

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.280	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 512/35, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DORDEA CORNELIA 2) DROC MARIA 3) VACAR NICOLAE 4) NANDREA VASILE 5) NANDREA IONEL 6) NANDREA MARIA 7) TARCEA LETITIA 8) STOICA STELA	

C. Partea III. SARCINI .

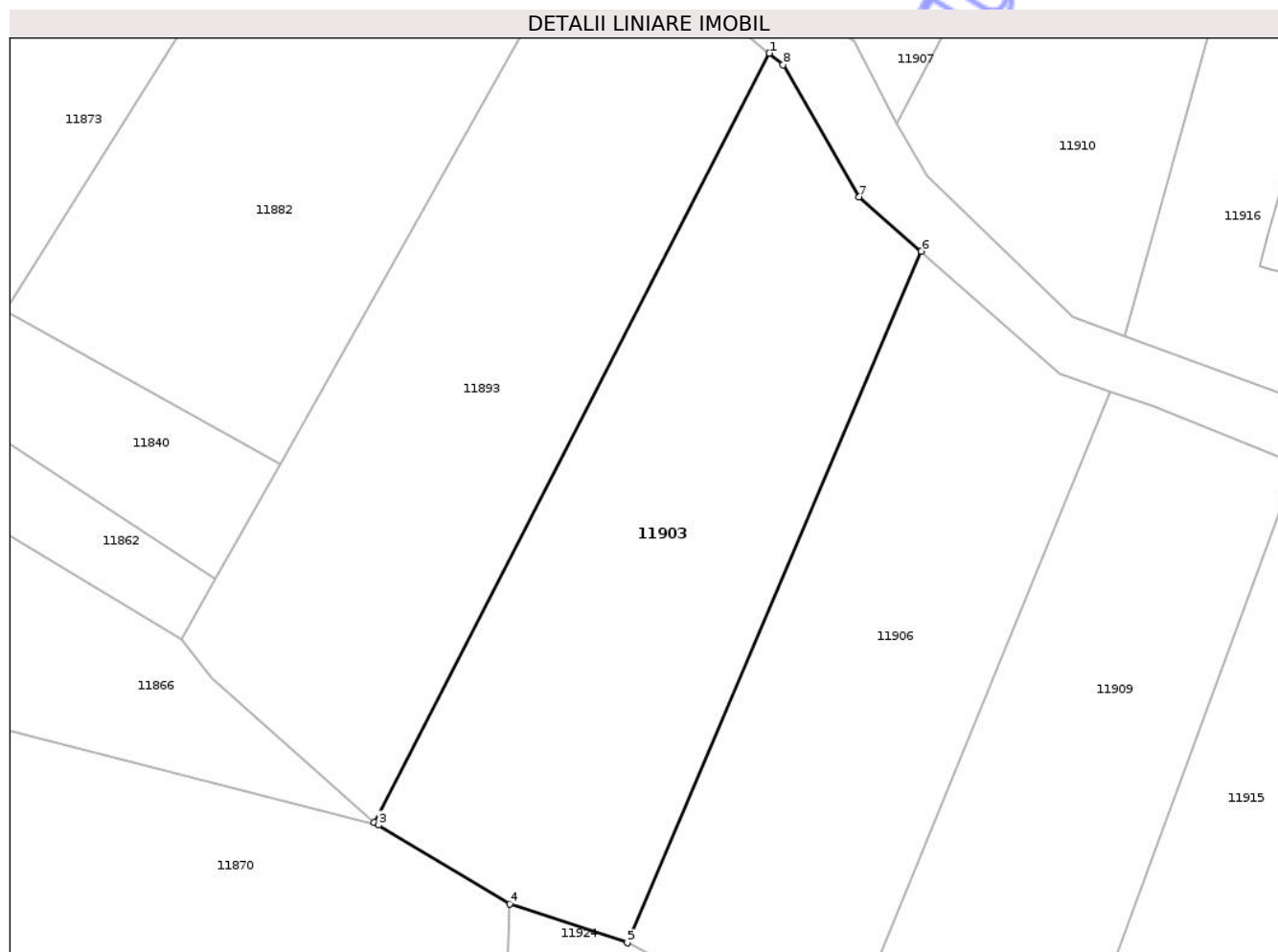
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.280	88	2671/18	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11907, aferent parcelei 2671/18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.140,028 493.464,941	2	428.082,647 493.353,409	125.427
2	428.082,647 493.353,409	3	428.083,294 493.353,022	0.754
3	428.083,294 493.353,022	4	428.102,321 493.341,624	22.18
4	428.102,321 493.341,624	5	428.119,408 493.335,968	17.999
5	428.119,408 493.335,968	6	428.162,069 493.436,23	108.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.162,069 493.436,23	7	428.153,072 493.444,097	11.951
7	428.153,072 493.444,097	8	428.142,024 493.463,275	22.133
8	428.142,024 493.463,275	1	428.140,028 493.464,941	2.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.972	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 44, din 15/04/1999 emis de N.P MARGINEAN NICOLAE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DORCA PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

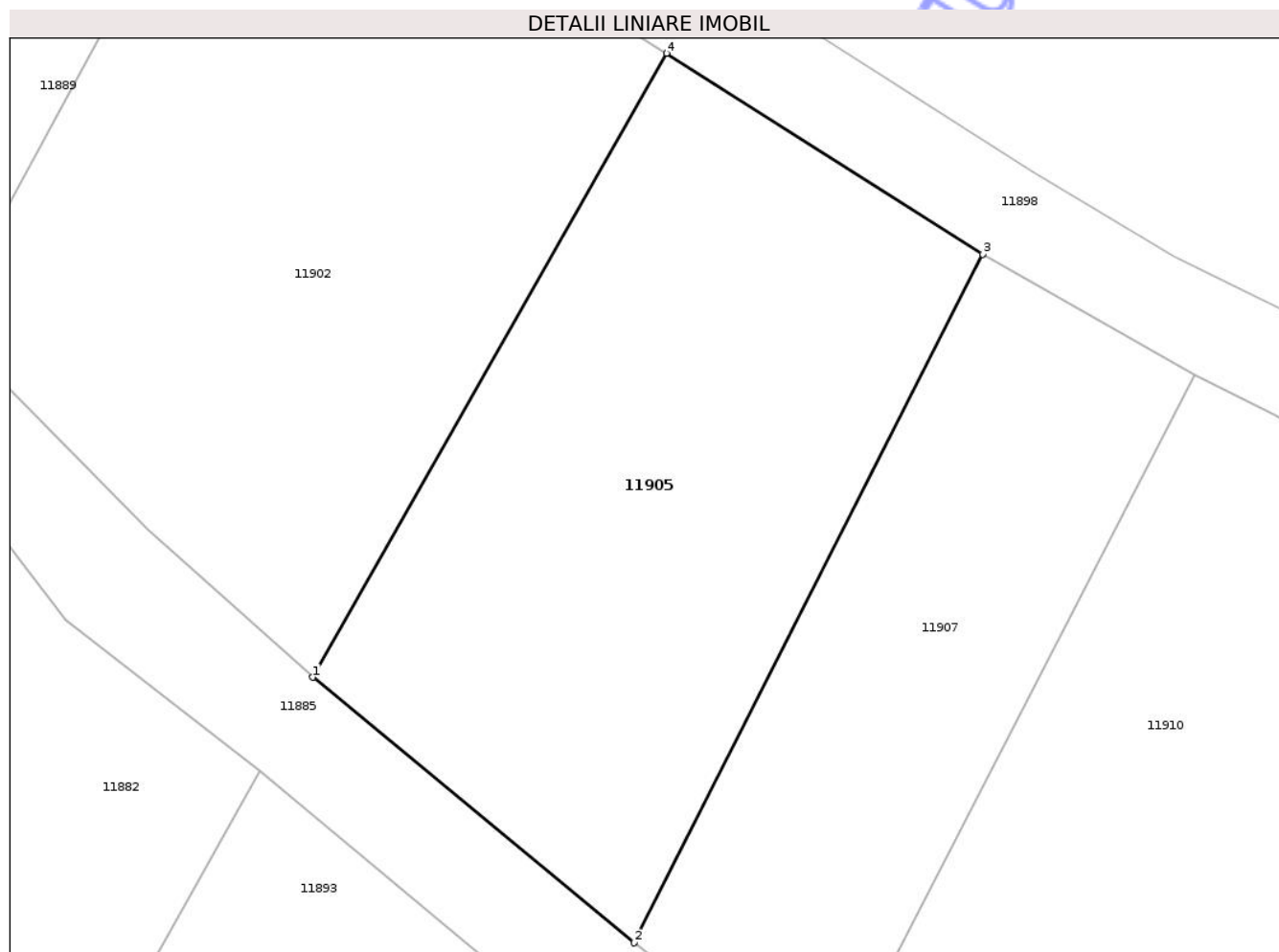
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.972	88	2671/19	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11893, aferent parcelei 2671/19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.118,843 493.493,904	2	428.145,284 493.472,055	34.3
2	428.145,284 493.472,055	3	428.173,998 493.528,733	63.537
3	428.173,998 493.528,733	4	428.147,962 493.545,264	30.84
4	428.147,962 493.545,264	1	428.118,843 493.493,904	59.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 512/35, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DORDEA CORNELIA 2) DROC MARIA 3) VACAR NICOLAE 4) NANDREA VASILE 5) NANDREA IONEL 6) NANDREA MARIA 7) TARCEA LETITIA 8) STOICA STELA	

C. Partea III. SARCINI .

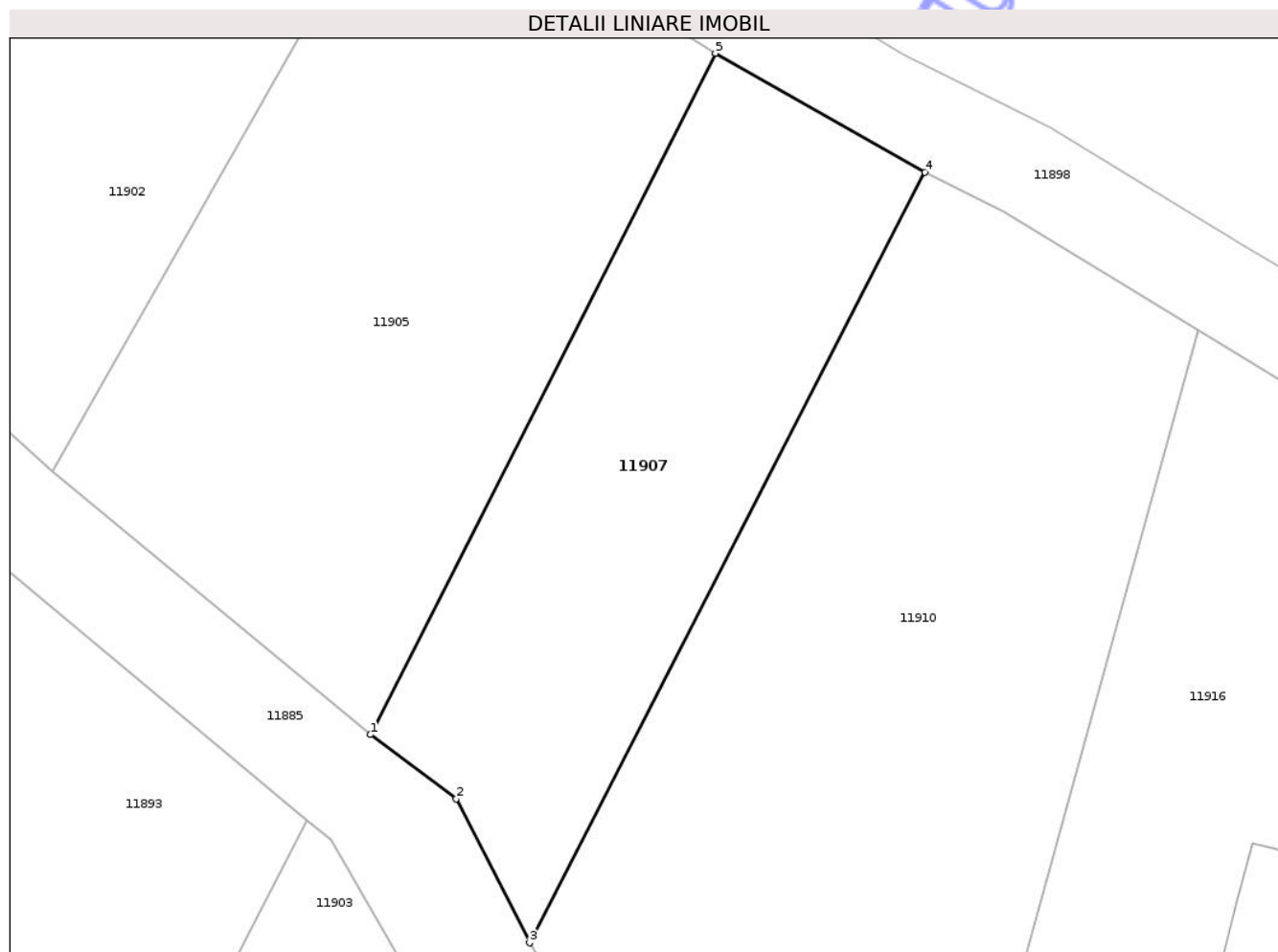
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.320	88	2671/18	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11903, aferent parcelei 2671/18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.145,284 493.472,055	2	428.152,427 493.466,717	8.917
2	428.152,427 493.466,717	3	428.158,533 493.454,731	13.452
3	428.158,533 493.454,731	4	428.191,443 493.518,818	72.043
4	428.191,443 493.518,818	5	428.173,998 493.528,733	20.066
5	428.173,998 493.528,733	1	428.145,284 493.472,055	63.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.072	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 124, din 04/10/2004 emis de N.P NOVAC CRISTINA MARIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GIURGIU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4745, din 10/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TUREAN CONSTANTIN	A1

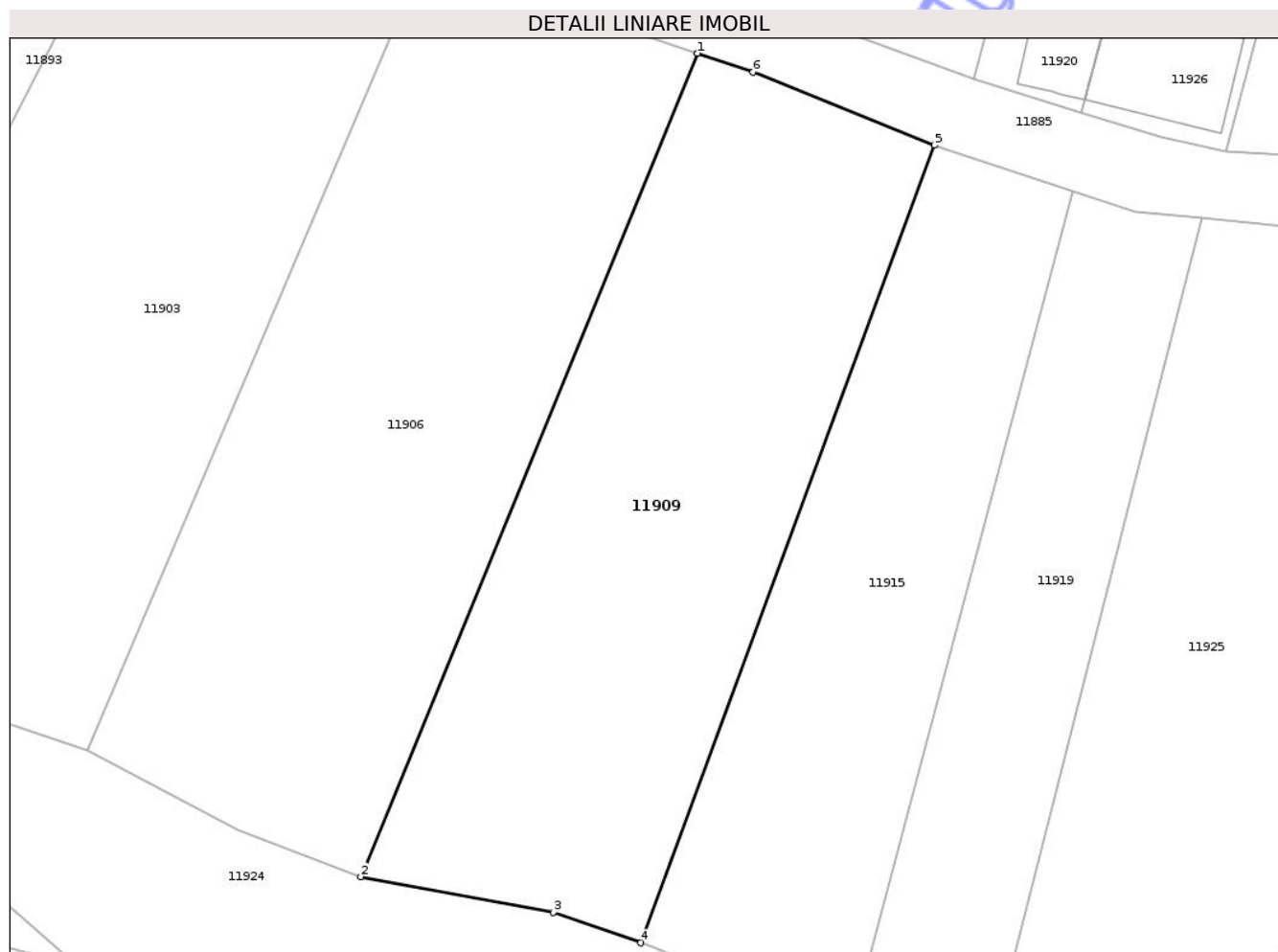
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.072	88	2067/14	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11916, aferent parcelei 2067/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.189,457 493.415,935	2	428.150,804 493.321,486	102.052
2	428.150,804 493.321,486	3	428.172,895 493.317,414	22.463
3	428.172,895 493.317,414	4	428.182,959 493.313,908	10.658
4	428.182,959 493.313,908	5	428.216,643 493.405,375	97.472
5	428.216,643 493.405,375	6	428.195,829 493.413,772	22.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.195,829 493.413,772	1	428.189,457 493.415,935	6.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 485/35, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TRIFAN ELISABETA	A1

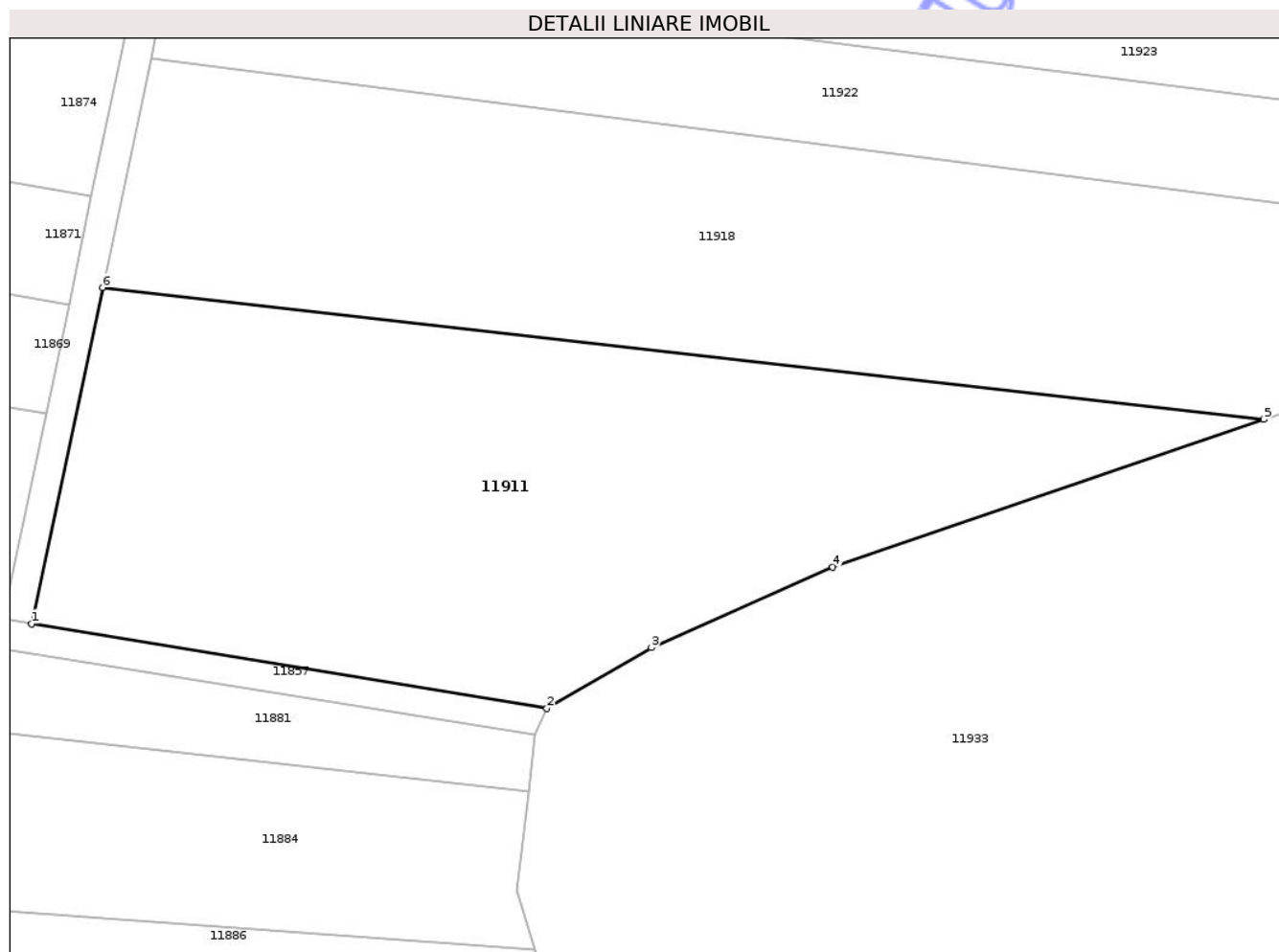
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	88	2443/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.123,913 493.164,154	2	428.195,051 493.152,463	72.092
2	428.195,051 493.152,463	3	428.209,473 493.160,843	16.68
3	428.209,473 493.160,843	4	428.234,504 493.171,962	27.39
4	428.234,504 493.171,962	5	428.294,002 493.192,338	62.89
5	428.294,002 493.192,338	6	428.133,721 493.210,531	161.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.133,721 493.210,531	1	428.123,913 493.164,154	47.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100380	100	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29660 / 27/05/2011		
Act Notarial nr. 467, din 26/05/2011 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100380 a imobilului cu numarul cadastral 100380/Loamnes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100216 inscris in cartea funciara 100216;	A1
29669 / 27/05/2011		
Act Notarial nr. 467, din 26/05/2011 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TABAN IOAN , si sotia 2) TABAN ELENA , , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

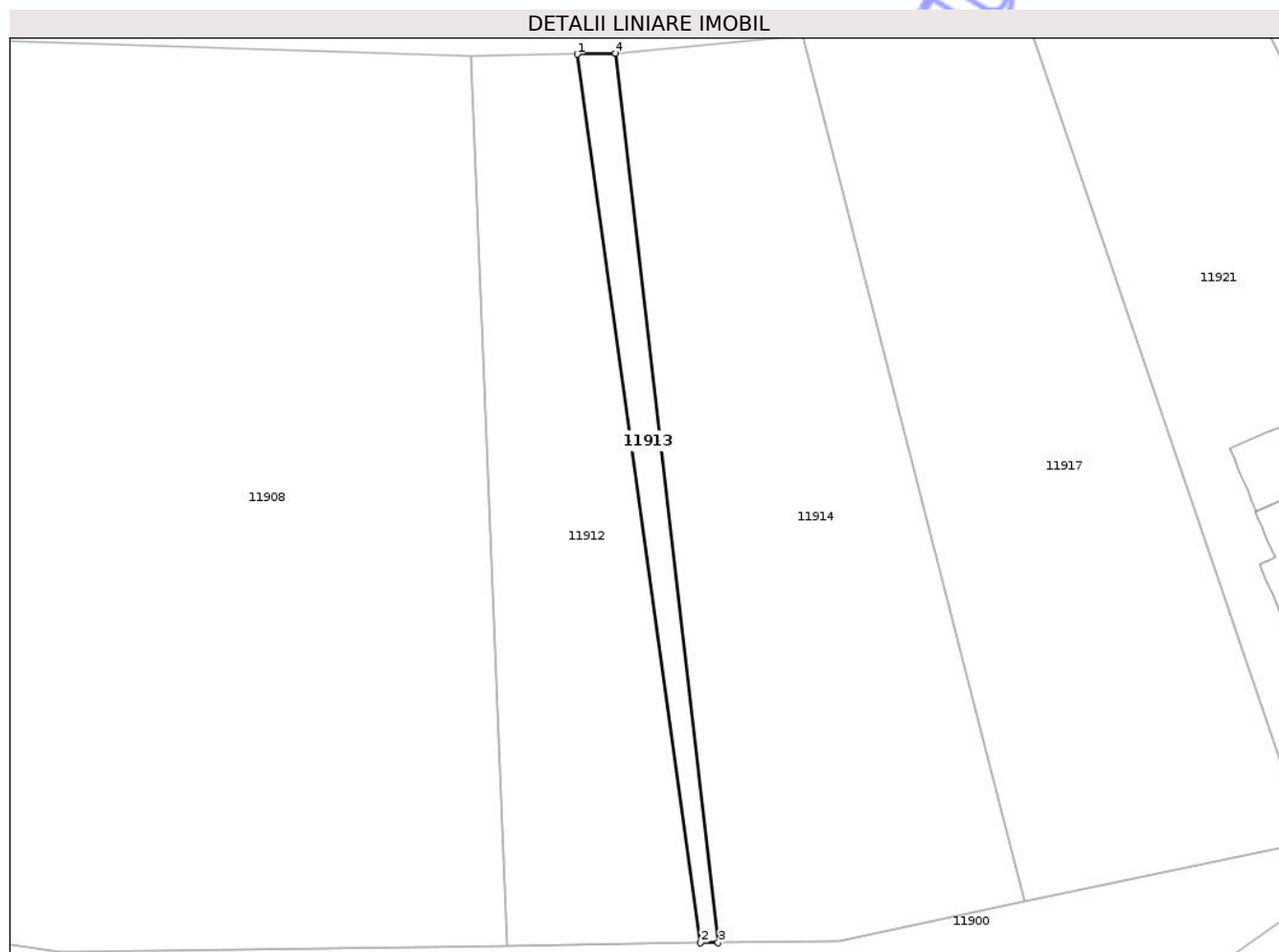
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100380	100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100	88	2443/26/2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.192,513 492.889,76	2	428.200,328 492.833,447	56.853
2	428.200,328 492.833,447	3	428.201,454 492.833,462	1.126
3	428.201,454 492.833,462	4	428.194,941 492.889,817	56.73
4	428.194,941 492.889,817	1	428.192,513 492.889,76	2.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11915**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.075	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 511/35, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEMEŞ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

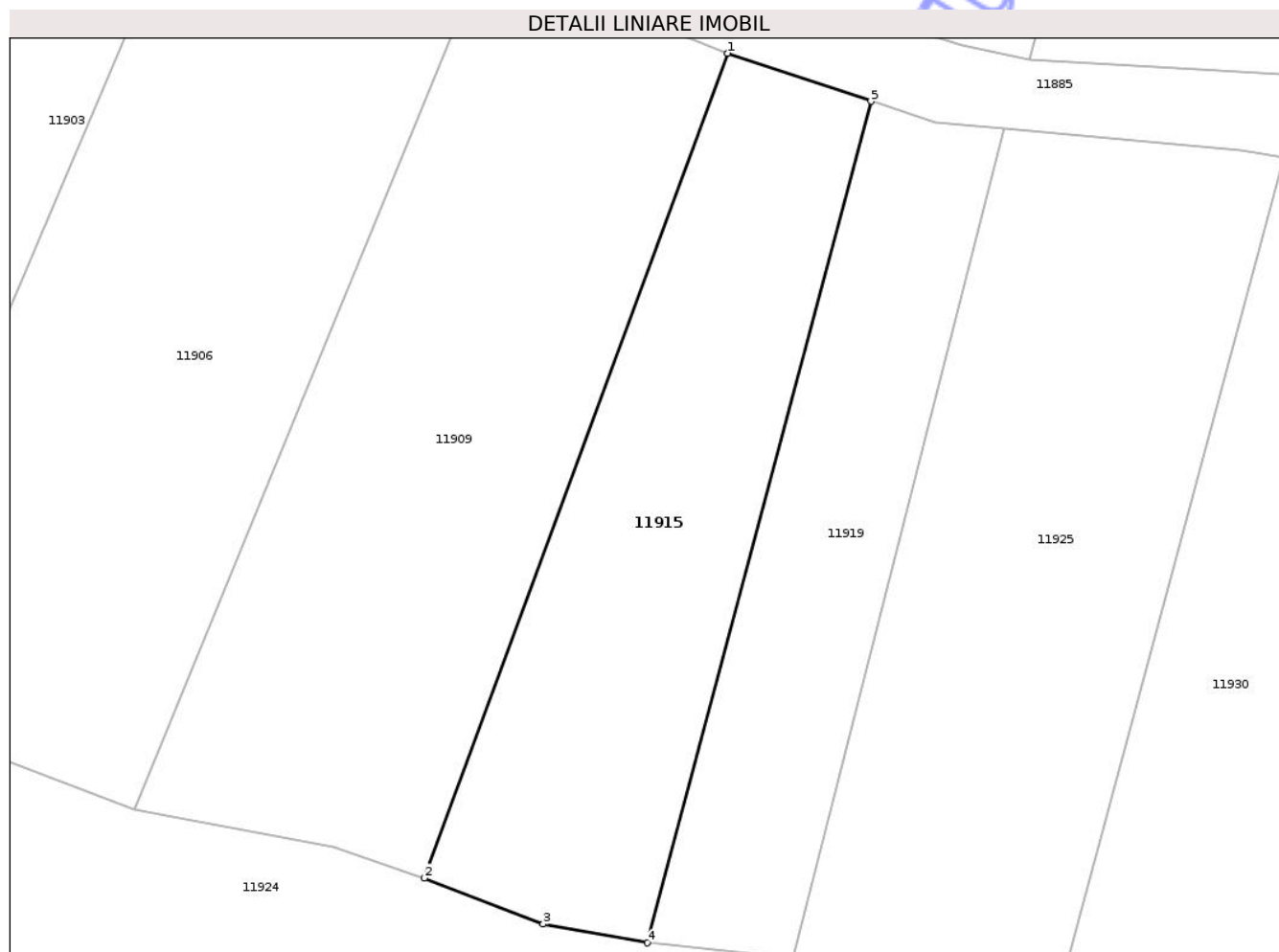
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.075	88	267/11/2	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11920, aferent parcelei 267/11/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.216,643 493.405,375	2	428.182,959 493.313,908	97.472
2	428.182,959 493.313,908	3	428.196,145 493.308,809	14.137
3	428.196,145 493.308,809	4	428.207,685 493.306,724	11.728
4	428.207,685 493.306,724	5	428.232,534 493.400,048	96.576
5	428.232,534 493.400,048	1	428.216,643 493.405,375	16.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 65, din 06/11/2014 emis de N.P BIANU VICTORIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CRETU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

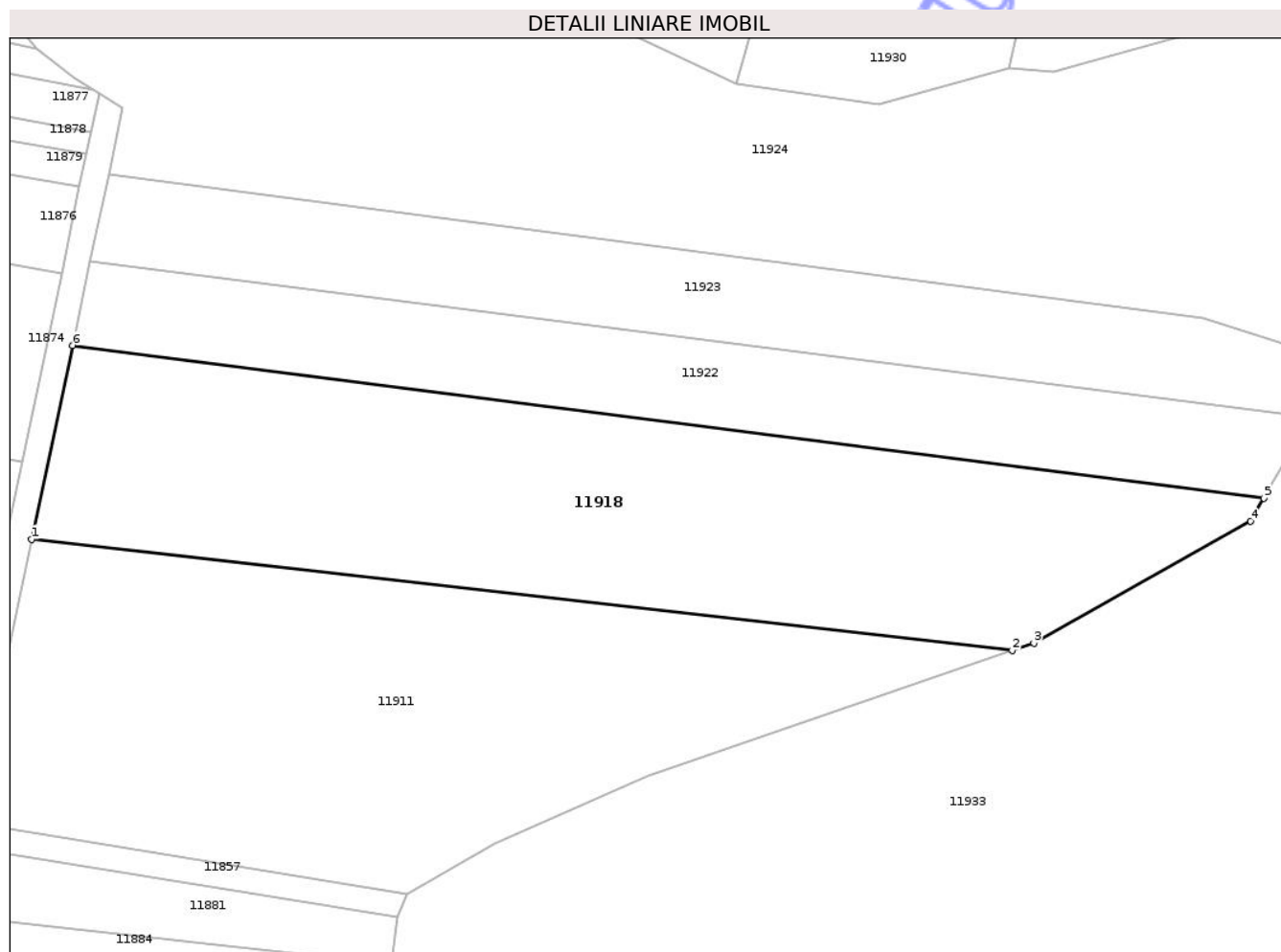
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	88	2443/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.133,721 493.210,531	2	428.294,002 493.192,338	161.309
2	428.294,002 493.192,338	3	428.297,548 493.193,553	3.749
3	428.297,548 493.193,553	4	428.333,009 493.213,473	40.674
4	428.333,009 493.213,473	5	428.335,164 493.217,242	4.341
5	428.335,164 493.217,242	6	428.140,415 493.242,184	196.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.140,415 493.242,184	1	428.133,721 493.210,531	32.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 501/35, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ VASILE	A1

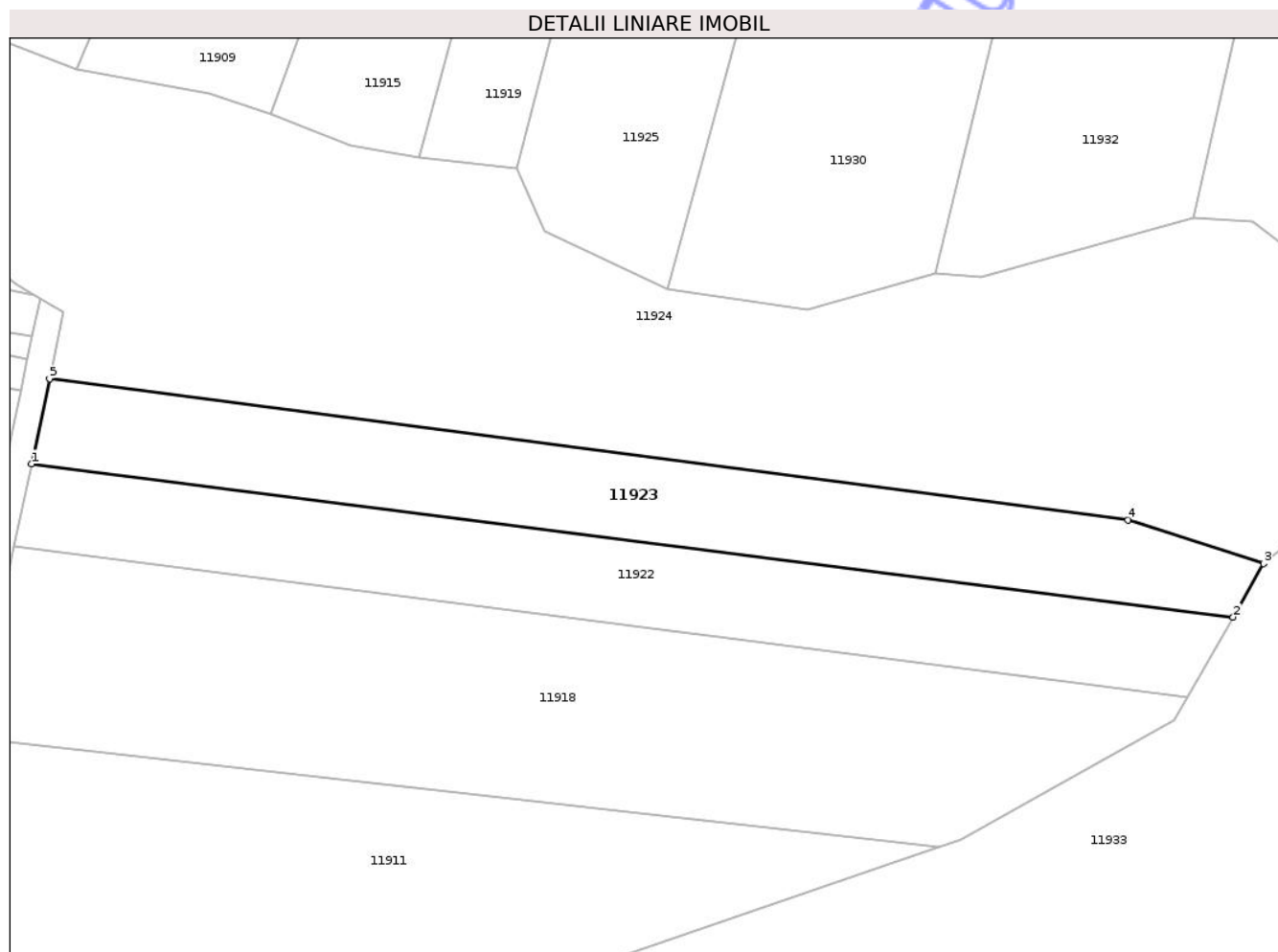
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/13/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.143,329 493.255,959	2	428.342,765 493.230,536	201.05
2	428.342,765 493.230,536	3	428.347,843 493.239,416	10.229
3	428.347,843 493.239,416	4	428.325,336 493.246,651	23.641
4	428.325,336 493.246,651	5	428.146,309 493.270,052	180.55
5	428.146,309 493.270,052	1	428.143,329 493.255,959	14.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.218	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 457/35, din 15/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BELASCU ROMULUS 2) BELASCU LETITIA 3) BENE VICTORIA 4) TURCANU LUCIA 5) TURCANU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4721, din 09/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CALBOREAN NICOLAE-MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

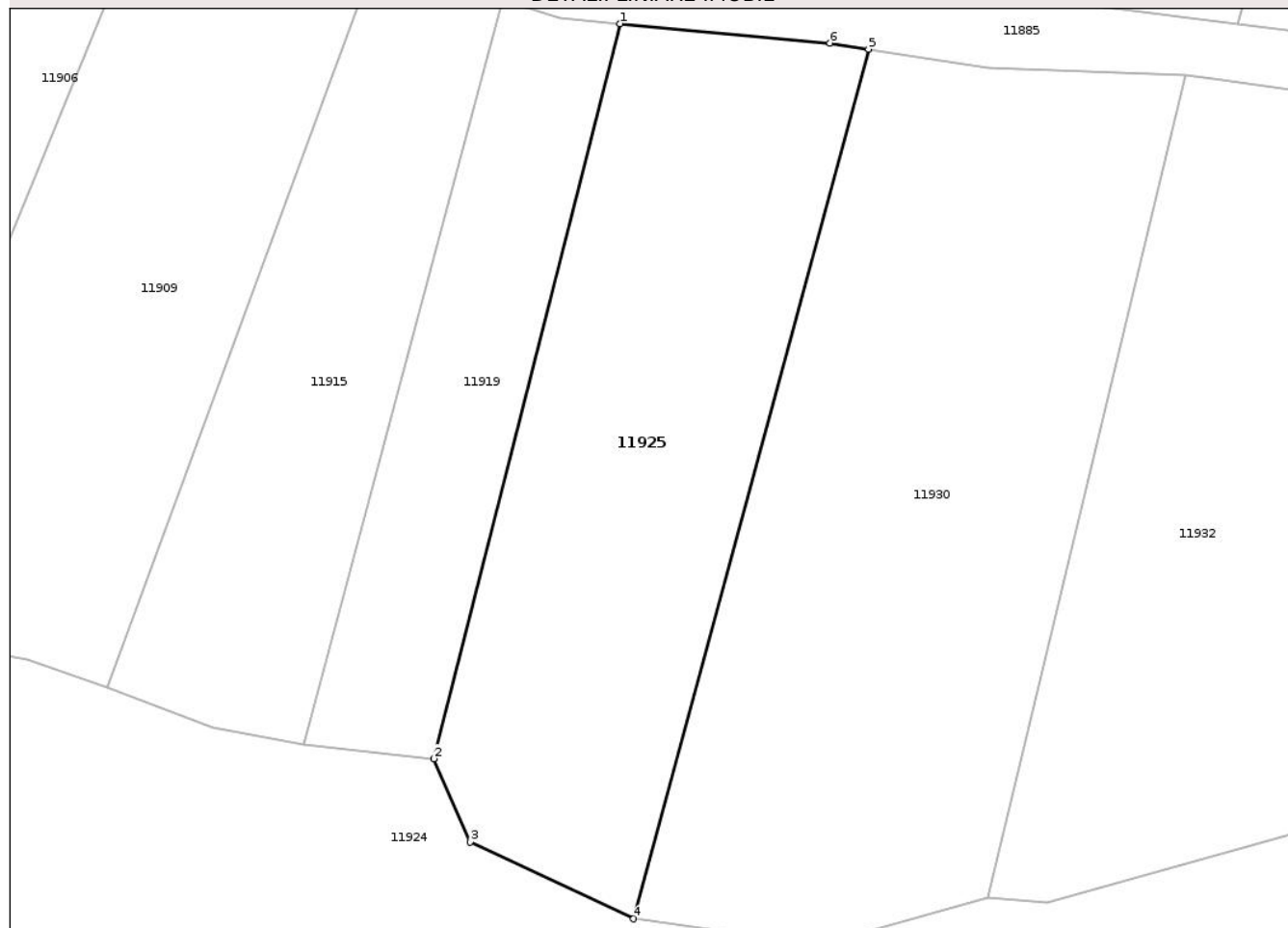
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.218	88	267/10	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11929 aferent parcelei 267/10, nr. parcela 2611/10 gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.247,278 493.396,991	2	428.223,924 493.304,977	94.932
2	428.223,924 493.304,977	3	428.228,451 493.294,549	11.368
3	428.228,451 493.294,549	4	428.248,968 493.284,942	22.655
4	428.248,968 493.284,942	5	428.278,425 493.393,815	112.788
5	428.278,425 493.393,815	6	428.273,557 493.394,574	4.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.273,557 493.394,574	1	428.247,278 493.396,991	26.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100537	Din acte: 700 Masurata: 707	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55659 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 1736, din 26/09/2012 emis de NP VESTEMEAN LILIANA (documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100537 a imobilului cu numarul cadastral 100537/Loamnes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100518 inscris in cartea funciara 100518;	A1
55661 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 1736, din 26/09/2012 emis de NP VESTEMEAN LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept reconstituire in conditiile Legii 18/1991, conform incheierii 24.733/2012 cf, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
1) VINEREA EUGEN , casatorit, ca bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

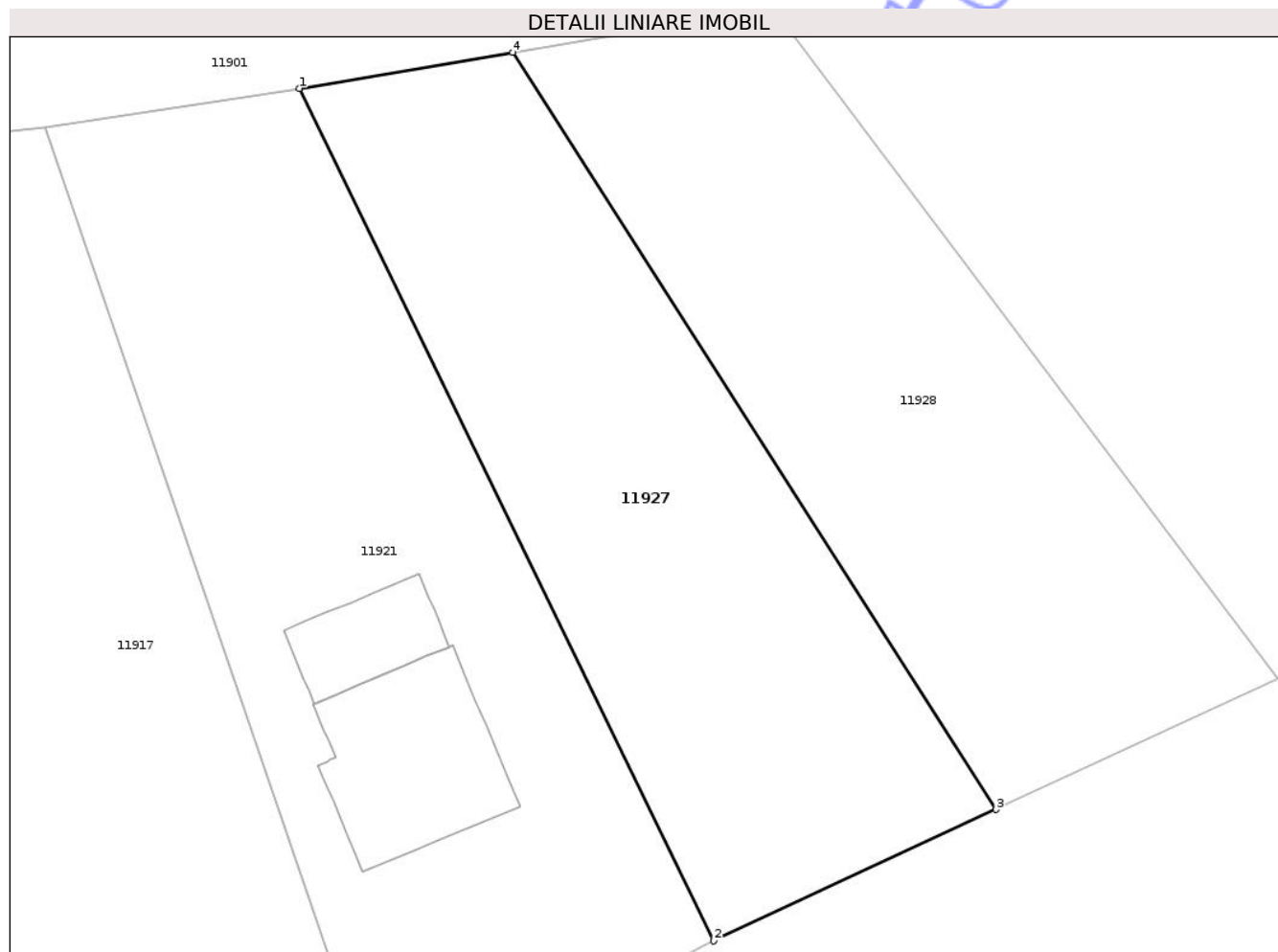
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100537	Din acte: 700 Masurata: 707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	707	88	2443/26/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.234,779 492.894,392	2	428.257,396 492.847,836	51.759
2	428.257,396 492.847,836	3	428.272,808 492.855,01	17.0
3	428.272,808 492.855,01	4	428.246,419 492.896,368	49.06
4	428.246,419 492.896,368	1	428.234,779 492.894,392	11.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.382	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 457/35, din 15/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BELASCU ROMULUS 2) BELASCU LETITIA 3) BENE VICTORIA 4) TURCANU LUCIA 5) TURCANU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4721, din 09/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CALBOREAN NICOLAE-MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.382	88	267/10	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11925 aferent parcelei 267/10, nr. parcela 2611/10 gresit in TP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100536-C1	constructii anexa	348	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:348 mp; S. construita desfasurata:348 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	428.250,061 493.404,629	2	428.280,428 493.402,879	30.417
2	428.280,428 493.402,879	3	428.283,692 493.402,389	3.301
3	428.283,692 493.402,389	4	428.295,424 493.445,247	44.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.295,424 493.445,247	5	428.298,13 493.455,127	10.243
5	428.298,13 493.455,127	6	428.301,556 493.467,325	12.67
6	428.301,556 493.467,325	7	428.269,976 493.478,155	33.386
7	428.269,976 493.478,155	8	428.265,931 493.463,691	15.019
8	428.265,931 493.463,691	9	428.263,068 493.453,455	10.628
9	428.263,068 493.453,455	1	428.250,061 493.404,629	50.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.646	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 688/35, din 02/02/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRADINAR VASILE	A1
Act Administrativ nr. 4722, din 09/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CALBOREAN NICOLAE-MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.646	88	267/7	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11930 aferent parcelei 267/7

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100536-C1	construcții de locuințe	191	Fără acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:191 mp; S. construită desfășurată:382 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.283,692 493.402,389	2	428.293,519 493.400,916	9.937
2	428.293,519 493.400,916	3	428.324,649 493.397,011	31.374
3	428.324,649 493.397,011	4	428.341,119 493.456,175	61.414
4	428.341,119 493.456,175	5	428.301,556 493.467,325	41.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.301,556 493.467,325	6	428.298,13 493.455,127	12.67
6	428.298,13 493.455,127	7	428.295,424 493.445,247	10.243
7	428.295,424 493.445,247	1	428.283,692 493.402,389	44.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		52.554	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

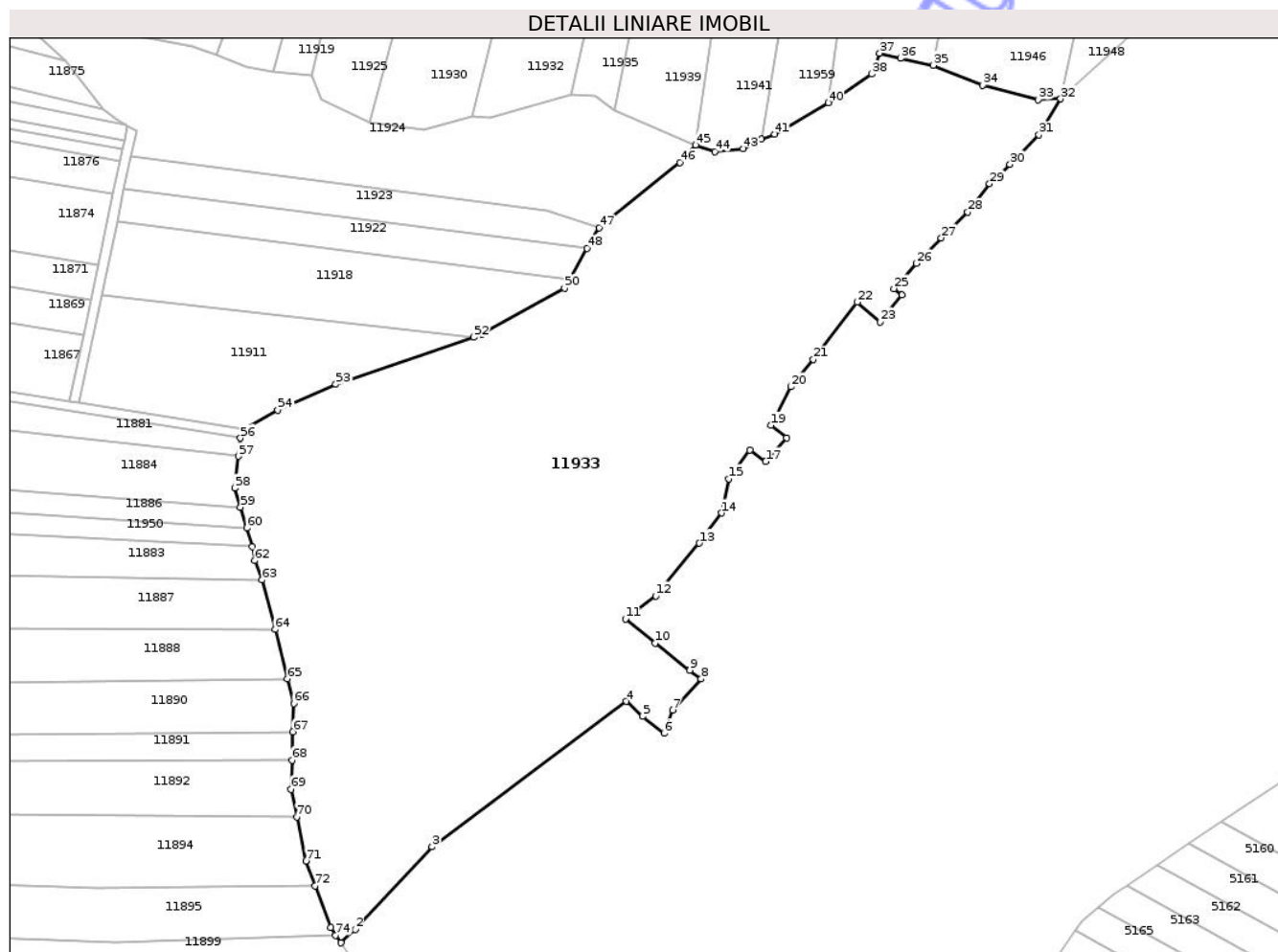
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	52.554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	1.973	88	2463	-	
2	padure	NU	50.581	88	2463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	428.236,715 492.931,636	2	428.242,9 492.937,36	8.428	2	428.242,9 492.937,36	3	428.276,01 492.972,91	48.581	3	428.276,01 492.972,91	4	428.359,58 493.035,57	104.452
4	428.359,58 493.035,57	5	428.366,604 493.029,076	9.566	5	428.366,604 493.029,076	6	428.375,899 493.021,833	11.784	6	428.375,899 493.021,833	7	428.379,573 493.031,83	10.651
7	428.379,573 493.031,83	8	428.391,893 493.045,209	18.188	8	428.391,893 493.045,209	9	428.387,01 493.048,923	6.136	9	428.387,01 493.048,923	10	428.371,994 493.060,594	19.018
10	428.371,994 493.060,594	11	428.359,252 493.070,994	16.447	11	428.359,252 493.070,994	12	428.372,321 493.080,978	16.446	12	428.372,321 493.080,978	13	428.391,122 493.103,628	29.436
13	428.391,122 493.103,628	14	428.400,794 493.116,641	16.214	14	428.400,794 493.116,641	15	428.403,801 493.131,371	15.034	15	428.403,801 493.131,371	16	428.412,858 493.143,634	15.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	428.412,858 493.143,634	17	428.419,683 493.138,763	8.385	17	428.419,683 493.138,763	18	428.428,684 493.148,936	13.58 4	18	428.428,684 493.148,936	19	428.421,958 493.154,396	8.663
19	428.421,958 493.154,396	20	428.430,667 493.170,913	18.67 3	20	428.430,667 493.170,913	21	428.440,226 493.182,682	15.16 2	21	428.440,226 493.182,682	22	428.459,148 493.207,418	31.14 4
22	428.459,148 493.207,418	23	428.469,114 493.198,847	13.14 5	23	428.469,114 493.198,847	24	428.478,433 493.210,48	14.90 5	24	428.478,433 493.210,48	25	428.474,901 493.213,198	4.456
25	428.474,901 493.213,198	26	428.484,62 493.224,076	14.58 7	26	428.484,62 493.224,076	27	428.495,242 493.235,014	15.24 7	27	428.495,242 493.235,014	28	428.506,711 493.246,121	15.96 6
28	428.506,711 493.246,121	29	428.516,12 493.258,346	15.42 7	29	428.516,12 493.258,346	30	428.524,925 493.266,694	12.13 4	30	428.524,925 493.266,694	31	428.537,39 493.279,434	17.82 4
31	428.537,39 493.279,434	32	428.546,719 493.294,924	18.08 2	32	428.546,719 493.294,924	33	428.536,957 493.294,494	9.771	33	428.536,957 493.294,494	34	428.513,235 493.300,756	24.53 5
34	428.513,235 493.300,756	35	428.491,897 493.309,312	22.99	35	428.491,897 493.309,312	36	428.477,814 493.312,404	14.41 8	36	428.477,814 493.312,404	37	428.468,807 493.314,535	9.256
37	428.468,807 493.314,535	38	428.465,276 493.305,575	9.631	38	428.465,276 493.305,575	39	428.450,335 493.295,234	18.17	39	428.450,335 493.295,234	40	428.446,741 493.293,225	4.117
40	428.446,741 493.293,225	41	428.423,58 493.279,7	26.82 1	41	428.423,58 493.279,7	42	428.417,755 493.277,454	6.243	42	428.417,755 493.277,454	43	428.410,024 493.273,444	8.709
43	428.410,024 493.273,444	44	428.397,896 493.272,134	12.19 8	44	428.397,896 493.272,134	45	428.389,452 493.275,057	8.937	45	428.389,452 493.275,057	46	428.382,794 493.267,429	10.12 5
46	428.382,794 493.267,429	47	428.347,843 493.239,416	44.79 2	47	428.347,843 493.239,416	48	428.342,765 493.230,536	10.22 9	48	428.342,765 493.230,536	49	428.335,164 493.217,242	15.31 4
49	428.335,164 493.217,242	50	428.333,009 493.213,473	4.341	50	428.333,009 493.213,473	51	428.297,548 493.193,553	40.67 4	51	428.297,548 493.193,553	52	428.294,002 493.192,338	3.749
52	428.294,002 493.192,338	53	428.234,504 493.171,962	62.89	53	428.234,504 493.171,962	54	428.209,473 493.160,843	27.39	54	428.209,473 493.160,843	55	428.195,051 493.152,463	16.68
55	428.195,051 493.152,463	56	428.193,437 493.148,863	3.945	56	428.193,437 493.148,863	57	428.192,54 493.141,045	7.869	57	428.192,54 493.141,045	58	428.190,962 493.127,289	13.84 6
58	428.190,962 493.127,289	59	428.193,425 493.119,156	8.498	59	428.193,425 493.119,156	60	428.196,158 493.110,13	9.431	60	428.196,158 493.110,13	61	428.198,58 493.102,134	8.355
61	428.198,58 493.102,134	62	428.199,622 493.096,181	6.043	62	428.199,622 493.096,181	63	428.202,813 493.087,773	8.993	63	428.202,813 493.087,773	64	428.208,345 493.066,578	21.90 5
64	428.208,345 493.066,578	65	428.213,694 493.045,269	21.97	65	428.213,694 493.045,269	66	428.216,356 493.034,664	10.93 4	66	428.216,356 493.034,664	67	428.215,999 493.022,46	12.21
67	428.215,999 493.022,46	68	428.215,642 493.010,256	12.21	68	428.215,642 493.010,256	69	428.215,274 492.997,696	12.56 5	69	428.215,274 492.997,696	70	428.217,73 492.985,844	12.10 3
70	428.217,73 492.985,844	71	428.221,667 492.966,85	19.39 8	71	428.221,667 492.966,85	72	428.225,606 492.956,15	11.40 2	72	428.225,606 492.956,15	73	428.232,207 492.938,222	19.10 5
73	428.232,207 492.938,222	74	428.234,461 492.934,929	3.991	74	428.234,461 492.934,929	1	428.236,715 492.931,636	3.991					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.752	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2230, din 13/12/2017 emis de N.P VISEA VIRGINIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DORCA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

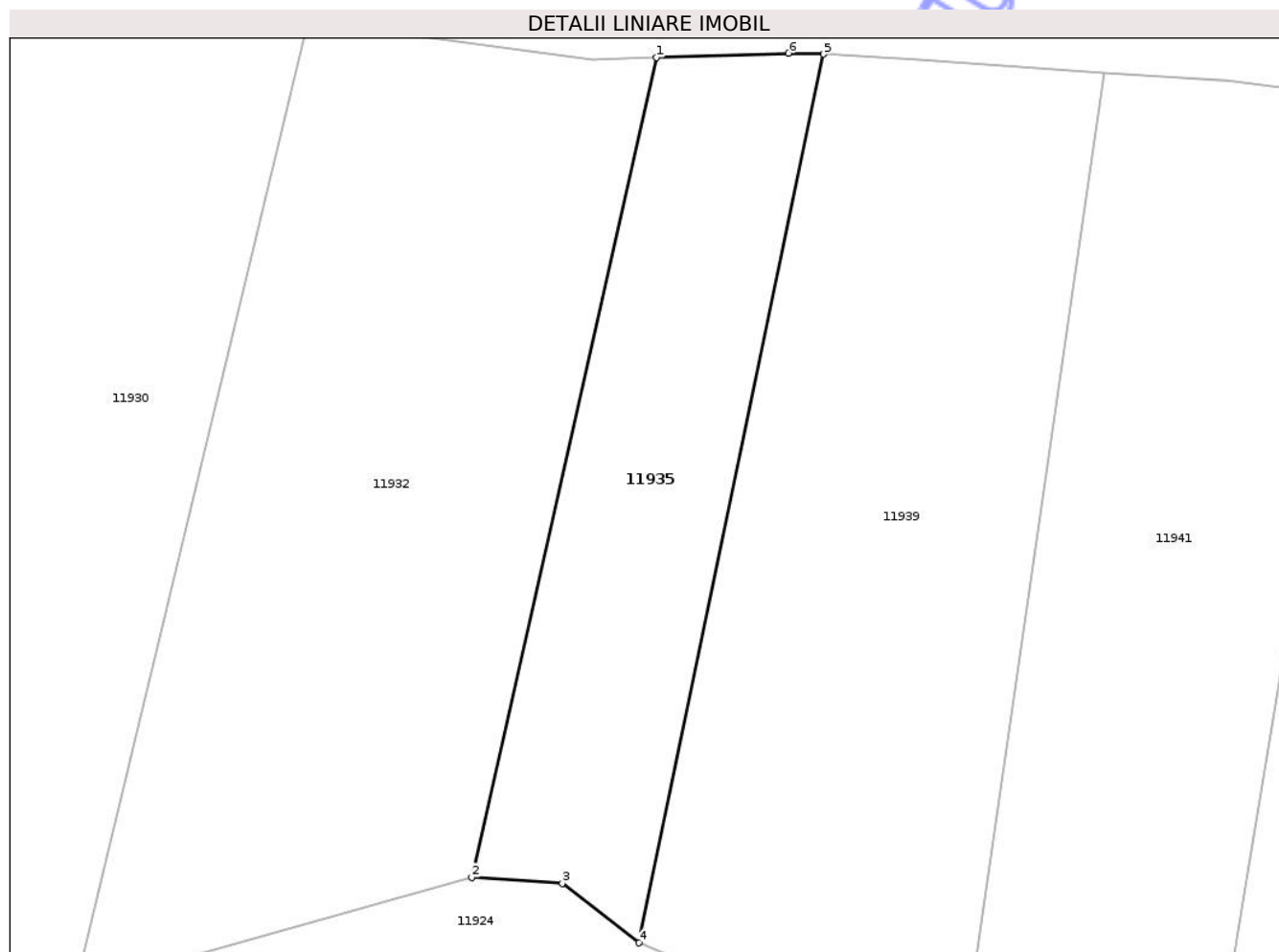
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.752	88	267/3/3	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11937, aferent parcelei 267/3/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.356,348 493.386,571	2	428.336,103 493.296,838	91.989
2	428.336,103 493.296,838	3	428.346,041 493.296,202	9.958
3	428.346,041 493.296,202	4	428.354,41 493.289,693	10.602
4	428.354,41 493.289,693	5	428.374,658 493.386,915	99.308
5	428.374,658 493.386,915	6	428.370,797 493.387,025	3.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.370,797 493.387,025	1	428.356,348 493.386,571	14.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.442	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100536-C1	Loc. Loamnes, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 433/35, din 10/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DORCA ILIE		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

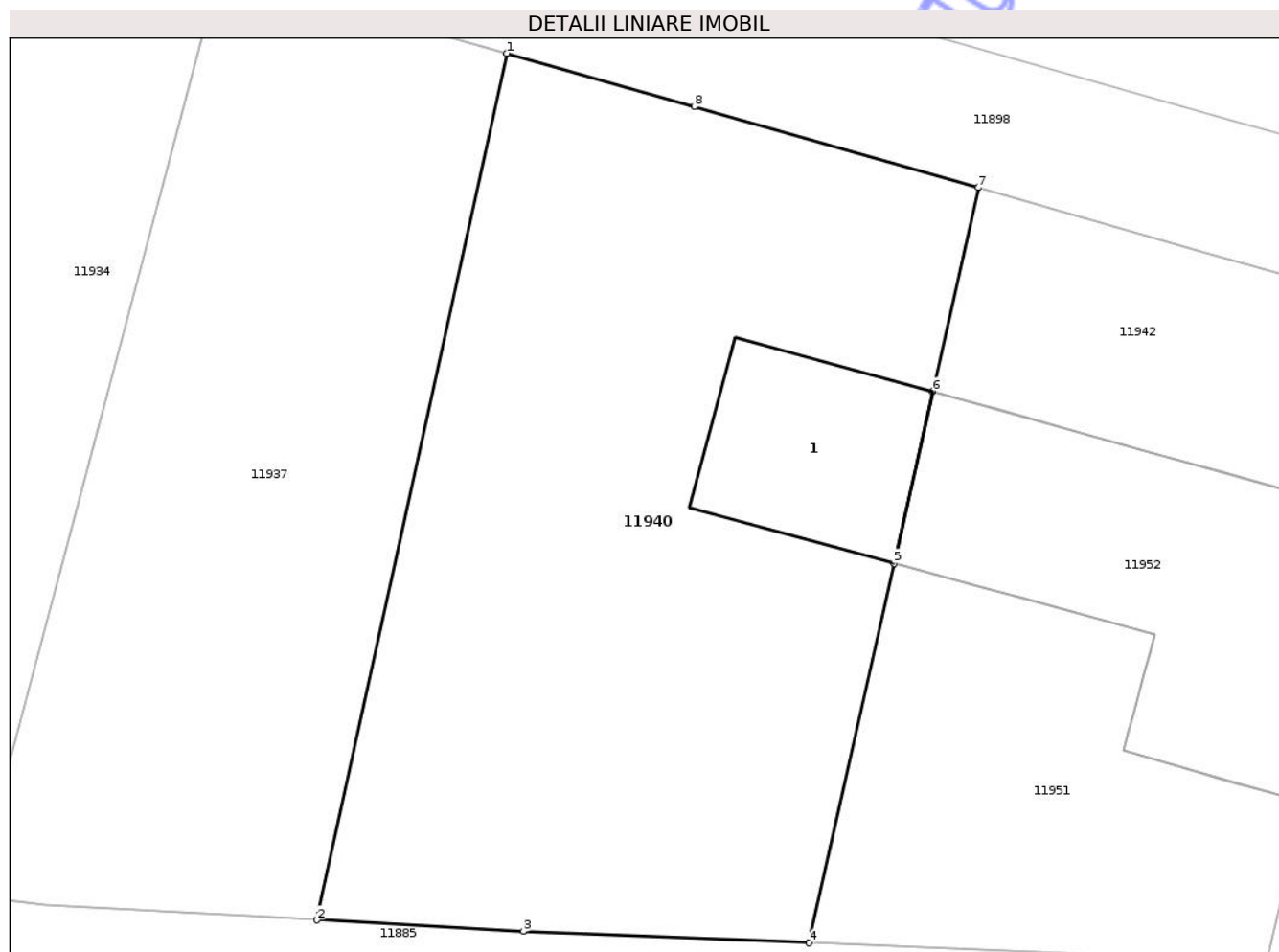
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.442	88	263/3/1	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11939, aferent parcelei 263/3/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100536-C1	construcții anexa	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:130 mp; S. construită desfășurată:130 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.386,187 493.443,532	2	428.374,877 493.391,845	52.909
2	428.374,877 493.391,845	3	428.387,2 493.391,164	12.343
3	428.387,2 493.391,164	4	428.404,218 493.390,481	17.032
4	428.404,218 493.390,481	5	428.409,301 493.413,112	23.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.409,301 493.413,112	6	428.411,604 493.423,366	10.51
6	428.411,604 493.423,366	7	428.414,333 493.435,519	12.455
7	428.414,333 493.435,519	8	428.397,383 493.440,344	17.624
8	428.397,383 493.440,344	1	428.386,187 493.443,532	11.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		236	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

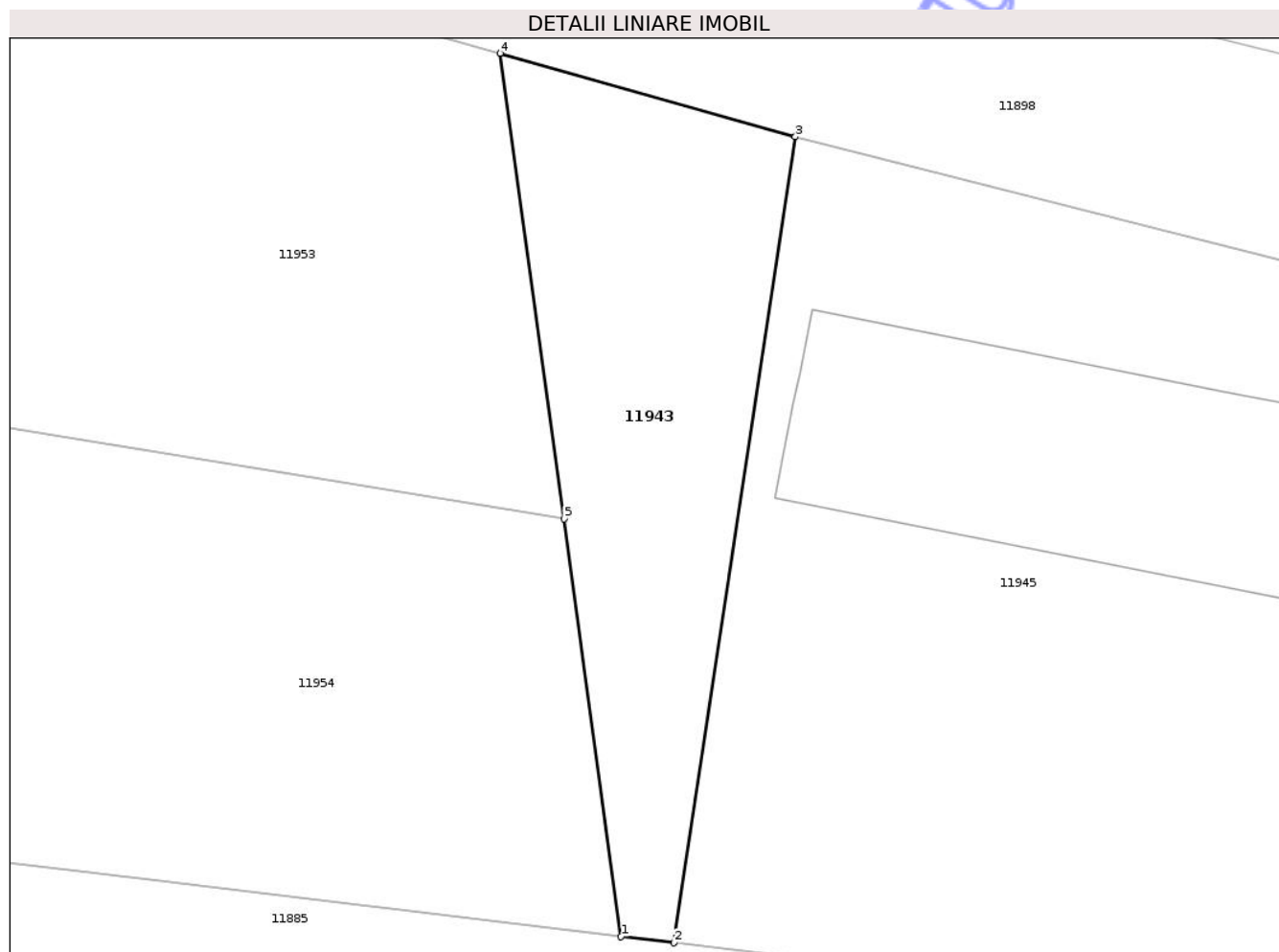
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	236	88	2440/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.479,504 493.382,991	2	428.481,633 493.382,733	2.145
2	428.481,633 493.382,733	3	428.486,492 493.415,042	32.672
3	428.486,492 493.415,042	4	428.474,65 493.418,388	12.306
4	428.474,65 493.418,388	5	428.477,209 493.399,728	18.834
5	428.477,209 493.399,728	1	428.479,504 493.382,991	16.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.839	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 438/35, din 10/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SLIMNICEAN AVISALON	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

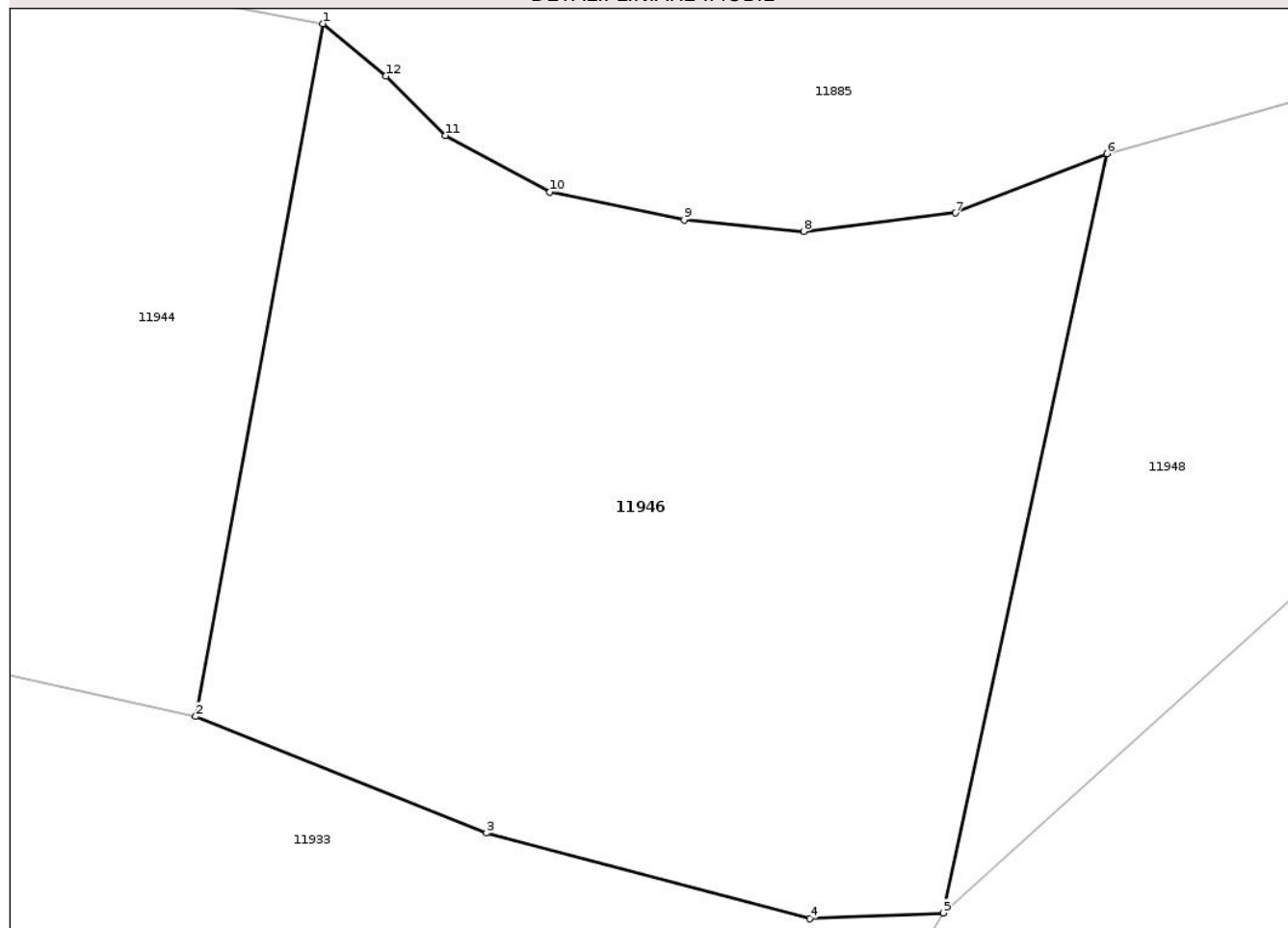
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.839	88	265/1/2	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11947, aferent parcelei 265/1/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.501,221 493.360,063	2	428.491,897 493.309,312	51.601
2	428.491,897 493.309,312	3	428.513,235 493.300,756	22.99
3	428.513,235 493.300,756	4	428.536,957 493.294,494	24.535
4	428.536,957 493.294,494	5	428.546,719 493.294,924	9.771
5	428.546,719 493.294,924	6	428.558,744 493.350,538	56.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.558,744 493.350,538	7	428.547,628 493.346,204	11.931
7	428.547,628 493.346,204	8	428.536,493 493.344,852	11.217
8	428.536,493 493.344,852	9	428.527,726 493.345,679	8.806
9	428.527,726 493.345,679	10	428.517,887 493.347,724	10.049
10	428.517,887 493.347,724	11	428.510,219 493.351,876	8.72
11	428.510,219 493.351,876	12	428.505,859 493.356,233	6.164
12	428.505,859 493.356,233	1	428.501,221 493.360,063	6.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 81, din 03/02/2006 emis de N.P POPESCU ROXANA (testament);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VURPAREAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

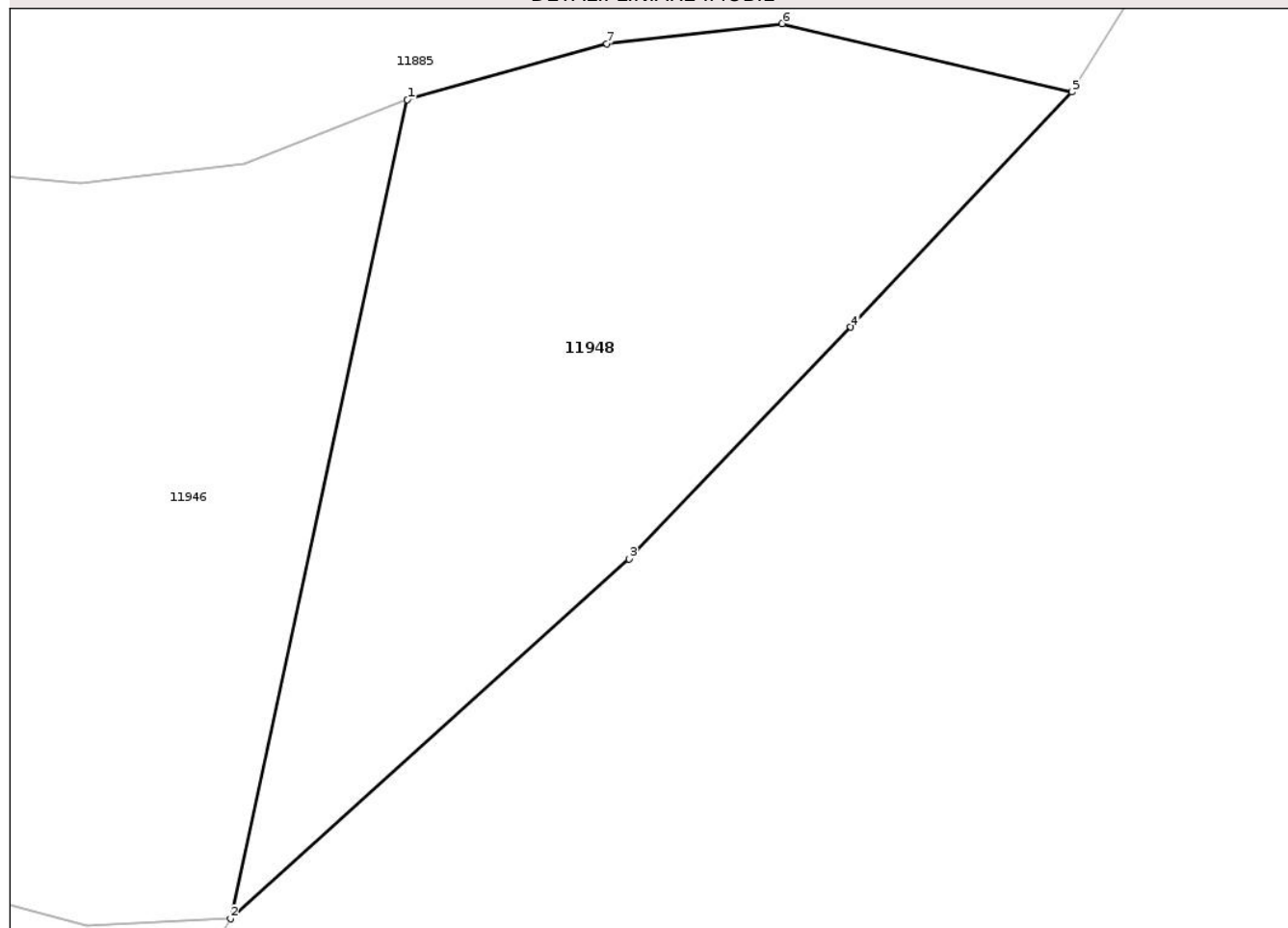
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.440	88	265/1/3	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11949, aferent parcelei 265/1/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.558,744 493.350,538	2	428.546,719 493.294,924	56.9
2	428.546,719 493.294,924	3	428.573,82 493.319,356	36.488
3	428.573,82 493.319,356	4	428.588,87 493.335,09	21.773
4	428.588,87 493.335,09	5	428.603,928 493.351,055	21.946
5	428.603,928 493.351,055	6	428.584,222 493.355,7	20.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.584,222 493.355,7	7	428.572,307 493.354,35	11.991
7	428.572,307 493.354,35	1	428.558,744 493.350,538	14.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 289/35, din 12/10/1994 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) AMICU LAURA	A1

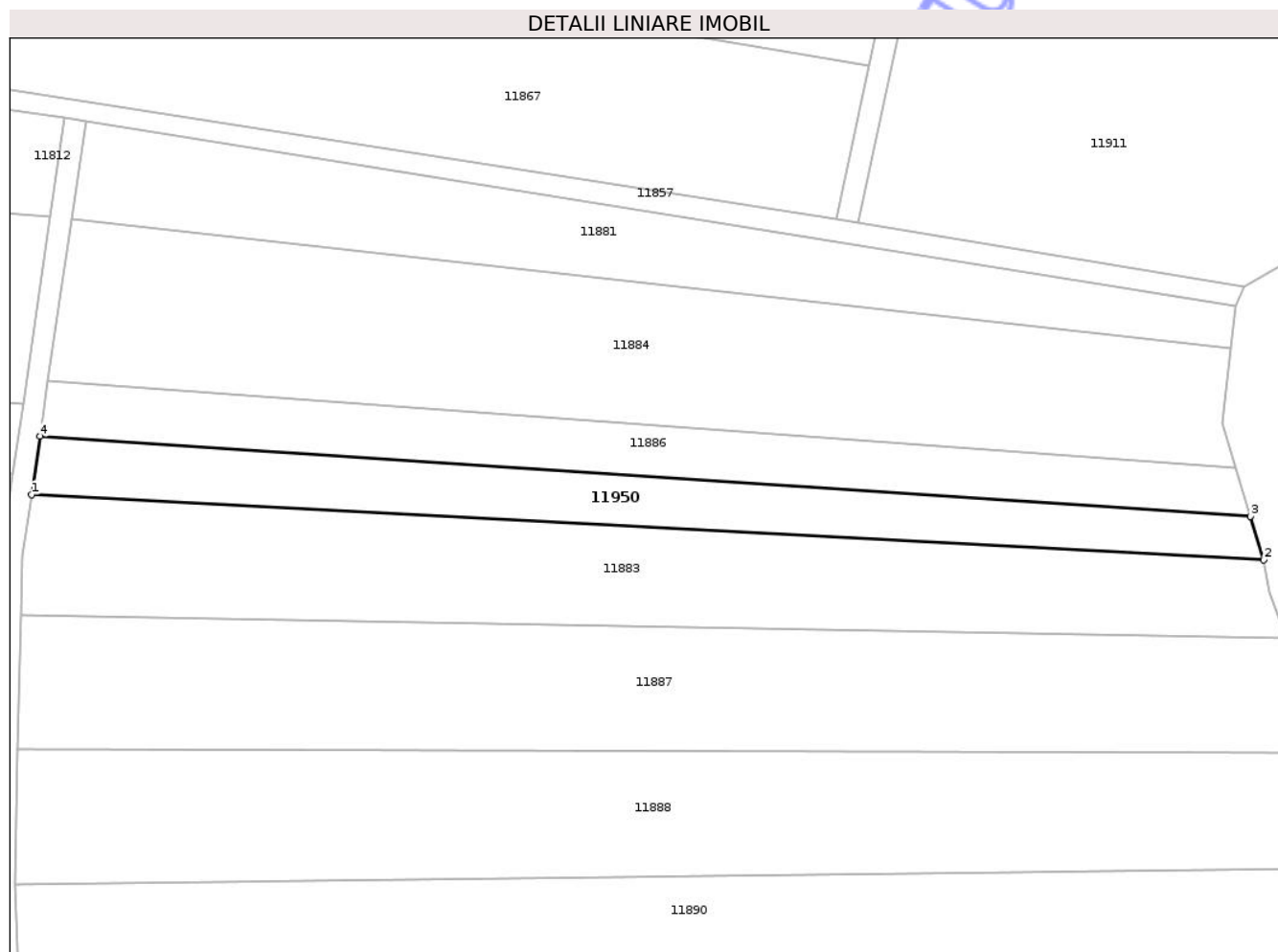
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	88	2443/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.971,657 493.114,137	2	428.198,58 493.102,134	227.24
2	428.198,58 493.102,134	3	428.196,158 493.110,13	8.355
3	428.196,158 493.110,13	4	427.973,231 493.124,862	223.413
4	427.973,231 493.124,862	1	427.971,657 493.114,137	10.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		597	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 853, din 25/06/2002 emis de NP BUTIU LILIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

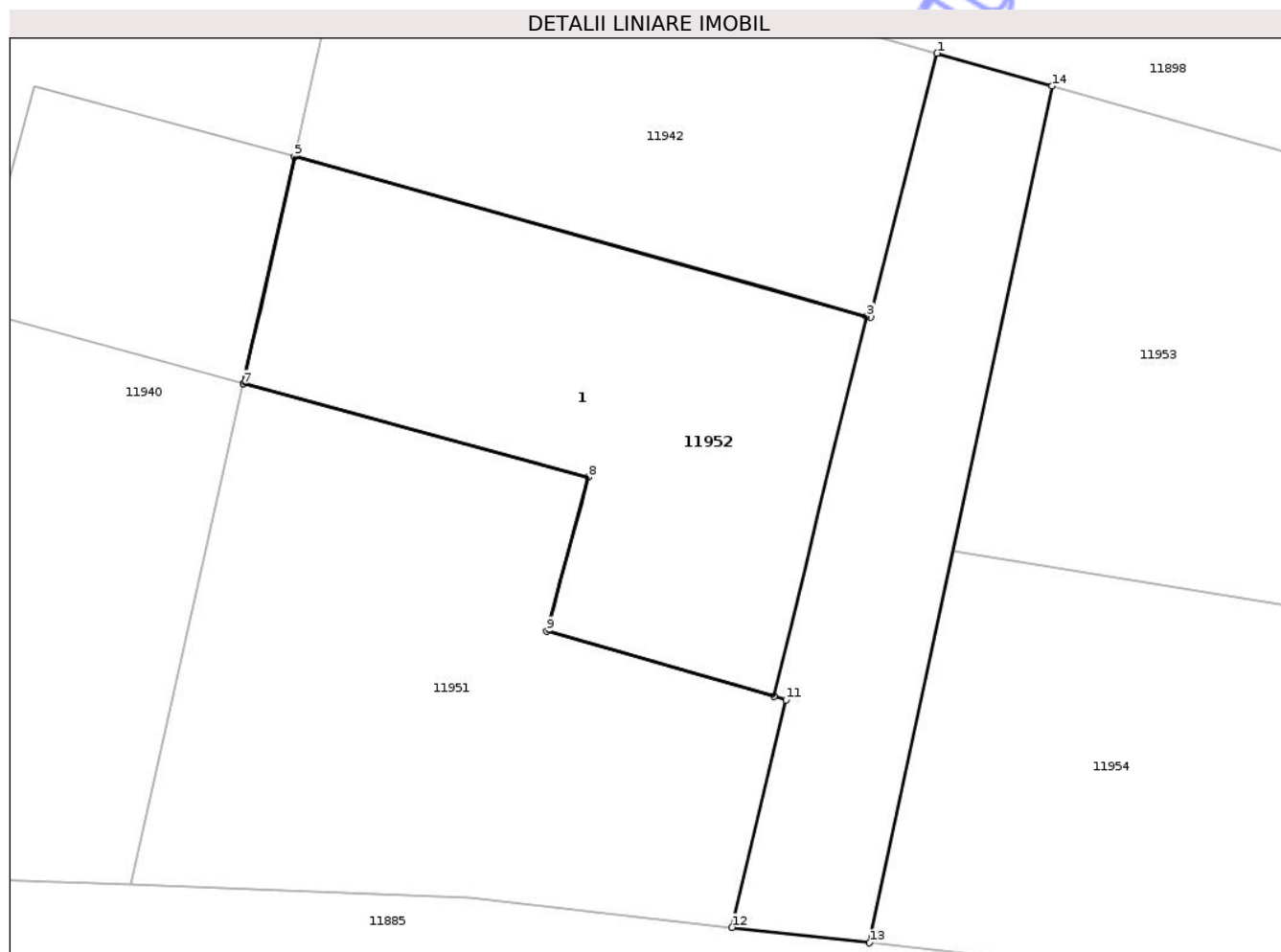
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	597	88	267/2/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100536-C1	construcții anexa	355	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:355 mp; S. construita desfasurata:355 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.440,645 493.428,039	2	428.437,642 493.416,106	12.305
2	428.437,642 493.416,106	3	428.437,458 493.416,158	0.19
3	428.437,458 493.416,158	4	428.411,606 493.423,366	26.838
4	428.411,606 493.423,366	5	428.411,604 493.423,366	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.411,604 493.423,366	6	428.409,301 493.413,112	10.51
6	428.409,301 493.413,112	7	428.409,304 493.413,111	0.003
7	428.409,304 493.413,111	8	428.424,89 493.408,881	16.15
8	428.424,89 493.408,881	9	428.423,005 493.401,936	7.196
9	428.423,005 493.401,936	10	428.433,275 493.398,984	10.686
10	428.433,275 493.398,984	11	428.433,819 493.398,827	0.566
11	428.433,819 493.398,827	12	428.431,382 493.388,555	10.558
12	428.431,382 493.388,555	13	428.437,592 493.387,86	6.249
13	428.437,592 493.387,86	14	428.445,84 493.426,565	39.573
14	428.445,84 493.426,565	1	428.440,645 493.428,039	5.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		648	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 879, din 01/10/1999 emis de NP BUTIU LILIANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRIFAN SIMION-SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

