

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.998	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

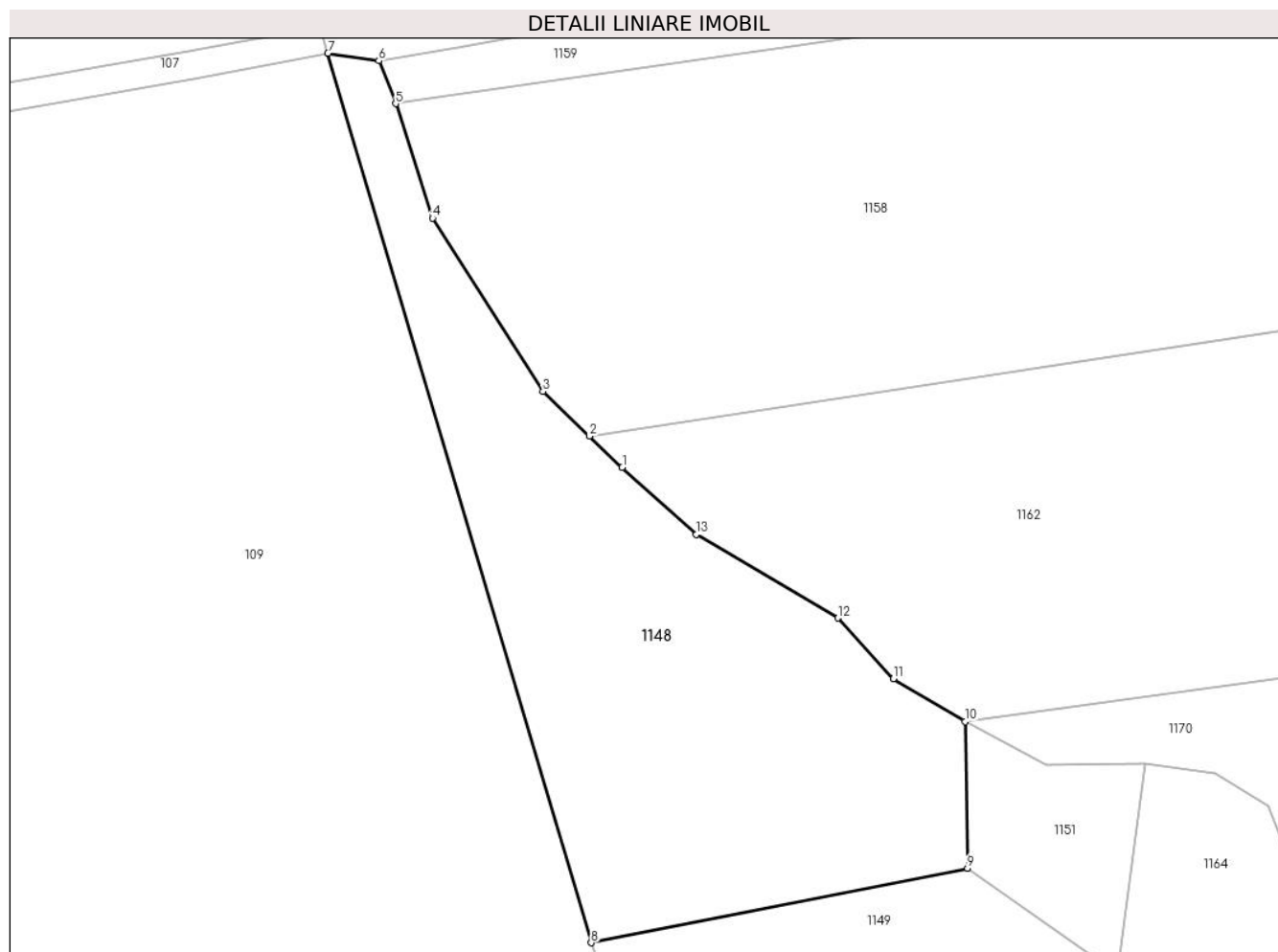
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.998	61	1808/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.744,261 486.558,782	2	474.739,468 486.563,364	6.631
2	474.739,468 486.563,364	3	474.732,665 486.569,866	9.41
3	474.732,665 486.569,866	4	474.716,532 486.595,195	30.031
4	474.716,532 486.595,195	5	474.711,137 486.611,905	17.559
5	474.711,137 486.611,905	6	474.708,667 486.618,172	6.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.708,667 486.618,172	7	474.701,227 486.619,28	7.522
7	474.701,227 486.619,28	8	474.739,733 486.489,325	135.54
8	474.739,733 486.489,325	9	474.794,736 486.500,208	56.069
9	474.794,736 486.500,208	10	474.794,405 486.521,634	21.429
10	474.794,405 486.521,634	11	474.783,931 486.527,908	12.209
11	474.783,931 486.527,908	12	474.775,756 486.536,762	12.051
12	474.775,756 486.536,762	13	474.755,119 486.549,001	23.993
13	474.755,119 486.549,001	1	474.744,261 486.558,782	14.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101760	8.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9357 / 26/05/2023	
Act Notarial nr. 755, din 26/05/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Agrora SRL,, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

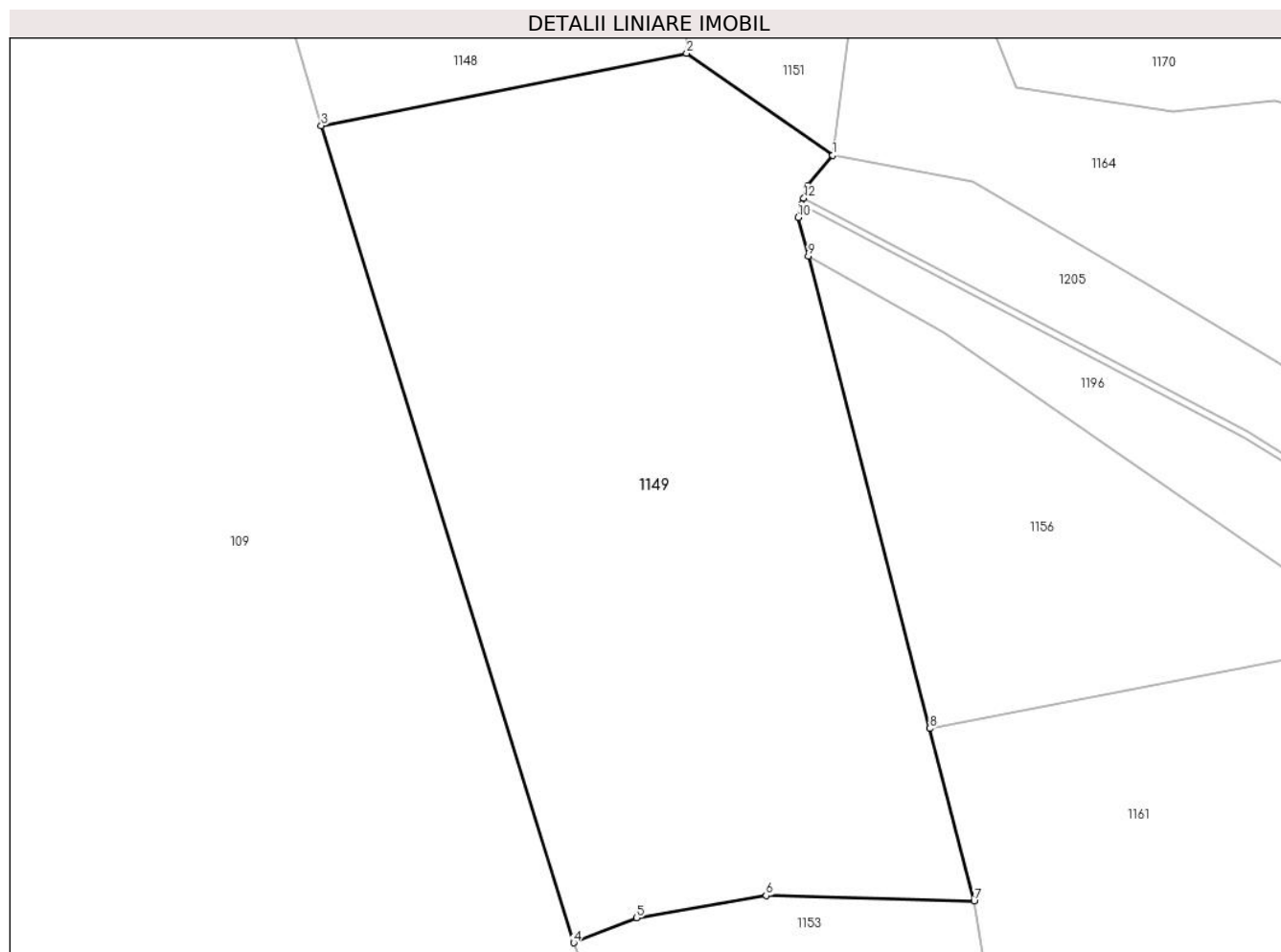
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101760	8.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.100	61	1808/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.816,747 486.484,865	2	474.794,736 486.500,208	26.831
2	474.794,736 486.500,208	3	474.739,733 486.489,325	56.069
3	474.739,733 486.489,325	4	474.777,75 486.366,375	128.693
4	474.777,75 486.366,375	5	474.787,23 486.370,132	10.197
5	474.787,23 486.370,132	6	474.806,693 486.373,49	19.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.806,693 486.373,49	7	474.838,031 486.372,625	31.35
7	474.838,031 486.372,625	8	474.831,344 486.398,625	26.846
8	474.831,344 486.398,625	9	474.813,072 486.469,666	73.353
9	474.813,072 486.469,666	10	474.811,551 486.475,5	6.029
10	474.811,551 486.475,5	11	474.812,122 486.477,45	2.031
11	474.812,122 486.477,45	12	474.812,398 486.478,39	0.98
12	474.812,398 486.478,39	13	474.812,969 486.480,339	2.031
13	474.812,969 486.480,339	1	474.816,747 486.484,865	5.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101804	4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2722, din 14/10/2009 emis de NP ELEONORA-SONIA SCHNEIDER-CHELEMEN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

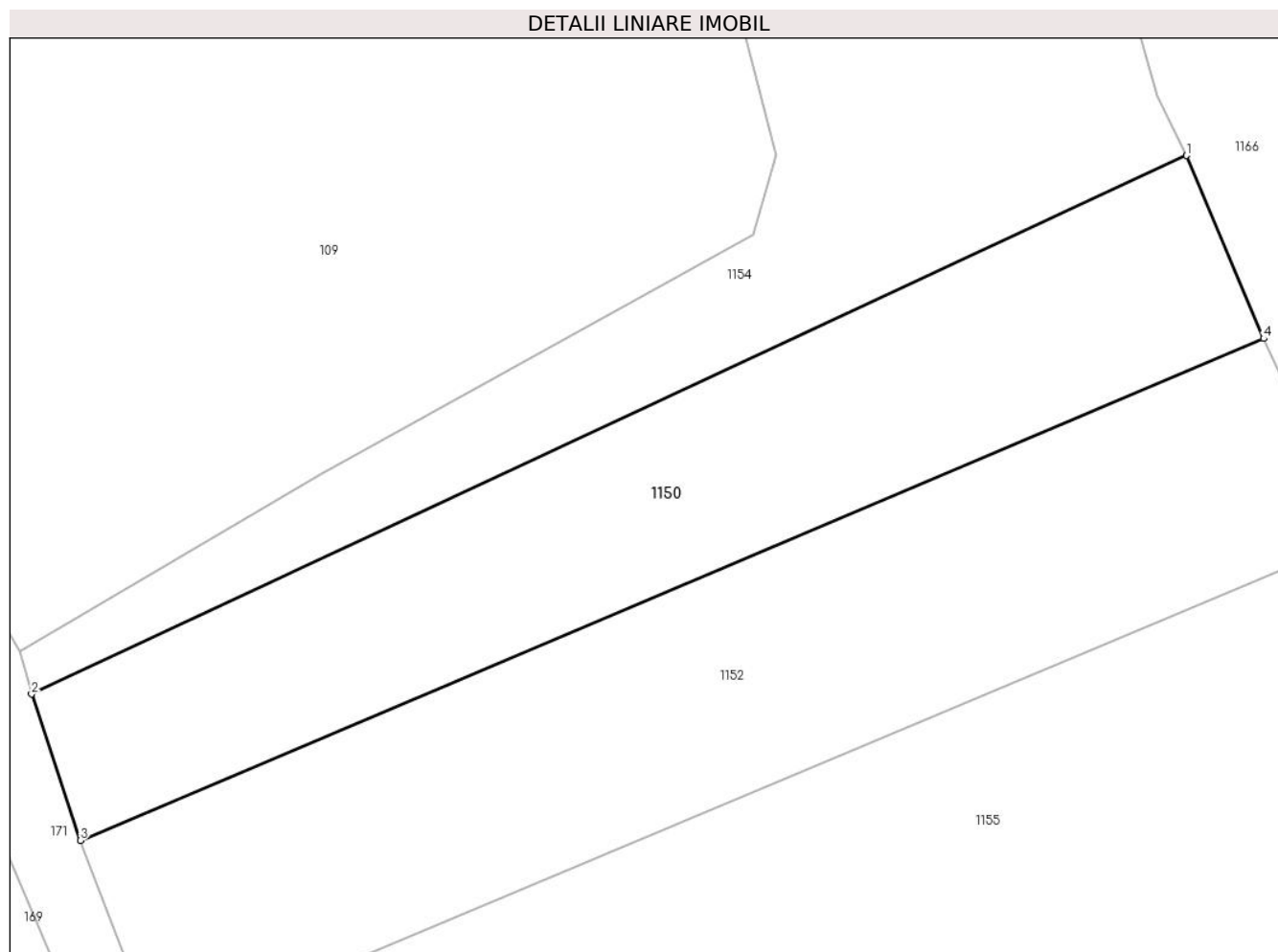
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101804	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	61	1817/25	-	Nr. tarla gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.875,094 486.226,844	2	474.721,13 486.155,122	169.849
2	474.721,13 486.155,122	3	474.727,619 486.135,623	20.55
3	474.727,619 486.135,623	4	474.885,375 486.202,469	171.334
4	474.885,375 486.202,469	1	474.875,094 486.226,844	26.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100943	602	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84/25, din 08/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) POTOR NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

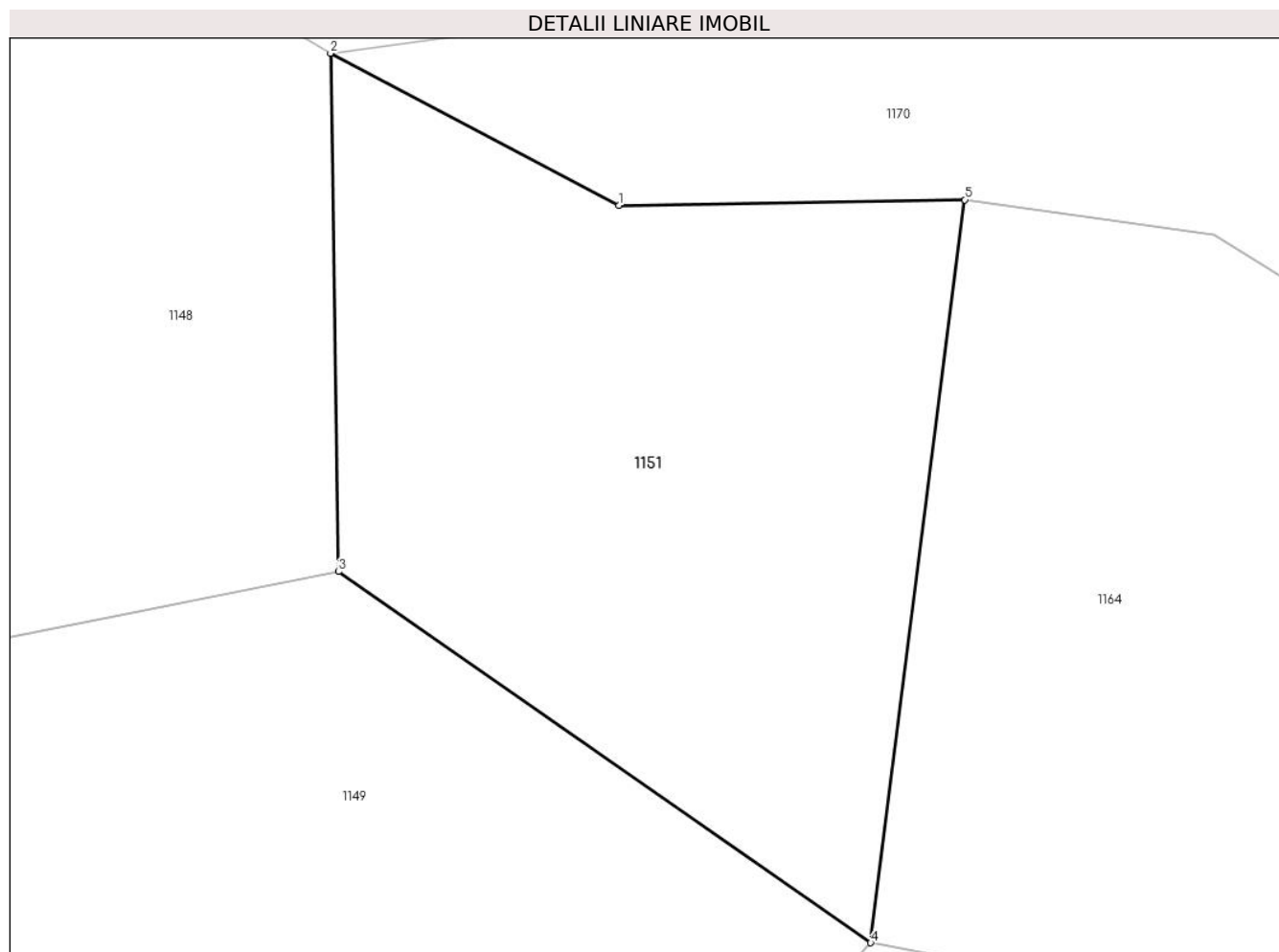
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100943	602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	602	61	1808/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.806,33 486.515,346	2	474.794,405 486.521,634	13.481
2	474.794,405 486.521,634	3	474.794,736 486.500,208	21.429
3	474.794,736 486.500,208	4	474.816,747 486.484,865	26.831
4	474.816,747 486.484,865	5	474.820,647 486.515,577	30.959
5	474.820,647 486.515,577	1	474.806,33 486.515,346	14.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101803	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3145 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 809, din 19/04/2011 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

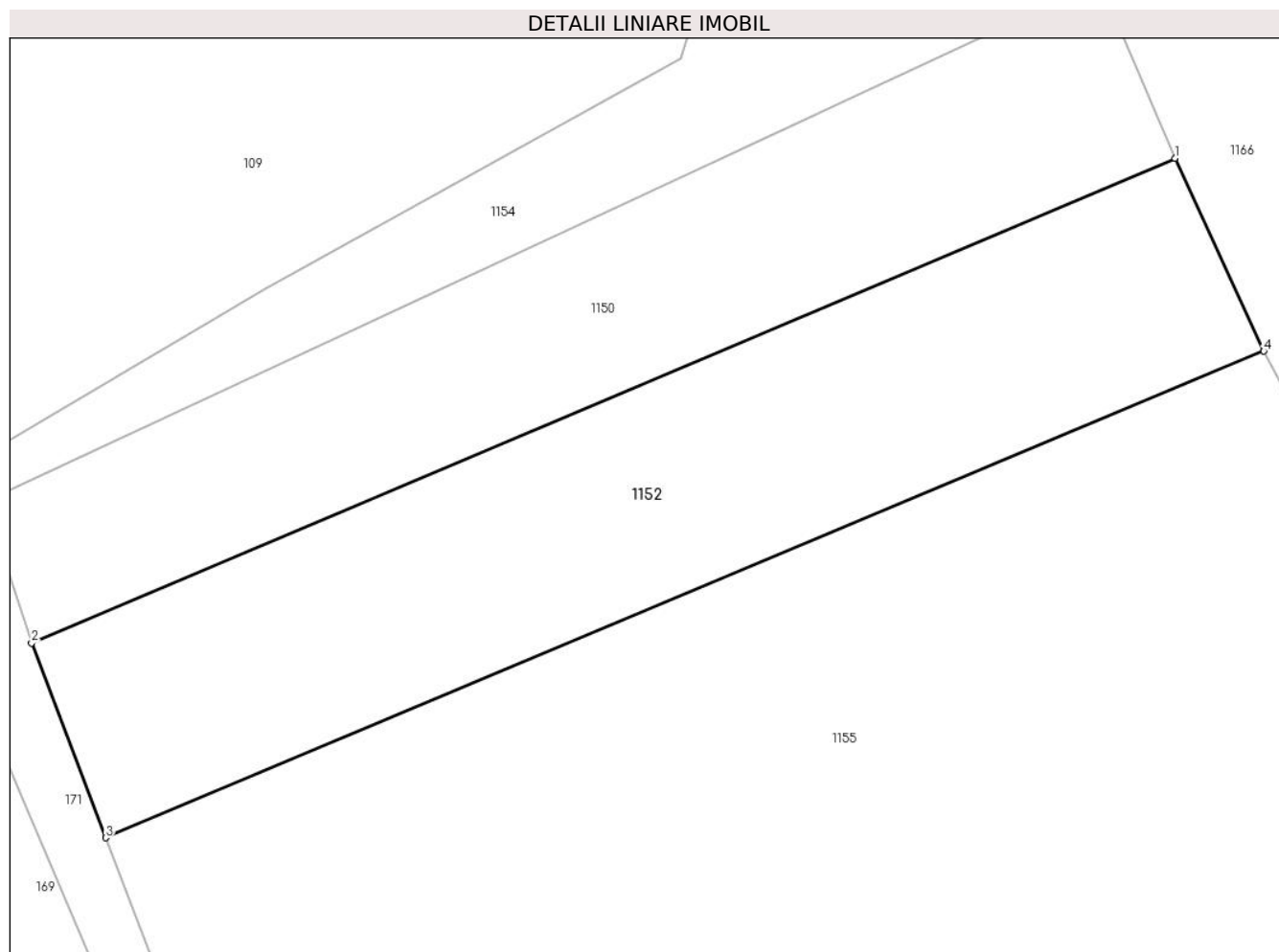
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101803	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	61	1817/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.885,375 486.202,469	2	474.727,619 486.135,623	171.334
2	474.727,619 486.135,623	3	474.737,832 486.108,741	28.757
3	474.737,832 486.108,741	4	474.897,625 486.175,844	173.311
4	474.897,625 486.175,844	1	474.885,375 486.202,469	29.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101806	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7495 / 27/05/2022	
Act Notarial nr. 548, din 25/05/2022 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Agrora SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

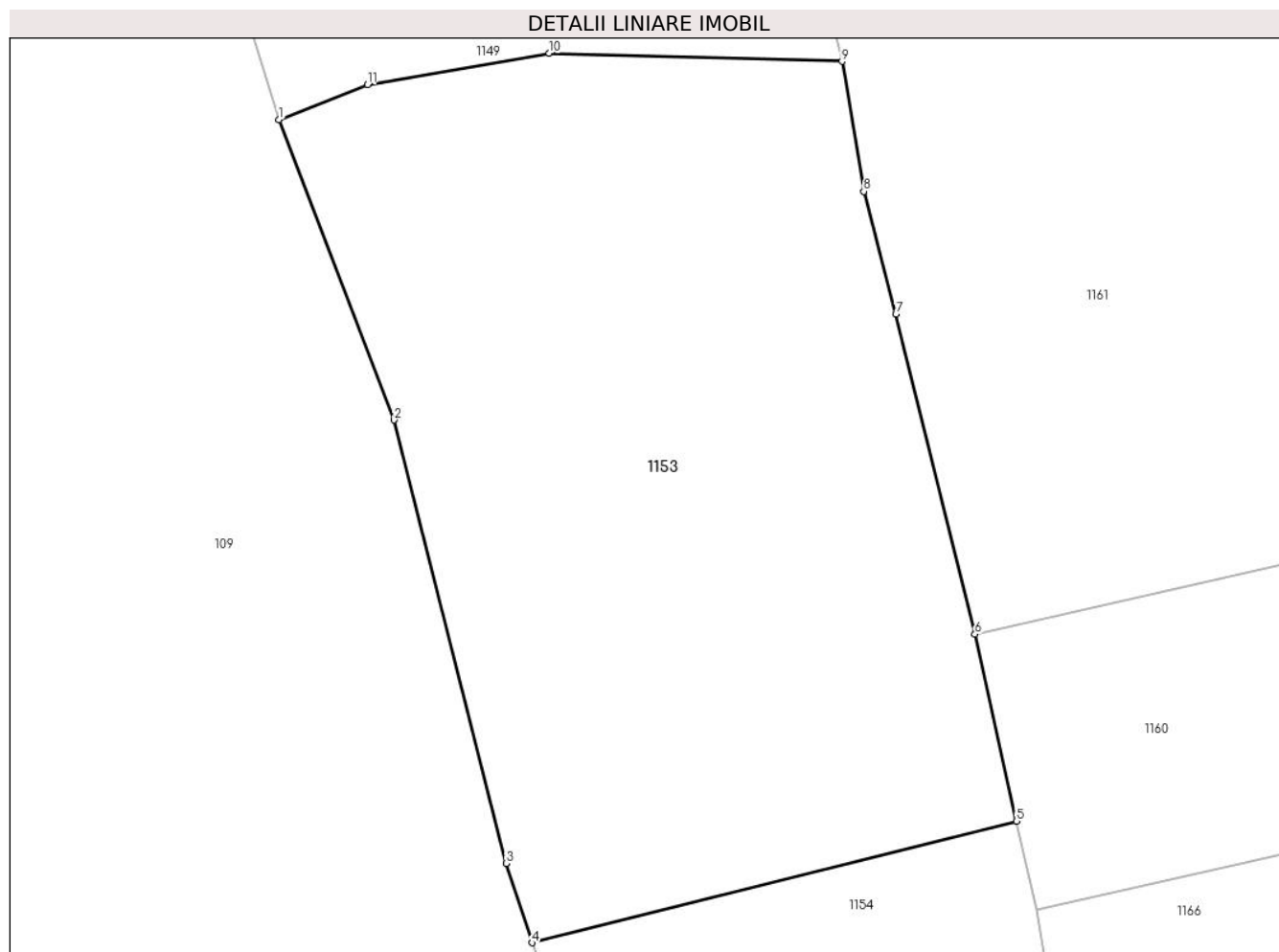
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101806	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	61	1817/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.777,75 486.366,375	2	474.790,062 486.334,25	34.404
2	474.790,062 486.334,25	3	474.802,062 486.286,844	48.901
3	474.802,062 486.286,844	4	474.804,844 486.278,344	8.944
4	474.804,844 486.278,344	5	474.856,697 486.291,366	53.463
5	474.856,697 486.291,366	6	474.852,25 486.311,344	20.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.852,25 486.311,344	7	474.843,781 486.345,563	35.251
7	474.843,781 486.345,563	8	474.840,344 486.358,719	13.598
8	474.840,344 486.358,719	9	474.838,031 486.372,625	14.097
9	474.838,031 486.372,625	10	474.806,693 486.373,49	31.35
10	474.806,693 486.373,49	11	474.787,23 486.370,132	19.751
11	474.787,23 486.370,132	1	474.777,75 486.366,375	10.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101805	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2723, din 14/10/2009 emis de NP ELEONORA-SONIA SCHNEIDER-CHELEMEN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

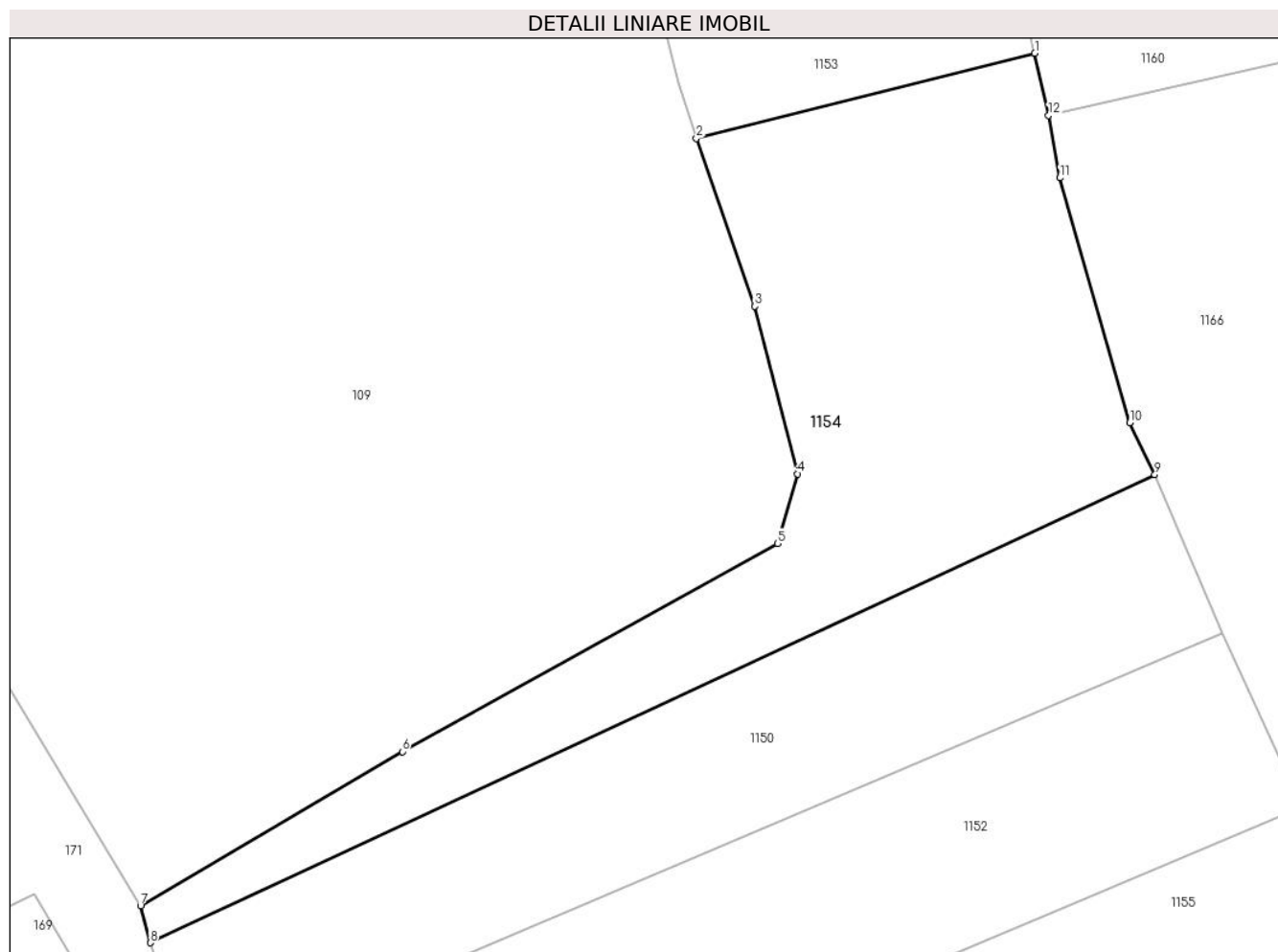
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101805	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	61	1817/26	-	Nr. tarla gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.856,697 486.291,366	2	474.804,844 486.278,344	53.463
2	474.804,844 486.278,344	3	474.813,812 486.252,625	27.238
3	474.813,812 486.252,625	4	474.820,344 486.226,938	26.505
4	474.820,344 486.226,938	5	474.817,25 486.216,281	11.097
5	474.817,25 486.216,281	6	474.759,75 486.184,406	65.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.759,75 486.184,406	7	474.719,625 486.160,781	46.563
7	474.719,625 486.160,781	8	474.721,13 486.155,122	5.856
8	474.721,13 486.155,122	9	474.875,094 486.226,844	169.849
9	474.875,094 486.226,844	10	474.871,25 486.234,781	8.819
10	474.871,25 486.234,781	11	474.860,562 486.272,281	38.993
11	474.860,562 486.272,281	12	474.858,812 486.281,864	9.742
12	474.858,812 486.281,864	1	474.856,697 486.291,366	9.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101802	15.000	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2989 / 24/02/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 293/25, din 19/09/1994 emis de CJSPT Sibiu (act administrativ nr referat de admitere nr. 8141 din 20.06.2019, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) POTOR OVIDIU	A1
Act Notarial nr. 807, din 18/04/2011 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

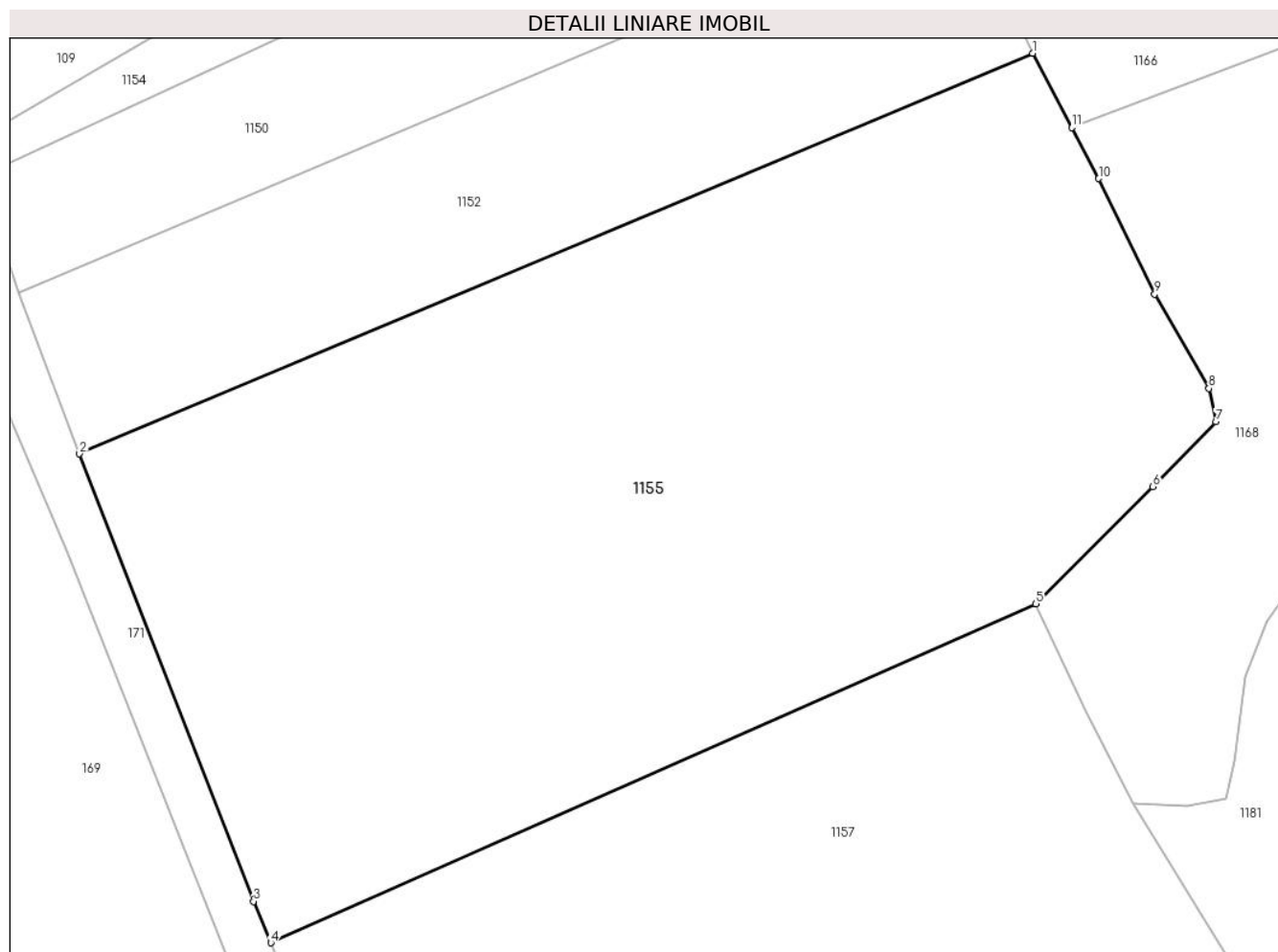
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101802	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	61	1817/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.897,625 486.175,844	2	474.737,832 486.108,741	173.311
2	474.737,832 486.108,741	3	474.767,0 486.033,75	80.464
3	474.767,0 486.033,75	4	474.769,898 486.026,815	7.516
4	474.769,898 486.026,815	5	474.898,187 486.083,625	140.305
5	474.898,187 486.083,625	6	474.917,812 486.103,25	27.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.917,812 486.103,25	7	474.928,344 486.114,094	15.117
7	474.928,344 486.114,094	8	474.927,187 486.119,688	5.712
8	474.927,187 486.119,688	9	474.918,094 486.135,5	18.24
9	474.918,094 486.135,5	10	474.908,719 486.154,844	21.496
10	474.908,719 486.154,844	11	474.904,219 486.163,375	9.645
11	474.904,219 486.163,375	1	474.897,625 486.175,844	14.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101761	2.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84/25, din 08/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) POTOR NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

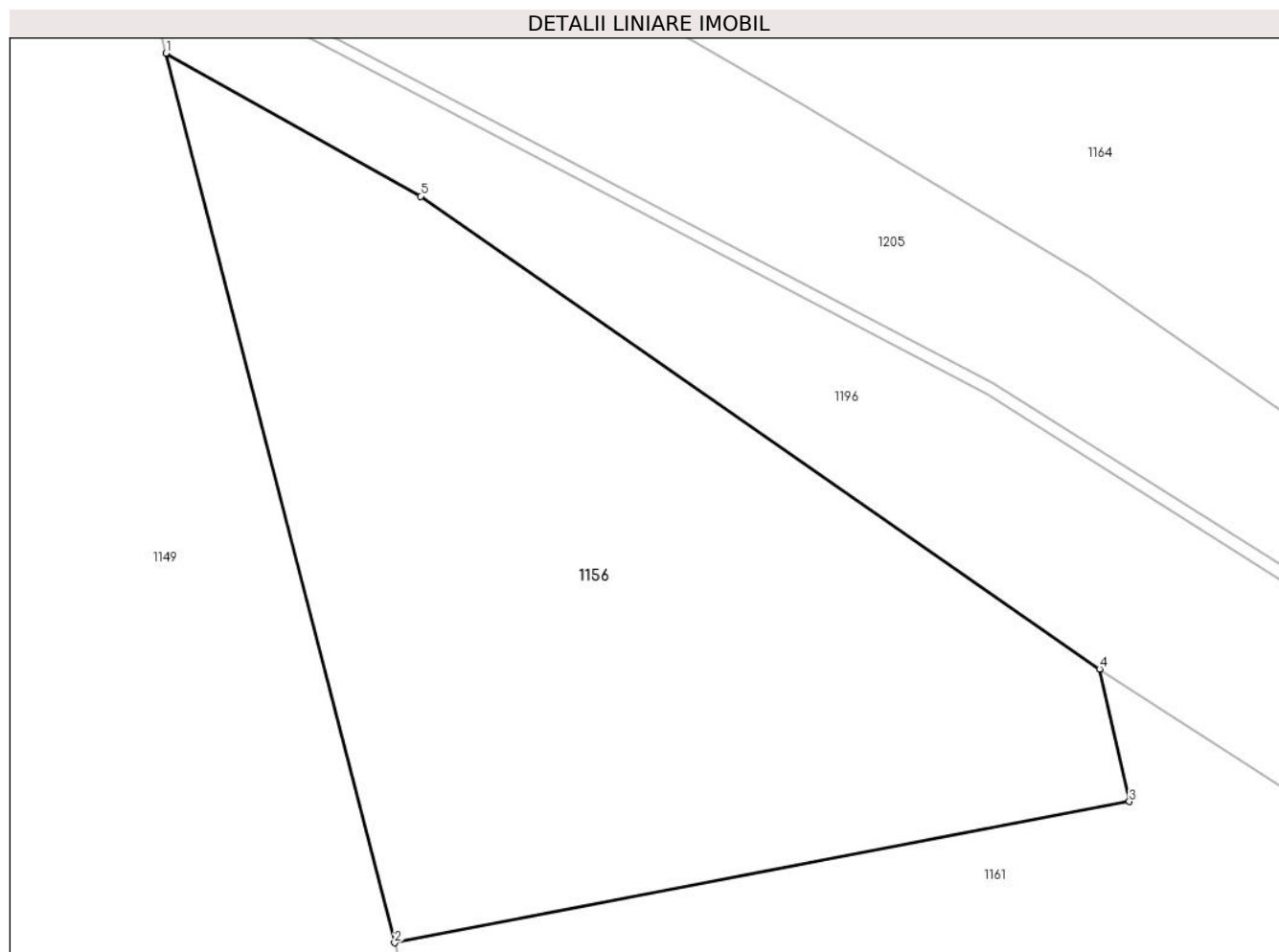
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101761	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	61	1808/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.813,072 486.469,666	2	474.831,344 486.398,625	73.353
2	474.831,344 486.398,625	3	474.890,062 486.409,906	59.792
3	474.890,062 486.409,906	4	474.887,687 486.420,5	10.857
4	474.887,687 486.420,5	5	474.833,426 486.458,248	66.1
5	474.833,426 486.458,248	1	474.813,072 486.469,666	23.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101801	26.000	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14451 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1945, din 16/12/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta (act notarial nr 568 din 04.05.2022, emis de NP Barbu Lenuta;act administrativ nr referat de admitere nr. 8141 din 20.06.2019, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 1351 din 03.05.2022, emis de Primaria Comunei Bruiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu titlu gratuit si cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GHERGHEL CIPRIAN-MARIUS , casatorit cu 2) GHERGHEL VIORICA , bun comun	A1
6626 / 04/05/2022		
Act Administrativ nr. TP nr. 219/25, din 25/07/1994 emis de CJSIPT Sibiu (act notarial nr 568 din 04.05.2022, emis de NP Barbu Lenuta;act administrativ nr referat de admitere nr. 8141 din 20.06.2019, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 1351 din 03.05.2022, emis de Primaria Comunei Bruiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) MUNTEAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

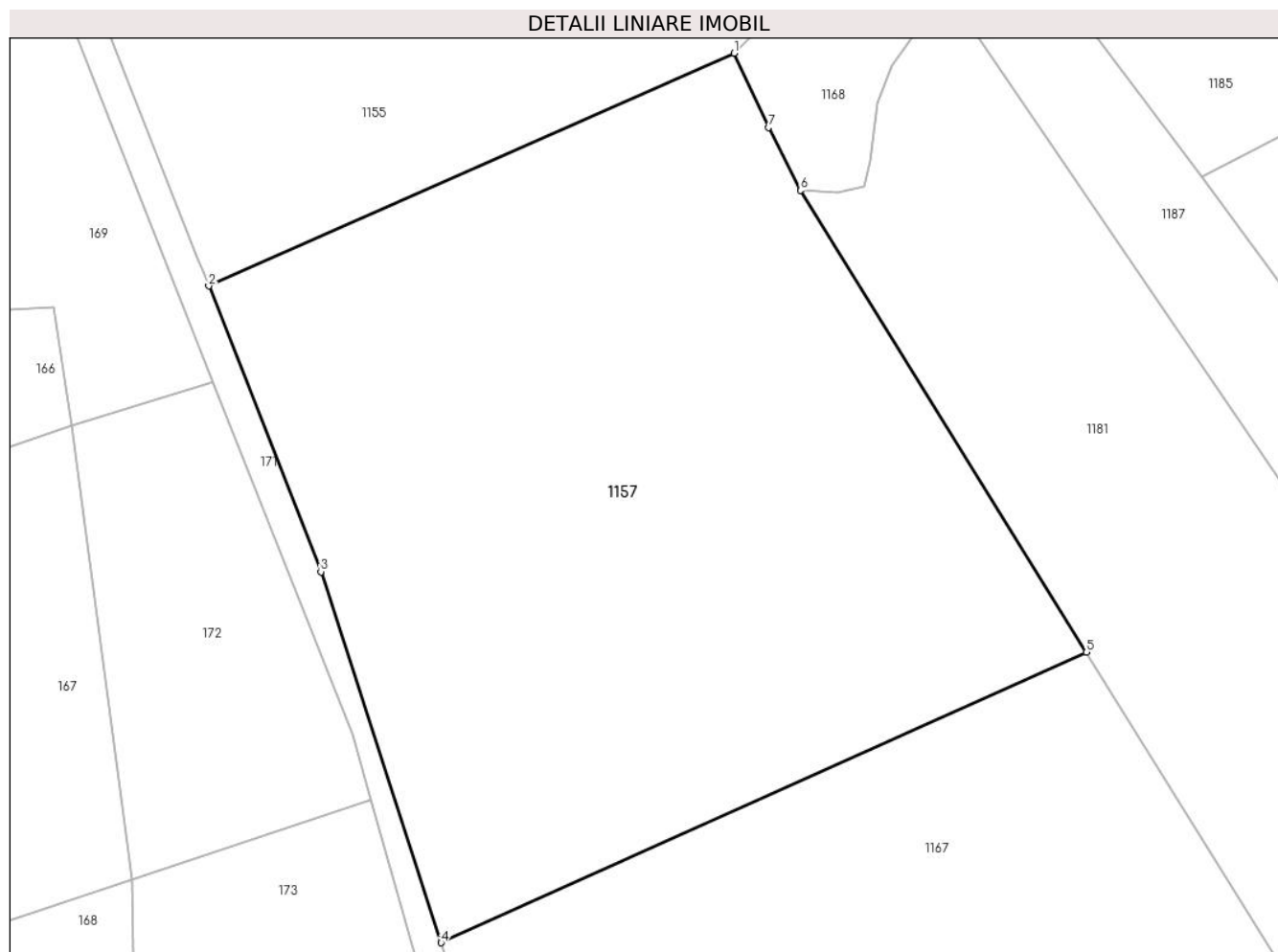
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101801	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.000	61	1817/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.898,187 486.083,625	2	474.769,898 486.026,815	140.305
2	474.769,898 486.026,815	3	474.797,281 485.957,063	74.935
3	474.797,281 485.957,063	4	474.826,656 485.866,5	95.208
4	474.826,656 485.866,5	5	474.984,31 485.937,427	172.874
5	474.984,31 485.937,427	6	474.914,437 486.050,156	132.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.914,437 486.050,156	7	474.906,656 486.065,531	17.232
7	474.906,656 486.065,531	1	474.898,187 486.083,625	19.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100755	15.974	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2573 / 19/03/2015		
Act Notarial nr. 339, din 18/03/2015 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

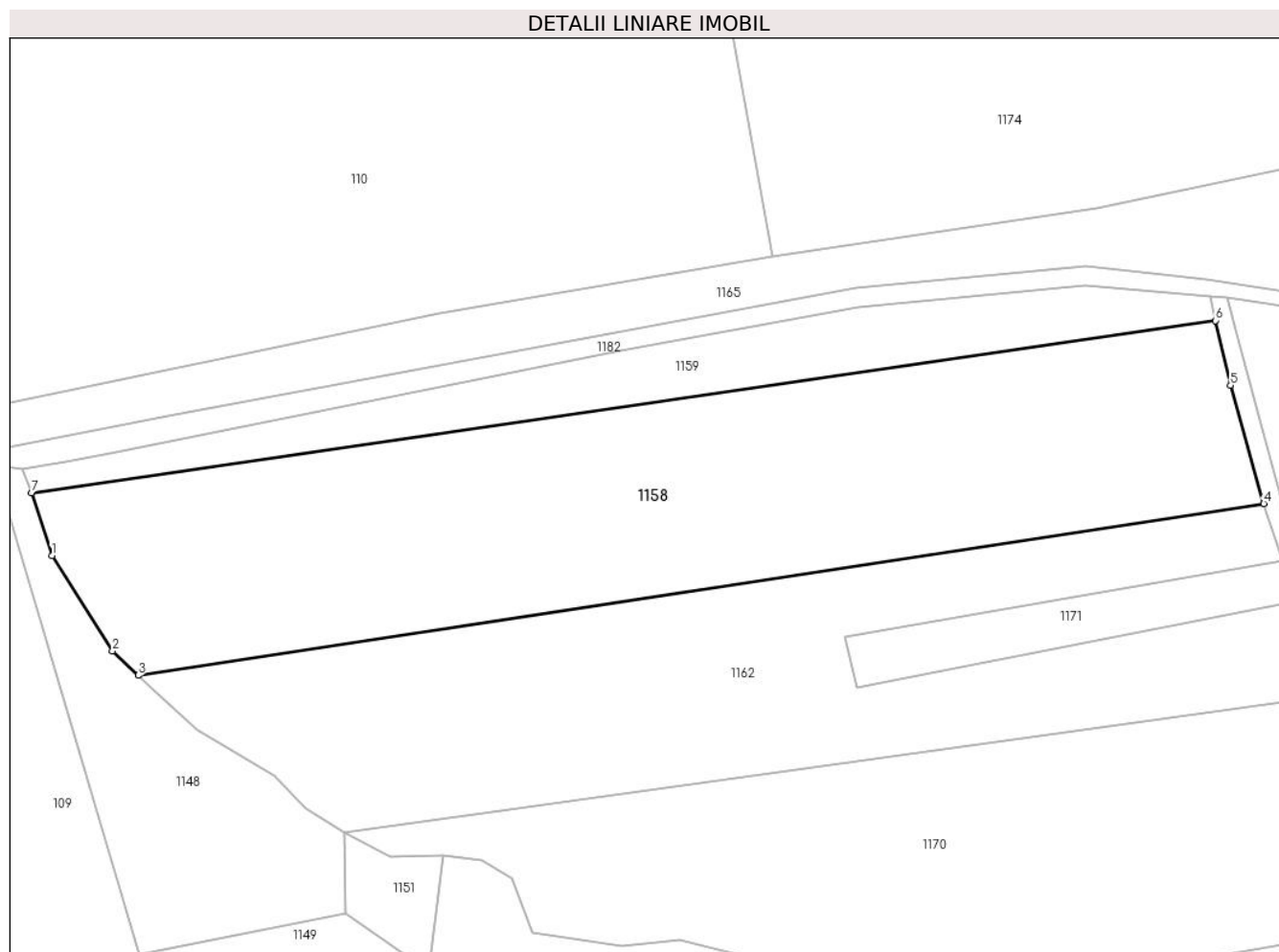
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100755	15.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.974	61	1789/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.716,532 486.595,195	2	474.732,665 486.569,866	30.031
2	474.732,665 486.569,866	3	474.739,468 486.563,364	9.41
3	474.739,468 486.563,364	4	475.038,733 486.609,031	302.729
4	475.038,733 486.609,031	5	475.029,914 486.640,42	32.604
5	475.029,914 486.640,42	6	475.025,953 486.657,602	17.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.025,953 486.657,602	7	474.711,137 486.611,905	318.115
7	474.711,137 486.611,905	1	474.716,532 486.595,195	17.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100754	4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 222/25, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BERGHEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

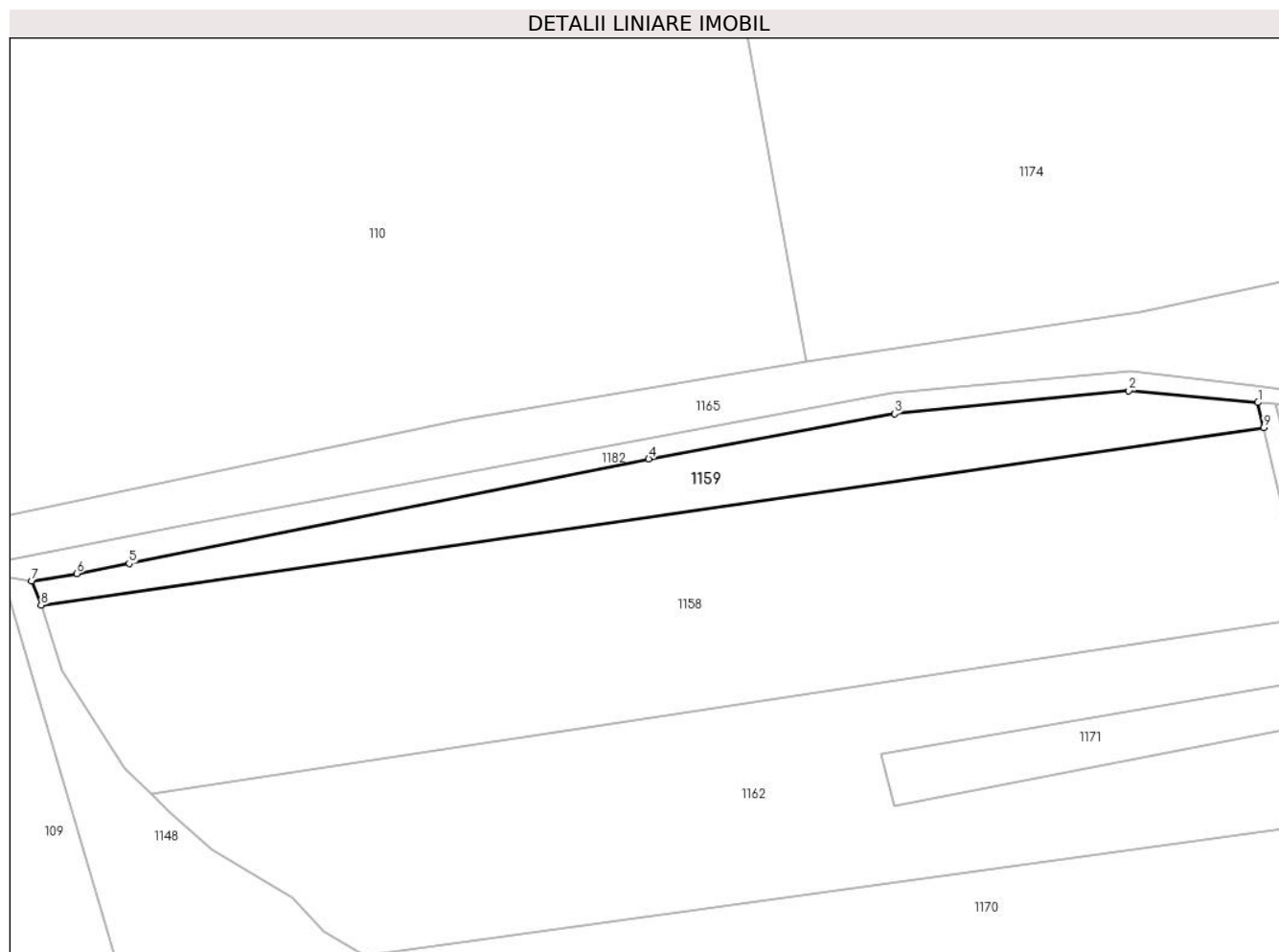
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100754	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	61	1789/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.024,463 486.664,069	2	474.991,218 486.667,054	33.379
2	474.991,218 486.667,054	3	474.930,873 486.661,144	60.634
3	474.930,873 486.661,144	4	474.867,582 486.649,542	64.346
4	474.867,582 486.649,542	5	474.733,771 486.622,61	136.494
5	474.733,771 486.622,61	6	474.720,28 486.620,049	13.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.720,28 486.620,049	7	474.708,667 486.618,172	11.764
7	474.708,667 486.618,172	8	474.711,137 486.611,905	6.736
8	474.711,137 486.611,905	9	475.025,953 486.657,602	318.115
9	475.025,953 486.657,602	1	475.024,463 486.664,069	6.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.556	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

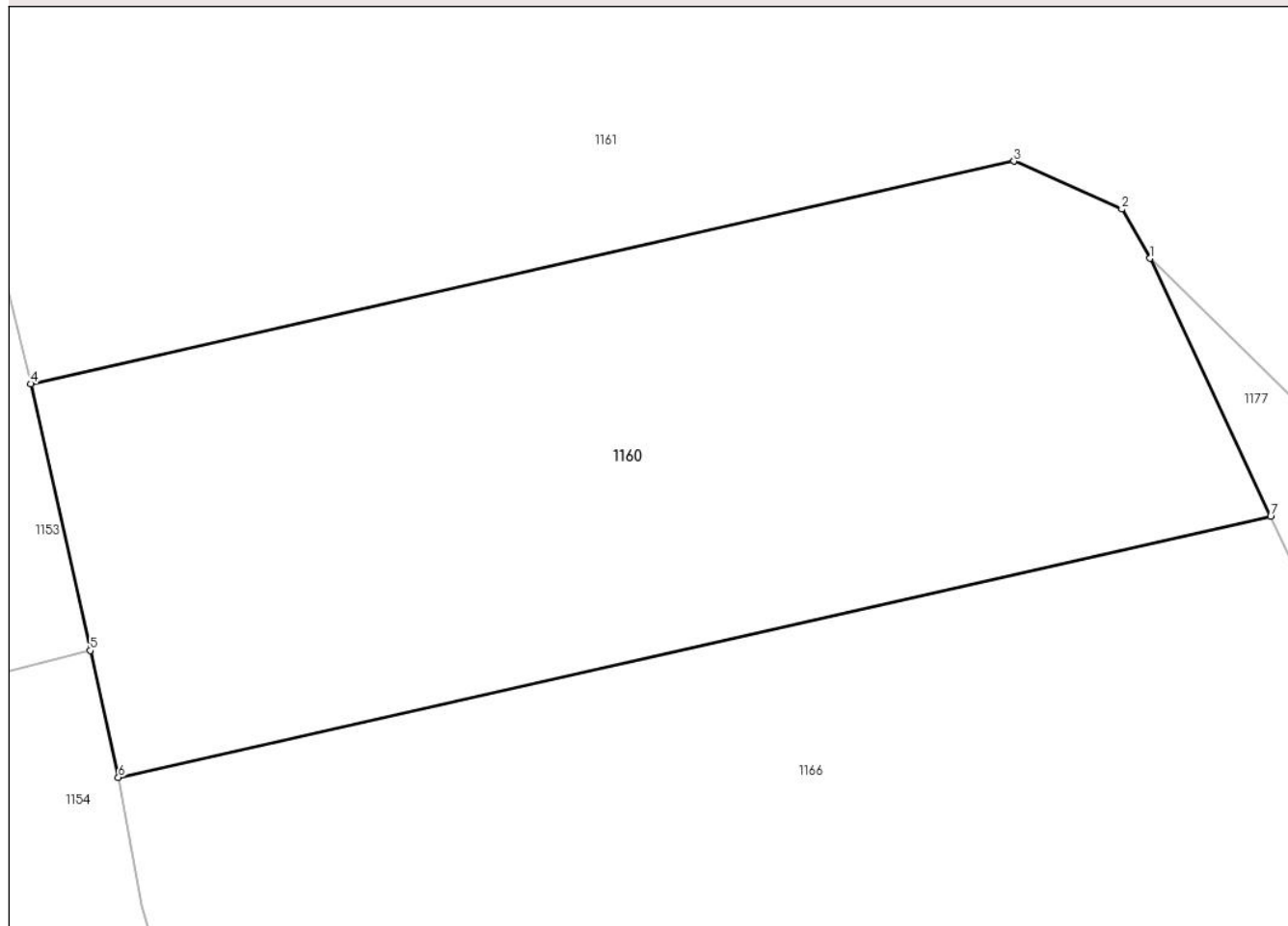
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.556	61	1808/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.936,156 486.320,75	2	474.934,031 486.324,438	4.256
2	474.934,031 486.324,438	3	474.925,937 486.328,031	8.856
3	474.925,937 486.328,031	4	474.852,25 486.311,344	75.553
4	474.852,25 486.311,344	5	474.856,697 486.291,366	20.467
5	474.856,697 486.291,366	6	474.858,812 486.281,864	9.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.858,812 486.281,864	7	474.945,187 486.301,406	88.558
7	474.945,187 486.301,406	1	474.936,156 486.320,75	21.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101762	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MINCIUNA VIRGIL	

C. Partea III. SARCINI .

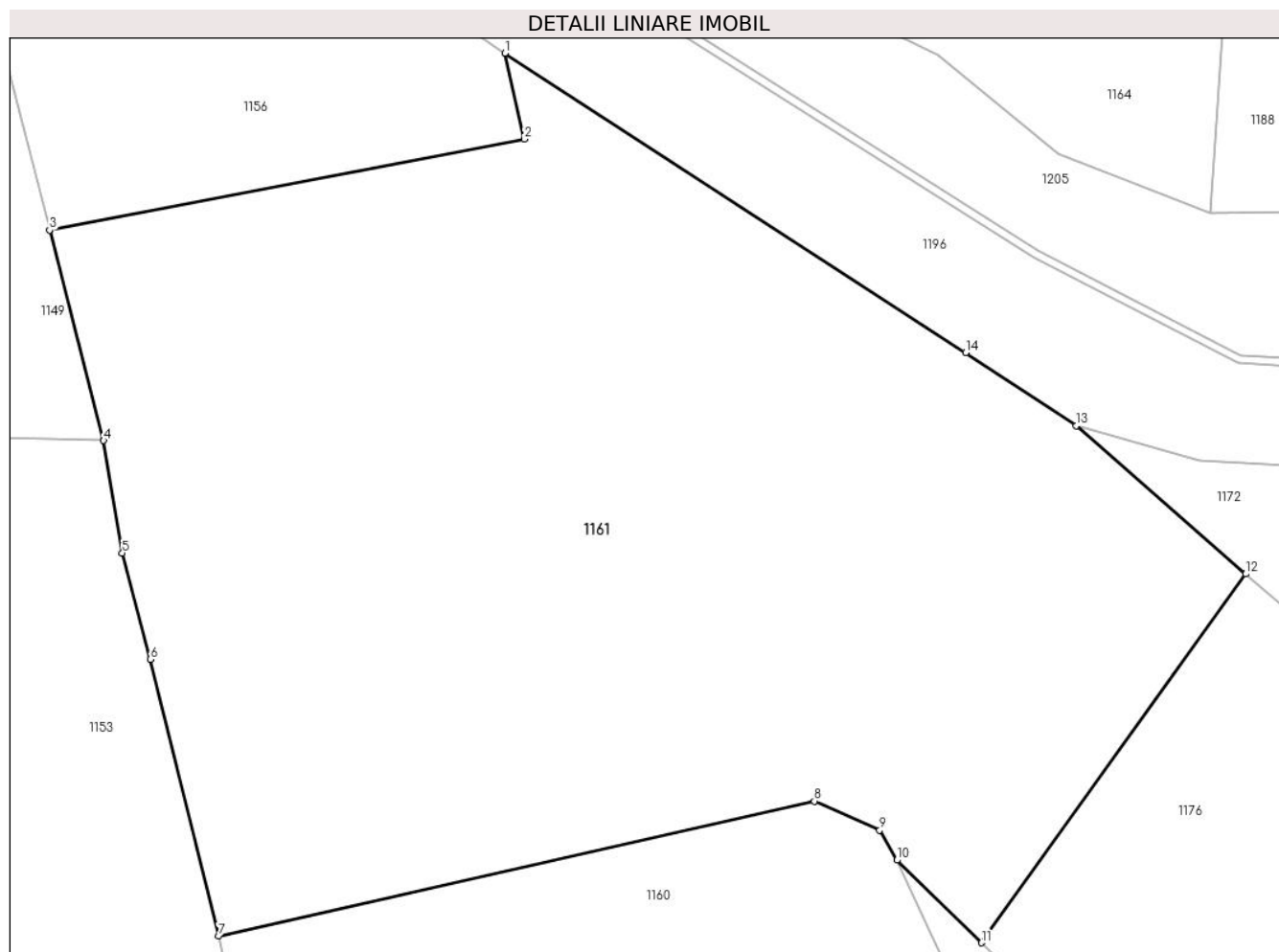
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101762	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	61	1808/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.887,687 486.420,5	2	474.890,062 486.409,906	10.857
2	474.890,062 486.409,906	3	474.831,344 486.398,625	59.792
3	474.831,344 486.398,625	4	474.838,031 486.372,625	26.846
4	474.838,031 486.372,625	5	474.840,344 486.358,719	14.097
5	474.840,344 486.358,719	6	474.843,781 486.345,563	13.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.843,781 486.345,563	7	474.852,25 486.311,344	35.251
7	474.852,25 486.311,344	8	474.925,937 486.328,031	75.553
8	474.925,937 486.328,031	9	474.934,031 486.324,438	8.856
9	474.934,031 486.324,438	10	474.936,156 486.320,75	4.256
10	474.936,156 486.320,75	11	474.946,625 486.310,531	14.63
11	474.946,625 486.310,531	12	474.979,318 486.356,124	56.103
12	474.979,318 486.356,124	13	474.958,344 486.374,438	27.845
13	474.958,344 486.374,438	14	474.944,659 486.383,481	16.403
14	474.944,659 486.383,481	1	474.887,687 486.420,5	67.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100756	13.172	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2652 / 14/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7898, din 19/10/2004 emis de Tribunalul Sibiu - Registrul Comerului, (act notarial nr 66 din 11.01.2017, emis de NP Barbu Lenuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510 OBSERVATII: act aditional aut.nr.2717/14.10.2004 NP Draghici Elena	A1

C. Partea III. SARCINI .

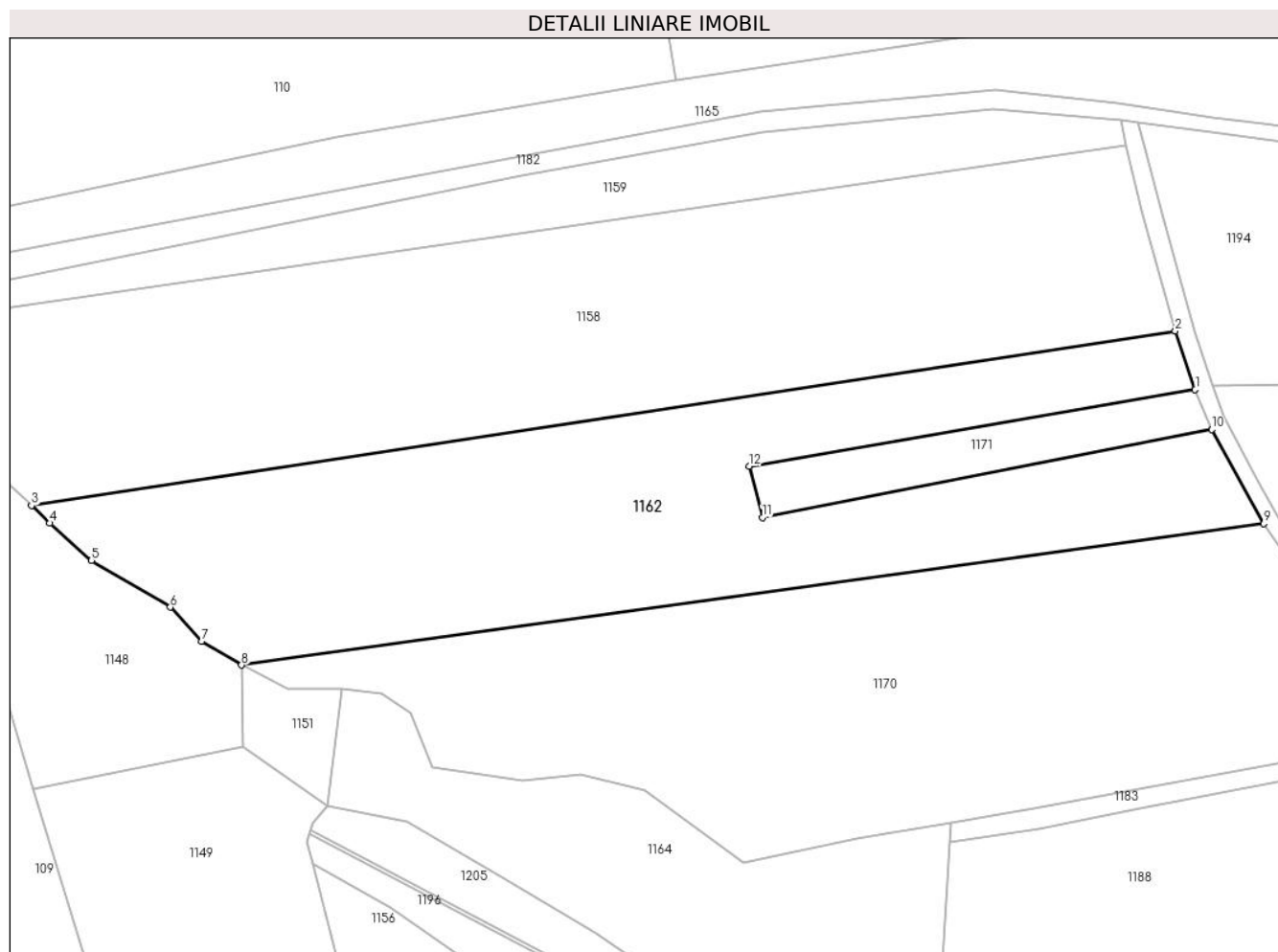
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100756	13.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.172	61	1789/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.043,918 486.593,646	2	475.038,733 486.609,031	16.235
2	475.038,733 486.609,031	3	474.739,468 486.563,364	302.729
3	474.739,468 486.563,364	4	474.744,261 486.558,782	6.631
4	474.744,261 486.558,782	5	474.755,119 486.549,001	14.614
5	474.755,119 486.549,001	6	474.775,756 486.536,762	23.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.775,756 486.536,762	7	474.783,931 486.527,908	12.051
7	474.783,931 486.527,908	8	474.794,405 486.521,634	12.209
8	474.794,405 486.521,634	9	475.061,867 486.558,639	270.01
9	475.061,867 486.558,639	10	475.048,296 486.583,25	28.105
10	475.048,296 486.583,25	11	474.930,708 486.560,267	119.813
11	474.930,708 486.560,267	12	474.927,269 486.573,671	13.838
12	474.927,269 486.573,671	1	475.043,918 486.593,646	118.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101798	3.998	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 225/25, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

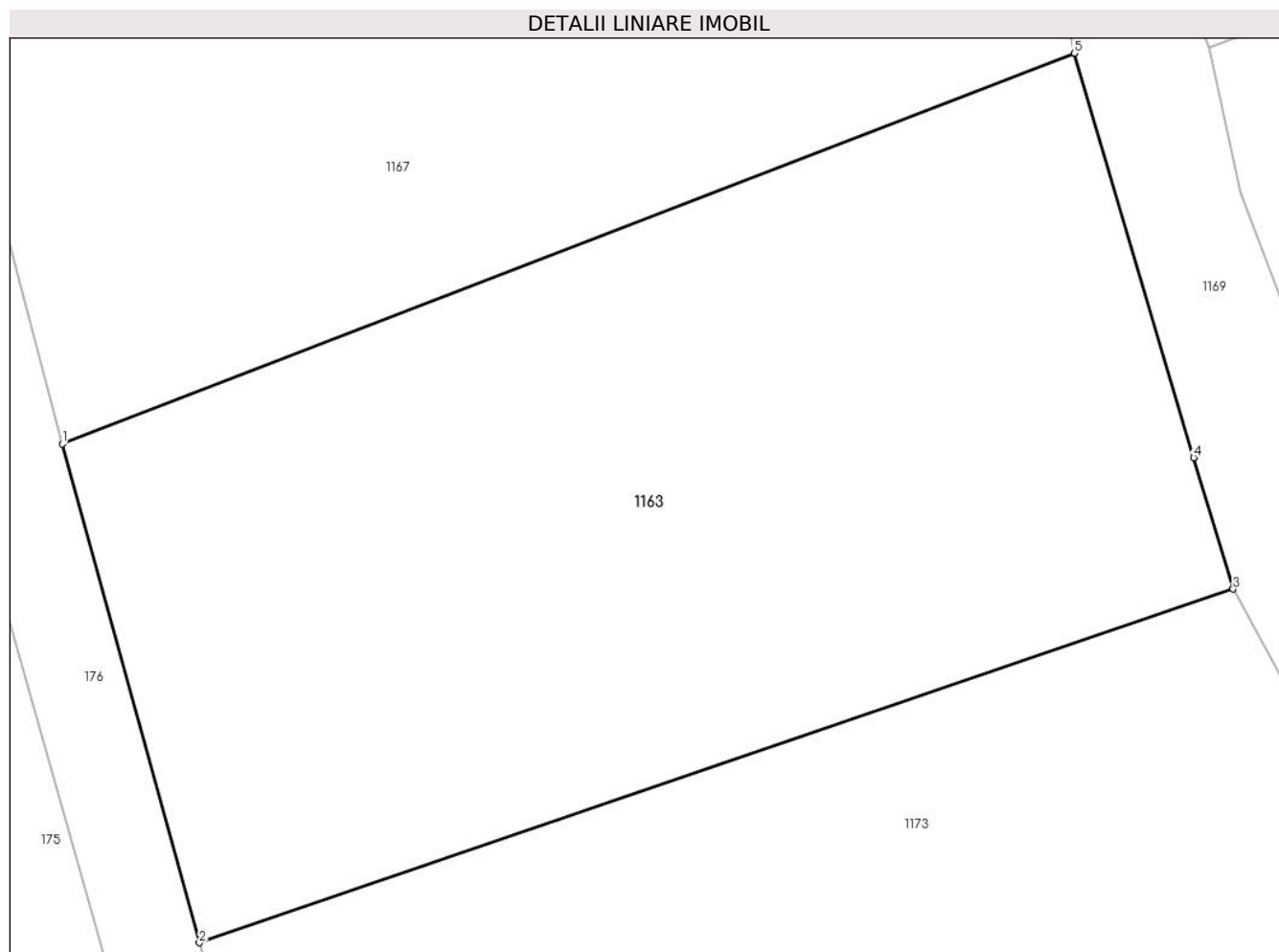
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101798	3.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.998	61	1817/20	-	Diferența de suprafața se află la ID 1180

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.864,0 485.740,75	2	474.875,343 485.699,501	42.78
2	474.875,343 485.699,501	3	474.960,904 485.728,751	90.422
3	474.960,904 485.728,751	4	474.957,625 485.739,625	11.358
4	474.957,625 485.739,625	5	474.947,75 485.773,063	34.866
5	474.947,75 485.773,063	1	474.864,0 485.740,75	89.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100942	6.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 71, din 03/07/2019 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BERGHEA IOAN	A1
Act Administrativ nr. 78/25, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) POTOR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

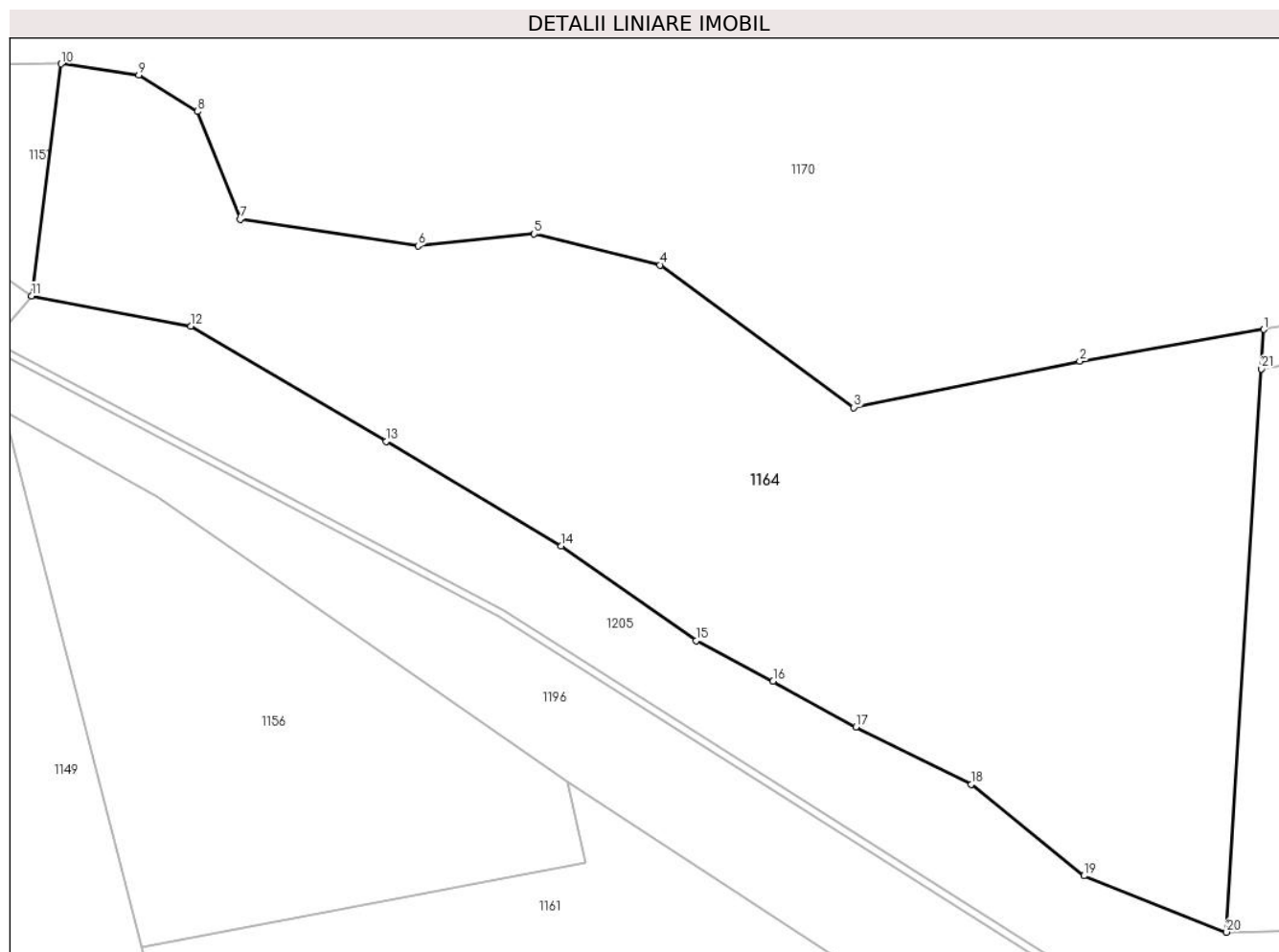
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100942	6.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.900	61	1808/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.979,926 486.480,429	2	474.955,567 486.476,218	24.72
3	474.925,648 486.470,112	4	474.899,983 486.488,956	31.84
5	474.883,309 486.493,088	6	474.867,919 486.491,496	15.472
7	474.844,347 486.494,999	8	474.838,731 486.509,285	15.35
9	474.830,945 486.514,122	10	474.820,647 486.515,577	10.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	474.955,567 486.476,218	3	474.925,648 486.470,112	30.536
4	474.899,983 486.488,956	5	474.883,309 486.493,088	17.178
6	474.867,919 486.491,496	7	474.844,347 486.494,999	23.831
8	474.838,731 486.509,285	9	474.830,945 486.514,122	9.166
10	474.820,647 486.515,577	11	474.816,747 486.484,865	30.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	474.816,747 486.484,865	12	474.837,807 486.480,868	21.436
13	474.863,722 486.465,639	14	474.886,914 486.451,785	27.015
15	474.904,775 486.439,263	16	474.914,942 486.433,903	11.493
17	474.925,898 486.427,832	18	474.941,207 486.420,254	17.082
19	474.956,112 486.408,129	20	474.975,004 486.400,68	20.308
21	474.979,605 486.475,224	1	474.979,926 486.480,429	5.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	474.837,807 486.480,868	13	474.863,722 486.465,639	30.058
14	474.886,914 486.451,785	15	474.904,775 486.439,263	21.813
16	474.914,942 486.433,903	17	474.925,898 486.427,832	12.526
18	474.941,207 486.420,254	19	474.956,112 486.408,129	19.214
20	474.975,004 486.400,68	21	474.979,605 486.475,224	74.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.370	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

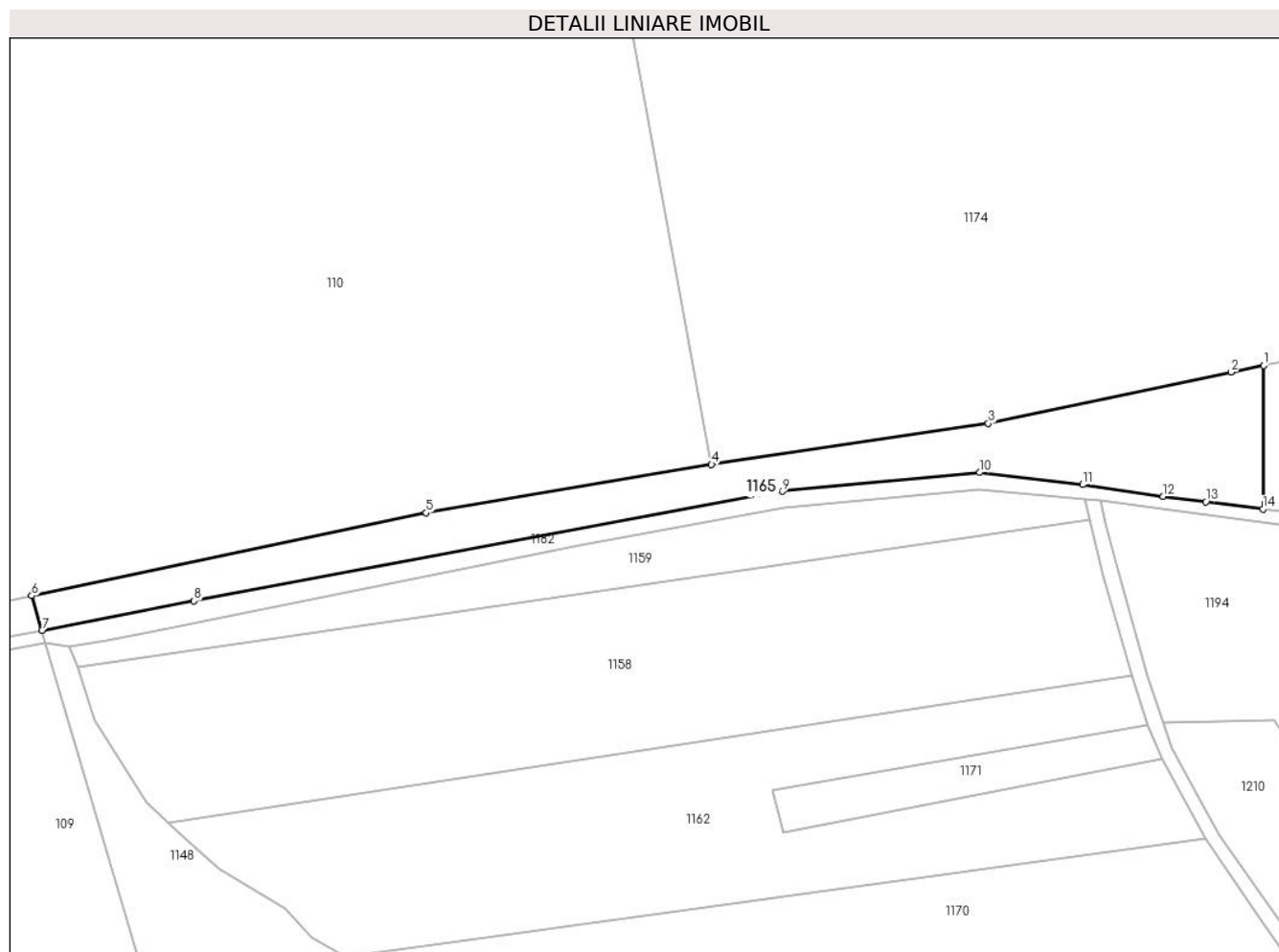
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.370	61	1782/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.079,858 486.705,428	2	475.069,69 486.703,386	10.371
2	475.069,69 486.703,386	3	474.994,236 486.687,462	77.116
3	474.994,236 486.687,462	4	474.908,216 486.674,701	86.962
4	474.908,216 486.674,701	5	474.819,536 486.659,652	89.948
5	474.819,536 486.659,652	6	474.696,887 486.633,926	125.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.696,887 486.633,926	7	474.700,088 486.623,125	11.265
7	474.700,088 486.623,125	8	474.747,367 486.632,32	48.165
8	474.747,367 486.632,32	9	474.930,328 486.666,38	186.105
9	474.930,328 486.666,38	10	474.991,593 486.672,192	61.54
10	474.991,593 486.672,192	11	475.023,589 486.668,439	32.215
11	475.023,589 486.668,439	12	475.048,643 486.664,836	25.312
12	475.048,643 486.664,836	13	475.061,855 486.663,129	13.321
13	475.061,855 486.663,129	14	475.079,596 486.660,836	17.889
14	475.079,596 486.660,836	1	475.079,858 486.705,428	44.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101763	12.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 118/25, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	
1) TABACARIU ANA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

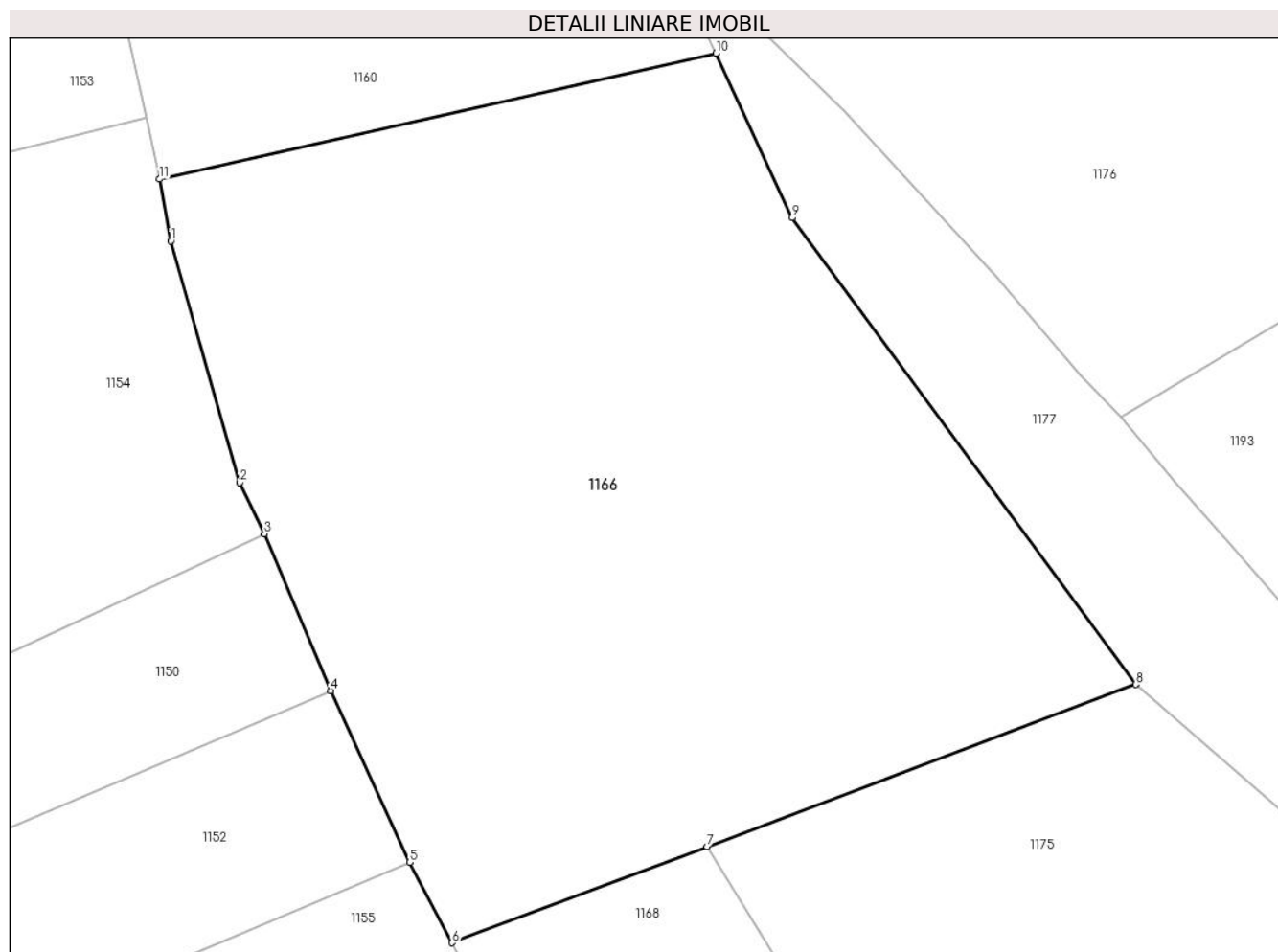
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101763	12.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.200	61	1808/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.860,562 486.272,281	2	474.871,25 486.234,781	38.993
2	474.871,25 486.234,781	3	474.875,094 486.226,844	8.819
3	474.875,094 486.226,844	4	474.885,375 486.202,469	26.454
4	474.885,375 486.202,469	5	474.897,625 486.175,844	29.308
5	474.897,625 486.175,844	6	474.904,219 486.163,375	14.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.904,219 486.163,375	7	474.943,802 486.178,321	42.31
7	474.943,802 486.178,321	8	475.010,375 486.203,469	71.165
8	475.010,375 486.203,469	9	474.957,062 486.275,875	89.916
9	474.957,062 486.275,875	10	474.945,187 486.301,406	28.158
10	474.945,187 486.301,406	11	474.858,812 486.281,864	88.558
11	474.858,812 486.281,864	1	474.860,562 486.272,281	9.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101800	26.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3155 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 2570, din 29/09/2011 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

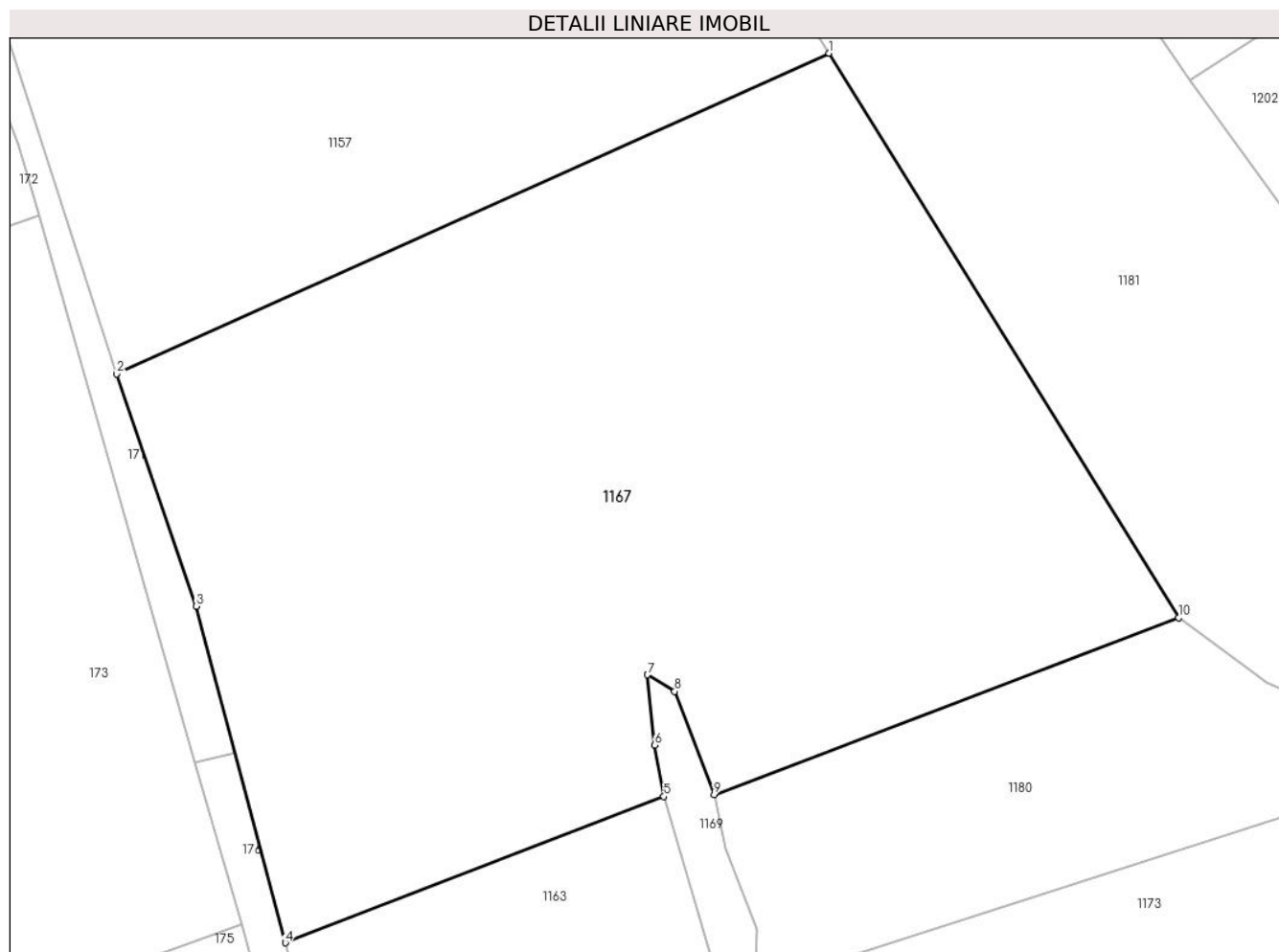
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101800	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.000	61	1817/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.984,31 485.937,427	2	474.826,656 485.866,5	172.874
2	474.826,656 485.866,5	3	474.844,281 485.815,188	54.255
3	474.844,281 485.815,188	4	474.864,0 485.740,75	77.006
4	474.864,0 485.740,75	5	474.947,75 485.773,063	89.767
5	474.947,75 485.773,063	6	474.945,75 485.784,438	11.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.945,75 485.784,438	7	474.944,094 485.800,0	15.65
7	474.944,094 485.800,0	8	474.950,125 485.796,344	7.053
8	474.950,125 485.796,344	9	474.958,875 485.773,531	24.433
9	474.958,875 485.773,531	10	475.061,656 485.812,656	109.976
10	475.061,656 485.812,656	1	474.984,31 485.937,427	146.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.505	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

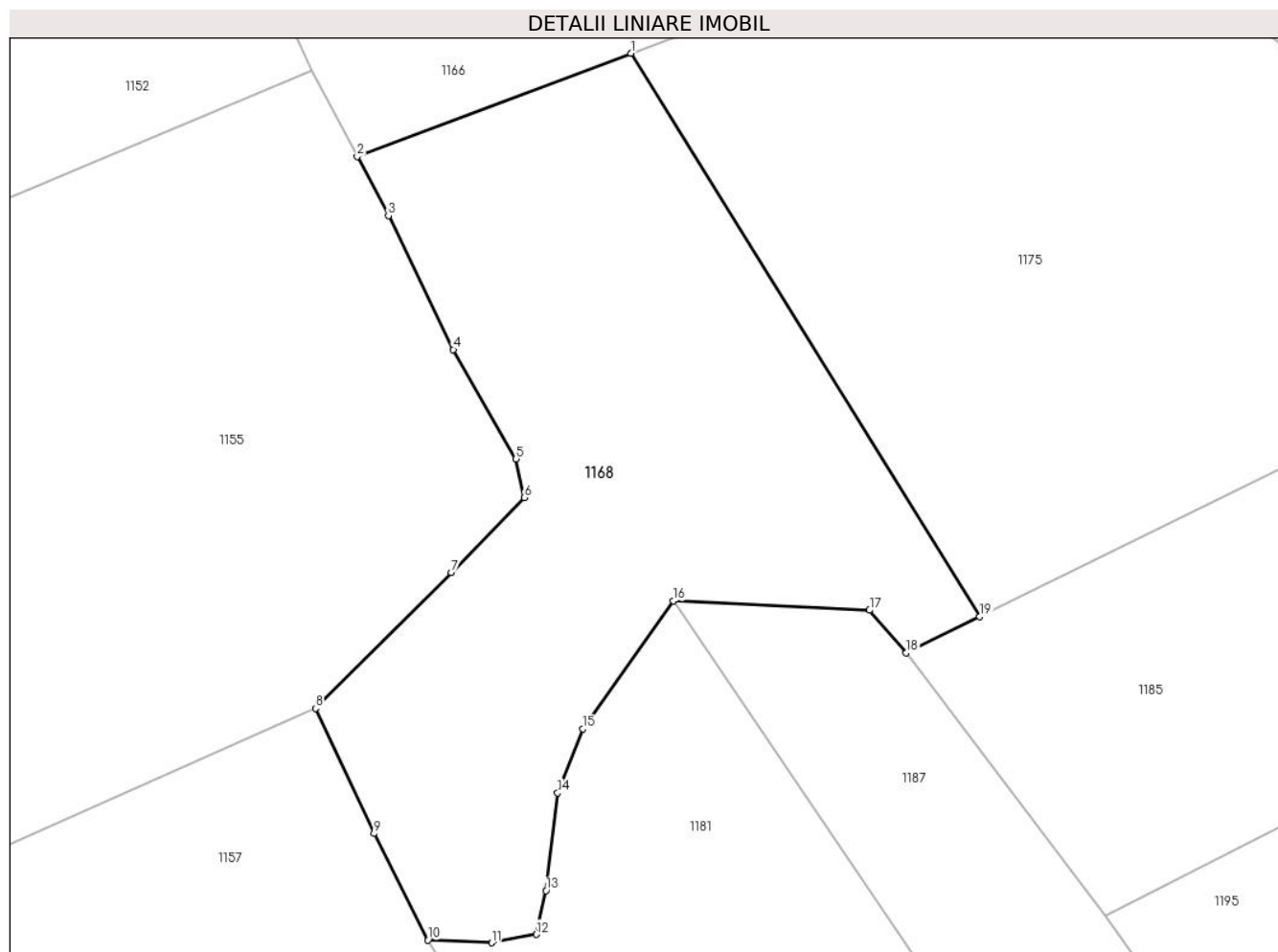
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.505	61	1808/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.943,802 486.178,321	2	474.904,219 486.163,375	42.31
2	474.904,219 486.163,375	3	474.908,719 486.154,844	9.645
3	474.908,719 486.154,844	4	474.918,094 486.135,5	21.496
4	474.918,094 486.135,5	5	474.927,187 486.119,688	18.24
5	474.927,187 486.119,688	6	474.928,344 486.114,094	5.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.928,344 486.114,094	7	474.917,812 486.103,25	15.117
7	474.917,812 486.103,25	8	474.898,187 486.083,625	27.754
8	474.898,187 486.083,625	9	474.906,656 486.065,531	19.978
9	474.906,656 486.065,531	10	474.914,437 486.050,156	17.232
10	474.914,437 486.050,156	11	474.923,625 486.049,75	9.197
11	474.923,625 486.049,75	12	474.930,094 486.050,969	6.583
12	474.930,094 486.050,969	13	474.931,527 486.057,291	6.483
13	474.931,527 486.057,291	14	474.933,191 486.071,396	14.203
14	474.933,191 486.071,396	15	474.936,841 486.080,652	9.949
15	474.936,841 486.080,652	16	474.949,948 486.099,153	22.674
16	474.949,948 486.099,153	17	474.978,315 486.097,822	28.398
17	474.978,315 486.097,822	18	474.983,633 486.091,654	8.145
18	474.983,633 486.091,654	19	474.994,247 486.096,881	11.831
19	474.994,247 486.096,881	1	474.943,802 486.178,321	95.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		696	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

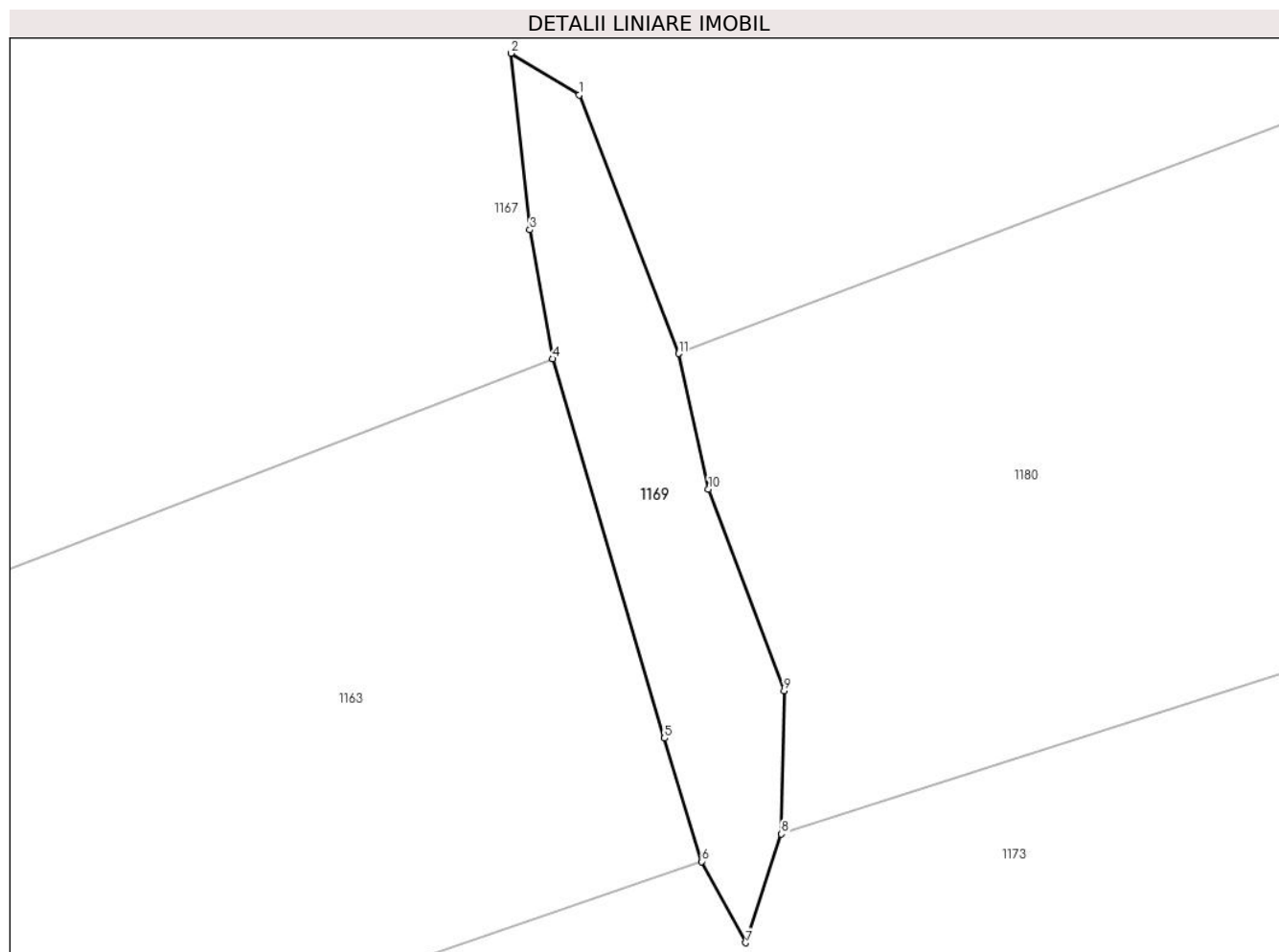
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	696	61	1810	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.950,125 485.796,344	2	474.944,094 485.800,0	7.053
2	474.944,094 485.800,0	3	474.945,75 485.784,438	15.65
3	474.945,75 485.784,438	4	474.947,75 485.773,063	11.549
4	474.947,75 485.773,063	5	474.957,625 485.739,625	34.866
5	474.957,625 485.739,625	6	474.960,904 485.728,751	11.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.960,904 485.728,751	7	474.964,781 485.721,594	8.139
7	474.964,781 485.721,594	8	474.967,94 485.731,185	10.098
8	474.967,94 485.731,185	9	474.968,187 485.743,813	12.63
9	474.968,187 485.743,813	10	474.961,5 485.761,594	18.997
10	474.961,5 485.761,594	11	474.958,875 485.773,531	12.222
11	474.958,875 485.773,531	1	474.950,125 485.796,344	24.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100757	14.494	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8006 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 788, din 07/09/2020 emis de NP Gyergyai Mariana (act administrativ nr 96/4, 96/5 din 01.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BRUIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Agrora SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

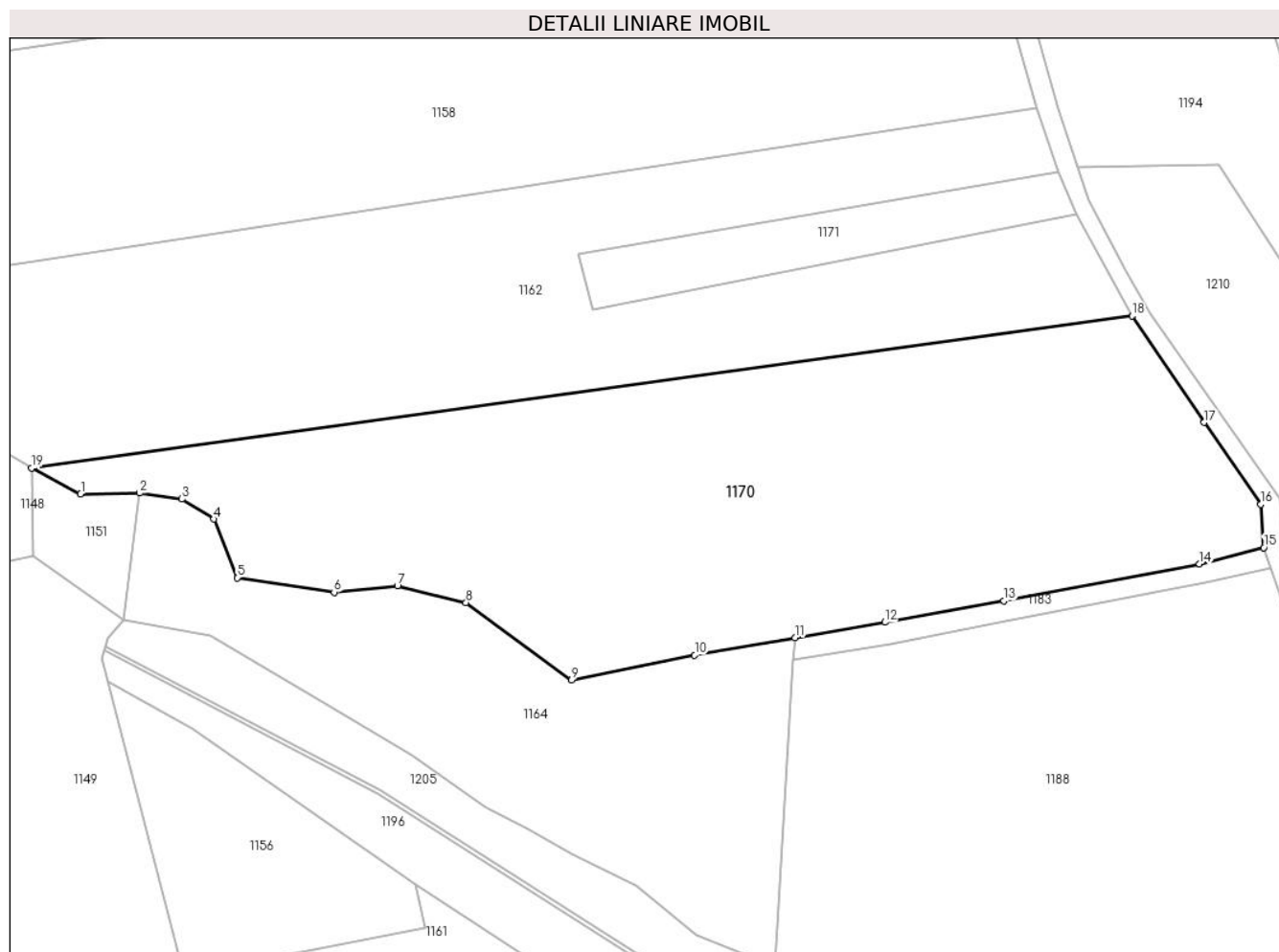
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100757	14.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.494	61	1789/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.806,33 486.515,346	2	474.820,647 486.515,577	14.319
2	474.820,647 486.515,577	3	474.830,945 486.514,122	10.4
3	474.830,945 486.514,122	4	474.838,731 486.509,285	9.166
4	474.838,731 486.509,285	5	474.844,347 486.494,999	15.35
5	474.844,347 486.494,999	6	474.867,919 486.491,496	23.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.867,919 486.491,496	7	474.883,309 486.493,088	15.472
7	474.883,309 486.493,088	8	474.899,983 486.488,956	17.178
8	474.899,983 486.488,956	9	474.925,648 486.470,112	31.84
9	474.925,648 486.470,112	10	474.955,567 486.476,218	30.536
10	474.955,567 486.476,218	11	474.979,926 486.480,429	24.72
11	474.979,926 486.480,429	12	475.001,787 486.484,209	22.185
12	475.001,787 486.484,209	13	475.030,765 486.489,425	29.444
13	475.030,765 486.489,425	14	475.078,248 486.498,391	48.322
14	475.078,248 486.498,391	15	475.093,87 486.502,342	16.114
15	475.093,87 486.502,342	16	475.093,206 486.512,82	10.499
16	475.093,206 486.512,82	17	475.079,404 486.532,747	24.24
17	475.079,404 486.532,747	18	475.061,867 486.558,639	31.272
18	475.061,867 486.558,639	19	474.794,405 486.521,634	270.01
19	474.794,405 486.521,634	1	474.806,33 486.515,346	13.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.478	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

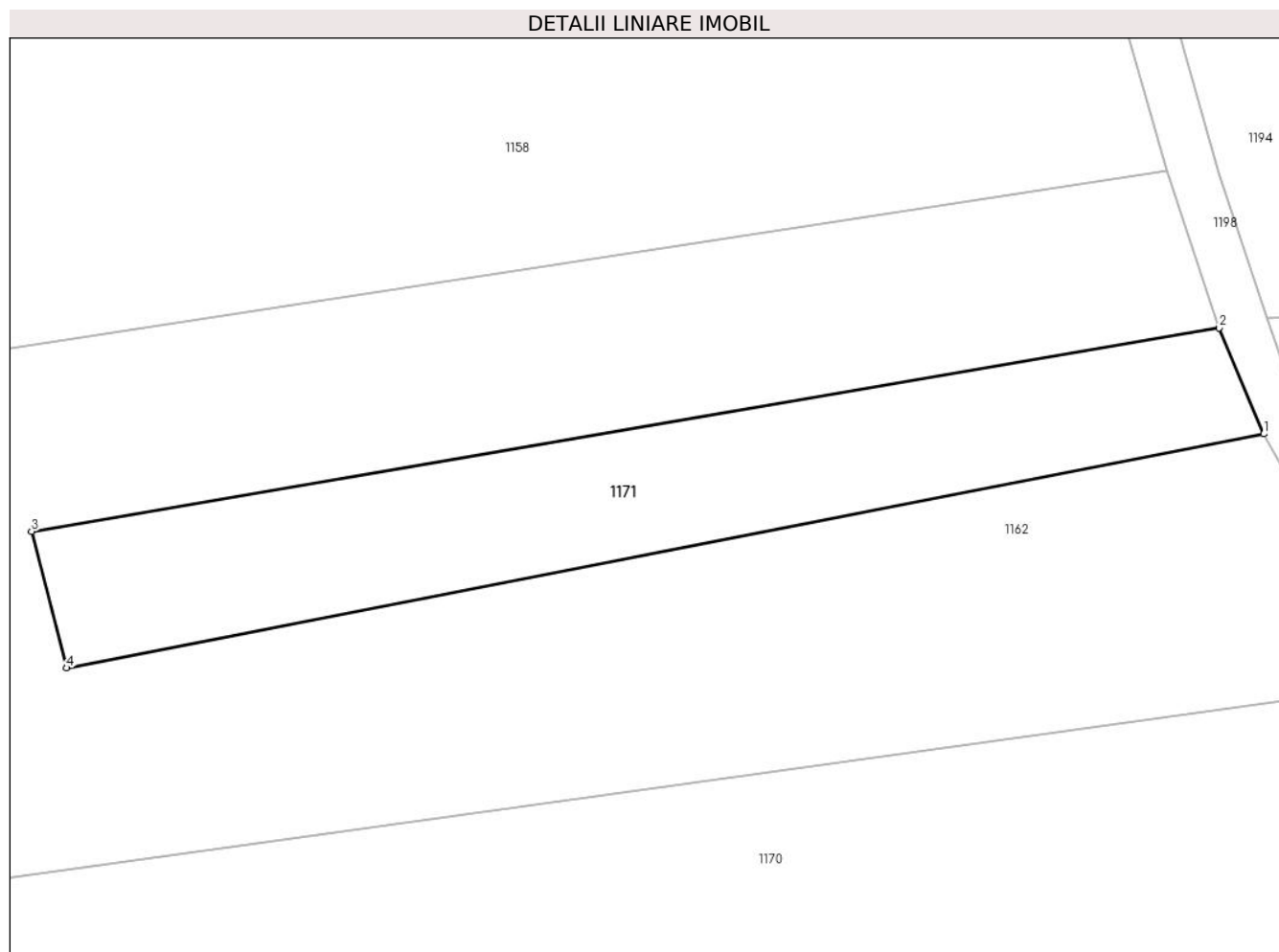
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.478	61	1788	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.048,296 486.583,25	2	475.043,918 486.593,646	11.28
2	475.043,918 486.593,646	3	474.927,269 486.573,671	118.347
3	474.927,269 486.573,671	4	474.930,708 486.560,267	13.838
4	474.930,708 486.560,267	1	475.048,296 486.583,25	119.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101745	700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 518, din 29/04/2021 emis de NP BARBU LENUTA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CALOIAN MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

