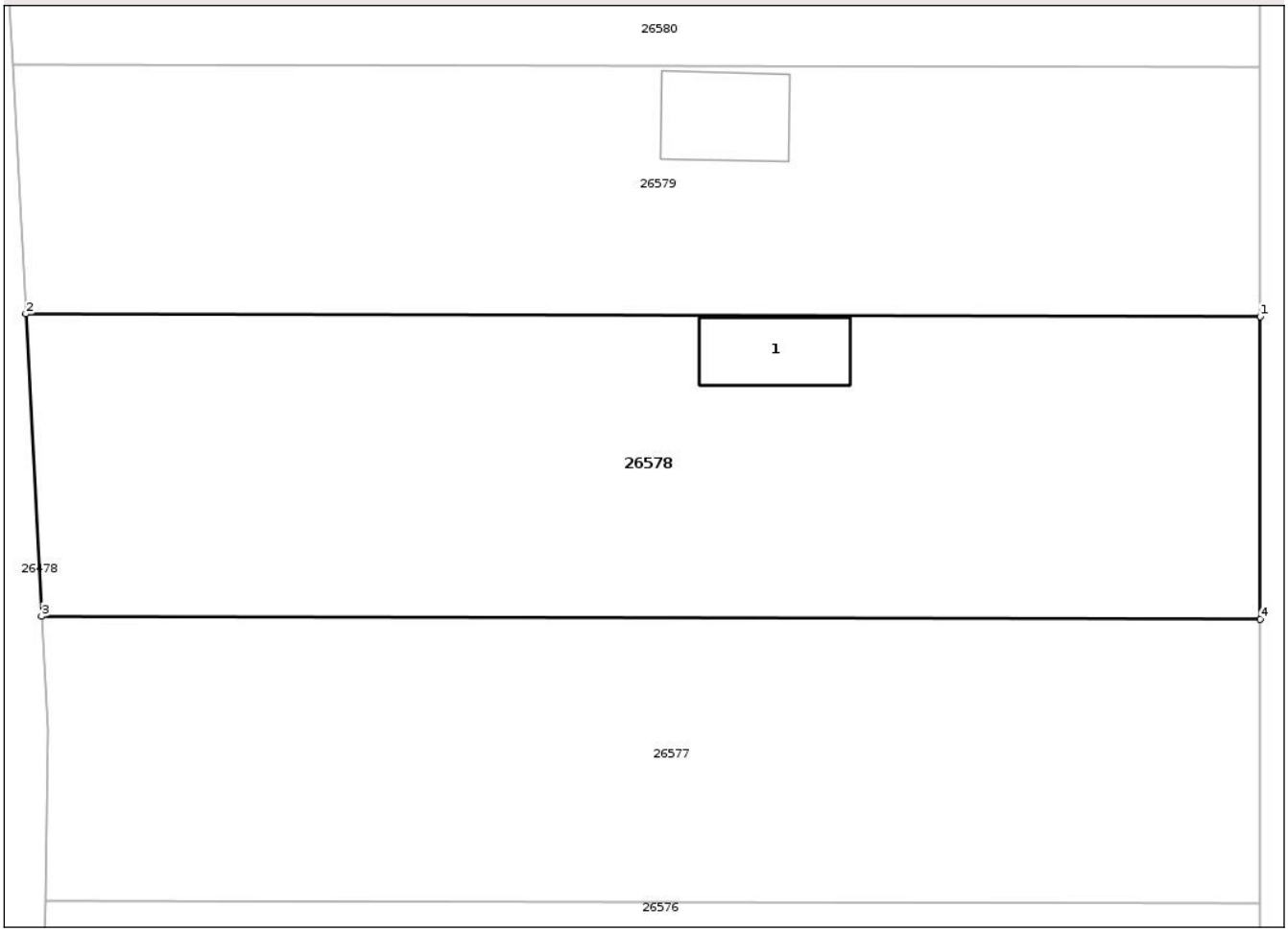
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102334	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	119	72	1927/34/1	-	
2	curti constructii	DA	24	72	1927/34/1/1	-	
3	pasune	DA	1.057	72	1927/34/1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102334-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.161,681 464.080,562	2	458.091,428 464.080,715	70.253
2	458.091,428 464.080,715	3	458.092,322 464.063,522	17.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.092,322 464.063,522	4	458.161,681 464.063,371	69.359
4	458.161,681 464.063,371	1	458.161,681 464.080,562	17.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102488	1.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102488-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; casa locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2418 / 01/03/2013		
Act Notarial nr. 335, din 21/02/2013 emis de NP POPA CORNELIA (a certificatului de urbanism nr.8 din 18.01.2013 emis de Primaria Porumbacu de Jos si a documentatiei cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 751 din 2013);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102488 a imobilului cu numarul cadastral 102488/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101974 inscris in cartea funciara 101974;	A1
4311 / 04/04/2013		
Act Notarial nr. 594, din 02/04/2013 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONACI ELENA**, si sotul 2) **ONACI EMIL**, bun comun	
3393 / 09/03/2021		
Act Administrativ nr. 1299, din 19/02/2021 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS (inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 08.03.2021, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ONACI ELENA**, si sotul 2) **ONACI EMIL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

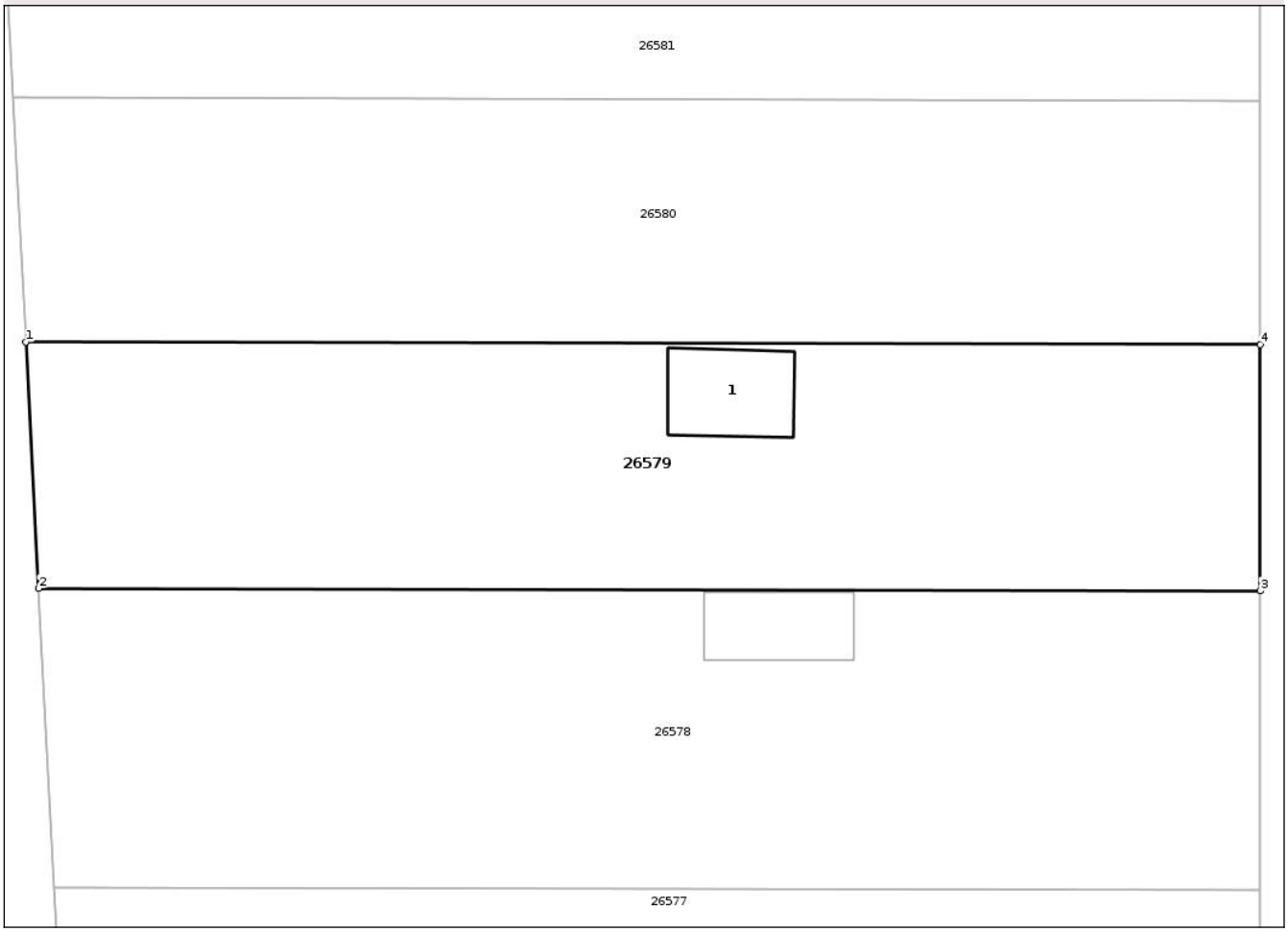
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102488	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	852	72	1927/33/4	-	teren neimprejmuit
2	pasune	NU	98	72	1927/33/4	-	teren neimprejmuit
3	curti constructii	DA	50	57	1927/33/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102488-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; casa locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.090,692 464.094,876	2	458.091,428 464.080,715	14.181
2	458.091,428 464.080,715	3	458.161,681 464.080,562	70.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.161,681 464.080,562	4	458.161,681 464.094,722	14.16
4	458.161,681 464.094,722	1	458.090,692 464.094,876	70.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102487	1.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2418 / 01/03/2013		
Act Notarial nr. 335, din 21/02/2013 emis de NP POPA CORNELIA (a certificatului de urbanism nr.8 din 18.01.2013 emis de Primaria Porumbacu de Jos si a documentatiei cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 751 din 2013);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102487 a imobilului cu numarul cadastral 102487/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101974 inscris in cartea funciara 101974;	A1
3865 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 1734, din 04/03/2021 emis de Primăria Porumbacu de Jos;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 554, din 12/03/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SĂLCIANU LUCIAN-CONSTANTIN**, si sotia 2) **SĂLCIANU ANA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

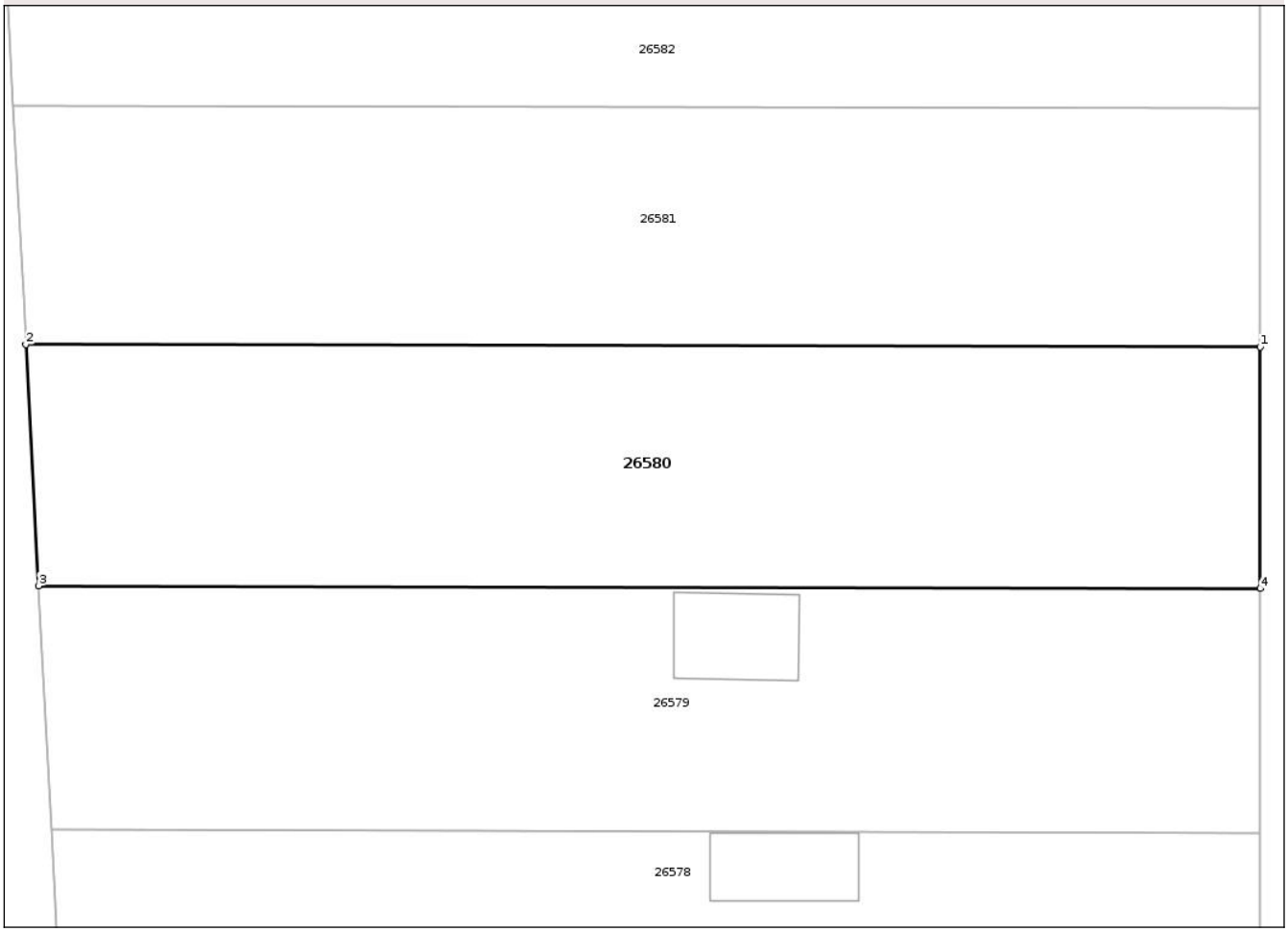
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102487	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	97	72	1927/33/3	-	teren neimprejmuit
2	pasune	DA	903	72	1927/33/3	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.161,681 464.108,737	2	458.089,964 464.108,893	71.717
2	458.089,964 464.108,893	3	458.090,692 464.094,876	14.035
3	458.090,692 464.094,876	4	458.161,681 464.094,722	70.988
4	458.161,681 464.094,722	1	458.161,681 464.108,737	14.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102486	1.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2418 / 01/03/2013		
Act Notarial nr. 335, din 21/02/2013 emis de NP POPA CORNELIA (a certificatului de urbanism nr.8 din 18.01.2013 emis de Primaria Porumbacu de Jos si a documentatiei cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 751 din 2013);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102486 a imobilului cu numarul cadastral 102486/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101974 inscris in cartea funciara 101974;	A1
3864 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 1732, din 04/03/2021 emis de Primăria Porumbacu de Jos;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 554, din 12/03/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SĂLCIANU LUCIAN-CONSTANTIN**, si soția 2) **SĂLCIANU ANA MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102486	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	904	72	1927/33/2	-	teren neimprejmuit
2	pasune	NU	96	72	1927/33/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.161,681 464.122,611	2	458.089,243 464.122,769	72.438
2	458.089,243 464.122,769	3	458.089,819 464.111,694	11.09
3	458.089,819 464.111,694	4	458.089,964 464.108,893	2.804
4	458.089,964 464.108,893	5	458.161,681 464.108,737	71.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.161,681 464.108,737	1	458.161,681 464.122,611	13.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102485	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2418 / 01/03/2013		
Act Notarial nr. 335, din 21/02/2013 emis de NP POPA CORNELIA (a certificatului de urbanism nr.8 din 18.01.2013 emis de Primaria Porumbacu de Jos si a documentatiei cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 751 din 2013);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102485 a imobilului cu numarul cadastral 102485/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101974 inscris in cartea funciara 101974;	A1
Act Notarial nr. 1187, din 03/07/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, inch. 6975/2012 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CERNEA NICOLAE**, si sotia 2) **CERNEA MARIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

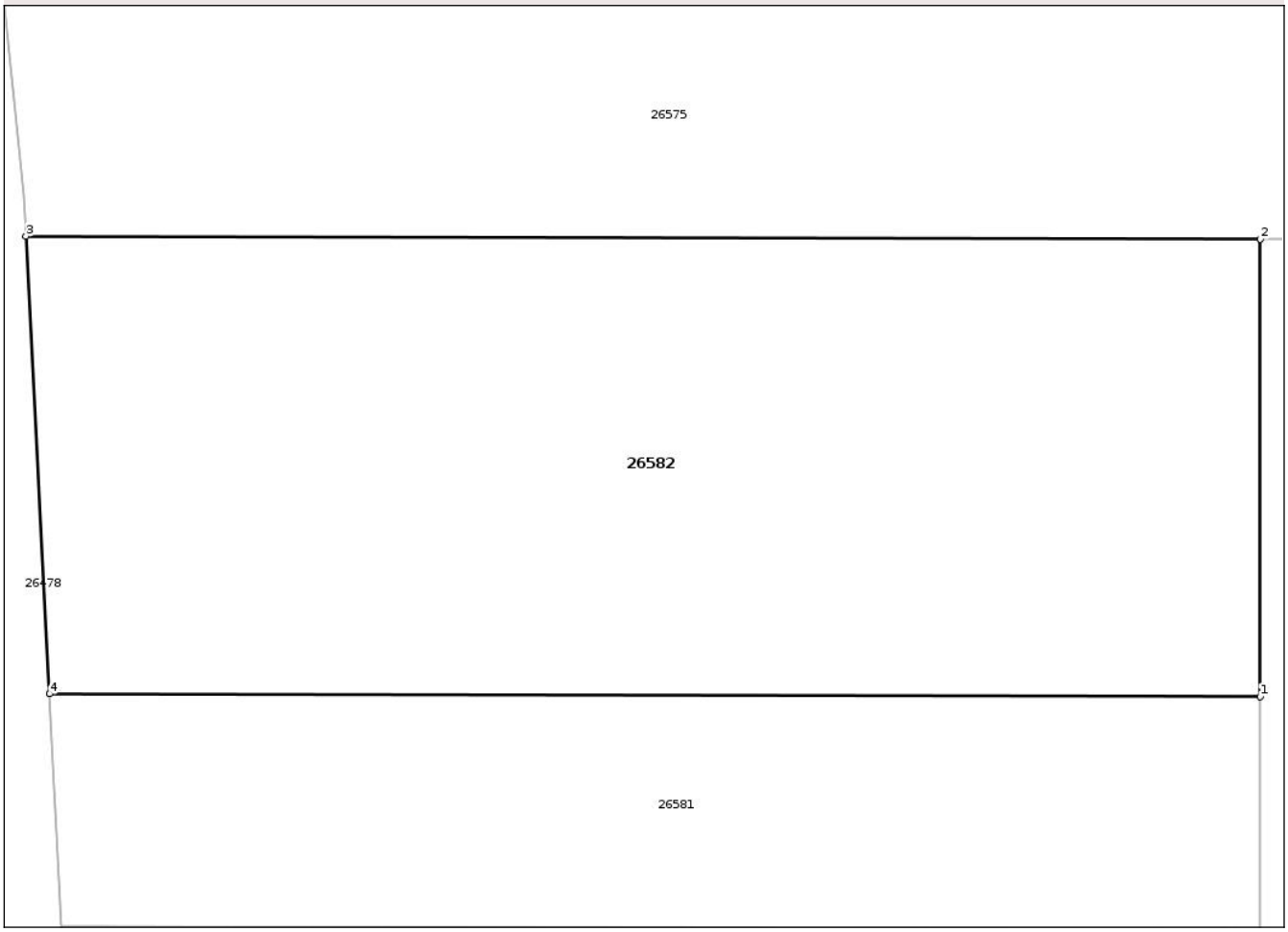
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102485	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	189	72	1927/33/1	-	teren neimprejmuit
2	pasune	DA	1.811	72	1927/33/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.161,681 464.122,611	2	458.161,681 464.149,953	27.342
2	458.161,681 464.149,953	3	458.087,822 464.150,114	73.859
3	458.087,822 464.150,114	4	458.089,243 464.122,769	27.382
4	458.089,243 464.122,769	1	458.161,681 464.122,611	72.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110786	5.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16107 / 24/10/2023		
Act Administrativ nr. 3146/47, din 09/10/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 110786, pentru parcela nr.1927/15 din T.P. nr.3146/47/09-10-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.6815/2019	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBEAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

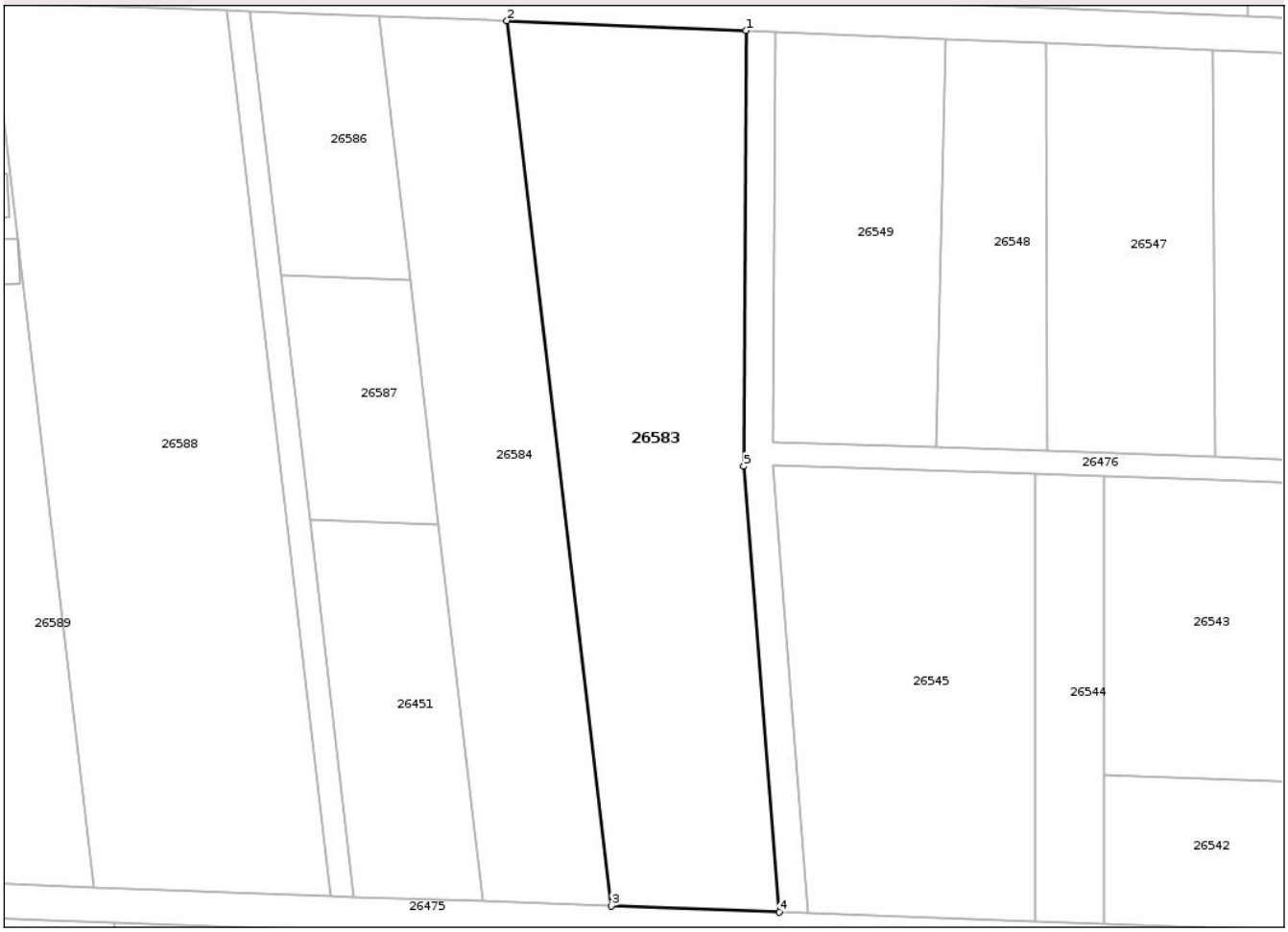
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110786	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.000	72	1927/15	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.954,403 464.134,372	2	457.913,541 464.136,056	40.897
2	457.913,541 464.136,056	3	457.931,347 463.984,731	152.368
3	457.931,347 463.984,731	4	457.960,097 463.983,689	28.769
4	457.960,097 463.983,689	5	457.954,037 464.059,922	76.473
5	457.954,037 464.059,922	1	457.954,403 464.134,372	74.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107510	3.300	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3059/47, din 23/08/2010 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAMPU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

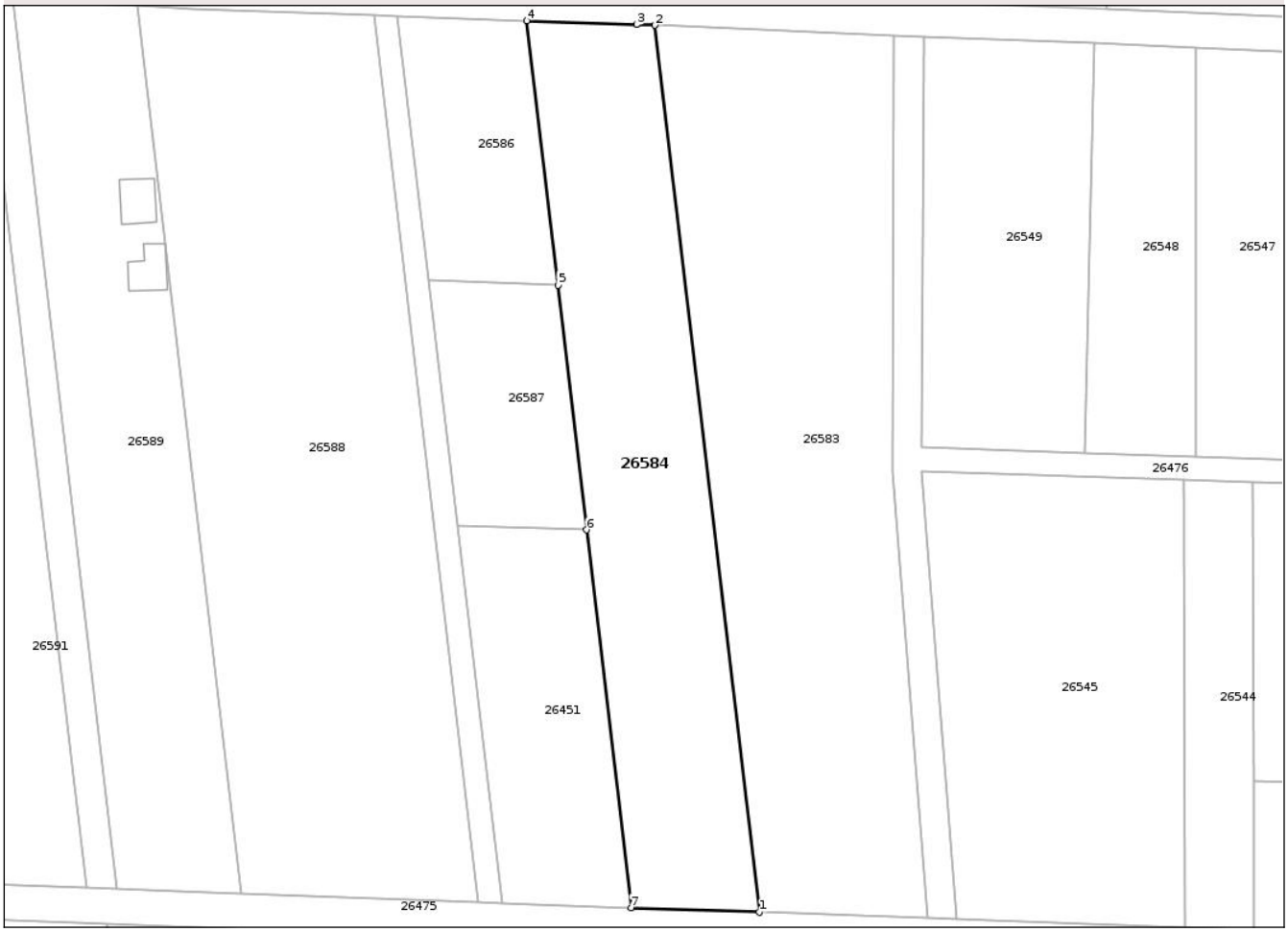
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107510	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.300	72	1927/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.931,347 463.984,731	2	457.913,541 464.136,056	152.368
2	457.913,541 464.136,056	3	457.910,387 464.136,186	3.157
3	457.910,387 464.136,186	4	457.891,642 464.136,844	18.757
4	457.891,642 464.136,844	5	457.896,949 464.091,736	45.419
5	457.896,949 464.091,736	6	457.901,865 464.049,961	42.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.901,865 464.049,961	7	457.909,447 463.985,525	64.881
7	457.909,447 463.985,525	1	457.931,347 463.984,731	21.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102557	Din acte: 611 Masurata: 601	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11082 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 1607, din 06/09/2013 emis de NP VESTEMEAN LILIANA (a certificatului de urbanism nr. 8/28. 02.2013 emis de Primaria Porumbacu de Jos si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 4930/2013);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102557 a imobilului cu numarul cadastral 102557/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101258 inscris in cartea funciara 101258;	A1
11085 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 1608, din 06/09/2013 emis de NP VESTEMEAN LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **RODEAN DRAGOS-MIRCEA**, necasatorit, bun propriu	
11087 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 1609, din 06/09/2013 emis de NP VESTEMEAN LILIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **TAULEA BOGDAN-GHEORGHE**, si sotia	
11089 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 1610, din 06/09/2013 emis de NP VESTEMEAN LILIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **PRICOPI MIRCEA-FLORIN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102557	Din acte: 611 Masurata: 601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	601	72	1927/13/4	-	Extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.869,575 464.137,619	2	457.865,586 464.137,76	3.991
2	457.865,586 464.137,76	3	457.883,388 463.986,47	152.334
3	457.883,388 463.986,47	4	457.887,378 463.986,325	3.992
4	457.887,378 463.986,325	5	457.879,796 464.050,761	64.881
5	457.879,796 464.050,761	6	457.874,88 464.092,536	42.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.874,88 464.092,536	1	457.869,575 464.137,619	45.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102556	Din acte: 1.007 Masurata: 991	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11082 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 1607, din 06/09/2013 emis de NP VESTEMEAN LILIANA (a certificatului de urbanism nr. 8/28. 02.2013 emis de Primaria Porumbacu de Jos si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 4930/2013);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102556 a imobilului cu numarul cadastral 102556/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101258 inscris in cartea funciara 101258;	A1
7908 / 16/06/2016		
Act Notarial nr. 585, din 15/06/2016 emis de NP Craciun Mihaela (adeverinta nr. 640/04.04.2016 , emisa de Primaria Porumbacu de Jos , adresa nr. 640/1/04.04.2016 ,emisa de Primaria Porumbacu de Jos , oferta de vanzare teren nr. 316/02.03.2016);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RODEAN DRAGOS-MIRCEA**, si sotia 2) **RODEAN RODIANA ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

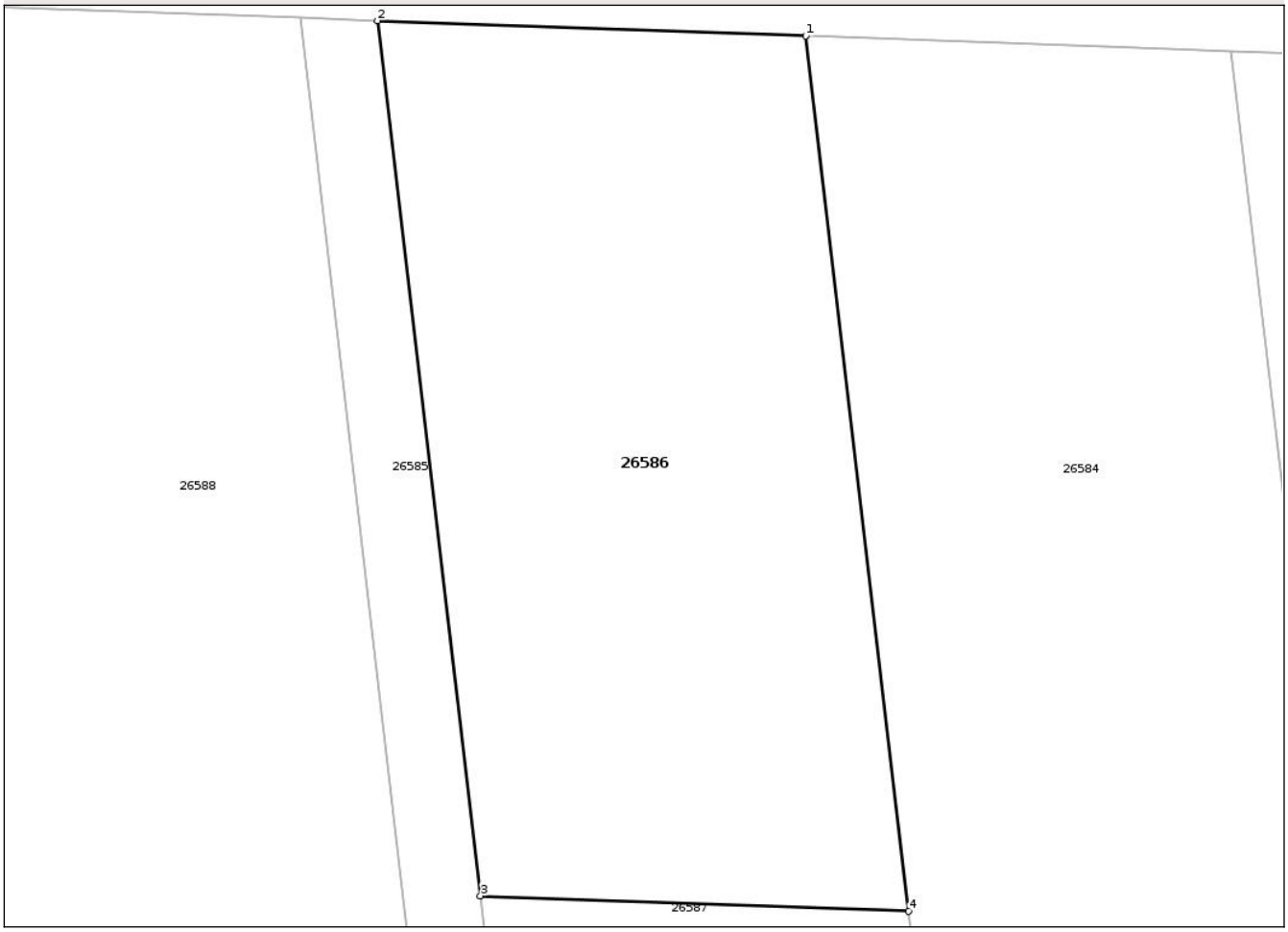
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102556	Din acte: 1.007 Masurata: 991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	991	72	1927/13/3	-	Extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.891,642 464.136,844	2	457.869,575 464.137,619	22.08
2	457.869,575 464.137,619	3	457.874,88 464.092,536	45.395
3	457.874,88 464.092,536	4	457.896,949 464.091,736	22.084
4	457.896,949 464.091,736	1	457.891,642 464.136,844	45.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102555	Din acte: 933 Masurata: 918	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11082 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 1607, din 06/09/2013 emis de NP VESTEMEAN LILIANA (a certificatului de urbanism nr. 8/28. 02.2013 emis de Primaria Porumbacu de Jos si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu in dosar nr. 4930/2013);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102555 a imobilului cu numarul cadastral 102555/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101258 inscris in cartea funciara 101258;	A1
11083 / 09/09/2013		
Act Notarial nr. 1608, din 06/09/2013 emis de NP VESTEMEAN LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RODEAN DRAGOS-MIRCEA**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

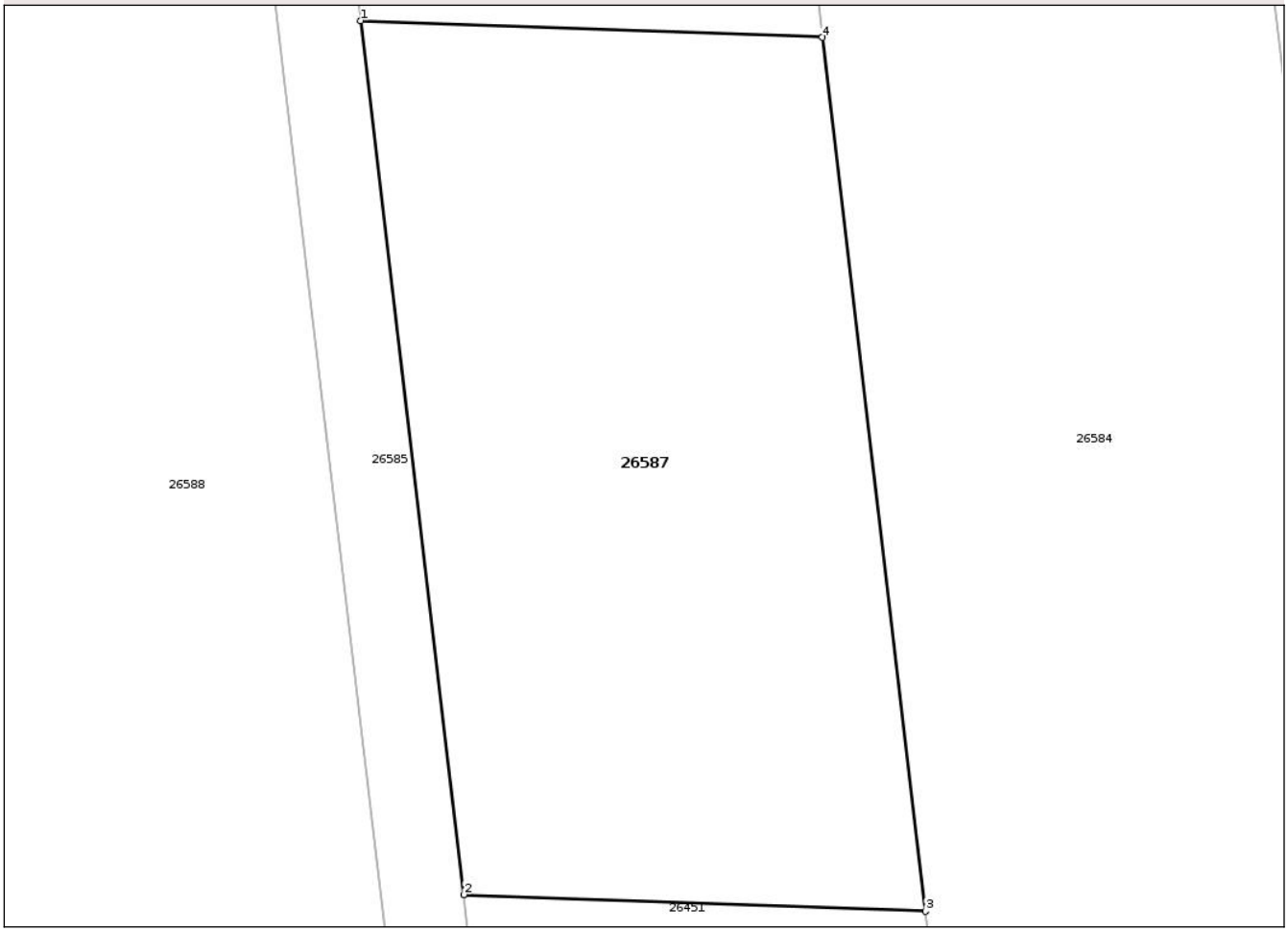
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102555	Din acte: 933 Masurata: 918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	918	72	1927/13/2	-	Extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.874,88 464.092,536	2	457.879,796 464.050,761	42.063
2	457.879,796 464.050,761	3	457.901,865 464.049,961	22.084
3	457.901,865 464.049,961	4	457.896,949 464.091,736	42.063
4	457.896,949 464.091,736	1	457.874,88 464.092,536	22.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107509	6.100	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3060/47, din 07/10/2010 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÂPLEA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

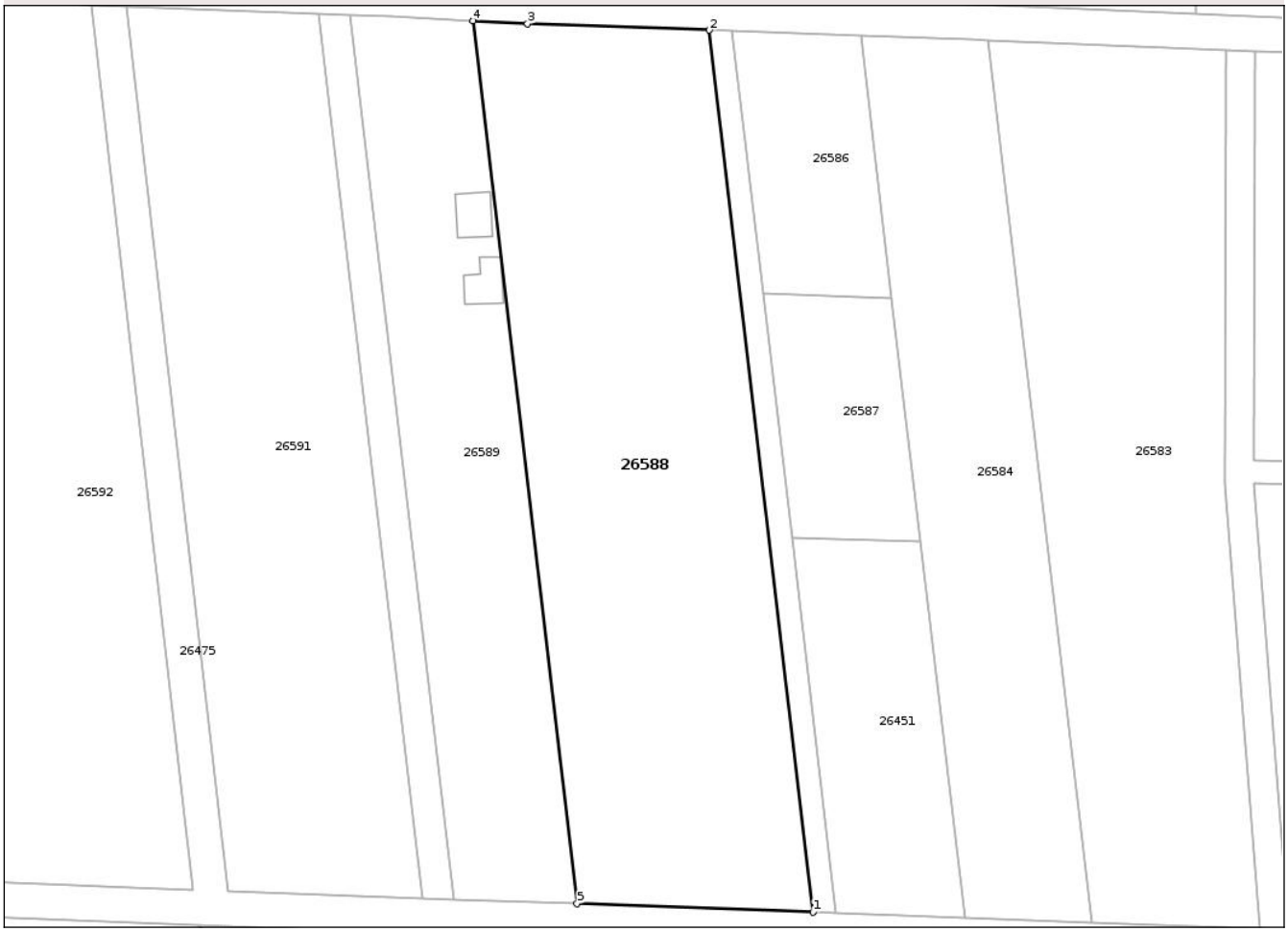
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107509	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	6.100	72	1927/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.883,388 463.986,47	2	457.865,586 464.137,76	152.334
2	457.865,586 464.137,76	3	457.834,404 464.138,855	31.201
3	457.834,404 464.138,855	4	457.825,076 464.139,379	9.343
4	457.825,076 464.139,379	5	457.842,896 463.987,937	152.487
5	457.842,896 463.987,937	1	457.883,388 463.986,47	40.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3220N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1045, 101336

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100033	Din acte: 3.200 Masurata: 3.204	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100033-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa
A1.2	100033-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4846 / 31/03/2021		
Act Administrativ nr. 2579, din 23/03/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
16342 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. 2335, din 25/10/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CROESE MANOLACHI LILIANA**, si soția 2) **CROESE ROBERTUS CORNELIS PETRUS**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CROESE MANOLACHI LILIANA**, si soția 2) **CROESE ROBERTUS CORNELIS PETRUS**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

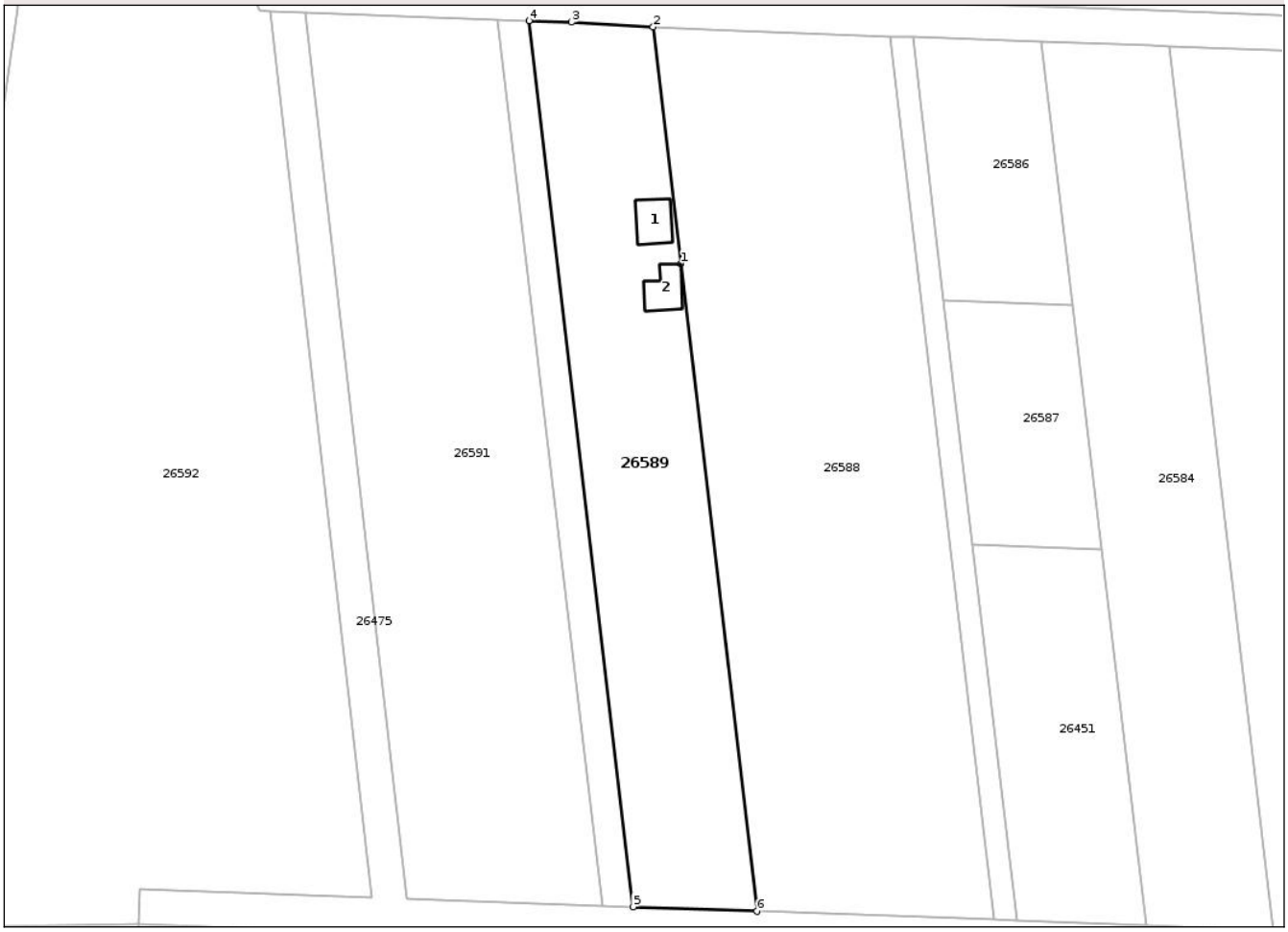
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100033	Din acte: 3.200 Masurata: 3.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.204	72	1927/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100033-C1	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa
A1.2	100033-C2	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.829,845 464.098,847	2	457.825,076 464.139,379	40.811
2	457.825,076 464.139,379	3	457.811,056 464.140,167	14.042
3	457.811,056 464.140,167	4	457.803,821 464.140,433	7.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.803,821 464.140,433	5	457.821,675 463.988,706	152.773
5	457.821,675 463.988,706	6	457.842,896 463.987,937	21.235
6	457.842,896 463.987,937	1	457.829,845 464.098,847	111.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3219N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1047

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101336	800	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29396 / 04/11/2024		
Act Administrativ nr. 6172, din 23/09/2024 emis de Primaria Comunei PORUMBACU DE JOS (ADEVERINTA 6172 ; inscris sub semnatura privata nr 128 din 25.10.2024, emis de MARCU ILIE - pad);		
B12	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
31371 / 28/11/2024		
Act Notarial nr. 1493, din 27/11/2024 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CROESE MANOLACHI LILIANA**, si sotia 2) **CROESE ROBERTUS CORNELIS PETRUS**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

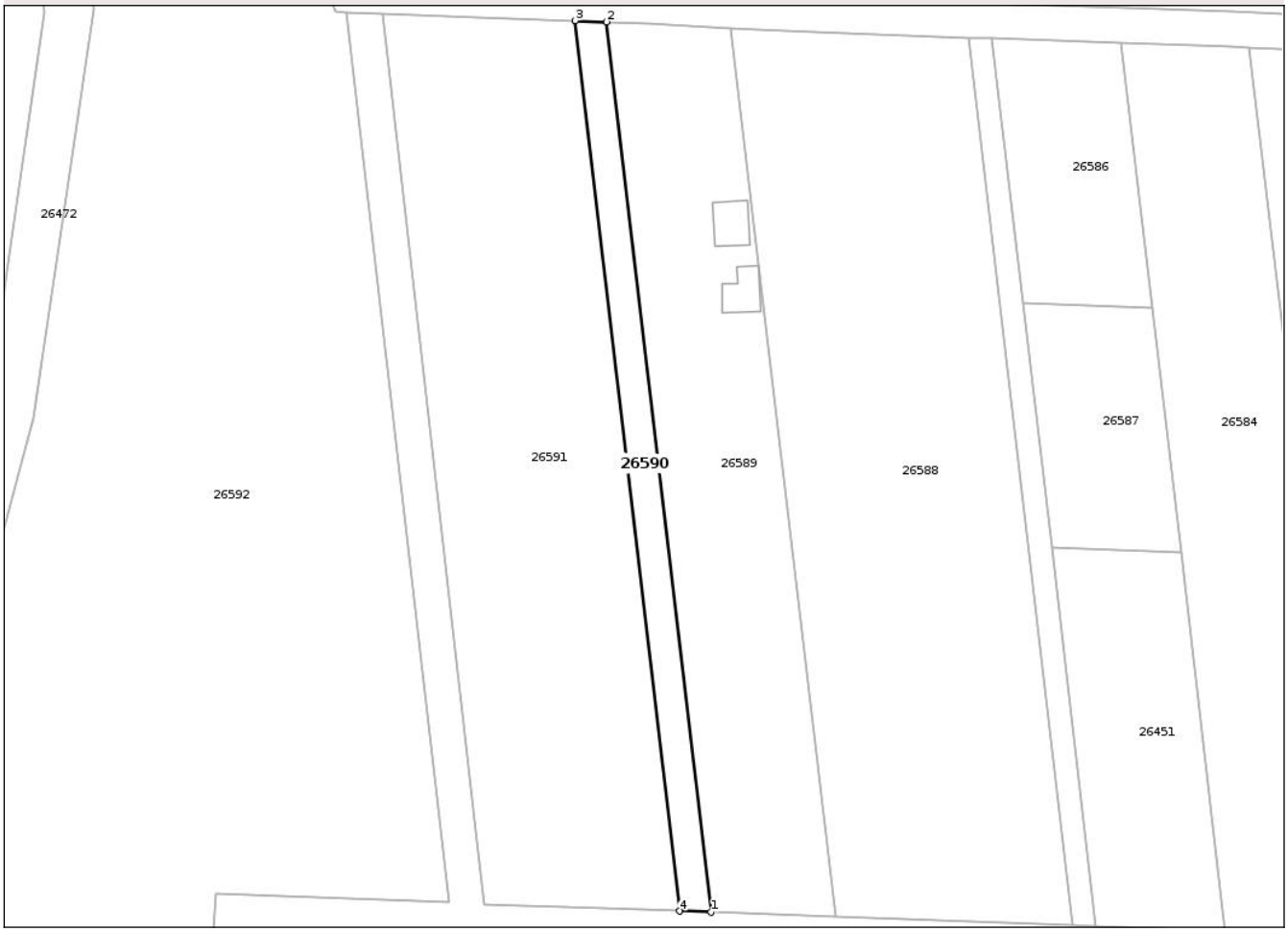
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101336	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	72	1927/10	-	Imobil neâmprejmuit - nr. cadastral CAD:1047

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.821,675 463.988,706	2	457.803,821 464.140,433	152.773
2	457.803,821 464.140,433	3	457.798,526 464.140,628	5.299
3	457.798,526 464.140,628	4	457.816,38 463.988,898	152.776
4	457.816,38 463.988,898	1	457.821,675 463.988,706	5.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101244	Din acte: 5.000 Masurata: 5.010	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1277 / 05/02/2013		
Act Notarial nr. 177, din 31/01/2013 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU VASILE**, jr., ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

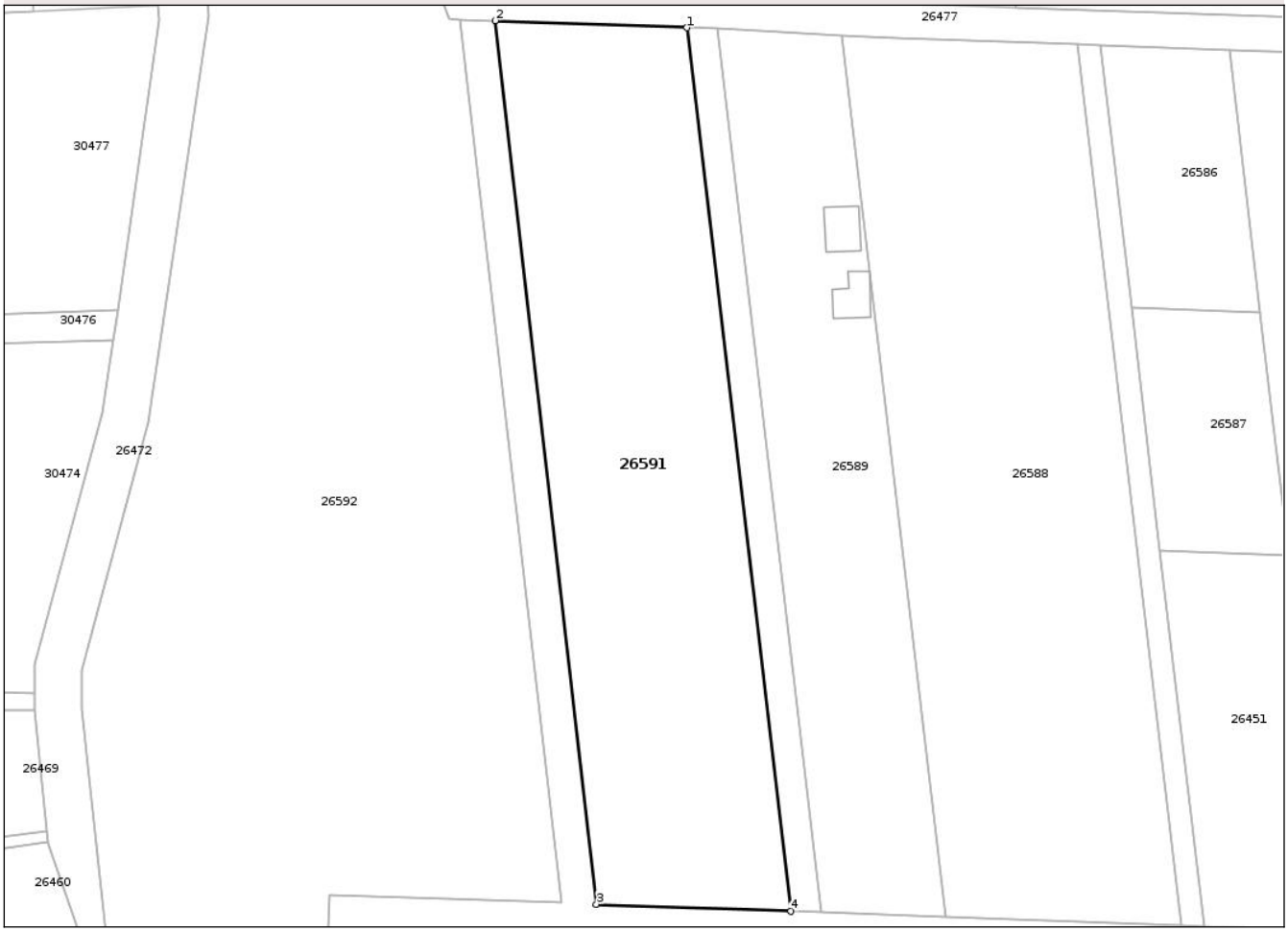
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101244	Din acte: 5.000 Masurata: 5.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.010	72	1927/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.798,526 464.140,628	2	457.765,589 464.141,839	32.96
2	457.765,589 464.141,839	3	457.782,993 463.990,108	152.725
3	457.782,993 463.990,108	4	457.816,38 463.988,898	33.408
4	457.816,38 463.988,898	1	457.798,526 464.140,628	152.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116964	10.156	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; Lot 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15495 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 2180, din 10/10/2023 emis de NP Bucsa Vlad;		
B1	Se infiinteaza cf. 116964 a imobilului cu nr. cad. 116964/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.115861\cf. 115861;~- nr.cad.116368\cf.116368;	A1
Act Administrativ nr. 3129/47, din 29/12/2022 emis de Comisia Județeană Sibiu;		
B4	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116368, pentru parcela nr. 1919/1/2 din T.P. nr.3129/47/29-12-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.11621/2022	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116368/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 459 din 13/01/2023;	
Act Notarial nr. 304, din 22/02/2023 emis de Bucsa Vlad;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch. 2818/2023 cf., inch.8393, 8394/2020 cf, inch. 7059/2021 cf., inch. 8514/2021 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OARGA VASILE**, si sotia 2) **OARGA MARIA-CARMEN**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116368/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 2818 din 23/02/2023; pozitie transcrisa din CF 115861/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 7059 din 18/05/2021 si inscrisa prin incheierea nr. 8514 din 15/06/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116964	10.156	Lot 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.000	72	1927/9/1/1	-	Teren neinprejmuit
2	pasune	DA	3.856	72	1927/9/1/1	-	Teren neimprejmuit
3	arabil	DA	5.300	72	1927/9/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.759,524 464.142,062	2	457.757,64 464.142,131	1.885
2	457.757,64 464.142,131	3	457.755,728 464.147,132	5.354
3	457.755,728 464.147,132	4	457.755,599 464.148,229	1.105
4	457.755,599 464.148,229	5	457.742,408 464.148,66	13.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.742,408 464.148,66	6	457.715,867 464.149,528	26.556
6	457.715,867 464.149,528	7	457.716,326 464.142,59	6.953
7	457.716,326 464.142,59	8	457.706,049 464.072,814	70.529
8	457.706,049 464.072,814	9	457.694,582 464.030,32	44.014
9	457.694,582 464.030,32	10	457.694,566 464.023,731	6.589
10	457.694,566 464.023,731	11	457.698,798 463.985,117	38.846
11	457.698,798 463.985,117	12	457.736,917 463.985,775	38.124
12	457.736,917 463.985,775	13	457.737,134 463.991,771	6.0
13	457.737,134 463.991,771	14	457.776,919 463.990,329	39.811
14	457.776,919 463.990,329	1	457.759,524 464.142,062	152.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.244	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.244	72	1927/9/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.065,774 464.238,634	2	458.065,255 464.271,609	32.979
2	458.065,255 464.271,609	3	458.064,431 464.282,229	10.652
3	458.064,431 464.282,229	4	458.062,119 464.289,908	8.02
4	458.062,119 464.289,908	5	458.059,692 464.289,724	2.434
5	458.059,692 464.289,724	6	458.060,262 464.136,017	153.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.060,262 464.136,017	7	458.072,445 464.135,351	12.201
7	458.072,445 464.135,351	8	458.071,938 464.151,466	16.123
8	458.071,938 464.151,466	9	458.071,206 464.174,432	22.978
9	458.071,206 464.174,432	10	458.067,452 464.210,997	36.757
10	458.067,452 464.210,997	1	458.065,774 464.238,634	27.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100459	Din acte: 3.000 Masurata: 3.047	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2395 / 23/02/2016		
Act Notarial nr. 205, din 19/02/2016 emis de NP Popescu Roxana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **KAISER CHRISTIAN**, si sotia 2) **KAISER INA-IONELA**, bun comun	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ISPAS TUDOR-ALEXANDRU**, si sotia 2) **ISPAS RALUCA-TATIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100459	Din acte: 3.000 Masurata: 3.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.047	72	1927/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.059,692 464.289,724	2	458.046,154 464.288,699	13.577
2	458.046,154 464.288,699	3	458.039,716 464.287,931	6.483
3	458.039,716 464.287,931	4	458.039,838 464.255,326	32.605
4	458.039,838 464.255,326	5	458.039,949 464.225,42	29.906
5	458.039,949 464.225,42	6	458.040,061 464.195,463	29.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.040,061 464.195,463	7	458.040,173 464.165,455	30.009
7	458.040,173 464.165,455	8	458.040,28 464.136,84	28.615
8	458.040,28 464.136,84	9	458.060,262 464.136,017	19.999
9	458.060,262 464.136,017	1	458.059,692 464.289,724	153.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102984	Din acte: 460 Masurata: 469	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8184 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1405, din 09/07/2015 emis de NP Popa Cornelia (Certificat de urbansim nr. 38/16.10.2014 emis de Primaria Porumbacu de Jos si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15204/2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102984 a imobilului cu numarul cadastral 102984/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1049 (identificator electronic 101335) inscris in cartea funciara 3217N (identificator electronic 101335);	A1
Act Administrativ nr. 3015/47/2008, din 01/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr. 22/2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEReconstituire L 18/1991, inch. 743/2009 c.f., dobandit prin Lege, cota actuala 1/5	A1
	1) **ROSCA MIRCEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101335/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 743 din 03/02/2009;	
Act Administrativ nr. 15204-referat admitere, din 23/10/2014 emis de OCPI SIBIU;		
B4	Cu concomitenta radiere a notarii de sub B3	A1
8188 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1406, din 09/07/2015 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **RADOIU LILIANA**, nasc Rosca, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **ROSCA MIRCEA TIBERIU**, ca bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **GEANA MIHAELA MARIANA**, nasc Rosca, ca bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **CIUCA OLIMPIA VASILICA**, nasc Rosca, ca bun propriu	
15215 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 7421, din 23/09/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B9	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102984	Din acte: 460 Masurata: 469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	469	72	1927/7/6	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.994,111 464.225,437	2	457.993,921 464.255,343	29.906
2	457.993,921 464.255,343	3	457.993,749 464.282,448	27.105
3	457.993,749 464.282,448	4	457.989,742 464.281,97	4.035
4	457.989,742 464.281,97	5	457.989,978 464.243,919	38.052
5	457.989,978 464.243,919	6	457.990,175 464.212,261	31.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.990,175 464.212,261	7	457.990,405 464.175,33	36.932
7	457.990,405 464.175,33	8	457.990,466 464.165,473	9.857
8	457.990,466 464.165,473	9	457.994,492 464.165,472	4.025
9	457.994,492 464.165,472	10	457.994,301 464.195,48	30.009
10	457.994,301 464.195,48	1	457.994,111 464.225,437	29.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102979	Din acte: 1.368 Masurata: 1.372	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8184 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1405, din 09/07/2015 emis de NP Popa Cornelia (Certificat de urbansim nr. 38/16.10.2014 emis de Primaria Porumbacu de Jos si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15204/2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102979 a imobilului cu numarul cadastral 102979/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1049 (identificator electronic 101335) inscris in cartea funciara 3217N (identificator electronic 101335);	A1
Act Administrativ nr. 15204-referat admitere, din 23/10/2014 emis de OCPI SIBIU;		
B4	Cu concomitenta radiere a notarii de sub B3	A1
8189 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1406, din 09/07/2015 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEANA MIHAELA MARIANA**, nasc Rosca, ca bun propriu	
15216 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 7427, din 23/09/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B6	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

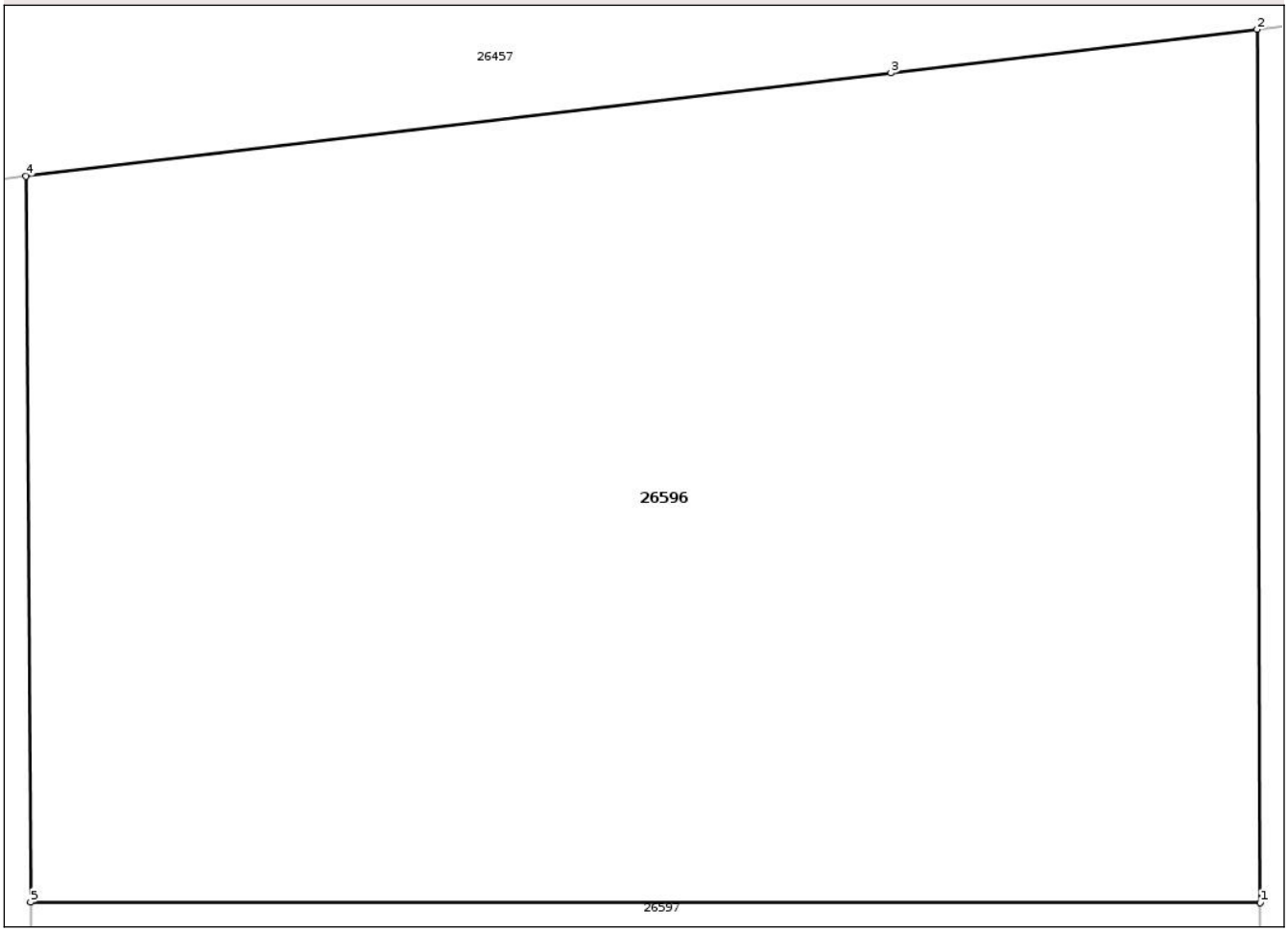
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102979	Din acte: 1.368 Masurata: 1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.372	72	1927/7/1	-	neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.039,838 464.255,326	2	458.039,716 464.287,931	32.605
2	458.039,716 464.287,931	3	458.026,053 464.286,301	13.76
3	458.026,053 464.286,301	4	457.993,749 464.282,448	32.533
4	457.993,749 464.282,448	5	457.993,921 464.255,343	27.105
5	457.993,921 464.255,343	1	458.039,838 464.255,326	45.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102980	Din acte: 1.368 Masurata: 1.372	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8184 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1405, din 09/07/2015 emis de NP Popa Cornelia (Certificat de urbansim nr. 38/16.10.2014 emis de Primaria Porumbacu de Jos si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15204/2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102980 a imobilului cu numarul cadastral 102980/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1049 (identificator electronic 101335) inscris in cartea funciara 3217N (identificator electronic 101335);	A1
Act Administrativ nr. 3015/47/2008, din 01/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu cu nr. 22/2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEReconstituire L 18/1991, inch. 743/2009 c.f., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSCA MIRCEA**	
Act Administrativ nr. 15204-referat admitere, din 23/10/2014 emis de OCPI SIBIU;		
B4	Cu concomitenta radiere a notarii de sub B3	A1
15219 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 7423, din 23/09/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B5	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

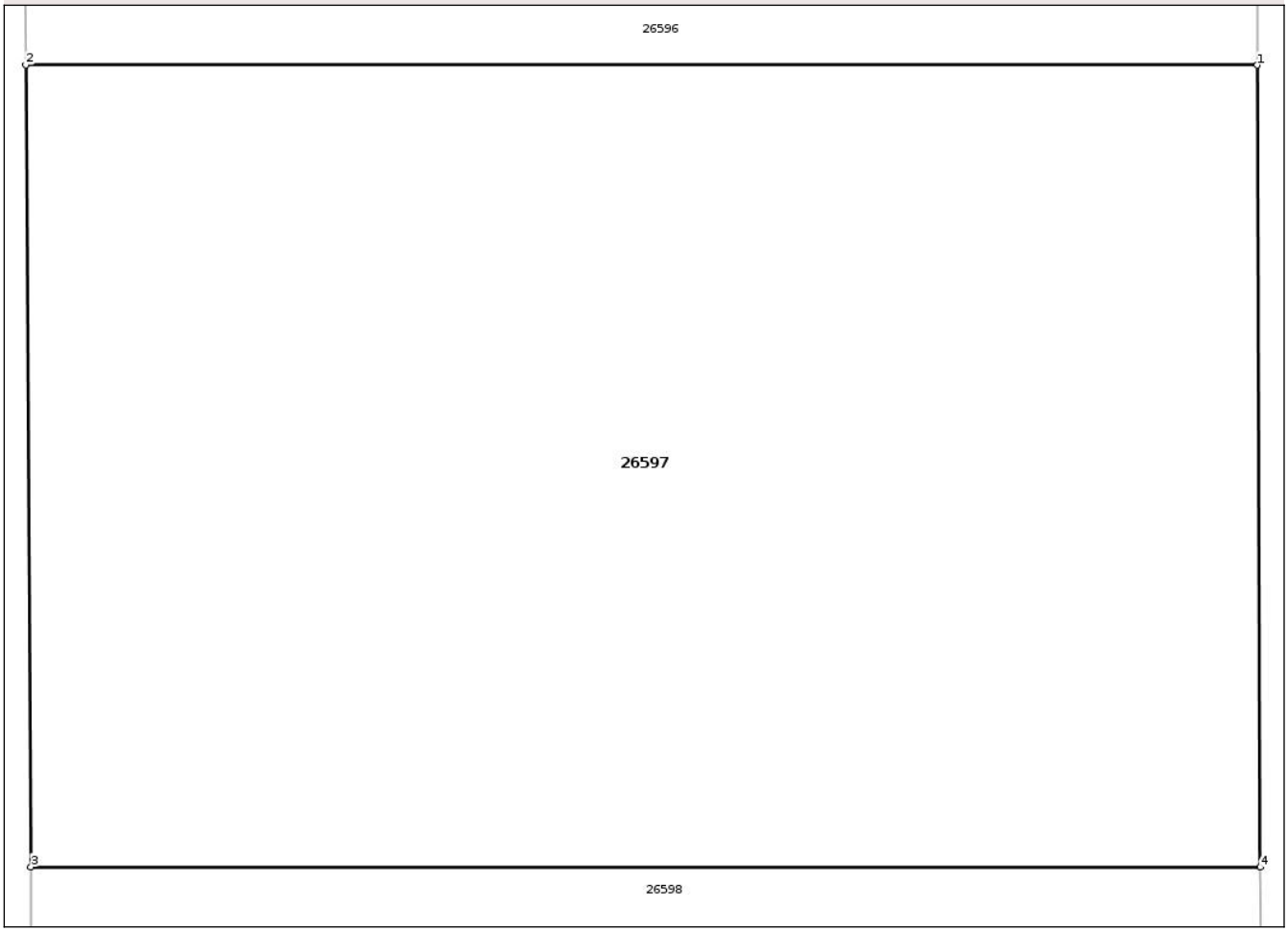
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102980	Din acte: 1.368 Masurata: 1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.372	72	1927/7/2	-	neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.039,838 464.255,326	2	457.993,921 464.255,343	45.917
2	457.993,921 464.255,343	3	457.994,111 464.225,437	29.906
3	457.994,111 464.225,437	4	458.039,949 464.225,42	45.838
4	458.039,949 464.225,42	1	458.039,838 464.255,326	29.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102981	Din acte: 1.368 Masurata: 1.372	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8184 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1405, din 09/07/2015 emis de NP Popa Cornelia (Certificat de urbansim nr. 38/16.10.2014 emis de Primaria Porumbacu de Jos si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15204/2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102981 a imobilului cu numarul cadastral 102981/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1049 (identificator electronic 101335) inscris in cartea funciara 3217N (identificator electronic 101335);	A1
Act Administrativ nr. 15204-referat admitere, din 23/10/2014 emis de OCPI SIBIU;		
B4	Cu concomitenta radiere a notarii de sub B3	A1
8185 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1406, din 09/07/2015 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADOIU LILIANA**, nasc Rosca, ca bun propriu	
15218 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 7426, din 23/09/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B6	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