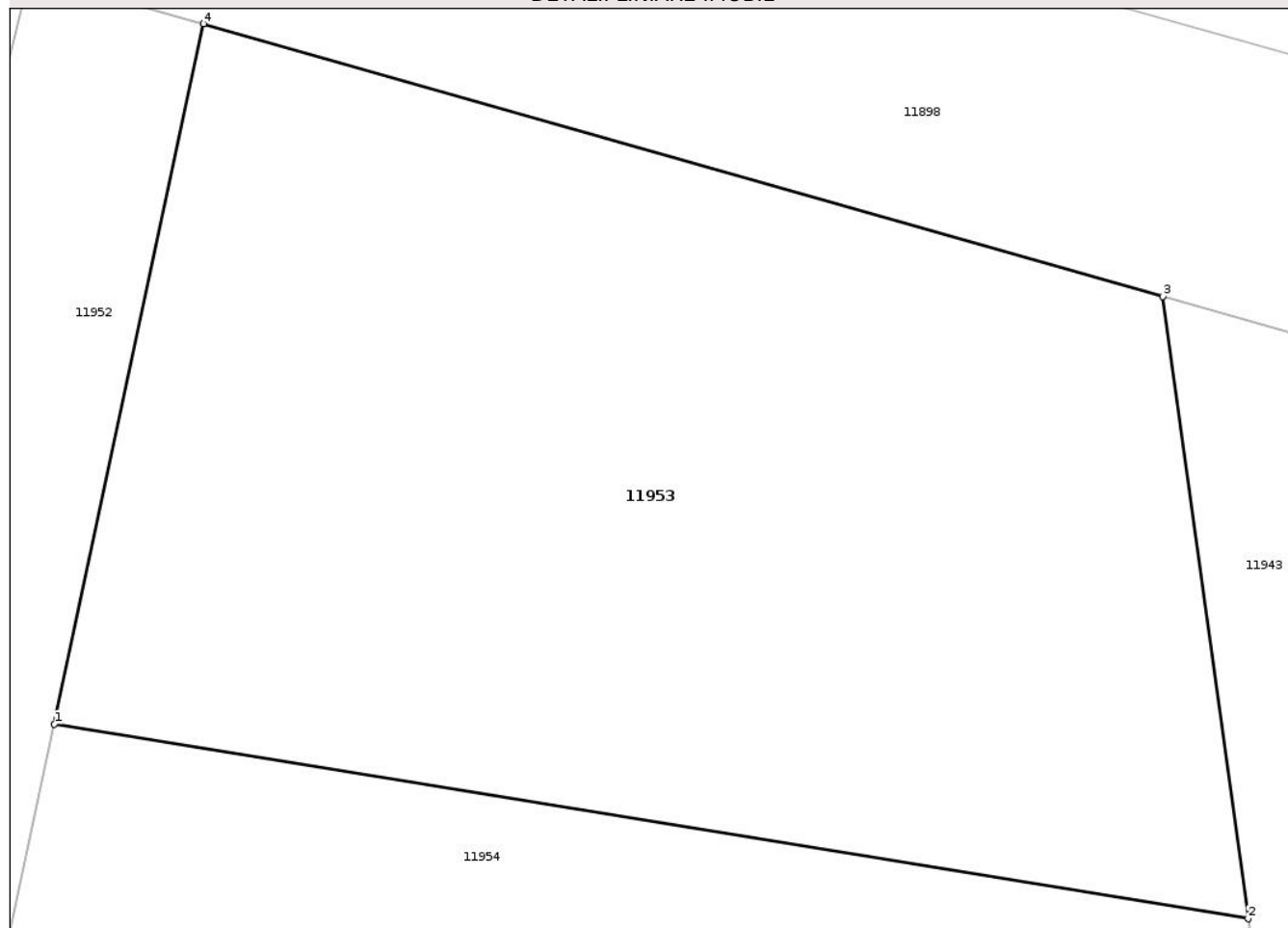
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	648	88	267/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.441,364 493.405,561	2	428.477,209 493.399,728	36.316
2	428.477,209 493.399,728	3	428.474,65 493.418,388	18.834
3	428.474,65 493.418,388	4	428.445,84 493.426,565	29.948
4	428.445,84 493.426,565	1	428.441,364 493.405,561	21.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		671	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 879, din 01/10/1999 emis de NP BUTIU LILIANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRIFAN SIMION-SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

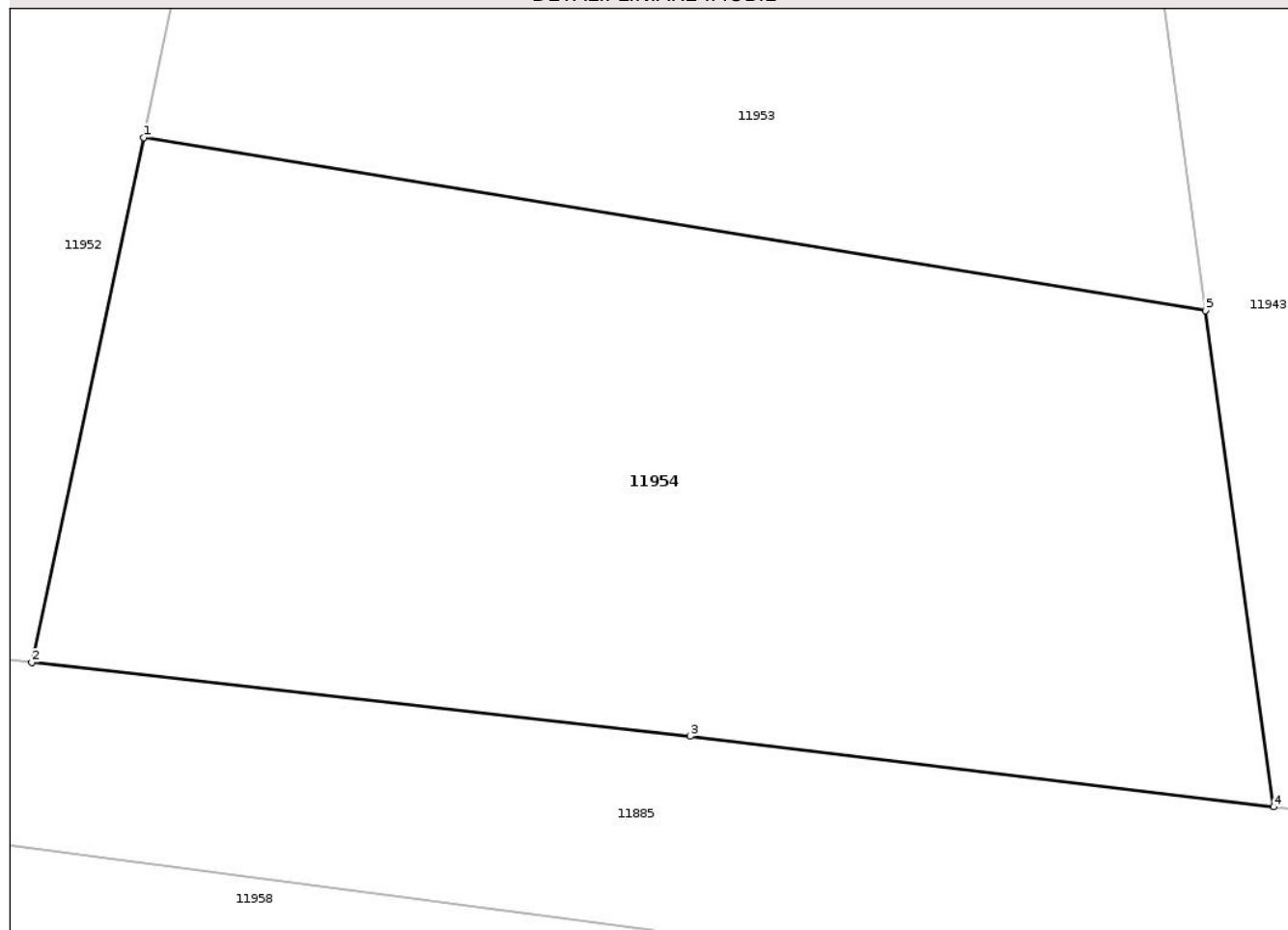
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	671	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	671	88	267/2/2	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11955 aferent parcelei 267/2/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.441,364 493.405,561	2	428.437,592 493.387,861	18.098
2	428.437,592 493.387,861	3	428.459,814 493.385,376	22.361
3	428.459,814 493.385,376	4	428.479,504 493.382,991	19.834
4	428.479,504 493.382,991	5	428.477,209 493.399,728	16.894
5	428.477,209 493.399,728	1	428.441,364 493.405,561	36.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.035	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 853, din 25/06/2002 emis de NP BUTIU LILIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

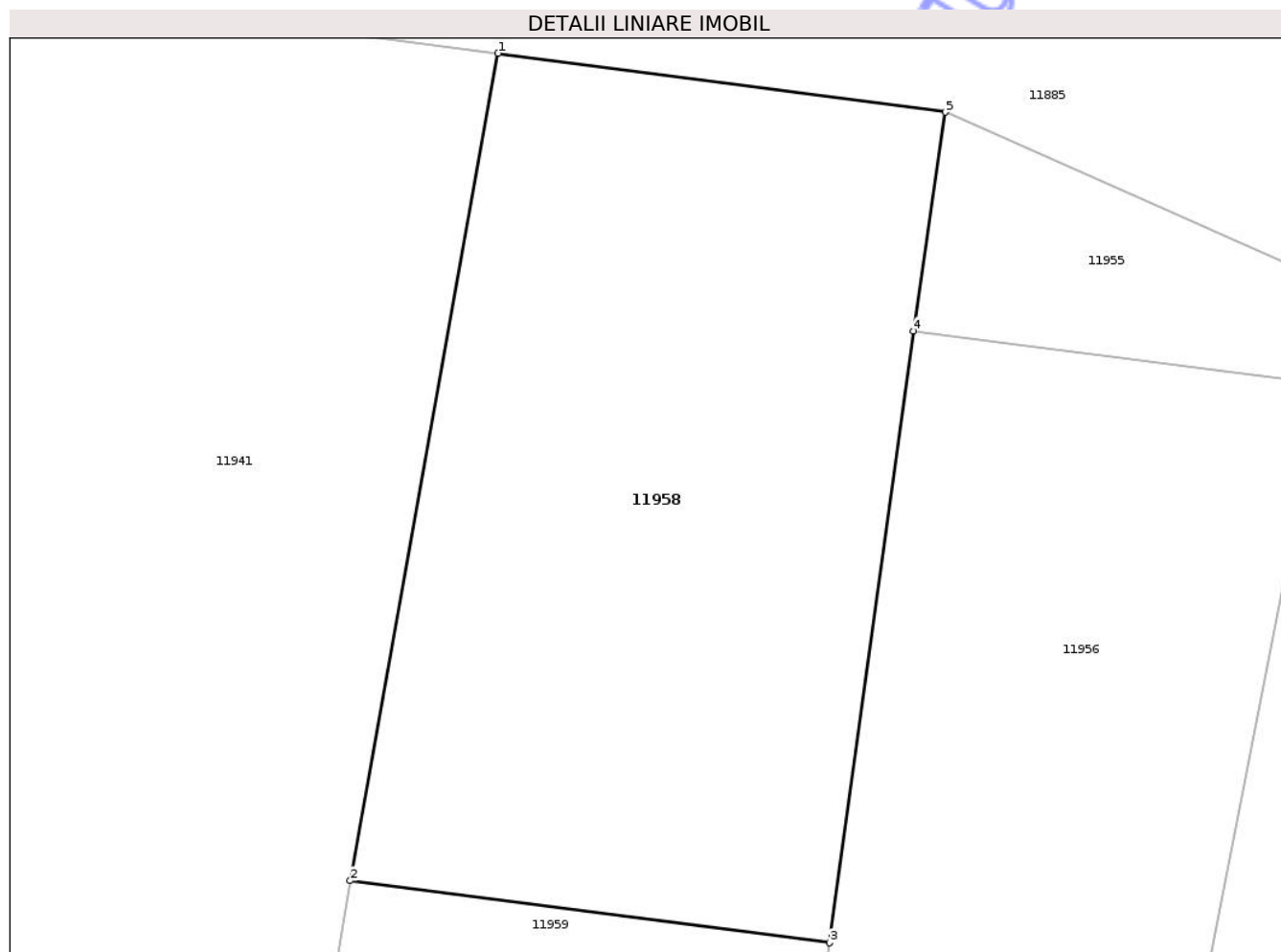
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.035	88	267/2/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.435,551 493.381,853	2	428.427,954 493.339,318	43.208
2	428.427,954 493.339,318	3	428.452,617 493.336,128	24.869
3	428.452,617 493.336,128	4	428.456,923 493.367,568	31.733
4	428.456,923 493.367,568	5	428.458,544 493.378,826	11.375
5	428.458,544 493.378,826	1	428.435,551 493.381,853	23.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.368	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 853, din 25/06/2002 emis de NP BUTIU LILIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

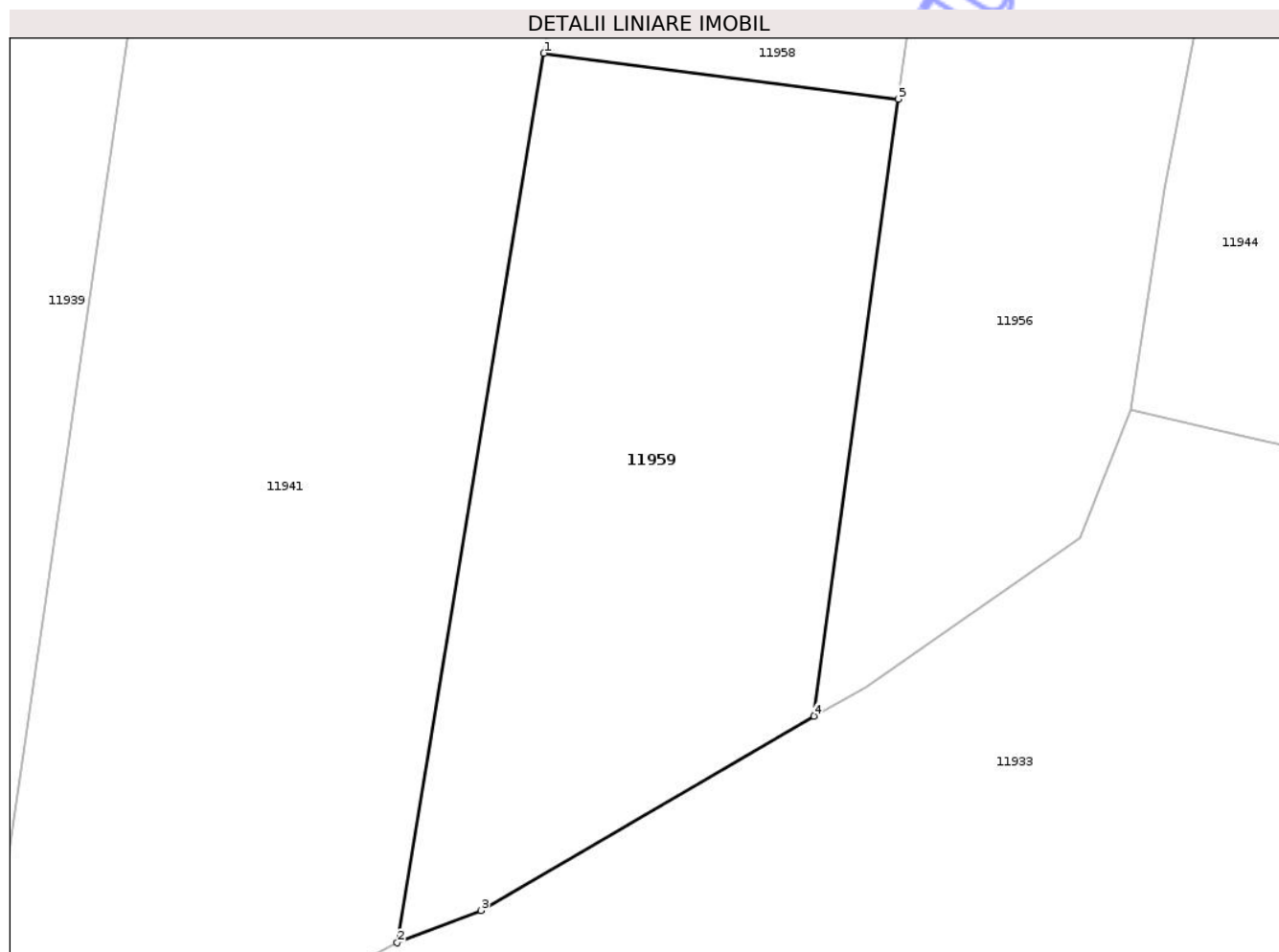
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.368	88	267/2/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.427,954 493.339,318	2	428.417,755 493.277,454	62.699
2	428.417,755 493.277,454	3	428.423,58 493.279,7	6.243
3	428.423,58 493.279,7	4	428.446,741 493.293,225	26.821
4	428.446,741 493.293,225	5	428.452,617 493.336,128	43.303
5	428.452,617 493.336,128	1	428.427,954 493.339,318	24.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

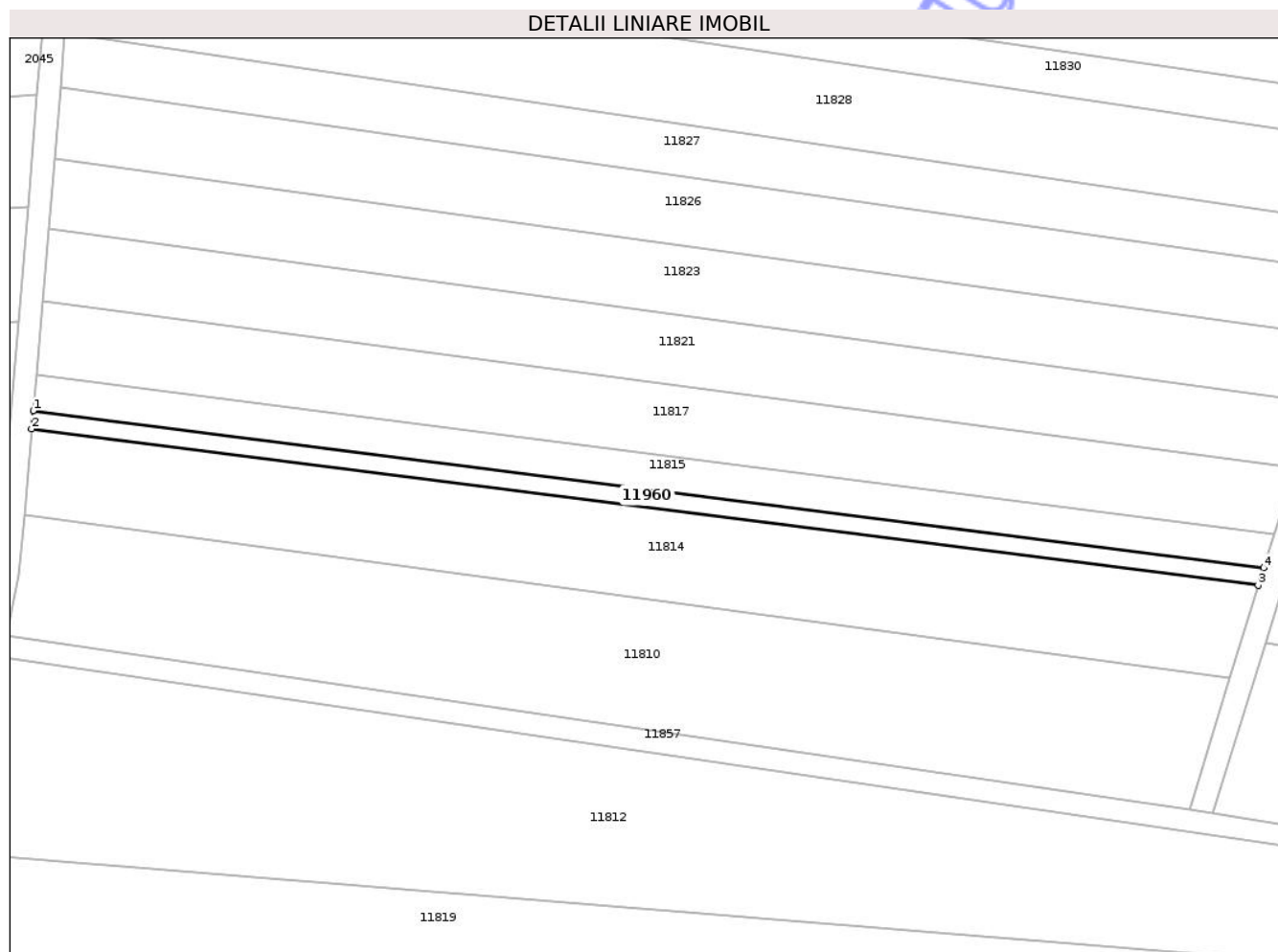
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	88	2443/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.725,45 493.265,105	2	427.725,178 493.261,907	3.21
2	427.725,178 493.261,907	3	427.942,721 493.234,206	219.3
3	427.942,721 493.234,206	4	427.943,704 493.237,273	3.22
4	427.943,704 493.237,273	1	427.725,45 493.265,105	220.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 537/35, din 27/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORLACI ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

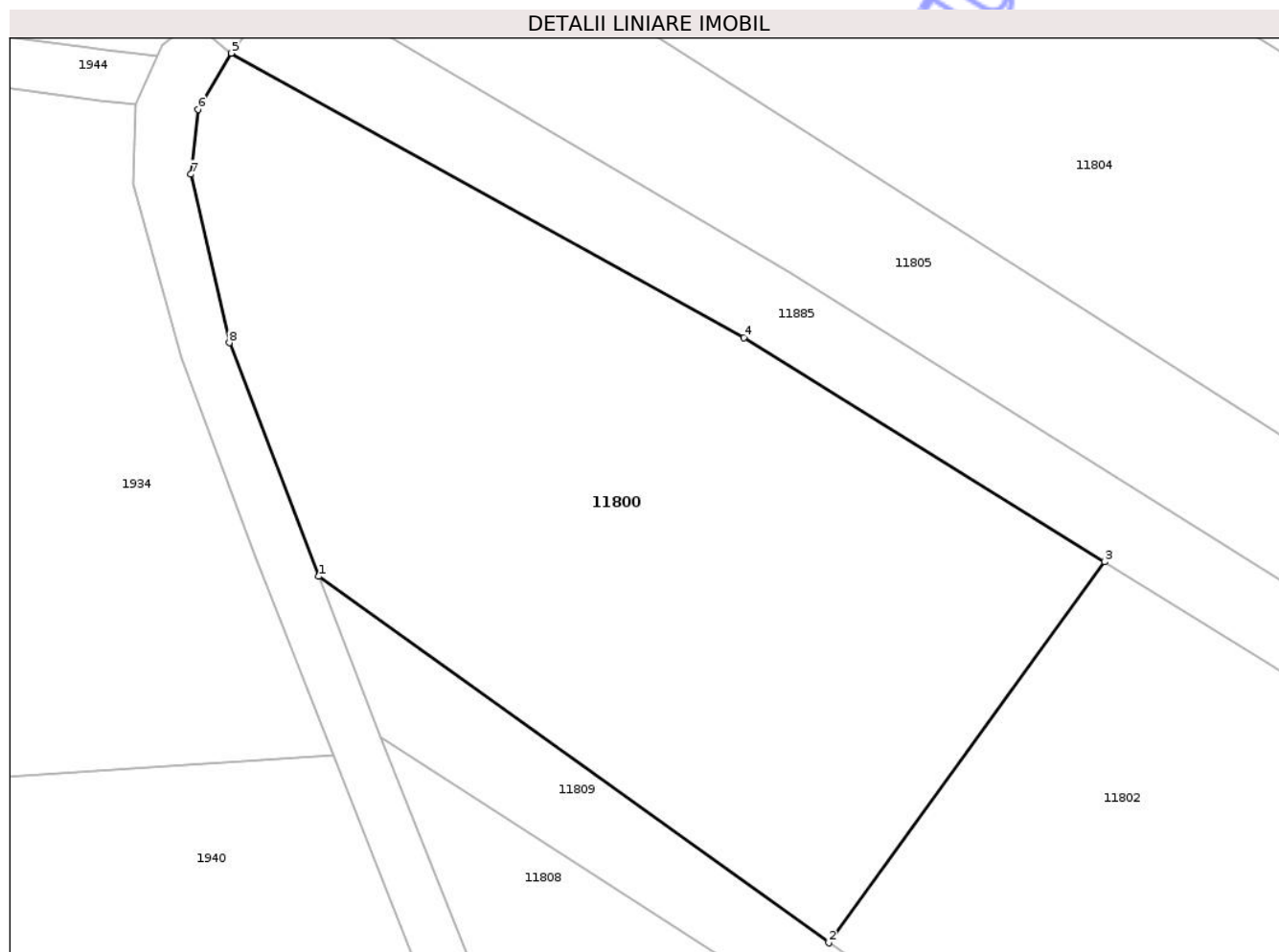
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	88	2443/25	-	numar parcela 2445/25 gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.676,439 493.801,076	2	427.716,994 493.771,956	49.928
2	427.716,994 493.771,956	3	427.738,914 493.802,222	37.37
3	427.738,914 493.802,222	4	427.710,236 493.820,051	33.768
4	427.710,236 493.820,051	5	427.669,459 493.842,648	46.62
5	427.669,459 493.842,648	6	427.666,808 493.838,191	5.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.666,808 493.838,191	7	427.666,25 493.833,021	5.2
7	427.666,25 493.833,021	8	427.669,31 493.819,642	13.725
8	427.669,31 493.819,642	1	427.676,439 493.801,076	19.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3905, din 11/05/2017 emis de N.P BEXA SIMION (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RANF MARIA-DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

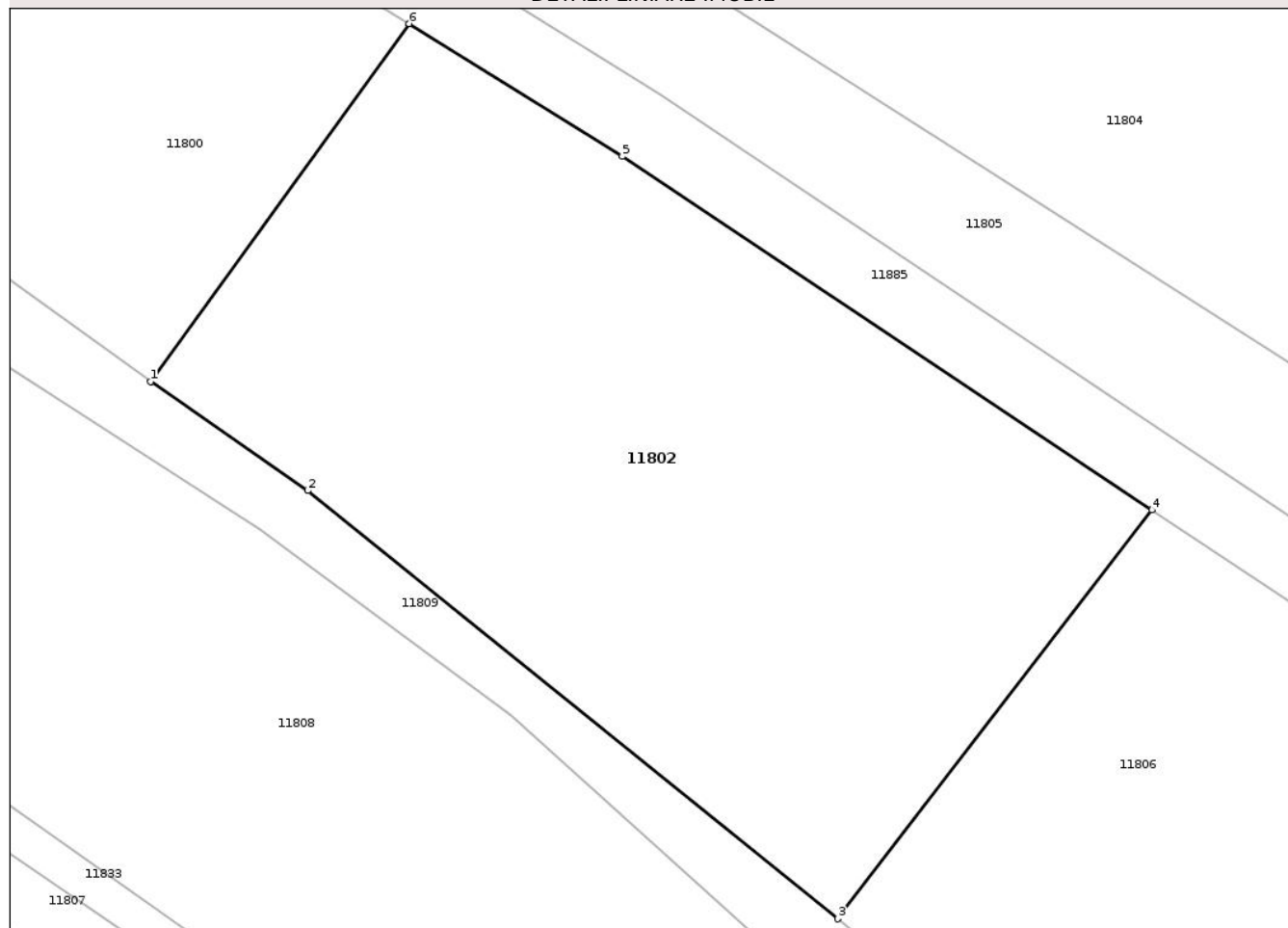
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	88	2443/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.716,994 493.771,956	2	427.730,316 493.762,715	16.213
2	427.730,316 493.762,715	3	427.775,214 493.726,493	57.687
3	427.775,214 493.726,493	4	427.801,844 493.761,072	43.645
4	427.801,844 493.761,072	5	427.756,959 493.791,003	53.95
5	427.756,959 493.791,003	6	427.738,914 493.802,222	21.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.738,914 493.802,222	1	427.716,994 493.771,956	37.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.363	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

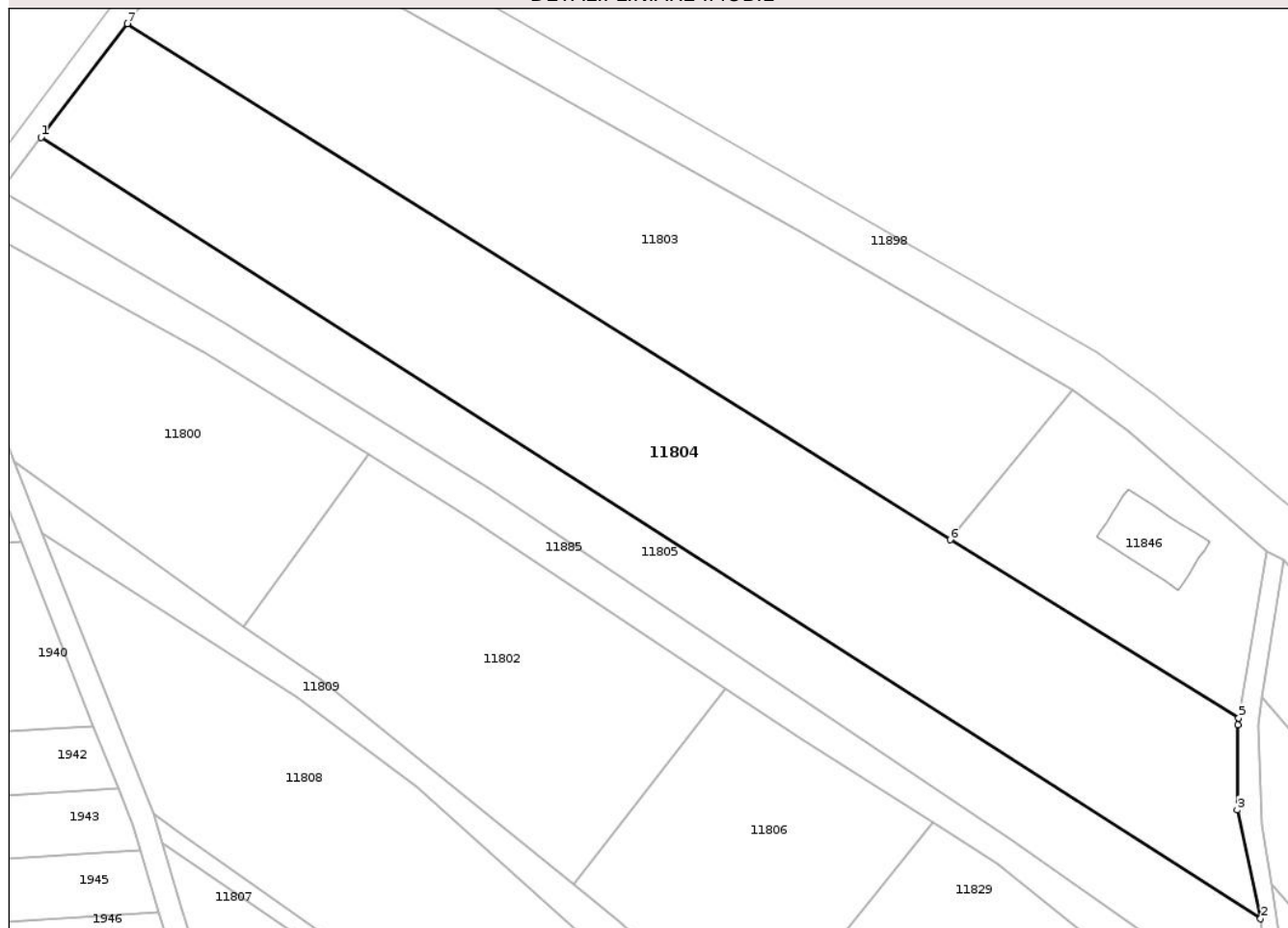
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.363	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.363	88	2439/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.681,16 493.858,196	2	427.896,336 493.720,415	255.508
2	427.896,336 493.720,415	3	427.892,193 493.739,588	19.616
3	427.892,193 493.739,588	4	427.892,301 493.754,584	14.997
4	427.892,301 493.754,584	5	427.892,468 493.755,798	1.225
5	427.892,468 493.755,798	6	427.841,536 493.787,234	59.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.841,536 493.787,234	7	427.696,403 493.878,211	171.29
7	427.696,403 493.878,211	1	427.681,16 493.858,196	25.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 45, din 07/10/2021 emis de N.P COMSA DELIA ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) TRIFAN MARIA	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) TRIFAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

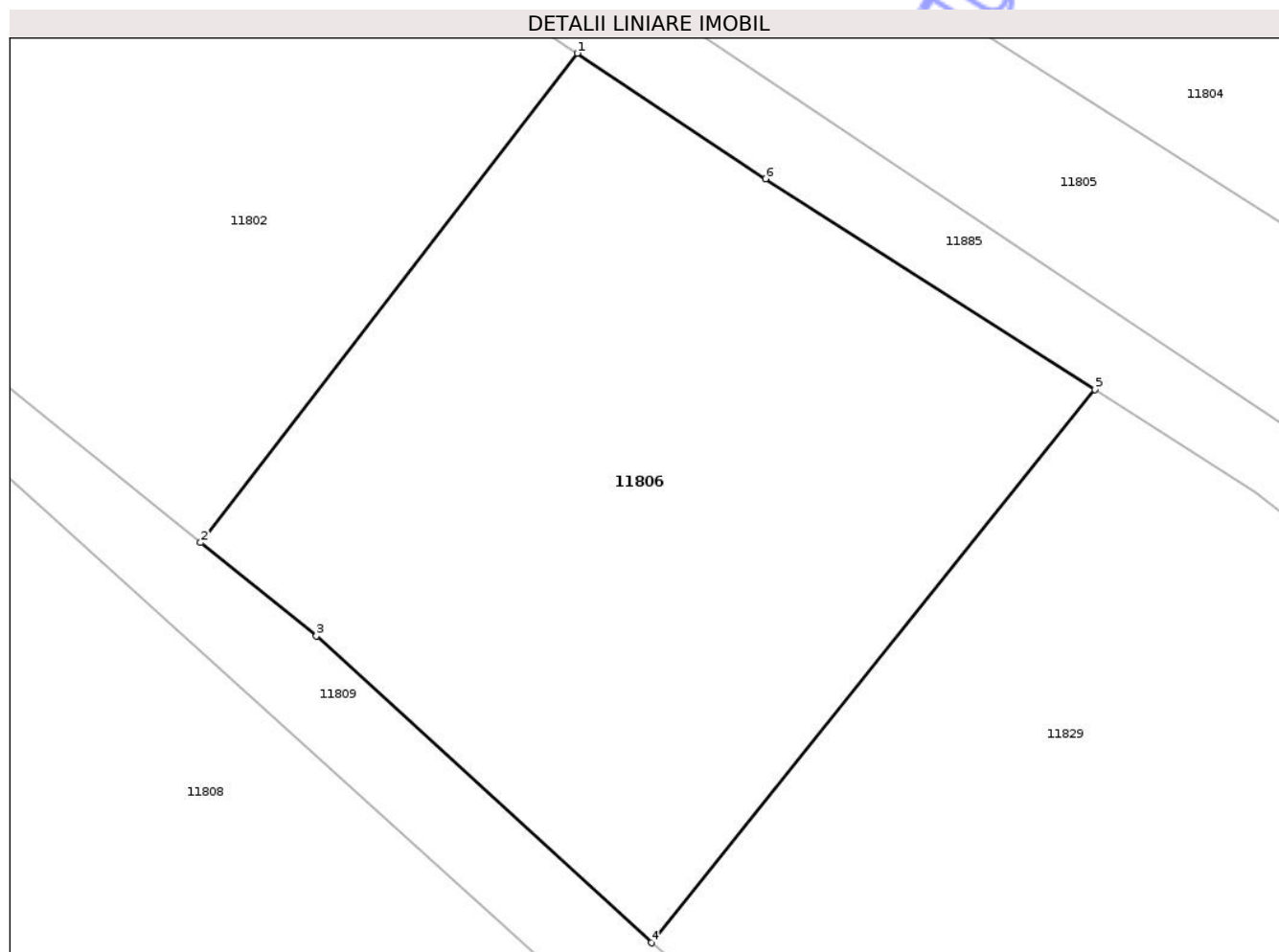
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	88	2443/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.801,844 493.761,072	2	427.775,214 493.726,493	43.645
2	427.775,214 493.726,493	3	427.783,393 493.719,893	10.51
3	427.783,393 493.719,893	4	427.807,083 493.698,224	32.106
4	427.807,083 493.698,224	5	427.838,428 493.737,313	50.104
5	427.838,428 493.737,313	6	427.815,148 493.752,201	27.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.815,148 493.752,201	1	427.801,844 493.761,072	15.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.300	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 224, din 11/02/2003 emis de N.P TOLCIU MARIANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU CONSTANTIN-DAN	A1

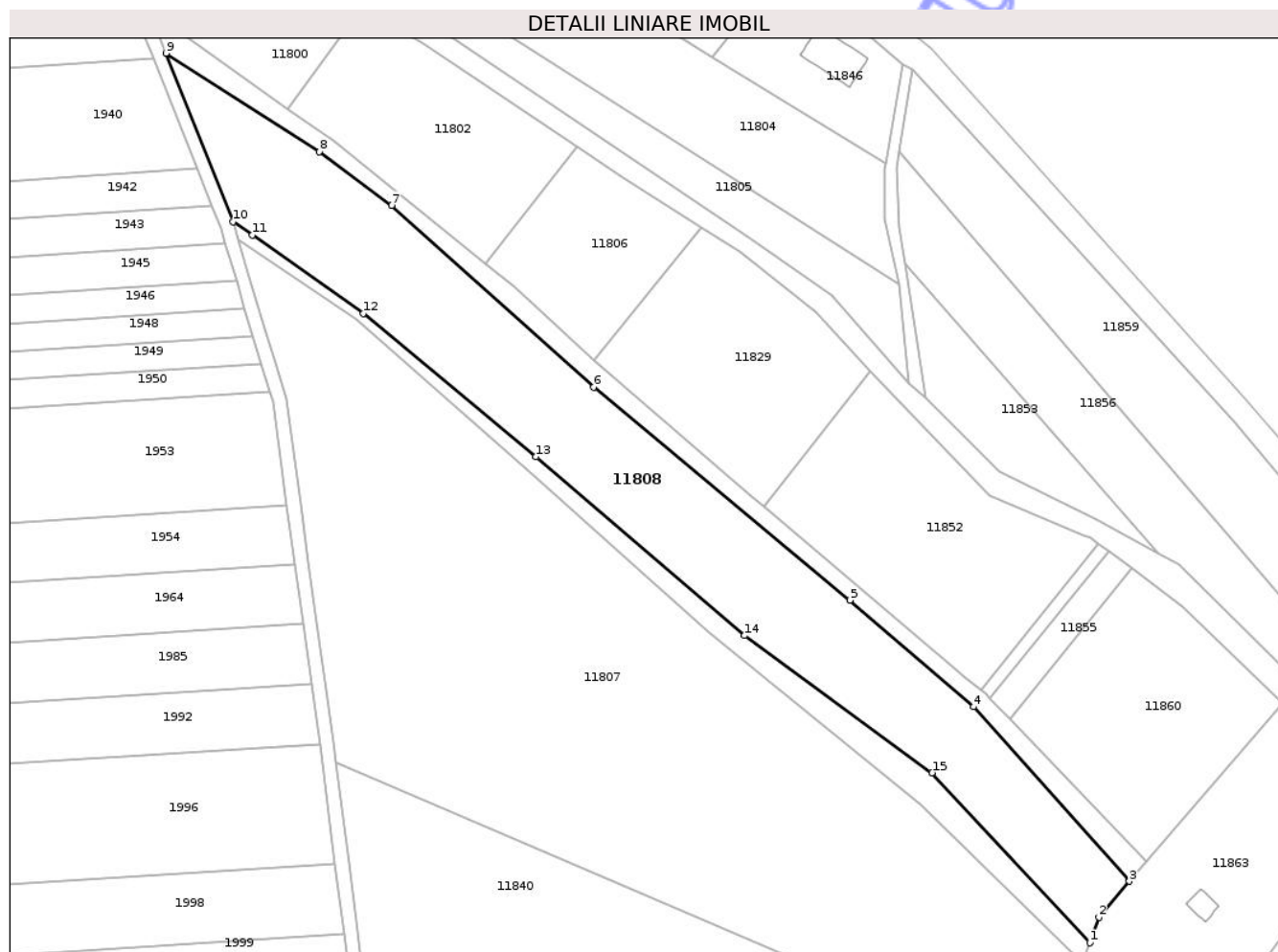
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.300	88	2443/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.952,396 493.527,432	2	427.955,124 493.534,882	7.934
2	427.955,124 493.534,882	3	427.963,979 493.545,47	13.803
3	427.963,979 493.545,47	4	427.918,275 493.596,616	68.591
4	427.918,275 493.596,616	5	427.882,022 493.627,918	47.896
5	427.882,022 493.627,918	6	427.806,794 493.690,349	97.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.806,794 493.690,349	7	427.747,56 493.743,717	79.73
7	427.747,56 493.743,717	8	427.726,278 493.759,41	26.443
8	427.726,278 493.759,41	9	427.681,351 493.788,284	53.405
9	427.681,351 493.788,284	10	427.701,04 493.738,923	53.143
10	427.701,04 493.738,923	11	427.706,676 493.734,936	6.904
11	427.706,676 493.734,936	12	427.739,272 493.711,975	39.87
12	427.739,272 493.711,975	13	427.789,903 493.669,989	65.776
13	427.789,903 493.669,989	14	427.851,103 493.617,536	80.602
14	427.851,103 493.617,536	15	427.906,131 493.577,298	68.171
15	427.906,131 493.577,298	1	427.952,396 493.527,432	68.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 476/35, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GIURGIU ILIE 2) VULPAREAN RAFILA 3) OLAR ELISABETA 4) BĂRBUȘ SOFIA 5) BĂRBUȘIU GHEORGHE	

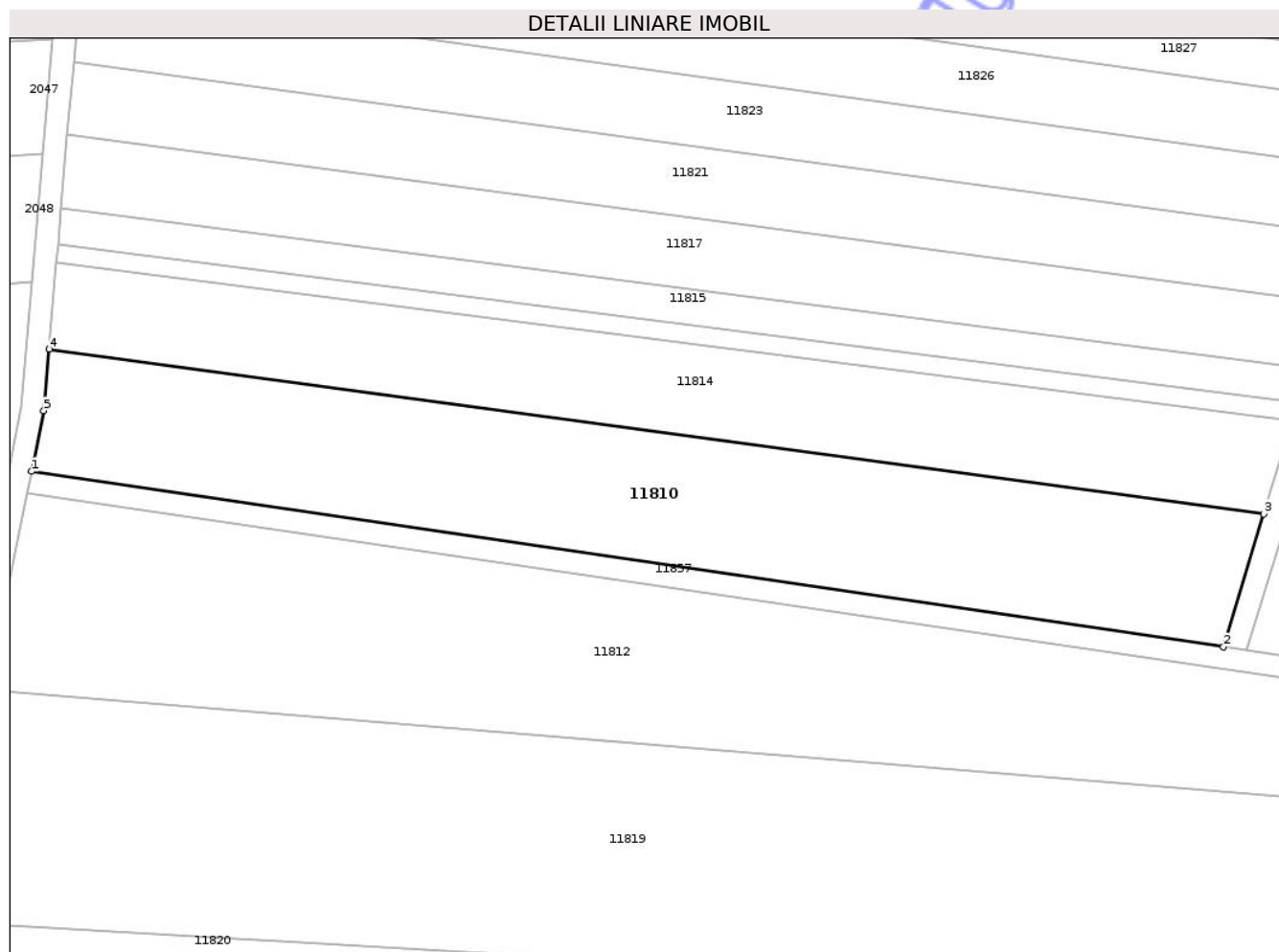
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	88	2443/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.720,797 493.225,23	2	427.930,61 493.194,363	212.071
2	427.930,61 493.194,363	3	427.937,705 493.217,737	24.428
3	427.937,705 493.217,737	4	427.723,885 493.246,751	215.779
4	427.723,885 493.246,751	5	427.722,968 493.235,935	10.855
5	427.722,968 493.235,935	1	427.720,797 493.225,23	10.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 16, din 08/05/2017 emis de N.P NOVAC CRISTINA MARIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DORDEA VASILE-SORIN 2) PRESECAN DIANA	A1
Act Notarial nr. 401, din 25/03/1998 emis de N.P BIANU VICTORIA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DORDEA NICOLAE	A1

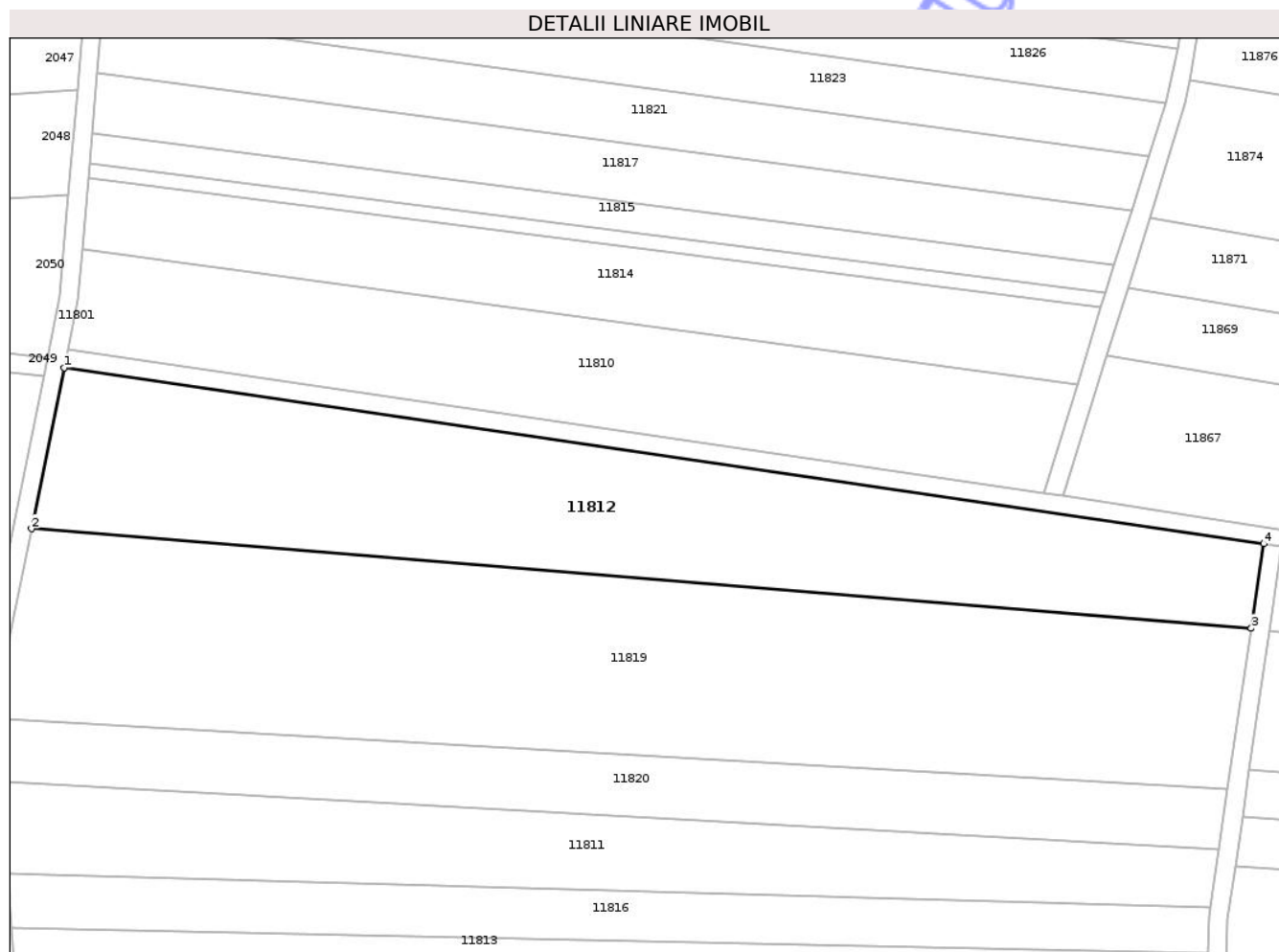
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	88	2443/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.720,001 493.221,304	2	427.712,985 493.186,709	35.3
2	427.712,985 493.186,709	3	427.975,119 493.165,309	263.006
3	427.975,119 493.165,309	4	427.977,782 493.183,464	18.35
4	427.977,782 493.183,464	1	427.720,001 493.221,304	260.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

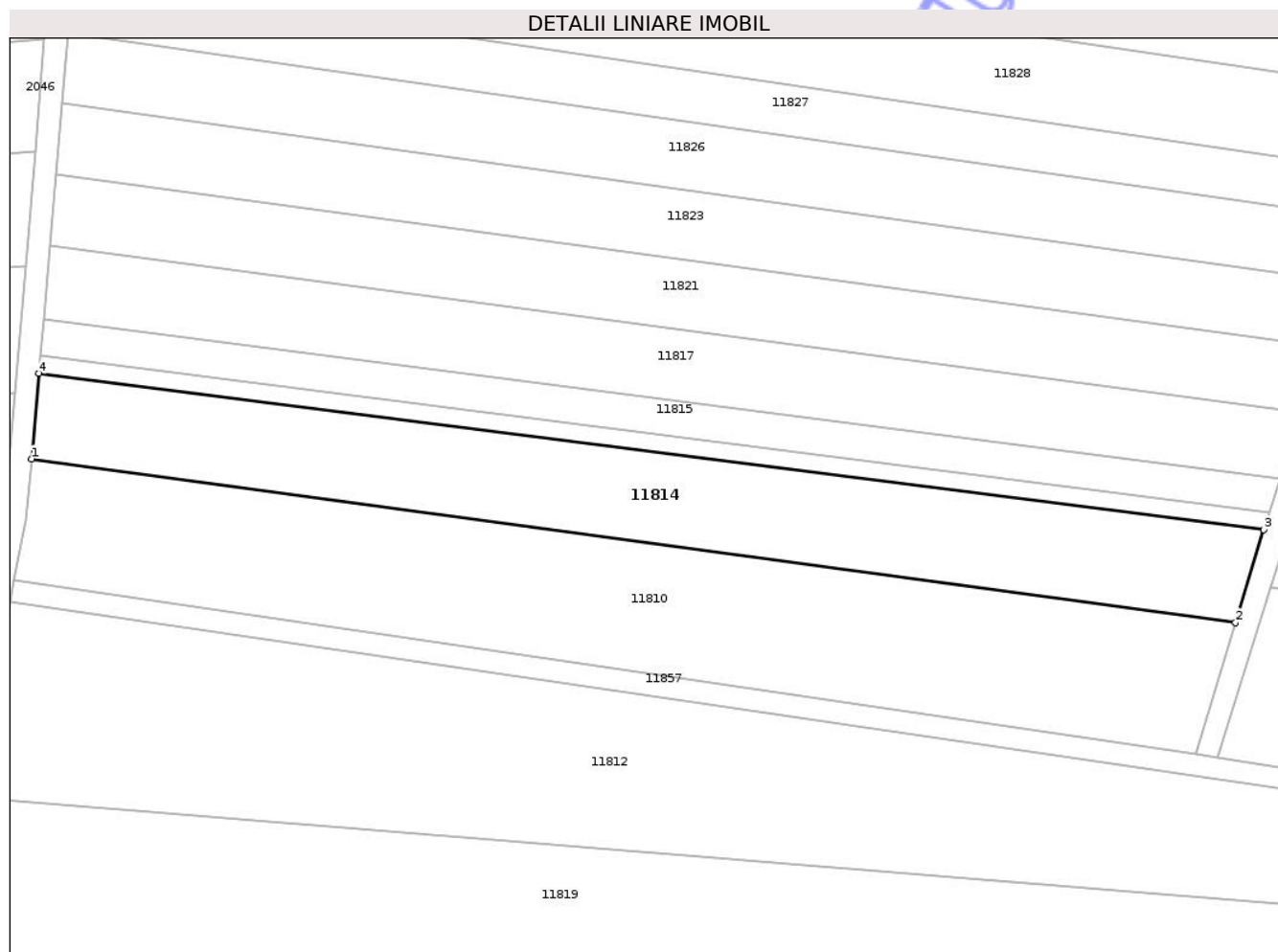
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	88	2443/2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.723,885 493.246,751	2	427.937,705 493.217,737	215.779
2	427.937,705 493.217,737	3	427.942,721 493.234,206	17.216
3	427.942,721 493.234,206	4	427.725,178 493.261,907	219.3
4	427.725,178 493.261,907	1	427.723,885 493.246,751	15.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 730/35, din 14/10/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIAN IOAN	A1
Act Administrativ nr. 2958, din 30/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) GREAVU MARCEL	A1

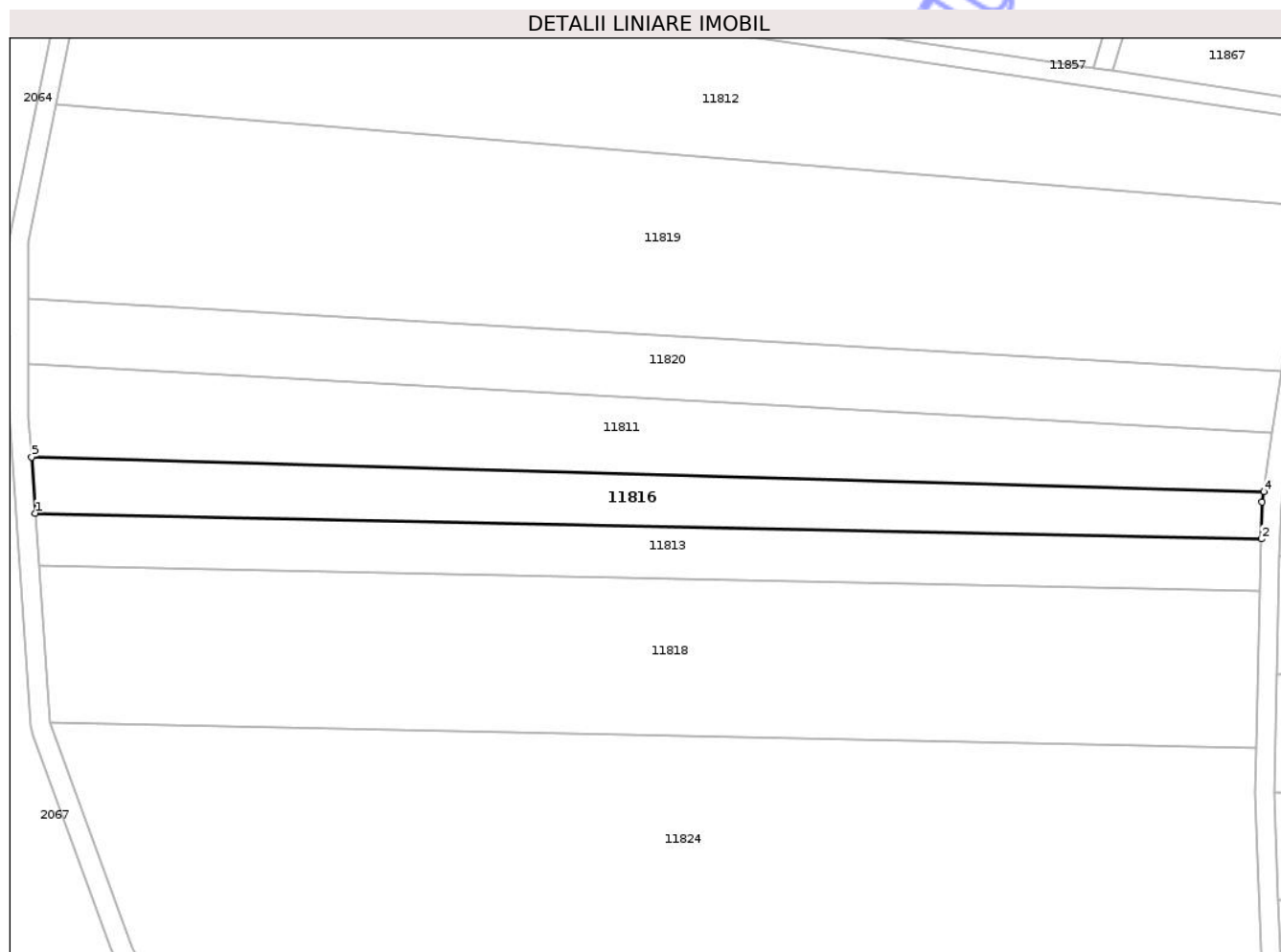
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.708,663 493.100,97	2	427.965,788 493.095,551	257.181
2	427.965,788 493.095,551	3	427.966,021 493.103,279	7.732
3	427.966,021 493.103,279	4	427.966,346 493.105,495	2.24
4	427.966,346 493.105,495	5	427.707,84 493.112,762	258.608
5	427.707,84 493.112,762	1	427.708,663 493.100,97	11.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 149/35, din 20/05/1994 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARIAN MARIA 2) MARIAN IACOB 3) MARIAN IOAN 4) LODEA LUCRETIA 5) BARBU ANA	A1
Act Administrativ nr. 2957, din 30/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1900/8400 1) GREAVU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 4420, din 19/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 5600/8400 1) MARIAN DAN	A1
Act Administrativ nr. 4437, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B4	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 900/8400 1) RUSU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

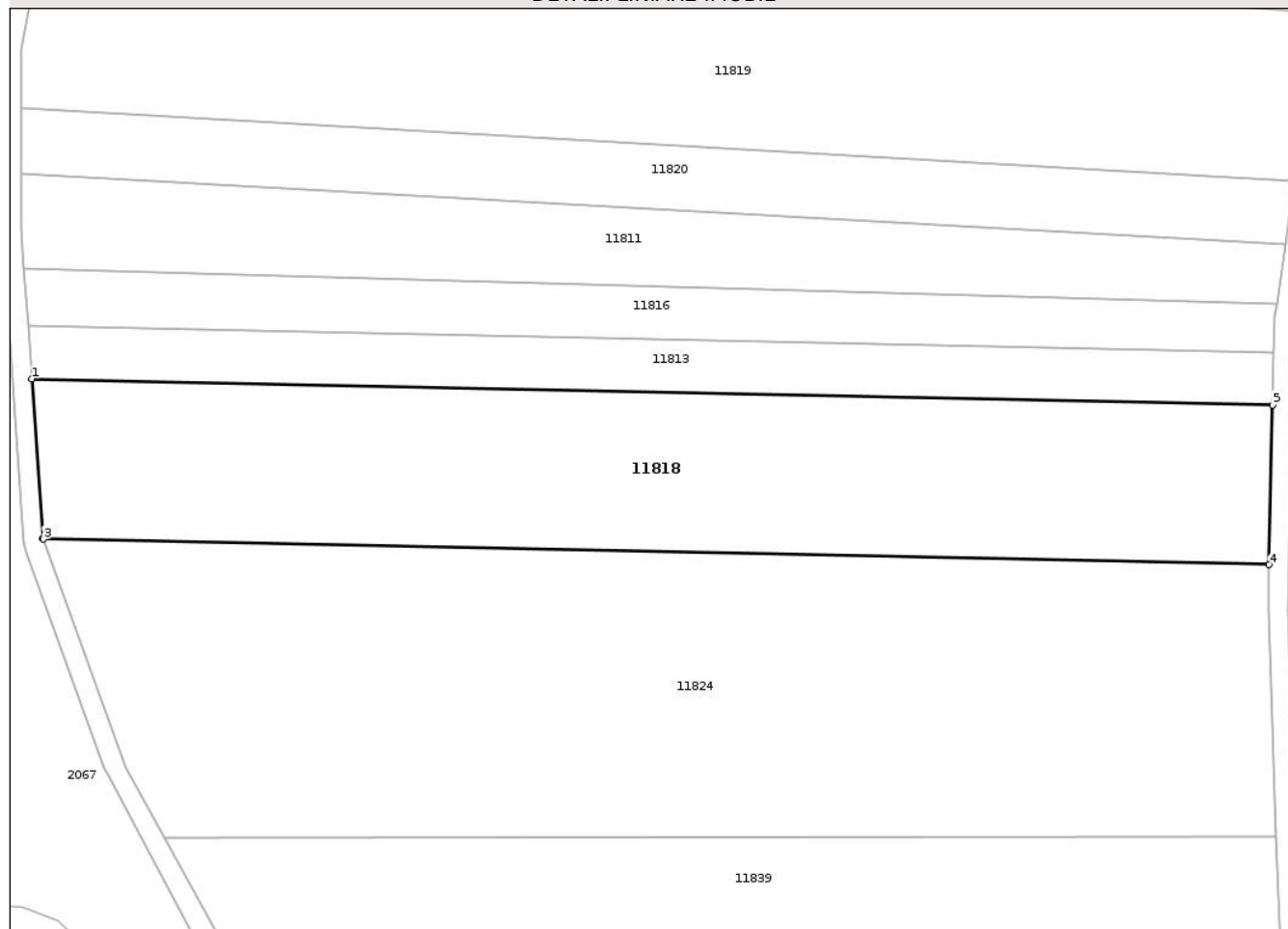
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.400	88	2443/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.709,426 493.090,048	2	427.711,726 493.057,087	33.041
2	427.711,726 493.057,087	3	427.711,768 493.056,97	0.124
3	427.711,768 493.056,97	4	427.964,808 493.051,695	253.095
4	427.964,808 493.051,695	5	427.965,526 493.084,639	32.953
5	427.965,526 493.084,639	1	427.709,426 493.090,048	256.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 421, din 03/04/1996 emis de N.P MARGINEAN NICOLAE (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FOLEA ELENA	A1

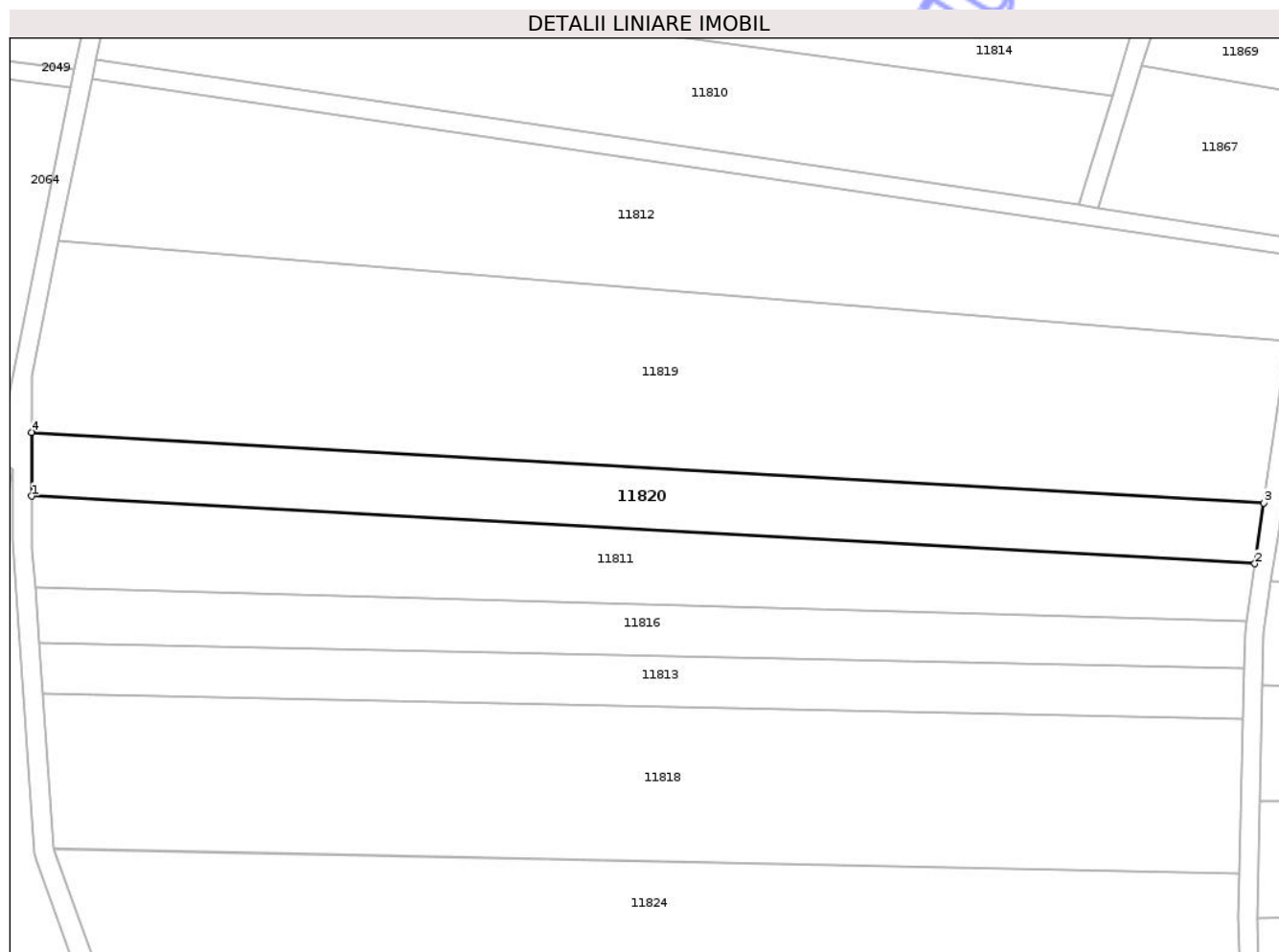
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	88	2443/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.707,129 493.132,256	2	427.968,158 493.117,846	261.426
2	427.968,158 493.117,846	3	427.970,062 493.130,826	13.119
3	427.970,062 493.130,826	4	427.707,131 493.145,889	263.361
4	427.707,131 493.145,889	1	427.707,129 493.132,256	13.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.644	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

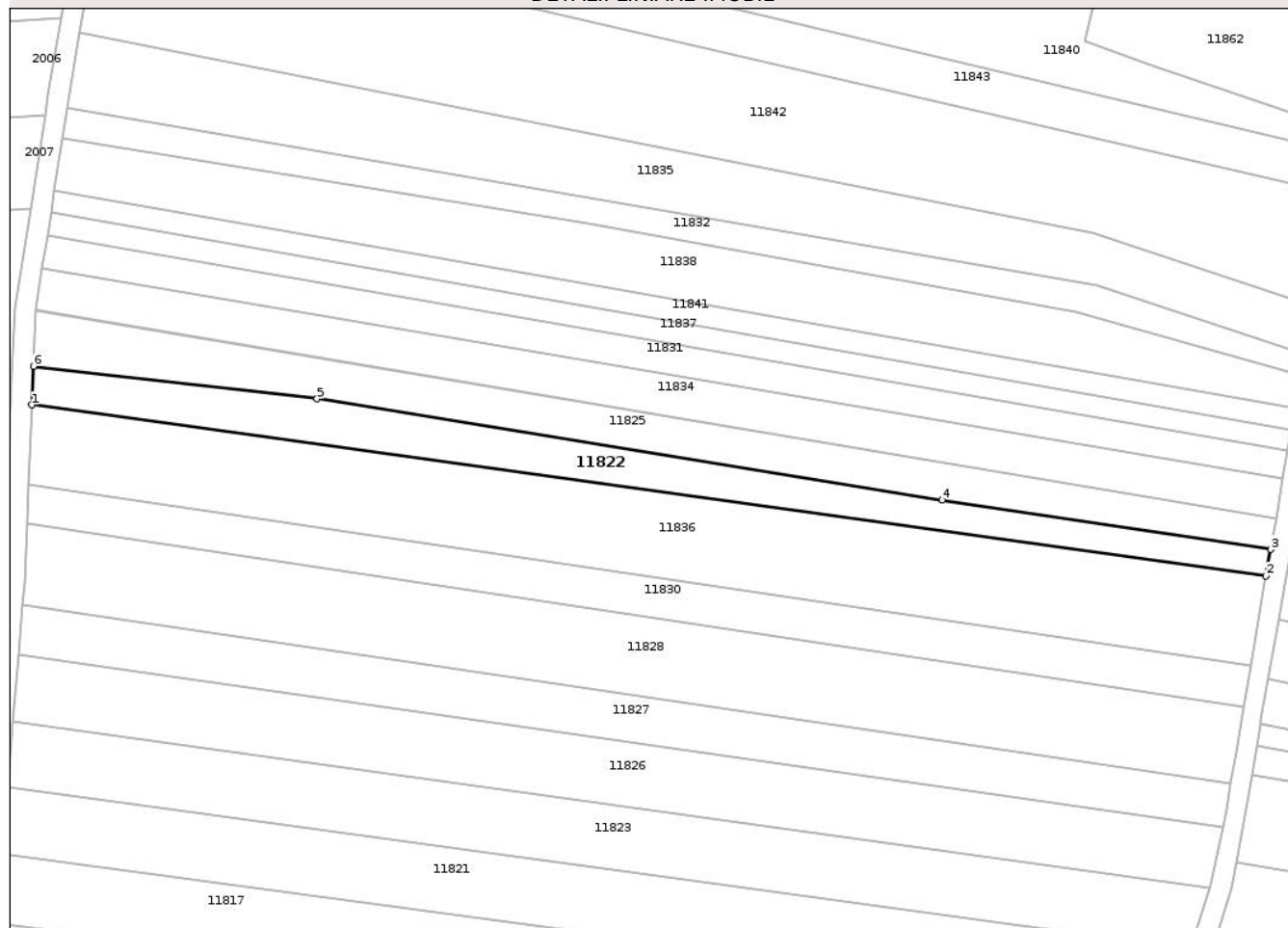
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.644	88	2452	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.732,843 493.369,891	2	427.967,546 493.337,378	236.945
2	427.967,546 493.337,378	3	427.968,416 493.342,448	5.144
3	427.968,416 493.342,448	4	427.905,963 493.351,824	63.153
4	427.905,963 493.351,824	5	427.787,087 493.371,036	120.418
5	427.787,087 493.371,036	6	427.733,142 493.377,217	54.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.733,142 493.377,217	1	427.732,843 493.369,891	7.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 741/35, din 08/11/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FĂGETEAN TĂNASE 2) FĂGETEAN IOAN 3) DORDEA HORTENSIA	

C. Partea III. SARCINI .

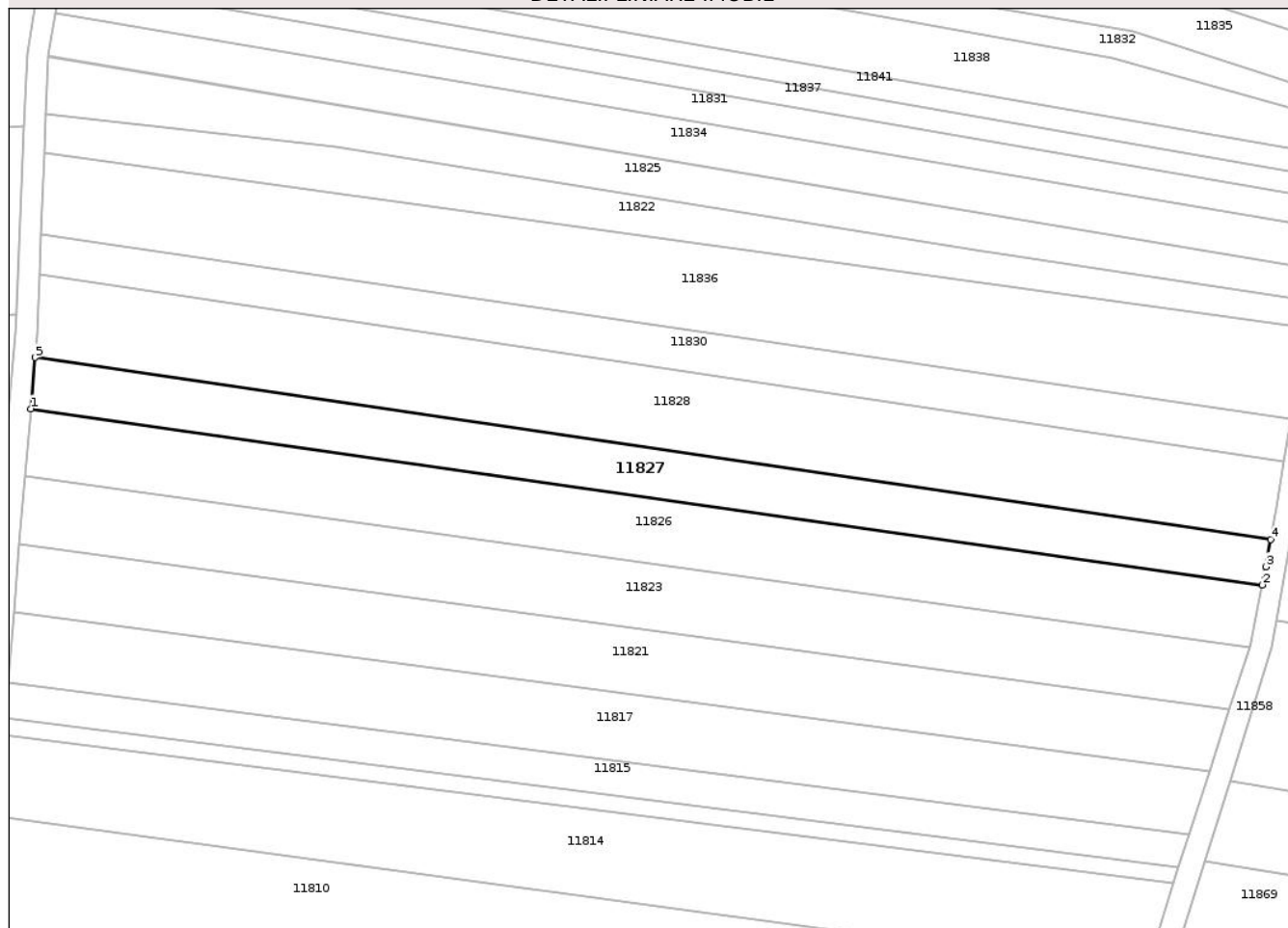
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	88	2443/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.730,299 493.322,411	2	427.959,26 493.289,684	231.288
2	427.959,26 493.289,684	3	427.959,952 493.293,082	3.468
3	427.959,952 493.293,082	4	427.960,815 493.298,113	5.105
4	427.960,815 493.298,113	5	427.731,108 493.331,952	232.186
5	427.731,108 493.331,952	1	427.730,299 493.322,411	9.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.220	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 402, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUNGU MARIA	A1

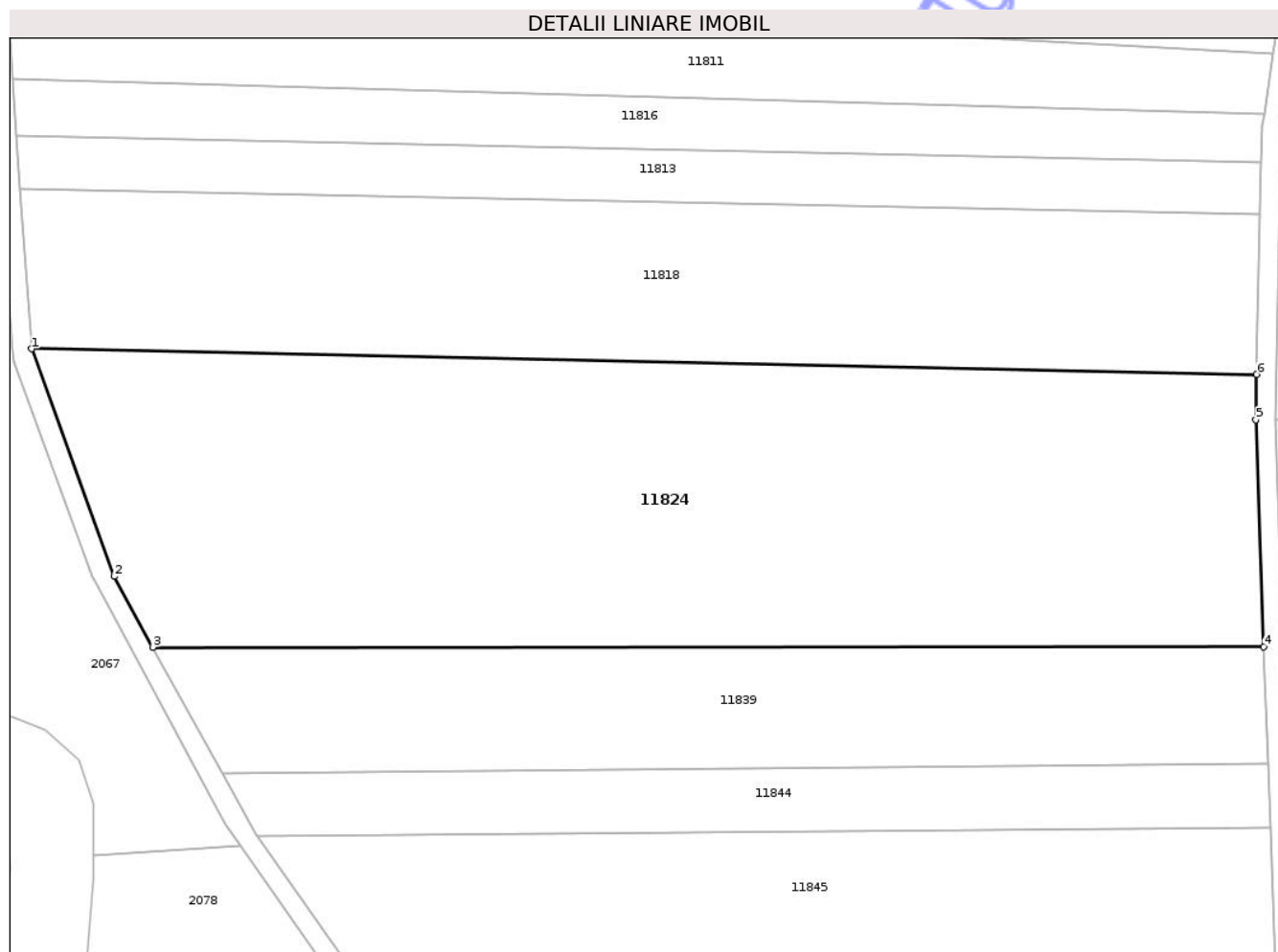
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.220	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.220	88	2443/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.711,768 493.056,97	2	427.728,8 493.010,02	49.943
2	427.728,8 493.010,02	3	427.736,809 492.995,398	16.672
3	427.736,809 492.995,398	4	427.966,252 492.995,521	229.443
4	427.966,252 492.995,521	5	427.964,632 493.042,342	46.85
5	427.964,632 493.042,342	6	427.964,808 493.051,694	9.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.964,808 493.051,694	1	427.711,768 493.056,97	253.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 28, din 31/03/2009 emis de N.P DELIA-CORNELIA PILOIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) GIURGIU LETITIA-ANA	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) ROȘCA DELIA-ANA 2) GIURGIU CIPRIAN-IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

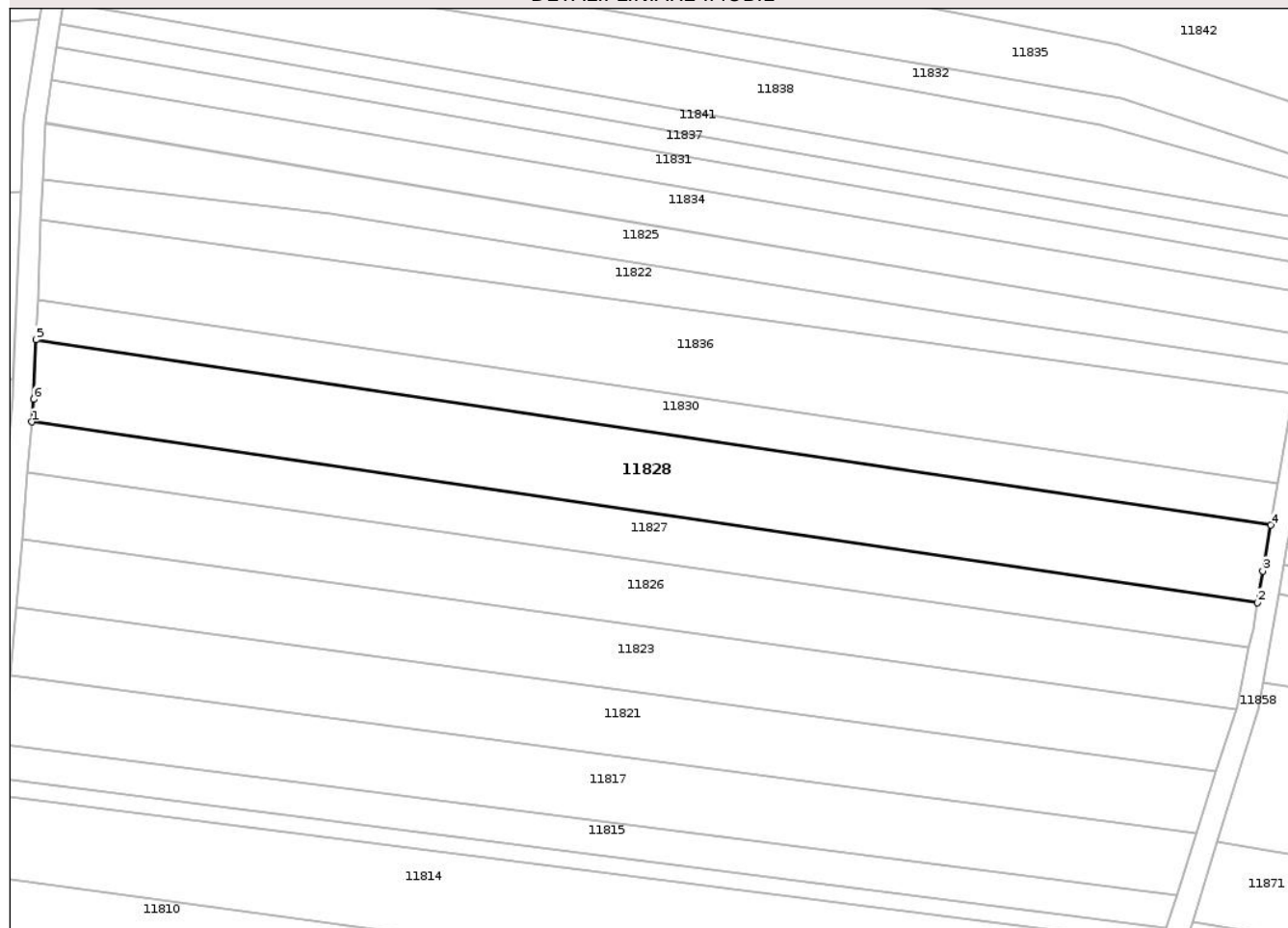
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	88	2443/5/2	-	numar tarla 87 gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.731,108 493.331,952	2	427.960,815 493.298,113	232.186
2	427.960,815 493.298,113	3	427.961,832 493.304,046	6.02
3	427.961,832 493.304,046	4	427.963,302 493.312,622	8.701
4	427.963,302 493.312,622	5	427.731,921 493.347,326	233.969
5	427.731,921 493.347,326	6	427.731,465 493.336,16	11.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.731,465 493.336,16	1	427.731,108 493.331,952	4.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 575/35, din 02/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) NEMEȘ MARIA 2) NEMEȘ IOAN 3) NEMEȘ NICOLAE 4) DRĂGHICI ELENA 5) FRÎNCU ANA 6) SLIMNICEAN PARASCHIVA 7) PURCASIU VICTORIA 8) NEMEȘ MARIA	