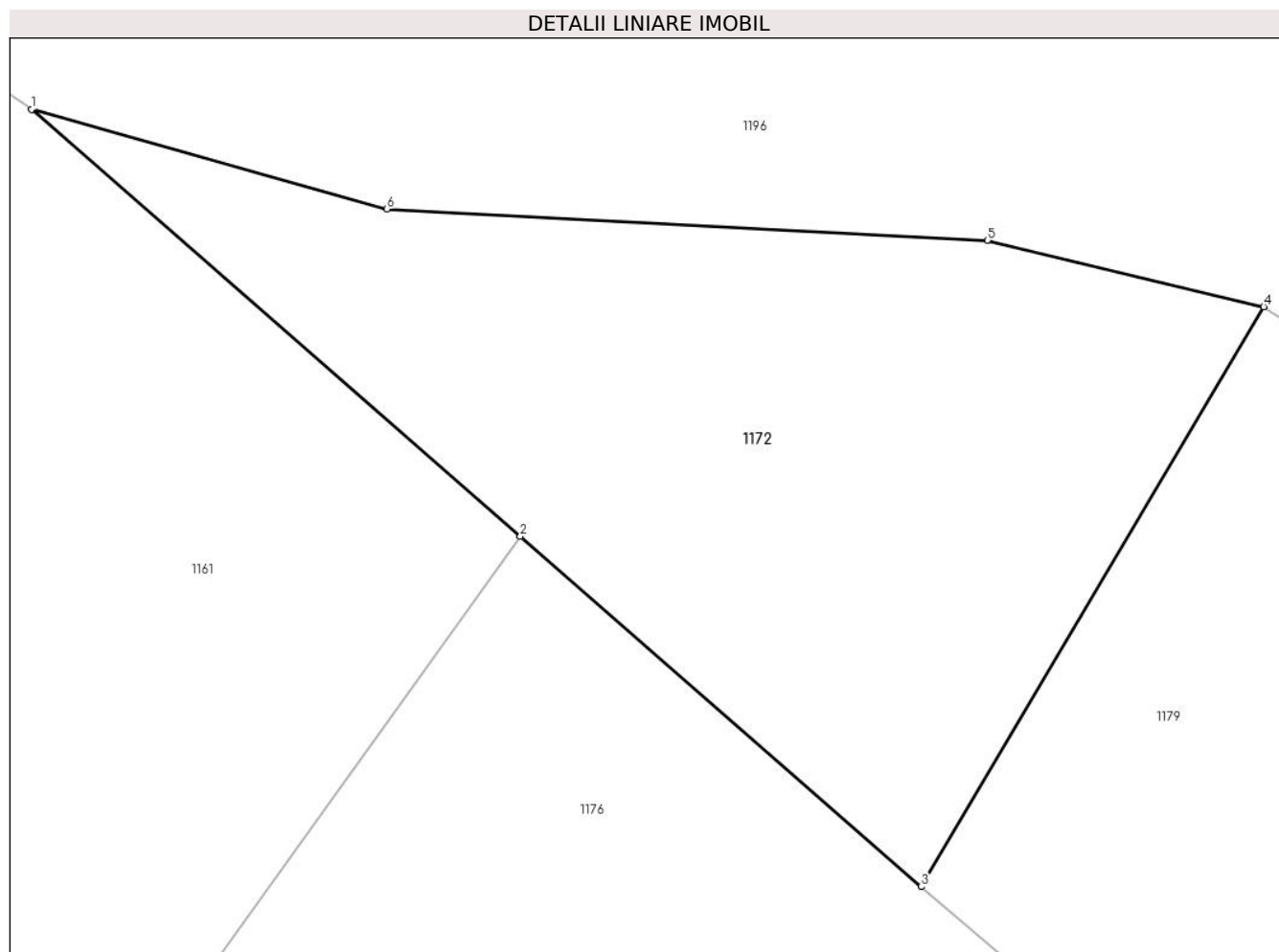
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101745	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	61	1805/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.958,344 486.374,438	2	474.979,318 486.356,124	27.845
2	474.979,318 486.356,124	3	474.996,531 486.341,094	22.851
3	474.996,531 486.341,094	4	475.011,219 486.365,969	28.888
4	475.011,219 486.365,969	5	474.999,354 486.368,82	12.203
5	474.999,354 486.368,82	6	474.973,594 486.370,156	25.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.973,594 486.370,156	1	474.958,344 486.374,438	15.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101792	18.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 30, din 20/03/1998 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) GROVU RODICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) VLADASEL MARIA DOINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) GROVU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

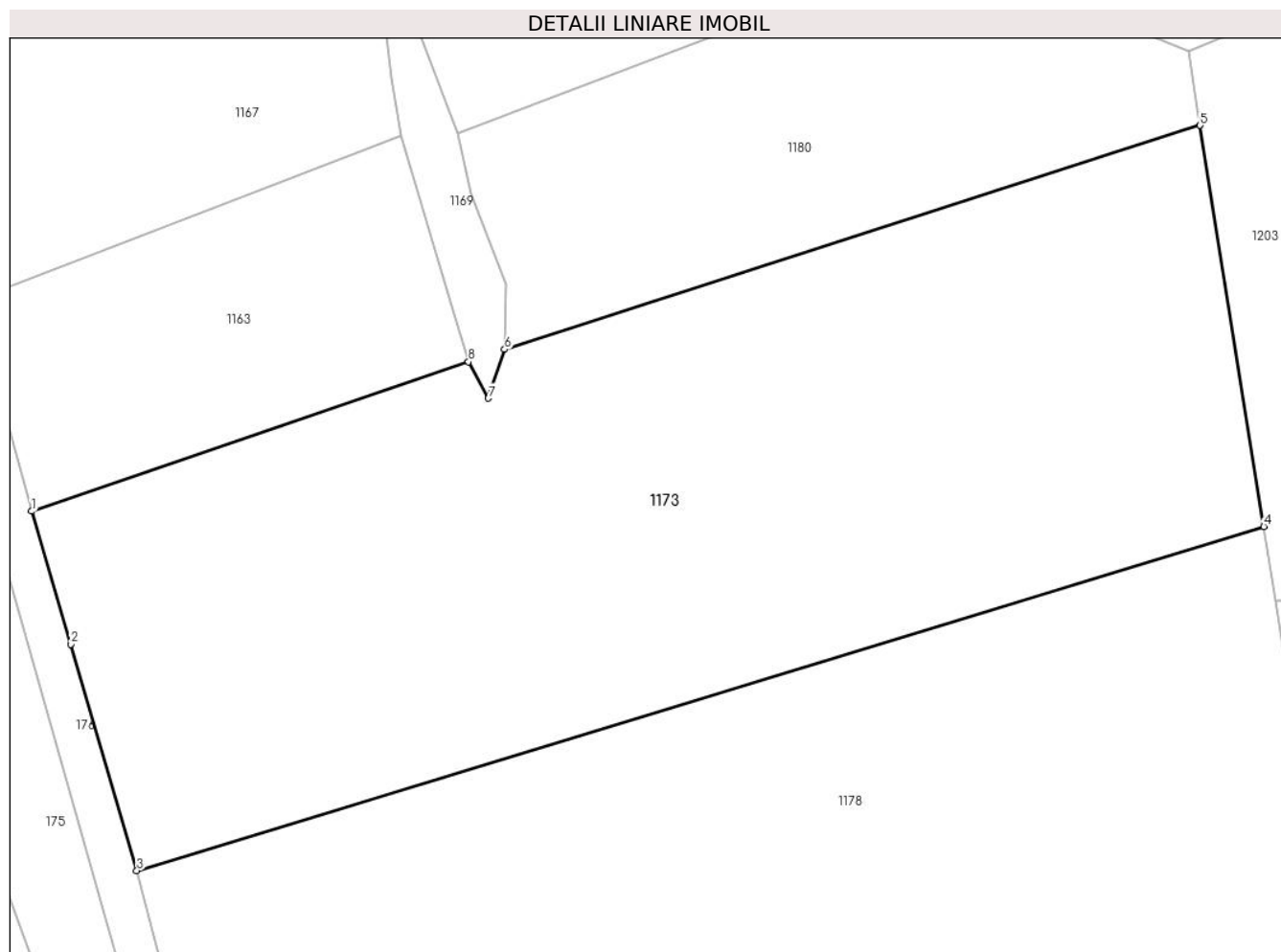
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101792	18.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.000	61	1817/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.875,343 485.699,501	2	474.883,031 485.673,469	27.143
2	474.883,031 485.673,469	3	474.895,953 485.629,179	46.137
3	474.895,953 485.629,179	4	475.116,656 485.696,531	230.751
4	475.116,656 485.696,531	5	475.104,163 485.775,004	79.461
5	475.104,163 485.775,004	6	474.967,94 485.731,185	143.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.967,94 485.731,185	7	474.964,781 485.721,594	10.098
7	474.964,781 485.721,594	8	474.960,904 485.728,751	8.139
8	474.960,904 485.728,751	1	474.875,343 485.699,501	90.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 222/25, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BERGHEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

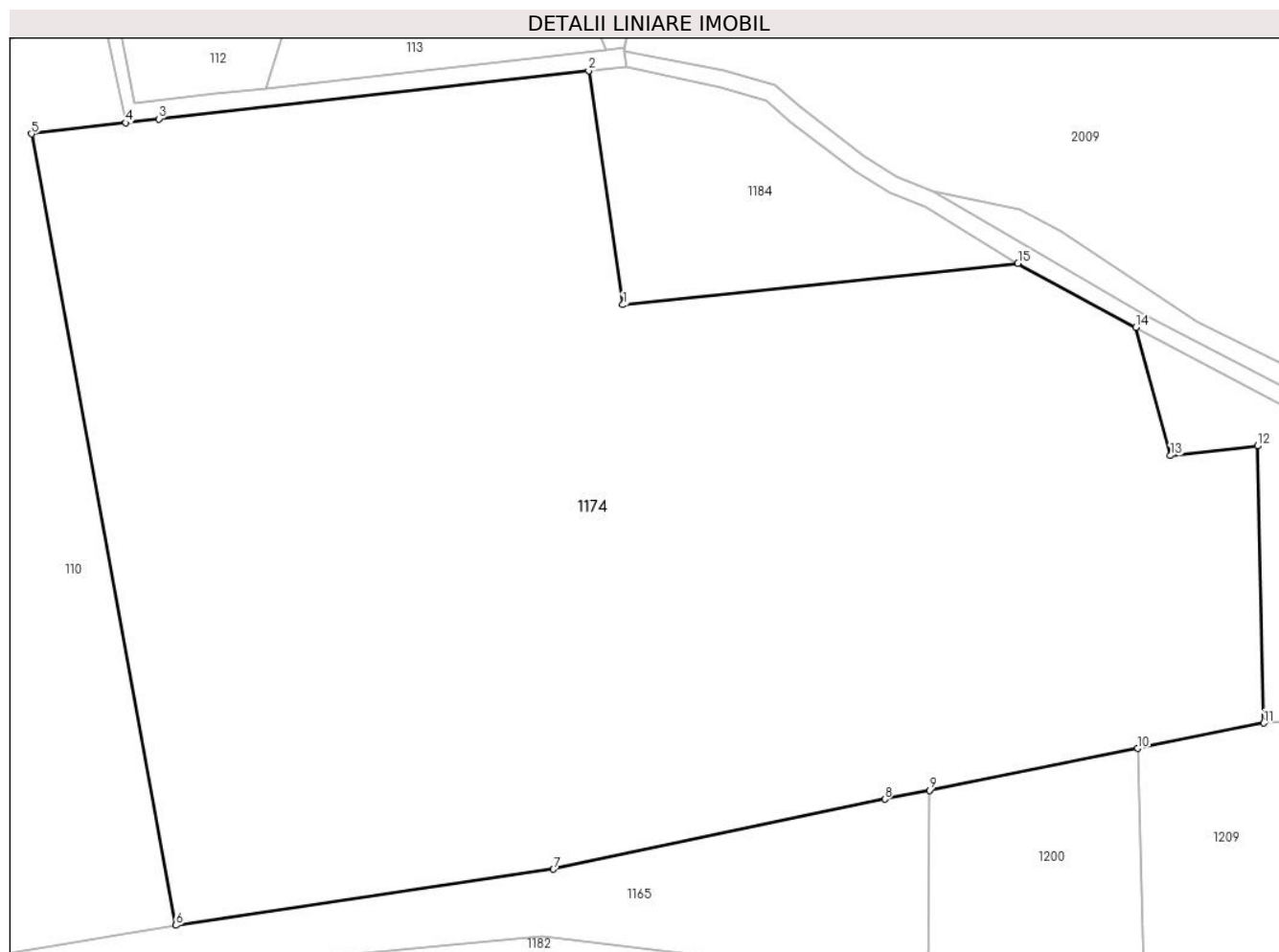
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.000	61	1781	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.010,006 486.815,971	2	475.002,226 486.869,254	53.848
2	475.002,226 486.869,254	3	474.904,317 486.858,299	98.52
3	474.904,317 486.858,299	4	474.896,749 486.857,414	7.62
4	474.896,749 486.857,414	5	474.875,308 486.854,866	21.592
5	474.875,308 486.854,866	6	474.908,216 486.674,701	183.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.908,216 486.674,701	7	474.994,236 486.687,462	86.962
7	474.994,236 486.687,462	8	475.069,69 486.703,386	77.116
8	475.069,69 486.703,386	9	475.079,858 486.705,428	10.371
9	475.079,858 486.705,428	10	475.127,314 486.714,959	48.404
10	475.127,314 486.714,959	11	475.156,041 486.720,729	29.3
11	475.156,041 486.720,729	12	475.154,623 486.783,829	63.116
12	475.154,623 486.783,829	13	475.134,797 486.781,619	19.949
13	475.134,797 486.781,619	14	475.126,903 486.810,832	30.261
14	475.126,903 486.810,832	15	475.100,027 486.825,413	30.577
15	475.100,027 486.825,413	1	475.010,006 486.815,971	90.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101764	7.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 184/25, din 13/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) IGNAT STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

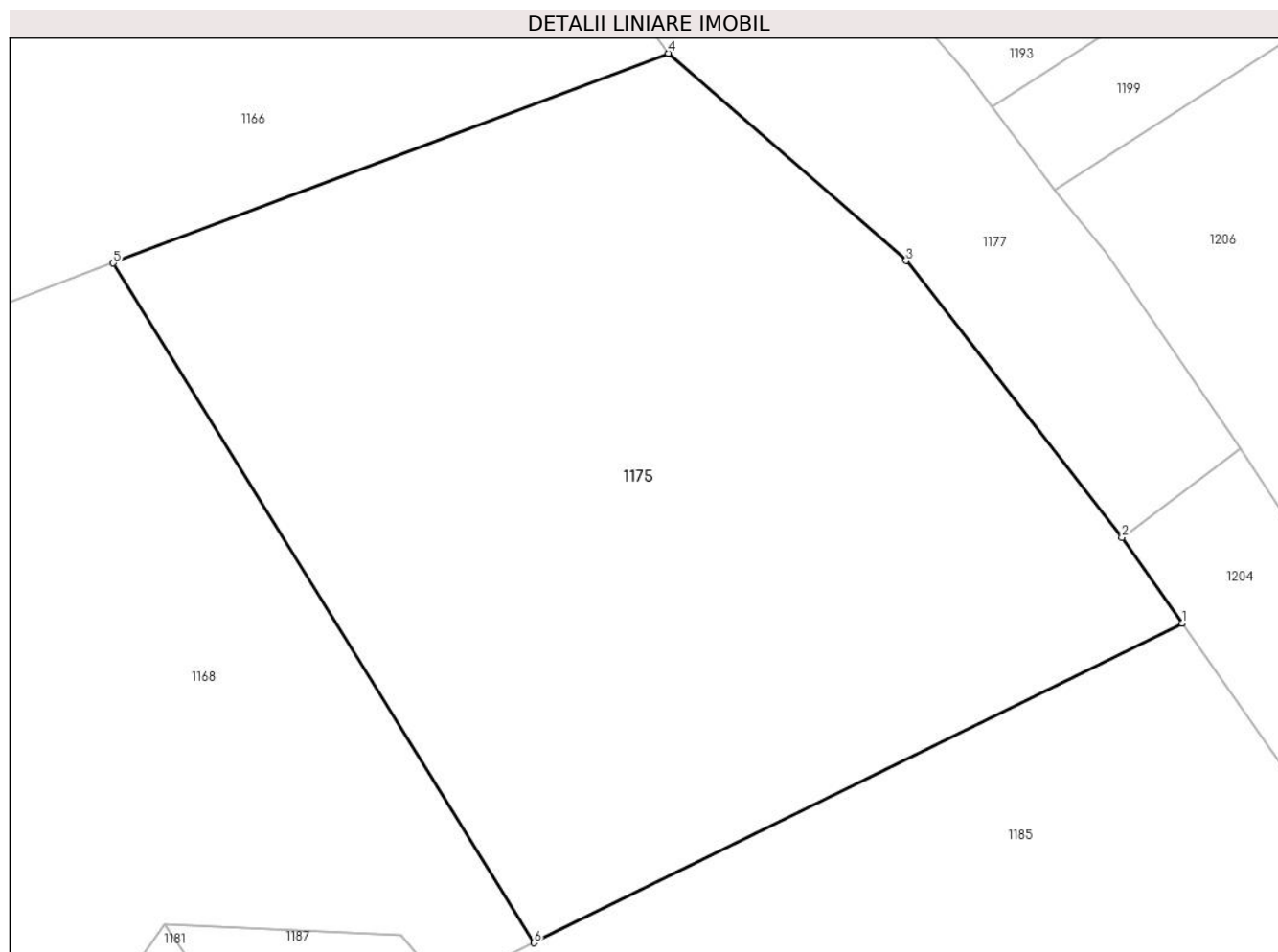
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101764	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.400	61	1808/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.071,952 486.135,15	2	475.064,75 486.145,438	12.559
2	475.064,75 486.145,438	3	475.038,875 486.178,625	42.082
3	475.038,875 486.178,625	4	475.010,375 486.203,469	37.808
4	475.010,375 486.203,469	5	474.943,802 486.178,321	71.165
5	474.943,802 486.178,321	6	474.994,247 486.096,881	95.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.994,247 486.096,881	1	475.071,952 486.135,15	86.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.740	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

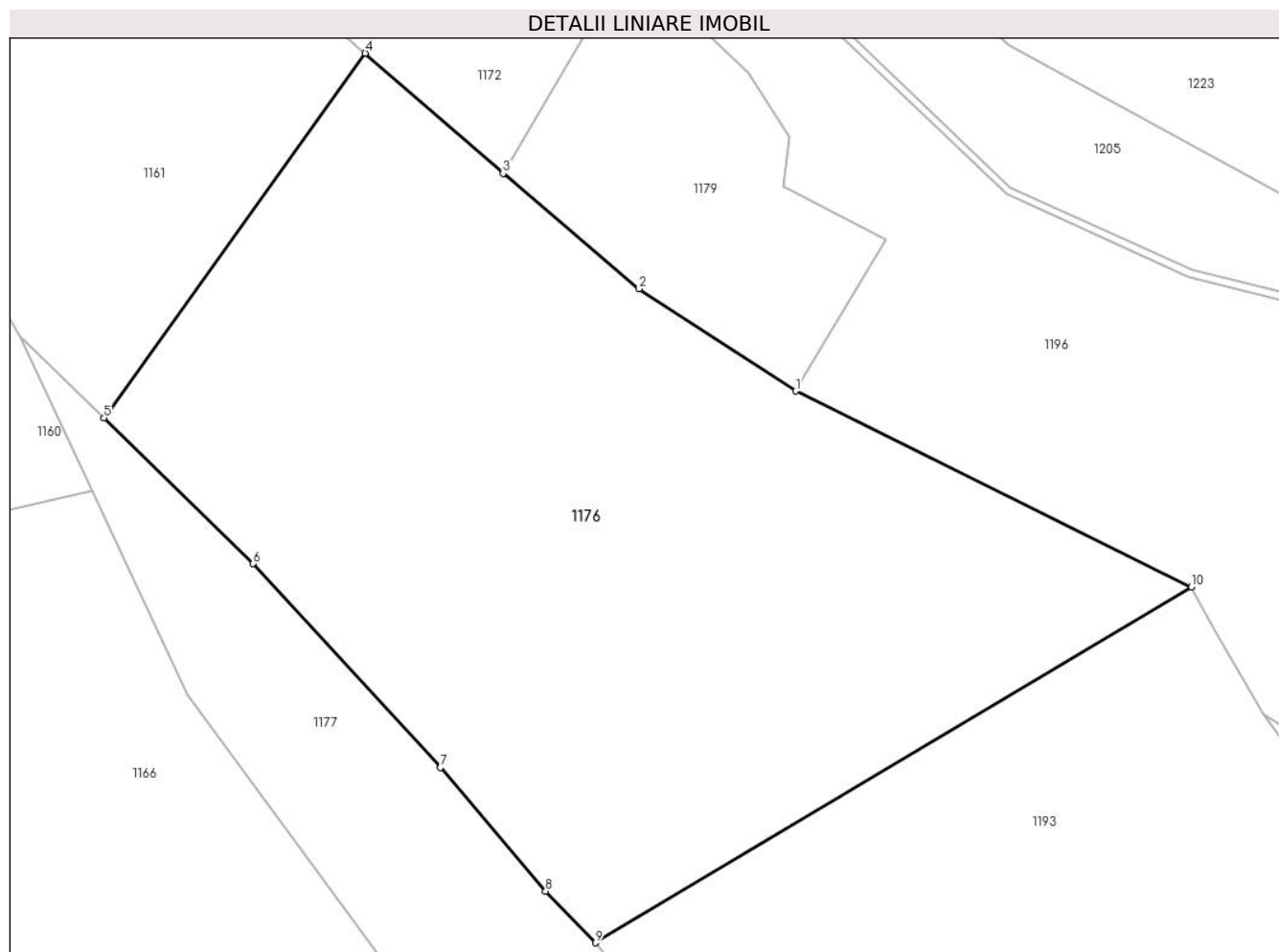
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.740	61	1806/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.033,125 486.313,906	2	475.013,531 486.326,688	23.395
2	475.013,531 486.326,688	3	474.996,531 486.341,094	22.283
3	474.996,531 486.341,094	4	474.979,318 486.356,124	22.851
4	474.979,318 486.356,124	5	474.946,625 486.310,531	56.103
5	474.946,625 486.310,531	6	474.965,267 486.292,329	26.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.965,267 486.292,329	7	474.988,707 486.266,871	34.605
7	474.988,707 486.266,871	8	475.001,858 486.251,401	20.304
8	475.001,858 486.251,401	9	475.008,113 486.244,954	8.983
9	475.008,113 486.244,954	10	475.082,621 486.289,433	86.775
10	475.082,621 486.289,433	1	475.033,125 486.313,906	55.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101768	4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 518, din 29/04/2021 emis de NP BARBU LENUTA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CALOIAN VASILE DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

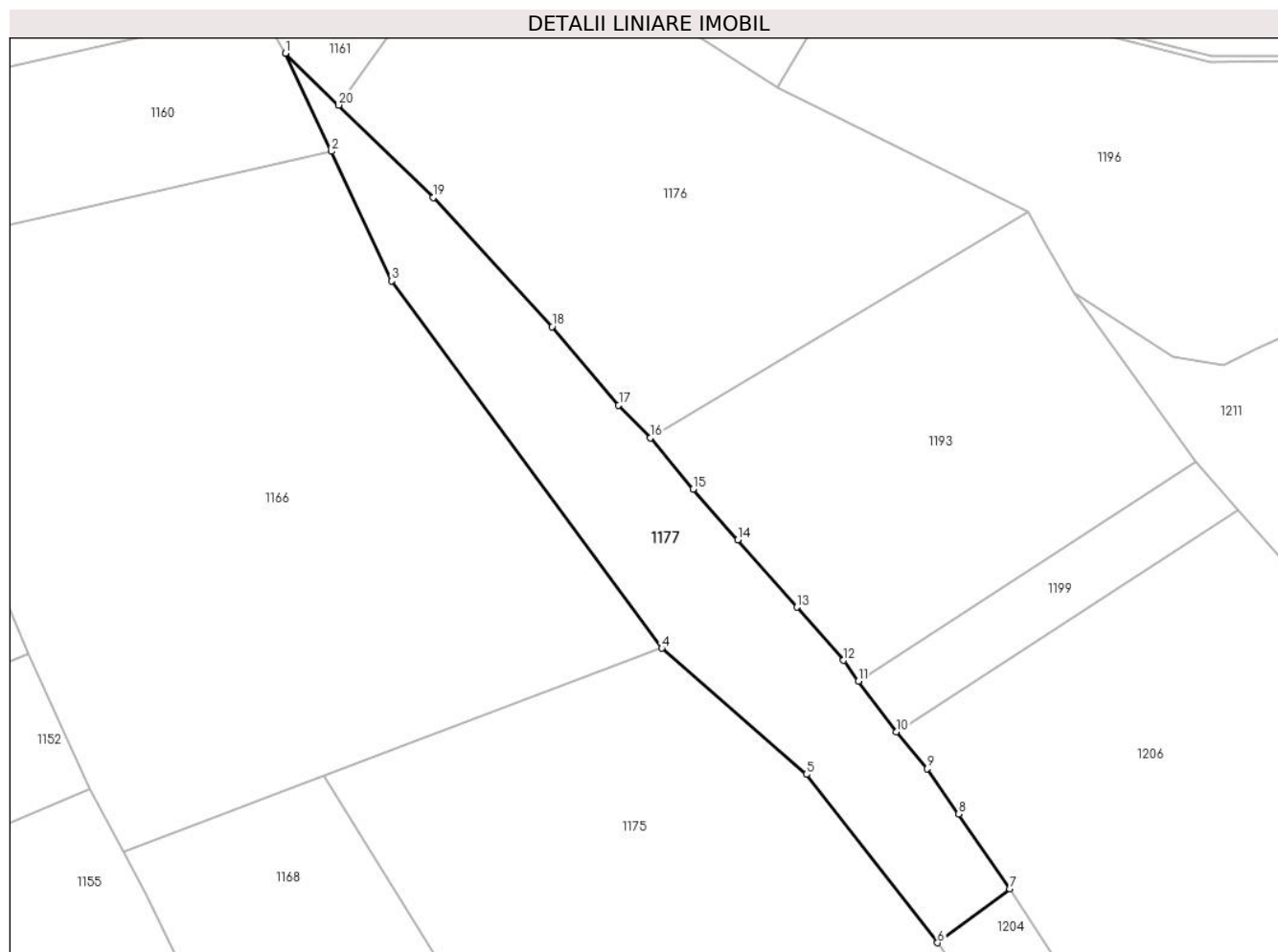
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101768	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	61	1808/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.936,156 486.320,75	2	474.945,187 486.301,406	21.348
2	474.945,187 486.301,406	3	474.957,062 486.275,875	28.158
3	474.957,062 486.275,875	4	475.010,375 486.203,469	89.916
4	475.010,375 486.203,469	5	475.038,875 486.178,625	37.808
5	475.038,875 486.178,625	6	475.064,75 486.145,438	42.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.064,75 486.145,438	7	475.079,002 486.156,084	17.789
7	475.079,002 486.156,084	8	475.068,906 486.170,813	17.857
8	475.068,906 486.170,813	9	475.062,75 486.179,75	10.852
9	475.062,75 486.179,75	10	475.056,625 486.187,031	9.515
10	475.056,625 486.187,031	11	475.049,129 486.197,016	12.486
11	475.049,129 486.197,016	12	475.046,187 486.201,094	5.029
12	475.046,187 486.201,094	13	475.037,031 486.211,594	13.931
13	475.037,031 486.211,594	14	475.025,344 486.224,813	17.644
14	475.025,344 486.224,813	15	475.016,562 486.234,875	13.355
15	475.016,562 486.234,875	16	475.008,113 486.244,954	13.152
16	475.008,113 486.244,954	17	475.001,858 486.251,401	8.983
17	475.001,858 486.251,401	18	474.988,707 486.266,871	20.304
18	474.988,707 486.266,871	19	474.965,267 486.292,329	34.605
19	474.965,267 486.292,329	20	474.946,625 486.310,531	26.055
20	474.946,625 486.310,531	1	474.936,156 486.320,75	14.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101791	24.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2958 / 23/02/2022		
Act Notarial nr. 936, din 08/04/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora -Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

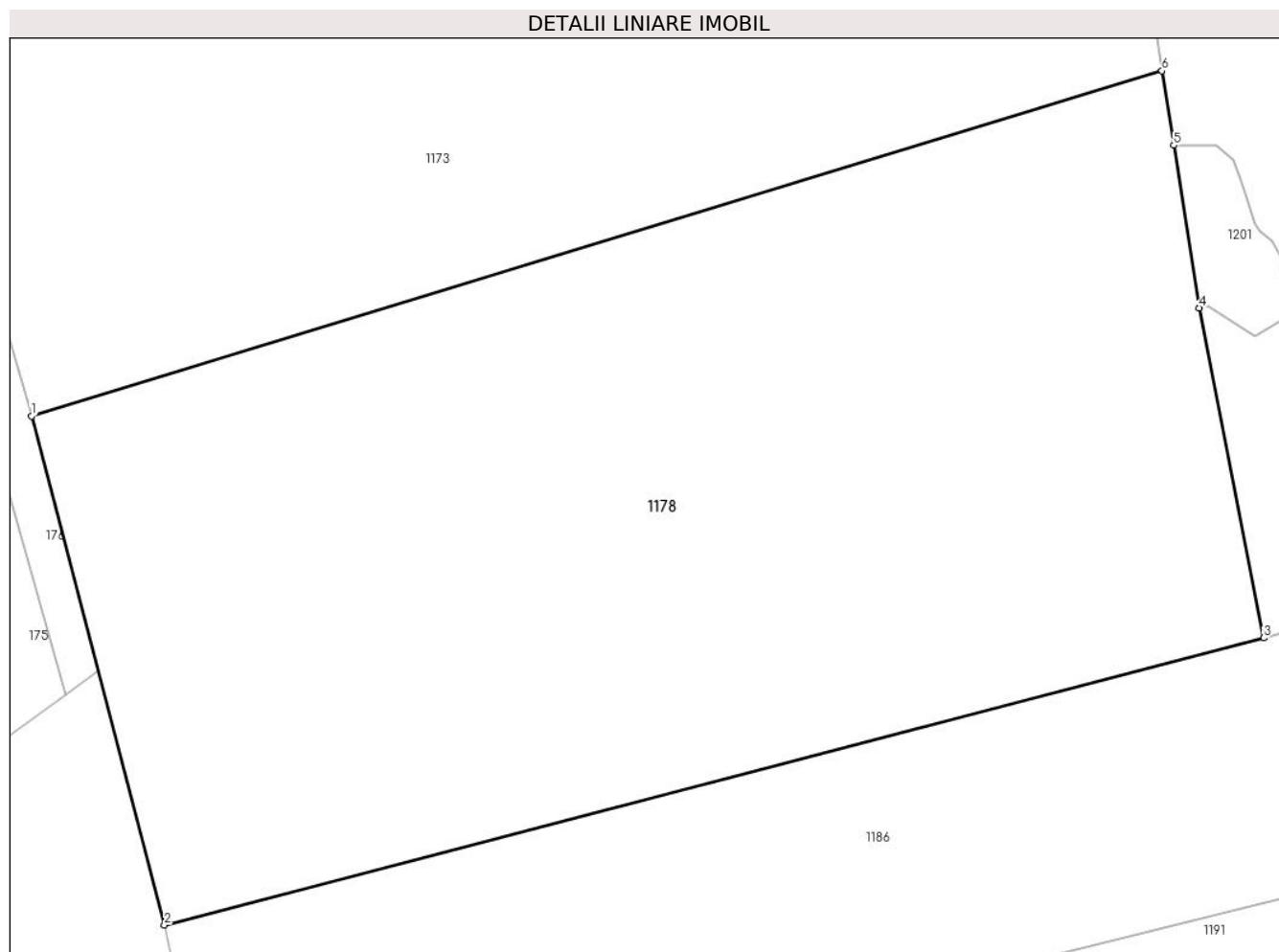
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101791	24.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.200	61	1817/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.895,953 485.629,179	2	474.921,894 485.529,872	102.64
2	474.921,894 485.529,872	3	475.136,51 485.585,906	221.81
3	475.136,51 485.585,906	4	475.123,875 485.650,281	65.604
4	475.123,875 485.650,281	5	475.118,937 485.682,0	32.101
5	475.118,937 485.682,0	6	475.116,656 485.696,531	14.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.116,656 485.696,531	1	474.895,953 485.629,179	230.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101746	1.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 518, din 29/04/2021 emis de NP BARBU LENUTA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CALOIAN MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

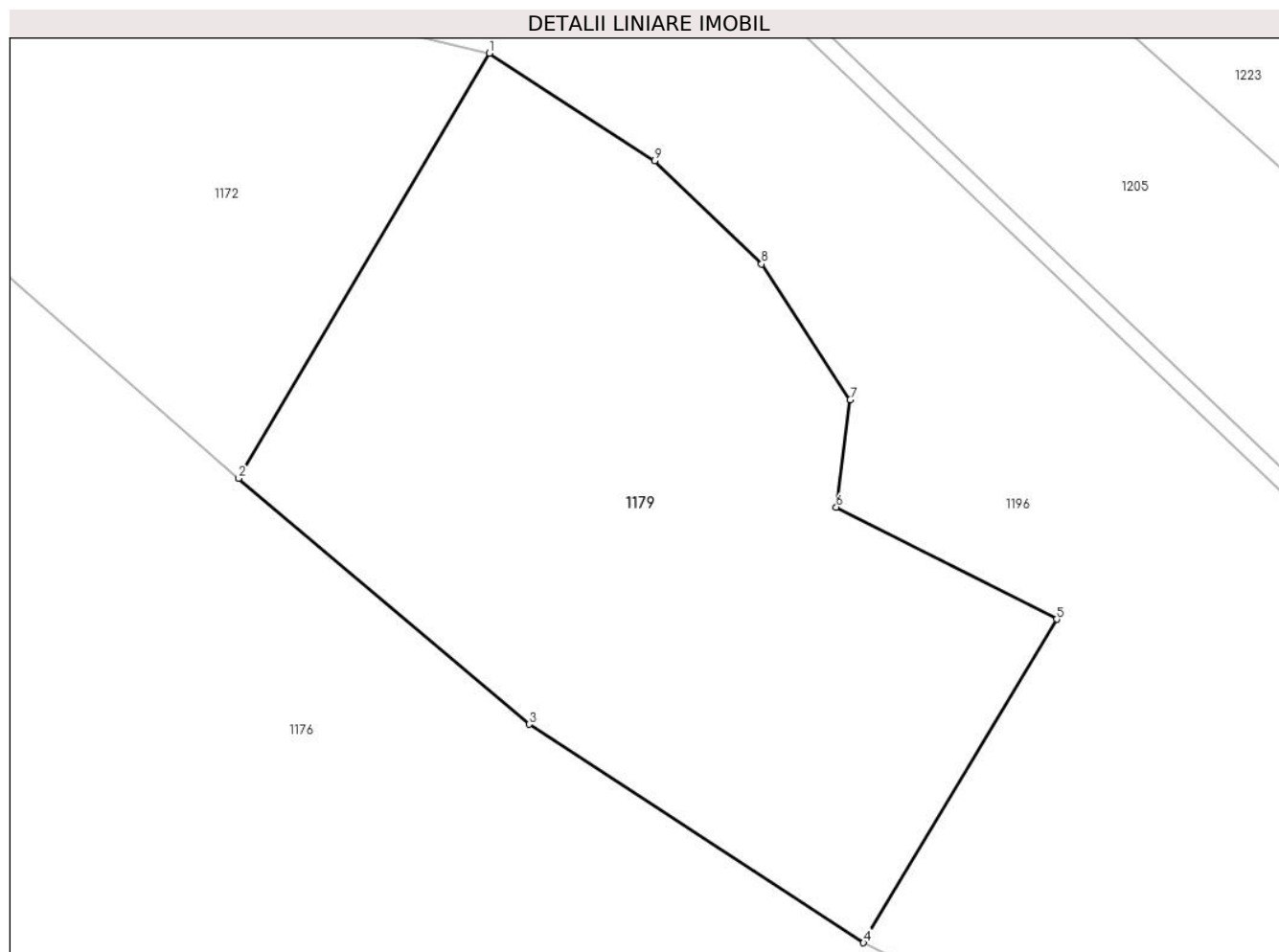
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101746	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.200	61	1805/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.011,219 486.365,969	2	474.996,531 486.341,094	28.888
2	474.996,531 486.341,094	3	475.013,531 486.326,688	22.283
3	475.013,531 486.326,688	4	475.033,125 486.313,906	23.395
4	475.033,125 486.313,906	5	475.044,437 486.332,844	22.059
5	475.044,437 486.332,844	6	475.031,531 486.339,406	14.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.031,531 486.339,406	7	475.032,344 486.345,697	6.343
7	475.032,344 486.345,697	8	475.027,156 486.353,625	9.475
8	475.027,156 486.353,625	9	475.020,906 486.359,688	8.708
9	475.020,906 486.359,688	1	475.011,219 486.365,969	11.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101799	6.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 225/25, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

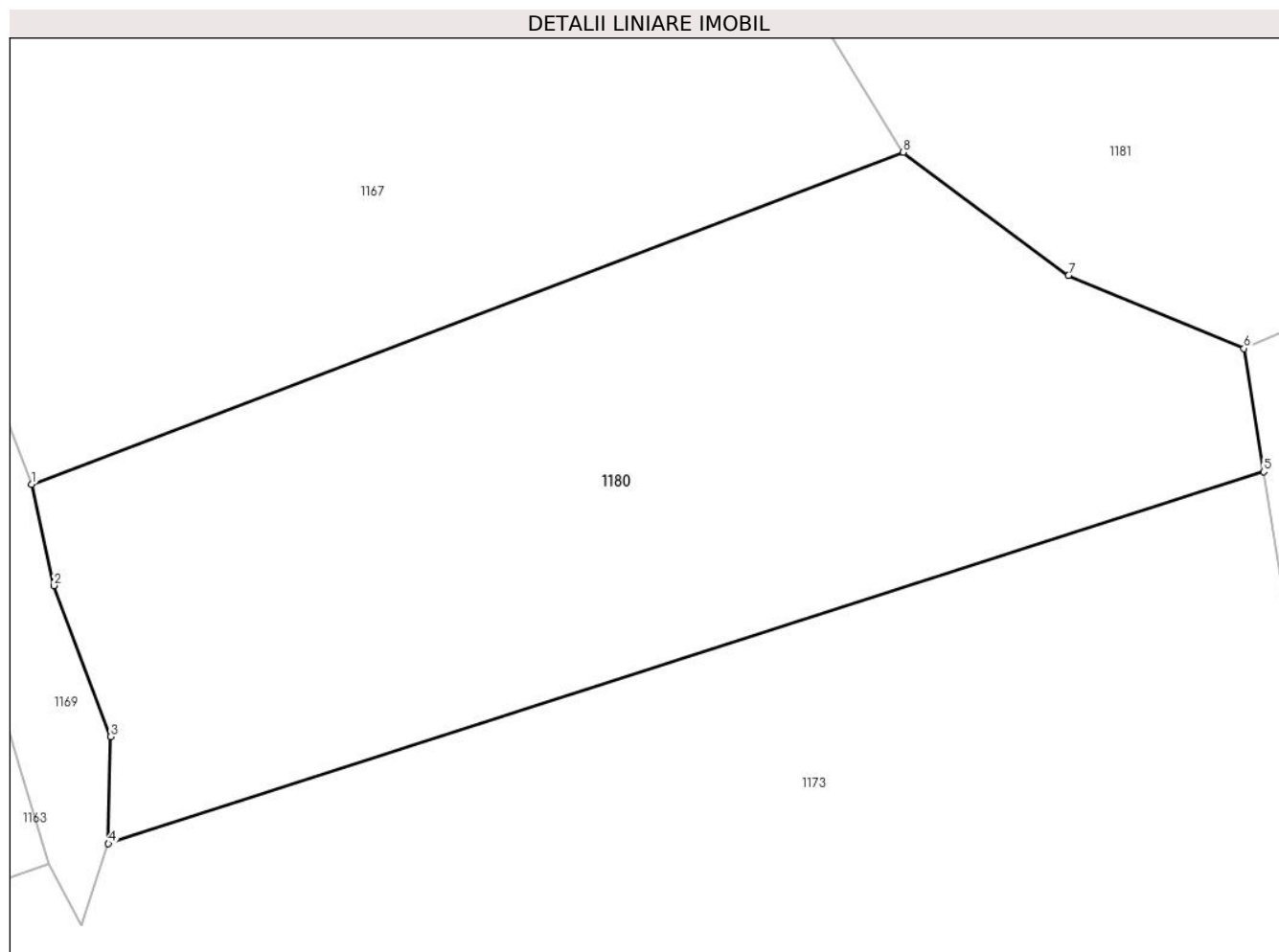
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101799	6.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.002	61	1817/20	-	Diferența de suprafață se află la ID 1163

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.958,875 485.773,531	2	474.961,5 485.761,594	12.222
2	474.961,5 485.761,594	3	474.968,187 485.743,813	18.997
3	474.968,187 485.743,813	4	474.967,94 485.731,185	12.63
4	474.967,94 485.731,185	5	475.104,163 485.775,004	143.097
5	475.104,163 485.775,004	6	475.101,847 485.789,553	14.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.101,847 485.789,553	7	475.081,141 485.798,142	22.416
7	475.081,141 485.798,142	8	475.061,656 485.812,656	24.297
8	475.061,656 485.812,656	1	474.958,875 485.773,531	109.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101797	20.999	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 12, din 22/03/2019 emis de NP VALERICA DAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) UNGUREANU GIORGICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUNGU RADU-MIHAIL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANDREI ADINA-NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

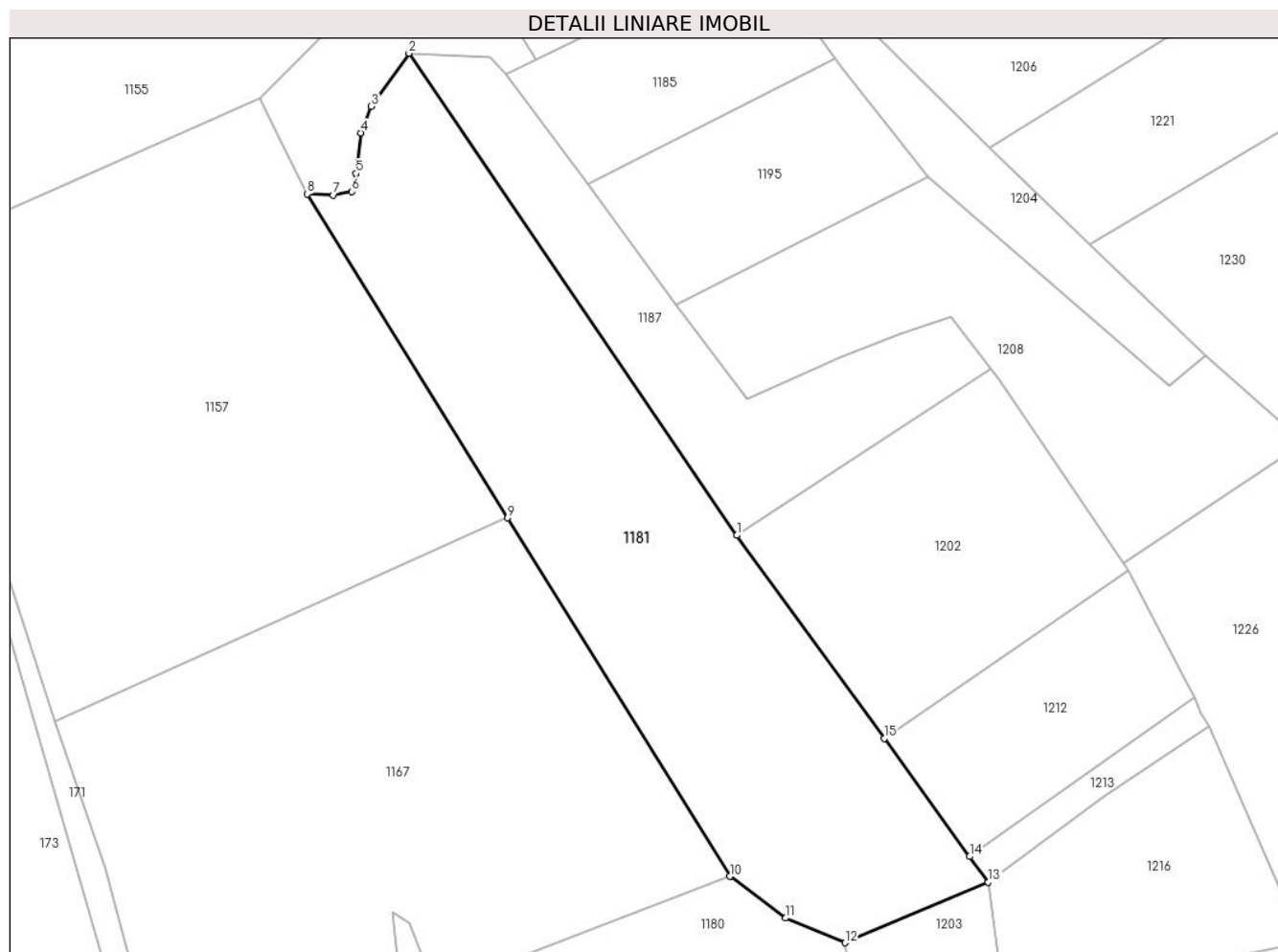
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101797	20.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.999	61	1817/19	-	Nr. tarla gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.064,156 485.931,344	2	474.949,948 486.099,153	202.987
2	474.949,948 486.099,153	3	474.936,841 486.080,652	22.674
3	474.936,841 486.080,652	4	474.933,191 486.071,396	9.949
4	474.933,191 486.071,396	5	474.931,527 486.057,291	14.203
5	474.931,527 486.057,291	6	474.930,094 486.050,969	6.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	474.930,094 486.050,969	7	474.923,625 486.049,75	6.583
7	474.923,625 486.049,75	8	474.914,437 486.050,156	9.197
8	474.914,437 486.050,156	9	474.984,31 485.937,427	132.628
9	474.984,31 485.937,427	10	475.061,656 485.812,656	146.8
10	475.061,656 485.812,656	11	475.081,141 485.798,142	24.297
11	475.081,141 485.798,142	12	475.101,847 485.789,553	22.416
12	475.101,847 485.789,553	13	475.151,719 485.810,625	54.141
13	475.151,719 485.810,625	14	475.145,219 485.819,594	11.077
14	475.145,219 485.819,594	15	475.115,428 485.860,658	50.732
15	475.115,428 485.860,658	1	475.064,156 485.931,344	87.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

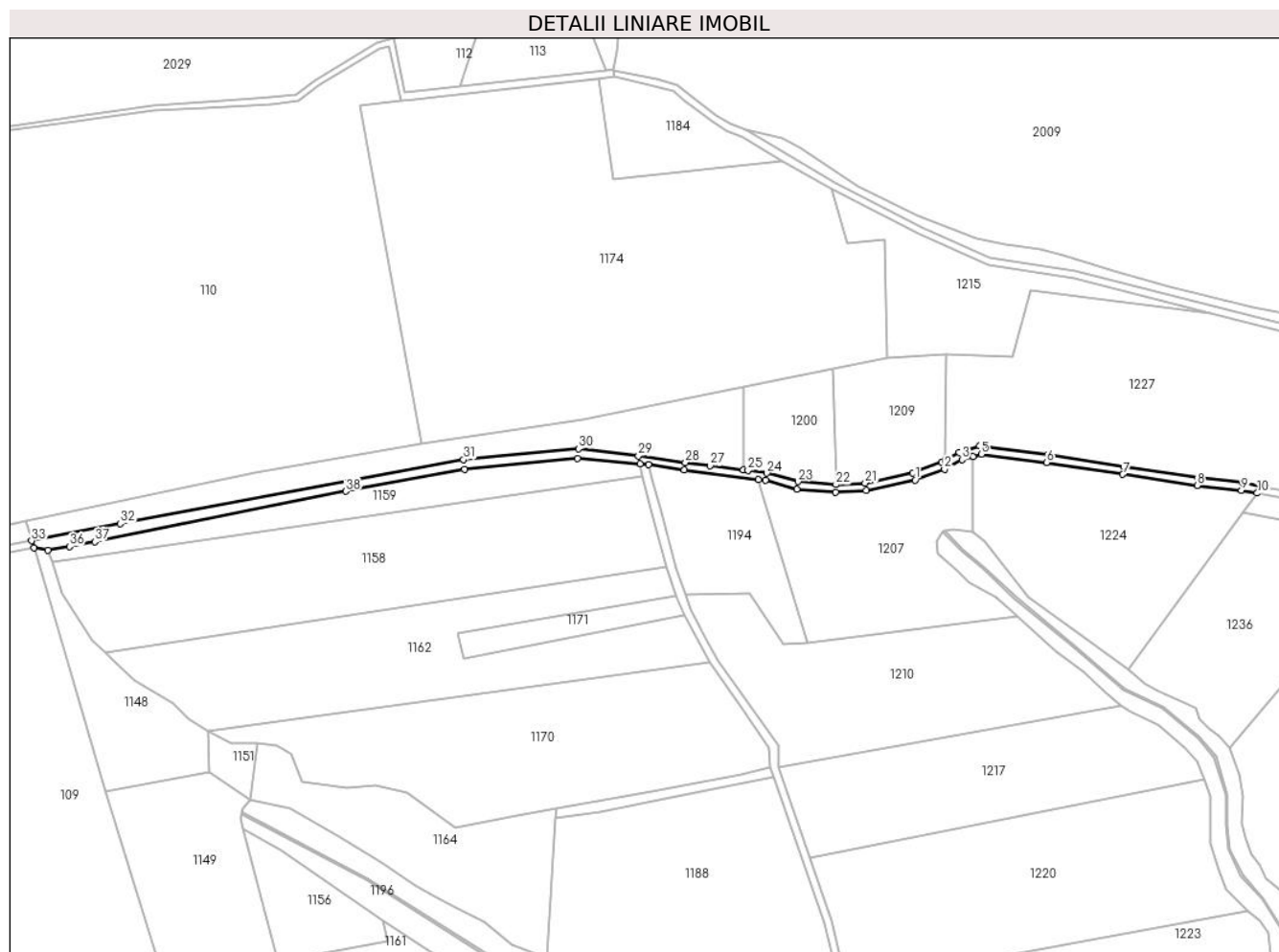
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.200	61	1783	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.171,068 486.655,579	2	475.186,812 486.661,284	16.745
4	475.201,963 486.667,99	5	475.206,385 486.669,221	4.59
7	475.281,799 486.658,475	8	475.321,443 486.652,608	40.076
10	475.353,463 486.648,531	11	475.356,968 486.651,963	4.905
13	475.321,952 486.656,576	14	475.282,403 486.662,43	39.979
16	475.205,424 486.673,689	17	475.194,576 486.670,129	11.416
2	475.186,812 486.661,284	3	475.196,087 486.666,394	10.591
5	475.206,385 486.669,221	6	475.241,139 486.664,882	35.024
8	475.321,443 486.652,608	9	475.345,092 486.650,042	23.788
11	475.356,968 486.651,963	12	475.345,664 486.654,004	11.486
14	475.282,403 486.662,43	15	475.241,715 486.668,84	41.19
17	475.194,576 486.670,129	18	475.187,31 486.666,125	8.297
3	475.196,087 486.666,394	4	475.201,963 486.667,99	6.089
6	475.241,139 486.664,882	7	475.281,799 486.658,475	41.162
9	475.345,092 486.650,042	10	475.353,463 486.648,531	8.506
12	475.345,664 486.654,004	13	475.321,952 486.656,576	23.851
15	475.241,715 486.668,84	16	475.205,424 486.673,689	36.614
18	475.187,31 486.666,125	19	475.185,155 486.664,938	2.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.185,155 486.664,938	20	475.169,961 486.659,432	16.161	20	475.169,961 486.659,432	21	475.144,419 486.653,938	26.127	21	475.144,419 486.653,938	22	475.128,865 486.653,06	15.578
22	475.128,865 486.653,06	23	475.108,729 486.654,621	20.197	23	475.108,729 486.654,621	24	475.092,12 486.659,217	17.233	24	475.092,12 486.659,217	25	475.082,018 486.660,523	10.186
25	475.082,018 486.660,523	26	475.079,596 486.660,836	2.442	26	475.079,596 486.660,836	27	475.061,855 486.663,129	17.889	27	475.061,855 486.663,129	28	475.048,643 486.664,836	13.321
28	475.048,643 486.664,836	29	475.023,589 486.668,439	25.312	29	475.023,589 486.668,439	30	474.991,593 486.672,192	32.215	30	474.991,593 486.672,192	31	474.930,328 486.666,38	61.54
31	474.930,328 486.666,38	32	474.747,367 486.632,32	186.105	32	474.747,367 486.632,32	33	474.700,088 486.623,125	48.165	33	474.700,088 486.623,125	34	474.701,227 486.619,28	4.01
34	474.701,227 486.619,28	35	474.708,667 486.618,172	7.522	35	474.708,667 486.618,172	36	474.720,28 486.620,049	11.764	36	474.720,28 486.620,049	37	474.733,771 486.622,61	13.732
37	474.733,771 486.622,61	38	474.867,582 486.649,542	136.494	38	474.867,582 486.649,542	39	474.930,873 486.661,144	64.346	39	474.930,873 486.661,144	40	474.991,218 486.667,054	60.634
40	474.991,218 486.667,054	41	475.024,463 486.664,069	33.379	41	475.024,463 486.664,069	42	475.028,962 486.663,625	4.521	42	475.028,962 486.663,625	43	475.048,102 486.660,873	19.337
43	475.048,102 486.660,873	44	475.087,646 486.655,762	39.873	44	475.087,646 486.655,762	45	475.091,326 486.655,286	3.711	45	475.091,326 486.655,286	46	475.108,034 486.650,663	17.336
46	475.108,034 486.650,663	47	475.128,823 486.649,052	20.851	47	475.128,823 486.649,052	48	475.144,955 486.649,962	16.157	48	475.144,955 486.649,962	1	475.171,068 486.655,579	26.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		590	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

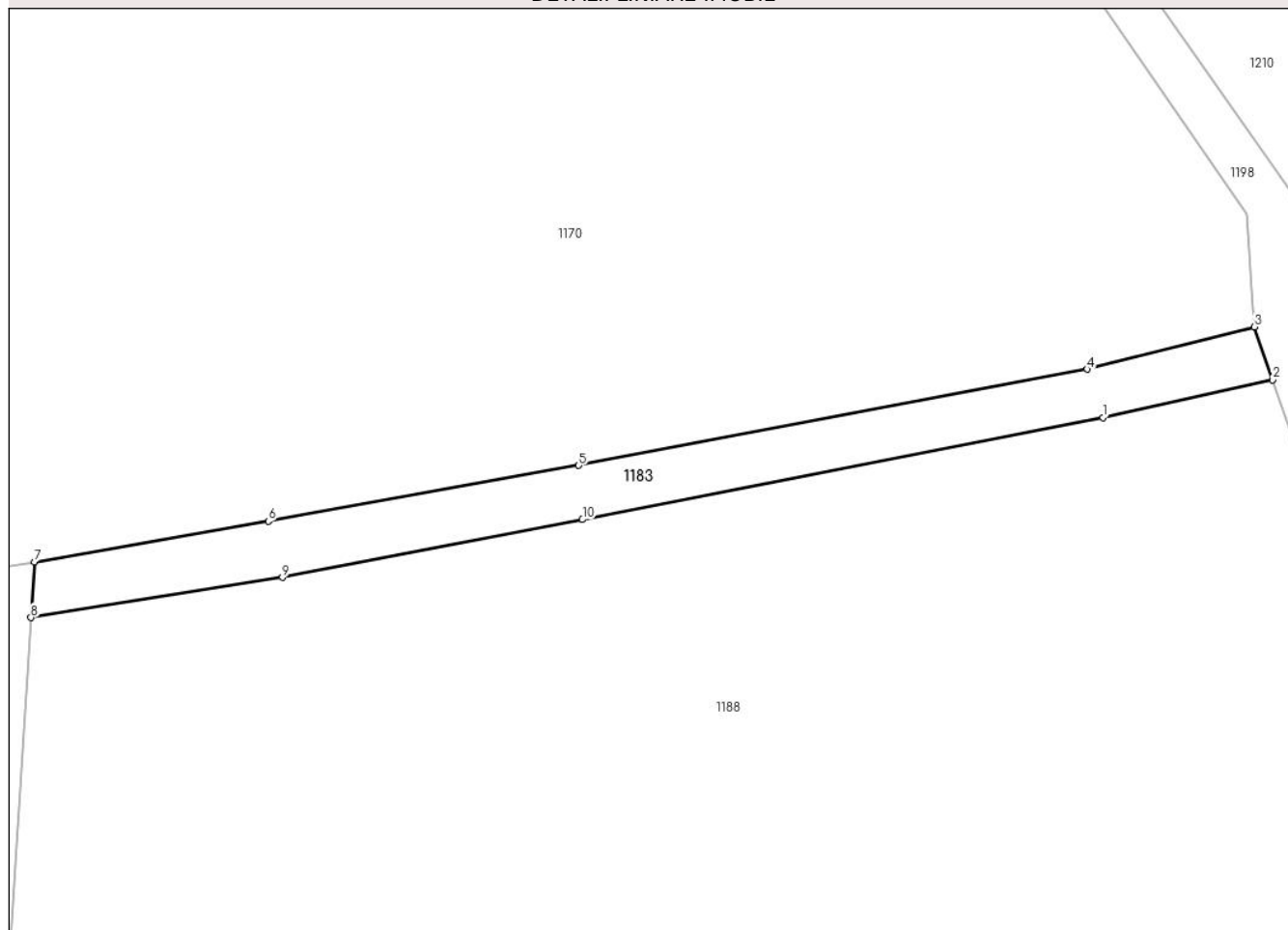
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	590	61	1808/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.079,713 486.493,888	2	475.095,576 486.497,406	16.248
2	475.095,576 486.497,406	3	475.093,87 486.502,342	5.223
3	475.093,87 486.502,342	4	475.078,248 486.498,391	16.114
4	475.078,248 486.498,391	5	475.030,765 486.489,425	48.322
5	475.030,765 486.489,425	6	475.001,787 486.484,209	29.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.001,787 486.484,209	7	474.979,926 486.480,429	22.185
7	474.979,926 486.480,429	8	474.979,605 486.475,224	5.215
8	474.979,605 486.475,224	9	475.003,11 486.478,966	23.801
9	475.003,11 486.478,966	10	475.031,118 486.484,37	28.525
10	475.031,118 486.484,37	1	475.079,713 486.493,888	49.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.965	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

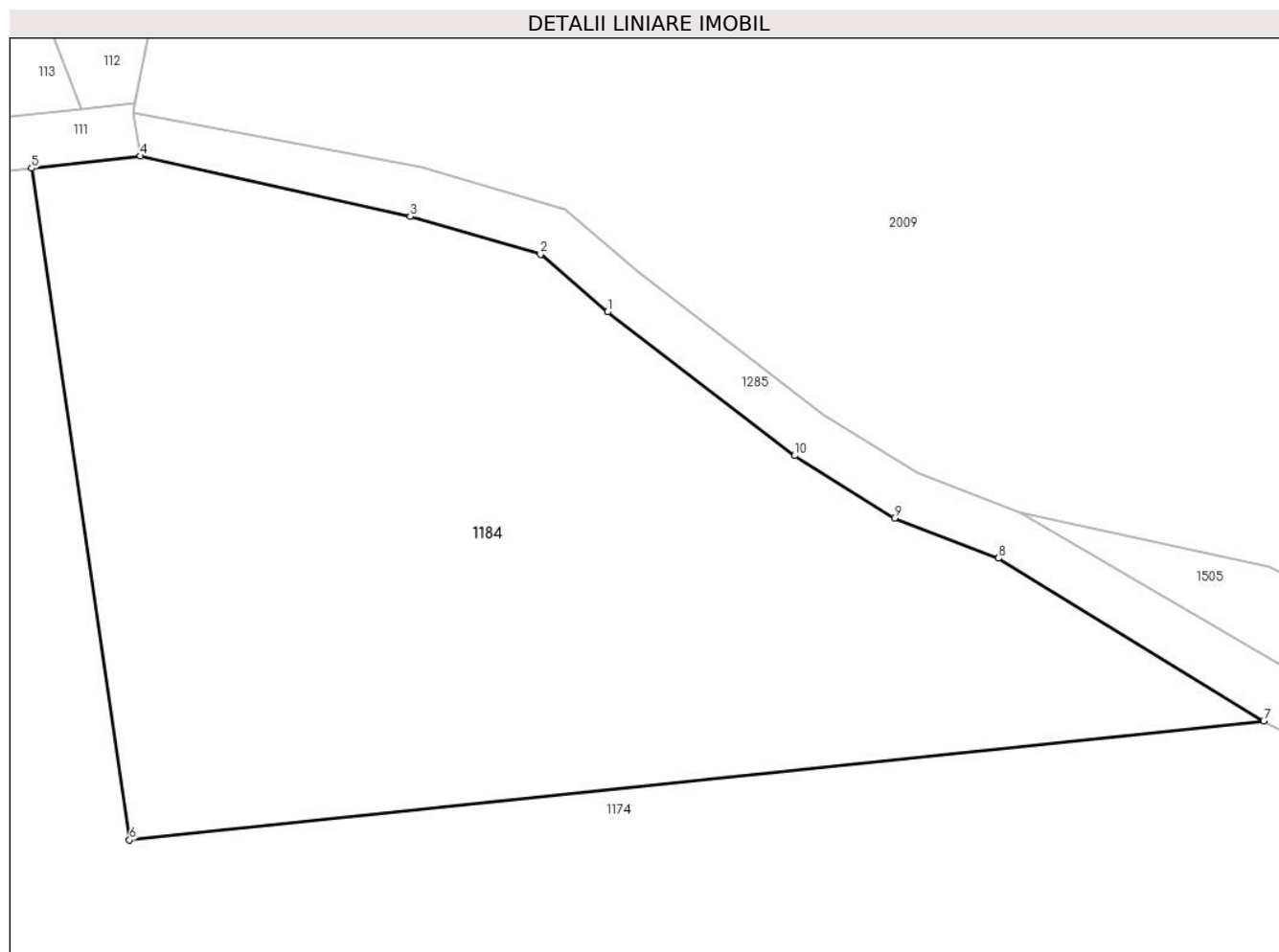
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.965	61	1779	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.047,926 486.857,858	2	475.042,62 486.862,425	7.0
2	475.042,62 486.862,425	3	475.032,282 486.865,417	10.763
3	475.032,282 486.865,417	4	475.010,863 486.870,221	21.951
4	475.010,863 486.870,221	5	475.002,226 486.869,254	8.691
5	475.002,226 486.869,254	6	475.010,006 486.815,971	53.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.010,006 486.815,971	7	475.100,027 486.825,413	90.515
7	475.100,027 486.825,413	8	475.078,967 486.838,31	24.696
8	475.078,967 486.838,31	9	475.070,716 486.841,484	8.84
9	475.070,716 486.841,484	10	475.062,79 486.846,454	9.356
10	475.062,79 486.846,454	1	475.047,926 486.857,858	18.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101765	4.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15793 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 2518, din 23/09/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (act notarial nr incheiere de rectificare din oficiu nr. 31 din 30.09.2015, emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

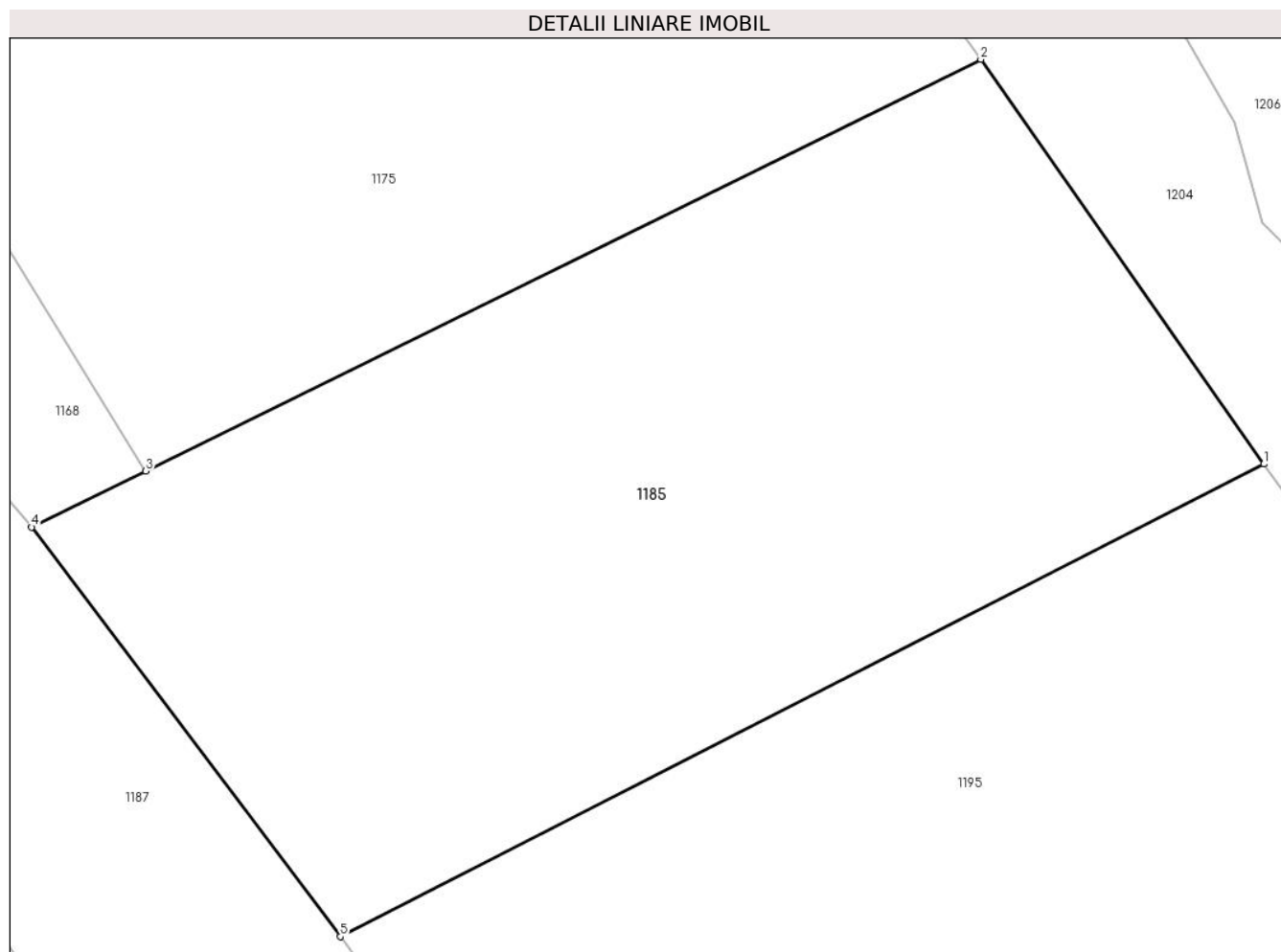
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101765	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.500	61	1808/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.098,286 486.097,533	2	475.071,952 486.135,15	45.918
2	475.071,952 486.135,15	3	474.994,247 486.096,881	86.618
3	474.994,247 486.096,881	4	474.983,633 486.091,654	11.831
4	474.983,633 486.091,654	5	475.012,365 486.053,597	47.685
5	475.012,365 486.053,597	1	475.098,286 486.097,533	96.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101790	11.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2960 / 23/02/2022		
Act Notarial nr. 936, din 08/04/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

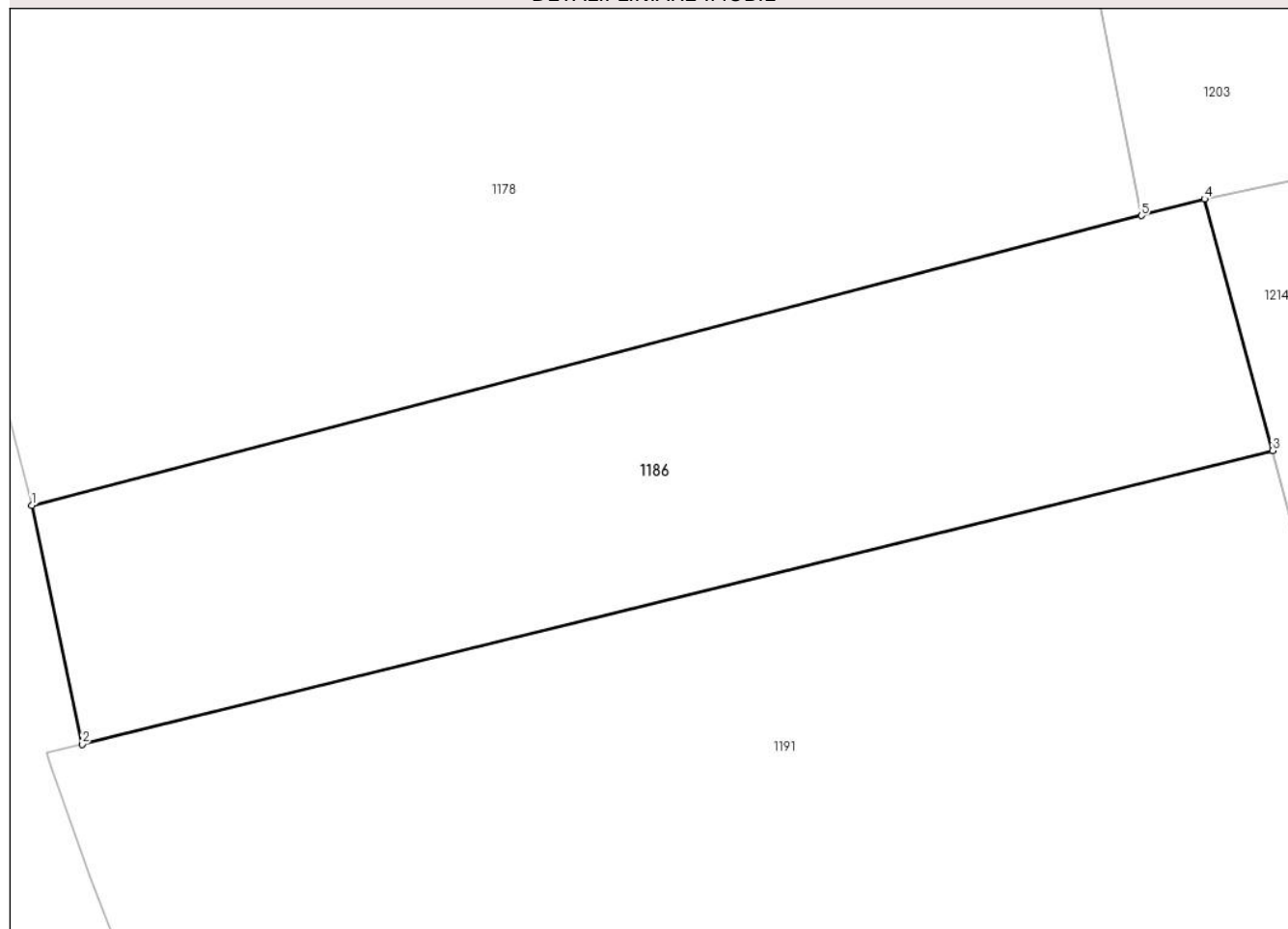
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101790	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	61	1817/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.921,894 485.529,872	2	474.931,616 485.483,69	47.193
2	474.931,616 485.483,69	3	475.161,944 485.540,479	237.226
3	475.161,944 485.540,479	4	475.148,737 485.589,098	50.381
4	475.148,737 485.589,098	5	475.136,51 485.585,906	12.637
5	475.136,51 485.585,906	1	474.921,894 485.529,872	221.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101796	7.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2956 / 23/02/2022	
Act Notarial nr. 2238, din 16/10/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101796	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	61	1817/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.152,714 485.989,116	2	475.138,594 486.007,406	23.106
2	475.138,594 486.007,406	3	475.121,0 486.001,5	18.559
3	475.121,0 486.001,5	4	475.099,832 485.993,128	22.764
4	475.099,832 485.993,128	5	475.067,88 485.978,882	34.983
5	475.067,88 485.978,882	6	475.043,051 486.011,736	41.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.043,051 486.011,736	7	475.012,365 486.053,597	51.903
7	475.012,365 486.053,597	8	474.983,633 486.091,654	47.685
8	474.983,633 486.091,654	9	474.978,315 486.097,822	8.145
9	474.978,315 486.097,822	10	474.949,948 486.099,153	28.398
10	474.949,948 486.099,153	11	475.064,156 485.931,344	202.987
11	475.064,156 485.931,344	1	475.152,714 485.989,116	105.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100941	13.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 228/25, din 26/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL ION	

C. Partea III. SARCINI .

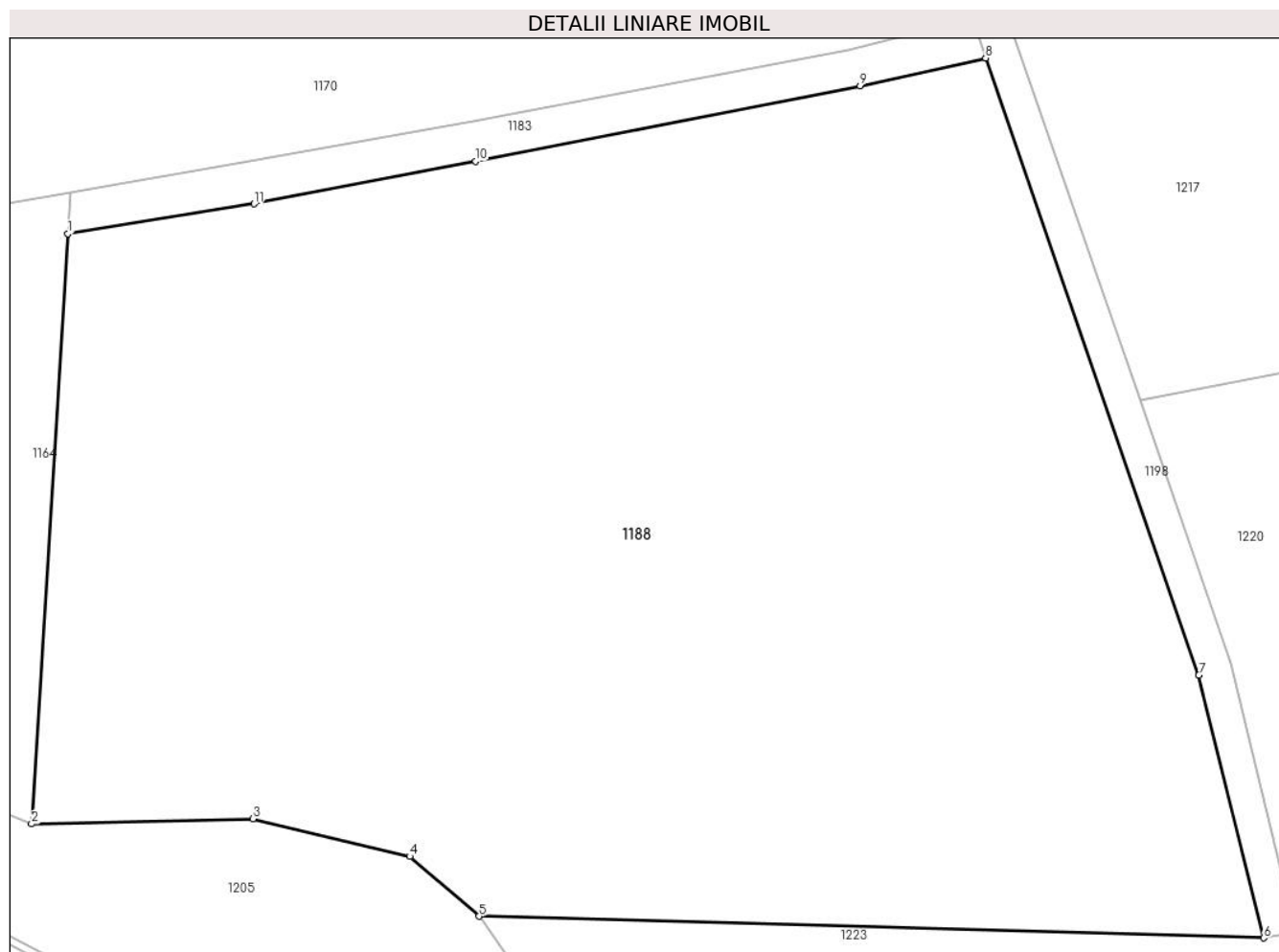
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100941	13.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.002	61	1808/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.979,605 486.475,224	2	474.975,004 486.400,68	74.686
2	474.975,004 486.400,68	3	475.002,987 486.401,331	27.991
3	475.002,987 486.401,331	4	475.022,794 486.396,572	20.371
4	475.022,794 486.396,572	5	475.031,559 486.389,013	11.574
5	475.031,559 486.389,013	6	475.130,717 486.386,262	99.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.130,717 486.386,262	7	475.122,522 486.419,457	34.192
7	475.122,522 486.419,457	8	475.095,576 486.497,406	82.475
8	475.095,576 486.497,406	9	475.079,713 486.493,888	16.248
9	475.079,713 486.493,888	10	475.031,118 486.484,37	49.518
10	475.031,118 486.484,37	11	475.003,11 486.478,966	28.525
11	475.003,11 486.478,966	1	474.979,605 486.475,224	23.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		258	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

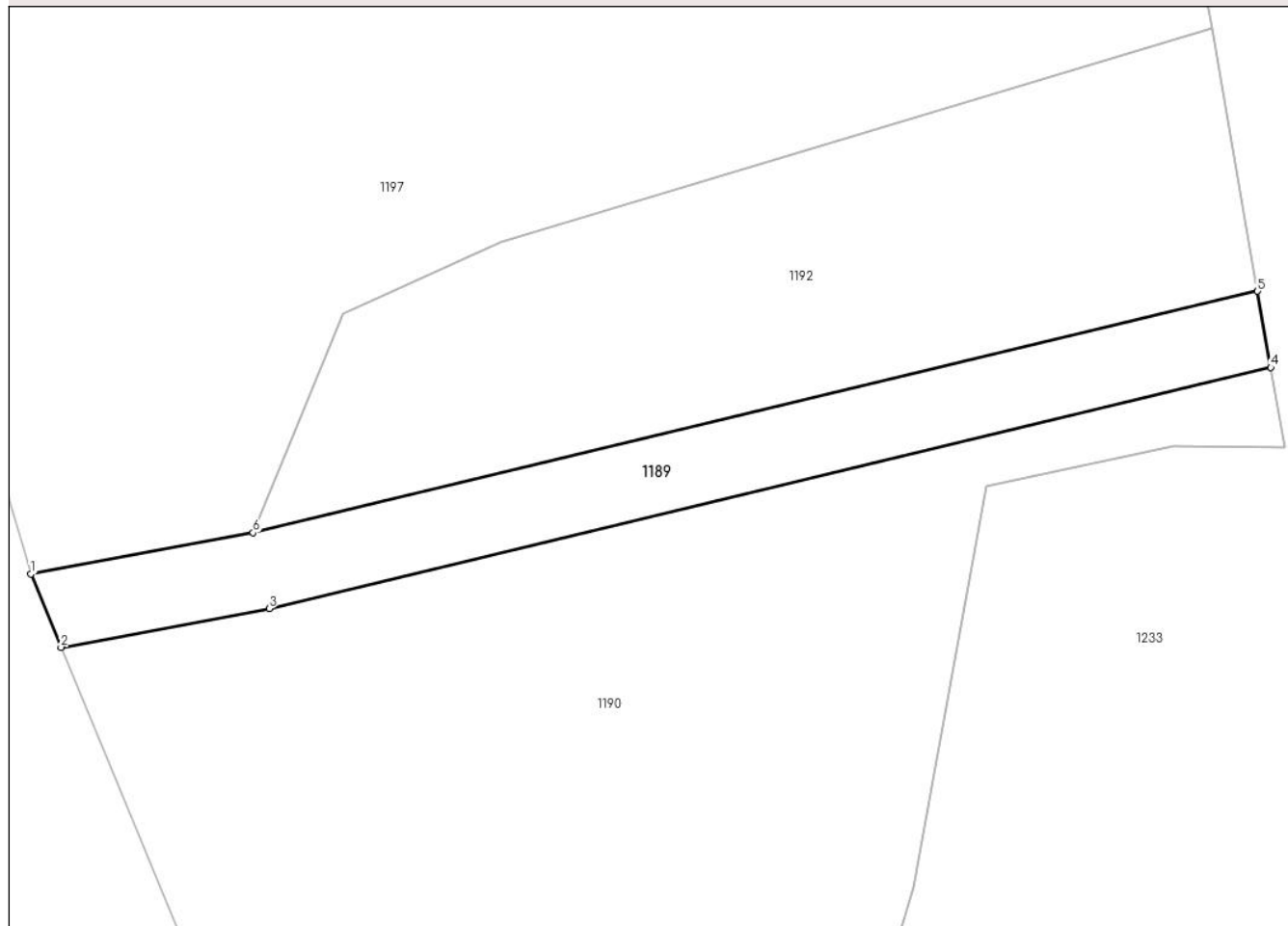
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	258	61	1812	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.021,218 485.202,246	2	475.022,778 485.198,467	4.088
2	475.022,778 485.198,467	3	475.033,515 485.200,46	10.92
3	475.033,515 485.200,46	4	475.085,179 485.212,898	53.14
4	475.085,179 485.212,898	5	475.084,497 485.216,831	3.992
5	475.084,497 485.216,831	6	475.032,682 485.204,374	53.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.032,682 485.204,374	1	475.021,218 485.202,246	11.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.691	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

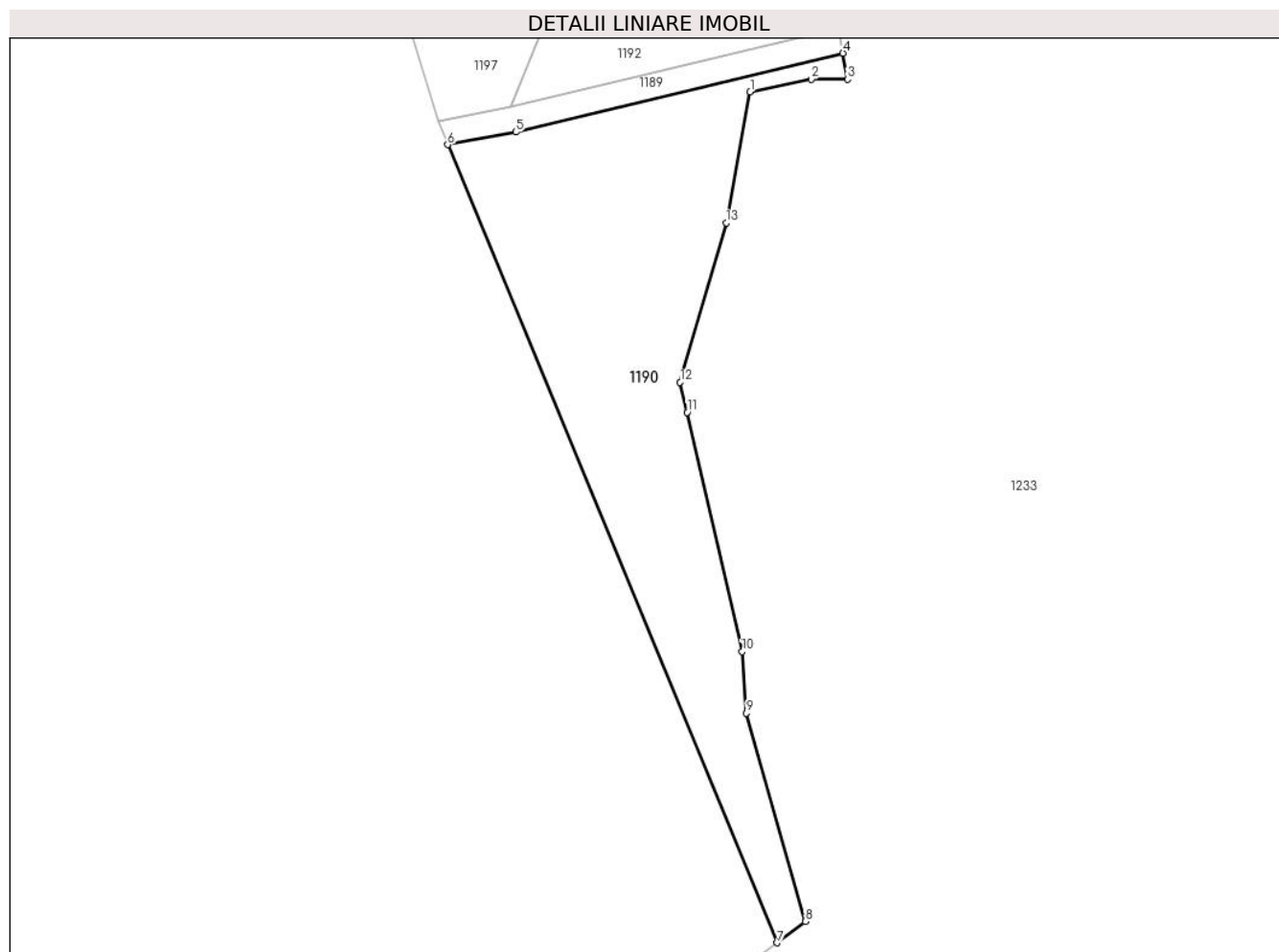
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.691	61	1811	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.070,504 485.206,782	2	475.080,166 485.208,813	9.873
2	475.080,166 485.208,813	3	475.085,892 485.208,786	5.726
3	475.085,892 485.208,786	4	475.085,179 485.212,898	4.173
4	475.085,179 485.212,898	5	475.033,515 485.200,46	53.14
5	475.033,515 485.200,46	6	475.022,778 485.198,467	10.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.022,778 485.198,467	7	475.074,761 485.072,546	136.229
7	475.074,761 485.072,546	8	475.079,208 485.075,894	5.566
8	475.079,208 485.075,894	9	475.069,926 485.108,772	34.163
9	475.069,926 485.108,772	10	475.069,247 485.118,476	9.728
10	475.069,247 485.118,476	11	475.060,546 485.156,244	38.757
11	475.060,546 485.156,244	12	475.059,455 485.160,983	4.863
12	475.059,455 485.160,983	13	475.066,751 485.186,124	26.178
13	475.066,751 485.186,124	1	475.070,504 485.206,782	20.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101789	25.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2986 / 24/02/2022	
Act Notarial nr. 2248, din 16/11/2007 emis de NP Pavel Doina (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

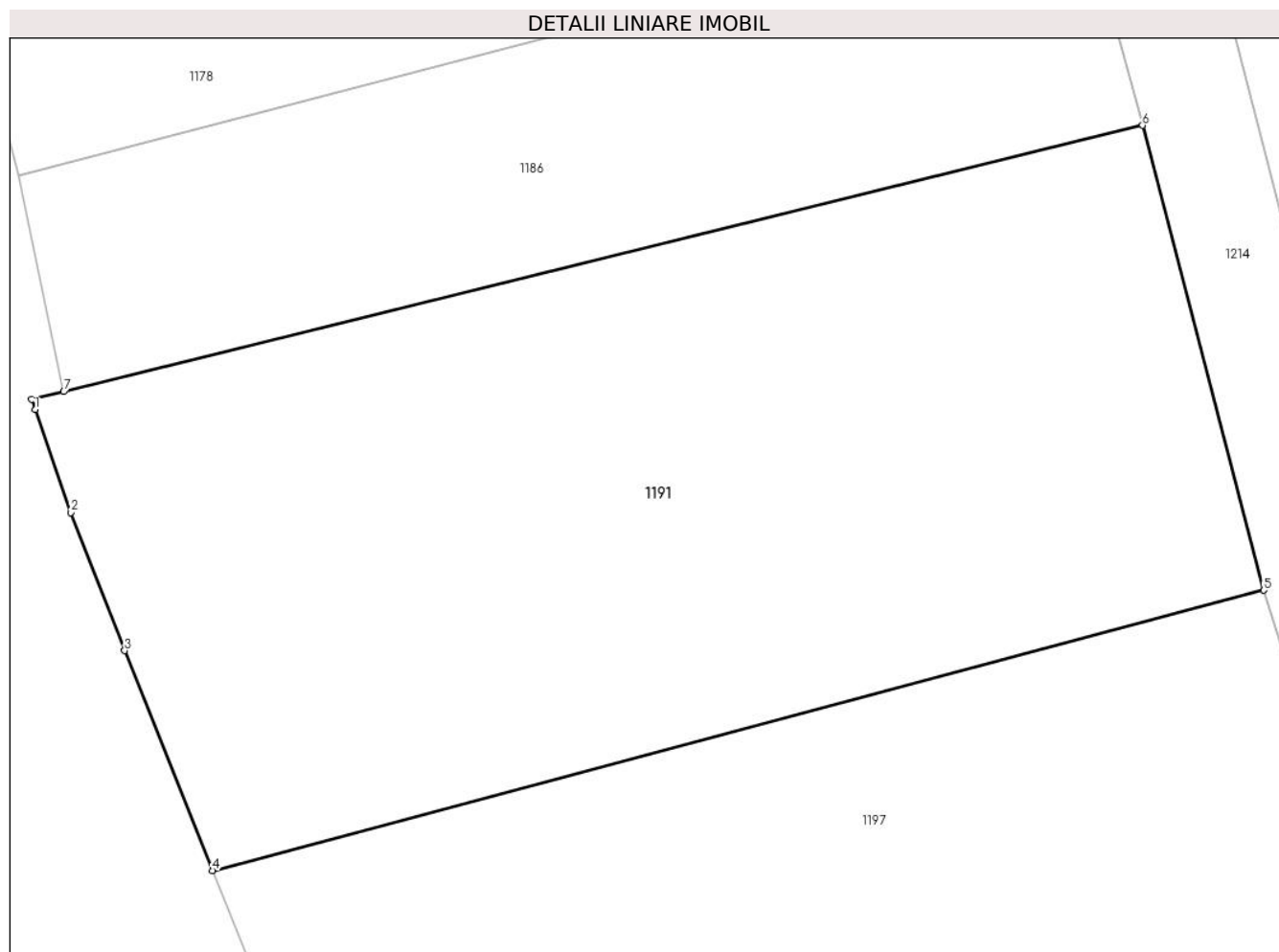
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101789	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	61	1817/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	474.925,513 485.479,857	2	474.933,17 485.457,901	23.253
2	474.933,17 485.457,901	3	474.944,628 485.428,405	31.643
3	474.944,628 485.428,405	4	474.963,396 485.381,508	50.513
4	474.963,396 485.381,508	5	475.187,835 485.441,322	232.273
5	475.187,835 485.441,322	6	475.161,944 485.540,479	102.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.161,944 485.540,479	7	474.931,616 485.483,69	237.226
7	474.931,616 485.483,69	8	474.924,756 485.481,999	7.065
8	474.924,756 485.481,999	1	474.925,513 485.479,857	2.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		607	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

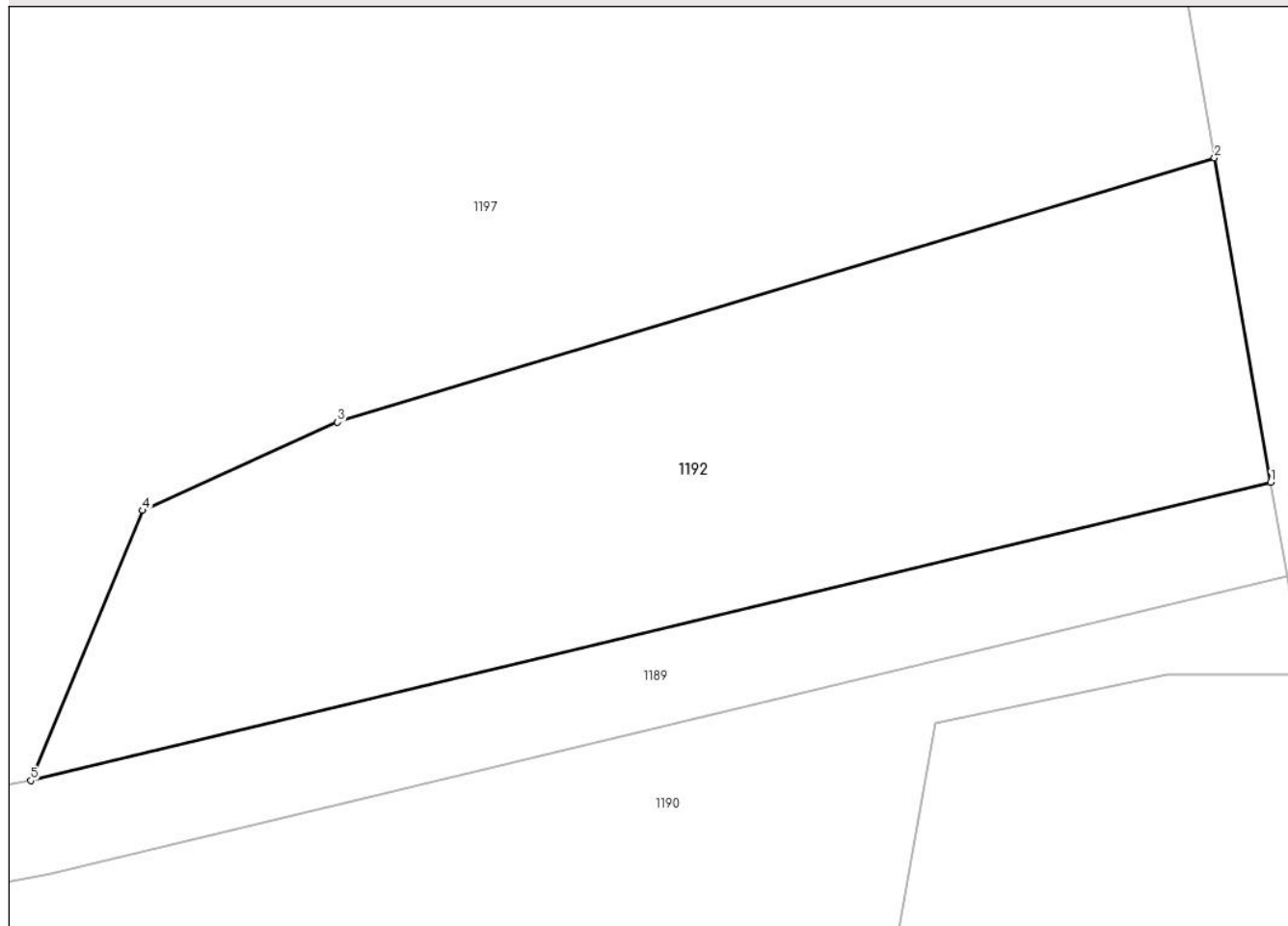
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	607	61	1813	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.084,497 485.216,831	2	475.082,148 485.230,378	13.749
2	475.082,148 485.230,378	3	475.045,497 485.219,345	38.276
3	475.045,497 485.219,345	4	475.037,344 485.215,656	8.948
4	475.037,344 485.215,656	5	475.032,682 485.204,374	12.207
5	475.032,682 485.204,374	1	475.084,497 485.216,831	53.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101759	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15931 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 1053, din 28/04/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

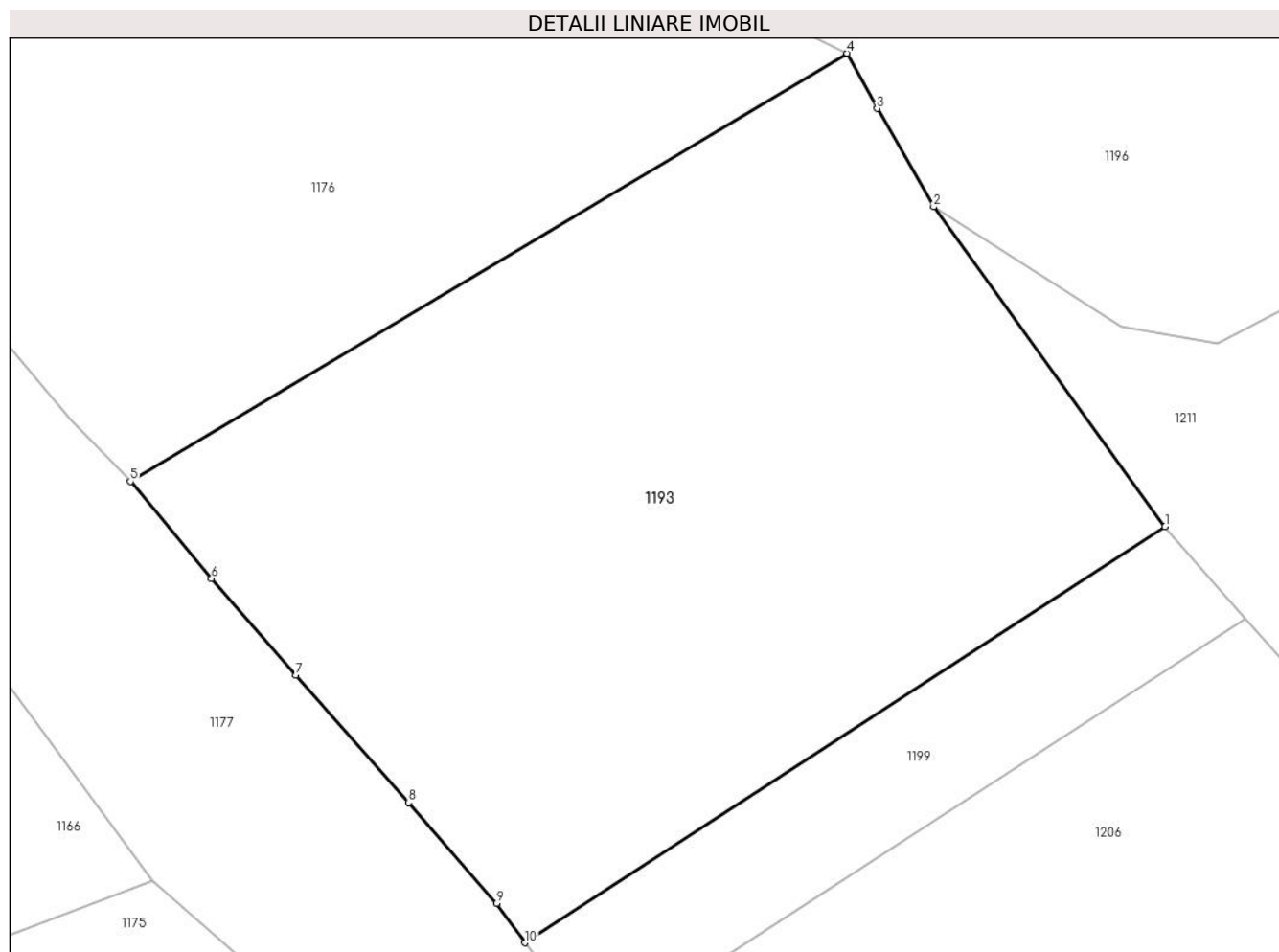
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101759	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	61	1806/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.115,691 486.240,241	2	475.091,625 486.273,469	41.028
2	475.091,625 486.273,469	3	475.085,763 486.283,683	11.777
3	475.085,763 486.283,683	4	475.082,621 486.289,433	6.553
4	475.082,621 486.289,433	5	475.008,113 486.244,954	86.775
5	475.008,113 486.244,954	6	475.016,562 486.234,875	13.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.016,562 486.234,875	7	475.025,344 486.224,813	13.355
7	475.025,344 486.224,813	8	475.037,031 486.211,594	17.644
8	475.037,031 486.211,594	9	475.046,187 486.201,094	13.931
9	475.046,187 486.201,094	10	475.049,129 486.197,016	5.029
10	475.049,129 486.197,016	1	475.115,691 486.240,241	79.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100944	4.203	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 216/25, din 22/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL MARIA 2) SUSU EMILIA 3) GHERGHEL EMANOIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

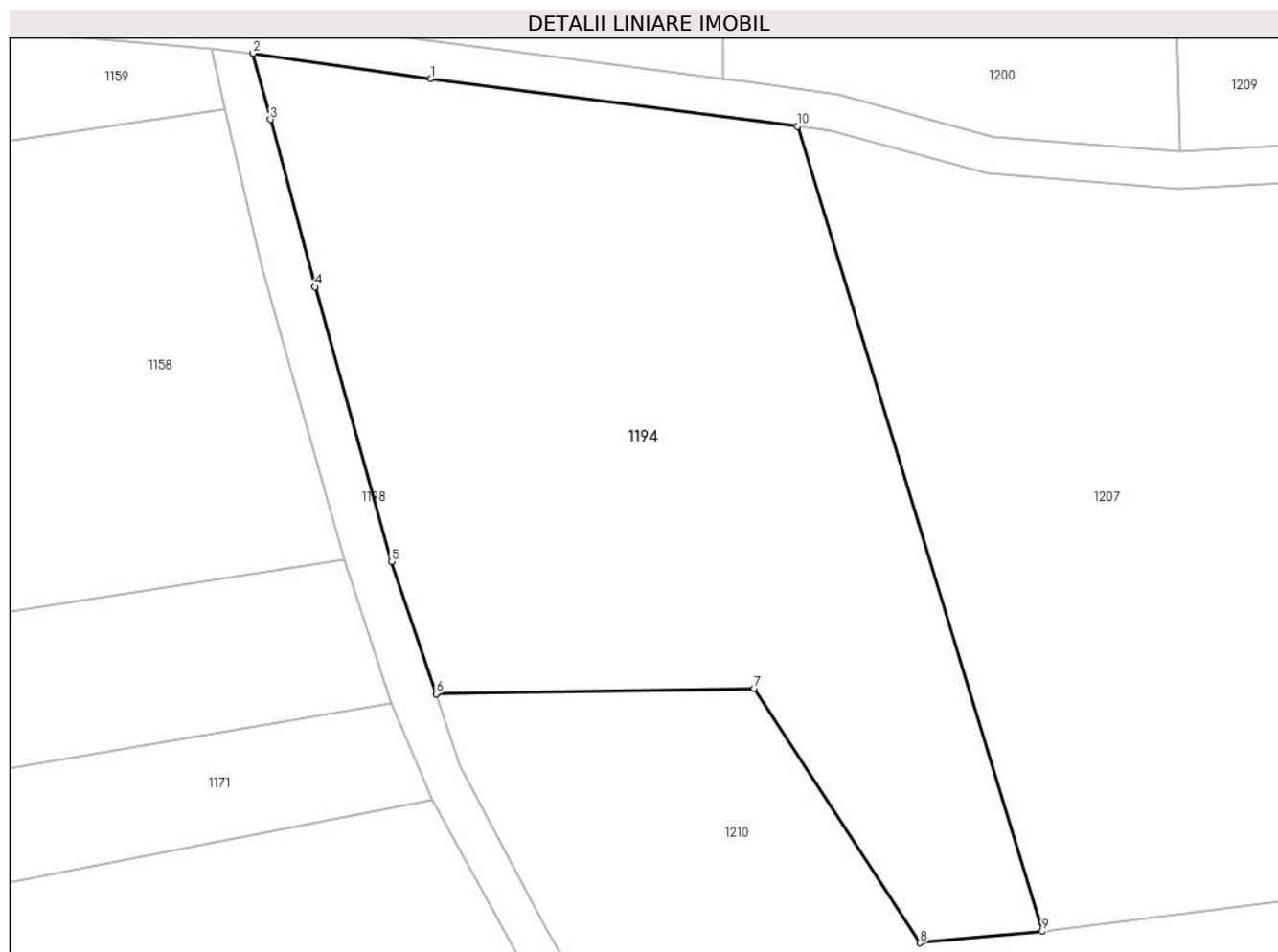
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100944	4.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.203	61	1808/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.048,102 486.660,873	2	475.028,962 486.663,625	19.337
2	475.028,962 486.663,625	3	475.030,801 486.656,497	7.361
3	475.030,801 486.656,497	4	475.035,606 486.638,461	18.665
4	475.035,606 486.638,461	5	475.043,872 486.608,859	30.734
5	475.043,872 486.608,859	6	475.048,67 486.594,635	15.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.048,67 486.594,635	7	475.082,958 486.595,193	34.293
7	475.082,958 486.595,193	8	475.100,857 486.567,796	32.726
8	475.100,857 486.567,796	9	475.114,009 486.569,021	13.209
9	475.114,009 486.569,021	10	475.087,646 486.655,762	90.659
10	475.087,646 486.655,762	1	475.048,102 486.660,873	39.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101767	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
583 / 29/01/2024	
Act Notarial nr. C.V.C.68, din 29/01/2024 emis de NP BAICU DORIN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Agrora SRL,, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

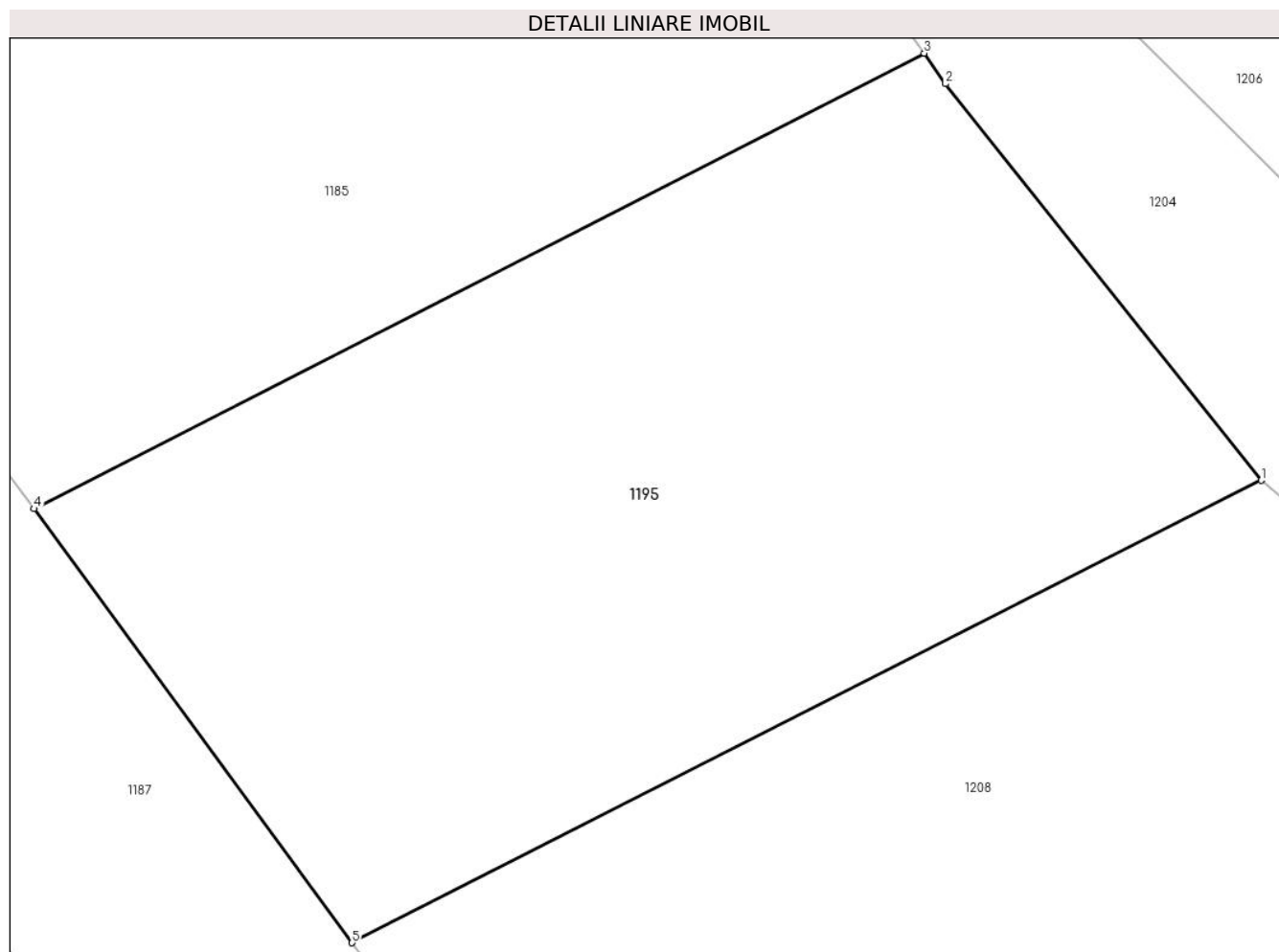
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101767	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	61	1808/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.130,813 486.056,341	2	475.100,344 486.094,594	48.904
2	475.100,344 486.094,594	3	475.098,286 486.097,533	3.588
3	475.098,286 486.097,533	4	475.012,365 486.053,597	96.503
4	475.012,365 486.053,597	5	475.043,051 486.011,736	51.903
5	475.043,051 486.011,736	1	475.130,813 486.056,341	98.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.750	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

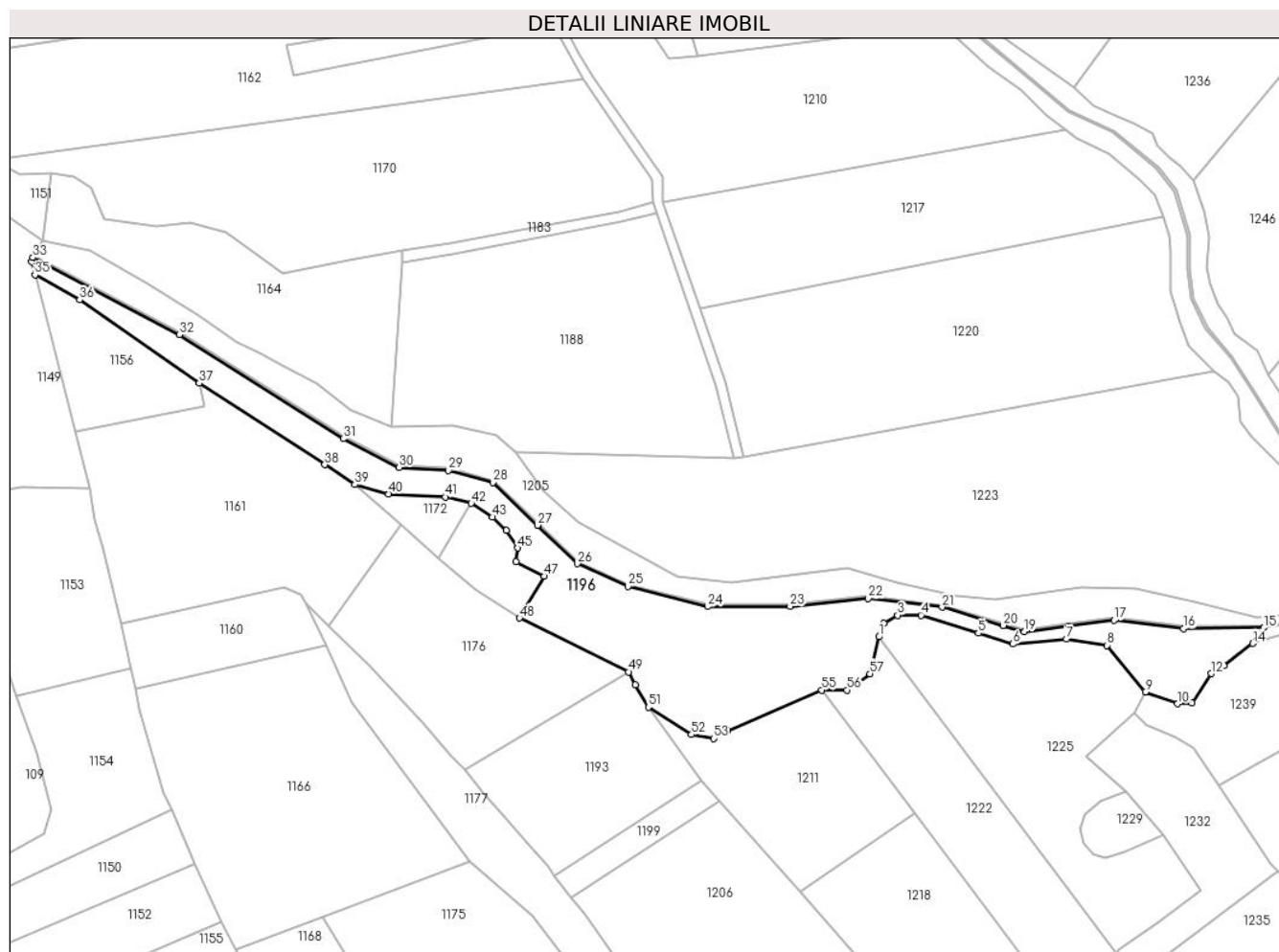
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	12.750	61	1791	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.196,306 486.305,347	2	475.198,616 486.311,517	6.588	2	475.198,616 486.311,517	3	475.204,819 486.315,164	7.196	3	475.204,819 486.315,164	4	475.215,401 486.315,164	10.582
4	475.215,401 486.315,164	5	475.241,484 486.306,999	27.332	5	475.241,484 486.306,999	6	475.257,268 486.302,088	16.53	6	475.257,268 486.302,088	7	475.281,534 486.304,33	24.369
7	475.281,534 486.304,33	8	475.299,989 486.301,503	18.67	8	475.299,989 486.301,503	9	475.317,25 486.280,375	27.283	9	475.317,25 486.280,375	10	475.332,031 486.274,969	15.739
10	475.332,031 486.274,969	11	475.338,561 486.275,305	6.538	11	475.338,561 486.275,305	12	475.347,344 486.288,656	15.981	12	475.347,344 486.288,656	13	475.352,906 486.292,281	6.639
13	475.352,906 486.292,281	14	475.366,062 486.302,344	16.563	14	475.366,062 486.302,344	15	475.371,066 486.309,529	8.756	15	475.371,066 486.309,529	16	475.334,537 486.309,069	36.532
16	475.334,537 486.309,069	17	475.303,091 486.312,833	31.67	17	475.303,091 486.312,833	18	475.282,219 486.310,204	21.037	18	475.282,219 486.310,204	19	475.262,406 486.307,707	19.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.262,406 486.307,707	20	475.252,835 486.310,544	9.983	20	475.252,835 486.310,544	21	475.224,993 486.318,797	29.039	21	475.224,993 486.318,797	22	475.191,475 486.322,858	33.763
22	475.191,475 486.322,858	23	475.156,004 486.319,134	35.666	23	475.156,004 486.319,134	24	475.118,64 486.319,117	37.364	24	475.118,64 486.319,117	25	475.082,355 486.328,186	37.401
25	475.082,355 486.328,186	26	475.059,436 486.338,504	25.134	26	475.059,436 486.338,504	27	475.041,229 486.355,981	25.238	27	475.041,229 486.355,981	28	475.021,022 486.375,378	28.01
28	475.021,022 486.375,378	29	475.000,896 486.380,883	20.865	29	475.000,896 486.380,883	30	474.978,381 486.382,211	22.554	30	474.978,381 486.382,211	31	474.953,122 486.395,293	28.447
31	474.953,122 486.395,293	32	474.878,68 486.442,462	88.127	32	474.878,68 486.442,462	33	474.812,122 486.477,45	75.194	33	474.812,122 486.477,45	34	474.811,551 486.475,5	2.031
34	474.811,551 486.475,5	35	474.813,072 486.469,666	6.029	35	474.813,072 486.469,666	36	474.833,426 486.458,248	23.338	36	474.833,426 486.458,248	37	474.887,687 486.420,5	66.1
37	474.887,687 486.420,5	38	474.944,659 486.383,481	67.943	38	474.944,659 486.383,481	39	474.958,344 486.374,438	16.403	39	474.958,344 486.374,438	40	474.973,594 486.370,156	15.84
40	474.973,594 486.370,156	41	474.999,354 486.368,82	25.795	41	474.999,354 486.368,82	42	475.011,219 486.365,969	12.203	42	475.011,219 486.365,969	43	475.020,906 486.359,688	11.545
43	475.020,906 486.359,688	44	475.027,156 486.353,625	8.708	44	475.027,156 486.353,625	45	475.032,344 486.345,697	9.475	45	475.032,344 486.345,697	46	475.031,531 486.339,406	6.343
46	475.031,531 486.339,406	47	475.044,437 486.332,844	14.478	47	475.044,437 486.332,844	48	475.033,125 486.313,906	22.059	48	475.033,125 486.313,906	49	475.082,621 486.289,433	55.216
49	475.082,621 486.289,433	50	475.085,763 486.283,683	6.553	50	475.085,763 486.283,683	51	475.091,625 486.273,469	11.777	51	475.091,625 486.273,469	52	475.111,156 486.261,031	23.155
52	475.111,156 486.261,031	53	475.121,16 486.259,257	10.16	53	475.121,16 486.259,257	54	475.127,719 486.262,656	7.387	54	475.127,719 486.262,656	55	475.170,366 486.281,227	46.515
55	475.170,366 486.281,227	56	475.181,821 486.281,21	11.454	56	475.181,821 486.281,21	57	475.192,25 486.288,625	12.797	57	475.192,25 486.288,625	1	475.196,306 486.305,347	17.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101788	31.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8004 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. 787, din 07/09/2020 emis de NP Gyergyai Mariana (act administrativ nr 95/4, 95/5 din 21.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BRUIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