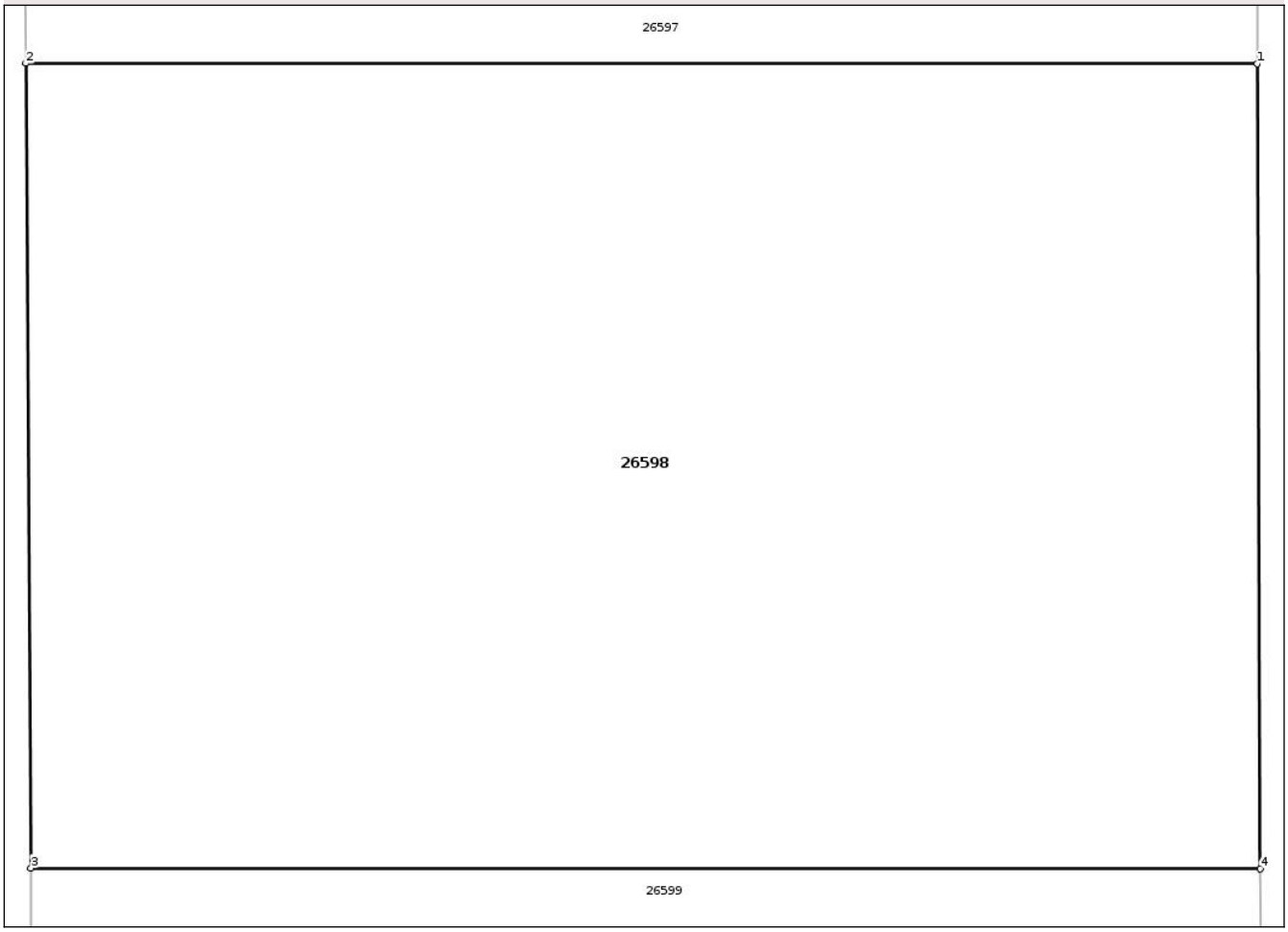
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102981	Din acte: 1.368 Masurata: 1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.372	72	1927/7/3	-	neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.039,949 464.225,42	2	457.994,111 464.225,437	45.838
2	457.994,111 464.225,437	3	457.994,301 464.195,48	29.958
3	457.994,301 464.195,48	4	458.040,061 464.195,463	45.76
4	458.040,061 464.195,463	1	458.039,949 464.225,42	29.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102982	Din acte: 1.368 Masurata: 1.372	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8184 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1405, din 09/07/2015 emis de NP Popa Cornelia (Certificat de urbansim nr. 38/16.10.2014 emis de Primaria Porumbacu de Jos si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr. 15204/2014);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102982 a imobilului cu numarul cadastral 102982/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1049 (identificator electronic 101335) inscris in cartea funciara 3217N (identificator electronic 101335);	A1
Act Administrativ nr. 15204-referat admitere, din 23/10/2014 emis de OCPI SIBIU;		
B4	Cu concomitenta radiere a notarii de sub B3	A1
8187 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1406, din 09/07/2015 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCA OLIMPIA VASILICA**, nasc Rosca, ca bun propriu	
15217 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 7424, din 23/09/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B6	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

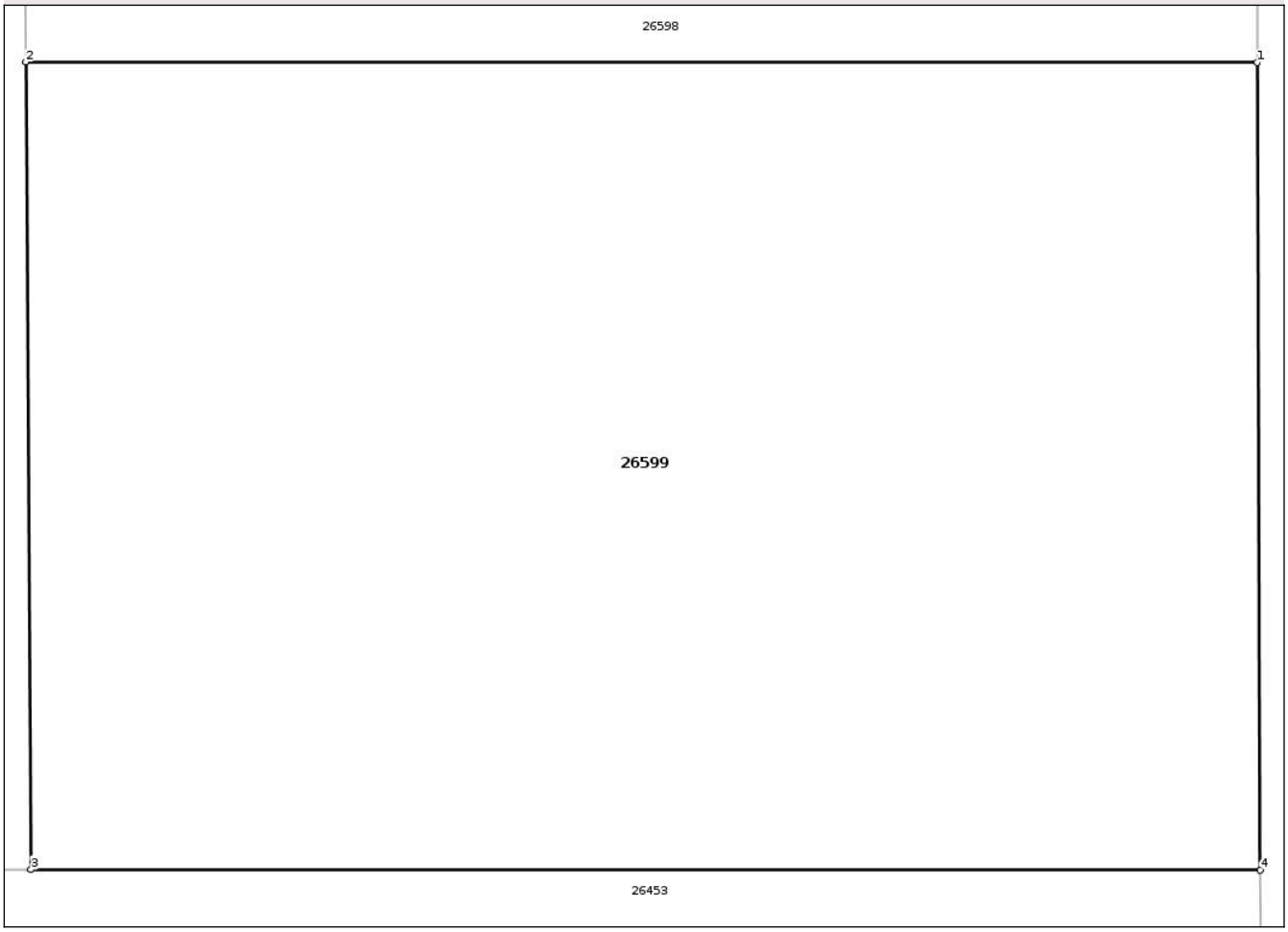
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102982	Din acte: 1.368 Masurata: 1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.372	72	1927/7/4	-	neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.040,061 464.195,463	2	457.994,301 464.195,48	45.76
2	457.994,301 464.195,48	3	457.994,492 464.165,472	30.009
3	457.994,492 464.165,472	4	458.040,173 464.165,455	45.681
4	458.040,173 464.165,455	1	458.040,061 464.195,463	30.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114053	1.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9398 / 05/10/2020		
Act Notarial nr. 841, din 02/10/2020 emis de NP Salomie Ioan Cristian (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 6766/2020);		
B1	Se infiinteaza cf. 114053 a imobilului cu nr. cad. 114053/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.100842\cf. 100842;~- nr.cad.113798\cf.113798;	A1
Act Notarial nr. 1298, din 15/12/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și autovehiculul asupra imobilului cu nr cadastral 100841/CF 100841 Porumbacu de Jos (nr parcelă T.P. 1927/6/1)-ca fond servant , în favoarea imobilului cu nr cadastral 100842/CF 100842 Porumbacu de Jos(nr parcelă T.P. 1927/6/2)de sub A1., ca fond dominant, inch. 1418/2011 cf., dobandit prin Conventie	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100842/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 1418 din 10/02/2011;	
B5	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și autovehiculul asupra imobilului cu nr cadastral 100841/CF 100841 Porumbacu de Jos (nr parcelă T.P. 1927/6/1)-ca fond servant , în favoarea imobilului cu nr cadastral 113798/CF 113798 Porumbacu de Jos(nr parcelă T.P. 1927/6/3/1)de sub A1., ca fond dominant, inch.1418/2011 cf., dobandit prin Conventie	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113798/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3492 din 30/04/2020; pozitie transcrisa din CF 100843/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 1418 din 10/02/2011;	
Act Notarial nr. 243, din 09/03/2020 emis de NP Salomie Cristian Ioan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, inch. 3492/2020 cf. si schimb, inch. 12832/2017 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GĂIANU CONSTANTIN**, necasatorit, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113798/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3492 din 30/04/2020; pozitie transcrisa din CF 100842/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 12832 din 19/10/2017;	
Act Administrativ nr. 6766, din 28/07/2020 emis de OCPI SIBIU;		
B8	se radiaza notarile de sub B4 si B7.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

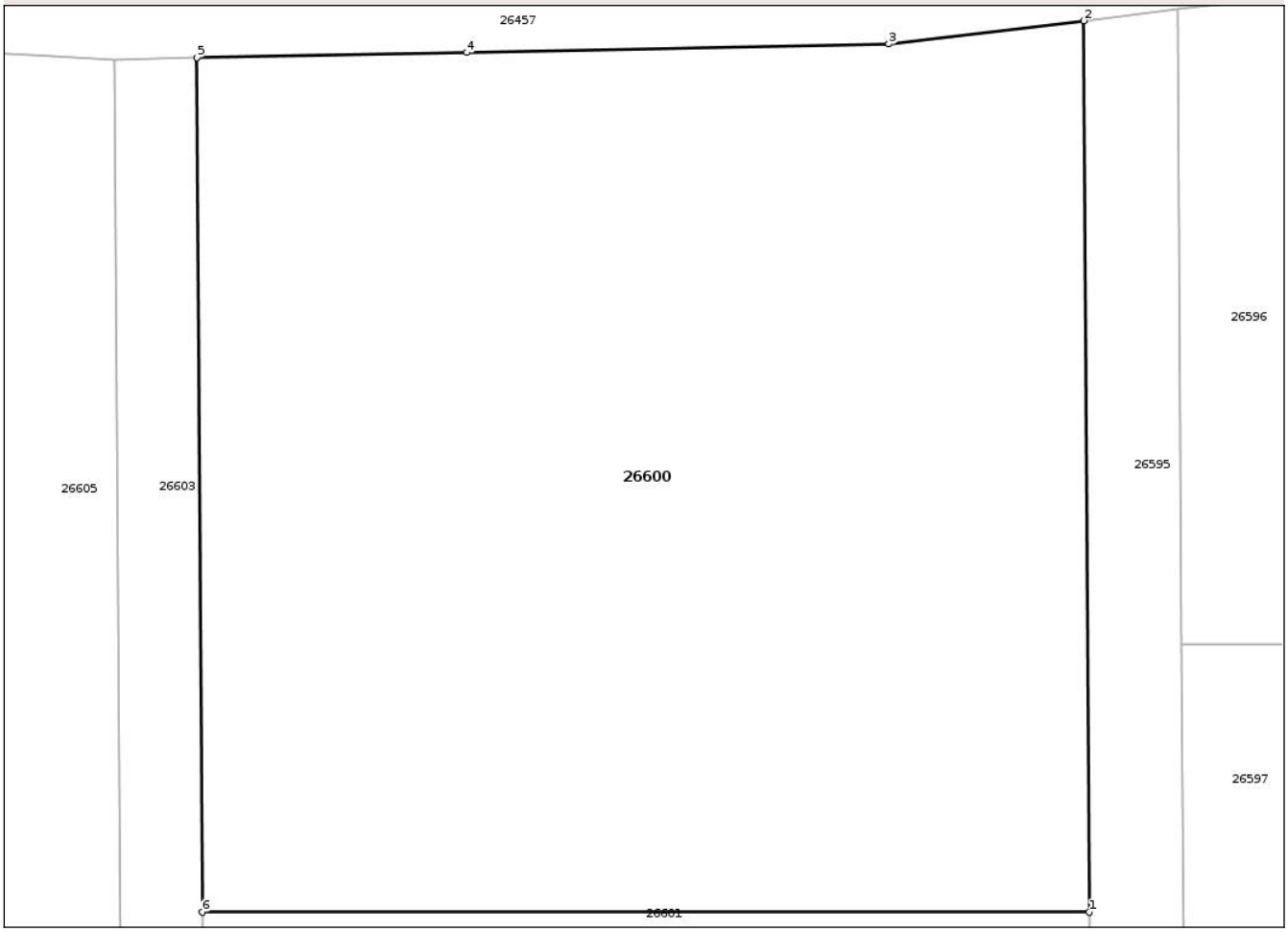
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114053	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.400	72	1927/6/2; 1927/6/3/1	-	nr.parc.1927/6/2;1927/6/3/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.989,978 464.243,919	2	457.989,742 464.281,97	38.052
2	457.989,742 464.281,97	3	457.981,413 464.280,976	8.388
3	457.981,413 464.280,976	4	457.963,38 464.280,615	18.037
4	457.963,38 464.280,615	5	457.951,851 464.280,391	11.531
5	457.951,851 464.280,391	6	457.952,074 464.243,919	36.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.952,074 464.243,919	1	457.989,978 464.243,919	37.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113799	1.200	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3492 / 30/04/2020		
Act Notarial nr. 242, din 09/03/2020 emis de NP Salomie Cristian (act notarial nr 4 - incheiere de rectificare din 29.04.2020, emis de NP Salomie Ioan Cristian;act notarial nr 4 - incheiere de rectificare din 29.04.2020, emis de NP Salomie Ioan Cristian);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 113799 a imobilului cu numarul cadastral 113799/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100843 inscris in cartea funciara 100843;	A1
Act Notarial nr. 1298, din 15/12/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN;		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și autovehiculul asupra imobilului cu nr cadastral 100841/CF 100841 Porumbacu de Jos (nr parcelă T.P. 1927/6/1)-ca fond servant , în favoarea imobilului cu nr cadastral 113799/CF 113799 Porumbacu de Jos(nr parcelă T.P. 1927/6/3/2)de sub A1., ca fond dominant, inch. 1418/2011 cf, dobandit prin Conventie	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100843/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 1418 din 10/02/2011;	
Act Notarial nr. 1438 conventie de schimb, din 18/10/2017 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, inch.12833/2017 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRĂTICIU DANIELA-ANA**, casatorita, ca bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100843/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 12833 din 19/10/2017;	
Act Administrativ nr. 16600, din 09/12/2019 emis de OCPI SIBIU;		
B5	se radiaza notarea de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

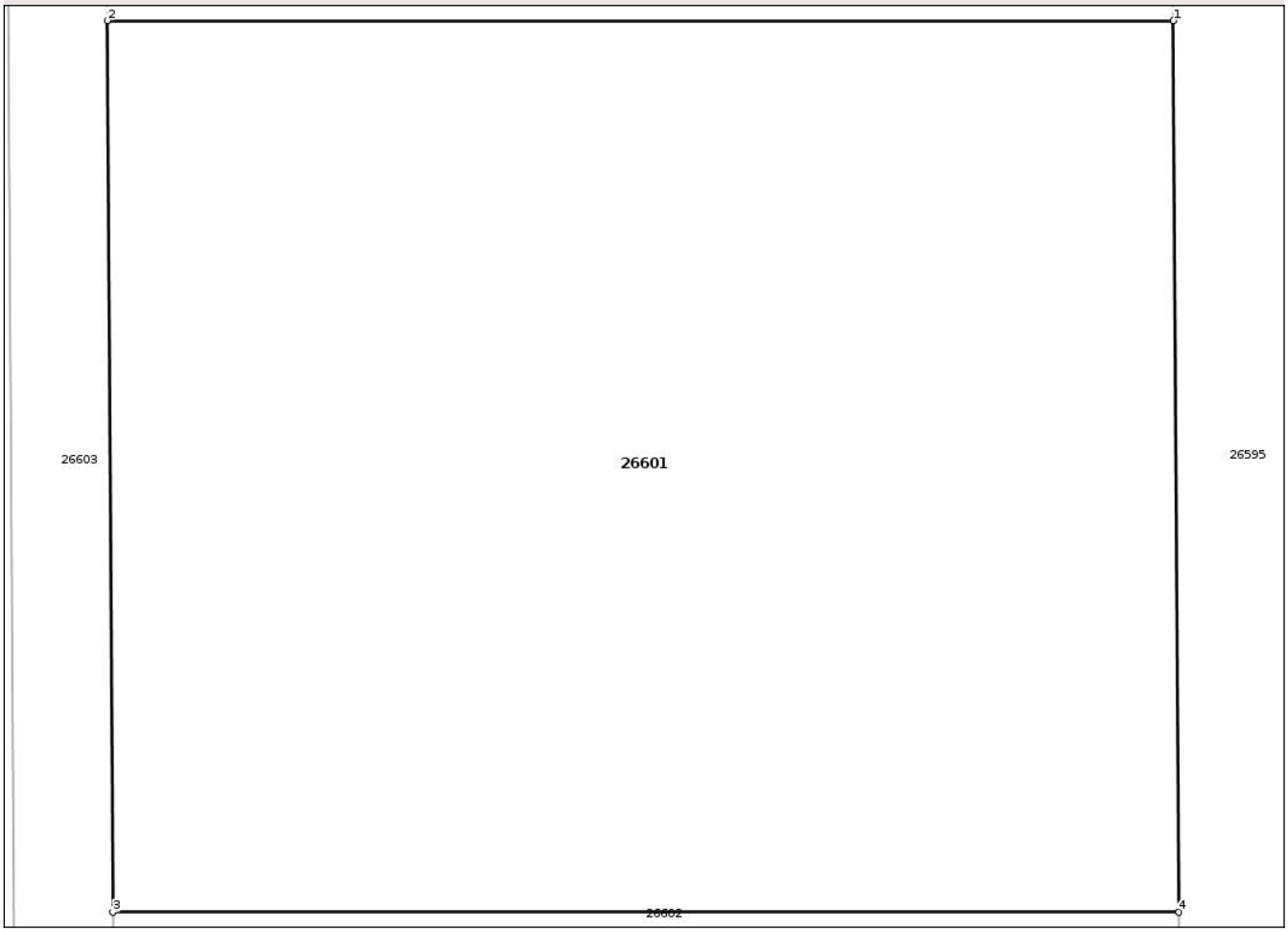
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113799	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.200	72	1927/6/3/2	-	nr.parc.1927/6/3/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.989,978 464.243,919	2	457.952,074 464.243,919	37.904
2	457.952,074 464.243,919	3	457.952,269 464.212,261	31.658
3	457.952,269 464.212,261	4	457.990,175 464.212,261	37.907
4	457.990,175 464.212,261	1	457.989,978 464.243,919	31.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100844	Din acte: 1.385 Masurata: 1.400	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100844-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casa de locuit
A1.2	100844-C2	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1418 / 10/02/2011		
Act Notarial nr. 101, din 09/02/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (a certificatului de urbanism nr. 1 din 17.01.2011 și a documentației cadastrale avizate și receptionate de OCPI Sibiu, în dosar nr. 497 din 2011);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100844 a imobilului cu numarul cadastral 100844/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100811 inscris in cartea funciara 100811;	A1
Act Notarial nr. 1298, din 15/12/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și autovehiculul asupra imobilului cu nr cadastral 100841/CF 100841 Porumbacu de Jos (nr parcelă T.P. 1927/6/1)-ca fond servant , în favoarea imobilului cu nr cadastral 100844/CF 100844 Porumbacu de Jos(nr parcelă T.P. 1927/6/4)de sub A1., ca fond dominant.	A1
9432 / 12/08/2015		
Act Notarial nr. 701, din 11/08/2015 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRATICIU DANIELA ANA**, casatorita, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FRATICIU DANIELA ANA**, casatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

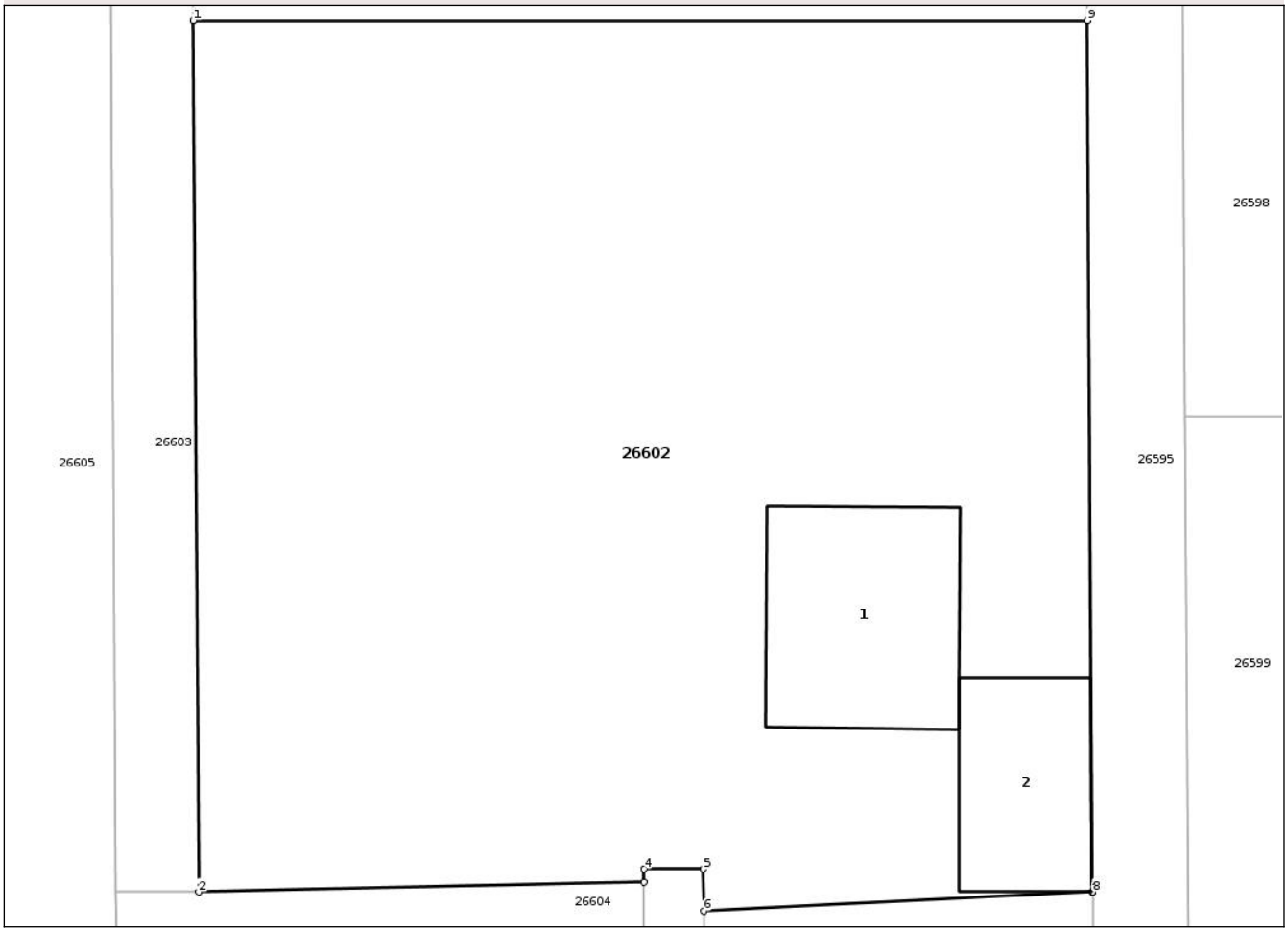
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100844	Din acte: 1.385 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.400	72	1927/6/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100844-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casa de locuit
A1.2	100844-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.952,269 464.212,261	2	457.952,495 464.175,33	36.932
2	457.952,495 464.175,33	3	457.971,378 464.175,747	18.887
3	457.971,378 464.175,747	4	457.971,387 464.176,3	0.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.971,387 464.176,3	5	457.973,882 464.176,3	2.495
5	457.973,882 464.176,3	6	457.973,907 464.174,513	1.787
6	457.973,907 464.174,513	7	457.990,38 464.175,328	16.493
7	457.990,38 464.175,328	8	457.990,405 464.175,33	0.025
8	457.990,405 464.175,33	9	457.990,175 464.212,261	36.932
9	457.990,175 464.212,261	1	457.952,269 464.212,261	37.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100841	368	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1418 / 10/02/2011		
Act Notarial nr. 101, din 09/02/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (a certificatului de urbanism nr. 1 din 17.01.2011 și a documentației cadastrale avizate și receptionate de OCPI Sibiu, în dosar nr. 497 din 2011);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100841 a imobilului cu numarul cadastral 100841/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100811 inscris in cartea funciara 100811;	A1
9433 / 12/08/2015		
Act Notarial nr. 701, din 11/08/2015 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRATICIU DANIELA ANA**, casatorita,bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1418 / 10/02/2011		
Act Notarial nr. 101, din 09/02/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (a certificatului de urbanism nr. 1 din 17.01.2011 și a documentației cadastrale avizate și receptionate de OCPI Sibiu, în dosar nr. 497 din 2011);		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și autovehiculul asupra imobilului cu nr cadastral 100841(nr parcelă T.P. 1927/6/1) de sub A1-ca fond servant , în favoarea imobilelor cu nr cadastral 100842/CF 100842 Porumbacu de Jos(nr parcelă T.P. 1927/6/2), nr cadastral 100843/CF 100843 Porumbacu de Jos,(nr parcelă T.P. 1927/6/3), nr cadastral 100844/CF 100844 Porumbacu de Jos(nr parcelă T.P. 1927/6/4), nr cadastral 100845/cf 100845 Porumbacu de Jos(nr parcelă T.P. 1927/6/5)- ca fonduri dominante.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

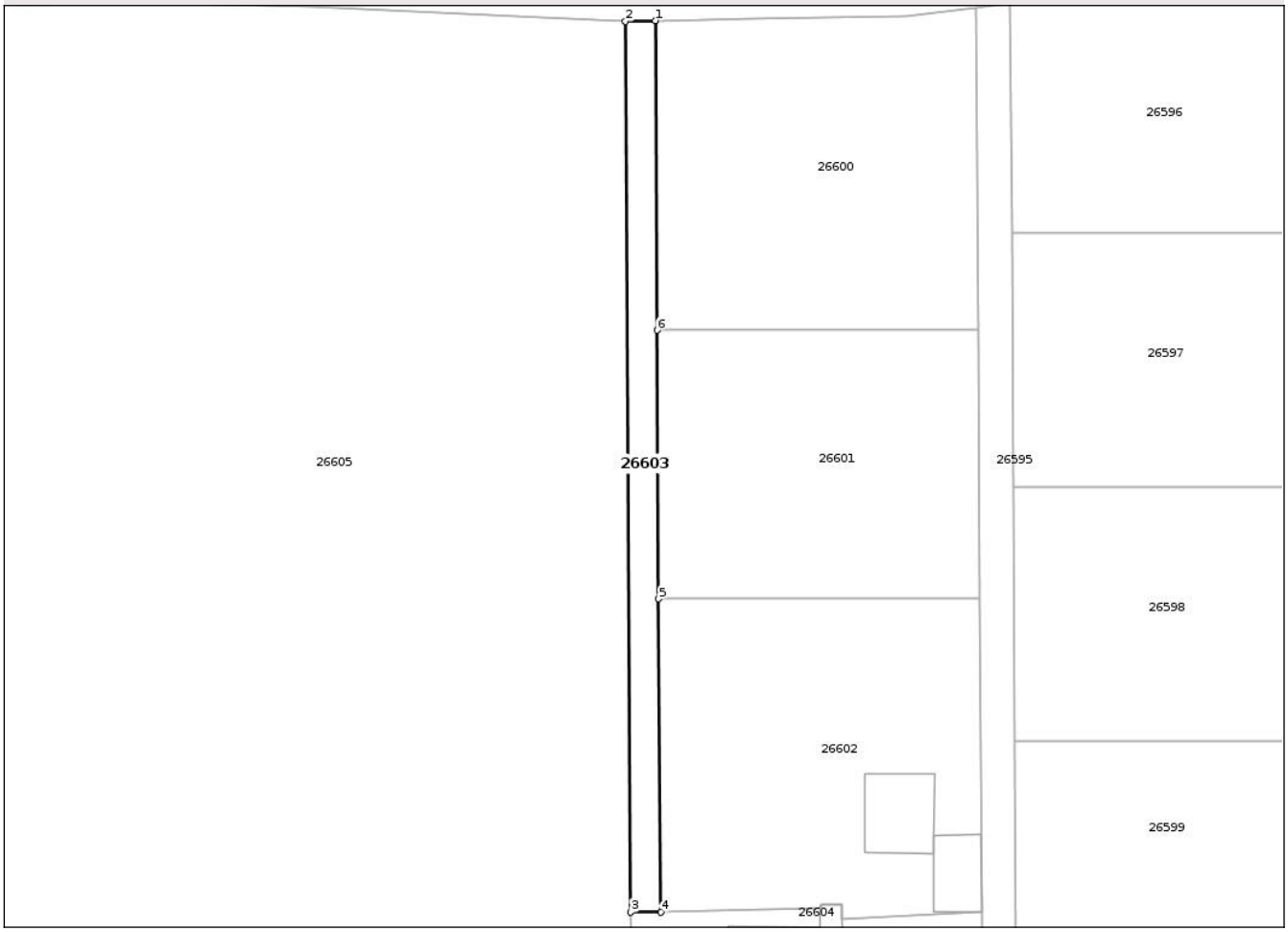
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100841	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	368	-	1927/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.951,851 464.280,391	2	457.948,347 464.280,323	3.504
2	457.948,347 464.280,323	3	457.948,992 464.175,33	104.996
3	457.948,992 464.175,33	4	457.952,495 464.175,33	3.504
4	457.952,495 464.175,33	5	457.952,269 464.212,261	36.932
5	457.952,269 464.212,261	6	457.952,074 464.243,919	31.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.952,074 464.243,919	1	457.951,851 464.280,391	36.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100845	Din acte: 1.462 Masurata: 1.474	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100845-C1	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:515 mp; Constructie edificata in anul 2018, 3 nivele, P+E+M,descrisa astfel: - Parter: Camera Tehnica, spalatorie, Magazie, Grup sanitar, Grup Sanitar, Living+Loc servit masa, Hol, Bucatarie, Birou, Terasa. - Etaj: Dressing, Hol+Casa scarii,Camera, Baie, Baie, Camera, Baie,Camera, Camera, Balcon, Balcon, Balcon ; - Mansarda: Camera, Baie, Hol+Casa Scarii, Camera, Baie, Baie, Camera, Camera,Baie, Camera, Balcon, Balcon, Balcon.
A1.2	100845-C2	Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1418 / 10/02/2011		
Act Notarial nr. 101, din 09/02/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN (a certificatului de urbanism nr. 1 din 17.01.2011 și a documentației cadastrale avizate și receptionate de OCPI Sibiu, în dosar nr. 497 din 2011);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100845 a imobilului cu numarul cadastral 100845/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100811 inscris in cartea funciara 100811;	A1
Act Notarial nr. 1298, din 15/12/2010 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul și autovehiculul asupra imobilului cu nr cadastral 100841/CF 100841 Porumbacu de Jos (nr parcelă T.P. 1927/6/1)-ca fond servant , în favoarea imobilului cu nr cadastral 100845/CF 100845 Porumbacu de Jos(nr parcelă T.P. 1927/6/5)de sub A1., ca fond dominant.	A1
1420 / 10/02/2011		
Act Notarial nr. 103, din 09/02/2011 emis de NP SALOMIE IOAN CRISTIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație cu scutire de raport,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRĂTICIU DANIELA-ANA**, ,ca bun propriu	
7367 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. 1000, din 18/05/2021 emis de BNP Popa Cornelia (act administrativ nr 2121 din 06.10.2020, emis de Primaria Porumbacu de jos;inscris sub semnatura privata nr 6127 din 13.04.2018, emis de Auditor Vasile Eugen;inscris sub semnatura privata nr 50_1 din 19.05.2021, emis de Crisan ALin Eugen;act administrativ nr 653 din 02.02.2021, emis de Primaria Porumbacu de Jos);		
B5	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
B6	se noteaza constructia C.1, de sub A.1, conform descrierii din fila A a cartii funciare	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FRĂTICIU DANIELA-ANA**	
B8	se noteaza constituirea patrimoniului de afectatiune asupra intregii constructii pentru desfasurarea activitatii Frăticiu Daniela Ana Întreprindere Individuala	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **FRĂTICIU DANIELA-ANA**, ,ca bun propriu	
7367 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. 1000, din 18/05/2021 emis de BNP Popa Cornelia (act administrativ nr 2121 din 06.10.2020, emis de Primaria Porumbacu de jos;inscris sub semnatura privata nr 6127 din 13.04.2018, emis de Auditor Vasile Eugen;inscris sub semnatura privata nr 50_1 din 19.05.2021, emis de Crisan ALin Eugen;act administrativ nr 653 din 02.02.2021, emis de Primaria Porumbacu de Jos);		
B9	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A1 , in sensul schimbarii categoriei de folosinta din pășune in curti constructii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

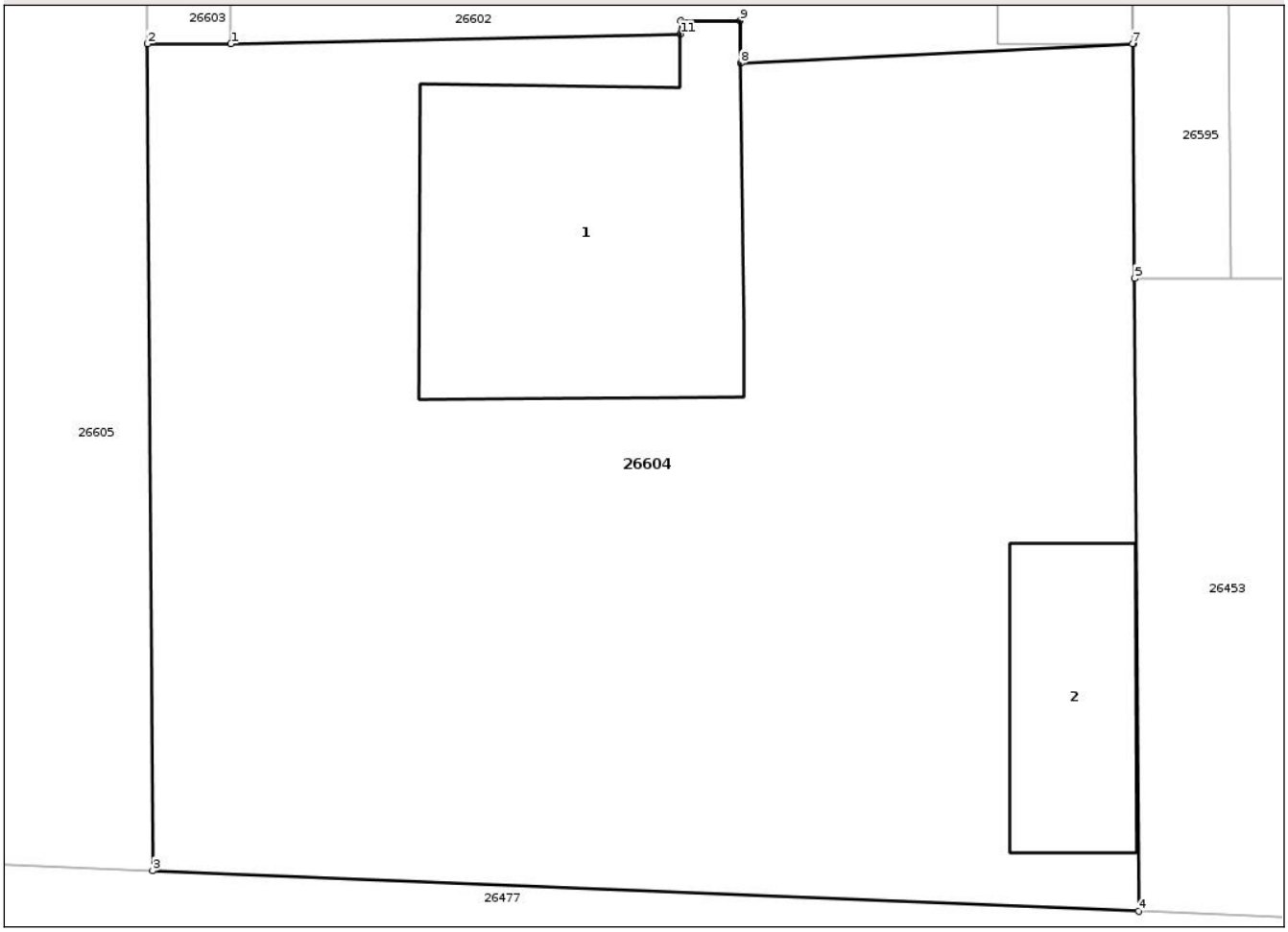
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100845	Din acte: 1.462 Masurata: 1.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.474	72	1927/6/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100845-C1	constructii administrative si social culturale	185	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:515 mp; Constructie edificata in anul 2018, 3 nivele, P+E+M, descrisa astfel: - Parter: Camera Tehnica, spalatorie, Magazie, Grup sanitar, Grup Sanitar, Living+Loc servit masa, Hol, Bucatarie, Birou, Terasa. - Etaj: Dressing, Hol+Casa scarii, Camera, Baie, Baie, Camera, Baie,Camera, Camera, Balcon, Balcon, Balcon ; - Mansarda: Camera, Baie, Hol+Casa Scarii, Camera, Baie, Baie, Camera, Camera,Baie, Camera, Balcon, Balcon, Balcon.
A1.2	100845-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.952,495 464.175,33	2	457.948,992 464.175,33	3.504
2	457.948,992 464.175,33	3	457.949,205 464.140,592	34.738
3	457.949,205 464.140,592	4	457.990,632 464.138,885	41.462
4	457.990,632 464.138,885	5	457.990,466 464.165,473	26.588
5	457.990,466 464.165,473	6	457.990,405 464.175,33	9.857
6	457.990,405 464.175,33	7	457.990,38 464.175,328	0.025
7	457.990,38 464.175,328	8	457.973,907 464.174,513	16.493
8	457.973,907 464.174,513	9	457.973,882 464.176,3	1.787
9	457.973,882 464.176,3	10	457.971,387 464.176,3	2.495
10	457.971,387 464.176,3	11	457.971,378 464.175,747	0.553
11	457.971,378 464.175,747	1	457.952,495 464.175,33	18.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Colun, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107507	14.300	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3016/47, din 18/09/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTINCU IOAN**, LIPSA CNP 2) **MARTINCU GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **VULCU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107507	14.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	14.300	72	1927/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.948,992 464.175,33	2	457.948,347 464.280,323	104.996
2	457.948,347 464.280,323	3	457.944,749 464.280,493	3.603
3	457.944,749 464.280,493	4	457.910,954 464.282,089	33.833
4	457.910,954 464.282,089	5	457.895,264 464.282,41	15.692
5	457.895,264 464.282,41	6	457.877,135 464.282,278	18.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.877,135 464.282,278	7	457.870,483 464.282,791	6.672
7	457.870,483 464.282,791	8	457.862,988 464.283,982	7.589
8	457.862,988 464.283,982	9	457.838,016 464.288,942	25.46
9	457.838,016 464.288,942	10	457.855,058 464.144,133	145.809
10	457.855,058 464.144,133	11	457.910,616 464.142,181	55.591
11	457.910,616 464.142,181	12	457.949,205 464.140,592	38.622
12	457.949,205 464.140,592	1	457.948,992 464.175,33	34.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116226	2.064	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3381 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. 497, din 08/03/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116226 a imobilului cu numarul cadastral 116226 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100733 inscris in cartea funciara 100733;	A1
12727 / 17/08/2023		
Act Notarial nr. 1735, din 11/08/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSOVANU CRISTIAN-CONSTANTIN**, bun propriu	
29575 / 06/11/2024		
Act Administrativ nr. 29188, din 30/10/2024 emis de OCPI SIBIU;		
B4	se noteaza propunerea de dezmembrare ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale nr. 29188/2024	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116226	2.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.064	72	1927/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.855,058 464.144,133	2	457.838,016 464.288,942	145.809
2	457.838,016 464.288,942	3	457.834,898 464.289,562	3.179
3	457.834,898 464.289,562	4	457.840,854 464.238,953	50.958
4	457.840,854 464.238,953	5	457.823,719 464.237,078	17.237
5	457.823,719 464.237,078	6	457.834,572 464.144,855	92.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.834,572 464.144,855	7	457.834,678 464.144,849	0.106
7	457.834,678 464.144,849	1	457.855,058 464.144,133	20.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116225	925	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3381 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. 497, din 08/03/2022 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116225 a imobilului cu numarul cadastral 116225 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100733 inscris in cartea funciara 100733;	A1
Act Notarial nr. 1910, din 31/08/2021 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, inch. 12407/2021 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSOVANU MARIUS-TRAIAN**, si sotia 2) **COSOVANU ANDREEA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100733/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 12407 din 02/09/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

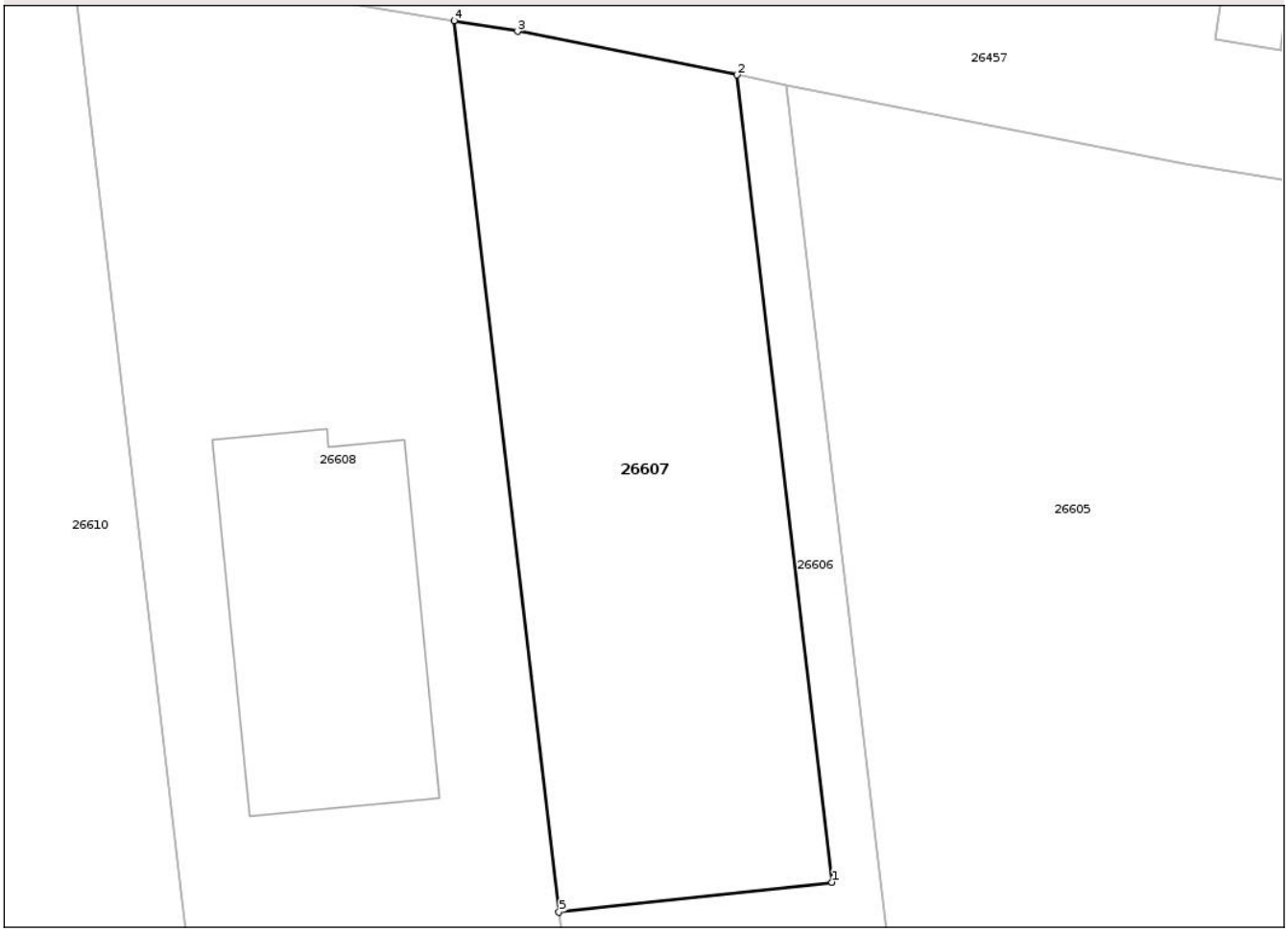
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116225	925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	925	72	1927/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.840,854 464.238,953	2	457.834,898 464.289,562	50.958
2	457.834,898 464.289,562	3	457.821,112 464.292,3	14.055
3	457.821,112 464.292,3	4	457.817,142 464.292,964	4.025
4	457.817,142 464.292,964	5	457.823,719 464.237,078	56.271
5	457.823,719 464.237,078	1	457.840,854 464.238,953	17.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3221N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1040

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100024	Din acte: 3.500 Masurata: 3.519	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100024-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:279 mp; casa locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DINU DAN**, si sotia 2) **DINU FLORINA**, ca bun comun	
9114 / 28/07/2011		
Act Notarial nr. 1493, din 27/07/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU DAN**, si sotia 2) **DINU FLORINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100024	Din acte: 3.500 Masurata: 3.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.219	72	1927/3	-	
2	arabil	DA	300	72	1927/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100024-C1	constructii de locuinte	279	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:279 mp; casa locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.817,142 464.292,964	2	457.800,064 464.295,818	17.315
2	457.800,064 464.295,818	3	457.793,096 464.297,27	7.118
3	457.793,096 464.297,27	4	457.801,805 464.223,264	74.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.801,805 464.223,264	5	457.810,877 464.146,177	77.618
5	457.810,877 464.146,177	6	457.811,334 464.146,16	0.458
6	457.811,334 464.146,16	7	457.834,572 464.144,855	23.275
7	457.834,572 464.144,855	8	457.823,719 464.237,078	92.859
8	457.823,719 464.237,078	1	457.817,142 464.292,964	56.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100666	Din acte: 1.000 Masurata: 998	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6338 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. 1482, din 19/08/2010 emis de NP POPA CORNELIA (și a documentației cadastrale avizate și receptionate de tehnician cadastru Lomnășan Liviu în dosar nr. 5572/2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100666 a imobilului cu numarul cadastral 100666/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1041 (identificator electronic 100266) inscris in cartea funciara 3222N (identificator electronic 100266);	A1
6339 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. 1482, din 19/08/2010 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRINESCU GABRIELA-SIMONA**, necăsătorită, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

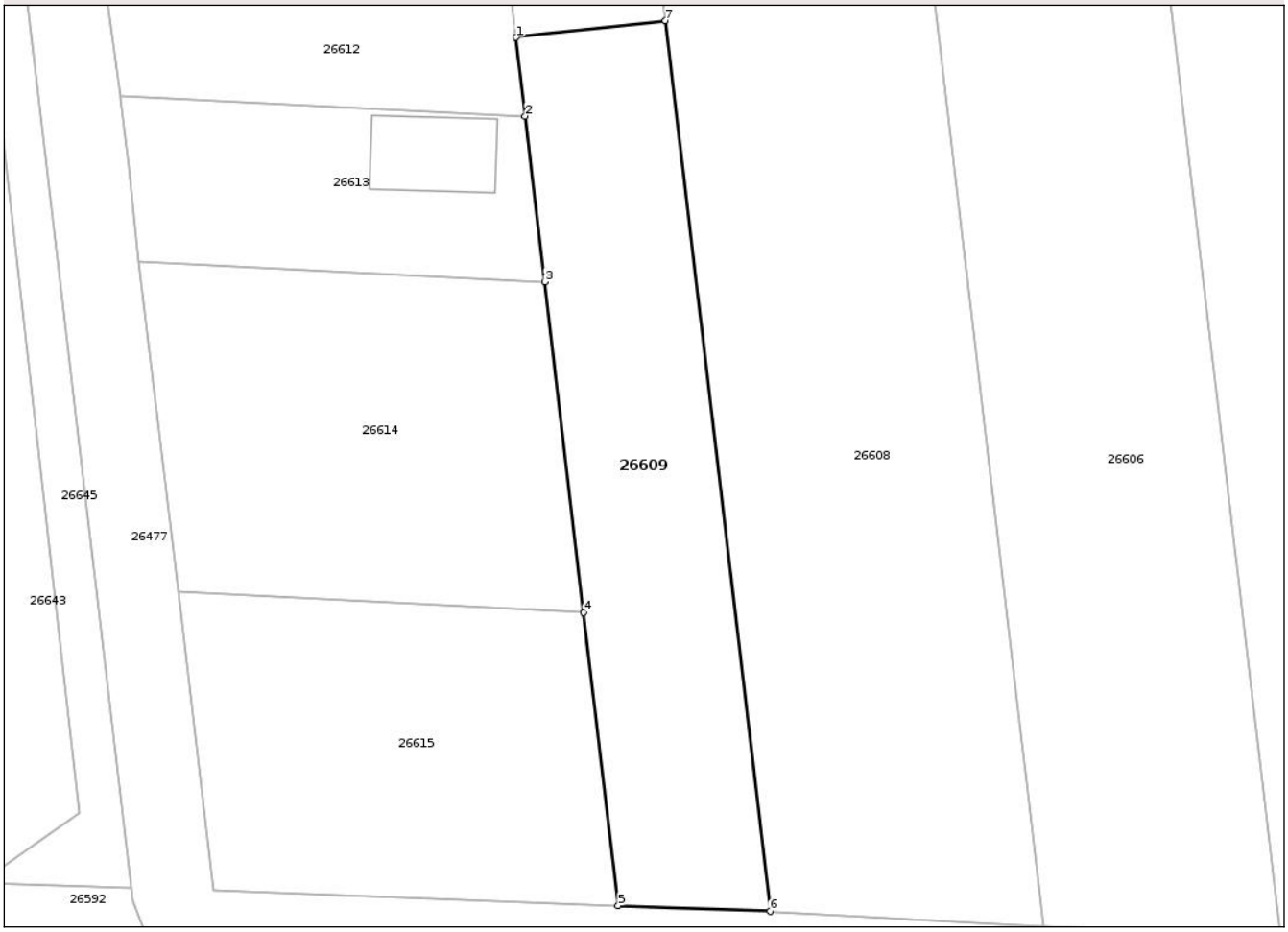
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100666	Din acte: 1.000 Masurata: 998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	998	72	1927/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.788,864 464.221,826	2	457.789,668 464.214,999	6.874
2	457.789,668 464.214,999	3	457.791,355 464.200,66	14.438
3	457.791,355 464.200,66	4	457.794,724 464.172,035	28.822
4	457.794,724 464.172,035	5	457.797,71 464.146,662	25.549
5	457.797,71 464.146,662	6	457.810,877 464.146,177	13.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.810,877 464.146,177	7	457.801,805 464.223,264	77.618
7	457.801,805 464.223,264	1	457.788,864 464.221,826	13.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100665	Din acte: 1.000 Masurata: 998	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6338 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. 1482, din 19/08/2010 emis de NP POPA CORNELIA (și a documentației cadastrale avizate și receptionate de tehnician cadastru Lomnășan Liviu în dosar nr. 5572/2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100665 a imobilului cu numarul cadastral 100665/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1041 (identificator electronic 100266) inscris in cartea funciara 3222N (identificator electronic 100266);	A1
Act Notarial nr. 2050, din 02/12/2009 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎnch. 8632/2009 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FLESERIU ILIE NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100266/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 8632 din 03/12/2009;	
5352 / 04/05/2015		
Act Notarial nr. 701, din 30/04/2015 emis de NP Bratu Daniel Dumitru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FLESERIU ILIE-NICOLAE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100665	Din acte: 1.000 Masurata: 998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	998	72	1927/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.793,096 464.297,27	2	457.779,656 464.300,07	13.728
2	457.779,656 464.300,07	3	457.786,31 464.243,533	56.927
3	457.786,31 464.243,533	4	457.788,864 464.221,826	21.857
4	457.788,864 464.221,826	5	457.801,805 464.223,264	13.02
5	457.801,805 464.223,264	1	457.793,096 464.297,27	74.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100320	2.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7972 / 06/11/2009		
Act Notarial nr. 2209, din 04/11/2009 emis de NP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100320 a imobilului cu numarul cadastral 100320/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1042 (identificator electronic 100265) inscris in cartea funciara 3216N (identificator electronic 100265);	A1
11300 / 01/11/2012		
Act Notarial nr. 2773, din 25/10/2012 emis de NP TOLCIU MARIANA IONELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COMAN ADRIANA**	
12270 / 17/11/2020		
Act Notarial nr. 3995, din 16/11/2020 emis de NP Caus Malina Veronica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COMAN ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

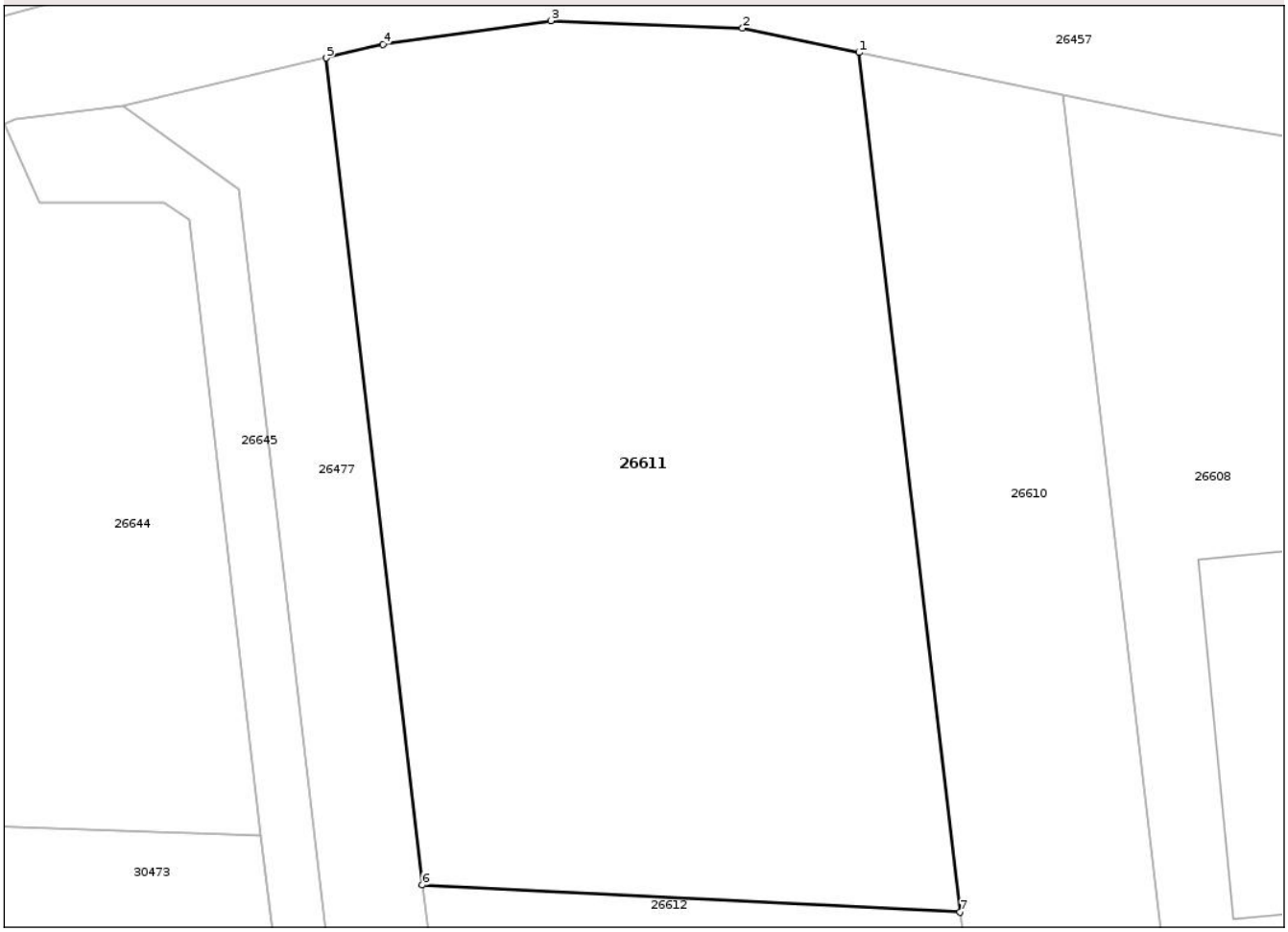
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100320	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	72	1927/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.779,656 464.300,07	2	457.771,987 464.301,668	7.833
2	457.771,987 464.301,668	3	457.759,38 464.302,158	12.616
3	457.759,38 464.302,158	4	457.748,326 464.300,617	11.161
4	457.748,326 464.300,617	5	457.744,576 464.299,711	3.858
5	457.744,576 464.299,711	6	457.750,922 464.245,326	54.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.750,922 464.245,326	7	457.786,31 464.243,533	35.433
7	457.786,31 464.243,533	1	457.779,656 464.300,07	56.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100467	1.000	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100467-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexa exploatatie agricola Parter, edificata in anul 2022 compusa din:2 Spatii de dormit, Bucatarie,Spatiu de servit masa,Magazie,Grup sanitar,Hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2364 / 01/04/2010		
Act Notarial nr. 586, din 31/03/2010 emis de NP POPA CORNELIA (și a documentației cadastrale avizate și receptionate de tehnician cadastru Lomnășan Liviu , din cadrul OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100467 a imobilului cu numarul cadastral 100467/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100321 inscris in cartea funciara 100321;	A1
11615 / 16/08/2021		
Act Administrativ nr. 6407, din 13/08/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
12647 / 09/08/2022		
Act Administrativ nr. 7237, din 05/06/2022 emis de Primaria Porumbacu de Jos (inscris sub semnatura privata nr 63_ din 09.08.2022, emis de Crisan ALin Eugen);		
B5	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului, in sensul ca acesta este imprejmuit	A1
B6	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A1 , in sensul schimbarii categoriei de folosinta a suprafetei de 250 m.p. din pașune in curti constructii	A1
Act Administrativ nr. 15223, din 01/07/2022 emis de Consiliul Judetean Sibiu (inscris sub semnatura privata nr 6857 din 14.02.2022, emis de Auditor Opris Stefan;inscris sub semnatura privata nr 63_ din 09.08.2022, emis de Crisan ALin Eugen);		
B7	se noteaza constructia C.1, de sub A.1, conform descrierii din fila A a cartii funciare	A1.1
4244 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 527, din 15/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALBRECHT ADRIANA-ELENA**, nascuta Unchel	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4244 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 527, din 15/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALBRECHT JAKOB**	

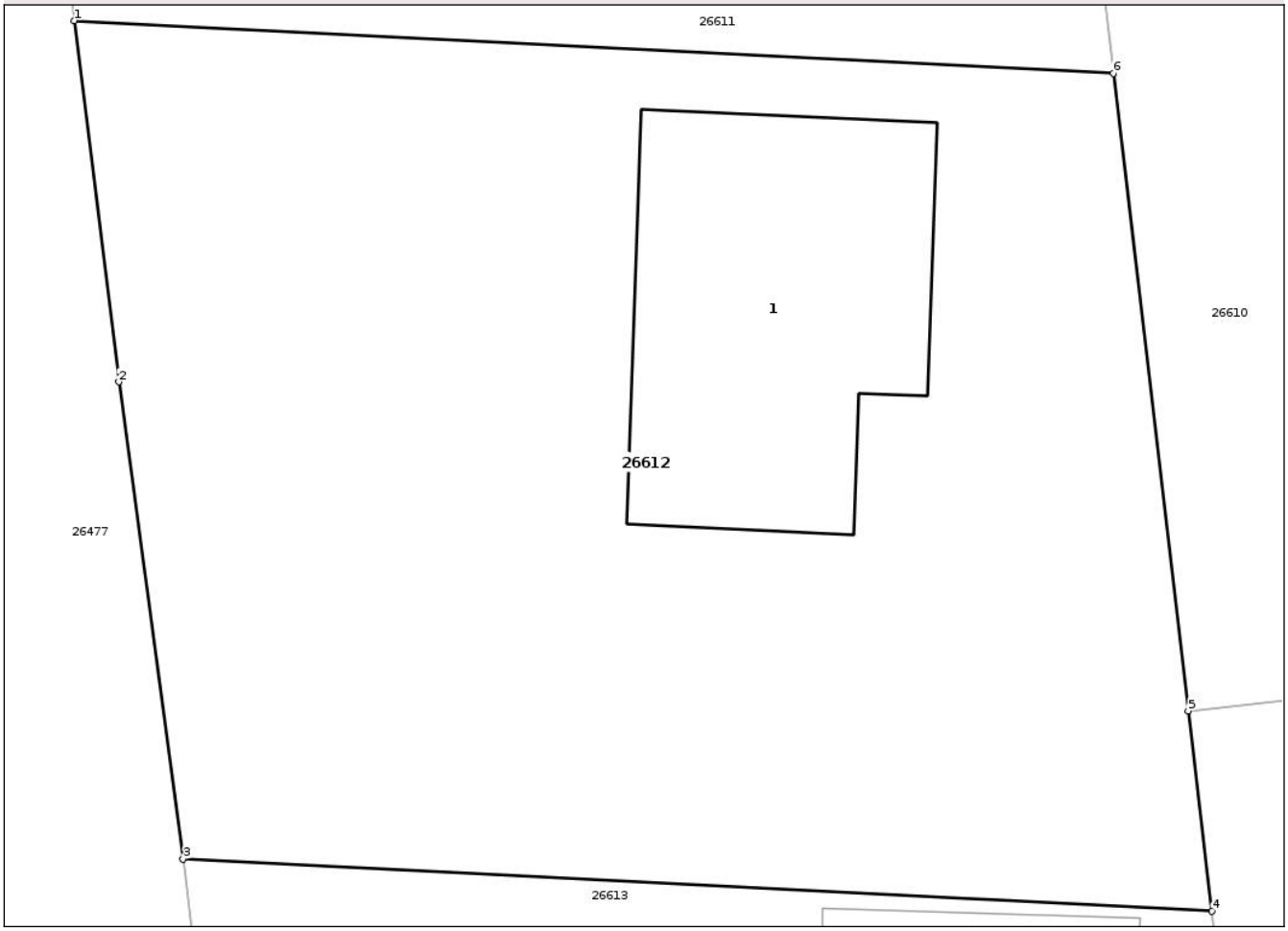
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100467	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	72	1927/1/2/1	-	
2	pasune	DA	750	72	1927/1/2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100467-C1	constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexa exploatatie agricola Parter,edificata in anul 2022 compusa din:2 Spatii de dormit,Bucatarie, Spatiu de servit masa,Magazie,Grup sanitar,Hol

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.750,922 464.245,326	2	457.752,436 464.233,028	12.391
2	457.752,436 464.233,028	3	457.754,627 464.216,774	16.401
3	457.754,627 464.216,774	4	457.789,668 464.214,999	35.085
4	457.789,668 464.214,999	5	457.788,864 464.221,826	6.874
5	457.788,864 464.221,826	6	457.786,31 464.243,533	21.857
6	457.786,31 464.243,533	1	457.750,922 464.245,326	35.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100858	500	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100858-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; casa locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1737 / 16/02/2011		
Act Notarial nr. 271, din 15/02/2011 emis de NP POPA CORNELIA (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr. 613/24.01.2011);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100858 a imobilului cu numarul cadastral 100858/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100468 inscris in cartea funciara 100468;	A1
1738 / 16/02/2011		
Act Notarial nr. 272, din 15/02/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURCA GABRIEL NICOLAE**, si sotia 2) **GIURCA MARIANA**, ca bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GIURCA GABRIEL NICOLAE**, si sotia 2) **GIURCA MARIANA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

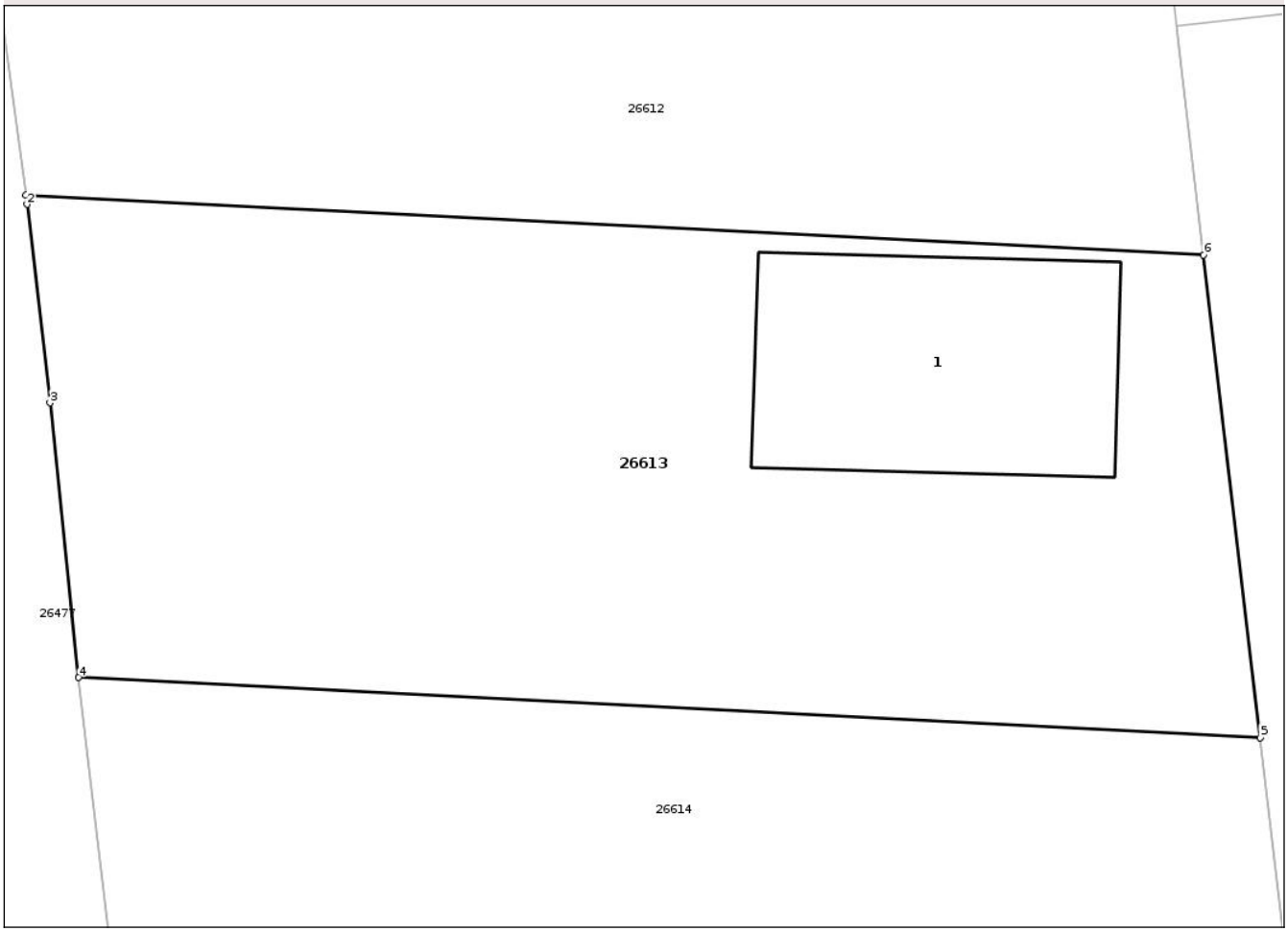
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100858	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	400	72	1927/1/2/2/1	-	
2	curti constructii	DA	100	72	1927/1/2/2/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100858-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; casa locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.754,627 464.216,774	2	457.754,663 464.216,506	0.271
2	457.754,663 464.216,506	3	457.755,344 464.210,607	5.938
3	457.755,344 464.210,607	4	457.756,192 464.202,441	8.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.756,192 464.202,441	5	457.791,355 464.200,66	35.208
5	457.791,355 464.200,66	6	457.789,668 464.214,999	14.438
6	457.789,668 464.214,999	1	457.754,627 464.216,774	35.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101222	1.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13145 / 29/11/2011		
Act Notarial nr. 2524, din 28/11/2011 emis de NP POPA CORNELIA (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr. 12468/2011);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101222 a imobilului cu numarul cadastral 101222/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100859 inscris in cartea funciara 100859;	A1
11614 / 16/08/2021		
Act Administrativ nr. 6408, din 13/08/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
5903 / 26/04/2022		
Act Notarial nr. 3062, din 21/04/2022 emis de NP Iova Claudia Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOVILA LUCIAN-DANIEL**, si sotia 2) **MOVILA IONELA RAMONA**, bun comun	
B7	se radiaza antecontractul de vanzare cumpărare de sub B5	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

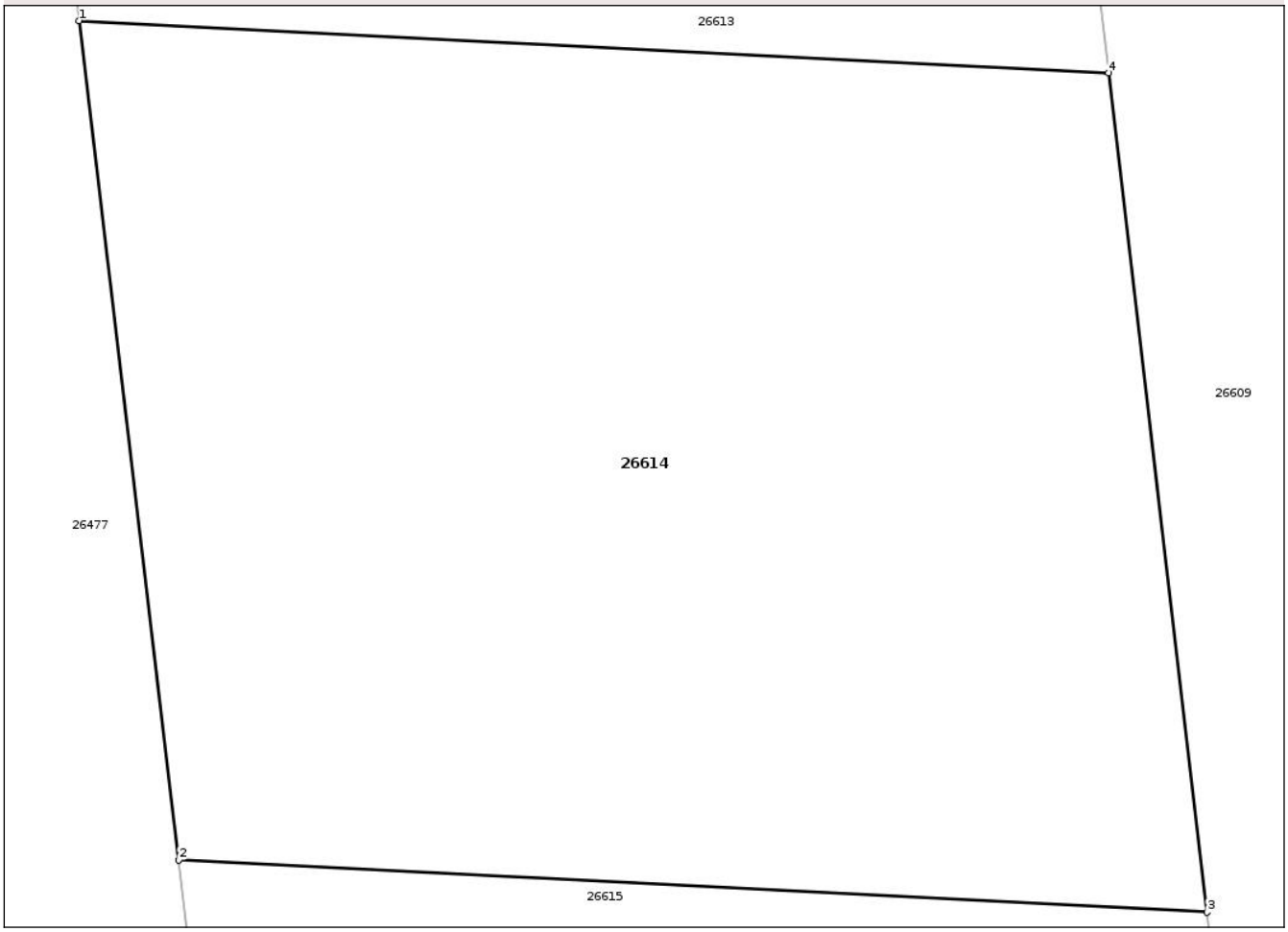
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101222	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	72	1927/1/2/2/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.756,192 464.202,441	2	457.759,599 464.173,815	28.828
2	457.759,599 464.173,815	3	457.794,724 464.172,035	35.17
3	457.794,724 464.172,035	4	457.791,355 464.200,66	28.822
4	457.791,355 464.200,66	1	457.756,192 464.202,441	35.208