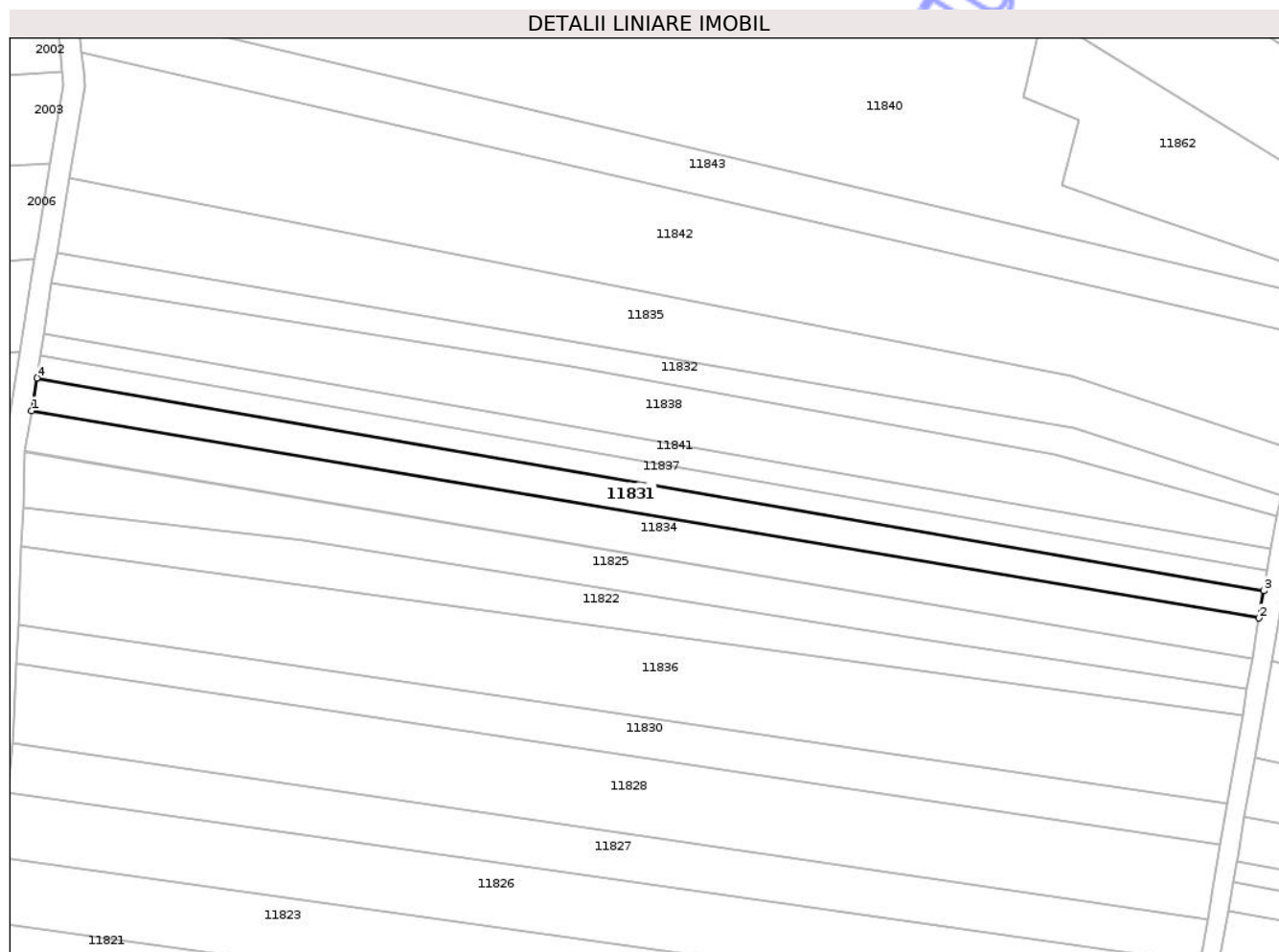
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	88	2443/7/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.734,817 493.395,832	2	427.970,739 493.355,999	239.261
2	427.970,739 493.355,999	3	427.971,638 493.361,245	5.323
3	427.971,638 493.361,245	4	427.735,813 493.402,136	239.345
4	427.735,813 493.402,136	1	427.734,817 493.395,832	6.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.827	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

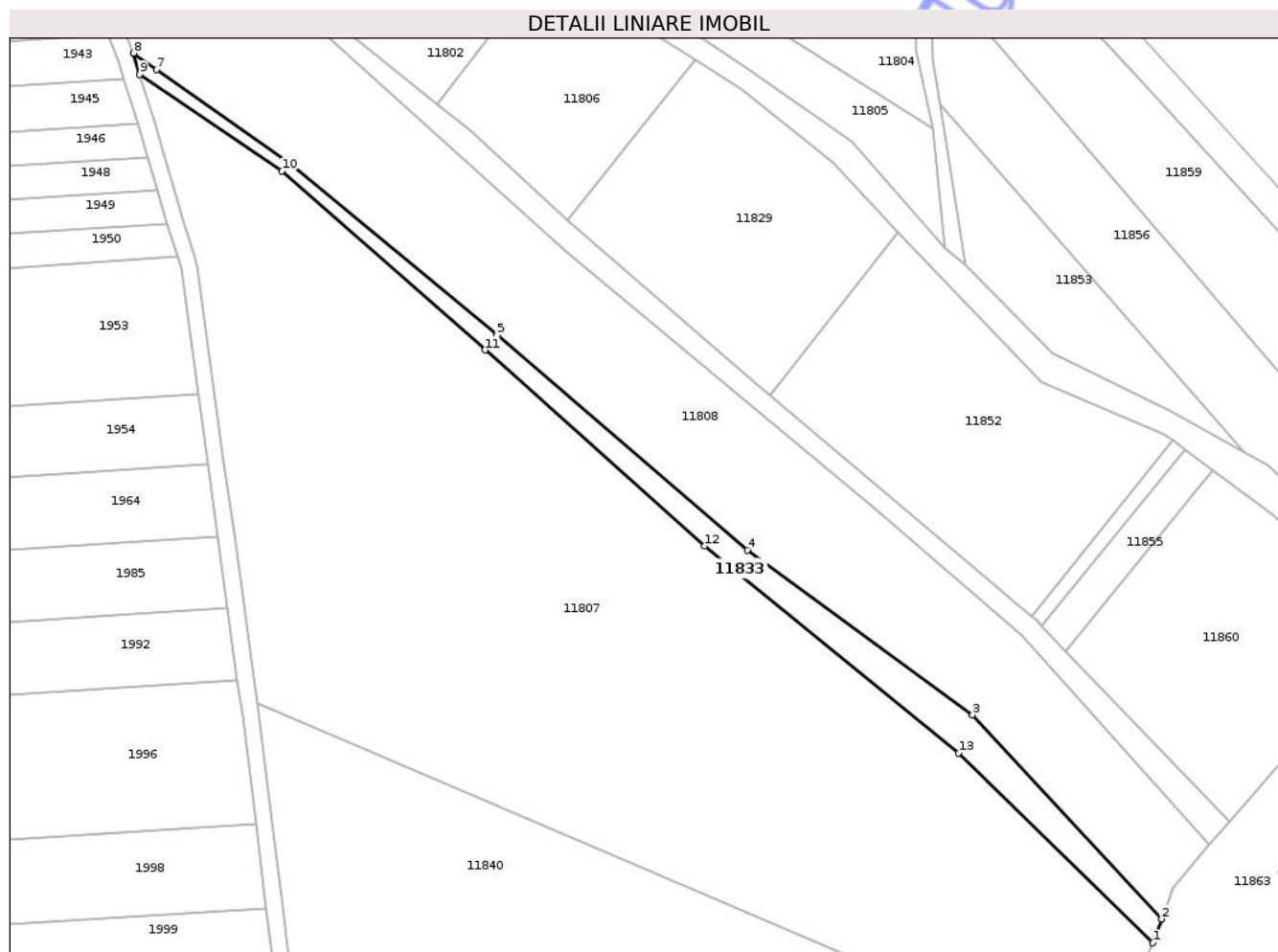
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.827	88	2444/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.950,256 493.521,585	2	427.952,396 493.527,432	6.226
2	427.952,396 493.527,432	3	427.906,131 493.577,298	68.023
3	427.906,131 493.577,298	4	427.851,103 493.617,536	68.171
4	427.851,103 493.617,536	5	427.789,903 493.669,989	80.602
5	427.789,903 493.669,989	6	427.739,272 493.711,975	65.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.739,272 493.711,975	7	427.706,676 493.734,936	39.87
7	427.706,676 493.734,936	8	427.701,04 493.738,923	6.904
8	427.701,04 493.738,923	9	427.702,534 493.733,719	5.415
9	427.702,534 493.733,719	10	427.737,325 493.710,161	42.016
10	427.737,325 493.710,161	11	427.786,989 493.666,434	66.17
11	427.786,989 493.666,434	12	427.840,687 493.618,532	71.96
12	427.840,687 493.618,532	13	427.902,758 493.567,952	80.069
13	427.902,758 493.567,952	1	427.950,256 493.521,585	66.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 29, din 07/07/2015 emis de N.P BEXA MIHAI (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PARASCHIV VIOREL-IOAN	A1

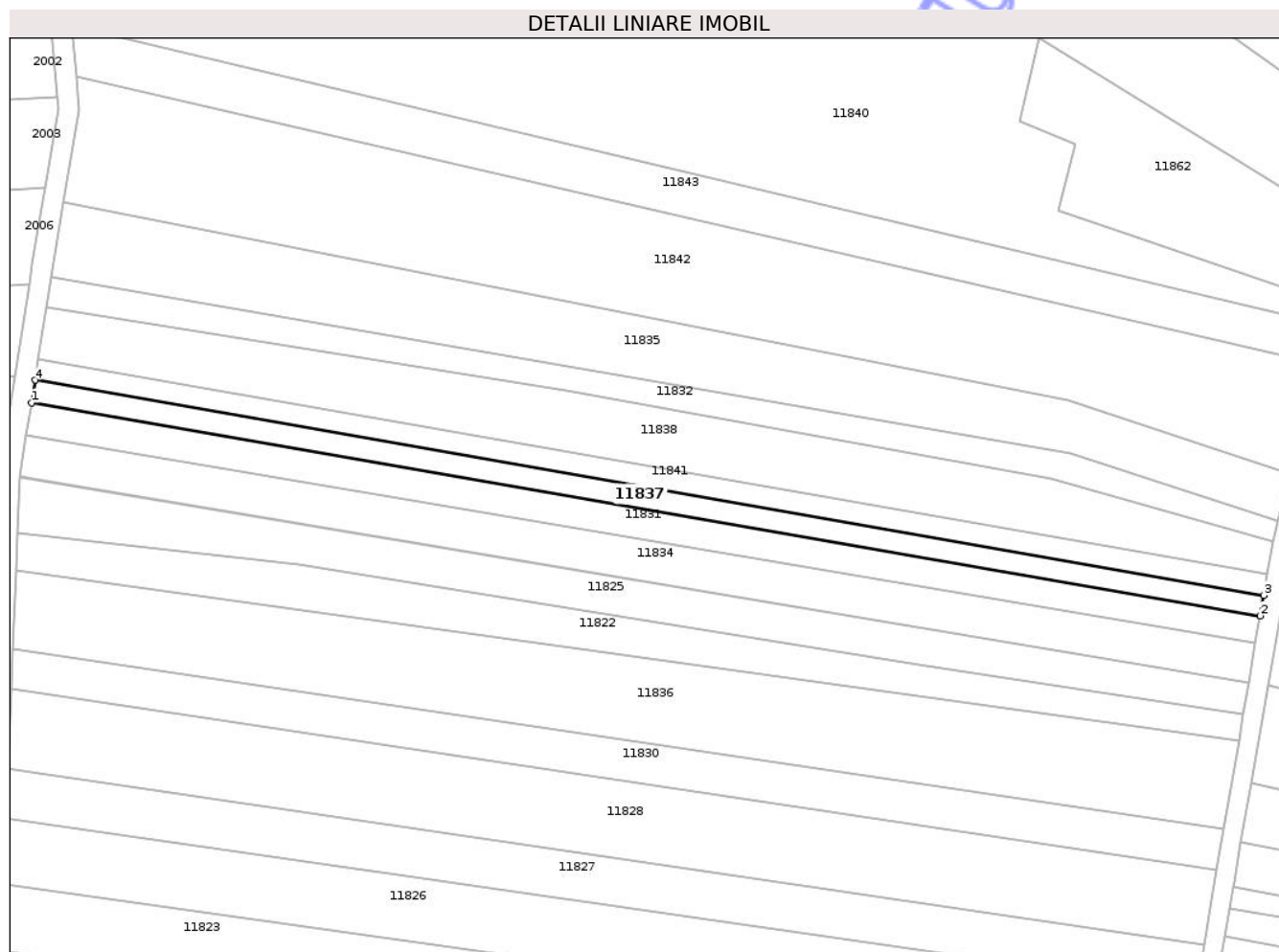
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	88	2443/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.735,813 493.402,136	2	427.971,638 493.361,245	239.345
2	427.971,638 493.361,245	3	427.972,313 493.365,18	3.992
3	427.972,313 493.365,18	4	427.736,493 493.406,446	239.403
4	427.736,493 493.406,446	1	427.735,813 493.402,136	4.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:364 N/Mandra

Nr. cadastral vechi:145

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101707	5.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10372 / 09/06/2005		
Act Notarial nr. 1273/2005, din 09/06/2005 emis de NP Bexa Simion (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUNU TITI , si sotia 2) BUNU MARIA , nasc. Banea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 364 N/Mandra)</i>	A1

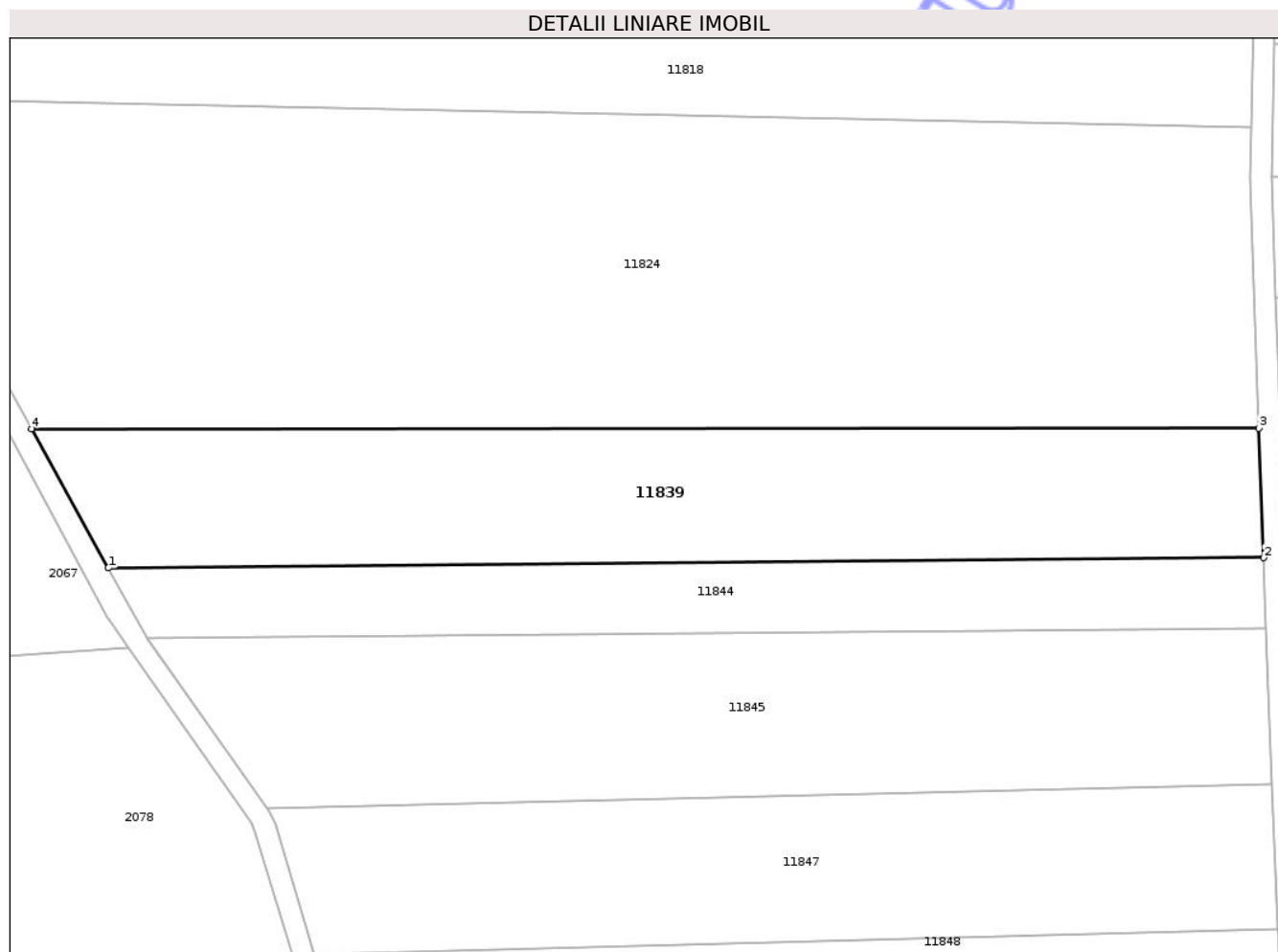
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101707	5.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	2443/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.751,156 492.969,403	2	427.967,148 492.971,297	216.0
2	427.967,148 492.971,297	3	427.966,252 492.995,521	24.24
3	427.966,252 492.995,521	4	427.736,809 492.995,398	229.443
4	427.736,809 492.995,398	1	427.751,156 492.969,403	29.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 467/35, din 21/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BRATU IOAN	A1

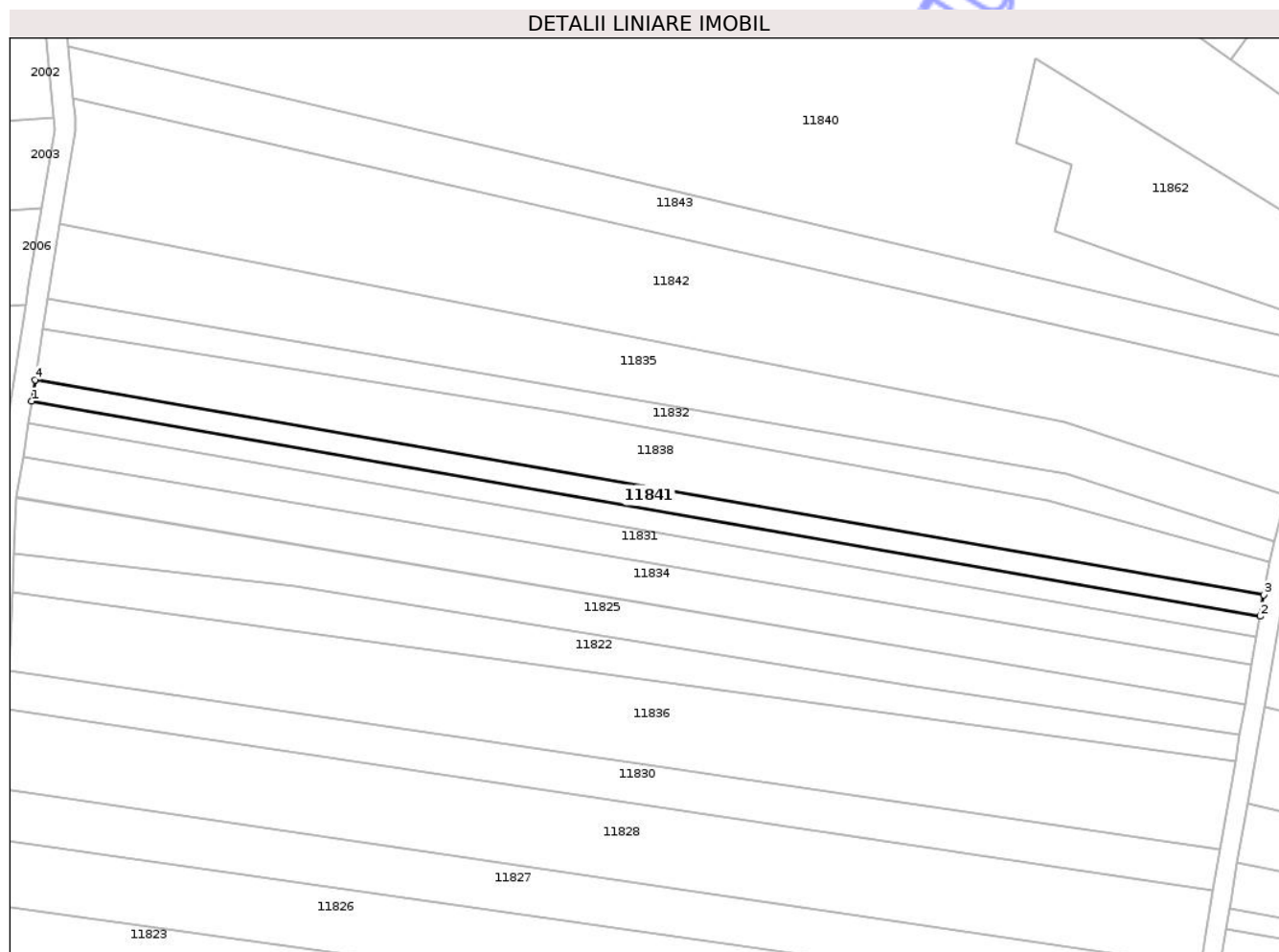
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	88	2443/8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.736,493 493.406,446	2	427.972,313 493.365,18	239.403
2	427.972,313 493.365,18	3	427.973,019 493.369,299	4.179
3	427.973,019 493.369,299	4	427.737,145 493.410,572	239.458
4	427.737,145 493.410,572	1	427.736,493 493.406,446	4.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

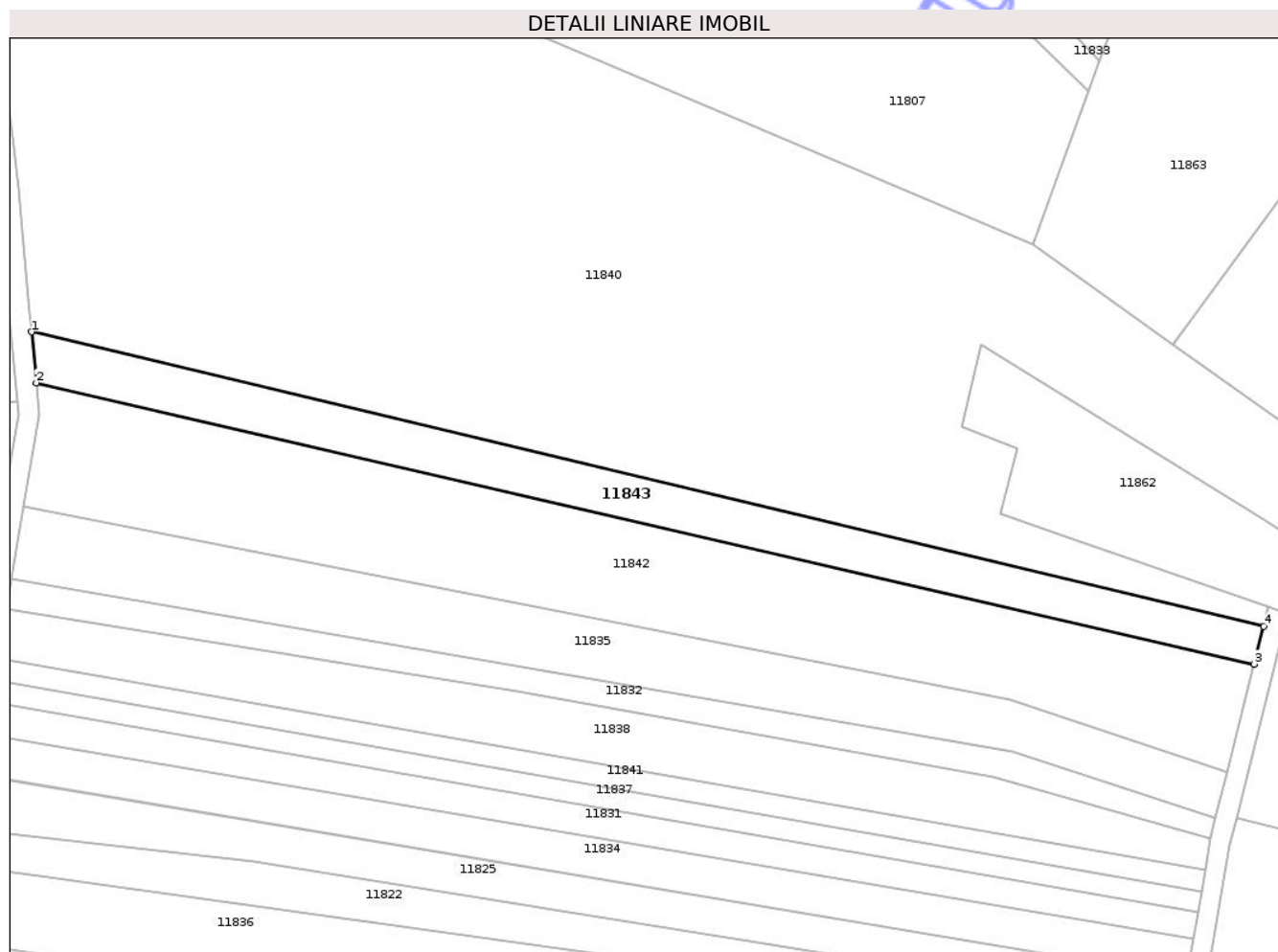
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	88	2443/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.743,529 493.474,516	2	427.744,461 493.464,591	9.969
2	427.744,461 493.464,591	3	427.982,621 493.409,614	244.424
3	427.982,621 493.409,614	4	427.984,472 493.417,007	7.621
4	427.984,472 493.417,007	1	427.743,529 493.474,516	247.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44/35, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCHIAU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.100	88	2443/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.758,377 492.956,387	2	427.780,841 492.924,443	39.052
2	427.780,841 492.924,443	3	427.968,714 492.928,909	187.926
3	427.968,714 492.928,909	4	427.967,637 492.958,043	29.153
4	427.967,637 492.958,043	1	427.758,377 492.956,387	209.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Hala depozitare

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 465/35, din 21/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GIURGIU NICOLAE		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

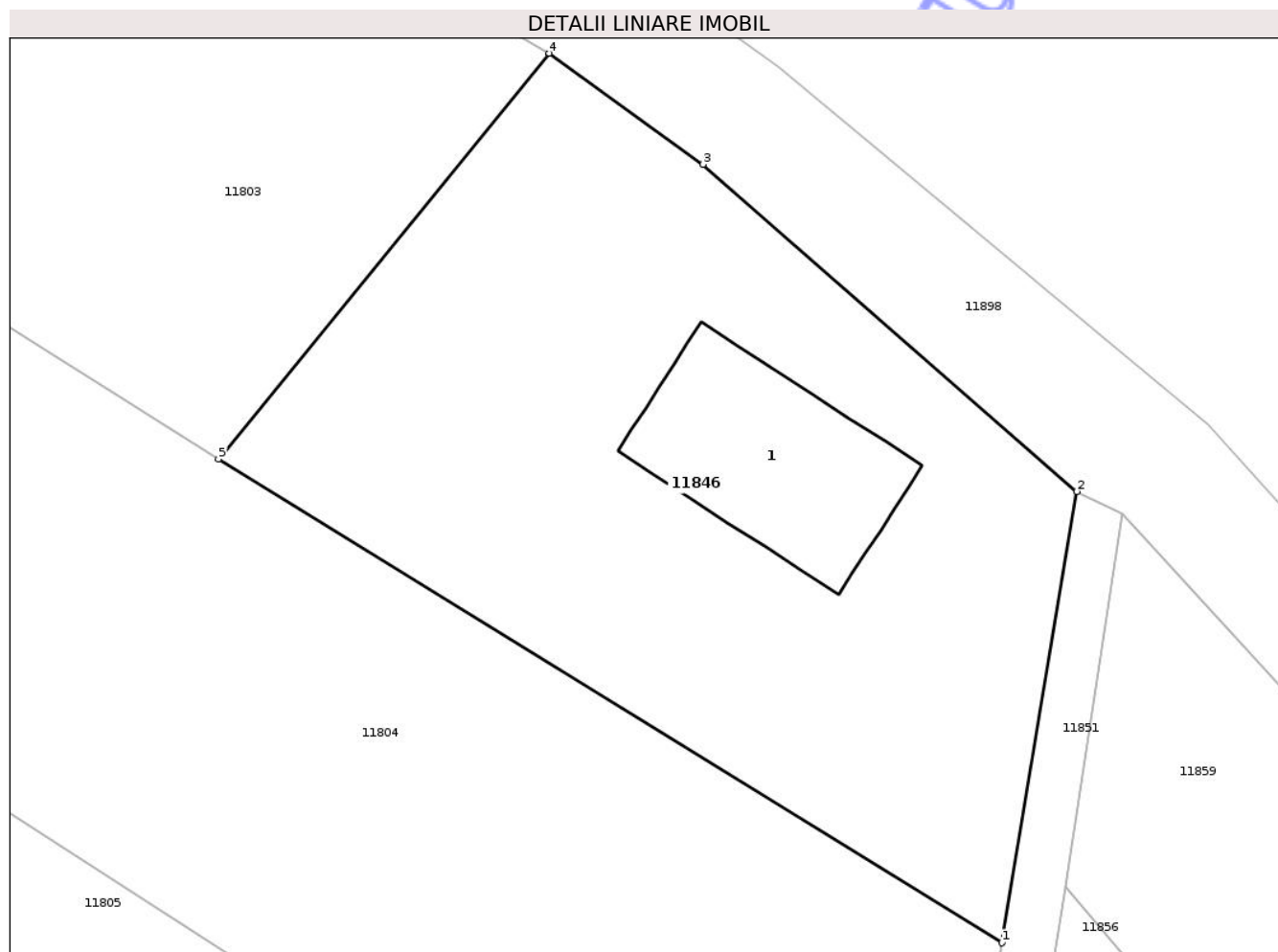
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	88	2438/1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Hala depozitare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.892,468 493.755,798	2	427.897,351 493.785,118	29.723
2	427.897,351 493.785,118	3	427.873,048 493.806,372	32.287
3	427.873,048 493.806,372	4	427.863,048 493.813,594	12.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.863,048 493.813,594	5	427.841,536 493.787,234	34.024
5	427.841,536 493.787,234	1	427.892,468 493.755,798	59.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11847**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:367N/Mindra

Nr. cadastral vechi:150/2/1

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107856	5.000	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29732 / 11/12/2006		
Act Notarial nr. si iesire din indiviziune nr. 1752, din 01/01/2006 emis de N Cismasu Elena (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire inch. nr. 15411/2005 cf, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) VINEREA EUGEN	A1

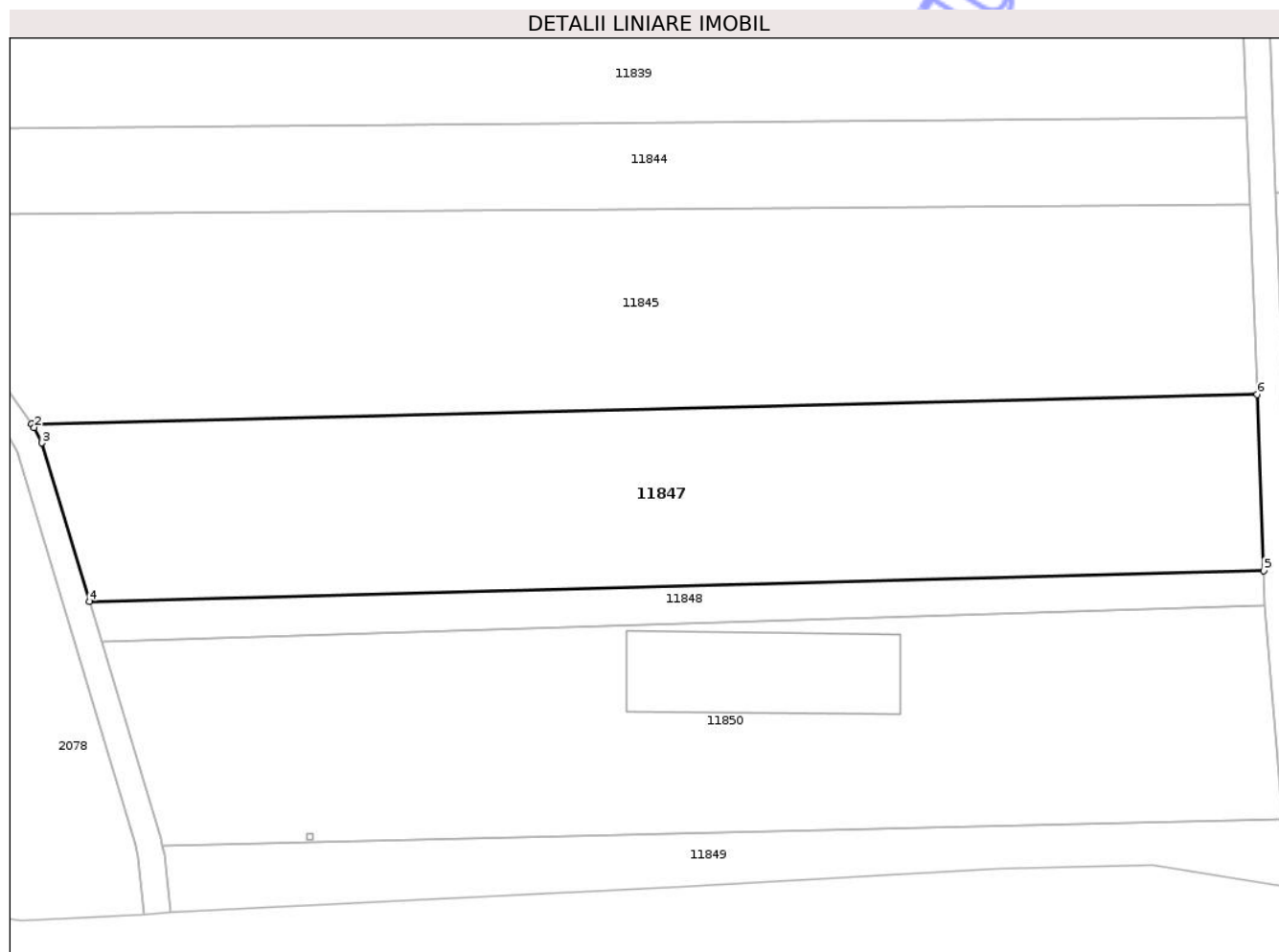
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107856	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	2443/9/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.780,841 492.924,443	2	427.781,25 492.923,861	0.711
2	427.781,25 492.923,861	3	427.782,395 492.921,51	2.615
3	427.782,395 492.921,51	4	427.789,728 492.897,229	25.364
4	427.789,728 492.897,229	5	427.969,711 492.901,912	180.044
5	427.969,711 492.901,912	6	427.968,714 492.928,909	27.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.968,714 492.928,909	1	427.780,841 492.924,443	187.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 12, din 29/03/2018 emis de N.P DRAGHICI ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ALBU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.751,156 492.969,403	2	427.758,204 492.956,633	14.586
2	427.758,204 492.956,633	3	427.758,377 492.956,387	0.3
3	427.758,377 492.956,387	4	427.967,637 492.958,043	209.267
4	427.967,637 492.958,043	5	427.967,148 492.971,297	13.263
5	427.967,148 492.971,297	1	427.751,156 492.969,403	216.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.409	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

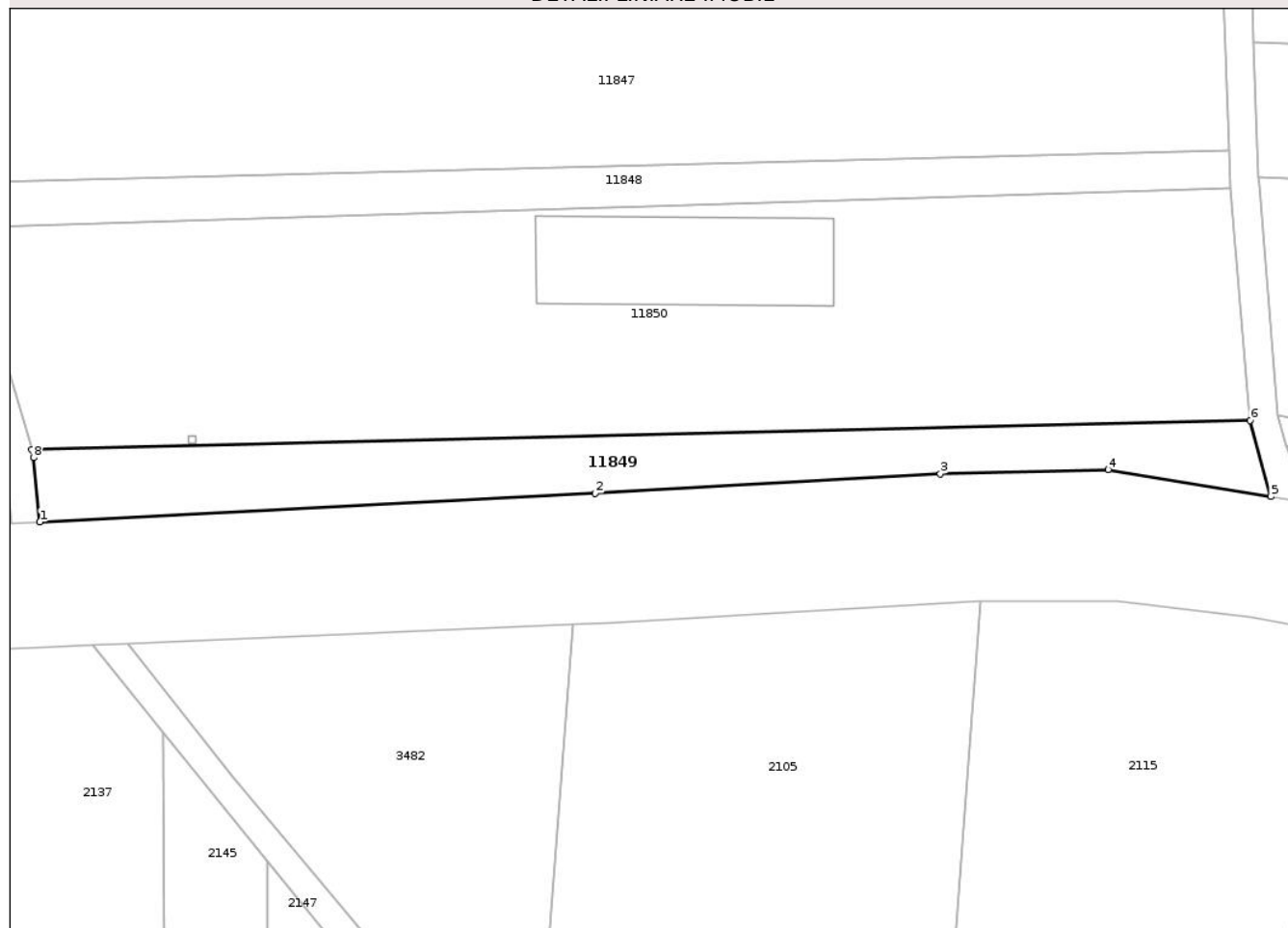
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.409	88	2460/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.802,066 492.849,55	2	427.880,345 492.853,55	78.381
2	427.880,345 492.853,55	3	427.928,99 492.856,33	48.724
3	427.928,99 492.856,33	4	427.952,634 492.856,931	23.652
4	427.952,634 492.856,931	5	427.975,554 492.853,125	23.234
5	427.975,554 492.853,125	6	427.972,66 492.863,828	11.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.972,66 492.863,828	7	427.800,928 492.859,743	171.78
7	427.800,928 492.859,743	8	427.801,161 492.858,577	1.189
8	427.801,161 492.858,577	1	427.802,066 492.849,55	9.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 527/35, din 27/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BELAȘCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

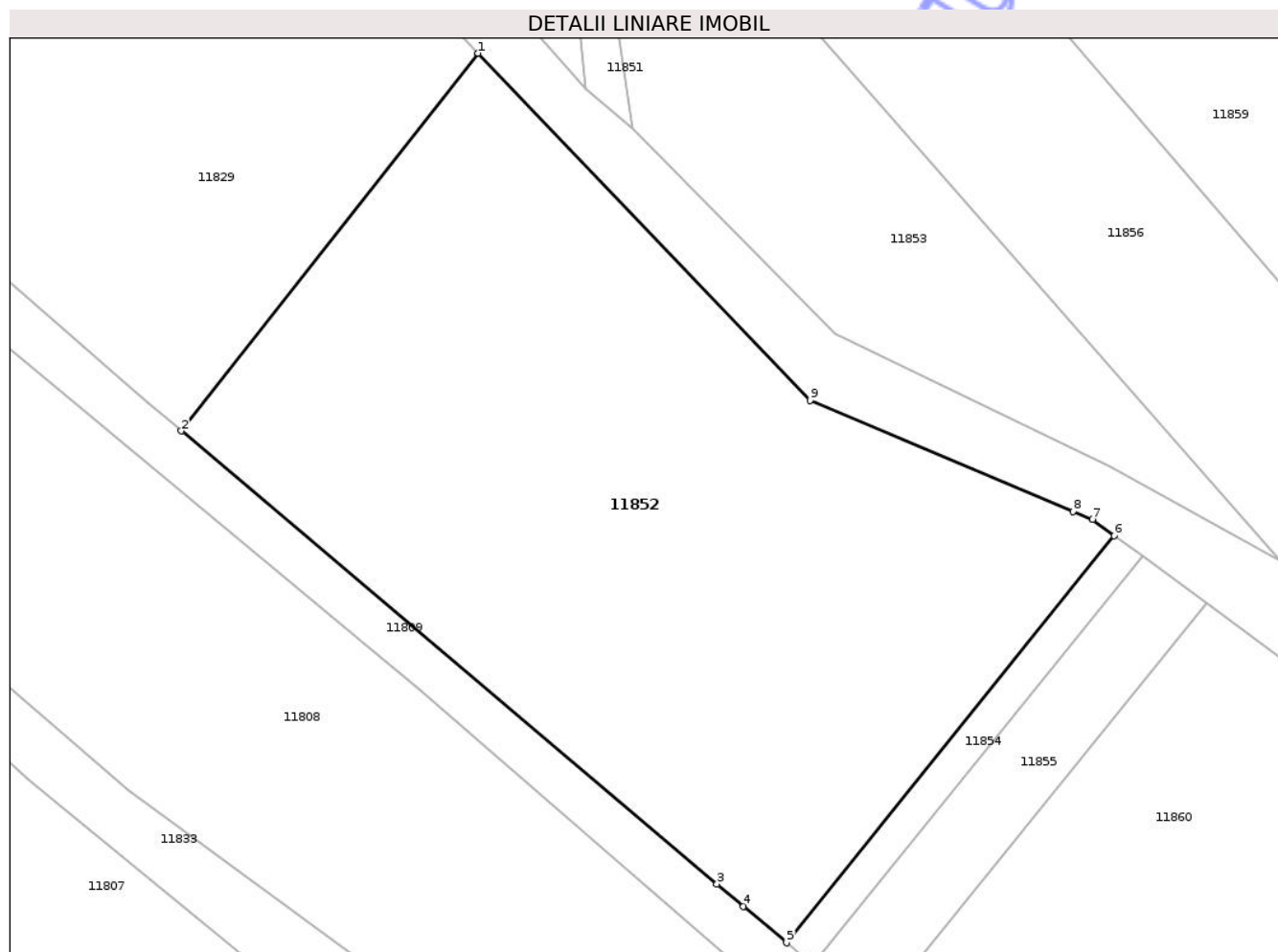
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	88	2443/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.888,017 493.695,114	2	427.856,723 493.655,342	50.607
2	427.856,723 493.655,342	3	427.913,171 493.607,628	73.912
3	427.913,171 493.607,628	4	427.915,966 493.605,266	3.659
4	427.915,966 493.605,266	5	427.920,507 493.601,428	5.946
5	427.920,507 493.601,428	6	427.955,035 493.644,319	55.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.955,035 493.644,319	7	427.952,749 493.646,0	2.838
7	427.952,749 493.646,0	8	427.950,712 493.646,86	2.211
8	427.950,712 493.646,86	9	427.923,011 493.658,546	30.065
9	427.923,011 493.658,546	1	427.888,017 493.695,114	50.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3034/35, din 19/07/2004 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BELAȘCU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

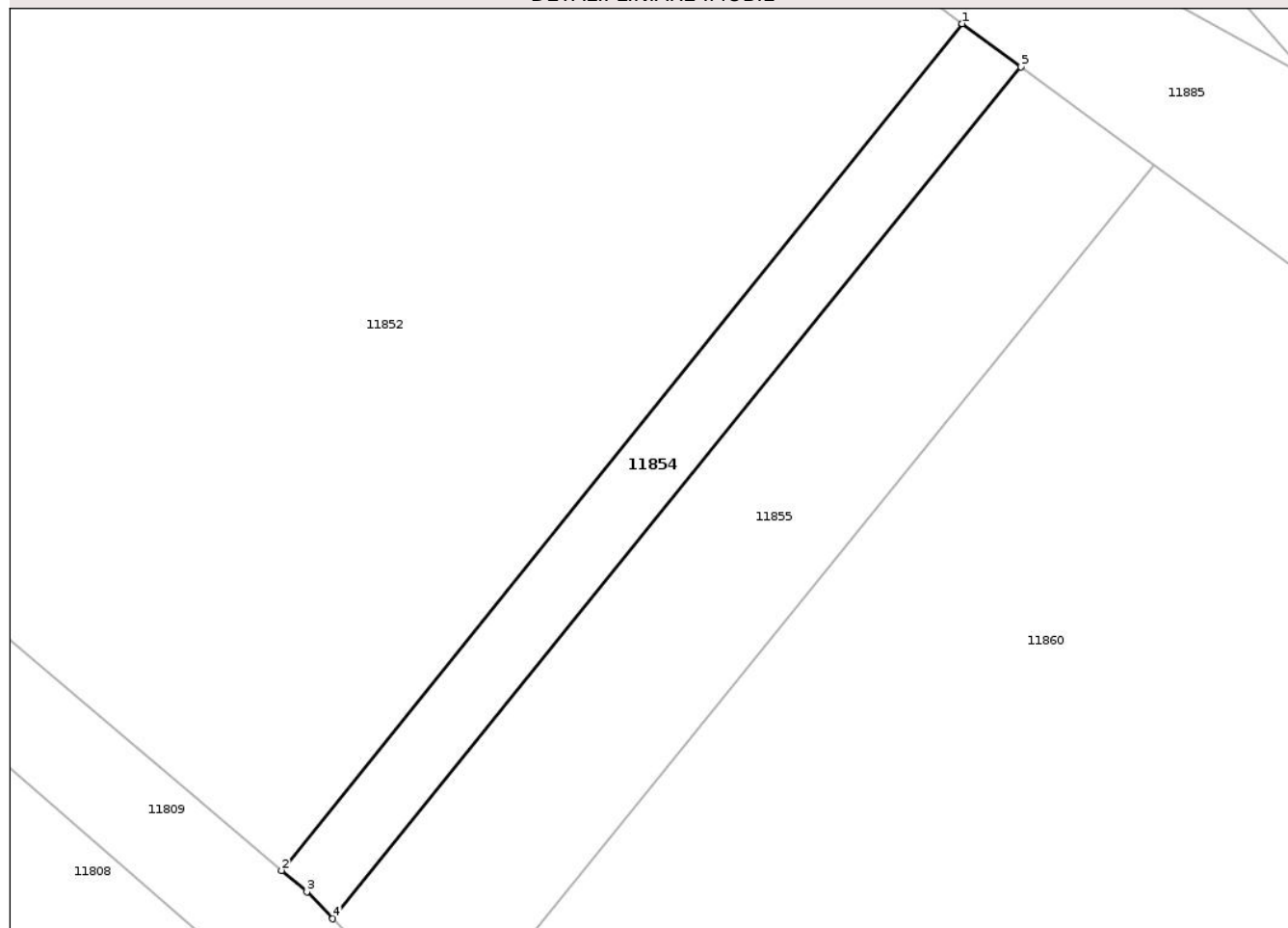
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200	88	2443/29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.955,035 493.644,319	2	427.920,507 493.601,428	55.061
2	427.920,507 493.601,428	3	427.921,784 493.600,349	1.672
3	427.921,784 493.600,349	4	427.923,101 493.598,98	1.9
4	427.923,101 493.598,98	5	427.958,004 493.642,134	55.503
5	427.958,004 493.642,134	1	427.955,035 493.644,319	3.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 466/35, din 21/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOLOMON MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

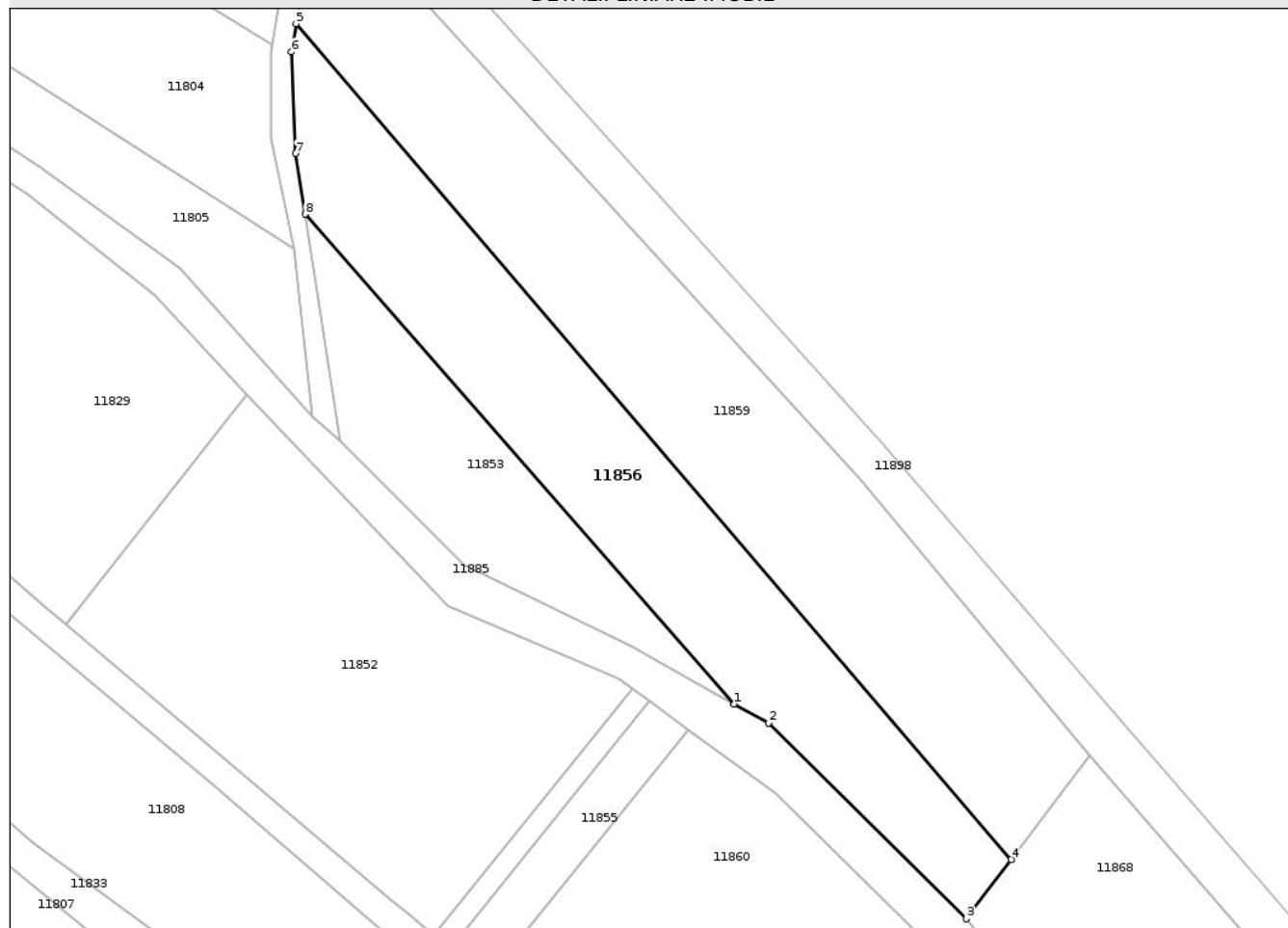
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	88	2439/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.972,618 493.641,6	2	427.978,559 493.638,298	6.797
2	427.978,559 493.638,298	3	428.012,862 493.604,399	48.227
3	428.012,862 493.604,399	4	428.020,626 493.614,681	12.883
4	428.020,626 493.614,681	5	427.896,587 493.759,474	190.658
5	427.896,587 493.759,474	6	427.895,83 493.754,58	4.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.895,83 493.754,58	7	427.896,552 493.736,998	17.597
7	427.896,552 493.736,998	8	427.898,196 493.726,474	10.652
8	427.898,196 493.726,474	1	427.972,618 493.641,6	112.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		926	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

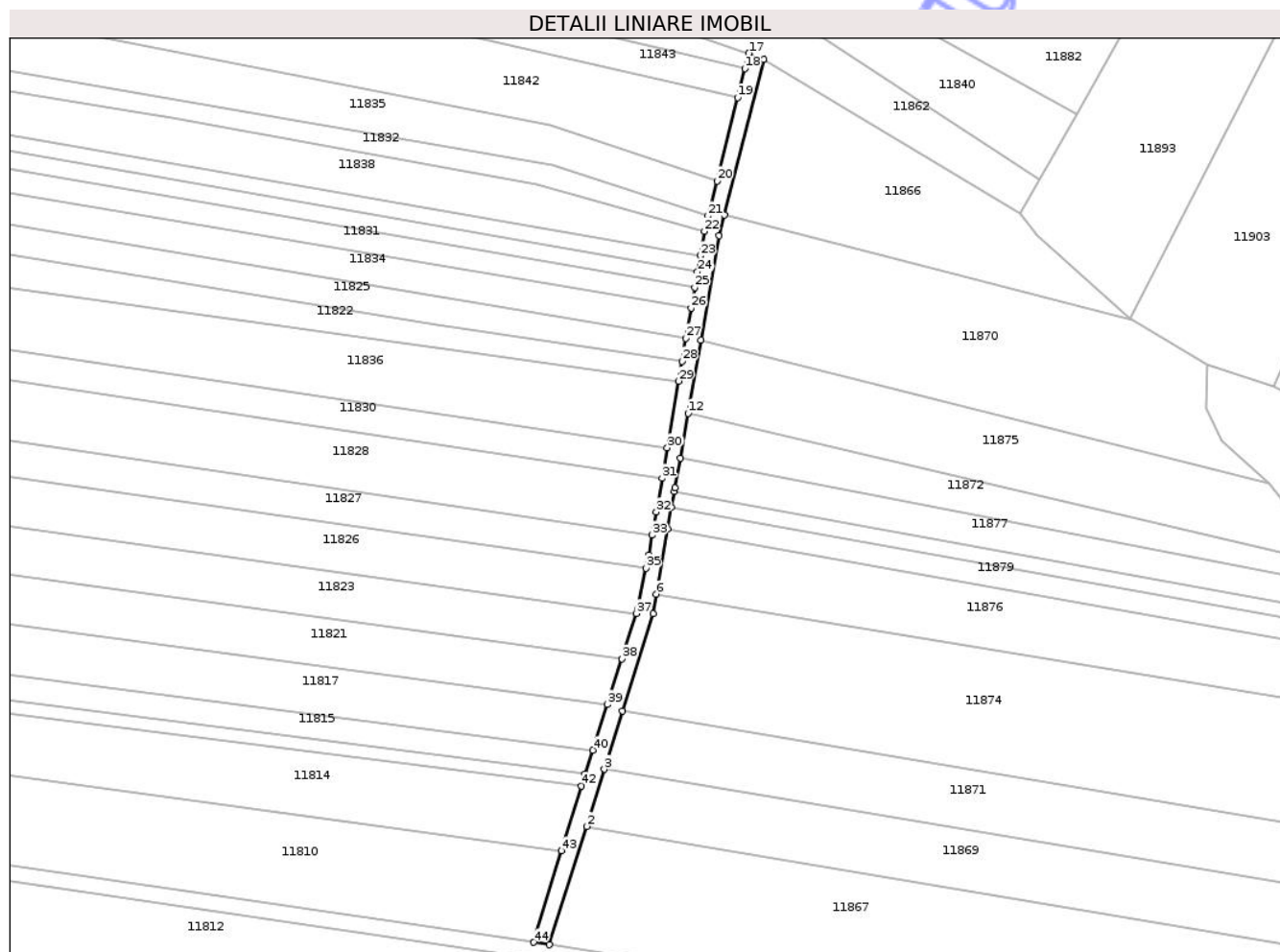
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	926	88	2453/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.934,611 493.193,774	2	427.944,043 493.223,93	31.597	2	427.944,043 493.223,93	3	427.948,589 493.238,466	15.231	3	427.948,589 493.238,466	4	427.953,244 493.253,348	15.593
4	427.953,244 493.253,348	5	427.960,976 493.278,072	25.905	5	427.960,976 493.278,072	6	427.961,857 493.283,078	5.083	6	427.961,857 493.283,078	7	427.964,787 493.299,728	16.905
7	427.964,787 493.299,728	8	427.965,75 493.305,204	5.56	8	427.965,75 493.305,204	9	427.966,456 493.309,213	4.071	9	427.966,456 493.309,213	10	427.966,626 493.310,178	0.981
10	427.966,626 493.310,178	11	427.967,968 493.317,81	7.749	11	427.967,968 493.317,81	12	427.969,972 493.329,198	11.563	12	427.969,972 493.329,198	13	427.973,254 493.347,847	18.936
13	427.973,254 493.347,847	14	427.977,923 493.374,386	26.946	14	427.977,923 493.374,386	15	427.979,238 493.379,642	5.418	15	427.979,238 493.379,642	16	427.989,182 493.419,385	40.969
16	427.989,182 493.419,385	17	427.985,443 493.420,885	4.029	17	427.985,443 493.420,885	18	427.984,472 493.417,007	3.998	18	427.984,472 493.417,007	19	427.982,621 493.409,614	7.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	427.982,621 493.409,614	20	427.977,308 493.388,39	21.879	20	427.977,308 493.388,39	21	427.975,078 493.379,478	9.187	21	427.975,078 493.379,478	22	427.974,084 493.375,508	4.093
22	427.974,084 493.375,508	23	427.973,019 493.369,299	6.3	23	427.973,019 493.369,299	24	427.972,313 493.365,18	4.179	24	427.972,313 493.365,18	25	427.971,638 493.361,245	3.992
25	427.971,638 493.361,245	26	427.970,739 493.355,999	5.323	26	427.970,739 493.355,999	27	427.969,418 493.348,297	7.815	27	427.969,418 493.348,297	28	427.968,416 493.342,448	5.934
28	427.968,416 493.342,448	29	427.967,546 493.337,378	5.144	29	427.967,546 493.337,378	30	427.964,638 493.320,416	17.21	30	427.964,638 493.320,416	31	427.963,302 493.312,622	7.907
31	427.963,302 493.312,622	32	427.961,832 493.304,046	8.701	32	427.961,832 493.304,046	33	427.960,815 493.298,113	6.02	33	427.960,815 493.298,113	34	427.959,952 493.293,082	5.105
34	427.959,952 493.293,082	35	427.959,26 493.289,684	3.468	35	427.959,26 493.289,684	36	427.957,1 493.279,085	10.817	36	427.957,1 493.279,085	37	427.956,808 493.278,173	0.957
37	427.956,808 493.278,173	38	427.953,111 493.266,634	12.117	38	427.953,111 493.266,634	39	427.949,372 493.254,999	12.222	39	427.949,372 493.254,999	40	427.945,647 493.243,338	12.241
40	427.945,647 493.243,338	41	427.943,704 493.237,273	6.369	41	427.943,704 493.237,273	42	427.942,721 493.234,206	3.22	42	427.942,721 493.234,206	43	427.937,705 493.217,737	17.216
43	427.937,705 493.217,737	44	427.930,61 493.194,363	24.428	44	427.930,61 493.194,363	1	427.934,611 493.193,774	4.045					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

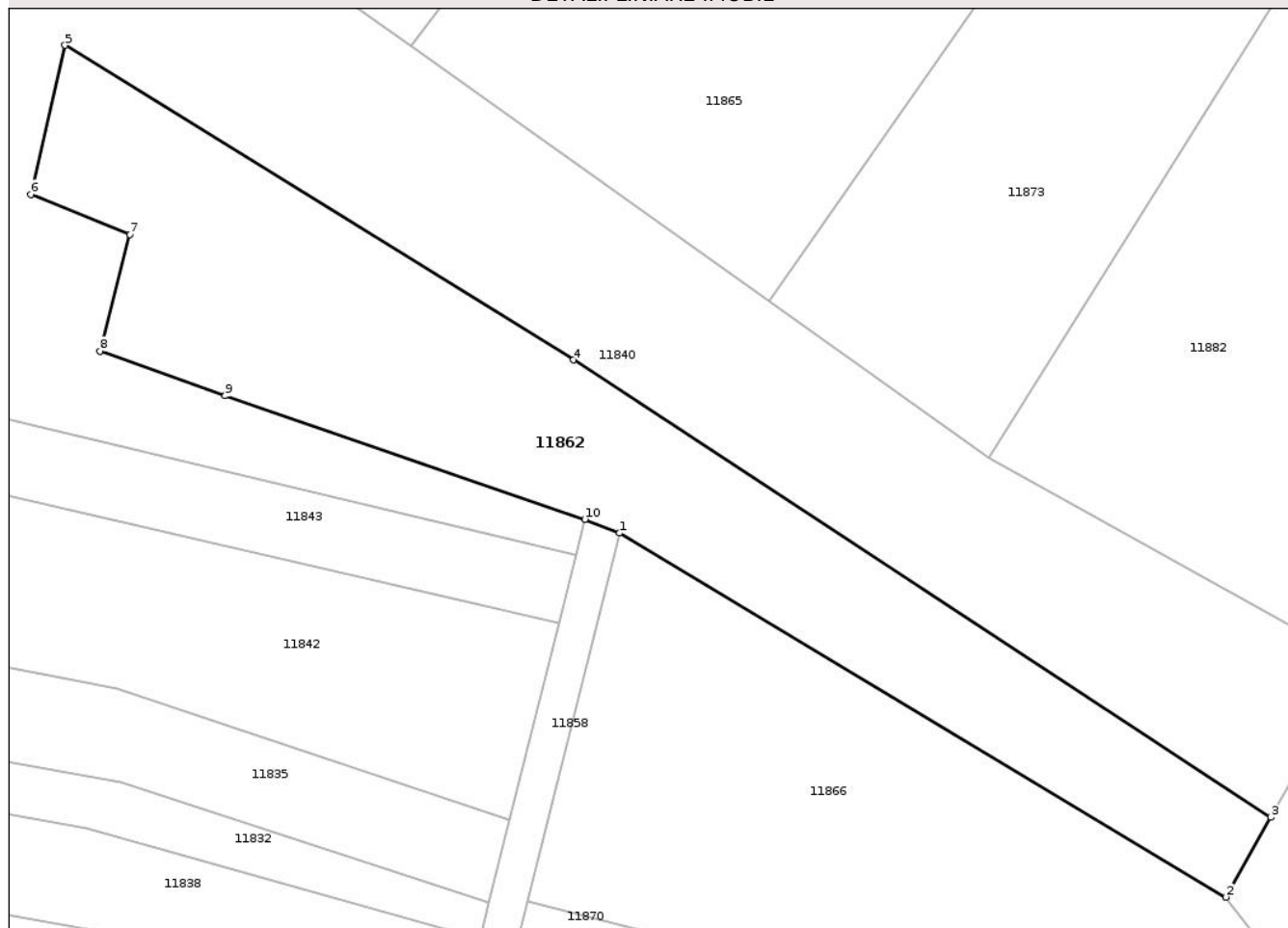
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.300	88	2444/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.989,182 493.419,385	2	428.054,792 493.380,023	76.512
2	428.054,792 493.380,023	3	428.059,652 493.388,645	9.897
3	428.059,652 493.388,645	4	427.984,197 493.438,117	90.227
4	427.984,197 493.438,117	5	427.929,194 493.472,145	64.678
5	427.929,194 493.472,145	6	427.925,5 493.456,01	16.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.925,5 493.456,01	7	427.936,18 493.451,695	11.519
7	427.936,18 493.451,695	8	427.932,971 493.439,064	13.032
8	427.932,971 493.439,064	9	427.946,524 493.434,233	14.388
9	427.946,524 493.434,233	10	427.985,443 493.420,885	41.144
10	427.985,443 493.420,885	1	427.989,182 493.419,385	4.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 559/35, din 27/04/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRETU ANA 2) TRIFAN MARIA 3) GIURGIU LETITIA	A1
Act Administrativ nr. 4723, din 09/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CALBOREAN NICOLAE-MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

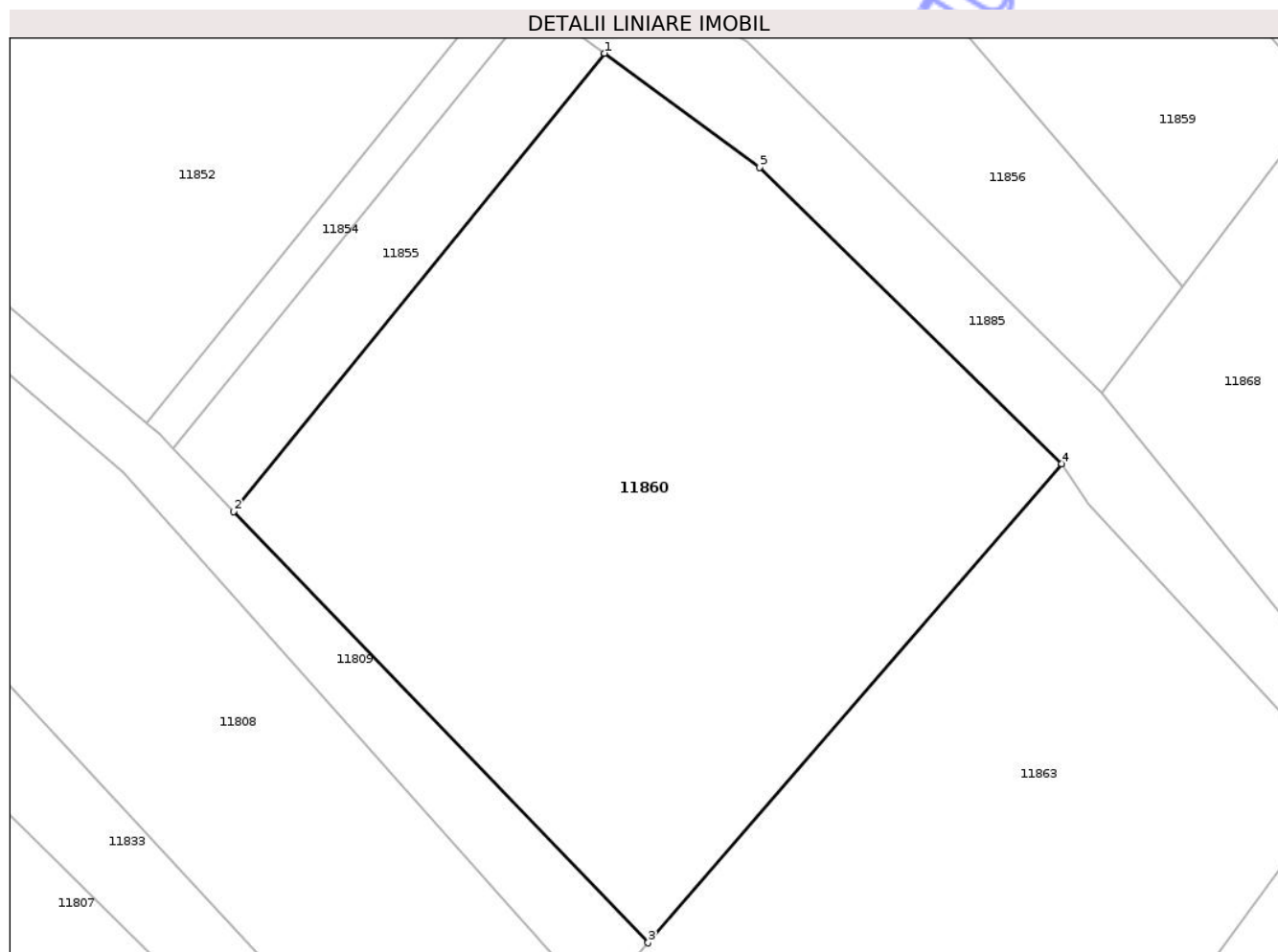
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	88	2443/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.964,746 493.637,175	2	427.928,923 493.592,924	56.934
2	427.928,923 493.592,924	3	427.968,972 493.551,27	57.783
3	427.968,972 493.551,27	4	428.008,936 493.597,543	61.142
4	428.008,936 493.597,543	5	427.979,744 493.626,142	40.867
5	427.979,744 493.626,142	1	427.964,746 493.637,175	18.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 557/35, din 27/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CREȚU V PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

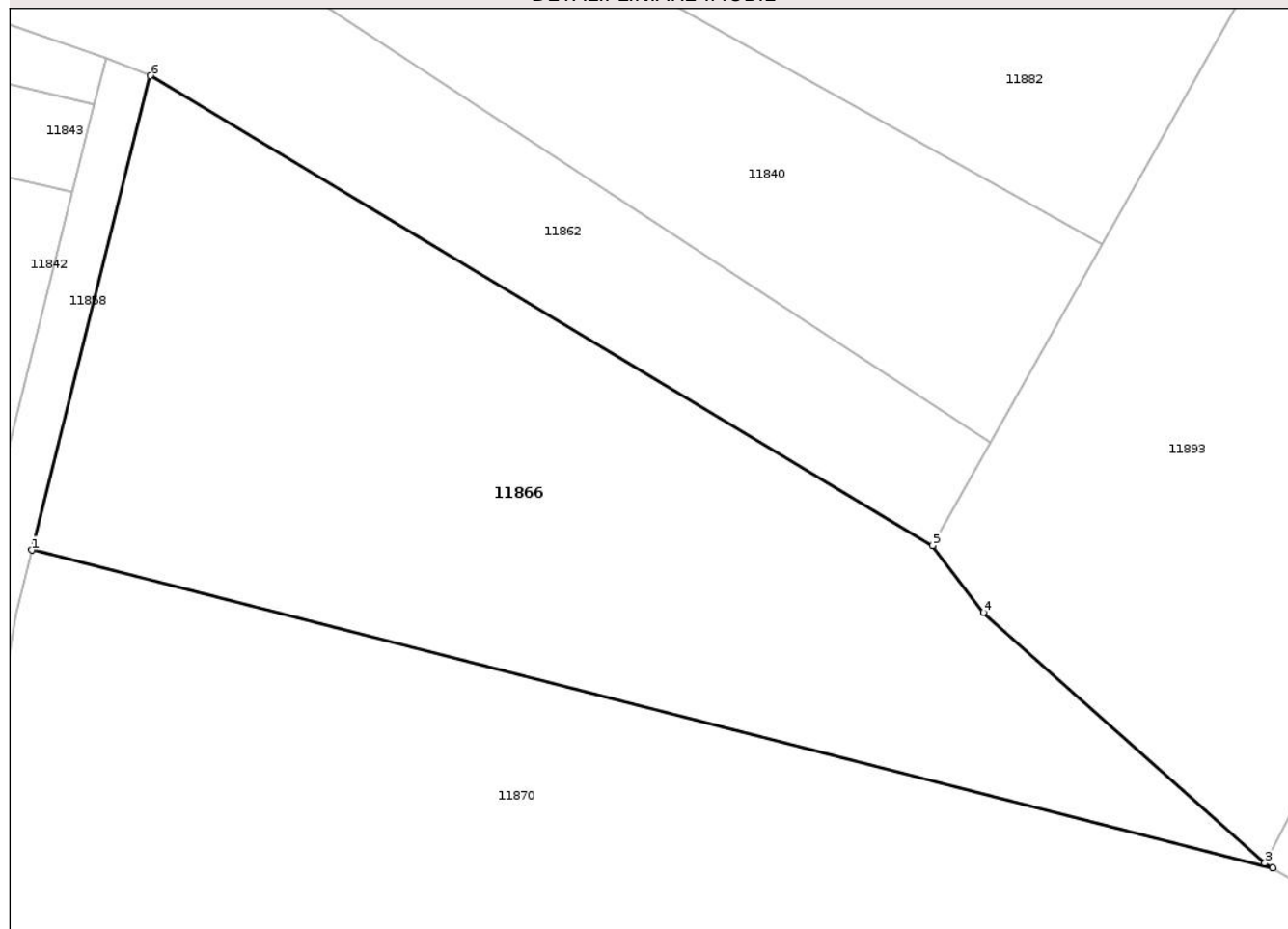
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	88	2443/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.979,238 493.379,642	2	428.083,294 493.353,022	107.407
2	428.083,294 493.353,022	3	428.082,647 493.353,409	0.754
3	428.082,647 493.353,409	4	428.059,037 493.374,412	31.6
4	428.059,037 493.374,412	5	428.054,792 493.380,023	7.036
5	428.054,792 493.380,023	6	427.989,182 493.419,385	76.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.989,182 493.419,385	1	427.979,238 493.379,642	40.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.475	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 54, din 08/06/2021 emis de N.P ALEXANDRU MARIANA-LAVINIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) SLIMNICEAN RODICA-MARIA	A1
Act Notarial nr. 55, din 08/06/2021 emis de N.P ALEXANDRU MARIANA-LAVINIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) SLIMNICEAN RODICA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

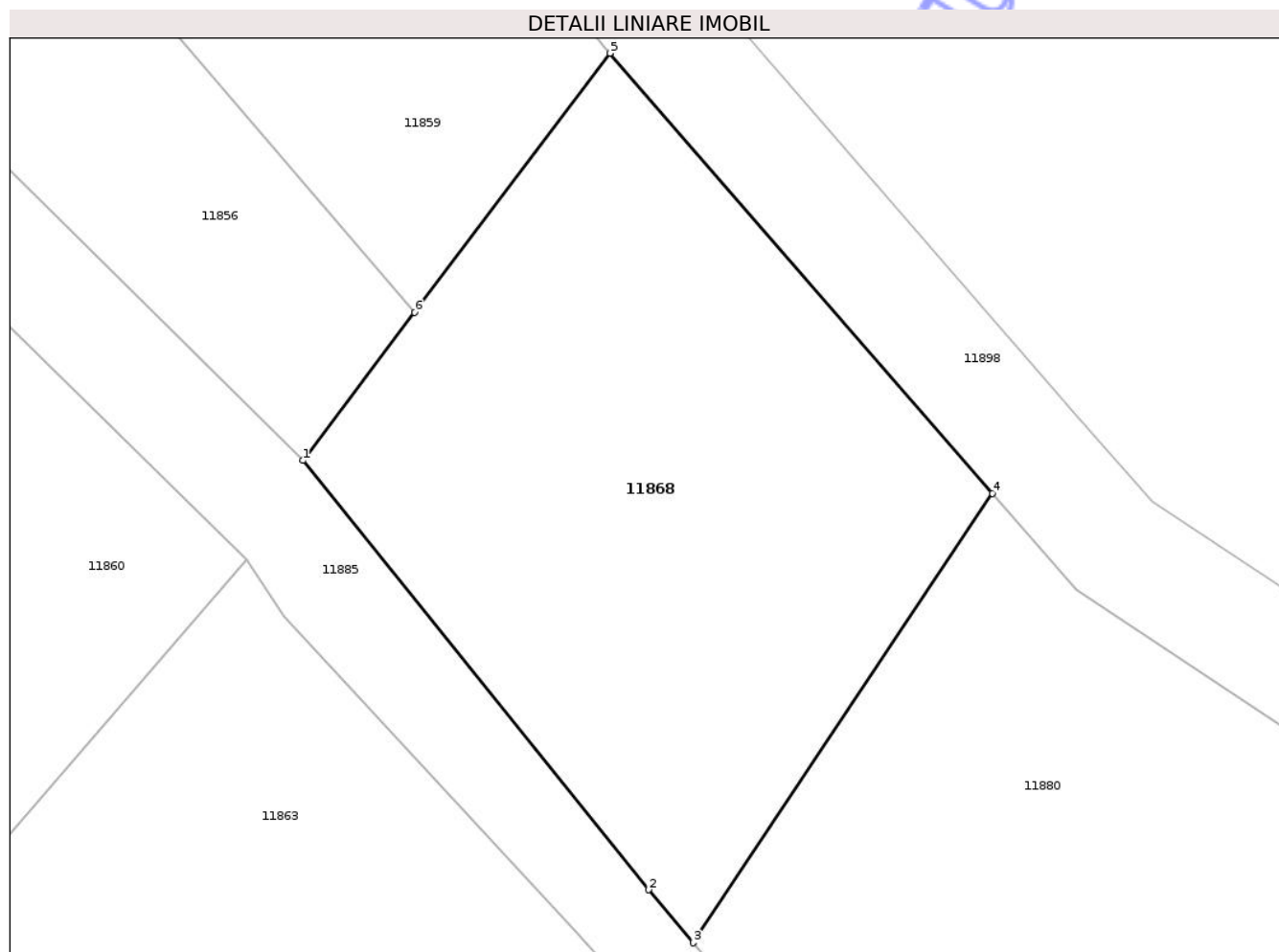
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.475	88	2439/3	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 11863, aferent parcelei 2439/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.012,862 493.604,399	2	428.036,899 493.574,597	38.288
2	428.036,899 493.574,597	3	428.039,979 493.570,911	4.804
3	428.039,979 493.570,911	4	428.060,785 493.602,114	37.504
4	428.060,785 493.602,114	5	428.034,214 493.632,678	40.499
5	428.034,214 493.632,678	6	428.020,626 493.614,681	22.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.020,626 493.614,681	1	428.012,862 493.604,399	12.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 542/35, din 27/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DORCA ILIE 2) ROTAR ELISABETA 3) DORCA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

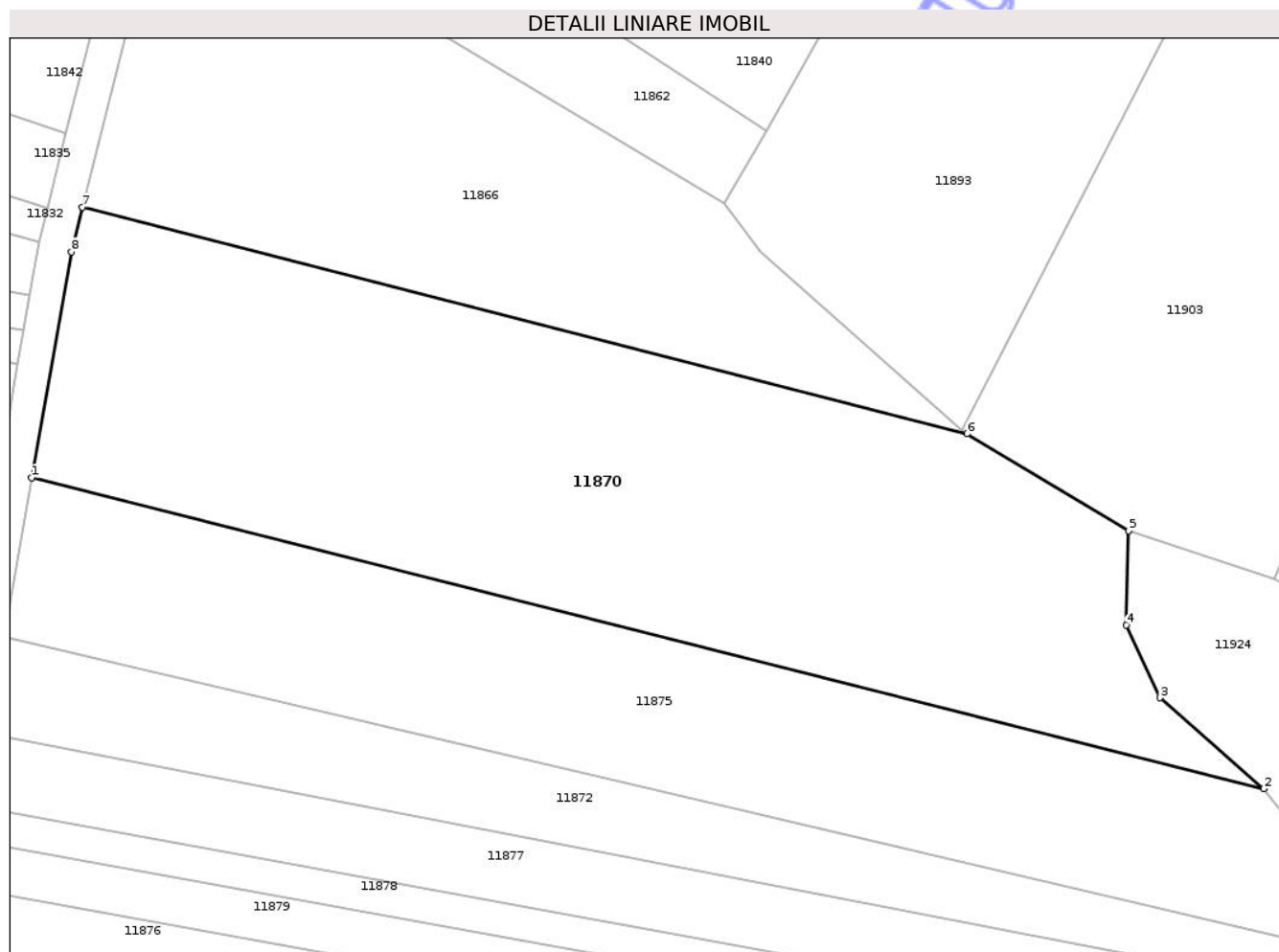
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	88	2443/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.973,254 493.347,847	2	428.118,191 493.311,282	149.479
2	428.118,191 493.311,282	3	428.105,991 493.321,974	16.222
3	428.105,991 493.321,974	4	428.101,986 493.330,515	9.433
4	428.101,986 493.330,515	5	428.102,321 493.341,624	11.114
5	428.102,321 493.341,624	6	428.083,294 493.353,022	22.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.083,294 493.353,022	7	427.979,238 493.379,642	107.407
7	427.979,238 493.379,642	8	427.977,923 493.374,386	5.418
8	427.977,923 493.374,386	1	427.973,254 493.347,847	26.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104072	1.400	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87948 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 456/35, din 15/03/1995 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.2443/13/3 , din T.P. nr. 456/35/15.03.1995	A1
23046 / 07/03/2023		
Act Notarial nr. 575, din 06/03/2023 emis de ALEXANDRU MARIANA LAVINIA (contract de vanzare-cumparare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) NEMES NICOLAE, si sotia	
	2) NEMES LUCIA, bun comun	

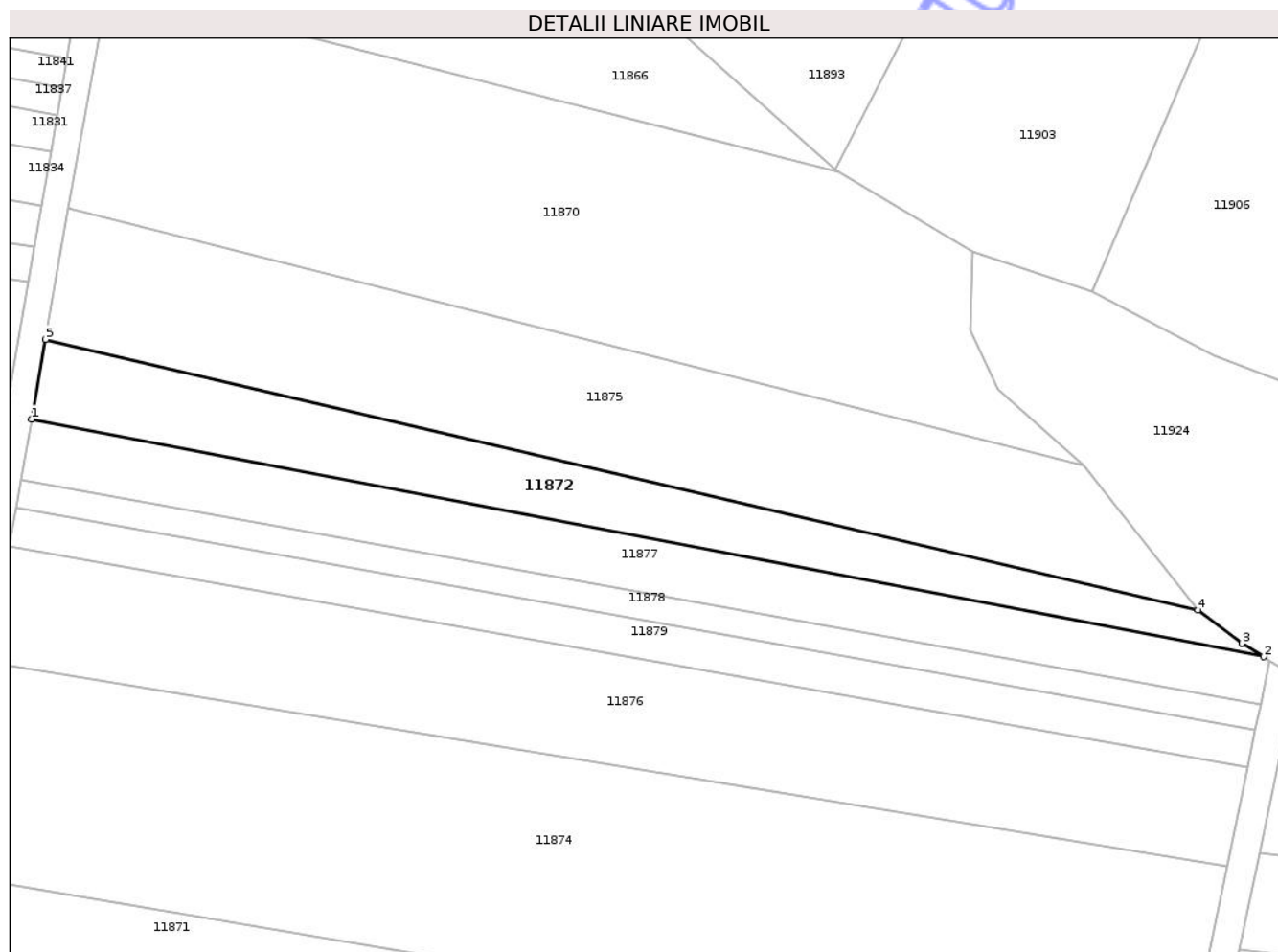
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104072	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	88	2443/13/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	427.967,968 493.317,81	2	428.143,876 493.283,913	179.144
2	428.143,876 493.283,913	3	428.140,734 493.285,812	3.672
3	428.140,734 493.285,812	4	428.134,466 493.290,573	7.871
4	428.134,466 493.290,573	5	427.969,972 493.329,198	168.967
5	427.969,972 493.329,198	1	427.967,968 493.317,81	11.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 446, din 22/05/2017 emis de N.P BUCSE DRAGOS (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PRESECAN DORINA	A1

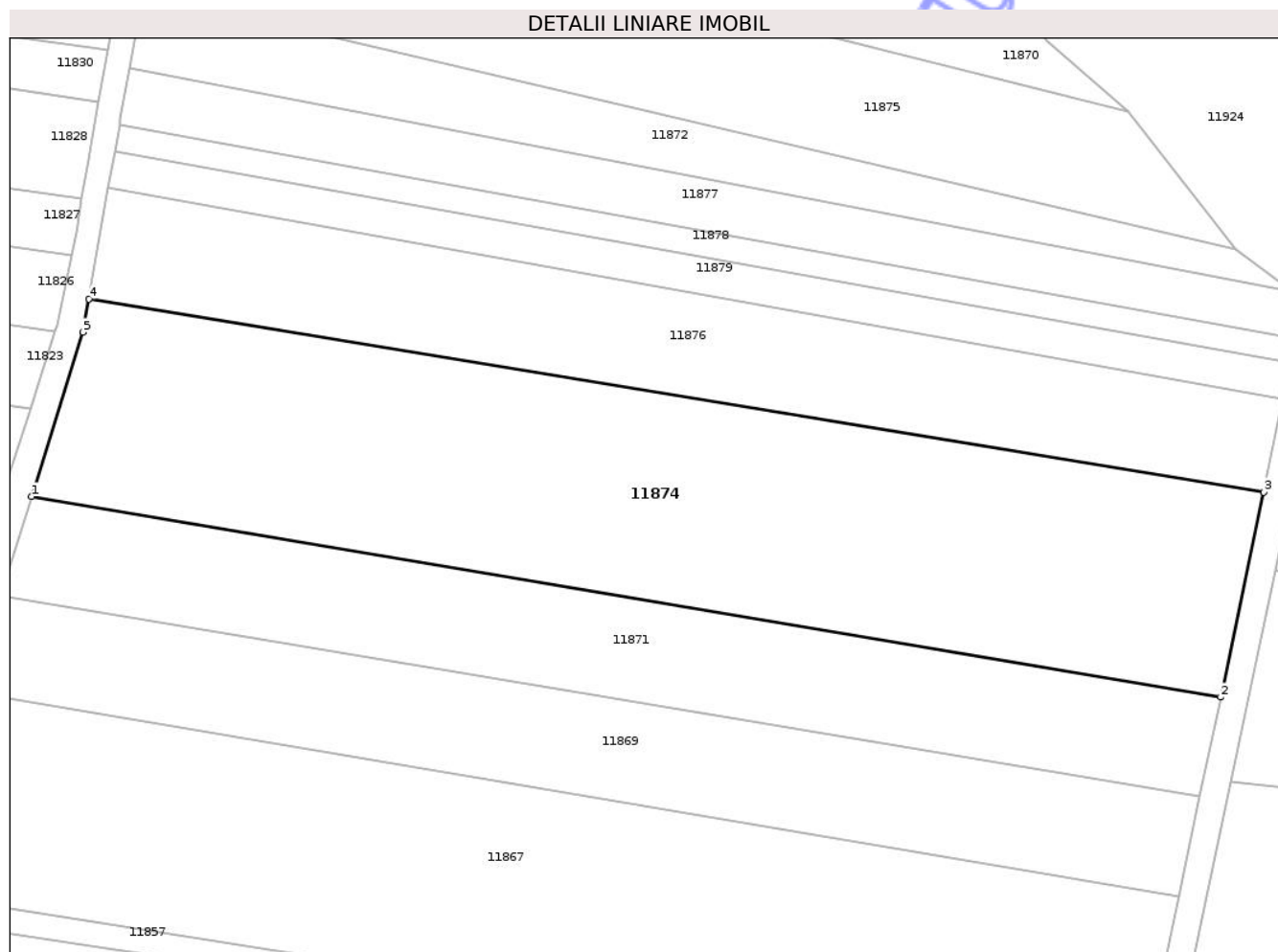
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	88	2443/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.953,244 493.253,348	2	428.132,178 493.223,202	181.456
2	428.132,178 493.223,202	3	428.138,628 493.254,036	31.501
3	428.138,628 493.254,036	4	427.961,857 493.283,078	179.14
4	427.961,857 493.283,078	5	427.960,976 493.278,072	5.083
5	427.960,976 493.278,072	1	427.953,244 493.253,348	25.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1, din 01/01/1996 emis de N.P VISEA VRGINIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRĂDINAR COSTICA	A1

