

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4552**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106755	10.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1702, din 26/07/2022 emis de POPA - LUPAS George (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA GETICA SRL, CIF:13884286	

C. Partea III. SARCINI .

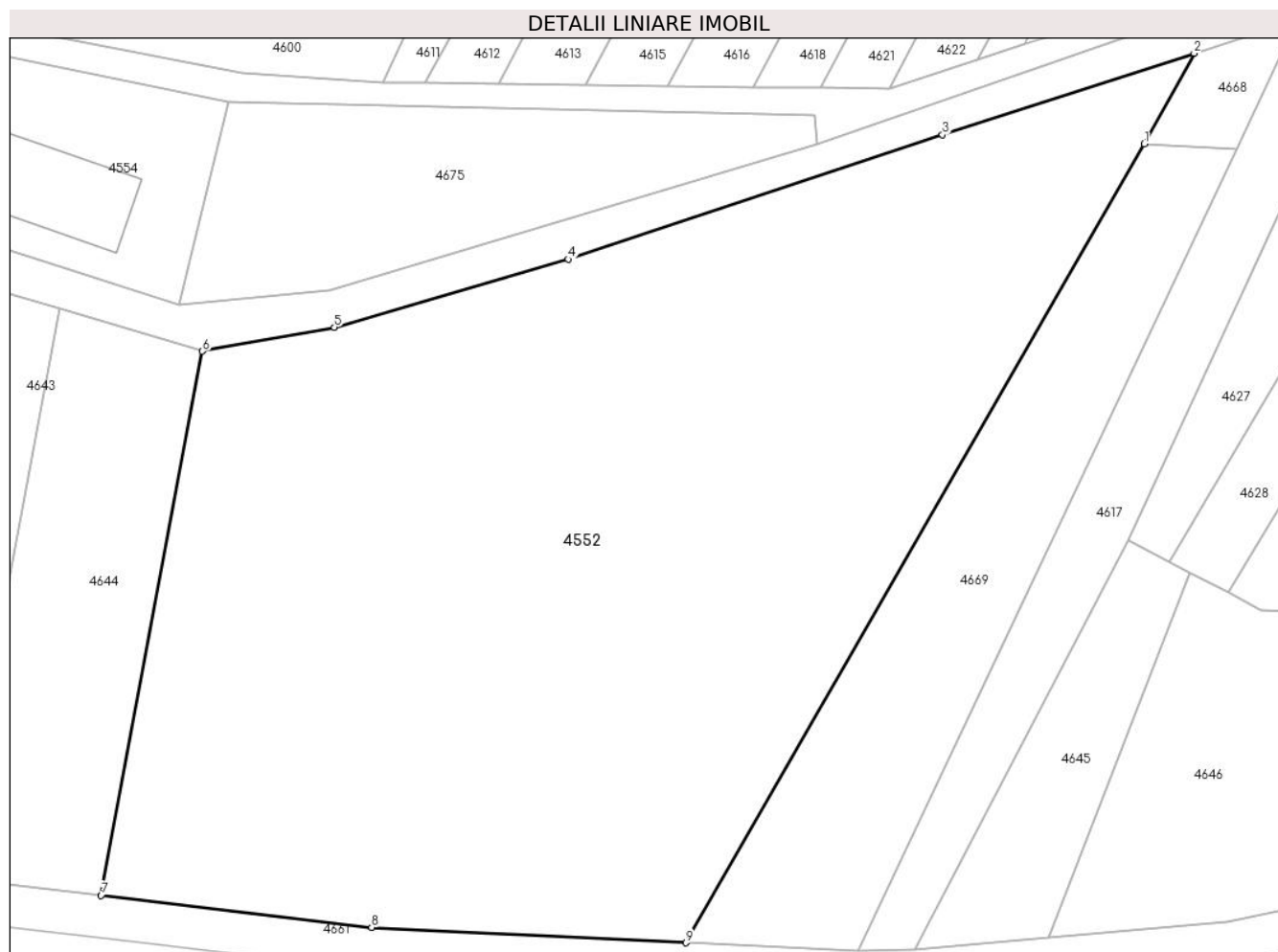
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106755	10.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	18	323/9	-	
2	faneata	NU	9.700	18	323/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.221,47 473.567,066	2	419.228,557 473.579,948	14.703
2	419.228,557 473.579,948	3	419.192,782 473.568,349	37.608
3	419.192,782 473.568,349	4	419.139,598 473.550,688	56.04
4	419.139,598 473.550,688	5	419.106,376 473.541,044	34.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.106,376 473.541,044	6	419.087,645 473.537,632	19.039
6	419.087,645 473.537,632	7	419.073,254 473.460,363	78.597
7	419.073,254 473.460,363	8	419.111,692 473.455,818	38.706
8	419.111,692 473.455,818	9	419.156,312 473.453,634	44.674
9	419.156,312 473.453,634	1	419.221,47 473.567,066	130.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106748	3.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 740, din 19/04/2019 emis de NP. POPA - LUPAS George (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GETICA SRL, CIF:13884286	A1

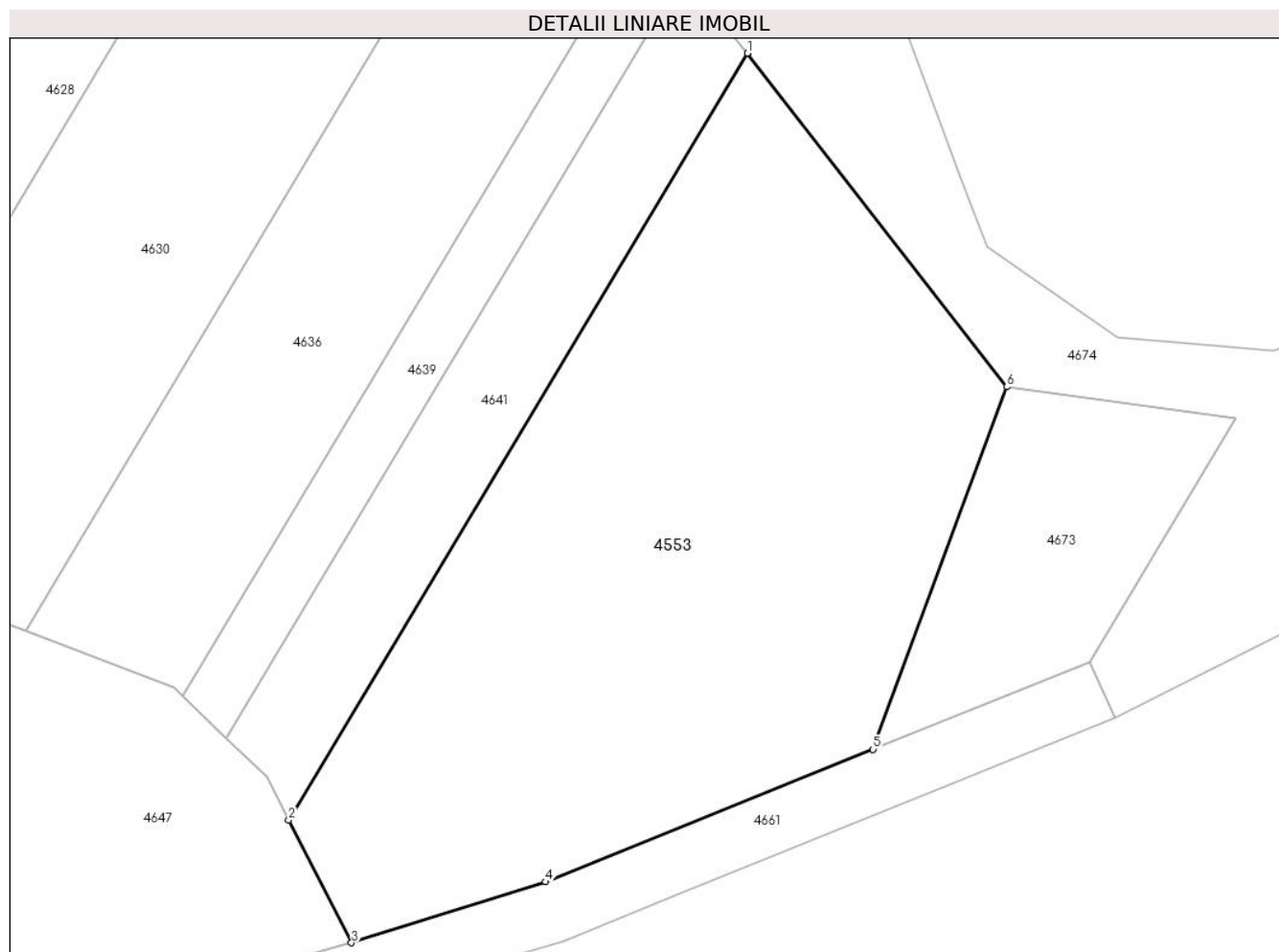
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106748	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.000	18	325/1/11	-	NR TARLA 17 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.326,497 473.555,052	2	419.281,942 473.480,587	86.776
2	419.281,942 473.480,587	3	419.288,047 473.468,686	13.376
3	419.288,047 473.468,686	4	419.306,909 473.474,605	19.769
4	419.306,909 473.474,605	5	419.338,725 473.487,47	34.318
5	419.338,725 473.487,47	6	419.351,696 473.522,662	37.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.351,696 473.522,662	1	419.326,497 473.555,052	41.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101652	1.390	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	101652-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.2	101652-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7736 / 10/07/2012		
Act Notarial nr. 73, din 09/07/2012 emis de NP Avram Adriana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOPARCEAN DUMITRU 2) TOPARCEAN ELENA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOPARCEAN DUMITRU 2) TOPARCEAN ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

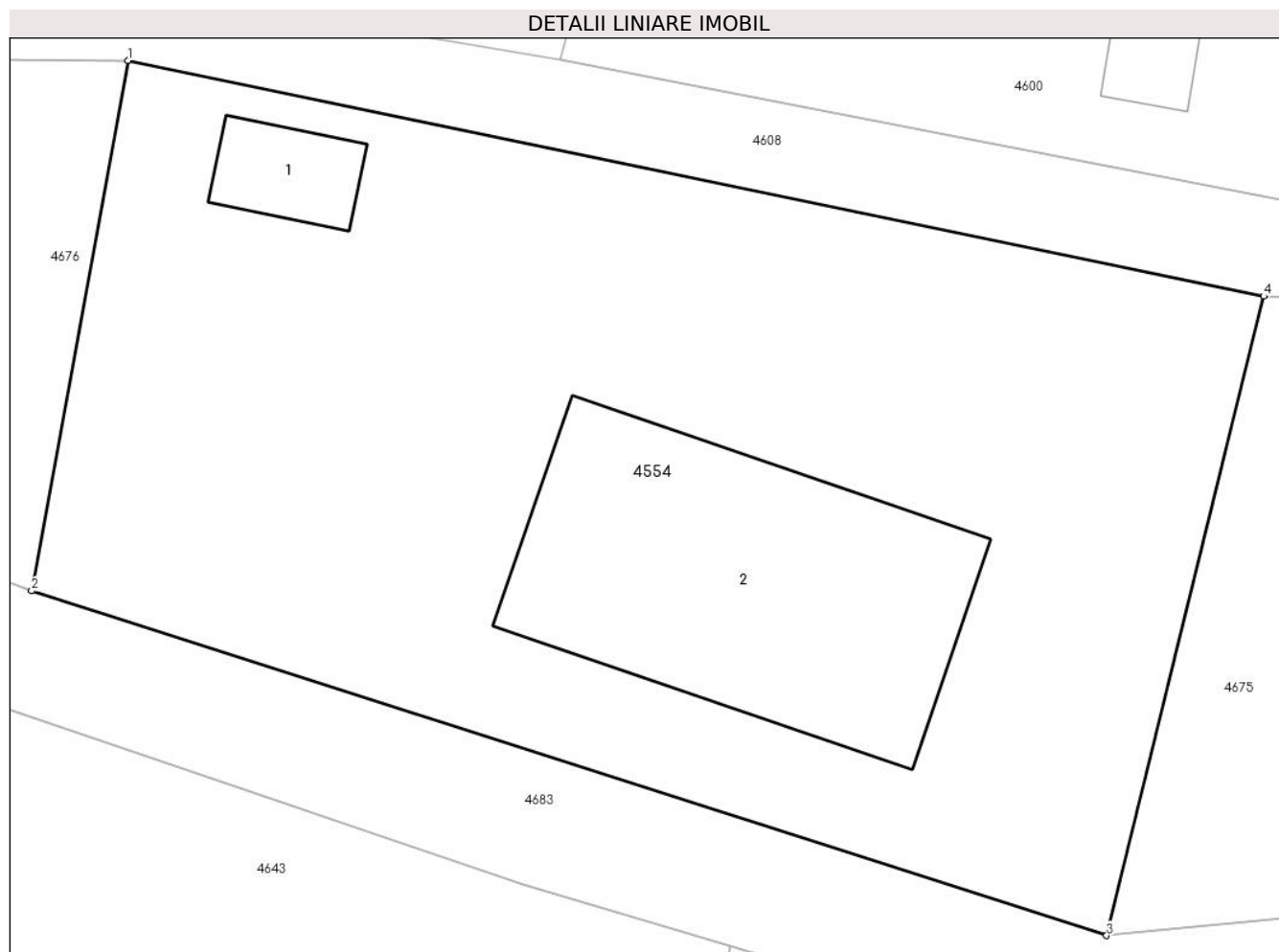
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101652	1.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.140	18	333	-	
2	curți constructii	NU	250	18	333	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	101652-C1	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.2	101652-C2	constructii anexa	220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.040,108 473.583,647	2	419.035,764 473.559,727	24.311
2	419.035,764 473.559,727	3	419.084,269 473.544,178	50.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	419.084,269 473.544,178	4	419.091,359 473.573,009	29.69
4	419.091,359 473.573,009	1	419.040,108 473.583,647	52.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106758	32.118	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3121 / 14/03/2023		
Act Notarial nr. 267, din 26/03/2021 emis de Nistor Ana Corina (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA GETICA SRL, CIF:13884286	A1

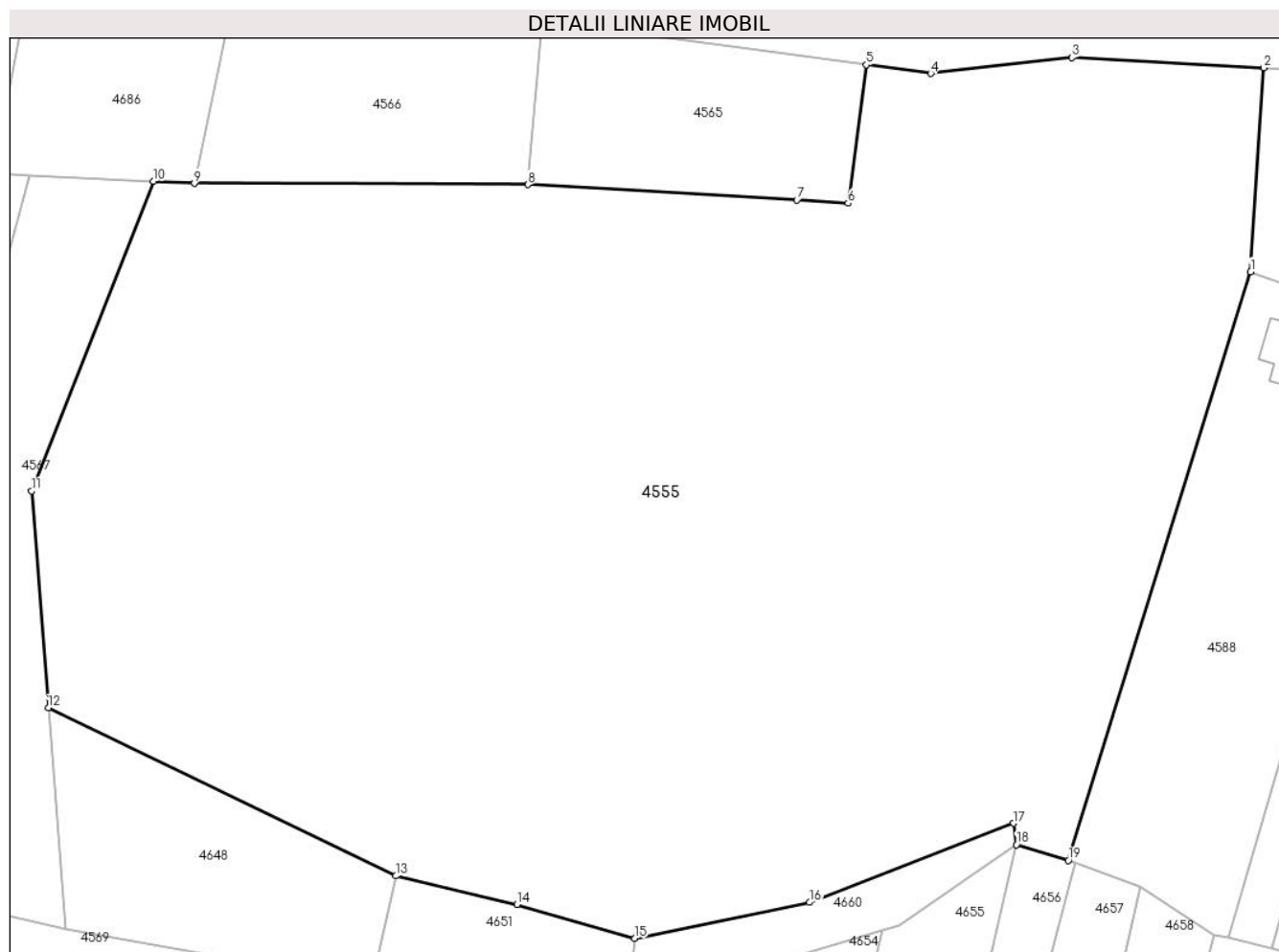
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106758	32.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	4.835	17	333/58	-	
2	ape statatoare	NU	26.207	17	333/58	-	
3	ape statatoare	DA	1.076	17	333/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.743,902 473.732,911	2	418.746,522 473.773,99	41.163
2	418.746,522 473.773,99	3	418.707,851 473.776,044	38.726
3	418.707,851 473.776,044	4	418.679,378 473.772,83	28.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.679,378 473.772,83	5	418.666,351 473.774,595	13.146
5	418.666,351 473.774,595	6	418.662,717 473.746,694	28.137
6	418.662,717 473.746,694	7	418.652,394 473.747,339	10.343
7	418.652,394 473.747,339	8	418.598,118 473.750,455	54.366
8	418.598,118 473.750,455	9	418.530,912 473.750,701	67.206
9	418.530,912 473.750,701	10	418.522,662 473.751,112	8.261
10	418.522,662 473.751,112	11	418.498,077 473.688,727	67.055
11	418.498,077 473.688,727	12	418.501,464 473.645,029	43.829
12	418.501,464 473.645,029	13	418.571,514 473.611,162	77.807
13	418.571,514 473.611,162	14	418.595,923 473.605,426	25.074
14	418.595,923 473.605,426	15	418.619,69 473.598,564	24.737
15	418.619,69 473.598,564	16	418.654,893 473.605,832	35.946
16	418.654,893 473.605,832	17	418.696,101 473.621,739	44.172
17	418.696,101 473.621,739	18	418.696,647 473.617,472	4.302
18	418.696,647 473.617,472	19	418.707,136 473.614,298	10.959
19	418.707,136 473.614,298	1	418.743,902 473.732,911	124.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105018	2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9157 / 12/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 29/09/2009 emis de NP AVRAM ADRIANA, dosar nr. 43/2009- Orlat (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MOGA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

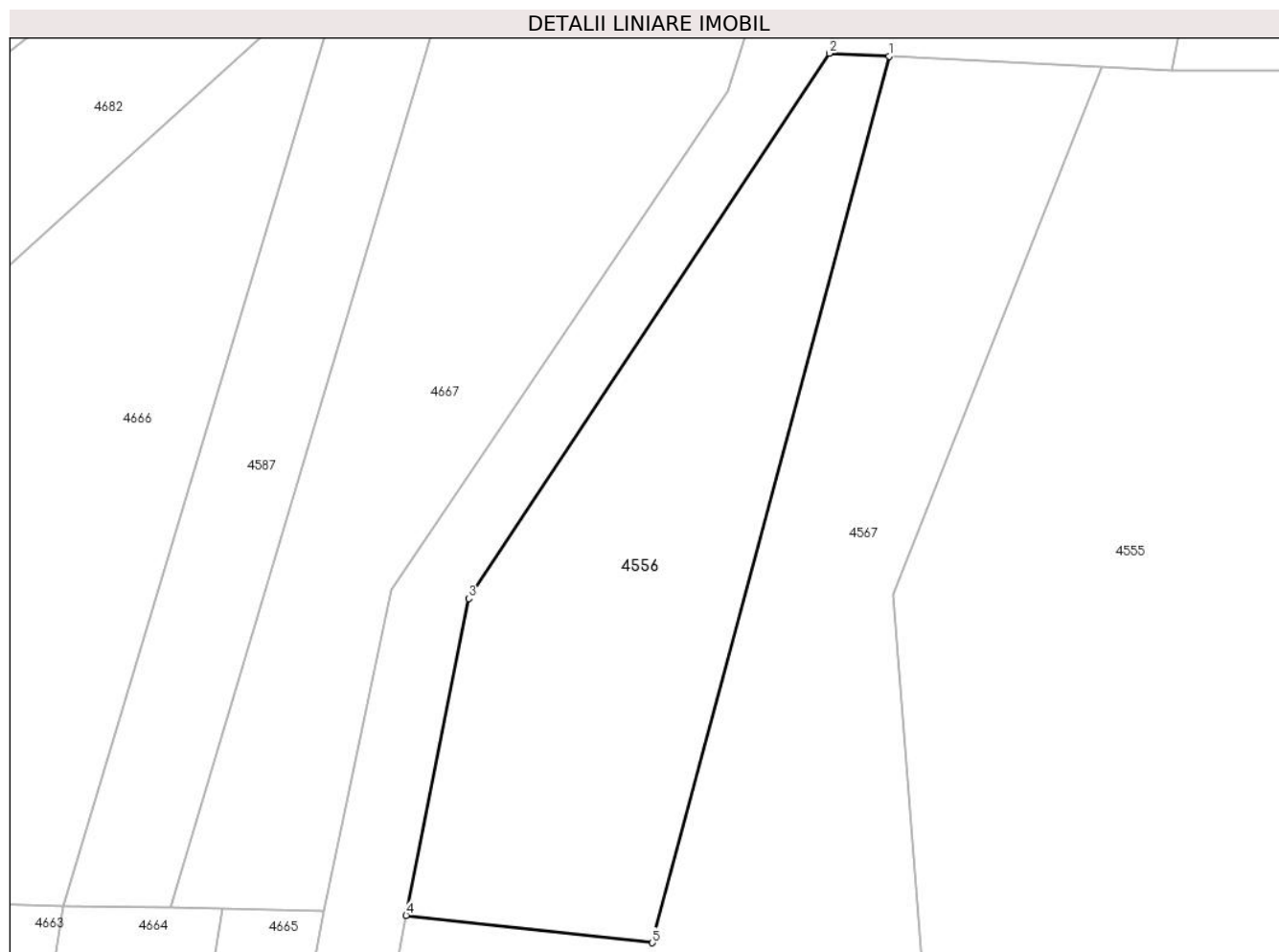
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105018	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.500	18	333/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.497,551 473.752,366	2	418.490,458 473.752,72	7.102
2	418.490,458 473.752,72	3	418.447,833 473.688,294	77.251
3	418.447,833 473.688,294	4	418.440,43 473.650,846	38.173
4	418.440,43 473.650,846	5	418.469,545 473.647,602	29.296
5	418.469,545 473.647,602	1	418.497,551 473.752,366	108.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4557**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 522/44, din 18/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IVĂNUŞ ANA 2) TĂBAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

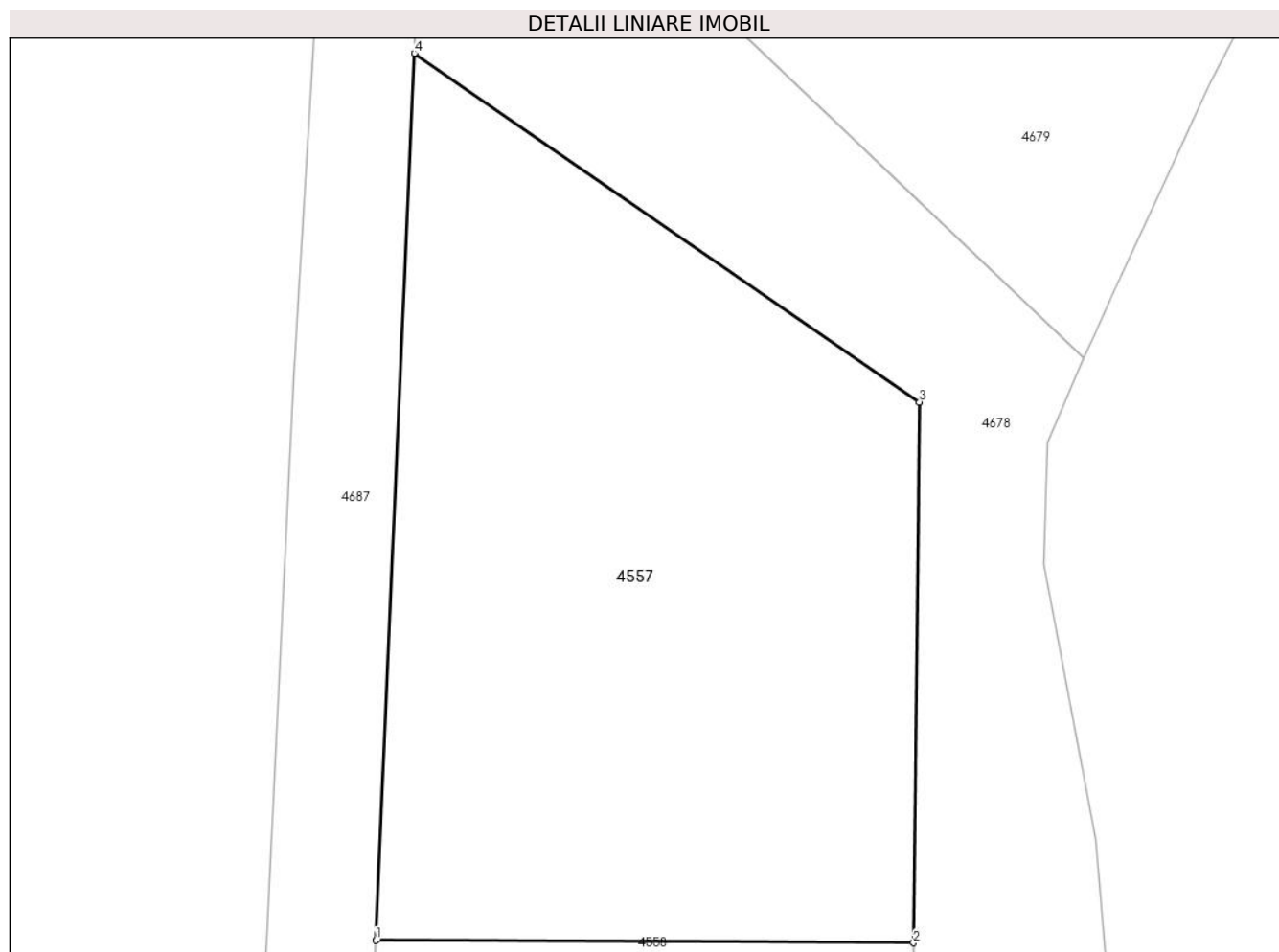
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	18	309/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.768,056 474.128,809	2	417.807,28 474.128,632	39.224
2	417.807,28 474.128,632	3	417.807,713 474.168,046	39.416
3	417.807,713 474.168,046	4	417.770,862 474.193,468	44.769
4	417.770,862 474.193,468	1	417.768,056 474.128,809	64.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 515/44, din 18/01/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA NICOLAE	
	2) POPA DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

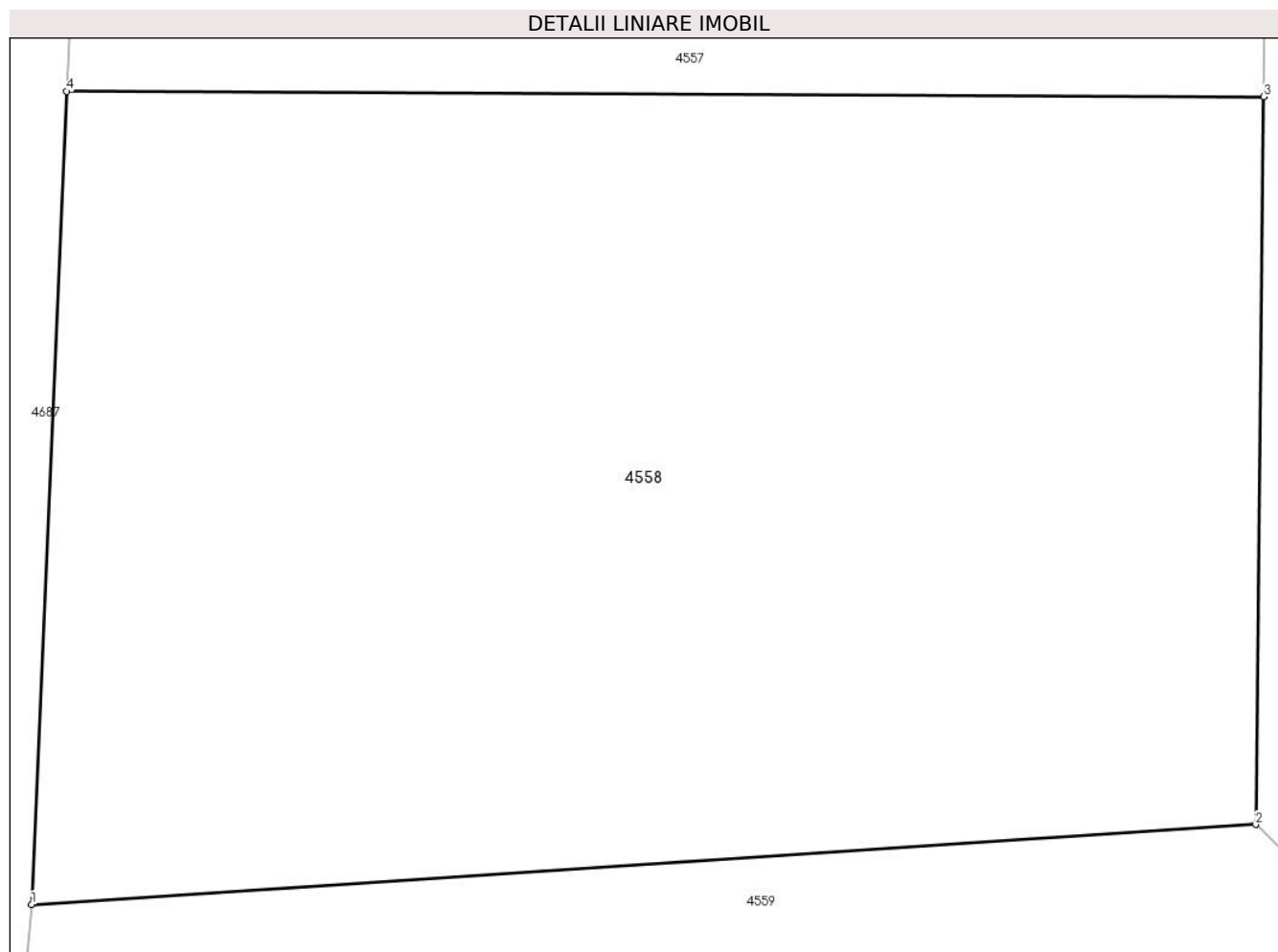
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	18	309/1/1	-	NUMAR PARCELA 309/1 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.766,9 474.102,18	2	417.807,017 474.104,803	40.203
2	417.807,017 474.104,803	3	417.807,28 474.128,632	23.831
3	417.807,28 474.128,632	4	417.768,056 474.128,809	39.224
4	417.768,056 474.128,809	1	417.766,9 474.102,18	26.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.281	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

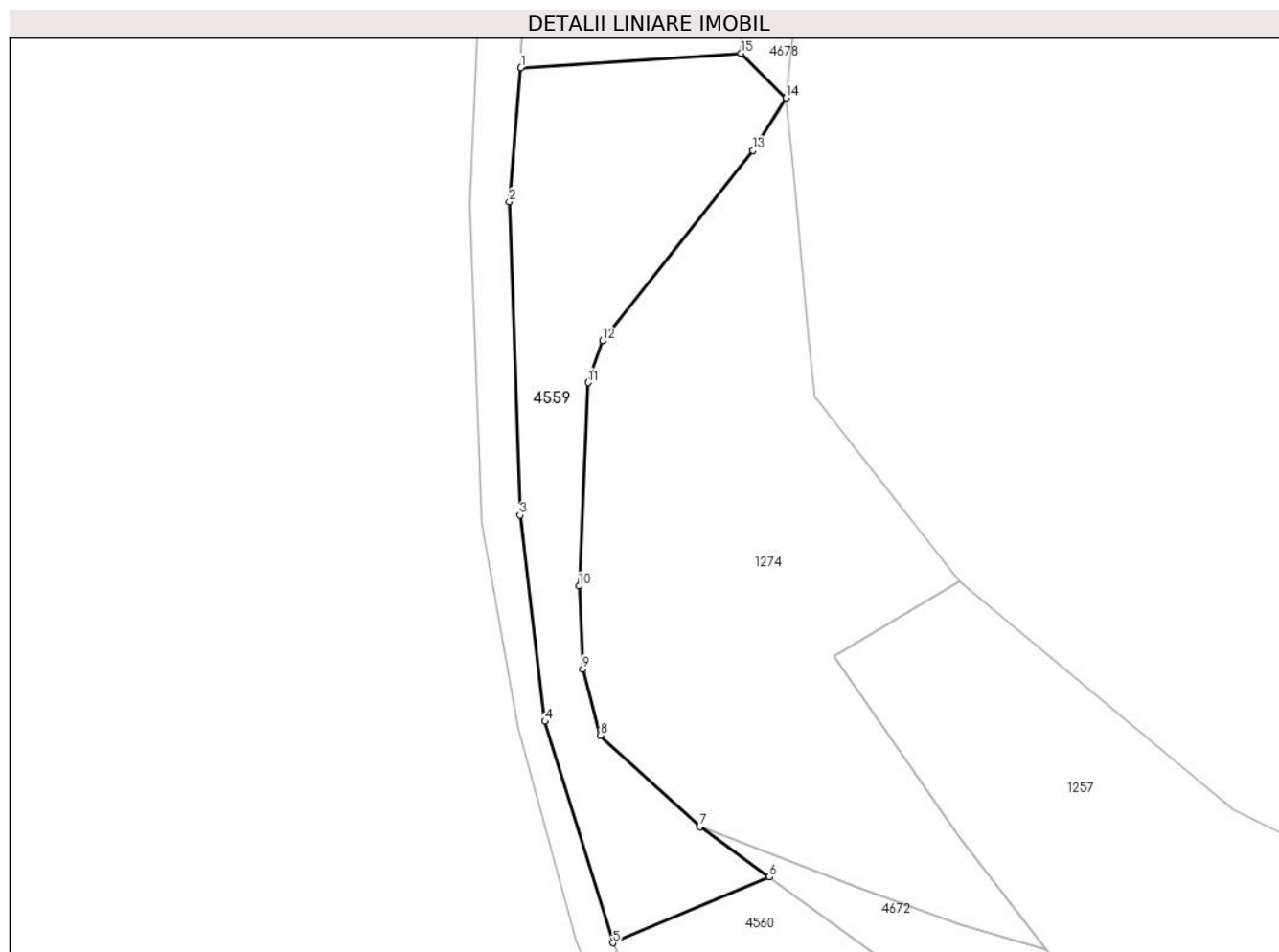
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.281	18	309/1/1/2	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.766,9 474.102,18	2	417.764,788 474.077,794	24.477
2	417.764,788 474.077,794	3	417.766,735 474.020,733	57.095
3	417.766,735 474.020,733	4	417.771,278 473.983,186	37.821
4	417.771,278 473.983,186	5	417.783,663 473.942,879	42.167
5	417.783,663 473.942,879	6	417.812,157 473.954,871	30.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.812,157 473.954,871	7	417.799,515 473.963,987	15.587
7	417.799,515 473.963,987	8	417.781,375 473.980,65	24.631
8	417.781,375 473.980,65	9	417.778,151 473.992,739	12.511
9	417.778,151 473.992,739	10	417.777,481 474.007,819	15.095
10	417.777,481 474.007,819	11	417.779,135 474.044,867	37.085
11	417.779,135 474.044,867	12	417.781,79 474.052,44	8.025
12	417.781,79 474.052,44	13	417.809,163 474.087,091	44.158
13	417.809,163 474.087,091	14	417.815,198 474.096,661	11.314
14	417.815,198 474.096,661	15	417.807,017 474.104,803	11.542
15	417.807,017 474.104,803	1	417.766,9 474.102,18	40.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4560**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2046/44, din 11/11/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN NICOLAE	A1

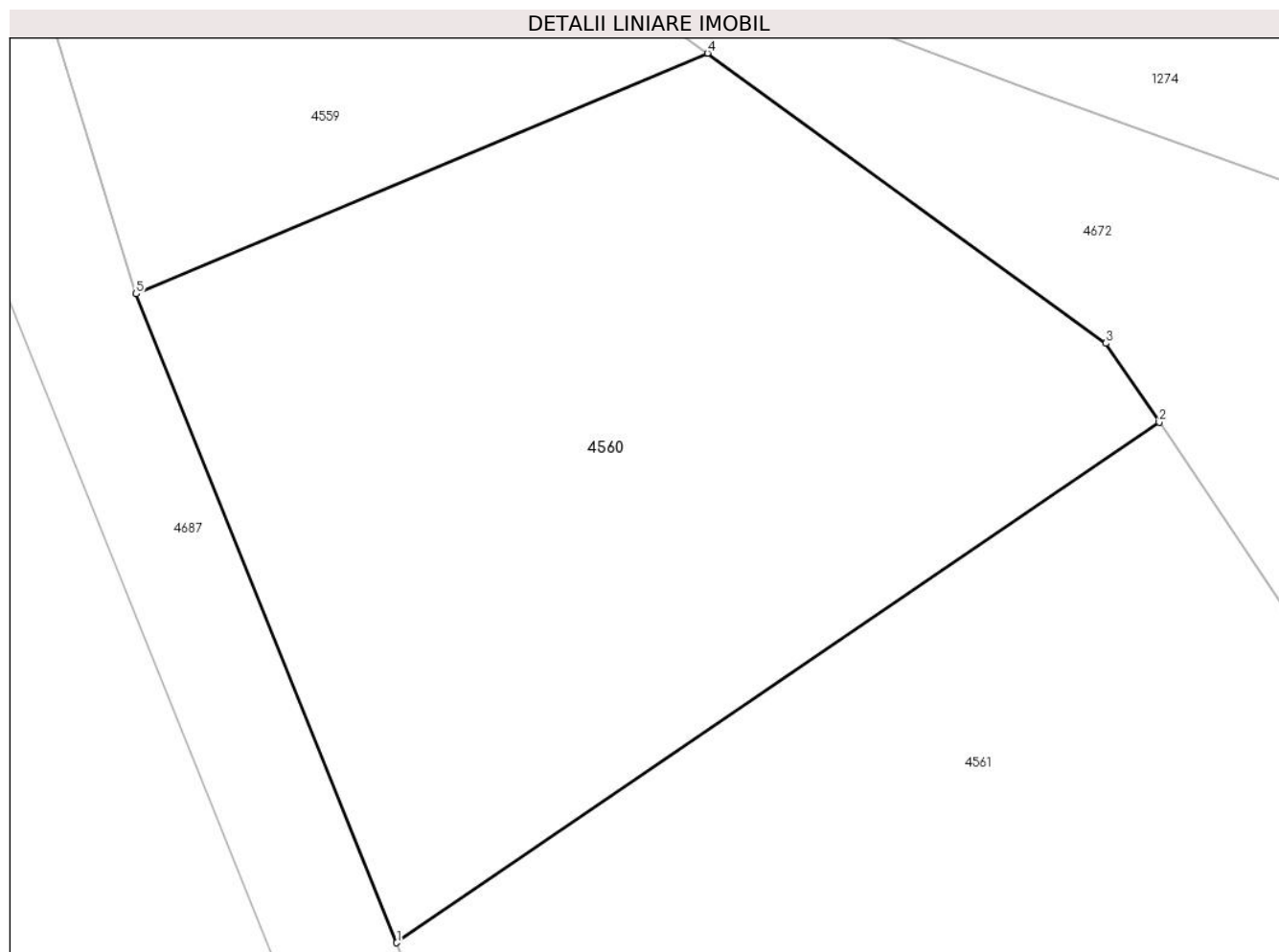
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	18	306/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.796,651 473.910,545	2	417.834,669 473.936,478	46.021
2	417.834,669 473.936,478	3	417.832,021 473.940,414	4.744
3	417.832,021 473.940,414	4	417.812,157 473.954,871	24.568
4	417.812,157 473.954,871	5	417.783,663 473.942,879	30.915
5	417.783,663 473.942,879	1	417.796,651 473.910,545	34.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2040/44, din 04/06/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TABAN GHEORGHE	
	2) TABAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

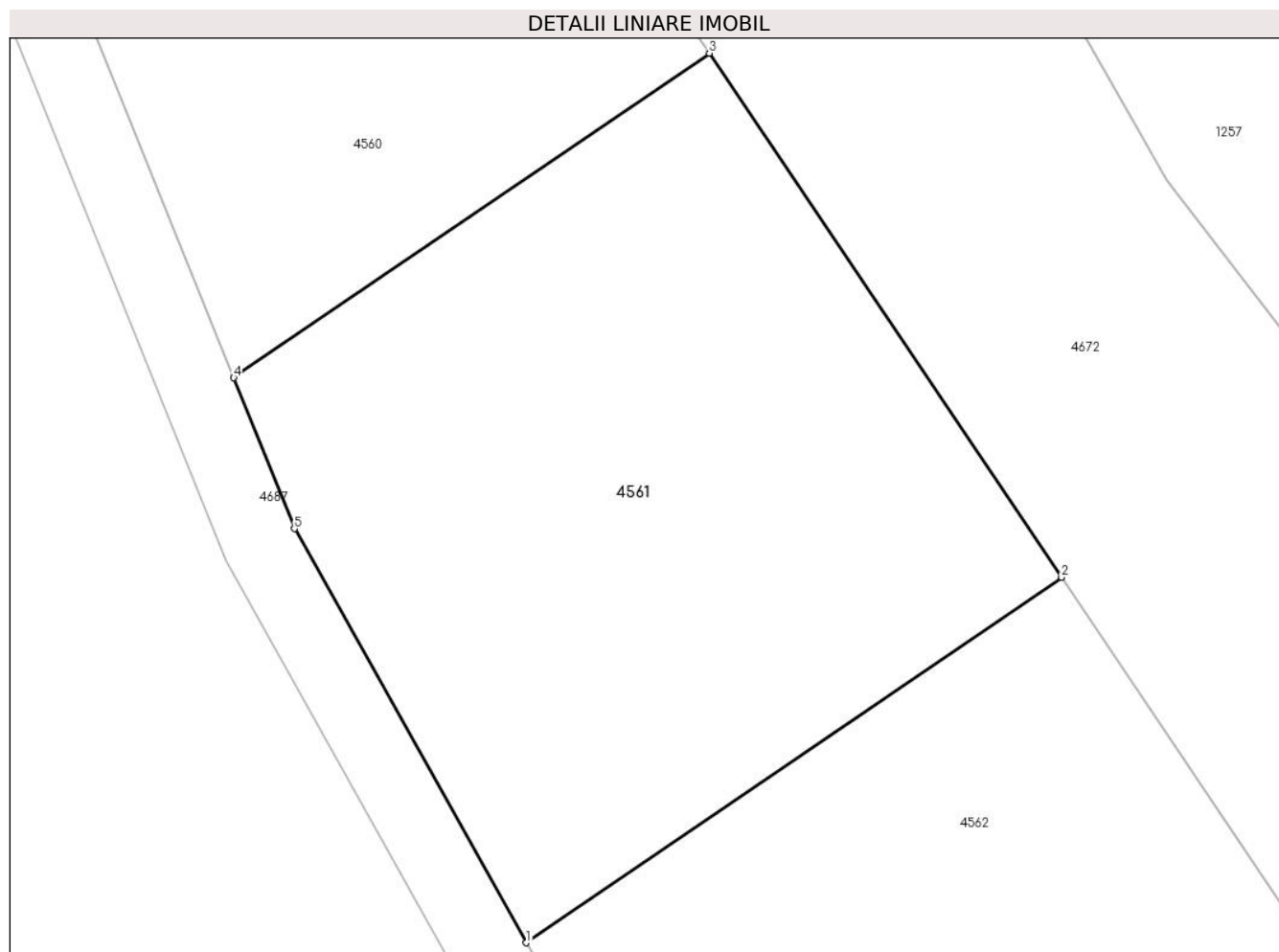
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	18	306/2/1	-	NUMAR PARCELA 306/2 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.820,026 473.865,411	2	417.862,834 473.894,612	51.819
2	417.862,834 473.894,612	3	417.834,669 473.936,478	50.459
3	417.834,669 473.936,478	4	417.796,651 473.910,545	46.021
4	417.796,651 473.910,545	5	417.801,49 473.898,495	12.985
5	417.801,49 473.898,495	1	417.820,026 473.865,411	37.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104508	1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 120, din 20/09/2016 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) POPA DANA - MIHAELA, casatorita, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

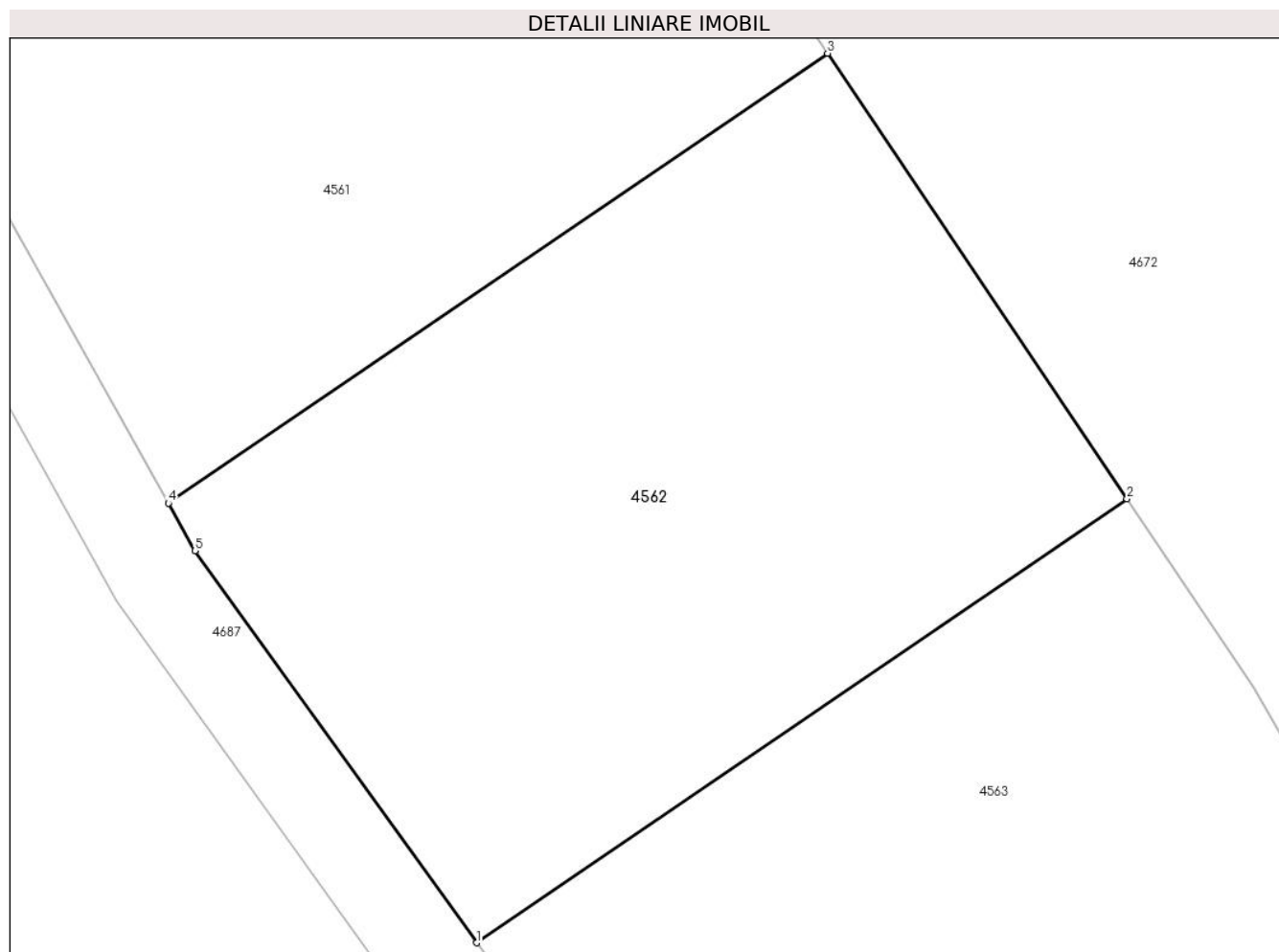
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104508	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.800	18	306/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.840,038 473.836,882	2	417.882,285 473.865,7	51.139
2	417.882,285 473.865,7	3	417.862,834 473.894,612	34.846
3	417.862,834 473.894,612	4	417.820,026 473.865,411	51.819
4	417.820,026 473.865,411	5	417.821,756 473.862,324	3.539
5	417.821,756 473.862,324	1	417.840,038 473.836,882	31.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2012/44, din 30/09/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIŞOIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

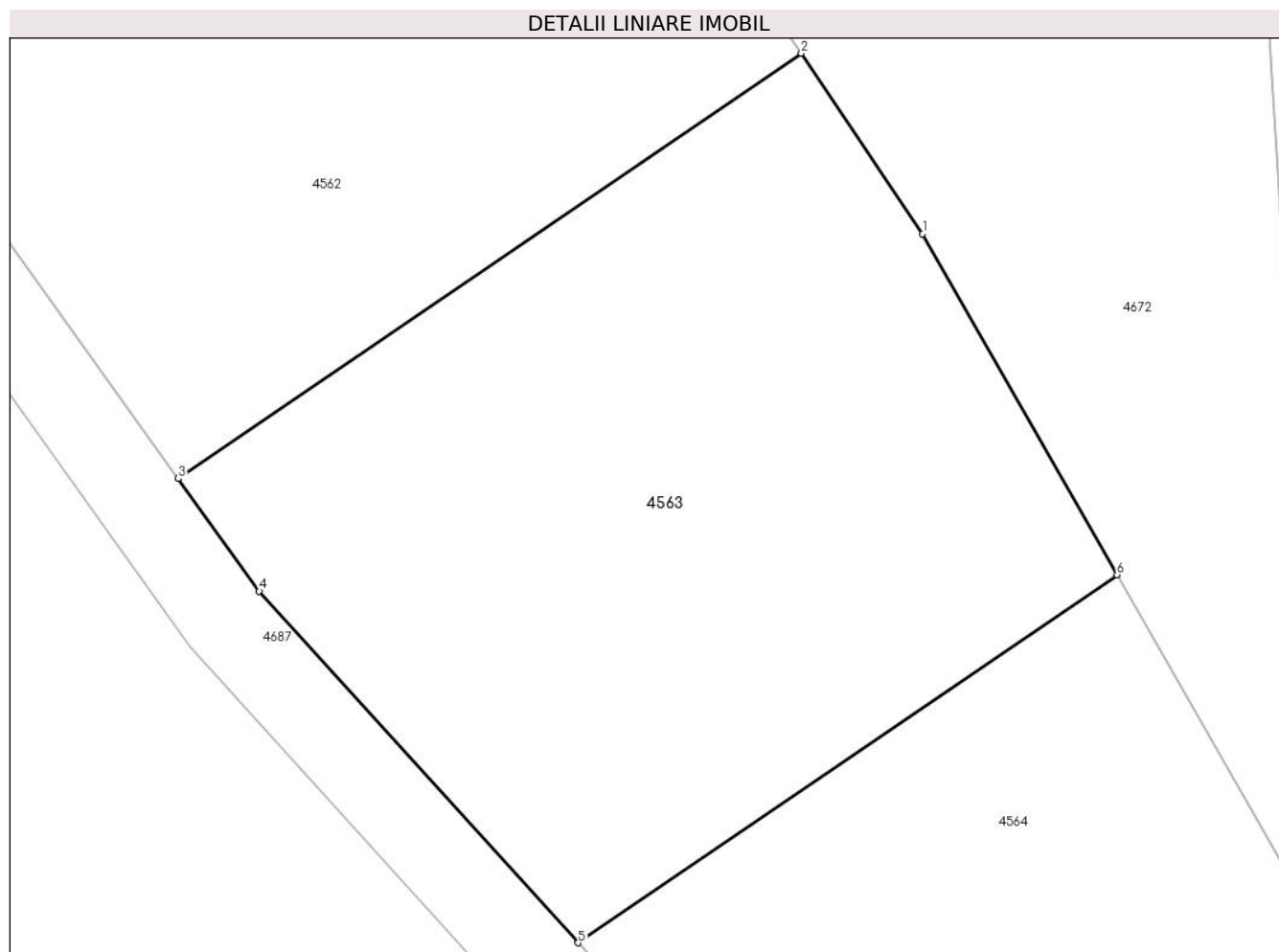
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	18	306/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.890,518 473.853,461	2	417.882,285 473.865,7	14.75
2	417.882,285 473.865,7	3	417.840,038 473.836,882	51.139
3	417.840,038 473.836,882	4	417.845,526 473.829,246	9.403
4	417.845,526 473.829,246	5	417.867,153 473.805,416	32.181
5	417.867,153 473.805,416	6	417.903,7 473.830,346	44.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.903,7 473.830,346	1	417.890,518 473.853,461	26.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 545/44, din 18/06/1999 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MĂIEREAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

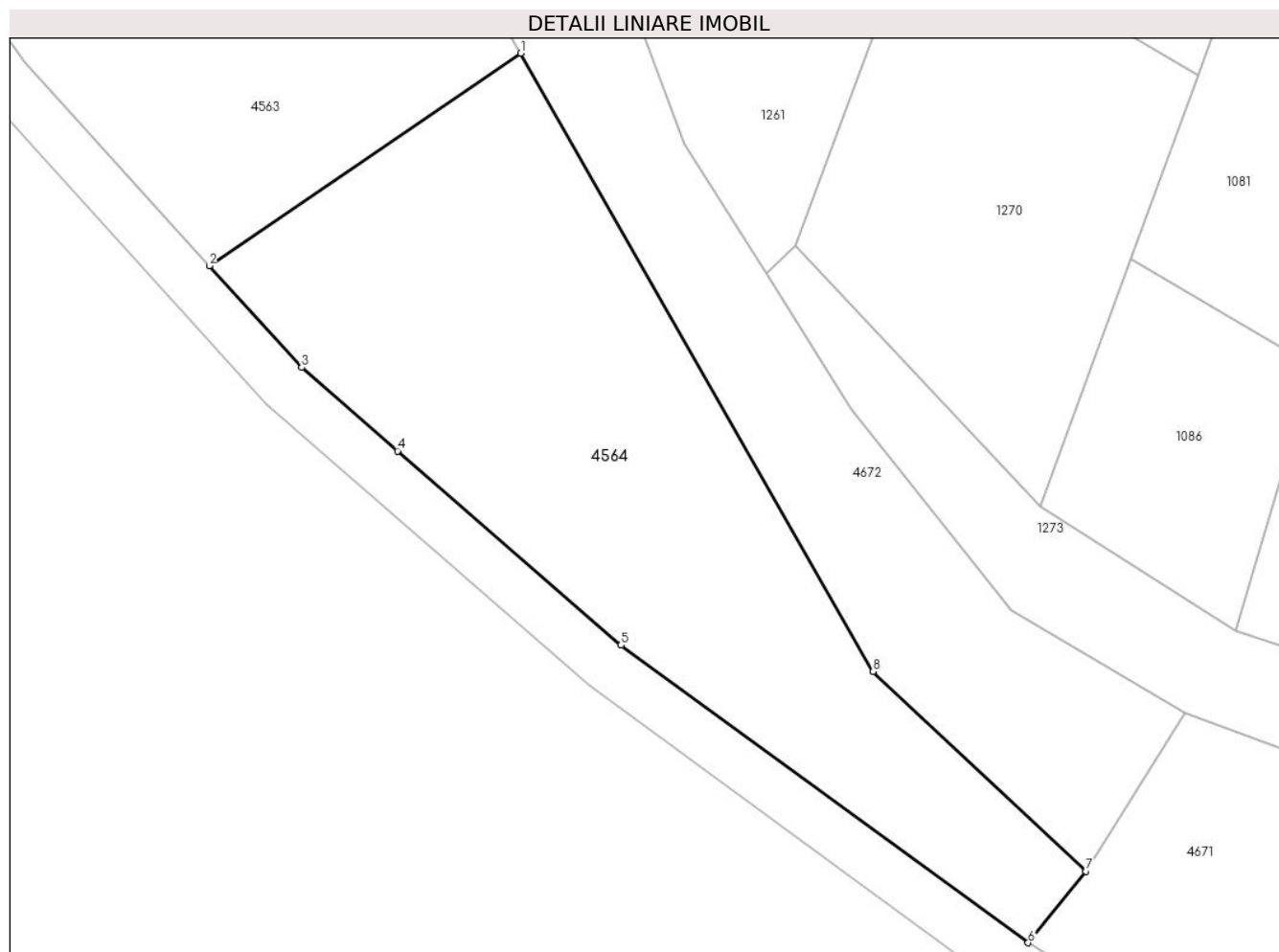
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.100	18	306/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.903,7 473.830,346	2	417.867,153 473.805,416	44.241
2	417.867,153 473.805,416	3	417.877,973 473.793,494	16.1
3	417.877,973 473.793,494	4	417.889,242 473.783,696	14.933
4	417.889,242 473.783,696	5	417.915,47 473.760,892	34.755
5	417.915,47 473.760,892	6	417.963,262 473.725,999	59.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.963,262 473.725,999	7	417.970,066 473.734,386	10.799
7	417.970,066 473.734,386	8	417.945,065 473.757,815	34.263
8	417.945,065 473.757,815	1	417.903,7 473.830,346	83.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2028/44, din 22/11/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (ACT ADMINISTRATIV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEGRU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

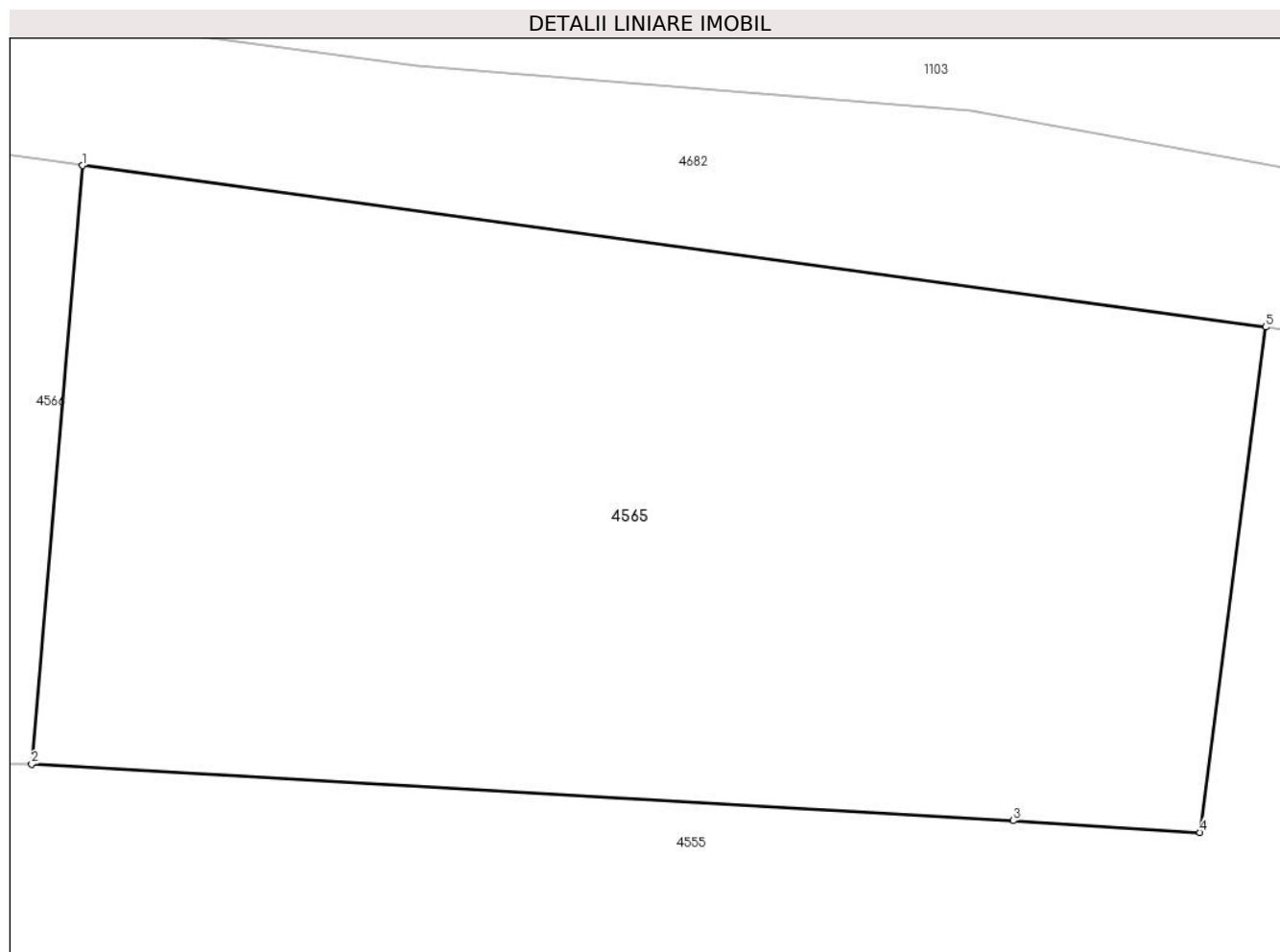
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	17	211/1/2	-	NUMAR TARLA 13 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.600,939 473.783,515	2	418.598,118 473.750,455	33.18
2	418.598,118 473.750,455	3	418.652,394 473.747,339	54.366
3	418.652,394 473.747,339	4	418.662,717 473.746,694	10.343
4	418.662,717 473.746,694	5	418.666,351 473.774,595	28.137
5	418.666,351 473.774,595	1	418.600,939 473.783,515	66.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2024/44, din 30/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (ACT ADMINISTRATIV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SEICEAN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

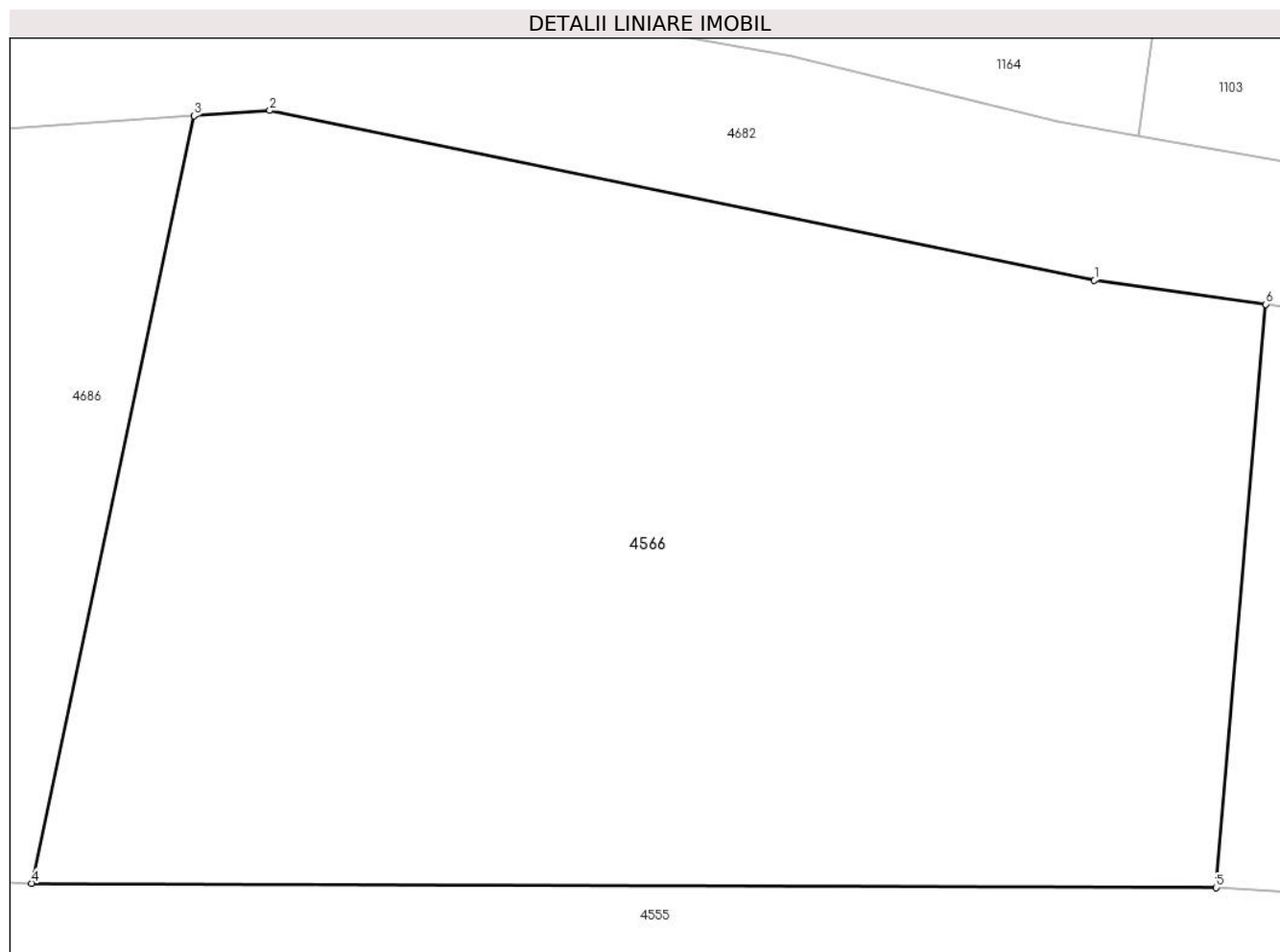
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.191	17	211/1/1	-	numar tarla 13 gresit in tp
2	ape statatoare	NU	309	17	211/1/1	-	numar tarla 13 gresit in tp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.591,219 473.784,868	2	418.544,426 473.794,494	47.773
2	418.544,426 473.794,494	3	418.540,125 473.794,206	4.311
3	418.540,125 473.794,206	4	418.530,912 473.750,701	44.471
4	418.530,912 473.750,701	5	418.598,118 473.750,455	67.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.598,118 473.750,455	6	418.600,939 473.783,515	33.18
6	418.600,939 473.783,515	1	418.591,219 473.784,868	9.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

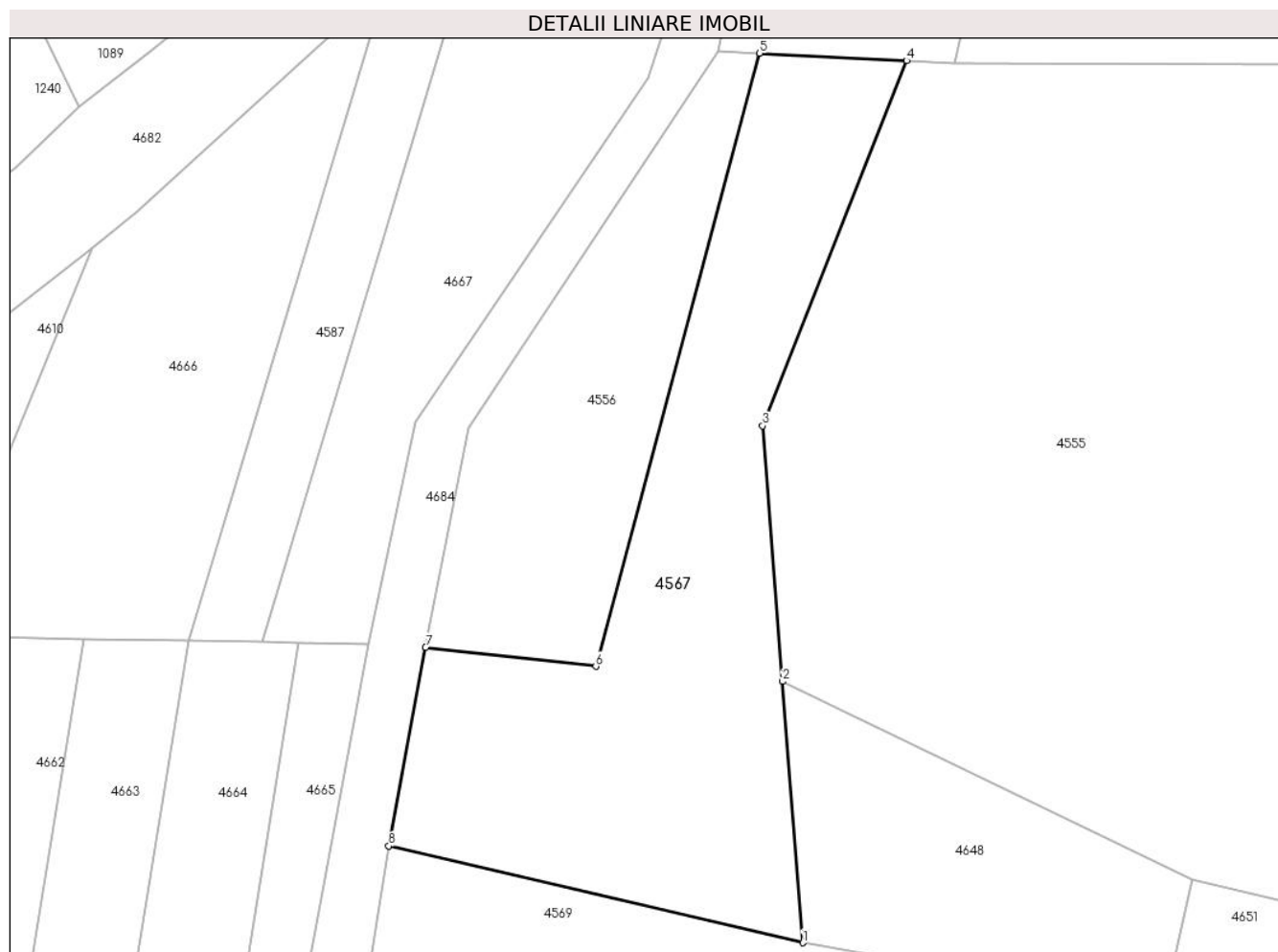
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	18	211/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.504,925 473.600,39	2	418.501,464 473.645,029	44.773
2	418.501,464 473.645,029	3	418.498,077 473.688,727	43.829
3	418.498,077 473.688,727	4	418.522,662 473.751,112	67.055
4	418.522,662 473.751,112	5	418.497,551 473.752,366	25.142
5	418.497,551 473.752,366	6	418.469,545 473.647,602	108.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.469,545 473.647,602	7	418.440,43 473.650,846	29.296
7	418.440,43 473.650,846	8	418.434,157 473.616,934	34.487
8	418.434,157 473.616,934	1	418.504,925 473.600,39	72.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.791	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

