

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101216	1.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6894 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 586, din 05/03/2009 emis de BNP SCHNEIDER-CHELEMEN ELEONORA-SONIA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

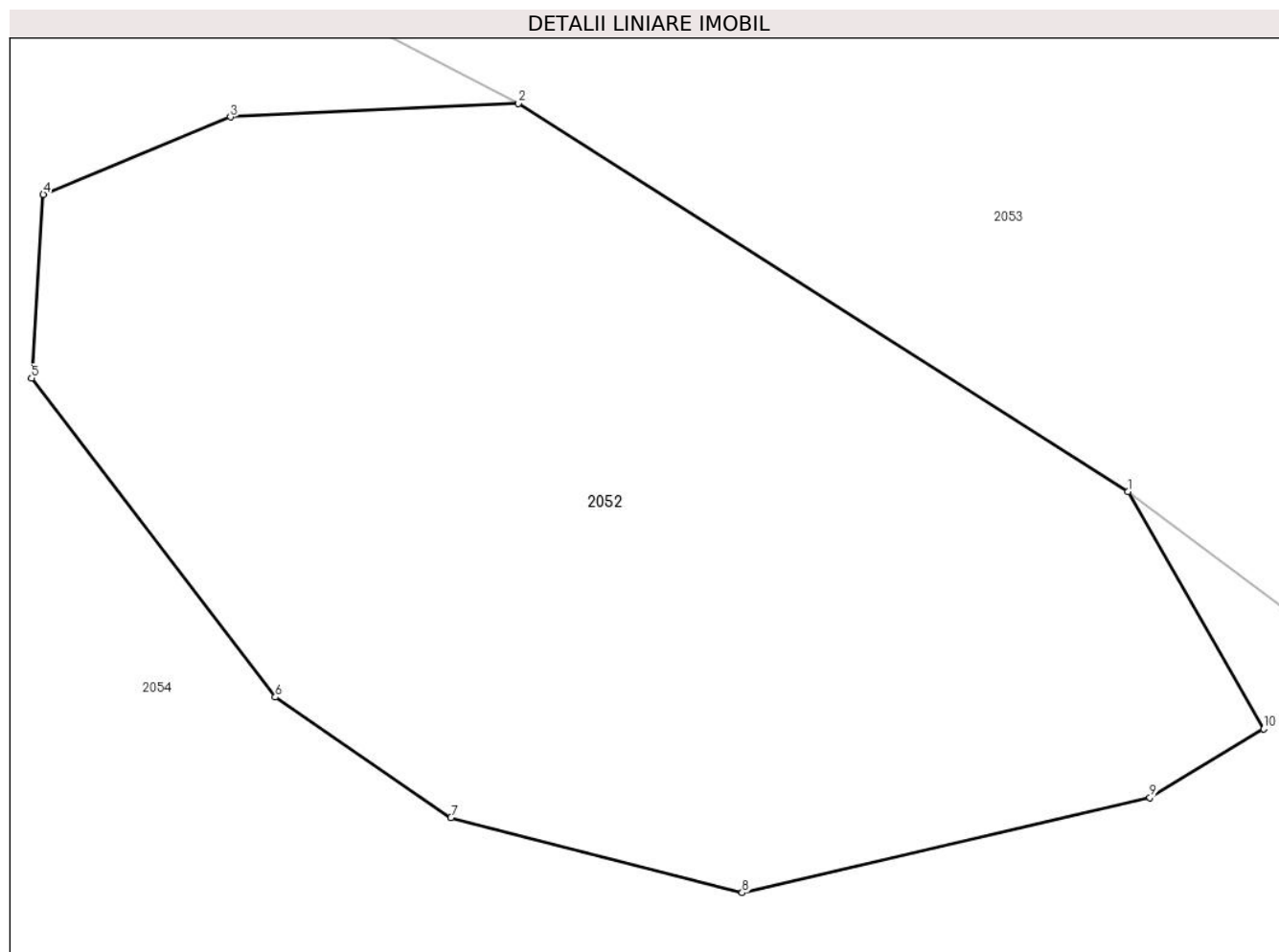
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101216	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.200	107	3045	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.809,523 483.446,654	2	481.782,621 483.463,777	31.889
2	481.782,621 483.463,777	3	481.769,903 483.463,174	12.732
3	481.769,903 483.463,174	4	481.761,642 483.459,758	8.939
4	481.761,642 483.459,758	5	481.761,127 483.451,656	8.118
5	481.761,127 483.451,656	6	481.771,884 483.437,582	17.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.771,884 483.437,582	7	481.779,635 483.432,265	9.399
7	481.779,635 483.432,265	8	481.792,495 483.428,953	13.28
8	481.792,495 483.428,953	9	481.810,498 483.433,155	18.487
9	481.810,498 483.433,155	10	481.815,519 483.436,179	5.861
10	481.815,519 483.436,179	1	481.809,523 483.446,654	12.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101217	14.800	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6896 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 586, din 05/03/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101217	14.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.800	107	3047/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.948,022 483.439,143	2	481.878,223 483.533,896	117.686
2	481.878,223 483.533,896	3	481.827,348 483.517,298	53.514
3	481.827,348 483.517,298	4	481.815,221 483.509,517	14.409
4	481.815,221 483.509,517	5	481.804,092 483.499,916	14.698
5	481.804,092 483.499,916	6	481.793,686 483.496,495	10.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	481.793,686 483.496,495	7	481.783,698 483.499,844	10.535
7	481.783,698 483.499,844	8	481.758,428 483.516,555	30.296
8	481.758,428 483.516,555	9	481.741,847 483.517,042	16.588
9	481.741,847 483.517,042	10	481.730,883 483.509,528	13.292
10	481.730,883 483.509,528	11	481.720,532 483.496,13	16.931
11	481.720,532 483.496,13	12	481.782,621 483.463,777	70.013
12	481.782,621 483.463,777	13	481.809,523 483.446,654	31.889
13	481.809,523 483.446,654	14	481.828,485 483.432,475	23.677
14	481.828,485 483.432,475	15	481.874,074 483.396,012	58.377
15	481.874,074 483.396,012	1	481.948,022 483.439,143	85.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101214	16.277	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6893 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 586, din 05/03/2009 emis de NP Schneider-Chelenen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

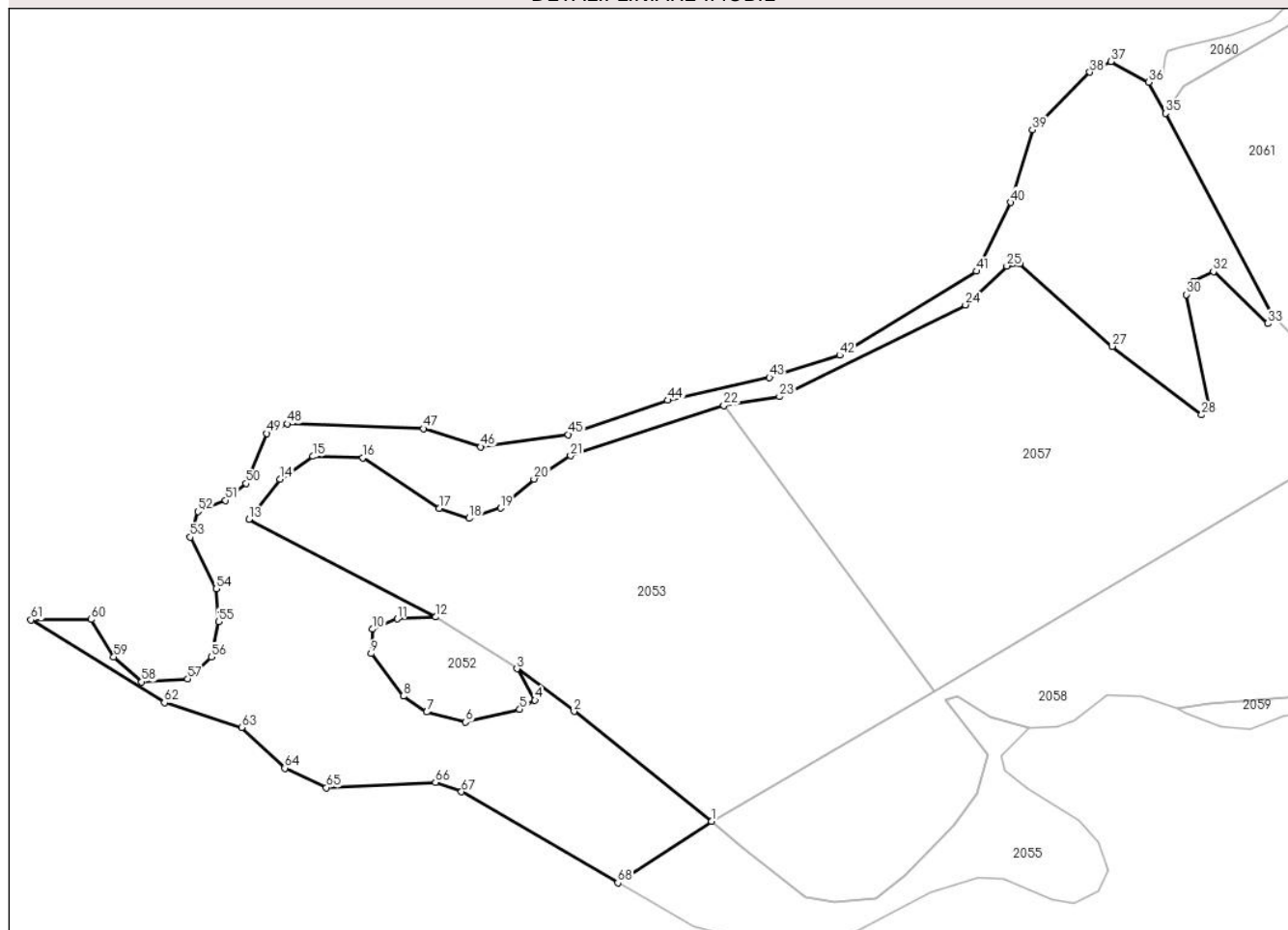
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101214	16.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.277	107	3044/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	481.874,074 483.396,012	2	481.828,485 483.432,475	58.377	2	481.828,485 483.432,475	3	481.809,523 483.446,654	23.677	3	481.809,523 483.446,654	4	481.815,519 483.436,179	12.07
4	481.815,519 483.436,179	5	481.810,498 483.433,155	5.861	5	481.810,498 483.433,155	6	481.792,495 483.428,953	18.487	6	481.792,495 483.428,953	7	481.779,635 483.432,265	13.28
7	481.779,635 483.432,265	8	481.771,884 483.437,582	9.399	8	481.771,884 483.437,582	9	481.761,127 483.451,656	17.714	9	481.761,127 483.451,656	10	481.761,642 483.459,758	8.118
10	481.761,642 483.459,758	11	481.769,903 483.463,174	8.939	11	481.769,903 483.463,174	12	481.782,621 483.463,777	12.732	12	481.782,621 483.463,777	13	481.720,532 483.496,13	70.013
13	481.720,532 483.496,13	14	481.730,883 483.509,528	16.931	14	481.730,883 483.509,528	15	481.741,847 483.517,042	13.292	15	481.741,847 483.517,042	16	481.758,428 483.516,555	16.588
16	481.758,428 483.516,555	17	481.783,698 483.499,844	30.296	17	481.783,698 483.499,844	18	481.793,686 483.496,495	10.535	18	481.793,686 483.496,495	19	481.804,092 483.499,916	10.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	481.804,092 483.499,916	20	481.815,221 483.509,517	14.698	20	481.815,221 483.509,517	21	481.827,348 483.517,298	14.409	21	481.827,348 483.517,298	22	481.878,223 483.533,896	53.514