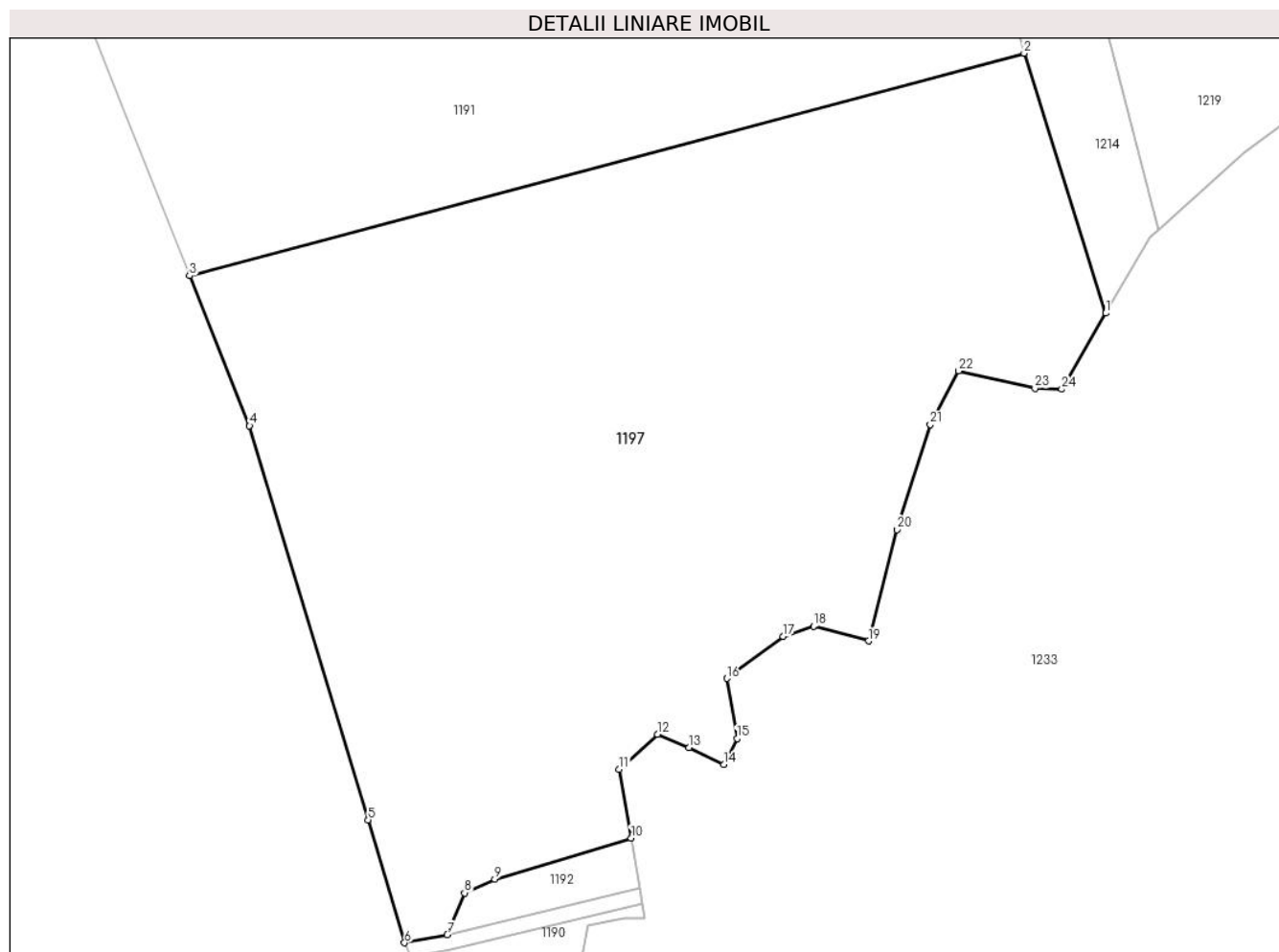
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101788	31.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.500	61	1817/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.209,816 485.371,458	2	475.187,835 485.441,322	73.239
3	474.963,396 485.381,508	4	474.979,522 485.341,214	43.401
5	475.011,406 485.235,281	6	475.021,218 485.202,246	34.461
7	475.032,682 485.204,374	8	475.037,344 485.215,656	12.207
9	475.045,497 485.219,345	10	475.082,148 485.230,378	38.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.187,835 485.441,322	3	474.963,396 485.381,508	232.273
4	474.979,522 485.341,214	5	475.011,406 485.235,281	110.627
6	475.021,218 485.202,246	7	475.032,682 485.204,374	11.66
8	475.037,344 485.215,656	9	475.045,497 485.219,345	8.948
10	475.082,148 485.230,378	11	475.078,933 485.248,92	18.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.078,933 485.248,92	12	475.089,267 485.258,276	13.94
13	475.097,705 485.254,695	14	475.107,09 485.250,171	10.418
15	475.110,652 485.257,137	16	475.107,89 485.273,296	16.393
17	475.123,076 485.284,558	18	475.131,223 485.287,352	8.613
19	475.146,032 485.283,365	20	475.153,608 485.313,291	30.87
21	475.162,596 485.341,525	22	475.170,238 485.355,952	16.326
23	475.190,76 485.351,253	24	475.197,956 485.351,026	7.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	475.089,267 485.258,276	13	475.097,705 485.254,695	9.166
14	475.107,09 485.250,171	15	475.110,652 485.257,137	7.824
16	475.107,89 485.273,296	17	475.123,076 485.284,558	18.906
18	475.131,223 485.287,352	19	475.146,032 485.283,365	15.336
20	475.153,608 485.313,291	21	475.162,596 485.341,525	29.63
22	475.170,238 485.355,952	23	475.190,76 485.351,253	21.053
24	475.197,956 485.351,026	1	475.209,816 485.371,458	23.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.325	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.325	61	1808/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.035,606 486.638,461	2	475.030,801 486.656,497	18.665
3	475.028,962 486.663,625	4	475.024,463 486.664,069	4.521
5	475.025,953 486.657,602	6	475.029,914 486.640,42	17.633
7	475.038,733 486.609,031	8	475.043,918 486.593,646	16.235
9	475.048,296 486.583,25	10	475.061,867 486.558,639	28.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.030,801 486.656,497	3	475.028,962 486.663,625	7.361
4	475.024,463 486.664,069	5	475.025,953 486.657,602	6.636
6	475.029,914 486.640,42	7	475.038,733 486.609,031	32.604
8	475.043,918 486.593,646	9	475.048,296 486.583,25	11.28
10	475.061,867 486.558,639	11	475.079,404 486.532,747	31.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.079,404 486.532,747	12	475.093,206 486.512,82	24.24
13	475.093,87 486.502,342	14	475.095,576 486.497,406	5.223
15	475.122,522 486.419,457	16	475.130,717 486.386,262	34.192
17	475.134,86 486.386,873	18	475.126,504 486.421,007	35.142
19	475.115,056 486.454,135	20	475.098,398 486.502,344	51.006
21	475.097,994 486.513,938	22	475.066,269 486.559,346	55.393
23	475.060,5 486.569,424	24	475.051,31 486.586,792	19.65
25	475.048,67 486.594,635	26	475.043,872 486.608,859	15.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	475.093,206 486.512,82	13	475.093,87 486.502,342	10.499
14	475.095,576 486.497,406	15	475.122,522 486.419,457	82.475
16	475.130,717 486.386,262	17	475.134,86 486.386,873	4.188
18	475.126,504 486.421,007	19	475.115,056 486.454,135	35.05
20	475.098,398 486.502,344	21	475.097,994 486.513,938	11.601
22	475.066,269 486.559,346	23	475.060,5 486.569,424	11.612
24	475.051,31 486.586,792	25	475.048,67 486.594,635	8.275
26	475.043,872 486.608,859	1	475.035,606 486.638,461	30.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101758	1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15942 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 1053, din 28/04/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

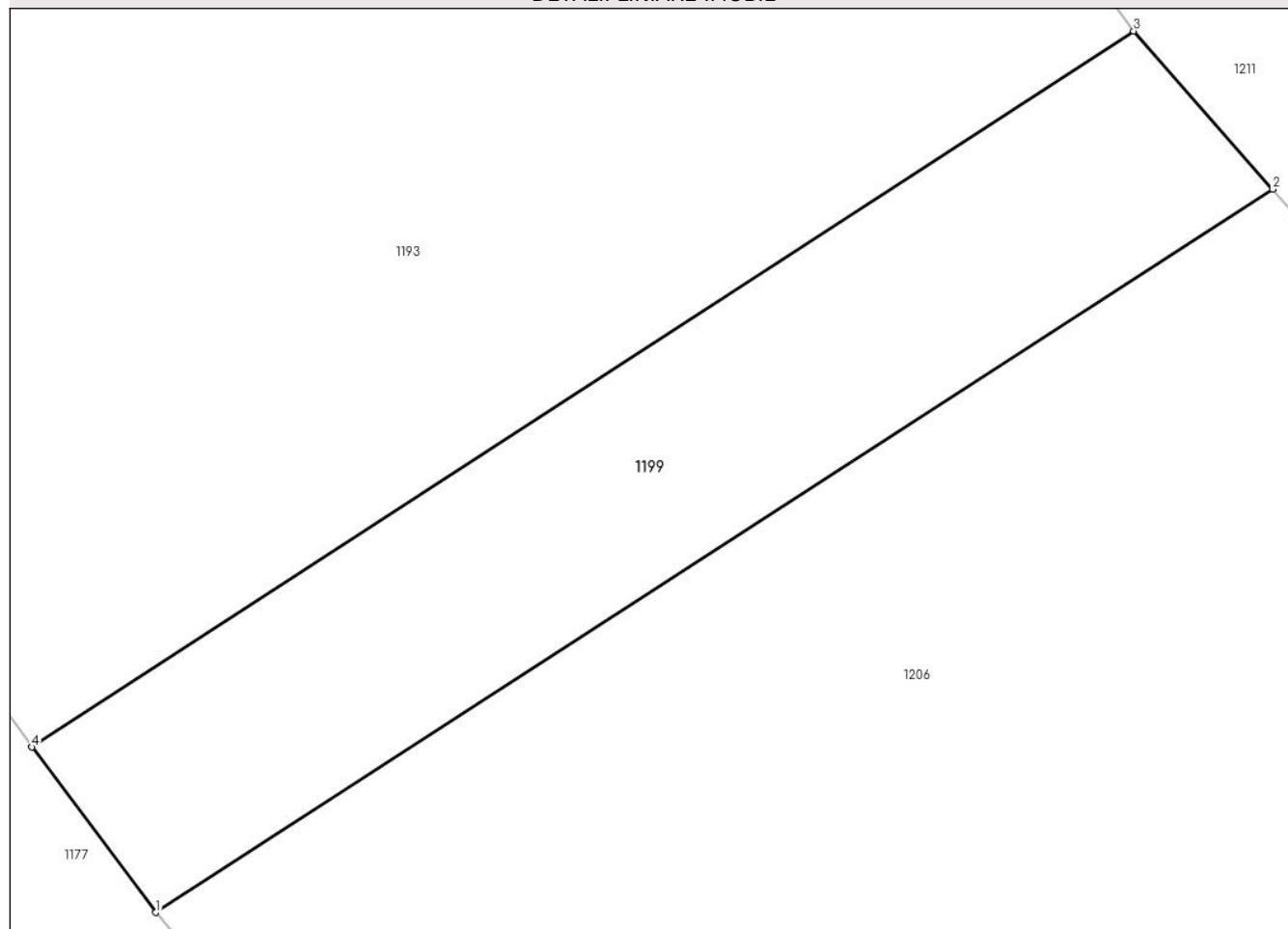
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101758	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	61	1806/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.056,625 486.187,031	2	475.124,094 486.230,688	80.362
2	475.124,094 486.230,688	3	475.115,691 486.240,241	12.723
3	475.115,691 486.240,241	4	475.049,129 486.197,016	79.366
4	475.049,129 486.197,016	1	475.056,625 486.187,031	12.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 184/25, din 13/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) IGNAT STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

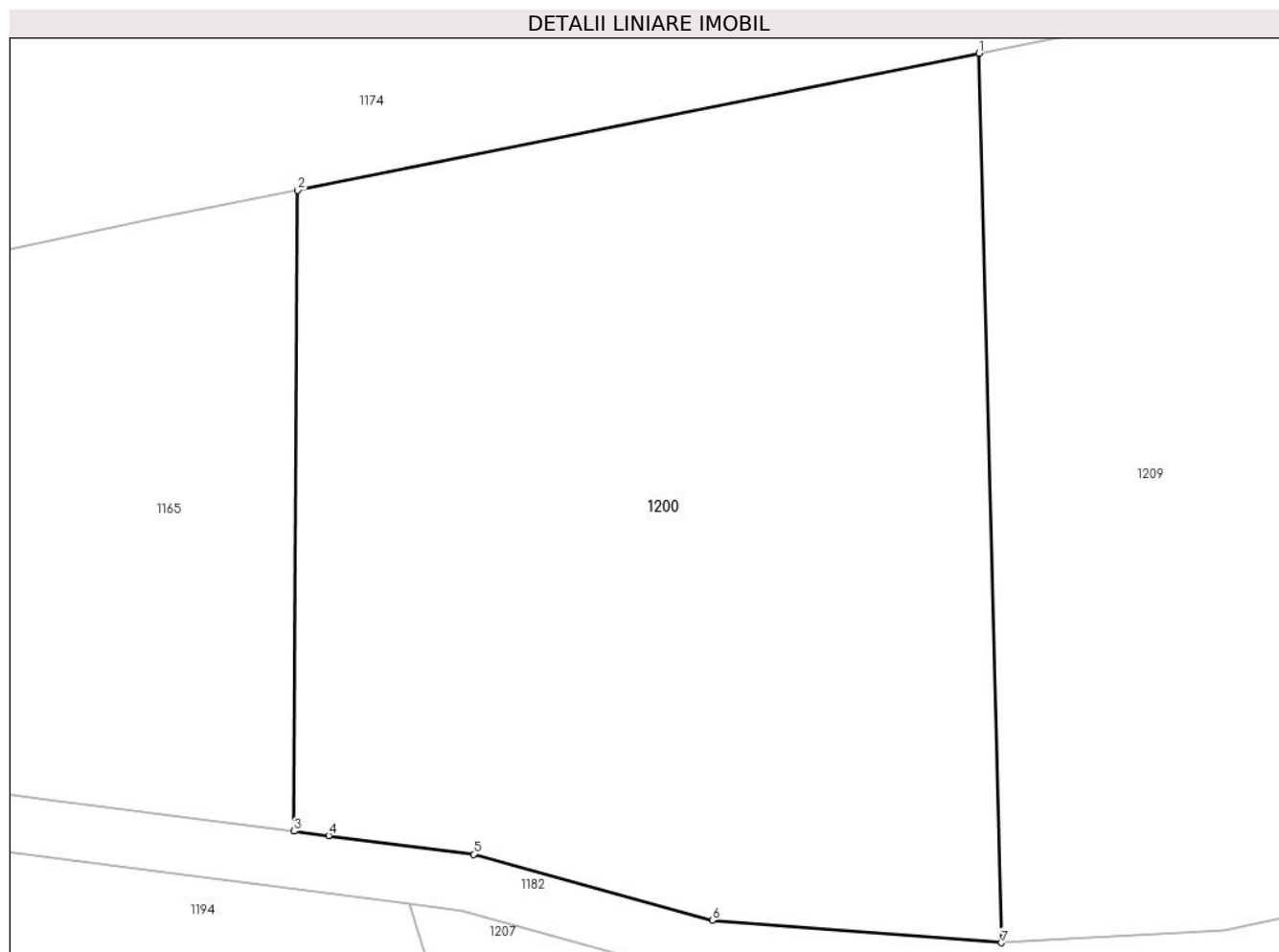
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	61	1782/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.127,314 486.714,959	2	475.079,858 486.705,428	48.404
2	475.079,858 486.705,428	3	475.079,596 486.660,836	44.593
3	475.079,596 486.660,836	4	475.082,018 486.660,523	2.442
4	475.082,018 486.660,523	5	475.092,12 486.659,217	10.186
5	475.092,12 486.659,217	6	475.108,729 486.654,621	17.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.108,729 486.654,621	7	475.128,865 486.653,06	20.197
7	475.128,865 486.653,06	1	475.127,314 486.714,959	61.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		503	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

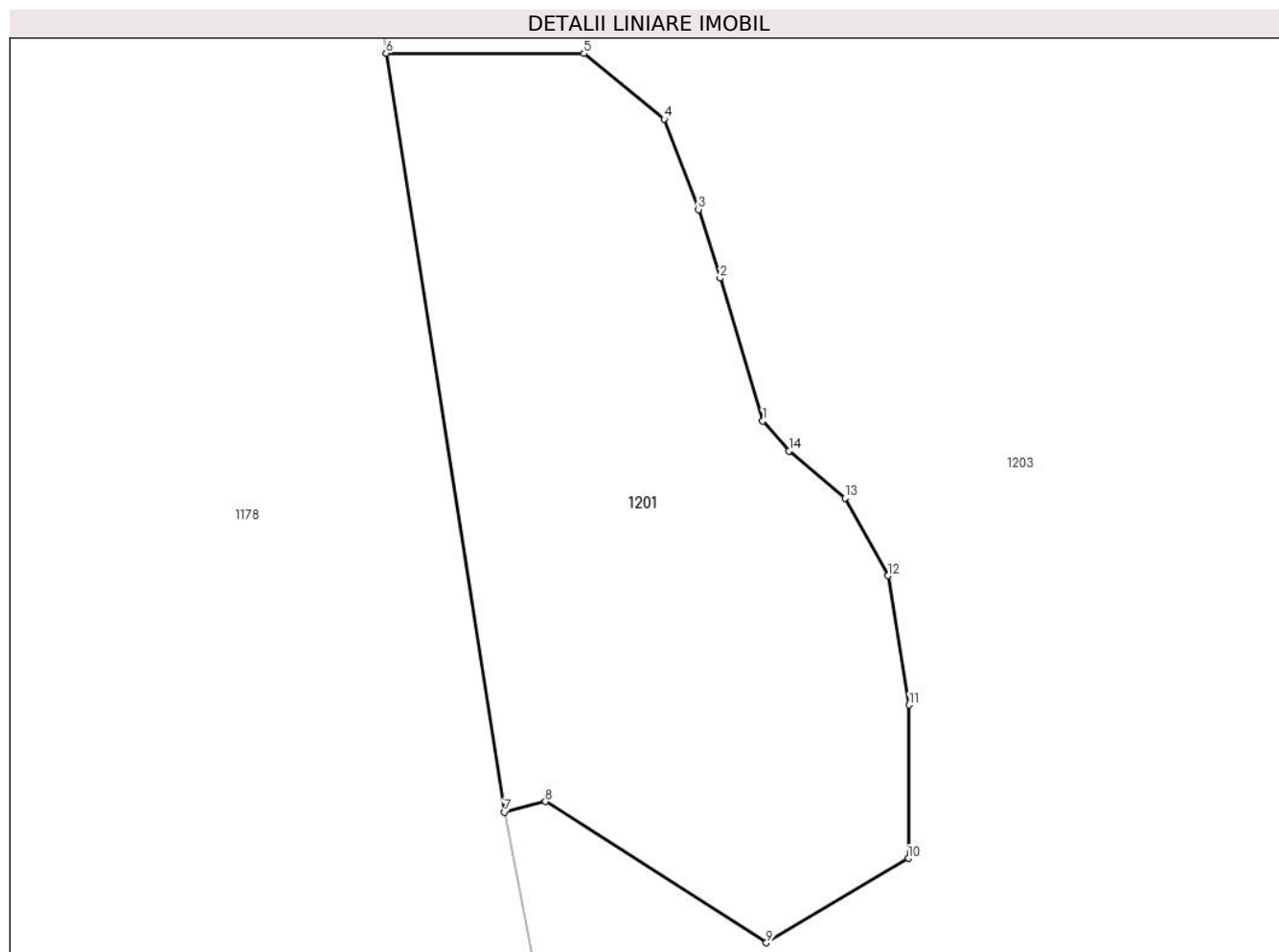
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	503	61	1809	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.134,687 485.666,625	2	475.132,906 485.672,594	6.229
2	475.132,906 485.672,594	3	475.132,0 485.675,469	3.014
3	475.132,0 485.675,469	4	475.130,562 485.679,25	4.045
4	475.130,562 485.679,25	5	475.127,208 485.681,984	4.328
5	475.127,208 485.681,984	6	475.118,937 485.682,0	8.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.118,937 485.682,0	7	475.123,875 485.650,281	32.101
7	475.123,875 485.650,281	8	475.125,6 485.650,714	1.779
8	475.125,6 485.650,714	9	475.134,844 485.644,813	10.967
9	475.134,844 485.644,813	10	475.140,781 485.648,344	6.908
10	475.140,781 485.648,344	11	475.140,812 485.654,75	6.406
11	475.140,812 485.654,75	12	475.139,937 485.660,156	5.476
12	475.139,937 485.660,156	13	475.138,125 485.663,406	3.721
13	475.138,125 485.663,406	14	475.135,781 485.665,375	3.061
14	475.135,781 485.665,375	1	475.134,687 485.666,625	1.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101795	9.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2957 / 23/02/2022	
Act Notarial nr. 2238, din 16/10/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

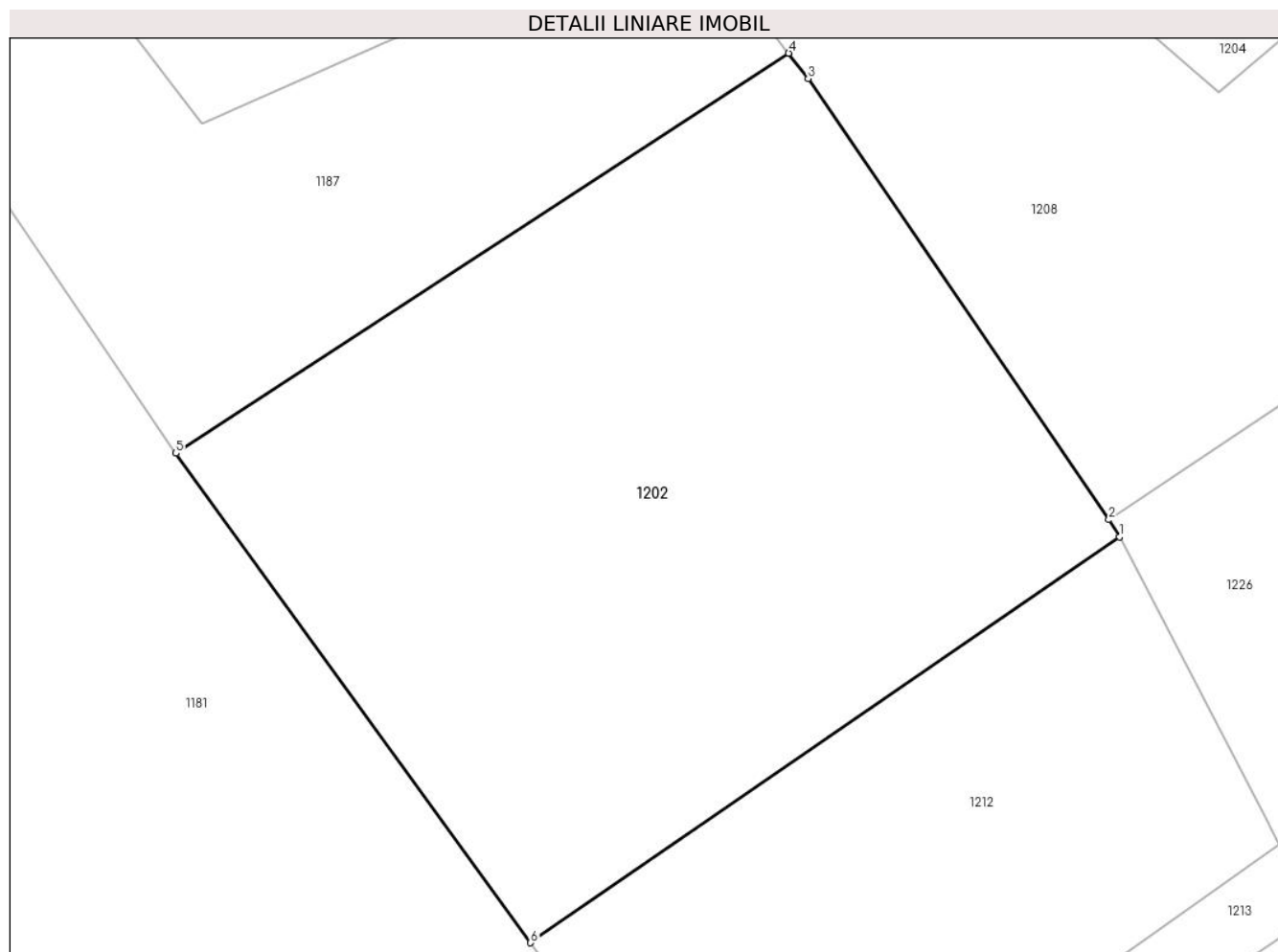
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101795	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	61	1817/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.200,517 485.919,275	2	475.199,005 485.921,748	2.899
2	475.199,005 485.921,748	3	475.155,522 485.985,477	77.15
3	475.155,522 485.985,477	4	475.152,714 485.989,116	4.596
4	475.152,714 485.989,116	5	475.064,156 485.931,344	105.736
5	475.064,156 485.931,344	6	475.115,428 485.860,658	87.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.115,428 485.860,658	1	475.200,517 485.919,275	103.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101770	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
631 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. 1052, din 28/04/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

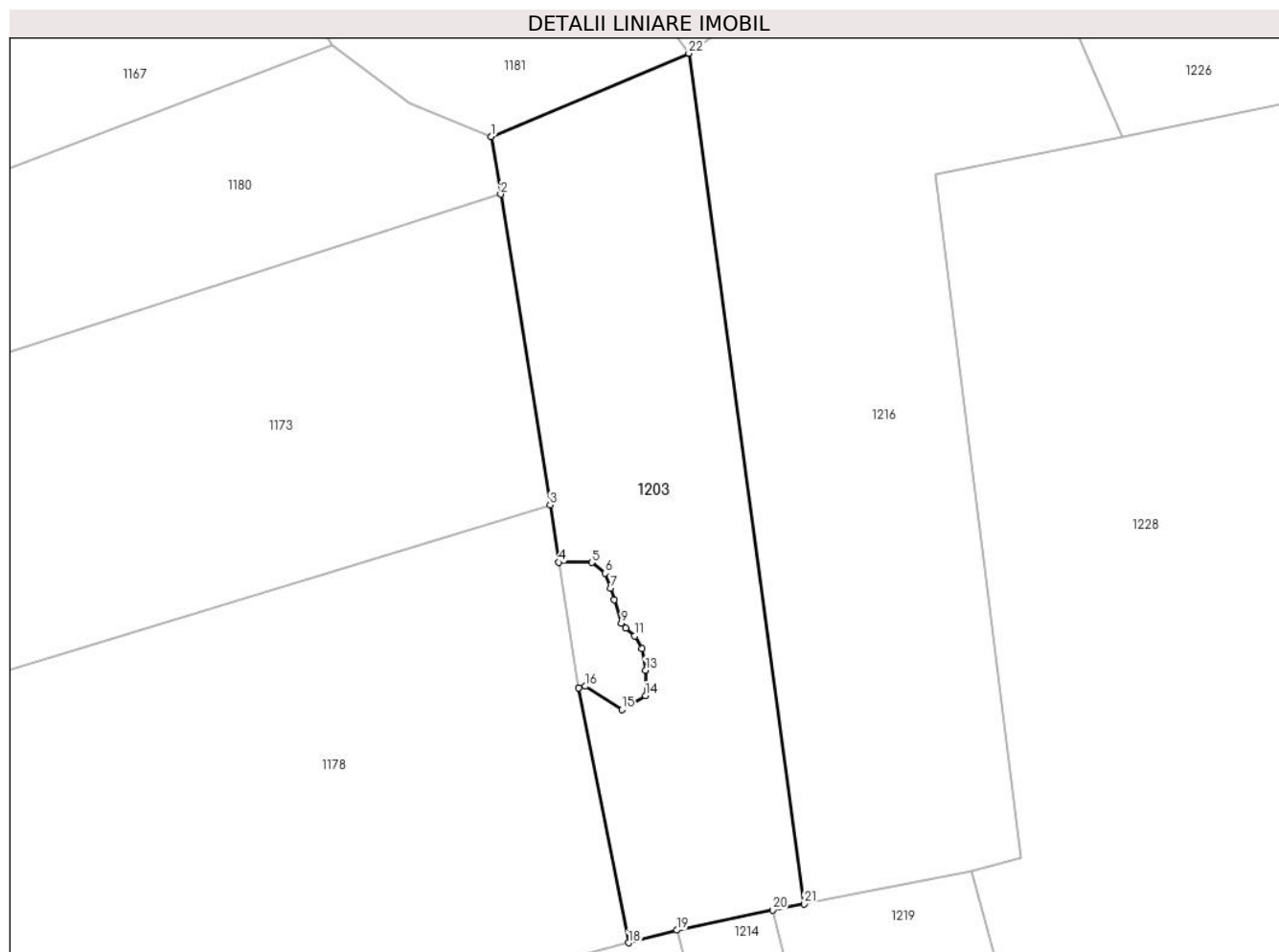
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101770	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	61	1808/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.101,847 485.789,553	2	475.104,163 485.775,004	14.733
3	475.116,656 485.696,531	4	475.118,937 485.682,0	14.709
5	475.127,208 485.681,984	6	475.130,562 485.679,25	4.328
7	475.132,0 485.675,469	8	475.132,906 485.672,594	3.014
9	475.134,687 485.666,625	10	475.135,781 485.665,375	1.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.104,163 485.775,004	3	475.116,656 485.696,531	79.461
4	475.118,937 485.682,0	5	475.127,208 485.681,984	8.271
6	475.130,562 485.679,25	7	475.132,0 485.675,469	4.045
8	475.132,906 485.672,594	9	475.134,687 485.666,625	6.229
10	475.135,781 485.665,375	11	475.138,125 485.663,406	3.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.138,125 485.663,406	12	475.139,937 485.660,156	3.721
13	475.140,812 485.654,75	14	475.140,781 485.648,344	6.406
15	475.134,844 485.644,813	16	475.125,6 485.650,714	10.967
17	475.123,875 485.650,281	18	475.136,51 485.585,906	65.604
19	475.148,737 485.589,098	20	475.172,979 485.594,181	24.769
21	475.180,852 485.595,724	22	475.151,719 485.810,625	216.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	475.139,937 485.660,156	13	475.140,812 485.654,75	5.476
14	475.140,781 485.648,344	15	475.134,844 485.644,813	6.908
16	475.125,6 485.650,714	17	475.123,875 485.650,281	1.779
18	475.136,51 485.585,906	19	475.148,737 485.589,098	12.637
20	475.172,979 485.594,181	21	475.180,852 485.595,724	8.023
22	475.151,719 485.810,625	1	475.101,847 485.789,553	54.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101766	4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 518, din 29/04/2021 emis de NP BARBU LENUTA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CALOIAN VASILE DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

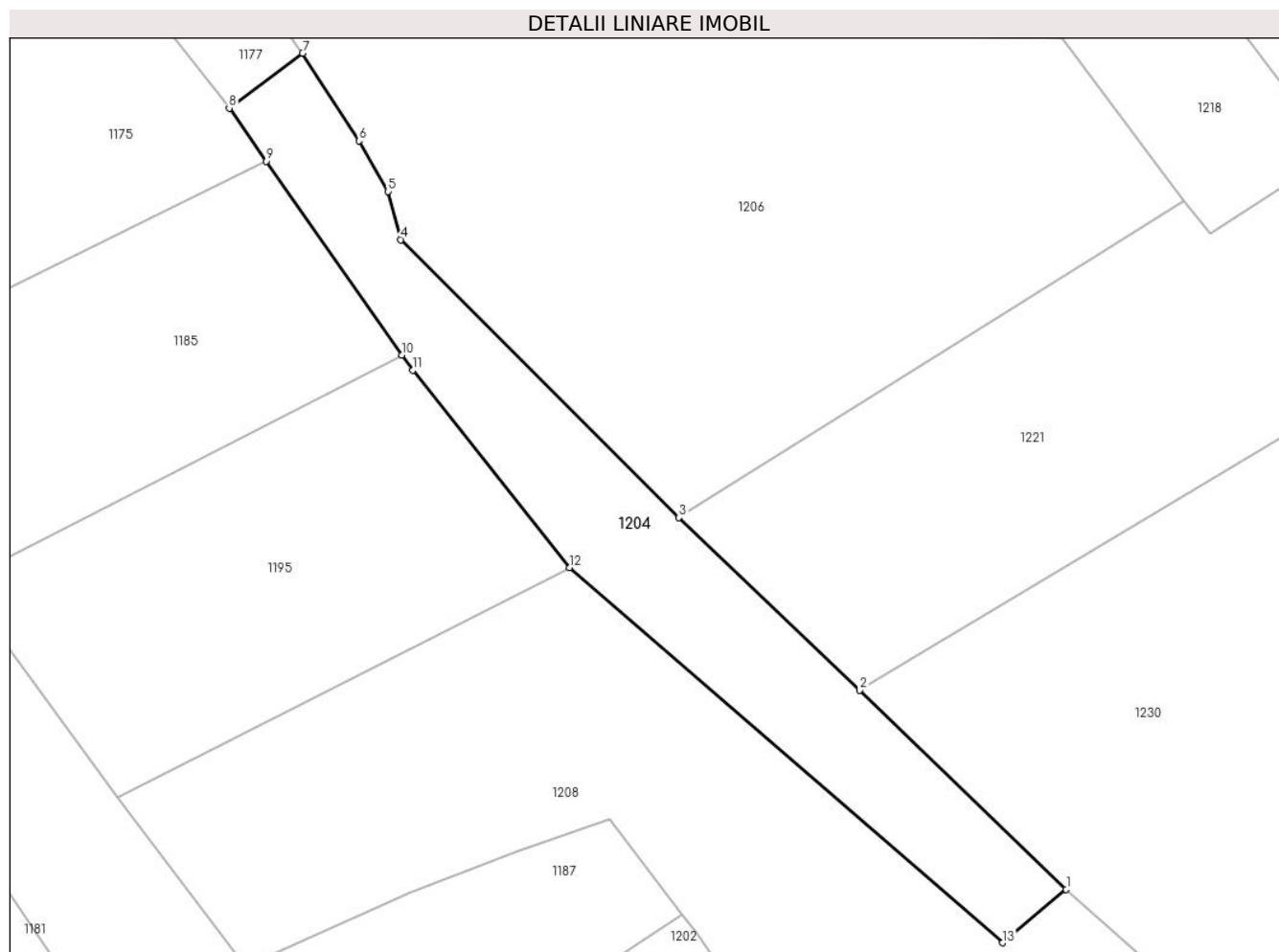
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101766	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	61	1808/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.227,201 485.993,884	2	475.187,156 486.032,5	55.631
2	475.187,156 486.032,5	3	475.152,062 486.066,031	48.538
3	475.152,062 486.066,031	4	475.098,095 486.119,923	76.268
4	475.098,095 486.119,923	5	475.095,594 486.129,281	9.687
5	475.095,594 486.129,281	6	475.089,969 486.139,094	11.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.089,969 486.139,094	7	475.079,002 486.156,084	20.222
7	475.079,002 486.156,084	8	475.064,75 486.145,438	17.789
8	475.064,75 486.145,438	9	475.071,952 486.135,15	12.559
9	475.071,952 486.135,15	10	475.098,286 486.097,533	45.918
10	475.098,286 486.097,533	11	475.100,344 486.094,594	3.588
11	475.100,344 486.094,594	12	475.130,813 486.056,341	48.904
12	475.130,813 486.056,341	13	475.214,868 485.983,549	111.194
13	475.214,868 485.983,549	1	475.227,201 485.993,884	16.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.851	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

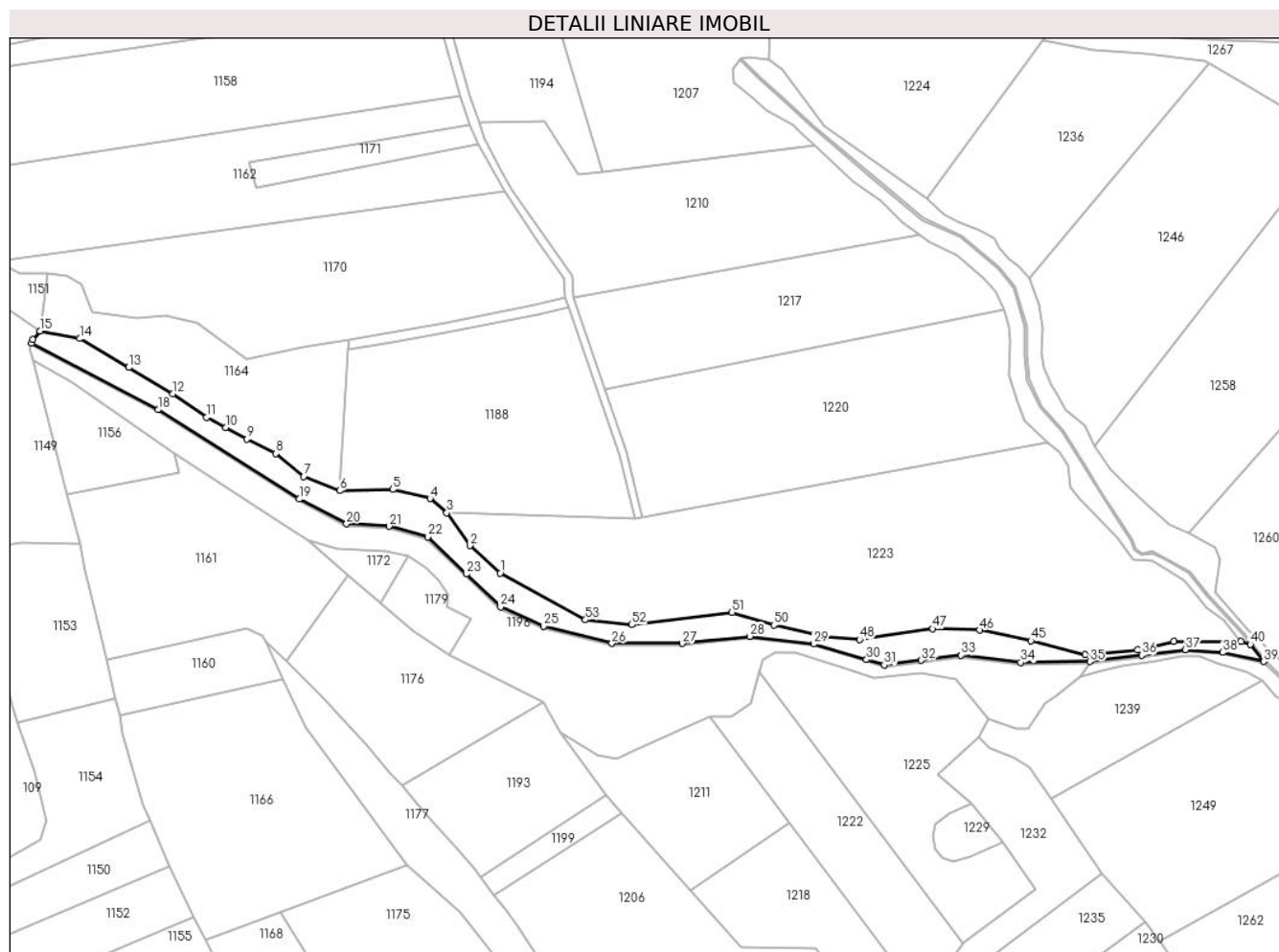
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.851	61	1790	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.059,801 486.357,181	2	475.043,683 486.371,732	21.715	2	475.043,683 486.371,732	3	475.031,559 486.389,013	21.109	3	475.031,559 486.389,013	4	475.022,794 486.396,572	11.574
4	475.022,794 486.396,572	5	475.002,987 486.401,331	20.371	5	475.002,987 486.401,331	6	474.975,004 486.400,68	27.991	6	474.975,004 486.400,68	7	474.956,112 486.408,129	20.308
7	474.956,112 486.408,129	8	474.941,207 486.420,254	19.214	8	474.941,207 486.420,254	9	474.925,898 486.427,832	17.082	9	474.925,898 486.427,832	10	474.914,942 486.433,903	12.526
10	474.914,942 486.433,903	11	474.904,775 486.439,263	11.493	11	474.904,775 486.439,263	12	474.886,914 486.451,785	21.813	12	474.886,914 486.451,785	13	474.863,722 486.465,639	27.015
13	474.863,722 486.465,639	14	474.837,807 486.480,868	30.058	14	474.837,807 486.480,868	15	474.816,747 486.484,865	21.436	15	474.816,747 486.484,865	16	474.812,969 486.480,339	5.896
16	474.812,969 486.480,339	17	474.812,398 486.478,39	2.031	17	474.812,398 486.478,39	18	474.879,181 486.443,328	75.428	18	474.879,181 486.443,328	19	474.953,62 486.396,161	88.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	474.953,62 486.396,161	20	474.978,652 486.383,197	28.191	20	474.978,652 486.383,197	21	475.001,059 486.381,875	22.446	21	475.001,059 486.381,875	22	475.021,531 486.376,275	21.224
22	475.021,531 486.376,275	23	475.041,921 486.356,702	28.264	23	475.041,921 486.356,702	24	475.060,004 486.339,345	25.065	24	475.060,004 486.339,345	25	475.082,684 486.329,134	24.872
25	475.082,684 486.329,134	26	475.118,763 486.320,117	37.189	26	475.118,763 486.320,117	27	475.155,951 486.320,134	37.189	27	475.155,951 486.320,134	28	475.191,483 486.323,864	35.727
28	475.191,483 486.323,864	29	475.225,197 486.319,78	33.961	29	475.225,197 486.319,78	30	475.253,12 486.311,503	29.123	30	475.253,12 486.311,503	31	475.262,49 486.308,726	9.773
31	475.262,49 486.308,726	32	475.282,094 486.311,196	19.759	32	475.282,094 486.311,196	33	475.303,088 486.313,841	21.16	33	475.303,088 486.313,841	34	475.334,59 486.310,07	31.727
34	475.334,59 486.310,07	35	475.370,999 486.310,528	36.411	35	475.370,999 486.310,528	36	475.398,333 486.313,88	27.538	36	475.398,333 486.313,88	37	475.421,492 486.316,72	23.333
37	475.421,492 486.316,72	38	475.441,13 486.315,315	19.688	38	475.441,13 486.315,315	39	475.462,778 486.310,495	22.178	39	475.462,778 486.310,495	40	475.455,72 486.319,593	11.515
40	475.455,72 486.319,593	41	475.450,832 486.321,127	5.124	41	475.450,832 486.321,127	42	475.415,415 486.321,225	35.417	42	475.415,415 486.321,225	43	475.396,083 486.316,781	19.836
43	475.396,083 486.316,781	44	475.368,386 486.314,288	27.809	44	475.368,386 486.314,288	45	475.339,944 486.321,449	29.329	45	475.339,944 486.321,449	46	475.312,84 486.327,145	27.696
46	475.312,84 486.327,145	47	475.288,154 486.327,797	24.695	47	475.288,154 486.327,797	48	475.249,404 486.322,104	39.166	48	475.249,404 486.322,104	49	475.231,218 486.323,787	18.263
49	475.231,218 486.323,787	50	475.204,259 486.329,813	27.625	50	475.204,259 486.329,813	51	475.182,148 486.336,451	23.085	51	475.182,148 486.336,451	52	475.129,303 486.329,985	53.239
52	475.129,303 486.329,985	53	475.104,73 486.332,526	24.704	53	475.104,73 486.332,526	1	475.059,801 486.357,181	51.249					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101757	15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 207/25, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CONSTANTIN IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

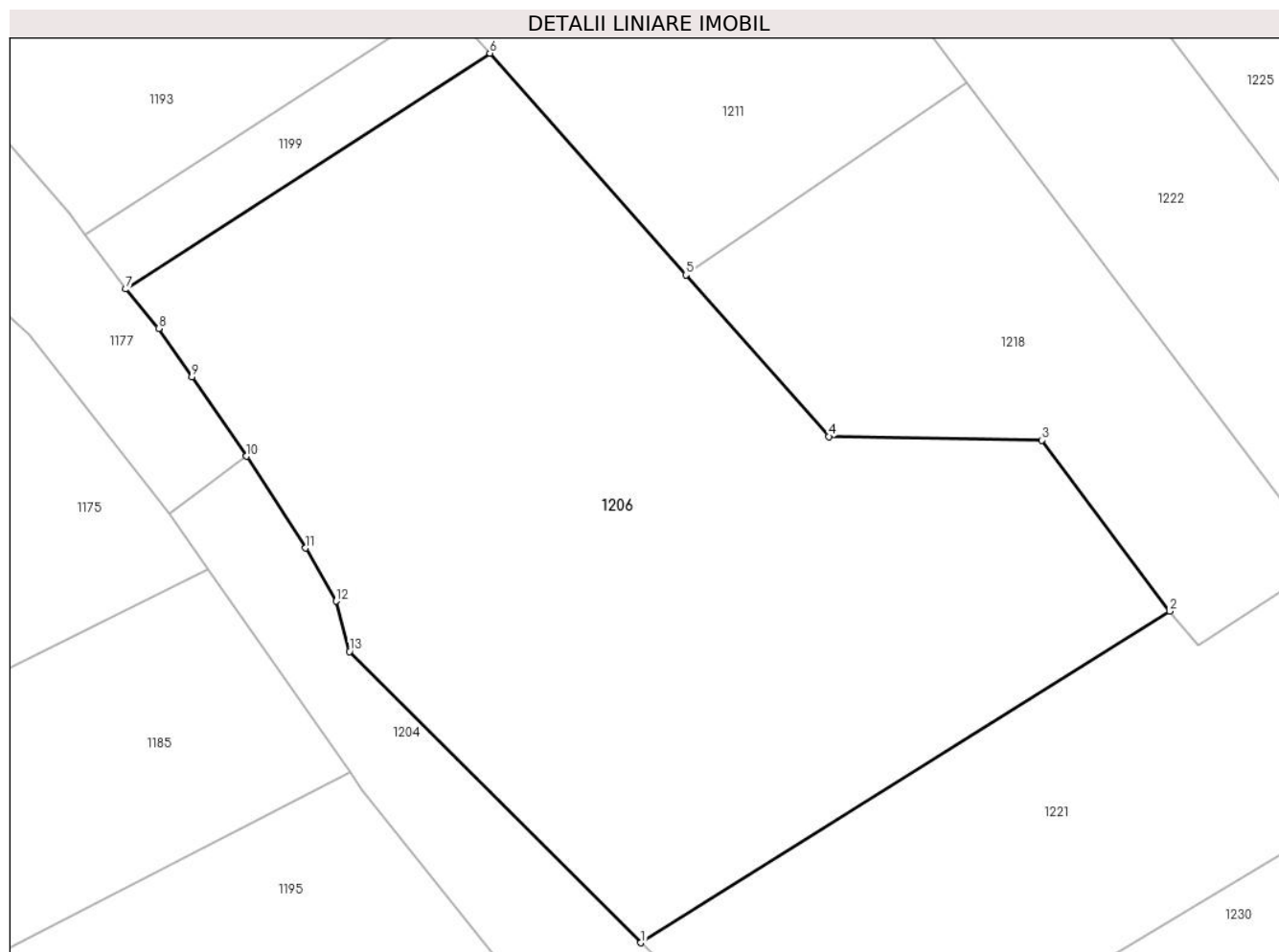
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101757	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	61	1806/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.152,062 486.066,031	2	475.250,014 486.127,428	115.603
2	475.250,014 486.127,428	3	475.226,33 486.159,073	39.527
3	475.226,33 486.159,073	4	475.186,884 486.159,746	39.451
4	475.186,884 486.159,746	5	475.160,425 486.189,644	39.925
5	475.160,425 486.189,644	6	475.124,094 486.230,688	54.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.124,094 486.230,688	7	475.056,625 486.187,031	80.362
7	475.056,625 486.187,031	8	475.062,75 486.179,75	9.515
8	475.062,75 486.179,75	9	475.068,906 486.170,813	10.852
9	475.068,906 486.170,813	10	475.079,002 486.156,084	17.857
10	475.079,002 486.156,084	11	475.089,969 486.139,094	20.222
11	475.089,969 486.139,094	12	475.095,594 486.129,281	11.311
12	475.095,594 486.129,281	13	475.098,095 486.119,923	9.687
13	475.098,095 486.119,923	1	475.152,062 486.066,031	76.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100940	8.004	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 186/25, din 13/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

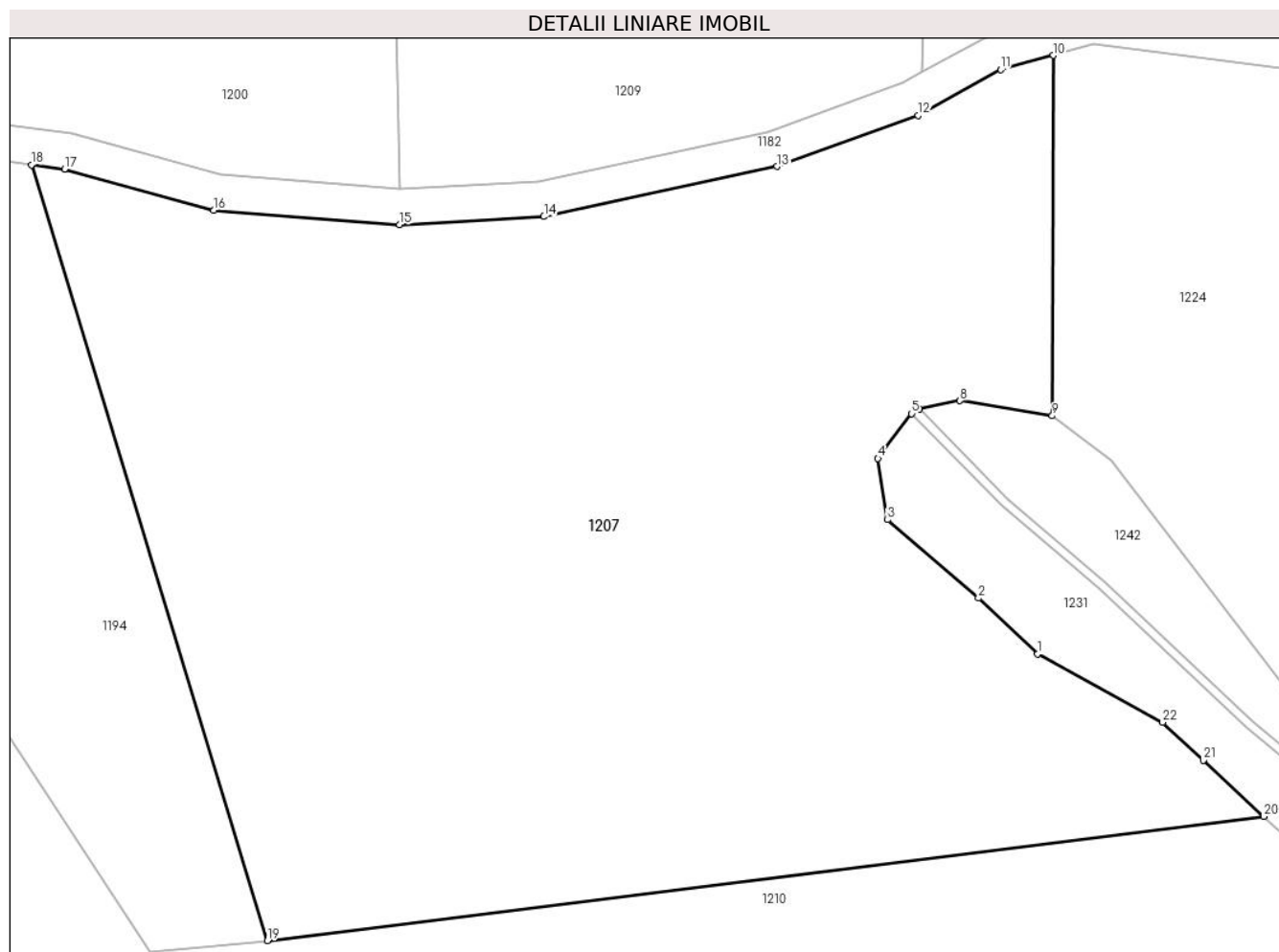
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100940	8.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.004	61	1808/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.200,164 486.601,055	2	475.193,573 486.607,309	9.086
3	475.183,385 486.616,077	4	475.182,329 486.622,931	6.935
5	475.186,068 486.627,934	6	475.186,371 486.628,339	0.506
7	475.186,957 486.628,458	8	475.191,516 486.629,386	4.653
9	475.201,839 486.627,695	10	475.201,963 486.667,99	40.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.193,573 486.607,309	3	475.183,385 486.616,077	13.441
4	475.182,329 486.622,931	5	475.186,068 486.627,934	6.246
6	475.186,371 486.628,339	7	475.186,957 486.628,458	0.598
8	475.191,516 486.629,386	9	475.201,839 486.627,695	10.461
10	475.201,963 486.667,99	11	475.196,087 486.666,394	6.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.196,087 486.666,394	12	475.186,812 486.661,284	10.591
13	475.171,068 486.655,579	14	475.144,955 486.649,962	26.71
15	475.128,823 486.649,052	16	475.108,034 486.650,663	20.851
17	475.091,326 486.655,286	18	475.087,646 486.655,762	3.711
19	475.114,009 486.569,021	20	475.225,495 486.582,914	112.348
21	475.218,722 486.589,174	22	475.214,188 486.593,426	6.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	475.186,812 486.661,284	13	475.171,068 486.655,579	16.745
14	475.144,955 486.649,962	15	475.128,823 486.649,052	16.157
16	475.108,034 486.650,663	17	475.091,326 486.655,286	17.336
18	475.087,646 486.655,762	19	475.114,009 486.569,021	90.659
20	475.225,495 486.582,914	21	475.218,722 486.589,174	9.223
22	475.214,188 486.593,426	1	475.200,164 486.601,055	15.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101699	10.001	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7530 / 06/06/2019		
Act Notarial nr. 701, din 05/06/2019 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1
4492 / 01/04/2019		
Act Administrativ nr. TP nr. 221/25, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potrivit L. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3 1) SCURTU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

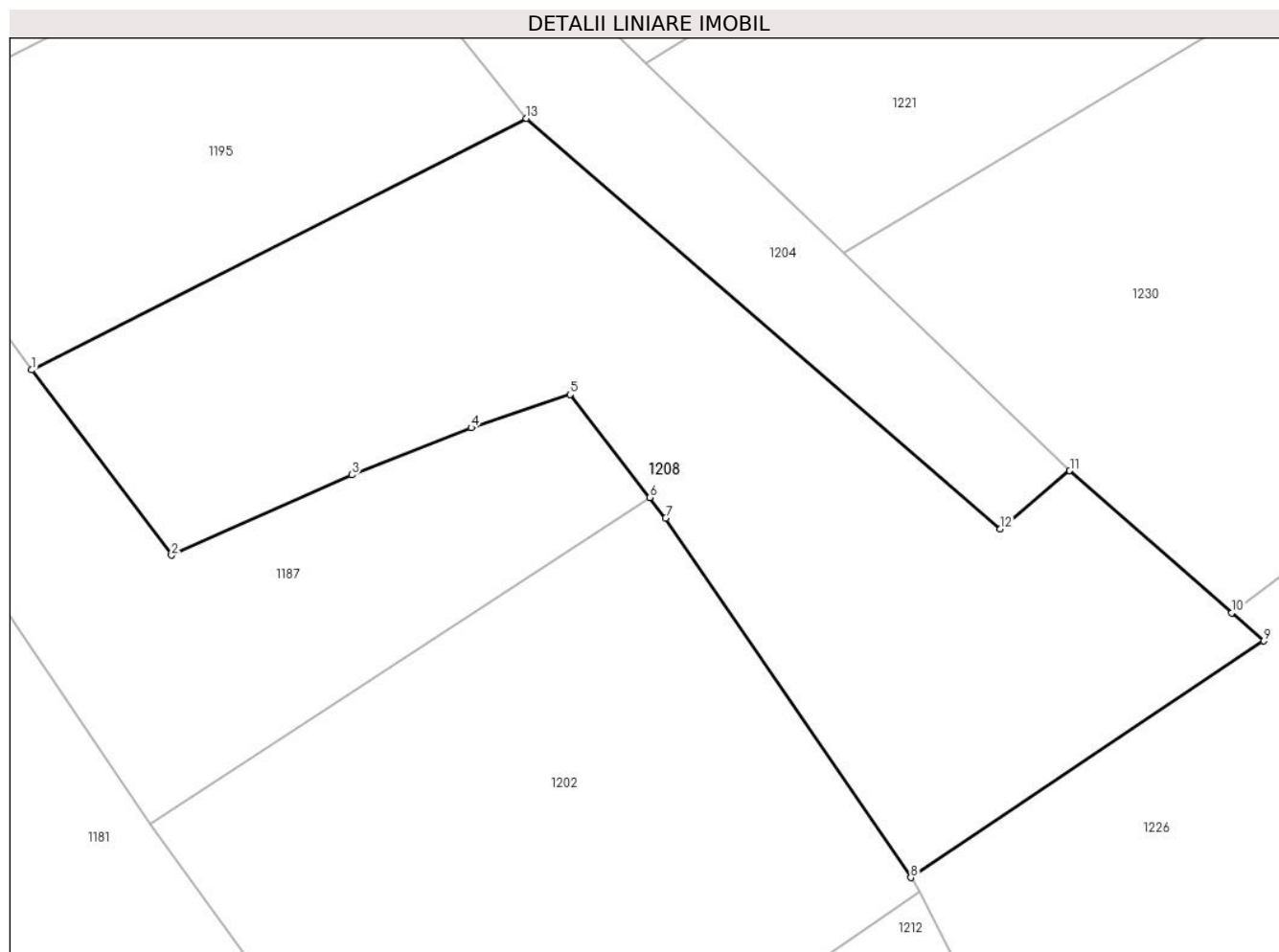
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101699	10.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.001	61	1808/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.043,051 486.011,736	2	475.067,88 485.978,882	41.181
2	475.067,88 485.978,882	3	475.099,832 485.993,128	34.983
3	475.099,832 485.993,128	4	475.121,0 486.001,5	22.764
4	475.121,0 486.001,5	5	475.138,594 486.007,406	18.559
5	475.138,594 486.007,406	6	475.152,714 485.989,116	23.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.152,714 485.989,116	7	475.155,522 485.985,477	4.596
7	475.155,522 485.985,477	8	475.199,005 485.921,748	77.15
8	475.199,005 485.921,748	9	475.261,623 485.963,684	75.363
9	475.261,623 485.963,684	10	475.255,913 485.968,693	7.596
10	475.255,913 485.968,693	11	475.227,201 485.993,884	38.197
11	475.227,201 485.993,884	12	475.214,868 485.983,549	16.091
12	475.214,868 485.983,549	13	475.130,813 486.056,341	111.194
13	475.130,813 486.056,341	1	475.043,051 486.011,736	98.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1036, din 27/04/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

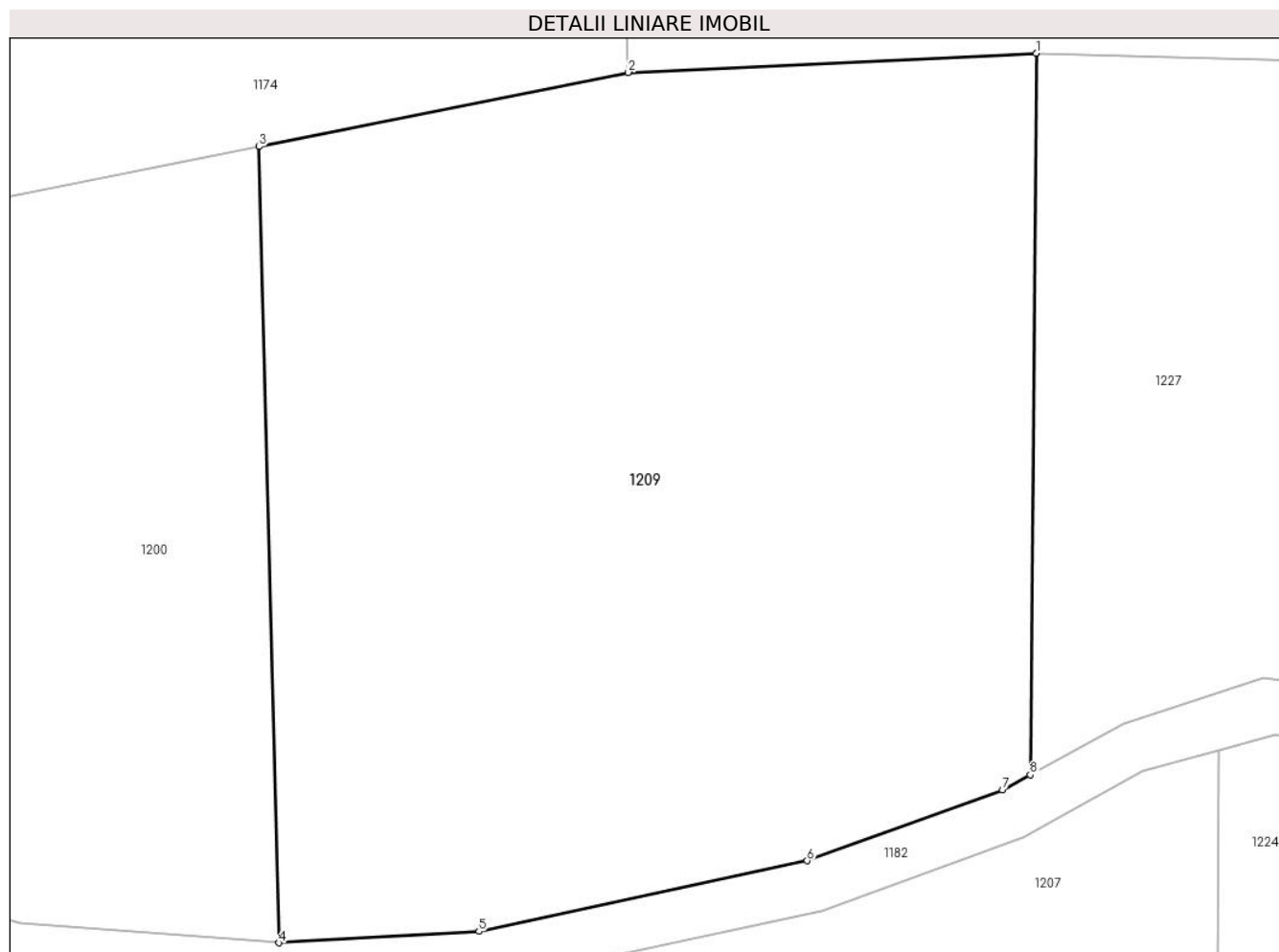
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.700	61	1782/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.187,784 486.722,22	2	475.156,041 486.720,729	31.778
2	475.156,041 486.720,729	3	475.127,314 486.714,959	29.3
3	475.127,314 486.714,959	4	475.128,865 486.653,06	61.918
4	475.128,865 486.653,06	5	475.144,419 486.653,938	15.578
5	475.144,419 486.653,938	6	475.169,961 486.659,432	26.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.169,961 486.659,432	7	475.185,155 486.664,938	16.161
7	475.185,155 486.664,938	8	475.187,31 486.666,125	2.46
8	475.187,31 486.666,125	1	475.187,784 486.722,22	56.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100939	11.395	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6751 / 20/07/2015	
Act Notarial nr. 1177, din 16/07/2015 emis de NP Schneider Chelemen Eleonora Sonia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

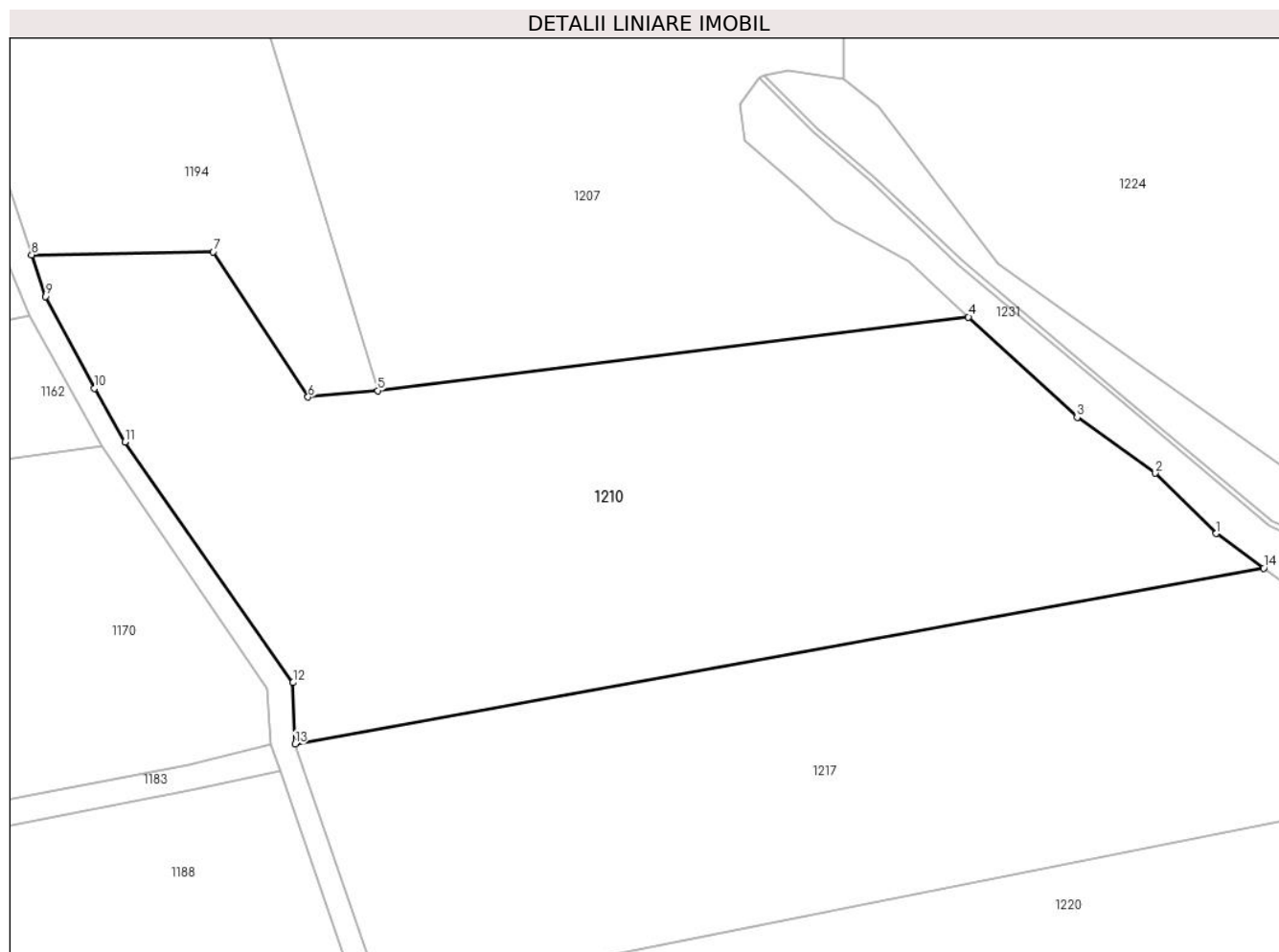
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100939	11.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.395	61	1808/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.272,298 486.542,054	2	475.260,799 486.553,468	16.202
2	475.260,799 486.553,468	3	475.246,007 486.563,957	18.133
3	475.246,007 486.563,957	4	475.225,495 486.582,914	27.93
4	475.225,495 486.582,914	5	475.114,009 486.569,021	112.348
5	475.114,009 486.569,021	6	475.100,857 486.567,796	13.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.100,857 486.567,796	7	475.082,958 486.595,193	32.726
7	475.082,958 486.595,193	8	475.048,67 486.594,635	34.293
8	475.048,67 486.594,635	9	475.051,31 486.586,792	8.275
9	475.051,31 486.586,792	10	475.060,5 486.569,424	19.65
10	475.060,5 486.569,424	11	475.066,269 486.559,346	11.612
11	475.066,269 486.559,346	12	475.097,994 486.513,938	55.393
12	475.097,994 486.513,938	13	475.098,398 486.502,344	11.601
13	475.098,398 486.502,344	14	475.281,241 486.535,542	185.832
14	475.281,241 486.535,542	1	475.272,298 486.542,054	11.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101747	5.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 518, din 29/04/2021 emis de NP BARBU LENUTA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CALOIAN MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

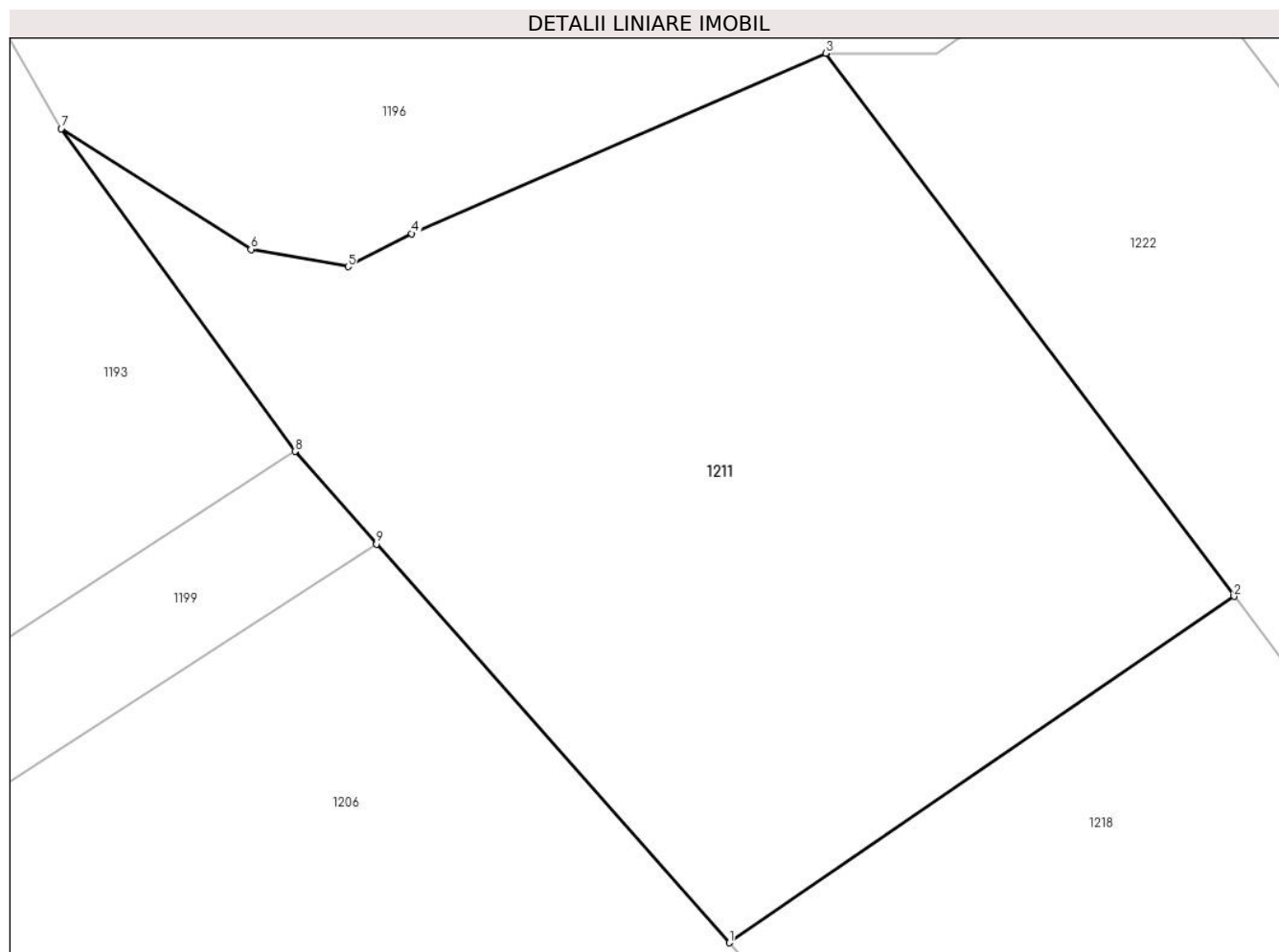
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101747	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.200	61	1805/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.160,425 486.189,644	2	475.212,446 486.225,314	63.076
2	475.212,446 486.225,314	3	475.170,366 486.281,227	69.978
3	475.170,366 486.281,227	4	475.127,719 486.262,656	46.515
4	475.127,719 486.262,656	5	475.121,16 486.259,257	7.387
5	475.121,16 486.259,257	6	475.111,156 486.261,031	10.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.111,156 486.261,031	7	475.091,625 486.273,469	23.155
7	475.091,625 486.273,469	8	475.115,691 486.240,241	41.028
8	475.115,691 486.240,241	9	475.124,094 486.230,688	12.723
9	475.124,094 486.230,688	1	475.160,425 486.189,644	54.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101794	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3160 / 01/03/2022	
Act Notarial nr. 342, din 29/04/2010 emis de NP Sabadus Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

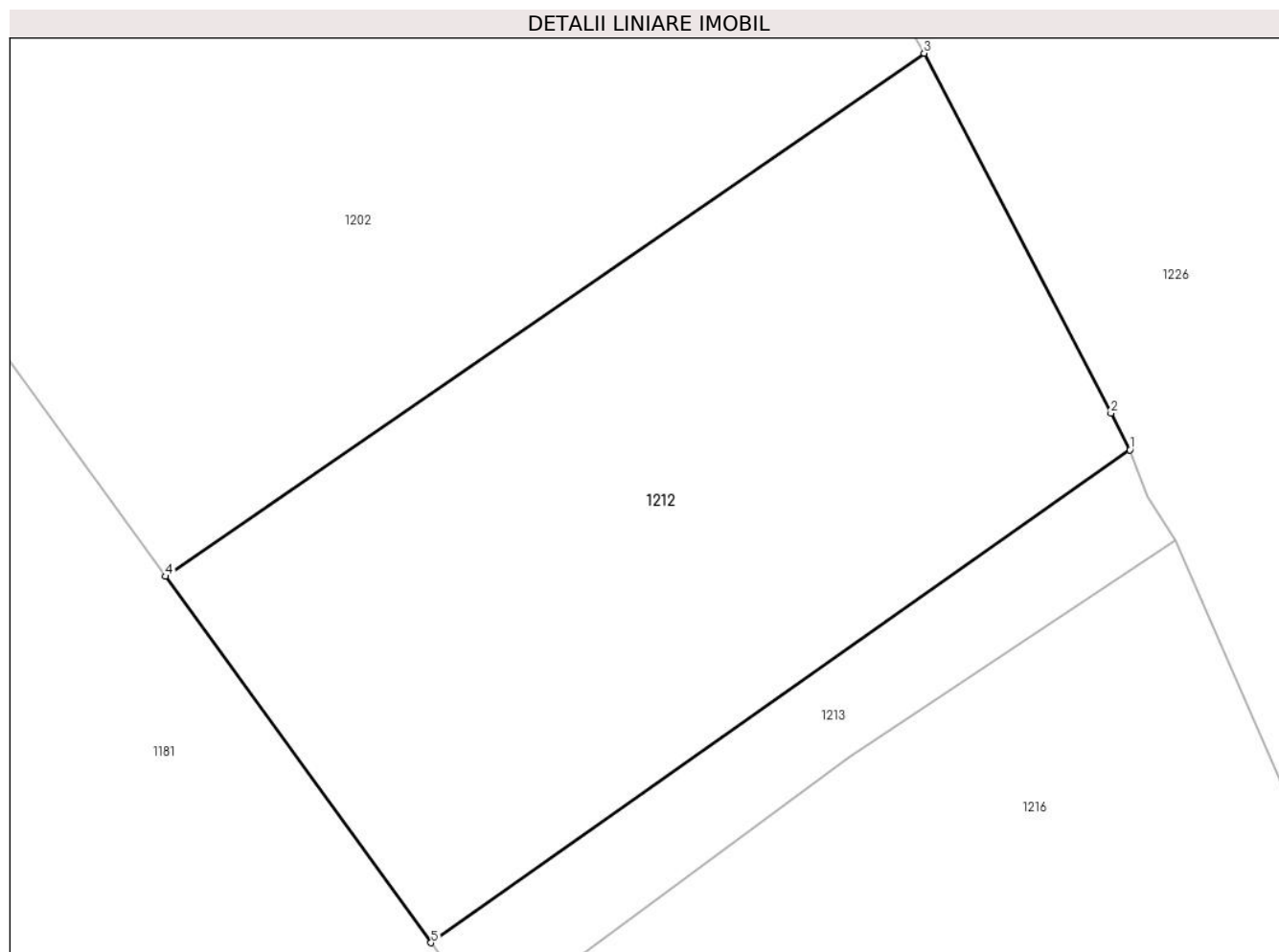
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101794	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	61	1817/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.223,602 485.874,816	2	475.221,474 485.878,95	4.65
2	475.221,474 485.878,95	3	475.200,517 485.919,275	45.446
3	475.200,517 485.919,275	4	475.115,428 485.860,658	103.325
4	475.115,428 485.860,658	5	475.145,219 485.819,594	50.732
5	475.145,219 485.819,594	1	475.223,602 485.874,816	95.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101793	1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3674 / 17/03/2022	
Act Notarial nr. 342, din 29/04/2010 emis de NP Sabadus Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

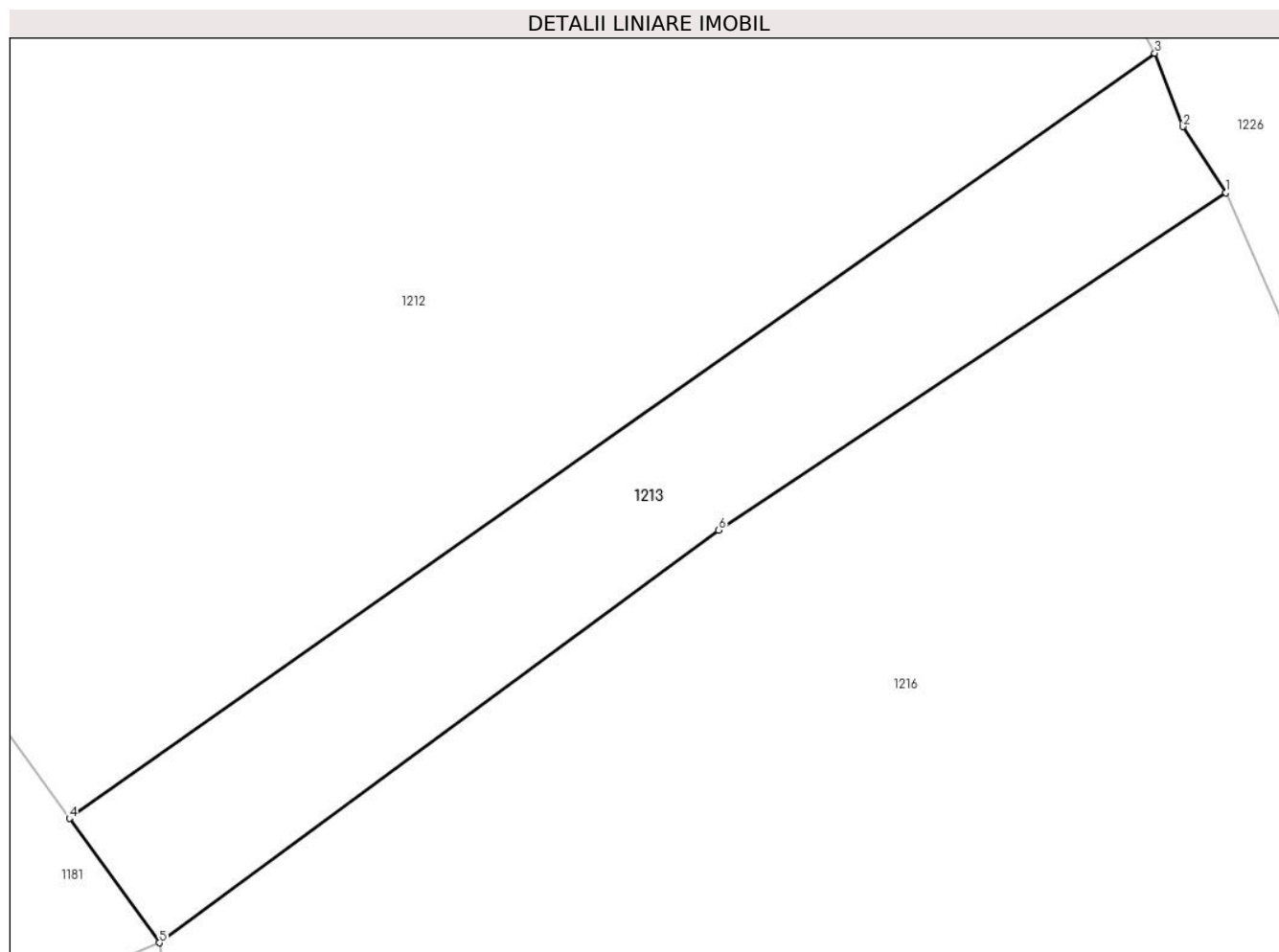
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101793	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	61	1817/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.228,75 485.864,75	2	475.225,632 485.869,526	5.704
2	475.225,632 485.869,526	3	475.223,602 485.874,816	5.666
3	475.223,602 485.874,816	4	475.145,219 485.819,594	95.882
4	475.145,219 485.819,594	5	475.151,719 485.810,625	11.077
5	475.151,719 485.810,625	6	475.192,094 485.840,406	50.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.192,094 485.840,406	1	475.228,75 485.864,75	44.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101787	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1211, din 04/11/2016 emis de NP BARBU LENUTA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CALDARAR DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

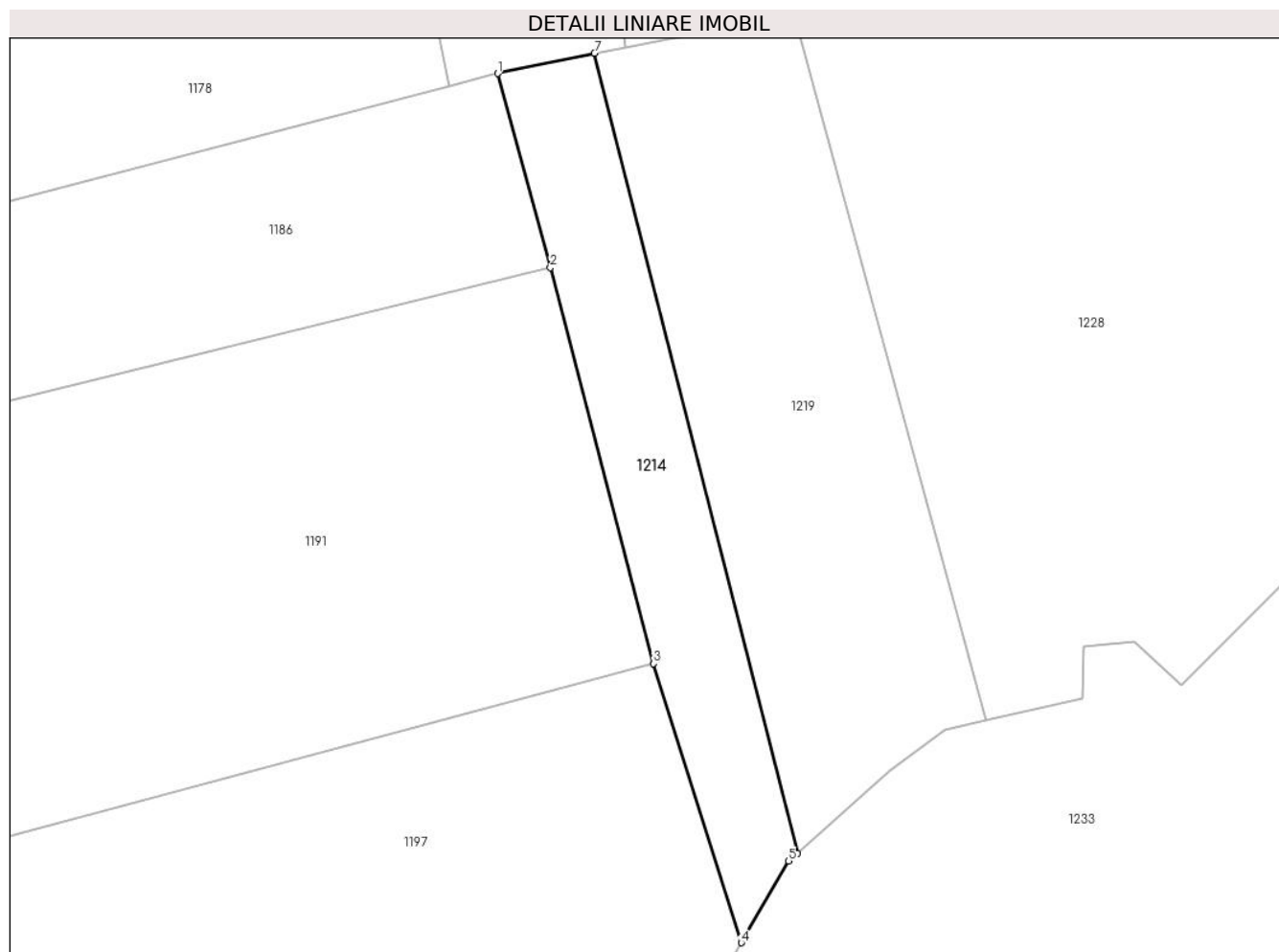
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101787	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	61	1817/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.148,737 485.589,098	2	475.161,944 485.540,479	50.381
2	475.161,944 485.540,479	3	475.187,835 485.441,322	102.482
3	475.187,835 485.441,322	4	475.209,816 485.371,458	73.239
4	475.209,816 485.371,458	5	475.221,675 485.391,891	23.625
5	475.221,675 485.391,891	6	475.223,927 485.393,905	3.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.223,927 485.393,905	7	475.172,979 485.594,181	206.655
7	475.172,979 485.594,181	1	475.148,737 485.589,098	24.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.263	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

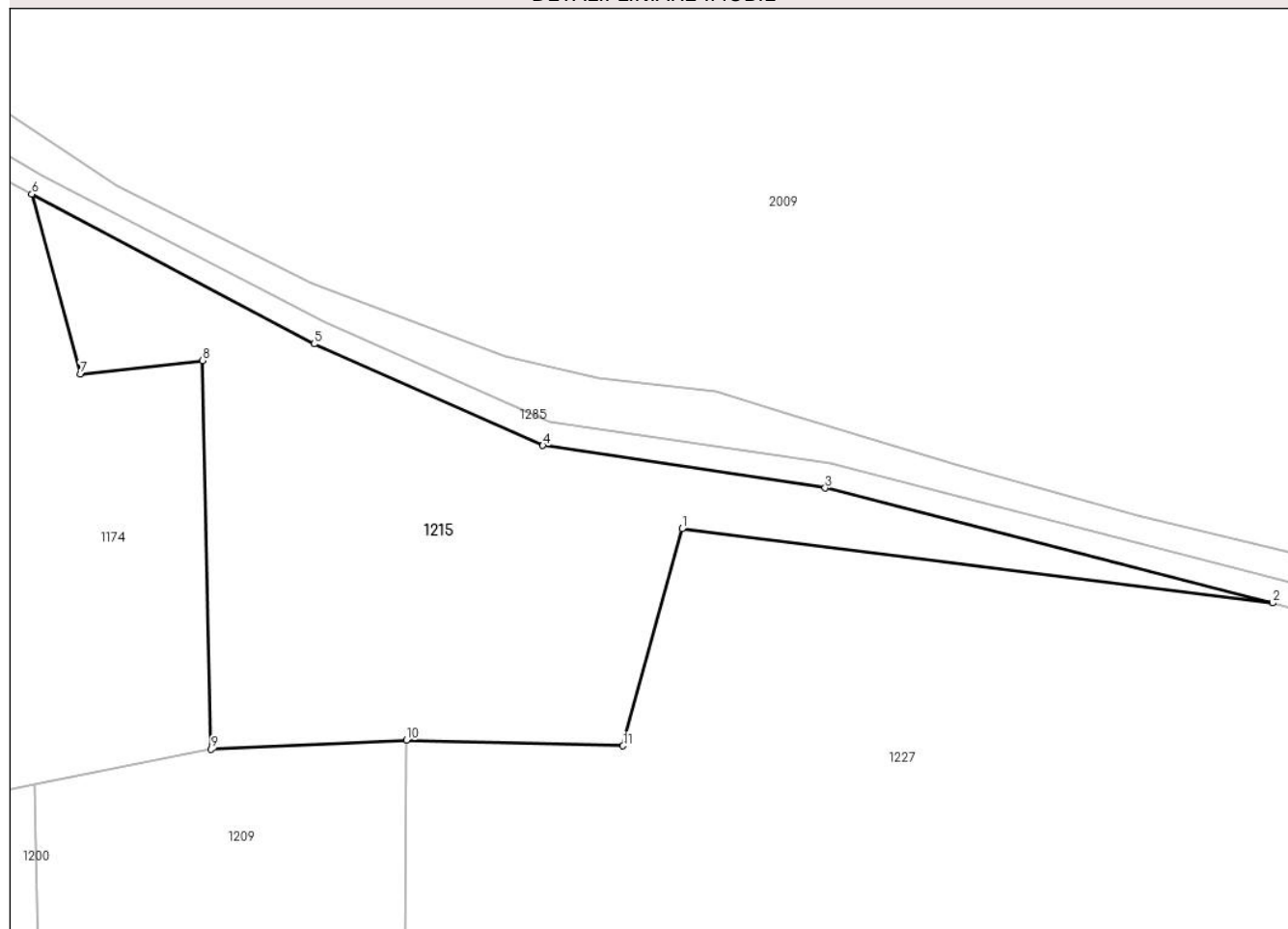
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.263	61	1777	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.232,541 486.756,513	2	475.328,501 486.744,471	96.713
2	475.328,501 486.744,471	3	475.255,797 486.763,146	75.064
3	475.255,797 486.763,146	4	475.209,928 486.770,047	46.385
4	475.209,928 486.770,047	5	475.172,771 486.786,52	40.645
5	475.172,771 486.786,52	6	475.126,903 486.810,832	51.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.126,903 486.810,832	7	475.134,797 486.781,619	30.261
7	475.134,797 486.781,619	8	475.154,623 486.783,829	19.949
8	475.154,623 486.783,829	9	475.156,041 486.720,729	63.116
9	475.156,041 486.720,729	10	475.187,784 486.722,22	31.778
10	475.187,784 486.722,22	11	475.222,96 486.721,29	35.188
11	475.222,96 486.721,29	1	475.232,541 486.756,513	36.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101769	16.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 12, din 22/03/2019 emis de NP VALERICA DAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) UNGUREANU GIORGICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) LUNGU RADU-MIHAIL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANDREI ADINA-NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

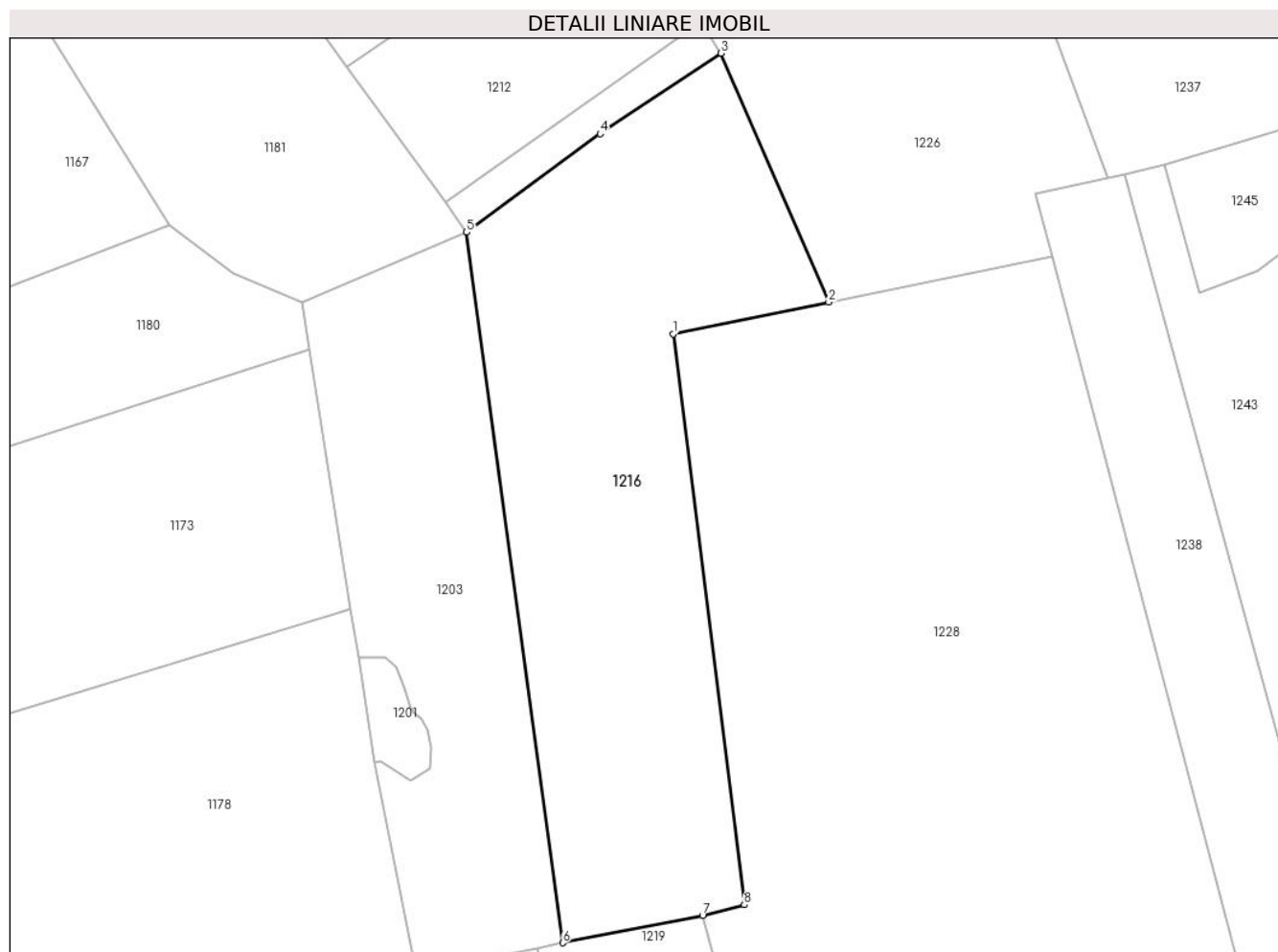
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101769	16.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.000	61	1808/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.214,199 485.779,901	2	475.261,297 485.789,521	48.07
2	475.261,297 485.789,521	3	475.228,75 485.864,75	81.968
3	475.228,75 485.864,75	4	475.192,094 485.840,406	44.003
4	475.192,094 485.840,406	5	475.151,719 485.810,625	50.17
5	475.151,719 485.810,625	6	475.180,852 485.595,724	216.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.180,852 485.595,724	7	475.223,154 485.604,013	43.106
7	475.223,154 485.604,013	8	475.235,725 485.607,246	12.98
8	475.235,725 485.607,246	1	475.214,199 485.779,901	173.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100938	9.999	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7018 / 27/07/2015	
Act Notarial nr. 583, din 05/03/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

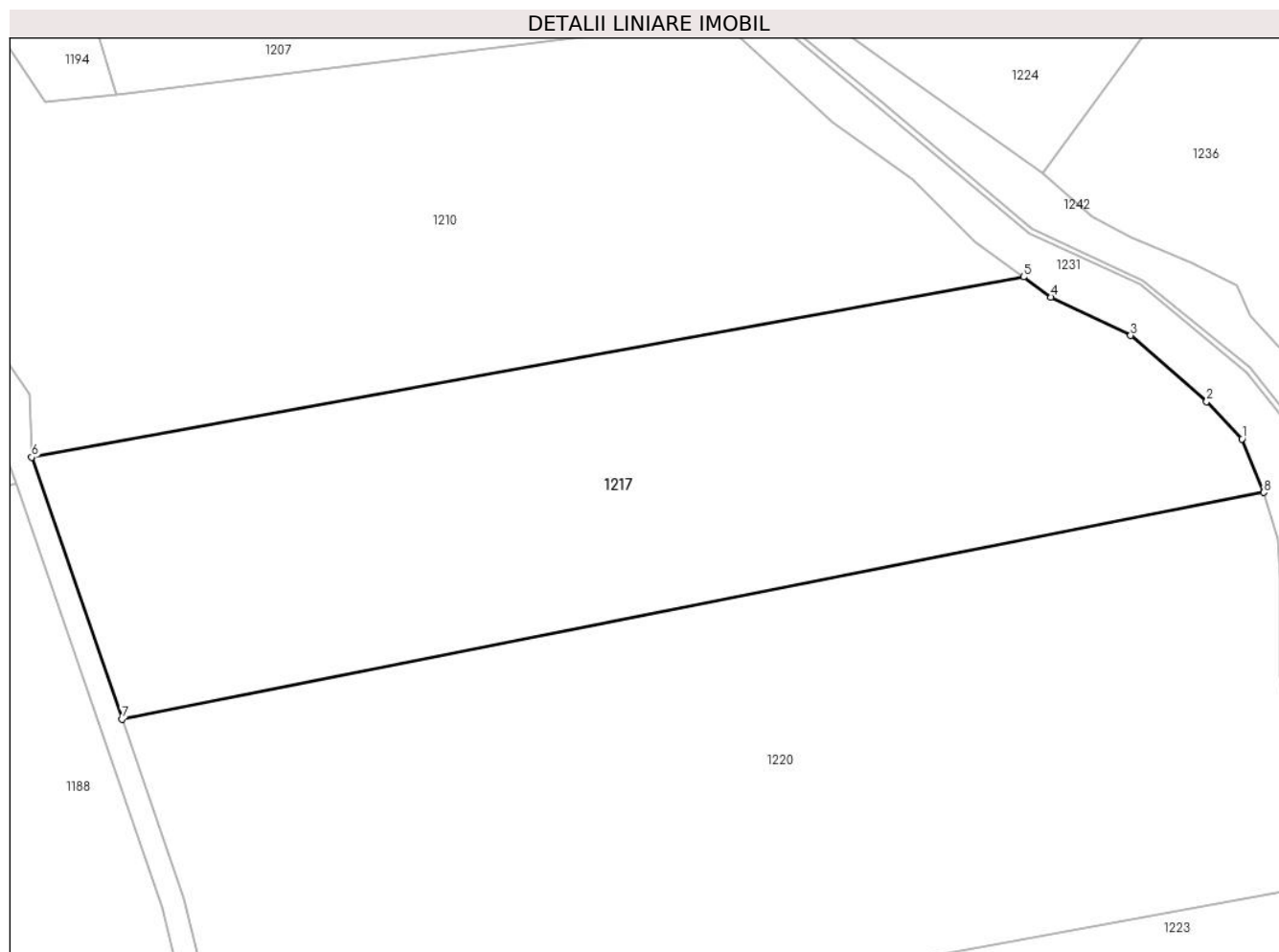
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100938	9.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.999	61	1808/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.321,523 486.505,701	2	475.314,977 486.512,585	9.499
2	475.314,977 486.512,585	3	475.300,984 486.524,772	18.556
3	475.300,984 486.524,772	4	475.286,291 486.531,865	16.315
4	475.286,291 486.531,865	5	475.281,241 486.535,542	6.247
5	475.281,241 486.535,542	6	475.098,398 486.502,344	185.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.098,398 486.502,344	7	475.115,056 486.454,135	51.006
7	475.115,056 486.454,135	8	475.325,509 486.495,855	214.548
8	475.325,509 486.495,855	1	475.321,523 486.505,701	10.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.829	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

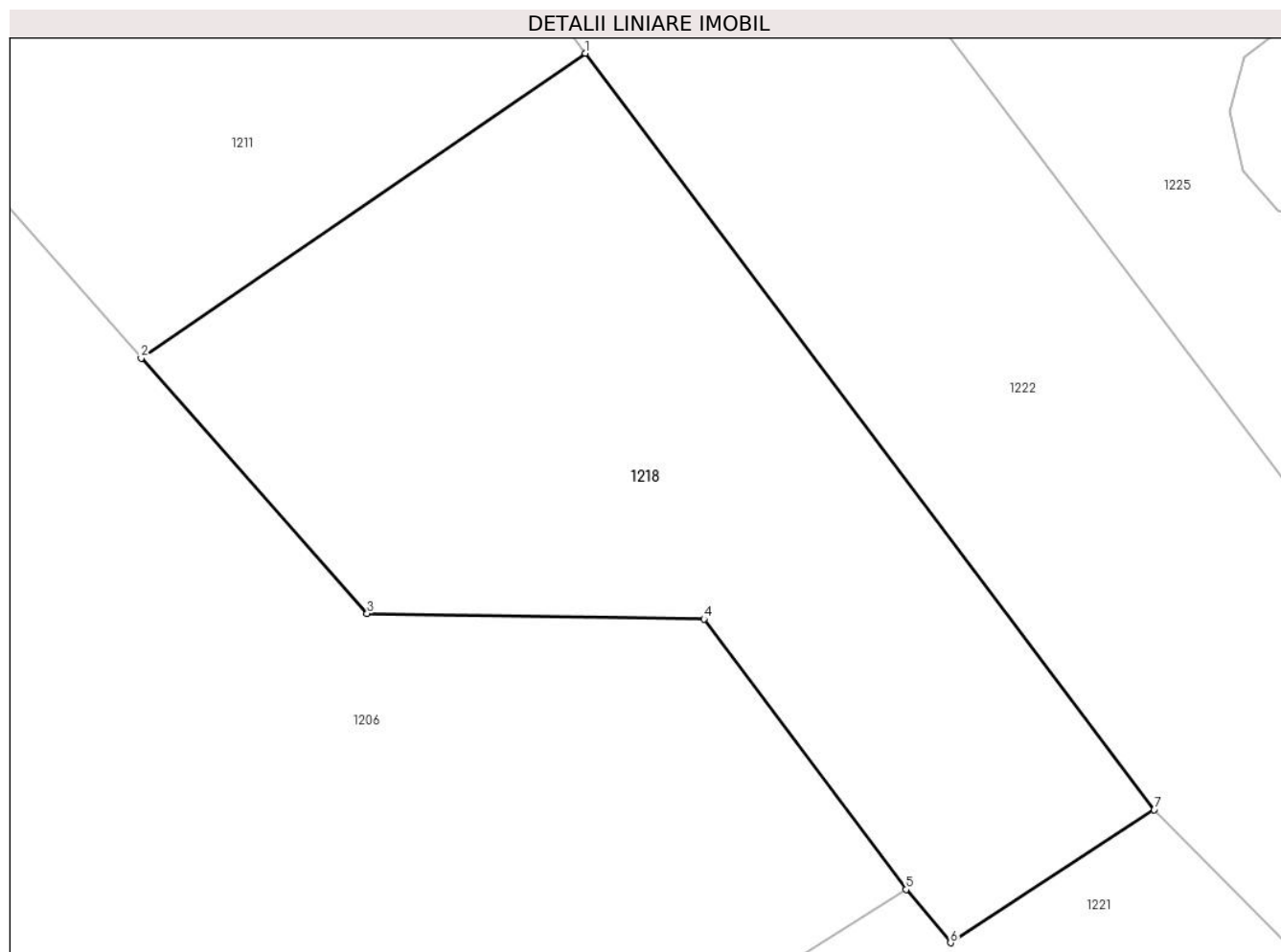
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.829	61	1805/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.212,446 486.225,314	2	475.160,425 486.189,644	63.076
2	475.160,425 486.189,644	3	475.186,884 486.159,746	39.925
3	475.186,884 486.159,746	4	475.226,33 486.159,073	39.451
4	475.226,33 486.159,073	5	475.250,014 486.127,428	39.527
5	475.250,014 486.127,428	6	475.255,219 486.121,188	8.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.255,219 486.121,188	7	475.279,083 486.136,772	28.502
7	475.279,083 486.136,772	1	475.212,446 486.225,314	110.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101786	10.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1211, din 04/11/2016 emis de NP BARBU LENUTA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CALDARAR DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

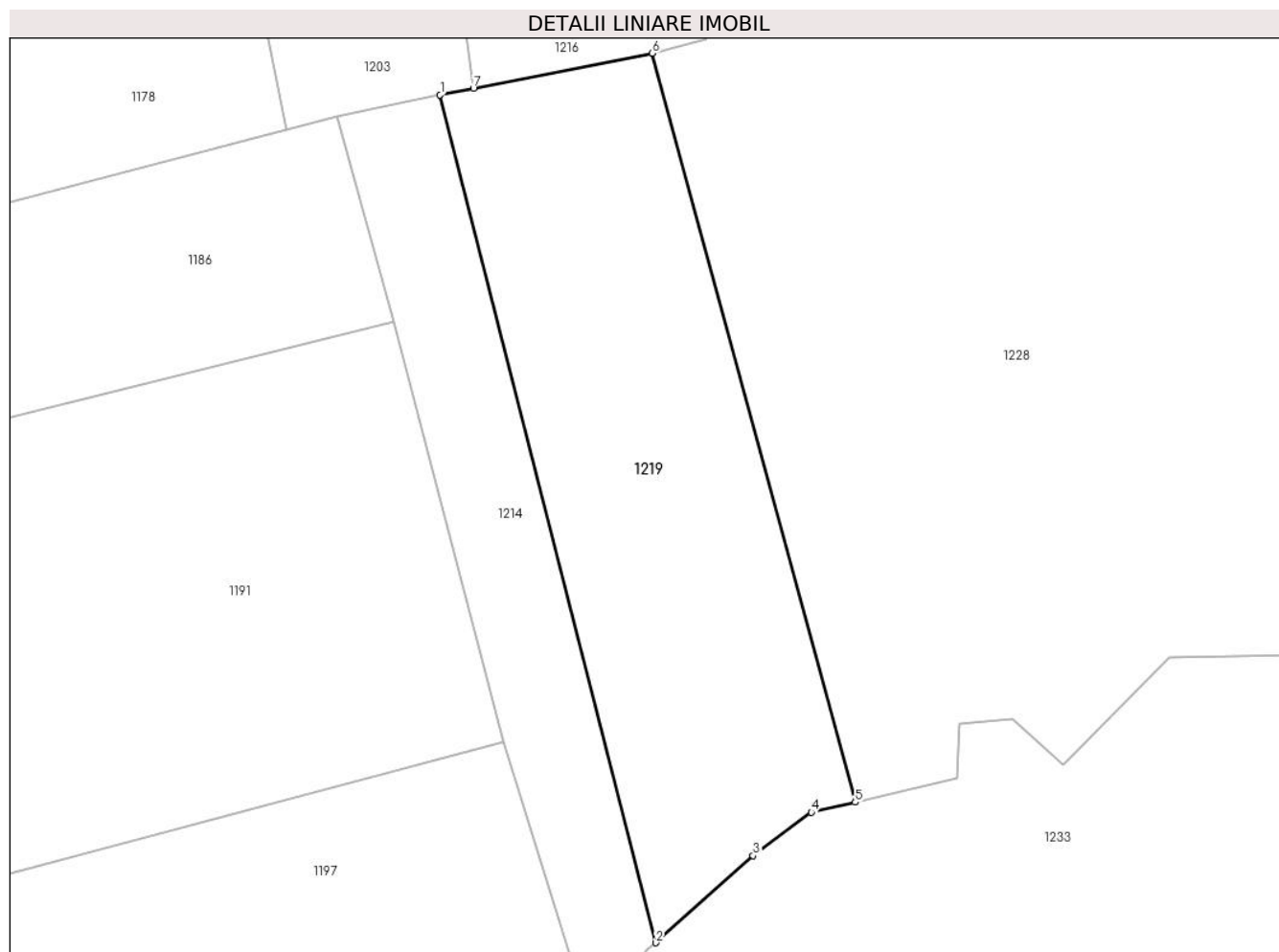
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101786	10.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.100	61	1817/8	-	Nr. tarla gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.172,979 485.594,181	2	475.223,927 485.393,905	206.655
2	475.223,927 485.393,905	3	475.246,947 485.414,488	30.88
3	475.246,947 485.414,488	4	475.260,723 485.424,722	17.161
4	475.260,723 485.424,722	5	475.271,056 485.427,122	10.609
5	475.271,056 485.427,122	6	475.223,154 485.604,013	183.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.223,154 485.604,013	7	475.180,852 485.595,724	43.106
7	475.180,852 485.595,724	1	475.172,979 485.594,181	8.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100937	15.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6502 / 09/07/2015		
Act Notarial nr. 2213, din 12/11/2007 emis de NP Paval Doina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