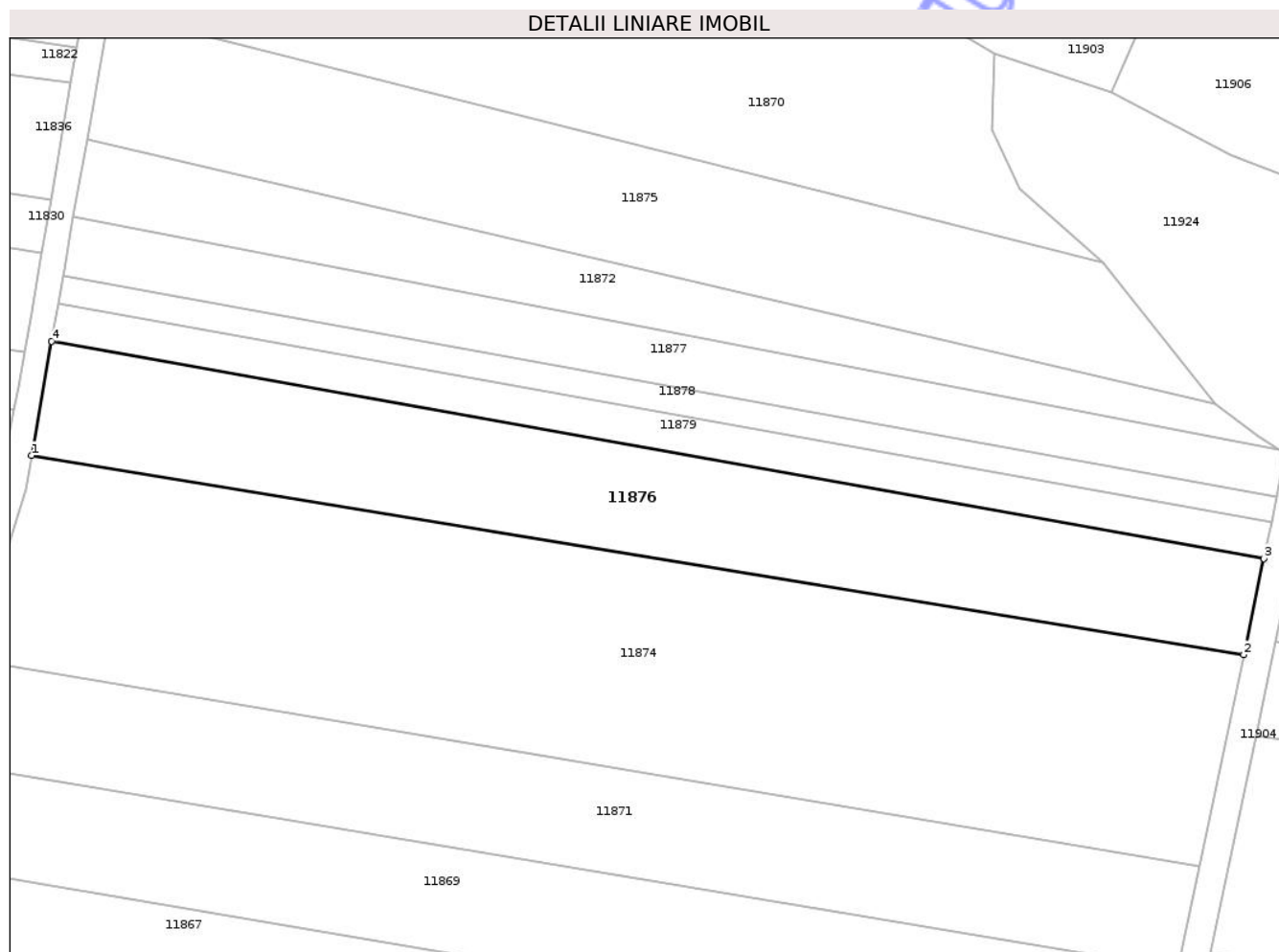
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.961,857 493.283,078	2	428.138,628 493.254,036	179.14
2	428.138,628 493.254,036	3	428.141,561 493.268,059	14.326
3	428.141,561 493.268,059	4	427.964,787 493.299,728	179.588
4	427.964,787 493.299,728	1	427.961,857 493.283,078	16.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		990	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

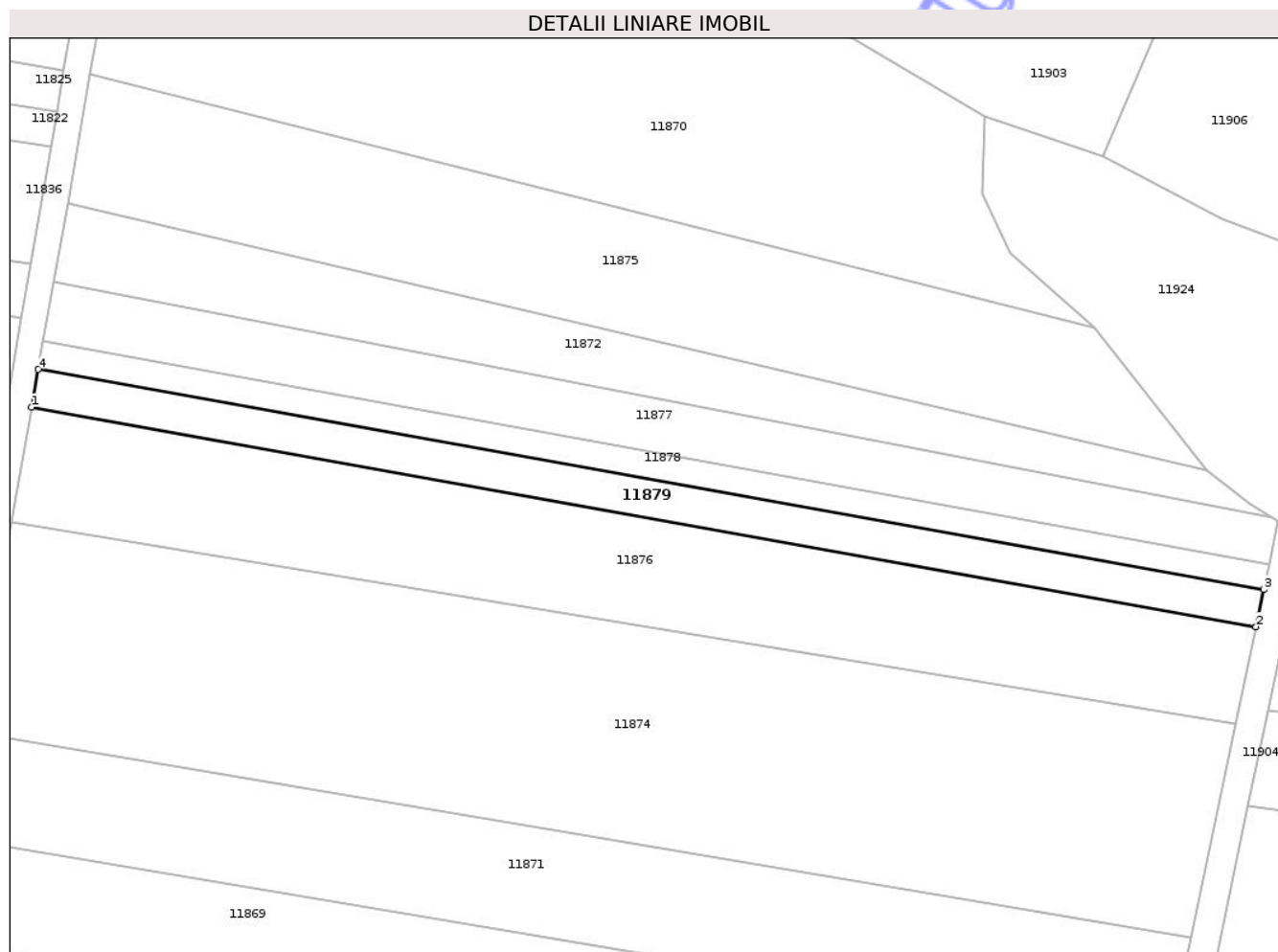
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	990	88	2454	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.964,787 493.299,728	2	428.141,561 493.268,059	179.588
2	428.141,561 493.268,059	3	428.142,679 493.273,405	5.462
3	428.142,679 493.273,405	4	427.965,75 493.305,204	179.764
4	427.965,75 493.305,204	1	427.964,787 493.299,728	5.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.513	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 272, din 11/02/2011 emis de N.P TOLCIU TUDOR-FLAVIU (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SLIMNICEAN RODICA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

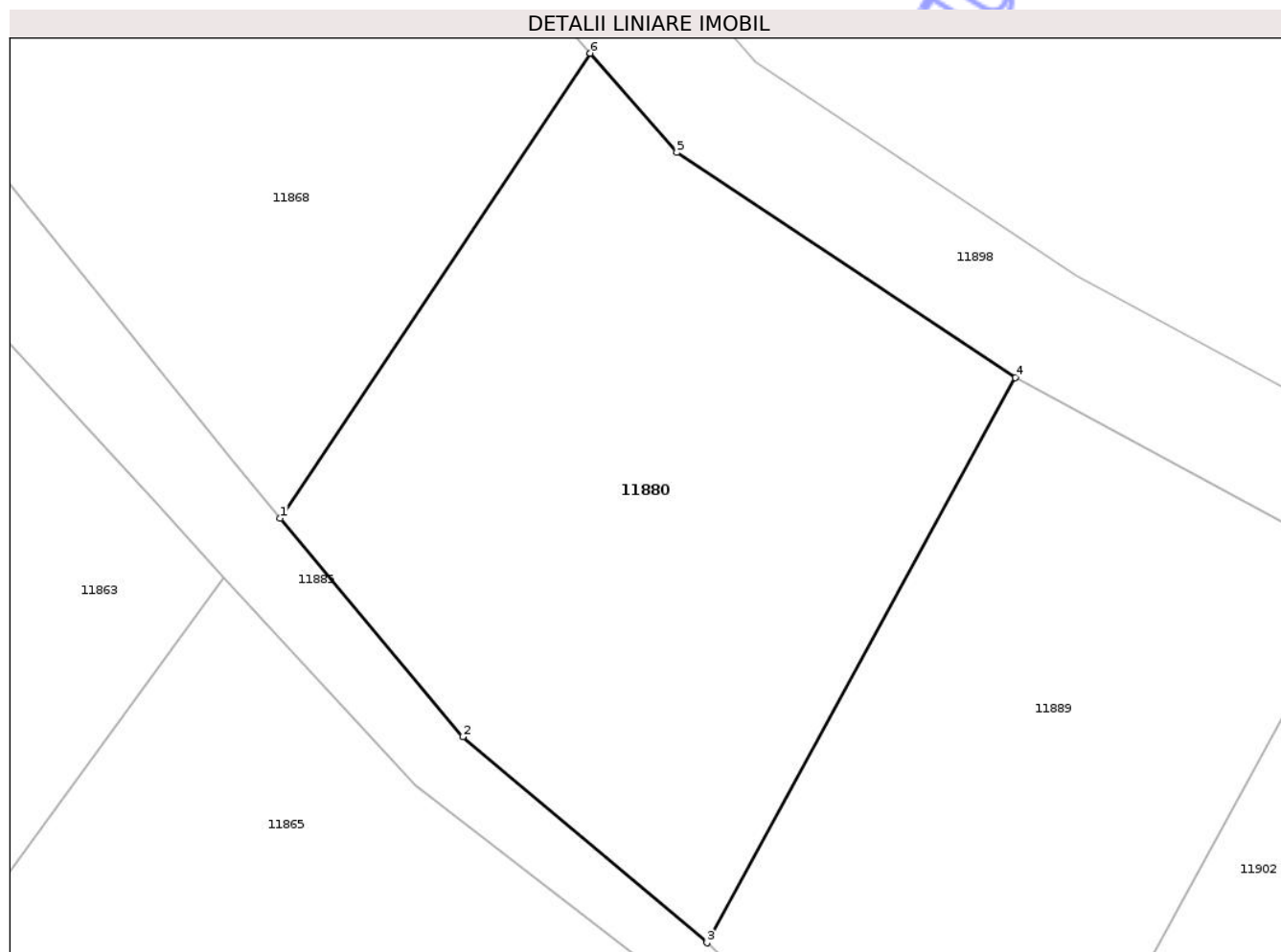
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.513	88	2439/4	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 11865, aferent parcelei 2439/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.039,979 493.570,911	2	428.052,224 493.556,252	19.1
2	428.052,224 493.556,252	3	428.068,624 493.542,436	21.444
3	428.068,624 493.542,436	4	428.089,306 493.580,358	43.194
4	428.089,306 493.580,358	5	428.066,594 493.595,456	27.272
5	428.066,594 493.595,456	6	428.060,785 493.602,114	8.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.060,785 493.602,114	1	428.039,979 493.570,911	37.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.225	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 424/35, din 09/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALBU VIOREL 2) ALBU IOAN 3) ALBU NICOLAE 4) ALBU CONSTANTIN 5) ALBU JENICA 6) DORCA LUCRETIA 7) VULPAREANU RICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

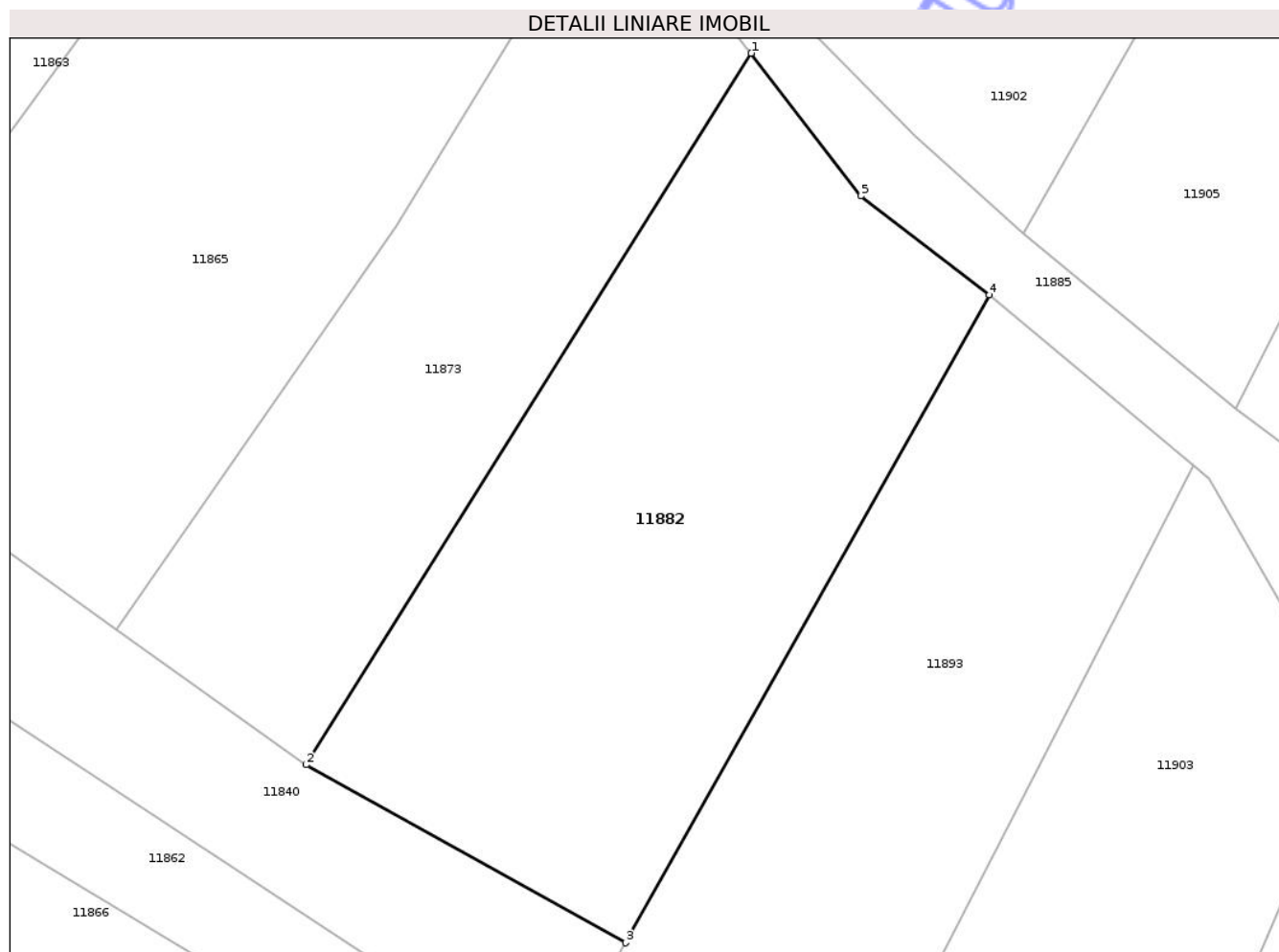
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.225	88	267/22	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 11902, aferent parcelei 267/22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.084,753 493.516,437	2	428.029,12 493.427,537	104.873
2	428.029,12 493.427,537	3	428.069,032 493.405,297	45.69
3	428.069,032 493.405,297	4	428.114,504 493.486,242	92.843
4	428.114,504 493.486,242	5	428.098,468 493.498,611	20.252
5	428.098,468 493.498,611	1	428.084,753 493.516,437	22.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121/35, din 04/03/1994 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CÎMPEAN PARASCHIVA	
	2) STOICA GHEORGHE	

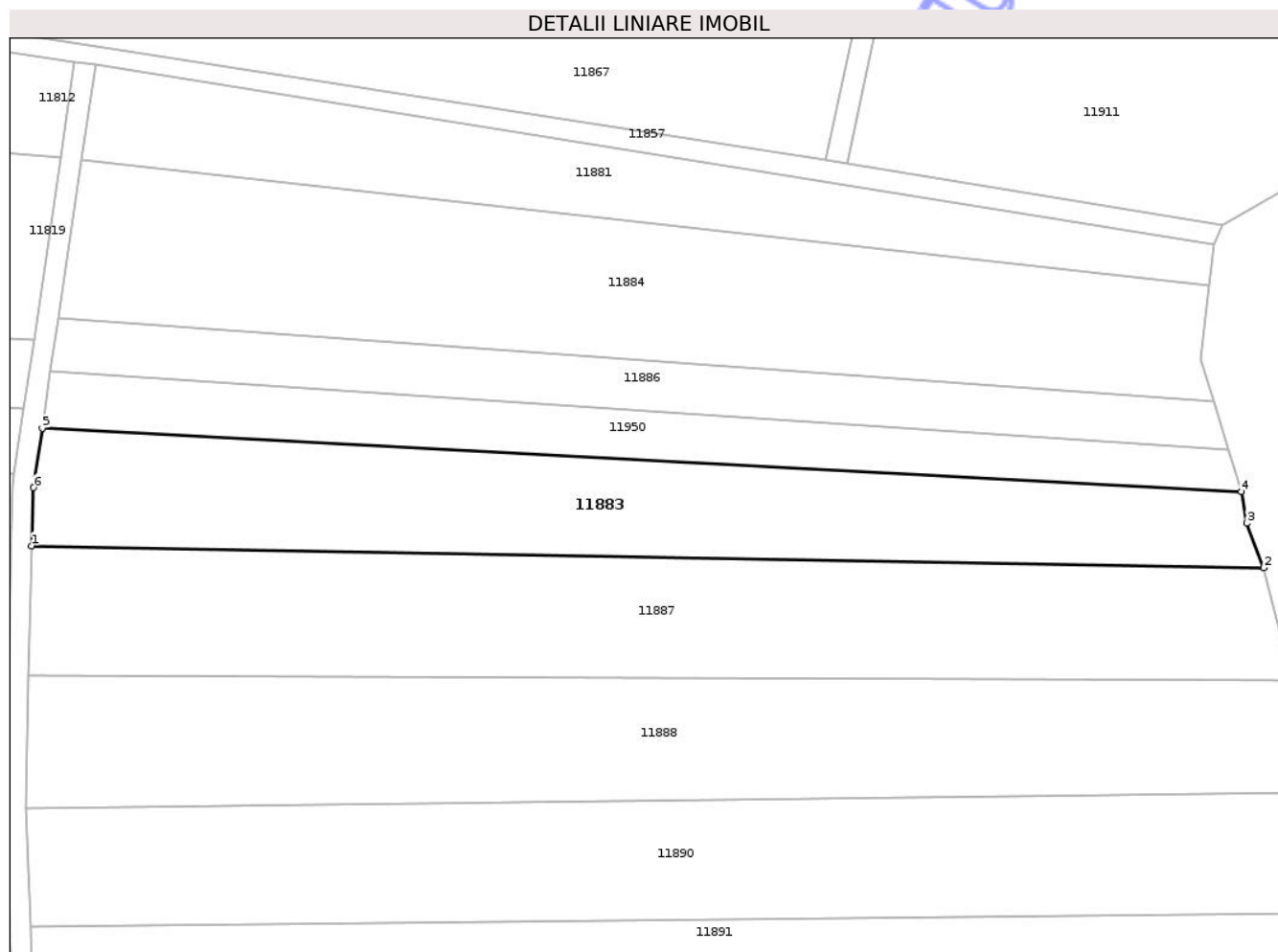
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	88	2443/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.969,651 493.091,918	2	428.202,813 493.087,773	233.199
2	428.202,813 493.087,773	3	428.199,622 493.096,181	8.993
3	428.199,622 493.096,181	4	428.198,58 493.102,134	6.043
4	428.198,58 493.102,134	5	427.971,657 493.114,137	227.24
5	427.971,657 493.114,137	6	427.970,012 493.102,922	11.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.970,012 493.102,922	1	427.969,651 493.091,918	11.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 294/35, din 12/10/1994 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CÎMPEAN ANA	A1

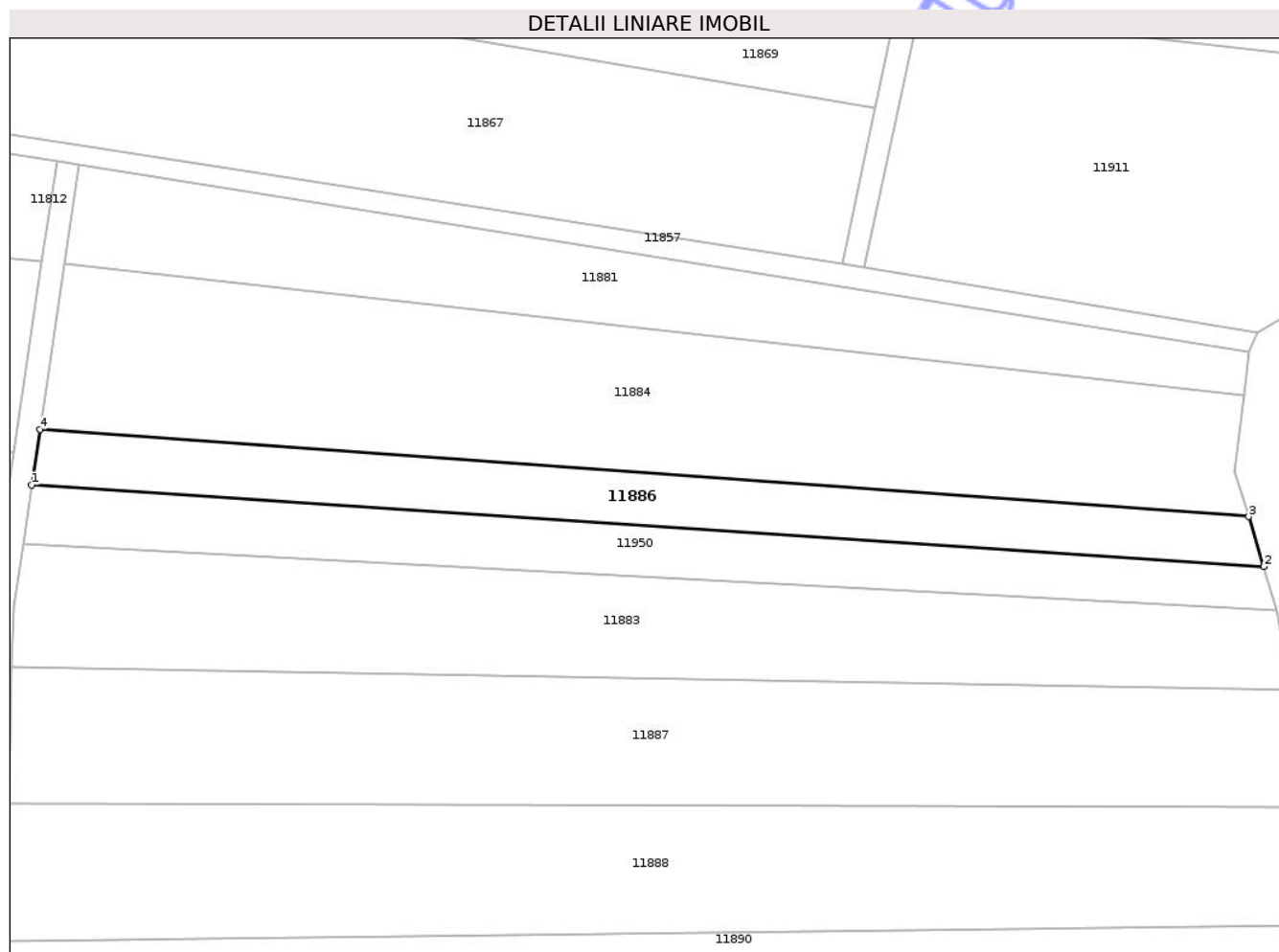
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	88	2443/13	-	numar parcela 2443/12 gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.973,231 493.124,862	2	428.196,158 493.110,13	223.413
2	428.196,158 493.110,13	3	428.193,425 493.119,156	9.431
3	428.193,425 493.119,156	4	427.974,71 493.134,946	219.285
4	427.974,71 493.134,946	1	427.973,231 493.124,862	10.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 19, din 03/05/2011 emis de N.P DRAGHICI ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SCHIAU ALEXANDRU-IOAN	A1

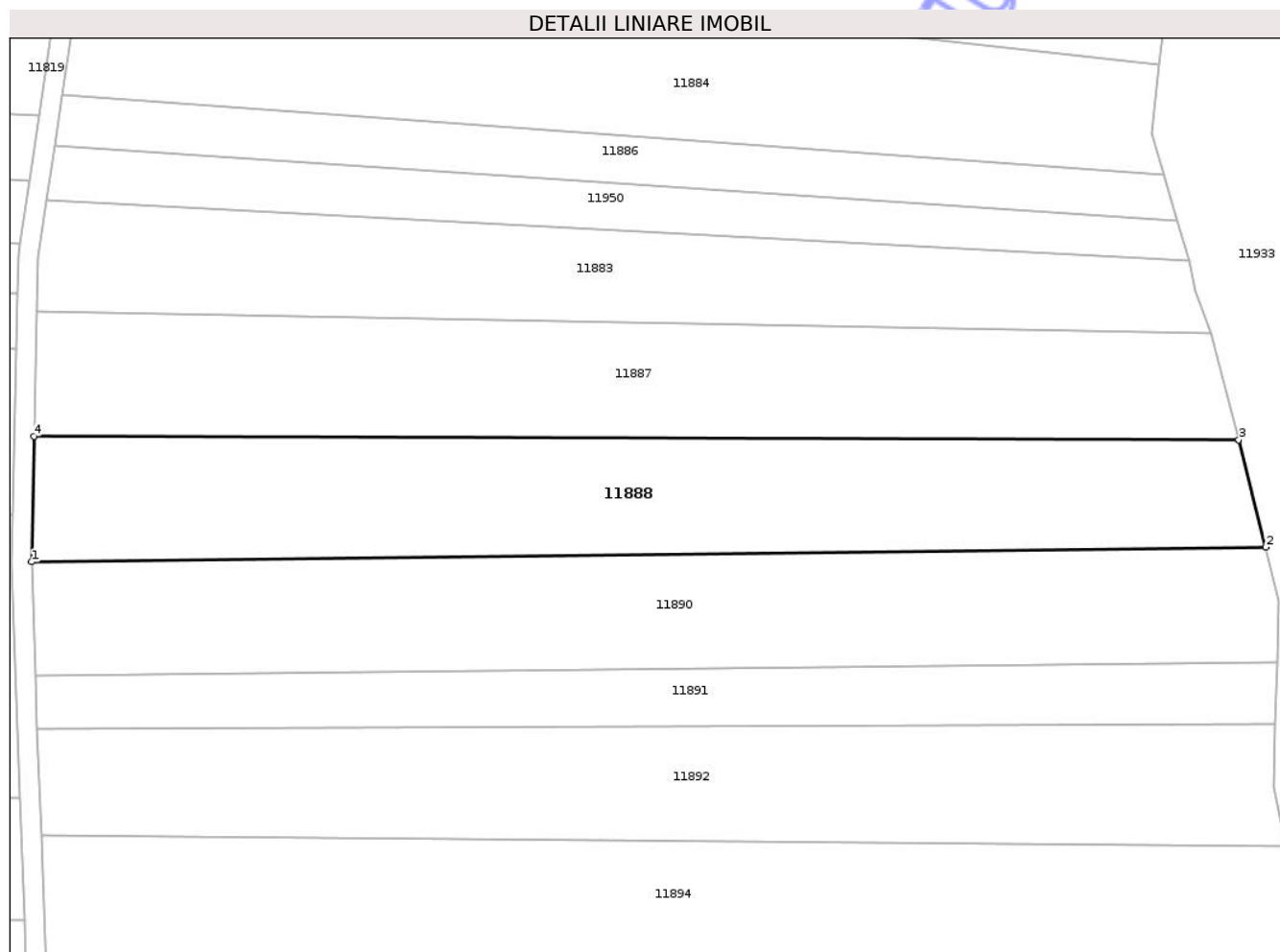
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	88	2443/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.968,633 493.042,371	2	428.213,694 493.045,269	245.078
2	428.213,694 493.045,269	3	428.208,345 493.066,578	21.97
3	428.208,345 493.066,578	4	427.969,104 493.067,293	239.242
4	427.969,104 493.067,293	1	427.968,633 493.042,371	24.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 37, din 27/02/1996 emis de N.P ECHIM SIMION (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SOLOMON VICTORIA	A1

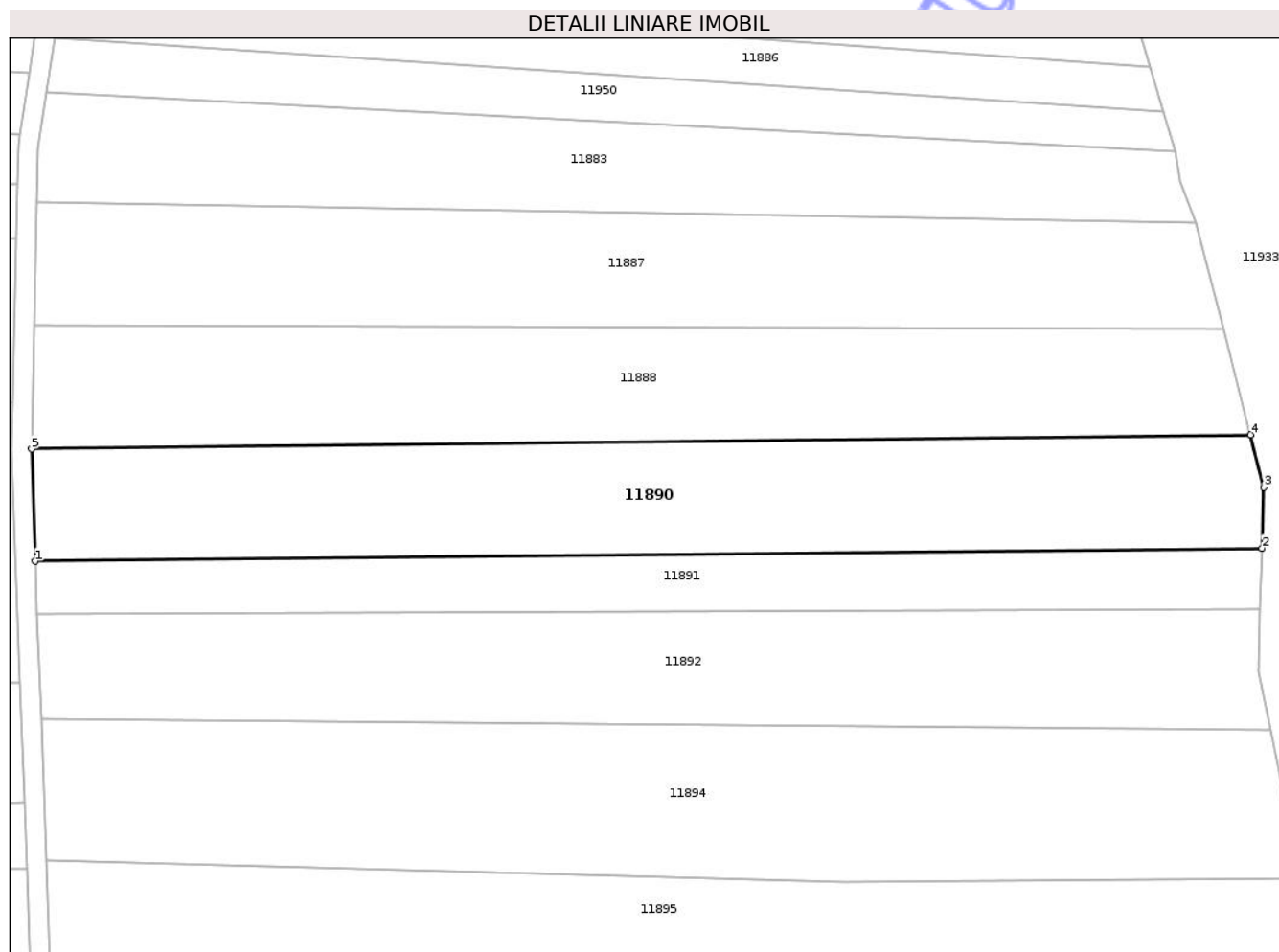
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	88	2443/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	427.969,379 493.019,803	2	428.215,999 493.022,46	246.635
2	428.215,999 493.022,46	3	428.216,356 493.034,664	12.21
3	428.216,356 493.034,664	4	428.213,694 493.045,269	10.934
4	428.213,694 493.045,269	5	427.968,633 493.042,371	245.078
5	427.968,633 493.042,371	1	427.969,379 493.019,803	22.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11892**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 530/35, din 26/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DORDEA ILIE	A1

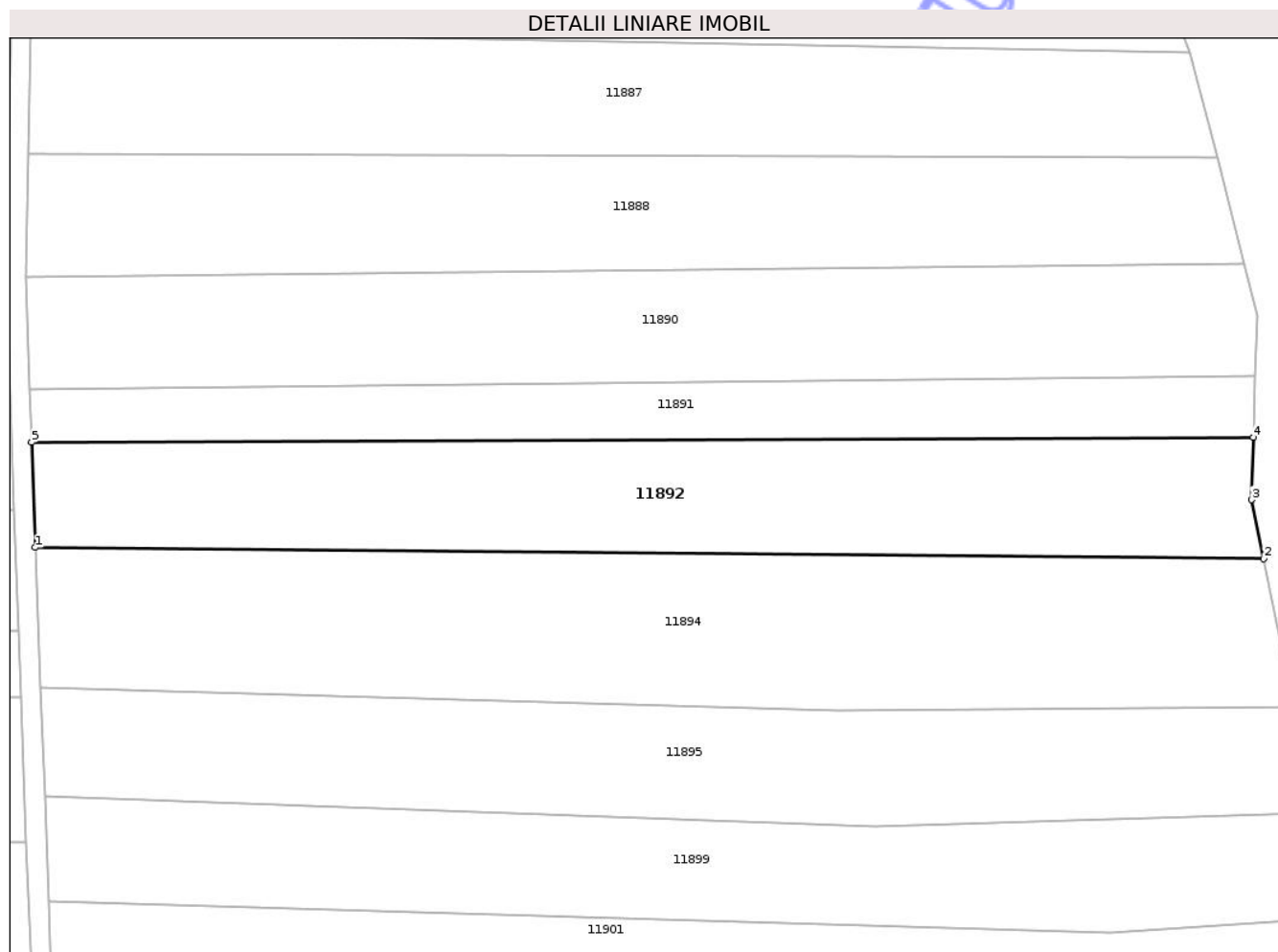
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	88	2443/20	-	numar parcela 2443/18 gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.970,529 492.988,1	2	428.217,73 492.985,844	247.211
2	428.217,73 492.985,844	3	428.215,274 492.997,696	12.103
3	428.215,274 492.997,696	4	428.215,642 493.010,256	12.565
4	428.215,642 493.010,256	5	427.969,747 493.009,268	245.896
5	427.969,747 493.009,268	1	427.970,529 492.988,1	21.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 506/35, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DORCA MARIA	
	2) DORCA IOAN	

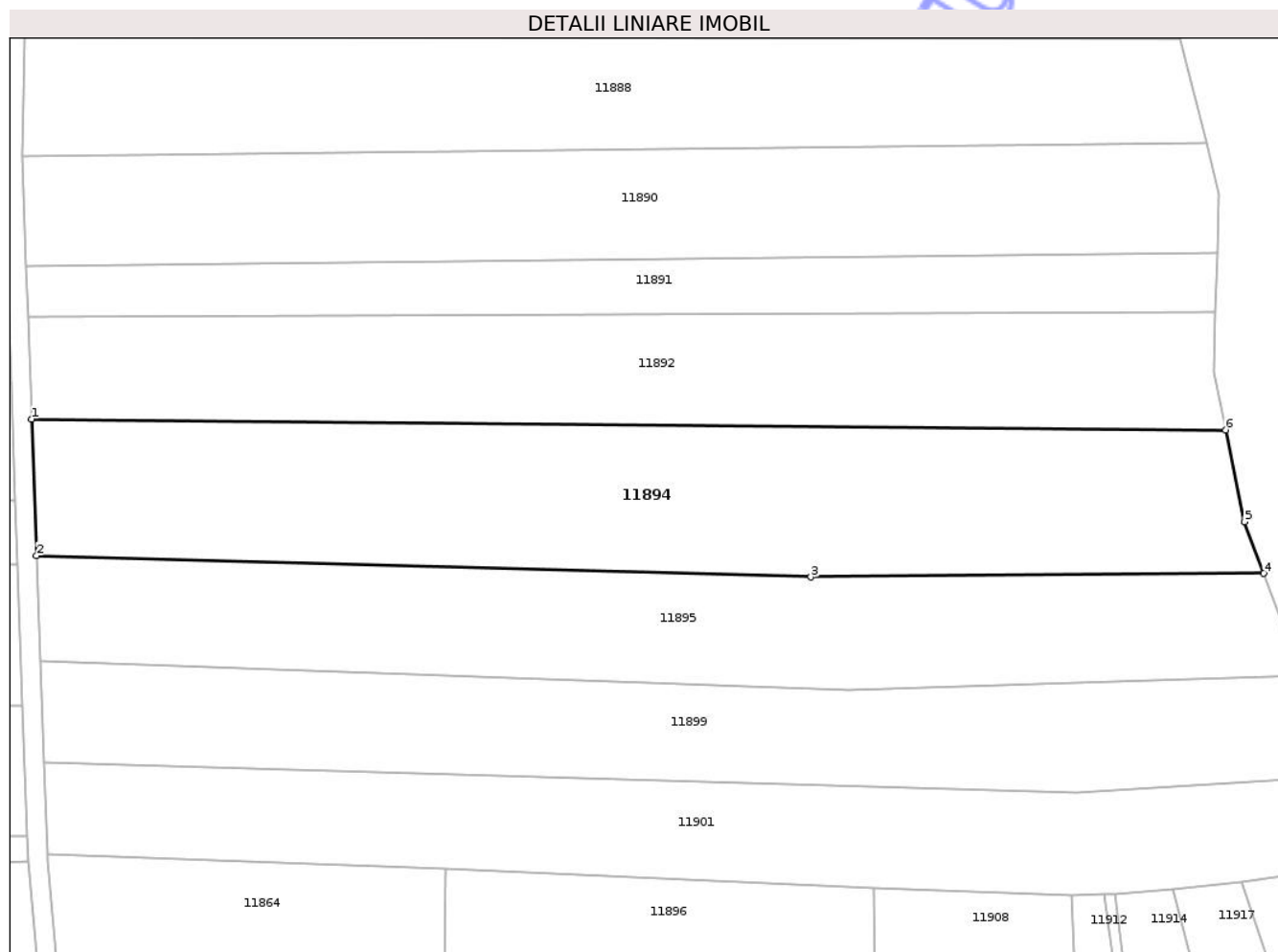
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	88	2443/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.970,529 492.988,1	2	427.971,574 492.959,831	28.288
2	427.971,574 492.959,831	3	428.131,859 492.955,41	160.346
3	428.131,859 492.955,41	4	428.225,606 492.956,15	93.75
4	428.225,606 492.956,15	5	428.221,667 492.966,85	11.402
5	428.221,667 492.966,85	6	428.217,73 492.985,844	19.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.217,73 492.985,844	1	427.970,529 492.988,1	247.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1423/35, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BĂILĂ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

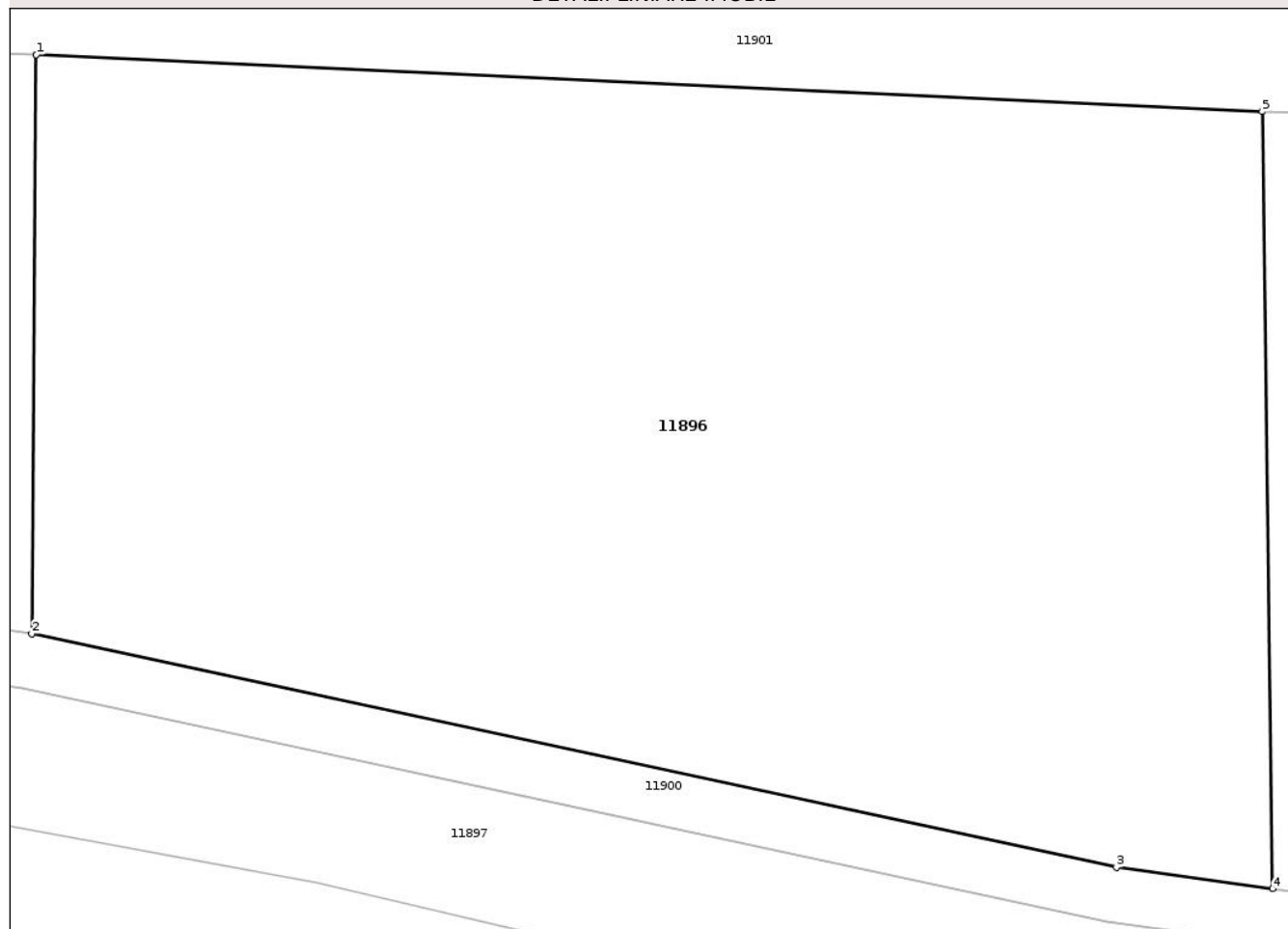
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	88	2443/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.056,165 492.895,1	2	428.055,841 492.853,264	41.837
2	428.055,841 492.853,264	3	428.134,251 492.836,39	80.206
3	428.134,251 492.836,39	4	428.145,546 492.834,84	11.401
4	428.145,546 492.834,84	5	428.144,784 492.890,989	56.154
5	428.144,784 492.890,989	1	428.056,165 492.895,1	88.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.129	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

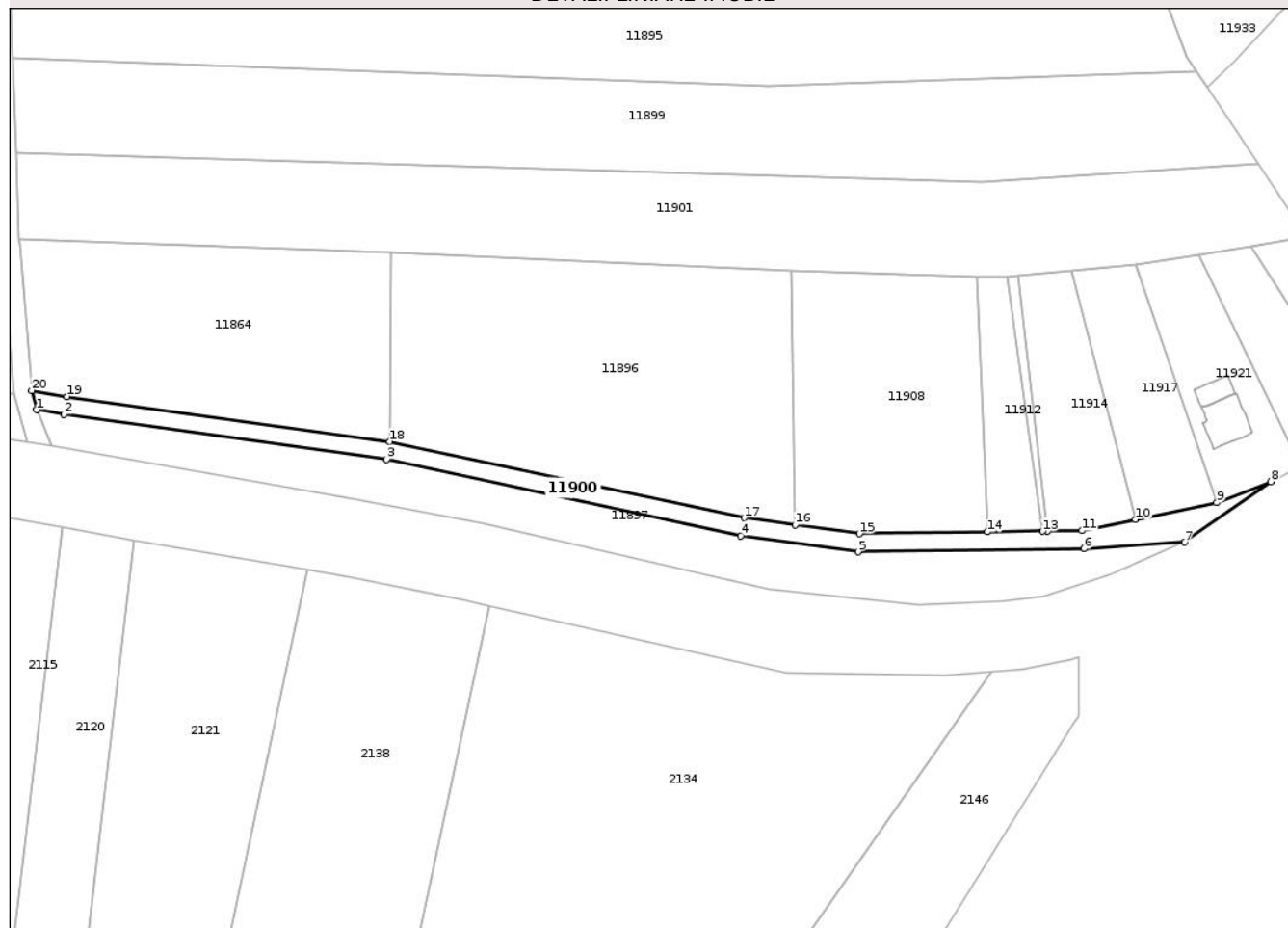
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.129	88	2460/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.977,751 492.860,27	2	427.983,772 492.859,239	6.108
2	427.983,772 492.859,239	3	428.055,144 492.849,323	72.058
3	428.055,144 492.849,323	4	428.133,558 492.832,447	80.209
4	428.133,558 492.832,447	5	428.159,53 492.828,883	26.216
5	428.159,53 492.828,883	6	428.209,517 492.829,573	49.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.209,517 492.829,573	7	428.231,731 492.831,026	22.262
7	428.231,731 492.831,026	8	428.250,813 492.844,409	23.307
8	428.250,813 492.844,409	9	428.238,848 492.839,793	12.825
9	428.238,848 492.839,793	10	428.220,905 492.836,041	18.331
10	428.220,905 492.836,041	11	428.209,076 492.833,568	12.085
11	428.209,076 492.833,568	12	428.201,454 492.833,462	7.623
12	428.201,454 492.833,462	13	428.200,328 492.833,447	1.126
13	428.200,328 492.833,447	14	428.188,071 492.833,278	12.258
14	428.188,071 492.833,278	15	428.159,776 492.832,887	28.298
15	428.159,776 492.832,887	16	428.145,546 492.834,84	14.363
16	428.145,546 492.834,84	17	428.134,251 492.836,39	11.401
17	428.134,251 492.836,39	18	428.055,841 492.853,264	80.206
18	428.055,841 492.853,264	19	427.984,385 492.863,192	72.142
19	427.984,385 492.863,192	20	427.976,616 492.864,523	7.882
20	427.976,616 492.864,523	1	427.977,751 492.860,27	4.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.275	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 424/35, din 09/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALBU VIOREL 2) ALBU IOAN 3) ALBU NICOLAE 4) ALBU CONSTANTIN 5) ALBU JENICA 6) DORCA LUCRETIA 7) VULPAREANU RICA	A1

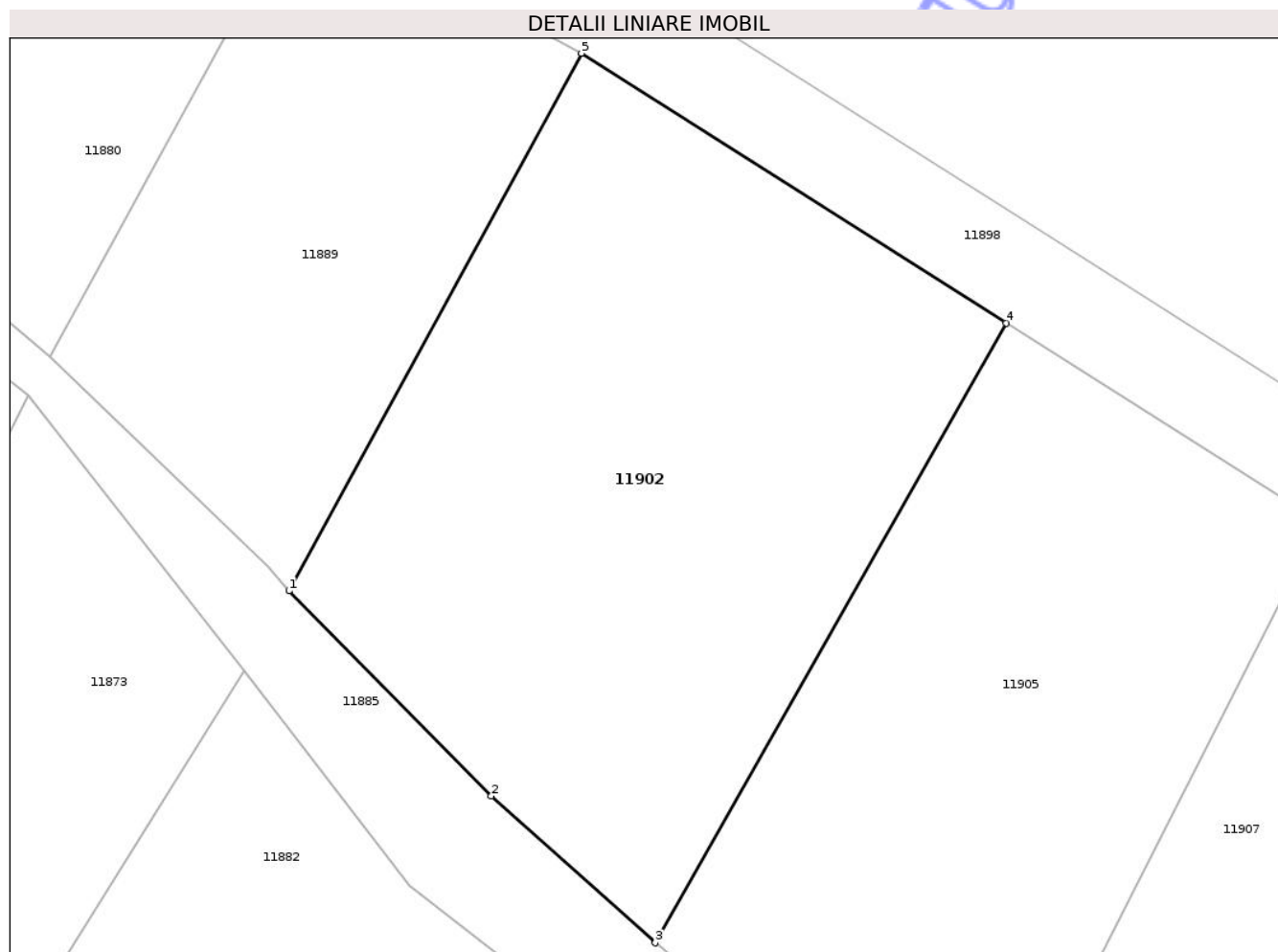
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.275	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.275	88	267/22	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 11882, aferent parcelei 267/22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.088,459 493.523,065	2	428.105,235 493.506,075	23.877
2	428.105,235 493.506,075	3	428.118,843 493.493,904	18.257
3	428.118,843 493.493,904	4	428.147,962 493.545,264	59.04
4	428.147,962 493.545,264	5	428.112,73 493.567,634	41.734
5	428.112,73 493.567,634	1	428.088,459 493.523,065	50.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		497	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

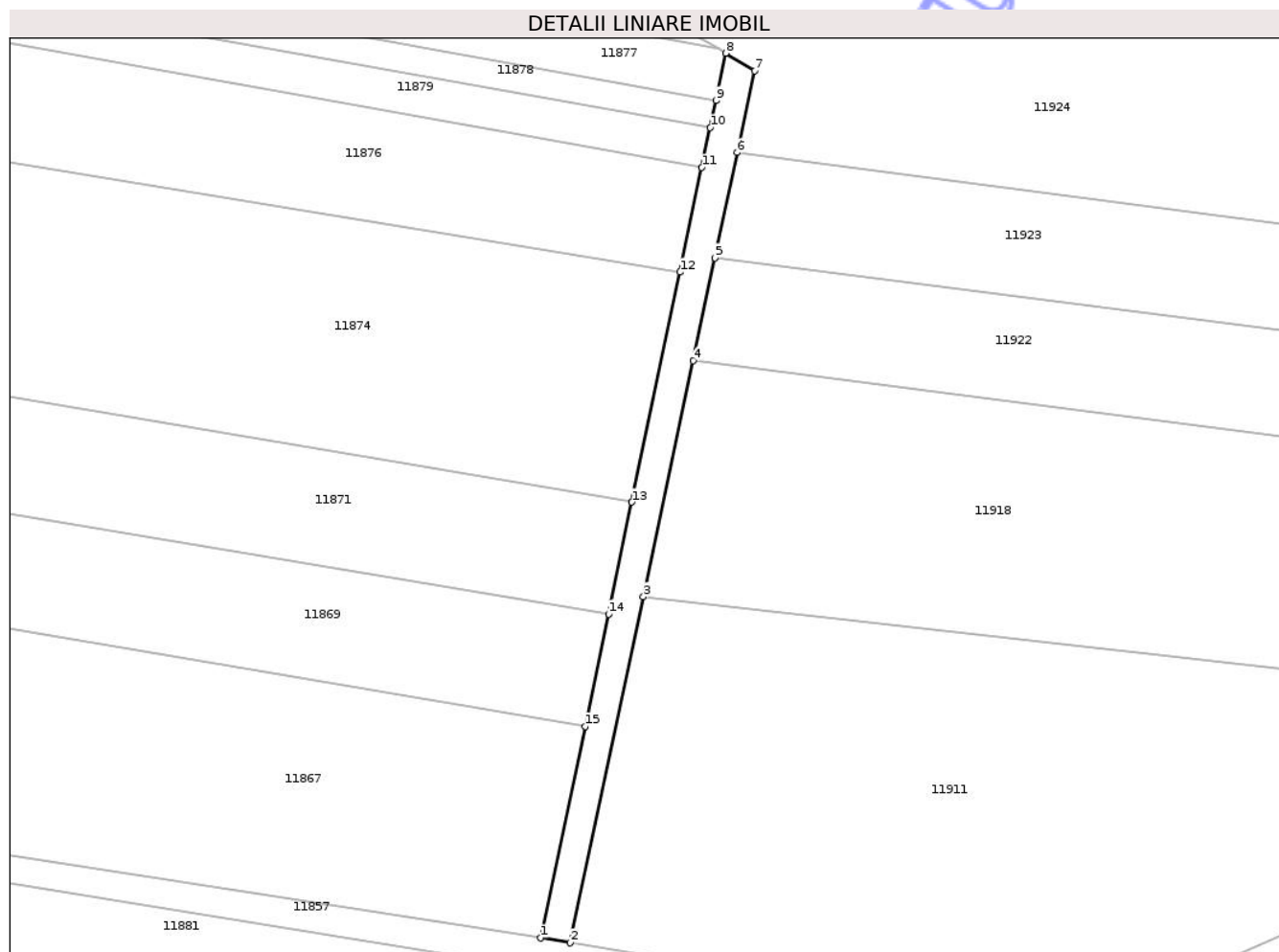
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	497	88	2453/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.119,962 493.164,801	2	428.123,913 493.164,154	4.004
2	428.123,913 493.164,154	3	428.133,721 493.210,531	47.403
3	428.133,721 493.210,531	4	428.140,415 493.242,184	32.353
4	428.140,415 493.242,184	5	428.143,329 493.255,959	14.08
5	428.143,329 493.255,959	6	428.146,309 493.270,052	14.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.146,309 493.270,052	7	428.148,632 493.281,037	11.228
7	428.148,632 493.281,037	8	428.144,765 493.283,375	4.519
8	428.144,765 493.283,375	9	428.143,44 493.277,043	6.469
9	428.143,44 493.277,043	10	428.142,679 493.273,405	3.717
10	428.142,679 493.273,405	11	428.141,561 493.268,059	5.462
11	428.141,561 493.268,059	12	428.138,628 493.254,036	14.326
12	428.138,628 493.254,036	13	428.132,178 493.223,202	31.501
13	428.132,178 493.223,202	14	428.129,045 493.208,227	15.3
14	428.129,045 493.208,227	15	428.125,891 493.193,145	15.408
15	428.125,891 493.193,145	1	428.119,962 493.164,801	28.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.545	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 514/35, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CREȚU IOAN 2) CREȚU NICOLAE 3) POPA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

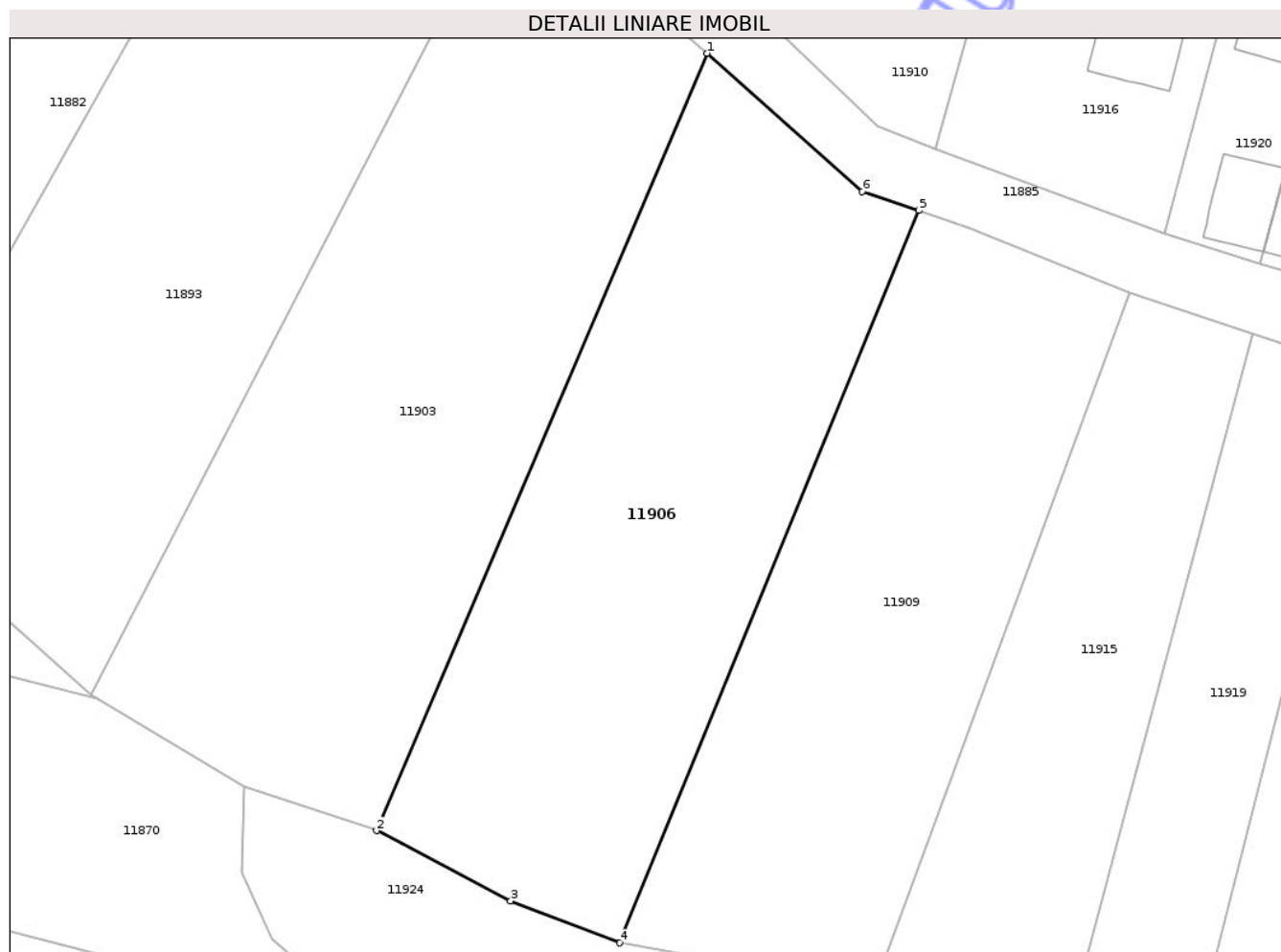
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.545	88	267/15	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11910, aferent parcelei 267/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.162,069 493.436,23	2	428.119,408 493.335,968	108.962
2	428.119,408 493.335,968	3	428.136,737 493.326,88	19.567
3	428.136,737 493.326,88	4	428.150,804 493.321,486	15.065
4	428.150,804 493.321,486	5	428.189,457 493.415,935	102.052
5	428.189,457 493.415,935	6	428.182,147 493.418,416	7.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.182,147 493.418,416	1	428.162,069 493.436,23	26.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100320	2.377	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5543 / 03/02/2011		
Act Notarial nr. 51, din 02/02/2011 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA (documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 65549/2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100320 a imobilului cu numarul cadastral 100320/Loamnes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100209 inscris in cartea funciara 100209;	A1
Act Administrativ nr. 3089/35, din 27/04/2010 emis de PREFECTURA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE legea 18/1991 incheierea nr. 29856/2010;; dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CHIRIAC RADITA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100209/Loamnes, inscrisa prin incheierea nr. 29856 din 02/06/2010;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

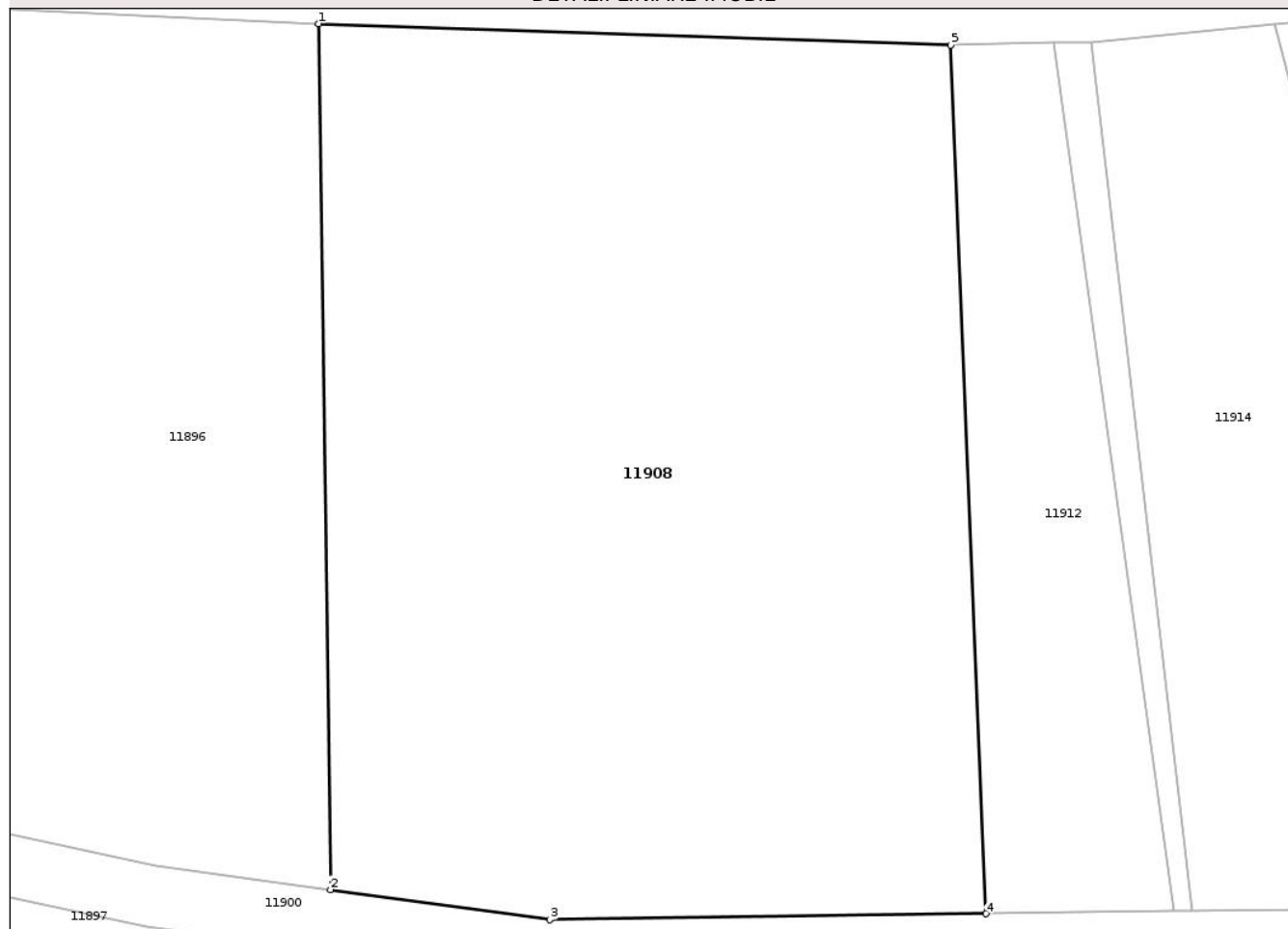
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100320	2.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.377	88	2443/26/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.144,784 492.890,989	2	428.145,546 492.834,84	56.154
2	428.145,546 492.834,84	3	428.159,776 492.832,887	14.363
3	428.159,776 492.832,887	4	428.188,071 492.833,278	28.298
4	428.188,071 492.833,278	5	428.185,788 492.889,606	56.375
5	428.185,788 492.889,606	1	428.144,784 492.890,989	41.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.755	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 514/35, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CREȚU IOAN 2) CREȚU NICOLAE 3) POPA MARIA	

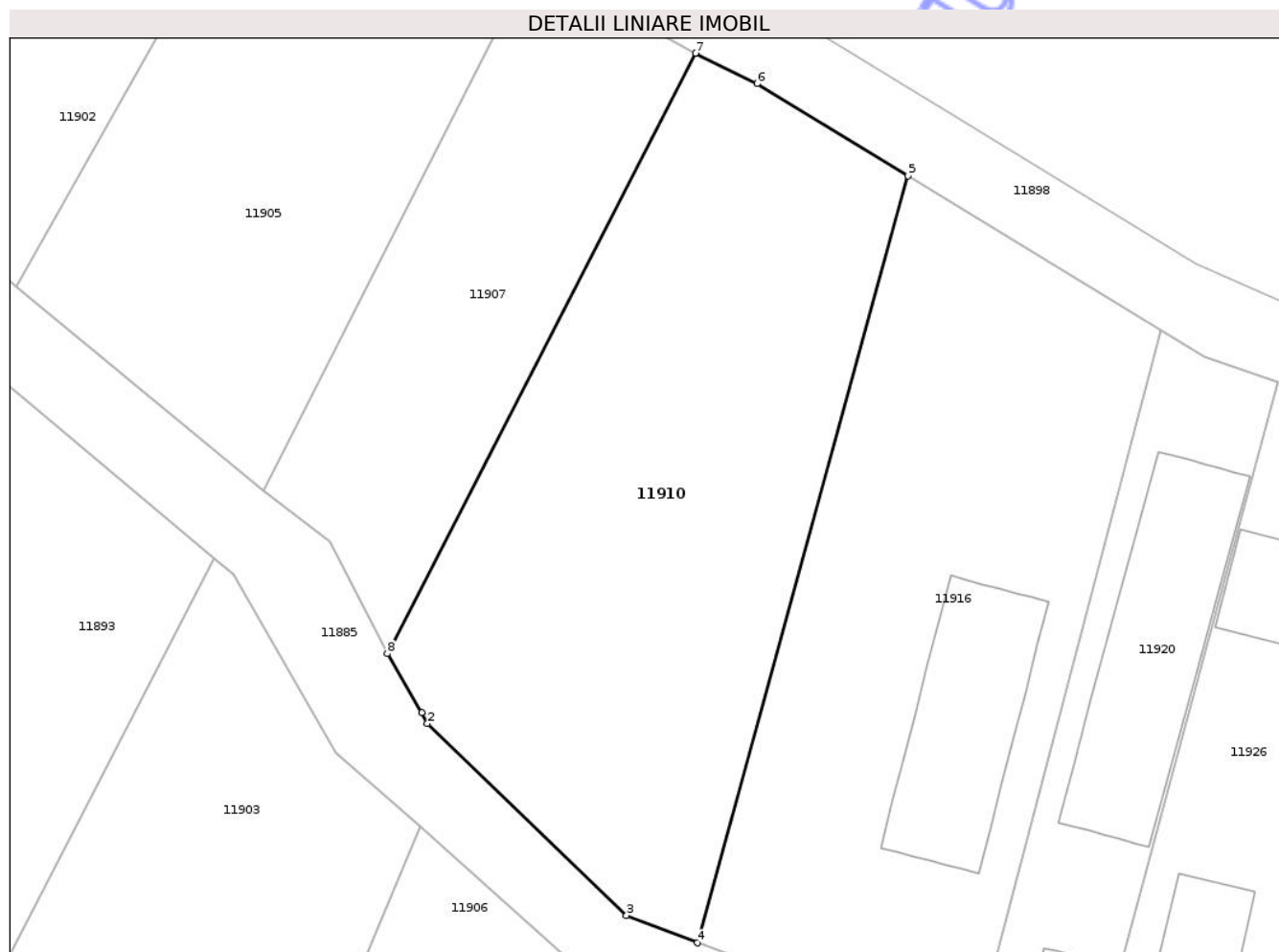
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.755	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.755	88	267/15	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11906, aferent parcelei 267/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.162,192 493.448,425	2	428.162,821 493.447,276	1.31
2	428.162,821 493.447,276	3	428.184,084 493.426,791	29.525
3	428.184,084 493.426,791	4	428.191,64 493.423,871	8.101
4	428.191,64 493.423,871	5	428.214,155 493.505,733	84.902
5	428.214,155 493.505,733	6	428.198,033 493.515,562	18.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.198,033 493.515,562	7	428.191,443 493.518,818	7.35
7	428.191,443 493.518,818	8	428.158,533 493.454,731	72.043
8	428.158,533 493.454,731	1	428.162,192 493.448,425	7.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100321	535	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5543 / 03/02/2011		
Act Notarial nr. 51, din 02/02/2011 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA (documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu in dosar nr. 65549/2010);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100321 a imobilului cu numarul cadastral 100321/Loamnes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100209 inscris in cartea funciara 100209;	A1
Act Administrativ nr. 3089/35, din 27/04/2010 emis de PREFECTURA SIBIU (Documentatia cadastrala avizata si receptionata de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE legea 18/1991 incheierea nr. 29856/2010;; dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CHIRIAC RADITA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100209/Loamnes, inscrisa prin incheierea nr. 29856 din 02/06/2010; pozitie transcrisa din CF 100209/Loamnes, inscrisa prin incheierea nr. 29856 din 02/06/2010;</i>	
5546 / 03/02/2011		
Act Notarial nr. 52, din 02/02/2011 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA;		
B3	se noteaza antecontractul de vanzare cumparare incheiat intre proprietara de sub B 2, in calitate de promitenta vanzatoare si Taban Ioan casatorit, in calitate de promitent cumparator, cu privire la intreg imobilul de sub A1	A1

C. Partea III. SARCINI .

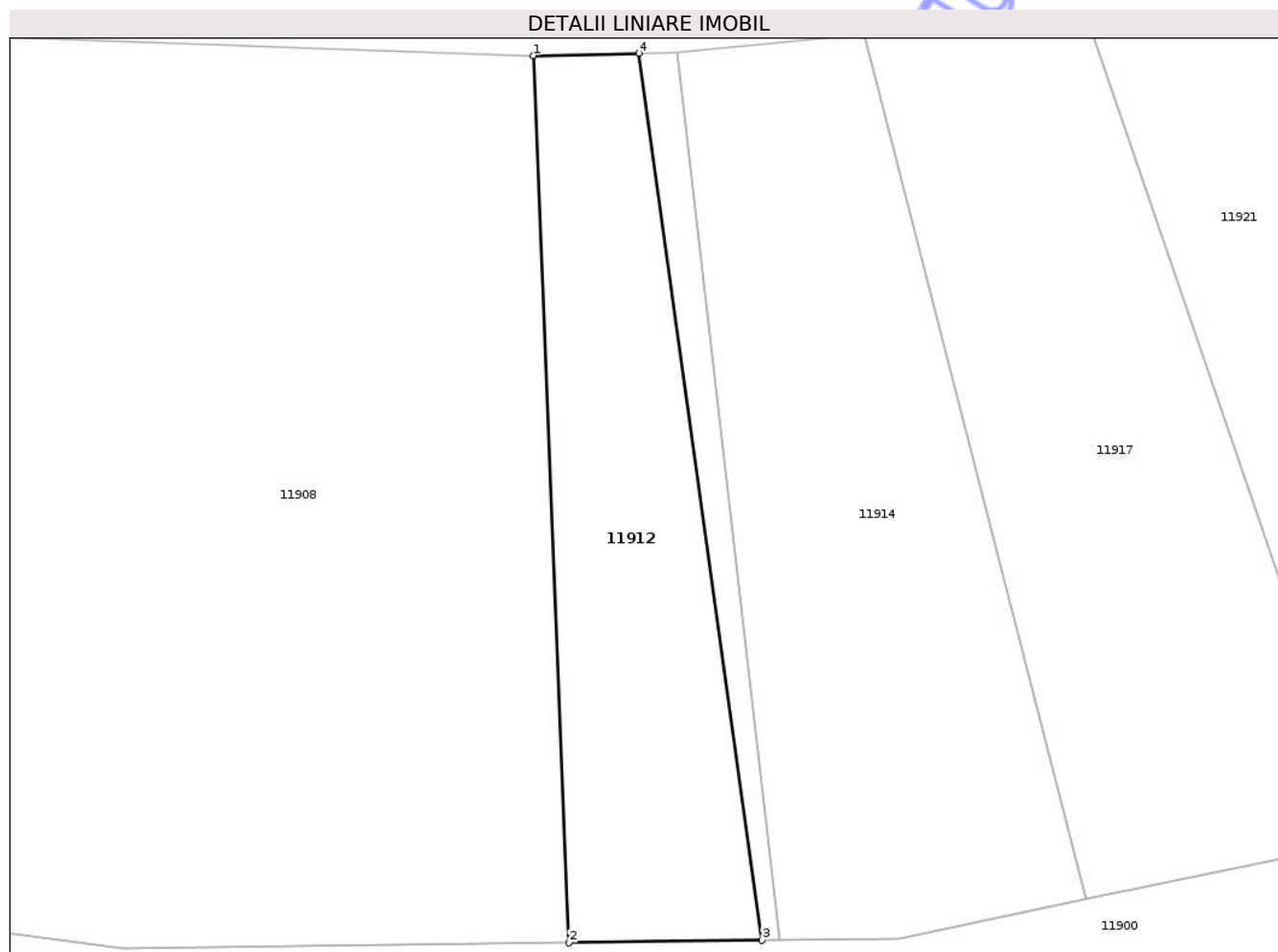
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100321	535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	535	88	2443/26/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.185,788 492.889,606	2	428.188,071 492.833,278	56.375
2	428.188,071 492.833,278	3	428.200,328 492.833,447	12.258
3	428.200,328 492.833,447	4	428.192,513 492.889,76	56.853
4	428.192,513 492.889,76	1	428.185,788 492.889,606	6.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100379	900	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29660 / 27/05/2011		
Act Notarial nr. 467, din 26/05/2011 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100379 a imobilului cu numarul cadastral 100379/Loamnes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100216 inscris in cartea funciara 100216;	A1
29664 / 27/05/2011		
Act Notarial nr. 467, din 26/05/2011 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GREAVU MARCEL, si sotia 2) GREAVU MARIA, , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

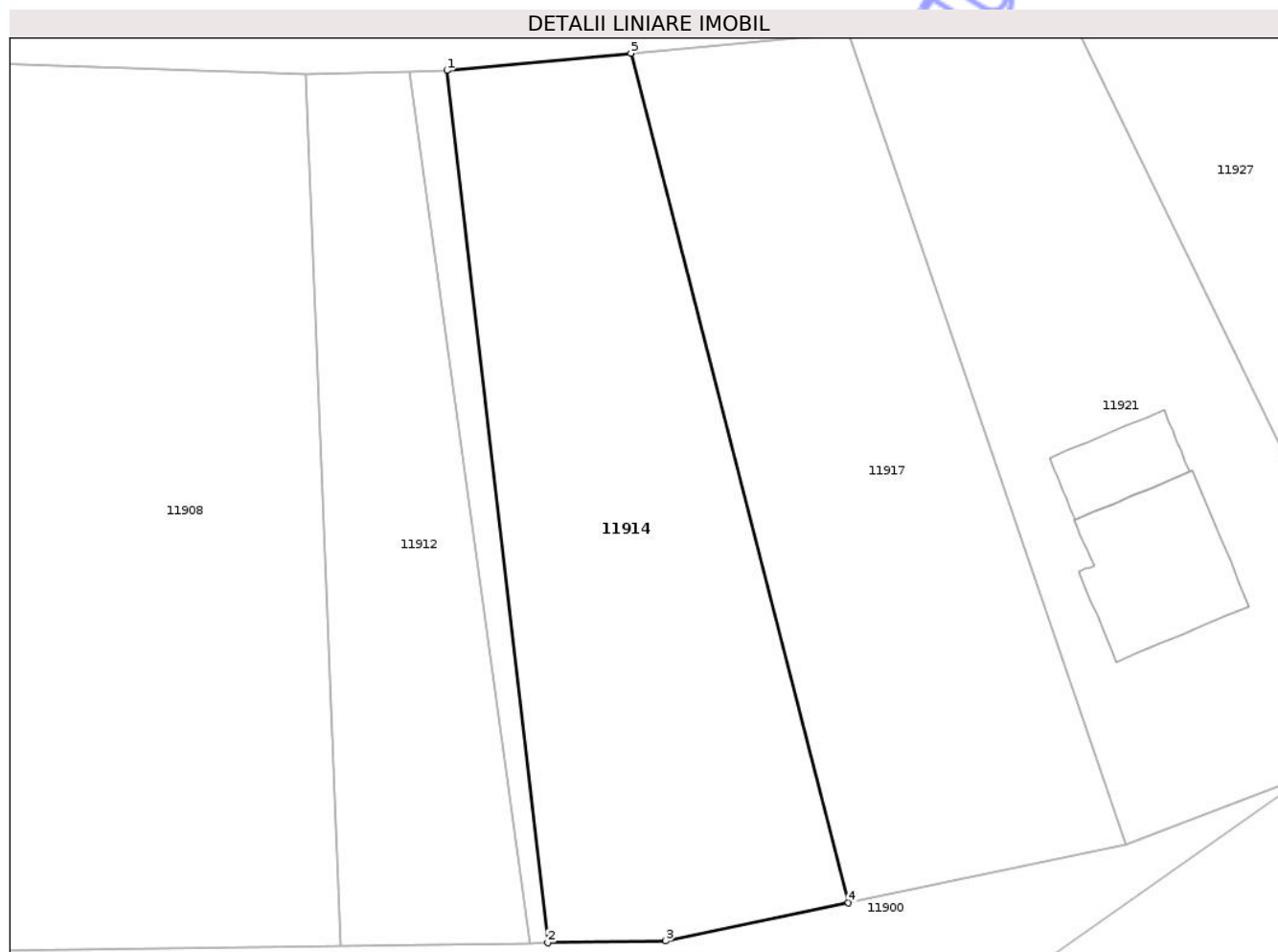
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100379	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	88	2443/26/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.194,941 492.889,817	2	428.201,454 492.833,462	56.73
2	428.201,454 492.833,462	3	428.209,076 492.833,568	7.623
3	428.209,076 492.833,568	4	428.220,905 492.836,041	12.085
4	428.220,905 492.836,041	5	428.206,846 492.890,936	56.666
5	428.206,846 492.890,936	1	428.194,941 492.889,817	11.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.528	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100379-C1	Loc. Loamnes, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:11; S. construita la sol:324 mp; S. construita desfasurata:324 mp; HALA DEPOZITARE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 124, din 04/10/2004 emis de N.P NOVAC CRISTINA MARIA (certificat de mostenitor);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GIURGIU MARIA		A1, A1.1
Act Administrativ nr. 4745, din 10/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);			
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TUREAN CONSTANTIN		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

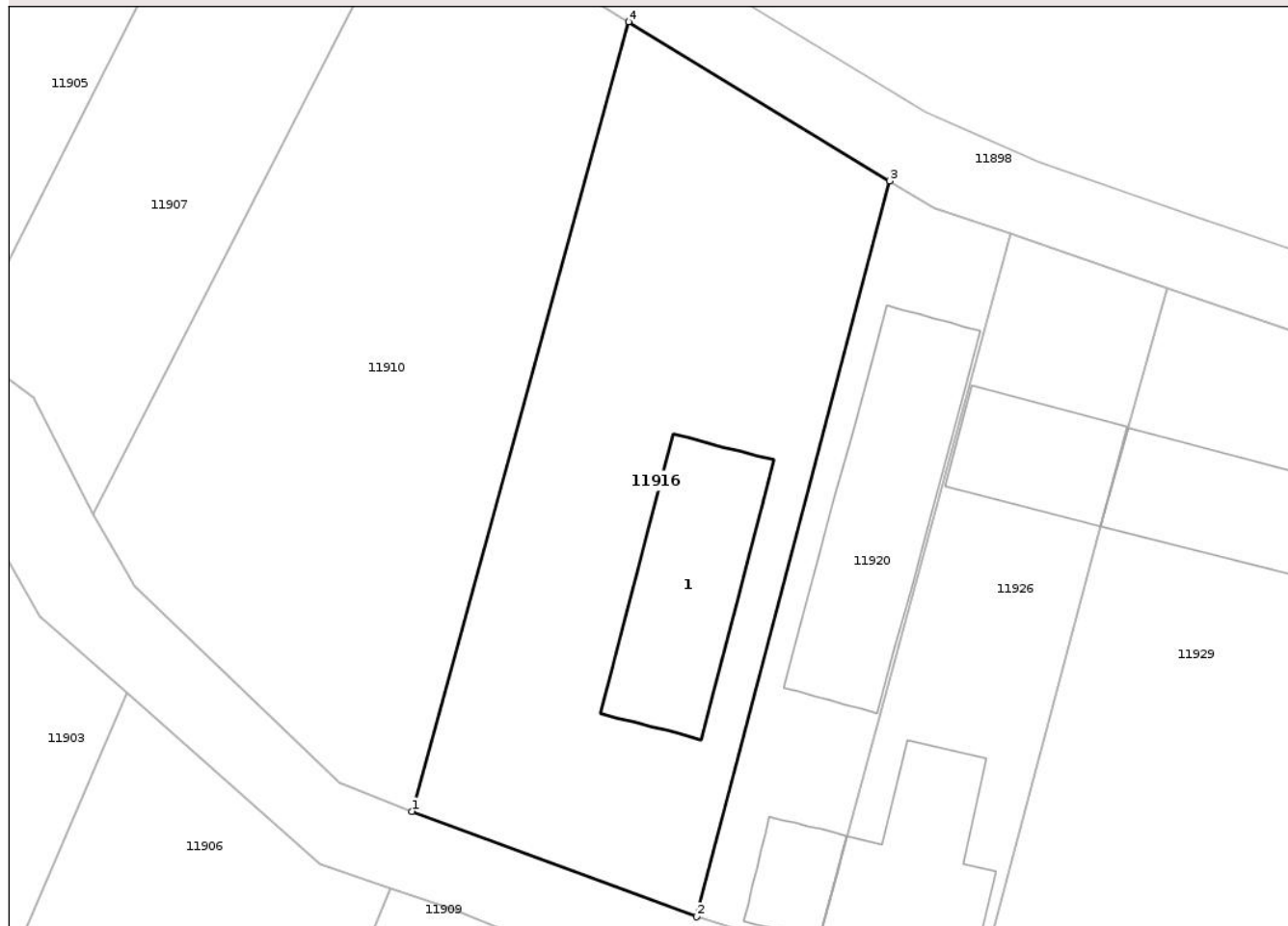
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.528	88	2067/14	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11909, aferent parcelei 2067/14