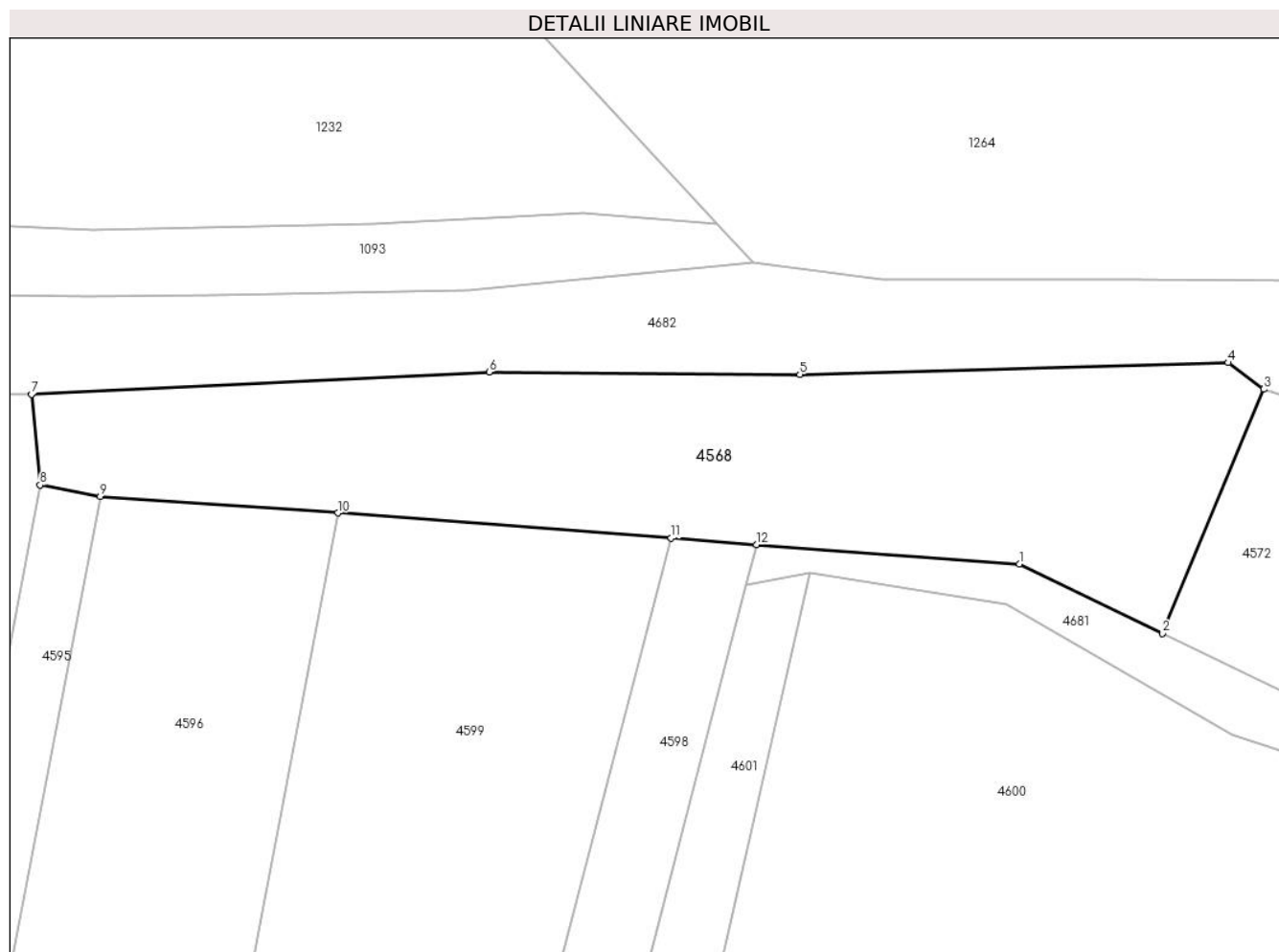
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.791	18	332/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.118,944 473.726,005	2	419.136,073 473.717,693	19.039
2	419.136,073 473.717,693	3	419.148,202 473.746,887	31.613
3	419.148,202 473.746,887	4	419.143,942 473.750,064	5.314
4	419.143,942 473.750,064	5	419.092,702 473.748,638	51.26
5	419.092,702 473.748,638	6	419.055,527 473.748,952	37.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.055,527 473.748,952	7	419.000,783 473.746,287	54.808
7	419.000,783 473.746,287	8	419.001,795 473.735,437	10.897
8	419.001,795 473.735,437	9	419.008,99 473.734,079	7.322
9	419.008,99 473.734,079	10	419.037,429 473.732,08	28.51
10	419.037,429 473.732,08	11	419.077,301 473.729,108	39.982
11	419.077,301 473.729,108	12	419.087,517 473.728,313	10.246
12	419.087,517 473.728,313	1	419.118,944 473.726,005	31.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 611/44, din 16/05/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (ACT ADMINISTRATIV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BARNĂ GHEORGHE	
	2) BURSUC ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

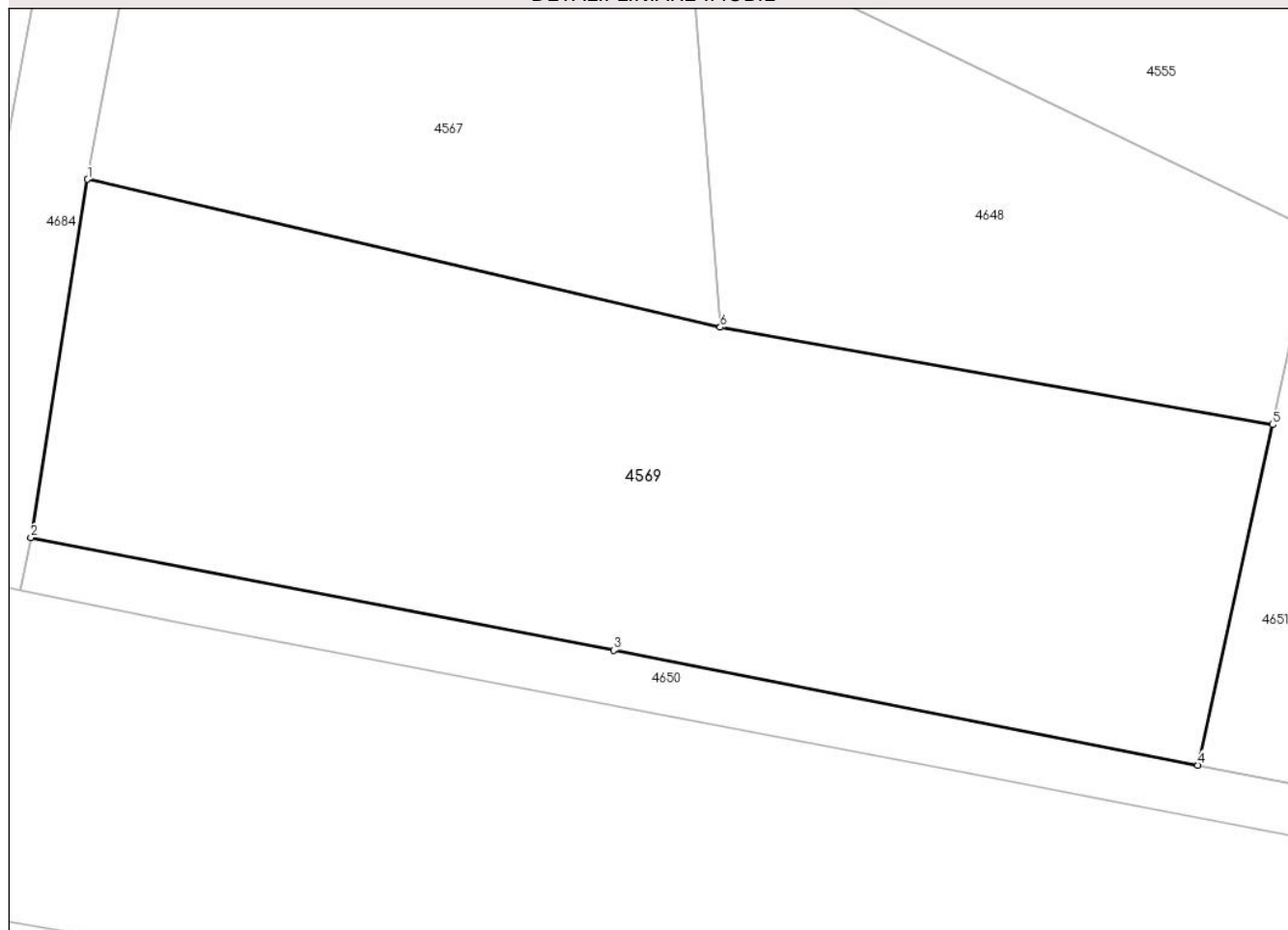
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	17	211/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.434,157 473.616,934	2	418.427,798 473.576,881	40.554
2	418.427,798 473.576,881	3	418.493,019 473.564,299	66.424
3	418.493,019 473.564,299	4	418.558,395 473.551,446	66.627
4	418.558,395 473.551,446	5	418.566,757 473.589,508	38.97
5	418.566,757 473.589,508	6	418.504,925 473.600,39	62.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.504,925 473.600,39	1	418.434,157 473.616,934	72.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Orlat, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

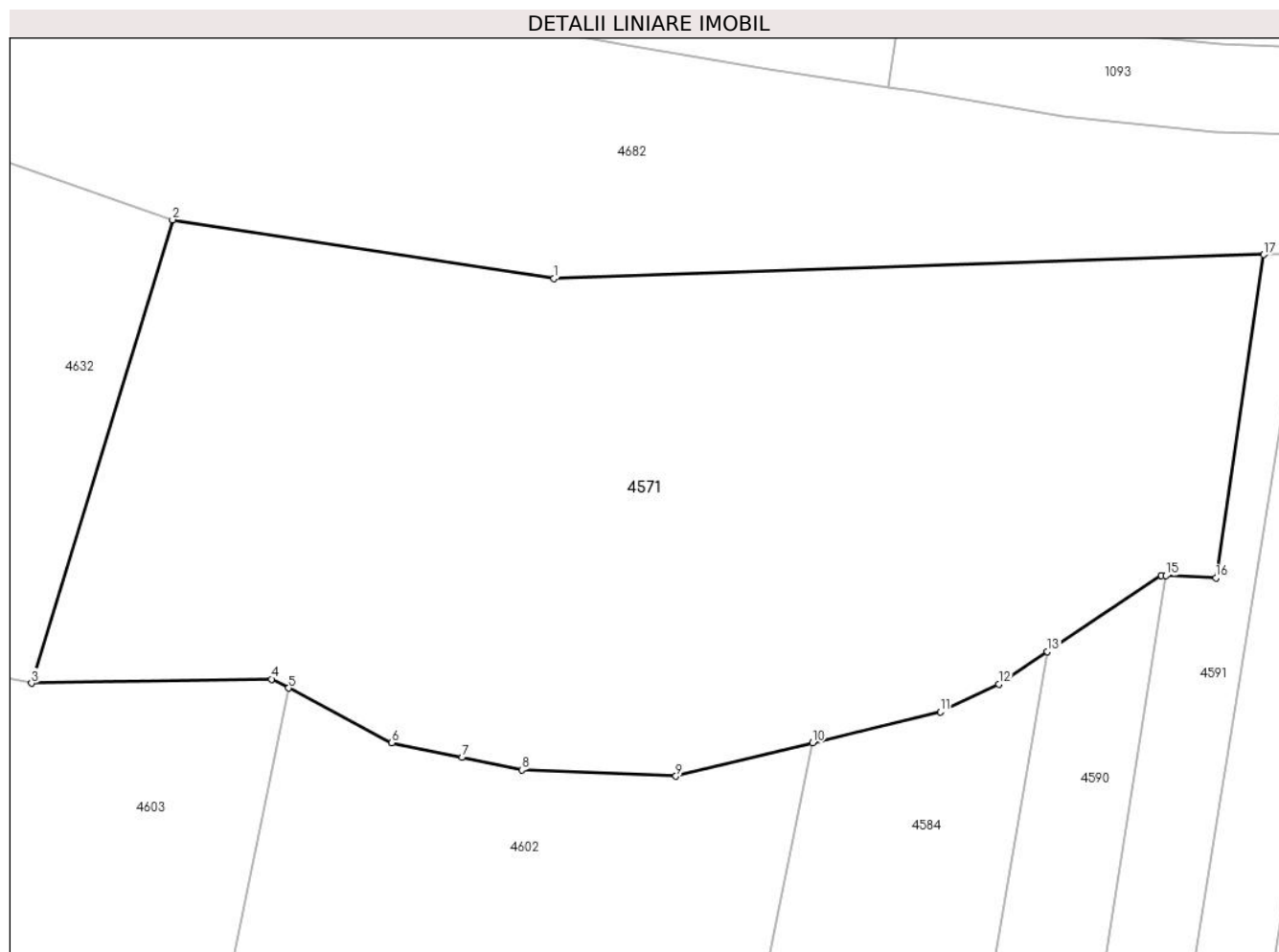
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	784	17	211/4/2	-	
2	ape statatoare	DA	4.436	17	211/4/2	-	
3	faneata	NU	280	17	211/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.893,242 473.743,612	2	418.853,613 473.749,72	40.097
2	418.853,613 473.749,72	3	418.838,975 473.701,597	50.3
3	418.838,975 473.701,597	4	418.863,92 473.702,021	24.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.863,92 473.702,021	5	418.865,686 473.701,088	1.997
5	418.865,686 473.701,088	6	418.876,398 473.695,43	12.115
6	418.876,398 473.695,43	7	418.883,699 473.693,891	7.461
7	418.883,699 473.693,891	8	418.889,901 473.692,584	6.338
8	418.889,901 473.692,584	9	418.905,929 473.691,947	16.04
9	418.905,929 473.691,947	10	418.920,148 473.695,411	14.635
10	418.920,148 473.695,411	11	418.933,395 473.698,638	13.635
11	418.933,395 473.698,638	12	418.939,468 473.701,5	6.714
12	418.939,468 473.701,5	13	418.944,526 473.704,883	6.085
13	418.944,526 473.704,883	14	418.956,365 473.712,802	14.243
14	418.956,365 473.712,802	15	418.956,866 473.712,778	0.501
15	418.956,866 473.712,778	16	418.962,035 473.712,53	5.175
16	418.962,035 473.712,53	17	418.967,012 473.746,107	33.943
17	418.967,012 473.746,107	1	418.893,242 473.743,612	73.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4812 N Orlat

Nr. cadastral vechi:429

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104062	600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2834 / 20/09/2006		
Act Notarial nr. 723/2006, din 20/09/2006 emis de NP Avram Adriana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORNEA CONSTANTIN, casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

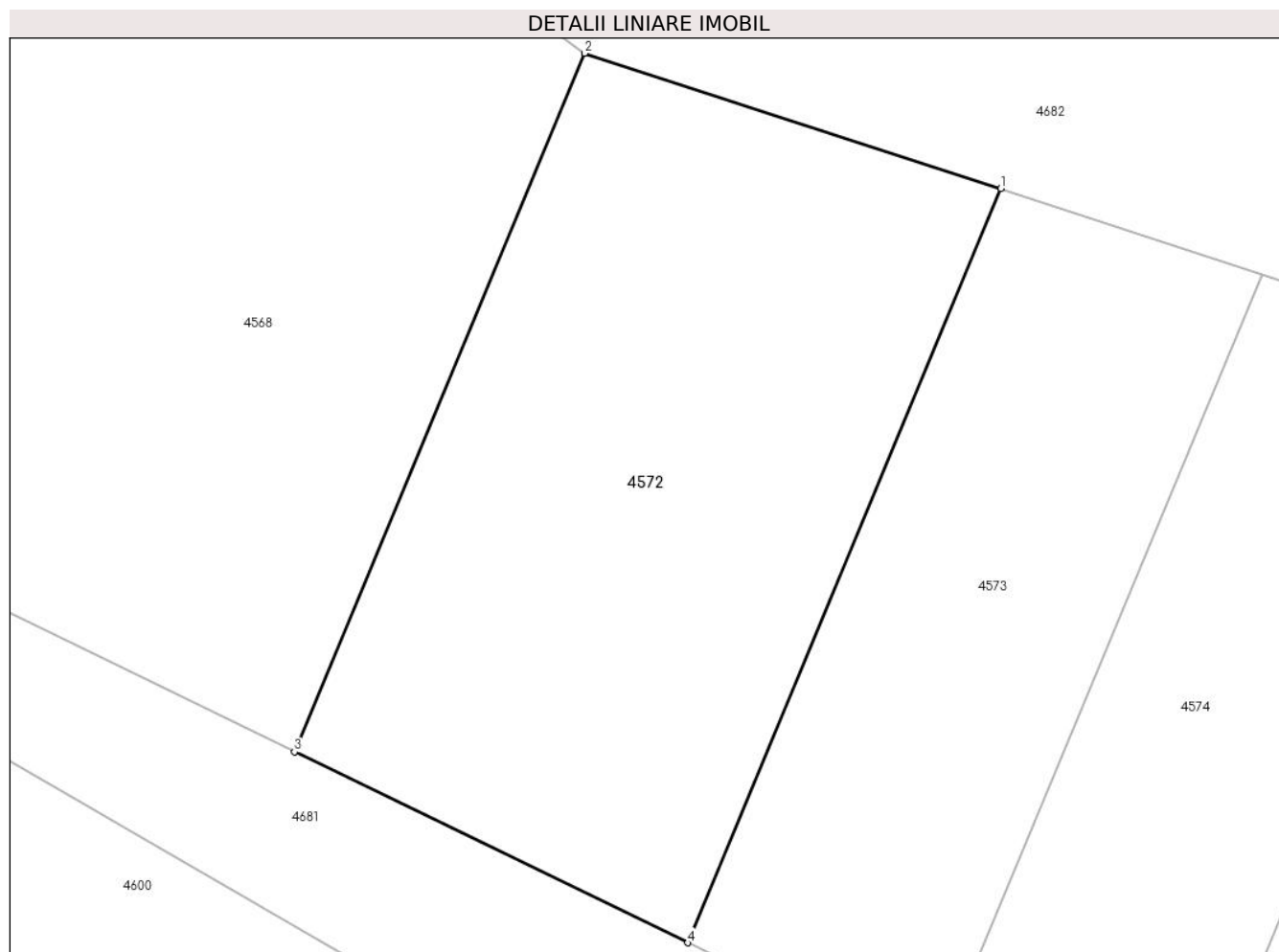
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104062	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	18	332/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.165,618 473.741,235	2	419.148,202 473.746,887	18.31
2	419.148,202 473.746,887	3	419.136,073 473.717,693	31.613
3	419.136,073 473.717,693	4	419.152,521 473.709,712	18.282
4	419.152,521 473.709,712	1	419.165,618 473.741,235	34.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103885	400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10658 / 02/11/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr.2929, din 30/10/2015 emis de NP Bucsa Vlad (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) CORNEA COSMIN-CONSTANTIN		

C. Partea III. SARCINI .

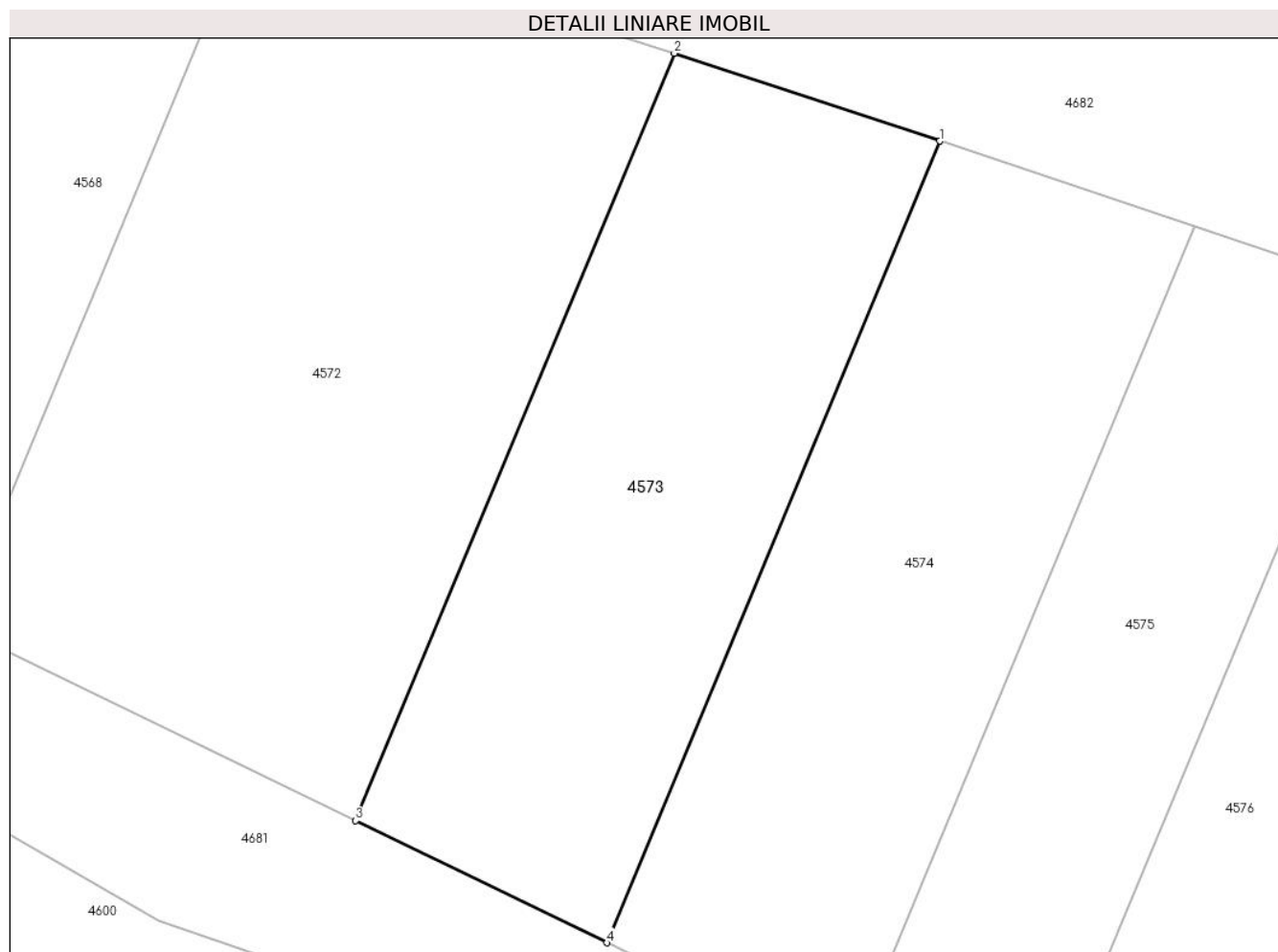
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103885	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	18	332/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.176,527 473.737,629	2	419.165,618 473.741,235	11.49
2	419.165,618 473.741,235	3	419.152,521 473.709,712	34.136
3	419.152,521 473.709,712	4	419.162,847 473.704,702	11.477
4	419.162,847 473.704,702	1	419.176,527 473.737,629	35.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 642/44, din 12/01/2016 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARUCH ANA 2) BOITOS MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

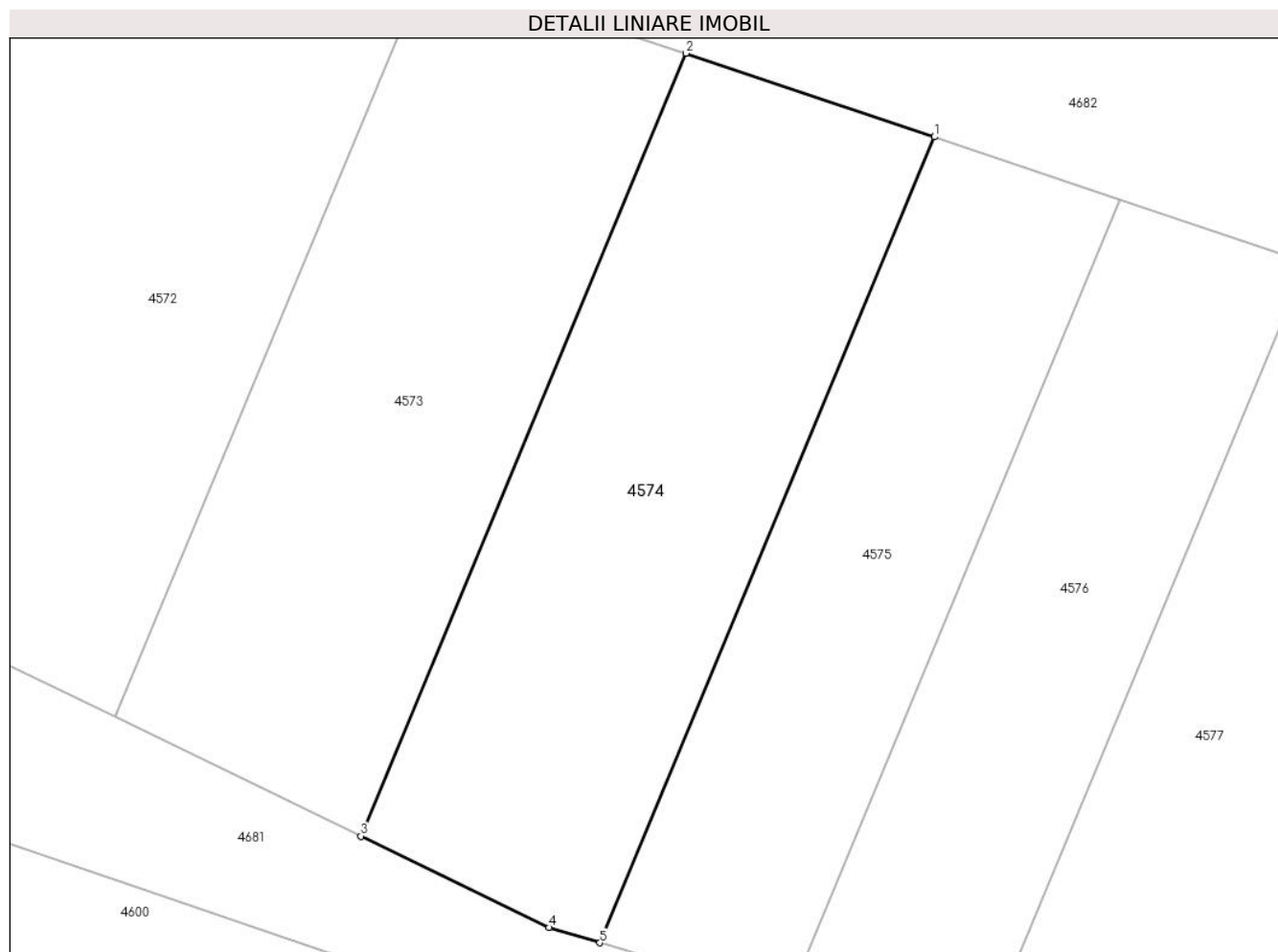
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	400	18	332/11	-	NUMAR PARCELA 333/11 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.186,991 473.734,111	2	419.176,527 473.737,629	11.039
2	419.176,527 473.737,629	3	419.162,847 473.704,702	35.657
3	419.162,847 473.704,702	4	419.170,764 473.700,86	8.8
4	419.170,764 473.700,86	5	419.172,91 473.700,22	2.239
5	419.172,91 473.700,22	1	419.186,991 473.734,111	36.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 88/44, din 14/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOIA IACOB	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	18	332/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.194,788 473.731,489	2	419.186,991 473.734,111	8.226
2	419.186,991 473.734,111	3	419.172,91 473.700,22	36.7
3	419.172,91 473.700,22	4	419.180,816 473.697,861	8.251
4	419.180,816 473.697,861	1	419.194,788 473.731,489	36.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104559	300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10154 / 05/10/2017		
Act Notarial nr. 652, din 28/09/2017 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORNEA CONSTANTIN 2) CORNEA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

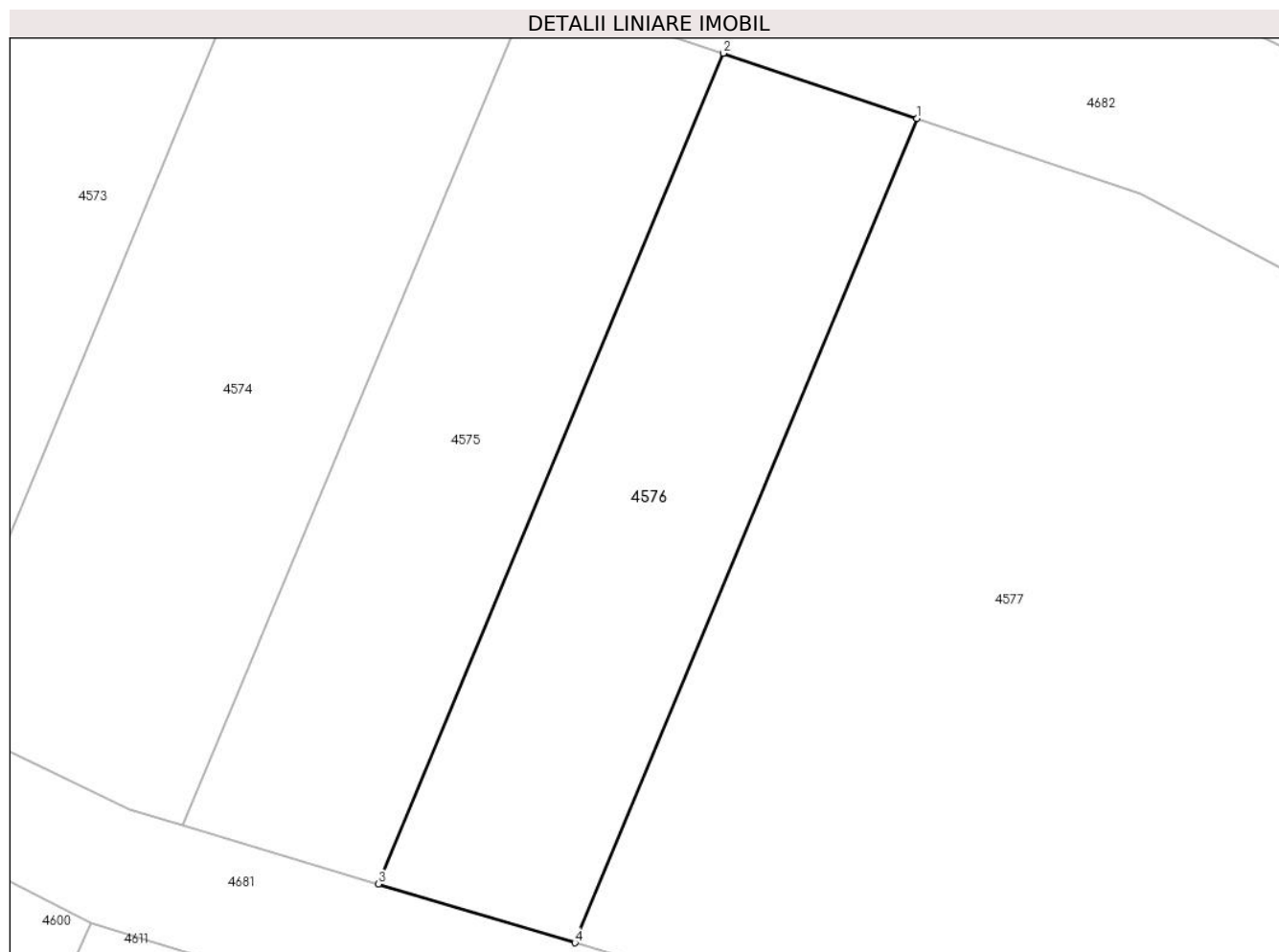
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104559	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	18	332/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.202,646 473.728,846	2	419.194,788 473.731,489	8.291
2	419.194,788 473.731,489	3	419.180,816 473.697,861	36.415
3	419.180,816 473.697,861	4	419.188,785 473.695,484	8.316
4	419.188,785 473.695,484	1	419.202,646 473.728,846	36.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104893	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1150 / 04/02/2019		
Act Notarial nr. 7, din 29/01/2019 emis de NP. Avram Adriana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CORNEA CONSTANTIN	
	2) CORNEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

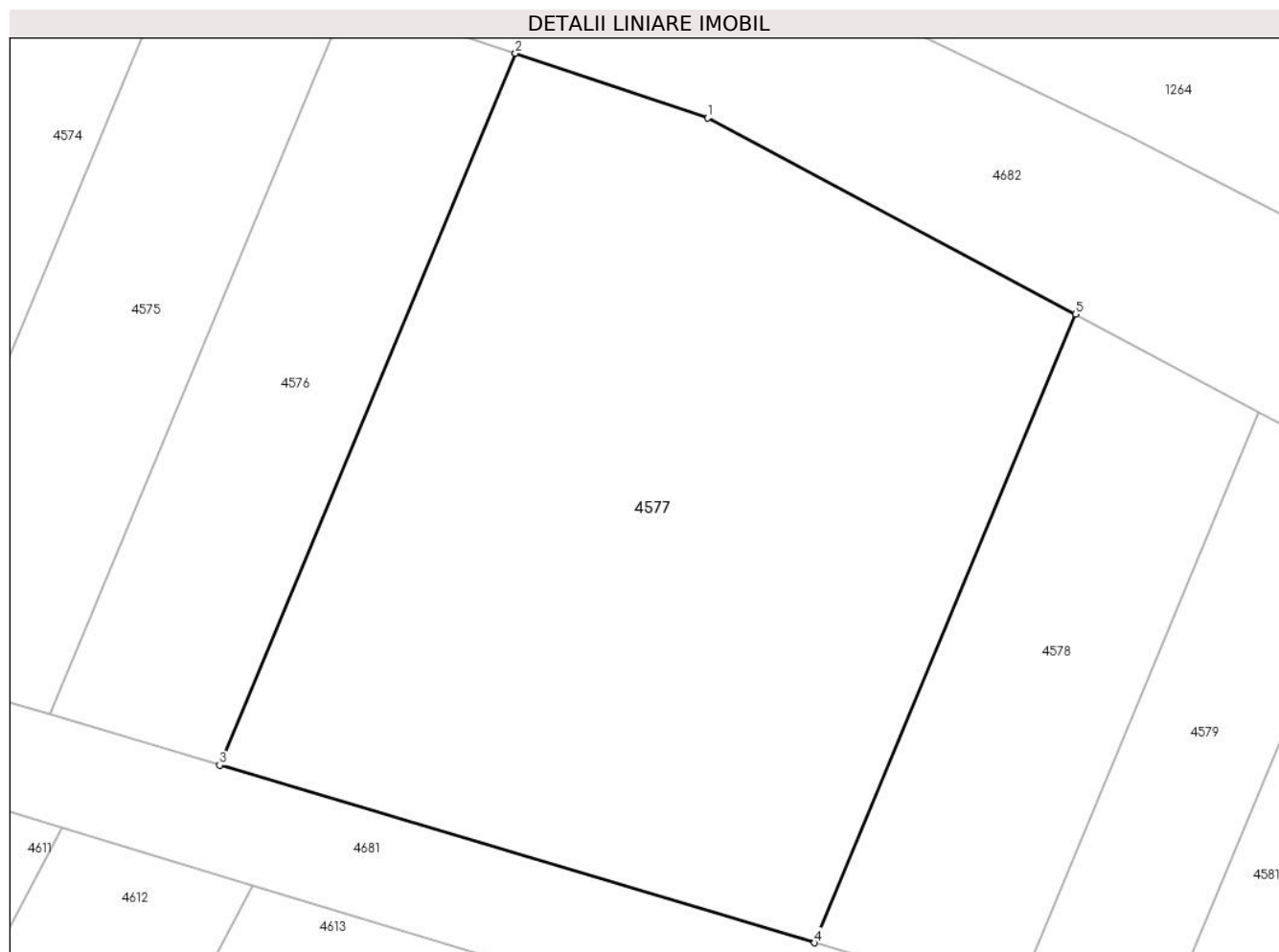
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104893	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	18	332/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.211,667 473.725,813	2	419.202,646 473.728,846	9.517
2	419.202,646 473.728,846	3	419.188,785 473.695,484	36.127
3	419.188,785 473.695,484	4	419.216,678 473.687,163	29.107
4	419.216,678 473.687,163	5	419.228,917 473.716,621	31.899
5	419.228,917 473.716,621	1	419.211,667 473.725,813	19.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104599	300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1583 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. 7, din 01/02/2018 emis de NP Avram Adriana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CORNEA CONSTANTIN	
	2) CORNEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

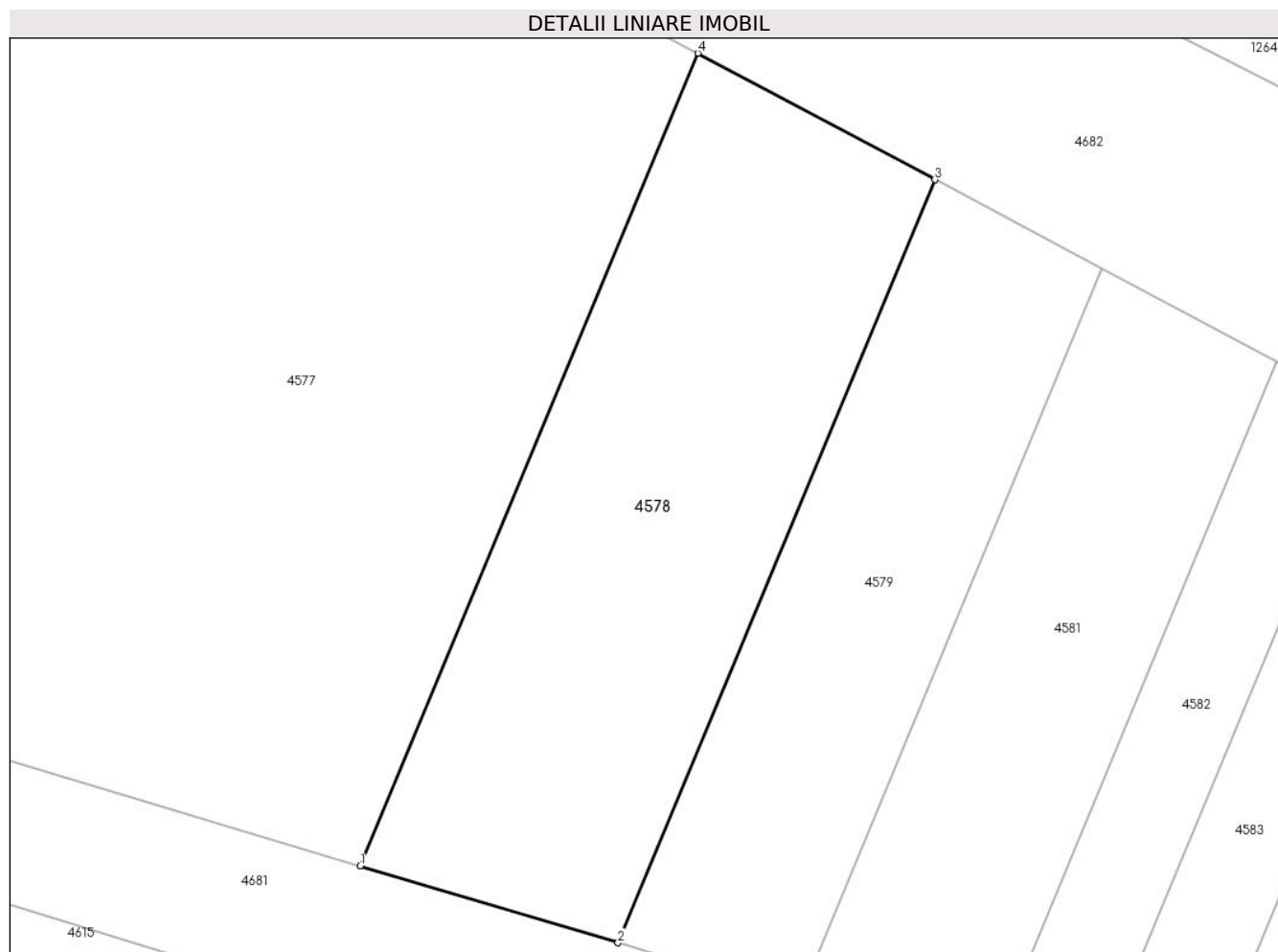
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104599	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	18	332/8	-	nr tarla 17 gresit in tp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.216,678 473.687,163	2	419.226,024 473.684,375	9.753
2	419.226,024 473.684,375	3	419.237,517 473.712,039	29.956
3	419.237,517 473.712,039	4	419.228,917 473.716,621	9.745
4	419.228,917 473.716,621	1	419.216,678 473.687,163	31.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104625	200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1570 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. 8, din 01/02/2018 emis de NP Avram Adriana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CORNEA CONSTANTIN	
	2) CORNEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

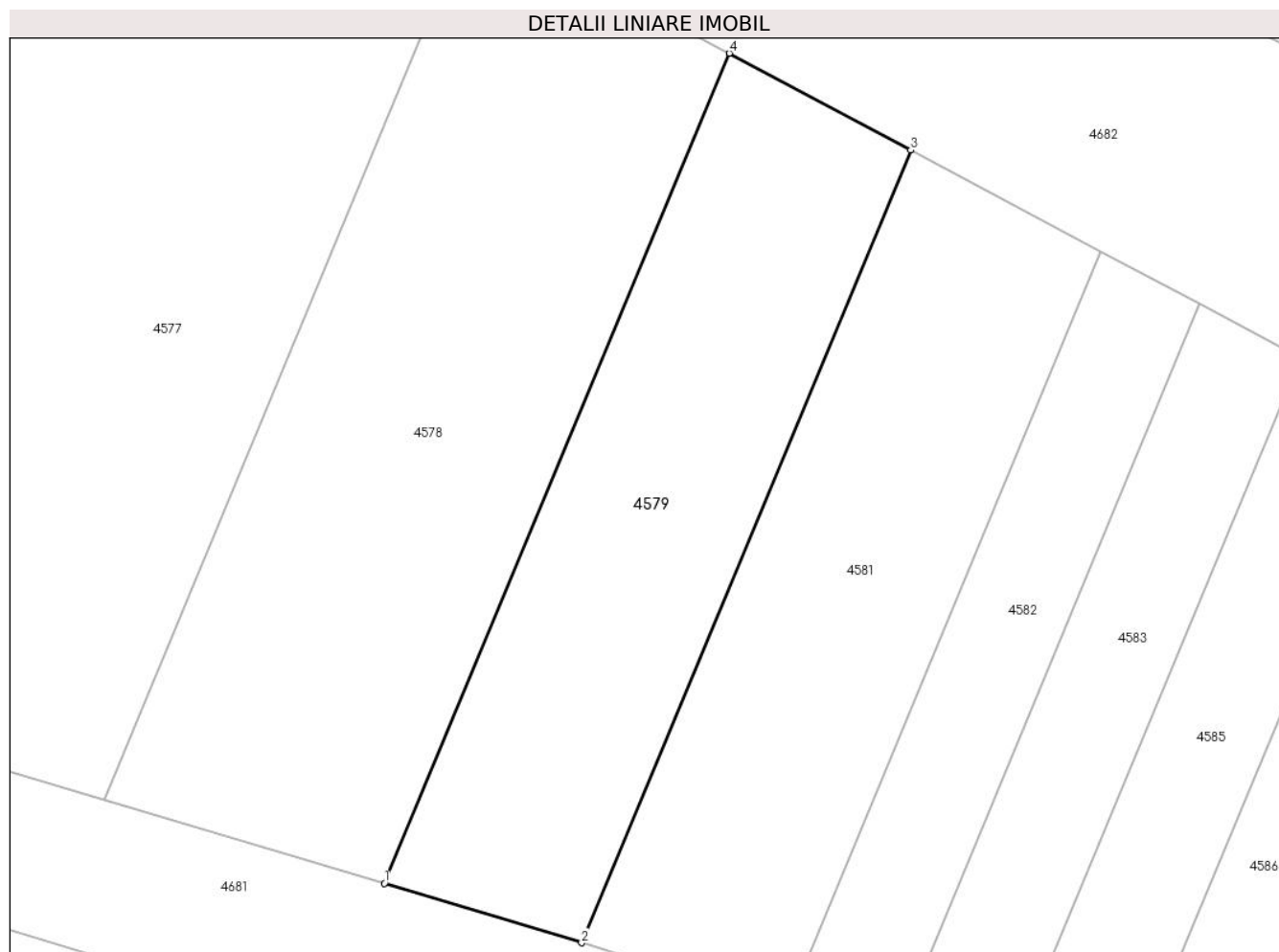
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104625	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	18	332/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.226,024 473.684,375	2	419.232,597 473.682,39	6.867
2	419.232,597 473.682,39	3	419.243,575 473.708,811	28.611
3	419.243,575 473.708,811	4	419.237,517 473.712,039	6.864
4	419.237,517 473.712,039	1	419.226,024 473.684,375	29.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4580**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 427/44, din 11/09/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOIA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

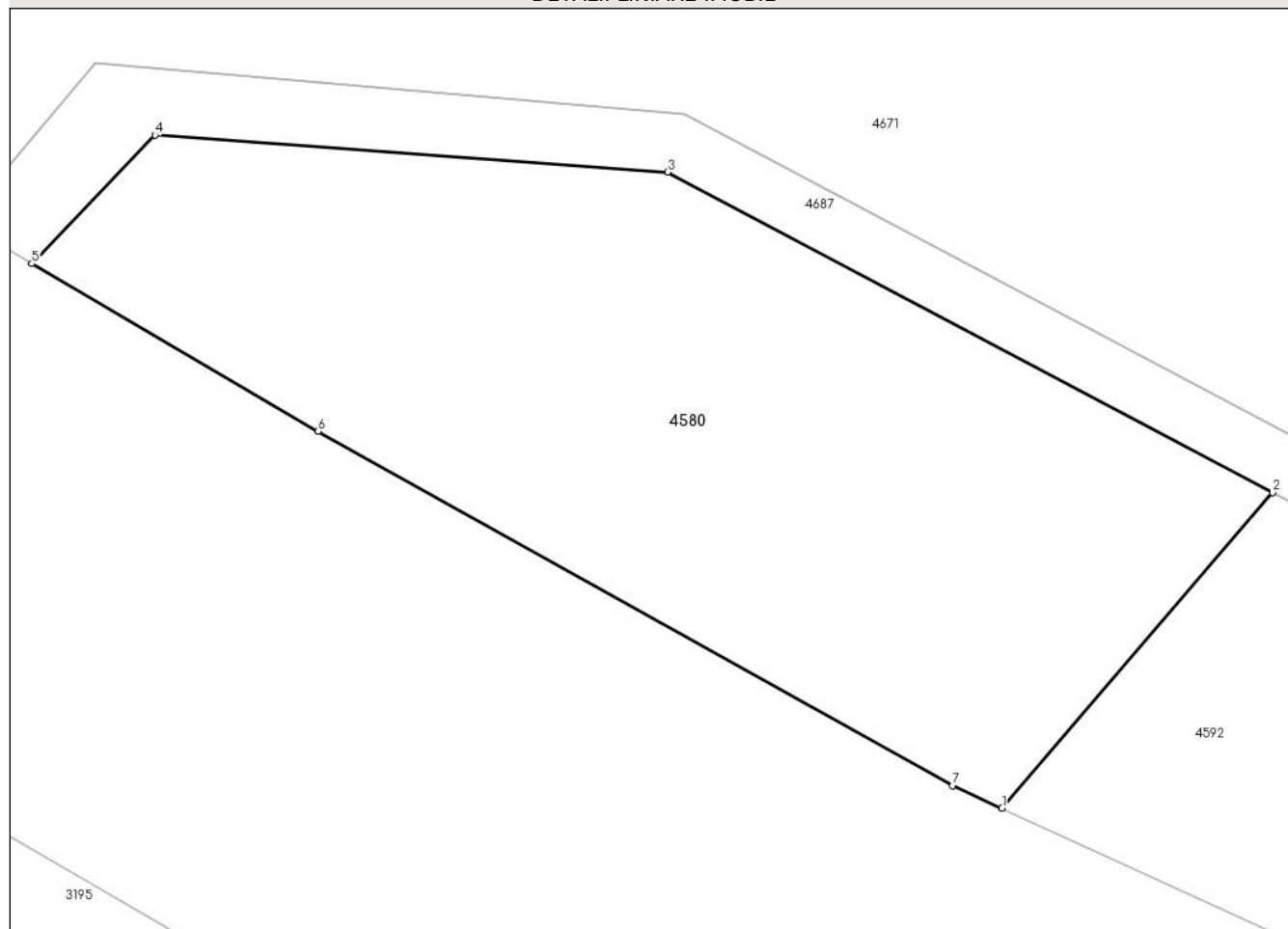
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	18	319/1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.074,417 473.655,565	2	418.097,177 473.682,066	34.933
2	418.097,177 473.682,066	3	418.046,291 473.708,99	57.57
3	418.046,291 473.708,99	4	418.003,196 473.712,102	43.207
4	418.003,196 473.712,102	5	417.992,845 473.701,31	14.953
5	417.992,845 473.701,31	6	418.016,899 473.687,223	27.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.016,899 473.687,223	7	418.070,282 473.657,47	61.114
7	418.070,282 473.657,47	1	418.074,417 473.655,565	4.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104880	200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23937 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. 1734, din 10/09/2021 emis de POPA - LUPAS George (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PERTA BOGDAN-DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

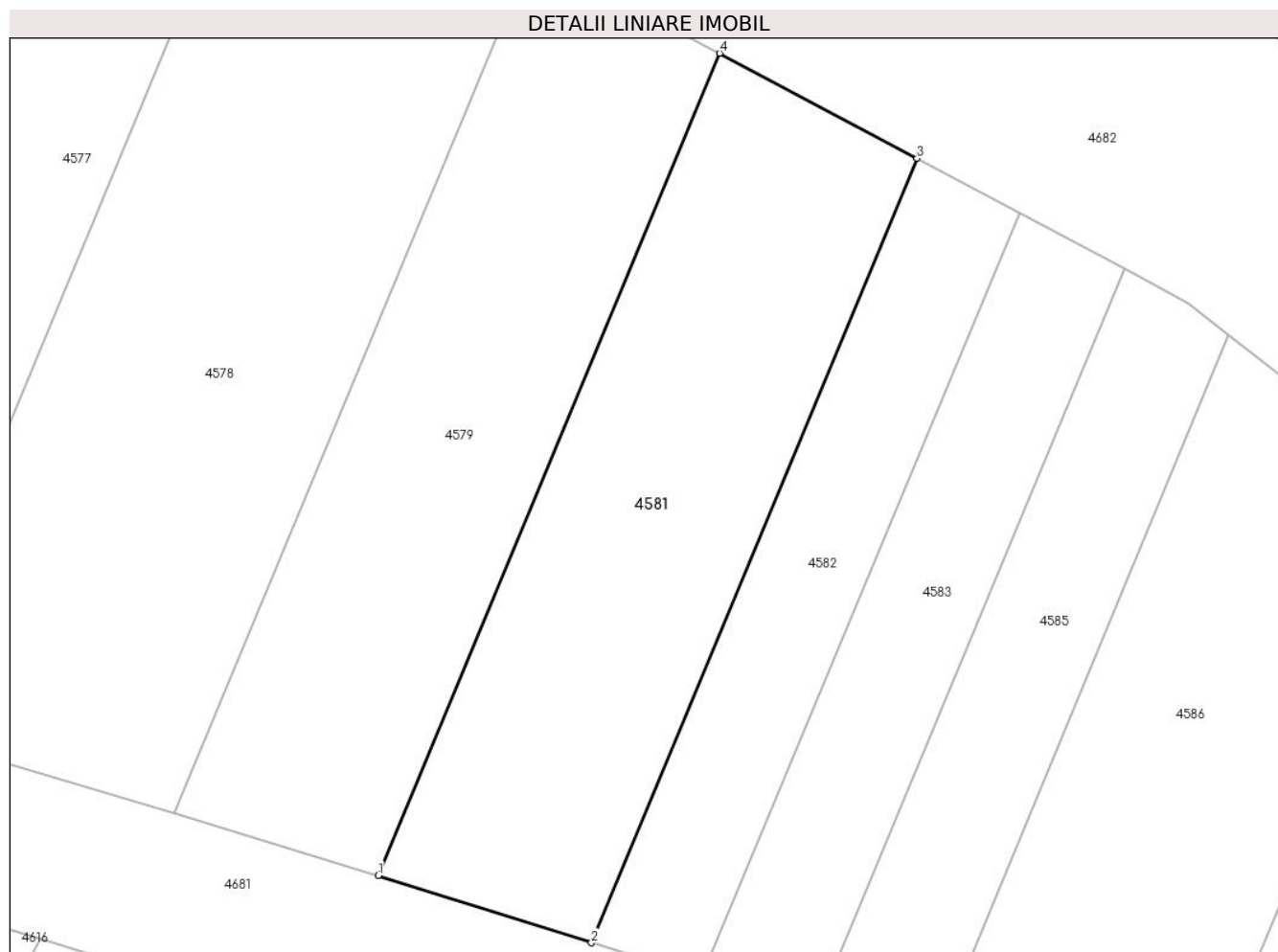
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104880	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	18	332/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.232,597 473.682,39	2	419.239,447 473.680,227	7.183
2	419.239,447 473.680,227	3	419.249,918 473.705,431	27.293
3	419.249,918 473.705,431	4	419.243,575 473.708,811	7.188
4	419.243,575 473.708,811	1	419.232,597 473.682,39	28.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104743	100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10525 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 53, din 24/08/2018 emis de NP. Avram Adriana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORNEA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

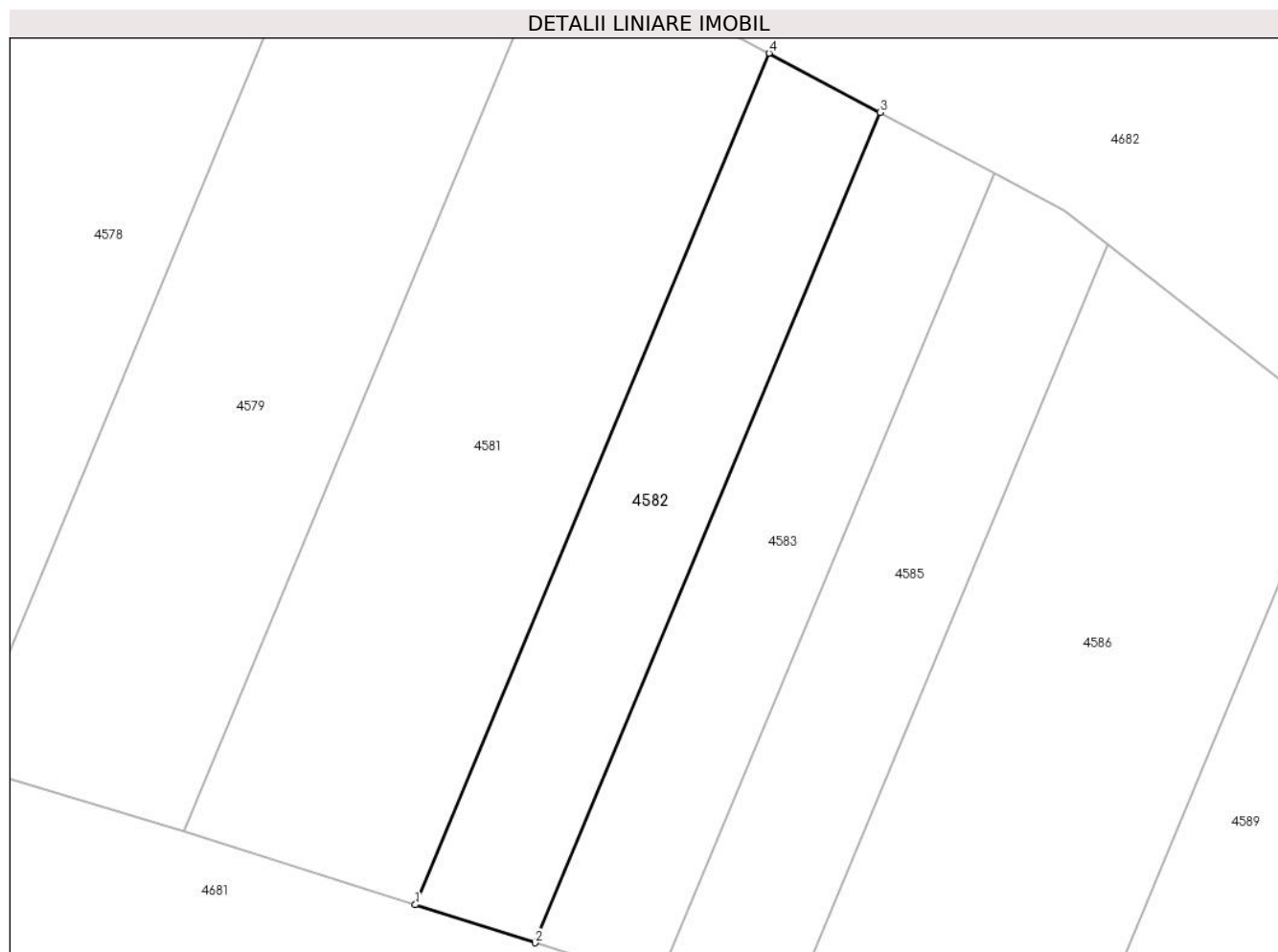
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104743	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	100	18	332/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.239,447 473.680,227	2	419.242,998 473.679,105	3.725
2	419.242,998 473.679,105	3	419.253,208 473.703,678	26.61
3	419.253,208 473.703,678	4	419.249,918 473.705,431	3.728
4	419.249,918 473.705,431	1	419.239,447 473.680,227	27.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 317/44, din 13/11/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

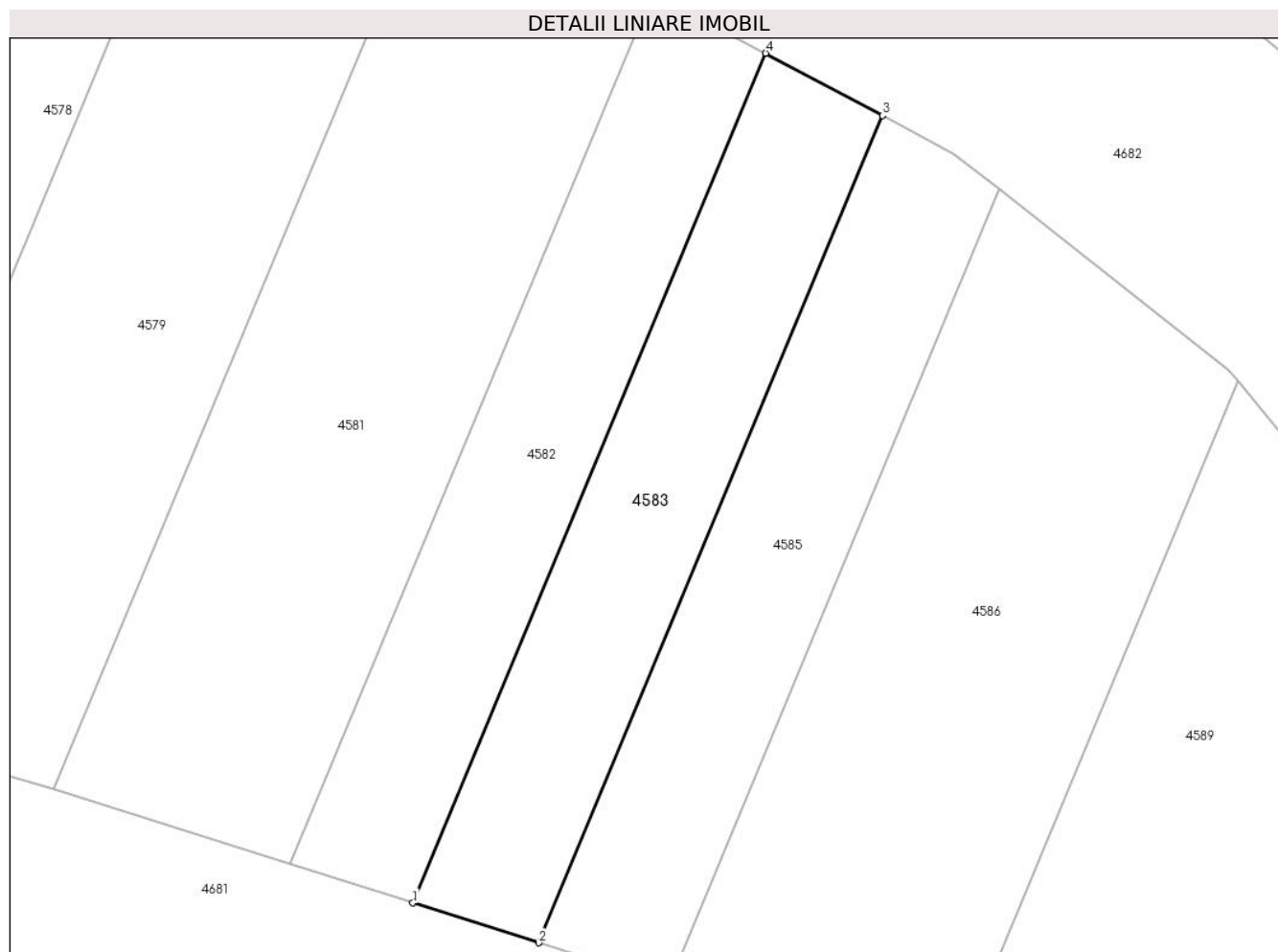
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	100	18	332/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.242,998 473.679,105	2	419.246,644 473.677,954	3.823
2	419.246,644 473.677,954	3	419.256,585 473.701,879	25.909
3	419.256,585 473.701,879	4	419.253,208 473.703,678	3.826
4	419.253,208 473.703,678	1	419.242,998 473.679,105	26.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106651	2.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11558 / 03/08/2022		
Act Notarial nr. 109, din 30/09/2013 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA COMERCIALA GETICA SRL, CIF:13884286		

C. Partea III. SARCINI .

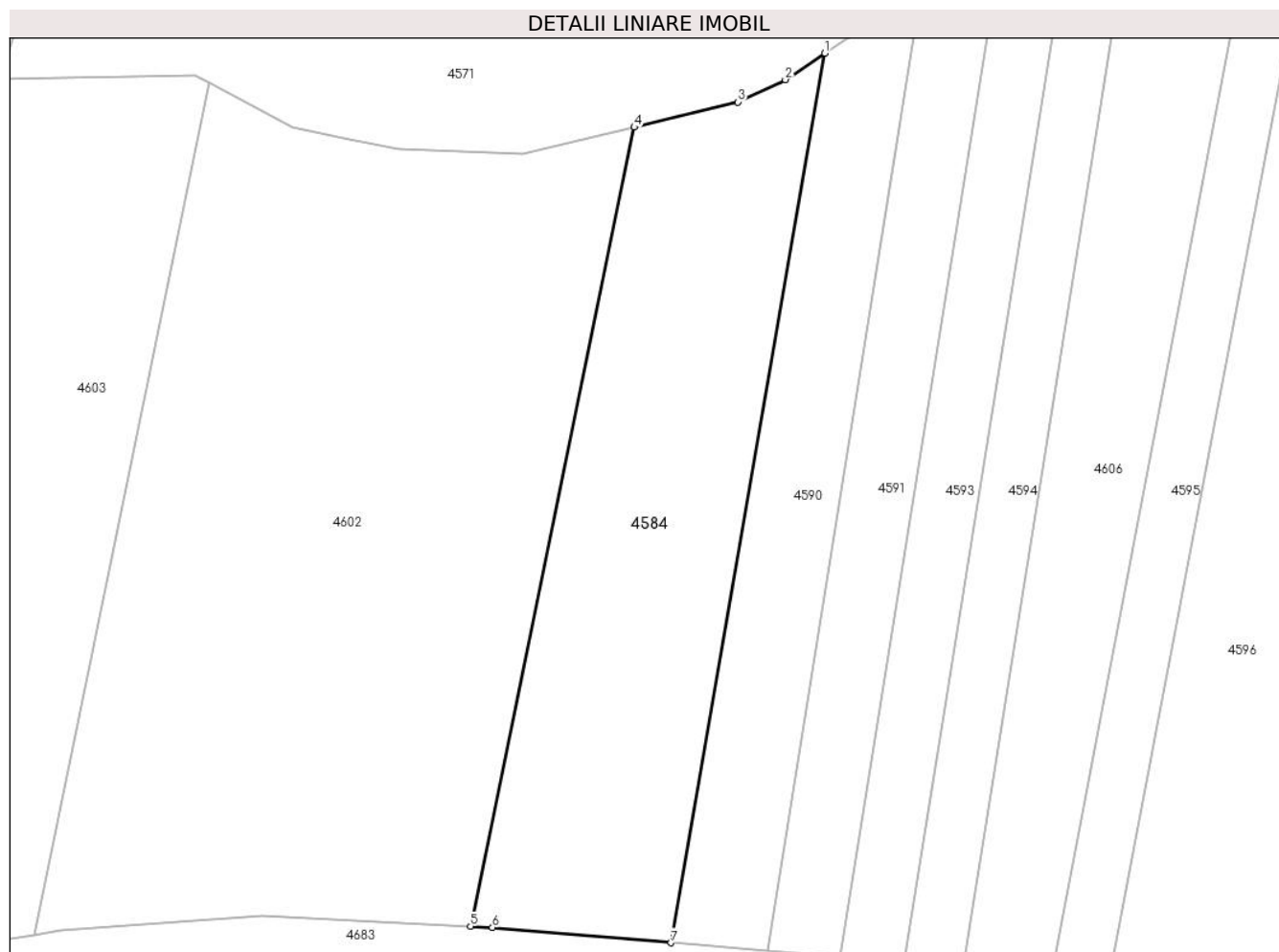
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106651	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	343	18	333/26 333/27	-	
2	ape statatoare	DA	826	18	333/26 333/27	-	
3	ape statatoare	NU	1.431	18	333/26 333/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.944,526 473.704,883	2	418.939,468 473.701,5	6.085
2	418.939,468 473.701,5	3	418.933,395 473.698,638	6.714
3	418.933,395 473.698,638	4	418.920,148 473.695,411	13.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.920,148 473.695,411	5	418.899,172 473.593,203	104.338
5	418.899,172 473.593,203	6	418.901,976 473.593,064	2.808
6	418.901,976 473.593,064	7	418.924,841 473.591,096	22.95
7	418.924,841 473.591,096	1	418.944,526 473.704,883	115.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 144/44, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLOVINĂ SIMION	
	2) TOPÎRCEAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

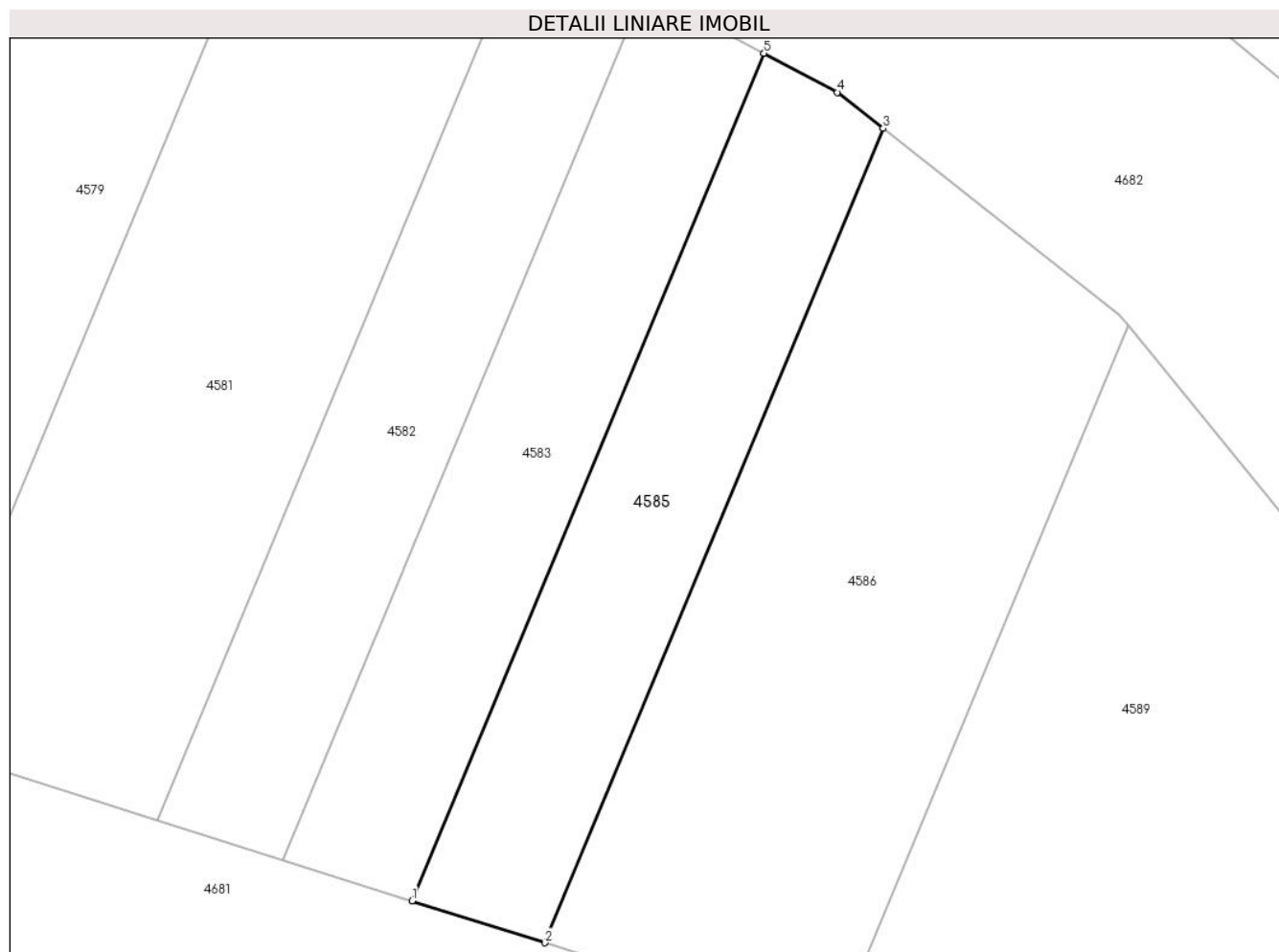
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	100	18	332/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.246,644 473.677,954	2	419.250,4 473.676,767	3.939
2	419.250,4 473.676,767	3	419.259,951 473.699,757	24.895
3	419.259,951 473.699,757	4	419.258,657 473.700,775	1.647
4	419.258,657 473.700,775	5	419.256,585 473.701,879	2.348
5	419.256,585 473.701,879	1	419.246,644 473.677,954	25.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 441/44, din 25/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRIȘ DUMITRU	
	2) MILEA PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

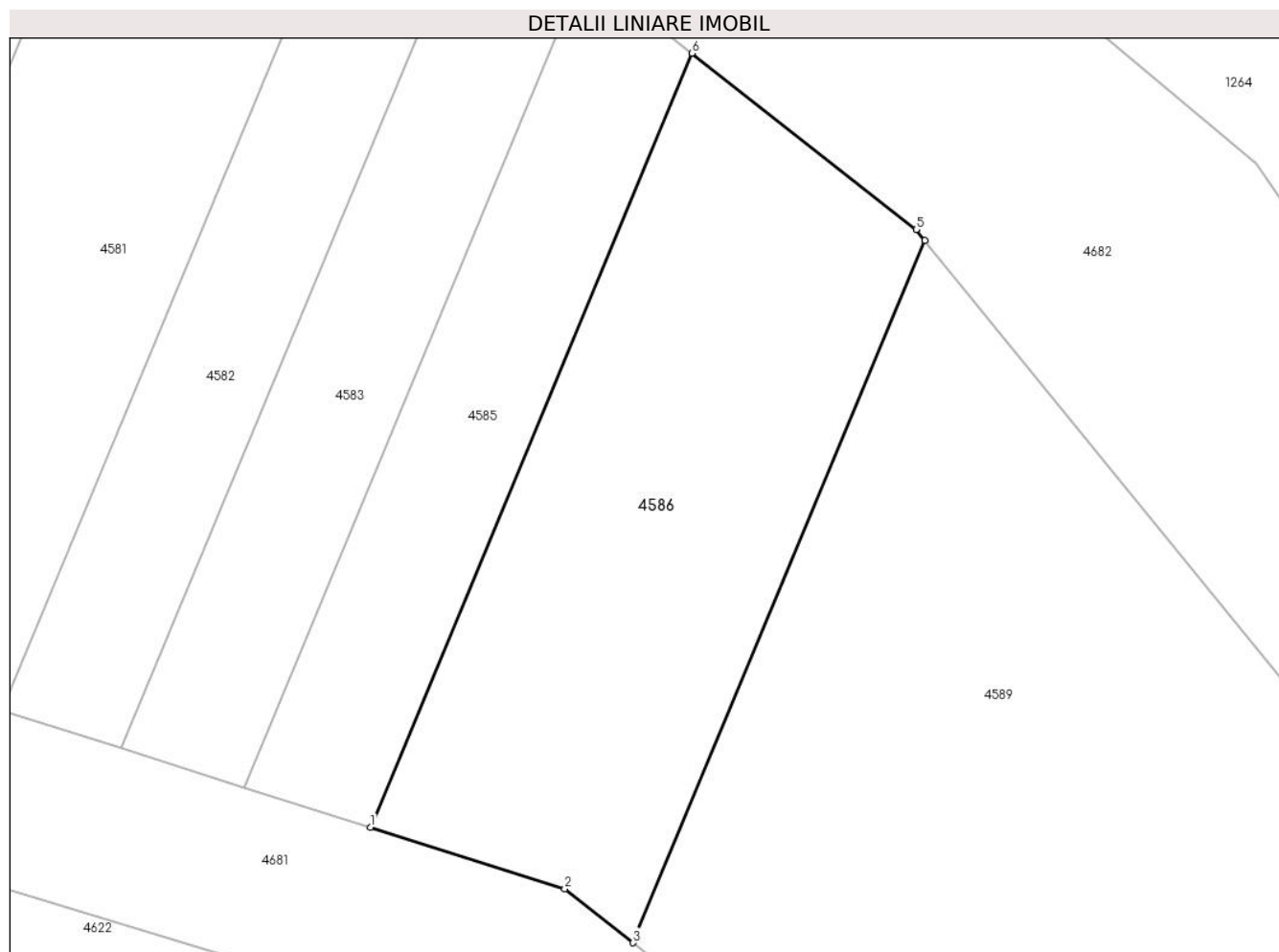
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	18	332/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.250,4 473.676,767	2	419.256,17 473.674,944	6.051
2	419.256,17 473.674,944	3	419.258,206 473.673,336	2.595
3	419.258,206 473.673,336	4	419.266,873 473.694,196	22.589
4	419.266,873 473.694,196	5	419.266,614 473.694,516	0.411
5	419.266,614 473.694,516	6	419.259,951 473.699,757	8.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.259,951 473.699,757	1	419.250,4 473.676,767	24.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4587**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 285/44, din 07/12/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂNASE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