22	481.878,223 483.533,896	23	481.896,671 483.536,838	18.681	23	481.896,671 483.536,838	24	481.958,458 483.567,287	68.882	24	481.958,458 483.567,287	25	481.972,135 483.580,175	18.793
25	481.972,135 483.580,175	26	481.976,429 483.580,903	4.355	26	481.976,429 483.580,903	27	482.007,198 483.553,542	41.175	27	482.007,198 483.553,542	28	482.036,852 483.530,799	37.371
28	482.036,852 483.530,799	29	482.039,197 483.533,556	3.619	29	482.039,197 483.533,556	30	482.031,749 483.570,703	37.886	30	482.031,749 483.570,703	31	482.034,176 483.575,146	5.063
31	482.034,176 483.575,146	32	482.040,734 483.578,317	7.284	32	482.040,734 483.578,317	33	482.058,715 483.561,088	24.903	33	482.058,715 483.561,088	34	482.060,408 483.563,73	3.138
34	482.060,408 483.563,73	35	482.024,819 483.630,75	75.883	35	482.024,819 483.630,75	36	482.019,295 483.641,154	11.78	36	482.019,295 483.641,154	37	482.006,742 483.647,942	14.271
37	482.006,742 483.647,942	38	481.999,736 483.644,414	7.844	38	481.999,736 483.644,414	39	481.980,639 483.625,303	27.017	39	481.980,639 483.625,303	40	481.973,502 483.601,213	25.125
40	481.973,502 483.601,213	41	481.962,053 483.578,441	25.488	41	481.962,053 483.578,441	42	481.916,698 483.550,592	53.223	42	481.916,698 483.550,592	43	481.893,359 483.543,23	24.473
43	481.893,359 483.543,23	44	481.859,615 483.535,635	34.588	44	481.859,615 483.535,635	45	481.826,588 483.524,266	34.929	45	481.826,588 483.524,266	46	481.797,492 483.520,215	29.377
46	481.797,492 483.520,215	47	481.778,507 483.526,235	19.917	47	481.778,507 483.526,235	48	481.733,261 483.527,826	45.274	48	481.733,261 483.527,826	49	481.726,484 483.524,632	7.492
49	481.726,484 483.524,632	50	481.719,698 483.508,039	17.927	50	481.719,698 483.508,039	51	481.712,796 483.502,453	8.879	51	481.712,796 483.502,453	52	481.703,644 483.498,738	9.877
52	481.703,644 483.498,738	53	481.701,155 483.490,287	8.81	53	481.701,155 483.490,287	54	481.709,658 483.473,099	19.176	54	481.709,658 483.473,099	55	481.710,517 483.462,247	10.886
55	481.710,517 483.462,247	56	481.708,138 483.450,513	11.973	56	481.708,138 483.450,513	57	481.700,247 483.443,269	10.712	57	481.700,247 483.443,269	58	481.685,007 483.442,296	15.271
58	481.685,007 483.442,296	59	481.675,684 483.450,568	12.464	59	481.675,684 483.450,568	60	481.668,224 483.462,989	14.489	60	481.668,224 483.462,989	61	481.648,192 483.462,81	20.033
61	481.648,192 483.462,81	62	481.692,535 483.435,413	52.124	62	481.692,535 483.435,413	63	481.718,213 483.427,207	26.957	63	481.718,213 483.427,207	64	481.732,462 483.413,67	19.654
64	481.732,462 483.413,67	65	481.746,239 483.407,197	15.222	65	481.746,239 483.407,197	66	481.782,496 483.408,914	36.298	66	481.782,496 483.408,914	67	481.791,126 483.405,829	9.165
67	481.791,126 483.405,829	68	481.843,032 483.375,628	60.053	68	481.843,032 483.375,628	1	481.874,074 483.396,012	37.136					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101215	3.700	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6787 / 10/06/2016		
Act Notarial nr. 1701, din 10/07/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

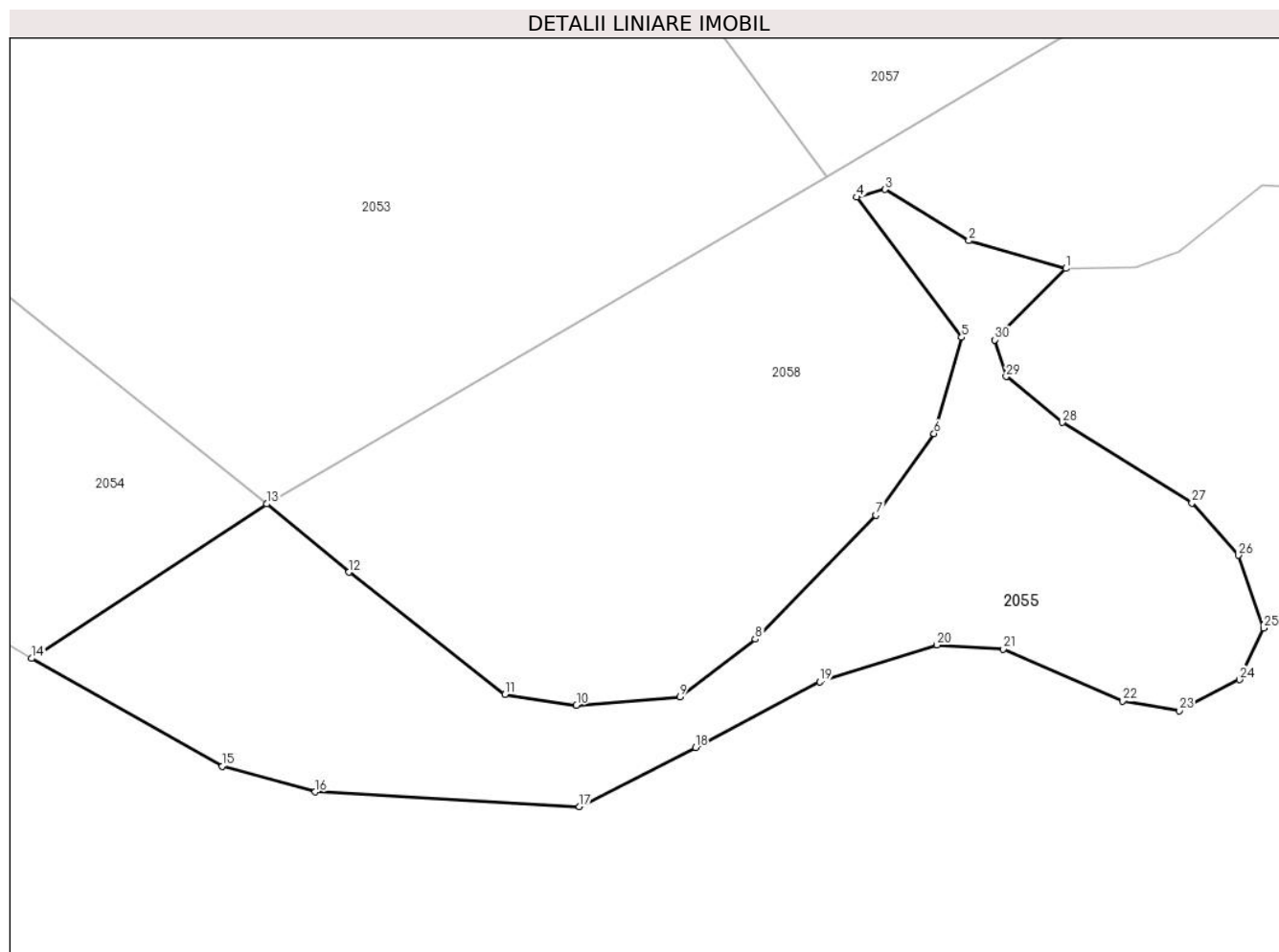
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101215	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.700	107	3044/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	481.979,609 483.427,081	2	481.966,777 483.430,761	13.349
3	481.955,709 483.437,511	4	481.951,948 483.436,49	3.897
5	481.965,833 483.418,007	6	481.962,18 483.405,283	13.238
7	481.954,486 483.394,519	8	481.938,585 483.378,166	22.809
9	481.928,622 483.370,584	10	481.914,964 483.369,463	13.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	481.966,777 483.430,761	3	481.955,709 483.437,511	12.964
4	481.951,948 483.436,49	5	481.965,833 483.418,007	23.117
6	481.962,18 483.405,283	7	481.954,486 483.394,519	13.231
8	481.938,585 483.378,166	9	481.928,622 483.370,584	12.52
10	481.914,964 483.369,463	11	481.905,507 483.370,871	9.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	481.905,507 483.370,871	12	481.884,937 483.387,027	26.156
13	481.874,074 483.396,012	14	481.843,032 483.375,628	37.136
15	481.868,203 483.361,397	16	481.880,475 483.358,018	12.729
17	481.915,376 483.356,092	18	481.930,695 483.363,885	17.187
19	481.947,112 483.372,543	20	481.962,553 483.377,396	16.186