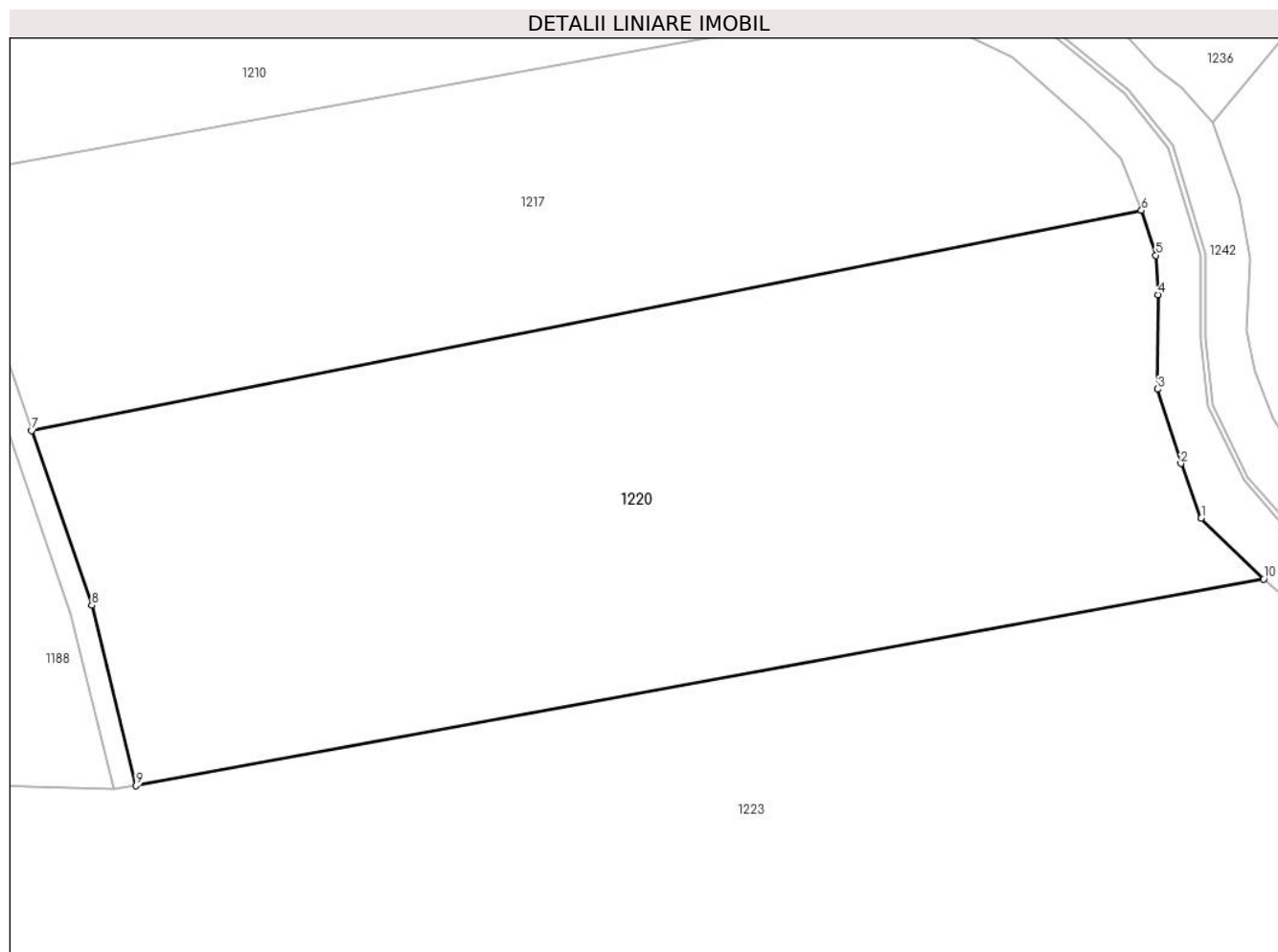
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100937	15.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.002	61	1808/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.336,832 486.437,521	2	475.332,962 486.447,909	11.085
2	475.332,962 486.447,909	3	475.328,556 486.462,0	14.764
3	475.328,556 486.462,0	4	475.328,606 486.479,89	17.89
4	475.328,606 486.479,89	5	475.328,22 486.487,337	7.457
5	475.328,22 486.487,337	6	475.325,509 486.495,855	8.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.325,509 486.495,855	7	475.115,056 486.454,135	214.548
7	475.115,056 486.454,135	8	475.126,504 486.421,007	35.05
8	475.126,504 486.421,007	9	475.134,86 486.386,873	35.142
9	475.134,86 486.386,873	10	475.348,67 486.426,024	217.365
10	475.348,67 486.426,024	1	475.336,832 486.437,521	16.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101756	6.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15792 / 28/10/2019	
Act Notarial nr. 340, din 29/04/2010 emis de NP Sabadus Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

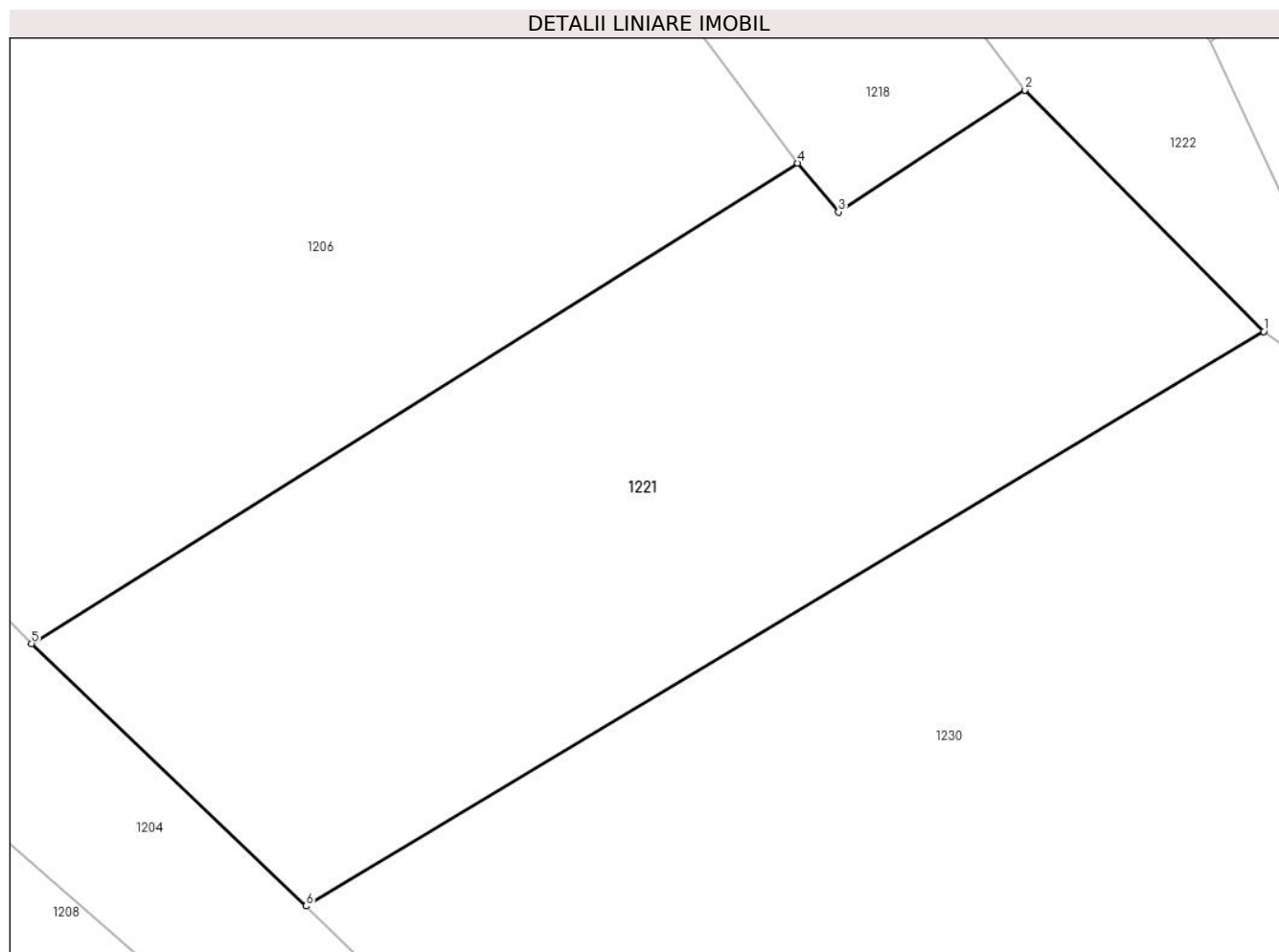
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101756	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	61	1806/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.309,594 486.105,906	2	475.279,083 486.136,772	43.401
2	475.279,083 486.136,772	3	475.255,219 486.121,188	28.502
3	475.255,219 486.121,188	4	475.250,014 486.127,428	8.126
4	475.250,014 486.127,428	5	475.152,062 486.066,031	115.603
5	475.152,062 486.066,031	6	475.187,156 486.032,5	48.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.187,156 486.032,5	1	475.309,594 486.105,906	142.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101748	7.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16212 / 08/11/2019	
Act Notarial nr. 353, din 29/04/2010 emis de NP Sabadus Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

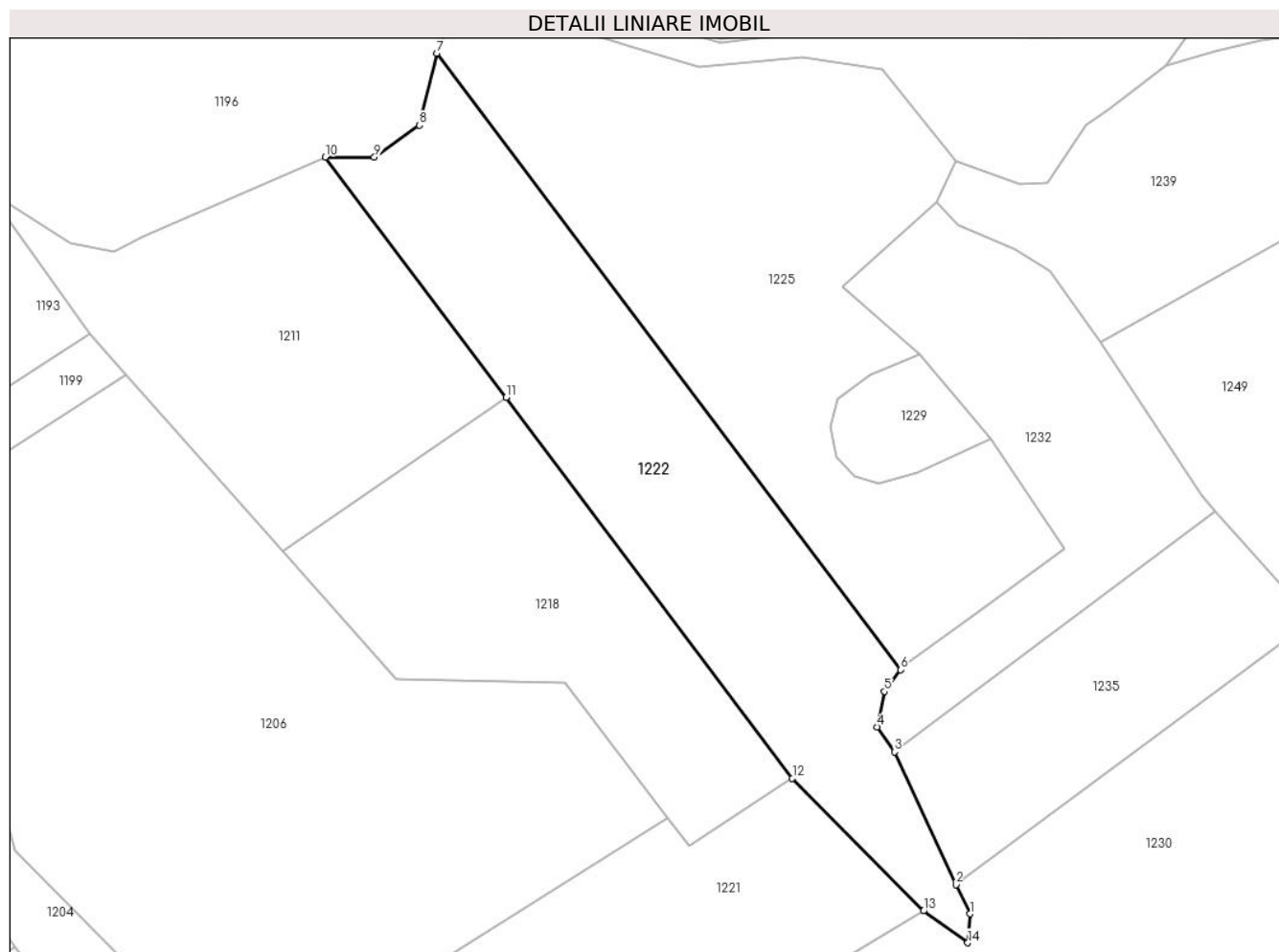
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101748	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.000	61	1805/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.320,469 486.105,219	2	475.317,132 486.111,989	7.548
2	475.317,132 486.111,989	3	475.302,844 486.142,875	34.031
3	475.302,844 486.142,875	4	475.298,75 486.148,656	7.084
4	475.298,75 486.148,656	5	475.300,531 486.156,938	8.471
5	475.300,531 486.156,938	6	475.304,266 486.161,969	6.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.304,266 486.161,969	7	475.196,306 486.305,347	179.478
7	475.196,306 486.305,347	8	475.192,25 486.288,625	17.207
8	475.192,25 486.288,625	9	475.181,821 486.281,21	12.797
9	475.181,821 486.281,21	10	475.170,366 486.281,227	11.454
10	475.170,366 486.281,227	11	475.212,446 486.225,314	69.978
11	475.212,446 486.225,314	12	475.279,083 486.136,772	110.815
12	475.279,083 486.136,772	13	475.309,594 486.105,906	43.401
13	475.309,594 486.105,906	14	475.319,916 486.098,5	12.705
14	475.319,916 486.098,5	1	475.320,469 486.105,219	6.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

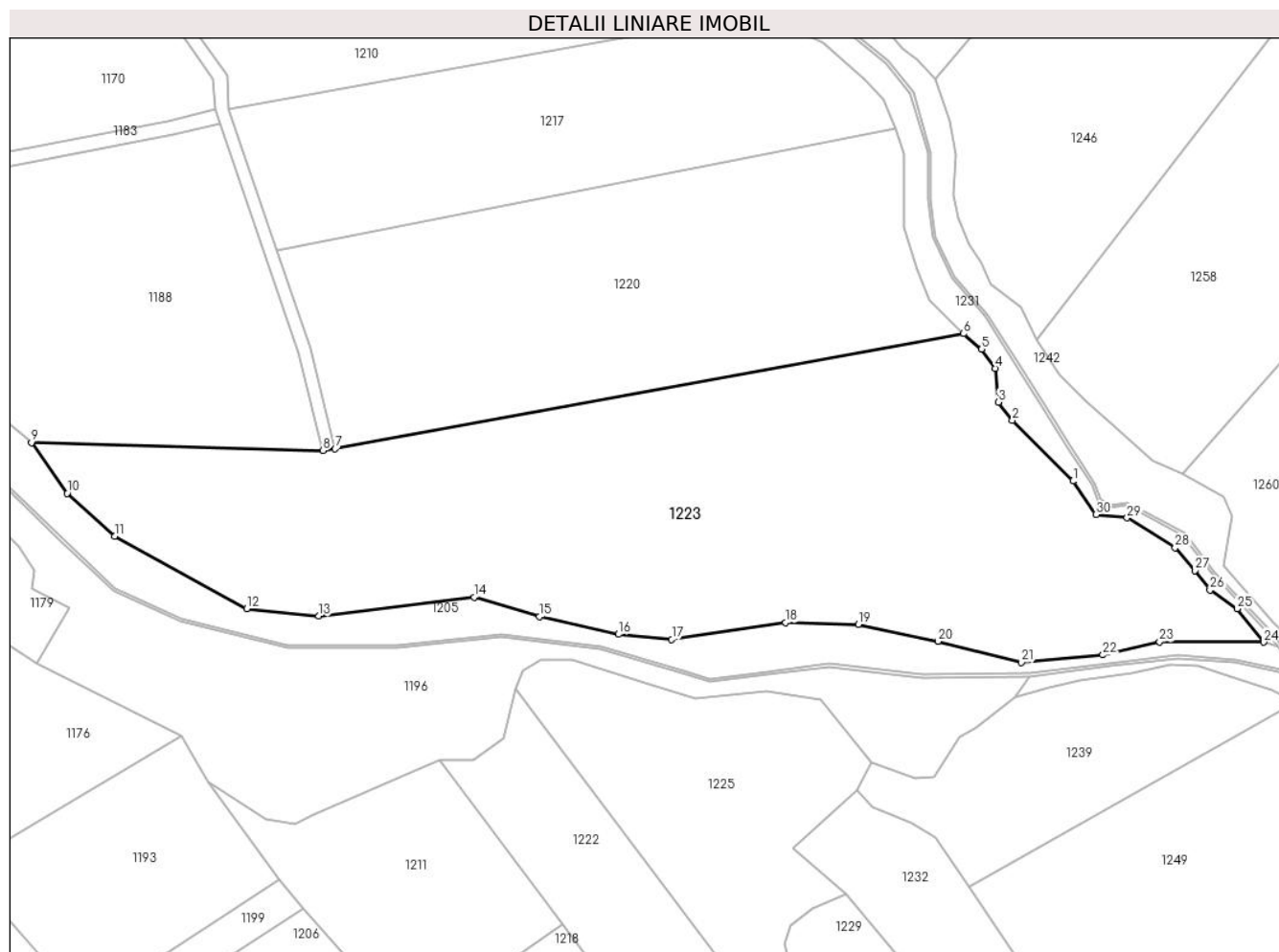
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	26.000	61	1808/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.385,891 486.375,92	2	475.365,306 486.396,519	29.122
3	475.360,556 486.402,749	4	475.359,53 486.414,278	11.575
5	475.354,842 486.420,762	6	475.348,67 486.426,024	8.11
7	475.134,86 486.386,873	8	475.130,717 486.386,262	4.188
9	475.031,559 486.389,013	10	475.043,683 486.371,732	21.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.365,306 486.396,519	3	475.360,556 486.402,749	7.834
4	475.359,53 486.414,278	5	475.354,842 486.420,762	8.001
6	475.348,67 486.426,024	7	475.134,86 486.386,873	217.365
8	475.130,717 486.386,262	9	475.031,559 486.389,013	99.196
10	475.043,683 486.371,732	11	475.059,801 486.357,181	21.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.059,801 486.357,181	12	475.104,73 486.332,526	51.249
13	475.129,303 486.329,985	14	475.182,148 486.336,451	53.239
15	475.204,259 486.329,813	16	475.231,218 486.323,787	27.625
17	475.249,404 486.322,104	18	475.288,154 486.327,797	39.166
19	475.312,84 486.327,145	20	475.339,944 486.321,449	27.696
21	475.368,386 486.314,288	22	475.396,083 486.316,781	27.809
23	475.415,415 486.321,225	24	475.450,832 486.321,127	35.417
25	475.441,819 486.332,529	26	475.432,58 486.338,836	11.187
27	475.427,399 486.345,459	28	475.420,673 486.353,235	10.281
29	475.404,326 486.363,396	30	475.393,764 486.364,514	10.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	475.104,73 486.332,526	13	475.129,303 486.329,985	24.704
14	475.182,148 486.336,451	15	475.204,259 486.329,813	23.085
16	475.231,218 486.323,787	17	475.249,404 486.322,104	18.263
18	475.288,154 486.327,797	19	475.312,84 486.327,145	24.695
20	475.339,944 486.321,449	21	475.368,386 486.314,288	29.329
22	475.396,083 486.316,781	23	475.415,415 486.321,225	19.836
24	475.450,832 486.321,127	25	475.441,819 486.332,529	14.533
26	475.432,58 486.338,836	27	475.427,399 486.345,459	8.409
28	475.420,673 486.353,235	29	475.404,326 486.363,396	19.248
30	475.393,764 486.364,514	1	475.385,891 486.375,92	13.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.920	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

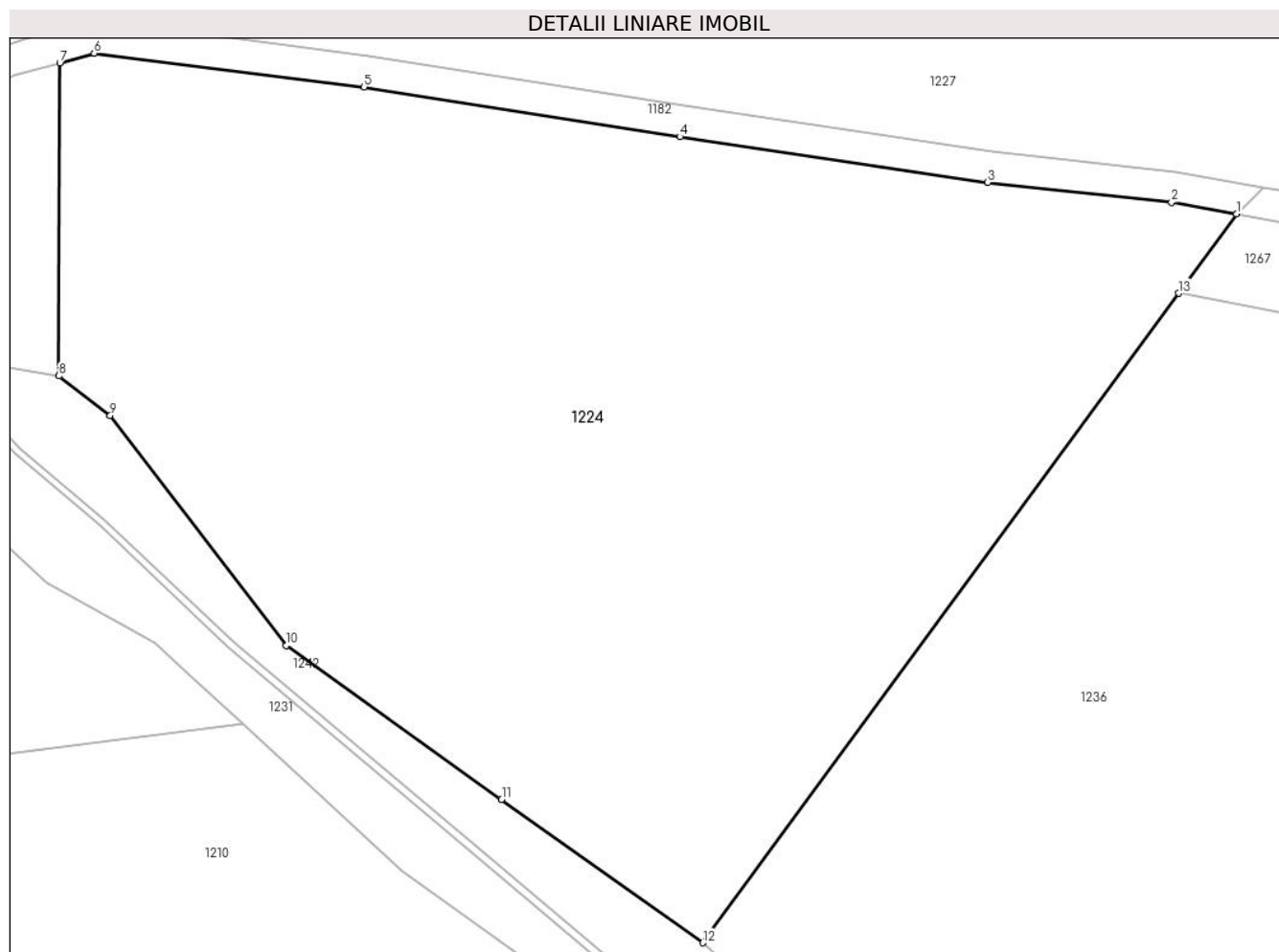
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.920	61	1764/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.353,463 486.648,531	2	475.345,092 486.650,042	8.506
2	475.345,092 486.650,042	3	475.321,443 486.652,608	23.788
3	475.321,443 486.652,608	4	475.281,799 486.658,475	40.076
4	475.281,799 486.658,475	5	475.241,139 486.664,882	41.162
5	475.241,139 486.664,882	6	475.206,385 486.669,221	35.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.206,385 486.669,221	7	475.201,963 486.667,99	4.59
7	475.201,963 486.667,99	8	475.201,839 486.627,695	40.296
8	475.201,839 486.627,695	9	475.208,444 486.622,625	8.326
9	475.208,444 486.622,625	10	475.231,107 486.592,994	37.303
10	475.231,107 486.592,994	11	475.258,848 486.573,222	34.067
11	475.258,848 486.573,222	12	475.284,74 486.554,768	31.795
12	475.284,74 486.554,768	13	475.346,001 486.638,35	103.628
13	475.346,001 486.638,35	1	475.353,463 486.648,531	12.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.833	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

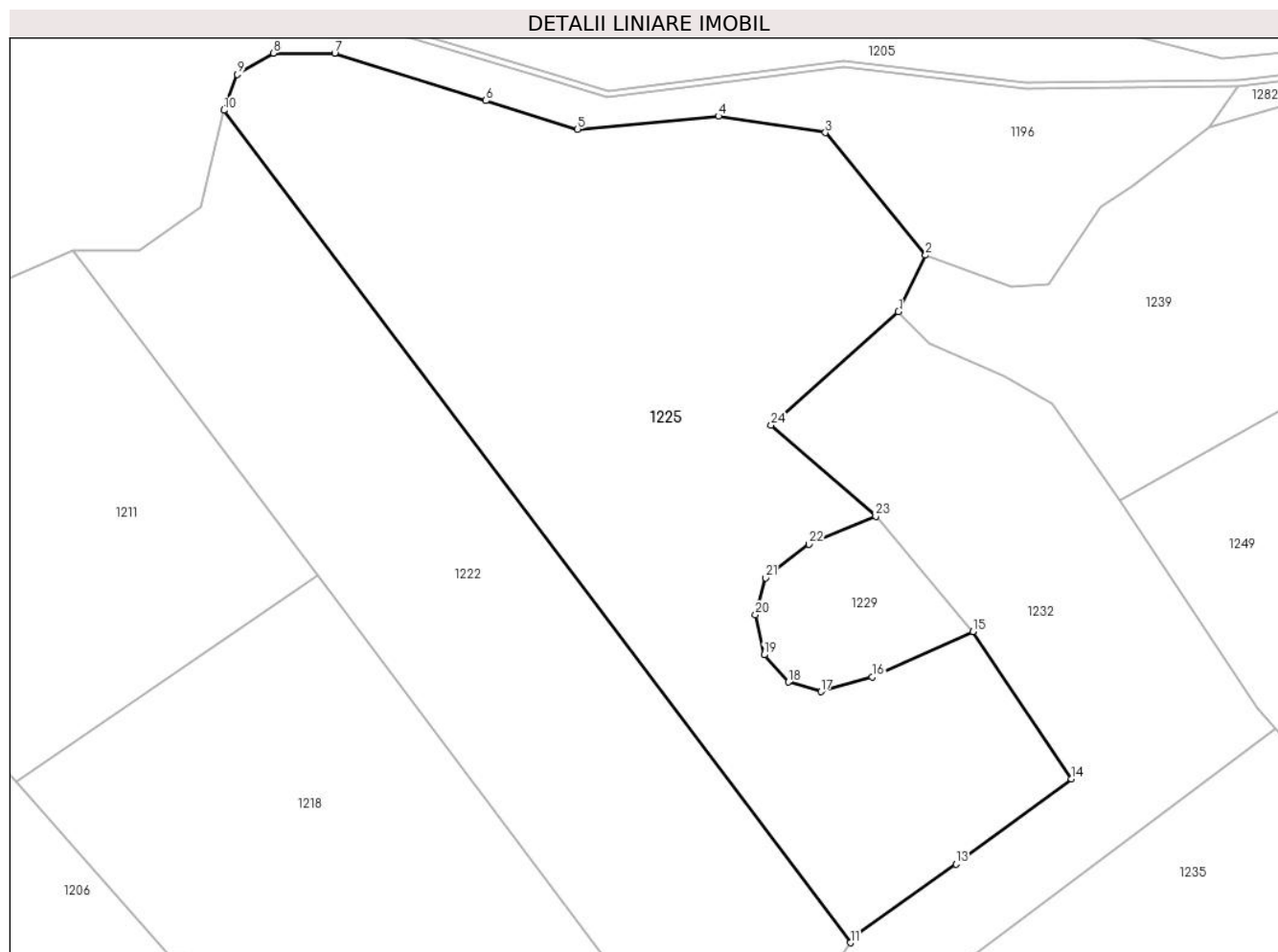
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.833	61	1805/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.312,562 486.270,656	2	475.317,25 486.280,375	10.791
3	475.299,989 486.301,503	4	475.281,534 486.304,33	18.67
5	475.257,268 486.302,088	6	475.241,484 486.306,999	16.53
7	475.215,401 486.315,164	8	475.204,819 486.315,164	10.582
9	475.198,616 486.311,517	10	475.196,306 486.305,347	6.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.317,25 486.280,375	3	475.299,989 486.301,503	27.283
4	475.281,534 486.304,33	5	475.257,268 486.302,088	24.369
6	475.241,484 486.306,999	7	475.215,401 486.315,164	27.332
8	475.204,819 486.315,164	9	475.198,616 486.311,517	7.196
10	475.196,306 486.305,347	11	475.304,266 486.161,969	179.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.304,266 486.161,969	12	475.305,219 486.163,25	1.597
13	475.322,469 486.175,5	14	475.342,375 486.190,188	24.738
15	475.325,375 486.215,563	16	475.308,017 486.207,736	19.041
17	475.299,176 486.205,224	18	475.293,574 486.206,862	5.837
19	475.289,418 486.211,551	20	475.287,934 486.218,446	7.053
21	475.289,64 486.224,822	22	475.297,13 486.230,604	9.463
23	475.308,656 486.235,438	24	475.290,619 486.251,114	23.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	475.305,219 486.163,25	13	475.322,469 486.175,5	21.157
14	475.342,375 486.190,188	15	475.325,375 486.215,563	30.543
16	475.308,017 486.207,736	17	475.299,176 486.205,224	9.191
18	475.293,574 486.206,862	19	475.289,418 486.211,551	6.266
20	475.287,934 486.218,446	21	475.289,64 486.224,822	6.6
22	475.297,13 486.230,604	23	475.308,656 486.235,438	12.498
24	475.290,619 486.251,114	1	475.312,562 486.270,656	29.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.594	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

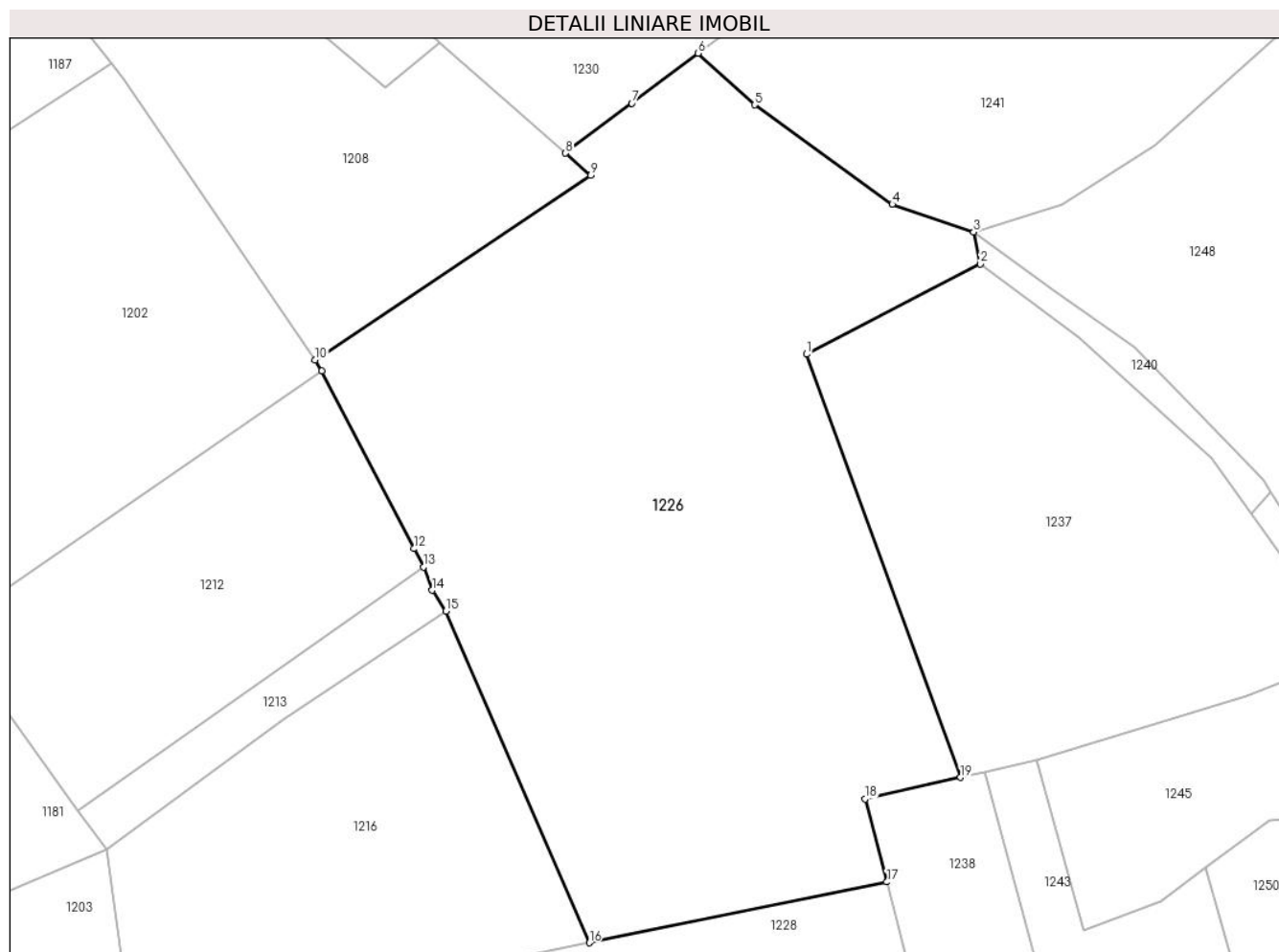
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.594	61	1808/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.310,671 485.923,108	2	475.350,094 485.943,594	44.428
2	475.350,094 485.943,594	3	475.348,579 485.950,803	7.366
3	475.348,579 485.950,803	4	475.330,096 485.957,095	19.524
4	475.330,096 485.957,095	5	475.298,871 485.979,662	38.527
5	475.298,871 485.979,662	6	475.286,04 485.991,39	17.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.286,04 485.991,39	7	475.270,958 485.980,058	18.865
7	475.270,958 485.980,058	8	475.255,913 485.968,693	18.854
8	475.255,913 485.968,693	9	475.261,623 485.963,684	7.596
9	475.261,623 485.963,684	10	475.199,005 485.921,748	75.363
10	475.199,005 485.921,748	11	475.200,517 485.919,275	2.899
11	475.200,517 485.919,275	12	475.221,474 485.878,95	45.446
12	475.221,474 485.878,95	13	475.223,602 485.874,816	4.65
13	475.223,602 485.874,816	14	475.225,632 485.869,526	5.666
14	475.225,632 485.869,526	15	475.228,75 485.864,75	5.704
15	475.228,75 485.864,75	16	475.261,297 485.789,521	81.968
16	475.261,297 485.789,521	17	475.328,861 485.803,32	68.959
17	475.328,861 485.803,32	18	475.323,91 485.822,15	19.469
18	475.323,91 485.822,15	19	475.345,62 485.827,026	22.251
19	475.345,62 485.827,026	1	475.310,671 485.923,108	102.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1036, din 27/04/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

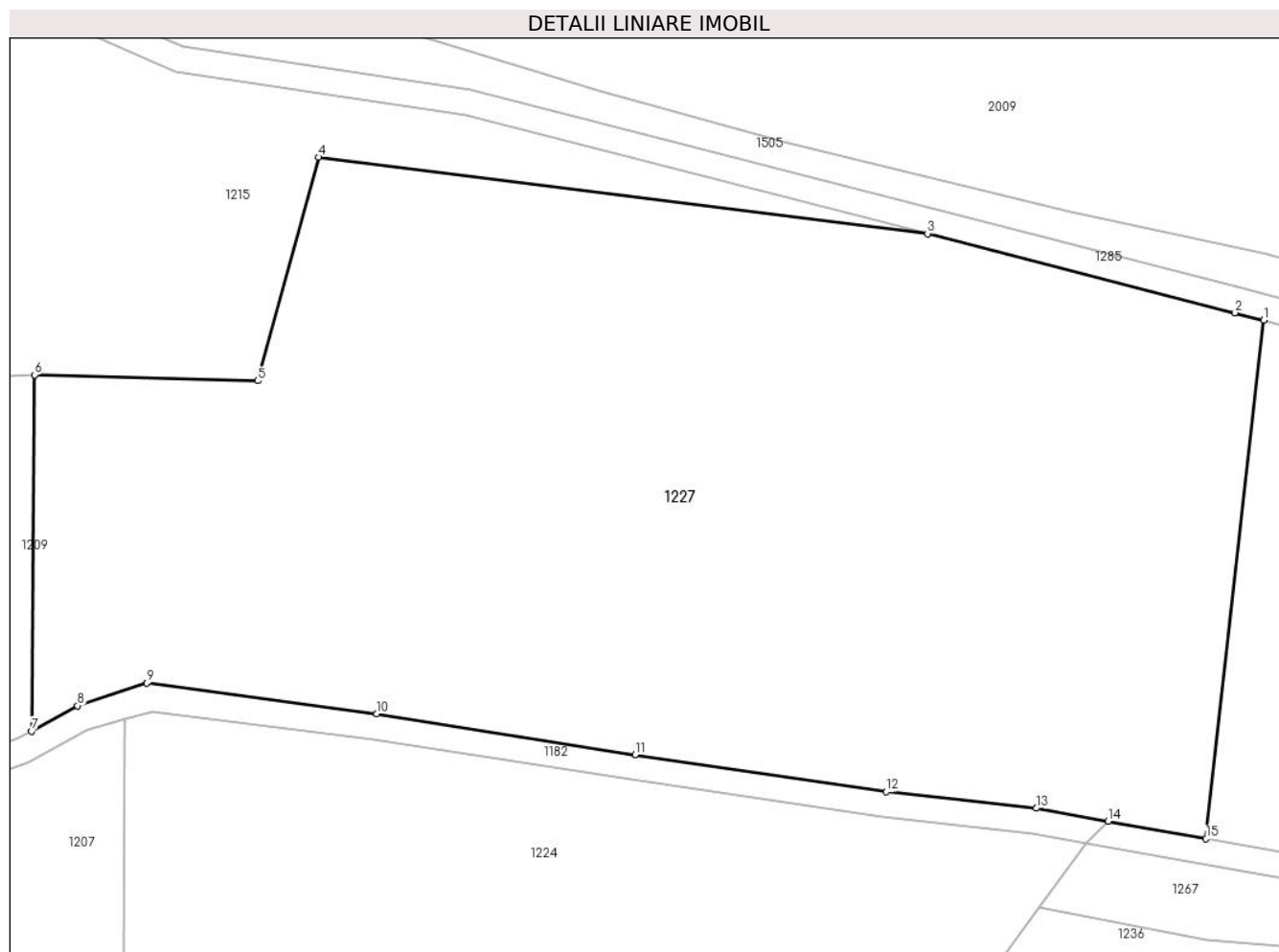
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	61	1776/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.381,483 486.730,829	2	475.376,952 486.732,025	4.687
2	475.376,952 486.732,025	3	475.328,501 486.744,471	50.024
3	475.328,501 486.744,471	4	475.232,541 486.756,513	96.713
4	475.232,541 486.756,513	5	475.222,96 486.721,29	36.503
5	475.222,96 486.721,29	6	475.187,784 486.722,22	35.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.187,784 486.722,22	7	475.187,31 486.666,125	56.097
7	475.187,31 486.666,125	8	475.194,576 486.670,129	8.297
8	475.194,576 486.670,129	9	475.205,424 486.673,689	11.416
9	475.205,424 486.673,689	10	475.241,715 486.668,84	36.614
10	475.241,715 486.668,84	11	475.282,403 486.662,43	41.19
11	475.282,403 486.662,43	12	475.321,952 486.656,576	39.979
12	475.321,952 486.656,576	13	475.345,664 486.654,004	23.851
13	475.345,664 486.654,004	14	475.356,968 486.651,963	11.486
14	475.356,968 486.651,963	15	475.372,394 486.649,178	15.676
15	475.372,394 486.649,178	1	475.381,483 486.730,829	82.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101785	48.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1211, din 04/11/2016 emis de NP BARBU LENUTA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CALDARAR DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

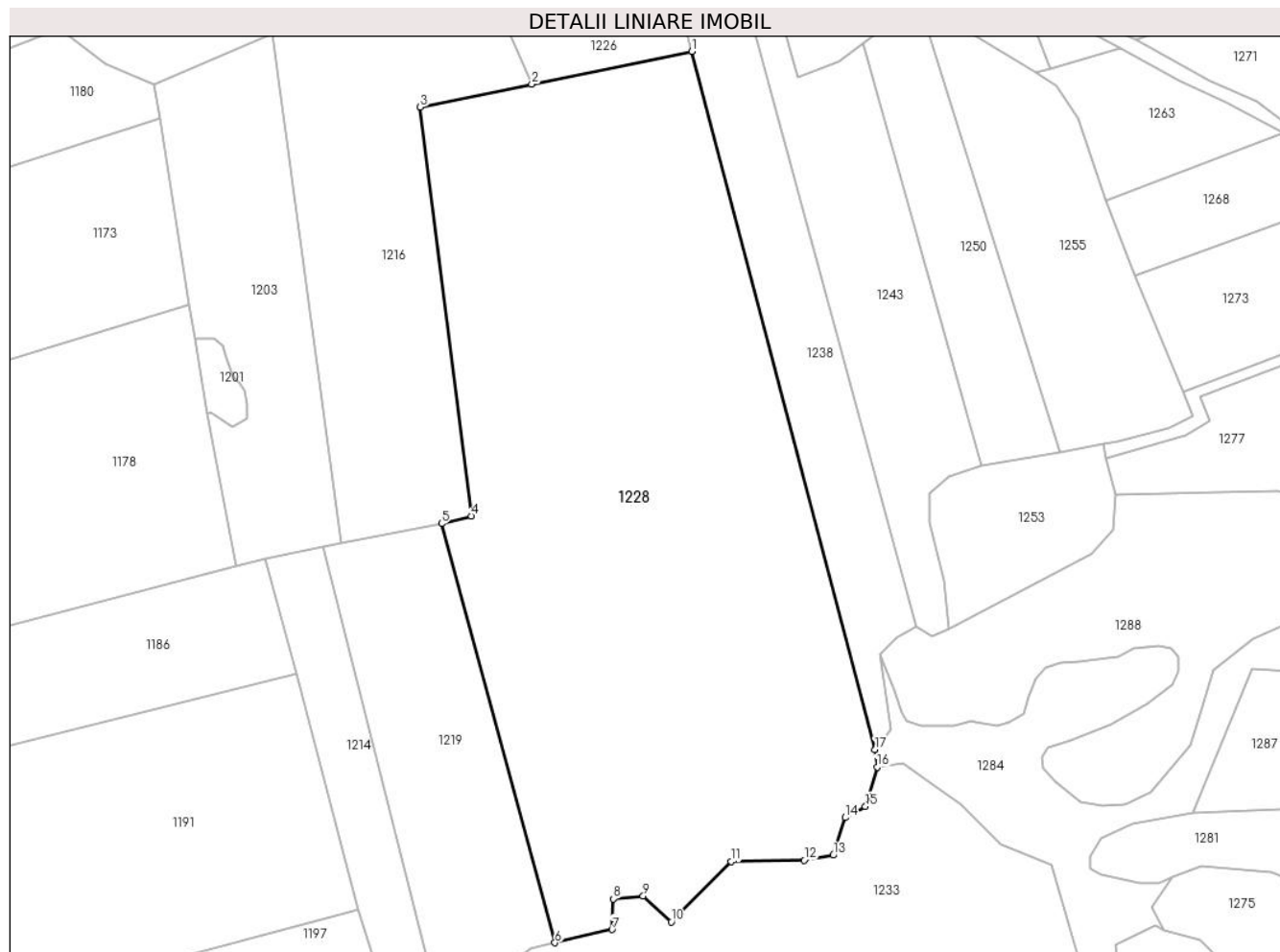
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101785	48.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	48.300	61	1817/6	-	Nr. tarla gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.328,861 485.803,32	2	475.261,297 485.789,521	68.959
2	475.261,297 485.789,521	3	475.214,199 485.779,901	48.07
3	475.214,199 485.779,901	4	475.235,725 485.607,246	173.992
4	475.235,725 485.607,246	5	475.223,154 485.604,013	12.98
5	475.223,154 485.604,013	6	475.271,056 485.427,122	183.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.271,056 485.427,122	7	475.295,248 485.432,742	24.836
7	475.295,248 485.432,742	8	475.295,698 485.445,649	12.915
8	475.295,698 485.445,649	9	475.308,342 485.446,904	12.706
9	475.308,342 485.446,904	10	475.320,2 485.435,9	16.177
10	475.320,2 485.435,9	11	475.345,404 485.461,383	35.842
11	475.345,404 485.461,383	12	475.376,409 485.461,995	31.011
12	475.376,409 485.461,995	13	475.388,69 485.464,087	12.458
13	475.388,69 485.464,087	14	475.393,745 485.479,955	16.654
14	475.393,745 485.479,955	15	475.402,245 485.484,68	9.725
15	475.402,245 485.484,68	16	475.407,182 485.501,302	17.34
16	475.407,182 485.501,302	17	475.406,315 485.508,728	7.476
17	475.406,315 485.508,728	1	475.328,861 485.803,32	304.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		698	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

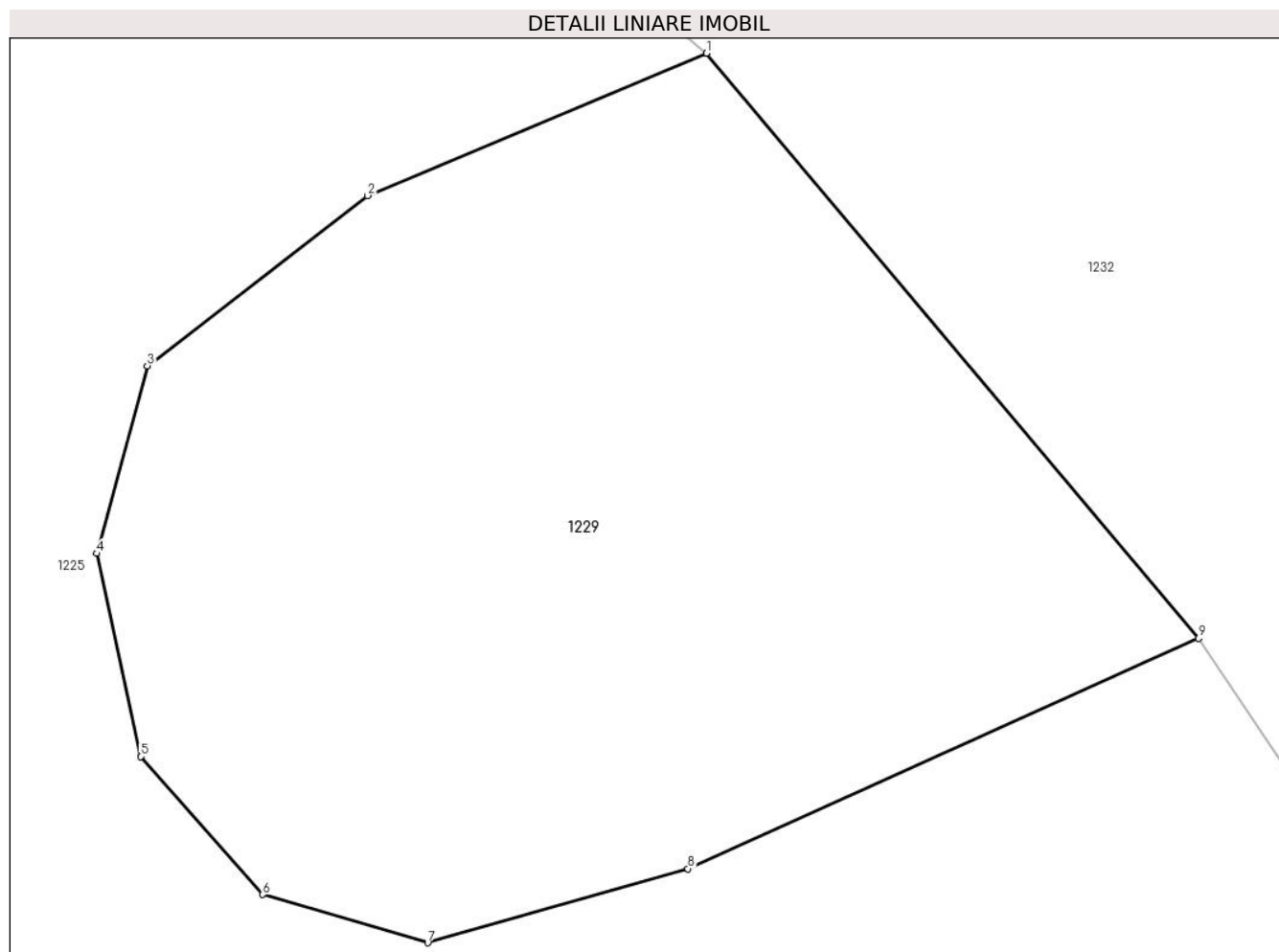
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	698	61	1804	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.308,656 486.235,438	2	475.297,13 486.230,604	12.498
2	475.297,13 486.230,604	3	475.289,64 486.224,822	9.463
3	475.289,64 486.224,822	4	475.287,934 486.218,446	6.6
4	475.287,934 486.218,446	5	475.289,418 486.211,551	7.053
5	475.289,418 486.211,551	6	475.293,574 486.206,862	6.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.293,574 486.206,862	7	475.299,176 486.205,224	5.837
7	475.299,176 486.205,224	8	475.308,017 486.207,736	9.191
8	475.308,017 486.207,736	9	475.325,375 486.215,563	19.041
9	475.325,375 486.215,563	1	475.308,656 486.235,438	25.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101754	20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
630 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. 889, din 11/05/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

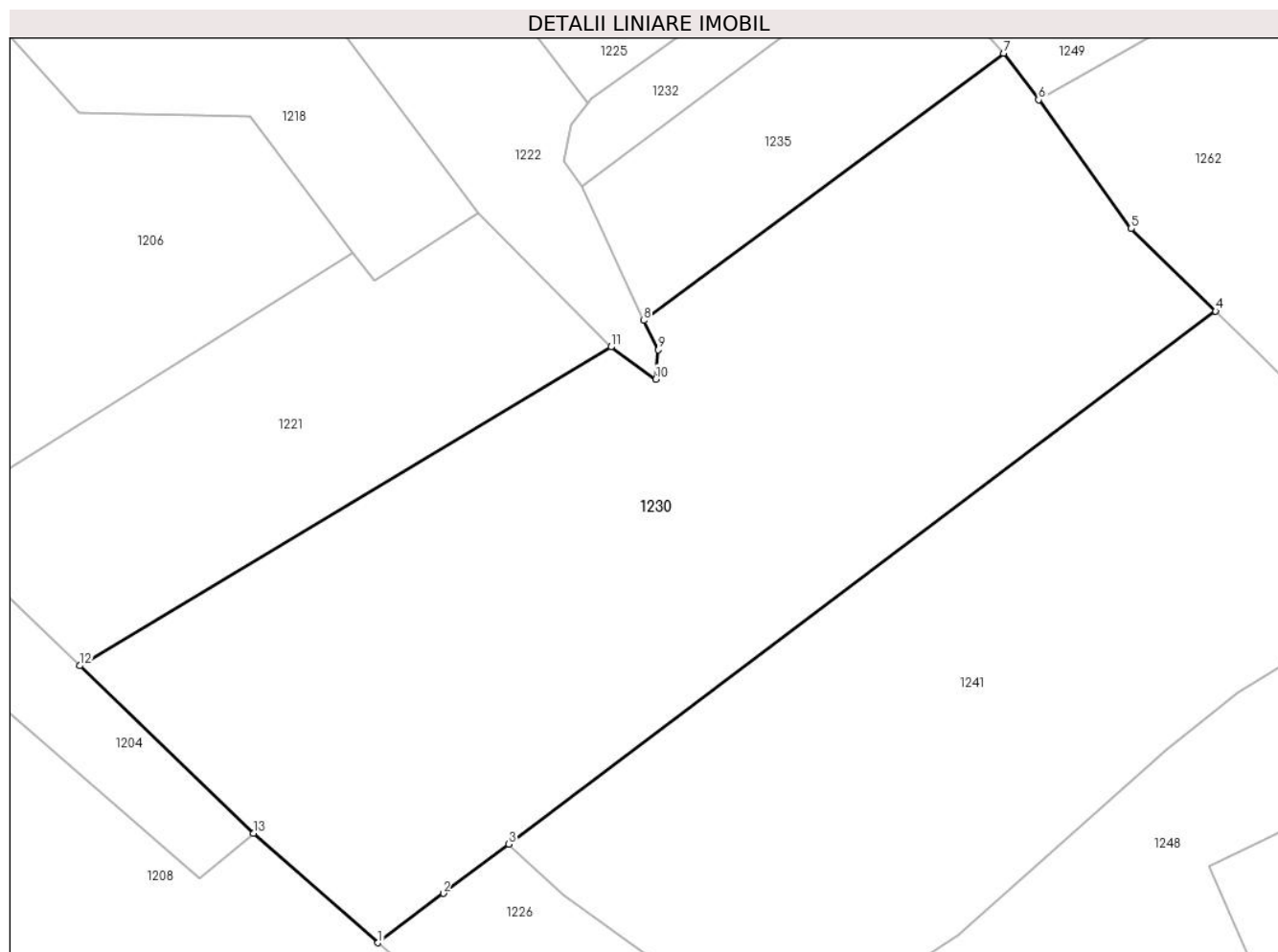
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101754	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	61	1806/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.255,913 485.968,693	2	475.270,958 485.980,058	18.854
2	475.270,958 485.980,058	3	475.286,04 485.991,39	18.865
3	475.286,04 485.991,39	4	475.448,946 486.114,118	203.963
4	475.448,946 486.114,118	5	475.429,49 486.133,16	27.223
5	475.429,49 486.133,16	6	475.408,12 486.162,81	36.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.408,12 486.162,81	7	475.400,062 486.173,531	13.412
7	475.400,062 486.173,531	8	475.317,132 486.111,989	103.27
8	475.317,132 486.111,989	9	475.320,469 486.105,219	7.548
9	475.320,469 486.105,219	10	475.319,916 486.098,5	6.742
10	475.319,916 486.098,5	11	475.309,594 486.105,906	12.705
11	475.309,594 486.105,906	12	475.187,156 486.032,5	142.757
12	475.187,156 486.032,5	13	475.227,201 485.993,884	55.631
13	475.227,201 485.993,884	1	475.255,913 485.968,693	38.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.079	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

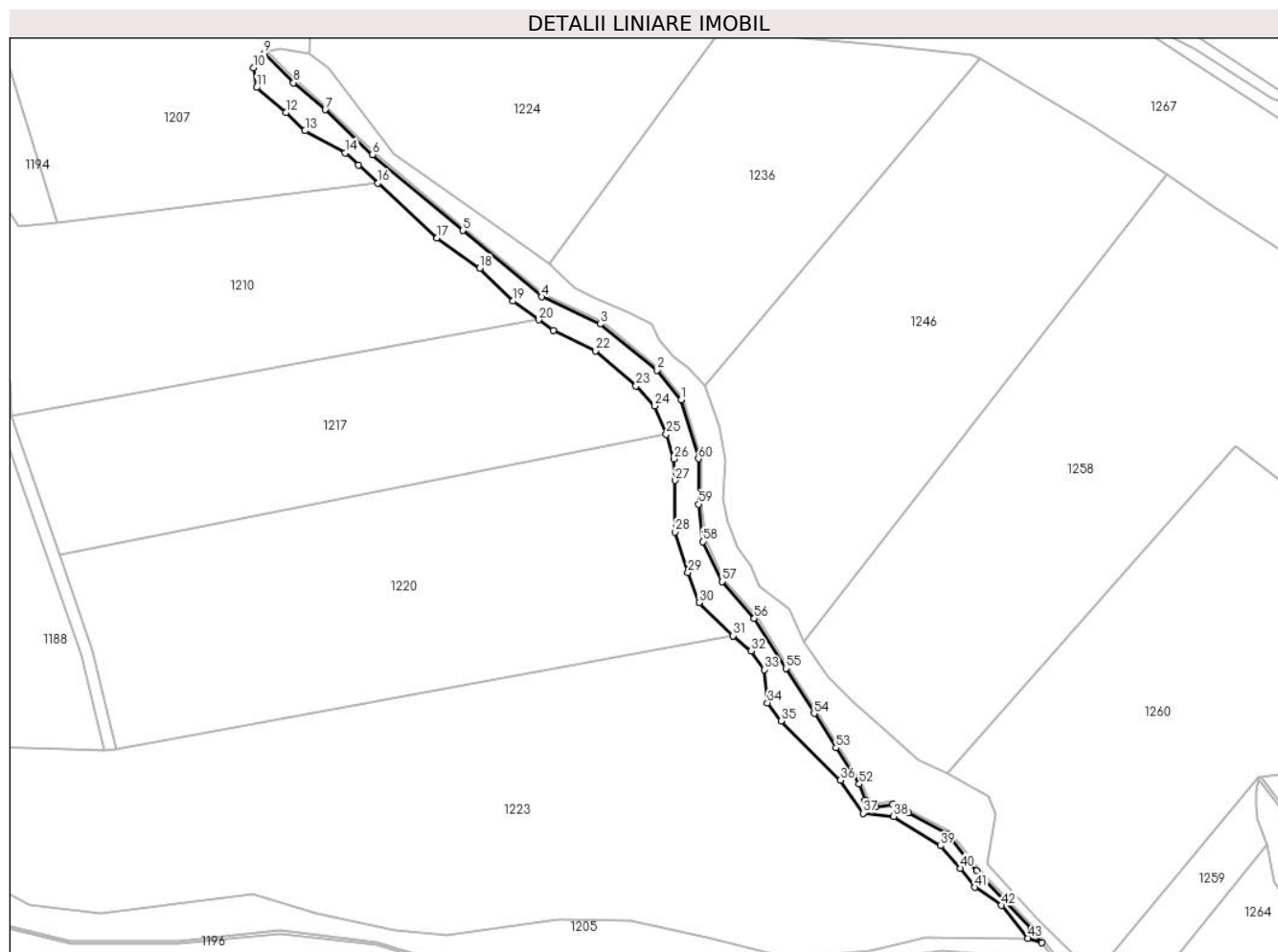
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.079	61	1787	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.330,619 486.507,766	2	475.322,295 486.518,046	13.228
4	475.282,23 486.543,518	5	475.254,89 486.566,504	35.719
7	475.207,166 486.608,376	8	475.196,205 486.617,701	14.39
10	475.182,329 486.622,931	11	475.183,385 486.616,077	6.935
13	475.200,164 486.601,055	14	475.214,188 486.593,426	15.965
16	475.225,495 486.582,914	17	475.246,007 486.563,957	27.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	475.322,295 486.518,046	3	475.302,663 486.534,109	25.366
5	475.254,89 486.566,504	6	475.223,6 486.592,81	40.879
8	475.196,205 486.617,701	9	475.186,068 486.627,934	14.404
11	475.183,385 486.616,077	12	475.193,573 486.607,309	13.441
14	475.214,188 486.593,426	15	475.218,722 486.589,174	6.216
17	475.246,007 486.563,957	18	475.260,799 486.553,468	18.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	475.302,663 486.534,109	4	475.282,23 486.543,518	22.495
6	475.223,6 486.592,81	7	475.207,166 486.608,376	22.636
9	475.186,068 486.627,934	10	475.182,329 486.622,931	6.246
12	475.193,573 486.607,309	13	475.200,164 486.601,055	9.086
15	475.218,722 486.589,174	16	475.225,495 486.582,914	9.223
18	475.260,799 486.553,468	19	475.272,298 486.542,054	16.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.272,298 486.542,054	20	475.281,241 486.535,542	11.063	20	475.281,241 486.535,542	21	475.286,291 486.531,865	6.247	21	475.286,291 486.531,865	22	475.300,984 486.524,772	16.315
22	475.300,984 486.524,772	23	475.314,977 486.512,585	18.556	23	475.314,977 486.512,585	24	475.321,523 486.505,701	9.499	24	475.321,523 486.505,701	25	475.325,509 486.495,855	10.622
25	475.325,509 486.495,855	26	475.328,22 486.487,337	8.939	26	475.328,22 486.487,337	27	475.328,606 486.479,89	7.457	27	475.328,606 486.479,89	28	475.328,556 486.462,0	17.89
28	475.328,556 486.462,0	29	475.332,962 486.447,909	14.764	29	475.332,962 486.447,909	30	475.336,832 486.437,521	11.085	30	475.336,832 486.437,521	31	475.348,67 486.426,024	16.502
31	475.348,67 486.426,024	32	475.354,842 486.420,762	8.11	32	475.354,842 486.420,762	33	475.359,53 486.414,278	8.001	33	475.359,53 486.414,278	34	475.360,556 486.402,749	11.575
34	475.360,556 486.402,749	35	475.365,306 486.396,519	7.834	35	475.365,306 486.396,519	36	475.385,891 486.375,92	29.122	36	475.385,891 486.375,92	37	475.393,764 486.364,514	13.86
37	475.393,764 486.364,514	38	475.404,326 486.363,396	10.62	38	475.404,326 486.363,396	39	475.420,673 486.353,235	19.248	39	475.420,673 486.353,235	40	475.427,399 486.345,459	10.281
40	475.427,399 486.345,459	41	475.432,58 486.338,836	8.409	41	475.432,58 486.338,836	42	475.441,819 486.332,529	11.187	42	475.441,819 486.332,529	43	475.450,832 486.321,127	14.533
43	475.450,832 486.321,127	44	475.455,72 486.319,593	5.124	44	475.455,72 486.319,593	45	475.451,87 486.324,555	6.281	45	475.451,87 486.324,555	46	475.433,048 486.344,528	27.444
46	475.433,048 486.344,528	47	475.423,194 486.357,378	16.194	47	475.423,194 486.357,378	48	475.409,51 486.364,679	15.51	48	475.409,51 486.364,679	49	475.404,076 486.367,578	6.158
49	475.404,076 486.367,578	50	475.398,257 486.366,687	5.887	50	475.398,257 486.366,687	51	475.394,393 486.369,122	4.567	51	475.394,393 486.369,122	52	475.392,418 486.374,571	5.796
52	475.392,418 486.374,571	53	475.384,377 486.387,168	14.945	53	475.384,377 486.387,168	54	475.376,768 486.399,088	14.142	54	475.376,768 486.399,088	55	475.366,953 486.414,688	18.431
55	475.366,953 486.414,688	56	475.356,032 486.432,046	20.508	56	475.356,032 486.432,046	57	475.344,894 486.444,791	16.925	57	475.344,894 486.444,791	58	475.338,142 486.458,667	15.432
58	475.338,142 486.458,667	59	475.336,643 486.471,653	13.072	59	475.336,643 486.471,653	60	475.336,643 486.487,384	15.731	60	475.336,643 486.487,384	1	475.330,619 486.507,766	21.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101749	4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15859 / 29/10/2019	
Act Notarial nr. 351, din 29/04/2010 emis de NP Sabadus Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

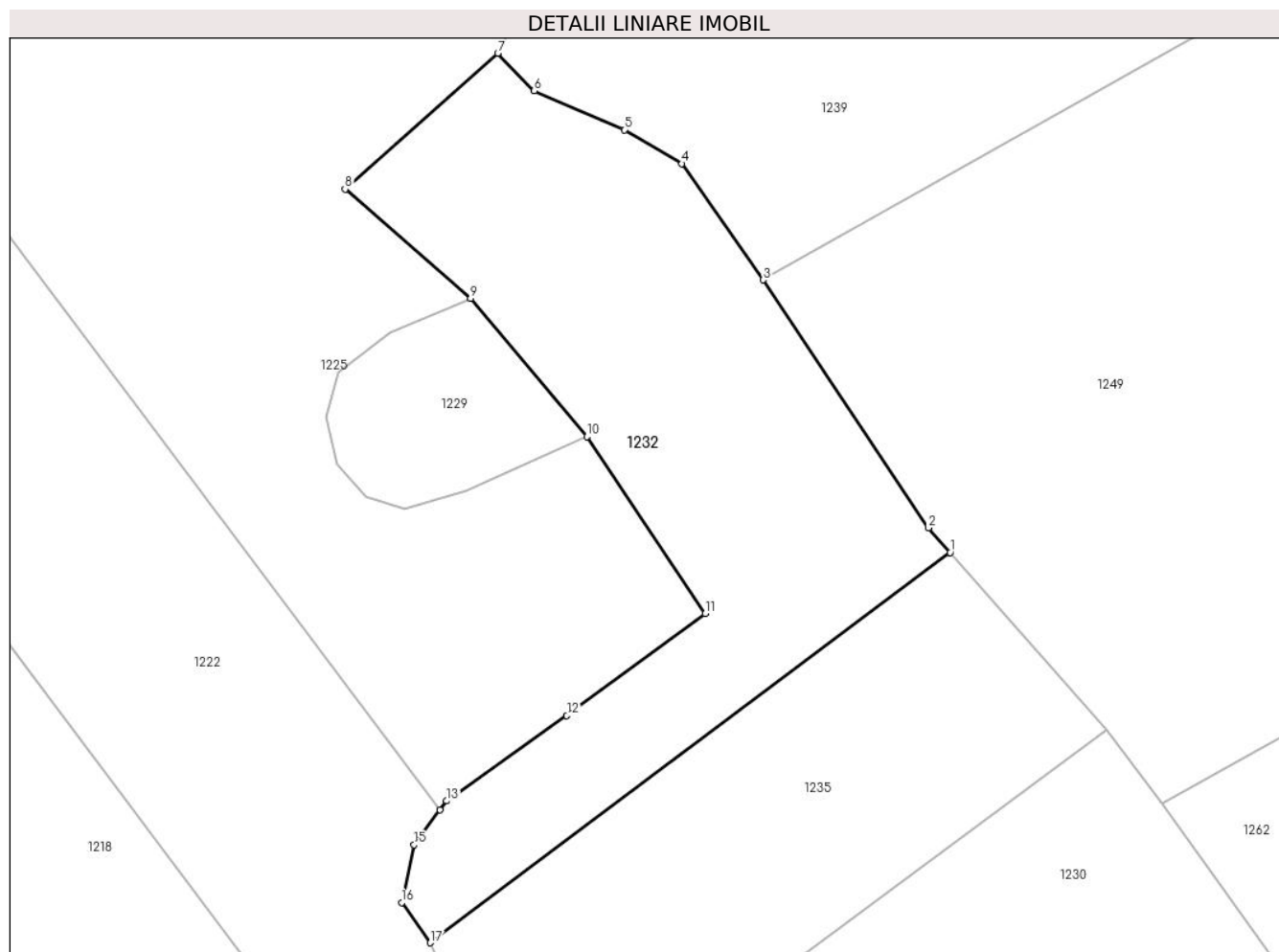
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101749	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	61	1805/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.377,589 486.198,942	2	475.374,469 486.202,469	4.709
2	475.374,469 486.202,469	3	475.350,687 486.238,094	42.834
3	475.350,687 486.238,094	4	475.339,031 486.254,781	20.355
4	475.339,031 486.254,781	5	475.330,75 486.259,656	9.609
5	475.330,75 486.259,656	6	475.317,781 486.265,25	14.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.317,781 486.265,25	7	475.312,562 486.270,656	7.514
7	475.312,562 486.270,656	8	475.290,619 486.251,114	29.384
8	475.290,619 486.251,114	9	475.308,656 486.235,438	23.897
9	475.308,656 486.235,438	10	475.325,375 486.215,563	25.972
10	475.325,375 486.215,563	11	475.342,375 486.190,188	30.543
11	475.342,375 486.190,188	12	475.322,469 486.175,5	24.738
12	475.322,469 486.175,5	13	475.305,219 486.163,25	21.157
13	475.305,219 486.163,25	14	475.304,266 486.161,969	1.597
14	475.304,266 486.161,969	15	475.300,531 486.156,938	6.266
15	475.300,531 486.156,938	16	475.298,75 486.148,656	8.471
16	475.298,75 486.148,656	17	475.302,844 486.142,875	7.084
17	475.302,844 486.142,875	1	475.377,589 486.198,942	93.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101374	226.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7715 / 15/07/2016		
Act Administrativ nr. 97, din 13/03/2002 emis de CJSPT Sibiu (documentatie cadastrala receptionata de OCPI Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpotr. L. 18/1991, L. 169/1997 si L. 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270	A1

C. Partea III. SARCINI .

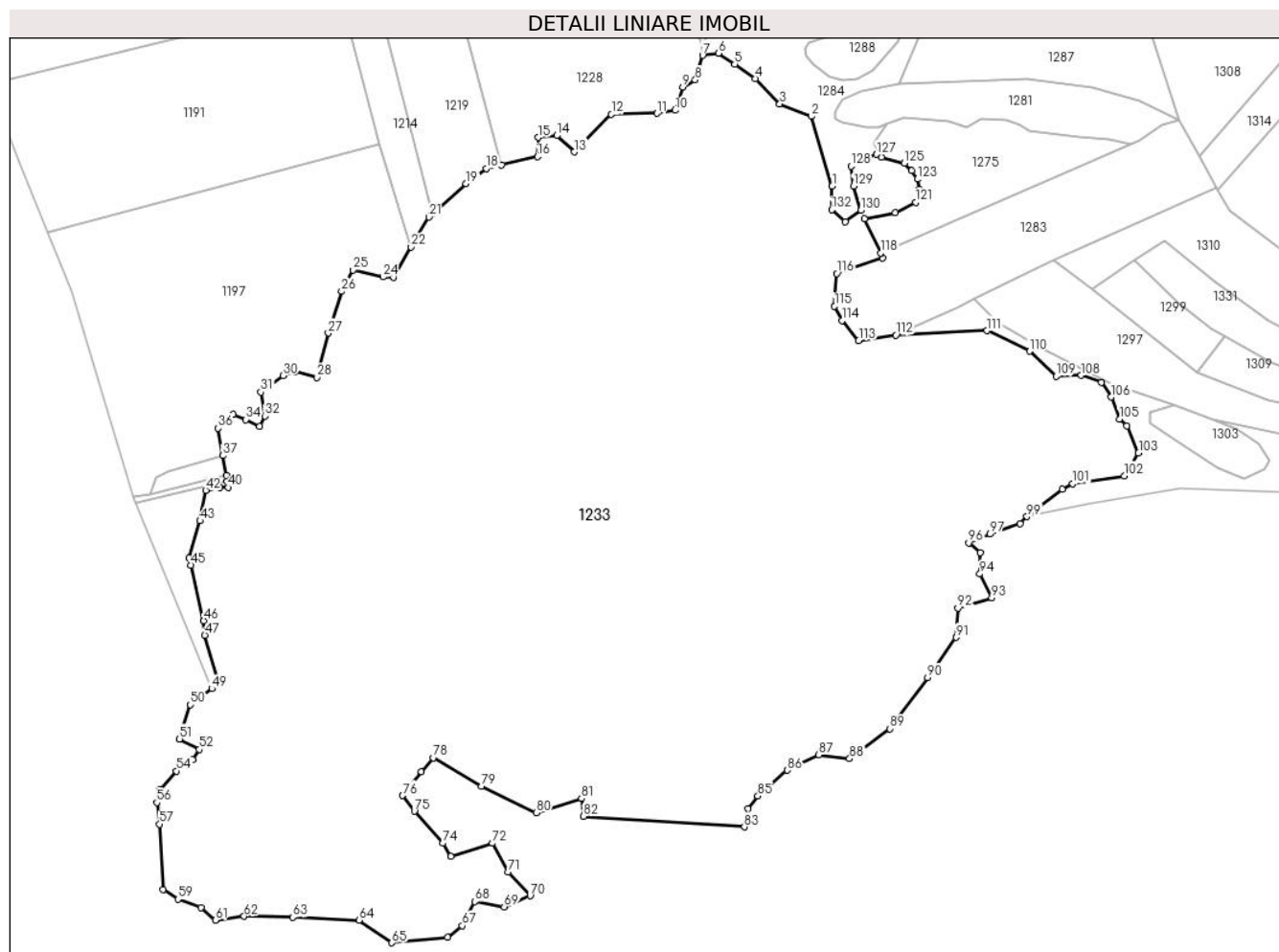
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101374	226.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
14	padure	NU	226.100	103	1703	-	Imobil delimitat prin semne silvice

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.494,944 485.412,739	2	475.480,733 485.459,965	49.318	2	475.480,733 485.459,965	3	475.459,475 485.468,474	22.898	3	475.459,475 485.468,474	4	475.442,778 485.485,581	23.905
4	475.442,778 485.485,581	5	475.428,925 485.495,254	16.896	5	475.428,925 485.495,254	6	475.417,988 485.502,738	13.252	6	475.417,988 485.502,738	7	475.407,182 485.501,302	10.901
7	475.407,182 485.501,302	8	475.402,245 485.484,68	17.34	8	475.402,245 485.484,68	9	475.393,745 485.479,955	9.725	9	475.393,745 485.479,955	10	475.388,69 485.464,087	16.654
10	475.388,69 485.464,087	11	475.376,409 485.461,995	12.458	11	475.376,409 485.461,995	12	475.345,404 485.461,383	31.011	12	475.345,404 485.461,383	13	475.320,2 485.435,9	35.842
13	475.320,2 485.435,9	14	475.308,342 485.446,904	16.177	14	475.308,342 485.446,904	15	475.295,698 485.445,649	12.706	15	475.295,698 485.445,649	16	475.295,248 485.432,742	12.915
16	475.295,248 485.432,742	17	475.271,056 485.427,122	24.836	17	475.271,056 485.427,122	18	475.260,723 485.424,722	10.609	18	475.260,723 485.424,722	19	475.246,947 485.414,488	17.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.246,947 485.414,488	20	475.223,927 485.393,905	30.88	20	475.223,927 485.393,905	21	475.221,675 485.391,891	3.021	21	475.221,675 485.391,891	22	475.209,816 485.371,458	23.625
22	475.209,816 485.371,458	23	475.197,956 485.351,026	23.625	23	475.197,956 485.351,026	24	475.190,76 485.351,253	7.2	24	475.190,76 485.351,253	25	475.170,238 485.355,952	21.053
25	475.170,238 485.355,952	26	475.162,596 485.341,525	16.326	26	475.162,596 485.341,525	27	475.153,608 485.313,291	29.63	27	475.153,608 485.313,291	28	475.146,032 485.283,365	30.87
28	475.146,032 485.283,365	29	475.131,223 485.287,352	15.336	29	475.131,223 485.287,352	30	475.123,076 485.284,558	8.613	30	475.123,076 485.284,558	31	475.107,89 485.273,296	18.906
31	475.107,89 485.273,296	32	475.110,652 485.257,137	16.393	32	475.110,652 485.257,137	33	475.107,09 485.250,171	7.824	33	475.107,09 485.250,171	34	475.097,705 485.254,695	10.418
34	475.097,705 485.254,695	35	475.089,267 485.258,276	9.166	35	475.089,267 485.258,276	36	475.078,933 485.248,92	13.94	36	475.078,933 485.248,92	37	475.082,148 485.230,378	18.819
37	475.082,148 485.230,378	38	475.084,497 485.216,831	13.749	38	475.084,497 485.216,831	39	475.085,179 485.212,898	3.992	39	475.085,179 485.212,898	40	475.085,892 485.208,786	4.173
40	475.085,892 485.208,786	41	475.080,166 485.208,813	5.726	41	475.080,166 485.208,813	42	475.070,504 485.206,782	9.873	42	475.070,504 485.206,782	43	475.066,751 485.186,124	20.996
43	475.066,751 485.186,124	44	475.059,455 485.160,983	26.178	44	475.059,455 485.160,983	45	475.060,546 485.156,244	4.863	45	475.060,546 485.156,244	46	475.069,247 485.118,476	38.757
46	475.069,247 485.118,476	47	475.069,926 485.108,772	9.728	47	475.069,926 485.108,772	48	475.079,208 485.075,894	34.163	48	475.079,208 485.075,894	49	475.074,761 485.072,546	5.566
49	475.074,761 485.072,546	50	475.060,236 485.061,613	18.18	50	475.060,236 485.061,613	51	475.052,882 485.038,477	24.277	51	475.052,882 485.038,477	52	475.066,288 485.031,341	15.187
52	475.066,288 485.031,341	53	475.061,736 485.024,296	8.388	53	475.061,736 485.024,296	54	475.050,608 485.016,858	13.385	54	475.050,608 485.016,858	55	475.039,304 485.004,022	17.104
55	475.039,304 485.004,022	56	475.037,431 484.995,424	8.8	56	475.037,431 484.995,424	57	475.039,364 484.980,811	14.74	57	475.039,364 484.980,811	58	475.041,658 484.936,53	44.34
58	475.041,658 484.936,53	59	475.051,894 484.929,993	12.145	59	475.051,894 484.929,993	60	475.067,228 484.924,405	16.32	60	475.067,228 484.924,405	61	475.077,132 484.915,786	13.129
61	475.077,132 484.915,786	62	475.096,628 484.918,481	19.681	62	475.096,628 484.918,481	63	475.129,646 484.917,778	33.025	63	475.129,646 484.917,778	64	475.174,516 484.915,78	44.914
64	475.174,516 484.915,78	65	475.196,709 484.900,495	26.947	65	475.196,709 484.900,495	66	475.234,394 484.904,227	37.869	66	475.234,394 484.904,227	67	475.244,358 484.912,038	12.661
67	475.244,358 484.912,038	68	475.253,07 484.928,318	18.464	68	475.253,07 484.928,318	69	475.272,748 484.924,891	19.974	69	475.272,748 484.924,891	70	475.290,332 484.932,263	19.067
70	475.290,332 484.932,263	71	475.275,548 484.948,38	21.871	71	475.275,548 484.948,38	72	475.264,794 484.967,876	22.265	72	475.264,794 484.967,876	73	475.236,624 484.959,044	29.522
73	475.236,624 484.959,044	74	475.231,181 484.967,932	10.422	74	475.231,181 484.967,932	75	475.211,92 484.989,51	28.924	75	475.211,92 484.989,51	76	475.203,932 485.000,191	13.338
76	475.203,932 485.000,191	77	475.216,663 485.016,374	20.59	77	475.216,663 485.016,374	78	475.224,842 485.025,703	12.407	78	475.224,842 485.025,703	79	475.257,324 485.006,299	37.836
79	475.257,324 485.006,299	80	475.294,463 484.988,44	41.21	80	475.294,463 484.988,44	81	475.325,127 484.998,211	32.183	81	475.325,127 484.998,211	82	475.326,538 484.986,18	12.113
82	475.326,538 484.986,18	83	475.435,532 484.978,949	109.234	83	475.435,532 484.978,949	84	475.437,89 484.991,364	12.637	84	475.437,89 484.991,364	85	475.444,586 484.999,92	10.865
85	475.444,586 484.999,92	86	475.464,599 485.017,322	26.521	86	475.464,599 485.017,322	87	475.485,957 485.027,707	23.749	87	475.485,957 485.027,707	88	475.506,793 485.025,111	20.997
88	475.506,793 485.025,111	89	475.533,868 485.045,458	33.868	89	475.533,868 485.045,458	90	475.559,689 485.079,962	43.096	90	475.559,689 485.079,962	91	475.579,022 485.107,217	33.416
91	475.579,022 485.107,217	92	475.580,189 485.127,007	19.824	92	475.580,189 485.127,007	93	475.603,126 485.134,154	24.025	93	475.603,126 485.134,154	94	475.595,059 485.150,166	17.929
94	475.595,059 485.150,166	95	475.595,444 485.164,644	14.483	95	475.595,444 485.164,644	96	475.587,506 485.171,203	10.297	96	475.587,506 485.171,203	97	475.601,793 485.177,174	15.485
97	475.601,793 485.177,174	98	475.622,424 485.184,115	21.767	98	475.622,424 485.184,115	99	475.626,955 485.189,006	6.667	99	475.626,955 485.189,006	100	475.650,958 485.207,432	30.26
100	475.650,958 485.207,432	101	475.657,959 485.211,419	8.057	101	475.657,959 485.211,419	102	475.692,83 485.216,681	35.266	102	475.692,83 485.216,681	103	475.702,56 485.232,206	18.322
103	475.702,56 485.232,206	104	475.694,542 485.250,473	19.949	104	475.694,542 485.250,473	105	475.689,685 485.254,988	6.631	105	475.689,685 485.254,988	106	475.683,927 485.269,926	16.009
106	475.683,927 485.269,926	107	475.677,396 485.279,83	11.864	107	475.677,396 485.279,83	108	475.663,766 485.284,661	14.461	108	475.663,766 485.284,661	109	475.646,666 485.284,101	17.109
109	475.646,666 485.284,101	110	475.628,694 485.300,969	24.648	110	475.628,694 485.300,969	111	475.599,931 485.314,966	31.988	111	475.599,931 485.314,966	112	475.538,066 485.311,856	61.943
112	475.538,066 485.311,856	113	475.512,925 485.308,191	25.407	113	475.512,925 485.308,191	114	475.501,604 485.321,775	17.683	114	475.501,604 485.321,775	115	475.496,641 485.331,479	10.899
115	475.496,641 485.331,479	116	475.498,018 485.353,65	22.214	116	475.498,018 485.353,65	117	475.529,185 485.363,893	32.807	117	475.529,185 485.363,893	118	475.527,752 485.367,532	3.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	475.527,752 485.367,532	119	475.516,993 485.390,81	25.64 4	119	475.516,993 485.390,81	120	475.537,928 485.394,778	21.30 8	120	475.537,928 485.394,778	121	475.551,571 485.401,777	15.33 4
121	475.551,571 485.401,777	122	475.554,037 485.410,738	9.294	122	475.554,037 485.410,738	123	475.552,666 485.417,448	6.849	123	475.552,666 485.417,448	124	475.548,86 485.423,199	6.896
124	475.548,86 485.423,199	125	475.543,842 485.428,215	7.095	125	475.543,842 485.428,215	126	475.528,359 485.432,484	16.06 1	126	475.528,359 485.432,484	127	475.524,861 485.434,288	3.936
127	475.524,861 485.434,288	128	475.507,835 485.426,175	18.86	128	475.507,835 485.426,175	129	475.509,376 485.412,687	13.57 6	129	475.509,376 485.412,687	130	475.514,503 485.396,363	17.11
130	475.514,503 485.396,363	131	475.503,989 485.388,748	12.98 2	131	475.503,989 485.388,748	132	475.494,677 485.396,737	12.26 9	132	475.494,677 485.396,737	1	475.494,944 485.412,739	16.00 4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.277 Masurata: 440	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

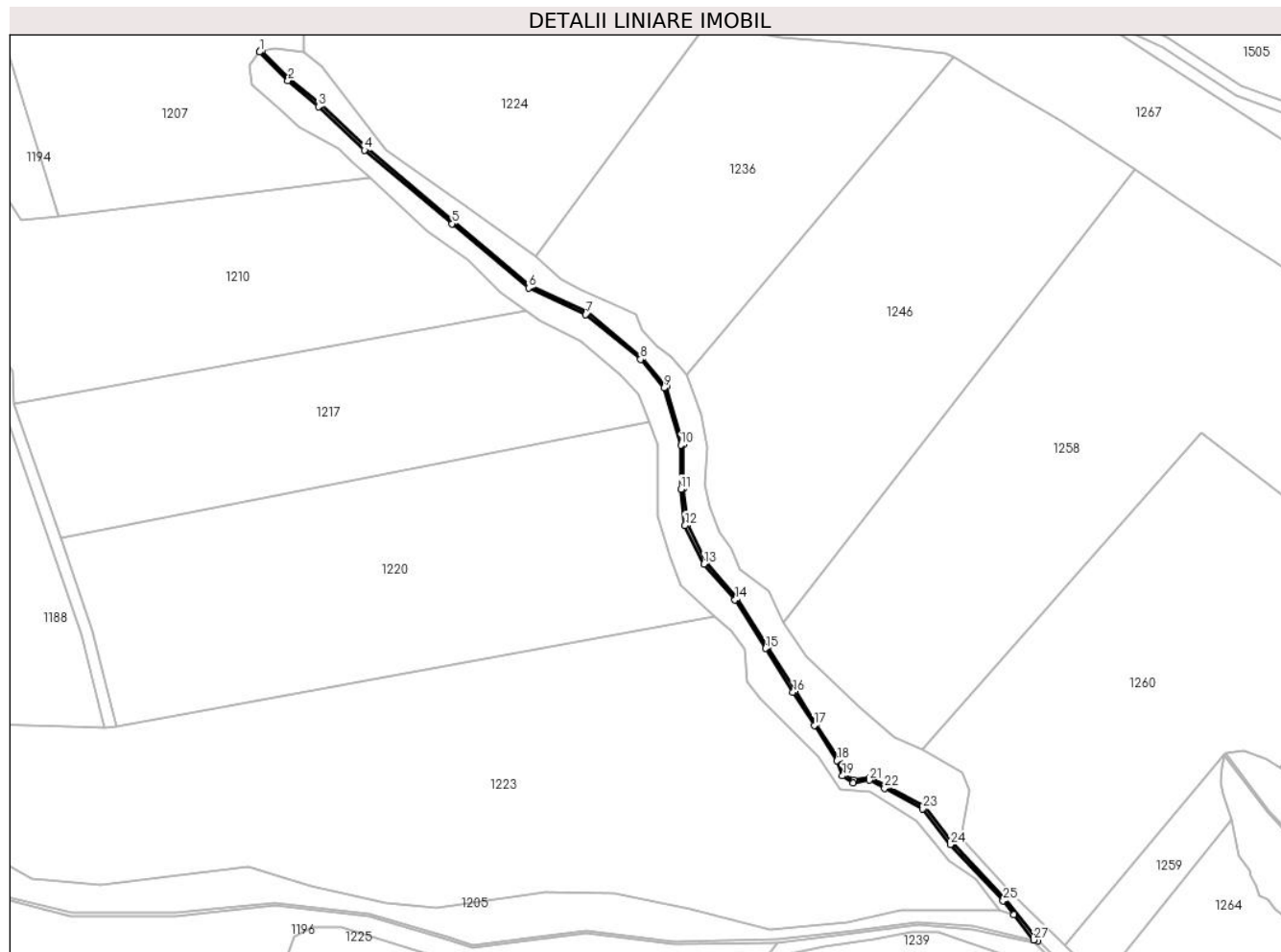
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.277 Masurata: 440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	440	61	1786	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.186,068 486.627,934	2	475.196,205 486.617,701	14.404	2	475.196,205 486.617,701	3	475.207,166 486.608,376	14.396	3	475.207,166 486.608,376	4	475.223,6 486.592,81	22.636
4	475.223,6 486.592,81	5	475.254,89 486.566,504	40.879	5	475.254,89 486.566,504	6	475.282,23 486.543,518	35.719	6	475.282,23 486.543,518	7	475.302,663 486.534,109	22.495
7	475.302,663 486.534,109	8	475.322,295 486.518,046	25.366	8	475.322,295 486.518,046	9	475.330,619 486.507,766	13.228	9	475.330,619 486.507,766	10	475.336,643 486.487,384	21.253
10	475.336,643 486.487,384	11	475.336,643 486.471,653	15.731	11	475.336,643 486.471,653	12	475.338,142 486.458,667	13.072	12	475.338,142 486.458,667	13	475.344,894 486.444,791	15.432
13	475.344,894 486.444,791	14	475.356,032 486.432,046	16.925	14	475.356,032 486.432,046	15	475.366,953 486.414,688	20.508	15	475.366,953 486.414,688	16	475.376,768 486.399,088	18.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	475.376,768 486.399,088	17	475.384,377 486.387,168	14.14 2	17	475.384,377 486.387,168	18	475.392,418 486.374,571	14.94 5	18	475.392,418 486.374,571	19	475.394,393 486.369,122	5.796
19	475.394,393 486.369,122	20	475.398,257 486.366,687	4.567	20	475.398,257 486.366,687	21	475.404,076 486.367,578	5.887	21	475.404,076 486.367,578	22	475.409,51 486.364,679	6.158
22	475.409,51 486.364,679	23	475.423,194 486.357,378	15.51	23	475.423,194 486.357,378	24	475.433,048 486.344,528	16.19 4	24	475.433,048 486.344,528	25	475.451,87 486.324,555	27.44 4
25	475.451,87 486.324,555	26	475.455,72 486.319,593	6.281	26	475.455,72 486.319,593	27	475.462,778 486.310,495	11.51 5	27	475.462,778 486.310,495	28	475.464,308 486.310,154	1.567
28	475.464,308 486.310,154	29	475.452,63 486.325,206	19.05 1	29	475.452,63 486.325,206	30	475.433,81 486.345,177	27.44 1	30	475.433,81 486.345,177	31	475.423,855 486.358,159	16.36
31	475.423,855 486.358,159	32	475.409,98 486.365,561	15.72 6	32	475.409,98 486.365,561	33	475.404,254 486.368,617	6.491	33	475.404,254 486.368,617	34	475.398,474 486.367,732	5.847
34	475.398,474 486.367,732	35	475.395,216 486.369,785	3.851	35	475.395,216 486.369,785	36	475.393,321 486.375,016	5.563	36	475.393,321 486.375,016	37	475.385,22 486.387,706	15.05 5
37	475.385,22 486.387,706	38	475.377,612 486.399,623	14.13 8	38	475.377,612 486.399,623	39	475.367,799 486.415,22	18.42 8	39	475.367,799 486.415,22	40	475.356,836 486.432,645	20.58 6
40	475.356,836 486.432,645	41	475.345,735 486.445,348	16.87	41	475.345,735 486.445,348	42	475.339,116 486.458,951	15.12 8	42	475.339,116 486.458,951	43	475.337,643 486.471,71	12.84 4
43	475.337,643 486.471,71	44	475.337,643 486.487,529	15.81 8	44	475.337,643 486.487,529	45	475.331,522 486.508,241	21.59 7	45	475.331,522 486.508,241	46	475.323,008 486.518,755	13.53
46	475.323,008 486.518,755	47	475.303,198 486.534,964	25.59 6	47	475.303,198 486.534,964	48	475.282,771 486.544,37	22.48 8	48	475.282,771 486.544,37	49	475.255,534 486.567,269	35.58 4
49	475.255,534 486.567,269	50	475.224,266 486.593,556	40.84 9	50	475.224,266 486.593,556	51	475.207,834 486.609,12	22.63 3	51	475.207,834 486.609,12	52	475.196,886 486.618,435	14.37 4
52	475.196,886 486.618,435	53	475.186,957 486.628,458	14.10 9	53	475.186,957 486.628,458	54	475.186,371 486.628,339	0.598	54	475.186,371 486.628,339	1	475.186,068 486.627,934	0.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101755	3.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15791 / 28/10/2019	
Act Notarial nr. 340, din 29/04/2010 emis de NP Sabadus Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

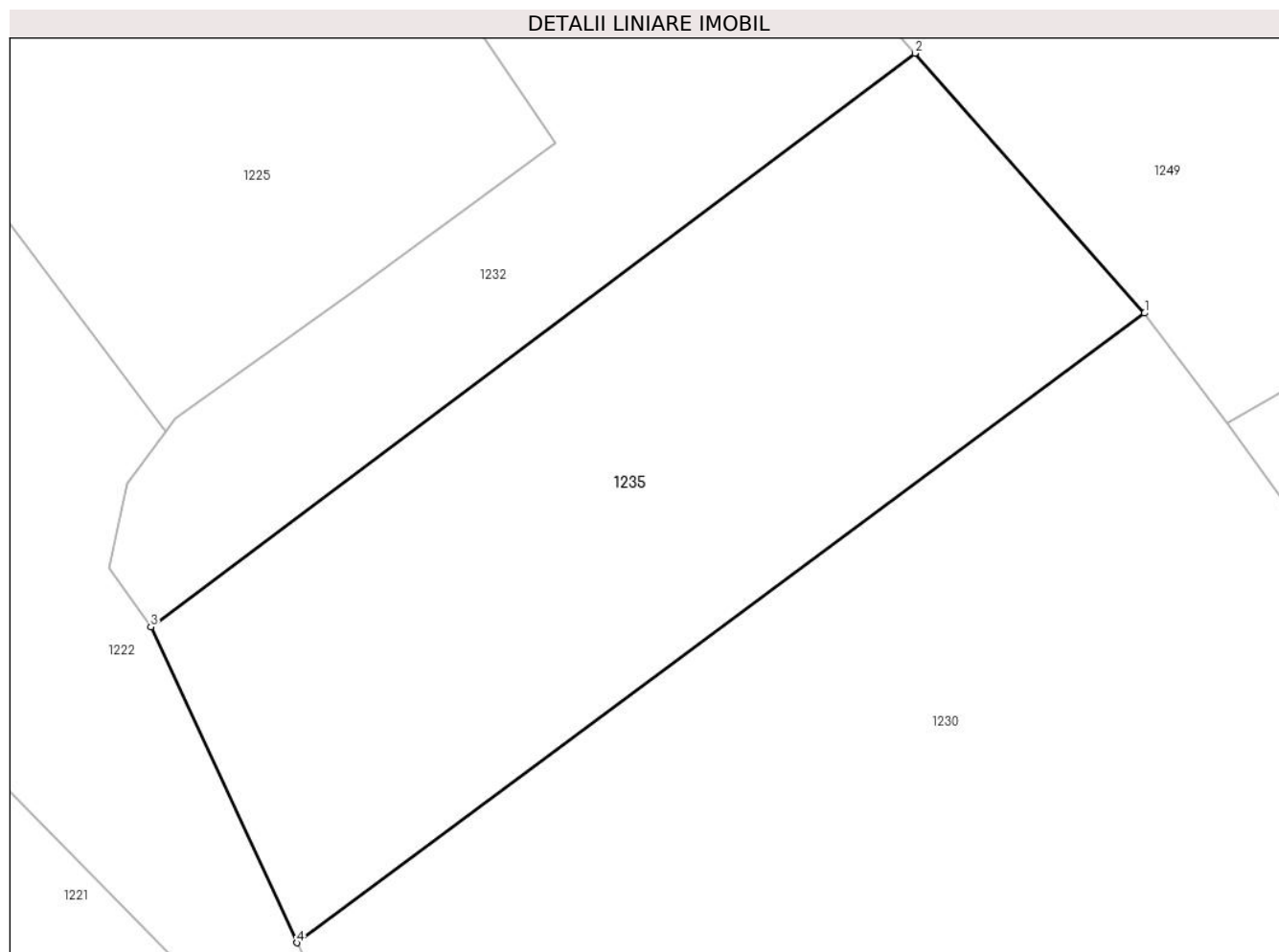
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101755	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	61	1806/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.400,062 486.173,531	2	475.377,589 486.198,942	33.923
2	475.377,589 486.198,942	3	475.302,844 486.142,875	93.436
3	475.302,844 486.142,875	4	475.317,132 486.111,989	34.031
4	475.317,132 486.111,989	1	475.400,062 486.173,531	103.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100867	8.999	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6528 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 348, din 29/04/2010 emis de NP Sabadus Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

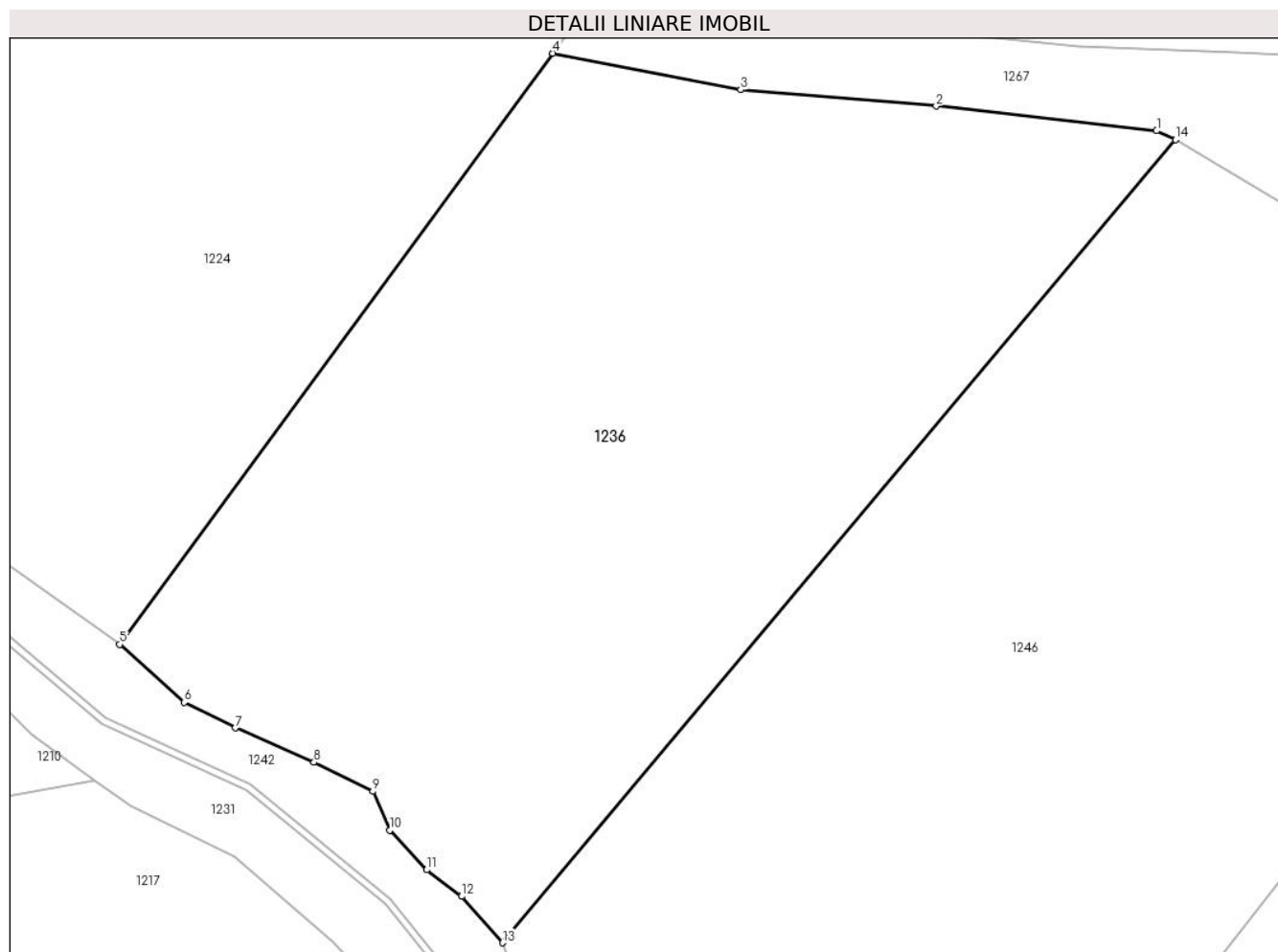
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100867	8.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.999	61	1764/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.431,436 486.627,388	2	475.400,267 486.630,865	31.362
2	475.400,267 486.630,865	3	475.372,577 486.633,183	27.787
3	475.372,577 486.633,183	4	475.346,001 486.638,35	27.074
4	475.346,001 486.638,35	5	475.284,74 486.554,768	103.628
5	475.284,74 486.554,768	6	475.293,862 486.546,58	12.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.293,862 486.546,58	7	475.301,074 486.542,947	8.075
7	475.301,074 486.542,947	8	475.312,211 486.538,108	12.143
8	475.312,211 486.538,108	9	475.320,555 486.533,984	9.308
9	475.320,555 486.533,984	10	475.322,939 486.528,486	5.993
10	475.322,939 486.528,486	11	475.328,166 486.522,896	7.653
11	475.328,166 486.522,896	12	475.333,117 486.519,138	6.216
12	475.333,117 486.519,138	13	475.338,902 486.512,577	8.747
13	475.338,902 486.512,577	14	475.434,118 486.626,121	148.183
14	475.434,118 486.626,121	1	475.431,436 486.627,388	2.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101781	8.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15939 / 30/10/2019	
Act Notarial nr. 173, din 25/06/2010 emis de NP Iacob Corina-Elena (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

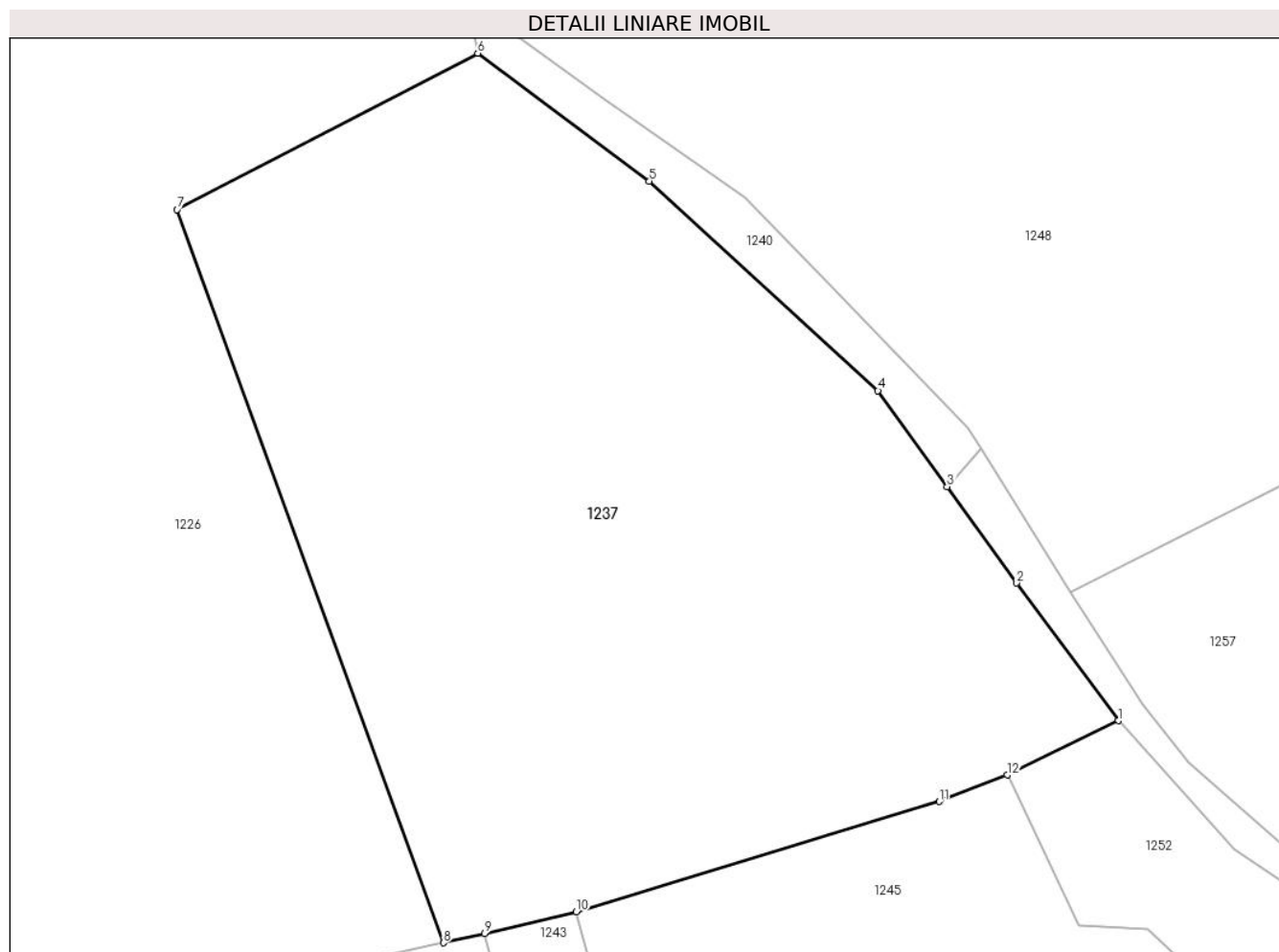
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101781	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.000	61	1808/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.434,094 485.856,125	2	475.420,781 485.874,156	22.413
2	475.420,781 485.874,156	3	475.411,664 485.886,799	15.587
3	475.411,664 485.886,799	4	475.402,594 485.899,375	15.506
4	475.402,594 485.899,375	5	475.372,594 485.926,844	40.676
5	475.372,594 485.926,844	6	475.350,094 485.943,594	28.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.350,094 485.943,594	7	475.310,671 485.923,108	44.428
7	475.310,671 485.923,108	8	475.345,62 485.827,026	102.24
8	475.345,62 485.827,026	9	475.350,98 485.828,23	5.494
9	475.350,98 485.828,23	10	475.363,026 485.831,063	12.374
10	475.363,026 485.831,063	11	475.410,625 485.845,531	49.75
11	475.410,625 485.845,531	12	475.419,531 485.849,0	9.558
12	475.419,531 485.849,0	1	475.434,094 485.856,125	16.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101522	8.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10705 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 1299, din 09/10/2017 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr incheiere de rectificare nr. 42 din 30.10.2017, emis de NP Barbu Lenuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

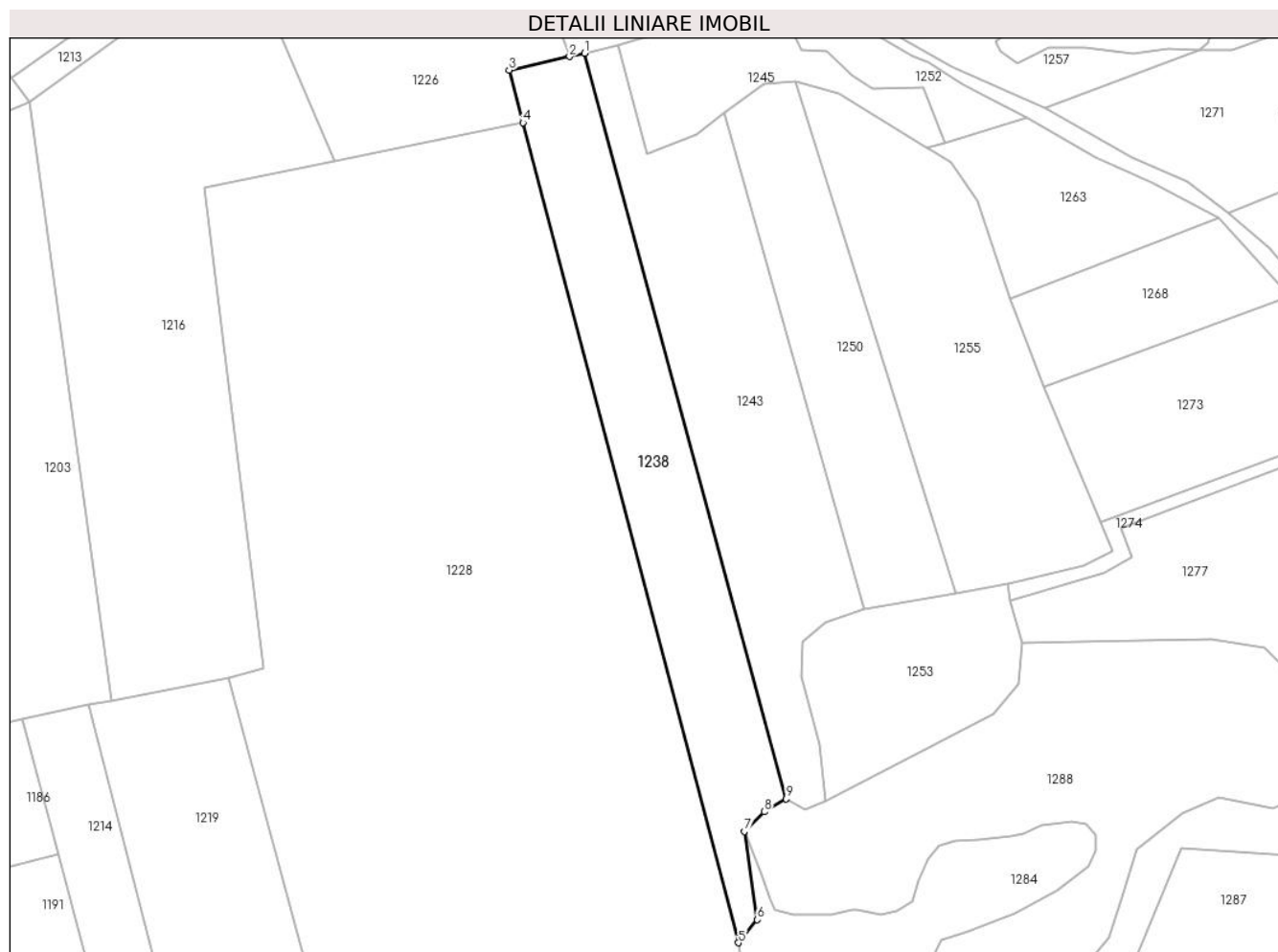
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101522	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.500	61	1817/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.350,98 485.828,23	2	475.345,62 485.827,026	5.494
2	475.345,62 485.827,026	3	475.323,91 485.822,15	22.251
3	475.323,91 485.822,15	4	475.328,861 485.803,32	19.469
4	475.328,861 485.803,32	5	475.406,315 485.508,728	304.605
5	475.406,315 485.508,728	6	475.413,137 485.516,994	10.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.413,137 485.516,994	7	475.408,46 485.548,73	32.079
7	475.408,46 485.548,73	8	475.415,657 485.555,764	10.063
8	475.415,657 485.555,764	9	475.423,522 485.560,434	9.147
9	475.423,522 485.560,434	1	475.350,98 485.828,23	277.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101750	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1044 / 09/02/2022	
Act Notarial nr. 131, din 08/02/2022 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

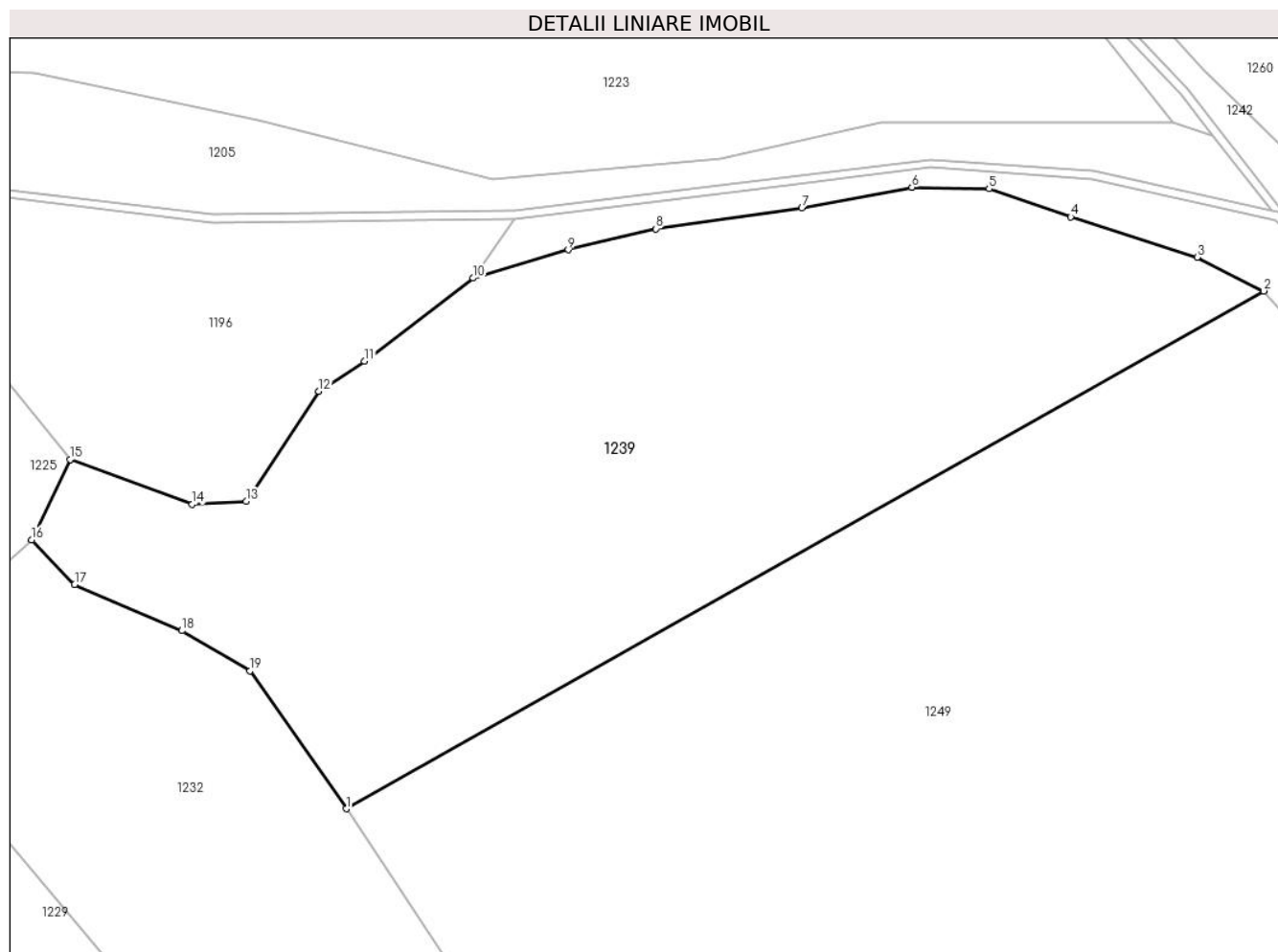
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101750	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.000	61	1805/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.350,687 486.238,094	2	475.461,844 486.300,781	127.615
2	475.461,844 486.300,781	3	475.453,781 486.304,875	9.043
3	475.453,781 486.304,875	4	475.438,469 486.309,75	16.069
4	475.438,469 486.309,75	5	475.428,562 486.313,156	10.476
5	475.428,562 486.313,156	6	475.419,219 486.313,344	9.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.419,219 486.313,344	7	475.405,875 486.310,813	13.582
7	475.405,875 486.310,813	8	475.388,219 486.308,313	17.832
8	475.388,219 486.308,313	9	475.377,594 486.305,781	10.923
9	475.377,594 486.305,781	10	475.366,062 486.302,344	12.033
10	475.366,062 486.302,344	11	475.352,906 486.292,281	16.563
11	475.352,906 486.292,281	12	475.347,344 486.288,656	6.639
12	475.347,344 486.288,656	13	475.338,561 486.275,305	15.981
13	475.338,561 486.275,305	14	475.332,031 486.274,969	6.538
14	475.332,031 486.274,969	15	475.317,25 486.280,375	15.739
15	475.317,25 486.280,375	16	475.312,562 486.270,656	10.791
16	475.312,562 486.270,656	17	475.317,781 486.265,25	7.514
17	475.317,781 486.265,25	18	475.330,75 486.259,656	14.124
18	475.330,75 486.259,656	19	475.339,031 486.254,781	9.609
19	475.339,031 486.254,781	1	475.350,687 486.238,094	20.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		497	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