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101223	Din acte: 900 Masurata: 894	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13145 / 29/11/2011		
Act Notarial nr. 2524, din 28/11/2011 emis de NP POPA CORNELIA (+ Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu in dosar nr. 12468/2011);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101223 a imobilului cu numarul cadastral 101223/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100859 inscris in cartea funciara 100859;	A1
9181 / 26/07/2019		
Act Notarial nr. 611, din 25/07/2019 emis de NP Butiu Liliana Iuliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂTRU CRISTIAN**, si sotia 2) **PĂTRU DIANA-MARIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

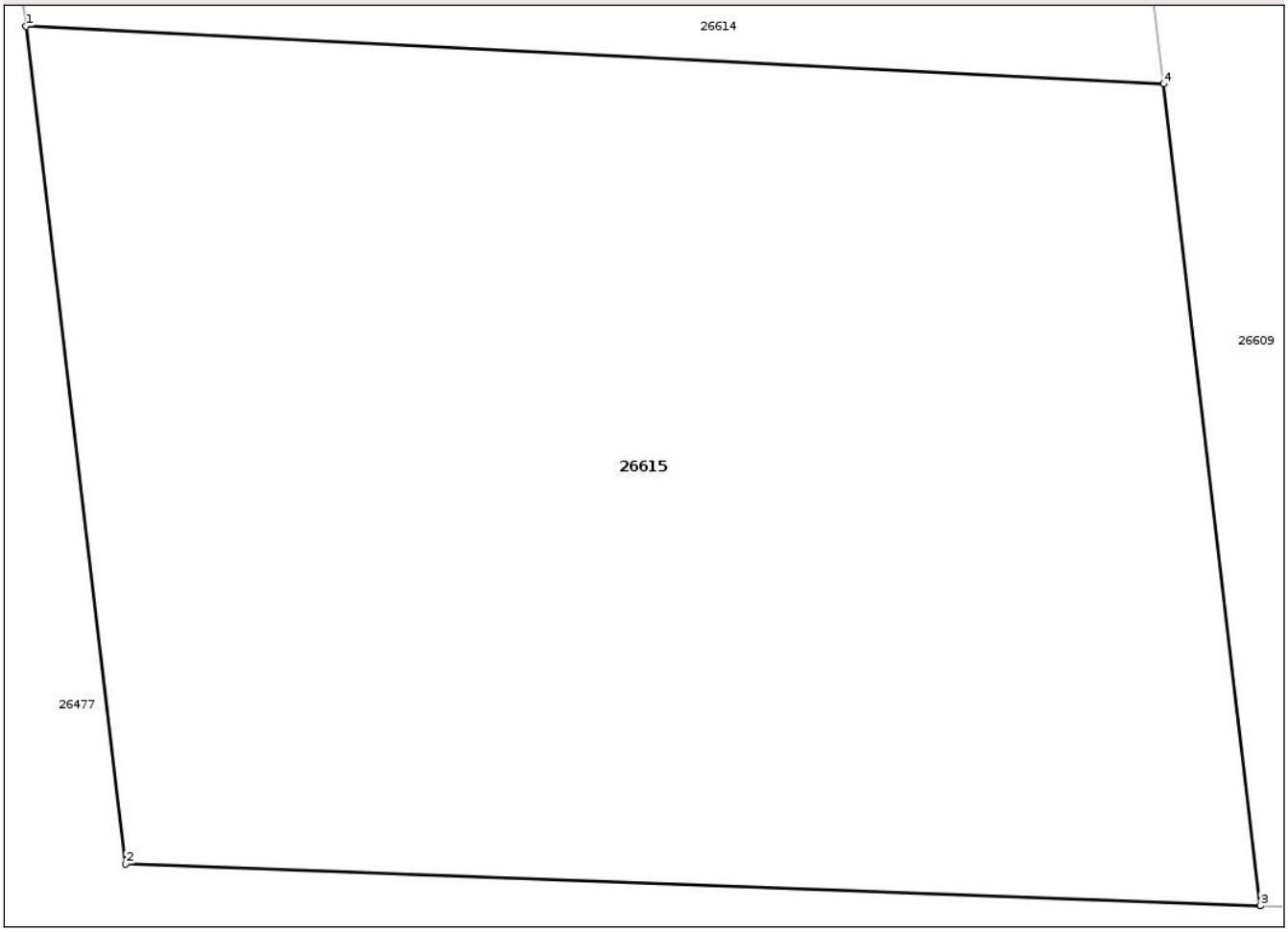
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101223	Din acte: 900 Masurata: 894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	894	72	1927/1/2/2/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.759,599 464.173,815	2	457.762,68 464.147,95	26.048
2	457.762,68 464.147,95	3	457.797,71 464.146,662	35.054
3	457.797,71 464.146,662	4	457.794,724 464.172,035	25.549
4	457.794,724 464.172,035	1	457.759,599 464.173,815	35.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.723	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

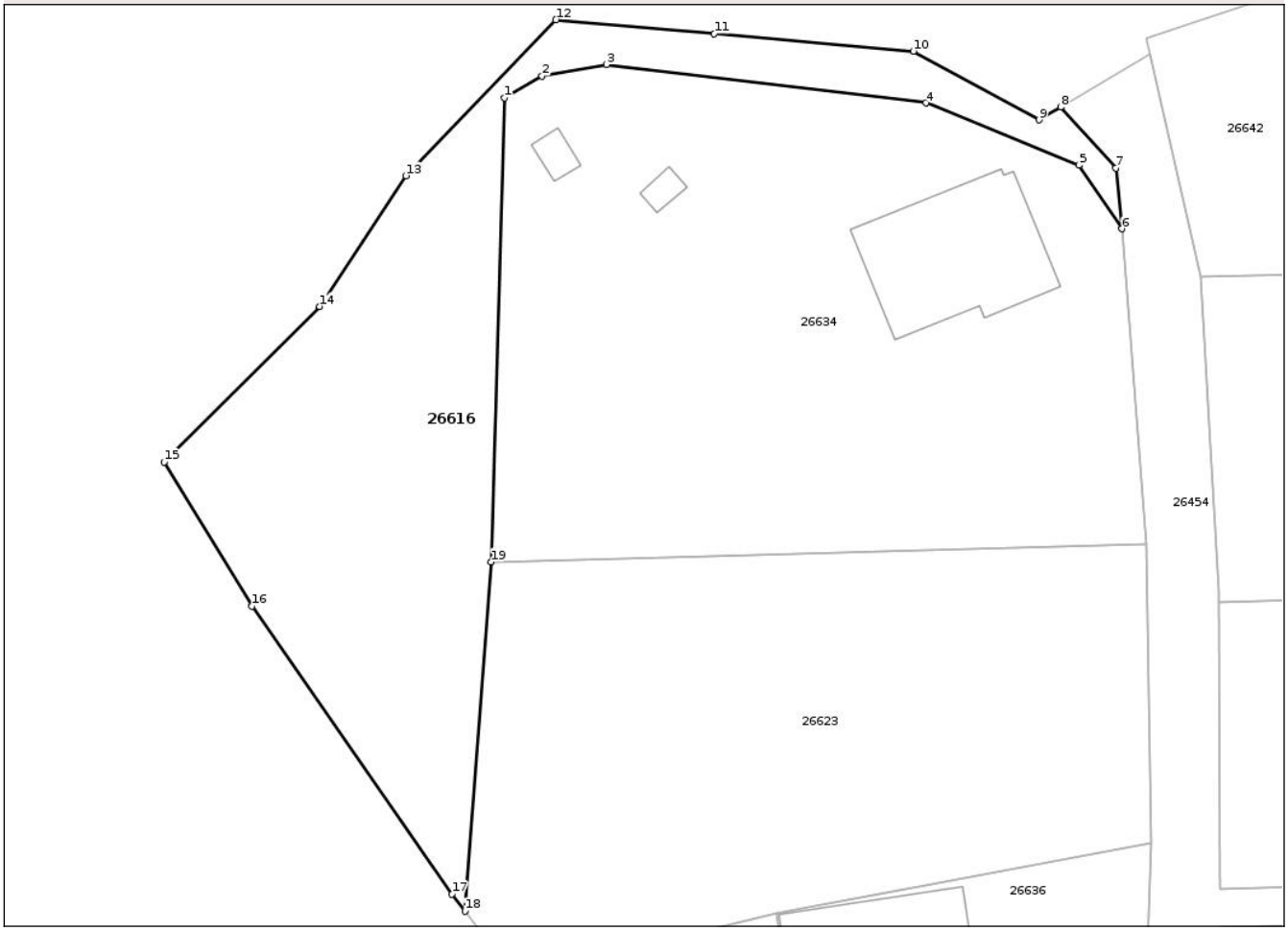
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.723	72	1920/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.357,551 464.245,684	2	457.361,354 464.247,896	4.4
2	457.361,354 464.247,896	3	457.367,935 464.249,089	6.688
3	457.367,935 464.249,089	4	457.400,492 464.245,177	32.791
4	457.400,492 464.245,177	5	457.416,054 464.238,822	16.81
5	457.416,054 464.238,822	6	457.420,467 464.232,367	7.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.420,467 464.232,367	7	457.419,829 464.238,53	6.196
7	457.419,829 464.238,53	8	457.414,215 464.244,747	8.377
8	457.414,215 464.244,747	9	457.412,01 464.243,44	2.563
9	457.412,01 464.243,44	10	457.399,207 464.250,443	14.593
10	457.399,207 464.250,443	11	457.378,895 464.252,228	20.391
11	457.378,895 464.252,228	12	457.362,761 464.253,645	16.195
12	457.362,761 464.253,645	13	457.347,477 464.237,771	22.036
13	457.347,477 464.237,771	14	457.338,703 464.224,448	15.953
14	457.338,703 464.224,448	15	457.322,84 464.208,613	22.414
15	457.322,84 464.208,613	16	457.331,809 464.193,948	17.19
16	457.331,809 464.193,948	17	457.352,194 464.164,619	35.718
17	457.352,194 464.164,619	18	457.353,509 464.162,885	2.175
18	457.353,509 464.162,885	19	457.356,176 464.198,447	35.661
19	457.356,176 464.198,447	1	457.357,551 464.245,684	47.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102421	9.800	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11862 / 14/11/2012		
Act Administrativ nr. 3074/47, din 30/10/2012 emis de Comisia Județeană Sibiu (și a documentației cadastrale recepționate de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciaranr. 102421 Porumbacu de Jos pentru parcela nr. 1920/6 pasune in suprafata de 9800 mp. din TP nr. 3074/47/30.10.2012.	A1
12803 / 07/12/2012		
Act Notarial nr. 718, din 28/11/2012 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATIEŞ IOAN**, și soția 2) **MATIEŞ ADRIANA-MIHAELA**, bun comun	
12668 / 23/10/2019		
Act Administrativ nr. 12455, din 17/10/2019 emis de BCPI Avrig (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B4	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

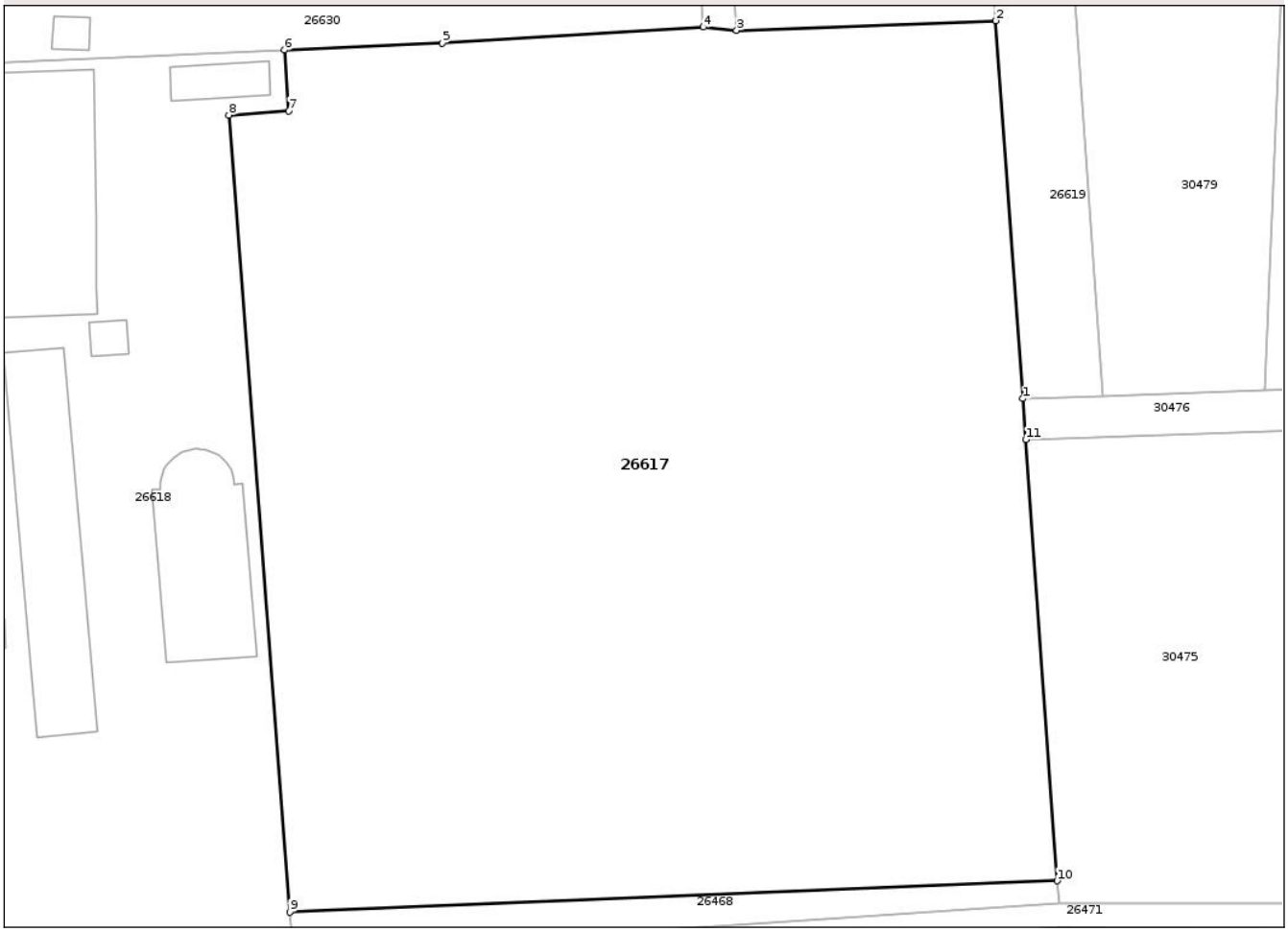
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102421	9.800	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	9.800	72	1920/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.584,353 464.088,066	2	457.581,067 464.134,046	46.097
2	457.581,067 464.134,046	3	457.549,493 464.132,871	31.596
3	457.549,493 464.132,871	4	457.545,456 464.133,274	4.057
4	457.545,456 464.133,274	5	457.513,628 464.131,342	31.887
5	457.513,628 464.131,342	6	457.494,425 464.130,472	19.222

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.494,425 464.130,472	7	457.494,949 464.123,096	7.395
7	457.494,949 464.123,096	8	457.487,651 464.122,578	7.317
8	457.487,651 464.122,578	9	457.495,066 464.025,566	97.294
9	457.495,066 464.025,566	10	457.588,548 464.029,375	93.559
10	457.588,548 464.029,375	11	457.584,71 464.083,072	53.834
11	457.584,71 464.083,072	1	457.584,353 464.088,066	5.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101046	11.450	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101046-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:336 mp; S. construita desfasurata:642 mp; Casa de locuit - Pensiune edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Restaurant, Baie, Bucatarie, Camara, Baie, Bucatarie,Camera, Centrala Termica, Baie, Baie, Birou, Depozit, Camera,Camera, Camera, Magazie.Etaj: Camera, Baie, Camera, Camera, Hol, Baie, Hol, Camera, Hol, Baie, Camera, Baie, Camera, Baie, Balcon.Mansarda: Camera, Baie, Baie, Scara.
A1.2	101046-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casa de locuit-Pensiune edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Pivnita, Pivnita.Etaj: Camera, Baie, Camera, Baie, Camera, Baie, Terasa.
A1.3	101046-C3	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:813 mp; S. construita desfasurata:940 mp; Restaurant edificat in anul 2007 compusa din:Parter: Restaurant, Bucatarie, Camera Depozitare, Grup Sanitar, Grup Sanitar, Magazie, Centrala Termica, HolIntrare, Terasa Acoperita, Terasa, Terasa Acoperita.Mezanin: Restaurant.
A1.4	101046-C4	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Grup Sanitar, Grup Sanitar.
A1.5	101046-C5	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp; S. construita desfasurata:267 mp; Piscina
A1.6	101046-C6	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:342 mp; S. construita desfasurata:342 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Terasa acoperita
A1.7	101046-C7	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Camera, Baie, Terasa acoperita
A1.8	101046-C8	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Camera, Baie, Terasa acoperita
A1.9	101046-C9	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Camera, Baie, Terasa acoperita
A1.10	101046-C10	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Camera, Baie, Terasa acoperita
A1.11	101046-C11	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Camera, Baie, Terasa acoperita
A1.12	101046-C12	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa de locuit edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Camera, CameraEtaj: Camera, Baie, Camera, Balcon.
A1.13	101046-C13	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6281 / 30/05/2011		
Act Notarial nr. 1062, din 27/05/2011 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATIEŞ IOAN**, căsătorit cu 2) **MATIEŞ ADRIANA**, , ca bun comun	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1015 / 04/02/2020		
Act Administrativ nr. 2971, din 27/11/2019 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos (inscris sub semnatura privata nr 29 din 01.11.2019, emis de Ing.REFF Radu;inscris sub semnatura privata nr 2531 din 01.11.2019, emis de Ing.REFF Radu;act administrativ nr 113 din 17.01.2020, emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;inscris sub semnatura privata nr 30 din 01.11.2019, emis de Ing.REFF Radu;inscris sub semnatura privata nr 27 din 01.11.2019, emis de Ing.REFF Radu;inscris sub semnatura privata nr 2532 din 01.11.2019, emis de Ing.REFF Radu;inscris sub semnatura privata nr 2529 din 01.11.2019, emis de Ing.REFF Radu;act notarial nr 310 din 03.02.2020, emis de NP MARGINEAN Razvan Emilian;inscris sub semnatura privata nr 28 din 01.11.2019, emis de Ing.REFF Radu;act administrativ nr 1/38 din 21.01.2020, emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;act administrativ nr 1940 din 07.11.2019, emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;inscris sub semnatura privata nr 2530 din 01.11.2019, emis de Ing.REFF Radu);		
B3	se noteaza construcțiile C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11 și C12 edificate pe imobilul de sub A.1 cu conform descrierii din fila A	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.7
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.8
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.9
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.10
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.11
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.12
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	
B16	se noteaza rectificarea suprafetei imobilului de sub A.1, de la 10000 mp la 11450 mp, conform documentatiei cadastrale	A1
B17	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A1, in sensul schimbarii categoriei de folosinta din pășune in curti constructii	A1
B18	Se actualizeaza informatiile tehnice privind destinatia imobilului de sub A.1, in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.13
	1) **MATIES IOAN**, LIPSA CNP 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

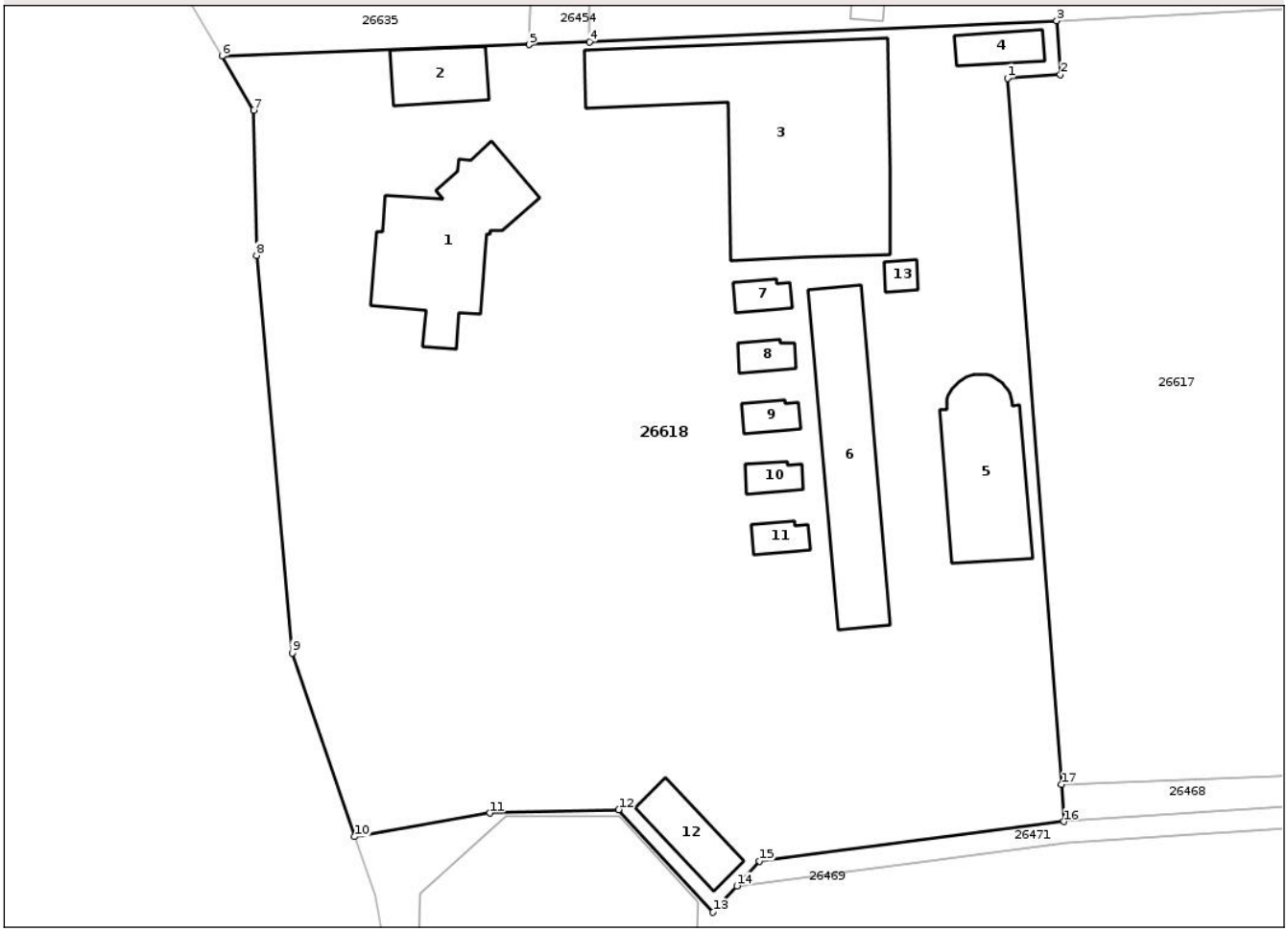
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101046	11.450	Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.350	72	4/2	-	
2	arabil	DA	100	72	4/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101046-C1	constructii de locuinte	336	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:336 mp; S. construita desfasurata:642 mp; Casa de locuit - Pensiune edificata in anul 2007 compusa din: Parter: Restaurant, Baie, Bucatarie, Camara, Baie, Bucatarie,Camera, Centrala Termica, Baie, Baie, Birou, Depozit, Camera,Camera, Camera, Magazie.Etaj: Camera, Baie, Camera, Camera, Hol, Baie, Hol, Camera, Hol, Baie, Camera, Baie, Camera, Baie, Balcon.Mansarda: Camera, Baie, Baie, Scara.
A1.2	101046-C2	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casa de locuit-Pensiune edificata in anul 2007 compusa din: Parter: Pivnita, Pivnita.Etaj: Camera, Baie, Camera, Baie, Camera, Baie, Terasa.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	101046-C3	constructii administrative si social culturale	813	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:813 mp; S. construita desfasurata:940 mp; Restaurant edificat in anul 2007 compusa din:Parter: Restaurant, Bucatarie, Camera Depozitare, Grup Sanitar, Grup Sanitar, Magazie, Centrala Termica, HolIntrare, Terasa Acoperita, Terasa, Terasa Acoperita.Mezanin: Restaurant.
A1.4	101046-C4	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Grup Sanitar, Grup Sanitar.
A1.5	101046-C5	constructii anexa	267	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp; S. construita desfasurata:267 mp; Piscina
A1.6	101046-C6	constructii anexa	342	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:342 mp; S. construita desfasurata:342 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Terasa acoperita
A1.7	101046-C7	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Camera, Baie, Terasa acoperita
A1.8	101046-C8	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Camera, Baie, Terasa acoperita
A1.9	101046-C9	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Camera, Baie, Terasa acoperita
A1.10	101046-C10	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Camera, Baie, Terasa acoperita
A1.11	101046-C11	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Camera, Baie, Terasa acoperita
A1.12	101046-C12	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; Casa de locuit edificata in anul 2007 compusa din:Parter: Camera, CameraEtaj: Camera, Baie, Camera, Balcon.
A1.13	101046-C13	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.487,651 464.122,578	2	457.494,949 464.123,096	7.317
2	457.494,949 464.123,096	3	457.494,425 464.130,472	7.395
3	457.494,425 464.130,472	4	457.430,166 464.127,564	64.324
4	457.430,166 464.127,564	5	457.421,926 464.127,191	8.249
5	457.421,926 464.127,191	6	457.379,656 464.125,612	42.299
6	457.379,656 464.125,612	7	457.383,995 464.118,18	8.606
7	457.383,995 464.118,18	8	457.384,403 464.098,22	19.964
8	457.384,403 464.098,22	9	457.389,296 464.043,634	54.804
9	457.389,296 464.043,634	10	457.397,914 464.018,416	26.651
10	457.397,914 464.018,416	11	457.416,535 464.021,655	18.9
11	457.416,535 464.021,655	12	457.434,194 464.022,132	17.665

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	457.434,194 464.022,132	13	457.447,189 464.008,032	19.175
13	457.447,189 464.008,032	14	457.450,458 464.011,634	4.865
14	457.450,458 464.011,634	15	457.453,57 464.015,062	4.63
15	457.453,57 464.015,062	16	457.495,454 464.020,49	42.234
16	457.495,454 464.020,49	17	457.495,066 464.025,566	5.092
17	457.495,066 464.025,566	1	457.487,651 464.122,578	97.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Sus, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117428	500	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32799 / 17/12/2024		
Act Notarial nr. 2144, din 17/12/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117428 a imobilului cu numarul cadastral 117428 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117376 inscris in cartea funciara 117376;	A1
Act Notarial nr. 2011, din 19/11/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 117376 a imobilului cu numarul cadastral 117376 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117186 inscris in cartea funciara 117186;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117376/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 30589 din 20/11/2024;	
Act Notarial nr. 2525, din 23/11/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare incheierea nr. 18198 din 24/11/2023; inch. 4127/2024 cf., inch. 12300/2024 cf, inch. 30589/2024 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATIES IOAN**, si sotia 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117376/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 30589 din 20/11/2024; pozitie transcrisa din CF 117186/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 12300 din 26/06/2024; pozitie transcrisa din CF 117091/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 4127 din 14/03/2024; pozitie transcrisa din CF 116367/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 18198 din 24/11/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

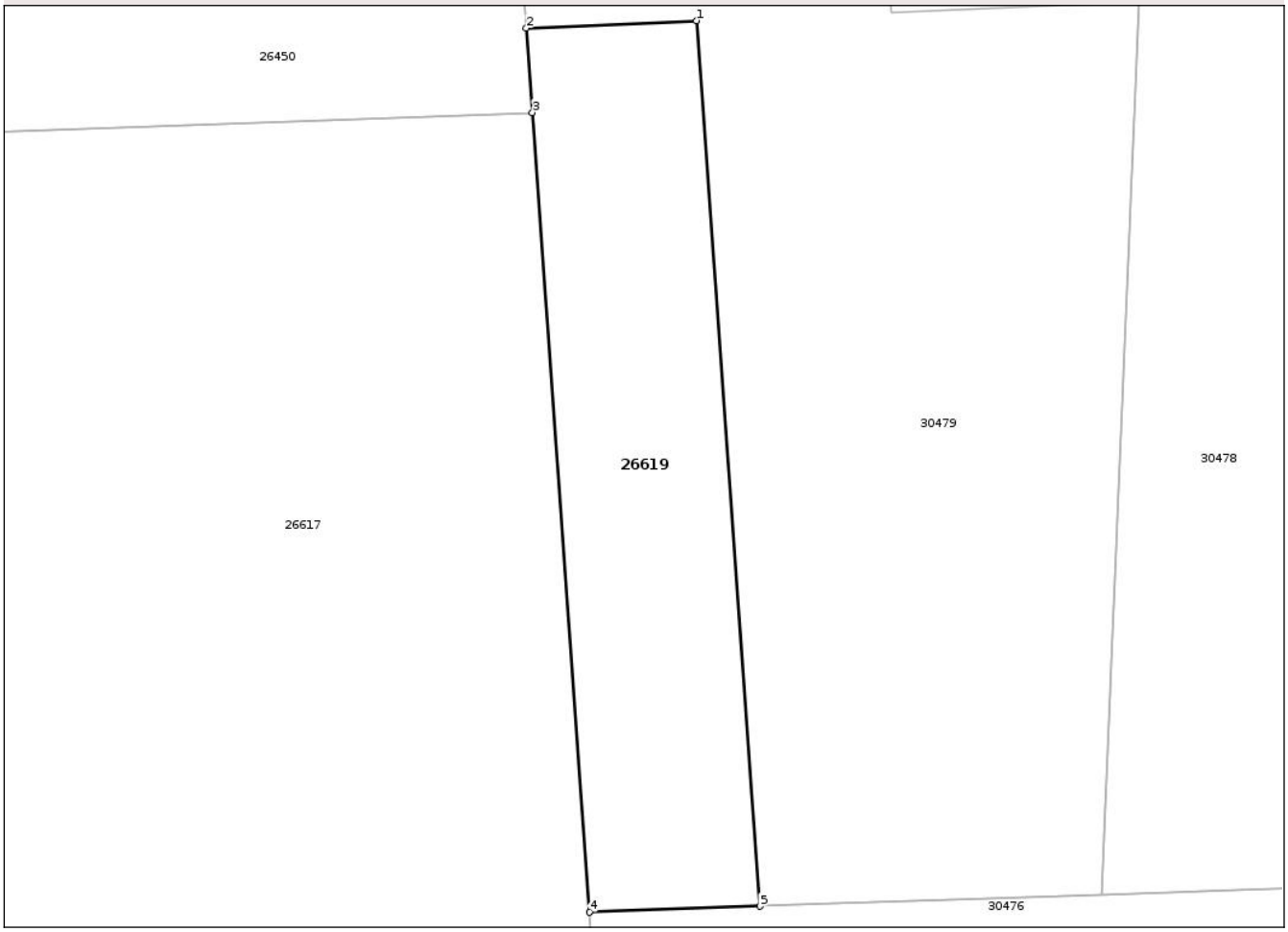
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117428	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	72	1920/5/3/4/2/1/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.590,517 464.139,327	2	457.580,722 464.138,904	9.804
2	457.580,722 464.138,904	3	457.581,067 464.134,046	4.87
3	457.581,067 464.134,046	4	457.584,353 464.088,066	46.097
4	457.584,353 464.088,066	5	457.594,156 464.088,404	9.809
5	457.594,156 464.088,404	1	457.590,517 464.139,327	51.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117187	900	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12300 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. 1116, din 25/06/2024 emis de NP Popa Cornelia (act administrativ nr 53 din 22.04.2024, emis de Primaria Porumbacu de Jos;act administrativ nr 53 din 22.04.2024, emis de Primaria Porumbacu de Jos);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117187 a imobilului cu numarul cadastral 117187 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117091 inscris in cartea funciara 117091;	A1
Act Notarial nr. 505, din 13/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 117091 a imobilului cu numarul cadastral 117091 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116367 inscris in cartea funciara 116367;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117091/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 4127 din 14/03/2024;	
Act Notarial nr. 2525, din 23/11/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare incheierea nr. 18198 din 24/11/2023; inch. 4127/2024 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATIES IOAN**, si sotia 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117091/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 4127 din 14/03/2024; pozitie transcrisa din CF 116367/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 18198 din 24/11/2023;	
Act Notarial nr. 1116, din 25/06/2024 emis de NP Popa Cornelia (act administrativ nr 53 din 22.04.2024, emis de Primaria Porumbacu de Jos;act administrativ nr 53 din 22.04.2024, emis de Primaria Porumbacu de Jos);		
B5	se radiaza notarea de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

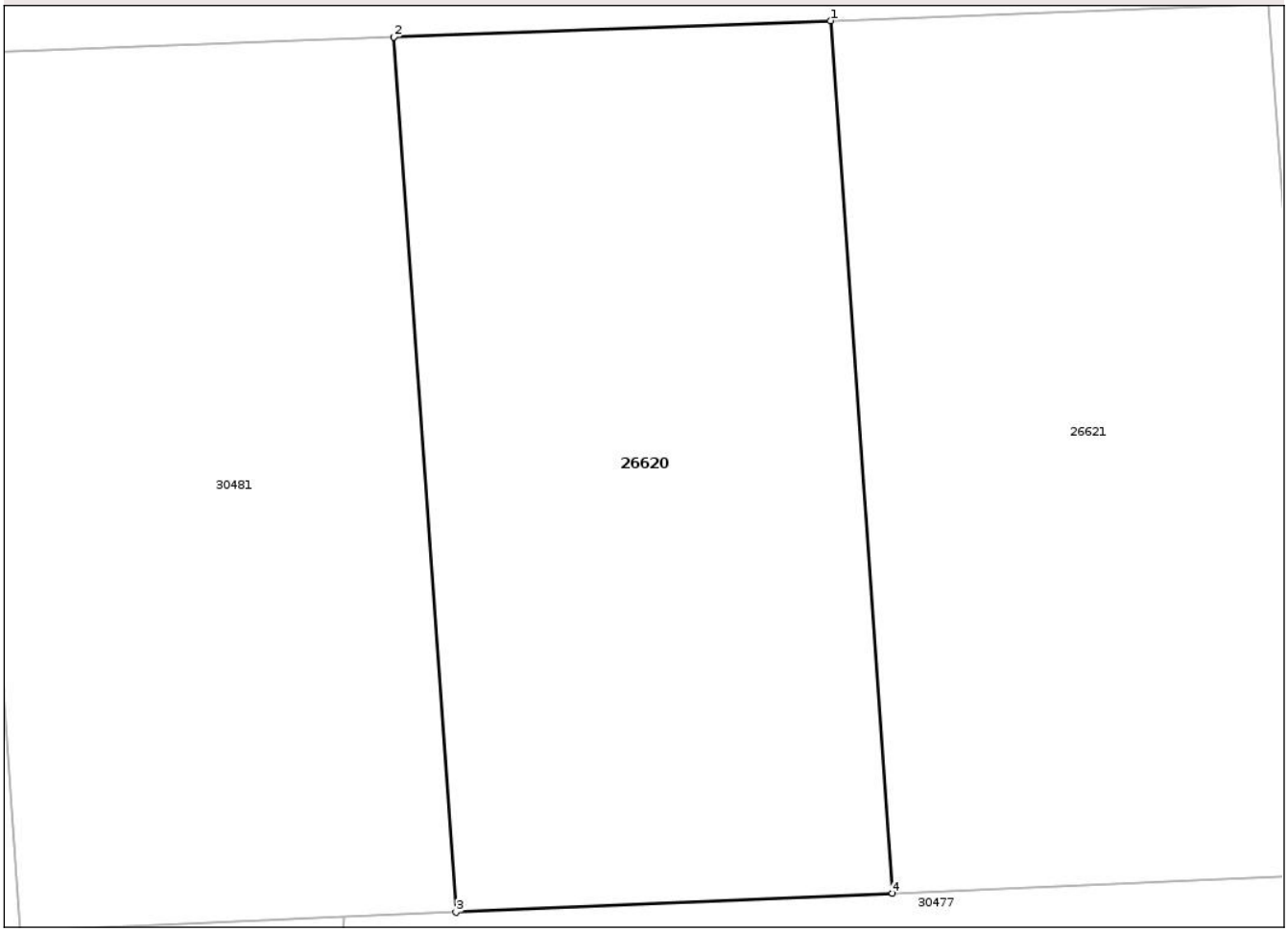
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117187	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	900	72	1920/5/3/4/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.662,094 464.184,84	2	457.640,902 464.184,051	21.207
2	457.640,902 464.184,051	3	457.643,92 464.141,632	42.527
3	457.643,92 464.141,632	4	457.665,103 464.142,546	21.203
4	457.665,103 464.142,546	1	457.662,094 464.184,84	42.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117188	900	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12300 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. 1116, din 25/06/2024 emis de NP Popa Cornelia (act administrativ nr 53 din 22.04.2024, emis de Primaria Porumbacu de Jos;act administrativ nr 53 din 22.04.2024, emis de Primaria Porumbacu de Jos);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117188 a imobilului cu numarul cadastral 117188 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117091 inscris in cartea funciara 117091;	A1
Act Notarial nr. 505, din 13/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 117091 a imobilului cu numarul cadastral 117091 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116367 inscris in cartea funciara 116367;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117091/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 4127 din 14/03/2024;	
Act Notarial nr. 2525, din 23/11/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare incheierea nr. 18198 din 24/11/2023; inch. 4127/2024 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATIES IOAN**, si sotia 2) **MATIES ADRIANA-MIHAELA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117091/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 4127 din 14/03/2024; pozitie transcrisa din CF 116367/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 18198 din 24/11/2023;	
Act Notarial nr. 1116, din 25/06/2024 emis de NP Popa Cornelia (act administrativ nr 53 din 22.04.2024, emis de Primaria Porumbacu de Jos;act administrativ nr 53 din 22.04.2024, emis de Primaria Porumbacu de Jos);		
B5	se radiaza notarea de sub B4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

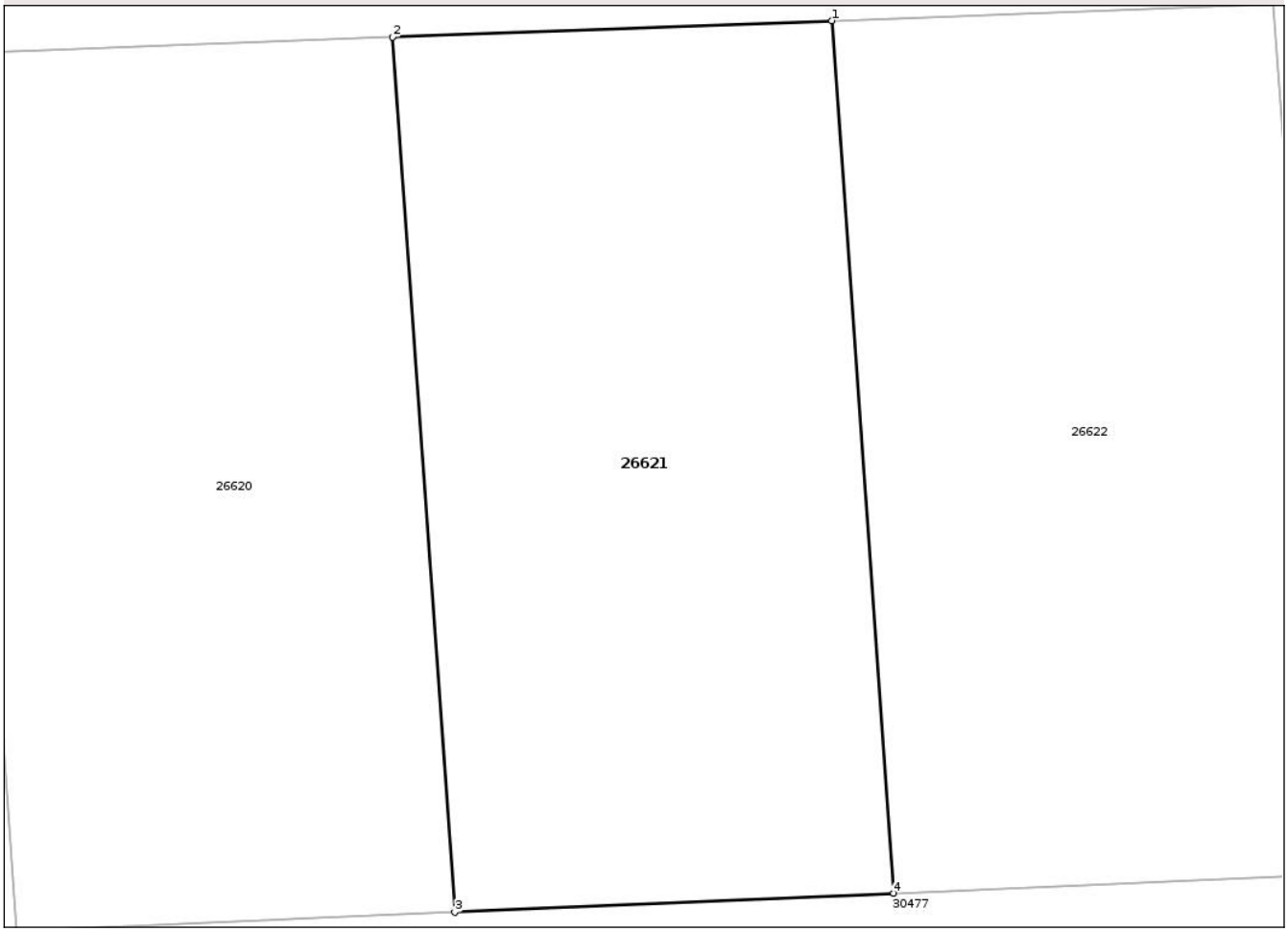
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117188	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	900	72	1920/5/3/4/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.683,35 464.185,631	2	457.662,094 464.184,84	21.27
2	457.662,094 464.184,84	3	457.665,103 464.142,546	42.401
3	457.665,103 464.142,546	4	457.686,349 464.143,463	21.266
4	457.686,349 464.143,463	1	457.683,35 464.185,631	42.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117092	903	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4127 / 14/03/2024		
Act Notarial nr. 505, din 13/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117092 a imobilului cu numarul cadastral 117092 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116367 inscris in cartea funciara 116367;	A1
Act Administrativ nr. 3130/47, din 29/12/2022 emis de Comisia Județeană Sibiu;		
B2	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116367, pentru parcela nr. 1920/5/3/4 din T.P. nr.3130/47/29-12-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.12621/2022	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116367/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 460 din 13/01/2023;	
Act Notarial nr. 505, din 13/03/2024 emis de Popa Cornelia;		
B5	se radiaza notarea de sub B4	A1
8241 / 23/05/2024		
Act Notarial nr. 923, din 22/05/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL FLORIN**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117092	903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	903	72	1920/5/3/4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.704,714 464.186,426	2	457.683,35 464.185,631	21.379
2	457.683,35 464.185,631	3	457.686,349 464.143,463	42.274
3	457.686,349 464.143,463	4	457.707,755 464.144,387	21.426
4	457.707,755 464.144,387	1	457.704,714 464.186,426	42.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2632
Nr. cadastral vechi:393

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101614	2.472	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1177 / 30/01/2014		
Act Notarial nr. 1, din 24/01/2014 emis de NP Popa Cornelia (declaratia aut de NP Zorila Stefania Steluta cu nr.331/27.02.2014);		
B3	se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare de sub B2.	A1
3844 / 14/03/2014		
Act Notarial nr. 496, din 13/03/2014 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAROAE GHEORGHE**, si sotia 2) **LAZAROAE LAURA-DANIELA**, bun comun	
33257 / 30/12/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. A10-PAD, din 27/11/2024 emis de Schiau Ioan (inscris sub semnatura privata nr PLAN VECHI din 19.06.2006, emis de Jancso Gheorghe;act administrativ nr 7506 din 21.05.2024, emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos);		
B5	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1
B6	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101614	2.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.472	72	-	4/1/6/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.422,939 464.200,274	2	457.356,176 464.198,447	66.788
2	457.356,176 464.198,447	3	457.353,509 464.162,885	35.661
3	457.353,509 464.162,885	4	457.358,545 464.156,243	8.336
4	457.358,545 464.156,243	5	457.385,308 464.162,696	27.531
5	457.385,308 464.162,696	6	457.423,424 464.169,85	38.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.423,424 464.169,85	1	457.422,939 464.200,274	30.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.654	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.654	72	4/1/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.538,792 464.230,187	2	457.428,526 464.227,5	110.299
2	457.428,526 464.227,5	3	457.430,333 464.195,445	32.106
3	457.430,333 464.195,445	4	457.430,338 464.194,397	1.048
4	457.430,338 464.194,397	5	457.444,814 464.194,767	14.481
5	457.444,814 464.194,767	6	457.458,785 464.195,124	13.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.458,785 464.195,124	7	457.486,692 464.195,838	27.916
7	457.486,692 464.195,838	8	457.514,6 464.196,551	27.916
8	457.514,6 464.196,551	9	457.541,058 464.197,228	26.467
9	457.541,058 464.197,228	1	457.538,792 464.230,187	33.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2659

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101696	408	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; s-a rotunjit suprafața de la 407,5 m.p. la 408 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11442 / 06/11/2012		
Act Notarial nr. 2202, din 24/10/2012 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMARU DANIEL**, si sotia 2) **CISMARU RALUCA VALERIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

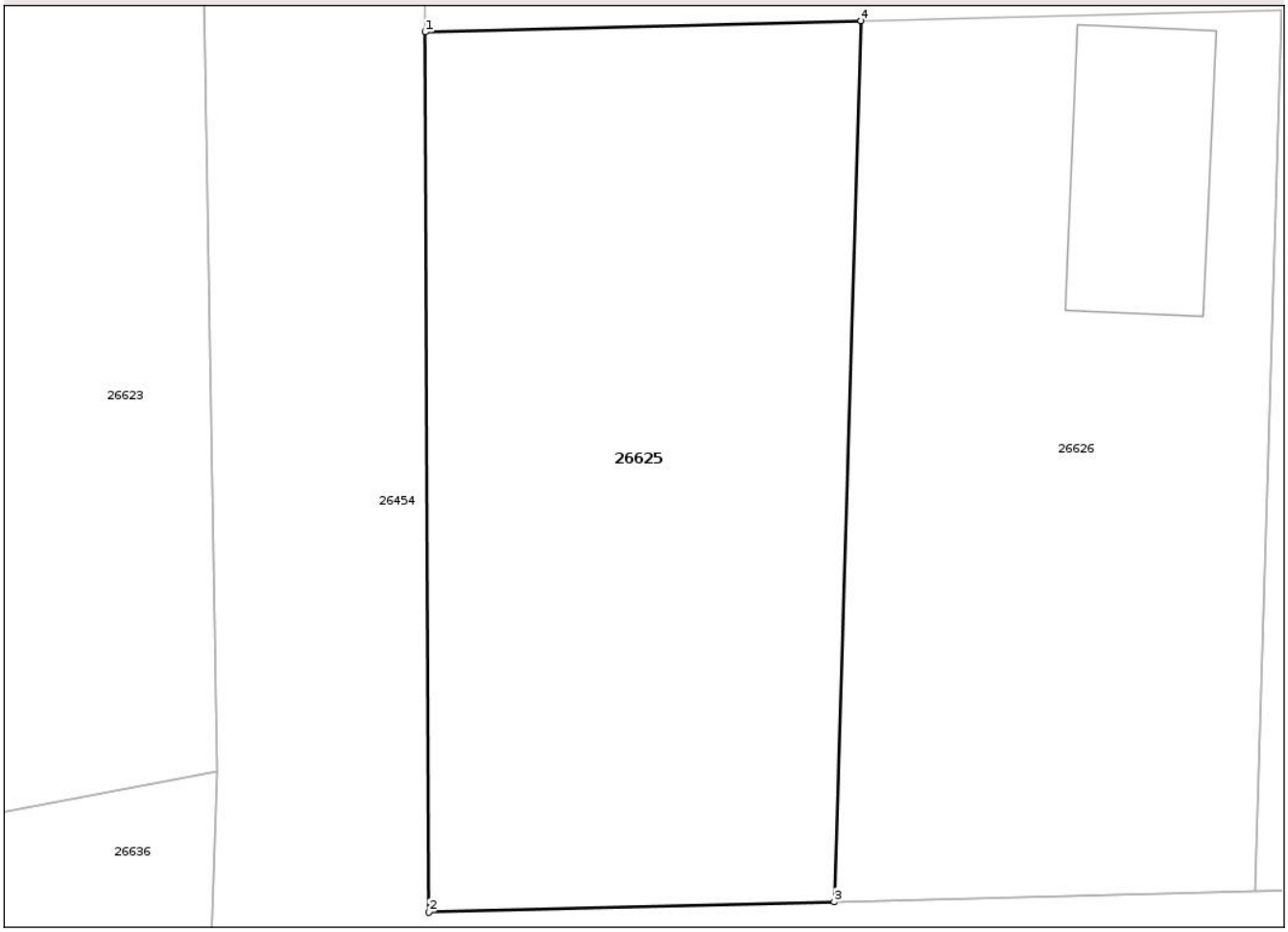
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101696	408	s-a rotunjit suprafața de la 407,5 m.p. la 408 m.p.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	408	72	4/1/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.430,338 464.194,397	2	457.430,458 464.165,196	29.201
2	457.430,458 464.165,196	3	457.443,922 464.165,54	13.468
3	457.443,922 464.165,54	4	457.444,814 464.194,767	29.24
4	457.444,814 464.194,767	1	457.430,338 464.194,397	14.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2660

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101697	408	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; s-a rotunjit suprafața de la 407,5 m.p. la 408 m.p.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101697-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1331 / 28/10/2004		
Act Notarial nr. ieșire indiviziune nr. 2078 din 2004, din 01/01/2004 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIeșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMARU DANIEL**, și soția 2) **CISMARU RALUCA VALERIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2660)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CISMARU DANIEL**, și soția 2) **CISMARU RALUCA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

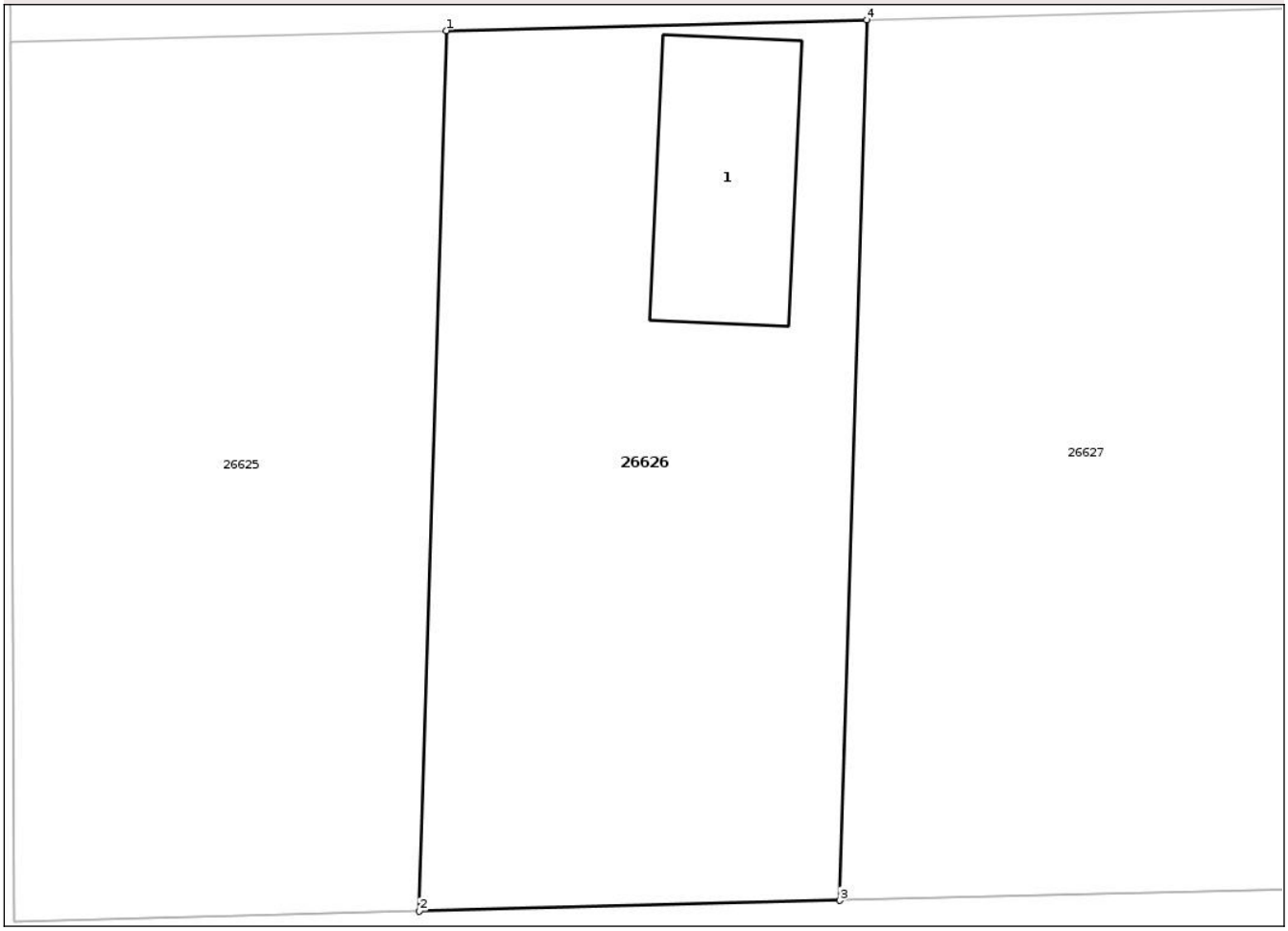
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101697	408	s-a rotunjit suprafața de la 407,5 m.p. la 408 m.p.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	408	72	4/1/4/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101697-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.444,814 464.194,767	2	457.443,922 464.165,54	29.24
2	457.443,922 464.165,54	3	457.457,892 464.165,898	13.975
3	457.457,892 464.165,898	4	457.458,785 464.195,124	29.24
4	457.458,785 464.195,124	1	457.444,814 464.194,767	13.975

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2661

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101698	815	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2478 / 10/03/2020		
Act Administrativ nr. 2962, din 25/11/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1
7041 / 11/05/2023		
Act Administrativ nr. 4380, din 09/05/2023 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
8829 / 08/06/2023		
Act Notarial nr. 1170, din 07/06/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARU TRAIAN**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

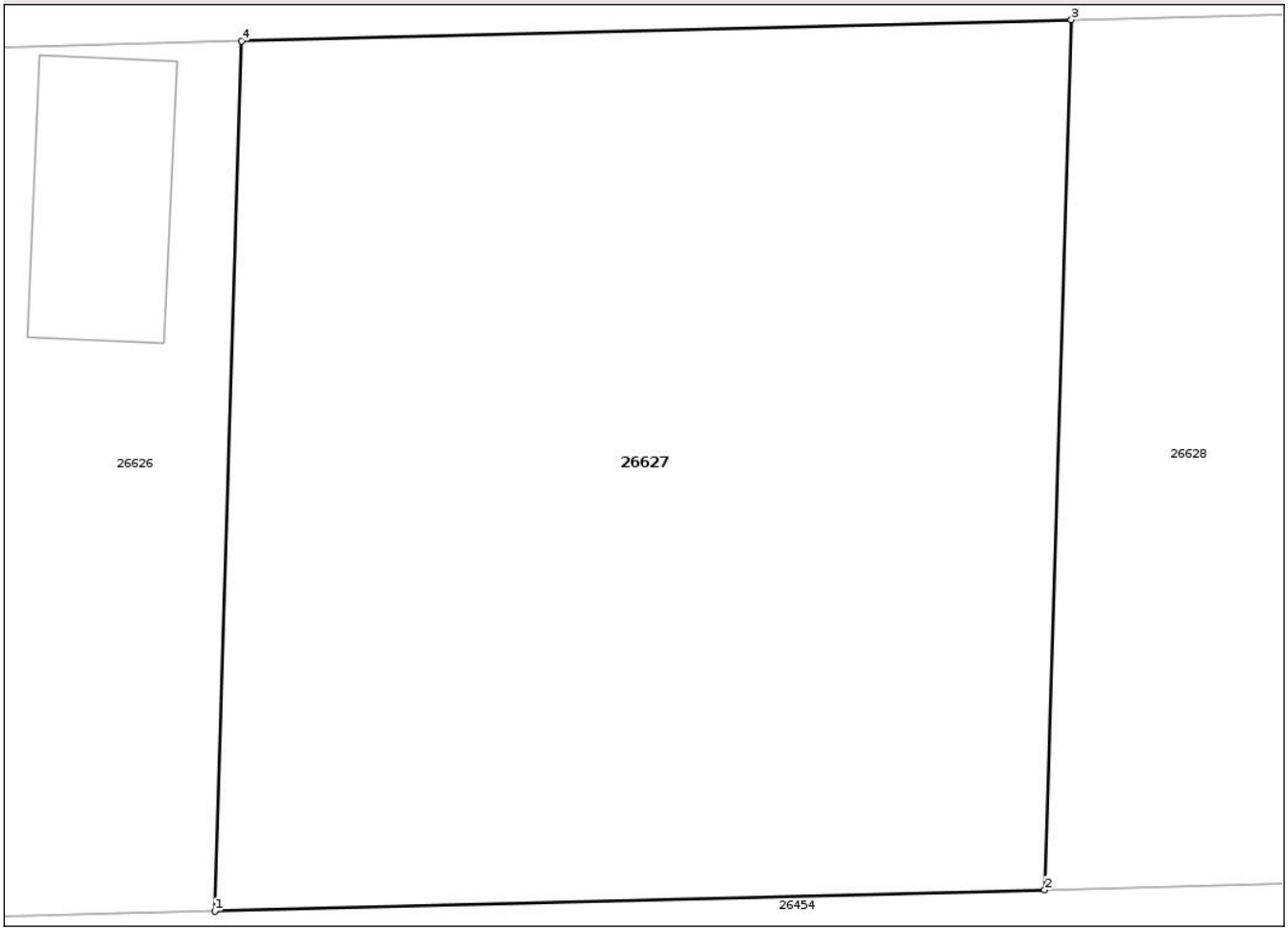
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101698	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	815	72	4/1/4/3	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.457,892 464.165,898	2	457.485,8 464.166,611	27.916
2	457.485,8 464.166,611	3	457.486,692 464.195,838	29.24
3	457.486,692 464.195,838	4	457.458,785 464.195,124	27.916
4	457.458,785 464.195,124	1	457.457,892 464.165,898	29.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2662

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101699	815	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2479 / 10/03/2020		
Act Administrativ nr. 2961, din 25/11/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
7042 / 11/05/2023		
Act Administrativ nr. 4375, din 09/05/2023 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B3	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
8830 / 08/06/2023		
Act Notarial nr. 1171, din 07/06/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARU TRAIAN**, necăsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

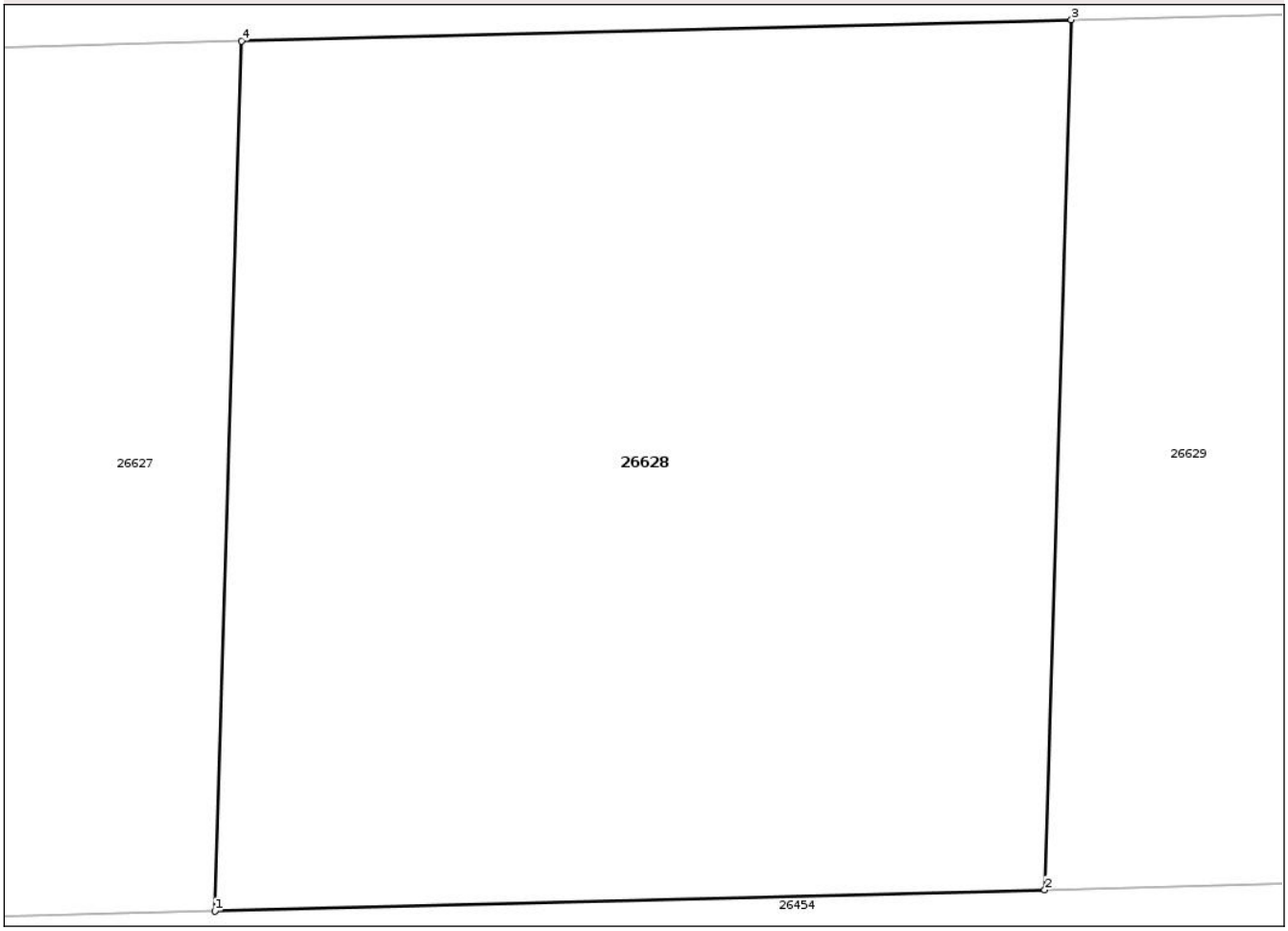
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101699	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	815	72	4/1/4/4	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.485,8 464.166,611	2	457.513,707 464.167,324	27.916
2	457.513,707 464.167,324	3	457.514,6 464.196,551	29.24
3	457.514,6 464.196,551	4	457.486,692 464.195,838	27.916
4	457.486,692 464.195,838	1	457.485,8 464.166,611	29.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2663

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101700	815	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2480 / 10/03/2020		
Act Administrativ nr. 318, din 14/02/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
B3	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1
8052 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 662, din 04/06/2021 emis de NP Crisu Elena Denisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORARU TRAIAN**	
6848 / 09/05/2023		
Act Administrativ nr. 4309, din 08/05/2023 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B5	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

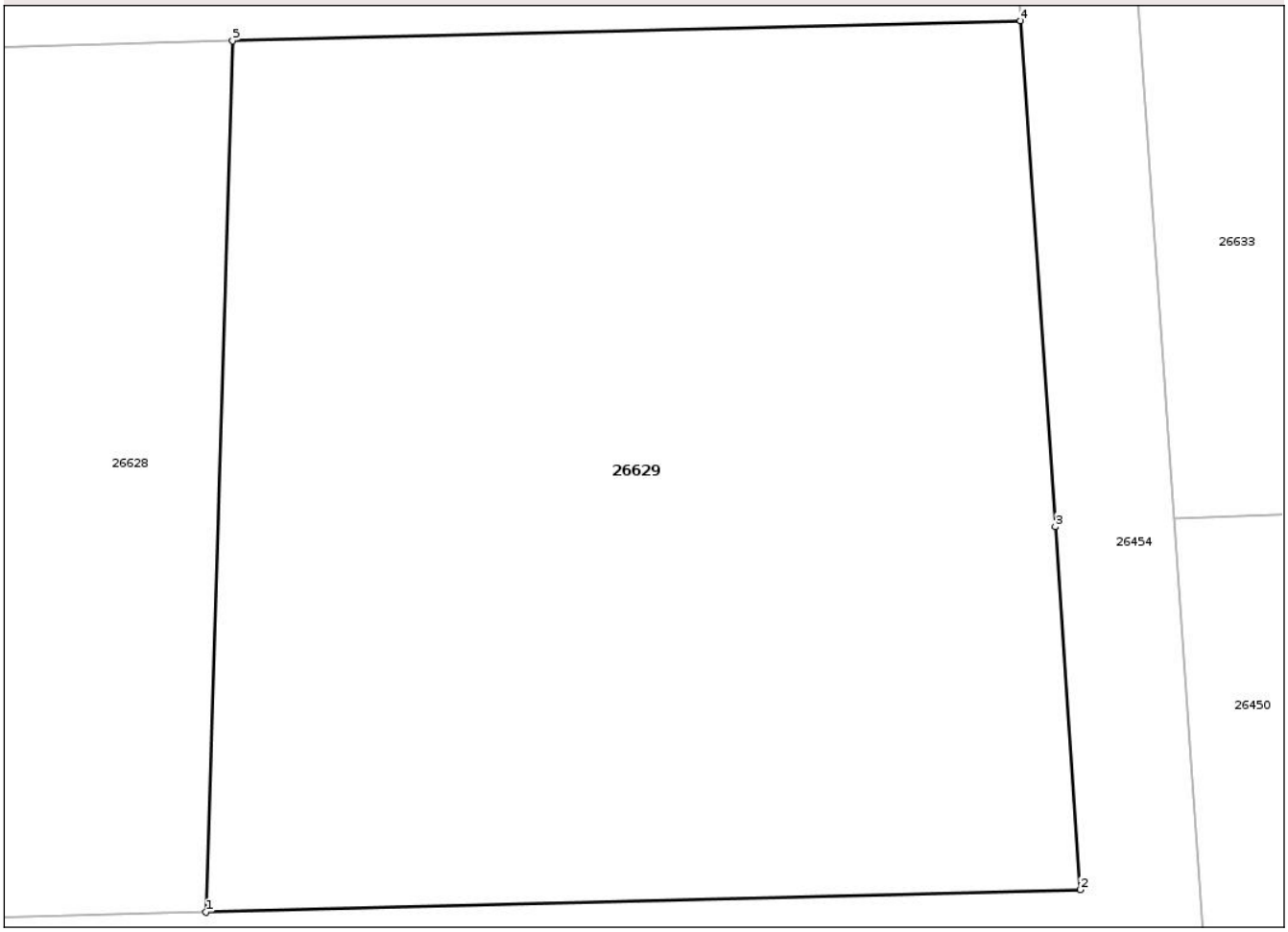
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101700	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	815	72	4/1/4/5	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.513,707 464.167,324	2	457.543,063 464.168,075	29.366
2	457.543,063 464.168,075	3	457.542,225 464.180,253	12.207
3	457.542,225 464.180,253	4	457.541,058 464.197,228	17.015
4	457.541,058 464.197,228	5	457.514,6 464.196,551	26.467
5	457.514,6 464.196,551	1	457.513,707 464.167,324	29.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2630

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101123	3.700	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101123-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA DE VACANTA P+M, COMPUSA DIN: ;LA PARTER: 1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 SCARA, ;1 BAIE, 1 TERASA. ;LA MANSARDA: ;3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 BALCON.;ANUL CONSTRUIRII: 2007-2008. MATERIALE DE CONSTRUCTIE: LA PARTER - DIN BCA, LA MANSARDA - DIN LEMN. NU ARE LIFT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII. ;SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 164MP.;
A1.2	101123-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA DE VACANTA P+M, COMPUSA DIN: ;LA PARTER: 1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 SCARA, ;1 BAIE, 1 TERASA. ;LA MANSARDA: ;3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 BALCON.;ANUL CONSTRUIRII: 2007-2008. MATERIALE DE CONSTRUCTIE: LA PARTER - DIN BCA, LA MANSARDA - DIN LEMN. NU ARE LIFT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII. ;SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 164MP.;
A1.3	101123-C3	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA DE VACANTA P+M, COMPUSA DIN: ;LA PARTER: 1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 SCARA, ;1 BAIE, 1 TERASA. ;LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 BALCON.;ANUL CONSTRUIRII: 2007-2008. MATERIALE DE CONSTRUCTIE: LA PARTER - DIN BCA, LA MANSARDA - DIN LEMN. NU ARE LIFT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII. ;SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 164MP.;
A1.4	101123-C4	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA DE VACANTA P+M, COMPUSA DIN: ;LA PARTER: 1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 SCARA, ;1 BAIE, 1 TERASA. ;LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 BALCON.;ANUL CONSTRUIRII: 2007-2008. MATERIALE DE CONSTRUCTIE: LA PARTER - DIN BCA, LA MANSARDA - DIN LEMN. NU ARE LIFT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII. ;SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 164MP.;
A1.5	101123-C5	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; ANEXA
A1.6	101123-C6	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.7	101123-C7	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4342 / 11/07/2007		
Act Notarial nr. 1360/2007, din 01/01/2007 emis de NP POPA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU FLORIN GABRIEL**, si sotia 2) **CIOBANU IRINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2630)	
4048 / 29/03/2013		
Act Administrativ nr. 264, din 27/02/2013 emis de Primaria Porumbacu de Jos (act administrativ nr. 264 /27-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS; act administrativ nr. 8/30-01-2013 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA SIBIU,si a documentatiei cadastrale receptionate de OCPI Sibiu;);		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B2	se noteaza respingerea cererii nr. 4048/29.03.2013, avand ca obiect schimbare categorie de folosinta si inscriere constructii.	A1
11445 / 19/09/2013		
Act Administrativ nr. 8, din 30/01/2013 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA SIBIU (Certificat de urbanism nr. 49/17.08.2012 emis de Primaria Porumbacu deJos; Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B3	Se noteaza scoaterea definitiva din circuitul agricol a suprafetei de 3700 mp din pasune devenind curti constructii, imobilul fiind situat in intravilanul localitatii	A1
Act Administrativ nr. 1403, din 16/09/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 264/27.02.2013; Adeverinta nr. 920/20.06.2013 emisa de Primaria Porumbacu de Jos; Declaratia aut de NP Popa Cornelia cu nr. 1185/20.06.2013 si Documentatia cadastrala avizata de OCPI Sibiu);		
B4	Se noteaza constructiile A1.1, A1.2, A1.3 si A1.4 edificate pe imobilul de sub A1 conform specificatiilor din fila A	A1
1081 / 29/01/2014		
Act Notarial nr. 16, din 07/01/2014 emis de NP Popa Cornelia (incheiere de rectificare nr. 7/13-02-2014 emis de NP Popa Cornelia;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CIOBANU FLORIN GABRIEL**, si sotia 2) **CIOBANU IRINA**, bun comun	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CIOBANU FLORIN GABRIEL**, si sotia 2) **CIOBANU IRINA**, bun comun	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CIOBANU FLORIN GABRIEL**, si sotia 2) **CIOBANU IRINA**, bun comun	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **CIOBANU FLORIN GABRIEL**, si sotia 2) **CIOBANU IRINA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7
	1) **CIOBANU FLORIN GABRIEL**, si sotia 2) **CIOBANU IRINA**	
10132 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 1571 - contract de vanzare, din 13/08/2018 emis de NP Popa Cornelia;		
B13	se noteaza vanzarea imobilului cu rezerva proprietatii pana la plata integrala a pretului in suma de 100.000,00 EUR conform contractului de vanzare autentificat sub nr.1571/13.08.2018 de NP Popa Cornelia catre cumparatoarea Botezatu Ramona-Ileana casatorita cu Botezatu Dumitru Daniel.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101123	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	72	4/1/5	-	
2	arabil	DA	3.200	72	4/1/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101123-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA DE VACANTA P+M, COMPUSA DIN: ; LA PARTER: 1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 SCARA, ; 1 BAIE, 1 TERASA. ;LA MANSARDA: ;3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 BALCON.;ANUL CONSTRUIRII: 2007-2008. MATERIALE DE CONSTRUCTIE: LA PARTER - DIN BCA, LA MANSARDA - DIN LEMN. NU ARE LIFT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII. ;SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 164MP.;