21	481.971,307 483.376,884	22	481.987,115 483.369,984	17.248
23	481.994,579 483.368,749	24	482.002,546 483.372,829	8.951
25	482.005,722 483.379,622	26	482.002,399 483.389,246	10.182
27	481.996,238 483.396,163	28	481.979,121 483.406,782	20.143
29	481.971,714 483.412,835	30	481.970,229 483.417,672	5.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	481.884,937 483.387,027	13	481.874,074 483.396,012	14.097
14	481.843,032 483.375,628	15	481.868,203 483.361,397	28.915
16	481.880,475 483.358,018	17	481.915,376 483.356,092	34.954
18	481.930,695 483.363,885	19	481.947,112 483.372,543	18.56
20	481.962,553 483.377,396	21	481.971,307 483.376,884	8.769
22	481.987,115 483.369,984	23	481.994,579 483.368,749	7.565
24	482.002,546 483.372,829	25	482.005,722 483.379,622	7.499
26	482.002,399 483.389,246	27	481.996,238 483.396,163	9.263
28	481.979,121 483.406,782	29	481.971,714 483.412,835	9.566
30	481.970,229 483.417,672	1	481.979,609 483.427,081	13.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101218	15.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6895 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 586, din 05/03/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

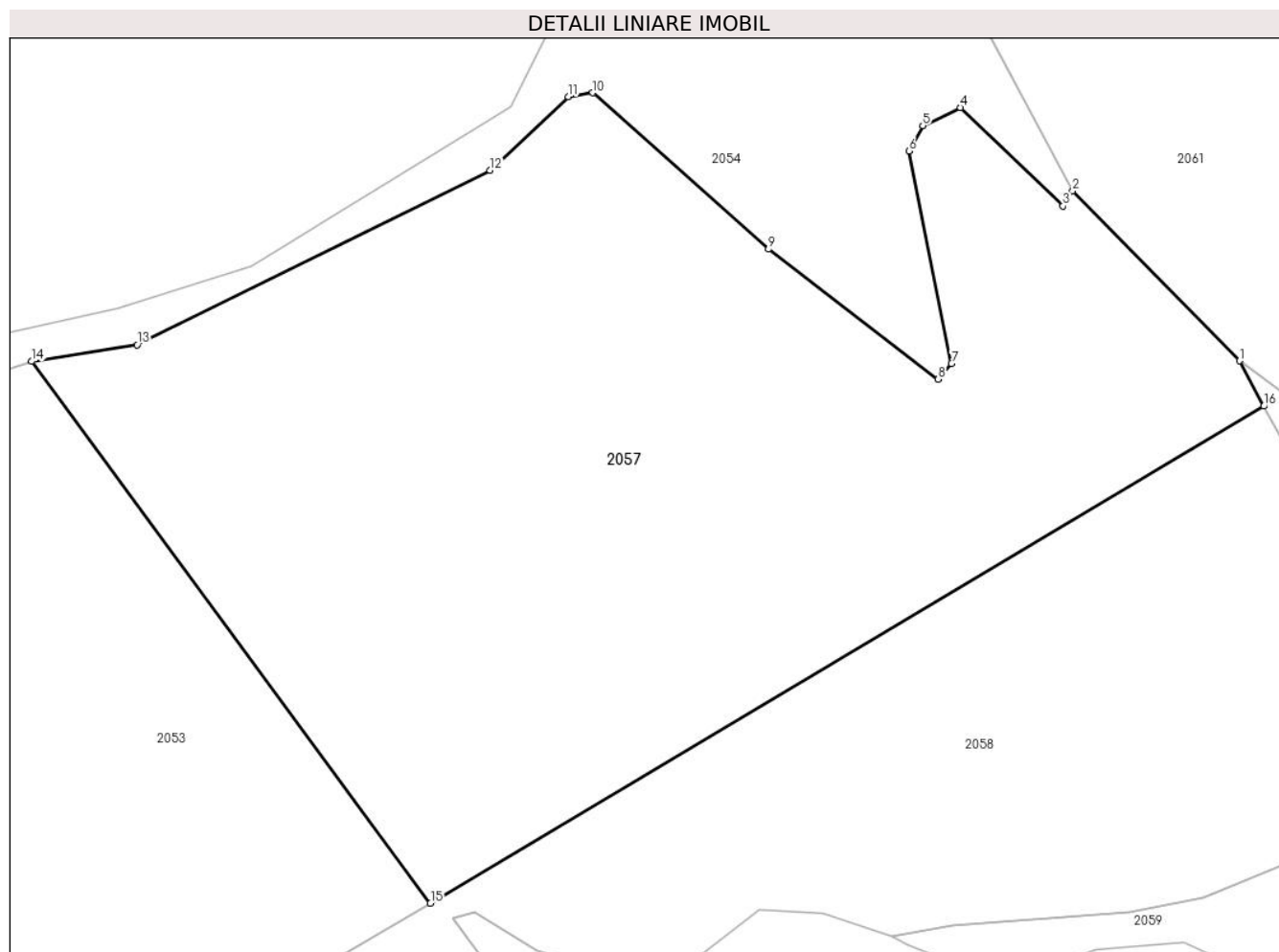
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101218	15.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.300	107	3047/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.089,618 483.534,0	2	482.060,408 483.563,73	41.678
2	482.060,408 483.563,73	3	482.058,715 483.561,088	3.138
3	482.058,715 483.561,088	4	482.040,734 483.578,317	24.903
4	482.040,734 483.578,317	5	482.034,176 483.575,146	7.284
5	482.034,176 483.575,146	6	482.031,749 483.570,703	5.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.031,749 483.570,703	7	482.039,197 483.533,556	37.886
7	482.039,197 483.533,556	8	482.036,852 483.530,799	3.619
8	482.036,852 483.530,799	9	482.007,198 483.553,542	37.371
9	482.007,198 483.553,542	10	481.976,429 483.580,903	41.175
10	481.976,429 483.580,903	11	481.972,135 483.580,175	4.355
11	481.972,135 483.580,175	12	481.958,458 483.567,287	18.793
12	481.958,458 483.567,287	13	481.896,671 483.536,838	68.882
13	481.896,671 483.536,838	14	481.878,223 483.533,896	18.681
14	481.878,223 483.533,896	15	481.948,022 483.439,143	117.686
15	481.948,022 483.439,143	16	482.093,858 483.526,079	169.782
16	482.093,858 483.526,079	1	482.089,618 483.534,0	8.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101219	16.900	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6786 / 10/06/2016		
Act Notarial nr. 1701, din 10/07/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

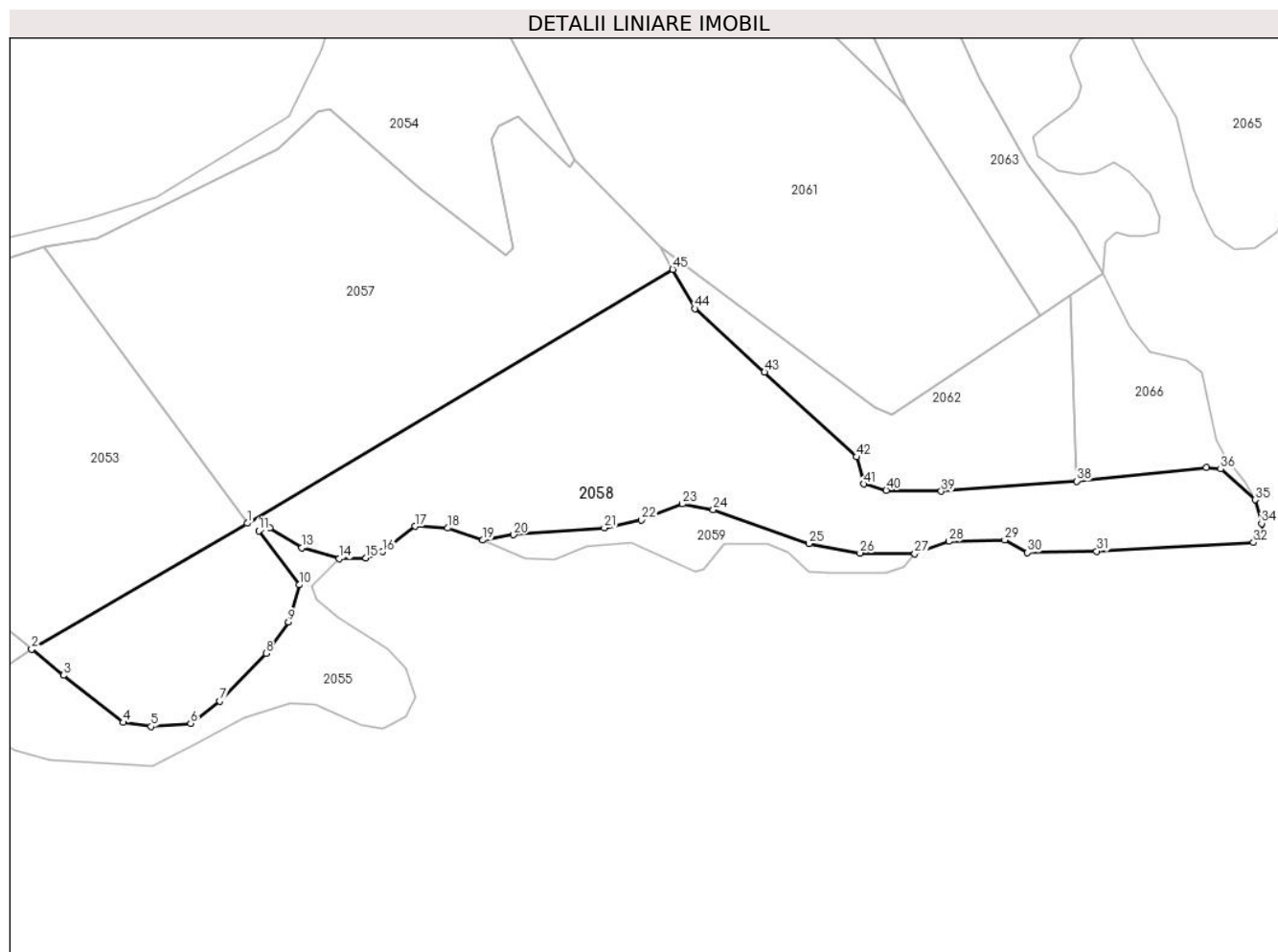
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101219	16.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.900	107	3047/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	481.948,022 483.439,143	2	481.874,074 483.396,012	85.607	2	481.874,074 483.396,012	3	481.884,937 483.387,027	14.097	3	481.884,937 483.387,027	4	481.905,507 483.370,871	26.156
4	481.905,507 483.370,871	5	481.914,964 483.369,463	9.561	5	481.914,964 483.369,463	6	481.928,622 483.370,584	13.704	6	481.928,622 483.370,584	7	481.938,585 483.378,166	12.52
7	481.938,585 483.378,166	8	481.954,486 483.394,519	22.809	8	481.954,486 483.394,519	9	481.962,18 483.405,283	13.231	9	481.962,18 483.405,283	10	481.965,833 483.418,007	13.238
10	481.965,833 483.418,007	11	481.951,948 483.436,49	23.117	11	481.951,948 483.436,49	12	481.955,709 483.437,511	3.897	12	481.955,709 483.437,511	13	481.966,777 483.430,761	12.964
13	481.966,777 483.430,761	14	481.979,609 483.427,081	13.349	14	481.979,609 483.427,081	15	481.988,721 483.427,222	9.113	15	481.988,721 483.427,222	16	481.994,48 483.429,38	6.15
16	481.994,48 483.429,38	17	482.005,481 483.438,067	14.017	17	482.005,481 483.438,067	18	482.016,739 483.437,459	11.274	18	482.016,739 483.437,459	19	482.028,806 483.433,344	12.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	482.028,806 483.433,344	20	482.039,372 483.435,181	10.725	20	482.039,372 483.435,181	21	482.070,413 483.437,581	31.134	21	482.070,413 483.437,581	22	482.083,187 483.440,21	13.042
22	482.083,187 483.440,21	23	482.097,153 483.445,739	15.021	23	482.097,153 483.445,739	24	482.107,763 483.443,73	10.799	24	482.107,763 483.443,73	25	482.140,597 483.432,137	34.821