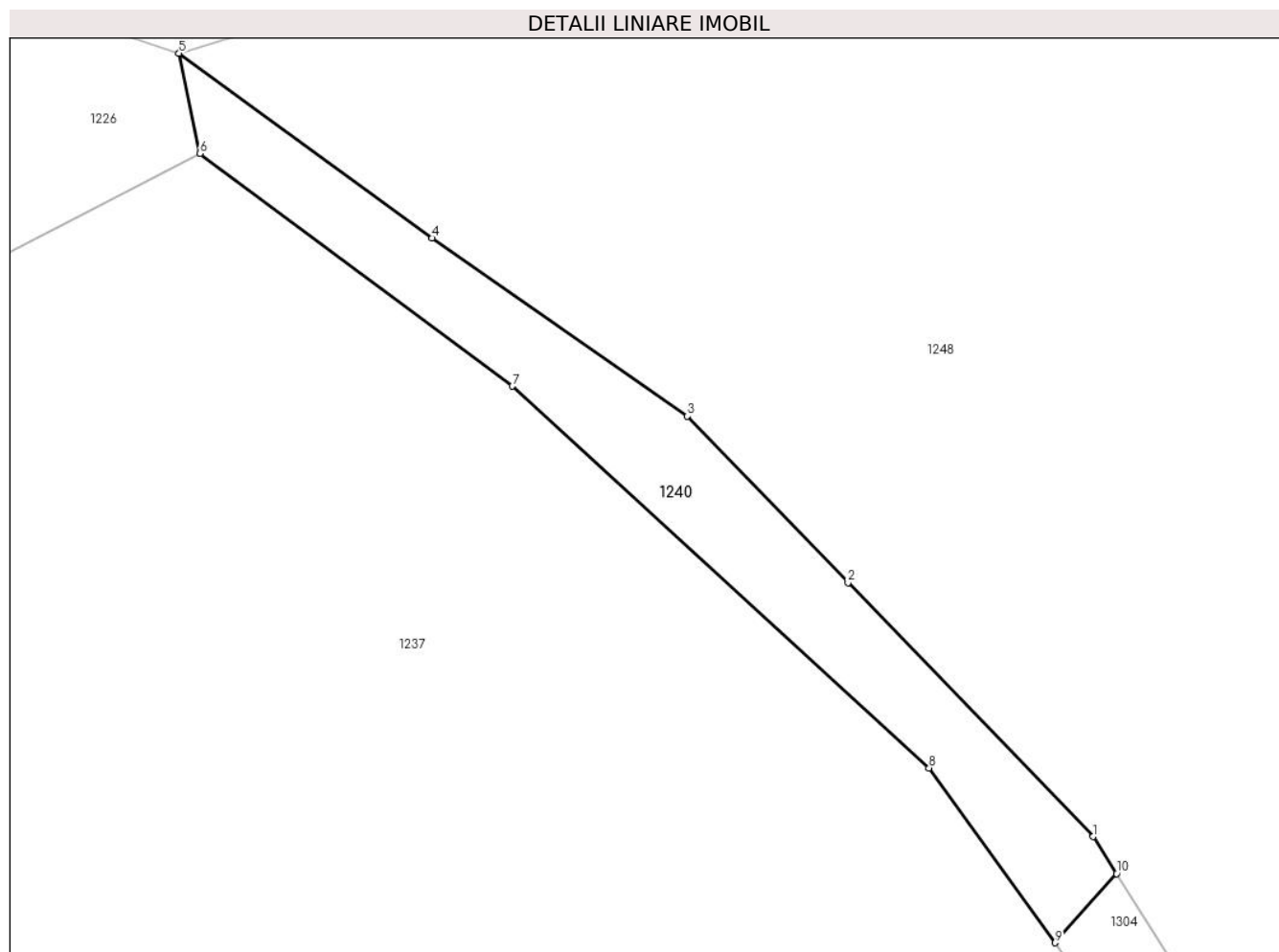
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	497	61	1719/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.414,406 485.894,438	2	475.396,75 485.912,719	25.415
2	475.396,75 485.912,719	3	475.385,187 485.924,688	16.642
3	475.385,187 485.924,688	4	475.366,812 485.937,5	22.401
4	475.366,812 485.937,5	5	475.348,579 485.950,803	22.57
5	475.348,579 485.950,803	6	475.350,094 485.943,594	7.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.350,094 485.943,594	7	475.372,594 485.926,844	28.05
7	475.372,594 485.926,844	8	475.402,594 485.899,375	40.676
8	475.402,594 485.899,375	9	475.411,664 485.886,799	15.506
9	475.411,664 485.886,799	10	475.416,083 485.891,778	6.658
10	475.416,083 485.891,778	1	475.414,406 485.894,438	3.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101743	15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3938 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. 1214, din 08/06/2011 emis de NP Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb cu sulta, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

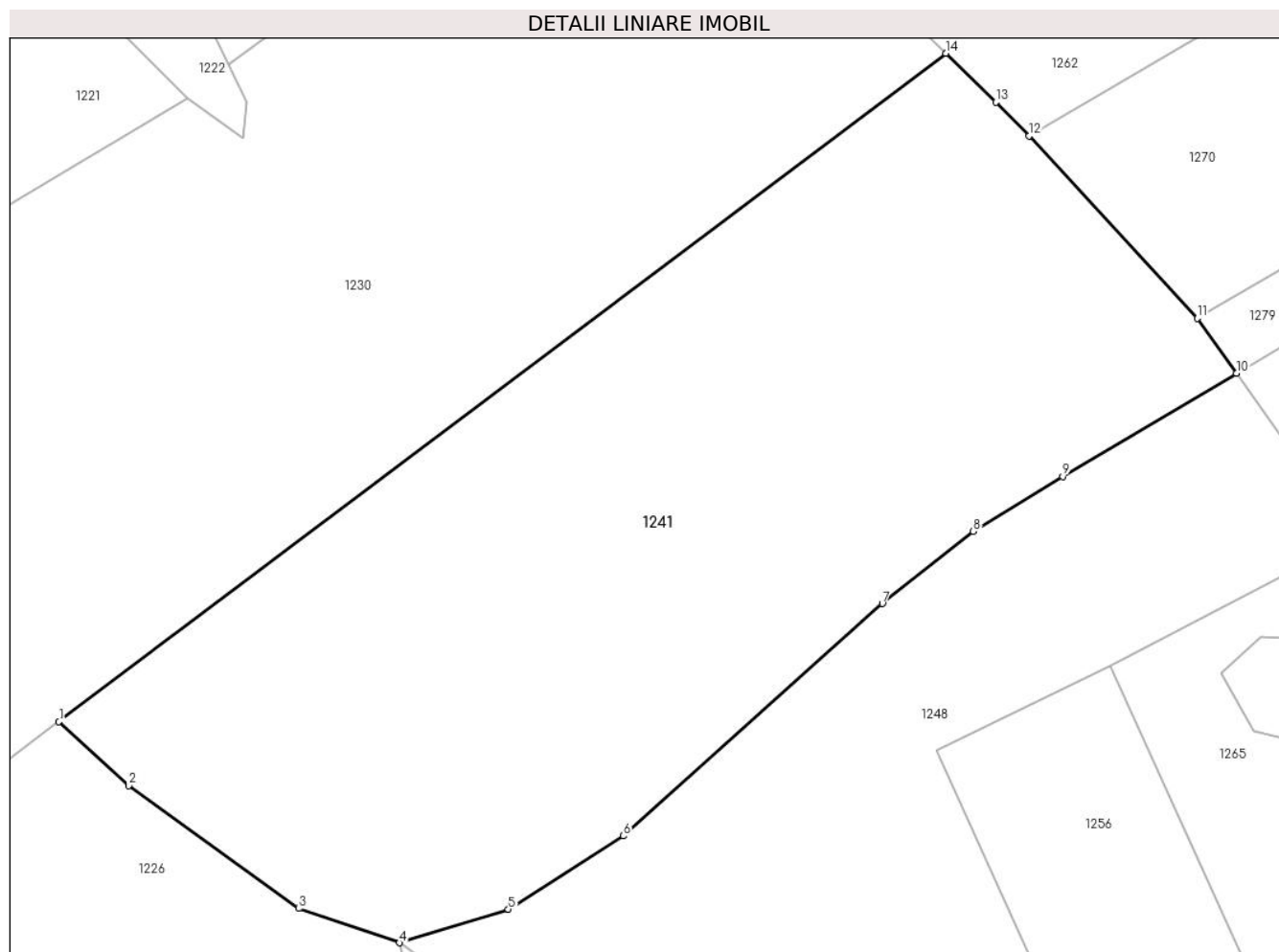
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101743	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	61	1806/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.286,04 485.991,39	2	475.298,871 485.979,662	17.383
2	475.298,871 485.979,662	3	475.330,096 485.957,095	38.527
3	475.330,096 485.957,095	4	475.348,579 485.950,803	19.524
4	475.348,579 485.950,803	5	475.368,566 485.956,972	20.917
5	475.368,566 485.956,972	6	475.389,75 485.970,406	25.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.389,75 485.970,406	7	475.437,312 486.013,063	63.889
7	475.437,312 486.013,063	8	475.454,031 486.026,344	21.352
8	475.454,031 486.026,344	9	475.470,437 486.036,406	19.246
9	475.470,437 486.036,406	10	475.502,355 486.055,387	37.136
10	475.502,355 486.055,387	11	475.495,156 486.065,469	12.389
11	475.495,156 486.065,469	12	475.464,26 486.098,93	45.543
12	475.464,26 486.098,93	13	475.458,14 486.105,12	8.705
13	475.458,14 486.105,12	14	475.448,946 486.114,118	12.865
14	475.448,946 486.114,118	1	475.286,04 485.991,39	203.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.291	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

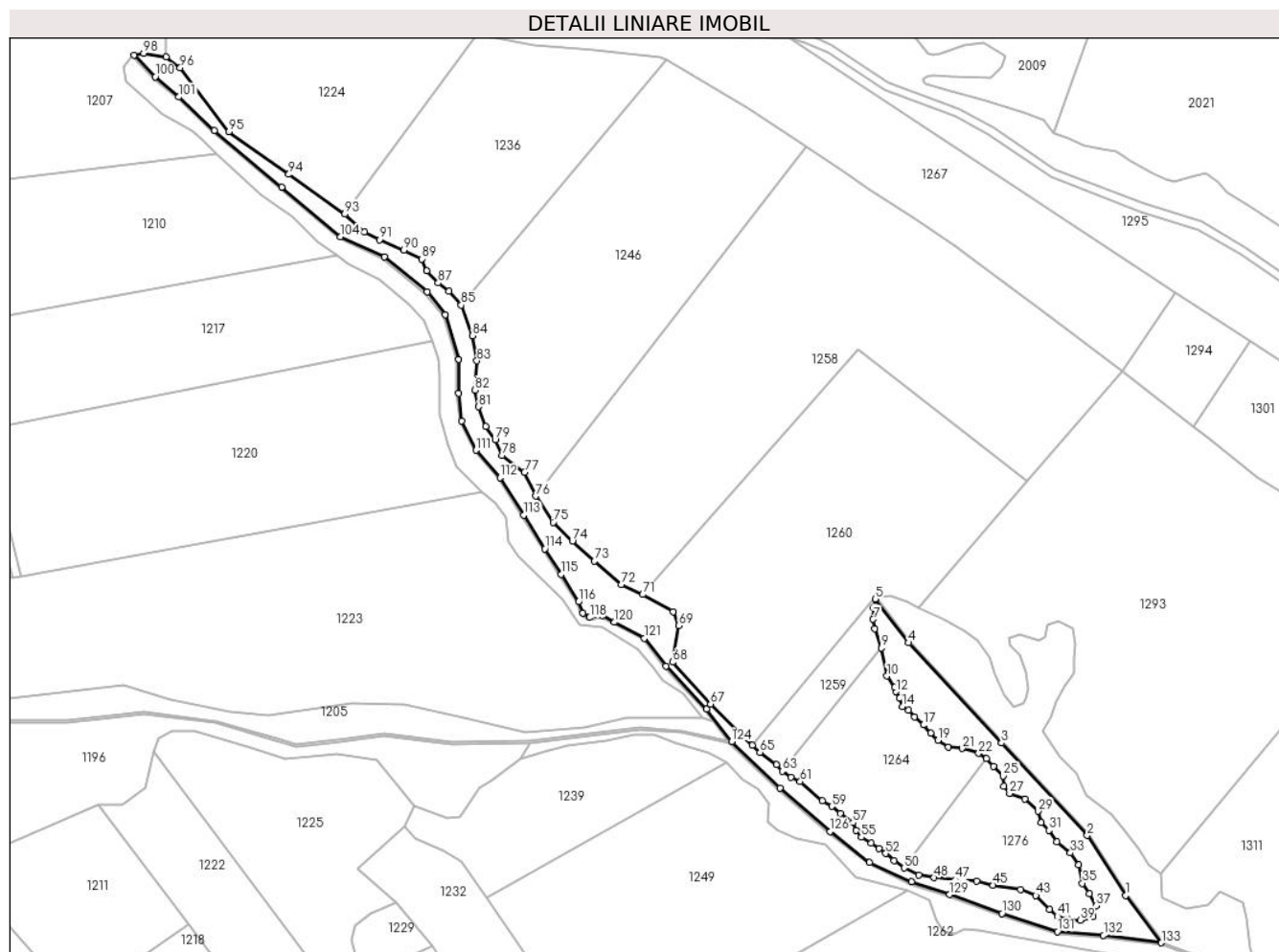
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.291	61	1785	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.647,143 486.238,794	2	475.629,38 486.266,734	33.108
4	475.546,342 486.356,054	5	475.530,931 486.376,379	25.507
7	475.529,909 486.366,896	8	475.530,7 486.362,497	4.47
10	475.536,39 486.340,577	11	475.540,084 486.335,363	6.39
13	475.542,295 486.330,375	14	475.543,483 486.326,422	4.128
16	475.549,23 486.321,616	17	475.553,316 486.317,905	5.52
2	475.629,38 486.266,734	3	475.589,61 486.309,513	58.411
5	475.530,931 486.376,379	6	475.530,175 486.372,242	4.206
8	475.530,7 486.362,497	9	475.533,802 486.353,63	9.394
11	475.540,084 486.335,363	12	475.540,394 486.333,379	2.008
14	475.543,483 486.326,422	15	475.546,498 486.324,857	3.397
17	475.553,316 486.317,905	18	475.556,684 486.314,17	5.029
3	475.589,61 486.309,513	4	475.546,342 486.356,054	63.546
6	475.530,175 486.372,242	7	475.529,909 486.366,896	5.353
9	475.533,802 486.353,63	10	475.536,39 486.340,577	13.307
12	475.540,394 486.333,379	13	475.542,295 486.330,375	3.555
15	475.546,498 486.324,857	16	475.549,23 486.321,616	4.239
18	475.556,684 486.314,17	19	475.560,032 486.310,817	4.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.560,032 486.310,817	20	475.564,956 486.307,727	5.813
22	475.578,923 486.304,744	23	475.582,611 486.302,391	4.375
25	475.590,383 486.294,216	26	475.590,6 486.289,594	4.627
28	475.600,382 486.283,664	29	475.606,541 486.277,877	8.451
31	475.611,562 486.269,13	32	475.615,244 486.263,841	6.444
34	475.625,275 486.253,108	35	475.627,13 486.244,522	8.784
37	475.633,499 486.234,095	38	475.632,047 486.229,131	5.172
40	475.620,243 486.227,905	41	475.615,417 486.229,376	5.045
43	475.605,48 486.238,904	44	475.598,467 486.241,513	7.483
46	475.578,131 486.245,571	47	475.568,217 486.246,066	9.926
49	475.551,278 486.248,282	50	475.544,348 486.251,644	7.702
52	475.535,785 486.258,36	53	475.532,802 486.260,757	3.827
55	475.524,557 486.265,888	56	475.522,148 486.268,95	3.896
58	475.514,706 486.276,894	59	475.510,826 486.280,145	5.062
61	475.496,155 486.291,712	62	475.491,883 486.293,774	4.744
64	475.485,137 486.299,48	65	475.477,492 486.305,199	9.547
67	475.454,553 486.327,604	68	475.436,982 486.347,097	26.24 3
70	475.437,252 486.370,439	71	475.423,025 486.378,376	16.29 1
73	475.400,628 486.393,86	74	475.390,434 486.403,13	13.77 9
76	475.373,359 486.424,027	77	475.368,236 486.435,132	12.23
79	475.354,594 486.450,149	80	475.350,375 486.456,398	7.54
82	475.345,296 486.473,177	83	475.346,154 486.486,741	13.59 1
85	475.338,902 486.512,577	86	475.333,117 486.519,138	8.747
88	475.322,939 486.528,486	89	475.320,555 486.533,984	5.993
91	475.301,074 486.542,947	92	475.293,862 486.546,58	8.075
94	475.258,848 486.573,222	95	475.231,107 486.592,994	34.06 7
97	475.201,839 486.627,695	98	475.191,516 486.629,386	10.46 1
100	475.196,886 486.618,435	101	475.207,834 486.609,12	14.37 4
103	475.255,534 486.567,269	104	475.282,771 486.544,37	35.58 4
106	475.323,008 486.518,755	107	475.331,522 486.508,241	13.53
109	475.337,643 486.471,71	110	475.339,116 486.458,951	12.84 4
112	475.356,836 486.432,645	113	475.367,799 486.415,22	20.58 6
115	475.385,22 486.387,706	116	475.393,321 486.375,016	15.05 5
20	475.564,956 486.307,727	21	475.571,236 486.307,003	6.322
23	475.582,611 486.302,391	24	475.585,975 486.298,801	4.92
26	475.590,6 486.289,594	27	475.593,29 486.286,126	4.389
29	475.606,541 486.277,877	30	475.607,882 486.272,7	5.348
32	475.615,244 486.263,841	33	475.621,515 486.258,64	8.147
35	475.627,13 486.244,522	36	475.630,263 486.239,601	5.834
38	475.632,047 486.229,131	39	475.626,061 486.227,395	6.233
41	475.615,417 486.229,376	42	475.611,791 486.232,302	4.659
44	475.598,467 486.241,513	45	475.585,691 486.243,627	12.95
47	475.568,217 486.246,066	48	475.558,3 486.247,113	9.972
50	475.544,348 486.251,644	51	475.539,671 486.254,961	5.734
53	475.532,802 486.260,757	54	475.529,17 486.263,104	4.324
56	475.522,148 486.268,95	57	475.520,57 486.272,592	3.969
59	475.510,826 486.280,145	60	475.506,385 486.282,776	5.162
62	475.491,883 486.293,774	63	475.487,787 486.296,477	4.907
65	475.477,492 486.305,199	66	475.473,93 486.308,596	4.922
68	475.436,982 486.347,097	69	475.439,91 486.364,04	17.19 4
71	475.423,025 486.378,376	72	475.413,138 486.383,054	10.93 8
74	475.390,434 486.403,13	75	475.381,547 486.411,84	12.44 4
77	475.368,236 486.435,132	78	475.357,894 486.443,029	13.01 2
80	475.350,375 486.456,398	81	475.346,987 486.465,453	9.668
83	475.346,154 486.486,741	84	475.344,003 486.498,443	11.89 8
86	475.333,117 486.519,138	87	475.328,166 486.522,896	6.216
89	475.320,555 486.533,984	90	475.312,211 486.538,108	9.308
92	475.293,862 486.546,58	93	475.284,74 486.554,768	12.25 8
95	475.231,107 486.592,994	96	475.208,444 486.622,625	37.30 3
98	475.191,516 486.629,386	99	475.186,957 486.628,458	4.653
101	475.207,834 486.609,12	102	475.224,266 486.593,556	22.63 3
104	475.282,771 486.544,37	105	475.303,198 486.534,964	22.48 8
107	475.331,522 486.508,241	108	475.337,643 486.487,529	21.59 7
110	475.339,116 486.458,951	111	475.345,735 486.445,348	15.12 8
113	475.367,799 486.415,22	114	475.377,612 486.399,623	18.42 8
116	475.393,321 486.375,016	117	475.395,216 486.369,785	5.563
21	475.571,236 486.307,003	22	475.578,923 486.304,744	8.012
24	475.585,975 486.298,801	25	475.590,383 486.294,216	6.36
27	475.593,29 486.286,126	28	475.600,382 486.283,664	7.507
30	475.607,882 486.272,7	31	475.611,562 486.269,13	5.127
33	475.621,515 486.258,64	34	475.625,275 486.253,108	6.689
36	475.630,263 486.239,601	37	475.633,499 486.234,095	6.387
39	475.626,061 486.227,395	40	475.620,243 486.227,905	5.84
42	475.611,791 486.232,302	43	475.605,48 486.238,904	9.133
45	475.585,691 486.243,627	46	475.578,131 486.245,571	7.806
48	475.558,3 486.247,113	49	475.551,278 486.248,282	7.119
51	475.539,671 486.254,961	52	475.535,785 486.258,36	5.163
54	475.529,17 486.263,104	55	475.524,557 486.265,888	5.388
57	475.520,57 486.272,592	58	475.514,706 486.276,894	7.273
60	475.506,385 486.282,776	61	475.496,155 486.291,712	13.58 3
63	475.487,787 486.296,477	64	475.485,137 486.299,48	4.005
66	475.473,93 486.308,596	67	475.454,553 486.327,604	27.14 4
69	475.439,91 486.364,04	70	475.437,252 486.370,439	6.929
72	475.413,138 486.383,054	73	475.400,628 486.393,86	16.53 1
75	475.381,547 486.411,84	76	475.373,359 486.424,027	14.68 2
78	475.357,894 486.443,029	79	475.354,594 486.450,149	7.848
81	475.346,987 486.465,453	82	475.345,296 486.473,177	7.907
84	475.344,003 486.498,443	85	475.338,902 486.512,577	15.02 6
87	475.328,166 486.522,896	88	475.322,939 486.528,486	7.653
90	475.312,211 486.538,108	91	475.301,074 486.542,947	12.14 3
93	475.284,74 486.554,768	94	475.258,848 486.573,222	31.79 5
96	475.208,444 486.622,625	97	475.201,839 486.627,695	8.326
99	475.186,957 486.628,458	100	475.196,886 486.618,435	14.10 9
102	475.224,266 486.593,556	103	475.255,534 486.567,269	40.84 9
105	475.303,198 486.534,964	106	475.323,008 486.518,755	25.59 6
108	475.337,643 486.487,529	109	475.337,643 486.471,71	15.81 8
111	475.345,735 486.445,348	112	475.356,836 486.432,645	16.87
114	475.377,612 486.399,623	115	475.385,22 486.387,706	14.13 8
117	475.395,216 486.369,785	118	475.398,474 486.367,732	3.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	475.398,474 486.367,732	119	475.404,254 486.368,617	5.847	119	475.404,254 486.368,617	120	475.409,98 486.365,561	6.491	120	475.409,98 486.365,561	121	475.423,855 486.358,159	15.726
121	475.423,855 486.358,159	122	475.433,81 486.345,177	16.36	122	475.433,81 486.345,177	123	475.452,63 486.325,206	27.441	123	475.452,63 486.325,206	124	475.464,308 486.310,154	19.051
124	475.464,308 486.310,154	125	475.486,703 486.288,559	31.111	125	475.486,703 486.288,559	126	475.510,102 486.268,463	30.845	126	475.510,102 486.268,463	127	475.528,346 486.254,146	23.191
127	475.528,346 486.254,146	128	475.547,745 486.245,121	21.395	128	475.547,745 486.245,121	129	475.565,485 486.239,25	18.686	129	475.565,485 486.239,25	130	475.589,816 486.230,557	25.838
130	475.589,816 486.230,557	131	475.615,452 486.222,137	26.983	131	475.615,452 486.222,137	132	475.636,908 486.220,336	21.531	132	475.636,908 486.220,336	133	475.663,8 486.216,928	27.108
133	475.663,8 486.216,928	1	475.647,143 486.238,794	27.487										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101784	9.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
586 / 29/01/2024	
Act Notarial nr. 68, din 29/01/2024 emis de NP BAICU DORIN (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Agrora SRL,, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

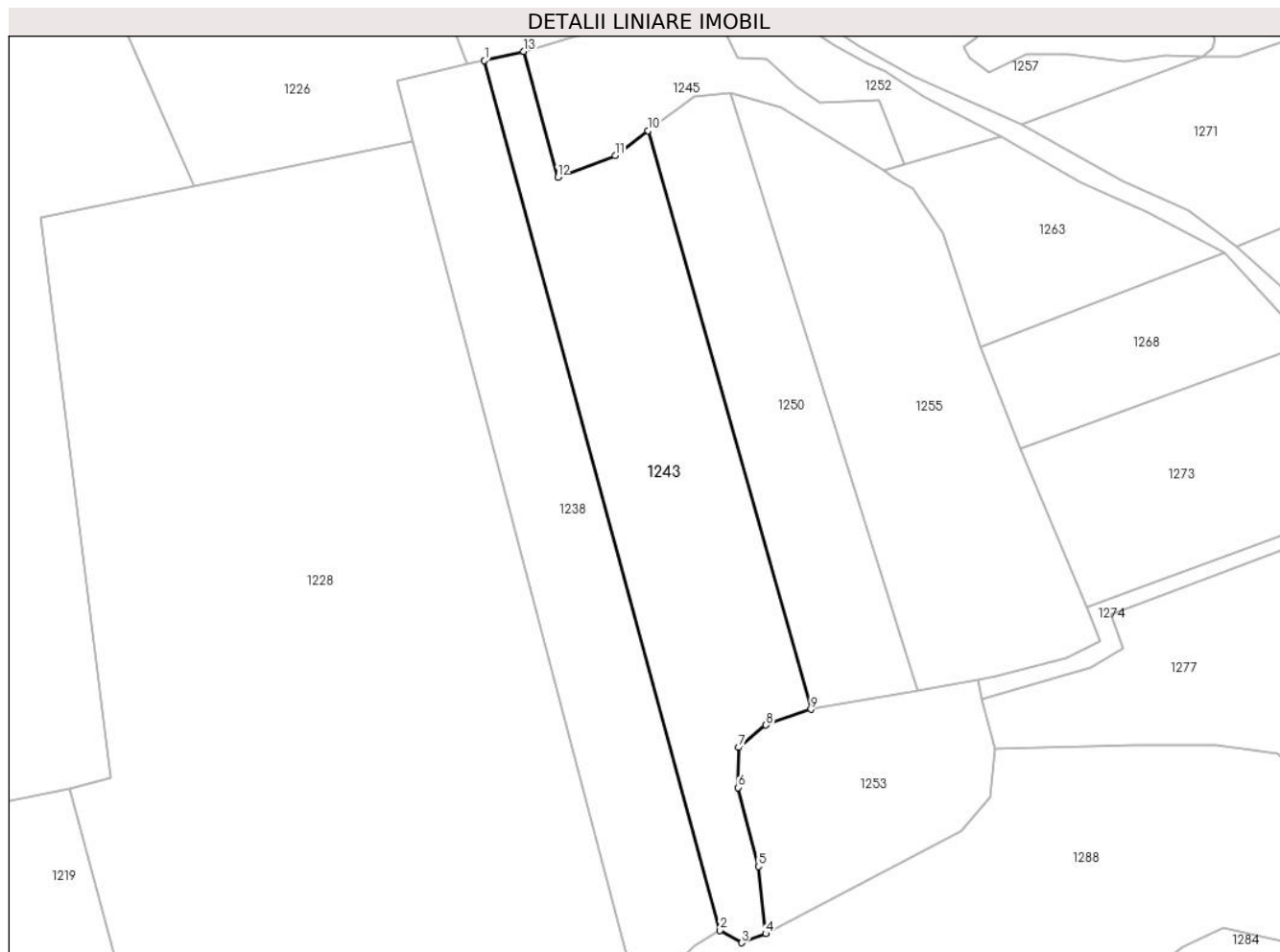
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101784	9.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.500	61	1817/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.350,98 485.828,23	2	475.423,522 485.560,434	277.447
2	475.423,522 485.560,434	3	475.430,219 485.556,625	7.705
3	475.430,219 485.556,625	4	475.437,646 485.559,426	7.938
4	475.437,646 485.559,426	5	475.435,391 485.580,117	20.813
5	475.435,391 485.580,117	6	475.429,173 485.604,397	25.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.429,173 485.604,397	7	475.429,348 485.616,745	12.349
7	475.429,348 485.616,745	8	475.437,699 485.623,649	10.836
8	475.437,699 485.623,649	9	475.451,528 485.628,52	14.662
9	475.451,528 485.628,52	10	475.401,295 485.806,668	185.095
10	475.401,295 485.806,668	11	475.391,219 485.798,969	12.68
11	475.391,219 485.798,969	12	475.373,538 485.792,288	18.901
12	475.373,538 485.792,288	13	475.363,026 485.831,063	40.174
13	475.363,026 485.831,063	1	475.350,98 485.828,23	12.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1543, din 24/06/2008 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

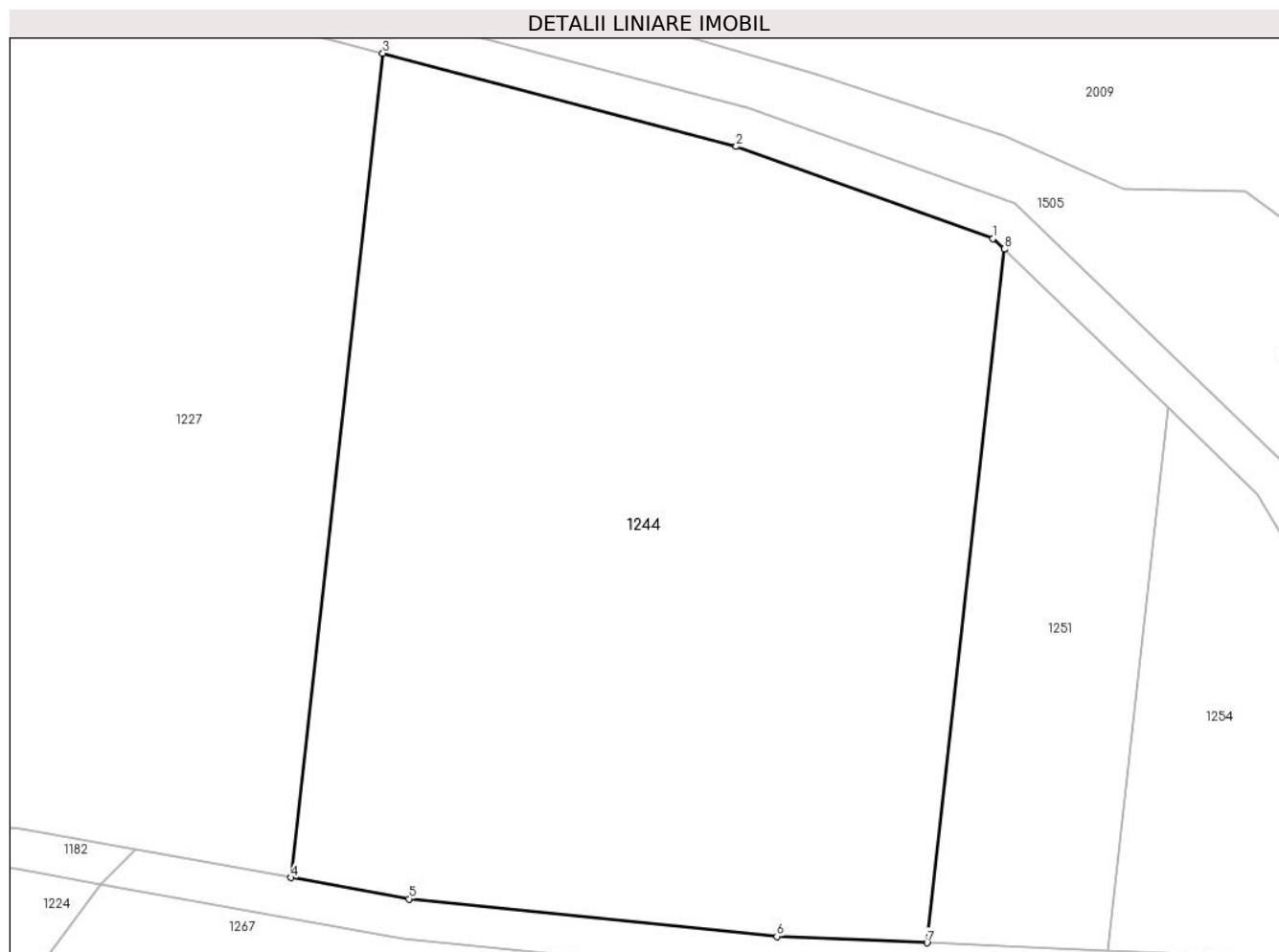
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	61	1776/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.441,969 486.712,484	2	475.416,507 486.721,586	27.04
2	475.416,507 486.721,586	3	475.381,483 486.730,829	36.223
3	475.381,483 486.730,829	4	475.372,394 486.649,178	82.156
4	475.372,394 486.649,178	5	475.384,071 486.647,07	11.865
5	475.384,071 486.647,07	6	475.420,535 486.643,363	36.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.420,535 486.643,363	7	475.435,414 486.642,726	14.893
7	475.435,414 486.642,726	8	475.443,062 486.711,427	69.125
8	475.443,062 486.711,427	1	475.441,969 486.712,484	1.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.770	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

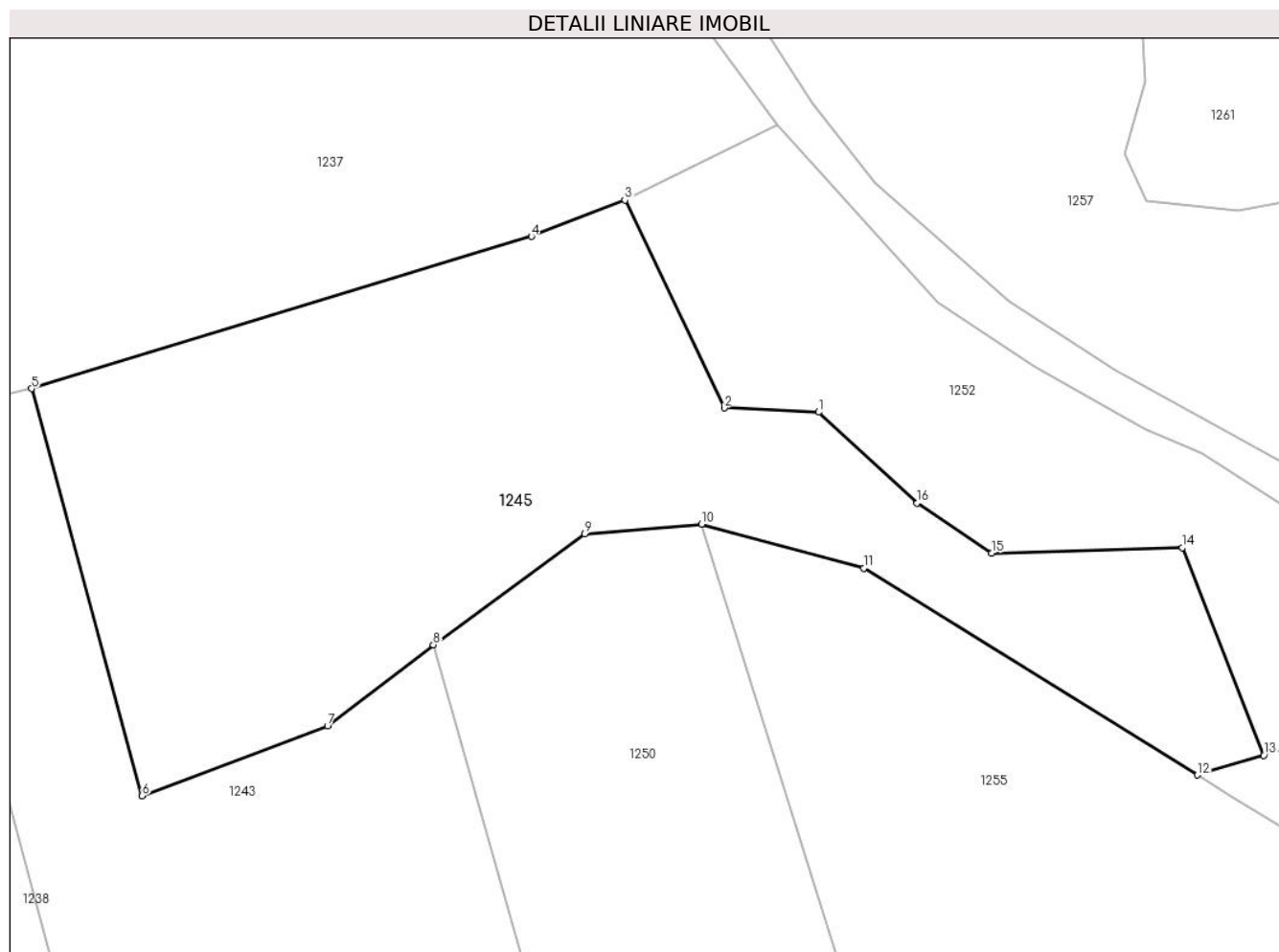
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.770	61	1808/35	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.437,969 485.828,813	2	475.429,0 485.829,219	8.978
2	475.429,0 485.829,219	3	475.419,531 485.849,0	21.931
3	475.419,531 485.849,0	4	475.410,625 485.845,531	9.558
4	475.410,625 485.845,531	5	475.363,026 485.831,063	49.75
5	475.363,026 485.831,063	6	475.373,538 485.792,288	40.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.373,538 485.792,288	7	475.391,219 485.798,969	18.901
7	475.391,219 485.798,969	8	475.401,295 485.806,668	12.68
8	475.401,295 485.806,668	9	475.415,71 485.817,228	17.869
9	475.415,71 485.817,228	10	475.426,845 485.818,153	11.173
10	475.426,845 485.818,153	11	475.442,3 485.813,965	16.013
11	475.442,3 485.813,965	12	475.474,062 485.794,281	37.367
12	475.474,062 485.794,281	13	475.480,375 485.796,156	6.586
13	475.480,375 485.796,156	14	475.472,636 485.815,913	21.218
14	475.472,636 485.815,913	15	475.454,469 485.815,406	18.174
15	475.454,469 485.815,406	16	475.447,375 485.820,156	8.537
16	475.447,375 485.820,156	1	475.437,969 485.828,813	12.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100872	14.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 211/25, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMAN VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

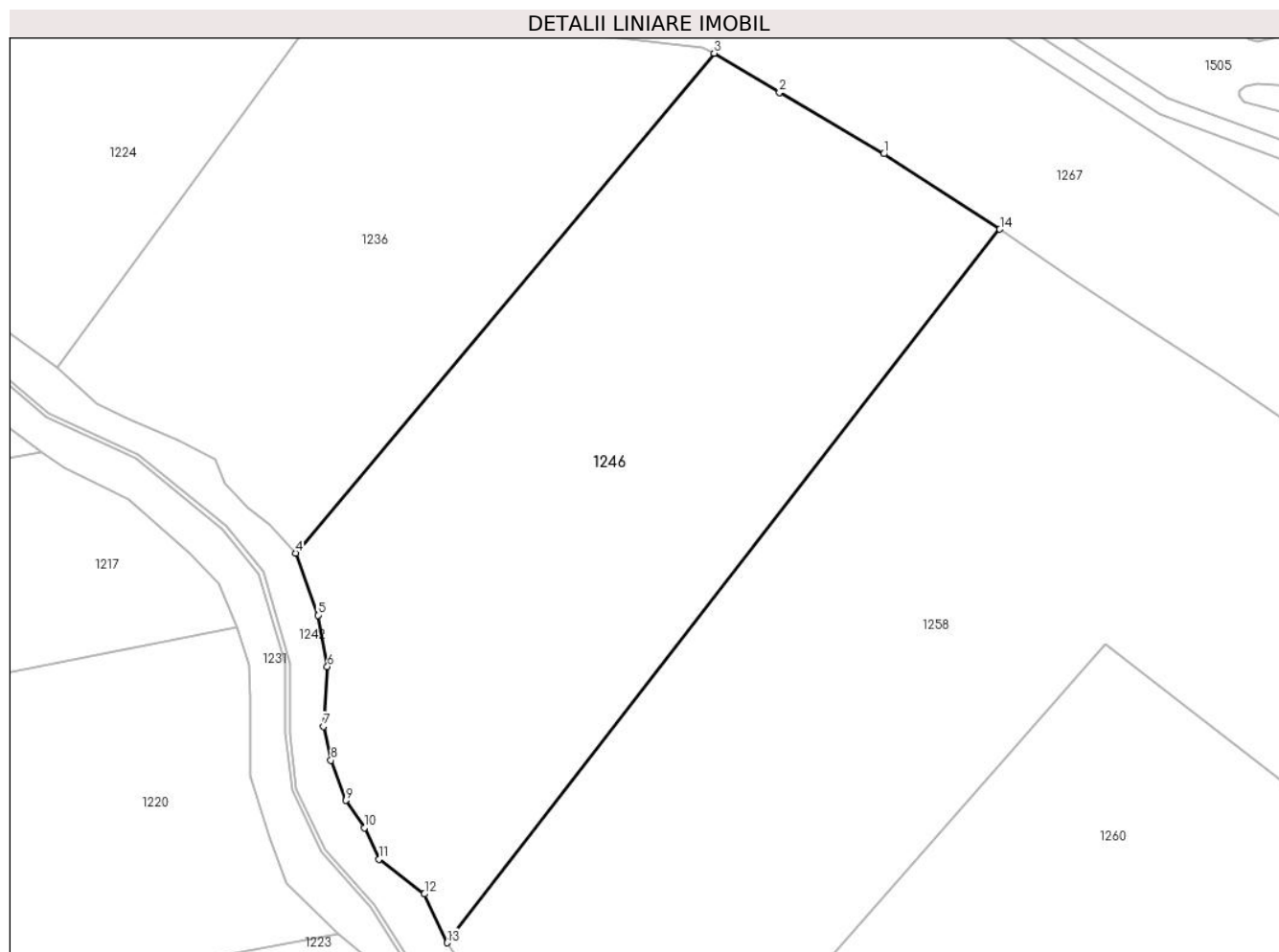
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100872	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.400	61	1784	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.472,64 486.603,262	2	475.448,93 486.617,211	27.509
2	475.448,93 486.617,211	3	475.434,118 486.626,121	17.285
3	475.434,118 486.626,121	4	475.338,902 486.512,577	148.183
4	475.338,902 486.512,577	5	475.344,003 486.498,443	15.026
5	475.344,003 486.498,443	6	475.346,154 486.486,741	11.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.346,154 486.486,741	7	475.345,296 486.473,177	13.591
7	475.345,296 486.473,177	8	475.346,987 486.465,453	7.907
8	475.346,987 486.465,453	9	475.350,375 486.456,398	9.668
9	475.350,375 486.456,398	10	475.354,594 486.450,149	7.54
10	475.354,594 486.450,149	11	475.357,894 486.443,029	7.848
11	475.357,894 486.443,029	12	475.368,236 486.435,132	13.012
12	475.368,236 486.435,132	13	475.373,359 486.424,027	12.23
13	475.373,359 486.424,027	14	475.499,045 486.586,139	205.127
14	475.499,045 486.586,139	1	475.472,64 486.603,262	31.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.413	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

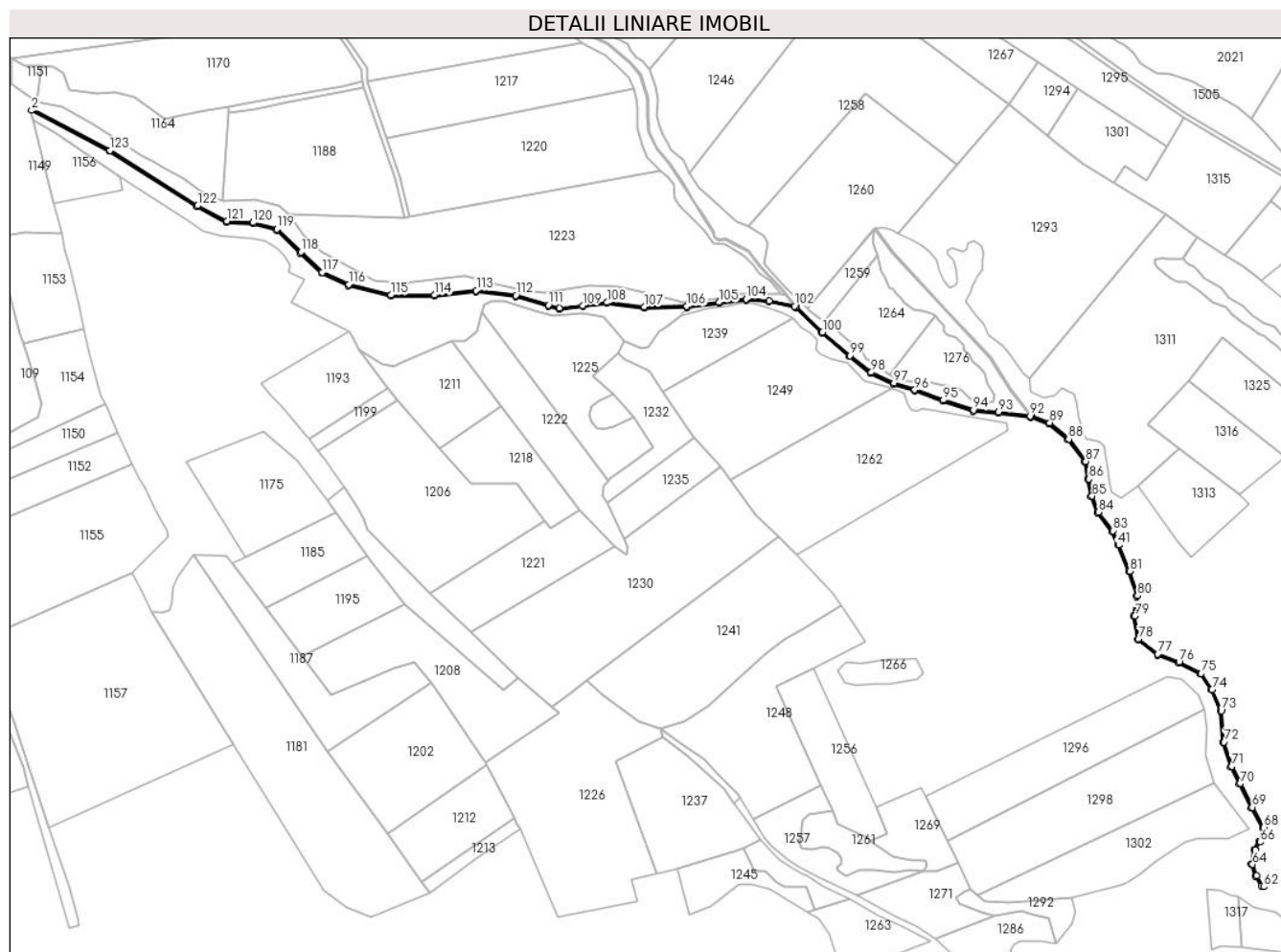
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.413	61	1792	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	474.812,398 486.478,39	2	474.812,122 486.477,45	0.98	2	474.812,122 486.477,45	3	474.878,68 486.442,462	75.19 4	3	474.878,68 486.442,462	4	474.953,122 486.395,293	88.12 7
4	474.953,122 486.395,293	5	474.978,381 486.382,211	28.44 7	5	474.978,381 486.382,211	6	475.000,896 486.380,883	22.55 4	6	475.000,896 486.380,883	7	475.021,022 486.375,378	20.86 5
7	475.021,022 486.375,378	8	475.041,229 486.355,981	28.01	8	475.041,229 486.355,981	9	475.059,436 486.338,504	25.23 8	9	475.059,436 486.338,504	10	475.082,355 486.328,186	25.13 4
10	475.082,355 486.328,186	11	475.118,64 486.319,117	37.40 1	11	475.118,64 486.319,117	12	475.156,004 486.319,134	37.36 4	12	475.156,004 486.319,134	13	475.191,475 486.322,858	35.66 6
13	475.191,475 486.322,858	14	475.224,993 486.318,797	33.76 3	14	475.224,993 486.318,797	15	475.252,835 486.310,544	29.03 9	15	475.252,835 486.310,544	16	475.262,406 486.307,707	9.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	475.262,406 486.307,707	17	475.282,219 486.310,204	19.969	17	475.282,219 486.310,204	18	475.303,091 486.312,833	21.037	18	475.303,091 486.312,833	19	475.334,537 486.309,069	31.67
19	475.334,537 486.309,069	20	475.371,066 486.309,529	36.532	20	475.371,066 486.309,529	21	475.398,454 486.312,888	27.593	21	475.398,454 486.312,888	22	475.421,518 486.315,716	23.236
22	475.421,518 486.315,716	23	475.440,985 486.314,323	19.517	23	475.440,985 486.314,323	24	475.463,326 486.309,349	22.888	24	475.463,326 486.309,349	25	475.486,028 486.287,82	31.287
25	475.486,028 486.287,82	26	475.509,467 486.267,69	30.897	26	475.509,467 486.267,69	27	475.527,82 486.253,288	23.329	27	475.527,82 486.253,288	28	475.547,375 486.244,19	21.568
28	475.547,375 486.244,19	29	475.565,159 486.238,304	18.732	29	475.565,159 486.238,304	30	475.589,492 486.229,611	25.839	30	475.589,492 486.229,611	31	475.615,251 486.221,151	27.113
31	475.615,251 486.221,151	32	475.636,803 486.219,342	21.627	32	475.636,803 486.219,342	33	475.664,264 486.215,862	27.681	33	475.664,264 486.215,862	34	475.680,019 486.210,291	16.711
34	475.680,019 486.210,291	35	475.695,991 486.196,511	21.095	35	475.695,991 486.196,511	36	475.710,261 486.177,923	23.433	36	475.710,261 486.177,923	37	475.712,993 486.163,096	15.076
37	475.712,993 486.163,096	38	475.715,696 486.148,429	14.915	38	475.715,696 486.148,429	39	475.721,087 486.134,47	14.964	39	475.721,087 486.134,47	40	475.733,609 486.118,719	20.122
40	475.733,609 486.118,719	41	475.738,493 486.106,961	12.732	41	475.738,493 486.106,961	42	475.747,881 486.084,36	24.474	42	475.747,881 486.084,36	43	475.754,465 486.063,613	21.766
43	475.754,465 486.063,613	44	475.752,203 486.046,563	17.199	44	475.752,203 486.046,563	45	475.755,328 486.026,228	20.574	45	475.755,328 486.026,228	46	475.772,302 486.013,116	21.449
46	475.772,302 486.013,116	47	475.790,433 486.006,438	19.322	47	475.790,433 486.006,438	48	475.809,142 485.996,804	21.044	48	475.809,142 485.996,804	49	475.818,183 485.983,434	16.14
49	475.818,183 485.983,434	50	475.825,939 485.965,47	19.567	50	475.825,939 485.965,47	51	475.828,221 485.938,957	26.611	51	475.828,221 485.938,957	52	475.834,842 485.917,893	22.079
52	475.834,842 485.917,893	53	475.842,167 485.903,238	16.384	53	475.842,167 485.903,238	54	475.852,285 485.882,992	22.633	54	475.852,285 485.882,992	55	475.862,106 485.866,078	19.559
55	475.862,106 485.866,078	56	475.862,106 485.859,092	6.986	56	475.862,106 485.859,092	57	475.859,228 485.854,304	5.586	57	475.859,228 485.854,304	58	475.854,711 485.847,529	8.143
58	475.854,711 485.847,529	59	475.852,502 485.834,72	12.999	59	475.852,502 485.834,72	60	475.855,966 485.824,522	10.77	60	475.855,966 485.824,522	61	475.861,247 485.816,443	9.652
61	475.861,247 485.816,443	62	475.862,891 485.815,739	1.789	62	475.862,891 485.815,739	63	475.856,872 485.824,966	11.017	63	475.856,872 485.824,966	64	475.853,53 485.834,801	10.387
64	475.853,53 485.834,801	65	475.855,66 485.847,151	12.532	65	475.855,66 485.847,151	66	475.860,073 485.853,769	7.954	66	475.860,073 485.853,769	67	475.863,106 485.858,815	5.887
67	475.863,106 485.858,815	68	475.863,106 485.866,347	7.533	68	475.863,106 485.866,347	69	475.853,166 485.883,467	19.797	69	475.853,166 485.883,467	70	475.843,061 485.903,685	22.602
70	475.843,061 485.903,685	71	475.835,772 485.918,269	16.305	71	475.835,772 485.918,269	72	475.829,208 485.939,152	21.89	72	475.829,208 485.939,152	73	475.826,921 485.965,717	26.663
73	475.826,921 485.965,717	74	475.819,064 485.983,917	19.823	74	475.819,064 485.983,917	75	475.809,827 485.997,576	16.489	75	475.809,827 485.997,576	76	475.790,836 486.007,355	21.361
76	475.790,836 486.007,355	77	475.772,792 486.014,001	19.23	77	475.772,792 486.014,001	78	475.756,255 486.026,775	20.895	78	475.756,255 486.026,775	79	475.753,213 486.046,574	20.031
79	475.753,213 486.046,574	80	475.755,486 486.063,703	17.279	80	475.755,486 486.063,703	81	475.748,821 486.084,703	22.033	81	475.748,821 486.084,703	82	475.739,416 486.107,344	24.517
82	475.739,416 486.107,344	83	475.734,478 486.119,231	12.872	83	475.734,478 486.119,231	84	475.721,965 486.134,972	20.109	84	475.721,965 486.134,972	85	475.716,662 486.148,702	14.718
85	475.716,662 486.148,702	86	475.713,976 486.163,278	14.821	86	475.713,976 486.163,278	87	475.711,201 486.178,341	15.317	87	475.711,201 486.178,341	88	475.696,722 486.197,201	23.777
88	475.696,722 486.197,201	89	475.680,53 486.211,172	21.386	89	475.680,53 486.211,172	90	475.665,29 486.216,56	16.165	90	475.665,29 486.216,56	91	475.664,496 486.216,84	0.842
91	475.664,496 486.216,84	92	475.663,8 486.216,928	0.701	92	475.663,8 486.216,928	93	475.636,908 486.220,336	27.108	93	475.636,908 486.220,336	94	475.615,452 486.222,137	21.531
94	475.615,452 486.222,137	95	475.589,816 486.230,557	26.983	95	475.589,816 486.230,557	96	475.565,485 486.239,25	25.838	96	475.565,485 486.239,25	97	475.547,745 486.245,121	18.686
97	475.547,745 486.245,121	98	475.528,346 486.254,146	21.395	98	475.528,346 486.254,146	99	475.510,102 486.268,463	23.191	99	475.510,102 486.268,463	100	475.486,703 486.288,559	30.845
100	475.486,703 486.288,559	101	475.464,308 486.310,154	31.111	101	475.464,308 486.310,154	102	475.462,778 486.310,495	1.567	102	475.462,778 486.310,495	103	475.441,13 486.315,315	22.178
103	475.441,13 486.315,315	104	475.421,492 486.316,72	19.688	104	475.421,492 486.316,72	105	475.398,333 486.313,88	23.333	105	475.398,333 486.313,88	106	475.370,999 486.310,528	27.538
106	475.370,999 486.310,528	107	475.334,59 486.310,07	36.411	107	475.334,59 486.310,07	108	475.303,088 486.313,841	31.727	108	475.303,088 486.313,841	109	475.282,094 486.311,196	21.16
109	475.282,094 486.311,196	110	475.262,49 486.308,726	19.759	110	475.262,49 486.308,726	111	475.253,12 486.311,503	9.773	111	475.253,12 486.311,503	112	475.225,197 486.319,78	29.123
112	475.225,197 486.319,78	113	475.191,483 486.323,864	33.961	113	475.191,483 486.323,864	114	475.155,951 486.320,134	35.727	114	475.155,951 486.320,134	115	475.118,763 486.320,117	37.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	475.118,763 486.320,117	116	475.082,684 486.329,134	37.189	116	475.082,684 486.329,134	117	475.060,004 486.339,345	24.872	117	475.060,004 486.339,345	118	475.041,921 486.356,702	25.065
118	475.041,921 486.356,702	119	475.021,531 486.376,275	28.264	119	475.021,531 486.376,275	120	475.001,059 486.381,875	21.224	120	475.001,059 486.381,875	121	474.978,652 486.383,197	22.446
121	474.978,652 486.383,197	122	474.953,62 486.396,161	28.191	122	474.953,62 486.396,161	123	474.879,181 486.443,328	88.124	123	474.879,181 486.443,328	1	474.812,398 486.478,39	75.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101737	11.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15940 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 936, din 08/04/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

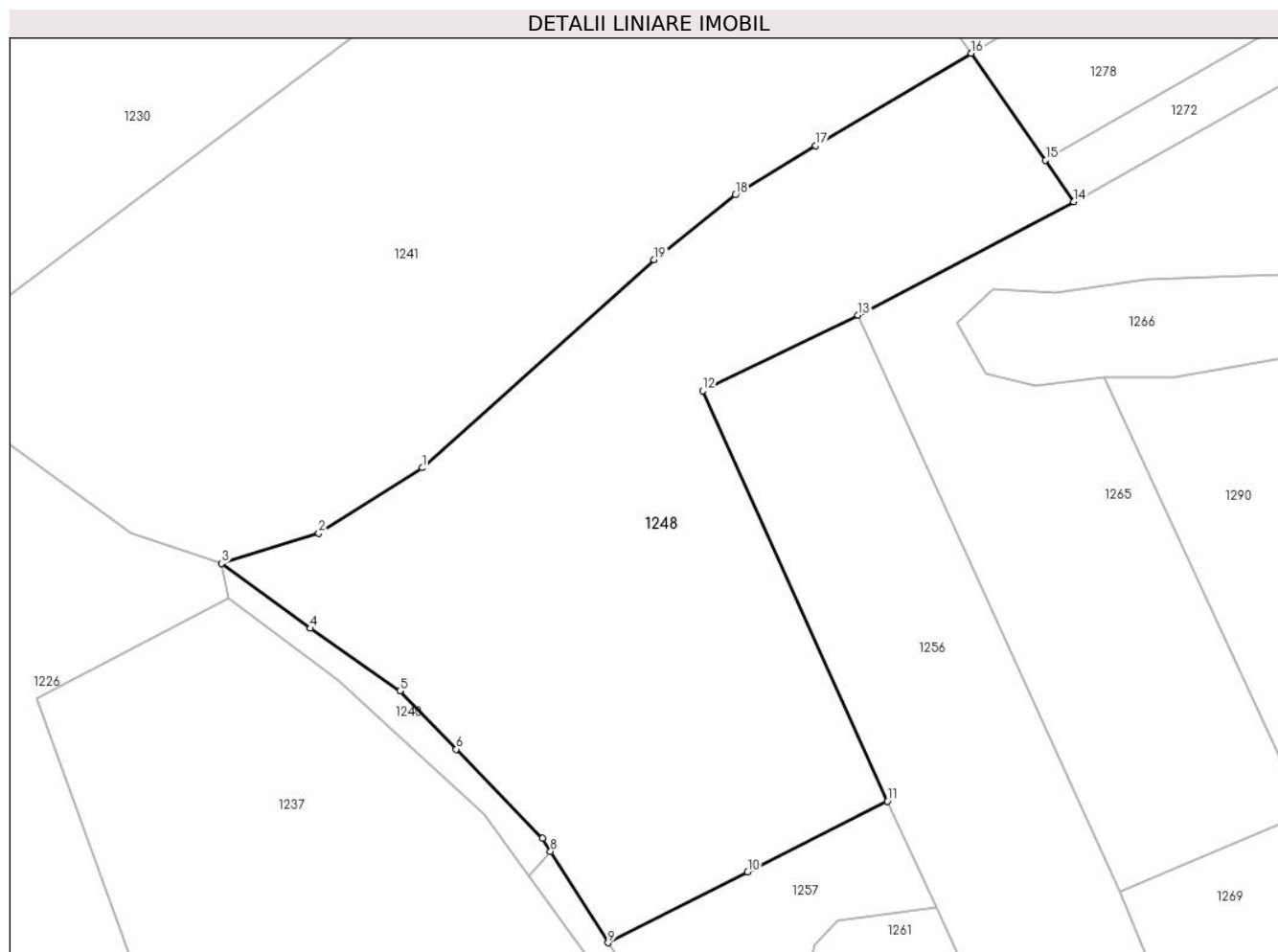
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101737	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.500	61	1805/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.389,75 485.970,406	2	475.368,566 485.956,972	25.085
2	475.368,566 485.956,972	3	475.348,579 485.950,803	20.917
3	475.348,579 485.950,803	4	475.366,812 485.937,5	22.57
4	475.366,812 485.937,5	5	475.385,187 485.924,688	22.401
5	475.385,187 485.924,688	6	475.396,75 485.912,719	16.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.396,75 485.912,719	7	475.414,406 485.894,438	25.415
7	475.414,406 485.894,438	8	475.416,083 485.891,778	3.144
8	475.416,083 485.891,778	9	475.427,895 485.873,038	22.152
9	475.427,895 485.873,038	10	475.456,539 485.887,576	32.122
10	475.456,539 485.887,576	11	475.485,213 485.902,065	32.127
11	475.485,213 485.902,065	12	475.447,332 485.986,179	92.25
12	475.447,332 485.986,179	13	475.479,147 486.001,704	35.401
13	475.479,147 486.001,704	14	475.523,438 486.024,906	50.0
14	475.523,438 486.024,906	15	475.517,656 486.033,469	10.332
15	475.517,656 486.033,469	16	475.502,355 486.055,387	26.73
16	475.502,355 486.055,387	17	475.470,437 486.036,406	37.136
17	475.470,437 486.036,406	18	475.454,031 486.026,344	19.246
18	475.454,031 486.026,344	19	475.437,312 486.013,063	21.352
19	475.437,312 486.013,063	1	475.389,75 485.970,406	63.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101751	12.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15860 / 29/10/2019	
Act Notarial nr. 347, din 29/04/2010 emis de NP Sabadus Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

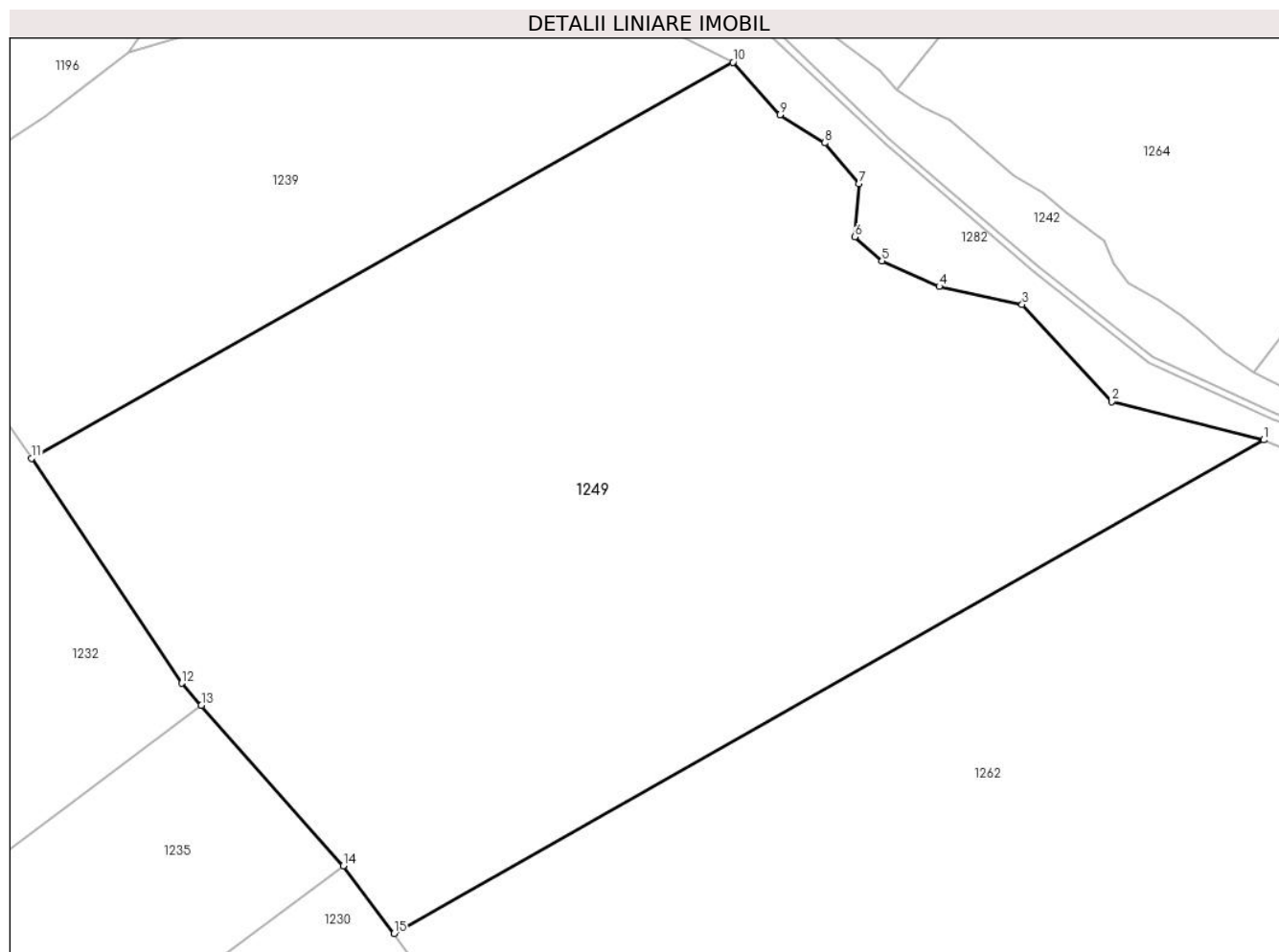
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101751	12.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.900	61	1805/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.545,94 486.241,0	2	475.521,843 486.247,085	24.853
2	475.521,843 486.247,085	3	475.507,656 486.262,438	20.904
3	475.507,656 486.262,438	4	475.494,531 486.265,281	13.429
4	475.494,531 486.265,281	5	475.485,437 486.269,344	9.96
5	475.485,437 486.269,344	6	475.481,125 486.273,156	5.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.481,125 486.273,156	7	475.481,812 486.281,594	8.466
7	475.481,812 486.281,594	8	475.476,406 486.288,031	8.406
8	475.476,406 486.288,031	9	475.469,281 486.292,5	8.411
9	475.469,281 486.292,5	10	475.461,844 486.300,781	11.13
10	475.461,844 486.300,781	11	475.350,687 486.238,094	127.615
11	475.350,687 486.238,094	12	475.374,469 486.202,469	42.834
12	475.374,469 486.202,469	13	475.377,589 486.198,942	4.709
13	475.377,589 486.198,942	14	475.400,062 486.173,531	33.923
14	475.400,062 486.173,531	15	475.408,12 486.162,81	13.412
15	475.408,12 486.162,81	1	475.545,94 486.241,0	158.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101783	5.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2987 / 24/02/2022	
Act Notarial nr. 173, din 25/06/2010 emis de NP Iacob Corina Elena (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

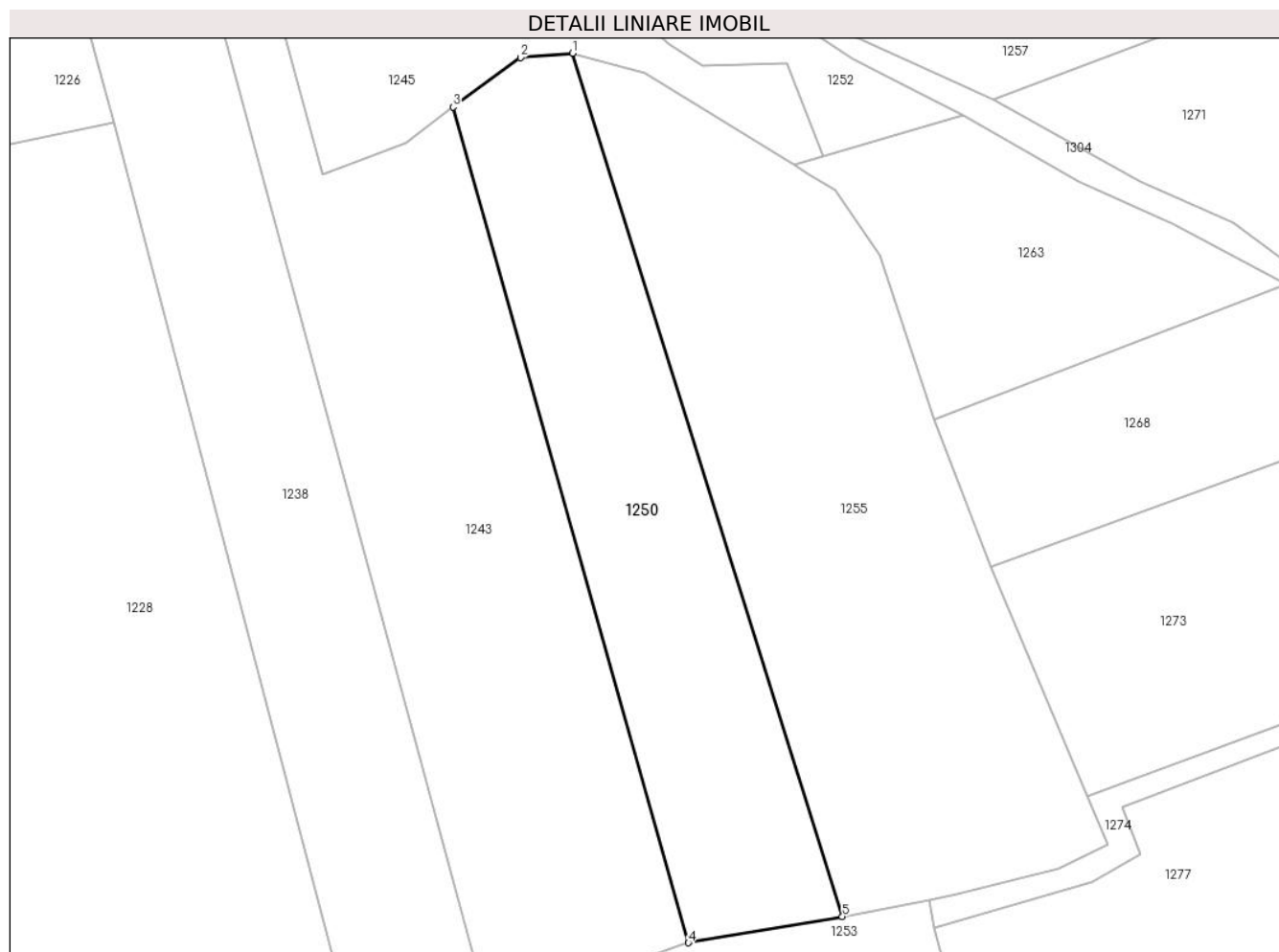
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101783	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	61	1817/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.426,845 485.818,153	2	475.415,71 485.817,228	11.173
2	475.415,71 485.817,228	3	475.401,295 485.806,668	17.869
3	475.401,295 485.806,668	4	475.451,528 485.628,52	185.095
4	475.451,528 485.628,52	5	475.484,376 485.634,122	33.322
5	475.484,376 485.634,122	1	475.426,845 485.818,153	192.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 28, din 21/02/2014 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NOAGHEA GHEORGHE-CATALIN	

C. Partea III. SARCINI .

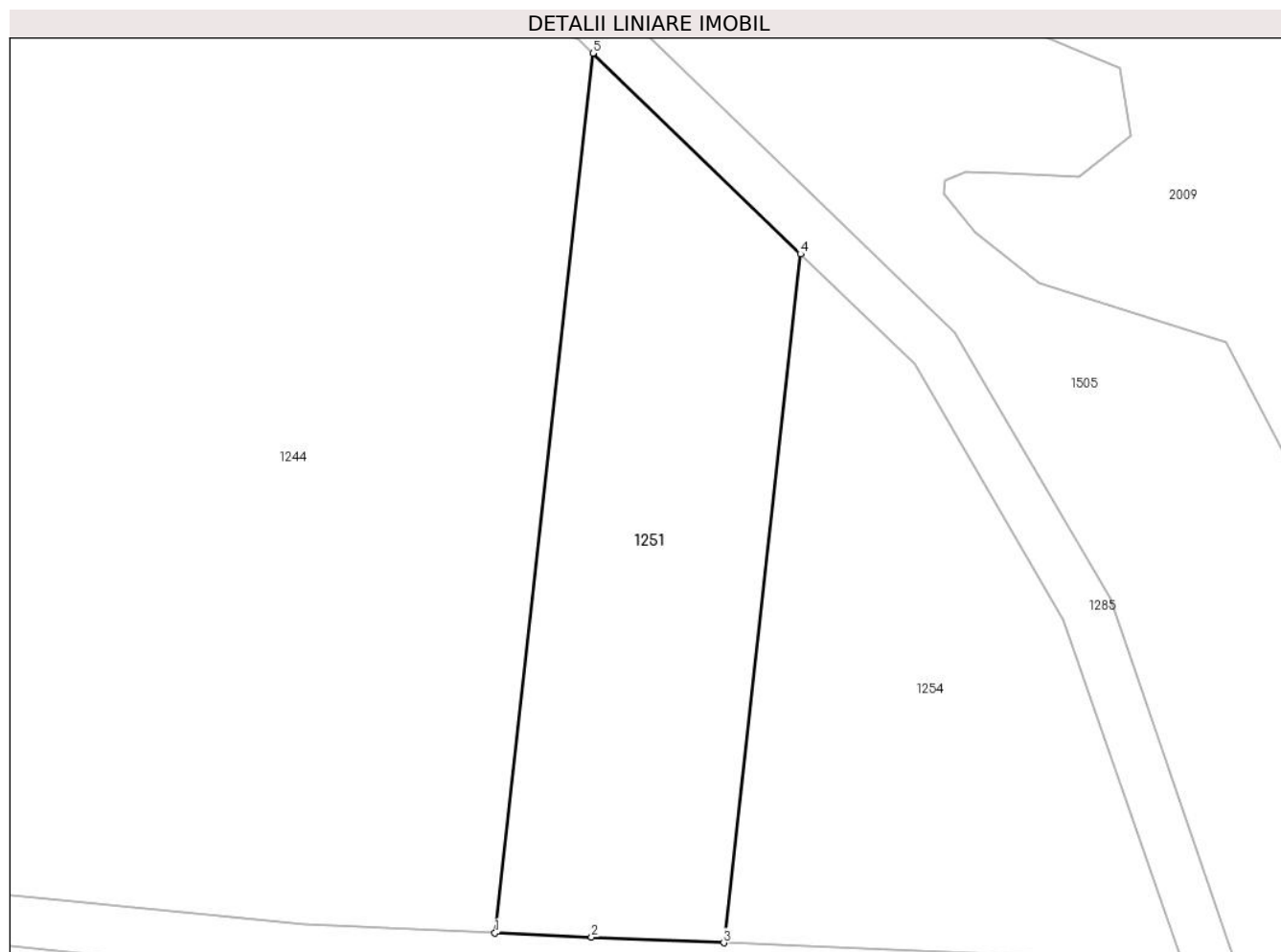
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	61	1776/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.435,414 486.642,726	2	475.442,962 486.642,403	7.555
2	475.442,962 486.642,403	3	475.453,29 486.641,961	10.337
3	475.453,29 486.641,961	4	475.459,277 486.695,751	54.122
4	475.459,277 486.695,751	5	475.443,062 486.711,427	22.554
5	475.443,062 486.711,427	1	475.435,414 486.642,726	69.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101777	1.461	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16166 / 06/11/2019		
Act Notarial nr. 2627, din 30/11/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

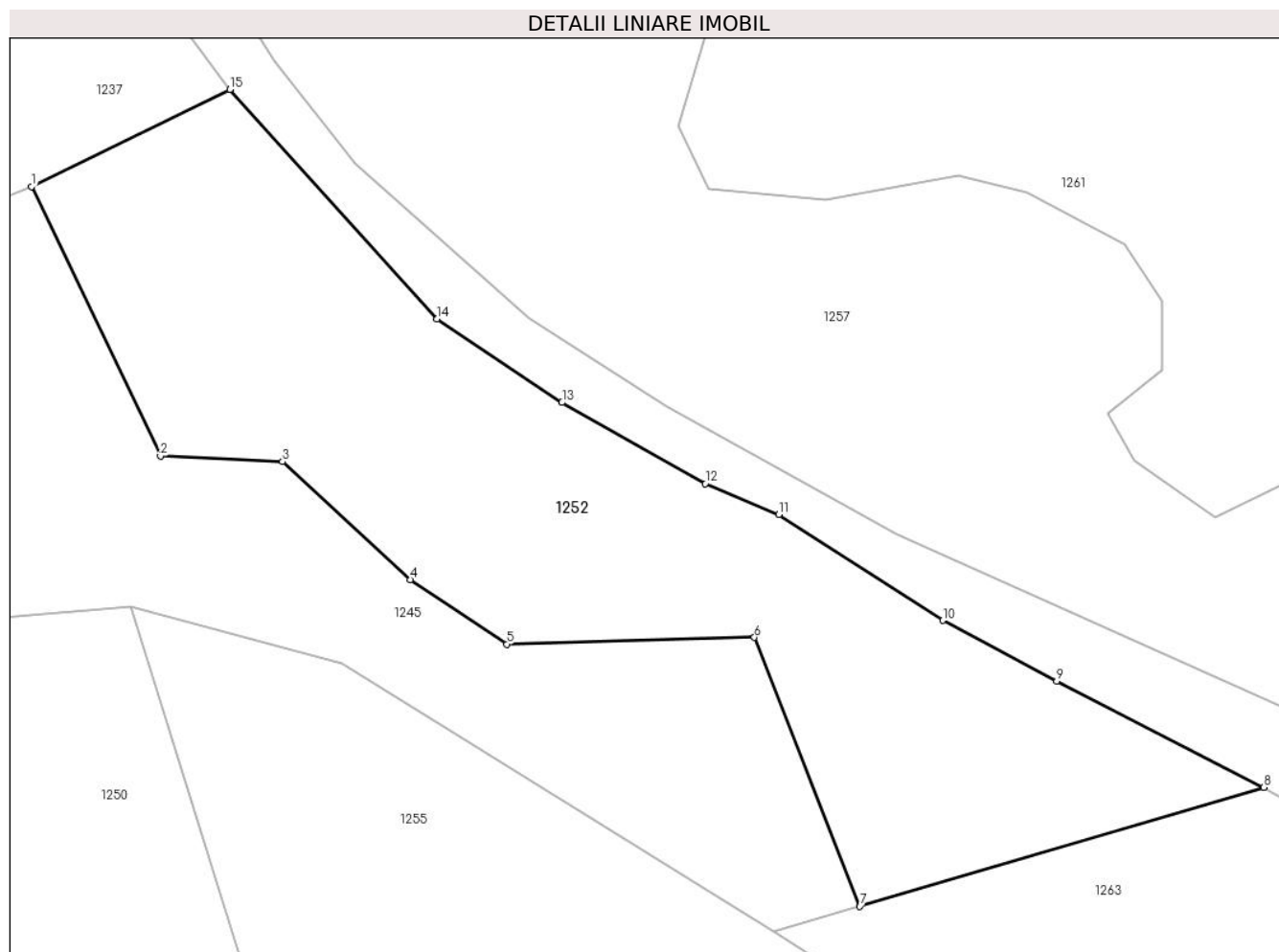
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101777	1.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.461	61	1808/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.419,531 485.849,0	2	475.429,0 485.829,219	21.931
2	475.429,0 485.829,219	3	475.437,969 485.828,813	8.978
3	475.437,969 485.828,813	4	475.447,375 485.820,156	12.783
4	475.447,375 485.820,156	5	475.454,469 485.815,406	8.537
5	475.454,469 485.815,406	6	475.472,636 485.815,913	18.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.472,636 485.815,913	7	475.480,375 485.796,156	21.218
7	475.480,375 485.796,156	8	475.510,063 485.804,906	30.951
8	475.510,063 485.804,906	9	475.494,844 485.812,688	17.093
9	475.494,844 485.812,688	10	475.486,469 485.817,156	9.492
10	475.486,469 485.817,156	11	475.474,437 485.824,938	14.329
11	475.474,437 485.824,938	12	475.469,031 485.827,188	5.856
12	475.469,031 485.827,188	13	475.458,5 485.833,156	12.105
13	475.458,5 485.833,156	14	475.449,312 485.839,281	11.042
14	475.449,312 485.839,281	15	475.434,094 485.856,125	22.7
15	475.434,094 485.856,125	1	475.419,531 485.849,0	16.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

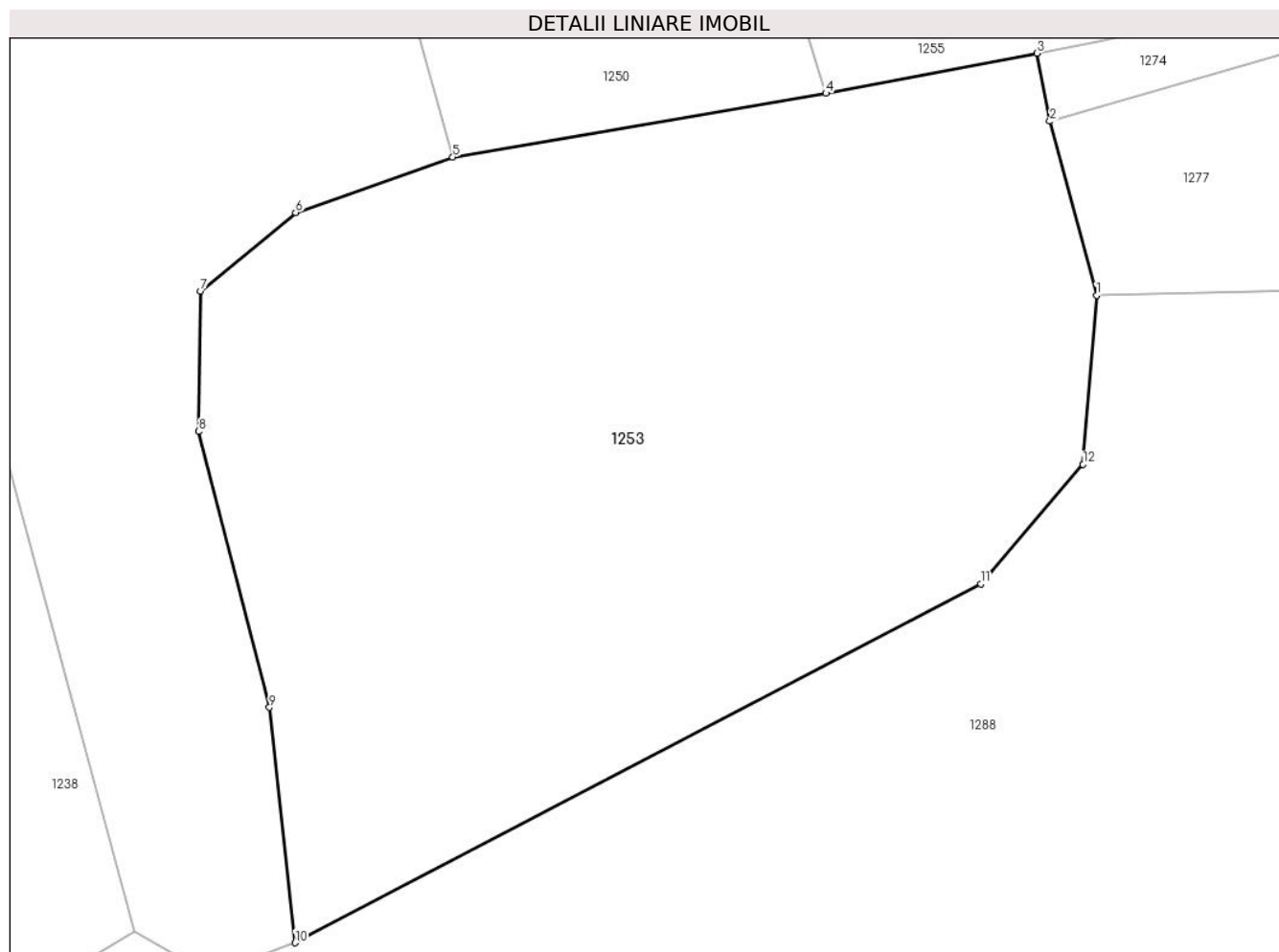
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	61	1718/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.508,189 485.616,374	2	475.504,068 485.631,676	15.847
2	475.504,068 485.631,676	3	475.502,93 485.637,655	6.086
3	475.502,93 485.637,655	4	475.484,376 485.634,122	18.887
4	475.484,376 485.634,122	5	475.451,528 485.628,52	33.322
5	475.451,528 485.628,52	6	475.437,699 485.623,649	14.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.437,699 485.623,649	7	475.429,348 485.616,745	10.836
7	475.429,348 485.616,745	8	475.429,173 485.604,397	12.349
8	475.429,173 485.604,397	9	475.435,391 485.580,117	25.064
9	475.435,391 485.580,117	10	475.437,646 485.559,426	20.813
10	475.437,646 485.559,426	11	475.498,0 485.591,0	68.114
11	475.498,0 485.591,0	12	475.507,0 485.601,5	13.829
12	475.507,0 485.601,5	1	475.508,189 485.616,374	14.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

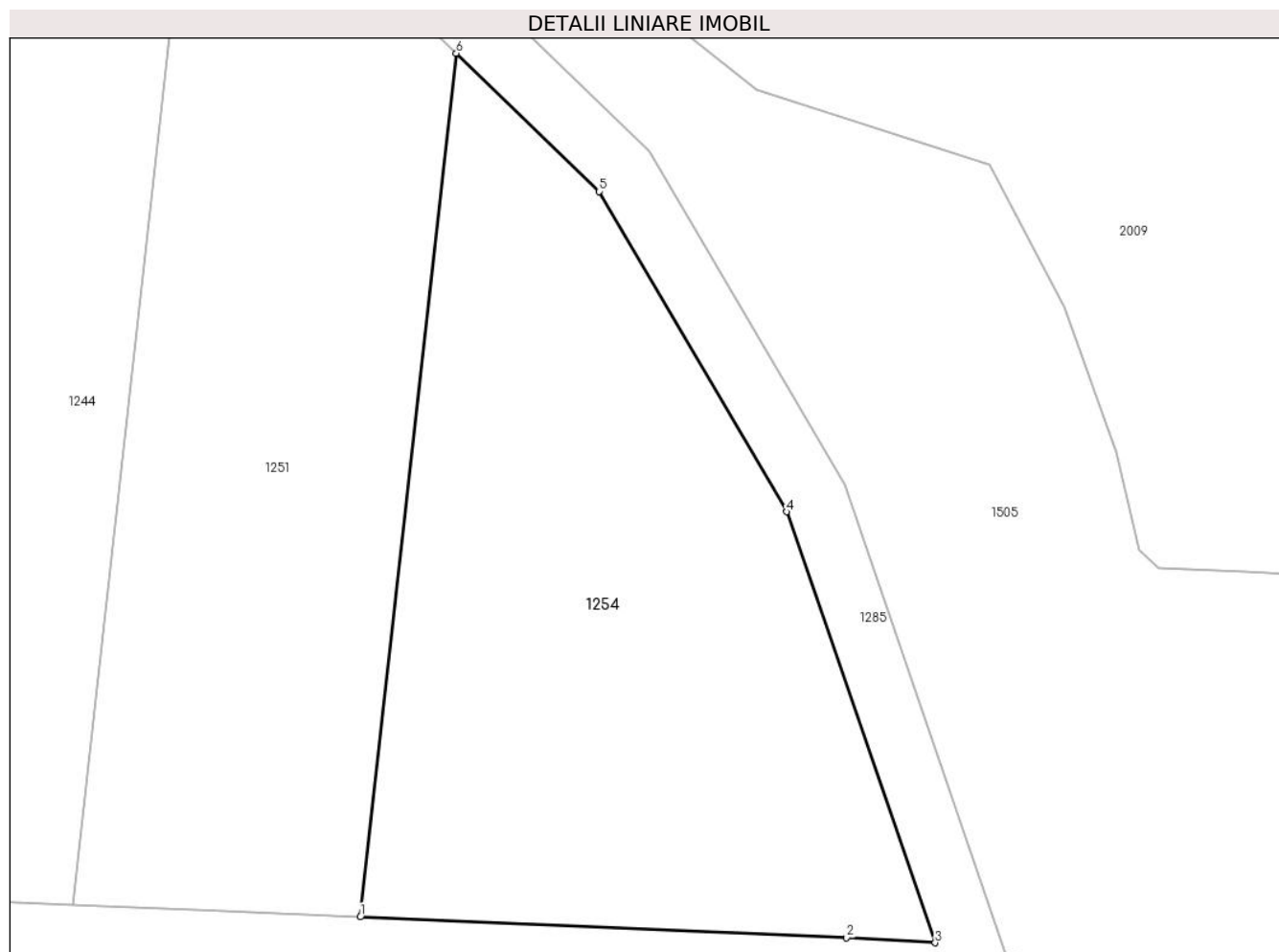
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.150	61	1775	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.453,29 486.641,961	2	475.483,61 486.640,664	30.347
2	475.483,61 486.640,664	3	475.489,127 486.640,354	5.526
3	475.489,127 486.640,354	4	475.479,865 486.667,197	28.395
4	475.479,865 486.667,197	5	475.468,178 486.687,146	23.121
5	475.468,178 486.687,146	6	475.459,277 486.695,751	12.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.459,277 486.695,751	1	475.453,29 486.641,961	54.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101782	9.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3150 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 605, din 22/03/2011 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

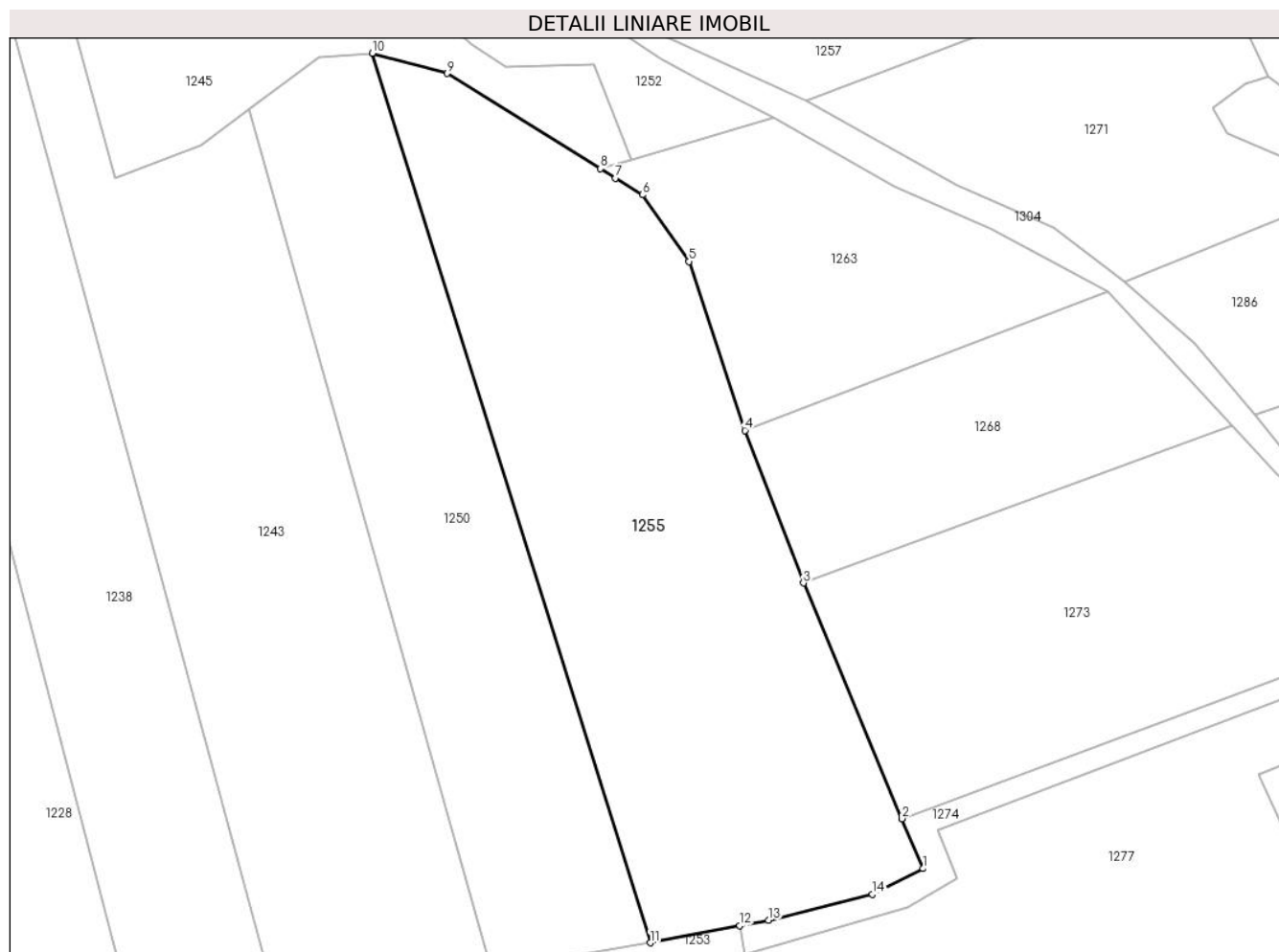
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101782	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	61	1817/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.540,883 485.649,485	2	475.536,531 485.659,813	11.207
2	475.536,531 485.659,813	3	475.516,094 485.708,563	52.861
3	475.516,094 485.708,563	4	475.504,0 485.740,125	33.8
4	475.504,0 485.740,125	5	475.492,406 485.775,063	36.811
5	475.492,406 485.775,063	6	475.482,812 485.788,875	16.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.482,812 485.788,875	7	475.477,219 485.792,313	6.565
7	475.477,219 485.792,313	8	475.474,062 485.794,281	3.72
8	475.474,062 485.794,281	9	475.442,3 485.813,965	37.367
9	475.442,3 485.813,965	10	475.426,845 485.818,153	16.013
10	475.426,845 485.818,153	11	475.484,376 485.634,122	192.814
11	475.484,376 485.634,122	12	475.502,93 485.637,655	18.887
12	475.502,93 485.637,655	13	475.508,844 485.638,781	6.021
13	475.508,844 485.638,781	14	475.530,399 485.644,193	22.224
14	475.530,399 485.644,193	1	475.540,883 485.649,485	11.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101744	5.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
634 / 05/02/2020	
Act Notarial nr. 173, din 25/06/2010 emis de NP Iacob Corina-Elena (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

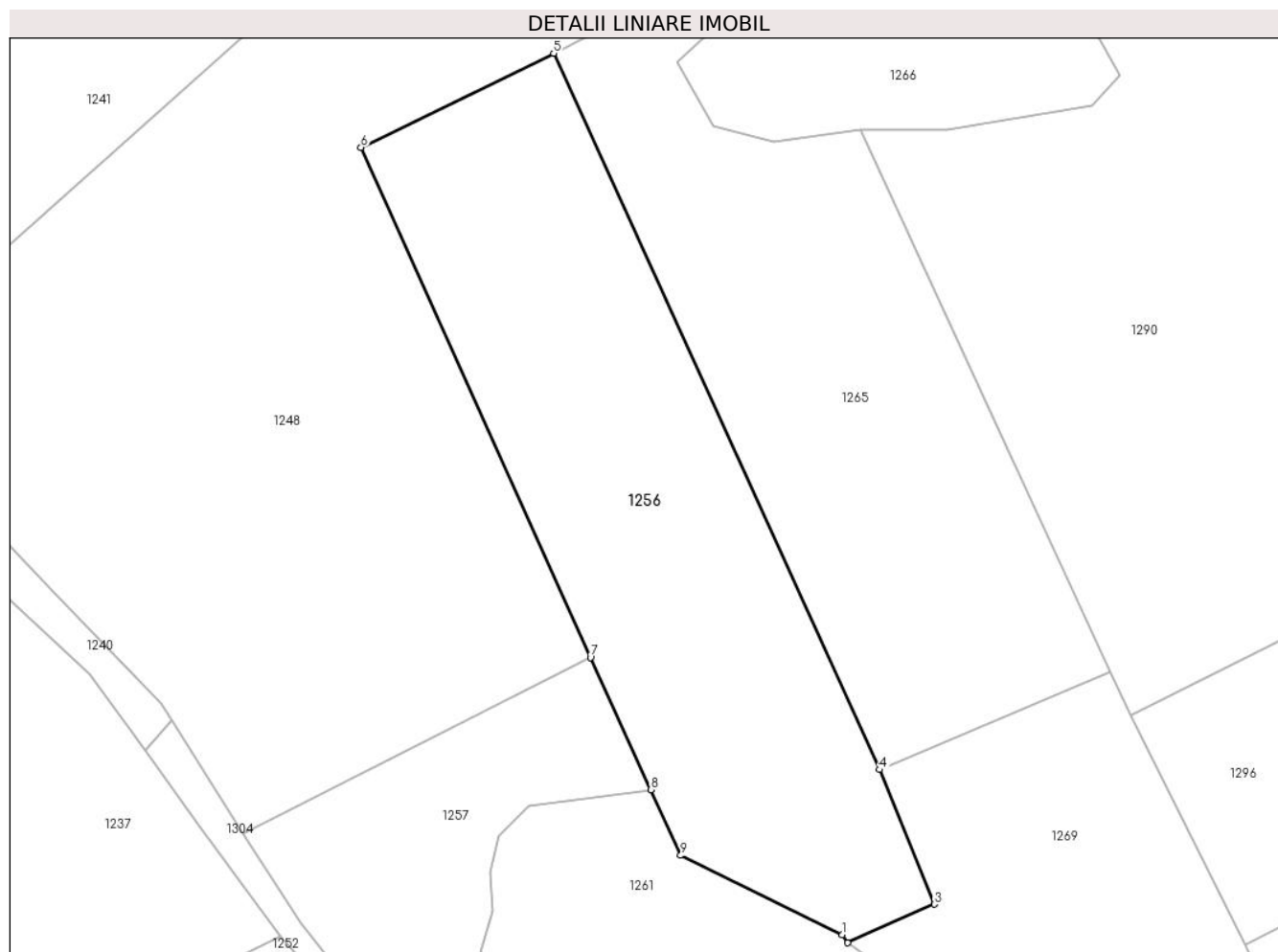
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101744	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	61	1802	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.526,778 485.856,33	2	475.527,665 485.855,011	1.589
2	475.527,665 485.855,011	3	475.541,991 485.861,36	15.67
3	475.541,991 485.861,36	4	475.532,914 485.883,555	23.979
4	475.532,914 485.883,555	5	475.479,147 486.001,704	129.808
5	475.479,147 486.001,704	6	475.447,332 485.986,179	35.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.447,332 485.986,179	7	475.485,213 485.902,065	92.25
7	475.485,213 485.902,065	8	475.495,17 485.880,259	23.972
8	475.495,17 485.880,259	9	475.500,121 485.869,418	11.918
9	475.500,121 485.869,418	1	475.526,778 485.856,33	29.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101778	3.539	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16170 / 06/11/2019		
Act Notarial nr. 2627, din 30/11/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

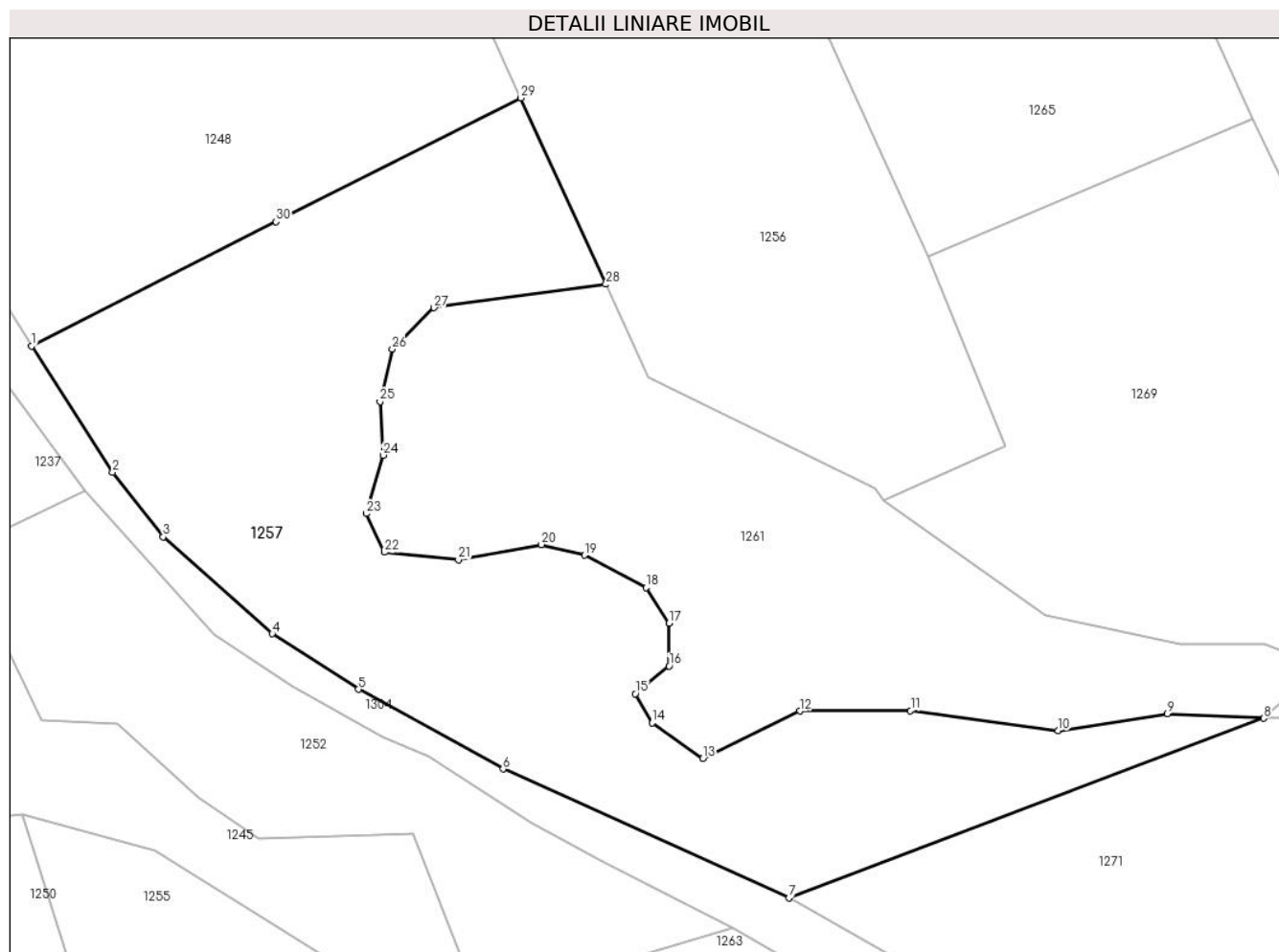
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101778	3.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.539	61	1808/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.427,895 485.873,038	2	475.437,375 485.858,25	17.565
3	475.443,312 485.850,688	4	475.456,094 485.839,344	17.09
5	475.466,187 485.832,844	6	475.483,125 485.823,5	19.344
7	475.516,625 485.808,406	8	475.572,25 485.829,438	59.468
9	475.560,938 485.829,969	10	475.548,156 485.828,0	12.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.437,375 485.858,25	3	475.443,312 485.850,688	9.614
4	475.456,094 485.839,344	5	475.466,187 485.832,844	12.005
6	475.483,125 485.823,5	7	475.516,625 485.808,406	36.743
8	475.572,25 485.829,438	9	475.560,938 485.829,969	11.324
10	475.548,156 485.828,0	11	475.530,875 485.830,344	17.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.530,875 485.830,344	12	475.517,882 485.830,303	12.993	12	475.517,882 485.830,303	13	475.506,531 485.824,75	12.636
13	475.506,531 485.824,75	14	475.500,594 485.828,906	7.247	14	475.500,594 485.828,906	15	475.498,625 485.832,313	3.935
15	475.498,625 485.832,313	16	475.502,563 485.835,563	5.106	16	475.502,563 485.835,563	17	475.502,563 485.840,594	5.031
17	475.502,563 485.840,594	18	475.499,875 485.844,75	4.95	18	475.499,875 485.844,75	19	475.492,656 485.848,531	8.149
19	475.492,656 485.848,531	20	475.487,625 485.849,781	5.184	20	475.487,625 485.849,781	21	475.477,906 485.848,0	9.881
21	475.477,906 485.848,0	22	475.469,25 485.848,875	8.7	22	475.469,25 485.848,875	23	475.467,094 485.853,406	5.018
23	475.467,094 485.853,406	24	475.469,062 485.860,25	7.121	24	475.469,062 485.860,25	25	475.468,719 485.866,531	6.29
25	475.468,719 485.866,531	26	475.470,156 485.872,656	6.291	26	475.470,156 485.872,656	27	475.475,047 485.877,516	6.895
27	475.475,047 485.877,516	28	475.495,17 485.880,259	20.31	28	475.495,17 485.880,259	29	475.485,213 485.902,065	23.972
29	475.485,213 485.902,065	30	475.456,539 485.887,576	32.127	30	475.456,539 485.887,576	1	475.427,895 485.873,038	32.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100866	22.404	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 211/25, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMAN VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

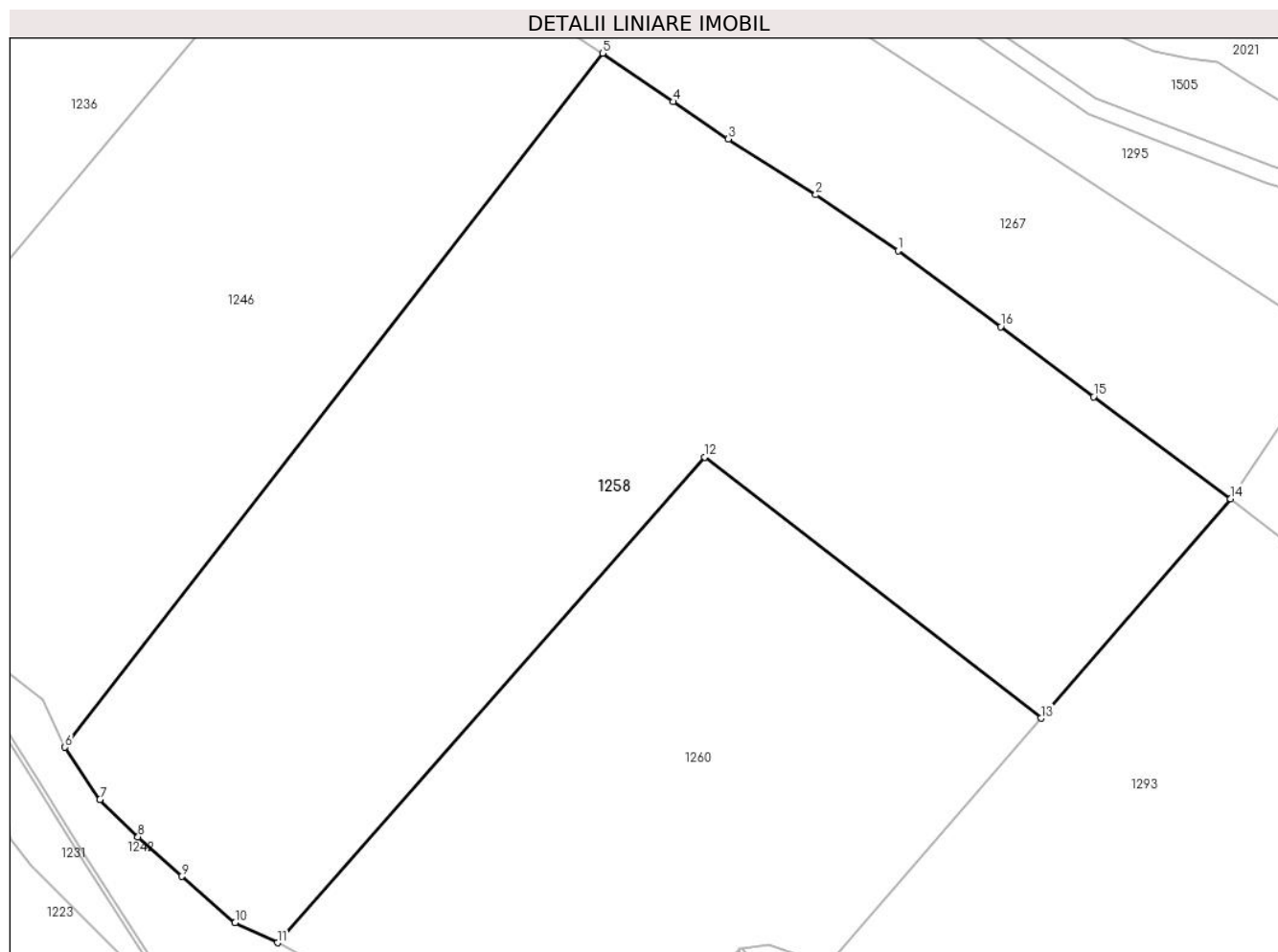
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100866	22.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	22.404	61	1764/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.568,076 486.540,023	2	475.548,855 486.553,058	23.224
2	475.548,855 486.553,058	3	475.528,447 486.566,129	24.235
3	475.528,447 486.566,129	4	475.515,519 486.574,819	15.577
4	475.515,519 486.574,819	5	475.499,045 486.586,139	19.988
5	475.499,045 486.586,139	6	475.373,359 486.424,027	205.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.373,359 486.424,027	7	475.381,547 486.411,84	14.682
7	475.381,547 486.411,84	8	475.390,434 486.403,13	12.444
8	475.390,434 486.403,13	9	475.400,628 486.393,86	13.779
9	475.400,628 486.393,86	10	475.413,138 486.383,054	16.531
10	475.413,138 486.383,054	11	475.423,025 486.378,376	10.938
11	475.423,025 486.378,376	12	475.522,932 486.491,806	151.155
12	475.522,932 486.491,806	13	475.601,516 486.430,827	99.468
13	475.601,516 486.430,827	14	475.645,763 486.482,086	67.715
14	475.645,763 486.482,086	15	475.613,776 486.505,895	39.875
15	475.613,776 486.505,895	16	475.592,101 486.522,299	27.183
16	475.592,101 486.522,299	1	475.568,076 486.540,023	29.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100863	1.403	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 190/25, din 14/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) VIRLAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