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	101123-C2	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA DE VACANTA P+M, COMPUSA DIN: ; LA PARTER: 1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 SCARA, ; 1 BAIE, 1 TERASA. ;LA MANSARDA: ;3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 BALCON.;ANUL CONSTRUIRII: 2007-2008. MATERIALE DE CONSTRUCTIE: LA PARTER - DIN BCA, LA MANSARDA - DIN LEMN. NU ARE LIFT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII. ;SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 164MP.;
A1.3	101123-C3	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA DE VACANTA P+M, COMPUSA DIN: ; LA PARTER: 1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 SCARA, ; 1 BAIE, 1 TERASA. ;LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 BALCON.;ANUL CONSTRUIRII: 2007-2008. MATERIALE DE CONSTRUCTIE: LA PARTER - DIN BCA, LA MANSARDA - DIN LEMN. NU ARE LIFT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII. ;SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 164MP.;
A1.4	101123-C4	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA DE VACANTA P+M, COMPUSA DIN: ; LA PARTER: 1 LIVING, 1 BUCATARIE, 1 SCARA, ; 1 BAIE, 1 TERASA. ;LA MANSARDA: 3 DORMITOARE, 1 BAIE, 1 HOL, 1 BALCON.;ANUL CONSTRUIRII: 2007-2008. MATERIALE DE CONSTRUCTIE: LA PARTER - DIN BCA, LA MANSARDA - DIN LEMN. NU ARE LIFT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII. ;SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 164MP.;
A1.5	101123-C5	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; ANEXA
A1.6	101123-C6	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.7	101123-C7	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.543,338 464.164,08	2	457.430,464 464.161,195	112.91
2	457.430,464 464.161,195	3	457.430,166 464.127,564	33.633
3	457.430,166 464.127,564	4	457.494,425 464.130,472	64.324
4	457.494,425 464.130,472	5	457.513,628 464.131,342	19.222
5	457.513,628 464.131,342	6	457.545,456 464.133,274	31.887
6	457.545,456 464.133,274	1	457.543,338 464.164,08	30.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116365	4.200	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9707 / 27/06/2023		
Act Administrativ nr. 3141, din 14/06/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116365, pentru parcela nr. 1920/5/3/1 din T.P. nr. 3140/47/14-06-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 12621/2022	A1
13244 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 6226, din 27/07/2023 emis de Comuna Porumbacu de Jos;		
B4	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
Act Notarial nr. 289, din 31/07/2023 emis de Marinovici Oana Andreea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARMENEAN RODICA**, si sotul 2) **ARMENEAN MIRCEA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116365	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.200	72	1920/5/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.701,133 464.235,949	2	457.679,98 464.235,189	21.167
2	457.679,98 464.235,189	3	457.661,411 464.234,482	18.583
3	457.661,411 464.234,482	4	457.587,196 464.231,655	74.269
4	457.587,196 464.231,655	5	457.566,135 464.230,853	21.076
5	457.566,135 464.230,853	6	457.542,794 464.230,284	23.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.542,794 464.230,284	7	457.544,634 464.203,533	26.814
7	457.544,634 464.203,533	8	457.703,041 464.209,566	158.522
8	457.703,041 464.209,566	1	457.701,133 464.235,949	26.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		766	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	766	72	1920/5/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.703,041 464.209,566	2	457.544,634 464.203,533	158.522
2	457.544,634 464.203,533	3	457.544,961 464.198,781	4.764
3	457.544,961 464.198,781	4	457.703,394 464.204,677	158.543
4	457.703,394 464.204,677	1	457.703,041 464.209,566	4.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116366	2.900	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9705 / 27/06/2023		
Act Administrativ nr. 3140/47, din 14/06/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116366, pentru parcela nr. 1920/5/3/3 din T.P. nr. 3140/47/14-06-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 12621/2022	A1
13237 / 28/08/2023		
Act Administrativ nr. 6228, din 27/07/2023 emis de Comuna Porumbacu de Jos;		
B4	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilanul localitatii	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POROȘNICU GEORGE-ANDREI**, necasatorit, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POROȘNICU DIANA-NICOLE**, nascuta Serban, bun propriu	
13241 / 28/08/2023		
Act Notarial nr. 288, din 31/07/2023 emis de Marinovici Oana Andreea;		
B7	se noteaza respingerea cererii depusa de ȘERBAN DIANA-NICOLE cu privire la intabulare drept de proprietate	A1
11487 / 14/05/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. A10-PAD, din 12/05/2025 emis de SCHIAU IOAN (inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 12.05.2025, emis de SCHIAU IOAN);		
B8	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1
Act Administrativ nr. 241240, din 26/07/2024 emis de PRIMARIA ORASULUI AVRIG;		
B9	se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B.6 din Serban Diana-Nicole in Porosnicu Diana Nicole, ca urmare a casatoriei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116366	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.900	72	1920/5/3/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.544,961 464.198,781	2	457.546,216 464.180,527	18.297
2	457.546,216 464.180,527	3	457.577,684 464.181,698	31.489
3	457.577,684 464.181,698	4	457.598,705 464.182,48	21.036
4	457.598,705 464.182,48	5	457.619,773 464.183,265	21.082
5	457.619,773 464.183,265	6	457.640,902 464.184,051	21.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.640,902 464.184,051	7	457.662,094 464.184,84	21.207
7	457.662,094 464.184,84	8	457.683,35 464.185,631	21.27
8	457.683,35 464.185,631	9	457.704,714 464.186,426	21.379
9	457.704,714 464.186,426	10	457.703,394 464.204,677	18.299
10	457.703,394 464.204,677	1	457.544,961 464.198,781	158.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100568	2.956	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100568-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:364 mp; C1- Casa de locuit in regim h P+M :- destinatia : casa de locuit- nr.unitati individuale:1;- numar loc de parcare:1- nr. Nivele:2;- regim de inaltime: parter+mansarda;- suprafata construita desfasurata : 364 mpAnul construirii: 2020.Cu urmatoarea componenta: PARTER: living+hol, bucatarie,camera, baie, baie, camara, debara. C.T, terasa, balcon.MANSARDA: camera, camera, camera, baie, baie,camera, baie, hol cu casa scarii, debara, camera depozitare, terasa cu balcon, balcon.
A1.2	100568-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2- Anexa in regim h P :- destinatia : anexa- nr.unitati individuale:1;- nr. Nivele:1;- regim de inaltime: parter;- suprafata construita desfasurata : 11 mpAnul construirii: 2020
A1.3	100568-C3	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3- Anexa in regim h P :- destinatia : anexa- nr.unitati individuale:1;- nr. Nivele:1;- regim de inaltime: parter;- suprafata construita desfasurata : 14 mpAnul construirii: 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5705 / 28/07/2010		
Act Notarial nr. 1334, din 26/07/2010 emis de NP POPA CORNELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEInch. 3813/2010 c.f. si sistare stare de indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAROAE GHEORGHE**	
7010 / 25/04/2024		
Act Administrativ nr. 2204, din 25/04/2024 emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS;		
B5	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
32060 / 06/12/2024		
Act Administrativ nr. 6530, din 23/11/2024 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos (inscris sub semnatura privata nr Certificat energetic nr.1230 din 18.10.2024, emis de Vasilie A Eugen;inscris sub semnatura privata nr Asigurare-PAD din 02.10.2024, emis de PAID SA;inscris sub semnatura privata nr Expertiza 83.39 din 26.09.2024, emis de Serbu I.Sorin;inscris sub semnatura privata nr Releveu din 26.09.2024, emis de Schiau Ioan;inscris sub semnatura privata nr A10-PAD din 27.11.2024, emis de Schiau Ioan);		
B6	se noteaza constructiile C.1, C.2, C3 de sub A.1, cu descrierea componentei conform filei A a cartii funciare	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LĂZĂROAE GHEORGHE** 2) **LĂZĂROAE LAURA-DANIELA**, bun comun	
Act Notarial nr. 1898, din 30/10/2024 emis de NP Popa Cornelia (act administrativ nr 304081 din 05.02.2005, emis de Primaria orasului Avrig;inscris sub semnatura privata nr A10-PAD din 27.11.2024, emis de Schiau Ioan);		
B8	se noteaza calitatea de bun comun a imobilului de sub A1.1	A1.1, A1.2, A1.3
B9	se rectifica suprafata imobilului de la 3000 mp la 2956 mp, conform documentatiei cadastrale	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	Se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei cadastrale	A1
Act Administrativ nr. 7507, din 15/11/2024 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;		
B11	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A1 , in sensul schimbarii categoriei de folosinta a suprafetei de 456 m.p. din pasune in curti constructii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

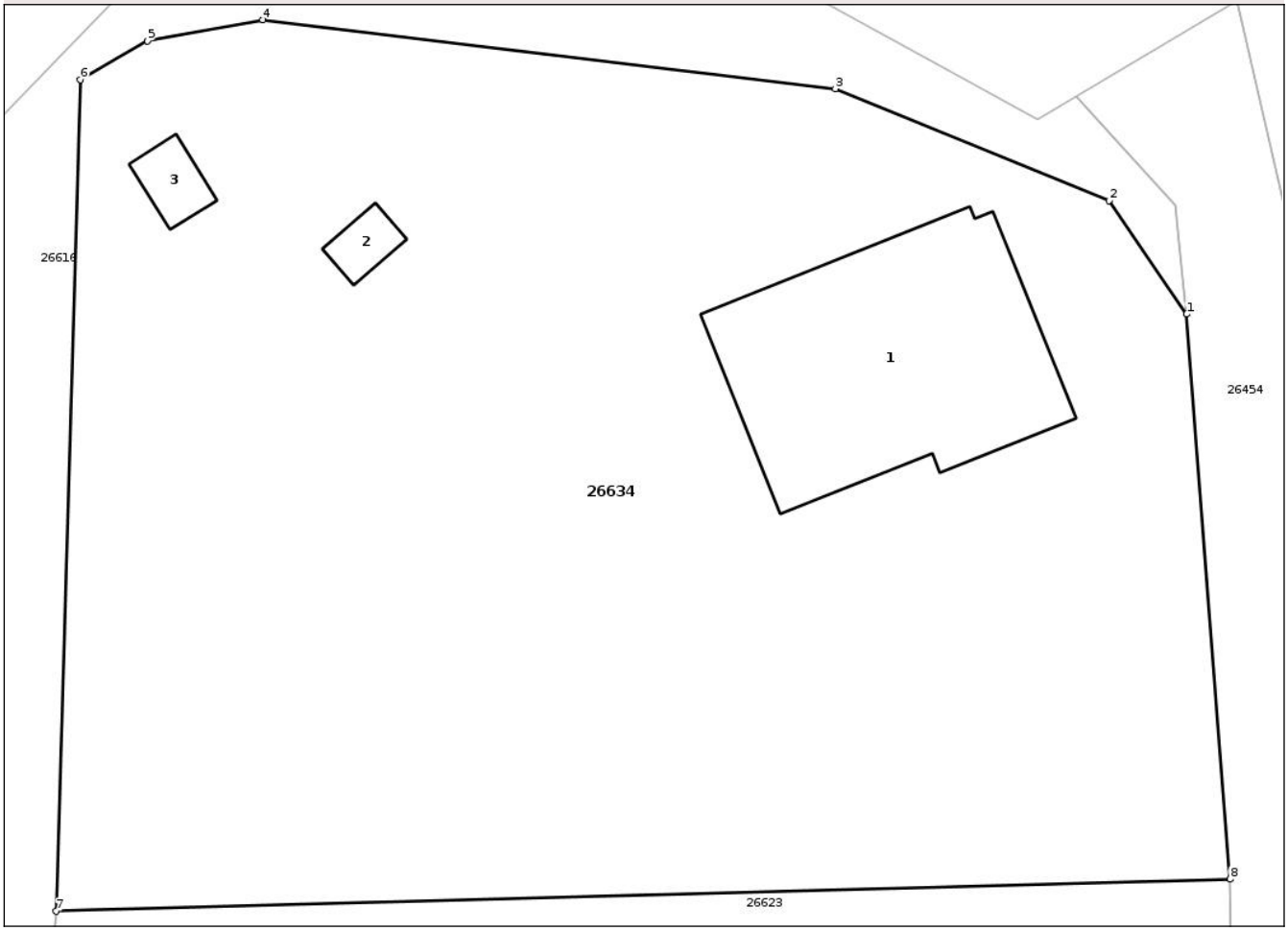
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100568	2.956	Teren partial imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	-	1920/1	-	
2	pasune	DA	2.500	-	1920/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100568-C1	constructii de locuinte	Din acte: 184 Masurata: 224	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:364 mp; C1- Casa de locuit in regim h P+M :- destinatia : casa de locuit- nr.unitati individuale:1;-numar loc de parcare:1- nr. Nivele:2;- regim de inaltime: parter+mansarda;- suprafata construita desfasurata : 364 mpAnul construirii: 2020.Cu urmatoarea componenta:PARTER: living+hol, bucatarie,camera, baie, baie, camara, debara. C.T, terasa, balcon.MANSARDA: camera, camera, camera, baie, baie,camera, baie, hol cu casa scarii, debara, camera depozitare, terasa cu balcon, balcon.
A1.2	100568-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2- Anexa in regim h P :- destinatia : anexa- nr.unitati individuale:1;- nr. Nivele:1;- regim de inaltime: parter;- suprafata construita desfasurata : 11 mpAnul construirii: 2020

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	100568-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3- Anexa in regim h P :- destinatia : anexa- nr.unitati individuale:1;- nr. Nivele:1;- regim de inaltime: parter;- suprafata construita desfasurata : 14 mpAnul construirii: 2020.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.420,467 464.232,367	2	457.416,054 464.238,822	7.819
2	457.416,054 464.238,822	3	457.400,492 464.245,177	16.81
3	457.400,492 464.245,177	4	457.367,935 464.249,089	32.791
4	457.367,935 464.249,089	5	457.361,354 464.247,896	6.688
5	457.361,354 464.247,896	6	457.357,551 464.245,684	4.4
6	457.357,551 464.245,684	7	457.356,176 464.198,447	47.257
7	457.356,176 464.198,447	8	457.422,939 464.200,274	66.788
8	457.422,939 464.200,274	1	457.420,467 464.232,367	32.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108660	1.291	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	108660-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Corp C1 -regim de înălțime P+M, compus din : - parter - living, bucatarie, camera, baie si magazie; - mansarda - camera, camera si balcon, edificata in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3923 / 27/03/2018		
Act Notarial nr. 566 act de dezmembrare, din 23/03/2018 emis de NP Popa Cornelia (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 14711/27.11.2017);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108660 a imobilului cu numarul cadastral 108660/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 395 inscris in cartea funciara 101800;	A1
Act Notarial nr. 961, din 12/05/2017 emis de NP Popa Cornelia (Contract de vanzare cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch. 5837/2017 c.f., dobandit prin Conventie, cota actuala 99/100	A1
	1) **COMBEI PAVEL MARIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101800/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 5837 din 16/05/2017;	
Act Administrativ nr. 14711 referat de admitere, din 27/11/2017 emis de OCPI SIBIU;		
B4	Se radiaza notarea de sub B3	A1
11402 / 21/09/2018		
Act Administrativ nr. 2249 certificat de atestare a edificarii constructiei, din 23/07/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS (act administrativ nr 1/540 certificat atestare fiscala din 22.08.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS);		
B5	Se noteaza respingerea cererii formulata de Combei Corina Felicia si Combei Pavel Marian, avand ca obiect inscrierea constructiilor in cartea funciara	A1
15968 / 19/12/2018		
Act Administrativ nr. 2249 - certificat de atestare a edificarii constructiei, din 23/07/2018 emis de PRIMARIA COMUNA PORUMBACU DE JOS (documentatie cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu ; act administrativ nr 3252 - adeverinta din 21.12.2018, emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos);		
B6	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
B7	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A1 , in sensul schimbarii categoriei de folosinta din pasune in curti constructii	A1
B8	se noteaza constructia C.1 de sub A.1, conform descrierii din fila A a cartii funciare.	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 99/100	A1.1
	1) **COMBEI PAVEL MARIAN**	
8990 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 1526 act de sistare a starii de indiviziune, din 19/07/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistare stare de indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/100	A1
	1) **COMBEI PAVEL MARIAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistare stare de indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/100	A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **COMBEI PAVEL MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8990 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 1526 act de sistare a starii de indiviziune, din 19/07/2019 emis de NP Popa Cornelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, pana la data de 19.07.2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMBEI CORINA-FELICIA**, nasc Postolea, fost casatorita Birza	

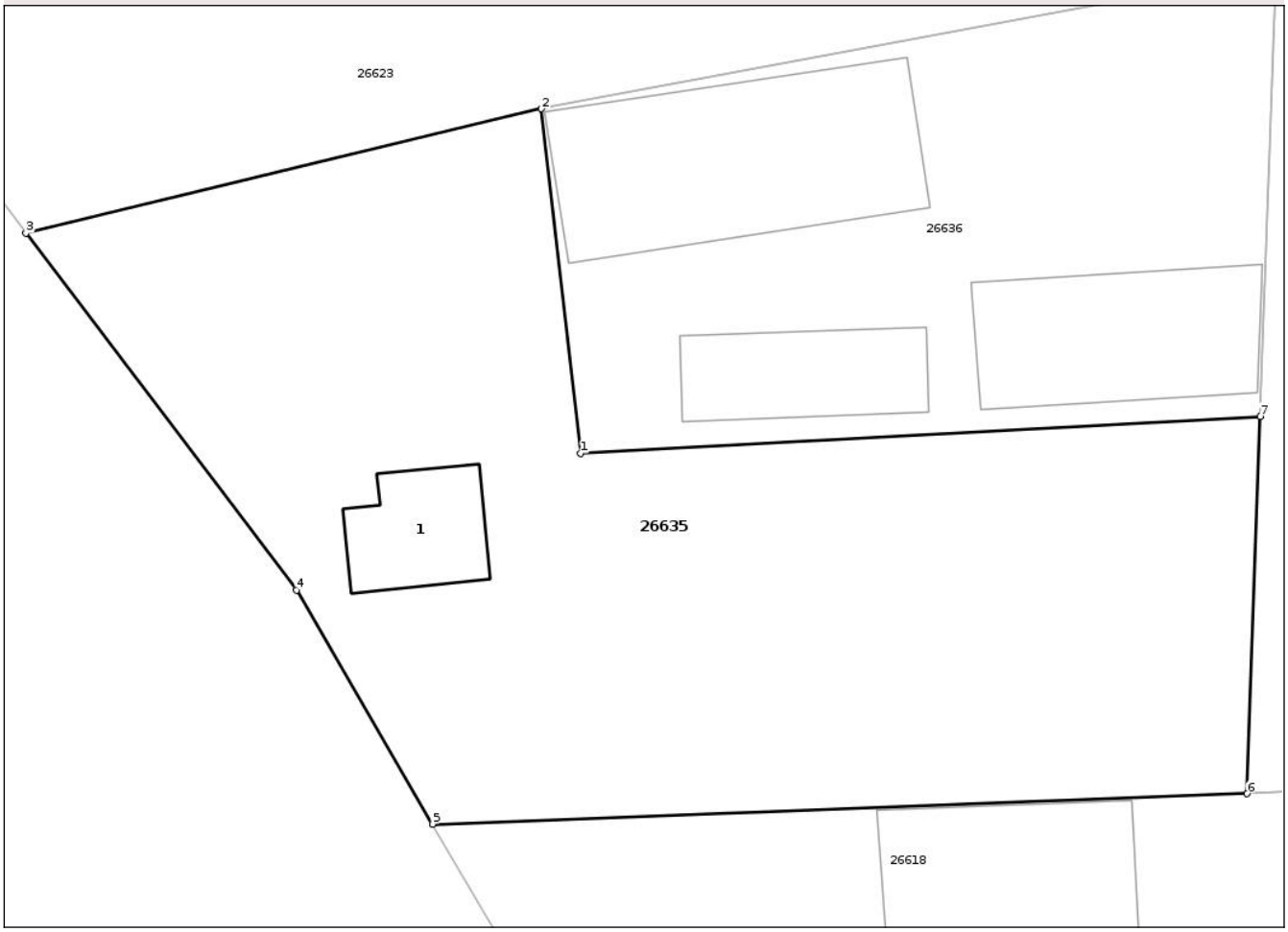
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108660	1.291	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.241	72	1920/1/2	-	imprejmuit
2	curti constructii	DA	50	72	1920/1//1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	108660-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Corp C1 -regim de înălțime P+M, compus din : - parter - living, bucatarie, camera, baie si magazie; - mansarda - camera, camera si balcon, edificata in anul 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.387,32 464.144,843	2	457.385,308 464.162,696	17.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.385,308 464.162,696	3	457.358,545 464.156,243	27.531
3	457.358,545 464.156,243	4	457.372,58 464.137,734	23.229
4	457.372,58 464.137,734	5	457.379,656 464.125,612	14.036
5	457.379,656 464.125,612	6	457.421,926 464.127,191	42.299
6	457.421,926 464.127,191	7	457.422,612 464.146,74	19.561
7	457.422,612 464.146,74	1	457.387,32 464.144,843	35.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2753
Nr. cadastral vechi:394

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101880	754	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101880-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Casa de locuit
A1.2	101880-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexa
A1.3	101880-C3	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3801 / 19/06/2007		
Act Notarial nr. 1159 din 2007, din 01/01/2007 emis de NP Popa Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMBEI PAVEL-MARIAN**, necăsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2753)	
10541 / 18/08/2016		
Act Notarial nr. 1359, din 29/06/2016 emis de N.P. POPA CORNELIA (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	se noteaza introducerea geometriei imobilului de sub A.1 in planul cadastral din sistemul informatic	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMBEI PAVEL-MARIAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

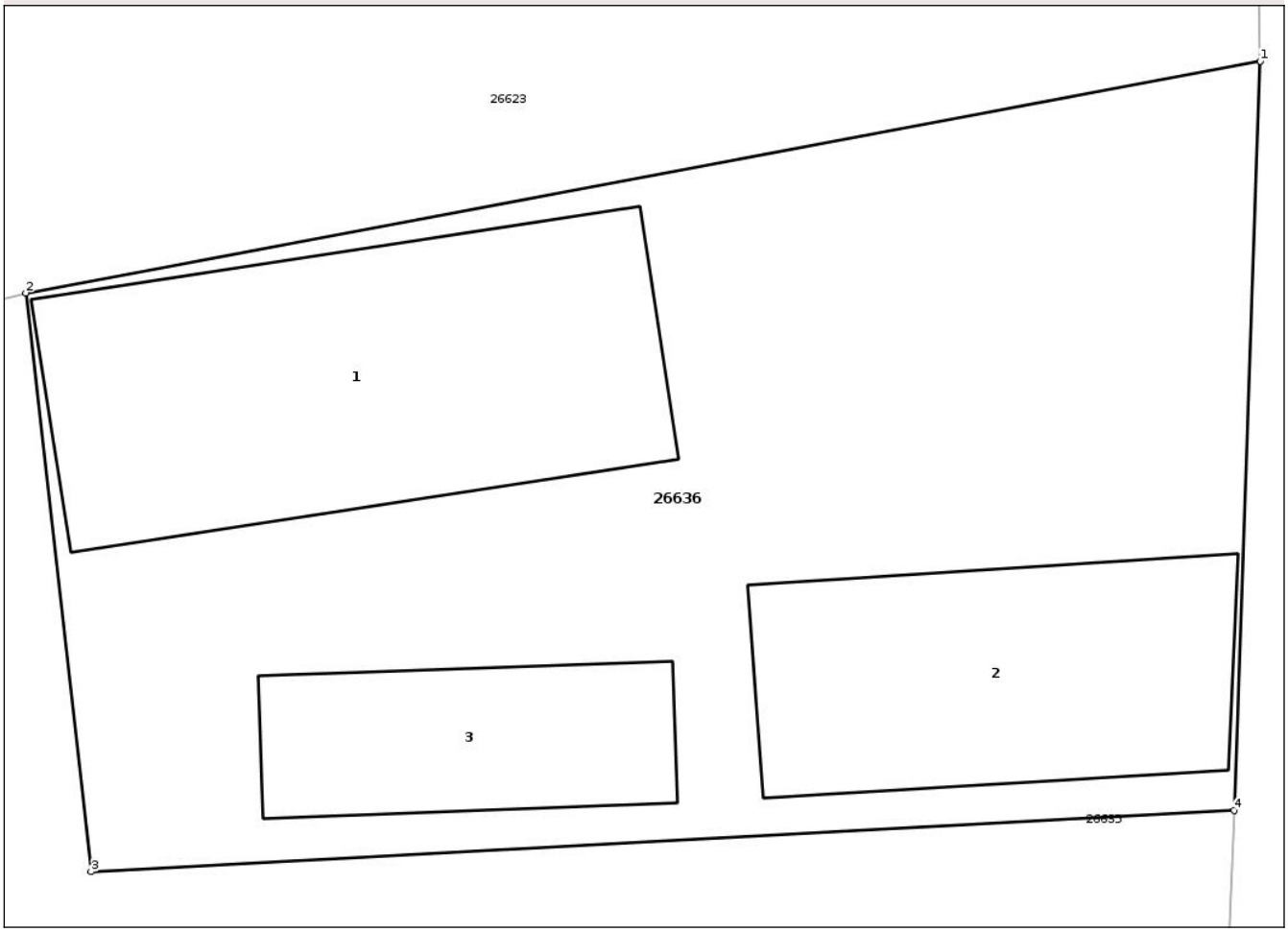
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101880	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	754	72	4/1/6/2	-	teren imprejmuit cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101880-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Casa de locuit
A1.2	101880-C2	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexa
A1.3	101880-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.423,424 464.169,85	2	457.385,308 464.162,696	38.781
2	457.385,308 464.162,696	3	457.387,32 464.144,843	17.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.387,32 464.144,843	4	457.422,612 464.146,74	35.344
4	457.422,612 464.146,74	1	457.423,424 464.169,85	23.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116924	800	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14147 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 2097, din 13/09/2023 emis de NP Bexa Mihai;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116924 a imobilului cu numarul cadastral 116924 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116253 inscris in cartea funciara 116253;	A1
Act Notarial nr. 2457, din 17/10/2022 emis de Bexa Mihai;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 116253 a imobilului cu numarul cadastral 116253 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116219 inscris in cartea funciara 116219;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116253/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15921 din 18/10/2022;	
Act Notarial nr. 319, din 20/02/2023 emis de Bexa Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, inch. 2672/2023 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCIU LIVIU-VALENTIN**, si sotia 2) **STAN-CIOCIU DENISA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116253/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 2672 din 21/02/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

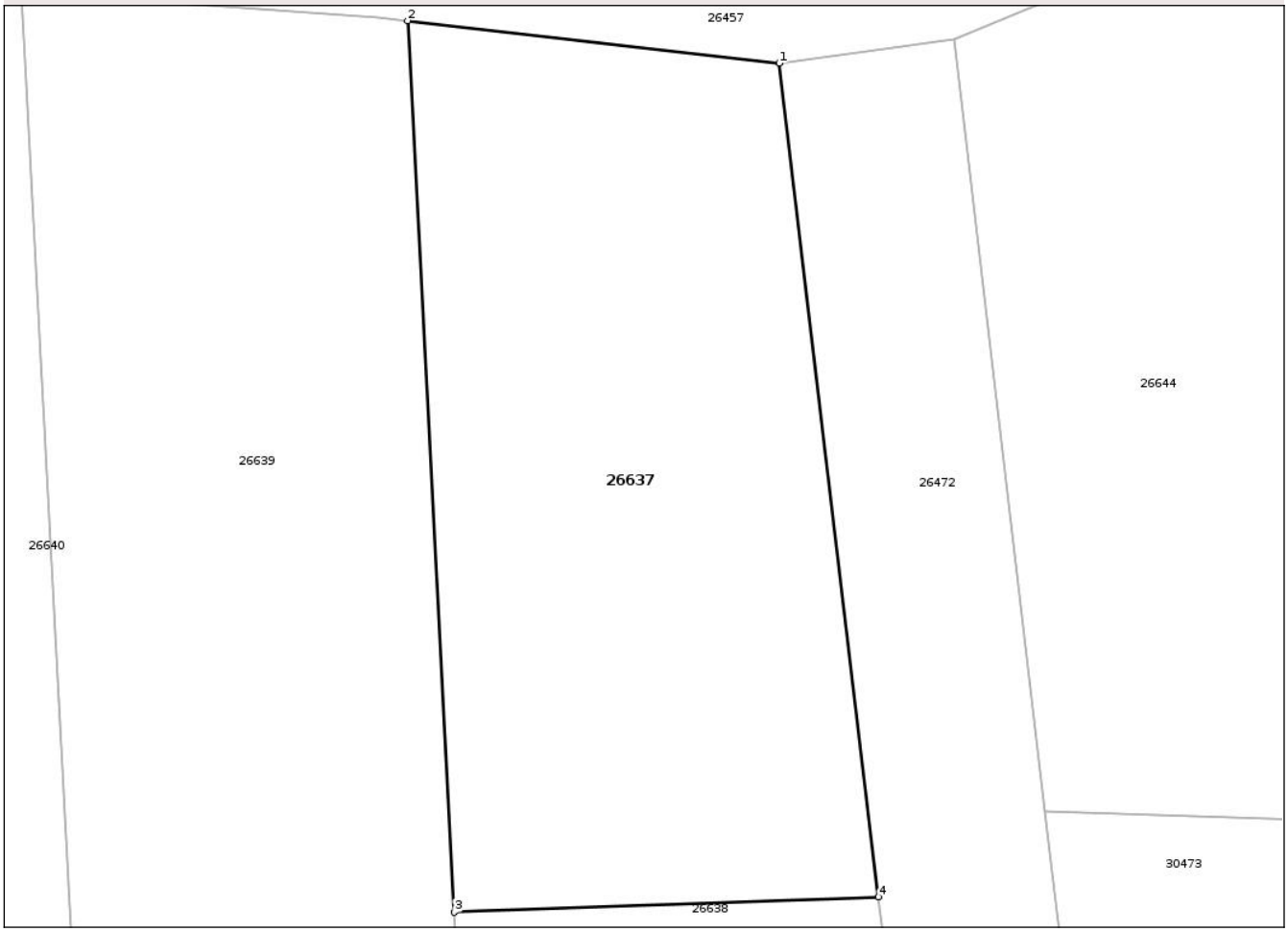
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116924	800	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	72	1920/1/2/2	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.695,198 464.285,805	2	457.677,223 464.287,861	18.092
2	457.677,223 464.287,861	3	457.679,479 464.244,774	43.147
3	457.679,479 464.244,774	4	457.699,995 464.245,508	20.53
4	457.699,995 464.245,508	1	457.695,198 464.285,805	40.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116925	200	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14147 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 2097, din 13/09/2023 emis de NP Bexa Mihai;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116925 a imobilului cu numarul cadastral 116925 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116253 inscris in cartea funciara 116253;	A1
Act Notarial nr. 2457, din 17/10/2022 emis de Bexa Mihai;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 116253 a imobilului cu numarul cadastral 116253 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116219 inscris in cartea funciara 116219;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116253/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15921 din 18/10/2022;	
14148 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 2098, din 13/09/2023 emis de Bexa Mihai;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN LIVIU-NICOLAE**, si sotia 2) **STAN VALENTINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

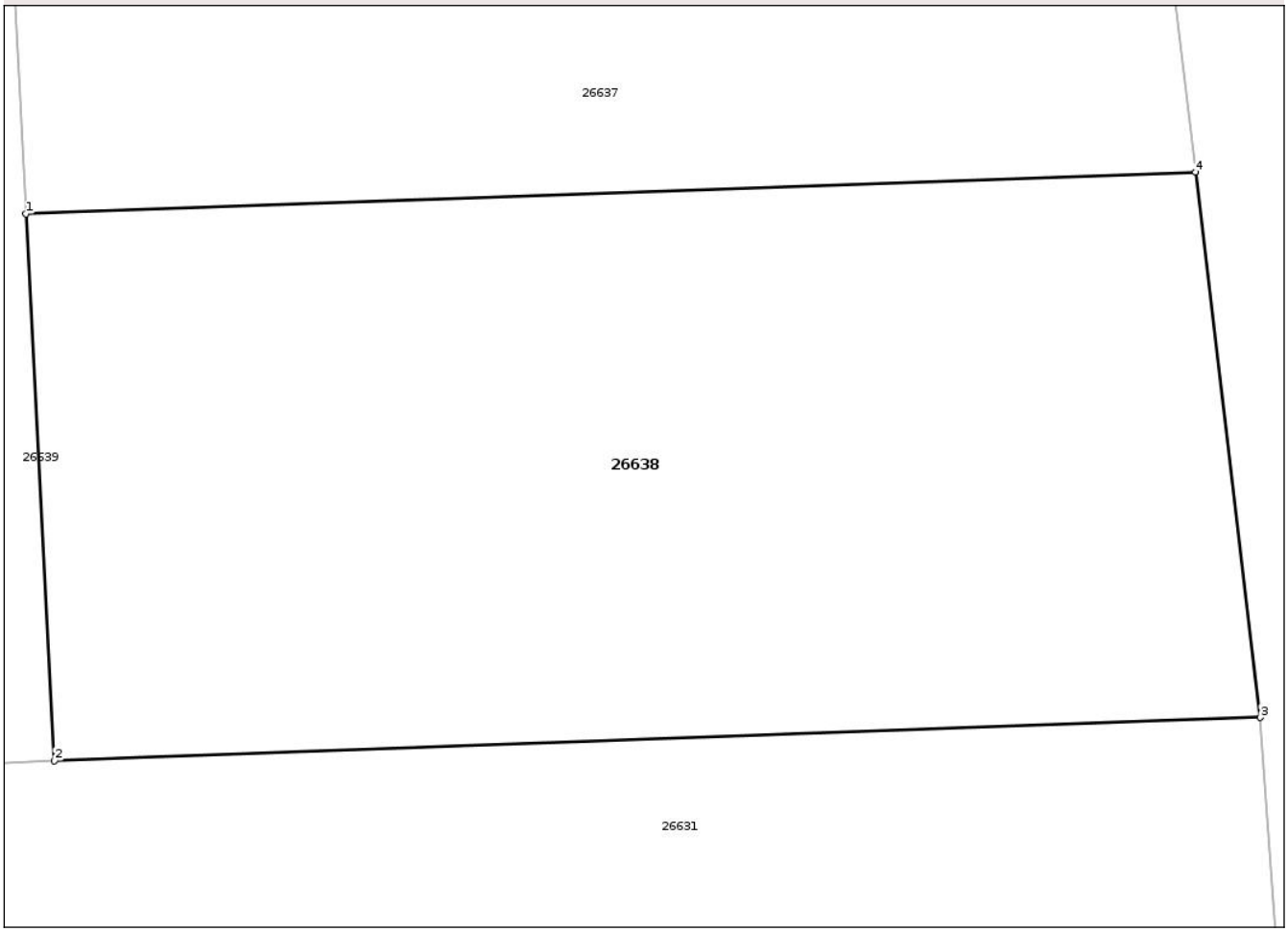
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116925	200	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	200	72	1920/1/2/3	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.679,479 464.244,774	2	457.679,98 464.235,189	9.598
2	457.679,98 464.235,189	3	457.701,133 464.235,949	21.167
3	457.701,133 464.235,949	4	457.699,995 464.245,508	9.626
4	457.699,995 464.245,508	1	457.679,479 464.244,774	20.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116252	1.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15921 / 18/10/2022		
Act Notarial nr. 2457, din 17/10/2022 emis de Bexa Mihai;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116252 a imobilului cu numarul cadastral 116252 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116219 inscris in cartea funciara 116219;	A1
Act Notarial nr. 248, din 18/02/2022 emis de DRĂGHICI FLAVIU-SILVIU (act administrativ nr 11 din 20.01.2022, emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 116219 a imobilului cu numarul cadastral 116219 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113824 inscris in cartea funciara 113824;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116219/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 2221 din 21/02/2022;	
12301 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. 1115, din 25/06/2024 emis de NP Popa Cornelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU GHEORGHE**, si sotia 2) **LUNGU MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116252	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	72	1920/1/2/4	-	LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.677,223 464.287,861	2	457.675,79 464.288,012	1.441
2	457.675,79 464.288,012	3	457.658,544 464.289,255	17.291
3	457.658,544 464.289,255	4	457.661,411 464.234,482	54.848
4	457.661,411 464.234,482	5	457.679,98 464.235,189	18.583
5	457.679,98 464.235,189	6	457.679,479 464.244,774	9.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.679,479 464.244,774	1	457.677,223 464.287,861	43.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116218	4.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2221 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. 248, din 18/02/2022 emis de DRĂGHICI FLAVIU-SILVIU (act administrativ nr 11 din 20.01.2022, emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116218 a imobilului cu numarul cadastral 116218 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113824 inscris in cartea funciara 113824;	A1
2224 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. 249, din 18/02/2022 emis de DRĂGHICI FLAVIU-SILVIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCURENCIU ADRIANA**, si sotul 2) **BUCURENCIU ADRIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

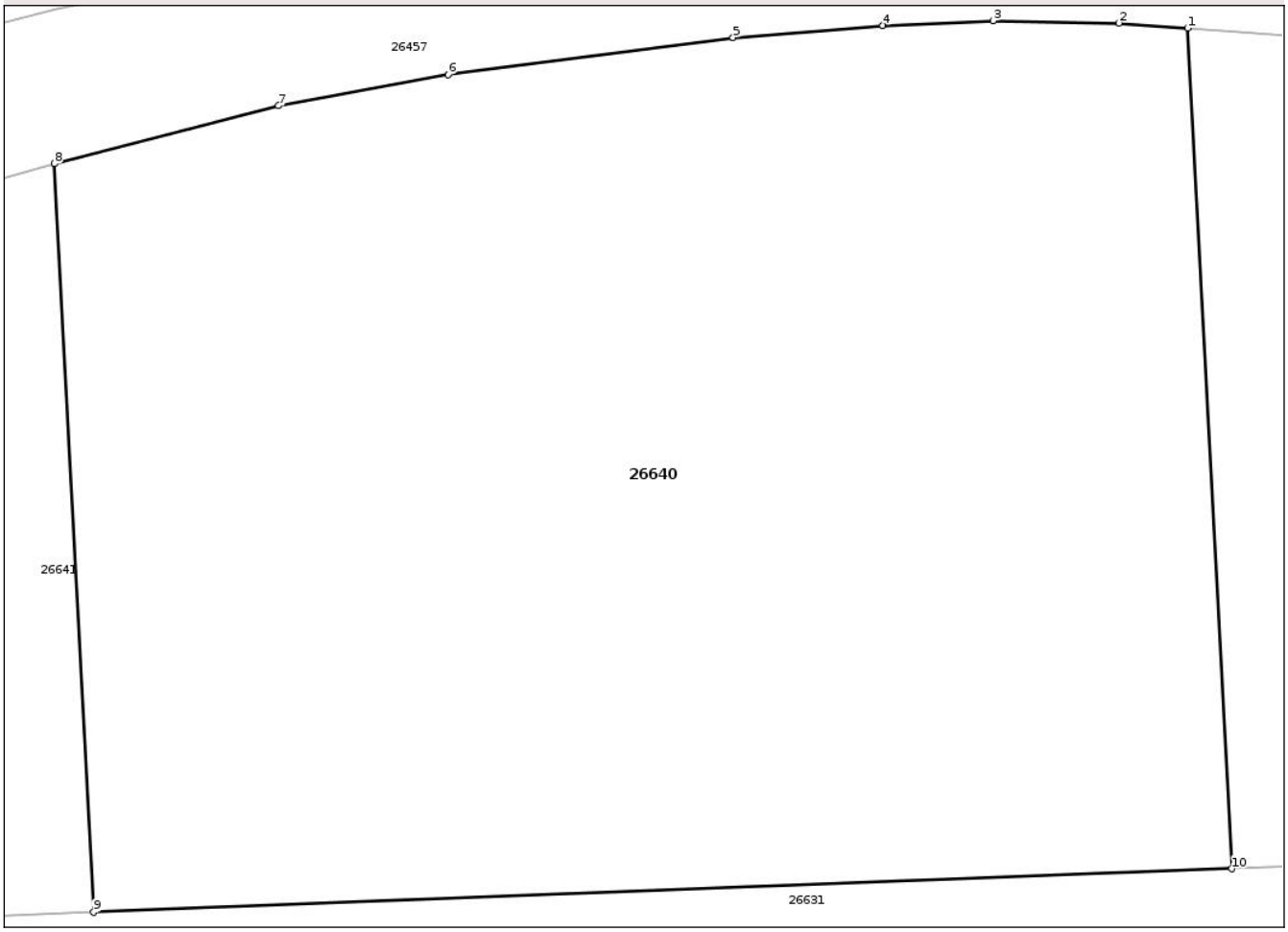
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116218	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.000	72	1920/1/2/3	-	1920/5/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.658,544 464.289,255	2	457.654,07 464.289,577	4.486
2	457.654,07 464.289,577	3	457.645,855 464.289,731	8.216
3	457.645,855 464.289,731	4	457.638,667 464.289,423	7.194
4	457.638,667 464.289,423	5	457.628,894 464.288,64	9.805
5	457.628,894 464.288,64	6	457.610,313 464.286,226	18.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.610,313 464.286,226	7	457.599,252 464.284,186	11.247
7	457.599,252 464.284,186	8	457.584,643 464.280,409	15.089
8	457.584,643 464.280,409	9	457.587,196 464.231,655	48.821
9	457.587,196 464.231,655	10	457.661,411 464.234,482	74.269
10	457.661,411 464.234,482	1	457.658,544 464.289,255	54.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116217	1.000	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2221 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. 248, din 18/02/2022 emis de DRĂGHICI FLAVIU-SILVIU (act administrativ nr 11 din 20.01.2022, emis de Primaria comunei Porumbacu de Jos);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116217 a imobilului cu numarul cadastral 116217 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113824 inscris in cartea funciara 113824;	A1
3476 / 08/03/2023		
Act Notarial nr. 382, din 07/03/2023 emis de Bexa Mihai;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU FLORIAN-AUREL**, si sotia 2) **RUSU MARIA-ANDREEA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

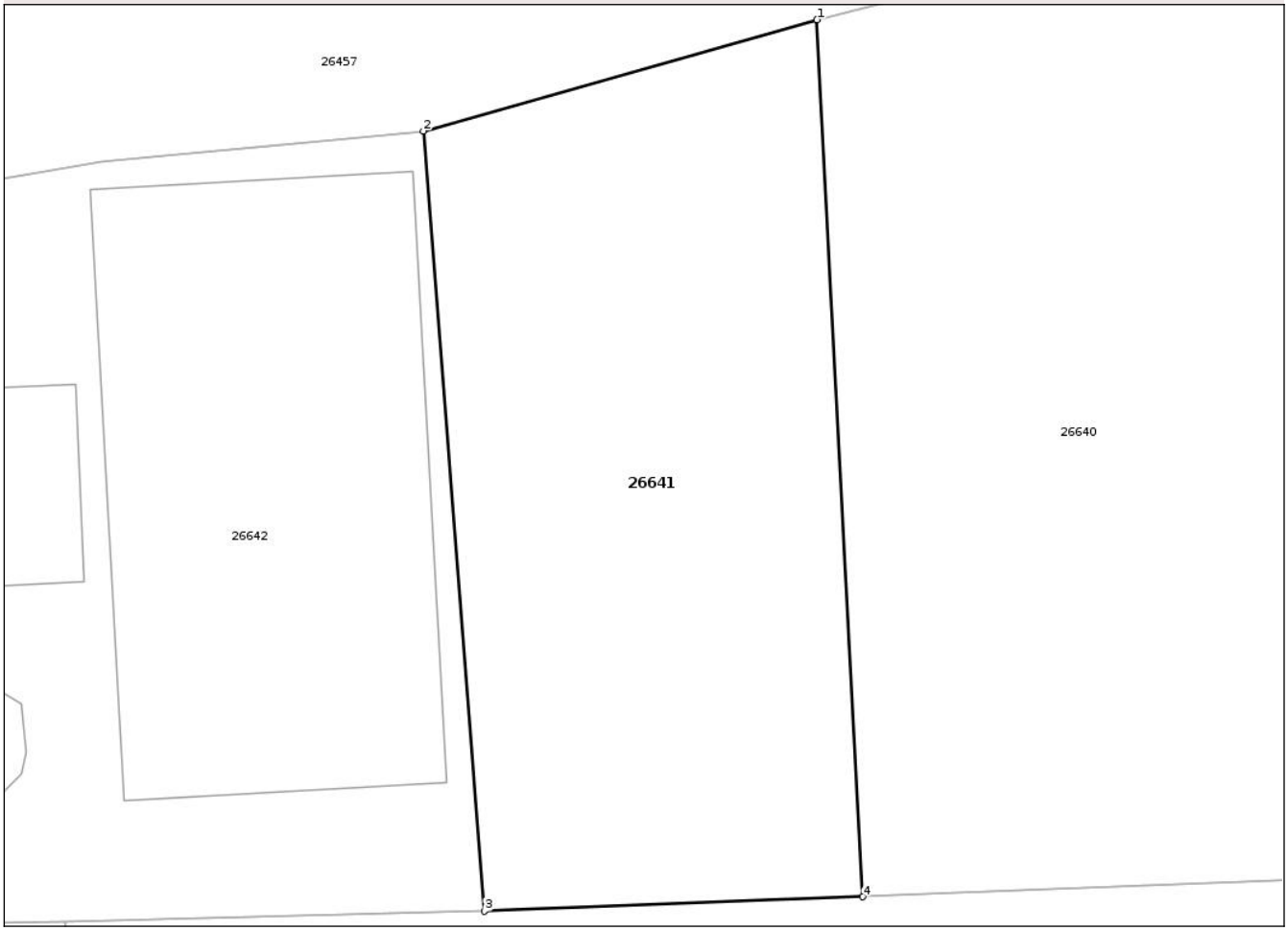
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116217	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	72	1920/1/2/5	-	1920/5/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.584,643 464.280,409	2	457.562,744 464.274,226	22.756
2	457.562,744 464.274,226	3	457.566,135 464.230,853	43.505
3	457.566,135 464.230,853	4	457.587,196 464.231,655	21.076
4	457.587,196 464.231,655	1	457.584,643 464.280,409	48.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115899	5.382	Sector cadastral:141 Teren imprejmuit; Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Porumbacu de Jos și Avrig

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	115899-C1	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:446 mp; Constructie existenta P+M: Pensiune compusa din: Parter - 6 camere si hol, mansarda - 6 camere si hol.;Extindere Pensiune Existenta P+M efectuata in anul 2015 compusa din: parter: 1 sala de mese, 1 bucatarie, 1 camara, 1 loc de joaca, 1 toaleta femei, 1 toaleta barbati, 1 hol. mansarda: 1 hol, 2 apartamente.
A1.2	115899-C2	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa edificata in anul 2023.
A1.3	115899-C3	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:612 mp; S. construita desfasurata:612 mp; Teren de tenis edificat in anul 2023.
A1.4	115899-C4	Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Piscina edificata in anul 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12478 / 06/09/2021		
Act Notarial nr. 1966, din 03/09/2021 emis de Popa Cornelia;		
B1	Se infiinteaza cf. 115899 a imobilului cu nr. cad. 115899/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.105852cf. 105852;~- nr.cad.113823cf.113823;	A1
Act Notarial nr. 1132/2007, din 10/01/2007 emis de NP POPA CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, inch. 4052/2007 c.f., inch.7623/2012, inch. 9381/2015; incheierea nr. 8619 din 11/09/2020;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PENSIUNEA NATURA SRL**, CIF:19152450	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105852/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 1811 din 10/02/2016; pozitie transcrisa din CF 102248/ si CF 102249 Porumbacu de Jos,; pozitie transcrisa din CF 113823/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 8619 din 11/09/2020;	
Act Notarial nr. 1132/2007, din 01/01/2007 emis de NP POPA CORNELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, inch. 4052/2007 c.f., inch. 7623/2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC PENSIUNEA NATURA SRL**, CIF:19152450	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105852/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 1811 din 10/02/2016; pozitie transcrisa din CF 102248 Porumbacu de Jos	
8006 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 49, din 12/05/2023 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;		
B8	se noteaza autorizatia de construire nr. 49 din 12-05-2023 emisa de Consiliul Judetean Sibiu pentru construire alimentare cu energie electrica si racordare la reteaua electrica a locului de consum si producere Pensiunea Natural, comuna Porumbacu de Jos, judetul Sibiu, categoria de importanța normală	A1, A1.1
8711 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 4835, din 29/05/2023 emis de Primaria Porumbacu de Jos (act administrativ nr 4942 din 31.05.2023, emis de Primaria Porumbacu de Jos;inscris sub semnatura privata nr 1 din 25.05.2023, emis de Auditor Vasile A Eugen);		
B9	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect inscriere constructii si actualizare categorie de folosinta	A1, A1.1
9335 / 20/06/2023		
Act Administrativ nr. 4835, din 29/05/2023 emis de Primaria Porumbacu de Jos (act administrativ nr 714759		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
din 19.06.2023, emis de Banca Transilvania;inscris sub semnatura privata nr 1 din 25.05.2023, emis de Auditor Vasile A Eugen;inscris sub semnatura privata nr 35 din 30.05.2023, emis de Crisan Adrian Dan);		
B10	se noteaza constructiile C.2, C.3, C.4 de sub A.1, conform descrierii din fila A a cartii funciare.	A1.2, A1.3, A1.4
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SC PENSIUNEA NATURA SRL**, CIF:19152450	
Act Administrativ nr. 4942, din 31/05/2023 emis de Primaria Porumbacu de Jos;		
B12	Se actualizează informațiile tehnice ale imobilului de sub A.1 cu privire la schimbarea categoriei de folosință si anume suprafata de 4082 mp fiind pășune, iar 1300 m.p. curți construcții	A1
5 / 03/01/2024		
Act Notarial nr. 2669, din 19/12/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
B14	se radiaza interdictiile de sub B4, B5, B6 si B13	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5 / 03/01/2024		
Act Notarial nr. 2669, din 19/12/2023 emis de NP Popa Cornelia;		
C5	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1, C2, C3 si notarea de sub C4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

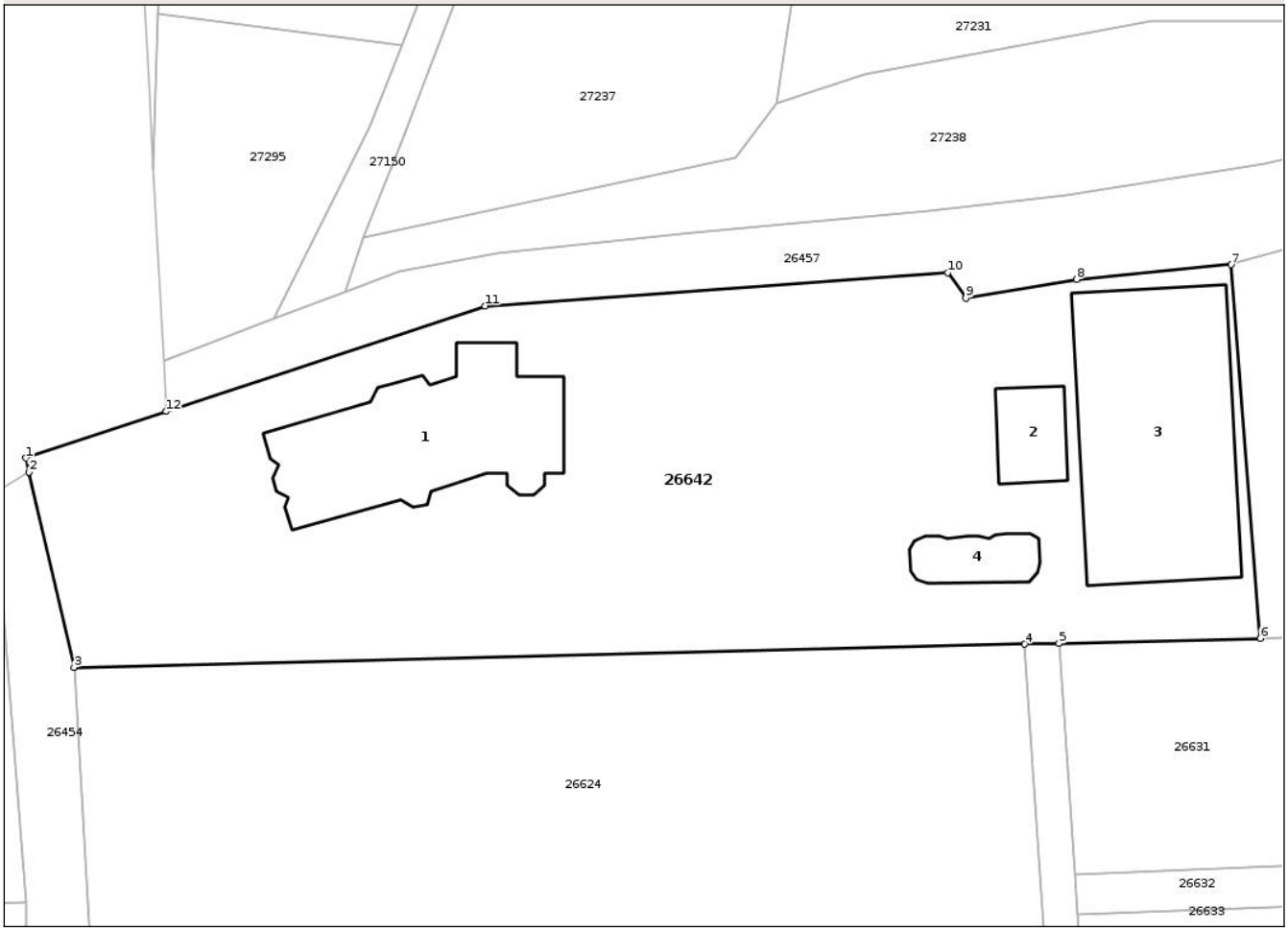
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115899	5.382	Imobil traversat de limita unităților administrativ-teritoriale Porumbacu de Jos și Avrig

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.076	72	4/1/2/1	-	terenul este imprejmuit cu gard
2	curti constructii	DA	1.300	72	4/1/2/1	-	Teren de constructii, imprejmuit cu gard
3	pasune	NU	6	72	4/1/2/1	-	terenul este imprejmuit cu gard

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	115899-C1	constructii de locuinte	446	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:446 mp; Constructie existenta P+M: Pensiune compusa din: Parter - 6 camere si hol, mansarda - 6 camere si hol.;Extindere Pensiune Existenta P+M efectuata in anul 2015 compusa din: parter: 1 sala de mese, 1 bucatarie, 1 camara, 1 loc de joaca, 1 toaleta femei, 1 toaleta barbati, 1 hol. mansarda: 1 hol, 2 apartamente.
A1.2	115899-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa edificata in anul 2023.
A1.3	115899-C3	constructii anexa	612	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:612 mp; S. construita desfasurata:612 mp; Teren de tenis edificat in anul 2023.
A1.4	115899-C4	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Piscina edificata in anul 2023.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.422,936 464.251,776	2	457.423,313 464.250,14	1.679
2	457.423,313 464.250,14	3	457.428,526 464.227,5	23.232
3	457.428,526 464.227,5	4	457.538,792 464.230,187	110.299
4	457.538,792 464.230,187	5	457.542,794 464.230,284	4.004
5	457.542,794 464.230,284	6	457.566,135 464.230,853	23.347
6	457.566,135 464.230,853	7	457.562,744 464.274,226	43.505
7	457.562,744 464.274,226	8	457.544,828 464.272,506	17.998
8	457.544,828 464.272,506	9	457.531,972 464.270,323	13.04
9	457.531,972 464.270,323	10	457.529,869 464.273,284	3.632
10	457.529,869 464.273,284	11	457.476,203 464.269,426	53.805
11	457.476,203 464.269,426	12	457.439,23 464.257,174	38.95
12	457.439,23 464.257,174	1	457.422,936 464.251,776	17.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117497	2.684	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10515 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. 790, din 25/04/2025 emis de Bucsa Radu Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cf. 117497 a imobilului cu nr. cad. 117497/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.117338\cf. 117338;~- nr.cad.117405\cf.117405;	A1
Act Notarial nr. 1813, din 30/08/2024 emis de NP Bucsa Radu Gabriel;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 117338 a imobilului cu numarul cadastral 117338 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116965 inscris in cartea funciara 116965;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117338/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 17188 din 30/08/2024;	
Act Notarial nr. 3332, din 25/11/2024 emis de NP Bucsa Vlad;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 117405 a imobilului cu numarul cadastral 117405 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117337 inscris in cartea funciara 117337;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117405/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 31208 din 27/11/2024;	
10522 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. 792, din 25/04/2025 emis de Bucsa Radu Gabriel;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RENT NATURA SRL**, CIF:51519640	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117497	2.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.684	-	-	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.711,615 464.208,51	2	457.715,867 464.149,528	59.135
2	457.715,867 464.149,528	3	457.742,408 464.148,66	26.556
3	457.742,408 464.148,66	4	457.751,11 464.154,717	10.602
4	457.751,11 464.154,717	5	457.745,13 464.207,415	53.036
5	457.745,13 464.207,415	6	457.742,742 464.227,764	20.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.742,742 464.227,764	7	457.710,151 464.228,83	32.609
7	457.710,151 464.228,83	1	457.711,615 464.208,51	20.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117406	1.343	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit; Lot 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31208 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 3332, din 25/11/2024 emis de NP Bucsa Vlad;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117406 a imobilului cu numarul cadastral 117406 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 117337 inscris in cartea funciara 117337;	A1
Act Notarial nr. 1813, din 30/08/2024 emis de NP Bucsa Radu Gabriel;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 117337 a imobilului cu numarul cadastral 117337 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116965 inscris in cartea funciara 116965;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 117337/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 17188 din 30/08/2024;	
5019 / 14/02/2025		
Act Administrativ nr. 721, din 11/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS;		
B4	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului de sub A1, in sensul schimbarii categoriei de folosinta din neproductiv, terenuri cu ape si ape cu stuf-ape statatoare in faneata	A1
8778 / 01/04/2025		
Act Notarial nr. 604, din 31/03/2025 emis de NP Bucsa Radu Gabriel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OARGA CIPRIAN-VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

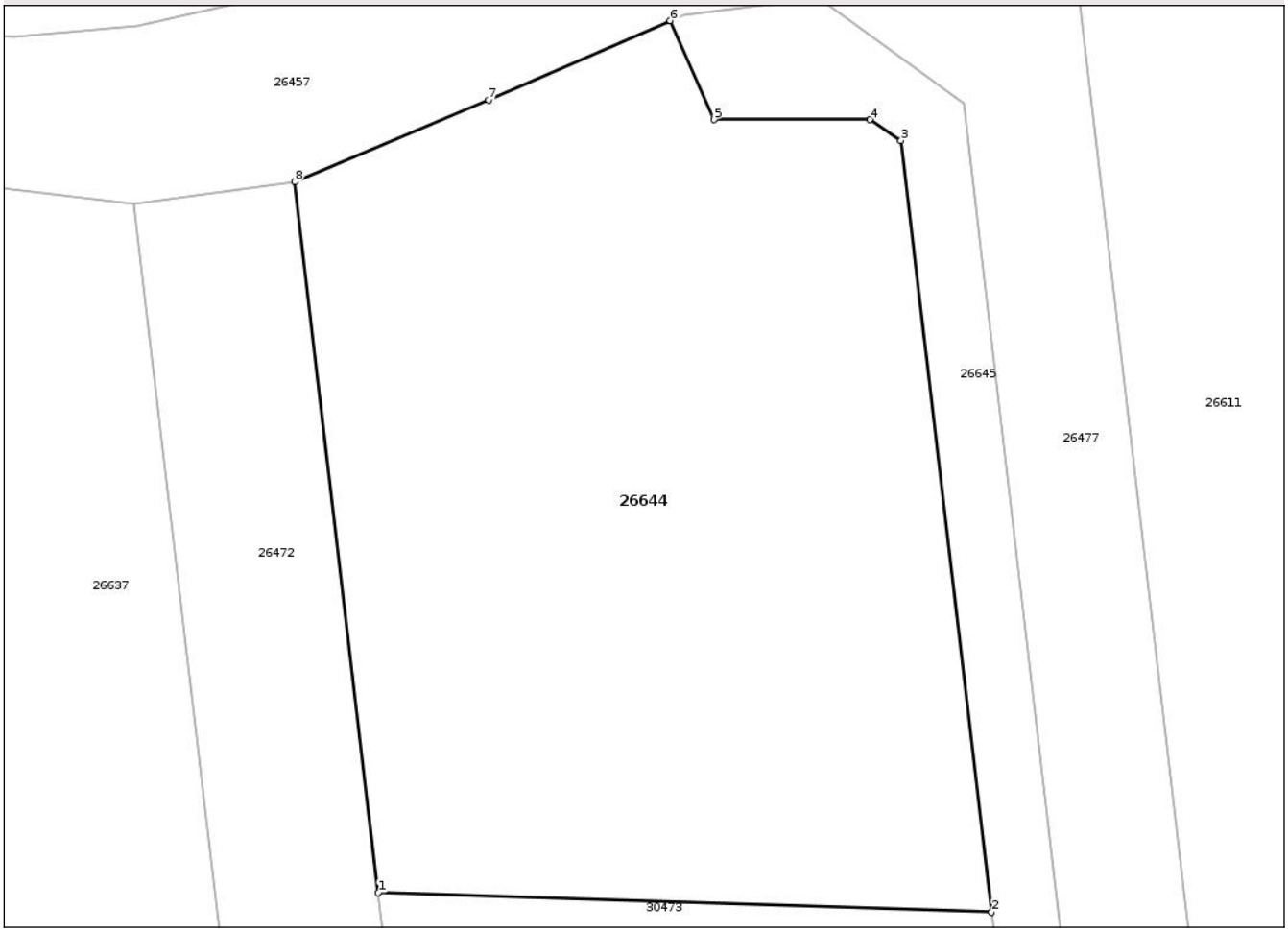
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117406	1.343	Lot 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	180	-	-	-	Teren neimprejmuit
2	faneata	DA	1.163	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.708,062 464.249,628	2	457.740,298 464.248,597	32.252
2	457.740,298 464.248,597	3	457.735,543 464.289,113	40.794
3	457.735,543 464.289,113	4	457.733,904 464.290,212	1.973
4	457.733,904 464.290,212	5	457.725,721 464.290,212	8.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.725,721 464.290,212	6	457.723,411 464.295,403	5.682
6	457.723,411 464.295,403	7	457.713,863 464.291,242	10.415
7	457.713,863 464.291,242	8	457.703,67 464.286,945	11.062
8	457.703,67 464.286,945	1	457.708,062 464.249,628	37.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117336	603	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17188 / 30/08/2024		
Act Notarial nr. 1813, din 30/08/2024 emis de NP Bucsa Radu Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 117336 a imobilului cu numarul cadastral 117336 / UAT Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 116965 inscris in cartea funciara 116965;	A1
Act Notarial nr. 2180, din 10/10/2023 emis de NP Bucsa Vlad;		
B2	Se infiinteaza cf. 116965 a imobilului cu nr. cad. 116965/Porumbacu de Jos ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:~- nr.cad.115859\cf. 115859;~- nr.cad.115860\cf.115860;~- nr.cad.116356\cf.116356;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 116965/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15493 din 11/10/2023;	
18783 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 1211, din 24/09/2024 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LIXANDRU MARIUS**, si sotia 2) **LIXANDRU DIANA IULIANA**, , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117336	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	603	72	1927/28/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.744,385 464.243,556	2	457.738,841 464.291,041	47.808
2	457.738,841 464.291,041	3	457.731,23 464.296,584	9.416
3	457.731,23 464.296,584	4	457.724,105 464.295,706	7.179
4	457.724,105 464.295,706	5	457.723,411 464.295,403	0.757
5	457.723,411 464.295,403	6	457.725,721 464.290,212	5.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.725,721 464.290,212	7	457.733,904 464.290,212	8.183
7	457.733,904 464.290,212	8	457.735,543 464.289,113	1.973
8	457.735,543 464.289,113	9	457.740,298 464.248,597	40.794
9	457.740,298 464.248,597	10	457.742,742 464.227,764	20.976
10	457.742,742 464.227,764	11	457.745,13 464.207,415	20.489
11	457.745,13 464.207,415	12	457.751,11 464.154,717	53.036
12	457.751,11 464.154,717	13	457.742,408 464.148,66	10.602
13	457.742,408 464.148,66	14	457.755,599 464.148,229	13.198
14	457.755,599 464.148,229	1	457.744,385 464.243,556	95.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Porumbacu De Jos, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.667 Masurata: 4.182	Sector cadastral:141 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.667 Masurata: 4.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.181	72	1920/2/1	-	
2	drum	NU	1	72	1920/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.800,936 463.762,629	2	457.800,604 463.831,269	68.641
3	457.872,838 463.829,844	4	457.893,713 463.829,432	20.879
5	457.893,819 463.834,43	6	457.848,124 463.835,332	45.704
7	457.800,58 463.836,27	8	457.800,38 463.877,651	41.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.800,604 463.831,269	3	457.872,838 463.829,844	72.248
4	457.893,713 463.829,432	5	457.893,819 463.834,43	5.0
6	457.848,124 463.835,332	7	457.800,58 463.836,27	47.553
8	457.800,38 463.877,651	9	457.800,23 463.908,728	31.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	457.800,23 463.908,728	10	457.862,189 463.906,914	61.985
11	457.895,325 463.905,944	12	457.895,43 463.910,944	5.001
13	457.844,801 463.912,426	14	457.818,334 463.913,2	26.479
15	457.800,206 463.913,731	16	457.799,937 463.969,562	55.832
17	457.794,876 463.978,25	18	457.787,753 463.983,932	9.111
19	457.777,673 463.984,297	20	457.790,257 463.974,26	16.096
21	457.793,944 463.967,929	22	457.794,209 463.913,201	54.728
23	457.794,272 463.900,126	24	457.794,584 463.835,502	64.625
25	457.701,358 463.837,101	26	457.700,873 463.832,108	5.016
27	457.794,608 463.830,5	28	457.794,937 463.762,358	68.143
29	457.696,079 463.763,588	30	457.695,995 463.758,589	5.0
31	457.794,961 463.757,358	32	457.795,131 463.722,126	35.232
33	457.795,303 463.686,555	34	457.801,303 463.686,507	6.0
35	457.800,96 463.757,627	36	457.858,542 463.756,414	57.595
37	457.892,16 463.755,706	38	457.892,266 463.760,705	5.0
39	457.871,391 463.761,144	1	457.800,936 463.762,629	70.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	457.862,189 463.906,914	11	457.895,325 463.905,944	33.15
12	457.895,43 463.910,944	13	457.844,801 463.912,426	50.651
14	457.818,334 463.913,2	15	457.800,206 463.913,731	18.135
16	457.799,937 463.969,562	17	457.794,876 463.978,25	10.055
18	457.787,753 463.983,932	19	457.777,673 463.984,297	10.086
20	457.790,257 463.974,26	21	457.793,944 463.967,929	7.327
22	457.794,209 463.913,201	23	457.794,272 463.900,126	13.075
24	457.794,584 463.835,502	25	457.701,358 463.837,101	93.24
26	457.700,873 463.832,108	27	457.794,608 463.830,5	93.748
28	457.794,937 463.762,358	29	457.696,079 463.763,588	98.865
30	457.695,995 463.758,589	31	457.794,961 463.757,358	98.974
32	457.795,131 463.722,126	33	457.795,303 463.686,555	35.571
34	457.801,303 463.686,507	35	457.800,96 463.757,627	71.121
36	457.858,542 463.756,414	37	457.892,16 463.755,706	33.626
38	457.892,266 463.760,705	39	457.871,391 463.761,144	20.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115878	1.200	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9331 / 29/06/2022		
Act Administrativ nr. 3121/47, din 14/06/2022 emis de CJPSDPAT Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 115878, pentru parcela nr. 2445 din T.P. nr 3121/47/14-06-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 7237/2021	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1
18268 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 4045, din 24/11/2023 emis de Beldean Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER ȘTEFAN-CĂTĂLIN**, si sotia 2) **TOADER CĂTĂLINA-MARIA**, nascuta Hidu, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

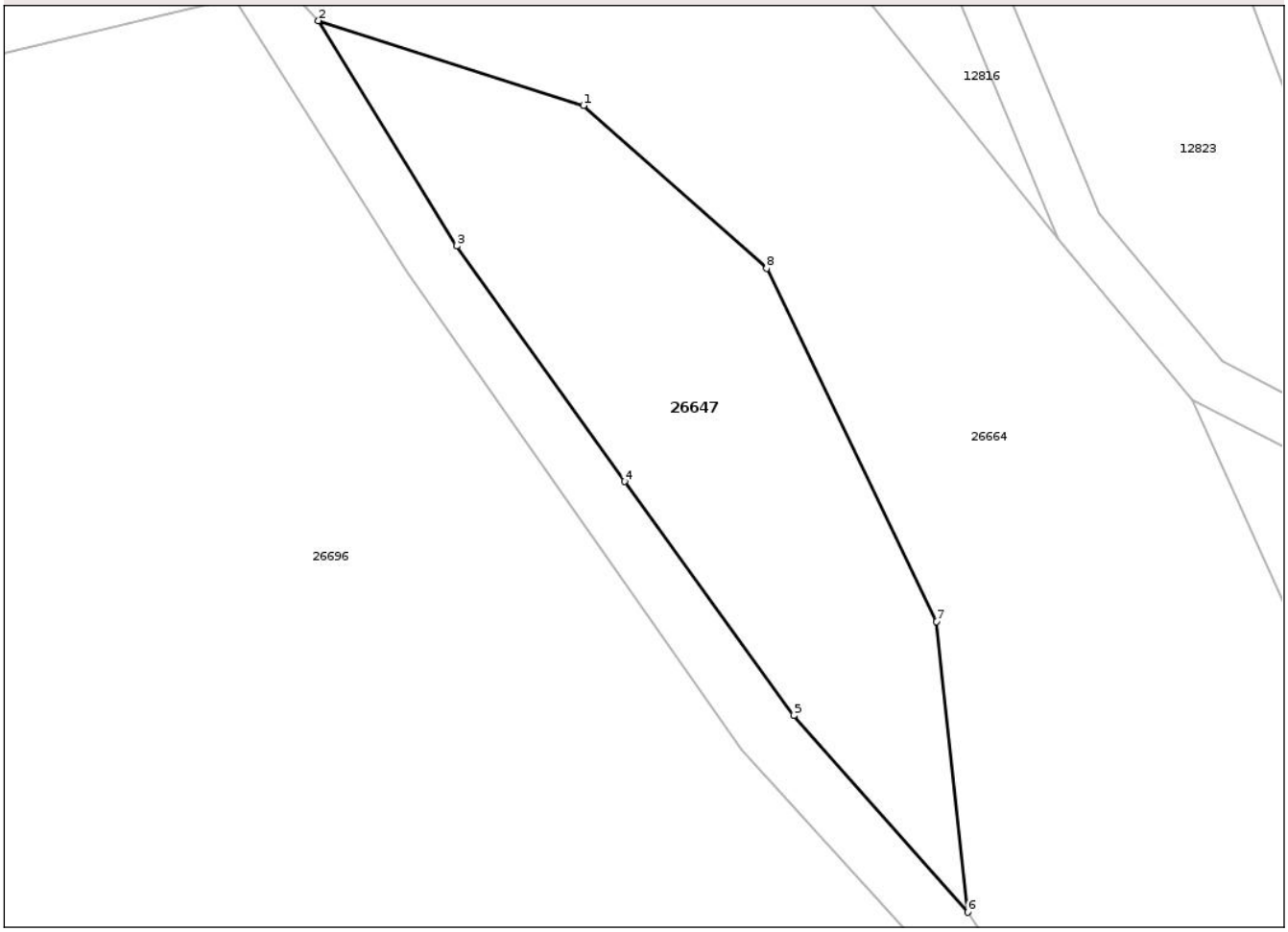
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115878	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	85	2445	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.087,428 465.753,041	2	462.065,297 465.760,121	23.235
2	462.065,297 465.760,121	3	462.076,844 465.741,31	22.072
3	462.076,844 465.741,31	4	462.090,854 465.721,659	24.134
4	462.090,854 465.721,659	5	462.105,001 465.702,11	24.131
5	462.105,001 465.702,11	6	462.119,539 465.685,712	21.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.119,539 465.685,712	7	462.116,953 465.709,975	24.4
7	462.116,953 465.709,975	8	462.102,75 465.739,451	32.72
8	462.102,75 465.739,451	1	462.087,428 465.753,041	20.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.851	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

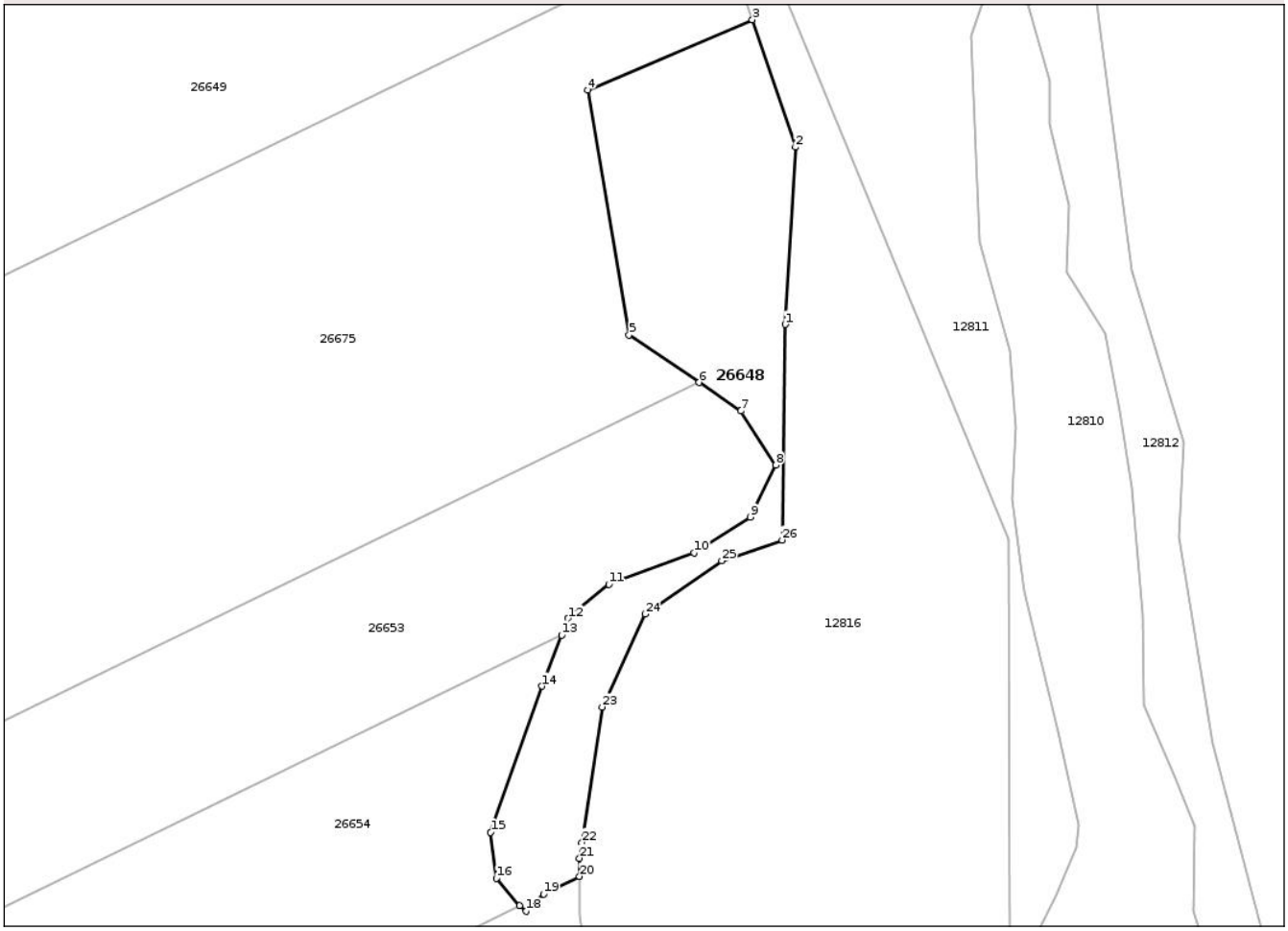
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.851	86	2454	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.820,0 466.984,052	2	461.821,852 467.015,803	31.804
3	461.814,119 467.038,635	4	461.784,571 467.026,046	32.118
5	461.792,009 466.982,197	6	461.804,582 466.973,648	15.204
7	461.812,066 466.968,558	8	461.818,329 466.958,863	11.542
9	461.813,747 466.949,55	10	461.803,664 466.943,138	11.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.821,852 467.015,803	3	461.814,119 467.038,635	24.107
4	461.784,571 467.026,046	5	461.792,009 466.982,197	44.476
6	461.804,582 466.973,648	7	461.812,066 466.968,558	9.051
8	461.818,329 466.958,863	9	461.813,747 466.949,55	10.379
10	461.803,664 466.943,138	11	461.788,388 466.937,489	16.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.788,388 466.937,489	12	461.781,056 466.931,382	9.542
13	461.779,919 466.928,416	14	461.776,403 466.919,247	9.82
15	461.767,223 466.893,079	16	461.768,238 466.884,843	8.298
17	461.772,345 466.879,93	18	461.773,554 466.878,952	1.556
19	461.776,671 466.882,033	20	461.783,147 466.885,179	7.199
21	461.783,133 466.888,418	22	461.783,576 466.891,254	2.87
23	461.787,192 466.915,525	24	461.794,865 466.932,194	18.35
25	461.808,623 466.941,719	26	461.819,471 466.945,423	11.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.781,056 466.931,382	13	461.779,919 466.928,416	3.177
14	461.776,403 466.919,247	15	461.767,223 466.893,079	27.732
16	461.768,238 466.884,843	17	461.772,345 466.879,93	6.403
18	461.773,554 466.878,952	19	461.776,671 466.882,033	4.383
20	461.783,147 466.885,179	21	461.783,133 466.888,418	3.239
22	461.783,576 466.891,254	23	461.787,192 466.915,525	24.539
24	461.794,865 466.932,194	25	461.808,623 466.941,719	16.734
26	461.819,471 466.945,423	1	461.820,0 466.984,052	38.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		185.675	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