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100379-C1	construcții anexa	324	Cu acte	Nr. niveluri:11; S. construita la sol:324 mp; S. construita desfasurata:324 mp; HALA DEPOZITARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.191,64 493.423,871	2	428.221,15 493.412,955	31.465
2	428.221,15 493.412,955	3	428.241,211 493.489,238	78.876
3	428.241,211 493.489,238	4	428.214,155 493.505,733	31.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.214,155 493.505,733	1	428.191,64 493.423,871	84.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 529, din 31/05/2022 emis de N.P DRAGOMIR OVIDIU IOAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IVANUS SAMOILA-TIBERIU	A1
Act Administrativ nr. 4719, din 09/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CRETU IONUT-VALER	A1

C. Partea III. SARCINI .

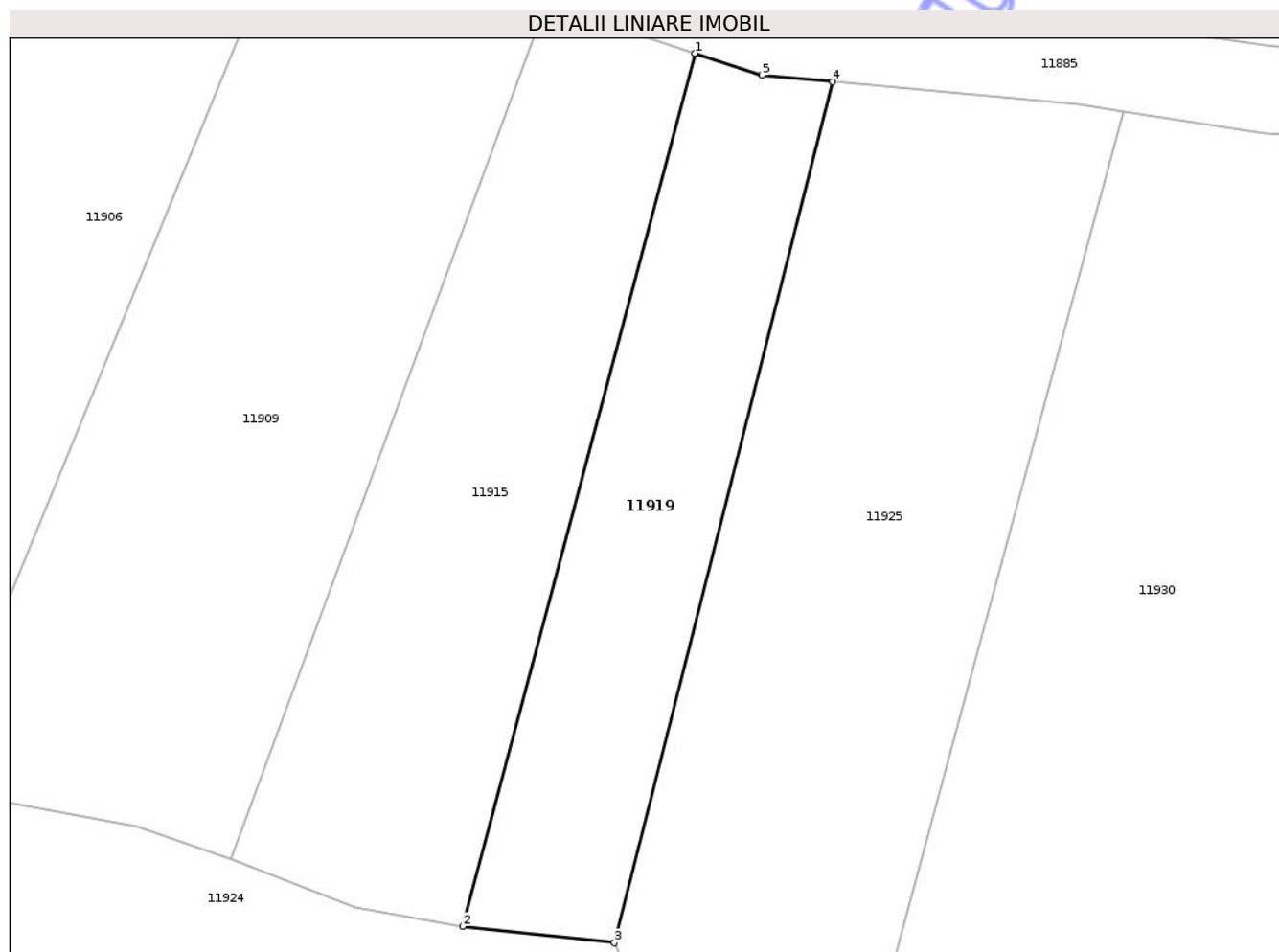
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.487	88	267/11/1	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11926 aferent parcelei 267/11/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.232,534 493.400,048	2	428.207,685 493.306,724	96.576
2	428.207,685 493.306,724	3	428.223,924 493.304,977	16.333
3	428.223,924 493.304,977	4	428.247,278 493.396,991	94.932
4	428.247,278 493.396,991	5	428.239,693 493.397,689	7.617
5	428.239,693 493.397,689	1	428.232,534 493.400,048	7.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.025	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100378-C1	Loc. Loamnes, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:414 mp; S. construita desfasurata:414 mp; SAIVAN ANIMALE
A1.2	100378-C2	Loc. Loamnes, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; SAIVAN ANIMALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 511/35, din 30/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ NICOLAE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.025	88	267/11/2	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11915, aferent parcelei 267/11/2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100378-C1	constructii anexa	414	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:414 mp; S. construita desfasurata:414 mp; SAIVAN ANIMALE
A1.2	100378-C2	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; SAIVAN ANIMALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.221,15 493.412,955	2	428.233,49 493.409,14	12.916
2	428.233,49 493.409,14	3	428.253,692 493.483,739	77.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.253,692 493.483,739	4	428.245,779 493.486,453	8.365
4	428.245,779 493.486,453	5	428.241,211 493.489,238	5.35
5	428.241,211 493.489,238	1	428.221,15 493.412,955	78.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 564/35, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

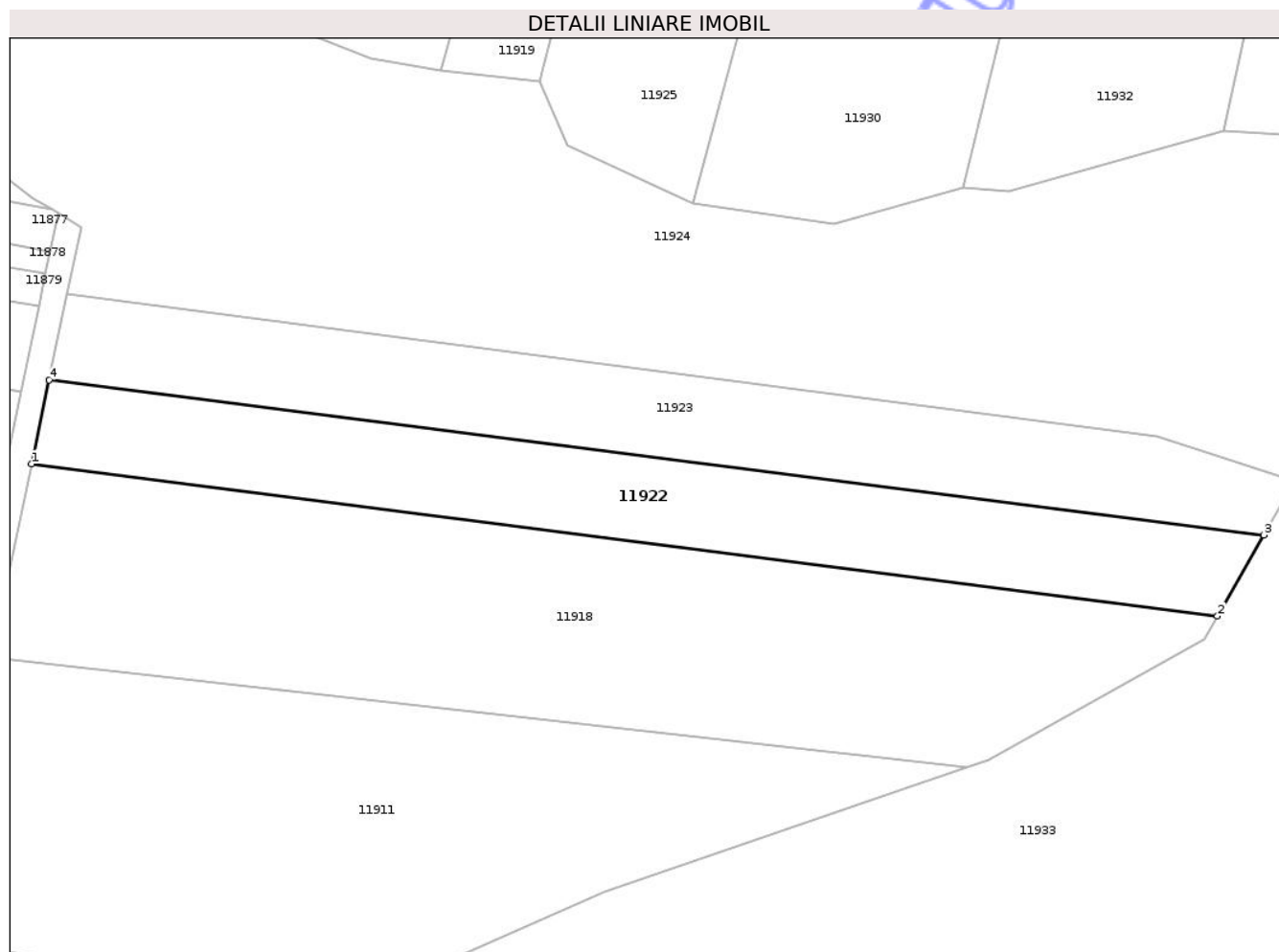
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/6/2	-	numar tarla 87 gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.140,415 493.242,184	2	428.335,164 493.217,242	196.339
2	428.335,164 493.217,242	3	428.342,765 493.230,536	15.314
3	428.342,765 493.230,536	4	428.143,329 493.255,959	201.05
4	428.143,329 493.255,959	1	428.140,415 493.242,184	14.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.844	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

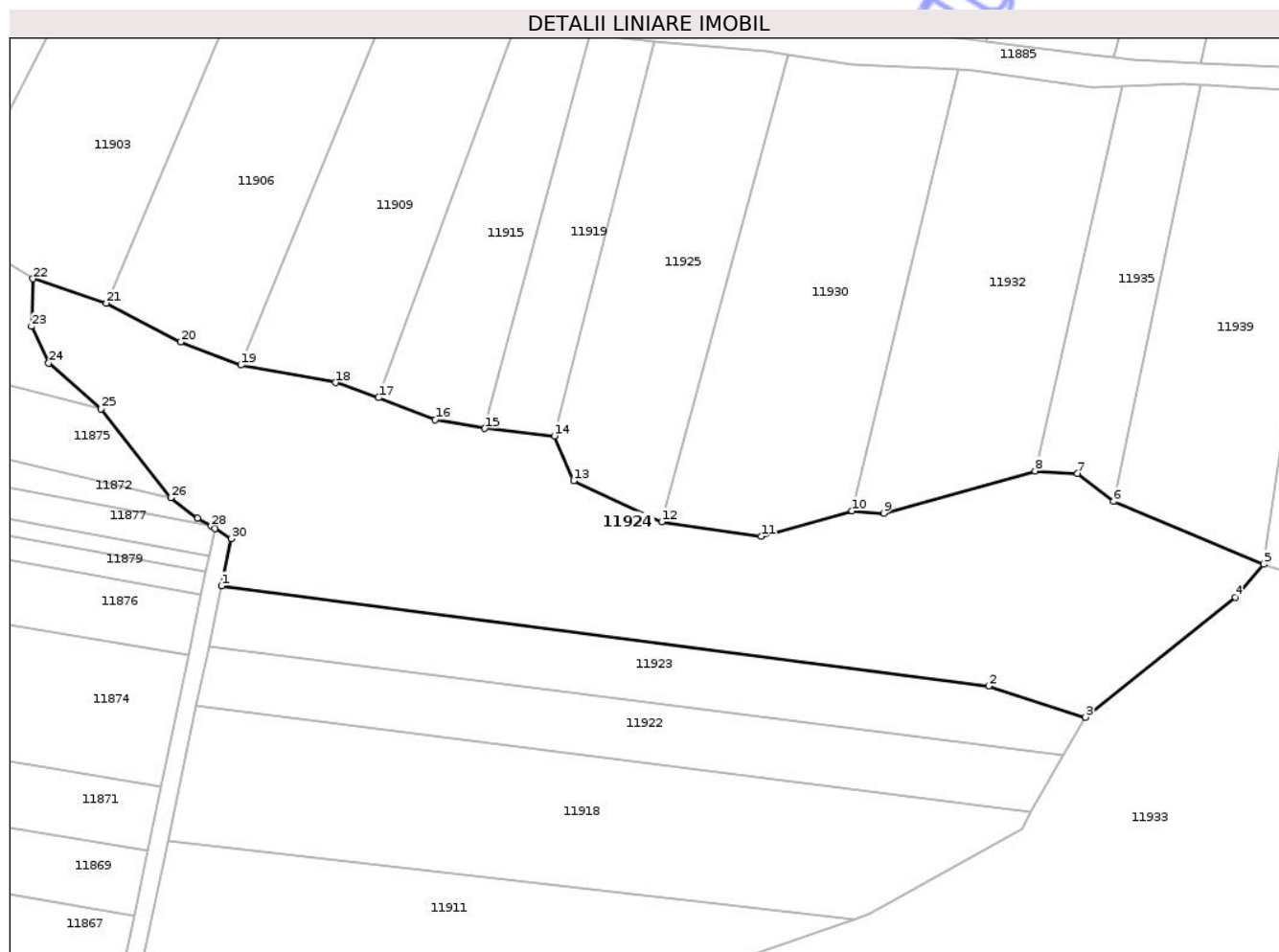
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.844	88	2445	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.146,309 493.270,052	2	428.325,336 493.246,651	180.55
3	428.347,843 493.239,416	4	428.382,794 493.267,429	44.792
5	428.389,452 493.275,057	6	428.354,41 493.289,693	37.976
7	428.346,041 493.296,202	8	428.336,103 493.296,838	9.958
9	428.300,846 493.286,955	10	428.293,412 493.287,507	7.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.325,336 493.246,651	3	428.347,843 493.239,416	23.641
4	428.382,794 493.267,429	5	428.389,452 493.275,057	10.125
6	428.354,41 493.289,693	7	428.346,041 493.296,202	10.602
8	428.336,103 493.296,838	9	428.300,846 493.286,955	36.615
10	428.293,412 493.287,507	11	428.272,204 493.281,588	22.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	428.272,204 493.281,588	12	428.248,968 493.284,942	23.477
13	428.228,451 493.294,549	14	428.223,924 493.304,977	11.368
15	428.207,685 493.306,724	16	428.196,145 493.308,809	11.728
17	428.182,959 493.313,908	18	428.172,895 493.317,414	10.658
19	428.150,804 493.321,486	20	428.136,737 493.326,88	15.065
21	428.119,408 493.335,968	22	428.102,321 493.341,624	17.999
23	428.101,986 493.330,515	24	428.105,991 493.321,974	9.433
25	428.118,191 493.311,282	26	428.134,466 493.290,573	26.338
27	428.140,734 493.285,812	28	428.143,876 493.283,913	3.672
29	428.144,765 493.283,375	30	428.148,632 493.281,037	4.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	428.248,968 493.284,942	13	428.228,451 493.294,549	22.655
14	428.223,924 493.304,977	15	428.207,685 493.306,724	16.333
16	428.196,145 493.308,809	17	428.182,959 493.313,908	14.137
18	428.172,895 493.317,414	19	428.150,804 493.321,486	22.463
20	428.136,737 493.326,88	21	428.119,408 493.335,968	19.567
22	428.102,321 493.341,624	23	428.101,986 493.330,515	11.114
24	428.105,991 493.321,974	25	428.118,191 493.311,282	16.222
26	428.134,466 493.290,573	27	428.140,734 493.285,812	7.871
28	428.143,876 493.283,913	29	428.144,765 493.283,375	1.038
30	428.148,632 493.281,037	1	428.146,309 493.270,052	11.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.313	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 529, din 31/05/2022 emis de N.P DRAGOMIR OVIDIU IOAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IVANUS SAMOILA-TIBERIU	A1
Act Administrativ nr. 4719, din 09/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CRETU IONUT-VALER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.313	88	267/11/1	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11919 aferent parcelei 267/11/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100377-C1	construcții anexa	179	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:179 mp; S. construită desfășurată:179 mp; GRAJD
A1.2	100377-C2	construcții anexa	273	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:273 mp; S. construită desfășurată:273 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.253,692 493.483,739	2	428.233,49 493.409,14	77.286
2	428.233,49 493.409,14	3	428.242,632 493.406,314	9.568
3	428.242,632 493.406,314	4	428.250,061 493.404,629	7.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.250,061 493.404,629	5	428.263,068 493.453,455	50.529
5	428.263,068 493.453,455	6	428.265,931 493.463,691	10.628
6	428.265,931 493.463,691	7	428.269,976 493.478,155	15.019
7	428.269,976 493.478,155	1	428.253,692 493.483,739	17.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.554	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 688/35, din 02/02/1996 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRADINAR VASILE	A1
Act Administrativ nr. 4722, din 09/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) CALBOREAN NICOLAE-MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

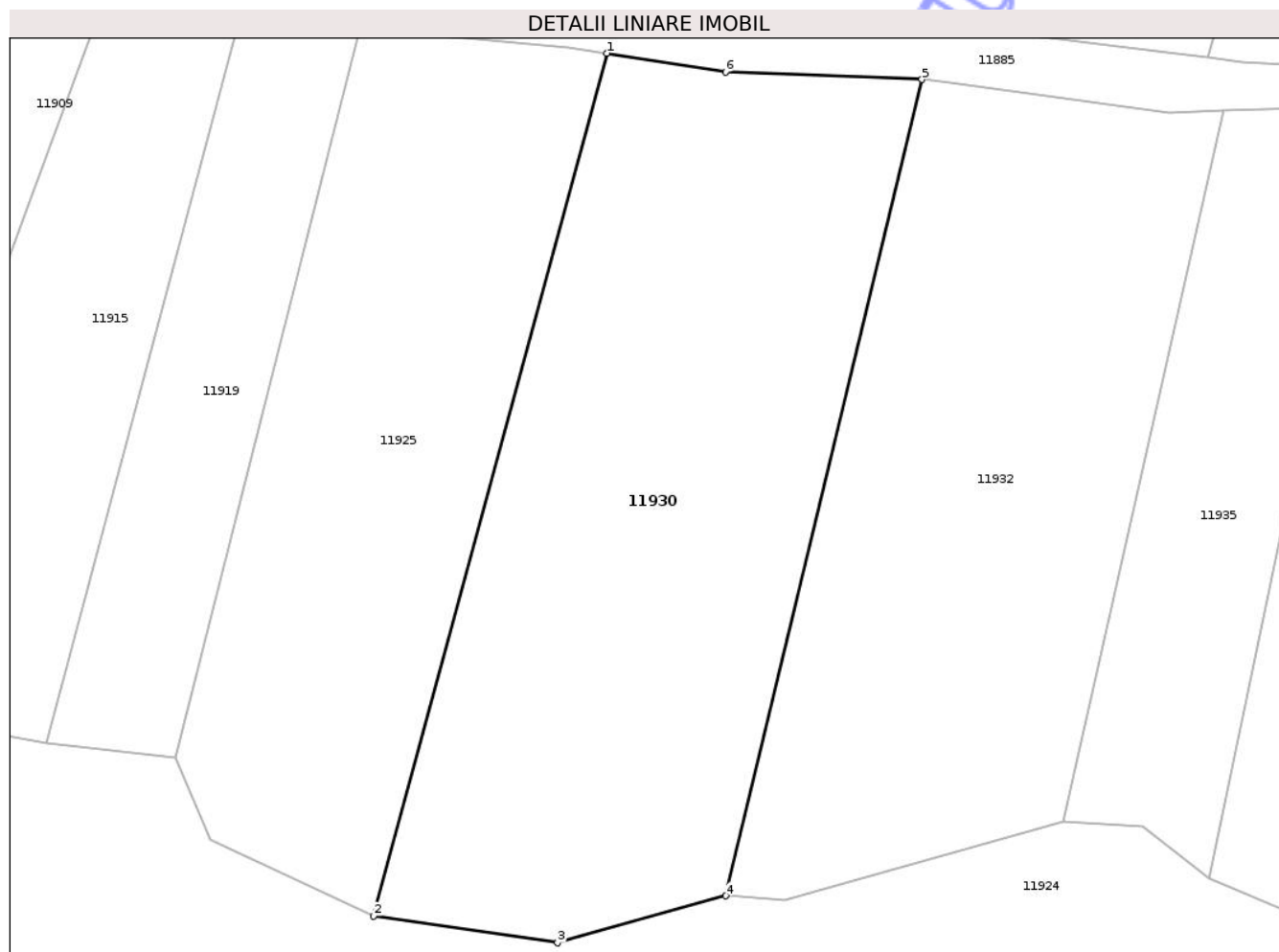
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.554	88	267/7	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11931 aferent parcelei 267/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.278,425 493.393,815	2	428.248,968 493.284,942	112.788
2	428.248,968 493.284,942	3	428.272,204 493.281,588	23.477
3	428.272,204 493.281,588	4	428.293,412 493.287,507	22.019
4	428.293,412 493.287,507	5	428.318,201 493.390,508	105.942
5	428.318,201 493.390,508	6	428.293,409 493.391,477	24.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.293,409 493.391,477	1	428.278,425 493.393,815	15.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.863	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 29, din 28/05/2014 emis de N.P DRAGHICI ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) ALEMAN ELENA 2) TRIFAN RODICA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

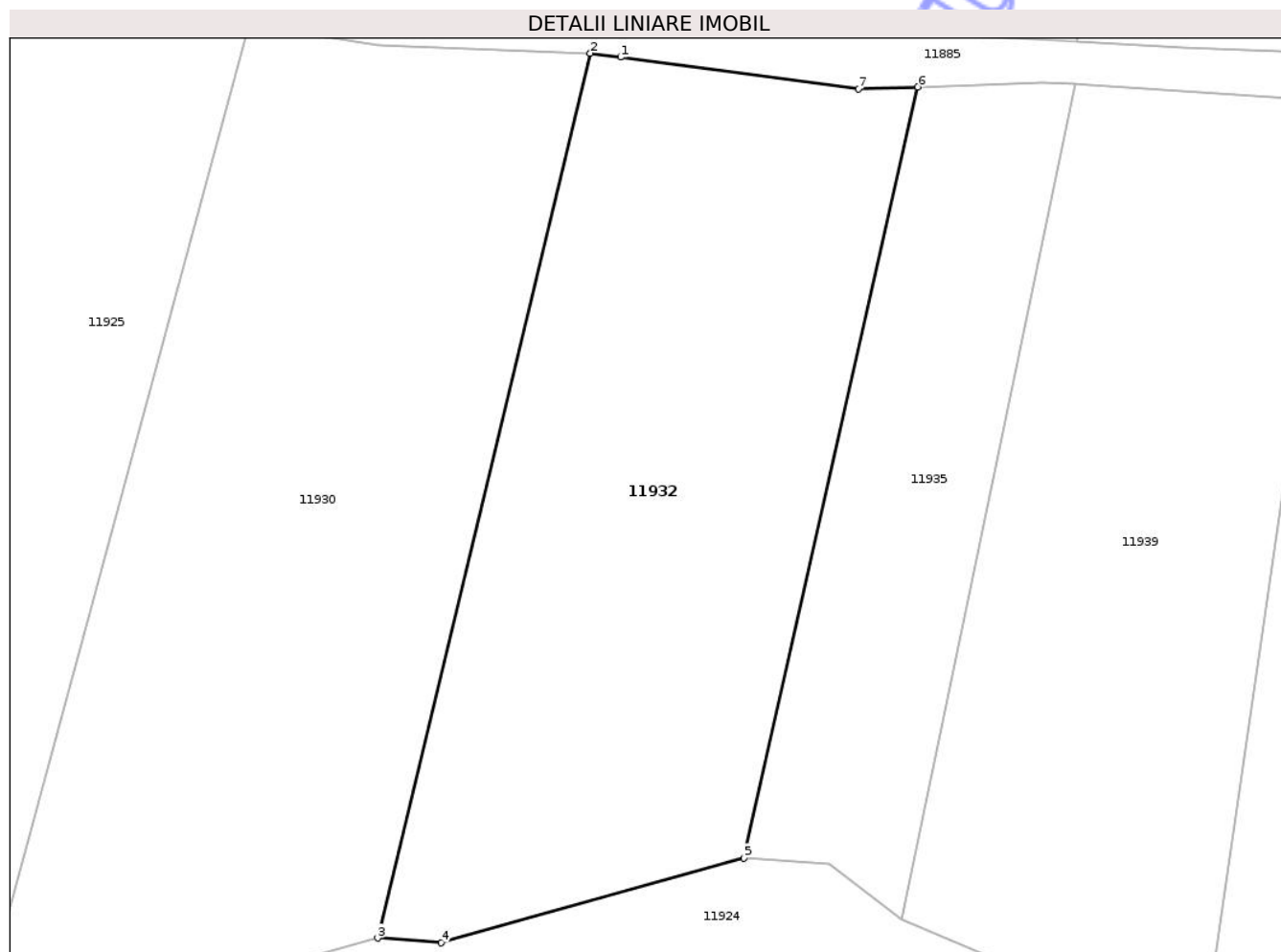
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.863	88	267/8	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11934, aferent parcelei 267/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.321,722 493.390,04	2	428.318,201 493.390,508	3.553
2	428.318,201 493.390,508	3	428.293,412 493.287,507	105.942
3	428.293,412 493.287,507	4	428.300,846 493.286,955	7.455
4	428.300,846 493.286,955	5	428.336,103 493.296,838	36.615
5	428.336,103 493.296,838	6	428.356,348 493.386,571	91.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.356,348 493.386,571	7	428.349,414 493.386,354	6.937
7	428.349,414 493.386,354	1	428.321,722 493.390,04	27.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.737	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 29, din 28/05/2014 emis de N.P DRAGHICI ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) ALEMAN ELENA	
	2) TRIFAN RODICA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

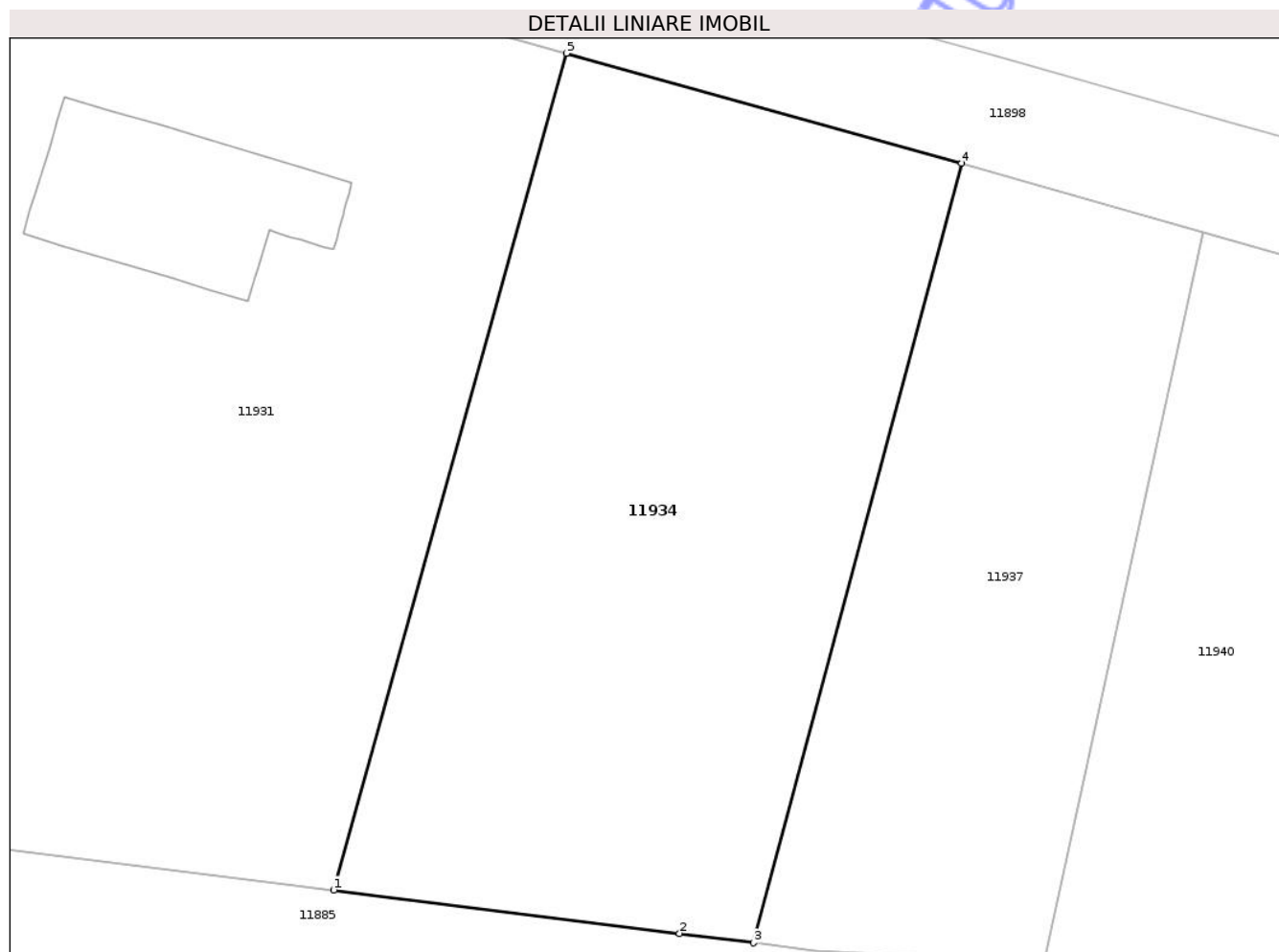
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.737	88	267/8	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11932, aferent parcelei 267/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.324,649 493.397,011	2	428.349,114 493.393,942	24.657
2	428.349,114 493.393,942	3	428.354,353 493.393,283	5.28
3	428.354,353 493.393,283	4	428.369,083 493.448,401	57.052
4	428.369,083 493.448,401	5	428.341,119 493.456,175	29.024
5	428.341,119 493.456,175	1	428.324,649 493.397,011	61.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.048	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2230, din 13/12/2017 emis de N.P VISEA VIRGINIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DORCA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

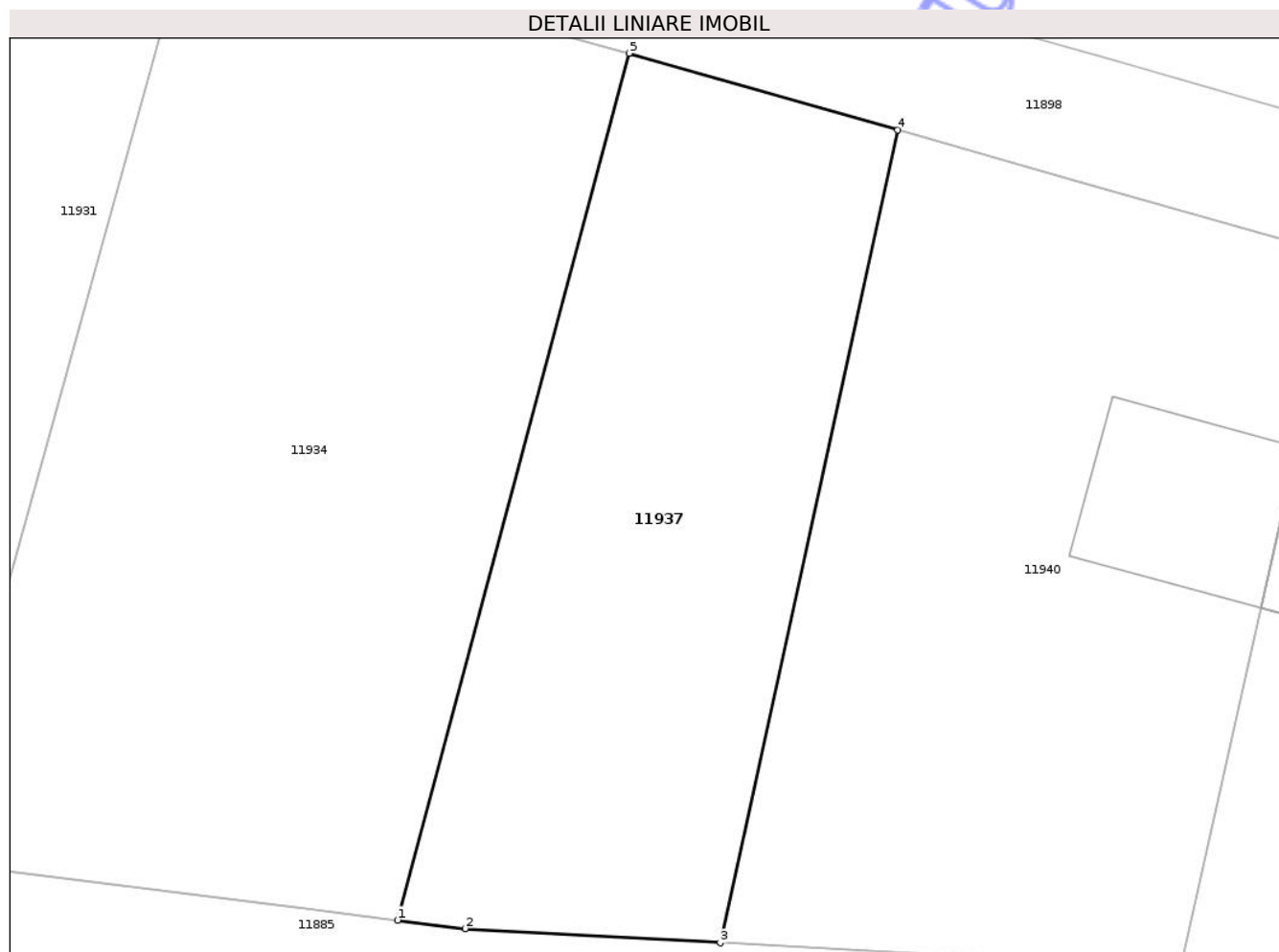
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.048	88	267/3/3	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11935, aferent parcelei 267/3/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.354,353 493.393,283	2	428.358,654 493.392,743	4.335
2	428.358,654 493.392,743	3	428.374,877 493.391,845	16.248
3	428.374,877 493.391,845	4	428.386,187 493.443,532	52.909
4	428.386,187 493.443,532	5	428.369,083 493.448,401	17.784
5	428.369,083 493.448,401	1	428.354,353 493.393,283	57.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.558	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 433/35, din 10/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DORCA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

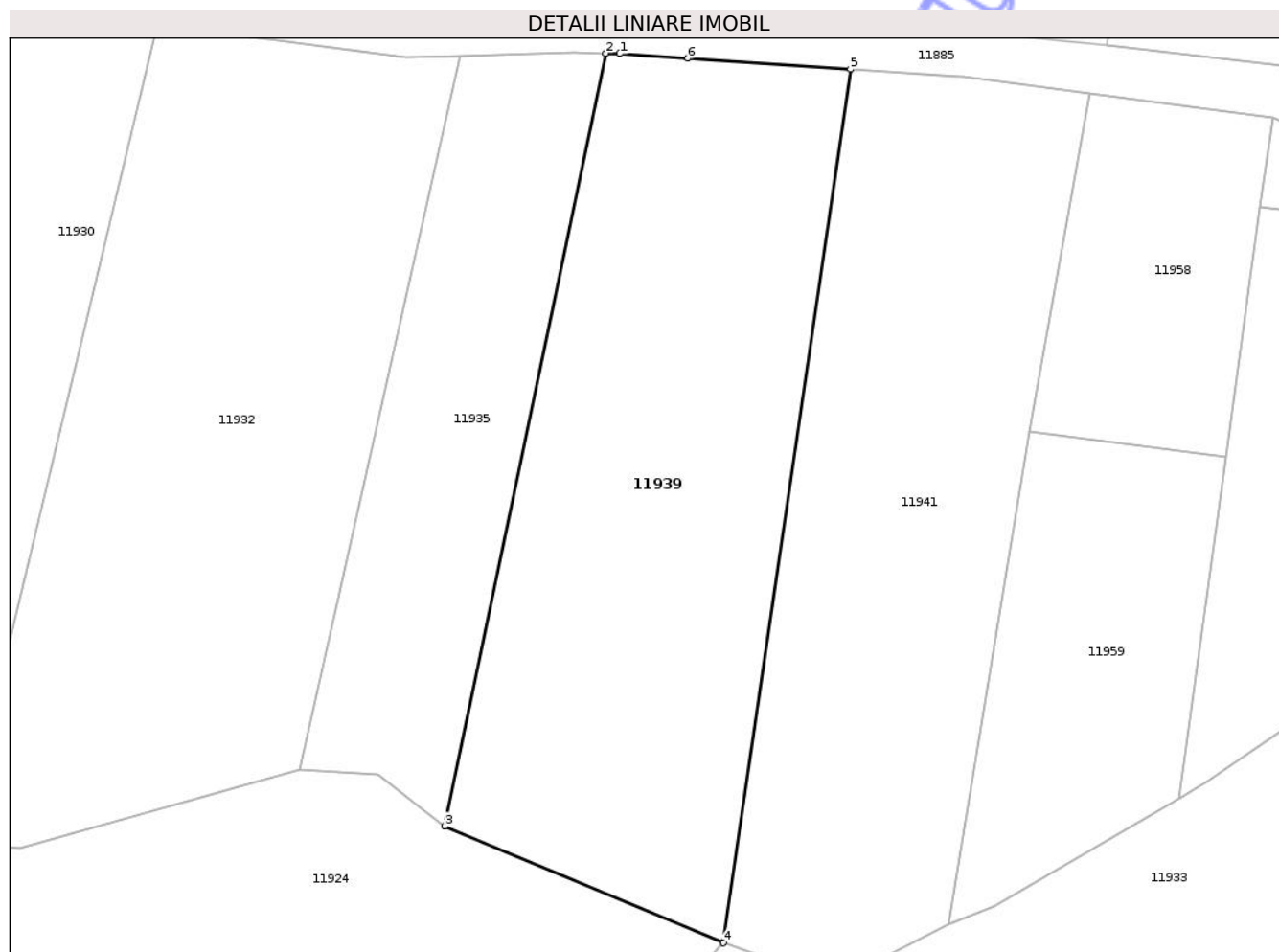
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.558	88	263/3/1	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11940, aferent parcelei 263/3/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.376,394 493.386,865	2	428.374,658 493.386,915	1.736
2	428.374,658 493.386,915	3	428.354,41 493.289,693	99.308
3	428.354,41 493.289,693	4	428.389,452 493.275,057	37.976
4	428.389,452 493.275,057	5	428.405,41 493.384,909	111.005
5	428.405,41 493.384,909	6	428.384,971 493.386,287	20.485

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.384,971 493.386,287	1	428.376,394 493.386,865	8.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.196	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 878, din 01/10/1998 emis de NP BUTIU LILIANA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEAGU VALER	A1

C. Partea III. SARCINI .

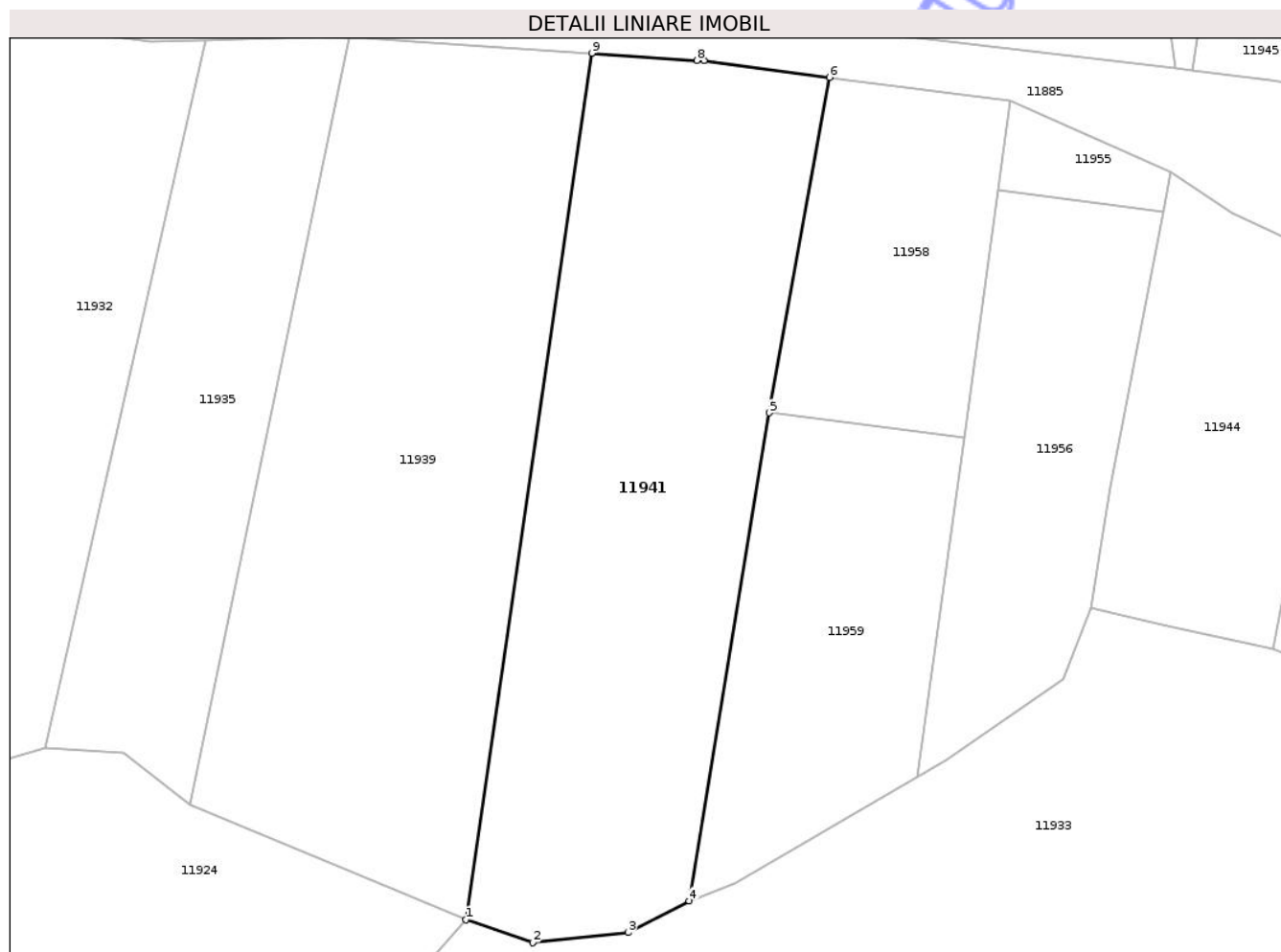
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.196	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.196	88	267/2/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.389,452 493.275,057	2	428.397,896 493.272,134	8.936
2	428.397,896 493.272,134	3	428.410,024 493.273,444	12.198
3	428.410,024 493.273,444	4	428.417,755 493.277,454	8.709
4	428.417,755 493.277,454	5	428.427,954 493.339,318	62.699
5	428.427,954 493.339,318	6	428.435,551 493.381,853	43.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.435,551 493.381,853	7	428.419,62 493.383,951	16.069
7	428.419,62 493.383,951	8	428.418,746 493.384,01	0.875
8	428.418,746 493.384,01	9	428.405,41 493.384,909	13.367
9	428.405,41 493.384,909	1	428.389,452 493.275,057	111.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		336	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 878, din 01/10/1998 emis de NP BUTIU LILIANA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEAGU VALER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

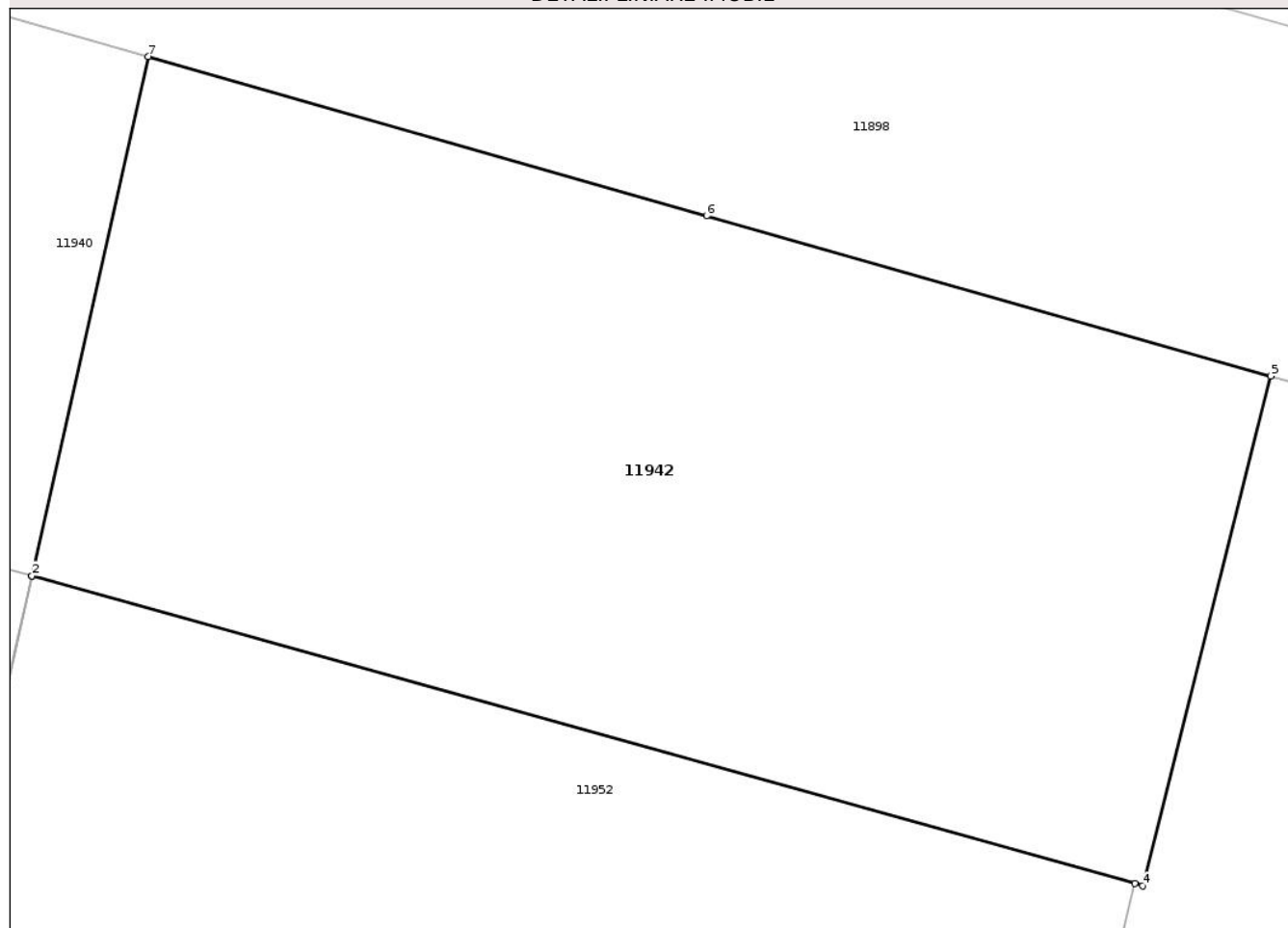
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	336	88	267/2/7	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11951 aferent parcelei 267/2/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.411,604 493.423,366	2	428.411,606 493.423,366	0.002
2	428.411,606 493.423,366	3	428.437,458 493.416,158	26.838
3	428.437,458 493.416,158	4	428.437,642 493.416,106	0.19
4	428.437,642 493.416,106	5	428.440,645 493.428,039	12.305
5	428.440,645 493.428,039	6	428.427,421 493.431,793	13.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.427,421 493.431,793	7	428.414,333 493.435,519	13.608
7	428.414,333 493.435,519	1	428.411,604 493.423,366	12.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.264	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 430/35, din 09/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VULPĂREAN RAFILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

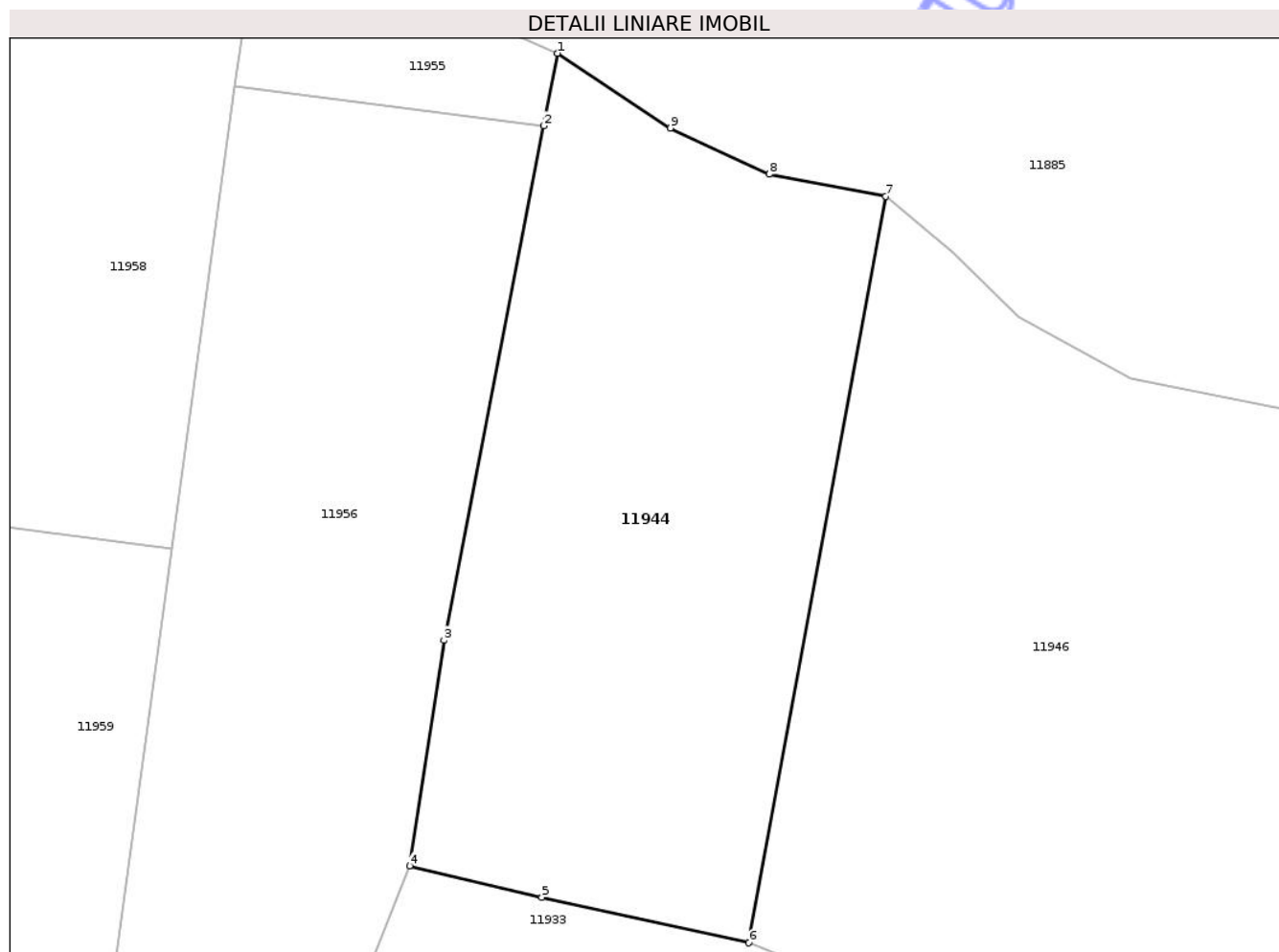
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.264	88	256/1/3	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11945, aferent parcelei 256/1/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.478,881 493.369,805	2	428.477,924 493.364,869	5.028
2	428.477,924 493.364,869	3	428.471,147 493.329,88	35.639
3	428.471,147 493.329,88	4	428.468,807 493.314,535	15.522
4	428.468,807 493.314,535	5	428.477,814 493.312,404	9.256
5	428.477,814 493.312,404	6	428.491,897 493.309,312	14.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.491,897 493.309,312	7	428.501,221 493.360,063	51.601
7	428.501,221 493.360,063	8	428.493,289 493.361,576	8.075
8	428.493,289 493.361,576	9	428.486,568 493.364,723	7.421
9	428.486,568 493.364,723	1	428.478,881 493.369,805	9.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		836	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100536-C1	Loc. Loamnes, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; SAIVAN ANIMALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 430/35, din 09/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VULPĂREAN RAFILA		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

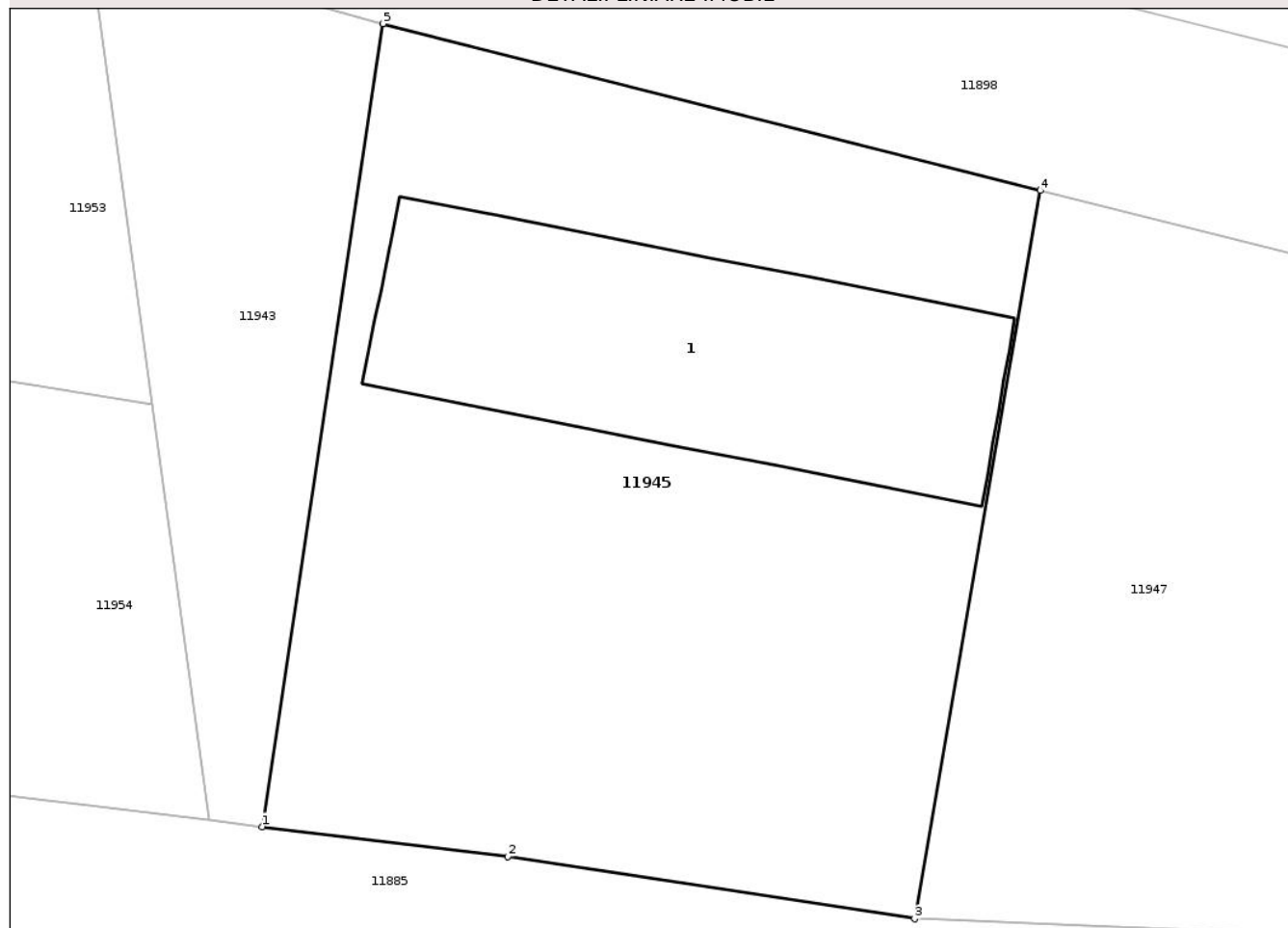
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	836	88	256/1/3	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 11944, aferent parcelei 256/1/3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100536-C1	construcții anexa	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; SAIVAN ANIMALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.481,633 493.382,733	2	428.491,527 493.381,534	9.966
2	428.491,527 493.381,534	3	428.507,924 493.379,031	16.587
3	428.507,924 493.379,031	4	428.512,998 493.408,33	29.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.512,998 493.408,33	5	428.486,492 493.415,042	27.342
5	428.486,492 493.415,042	1	428.481,633 493.382,733	32.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.365	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 438/35, din 10/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SLIMNICEAN AVISALON	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

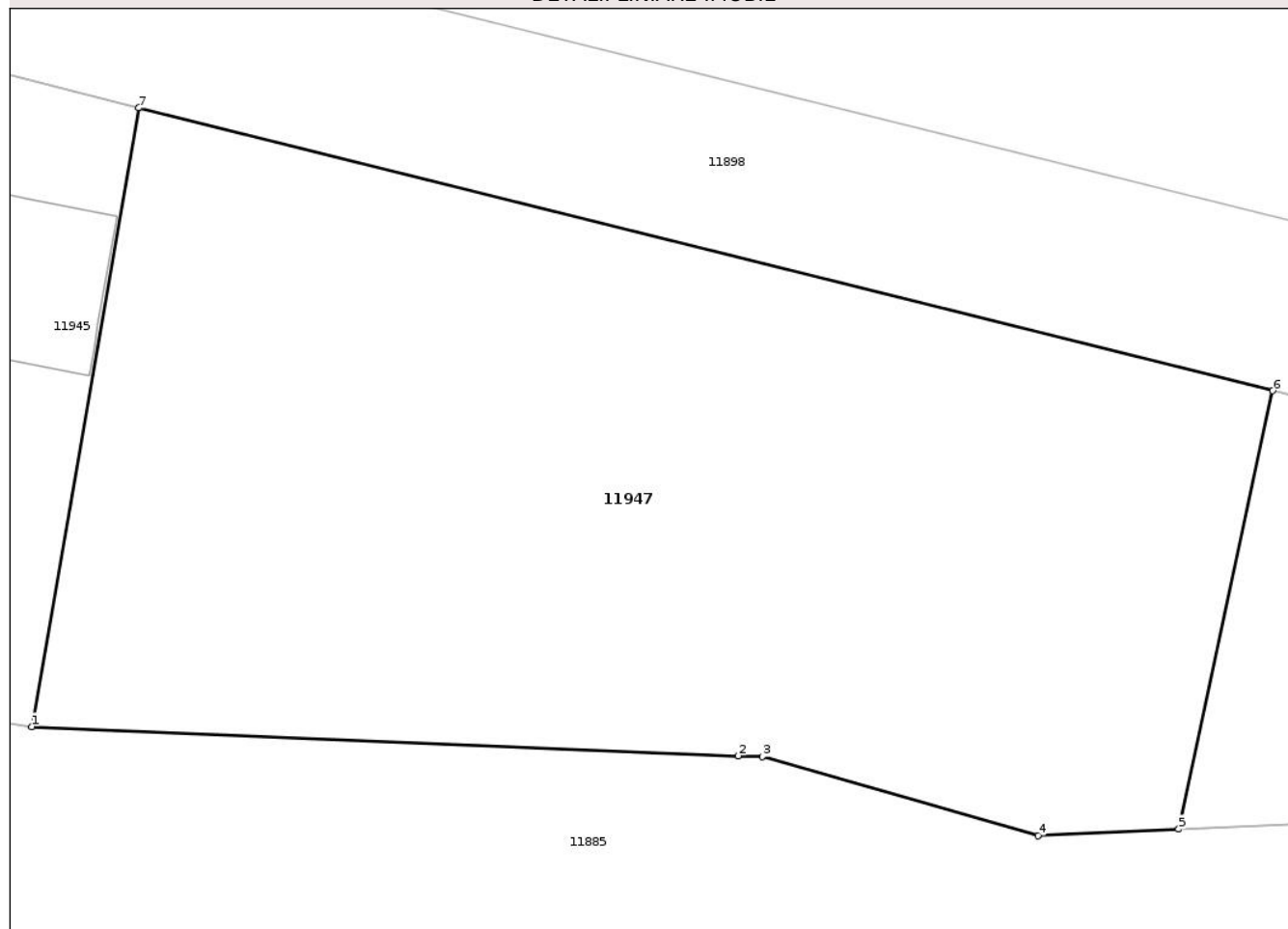
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.365	88	265/1/2	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11946, aferent parcelei 265/1/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.507,924 493.379,031	2	428.541,403 493.377,654	33.508
2	428.541,403 493.377,654	3	428.542,541 493.377,61	1.139
3	428.542,541 493.377,61	4	428.555,61 493.373,88	13.591
4	428.555,61 493.373,88	5	428.562,281 493.374,18	6.677
5	428.562,281 493.374,18	6	428.566,731 493.394,936	21.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.566,731 493.394,936	7	428.512,998 493.408,33	55.377
7	428.512,998 493.408,33	1	428.507,924 493.379,031	29.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		660	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 81, din 03/02/2006 emis de N.P POPESCU ROXANA (testament);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VURPAREAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

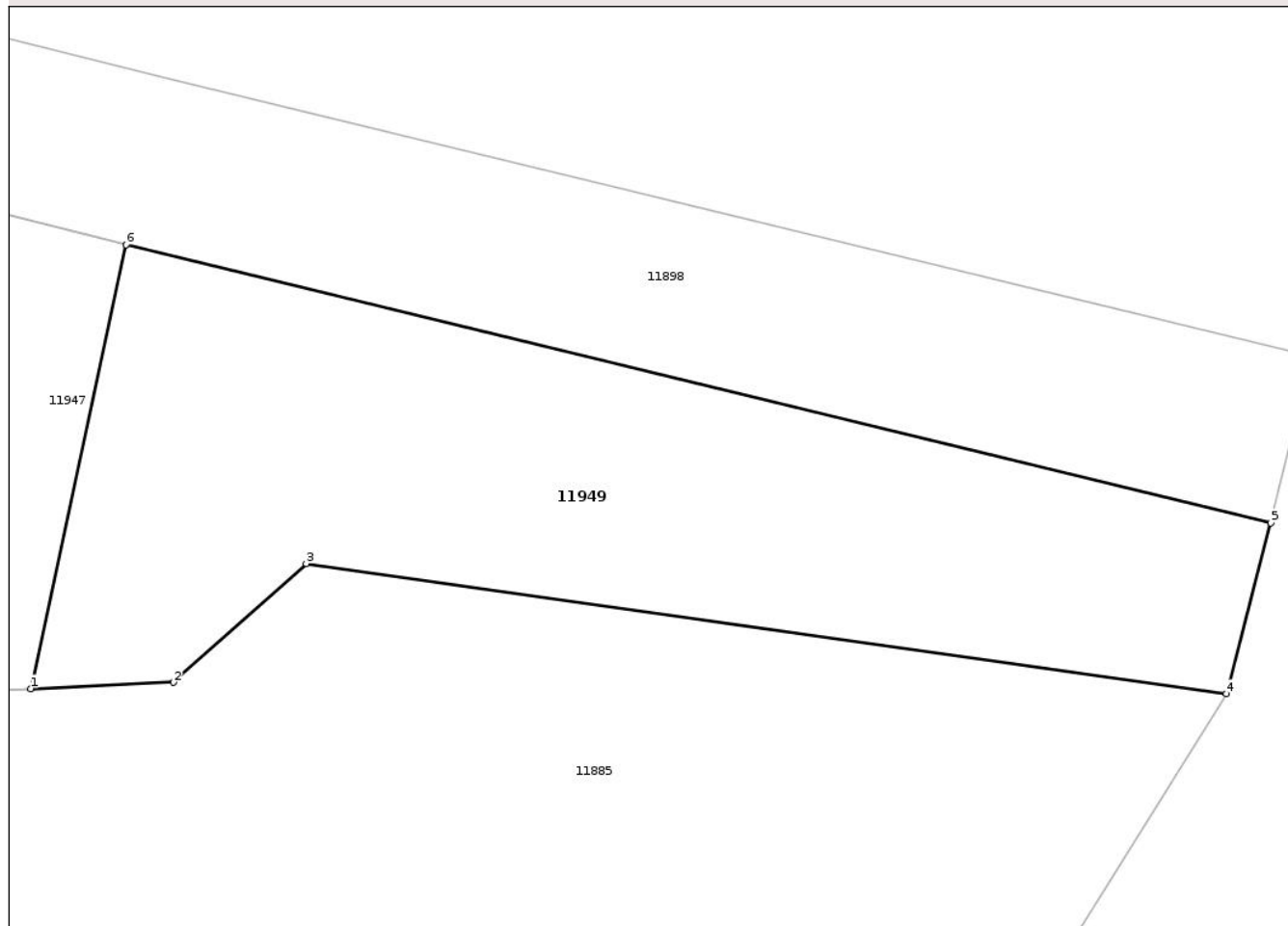
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	660	88	265/1/3	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11948, aferent parcelei 265/1/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.562,281 493.374,18	2	428.568,951 493.374,481	6.677
2	428.568,951 493.374,481	3	428.575,156 493.380,039	8.33
3	428.575,156 493.380,039	4	428.618,18 493.373,944	43.454
4	428.618,18 493.373,944	5	428.620,264 493.381,932	8.256
5	428.620,264 493.381,932	6	428.566,731 493.394,936	55.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.566,731 493.394,936	1	428.562,281 493.374,18	21.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 878, din 01/10/1998 emis de NP BUTIU LILIANA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEAGU VALER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

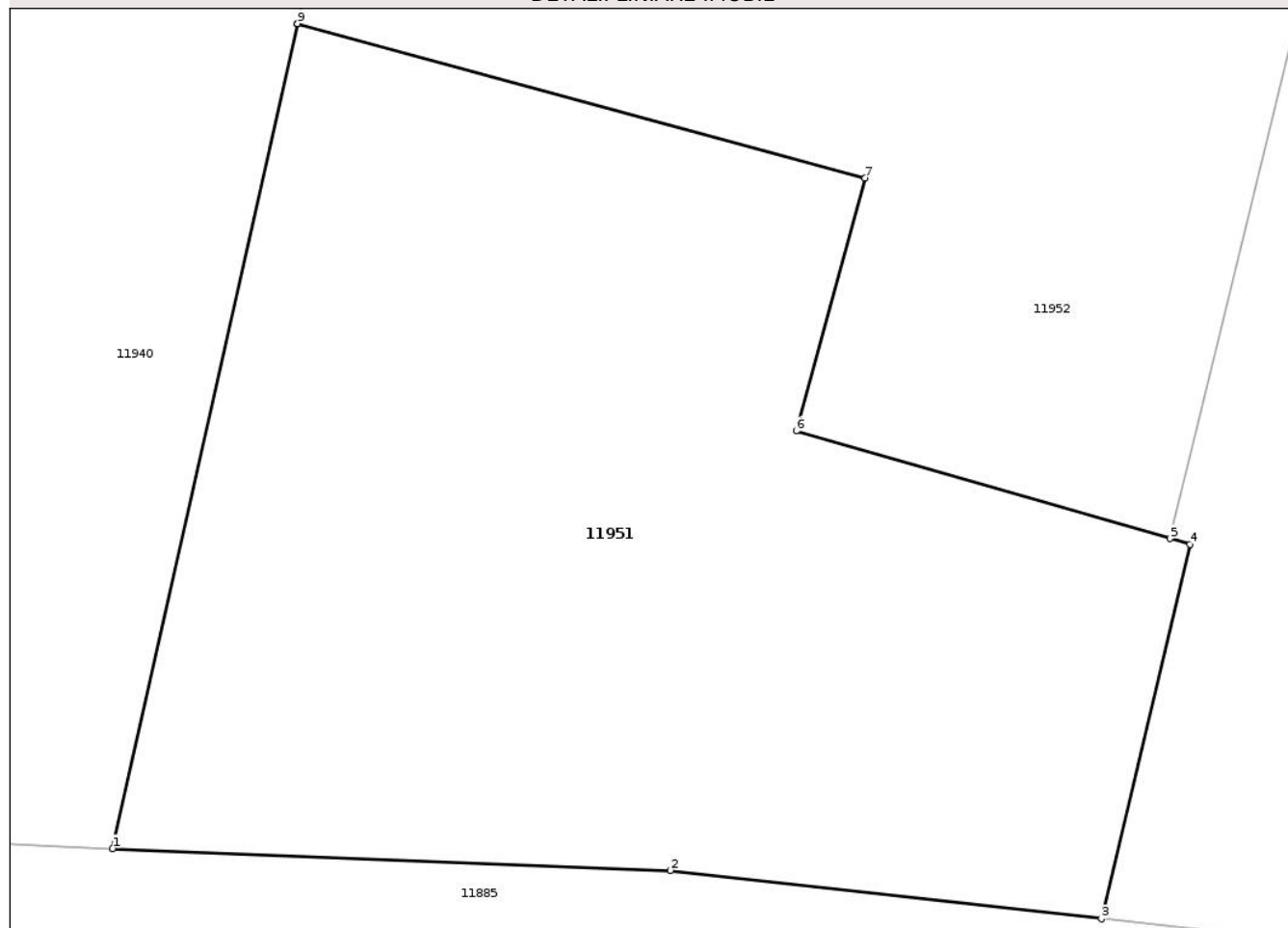
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	468	88	267/2/7	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11942 aferent parcelei 267/2/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.404,218 493.390,481	2	428.419,54 493.389,878	15.333
2	428.419,54 493.389,878	3	428.431,382 493.388,555	11.916
3	428.431,382 493.388,555	4	428.433,819 493.398,827	10.558
4	428.433,819 493.398,827	5	428.433,275 493.398,984	0.566
5	428.433,275 493.398,984	6	428.423,005 493.401,936	10.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.423,005 493.401,936	7	428.424,89 493.408,881	7.196
7	428.424,89 493.408,881	8	428.409,304 493.413,111	16.15
8	428.409,304 493.413,111	9	428.409,301 493.413,112	0.003
9	428.409,301 493.413,112	1	428.404,218 493.390,481	23.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		175	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 879, din 01/10/1999 emis de NP BUTIU LILIANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRIFAN SIMION-SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

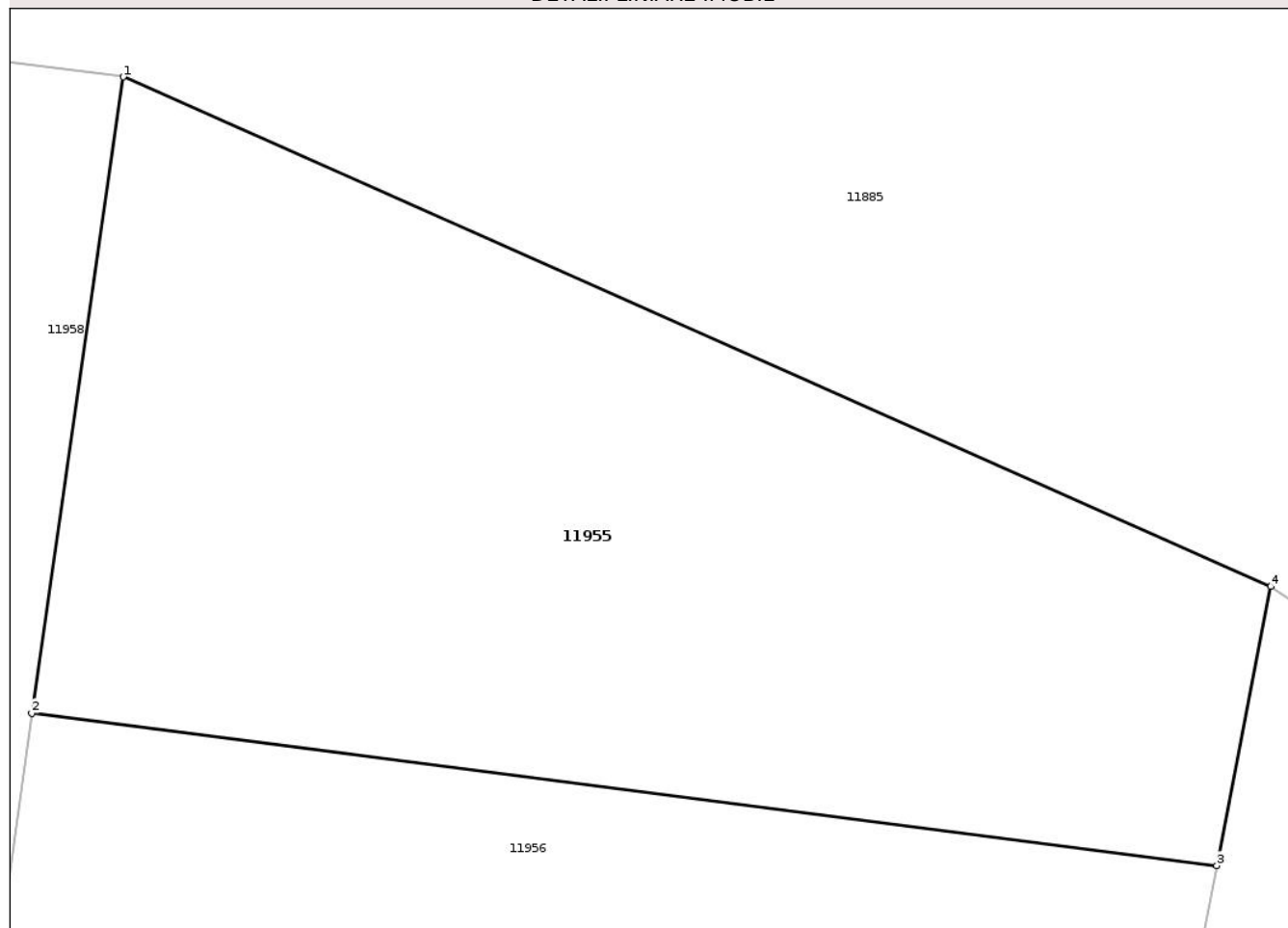
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	175	88	267/2/2	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11954 aferent parcelei 267/2/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.458,544 493.378,826	2	428.456,923 493.367,568	11.375
2	428.456,923 493.367,568	3	428.477,924 493.364,869	21.174
3	428.477,924 493.364,869	4	428.478,881 493.369,805	5.028
4	428.478,881 493.369,805	1	428.458,544 493.378,826	22.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.306	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 879, din 01/10/1999 emis de NP BUTIU LILIANA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TRIFAN SIMION-SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

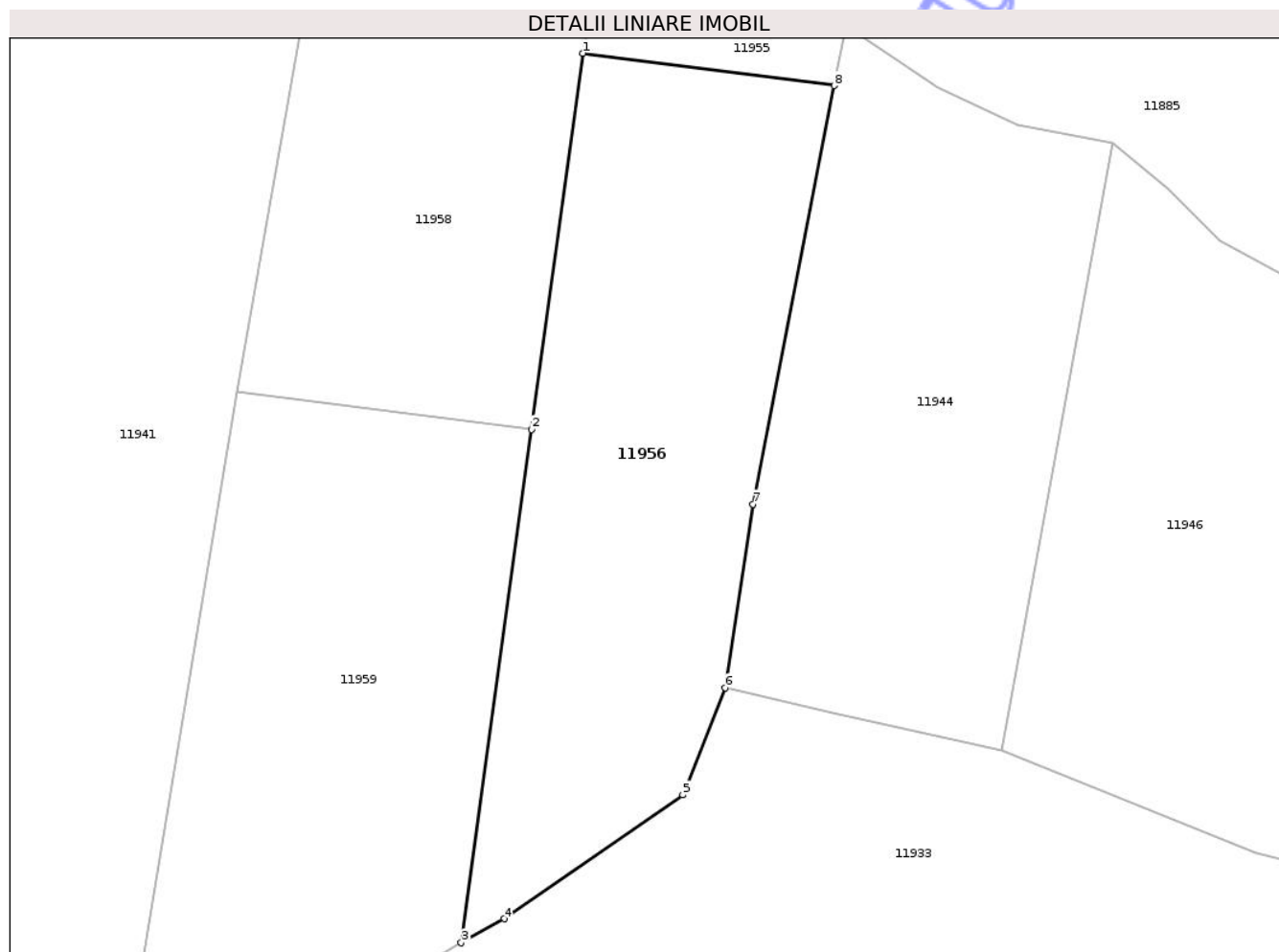
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.306	88	267/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.456,923 493.367,568	2	428.452,617 493.336,128	31.733
2	428.452,617 493.336,128	3	428.446,741 493.293,225	43.303
3	428.446,741 493.293,225	4	428.450,335 493.295,234	4.117
4	428.450,335 493.295,234	5	428.465,276 493.305,575	18.17
5	428.465,276 493.305,575	6	428.468,807 493.314,535	9.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.468,807 493.314,535	7	428.471,148 493.329,881	15.523
7	428.471,148 493.329,881	8	428.477,924 493.364,869	35.638
8	428.477,924 493.364,869	1	428.456,923 493.367,568	21.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 536/35, din 27/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) GIURGIU NICOLAE 2) GIURGIU ACHIM 3) CORLACI ELISABETA 4) GIURGIU IOAN 5) BELASCU ANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

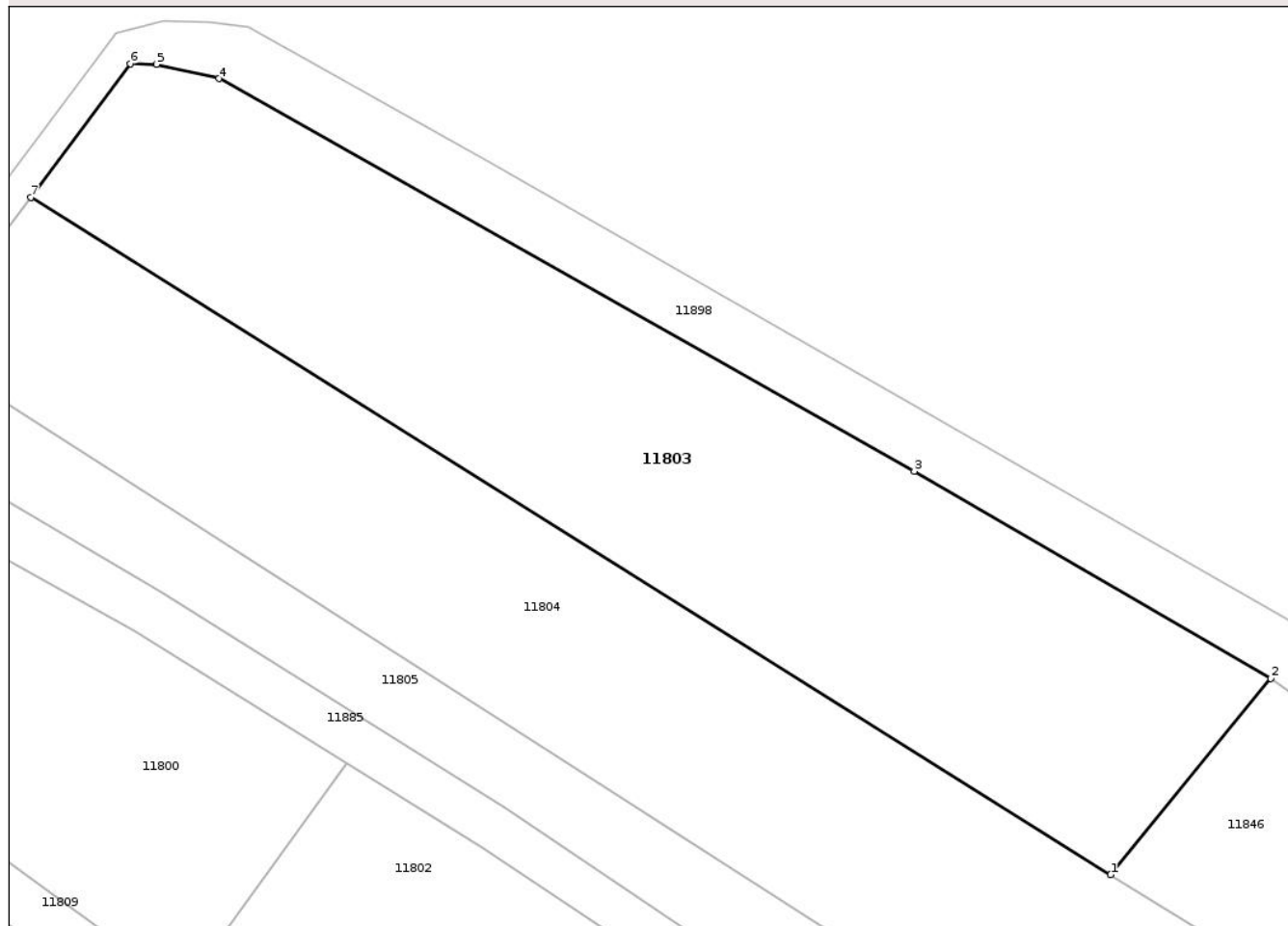
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	88	2439/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.841,536 493.787,234	2	427.863,048 493.813,594	34.024
2	427.863,048 493.813,594	3	427.815,129 493.841,45	55.427
3	427.815,129 493.841,45	4	427.721,684 493.894,177	107.295
4	427.721,684 493.894,177	5	427.713,314 493.896,097	8.587
5	427.713,314 493.896,097	6	427.709,75 493.896,178	3.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.709,75 493.896,178	7	427.696,403 493.878,211	22.381
7	427.696,403 493.878,211	1	427.841,536 493.787,234	171.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 741/35, din 08/11/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) FĂGEȚEAN TĂNASE 2) FĂGEȚEAN IOAN 3) DORDEA HORTENSIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

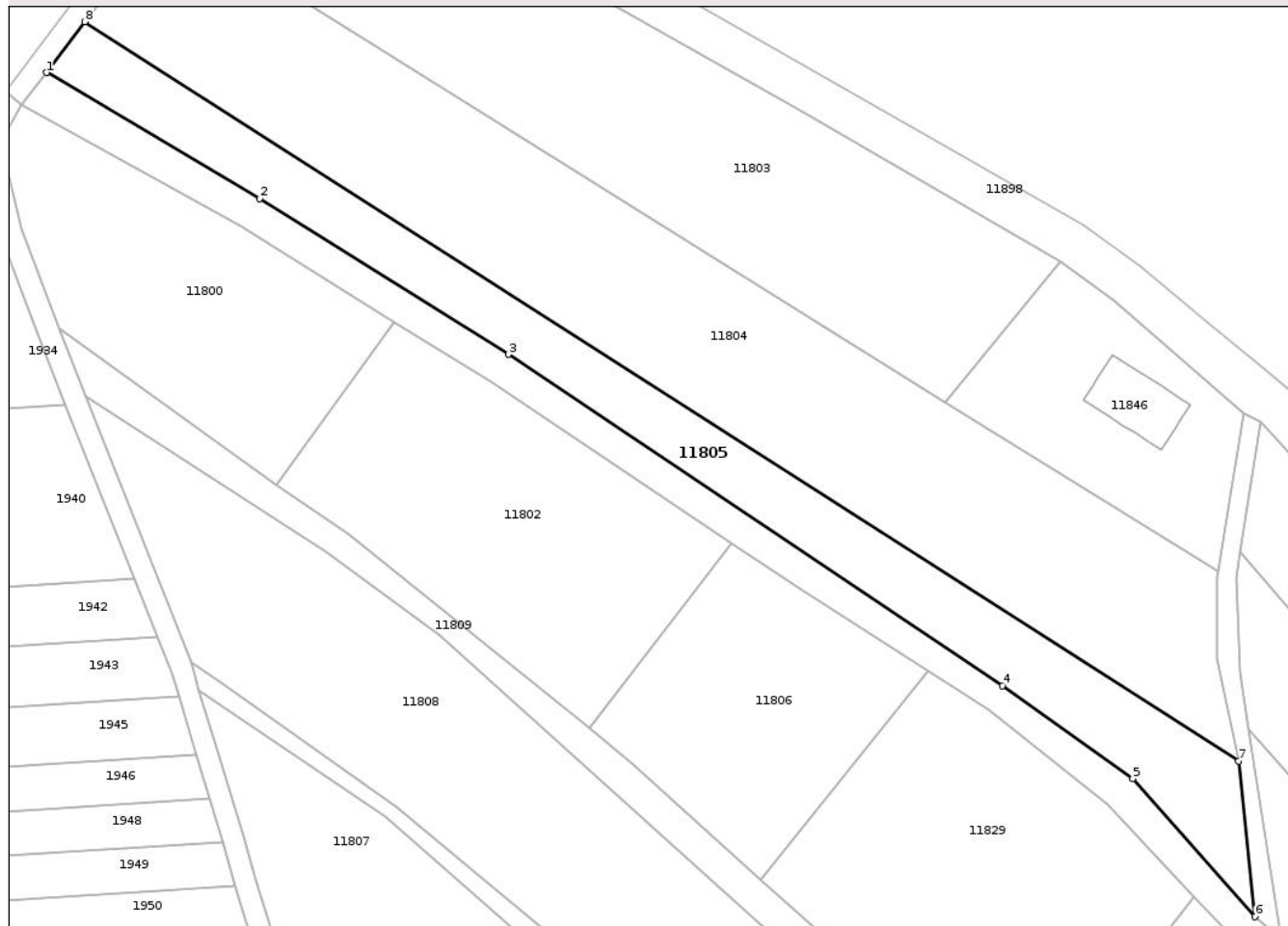
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	88	2439/1/5	-	numar parcela 2431/5 gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.674,035 493.848,732	2	427.713,838 493.825,233	46.222
2	427.713,838 493.825,233	3	427.760,152 493.796,226	54.648
3	427.760,152 493.796,226	4	427.852,266 493.734,502	110.882
4	427.852,266 493.734,502	5	427.876,577 493.717,177	29.852
5	427.876,577 493.717,177	6	427.899,393 493.691,434	34.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.899,393 493.691,434	7	427.896,336 493.720,415	29.142
7	427.896,336 493.720,415	8	427.681,16 493.858,196	255.508
8	427.681,16 493.858,196	1	427.674,035 493.848,732	11.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.200	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 523/35, din 25/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PAROHIA ORTODOXA, CIF:9999999999999	