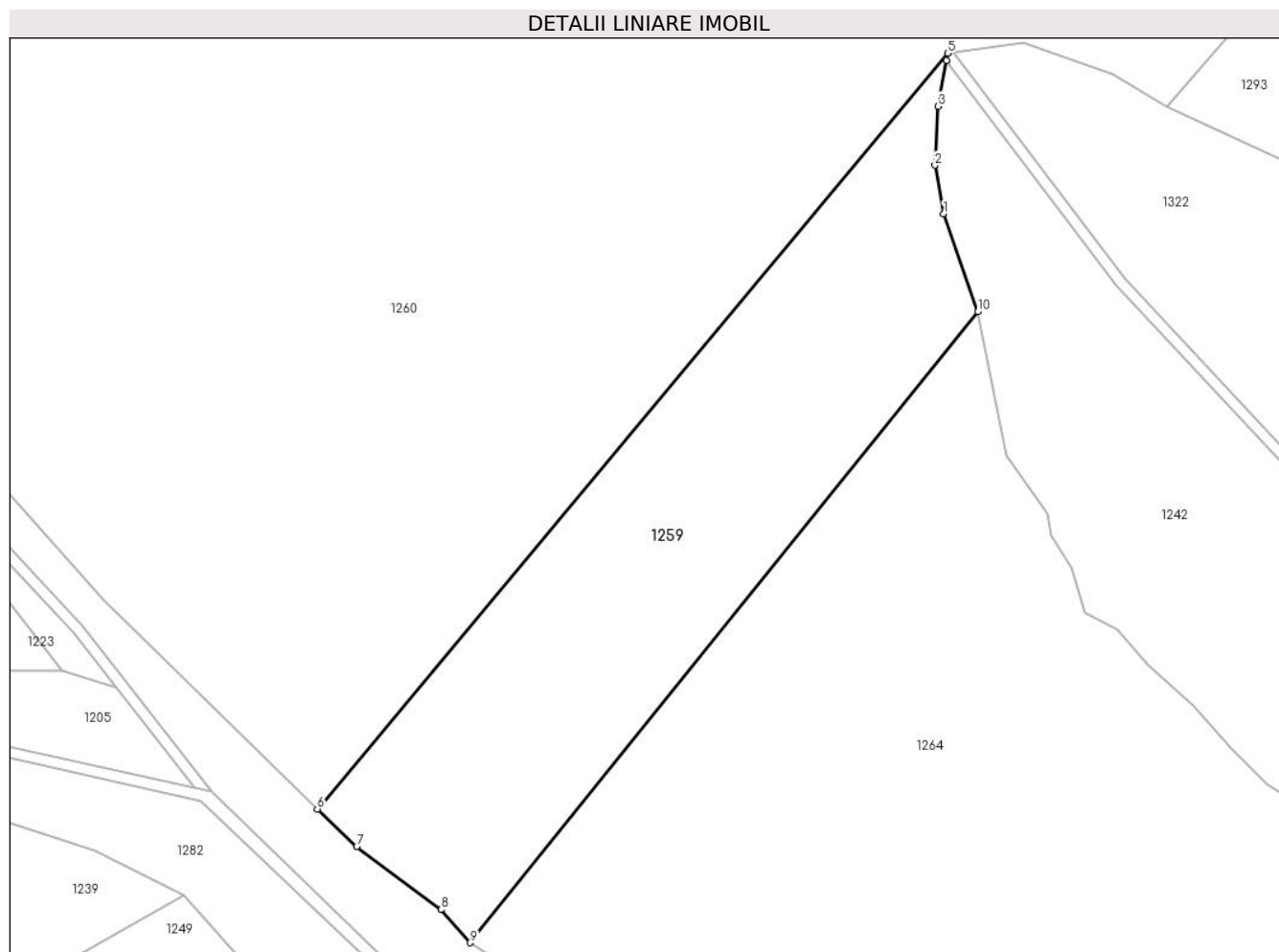
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100863	1.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.403	61	1764/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.530,7 486.362,497	2	475.529,909 486.366,896	4.47
2	475.529,909 486.366,896	3	475.530,175 486.372,242	5.353
3	475.530,175 486.372,242	4	475.530,931 486.376,379	4.206
4	475.530,931 486.376,379	5	475.531,053 486.377,046	0.678
5	475.531,053 486.377,046	6	475.473,93 486.308,596	89.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.473,93 486.308,596	7	475.477,492 486.305,199	4.922
7	475.477,492 486.305,199	8	475.485,137 486.299,48	9.547
8	475.485,137 486.299,48	9	475.487,787 486.296,477	4.005
9	475.487,787 486.296,477	10	475.533,802 486.353,63	73.375
10	475.533,802 486.353,63	1	475.530,7 486.362,497	9.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100862	14.996	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 222/25, din 25/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BERGHEA ANA	

C. Partea III. SARCINI .

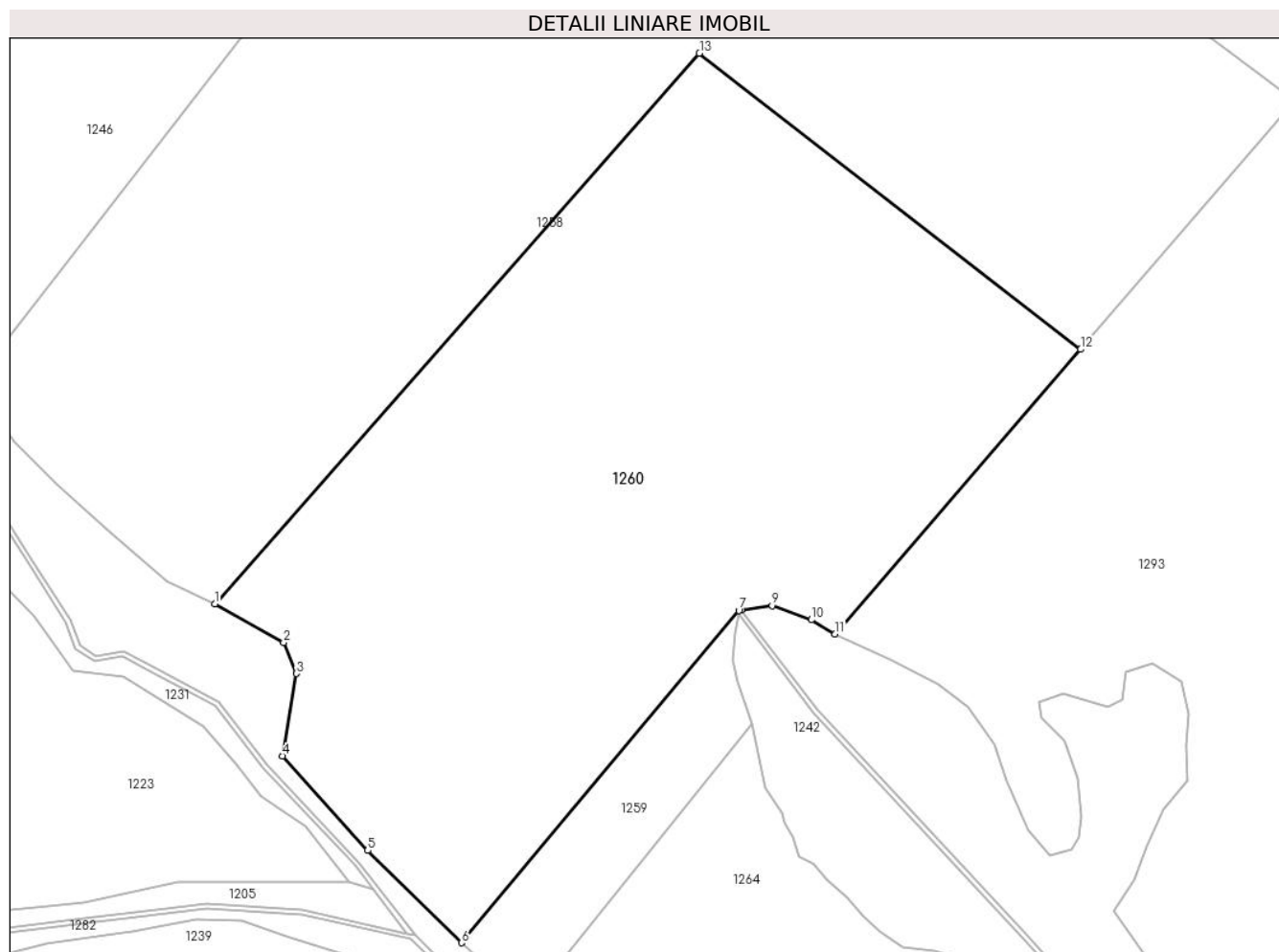
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100862	14.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.996	61	1764/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.423,025 486.378,376	2	475.437,252 486.370,439	16.291
2	475.437,252 486.370,439	3	475.439,91 486.364,04	6.929
3	475.439,91 486.364,04	4	475.436,982 486.347,097	17.194
4	475.436,982 486.347,097	5	475.454,553 486.327,604	26.243
5	475.454,553 486.327,604	6	475.473,93 486.308,596	27.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.473,93 486.308,596	7	475.531,053 486.377,046	89.154
7	475.531,053 486.377,046	8	475.531,62 486.377,126	0.572
8	475.531,62 486.377,126	9	475.537,925 486.378,02	6.368
9	475.537,925 486.378,02	10	475.545,995 486.375,104	8.581
10	475.545,995 486.375,104	11	475.550,917 486.372,208	5.711
11	475.550,917 486.372,208	12	475.601,516 486.430,827	77.437
12	475.601,516 486.430,827	13	475.522,932 486.491,806	99.468
13	475.522,932 486.491,806	1	475.423,025 486.378,376	151.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.475	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

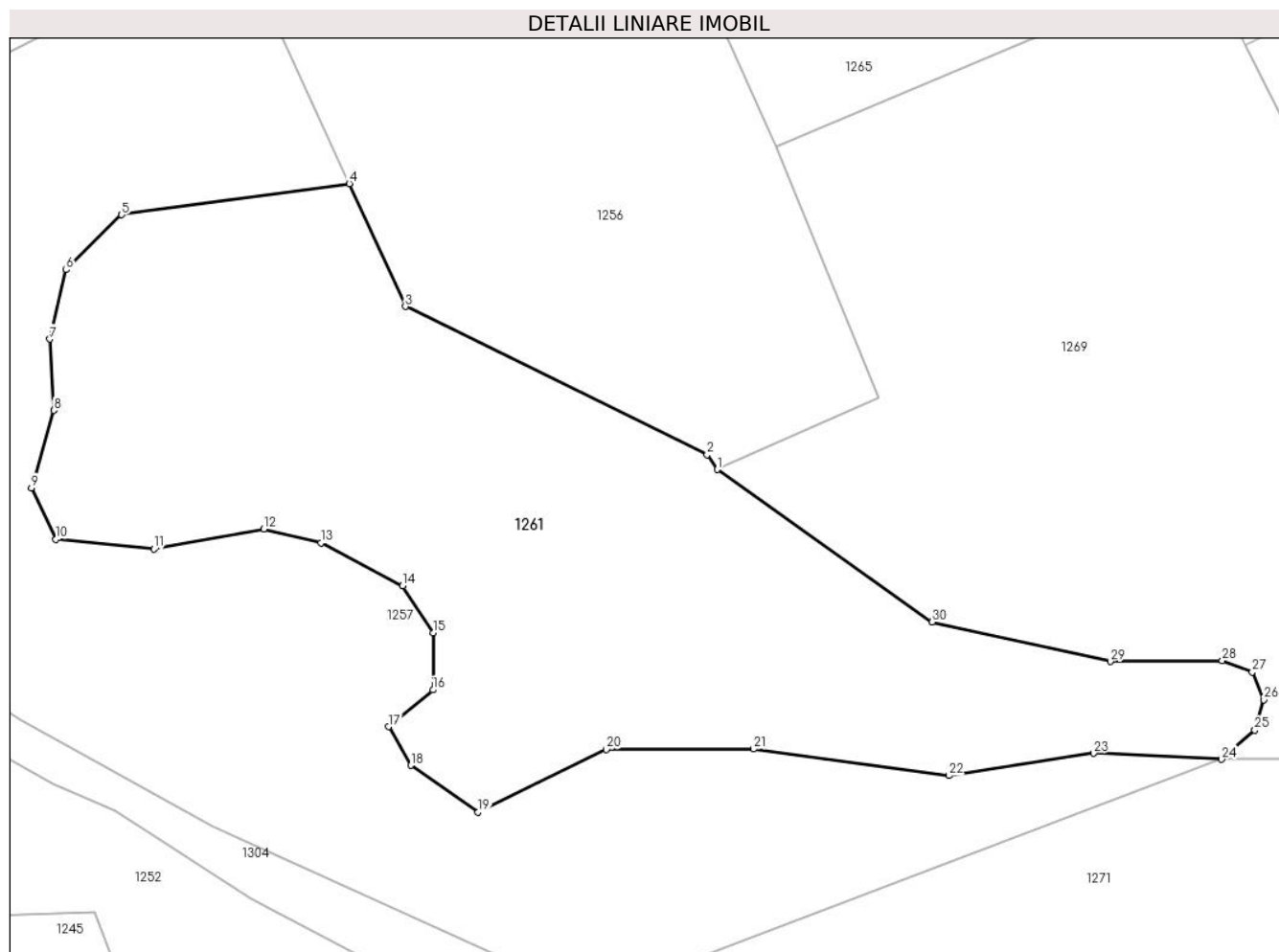
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.475	61	1801	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.527,665 485.855,011	2	475.526,778 485.856,33	1.589
3	475.500,121 485.869,418	4	475.495,17 485.880,259	11.918
5	475.475,047 485.877,516	6	475.470,156 485.872,656	6.895
7	475.468,719 485.866,531	8	475.469,062 485.860,25	6.29
9	475.467,094 485.853,406	10	475.469,25 485.848,875	5.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.526,778 485.856,33	3	475.500,121 485.869,418	29.697
4	475.495,17 485.880,259	5	475.475,047 485.877,516	20.31
6	475.470,156 485.872,656	7	475.468,719 485.866,531	6.291
8	475.469,062 485.860,25	9	475.467,094 485.853,406	7.121
10	475.469,25 485.848,875	11	475.477,906 485.848,0	8.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	475.477,906 485.848,0	12	475.487,625 485.849,781	9.881
13	475.492,656 485.848,531	14	475.499,875 485.844,75	8.149
15	475.502,563 485.840,594	16	475.502,563 485.835,563	5.031
17	475.498,625 485.832,313	18	475.500,594 485.828,906	3.935
19	475.506,531 485.824,75	20	475.517,882 485.830,303	12.636
21	475.530,875 485.830,344	22	475.548,156 485.828,0	17.439
23	475.560,938 485.829,969	24	475.572,25 485.829,438	11.324
25	475.575,174 485.831,999	26	475.575,965 485.834,682	2.798
27	475.574,951 485.837,137	28	475.572,298 485.838,13	2.832
29	475.562,406 485.838,063	30	475.546,656 485.841,563	16.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	475.487,625 485.849,781	13	475.492,656 485.848,531	5.184
14	475.499,875 485.844,75	15	475.502,563 485.840,594	4.95
16	475.502,563 485.835,563	17	475.498,625 485.832,313	5.106
18	475.500,594 485.828,906	19	475.506,531 485.824,75	7.247
20	475.517,882 485.830,303	21	475.530,875 485.830,344	12.993
22	475.548,156 485.828,0	23	475.560,938 485.829,969	12.933
24	475.572,25 485.829,438	25	475.575,174 485.831,999	3.887
26	475.575,965 485.834,682	27	475.574,951 485.837,137	2.656
28	475.572,298 485.838,13	29	475.562,406 485.838,063	9.893
30	475.546,656 485.841,563	1	475.527,665 485.855,011	23.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101521	15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10707 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 1299, din 09/10/2017 emis de NP Barbu Lenuta (act notarial nr incheiere de rectificare nr. 42 din 30.10.2017, emis de NP Barbu Lenuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

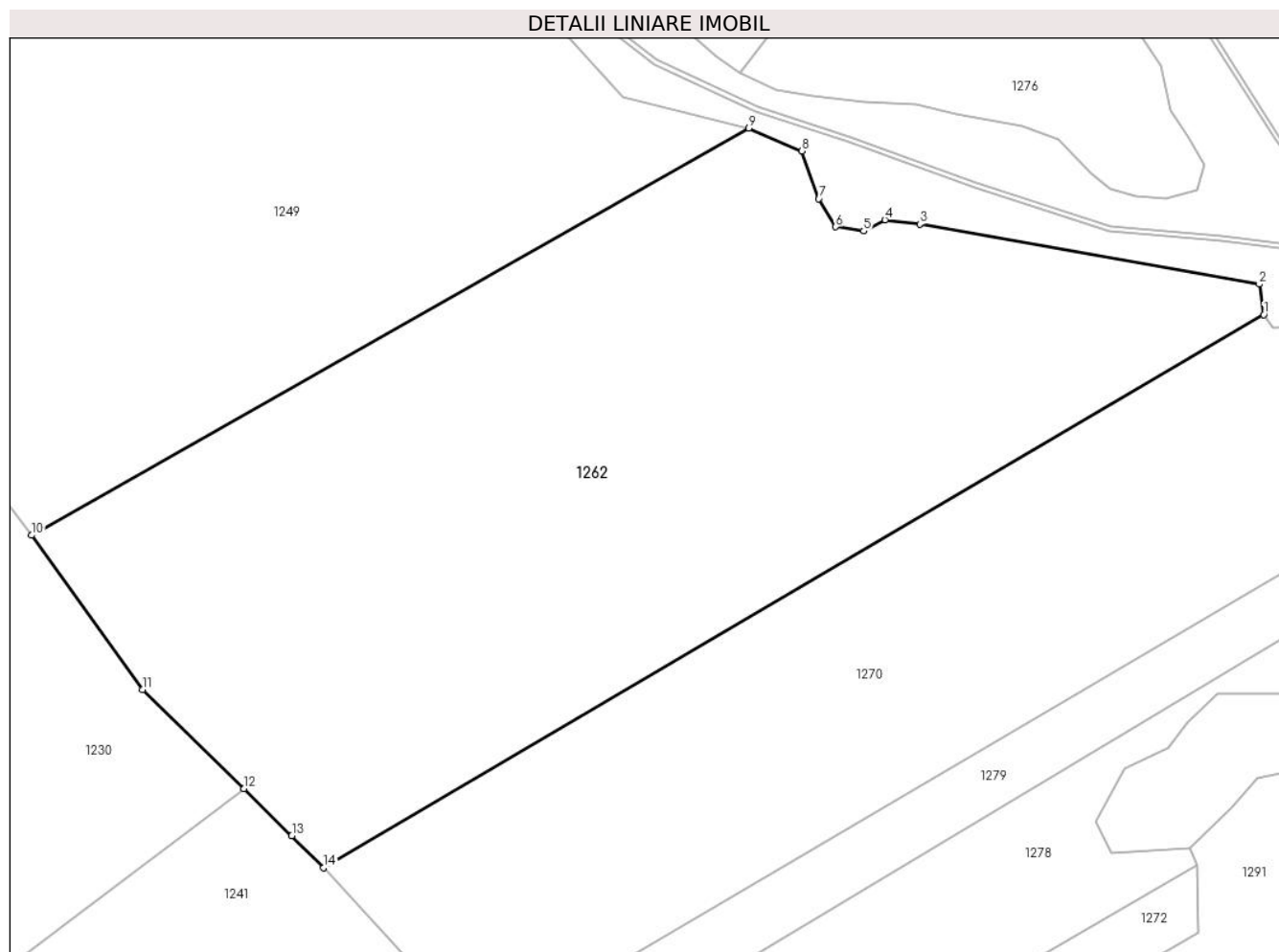
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101521	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	15.000	61	1805/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.644,969 486.205,203	2	475.644,12 486.211,02	5.879
2	475.644,12 486.211,02	3	475.578,84 486.222,59	66.297
3	475.578,84 486.222,59	4	475.572,12 486.223,41	6.77
4	475.572,12 486.223,41	5	475.568,06 486.221,25	4.599
5	475.568,06 486.221,25	6	475.562,69 486.222,06	5.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.562,69 486.222,06	7	475.559,44 486.227,44	6.285
7	475.559,44 486.227,44	8	475.556,22 486.236,62	9.728
8	475.556,22 486.236,62	9	475.545,94 486.241,0	11.174
9	475.545,94 486.241,0	10	475.408,12 486.162,81	158.455
10	475.408,12 486.162,81	11	475.429,49 486.133,16	36.549
11	475.429,49 486.133,16	12	475.448,946 486.114,118	27.223
12	475.448,946 486.114,118	13	475.458,14 486.105,12	12.865
13	475.458,14 486.105,12	14	475.464,26 486.098,93	8.705
14	475.464,26 486.098,93	1	475.644,969 486.205,203	209.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101775	3.212	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3973 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. 323, din 09/06/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

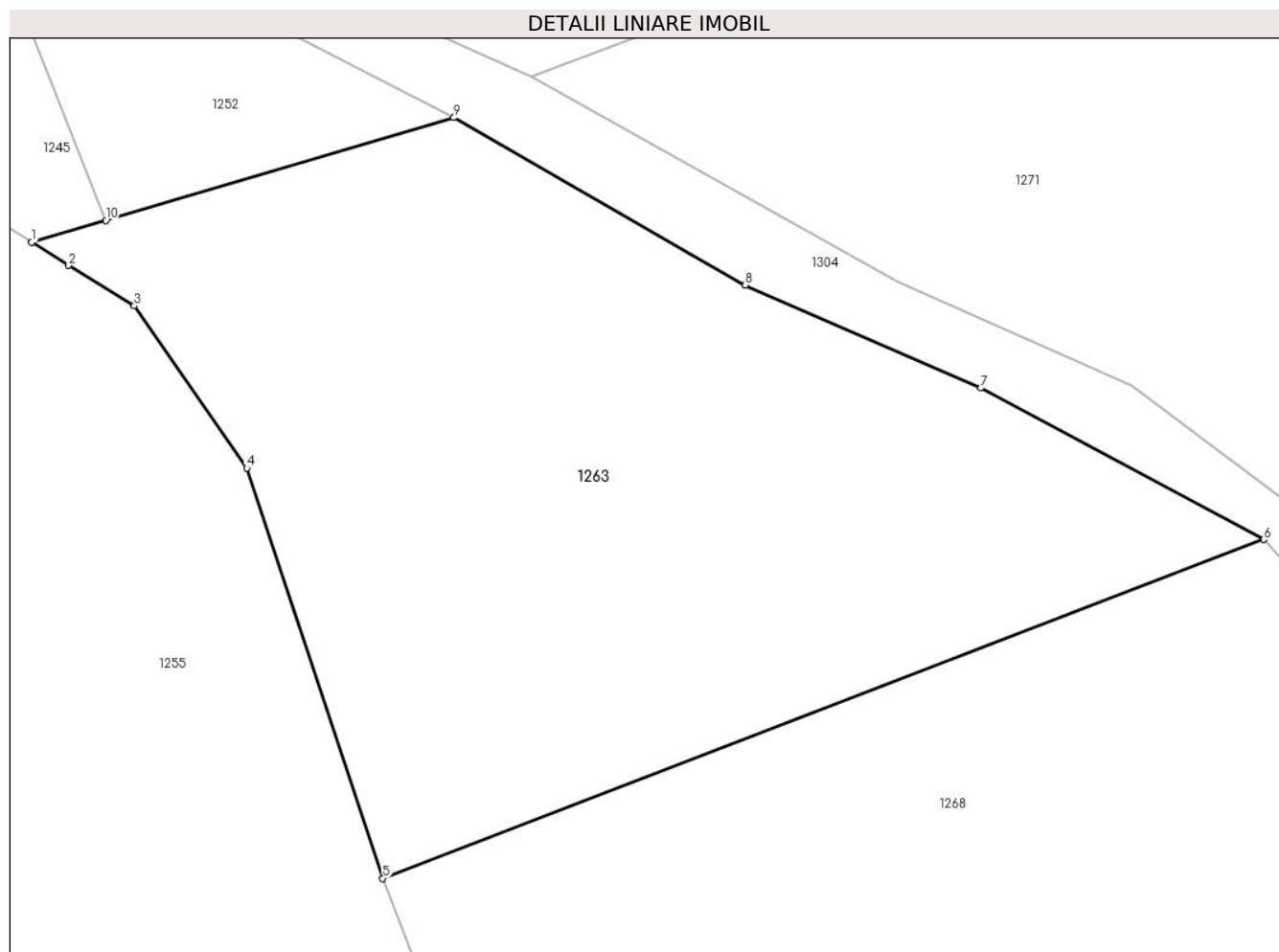
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101775	3.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.212	61	1808/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.474,062 485.794,281	2	475.477,219 485.792,313	3.72
2	475.477,219 485.792,313	3	475.482,812 485.788,875	6.565
3	475.482,812 485.788,875	4	475.492,406 485.775,063	16.817
4	475.492,406 485.775,063	5	475.504,0 485.740,125	36.811
5	475.504,0 485.740,125	6	475.579,063 485.768,969	80.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.579,063 485.768,969	7	475.554,938 485.781,875	27.36
7	475.554,938 485.781,875	8	475.534,875 485.790,656	21.9
8	475.534,875 485.790,656	9	475.510,063 485.804,906	28.613
9	475.510,063 485.804,906	10	475.480,375 485.796,156	30.951
10	475.480,375 485.796,156	1	475.474,062 485.794,281	6.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100864	4.296	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1241, din 29/06/2009 emis de NP BARBU LENUTA (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GRANCEA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

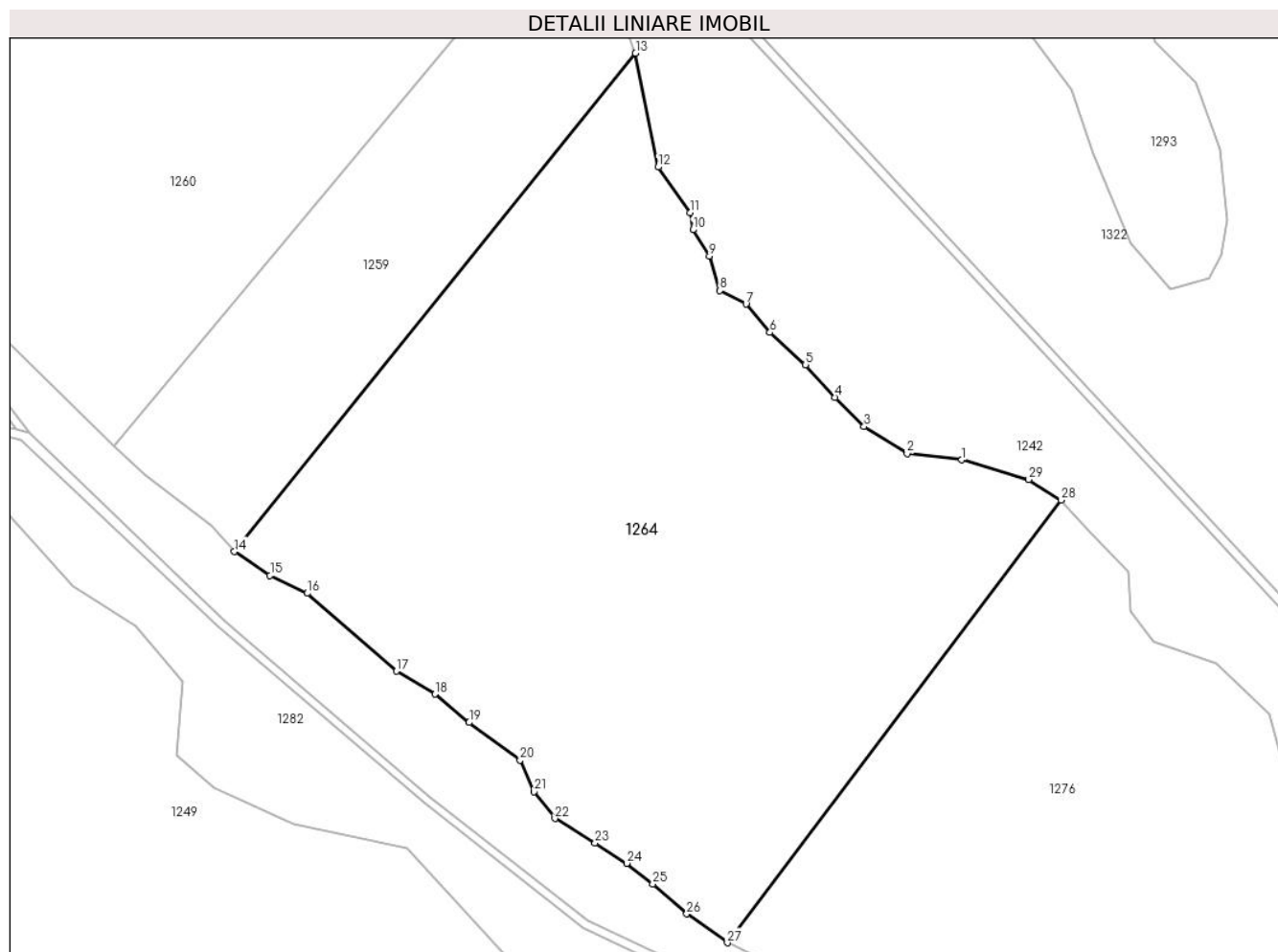
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100864	4.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.296	61	1764/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.571,236 486.307,003	2	475.564,956 486.307,727	6.322
3	475.560,032 486.310,817	4	475.556,684 486.314,17	4.738
5	475.553,316 486.317,905	6	475.549,23 486.321,616	5.52
7	475.546,498 486.324,857	8	475.543,483 486.326,422	3.397
9	475.542,295 486.330,375	10	475.540,394 486.333,379	3.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.564,956 486.307,727	3	475.560,032 486.310,817	5.813
4	475.556,684 486.314,17	5	475.553,316 486.317,905	5.029
6	475.549,23 486.321,616	7	475.546,498 486.324,857	4.239
8	475.543,483 486.326,422	9	475.542,295 486.330,375	4.128
10	475.540,394 486.333,379	11	475.540,084 486.335,363	2.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.540,084 486.335,363	12	475.536,39 486.340,577	6.39
13	475.533,802 486.353,63	14	475.487,787 486.296,477	73.375
15	475.491,883 486.293,774	16	475.496,155 486.291,712	4.744
17	475.506,385 486.282,776	18	475.510,826 486.280,145	5.162
19	475.514,706 486.276,894	20	475.520,57 486.272,592	7.273
21	475.522,148 486.268,95	22	475.524,557 486.265,888	3.896
23	475.529,17 486.263,104	24	475.532,802 486.260,757	4.324
25	475.535,785 486.258,36	26	475.539,671 486.254,961	5.163
27	475.544,348 486.251,644	28	475.582,611 486.302,391	63.556
29	475.578,923 486.304,744	1	475.571,236 486.307,003	8.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	475.536,39 486.340,577	13	475.533,802 486.353,63	13.307
14	475.487,787 486.296,477	15	475.491,883 486.293,774	4.907
16	475.496,155 486.291,712	17	475.506,385 486.282,776	13.583
18	475.510,826 486.280,145	19	475.514,706 486.276,894	5.062
20	475.520,57 486.272,592	21	475.522,148 486.268,95	3.969
22	475.524,557 486.265,888	23	475.529,17 486.263,104	5.388
24	475.532,802 486.260,757	25	475.535,785 486.258,36	3.827
26	475.539,671 486.254,961	27	475.544,348 486.251,644	5.734
28	475.582,611 486.302,391	29	475.578,923 486.304,744	4.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101779	7.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15932 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 2626, din 30/11/2009 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

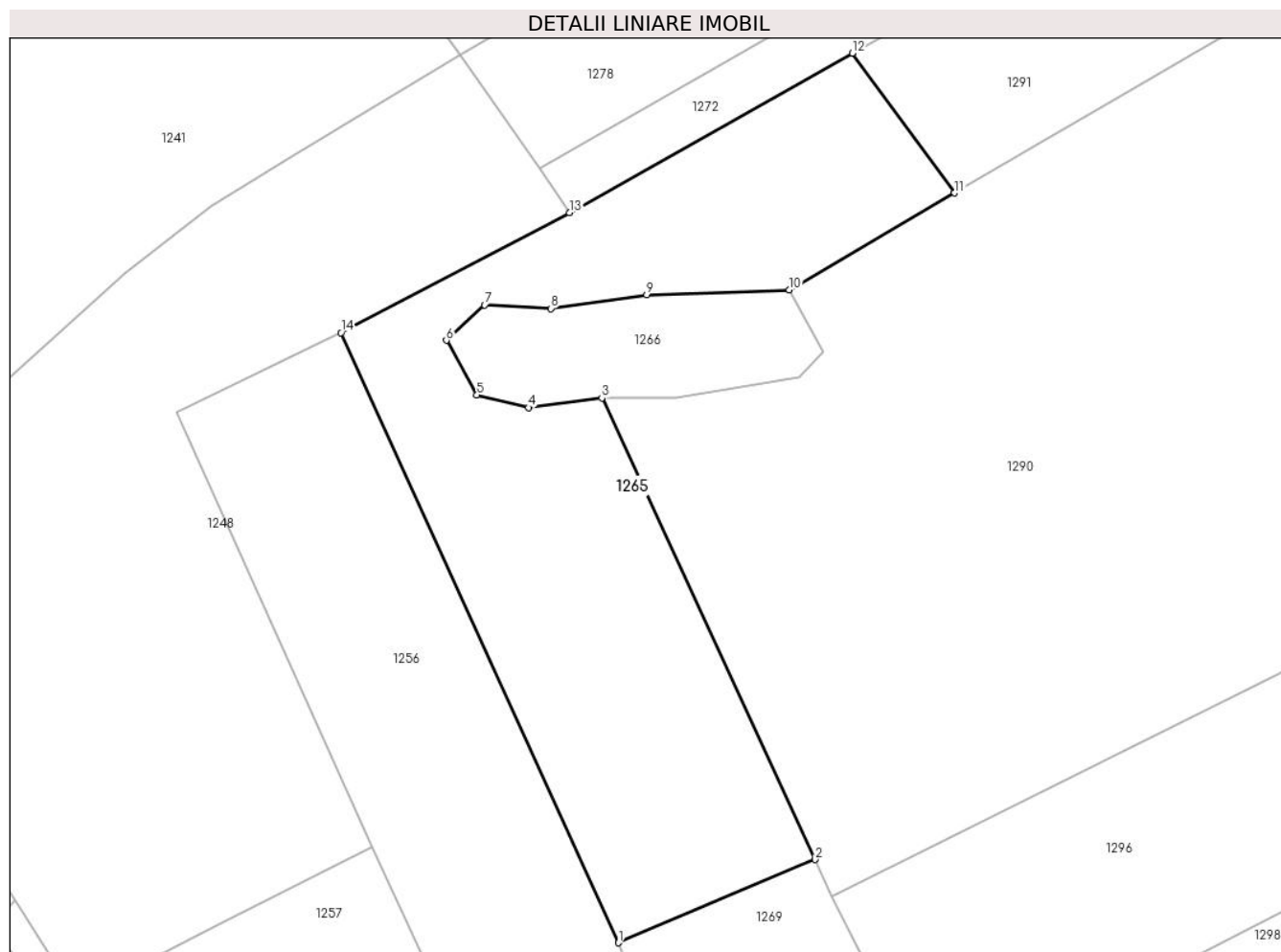
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101779	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.100	61	1808/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.532,914 485.883,555	2	475.571,003 485.899,679	41.361
2	475.571,003 485.899,679	3	475.529,719 485.989,063	98.457
3	475.529,719 485.989,063	4	475.515,5 485.987,188	14.342
4	475.515,5 485.987,188	5	475.505,496 485.989,62	10.295
5	475.505,496 485.989,62	6	475.499,562 486.000,219	12.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.499,562 486.000,219	7	475.506,969 486.007,063	10.085
7	475.506,969 486.007,063	8	475.519,877 486.006,385	12.926
8	475.519,877 486.006,385	9	475.538,396 486.009,024	18.705
9	475.538,396 486.009,024	10	475.566,031 486.010,0	27.653
10	475.566,031 486.010,0	11	475.598,031 486.028,75	37.089
11	475.598,031 486.028,75	12	475.578,25 486.055,813	33.522
12	475.578,25 486.055,813	13	475.523,438 486.024,906	62.925
13	475.523,438 486.024,906	14	475.479,147 486.001,704	50.0
14	475.479,147 486.001,704	1	475.532,914 485.883,555	129.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.252	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

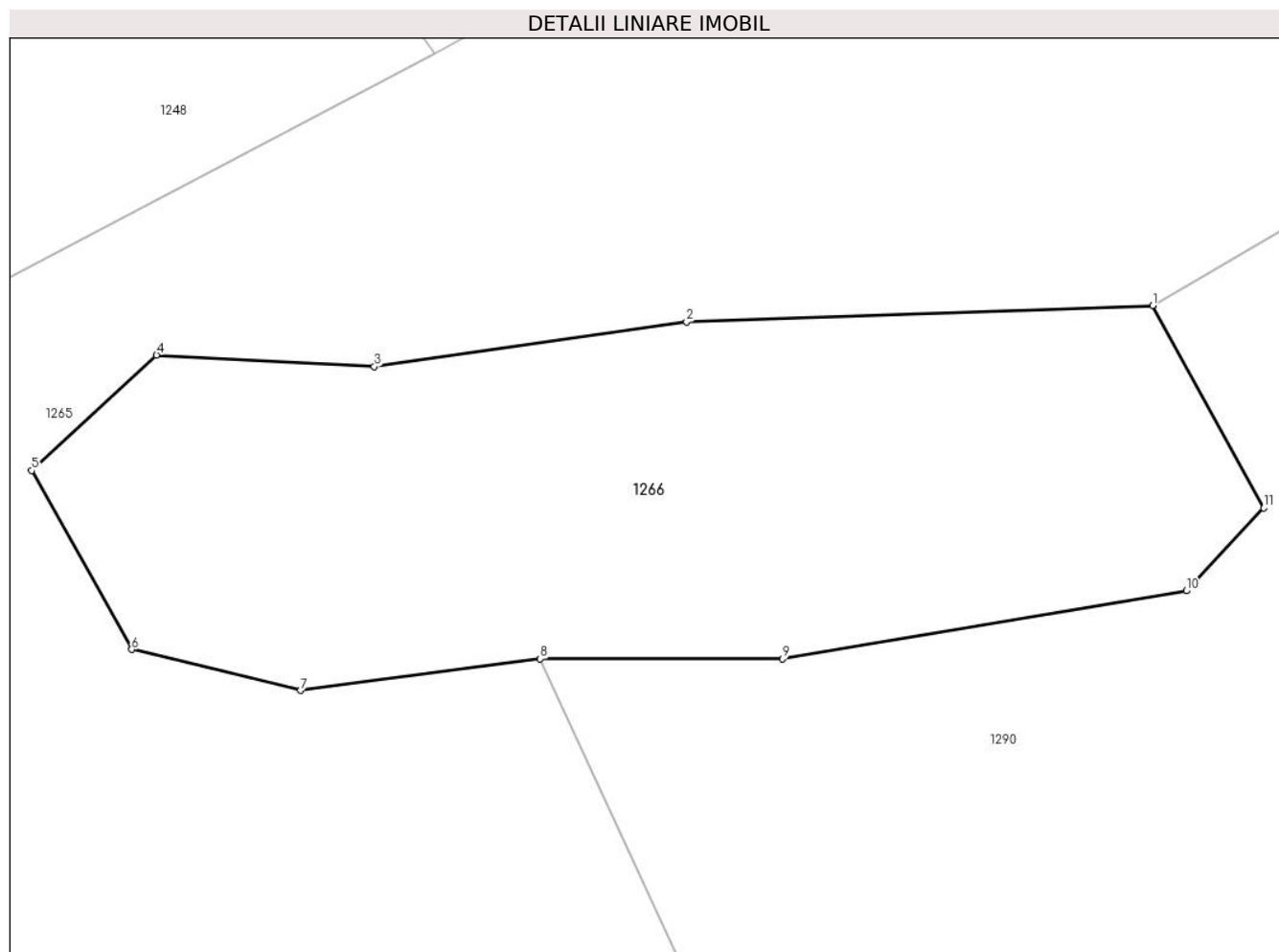
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.252	61	1798	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.566,031 486.010,0	2	475.538,396 486.009,024	27.653
2	475.538,396 486.009,024	3	475.519,877 486.006,385	18.705
3	475.519,877 486.006,385	4	475.506,969 486.007,063	12.926
4	475.506,969 486.007,063	5	475.499,562 486.000,219	10.085
5	475.499,562 486.000,219	6	475.505,496 485.989,62	12.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.505,496 485.989,62	7	475.515,5 485.987,188	10.295
7	475.515,5 485.987,188	8	475.529,719 485.989,063	14.342
8	475.529,719 485.989,063	9	475.544,094 485.989,063	14.375
9	475.544,094 485.989,063	10	475.568,031 485.993,094	24.274
10	475.568,031 485.993,094	11	475.572,625 485.998,0	6.721
11	475.572,625 485.998,0	1	475.566,031 486.010,0	13.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 28, din 21/02/2014 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NOAGHEA GHEORGHE-CATALIN	

C. Partea III. SARCINI .

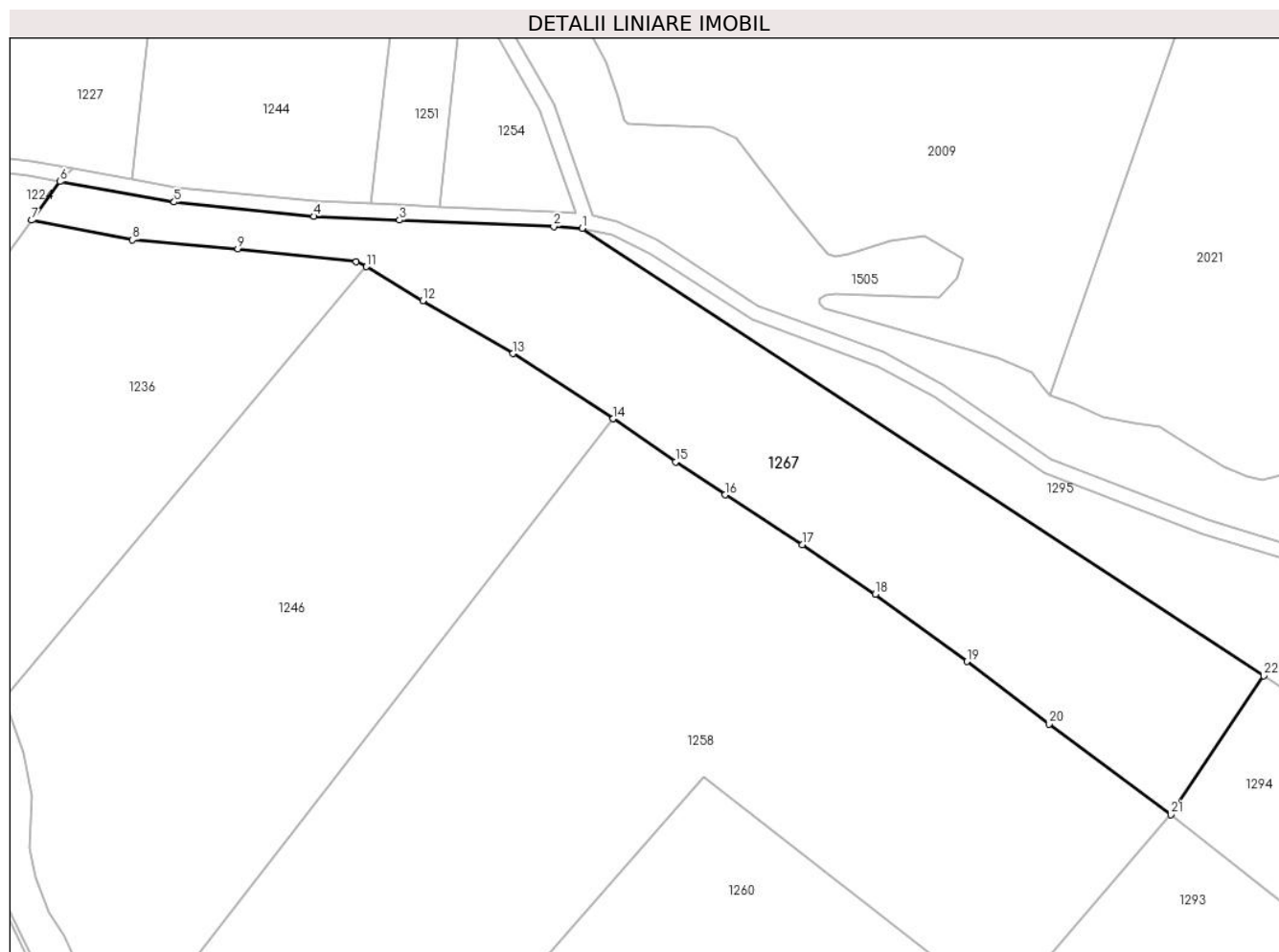
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.500	61	1773/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.490,899 486.636,248	2	475.483,412 486.636,669	7.499
3	475.442,791 486.638,407	4	475.420,247 486.639,371	22.564
5	475.383,512 486.643,106	6	475.353,463 486.648,531	30.535
7	475.346,001 486.638,35	8	475.372,577 486.633,183	27.074
9	475.400,267 486.630,865	10	475.431,436 486.627,388	31.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.483,412 486.636,669	3	475.442,791 486.638,407	40.658
4	475.420,247 486.639,371	5	475.383,512 486.643,106	36.924
6	475.353,463 486.648,531	7	475.346,001 486.638,35	12.623
8	475.372,577 486.633,183	9	475.400,267 486.630,865	27.787
10	475.431,436 486.627,388	11	475.434,118 486.626,121	2.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.434,118 486.626,121	12	475.448,93 486.617,211	17.285
13	475.472,64 486.603,262	14	475.499,045 486.586,139	31.471
15	475.515,519 486.574,819	16	475.528,447 486.566,129	15.577
17	475.548,855 486.553,058	18	475.568,076 486.540,023	23.224
19	475.592,101 486.522,299	20	475.613,776 486.505,895	27.183
21	475.645,763 486.482,086	22	475.670,253 486.518,551	43.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	475.448,93 486.617,211	13	475.472,64 486.603,262	27.509
14	475.499,045 486.586,139	15	475.515,519 486.574,819	19.988
16	475.528,447 486.566,129	17	475.548,855 486.553,058	24.235
18	475.568,076 486.540,023	19	475.592,101 486.522,299	29.855
20	475.613,776 486.505,895	21	475.645,763 486.482,086	39.875
22	475.670,253 486.518,551	1	475.490,899 486.636,248	214.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101773	3.013	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3976 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. 323, din 09/06/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

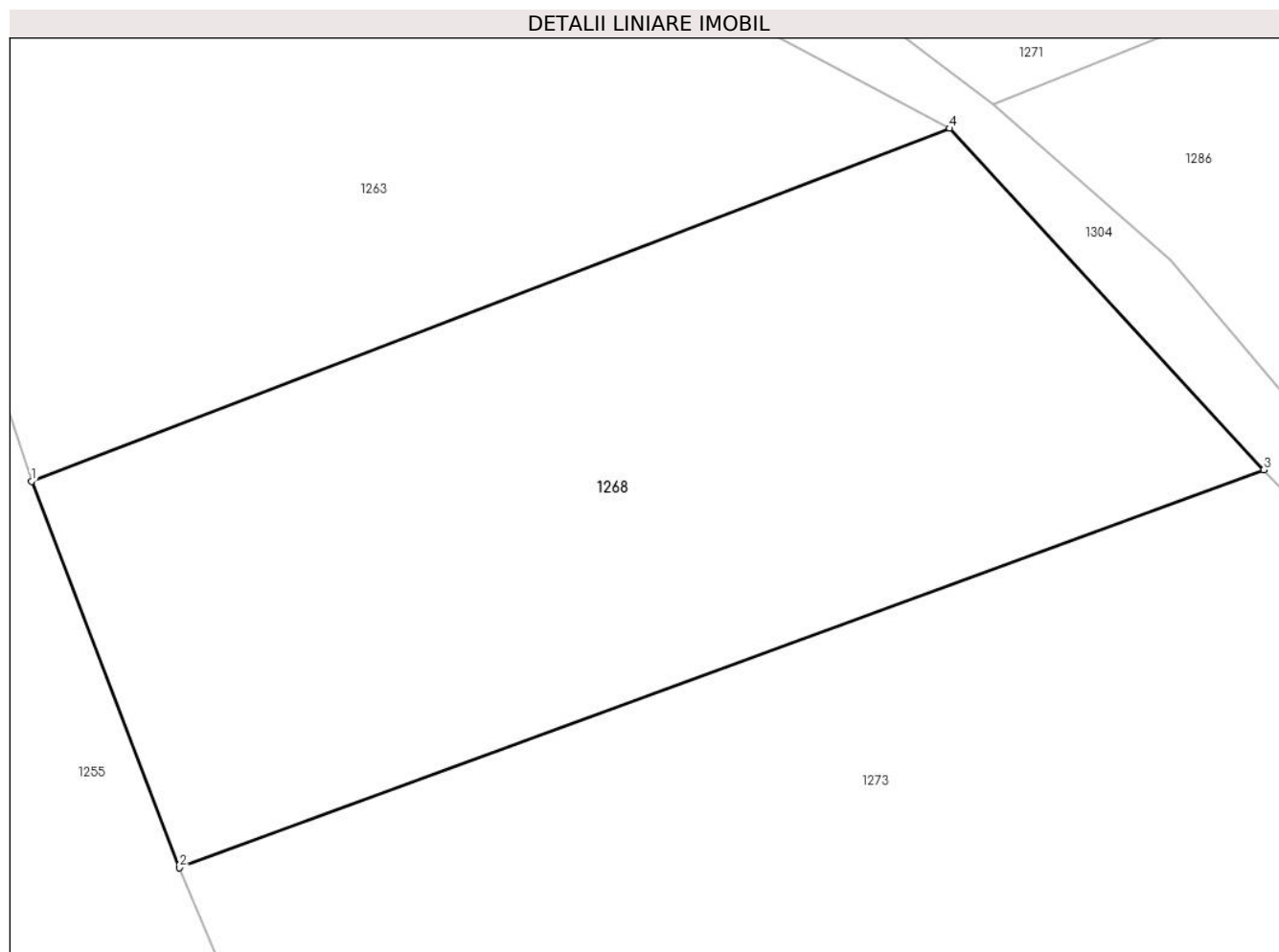
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101773	3.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.013	61	1808/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.504,0 485.740,125	2	475.516,094 485.708,563	33.8
2	475.516,094 485.708,563	3	475.604,75 485.741,063	94.425
3	475.604,75 485.741,063	4	475.579,063 485.768,969	37.928
4	475.579,063 485.768,969	1	475.504,0 485.740,125	80.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101780	2.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 281/25, din 14/09/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) MUNTEAN ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

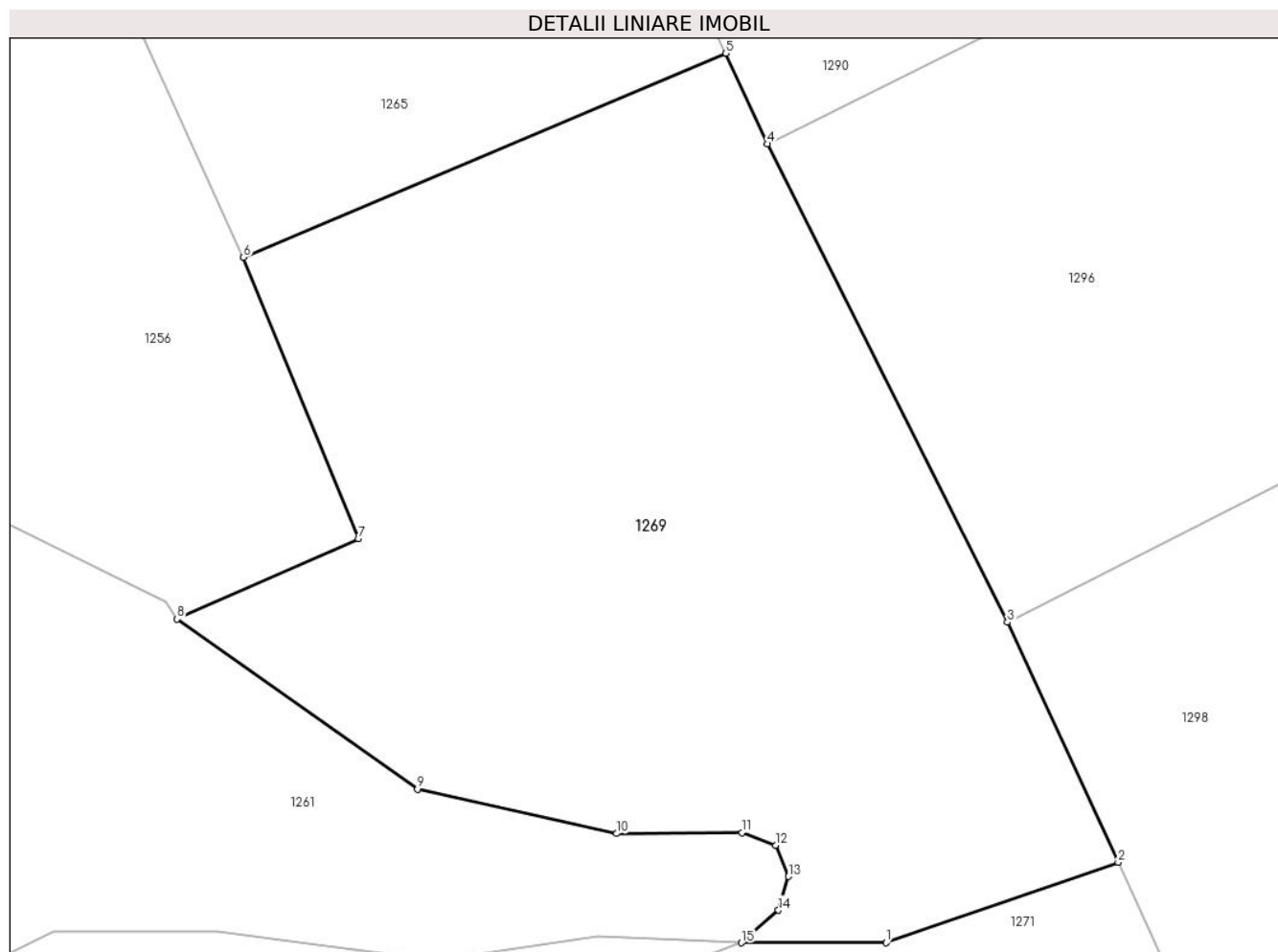
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101780	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	61	1808/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.583,7 485.829,445	2	475.602,028 485.835,8	19.398
2	475.602,028 485.835,8	3	475.593,276 485.854,745	20.869
3	475.593,276 485.854,745	4	475.574,311 485.892,516	42.266
4	475.574,311 485.892,516	5	475.571,003 485.899,679	7.89
5	475.571,003 485.899,679	6	475.532,914 485.883,555	41.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.532,914 485.883,555	7	475.541,991 485.861,36	23.979
7	475.541,991 485.861,36	8	475.527,665 485.855,011	15.67
8	475.527,665 485.855,011	9	475.546,656 485.841,563	23.271
9	475.546,656 485.841,563	10	475.562,406 485.838,063	16.134
10	475.562,406 485.838,063	11	475.572,298 485.838,13	9.893
11	475.572,298 485.838,13	12	475.574,951 485.837,137	2.832
12	475.574,951 485.837,137	13	475.575,965 485.834,682	2.656
13	475.575,965 485.834,682	14	475.575,174 485.831,999	2.798
14	475.575,174 485.831,999	15	475.572,25 485.829,438	3.887
15	475.572,25 485.829,438	1	475.583,7 485.829,445	11.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101752	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15800 / 28/10/2019	
Act Notarial nr. 26, din 14/05/2010 emis de NP Iacob Corina-Elena (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

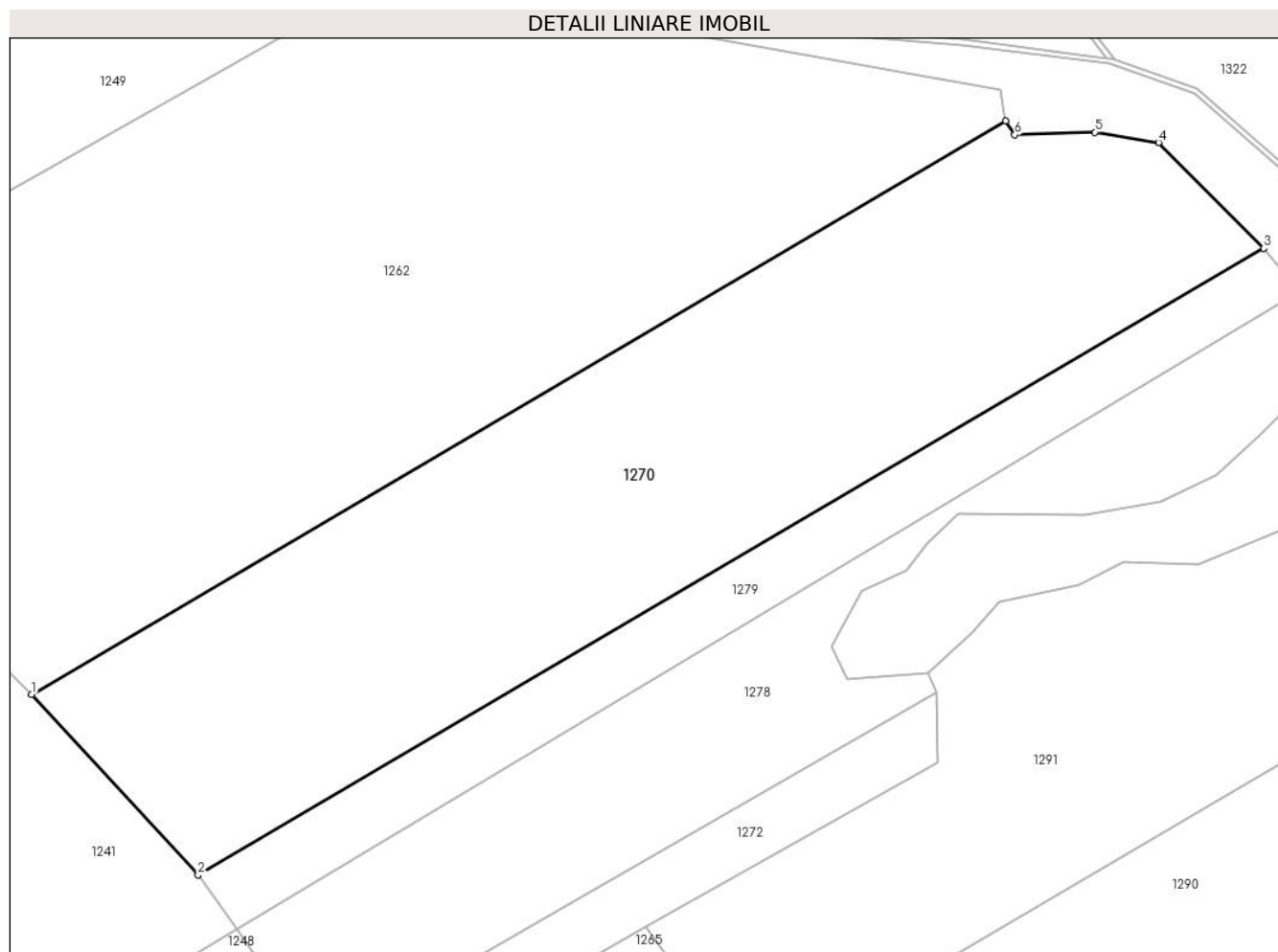
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101752	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	61	1805/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.464,26 486.098,93	2	475.495,156 486.065,469	45.543
2	475.495,156 486.065,469	3	475.692,875 486.181,656	229.33
3	475.692,875 486.181,656	4	475.673,368 486.201,237	27.64
4	475.673,368 486.201,237	5	475.661,583 486.203,155	11.94
5	475.661,583 486.203,155	6	475.646,688 486.202,688	14.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.646,688 486.202,688	7	475.644,969 486.205,203	3.046
7	475.644,969 486.205,203	1	475.464,26 486.098,93	209.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101776	3.588	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3983 / 10/06/2020	
Act Notarial nr. 323, din 09/06/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

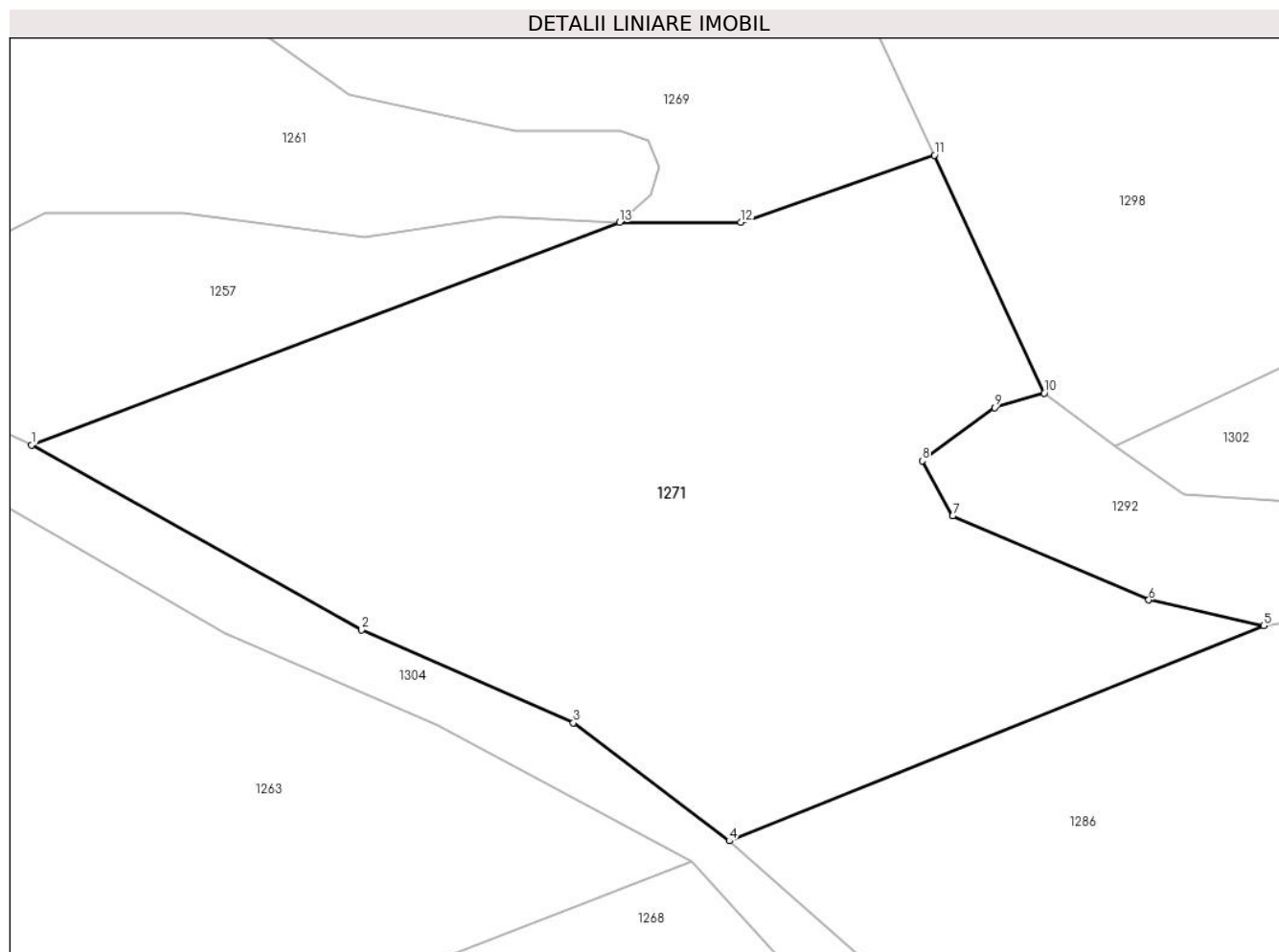
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101776	3.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.588	61	1808/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.516,625 485.808,406	2	475.547,844 485.790,906	35.789
2	475.547,844 485.790,906	3	475.567,875 485.782,125	21.871
3	475.567,875 485.782,125	4	475.582,625 485.770,969	18.494
4	475.582,625 485.770,969	5	475.633,188 485.791,313	54.502
5	475.633,188 485.791,313	6	475.622,313 485.793,75	11.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.622,313 485.793,75	7	475.603,75 485.801,688	20.189
7	475.603,75 485.801,688	8	475.600,875 485.806,906	5.958
8	475.600,875 485.806,906	9	475.607,719 485.811,938	8.495
9	475.607,719 485.811,938	10	475.612,417 485.813,309	4.894
10	475.612,417 485.813,309	11	475.602,028 485.835,8	24.774
11	475.602,028 485.835,8	12	475.583,7 485.829,445	19.398
12	475.583,7 485.829,445	13	475.572,25 485.829,438	11.45
13	475.572,25 485.829,438	1	475.516,625 485.808,406	59.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101736	1.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3971 / 10/06/2020	
Act Notarial nr. 323, din 09/06/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

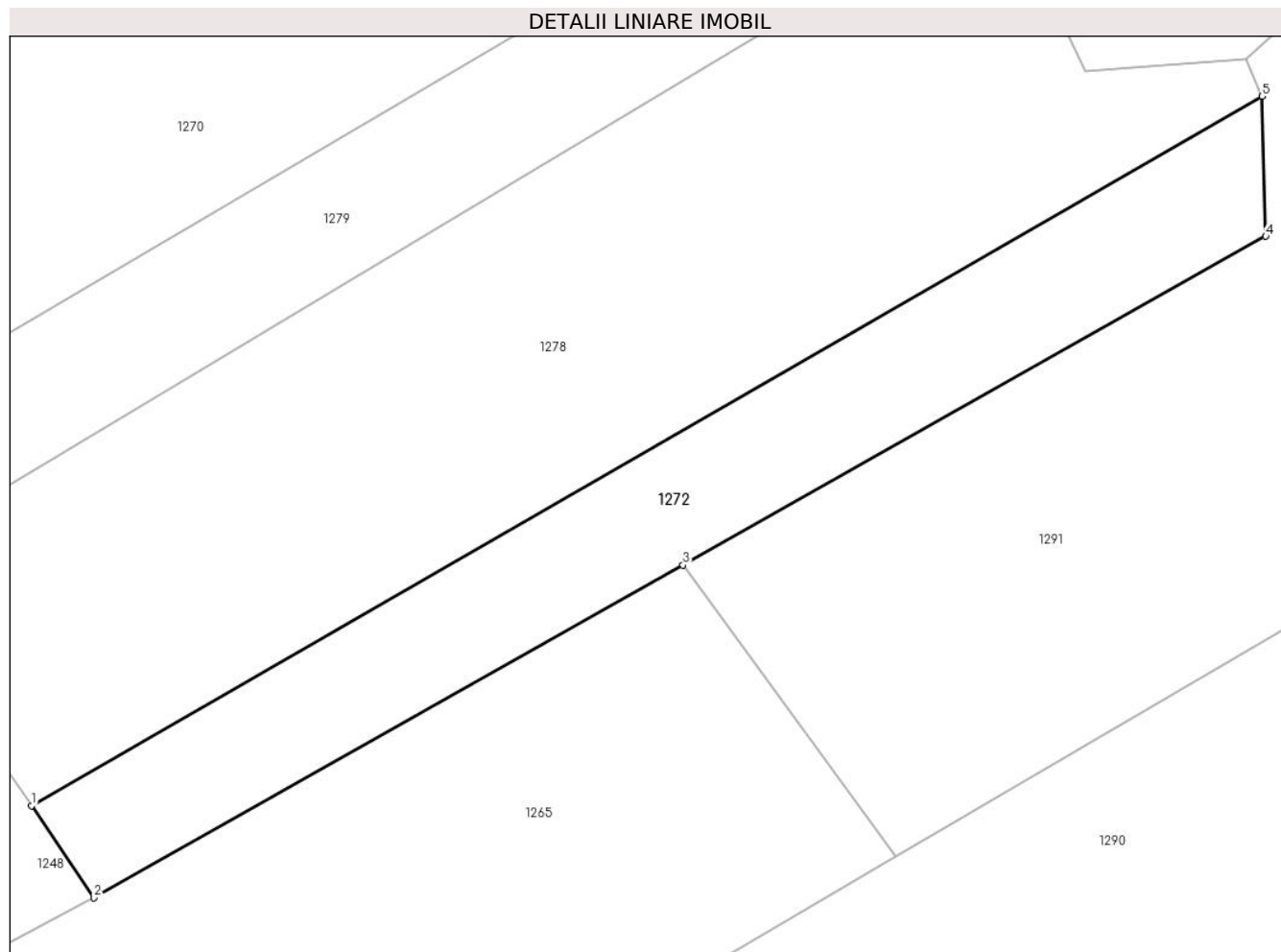
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101736	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	61	1805/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.517,656 486.033,469	2	475.523,438 486.024,906	10.332
2	475.523,438 486.024,906	3	475.578,25 486.055,813	62.925
3	475.578,25 486.055,813	4	475.632,469 486.086,375	62.239
4	475.632,469 486.086,375	5	475.632,127 486.099,378	13.007
5	475.632,127 486.099,378	1	475.517,656 486.033,469	132.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101771	5.660	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 216/25, din 22/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GHERGHEL MARIA	
2) SUSU EMILIA	
3) GHERGHEL EMANOIL	

C. Partea III. SARCINI .

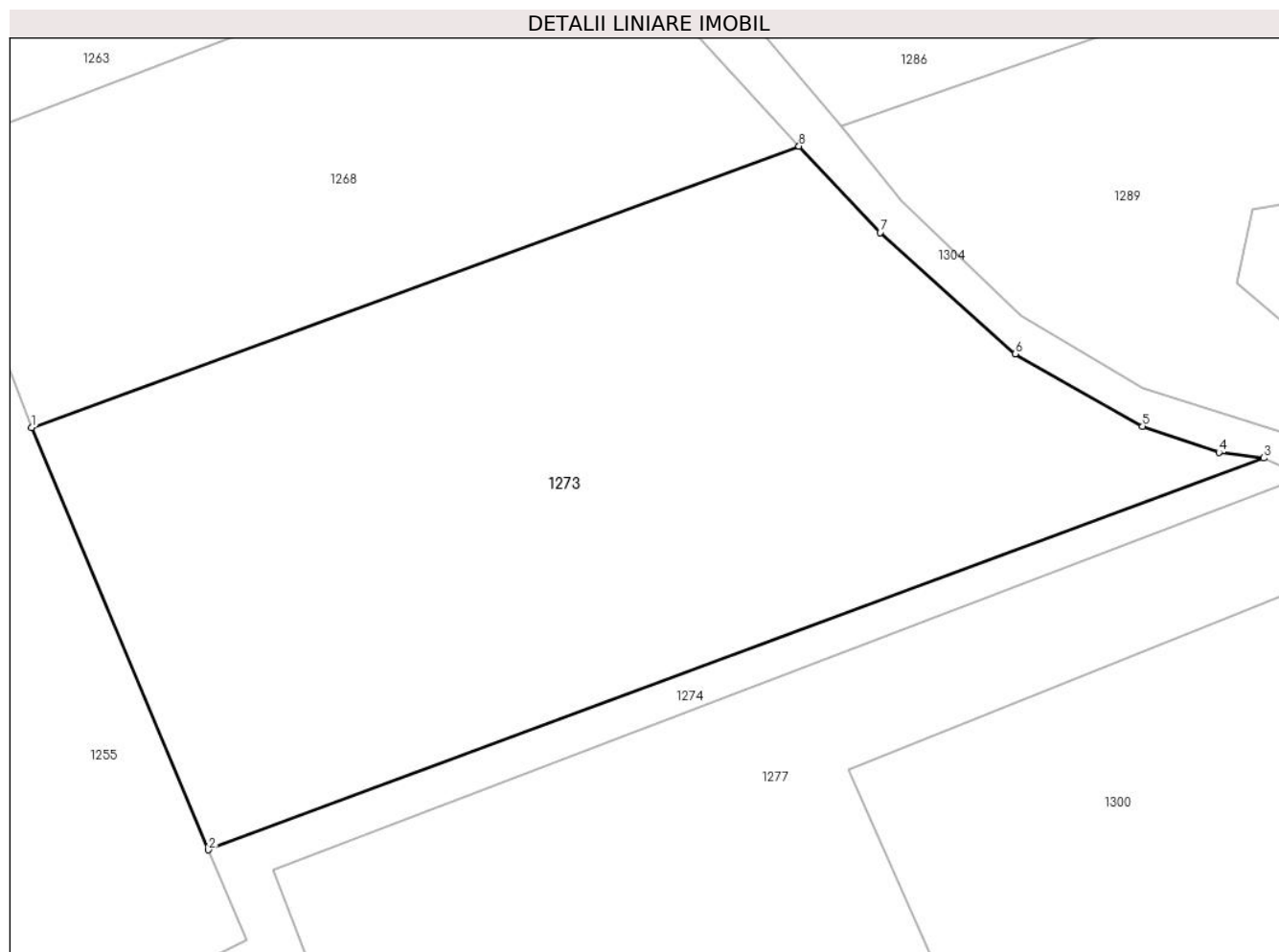
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101771	5.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.660	61	1808/23	-	Diferenta de suprafata este in ID 1289

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.516,094 485.708,563	2	475.536,531 485.659,813	52.861
2	475.536,531 485.659,813	3	475.658,438 485.705,063	130.034
3	475.658,438 485.705,063	4	475.653,25 485.705,688	5.226
4	475.653,25 485.705,688	5	475.644,438 485.708,719	9.319
5	475.644,438 485.708,719	6	475.629,75 485.717,094	16.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.629,75 485.717,094	7	475.614,125 485.731,094	20.98
7	475.614,125 485.731,094	8	475.604,75 485.741,063	13.685
8	475.604,75 485.741,063	1	475.516,094 485.708,563	94.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		834	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

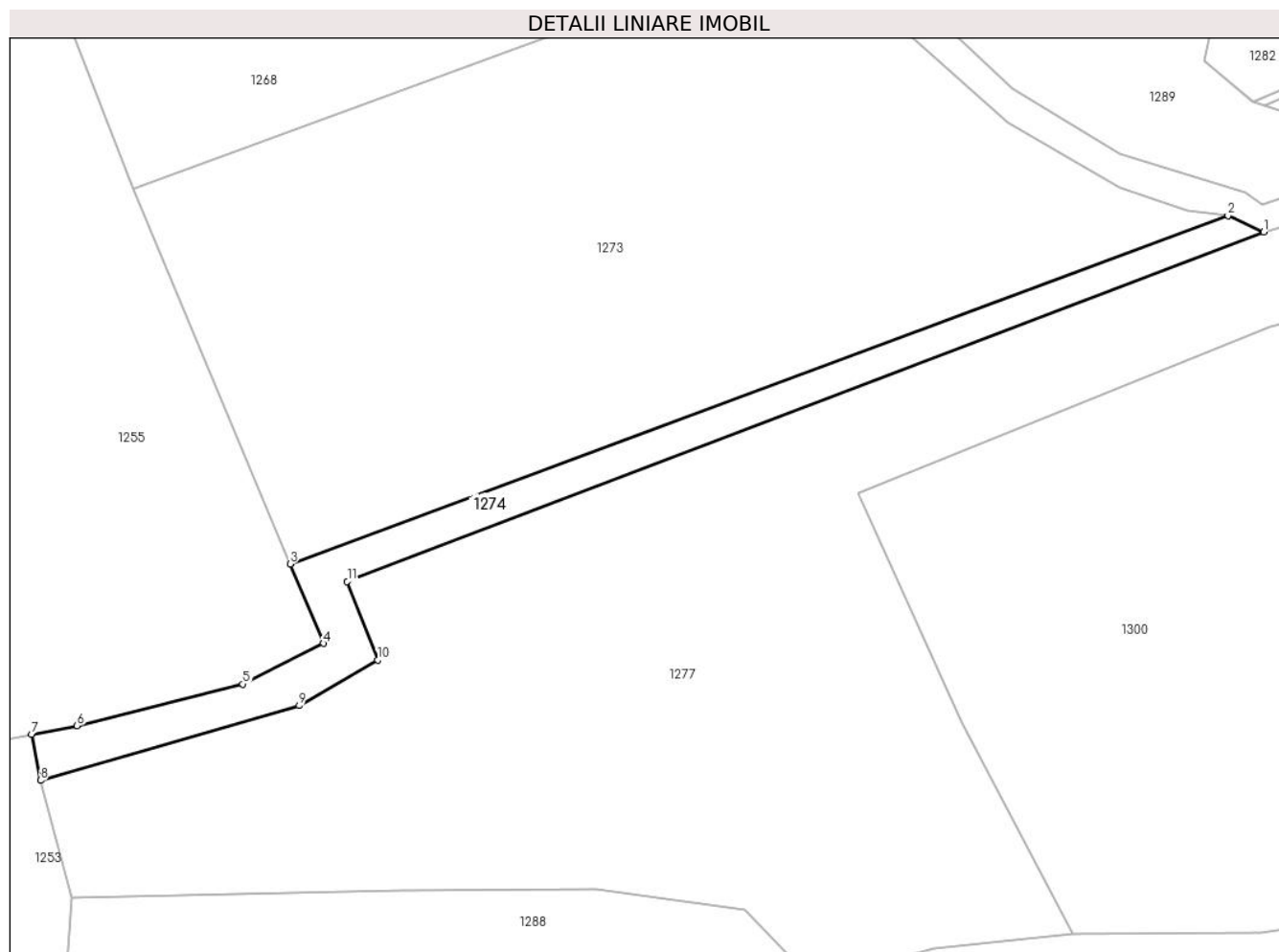
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	834	61	1719/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.663,104 485.702,956	2	475.658,438 485.705,063	5.12
2	475.658,438 485.705,063	3	475.536,531 485.659,813	130.034
3	475.536,531 485.659,813	4	475.540,883 485.649,485	11.207
4	475.540,883 485.649,485	5	475.530,399 485.644,193	11.744
5	475.530,399 485.644,193	6	475.508,844 485.638,781	22.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.508,844 485.638,781	7	475.502,93 485.637,655	6.021
7	475.502,93 485.637,655	8	475.504,068 485.631,676	6.086
8	475.504,068 485.631,676	9	475.537,719 485.641,409	35.03
9	475.537,719 485.641,409	10	475.547,895 485.647,343	11.78
10	475.547,895 485.647,343	11	475.543,967 485.657,523	10.912
11	475.543,967 485.657,523	1	475.663,104 485.702,956	127.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101313	7.503	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50/25, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BUITAN ZAHIU	

C. Partea III. SARCINI .

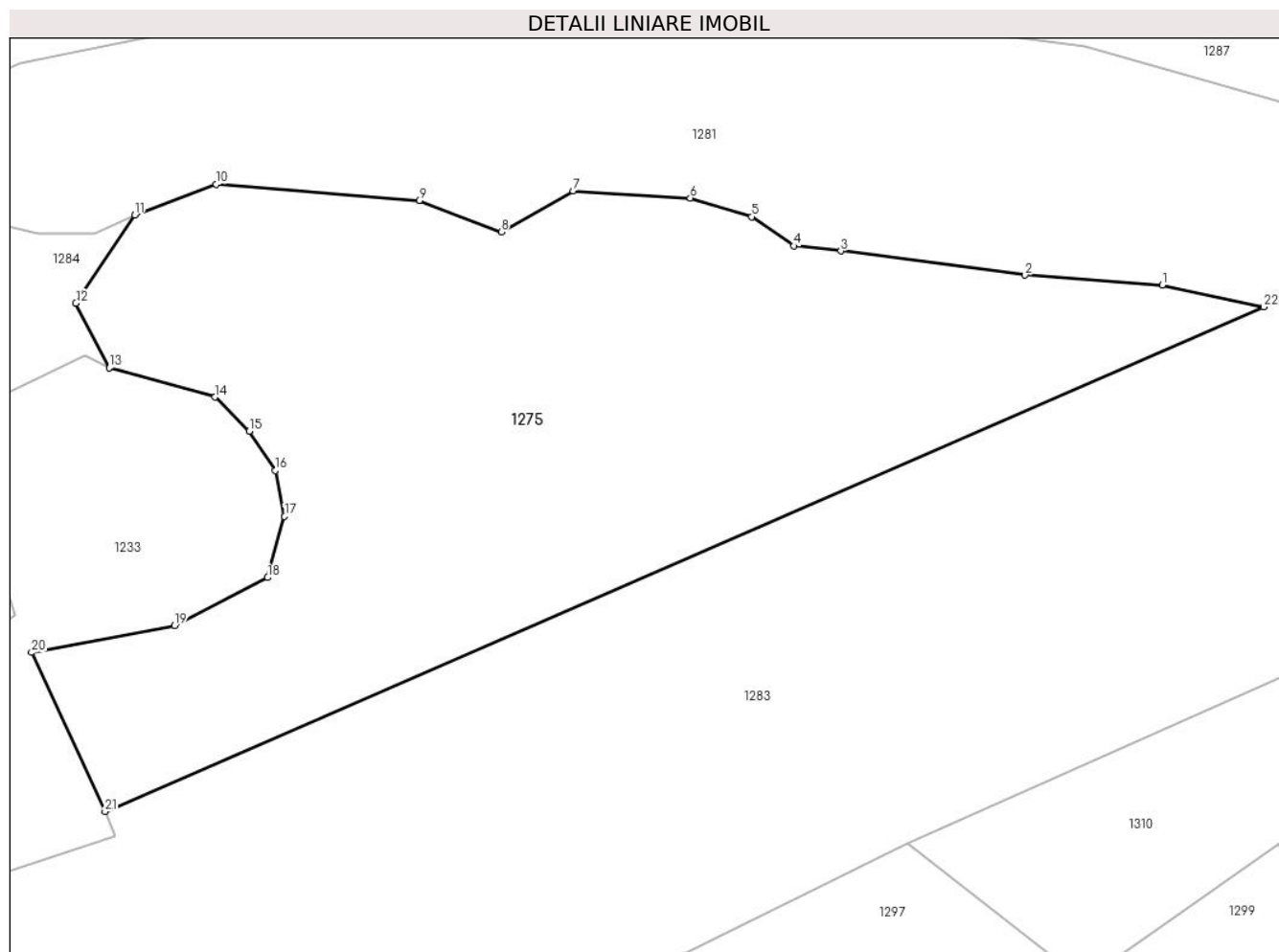
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101313	7.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.503	61	1712/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.682,626 485.444,621	2	475.662,487 485.446,049	20.19
3	475.635,519 485.449,584	4	475.628,651 485.450,316	6.907
5	475.622,447 485.454,587	6	475.613,46 485.457,342	9.4
7	475.596,302 485.458,369	8	475.585,791 485.452,36	12.107
9	475.573,767 485.456,982	10	475.544,019 485.459,329	29.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.662,487 485.446,049	3	475.635,519 485.449,584	27.199
4	475.628,651 485.450,316	5	475.622,447 485.454,587	7.532
6	475.613,46 485.457,342	7	475.596,302 485.458,369	17.189
8	475.585,791 485.452,36	9	475.573,767 485.456,982	12.882
10	475.544,019 485.459,329	11	475.532,118 485.454,863	12.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.532,118 485.454,863	12	475.523,486 485.441,943	15.538
13	475.528,359 485.432,484	14	475.543,842 485.428,215	16.061
15	475.548,86 485.423,199	16	475.552,666 485.417,448	6.896
17	475.554,037 485.410,738	18	475.551,571 485.401,777	9.294
19	475.537,928 485.394,778	20	475.516,993 485.390,81	21.308
21	475.527,752 485.367,532	22	475.697,461 485.441,385	185.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	475.523,486 485.441,943	13	475.528,359 485.432,484	10.64
14	475.543,842 485.428,215	15	475.548,86 485.423,199	7.095
16	475.552,666 485.417,448	17	475.554,037 485.410,738	6.849
18	475.551,571 485.401,777	19	475.537,928 485.394,778	15.334
20	475.516,993 485.390,81	21	475.527,752 485.367,532	25.644
22	475.697,461 485.441,385	1	475.682,626 485.444,621	15.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100865	2.998	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12873 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 1796, din 08/11/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

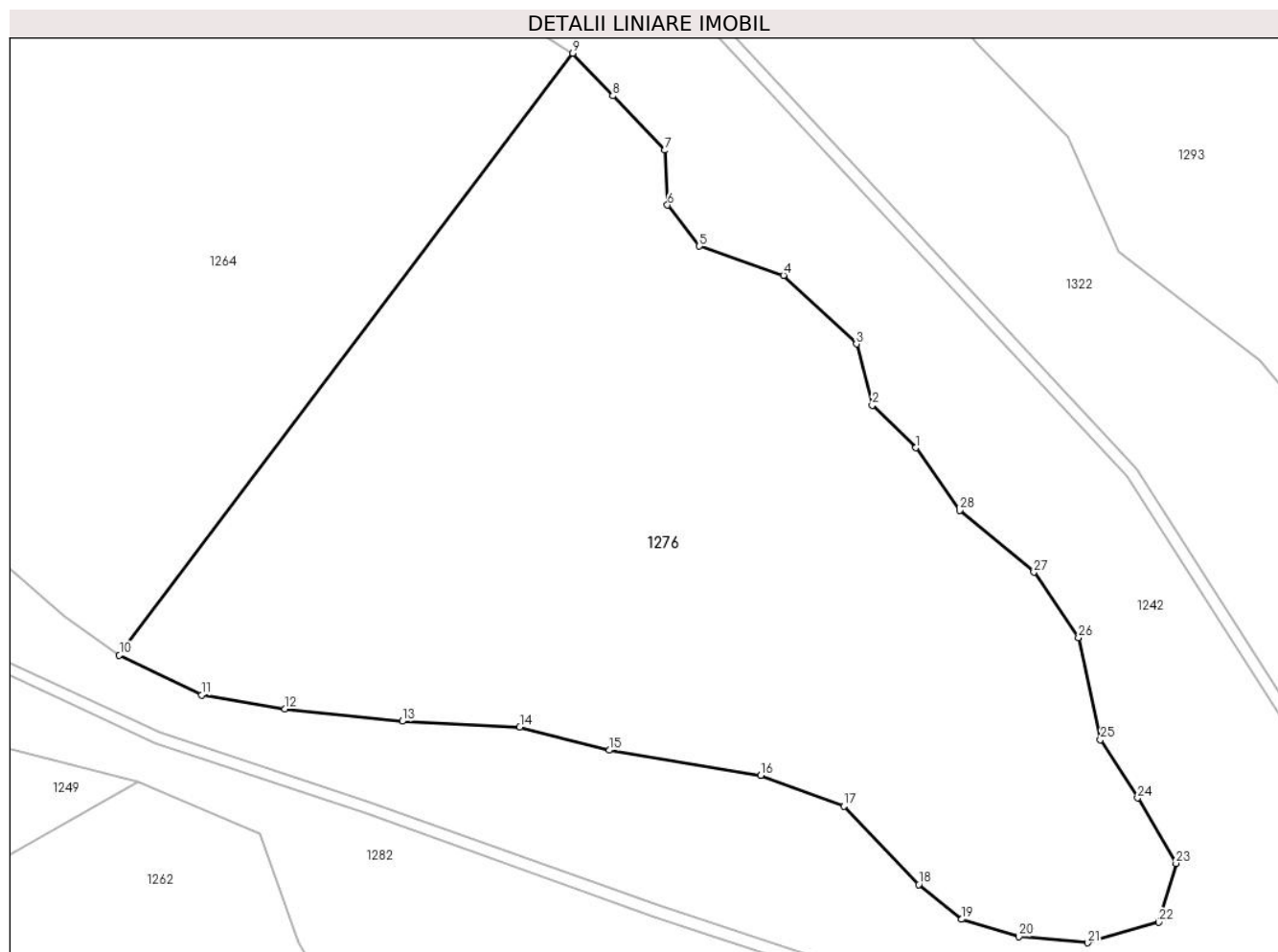
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100865	2.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.998	61	1764/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.611,562 486.269,13	2	475.607,882 486.272,7	5.127
3	475.606,541 486.277,877	4	475.600,382 486.283,664	8.451
5	475.593,29 486.286,126	6	475.590,6 486.289,594	4.389
7	475.590,383 486.294,216	8	475.585,975 486.298,801	6.36
9	475.582,611 486.302,391	10	475.544,348 486.251,644	63.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.607,882 486.272,7	3	475.606,541 486.277,877	5.348
4	475.600,382 486.283,664	5	475.593,29 486.286,126	7.507
6	475.590,6 486.289,594	7	475.590,383 486.294,216	4.627
8	475.585,975 486.298,801	9	475.582,611 486.302,391	4.92
10	475.544,348 486.251,644	11	475.551,278 486.248,282	7.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	475.551,278 486.248,282	12	475.558,3 486.247,113	7.119
13	475.568,217 486.246,066	14	475.578,131 486.245,571	9.926
15	475.585,691 486.243,627	16	475.598,467 486.241,513	12.95
17	475.605,48 486.238,904	18	475.611,791 486.232,302	9.133
19	475.615,417 486.229,376	20	475.620,243 486.227,905	5.045
21	475.626,061 486.227,395	22	475.632,047 486.229,131	6.233
23	475.633,499 486.234,095	24	475.630,263 486.239,601	6.387
25	475.627,13 486.244,522	26	475.625,275 486.253,108	8.784
27	475.621,515 486.258,64	28	475.615,244 486.263,841	8.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	475.558,3 486.247,113	13	475.568,217 486.246,066	9.972
14	475.578,131 486.245,571	15	475.585,691 486.243,627	7.806
16	475.598,467 486.241,513	17	475.605,48 486.238,904	7.483
18	475.611,791 486.232,302	19	475.615,417 486.229,376	4.659
20	475.620,243 486.227,905	21	475.626,061 486.227,395	5.84
22	475.632,047 486.229,131	23	475.633,499 486.234,095	5.172
24	475.630,263 486.239,601	25	475.627,13 486.244,522	5.834
26	475.625,275 486.253,108	27	475.621,515 486.258,64	6.689
28	475.615,244 486.263,841	1	475.611,562 486.269,13	6.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101315	6.406	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3972 / 10/06/2020	
Act Notarial nr. 323, din 09/06/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

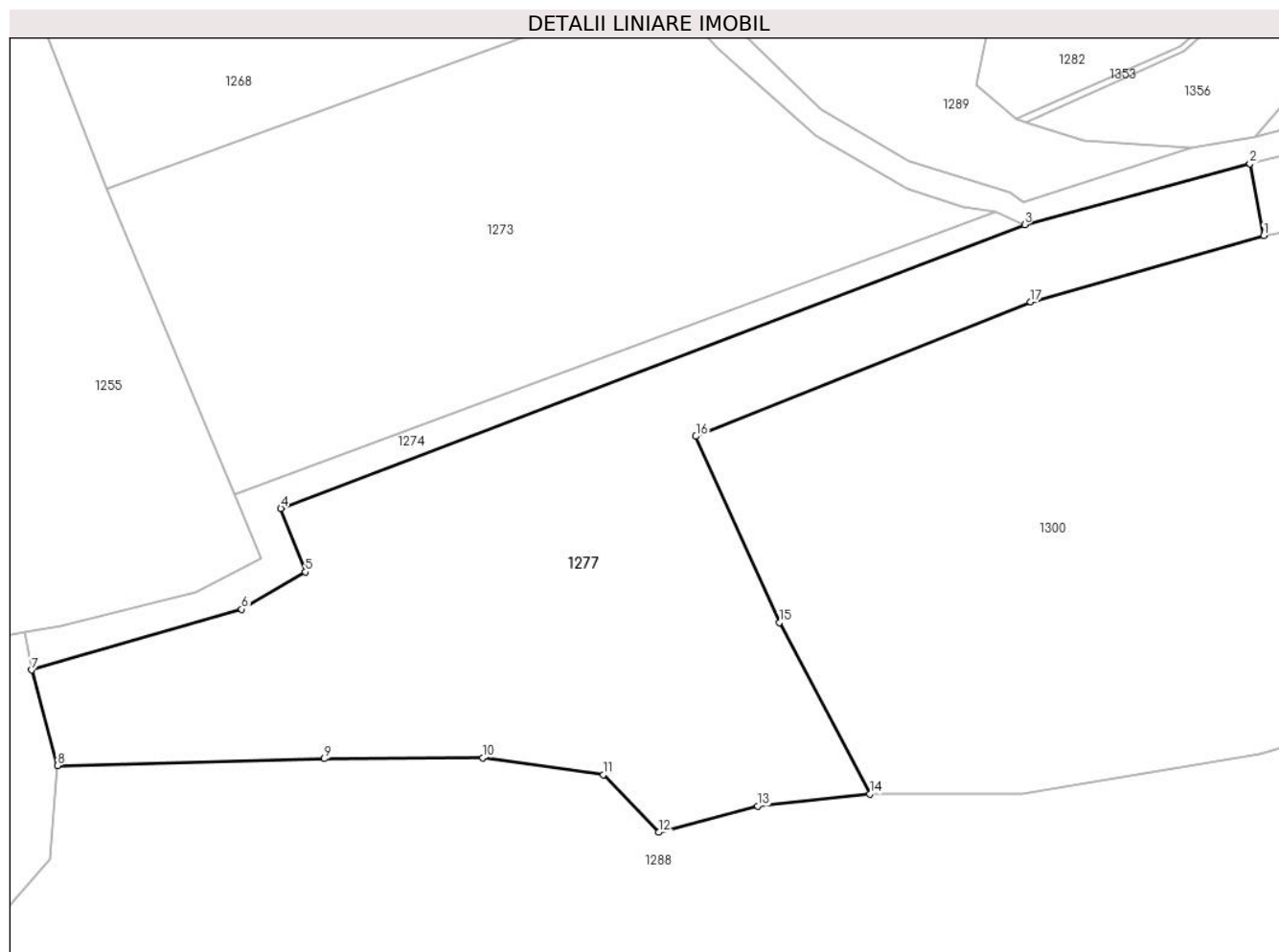
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101315	6.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.406	61	1718/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.701,394 485.701,158	2	475.699,16 485.712,693	11.749
2	475.699,16 485.712,693	3	475.663,104 485.702,956	37.348
3	475.663,104 485.702,956	4	475.543,967 485.657,523	127.506
4	475.543,967 485.657,523	5	475.547,895 485.647,343	10.912
5	475.547,895 485.647,343	6	475.537,719 485.641,409	11.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.537,719 485.641,409	7	475.504,068 485.631,676	35.03
7	475.504,068 485.631,676	8	475.508,189 485.616,374	15.847
8	475.508,189 485.616,374	9	475.550,961 485.617,456	42.786
9	475.550,961 485.617,456	10	475.576,282 485.617,592	25.321
10	475.576,282 485.617,592	11	475.595,628 485.614,908	19.531
11	475.595,628 485.614,908	12	475.604,501 485.605,685	12.798
12	475.604,501 485.605,685	13	475.620,331 485.609,871	16.374
13	475.620,331 485.609,871	14	475.638,285 485.611,805	18.058
14	475.638,285 485.611,805	15	475.623,795 485.639,267	31.05
15	475.623,795 485.639,267	16	475.610,447 485.669,055	32.642
16	475.610,447 485.669,055	17	475.664,06 485.690,59	57.776
17	475.664,06 485.690,59	1	475.701,394 485.701,158	38.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101735	4.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3979 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. 323, din 09/06/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

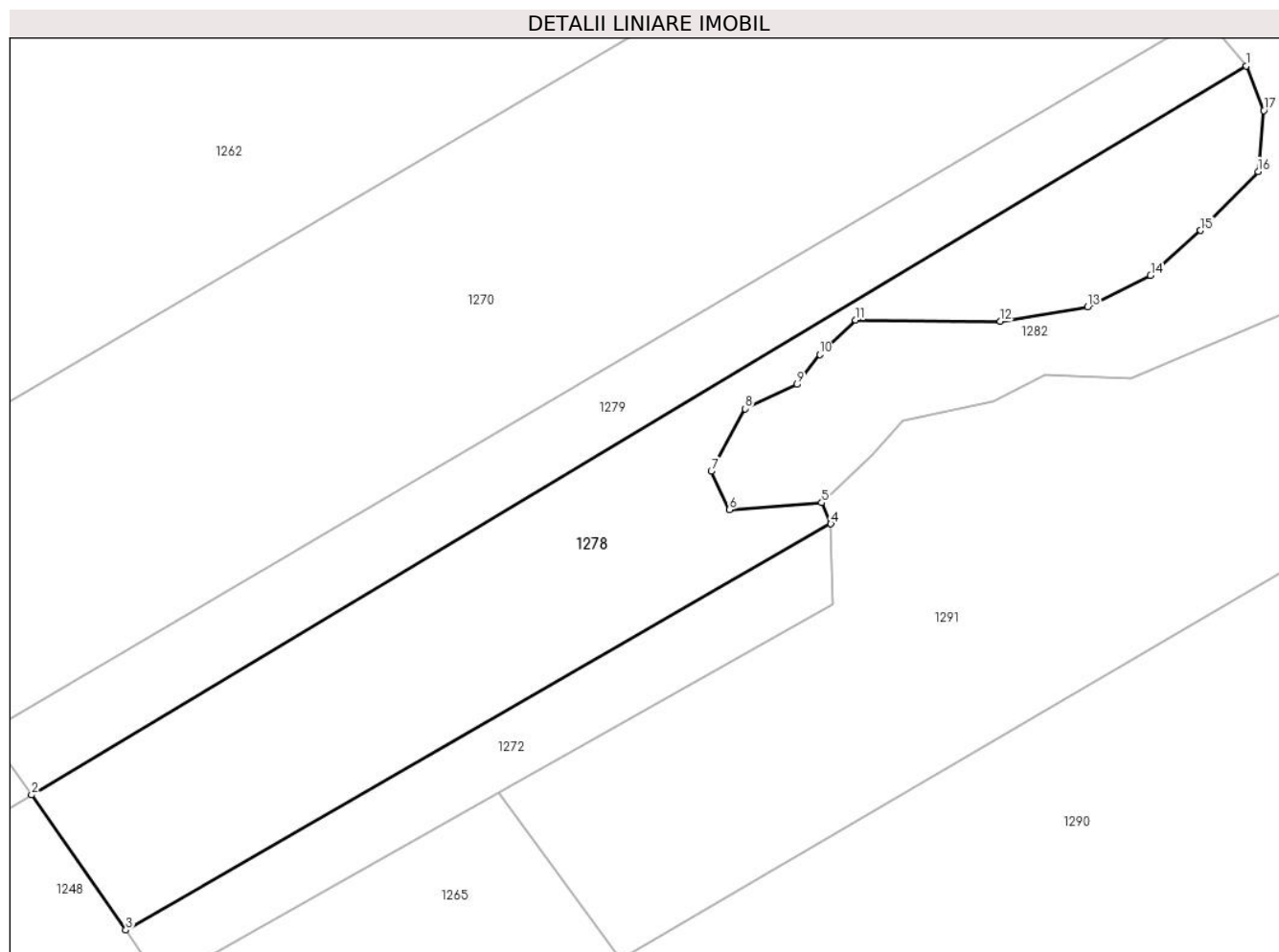
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101735	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.800	61	1805/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.699,61 486.173,679	2	475.502,355 486.055,387	230.005
2	475.502,355 486.055,387	3	475.517,656 486.033,469	26.73
3	475.517,656 486.033,469	4	475.632,127 486.099,378	132.09
4	475.632,127 486.099,378	5	475.630,656 486.102,813	3.737
5	475.630,656 486.102,813	6	475.615,695 486.101,692	15.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.615,695 486.101,692	7	475.612,719 486.107,906	6.889
7	475.612,719 486.107,906	8	475.618,219 486.118,063	11.551
8	475.618,219 486.118,063	9	475.626,656 486.122,0	9.31
9	475.626,656 486.122,0	10	475.630,375 486.126,844	6.107
10	475.630,375 486.126,844	11	475.636,157 486.132,423	8.035
11	475.636,157 486.132,423	12	475.659,656 486.132,25	23.499
12	475.659,656 486.132,25	13	475.673,844 486.134,625	14.385
13	475.673,844 486.134,625	14	475.684,063 486.139,688	11.404
14	475.684,063 486.139,688	15	475.692,188 486.147,0	10.931
15	475.692,188 486.147,0	16	475.701,531 486.156,563	13.369
16	475.701,531 486.156,563	17	475.702,438 486.166,469	9.947
17	475.702,438 486.166,469	1	475.699,61 486.173,679	7.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101753	2.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15796 / 28/10/2019	
Act Notarial nr. 30, din 14/05/2010 emis de NP Iacob Corina-Elena (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

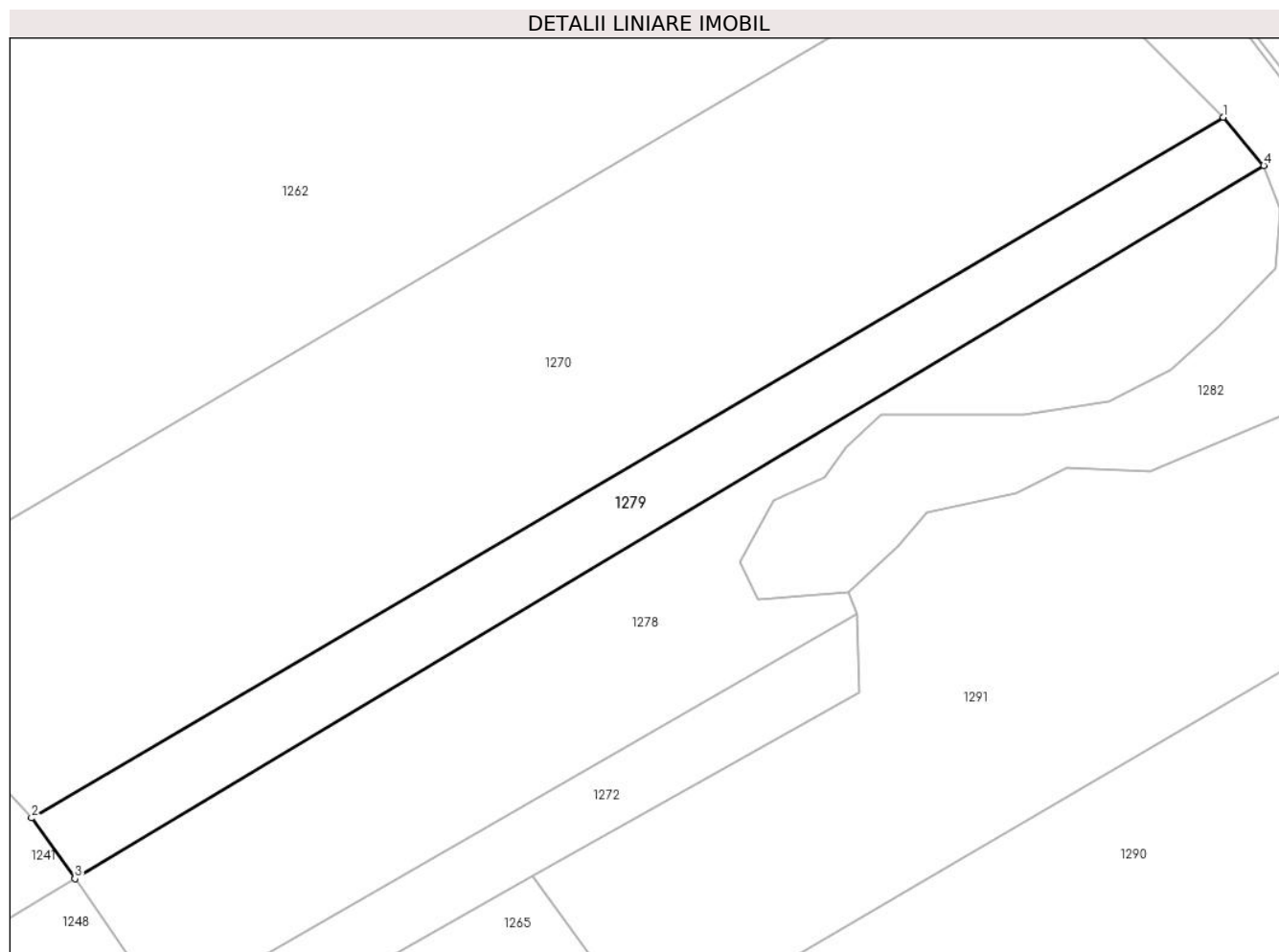
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101753	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	61	1805/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.692,875 486.181,656	2	475.495,156 486.065,469	229.33
2	475.495,156 486.065,469	3	475.502,355 486.055,387	12.389
3	475.502,355 486.055,387	4	475.699,61 486.173,679	230.005
4	475.699,61 486.173,679	1	475.692,875 486.181,656	10.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		208	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	208	61	1770	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.531,62 486.377,126	2	475.531,053 486.377,046	0.572
2	475.531,053 486.377,046	3	475.530,931 486.376,379	0.678
3	475.530,931 486.376,379	4	475.546,342 486.356,054	25.507
4	475.546,342 486.356,054	5	475.589,61 486.309,513	63.546
5	475.589,61 486.309,513	6	475.629,38 486.266,734	58.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.629,38 486.266,734	7	475.647,143 486.238,794	33.108
7	475.647,143 486.238,794	8	475.663,8 486.216,928	27.487
8	475.663,8 486.216,928	9	475.664,496 486.216,84	0.701
9	475.664,496 486.216,84	10	475.665,29 486.216,56	0.842
10	475.665,29 486.216,56	11	475.647,964 486.239,366	28.641
11	475.647,964 486.239,366	12	475.630,175 486.267,348	33.158
12	475.630,175 486.267,348	13	475.590,342 486.310,194	58.502
13	475.590,342 486.310,194	14	475.547,109 486.356,698	63.496
14	475.547,109 486.356,698	1	475.531,62 486.377,126	25.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.152	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

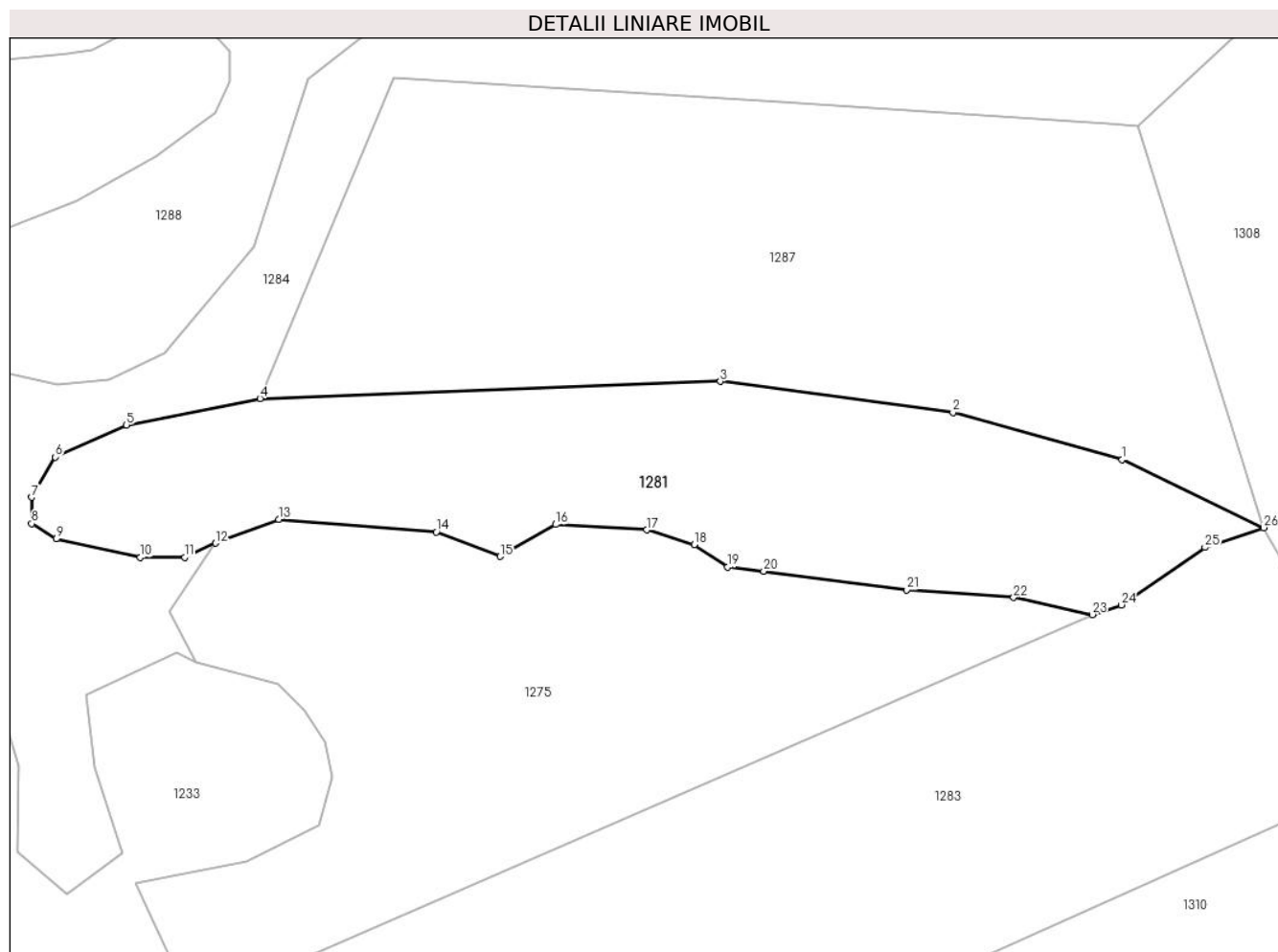
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.152	61	1711	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.703,075 485.470,573	2	475.671,195 485.479,51	33.109
3	475.627,33 485.485,34	4	475.540,503 485.482,102	86.887
5	475.515,336 485.477,124	6	475.501,861 485.471,098	14.761
7	475.497,428 485.463,476	8	475.497,428 485.458,514	4.963
9	475.502,046 485.455,652	10	475.517,955 485.452,205	16.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.671,195 485.479,51	3	475.627,33 485.485,34	44.251
4	475.540,503 485.482,102	5	475.515,336 485.477,124	25.655
6	475.501,861 485.471,098	7	475.497,428 485.463,476	8.816
8	475.497,428 485.458,514	9	475.502,046 485.455,652	5.433
10	475.517,955 485.452,205	11	475.526,298 485.452,205	8.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	475.526,298 485.452,205	12	475.532,118 485.454,863	6.398	12	475.532,118 485.454,863	13	475.544,019 485.459,329	12.711
13	475.544,019 485.459,329	14	475.573,767 485.456,982	29.84	14	475.573,767 485.456,982	15	475.585,791 485.452,36	12.882
15	475.585,791 485.452,36	16	475.596,302 485.458,369	12.107	16	475.596,302 485.458,369	17	475.613,46 485.457,342	17.189
17	475.613,46 485.457,342	18	475.622,447 485.454,587	9.4	18	475.622,447 485.454,587	19	475.628,651 485.450,316	7.532
19	475.628,651 485.450,316	20	475.635,519 485.449,584	6.907	20	475.635,519 485.449,584	21	475.662,487 485.446,049	27.199
21	475.662,487 485.446,049	22	475.682,626 485.444,621	20.19	22	475.682,626 485.444,621	23	475.697,461 485.441,385	15.184
23	475.697,461 485.441,385	24	475.702,948 485.443,21	5.783	24	475.702,948 485.443,21	25	475.718,736 485.454,044	19.148
25	475.718,736 485.454,044	26	475.729,813 485.457,787	11.692	26	475.729,813 485.457,787	1	475.703,075 485.470,573	29.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.815	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