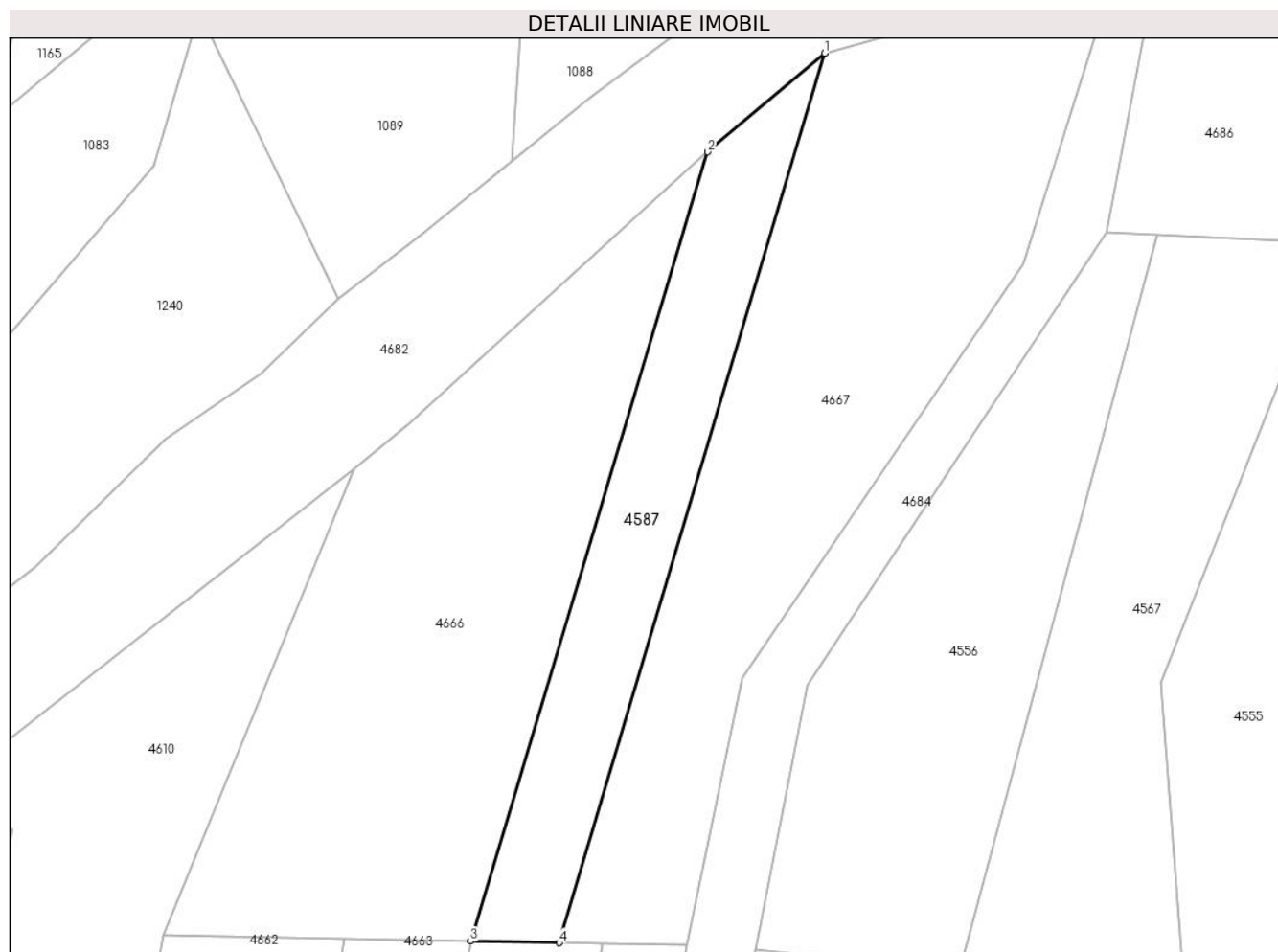
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	18	319/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.450,338 473.778,163	2	418.433,659 473.764,142	21.789
2	418.433,659 473.764,142	3	418.399,943 473.651,978	117.123
3	418.399,943 473.651,978	4	418.412,543 473.651,737	12.603
4	418.412,543 473.651,737	1	418.450,338 473.778,163	131.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:4437 ND Orlat

Adresa: Loc. Orlat, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101612	4.292	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	101612-C1	Loc. Orlat, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Cabana de agrement P+M compusa din: Parter : camera, baie Mansarda : 2 dormitoare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 529, din 03/10/2012 emis de NP Avram Adriana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC GETICA SRL Sibiu, CIF:13884286	A1
Act Administrativ nr. 70/III-B-1, din 02/08/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act administrativ nr. 18/31-12-2006 emis de PRIMARIA COMUNEI ORLAT; act administrativ nr. 1326/29-03-2006 emis de PRIMARIA COMUNEI ORLAT; documentatie cadastrala receptionata de catre OCPI Sibiu);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SC GETICA SRL Sibiu, CIF:13884286	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

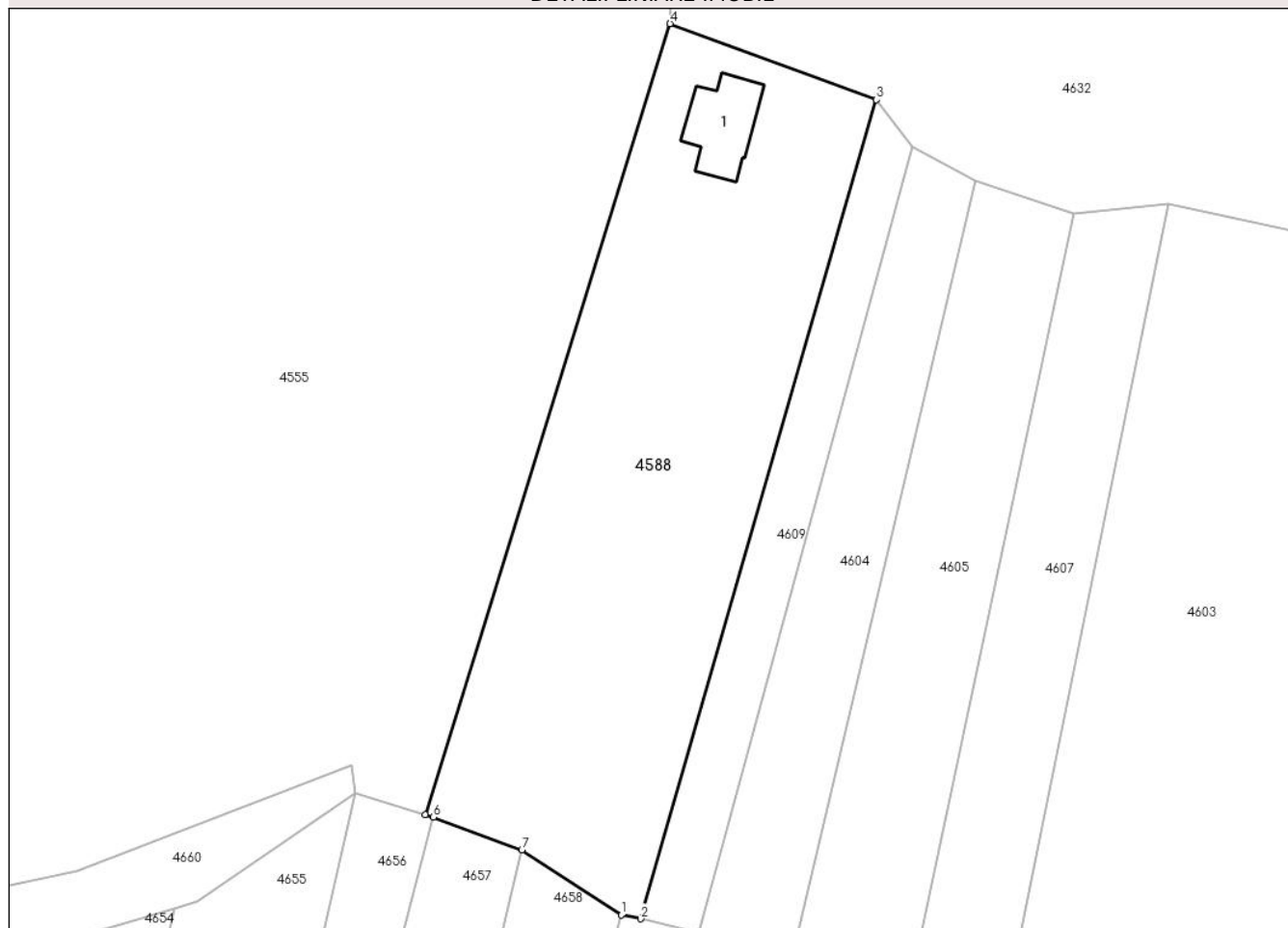
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101612	4.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.504	18	333/42	4660/10	
2	ape statatoare	DA	2.663	18	333/42	4660/10	
3	ape statatoare	NU	125	18	333/42	4660/10	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	101612-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Cabana de agrement P+M compusa din: Parter : camera, baie Mansarda : 2 dormitoare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.736,607 473.599,256	2	418.739,498 473.598,694	2.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.739,498 473.598,694	3	418.774,88 473.721,502	127.803
3	418.774,88 473.721,502	4	418.743,902 473.732,911	33.012
4	418.743,902 473.732,911	5	418.707,136 473.614,298	124.18
5	418.707,136 473.614,298	6	418.708,4 473.613,916	1.32
6	418.708,4 473.613,916	7	418.721,658 473.609,003	14.14
7	418.721,658 473.609,003	1	418.736,607 473.599,256	17.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105311	400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24229 / 20/09/2021		
Act Notarial nr. 1797, din 17/09/2021 emis de POPA - LUPAS George (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA GETICA SRL, CIF:13884286	

C. Partea III. SARCINI .

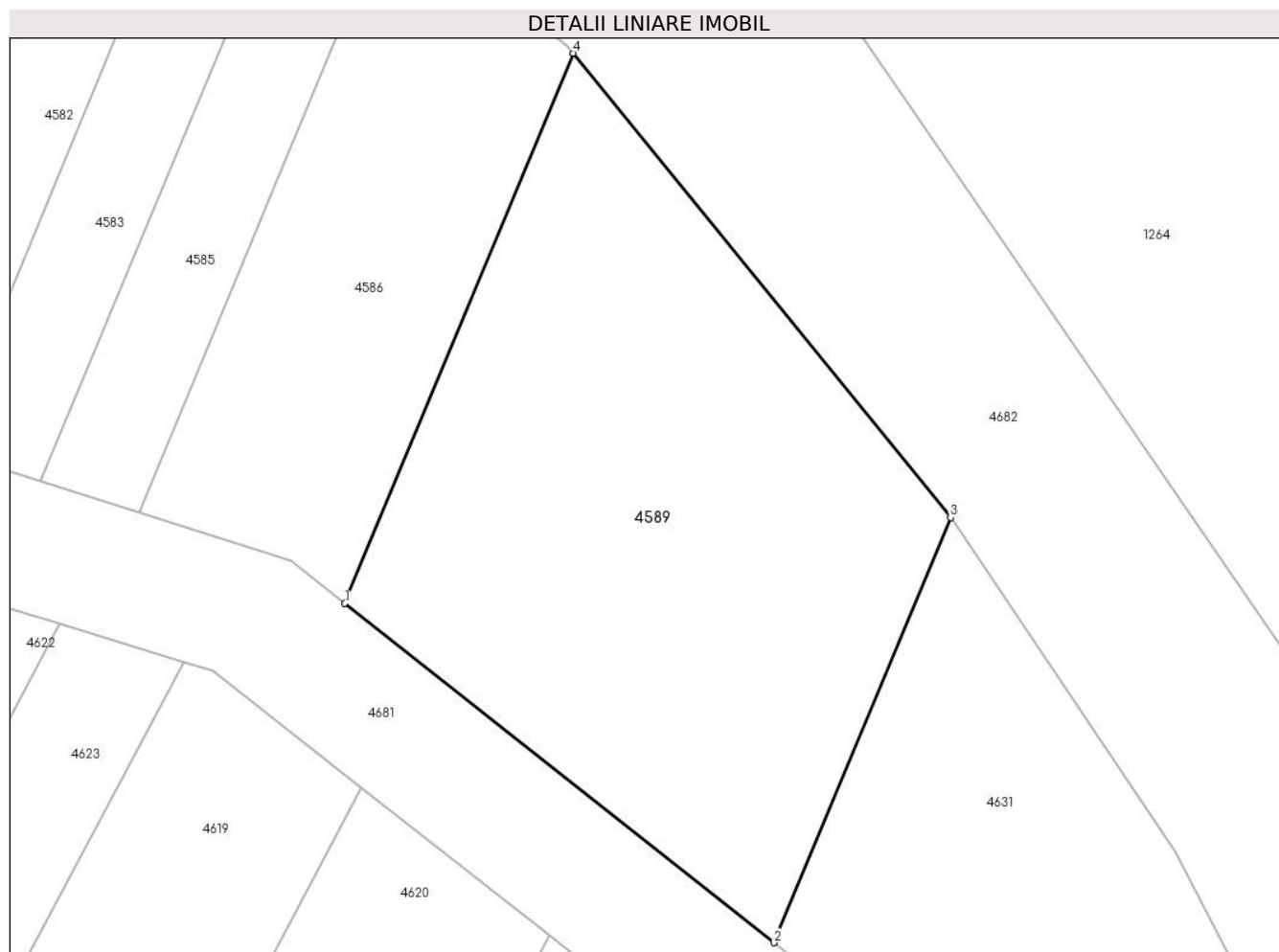
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105311	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	400	18	332/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.258,206 473.673,336	2	419.274,495 473.660,469	20.758
2	419.274,495 473.660,469	3	419.281,191 473.676,586	17.453
3	419.281,191 473.676,586	4	419.266,873 473.694,196	22.697
4	419.266,873 473.694,196	1	419.258,206 473.673,336	22.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105073	1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10556 / 27/08/2019		
Act Administrativ nr. 302/44, din 26/09/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUCA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

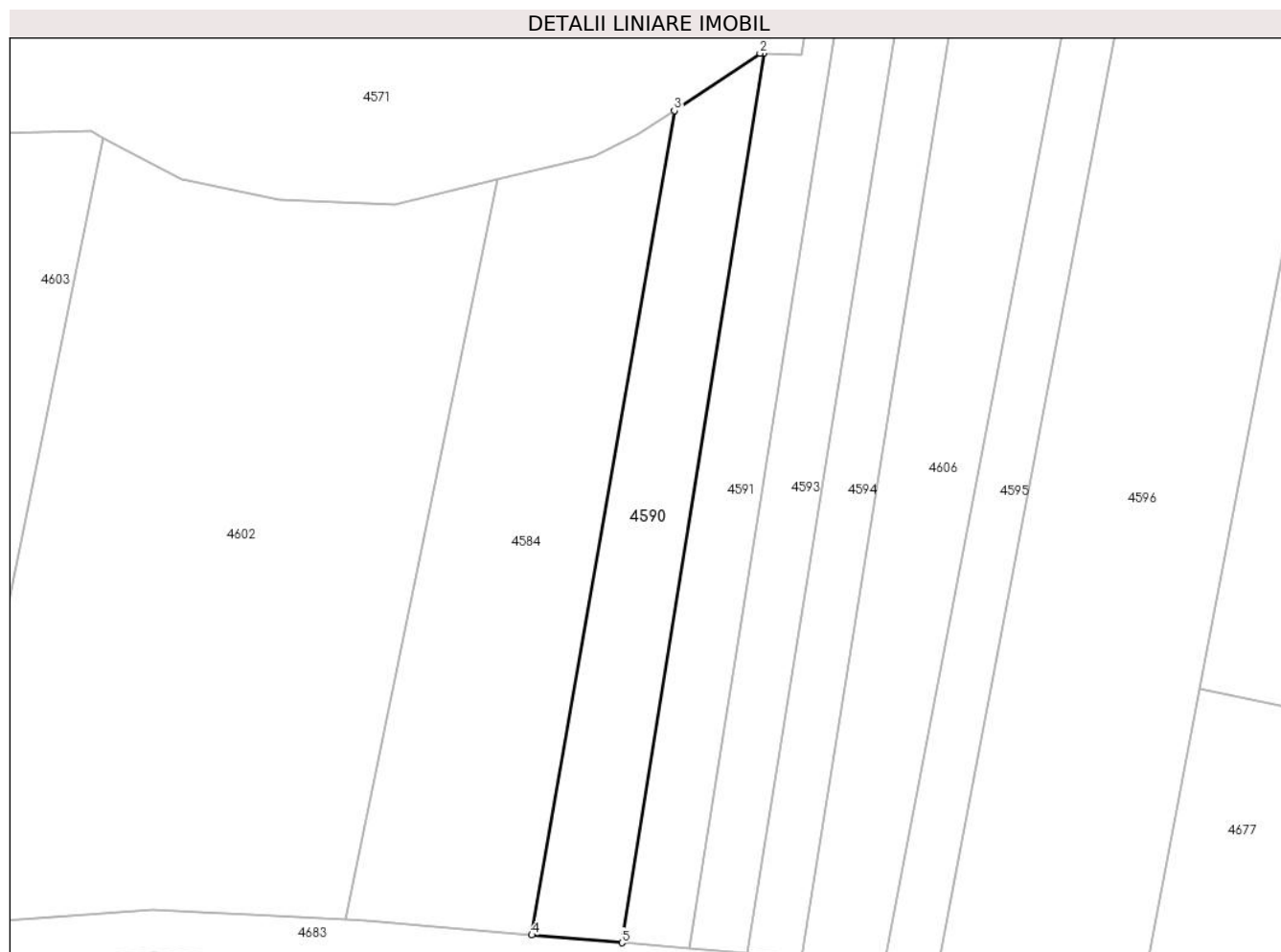
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105073	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	125	18	333/25	-	
2	ape statatoare	NU	1.195	18	333/25	-	
3	ape statatoare	DA	80	18	333/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.956,866 473.712,778	2	418.956,365 473.712,802	0.501
2	418.956,365 473.712,802	3	418.944,526 473.704,883	14.243
3	418.944,526 473.704,883	4	418.924,841 473.591,096	115.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.924,841 473.591,096	5	418.937,273 473.590,026	12.478
5	418.937,273 473.590,026	1	418.956,866 473.712,778	124.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106929	1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4109 / 11/03/2024			
Act Administrativ nr. TP nr.124/44, din 17/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA SIBIU ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/6 1) VĂLEAN DUMITRU 2) LOLOIU ELENA		A1
Act Notarial nr. CM NR.199, din 21/12/2023 emis de NP POPA LUPAS GEORGE - dosar 270/2023 (certificat de mostenitor);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6 1) MUNTEAN GHEORGHE		A1
Act Notarial nr. CM nr.8, din 30/01/2024 emis de NP Alexandru Mariana Lavinia - dosar 17/2024 (certificat de mostenitor);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/120 1) VĂLEAN SANDA, nasc Obrocea		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/120 1) BENGHEA ALEXANDRA CLAUDIA, nasc Vălean		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/120 1) TEODORESCU CODRUȚA, nasc Vălean		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/120 1) VĂLEAN IONUȚ-NICOLAE		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/120 1) BODI FLORIANA, nasc Vălean		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/120 1) VĂLEAN MIRCEA		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106929	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	113	18	333/24	-	
2	ape statatoare	NU	1.187	18	333/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.971,569 473.746,131	2	418.967,012 473.746,107	4.557
2	418.967,012 473.746,107	3	418.962,035 473.712,53	33.943
3	418.962,035 473.712,53	4	418.956,866 473.712,778	5.175
4	418.956,866 473.712,778	5	418.937,273 473.590,026	124.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.937,273 473.590,026	6	418.946,526 473.589,23	9.287
6	418.946,526 473.589,23	1	418.971,569 473.746,131	158.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 157/44, din 21/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUMBEA EVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

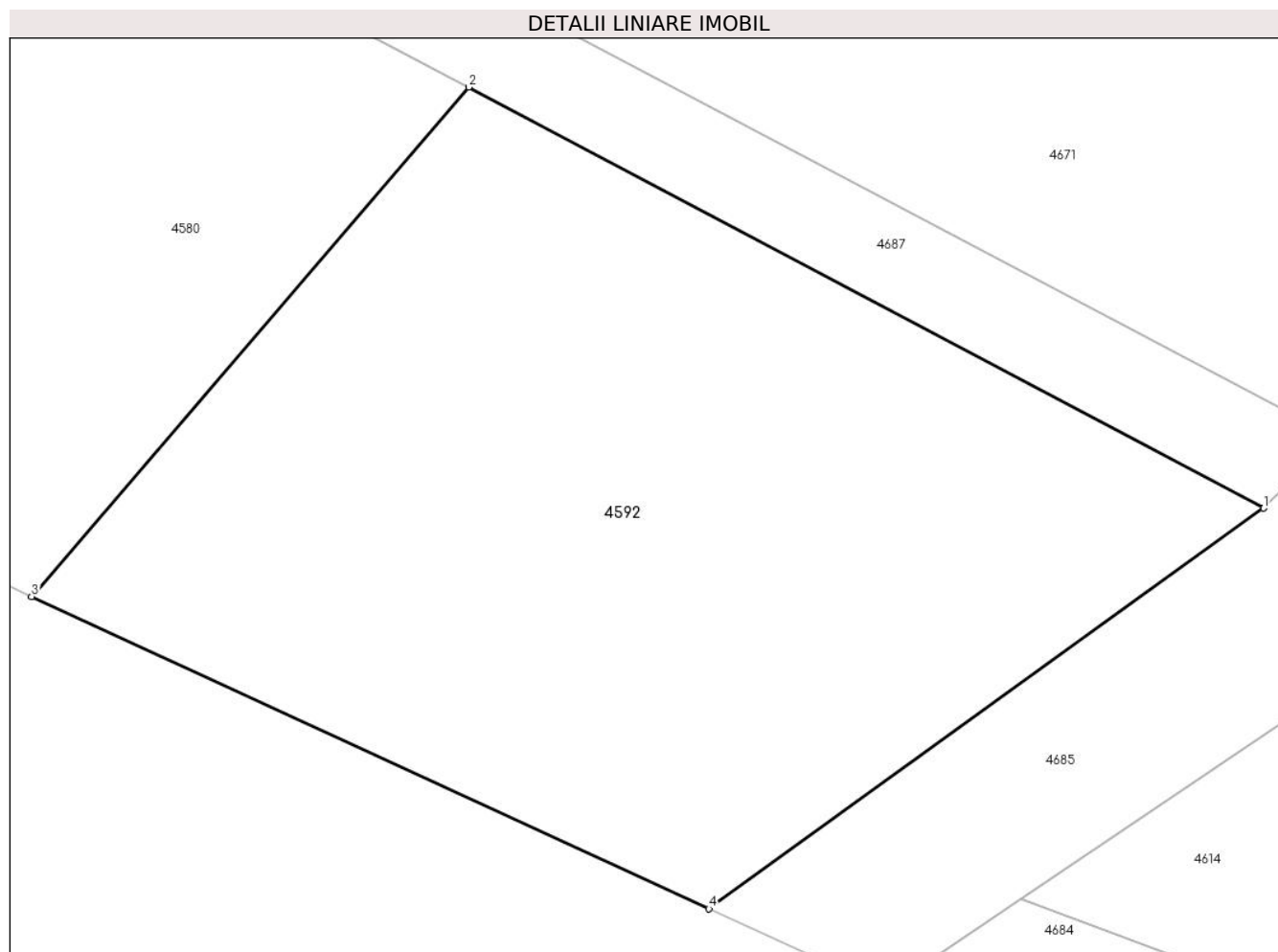
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	18	319/1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.138,574 473.660,162	2	418.097,177 473.682,066	46.835
2	418.097,177 473.682,066	3	418.074,417 473.655,565	34.933
3	418.074,417 473.655,565	4	418.109,685 473.639,319	38.83
4	418.109,685 473.639,319	1	418.138,574 473.660,162	35.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 359/44, din 19/02/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LOLOIU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	174	18	333/23	-	
2	ape statatoare	NU	1.126	18	333/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.979,842 473.746,175	2	418.971,569 473.746,131	8.273
2	418.971,569 473.746,131	3	418.946,526 473.589,23	158.888
3	418.946,526 473.589,23	4	418.954,68 473.588,528	8.184
4	418.954,68 473.588,528	1	418.979,842 473.746,175	159.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4594**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103734	1.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
806 / 27/01/2015		
Act Notarial nr. 43, din 26/01/2015 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) FIRMA GETICA SRL, CIF:13884286	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103734	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	232	18	333/22	-	
2	ape statatoare	NU	968	18	333/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.987,444 473.746,216	2	418.979,842 473.746,175	7.602
2	418.979,842 473.746,175	3	418.954,68 473.588,528	159.643
3	418.954,68 473.588,528	4	418.962,172 473.587,883	7.52
4	418.962,172 473.587,883	1	418.987,444 473.746,216	160.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 354/44, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POP MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

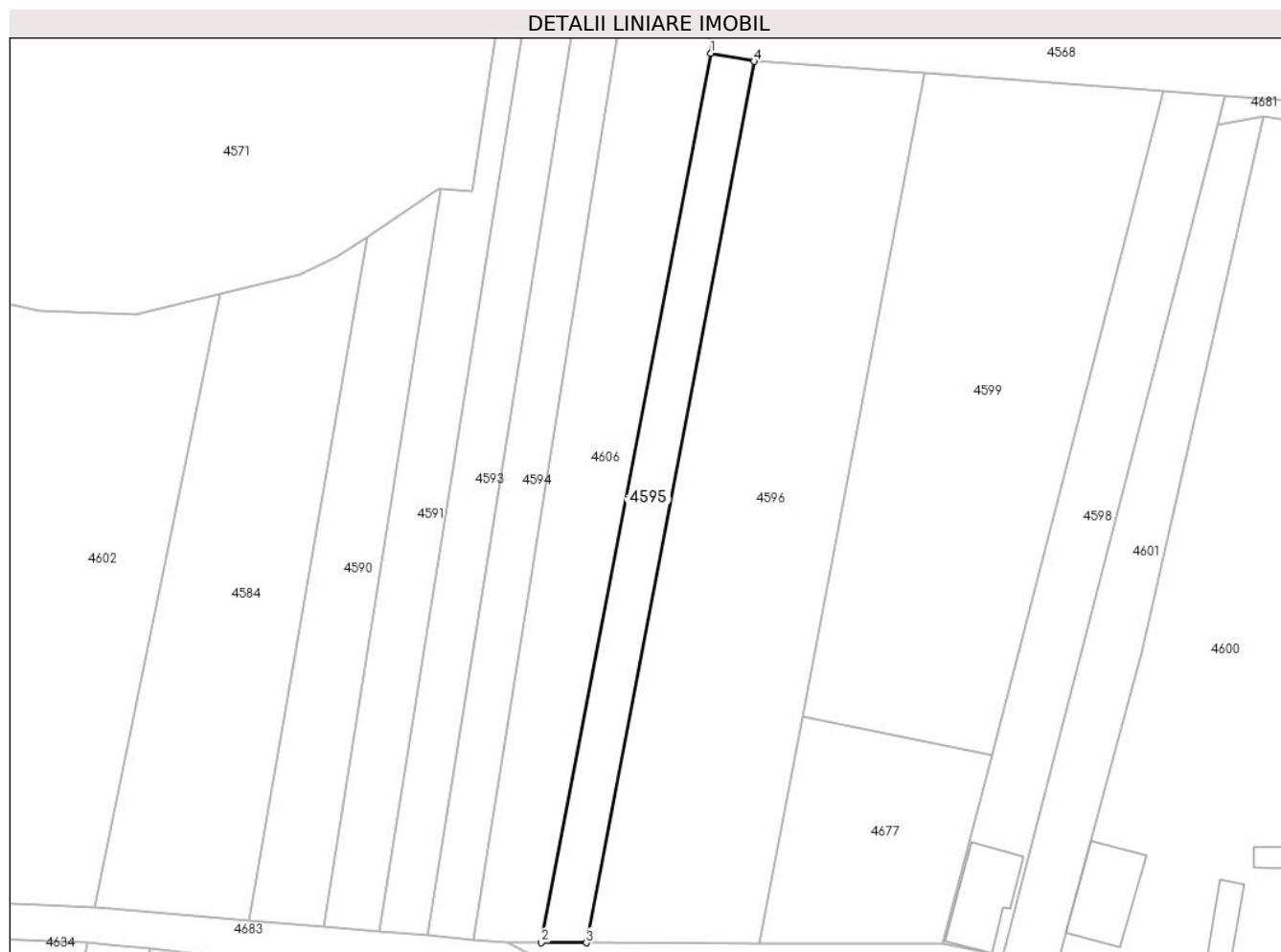
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	18	333/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.001,795 473.735,437	2	418.973,608 473.587,366	150.729
2	418.973,608 473.587,366	3	418.981,08 473.587,341	7.472
3	418.981,08 473.587,341	4	419.008,99 473.734,079	149.369
4	419.008,99 473.734,079	1	419.001,795 473.735,437	7.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103759	4.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 213/44, din 31/08/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MESAROȘ ELENA	
	2) CIUNGAN PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

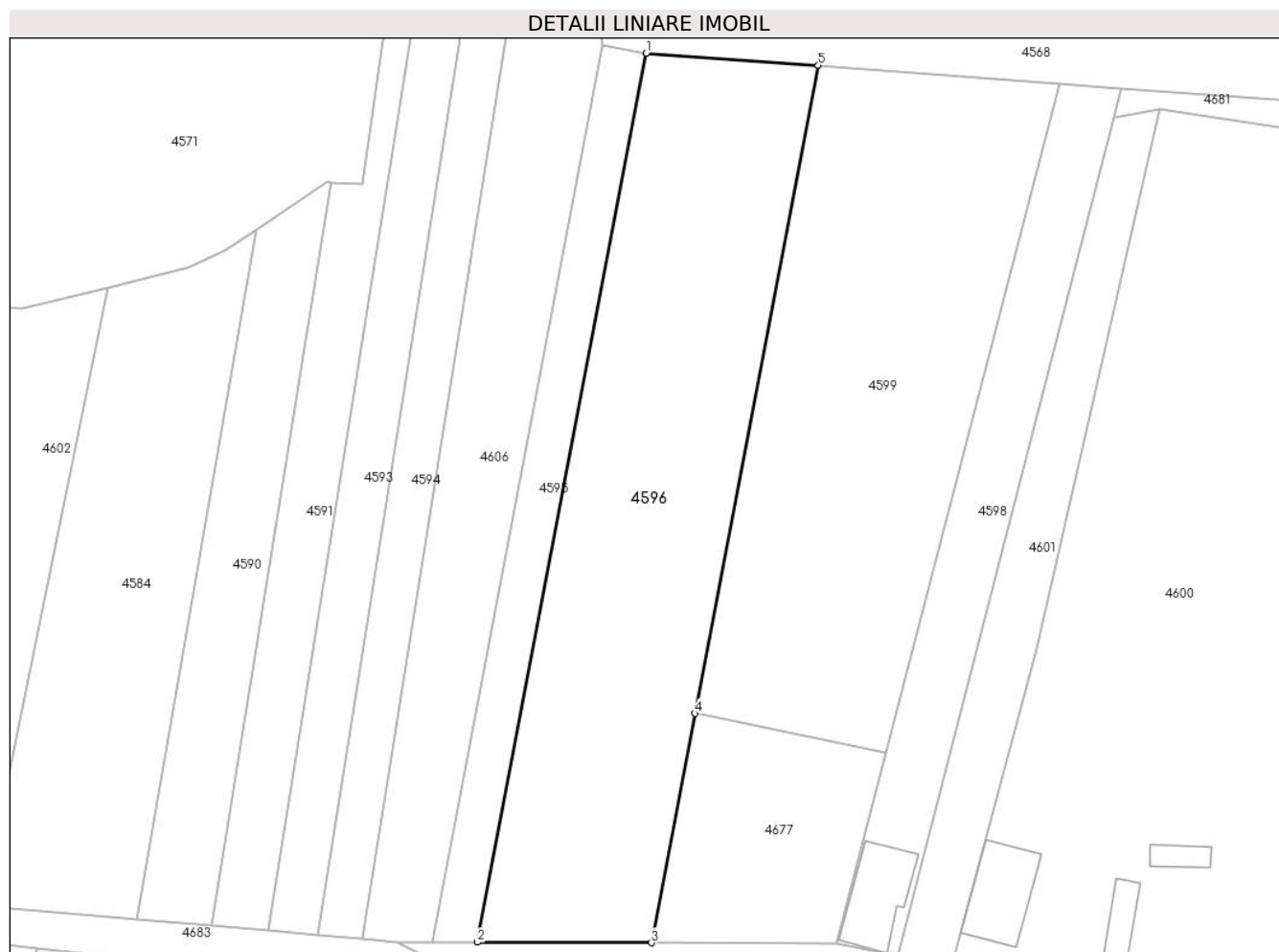
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103759	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	18	333/20	-	NUMAR PARCELA 336/20 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.008,99 473.734,079	2	418.981,08 473.587,341	149.369
2	418.981,08 473.587,341	3	419.009,858 473.587,241	28.779
3	419.009,858 473.587,241	4	419.017,064 473.625,094	38.533
4	419.017,064 473.625,094	5	419.037,429 473.732,08	108.907
5	419.037,429 473.732,08	1	419.008,99 473.734,079	28.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Orlat, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10/44, din 25/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) POP CONSTANȚA	

C. Partea III. SARCINI .

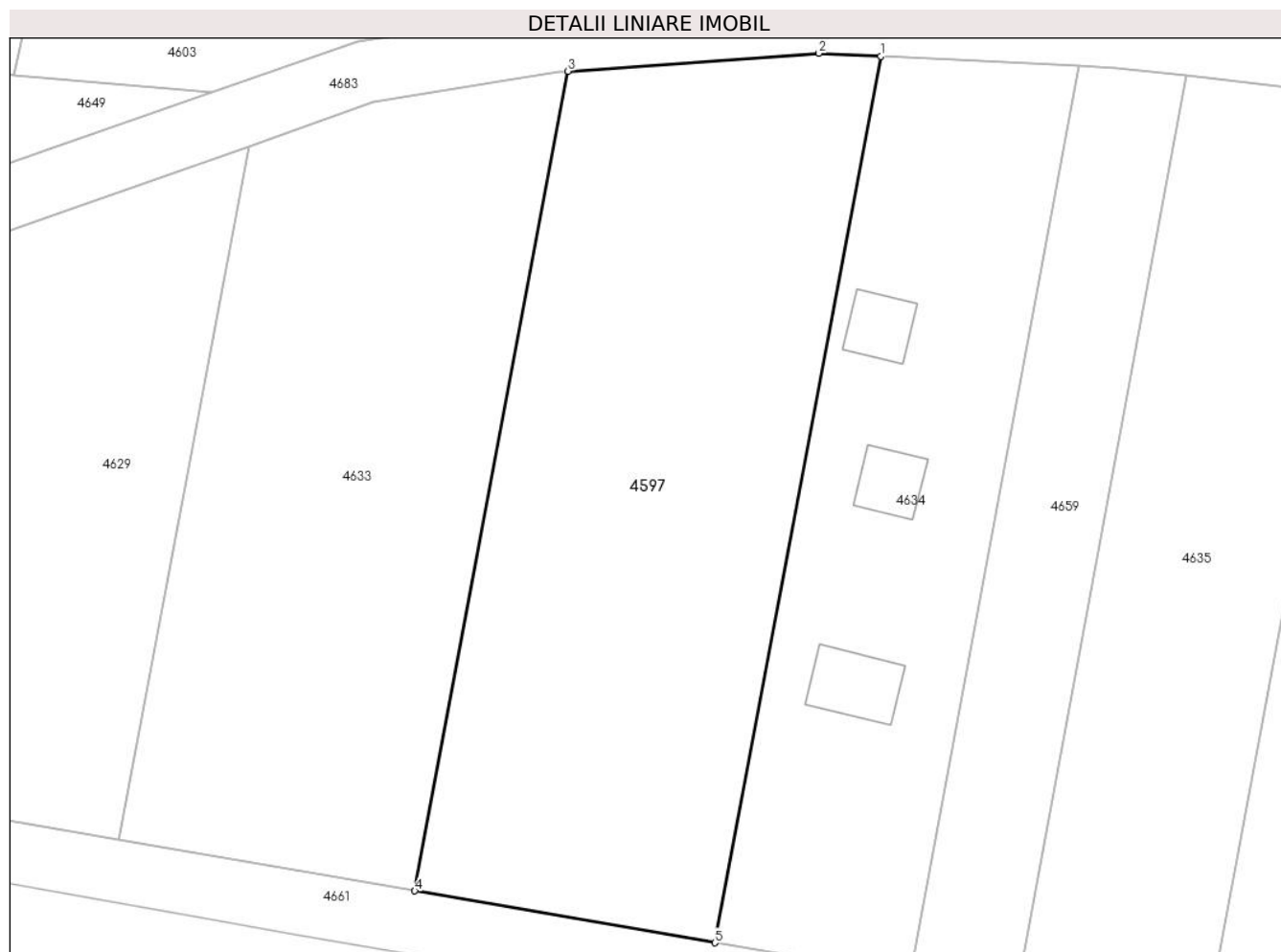
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.353	18	323/24/1	-	NUMAR PARCELA 323/24 GRESIT IN TP
2	faneata	DA	147	18	323/24/1	-	NUMAR PARCELA 323/24 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.878,577 473.588,216	2	418.872,584 473.588,512	6.0
2	418.872,584 473.588,512	3	418.848,218 473.586,773	24.428
3	418.848,218 473.586,773	4	418.833,34 473.507,212	80.94
4	418.833,34 473.507,212	5	418.862,49 473.502,191	29.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.862,49 473.502,191	1	418.878,577 473.588,216	87.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101913	1.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	101913-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9258 / 13/08/2012		
Act Notarial nr. 99, din 07/08/2012 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOPARCEAN ELENA 2) TOPARCEAN DUMITRU	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOPARCEAN ELENA 2) TOPARCEAN DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

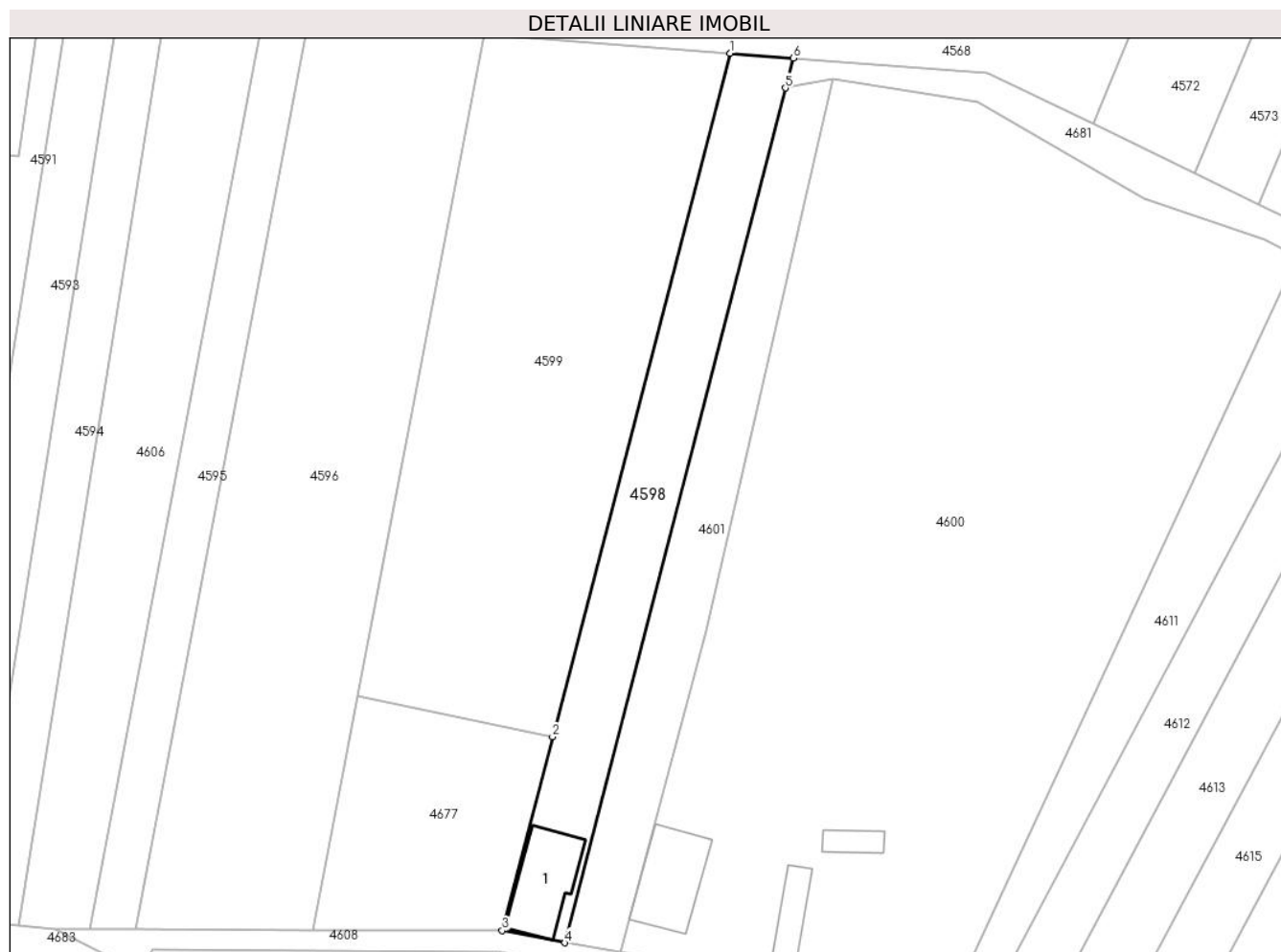
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101913	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.350	18	333/47	-	
2	curți construcții	NU	150	18	333/47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	101913-C1	construcții anexa	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.077,301 473.729,108	2	419.048,574 473.618,522	114.256
2	419.048,574 473.618,522	3	419.040,421 473.587,136	32.428
3	419.040,421 473.587,136	4	419.050,533 473.585,173	10.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	419.050,533 473.585,173	5	419.086,267 473.723,475	142.844
5	419.086,267 473.723,475	6	419.087,517 473.728,313	4.996
6	419.087,517 473.728,313	1	419.077,301 473.729,108	10.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4599**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106701	4.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1874 / 16/02/2023		
Act Notarial nr. 738, din 19/04/2019 emis de NP. POPA - LUPAS George (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GETICA SRL, CIF:13884286	A1

C. Partea III. SARCINI .

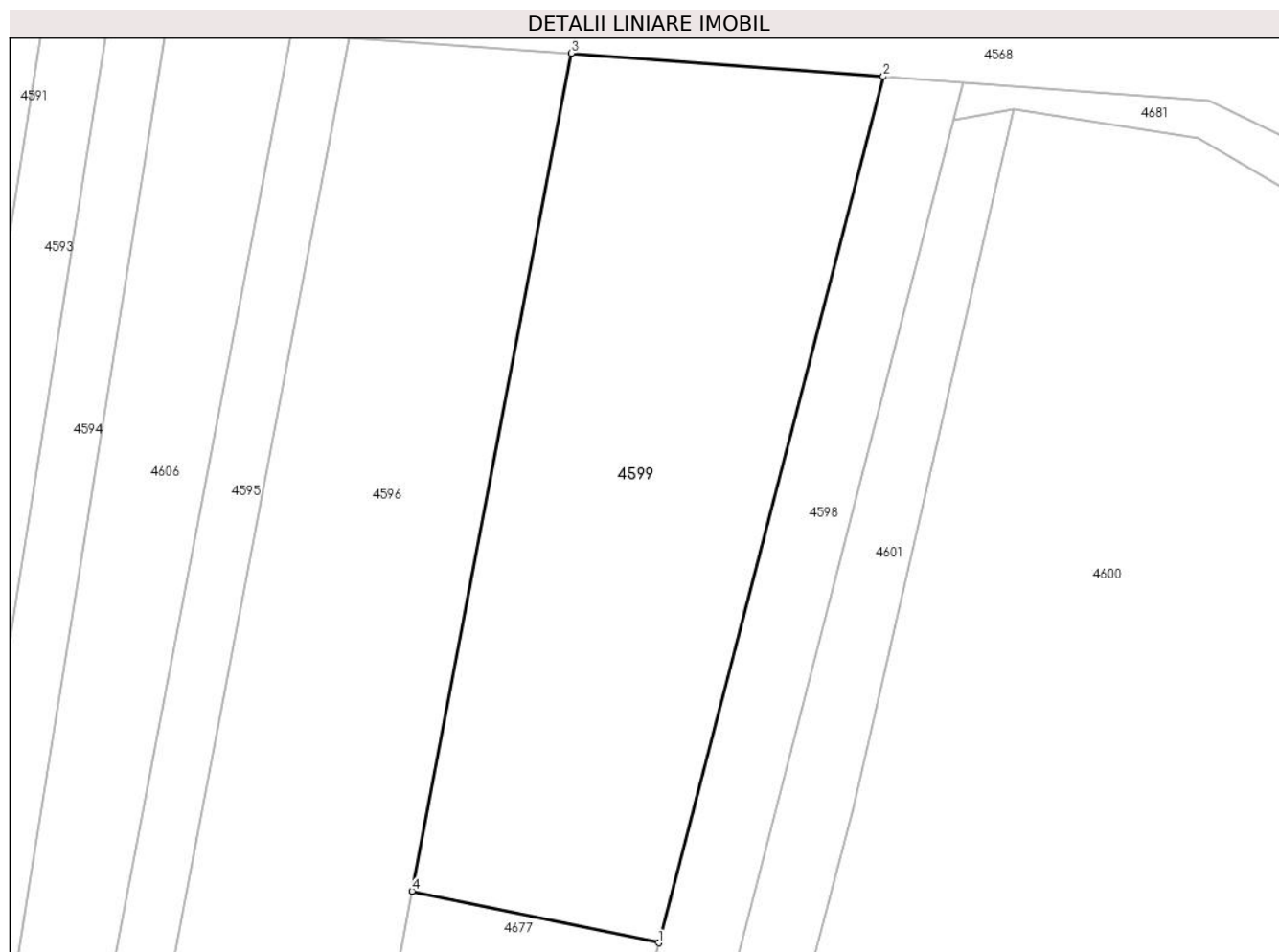
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106701	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	18	333/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.048,574 473.618,522	2	419.077,301 473.729,108	114.256
2	419.077,301 473.729,108	3	419.037,429 473.732,08	39.982
3	419.037,429 473.732,08	4	419.017,064 473.625,094	108.907
4	419.017,064 473.625,094	1	419.048,574 473.618,522	32.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4600

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100593	9.350	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100593-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Corp C1- ANEXA din zidarie acoperita cu tigla compusa din:- la parter: depozit unelte, depozit de fructe, camera centrifugare, holSuprafata construita desfasurata 150 mpSuprafata construita la sol 150 mpAnul edificarii 2018Nu detine Certificat de Performanta Energetica.
A1.2	100593-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3	100593-C3	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
650 / 28/01/2011		
Act Notarial nr. 723/2006, din 28/01/2011 emis de NP Avram Adriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare conf. inch.nr.2834/2006 c.f., dobandit prin Conventie, cota actuala 33/95 1) CORNEA CONSTANTIN, casatorit, bun comun OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100570/Orlat, incheierea nr. 2834din 20-09-2006	A1
Act Notarial nr. 57/2007, din 28/01/2011 emis de NP Avram Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare conf. inch.nr.223/2007 c.f., dobandit prin Conventie, cota actuala 44/95 1) CORNEA ANA, si sotul 2) CORNEA CONSTANTIN, bun comun OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100572/Orlat, incheierea nr. 223din 24-01-2007	A1
Act Notarial nr. 56/2007, din 28/01/2011 emis de NP Avram Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare conf. inch.nr.225/2007 c.f., dobandit prin Conventie, cota actuala 8/95 1) CORNEA CONSTANTIN, si sotia 2) CORNEA ANA N SOFRONI, bun comun OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100569/Orlat, incheierea nr. 225din 24-01-2007	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CORNEA CONSTANTIN, casatorit, bun comun 2) CORNEA ANA, si sotul	A1.2, A1.3
650 / 28/01/2011		
Act Notarial nr. 55/2007, din 28/01/2011 emis de NP Avram Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare conf. inch.nr.224/2007 c.f., dobandit prin Conventie, cota actuala 10/95 1) CORNEA CONSTANTIN, si sotia 2) CORNEA ANA N SOFRONI, bun comun OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100571/Orlat, incheierea nr. 224din 24-06-2007	A1
2782 / 01/03/2019		
Act Notarial nr. 84, din 09/11/2018 emis de NP PIPERNEA AVRAM IULIA OANA (act administrativ nr 483/III-A-3 din 13.09.2016, emis de Consiliul Judetean Sibiu;act administrativ nr 2692 din 26.02.2019, emis de Consiliul Judetean Sibiu;act administrativ nr 13 din 25.09.2017, emis de Directia pentru Agricultura Judeteana Sibiu;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu;act administrativ nr 67/III-B-1 din 08.06.2018, emis de Consiliul Judetean Sibiu;act administrativ nr 1313 din 22.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNA ORLAT;inscris sub semnatura privata nr VBA-01079 din 28.11.2018, emis de ING TOPARCEANU OVIDIU VICTOR);		
B5	se noteaza constructia C1 - anexa, supraedificata pe imobilul de sub A1, avand componenta evidentiata in fila A.	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) CORNEA CONSTANTIN, si sotia	
	2) CORNEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

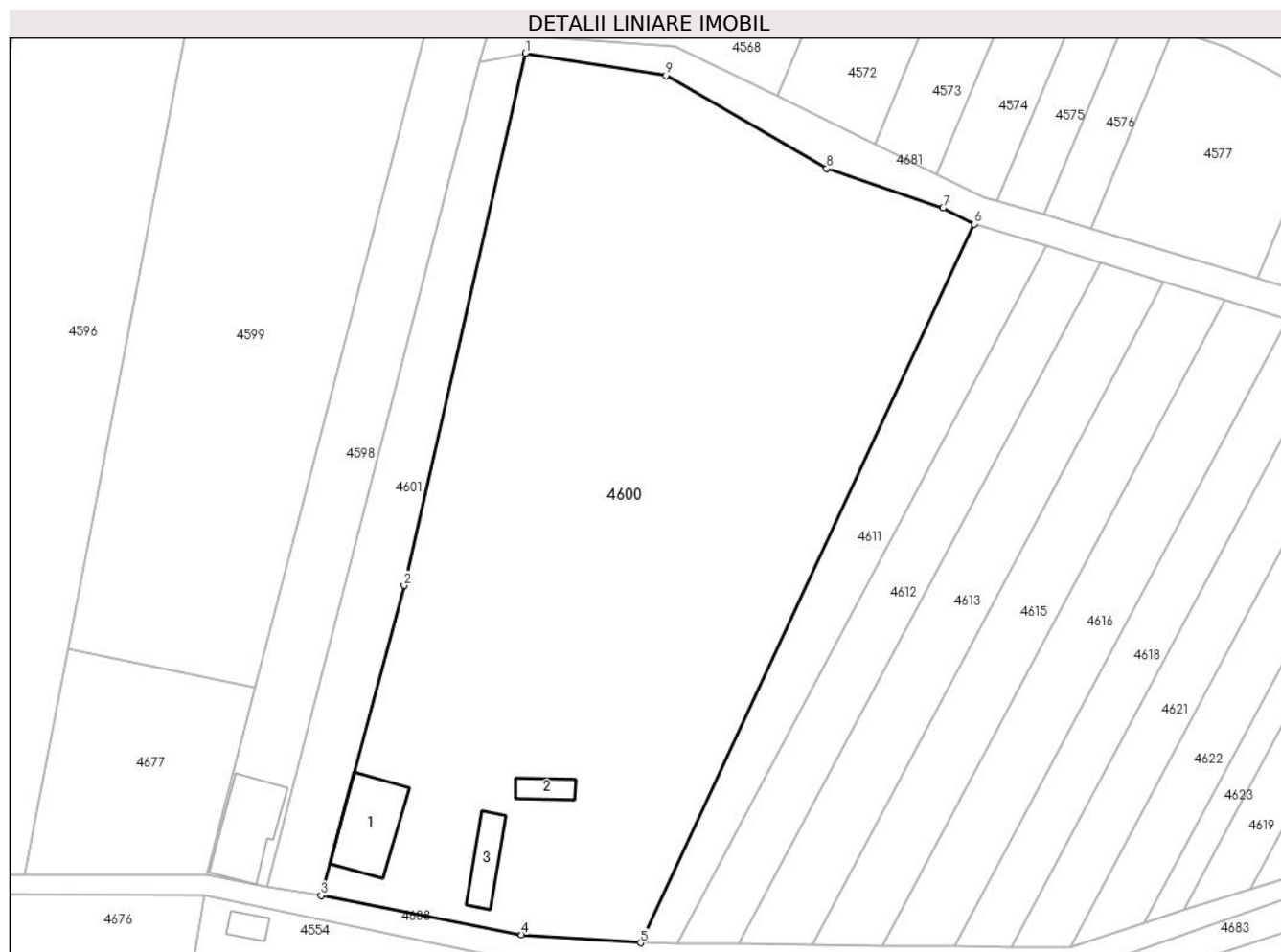
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100593	9.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.922	18	333/16	-	
2	curți construcții	NU	500	18	333/16	-	
3	ape statatoare	NU	6.928	18	333/16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100593-C1	construcții anexa	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Corp C1-ANEXA din zidarie acoperita cu tigla compusa din:- la parter: depozit unelte, depozit de fructe, camera centrifugare, holSuprafata construita desfasurata 150 mpSuprafata construita la sol 150 mpAnul edificării 2018Nu detine Certificat de Performanta Energetica.
A1.2	100593-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3	100593-C3	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.093,883 473.724,929	2	419.073,525 473.635,667	91.554
2	419.073,525 473.635,667	3	419.059,601 473.583,662	53.837
3	419.059,601 473.583,662	4	419.093,226 473.577,135	34.253
4	419.093,226 473.577,135	5	419.113,207 473.575,762	20.028
5	419.113,207 473.575,762	6	419.169,203 473.696,286	132.897
6	419.169,203 473.696,286	7	419.163,95 473.698,963	5.896
7	419.163,95 473.698,963	8	419.144,42 473.705,596	20.626
8	419.144,42 473.705,596	9	419.117,457 473.721,169	31.137
9	419.117,457 473.721,169	1	419.093,883 473.724,929	23.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.259	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

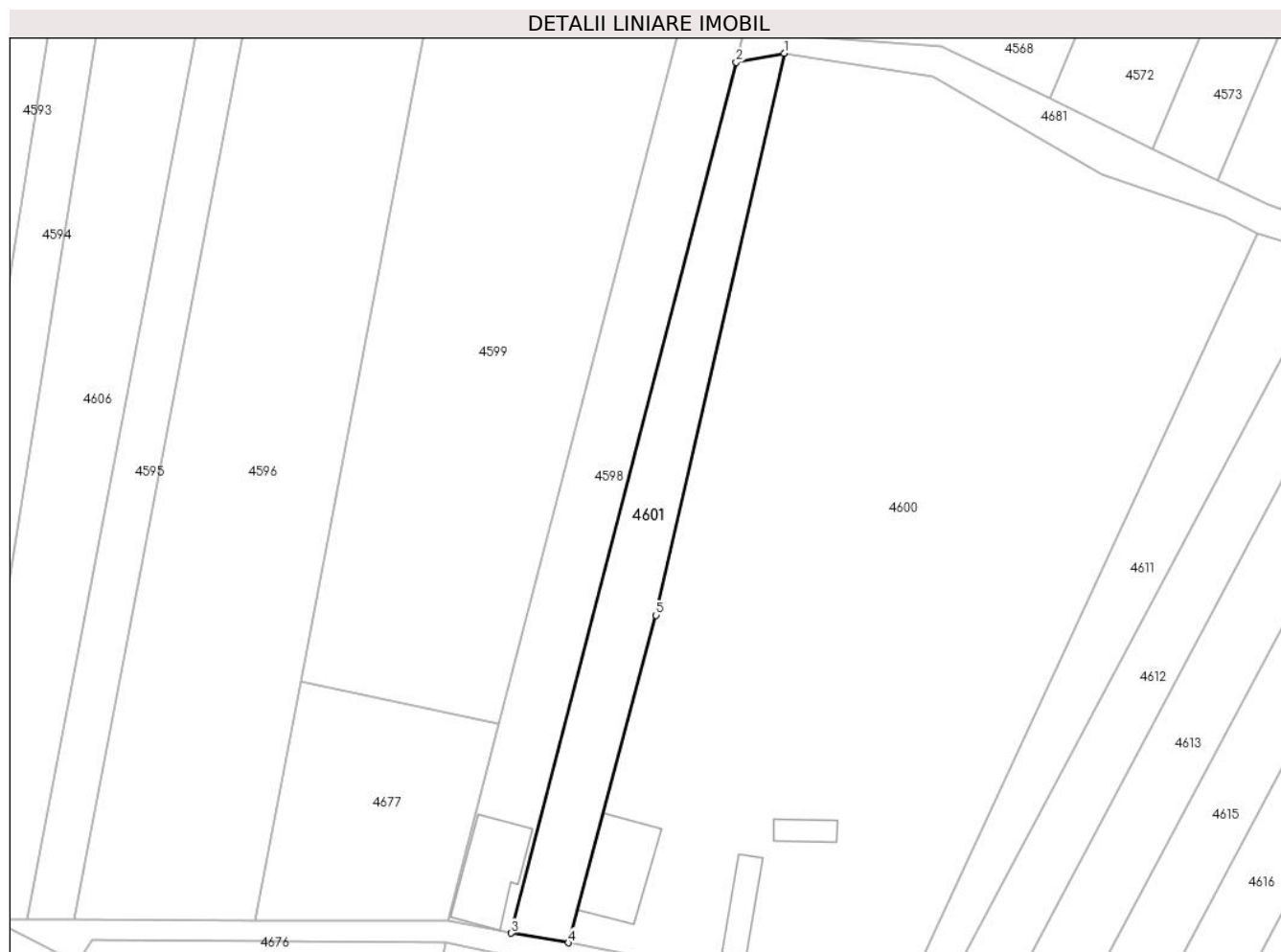
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.259	18	333/47/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.093,883 473.724,929	2	419.086,267 473.723,475	7.754
2	419.086,267 473.723,475	3	419.050,533 473.585,173	142.844
3	419.050,533 473.585,173	4	419.059,601 473.583,662	9.193
4	419.059,601 473.583,662	5	419.073,525 473.635,667	53.837
5	419.073,525 473.635,667	1	419.093,883 473.724,929	91.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Orlat, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106711	5.600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1875 / 16/02/2023		
Act Notarial nr. 109, din 30/09/2013 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA COMERCIALA GETICA SRL, CIF:13884286		

C. Partea III. SARCINI .

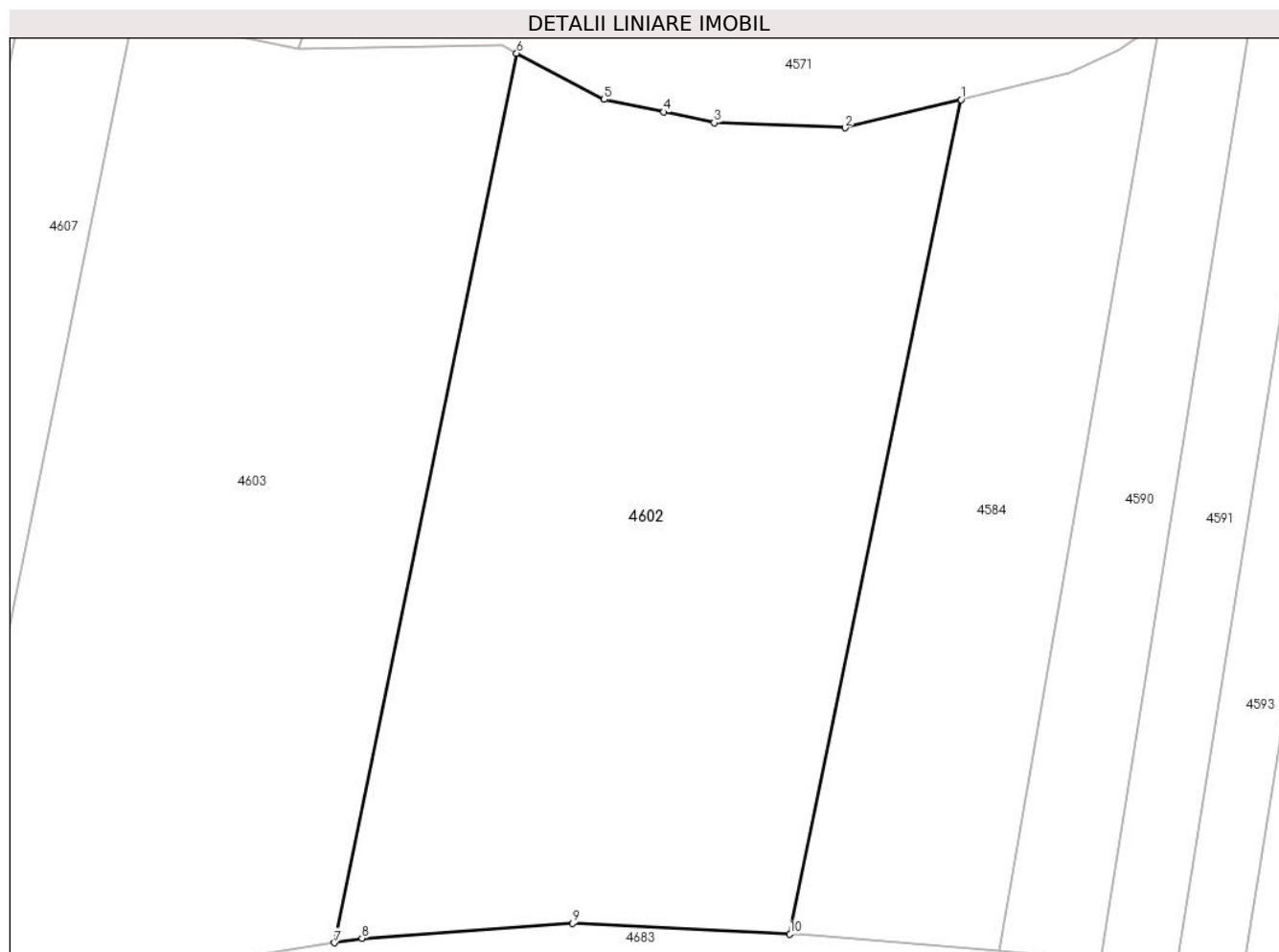
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106711	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	3.186	18	333/29	-	
2	faneata	DA	2.414	18	333/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.920,148 473.695,411	2	418.905,929 473.691,947	14.635
2	418.905,929 473.691,947	3	418.889,901 473.692,584	16.04
3	418.889,901 473.692,584	4	418.883,699 473.693,891	6.338
4	418.883,699 473.693,891	5	418.876,398 473.695,43	7.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.876,398 473.695,43	6	418.865,686 473.701,088	12.115
6	418.865,686 473.701,088	7	418.843,326 473.592,136	111.223
7	418.843,326 473.592,136	8	418.846,713 473.592,681	3.431
8	418.846,713 473.592,681	9	418.872,519 473.594,523	25.871
9	418.872,519 473.594,523	10	418.899,172 473.593,203	26.685
10	418.899,172 473.593,203	1	418.920,148 473.695,411	104.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4432 ND Orlat

Adresa: Loc. Orlat, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103511	5.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13367 / 07/11/2013		
Act Notarial nr. 109, din 30/09/2013 emis de NP AVRAM ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA COMERCIALA GETICA SRL, CIF:13884286		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103511	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.338	18	333/33	4660/4	
2	ape statatoare	DA	2.162	18	333/33	4660/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.865,686 473.701,088	2	418.863,92 473.702,021	1.997
2	418.863,92 473.702,021	3	418.838,975 473.701,597	24.949
3	418.838,975 473.701,597	4	418.818,646 473.705,833	20.766
4	418.818,646 473.705,833	5	418.794,463 473.586,381	121.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.794,463 473.586,381	6	418.813,633 473.584,716	19.242
6	418.813,633 473.584,716	7	418.827,809 473.589,639	15.006
7	418.827,809 473.589,639	8	418.843,326 473.592,136	15.716
8	418.843,326 473.592,136	1	418.865,686 473.701,088	111.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4436 ND Orlat

Adresa: Loc. Orlat, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103513	1.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13365 / 07/11/2013		
Act Notarial nr. 109, din 30/09/2013 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA COMERCIALA GETICA SRL, CIF:13884286		

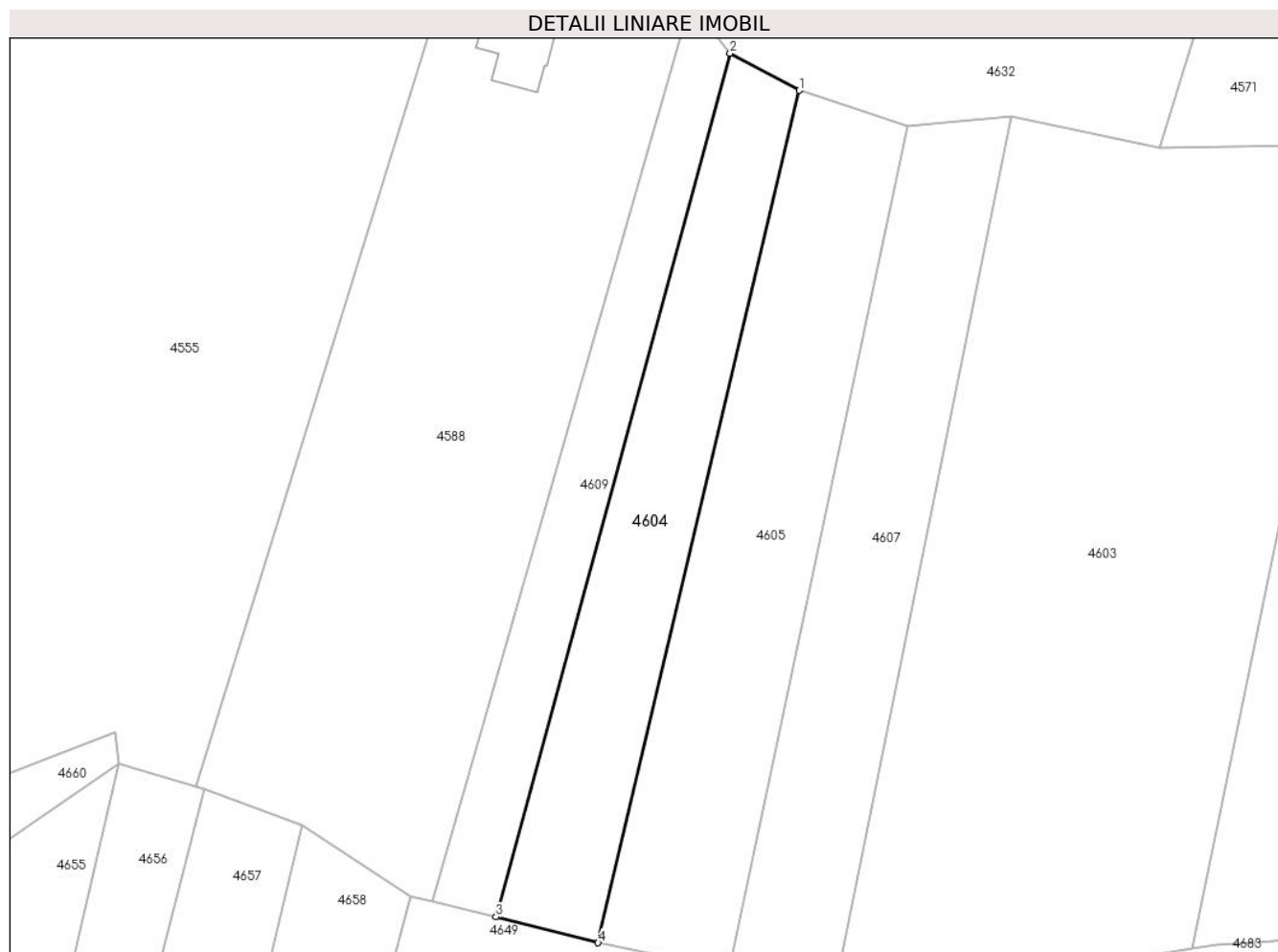
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103513	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	777	18	333/37	4660/8	
2	ape statatoare	DA	723	18	333/37	4660/8	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.789,668 473.709,382	2	418.780,201 473.714,462	10.744
2	418.780,201 473.714,462	3	418.748,216 473.596,513	122.21
3	418.748,216 473.596,513	4	418.762,17 473.592,986	14.393
4	418.762,17 473.592,986	1	418.789,668 473.709,382	119.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4435 ND Orlat

Adresa: Loc. Orlat, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103512	2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13366 / 07/11/2013		
Act Notarial nr. 109, din 30/09/2013 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA COMERCIALA GETICA SRL, CIF:13884286		

C. Partea III. SARCINI .

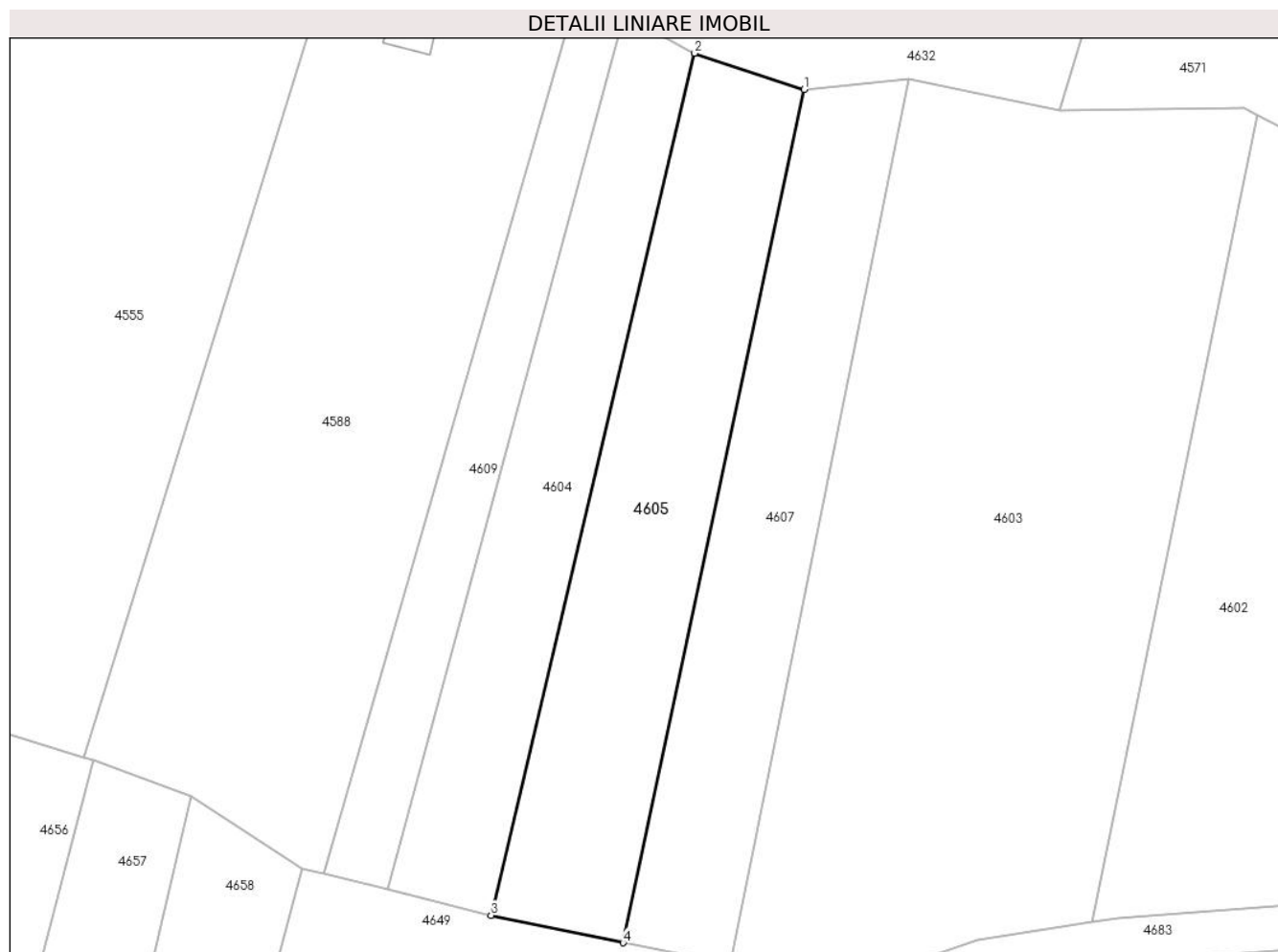
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103512	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	480	18	333/36	4660/7	
2	ape statatoare	DA	1.520	18	333/36	4660/7	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.804,462 473.704,483	2	418.789,668 473.709,382	15.584
2	418.789,668 473.709,382	3	418.762,17 473.592,986	119.6
3	418.762,17 473.592,986	4	418.779,989 473.589,284	18.199
4	418.779,989 473.589,284	1	418.804,462 473.704,483	117.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 153/44, din 21/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUMBEA IOSEFINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.277	18	333/34	-	NUMAR PARCELA 333/3 NUMAR TARLA 30 GRESIT IN TP
2	ape statatoare	NU	923	18	333/34	-	NUMAR PARCELA 333/3 GRESIT IN TP NUMAR TARLA 30 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.001,795 473.735,437	2	419.000,783 473.746,287	10.897
2	419.000,783 473.746,287	3	418.987,444 473.746,216	13.339
3	418.987,444 473.746,216	4	418.962,172 473.587,883	160.337
4	418.962,172 473.587,883	5	418.967,946 473.587,386	5.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.967,946 473.587,386	6	418.973,608 473.587,366	5.662
6	418.973,608 473.587,366	1	419.001,795 473.735,437	150.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4434 ND Orlat