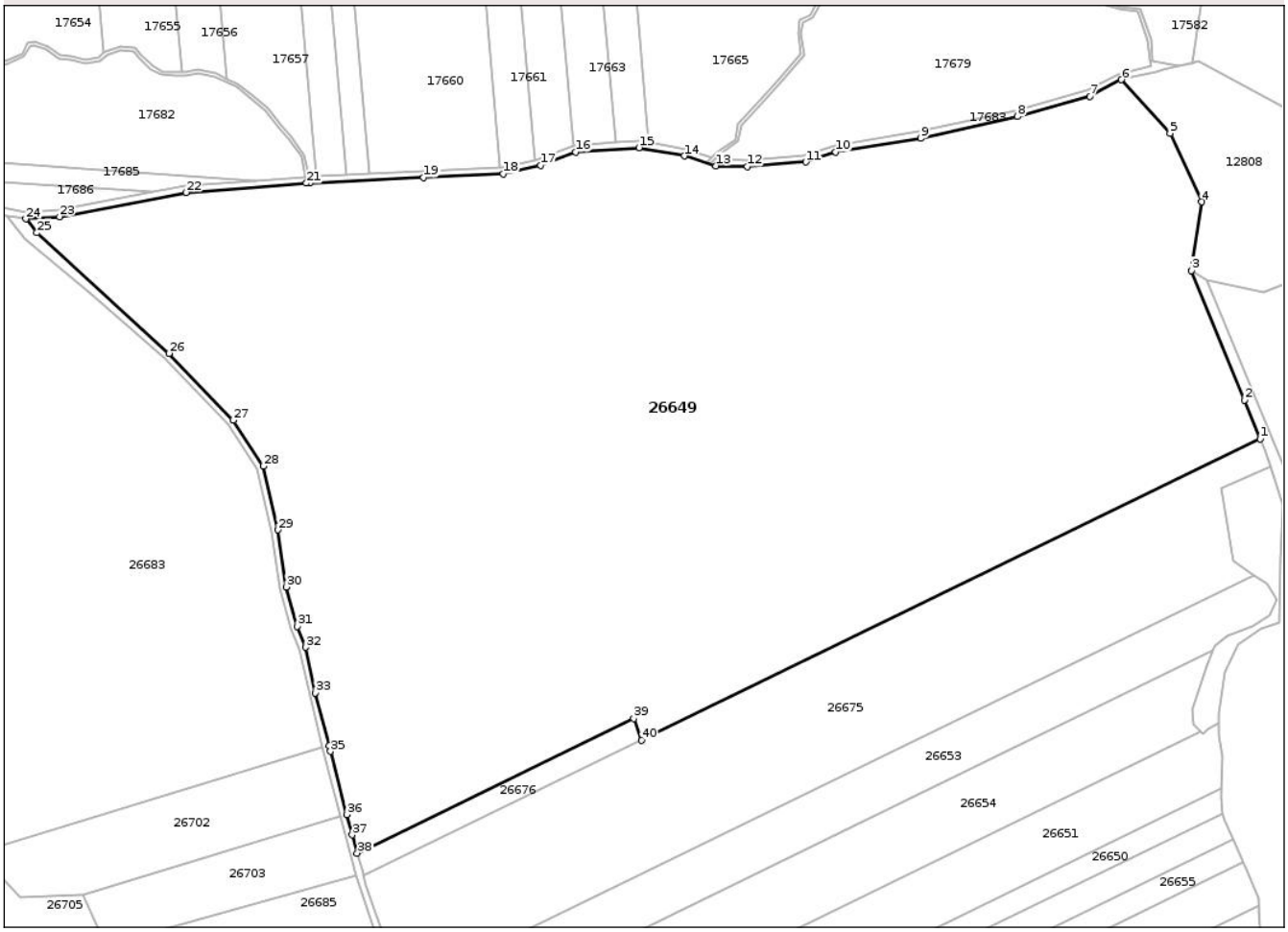
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	185.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	185.675	86	2435/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.808,072 467.055,162	2	461.798,542 467.078,559	25.263
3	461.767,0 467.156,0	4	461.773,0 467.197,0	41.437
5	461.754,0 467.238,0	6	461.725,0 467.270,0	43.186
7	461.706,047 467.260,203	8	461.662,722 467.247,966	45.02
9	461.604,844 467.235,067	10	461.553,912 467.226,799	51.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.798,542 467.078,559	3	461.767,0 467.156,0	83.618
4	461.773,0 467.197,0	5	461.754,0 467.238,0	45.188
6	461.725,0 467.270,0	7	461.706,047 467.260,203	21.335
8	461.662,722 467.247,966	9	461.604,844 467.235,067	59.298
10	461.553,912 467.226,799	11	461.536,052 467.220,846	18.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.536,052 467.220,846	12	461.500,995 467.218,2	35.157
13	461.482,143 467.218,531	14	461.463,292 467.224,484	19.769
15	461.436,172 467.229,445	16	461.398,138 467.226,799	38.126
17	461.377,302 467.218,862	18	461.354,812 467.213,901	23.031
19	461.307,187 467.211,586	20	461.239,057 467.208,278	68.21
21	461.237,05 467.208,126	22	461.164,973 467.202,656	72.284
23	461.089,236 467.188,104	24	461.069,062 467.186,781	20.217
25	461.075,619 467.178,508	26	461.154,742 467.106,399	107.052
27	461.193,097 467.066,445	28	461.211,151 467.038,953	32.89
29	461.220,086 467.000,778	30	461.224,837 466.966,73	34.378
31	461.231,445 466.943,019	32	461.236,657 466.930,588	13.48
33	461.242,27 466.903,329	34	461.250,621 466.871,798	32.618
35	461.251,392 466.868,425	36	461.260,973 466.830,655	38.966
37	461.264,39 466.818,491	38	461.267,433 466.807,539	11.367
39	461.433,013 466.887,99	40	461.437,625 466.875,172	13.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.500,995 467.218,2	13	461.482,143 467.218,531	18.855
14	461.463,292 467.224,484	15	461.436,172 467.229,445	27.57
16	461.398,138 467.226,799	17	461.377,302 467.218,862	22.297
18	461.354,812 467.213,901	19	461.307,187 467.211,586	47.681
20	461.239,057 467.208,278	21	461.237,05 467.208,126	2.013
22	461.164,973 467.202,656	23	461.089,236 467.188,104	77.122
24	461.069,062 467.186,781	25	461.075,619 467.178,508	10.556
26	461.154,742 467.106,399	27	461.193,097 467.066,445	55.385
28	461.211,151 467.038,953	29	461.220,086 467.000,778	39.207
30	461.224,837 466.966,73	31	461.231,445 466.943,019	24.614
32	461.236,657 466.930,588	33	461.242,27 466.903,329	27.83
34	461.250,621 466.871,798	35	461.251,392 466.868,425	3.46
36	461.260,973 466.830,655	37	461.264,39 466.818,491	12.635
38	461.267,433 466.807,539	39	461.433,013 466.887,99	184.09
40	461.437,625 466.875,172	1	461.808,072 467.055,162	411.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107472	6.267	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26714

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1454 / 13/02/2020		
Act Administrativ nr. 1681/47, din 09/07/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (act administrativ nr 11534 din 12.09.2016, emis de OCPI Sibiu);		
B1	Se înființează cartea funciară 107472 UAT Porumbacu de Jos cu numar cadastral 107472 pentru parcela nr. 2435/20 din TP nr. 1681/47/09.07.2004, ca urmare a receptiei documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FATAN DUMITRU**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 26, dosar 37/2007, din 20/04/2007 emis de NP VALERICA DAN (act normativ nr 17 din 07.03.2014, emis de Parlamentul României);		
B3	se notează respingerea cererii privind întabularea dreptului de proprietate în baza certificatului de moștenitor nr. 26/20.04.2007 emis de NP Dan Valerica și a actului de partaj voluntar autentificat cu nr. 379/26.04.2007 de NP Buțiu Liliana	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B4	imobil aflat sub incidența art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

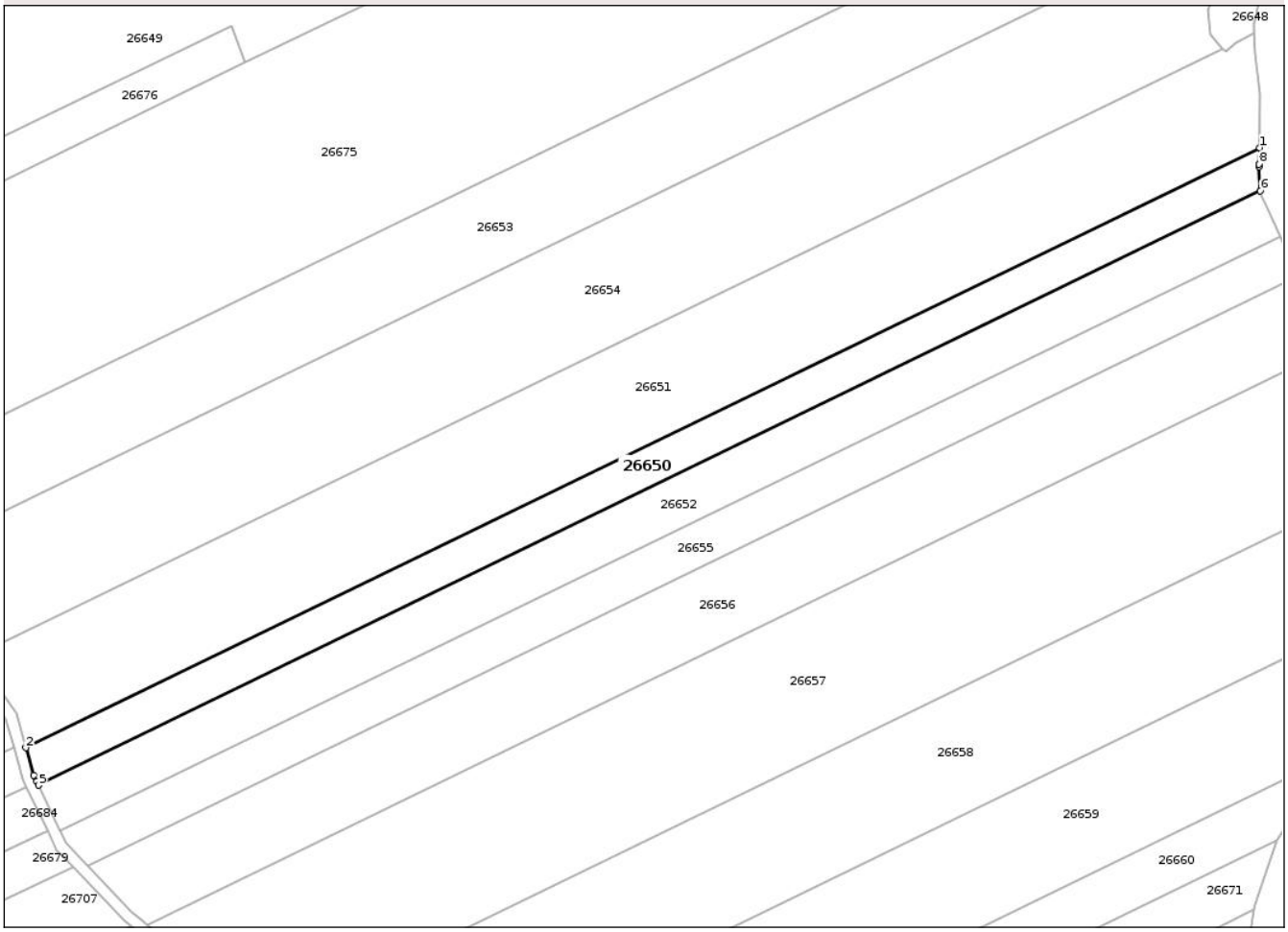
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107472	6.267	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26714

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.267	85	2435/20/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.784,861 466.846,148	2	461.362,465 466.640,916	469.615
2	461.362,465 466.640,916	3	461.365,159 466.631,579	9.718
3	461.365,159 466.631,579	4	461.366,207 466.629,374	2.441
4	461.366,207 466.629,374	5	461.366,803 466.628,119	1.389
5	461.366,803 466.628,119	6	461.785,12 466.831,369	465.08

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.785,12 466.831,369	7	461.784,8 466.839,74	8.377
7	461.784,8 466.839,74	8	461.784,77 466.840,529	0.79
8	461.784,77 466.840,529	1	461.784,861 466.846,148	5.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107473	17.113	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26713

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1869/47, din 02/09/2008 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAS ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **CISMAŞ VASILE**, LIPSĂ CNP 3) **CISMAS MARILENA**, LIPSĂ CNP 4) **FĂŢAN ELENA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

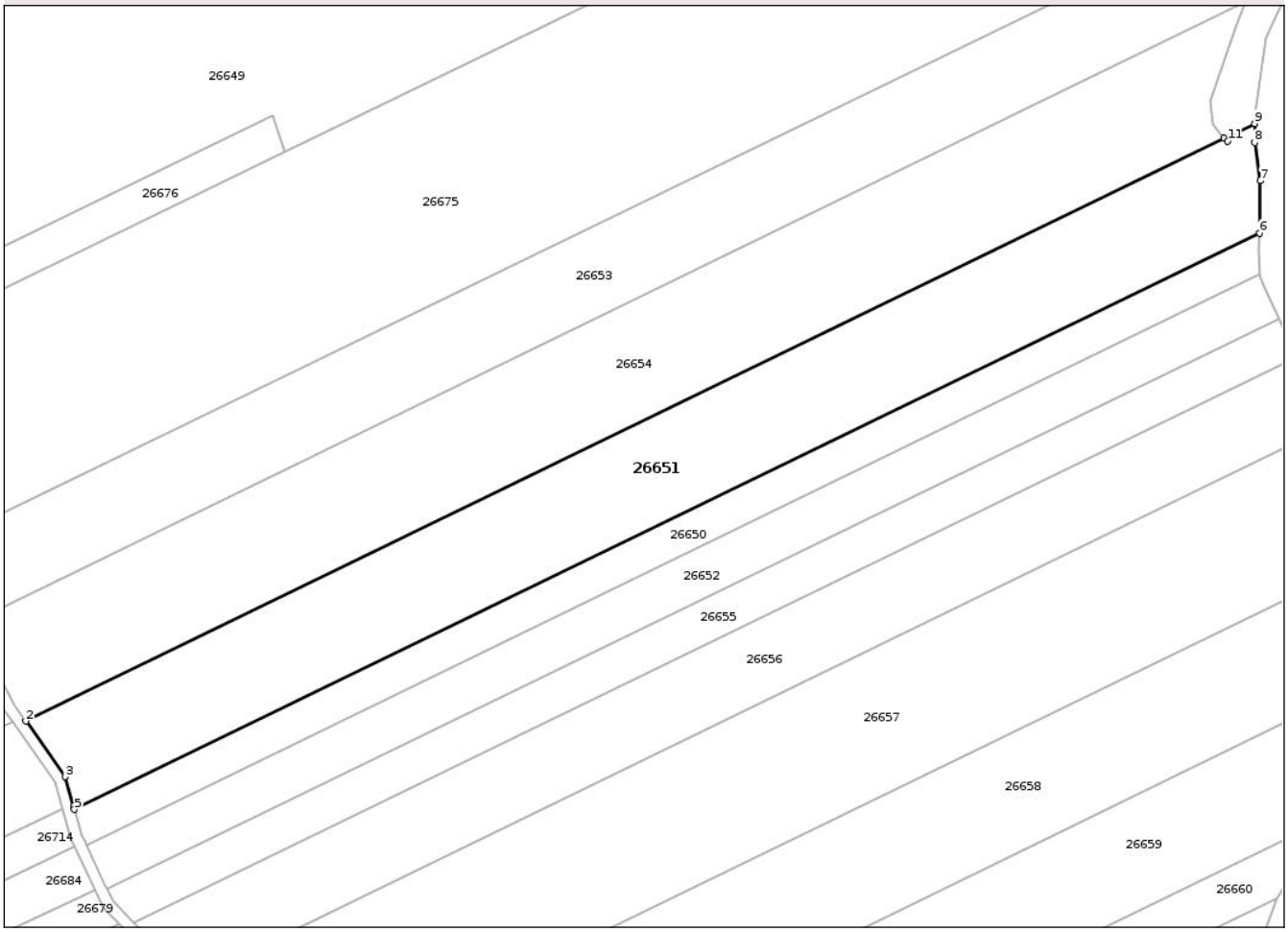
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107473	17.113	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26713

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.113	85	2435/30/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.772,345 466.879,93	2	461.345,168 466.672,376	474.931
2	461.345,168 466.672,376	3	461.359,11 466.652,546	24.24
3	461.359,11 466.652,546	4	461.362,113 466.642,137	10.833
4	461.362,113 466.642,137	5	461.362,465 466.640,916	1.271
5	461.362,465 466.640,916	6	461.784,861 466.846,148	469.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.784,861 466.846,148	7	461.785,163 466.864,796	18.65
7	461.785,163 466.864,796	8	461.783,176 466.878,395	13.744
8	461.783,176 466.878,395	9	461.783,147 466.885,179	6.784
9	461.783,147 466.885,179	10	461.776,671 466.882,033	7.199
10	461.776,671 466.882,033	11	461.773,554 466.878,952	4.383
11	461.773,554 466.878,952	1	461.772,345 466.879,93	1.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107470	7.974	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26684

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1331/47, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC VIRGINEA**, LIPSĂ CNP 2) **ANGHELEA MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **TARNEA ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **TARNEA NICOLAE**, LIPSĂ CNP 5) **LUPU MAGDALENA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

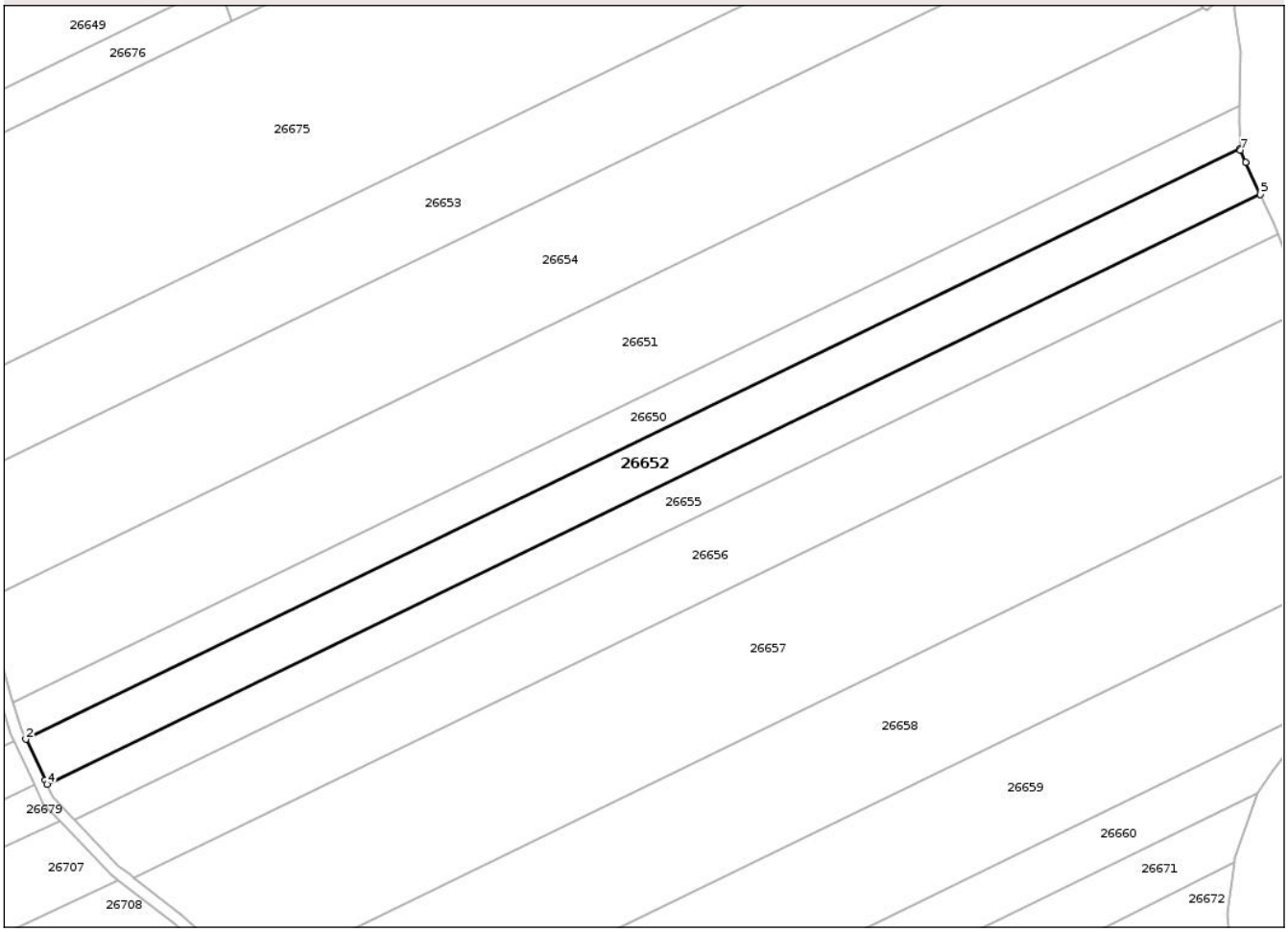
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107470	7.974	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26684

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.974	85	2435/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.785,12 466.831,369	2	461.366,803 466.628,119	465.08
2	461.366,803 466.628,119	3	461.373,475 466.614,086	15.539
3	461.373,475 466.614,086	4	461.374,172 466.612,619	1.624
4	461.374,172 466.612,619	5	461.791,929 466.815,596	464.458
5	461.791,929 466.815,596	6	461.786,901 466.826,632	12.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.786,901 466.826,632	7	461.785,141 466.830,821	4.544
7	461.785,141 466.830,821	1	461.785,12 466.831,369	0.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107475	16.418	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26704

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1857/47, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE MAGDALENA**, LIPSĂ CNP 2) **SOARE GHEORGHE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

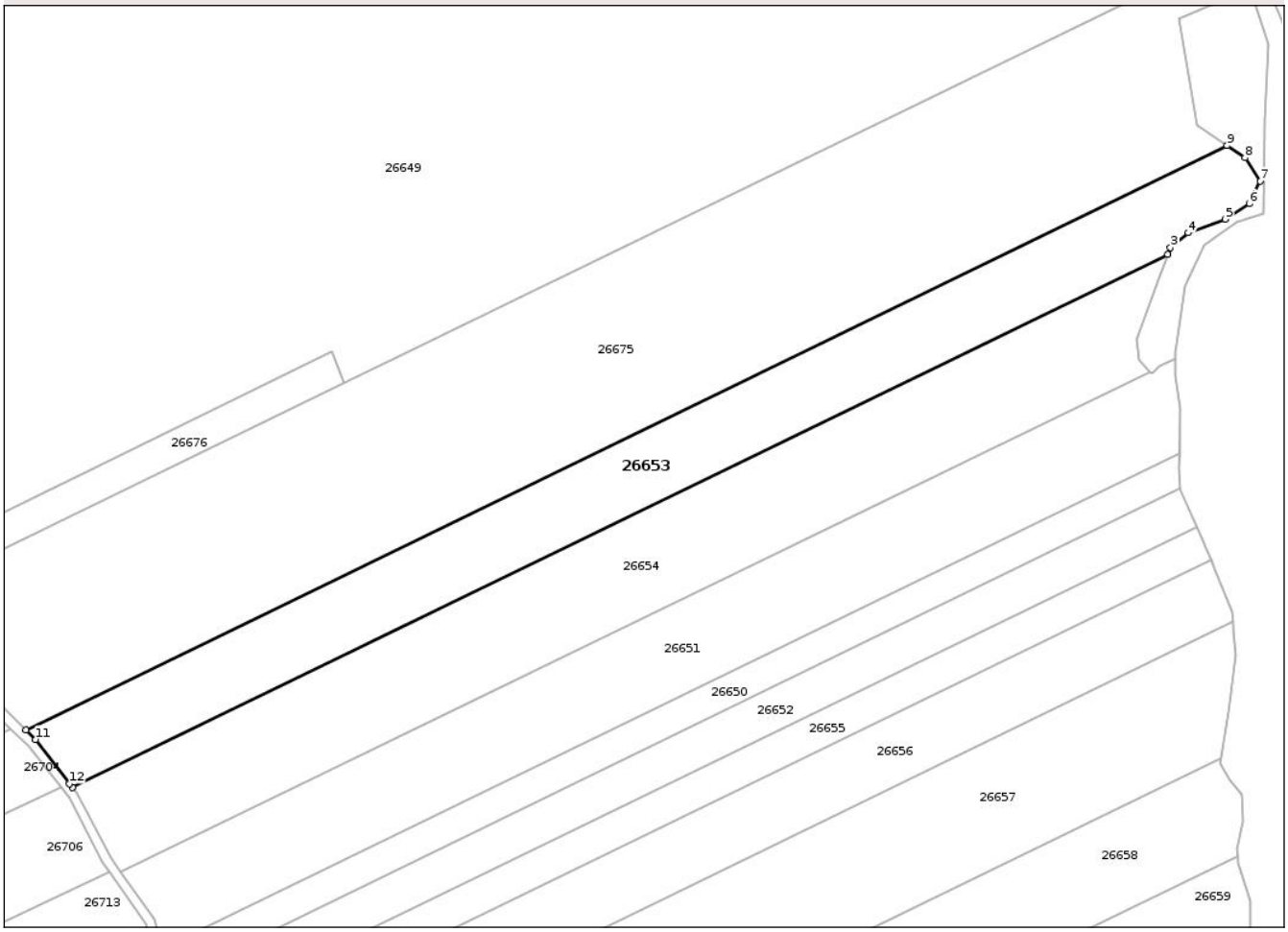
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107475	16.418	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26704

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.418	85	2435/10/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.325,122 466.707,441	2	461.779,919 466.928,416	505.638
2	461.779,919 466.928,416	3	461.781,056 466.931,382	3.177
3	461.781,056 466.931,382	4	461.788,388 466.937,489	9.542
4	461.788,388 466.937,489	5	461.803,664 466.943,138	16.287
5	461.803,664 466.943,138	6	461.813,747 466.949,55	11.949

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.813,747 466.949,55	7	461.818,329 466.958,863	10.379
7	461.818,329 466.958,863	8	461.812,066 466.968,558	11.542
8	461.812,066 466.968,558	9	461.804,582 466.973,648	9.051
9	461.804,582 466.973,648	10	461.305,709 466.731,258	554.641
10	461.305,709 466.731,258	11	461.309,638 466.727,268	5.599
11	461.309,638 466.727,268	12	461.323,899 466.708,99	23.183
12	461.323,899 466.708,99	1	461.325,122 466.707,441	1.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107474	19.571	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26706

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
580 / 17/01/2022		
Act Administrativ nr. 1486/47, din 16/09/2003 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 107474, pentru parcela nr. 2435/12 din T.P. nr. 1486/47/16-09-2003, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 11534/2016	A1
Act Notarial nr. 943, din 01/10/2006 emis de NP Salomie Ioan Cristian (act de partaj);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/31000	A1
	1) **TEODORESCU AURELIA**, nascuta Cismas	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15000/31000	A1
	1) **PAMPU MARIA**, nascuta Cismas	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/31000	A1
	1) **ŢIPLIC MINODORA**, nascuta Cismas	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B15	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

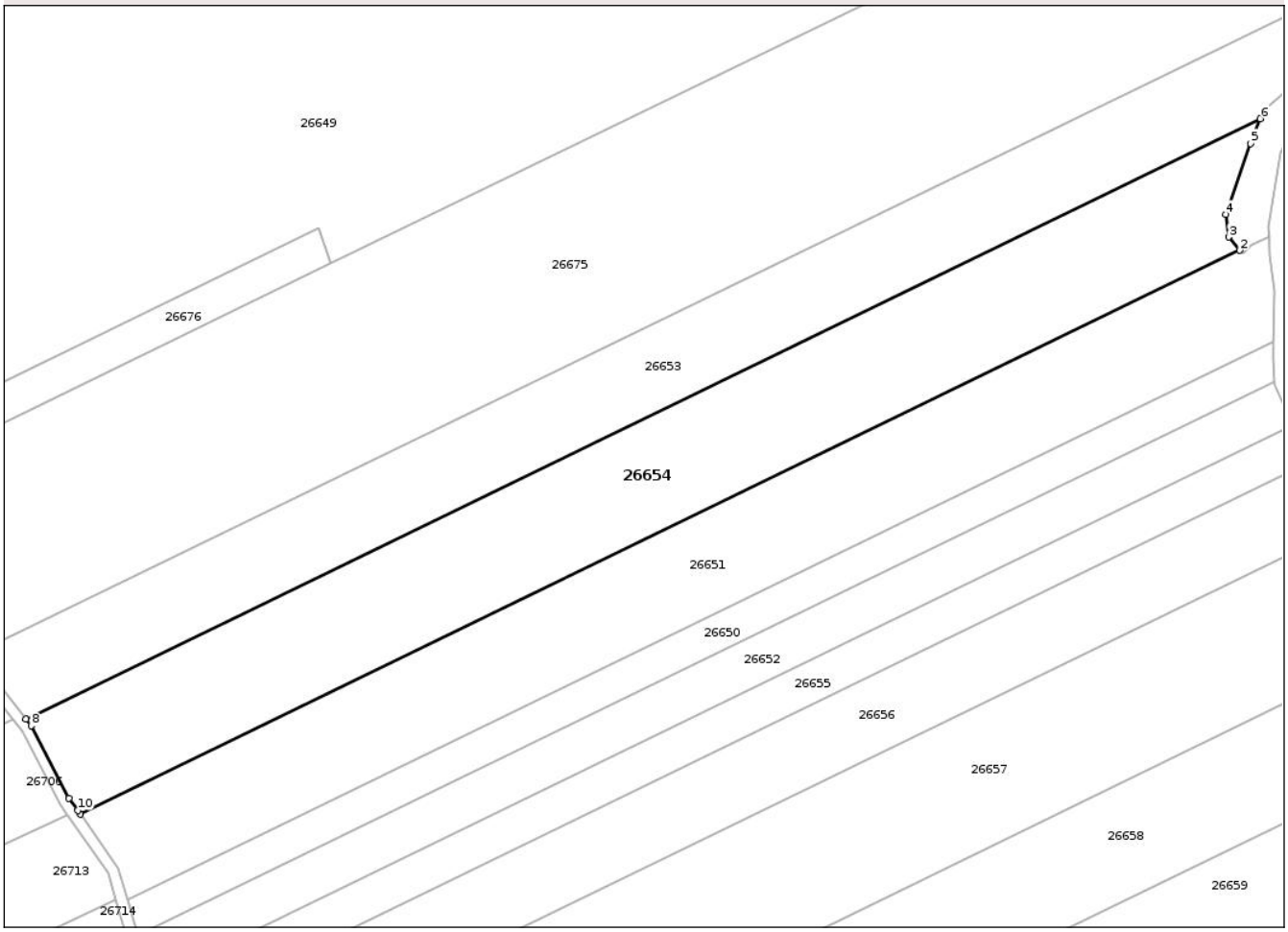
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107474	19.571	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26706

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.571	85	2435/12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.345,168 466.672,376	2	461.772,345 466.879,93	474.931
2	461.772,345 466.879,93	3	461.768,238 466.884,843	6.403
3	461.768,238 466.884,843	4	461.767,223 466.893,079	8.298
4	461.767,223 466.893,079	5	461.776,403 466.919,247	27.732
5	461.776,403 466.919,247	6	461.779,919 466.928,416	9.82

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.779,919 466.928,416	7	461.325,122 466.707,441	505.638
7	461.325,122 466.707,441	8	461.327,079 466.704,96	3.16
8	461.327,079 466.704,96	9	461.341,017 466.678,279	30.102
9	461.341,017 466.678,279	10	461.344,18 466.673,781	5.499
10	461.344,18 466.673,781	1	461.345,168 466.672,376	1.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107469	6.901	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26679

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1344/47, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU SERBAN**, LIPSĂ CNP 2) **LUPU ARINA**, LIPSĂ CNP 3) **LUPU OCTAVIAN**, LIPSĂ CNP 4) **LUPU MARGARETA**, LIPSĂ CNP 5) **LUPU NICODIN**, LIPSĂ CNP 6) **LUPU GHEORGHE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

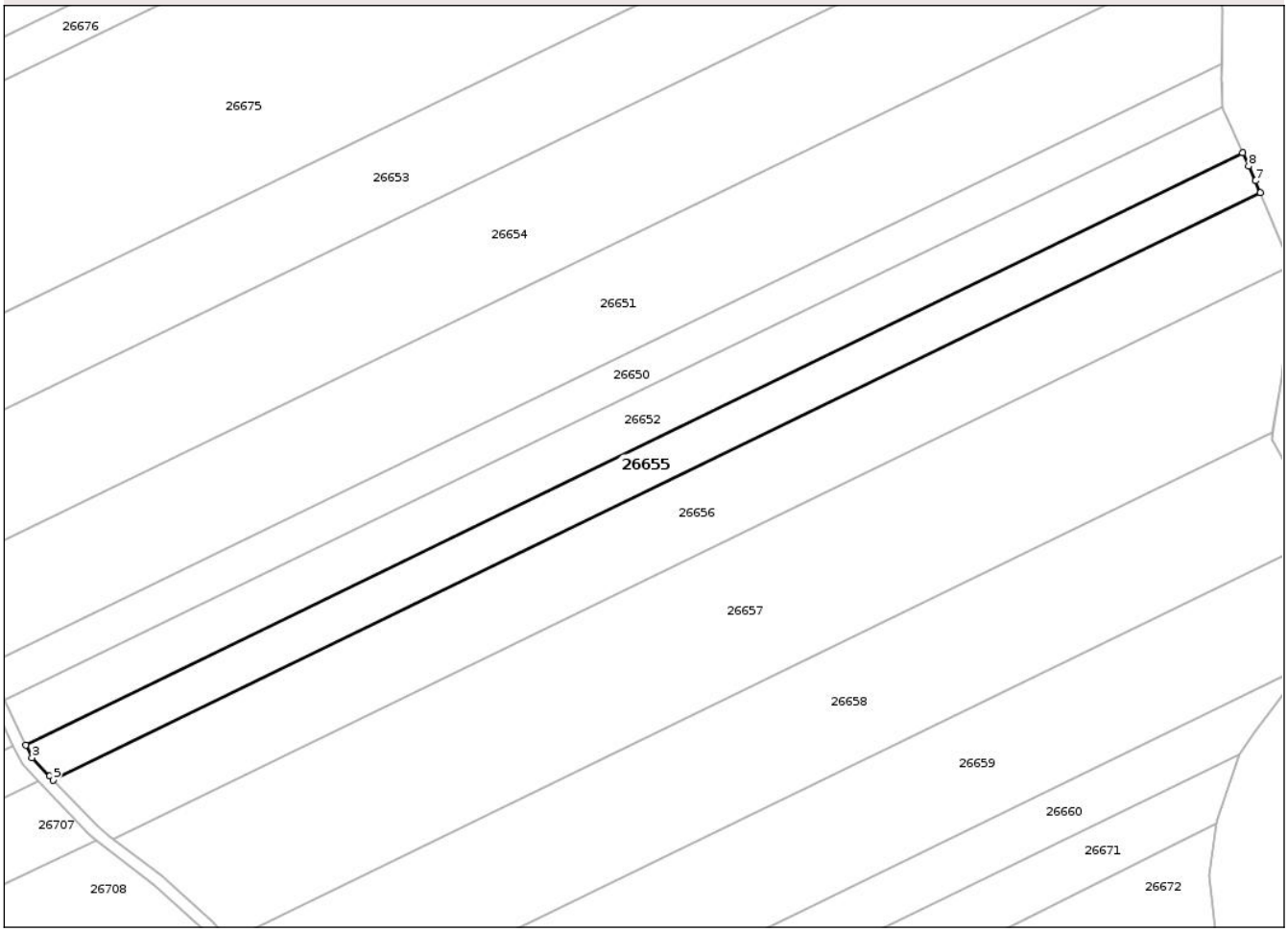
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107469	6.901	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26679

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.901	85	2435/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.791,929 466.815,596	2	461.374,172 466.612,619	464.458
2	461.374,172 466.612,619	3	461.376,254 466.608,24	4.848
3	461.376,254 466.608,24	4	461.382,354 466.601,873	8.818
4	461.382,354 466.601,873	5	461.383,551 466.600,611	1.74
5	461.383,551 466.600,611	6	461.797,964 466.801,964	460.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.797,964 466.801,964	7	461.796,276 466.806,058	4.428
7	461.796,276 466.806,058	8	461.793,997 466.811,06	5.497
8	461.793,997 466.811,06	1	461.791,929 466.815,596	4.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107468	12.353	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26707

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1268/47, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU VICTORIA**, LIPSĂ CNP 2) **POPIANOŞ VALERICA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

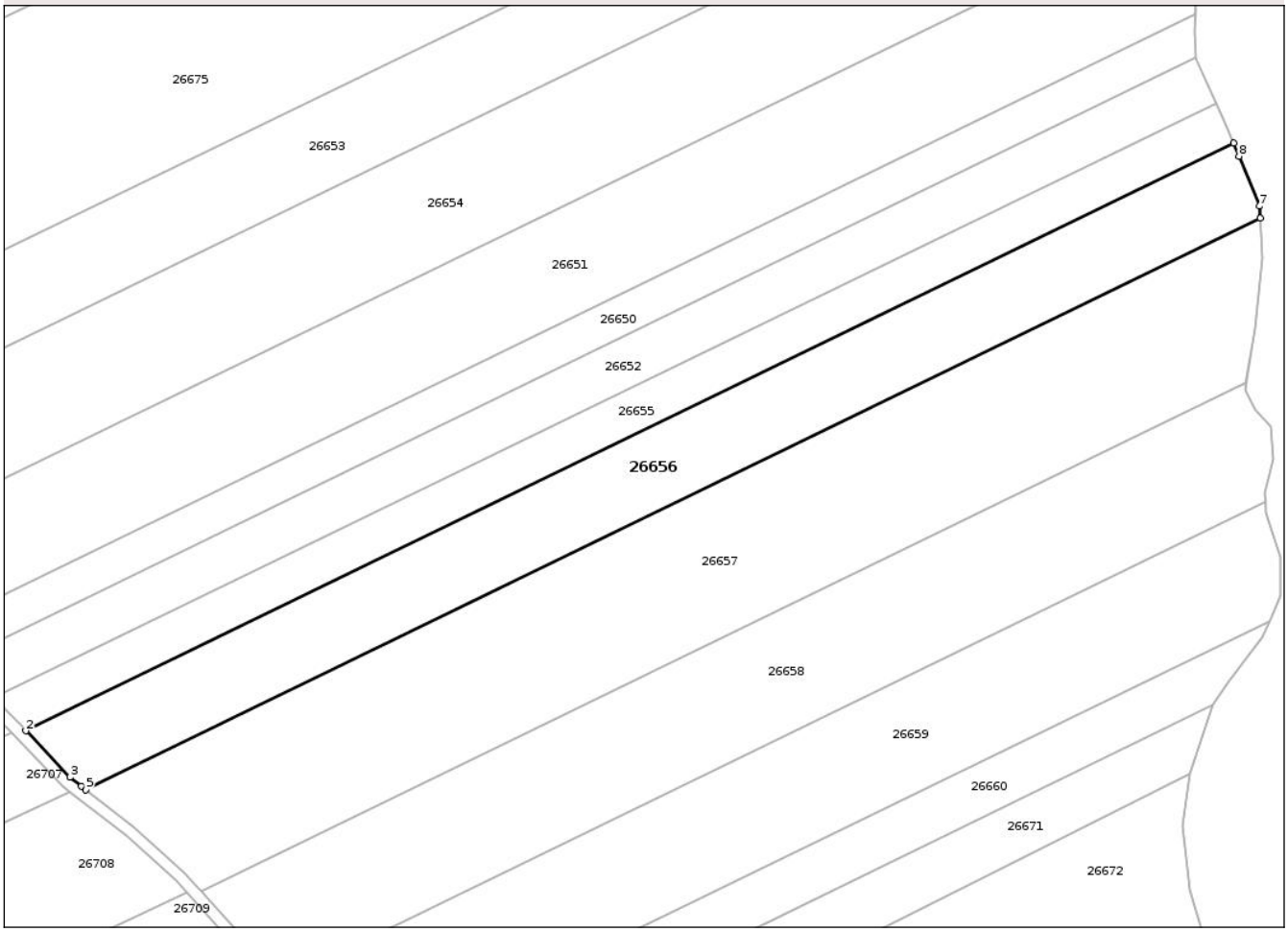
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107468	12.353	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26707

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.353	85	2435/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.797,964 466.801,964	2	461.383,551 466.600,611	460.74
2	461.383,551 466.600,611	3	461.398,618 466.584,72	21.899
3	461.398,618 466.584,72	4	461.402,572 466.581,67	4.994
4	461.402,572 466.581,67	5	461.404,149 466.580,461	1.987
5	461.404,149 466.580,461	6	461.807,103 466.776,246	448.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.807,103 466.776,246	7	461.806,859 466.780,394	4.154
7	461.806,859 466.780,394	8	461.799,795 466.797,524	18.529
8	461.799,795 466.797,524	1	461.797,964 466.801,964	4.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.622	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

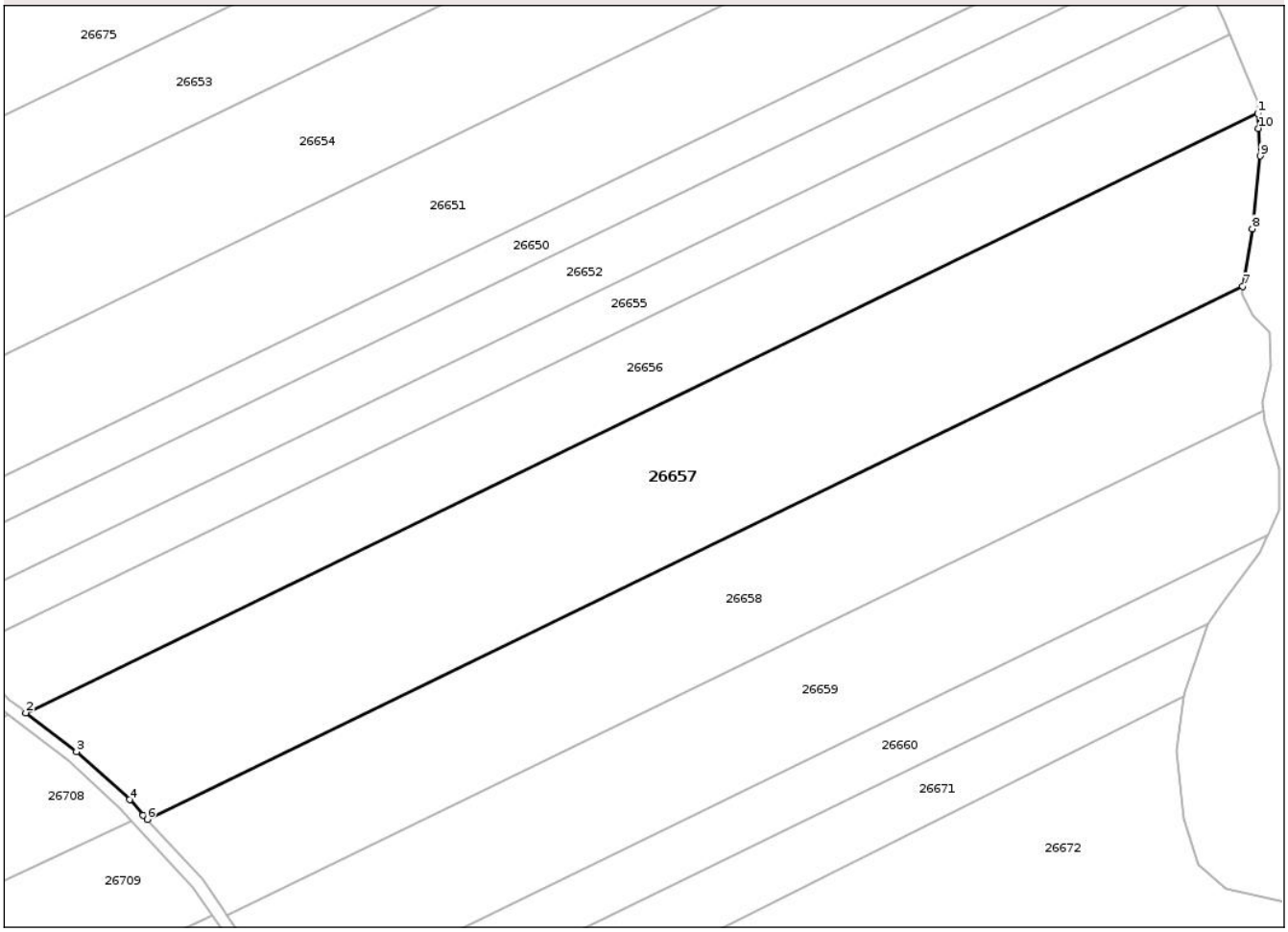
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.622	86	2435/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.807,103 466.776,246	2	461.404,149 466.580,461	448.0
2	461.404,149 466.580,461	3	461.420,725 466.567,745	20.892
3	461.420,725 466.567,745	4	461.438,056 466.552,026	23.397
4	461.438,056 466.552,026	5	461.442,546 466.546,991	6.746
5	461.442,546 466.546,991	6	461.443,802 466.545,612	1.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.443,802 466.545,612	7	461.802,211 466.719,754	398.475
7	461.802,211 466.719,754	8	461.805,272 466.738,589	19.082
8	461.805,272 466.738,589	9	461.807,918 466.762,402	23.959
9	461.807,918 466.762,402	10	461.807,388 466.771,403	9.017
10	461.807,388 466.771,403	1	461.807,103 466.776,246	4.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.399	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

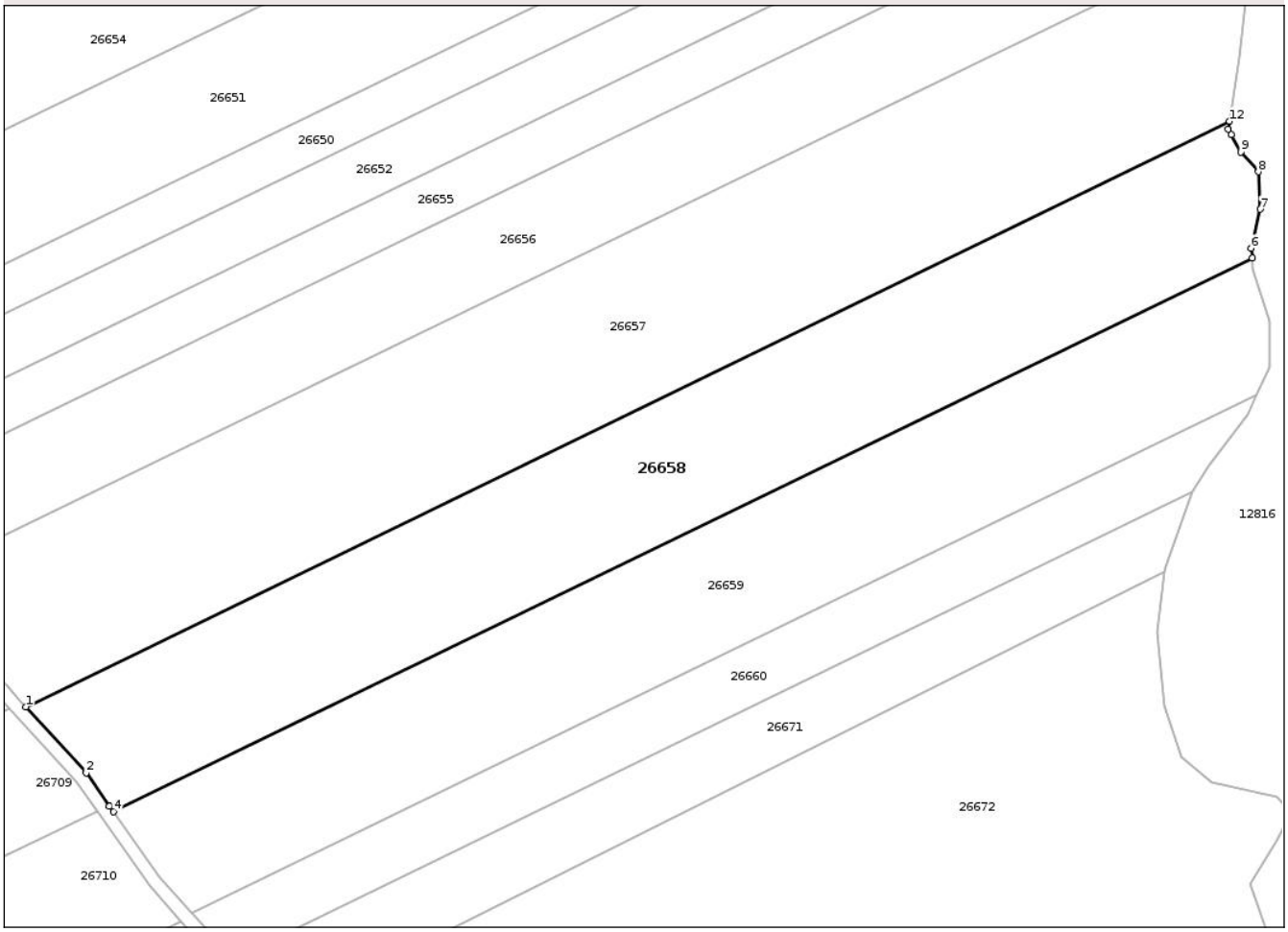
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.399	86	2435/10/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.443,802 466.545,612	2	461.461,768 466.525,903	26.669
2	461.461,768 466.525,903	3	461.468,701 466.516,056	12.043
3	461.468,701 466.516,056	4	461.469,876 466.514,39	2.039
4	461.469,876 466.514,39	5	461.808,944 466.679,135	376.972
5	461.808,944 466.679,135	6	461.808,711 466.681,968	2.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.808,711 466.681,968	7	461.811,357 466.693,61	11.939
7	461.811,357 466.693,61	8	461.810,828 466.704,722	11.125
8	461.810,828 466.704,722	9	461.805,536 466.710,543	7.867
9	461.805,536 466.710,543	10	461.802,709 466.715,795	5.965
10	461.802,709 466.715,795	11	461.801,832 466.717,422	1.848
11	461.801,832 466.717,422	12	461.802,211 466.719,754	2.362
12	461.802,211 466.719,754	1	461.443,802 466.545,612	398.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108009	13.747	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26710

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4260 / 07/04/2017		
Act Administrativ nr. 3080/47, din 14/03/2017 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 108009 Porumbacu de Jos, cu nr. cadastral 108009 pentru parcela nr.2435/10/4/1 din TP nr.3080/47/14.03.2017, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1
11339 / 22/09/2017		
Act Notarial nr. 1468 - contract de vanzare cumparare, din 22/09/2017 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARPATHIAN ECOPLANT**, CIF:37740741	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

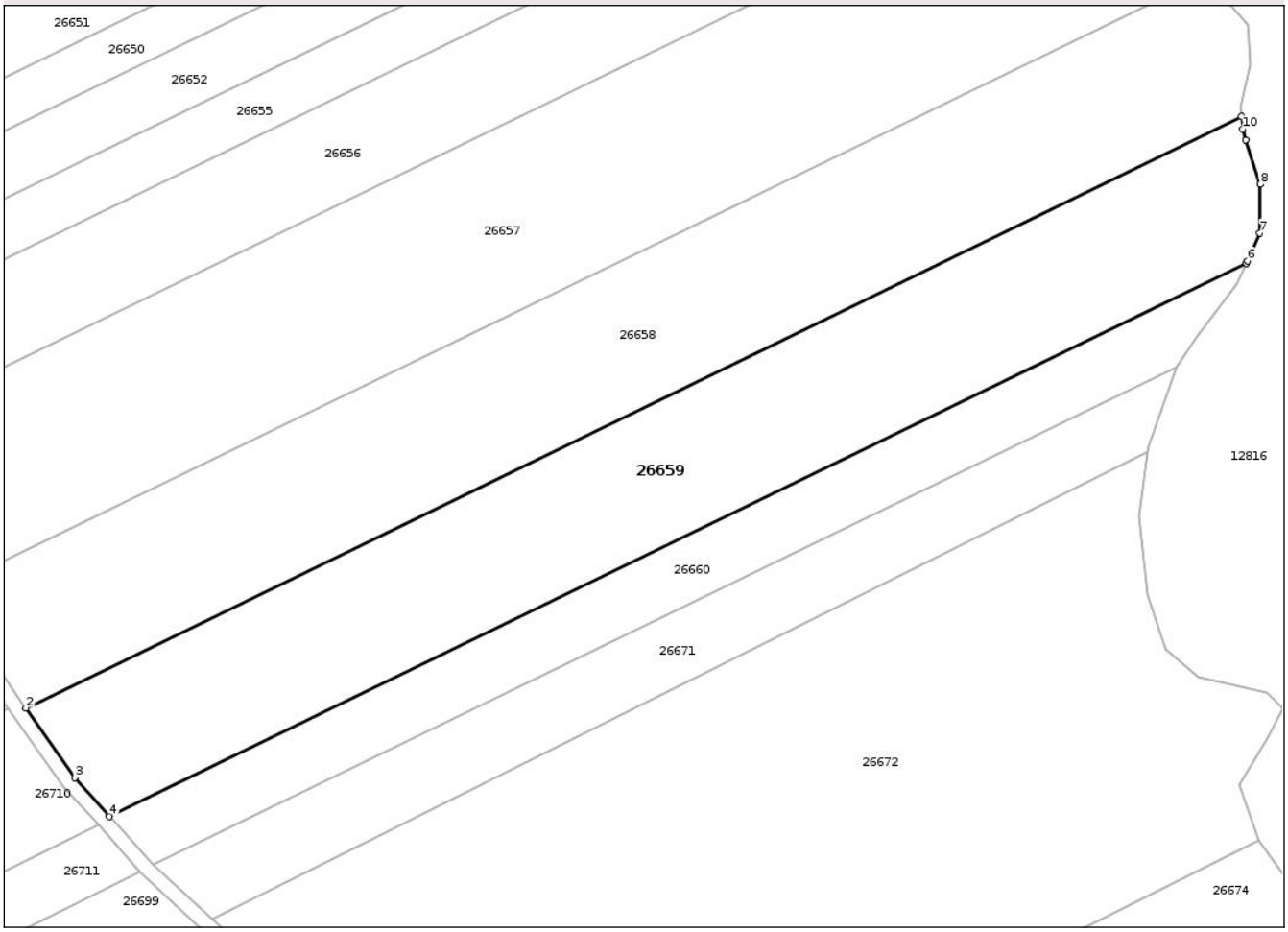
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108009	13.747	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26710

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.747	85	2435/10/4/1/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.808,944 466.679,135	2	461.469,876 466.514,39	376.972
2	461.469,876 466.514,39	3	461.483,603 466.494,936	23.809
3	461.483,603 466.494,936	4	461.493,211 466.484,23	14.386
4	461.493,211 466.484,23	5	461.810,316 466.638,303	352.554
5	461.810,316 466.638,303	6	461.810,596 466.638,929	0.685

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.810,596 466.638,929	7	461.814,086 466.646,73	8.546
7	461.814,086 466.646,73	8	461.814,2 466.660,282	13.552
8	461.814,2 466.660,282	9	461.810,071 466.672,663	13.051
9	461.810,071 466.672,663	10	461.809,229 466.675,658	3.111
10	461.809,229 466.675,658	1	461.808,944 466.679,135	3.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108014	5.888	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26711

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5376 / 05/05/2017		
Act Administrativ nr. 1884/47, din 14/03/2017 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 108014 Porumbacu de Jos, cu nr. cadastral 108014 pentru parcela nr.2435/10/4/2 din TP nr.1884/47/14.03.2017, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1
10721 / 05/09/2017		
Act Notarial nr. 1344 - contract de vanzare cumparare, din 04/09/2017 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARPATHIAN ECOPLANT**, CIF:37740741	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

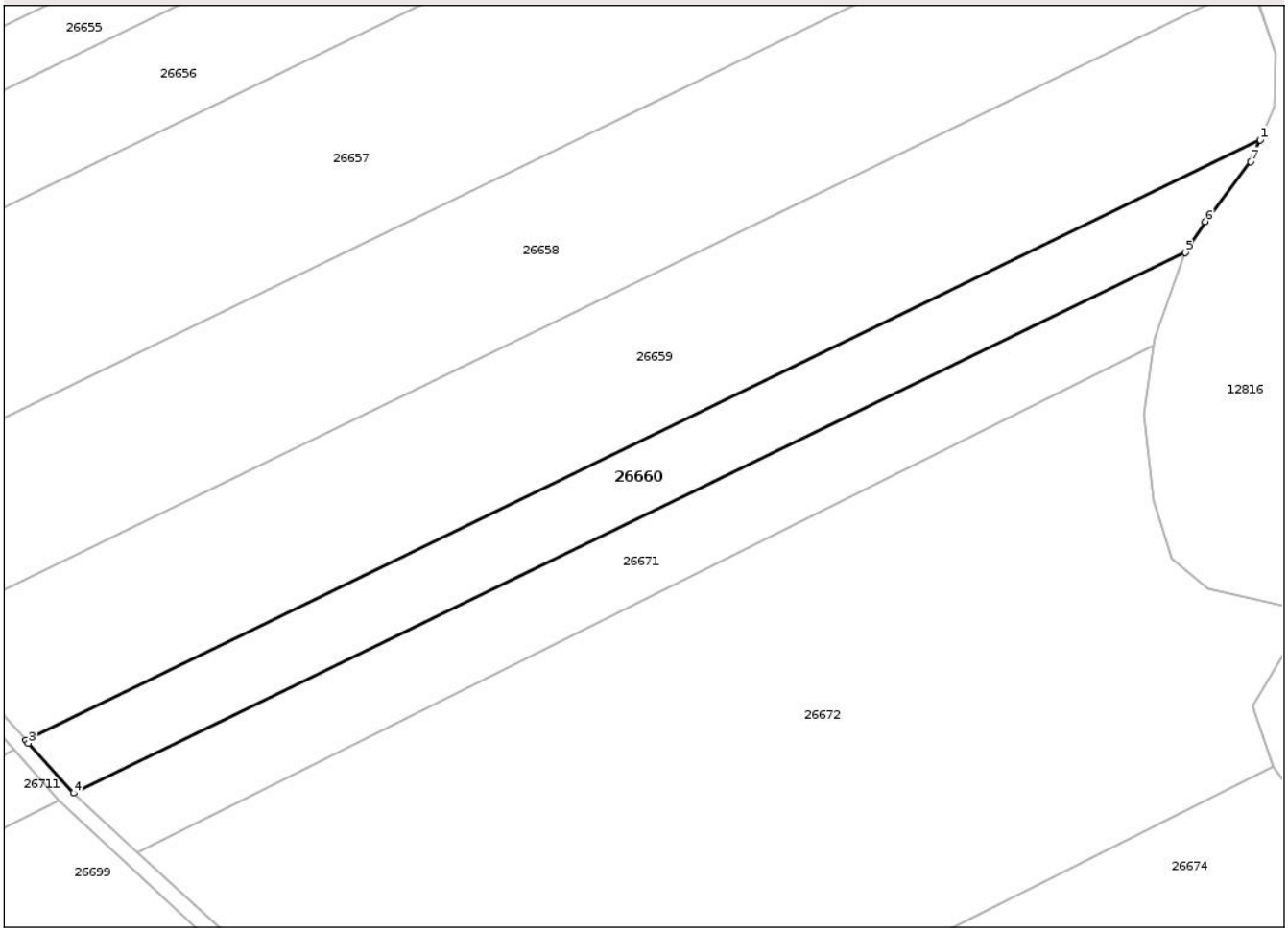
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108014	5.888	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26711

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.888	85	2435/10/4/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.810,316 466.638,303	2	461.493,211 466.484,23	352.554
2	461.493,211 466.484,23	3	461.493,844 466.483,524	0.948
3	461.493,844 466.483,524	4	461.505,507 466.470,701	17.333
4	461.505,507 466.470,701	5	461.791,002 466.609,416	317.41
5	461.791,002 466.609,416	6	461.796,197 466.617,35	9.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.796,197 466.617,35	7	461.807,819 466.632,723	19.272
7	461.807,819 466.632,723	1	461.810,316 466.638,303	6.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		933	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

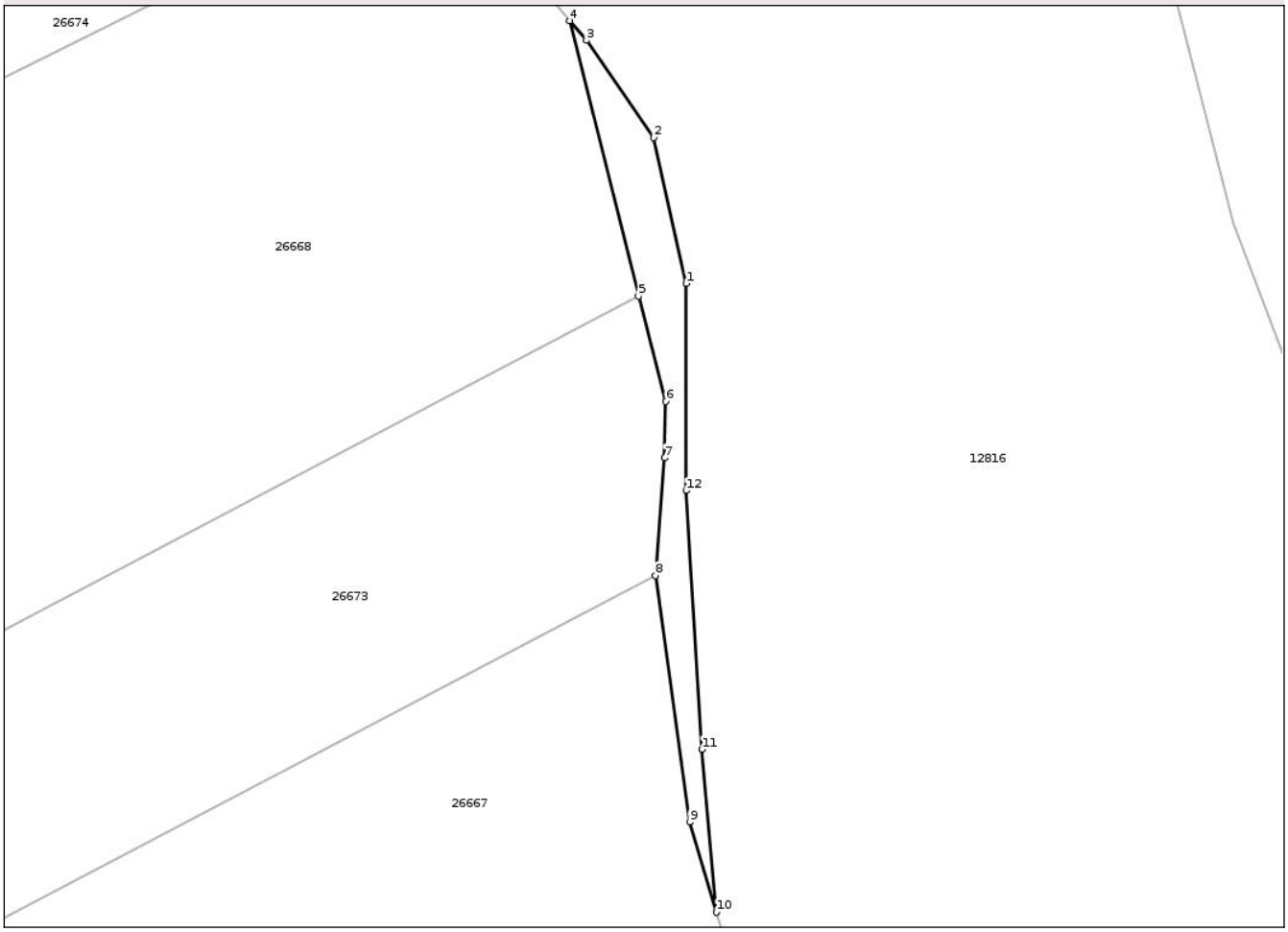
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	933	86	3234	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.860,57 466.331,395	2	461.854,484 466.358,382	27.665
2	461.854,484 466.358,382	3	461.842,049 466.376,374	21.871
3	461.842,049 466.376,374	4	461.839,0 466.380,016	4.75
4	461.839,0 466.380,016	5	461.851,69 466.329,064	52.508
5	461.851,69 466.329,064	6	461.856,752 466.309,519	20.19

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.856,752 466.309,519	7	461.856,578 466.299,073	10.447
7	461.856,578 466.299,073	8	461.854,812 466.277,294	21.85
8	461.854,812 466.277,294	9	461.861,196 466.231,672	46.067
9	461.861,196 466.231,672	10	461.866,126 466.214,978	17.406
10	461.866,126 466.214,978	11	461.863,48 466.245,14	30.278
11	461.863,48 466.245,14	12	461.860,57 466.293,03	47.978
12	461.860,57 466.293,03	1	461.860,57 466.331,395	38.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		392	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