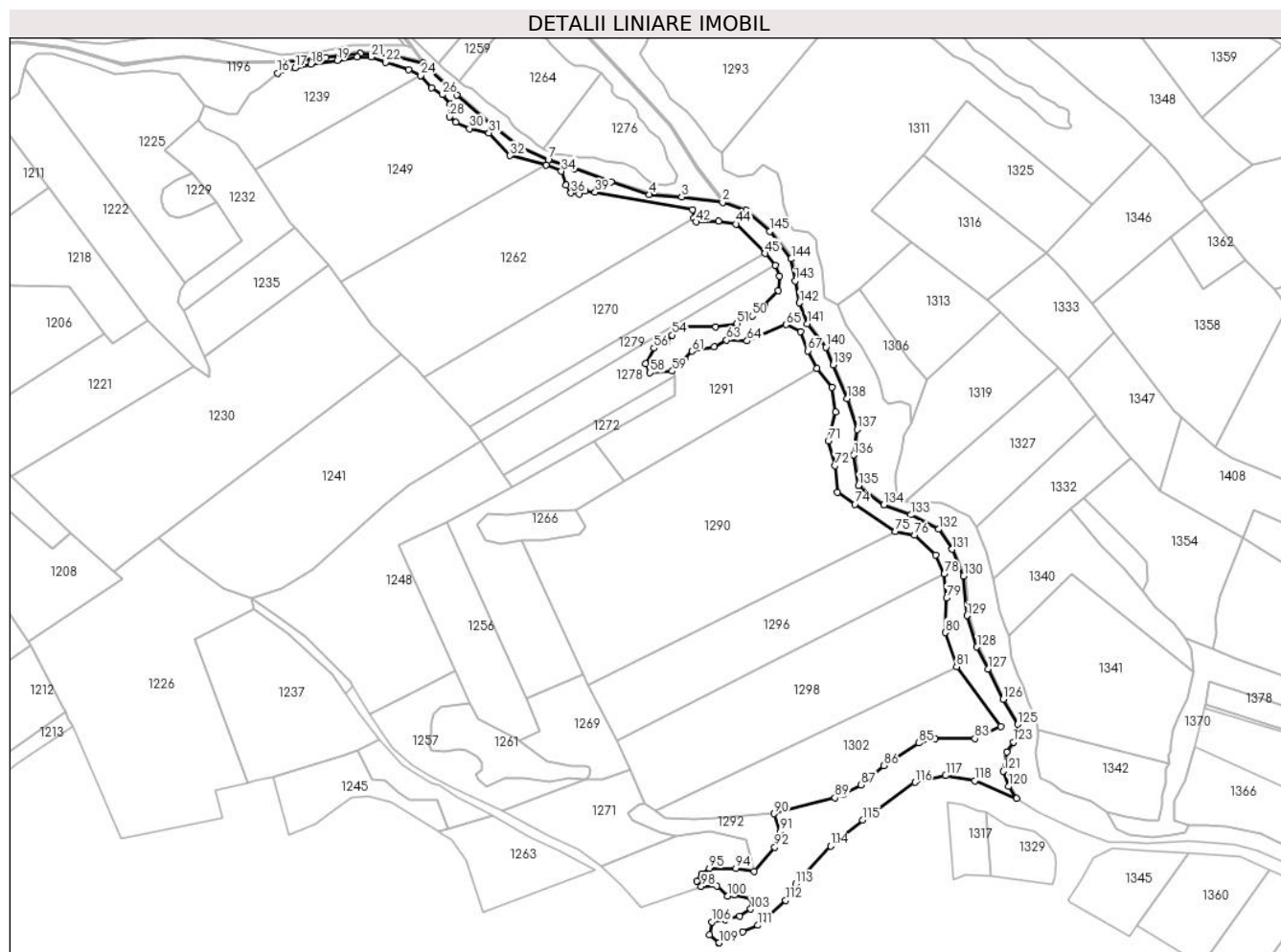
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	15.815	61	1794	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.680,019 486.210,291	2	475.664,264 486.215,862	16.71 1	2	475.664,264 486.215,862	3	475.636,803 486.219,342	27.68 1	3	475.636,803 486.219,342	4	475.615,251 486.221,151	21.62 7
4	475.615,251 486.221,151	5	475.589,492 486.229,611	27.11 3	5	475.589,492 486.229,611	6	475.565,159 486.238,304	25.83 9	6	475.565,159 486.238,304	7	475.547,375 486.244,19	18.73 2
7	475.547,375 486.244,19	8	475.527,82 486.253,288	21.56 8	8	475.527,82 486.253,288	9	475.509,467 486.267,69	23.32 9	9	475.509,467 486.267,69	10	475.486,028 486.287,82	30.89 7
10	475.486,028 486.287,82	11	475.463,326 486.309,349	31.28 7	11	475.463,326 486.309,349	12	475.440,985 486.314,323	22.88 8	12	475.440,985 486.314,323	13	475.421,518 486.315,716	19.51 7
13	475.421,518 486.315,716	14	475.398,454 486.312,888	23.23 6	14	475.398,454 486.312,888	15	475.371,066 486.309,529	27.59 3	15	475.371,066 486.309,529	16	475.366,062 486.302,344	8.756
16	475.366,062 486.302,344	17	475.377,594 486.305,781	12.03 3	17	475.377,594 486.305,781	18	475.388,219 486.308,313	10.92 3	18	475.388,219 486.308,313	19	475.405,875 486.310,813	17.83 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.405,875 486.310,813	20	475.419,219 486.313,344	13.582	20	475.419,219 486.313,344	21	475.428,562 486.313,156	9.345	21	475.428,562 486.313,156	22	475.438,469 486.309,75	10.476
22	475.438,469 486.309,75	23	475.453,781 486.304,875	16.069	23	475.453,781 486.304,875	24	475.461,844 486.300,781	9.043	24	475.461,844 486.300,781	25	475.469,281 486.292,5	11.13
25	475.469,281 486.292,5	26	475.476,406 486.288,031	8.411	26	475.476,406 486.288,031	27	475.481,812 486.281,594	8.406	27	475.481,812 486.281,594	28	475.481,125 486.273,156	8.466
28	475.481,125 486.273,156	29	475.485,437 486.269,344	5.755	29	475.485,437 486.269,344	30	475.494,531 486.265,281	9.96	30	475.494,531 486.265,281	31	475.507,656 486.262,438	13.429
31	475.507,656 486.262,438	32	475.521,843 486.247,085	20.904	32	475.521,843 486.247,085	33	475.545,94 486.241,0	24.853	33	475.545,94 486.241,0	34	475.556,22 486.236,62	11.174
34	475.556,22 486.236,62	35	475.559,44 486.227,44	9.728	35	475.559,44 486.227,44	36	475.562,69 486.222,06	6.285	36	475.562,69 486.222,06	37	475.568,06 486.221,25	5.431
37	475.568,06 486.221,25	38	475.572,12 486.223,41	4.599	38	475.572,12 486.223,41	39	475.578,84 486.222,59	6.77	39	475.578,84 486.222,59	40	475.644,12 486.211,02	66.297
40	475.644,12 486.211,02	41	475.644,969 486.205,203	5.879	41	475.644,969 486.205,203	42	475.646,688 486.202,688	3.046	42	475.646,688 486.202,688	43	475.661,583 486.203,155	14.902
43	475.661,583 486.203,155	44	475.673,368 486.201,237	11.94	44	475.673,368 486.201,237	45	475.692,875 486.181,656	27.64	45	475.692,875 486.181,656	46	475.699,61 486.173,679	10.44
46	475.699,61 486.173,679	47	475.702,438 486.166,469	7.745	47	475.702,438 486.166,469	48	475.701,531 486.156,563	9.947	48	475.701,531 486.156,563	49	475.692,188 486.147,0	13.369
49	475.692,188 486.147,0	50	475.684,063 486.139,688	10.931	50	475.684,063 486.139,688	51	475.673,844 486.134,625	11.404	51	475.673,844 486.134,625	52	475.659,656 486.132,25	14.385
52	475.659,656 486.132,25	53	475.636,157 486.132,423	23.499	53	475.636,157 486.132,423	54	475.630,375 486.126,844	8.035	54	475.630,375 486.126,844	55	475.626,656 486.122,0	6.107
55	475.626,656 486.122,0	56	475.618,219 486.118,063	9.31	56	475.618,219 486.118,063	57	475.612,719 486.107,906	11.551	57	475.612,719 486.107,906	58	475.615,695 486.101,692	6.889
58	475.615,695 486.101,692	59	475.630,656 486.102,813	15.003	59	475.630,656 486.102,813	60	475.638,969 486.110,594	11.386	60	475.638,969 486.110,594	61	475.643,754 486.116,119	7.309
61	475.643,754 486.116,119	62	475.658,563 486.119,25	15.137	62	475.658,563 486.119,25	63	475.666,938 486.123,563	9.42	63	475.666,938 486.123,563	64	475.680,75 486.123,0	13.823
64	475.680,75 486.123,0	65	475.706,688 486.133,938	28.15	65	475.706,688 486.133,938	66	475.716,5 486.129,344	10.834	66	475.716,5 486.129,344	67	475.721,406 486.116,375	13.866
67	475.721,406 486.116,375	68	475.727,469 486.104,531	13.306	68	475.727,469 486.104,531	69	475.737,5 486.091,969	16.076	69	475.737,5 486.091,969	70	475.740,064 486.075,398	16.768
70	475.740,064 486.075,398	71	475.735,188 486.055,938	20.062	71	475.735,188 486.055,938	72	475.739,699 486.039,384	17.157	72	475.739,699 486.039,384	73	475.741,25 486.021,625	17.827
73	475.741,25 486.021,625	74	475.753,063 486.013,563	14.302	74	475.753,063 486.013,563	75	475.780,194 485.995,156	32.785	75	475.780,194 485.995,156	76	475.793,0 485.992,813	13.019
76	475.793,0 485.992,813	77	475.806,969 485.979,5	19.297	77	475.806,969 485.979,5	78	475.812,938 485.966,825	14.01	78	475.812,938 485.966,825	79	475.814,469 485.950,688	16.21
79	475.814,469 485.950,688	80	475.813,594 485.927,625	23.08	80	475.813,594 485.927,625	81	475.821,128 485.904,67	24.159	81	475.821,128 485.904,67	82	475.850,625 485.864,837	49.566
82	475.850,625 485.864,837	83	475.833,294 485.856,668	19.159	83	475.833,294 485.856,668	84	475.806,719 485.856,656	26.576	84	475.806,719 485.856,656	85	475.795,719 485.853,594	11.418
85	475.795,719 485.853,594	86	475.772,313 485.838,469	27.868	86	475.772,313 485.838,469	87	475.757,0 485.825,5	20.067	87	475.757,0 485.825,5	88	475.745,469 485.819,188	13.146
88	475.745,469 485.819,188	89	475.739,5 485.817,031	6.347	89	475.739,5 485.817,031	90	475.698,859 485.806,332	42.026	90	475.698,859 485.806,332	91	475.702,815 485.794,418	12.553
91	475.702,815 485.794,418	92	475.699,339 485.783,77	11.201	92	475.699,339 485.783,77	93	475.685,542 485.767,591	21.264	93	475.685,542 485.767,591	94	475.673,188 485.769,531	12.505
94	475.673,188 485.769,531	95	475.655,406 485.769,656	17.782	95	475.655,406 485.769,656	96	475.650,219 485.765,813	6.456	96	475.650,219 485.765,813	97	475.646,969 485.761,094	5.73
97	475.646,969 485.761,094	98	475.649,969 485.757,438	4.729	98	475.649,969 485.757,438	99	475.660,563 485.757,75	10.599	99	475.660,563 485.757,75	100	475.667,719 485.751,188	9.709
100	475.667,719 485.751,188	101	475.672,219 485.751,813	4.543	101	475.672,219 485.751,813	102	475.683,924 485.749,562	11.92	102	475.683,924 485.749,562	103	475.683,151 485.742,421	7.183
103	475.683,151 485.742,421	104	475.675,875 485.737,5	8.784	104	475.675,875 485.737,5	105	475.665,844 485.735,25	10.28	105	475.665,844 485.735,25	106	475.657,114 485.733,702	8.866
106	475.657,114 485.733,702	107	475.655,375 485.725,219	8.659	107	475.655,375 485.725,219	108	475.661,688 485.719,813	8.311	108	475.661,688 485.719,813	109	475.661,81 485.719,774	0.128
109	475.661,81 485.719,774	110	475.677,912 485.726,946	17.627	110	475.677,912 485.726,946	111	475.688,027 485.731,452	11.073	111	475.688,027 485.731,452	112	475.706,603 485.748,116	24.955
112	475.706,603 485.748,116	113	475.713,214 485.759,124	12.84	113	475.713,214 485.759,124	114	475.736,843 485.784,543	34.705	114	475.736,843 485.784,543	115	475.758,146 485.801,99	27.536
115	475.758,146 485.801,99	116	475.793,234 485.827,261	43.241	116	475.793,234 485.827,261	117	475.813,774 485.831,788	21.033	117	475.813,774 485.831,788	118	475.833,31 485.828,399	19.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	475.833,31 485.828,399	119	475.861,247 485.816,443	30.387	119	475.861,247 485.816,443	120	475.855,966 485.824,522	9.652	120	475.855,966 485.824,522	121	475.852,502 485.834,72	10.77
121	475.852,502 485.834,72	122	475.854,711 485.847,529	12.999	122	475.854,711 485.847,529	123	475.859,228 485.854,304	8.143	123	475.859,228 485.854,304	124	475.862,106 485.859,092	5.586
124	475.862,106 485.859,092	125	475.862,106 485.866,078	6.986	125	475.862,106 485.866,078	126	475.852,285 485.882,992	19.559	126	475.852,285 485.882,992	127	475.842,167 485.903,238	22.633
127	475.842,167 485.903,238	128	475.834,842 485.917,893	16.384	128	475.834,842 485.917,893	129	475.828,221 485.938,957	22.079	129	475.828,221 485.938,957	130	475.825,939 485.965,47	26.611
130	475.825,939 485.965,47	131	475.818,183 485.983,434	19.567	131	475.818,183 485.983,434	132	475.809,142 485.996,804	16.14	132	475.809,142 485.996,804	133	475.790,433 486.006,438	21.044
133	475.790,433 486.006,438	134	475.772,302 486.013,116	19.322	134	475.772,302 486.013,116	135	475.755,328 486.026,228	21.449	135	475.755,328 486.026,228	136	475.752,203 486.046,563	20.574
136	475.752,203 486.046,563	137	475.754,465 486.063,613	17.119	137	475.754,465 486.063,613	138	475.747,881 486.084,36	21.766	138	475.747,881 486.084,36	139	475.738,493 486.106,961	24.474
139	475.738,493 486.106,961	140	475.733,609 486.118,719	12.732	140	475.733,609 486.118,719	141	475.721,087 486.134,47	20.122	141	475.721,087 486.134,47	142	475.715,696 486.148,429	14.964
142	475.715,696 486.148,429	143	475.712,993 486.163,096	14.915	143	475.712,993 486.163,096	144	475.710,261 486.177,923	15.076	144	475.710,261 486.177,923	145	475.695,991 486.196,511	23.433
145	475.695,991 486.196,511	1	475.680,019 486.210,291	21.095										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101310	13.701	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 270/25, din 12/09/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) ARSENI VOICA	
2) LEAVU ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

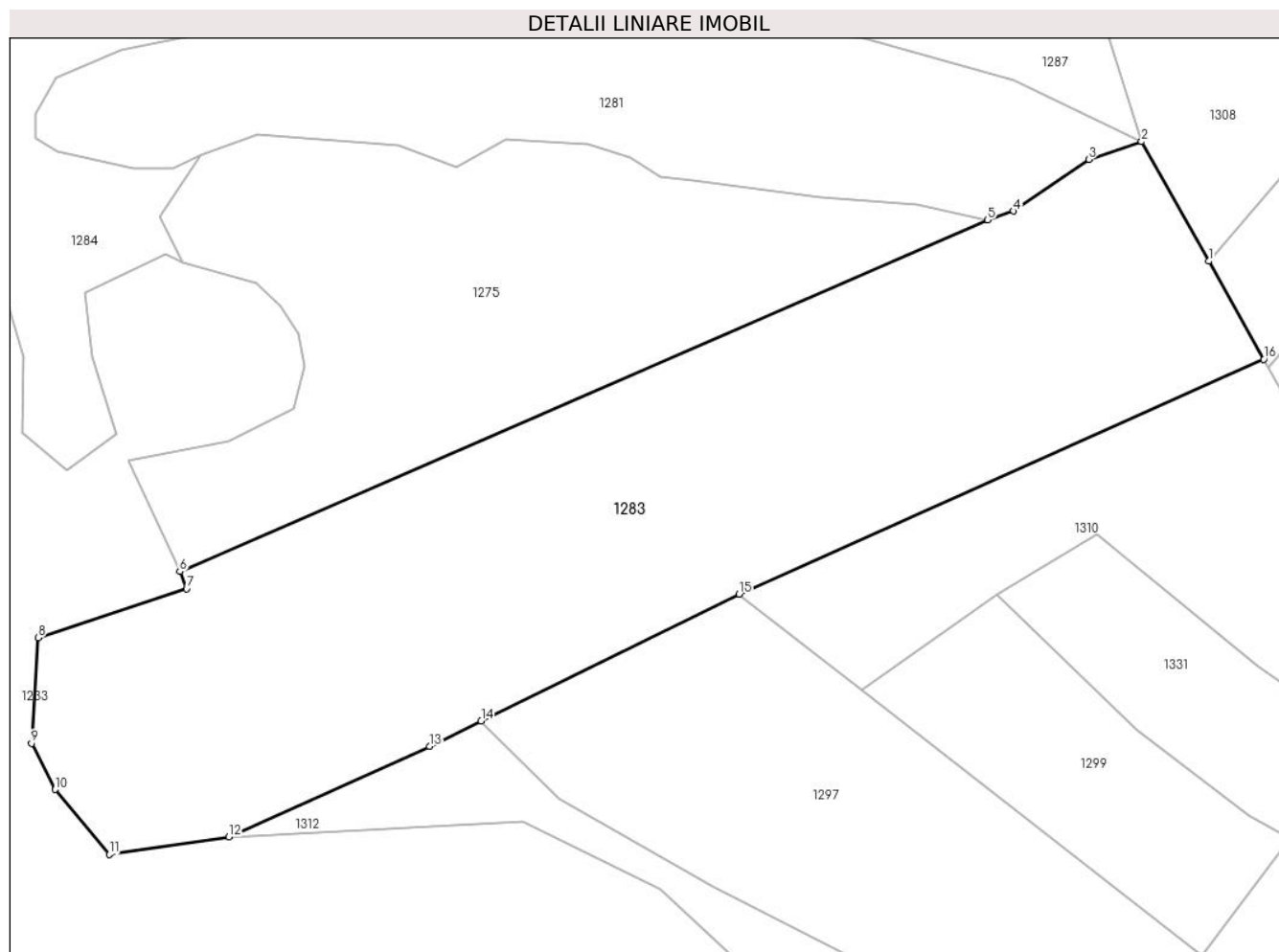
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101310	13.701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.701	61	1710/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.743,914 485.432,698	2	475.729,813 485.457,787	28.78
2	475.729,813 485.457,787	3	475.718,736 485.454,044	11.692
3	475.718,736 485.454,044	4	475.702,948 485.443,21	19.148
4	475.702,948 485.443,21	5	475.697,461 485.441,385	5.783
5	475.697,461 485.441,385	6	475.527,752 485.367,532	185.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.527,752 485.367,532	7	475.529,185 485.363,893	3.911
7	475.529,185 485.363,893	8	475.498,018 485.353,65	32.807
8	475.498,018 485.353,65	9	475.496,641 485.331,479	22.214
9	475.496,641 485.331,479	10	475.501,604 485.321,775	10.899
10	475.501,604 485.321,775	11	475.512,925 485.308,191	17.683
11	475.512,925 485.308,191	12	475.538,066 485.311,856	25.407
12	475.538,066 485.311,856	13	475.580,228 485.330,86	46.247
13	475.580,228 485.330,86	14	475.591,079 485.336,192	12.09
14	475.591,079 485.336,192	15	475.645,271 485.362,825	60.383
15	475.645,271 485.362,825	16	475.755,48 485.412,121	120.732
16	475.755,48 485.412,121	1	475.743,914 485.432,698	23.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.574	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

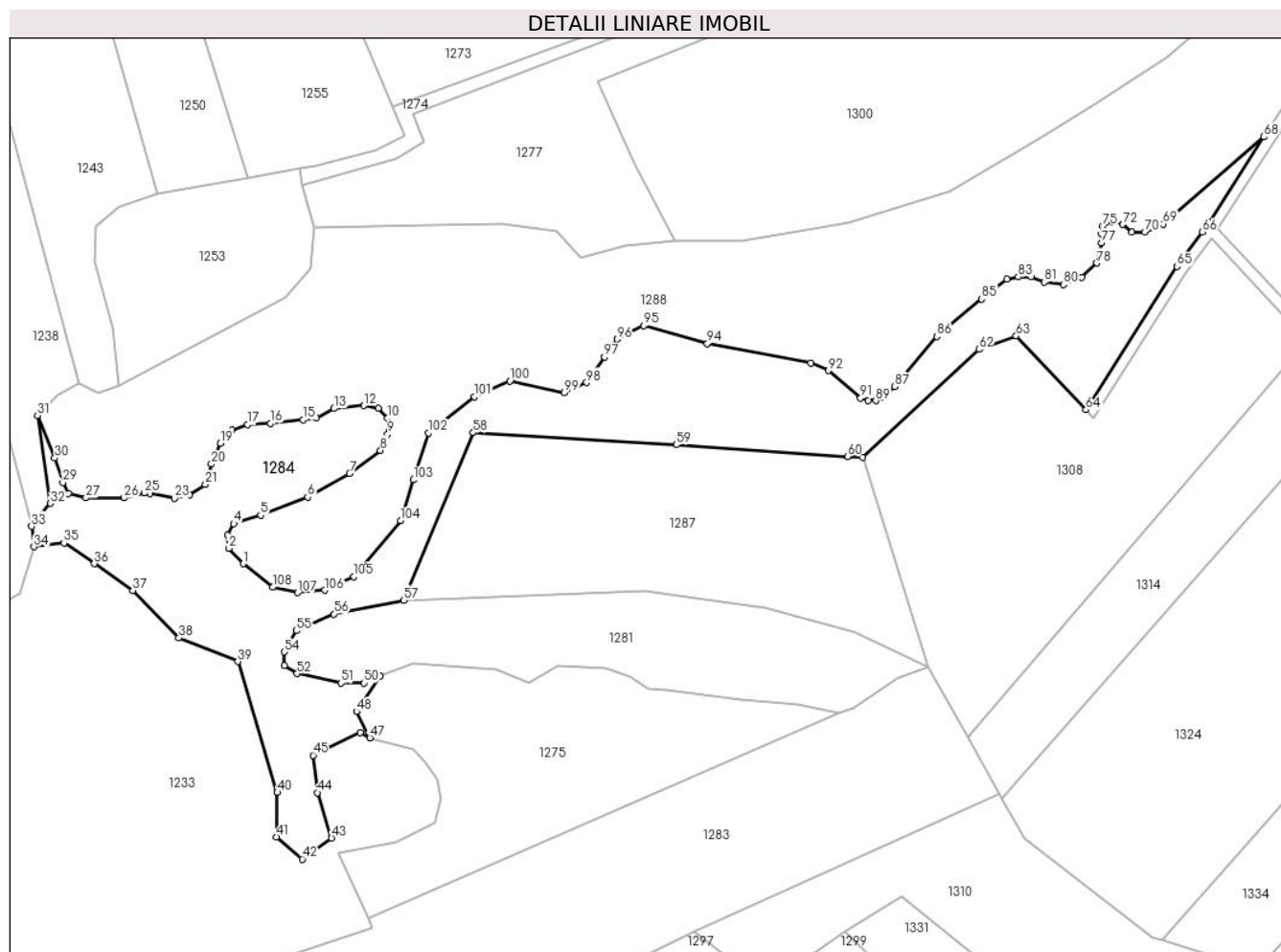
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	15.574	61	1712	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.482,693 485.495,225	2	475.477,43 485.500,734	7.619
4	475.479,236 485.509,684	5	475.488,935 485.512,746	10.17
7	475.521,029 485.527,731	8	475.532,165 485.536,065	13.908
10	475.534,745 485.547,667	11	475.531,333 485.551,317	4.997
13	475.515,418 485.551,159	14	475.508,908 485.547,707	7.368
16	475.492,579 485.545,858	17	475.484,265 485.545,419	8.326
2	475.477,43 485.500,734	3	475.476,958 485.505,602	4.89
5	475.488,935 485.512,746	6	475.505,894 485.519,256	18.166
8	475.532,165 485.536,065	9	475.534,745 485.541,857	6.341
11	475.531,333 485.551,317	12	475.526,252 485.552,27	5.169
14	475.508,908 485.547,707	15	475.504,305 485.547,112	4.642
17	475.484,265 485.545,419	18	475.478,588 485.543,381	6.031
3	475.476,958 485.505,602	4	475.479,236 485.509,684	4.675
6	475.505,894 485.519,256	7	475.521,029 485.527,731	17.347
9	475.534,745 485.541,857	10	475.534,745 485.547,667	5.81
12	475.526,252 485.552,27	13	475.515,418 485.551,159	10.892
15	475.504,305 485.547,112	16	475.492,579 485.545,858	11.792
18	475.478,588 485.543,381	19	475.474,431 485.538,706	6.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.474,431 485.538,706	20	475.471,24 485.531,135	8.216	20	475.471,24 485.531,135	21	475.469,002 485.523,785	7.683	21	475.469,002 485.523,785	22	475.463,311 485.520,014	6.826
22	475.463,311 485.520,014	23	475.457,813 485.518,799	5.631	23	475.457,813 485.518,799	24	475.448,99 485.520,461	8.978	24	475.448,99 485.520,461	25	475.447,06 485.520,696	1.944
25	475.447,06 485.520,696	26	475.439,654 485.518,958	7.607	26	475.439,654 485.518,958	27	475.425,874 485.518,958	13.781	27	475.425,874 485.518,958	28	475.419,499 485.520,632	6.591
28	475.419,499 485.520,632	29	475.417,573 485.524,453	4.279	29	475.417,573 485.524,453	30	475.414,689 485.533,308	9.313	30	475.414,689 485.533,308	31	475.408,46 485.548,73	16.633
31	475.408,46 485.548,73	32	475.413,137 485.516,994	32.079	32	475.413,137 485.516,994	33	475.406,315 485.508,728	10.717	33	475.406,315 485.508,728	34	475.407,182 485.501,302	7.476
34	475.407,182 485.501,302	35	475.417,988 485.502,738	10.901	35	475.417,988 485.502,738	36	475.428,925 485.495,254	13.252	36	475.428,925 485.495,254	37	475.442,778 485.485,581	16.896
37	475.442,778 485.485,581	38	475.459,475 485.468,474	23.905	38	475.459,475 485.468,474	39	475.480,733 485.459,965	22.898	39	475.480,733 485.459,965	40	475.494,944 485.412,739	49.318
40	475.494,944 485.412,739	41	475.494,677 485.396,737	16.004	41	475.494,677 485.396,737	42	475.503,989 485.388,748	12.269	42	475.503,989 485.388,748	43	475.514,503 485.396,363	12.982
43	475.514,503 485.396,363	44	475.509,376 485.412,687	17.111	44	475.509,376 485.412,687	45	475.507,835 485.426,175	13.576	45	475.507,835 485.426,175	46	475.524,861 485.434,288	18.861
46	475.524,861 485.434,288	47	475.528,359 485.432,484	3.936	47	475.528,359 485.432,484	48	475.523,486 485.441,943	10.641	48	475.523,486 485.441,943	49	475.532,118 485.454,863	15.538
49	475.532,118 485.454,863	50	475.526,298 485.452,205	6.398	50	475.526,298 485.452,205	51	475.517,955 485.452,205	8.343	51	475.517,955 485.452,205	52	475.502,046 485.455,652	16.278
52	475.502,046 485.455,652	53	475.497,428 485.458,514	5.433	53	475.497,428 485.458,514	54	475.497,428 485.463,476	4.963	54	475.497,428 485.463,476	55	475.501,861 485.471,098	8.816
55	475.501,861 485.471,098	56	475.515,336 485.477,124	14.761	56	475.515,336 485.477,124	57	475.540,503 485.482,102	25.655	57	475.540,503 485.482,102	58	475.565,647 485.542,497	65.421
58	475.565,647 485.542,497	59	475.638,829 485.538,094	73.314	59	475.638,829 485.538,094	60	475.700,596 485.533,882	61.911	60	475.700,596 485.533,882	61	475.706,048 485.533,511	5.465
61	475.706,048 485.533,511	62	475.748,088 485.572,507	57.342	62	475.748,088 485.572,507	63	475.761,501 485.577,351	14.261	63	475.761,501 485.577,351	64	475.786,657 485.550,721	36.633
64	475.786,657 485.550,721	65	475.819,525 485.602,374	61.224	65	475.819,525 485.602,374	66	475.828,629 485.614,902	15.487	66	475.828,629 485.614,902	67	475.831,043 485.618,223	4.106
67	475.831,043 485.618,223	68	475.850,83 485.649,096	36.671	68	475.850,83 485.649,096	69	475.814,535 485.617,682	48.003	69	475.814,535 485.617,682	70	475.807,925 485.614,796	7.212
70	475.807,925 485.614,796	71	475.803,273 485.614,796	4.652	71	475.803,273 485.614,796	72	475.799,963 485.617,583	4.327	72	475.799,963 485.617,583	73	475.796,223 485.618,422	3.832
73	475.796,223 485.618,422	74	475.793,972 485.618,422	2.251	74	475.793,972 485.618,422	75	475.792,789 485.617,049	1.812	75	475.792,789 485.617,049	76	475.792,293 485.614,112	2.979
76	475.792,293 485.614,112	77	475.792,293 485.610,871	3.243	77	475.792,293 485.610,871	78	475.790,553 485.603,651	7.427	78	475.790,553 485.603,651	79	475.785,121 485.598,525	7.468
79	475.785,121 485.598,525	80	475.778,59 485.595,901	7.038	80	475.778,59 485.595,901	81	475.771,572 485.596,755	7.071	81	475.771,572 485.596,755	82	475.766,811 485.598,586	5.111
82	475.766,811 485.598,586	83	475.762,295 485.598,586	4.516	83	475.762,295 485.598,586	84	475.758,145 485.597,793	4.225	84	475.758,145 485.597,793	85	475.748,99 485.590,654	11.609
85	475.748,99 485.590,654	86	475.732,917 485.577,164	20.984	86	475.732,917 485.577,164	87	475.717,632 485.559,083	23.676	87	475.717,632 485.559,083	88	475.713,632 485.555,102	5.644
88	475.713,632 485.555,102	89	475.710,864 485.553,988	2.983	89	475.710,864 485.553,988	90	475.708,136 485.553,988	2.729	90	475.708,136 485.553,988	91	475.705,369 485.554,948	2.929
91	475.705,369 485.554,948	92	475.693,839 485.564,899	15.231	92	475.693,839 485.564,899	93	475.687,358 485.567,669	7.049	93	475.687,358 485.567,669	94	475.650,095 485.574,595	37.901
94	475.650,095 485.574,595	95	475.627,136 485.581,041	23.847	95	475.627,136 485.581,041	96	475.617,543 485.576,167	10.761	96	475.617,543 485.576,167	97	475.612,983 485.569,722	7.896
97	475.612,983 485.569,722	98	475.606,498 485.560,557	11.226	98	475.606,498 485.560,557	99	475.598,515 485.556,831	8.811	99	475.598,515 485.556,831	100	475.578,799 485.561,085	20.171
100	475.578,799 485.561,085	101	475.566,128 485.555,385	13.894	101	475.566,128 485.555,385	102	475.549,498 485.542,401	21.098	102	475.549,498 485.542,401	103	475.544,112 485.525,461	17.777
103	475.544,112 485.525,461	104	475.539,438 485.510,753	15.432	104	475.539,438 485.510,753	105	475.522,572 485.490,626	26.259	105	475.522,572 485.490,626	106	475.512,033 485.485,669	11.647
106	475.512,033 485.485,669	107	475.502,305 485.484,796	9.767	107	475.502,305 485.484,796	108	475.493,264 485.486,729	9.246	108	475.493,264 485.486,729	109	475.482,693 485.495,225	13.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

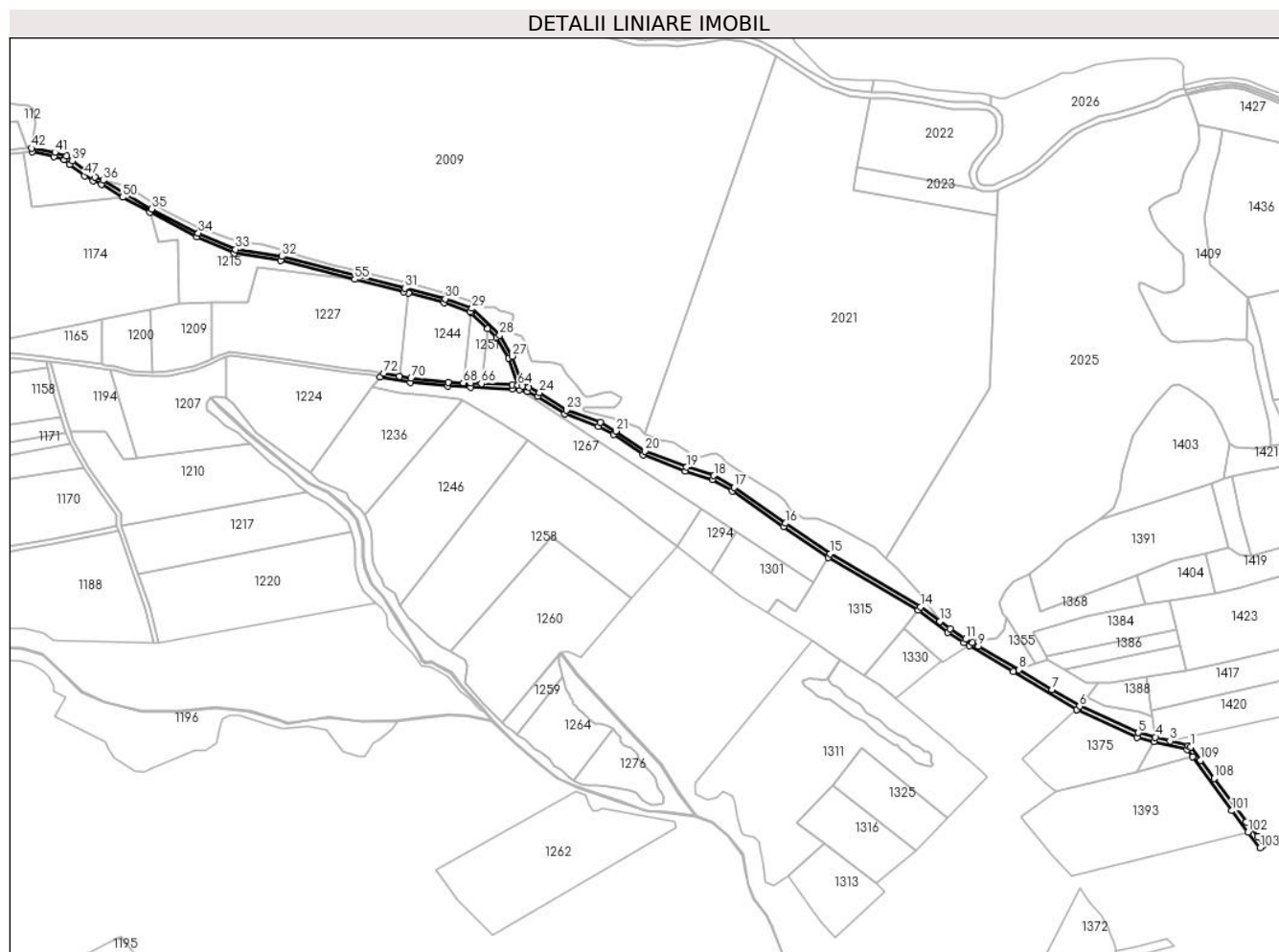
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.400	61	1759	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	476.151,843 486.284,24	2	476.149,525 486.285,679	2.728
4	476.117,066 486.294,037	5	476.100,348 486.298,343	17.264
7	476.015,428 486.340,654	8	475.982,761 486.360,27	38.104
10	475.937,13 486.387,097	11	475.930,327 486.390,452	7.585
13	475.904,992 486.407,959	14	475.885,867 486.422,206	23.849
16	475.752,972 486.504,518	17	475.702,39 486.539,764	61.65
2	476.149,525 486.285,679	3	476.131,356 486.290,358	18.762
5	476.100,348 486.298,343	6	476.042,482 486.324,496	63.502
8	475.982,761 486.360,27	9	475.942,826 486.383,51	46.205
11	475.930,327 486.390,452	12	475.914,988 486.400,512	18.344
14	475.885,867 486.422,206	15	475.796,872 486.474,361	103.151
17	475.702,39 486.539,764	18	475.682,296 486.551,384	23.212
3	476.131,356 486.290,358	4	476.117,066 486.294,037	14.756
6	476.042,482 486.324,496	7	476.015,428 486.340,654	31.512
9	475.942,826 486.383,51	10	475.937,13 486.387,097	6.731
12	475.914,988 486.400,512	13	475.904,992 486.407,959	12.465
15	475.796,872 486.474,361	16	475.752,972 486.504,518	53.26
18	475.682,296 486.551,384	19	475.655,476 486.559,695	28.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.655,476 486.559,695	20	475.614,433 486.575,585	44.011	20	475.614,433 486.575,585	21	475.585,713 486.595,289	34.829	21	475.585,713 486.595,289	22	475.570,094 486.603,679	17.73
22	475.570,094 486.603,679	23	475.537,26 486.615,8	35.0	23	475.537,26 486.615,8	24	475.510,513 486.633,194	31.905	24	475.510,513 486.633,194	25	475.499,959 486.638,176	11.671
25	475.499,959 486.638,176	26	475.493,529 486.639,728	6.615	26	475.493,529 486.639,728	27	475.483,517 486.668,876	30.82	27	475.483,517 486.668,876	28	475.471,352 486.689,641	24.066
28	475.471,352 486.689,641	29	475.444,128 486.715,96	37.866	29	475.444,128 486.715,96	30	475.417,693 486.725,41	28.074	30	475.417,693 486.725,41	31	475.377,959 486.735,896	41.094
31	475.377,959 486.735,896	32	475.256,594 486.767,071	125.305	32	475.256,594 486.767,071	33	475.211,056 486.773,922	46.05	33	475.211,056 486.773,922	34	475.174,502 486.790,128	39.986
34	475.174,502 486.790,128	35	475.128,639 486.813,834	51.627	35	475.128,639 486.813,834	36	475.080,708 486.841,926	55.557	36	475.080,708 486.841,926	37	475.072,513 486.845,078	8.78
37	475.072,513 486.845,078	38	475.065,075 486.849,743	8.78	38	475.065,075 486.849,743	39	475.050,45 486.860,963	18.433	39	475.050,45 486.860,963	40	475.044,57 486.866,025	7.759
40	475.044,57 486.866,025	41	475.033,214 486.869,312	11.822	41	475.033,214 486.869,312	42	475.010,286 486.873,668	23.338	42	475.010,286 486.873,668	43	475.010,863 486.870,221	3.496
43	475.010,863 486.870,221	44	475.032,282 486.865,417	21.951	44	475.032,282 486.865,417	45	475.042,62 486.862,425	10.763	45	475.042,62 486.862,425	46	475.047,926 486.857,858	7.0
46	475.047,926 486.857,858	47	475.062,79 486.846,454	18.734	47	475.062,79 486.846,454	48	475.070,716 486.841,484	9.356	48	475.070,716 486.841,484	49	475.078,967 486.838,31	8.84
49	475.078,967 486.838,31	50	475.100,027 486.825,413	24.696	50	475.100,027 486.825,413	51	475.126,903 486.810,832	30.577	51	475.126,903 486.810,832	52	475.172,771 486.786,52	51.913
52	475.172,771 486.786,52	53	475.209,928 486.770,047	40.645	53	475.209,928 486.770,047	54	475.255,797 486.763,146	46.385	54	475.255,797 486.763,146	55	475.328,501 486.744,471	75.064
55	475.328,501 486.744,471	56	475.376,952 486.732,025	50.024	56	475.376,952 486.732,025	57	475.381,483 486.730,829	4.687	57	475.381,483 486.730,829	58	475.416,507 486.721,586	36.223
58	475.416,507 486.721,586	59	475.441,969 486.712,484	27.04	59	475.441,969 486.712,484	60	475.443,062 486.711,427	1.52	60	475.443,062 486.711,427	61	475.459,277 486.695,751	22.554
61	475.459,277 486.695,751	62	475.468,178 486.687,146	12.38	62	475.468,178 486.687,146	63	475.479,865 486.667,197	23.121	63	475.479,865 486.667,197	64	475.489,127 486.640,354	28.395
64	475.489,127 486.640,354	65	475.483,61 486.640,664	5.526	65	475.483,61 486.640,664	66	475.453,29 486.641,961	30.347	66	475.453,29 486.641,961	67	475.442,962 486.642,403	10.337
67	475.442,962 486.642,403	68	475.435,414 486.642,726	7.555	68	475.435,414 486.642,726	69	475.420,535 486.643,363	14.893	69	475.420,535 486.643,363	70	475.384,071 486.647,07	36.652
70	475.384,071 486.647,07	71	475.372,394 486.649,178	11.865	71	475.372,394 486.649,178	72	475.356,968 486.651,963	15.676	72	475.356,968 486.651,963	73	475.353,463 486.648,531	4.905
73	475.353,463 486.648,531	74	475.383,512 486.643,106	30.535	74	475.383,512 486.643,106	75	475.420,247 486.639,371	36.924	75	475.420,247 486.639,371	76	475.442,791 486.638,407	22.564
76	475.442,791 486.638,407	77	475.483,412 486.636,669	40.658	77	475.483,412 486.636,669	78	475.490,899 486.636,248	7.499	78	475.490,899 486.636,248	79	475.498,622 486.634,384	7.945
79	475.498,622 486.634,384	80	475.508,805 486.629,576	11.261	80	475.508,805 486.629,576	81	475.535,452 486.612,204	31.81	81	475.535,452 486.612,204	82	475.568,447 486.600,023	35.172
82	475.568,447 486.600,023	83	475.583,629 486.591,868	17.234	83	475.583,629 486.591,868	84	475.612,554 486.572,023	35.078	84	475.612,554 486.572,023	85	475.654,16 486.555,915	44.615
85	475.654,16 486.555,915	86	475.680,683 486.547,696	27.767	86	475.680,683 486.547,696	87	475.700,242 486.536,385	22.594	87	475.700,242 486.536,385	88	475.750,696 486.501,229	61.495
88	475.750,696 486.501,229	89	475.794,725 486.470,983	53.417	89	475.794,725 486.470,983	90	475.883,654 486.418,867	103.074	90	475.883,654 486.418,867	91	475.912,694 486.397,233	36.213
91	475.912,694 486.397,233	92	475.928,231 486.387,043	18.58	92	475.928,231 486.387,043	93	475.933,635 486.383,933	6.235	93	475.933,635 486.383,933	94	475.977,323 486.358,799	50.402
94	475.977,323 486.358,799	95	476.039,568 486.321,09	72.776	95	476.039,568 486.321,09	96	476.039,571 486.321,088	0.004	96	476.039,571 486.321,088	97	476.099,208 486.293,832	65.57
97	476.099,208 486.293,832	98	476.115,435 486.289,841	16.711	98	476.115,435 486.289,841	99	476.148,276 486.281,762	33.82	99	476.148,276 486.281,762	100	476.153,591 486.274,515	8.987
100	476.153,591 486.274,515	101	476.192,391 486.221,61	65.608	101	476.192,391 486.221,61	102	476.208,384 486.200,555	26.44	102	476.208,384 486.200,555	103	476.220,148 486.185,067	19.45
103	476.220,148 486.185,067	104	476.223,723 486.187,736	4.461	104	476.223,723 486.187,736	105	476.217,551 486.196,055	10.359	105	476.217,551 486.196,055	106	476.206,648 486.210,752	18.3
106	476.206,648 486.210,752	107	476.196,376 486.224,597	17.239	107	476.196,376 486.224,597	108	476.174,882 486.253,385	35.927	108	476.174,882 486.253,385	109	476.161,627 486.271,137	22.155
109	476.161,627 486.271,137	1	476.151,843 486.284,24	16.353										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101774	2.787	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3981 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. 323, din 09/06/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

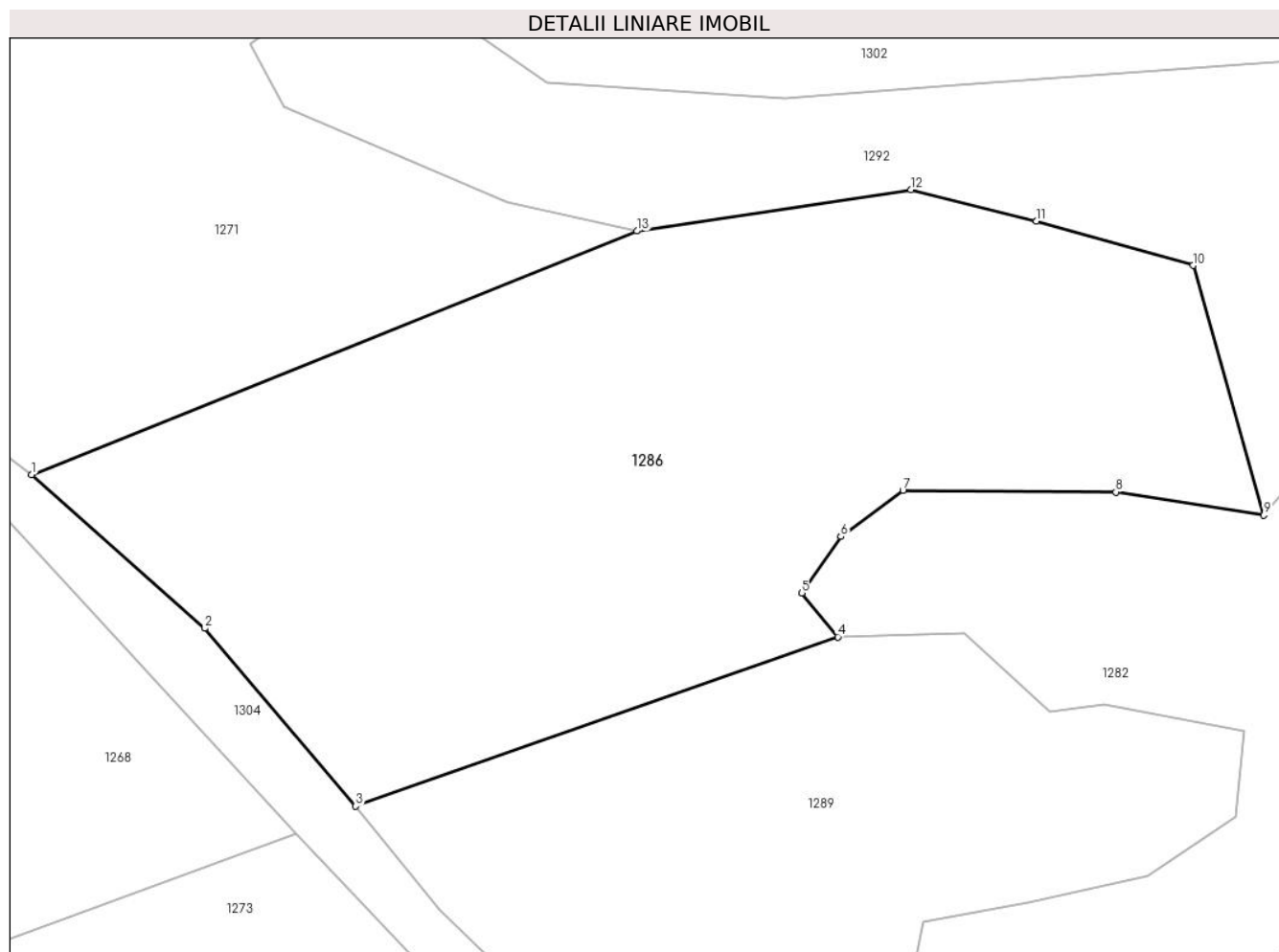
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101774	2.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.787	61	1808/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.582,625 485.770,969	2	475.597,094 485.758,156	19.327
2	475.597,094 485.758,156	3	475.609,688 485.743,313	19.466
3	475.609,688 485.743,313	4	475.649,969 485.757,438	42.686
4	475.649,969 485.757,438	5	475.646,969 485.761,094	4.729
5	475.646,969 485.761,094	6	475.650,219 485.765,813	5.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.650,219 485.765,813	7	475.655,406 485.769,656	6.456
7	475.655,406 485.769,656	8	475.673,188 485.769,531	17.782
8	475.673,188 485.769,531	9	475.685,542 485.767,591	12.505
9	475.685,542 485.767,591	10	475.679,625 485.788,438	21.671
10	475.679,625 485.788,438	11	475.666,563 485.792,156	13.581
11	475.666,563 485.792,156	12	475.656,094 485.794,75	10.786
12	475.656,094 485.794,75	13	475.633,188 485.791,313	23.162
13	475.633,188 485.791,313	1	475.582,625 485.770,969	54.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101311	9.499	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1057 / 25/02/2020		
Act Notarial nr. 519, din 03/03/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

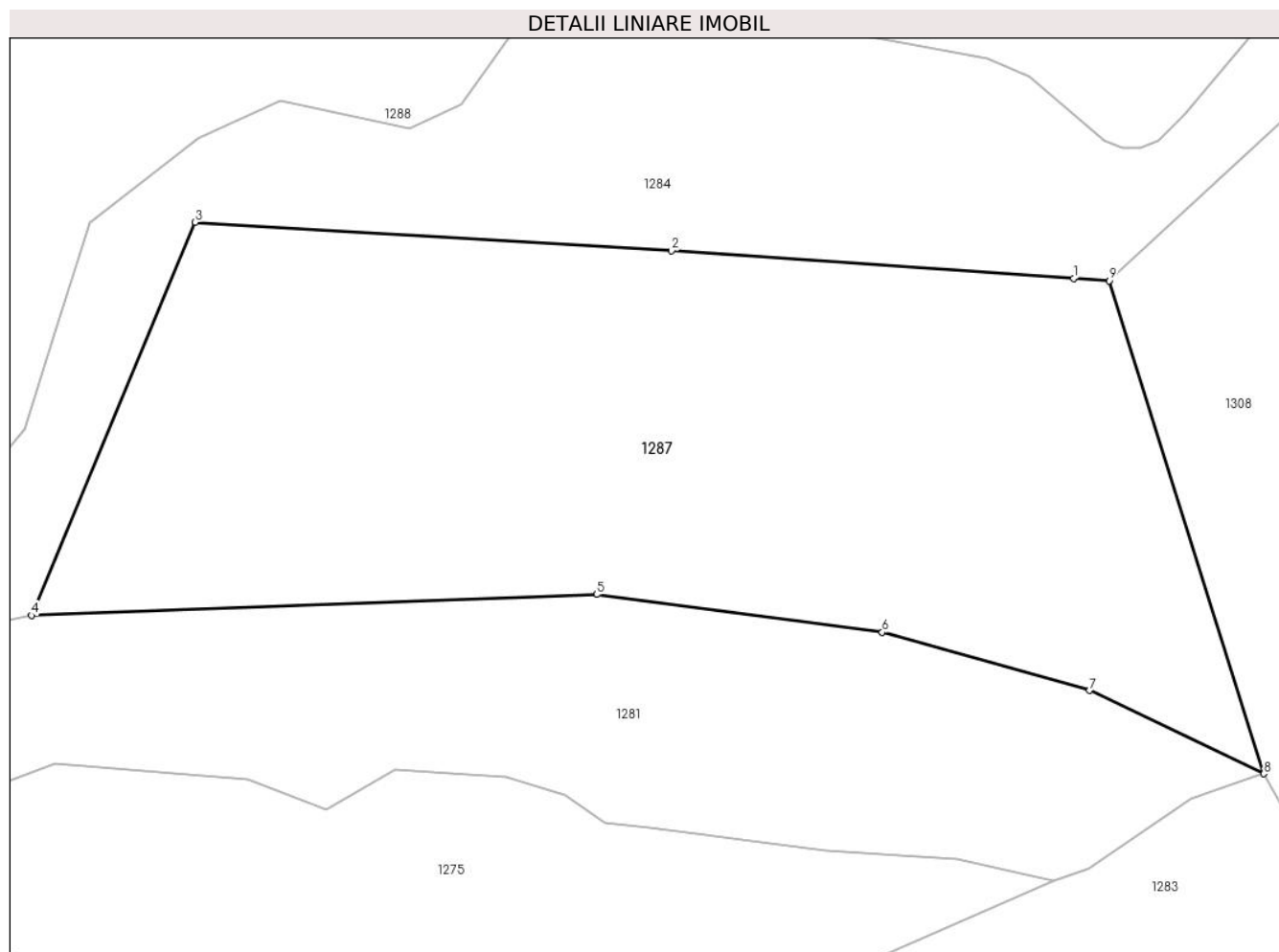
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101311	9.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.499	61	1710/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.700,596 485.533,882	2	475.638,829 485.538,094	61.91
2	475.638,829 485.538,094	3	475.565,647 485.542,497	73.314
3	475.565,647 485.542,497	4	475.540,503 485.482,102	65.42
4	475.540,503 485.482,102	5	475.627,33 485.485,34	86.887
5	475.627,33 485.485,34	6	475.671,195 485.479,51	44.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.671,195 485.479,51	7	475.703,075 485.470,573	33.109
7	475.703,075 485.470,573	8	475.729,813 485.457,787	29.638
8	475.729,813 485.457,787	9	475.706,048 485.533,51	79.365
9	475.706,048 485.533,51	1	475.700,596 485.533,882	5.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.414	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

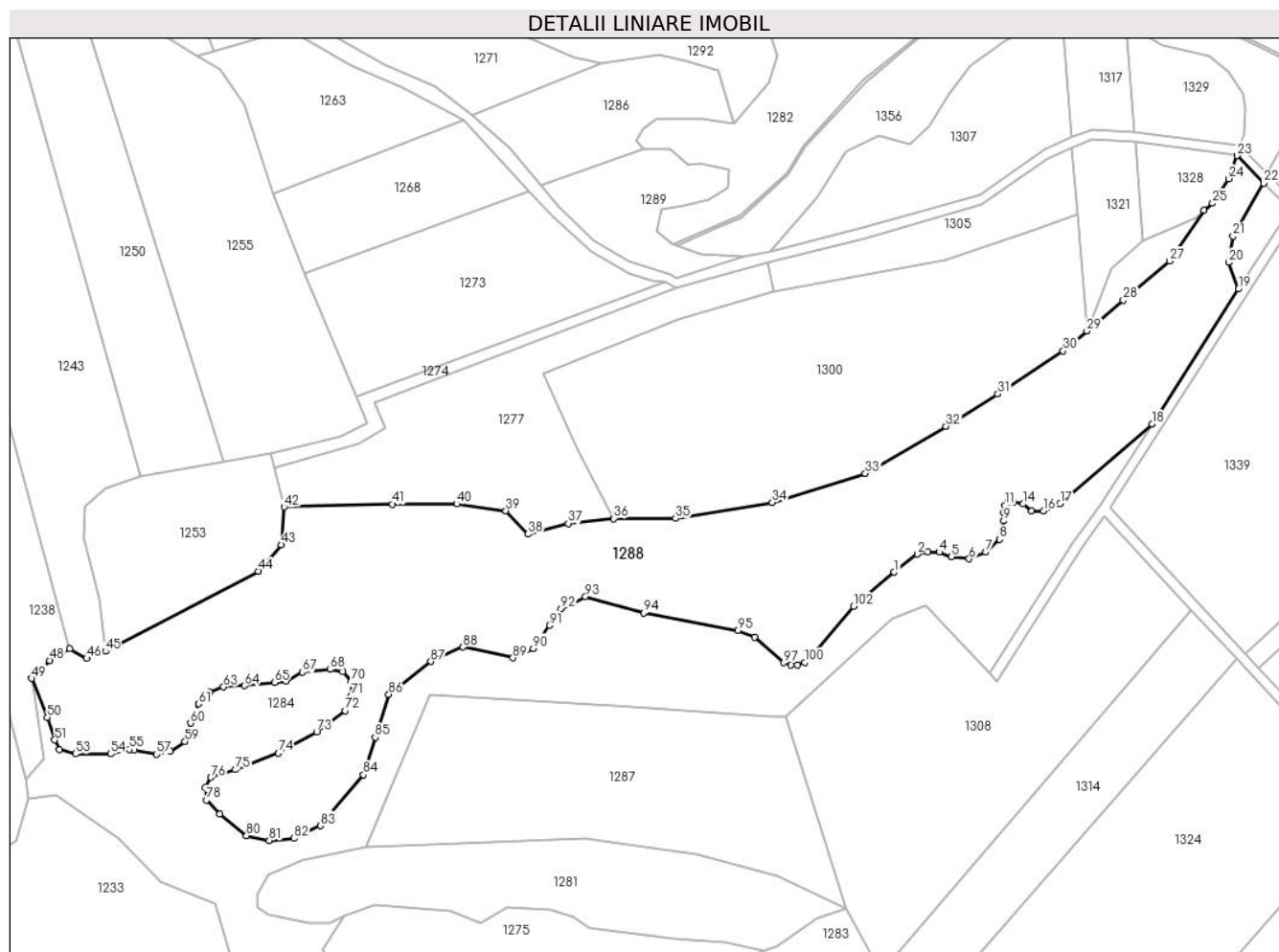
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	26.414	61	1714	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.748,99 485.590,654	2	475.758,145 485.597,793	11.609
4	475.766,811 485.598,586	5	475.771,572 485.596,755	5.1
7	475.785,121 485.598,525	8	475.790,553 485.603,65	7.468
10	475.792,293 485.614,112	11	475.792,789 485.617,049	2.979
13	475.796,223 485.618,422	14	475.799,963 485.617,583	3.832
16	475.807,925 485.614,796	17	475.814,535 485.617,682	7.212
2	475.758,145 485.597,793	3	475.762,295 485.598,586	4.225
5	475.771,572 485.596,755	6	475.778,59 485.595,901	7.07
8	475.790,553 485.603,65	9	475.792,293 485.610,87	7.427
11	475.792,789 485.617,049	12	475.793,972 485.618,422	1.812
14	475.799,963 485.617,583	15	475.803,273 485.614,796	4.327
17	475.814,535 485.617,682	18	475.850,83 485.649,096	48.003
3	475.762,295 485.598,586	4	475.766,811 485.598,586	4.516
6	475.778,59 485.595,901	7	475.785,121 485.598,525	7.038
9	475.792,293 485.610,87	10	475.792,293 485.614,112	3.243
12	475.793,972 485.618,422	13	475.796,223 485.618,422	2.251
15	475.803,273 485.614,796	16	475.807,925 485.614,796	4.652
18	475.850,83 485.649,096	19	475.884,951 485.702,331	63.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.884,951 485.702,331	20	475.881,002 485.712,871	11.255	20	475.881,002 485.712,871	21	475.882,82 485.723,21	10.498	21	475.882,82 485.723,21	22	475.894,926 485.744,161	24.197
22	475.894,926 485.744,161	23	475.884,33 485.755,03	15.179	23	475.884,33 485.755,03	24	475.881,121 485.745,881	9.695	24	475.881,121 485.745,881	25	475.874,711 485.736,219	11.595
25	475.874,711 485.736,219	26	475.871,314 485.733,422	4.4	26	475.871,314 485.733,422	27	475.857,705 485.713,415	24.197	27	475.857,705 485.713,415	28	475.839,486 485.698,02	23.853
28	475.839,486 485.698,02	29	475.825,045 485.685,816	18.907	29	475.825,045 485.685,816	30	475.815,745 485.677,957	12.176	30	475.815,745 485.677,957	31	475.789,942 485.661,013	30.869
31	475.789,942 485.661,013	32	475.769,466 485.648,2	24.154	32	475.769,466 485.648,2	33	475.737,596 485.629,639	36.881	33	475.737,596 485.629,639	34	475.700,833 485.618,189	38.505
34	475.700,833 485.618,189	35	475.662,689 485.611,855	38.666	35	475.662,689 485.611,855	36	475.638,285 485.611,805	24.404	36	475.638,285 485.611,805	37	475.620,331 485.609,871	18.058
37	475.620,331 485.609,871	38	475.604,501 485.605,685	16.374	38	475.604,501 485.605,685	39	475.595,628 485.614,908	12.798	39	475.595,628 485.614,908	40	475.576,282 485.617,592	19.531
40	475.576,282 485.617,592	41	475.550,961 485.617,456	25.321	41	475.550,961 485.617,456	42	475.508,189 485.616,374	42.786	42	475.508,189 485.616,374	43	475.507,0 485.601,5	14.921
43	475.507,0 485.601,5	44	475.498,0 485.591,0	13.829	44	475.498,0 485.591,0	45	475.437,646 485.559,426	68.114	45	475.437,646 485.559,426	46	475.430,219 485.556,625	7.938
46	475.430,219 485.556,625	47	475.423,522 485.560,434	7.705	47	475.423,522 485.560,434	48	475.415,657 485.555,764	9.147	48	475.415,657 485.555,764	49	475.408,46 485.548,73	10.063
49	475.408,46 485.548,73	50	475.414,689 485.533,308	16.633	50	475.414,689 485.533,308	51	475.417,573 485.524,453	9.313	51	475.417,573 485.524,453	52	475.419,499 485.520,632	4.279
52	475.419,499 485.520,632	53	475.425,874 485.518,958	6.591	53	475.425,874 485.518,958	54	475.439,654 485.518,958	13.781	54	475.439,654 485.518,958	55	475.447,06 485.520,696	7.607
55	475.447,06 485.520,696	56	475.448,99 485.520,461	1.944	56	475.448,99 485.520,461	57	475.457,813 485.518,799	8.978	57	475.457,813 485.518,799	58	475.463,311 485.520,014	5.631
58	475.463,311 485.520,014	59	475.469,002 485.523,785	6.826	59	475.469,002 485.523,785	60	475.471,24 485.531,135	7.683	60	475.471,24 485.531,135	61	475.474,431 485.538,706	8.216
61	475.474,431 485.538,706	62	475.478,588 485.543,381	6.256	62	475.478,588 485.543,381	63	475.484,265 485.545,419	6.031	63	475.484,265 485.545,419	64	475.492,579 485.545,858	8.326
64	475.492,579 485.545,858	65	475.504,305 485.547,112	11.792	65	475.504,305 485.547,112	66	475.508,908 485.547,707	4.642	66	475.508,908 485.547,707	67	475.515,418 485.551,159	7.368
67	475.515,418 485.551,159	68	475.526,252 485.552,27	10.892	68	475.526,252 485.552,27	69	475.531,333 485.551,317	5.169	69	475.531,333 485.551,317	70	475.534,745 485.547,667	4.997
70	475.534,745 485.547,667	71	475.534,745 485.541,857	5.81	71	475.534,745 485.541,857	72	475.532,165 485.536,065	6.341	72	475.532,165 485.536,065	73	475.521,029 485.527,731	13.908
73	475.521,029 485.527,731	74	475.505,894 485.519,256	17.347	74	475.505,894 485.519,256	75	475.488,935 485.512,746	18.166	75	475.488,935 485.512,746	76	475.479,236 485.509,684	10.17
76	475.479,236 485.509,684	77	475.476,958 485.505,602	4.675	77	475.476,958 485.505,602	78	475.477,43 485.500,734	4.89	78	475.477,43 485.500,734	79	475.482,693 485.495,225	7.619
79	475.482,693 485.495,225	80	475.493,264 485.486,729	13.562	80	475.493,264 485.486,729	81	475.502,305 485.484,796	9.246	81	475.502,305 485.484,796	82	475.512,033 485.485,669	9.767
82	475.512,033 485.485,669	83	475.522,572 485.490,626	11.647	83	475.522,572 485.490,626	84	475.539,438 485.510,753	26.259	84	475.539,438 485.510,753	85	475.544,112 485.525,46	15.432
85	475.544,112 485.525,46	86	475.549,498 485.542,401	17.777	86	475.549,498 485.542,401	87	475.566,128 485.555,385	21.098	87	475.566,128 485.555,385	88	475.578,799 485.561,085	13.894
88	475.578,799 485.561,085	89	475.598,515 485.556,831	20.17	89	475.598,515 485.556,831	90	475.606,498 485.560,557	8.81	90	475.606,498 485.560,557	91	475.612,983 485.569,722	11.226
91	475.612,983 485.569,722	92	475.617,543 485.576,167	7.896	92	475.617,543 485.576,167	93	475.627,136 485.581,04	10.76	93	475.627,136 485.581,04	94	475.650,095 485.574,595	23.847
94	475.650,095 485.574,595	95	475.687,358 485.567,669	37.901	95	475.687,358 485.567,669	96	475.693,839 485.564,899	7.049	96	475.693,839 485.564,899	97	475.705,369 485.554,948	15.23
97	475.705,369 485.554,948	98	475.708,136 485.553,988	2.929	98	475.708,136 485.553,988	99	475.710,864 485.553,988	2.729	99	475.710,864 485.553,988	100	475.713,632 485.555,102	2.983
100	475.713,632 485.555,102	101	475.717,632 485.559,083	5.644	101	475.717,632 485.559,083	102	475.732,917 485.577,164	23.676	102	475.732,917 485.577,164	1	475.748,99 485.590,654	20.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101772	2.040	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 216/25, din 22/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL MARIA 2) SUSU EMILIA 3) GHERGHEL EMANOIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

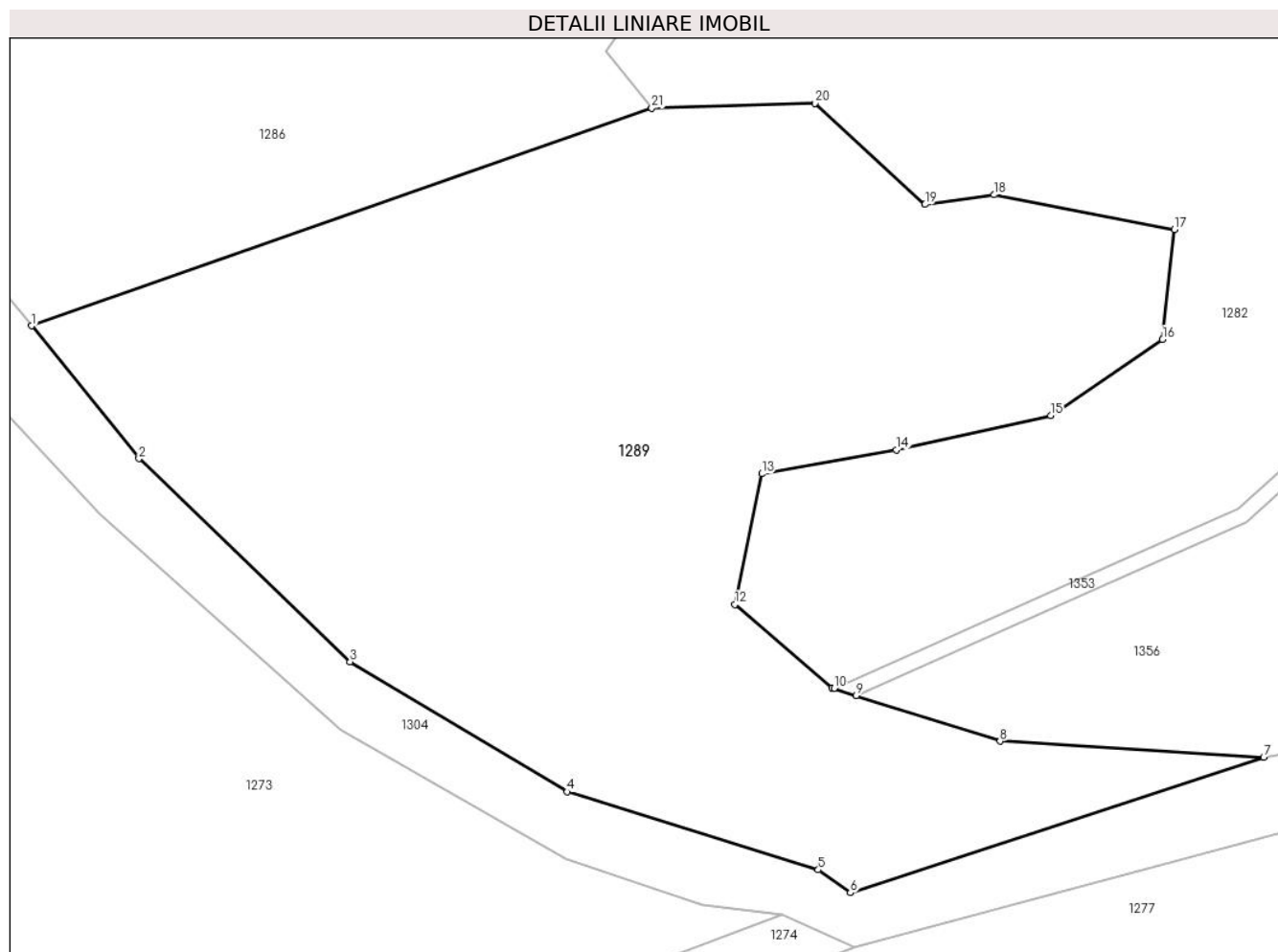
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101772	2.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.040	61	1808/23	-	Diferenta de suprafata este in ID 1273

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.609,688 485.743,313	2	475.616,656 485.734,688	11.088
3	475.630,375 485.721,5	4	475.644,469 485.713,063	16.426
5	475.660,781 485.708,0	6	475.662,868 485.706,514	2.561
7	475.689,719 485.715,313	8	475.672,594 485.716,344	17.156
9	475.663,244 485.719,318	10	475.661,81 485.719,774	1.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.616,656 485.734,688	3	475.630,375 485.721,5	19.03
4	475.644,469 485.713,063	5	475.660,781 485.708,0	17.08
6	475.662,868 485.706,514	7	475.689,719 485.715,313	28.256
8	475.672,594 485.716,344	9	475.663,244 485.719,318	9.812
10	475.661,81 485.719,774	11	475.661,688 485.719,813	0.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.661,688 485.719,813	12	475.655,375 485.725,219	8.311
13	475.657,114 485.733,702	14	475.665,844 485.735,25	8.866
15	475.675,875 485.737,5	16	475.683,151 485.742,421	8.784
17	475.683,924 485.749,562	18	475.672,219 485.751,813	11.92
19	475.667,719 485.751,188	20	475.660,563 485.757,75	9.709
21	475.649,969 485.757,438	1	475.609,688 485.743,313	42.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	475.655,375 485.725,219	13	475.657,114 485.733,702	8.659
14	475.665,844 485.735,25	15	475.675,875 485.737,5	10.28
16	475.683,151 485.742,421	17	475.683,924 485.749,562	7.183
18	475.672,219 485.751,813	19	475.667,719 485.751,188	4.543
20	475.660,563 485.757,75	21	475.649,969 485.757,438	10.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101739	24.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2413 / 12/03/2024	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 6, din 17/01/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TIUT BOJI, fiica	

C. Partea III. SARCINI .

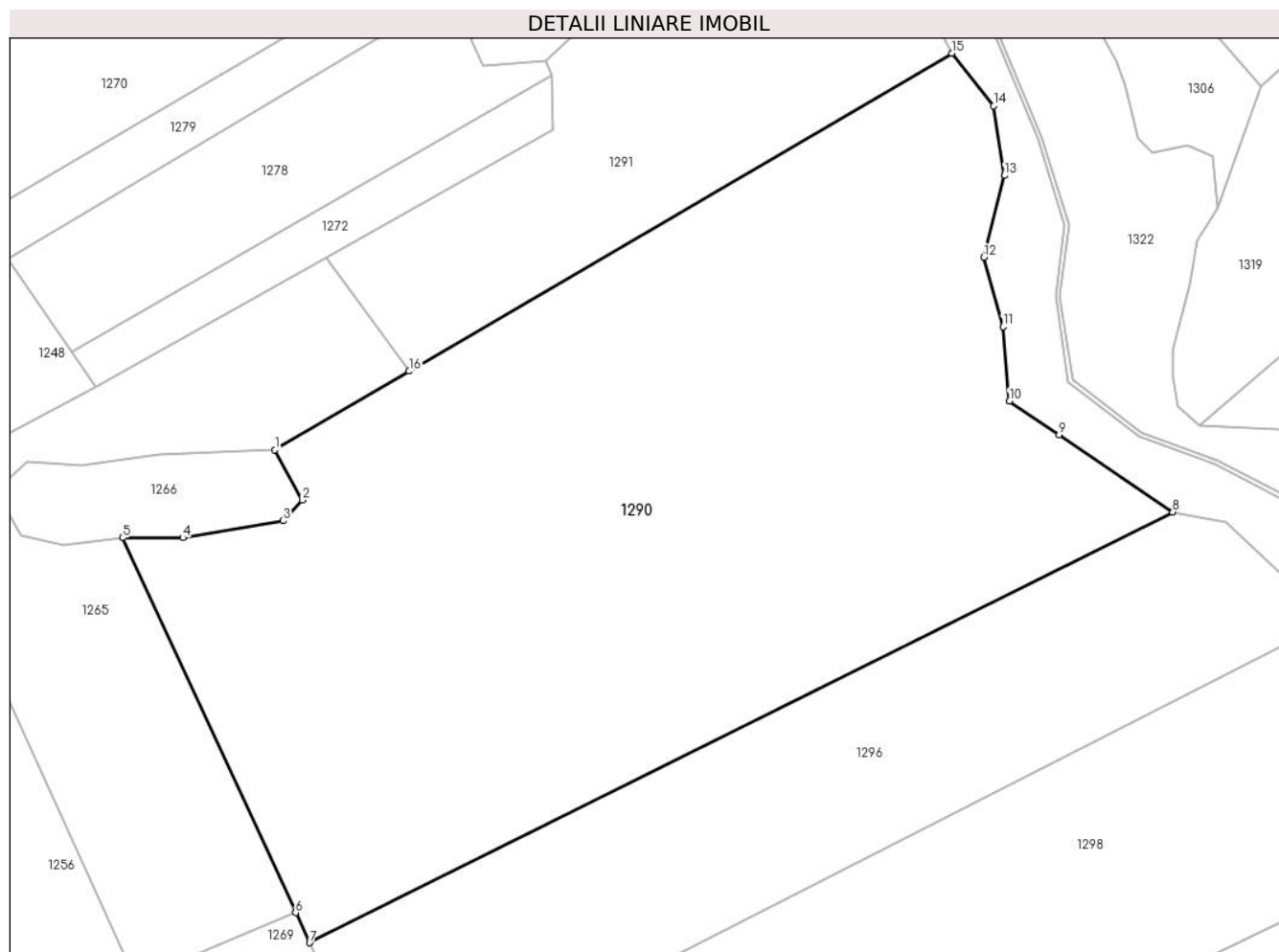
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101739	24.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	24.500	61	1805/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.566,031 486.010,0	2	475.572,625 485.998,0	13.692
2	475.572,625 485.998,0	3	475.568,031 485.993,094	6.721
3	475.568,031 485.993,094	4	475.544,094 485.989,063	24.274
4	475.544,094 485.989,063	5	475.529,719 485.989,063	14.375
5	475.529,719 485.989,063	6	475.571,003 485.899,679	98.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.571,003 485.899,679	7	475.574,311 485.892,516	7.89
7	475.574,311 485.892,516	8	475.780,194 485.995,156	230.049
8	475.780,194 485.995,156	9	475.753,063 486.013,563	32.785
9	475.753,063 486.013,563	10	475.741,25 486.021,625	14.302
10	475.741,25 486.021,625	11	475.739,699 486.039,384	17.827
11	475.739,699 486.039,384	12	475.735,188 486.055,938	17.157
12	475.735,188 486.055,938	13	475.740,064 486.075,398	20.062
13	475.740,064 486.075,398	14	475.737,5 486.091,969	16.768
14	475.737,5 486.091,969	15	475.727,469 486.104,531	16.076
15	475.727,469 486.104,531	16	475.598,031 486.028,75	149.99
16	475.598,031 486.028,75	1	475.566,031 486.010,0	37.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101738	6.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15941 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 936, din 08/04/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

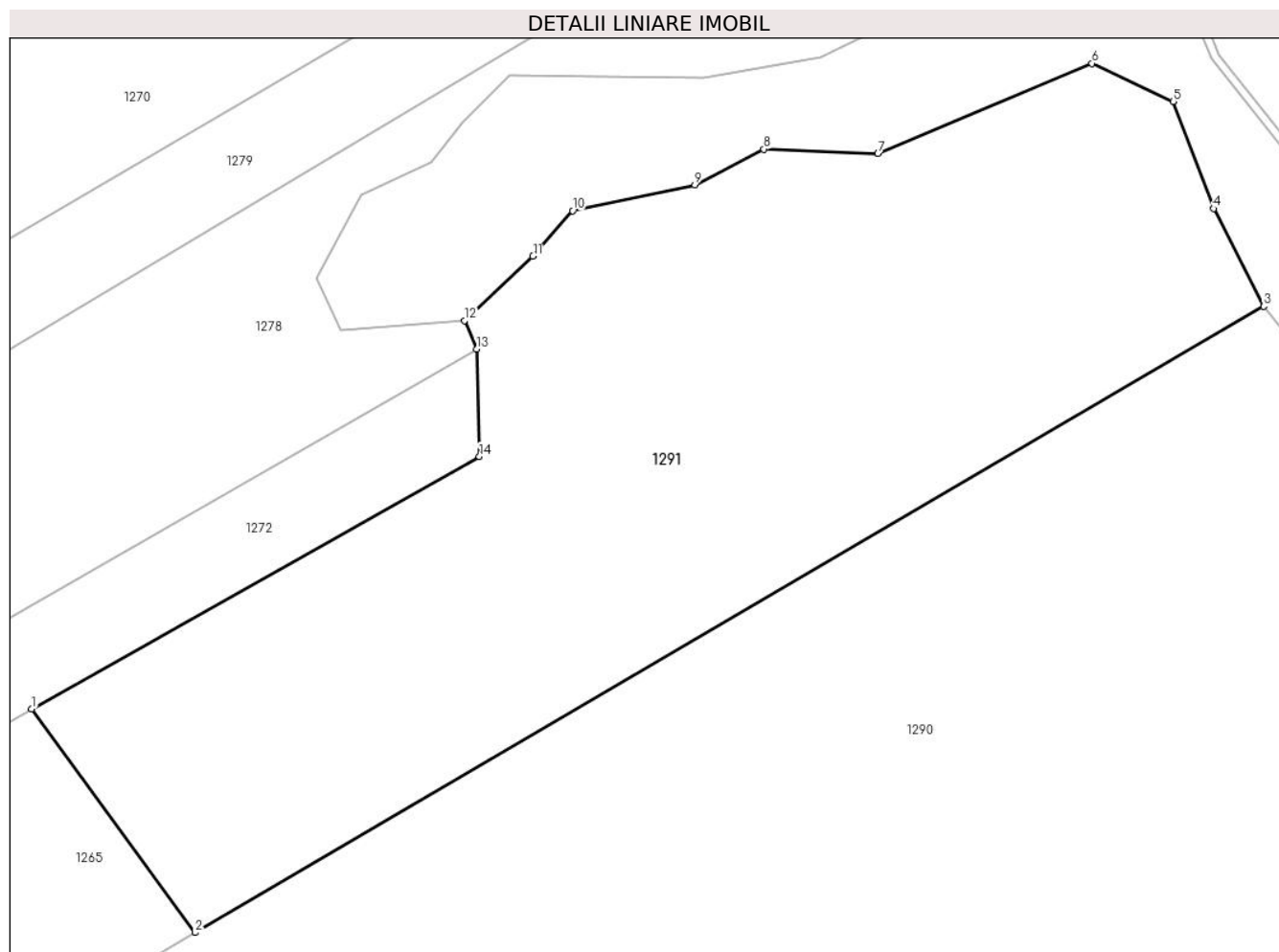
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101738	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.000	61	1805/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.578,25 486.055,813	2	475.598,031 486.028,75	33.522
2	475.598,031 486.028,75	3	475.727,469 486.104,531	149.99
3	475.727,469 486.104,531	4	475.721,406 486.116,375	13.306
4	475.721,406 486.116,375	5	475.716,5 486.129,344	13.866
5	475.716,5 486.129,344	6	475.706,688 486.133,938	10.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.706,688 486.133,938	7	475.680,75 486.123,0	28.15
7	475.680,75 486.123,0	8	475.666,938 486.123,563	13.823
8	475.666,938 486.123,563	9	475.658,563 486.119,25	9.42
9	475.658,563 486.119,25	10	475.643,754 486.116,119	15.137
10	475.643,754 486.116,119	11	475.638,969 486.110,594	7.309
11	475.638,969 486.110,594	12	475.630,656 486.102,813	11.386
12	475.630,656 486.102,813	13	475.632,127 486.099,378	3.737
13	475.632,127 486.099,378	14	475.632,469 486.086,375	13.007
14	475.632,469 486.086,375	1	475.578,25 486.055,813	62.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.502	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

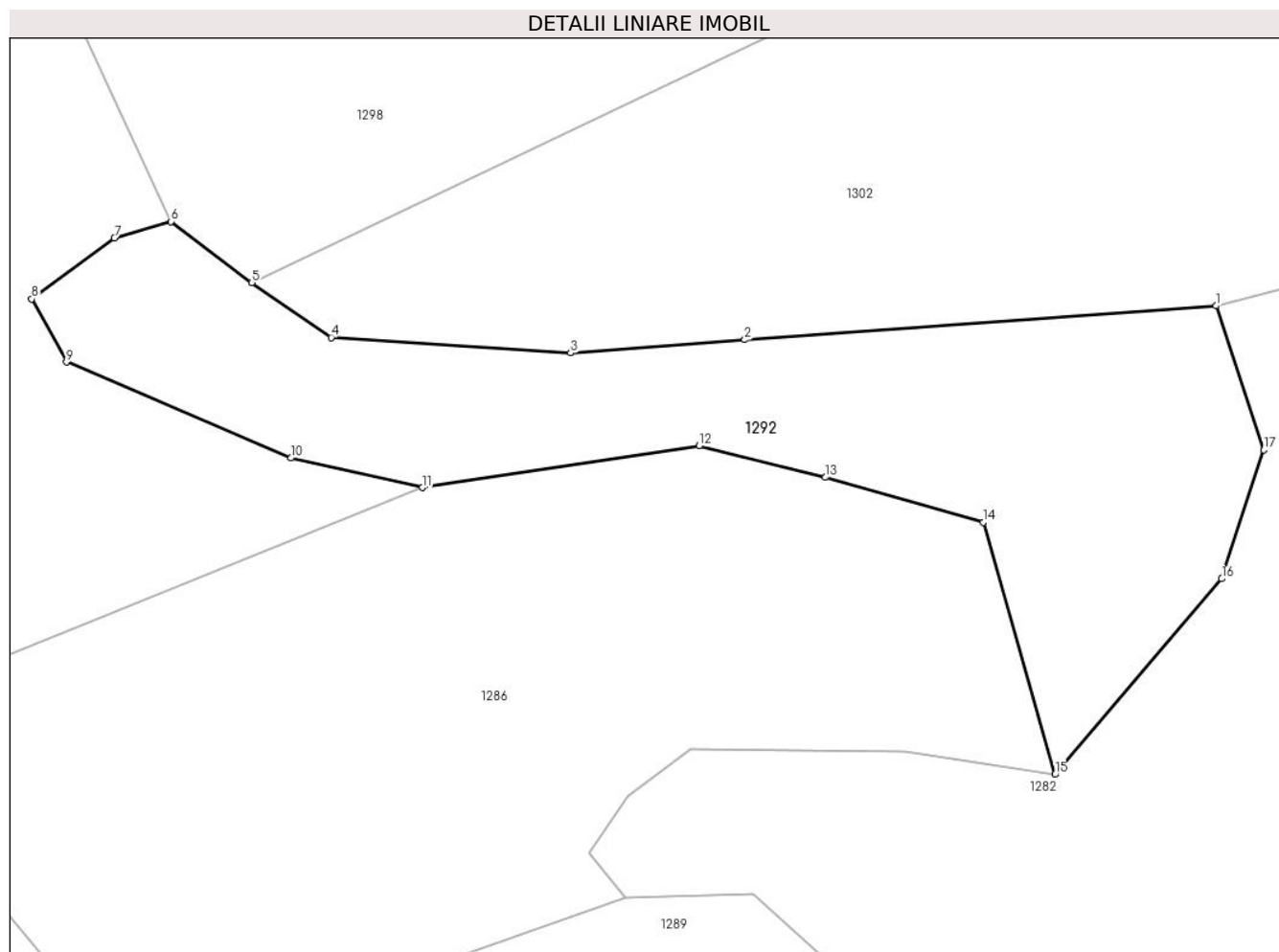
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.502	61	1800	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.698,859 485.806,332	2	475.659,875 485.803,531	39.084
2	475.659,875 485.803,531	3	475.645,469 485.802,438	14.447
3	475.645,469 485.802,438	4	475.625,656 485.803,719	19.854
4	475.625,656 485.803,719	5	475.619,084 485.808,259	7.988
5	475.619,084 485.808,259	6	475.612,417 485.813,309	8.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.612,417 485.813,309	7	475.607,719 485.811,938	4.894
7	475.607,719 485.811,938	8	475.600,875 485.806,906	8.495
8	475.600,875 485.806,906	9	475.603,75 485.801,688	5.958
9	475.603,75 485.801,688	10	475.622,313 485.793,75	20.189
10	475.622,313 485.793,75	11	475.633,188 485.791,313	11.145
11	475.633,188 485.791,313	12	475.656,094 485.794,75	23.162
12	475.656,094 485.794,75	13	475.666,563 485.792,156	10.786
13	475.666,563 485.792,156	14	475.679,625 485.788,438	13.581
14	475.679,625 485.788,438	15	475.685,542 485.767,591	21.671
15	475.685,542 485.767,591	16	475.699,339 485.783,77	21.264
16	475.699,339 485.783,77	17	475.702,815 485.794,418	11.201
17	475.702,815 485.794,418	1	475.698,859 485.806,332	12.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100856	25.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 115/25, din 12/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUITAN STELUTA	

C. Partea III. SARCINI .

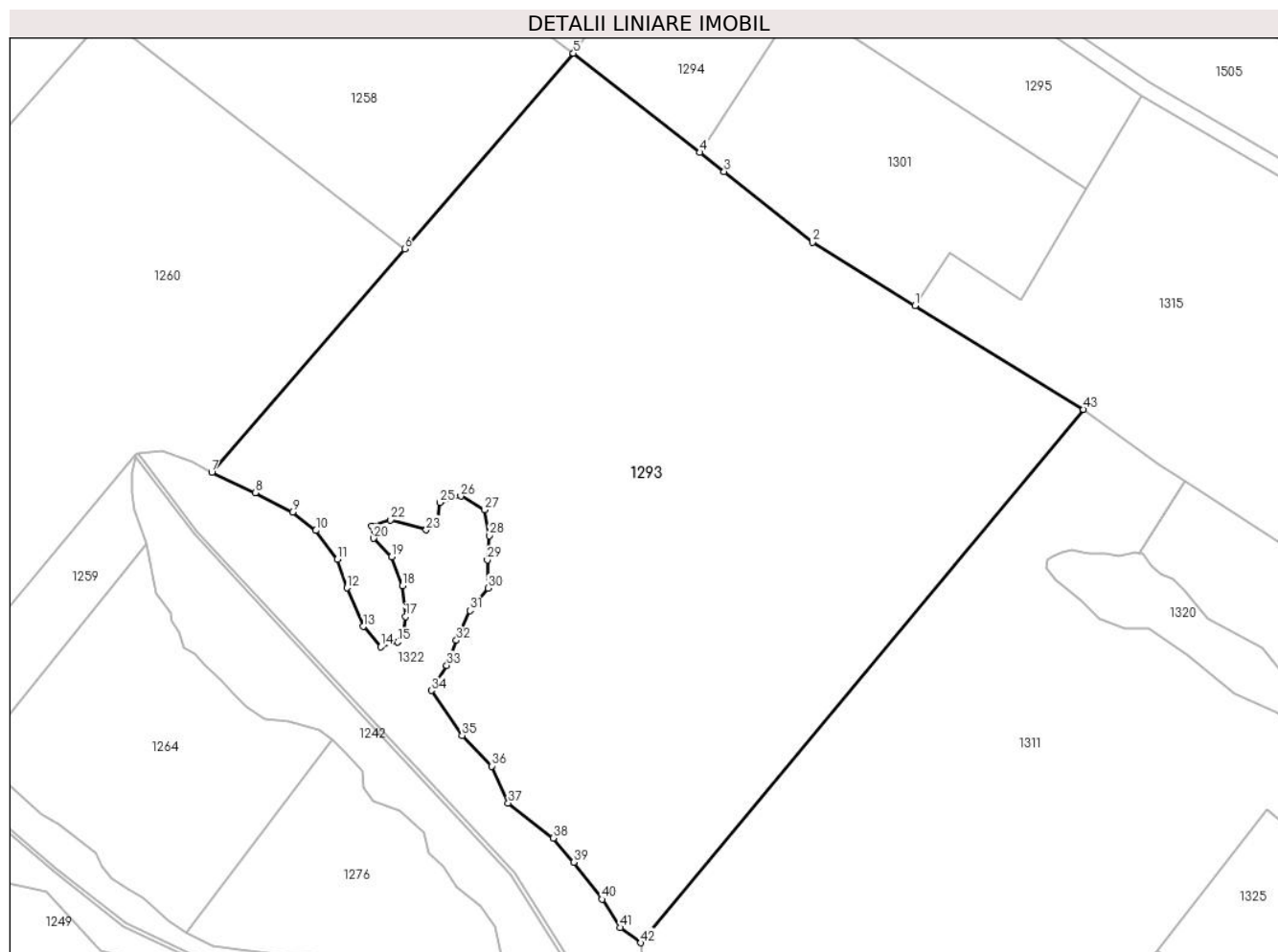
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100856	25.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	25.002	61	1764/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.735,35 486.415,997	2	475.708,393 486.432,543	31.63	2	475.708,393 486.432,543	3	475.685,284 486.451,086	29.629	3	475.685,284 486.451,086	4	475.678,882 486.456,108	8.137
4	475.678,882 486.456,108	5	475.645,763 486.482,086	42.092	5	475.645,763 486.482,086	6	475.601,516 486.430,827	67.715	6	475.601,516 486.430,827	7	475.550,917 486.372,208	77.437
7	475.550,917 486.372,208	8	475.562,352 486.366,954	12.584	8	475.562,352 486.366,954	9	475.572,088 486.361,844	10.996	9	475.572,088 486.361,844	10	475.578,229 486.357,07	7.778
10	475.578,229 486.357,07	11	475.583,813 486.349,482	9.421	11	475.583,813 486.349,482	12	475.586,328 486.342,03	7.865	12	475.586,328 486.342,03	13	475.590,679 486.331,883	11.041
13	475.590,679 486.331,883	14	475.595,198 486.326,563	6.98	14	475.595,198 486.326,563	15	475.599,62 486.327,813	4.595	15	475.599,62 486.327,813	16	475.601,053 486.330,428	2.982
16	475.601,053 486.330,428	17	475.601,751 486.334,455	4.087	17	475.601,751 486.334,455	18	475.600,892 486.342,577	8.167	18	475.600,892 486.342,577	19	475.598,135 486.350,194	8.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.598,135 486.350,194	20	475.593,363 486.354,97	6.751	20	475.593,363 486.354,97	21	475.592,947 486.358,245	3.301	21	475.592,947 486.358,245	22	475.597,838 486.359,822	5.139
22	475.597,838 486.359,822	23	475.607,133 486.357,192	9.66	23	475.607,133 486.357,192	24	475.609,98 486.358,696	3.22	24	475.609,98 486.358,696	25	475.610,741 486.364,359	5.714
25	475.610,741 486.364,359	26	475.616,212 486.366,051	5.727	26	475.616,212 486.366,051	27	475.622,389 486.362,507	7.121	27	475.622,389 486.362,507	28	475.623,678 486.355,689	6.939
28	475.623,678 486.355,689	29	475.623,198 486.349,336	6.371	29	475.623,198 486.349,336	30	475.623,413 486.341,981	7.358	30	475.623,413 486.341,981	31	475.618,631 486.336,079	7.596
31	475.618,631 486.336,079	32	475.615,083 486.328,261	8.585	32	475.615,083 486.328,261	33	475.612,558 486.321,711	7.02	33	475.612,558 486.321,711	34	475.608,475 486.315,108	7.763
34	475.608,475 486.315,108	35	475.616,576 486.303,388	14.247	35	475.616,576 486.303,388	36	475.624,359 486.295,317	11.212	36	475.624,359 486.295,317	37	475.628,658 486.285,636	10.593
37	475.628,658 486.285,636	38	475.640,538 486.276,488	14.994	38	475.640,538 486.276,488	39	475.645,849 486.270,118	8.294	39	475.645,849 486.270,118	40	475.653,272 486.260,451	12.188
40	475.653,272 486.260,451	41	475.657,997 486.253,016	8.809	41	475.657,997 486.253,016	42	475.663,424 486.249,036	6.73	42	475.663,424 486.249,036	43	475.779,519 486.388,755	181.658
43	475.779,519 486.388,755	1	475.735,35 486.415,997	51.894										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1241, din 29/06/2009 emis de NP BARBU LENUTA (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GRANCEA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

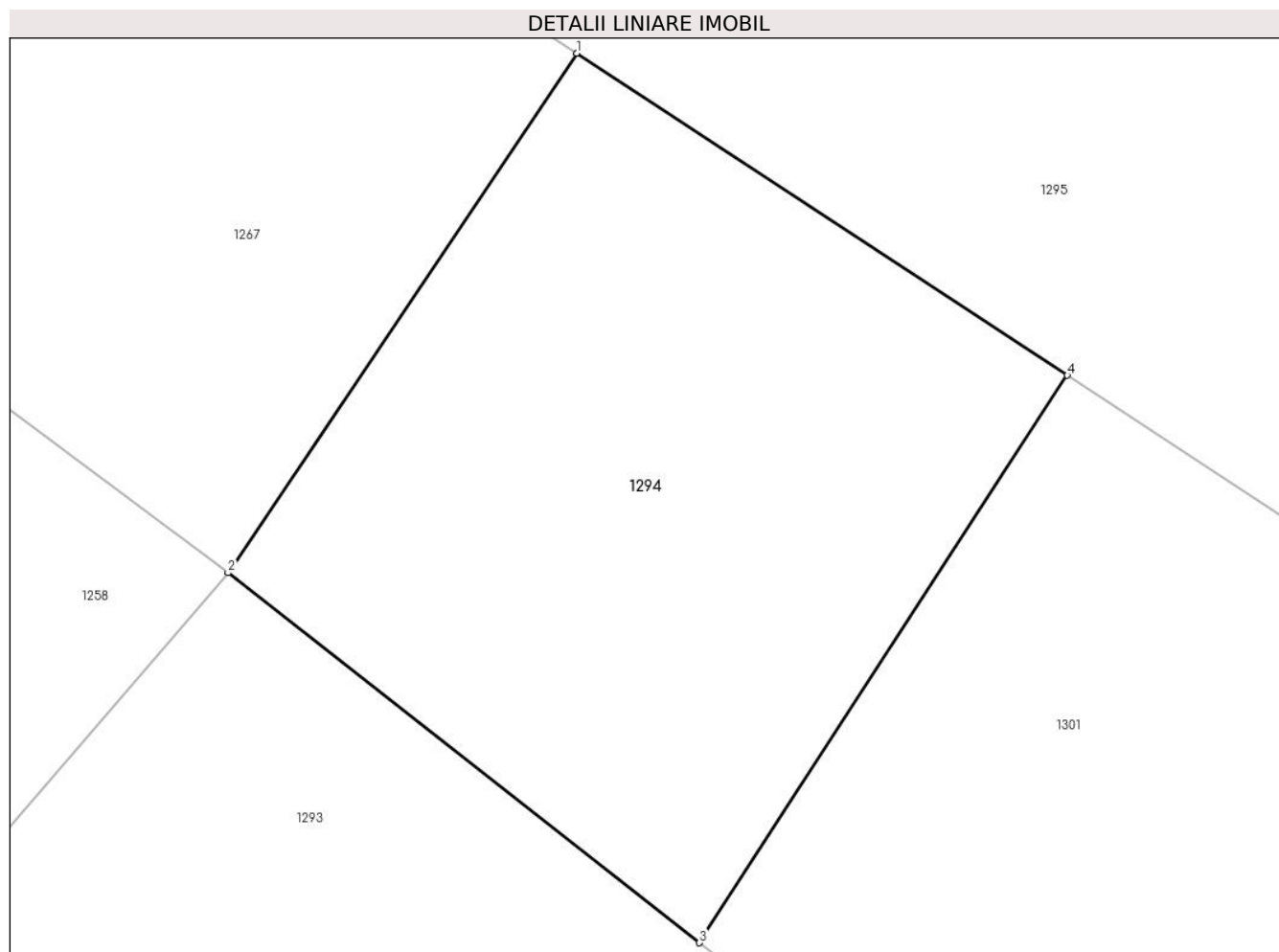
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	61	1773/3/2	-	Nr. tarla gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.670,253 486.518,551	2	475.645,763 486.482,086	43.926
2	475.645,763 486.482,086	3	475.678,882 486.456,108	42.092
3	475.678,882 486.456,108	4	475.704,715 486.495,936	47.473
4	475.704,715 486.495,936	1	475.670,253 486.518,551	41.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.778	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.778	61	1773/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.700,242 486.536,385	2	475.680,683 486.547,696	22.594
2	475.680,683 486.547,696	3	475.654,16 486.555,915	27.767
3	475.654,16 486.555,915	4	475.612,554 486.572,023	44.615
4	475.612,554 486.572,023	5	475.583,629 486.591,868	35.078
5	475.583,629 486.591,868	6	475.568,447 486.600,023	17.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.568,447 486.600,023	7	475.535,452 486.612,204	35.172
7	475.535,452 486.612,204	8	475.508,805 486.629,576	31.81
8	475.508,805 486.629,576	9	475.498,622 486.634,384	11.261
9	475.498,622 486.634,384	10	475.490,899 486.636,248	7.945
10	475.490,899 486.636,248	11	475.670,253 486.518,551	214.524
11	475.670,253 486.518,551	12	475.704,715 486.495,936	41.219
12	475.704,715 486.495,936	13	475.780,164 486.446,424	90.245
13	475.780,164 486.446,424	14	475.794,725 486.470,983	28.551
14	475.794,725 486.470,983	15	475.750,696 486.501,229	53.417
15	475.750,696 486.501,229	1	475.700,242 486.536,385	61.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101740	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16181 / 29/10/2020	
Act Notarial nr. 1605, din 23/10/2020 emis de NP Gabor Constantin Aurelian (contract de donatie);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE necasatorit - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL OLIMPIU-ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

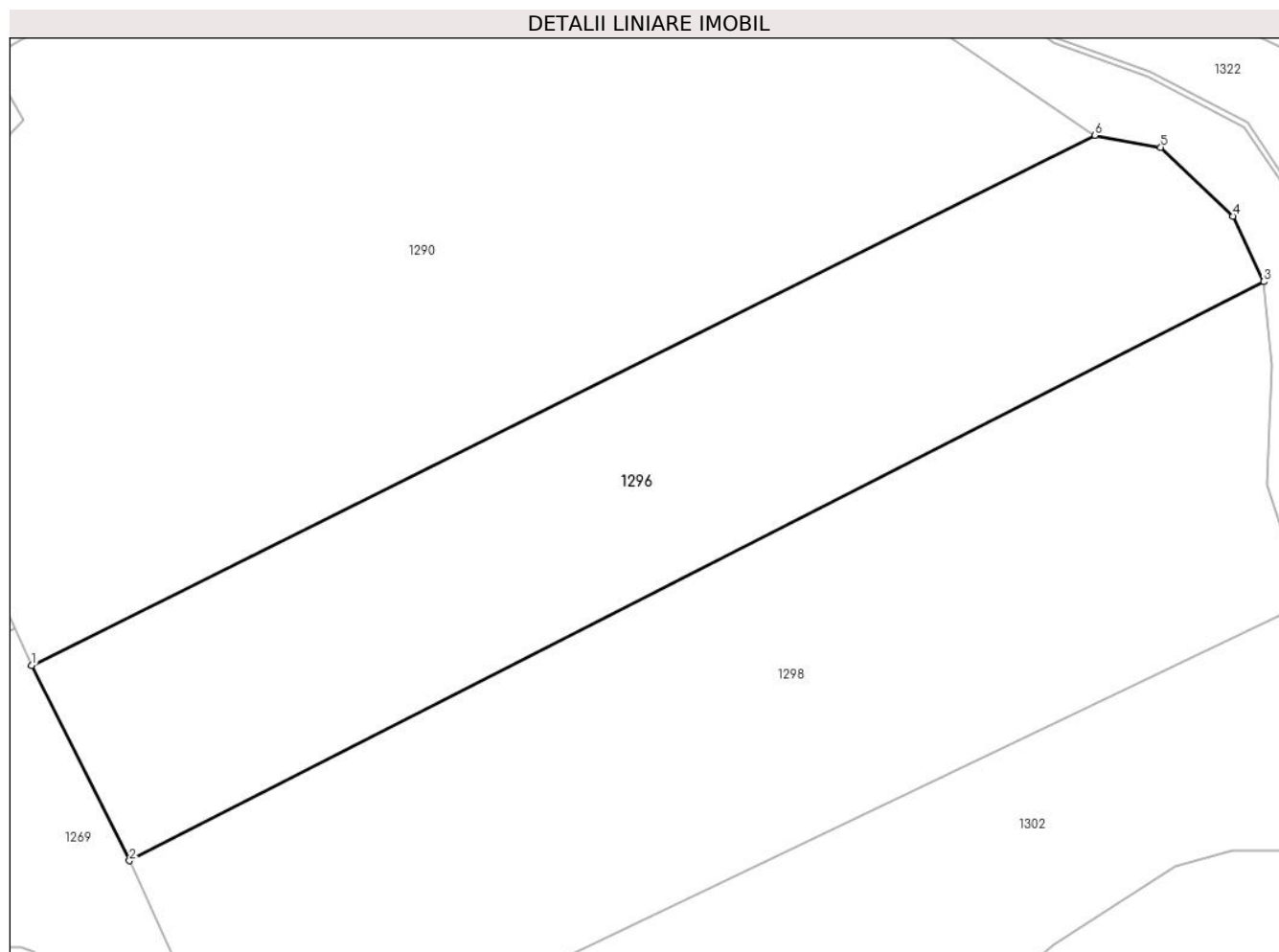
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101740	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.000	61	1805/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.574,311 485.892,516	2	475.593,276 485.854,745	42.266
2	475.593,276 485.854,745	3	475.812,938 485.966,825	246.604
3	475.812,938 485.966,825	4	475.806,969 485.979,5	14.01
4	475.806,969 485.979,5	5	475.793,0 485.992,813	19.297
5	475.793,0 485.992,813	6	475.780,194 485.995,156	13.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.780,194 485.995,156	1	475.574,311 485.892,516	230.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101295	8.408	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 200, din 05/11/2009 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR MONICA-GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

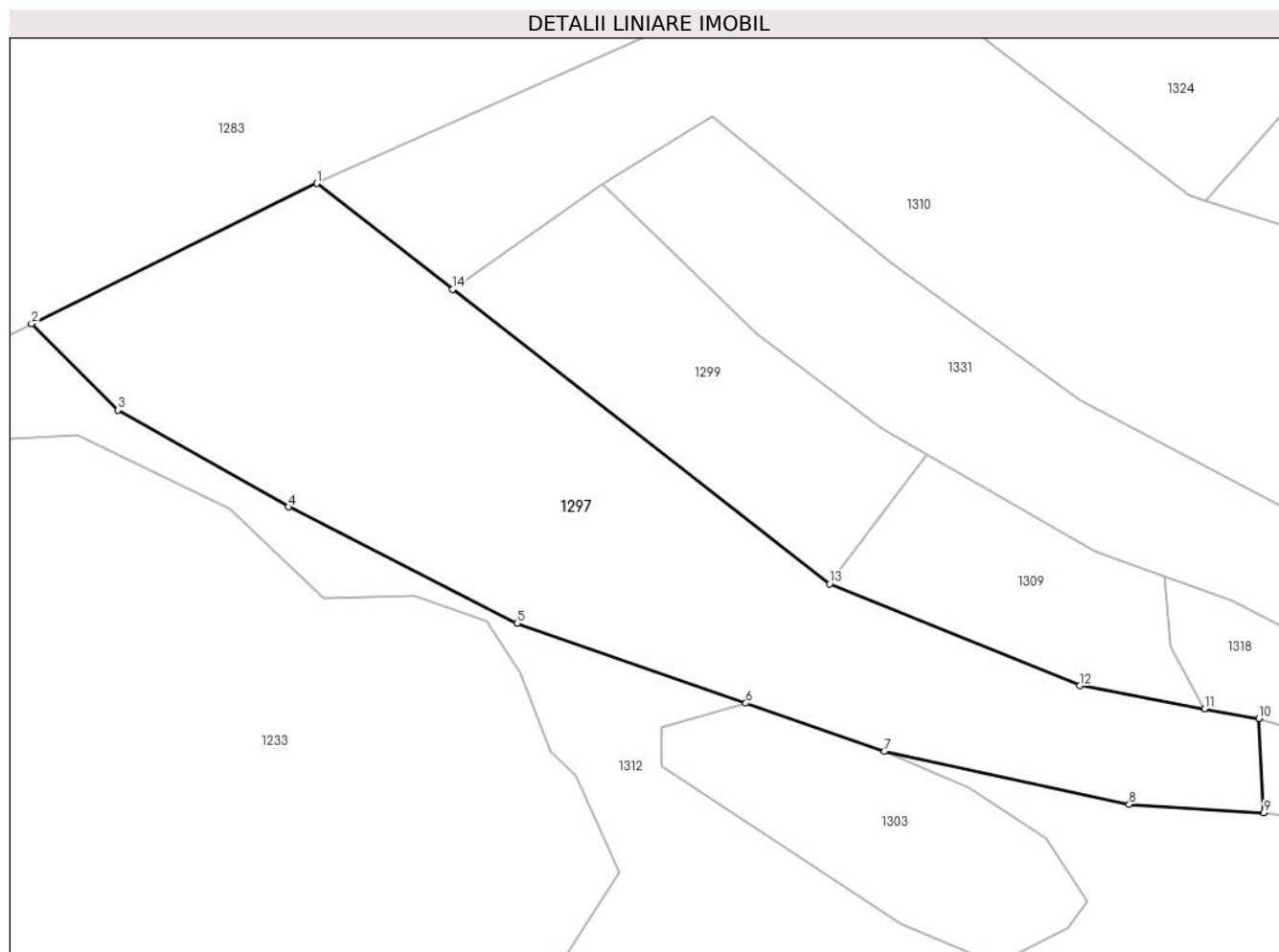
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101295	8.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.408	61	1707/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.645,271 485.362,825	2	475.591,079 485.336,192	60.383
2	475.591,079 485.336,192	3	475.607,49 485.319,793	23.2
3	475.607,49 485.319,793	4	475.639,896 485.301,437	37.244
4	475.639,896 485.301,437	5	475.683,255 485.279,372	48.65
5	475.683,255 485.279,372	6	475.726,712 485.264,195	46.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.726,712 485.264,195	7	475.752,982 485.255,021	27.826
7	475.752,982 485.255,021	8	475.799,493 485.245,0	47.578
8	475.799,493 485.245,0	9	475.825,034 485.243,433	25.589
9	475.825,034 485.243,433	10	475.824,06 485.261,242	17.836
10	475.824,06 485.261,242	11	475.813,788 485.263,147	10.447
11	475.813,788 485.263,147	12	475.790,126 485.267,534	24.066
12	475.790,126 485.267,534	13	475.742,578 485.286,814	51.308
13	475.742,578 485.286,814	14	475.671,017 485.342,725	90.813
14	475.671,017 485.342,725	1	475.645,271 485.362,825	32.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101742	13.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 51, din 29/04/2015 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TORCEAN SORIN-TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

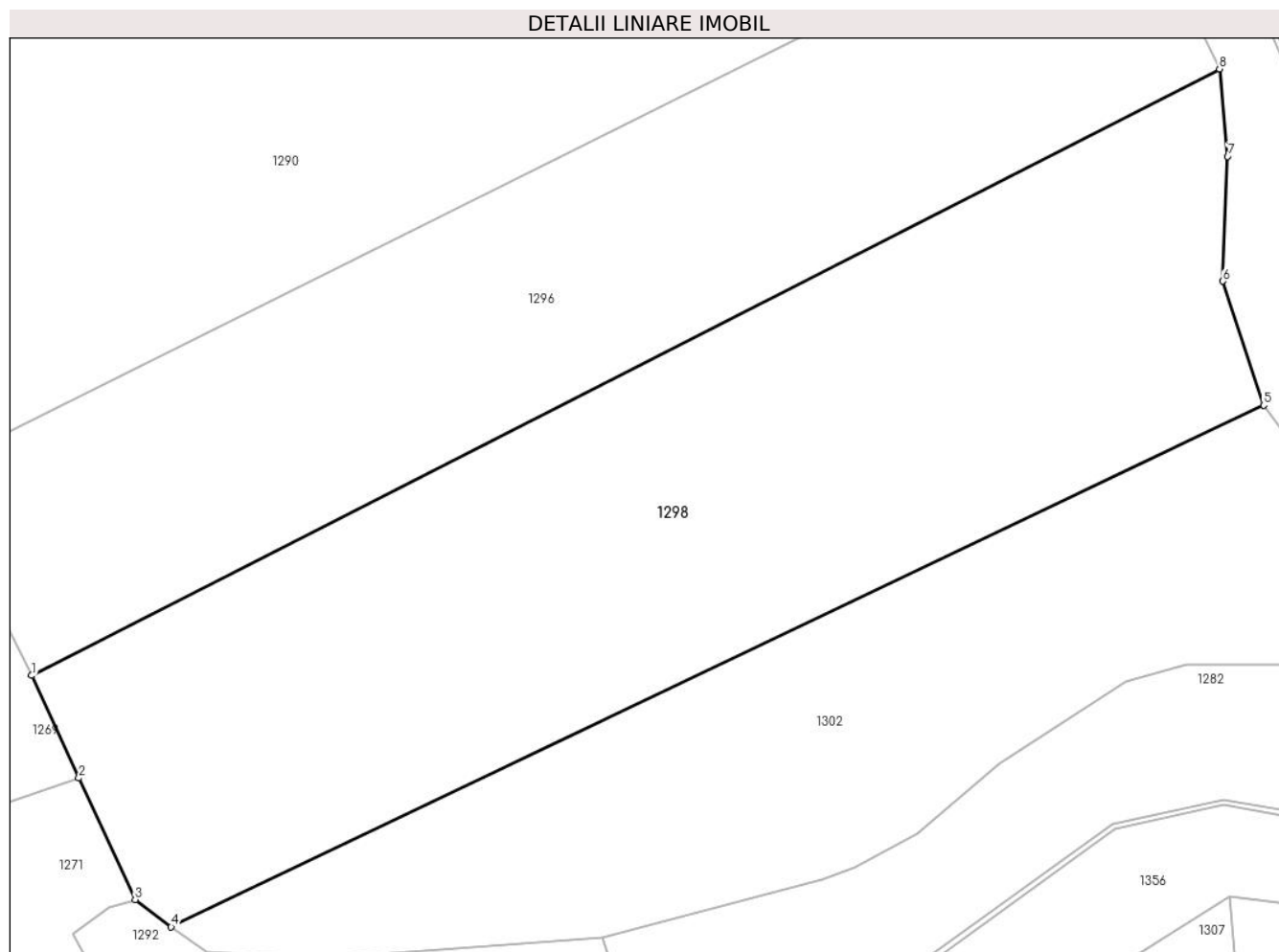
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101742	13.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.200	61	1805/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.593,276 485.854,745	2	475.602,028 485.835,8	20.869
2	475.602,028 485.835,8	3	475.612,417 485.813,309	24.774
3	475.612,417 485.813,309	4	475.619,084 485.808,259	8.363
4	475.619,084 485.808,259	5	475.821,128 485.904,67	223.867
5	475.821,128 485.904,67	6	475.813,594 485.927,625	24.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.813,594 485.927,625	7	475.814,469 485.950,688	23.08
7	475.814,469 485.950,688	8	475.812,938 485.966,825	16.21
8	475.812,938 485.966,825	1	475.593,276 485.854,745	246.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101296	2.603	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) STANCIU MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

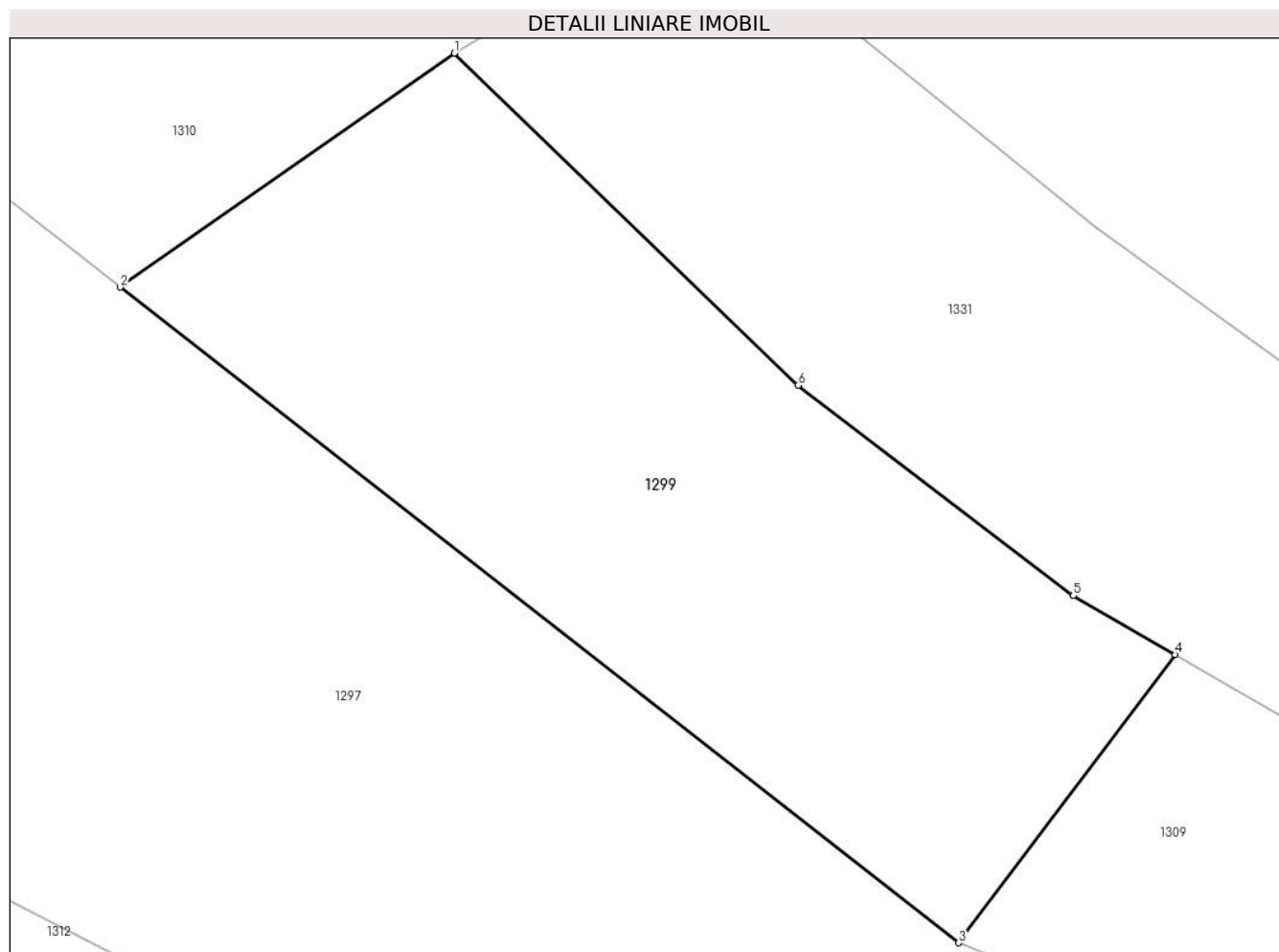
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101296	2.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.603	61	1707/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.699,534 485.362,677	2	475.671,017 485.342,725	34.804
2	475.671,017 485.342,725	3	475.742,578 485.286,814	90.813
3	475.742,578 485.286,814	4	475.761,058 485.311,39	30.749
4	475.761,058 485.311,39	5	475.752,373 485.316,418	10.035
5	475.752,373 485.316,418	6	475.728,876 485.334,355	29.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.728,876 485.334,355	1	475.699,534 485.362,677	40.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101314	14.206	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7872 / 25/07/2017		
Act Notarial nr. 893, din 19/07/2017 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOCA PAUL-IOAN, casatorit cu 2) CIOCA MELBOMENA-ANAMARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