25	482.140,597 483.432,137	26	482.158,075 483.428,912	17.773	26	482.158,075 483.428,912	27	482.176,862 483.428,645	18.789	27	482.176,862 483.428,645	28	482.188,58 483.432,918	12.473
28	482.188,58 483.432,918	29	482.207,721 483.433,365	19.146	29	482.207,721 483.433,365	30	482.215,532 483.429,049	8.924	30	482.215,532 483.429,049	31	482.239,232 483.429,543	23.705
31	482.239,232 483.429,543	32	482.292,985 483.432,525	53.836	32	482.292,985 483.432,525	33	482.296,481 483.434,604	4.067	33	482.296,481 483.434,604	34	482.295,767 483.439,06	4.513
34	482.295,767 483.439,06	35	482.293,526 483.447,18	8.424	35	482.293,526 483.447,18	36	482.281,715 483.457,706	15.821	36	482.281,715 483.457,706	37	482.276,819 483.458,232	4.924
37	482.276,819 483.458,232	38	482.232,311 483.453,533	44.755	38	482.232,311 483.453,533	39	482.185,924 483.450,108	46.513	39	482.185,924 483.450,108	40	482.167,085 483.450,408	18.841
40	482.167,085 483.450,408	41	482.159,315 483.452,59	8.071	41	482.159,315 483.452,59	42	482.156,89 483.461,856	9.578	42	482.156,89 483.461,856	43	482.125,34 483.490,884	42.872
43	482.125,34 483.490,884	44	482.101,454 483.512,65	32.316	44	482.101,454 483.512,65	45	482.093,858 483.526,079	15.428	45	482.093,858 483.526,079	1	481.948,022 483.439,143	169.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

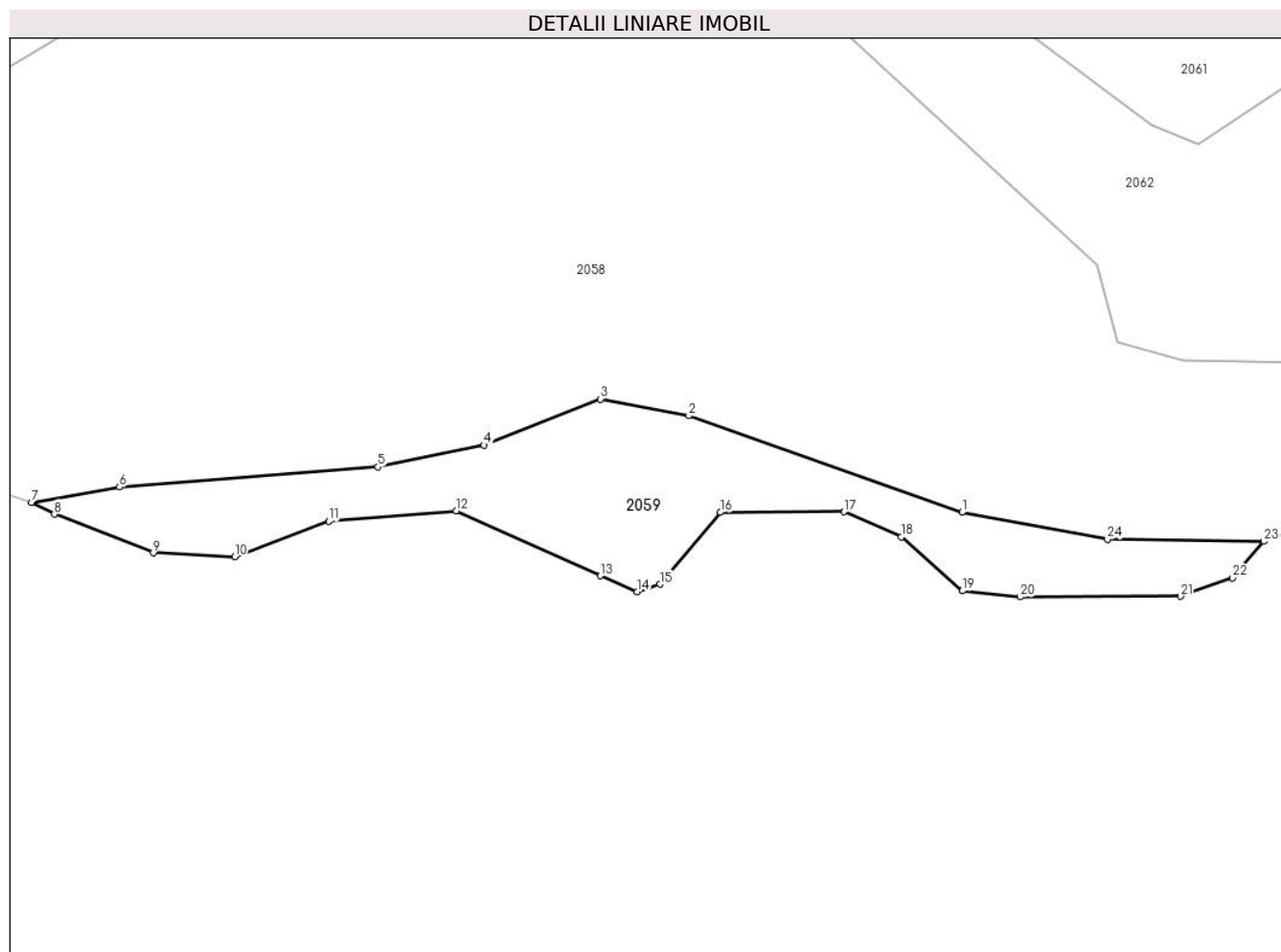
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.300	107	3051	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.140,597 483.432,137	2	482.107,763 483.443,73	34.821
3	482.097,153 483.445,739	4	482.083,187 483.440,21	15.021
5	482.070,413 483.437,581	6	482.039,372 483.435,181	31.134
7	482.028,806 483.433,344	8	482.031,541 483.431,916	3.085
9	482.043,426 483.427,284	10	482.053,207 483.426,801	9.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.107,763 483.443,73	3	482.097,153 483.445,739	10.799
4	482.083,187 483.440,21	5	482.070,413 483.437,581	13.042
6	482.039,372 483.435,181	7	482.028,806 483.433,344	10.725
8	482.031,541 483.431,916	9	482.043,426 483.427,284	12.755
10	482.053,207 483.426,801	11	482.064,509 483.431,081	12.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.064,509 483.431,081	12	482.079,85 483.432,325	15.391
13	482.097,129 483.424,526	14	482.101,585 483.422,598	4.856
15	482.104,324 483.423,509	16	482.111,573 483.432,132	11.265
17	482.126,437 483.432,195	18	482.133,284 483.429,177	7.483
19	482.140,629 483.422,714	20	482.147,56 483.421,981	6.969
21	482.166,826 483.422,048	22	482.173,098 483.424,268	6.653
23	482.176,862 483.428,645	24	482.158,075 483.428,912	18.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.079,85 483.432,325	13	482.097,129 483.424,526	18.957
14	482.101,585 483.422,598	15	482.104,324 483.423,509	2.887
16	482.111,573 483.432,132	17	482.126,437 483.432,195	14.864
18	482.133,284 483.429,177	19	482.140,629 483.422,714	9.783
20	482.147,56 483.421,981	21	482.166,826 483.422,048	19.267
22	482.173,098 483.424,268	23	482.176,862 483.428,645	5.773
24	482.158,075 483.428,912	1	482.140,597 483.432,137	17.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.823	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

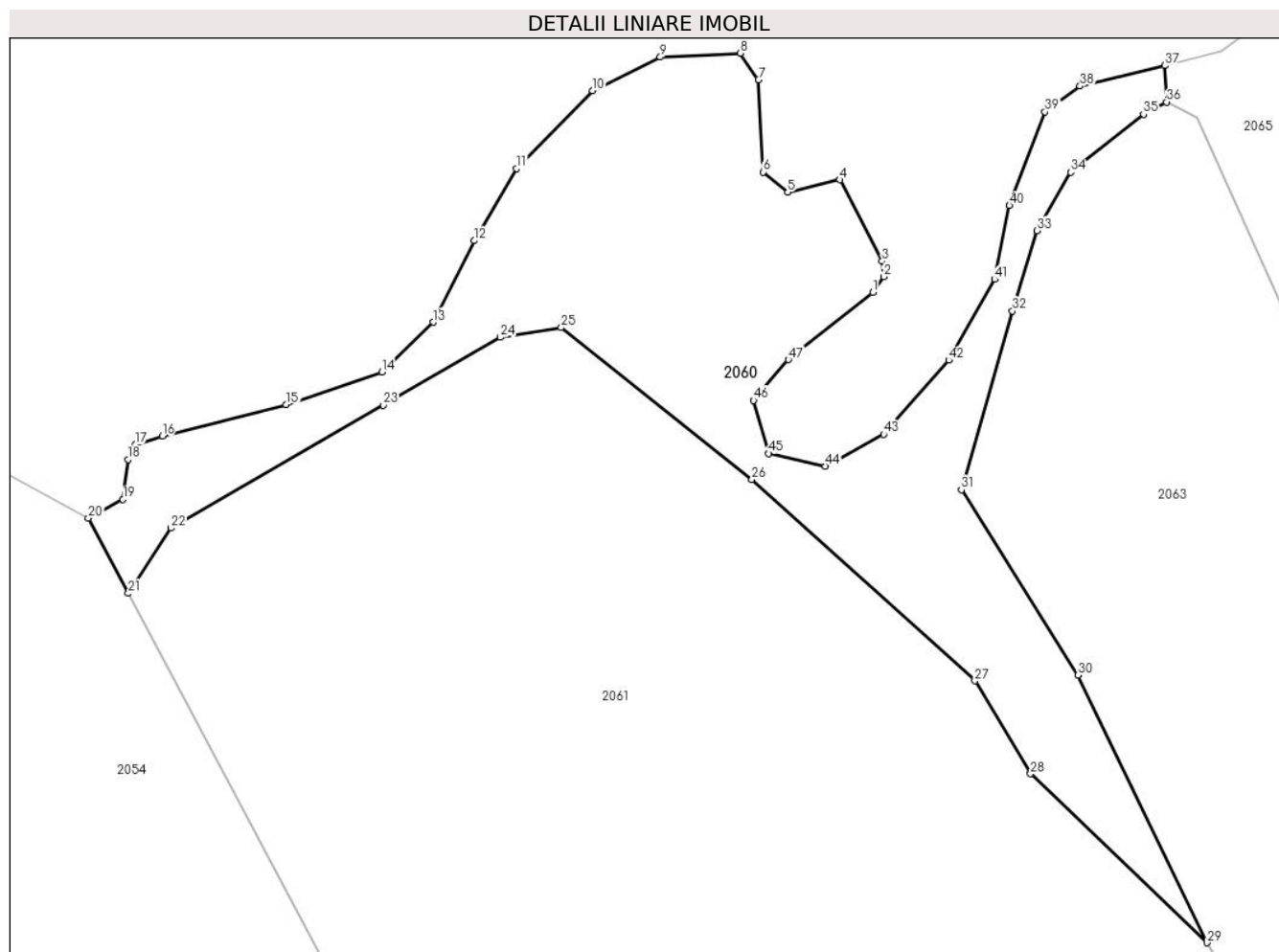
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.823	107	3044/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.127,911 483.672,413	2	482.129,375 483.674,579	2.614
4	482.123,32 483.687,972	5	482.116,094 483.686,242	7.43
7	482.112,045 483.701,826	8	482.109,531 483.705,478	4.434
10	482.089,076 483.700,312	11	482.078,566 483.689,543	15.048
13	482.067,013 483.668,26	14	482.059,916 483.661,383	9.882
16	482.029,516 483.652,501	17	482.025,745 483.651,363	3.94
2	482.129,375 483.674,579	3	482.129,176 483.676,711	2.141
5	482.116,094 483.686,242	6	482.112,679 483.689,038	4.413
8	482.109,531 483.705,478	9	482.098,457 483.704,933	11.087
11	482.078,566 483.689,543	12	482.072,69 483.679,541	11.6
14	482.059,916 483.661,383	15	482.046,678 483.656,842	13.995
17	482.025,745 483.651,363	18	482.024,823 483.649,259	2.297
3	482.129,176 483.676,711	4	482.123,32 483.687,972	12.692
6	482.112,679 483.689,038	7	482.112,045 483.701,826	12.804
9	482.098,457 483.704,933	10	482.089,076 483.700,312	10.458