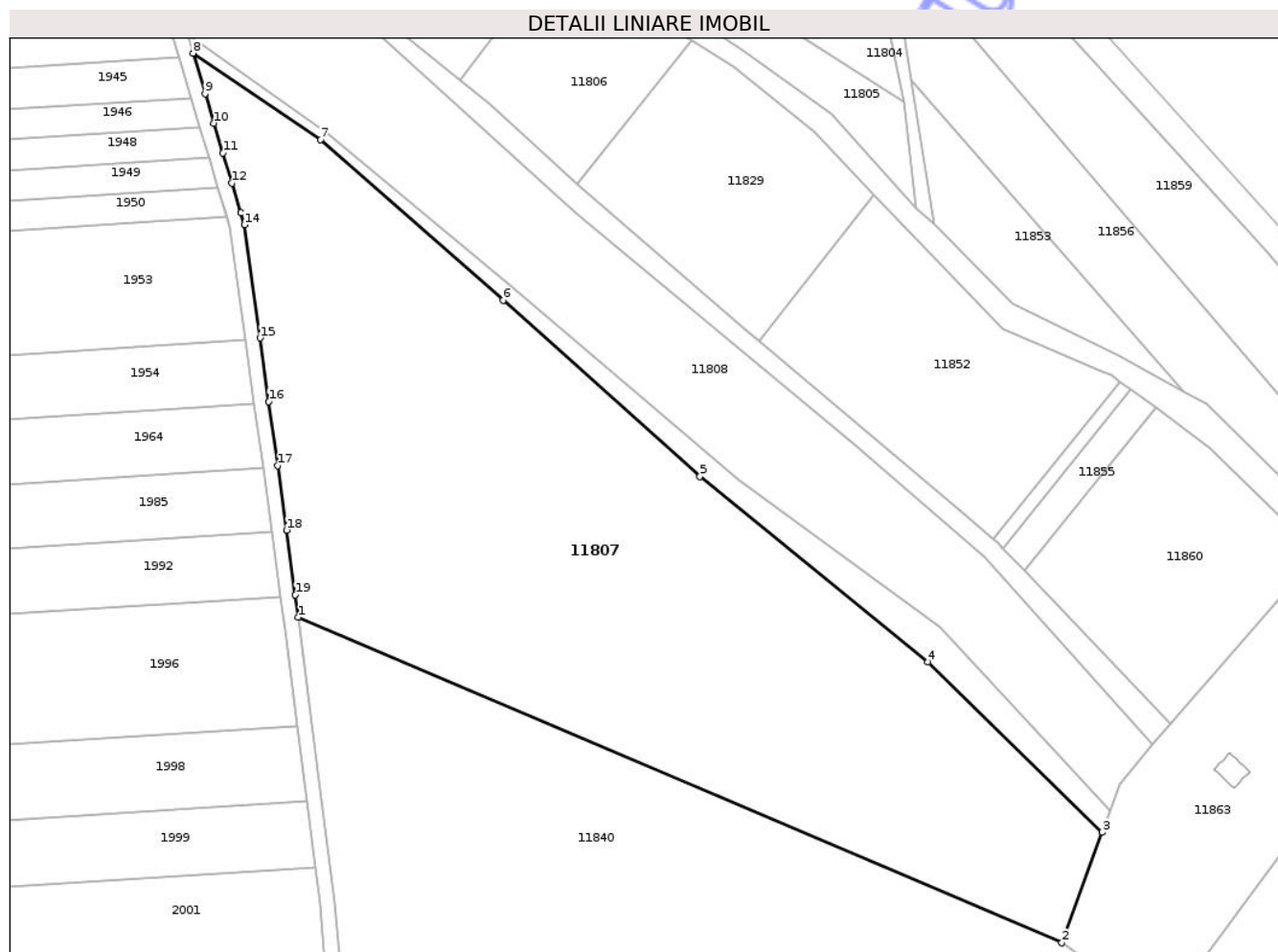
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.200	88	2443/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.731,194 493.580,14	2	427.939,261 493.491,55	226.141
2	427.939,261 493.491,55	3	427.950,256 493.521,585	31.985
3	427.950,256 493.521,585	4	427.902,758 493.567,952	66.377
4	427.902,758 493.567,952	5	427.840,687 493.618,532	80.069
5	427.840,687 493.618,532	6	427.786,989 493.666,434	71.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.786,989 493.666,434	7	427.737,325 493.710,161	66.17
7	427.737,325 493.710,161	8	427.702,534 493.733,719	42.016
8	427.702,534 493.733,719	9	427.705,826 493.722,751	11.451
9	427.705,826 493.722,751	10	427.708,257 493.714,652	8.456
10	427.708,257 493.714,652	11	427.710,693 493.706,539	8.471
11	427.710,693 493.706,539	12	427.713,133 493.698,411	8.486
12	427.713,133 493.698,411	13	427.715,577 493.690,269	8.501
13	427.715,577 493.690,269	14	427.716,552 493.687,02	3.392
14	427.716,552 493.687,02	15	427.720,792 493.656,193	31.117
15	427.720,792 493.656,193	16	427.723,167 493.638,924	17.432
16	427.723,167 493.638,924	17	427.725,574 493.621,422	17.666
17	427.725,574 493.621,422	18	427.727,987 493.603,878	17.71
18	427.727,987 493.603,878	19	427.730,409 493.586,272	17.771
19	427.730,409 493.586,272	1	427.731,194 493.580,14	6.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.121	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

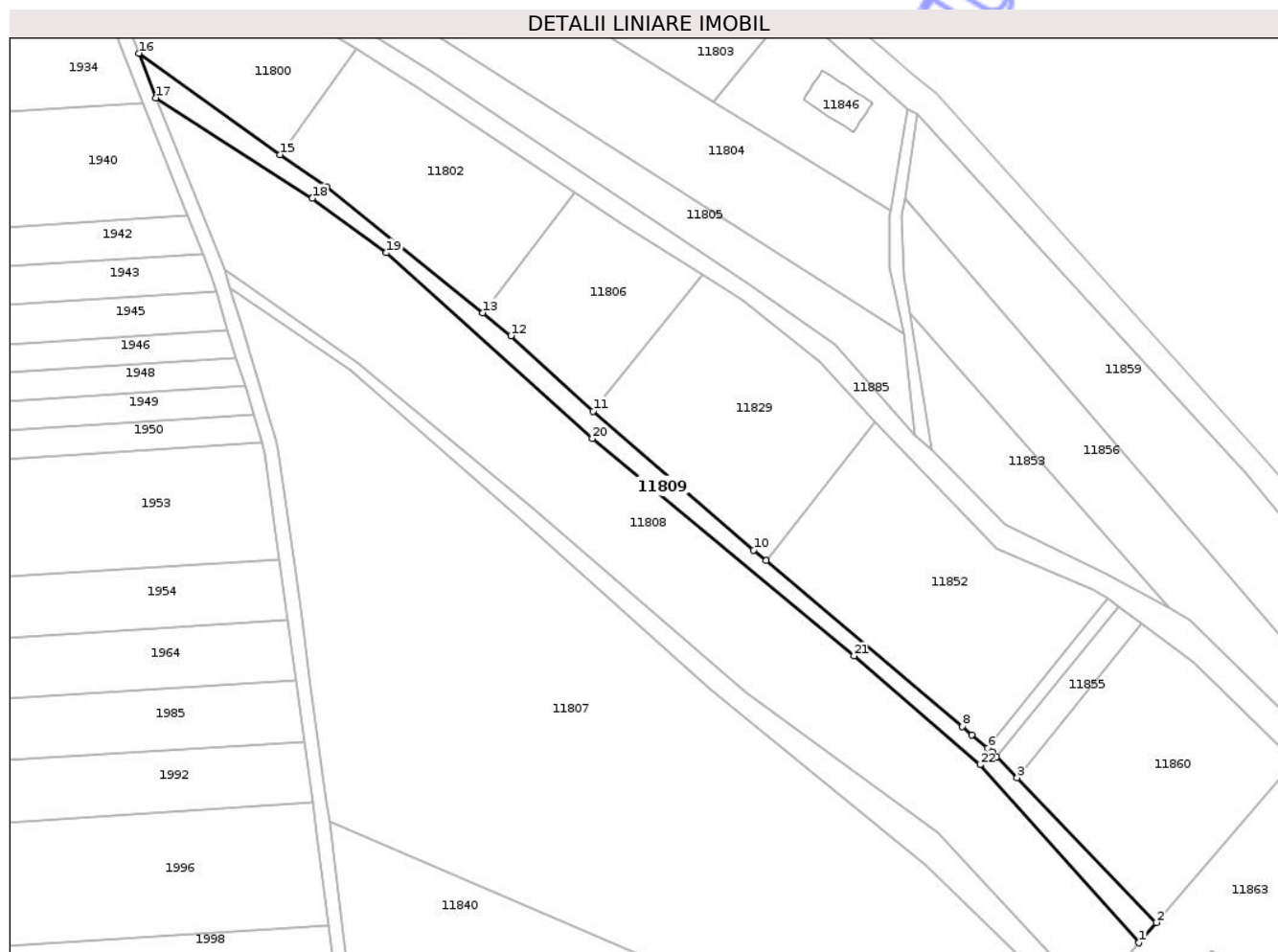
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.121	88	2444	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.963,979 493.545,47	2	427.968,972 493.551,27	7.653
3	427.928,923 493.592,924	4	427.923,101 493.598,98	8.401
5	427.921,784 493.600,349	6	427.920,507 493.601,428	1.672
7	427.915,966 493.605,266	8	427.913,171 493.607,628	3.659
9	427.856,723 493.655,342	10	427.853,202 493.658,319	4.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.968,972 493.551,27	3	427.928,923 493.592,924	57.783
4	427.923,101 493.598,98	5	427.921,784 493.600,349	1.9
6	427.920,507 493.601,428	7	427.915,966 493.605,266	5.946
8	427.913,171 493.607,628	9	427.856,723 493.655,342	73.912
10	427.853,202 493.658,319	11	427.807,083 493.698,224	60.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.807,083 493.698,224	12	427.783,393 493.719,893	32.106
13	427.775,214 493.726,493	14	427.730,316 493.762,715	57.687
15	427.716,994 493.771,956	16	427.676,439 493.801,076	49.928
17	427.681,351 493.788,284	18	427.726,278 493.759,41	53.405
19	427.747,56 493.743,717	20	427.806,794 493.690,349	79.73
21	427.882,022 493.627,918	22	427.918,275 493.596,616	47.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.783,393 493.719,893	13	427.775,214 493.726,493	10.51
14	427.730,316 493.762,715	15	427.716,994 493.771,956	16.213
16	427.676,439 493.801,076	17	427.681,351 493.788,284	13.703
18	427.726,278 493.759,41	19	427.747,56 493.743,717	26.443
20	427.806,794 493.690,349	21	427.882,022 493.627,918	97.76
22	427.918,275 493.596,616	1	427.963,979 493.545,47	68.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.145	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

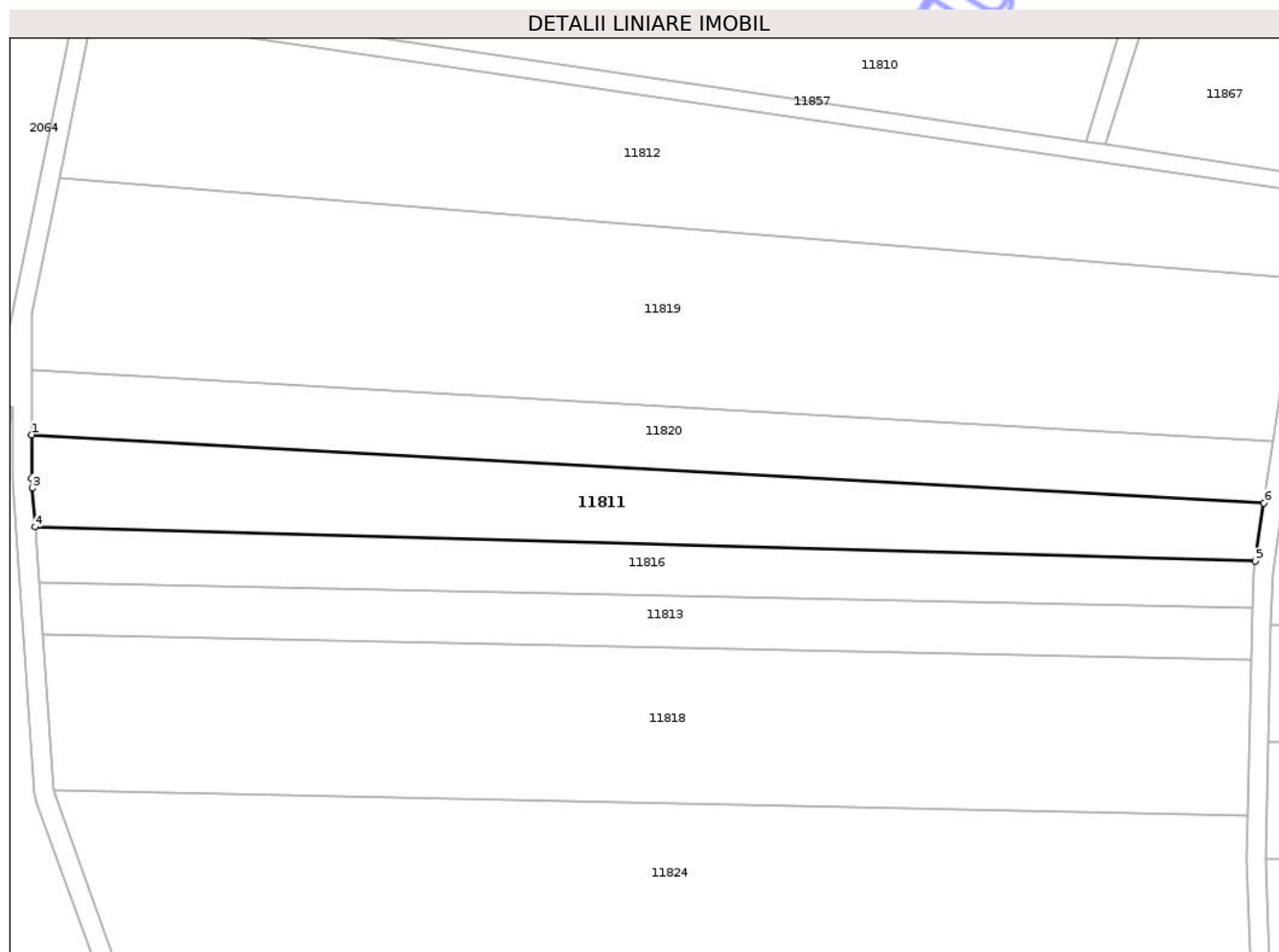
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.145	88	2443/4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.707,129 493.132,256	2	427.707,127 493.122,975	9.281
2	427.707,127 493.122,975	3	427.707,269 493.120,946	2.034
3	427.707,269 493.120,946	4	427.707,84 493.112,762	8.205
4	427.707,84 493.112,762	5	427.966,346 493.105,495	258.608
5	427.966,346 493.105,495	6	427.968,158 493.117,846	12.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.968,158 493.117,846	1	427.707,129 493.132,256	261.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 70, din 27/12/2022 emis de N.P BADEA MARIA MIHAELA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) GREAVU MARIA	A1

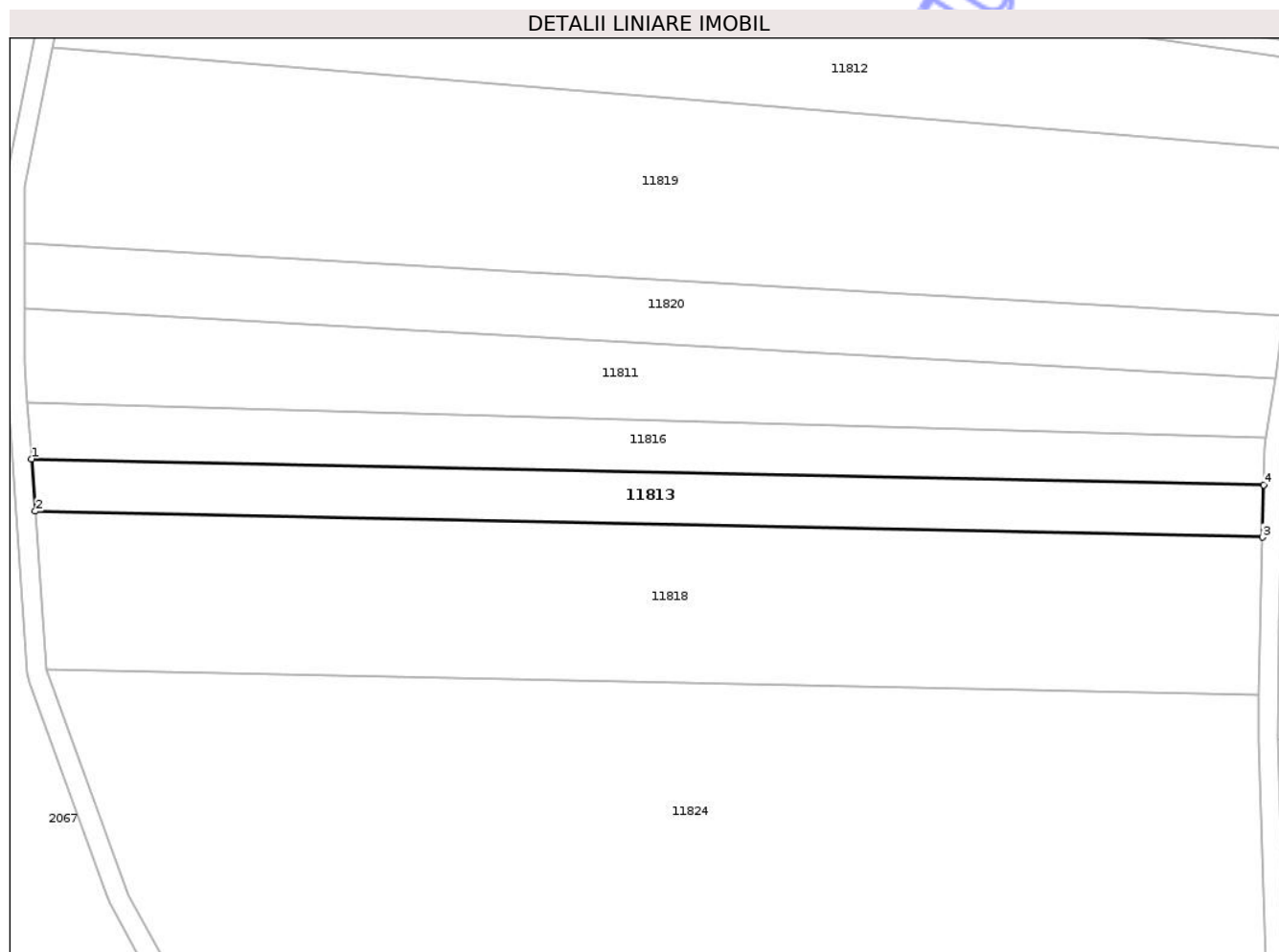
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.708,663 493.100,97	2	427.709,426 493.090,048	10.948
2	427.709,426 493.090,048	3	427.965,526 493.084,639	256.158
3	427.965,526 493.084,639	4	427.965,788 493.095,551	10.915
4	427.965,788 493.095,551	1	427.708,663 493.100,97	257.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 196, din 28/01/2002 emis de N.P DRAGHICI ELENA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ NICOLAE	A1

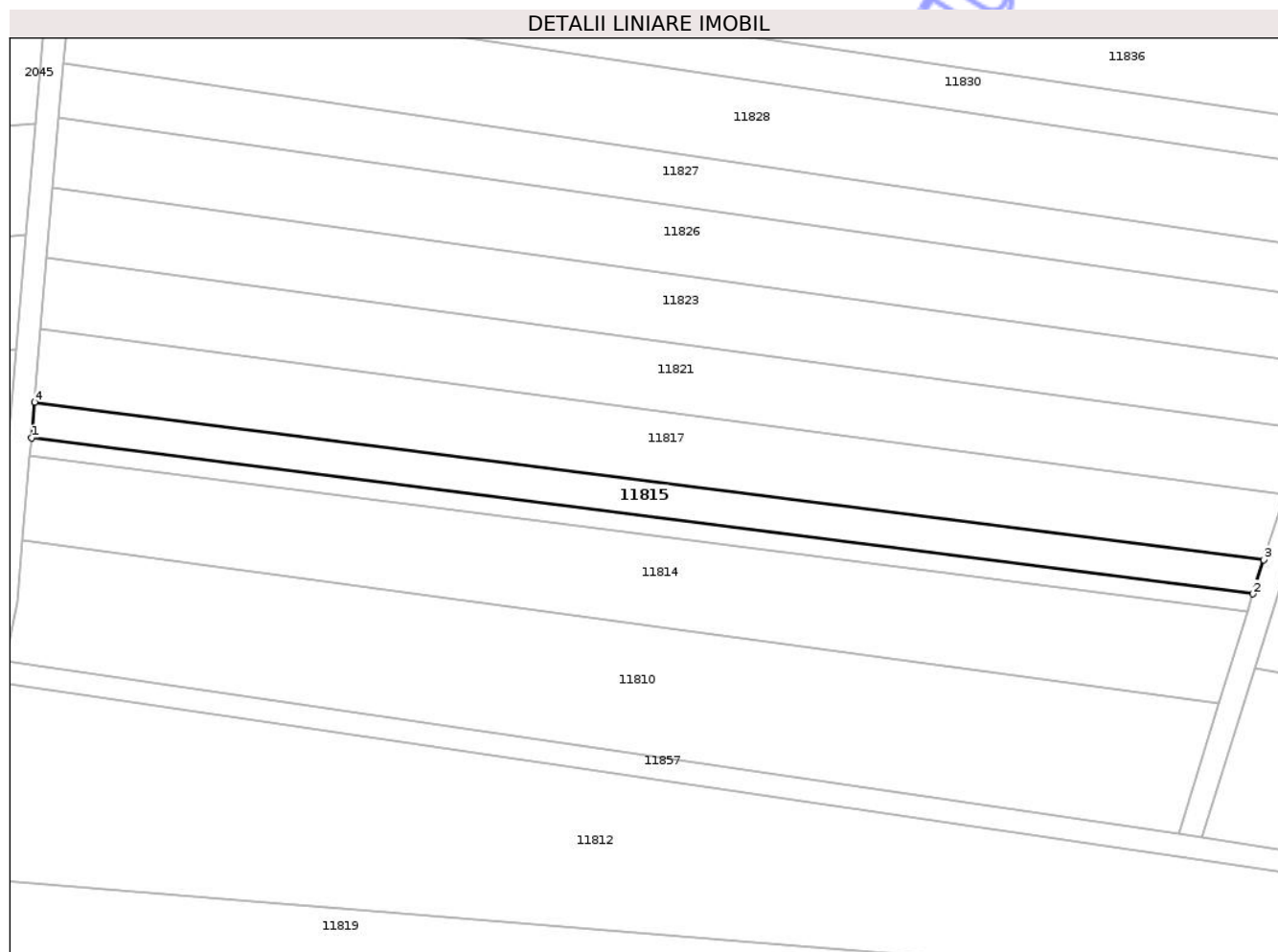
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	88	2443/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.725,45 493.265,105	2	427.943,704 493.237,273	220.021
2	427.943,704 493.237,273	3	427.945,647 493.243,338	6.369
3	427.945,647 493.243,338	4	427.726,001 493.271,509	221.445
4	427.726,001 493.271,509	1	427.725,45 493.265,105	6.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 33, din 14/12/2023 emis de N.P COMSA DELIA ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TRIFAN VASILE	A1

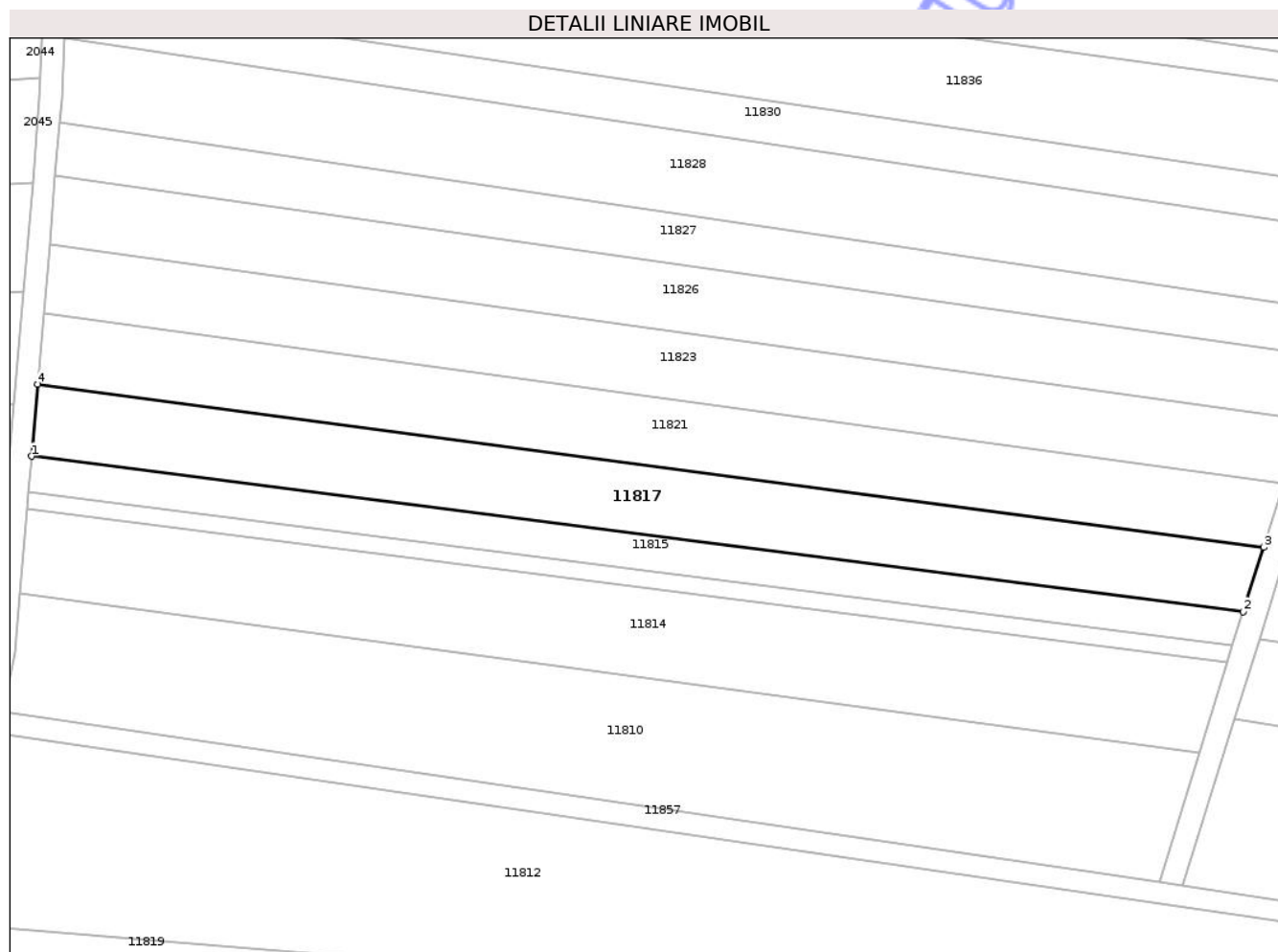
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.726,001 493.271,509	2	427.945,647 493.243,338	221.445
2	427.945,647 493.243,338	3	427.949,372 493.254,999	12.241
3	427.949,372 493.254,999	4	427.727,114 493.284,565	224.216
4	427.727,114 493.284,565	1	427.726,001 493.271,509	13.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102236	10.019	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62207 / 29/07/2016		
Act Administrativ nr. 153/35, din 27/07/1994 emis de CJSDPAT Sibiu (Documentatia cadastrala avizata si receptionata OCPI);		
B1	Se infiinteaza aceasta carte funciara pentru parcela nr.2443/2 inscrisa in TP153/35 UAT Sibiu	A1
104724 / 29/12/2016		
Act Notarial nr. 1500, din 28/12/2016 emis de Vlad Olimpia Georgeta (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) LAZAR ISAIA, si sotia	
	2) LAZAR ADINA MARIA, bun comun	

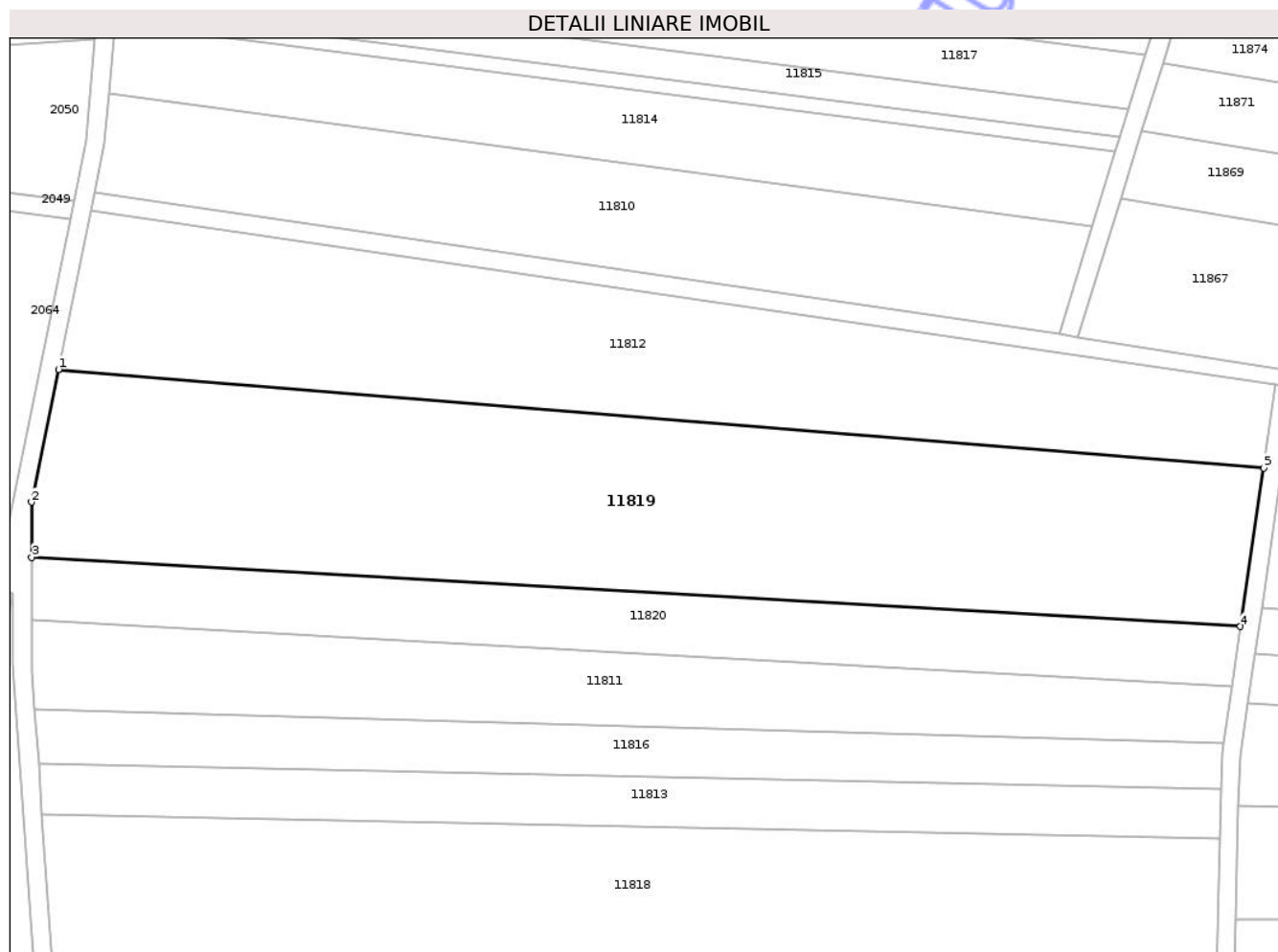
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102236	10.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.019	88	2443/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.712,985 493.186,709	2	427.707,134 493.157,859	29.437
2	427.707,134 493.157,859	3	427.707,131 493.145,889	11.97
3	427.707,131 493.145,889	4	427.970,062 493.130,826	263.361
4	427.970,062 493.130,826	5	427.975,119 493.165,309	34.852
5	427.975,119 493.165,309	1	427.712,985 493.186,709	263.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102789	2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit; Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34162 / 13/05/2020		
Act Administrativ nr. 485/35, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU;		
B1	se înființează această carte funciara pentru parcela nr 2443/3/2, arabil, în suprafața de 2800 mp, înscrisă în T.P. nr. 485/35 din 23.03.1995 emis de Comisia Județeană pentru stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Sibiu	A1
64836 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. 1533, din 05/08/2020 emis de ALEXANDRU MARIANA LAVINIA (contract de vânzare-cumpărare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) NEMEȘ NICOLAE, și soția 2) NEMEȘ LUCIA, născută Slimnicean, bun comun	A1

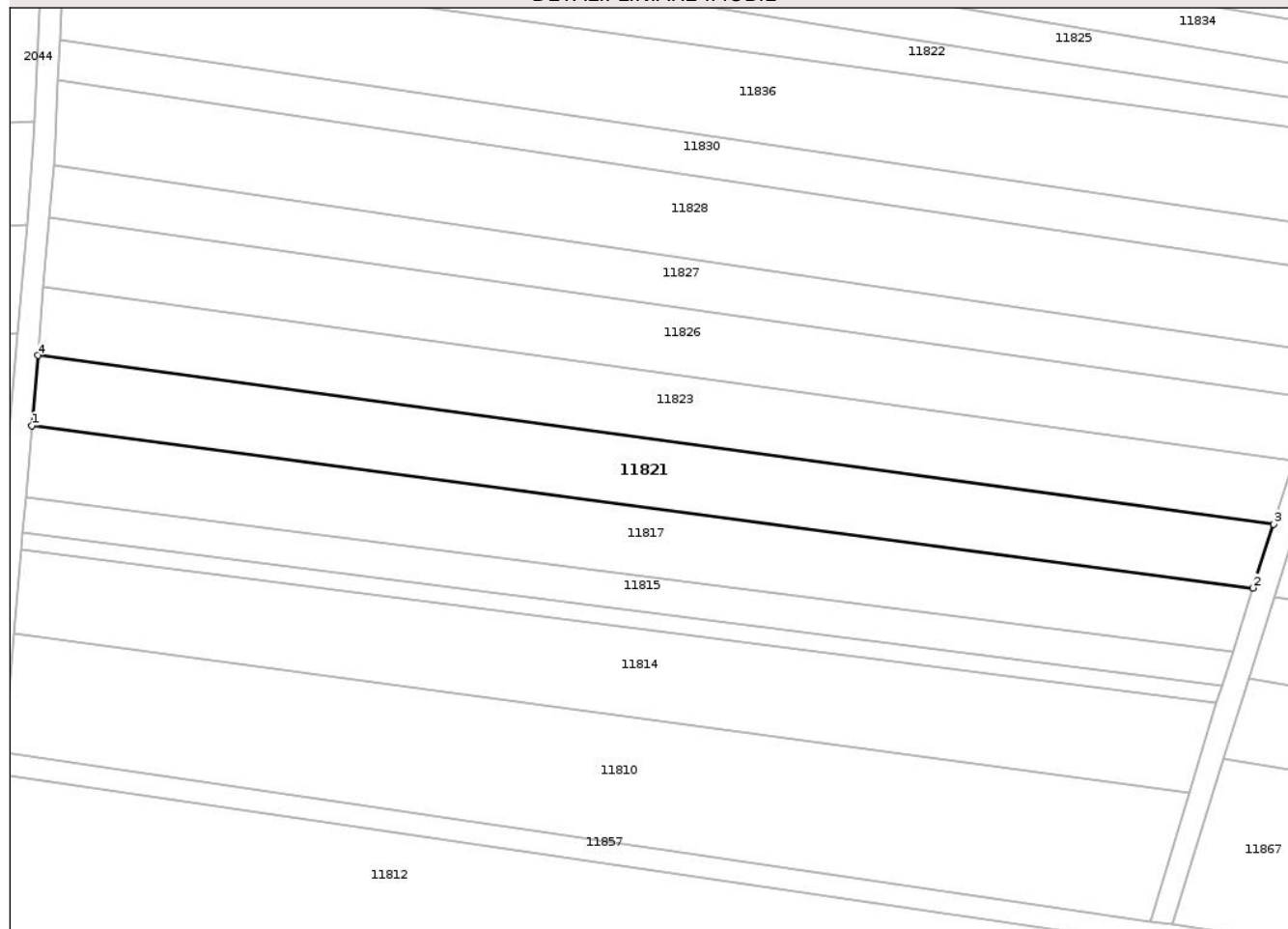
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102789	2.800	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.727,114 493.284,565	2	427.949,372 493.254,999	224.216
2	427.949,372 493.254,999	3	427.953,111 493.266,634	12.222
3	427.953,111 493.266,634	4	427.728,178 493.297,33	227.018
4	427.728,178 493.297,33	1	427.727,114 493.284,565	12.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 18, din 22/04/2019 emis de N.P BUTIU ANTONIE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5 1) SLIMNICEAN MARIA	A1
Act Notarial nr. 126, din 22/04/2019 emis de N.P BUTIU ANTONIE (act de partaj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5 1) SLIMNICEAN MARIA	A1
Act Administrativ nr. 1808, din 03/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEMES NICOLAE	A1

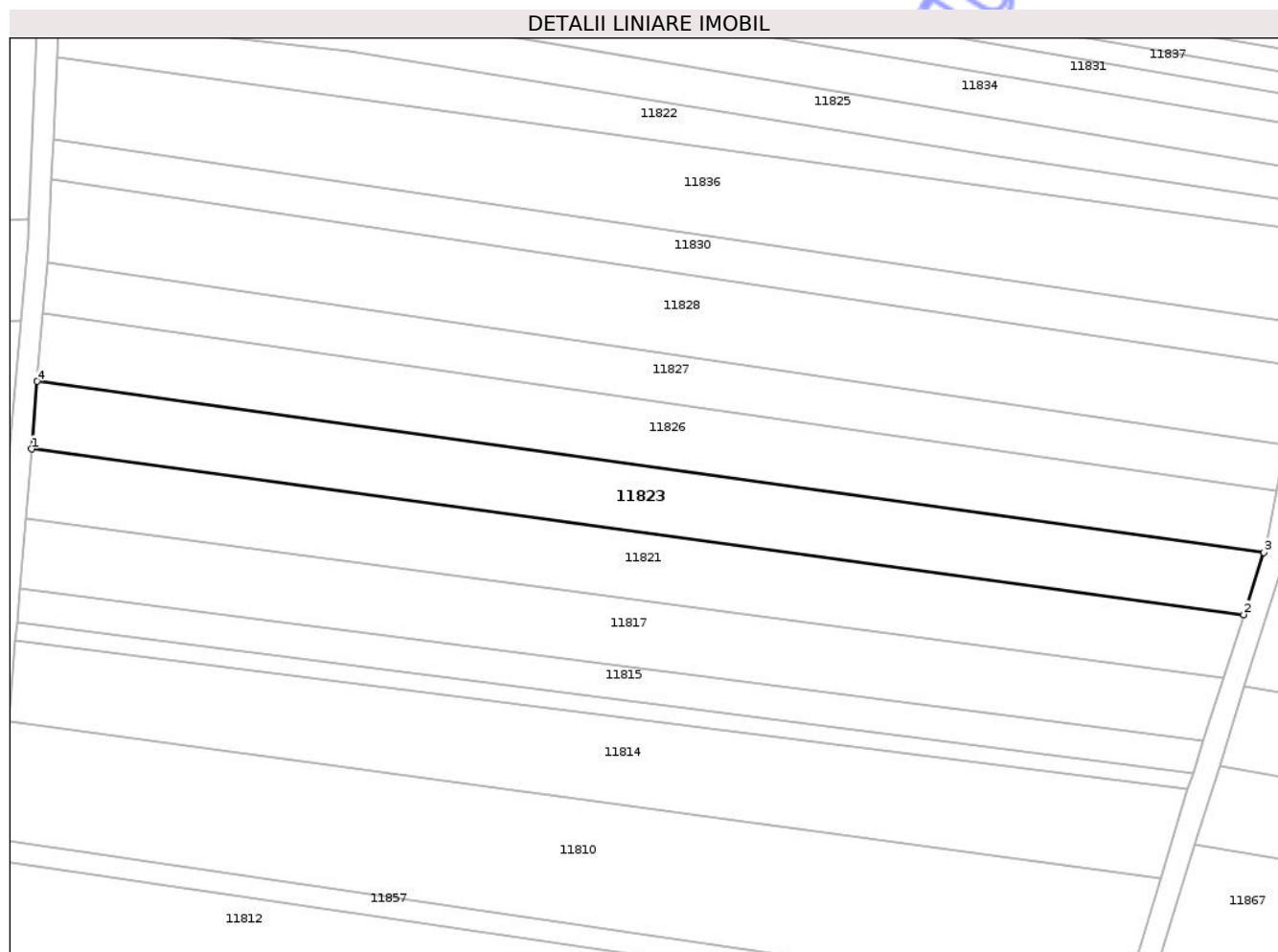
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.728,178 493.297,33	2	427.953,111 493.266,634	227.018
2	427.953,111 493.266,634	3	427.956,808 493.278,173	12.117
3	427.956,808 493.278,173	4	427.729,238 493.309,887	229.77
4	427.729,238 493.309,887	1	427.728,178 493.297,33	12.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 525/35, din 25/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ NICOLAE	A1

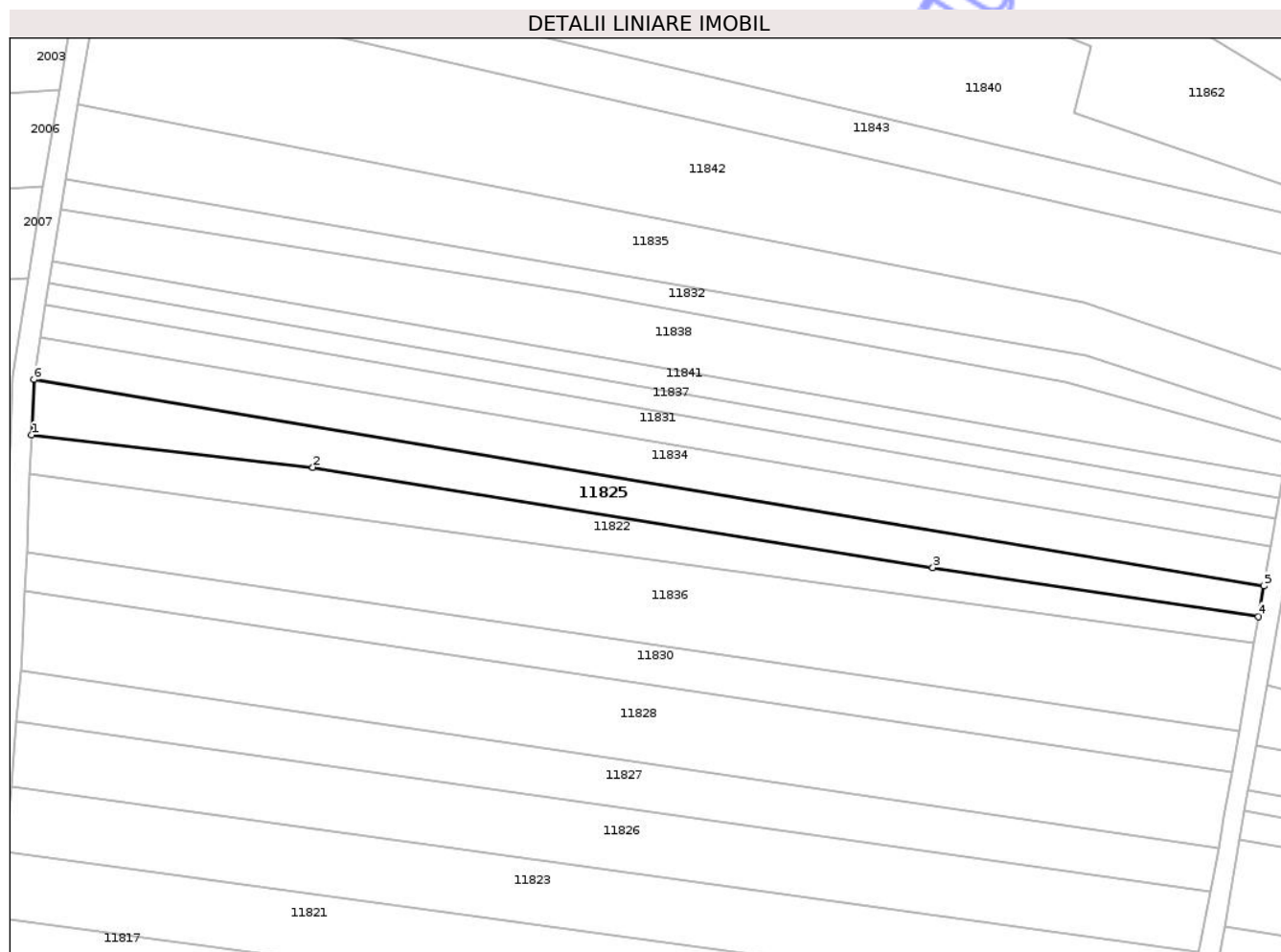
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	88	2443/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.733,142 493.377,217	2	427.787,087 493.371,036	54.298
2	427.787,087 493.371,036	3	427.905,963 493.351,824	120.418
3	427.905,963 493.351,824	4	427.968,416 493.342,448	63.153
4	427.968,416 493.342,448	5	427.969,418 493.348,297	5.934
5	427.969,418 493.348,297	6	427.733,576 493.387,854	239.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.733,576 493.387,854	1	427.733,142 493.377,217	10.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 441/35, din 10/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OLAR ELISABETA	A1

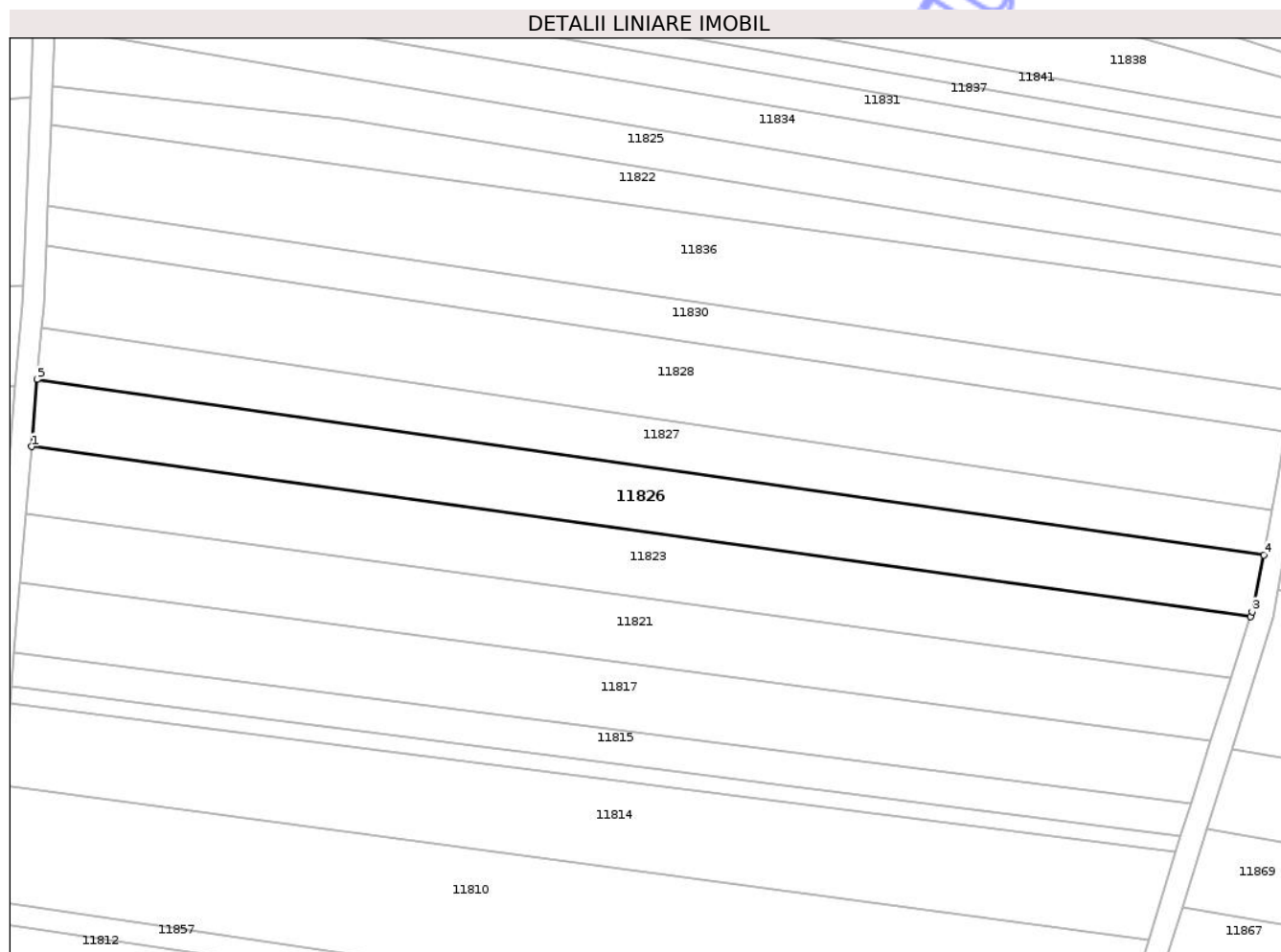
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.729,238 493.309,887	2	427.956,808 493.278,173	229.77
2	427.956,808 493.278,173	3	427.957,1 493.279,085	0.957
3	427.957,1 493.279,085	4	427.959,26 493.289,684	10.817
4	427.959,26 493.289,684	5	427.730,299 493.322,411	231.288
5	427.730,299 493.322,411	1	427.729,238 493.309,887	12.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2443/28, din 21/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GIURGIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

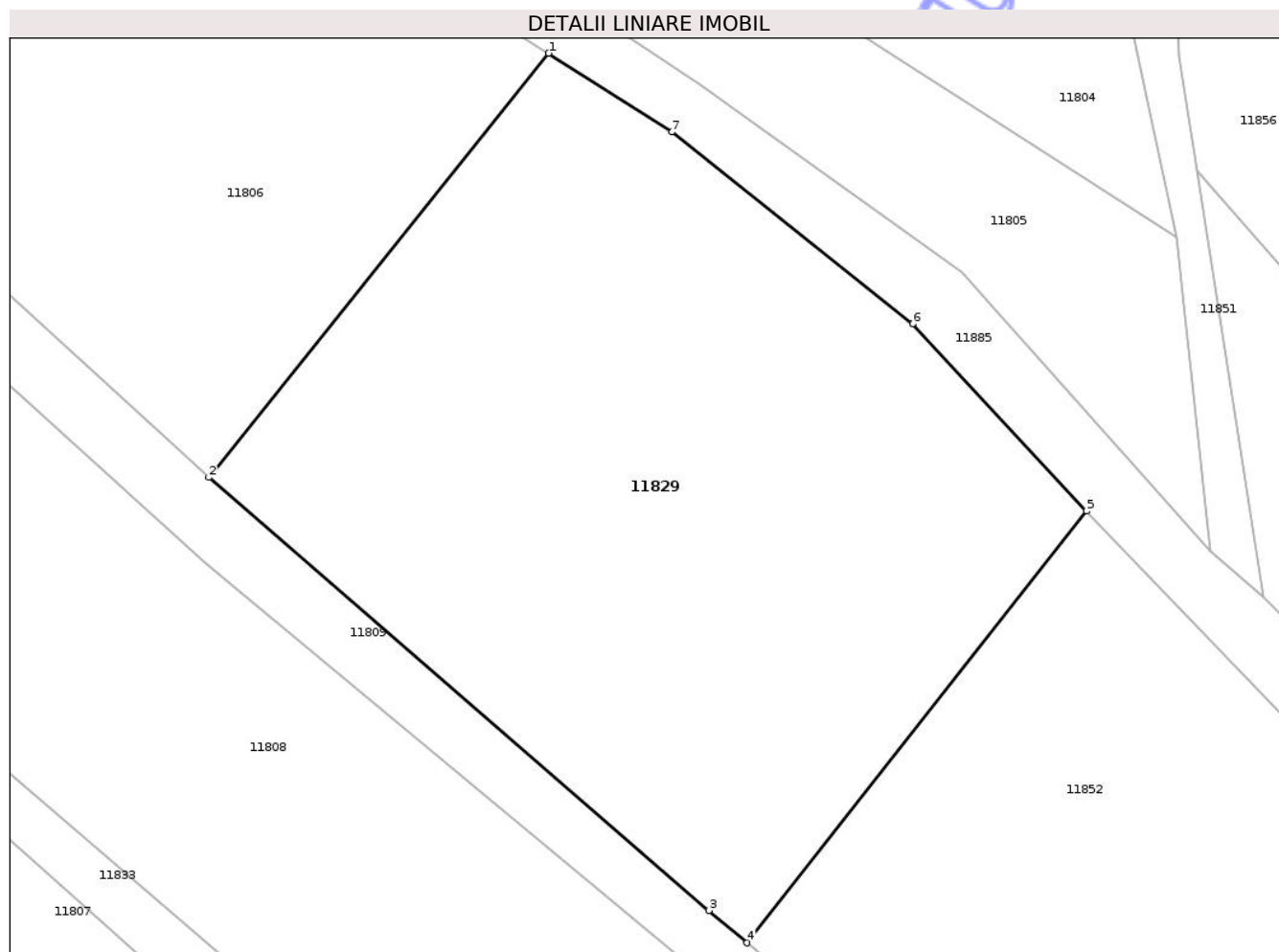
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	88	2443/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.838,428 493.737,313	2	427.807,083 493.698,224	50.104
2	427.807,083 493.698,224	3	427.853,202 493.658,319	60.986
3	427.853,202 493.658,319	4	427.856,723 493.655,342	4.611
4	427.856,723 493.655,342	5	427.888,017 493.695,114	50.607
5	427.888,017 493.695,114	6	427.872,002 493.712,375	23.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.872,002 493.712,375	7	427.849,783 493.730,051	28.392
7	427.849,783 493.730,051	1	427.838,428 493.737,313	13.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 537/35, din 27/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CORLACI ELISABETA	A1

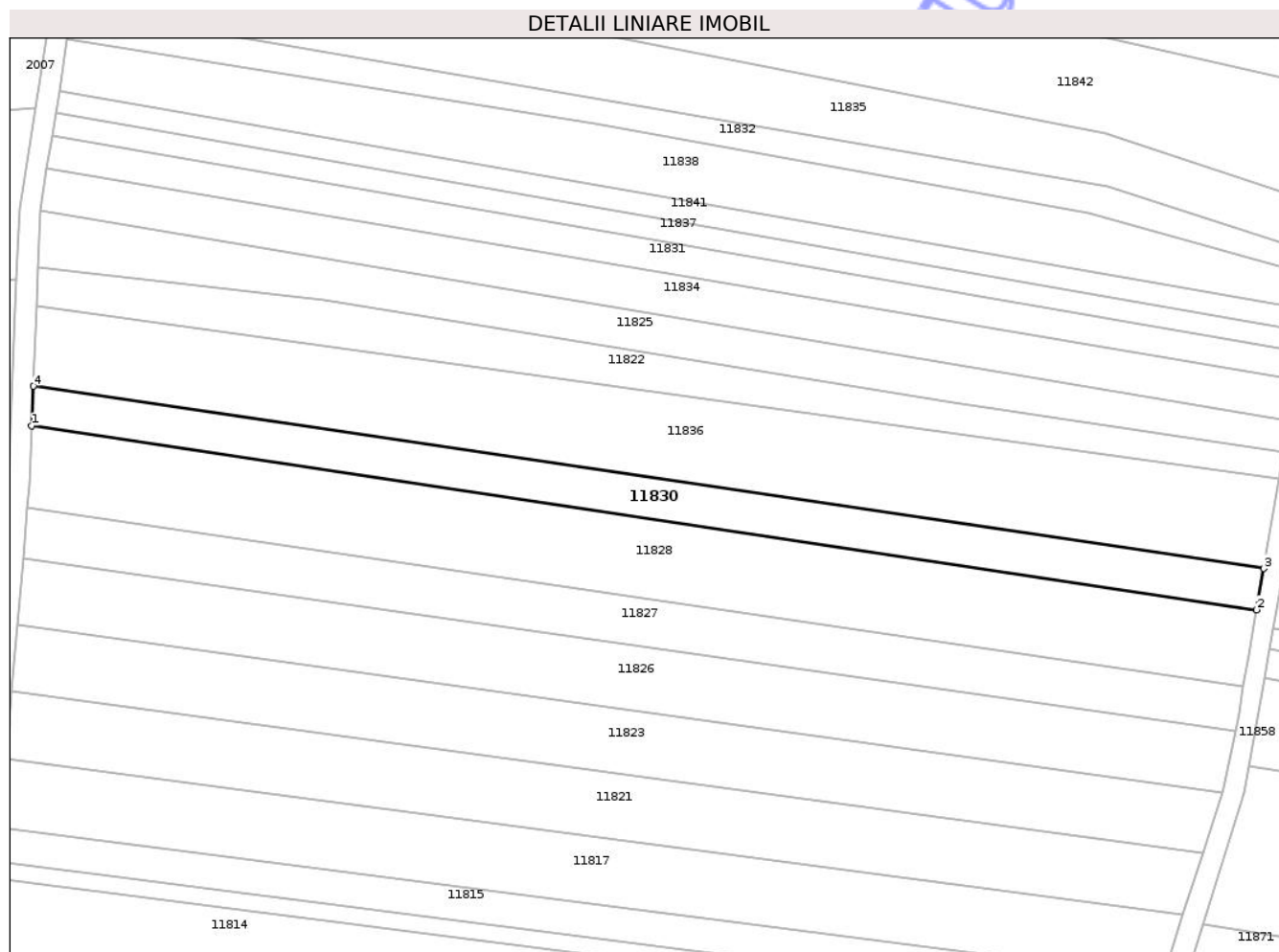
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	88	2443/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.731,921 493.347,326	2	427.963,302 493.312,622	233.969
2	427.963,302 493.312,622	3	427.964,638 493.320,416	7.907
3	427.964,638 493.320,416	4	427.732,227 493.354,815	234.943
4	427.732,227 493.354,815	1	427.731,921 493.347,326	7.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 434/35, din 10/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DORCA SILVIA	A1

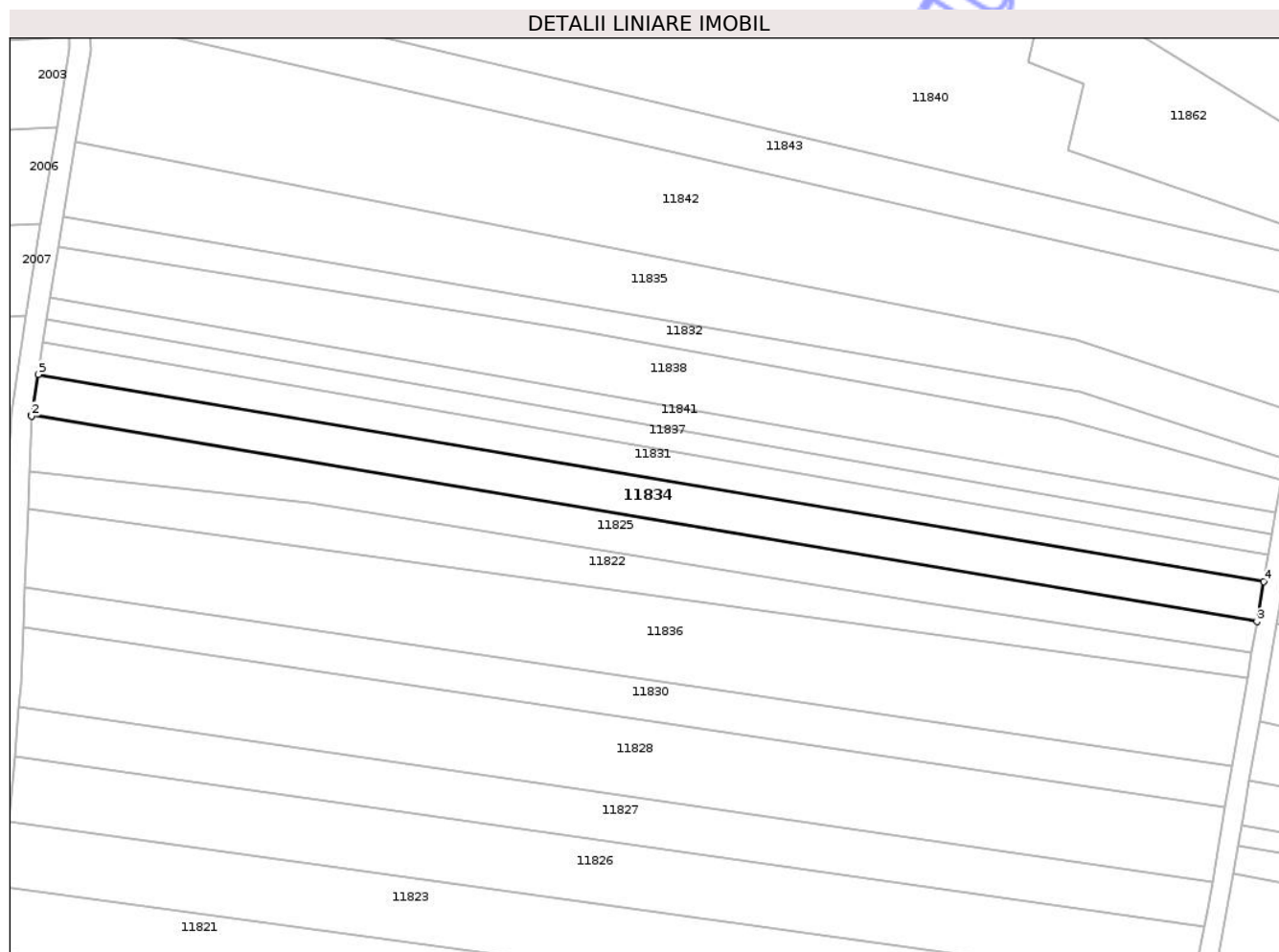
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	88	2443/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.733,583 493.388,014	2	427.733,576 493.387,854	0.16
2	427.733,576 493.387,854	3	427.969,418 493.348,297	239.137
3	427.969,418 493.348,297	4	427.970,739 493.355,999	7.815
4	427.970,739 493.355,999	5	427.734,817 493.395,832	239.261
5	427.734,817 493.395,832	1	427.733,583 493.388,014	7.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 517/35, din 31/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ ANA	A1

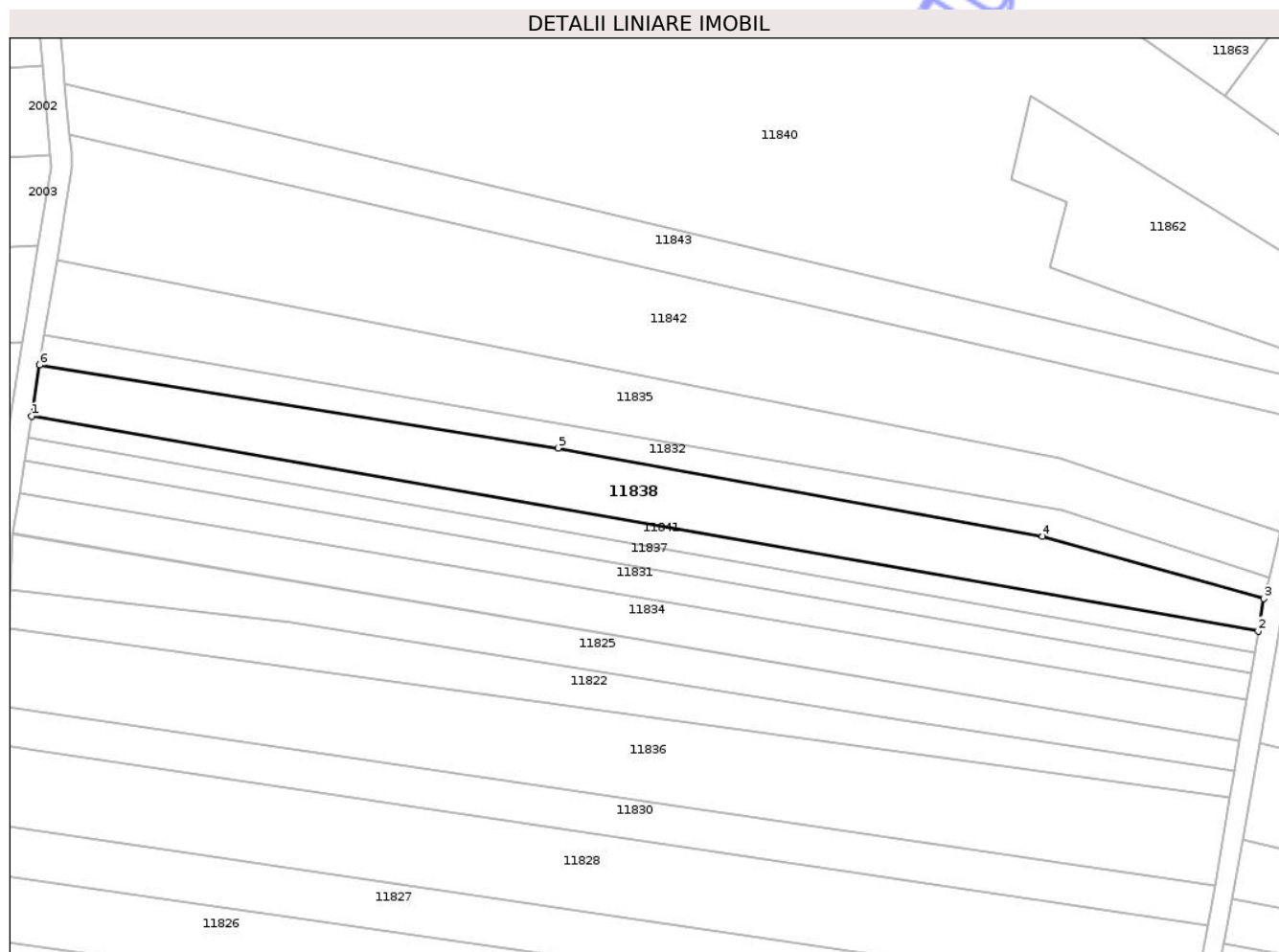
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	88	2443/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.737,145 493.410,572	2	427.973,019 493.369,299	239.458
2	427.973,019 493.369,299	3	427.974,084 493.375,508	6.3
3	427.974,084 493.375,508	4	427.931,517 493.387,464	44.214
4	427.931,517 493.387,464	5	427.838,426 493.404,429	94.625
5	427.838,426 493.404,429	6	427.738,696 493.420,398	101.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.738,696 493.420,398	1	427.737,145 493.410,572	9.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 564/35, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ IOAN	A1

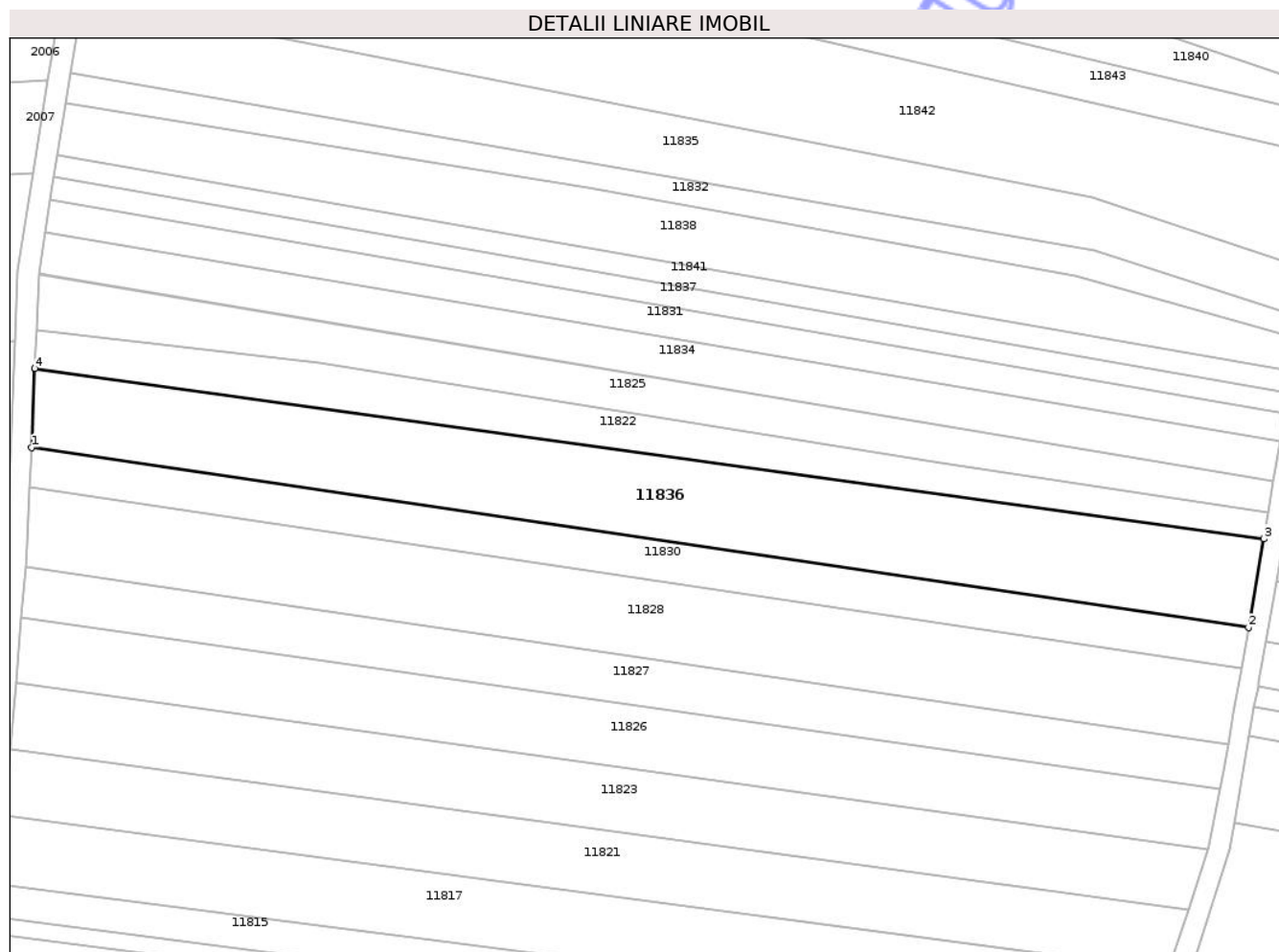
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	88	2443/6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.732,227 493.354,815	2	427.964,638 493.320,416	234.943
2	427.964,638 493.320,416	3	427.967,546 493.337,378	17.21
3	427.967,546 493.337,378	4	427.732,843 493.369,891	236.945
4	427.732,843 493.369,891	1	427.732,227 493.354,815	15.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.364	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

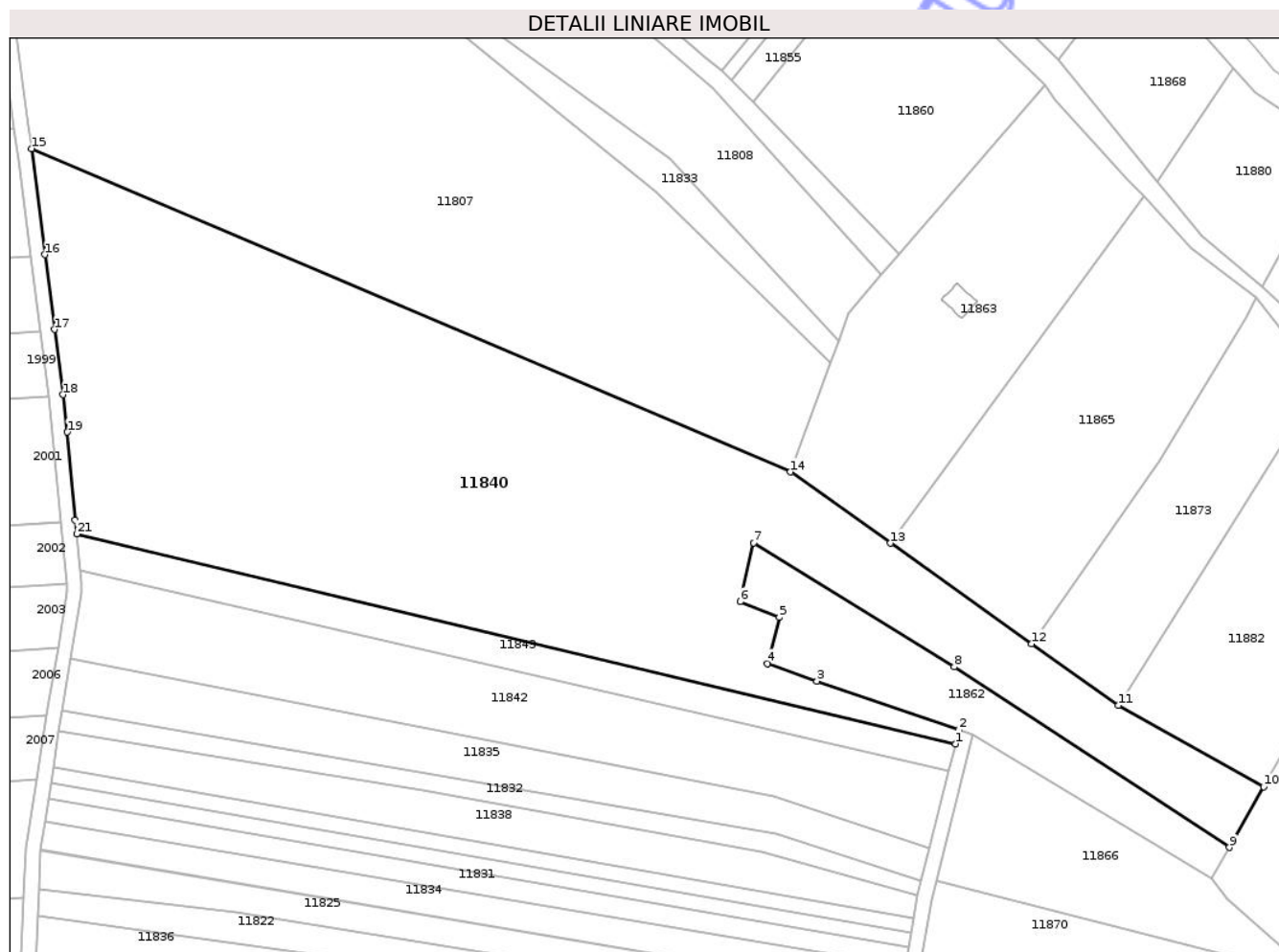
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.364	88	2443/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.984,472 493.417,007	2	427.985,443 493.420,885	3.998
3	427.946,524 493.434,233	4	427.932,971 493.439,064	14.388
5	427.936,18 493.451,695	6	427.925,5 493.456,01	11.519
7	427.929,194 493.472,145	8	427.984,197 493.438,117	64.678
9	428.059,652 493.388,645	10	428.069,032 493.405,297	19.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.985,443 493.420,885	3	427.946,524 493.434,233	41.144
4	427.932,971 493.439,064	5	427.936,18 493.451,695	13.032
6	427.925,5 493.456,01	7	427.929,194 493.472,145	16.553
8	427.984,197 493.438,117	9	428.059,652 493.388,645	90.227
10	428.069,032 493.405,297	11	428.029,12 493.427,537	45.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	428.029,12 493.427,537	12	428.005,422 493.444,438	29.108
13	427.966,698 493.472,012	14	427.939,261 493.491,55	33.683
15	427.731,194 493.580,14	16	427.734,918 493.551,081	29.297
17	427.737,482 493.530,564	18	427.739,718 493.512,683	18.021
19	427.740,995 493.502,462	20	427.743,176 493.478,274	24.286
21	427.743,529 493.474,516	1	427.984,472 493.417,007	247.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	428.005,422 493.444,438	13	427.966,698 493.472,012	47.538
14	427.939,261 493.491,55	15	427.731,194 493.580,14	226.141
16	427.734,918 493.551,081	17	427.737,482 493.530,564	20.676
18	427.739,718 493.512,683	19	427.740,995 493.502,462	10.3
20	427.743,176 493.478,274	21	427.743,529 493.474,516	3.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4724, din 09/07/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES (adeverinta);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) RECHEA IOAN	A1

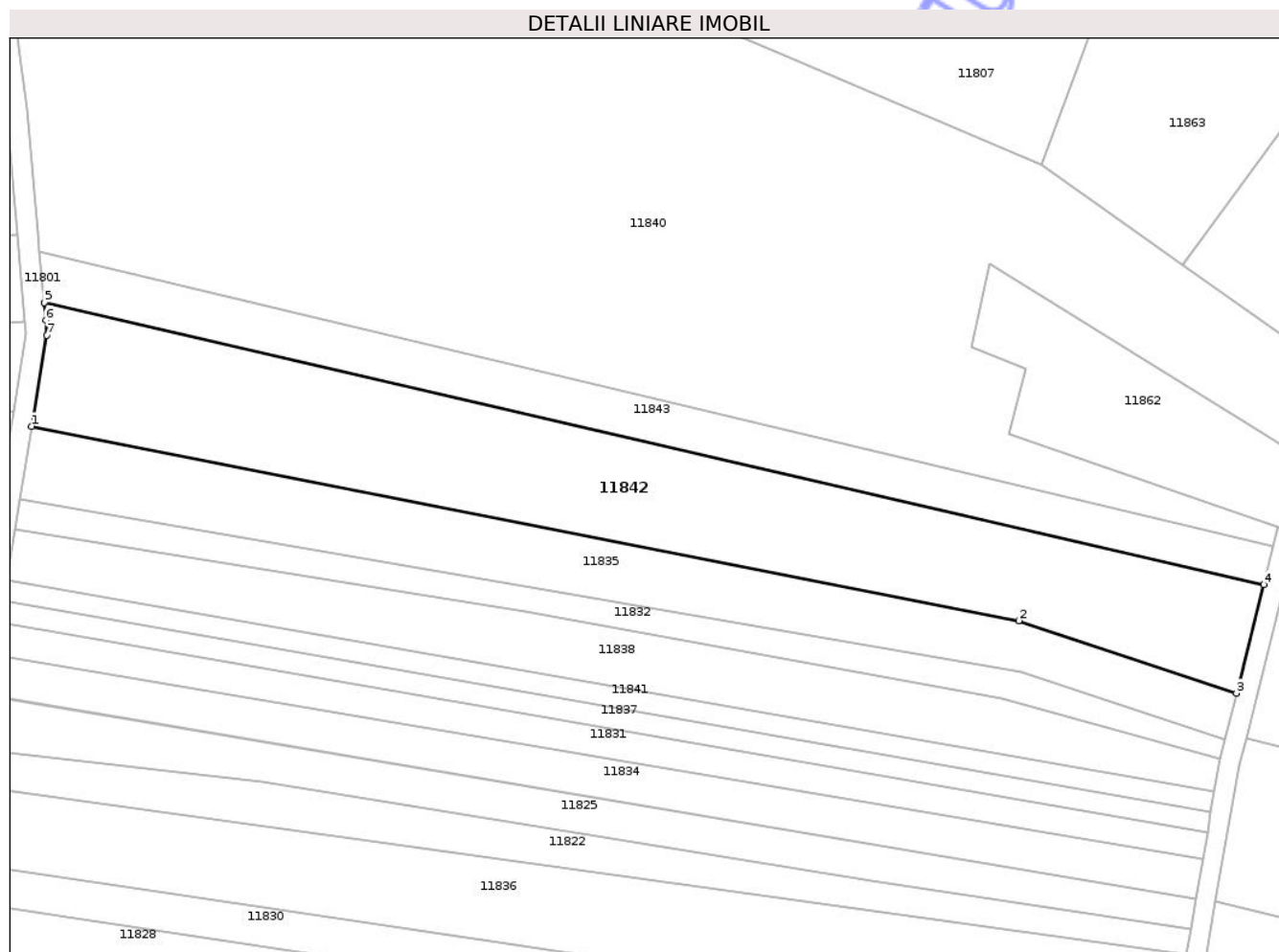
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	88	2443/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.741,994 493.440,473	2	427.934,796 493.402,568	196.493
2	427.934,796 493.402,568	3	427.977,308 493.388,39	44.814
3	427.977,308 493.388,39	4	427.982,621 493.409,614	21.879
4	427.982,621 493.409,614	5	427.744,461 493.464,591	244.424
5	427.744,461 493.464,591	6	427.744,782 493.461,166	3.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.744,782 493.461,166	7	427.744,97 493.458,231	2.941
7	427.744,97 493.458,231	1	427.741,994 493.440,473	18.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:369 N Mândra

Nr. cadastral vechi:214

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100129	5.632	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100129-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:519 mp; S. construita desfasurata:519 mp; Nr. niveluri1; S. constructia la sol: 519 mp; S. construita desfasurata:519 mp; Hala de productie si magazie.
A1.2	100129-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Nr. niveluri1; S. constructia la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; PT alimentare energie electrica

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75952 / 30/10/2014		
Act Administrativ nr. 2426, din 07/11/2014 emis de OCPI SIBIU;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare 369 N Mandra, a imobilului cu nr. top. 149, nr. cad. 214, in format electronic, in sensul ca proprietarul de sub B. 1 are sediul in Miercurea Ciuc si nu in Miercurea Sibiului, cum din eroare s-a convertit	A1
81610 / 24/11/2014		
Act Notarial nr. 907, din 21/11/2014 emis de NP Busoi Anne Marie Georgiana;		
B7	Se radiaza notarea interdictiilor de sub B.3 precum si notarea deschiderii procedurii simplificate a falimentului de sub B.5 conform art.53 din Legea nr.85/2006 si art.91 din Legea 85/2014	A1, A1.1
42159 / 18/05/2016		
Act Notarial nr. 1753, din 17/05/2016 emis de NP Tolciu Tudor Flaviu (contract de vanzare-cumparare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) ASOCIATIA CRESCATORILOR DE OVINE " MAGURA" COMUNA LOAMNES, CIF:23224198	
/		
Act Notarial nr. 1753, din 17/05/2016 emis de NP Tolciu Tudor Flaviu (contract de vanzare-cumparare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) ASOCIATIA CRESCATORILOR DE OVINE " MAGURA" COMUNA LOAMNES, CIF:23224198	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
81610 / 24/11/2014			
Act Notarial nr. 907, din 21/11/2014 emis de NP Busoi Anne Marie Georgiana[NOTARE];			
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca de sub C.1 conform art.53 din Legea nr. 85/2006 si art.91 din Legea 85/2014		A1, A1.1

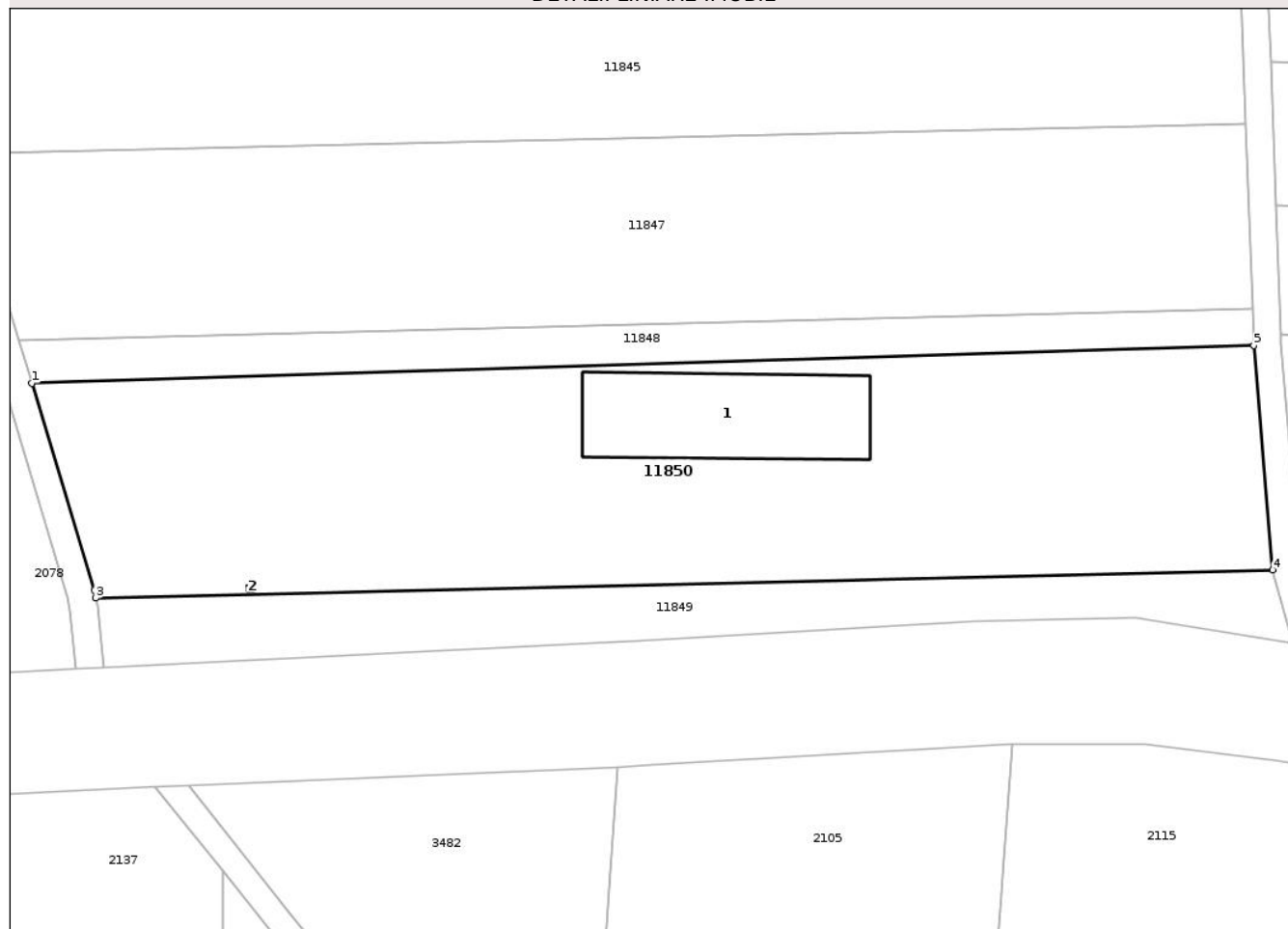
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100129	5.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	5.632	-	-	149	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100129-C1	construcții industriale și edilitare	519	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:519 mp; S. construita desfasurata:519 mp; Nr. niveluri1; S. constructia la sol:519 mp; S. construita desfasurata:519 mp; Hala de productie si magazie.
A1.2	100129-C2	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Nr. niveluri1; S. constructia la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; PT alimentare energie electrica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.791,593 492.891,052	2	427.800,696 492.860,909	31.487
2	427.800,696 492.860,909	3	427.800,928 492.859,743	1.189
3	427.800,928 492.859,743	4	427.972,66 492.863,828	171.78
4	427.972,66 492.863,828	5	427.969,909 492.896,569	32.856
5	427.969,909 492.896,569	1	427.791,593 492.891,052	178.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100232	3.047	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34524 / 28/06/2010		
Act Administrativ nr. 704/35, din 02/07/1996 emis de Comisia Jud. pt. Stabilirea Dr. de Proprietate (Documentatia cadastrala avizata de tehnician cadastru Lomnasan Liviu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire - Lg. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GREAVU MARIA	A1
123574 / 12/11/2024		
Act Administrativ nr. 7163, din 04/11/2024 emis de Primaria comunei Loamnes;		
B2	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1, prin mentionarea ca acesta este situat in intravilan, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Sibiu, prin inspector Liviu Lomnasan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

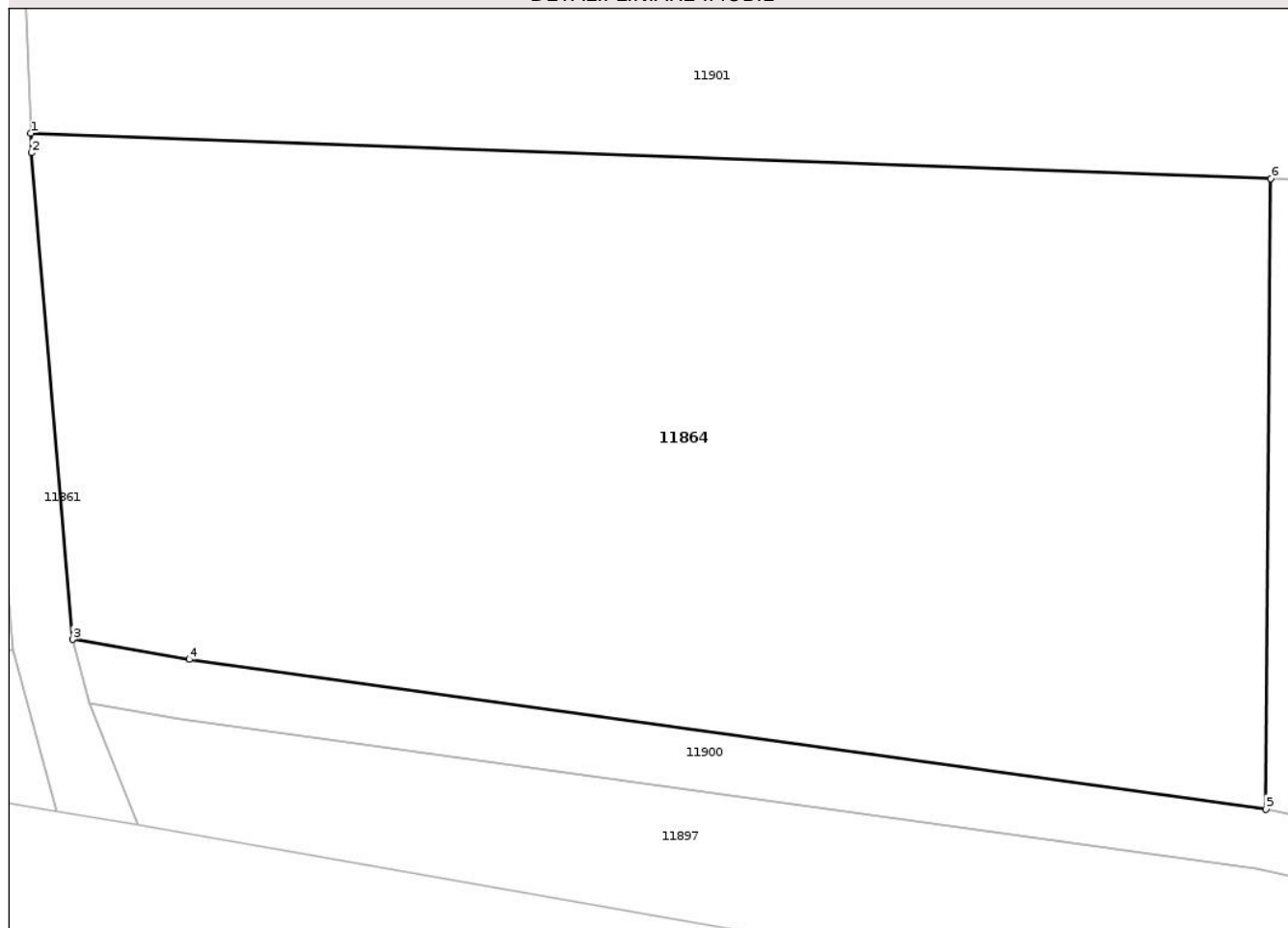
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100232	3.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.047	88	2443/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.973,855 492.898,105	2	427.973,902 492.896,81	1.296
2	427.973,902 492.896,81	3	427.976,616 492.864,523	32.401
3	427.976,616 492.864,523	4	427.984,385 492.863,192	7.882
4	427.984,385 492.863,192	5	428.055,841 492.853,264	72.142
5	428.055,841 492.853,264	6	428.056,165 492.895,1	41.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.056,165 492.895,1	1	427.973,855 492.898,105	82.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100378	900	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29660 / 27/05/2011		
Act Notarial nr. 467, din 26/05/2011 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100378 a imobilului cu numarul cadastral 100378/Loamnes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100216 inscris in cartea funciara 100216;	A1
3579 / 16/01/2024		
Act Administrativ nr. 104, din 09/01/2024 emis de Primaria Comunei Loamnes;		
B4	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilan	A1
118799 / 30/10/2024		
Act Notarial nr. 903, din 29/10/2024 emis de Badea Maria Mihaela (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) GREAVU MARCEL, si sotia	
	2) GREAVU MARIA, bun comun	