Adresa: Loc. Orlat, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103514	1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13364 / 07/11/2013		
Act Notarial nr. 109, din 30/09/2013 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA COMERCIALA GETICA SRL, CIF:13884286		

C. Partea III. SARCINI .

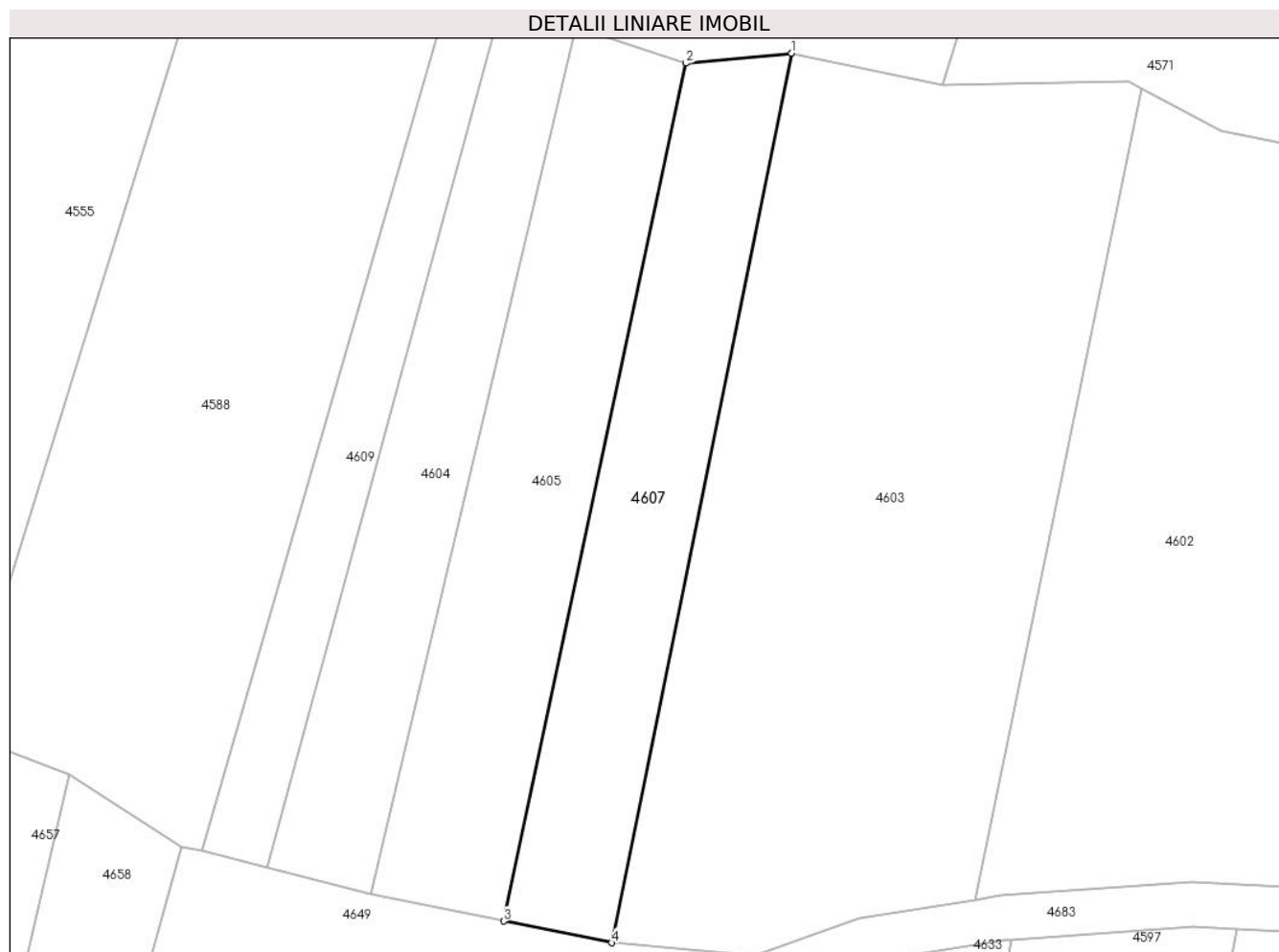
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103514	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	399	18	333/35	4660/6	
2	ape statatoare	DA	1.301	18	333/35	4660/6	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.818,646 473.705,833	2	418.804,462 473.704,483	14.249
2	418.804,462 473.704,483	3	418.779,989 473.589,284	117.77
3	418.779,989 473.589,284	4	418.794,463 473.586,381	14.763
4	418.794,463 473.586,381	1	418.818,646 473.705,833	121.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.030	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

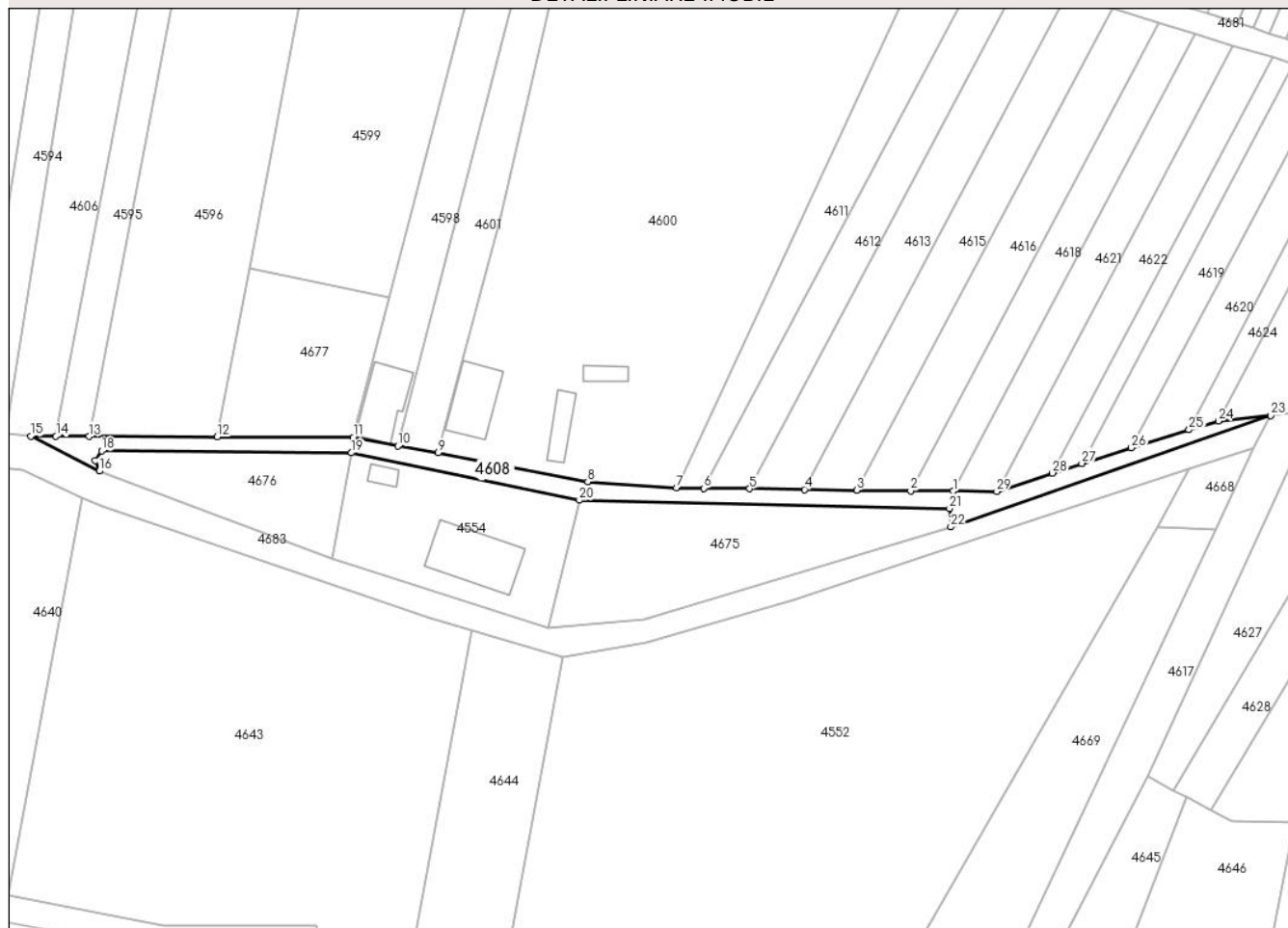
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.030	18	333/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.175,442 473.575,026	2	419.165,887 473.575,139	9.556
3	419.153,782 473.575,282	4	419.142,008 473.575,422	11.775
5	419.129,669 473.575,567	6	419.119,353 473.575,689	10.317
7	419.113,207 473.575,762	8	419.093,226 473.577,135	20.028
9	419.059,601 473.583,662	10	419.050,533 473.585,173	9.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	419.165,887 473.575,139	3	419.153,782 473.575,282	12.106
4	419.142,008 473.575,422	5	419.129,669 473.575,567	12.34
6	419.119,353 473.575,689	7	419.113,207 473.575,762	6.146
8	419.093,226 473.577,135	9	419.059,601 473.583,662	34.253
10	419.050,533 473.585,173	11	419.040,421 473.587,136	10.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	419.040,421 473.587,136	12	419.009,858 473.587,241	30.563
13	418.981,08 473.587,341	14	418.973,608 473.587,366	7.472
15	418.967,946 473.587,386	16	418.983,329 473.579,551	17.263
17	418.982,486 473.581,88	18	418.983,883 473.584,082	2.607
19	419.040,108 473.583,647	20	419.091,359 473.573,009	52.343
21	419.174,619 473.571,157	22	419.174,926 473.566,974	4.194
23	419.246,902 473.592,078	24	419.235,118 473.590,817	11.852
25	419.228,49 473.588,844	26	419.215,558 473.584,763	13.56
27	419.204,398 473.581,3	28	419.197,78 473.579,112	6.97
29	419.185,258 473.574,971	1	419.175,442 473.575,026	9.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	419.009,858 473.587,241	13	418.981,08 473.587,341	28.779
14	418.973,608 473.587,366	15	418.967,946 473.587,386	5.662
16	418.983,329 473.579,551	17	418.982,486 473.581,88	2.477
18	418.983,883 473.584,082	19	419.040,108 473.583,647	56.227
20	419.091,359 473.573,009	21	419.174,619 473.571,157	83.281
22	419.174,926 473.566,974	23	419.246,902 473.592,078	76.229
24	419.235,118 473.590,817	25	419.228,49 473.588,844	6.916
26	419.215,558 473.584,763	27	419.204,398 473.581,3	11.685
28	419.197,78 473.579,112	29	419.185,258 473.574,971	13.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105067	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10282 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 1698, din 26/07/2022 emis de POPA - LUPAS George;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA GETICA S.R.L , CIF:13884286	

C. Partea III. SARCINI .

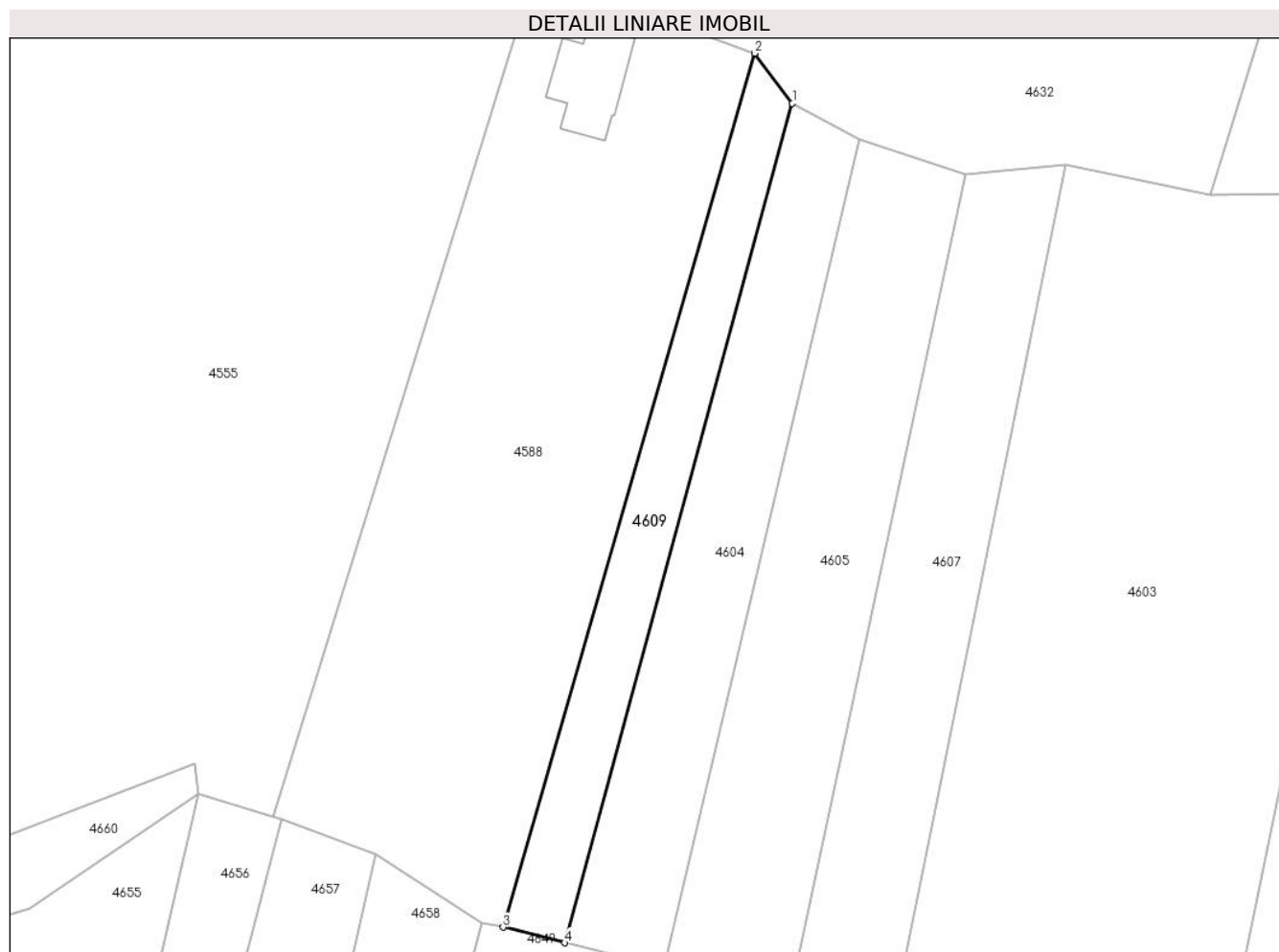
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105067	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4	18	333/38	-	
2	faneata	DA	996	18	333/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.780,201 473.714,462	2	418.774,88 473.721,502	8.825
2	418.774,88 473.721,502	3	418.739,498 473.598,694	127.803
3	418.739,498 473.598,694	4	418.748,216 473.596,513	8.986
4	418.748,216 473.596,513	1	418.780,201 473.714,462	122.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/44, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BRAD ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

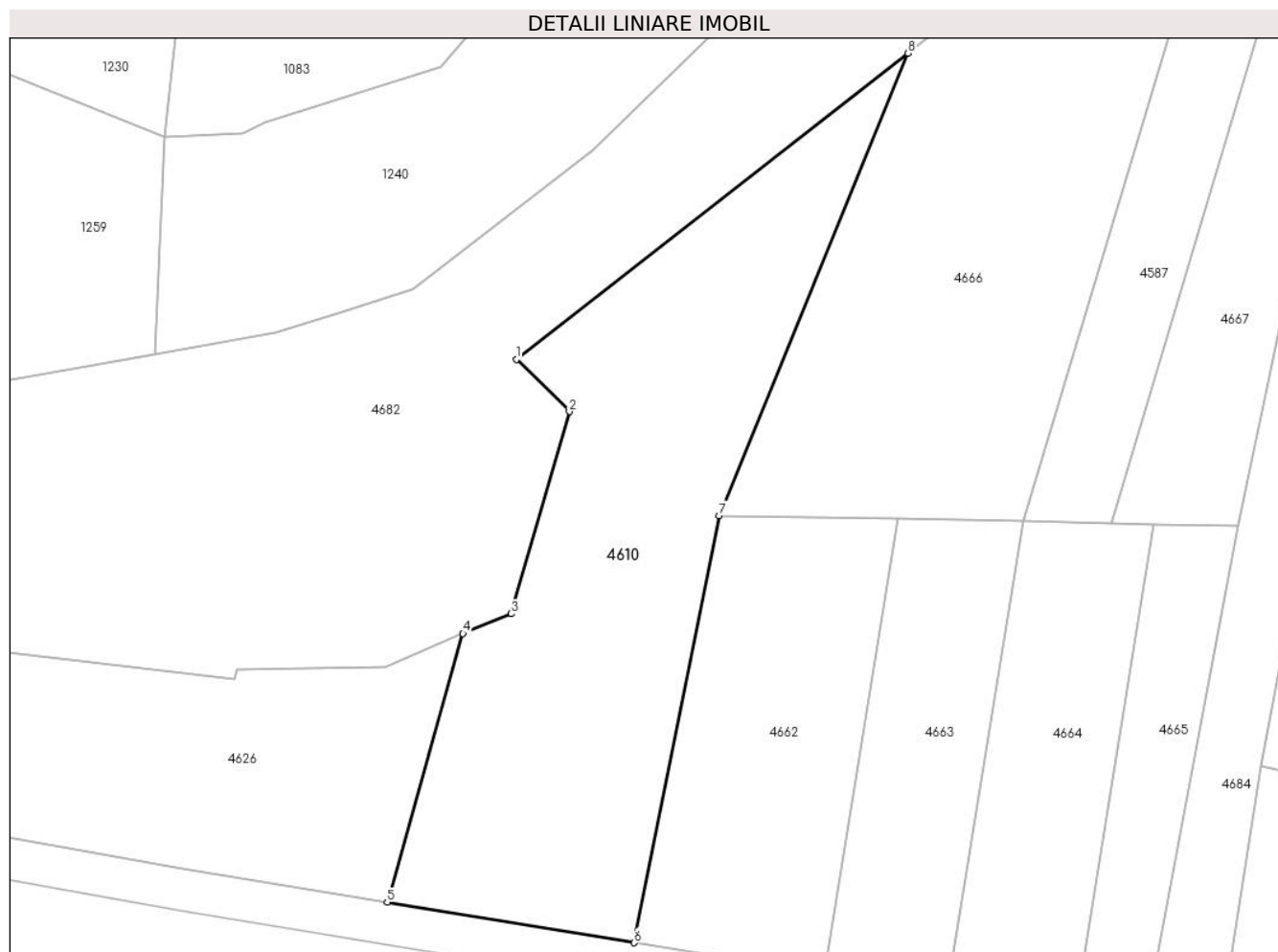
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	18	319/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.327,192 473.675,234	2	418.334,795 473.667,741	10.675
2	418.334,795 473.667,741	3	418.326,469 473.638,732	30.18
3	418.326,469 473.638,732	4	418.319,525 473.635,902	7.498
4	418.319,525 473.635,902	5	418.308,647 473.597,376	40.032
5	418.308,647 473.597,376	6	418.344,13 473.591,547	35.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.344,13 473.591,547	7	418.356,31 473.652,811	62.462
7	418.356,31 473.652,811	8	418.383,426 473.719,149	71.666
8	418.383,426 473.719,149	1	418.327,192 473.675,234	71.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103884	1.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10660 / 02/11/2015		
Act Notarial nr. 2928, din 30/10/2015 emis de NP Bucsa Vlad (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CORNEA COSMIN-CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

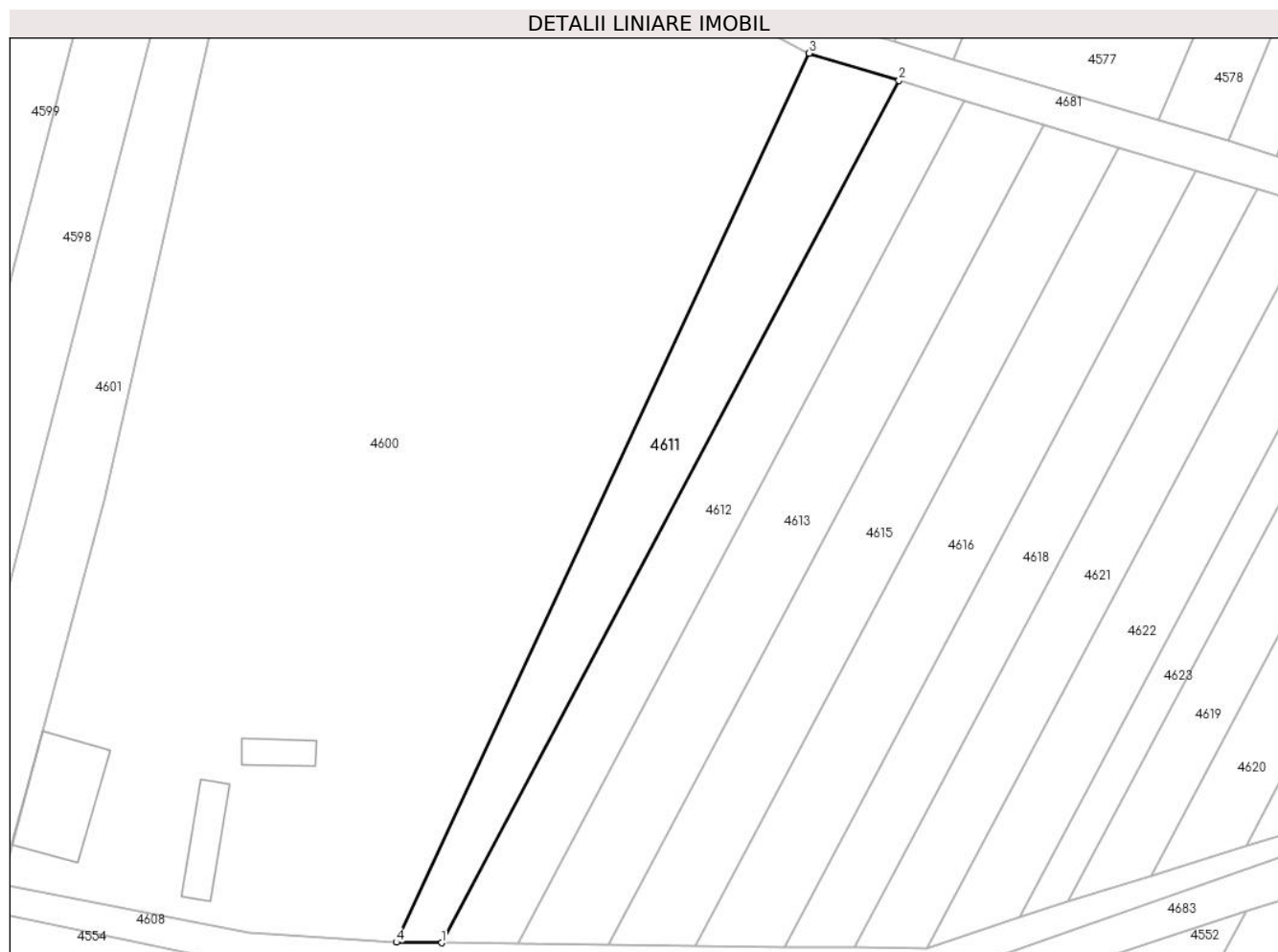
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103884	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	18	333/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.119,353 473.575,689	2	419.181,4 473.692,584	132.341
2	419.181,4 473.692,584	3	419.169,203 473.696,286	12.746
3	419.169,203 473.696,286	4	419.113,207 473.575,762	132.897
4	419.113,207 473.575,762	1	419.119,353 473.575,689	6.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 642/44, din 12/01/2016 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARUCH ANA 2) BOITOS MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

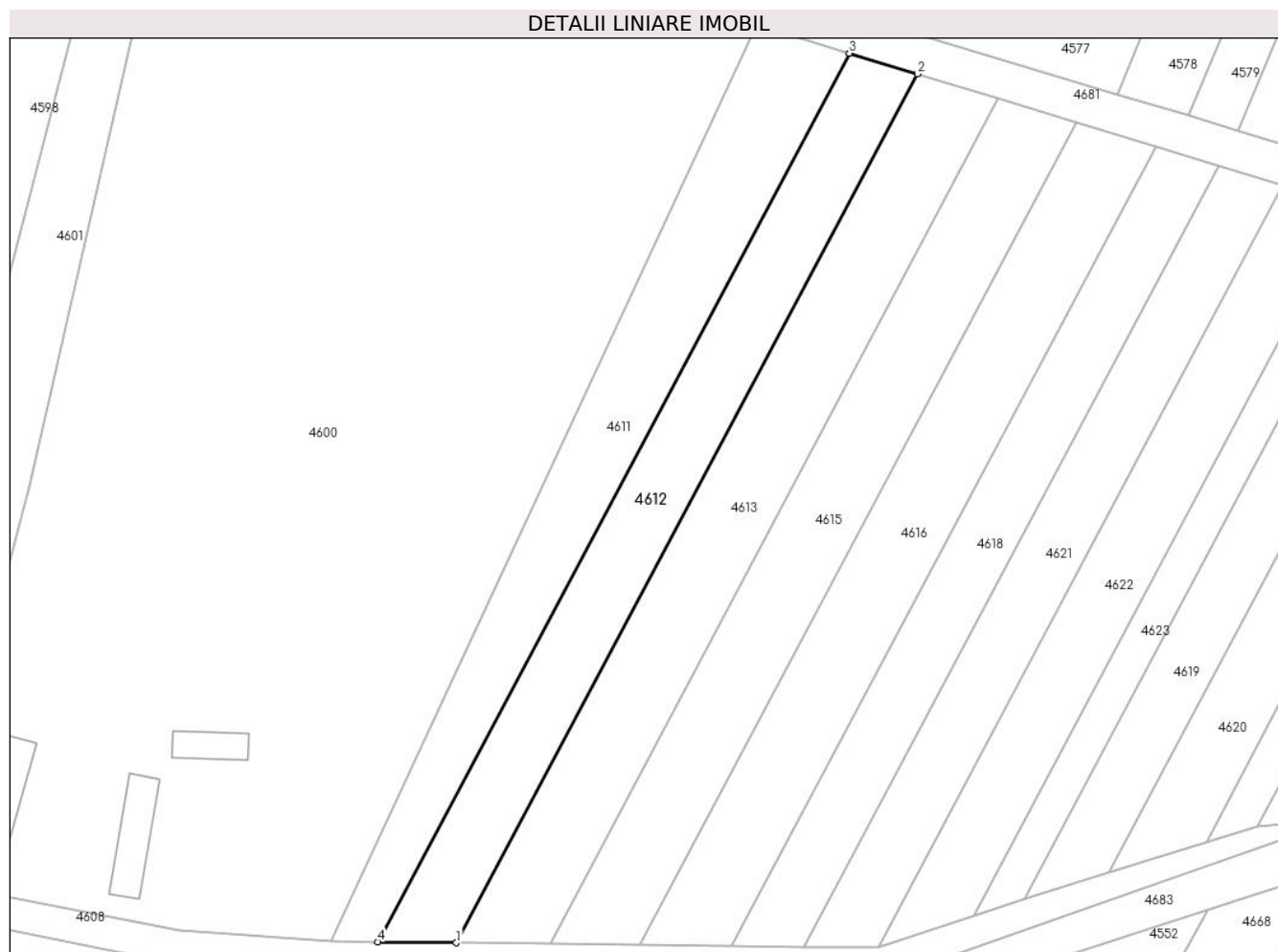
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	18	333/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.129,669 473.575,567	2	419.190,34 473.689,87	129.407
2	419.190,34 473.689,87	3	419.181,4 473.692,584	9.343
3	419.181,4 473.692,584	4	419.119,353 473.575,689	132.341
4	419.119,353 473.575,689	1	419.129,669 473.575,567	10.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 88/44, din 14/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STOIA IACOB	A1

C. Partea III. SARCINI .

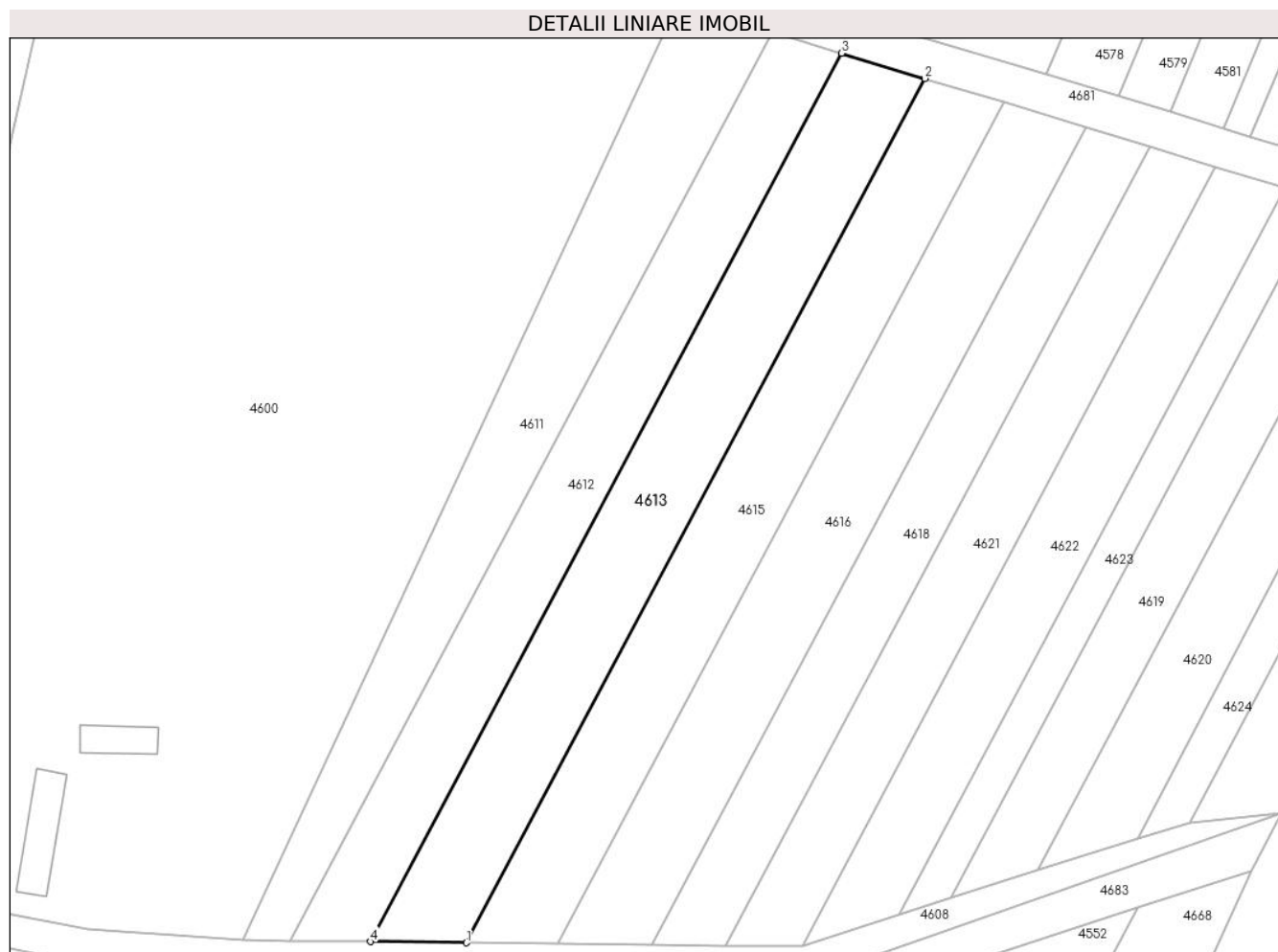
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	18	333/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.142,008 473.575,422	2	419.201,033 473.686,624	125.897
2	419.201,033 473.686,624	3	419.190,34 473.689,87	11.175
3	419.190,34 473.689,87	4	419.129,669 473.575,567	129.407
4	419.129,669 473.575,567	1	419.142,008 473.575,422	12.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 617/44, din 18/09/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GHIȘOIU ELENA	
	2) VULCU ICA-GABRIELA	

C. Partea III. SARCINI .

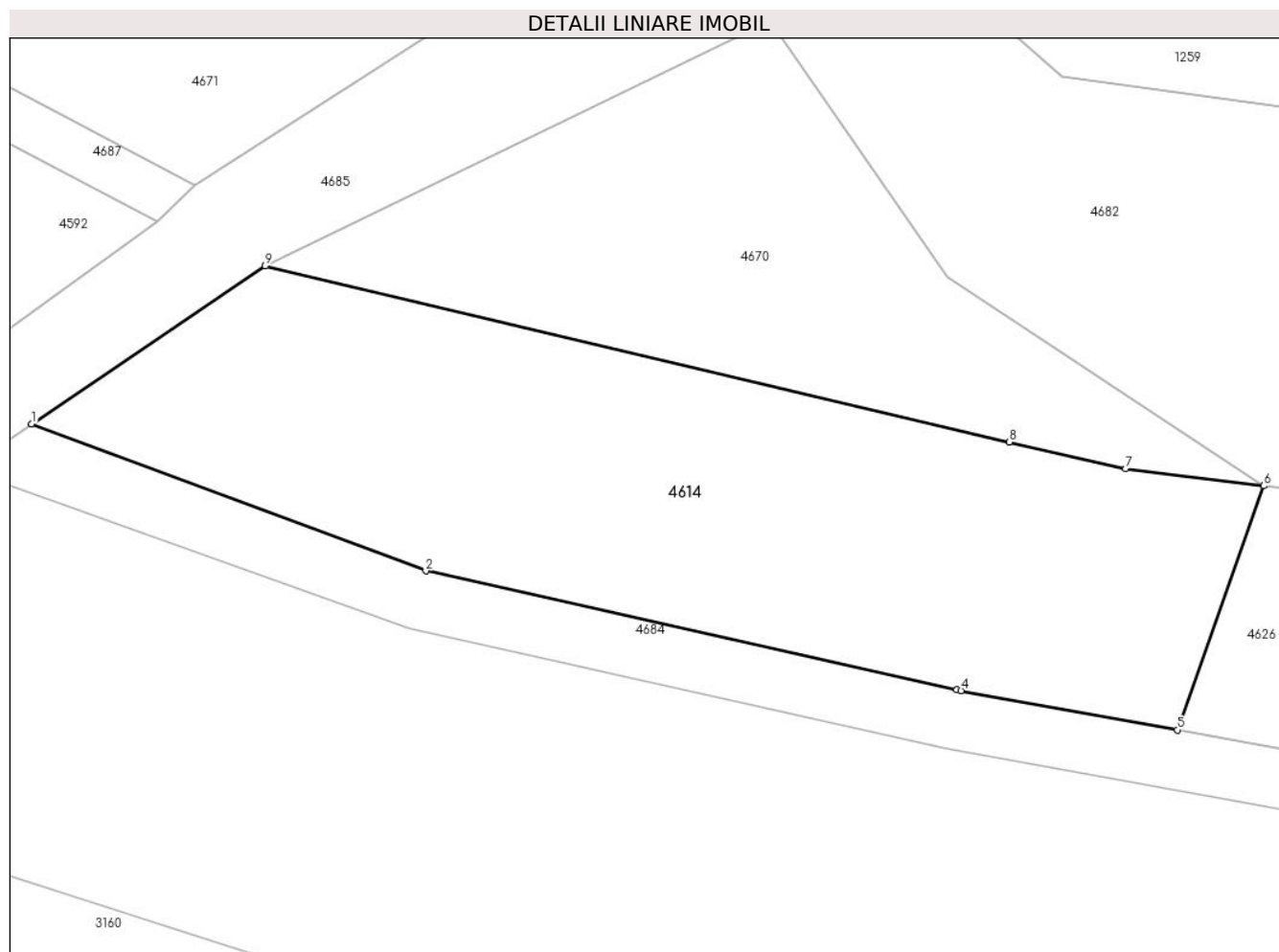
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	18	319/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.125,961 473.639,853	2	418.165,622 473.625,048	42.334
2	418.165,622 473.625,048	3	418.219,047 473.613,122	54.741
3	418.219,047 473.613,122	4	418.219,468 473.613,028	0.431
4	418.219,468 473.613,028	5	418.241,222 473.609,078	22.11
5	418.241,222 473.609,078	6	418.249,917 473.633,61	26.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.249,917 473.633,61	7	418.235,998 473.635,318	14.023
7	418.235,998 473.635,318	8	418.224,318 473.638,005	11.986
8	418.224,318 473.638,005	9	418.149,468 473.655,706	76.915
9	418.149,468 473.655,706	1	418.125,961 473.639,853	28.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104560	1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10155 / 05/10/2017		
Act Notarial nr. 652, din 28/09/2017 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORNEA CONSTANTIN 2) CORNEA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104560	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	18	333/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.153,782 473.575,282	2	419.211,237 473.683,526	122.547
2	419.211,237 473.683,526	3	419.201,033 473.686,624	10.664
3	419.201,033 473.686,624	4	419.142,008 473.575,422	125.897
4	419.142,008 473.575,422	1	419.153,782 473.575,282	11.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104628	1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1575 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. 7, din 01/02/2018 emis de NP Avram Adriana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CORNEA CONSTANTIN	
	2) CORNEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104628	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	18	333/11	-	NR TARLA 17 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.165,887 473.575,139	2	419.221,728 473.680,342	119.104
2	419.221,728 473.680,342	3	419.211,237 473.683,526	10.963
3	419.211,237 473.683,526	4	419.153,782 473.575,282	122.547
4	419.153,782 473.575,282	1	419.165,887 473.575,139	12.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.808	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

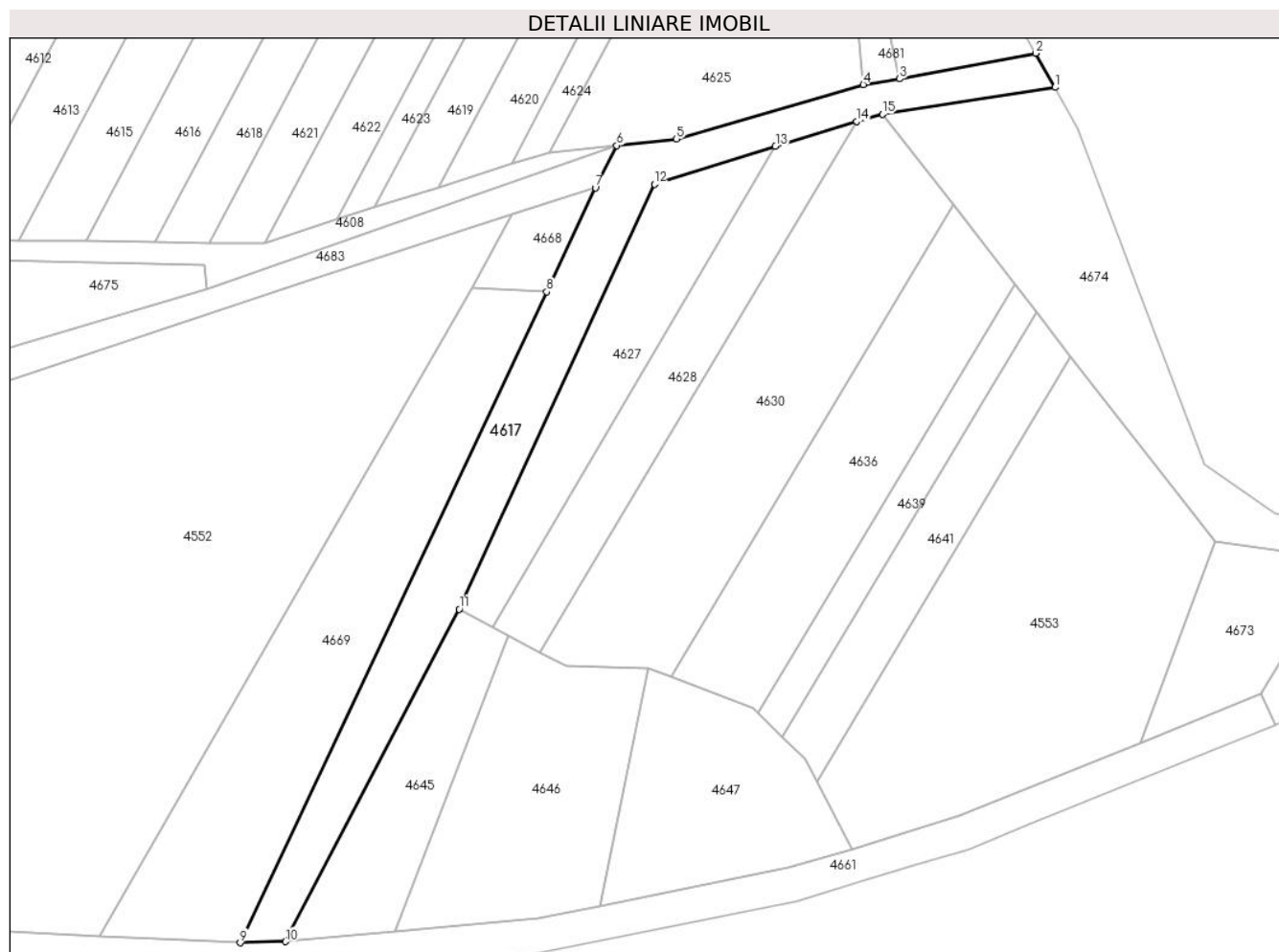
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.808	18	330	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.323,71 473.602,261	2	419.320,3 473.608,226	6.871
2	419.320,3 473.608,226	3	419.296,461 473.603,741	24.257
3	419.296,461 473.603,741	4	419.290,089 473.602,753	6.449
4	419.290,089 473.602,753	5	419.257,347 473.593,196	34.108
5	419.257,347 473.593,196	6	419.246,902 473.592,078	10.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.246,902 473.592,078	7	419.243,125 473.584,667	8.319
7	419.243,125 473.584,667	8	419.234,618 473.566,418	20.134
8	419.234,618 473.566,418	9	419.180,886 473.452,423	126.024
9	419.180,886 473.452,423	10	419.188,83 473.452,63	7.946
10	419.188,83 473.452,63	11	419.219,251 473.510,839	65.679
11	419.219,251 473.510,839	12	419.253,472 473.585,293	81.942
12	419.253,472 473.585,293	13	419.274,704 473.591,913	22.24
13	419.274,704 473.591,913	14	419.288,941 473.596,259	14.885
14	419.288,941 473.596,259	15	419.293,437 473.597,547	4.677
15	419.293,437 473.597,547	1	419.323,71 473.602,261	30.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104618	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1572 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. 8, din 01/02/2018 emis de NP Avram Adriana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CORNEA CONSTANTIN	
	2) CORNEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104618	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	18	333/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.175,442 473.575,026	2	419.230,009 473.677,828	116.386
2	419.230,009 473.677,828	3	419.221,728 473.680,342	8.654
3	419.221,728 473.680,342	4	419.165,887 473.575,139	119.104
4	419.165,887 473.575,139	1	419.175,442 473.575,026	9.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 144/44, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLOVINĂ SIMION	
	2) TOPÎRCEAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

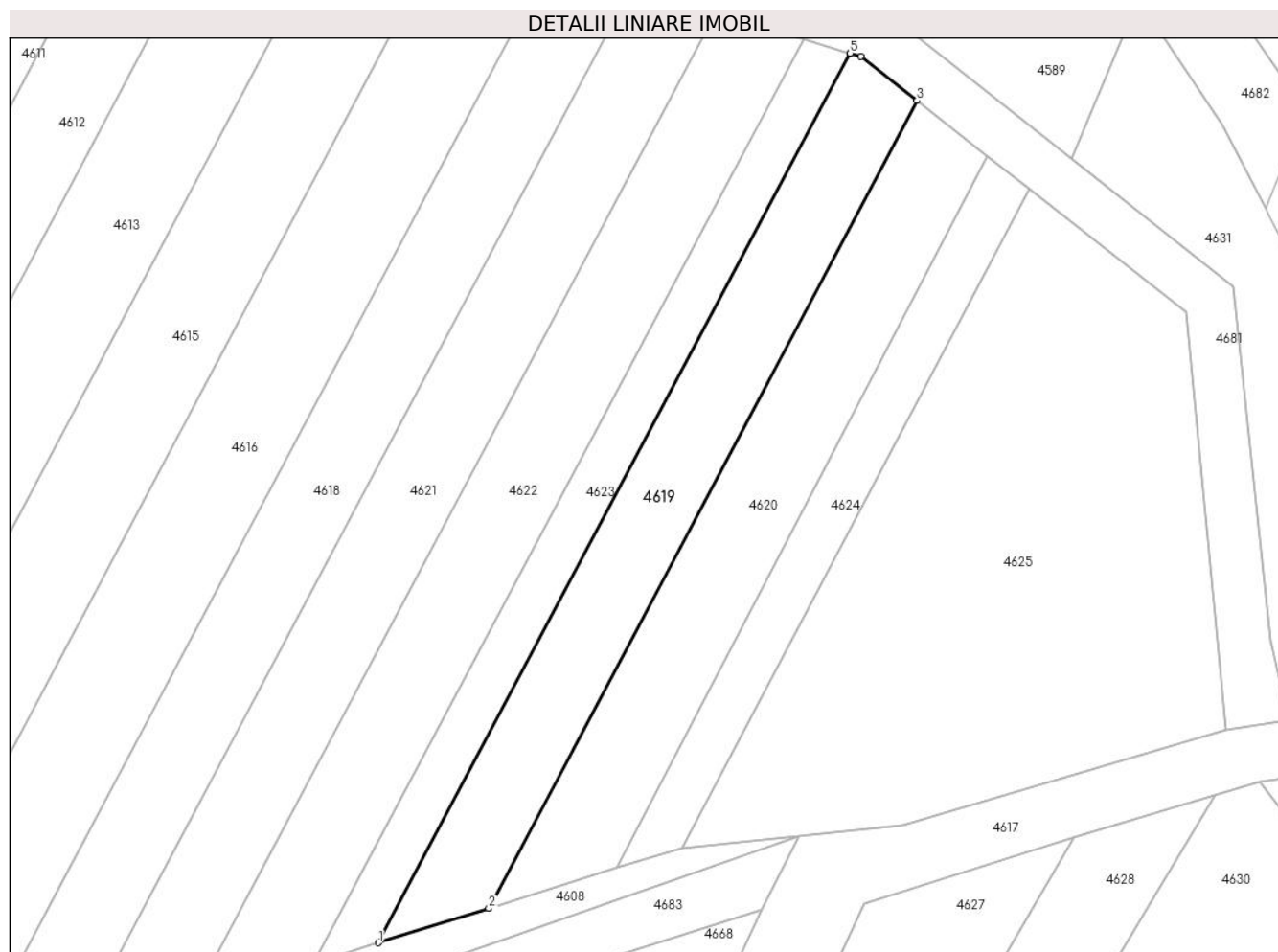
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	18	333/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.204,398 473.581,3	2	419.215,558 473.584,763	11.685
2	419.215,558 473.584,763	3	419.258,845 473.666,343	92.353
3	419.258,845 473.666,343	4	419.253,177 473.670,795	7.207
4	419.253,177 473.670,795	5	419.252,079 473.671,129	1.148
5	419.252,079 473.671,129	1	419.204,398 473.581,3	101.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 441/44, din 25/06/1997 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OPRIŞ DUMITRU	
	2) MILEA PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

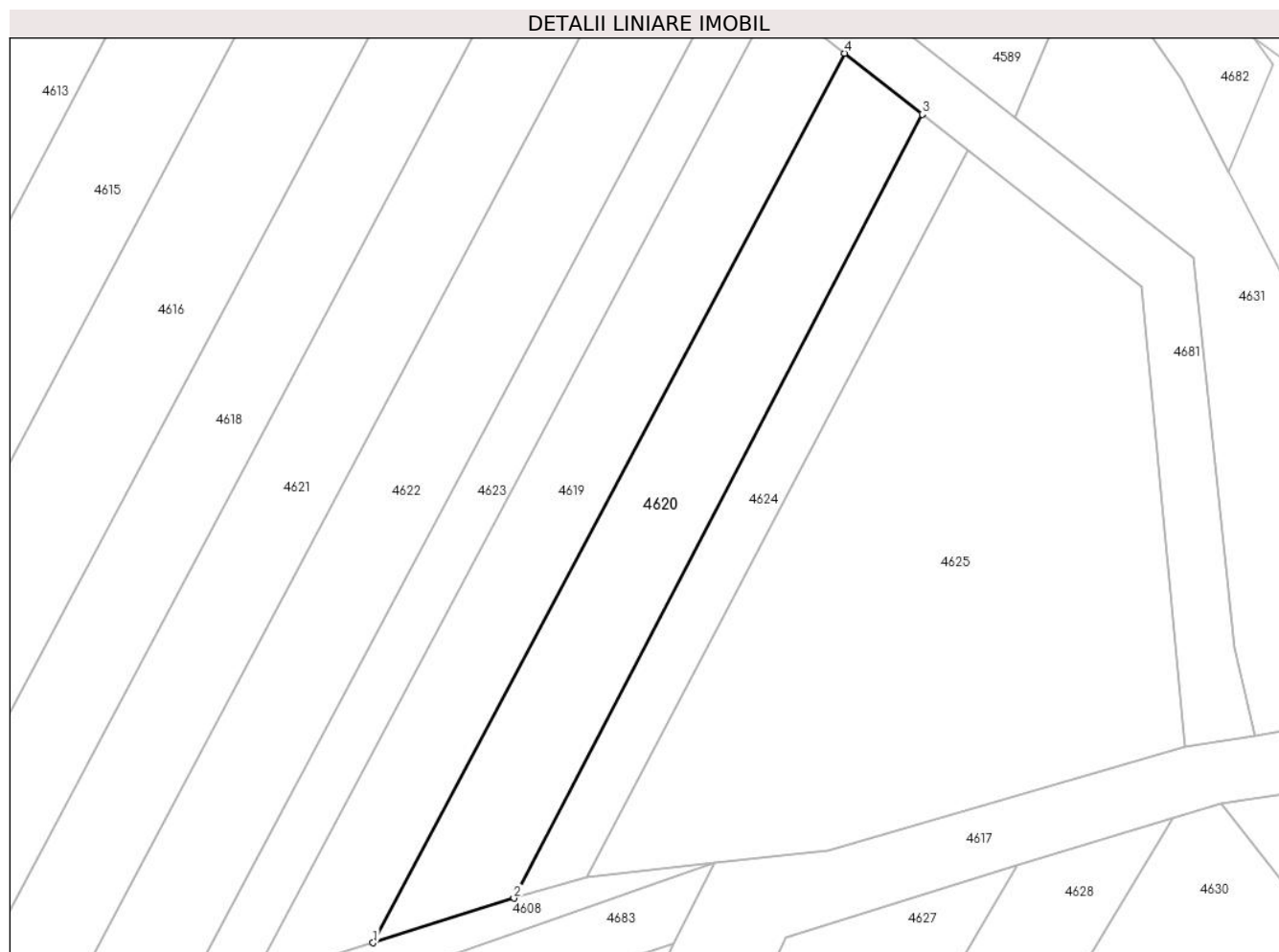
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	18	333/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.215,558 473.584,763	2	419.228,49 473.588,844	13.56
2	419.228,49 473.588,844	3	419.265,963 473.660,75	81.085
3	419.265,963 473.660,75	4	419.258,845 473.666,343	9.052
4	419.258,845 473.666,343	1	419.215,558 473.584,763	92.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104881	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23936 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. 1734, din 10/09/2021 emis de POPA - LUPAS George (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PERTA BOGDAN-DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104881	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	18	333/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.185,258 473.574,971	2	419.238,488 473.675,254	113.535
2	419.238,488 473.675,254	3	419.230,009 473.677,828	8.861
3	419.230,009 473.677,828	4	419.175,442 473.575,026	116.386
4	419.175,442 473.575,026	1	419.185,258 473.574,971	9.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104756	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10526 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 52, din 24/08/2018 emis de NP. Avram Adriana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CORNEA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

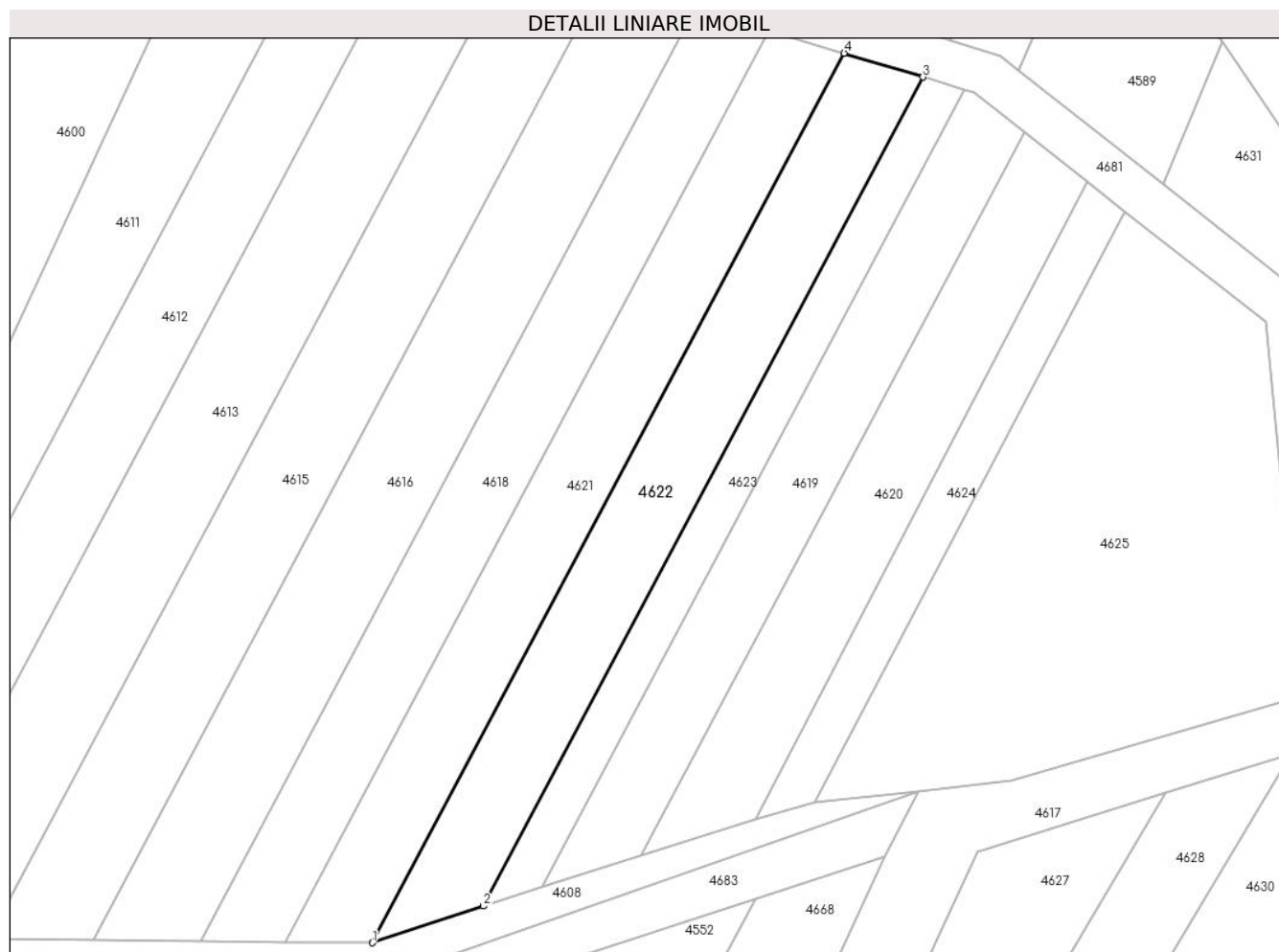
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104756	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	18	333/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.185,258 473.574,971	2	419.197,78 473.579,112	13.188
2	419.197,78 473.579,112	3	419.247,379 473.672,555	105.791
3	419.247,379 473.672,555	4	419.238,488 473.675,254	9.292
4	419.238,488 473.675,254	1	419.185,258 473.574,971	113.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 317/44, din 13/11/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

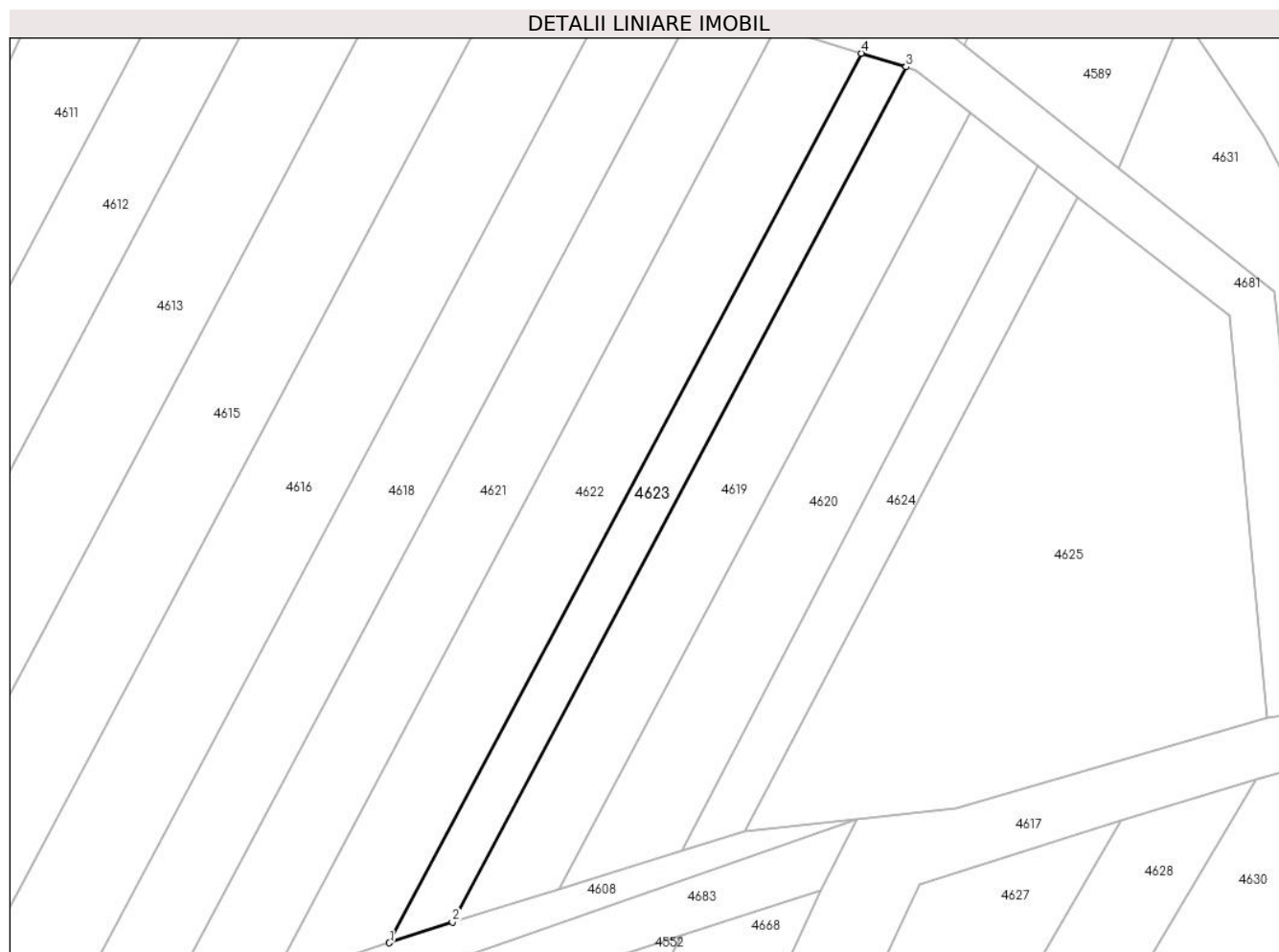
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	18	333/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.197,78 473.579,112	2	419.204,398 473.581,3	6.97
2	419.204,398 473.581,3	3	419.252,079 473.671,129	101.699
3	419.252,079 473.671,129	4	419.247,379 473.672,555	4.911
4	419.247,379 473.672,555	1	419.197,78 473.579,112	105.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105043	400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13892 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. 2613, din 18/11/2019 emis de NP Bucsa Radu Gabriel (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA GETICA SRL, CIF:13884286	

C. Partea III. SARCINI .

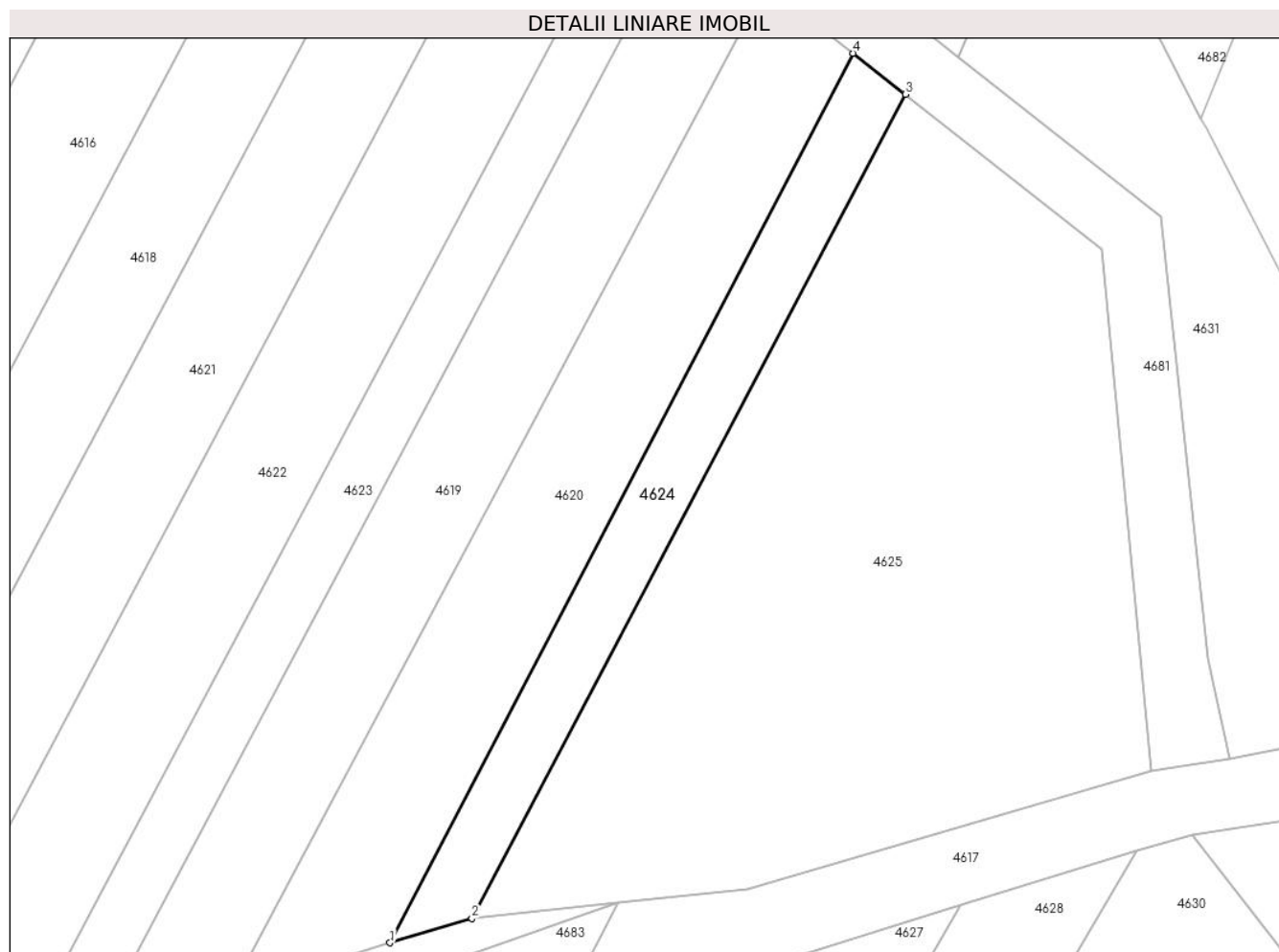
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105043	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	400	18	333/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.228,49 473.588,844	2	419.235,118 473.590,817	6.916
2	419.235,118 473.590,817	3	419.270,182 473.657,436	75.283
3	419.270,182 473.657,436	4	419.265,963 473.660,75	5.365
4	419.265,963 473.660,75	1	419.228,49 473.588,844	81.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Orlat, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 619/44, din 18/09/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PAROLĂ GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

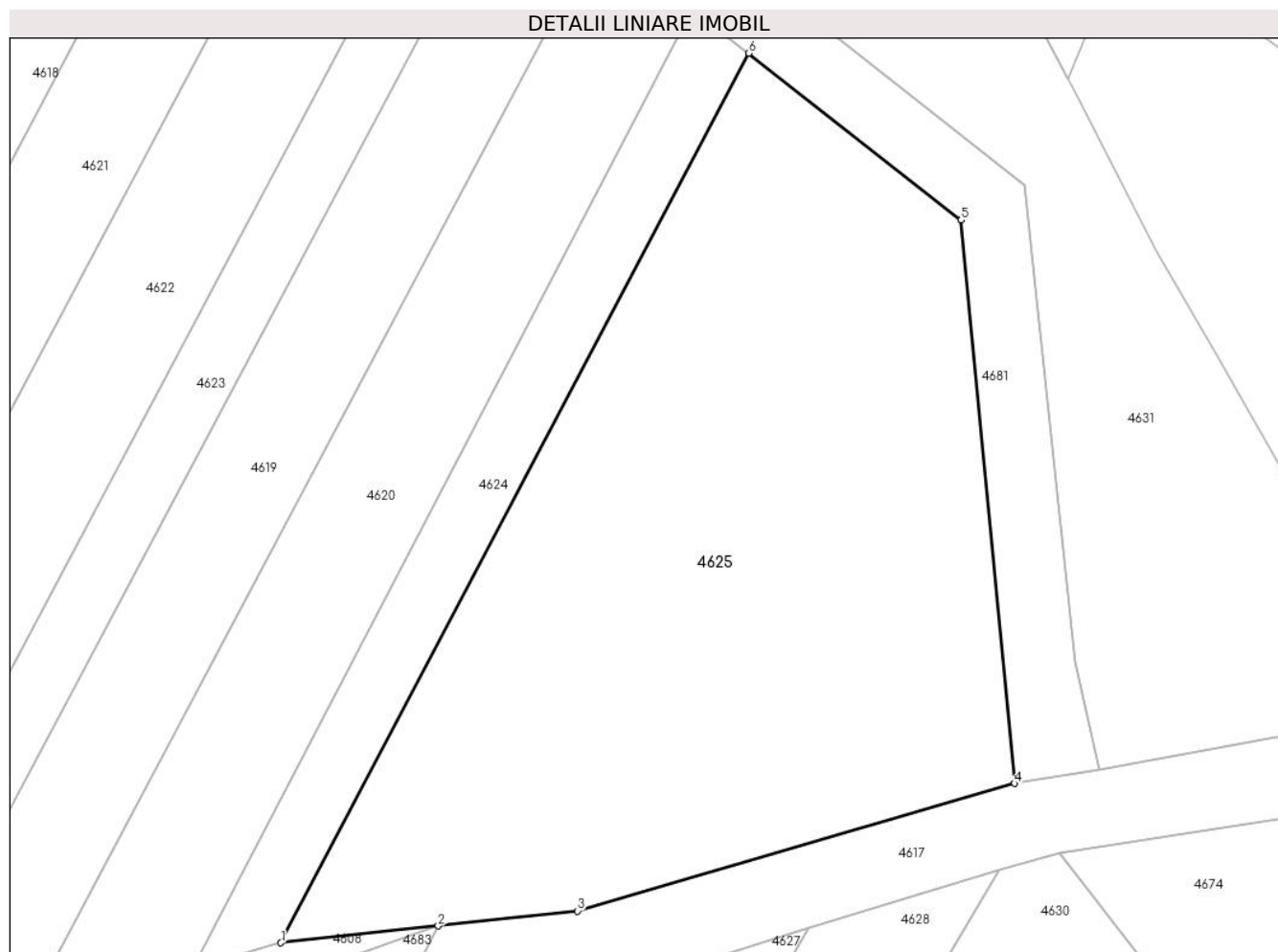
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.810	18	333/2	-	
2	arabil	DA	190	18	333/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.235,118 473.590,817	2	419.246,902 473.592,078	11.852
2	419.246,902 473.592,078	3	419.257,347 473.593,196	10.504
3	419.257,347 473.593,196	4	419.290,089 473.602,753	34.108
4	419.290,089 473.602,753	5	419.286,096 473.644,933	42.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.286,096 473.644,933	6	419.270,182 473.657,436	20.238
6	419.270,182 473.657,436	1	419.235,118 473.590,817	75.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 634/44, din 18/09/2001 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PĂUN PARASCHIVA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