12	482.072,69 483.679,541	13	482.067,013 483.668,26	12.629
15	482.046,678 483.656,842	16	482.029,516 483.652,501	17.702
18	482.024,823 483.649,259	19	482.024,066 483.643,757	5.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	482.024,066 483.643,757	20	482.019,295 483.641,154	5.435	20	482.019,295 483.641,154	21	482.024,819 483.630,75	11.78	21	482.024,819 483.630,75	22	482.030,709 483.639,783	10.784
22	482.030,709 483.639,783	23	482.060,129 483.656,757	33.965	23	482.060,129 483.656,757	24	482.076,333 483.666,187	18.748	24	482.076,333 483.666,187	25	482.084,743 483.667,519	8.515
25	482.084,743 483.667,519	26	482.111,152 483.646,507	33.748	26	482.111,152 483.646,507	27	482.142,01 483.618,637	41.581	27	482.142,01 483.618,637	28	482.149,721 483.605,787	14.986
28	482.149,721 483.605,787	29	482.174,135 483.582,41	33.802	29	482.174,135 483.582,41	30	482.156,312 483.619,464	41.118	30	482.156,312 483.619,464	31	482.140,144 483.645,088	30.298
31	482.140,144 483.645,088	32	482.147,23 483.669,805	25.712	32	482.147,23 483.669,805	33	482.150,603 483.680,918	11.613	33	482.150,603 483.680,918	34	482.155,258 483.689,028	9.351
34	482.155,258 483.689,028	35	482.165,366 483.697,027	12.89	35	482.165,366 483.697,027	36	482.168,563 483.698,728	3.621	36	482.168,563 483.698,728	37	482.168,336 483.703,772	5.049
37	482.168,336 483.703,772	38	482.156,565 483.700,932	12.109	38	482.156,565 483.700,932	39	482.151,72 483.697,376	6.01	39	482.151,72 483.697,376	40	482.146,793 483.684,414	13.868
40	482.146,793 483.684,414	41	482.144,757 483.674,2	10.415	41	482.144,757 483.674,2	42	482.138,398 483.663,002	12.878	42	482.138,398 483.663,002	43	482.129,377 483.652,753	13.653
43	482.129,377 483.652,753	44	482.121,292 483.648,338	9.212	44	482.121,292 483.648,338	45	482.113,459 483.650,098	8.028	45	482.113,459 483.650,098	46	482.111,387 483.657,438	7.627
46	482.111,387 483.657,438	47	482.116,207 483.663,079	7.419	47	482.116,207 483.663,079	1	482.127,911 483.672,413	14.971					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101220	17.800	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6791 / 10/06/2016		
Act Notarial nr. 1702, din 10/07/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

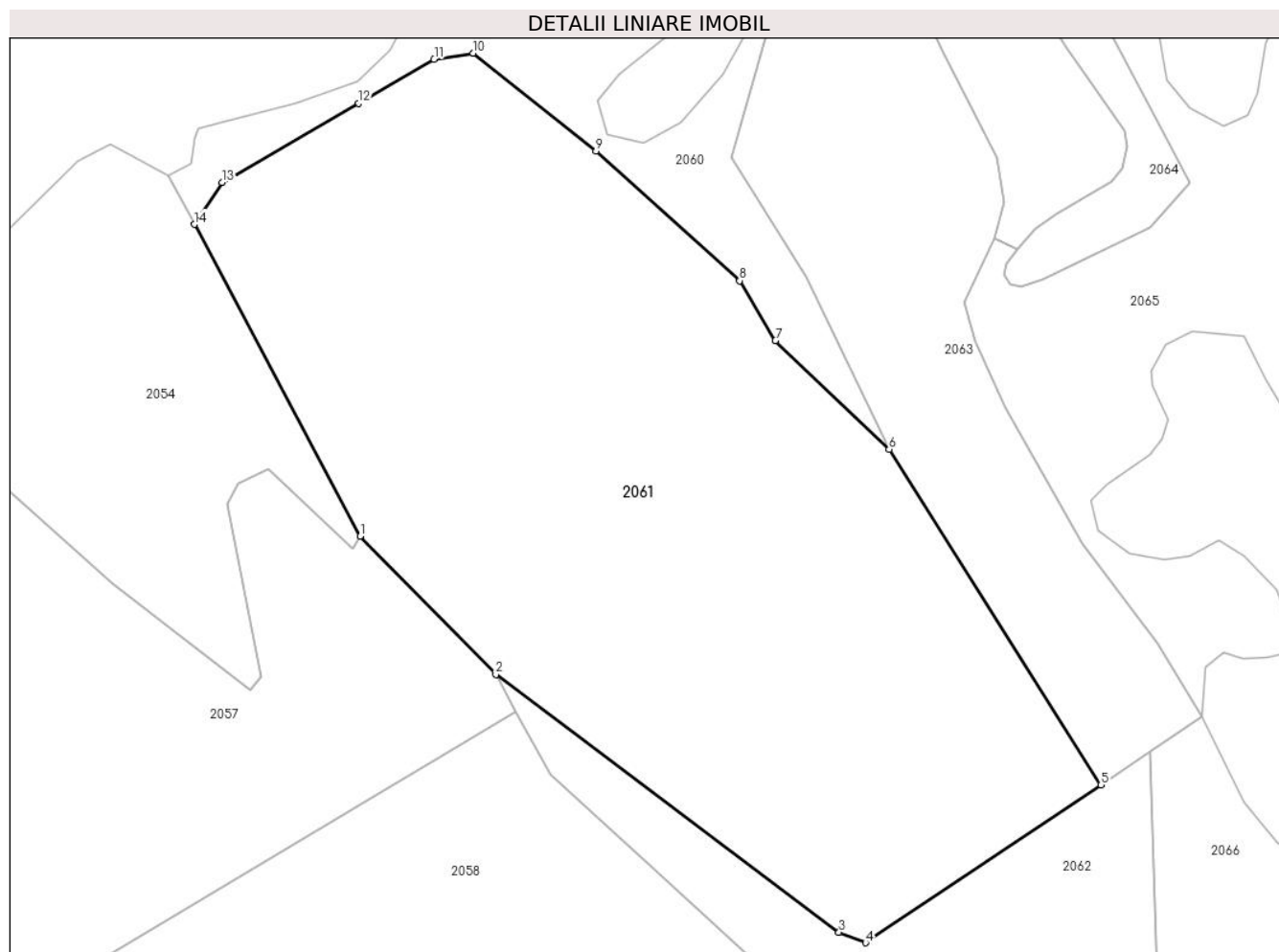
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101220	17.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.800	107	3047/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.060,408 483.563,73	2	482.089,618 483.534,0	41.678
2	482.089,618 483.534,0	3	482.163,35 483.478,654	92.193
3	482.163,35 483.478,654	4	482.169,069 483.476,406	6.145
4	482.169,069 483.476,406	5	482.219,681 483.510,323	60.926
5	482.219,681 483.510,323	6	482.174,135 483.582,41	85.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.174,135 483.582,41	7	482.149,721 483.605,787	33.802
7	482.149,721 483.605,787	8	482.142,01 483.618,637	14.986
8	482.142,01 483.618,637	9	482.111,152 483.646,507	41.581
9	482.111,152 483.646,507	10	482.084,743 483.667,519	33.748
10	482.084,743 483.667,519	11	482.076,333 483.666,187	8.515
11	482.076,333 483.666,187	12	482.060,129 483.656,757	18.748
12	482.060,129 483.656,757	13	482.030,709 483.639,783	33.965
13	482.030,709 483.639,783	14	482.024,819 483.630,75	10.784
14	482.024,819 483.630,75	1	482.060,408 483.563,73	75.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101222	4.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14377 / 28/07/2021	
Act Notarial nr. 716, din 26/07/2021 emis de NP Gyergyai Mariana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb fara sulta, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SCHUSTER WIELAND-MICHAEL, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

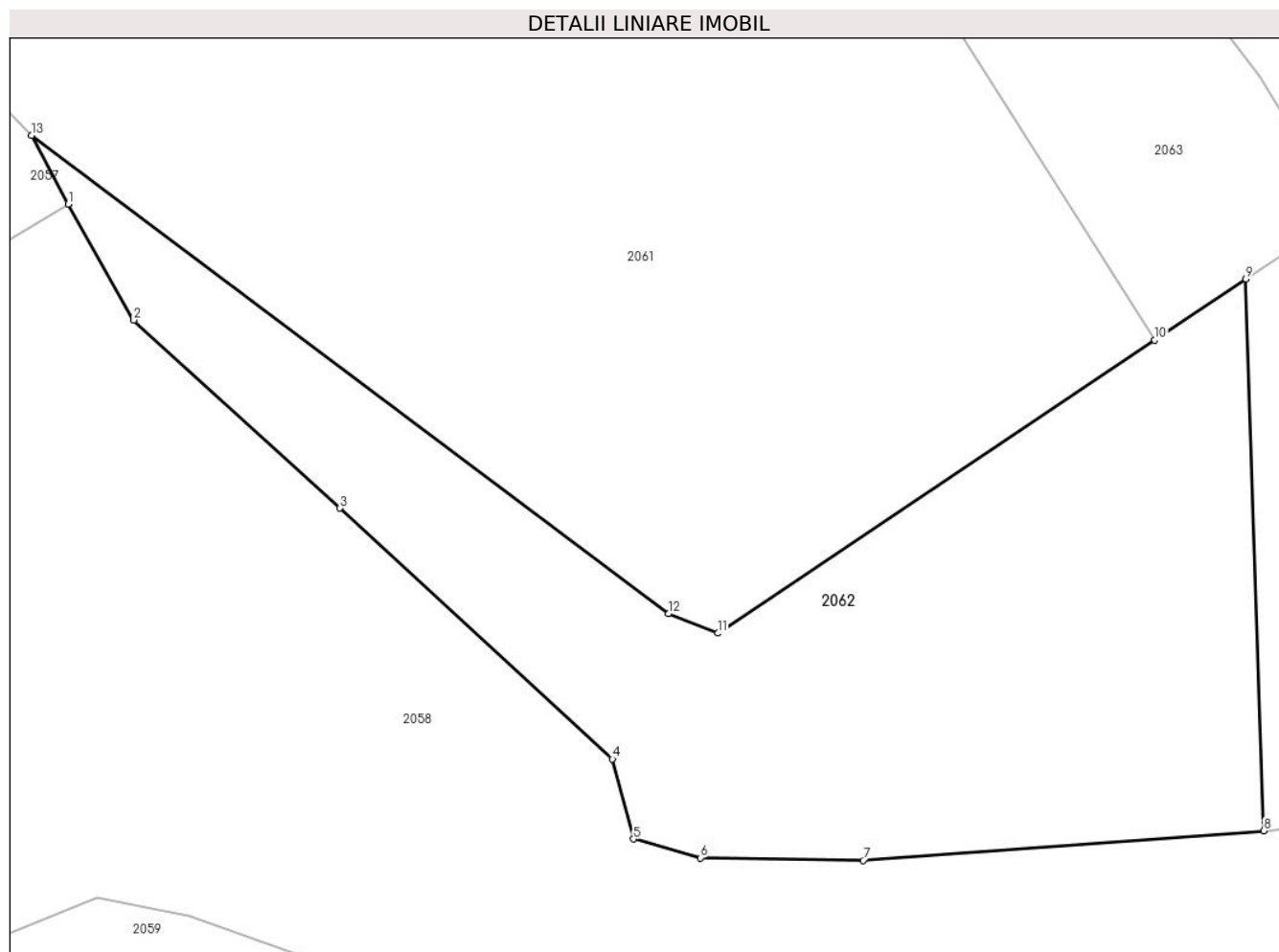
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101222	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.200	107	3050/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.093,858 483.526,079	2	482.101,454 483.512,65	15.428
2	482.101,454 483.512,65	3	482.125,34 483.490,884	32.316
3	482.125,34 483.490,884	4	482.156,89 483.461,856	42.872
4	482.156,89 483.461,856	5	482.159,315 483.452,59	9.578
5	482.159,315 483.452,59	6	482.167,085 483.450,408	8.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.167,085 483.450,408	7	482.185,924 483.450,108	18.841