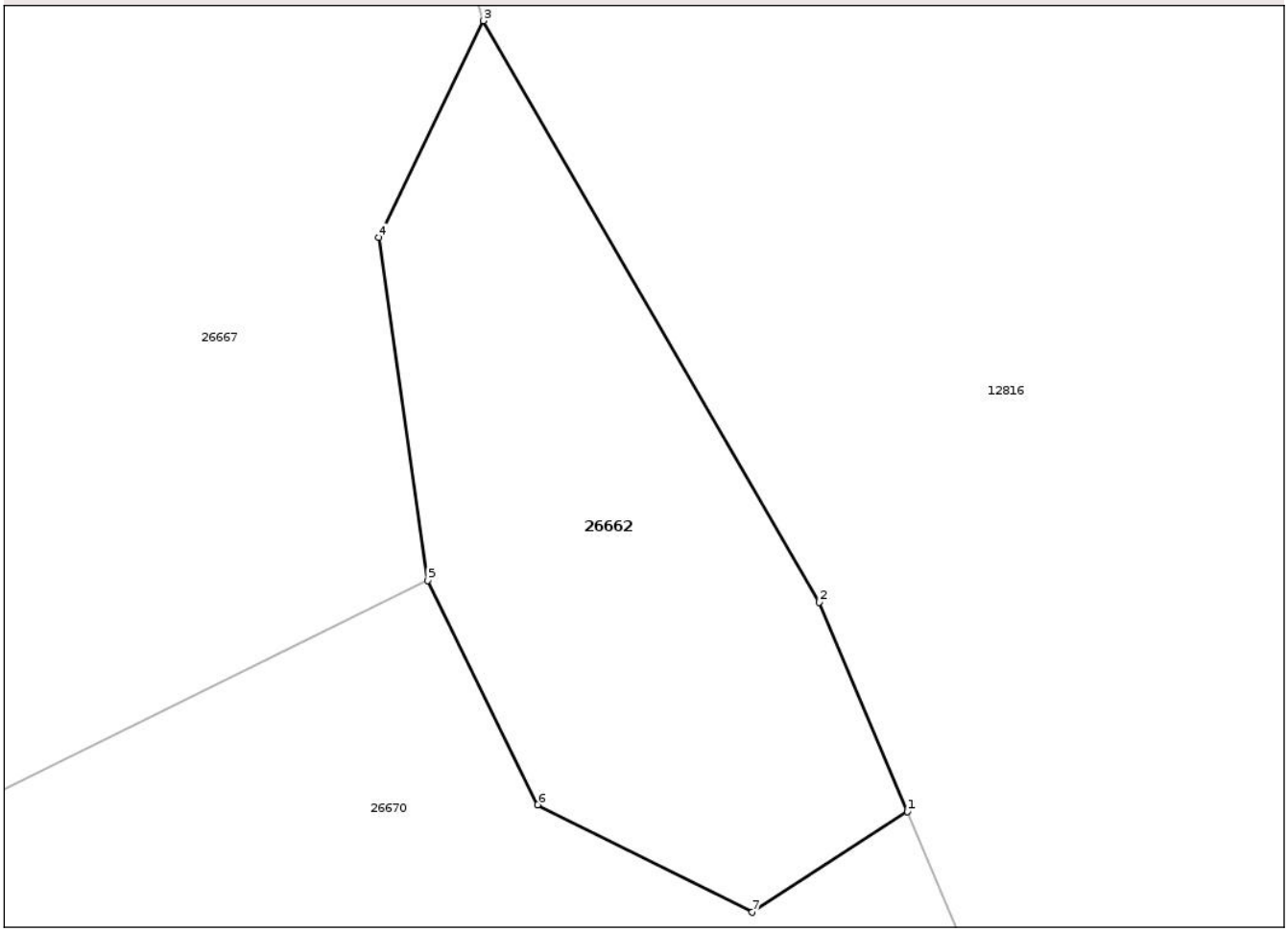
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	392	86	3234/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.891,166 466.156,929	2	461.887,557 466.165,501	9.3
2	461.887,557 466.165,501	3	461.873,799 466.189,313	27.501
3	461.873,799 466.189,313	4	461.869,511 466.180,426	9.867
4	461.869,511 466.180,426	5	461.871,515 466.166,392	14.176
5	461.871,515 466.166,392	6	461.876,017 466.157,209	10.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.876,017 466.157,209	7	461.884,817 466.152,808	9.839
7	461.884,817 466.152,808	1	461.891,166 466.156,929	7.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.414	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.414	86	2444	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.501,64 466.468,822	2	461.540,543 466.432,916	52.94
4	461.554,947 466.422,031	5	461.604,072 466.395,521	55.822
7	461.618,978 466.371,79	8	461.634,06 466.332,102	42.456
10	461.672,953 466.284,08	11	461.683,669 466.261,855	24.673
13	461.702,322 466.237,646	14	461.711,953 466.228,632	13.191
16	461.733,444 466.202,919	17	461.758,05 466.150,929	57.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.540,543 466.432,916	3	461.553,386 466.422,873	16.304
5	461.604,072 466.395,521	6	461.615,003 466.378,347	20.358
8	461.634,06 466.332,102	9	461.660,65 466.299,956	41.719
11	461.683,669 466.261,855	12	461.696,803 466.244,81	21.519
14	461.711,953 466.228,632	15	461.722,378 466.220,436	13.261
17	461.758,05 466.150,929	18	461.770,955 466.116,791	36.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.553,386 466.422,873	4	461.554,947 466.422,031	1.774
6	461.615,003 466.378,347	7	461.618,978 466.371,79	7.668
9	461.660,65 466.299,956	10	461.672,953 466.284,08	20.084
12	461.696,803 466.244,81	13	461.702,322 466.237,646	9.043
15	461.722,378 466.220,436	16	461.733,444 466.202,919	20.719
18	461.770,955 466.116,791	19	461.783,826 466.068,135	50.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	461.783,826 466.068,135	20	461.797,74 466.044,174	27.708
22	461.826,646 466.005,137	23	461.866,85 465.974,485	50.556
25	461.897,522 465.947,146	26	461.944,689 465.905,497	62.923
28	461.971,569 465.878,225	29	461.987,048 465.859,225	24.506
31	462.021,927 465.813,638	32	462.025,892 465.811,868	4.342
34	462.072,707 465.739,17	35	462.100,648 465.699,297	48.688
37	462.136,385 465.664,835	38	462.153,466 465.655,627	19.405
40	462.180,934 465.615,366	41	462.194,705 465.596,609	23.27
43	462.205,142 465.592,353	44	462.197,707 465.599,279	10.161
46	462.168,841 465.640,788	47	462.156,191 465.658,702	21.93
49	462.122,896 465.680,809	50	462.119,539 465.685,712	5.942
52	462.090,854 465.721,659	53	462.076,844 465.741,31	24.134
55	462.061,573 465.764,134	56	462.028,605 465.815,038	60.647
58	462.012,924 465.840,626	59	461.989,974 465.861,966	31.339
61	461.973,325 465.882,142	62	461.947,44 465.908,404	36.874
64	461.887,35 465.962,548	65	461.869,347 465.977,611	23.473
67	461.822,304 466.015,533	68	461.801,122 466.046,315	37.366
70	461.783,179 466.086,221	71	461.774,546 466.118,603	33.513
73	461.736,955 466.204,85	74	461.732,893 466.213,161	9.25
76	461.723,429 466.225,251	77	461.714,797 466.231,413	10.606
79	461.699,53 466.249,023	80	461.687,091 466.263,967	19.444
82	461.663,773 466.302,456	83	461.645,571 466.325,332	29.234
85	461.636,267 466.338,564	86	461.622,701 466.373,701	37.665
88	461.615,17 466.385,532	89	461.606,888 466.398,547	15.427
91	461.543,136 466.435,966	92	461.521,962 466.455,512	28.816
94	461.493,844 466.483,524	95	461.493,211 466.484,23	0.948
97	461.469,876 466.514,39	98	461.468,701 466.516,056	2.039
100	461.443,802 466.545,612	101	461.442,546 466.546,991	1.866
103	461.420,725 466.567,745	104	461.404,149 466.580,461	20.892
106	461.398,618 466.584,72	107	461.383,551 466.600,611	21.899
109	461.376,254 466.608,24	110	461.374,172 466.612,619	4.848
112	461.366,803 466.628,119	113	461.366,207 466.629,374	1.389
115	461.362,465 466.640,916	116	461.362,113 466.642,137	1.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	461.797,74 466.044,174	21	461.819,186 466.013,008	37.832
23	461.866,85 465.974,485	24	461.884,673 465.959,573	23.238
26	461.944,689 465.905,497	27	461.970,262 465.879,551	36.43
29	461.987,048 465.859,225	30	462.009,669 465.838,19	30.89
32	462.025,892 465.811,868	33	462.058,206 465.761,974	59.445
35	462.100,648 465.699,297	36	462.120,148 465.677,886	28.96
38	462.153,466 465.655,627	39	462.165,541 465.638,527	20.933
41	462.194,705 465.596,609	42	462.209,72 465.582,621	20.521
44	462.197,707 465.599,279	45	462.184,214 465.617,658	22.8
47	462.156,191 465.658,702	48	462.138,606 465.668,182	19.978
50	462.119,539 465.685,712	51	462.105,001 465.702,11	21.915
53	462.076,844 465.741,31	54	462.065,297 465.760,121	22.072
56	462.028,605 465.815,038	57	462.024,866 465.816,706	4.095
59	461.989,974 465.861,966	60	461.973,85 465.881,609	25.413
62	461.947,44 465.908,404	63	461.900,238 465.950,084	62.971
65	461.869,347 465.977,611	66	461.829,328 466.008,122	50.324
68	461.801,122 466.046,315	69	461.787,555 466.069,678	27.016
71	461.774,546 466.118,603	72	461.761,735 466.152,494	36.232
74	461.732,893 466.213,161	75	461.731,491 466.215,943	3.115
77	461.714,797 466.231,413	78	461.703,771 466.243,525	16.379
80	461.687,091 466.263,967	81	461.676,373 466.286,198	24.679
83	461.645,571 466.325,332	84	461.640,735 466.330,794	7.295
86	461.622,701 466.373,701	87	461.618,601 466.380,142	7.635
89	461.606,888 466.398,547	90	461.555,583 466.426,232	58.298
92	461.521,962 466.455,512	93	461.505,507 466.470,701	22.394
95	461.493,211 466.484,23	96	461.483,603 466.494,936	14.386
98	461.468,701 466.516,056	99	461.461,768 466.525,903	12.043
101	461.442,546 466.546,991	102	461.438,056 466.552,026	6.746
104	461.404,149 466.580,461	105	461.402,572 466.581,67	1.987
107	461.383,551 466.600,611	108	461.382,354 466.601,873	1.74
110	461.374,172 466.612,619	111	461.373,475 466.614,086	1.624
113	461.366,207 466.629,374	114	461.365,159 466.631,579	2.441
116	461.362,113 466.642,137	117	461.359,11 466.652,546	10.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	461.819,186 466.013,008	22	461.826,646 466.005,137	10.845
24	461.884,673 465.959,573	25	461.897,522 465.947,146	17.875
27	461.970,262 465.879,551	28	461.971,569 465.878,225	1.863
30	462.009,669 465.838,19	31	462.021,927 465.813,638	27.443
33	462.058,206 465.761,974	34	462.072,707 465.739,17	27.024
36	462.120,148 465.677,886	37	462.136,385 465.664,835	20.832
39	462.165,541 465.638,527	40	462.180,934 465.615,366	27.81
42	462.209,72 465.582,621	43	462.205,142 465.592,353	10.755
45	462.184,214 465.617,658	46	462.168,841 465.640,788	27.773
48	462.138,606 465.668,182	49	462.122,896 465.680,809	20.155
51	462.105,001 465.702,11	52	462.090,854 465.721,659	24.131
54	462.065,297 465.760,121	55	462.061,573 465.764,134	5.476
57	462.024,866 465.816,706	58	462.012,924 465.840,626	26.735
60	461.973,85 465.881,609	61	461.973,325 465.882,142	0.748
63	461.900,238 465.950,084	64	461.887,35 465.962,548	17.929
66	461.829,328 466.008,122	67	461.822,304 466.015,533	10.21
69	461.787,555 466.069,678	70	461.783,179 466.086,221	17.112
72	461.761,735 466.152,494	73	461.736,955 466.204,85	57.924
75	461.731,491 466.215,943	76	461.723,429 466.225,251	12.314
78	461.703,771 466.243,525	79	461.699,53 466.249,023	6.944
81	461.676,373 466.286,198	82	461.663,773 466.302,456	20.57
84	461.640,735 466.330,794	85	461.636,267 466.338,564	8.963
87	461.618,601 466.380,142	88	461.615,17 466.385,532	6.389
90	461.555,583 466.426,232	91	461.543,136 466.435,966	15.801
93	461.505,507 466.470,701	94	461.493,844 466.483,524	17.333
96	461.483,603 466.494,936	97	461.469,876 466.514,39	23.809
99	461.461,768 466.525,903	100	461.443,802 466.545,612	26.669
102	461.438,056 466.552,026	103	461.420,725 466.567,745	23.397
105	461.402,572 466.581,67	106	461.398,618 466.584,72	4.994
108	461.382,354 466.601,873	109	461.376,254 466.608,24	8.818
111	461.373,475 466.614,086	112	461.366,803 466.628,119	15.539
114	461.365,159 466.631,579	115	461.362,465 466.640,916	9.718
117	461.359,11 466.652,546	118	461.345,168 466.672,376	24.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	461.345,168 466.672,376	119	461.344,18 466.673,781	1.718
121	461.327,079 466.704,96	122	461.325,122 466.707,441	3.16
124	461.309,638 466.727,268	125	461.305,709 466.731,258	5.599
127	461.291,188 466.745,719	128	461.280,941 466.763,556	20.571
130	461.271,137 466.794,279	131	461.270,79 466.795,516	1.285
133	461.264,39 466.818,491	134	461.260,973 466.830,655	12.635
136	461.250,621 466.871,798	137	461.242,27 466.903,329	32.618
139	461.231,445 466.943,019	140	461.224,837 466.966,73	24.614
142	461.211,151 467.038,953	143	461.193,097 467.066,445	32.89
145	461.075,619 467.178,508	146	461.069,062 467.186,781	10.556
148	461.068,512 467.175,067	149	461.106,612 467.142,92	49.85
151	461.189,956 467.063,941	152	461.207,418 467.037,351	31.812
154	461.220,912 466.965,913	155	461.227,659 466.941,704	25.132
157	461.246,737 466.870,841	158	461.257,108 466.829,625	42.501
160	461.277,268 466.761,919	161	461.287,984 466.743,266	21.512
163	461.306,637 466.724,613	164	461.320,196 466.707,27	22.014
166	461.337,593 466.676,194	167	461.340,446 466.672,137	4.959
169	461.358,27 466.641,029	170	461.361,406 466.630,156	11.316
172	461.369,862 466.612,368	173	461.372,915 466.605,947	7.11
175	461.395,934 466.581,737	176	461.398,504 466.579,764	3.24
178	461.435,225 466.549,194	179	461.438,812 466.545,241	5.338
181	461.465,03 466.514,336	182	461.480,469 466.492,44	26.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	461.344,18 466.673,781	120	461.341,017 466.678,279	5.499
122	461.325,122 466.707,441	123	461.323,899 466.708,99	1.974
125	461.305,709 466.731,258	126	461.303,496 466.733,505	3.154
128	461.280,941 466.763,556	129	461.272,762 466.788,483	26.235
131	461.270,79 466.795,516	132	461.267,433 466.807,539	12.483
134	461.260,973 466.830,655	135	461.251,392 466.868,425	38.966
137	461.242,27 466.903,329	138	461.236,657 466.930,588	27.83
140	461.224,837 466.966,73	141	461.220,086 467.000,778	34.378
143	461.193,097 467.066,445	144	461.154,742 467.106,399	55.385
146	461.069,062 467.186,781	147	461.057,85 467.188,855	11.402
149	461.106,612 467.142,92	150	461.151,856 467.103,629	59.923
152	461.207,418 467.037,351	153	461.216,149 467.000,044	38.314
155	461.227,659 466.941,704	156	461.232,818 466.929,4	13.342
158	461.257,108 466.829,625	159	461.266,938 466.794,438	36.534
161	461.287,984 466.743,266	162	461.299,562 466.731,687	16.375
164	461.320,196 466.707,27	165	461.323,703 466.702,784	5.694
167	461.340,446 466.672,137	168	461.355,453 466.650,794	26.091
170	461.361,406 466.630,156	171	461.362,594 466.627,656	2.768
173	461.372,915 466.605,947	174	461.378,504 466.600,069	8.111
176	461.398,504 466.579,764	177	461.418,159 466.564,672	24.781
179	461.438,812 466.545,241	180	461.458,64 466.523,397	29.501
182	461.480,469 466.492,44	183	461.490,056 466.481,745	14.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	461.341,017 466.678,279	121	461.327,079 466.704,96	30.102
123	461.323,899 466.708,99	124	461.309,638 466.727,268	23.183
126	461.303,496 466.733,505	127	461.291,188 466.745,719	17.339
129	461.272,762 466.788,483	130	461.271,137 466.794,279	6.019
132	461.267,433 466.807,539	133	461.264,39 466.818,491	11.367
135	461.251,392 466.868,425	136	461.250,621 466.871,798	3.46
138	461.236,657 466.930,588	139	461.231,445 466.943,019	13.48
141	461.220,086 467.000,778	142	461.211,151 467.038,953	39.207
144	461.154,742 467.106,399	145	461.075,619 467.178,508	107.052
147	461.057,85 467.188,855	148	461.068,512 467.175,067	17.429
150	461.151,856 467.103,629	151	461.189,956 467.063,941	55.015
153	461.216,149 467.000,044	154	461.220,912 466.965,913	34.462
156	461.232,818 466.929,4	157	461.246,737 466.870,841	60.191
159	461.266,938 466.794,438	160	461.277,268 466.761,919	34.12
162	461.299,562 466.731,687	163	461.306,637 466.724,613	10.005
165	461.323,703 466.702,784	166	461.337,593 466.676,194	30.0
168	461.355,453 466.650,794	169	461.358,27 466.641,029	10.163
171	461.362,594 466.627,656	172	461.369,862 466.612,368	16.928
174	461.378,504 466.600,069	175	461.395,934 466.581,737	25.295
177	461.418,159 466.564,672	178	461.435,225 466.549,194	23.039
180	461.458,64 466.523,397	181	461.465,03 466.514,336	11.087
183	461.490,056 466.481,745	1	461.501,64 466.468,822	17.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.421	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

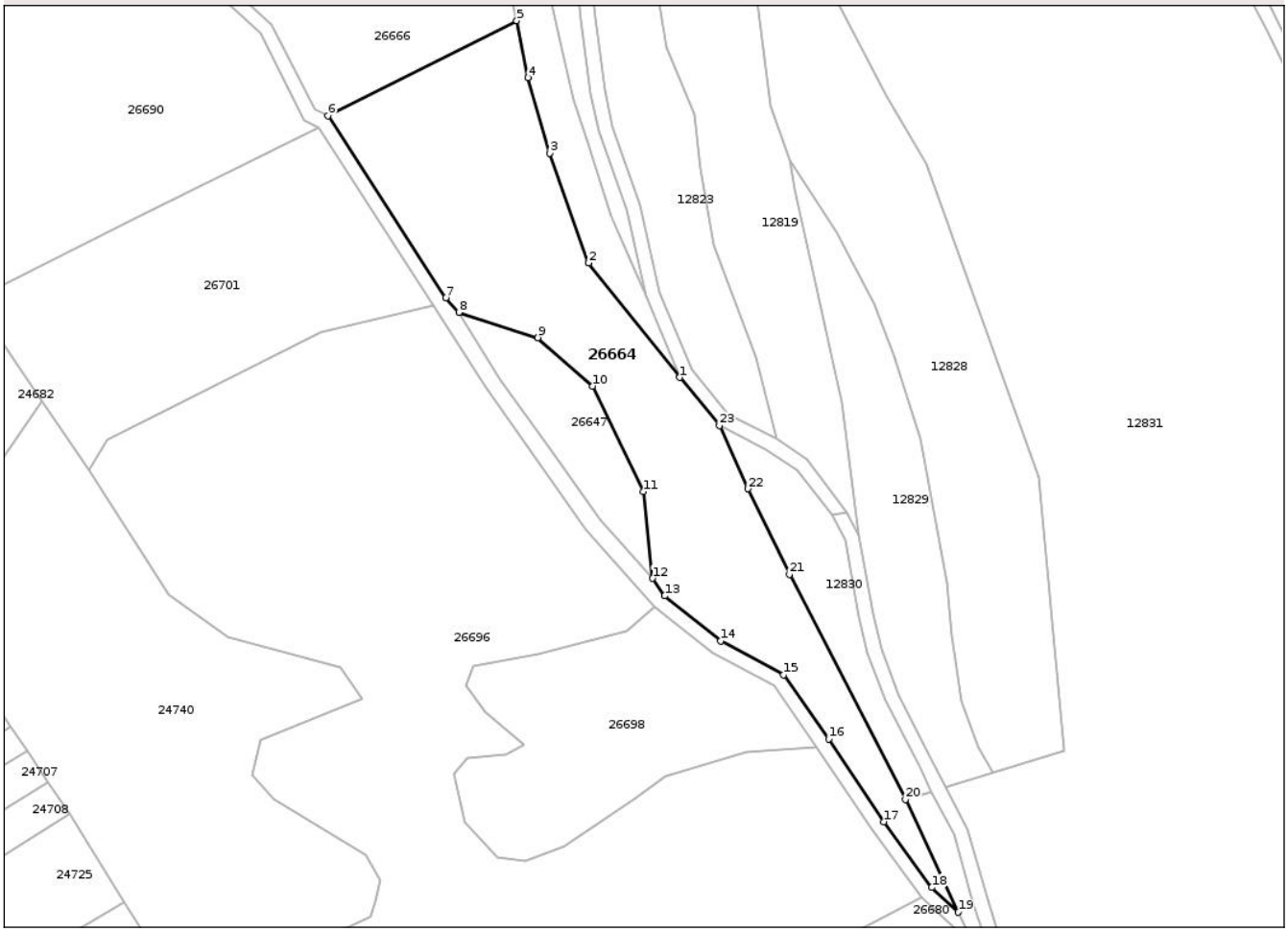
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.421	86	2435/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.127,102 465.741,896	2	462.101,606 465.773,916	40.931
3	462.090,758 465.804,608	4	462.084,672 465.825,775	22.024
5	462.081,496 465.841,654	6	462.028,605 465.815,038	59.211
7	462.061,573 465.764,134	8	462.065,297 465.760,121	5.476
9	462.087,428 465.753,041	10	462.102,75 465.739,451	20.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.101,606 465.773,916	3	462.090,758 465.804,608	32.552
4	462.084,672 465.825,775	5	462.081,496 465.841,654	16.193
6	462.028,605 465.815,038	7	462.061,573 465.764,134	60.647
8	462.065,297 465.760,121	9	462.087,428 465.753,041	23.235
10	462.102,75 465.739,451	11	462.116,953 465.709,975	32.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.116,953 465.709,975	12	462.119,539 465.685,712	24.4
13	462.122,896 465.680,809	14	462.138,606 465.668,182	20.155
15	462.156,191 465.658,702	16	462.168,841 465.640,788	21.93
17	462.184,214 465.617,658	18	462.197,707 465.599,279	22.8
19	462.205,142 465.592,353	20	462.190,31 465.623,88	34.841
21	462.157,821 465.686,768	22	462.146,237 465.710,762	26.644
23	462.138,264 465.728,437	1	462.127,102 465.741,896	17.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.119,539 465.685,712	13	462.122,896 465.680,809	5.942
14	462.138,606 465.668,182	15	462.156,191 465.658,702	19.978
16	462.168,841 465.640,788	17	462.184,214 465.617,658	27.773
18	462.197,707 465.599,279	19	462.205,142 465.592,353	10.161
20	462.190,31 465.623,88	21	462.157,821 465.686,768	70.784
22	462.146,237 465.710,762	23	462.138,264 465.728,437	19.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.462	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

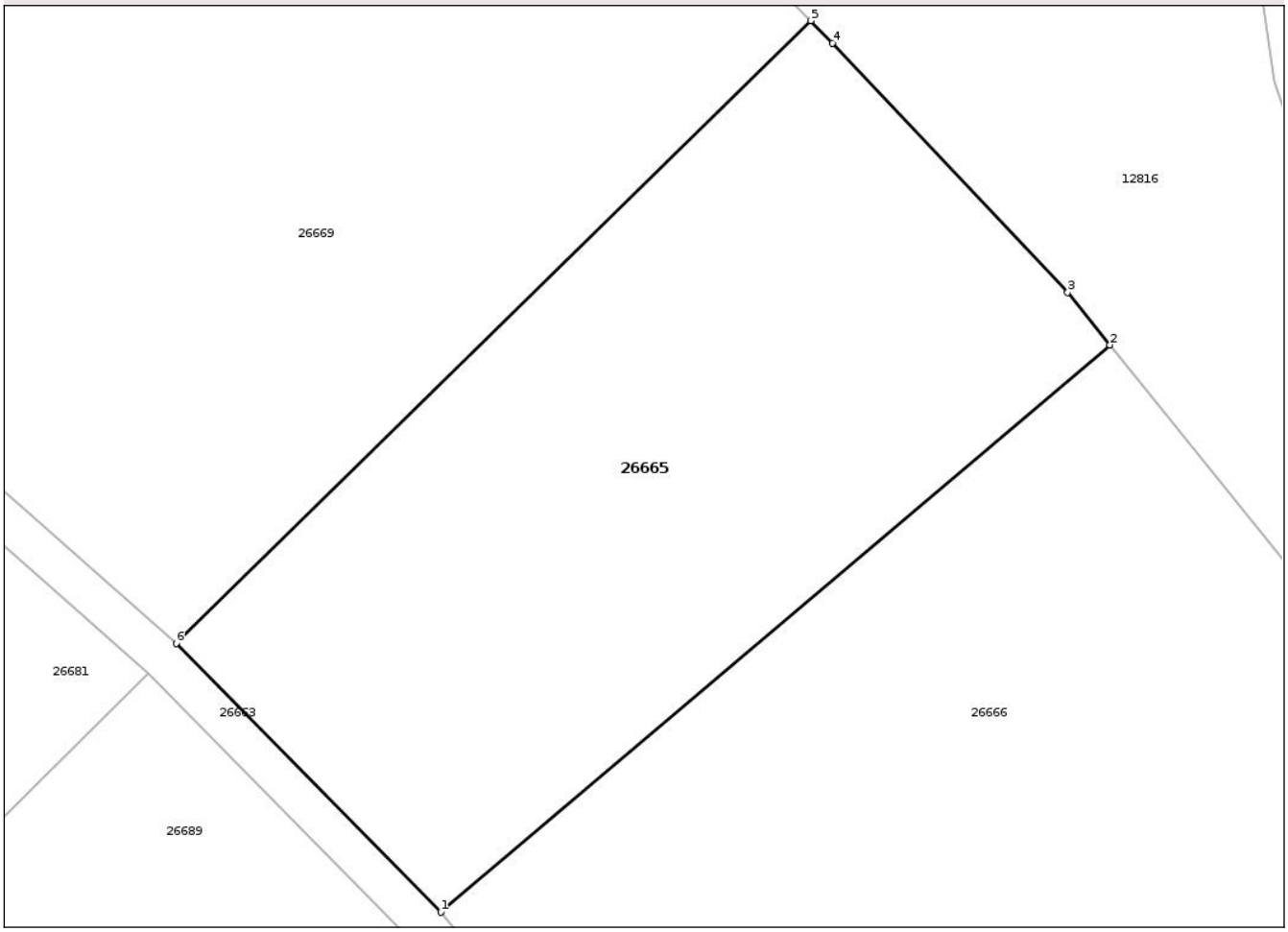
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.462	86	2435/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.973,325 465.882,142	2	462.038,811 465.937,591	85.809
2	462.038,811 465.937,591	3	462.034,666 465.942,721	6.595
3	462.034,666 465.942,721	4	462.011,647 465.967,063	33.502
4	462.011,647 465.967,063	5	462.009,527 465.969,274	3.064
5	462.009,527 465.969,274	6	461.947,44 465.908,404	86.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.947,44 465.908,404	1	461.973,325 465.882,142	36.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116513	7.300	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26690

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16350 / 26/10/2022		
Act Administrativ nr. 1188/48, din 24/01/2001 emis de CJPSDDPAT Sibiu (Titlu de Proprietate nr. 1188/48 Porumbacu de Jos ; inscris sub semnatura privata nr 6 din 19.09.2022, emis de MARCU ILIE - pad);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116513 , pentru suprafata de 14945 m.p. din parcela nr. 2435 inscrisa in T.P. 1188/48/24-01-2001, conform documentatiei cadastrale	A1
Act Notarial nr. 20, in dosar s. 35/2015, din 19/03/2015 emis de NP BUCSA VLAD (Certificat de Moștenitor nr. 20);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **CONSTANTIN DAN-MARIUS**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CONSTANTIN BOGDAN-ȘTEFAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CONSTANTIN RĂZVAN-DAN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

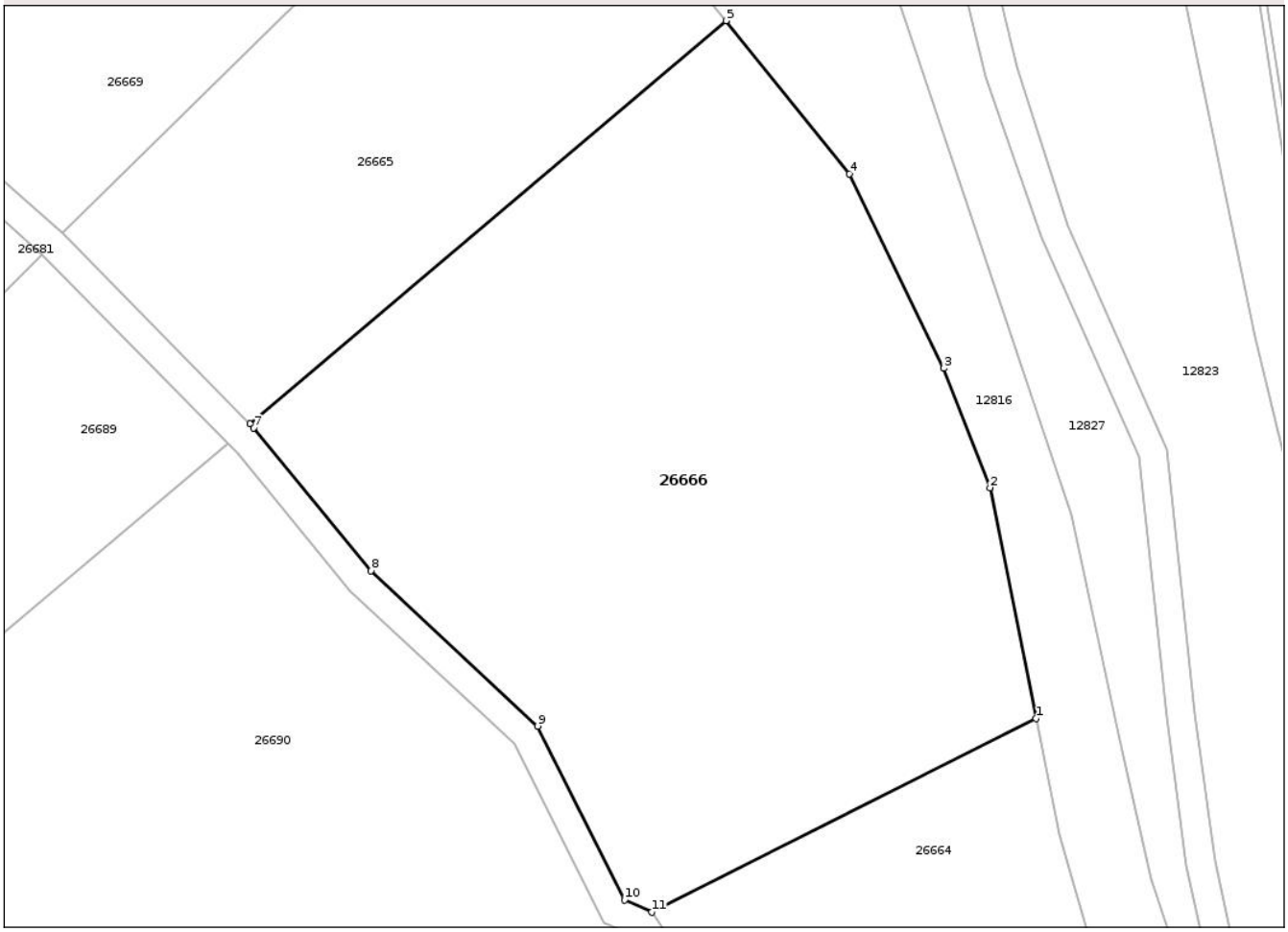
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116513	7.300	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26690

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.300	85	2435/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.081,496 465.841,654	2	462.075,147 465.873,4	32.375
2	462.075,147 465.873,4	3	462.068,797 465.889,804	17.59
3	462.068,797 465.889,804	4	462.055,833 465.916,527	29.702
4	462.055,833 465.916,527	5	462.038,811 465.937,591	27.082
5	462.038,811 465.937,591	6	461.973,325 465.882,142	85.809

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.973,325 465.882,142	7	461.973,85 465.881,609	0.748
7	461.973,85 465.881,609	8	461.989,974 465.861,966	25.413
8	461.989,974 465.861,966	9	462.012,924 465.840,626	31.339
9	462.012,924 465.840,626	10	462.024,866 465.816,706	26.735
10	462.024,866 465.816,706	11	462.028,605 465.815,038	4.095
11	462.028,605 465.815,038	1	462.081,496 465.841,654	59.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.899	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

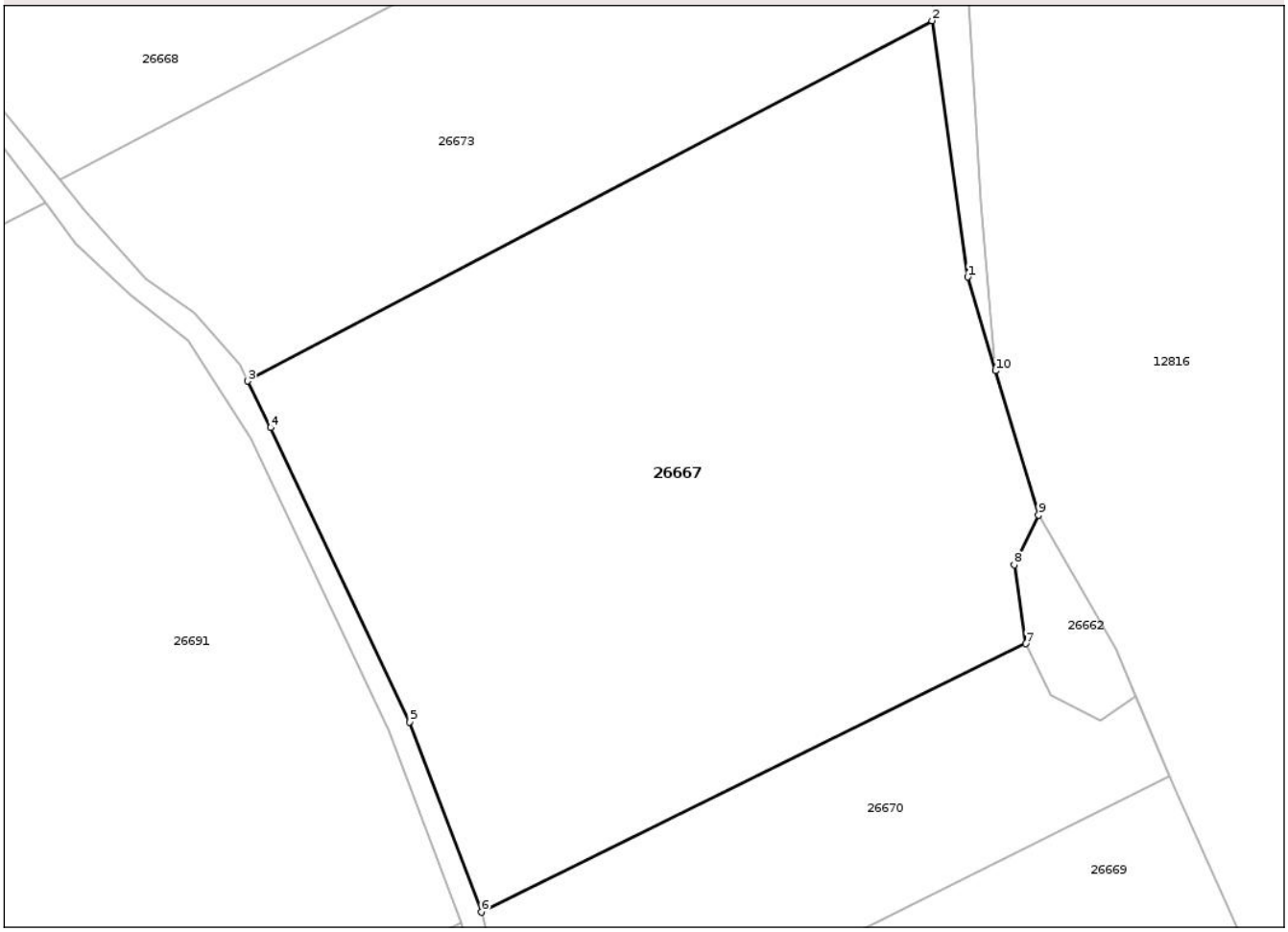
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.899	86	2435/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.861,196 466.231,672	2	461.854,812 466.277,294	46.067
2	461.854,812 466.277,294	3	461.732,893 466.213,161	137.758
3	461.732,893 466.213,161	4	461.736,955 466.204,85	9.25
4	461.736,955 466.204,85	5	461.761,735 466.152,494	57.924
5	461.761,735 466.152,494	6	461.774,546 466.118,603	36.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.774,546 466.118,603	7	461.871,515 466.166,392	108.106
7	461.871,515 466.166,392	8	461.869,511 466.180,426	14.176
8	461.869,511 466.180,426	9	461.873,799 466.189,313	9.867
9	461.873,799 466.189,313	10	461.866,126 466.214,978	26.787
10	461.866,126 466.214,978	1	461.861,196 466.231,672	17.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.819	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

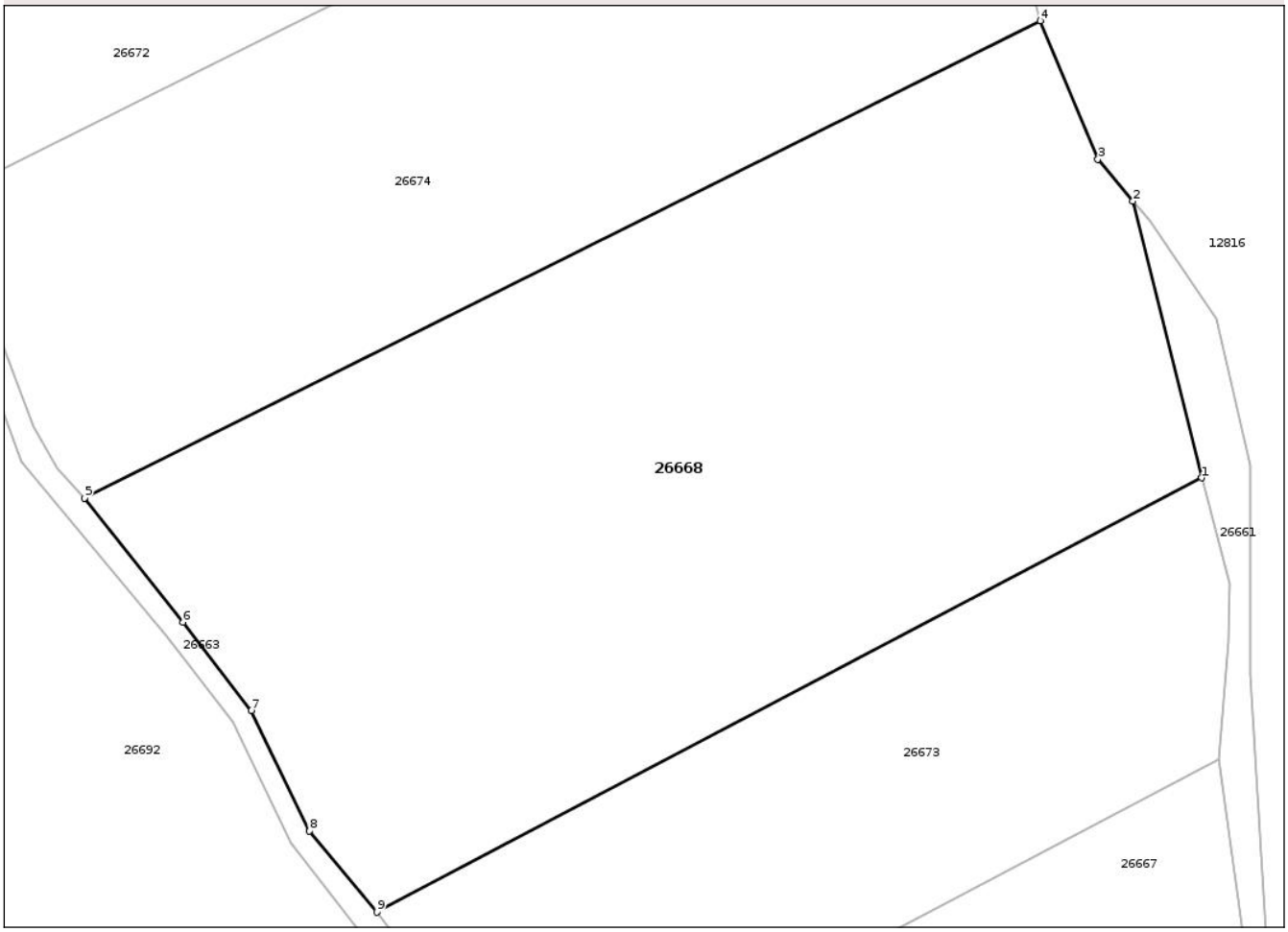
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.819	86	2435/10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.851,69 466.329,064	2	461.839,0 466.380,016	52.508
2	461.839,0 466.380,016	3	461.832,524 466.387,751	10.088
3	461.832,524 466.387,751	4	461.821,871 466.413,282	27.664
4	461.821,871 466.413,282	5	461.645,571 466.325,332	197.02
5	461.645,571 466.325,332	6	461.663,773 466.302,456	29.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.663,773 466.302,456	7	461.676,373 466.286,198	20.57
7	461.676,373 466.286,198	8	461.687,091 466.263,967	24.679
8	461.687,091 466.263,967	9	461.699,53 466.249,023	19.444
9	461.699,53 466.249,023	1	461.851,69 466.329,064	171.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.750	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	24.750	86	2435/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.987,041 465.992,727	2	461.960,582 466.025,271	41.942
2	461.960,582 466.025,271	3	461.942,855 466.059,667	38.695
3	461.942,855 466.059,667	4	461.914,016 466.105,44	54.101
4	461.914,016 466.105,44	5	461.898,141 466.140,365	38.364
5	461.898,141 466.140,365	6	461.897,092 466.142,857	2.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.897,092 466.142,857	7	461.783,179 466.086,221	127.215
7	461.783,179 466.086,221	8	461.787,555 466.069,678	17.112
8	461.787,555 466.069,678	9	461.801,122 466.046,315	27.016
9	461.801,122 466.046,315	10	461.822,304 466.015,533	37.366
10	461.822,304 466.015,533	11	461.829,328 466.008,122	10.21
11	461.829,328 466.008,122	12	461.869,347 465.977,611	50.324
12	461.869,347 465.977,611	13	461.887,35 465.962,548	23.473
13	461.887,35 465.962,548	14	461.900,238 465.950,084	17.929
14	461.900,238 465.950,084	15	461.947,44 465.908,404	62.971
15	461.947,44 465.908,404	16	462.009,527 465.969,274	86.948
16	462.009,527 465.969,274	1	461.987,041 465.992,727	32.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116813	3.850	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8533 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 1894/47, din 05/05/2023 emis de CJPSDPAT Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116813, pentru parcela nr.2435/3/10 din T.P. nr.1894/47/05-05-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.4015/2023	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1
15038 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 102, in dosare s. 125,126, din 03/10/2023 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DIACONESCU MARIA**, nascuta Darabanț	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TRUFAN MARINELA**, nascuta Dărăbanț	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DĂRĂBANȚ NICOLAE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MUSTĂȚEA VASILE-OVIDIU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MUSTĂȚEA CAMELIA-OCTAVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

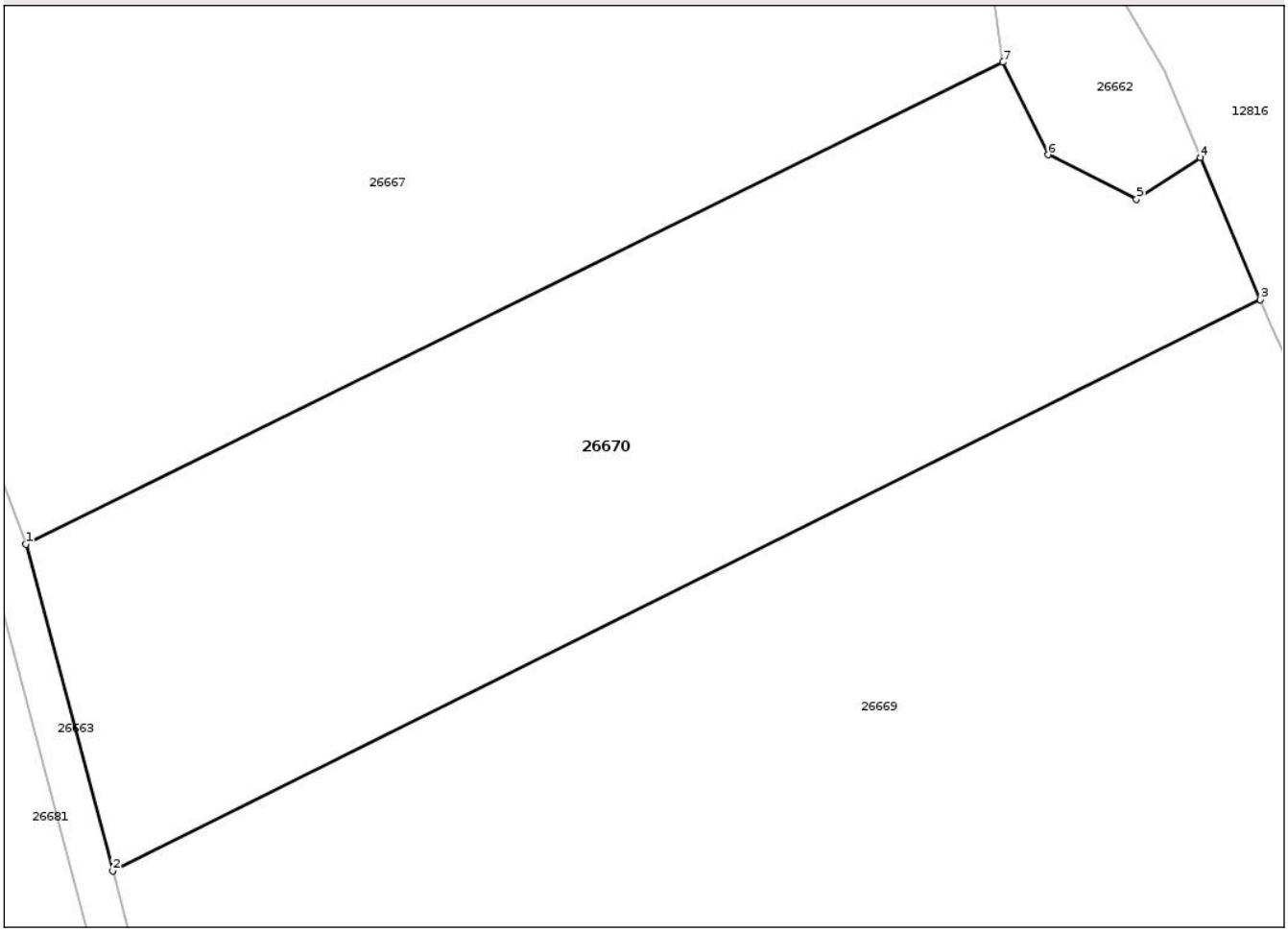
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116813	3.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.850	85	2435/3/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.774,546 466.118,603	2	461.783,179 466.086,221	33.513
2	461.783,179 466.086,221	3	461.897,092 466.142,857	127.215
3	461.897,092 466.142,857	4	461.891,166 466.156,929	15.269
4	461.891,166 466.156,929	5	461.884,817 466.152,808	7.57
5	461.884,817 466.152,808	6	461.876,017 466.157,209	9.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.876,017 466.157,209	7	461.871,515 466.166,392	10.228
7	461.871,515 466.166,392	1	461.774,546 466.118,603	108.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108155	5.879	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5371 / 05/05/2017		
Act Administrativ nr. 1884/47 (TP), din 14/03/2017 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu ; act normativ nr Legea 17 din 07.03.2014, emis de Parlamentul Romaniei);		
B1	se infiinteaza CF 108155 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 108155 pentru parcela nr.2435/10/3/2 din TP nr.1884/47/14.03.2017, conform documentatiei cadastrale	A1
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
10725 / 05/09/2017		
Act Notarial nr. 1344 - contract de vanzare cumparare, din 04/09/2017 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARPATHIAN ECOPLANT**, CIF:37740741	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

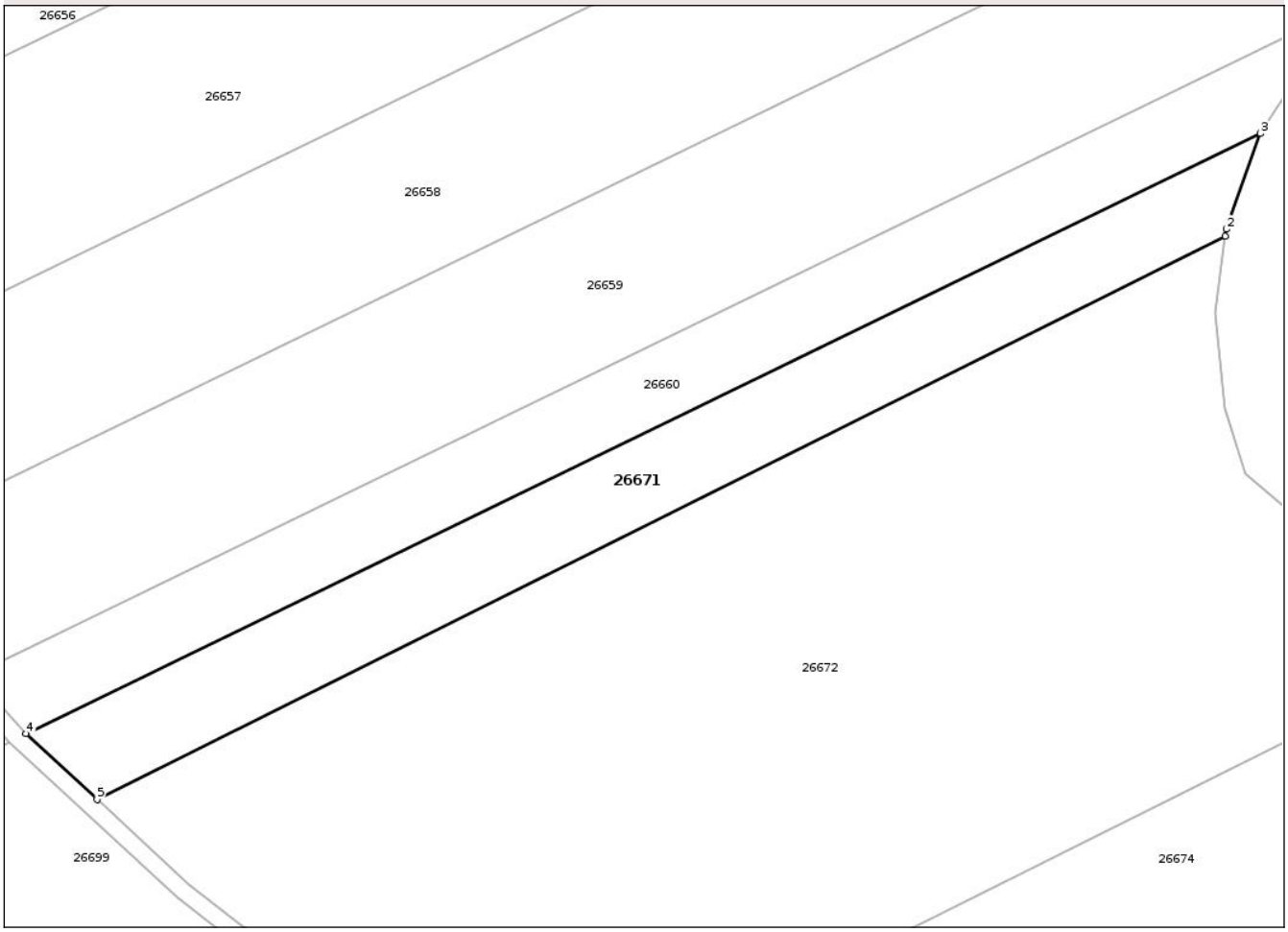
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108155	5.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.879	85	2435/10/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.782,914 466.585,664	2	461.783,22 466.587,279	1.644
2	461.783,22 466.587,279	3	461.791,002 466.609,416	23.465
3	461.791,002 466.609,416	4	461.505,507 466.470,701	317.41
4	461.505,507 466.470,701	5	461.521,962 466.455,512	22.394
5	461.521,962 466.455,512	1	461.782,914 466.585,664	291.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108158	27.800	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7093 / 09/06/2017		
Act Administrativ nr. 3079/47, din 14/03/2017 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza CF 108158 Porumbacu de Jos, cu nr. cadastral 108158 pentru parcela nr.2435/10/3/1 din TP nr.3079/47/14.03.2017, conform documentatiei cadastrale	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTINCU IOAN**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10196 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 807, din 06/07/2023 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

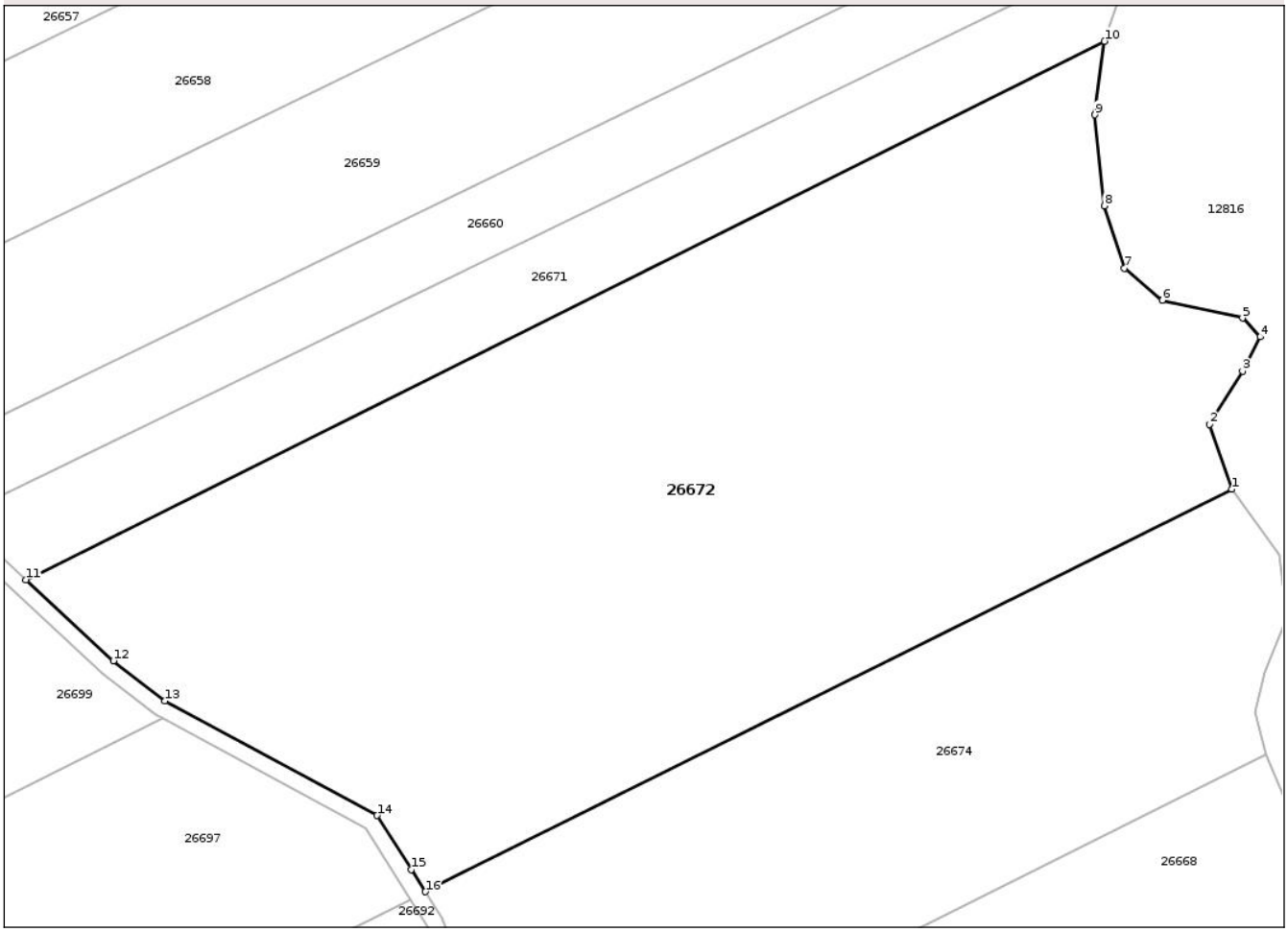
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108158	27.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	27.800	85	2435/10/3/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.813,659 466.477,429	2	461.808,266 466.493,068	16.543
2	461.808,266 466.493,068	3	461.816,265 466.505,915	15.134
3	461.816,265 466.505,915	4	461.820,55 466.514,194	9.322
4	461.820,55 466.514,194	5	461.816,265 466.518,762	6.263
5	461.816,265 466.518,762	6	461.796,84 466.523,045	19.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.796,84 466.523,045	7	461.787,698 466.530,753	11.958
7	461.787,698 466.530,753	8	461.782,842 466.545,884	15.891
8	461.782,842 466.545,884	9	461.780,557 466.567,866	22.1
9	461.780,557 466.567,866	10	461.782,914 466.585,664	17.953
10	461.782,914 466.585,664	11	461.521,962 466.455,512	291.608
11	461.521,962 466.455,512	12	461.543,136 466.435,966	28.816
12	461.543,136 466.435,966	13	461.555,583 466.426,232	15.801
13	461.555,583 466.426,232	14	461.606,888 466.398,547	58.298
14	461.606,888 466.398,547	15	461.615,17 466.385,532	15.427
15	461.615,17 466.385,532	16	461.618,601 466.380,142	6.389
16	461.618,601 466.380,142	1	461.813,659 466.477,429	217.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116943	7.424	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18695 / 06/12/2023		
Act Administrativ nr. 1900/47, din 16/11/2023 emis de CJPSDPAT Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116943, pentru parcela nr.2435/3/1/1 din T.P. nr.1900/47/16-11-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.13610/2023	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STRAVA MAGDALENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

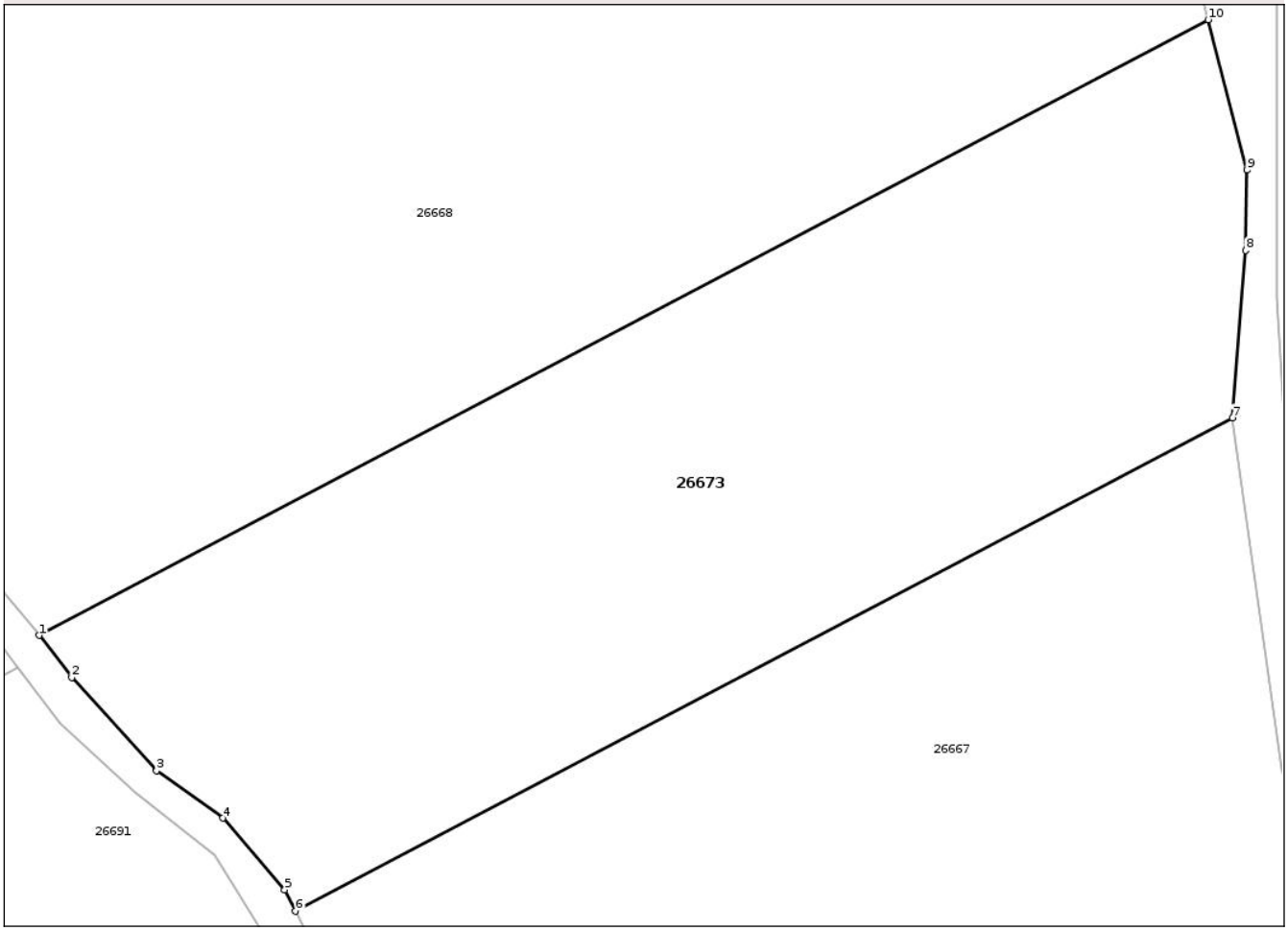
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116943	7.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.424	85	2435/3/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.699,53 466.249,023	2	461.703,771 466.243,525	6.944
2	461.703,771 466.243,525	3	461.714,797 466.231,413	16.379
3	461.714,797 466.231,413	4	461.723,429 466.225,251	10.606
4	461.723,429 466.225,251	5	461.731,491 466.215,943	12.314
5	461.731,491 466.215,943	6	461.732,893 466.213,161	3.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.732,893 466.213,161	7	461.854,812 466.277,294	137.758
7	461.854,812 466.277,294	8	461.856,578 466.299,073	21.85
8	461.856,578 466.299,073	9	461.856,752 466.309,519	10.447
9	461.856,752 466.309,519	10	461.851,69 466.329,064	20.19
10	461.851,69 466.329,064	1	461.699,53 466.249,023	171.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108015	13.021	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5373 / 05/05/2017		
Act Administrativ nr. 1884/47 (TP), din 14/03/2017 emis de CJPSDPAT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu ; act normativ nr Legea 17 din 07.03.2014, emis de Parlamentul Romaniei);		
B1	se infiinteaza CF 108015 Porumbacu de Jos cu nr. cadastral 108015 pentru parcela nr.2435/10/2/2 din TP nr.1844/47/14.03.2017, conform documentatiei cadastrale	A1
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
10727 / 05/09/2017		
Act Notarial nr. 1344 - contract de vanzare cumparare, din 04/09/2017 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARPATHIAN ECOPLANT**, CIF:37740741	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

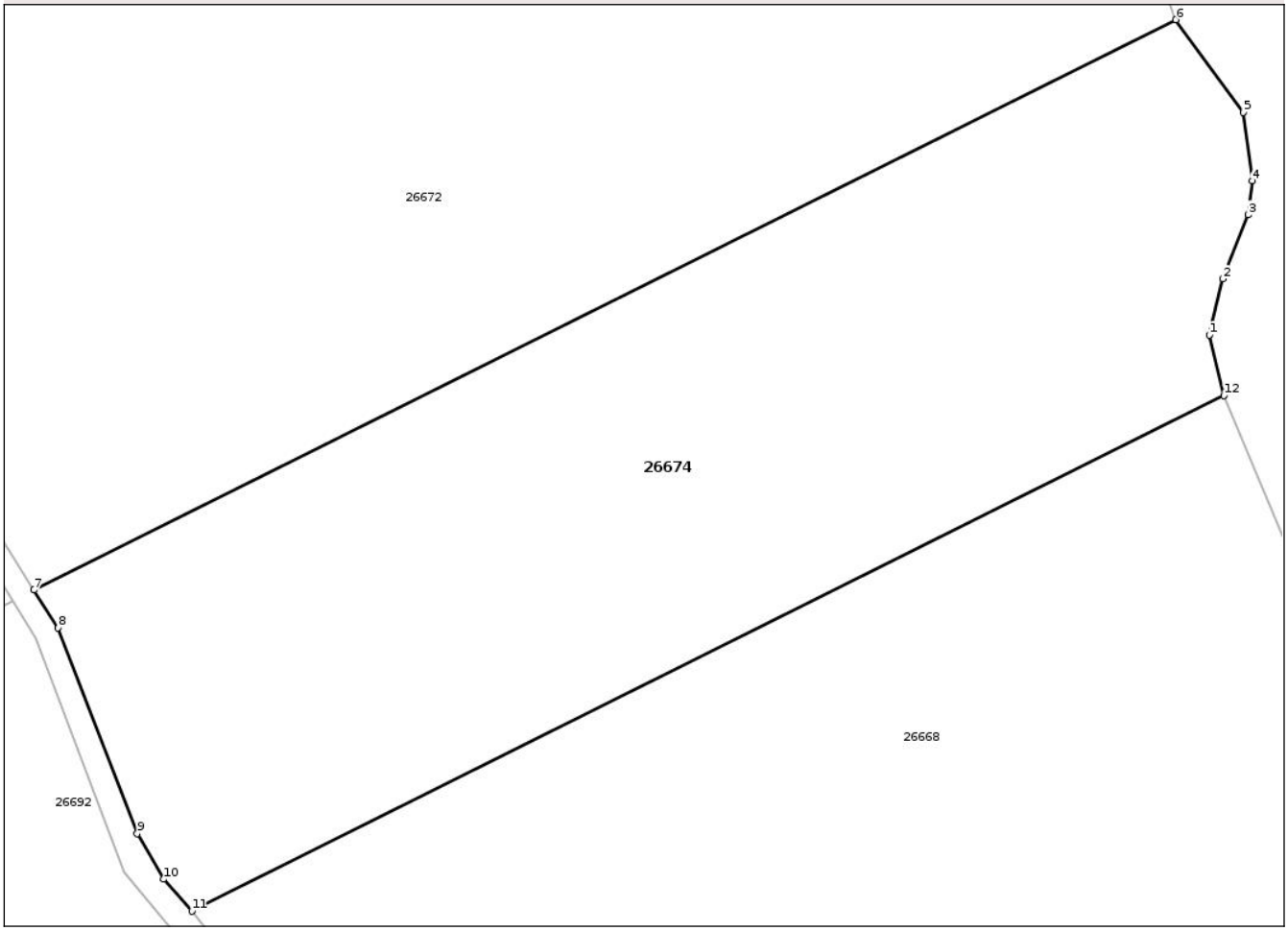
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108015	13.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.021	85	2435/10/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.819,354 466.423,627	2	461.821,69 466.433,215	9.868
2	461.821,69 466.433,215	3	461.826,028 466.444,137	11.752
3	461.826,028 466.444,137	4	461.826,695 466.449,973	5.874
4	461.826,695 466.449,973	5	461.825,123 466.461,603	11.736
5	461.825,123 466.461,603	6	461.813,659 466.477,429	19.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.813,659 466.477,429	7	461.618,601 466.380,142	217.973
7	461.618,601 466.380,142	8	461.622,701 466.373,701	7.635
8	461.622,701 466.373,701	9	461.636,267 466.338,564	37.665
9	461.636,267 466.338,564	10	461.640,735 466.330,794	8.963
10	461.640,735 466.330,794	11	461.645,571 466.325,332	7.295
11	461.645,571 466.325,332	12	461.821,871 466.413,282	197.02
12	461.821,871 466.413,282	1	461.819,354 466.423,627	10.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116744	40.753	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 26685

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5370 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. 1893/47, din 27/03/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116744, pentru parcela nr.2435/13/1 din T.P. nr. 1893/47/27.03.2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.119/2023	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1
8392 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. 58, din 26/05/2023 emis de Salomie Ioan Cristian, dos. 67/2023;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STRAVA SORIN-NICOLAE**	
Act Notarial nr. 640, din 26/05/2023 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STRAVA SORIN-NICOLAE**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

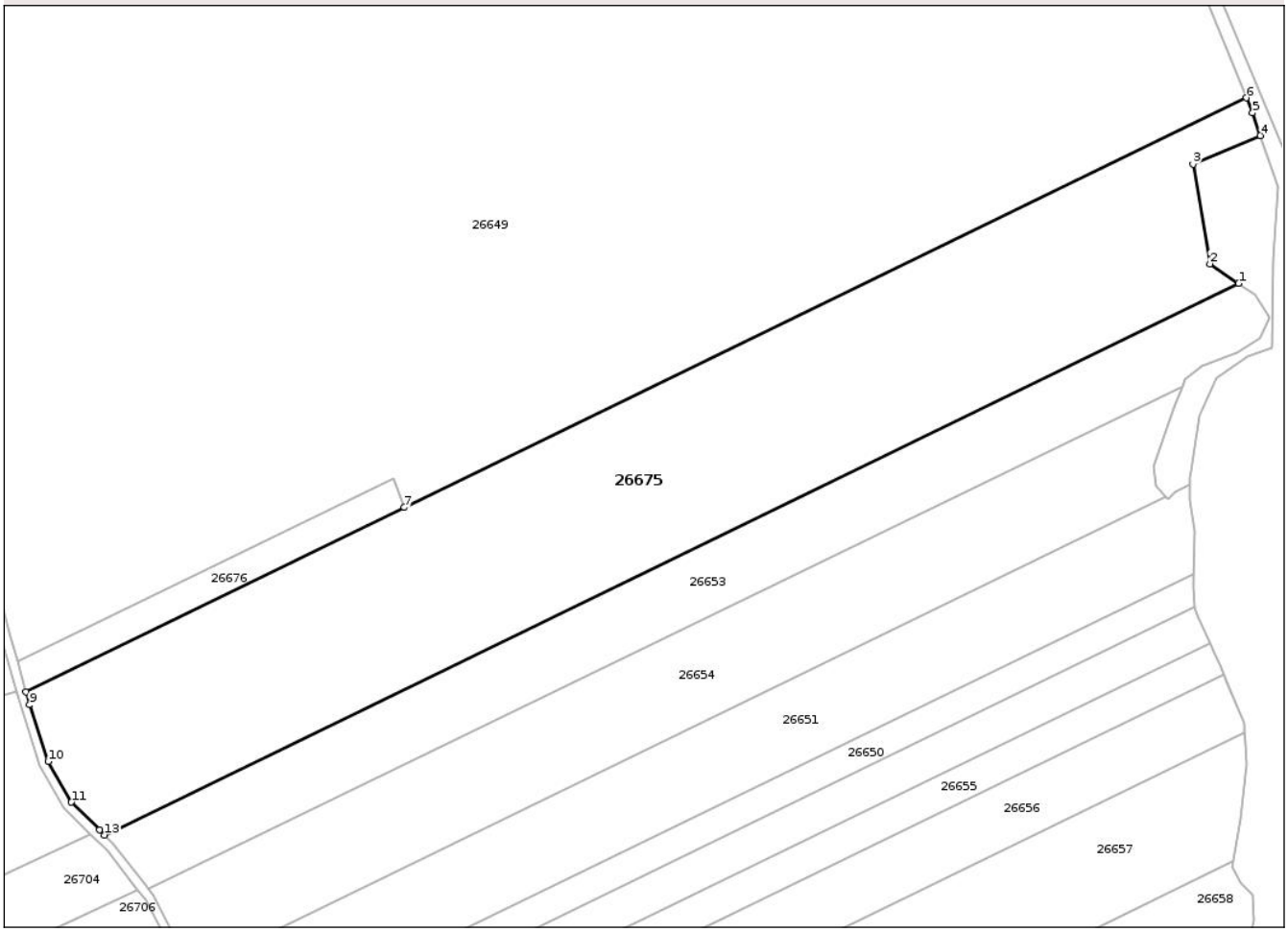
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116744	40.753	Diferența de suprafață se regăsește la ID 26685

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	40.753	85	2435/13/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.804,582 466.973,648	2	461.792,009 466.982,197	15.204
2	461.792,009 466.982,197	3	461.784,571 467.026,046	44.476
3	461.784,571 467.026,046	4	461.814,119 467.038,635	32.118
4	461.814,119 467.038,635	5	461.810,74 467.048,611	10.533
5	461.810,74 467.048,611	6	461.808,071 467.055,162	7.074

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.808,071 467.055,162	7	461.437,625 466.875,172	411.858
7	461.437,625 466.875,172	8	461.271,137 466.794,279	185.1
8	461.271,137 466.794,279	9	461.272,762 466.788,483	6.019
9	461.272,762 466.788,483	10	461.280,941 466.763,556	26.235
10	461.280,941 466.763,556	11	461.291,188 466.745,719	20.571
11	461.291,188 466.745,719	12	461.303,496 466.733,505	17.339
12	461.303,496 466.733,505	13	461.305,709 466.731,258	3.154
13	461.305,709 466.731,258	1	461.804,582 466.973,648	554.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116810	2.500	Sector cadastral:128 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8532 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 1894/47, din 05/05/2023 emis de OCPI SIBIU- DIN OFICIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116810, pentru parcela nr.2435/14/1 din T.P. nr.1894/47/05-05-2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.4012/2023	A1
15039 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 102, in dosare s. 125,126, din 03/10/2023 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DIACONESCU MARIA**, nascuta Darabanț	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **TRUFAN MARINELA**, nascuta Dărăbanț	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DĂRĂBANȚ NICOLAE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MUSTĂȚEA VASILE-OVIDIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MUSTĂȚEA CAMELIA-OCTAVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

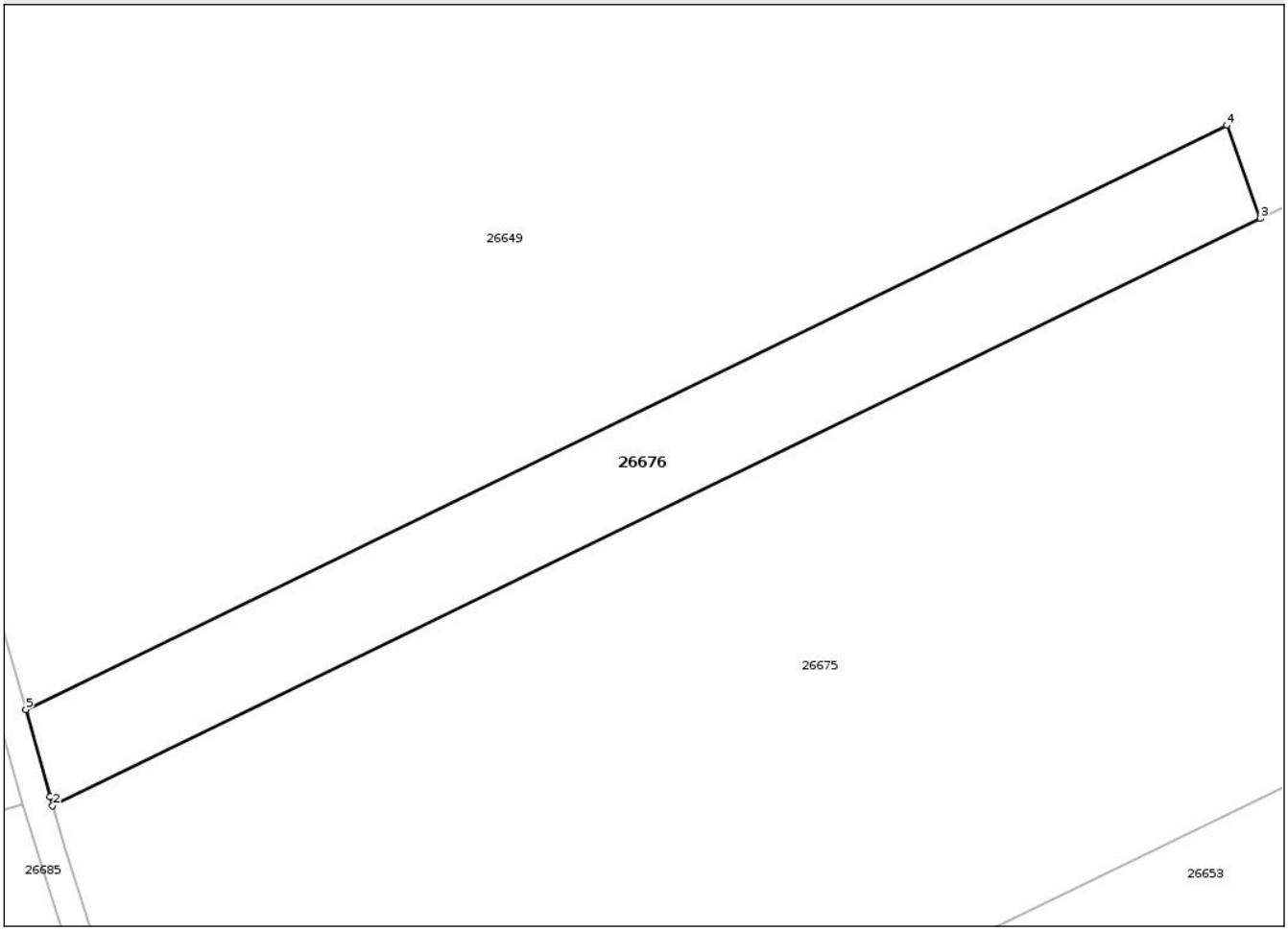
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116810	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	85	2435/14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.270,79 466.795,516	2	461.271,137 466.794,279	1.285
2	461.271,137 466.794,279	3	461.437,625 466.875,172	185.1
3	461.437,625 466.875,172	4	461.433,013 466.887,99	13.623
4	461.433,013 466.887,99	5	461.267,433 466.807,539	184.09
5	461.267,433 466.807,539	1	461.270,79 466.795,516	12.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.367	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.364	85	2423	-	
2	drum	DA	3	85	2423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	460.873,22 466.984,316	2	460.870,024 466.992,39	8.684
4	460.865,63 467.005,186	5	460.862,368 467.014,753	10.107
7	460.855,109 467.036,245	8	460.852,093 467.045,218	9.465
10	460.848,427 467.056,126	11	460.845,243 467.065,611	10.005
13	460.841,901 467.075,568	14	460.841,457 467.076,892	1.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	460.870,024 466.992,39	3	460.867,234 467.000,483	8.561
5	460.862,368 467.014,753	6	460.859,955 467.021,831	7.478
8	460.852,093 467.045,218	9	460.849,108 467.054,098	9.369
11	460.845,243 467.065,611	12	460.843,896 467.069,623	4.233
14	460.841,457 467.076,892	15	460.837,744 467.087,953	11.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	460.867,234 467.000,483	4	460.865,63 467.005,186	4.969
6	460.859,955 467.021,831	7	460.855,109 467.036,245	15.207
9	460.849,108 467.054,098	10	460.848,427 467.056,126	2.139
12	460.843,896 467.069,623	13	460.841,901 467.075,568	6.27
15	460.837,744 467.087,953	16	460.835,852 467.093,591	5.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	460.835,852 467.093,591	17	460.832,792 467.102,705	9.614
17	460.832,792 467.102,705	18	460.831,469 467.106,646	4.158
18	460.831,469 467.106,646	19	460.829,558 467.112,34	6.006
19	460.829,558 467.112,34	20	460.824,488 467.127,445	15.933
20	460.824,488 467.127,445	21	460.823,913 467.129,163	1.811
21	460.823,913 467.129,163	22	460.807,351 467.178,504	52.047
22	460.807,351 467.178,504	23	460.794,63 467.216,395	39.969
23	460.794,63 467.216,395	24	460.794,43 467.221,739	5.348
24	460.794,43 467.221,739	25	460.793,93 467.235,089	13.359
25	460.793,93 467.235,089	26	460.793,435 467.235,631	0.734
26	460.793,435 467.235,631	27	460.790,646 467.238,685	4.136
27	460.790,646 467.238,685	28	460.787,191 467.236,536	4.068
28	460.787,191 467.236,536	29	460.789,988 467.233,474	4.147
29	460.789,988 467.233,474	30	460.790,654 467.215,669	17.817
30	460.790,654 467.215,669	31	460.800,114 467.187,486	29.728
31	460.800,114 467.187,486	32	460.803,848 467.176,363	11.733
32	460.803,848 467.176,363	33	460.807,056 467.166,805	10.082
33	460.807,056 467.166,805	34	460.810,312 467.157,107	10.23
34	460.810,312 467.157,107	35	460.813,616 467.147,262	10.385
35	460.813,616 467.147,262	36	460.817,28 467.136,347	11.514
36	460.817,28 467.136,347	37	460.820,696 467.126,172	10.733
37	460.820,696 467.126,172	38	460.825,766 467.111,067	15.933
38	460.825,766 467.111,067	39	460.829,0 467.101,432	10.163
39	460.829,0 467.101,432	40	460.833,952 467.086,68	15.561
40	460.833,952 467.086,68	41	460.837,665 467.075,619	11.668
41	460.837,665 467.075,619	42	460.841,451 467.064,338	11.899
42	460.841,451 467.064,338	43	460.845,316 467.052,825	12.144
43	460.845,316 467.052,825	44	460.848,301 467.043,943	9.37
44	460.848,301 467.043,943	45	460.851,317 467.034,971	9.465
45	460.851,317 467.034,971	46	460.856,166 467.020,548	15.216
46	460.856,166 467.020,548	47	460.856,344 467.020,026	0.551
47	460.856,344 467.020,026	48	460.858,582 467.013,462	6.935
48	460.858,582 467.013,462	49	460.861,844 467.003,895	10.108
49	460.861,844 467.003,895	50	460.863,45 466.999,186	4.975
50	460.863,45 466.999,186	51	460.866,045 466.991,576	8.04
51	460.866,045 466.991,576	52	460.866,271 466.991,004	0.615
52	460.866,271 466.991,004	53	460.869,5 466.982,844	8.776
53	460.869,5 466.982,844	54	460.875,242 466.968,336	15.603
54	460.875,242 466.968,336	55	460.899,546 466.929,394	45.904
55	460.899,546 466.929,394	56	460.926,535 466.890,249	47.547
56	460.926,535 466.890,249	57	460.961,958 466.813,743	84.309
57	460.961,958 466.813,743	58	460.993,621 466.741,405	78.965
58	460.993,621 466.741,405	59	461.017,157 466.681,259	64.587
59	461.017,157 466.681,259	60	461.024,662 466.670,59	13.044
60	461.024,662 466.670,59	61	461.030,411 466.662,116	10.24
61	461.030,411 466.662,116	62	461.039,891 466.648,145	16.884
62	461.039,891 466.648,145	63	461.040,829 466.642,807	5.42
63	461.040,829 466.642,807	64	461.044,903 466.634,938	8.861
64	461.044,903 466.634,938	65	461.050,685 466.627,601	9.341
65	461.050,685 466.627,601	66	461.056,371 466.620,387	9.185
66	461.056,371 466.620,387	67	461.062,065 466.613,351	9.051
67	461.062,065 466.613,351	68	461.066,377 466.605,574	8.892
68	461.066,377 466.605,574	69	461.074,904 466.589,998	17.757
69	461.074,904 466.589,998	70	461.082,57 466.575,994	15.965
70	461.082,57 466.575,994	71	461.086,829 466.568,213	8.87
71	461.086,829 466.568,213	72	461.091,09 466.560,429	8.874
72	461.091,09 466.560,429	73	461.095,78 466.551,861	9.768
73	461.095,78 466.551,861	74	461.102,187 466.540,158	13.342
74	461.102,187 466.540,158	75	461.106,467 466.532,339	8.914
75	461.106,467 466.532,339	76	461.110,755 466.524,505	8.931
76	461.110,755 466.524,505	77	461.115,056 466.516,649	8.956
77	461.115,056 466.516,649	78	461.122,72 466.502,375	16.201
78	461.122,72 466.502,375	79	461.126,433 466.495,783	7.566
79	461.126,433 466.495,783	80	461.130,24 466.487,902	8.752
80	461.130,24 466.487,902	81	461.132,754 466.489,358	2.905
81	461.132,754 466.489,358	82	461.133,7 466.489,92	1.1
82	461.133,7 466.489,92	83	461.133,695 466.489,927	0.009
83	461.133,695 466.489,927	84	461.126,257 466.504,244	16.133
84	461.126,257 466.504,244	85	461.118,572 466.518,556	16.245
85	461.118,572 466.518,556	86	461.114,264 466.526,426	8.972
86	461.114,264 466.526,426	87	461.109,976 466.534,26	8.931
87	461.109,976 466.534,26	88	461.099,289 466.553,782	22.256
88	461.099,289 466.553,782	89	461.094,599 466.562,35	9.767
89	461.094,599 466.562,35	90	461.090,338 466.570,134	8.874
90	461.090,338 466.570,134	91	461.086,079 466.577,915	8.87
91	461.086,079 466.577,915	92	461.078,413 466.591,919	15.965
92	461.078,413 466.591,919	93	461.069,88 466.607,504	17.768
93	461.069,88 466.607,504	94	461.065,394 466.615,596	9.252
94	461.065,394 466.615,596	95	461.059,497 466.622,883	9.375
95	461.059,497 466.622,883	96	461.053,827 466.630,077	9.16
96	461.053,827 466.630,077	97	461.048,28 466.637,115	8.961
97	461.048,28 466.637,115	98	461.044,663 466.644,102	7.868
98	461.044,663 466.644,102	99	461.043,682 466.649,682	5.665
99	461.043,682 466.649,682	100	461.033,721 466.664,362	17.741
100	461.033,721 466.664,362	101	461.027,953 466.672,864	10.274
101	461.027,953 466.672,864	102	461.020,706 466.683,166	12.596
102	461.020,706 466.683,166	103	460.997,317 466.742,936	64.183
103	460.997,317 466.742,936	104	460.989,474 466.760,855	19.56
104	460.989,474 466.760,855	105	460.965,527 466.815,554	59.711
105	460.965,527 466.815,554	106	460.929,991 466.892,306	84.579
106	460.929,991 466.892,306	107	460.878,81 466.970,189	93.195
107	460.878,81 466.970,189	1	460.873,22 466.984,316	15.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117195	3.000	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