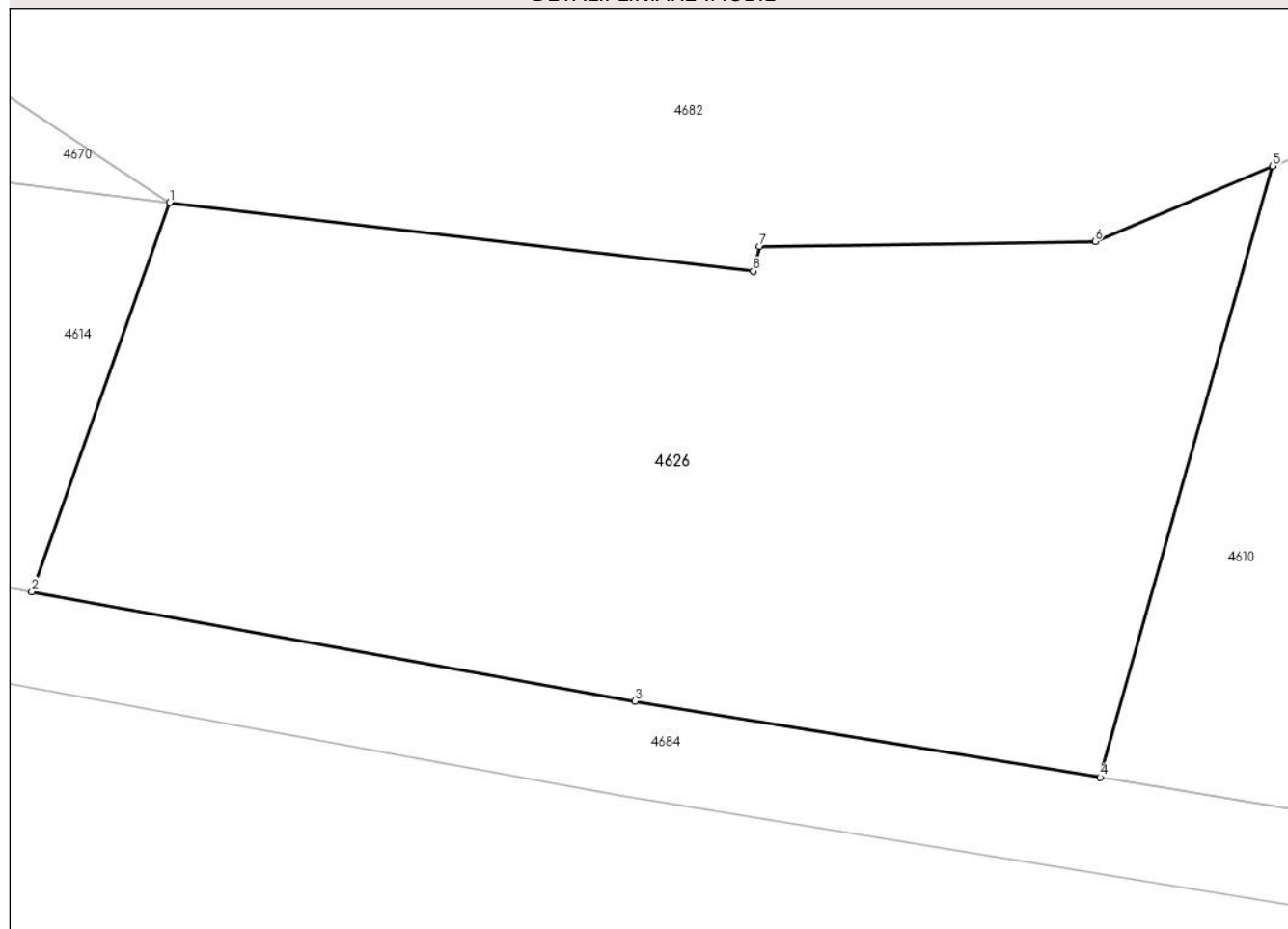
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.000	18	319/1/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.249,917 473.633,61	2	418.241,222 473.609,078	26.028
2	418.241,222 473.609,078	3	418.279,282 473.602,165	38.683
3	418.279,282 473.602,165	4	418.308,647 473.597,376	29.753
4	418.308,647 473.597,376	5	418.319,525 473.635,902	40.032
5	418.319,525 473.635,902	6	418.308,323 473.631,162	12.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.308,323 473.631,162	7	418.287,151 473.630,832	21.175
7	418.287,151 473.630,832	8	418.286,75 473.629,286	1.598
8	418.286,75 473.629,286	1	418.249,917 473.633,61	37.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122/44, din 16/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FULEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

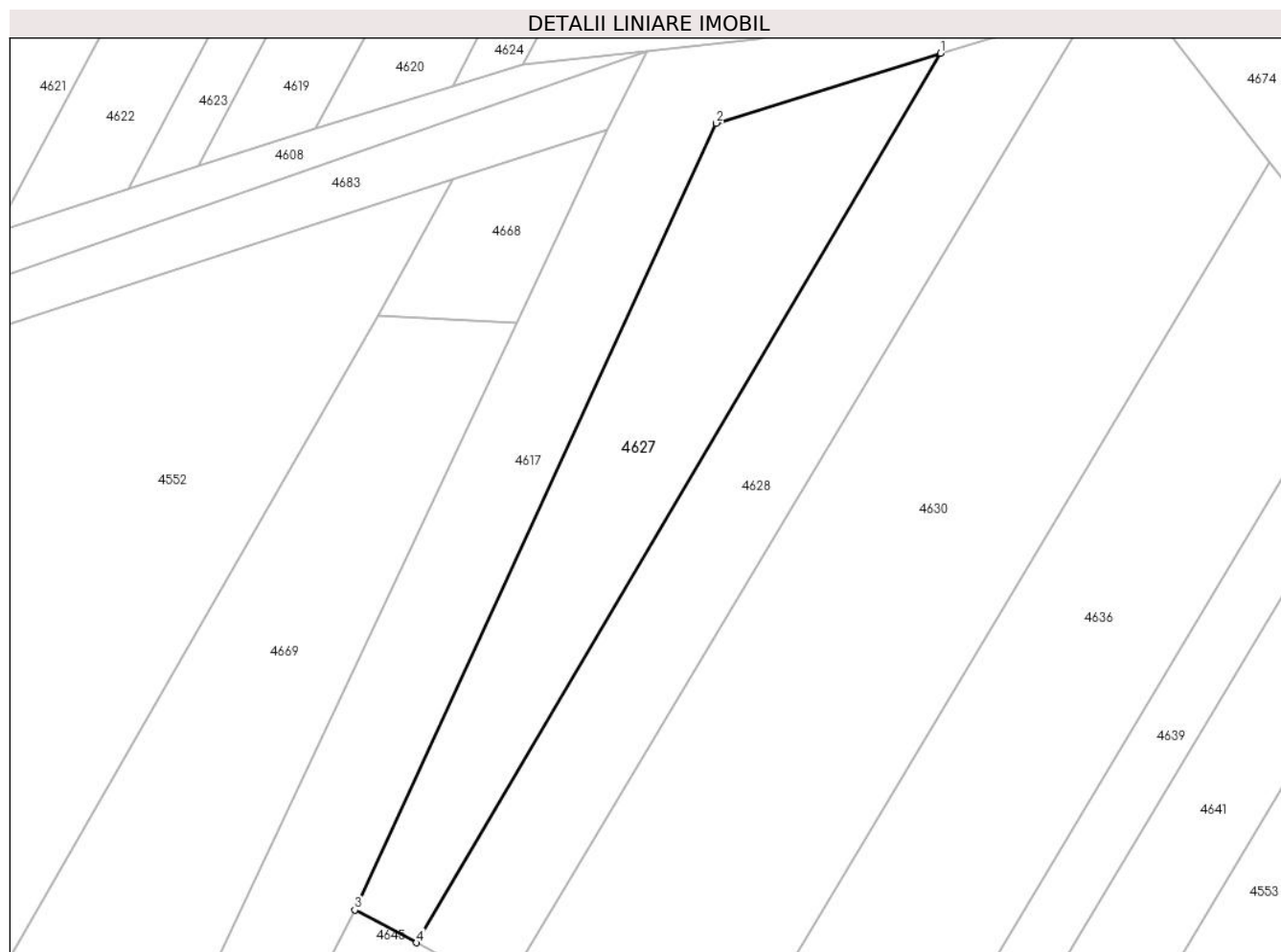
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	18	325/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.274,704 473.591,913	2	419.253,472 473.585,293	22.24
2	419.253,472 473.585,293	3	419.219,251 473.510,839	81.942
3	419.219,251 473.510,839	4	419.225,095 473.507,748	6.611
4	419.225,095 473.507,748	1	419.274,704 473.591,913	97.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 199/44, din 29/08/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TĂNASE PETRU 2) TĂNASE IOAN 3) BARNA SORA	

C. Partea III. SARCINI .

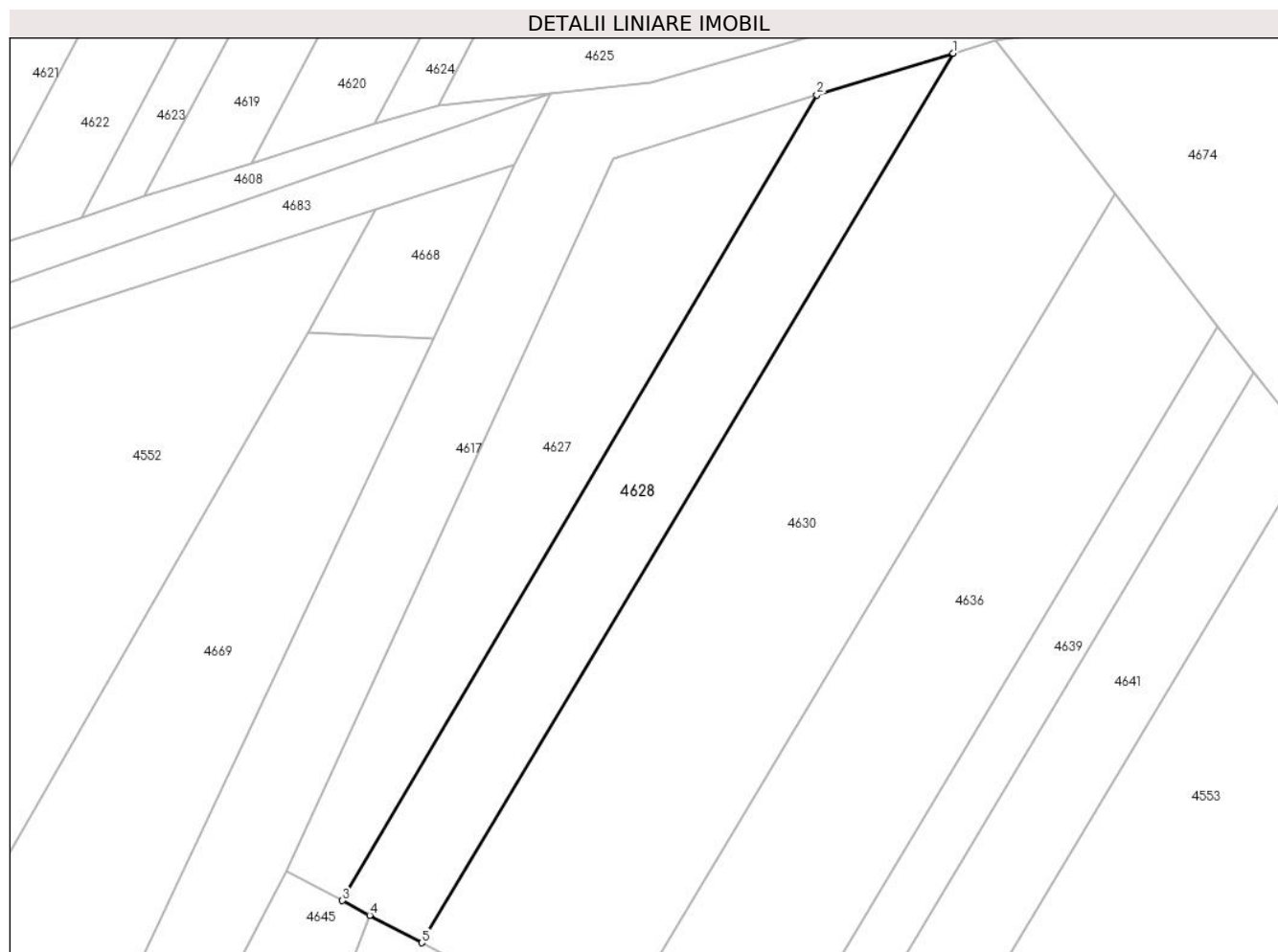
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	18	325/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.288,941 473.596,259	2	419.274,704 473.591,913	14.885
2	419.274,704 473.591,913	3	419.225,095 473.507,748	97.697
3	419.225,095 473.507,748	4	419.227,964 473.506,231	3.246
4	419.227,964 473.506,231	5	419.233,41 473.503,35	6.162
5	419.233,41 473.503,35	1	419.288,941 473.596,259	108.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106868	3.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3477 / 23/02/2024		
Act Notarial nr. 388, din 21/02/2024 emis de NP POPA - LUPAS George (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA GETICA S.R.L , CIF:13884286	

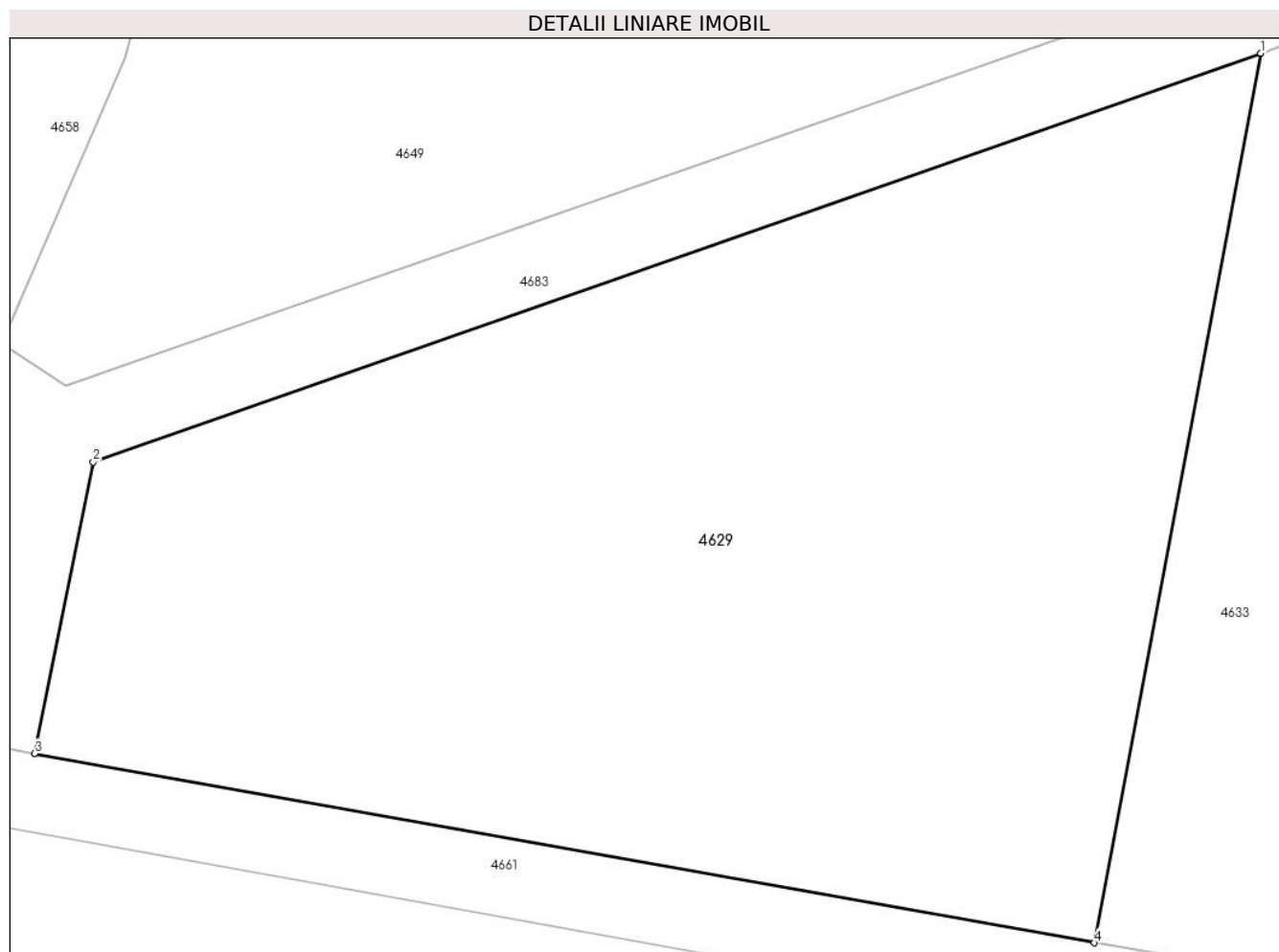
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106868	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.256	18	323/24	-	
2	faneata	DA	444	18	323/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.817,223 473.579,492	2	418.728,79 473.548,557	93.688
2	418.728,79 473.548,557	3	418.724,344 473.526,488	22.512
3	418.724,344 473.526,488	4	418.804,631 473.512,156	81.556
4	418.804,631 473.512,156	1	418.817,223 473.579,492	68.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104826	2.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11948 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 658, din 26/09/2018 emis de NP. Nistor Ana Corina (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA GETICA SRL, CIF:13884286	

C. Partea III. SARCINI .

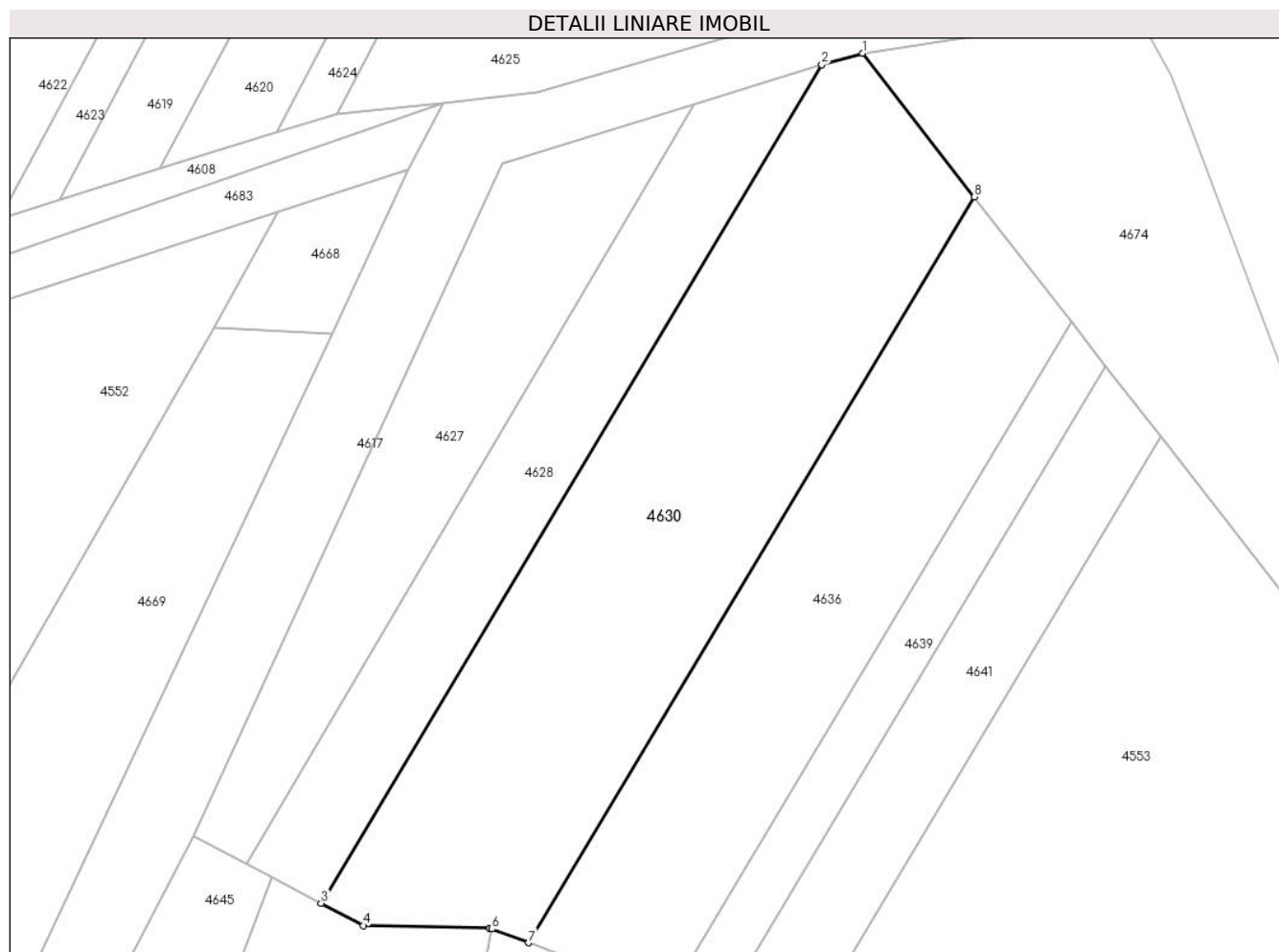
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104826	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.300	18	325/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.293,437 473.597,547	2	419.288,941 473.596,259	4.677
2	419.288,941 473.596,259	3	419.233,41 473.503,35	108.238
3	419.233,41 473.503,35	4	419.238,074 473.500,884	5.275
4	419.238,074 473.500,884	5	419.252,081 473.500,605	14.01
5	419.252,081 473.500,605	6	419.252,342 473.500,506	0.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.252,342 473.500,506	7	419.256,383 473.498,974	4.321
7	419.256,383 473.498,974	8	419.305,83 473.581,617	96.306
8	419.305,83 473.581,617	1	419.293,437 473.597,547	20.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		992	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

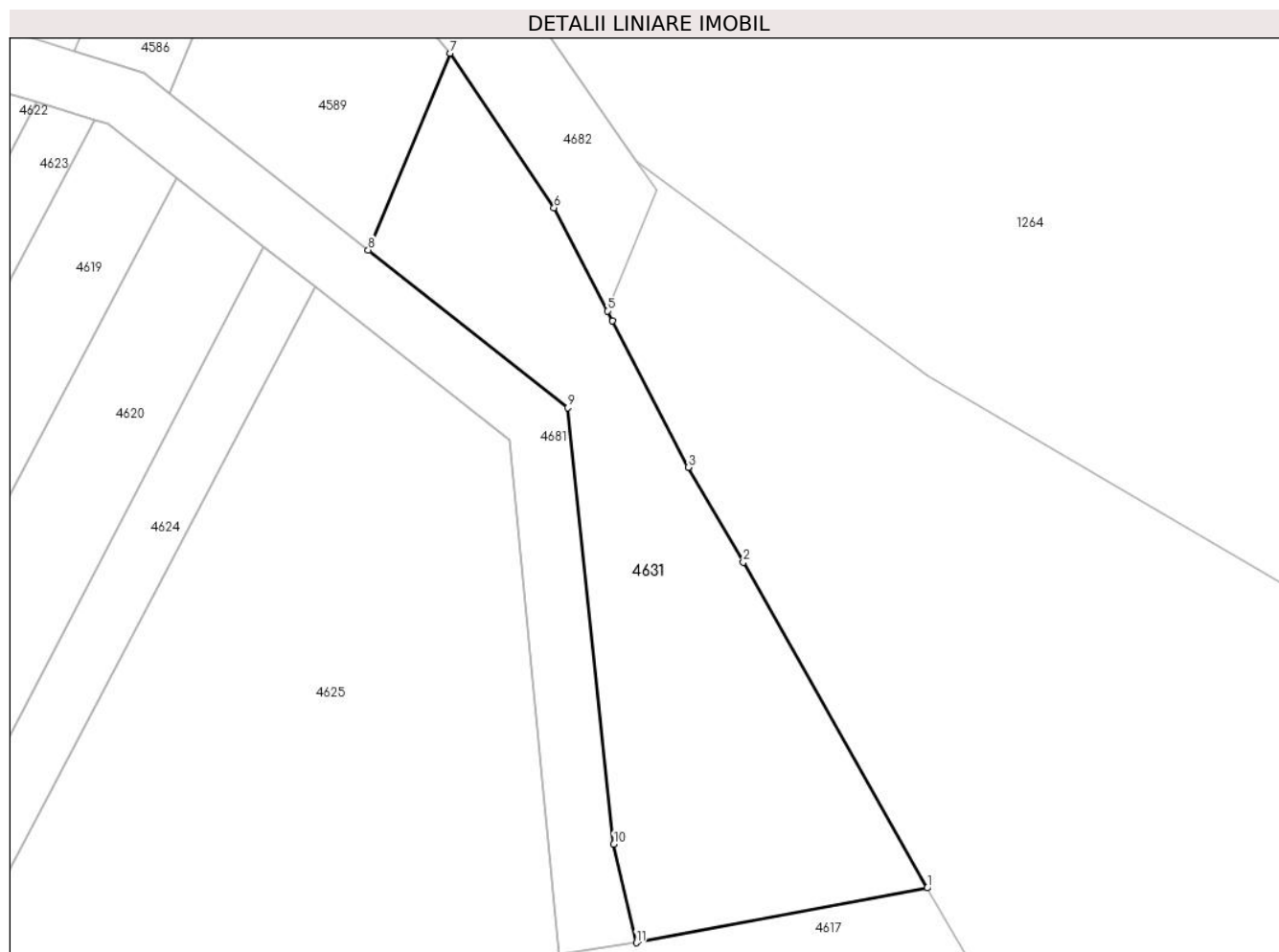
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	422	18	332/1/1	-	TUFARIS
2	faneata	DA	570	18	332/1/1	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.320,3 473.608,226	2	419.305,232 473.634,914	30.647
2	419.305,232 473.634,914	3	419.300,711 473.642,674	8.982
3	419.300,711 473.642,674	4	419.294,514 473.654,66	13.493
4	419.294,514 473.654,66	5	419.294,088 473.655,484	0.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	419.294,088 473.655,484	6	419.289,723 473.663,927	9.505
6	419.289,723 473.663,927	7	419.281,191 473.676,586	15.265
7	419.281,191 473.676,586	8	419.274,495 473.660,469	17.453
8	419.274,495 473.660,469	9	419.290,847 473.647,552	20.839
9	419.290,847 473.647,552	10	419.294,622 473.611,808	35.942
10	419.294,622 473.611,808	11	419.296,461 473.603,741	8.274
11	419.296,461 473.603,741	1	419.320,3 473.608,226	24.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105046	5.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14839 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 2847, din 13/12/2019 emis de NP Bucsa Radu Gabriel (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GETICA SRL, CIF:13884286	A1

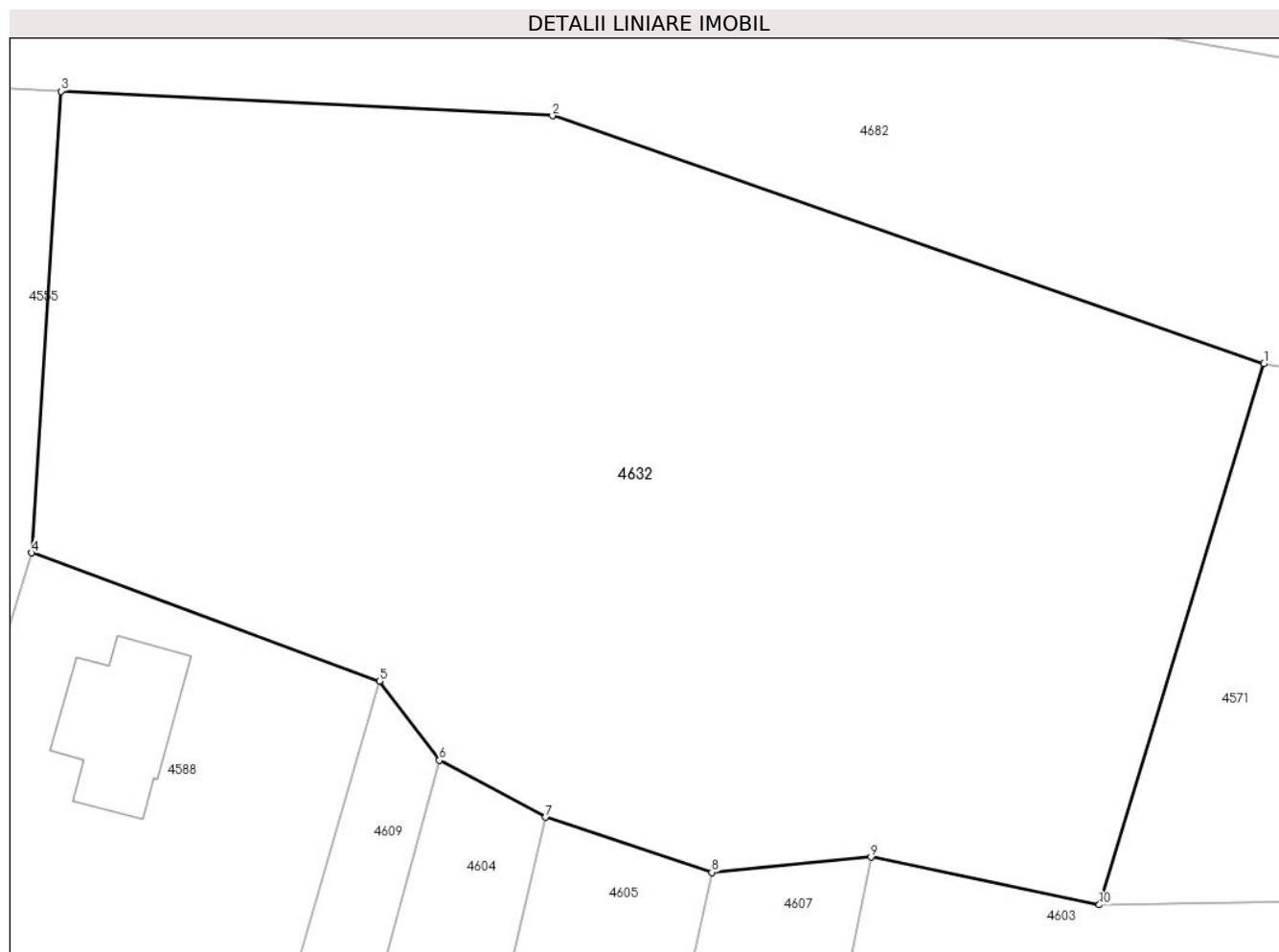
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105046	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.465	18	323/25	-	
2	ape statatoare	DA	2.762	18	323/25	-	
3	faneata	NU	273	18	323/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.853,613 473.749,72	2	418.790,274 473.771,807	67.079
2	418.790,274 473.771,807	3	418.746,522 473.773,99	43.807
3	418.746,522 473.773,99	4	418.743,902 473.732,911	41.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	418.743,902 473.732,911	5	418.774,88 473.721,502	33.012
5	418.774,88 473.721,502	6	418.780,201 473.714,462	8.825
6	418.780,201 473.714,462	7	418.789,668 473.709,382	10.744
7	418.789,668 473.709,382	8	418.804,462 473.704,483	15.584
8	418.804,462 473.704,483	9	418.818,646 473.705,833	14.249
9	418.818,646 473.705,833	10	418.838,975 473.701,597	20.766
10	418.838,975 473.701,597	1	418.853,613 473.749,72	50.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Orlat, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104352	2.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1229 / 09/02/2017		
Act Notarial nr. 11, din 01/02/2017 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FIRMA GETICA SRL, CIF:13884286	A1

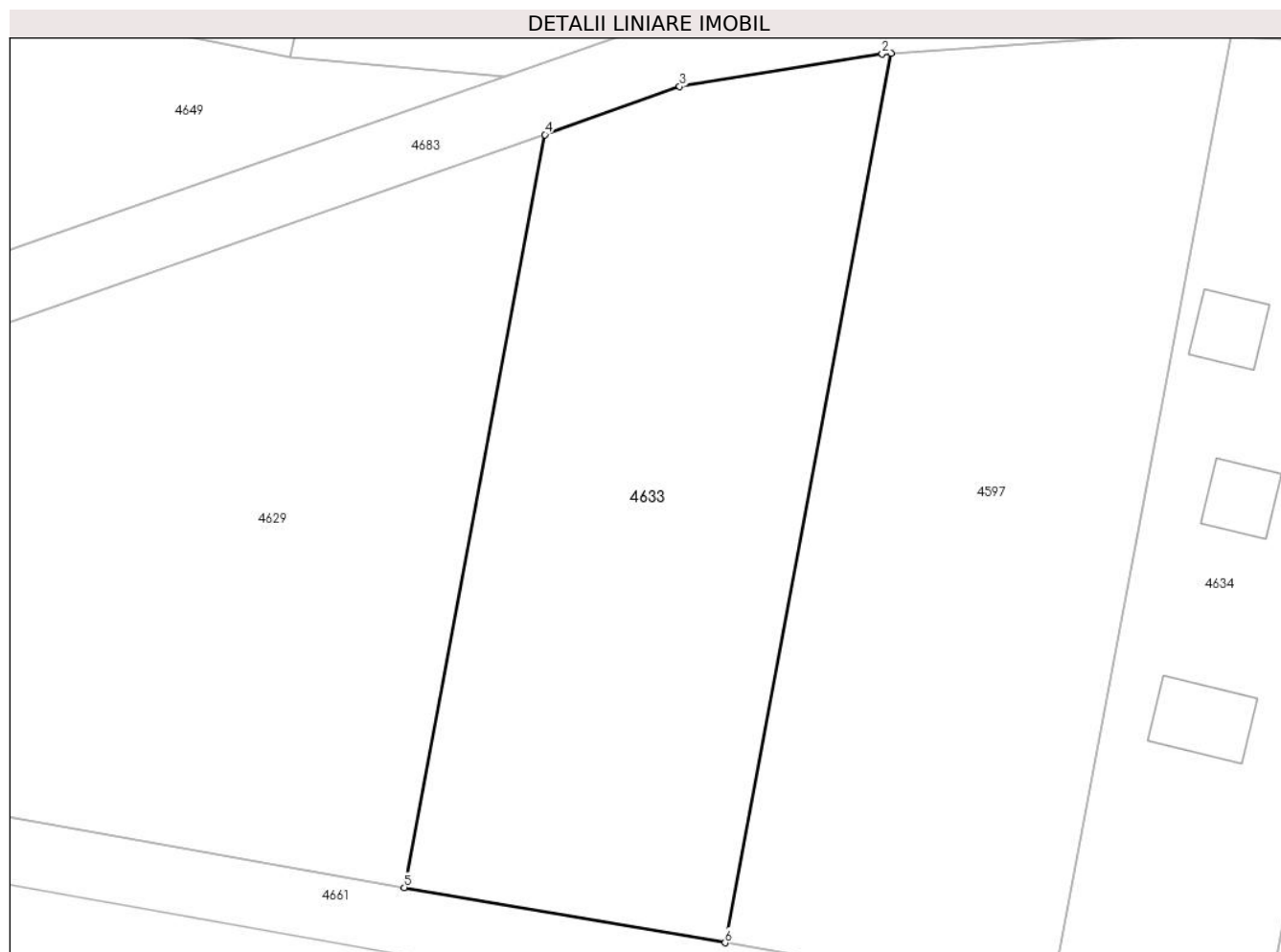
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1229 / 09/02/2017		
Act Notarial nr. 11, din 01/02/2017 emis de NP AVRAM ADRIANA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:13320 LEI, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODEA PARASCHIVA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104352	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.916	18	323/21	-	
2	arabil	DA	284	18	323/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.848,218 473.586,773	2	418.847,405 473.586,715	0.815
2	418.847,405 473.586,715	3	418.829,281 473.583,799	18.357
3	418.829,281 473.583,799	4	418.817,223 473.579,492	12.803
4	418.817,223 473.579,492	5	418.804,631 473.512,156	68.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.804,631 473.512,156	6	418.833,34 473.507,212	29.131
6	418.833,34 473.507,212	1	418.848,218 473.586,773	80.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102111	1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102111-C1	Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa
A1.2	102111-C2	Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa
A1.3	102111-C3	Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
5503 / 19/05/2016			
Act Notarial nr. 2314, din 18/05/2016 emis de NP Bexa Simion (contract de vanzare-cumparare);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UDRISTEOIU ELVIS, necasatorit		A1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UDRISTEOIU ELVIS, necasatorit		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19937 / 28/11/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2574/cc, din 19/04/2024 emis de Judecatoria Alba Iulia, Dosar nr. 3131/176/2024 (act administrativ nr Incheierea nr. 1169 din 08.04.2024, emis de BEJ Tamas Ovidiu Nicolae, Dosar nr. 1169/2024);		
C1	se noteaza urmarirea silita supra imobilului de sub A1 pentru recuperarea creantei in suma de 8991,34 lei datorata de debitorul Udristioiu Elvis in favoarea creditorului INVESTCAPITAL Ltd.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102111	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.510	18	323/19	-	
2	curți constructii	NU	130	18	323/19	-	
3	faneata	DA	60	18	323/19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102111-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa
A1.2	102111-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa
A1.3	102111-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.897,889 473.587,314	2	418.878,577 473.588,216	19.333
2	418.878,577 473.588,216	3	418.862,49 473.502,191	87.515
3	418.862,49 473.502,191	4	418.881,416 473.498,988	19.195
4	418.881,416 473.498,988	1	418.897,889 473.587,314	89.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 243/44, din 05/10/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RODEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.689	18	323/19/1	-	NUMAR PARCELA 323/19 GRESIT IN TP
2	faneata	DA	11	18	323/19/1	-	NUMAR PARCELA 323/19 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.926,898 473.584,241	2	418.908,31 473.586,319	18.704
2	418.908,31 473.586,319	3	418.891,704 473.497,247	90.606
3	418.891,704 473.497,247	4	418.910,107 473.494,133	18.665
4	418.910,107 473.494,133	1	418.926,898 473.584,241	91.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 178/44, din 24/08/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂBAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

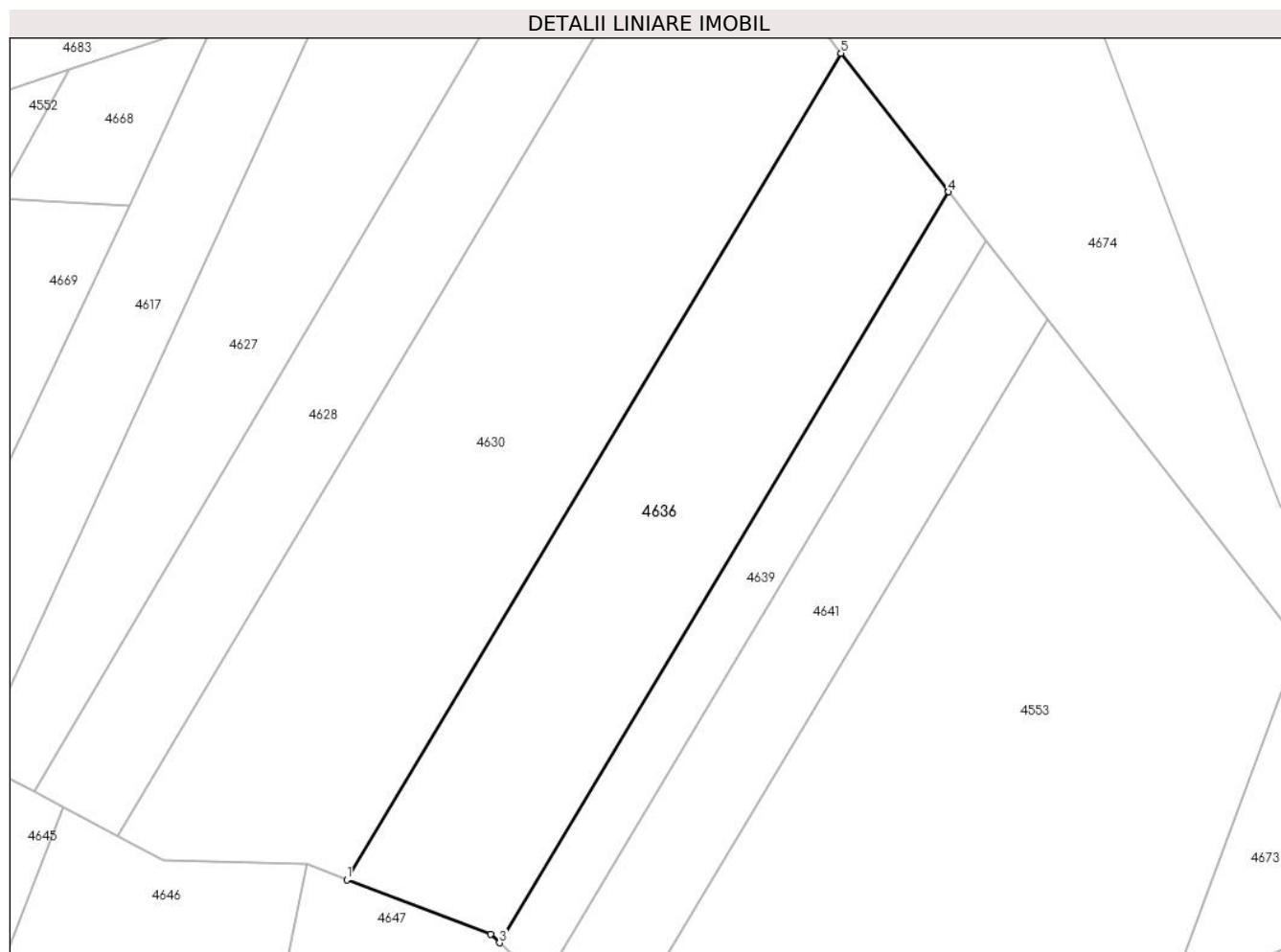
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	18	325/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.256,383 473.498,974	2	419.270,784 473.493,513	15.402
2	419.270,784 473.493,513	3	419.271,667 473.492,655	1.231
3	419.271,667 473.492,655	4	419.316,607 473.567,765	87.527
4	419.316,607 473.567,765	5	419.305,83 473.581,617	17.551
5	419.305,83 473.581,617	1	419.256,383 473.498,974	96.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105019	1.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2139, din 26/11/2019 emis de NP POPA - LUPAS George (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA " GETICA" SRL, CIF:13884286	

C. Partea III. SARCINI .

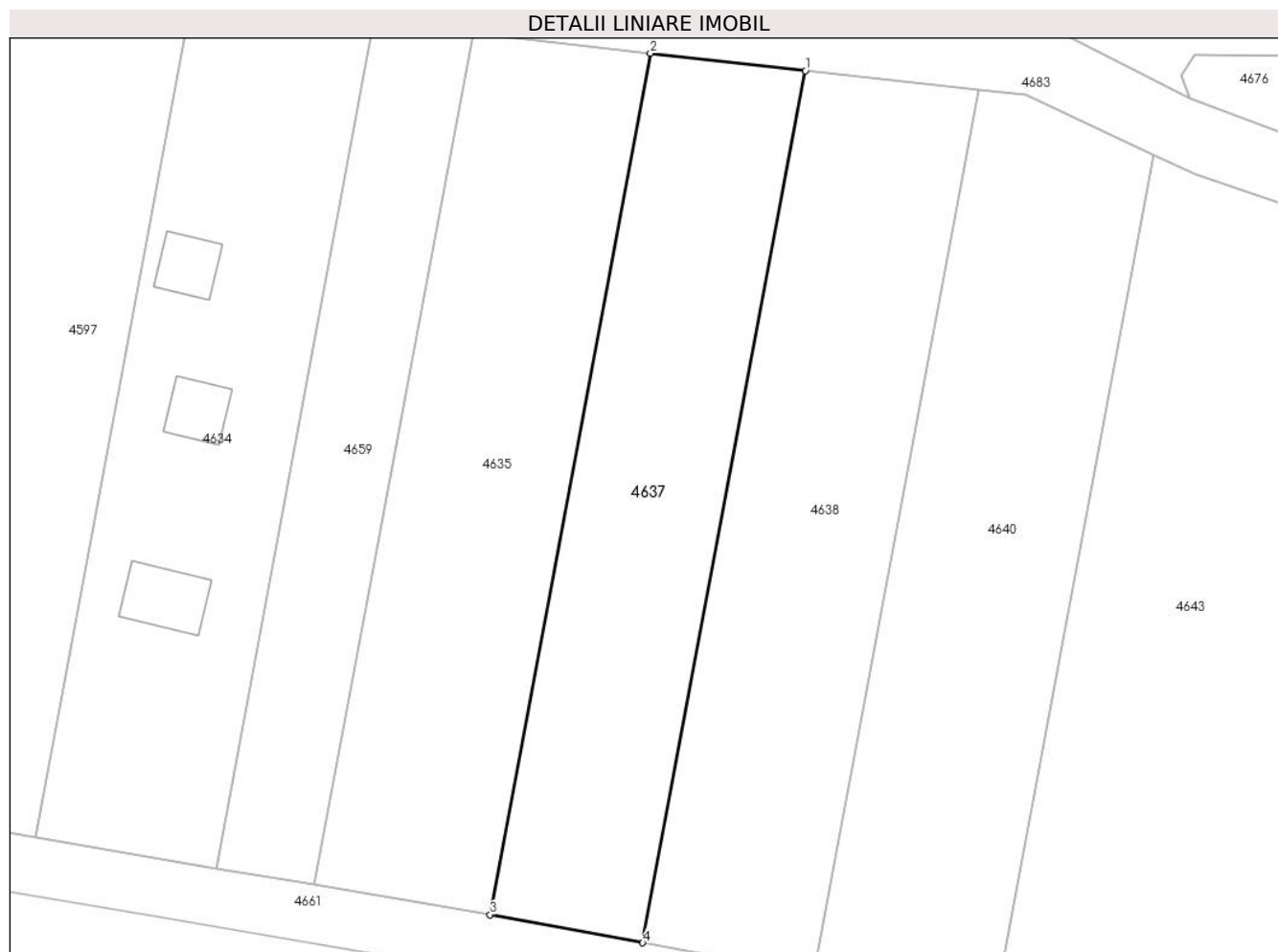
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105019	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	18	323/18	-	NR TARLA 17 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.943,111 473.582,428	2	418.926,898 473.584,241	16.314
2	418.926,898 473.584,241	3	418.910,107 473.494,133	91.659
3	418.910,107 473.494,133	4	418.926,102 473.491,195	16.263
4	418.926,102 473.491,195	1	418.943,111 473.582,428	92.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106904	1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18832 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 62, din 03/03/1998 emis de NP Avram Adriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GITA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

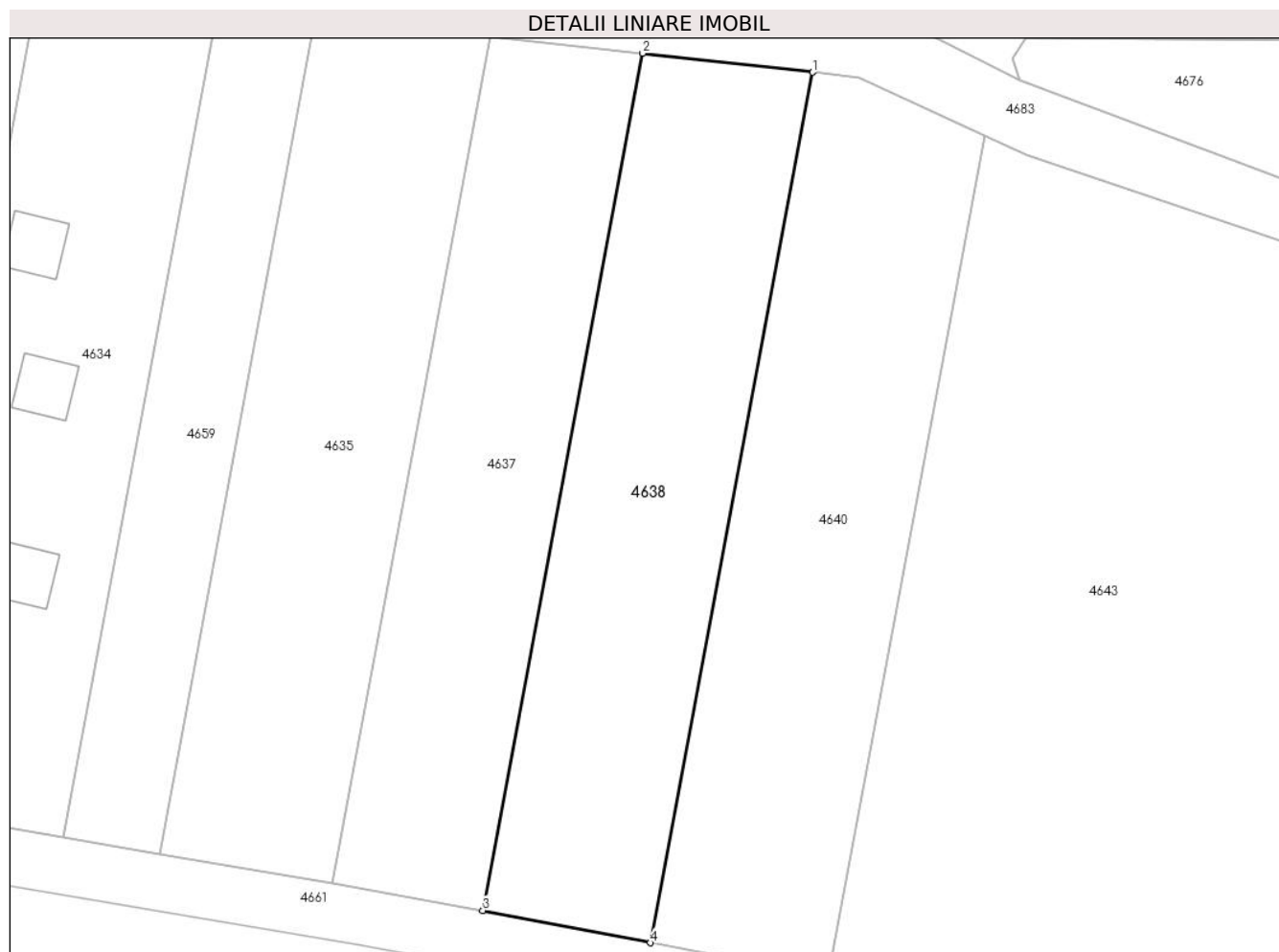
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106904	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	18	323/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.961,225 473.580,403	2	418.943,111 473.582,428	18.226
2	418.943,111 473.582,428	3	418.926,102 473.491,195	92.805
3	418.926,102 473.491,195	4	418.943,954 473.487,765	18.178
4	418.943,954 473.487,765	1	418.961,225 473.580,403	94.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2, din 15/11/1996 emis de NP AVRAM ADRIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SALADE MARIA	A1
Act Notarial nr. 2, din 09/01/1997 emis de NP AVRAM ADRIANA (ACT DE DONATIE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SALADE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

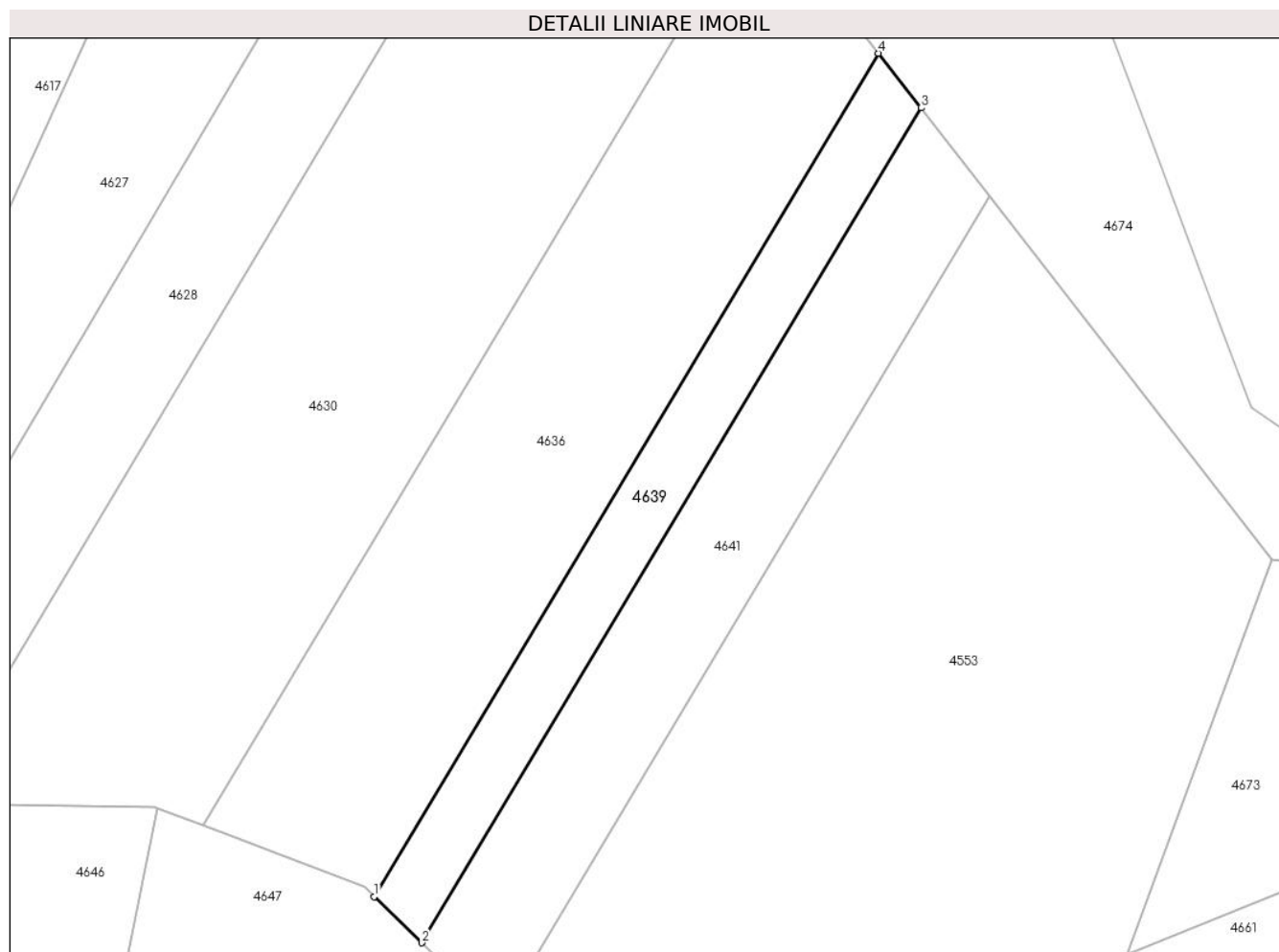
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	500	18	325/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.271,667 473.492,655	2	419.275,897 473.488,544	5.899
2	419.275,897 473.488,544	3	419.320,388 473.562,904	86.654
3	419.320,388 473.562,904	4	419.316,607 473.567,765	6.159
4	419.316,607 473.567,765	1	419.271,667 473.492,655	87.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 41, din 09/03/1999 emis de NP AVRAM ADRIANA (CONTRACT DE INTRETINERE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOPÎRCEAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

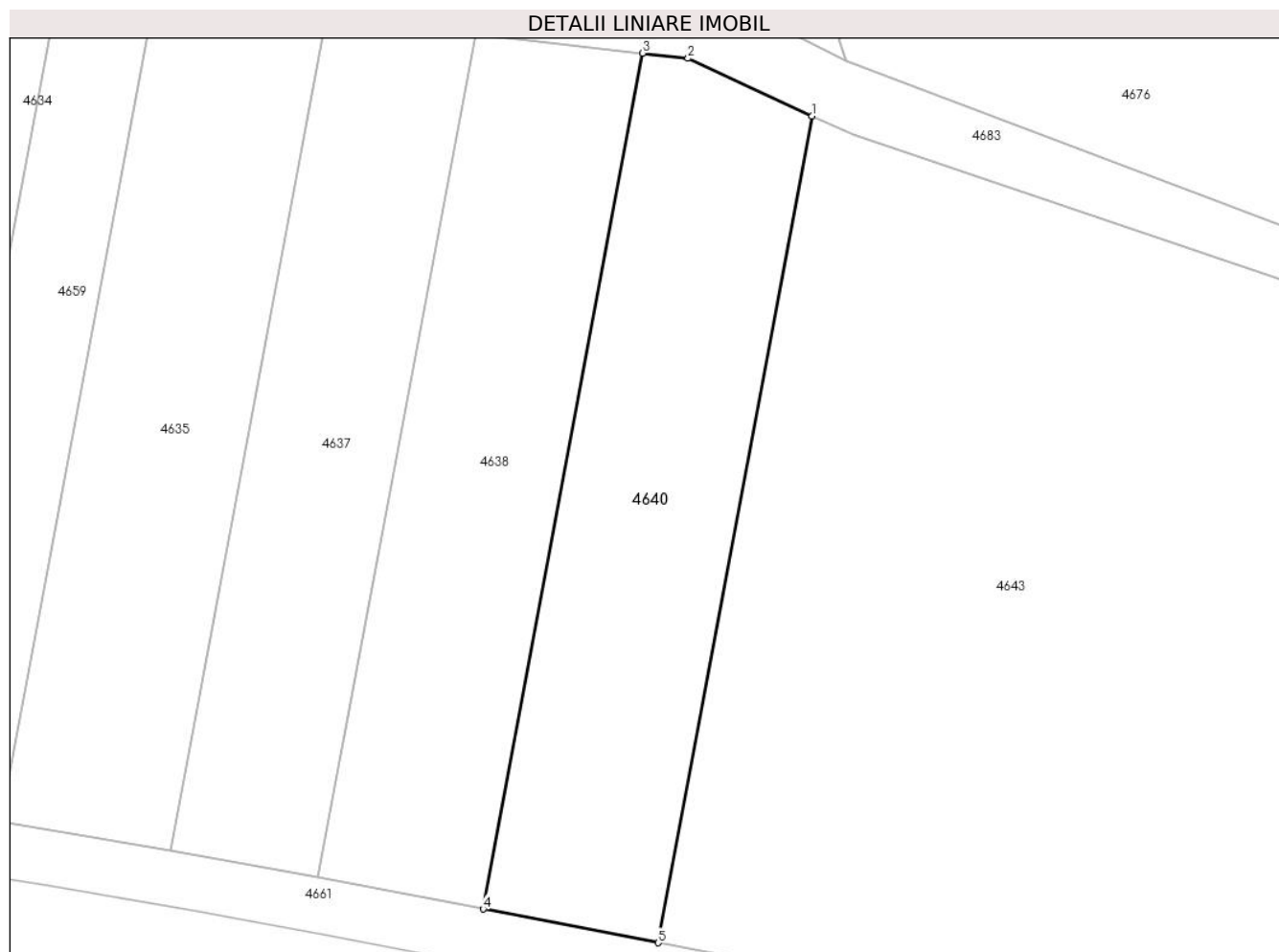
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.800	18	323/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.979,599 473.573,627	2	418.966,147 473.579,853	14.823
2	418.966,147 473.579,853	3	418.961,225 473.580,403	4.953
3	418.961,225 473.580,403	4	418.943,954 473.487,765	94.234
4	418.943,954 473.487,765	5	418.962,912 473.484,123	19.305
5	418.962,912 473.484,123	1	418.979,599 473.573,627	91.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106653	800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 424, din 31/05/2023 emis de Margineanu Grigore Adrian (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA GETICA SRL, CIF:13884286	

C. Partea III. SARCINI .

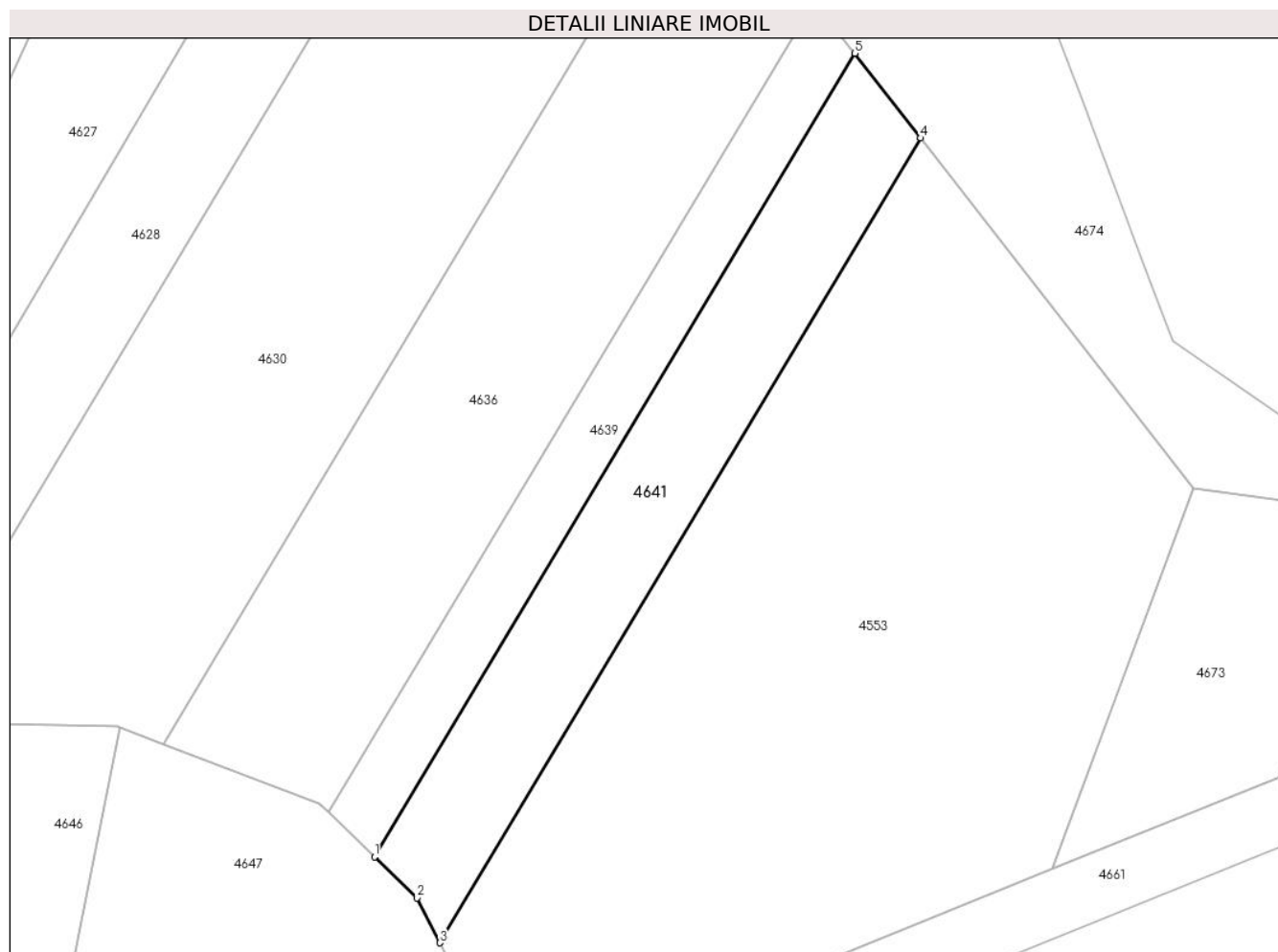
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106653	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	18	325/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.275,897 473.488,544	2	419.279,814 473.484,737	5.462
2	419.279,814 473.484,737	3	419.281,942 473.480,587	4.663
3	419.281,942 473.480,587	4	419.326,497 473.555,052	86.776
4	419.326,497 473.555,052	5	419.320,388 473.562,904	9.948
5	419.320,388 473.562,904	1	419.275,897 473.488,544	86.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		964	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

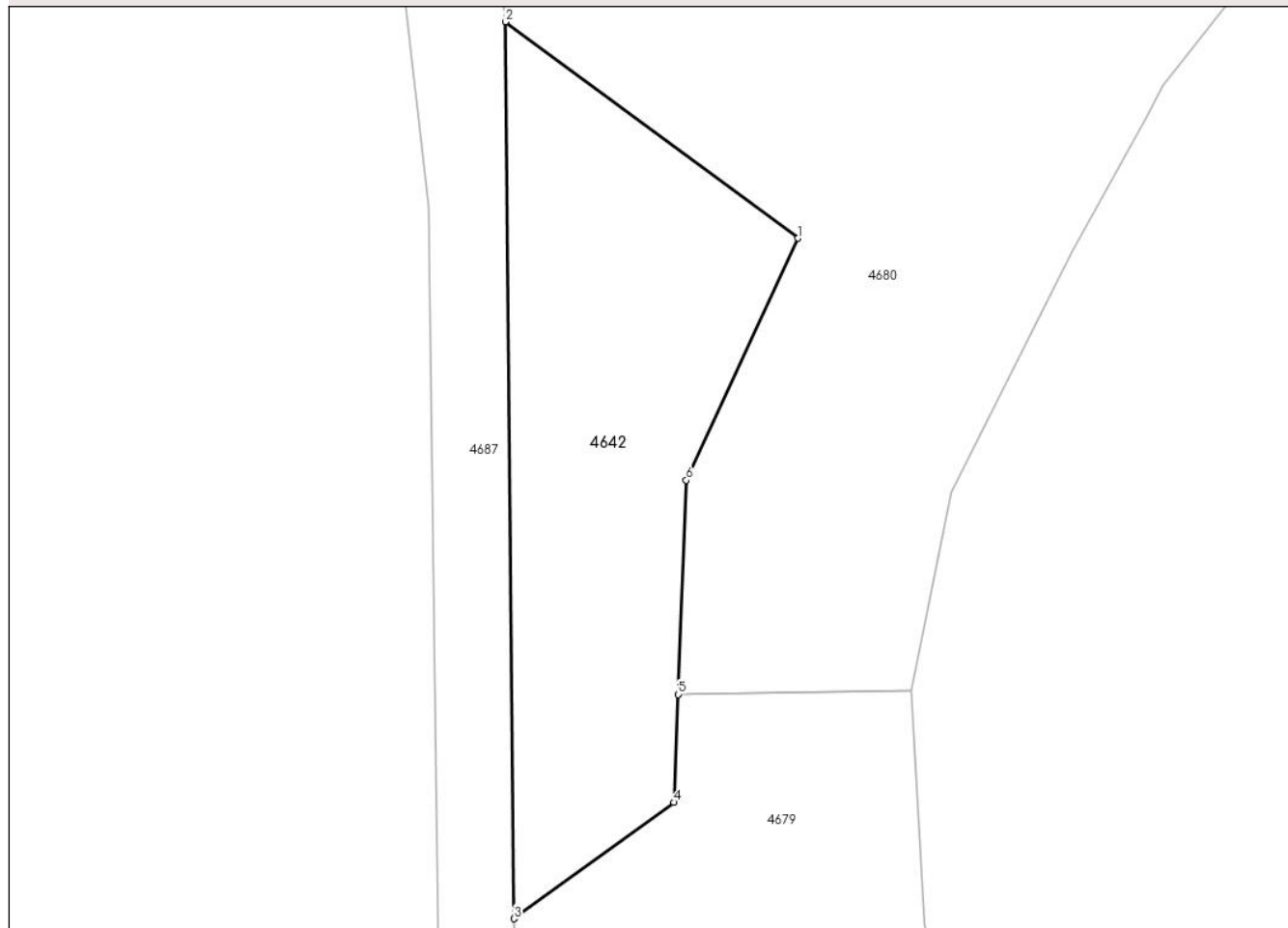
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	964	18	306/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	417.796,141 474.378,627	2	417.772,784 474.395,867	29.03
2	417.772,784 474.395,867	3	417.773,48 474.324,424	71.446
3	417.773,48 474.324,424	4	417.786,229 474.333,689	15.76
4	417.786,229 474.333,689	5	417.786,56 474.342,292	8.61
5	417.786,56 474.342,292	6	417.787,216 474.359,344	17.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.787,216 474.359,344	1	417.796,141 474.378,627	21.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106627	7.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 660, din 26/09/2018 emis de Nistor Ana Corina (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA " GETICA" SRL, CIF:13884286	

C. Partea III. SARCINI .

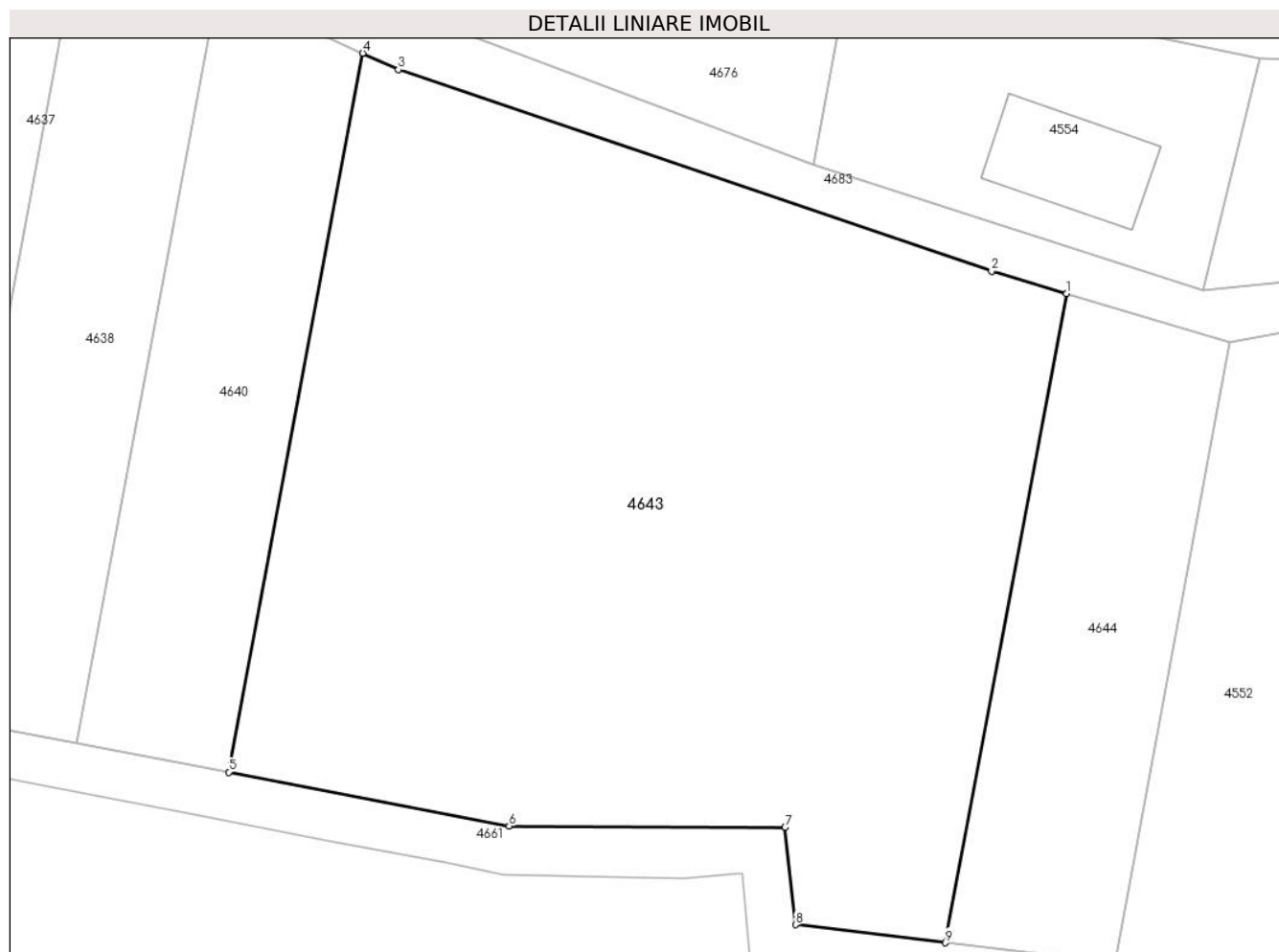
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106627	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.700	18	323/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.067,274 473.543,701	2	419.057,928 473.546,516	9.761
2	419.057,928 473.546,516	3	418.984,039 473.571,571	78.021
3	418.984,039 473.571,571	4	418.979,599 473.573,627	4.893
4	418.979,599 473.573,627	5	418.962,912 473.484,123	91.046
5	418.962,912 473.484,123	6	418.997,821 473.477,416	35.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.997,821 473.477,416	7	419.032,212 473.477,236	34.391
7	419.032,212 473.477,236	8	419.033,506 473.465,131	12.174
8	419.033,506 473.465,131	9	419.052,208 473.462,888	18.835
9	419.052,208 473.462,888	1	419.067,274 473.543,701	82.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104825	1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7118 / 25/05/2018		
Act Administrativ nr. 74/44, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BARNA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