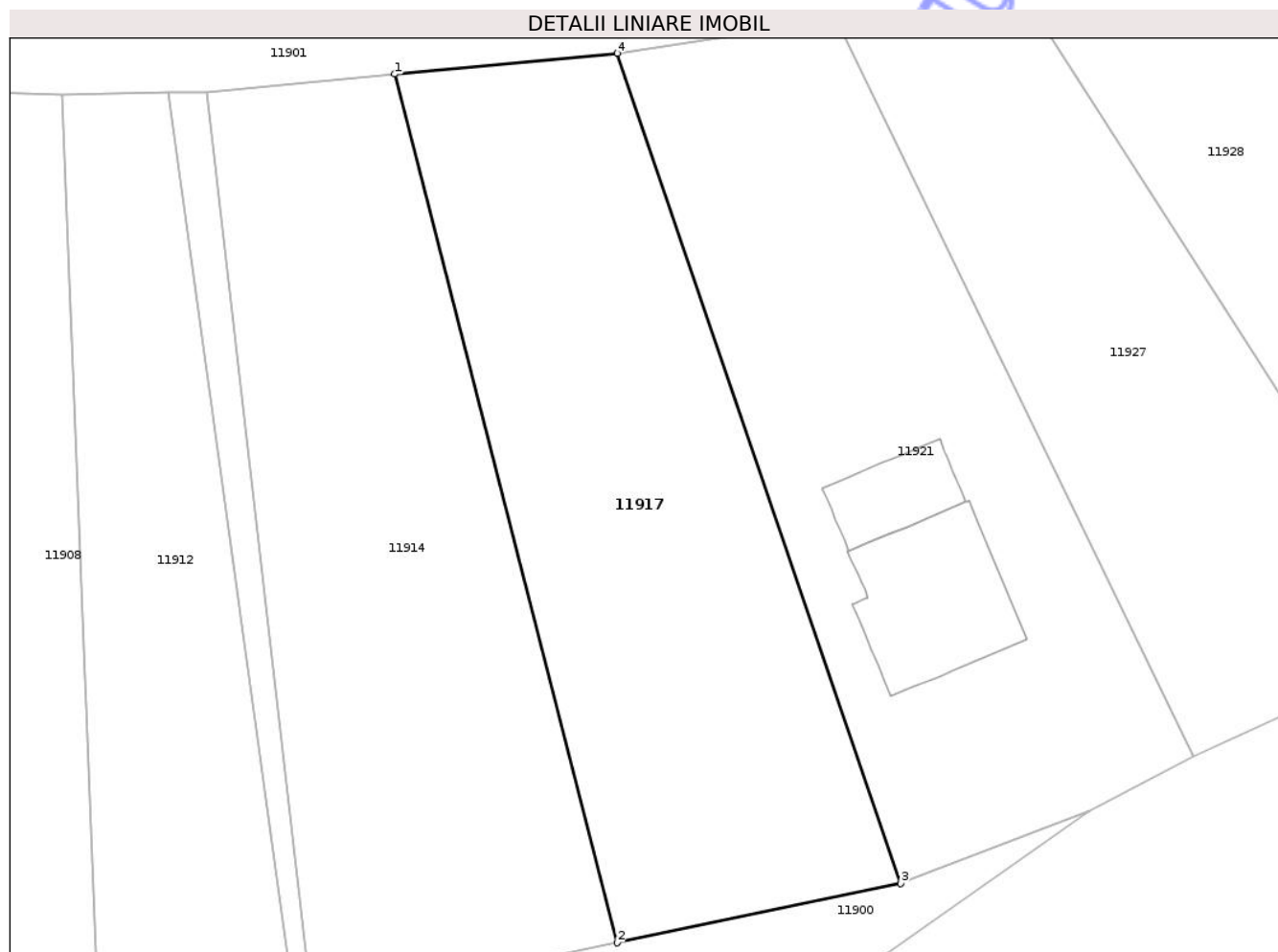
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100378	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	88	2443/26/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.206,846 492.890,936	2	428.220,905 492.836,041	56.666
2	428.220,905 492.836,041	3	428.238,848 492.839,793	18.331
3	428.238,848 492.839,793	4	428.220,927 492.892,259	55.442
4	428.220,927 492.892,259	1	428.206,846 492.890,936	14.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100377	911	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100377-C1	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Casa de locuit D+P+M
A1.2	100377-C2	Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; terasa acoperita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29660 / 27/05/2011		
Act Notarial nr. 467, din 26/05/2011 emis de NP BUTIU LILIANA IULIANA (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100377 a imobilului cu numarul cadastral 100377/Loamnes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100216 inscris in cartea funciara 100216;	A1
Act Notarial nr. 299, din 26/07/2010 emis de NP VELICIU SANDA VETURIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare inch.40281/2010 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) BAILA SORIN , casatorit - bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100216/Loamnes, inscrisa prin incheierea nr. 40281 din 28/07/2010;	
1981 / 16/01/2012		
Act Administrativ nr. 298, din 07/12/2011 emis de DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA SIBIU (Documentatie cadastrala receptionata de O.C.P.I Sibiu);		
B3	Se noteaza scoaterea definitiva din circuitul agricol a imobilului - teren arabil, de sub A.1, devenind teren de constructii situat in intravilan	A1

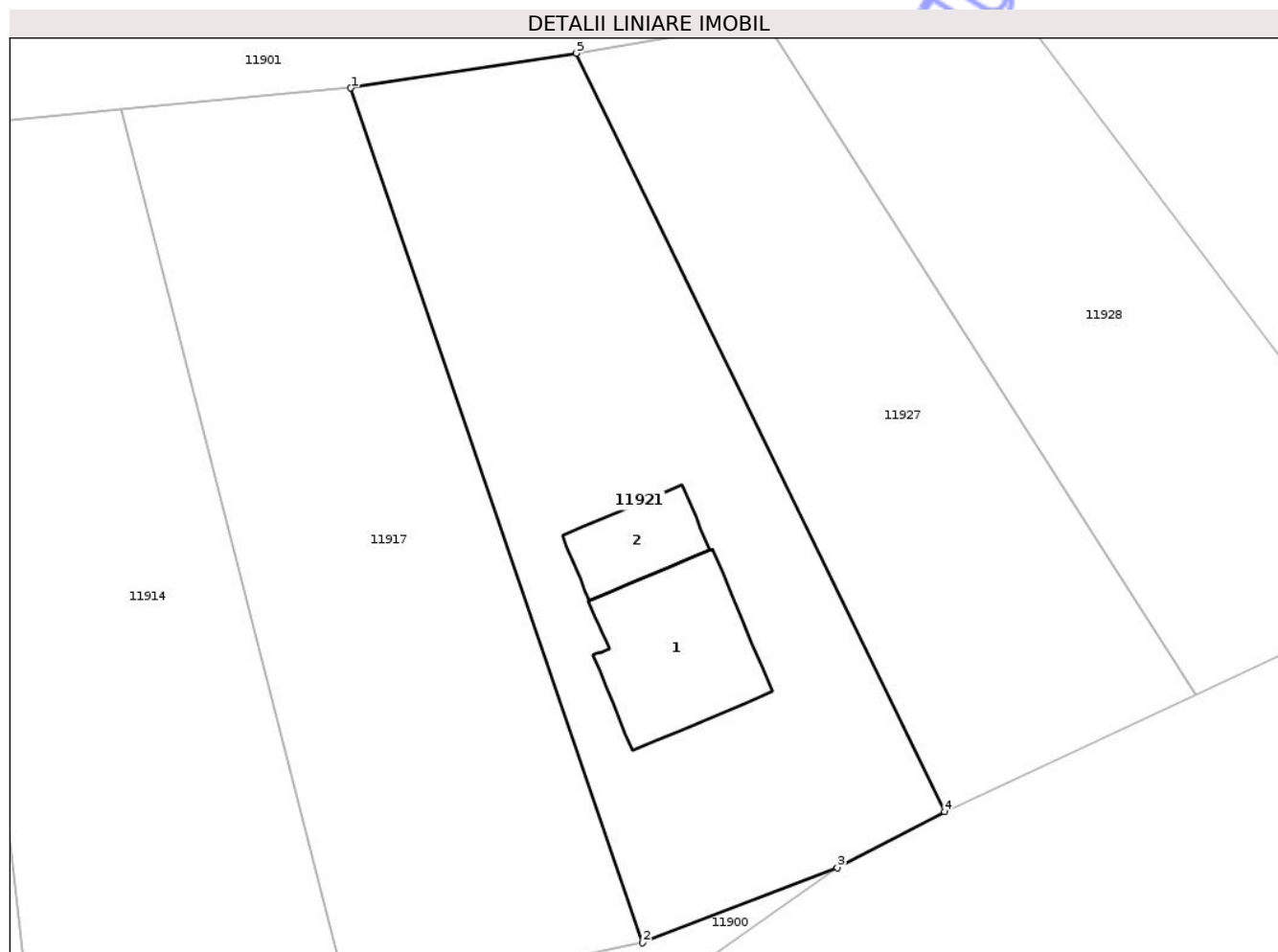
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100377	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	911	88	2443/26/2/1	-	imprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100377-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Casa de locuit D+P+M
A1.2	100377-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; terasa acoperita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.220,927 492.892,259	2	428.238,848 492.839,793	55.442
2	428.238,848 492.839,793	3	428.250,813 492.844,409	12.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.250,813 492.844,409	4	428.257,396 492.847,836	7.422
4	428.257,396 492.847,836	5	428.234,779 492.894,392	51.759
5	428.234,779 492.894,392	1	428.220,927 492.892,259	14.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100536	707	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55659 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 1736, din 26/09/2012 emis de NP VESTEMEAN LILIANA (documentatia cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100536 a imobilului cu numarul cadastral 100536/Loamnes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100518 inscris in cartea funciara 100518;	A1
89262 / 02/11/2016		
Act Administrativ nr. 4871, din 06/09/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI LOAMNES;		
B6	se actualizeaza datele tehnice ale imobilului de sub A1 prin mentionarea ca acesta este situat in intravilan conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata de OCPI Sibiu	A1
38089 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 1216, din 07/04/2022 emis de Bexa Mircea (act notarial nr 1215 din 07.04.2022, emis de Bexa Mircea);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) PRESECAN GHEORGHE-IOAN, si sotia 2) ALBU ELENA-DORINA, bun comun	
B10	se radiaza nota de sub B.8	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
38089 / 08/04/2022		
Act Administrativ nr. 7184, din 06/04/2022 emis de ANAF, DGRFP Brasov, AJFP Sibiu[NOTARE];		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C.1.	A1

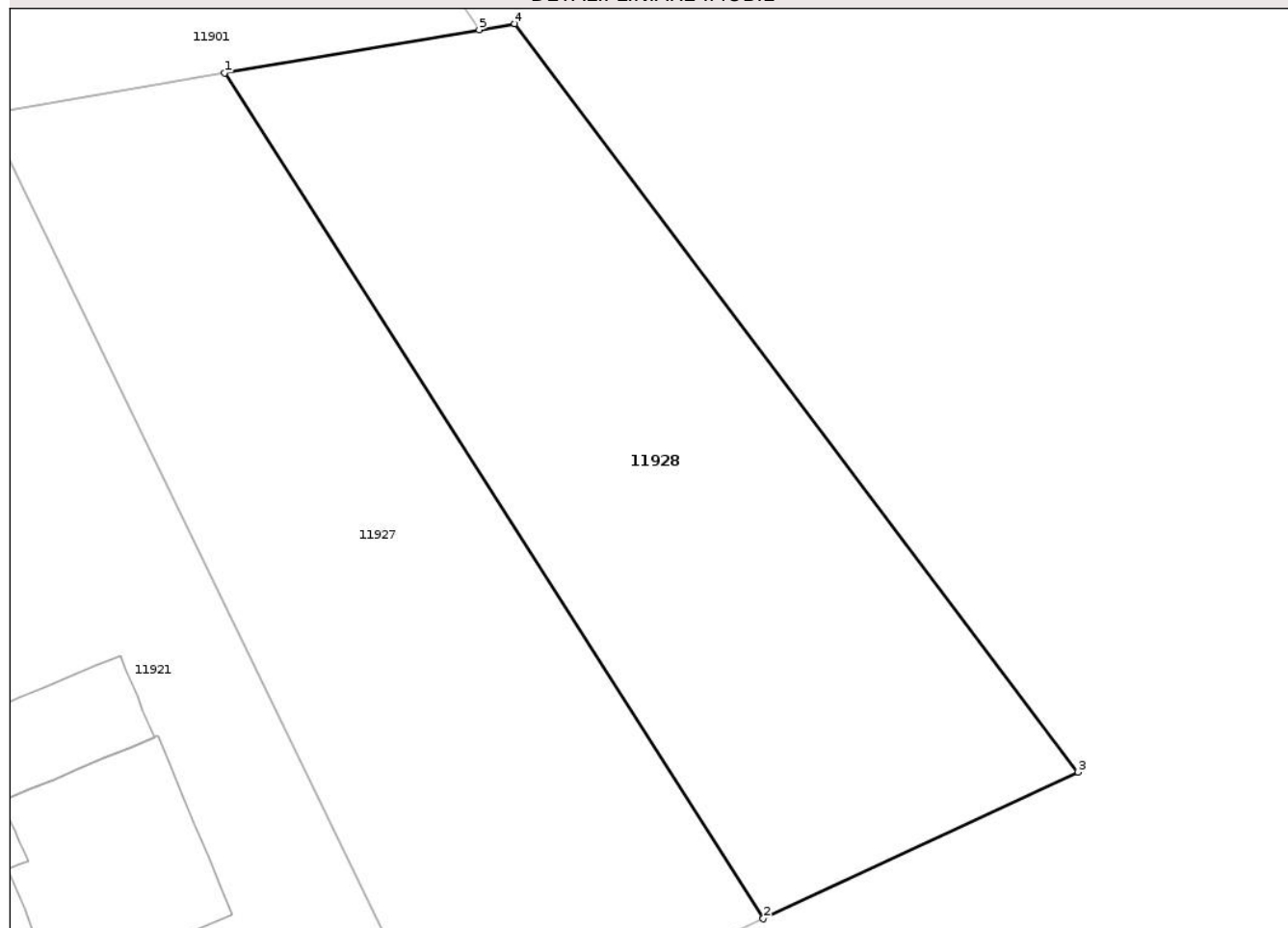
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100536	707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	707	88	2443/26/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.246,419 492.896,368	2	428.272,808 492.855,01	49.06
2	428.272,808 492.855,01	3	428.288,218 492.862,184	16.998
3	428.288,218 492.862,184	4	428.260,631 492.898,782	45.831
4	428.260,631 492.898,782	5	428.258,888 492.898,486	1.768
5	428.258,888 492.898,486	1	428.246,419 492.896,368	12.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.210	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

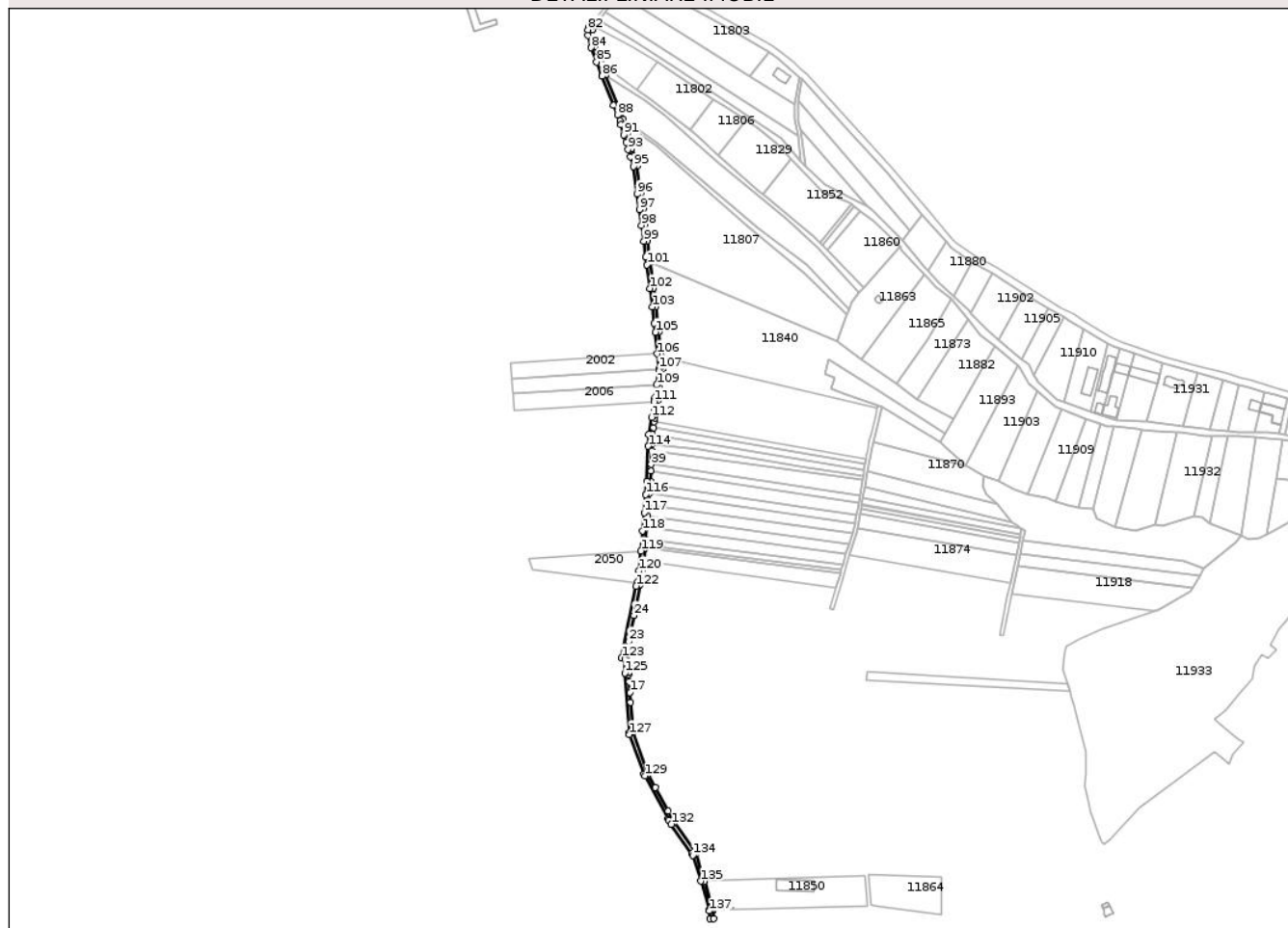
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.210	88	2436	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.798,066 492.849,346	2	427.802,066 492.849,55	4.005	2	427.802,066 492.849,55	3	427.801,161 492.858,577	9.072	3	427.801,161 492.858,577	4	427.800,928 492.859,743	1.189
4	427.800,928 492.859,743	5	427.800,696 492.860,909	1.189	5	427.800,696 492.860,909	6	427.791,593 492.891,052	31.487	6	427.791,593 492.891,052	7	427.789,728 492.897,229	6.453
7	427.789,728 492.897,229	8	427.782,395 492.921,51	25.364	8	427.782,395 492.921,51	9	427.781,25 492.923,861	2.615	9	427.781,25 492.923,861	10	427.780,841 492.924,443	0.711
10	427.780,841 492.924,443	11	427.758,204 492.956,633	39.353	11	427.758,204 492.956,633	12	427.751,156 492.969,403	14.586	12	427.751,156 492.969,403	13	427.736,809 492.995,398	29.691
13	427.736,809 492.995,398	14	427.728,8 493.010,02	16.672	14	427.728,8 493.010,02	15	427.711,726 493.057,087	50.068	15	427.711,726 493.057,087	16	427.709,426 493.090,048	33.041
16	427.709,426 493.090,048	17	427.708,663 493.100,97	10.948	17	427.708,663 493.100,97	18	427.707,84 493.112,762	11.82	18	427.707,84 493.112,762	19	427.707,269 493.120,946	8.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	427.707,269 493.120,946	20	427.707,127 493.122,975	2.034	20	427.707,127 493.122,975	21	427.707,129 493.132,256	9.281	21	427.707,129 493.132,256	22	427.707,131 493.145,889	13.63 2
22	427.707,131 493.145,889	23	427.707,134 493.157,859	11.97	23	427.707,134 493.157,859	24	427.712,985 493.186,709	29.43 7	24	427.712,985 493.186,709	25	427.720,001 493.221,304	35.3
25	427.720,001 493.221,304	26	427.720,797 493.225,23	4.006	26	427.720,797 493.225,23	27	427.722,968 493.235,935	10.92 2	27	427.722,968 493.235,935	28	427.723,885 493.246,751	10.85 5
28	427.723,885 493.246,751	29	427.725,178 493.261,907	15.21 1	29	427.725,178 493.261,907	30	427.725,45 493.265,105	3.21	30	427.725,45 493.265,105	31	427.726,001 493.271,509	6.428
31	427.726,001 493.271,509	32	427.727,114 493.284,565	13.10 3	32	427.727,114 493.284,565	33	427.728,178 493.297,33	12.80 9	33	427.728,178 493.297,33	34	427.729,238 493.309,887	12.60 2
34	427.729,238 493.309,887	35	427.730,299 493.322,411	12.56 9	35	427.730,299 493.322,411	36	427.731,108 493.331,952	9.576	36	427.731,108 493.331,952	37	427.731,465 493.336,16	4.223
37	427.731,465 493.336,16	38	427.731,921 493.347,326	11.17 5	38	427.731,921 493.347,326	39	427.732,227 493.354,815	7.495	39	427.732,227 493.354,815	40	427.732,843 493.369,891	15.08 9
40	427.732,843 493.369,891	41	427.733,142 493.377,217	7.332	41	427.733,142 493.377,217	42	427.733,583 493.388,014	10.80 6	42	427.733,583 493.388,014	43	427.734,817 493.395,832	7.915
43	427.734,817 493.395,832	44	427.735,813 493.402,136	6.381	44	427.735,813 493.402,136	45	427.736,493 493.406,446	4.364	45	427.736,493 493.406,446	46	427.737,145 493.410,572	4.177
46	427.737,145 493.410,572	47	427.738,696 493.420,398	9.947	47	427.738,696 493.420,398	48	427.739,635 493.426,195	5.873	48	427.739,635 493.426,195	49	427.741,994 493.440,473	14.47 1
49	427.741,994 493.440,473	50	427.744,97 493.458,231	18.00 6	50	427.744,97 493.458,231	51	427.744,782 493.461,166	2.941	51	427.744,782 493.461,166	52	427.744,461 493.464,591	3.44
52	427.744,461 493.464,591	53	427.743,529 493.474,516	9.969	53	427.743,529 493.474,516	54	427.743,176 493.478,274	3.774	54	427.743,176 493.478,274	55	427.740,995 493.502,462	24.28 6
55	427.740,995 493.502,462	56	427.739,718 493.512,683	10.3	56	427.739,718 493.512,683	57	427.737,482 493.530,564	18.02 1	57	427.737,482 493.530,564	58	427.734,918 493.551,081	20.67 6
58	427.734,918 493.551,081	59	427.731,194 493.580,14	29.29 7	59	427.731,194 493.580,14	60	427.730,409 493.586,272	6.183	60	427.730,409 493.586,272	61	427.727,987 493.603,878	17.77 1
61	427.727,987 493.603,878	62	427.725,574 493.621,422	17.71	62	427.725,574 493.621,422	63	427.723,167 493.638,924	17.66 6	63	427.723,167 493.638,924	64	427.720,792 493.656,193	17.43 2
64	427.720,792 493.656,193	65	427.716,552 493.687,02	31.11 7	65	427.716,552 493.687,02	66	427.715,577 493.690,269	3.392	66	427.715,577 493.690,269	67	427.713,133 493.698,411	8.501
67	427.713,133 493.698,411	68	427.710,693 493.706,539	8.486	68	427.710,693 493.706,539	69	427.708,257 493.714,652	8.471	69	427.708,257 493.714,652	70	427.705,826 493.722,751	8.456
70	427.705,826 493.722,751	71	427.702,534 493.733,719	11.45 1	71	427.702,534 493.733,719	72	427.701,04 493.738,923	5.415	72	427.701,04 493.738,923	73	427.681,351 493.788,284	53.14 3
73	427.681,351 493.788,284	74	427.676,439 493.801,076	13.70 3	74	427.676,439 493.801,076	75	427.669,31 493.819,642	19.88 7	75	427.669,31 493.819,642	76	427.666,25 493.833,021	13.72 5
76	427.666,25 493.833,021	77	427.666,808 493.838,191	5.2	77	427.666,808 493.838,191	78	427.669,459 493.842,648	5.186	78	427.669,459 493.842,648	79	427.666,377 493.845,207	4.006
79	427.666,377 493.845,207	80	427.663,979 493.843,309	3.058	80	427.663,979 493.843,309	81	427.663,572 493.842,388	1.007	81	427.663,572 493.842,388	82	427.661,88 493.838,555	4.19
82	427.661,88 493.838,555	83	427.661,657 493.832,245	6.314	83	427.661,657 493.832,245	84	427.665,507 493.818,386	14.38 3	84	427.665,507 493.818,386	85	427.671,341 493.802,702	16.73 4
85	427.671,341 493.802,702	86	427.677,624 493.786,831	17.07	86	427.677,624 493.786,831	87	427.690,46 493.754,405	34.87 4	87	427.690,46 493.754,405	88	427.694,784 493.743,482	11.74 7
88	427.694,784 493.743,482	89	427.697,448 493.736,752	7.238	89	427.697,448 493.736,752	90	427.698,703 493.732,569	4.368	90	427.698,703 493.732,569	91	427.701,995 493.721,601	11.45 1
91	427.701,995 493.721,601	92	427.704,426 493.713,502	8.456	92	427.704,426 493.713,502	93	427.706,862 493.705,389	8.471	93	427.706,862 493.705,389	94	427.709,301 493.697,261	8.486
94	427.709,301 493.697,261	95	427.712,631 493.686,167	11.58 4	95	427.712,631 493.686,167	96	427.716,829 493.655,648	30.80 6	96	427.716,829 493.655,648	97	427.719,204 493.638,379	17.43 2
97	427.719,204 493.638,379	98	427.721,611 493.620,877	17.66 6	98	427.721,611 493.620,877	99	427.724,025 493.603,332	17.71	99	427.724,025 493.603,332	100	427.726,443 493.585,746	17.75 2
100	427.726,443 493.585,746	101	427.727,652 493.576,96	8.869	101	427.727,652 493.576,96	102	427.730,95 493.550,578	26.58 6	102	427.730,95 493.550,578	103	427.733,513 493.530,068	20.67
103	427.733,513 493.530,068	104	427.735,748 493.512,186	18.02 1	104	427.735,748 493.512,186	105	427.737,018 493.502,034	10.23 2	105	427.737,018 493.502,034	106	427.739,193 493.477,908	24.22 4
106	427.739,193 493.477,908	107	427.740,731 493.460,847	17.12 9	107	427.740,731 493.460,847	108	427.740,949 493.458,437	2.42	108	427.740,949 493.458,437	109	427.738,429 493.443,423	15.22 4
109	427.738,429 493.443,423	110	427.735,957 493.428,699	14.93	110	427.735,957 493.428,699	111	427.735,354 493.424,878	3.869	111	427.735,354 493.424,878	112	427.732,568 493.407,234	17.86 2
112	427.732,568 493.407,234	113	427.729,596 493.388,409	19.05 8	113	427.729,596 493.388,409	114	427.729,048 493.374,996	13.42 4	114	427.729,048 493.374,996	115	427.727,472 493.336,411	38.61 7
115	427.727,472 493.336,411	116	427.726,178 493.321,151	15.31 4	116	427.726,178 493.321,151	117	427.724,496 493.301,304	19.91 8	117	427.724,496 493.301,304	118	427.722,774 493.280,992	20.38 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	427.722,774 493.280,992	119	427.720,866 493.258,491	22.58 1	119	427.720,866 493.258,491	120	427.719,002 493.236,503	22.06 7	120	427.719,002 493.236,503	121	427.716,326 493.223,31	13.46 1
121	427.716,326 493.223,31	122	427.715,529 493.219,379	4.012	122	427.715,529 493.219,379	123	427.699,356 493.139,633	81.36 9	123	427.699,356 493.139,633	124	427.703,13 493.138,119	4.067
124	427.703,13 493.138,119	125	427.703,127 493.122,836	15.28 3	125	427.703,127 493.122,836	126	427.707,774 493.056,257	66.74 1	126	427.707,774 493.056,257	127	427.708,187 493.054,32	1.98
127	427.708,187 493.054,32	128	427.724,351 493.010,036	47.14 2	128	427.724,351 493.010,036	129	427.725,166 493.008,215	1.995	129	427.725,166 493.008,215	130	427.750,835 492.960,367	54.29 9
130	427.750,835 492.960,367	131	427.751,883 492.958,668	1.996	131	427.751,883 492.958,668	132	427.754,807 492.954,51	5.083	132	427.754,807 492.954,51	133	427.777,794 492.921,822	39.96 1
133	427.777,794 492.921,822	134	427.778,659 492.920,047	1.974	134	427.778,659 492.920,047	135	427.787,37 492.891,2	30.13 3	135	427.787,37 492.891,2	136	427.796,811 492.859,937	32.65 7
136	427.796,811 492.859,937	137	427.797,2 492.857,985	1.991	137	427.797,2 492.857,985	1	427.798,066 492.849,346	8.683					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.243	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

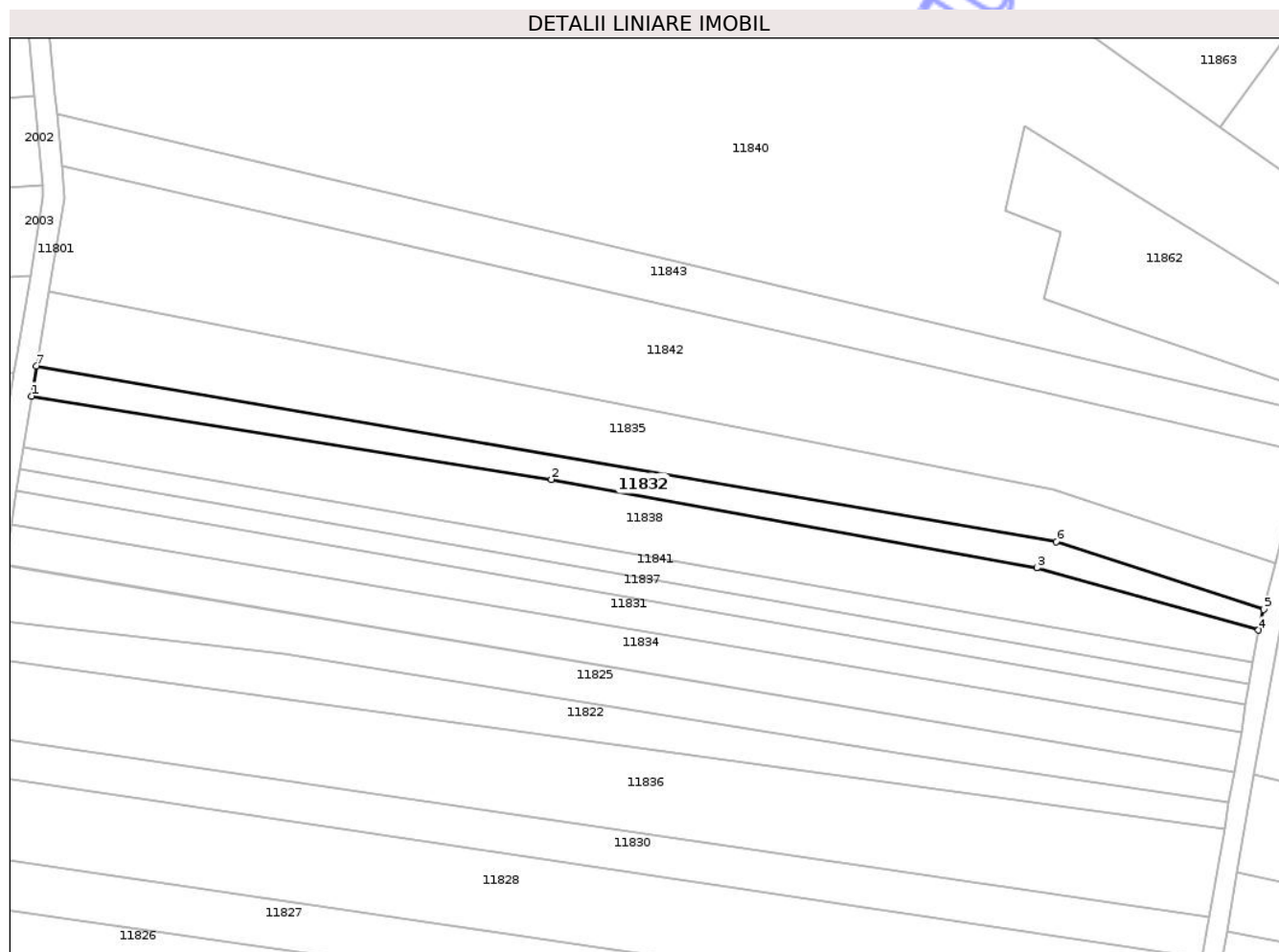
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.243	88	2449	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.738,696 493.420,398	2	427.838,426 493.404,429	101.0
2	427.838,426 493.404,429	3	427.931,517 493.387,464	94.625
3	427.931,517 493.387,464	4	427.974,084 493.375,508	44.214
4	427.974,084 493.375,508	5	427.975,078 493.379,478	4.093
5	427.975,078 493.379,478	6	427.935,277 493.392,504	41.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.935,277 493.392,504	7	427.739,635 493.426,195	198.522
7	427.739,635 493.426,195	1	427.738,696 493.420,398	5.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1130, din 26/07/2022 emis de N.P VLAD OLIMPIA GEORGETA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CURTEAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

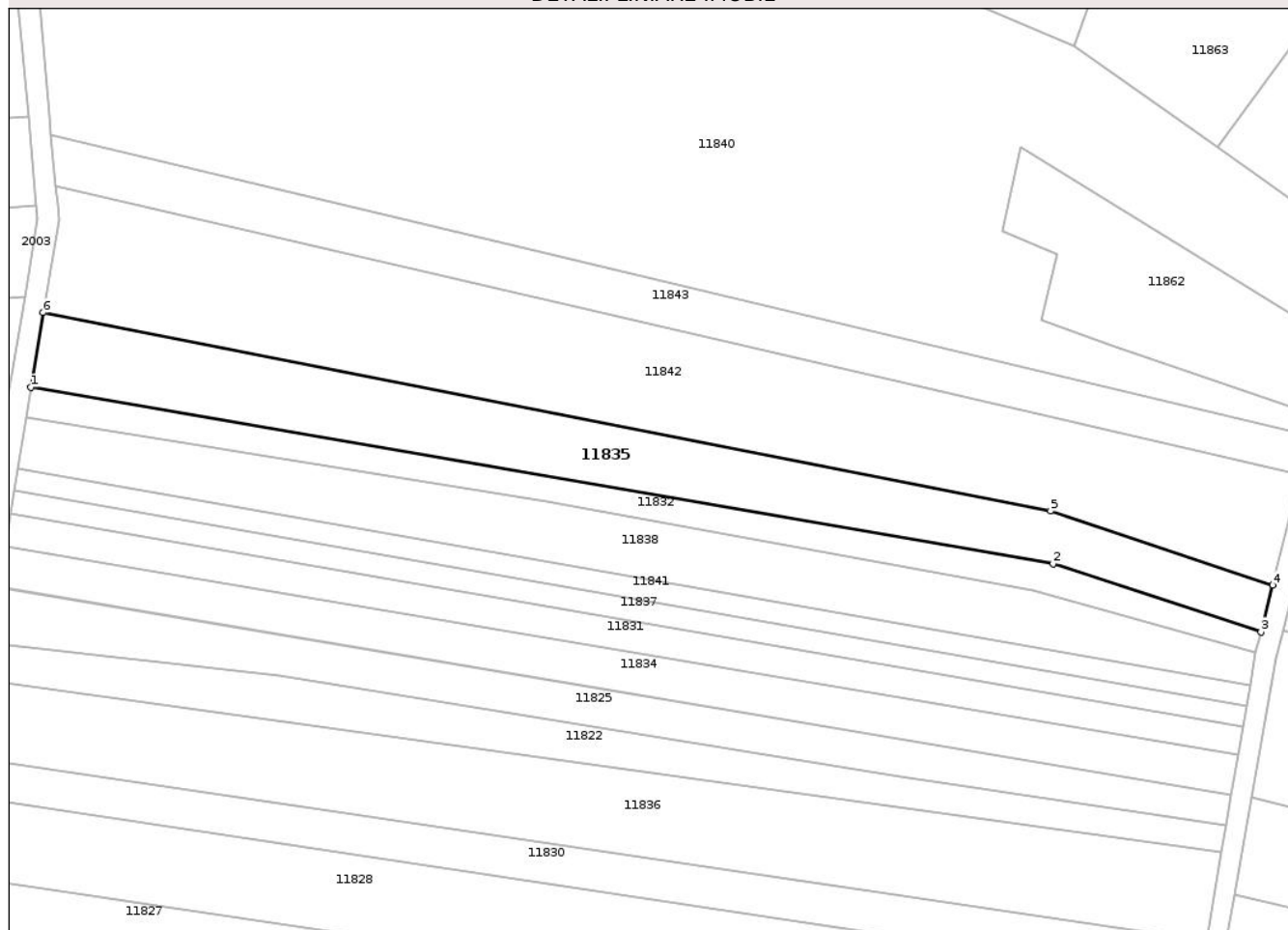
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.739,635 493.426,195	2	427.935,277 493.392,504	198.522
2	427.935,277 493.392,504	3	427.975,078 493.379,478	41.878
3	427.975,078 493.379,478	4	427.977,308 493.388,39	9.187
4	427.977,308 493.388,39	5	427.934,796 493.402,568	44.814
5	427.934,796 493.402,568	6	427.741,994 493.440,473	196.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.741,994 493.440,473	1	427.739,635 493.426,195	14.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.734	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

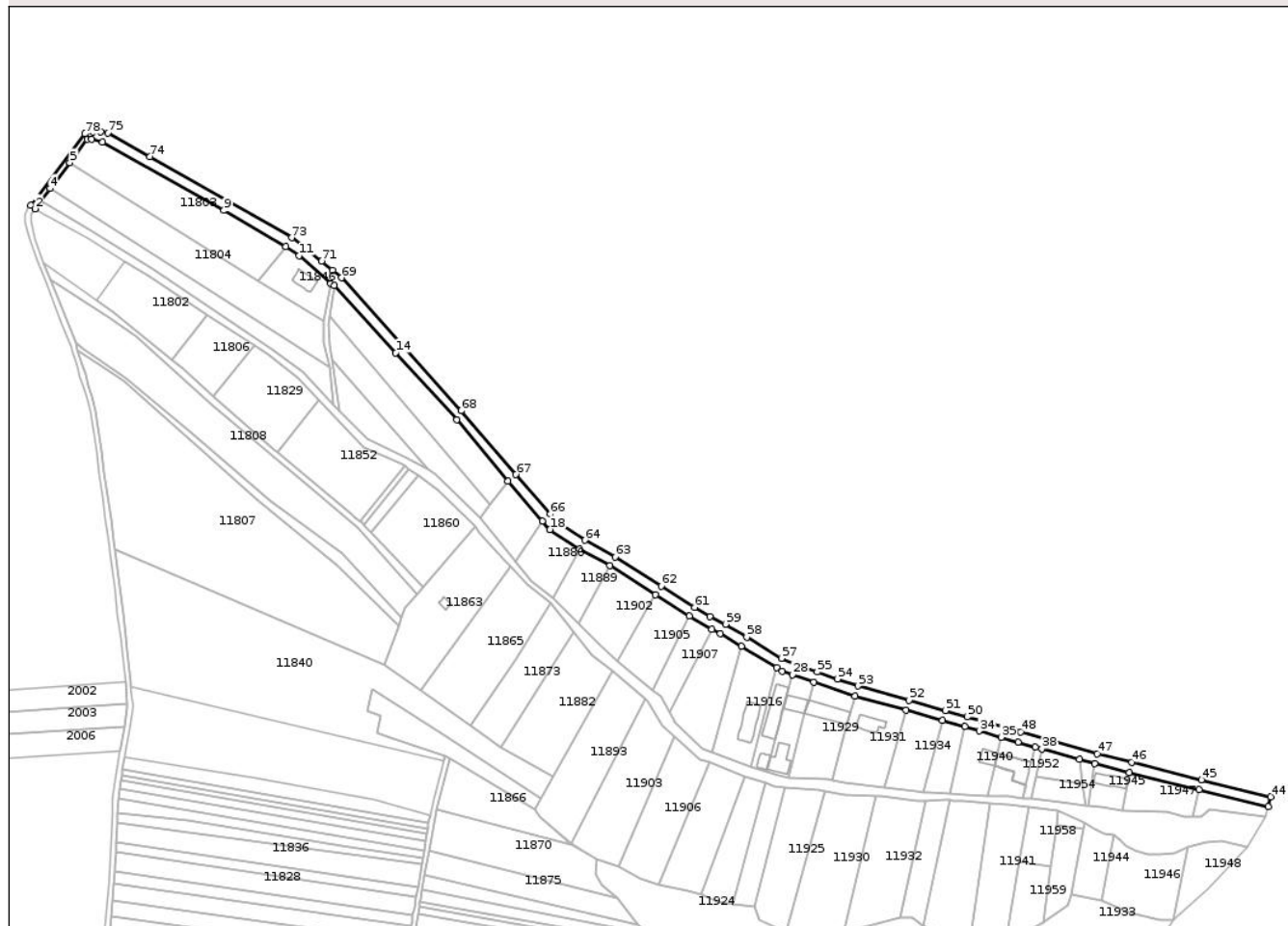
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.633	88	2437	-	
2	drum	NU	6.101	88	2437	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.666,377 493.845,207	2	427.669,459 493.842,648	4.006	2	427.669,459 493.842,648	3	427.674,035 493.848,732	7.613	3	427.674,035 493.848,732	4	427.681,16 493.858,196	11.846
4	427.681,16 493.858,196	5	427.696,403 493.878,211	25.159	5	427.696,403 493.878,211	6	427.709,75 493.896,178	22.381	6	427.709,75 493.896,178	7	427.713,314 493.896,097	3.565
7	427.713,314 493.896,097	8	427.721,684 493.894,177	8.587	8	427.721,684 493.894,177	9	427.815,129 493.841,45	107.295	9	427.815,129 493.841,45	10	427.863,048 493.813,594	55.427
10	427.863,048 493.813,594	11	427.873,048 493.806,372	12.335	11	427.873,048 493.806,372	12	427.897,351 493.785,118	32.287	12	427.897,351 493.785,118	13	427.900,331 493.783,652	3.32
13	427.900,331 493.783,652	14	427.947,664 493.731,728	70.261	14	427.947,664 493.731,728	15	427.994,779 493.680,165	69.846	15	427.994,779 493.680,165	16	428.034,214 493.632,678	61.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	428.034,214 493.632,678	17	428.060,785 493.602,114	40.49 9	17	428.060,785 493.602,114	18	428.066,594 493.595,456	8.835	18	428.066,594 493.595,456	19	428.089,306 493.580,358	27.27 2
19	428.089,306 493.580,358	20	428.112,73 493.567,634	26.65 7	20	428.112,73 493.567,634	21	428.147,962 493.545,264	41.73 4	21	428.147,962 493.545,264	22	428.173,998 493.528,733	30.84
22	428.173,998 493.528,733	23	428.191,443 493.518,818	20.06 6	23	428.191,443 493.518,818	24	428.198,033 493.515,562	7.35	24	428.198,033 493.515,562	25	428.214,155 493.505,733	18.88 2
25	428.214,155 493.505,733	26	428.241,211 493.489,238	31.68 9	26	428.241,211 493.489,238	27	428.245,779 493.486,453	5.35	27	428.245,779 493.486,453	28	428.253,692 493.483,739	8.365
28	428.253,692 493.483,739	29	428.269,976 493.478,155	17.21 4	29	428.269,976 493.478,155	30	428.301,556 493.467,325	33.38 6	30	428.301,556 493.467,325	31	428.341,119 493.456,175	41.10 4
31	428.341,119 493.456,175	32	428.369,083 493.448,401	29.02 4	32	428.369,083 493.448,401	33	428.386,187 493.443,532	17.78 4	33	428.386,187 493.443,532	34	428.397,383 493.440,344	11.64 1
34	428.397,383 493.440,344	35	428.414,333 493.435,519	17.62 4	35	428.414,333 493.435,519	36	428.427,421 493.431,793	13.60 8	36	428.427,421 493.431,793	37	428.440,645 493.428,039	13.74 6
37	428.440,645 493.428,039	38	428.445,84 493.426,565	5.401	38	428.445,84 493.426,565	39	428.474,65 493.418,388	29.94 7	39	428.474,65 493.418,388	40	428.486,492 493.415,042	12.30 6
40	428.486,492 493.415,042	41	428.512,998 493.408,33	27.34 2	41	428.512,998 493.408,33	42	428.566,731 493.394,936	55.37 7	42	428.566,731 493.394,936	43	428.620,264 493.381,932	55.08 9
43	428.620,264 493.381,932	44	428.622,152 493.389,706	8.0	44	428.622,152 493.389,706	45	428.568,62 493.402,71	55.08 9	45	428.568,62 493.402,71	46	428.514,962 493.416,085	55.3
46	428.514,962 493.416,085	47	428.488,562 493.422,77	27.23 3	47	428.488,562 493.422,77	48	428.429,612 493.439,487	61.27 5	48	428.429,612 493.439,487	49	428.399,573 493.448,038	31.23 2
49	428.399,573 493.448,038	50	428.388,377 493.451,226	11.64 1	50	428.388,377 493.451,226	51	428.371,249 493.456,102	17.80 8	51	428.371,249 493.456,102	52	428.343,275 493.463,879	29.03 5
52	428.343,275 493.463,879	53	428.303,941 493.474,965	40.86 7	53	428.303,941 493.474,965	54	428.288,256 493.480,344	16.58 2	54	428.288,256 493.480,344	55	428.272,571 493.485,722	16.58 2
55	428.272,571 493.485,722	56	428.256,608 493.491,197	16.87 6	56	428.256,608 493.491,197	57	428.244,922 493.496,344	12.76 9	57	428.244,922 493.496,344	58	428.218,319 493.512,564	31.15 8
58	428.218,319 493.512,564	59	428.201,894 493.522,577	19.23 6	59	428.201,894 493.522,577	60	428.189,744 493.528,581	13.55 3	60	428.189,744 493.528,581	61	428.178,208 493.535,536	13.47
61	428.178,208 493.535,536	62	428.152,231 493.552,03	30.77 1	62	428.152,231 493.552,03	63	428.116,788 493.574,534	41.98 3	63	428.116,788 493.574,534	64	428.093,437 493.587,217	26.57 3
64	428.093,437 493.587,217	65	428.071,916 493.601,524	25.84 3	65	428.071,916 493.601,524	66	428.066,818 493.607,368	7.755	66	428.066,818 493.607,368	67	428.040,311 493.637,859	40.40 2
67	428.040,311 493.637,859	68	427.998,077 493.686,968	64.77 2	68	427.998,077 493.686,968	69	427.905,872 493.789,448	137.8 54	69	427.905,872 493.789,448	70	427.898,996 493.795,174	8.948
70	427.898,996 493.795,174	71	427.890,463 493.802,28	11.10 5	71	427.890,463 493.802,28	72	427.877,955 493.812,696	16.27 7	72	427.877,955 493.812,696	73	427.867,411 493.820,311	13.00 6
73	427.867,411 493.820,311	74	427.758,205 493.882,756	125.7 98	74	427.758,205 493.882,756	75	427.725,616 493.901,145	37.42	75	427.725,616 493.901,145	76	427.720,387 493.901,838	5.275
76	427.720,387 493.901,838	77	427.714,234 493.901,978	6.154	77	427.714,234 493.901,978	78	427.707,891 493.900,359	6.547	78	427.707,891 493.900,359	1	427.666,377 493.845,207	69.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Loamnes, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.161	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

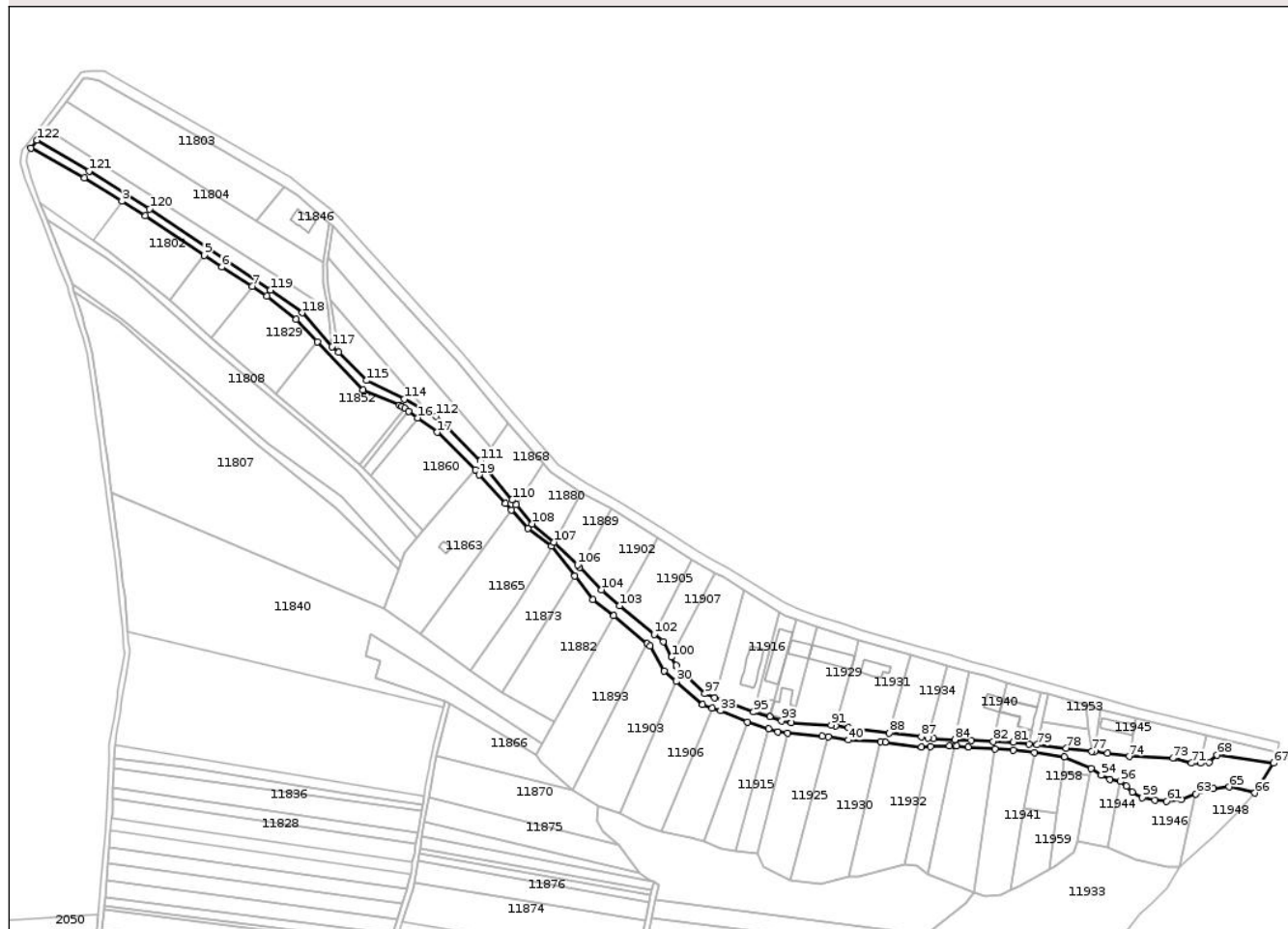
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	3.199	88	2440	-	
2	ape curgătoare	NU	6.962	88	2440	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	427.669,459 493.842,648	2	427.710,236 493.820,051	46.62
4	427.756,959 493.791,003	5	427.801,844 493.761,072	53.95
7	427.838,428 493.737,313	8	427.849,783 493.730,051	13.47 9
10	427.888,017 493.695,114	11	427.923,011 493.658,546	50.61 4
2	427.710,236 493.820,051	3	427.738,914 493.802,222	33.76 8
5	427.801,844 493.761,072	6	427.815,148 493.752,201	15.99
8	427.849,783 493.730,051	9	427.872,002 493.712,375	28.39 2
11	427.923,011 493.658,546	12	427.950,712 493.646,86	30.06 5
3	427.738,914 493.802,222	4	427.756,959 493.791,003	21.24 9
6	427.815,148 493.752,201	7	427.838,428 493.737,313	27.63 3
9	427.872,002 493.712,375	10	427.888,017 493.695,114	23.54 6
12	427.950,712 493.646,86	13	427.952,749 493.646,0	2.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	427.952,749 493.646,0	14	427.955,035 493.644,319	2.838
16	427.964,746 493.637,175	17	427.979,744 493.626,142	18.61 9
19	428.011,578 493.593,602	20	428.031,707 493.571,884	29.61 2
22	428.049,065 493.553,026	23	428.066,834 493.539,264	22.47 5
25	428.098,468 493.498,611	26	428.114,504 493.486,242	20.25 2
28	428.142,024 493.463,275	29	428.153,072 493.444,097	22.13 3
31	428.182,147 493.418,416	32	428.189,457 493.415,935	7.719
34	428.216,643 493.405,375	35	428.232,534 493.400,048	16.76
37	428.247,278 493.396,991	38	428.273,557 493.394,574	26.39
40	428.293,409 493.391,477	41	428.318,201 493.390,508	24.81 1
43	428.349,414 493.386,354	44	428.356,348 493.386,571	6.937
46	428.374,658 493.386,915	47	428.376,394 493.386,865	1.736
49	428.405,41 493.384,909	50	428.419,62 493.383,951	14.24 2
52	428.458,544 493.378,826	53	428.478,881 493.369,805	22.24 8
55	428.493,289 493.361,576	56	428.501,221 493.360,063	8.075
58	428.510,219 493.351,876	59	428.517,887 493.347,724	8.72
61	428.536,493 493.344,852	62	428.547,628 493.346,204	11.21 7
64	428.572,307 493.354,35	65	428.584,222 493.355,7	11.99 1
67	428.618,18 493.373,944	68	428.575,156 493.380,039	43.45 4
70	428.562,281 493.374,18	71	428.555,61 493.373,88	6.677
73	428.541,403 493.377,654	74	428.507,924 493.379,031	33.50 8
76	428.481,633 493.382,733	77	428.479,504 493.382,991	2.145
79	428.437,592 493.387,86	80	428.431,382 493.388,555	6.249
82	428.404,218 493.390,481	83	428.387,2 493.391,164	17.03 2
85	428.358,654 493.392,743	86	428.354,353 493.393,283	4.335
88	428.324,649 493.397,011	89	428.293,519 493.400,916	31.37 4
91	428.280,428 493.402,879	92	428.250,061 493.404,629	30.41 7
94	428.233,49 493.409,14	95	428.221,15 493.412,955	12.91 6
97	428.184,084 493.426,791	98	428.162,821 493.447,276	29.52 5
100	428.158,533 493.454,731	101	428.152,427 493.466,717	13.45 2
103	428.118,843 493.493,904	104	428.105,235 493.506,075	18.25 7
106	428.086,708 493.525,077	107	428.068,624 493.542,436	25.06 8
109	428.039,979 493.570,911	110	428.036,899 493.574,597	4.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	427.955,035 493.644,319	15	427.958,004 493.642,134	3.686
17	427.979,744 493.626,142	18	428.008,936 493.597,543	40.86 7
20	428.031,707 493.571,884	21	428.036,21 493.566,941	6.686
23	428.066,834 493.539,264	24	428.084,753 493.516,437	29.02
26	428.114,504 493.486,242	27	428.140,028 493.464,941	33.24 5
29	428.153,072 493.444,097	30	428.162,069 493.436,23	11.95 1
32	428.189,457 493.415,935	33	428.195,829 493.413,772	6.729
35	428.232,534 493.400,048	36	428.239,693 493.397,689	7.538
38	428.273,557 493.394,574	39	428.278,425 493.393,815	4.926
41	428.318,201 493.390,508	42	428.321,722 493.390,04	3.553
44	428.356,348 493.386,571	45	428.370,797 493.387,025	14.45 6
47	428.376,394 493.386,865	48	428.384,971 493.386,287	8.597
50	428.419,62 493.383,951	51	428.435,551 493.381,853	16.06 9
53	428.478,881 493.369,805	54	428.486,568 493.364,723	9.216
56	428.501,221 493.360,063	57	428.505,859 493.356,233	6.015
59	428.517,887 493.347,724	60	428.527,726 493.345,679	10.04 9
62	428.547,628 493.346,204	63	428.558,744 493.350,538	11.93 1
65	428.584,222 493.355,7	66	428.603,928 493.351,055	20.24 6
68	428.575,156 493.380,039	69	428.568,951 493.374,481	8.33
71	428.555,61 493.373,88	72	428.542,541 493.377,61	13.59 1
74	428.507,924 493.379,031	75	428.491,527 493.381,534	16.58 7
77	428.479,504 493.382,991	78	428.459,814 493.385,376	19.83 4
80	428.431,382 493.388,555	81	428.419,54 493.389,878	11.91 6
83	428.387,2 493.391,164	84	428.374,877 493.391,845	12.34 3
86	428.354,353 493.393,283	87	428.349,114 493.393,942	5.28
89	428.293,519 493.400,916	90	428.283,692 493.402,389	9.937
92	428.250,061 493.404,629	93	428.242,632 493.406,314	7.618
95	428.221,15 493.412,955	96	428.191,64 493.423,871	31.46 5
98	428.162,821 493.447,276	99	428.162,192 493.448,425	1.31
101	428.152,427 493.466,717	102	428.145,284 493.472,055	8.917
104	428.105,235 493.506,075	105	428.088,459 493.523,065	23.87 7
107	428.068,624 493.542,436	108	428.052,224 493.556,252	21.44 4
110	428.036,899 493.574,597	111	428.012,862 493.604,399	38.28 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	427.958,004 493.642,134	16	427.964,746 493.637,175	8.369
18	428.008,936 493.597,543	19	428.011,578 493.593,602	4.745
21	428.036,21 493.566,941	22	428.049,065 493.553,026	18.94 4
24	428.084,753 493.516,437	25	428.098,468 493.498,611	22.49 1
27	428.140,028 493.464,941	28	428.142,024 493.463,275	2.6
30	428.162,069 493.436,23	31	428.182,147 493.418,416	26.84 2
33	428.195,829 493.413,772	34	428.216,643 493.405,375	22.44 4
36	428.239,693 493.397,689	37	428.247,278 493.396,991	7.617
39	428.278,425 493.393,815	40	428.293,409 493.391,477	15.16 5
42	428.321,722 493.390,04	43	428.349,414 493.386,354	27.93 6
45	428.370,797 493.387,025	46	428.374,658 493.386,915	3.863
48	428.384,971 493.386,287	49	428.405,41 493.384,909	20.48 5
51	428.435,551 493.381,853	52	428.458,544 493.378,826	23.19 1
54	428.486,568 493.364,723	55	428.493,289 493.361,576	7.421
57	428.505,859 493.356,233	58	428.510,219 493.351,876	6.164
60	428.527,726 493.345,679	61	428.536,493 493.344,852	8.806
63	428.558,744 493.350,538	64	428.572,307 493.354,35	14.08 8
66	428.603,928 493.351,055	67	428.618,18 493.373,944	26.96 3
69	428.568,951 493.374,481	70	428.562,281 493.374,18	6.677
72	428.542,541 493.377,61	73	428.541,403 493.377,654	1.139
75	428.491,527 493.381,534	76	428.481,633 493.382,733	9.966
78	428.459,814 493.385,376	79	428.437,592 493.387,86	22.36 1
81	428.419,54 493.389,878	82	428.404,218 493.390,481	15.33 3
84	428.374,877 493.391,845	85	428.358,654 493.392,743	16.24 8
87	428.349,114 493.393,942	88	428.324,649 493.397,011	24.65 7
90	428.283,692 493.402,389	91	428.280,428 493.402,879	3.301
93	428.242,632 493.406,314	94	428.233,49 493.409,14	9.568
96	428.191,64 493.423,871	97	428.184,084 493.426,791	8.101
99	428.162,192 493.448,425	100	428.158,533 493.454,731	7.291
102	428.145,284 493.472,055	103	428.118,843 493.493,904	34.3
105	428.088,459 493.523,065	106	428.086,708 493.525,077	2.667
108	428.052,224 493.556,252	109	428.039,979 493.570,911	19.1
111	428.012,862 493.604,399	112	427.978,559 493.638,298	48.22 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	427.978,559 493.638,298	113	427.972,618 493.641,6	6.797	113	427.972,618 493.641,6	114	427.954,668 493.651,578	20.53 7	114	427.954,668 493.651,578	115	427.925,685 493.665,627	32.20 8
115	427.925,685 493.665,627	116	427.904,326 493.687,236	30.38 4	116	427.904,326 493.687,236	117	427.899,393 493.691,434	6.477	117	427.899,393 493.691,434	118	427.876,577 493.717,177	34.39 9
118	427.876,577 493.717,177	119	427.852,266 493.734,502	29.85 2	119	427.852,266 493.734,502	120	427.760,152 493.796,226	110.8 82	120	427.760,152 493.796,226	121	427.713,838 493.825,233	54.64 8
121	427.713,838 493.825,233	122	427.674,035 493.848,732	46.22 2	122	427.674,035 493.848,732	1	427.669,459 493.842,648	7.613					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:373N/Mîndra

Nr. cadastral vechi:150/2/2

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101511	1.037	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77513 / 23/09/2016		
Act Notarial nr. 4942, din 22/09/2016 emis de NP Bexa Mircea (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CRETU IONUT - VALER, si sotia 2) CRETU ILEANA - MIHAELA, ca bun comun	A1
Act Notarial nr. 4942, din 22/09/2016 emis de NP Bexa Mircea;		
B4	cu concomitenta radiere a notarii de sub B.2	A1

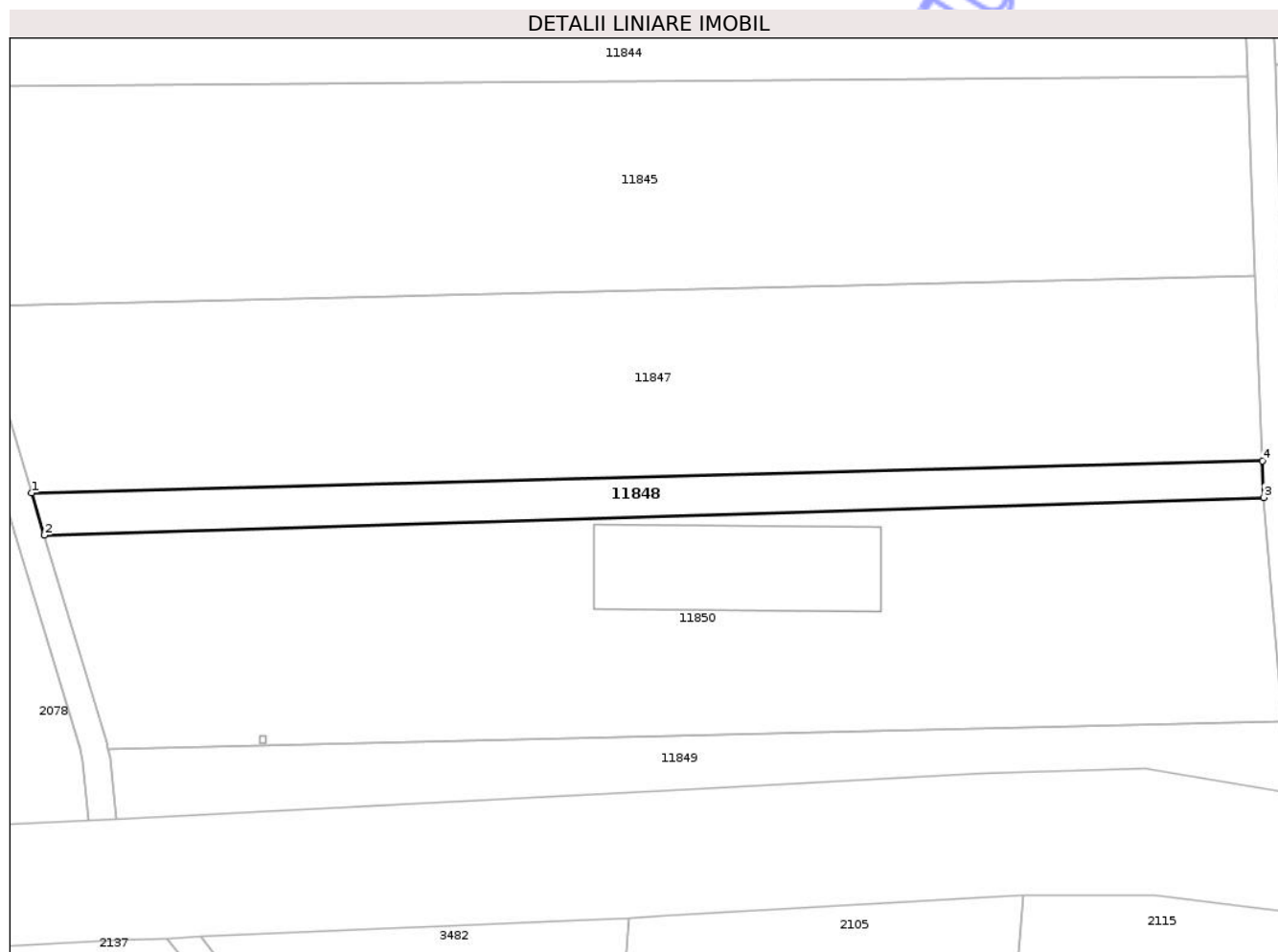
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101511	1.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.037	-	2443/9/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.789,728 492.897,229	2	427.791,593 492.891,052	6.453
2	427.791,593 492.891,052	3	427.969,909 492.896,569	178.401
3	427.969,909 492.896,569	4	427.969,711 492.901,912	5.346
4	427.969,711 492.901,912	1	427.789,728 492.897,229	180.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		336	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

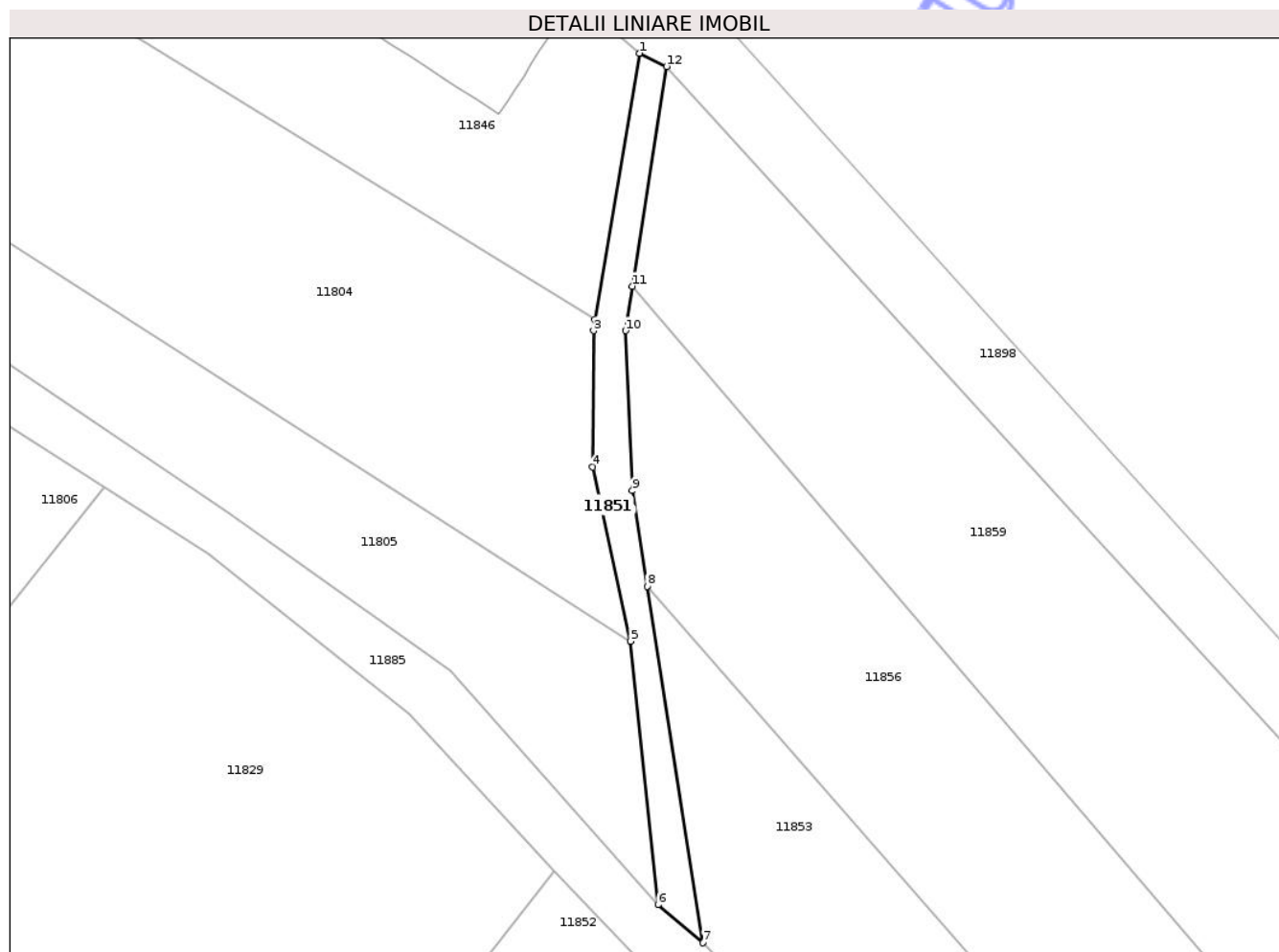
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	336	88	2438/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.897,351 493.785,118	2	427.892,468 493.755,798	29.723
2	427.892,468 493.755,798	3	427.892,301 493.754,584	1.225
3	427.892,301 493.754,584	4	427.892,193 493.739,588	14.997
4	427.892,193 493.739,588	5	427.896,336 493.720,415	19.616
5	427.896,336 493.720,415	6	427.899,393 493.691,434	29.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.899,393 493.691,434	7	427.904,326 493.687,236	6.477
7	427.904,326 493.687,236	8	427.898,196 493.726,474	39.714
8	427.898,196 493.726,474	9	427.896,552 493.736,998	10.652
9	427.896,552 493.736,998	10	427.895,83 493.754,58	17.597
10	427.895,83 493.754,58	11	427.896,587 493.759,474	4.952
11	427.896,587 493.759,474	12	427.900,331 493.783,652	24.467
12	427.900,331 493.783,652	1	427.897,351 493.785,118	3.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.432	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

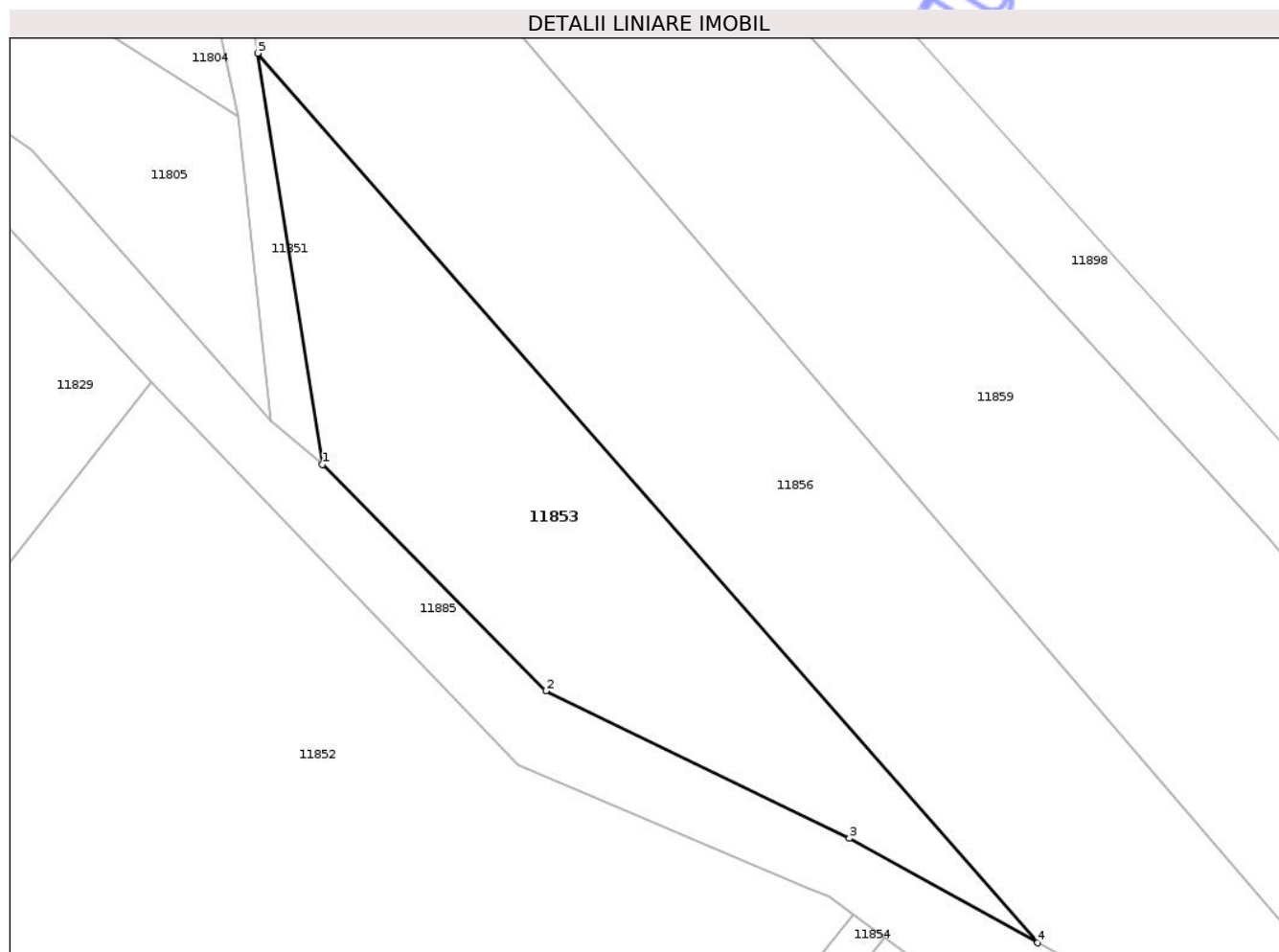
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.432	88	2439/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.904,326 493.687,236	2	427.925,685 493.665,627	30.384
2	427.925,685 493.665,627	3	427.954,668 493.651,578	32.208
3	427.954,668 493.651,578	4	427.972,618 493.641,6	20.537
4	427.972,618 493.641,6	5	427.898,196 493.726,474	112.881
5	427.898,196 493.726,474	1	427.904,326 493.687,236	39.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		469	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

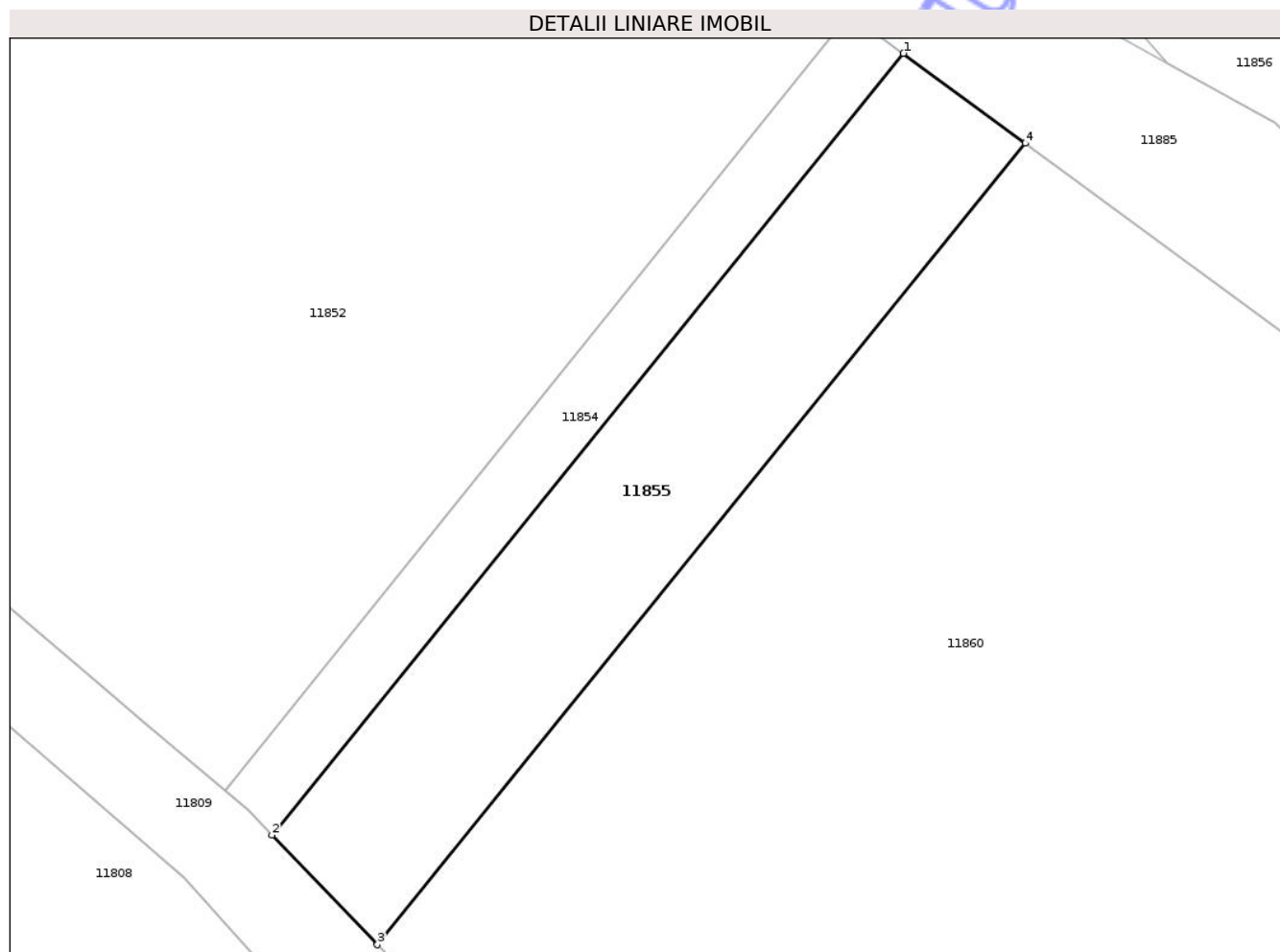
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	469	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	469	88	2443/29/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.958,004 493.642,134	2	427.923,101 493.598,98	55.503
2	427.923,101 493.598,98	3	427.928,923 493.592,924	8.401
3	427.928,923 493.592,924	4	427.964,746 493.637,175	56.934
4	427.964,746 493.637,175	1	427.958,004 493.642,134	8.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.867	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

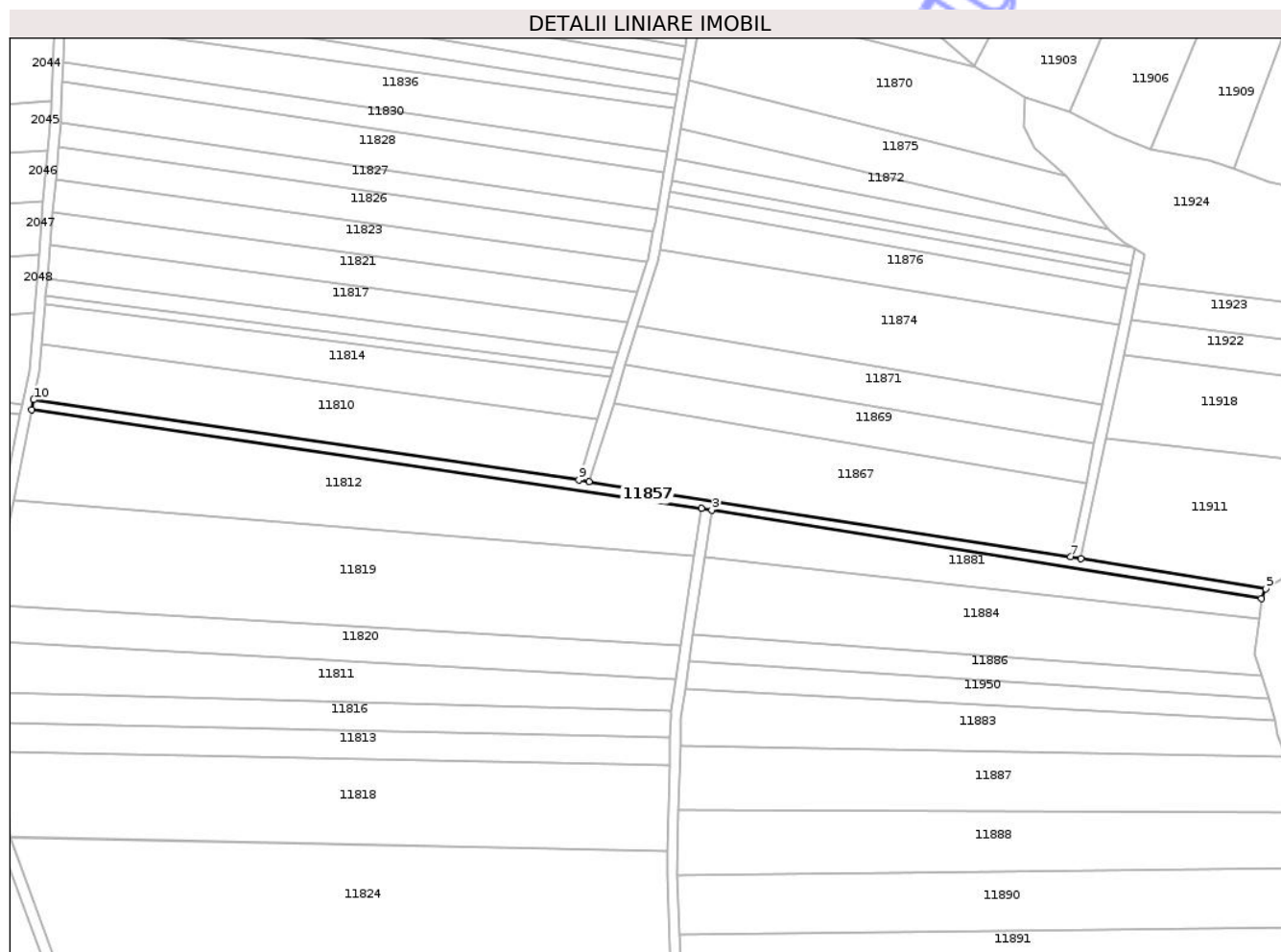
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.867	88	2428/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	427.720,001 493.221,304	2	427.977,782 493.183,464	260.543
2	427.977,782 493.183,464	3	427.981,732 493.182,831	4.0
3	427.981,732 493.182,831	4	428.193,437 493.148,863	214.413
4	428.193,437 493.148,863	5	428.195,051 493.152,463	3.945
5	428.195,051 493.152,463	6	428.123,913 493.164,154	72.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.123,913 493.164,154	7	428.119,962 493.164,801	4.004
7	428.119,962 493.164,801	8	427.934,611 493.193,774	187.602
8	427.934,611 493.193,774	9	427.930,61 493.194,363	4.045
9	427.930,61 493.194,363	10	427.720,797 493.225,23	212.071
10	427.720,797 493.225,23	1	427.720,001 493.221,304	4.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 572/35, din 02/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GIURGIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

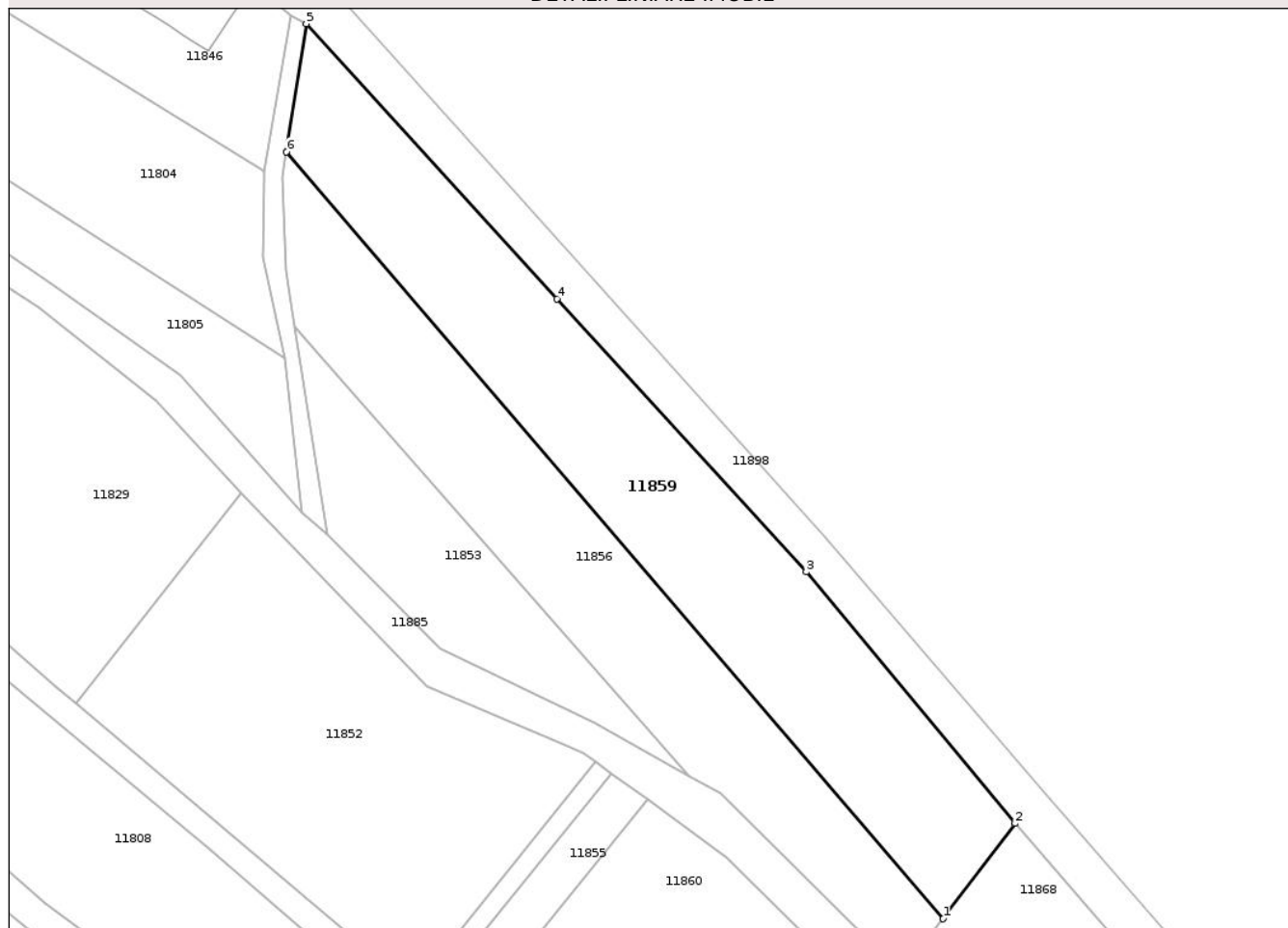
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	88	2439/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.020,626 493.614,681	2	428.034,214 493.632,678	22.551
2	428.034,214 493.632,678	3	427.994,779 493.680,165	61.726
3	427.994,779 493.680,165	4	427.947,664 493.731,728	69.846
4	427.947,664 493.731,728	5	427.900,331 493.783,652	70.261
5	427.900,331 493.783,652	6	427.896,587 493.759,474	24.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.896,587 493.759,474	1	428.020,626 493.614,681	190.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.329	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