7	482.185,924 483.450,108	8	482.232,311 483.453,533	46.513
8	482.232,311 483.453,533	9	482.230,243 483.517,401	63.901
9	482.230,243 483.517,401	10	482.219,681 483.510,323	12.714
10	482.219,681 483.510,323	11	482.169,069 483.476,406	60.926
11	482.169,069 483.476,406	12	482.163,35 483.478,654	6.145
12	482.163,35 483.478,654	13	482.089,618 483.534,0	92.193
13	482.089,618 483.534,0	1	482.093,858 483.526,079	8.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

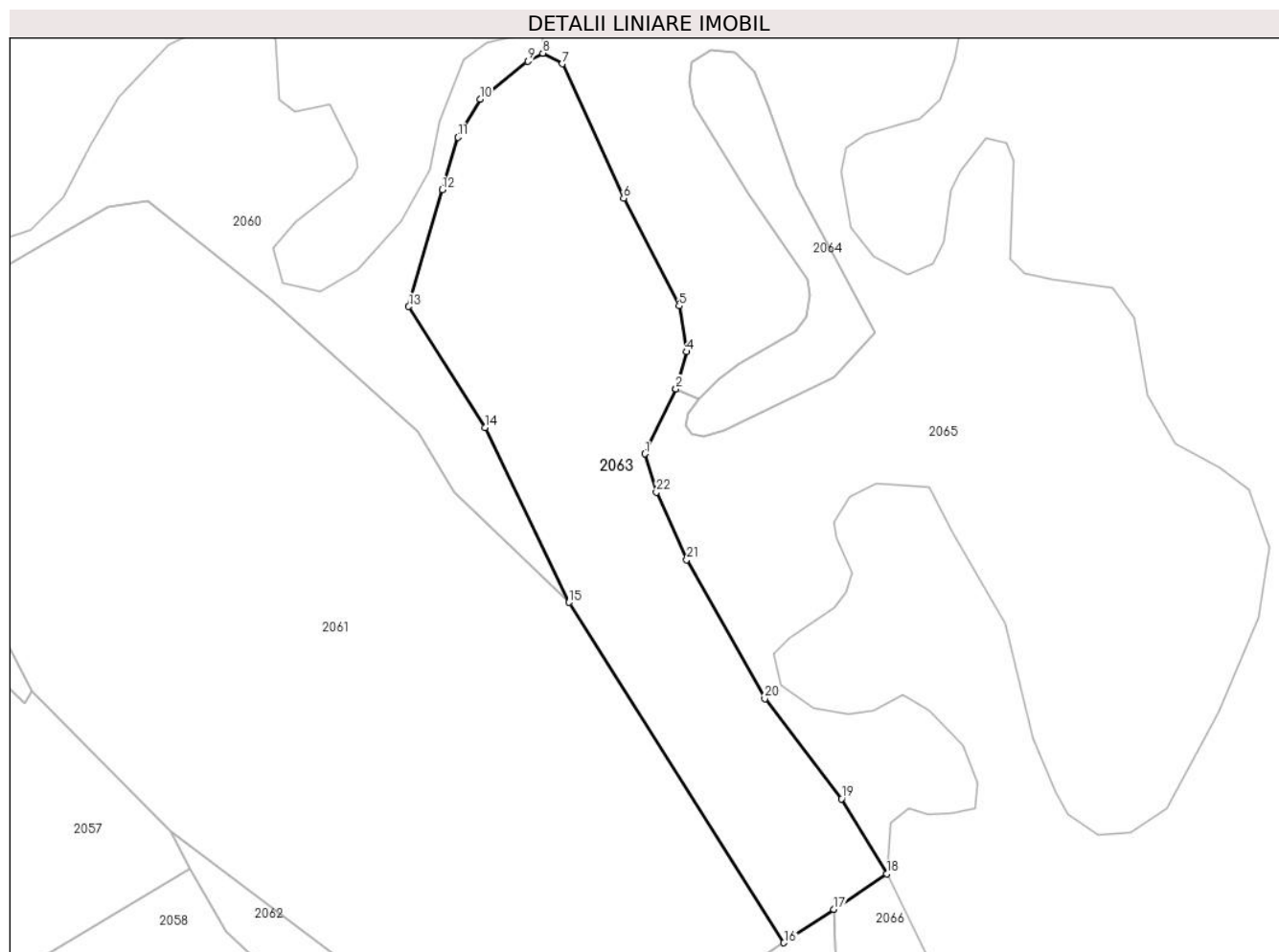
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	107	3047/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.190,243 483.613,879	2	482.196,767 483.627,626	15.217
3	482.196,767 483.627,627	4	482.198,986 483.635,514	8.193
5	482.197,453 483.645,223	6	482.185,695 483.668,008	25.64
7	482.172,712 483.696,499	8	482.168,563 483.698,728	4.71
9	482.165,366 483.697,027	10	482.155,258 483.689,028	12.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.196,767 483.627,626	3	482.196,767 483.627,627	0.001
4	482.198,986 483.635,514	5	482.197,453 483.645,223	9.829
6	482.185,695 483.668,008	7	482.172,712 483.696,499	31.309
8	482.168,563 483.698,728	9	482.165,366 483.697,027	3.621
10	482.155,258 483.689,028	11	482.150,603 483.680,918	9.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.150,603 483.680,918	12	482.147,23 483.669,805	11.613
13	482.140,144 483.645,088	14	482.156,312 483.619,464	30.298
15	482.174,135 483.582,41	16	482.219,681 483.510,323	85.27
17	482.230,243 483.517,401	18	482.241,443 483.524,907	13.482
19	482.231,88 483.540,821	20	482.215,609 483.562,038	26.737
21	482.199,085 483.591,48	22	482.192,642 483.605,737	15.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.147,23 483.669,805	13	482.140,144 483.645,088	25.712
14	482.156,312 483.619,464	15	482.174,135 483.582,41	41.118
16	482.219,681 483.510,323	17	482.230,243 483.517,401	12.714
18	482.241,443 483.524,907	19	482.231,88 483.540,821	18.566
20	482.215,609 483.562,038	21	482.199,085 483.591,48	33.763
22	482.192,642 483.605,737	1	482.190,243 483.613,879	8.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

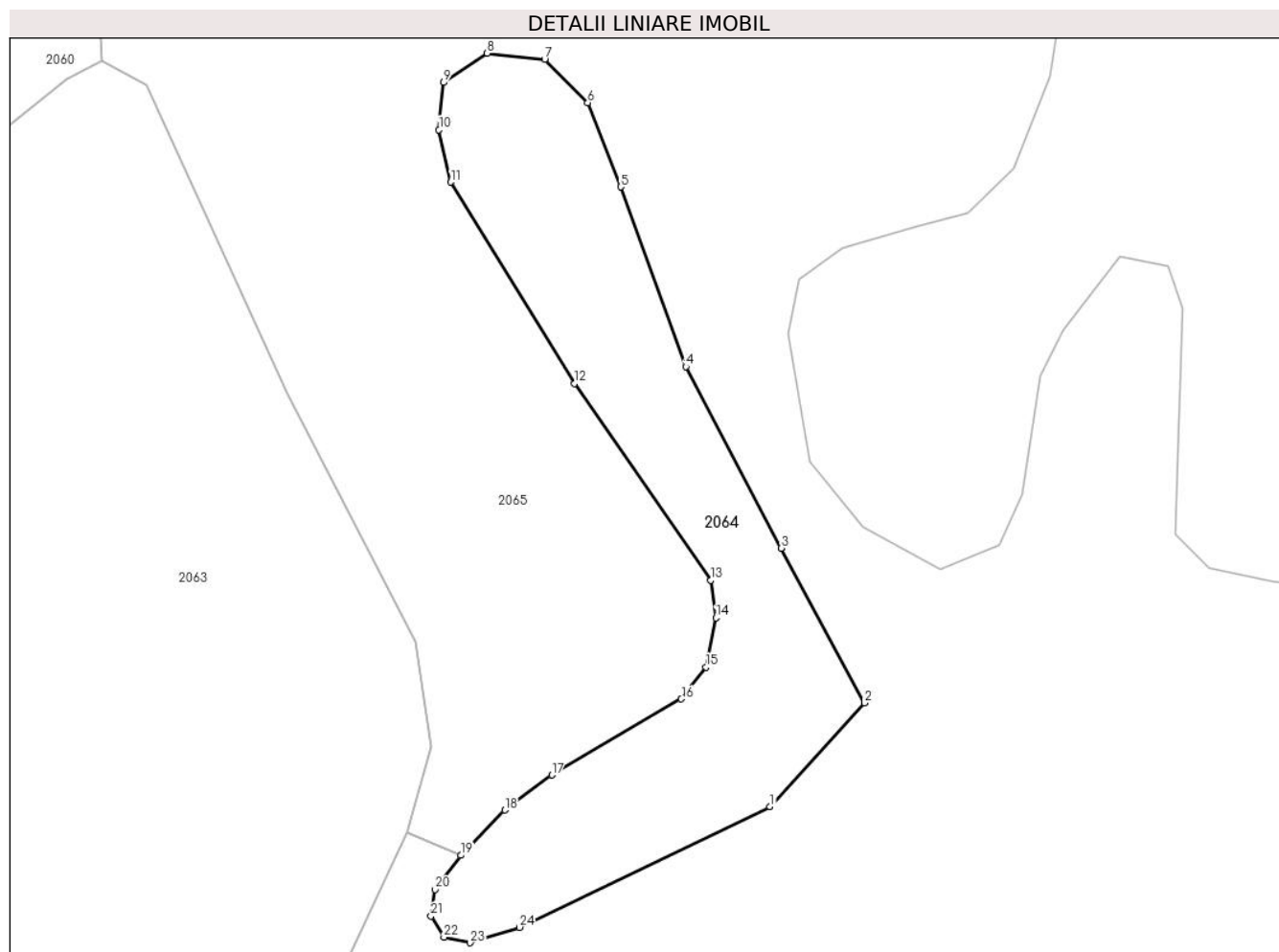
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.100	107	3048	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.230,211 483.630,02	2	482.238,911 483.639,565	12.915
3	482.231,23 483.653,838	4	482.222,449 483.670,556	18.884
5	482.216,448 483.687,122	6	482.213,39 483.694,88	8.339
7	482.209,416 483.698,885	8	482.204,125 483.699,45	5.321
9	482.200,086 483.696,749	10	482.199,67 483.692,4	4.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	482.238,911 483.639,565	3	482.231,23 483.653,838	16.208
4	482.222,449 483.670,556	5	482.216,448 483.687,122	17.62
6	482.213,39 483.694,88	7	482.209,416 483.698,885	5.641
8	482.204,125 483.699,45	9	482.200,086 483.696,749	4.859
10	482.199,67 483.692,4	11	482.200,753 483.687,56	4.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	482.200,753 483.687,56	12	482.212,177 483.668,999	21.795
13	482.224,755 483.650,884	14	482.225,21 483.647,408	3.506
15	482.224,302 483.642,874	16	482.222,032 483.639,926	3.72
17	482.210,084 483.632,932	18	482.205,745 483.629,692	5.416
19	482.201,686 483.625,526	20	482.199,324 483.622,361	3.949
21	482.198,934 483.619,916	22	482.200,135 483.617,968	2.288
23	482.202,554 483.617,462	24	482.207,094 483.618,889	4.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	482.212,177 483.668,999	13	482.224,755 483.650,884	22.054
14	482.225,21 483.647,408	15	482.224,302 483.642,874	4.624
16	482.222,032 483.639,926	17	482.210,084 483.632,932	13.844
18	482.205,745 483.629,692	19	482.201,686 483.625,526	5.816
20	482.199,324 483.622,361	21	482.198,934 483.619,916	2.476
22	482.200,135 483.617,968	23	482.202,554 483.617,462	2.471
24	482.207,094 483.618,889	1	482.230,211 483.630,02	25.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.200	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

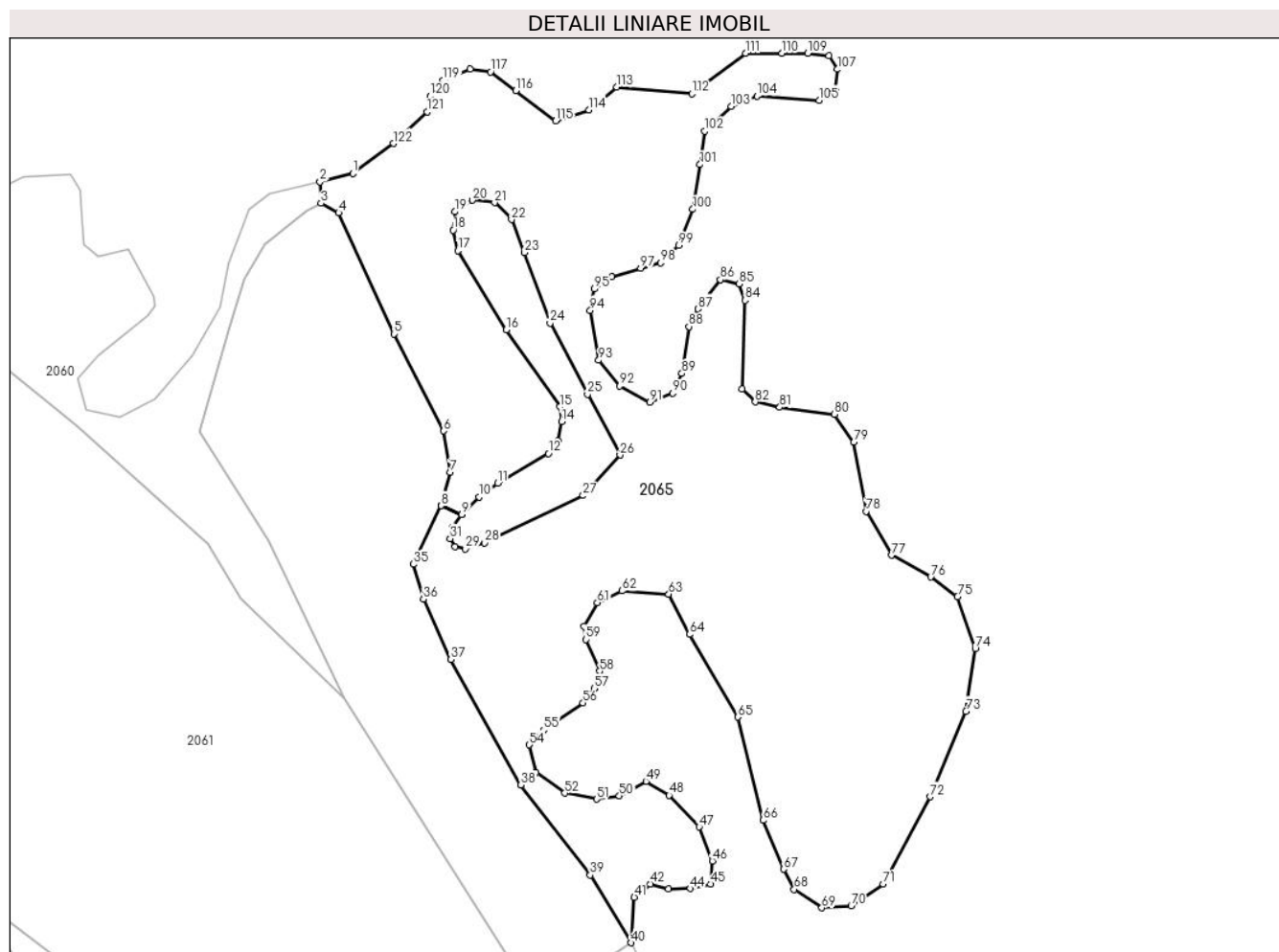
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.200	107	3049	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	482.176,054 483.705,721	2	482.168,336 483.703,772	7.96
4	482.172,712 483.696,499	5	482.185,695 483.668,008	31.309
7	482.198,986 483.635,514	8	482.196,767 483.627,627	8.193