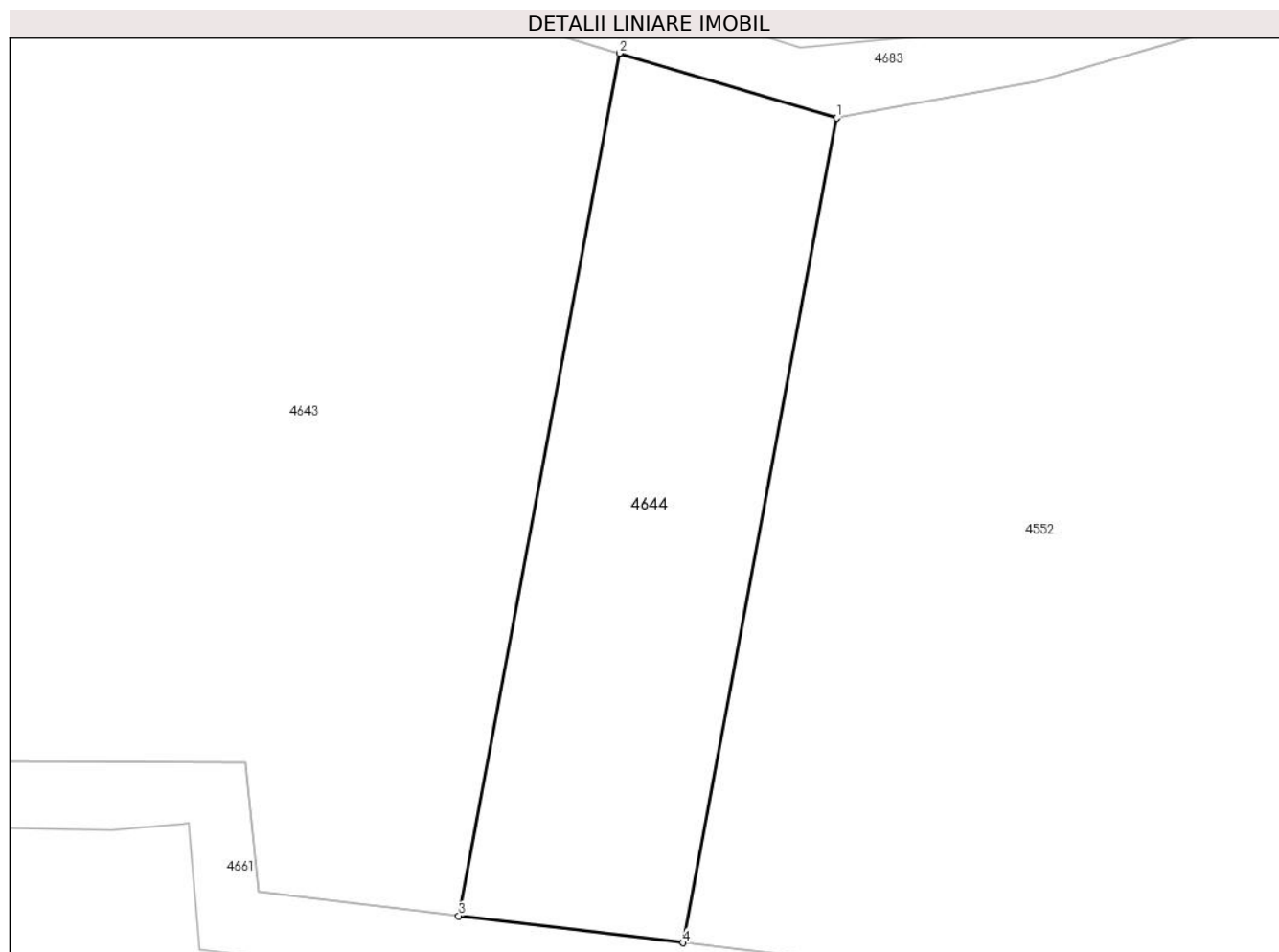
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104825	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	18	323/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.087,645 473.537,632	2	419.067,274 473.543,701	21.256
2	419.067,274 473.543,701	3	419.052,208 473.462,888	82.206
3	419.052,208 473.462,888	4	419.073,254 473.460,363	21.197
4	419.073,254 473.460,363	1	419.087,645 473.537,632	78.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104828	800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7464 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. 957, din 24/05/2019 emis de NP POPA - LUPAS George (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA GETICA SRL, CIF:13884286	

C. Partea III. SARCINI .

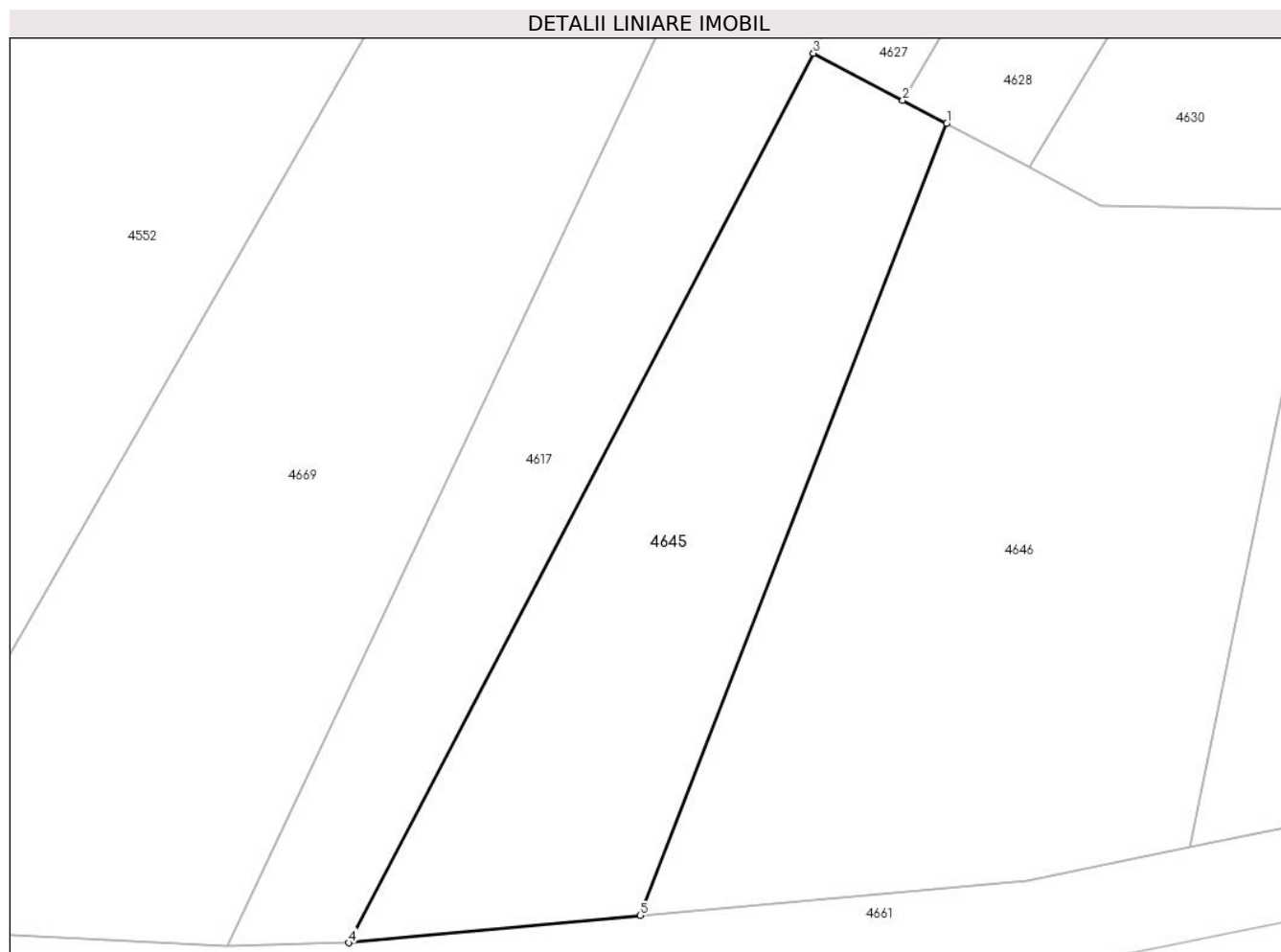
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104828	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	18	325/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.227,964 473.506,231	2	419.225,095 473.507,748	3.246
2	419.225,095 473.507,748	3	419.219,251 473.510,839	6.611
3	419.219,251 473.510,839	4	419.188,83 473.452,63	65.679
4	419.188,83 473.452,63	5	419.207,92 473.454,413	19.173
5	419.207,92 473.454,413	1	419.227,964 473.506,231	55.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

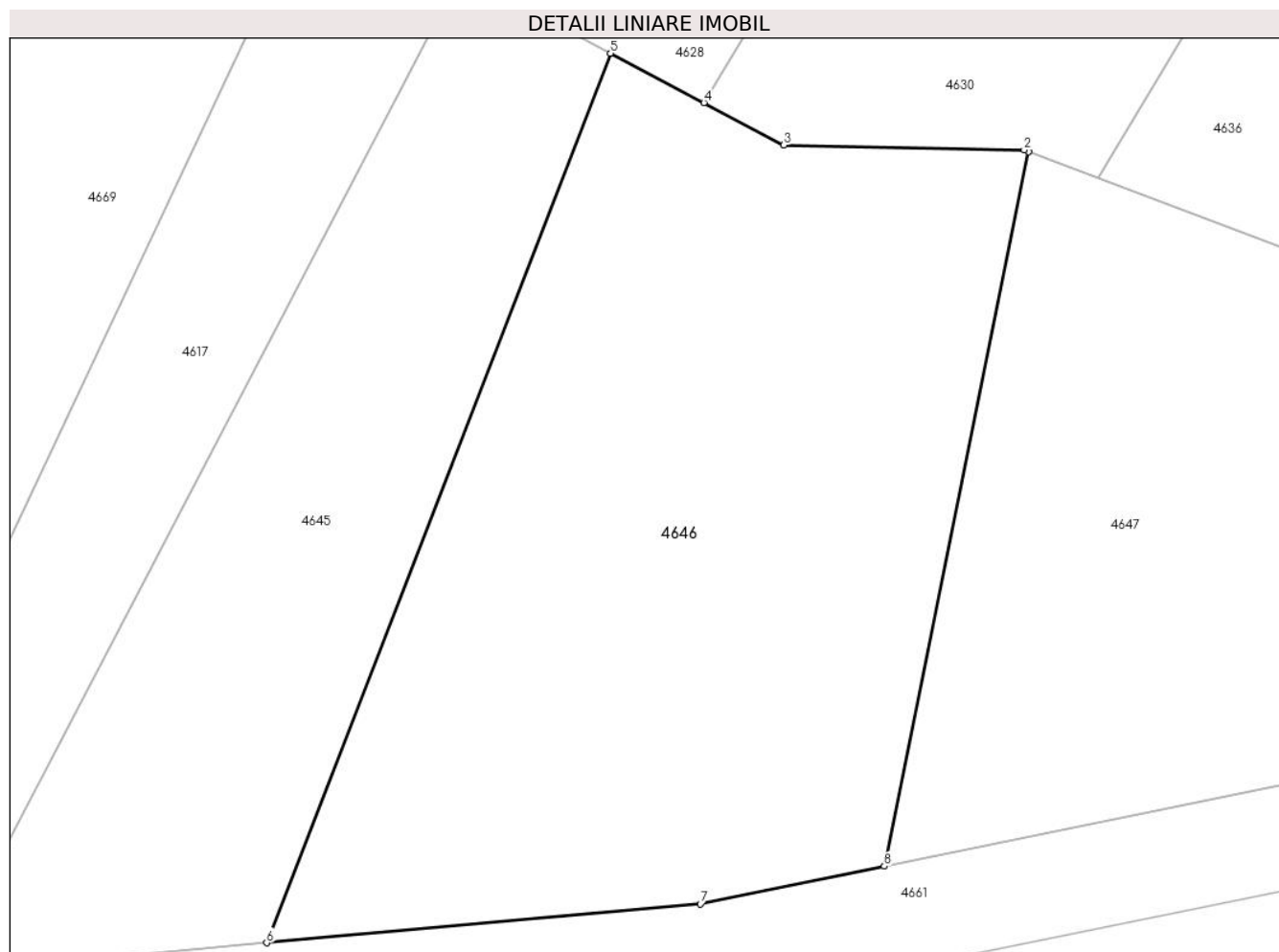
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	18	325/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.252,342 473.500,506	2	419.252,081 473.500,605	0.28
2	419.252,081 473.500,605	3	419.238,074 473.500,884	14.01
3	419.238,074 473.500,884	4	419.233,41 473.503,35	5.275
4	419.233,41 473.503,35	5	419.227,964 473.506,231	6.162
5	419.227,964 473.506,231	6	419.207,92 473.454,413	55.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.207,92 473.454,413	7	419.233,201 473.456,687	25.383
7	419.233,201 473.456,687	8	419.243,931 473.458,87	10.95
8	419.243,931 473.458,87	1	419.252,342 473.500,506	42.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.096	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

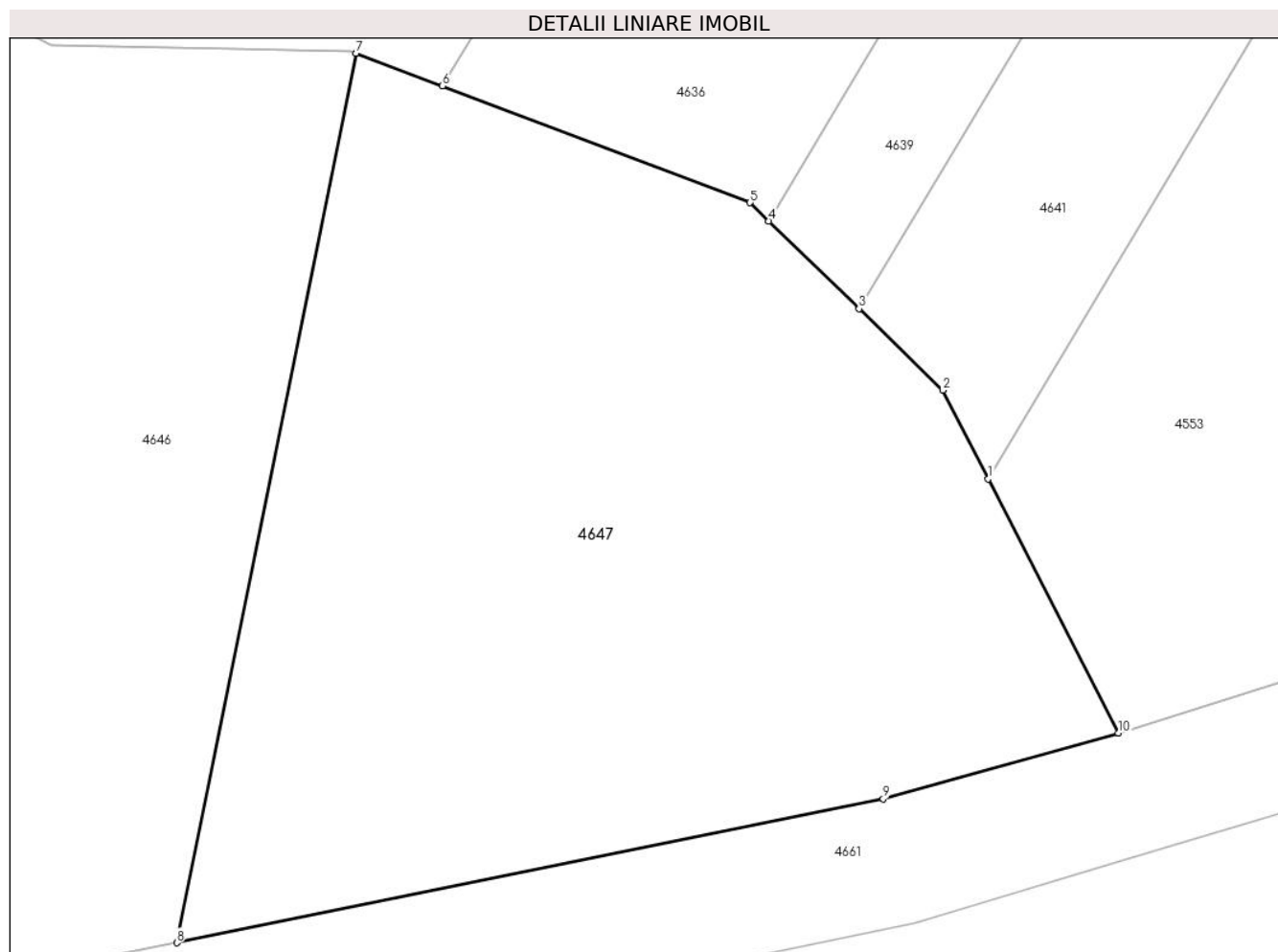
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.096	18	325/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.281,942 473.480,587	2	419.279,814 473.484,737	4.663
2	419.279,814 473.484,737	3	419.275,897 473.488,544	5.462
3	419.275,897 473.488,544	4	419.271,667 473.492,655	5.899
4	419.271,667 473.492,655	5	419.270,784 473.493,513	1.231
5	419.270,784 473.493,513	6	419.256,383 473.498,974	15.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.256,383 473.498,974	7	419.252,342 473.500,506	4.321
7	419.252,342 473.500,506	8	419.243,931 473.458,87	42.478
8	419.243,931 473.458,87	9	419.277,023 473.465,601	33.77
9	419.277,023 473.465,601	10	419.288,047 473.468,686	11.448
10	419.288,047 473.468,686	1	419.281,942 473.480,587	13.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106756	2.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3119 / 14/03/2023		
Act Notarial nr. 1796, din 17/09/2021 emis de POPA - LUPAS George (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare incheierea nr. 24227 din 20/09/2021; incheierea nr. 4316 din 29/03/2021;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA GETICA S.R.L , CIF:13884286 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 105310/Orlat, inscrisa prin incheierea nr. 24227 din 20/09/2021; pozitie transcrisa din CF 105314/Orlat, inscrisa prin incheierea nr. 4316 din 29/03/2021;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

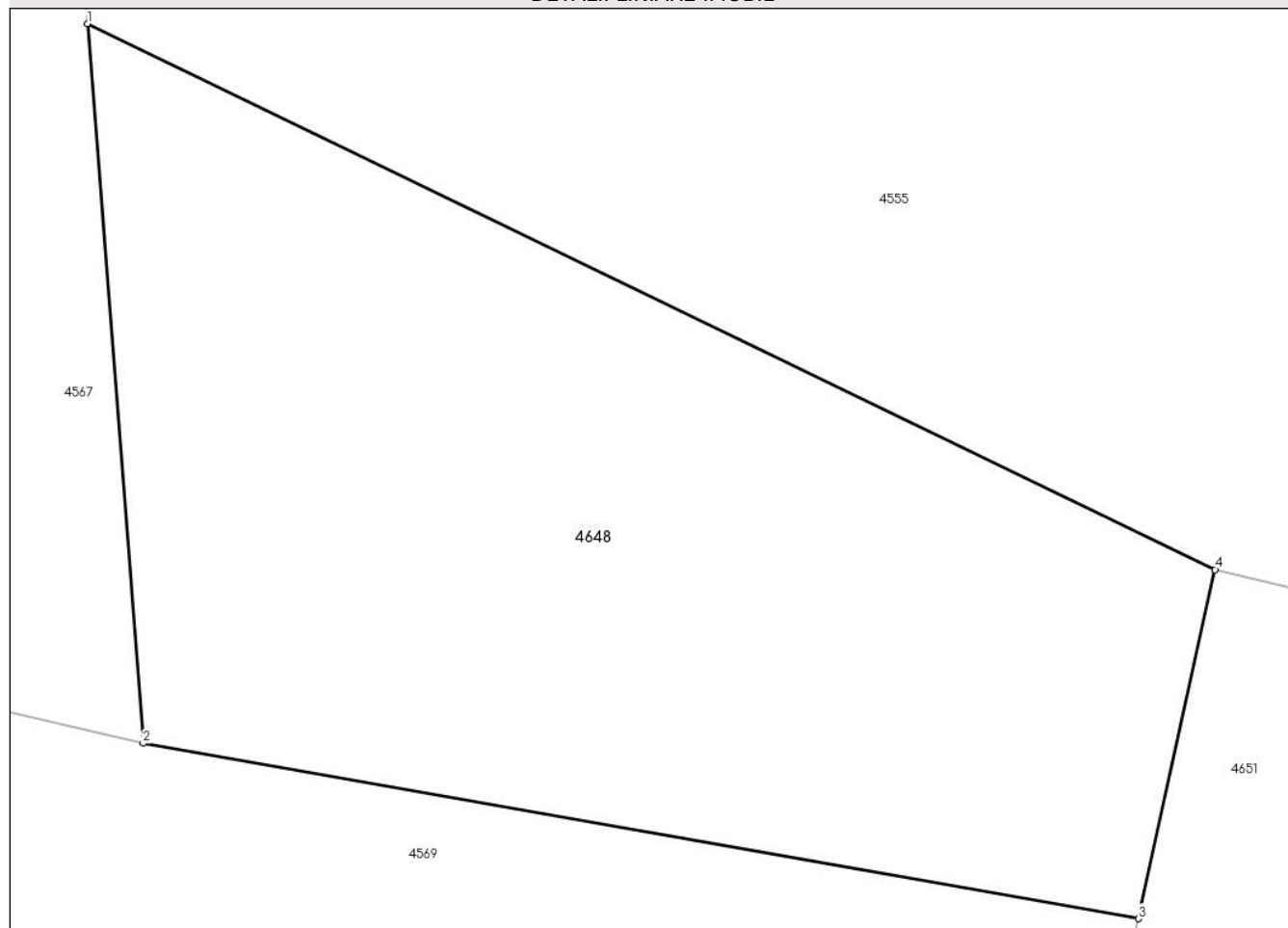
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106756	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	18	333/62-63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.501,464 473.645,029	2	418.504,925 473.600,39	44.773
2	418.504,925 473.600,39	3	418.566,757 473.589,508	62.783
3	418.566,757 473.589,508	4	418.571,514 473.611,162	22.17
4	418.571,514 473.611,162	1	418.501,464 473.645,029	77.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

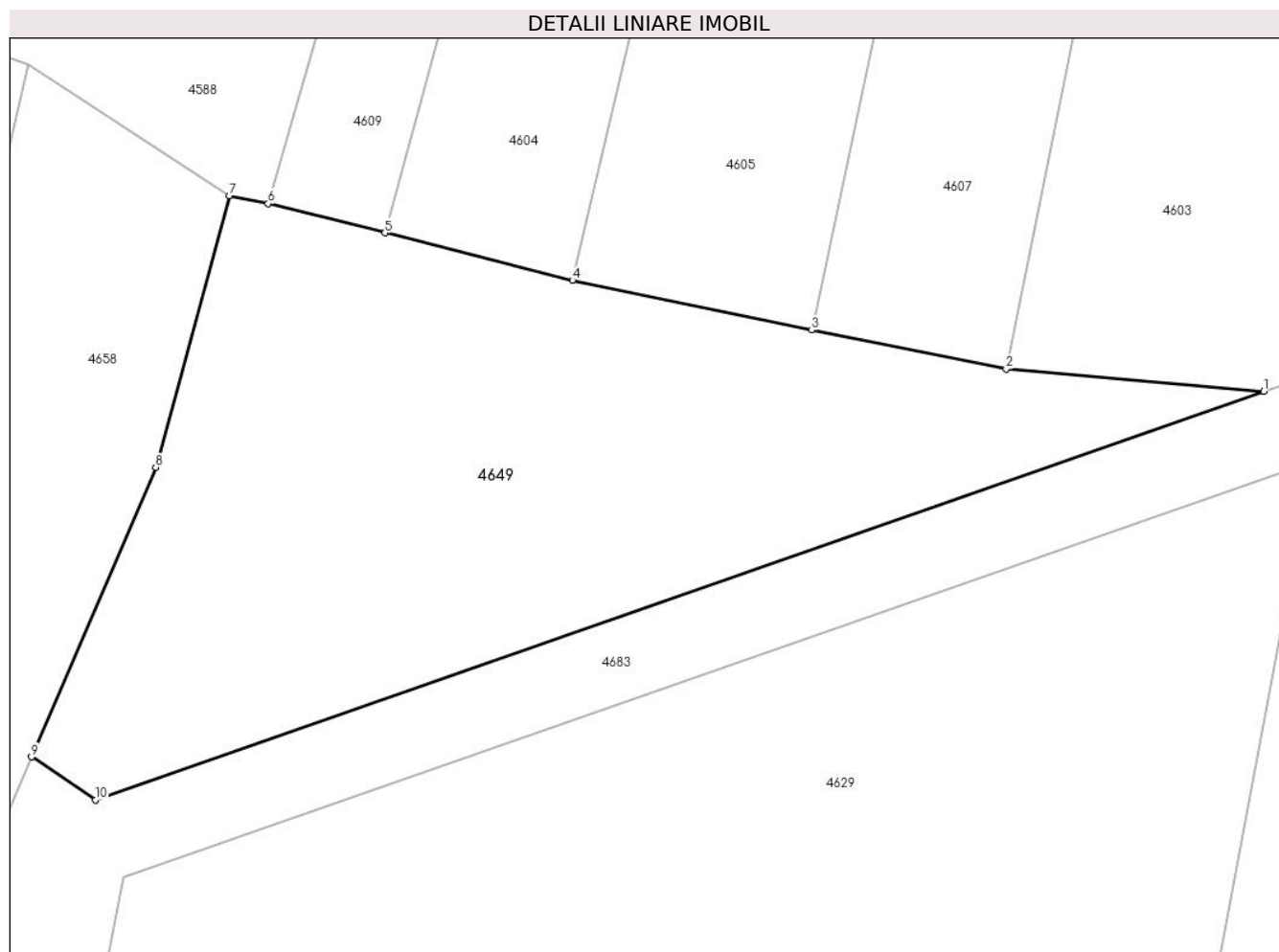
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	837	18	333/73/1	-	
2	faneata	DA	963	18	333/73/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.813,633 473.584,716	2	418.794,463 473.586,381	19.242
2	418.794,463 473.586,381	3	418.779,989 473.589,284	14.763
3	418.779,989 473.589,284	4	418.762,17 473.592,986	18.199
4	418.762,17 473.592,986	5	418.748,216 473.596,513	14.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.748,216 473.596,513	6	418.739,498 473.598,694	8.986
6	418.739,498 473.598,694	7	418.736,607 473.599,256	2.945
7	418.736,607 473.599,256	8	418.731,137 473.579,067	20.916
8	418.731,137 473.579,067	9	418.721,9 473.557,524	23.44
9	418.721,9 473.557,524	10	418.726,665 473.554,33	5.737
10	418.726,665 473.554,33	1	418.813,633 473.584,716	92.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.703	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

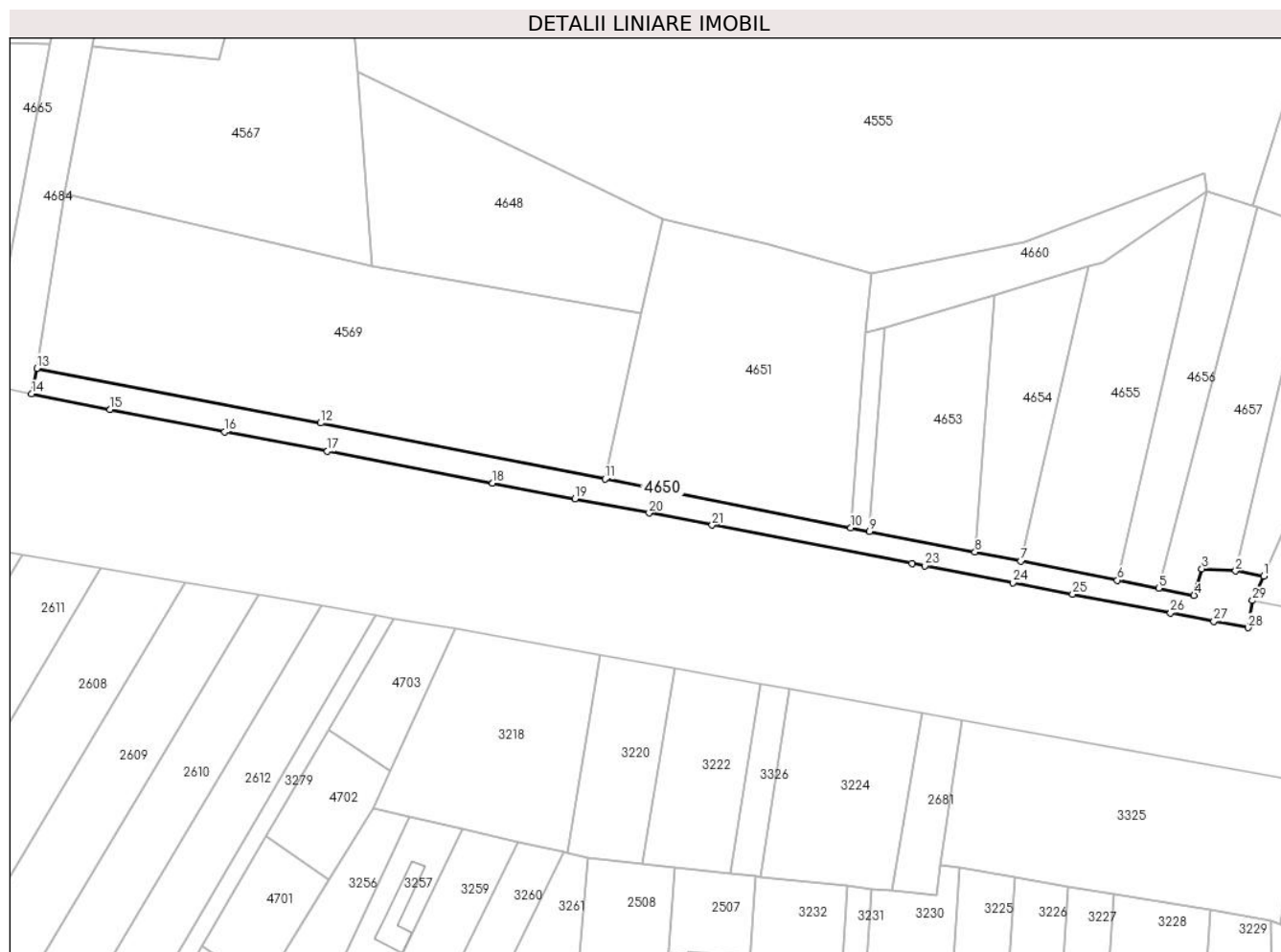
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.703	18	333/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.709,743 473.529,17	2	418.703,259 473.530,332	6.588
3	418.695,519 473.530,832	4	418.693,717 473.524,754	6.34
5	418.685,606 473.526,351	6	418.676,072 473.528,228	9.718
7	418.653,922 473.532,59	8	418.643,358 473.534,671	10.767
9	418.619,161 473.539,435	10	418.614,855 473.540,26	4.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.703,259 473.530,332	3	418.695,519 473.530,832	7.756
4	418.693,717 473.524,754	5	418.685,606 473.526,351	8.267
6	418.676,072 473.528,228	7	418.653,922 473.532,59	22.575
8	418.643,358 473.534,671	9	418.619,161 473.539,435	24.661
10	418.614,855 473.540,26	11	418.558,395 473.551,446	57.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.558,395 473.551,446	12	418.493,019 473.564,299	66.627
13	418.427,798 473.576,881	14	418.426,615 473.570,999	6.0
15	418.444,637 473.567,375	16	418.471,028 473.562,318	26.871
17	418.494,59 473.557,804	18	418.532,552 473.550,532	38.652
19	418.551,501 473.546,902	20	418.568,524 473.543,641	17.333
21	418.582,965 473.540,875	22	418.628,925 473.532,071	46.795
23	418.631,81 473.531,518	24	418.652,103 473.527,631	20.662
25	418.665,796 473.525,008	26	418.688,327 473.520,692	22.94
27	418.698,268 473.518,787	28	418.706,102 473.517,287	7.977
29	418.707,148 473.523,54	1	418.709,743 473.529,17	6.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.493,019 473.564,299	13	418.427,798 473.576,881	66.424
14	418.426,615 473.570,999	15	418.444,637 473.567,375	18.383
16	418.471,028 473.562,318	17	418.494,59 473.557,804	23.99
18	418.532,552 473.550,532	19	418.551,501 473.546,902	19.294
20	418.568,524 473.543,641	21	418.582,965 473.540,875	14.704
22	418.628,925 473.532,071	23	418.631,81 473.531,518	2.937
24	418.652,103 473.527,631	25	418.665,796 473.525,008	13.942
26	418.688,327 473.520,692	27	418.698,268 473.518,787	10.122
28	418.706,102 473.517,287	29	418.707,148 473.523,54	6.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96/44, din 14/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PAUL GHEORGHE	A1

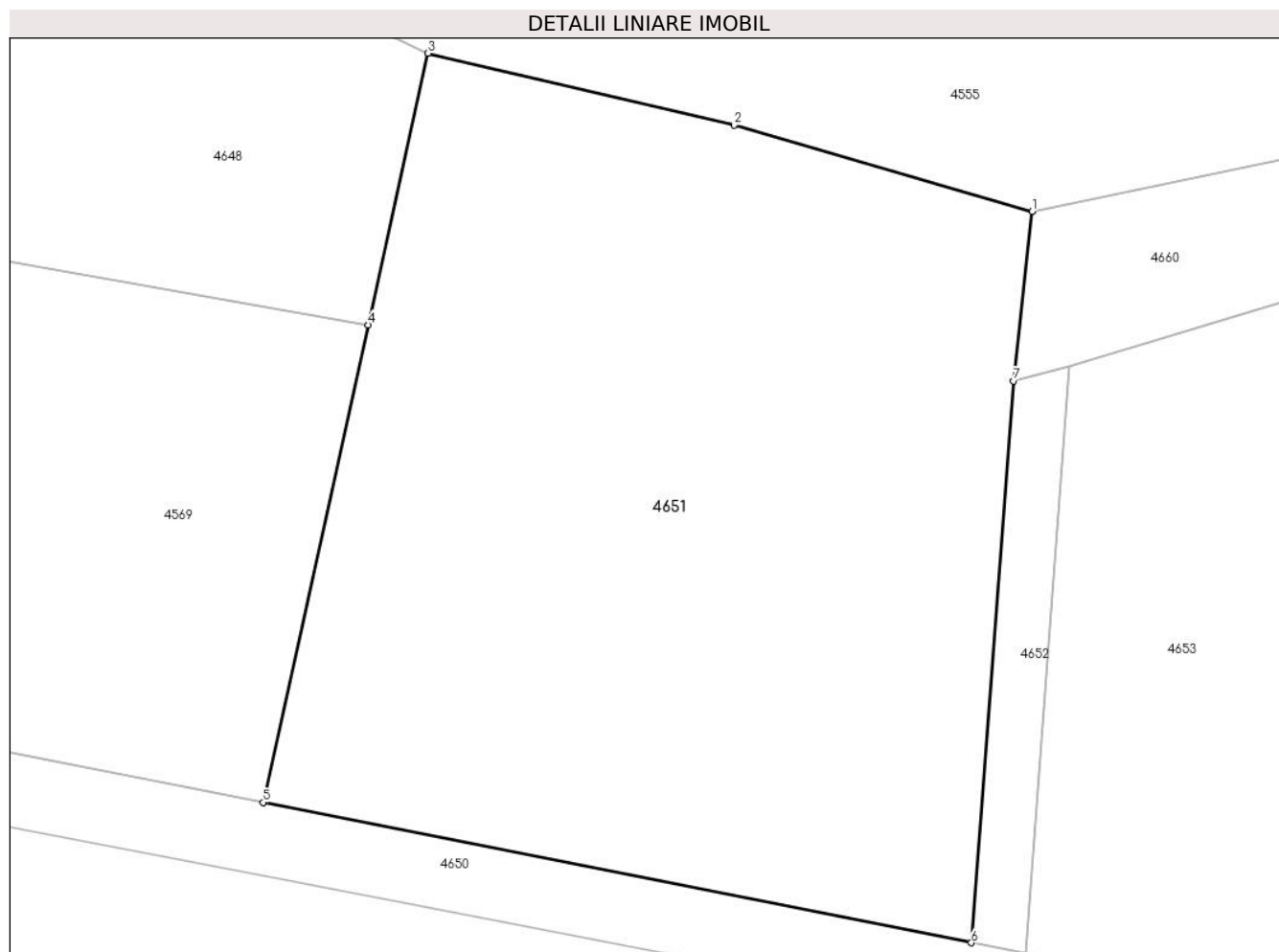
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.409	18	336/65/2	-	NR PARCELA 336/65 GRESIT IN TP, NR TARLA 17 GRESIT IN TP
2	ape statatoare	NU	791	18	336/65/2	-	NR PARCELA 336/65 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.619,69 473.598,564	2	418.595,923 473.605,426	24.737
2	418.595,923 473.605,426	3	418.571,514 473.611,162	25.074
3	418.571,514 473.611,162	4	418.566,757 473.589,508	22.17
4	418.566,757 473.589,508	5	418.558,395 473.551,446	38.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.558,395 473.551,446	6	418.614,855 473.540,26	57.557
6	418.614,855 473.540,26	7	418.618,239 473.585,027	44.895
7	418.618,239 473.585,027	1	418.619,69 473.598,564	13.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106769	200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2499 / 02/03/2023		
Act Notarial nr. 324, din 21/12/2004 emis de NP AVRAM ADRIANA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUNEA MARIA , n. Verde	A1

C. Partea III. SARCINI .

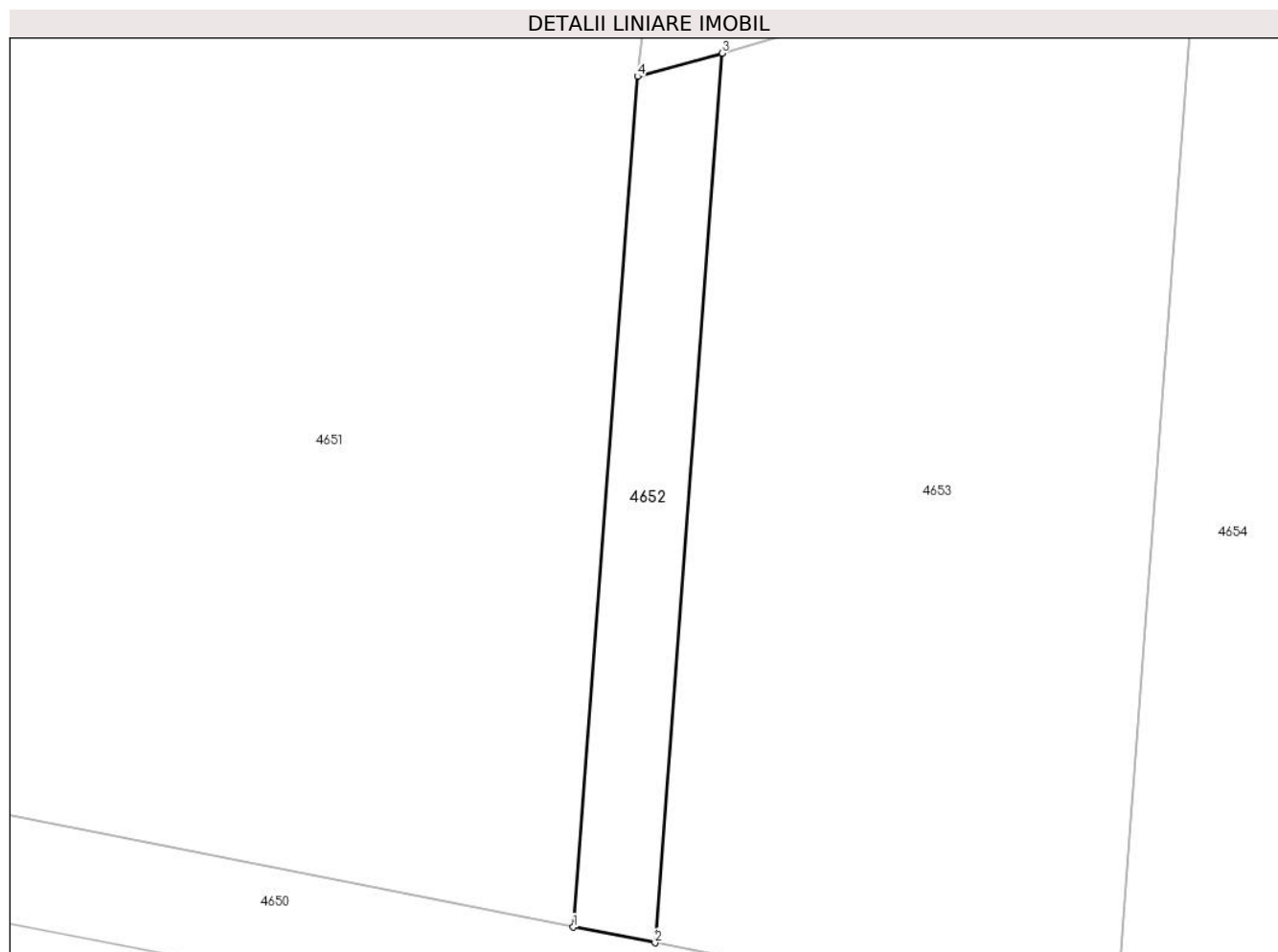
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106769	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	18	333/65/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.614,855 473.540,26	2	418.619,161 473.539,435	4.384
2	418.619,161 473.539,435	3	418.622,699 473.586,247	46.946
3	418.622,699 473.586,247	4	418.618,239 473.585,027	4.624
4	418.618,239 473.585,027	1	418.614,855 473.540,26	44.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2, din 15/11/1996 emis de NP AVRAM ADRIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) SALADE MARIA	A1
Act Notarial nr. 2, din 09/01/1997 emis de NP AVRAM ADRIANA (ACT DE DONATIE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SALADE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

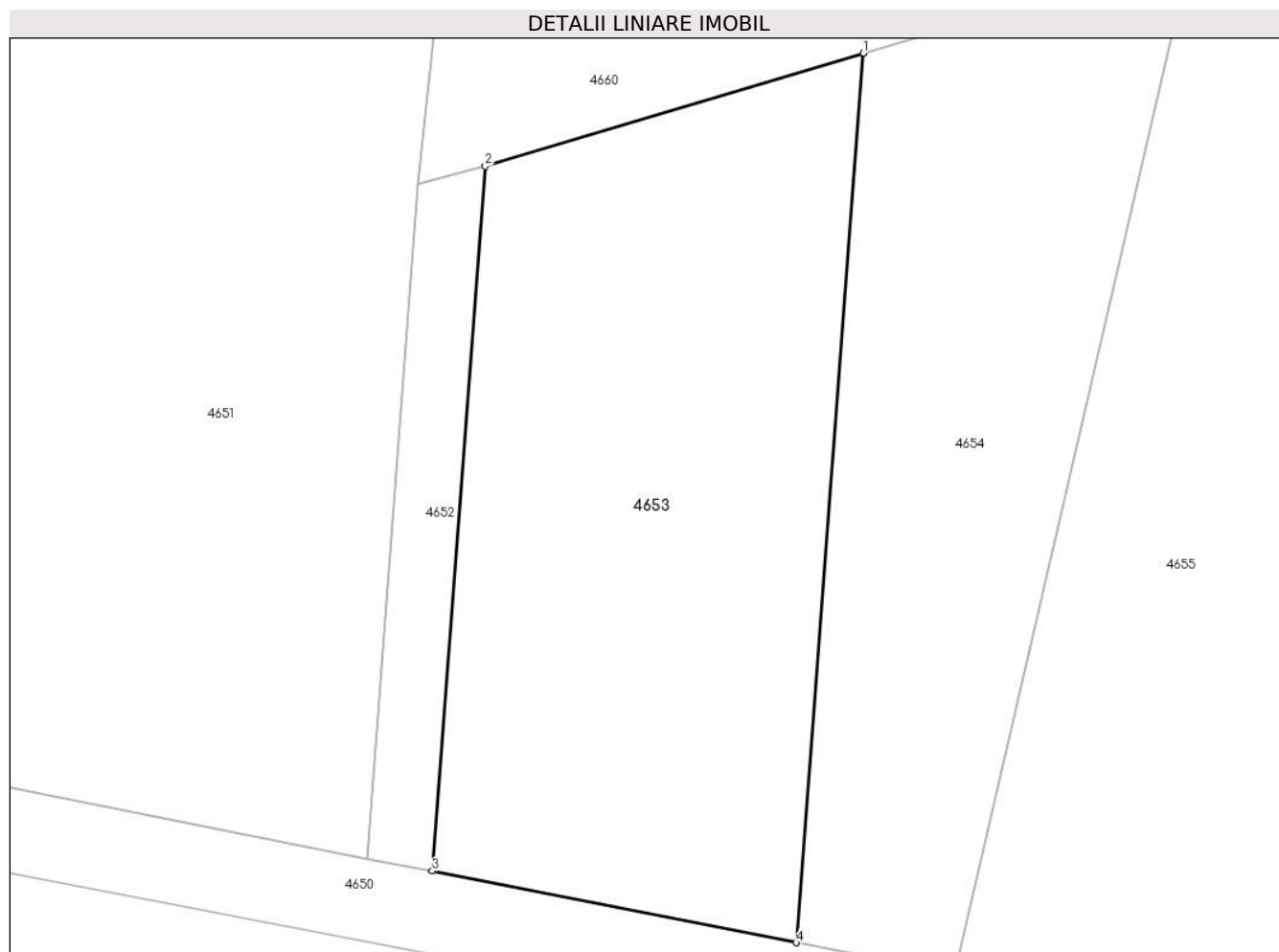
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	18	333/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.647,819 473.593,752	2	418.622,699 473.586,247	26.217
2	418.622,699 473.586,247	3	418.619,161 473.539,435	46.946
3	418.619,161 473.539,435	4	418.643,358 473.534,671	24.661
4	418.643,358 473.534,671	1	418.647,819 473.593,752	59.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105058	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14841 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 2846, din 13/12/2019 emis de NP Bucsa Radu Gabriel (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GETICA SRL, CIF:13884286	A1

C. Partea III. SARCINI .

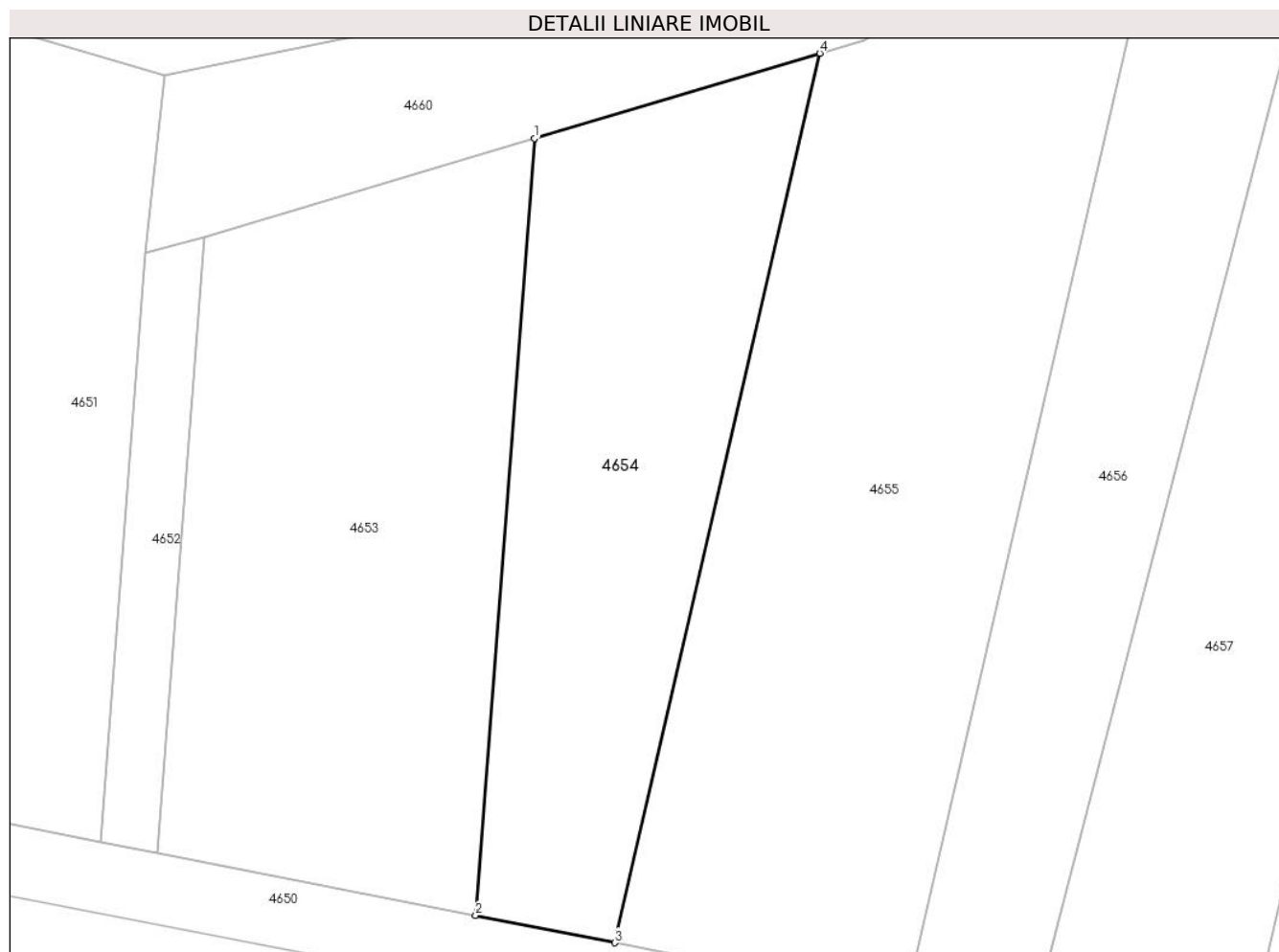
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105058	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	18	333/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.647,819 473.593,752	2	418.643,358 473.534,671	59.249
2	418.643,358 473.534,671	3	418.653,922 473.532,59	10.767
3	418.653,922 473.532,59	4	418.669,529 473.600,237	69.424
4	418.669,529 473.600,237	1	418.647,819 473.593,752	22.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 539/44, din 18/02/2009 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUMBEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

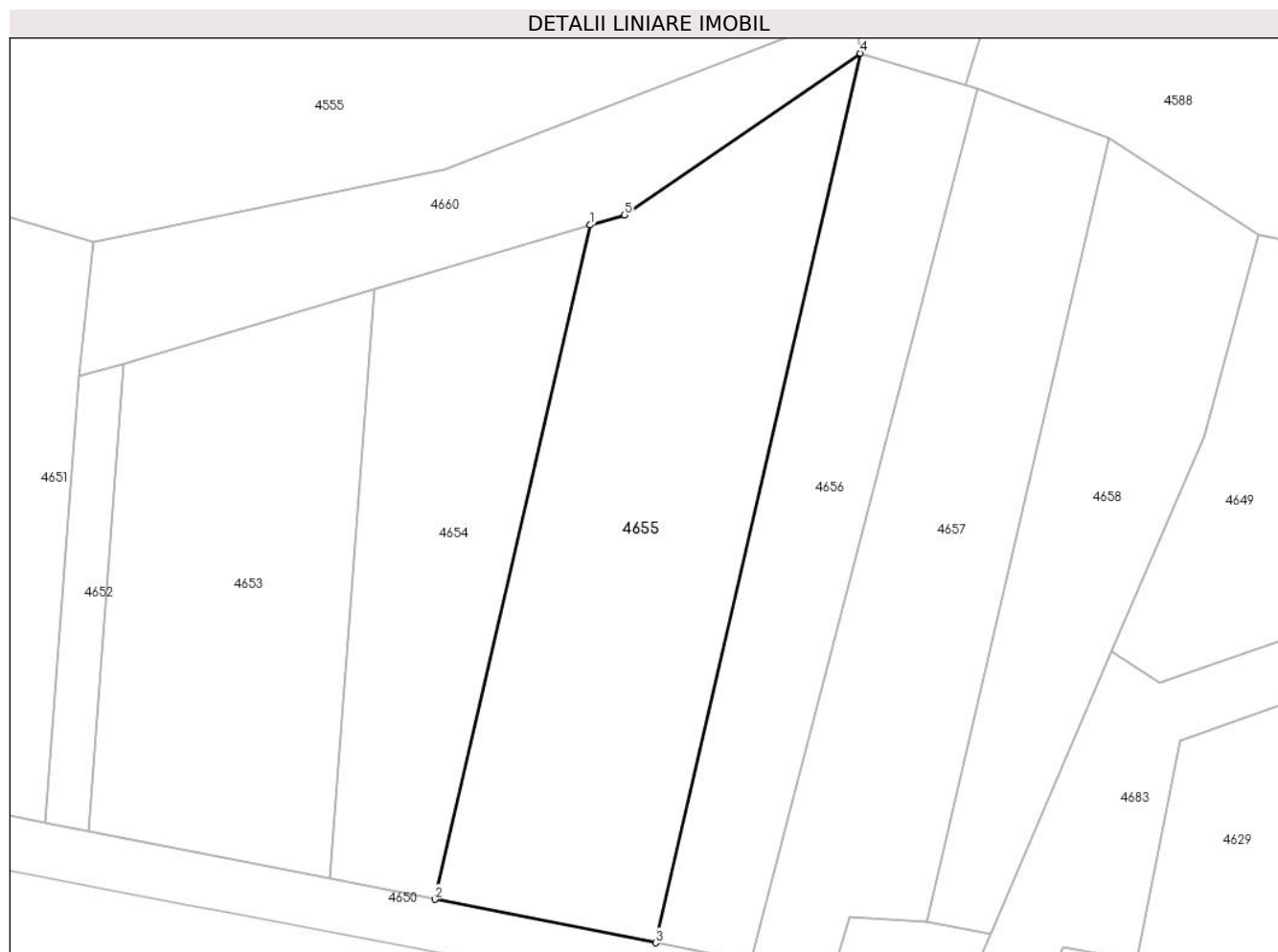
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	18	333/68	-	NR TARLA 17 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.669,529 473.600,237	2	418.653,922 473.532,59	69.424
2	418.653,922 473.532,59	3	418.676,072 473.528,228	22.575
3	418.676,072 473.528,228	4	418.696,647 473.617,472	91.585
4	418.696,647 473.617,472	5	418.672,943 473.601,257	28.719
5	418.672,943 473.601,257	1	418.669,529 473.600,237	3.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106776	1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2498 / 02/03/2023		
Act Notarial nr. 38, din 11/10/2004 emis de NP AVRAM ADRIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FULEA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

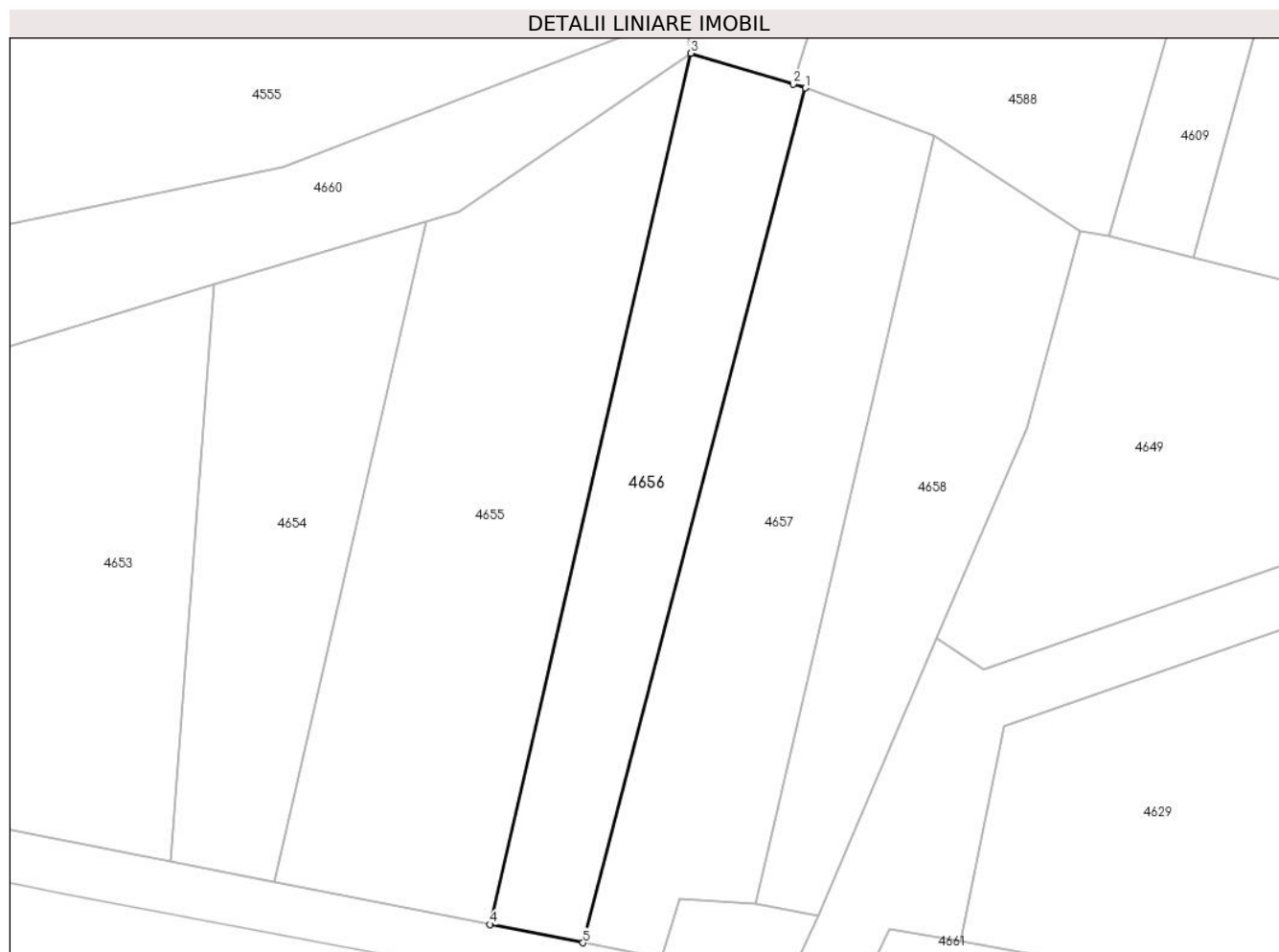
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106776	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	18	333/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.708,4 473.613,916	2	418.707,136 473.614,298	1.32
2	418.707,136 473.614,298	3	418.696,647 473.617,472	10.959
3	418.696,647 473.617,472	4	418.676,072 473.528,228	91.585
4	418.676,072 473.528,228	5	418.685,606 473.526,351	9.718
5	418.685,606 473.526,351	1	418.708,4 473.613,916	90.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 209/44, din 31/08/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) FULEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

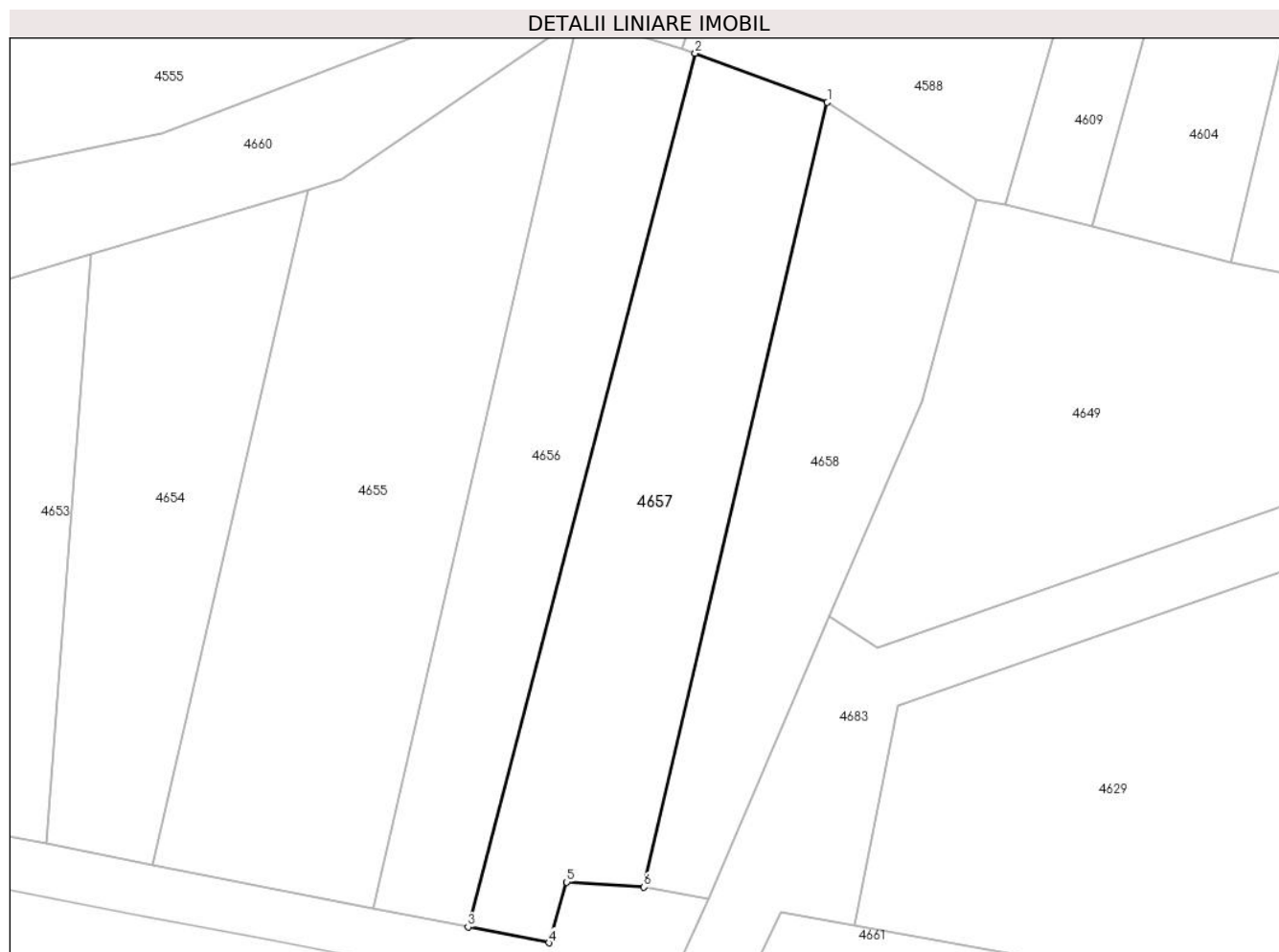
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	18	333/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.721,658 473.609,003	2	418.708,4 473.613,916	14.14
2	418.708,4 473.613,916	3	418.685,606 473.526,351	90.483
3	418.685,606 473.526,351	4	418.693,717 473.524,754	8.267
4	418.693,717 473.524,754	5	418.695,519 473.530,832	6.34
5	418.695,519 473.530,832	6	418.703,259 473.530,332	7.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.703,259 473.530,332	1	418.721,658 473.609,003	80.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

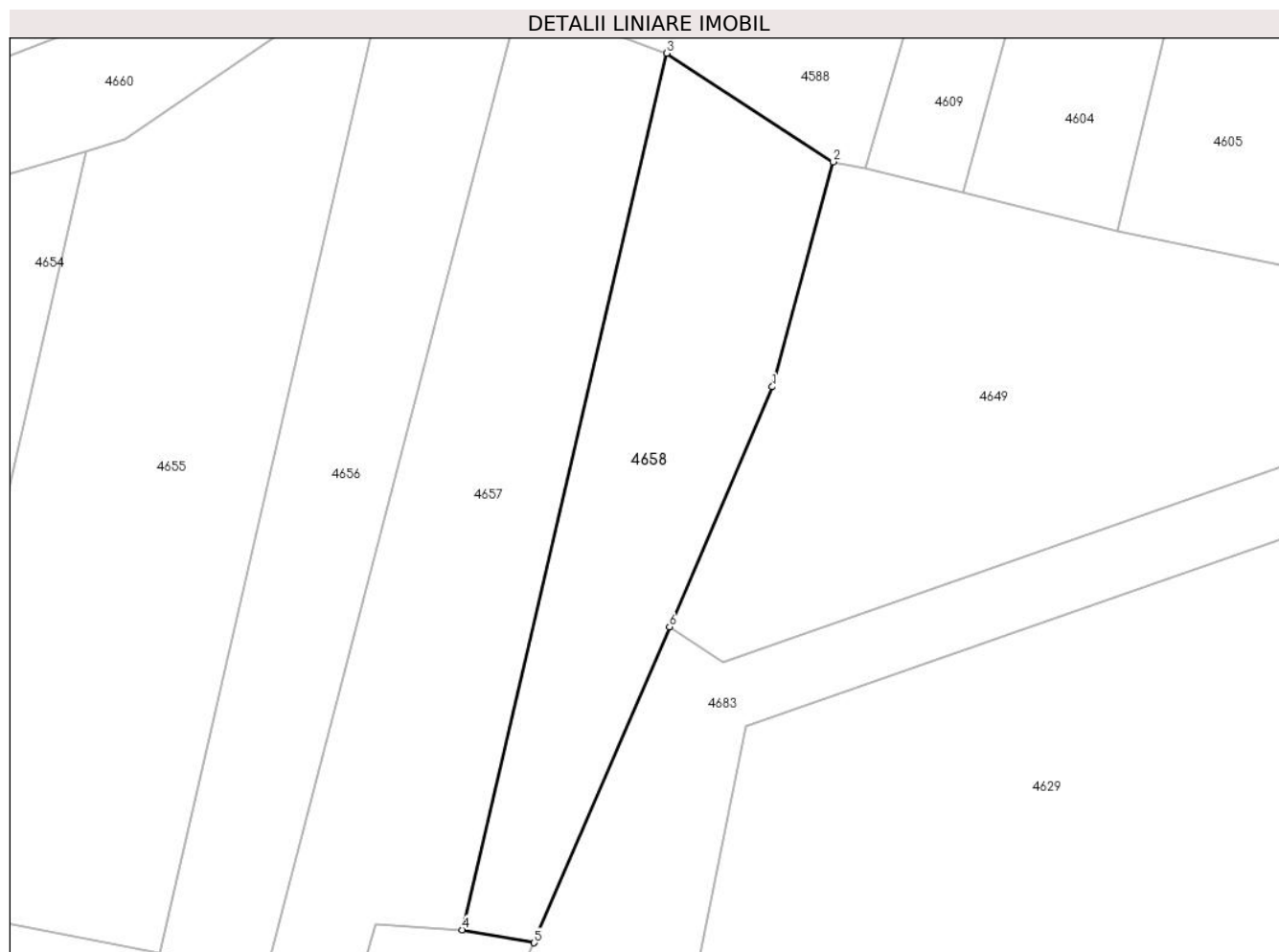
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	18	333/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.731,137 473.579,067	2	418.736,607 473.599,256	20.916
2	418.736,607 473.599,256	3	418.721,658 473.609,003	17.846
3	418.721,658 473.609,003	4	418.703,259 473.530,332	80.794
4	418.703,259 473.530,332	5	418.709,743 473.529,17	6.588
5	418.709,743 473.529,17	6	418.721,9 473.557,524	30.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.721,9 473.557,524	1	418.731,137 473.579,067	23.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		942	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	917	18	323/20	-	
2	faneata	DA	25	18	323/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.908,31 473.586,319	2	418.901,494 473.587,081	6.859
2	418.901,494 473.587,081	3	418.897,889 473.587,314	3.612
3	418.897,889 473.587,314	4	418.881,416 473.498,988	89.849
4	418.881,416 473.498,988	5	418.891,704 473.497,247	10.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.891,704 473.497,247	1	418.908,31 473.586,319	90.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105356	800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3265 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 571, din 08/03/2022 emis de POPA - LUPAS George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SOCIETATEA GETICA SRL , CIF:13884286	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

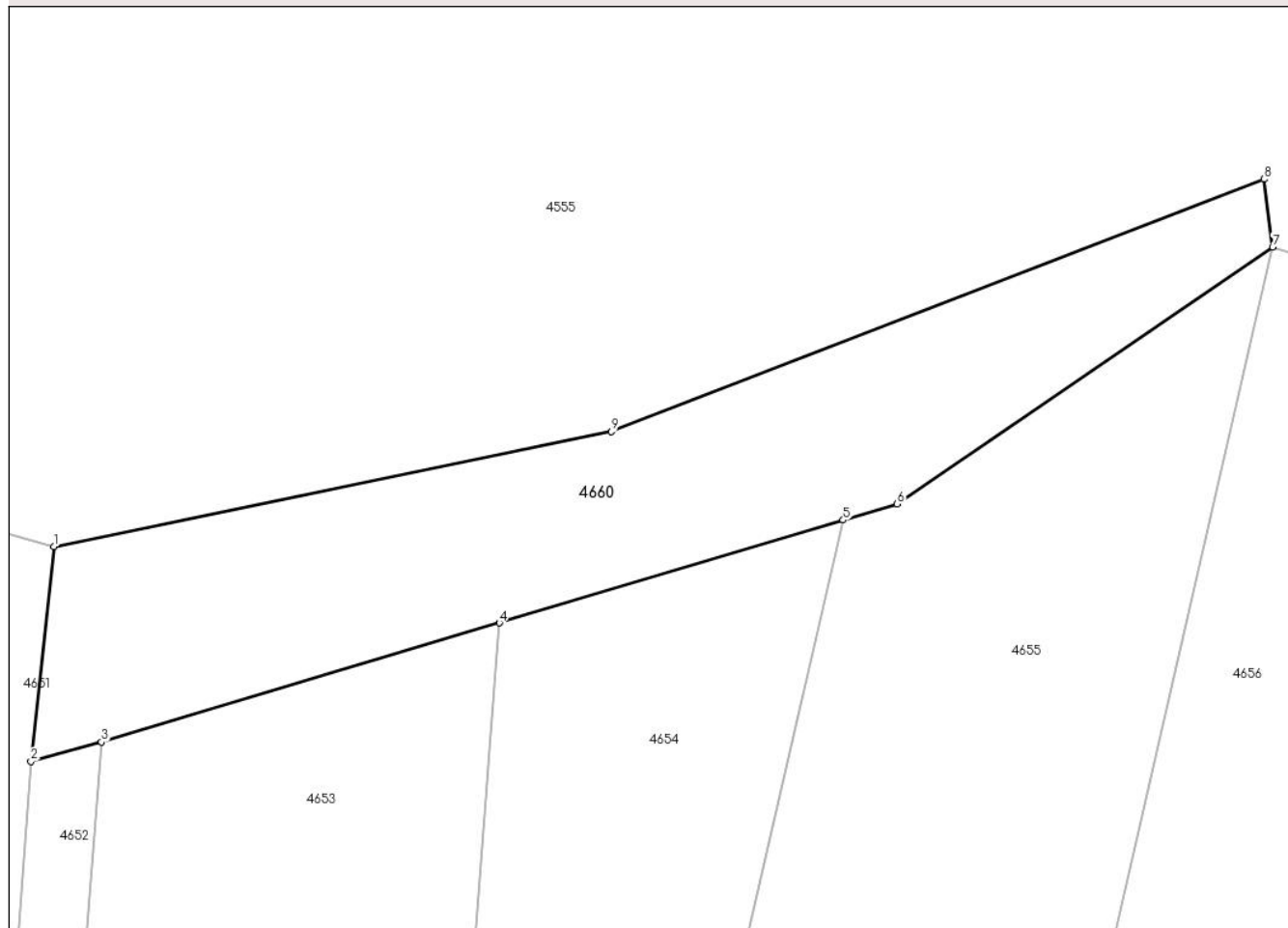
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105356	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	336	17	333/70	-	
2	ape statatoare	NU	464	17	333/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.619,69 473.598,564	2	418.618,239 473.585,027	13.615
2	418.618,239 473.585,027	3	418.622,699 473.586,247	4.624
3	418.622,699 473.586,247	4	418.647,819 473.593,752	26.217
4	418.647,819 473.593,752	5	418.669,529 473.600,237	22.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	418.669,529 473.600,237	6	418.672,943 473.601,257	3.563
6	418.672,943 473.601,257	7	418.696,647 473.617,472	28.719
7	418.696,647 473.617,472	8	418.696,101 473.621,739	4.302
8	418.696,101 473.621,739	9	418.654,893 473.605,832	44.172
9	418.654,893 473.605,832	1	418.619,69 473.598,564	35.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.009	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