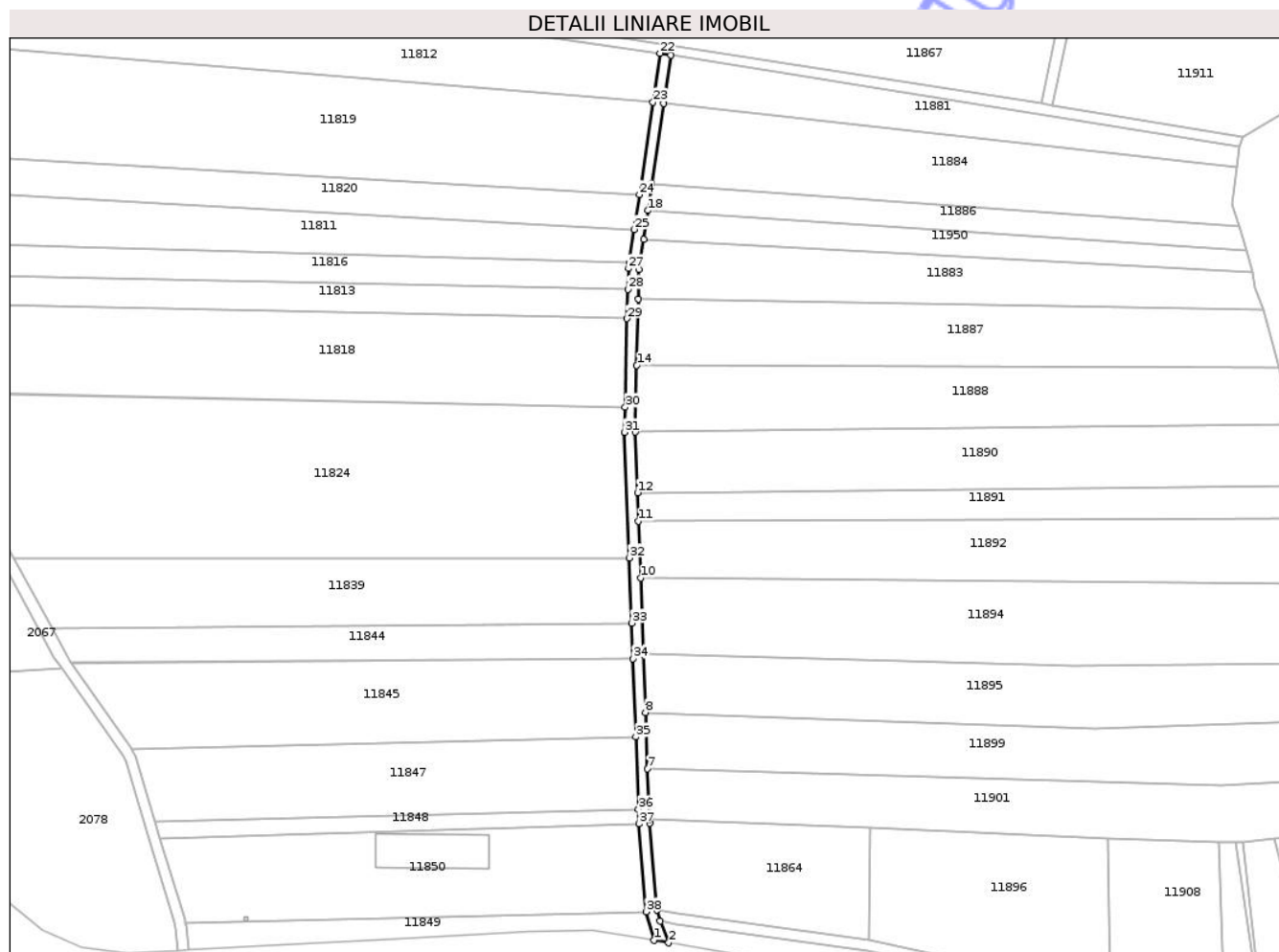
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.329	88	2428/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.975,554 492.853,125	2	427.980,944 492.852,23	5.464
3	427.977,751 492.860,27	4	427.976,616 492.864,523	4.402
5	427.973,902 492.896,81	6	427.973,855 492.898,105	1.296
7	427.973,169 492.917,041	8	427.972,381 492.937,999	20.973
9	427.971,574 492.959,831	10	427.970,529 492.988,1	28.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.980,944 492.852,23	3	427.977,751 492.860,27	8.651
4	427.976,616 492.864,523	5	427.973,902 492.896,81	32.401
6	427.973,855 492.898,105	7	427.973,169 492.917,041	18.948
8	427.972,381 492.937,999	9	427.971,574 492.959,831	21.847
10	427.970,529 492.988,1	11	427.969,747 493.009,268	21.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.969,747 493.009,268	12	427.969,379 493.019,803	10.542
13	427.968,633 493.042,371	14	427.969,104 493.067,293	24.927
15	427.969,651 493.091,918	16	427.970,012 493.102,922	11.01
17	427.971,657 493.114,137	18	427.973,231 493.124,862	10.84
19	427.974,71 493.134,946	20	427.979,09 493.164,785	30.159
21	427.981,732 493.182,831	22	427.977,782 493.183,464	4.0
23	427.975,119 493.165,309	24	427.970,062 493.130,826	34.852
25	427.968,158 493.117,846	26	427.966,346 493.105,495	12.483
27	427.966,021 493.103,279	28	427.965,788 493.095,551	7.732
29	427.965,526 493.084,639	30	427.964,808 493.051,694	32.953
31	427.964,632 493.042,342	32	427.966,252 492.995,521	46.85
33	427.967,148 492.971,297	34	427.967,637 492.958,043	13.263
35	427.968,714 492.928,909	36	427.969,711 492.901,912	27.016
37	427.969,909 492.896,569	38	427.972,66 492.863,828	32.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.969,379 493.019,803	13	427.968,633 493.042,371	22.58
14	427.969,104 493.067,293	15	427.969,651 493.091,918	24.63
16	427.970,012 493.102,922	17	427.971,657 493.114,137	11.335
18	427.973,231 493.124,862	19	427.974,71 493.134,946	10.191
20	427.979,09 493.164,785	21	427.981,732 493.182,831	18.238
22	427.977,782 493.183,464	23	427.975,119 493.165,309	18.35
24	427.970,062 493.130,826	25	427.968,158 493.117,846	13.119
26	427.966,346 493.105,495	27	427.966,021 493.103,279	2.24
28	427.965,788 493.095,551	29	427.965,526 493.084,639	10.915
30	427.964,808 493.051,694	31	427.964,632 493.042,342	9.354
32	427.966,252 492.995,521	33	427.967,148 492.971,297	24.24
34	427.967,637 492.958,043	35	427.968,714 492.928,909	29.153
36	427.969,711 492.901,912	37	427.969,909 492.896,569	5.346
38	427.972,66 492.863,828	1	427.975,554 492.853,125	11.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.157	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 54, din 08/06/2021 emis de N.P ALEXANDRU MARIANA-LAVINIA (certificat de mostenitor);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) SLIMNICEAN RODICA-MARIA		A1, A1.1
Act Notarial nr. 55, din 08/06/2021 emis de N.P ALEXANDRU MARIANA-LAVINIA (certificat de mostenitor);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) SLIMNICEAN RODICA-MARIA		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

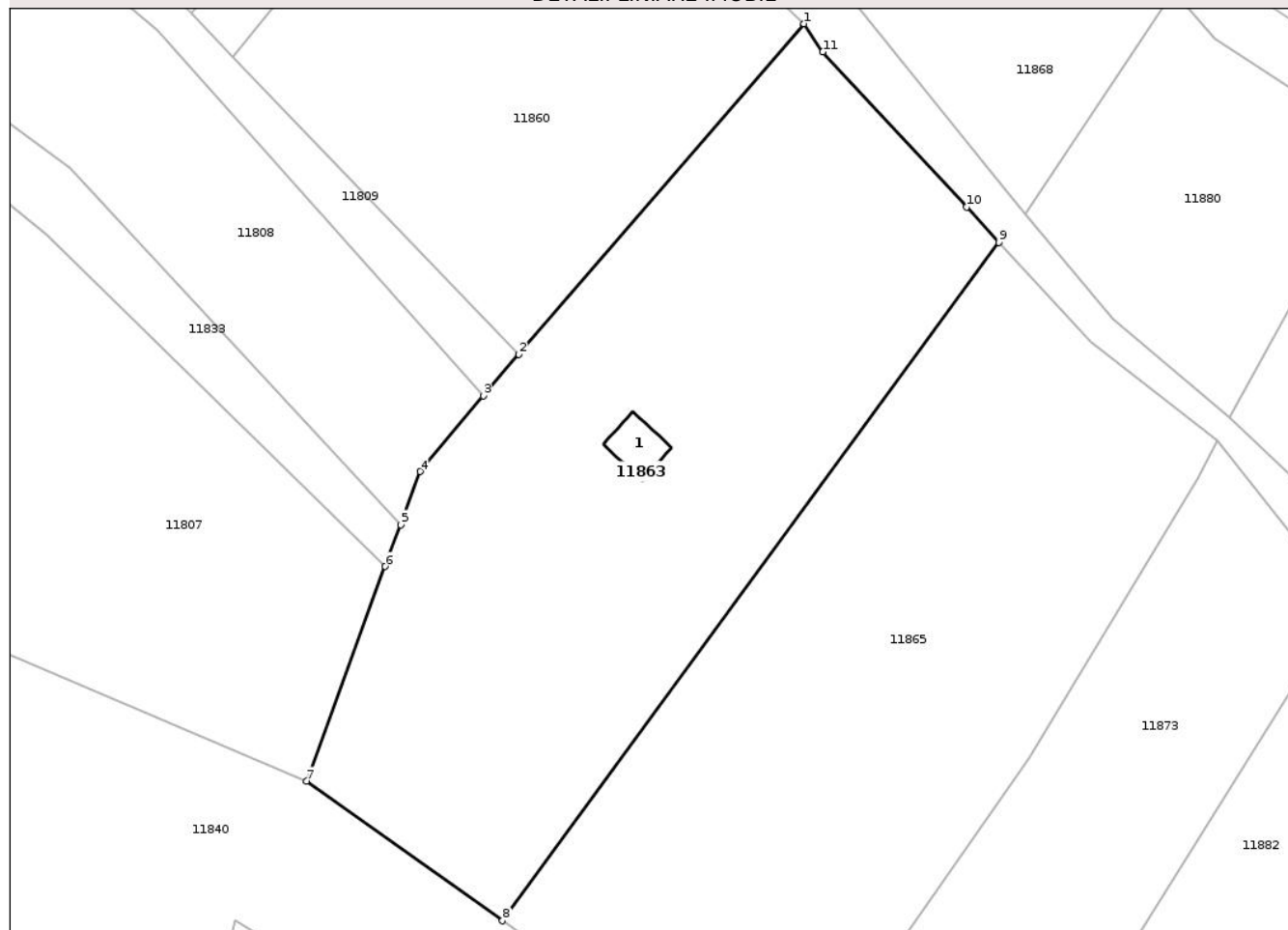
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.157	88	2439/3	-	diferența de suprafață se regăsește la ID 11868, aferent parcelei 2439/3

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; S. construită desfasurată:46 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.008,936 493.597,543	2	427.968,972 493.551,27	61.142
2	427.968,972 493.551,27	3	427.963,979 493.545,47	7.653
3	427.963,979 493.545,47	4	427.955,124 493.534,882	13.803
4	427.955,124 493.534,882	5	427.952,396 493.527,432	7.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.952,396 493.527,432	6	427.950,256 493.521,585	6.226
6	427.950,256 493.521,585	7	427.939,261 493.491,55	31.985
7	427.939,261 493.491,55	8	427.966,698 493.472,012	33.683
8	427.966,698 493.472,012	9	428.036,21 493.566,941	117.658
9	428.036,21 493.566,941	10	428.031,707 493.571,884	6.686
10	428.031,707 493.571,884	11	428.011,578 493.593,602	29.612
11	428.011,578 493.593,602	1	428.008,936 493.597,543	4.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.187	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 272, din 11/02/2011 emis de N.P TOLCIU TUDOR-FLAVIU (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) SLIMNICEAN RODICA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

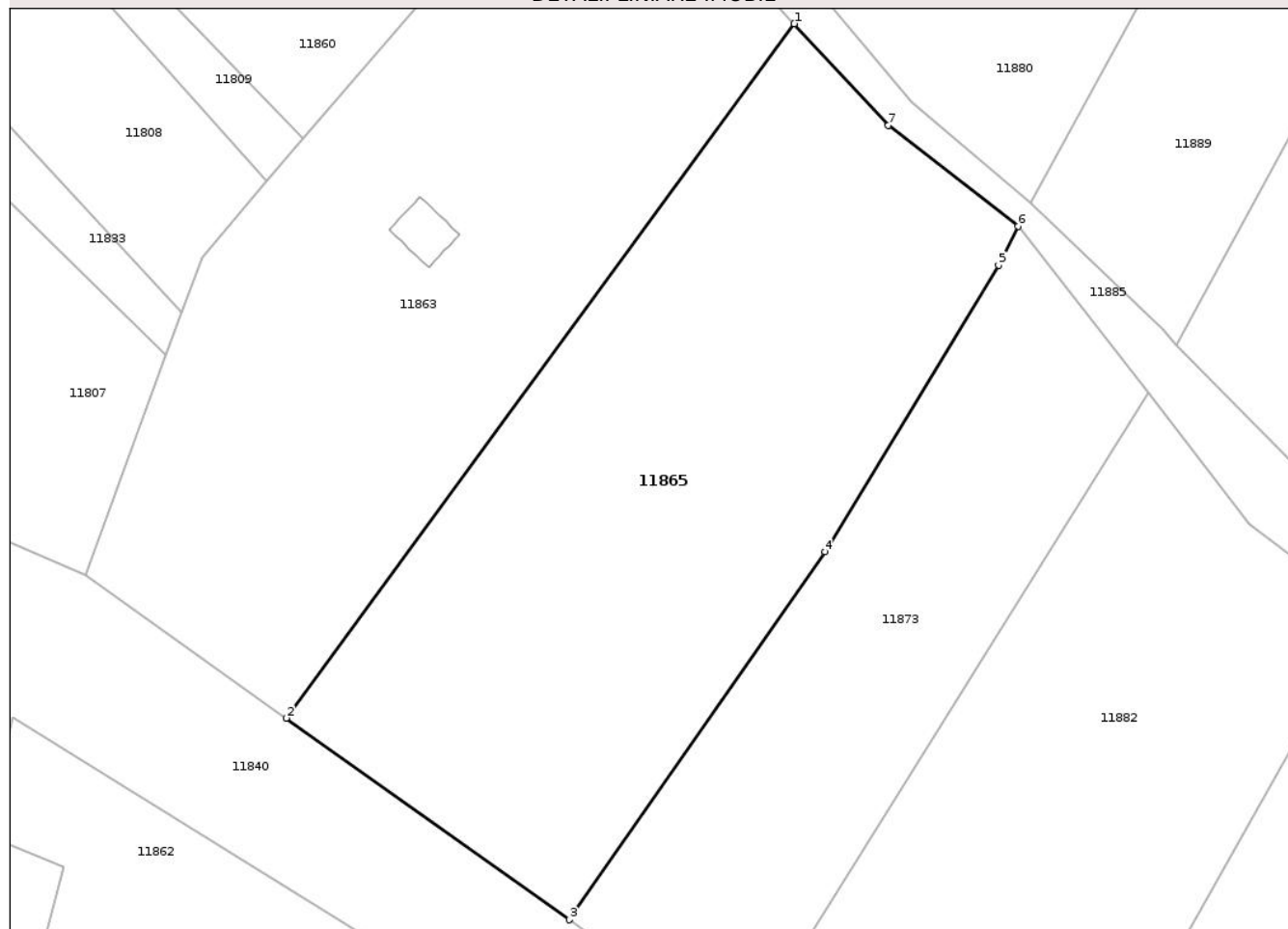
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.187	88	2439/4	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 11880, aferent parcelei 2439/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.036,21 493.566,941	2	427.966,698 493.472,012	117.658
2	427.966,698 493.472,012	3	428.005,422 493.444,438	47.538
3	428.005,422 493.444,438	4	428.040,388 493.494,758	61.277
4	428.040,388 493.494,758	5	428.064,172 493.533,914	45.814
5	428.064,172 493.533,914	6	428.066,834 493.539,264	5.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.066,834 493.539,264	7	428.049,065 493.553,026	22.475
7	428.049,065 493.553,026	1	428.036,21 493.566,941	18.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 567/35, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DORCA ION	
	2) BORA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

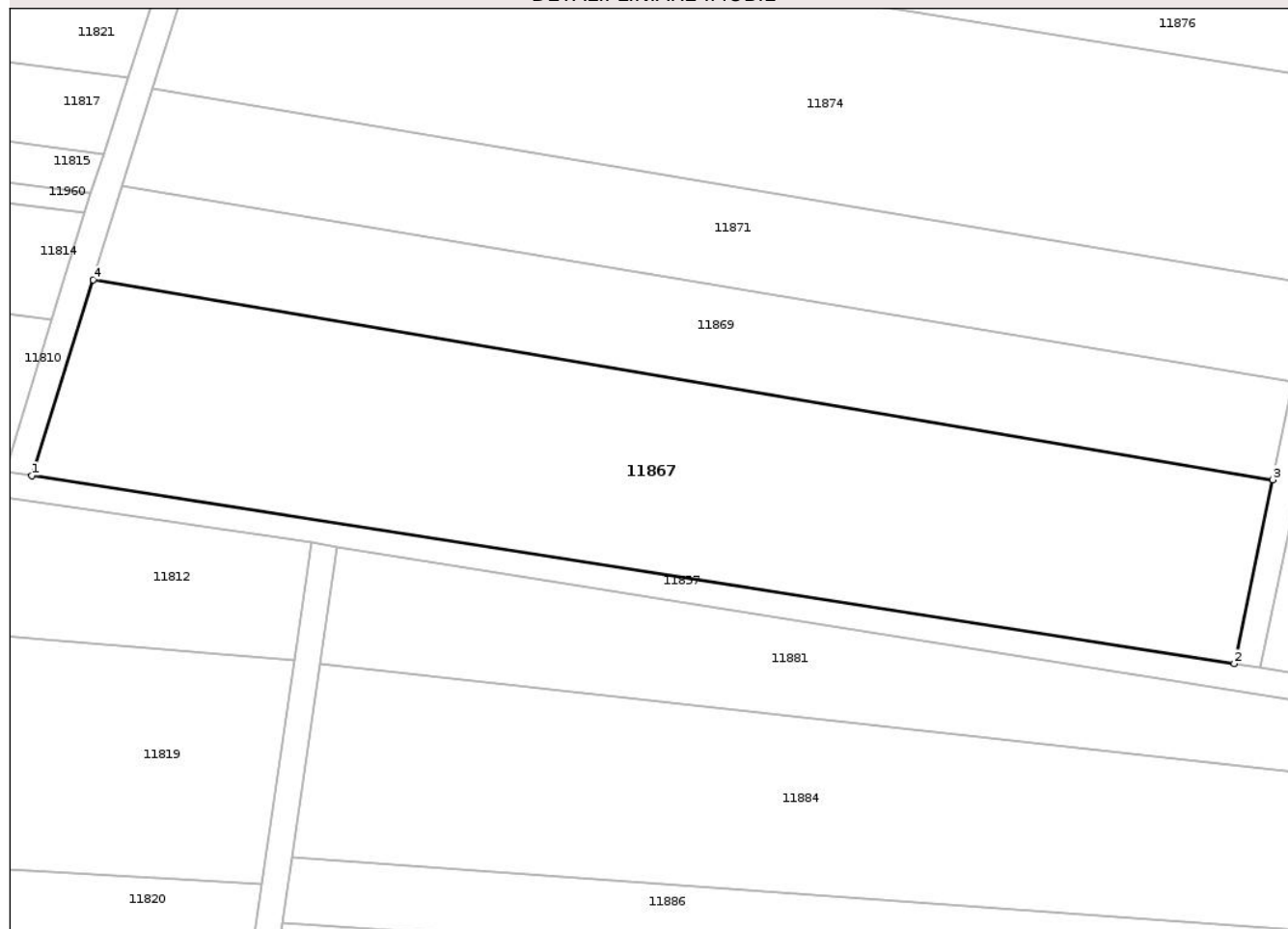
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	88	2443/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.934,611 493.193,774	2	428.119,962 493.164,801	187.602
2	428.119,962 493.164,801	3	428.125,891 493.193,145	28.957
3	428.125,891 493.193,145	4	427.944,043 493.223,93	184.435
4	427.944,043 493.223,93	1	427.934,611 493.193,774	31.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2230, din 13/12/2017 emis de N.P VISEA VIRGINIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DORCA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

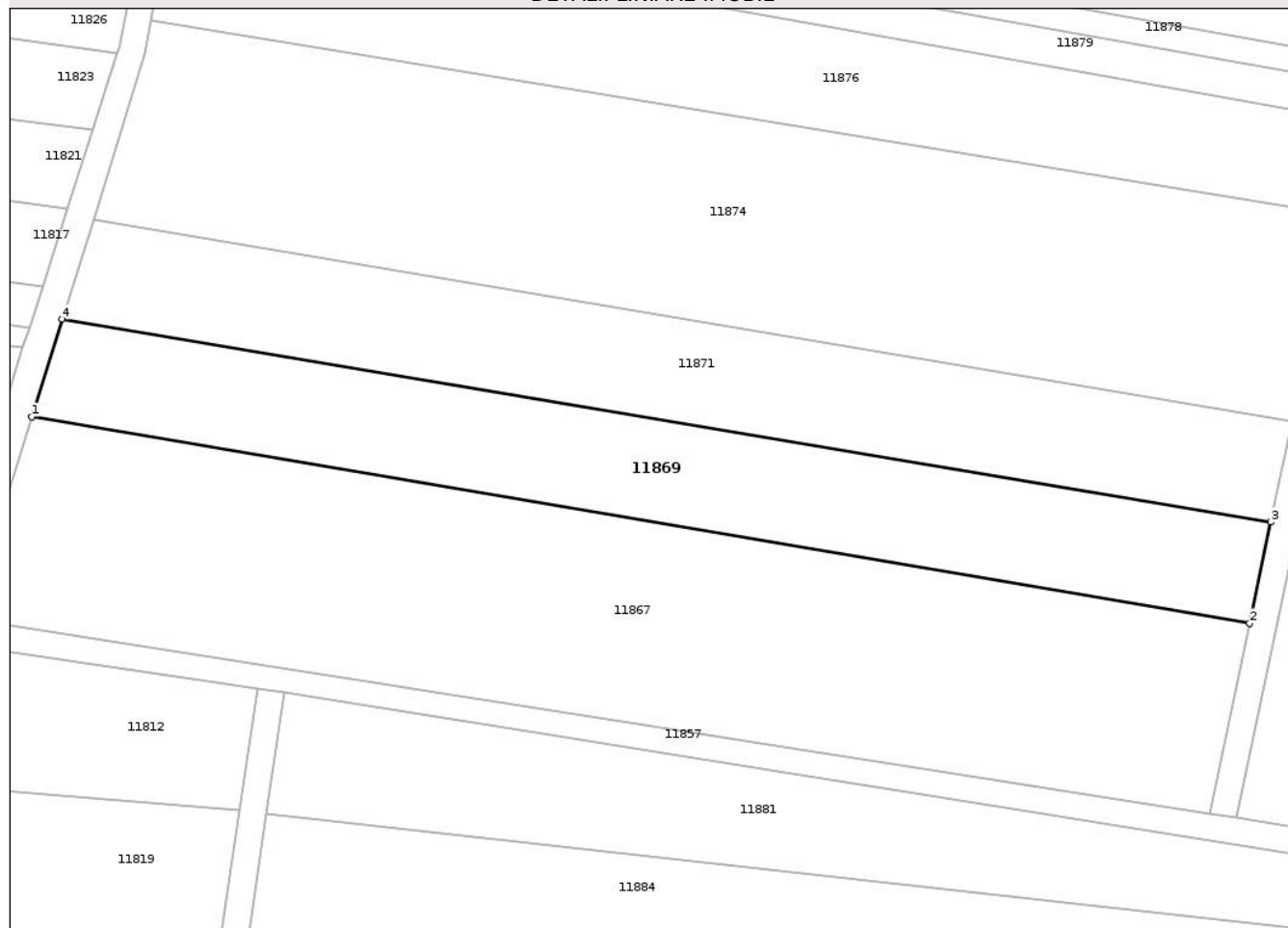
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.944,043 493.223,93	2	428.125,891 493.193,145	184.435
2	428.125,891 493.193,145	3	428.129,045 493.208,227	15.408
3	428.129,045 493.208,227	4	427.948,589 493.238,466	182.972
4	427.948,589 493.238,466	1	427.944,043 493.223,93	15.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1130, din 26/07/2022 emis de N.P VLAD OLIMPIA GEORGETA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CURTEAN ELENA	A1

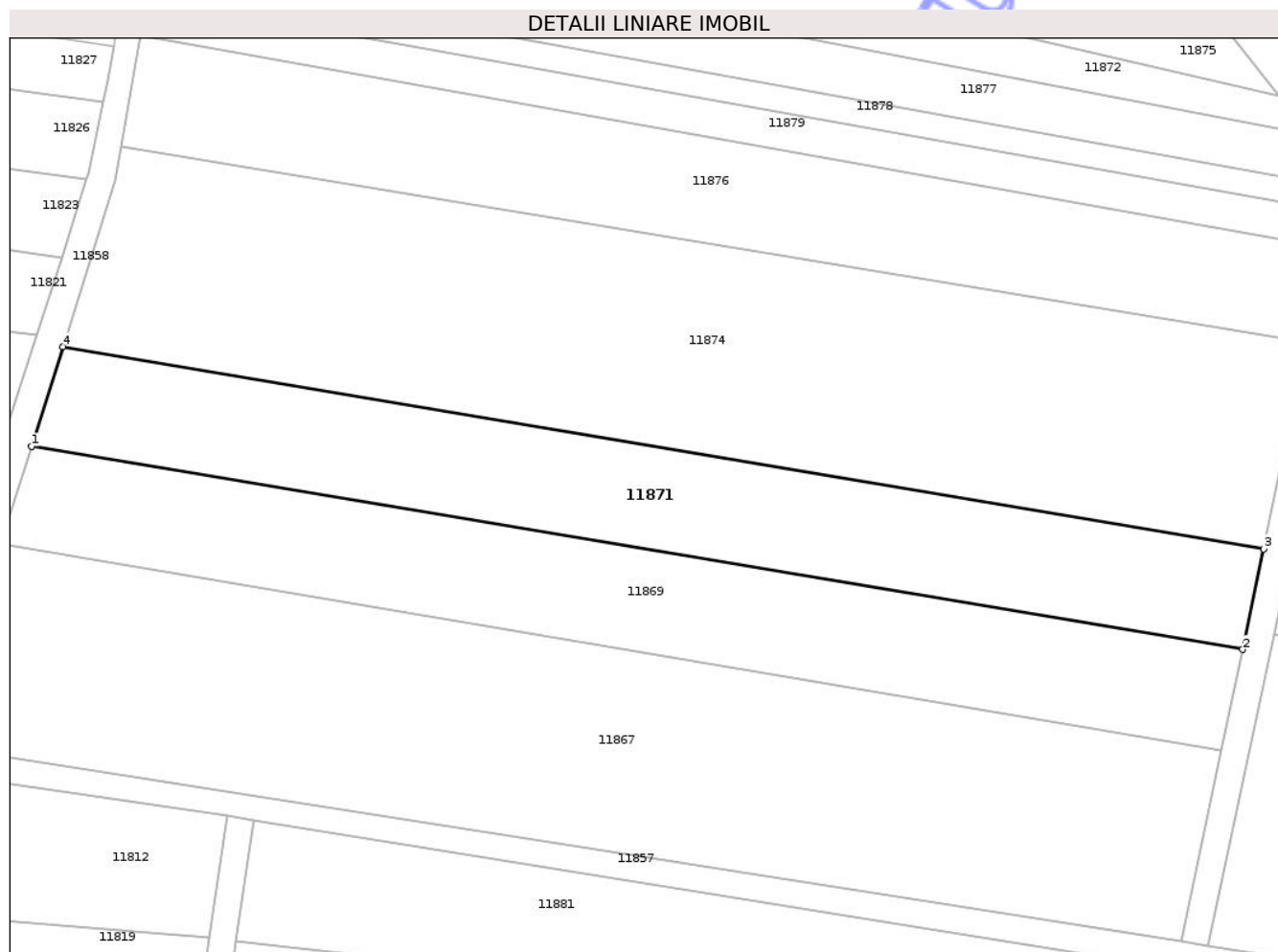
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.948,589 493.238,466	2	428.129,045 493.208,227	182.972
2	428.129,045 493.208,227	3	428.132,178 493.223,202	15.3
3	428.132,178 493.223,202	4	427.953,244 493.253,348	181.456
4	427.953,244 493.253,348	1	427.948,589 493.238,466	15.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.950	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3088/35, din 19/02/2008 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ GEDEON	A1

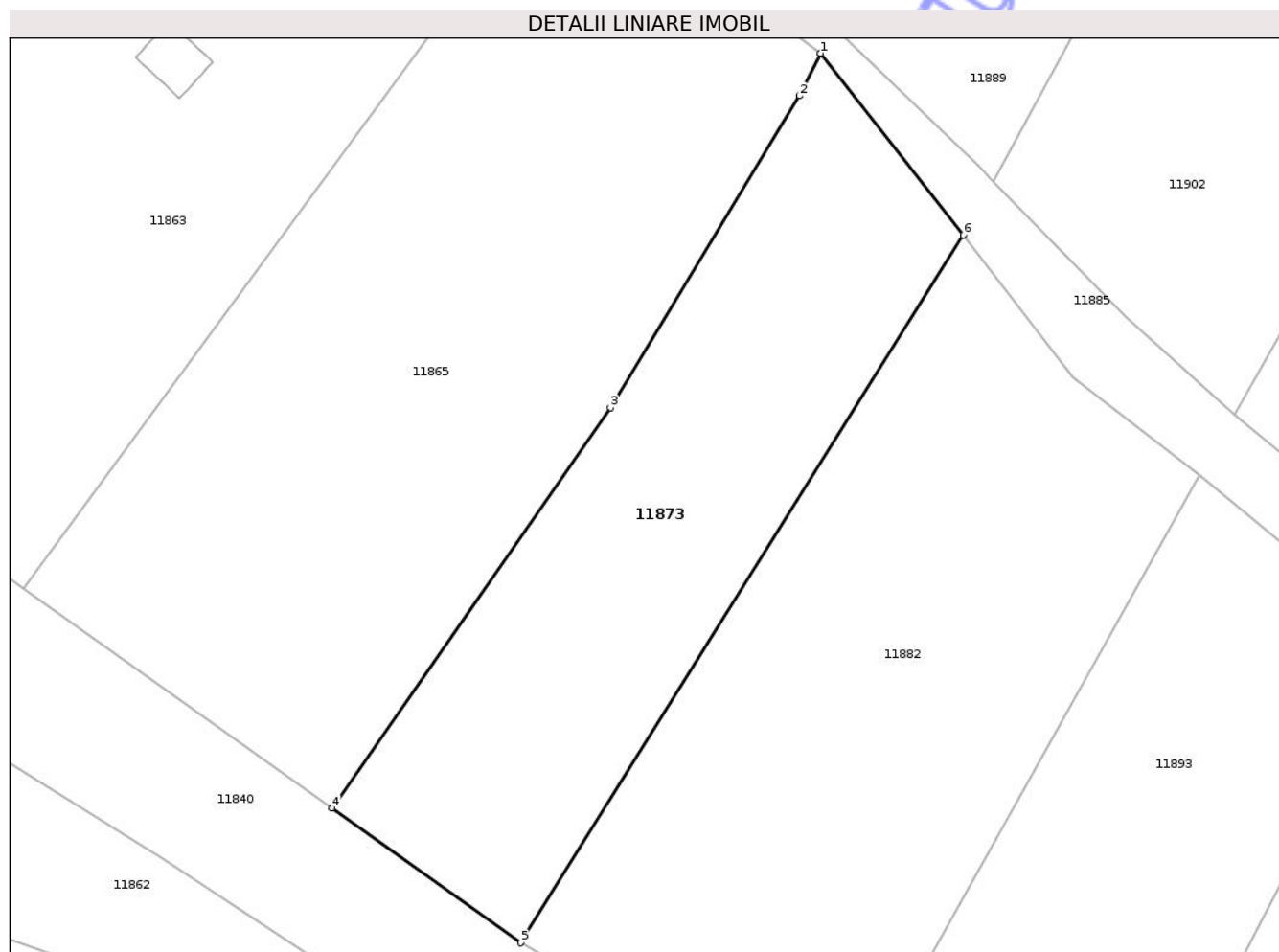
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.950	88	2439/5	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 11889, aferent parcelei 2439/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.066,834 493.539,264	2	428.064,172 493.533,914	5.975
2	428.064,172 493.533,914	3	428.040,388 493.494,758	45.814
3	428.040,388 493.494,758	4	428.005,422 493.444,438	61.277
4	428.005,422 493.444,438	5	428.029,12 493.427,537	29.108
5	428.029,12 493.427,537	6	428.084,753 493.516,437	104.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.084,753 493.516,437	1	428.066,834 493.539,264	29.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 574/35, din 02/05/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SLIMNICEAN ILIE	A1

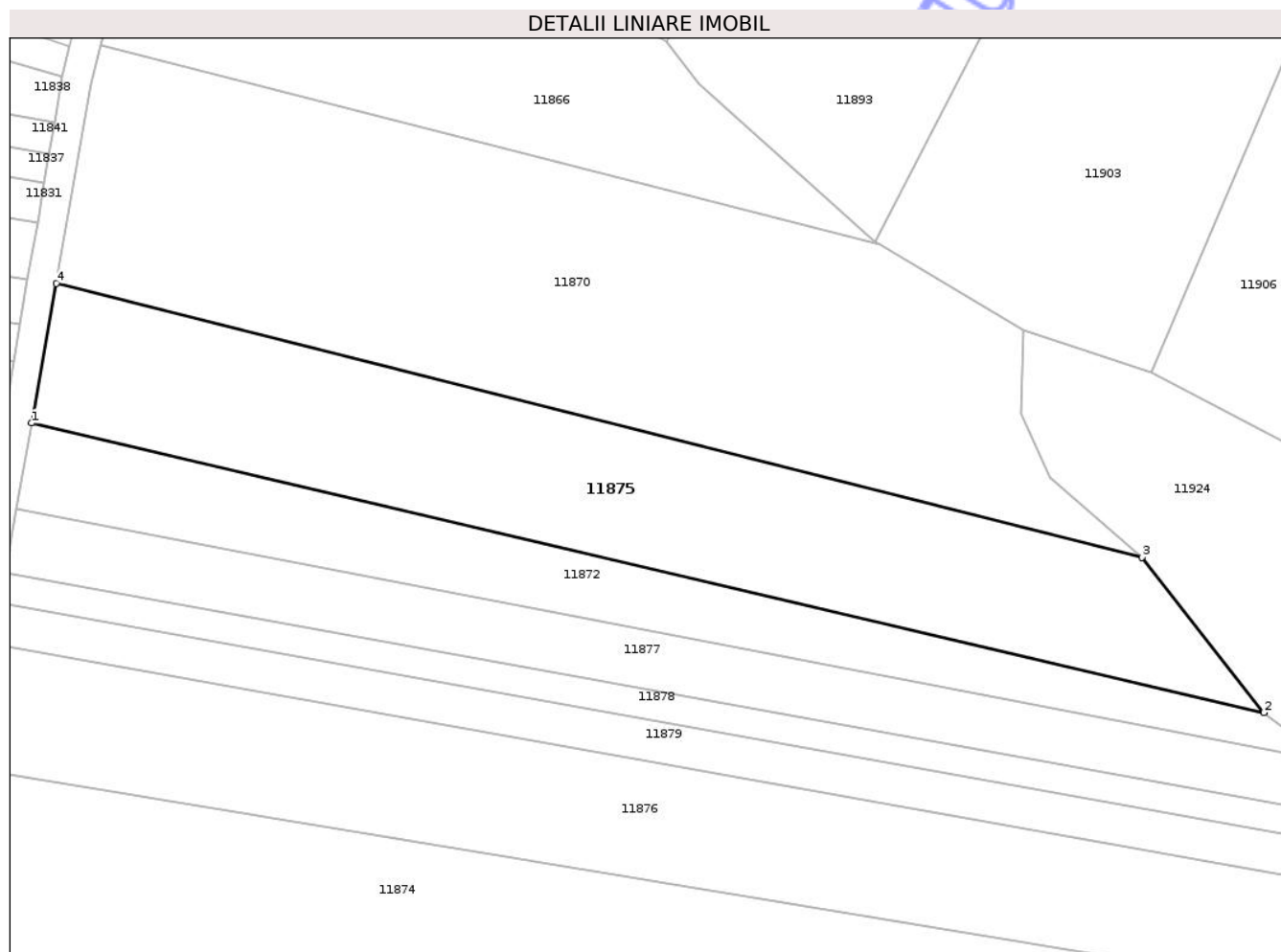
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/12/2	-	numar tarla 87 gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.969,972 493.329,198	2	428.134,466 493.290,573	168.967
2	428.134,466 493.290,573	3	428.118,191 493.311,282	26.338
3	428.118,191 493.311,282	4	427.973,254 493.347,847	149.479
4	427.973,254 493.347,847	1	427.969,972 493.329,198	18.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 479/35, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SLIMNICEAN DUMITRU	A1

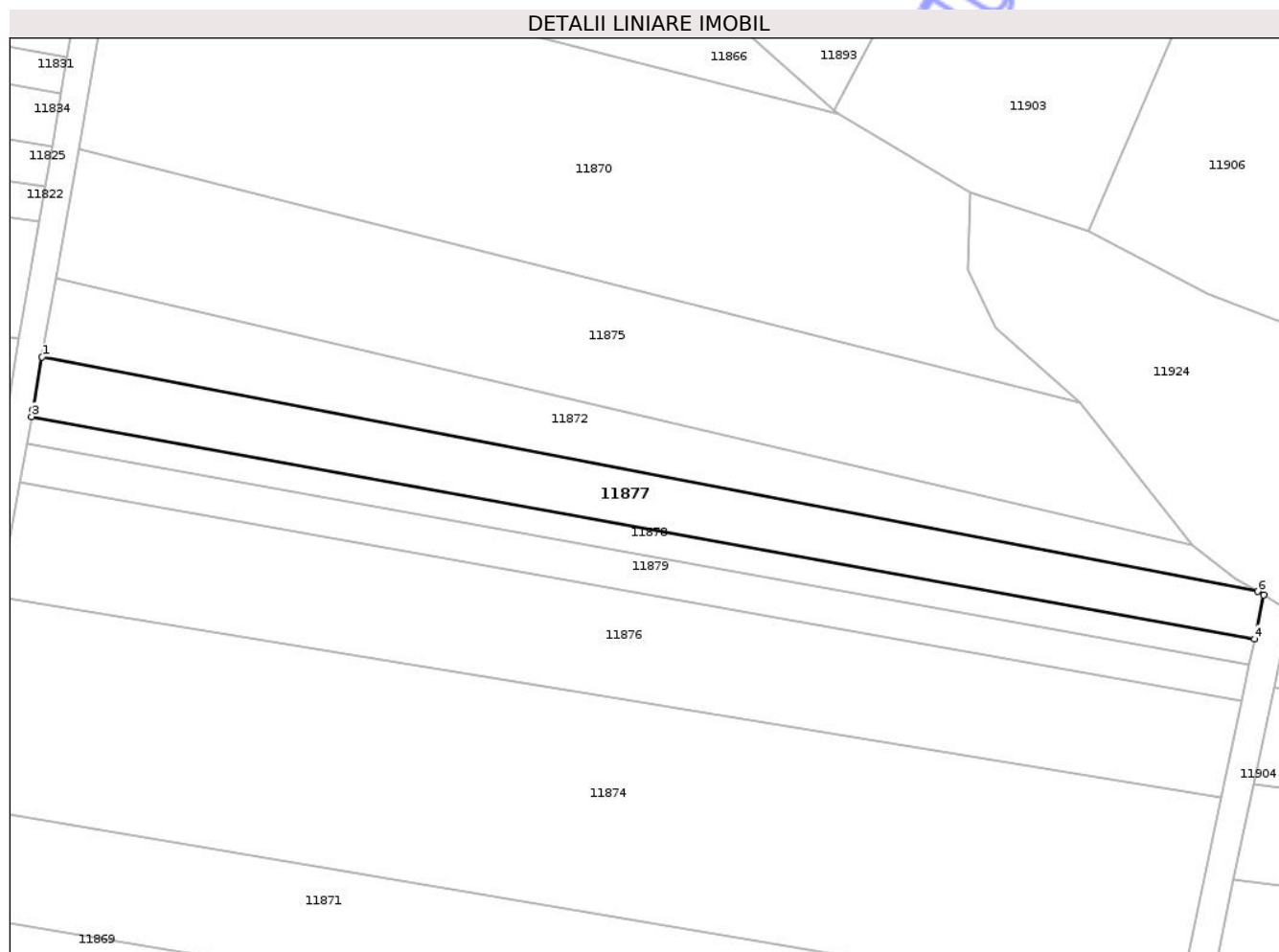
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	88	2443/13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.967,968 493.317,81	2	427.966,626 493.310,178	7.749
2	427.966,626 493.310,178	3	427.966,456 493.309,213	0.981
3	427.966,456 493.309,213	4	428.143,44 493.277,043	179.884
4	428.143,44 493.277,043	5	428.144,765 493.283,375	6.469
5	428.144,765 493.283,375	6	428.143,876 493.283,913	1.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.143,876 493.283,913	1	427.967,968 493.317,81	179.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 415, din 10/02/2015 emis de N.P TOLCIU TUDOR-FLAVIU (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SLIMNICEAN MIRON	A1

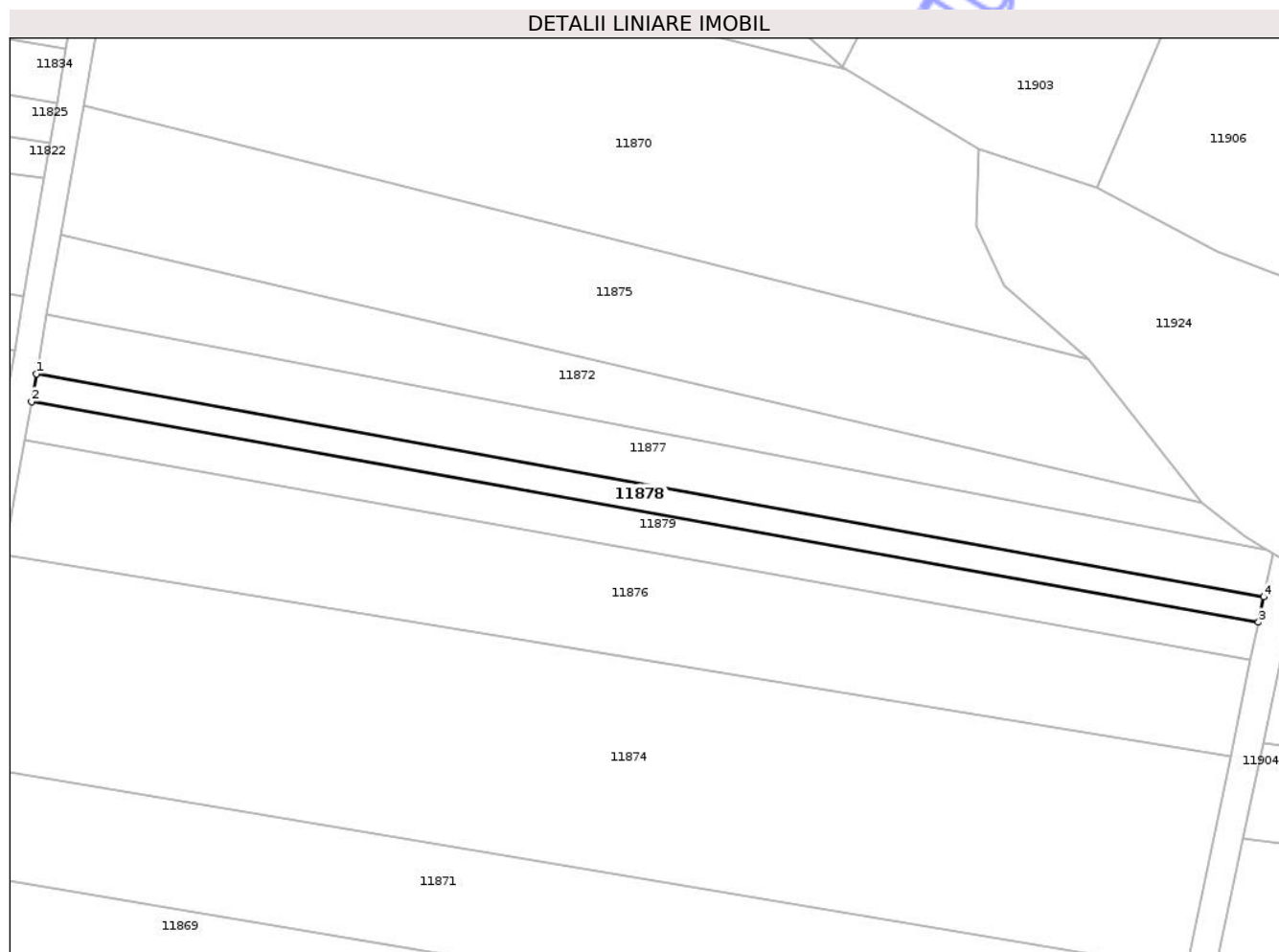
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	88	2443/13/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.966,456 493.309,213	2	427.965,75 493.305,204	4.071
2	427.965,75 493.305,204	3	428.142,679 493.273,405	179.764
3	428.142,679 493.273,405	4	428.143,44 493.277,043	3.717
4	428.143,44 493.277,043	1	427.966,456 493.309,213	179.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 60/35, din 08/12/1992 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VINEREAN S NICOLAE	A1

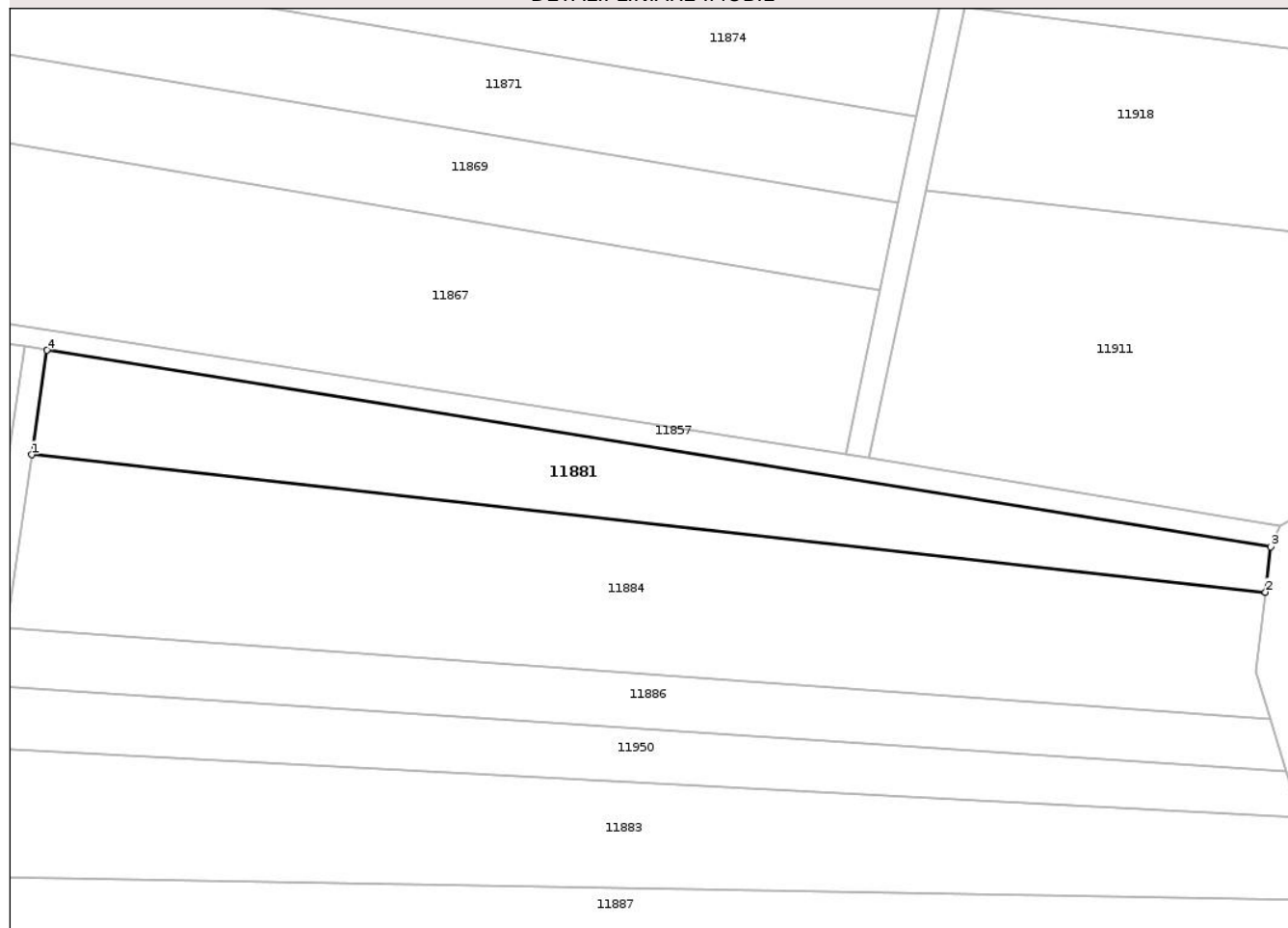
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.979,09 493.164,785	2	428.192,54 493.141,045	214.766
2	428.192,54 493.141,045	3	428.193,437 493.148,863	7.869
3	428.193,437 493.148,863	4	427.981,732 493.182,831	214.413
4	427.981,732 493.182,831	1	427.979,09 493.164,785	18.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 130/35, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LUPEAN VASILE	A1

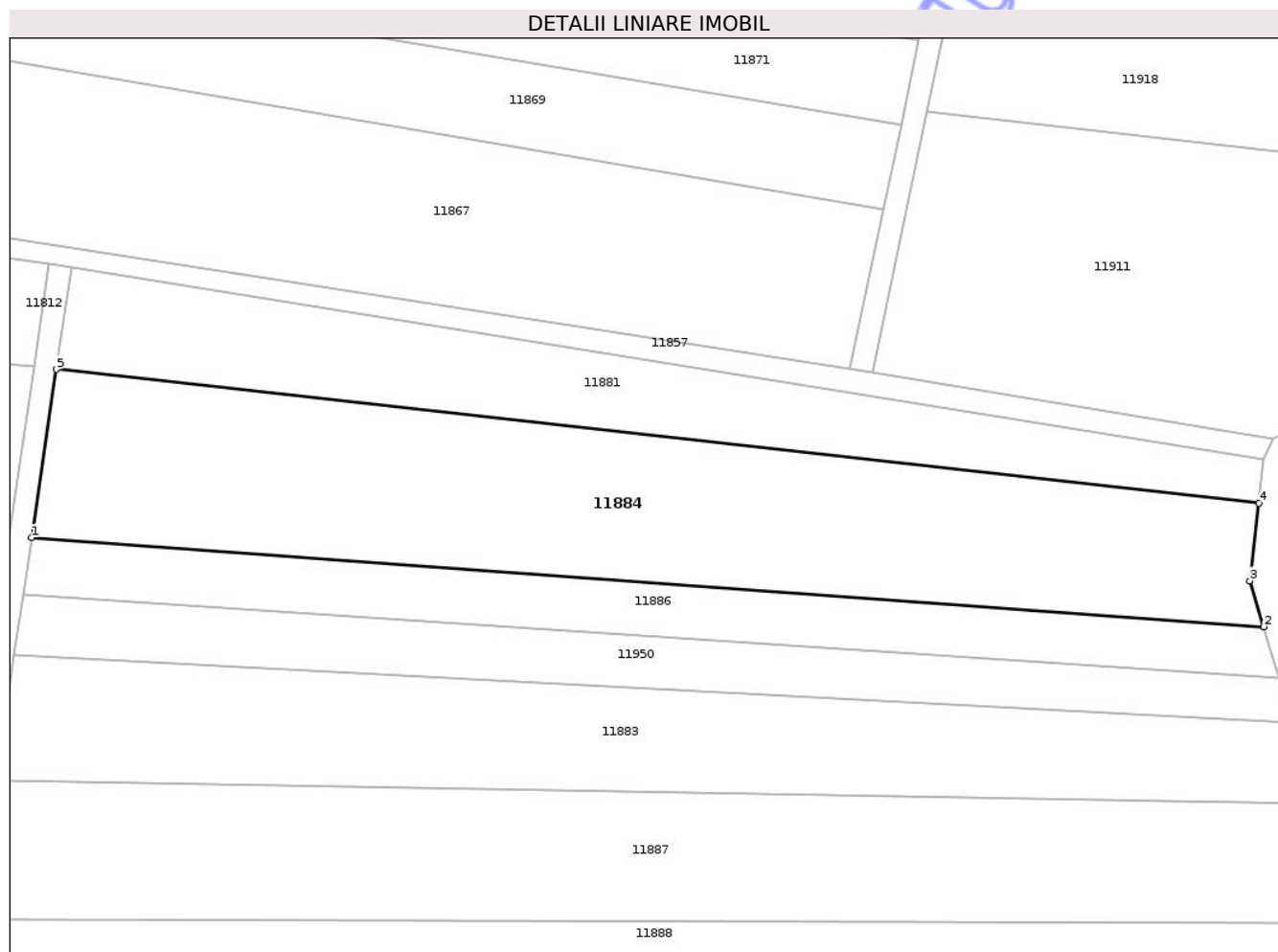
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	88	2443/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.974,71 493.134,946	2	428.193,425 493.119,156	219.285
2	428.193,425 493.119,156	3	428.190,962 493.127,289	8.498
3	428.190,962 493.127,289	4	428.192,54 493.141,045	13.846
4	428.192,54 493.141,045	5	427.979,09 493.164,785	214.766
5	427.979,09 493.164,785	1	427.974,71 493.134,946	30.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.405	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44/35, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SCHIAU IOAN	A1

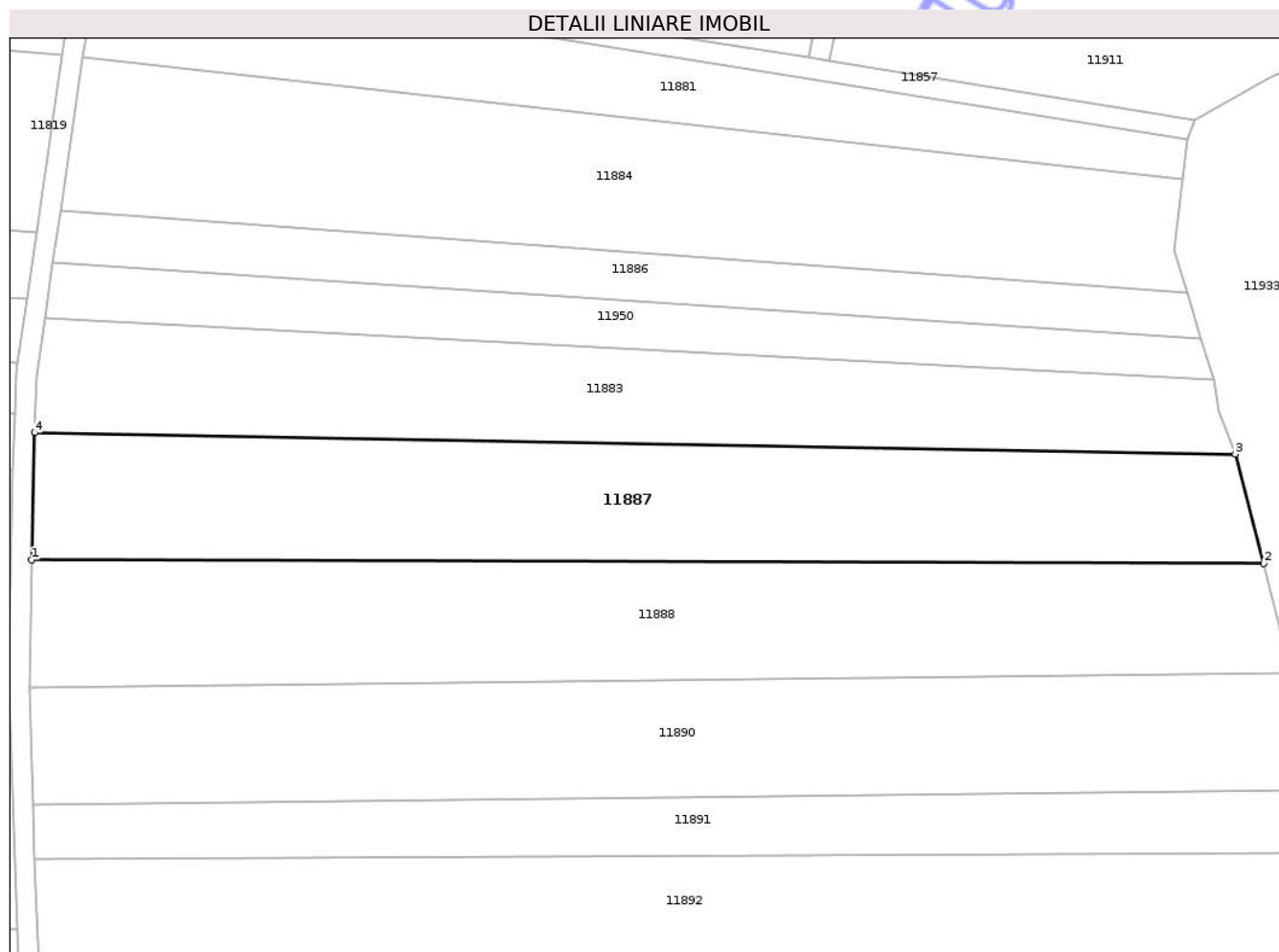
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.405	88	2443/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.969,104 493.067,293	2	428.208,345 493.066,578	239.242
2	428.208,345 493.066,578	3	428.202,813 493.087,773	21.905
3	428.202,813 493.087,773	4	427.969,651 493.091,918	233.199
4	427.969,651 493.091,918	1	427.969,104 493.067,293	24.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3088/35, din 19/02/2008 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) NEMEȘ GEDEON	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

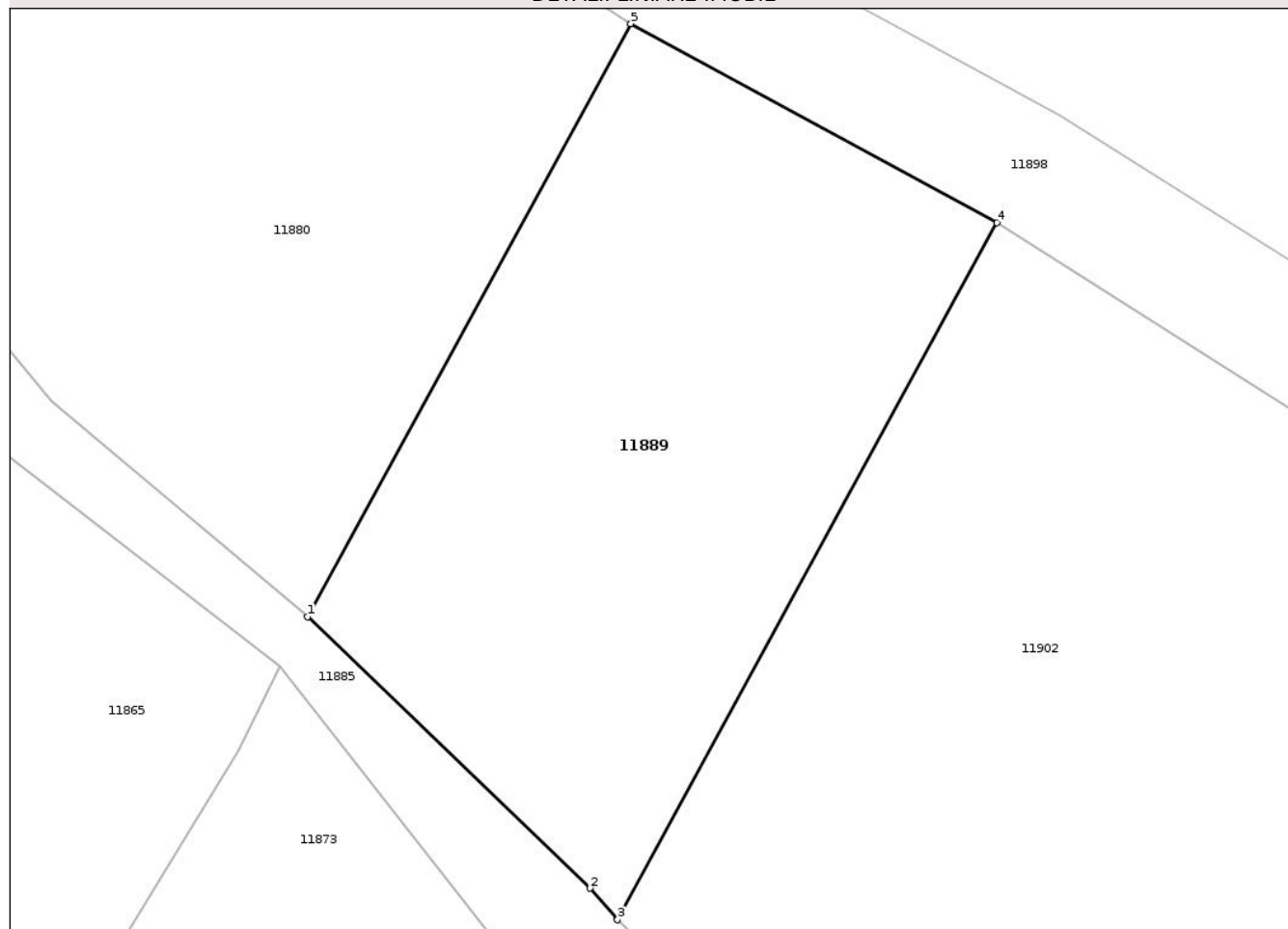
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.250	88	2439/5	-	diferenta de suprafata se regaseste la ID 11873, aferent parcelei 2439/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.068,624 493.542,436	2	428.086,708 493.525,077	25.068
2	428.086,708 493.525,077	3	428.088,459 493.523,065	2.667
3	428.088,459 493.523,065	4	428.112,73 493.567,634	50.749
4	428.112,73 493.567,634	5	428.089,306 493.580,358	26.657
5	428.089,306 493.580,358	1	428.068,624 493.542,436	43.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 695/35, din 05/02/1996 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VINTILA IOAN 2) VINTILA VIOREL 3) BARAC MARIA 4) DORDEA DORINA 5) VINTILA NICOLAE 6) VINTILA CONSTANTIN	A1

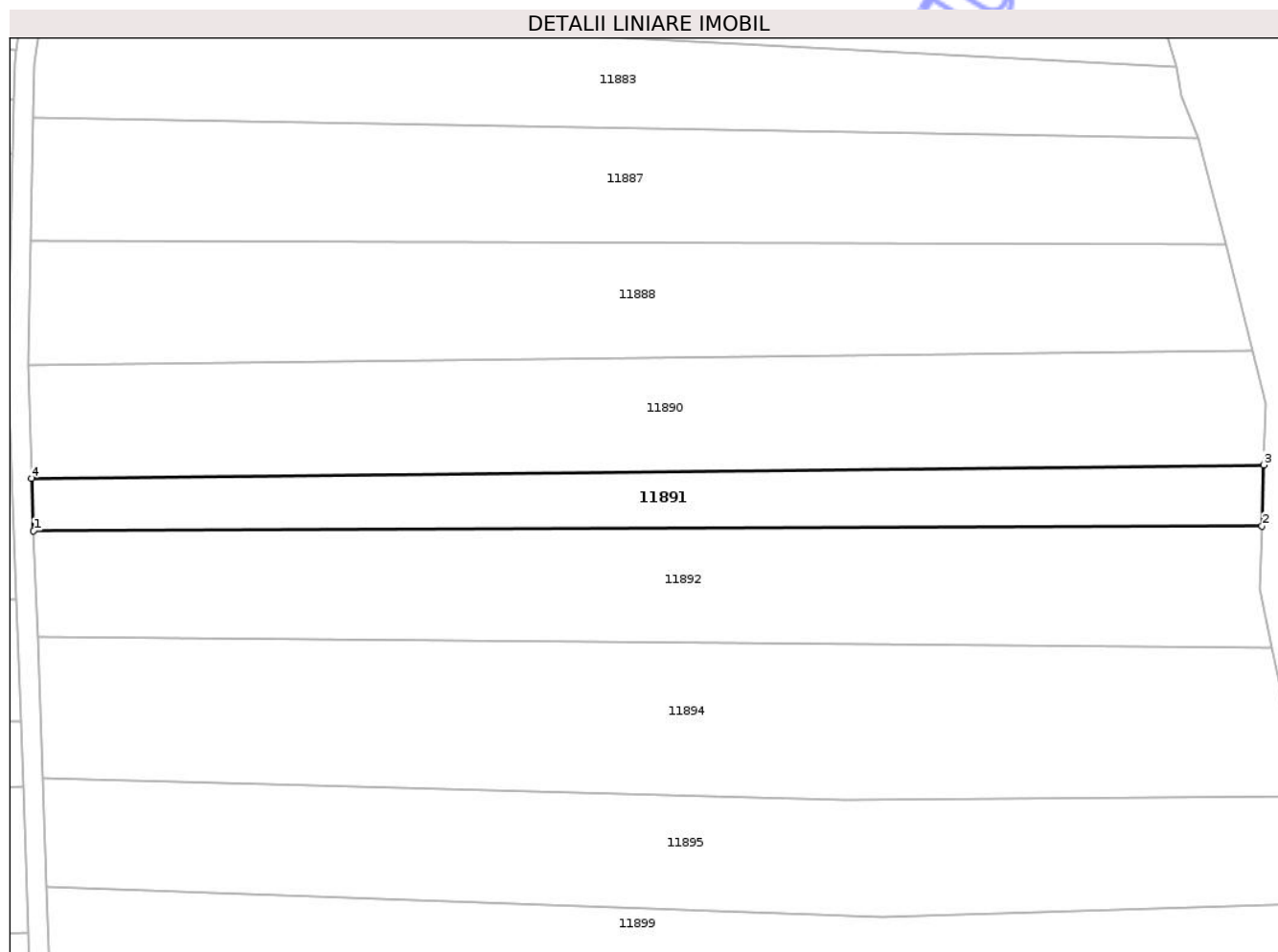
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	88	2443/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.969,747 493.009,268	2	428.215,642 493.010,256	245.896
2	428.215,642 493.010,256	3	428.215,999 493.022,46	12.21
3	428.215,999 493.022,46	4	427.969,379 493.019,803	246.635
4	427.969,379 493.019,803	1	427.969,747 493.009,268	10.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.328	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 44, din 15/04/1999 emis de N.P MARGINEAN NICOLAE (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DORCA PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

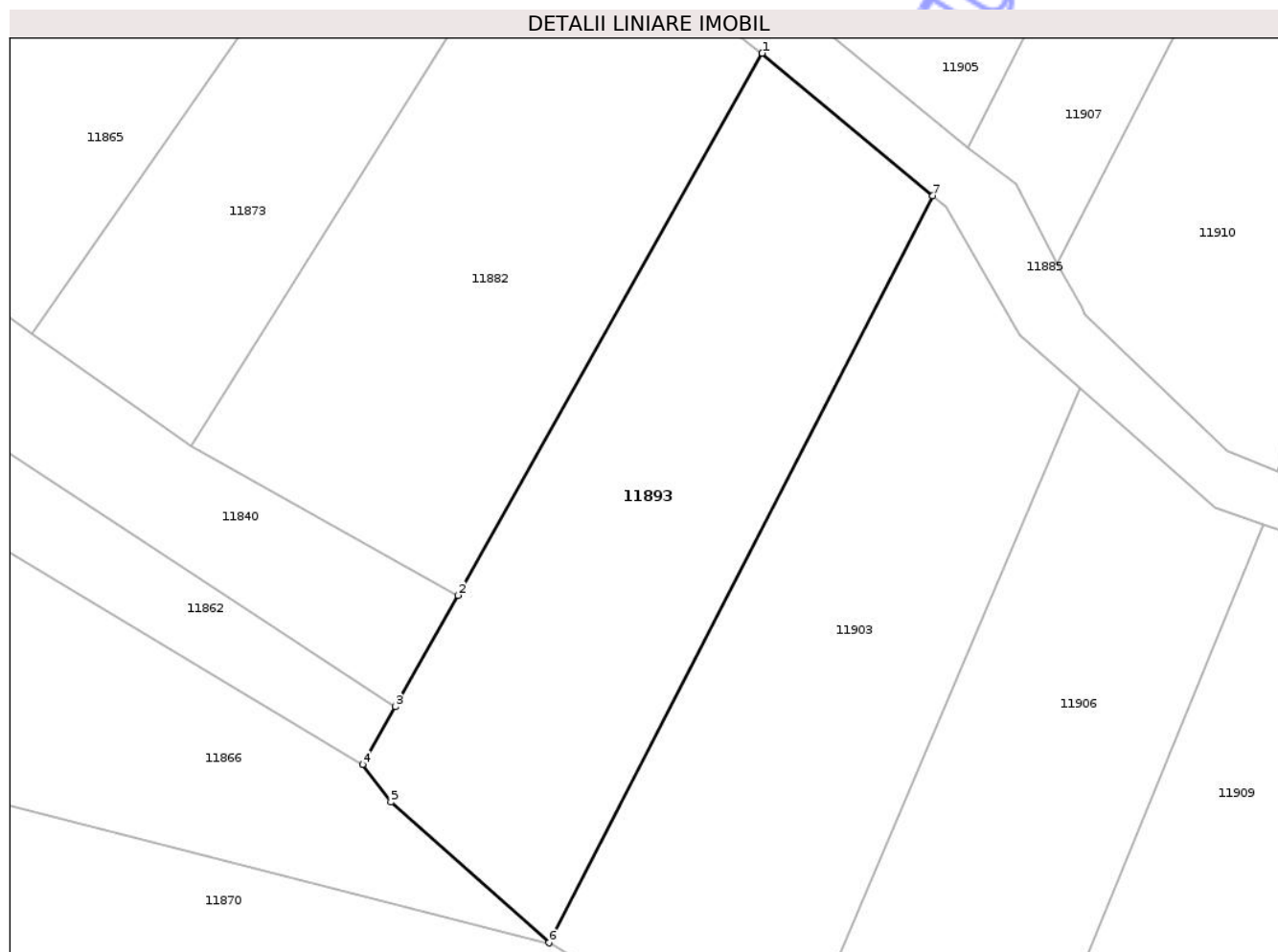
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.328	88	2671/19	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 11905, aferent parcelei 2671/19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	428.114,504 493.486,242	2	428.069,032 493.405,297	92.843
2	428.069,032 493.405,297	3	428.059,652 493.388,645	19.112
3	428.059,652 493.388,645	4	428.054,792 493.380,023	9.897
4	428.054,792 493.380,023	5	428.059,037 493.374,412	7.036
5	428.059,037 493.374,412	6	428.082,647 493.353,409	31.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.082,647 493.353,409	7	428.140,028 493.464,941	125.427
7	428.140,028 493.464,941	1	428.114,504 493.486,242	33.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3905, din 11/05/2017 emis de N.P BEXA SIMION (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) RANF MARIA-DOINA	A1

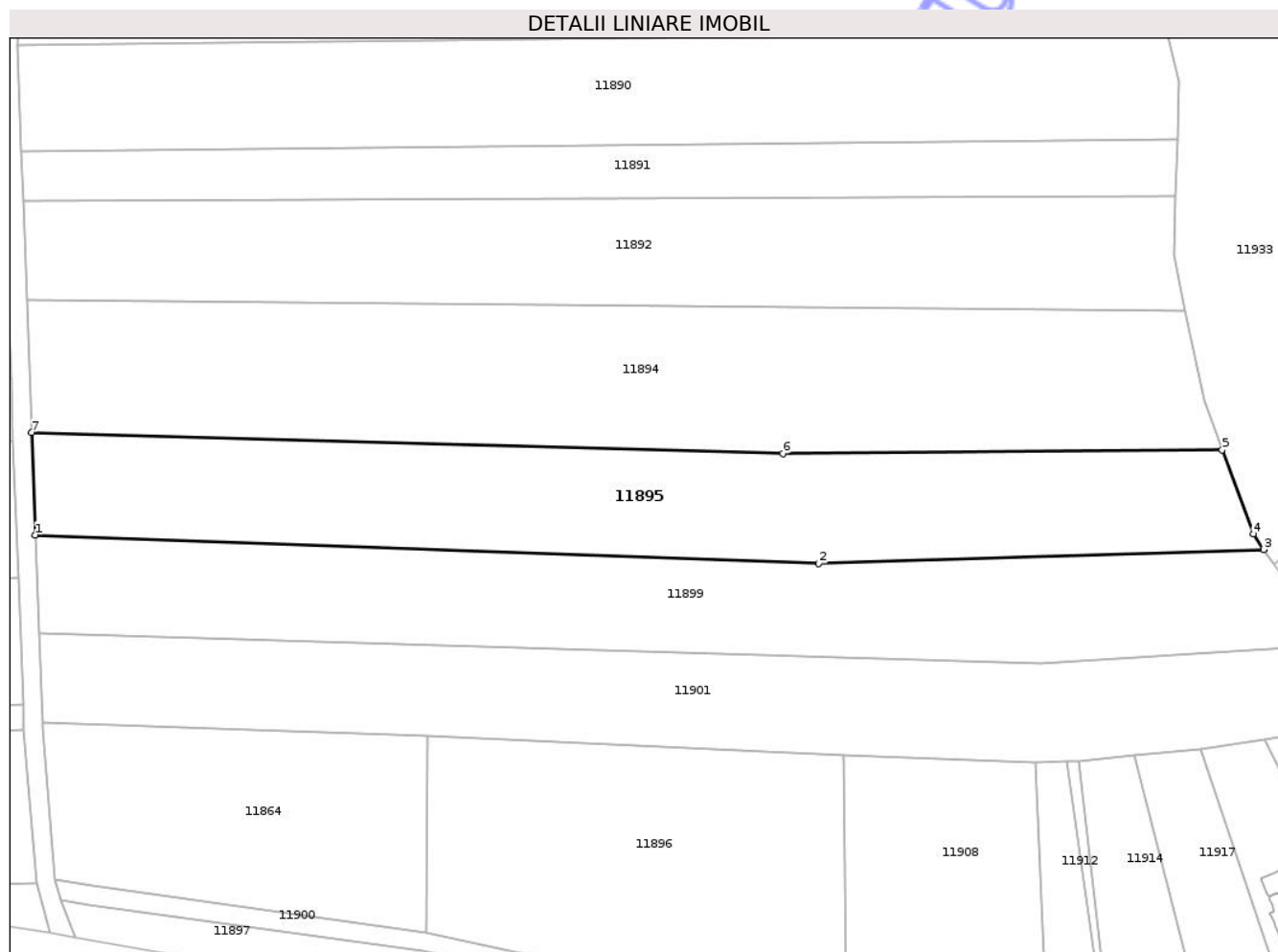
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	88	2443/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.972,381 492.937,999	2	428.139,549 492.931,94	167.278
2	428.139,549 492.931,94	3	428.234,461 492.934,929	94.959
3	428.234,461 492.934,929	4	428.232,207 492.938,222	3.991
4	428.232,207 492.938,222	5	428.225,606 492.956,15	19.105
5	428.225,606 492.956,15	6	428.131,859 492.955,41	93.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.131,859 492.955,41	7	427.971,574 492.959,831	160.346
7	427.971,574 492.959,831	1	427.972,381 492.937,999	21.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.345	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA LOAMNES, CIF:4240979		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

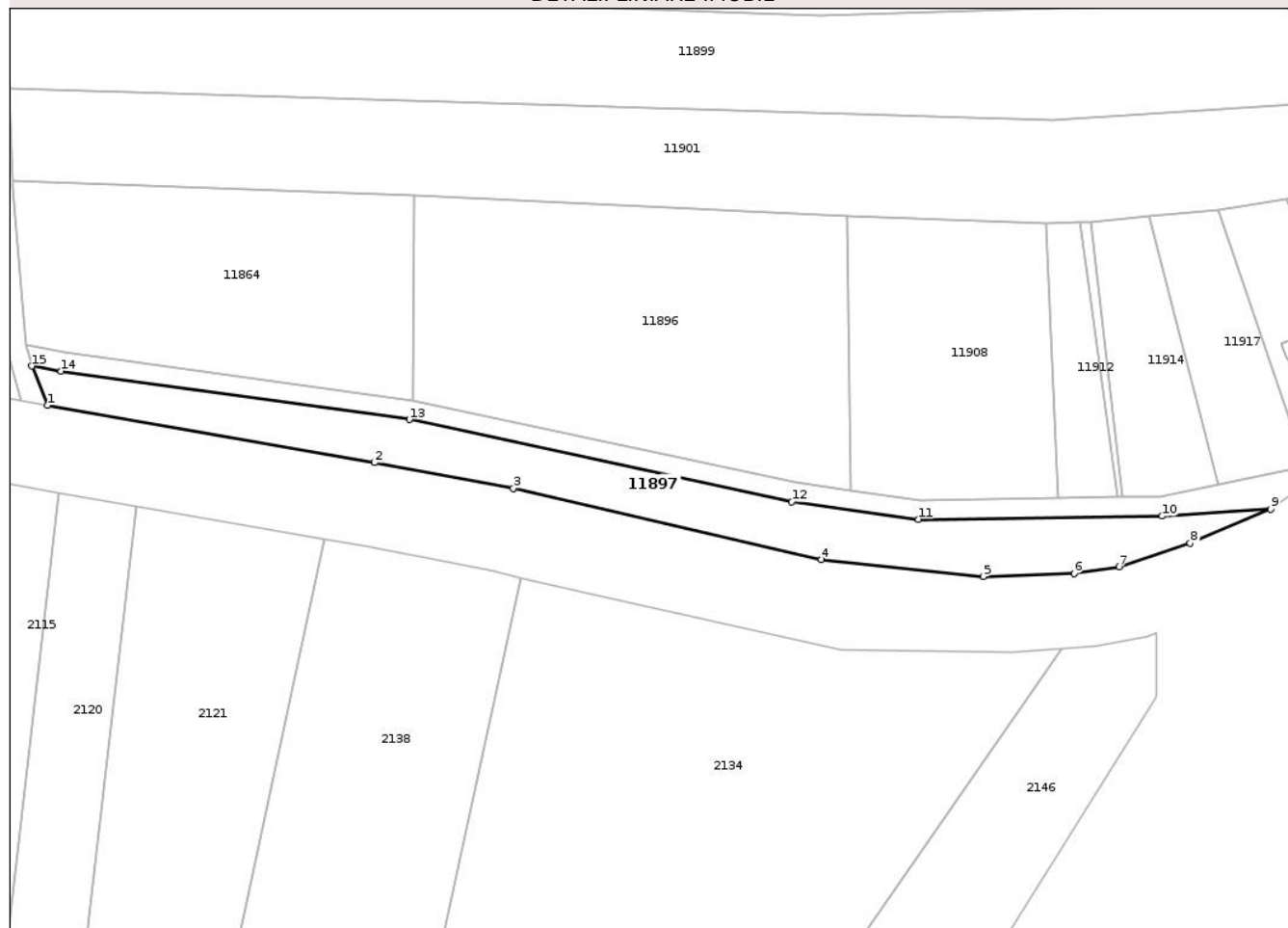
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.345	88	2460	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.980,944 492.852,23	2	428.047,985 492.840,506	68.058
2	428.047,985 492.840,506	3	428.076,489 492.835,239	28.987
3	428.076,489 492.835,239	4	428.139,65 492.820,637	64.827
4	428.139,65 492.820,637	5	428.172,822 492.817,217	33.348
5	428.172,822 492.817,217	6	428.191,417 492.817,845	18.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.191,417 492.817,845	7	428.200,672 492.819,146	9.345
7	428.200,672 492.819,146	8	428.215,218 492.823,982	15.329
8	428.215,218 492.823,982	9	428.231,731 492.831,026	17.953
9	428.231,731 492.831,026	10	428.209,517 492.829,573	22.262
10	428.209,517 492.829,573	11	428.159,53 492.828,883	49.992
11	428.159,53 492.828,883	12	428.133,558 492.832,447	26.216
12	428.133,558 492.832,447	13	428.055,144 492.849,323	80.209
13	428.055,144 492.849,323	14	427.983,772 492.859,239	72.058
14	427.983,772 492.859,239	15	427.977,751 492.860,27	6.108
15	427.977,751 492.860,27	1	427.980,944 492.852,23	8.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3063/35, din 29/09/2004 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DIAC VIOREL	
	2) DIAC ANA	

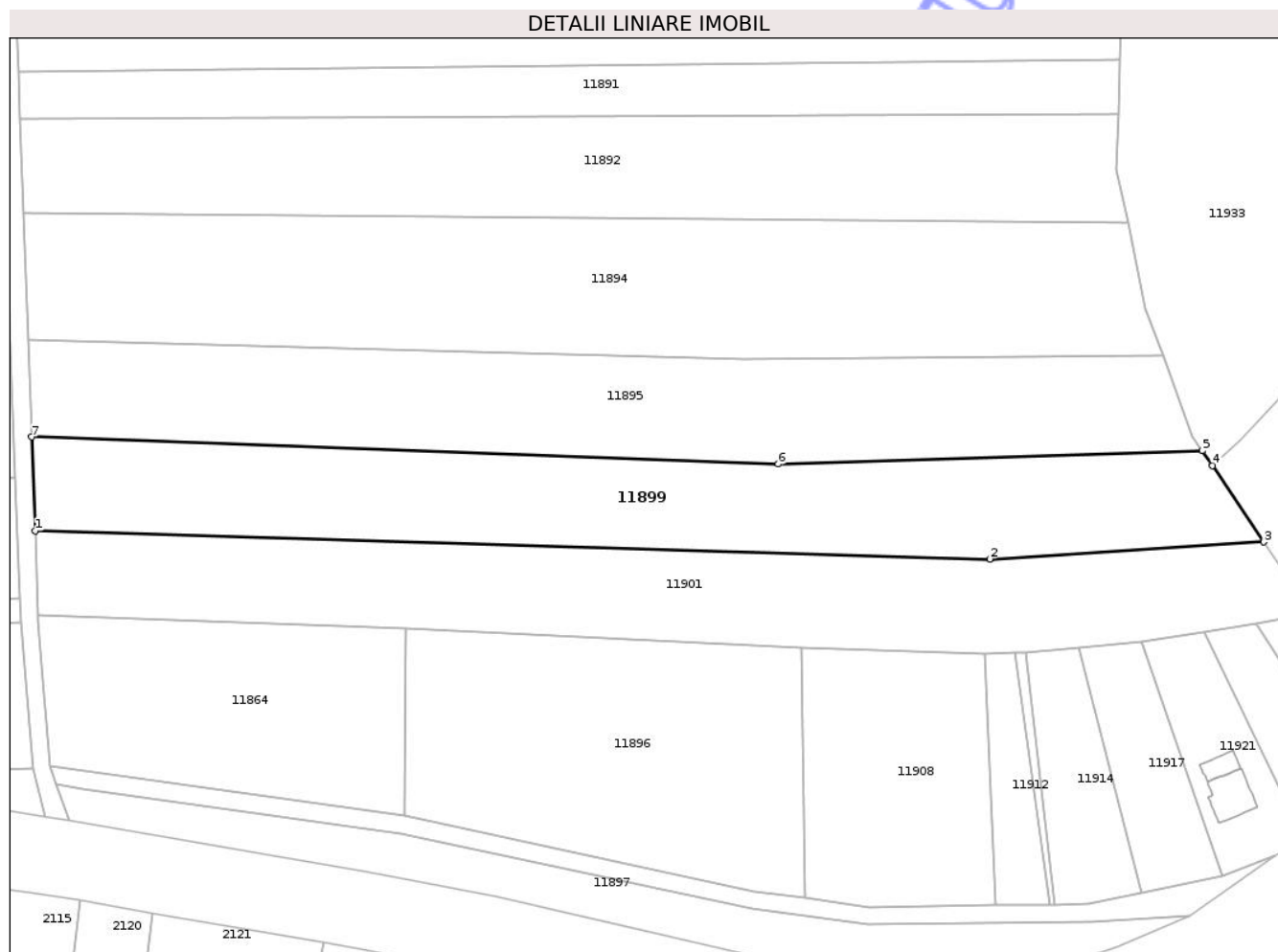
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	88	2443/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.973,169 492.917,041	2	428.186,831 492.910,698	213.756
2	428.186,831 492.910,698	3	428.248,172 492.914,506	61.46
3	428.248,172 492.914,506	4	428.236,715 492.931,636	20.609
4	428.236,715 492.931,636	5	428.234,461 492.934,929	3.991
5	428.234,461 492.934,929	6	428.139,549 492.931,94	94.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.139,549 492.931,94	7	427.972,381 492.937,999	167.278
7	427.972,381 492.937,999	1	427.973,169 492.917,041	20.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 493/35, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VULPĂREAN MARIA	A1

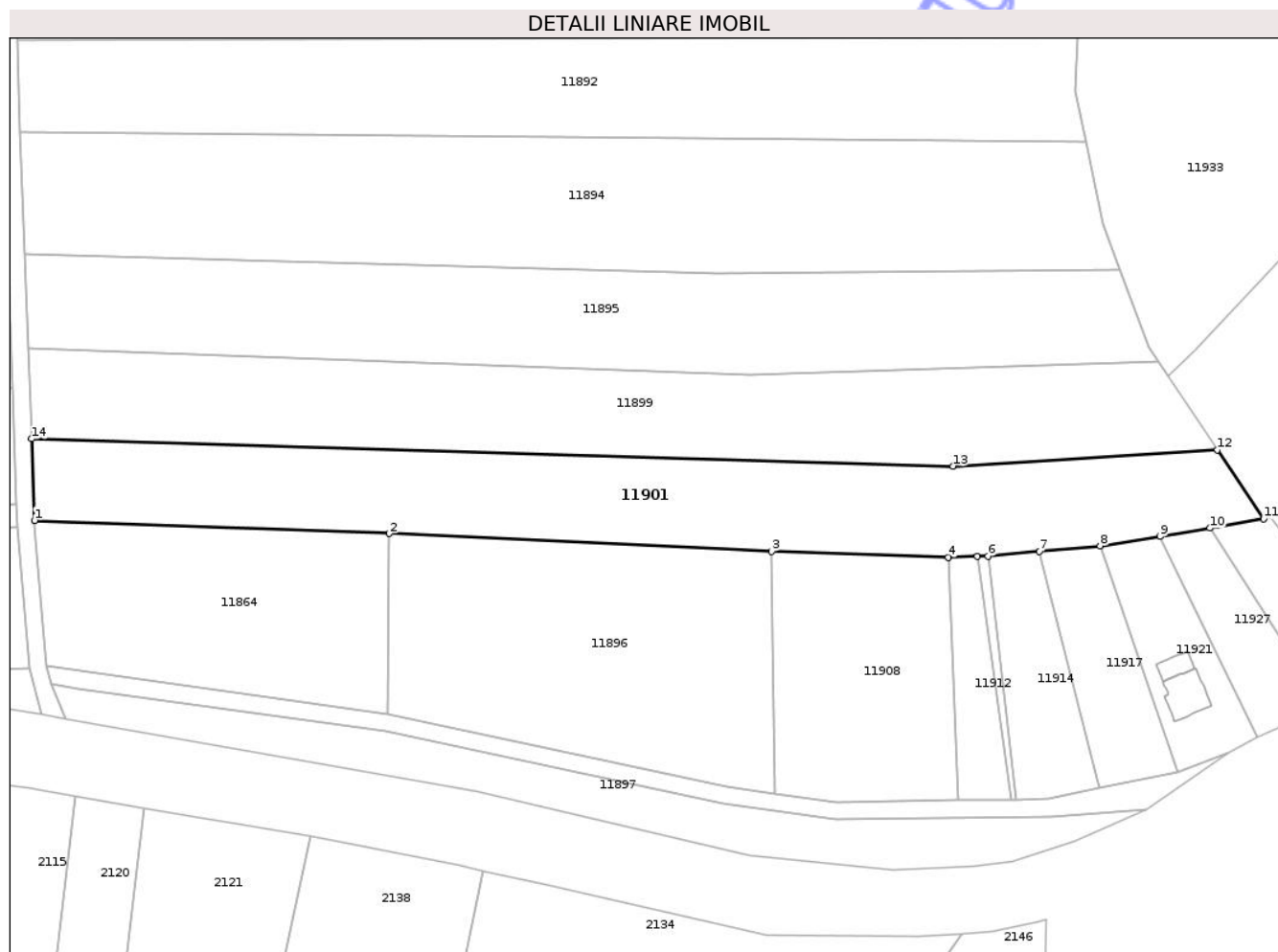
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	88	2443/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.973,855 492.898,105	2	428.056,165 492.895,1	82.365
2	428.056,165 492.895,1	3	428.144,784 492.890,989	88.714
3	428.144,784 492.890,989	4	428.185,788 492.889,606	41.028
4	428.185,788 492.889,606	5	428.192,513 492.889,76	6.727
5	428.192,513 492.889,76	6	428.194,941 492.889,817	2.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.194,941 492.889,817	7	428.206,846 492.890,936	11.957
7	428.206,846 492.890,936	8	428.220,927 492.892,259	14.143
8	428.220,927 492.892,259	9	428.234,779 492.894,392	14.015
9	428.234,779 492.894,392	10	428.246,419 492.896,368	11.807
10	428.246,419 492.896,368	11	428.258,888 492.898,486	12.647
11	428.258,888 492.898,486	12	428.248,172 492.914,506	19.273
12	428.248,172 492.914,506	13	428.186,831 492.910,698	61.46
13	428.186,831 492.910,698	14	427.973,169 492.917,041	213.756
14	427.973,169 492.917,041	1	427.973,855 492.898,105	18.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