10	482.205,745 483.629,692	11	482.210,084 483.632,932	5.416
13	482.224,302 483.642,874	14	482.225,21 483.647,408	4.624
16	482.212,177 483.668,999	17	482.200,753 483.687,56	21.795
2	482.168,336 483.703,772	3	482.168,563 483.698,728	5.049
5	482.185,695 483.668,008	6	482.197,453 483.645,223	25.64
8	482.196,767 483.627,627	9	482.201,687 483.625,526	5.349
11	482.210,084 483.632,932	12	482.222,032 483.639,926	13.844
14	482.225,21 483.647,408	15	482.224,755 483.650,884	3.506
17	482.200,753 483.687,56	18	482.199,67 483.692,4	4.961
3	482.168,563 483.698,728	4	482.172,712 483.696,499	4.71
6	482.197,453 483.645,223	7	482.198,986 483.635,514	9.829
9	482.201,687 483.625,526	10	482.205,745 483.629,692	5.815
12	482.222,032 483.639,926	13	482.224,302 483.642,874	3.72
15	482.224,755 483.650,884	16	482.212,177 483.668,999	22.054
18	482.199,67 483.692,4	19	482.200,086 483.696,749	4.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	482.200,086 483.696,749	20	482.204,125 483.699,45	4.859	20	482.204,125 483.699,45	21	482.209,416 483.698,885	5.321	21	482.209,416 483.698,885	22	482.213,39 483.694,88	5.641
22	482.213,39 483.694,88	23	482.216,448 483.687,122	8.339	23	482.216,448 483.687,122	24	482.222,449 483.670,556	17.62	24	482.222,449 483.670,556	25	482.231,23 483.653,838	18.88 4
25	482.231,23 483.653,838	26	482.238,911 483.639,565	16.20 8	26	482.238,911 483.639,565	27	482.230,211 483.630,02	12.91 5	27	482.230,211 483.630,02	28	482.207,094 483.618,889	25.65 8
28	482.207,094 483.618,889	29	482.202,554 483.617,462	4.759	29	482.202,554 483.617,462	30	482.200,135 483.617,968	2.471	30	482.200,135 483.617,968	31	482.198,934 483.619,916	2.288
31	482.198,934 483.619,916	32	482.199,324 483.622,361	2.476	32	482.199,324 483.622,361	33	482.201,686 483.625,526	3.949	33	482.201,686 483.625,526	34	482.196,767 483.627,626	5.349
34	482.196,767 483.627,626	35	482.190,243 483.613,879	15.21 7	35	482.190,243 483.613,879	36	482.192,642 483.605,737	8.488	36	482.192,642 483.605,737	37	482.199,085 483.591,48	15.64 5
37	482.199,085 483.591,48	38	482.215,609 483.562,038	33.76 3	38	482.215,609 483.562,038	39	482.231,88 483.540,821	26.73 7	39	482.231,88 483.540,821	40	482.241,443 483.524,907	18.56 6
40	482.241,443 483.524,907	41	482.242,252 483.535,619	10.74 3	41	482.242,252 483.535,619	42	482.246,032 483.538,745	4.905	42	482.246,032 483.538,745	43	482.250,339 483.537,573	4.463
43	482.250,339 483.537,573	44	482.255,456 483.537,673	5.118	44	482.255,456 483.537,673	45	482.260,195 483.538,687	4.845	45	482.260,195 483.538,687	46	482.260,626 483.544,113	5.443
46	482.260,626 483.544,113	47	482.257,538 483.552,133	8.594	47	482.257,538 483.552,133	48	482.250,446 483.559,569	10.27 6	48	482.250,446 483.559,569	49	482.244,982 483.562,845	6.371
49	482.244,982 483.562,845	50	482.238,722 483.559,446	7.122	50	482.238,722 483.559,446	51	482.233,382 483.558,679	5.395	51	482.233,382 483.558,679	52	482.225,898 483.560,064	7.611
52	482.225,898 483.560,064	53	482.219,147 483.564,889	8.298	53	482.219,147 483.564,889	54	482.217,57 483.571,412	6.711	54	482.217,57 483.571,412	55	482.220,942 483.574,902	4.853
55	482.220,942 483.574,902	56	482.230,182 483.581,292	11.23 5	56	482.230,182 483.581,292	57	482.232,826 483.584,684	4.3	57	482.232,826 483.584,684	58	482.234,117 483.588,763	4.278
58	482.234,117 483.588,763	59	482.230,899 483.596,183	8.088	59	482.230,899 483.596,183	60	482.230,414 483.599,293	3.147	60	482.230,414 483.599,293	61	482.233,564 483.604,88	6.415
61	482.233,564 483.604,88	62	482.239,322 483.607,64	6.385	62	482.239,322 483.607,64	63	482.250,368 483.606,853	11.07 5	63	482.250,368 483.606,853	64	482.255,226 483.597,387	10.64
64	482.255,226 483.597,387	65	482.266,579 483.577,977	22.48 6	65	482.266,579 483.577,977	66	482.272,572 483.553,705	25.0	66	482.272,572 483.553,705	67	482.277,332 483.542,198	12.45 3
67	482.277,332 483.542,198	68	482.279,868 483.537,461	5.373	68	482.279,868 483.537,461	69	482.286,375 483.533,098	7.834	69	482.286,375 483.533,098	70	482.293,278 483.533,57	6.919
70	482.293,278 483.533,57	71	482.300,848 483.538,713	9.152	71	482.300,848 483.538,713	72	482.311,801 483.559,224	23.25 3	72	482.311,801 483.559,224	73	482.320,266 483.579,332	21.81 6
73	482.320,266 483.579,332	74	482.322,476 483.594,048	14.88 1	74	482.322,476 483.594,048	75	482.318,29 483.606,25	12.90 1	75	482.318,29 483.606,25	76	482.311,993 483.610,869	7.81