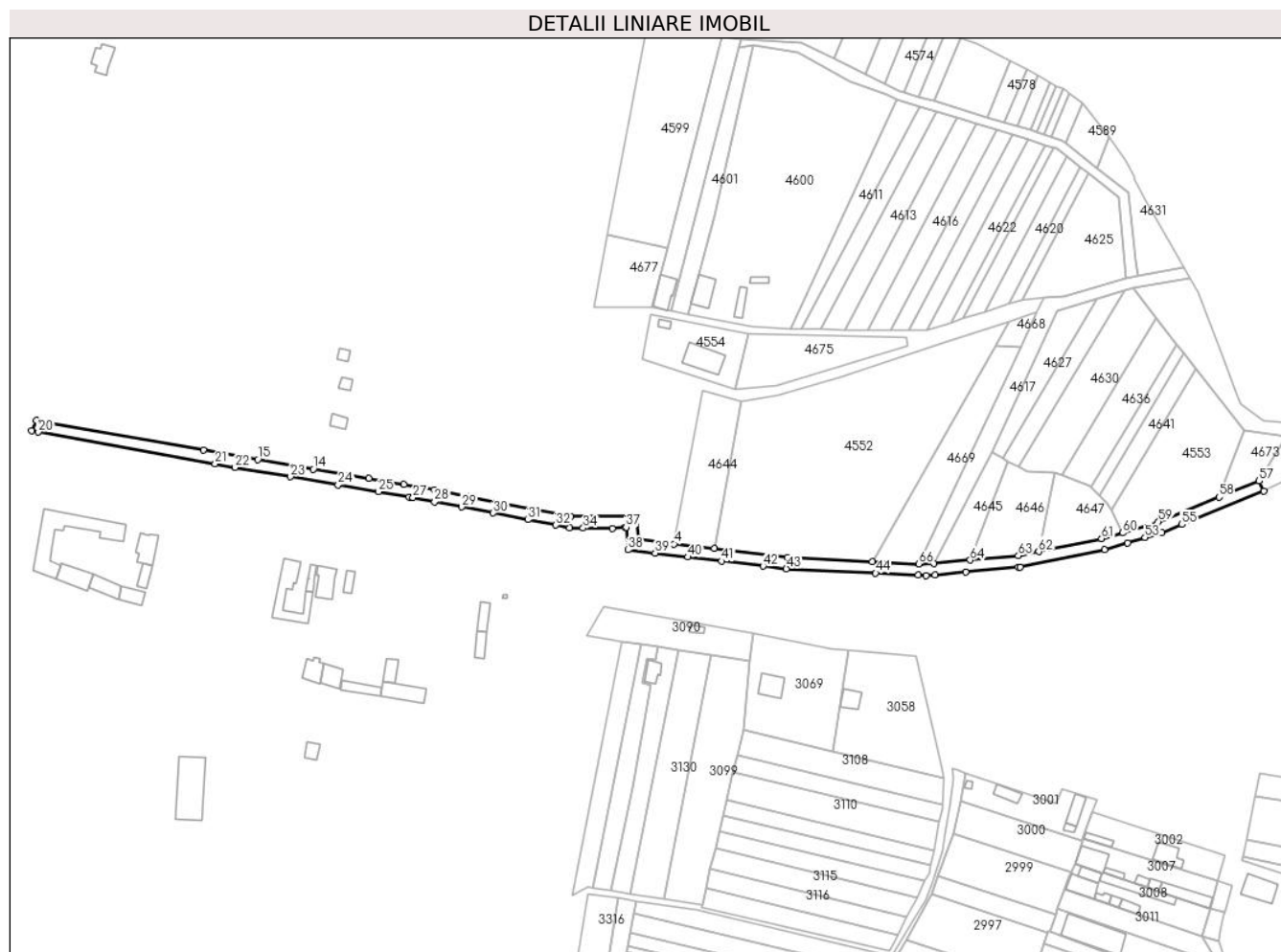
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.009	18	333/69/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.156,312 473.453,634	2	419.111,692 473.455,818	44.674	2	419.111,692 473.455,818	3	419.073,254 473.460,363	38.706	3	419.073,254 473.460,363	4	419.052,208 473.462,888	21.197
4	419.052,208 473.462,888	5	419.033,506 473.465,131	18.835	5	419.033,506 473.465,131	6	419.032,212 473.477,236	12.174	6	419.032,212 473.477,236	7	418.997,821 473.477,416	34.391
7	418.997,821 473.477,416	8	418.962,912 473.484,123	35.547	8	418.962,912 473.484,123	9	418.943,954 473.487,765	19.305	9	418.943,954 473.487,765	10	418.926,102 473.491,195	18.178
10	418.926,102 473.491,195	11	418.910,107 473.494,133	16.263	11	418.910,107 473.494,133	12	418.891,704 473.497,247	18.665	12	418.891,704 473.497,247	13	418.881,416 473.498,988	10.434
13	418.881,416 473.498,988	14	418.862,49 473.502,191	19.195	14	418.862,49 473.502,191	15	418.833,34 473.507,212	29.58	15	418.833,34 473.507,212	16	418.804,631 473.512,156	29.131
16	418.804,631 473.512,156	17	418.724,344 473.526,488	81.556	17	418.724,344 473.526,488	18	418.717,055 473.527,789	7.404	18	418.717,055 473.527,789	19	418.714,386 473.522,243	6.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	418.714,386 473.522,243	20	418.717,982 473.521,599	3.654	20	418.717,982 473.521,599	21	418.810,911 473.504,94	94.41 1	21	418.810,911 473.504,94	22	418.821,382 473.503,063	10.63 8
22	418.821,382 473.503,063	23	418.850,494 473.498,136	29.52 6	23	418.850,494 473.498,136	24	418.875,575 473.493,892	25.43 7	24	418.875,575 473.493,892	25	418.896,852 473.490,291	21.57 9
25	418.896,852 473.490,291	26	418.912,883 473.487,578	16.26	26	418.912,883 473.487,578	27	418.914,945 473.487,228	2.091	27	418.914,945 473.487,228	28	418.926,267 473.485,053	11.52 9
28	418.926,267 473.485,053	29	418.940,502 473.482,318	14.49 6	29	418.940,502 473.482,318	30	418.957,082 473.479,133	16.88 2	30	418.957,082 473.479,133	31	418.975,359 473.475,622	18.61 2
31	418.975,359 473.475,622	32	418.990,029 473.472,803	14.93 8	32	418.990,029 473.472,803	33	418.997,18 473.471,429	7.282	33	418.997,18 473.471,429	34	419.004,387 473.471,259	7.209
34	419.004,387 473.471,259	35	419.019,64 473.470,9	15.25 8	35	419.019,64 473.470,9	36	419.026,337 473.471,518	6.725	36	419.026,337 473.471,518	37	419.026,924 473.471,572	0.59
37	419.026,924 473.471,572	38	419.027,951 473.459,755	11.86 2	38	419.027,951 473.459,755	39	419.042,251 473.458,039	14.40 3	39	419.042,251 473.458,039	40	419.059,525 473.455,967	17.39 8
40	419.059,525 473.455,967	41	419.077,284 473.453,837	17.88 6	41	419.077,284 473.453,837	42	419.098,932 473.451,24	21.80 3	42	419.098,932 473.451,24	43	419.111,209 473.449,851	12.35 5
43	419.111,209 473.449,851	44	419.158,18 473.447,535	47.02 8	44	419.158,18 473.447,535	45	419.180,591 473.446,43	22.43 8	45	419.180,591 473.446,43	46	419.184,697 473.446,228	4.111
46	419.184,697 473.446,228	47	419.189,376 473.446,655	4.698	47	419.189,376 473.446,655	48	419.205,489 473.448,128	16.18	48	419.205,489 473.448,128	49	419.233,057 473.450,649	27.68 3
49	419.233,057 473.450,649	50	419.234,075 473.450,742	1.022	50	419.234,075 473.450,742	51	419.278,489 473.459,777	45.32 4	51	419.278,489 473.459,777	52	419.290,726 473.463,463	12.78
52	419.290,726 473.463,463	53	419.299,861 473.466,215	9.541	53	419.299,861 473.466,215	54	419.308,64 473.468,86	9.169	54	419.308,64 473.468,86	55	419.319,209 473.473,125	11.39 7
55	419.319,209 473.473,125	56	419.362,288 473.490,509	46.45 4	56	419.362,288 473.490,509	57	419.359,804 473.495,977	6.006	57	419.359,804 473.495,977	58	419.338,725 473.487,47	22.73 1
58	419.338,725 473.487,47	59	419.306,909 473.474,605	34.31 8	59	419.306,909 473.474,605	60	419.288,047 473.468,686	19.76 9	60	419.288,047 473.468,686	61	419.277,023 473.465,601	11.44 8
61	419.277,023 473.465,601	62	419.243,931 473.458,87	33.77	62	419.243,931 473.458,87	63	419.233,201 473.456,687	10.95	63	419.233,201 473.456,687	64	419.207,92 473.454,413	25.38 3
64	419.207,92 473.454,413	65	419.188,83 473.452,63	19.17 3	65	419.188,83 473.452,63	66	419.180,886 473.452,423	7.946	66	419.180,886 473.452,423	1	419.156,312 473.453,634	24.60 4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103730	1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11537 / 29/08/2014		
Act Notarial nr. 278, din 10/12/2002 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SERBAN ADRIAN DINU	A1

C. Partea III. SARCINI

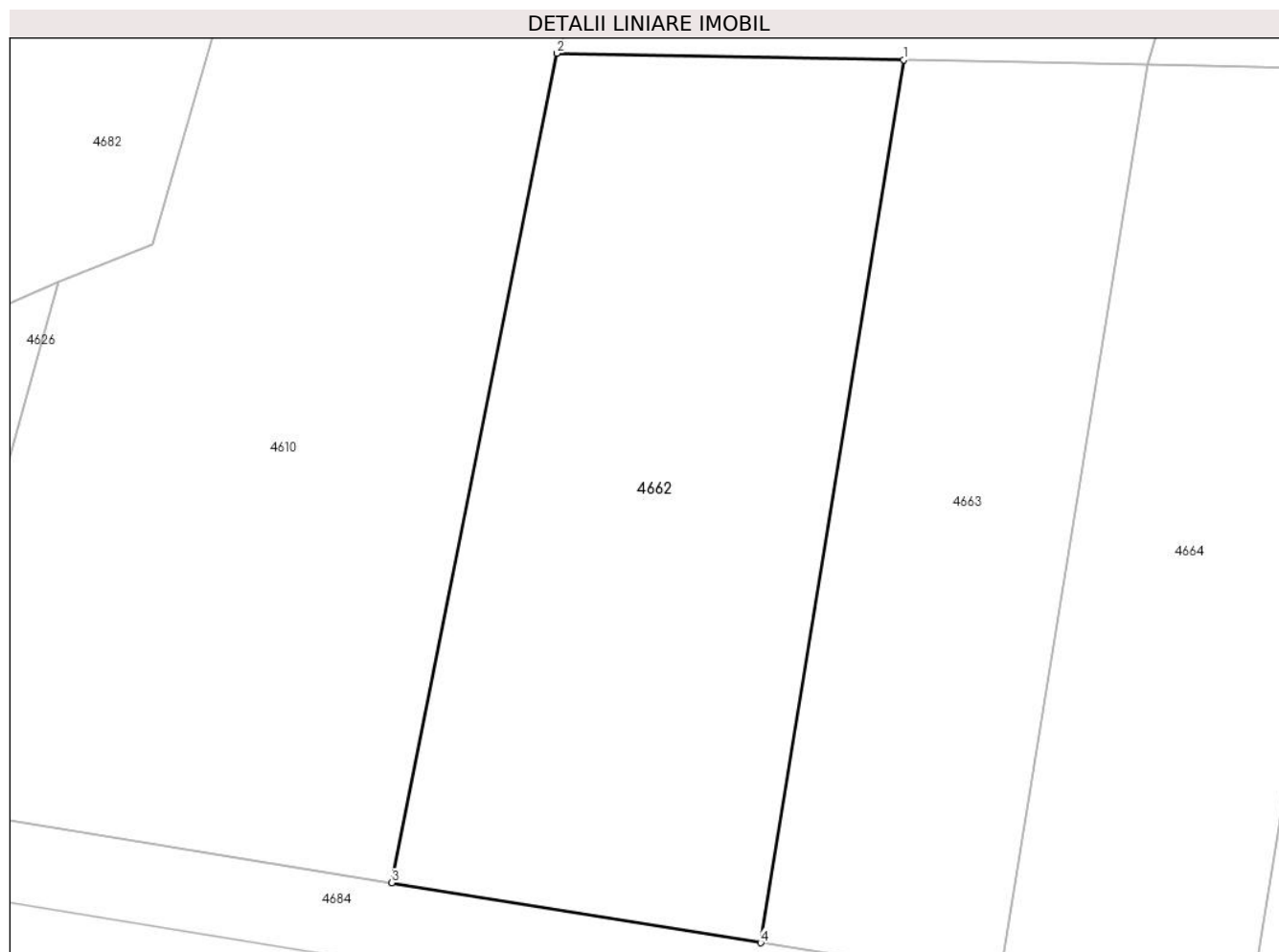
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4203 / 25/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5350, din 14/11/2017 emis de JUDECATORIA SIBIU nr. 11954/306/2017;		
C1	se noteaza urmarirea silita a imobilului de sub A1, pentru recuperarea creantei in suma de 151.095,97 Lei si 695.000,00 EURO datorate de debitorul Serban Adrian Dinu in favoarea creditorilor L OREAL,Societe anonyme,LANCOME PARFUMS ET BAUTE&CIE,HUGO BOSS TRADEMARK MANAGEMENT GMBH&CO KG,CHANEL,JEAN CACHAREL, PARFUMS CHRISTIAN DIOR,LACOSTE,KENZO,GUERLAIN,DIESEL SPA, CALVIN KLEIN TRADENMARK TRUST,GIORGIO ARMANI SPA,YVES SAINT LAURENT PARFUMS,LVMH FRAGRANCE BRANDS Parfums Givency.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103730	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	18	319/1/5	-	nr tarla 17 gresit in tp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.381,941 473.652,321	2	418.356,31 473.652,811	25.636
2	418.356,31 473.652,811	3	418.344,13 473.591,547	62.462
3	418.344,13 473.591,547	4	418.371,387 473.587,122	27.613
4	418.371,387 473.587,122	1	418.381,941 473.652,321	66.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 171/44, din 23/08/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BOGĂŢAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

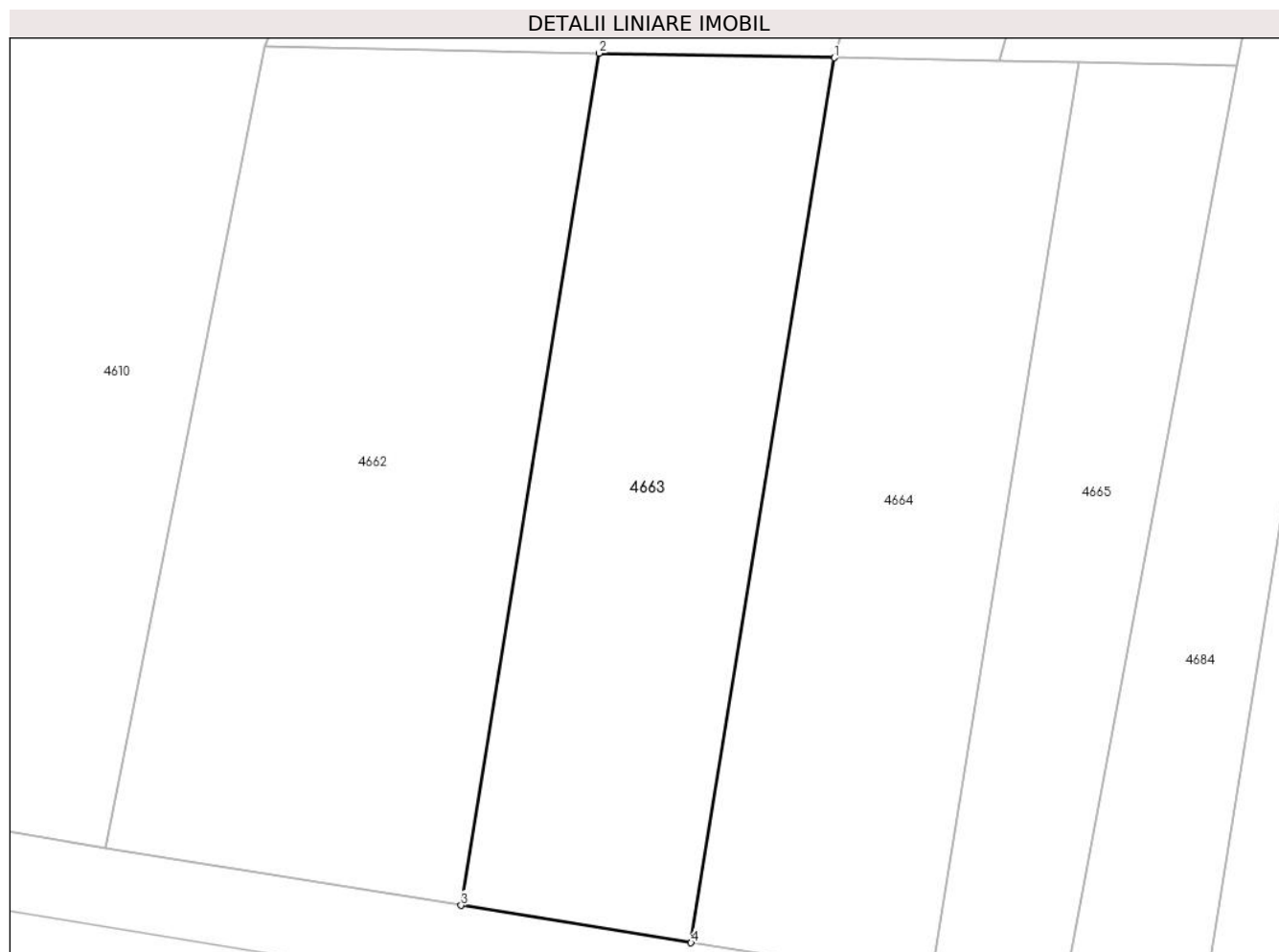
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	18	319/1/4	-	nr tarla 17 gresit in tp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.399,943 473.651,978	2	418.381,941 473.652,321	18.005
2	418.381,941 473.652,321	3	418.371,387 473.587,122	66.048
3	418.371,387 473.587,122	4	418.388,982 473.584,266	17.825
4	418.388,982 473.584,266	1	418.399,943 473.651,978	68.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103731	1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
11536 / 29/08/2014			
Act Notarial nr. 276, din 10/12/2002 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1
	1) SERBAN ADRIAN DINU		

C. Partea III. SARCINI

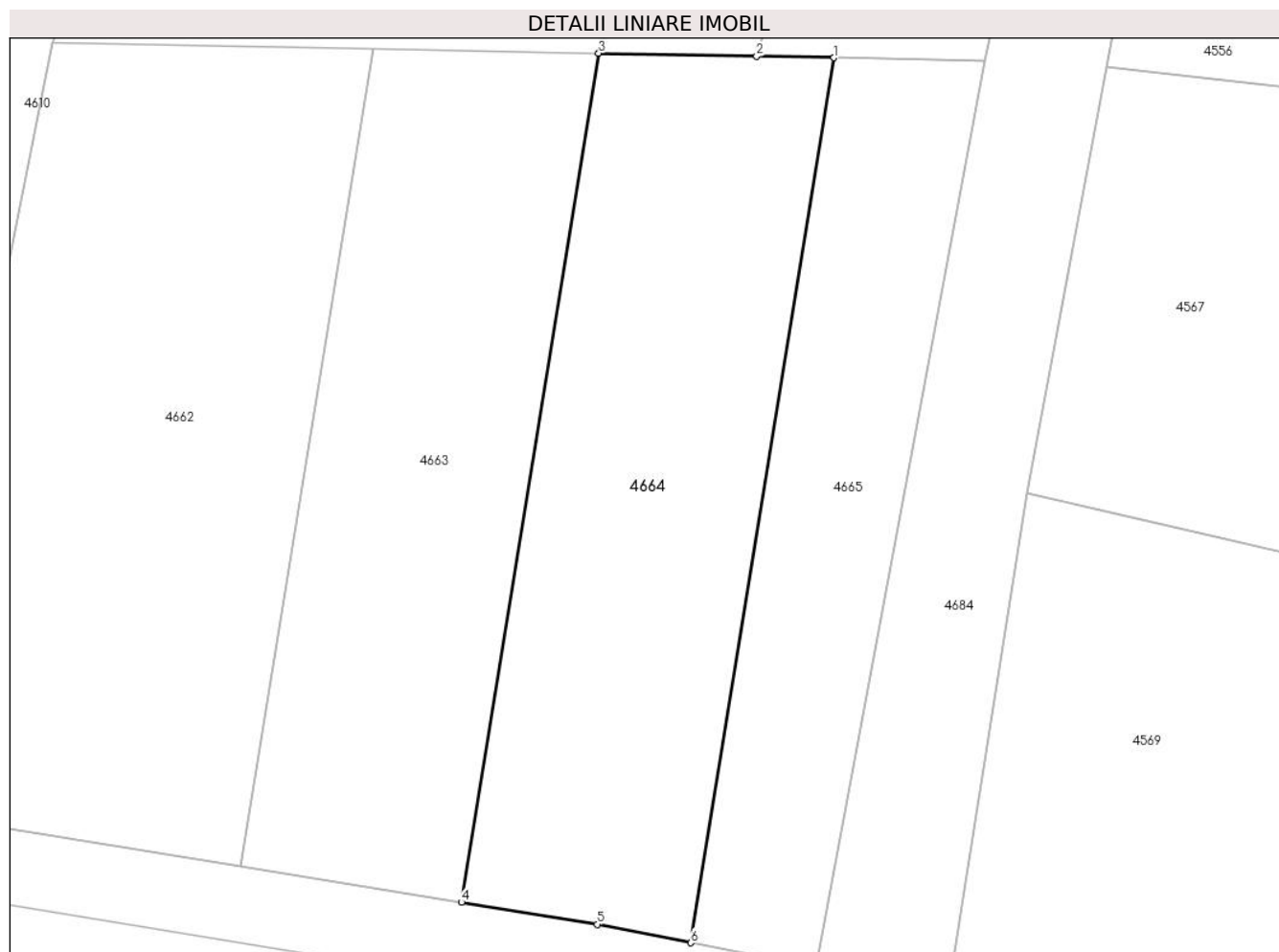
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4207 / 25/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5350, din 14/11/2017 emis de JUDECATORIA SIBIU, dosar nr. 11954/306/2017;		
C1	se noteaza urmarirea silita a imobilului de sub A1, pentru recuperarea creantei in suma de 151.095,97 Lei si 695.000,00 EURO datorate de debitorul Serban Adrian Dinu in favoarea creditorilor L OREAL,Societe anonyms,LANCOME PARFUMS ET BAUTE&CIE,HUGO BOSS TRADEMARK MANAGEMENT GMBH&CO KG,CHANEL,JEAN CACHAREL,PARFUMS CHRISTIAN DIOR,LACOSTE,KENZO,GUERLAIN,DIESEL SPA,CALVIN KLEIN TRADENMARK TRUST,GIORGIO ARMANI SPA,YVES SAINT LAURENT PARFUMS,LVMH FRAGRANCE BRANDS Parfums Givency.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103731	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	18	319/1/3	-	fanat - NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.418,706 473.651,62	2	418.412,543 473.651,737	6.163
2	418.412,543 473.651,737	3	418.399,943 473.651,978	12.603
3	418.399,943 473.651,978	4	418.388,982 473.584,266	68.593
4	418.388,982 473.584,266	5	418.399,827 473.582,505	10.987
5	418.399,827 473.582,505	6	418.407,28 473.581,039	7.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.407,28 473.581,039	1	418.418,706 473.651,62	71.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103729	800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11535 / 29/08/2014		
Act Notarial nr. 277, din 10/12/2002 emis de NP AVRAM ADRIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SERBAN ADRIAN DINU	A1

C. Partea III. SARCINI

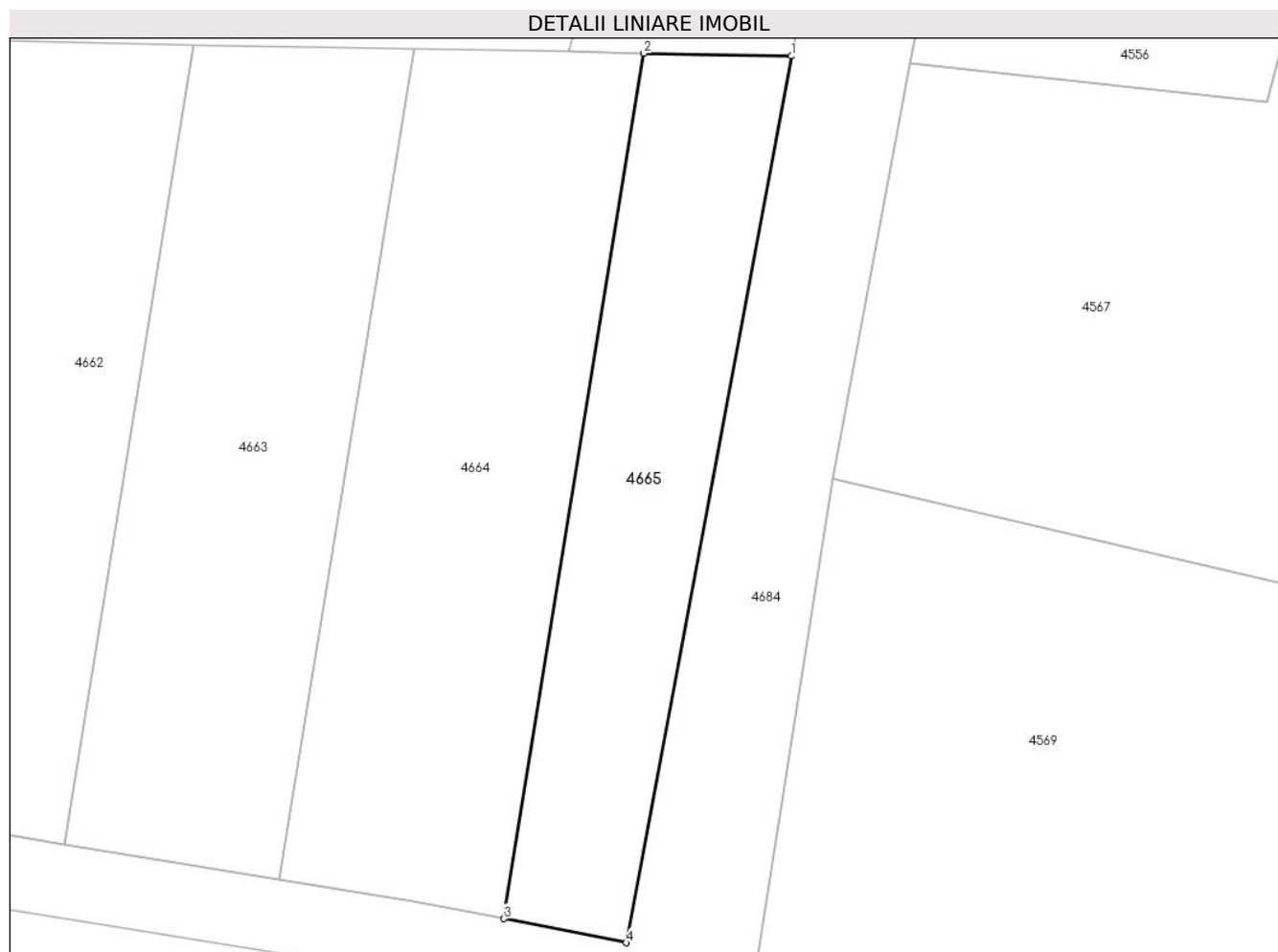
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4177 / 25/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5350, din 14/11/2017 emis de JUDECATORIA SIBIU in dosar 11954/306/2017;		
C1	se noteaza urmarirea silita a imobilului de sub A1, pentru recuperarea creantei in suma de 151.095,97 Lei si 695.000,00 EURO datorate de debitorul Serban Adrian Dinu in favoarea creditorilor L OREAL,Societe anonyme,LANCOME PARFUMS ET BAUTE&CIE,HUGO BOSS TRADEMARK MANAGEMENT GMBH amp;CO KG,CHANEL,JEAN CACHAREL,PARFUMS CHRISTIAN DIOR,LACOSTE,KENZO,GUERLAIN,DIESEL SPA,CALVIN KLEIN TRADENMARK TRUST,GIORGIO ARMANI SPA,YVES SAINT LAURENT PARFUMS,LVMH FRAGRANCE BRANDS Parfums Givency.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103729	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	18	319/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.430,738 473.651,39	2	418.418,706 473.651,62	12.035
2	418.418,706 473.651,62	3	418.407,28 473.581,039	71.499
3	418.407,28 473.581,039	4	418.417,264 473.579,074	10.175
4	418.417,264 473.579,074	1	418.430,738 473.651,39	73.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 285/44, din 07/12/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TĂNASE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

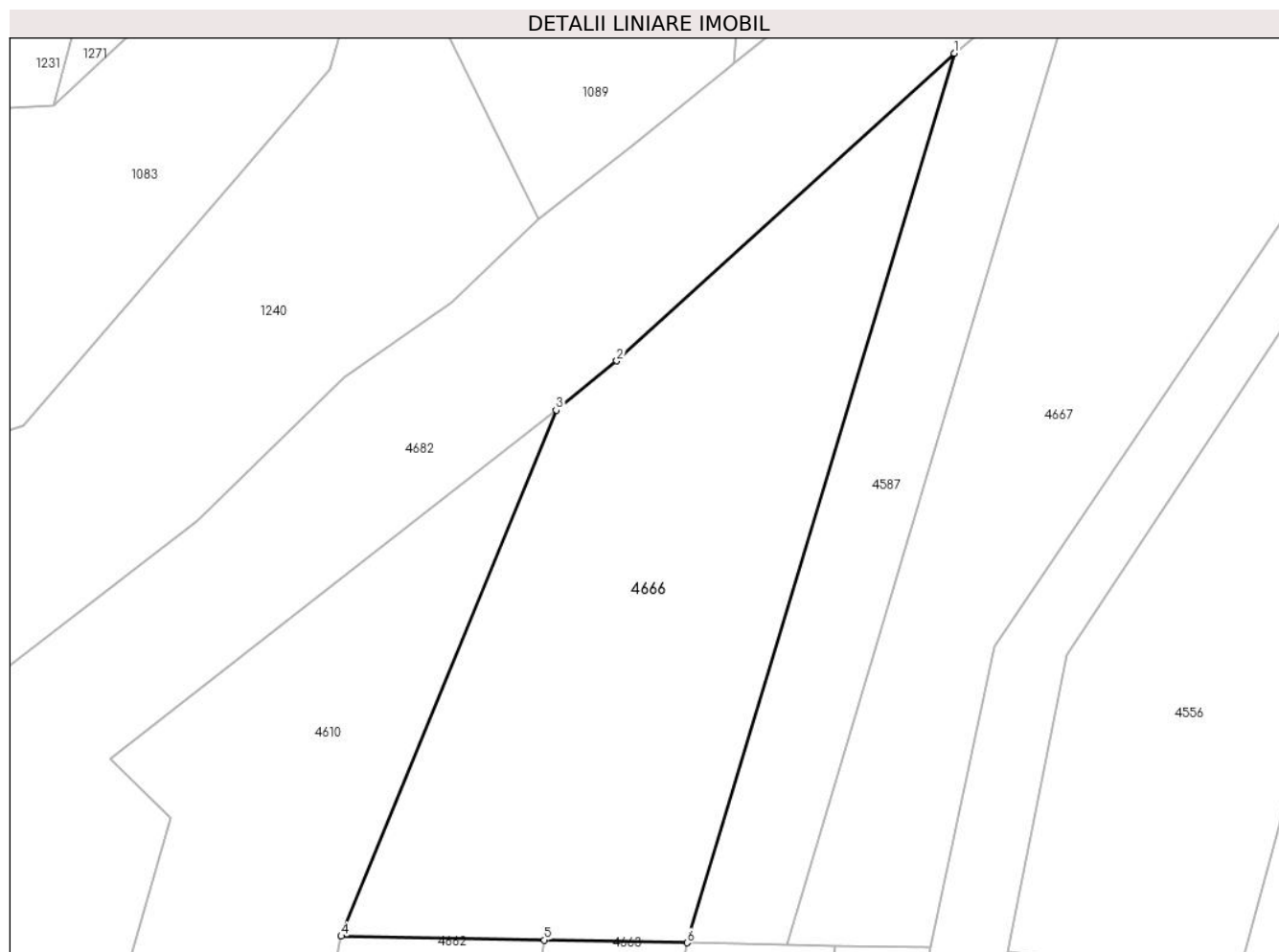
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	18	319/1/7	-	nr parcela 319/1/6 Gresit in tp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.433,659 473.764,142	2	418.391,091 473.725,348	57.594
2	418.391,091 473.725,348	3	418.383,426 473.719,149	9.859
3	418.383,426 473.719,149	4	418.356,31 473.652,811	71.666
4	418.356,31 473.652,811	5	418.381,941 473.652,321	25.636
5	418.381,941 473.652,321	6	418.399,943 473.651,978	18.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.399,943 473.651,978	1	418.433,659 473.764,142	117.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105028	3.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 30, din 29/09/2009 emis de NP AVRAM ADRIANA, dosar nr. 43/2009, Orlat (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) MOGA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

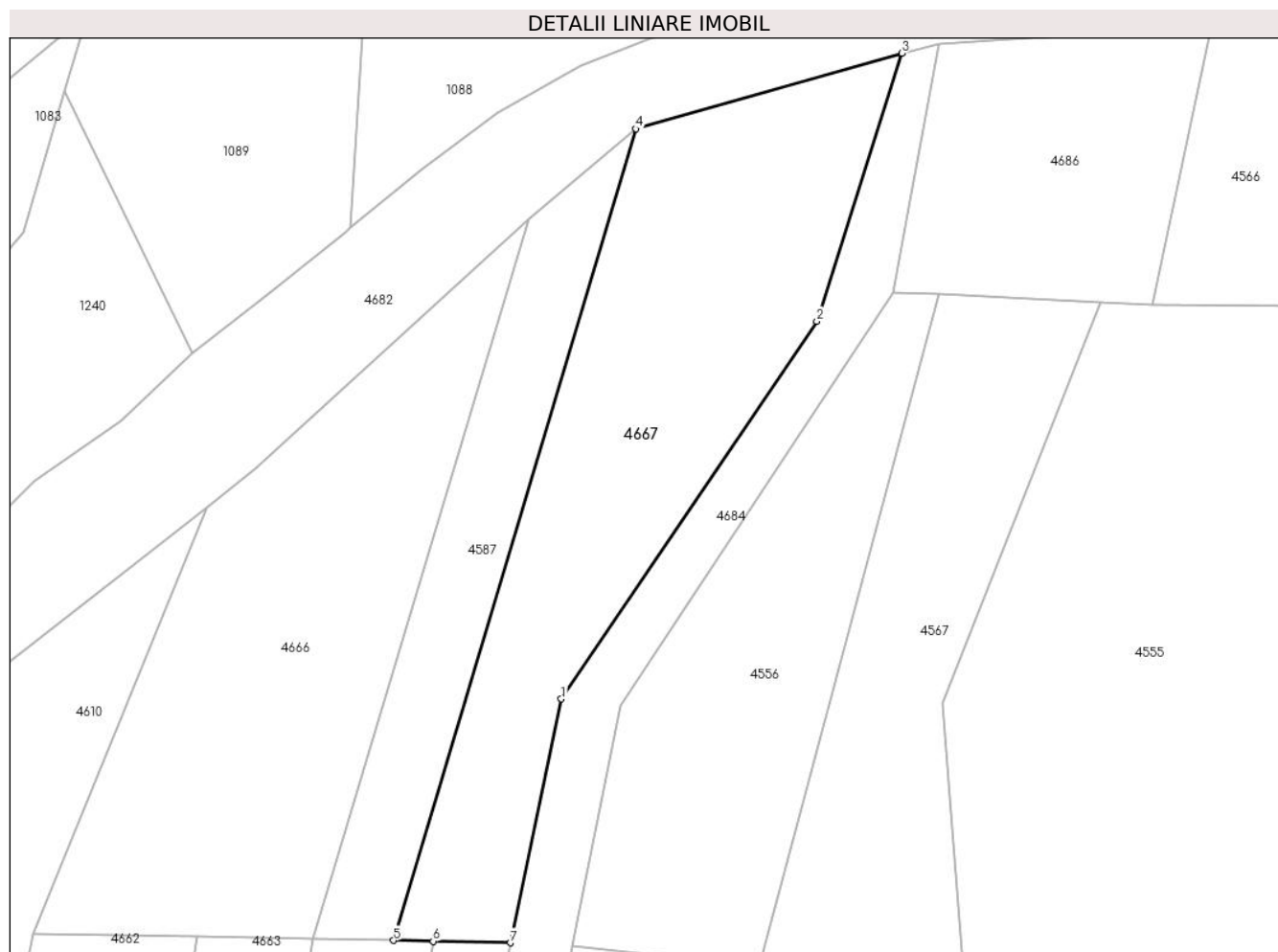
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105028	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	18	319/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.438,68 473.689,361	2	418.478,505 473.748,196	71.046
2	418.478,505 473.748,196	3	418.491,747 473.789,933	43.787
3	418.491,747 473.789,933	4	418.450,338 473.778,163	43.05
4	418.450,338 473.778,163	5	418.412,543 473.651,737	131.954
5	418.412,543 473.651,737	6	418.418,706 473.651,62	6.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.418,706 473.651,62	7	418.430,738 473.651,39	12.035
7	418.430,738 473.651,39	1	418.438,68 473.689,361	38.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 144/44, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLOVINĂ SIMION	
	2) TOPÎRCEAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

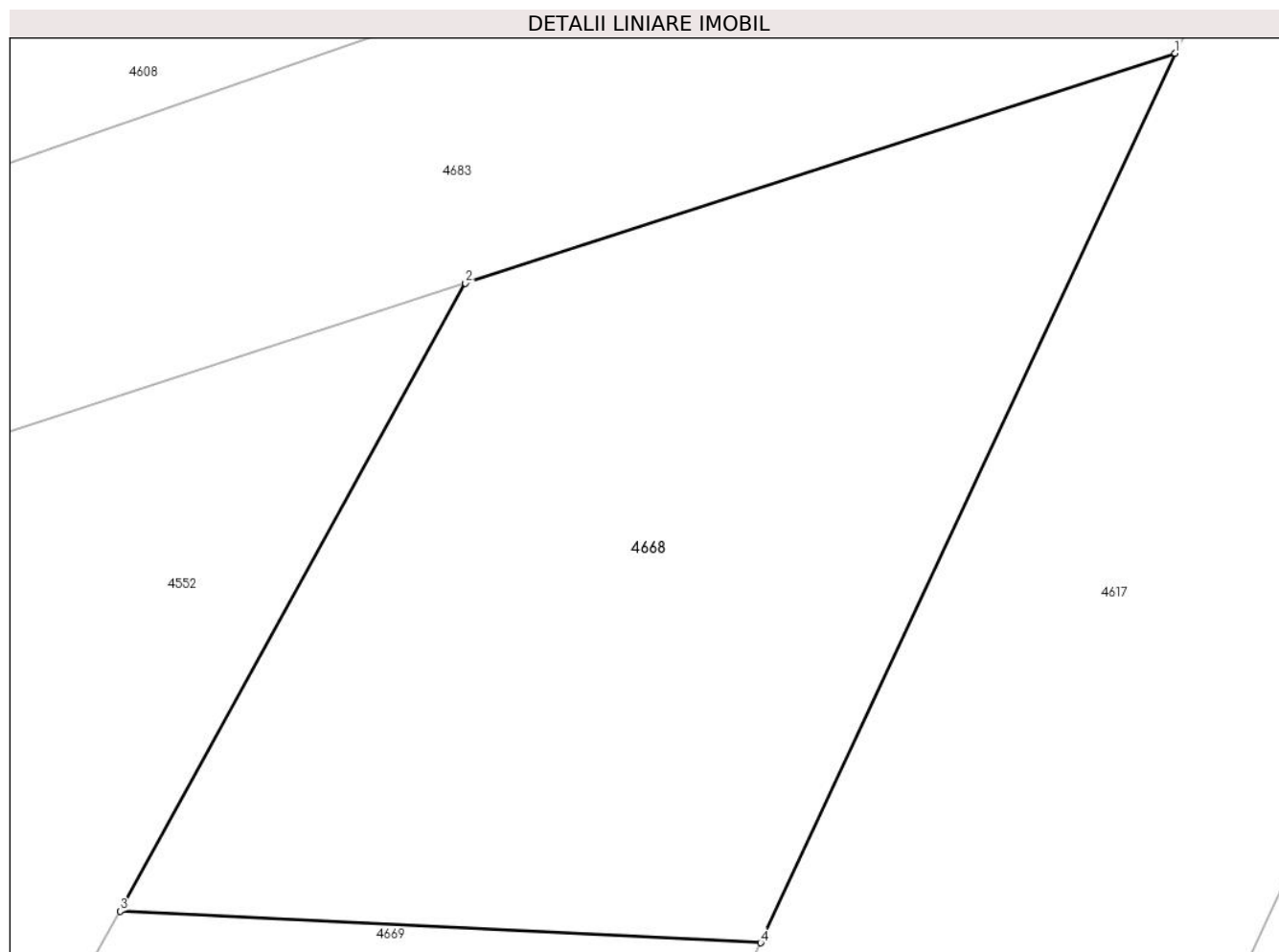
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	18	323/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.243,125 473.584,667	2	419.228,557 473.579,948	15.313
2	419.228,557 473.579,948	3	419.221,47 473.567,066	14.703
3	419.221,47 473.567,066	4	419.234,618 473.566,418	13.164
4	419.234,618 473.566,418	1	419.243,125 473.584,667	20.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 144/44, din 20/06/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) OLOVINĂ SIMION	
	2) TOPÎRCEAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

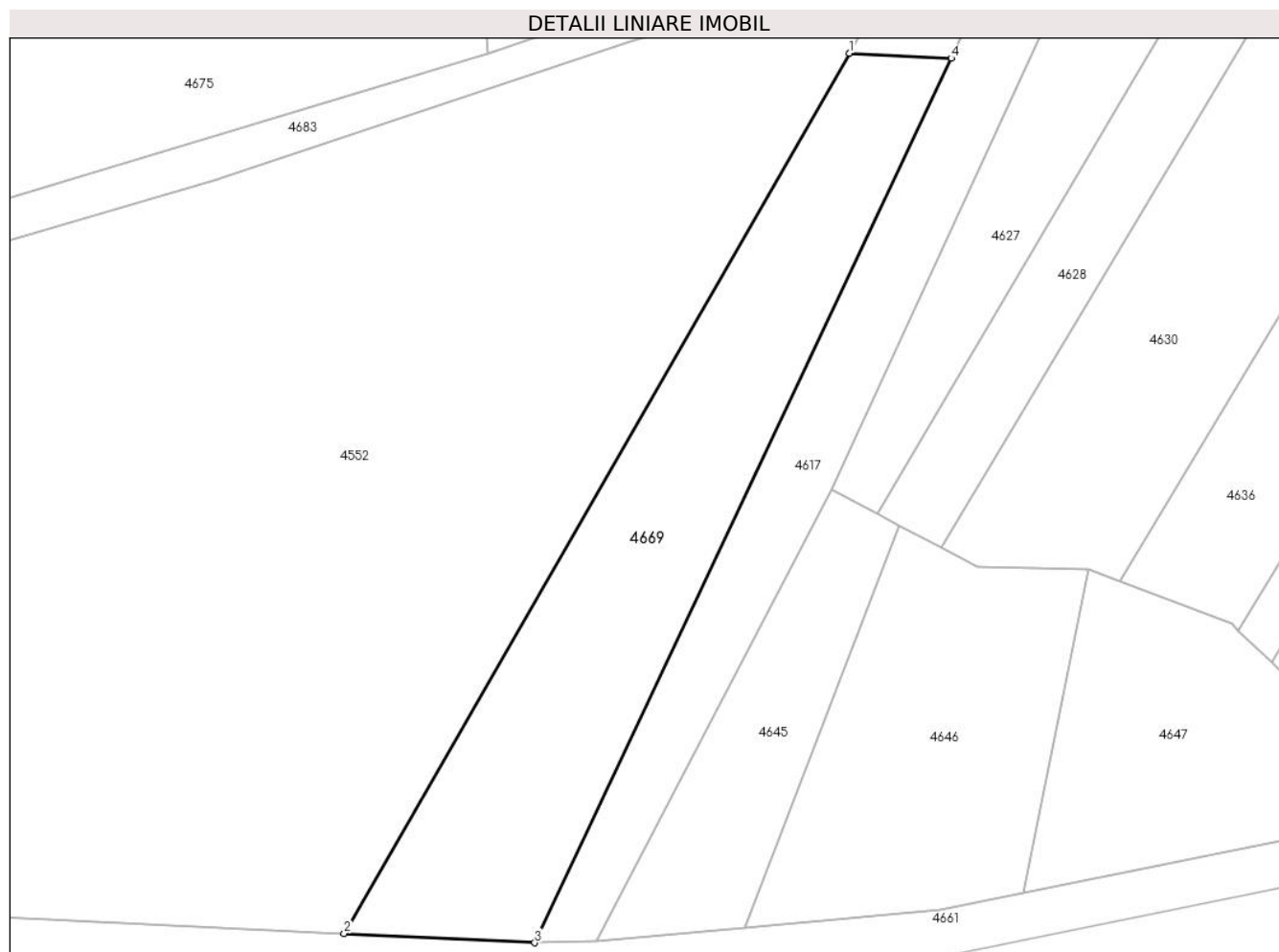
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.200	18	323/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.221,47 473.567,066	2	419.156,312 473.453,634	130.814
2	419.156,312 473.453,634	3	419.180,886 473.452,423	24.604
3	419.180,886 473.452,423	4	419.234,618 473.566,418	126.024
4	419.234,618 473.566,418	1	419.221,47 473.567,066	13.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.645	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

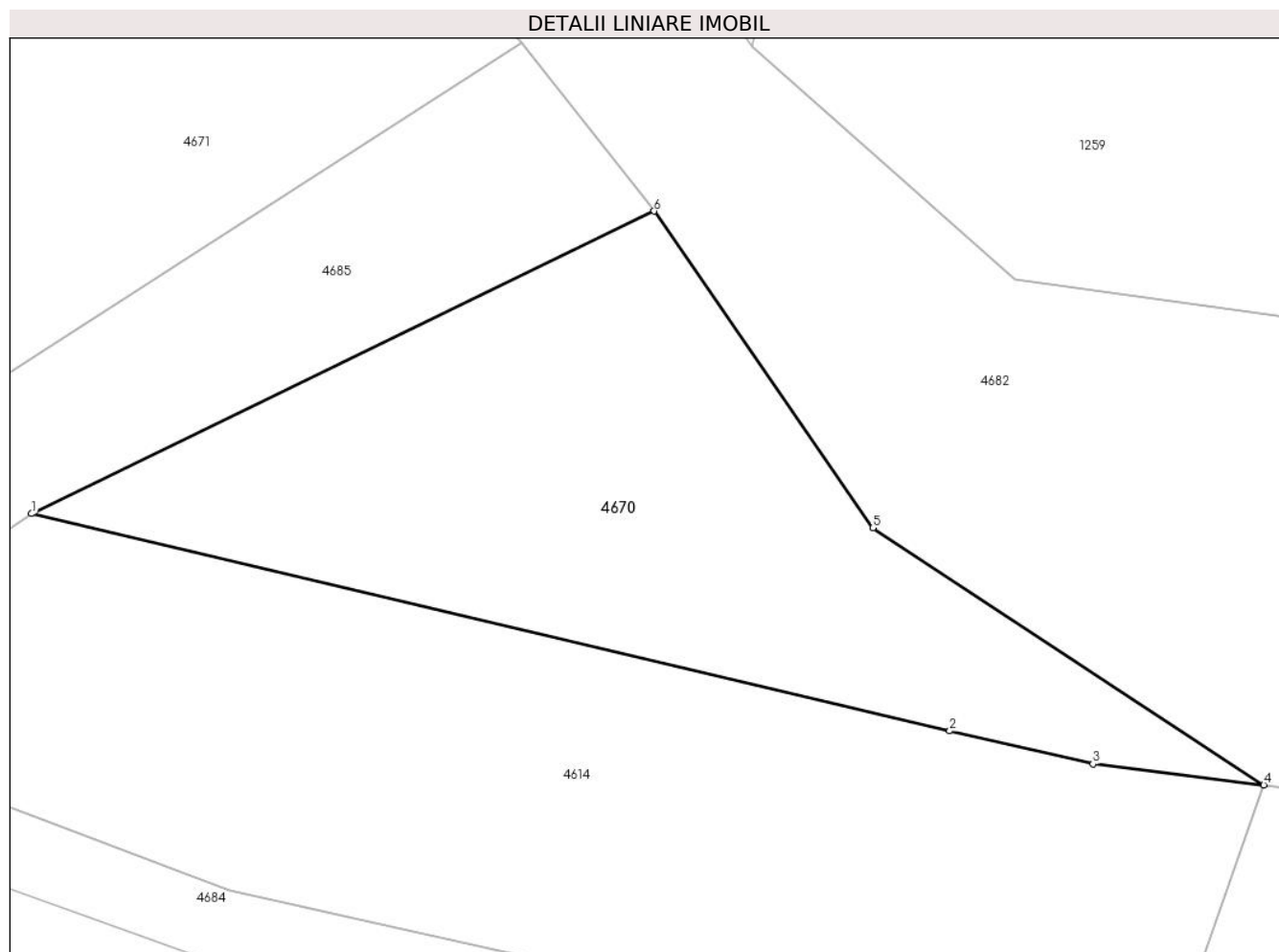
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.645	17	315	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.149,468 473.655,706	2	418.224,318 473.638,005	76.915
2	418.224,318 473.638,005	3	418.235,998 473.635,318	11.986
3	418.235,998 473.635,318	4	418.249,917 473.633,61	14.023
4	418.249,917 473.633,61	5	418.218,053 473.654,552	38.13
5	418.218,053 473.654,552	6	418.200,222 473.680,359	31.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.200,222 473.680,359	1	418.149,468 473.655,706	56.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.008	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

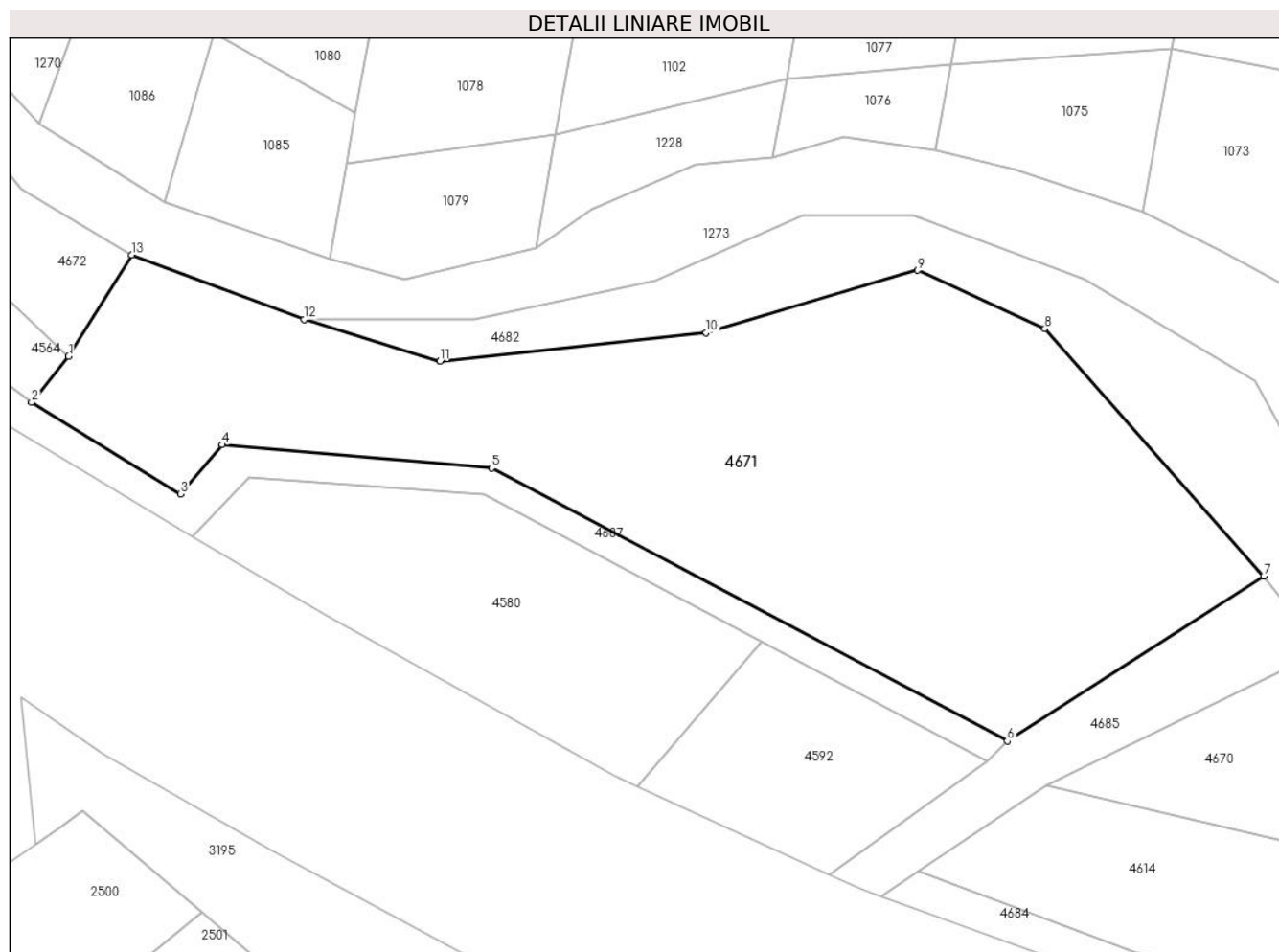
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.008	17	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.970,066 473.734,386	2	417.963,262 473.725,999	10.799
2	417.963,262 473.725,999	3	417.990,615 473.709,162	32.119
3	417.990,615 473.709,162	4	417.998,232 473.718,176	11.802
4	417.998,232 473.718,176	5	418.047,7 473.713,902	49.652
5	418.047,7 473.713,902	6	418.142,347 473.663,823	107.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.142,347 473.663,823	7	418.189,44 473.694,071	55.971
7	418.189,44 473.694,071	8	418.149,247 473.739,44	60.613
8	418.149,247 473.739,44	9	418.125,934 473.750,164	25.661
9	418.125,934 473.750,164	10	418.087,079 473.738,7	40.51
10	418.087,079 473.738,7	11	418.038,233 473.733,524	49.119
11	418.038,233 473.733,524	12	418.013,25 473.741,17	26.127
12	418.013,25 473.741,17	13	417.981,627 473.752,981	33.756
13	417.981,627 473.752,981	1	417.970,066 473.734,386	21.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.218	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

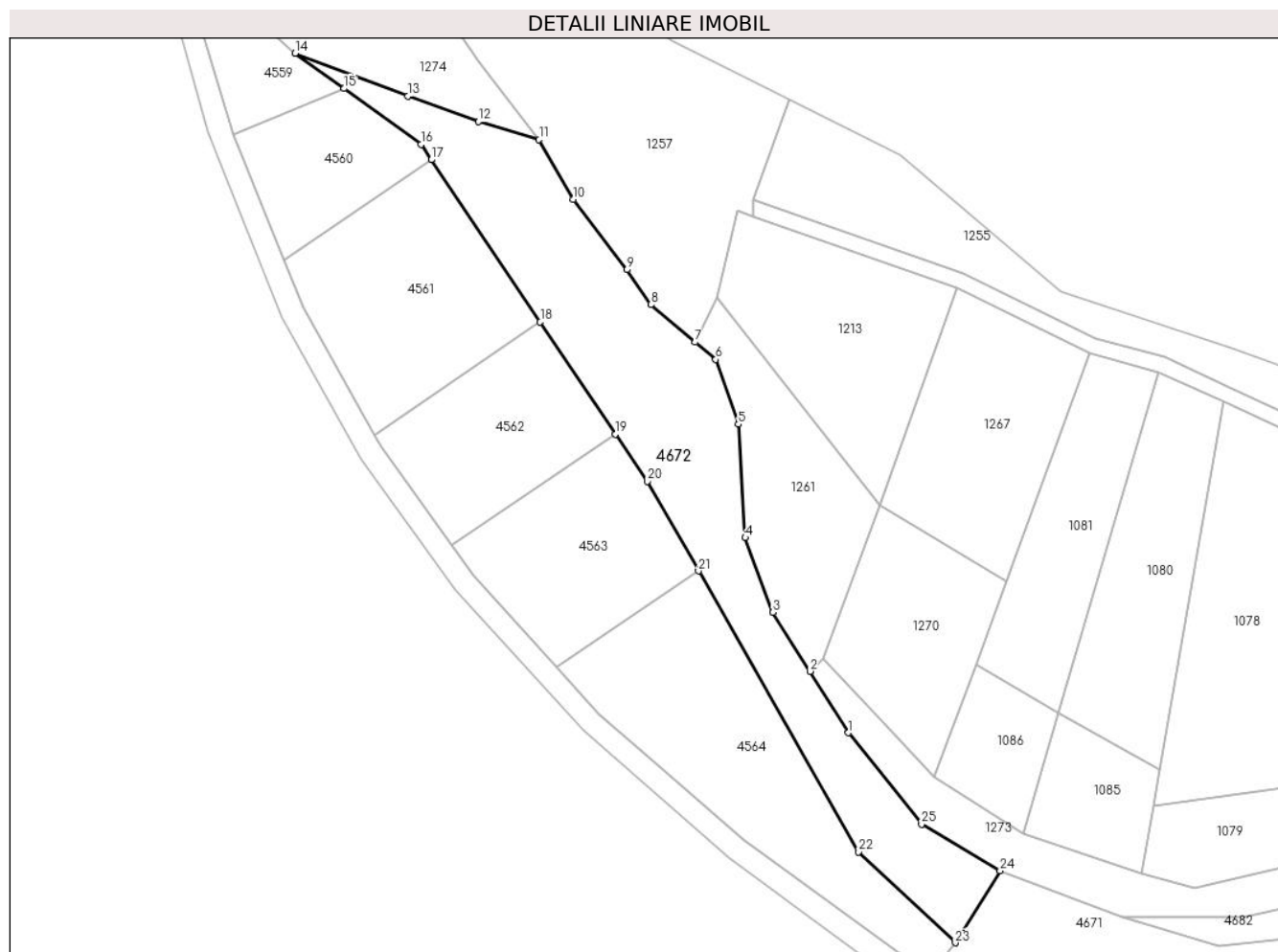
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.218	17	312	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.942,412 473.788,585	2	417.932,491 473.804,454	18.715
3	417.922,953 473.819,708	4	417.915,767 473.838,924	20.516
5	417.913,98 473.868,202	6	417.908,139 473.884,941	17.729
7	417.902,858 473.889,403	8	417.891,398 473.899,083	15.001
9	417.885,236 473.908,112	10	417.871,294 473.926,294	22.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.932,491 473.804,454	3	417.922,953 473.819,708	17.99
4	417.915,767 473.838,924	5	417.913,98 473.868,202	29.332
6	417.908,139 473.884,941	7	417.902,858 473.889,403	6.914
8	417.891,398 473.899,083	9	417.885,236 473.908,112	10.931
10	417.871,294 473.926,294	11	417.862,516 473.941,646	17.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.862,516 473.941,646	12	417.846,883 473.946,333	16.32
13	417.828,592 473.952,895	14	417.799,515 473.963,987	31.122
15	417.812,157 473.954,871	16	417.832,021 473.940,414	24.568
17	417.834,669 473.936,478	18	417.862,834 473.894,612	50.459
19	417.882,285 473.865,7	20	417.890,518 473.853,461	14.75
21	417.903,7 473.830,346	22	417.945,065 473.757,815	83.497
23	417.970,066 473.734,386	24	417.981,627 473.752,981	21.897
25	417.961,315 473.764,995	1	417.942,412 473.788,585	30.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.846,883 473.946,333	13	417.828,592 473.952,895	19.432
14	417.799,515 473.963,987	15	417.812,157 473.954,871	15.587
16	417.832,021 473.940,414	17	417.834,669 473.936,478	4.744
18	417.862,834 473.894,612	19	417.882,285 473.865,7	34.846
20	417.890,518 473.853,461	21	417.903,7 473.830,346	26.609
22	417.945,065 473.757,815	23	417.970,066 473.734,386	34.263
24	417.981,627 473.752,981	25	417.961,315 473.764,995	23.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

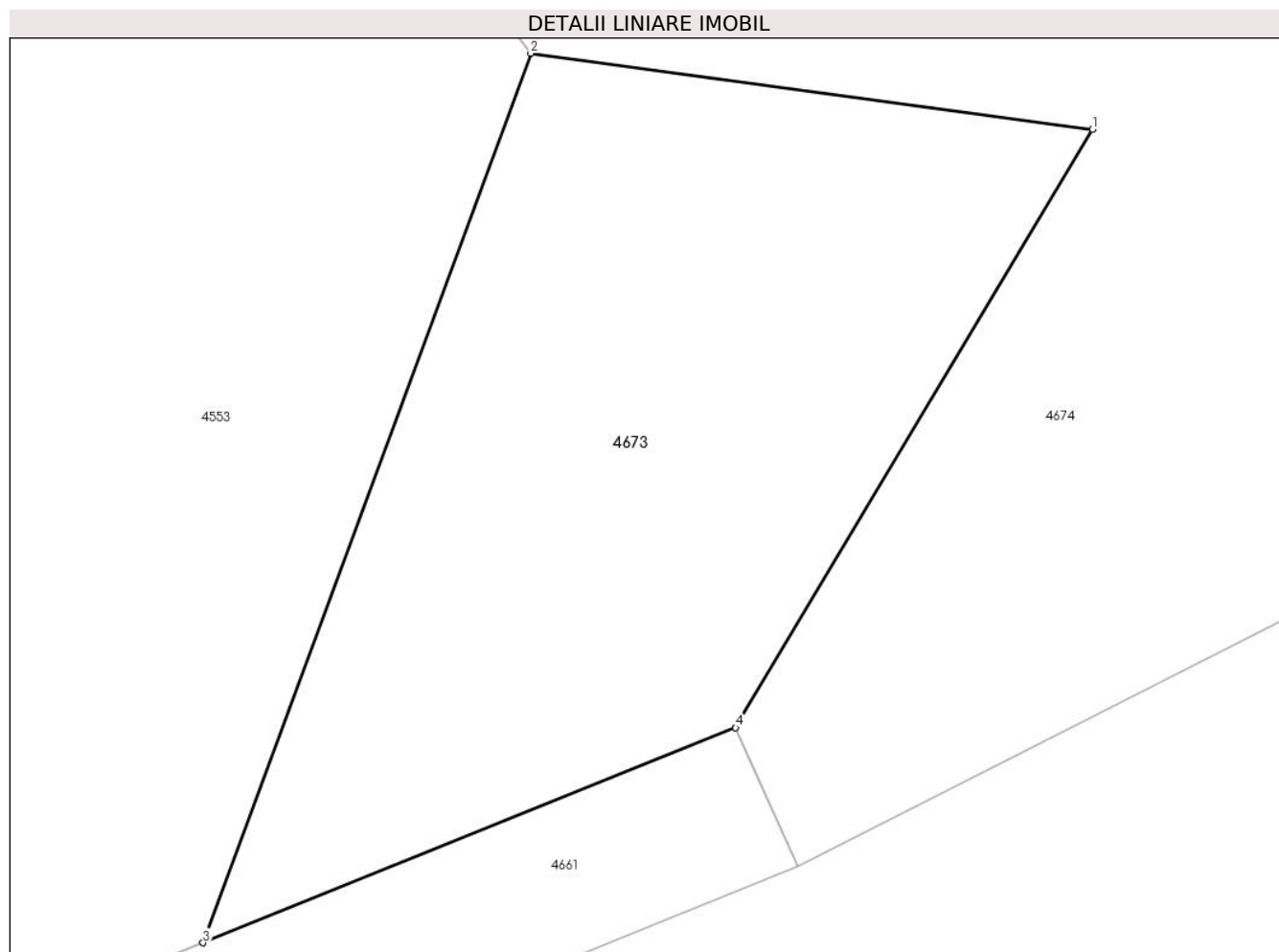
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	600	18	325/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.373,92 473.519,644	2	419.351,696 473.522,662	22.429
2	419.351,696 473.522,662	3	419.338,725 473.487,47	37.505
3	419.338,725 473.487,47	4	419.359,804 473.495,977	22.731
4	419.359,804 473.495,977	1	419.373,92 473.519,644	27.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.591	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

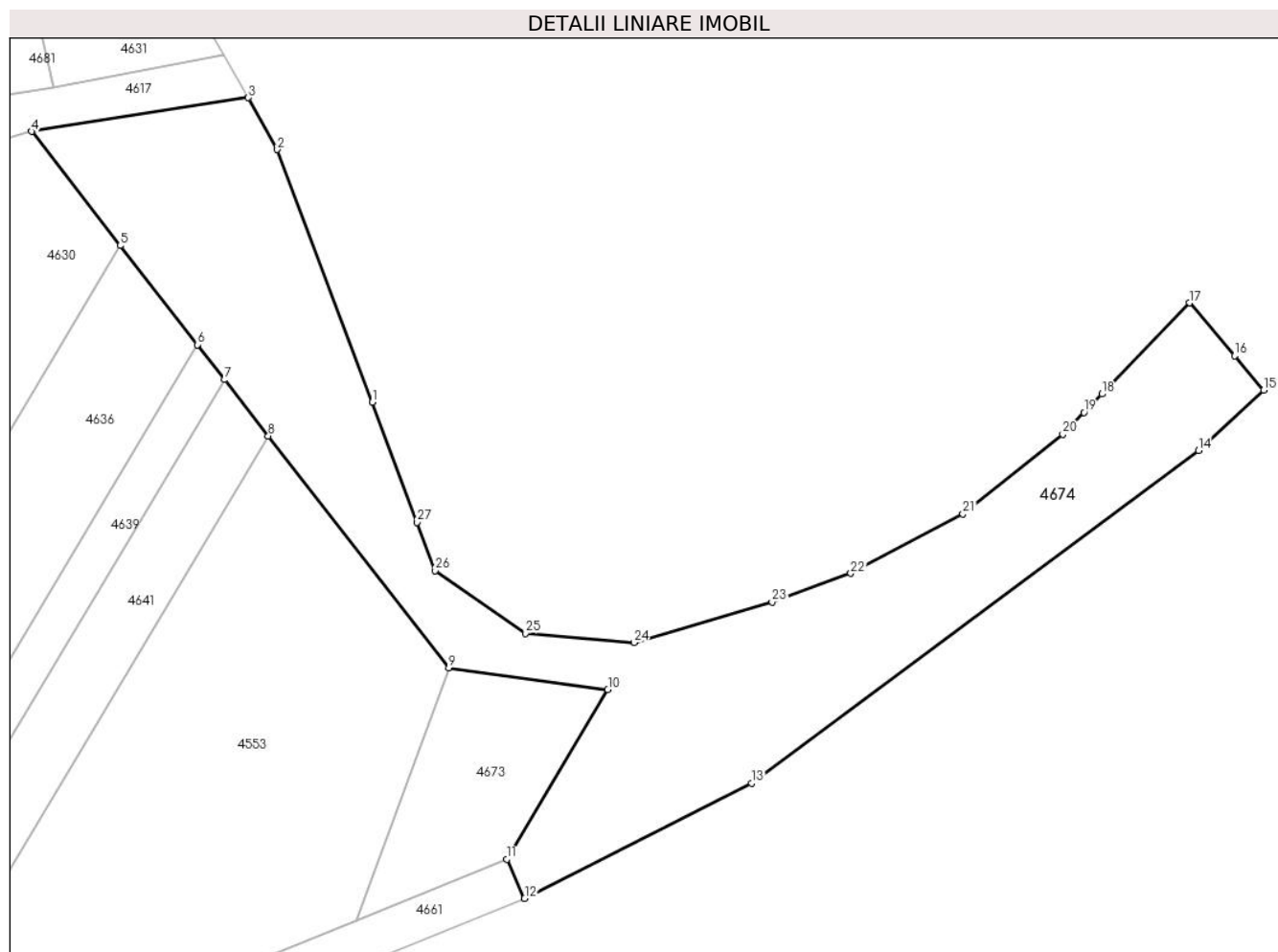
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.456	17	325/1/2	-	TUFARIS
2	faneata	DA	135	17	325/1/2	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.340,993 473.559,747	2	419.327,759 473.595,014	37.669
3	419.323,71 473.602,261	4	419.293,437 473.597,547	30.637
5	419.305,83 473.581,617	6	419.316,607 473.567,765	17.551
7	419.320,388 473.562,904	8	419.326,497 473.555,052	9.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	419.327,759 473.595,014	3	419.323,71 473.602,261	8.301
4	419.293,437 473.597,547	5	419.305,83 473.581,617	20.183
6	419.316,607 473.567,765	7	419.320,388 473.562,904	6.159
8	419.326,497 473.555,052	9	419.351,696 473.522,662	41.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	419.351,696 473.522,662	10	419.373,92 473.519,644	22.429
11	419.359,804 473.495,977	12	419.362,288 473.490,509	6.006
13	419.393,996 473.506,585	14	419.456,4 473.553,032	77.792
15	419.465,53 473.561,466	16	419.461,487 473.566,222	6.243
17	419.455,194 473.573,625	18	419.442,915 473.560,896	17.686
19	419.440,426 473.558,316	20	419.437,482 473.555,264	4.241
21	419.423,516 473.544,163	22	419.407,864 473.535,858	17.719
23	419.396,862 473.531,869	24	419.377,58 473.526,213	20.094
25	419.362,412 473.527,499	26	419.349,814 473.536,24	15.333
27	419.347,283 473.542,987	1	419.340,993 473.559,747	17.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	419.373,92 473.519,644	11	419.359,804 473.495,977	27.557
12	419.362,288 473.490,509	13	419.393,996 473.506,585	35.55
14	419.456,4 473.553,032	15	419.465,53 473.561,466	12.429
16	419.461,487 473.566,222	17	419.455,194 473.573,625	9.716
18	419.442,915 473.560,896	19	419.440,426 473.558,316	3.585
20	419.437,482 473.555,264	21	419.423,516 473.544,163	17.84
22	419.407,864 473.535,858	23	419.396,862 473.531,869	11.703
24	419.377,58 473.526,213	25	419.362,412 473.527,499	15.223
26	419.349,814 473.536,24	27	419.347,283 473.542,987	7.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.550	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

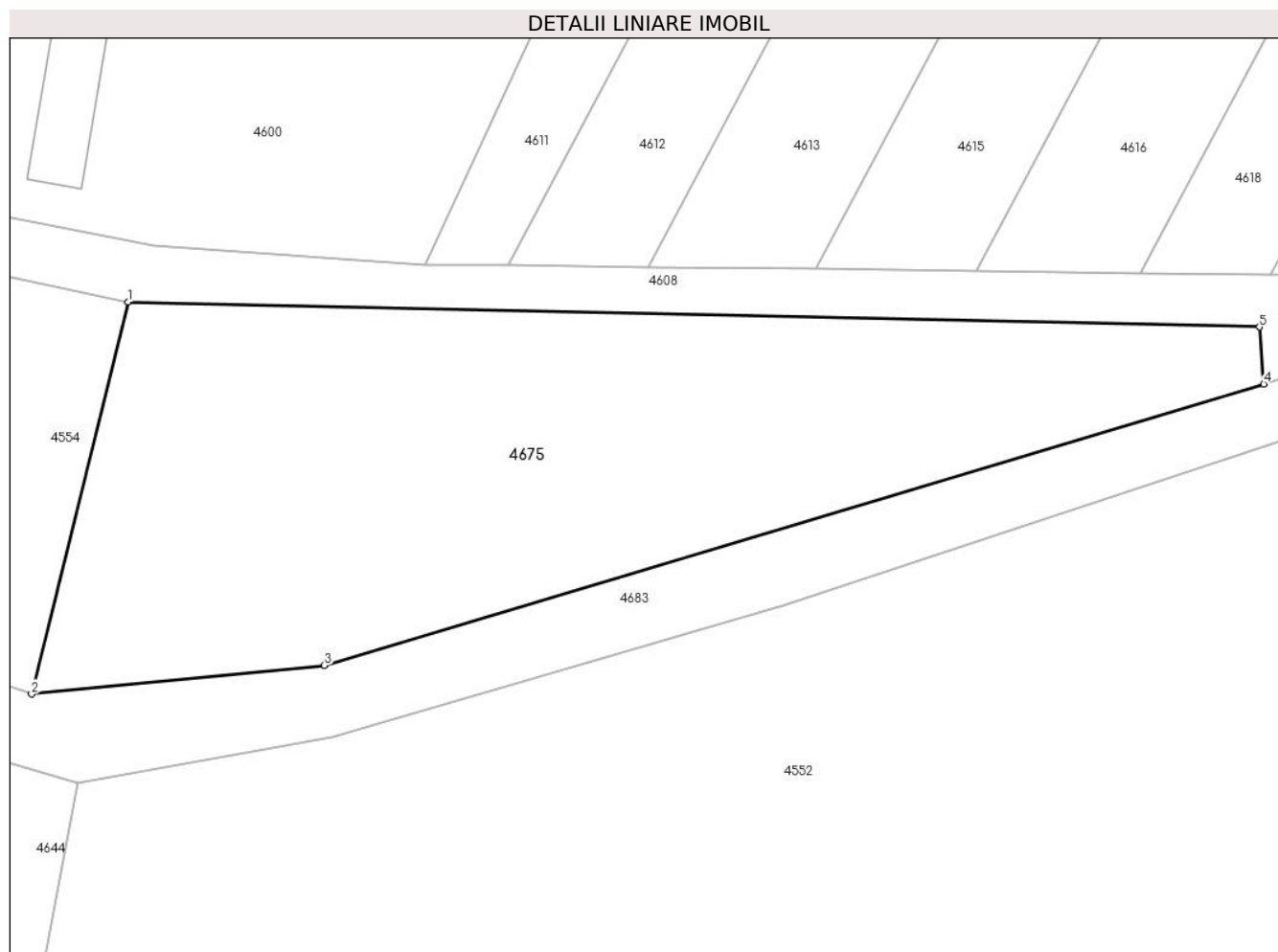
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.550	18	333/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.091,359 473.573,009	2	419.084,269 473.544,178	29.69
2	419.084,269 473.544,178	3	419.105,808 473.546,282	21.641
3	419.105,808 473.546,282	4	419.174,926 473.566,974	72.149
4	419.174,926 473.566,974	5	419.174,619 473.571,157	4.194
5	419.174,619 473.571,157	1	419.091,359 473.573,009	83.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