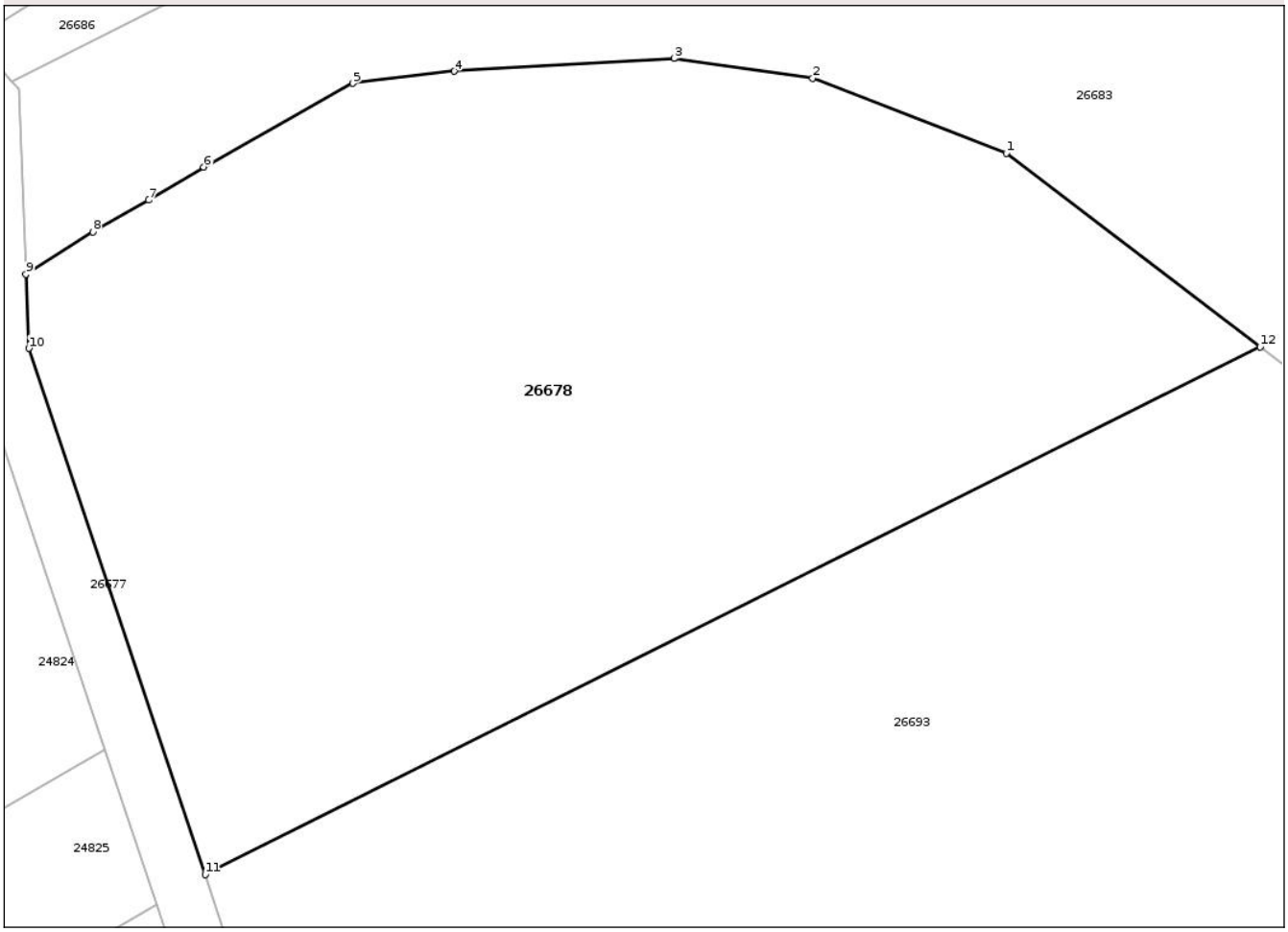
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117195	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	85	2430/1/1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.865,104 467.230,444	2	460.851,147 467.235,848	14.967
2	460.851,147 467.235,848	3	460.841,145 467.237,271	10.103
3	460.841,145 467.237,271	4	460.825,292 467.236,345	15.88
4	460.825,292 467.236,345	5	460.818,015 467.235,477	7.329
5	460.818,015 467.235,477	6	460.807,257 467.229,443	12.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.807,257 467.229,443	7	460.803,276 467.227,067	4.636
7	460.803,276 467.227,067	8	460.799,252 467.224,775	4.631
8	460.799,252 467.224,775	9	460.794,43 467.221,739	5.698
9	460.794,43 467.221,739	10	460.794,63 467.216,395	5.348
10	460.794,63 467.216,395	11	460.807,351 467.178,504	39.969
11	460.807,351 467.178,504	12	460.883,415 467.216,496	85.025
12	460.883,415 467.216,496	1	460.865,104 467.230,444	23.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107469	Din acte: 10.000 Masurata: 3.099	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26655

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1344/47, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU SERBAN**, LIPSĂ CNP 2) **LUPU ARINA**, LIPSĂ CNP 3) **LUPU OCTAVIAN**, LIPSĂ CNP 4) **LUPU MARGARETA**, LIPSĂ CNP 5) **LUPU NICODIN**, LIPSĂ CNP 6) **LUPU GHEORGHE**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

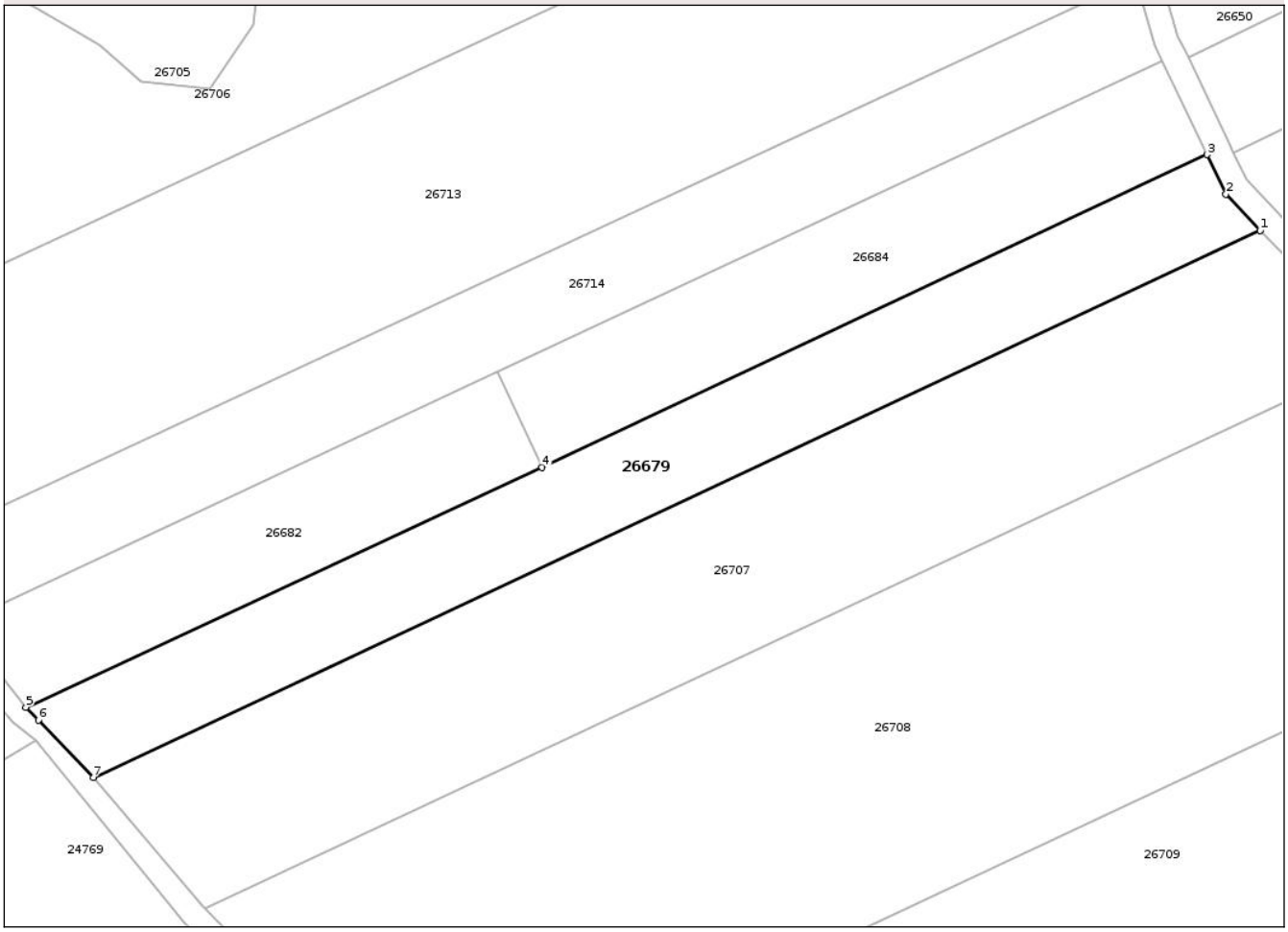
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107469	Din acte: 10.000 Masurata: 3.099	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 26655

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.099	85	2435/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.378,504 466.600,069	2	461.372,915 466.605,947	8.111
2	461.372,915 466.605,947	3	461.369,862 466.612,368	7.11
3	461.369,862 466.612,368	4	461.261,891 466.561,598	119.312
4	461.261,891 466.561,598	5	461.178,059 466.522,648	92.438
5	461.178,059 466.522,648	6	461.180,082 466.520,566	2.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.180,082 466.520,566	7	461.189,005 466.511,253	12.898
7	461.189,005 466.511,253	1	461.378,504 466.600,069	209.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115872	11.019	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9332 / 29/06/2022		
Act Administrativ nr. 3121/47, din 14/06/2022 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 115872, pentru parcela nr. 2430/1/2 din T.P. nr 3121/47/14-06-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 7240/2021	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1
18266 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 4044, din 24/11/2023 emis de Beldean Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANDREEA**, nascuta Doicescu si sotul 2) **DOBRE MIRCEA-TITUS**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

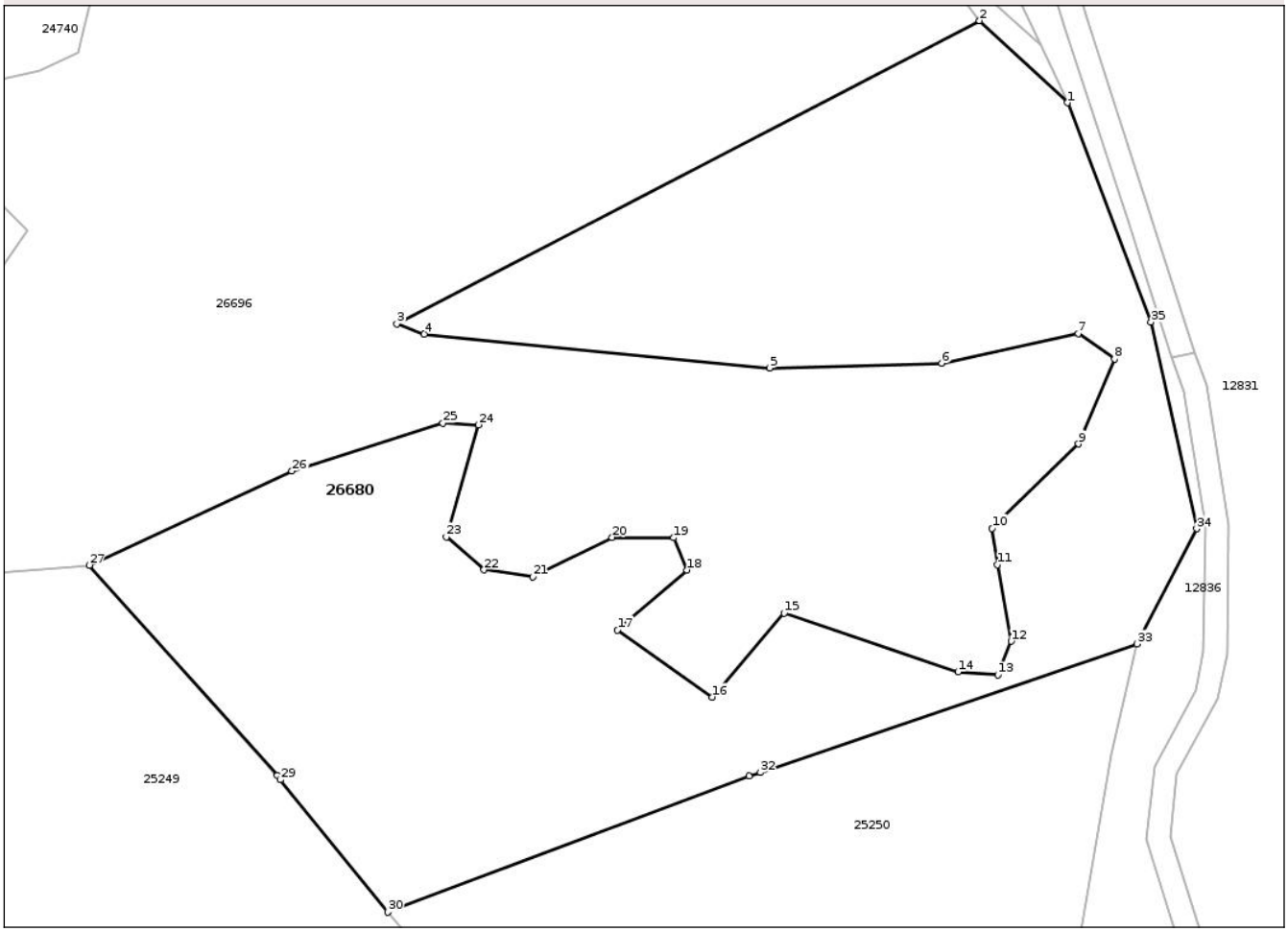
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115872	11.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	11.019	85	2430/1/2	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.209,72 465.582,621	2	462.194,706 465.596,608	20.52
3	462.095,239 465.544,882	4	462.099,898 465.543,172	4.963
5	462.158,827 465.537,391	6	462.188,296 465.538,186	29.48
7	462.211,562 465.543,249	8	462.217,759 465.538,884	7.58
9	462.211,637 465.524,427	10	462.196,882 465.510,009	20.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	462.194,706 465.596,608	3	462.095,239 465.544,882	112.113
4	462.099,898 465.543,172	5	462.158,827 465.537,391	59.212
6	462.188,296 465.538,186	7	462.211,562 465.543,249	23.81
8	462.217,759 465.538,884	9	462.211,637 465.524,427	15.7
10	462.196,882 465.510,009	11	462.197,755 465.503,84	6.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	462.197,755 465.503,84	12	462.200,124 465.490,773	13.28
13	462.197,833 465.485,012	14	462.191,054 465.485,542	6.8
15	462.161,343 465.495,548	16	462.149,108 465.481,248	18.82
17	462.132,915 465.492,711	18	462.144,781 465.502,914	15.65
19	462.142,52 465.508,407	20	462.131,97 465.508,475	10.55
21	462.118,446 465.501,738	22	462.110,105 465.502,966	8.43
23	462.103,683 465.508,565	24	462.109,137 465.527,703	19.9
25	462.103,071 465.527,945	26	462.077,284 465.519,81	27.04
27	462.042,735 465.503,726	28	462.074,789 465.467,857	48.105
29	462.075,36 465.467,153	30	462.093,682 465.444,559	29.09
31	462.155,335 465.467,753	32	462.157,302 465.468,424	2.078
33	462.221,587 465.490,337	34	462.231,788 465.509,983	22.137
35	462.223,969 465.545,164	1	462.209,72 465.582,621	40.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	462.200,124 465.490,773	13	462.197,833 465.485,012	6.2
14	462.191,054 465.485,542	15	462.161,343 465.495,548	31.35
16	462.149,108 465.481,248	17	462.132,915 465.492,711	19.84
18	462.144,781 465.502,914	19	462.142,52 465.508,407	5.94
20	462.131,97 465.508,475	21	462.118,446 465.501,738	15.11
22	462.110,105 465.502,966	23	462.103,683 465.508,565	8.52
24	462.109,137 465.527,703	25	462.103,071 465.527,945	6.07
26	462.077,284 465.519,81	27	462.042,735 465.503,726	38.11
28	462.074,789 465.467,857	29	462.075,36 465.467,153	0.906
30	462.093,682 465.444,559	31	462.155,335 465.467,753	65.871
32	462.157,302 465.468,424	33	462.221,587 465.490,337	67.917
34	462.231,788 465.509,983	35	462.223,969 465.545,164	36.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107467	24.000	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15969 / 19/12/2018		
Act Administrativ nr. 1253/47 T.P., din 14/08/2002 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu la dosar nr. 11534/12.09.2016 ; act administrativ nr 193 adresa din 30.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS);		
B1	Se infiinteaza CF 107467 Porumbacu de Jos pentru imobilul cu nr. cadastral 107467 (parcela nr. 2435/2 din T.P. 1253/47/2002) conform documentatiei cadastrale	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
Act Notarial nr. 171 act de partaj, din 01/03/2010 emis de NP MOTRONEA MIHAELA DELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢIPLIC SORIN-ANTONIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

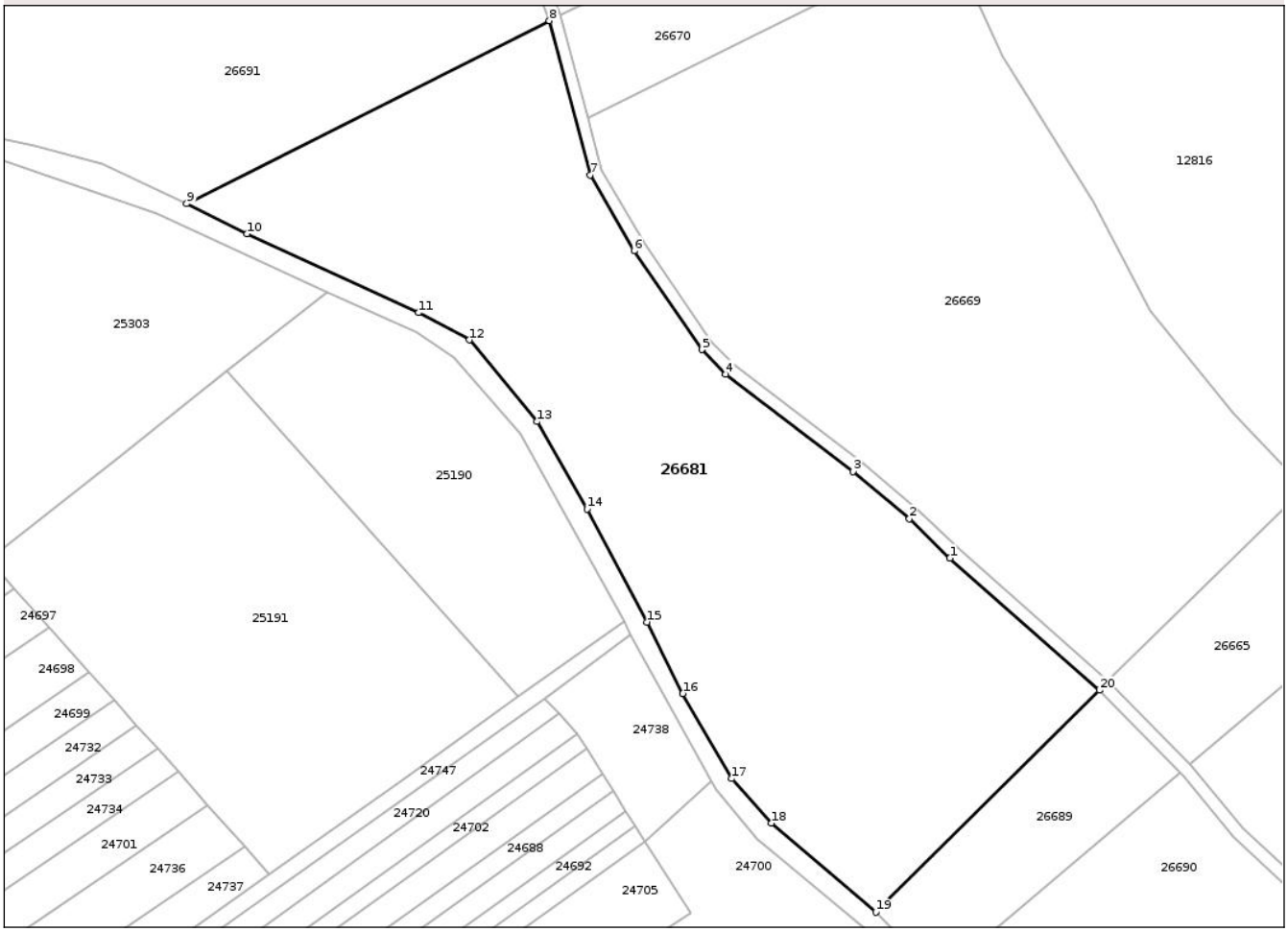
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107467	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	24.000	85	2435/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.897,522 465.947,146	2	461.884,673 465.959,573	17.875
2	461.884,673 465.959,573	3	461.866,85 465.974,485	23.238
3	461.866,85 465.974,485	4	461.826,646 466.005,137	50.556
4	461.826,646 466.005,137	5	461.819,186 466.013,008	10.845
5	461.819,186 466.013,008	6	461.797,74 466.044,174	37.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.797,74 466.044,174	7	461.783,826 466.068,135	27.708
7	461.783,826 466.068,135	8	461.770,955 466.116,791	50.33
8	461.770,955 466.116,791	9	461.656,418 466.059,021	128.281
9	461.656,418 466.059,021	10	461.675,453 466.049,51	21.279
10	461.675,453 466.049,51	11	461.729,698 466.024,651	59.67
11	461.729,698 466.024,651	12	461.745,666 466.016,06	18.132
12	461.745,666 466.016,06	13	461.767,041 465.990,279	33.49
13	461.767,041 465.990,279	14	461.782,863 465.962,607	31.876
14	461.782,863 465.962,607	15	461.801,847 465.927,031	40.324
15	461.801,847 465.927,031	16	461.813,111 465.904,461	25.225
16	461.813,111 465.904,461	17	461.828,602 465.877,587	31.019
17	461.828,602 465.877,587	18	461.841,034 465.863,533	18.764
18	461.841,034 465.863,533	19	461.874,129 465.835,428	43.419
19	461.874,129 465.835,428	20	461.944,689 465.905,497	99.44
20	461.944,689 465.905,497	1	461.897,522 465.947,146	62.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107471	1.600	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1331/47, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC VIRGINEA**, LIPSĂ CNP 2) **ANGHELEA MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **TARNEA ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **TARNEA NICOLAE**, LIPSĂ CNP 5) **LUPU MAGDALENA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

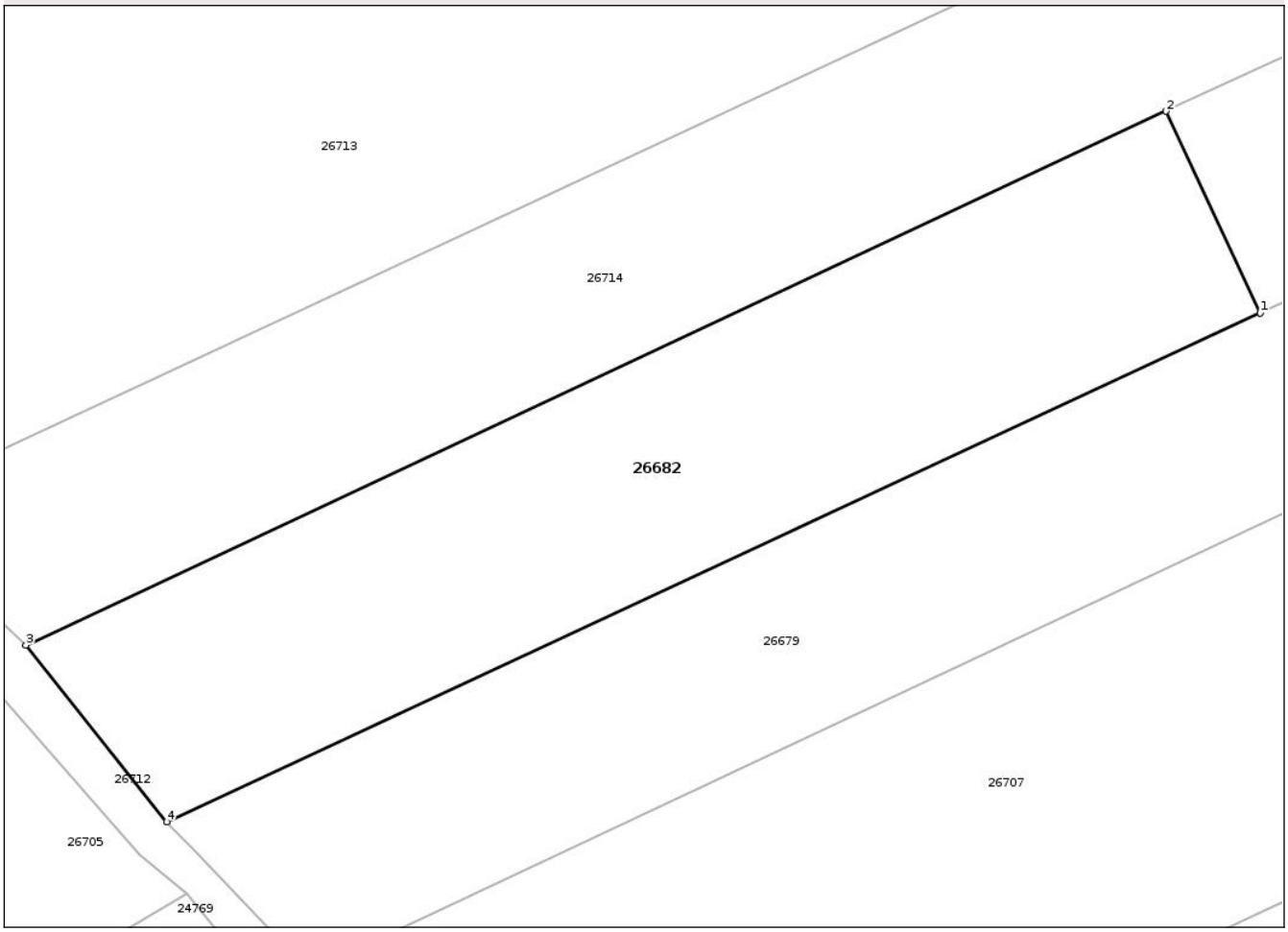
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107471	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.600	85	2435/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.261,891 466.561,598	2	461.254,688 466.577,054	17.052
2	461.254,688 466.577,054	3	461.167,271 466.536,17	96.505
3	461.167,271 466.536,17	4	461.178,059 466.522,648	17.298
4	461.178,059 466.522,648	1	461.261,891 466.561,598	92.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		88.532	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

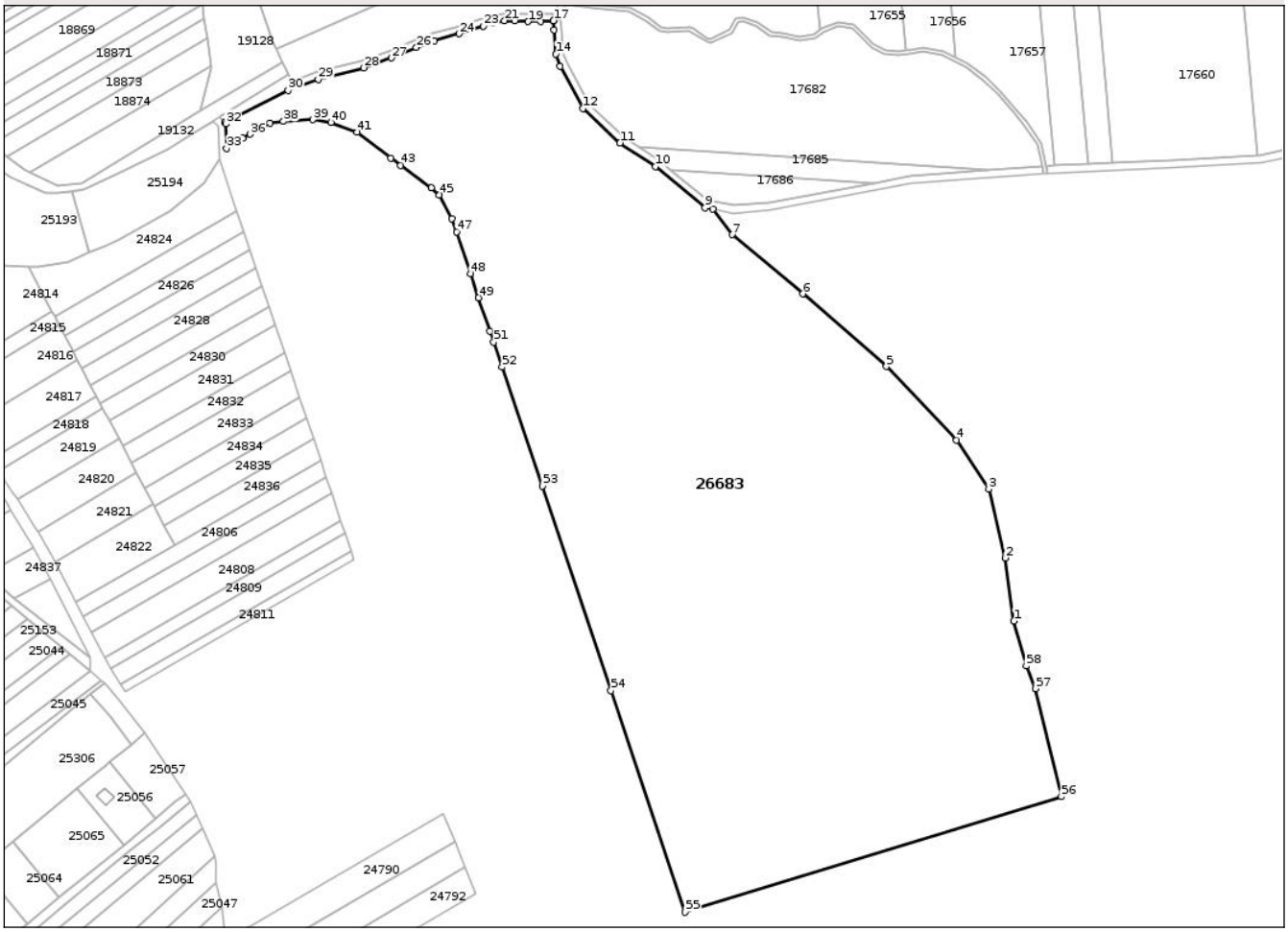
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	88.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	88.532	85	2435/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.220,912 466.965,913	2	461.216,149 467.000,044	34.462
4	461.189,956 467.063,941	5	461.151,856 467.103,629	55.015
7	461.068,512 467.175,067	8	461.057,85 467.188,855	17.429
10	461.026,811 467.211,801	11	461.007,628 467.224,699	23.116
13	460.975,217 467.266,04	14	460.972,809 467.272,799	7.174
16	460.971,529 467.290,791	17	460.971,528 467.290,807	0.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.216,149 467.000,044	3	461.207,418 467.037,351	38.314
5	461.151,856 467.103,629	6	461.106,612 467.142,92	59.923
8	461.057,85 467.188,855	9	461.053,6 467.189,642	4.322
11	461.007,628 467.224,699	12	460.987,454 467.243,22	27.387
14	460.972,809 467.272,799	15	460.971,875 467.285,884	13.118
17	460.971,528 467.290,807	18	460.964,694 467.290,274	6.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.207,418 467.037,351	4	461.189,956 467.063,941	31.812
6	461.106,612 467.142,92	7	461.068,512 467.175,067	49.85
9	461.053,6 467.189,642	10	461.026,811 467.211,801	34.766
12	460.987,454 467.243,22	13	460.975,217 467.266,04	25.894
15	460.971,875 467.285,884	16	460.971,529 467.290,791	4.919
18	460.964,694 467.290,274	19	460.957,75 467.290,314	6.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	460.957,75 467.290,314	20	460.950,421 467.290,783	7.344
22	460.938,68 467.289,706	23	460.933,654 467.287,894	5.343
25	460.906,954 467.280,081	26	460.897,3 467.276,281	10.375
28	460.868,591 467.265,367	29	460.844,153 467.259,131	25.221
31	460.793,435 467.235,631	32	460.793,93 467.235,089	0.734
34	460.799,252 467.224,775	35	460.803,276 467.227,067	4.631
37	460.818,015 467.235,477	38	460.825,292 467.236,345	7.329
40	460.851,147 467.235,848	41	460.865,104 467.230,444	14.967
43	460.888,724 467.212,452	44	460.905,485 467.200,502	20.584
46	460.916,567 467.183,645	47	460.919,053 467.176,453	7.61
49	460.931,045 467.140,908	50	460.937,121 467.122,898	19.007
52	460.943,674 467.103,475	53	460.965,436 467.038,97	68.077
55	461.042,958 466.808,383	56	461.246,737 466.870,841	213.136
58	461.227,659 466.941,704	1	461.220,912 466.965,913	25.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	460.950,421 467.290,783	21	460.945,011 467.290,791	5.41
23	460.933,654 467.287,894	24	460.920,322 467.283,724	13.968
26	460.897,3 467.276,281	27	460.883,857 467.270,618	14.587
29	460.844,153 467.259,131	30	460.827,807 467.253,027	17.449
32	460.793,93 467.235,089	33	460.794,43 467.221,739	13.359
35	460.803,276 467.227,067	36	460.807,257 467.229,443	4.636
38	460.825,292 467.236,345	39	460.841,145 467.237,271	15.88
41	460.865,104 467.230,444	42	460.883,415 467.216,496	23.018
44	460.905,485 467.200,502	45	460.909,693 467.196,577	5.754
47	460.919,053 467.176,453	48	460.926,644 467.153,954	23.745
50	460.937,121 467.122,898	51	460.939,123 467.116,963	6.264
53	460.965,436 467.038,97	54	461.002,683 466.928,308	116.762
56	461.246,737 466.870,841	57	461.232,818 466.929,4	60.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	460.945,011 467.290,791	22	460.938,68 467.289,706	6.424
24	460.920,322 467.283,724	25	460.906,954 467.280,081	13.856
27	460.883,857 467.270,618	28	460.868,591 467.265,367	16.144
30	460.827,807 467.253,027	31	460.793,435 467.235,631	38.524
33	460.794,43 467.221,739	34	460.799,252 467.224,775	5.698
36	460.807,257 467.229,443	37	460.818,015 467.235,477	12.335
39	460.841,145 467.237,271	40	460.851,147 467.235,848	10.103
42	460.883,415 467.216,496	43	460.888,724 467.212,452	6.674
45	460.909,693 467.196,577	46	460.916,567 467.183,645	14.646
48	460.926,644 467.153,954	49	460.931,045 467.140,908	13.768
51	460.939,123 467.116,963	52	460.943,674 467.103,475	14.235
54	461.002,683 466.928,308	55	461.042,958 466.808,383	126.508
57	461.232,818 466.929,4	58	461.227,659 466.941,704	13.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107470	2.026	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 26652

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1331/47, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELEA MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **DEAC VIRGINEA**, LIPSĂ CNP 3) **TARNEA ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **LUPU MAGDALENA**, LIPSĂ CNP 5) **TARNEA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

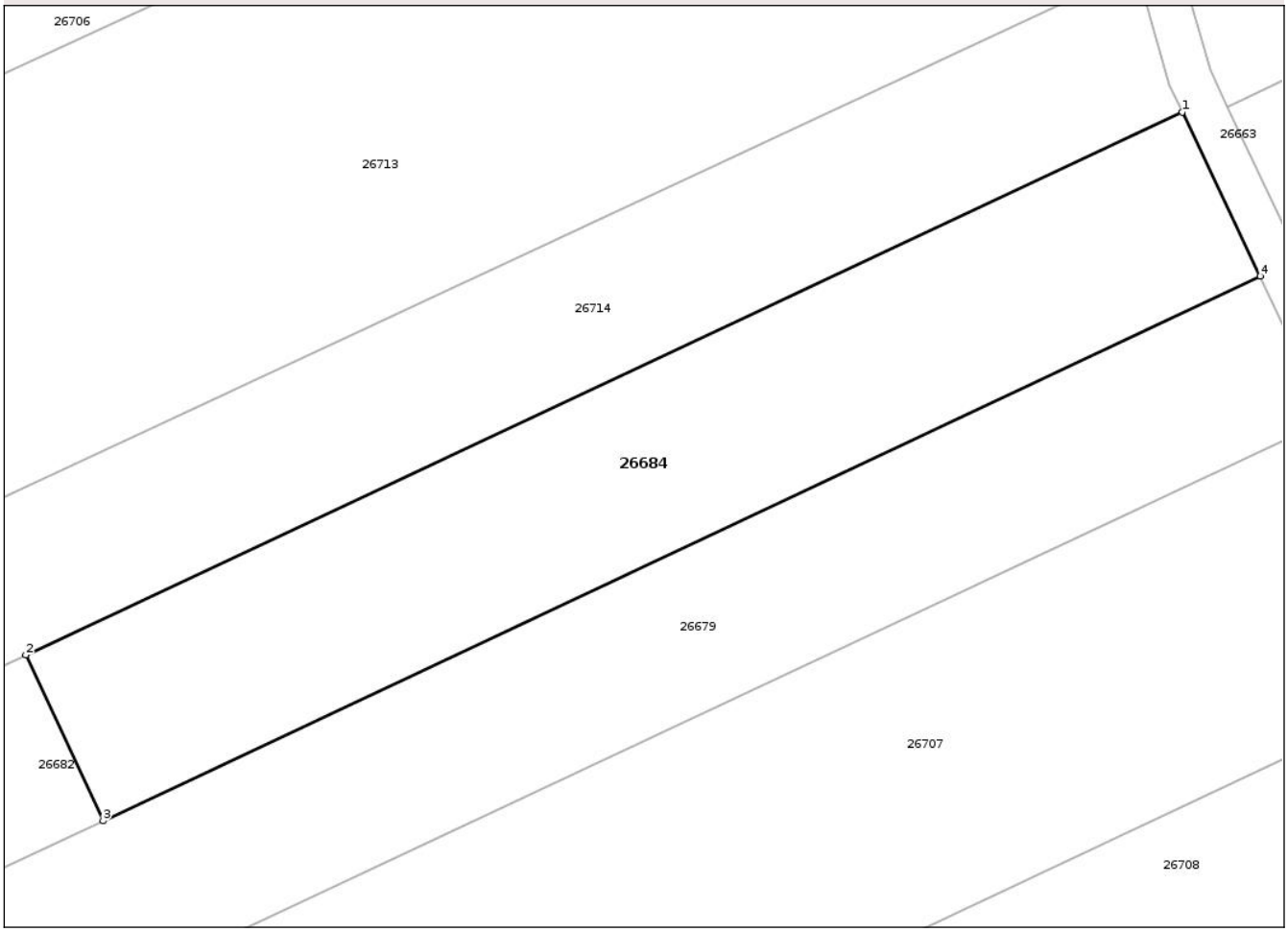
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107470	2.026	Diferența de suprafață se regasește la ID 26652

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.026	85	2435/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.362,594 466.627,656	2	461.254,688 466.577,054	119.182
2	461.254,688 466.577,054	3	461.261,891 466.561,598	17.052
3	461.261,891 466.561,598	4	461.369,862 466.612,368	119.312
4	461.369,862 466.612,368	1	461.362,594 466.627,656	16.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116744	8.747	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 26675

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5370 / 07/04/2023		
Act Administrativ nr. 1893/47, din 27/03/2023 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116744, pentru parcela nr.2435/13/1 din T.P. nr. 1893/47/27.03.2023, conform documentatiei cadastrale din dosar nr.119/2023	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1
8392 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. 58, din 26/05/2023 emis de Salomie Ioan Cristian, dos. 67/2023;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STRAVA SORIN-NICOLAE**, casatorit, bun propriu	
Act Notarial nr. 640, din 26/05/2023 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **STRAVA SORIN-NICOLAE**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

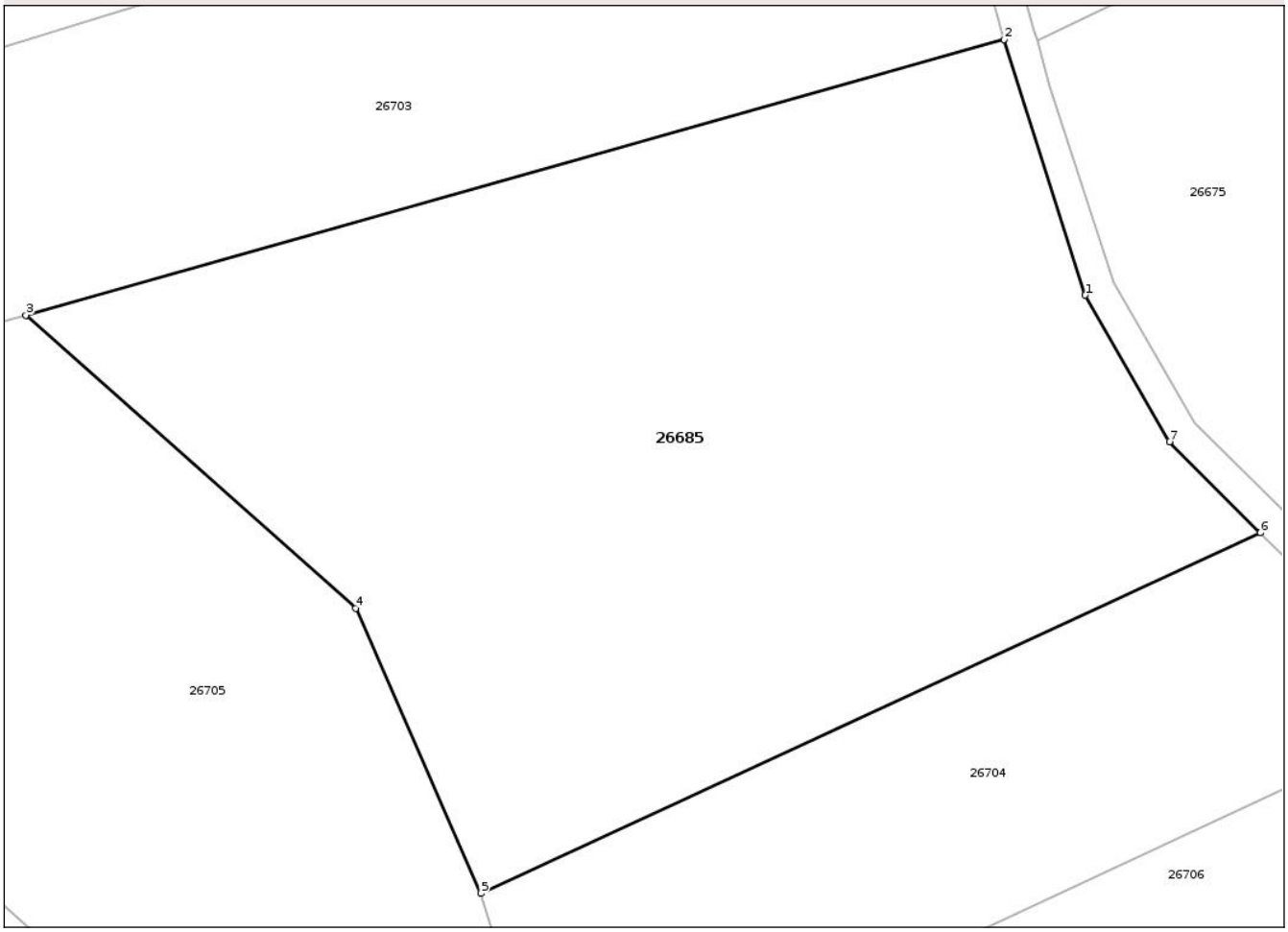
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116744	8.747	Diferența de suprafață se regasește la ID 26675

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.747	85	2435/13/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.277,268 466.761,919	2	461.266,938 466.794,438	34.12
2	461.266,938 466.794,438	3	461.142,329 466.759,363	129.451
3	461.142,329 466.759,363	4	461.184,339 466.722,051	56.188
4	461.184,339 466.722,051	5	461.200,276 466.685,799	39.601
5	461.200,276 466.685,799	6	461.299,562 466.731,687	109.378

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.299,562 466.731,687	7	461.287,984 466.743,266	16.375
7	461.287,984 466.743,266	1	461.277,268 466.761,919	21.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		844	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

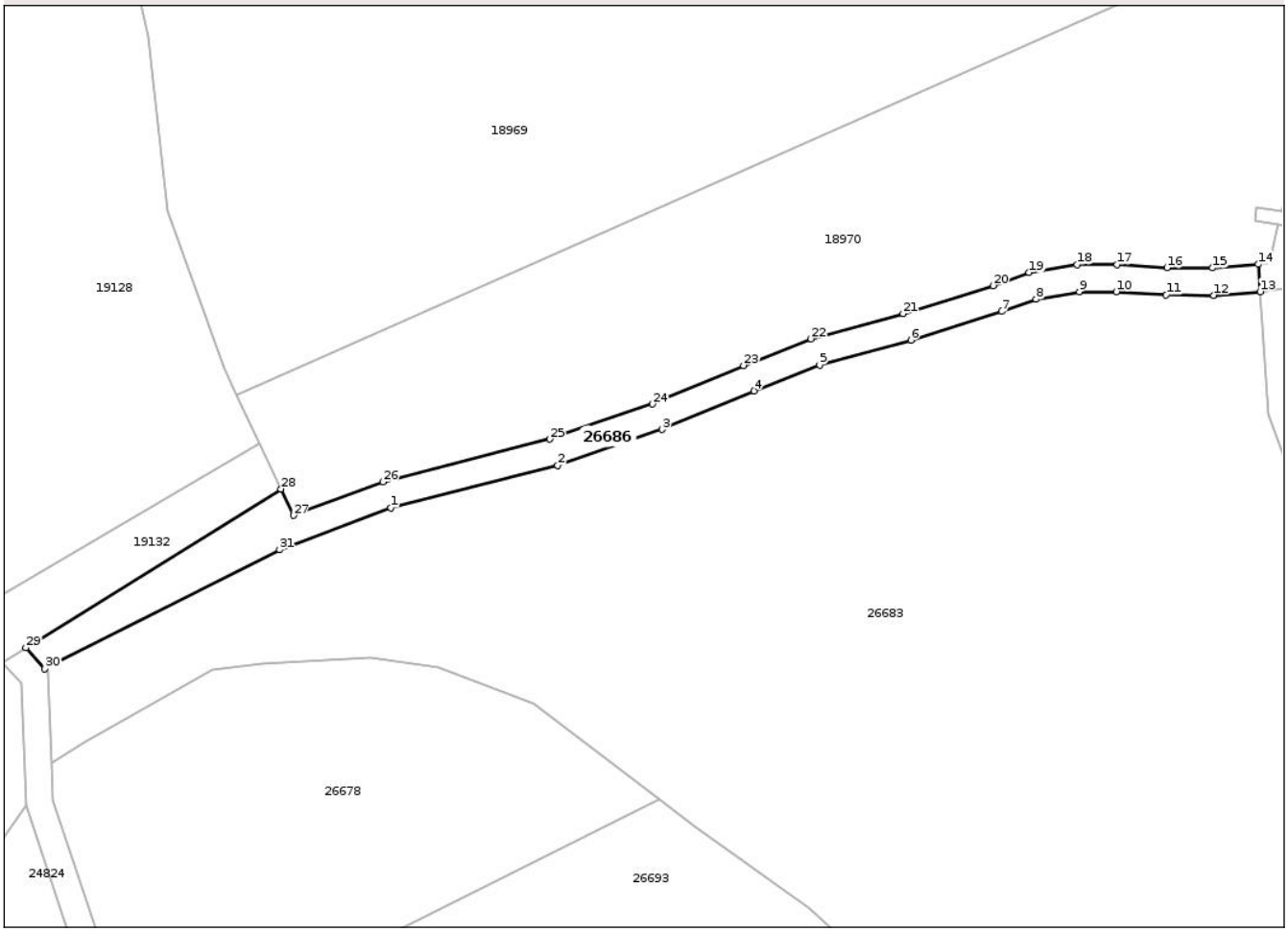
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	844	85	2436	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.844,153 467.259,131	2	460.868,591 467.265,367	25.221
3	460.883,857 467.270,618	4	460.897,3 467.276,281	14.587
5	460.906,954 467.280,081	6	460.920,322 467.283,724	13.856
7	460.933,654 467.287,894	8	460.938,68 467.289,706	5.343
9	460.945,011 467.290,791	10	460.950,421 467.290,783	5.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	460.868,591 467.265,367	3	460.883,857 467.270,618	16.144
4	460.897,3 467.276,281	5	460.906,954 467.280,081	10.375
6	460.920,322 467.283,724	7	460.933,654 467.287,894	13.968
8	460.938,68 467.289,706	9	460.945,011 467.290,791	6.424
10	460.950,421 467.290,783	11	460.957,75 467.290,314	7.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	460.957,75 467.290,314	12	460.964,694 467.290,274	6.945
13	460.971,528 467.290,807	14	460.971,247 467.294,798	4.0
15	460.964,55 467.294,275	16	460.957,889 467.294,313	6.661
17	460.950,552 467.294,783	18	460.944,674 467.294,792	5.878
19	460.937,655 467.293,589	20	460.932,377 467.291,686	5.611
21	460.919,199 467.287,564	22	460.905,692 467.283,883	14.0
23	460.895,791 467.279,985	24	460.882,428 467.274,356	14.5
25	460.867,444 467.269,202	26	460.842,955 467.262,954	25.273
27	460.829,85 467.258,06	28	460.828,019 467.261,929	4.281
29	460.790,646 467.238,685	30	460.793,435 467.235,631	4.136
31	460.827,807 467.253,027	1	460.844,153 467.259,131	17.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	460.964,694 467.290,274	13	460.971,528 467.290,807	6.854
14	460.971,247 467.294,798	15	460.964,55 467.294,275	6.718
16	460.957,889 467.294,313	17	460.950,552 467.294,783	7.352
18	460.944,674 467.294,792	19	460.937,655 467.293,589	7.121
20	460.932,377 467.291,686	21	460.919,199 467.287,564	13.808
22	460.905,692 467.283,883	23	460.895,791 467.279,985	10.64
24	460.882,428 467.274,356	25	460.867,444 467.269,202	15.846
26	460.842,955 467.262,954	27	460.829,85 467.258,06	13.989
28	460.828,019 467.261,929	29	460.790,646 467.238,685	44.012
30	460.793,435 467.235,631	31	460.827,807 467.253,027	38.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.002	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

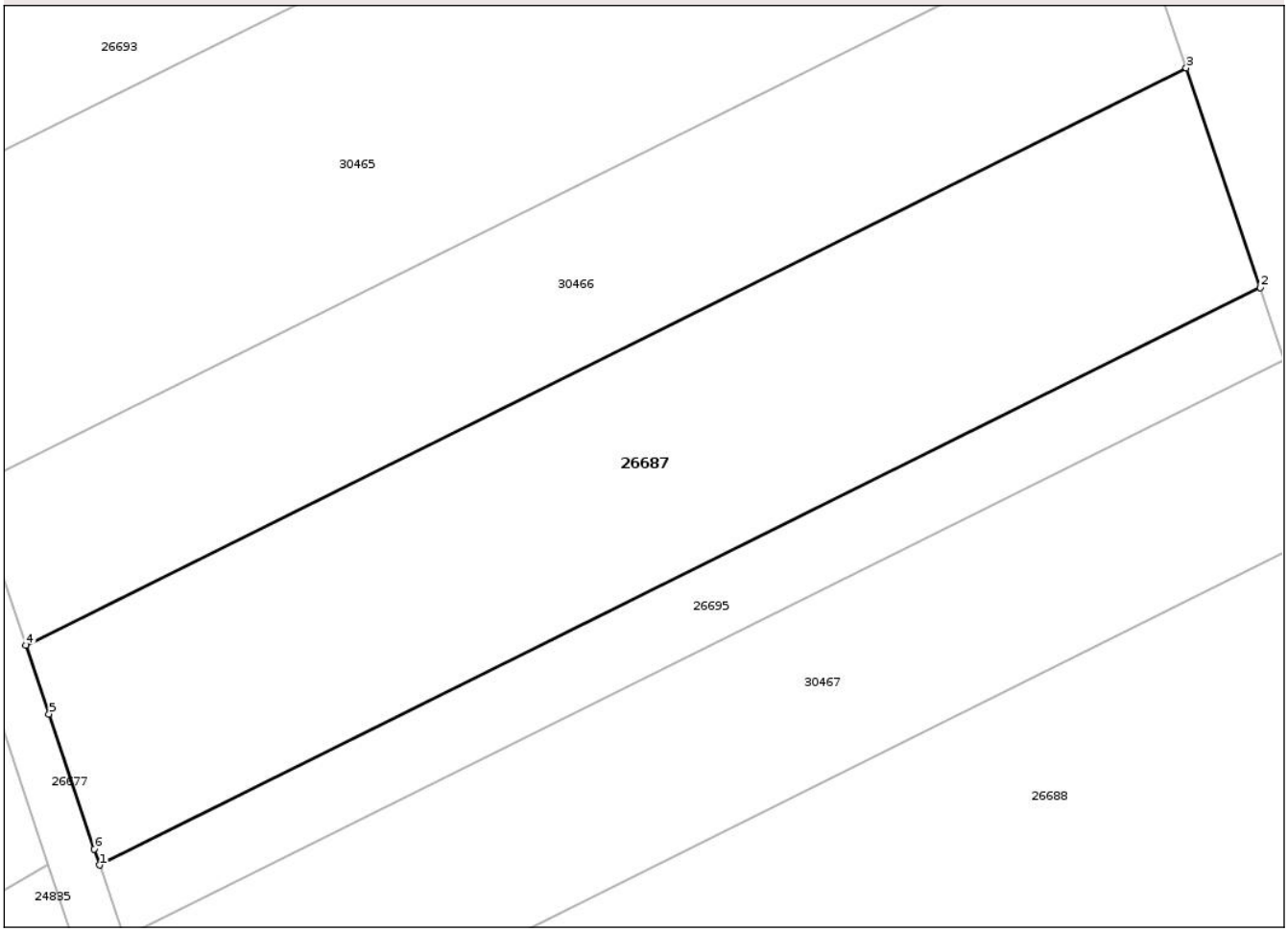
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.002	85	2430/1/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.841,901 467.075,568	2	460.937,121 467.122,898	106.334
2	460.937,121 467.122,898	3	460.931,045 467.140,908	19.007
3	460.931,045 467.140,908	4	460.835,852 467.093,591	106.305
4	460.835,852 467.093,591	5	460.837,744 467.087,953	5.947
5	460.837,744 467.087,953	6	460.841,457 467.076,892	11.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.841,457 467.076,892	1	460.841,901 467.075,568	1.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.134	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

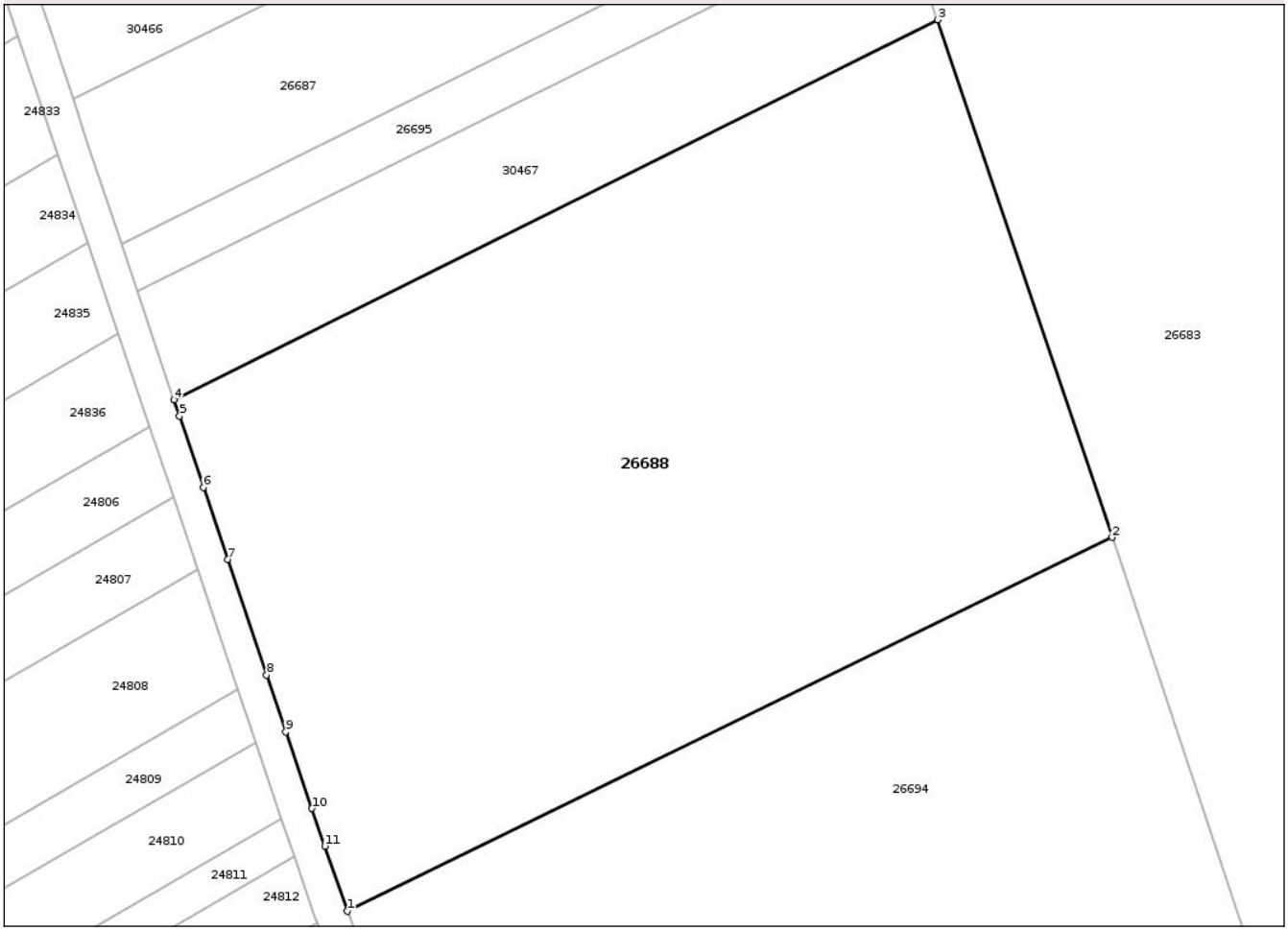
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.134	85	2430/1/1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.870,024 466.992,39	2	460.965,436 467.038,97	106.175
2	460.965,436 467.038,97	3	460.943,674 467.103,475	68.077
3	460.943,674 467.103,475	4	460.848,427 467.056,126	106.367
4	460.848,427 467.056,126	5	460.849,108 467.054,098	2.139
5	460.849,108 467.054,098	6	460.852,093 467.045,218	9.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.852,093 467.045,218	7	460.855,109 467.036,245	9.465
7	460.855,109 467.036,245	8	460.859,955 467.021,831	15.207
8	460.859,955 467.021,831	9	460.862,368 467.014,753	7.478
9	460.862,368 467.014,753	10	460.865,63 467.005,186	10.107
10	460.865,63 467.005,186	11	460.867,234 467.000,483	4.969
11	460.867,234 467.000,483	1	460.870,024 466.992,39	8.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.223	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

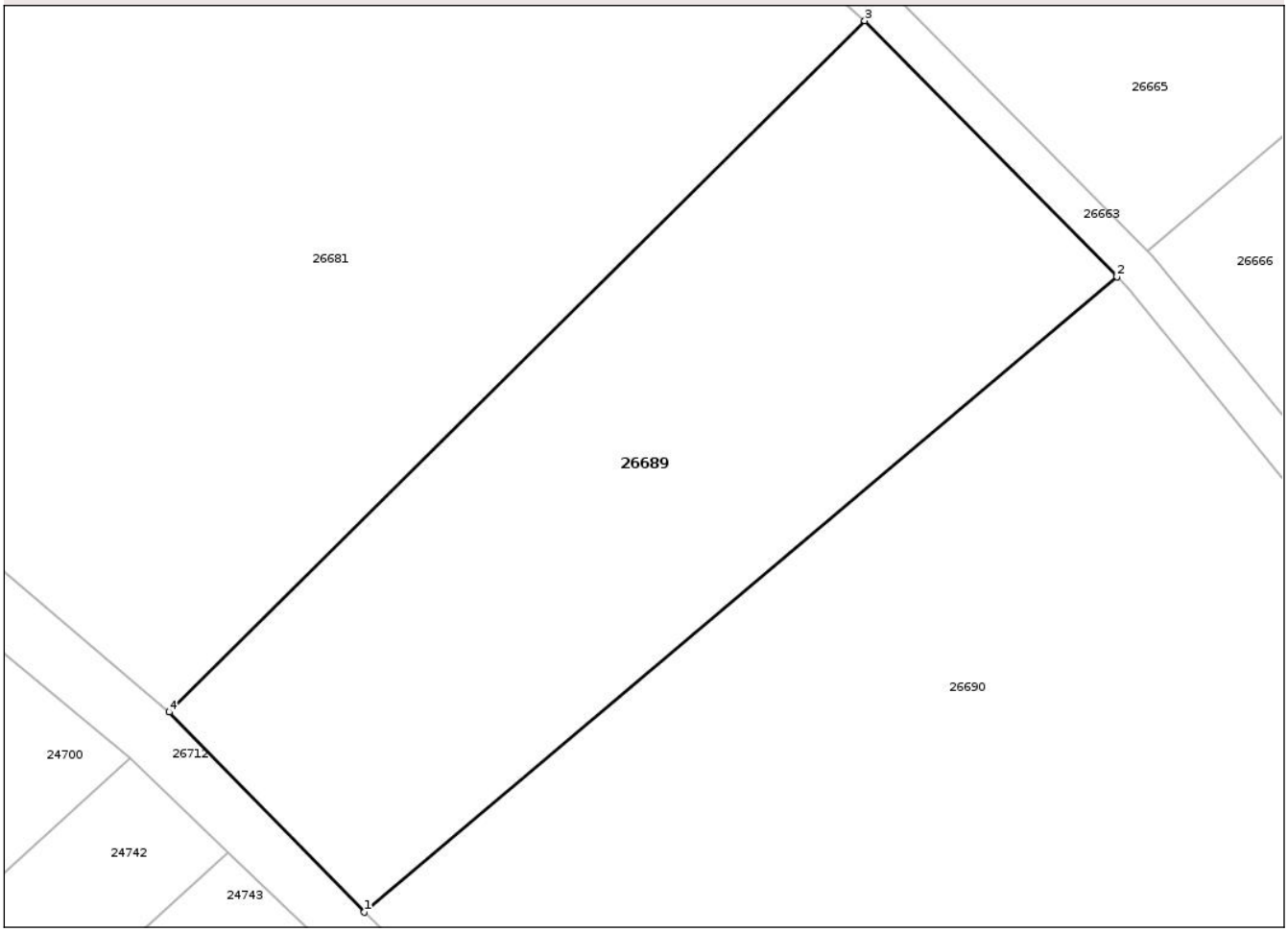
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.223	85	2435/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.893,925 465.815,147	2	461.970,262 465.879,551	99.876
2	461.970,262 465.879,551	3	461.944,689 465.905,497	36.43
3	461.944,689 465.905,497	4	461.874,129 465.835,428	99.44
4	461.874,129 465.835,428	1	461.893,925 465.815,147	28.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116513	7.645	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 26666

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1188/47, din 24/01/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPIANOŞ CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP 2) **POPIANOŞ EUGENIA**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

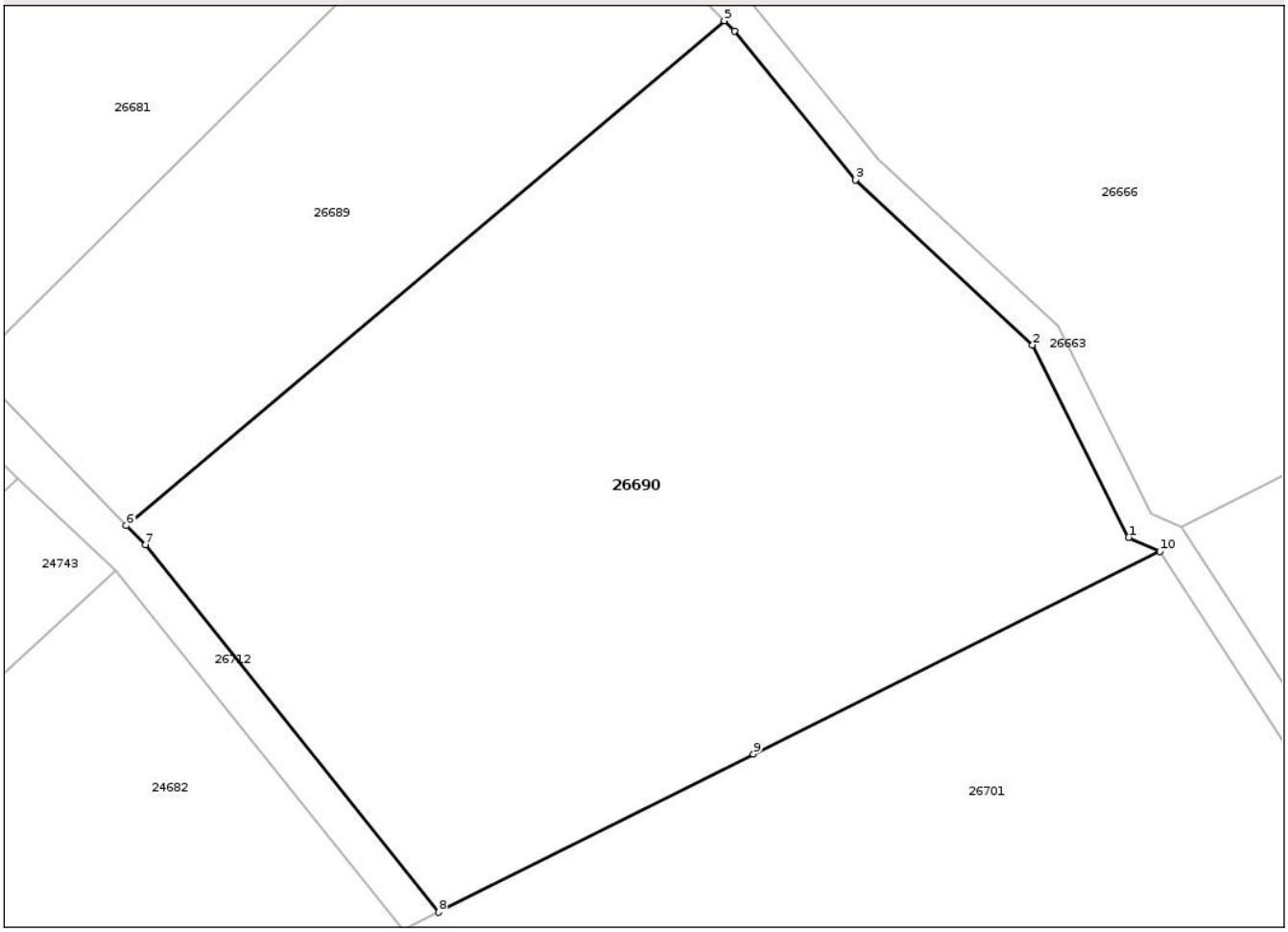
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116513	7.645	Diferența de suprafață se regasește la ID 26666

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.645	85	2435/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.021,927 465.813,638	2	462.009,669 465.838,19	27.443
2	462.009,669 465.838,19	3	461.987,048 465.859,225	30.89
3	461.987,048 465.859,225	4	461.971,569 465.878,225	24.506
4	461.971,569 465.878,225	5	461.970,262 465.879,551	1.863
5	461.970,262 465.879,551	6	461.893,925 465.815,147	99.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.893,925 465.815,147	7	461.896,33 465.812,683	3.443
7	461.896,33 465.812,683	8	461.933,779 465.765,813	59.994
8	461.933,779 465.765,813	9	461.973,994 465.785,99	44.993
9	461.973,994 465.785,99	10	462.025,892 465.811,868	57.992
10	462.025,892 465.811,868	1	462.021,927 465.813,638	4.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.000	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