76	482.311,993 483.610,869	77	482.302,754 483.616,002	10.56 8	77	482.302,754 483.616,002	78	482.296,775 483.626,315	11.92 1	78	482.296,775 483.626,315	79	482.293,881 483.642,534	16.47 5
79	482.293,881 483.642,534	80	482.289,335 483.649,1	7.986	80	482.289,335 483.649,1	81	482.276,464 483.650,747	12.97 6	81	482.276,464 483.650,747	82	482.270,693 483.652,049	5.916
82	482.270,693 483.652,049	83	482.267,645 483.655,117	4.325	83	482.267,645 483.655,117	84	482.268,292 483.675,909	20.80 2	84	482.268,292 483.675,909	85	482.266,901 483.679,822	4.153
85	482.266,901 483.679,822	86	482.262,497 483.680,744	4.499	86	482.262,497 483.680,744	87	482.257,233 483.673,88	8.65	87	482.257,233 483.673,88	88	482.255,11 483.669,743	4.649
88	482.255,11 483.669,743	89	482.253,448 483.658,74	11.12 8	89	482.253,448 483.658,74	90	482.251,323 483.654,113	5.092	90	482.251,323 483.654,113	91	482.245,951 483.651,918	5.803
91	482.245,951 483.651,918	92	482.238,777 483.655,777	8.146	92	482.238,777 483.655,777	93	482.233,889 483.661,835	7.784	93	482.233,889 483.661,835	94	482.231,928 483.673,552	11.88
94	482.231,928 483.673,552	95	482.232,87 483.678,565	5.101	95	482.232,87 483.678,565	96	482.236,939 483.681,469	4.999	96	482.236,939 483.681,469	97	482.243,766 483.683,451	7.109
97	482.243,766 483.683,451	98	482.248,471 483.684,764	4.885	98	482.248,471 483.684,764	99	482.252,696 483.688,828	5.862	99	482.252,696 483.688,828	100	482.255,983 483.697,304	9.09
100	482.255,983 483.697,304	101	482.257,669 483.707,814	10.64 5	101	482.257,669 483.707,814	102	482.258,813 483.715,667	7.935	102	482.258,813 483.715,667	103	482.265,073 483.721,486	8.548
103	482.265,073 483.721,486	104	482.271,094 483.723,921	6.494	104	482.271,094 483.723,921	105	482.285,741 483.722,948	14.67 9	105	482.285,741 483.722,948	106	482.289,54 483.725,55	4.604
106	482.289,54 483.725,55	107	482.290,064 483.730,218	4.698	107	482.290,064 483.730,218	108	482.288,057 483.733,356	3.725	108	482.288,057 483.733,356	109	482.283,098 483.733,978	4.997
109	482.283,098 483.733,978	110	482.276,97 483.733,968	6.128	110	482.276,97 483.733,968	111	482.268,42 483.733,997	8.55	111	482.268,42 483.733,997	112	482.255,82 483.724,466	15.79 9
112	482.255,82 483.724,466	113	482.238,157 483.726,002	17.73	113	482.238,157 483.726,002	114	482.231,643 483.720,632	8.442	114	482.231,643 483.720,632	115	482.223,785 483.718,06	8.268
115	482.223,785 483.718,06	116	482.214,398 483.725,212	11.80 1	116	482.214,398 483.725,212	117	482.208,426 483.729,604	7.413	117	482.208,426 483.729,604	118	482.203,673 483.730,241	4.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	482.203,673 483.730,241	119	482.197,29 483.727,59	6.912	119	482.197,29 483.727,59	120	482.194,222 483.723,924	4.78	120	482.194,222 483.723,924	121	482.193,488 483.720,198	3.797
121	482.193,488 483.720,198	122	482.185,62 483.712,798	10.80 1	122	482.185,62 483.712,798	1	482.176,054 483.705,721	11.9					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101221	2.400	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6788 / 10/06/2016		
Act Notarial nr. 1701, din 10/07/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

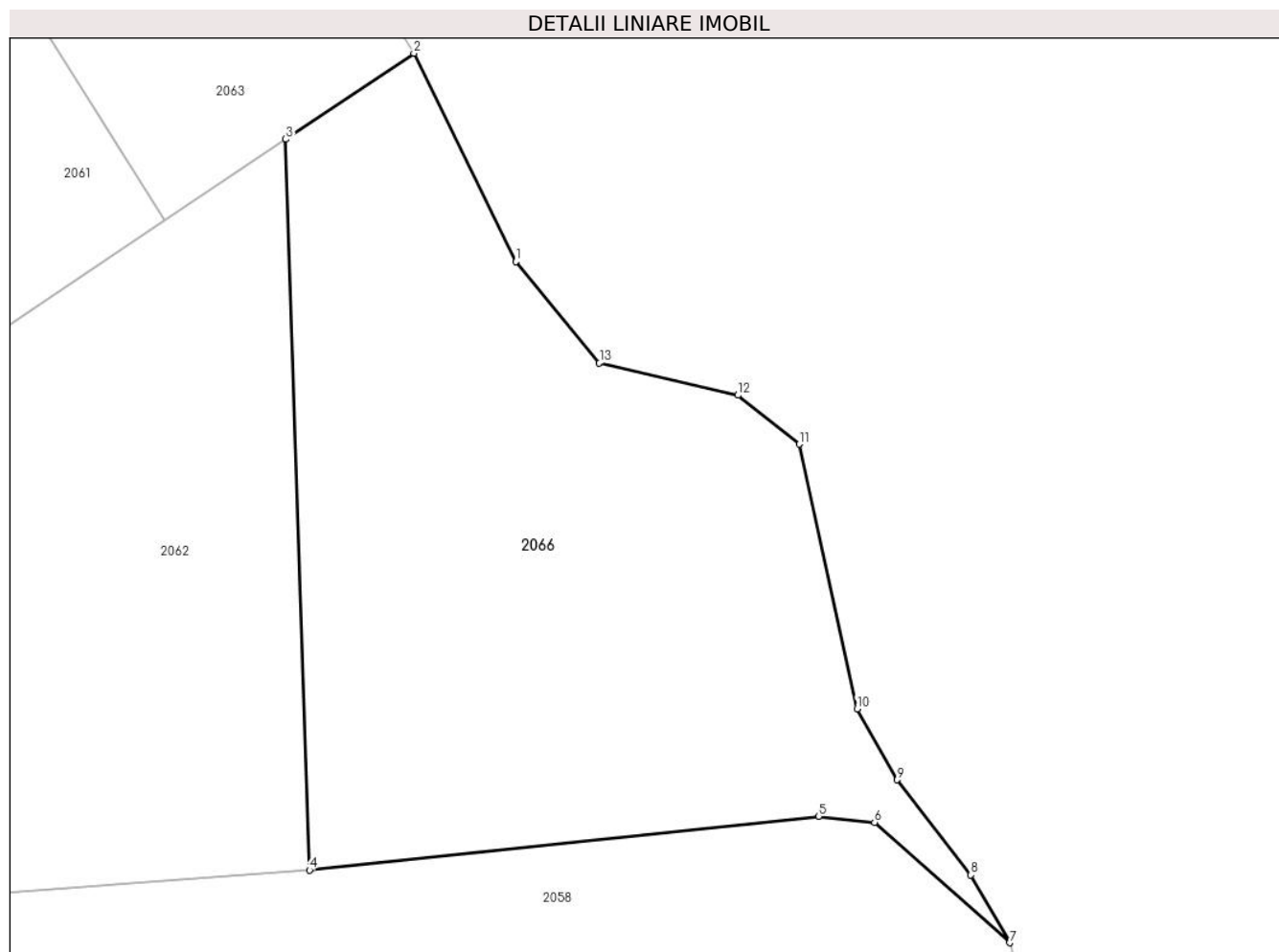
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101221	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	107	3050/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	482.250,373 483.506,695	2	482.241,443 483.524,907	20.283
2	482.241,443 483.524,907	3	482.230,243 483.517,401	13.482
3	482.230,243 483.517,401	4	482.232,311 483.453,533	63.901
4	482.232,311 483.453,533	5	482.276,819 483.458,232	44.755
5	482.276,819 483.458,232	6	482.281,715 483.457,706	4.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	482.281,715 483.457,706	7	482.293,526 483.447,18	15.821
7	482.293,526 483.447,18	8	482.290,136 483.453,092	6.815
8	482.290,136 483.453,092	9	482.283,679 483.461,42	10.538
9	482.283,679 483.461,42	10	482.280,186 483.467,62	7.116
10	482.280,186 483.467,62	11	482.275,136 483.490,747	23.672
11	482.275,136 483.490,747	12	482.269,779 483.495,023	6.854
12	482.269,779 483.495,023	13	482.257,657 483.497,825	12.442
13	482.257,657 483.497,825	1	482.250,373 483.506,695	11.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