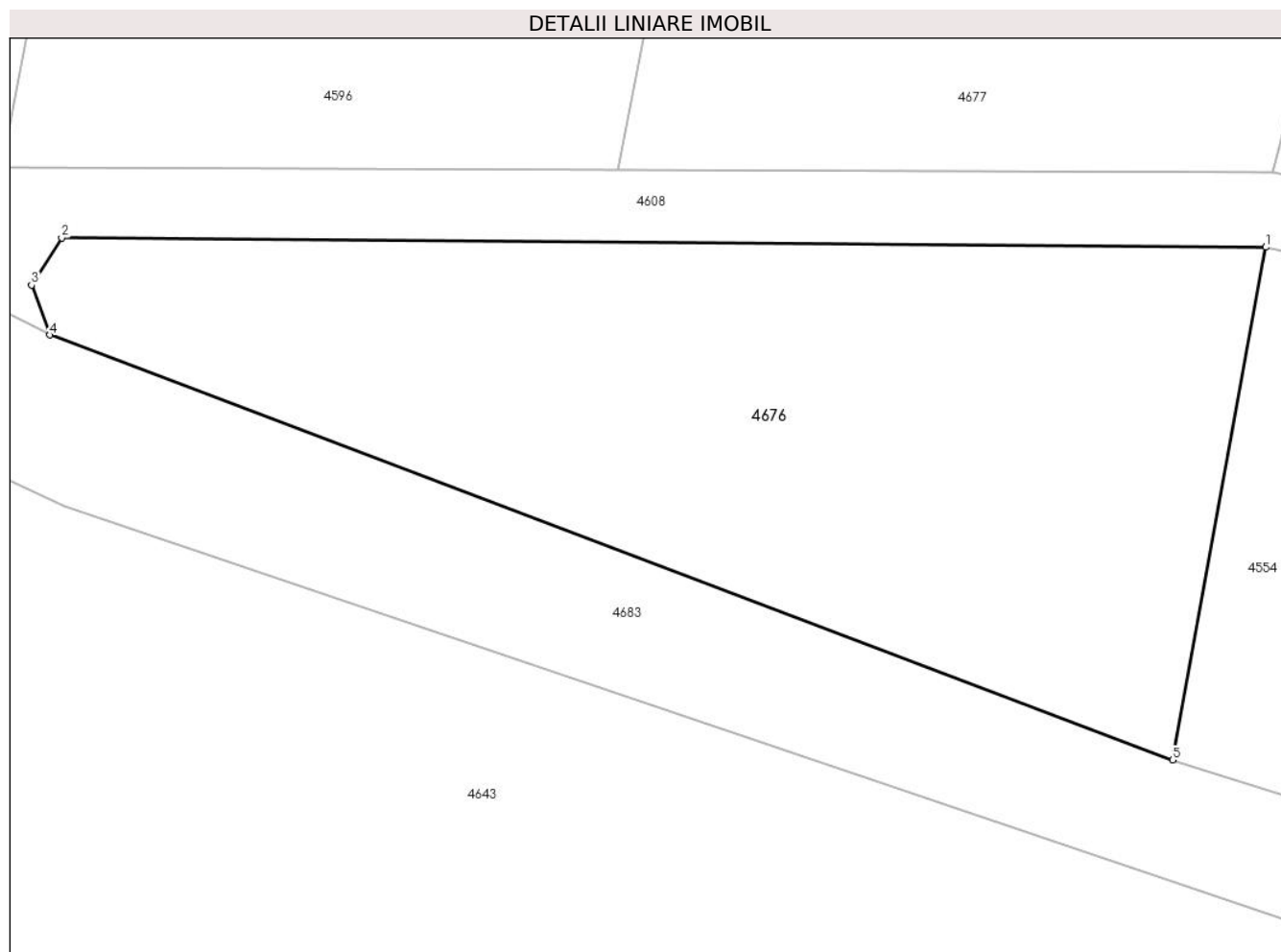
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	18	333/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.040,108 473.583,647	2	418.983,883 473.584,082	56.227
2	418.983,883 473.584,082	3	418.982,486 473.581,88	2.607
3	418.982,486 473.581,88	4	418.983,329 473.579,551	2.477
4	418.983,329 473.579,551	5	419.035,764 473.559,727	56.057
5	419.035,764 473.559,727	1	419.040,108 473.583,647	24.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

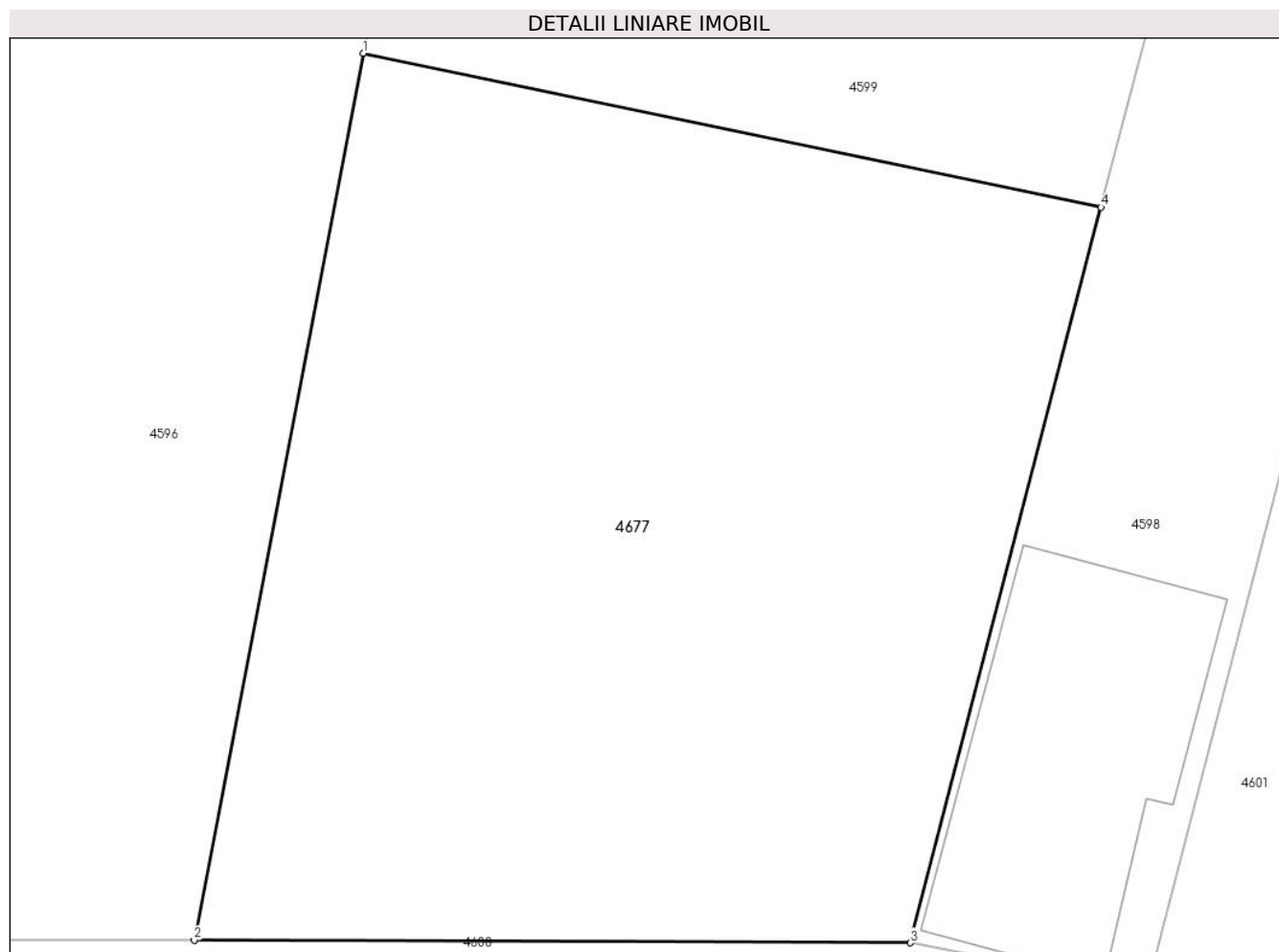
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.100	18	333/18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	419.017,064 473.625,094	2	419.009,858 473.587,241	38.533
2	419.009,858 473.587,241	3	419.040,421 473.587,136	30.563
3	419.040,421 473.587,136	4	419.048,574 473.618,522	32.428
4	419.048,574 473.618,522	1	419.017,064 473.625,094	32.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.574	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

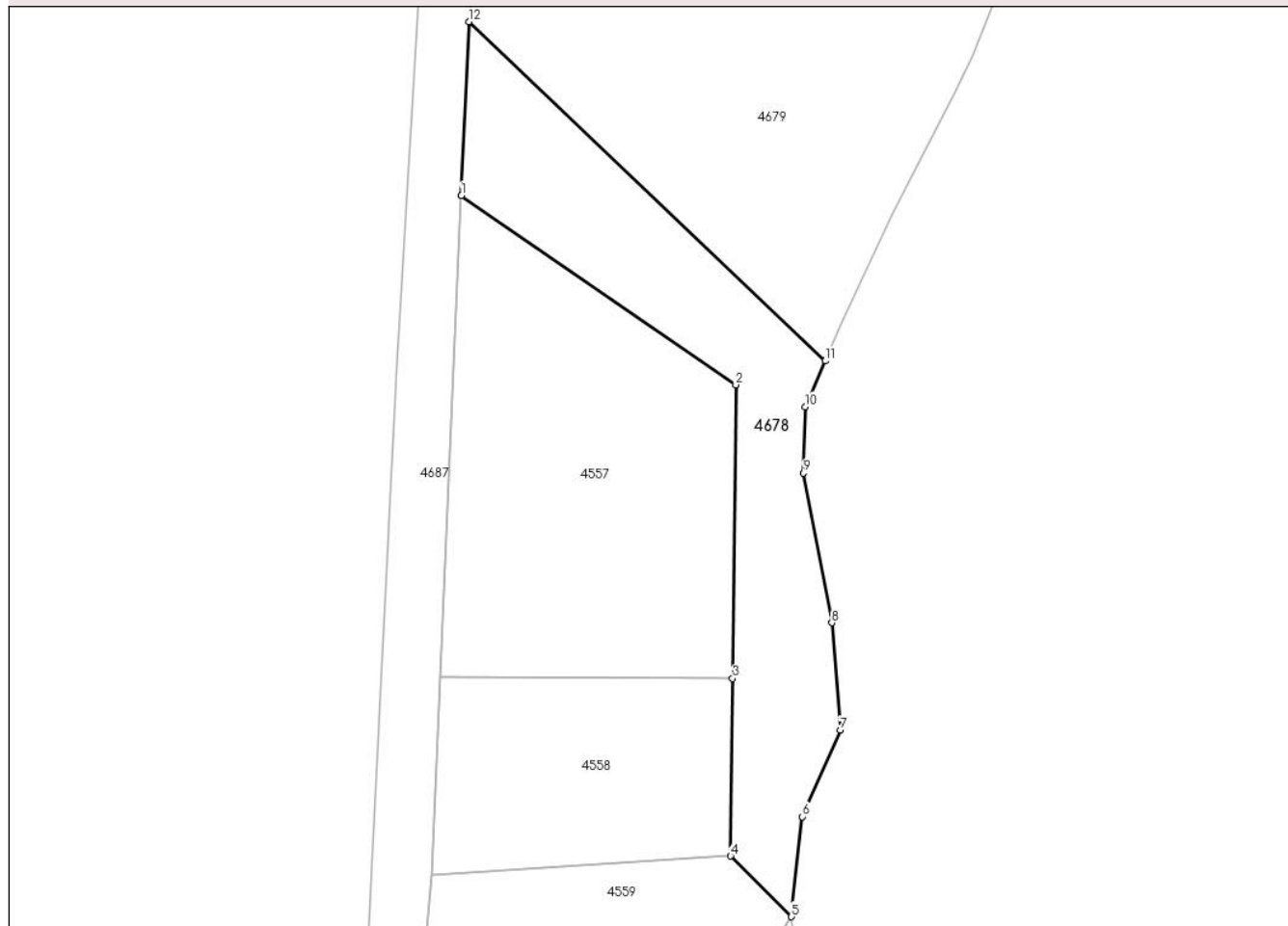
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.574	18	306/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.770,862 474.193,468	2	417.807,713 474.168,046	44.769
2	417.807,713 474.168,046	3	417.807,28 474.128,632	39.416
3	417.807,28 474.128,632	4	417.807,017 474.104,803	23.831
4	417.807,017 474.104,803	5	417.815,198 474.096,661	11.542
5	417.815,198 474.096,661	6	417.816,657 474.110,089	13.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	417.816,657 474.110,089	7	417.821,736 474.121,718	12.691
7	417.821,736 474.121,718	8	417.820,61 474.136,115	14.441
8	417.820,61 474.136,115	9	417.816,8 474.156,223	20.466
9	417.816,8 474.156,223	10	417.817,011 474.165,113	8.893
10	417.817,011 474.165,113	11	417.819,732 474.171,265	6.726
11	417.819,732 474.171,265	12	417.771,874 474.216,792	66.054
12	417.771,874 474.216,792	1	417.770,862 474.193,468	23.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.147	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

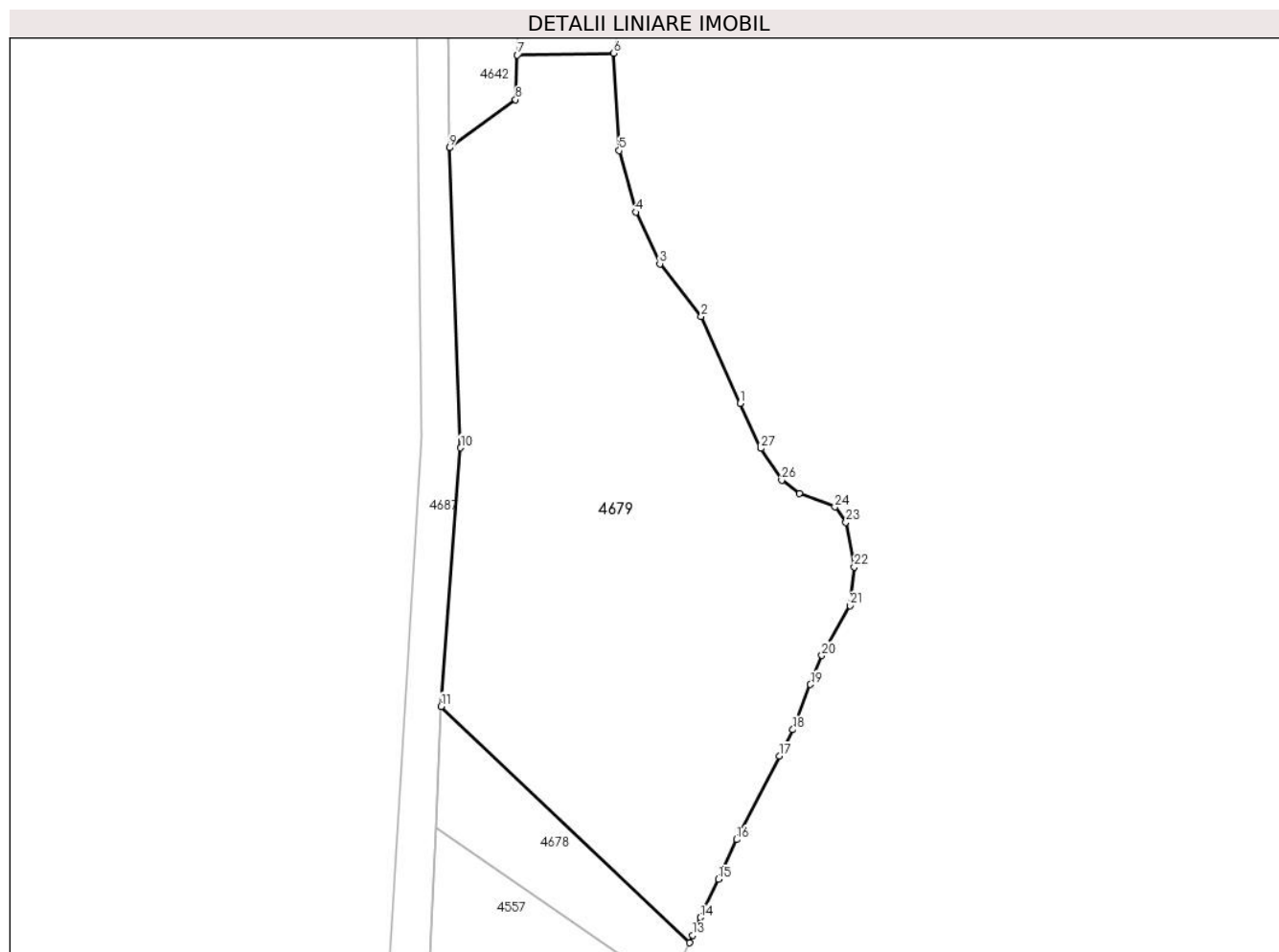
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.147	18	306/6	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.829,5 474.275,18	2	417.822,004 474.291,908	18.33
3	417.814,048 474.302,062	4	417.809,391 474.312,01	10.984
5	417.806,216 474.323,864	6	417.805,124 474.342,617	18.785
7	417.786,56 474.342,292	8	417.786,229 474.333,689	8.61
9	417.773,48 474.324,424	10	417.775,633 474.266,607	57.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.822,004 474.291,908	3	417.814,048 474.302,062	12.9
4	417.809,391 474.312,01	5	417.806,216 474.323,864	12.271
6	417.805,124 474.342,617	7	417.786,56 474.342,292	18.567
8	417.786,229 474.333,689	9	417.773,48 474.324,424	15.76
10	417.775,633 474.266,607	11	417.771,874 474.216,792	49.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.771,874 474.216,792	12	417.819,732 474.171,265	66.054
13	417.820,382 474.172,734	14	417.821,88 474.176,12	3.702
15	417.825,303 474.183,485	16	417.828,865 474.191,148	8.451
17	417.837,067 474.207,232	18	417.839,66 474.212,315	5.706
19	417.843,065 474.221,02	20	417.845,254 474.226,618	6.01
21	417.850,666 474.236,234	22	417.851,513 474.243,642	7.457
23	417.849,902 474.252,288	24	417.847,796 474.255,208	3.6
25	417.840,93 474.257,824	26	417.837,543 474.260,364	4.233
27	417.833,521 474.266,502	1	417.829,5 474.275,18	9.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.819,732 474.171,265	13	417.820,382 474.172,734	1.607
14	417.821,88 474.176,12	15	417.825,303 474.183,485	8.122
16	417.828,865 474.191,148	17	417.837,067 474.207,232	18.054
18	417.839,66 474.212,315	19	417.843,065 474.221,02	9.348
20	417.845,254 474.226,618	21	417.850,666 474.236,234	11.035
22	417.851,513 474.243,642	23	417.849,902 474.252,288	8.795
24	417.847,796 474.255,208	25	417.840,93 474.257,824	7.348
26	417.837,543 474.260,364	27	417.833,521 474.266,502	7.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.181	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

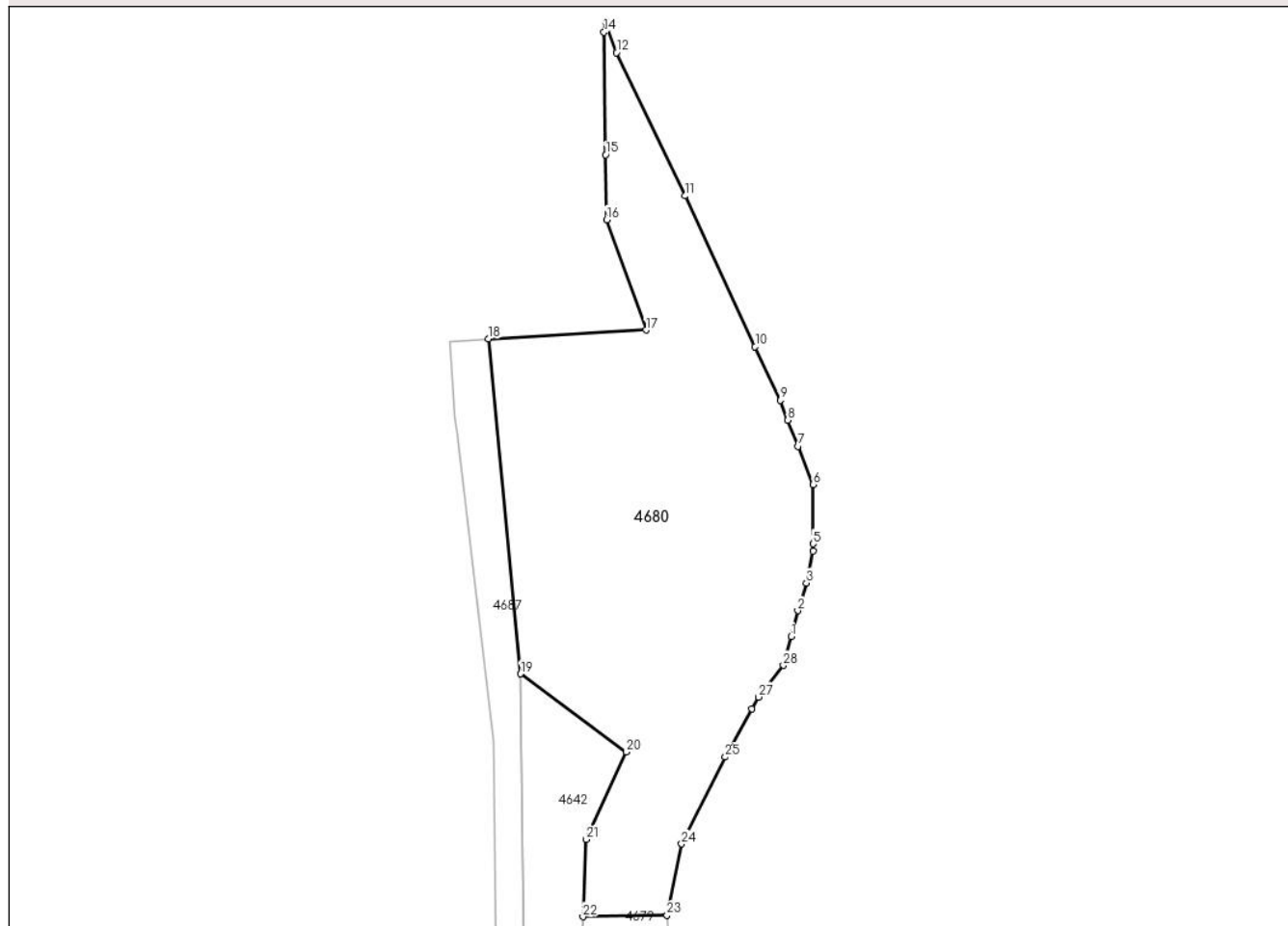
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.181	18	306/7	-	TUFARIS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	417.832,463 474.404,086	2	417.833,945 474.409,8	5.904
3	417.835,85 474.415,939	4	417.837,331 474.422,924	7.14
5	417.837,336 474.424,566	6	417.837,369 474.437,631	13.065
7	417.834,047 474.446,069	8	417.831,782 474.451,824	6.184
9	417.830,059 474.456,202	10	417.824,536 474.468,07	13.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	417.833,945 474.409,8	3	417.835,85 474.415,939	6.427
4	417.837,331 474.422,924	5	417.837,336 474.424,566	1.642
6	417.837,369 474.437,631	7	417.834,047 474.446,069	9.069
8	417.831,782 474.451,824	9	417.830,059 474.456,202	4.706
10	417.824,536 474.468,07	11	417.809,059 474.501,327	36.682

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	417.809,059 474.501,327	12	417.793,93 474.532,924	35.033
13	417.791,486 474.539,738	14	417.791,177 474.537,422	2.336
15	417.791,563 474.510,37	16	417.791,757 474.496,071	14.3
17	417.800,452 474.471,724	18	417.765,666 474.469,77	34.84
19	417.772,784 474.395,867	20	417.796,141 474.378,627	29.03
21	417.787,216 474.359,344	22	417.786,56 474.342,292	17.064
23	417.805,124 474.342,617	24	417.808,333 474.358,365	16.072
25	417.817,964 474.377,515	26	417.823,853 474.388,189	12.191
27	417.825,266 474.390,75	28	417.830,77 474.397,736	8.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	417.793,93 474.532,924	13	417.791,486 474.539,738	7.238
14	417.791,177 474.537,422	15	417.791,563 474.510,37	27.055
16	417.791,757 474.496,071	17	417.800,452 474.471,724	25.853
18	417.765,666 474.469,77	19	417.772,784 474.395,867	74.246
20	417.796,141 474.378,627	21	417.787,216 474.359,344	21.248
22	417.786,56 474.342,292	23	417.805,124 474.342,617	18.567
24	417.808,333 474.358,365	25	417.817,964 474.377,515	21.435
26	417.823,853 474.388,189	27	417.825,266 474.390,75	2.926
28	417.830,77 474.397,736	1	417.832,463 474.404,086	6.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.352	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

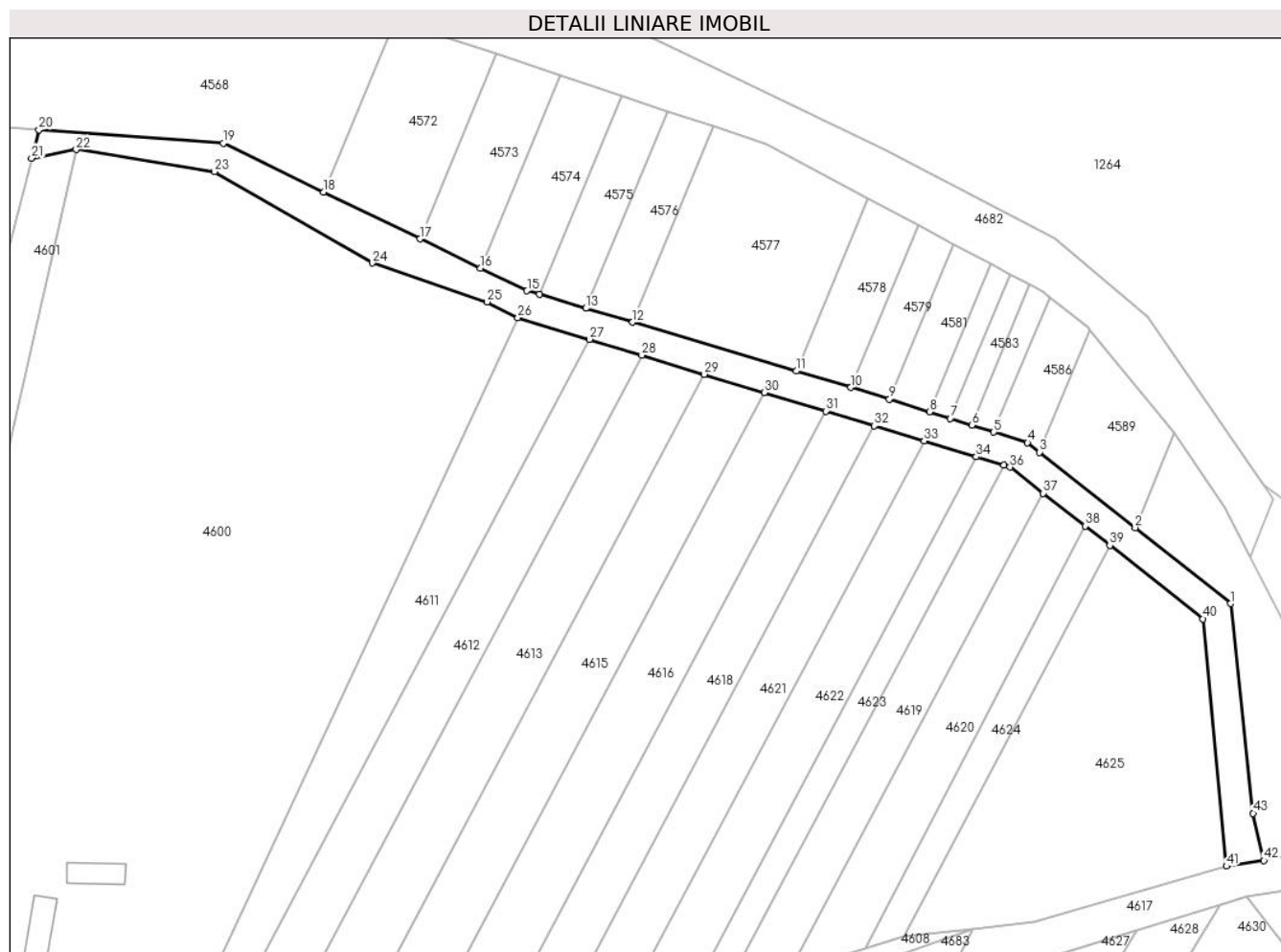
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.197	18	333/5	-	
2	drum	DA	155	18	333/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.290,847 473.647,552	2	419.274,495 473.660,469	20.839	2	419.274,495 473.660,469	3	419.258,206 473.673,336	20.758	3	419.258,206 473.673,336	4	419.256,17 473.674,944	2.595
4	419.256,17 473.674,944	5	419.250,4 473.676,767	6.051	5	419.250,4 473.676,767	6	419.246,644 473.677,954	3.939	6	419.246,644 473.677,954	7	419.242,998 473.679,105	3.823
7	419.242,998 473.679,105	8	419.239,447 473.680,227	3.725	8	419.239,447 473.680,227	9	419.232,597 473.682,39	7.183	9	419.232,597 473.682,39	10	419.226,024 473.684,375	6.867
10	419.226,024 473.684,375	11	419.216,678 473.687,163	9.753	11	419.216,678 473.687,163	12	419.188,785 473.695,484	29.107	12	419.188,785 473.695,484	13	419.180,816 473.697,861	8.316
13	419.180,816 473.697,861	14	419.172,91 473.700,22	8.251	14	419.172,91 473.700,22	15	419.170,764 473.700,86	2.239	15	419.170,764 473.700,86	16	419.162,847 473.704,702	8.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	419.162,847 473.704,702	17	419.152,521 473.709,712	11.47 7	17	419.152,521 473.709,712	18	419.136,073 473.717,693	18.28 2	18	419.136,073 473.717,693	19	419.118,944 473.726,005	19.03 9
19	419.118,944 473.726,005	20	419.087,517 473.728,313	31.51 2	20	419.087,517 473.728,313	21	419.086,267 473.723,475	4.996	21	419.086,267 473.723,475	22	419.093,883 473.724,929	7.754
22	419.093,883 473.724,929	23	419.117,457 473.721,169	23.87 2	23	419.117,457 473.721,169	24	419.144,42 473.705,596	31.13 7	24	419.144,42 473.705,596	25	419.163,95 473.698,963	20.62 6
25	419.163,95 473.698,963	26	419.169,203 473.696,286	5.896	26	419.169,203 473.696,286	27	419.181,4 473.692,584	12.74 6	27	419.181,4 473.692,584	28	419.190,34 473.689,87	9.343
28	419.190,34 473.689,87	29	419.201,033 473.686,624	11.17 5	29	419.201,033 473.686,624	30	419.211,237 473.683,526	10.66 4	30	419.211,237 473.683,526	31	419.221,728 473.680,342	10.96 3
31	419.221,728 473.680,342	32	419.230,009 473.677,828	8.654	32	419.230,009 473.677,828	33	419.238,488 473.675,254	8.861	33	419.238,488 473.675,254	34	419.247,379 473.672,555	9.292
34	419.247,379 473.672,555	35	419.252,079 473.671,129	4.911	35	419.252,079 473.671,129	36	419.253,177 473.670,795	1.148	36	419.253,177 473.670,795	37	419.258,845 473.666,343	7.207
37	419.258,845 473.666,343	38	419.265,963 473.660,75	9.052	38	419.265,963 473.660,75	39	419.270,182 473.657,436	5.365	39	419.270,182 473.657,436	40	419.286,096 473.644,933	20.23 8
40	419.286,096 473.644,933	41	419.290,089 473.602,753	42.36 8	41	419.290,089 473.602,753	42	419.296,461 473.603,741	6.449	42	419.296,461 473.603,741	43	419.294,622 473.611,808	8.274
43	419.294,622 473.611,808	1	419.290,847 473.647,552	35.94 2										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.397	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	418.666,351 473.774,595	14	418.679,378 473.772,83	13.14 6	14	418.679,378 473.772,83	15	418.707,851 473.776,044	28.65 3	15	418.707,851 473.776,044	16	418.746,522 473.773,99	38.72 6
16	418.746,522 473.773,99	17	418.790,274 473.771,807	43.80 7	17	418.790,274 473.771,807	18	418.853,613 473.749,72	67.07 9	18	418.853,613 473.749,72	19	418.893,242 473.743,612	40.09 7
19	418.893,242 473.743,612	20	418.967,012 473.746,107	73.81 3	20	418.967,012 473.746,107	21	418.971,569 473.746,131	4.557	21	418.971,569 473.746,131	22	418.979,842 473.746,175	8.273
22	418.979,842 473.746,175	23	418.987,444 473.746,216	7.602	23	418.987,444 473.746,216	24	419.000,783 473.746,287	13.33 9	24	419.000,783 473.746,287	25	419.055,527 473.748,952	54.80 8
25	419.055,527 473.748,952	26	419.092,702 473.748,638	37.17 6	26	419.092,702 473.748,638	27	419.143,942 473.750,064	51.26	27	419.143,942 473.750,064	28	419.148,202 473.746,887	5.314
28	419.148,202 473.746,887	29	419.165,618 473.741,235	18.31	29	419.165,618 473.741,235	30	419.176,527 473.737,629	11.49	30	419.176,527 473.737,629	31	419.186,991 473.734,111	11.03 9
31	419.186,991 473.734,111	32	419.194,788 473.731,489	8.226	32	419.194,788 473.731,489	33	419.202,646 473.728,846	8.291	33	419.202,646 473.728,846	34	419.211,667 473.725,813	9.517
34	419.211,667 473.725,813	35	419.228,917 473.716,621	19.54 6	35	419.228,917 473.716,621	36	419.237,517 473.712,039	9.745	36	419.237,517 473.712,039	37	419.243,575 473.708,811	6.864
37	419.243,575 473.708,811	38	419.249,918 473.705,431	7.188	38	419.249,918 473.705,431	39	419.253,208 473.703,678	3.728	39	419.253,208 473.703,678	40	419.256,585 473.701,879	3.826
40	419.256,585 473.701,879	41	419.258,657 473.700,775	2.348	41	419.258,657 473.700,775	42	419.259,951 473.699,757	1.647	42	419.259,951 473.699,757	43	419.266,614 473.694,516	8.477
43	419.266,614 473.694,516	44	419.266,873 473.694,196	0.411	44	419.266,873 473.694,196	45	419.281,191 473.676,586	22.69 7	45	419.281,191 473.676,586	46	419.289,723 473.663,927	15.26 5
46	419.289,723 473.663,927	47	419.294,088 473.655,484	9.505	47	419.294,088 473.655,484	48	419.298,111 473.665,332	10.63 8	48	419.298,111 473.665,332	49	419.296,416 473.667,781	2.979
49	419.296,416 473.667,781	50	419.276,716 473.696,469	34.80 1	50	419.276,716 473.696,469	51	419.260,908 473.709,797	20.67 7	51	419.260,908 473.709,797	52	419.231,494 473.724,923	33.07 5
52	419.231,494 473.724,923	53	419.190,49 473.744,862	45.59 5	53	419.190,49 473.744,862	54	419.156,386 473.759,814	37.23 8	54	419.156,386 473.759,814	55	419.132,613 473.760,076	23.77 4
55	419.132,613 473.760,076	56	419.102,559 473.759,957	30.05 4	56	419.102,559 473.759,957	57	419.087,085 473.761,972	15.60 5	57	419.087,085 473.761,972	58	419.053,106 473.758,714	34.13 5
58	419.053,106 473.758,714	59	419.037,667 473.758,428	15.44 2	59	419.037,667 473.758,428	60	419.022,566 473.758,176	15.10 2	60	419.022,566 473.758,176	61	419.007,45 473.758,006	15.11 8
61	419.007,45 473.758,006	62	418.992,178 473.758,206	15.27 3	62	418.992,178 473.758,206	63	418.977,096 473.758,505	15.08 5	63	418.977,096 473.758,505	64	418.961,919 473.758,793	15.18
64	418.961,919 473.758,793	65	418.946,225 473.760,474	15.78 4	65	418.946,225 473.760,474	66	418.930,917 473.763,05	15.52 3	66	418.930,917 473.763,05	67	418.928,005 473.763,494	2.946
67	418.928,005 473.763,494	68	418.915,597 473.765,384	12.55 1	68	418.915,597 473.765,384	69	418.900,832 473.767,88	14.97 5	69	418.900,832 473.767,88	70	418.885,63 473.770,634	15.44 9
70	418.885,63 473.770,634	71	418.870,373 473.773,696	15.56 1	71	418.870,373 473.773,696	72	418.855,645 473.776,907	15.07 4	72	418.855,645 473.776,907	73	418.840,728 473.779,513	15.14 3
73	418.840,728 473.779,513	74	418.825,748 473.782,759	15.32 8	74	418.825,748 473.782,759	75	418.810,14 473.784,343	15.68 8	75	418.810,14 473.784,343	76	418.781,454 473.782,313	28.75 8
76	418.781,454 473.782,313	77	418.771,457 473.782,111	9.999	77	418.771,457 473.782,111	78	418.757,439 473.781,827	14.02 1	78	418.757,439 473.781,827	79	418.706,949 473.783,58	50.52 1
79	418.706,949 473.783,58	80	418.679,999 473.781,436	27.03 4	80	418.679,999 473.781,436	81	418.677,481 473.781,82	2.548	81	418.677,481 473.781,82	82	418.667,698 473.783,314	9.897
82	418.667,698 473.783,314	83	418.650,019 473.786,578	17.97 8	83	418.650,019 473.786,578	84	418.619,457 473.789,006	30.65 8	84	418.619,457 473.789,006	85	418.607,032 473.790,73	12.54 5
85	418.607,032 473.790,73	86	418.593,693 473.793,052	13.53 9	86	418.593,693 473.793,052	87	418.589,129 473.793,846	4.633	87	418.589,129 473.793,846	88	418.574,044 473.797,541	15.53 1
88	418.574,044 473.797,541	89	418.559,387 473.800,226	14.9	89	418.559,387 473.800,226	90	418.544,564 473.801,434	14.87 2	90	418.544,564 473.801,434	91	418.535,417 473.801,748	9.153
91	418.535,417 473.801,748	92	418.514,026 473.802,602	21.40 8	92	418.514,026 473.802,602	93	418.507,753 473.802,452	6.274	93	418.507,753 473.802,452	94	418.498,872 473.802,24	8.884
94	418.498,872 473.802,24	95	418.489,747 473.800,975	9.212	95	418.489,747 473.800,975	96	418.483,837 473.800,156	5.967	96	418.483,837 473.800,156	97	418.469,035 473.796,481	15.25 1
97	418.469,035 473.796,481	98	418.458,533 473.794,088	10.77 2	98	418.458,533 473.794,088	99	418.455,66 473.793,434	2.946	99	418.455,66 473.793,434	100	418.441,686 473.788,006	14.99 1
100	418.441,686 473.788,006	101	418.428,76 473.780,642	14.87 6	101	418.428,76 473.780,642	102	418.416,883 473.771,733	14.84 7	102	418.416,883 473.771,733	103	418.405,858 473.762,814	14.18 1
103	418.405,858 473.762,814	104	418.404,982 473.762,105	1.127	104	418.404,982 473.762,105	105	418.393,082 473.752,46	15.31 8	105	418.393,082 473.752,46	106	418.381,145 473.743,253	15.07 4
106	418.381,145 473.743,253	107	418.370,179 473.732,691	15.22 6	107	418.370,179 473.732,691	108	418.356,632 473.723,296	16.48 5	108	418.356,632 473.723,296	109	418.338,073 473.705,172	25.94 1
109	418.338,073 473.705,172	110	418.312,303 473.685,239	32.57 9	110	418.312,303 473.685,239	111	418.302,212 473.682,088	10.57 2	111	418.302,212 473.682,088	112	418.292,534 473.679,066	10.13 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	418.292,534 473.679,066	113	418.275,372 473.676,002	17.43 4	113	418.275,372 473.676,002	114	418.251,701 473.671,778	24.04 5	114	418.251,701 473.671,778	115	418.229,672 473.674,784	22.23 4
115	418.229,672 473.674,784	116	418.208,167 473.693,795	28.70 3	116	418.208,167 473.693,795	117	418.205,101 473.698,349	5.49	117	418.205,101 473.698,349	118	418.187,774 473.729,79	35.9
118	418.187,774 473.729,79	119	418.156,568 473.748,571	36.42 1	119	418.156,568 473.748,571	120	418.125,205 473.760,27	33.47 4	120	418.125,205 473.760,27	121	418.104,822 473.760,27	20.38 3
121	418.104,822 473.760,27	122	418.077,709 473.748,321	29.63	122	418.077,709 473.748,321	123	418.044,533 473.741,17	33.93 7	123	418.044,533 473.741,17	124	418.013,25 473.741,17	31.28 3
124	418.013,25 473.741,17	125	418.038,233 473.733,524	26.12 7	125	418.038,233 473.733,524	126	418.087,079 473.738,7	49.11 9	126	418.087,079 473.738,7	127	418.125,934 473.750,164	40.51
127	418.125,934 473.750,164	128	418.149,247 473.739,44	25.66 1	128	418.149,247 473.739,44	129	418.189,44 473.694,071	60.61 3	129	418.189,44 473.694,071	130	418.200,222 473.680,359	17.44 3
130	418.200,222 473.680,359	131	418.218,053 473.654,552	31.36 8	131	418.218,053 473.654,552	132	418.249,917 473.633,61	38.13	132	418.249,917 473.633,61	133	418.286,75 473.629,286	37.08 6
133	418.286,75 473.629,286	134	418.287,151 473.630,832	1.598	134	418.287,151 473.630,832	135	418.308,323 473.631,162	21.17 5	135	418.308,323 473.631,162	136	418.319,525 473.635,902	12.16 4
136	418.319,525 473.635,902	137	418.326,469 473.638,732	7.498	137	418.326,469 473.638,732	1	418.334,795 473.667,741	30.18					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Neidentificata, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.557	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

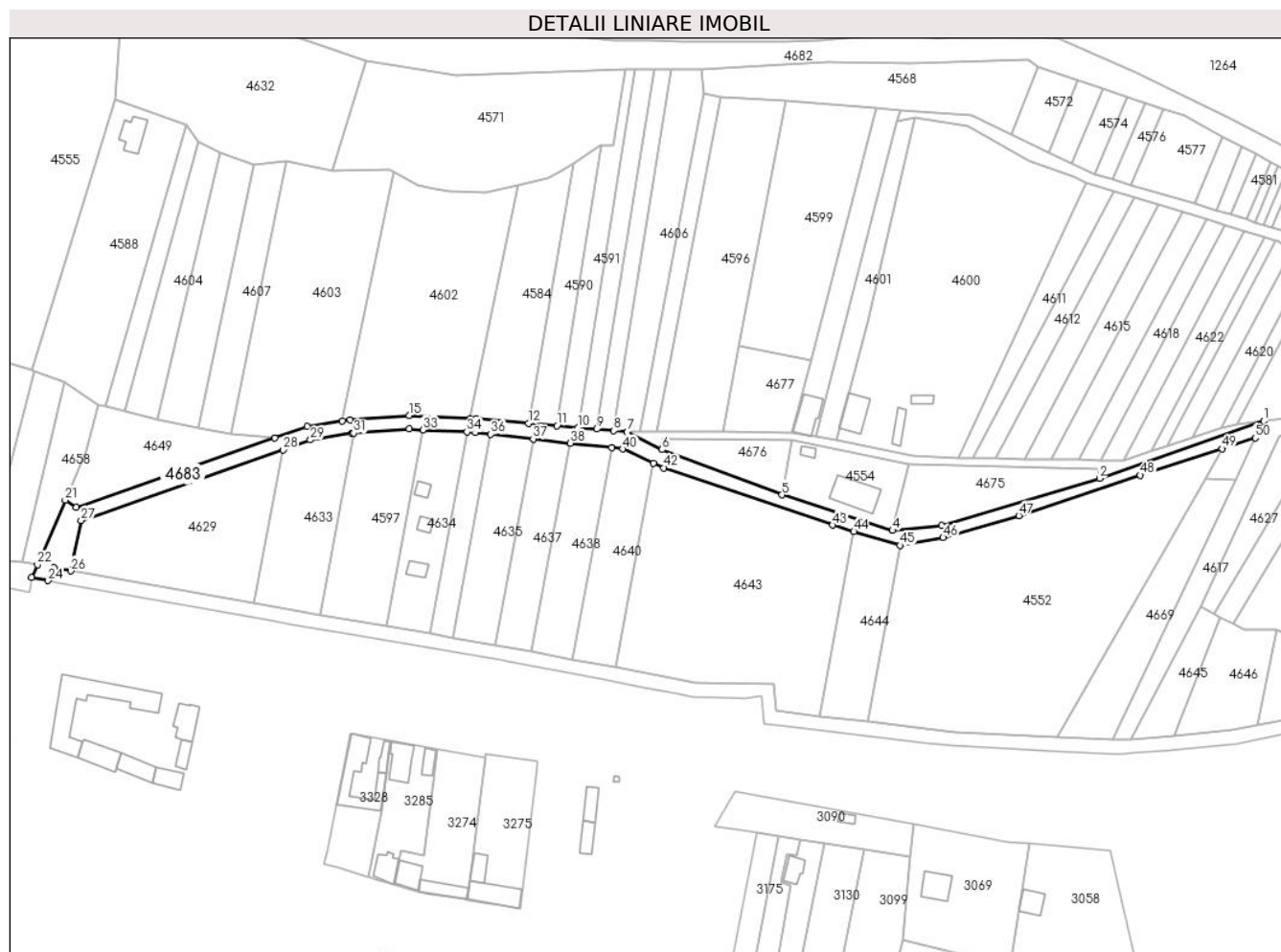
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.516	18	333/4/1	-	CANAL
2	curți constructii	DA	1.041	18	333/4/1	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	419.246,902 473.592,078	2	419.174,926 473.566,974	76.229	2	419.174,926 473.566,974	3	419.105,808 473.546,282	72.149	3	419.105,808 473.546,282	4	419.084,269 473.544,178	21.641
4	419.084,269 473.544,178	5	419.035,764 473.559,727	50.936	5	419.035,764 473.559,727	6	418.983,329 473.579,551	56.057	6	418.983,329 473.579,551	7	418.967,946 473.587,386	17.263
7	418.967,946 473.587,386	8	418.962,172 473.587,883	5.795	8	418.962,172 473.587,883	9	418.954,68 473.588,528	7.52	9	418.954,68 473.588,528	10	418.946,526 473.589,23	8.184
10	418.946,526 473.589,23	11	418.937,273 473.590,026	9.287	11	418.937,273 473.590,026	12	418.924,841 473.591,096	12.478	12	418.924,841 473.591,096	13	418.901,976 473.593,064	22.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	418.901,976 473.593,064	14	418.899,172 473.593,203	2.808	14	418.899,172 473.593,203	15	418.872,519 473.594,523	26.68 5	15	418.872,519 473.594,523	16	418.846,713 473.592,681	25.87 1
16	418.846,713 473.592,681	17	418.843,326 473.592,136	3.431	17	418.843,326 473.592,136	18	418.827,809 473.589,639	15.71 6	18	418.827,809 473.589,639	19	418.813,633 473.584,716	15.00 6
19	418.813,633 473.584,716	20	418.726,665 473.554,33	92.12 3	20	418.726,665 473.554,33	21	418.721,9 473.557,524	5.737	21	418.721,9 473.557,524	22	418.709,743 473.529,17	30.85
22	418.709,743 473.529,17	23	418.707,148 473.523,54	6.2	23	418.707,148 473.523,54	24	418.714,386 473.522,243	7.352	24	418.714,386 473.522,243	25	418.717,055 473.527,789	6.155
25	418.717,055 473.527,789	26	418.724,344 473.526,488	7.404	26	418.724,344 473.526,488	27	418.728,79 473.548,557	22.51 2	27	418.728,79 473.548,557	28	418.817,223 473.579,492	93.68 8
28	418.817,223 473.579,492	29	418.829,281 473.583,799	12.80 3	29	418.829,281 473.583,799	30	418.847,405 473.586,715	18.35 7	30	418.847,405 473.586,715	31	418.848,218 473.586,773	0.815
31	418.848,218 473.586,773	32	418.872,584 473.588,512	24.42 8	32	418.872,584 473.588,512	33	418.878,577 473.588,216	6.0	33	418.878,577 473.588,216	34	418.897,889 473.587,314	19.33 3
34	418.897,889 473.587,314	35	418.901,494 473.587,081	3.612	35	418.901,494 473.587,081	36	418.908,31 473.586,319	6.859	36	418.908,31 473.586,319	37	418.926,898 473.584,241	18.70 4
37	418.926,898 473.584,241	38	418.943,111 473.582,428	16.31 4	38	418.943,111 473.582,428	39	418.961,225 473.580,403	18.22 6	39	418.961,225 473.580,403	40	418.966,147 473.579,853	4.953
40	418.966,147 473.579,853	41	418.979,599 473.573,627	14.82 3	41	418.979,599 473.573,627	42	418.984,039 473.571,571	4.893	42	418.984,039 473.571,571	43	419.057,928 473.546,516	78.02 1
43	419.057,928 473.546,516	44	419.067,274 473.543,701	9.761	44	419.067,274 473.543,701	45	419.087,645 473.537,632	21.25 6	45	419.087,645 473.537,632	46	419.106,376 473.541,044	19.03 9
46	419.106,376 473.541,044	47	419.139,598 473.550,688	34.59 4	47	419.139,598 473.550,688	48	419.192,782 473.568,349	56.04	48	419.192,782 473.568,349	49	419.228,557 473.579,948	37.60 8
49	419.228,557 473.579,948	50	419.243,125 473.584,667	15.31 3	50	419.243,125 473.584,667	1	419.246,902 473.592,078	8.319					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.891	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

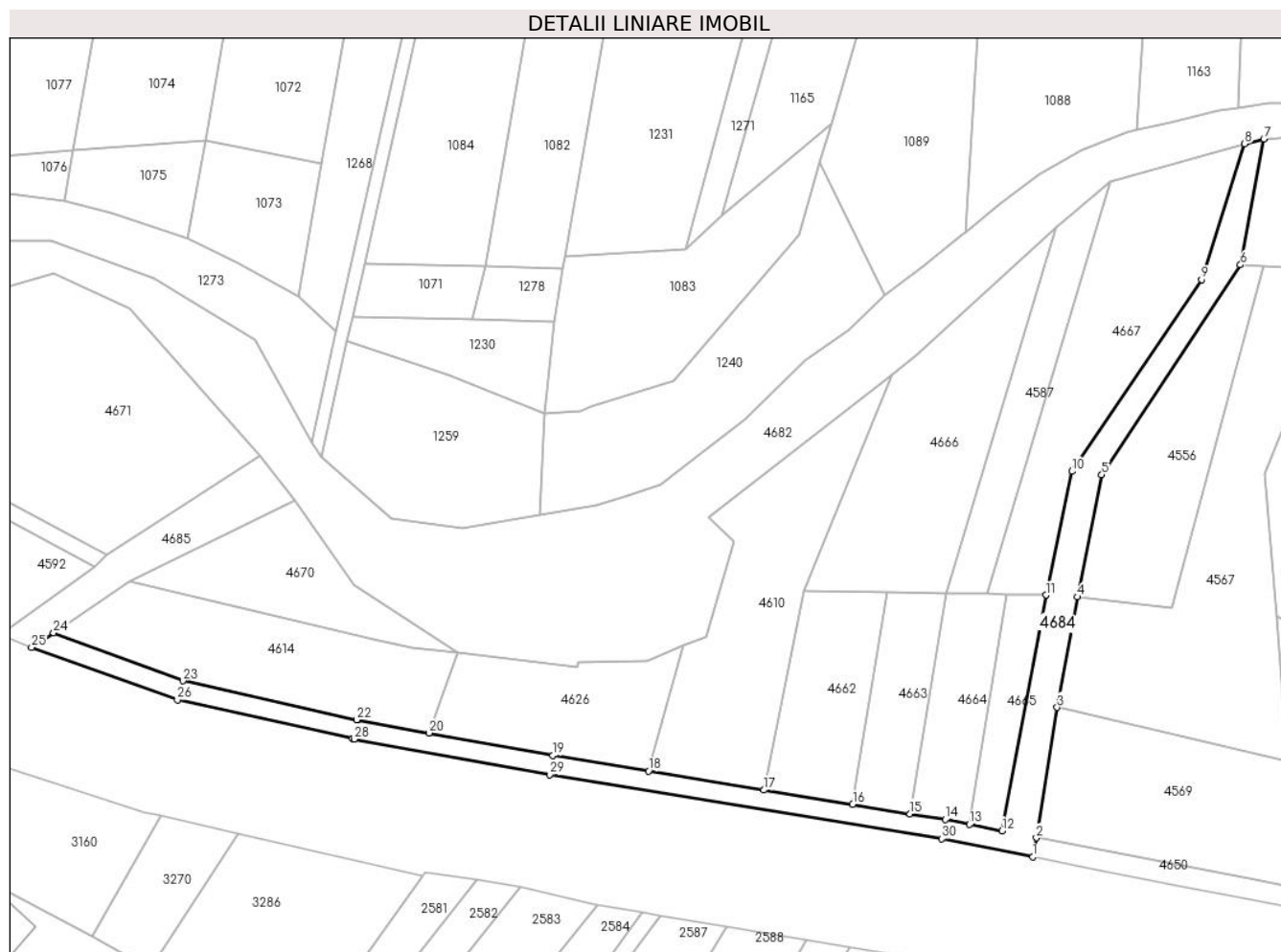
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.891	17	333/6/2	-	canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.426,615 473.570,999	2	418.427,798 473.576,881	6.0
3	418.434,157 473.616,934	4	418.440,43 473.650,846	34.487
5	418.447,833 473.688,294	6	418.490,458 473.752,72	77.251
7	418.497,62 473.791,357	8	418.491,747 473.789,933	6.043
9	418.478,505 473.748,196	10	418.438,68 473.689,361	71.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	418.427,798 473.576,881	3	418.434,157 473.616,934	40.554
4	418.440,43 473.650,846	5	418.447,833 473.688,294	38.173
6	418.490,458 473.752,72	7	418.497,62 473.791,357	39.295
8	418.491,747 473.789,933	9	418.478,505 473.748,196	43.787
10	418.438,68 473.689,361	11	418.430,738 473.651,39	38.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	418.430,738 473.651,39	12	418.417,264 473.579,074	73.56
13	418.407,28 473.581,039	14	418.399,827 473.582,505	7.596
15	418.388,982 473.584,266	16	418.371,387 473.587,122	17.825
17	418.344,13 473.591,547	18	418.308,647 473.597,376	35.959
19	418.279,282 473.602,165	20	418.241,222 473.609,078	38.683
21	418.219,468 473.613,028	22	418.219,047 473.613,122	0.431
23	418.165,622 473.625,048	24	418.125,961 473.639,853	42.334
25	418.119,216 473.635,304	26	418.163,949 473.619,274	47.519
27	418.217,74 473.607,266	28	418.218,278 473.607,146	0.551
29	418.278,263 473.596,252	30	418.398,752 473.576,601	122.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	418.417,264 473.579,074	13	418.407,28 473.581,039	10.175
14	418.399,827 473.582,505	15	418.388,982 473.584,266	10.987
16	418.371,387 473.587,122	17	418.344,13 473.591,547	27.613
18	418.308,647 473.597,376	19	418.279,282 473.602,165	29.753
20	418.241,222 473.609,078	21	418.219,468 473.613,028	22.11
22	418.219,047 473.613,122	23	418.165,622 473.625,048	54.741
24	418.125,961 473.639,853	25	418.119,216 473.635,304	8.136
26	418.163,949 473.619,274	27	418.217,74 473.607,266	55.114
28	418.218,278 473.607,146	29	418.278,263 473.596,252	60.967
30	418.398,752 473.576,601	1	418.426,615 473.570,999	28.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.145	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

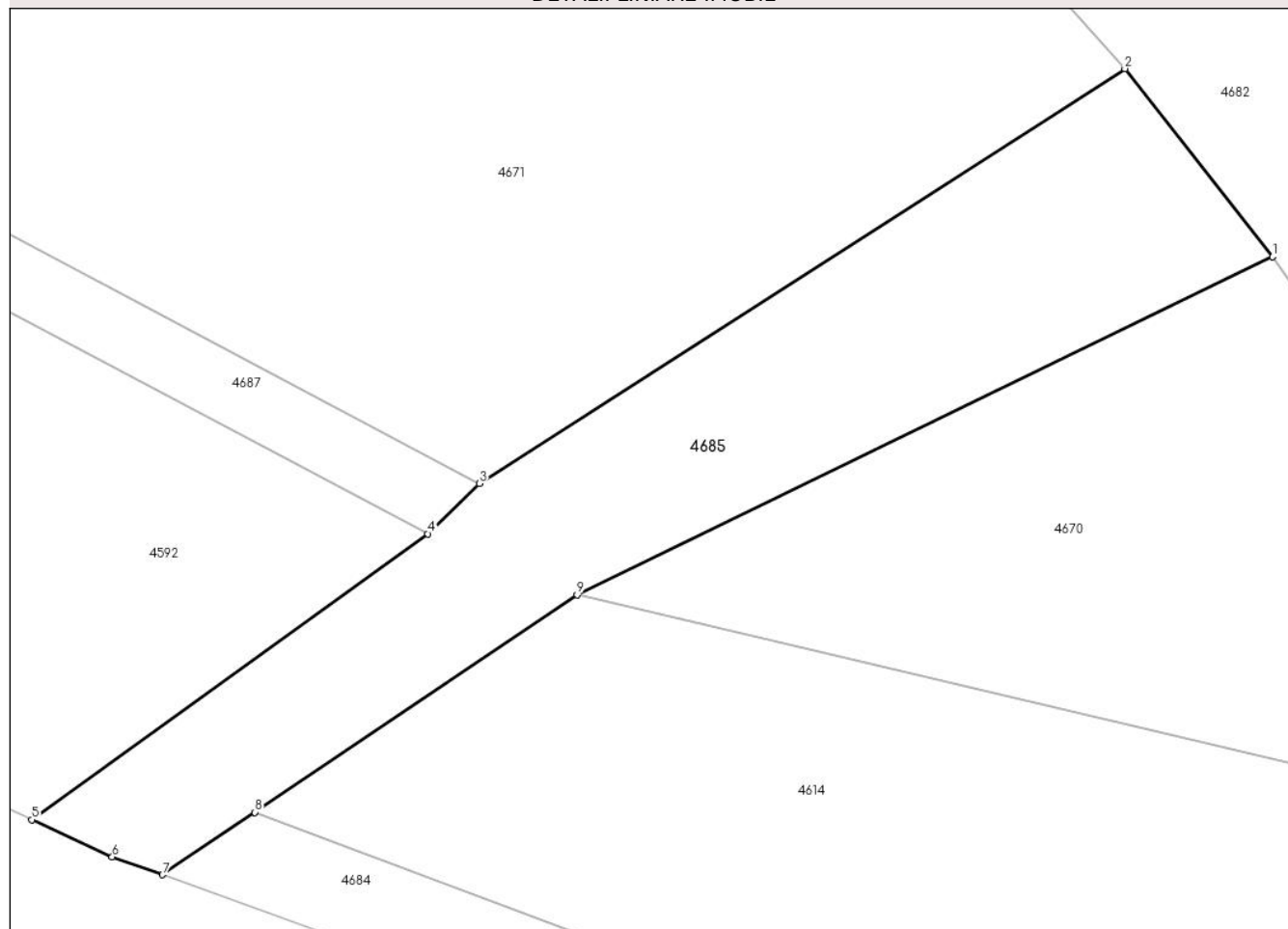
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.145	17	315/2	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	418.200,222 473.680,359	2	418.189,44 473.694,071	17.443
2	418.189,44 473.694,071	3	418.142,347 473.663,823	55.971
3	418.142,347 473.663,823	4	418.138,574 473.660,162	5.257
4	418.138,574 473.660,162	5	418.109,685 473.639,319	35.623
5	418.109,685 473.639,319	6	418.115,552 473.636,617	6.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.115,552 473.636,617	7	418.119,216 473.635,304	3.892
7	418.119,216 473.635,304	8	418.125,961 473.639,853	8.136
8	418.125,961 473.639,853	9	418.149,468 473.655,706	28.353
9	418.149,468 473.655,706	1	418.200,222 473.680,359	56.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 71/44, din 13/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DAMIAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

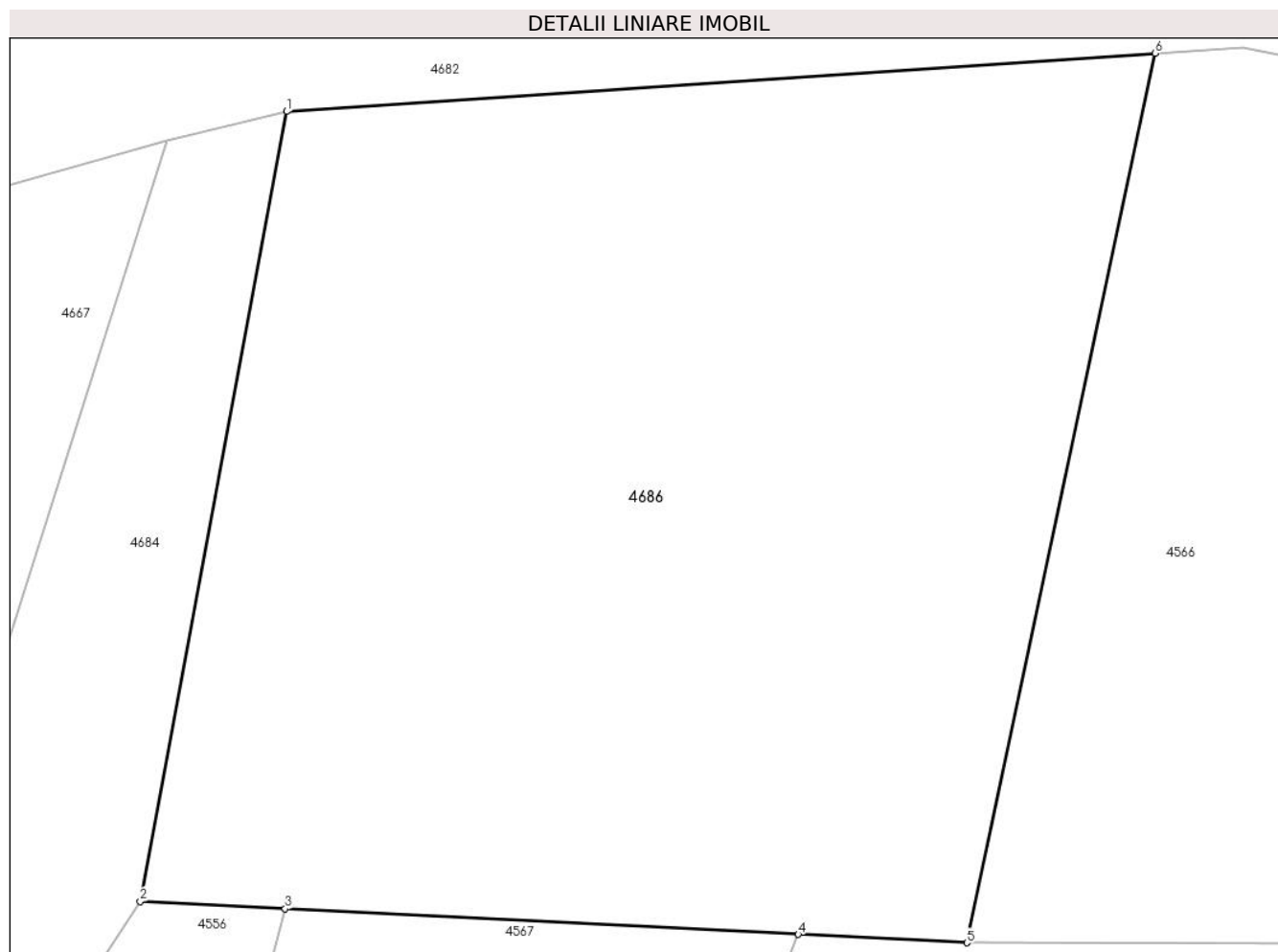
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	18	317	-	NR TARLA 23 GRESIT IN TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	418.497,62 473.791,357	2	418.490,458 473.752,72	39.295
2	418.490,458 473.752,72	3	418.497,551 473.752,366	7.102
3	418.497,551 473.752,366	4	418.522,662 473.751,112	25.142
4	418.522,662 473.751,112	5	418.530,912 473.750,701	8.261
5	418.530,912 473.750,701	6	418.540,125 473.794,206	44.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	418.540,125 473.794,206	1	418.497,62 473.791,357	42.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Saliste

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.606	Sector cadastral:16 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (,art. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

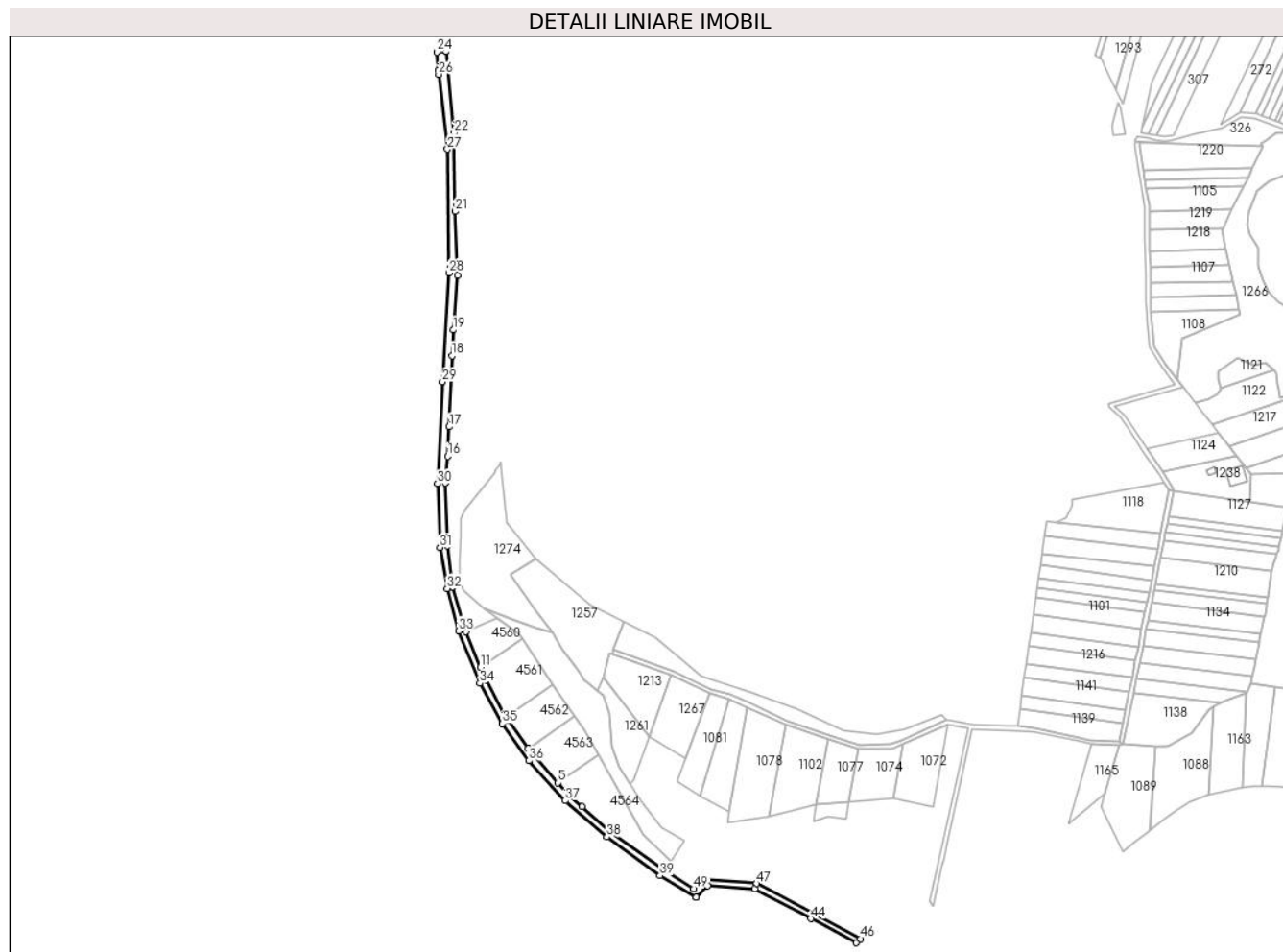
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.606	18	306/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	417.963,262 473.725,999	2	417.915,47 473.760,892	59.174	2	417.915,47 473.760,892	3	417.889,242 473.783,696	34.755	3	417.889,242 473.783,696	4	417.877,973 473.793,494	14.933
4	417.877,973 473.793,494	5	417.867,153 473.805,416	16.1	5	417.867,153 473.805,416	6	417.845,526 473.829,246	32.181	6	417.845,526 473.829,246	7	417.840,038 473.836,882	9.403
7	417.840,038 473.836,882	8	417.821,756 473.862,324	31.329	8	417.821,756 473.862,324	9	417.820,026 473.865,411	3.539	9	417.820,026 473.865,411	10	417.801,49 473.898,495	37.923
10	417.801,49 473.898,495	11	417.796,651 473.910,545	12.985	11	417.796,651 473.910,545	12	417.783,663 473.942,879	34.845	12	417.783,663 473.942,879	13	417.771,278 473.983,186	42.167
13	417.771,278 473.983,186	14	417.766,735 474.020,733	37.821	14	417.766,735 474.020,733	15	417.764,788 474.077,794	57.095	15	417.764,788 474.077,794	16	417.766,9 474.102,18	24.477
16	417.766,9 474.102,18	17	417.768,056 474.128,809	26.655	17	417.768,056 474.128,809	18	417.770,862 474.193,468	64.719	18	417.770,862 474.193,468	19	417.771,874 474.216,792	23.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	417.771,874 474.216,792	20	417.775,633 474.266,607	49.957	20	417.775,633 474.266,607	21	417.773,48 474.324,424	57.857	21	417.773,48 474.324,424	22	417.772,784 474.395,867	71.446
22	417.772,784 474.395,867	23	417.765,666 474.469,77	74.246	23	417.765,666 474.469,77	24	417.757,067 474.469,287	8.613	24	417.757,067 474.469,287	25	417.758,312 474.452,487	16.846
25	417.758,312 474.452,487	26	417.758,728 474.448,945	3.566	26	417.758,728 474.448,945	27	417.766,688 474.381,095	68.315	27	417.766,688 474.381,095	28	417.768,056 474.268,663	112.441
28	417.768,056 474.268,663	29	417.762,073 474.169,744	99.099	29	417.762,073 474.169,744	30	417.757,524 474.077,28	92.576	30	417.757,524 474.077,28	31	417.759,782 474.019,205	58.119
31	417.759,782 474.019,205	32	417.766,426 473.981,973	37.82	32	417.766,426 473.981,973	33	417.776,954 473.943,483	39.905	33	417.776,954 473.943,483	34	417.796,067 473.895,9	51.278
34	417.796,067 473.895,9	35	417.816,687 473.859,096	42.186	35	417.816,687 473.859,096	36	417.840,853 473.825,467	41.412	36	417.840,853 473.825,467	37	417.873,768 473.789,199	48.978
37	417.873,768 473.789,199	38	417.911,726 473.756,197	50.298	38	417.911,726 473.756,197	39	417.959,946 473.720,991	59.704	39	417.959,946 473.720,991	40	417.992,843 473.701,311	38.334
40	417.992,843 473.701,311	41	417.992,845 473.701,31	0.003	41	417.992,845 473.701,31	42	418.003,196 473.712,102	14.953	42	418.003,196 473.712,102	43	418.046,291 473.708,99	43.207
43	418.046,291 473.708,99	44	418.097,177 473.682,066	57.57	44	418.097,177 473.682,066	45	418.138,574 473.660,162	46.835	45	418.138,574 473.660,162	46	418.142,347 473.663,823	5.257
46	418.142,347 473.663,823	47	418.047,7 473.713,902	107.079	47	418.047,7 473.713,902	48	417.998,232 473.718,176	49.652	48	417.998,232 473.718,176	49	417.990,615 473.709,162	11.802
49	417.990,615 473.709,162	1	417.963,262 473.725,999	32.119										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