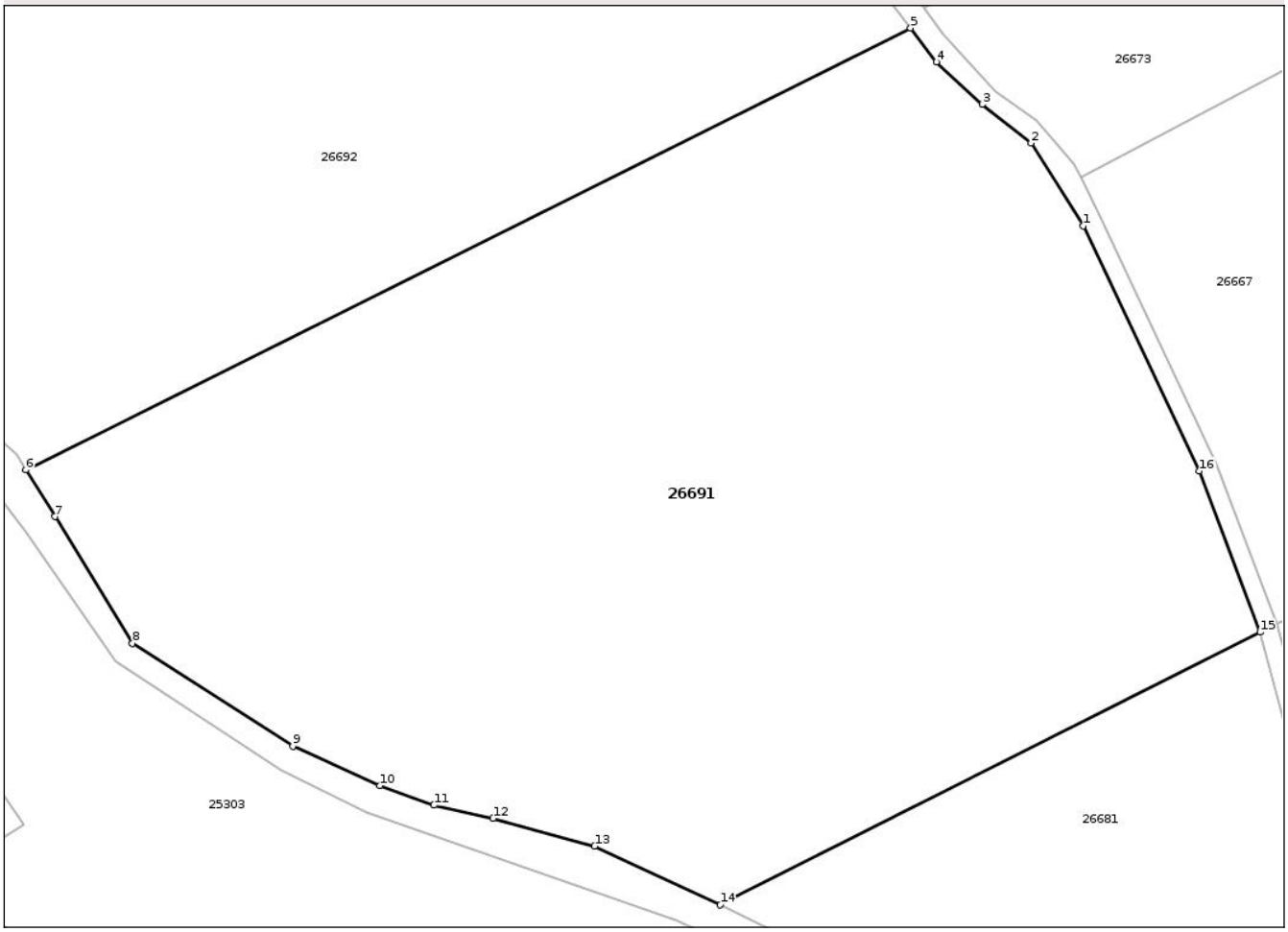
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	28.000	85	2435/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.733,444 466.202,919	2	461.722,378 466.220,436	20.719
2	461.722,378 466.220,436	3	461.711,953 466.228,632	13.261
3	461.711,953 466.228,632	4	461.702,322 466.237,646	13.191
4	461.702,322 466.237,646	5	461.696,803 466.244,81	9.043
5	461.696,803 466.244,81	6	461.509,147 466.151,214	209.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.509,147 466.151,214	7	461.515,29 466.141,28	11.68
7	461.515,29 466.141,28	8	461.531,727 466.114,446	31.467
8	461.531,727 466.114,446	9	461.565,73 466.092,674	40.377
9	461.565,73 466.092,674	10	461.584,189 466.084,29	20.274
10	461.584,189 466.084,29	11	461.595,672 466.080,154	12.204
11	461.595,672 466.080,154	12	461.608,213 466.077,381	12.844
12	461.608,213 466.077,381	13	461.629,757 466.071,483	22.337
13	461.629,757 466.071,483	14	461.656,418 466.059,021	29.43
14	461.656,418 466.059,021	15	461.770,955 466.116,791	128.281
15	461.770,955 466.116,791	16	461.758,05 466.150,929	36.495
16	461.758,05 466.150,929	1	461.733,444 466.202,919	57.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.800	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3041/47, din 02/11/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRA DUMITRU**, Lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

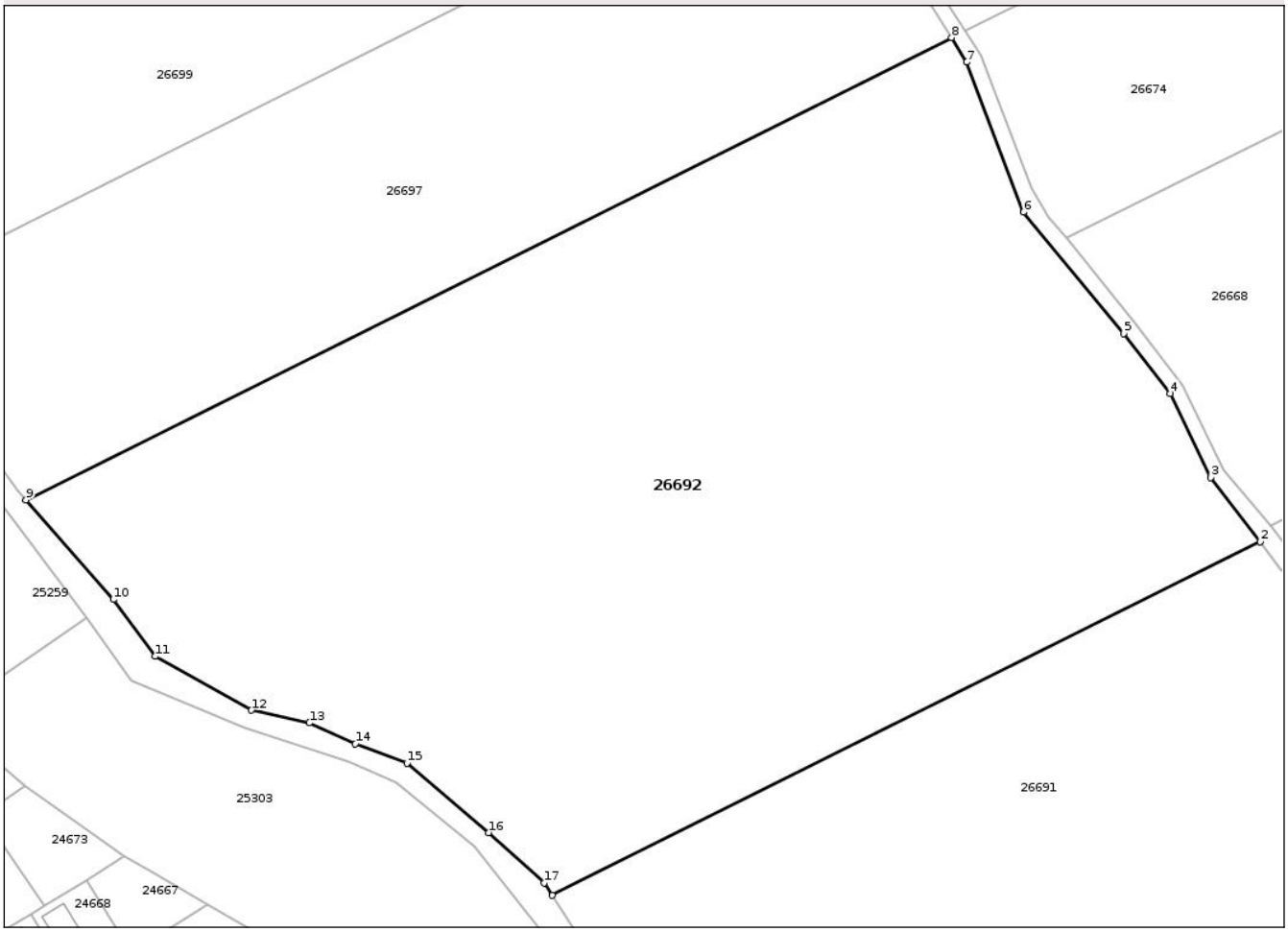
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	37.800	85	2435/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.509,147 466.151,214	2	461.696,803 466.244,81	209.702
2	461.696,803 466.244,81	3	461.683,669 466.261,855	21.519
3	461.683,669 466.261,855	4	461.672,953 466.284,08	24.673
4	461.672,953 466.284,08	5	461.660,65 466.299,956	20.084
5	461.660,65 466.299,956	6	461.634,06 466.332,102	41.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.634,06 466.332,102	7	461.618,978 466.371,79	42.456
7	461.618,978 466.371,79	8	461.615,003 466.378,347	7.668
8	461.615,003 466.378,347	9	461.369,637 466.255,967	274.192
9	461.369,637 466.255,967	10	461.392,801 466.229,543	35.14
10	461.392,801 466.229,543	11	461.403,961 466.214,518	18.716
11	461.403,961 466.214,518	12	461.429,404 466.200,244	29.173
12	461.429,404 466.200,244	13	461.444,776 466.196,898	15.732
13	461.444,776 466.196,898	14	461.456,98 466.191,319	13.418
14	461.456,98 466.191,319	15	461.470,656 466.186,191	14.606
15	461.470,656 466.186,191	16	461.492,232 466.167,821	28.337
16	461.492,232 466.167,821	17	461.507,084 466.154,55	19.917
17	461.507,084 466.154,55	1	461.509,147 466.151,214	3.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117174	5.126	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

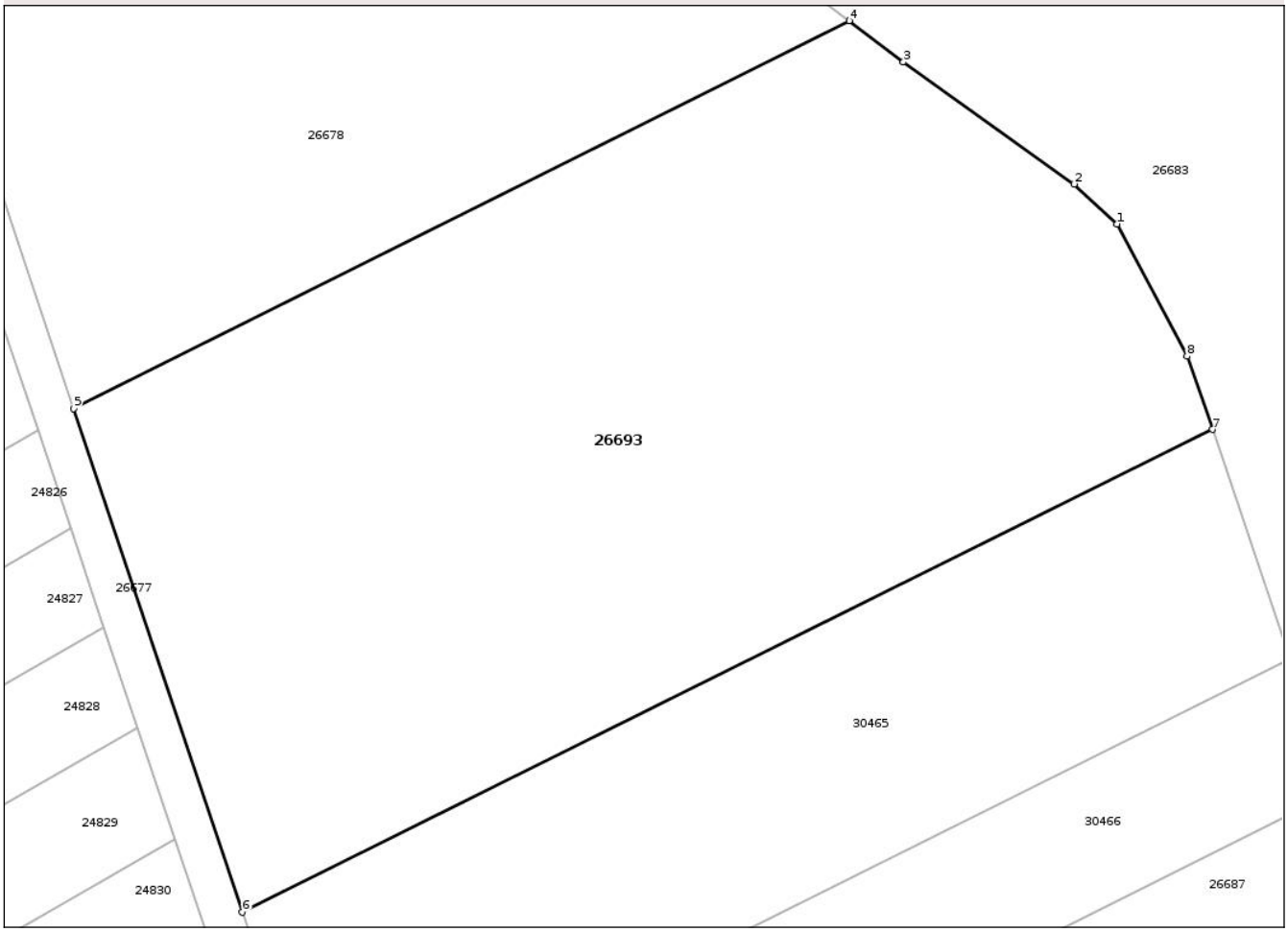
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117174	5.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.126	85	2430/1/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.909,693 467.196,577	2	460.905,485 467.200,502	5.754
2	460.905,485 467.200,502	3	460.888,724 467.212,452	20.584
3	460.888,724 467.212,452	4	460.883,415 467.216,496	6.674
4	460.883,415 467.216,496	5	460.807,351 467.178,504	85.025
5	460.807,351 467.178,504	6	460.823,913 467.129,163	52.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.823,913 467.129,163	7	460.919,053 467.176,453	106.245
7	460.919,053 467.176,453	8	460.916,567 467.183,645	7.61
8	460.916,567 467.183,645	1	460.909,693 467.196,577	14.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117166	20.000	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117166	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.000	85	2430/1/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.965,436 467.038,97	2	460.870,024 466.992,39	106.175
2	460.870,024 466.992,39	3	460.873,22 466.984,316	8.684
3	460.873,22 466.984,316	4	460.878,81 466.970,189	15.193
4	460.878,81 466.970,189	5	460.929,991 466.892,306	93.195
5	460.929,991 466.892,306	6	460.948,26 466.903,18	21.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	460.948,26 466.903,18	7	460.984,324 466.825,089	86.016
7	460.984,324 466.825,089	8	460.965,527 466.815,554	21.076
8	460.965,527 466.815,554	9	460.989,474 466.760,855	59.711
9	460.989,474 466.760,855	10	461.055,946 466.791,234	73.085
10	461.055,946 466.791,234	11	461.046,637 466.800,974	13.474
11	461.046,637 466.800,974	12	461.042,958 466.808,383	8.272
12	461.042,958 466.808,383	13	461.002,683 466.928,308	126.508
13	461.002,683 466.928,308	1	460.965,436 467.038,97	116.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117410	660	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28111 / 18/10/2024		
Act Administrativ nr. 1657/47, din 25/05/2004 emis de CJPSDPAT SIBIU (T.P. ; act administrativ nr 6206 din 24.09.2024, emis de PRIMARIA PORUMBACU DE JOS, Documentația cadastrală avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Se înființează această carte funciară pentru parcela nr. 1327/290, înscrisă în T.P. 1657/47/25.05.2004, conform documentației cadastrale avizată și recepționată de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru	A1
Act Notarial nr. 153, din 21/09/2011 emis de NP CRISTINA BUDEI (CM 153-2011 ; act notarial nr 104 din 26.11.2024, emis de STREANGĂ IOANA (încârcat la dosar 28095/28.10.2024));		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ROMAN GHIORGHIȚA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ROMAN RUXANDRA TEODORA**	
Act Notarial nr. 166, Dosar succesoral 171/2011, din 23/09/2011 emis de IOSIF MARIANA (CM 166-2011);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SCHIPOR CRISTINA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

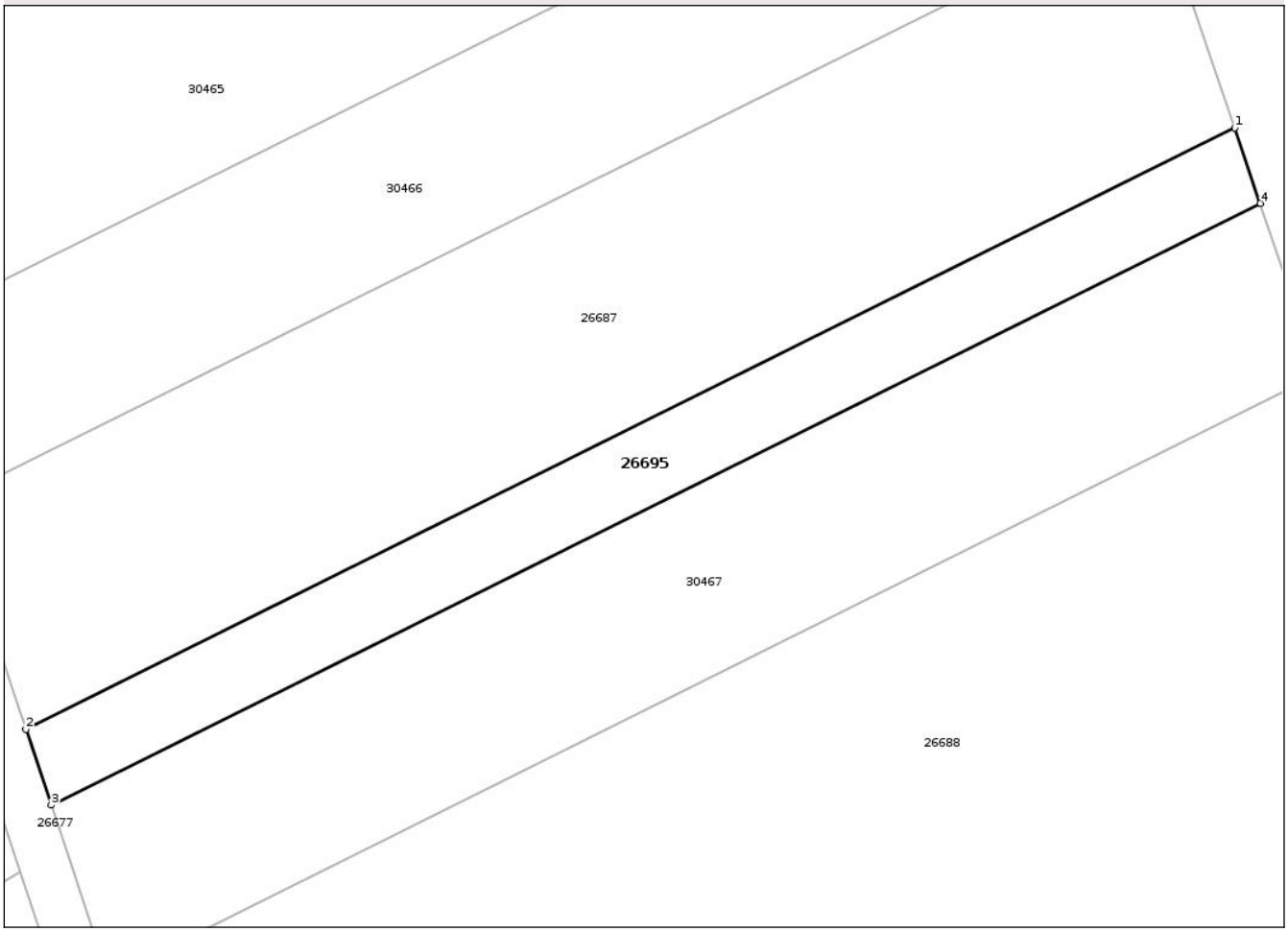
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117410	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	660	60	1327/290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.937,121 467.122,898	2	460.841,901 467.075,568	106.334
2	460.841,901 467.075,568	3	460.843,896 467.069,623	6.27
3	460.843,896 467.069,623	4	460.939,123 467.116,963	106.345
4	460.939,123 467.116,963	1	460.937,121 467.122,898	6.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115869	30.200	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9330 / 29/06/2022		
Act Administrativ nr. 3121/47, din 14/06/2022 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 115869, pentru parcela nr. 2426 din T.P. nr 3121/47/14-06-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 7236/2021	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1
18267 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 4043, din 24/11/2023 emis de Beldean Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOISĂ IOAN**, si sotia 2) **MOISĂ SIMONA**, nascuta Samoilă, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115869	30.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	30.200	85	2426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	462.076,139 465.607,865	2	462.066,93 465.617,489	13.32
4	462.067,543 465.635,37	5	462.078,602 465.636,538	11.12
7	462.072,646 465.648,309	8	462.067,226 465.655,693	9.16
10	462.087,528 465.664,488	11	462.112,208 465.670,864	25.49
13	462.100,648 465.699,297	14	462.072,707 465.739,17	48.688
16	462.026,622 465.754,487	17	461.967,005 465.724,329	66.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	462.066,93 465.617,489	3	462.063,778 465.630,985	13.86
5	462.078,602 465.636,538	6	462.083,476 465.639,171	5.54
8	462.067,226 465.655,693	9	462.069,481 465.661,004	5.77
11	462.112,208 465.670,864	12	462.120,148 465.677,886	10.6
14	462.072,707 465.739,17	15	462.058,206 465.761,974	27.024
17	461.967,005 465.724,329	18	461.961,707 465.716,123	9.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	462.063,778 465.630,985	4	462.067,543 465.635,37	5.78
6	462.083,476 465.639,171	7	462.072,646 465.648,309	14.17
9	462.069,481 465.661,004	10	462.087,528 465.664,488	18.38
12	462.120,148 465.677,886	13	462.100,648 465.699,297	28.96
15	462.058,206 465.761,974	16	462.026,622 465.754,487	32.46
18	461.961,707 465.716,123	19	461.984,172 465.681,004	41.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	461.984,172 465.681,004	20	462.000,633 465.669,123	20.3
22	462.038,315 465.651,865	23	462.009,869 465.640,645	30.578
25	462.013,359 465.623,922	26	462.039,104 465.608,25	30.14
28	462.041,846 465.595,524	29	462.040,758 465.591,266	4.394
31	462.026,047 465.586,165	32	462.018,073 465.584,207	8.211
34	462.017,988 465.581,392	35	462.017,793 465.574,941	6.454
37	462.026,521 465.552,701	38	462.006,391 465.541,534	23.02
40	461.998,881 465.515,756	41	462.003,36 465.511,211	6.381
43	462.021,859 465.501,986	44	462.042,735 465.503,726	20.948
46	462.103,071 465.527,945	47	462.109,137 465.527,703	6.07
49	462.110,105 465.502,966	50	462.118,446 465.501,738	8.43
52	462.142,52 465.508,407	53	462.144,781 465.502,914	5.94
55	462.149,108 465.481,248	56	462.161,343 465.495,548	18.82
58	462.197,833 465.485,012	59	462.200,124 465.490,773	6.2
61	462.196,882 465.510,009	62	462.211,637 465.524,427	20.63
64	462.211,562 465.543,249	65	462.188,296 465.538,186	23.81
67	462.099,898 465.543,172	68	462.095,239 465.544,882	4.963
70	462.180,934 465.615,366	71	462.165,541 465.638,527	27.81
73	462.123,202 465.630,369	74	462.114,295 465.623,779	11.08
76	462.083,766 465.606,547	1	462.076,139 465.607,865	7.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	462.000,633 465.669,123	21	462.032,289 465.660,886	32.71
23	462.009,869 465.640,645	24	462.007,523 465.630,609	10.307
26	462.039,104 465.608,25	27	462.043,339 465.601,369	8.08
29	462.040,758 465.591,266	30	462.034,203 465.588,169	7.25
32	462.018,073 465.584,207	33	462.017,999 465.581,779	2.429
35	462.017,793 465.574,941	36	462.032,144 465.560,91	20.07
38	462.006,391 465.541,534	39	461.996,122 465.531,354	14.46
41	462.003,36 465.511,211	42	462.009,606 465.504,872	8.899
44	462.042,735 465.503,726	45	462.077,284 465.519,81	38.11
47	462.109,137 465.527,703	48	462.103,683 465.508,565	19.9
50	462.118,446 465.501,738	51	462.131,97 465.508,475	15.11
53	462.144,781 465.502,914	54	462.132,915 465.492,711	15.65
56	462.161,343 465.495,548	57	462.191,054 465.485,542	31.35
59	462.200,124 465.490,773	60	462.197,755 465.503,84	13.28
62	462.211,637 465.524,427	63	462.217,759 465.538,884	15.7
65	462.188,296 465.538,186	66	462.158,827 465.537,391	29.48
68	462.095,239 465.544,882	69	462.194,706 465.596,608	112.113
71	462.165,541 465.638,527	72	462.145,638 465.637,017	19.96
74	462.114,295 465.623,779	75	462.094,68 465.610,874	23.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	462.032,289 465.660,886	22	462.038,315 465.651,865	10.848
24	462.007,523 465.630,609	25	462.013,359 465.623,922	8.876
27	462.043,339 465.601,369	28	462.041,846 465.595,524	6.033
30	462.034,203 465.588,169	31	462.026,047 465.586,165	8.399
33	462.017,999 465.581,779	34	462.017,988 465.581,392	0.388
36	462.032,144 465.560,91	37	462.026,521 465.552,701	9.95
39	461.996,122 465.531,354	40	461.998,881 465.515,756	15.84
42	462.009,606 465.504,872	43	462.021,859 465.501,986	12.589
45	462.077,284 465.519,81	46	462.103,071 465.527,945	27.04
48	462.103,683 465.508,565	49	462.110,105 465.502,966	8.52
51	462.131,97 465.508,475	52	462.142,52 465.508,407	10.55
54	462.132,915 465.492,711	55	462.149,108 465.481,248	19.84
57	462.191,054 465.485,542	58	462.197,833 465.485,012	6.8
60	462.197,755 465.503,84	61	462.196,882 465.510,009	6.23
63	462.217,759 465.538,884	64	462.211,562 465.543,249	7.58
66	462.158,827 465.537,391	67	462.099,898 465.543,172	59.212
69	462.194,706 465.596,608	70	462.180,934 465.615,366	23.27
72	462.145,638 465.637,017	73	462.123,202 465.630,369	23.4
75	462.094,68 465.610,874	76	462.083,766 465.606,547	11.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107455	17.800	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11627 / 14/09/2016		
Act Notarial nr. 1246, din 13/09/2016 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 107455 a imobilului cu numarul cadastral 107455/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 241 (identificator electronic 100545) inscris in cartea funciara 2902N/Porumbacu de Sus (identificator electronic 100545);	A1
Act Notarial nr. 944/2005, din 14/09/2016 emis de NP POPESCU ROXANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEinch.2042/04.10.2005 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/356	A1
	1) **KRISKA OVIDIU** 2) **KRISKA CORINA - ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100545/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 2042 din 04/10/2005;	
Act Notarial nr. 295, din 03/05/2010 emis de NP POPESCU ROXANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, inch. 1292/2005 cf si sistare comunitate de bunuri; inch.3515/07.05.2010 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/356	A1
	1) **JUGASTRU REMUS**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100545/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3515 din 07/05/2010;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, inch. 1292/2005 cf si sistare comunitate de bunuri; inch.3515/07.05.2010 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/356	A1
	1) **JUGASTRU CALINA FELICIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100545/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 3515 din 07/05/2010;	
Act Administrativ nr. 10280, din 11/08/2016 emis de OCPI SIBIU;		
B7	se radiaza propunerea receptiei de dezmembrare de sub B.6	A1
11629 / 14/09/2016		
Act Notarial nr. 1246, din 13/09/2016 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/356	A1
	1) **KRISKA OVIDIU** 2) **KRISKA CORINA - ELENA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/356	A1
	1) **JUGASTRU REMUS**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/356	A1
	1) **JUGASTRU CALINA FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

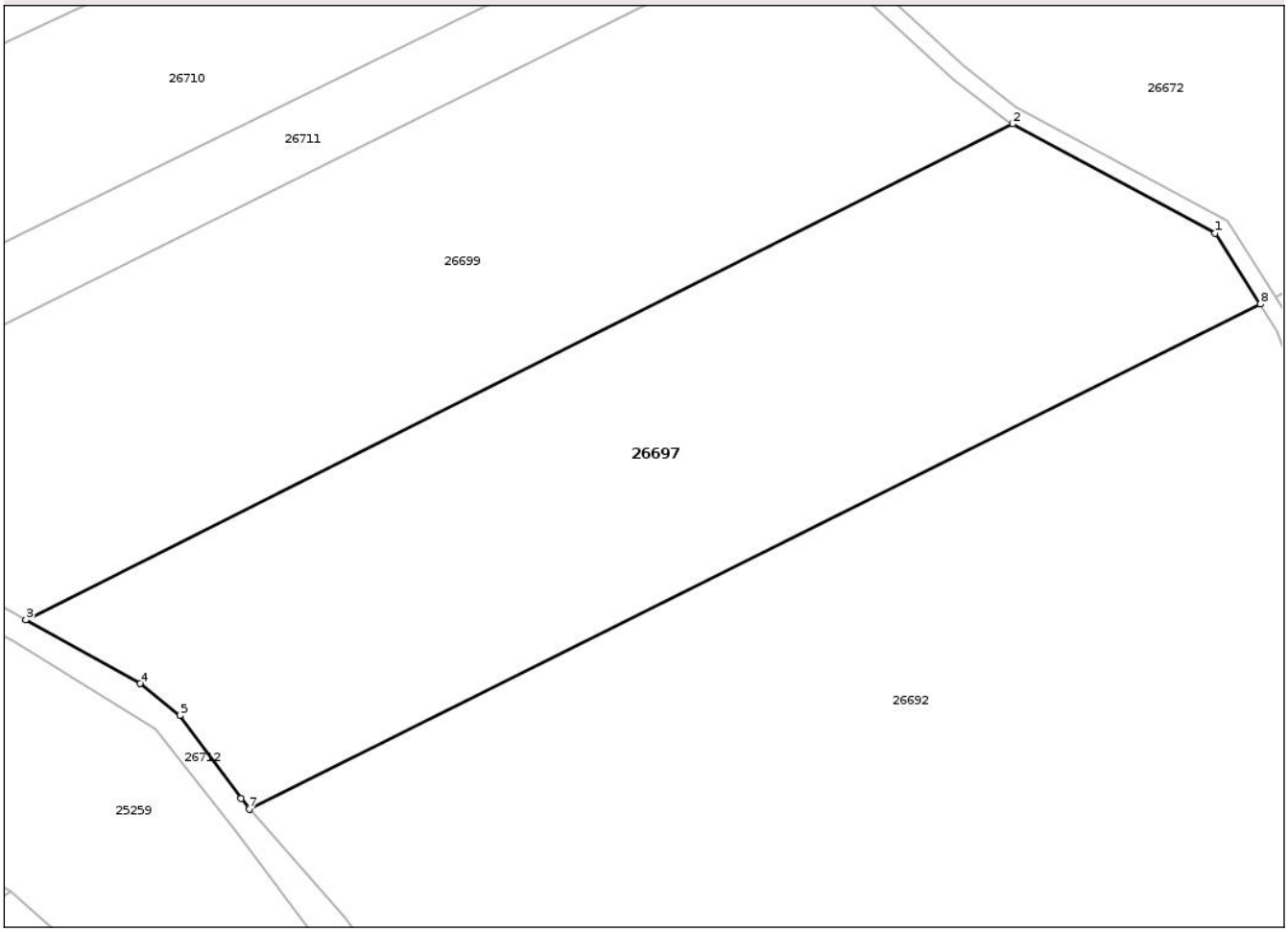
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107455	17.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.800	85	2485/10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.604,072 466.395,521	2	461.554,947 466.422,031	55.822
2	461.554,947 466.422,031	3	461.315,443 466.301,808	267.985
3	461.315,443 466.301,808	4	461.343,15 466.286,343	31.731
4	461.343,15 466.286,343	5	461.352,778 466.278,62	12.343
5	461.352,778 466.278,62	6	461.367,599 466.258,49	24.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.367,599 466.258,49	7	461.369,637 466.255,967	3.243
7	461.369,637 466.255,967	8	461.615,003 466.378,347	274.192
8	461.615,003 466.378,347	1	461.604,072 466.395,521	20.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115880	3.800	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9333 / 29/06/2022		
Act Administrativ nr. 3121/47, din 14/06/2022 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 115880, pentru parcela nr. 2427 din T.P. nr 3121/47/14-06-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 7238/2021	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1
18270 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 4045, din 24/11/2023 emis de Beldean Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER ȘTEFAN-CĂTĂLIN**, si sotia 2) **TOADER CĂTĂLINA-MARIA**, nascuta Hidu, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

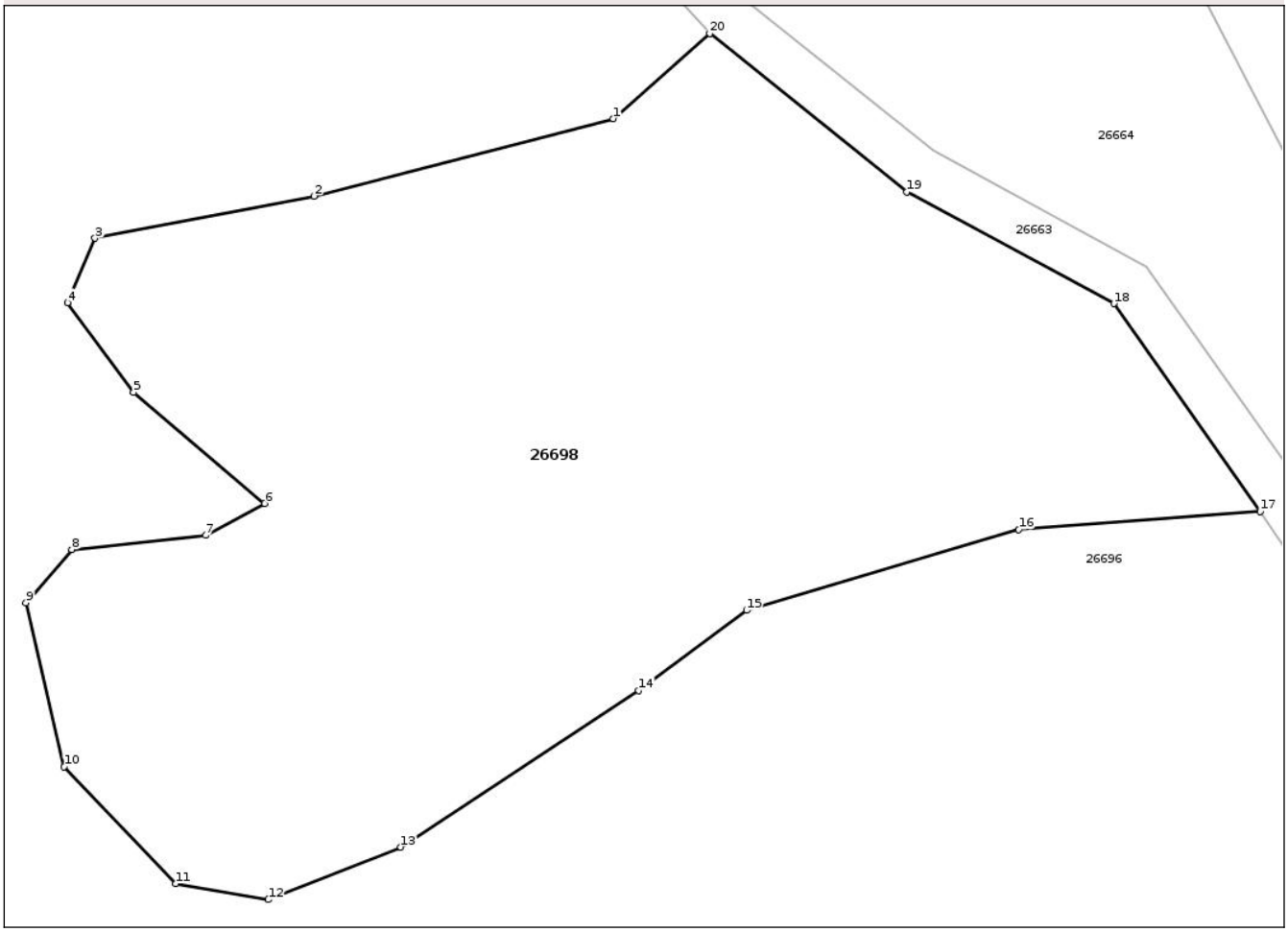
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115880	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.800	85	2427	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.112,208 465.670,864	2	462.087,528 465.664,488	25.49
2	462.087,528 465.664,488	3	462.069,481 465.661,004	18.38
3	462.069,481 465.661,004	4	462.067,226 465.655,693	5.77
4	462.067,226 465.655,693	5	462.072,646 465.648,309	9.16
5	462.072,646 465.648,309	6	462.083,476 465.639,171	14.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	462.083,476 465.639,171	7	462.078,602 465.636,538	5.54
7	462.078,602 465.636,538	8	462.067,543 465.635,37	11.12
8	462.067,543 465.635,37	9	462.063,778 465.630,985	5.78
9	462.063,778 465.630,985	10	462.066,93 465.617,489	13.86
10	462.066,93 465.617,489	11	462.076,139 465.607,865	13.32
11	462.076,139 465.607,865	12	462.083,766 465.606,547	7.74
12	462.083,766 465.606,547	13	462.094,68 465.610,874	11.74
13	462.094,68 465.610,874	14	462.114,295 465.623,779	23.48
14	462.114,295 465.623,779	15	462.123,202 465.630,369	11.08
15	462.123,202 465.630,369	16	462.145,638 465.637,017	23.4
16	462.145,638 465.637,017	17	462.165,541 465.638,527	19.96
17	462.165,541 465.638,527	18	462.153,466 465.655,627	20.933
18	462.153,466 465.655,627	19	462.136,385 465.664,835	19.405
19	462.136,385 465.664,835	20	462.120,148 465.677,886	20.832
20	462.120,148 465.677,886	1	462.112,208 465.670,864	10.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107456	17.800	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11627 / 14/09/2016		
Act Notarial nr. 1246, din 13/09/2016 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan (documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 107456 a imobilului cu numarul cadastral 107456/Porumbacu de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 241 (identificator electronic 100545) inscris in cartea funciara 2902N/Porumbacu de Sus (identificator electronic 100545);	A1
Act Notarial nr. 638/2005, din 14/09/2016 emis de NP POPESCU ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEinch.1292/22.06.2005 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 178/356	A1
	1) **MARTINCU DOREL - IOAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100545/Porumbacu de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 1292 din 22/06/2005;	
Act Administrativ nr. 10280, din 11/08/2016 emis de OCPI SIBIU;		
B7	se radiaza propunerea receptiei de dezmembrare de sub B.6	A1
11628 / 14/09/2016		
Act Notarial nr. 1246, din 13/09/2016 emis de NP Dragomir Ovidiu Ioan;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARTINCU DOREL - IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10197 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 807, din 06/07/2023 emis de NP Salomie Ioan Cristian;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C1	A1

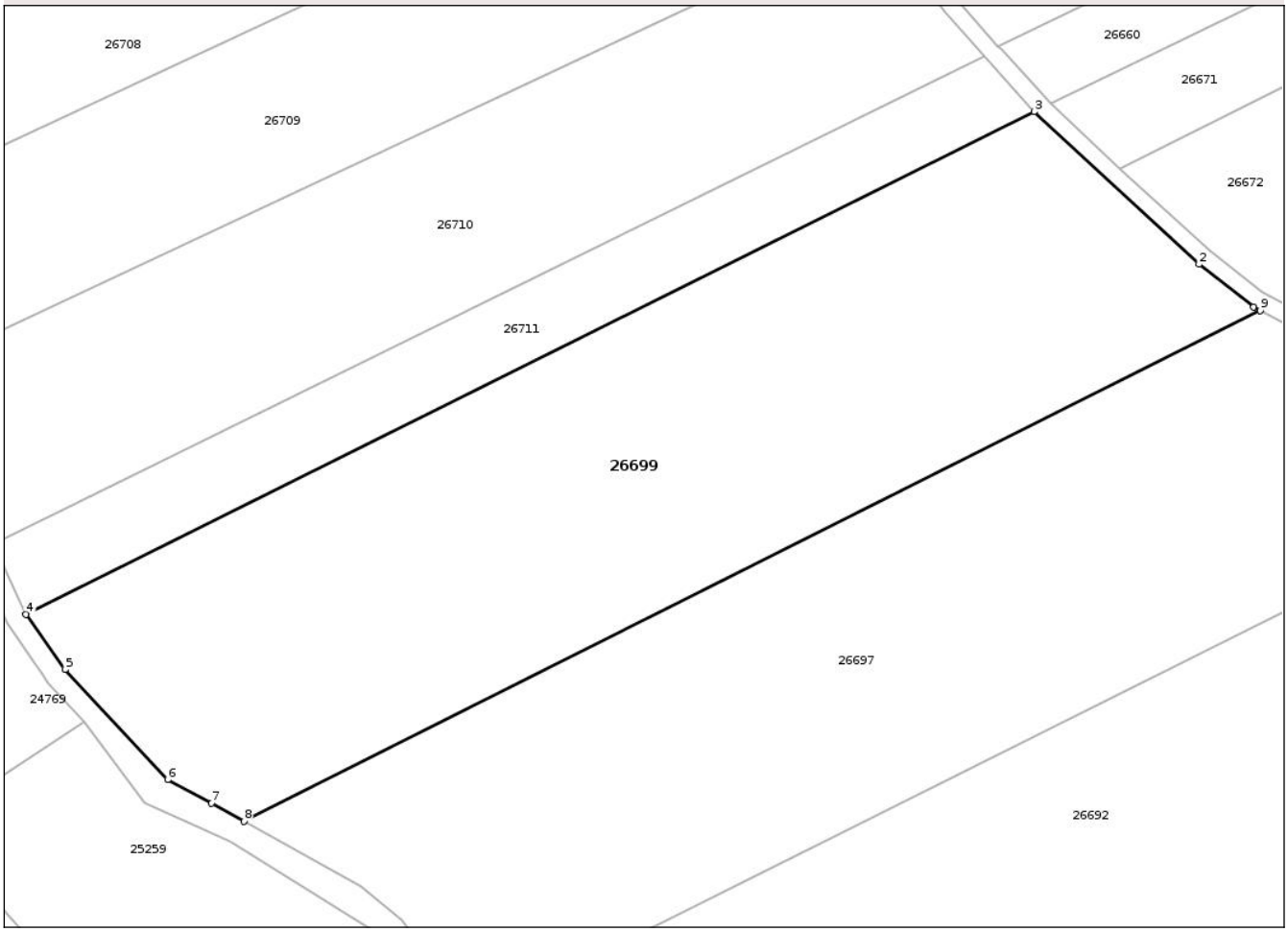
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107456	17.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.800	85	2485/10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.553,386 466.422,873	2	461.540,543 466.432,916	16.304
2	461.540,543 466.432,916	3	461.501,64 466.468,822	52.94
3	461.501,64 466.468,822	4	461.264,106 466.350,483	265.38
4	461.264,106 466.350,483	5	461.273,3 466.337,483	15.923
5	461.273,3 466.337,483	6	461.297,498 466.311,593	35.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.297,498 466.311,593	7	461.307,858 466.306,042	11.753
7	461.307,858 466.306,042	8	461.315,443 466.301,808	8.687
8	461.315,443 466.301,808	9	461.554,947 466.422,031	267.985
9	461.554,947 466.422,031	1	461.553,386 466.422,873	1.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	117015	1.800	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17143 / 10/11/2023		
Act Administrativ nr. 179/47, din 11/04/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr PAD din 09.11.2023, emis de PFA BUNEA VASILE-IONEL);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 117015, pentru parcela nr.2434/1 din T.P. nr.179/47/11-04-1995, conform documentatiei cadastrale	A1
2951 / 21/02/2024		
Act Administrativ nr. 611, din 29/01/2024 emis de Primaria Comunei Porumbacu de Jos;		
B7	se actualizeaza informatiile tehnice ale imobilului privind destinatia in sensul ca acesta este situat in intravilan	A1
Act Notarial nr. 246, din 20/02/2024 emis de Vlad Olimpia Georgeta;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN DAVID**, si sotia 2) **DAMIAN ANA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
117015	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.800	85	2434/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	460.948,26 466.903,18	2	460.929,991 466.892,306	21.26
2	460.929,991 466.892,306	3	460.965,527 466.815,554	84.579
3	460.965,527 466.815,554	4	460.984,324 466.825,089	21.076
4	460.984,324 466.825,089	1	460.948,26 466.903,18	86.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115873	5.700	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9334 / 29/06/2022		
Act Administrativ nr. 3121/47, din 14/06/2022 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 115873, pentru parcela nr. 2430/1/1 din T.P. nr 3121/47/14-06-2022, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 7239/2021	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1
18269 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 4045, din 24/11/2023 emis de Beldean Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER ŞTEFAN-CĂTĂLIN**, si sotia 2) **TOADER CĂTĂLINA-MARIA**, nascuta Hidu, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

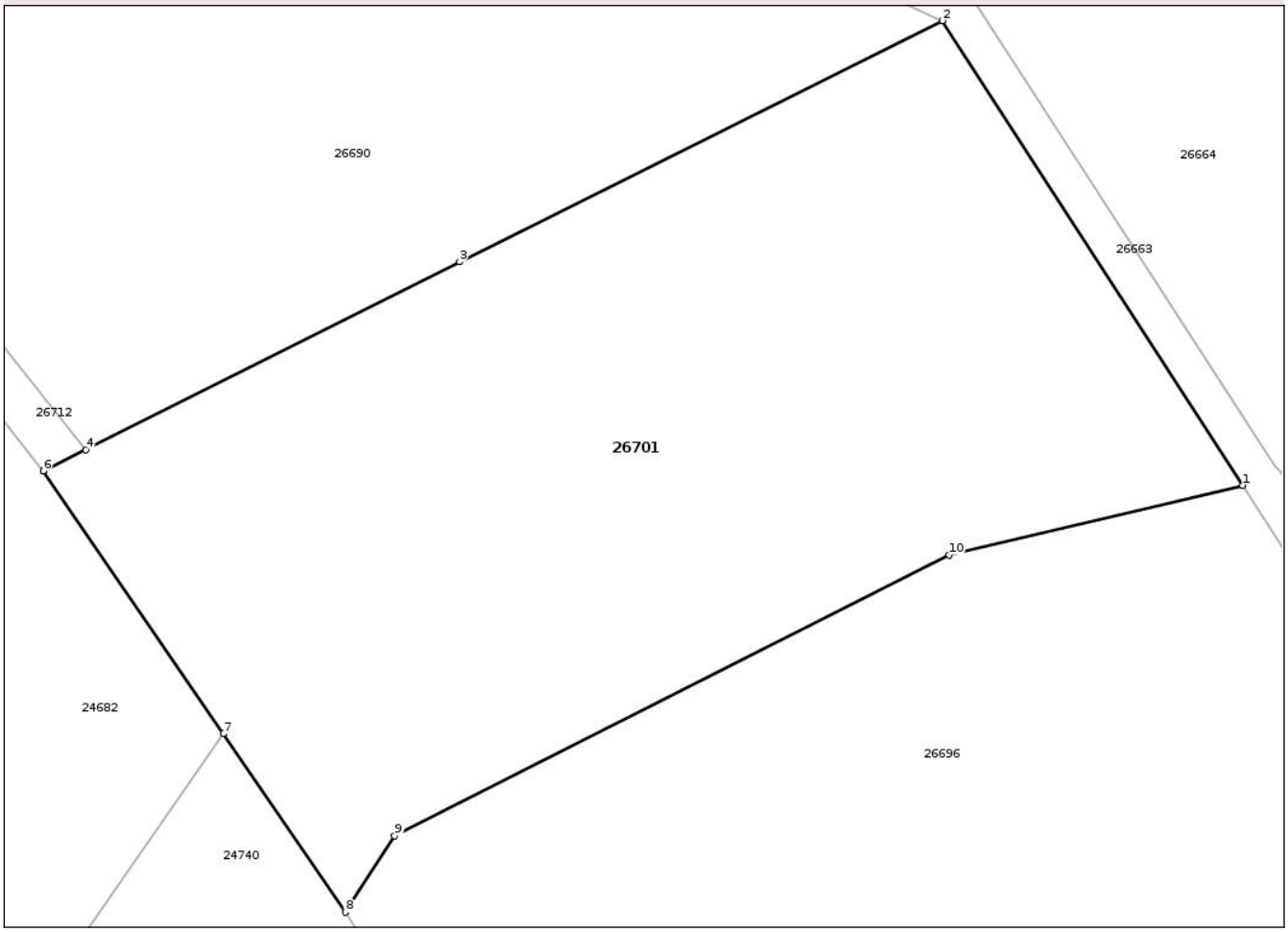
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115873	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.700	85	2430/1/1	-	Tufaris

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	462.058,206 465.761,974	2	462.025,892 465.811,868	59.445
2	462.025,892 465.811,868	3	461.973,994 465.785,99	57.992
3	461.973,994 465.785,99	4	461.933,779 465.765,813	44.993
4	461.933,779 465.765,813	5	461.929,231 465.763,531	5.088
5	461.929,231 465.763,531	6	461.929,233 465.763,528	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.929,233 465.763,528	7	461.948,578 465.735,289	34.23
7	461.948,578 465.735,289	8	461.961,707 465.716,123	23.232
8	461.961,707 465.716,123	9	461.967,005 465.724,329	9.768
9	461.967,005 465.724,329	10	462.026,622 465.754,487	66.81
10	462.026,622 465.754,487	1	462.058,206 465.761,974	32.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116795	8.500	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2967 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 1744/47, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (inscris sub semnatura privata nr Plan de amplasament din 21.02.2023, emis de Beju Nicolae - Mihai);		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 116795, pentru parcela nr. 2345/7 din T.P. nr.1744/47/10-08-2005, conform documentatiei cadastrale	A1
14360 / 19/09/2023		
Act Notarial nr. 1202, din 18/09/2023 emis de Salomie Ioan Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NEGOIU WILDPARK SRL,**, CIF:34493795	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

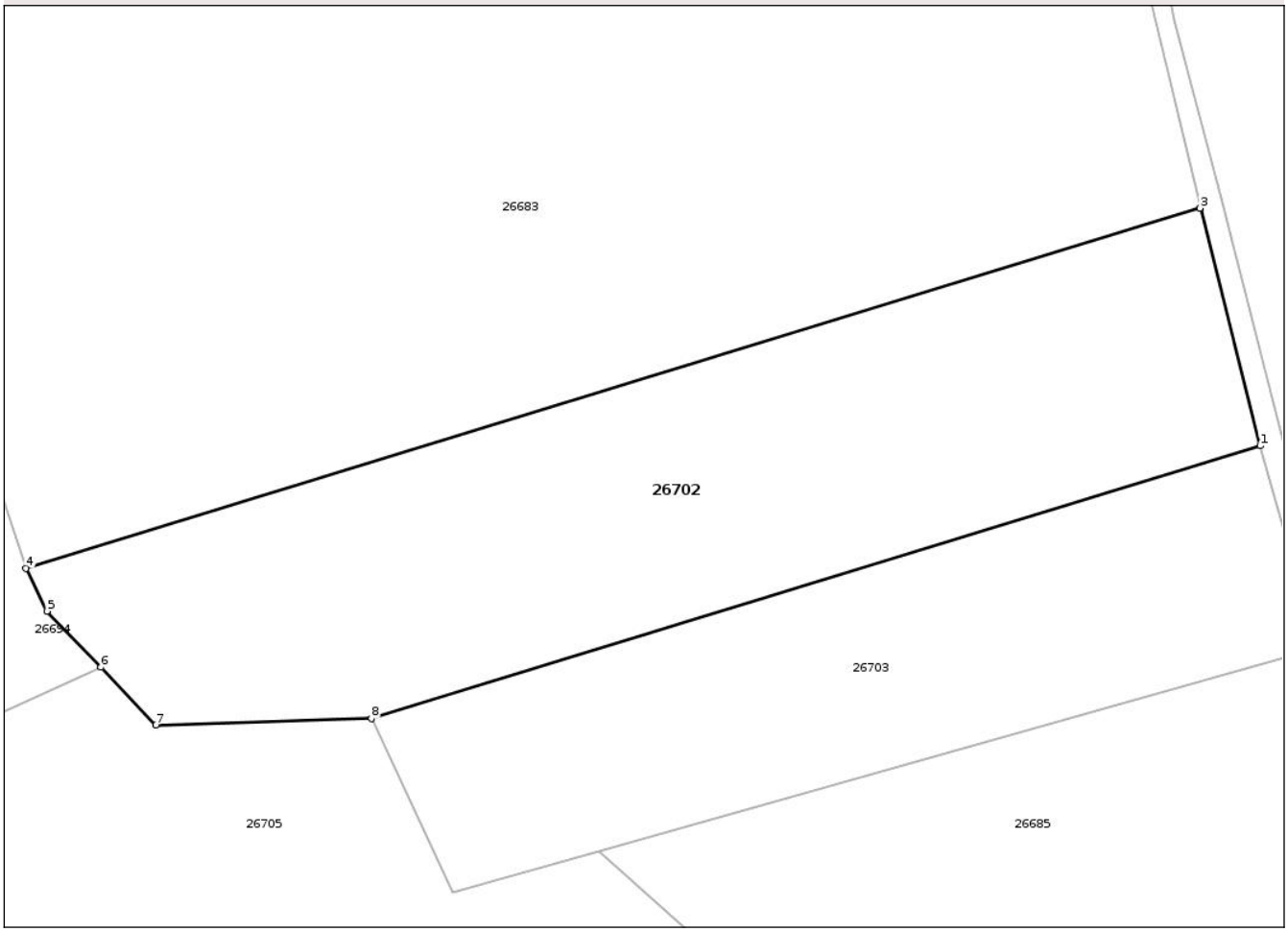
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116795	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.500	85	2345/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.257,108 466.829,625	2	461.246,737 466.870,841	42.501
2	461.246,737 466.870,841	3	461.246,634 466.870,81	0.107
3	461.246,634 466.870,81	4	461.042,958 466.808,383	213.029
4	461.042,958 466.808,383	5	461.046,637 466.800,974	8.272
5	461.046,637 466.800,974	6	461.055,946 466.791,234	13.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.055,946 466.791,234	7	461.065,491 466.781,247	13.814
7	461.065,491 466.781,247	8	461.102,909 466.782,363	37.435
8	461.102,909 466.782,363	1	461.257,108 466.829,625	161.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102260	5.500	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16511 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 68, din 26/10/2023 emis de Gheorghevici Elena Denis, dos. 76/2023;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **PARASCHIV GABRIEL-BRUNO**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **COSTACHE FLORIN**	
8516 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 304, din 26/03/2025 emis de Gheorghevici Elena Denis;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **PARASCHIV GABRIEL-BRUNO**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10177 / 22/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1948, din 14/02/2025 emis de JUDECATORIA CORNETU (inscris sub semnatura privata nr fn, in dos. ex.nr. 436/2024 din 10.04.2025, emis de B.E.J. Ivancea George Adrian);		
C1	se noteaza respingerea cererii formulate avand ca obiect notare urmarire silita	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

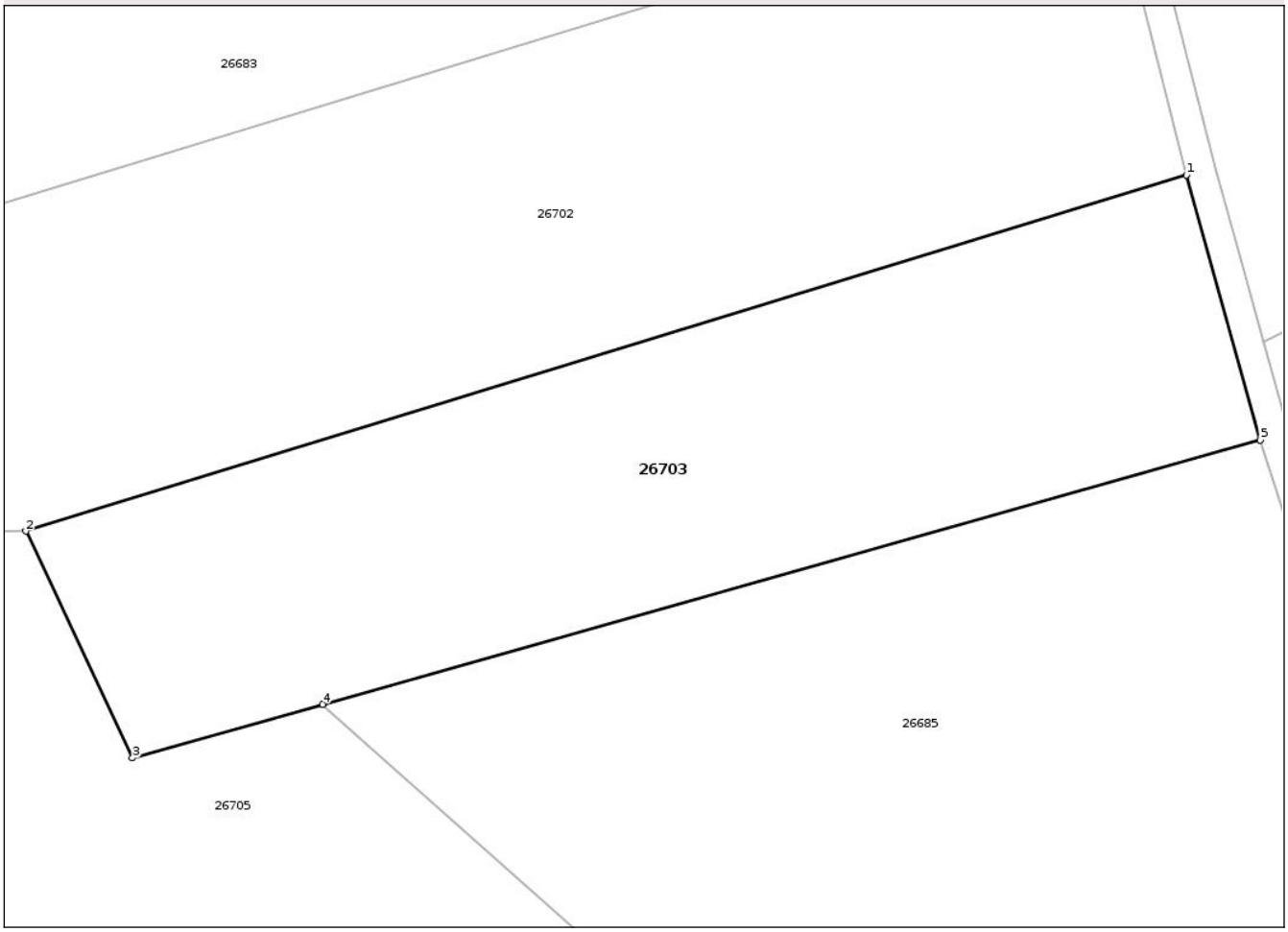
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102260	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.500	85	2345/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.257,108 466.829,625	2	461.102,909 466.782,363	161.279
2	461.102,909 466.782,363	3	461.117,065 466.752,252	33.273
3	461.117,065 466.752,252	4	461.142,329 466.759,363	26.246
4	461.142,329 466.759,363	5	461.266,938 466.794,438	129.451
5	461.266,938 466.794,438	1	461.257,108 466.829,625	36.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107475	3.582	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 26653

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1857/47, din 24/09/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 2) **SOARE MAGDALENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

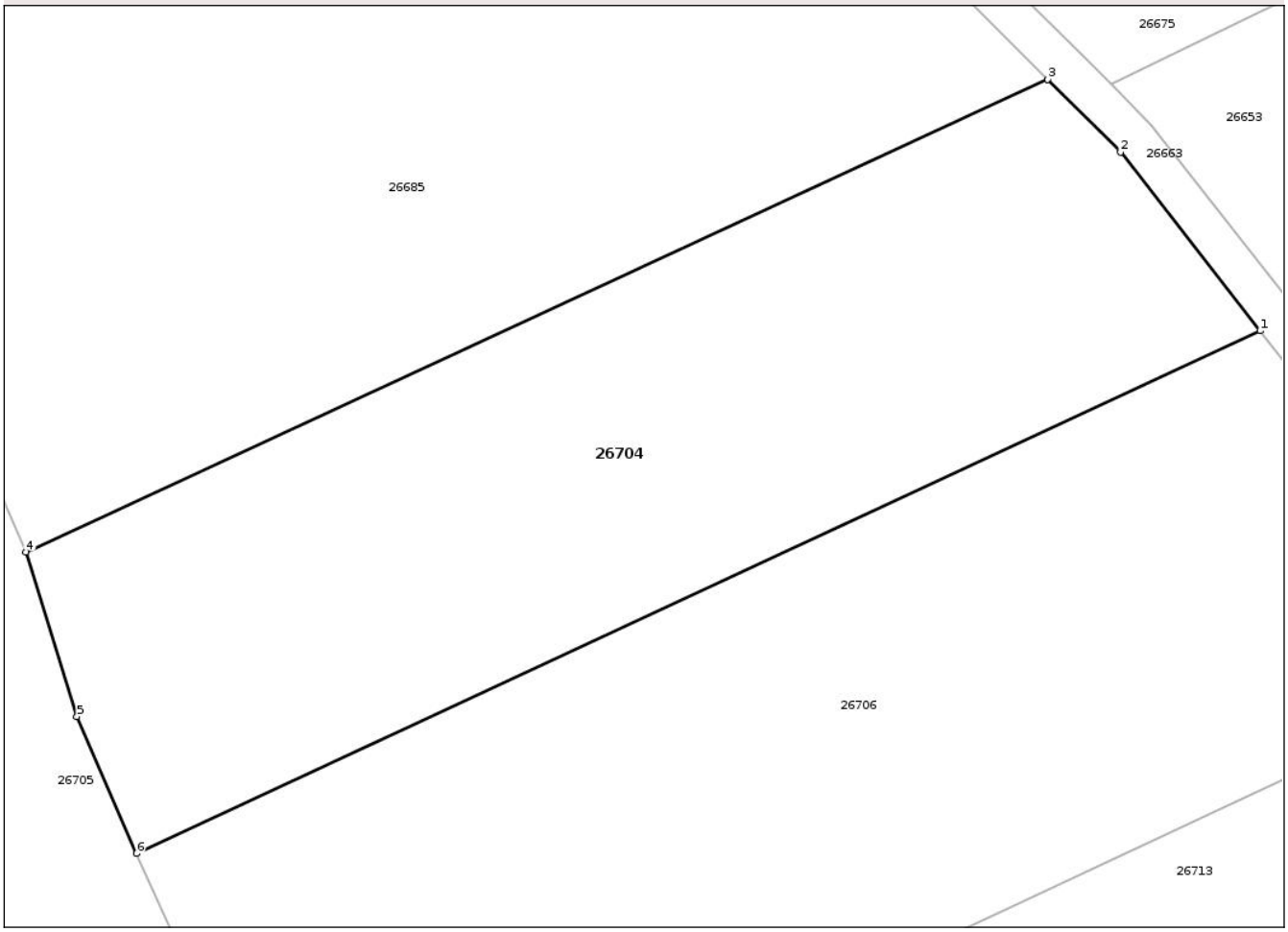
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107475	3.582	Diferența de suprafață se regasește la ID 26653

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.582	85	2435/10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.320,196 466.707,27	2	461.306,637 466.724,613	22.014
2	461.306,637 466.724,613	3	461.299,562 466.731,687	10.005
3	461.299,562 466.731,687	4	461.200,276 466.685,799	109.378
4	461.200,276 466.685,799	5	461.205,234 466.669,851	16.701
5	461.205,234 466.669,851	6	461.211,022 466.656,542	14.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	461.211,022 466.656,542	1	461.320,196 466.707,27	120.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.994	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PORUMBACU DE JOS**, CIF:4480246, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

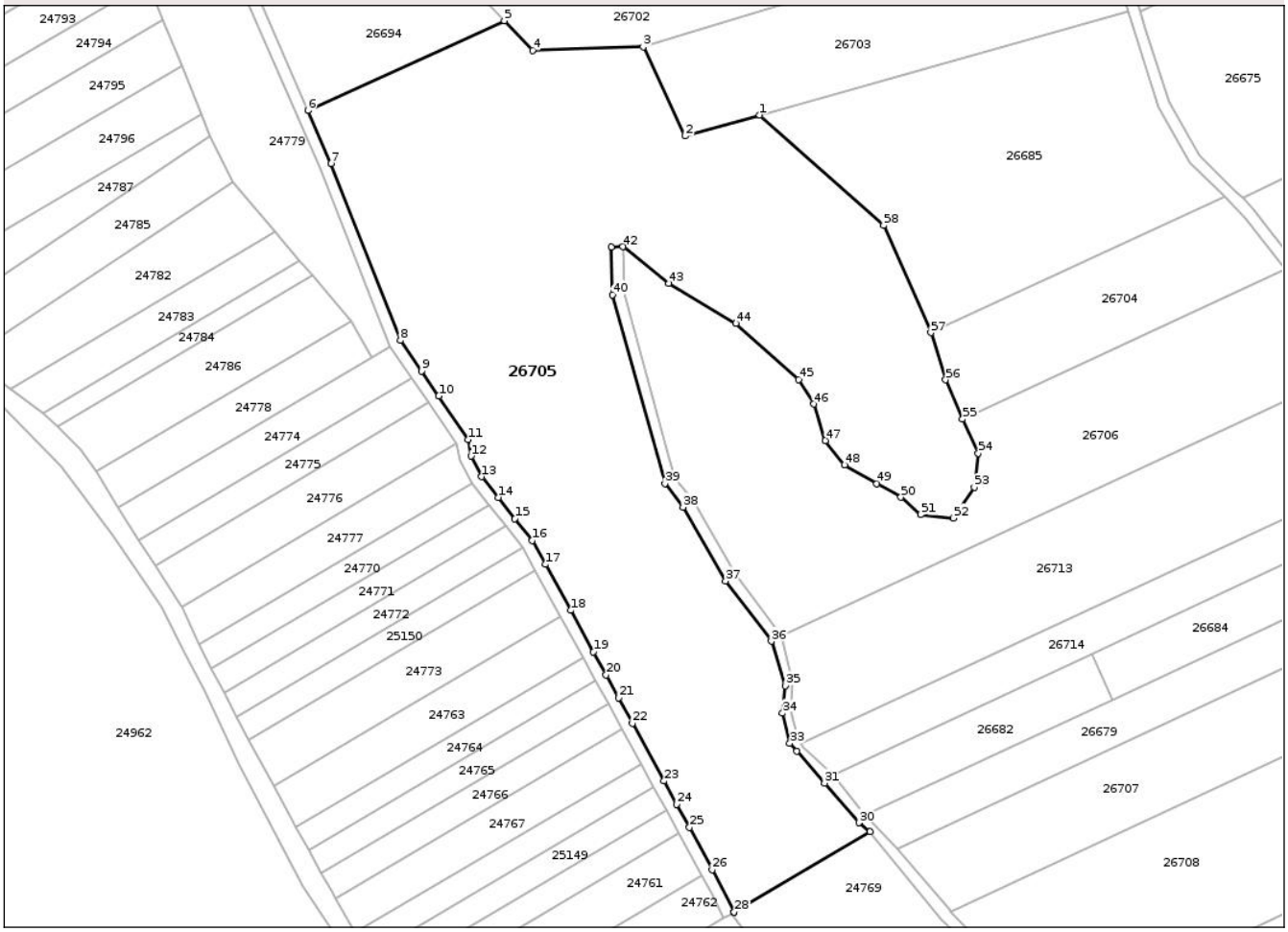
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	27.994	85	2430/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	461.142,329 466.759,363	2	461.117,065 466.752,252	26.246
4	461.065,491 466.781,247	5	461.055,946 466.791,234	13.814
7	460.997,317 466.742,936	8	461.020,706 466.683,166	64.183
10	461.033,721 466.664,362	11	461.043,682 466.649,682	17.741
13	461.048,28 466.637,115	14	461.053,827 466.630,077	8.961
16	461.065,394 466.615,596	17	461.069,88 466.607,504	9.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	461.117,065 466.752,252	3	461.102,909 466.782,363	33.273
5	461.055,946 466.791,234	6	460.989,474 466.760,855	73.085
8	461.020,706 466.683,166	9	461.027,953 466.672,864	12.596
11	461.043,682 466.649,682	12	461.044,663 466.644,102	5.665
14	461.053,827 466.630,077	15	461.059,497 466.622,883	9.16
17	461.069,88 466.607,504	18	461.078,413 466.591,919	17.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	461.102,909 466.782,363	4	461.065,491 466.781,247	37.435
6	460.989,474 466.760,855	7	460.997,317 466.742,936	19.56
9	461.027,953 466.672,864	10	461.033,721 466.664,362	10.274
12	461.044,663 466.644,102	13	461.048,28 466.637,115	7.868
15	461.059,497 466.622,883	16	461.065,394 466.615,596	9.375
18	461.078,413 466.591,919	19	461.086,079 466.577,915	15.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	461.086,079 466.577,915	20	461.090,338 466.570,134	8.87
22	461.099,289 466.553,782	23	461.109,976 466.534,26	22.256
25	461.118,572 466.518,556	26	461.126,257 466.504,244	16.245
28	461.133,7 466.489,92	29	461.179,615 466.517,171	53.393
31	461.164,26 466.533,536	32	461.154,821 466.544,326	14.337
34	461.150,1 466.557,143	35	461.150,96 466.566,458	9.354
37	461.130,795 466.601,89	38	461.116,411 466.626,858	28.814
40	461.092,47 466.698,553	41	461.092,112 466.714,769	16.219
43	461.111,658 466.702,51	44	461.134,295 466.688,957	26.384
46	461.160,622 466.661,66	47	461.164,598 466.649,359	12.928
49	461.181,976 466.634,814	50	461.190,151 466.630,196	9.389
52	461.207,838 466.623,121	53	461.214,93 466.633,5	12.571
55	461.211,022 466.656,542	56	461.205,234 466.669,851	14.513
58	461.184,339 466.722,051	1	461.142,329 466.759,363	56.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	461.090,338 466.570,134	21	461.094,599 466.562,35	8.874
23	461.109,976 466.534,26	24	461.114,264 466.526,426	8.931
26	461.126,257 466.504,244	27	461.133,695 466.489,927	16.133
29	461.179,615 466.517,171	30	461.175,968 466.520,144	4.705
32	461.154,821 466.544,326	33	461.152,551 466.547,002	3.509
35	461.150,96 466.566,458	36	461.146,275 466.581,499	15.755
38	461.116,411 466.626,858	39	461.110,256 466.634,787	10.038
41	461.092,112 466.714,769	42	461.096,111 466.714,857	4.0
44	461.134,295 466.688,957	45	461.155,579 466.669,972	28.521
47	461.164,598 466.649,359	48	461.171,085 466.641,147	10.465
50	461.190,151 466.630,196	51	461.196,739 466.624,23	8.888
53	461.214,93 466.633,5	54	461.216,292 466.645,064	11.644
56	461.205,234 466.669,851	57	461.200,276 466.685,799	16.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	461.094,599 466.562,35	22	461.099,289 466.553,782	9.767
24	461.114,264 466.526,426	25	461.118,572 466.518,556	8.972
27	461.133,695 466.489,927	28	461.133,7 466.489,92	0.009
30	461.175,968 466.520,144	31	461.164,26 466.533,536	17.788
33	461.152,551 466.547,002	34	461.150,1 466.557,143	10.433
36	461.146,275 466.581,499	37	461.130,795 466.601,89	25.601
39	461.110,256 466.634,787	40	461.092,47 466.698,553	66.2
42	461.096,111 466.714,857	43	461.111,658 466.702,51	19.853
45	461.155,579 466.669,972	46	461.160,622 466.661,66	9.722
48	461.171,085 466.641,147	49	461.181,976 466.634,814	12.598
51	461.196,739 466.624,23	52	461.207,838 466.623,121	11.154
54	461.216,292 466.645,064	55	461.211,022 466.656,542	12.63
57	461.200,276 466.685,799	58	461.184,339 466.722,051	39.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Avrig

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107474	11.429	Sector cadastral:129 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regasește la ID 26654

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
580 / 17/01/2022		
Act Administrativ nr. 1486/47, din 16/09/2003 emis de Comisia Judeteana Sibiu;		
B1	se infiinteaza cartea funciara a imobilului cu nr cadastral 107474, pentru parcela nr. 2435/12 din T.P. nr. 1486/47/16-09-2003, conform documentatiei cadastrale din dosar nr. 11534/2016	A1
Act Notarial nr. 943, din 01/10/2006 emis de NP Salomie Ioan Cristian (act de partaj);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/31000	A1
	1) **TEODORESCU AURELIA**, nascuta Cismas	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15000/31000	A1
	1) **PAMPU MARIA**, nascuta Cismas	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8000/31000	A1
	1) **ŢIPLIC MINODORA**, nascuta Cismas	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B15	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107474	11.429	Diferența de suprafață se regasește la ID 26654

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.429	85	2435/12/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	461.337,593 466.676,194	2	461.323,703 466.702,784	30.0
3	461.320,196 466.707,27	4	461.211,022 466.656,542	120.384
5	461.216,292 466.645,064	6	461.214,93 466.633,5	11.644
7	461.207,838 466.623,121	8	461.196,739 466.624,23	11.154
9	461.190,151 466.630,196	10	461.181,976 466.634,814	9.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	461.323,703 466.702,784	3	461.320,196 466.707,27	5.694
4	461.211,022 466.656,542	5	461.216,292 466.645,064	12.63
6	461.214,93 466.633,5	7	461.207,838 466.623,121	12.571
8	461.196,739 466.624,23	9	461.190,151 466.630,196	8.888
10	461.181,976 466.634,814	11	461.171,085 466.641,147	12.598

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	461.171,085 466.641,147	12	461.164,598 466.649,359	10.465
13	461.160,622 466.661,66	14	461.155,579 466.669,972	9.722
15	461.134,295 466.688,957	16	461.111,658 466.702,51	26.384
17	461.096,111 466.714,857	18	461.096,458 466.699,144	15.717
19	461.111,855 466.643,611	20	461.113,898 466.636,619	7.284
21	461.119,74 466.629,093	22	461.134,134 466.604,107	28.836
23	461.149,885 466.583,359	24	461.340,446 466.672,137	210.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	461.164,598 466.649,359	13	461.160,622 466.661,66	12.928
14	461.155,579 466.669,972	15	461.134,295 466.688,957	28.521
16	461.111,658 466.702,51	17	461.096,111 466.714,857	19.853
18	461.096,458 466.699,144	19	461.111,855 466.643,611	57.628
20	461.113,898 466.636,619	21	461.119,74 466.629,093	9.527
22	461.134,134 466.604,107	23	461.149,885 466.583,359	26.049
24	461.340,446 466.672,137	1	461.337,593 466.676,194	4.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**