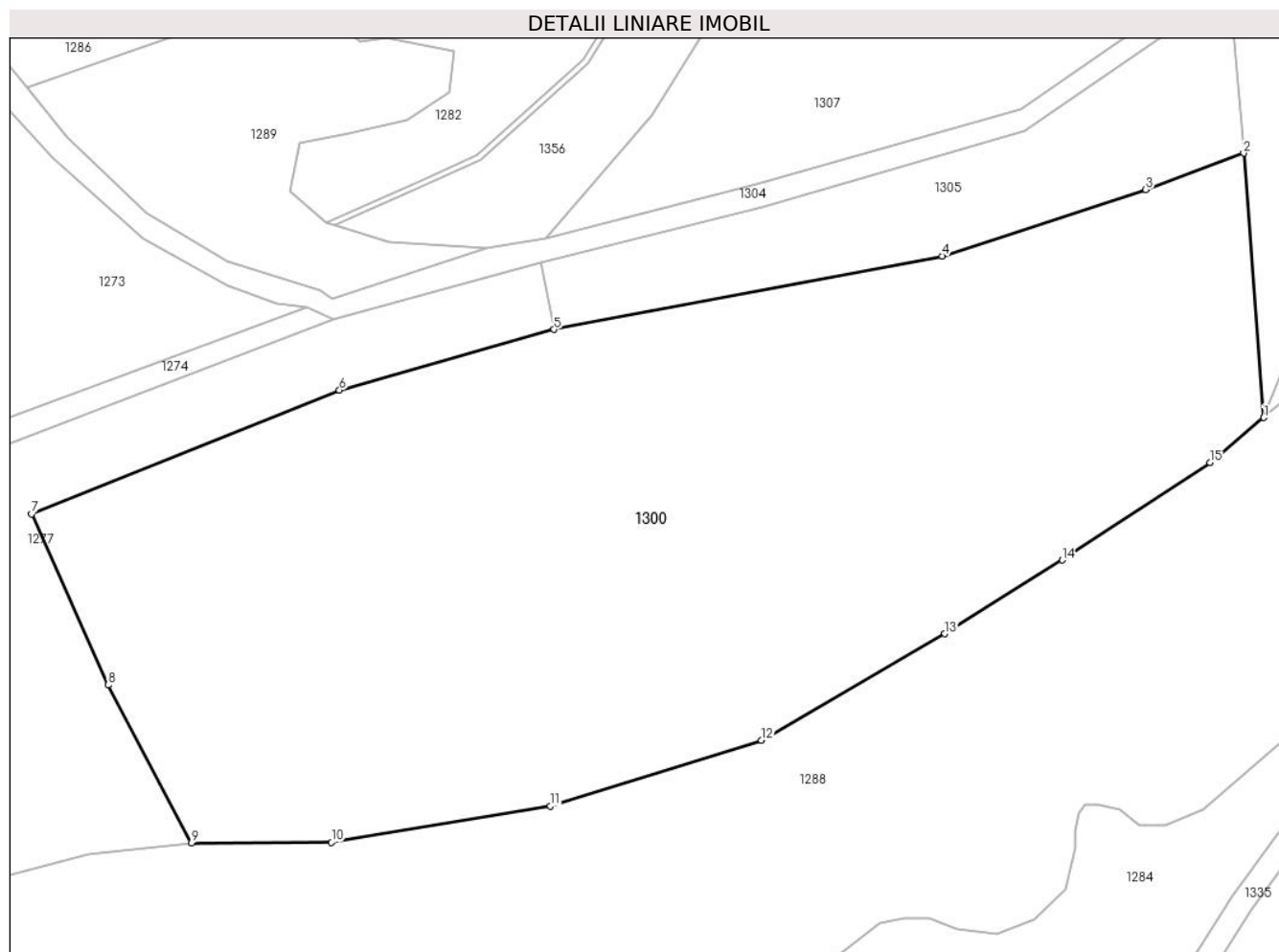
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101314	14.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.206	61	1717	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.825,045 485.685,816	2	475.821,552 485.731,829	46.145
2	475.821,552 485.731,829	3	475.804,471 485.725,505	18.214
3	475.804,471 485.725,505	4	475.769,025 485.713,923	37.29
4	475.769,025 485.713,923	5	475.701,394 485.701,158	68.825
5	475.701,394 485.701,158	6	475.664,06 485.690,59	38.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.664,06 485.690,59	7	475.610,447 485.669,055	57.776
7	475.610,447 485.669,055	8	475.623,795 485.639,267	32.642
8	475.623,795 485.639,267	9	475.638,285 485.611,805	31.05
9	475.638,285 485.611,805	10	475.662,689 485.611,855	24.404
10	475.662,689 485.611,855	11	475.700,833 485.618,189	38.666
11	475.700,833 485.618,189	12	475.737,596 485.629,639	38.505
12	475.737,596 485.629,639	13	475.769,466 485.648,2	36.881
13	475.769,466 485.648,2	14	475.789,942 485.661,013	24.154
14	475.789,942 485.661,013	15	475.815,745 485.677,957	30.869
15	475.815,745 485.677,957	1	475.825,045 485.685,816	12.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.176	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

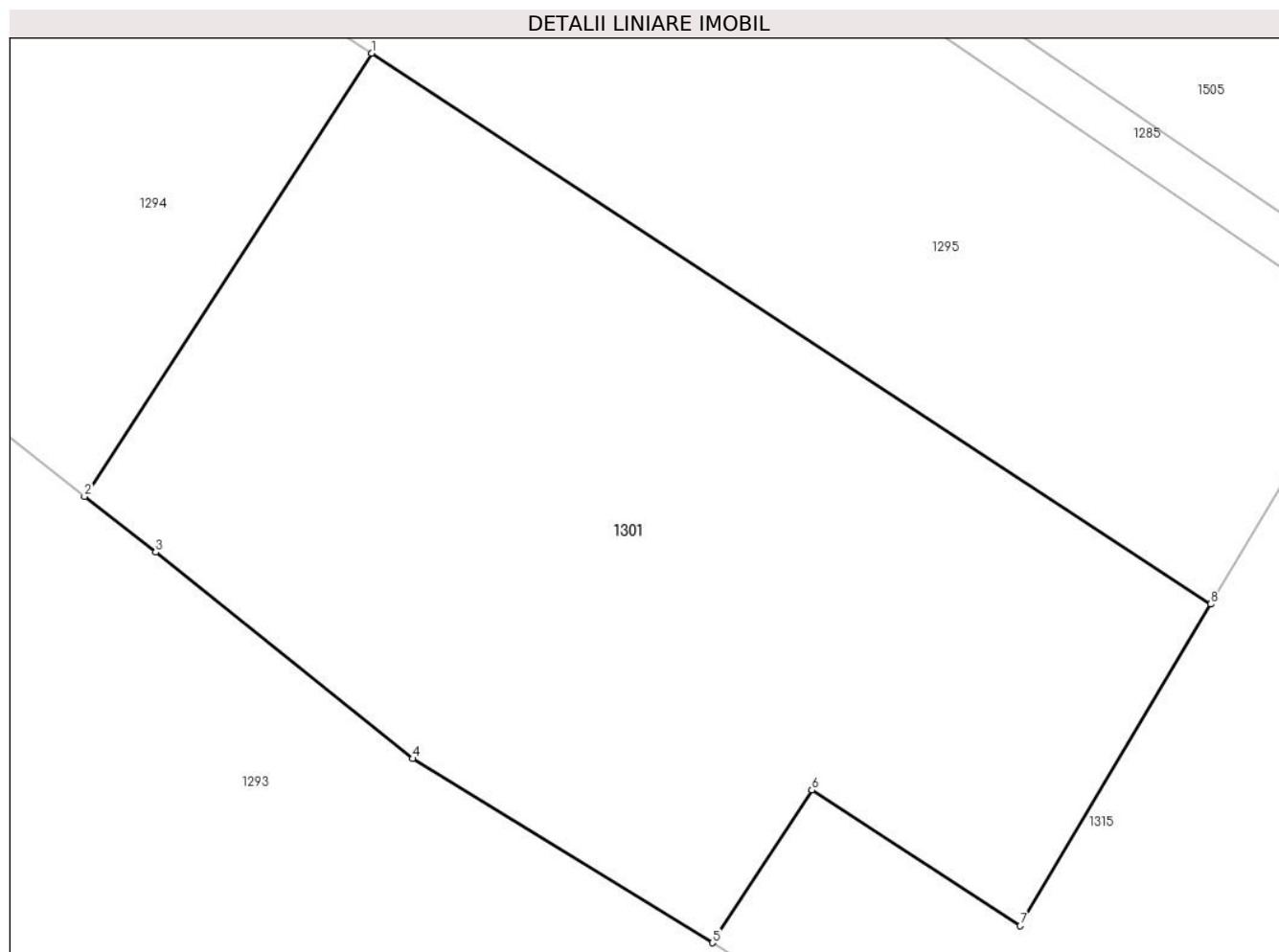
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.176	61	1773/3/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.704,715 486.495,936	2	475.678,882 486.456,108	47.473
2	475.678,882 486.456,108	3	475.685,284 486.451,086	8.137
3	475.685,284 486.451,086	4	475.708,393 486.432,543	29.629
4	475.708,393 486.432,543	5	475.735,35 486.415,997	31.63
5	475.735,35 486.415,997	6	475.744,281 486.429,723	16.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.744,281 486.429,723	7	475.763,029 486.417,524	22.368
7	475.763,029 486.417,524	8	475.780,164 486.446,424	33.598
8	475.780,164 486.446,424	1	475.704,715 486.495,936	90.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101741	8.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 51, din 29/04/2015 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TORCEAN SORIN-TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

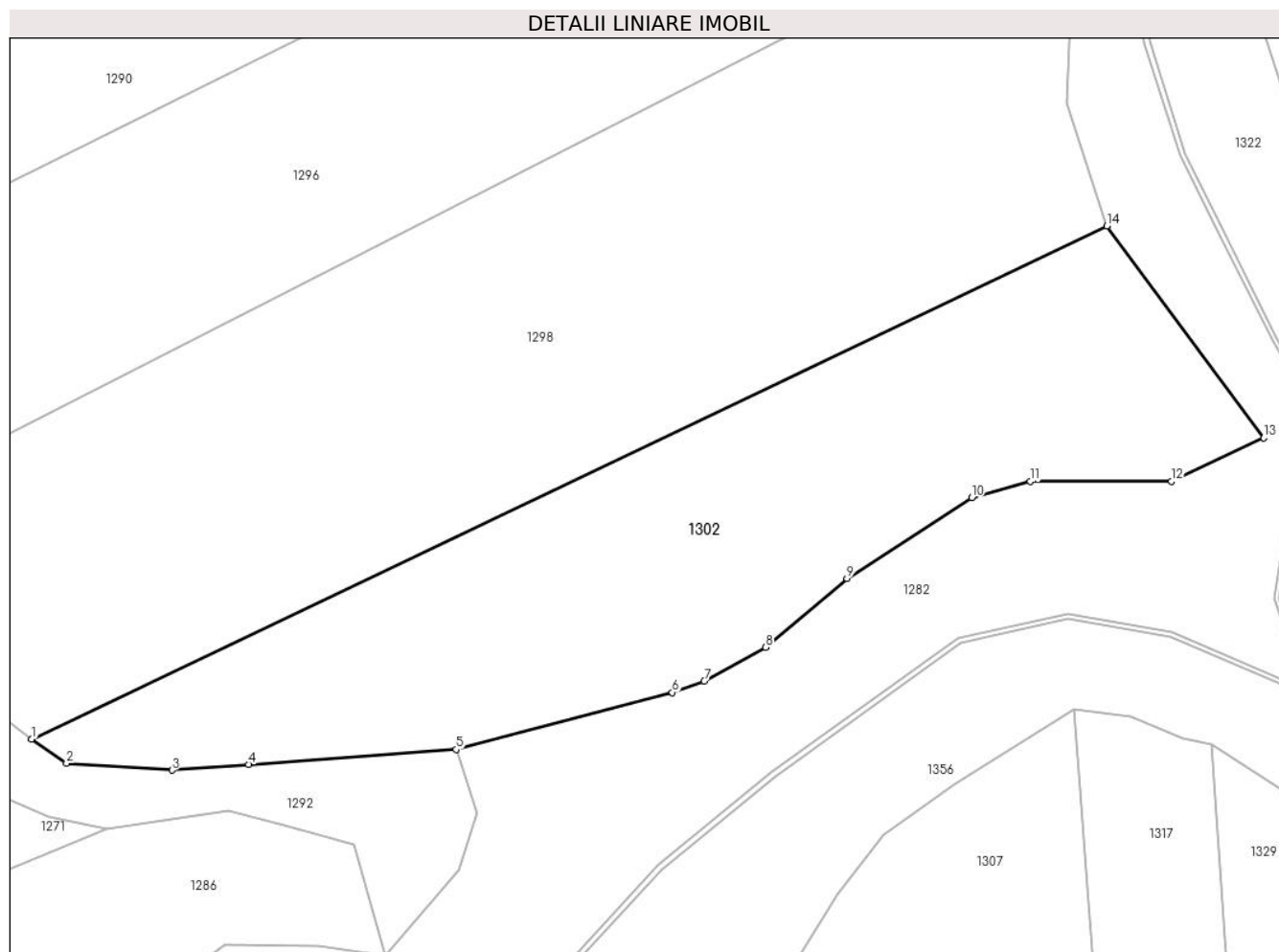
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101741	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.000	61	1805/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.619,084 485.808,259	2	475.625,656 485.803,719	7.988
2	475.625,656 485.803,719	3	475.645,469 485.802,438	19.854
3	475.645,469 485.802,438	4	475.659,875 485.803,531	14.447
4	475.659,875 485.803,531	5	475.698,859 485.806,332	39.084
5	475.698,859 485.806,332	6	475.739,5 485.817,031	42.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.739,5 485.817,031	7	475.745,469 485.819,188	6.347
7	475.745,469 485.819,188	8	475.757,0 485.825,5	13.146
8	475.757,0 485.825,5	9	475.772,313 485.838,469	20.067
9	475.772,313 485.838,469	10	475.795,719 485.853,594	27.868
10	475.795,719 485.853,594	11	475.806,719 485.856,656	11.418
11	475.806,719 485.856,656	12	475.833,294 485.856,668	26.576
12	475.833,294 485.856,668	13	475.850,625 485.864,837	19.159
13	475.850,625 485.864,837	14	475.821,128 485.904,67	49.566
14	475.821,128 485.904,67	1	475.619,084 485.808,259	223.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.914	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

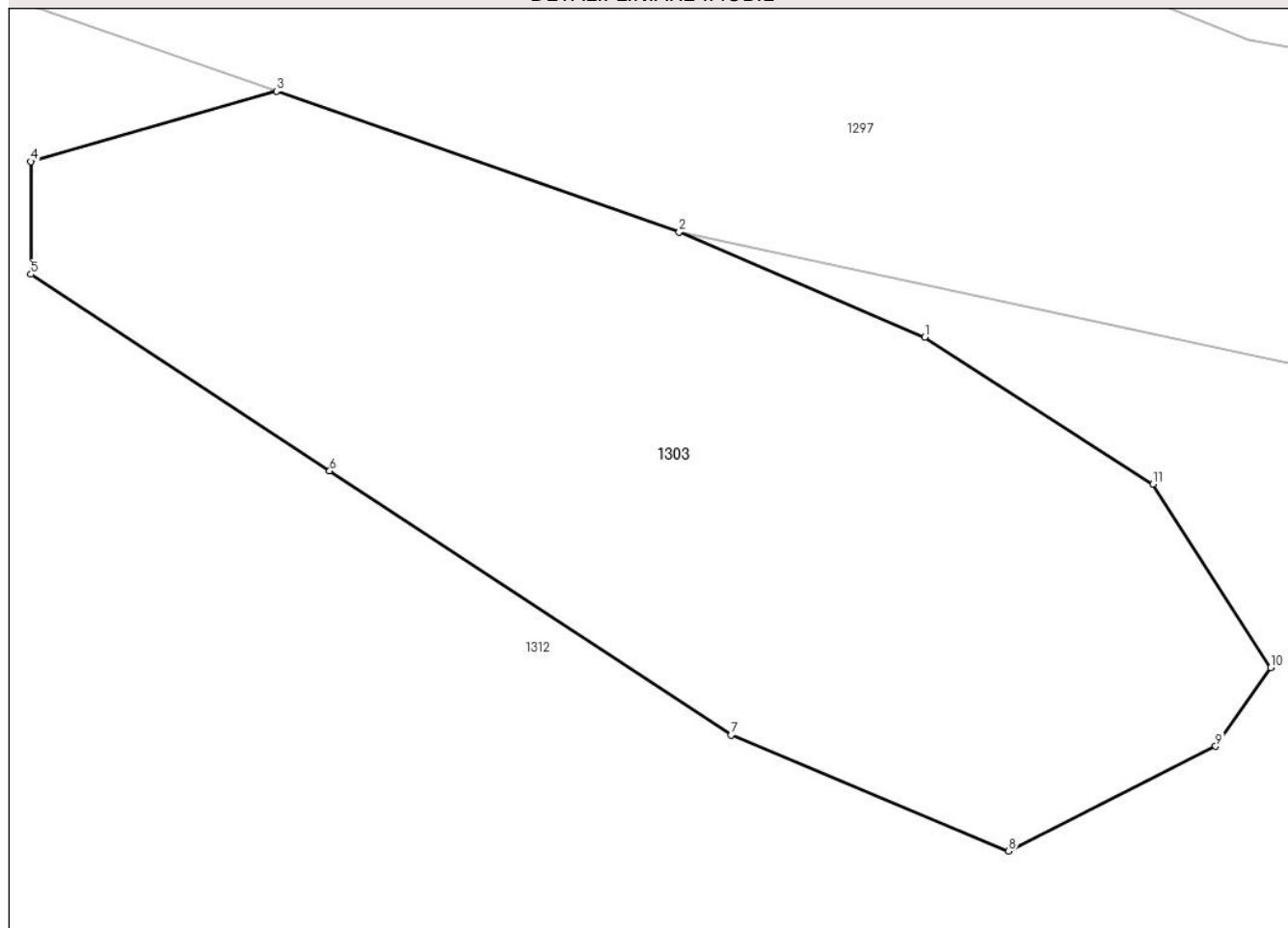
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.914	61	1704	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.768,989 485.248,16	2	475.752,982 485.255,021	17.416
2	475.752,982 485.255,021	3	475.726,712 485.264,195	27.826
3	475.726,712 485.264,195	4	475.710,698 485.259,61	16.658
4	475.710,698 485.259,61	5	475.710,698 485.252,262	7.348
5	475.710,698 485.252,262	6	475.730,185 485.239,445	23.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.730,185 485.239,445	7	475.756,36 485.222,23	31.328
7	475.756,36 485.222,23	8	475.774,46 485.214,666	19.617
8	475.774,46 485.214,666	9	475.787,964 485.221,502	15.136
9	475.787,964 485.221,502	10	475.791,554 485.226,628	6.258
10	475.791,554 485.226,628	11	475.783,862 485.238,591	14.222
11	475.783,862 485.238,591	1	475.768,989 485.248,16	17.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

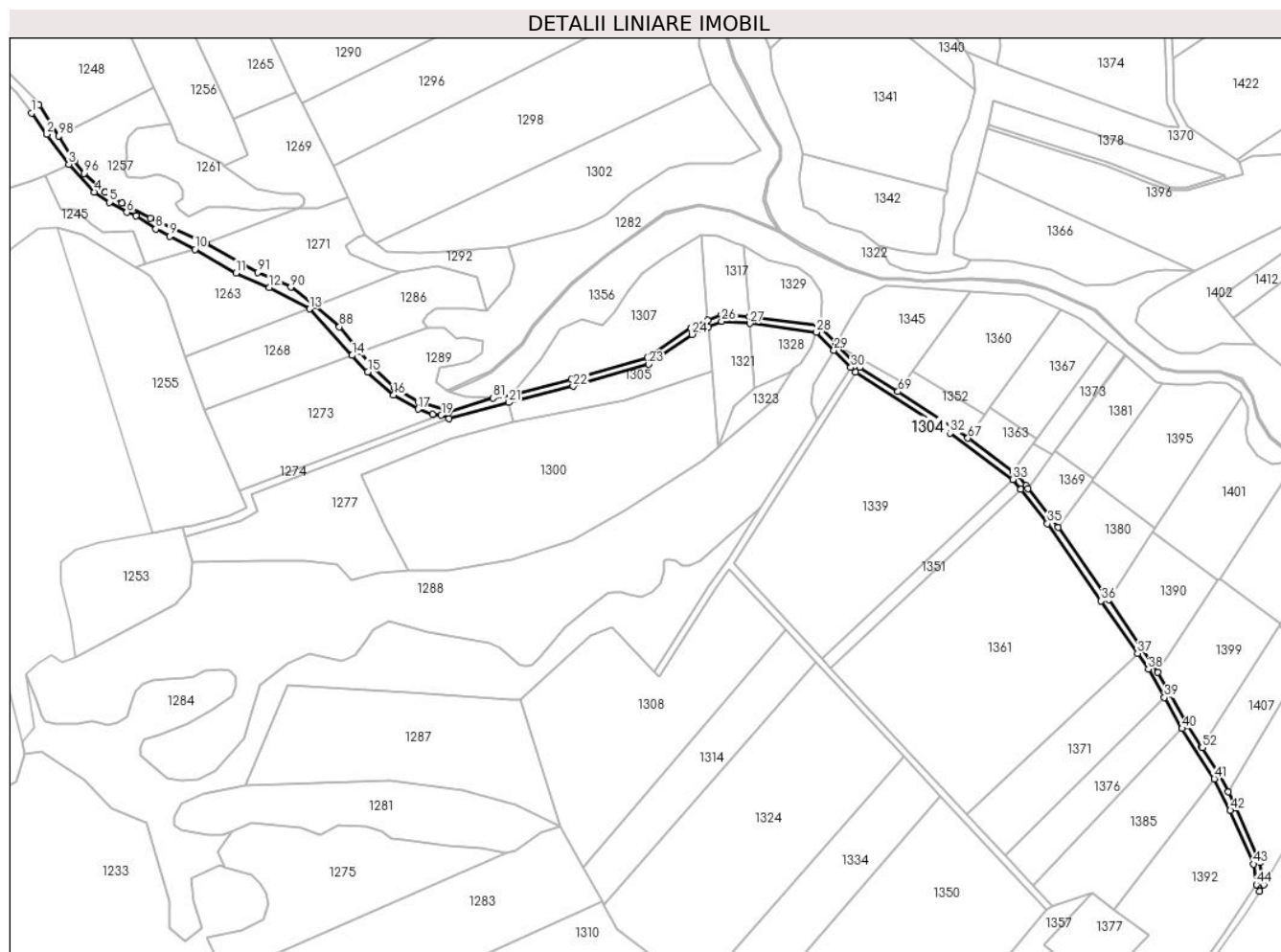
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.200	61	1719	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.411,664 485.886,799	2	475.420,781 485.874,156	15.587
4	475.449,312 485.839,281	5	475.458,5 485.833,156	11.042
7	475.474,437 485.824,938	8	475.486,469 485.817,156	14.329
10	475.510,063 485.804,906	11	475.534,875 485.790,656	28.613
13	475.579,063 485.768,969	14	475.604,75 485.741,063	37.928
16	475.629,75 485.717,094	17	475.644,438 485.708,719	16.908
2	475.420,781 485.874,156	3	475.434,094 485.856,125	22.413
5	475.458,5 485.833,156	6	475.469,031 485.827,188	12.105
8	475.486,469 485.817,156	9	475.494,844 485.812,688	9.492
11	475.534,875 485.790,656	12	475.554,938 485.781,875	21.9
14	475.604,75 485.741,063	15	475.614,125 485.731,094	13.685
17	475.644,438 485.708,719	18	475.653,25 485.705,688	9.319
3	475.434,094 485.856,125	4	475.449,312 485.839,281	22.7
6	475.469,031 485.827,188	7	475.474,437 485.824,938	5.856
9	475.494,844 485.812,688	10	475.510,063 485.804,906	17.093
12	475.554,938 485.781,875	13	475.579,063 485.768,969	27.36
15	475.614,125 485.731,094	16	475.629,75 485.717,094	20.98
18	475.653,25 485.705,688	19	475.658,438 485.705,063	5.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.658,438 485.705,063	20	475.663,104 485.702,956	5.12	20	475.663,104 485.702,956	21	475.699,16 485.712,693	37.348	21	475.699,16 485.712,693	22	475.737,872 485.722,498	39.934
22	475.737,872 485.722,498	23	475.783,383 485.735,695	47.386	23	475.783,383 485.735,695	24	475.809,513 485.753,601	31.677	24	475.809,513 485.753,601	25	475.819,248 485.758,222	10.776
25	475.819,248 485.758,222	26	475.827,228 485.761,532	8.639	26	475.827,228 485.761,532	27	475.844,213 485.760,247	17.034	27	475.844,213 485.760,247	28	475.884,33 485.755,03	40.455
28	475.884,33 485.755,03	29	475.894,926 485.744,161	15.179	29	475.894,926 485.744,161	30	475.905,083 485.733,741	14.552	30	475.905,083 485.733,741	31	475.907,971 485.730,779	4.137
31	475.907,971 485.730,779	32	475.964,847 485.694,301	67.568	32	475.964,847 485.694,301	33	476.002,695 485.666,309	47.074	33	476.002,695 485.666,309	34	476.007,399 485.660,307	7.626
34	476.007,399 485.660,307	35	476.023,525 485.639,73	26.143	35	476.023,525 485.639,73	36	476.055,926 485.593,312	56.608	36	476.055,926 485.593,312	37	476.077,748 485.561,612	38.485
37	476.077,748 485.561,612	38	476.084,274 485.552,132	11.509	38	476.084,274 485.552,132	39	476.093,986 485.535,062	19.639	39	476.093,986 485.535,062	40	476.104,603 485.516,404	21.467
40	476.104,603 485.516,404	41	476.124,053 485.486,16	35.958	41	476.124,053 485.486,16	42	476.133,65 485.467,084	21.354	42	476.133,65 485.467,084	43	476.147,649 485.434,897	35.1
43	476.147,649 485.434,897	44	476.149,349 485.422,533	12.48	44	476.149,349 485.422,533	45	476.151,352 485.418,594	4.418	45	476.151,352 485.418,594	46	476.153,846 485.422,515	4.646
46	476.153,846 485.422,515	47	476.153,22 485.423,745	1.381	47	476.153,22 485.423,745	48	476.151,537 485.435,987	12.357	48	476.151,537 485.435,987	49	476.137,274 485.468,782	35.762
49	476.137,274 485.468,782	50	476.132,462 485.478,345	10.706	50	476.132,462 485.478,345	51	476.127,532 485.488,146	10.971	51	476.127,532 485.488,146	52	476.116,778 485.504,867	19.88
52	476.116,778 485.504,867	53	476.116,551 485.505,22	0.42	53	476.116,551 485.505,22	54	476.108,026 485.518,476	15.761	54	476.108,026 485.518,476	55	476.097,463 485.537,04	21.359
55	476.097,463 485.537,04	56	476.089,991 485.550,172	15.109	56	476.089,991 485.550,172	57	476.087,666 485.554,259	4.702	57	476.087,666 485.554,259	58	476.081,043 485.563,88	11.68
58	476.081,043 485.563,88	59	476.060,318 485.593,986	36.549	59	476.060,318 485.593,986	60	476.059,213 485.595,591	1.949	60	476.059,213 485.595,591	61	476.029,976 485.637,476	51.081
61	476.029,976 485.637,476	62	476.026,742 485.642,11	5.651	62	476.026,742 485.642,11	63	476.011,973 485.660,955	23.943	63	476.011,973 485.660,955	64	476.010,547 485.662,774	2.311
64	476.010,547 485.662,774	65	476.005,843 485.668,776	7.626	65	476.005,843 485.668,776	66	476.002,848 485.671,005	3.733	66	476.002,848 485.671,005	67	475.975,61 485.691,268	33.949
67	475.975,61 485.691,268	68	475.967,006 485.697,668	10.723	68	475.967,006 485.697,668	69	475.933,467 485.719,179	39.845	69	475.933,467 485.719,179	70	475.910,516 485.733,898	27.266
70	475.910,516 485.733,898	71	475.897,233 485.747,086	18.717	71	475.897,233 485.747,086	72	475.896,125 485.748,186	1.561	72	475.896,125 485.748,186	73	475.885,301 485.758,932	15.253
73	475.885,301 485.758,932	74	475.843,858 485.764,395	41.802	74	475.843,858 485.764,395	75	475.827,209 485.765,407	16.68	75	475.827,209 485.765,407	76	475.818,922 485.762,287	8.855
76	475.818,922 485.762,287	77	475.808,653 485.757,511	11.325	77	475.808,653 485.757,511	78	475.782,666 485.739,525	31.604	78	475.782,666 485.739,525	79	475.736,81 485.726,414	47.694
79	475.736,81 485.726,414	80	475.699,97 485.717,01	38.021	80	475.699,97 485.717,01	81	475.689,719 485.715,313	10.391	81	475.689,719 485.715,313	82	475.662,868 485.706,514	28.256
82	475.662,868 485.706,514	83	475.660,781 485.708,0	2.561	83	475.660,781 485.708,0	84	475.644,469 485.713,063	17.08	84	475.644,469 485.713,063	85	475.630,375 485.721,5	16.426
85	475.630,375 485.721,5	86	475.616,656 485.734,688	19.03	86	475.616,656 485.734,688	87	475.609,688 485.743,313	11.088	87	475.609,688 485.743,313	88	475.597,094 485.758,156	19.466
88	475.597,094 485.758,156	89	475.582,625 485.770,969	19.327	89	475.582,625 485.770,969	90	475.567,875 485.782,125	18.494	90	475.567,875 485.782,125	91	475.547,844 485.790,906	21.871
91	475.547,844 485.790,906	92	475.516,625 485.808,406	35.789	92	475.516,625 485.808,406	93	475.483,125 485.823,5	36.743	93	475.483,125 485.823,5	94	475.466,187 485.832,844	19.344
94	475.466,187 485.832,844	95	475.456,094 485.839,344	12.005	95	475.456,094 485.839,344	96	475.443,312 485.850,688	17.09	96	475.443,312 485.850,688	97	475.437,375 485.858,25	9.614
97	475.437,375 485.858,25	98	475.427,895 485.873,038	17.565	98	475.427,895 485.873,038	99	475.416,083 485.891,778	22.152	99	475.416,083 485.891,778	1	475.411,664 485.886,799	6.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101317	2.106	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 51, din 29/04/2015 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TORCEAN SORIN-TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

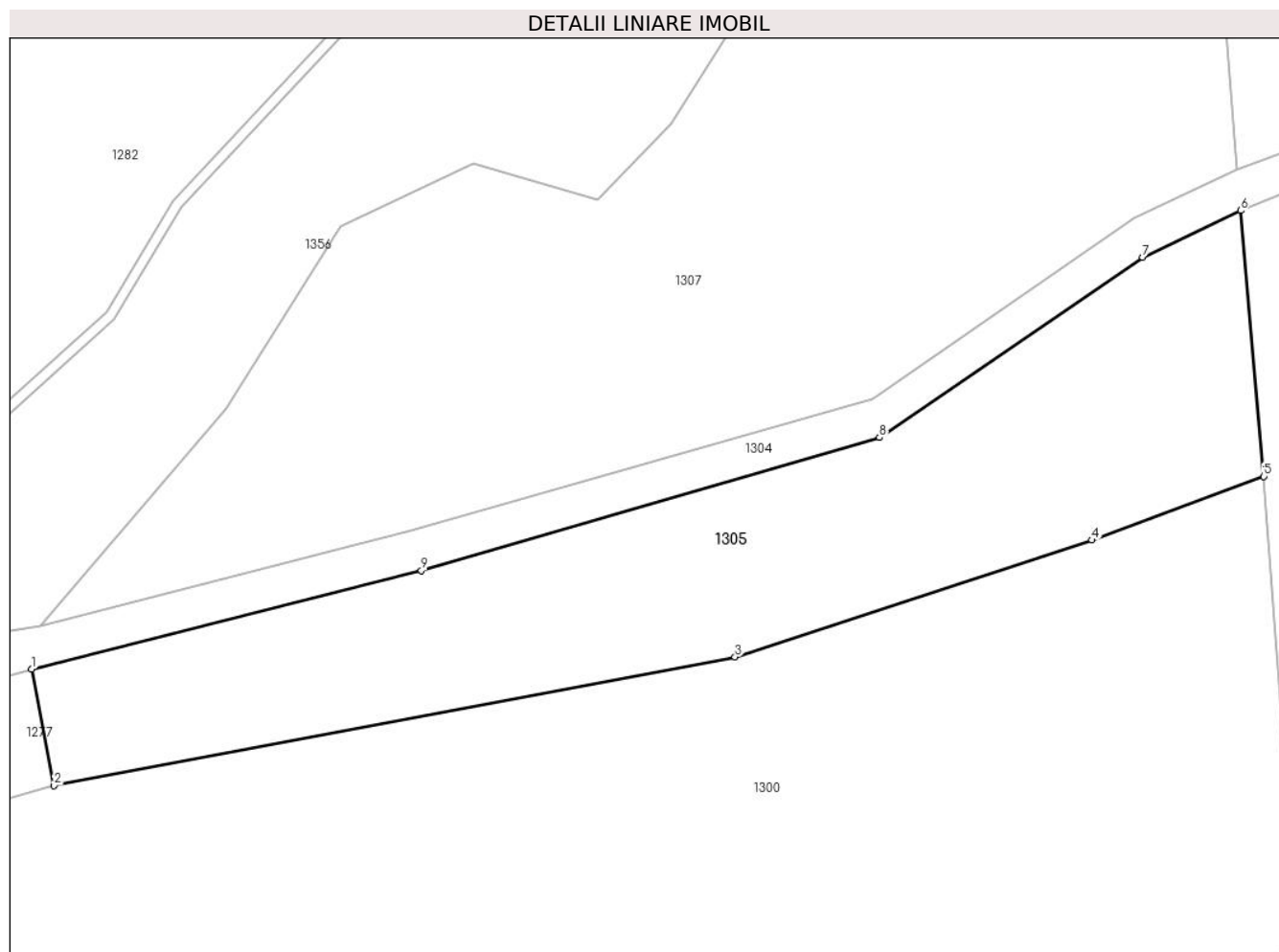
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101317	2.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.106	61	1803/2	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 1307

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.699,16 485.712,693	2	475.701,394 485.701,158	11.749
2	475.701,394 485.701,158	3	475.769,025 485.713,923	68.825
3	475.769,025 485.713,923	4	475.804,471 485.725,505	37.29
4	475.804,471 485.725,505	5	475.821,552 485.731,829	18.214
5	475.821,552 485.731,829	6	475.819,248 485.758,222	26.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.819,248 485.758,222	7	475.809,513 485.753,601	10.776
7	475.809,513 485.753,601	8	475.783,383 485.735,695	31.677
8	475.783,383 485.735,695	9	475.737,872 485.722,498	47.386
9	475.737,872 485.722,498	1	475.699,16 485.712,693	39.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.909	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

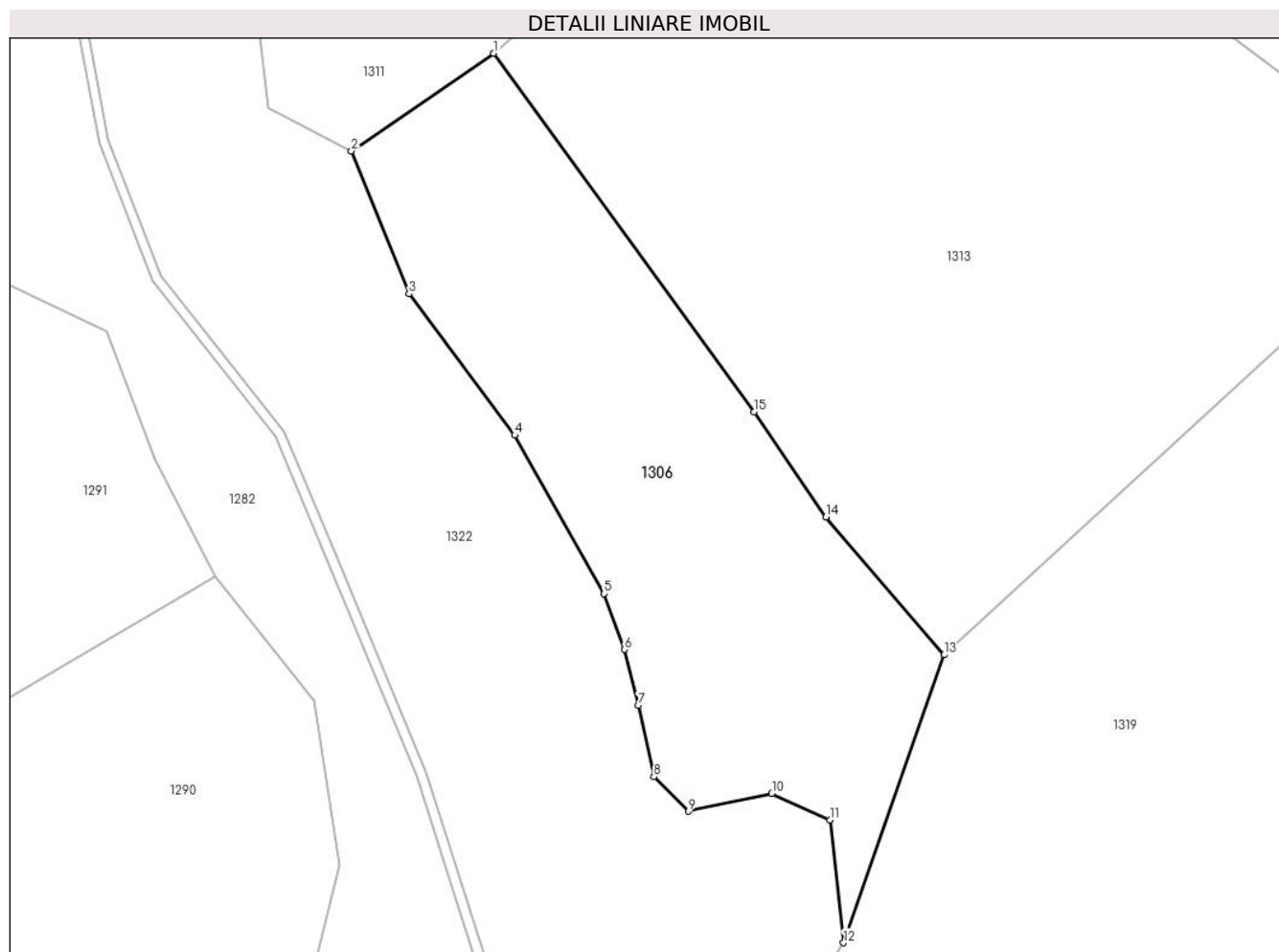
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.909	61	1764/21	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.755,629 486.157,443	2	475.741,226 486.147,562	17.466
2	475.741,226 486.147,562	3	475.747,067 486.133,132	15.568
3	475.747,067 486.133,132	4	475.757,765 486.118,837	17.855
4	475.757,765 486.118,837	5	475.766,788 486.102,817	18.386
5	475.766,788 486.102,817	6	475.768,832 486.097,171	6.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.768,832 486.097,171	7	475.770,274 486.091,525	5.827
7	475.770,274 486.091,525	8	475.771,837 486.084,317	7.375
8	475.771,837 486.084,317	9	475.775,348 486.080,832	4.947
9	475.775,348 486.080,832	10	475.783,766 486.082,633	8.609
10	475.783,766 486.082,633	11	475.789,634 486.079,926	6.462
11	475.789,634 486.079,926	12	475.791,024 486.067,531	12.473
12	475.791,024 486.067,531	13	475.801,18 486.096,634	30.824
13	475.801,18 486.096,634	14	475.789,239 486.110,583	18.362
14	475.789,239 486.110,583	15	475.781,964 486.121,185	12.858
15	475.781,964 486.121,185	1	475.755,629 486.157,443	44.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101317	4.191	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 51, din 29/04/2015 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TORCEAN SORIN-TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

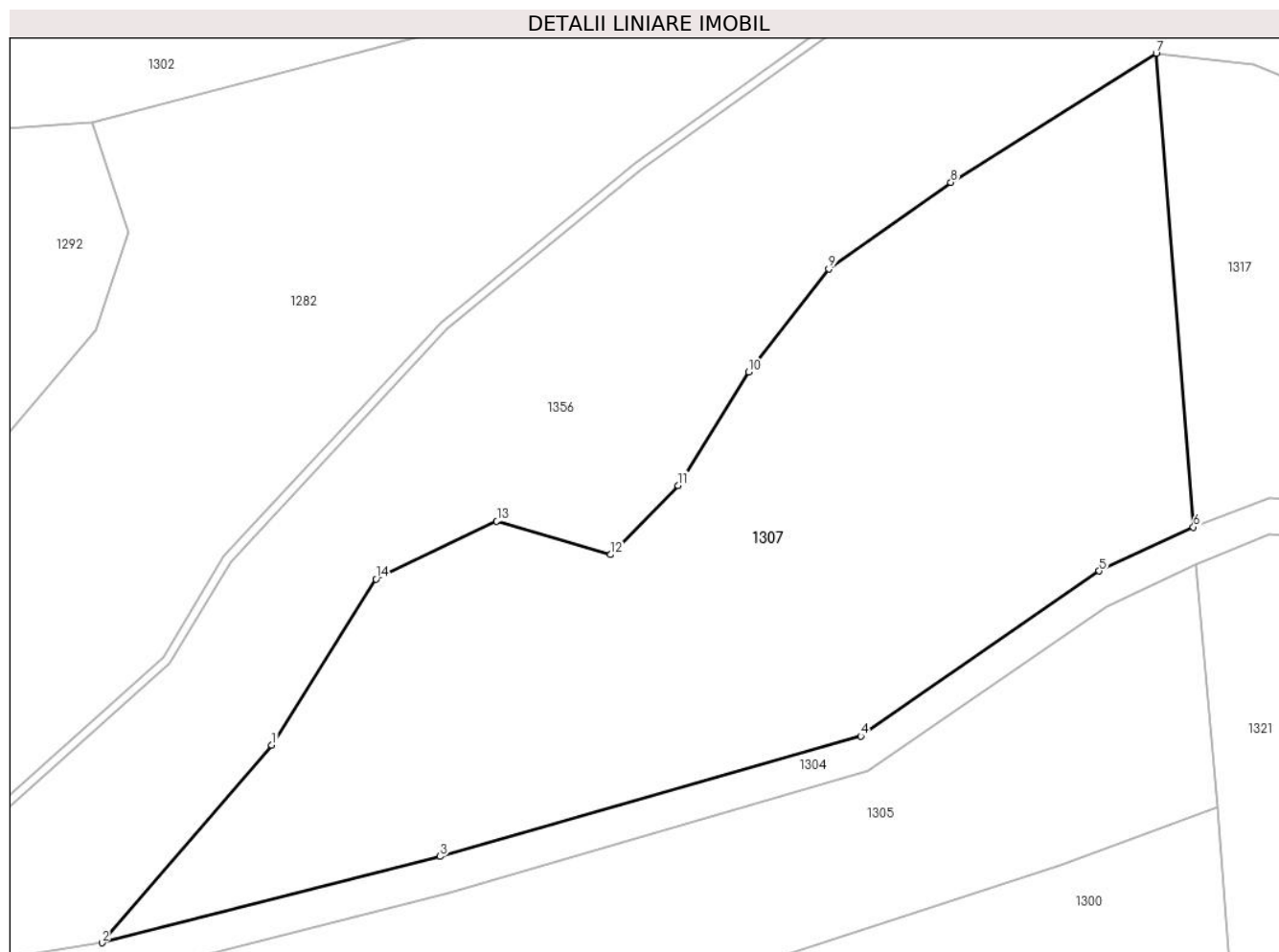
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101317	4.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.191	61	1803/2	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 1305

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.718,474 485.738,532	2	475.699,97 485.717,01	28.383
2	475.699,97 485.717,01	3	475.736,81 485.726,414	38.021
3	475.736,81 485.726,414	4	475.782,666 485.739,525	47.694
4	475.782,666 485.739,525	5	475.808,653 485.757,511	31.604
5	475.808,653 485.757,511	6	475.818,922 485.762,287	11.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.818,922 485.762,287	7	475.814,868 485.813,884	51.756
7	475.814,868 485.813,884	8	475.792,49 485.799,811	26.435
8	475.792,49 485.799,811	9	475.779,168 485.790,389	16.317
9	475.779,168 485.790,389	10	475.770,468 485.779,168	14.199
10	475.770,468 485.779,168	11	475.762,74 485.766,811	14.575
11	475.762,74 485.766,811	12	475.755,402 485.759,287	10.51
12	475.755,402 485.759,287	13	475.743,005 485.762,909	12.915
13	475.743,005 485.762,909	14	475.729,831 485.756,616	14.6
14	475.729,831 485.756,616	1	475.718,474 485.738,532	21.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101306	12.004	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12002 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 2215, din 12/10/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAMBASAN SILVIU , casatorit cu 2) HAMBASAN MARIETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

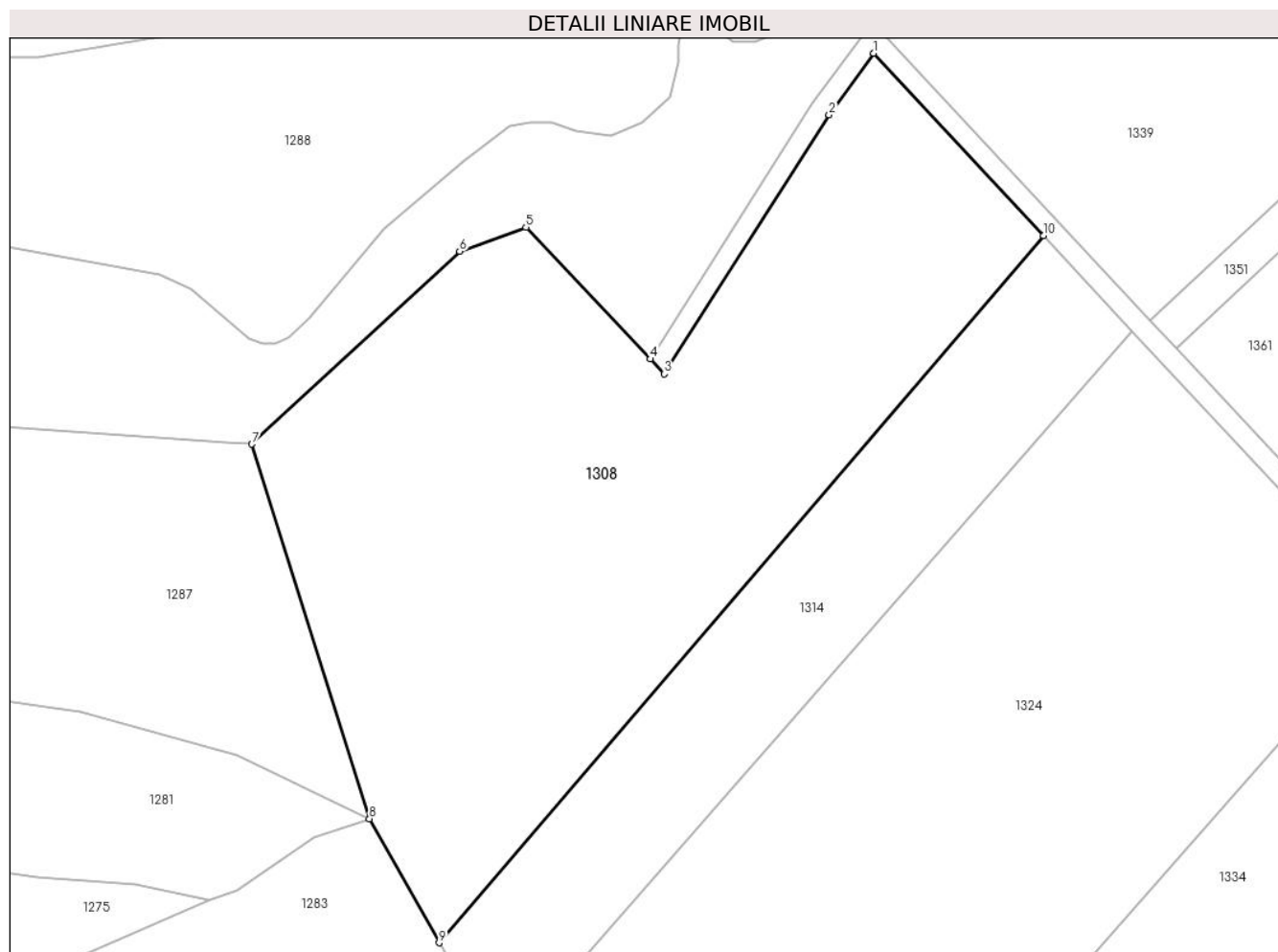
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101306	12.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.004	61	1710/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.831,865 485.612,55	2	475.822,833 485.600,122	15.363
2	475.822,833 485.600,122	3	475.789,49 485.547,721	62.11
3	475.789,49 485.547,721	4	475.786,657 485.550,72	4.125
4	475.786,657 485.550,72	5	475.761,501 485.577,35	36.633
5	475.761,501 485.577,35	6	475.748,088 485.572,507	14.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.748,088 485.572,507	7	475.706,048 485.533,51	57.342
7	475.706,048 485.533,51	8	475.729,813 485.457,787	79.365
8	475.729,813 485.457,787	9	475.743,914 485.432,698	28.78
9	475.743,914 485.432,698	10	475.866,199 485.575,669	188.134
10	475.866,199 485.575,669	1	475.831,865 485.612,55	50.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.613	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

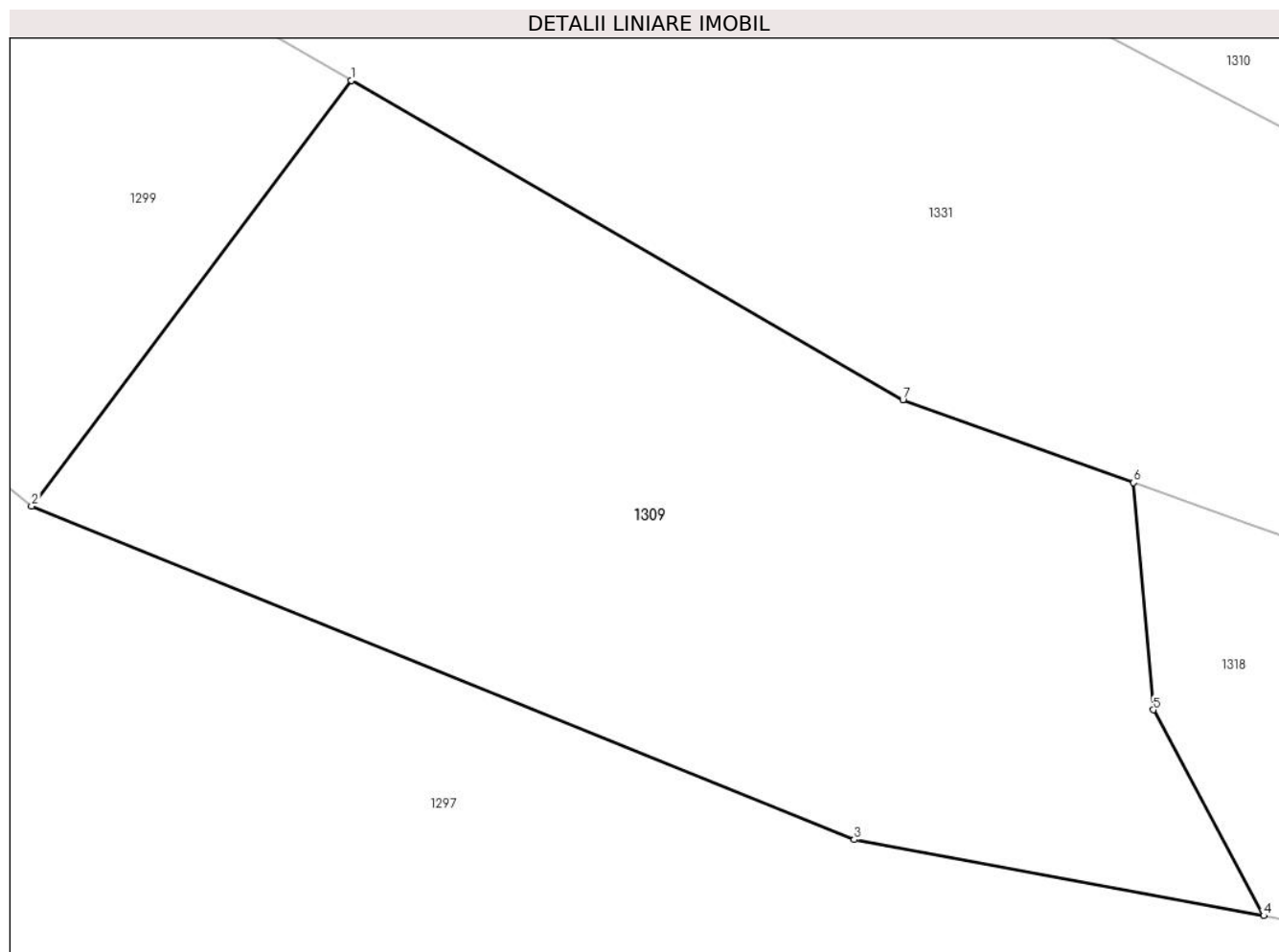
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.613	61	1707	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.761,058 485.311,39	2	475.742,578 485.286,814	30.749
2	475.742,578 485.286,814	3	475.790,126 485.267,534	51.308
3	475.790,126 485.267,534	4	475.813,788 485.263,147	24.066
4	475.813,788 485.263,147	5	475.807,4 485.275,041	13.501
5	475.807,4 485.275,041	6	475.806,271 485.288,152	13.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.806,271 485.288,152	7	475.792,928 485.292,938	14.176
7	475.792,928 485.292,938	1	475.761,058 485.311,39	36.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101294	9.996	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 85/25, din 08/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) STANCIU MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

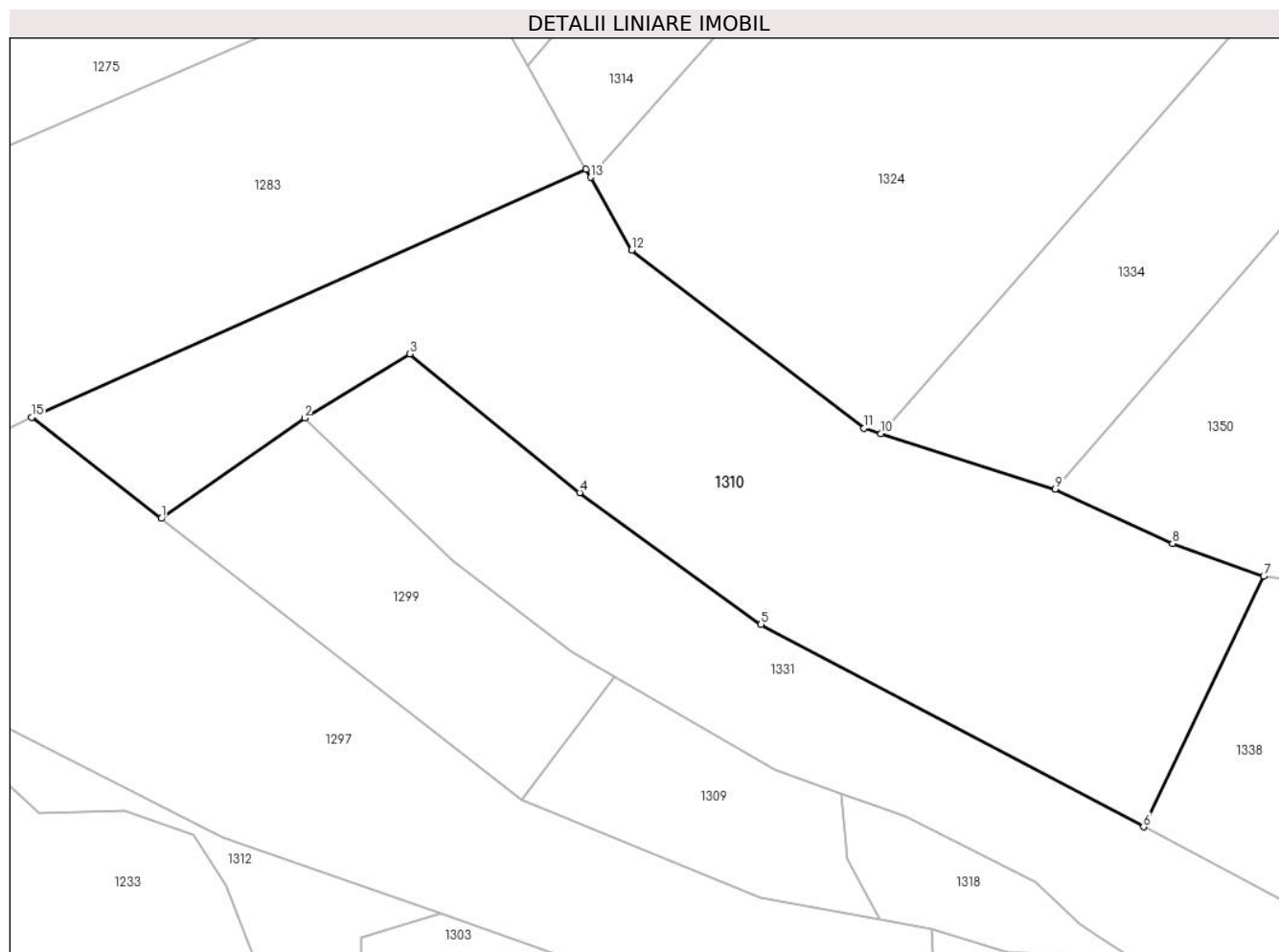
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101294	9.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.996	61	1707/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.671,017 485.342,725	2	475.699,534 485.362,677	34.804
2	475.699,534 485.362,677	3	475.720,378 485.375,431	24.436
3	475.720,378 485.375,431	4	475.754,196 485.347,869	43.627
4	475.754,196 485.347,869	5	475.790,228 485.321,671	44.549
5	475.790,228 485.321,671	6	475.866,232 485.281,479	85.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.866,232 485.281,479	7	475.890,141 485.331,24	55.207
7	475.890,141 485.331,24	8	475.872,013 485.337,752	19.262
8	475.872,013 485.337,752	9	475.848,696 485.348,575	25.706
9	475.848,696 485.348,575	10	475.814,088 485.359,569	36.312
10	475.814,088 485.359,569	11	475.810,729 485.360,636	3.524
11	475.810,729 485.360,636	12	475.764,515 485.396,046	58.22
12	475.764,515 485.396,046	13	475.756,406 485.410,473	16.55
13	475.756,406 485.410,473	14	475.755,48 485.412,121	1.89
14	475.755,48 485.412,121	15	475.645,271 485.362,825	120.732
15	475.645,271 485.362,825	1	475.671,017 485.342,725	32.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100855	26.004	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9447 / 09/10/2015		
Act Notarial nr. 968, din 10/07/2015 emis de NP RADU VASILE EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

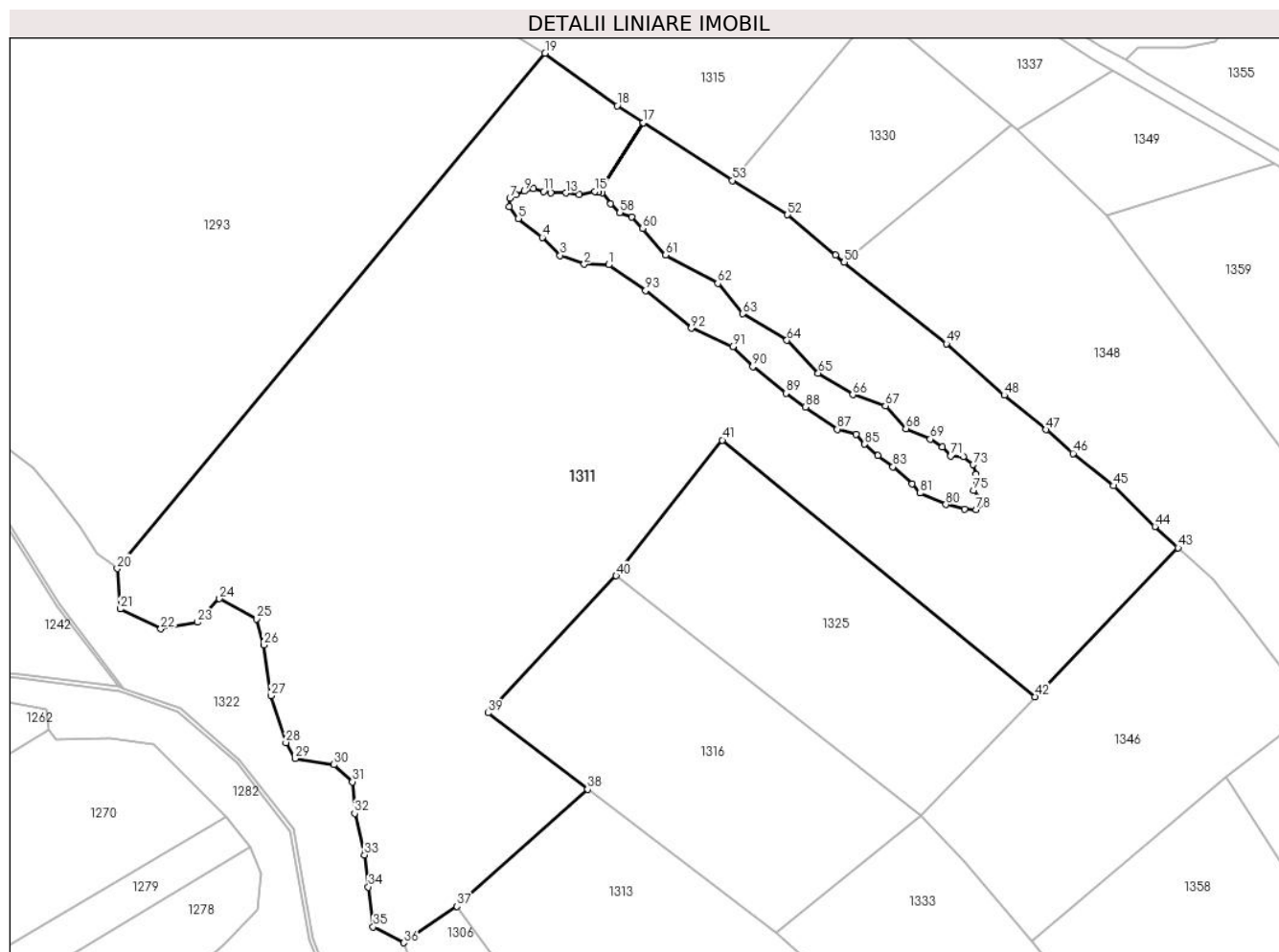
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100855	26.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	26.004	61	1764/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.796,76 486.331,397	2	475.790,179 486.331,541	6.583
4	475.778,787 486.338,788	5	475.772,322 486.343,909	8.247
7	475.769,963 486.349,435	8	475.771,549 486.350,411	1.862
10	475.776,363 486.352,063	11	475.779,112 486.351,264	2.863
13	475.785,182 486.350,859	14	475.788,719 486.350,452	3.56
16	475.793,999 486.351,096	17	475.806,191 486.369,886	22.4
2	475.790,179 486.331,541	3	475.783,633 486.333,939	6.971
5	475.772,322 486.343,909	6	475.769,801 486.347,078	4.049
8	475.771,549 486.350,411	9	475.773,92 486.351,325	2.541
11	475.779,112 486.351,264	12	475.781,064 486.350,98	1.973
14	475.788,719 486.350,452	15	475.793,07 486.351,265	4.426
17	475.806,191 486.369,886	18	475.799,076 486.374,503	8.482
3	475.783,633 486.333,939	4	475.778,787 486.338,788	6.855
6	475.769,801 486.347,078	7	475.769,963 486.349,435	2.363
9	475.773,92 486.351,325	10	475.776,363 486.352,063	2.552
12	475.781,064 486.350,98	13	475.785,182 486.350,859	4.12
15	475.793,07 486.351,265	16	475.793,999 486.351,096	0.944
18	475.799,076 486.374,503	19	475.779,519 486.388,755	24.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.779,519 486.388,755	20	475.663,424 486.249,036	181.658	20	475.663,424 486.249,036	21	475.664,263 486.238,06	11.008	21	475.664,263 486.238,06	22	475.675,249 486.232,668	12.238
22	475.675,249 486.232,668	23	475.685,162 486.234,487	10.079	23	475.685,162 486.234,487	24	475.691,16 486.240,855	8.748	24	475.691,16 486.240,855	25	475.701,312 486.235,358	11.545
25	475.701,312 486.235,358	26	475.703,161 486.228,275	7.32	26	475.703,161 486.228,275	27	475.705,164 486.214,57	13.851	27	475.705,164 486.214,57	28	475.709,226 486.201,839	13.363
28	475.709,226 486.201,839	29	475.711,745 486.197,518	5.002	29	475.711,745 486.197,518	30	475.722,236 486.195,863	10.621	30	475.722,236 486.195,863	31	475.727,261 486.191,199	6.856
31	475.727,261 486.191,199	32	475.727,849 486.182,619	8.6	32	475.727,849 486.182,619	33	475.730,553 486.171,402	11.538	33	475.730,553 486.171,402	34	475.731,591 486.162,708	8.756
34	475.731,591 486.162,708	35	475.732,893 486.151,892	10.894	35	475.732,893 486.151,892	36	475.741,226 486.147,562	9.391	36	475.741,226 486.147,562	37	475.755,629 486.157,443	17.466
37	475.755,629 486.157,443	38	475.791,078 486.189,192	47.588	38	475.791,078 486.189,192	39	475.764,027 486.209,898	34.066	39	475.764,027 486.209,898	40	475.798,794 486.247,083	50.906
40	475.798,794 486.247,083	41	475.827,604 486.283,871	46.727	41	475.827,604 486.283,871	42	475.912,455 486.214,288	109.734	42	475.912,455 486.214,288	43	475.951,305 486.254,63	56.007
43	475.951,305 486.254,63	44	475.944,988 486.260,445	8.586	44	475.944,988 486.260,445	45	475.933,835 486.271,488	15.695	45	475.933,835 486.271,488	46	475.922,802 486.280,27	14.101
46	475.922,802 486.280,27	47	475.915,483 486.286,688	9.734	47	475.915,483 486.286,688	48	475.904,112 486.296,033	14.718	48	475.904,112 486.296,033	49	475.888,44 486.310,003	20.995
49	475.888,44 486.310,003	50	475.860,694 486.332,073	35.453	50	475.860,694 486.332,073	51	475.858,266 486.333,985	3.09	51	475.858,266 486.333,985	52	475.845,314 486.344,95	16.97
52	475.845,314 486.344,95	53	475.830,296 486.354,246	17.662	53	475.830,296 486.354,246	54	475.806,193 486.369,885	28.733	54	475.806,193 486.369,885	55	475.794,001 486.351,095	22.399
55	475.794,001 486.351,095	56	475.794,928 486.350,926	0.943	56	475.794,928 486.350,926	57	475.797,339 486.347,973	3.812	57	475.797,339 486.347,973	58	475.799,82 486.345,495	3.507
58	475.799,82 486.345,495	59	475.803,078 486.344,31	3.467	59	475.803,078 486.344,31	60	475.806,046 486.341,262	4.254	60	475.806,046 486.341,262	61	475.812,232 486.334,02	9.524
61	475.812,232 486.334,02	62	475.826,389 486.326,329	16.111	62	475.826,389 486.326,329	63	475.833,129 486.318,122	10.62	63	475.833,129 486.318,122	64	475.845,142 486.310,91	14.012
64	475.845,142 486.310,91	65	475.853,646 486.301,999	12.318	65	475.853,646 486.301,999	66	475.863,048 486.296,177	11.059	66	475.863,048 486.296,177	67	475.871,871 486.293,13	9.334
67	475.871,871 486.293,13	68	475.877,406 486.286,984	8.271	68	475.877,406 486.286,984	69	475.884,034 486.284,139	7.213	69	475.884,034 486.284,139	70	475.887,327 486.282,067	3.891
70	475.887,327 486.282,067	71	475.889,611 486.279,538	3.408	71	475.889,611 486.279,538	72	475.892,987 486.279,375	3.38	72	475.892,987 486.279,375	73	475.895,669 486.277,181	3.465
73	475.895,669 486.277,181	74	475.896,502 486.274,589	2.723	74	475.896,502 486.274,589	75	475.895,809 486.270,27	4.374	75	475.895,809 486.270,27	76	475.897,807 486.267,865	3.127
76	475.897,807 486.267,865	77	475.898,429 486.266,757	1.271	77	475.898,429 486.266,757	78	475.896,543 486.265,013	2.569	78	475.896,543 486.265,013	79	475.893,322 486.265,094	3.222
79	475.893,322 486.265,094	80	475.888,296 486.266,385	5.189	80	475.888,296 486.266,385	81	475.881,321 486.269,469	7.626	81	475.881,321 486.269,469	82	475.879,16 486.272,036	3.356
82	475.879,16 486.272,036	83	475.873,941 486.276,6	6.933	83	475.873,941 486.276,6	84	475.869,863 486.279,697	5.121	84	475.869,863 486.279,697	85	475.866,269 486.282,764	4.725
85	475.866,269 486.282,764	86	475.863,945 486.285,453	3.554	86	475.863,945 486.285,453	87	475.858,808 486.286,798	5.31	87	475.858,808 486.286,798	88	475.850,204 486.292,789	10.484
88	475.850,204 486.292,789	89	475.844,851 486.296,546	6.54	89	475.844,851 486.296,546	90	475.835,88 486.303,759	11.511	90	475.835,88 486.303,759	91	475.830,453 486.309,191	7.678
91	475.830,453 486.309,191	92	475.819,158 486.314,162	12.34	92	475.819,158 486.314,162	93	475.806,819 486.324,372	16.015	93	475.806,819 486.324,372	1	475.796,76 486.331,397	12.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.079	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.079	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.079	61	1705	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.909,747 485.230,376	2	475.872,03 485.237,889	38.458
4	475.799,493 485.245,0	5	475.752,982 485.255,021	47.578
7	475.783,862 485.238,591	8	475.791,554 485.226,628	14.222
10	475.774,46 485.214,666	11	475.756,36 485.222,23	19.617
13	475.710,698 485.252,262	14	475.710,698 485.259,61	7.348
16	475.683,255 485.279,372	17	475.639,896 485.301,437	48.65
2	475.872,03 485.237,889	3	475.825,034 485.243,433	47.322
5	475.752,982 485.255,021	6	475.768,989 485.248,16	17.416
8	475.791,554 485.226,628	9	475.787,964 485.221,502	6.258
11	475.756,36 485.222,23	12	475.730,185 485.239,445	31.328
14	475.710,698 485.259,61	15	475.726,712 485.264,195	16.658
17	475.639,896 485.301,437	18	475.607,49 485.319,793	37.244
3	475.825,034 485.243,433	4	475.799,493 485.245,0	25.589
6	475.768,989 485.248,16	7	475.783,862 485.238,591	17.685
9	475.787,964 485.221,502	10	475.774,46 485.214,666	15.136
12	475.730,185 485.239,445	13	475.710,698 485.252,262	23.324
15	475.726,712 485.264,195	16	475.683,255 485.279,372	46.031
18	475.607,49 485.319,793	19	475.591,079 485.336,192	23.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.591,079 485.336,192	20	475.580,228 485.330,86	12.09	20	475.580,228 485.330,86	21	475.538,066 485.311,856	46.247	21	475.538,066 485.311,856	22	475.599,931 485.314,966	61.943
22	475.599,931 485.314,966	23	475.628,694 485.300,969	31.988	23	475.628,694 485.300,969	24	475.646,666 485.284,101	24.648	24	475.646,666 485.284,101	25	475.663,766 485.284,661	17.109
25	475.663,766 485.284,661	26	475.677,396 485.279,83	14.461	26	475.677,396 485.279,83	27	475.683,927 485.269,926	11.864	27	475.683,927 485.269,926	28	475.689,685 485.254,988	16.009
28	475.689,685 485.254,988	29	475.694,542 485.250,473	6.631	29	475.694,542 485.250,473	30	475.702,56 485.232,206	19.949	30	475.702,56 485.232,206	31	475.692,83 485.216,681	18.322
31	475.692,83 485.216,681	32	475.657,959 485.211,419	35.266	32	475.657,959 485.211,419	33	475.650,958 485.207,432	8.057	33	475.650,958 485.207,432	34	475.626,955 485.189,006	30.26
34	475.626,955 485.189,006	35	475.668,258 485.197,708	42.21	35	475.668,258 485.197,708	36	475.730,822 485.208,098	63.421	36	475.730,822 485.208,098	37	475.797,526 485.205,881	66.741
37	475.797,526 485.205,881	38	475.817,627 485.208,348	20.252	38	475.817,627 485.208,348	39	475.868,872 485.220,923	52.766	39	475.868,872 485.220,923	40	475.877,452 485.221,244	8.586
40	475.877,452 485.221,244	41	476.003,773 485.153,225	143.47	41	476.003,773 485.153,225	42	476.006,447 485.159,338	6.671	42	476.006,447 485.159,338	43	476.012,064 485.172,672	14.47
43	476.012,064 485.172,672	44	476.006,088 485.175,558	6.637	44	476.006,088 485.175,558	45	475.997,119 485.179,887	9.959	45	475.997,119 485.179,887	46	475.981,122 485.188,045	17.957
46	475.981,122 485.188,045	47	475.930,776 485.217,828	58.496	47	475.930,776 485.217,828	1	475.909,747 485.230,376	24.488					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100857	4.397	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7315 / 29/06/2016		
Act Notarial nr. 622, din 28/06/2016 emis de NP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

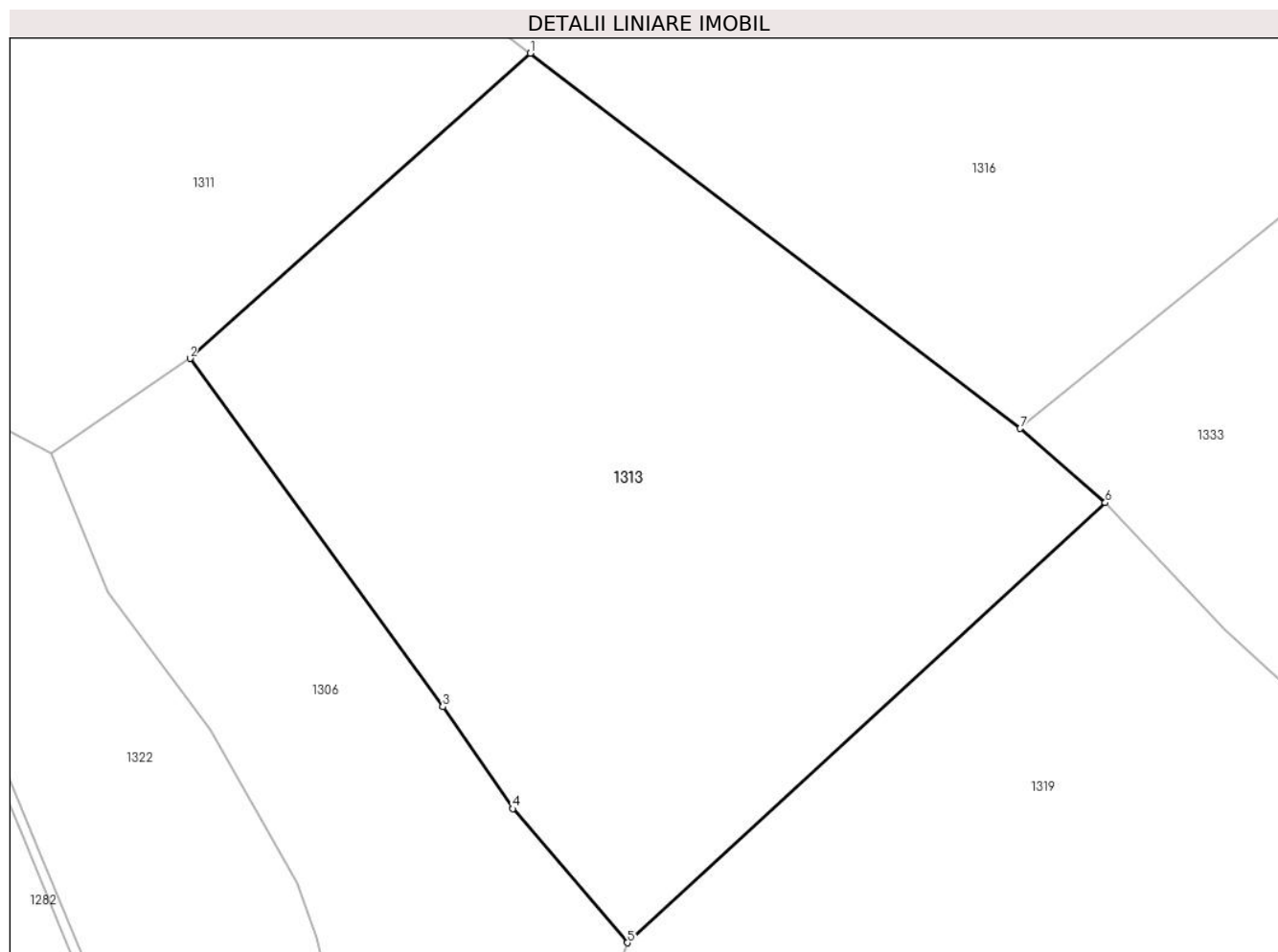
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100857	4.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.397	61	1764/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.791,078 486.189,192	2	475.755,629 486.157,443	47.588
2	475.755,629 486.157,443	3	475.781,964 486.121,185	44.813
3	475.781,964 486.121,185	4	475.789,239 486.110,583	12.858
4	475.789,239 486.110,583	5	475.801,18 486.096,634	18.362
5	475.801,18 486.096,634	6	475.850,956 486.142,418	67.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.850,956 486.142,418	7	475.842,091 486.150,144	11.759
7	475.842,091 486.150,144	1	475.791,078 486.189,192	64.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101307	4.801	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 115/25, din 12/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUITAN STELUTA	

C. Partea III. SARCINI .

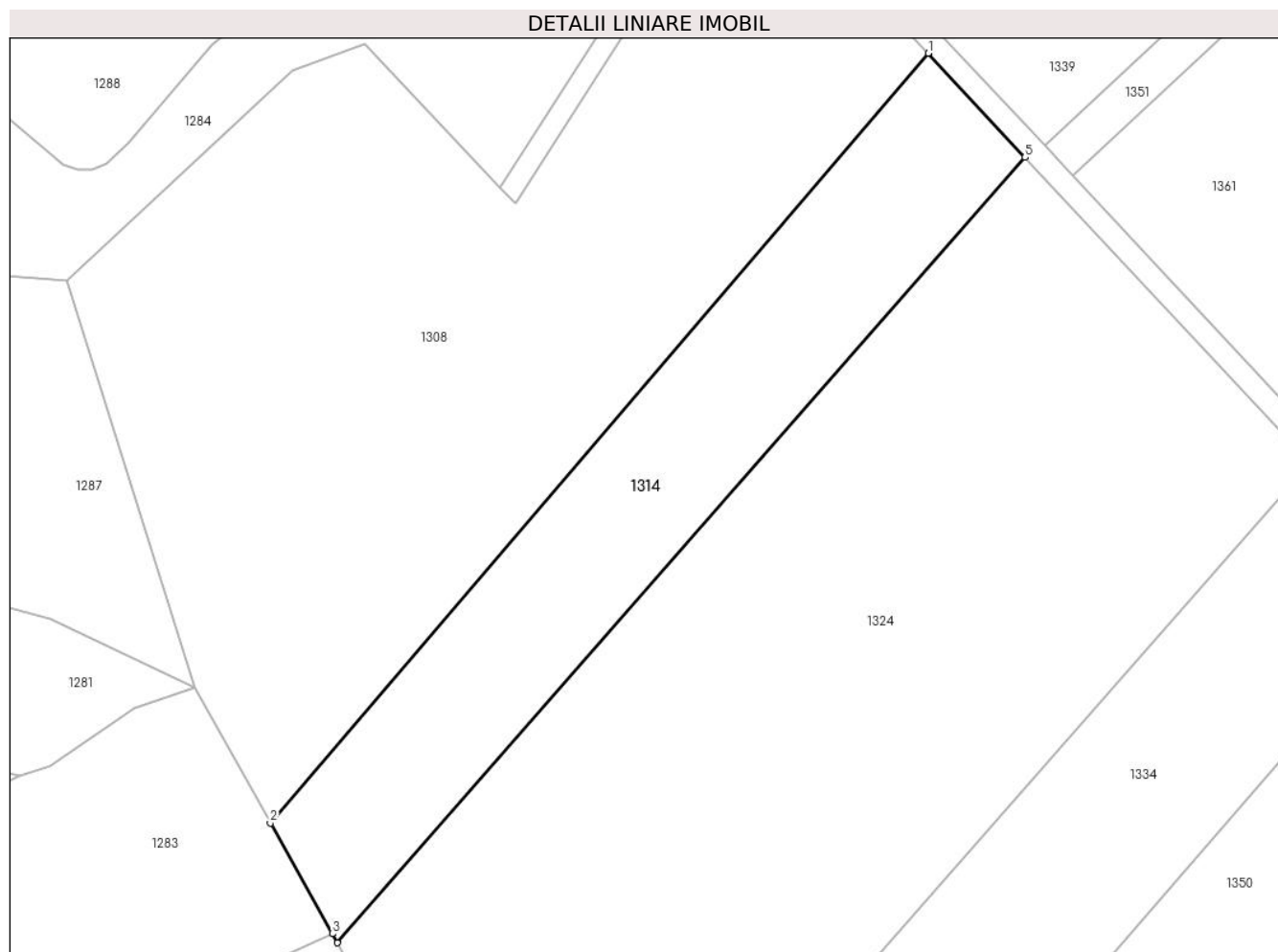
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101307	4.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.801	61	1710/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.866,199 485.575,669	2	475.743,914 485.432,698	188.134
2	475.743,914 485.432,698	3	475.755,48 485.412,121	23.605
3	475.755,48 485.412,121	4	475.756,406 485.410,473	1.89
4	475.756,406 485.410,473	5	475.884,207 485.556,326	193.923
5	475.884,207 485.556,326	1	475.866,199 485.575,669	26.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.146	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

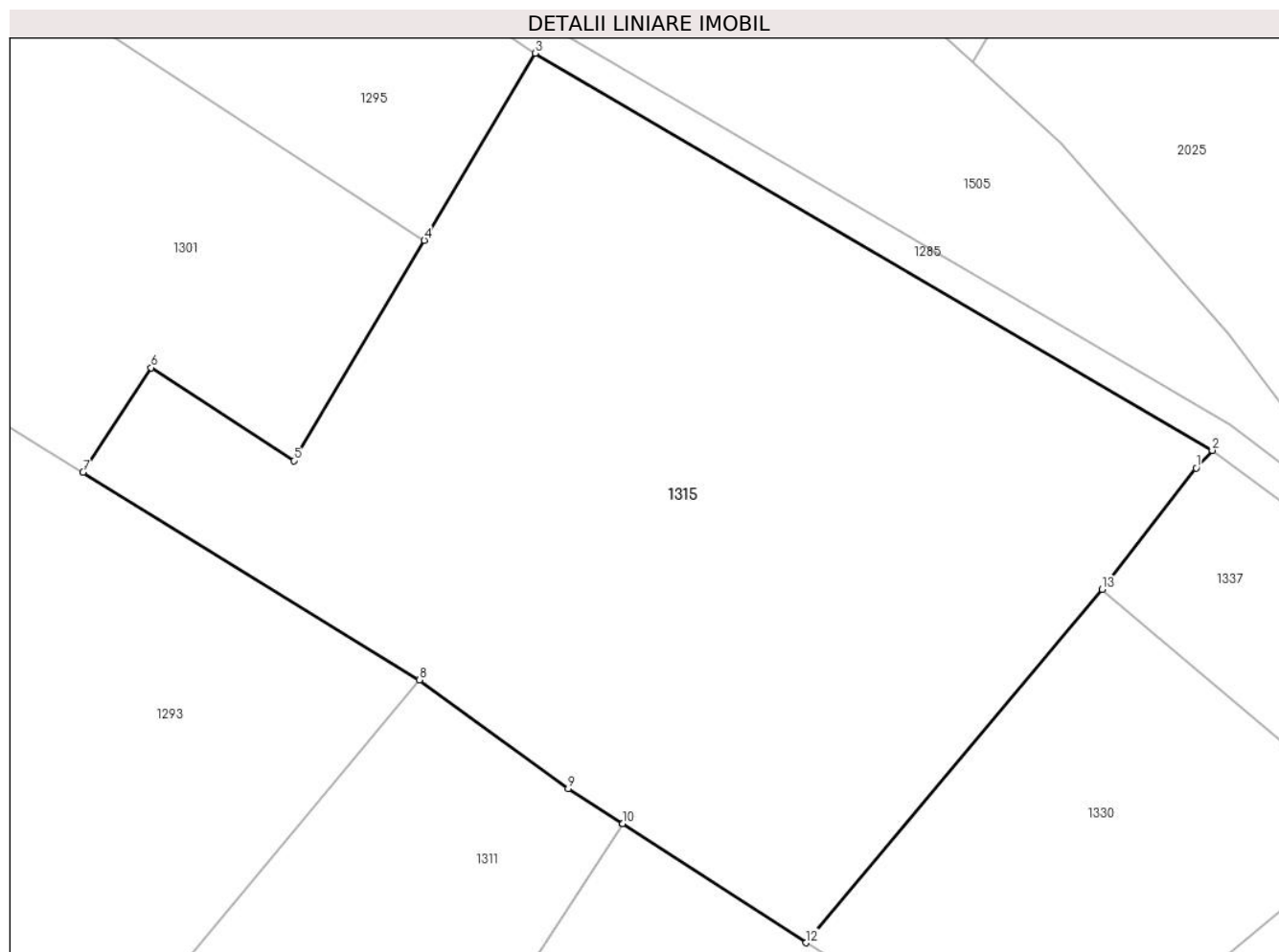
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.146	61	1772	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.881,541 486.416,542	2	475.883,654 486.418,867	3.142
2	475.883,654 486.418,867	3	475.794,725 486.470,983	103.074
3	475.794,725 486.470,983	4	475.780,164 486.446,424	28.551
4	475.780,164 486.446,424	5	475.763,029 486.417,524	33.598
5	475.763,029 486.417,524	6	475.744,281 486.429,723	22.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.744,281 486.429,723	7	475.735,35 486.415,997	16.376
7	475.735,35 486.415,997	8	475.779,519 486.388,755	51.894
8	475.779,519 486.388,755	9	475.799,076 486.374,503	24.199
9	475.799,076 486.374,503	10	475.806,191 486.369,886	8.482
10	475.806,191 486.369,886	11	475.806,193 486.369,885	0.002
11	475.806,193 486.369,885	12	475.830,296 486.354,246	28.733
12	475.830,296 486.354,246	13	475.869,194 486.400,619	60.527
13	475.869,194 486.400,619	1	475.881,541 486.416,542	20.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100848	5.095	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7316 / 29/06/2016		
Act Notarial nr. 622, din 28/06/2016 emis de NP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

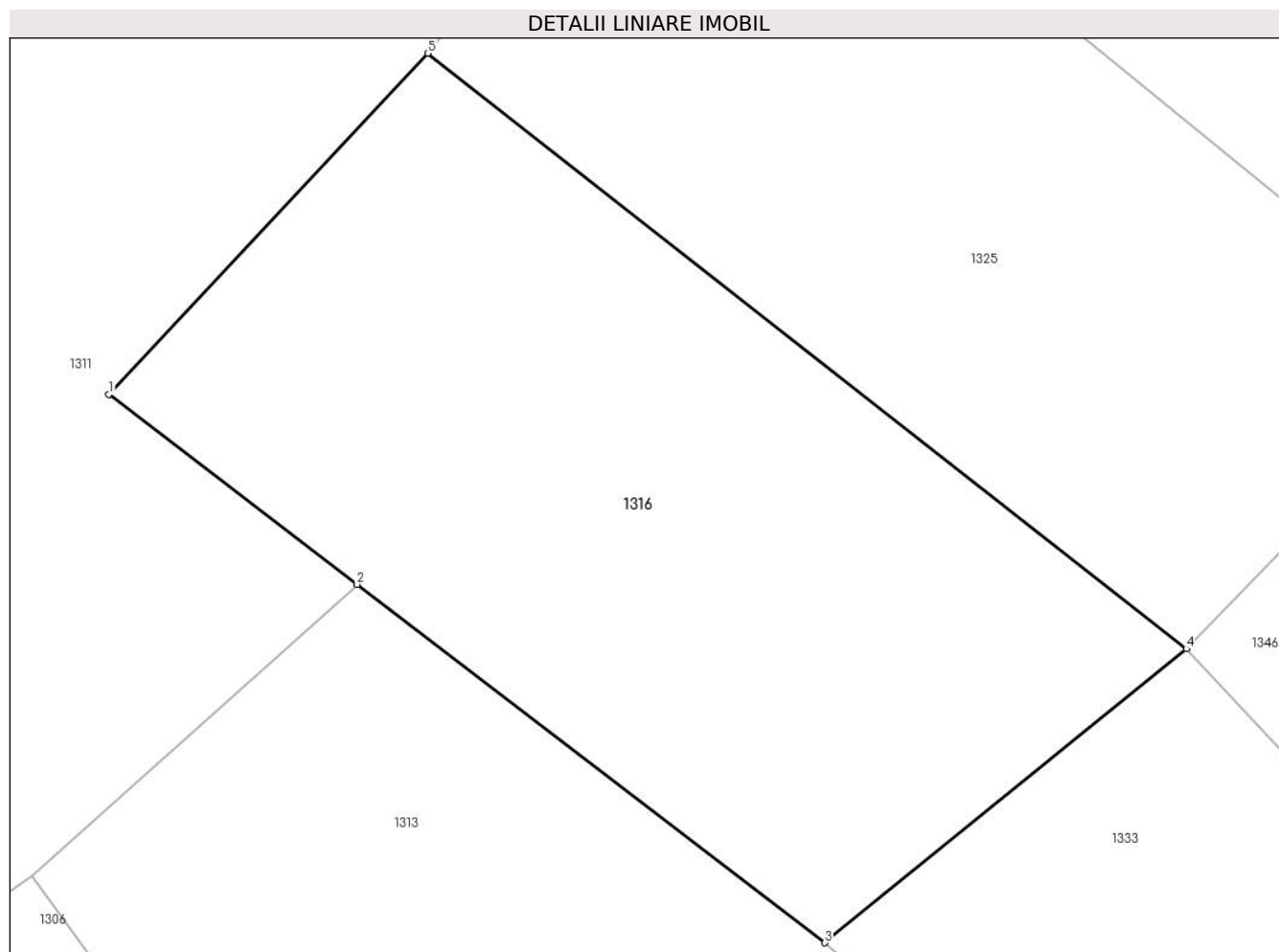
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100848	5.095	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.095	61	1762/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.764,027 486.209,898	2	475.791,078 486.189,192	34.066
2	475.791,078 486.189,192	3	475.842,091 486.150,144	64.242
3	475.842,091 486.150,144	4	475.881,527 486.182,173	50.804
4	475.881,527 486.182,173	5	475.798,794 486.247,083	105.157
5	475.798,794 486.247,083	1	475.764,027 486.209,898	50.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101318	1.175	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 129/25, din 16/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TOBIAS NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

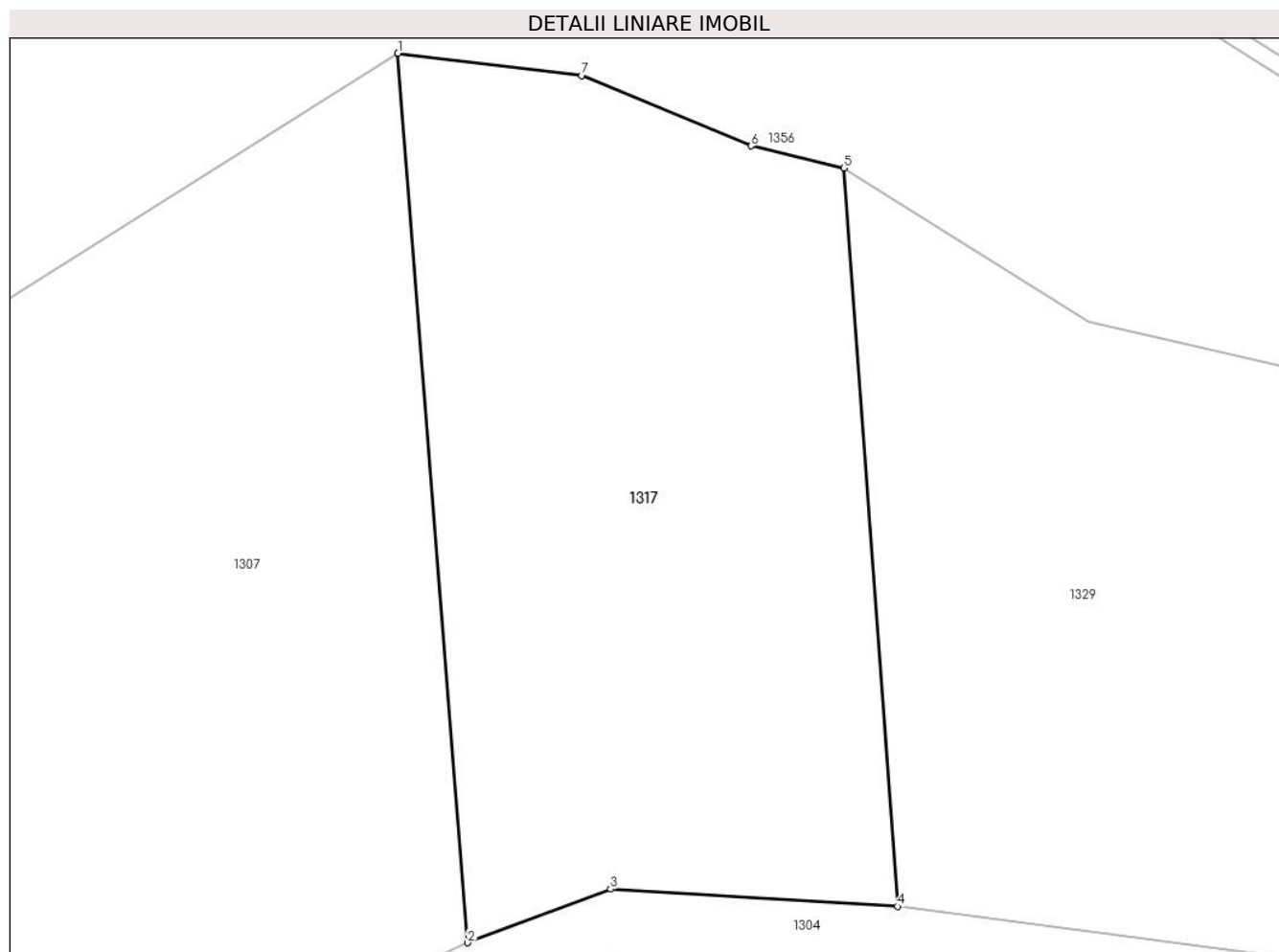
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101318	1.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.175	61	1803/3	-	Difereneta de suprafata se afla la ID 1321

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.814,868 485.813,884	2	475.818,922 485.762,287	51.756
2	475.818,922 485.762,287	3	475.827,209 485.765,407	8.855
3	475.827,209 485.765,407	4	475.843,858 485.764,395	16.68
4	475.843,858 485.764,395	5	475.840,748 485.807,222	42.94
5	475.840,748 485.807,222	6	475.835,362 485.808,51	5.538

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.835,362 485.808,51	7	475.825,539 485.812,599	10.64
7	475.825,539 485.812,599	1	475.814,868 485.813,884	10.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		825	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

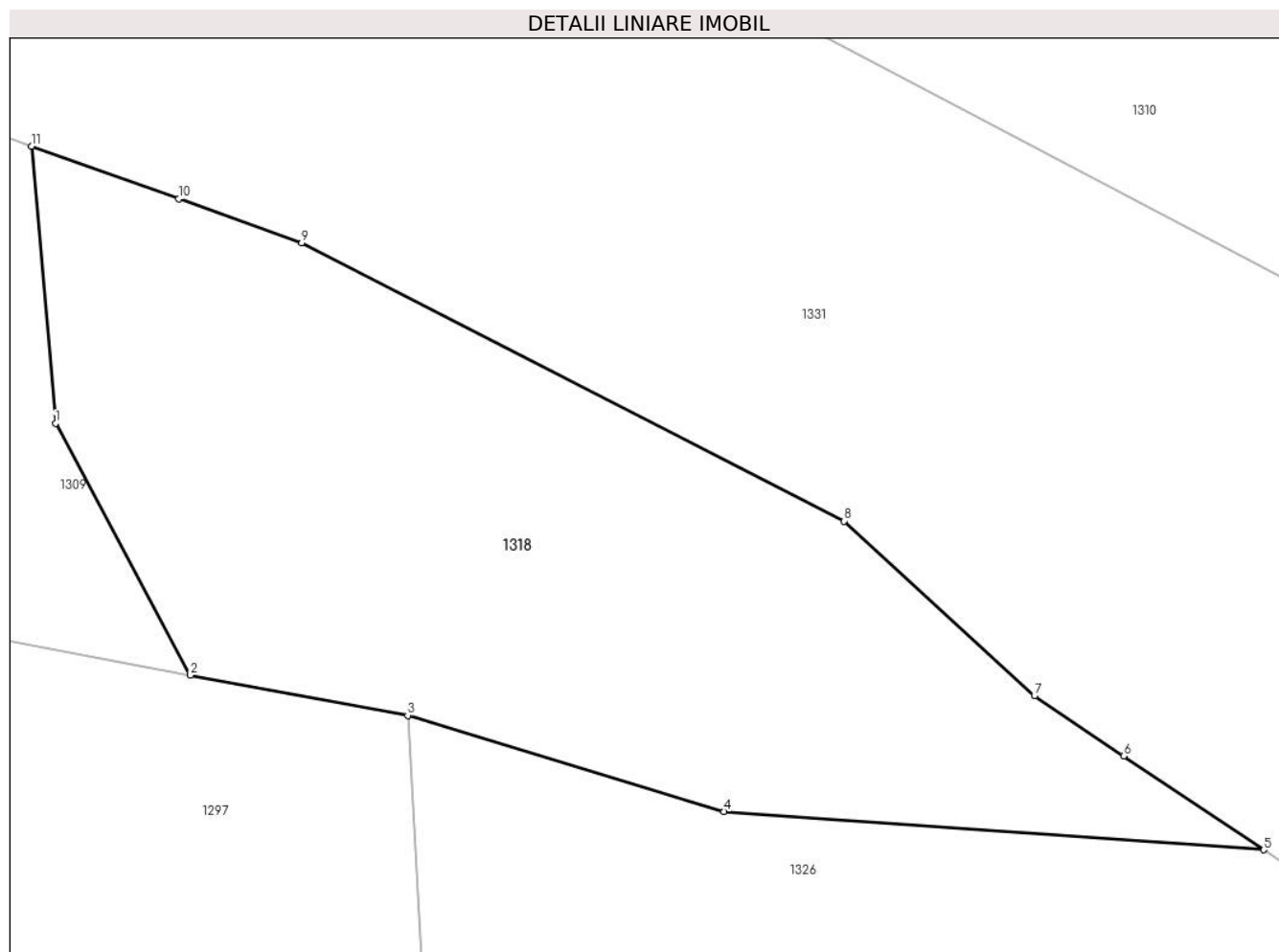
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	825	61	1706	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.807,4 485.275,041	2	475.813,788 485.263,147	13.501
2	475.813,788 485.263,147	3	475.824,06 485.261,242	10.447
3	475.824,06 485.261,242	4	475.839,009 485.256,698	15.624
4	475.839,009 485.256,698	5	475.864,551 485.254,88	25.606
5	475.864,551 485.254,88	6	475.857,919 485.259,325	7.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.857,919 485.259,325	7	475.853,706 485.262,164	5.08
7	475.853,706 485.262,164	8	475.844,7 485.270,426	12.222
8	475.844,7 485.270,426	9	475.819,05 485.283,57	28.822
9	475.819,05 485.283,57	10	475.813,235 485.285,655	6.177
10	475.813,235 485.285,655	11	475.806,271 485.288,152	7.398
11	475.806,271 485.288,152	1	475.807,4 485.275,041	13.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100858	5.801	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2620 / 06/05/2020		
Act Notarial nr. 235, din 06/05/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1
15636 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. 1468, din 23/10/2019 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

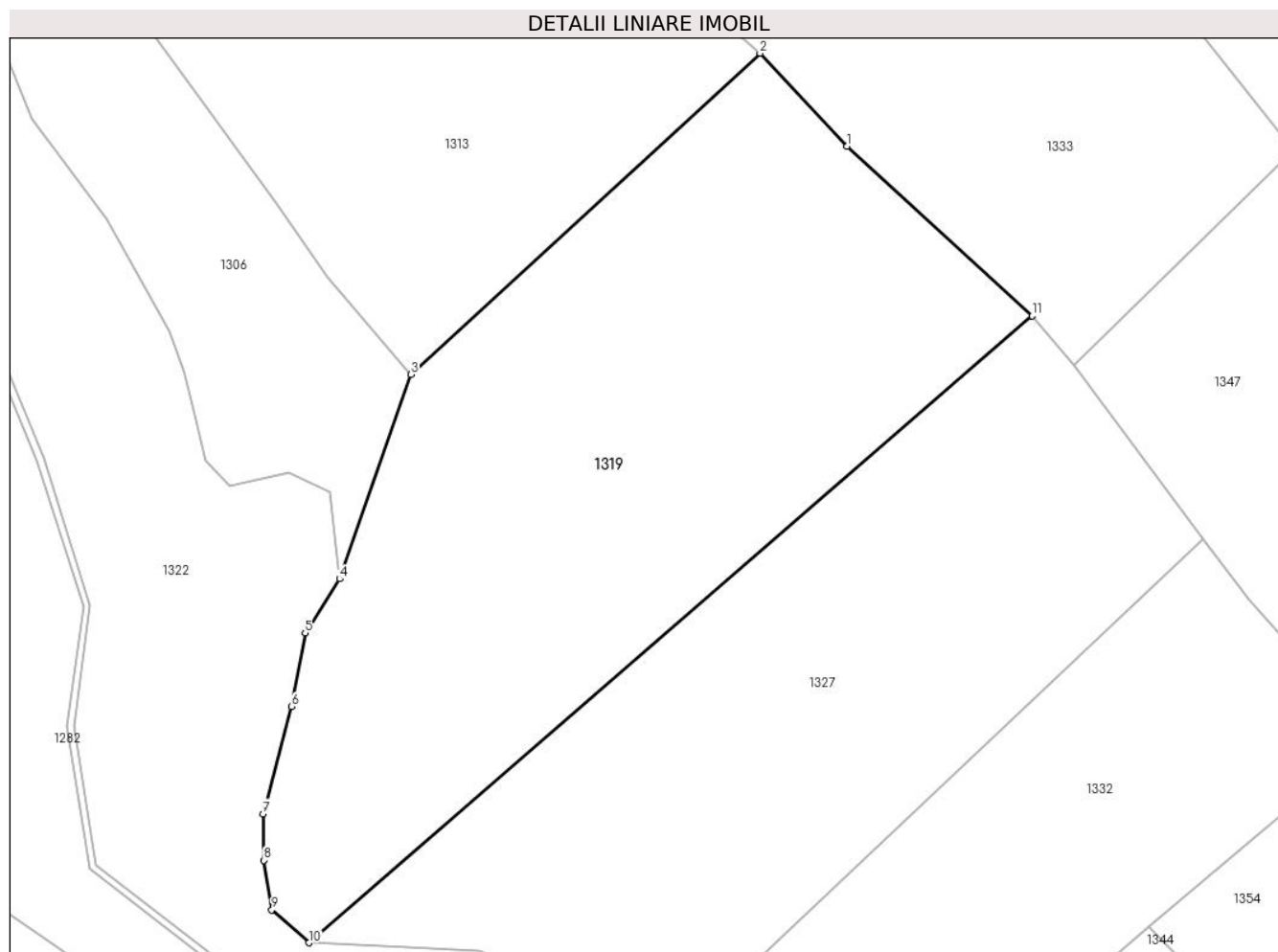
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100858	5.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.801	61	1764/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.863,337 486.129,156	2	475.850,956 486.142,418	18.143
2	475.850,956 486.142,418	3	475.801,18 486.096,634	67.63
3	475.801,18 486.096,634	4	475.791,024 486.067,531	30.824
4	475.791,024 486.067,531	5	475.786,101 486.059,838	9.133
5	475.786,101 486.059,838	6	475.784,131 486.049,348	10.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.784,131 486.049,348	7	475.780,103 486.034,051	15.818
7	475.780,103 486.034,051	8	475.780,193 486.027,431	6.621
8	475.780,193 486.027,431	9	475.781,356 486.020,364	7.162
9	475.781,356 486.020,364	10	475.786,641 486.015,683	7.06
10	475.786,641 486.015,683	11	475.889,778 486.104,977	136.421
11	475.889,778 486.104,977	1	475.863,337 486.129,156	35.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.797	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

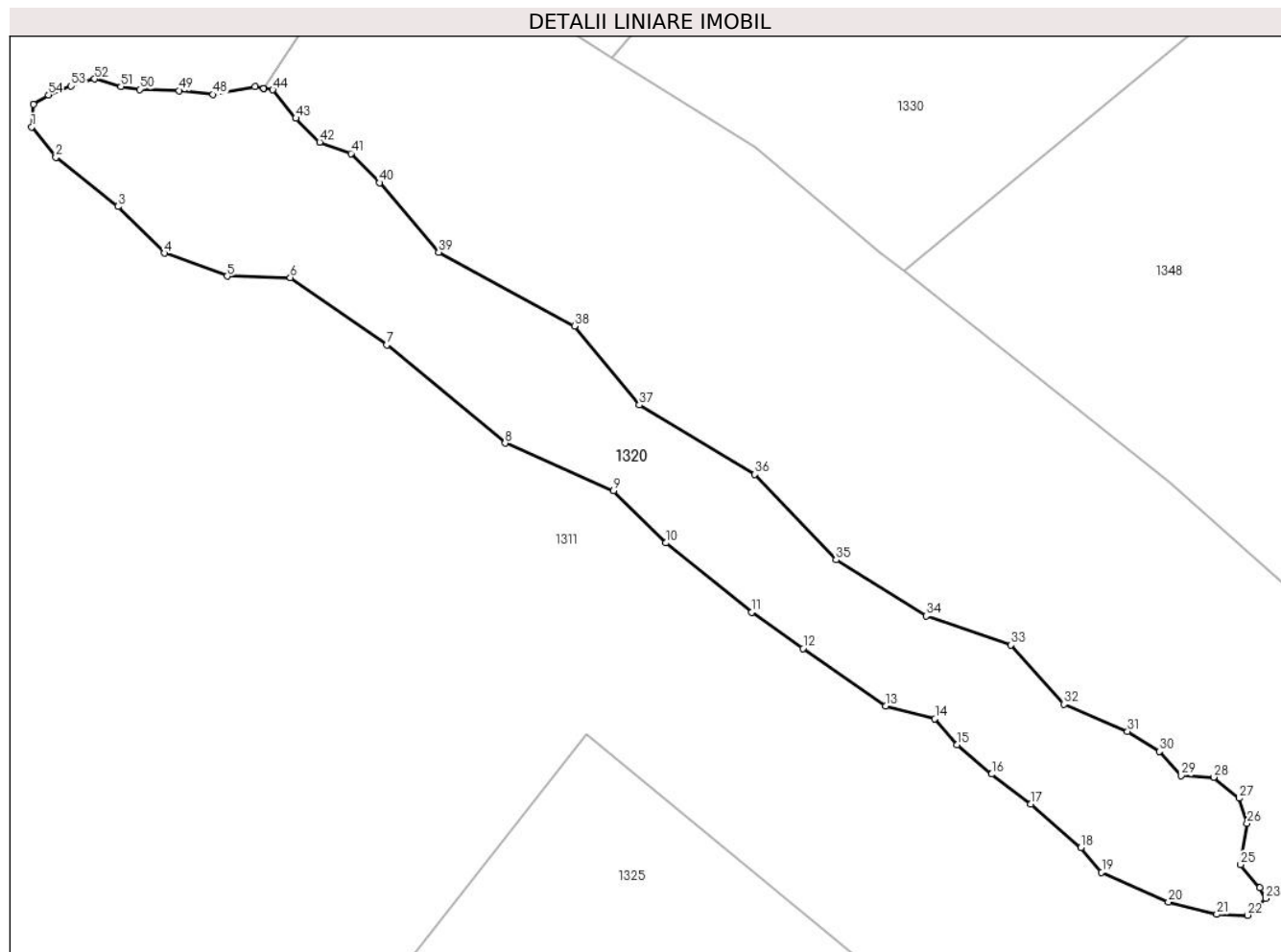
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.797	61	1763	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.769,801 486.347,078	2	475.772,322 486.343,909	4.049
4	475.783,633 486.333,939	5	475.790,179 486.331,541	6.971
7	475.806,819 486.324,372	8	475.819,158 486.314,162	16.015
10	475.835,88 486.303,759	11	475.844,851 486.296,546	11.511
13	475.858,808 486.286,798	14	475.863,945 486.285,453	5.31
16	475.869,863 486.279,697	17	475.873,941 486.276,6	5.121
2	475.772,322 486.343,909	3	475.778,787 486.338,788	8.247
5	475.790,179 486.331,541	6	475.796,76 486.331,397	6.583
8	475.819,158 486.314,162	9	475.830,453 486.309,191	12.34
11	475.844,851 486.296,546	12	475.850,204 486.292,789	6.54
14	475.863,945 486.285,453	15	475.866,269 486.282,764	3.554
17	475.873,941 486.276,6	18	475.879,16 486.272,036	6.933
3	475.778,787 486.338,788	4	475.783,633 486.333,939	6.855
6	475.796,76 486.331,397	7	475.806,819 486.324,372	12.269
9	475.830,453 486.309,191	10	475.835,88 486.303,759	7.678
12	475.850,204 486.292,789	13	475.858,808 486.286,798	10.484
15	475.866,269 486.282,764	16	475.869,863 486.279,697	4.725
18	475.879,16 486.272,036	19	475.881,321 486.269,469	3.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.881,321 486.269,469	20	475.888,296 486.266,385	7.626	20	475.888,296 486.266,385	21	475.893,322 486.265,094	5.189	21	475.893,322 486.265,094	22	475.896,543 486.265,013	3.222
22	475.896,543 486.265,013	23	475.898,429 486.266,757	2.569	23	475.898,429 486.266,757	24	475.897,807 486.267,865	1.271	24	475.897,807 486.267,865	25	475.895,809 486.270,27	3.127
25	475.895,809 486.270,27	26	475.896,502 486.274,589	4.374	26	475.896,502 486.274,589	27	475.895,669 486.277,181	2.723	27	475.895,669 486.277,181	28	475.892,987 486.279,375	3.465
28	475.892,987 486.279,375	29	475.889,611 486.279,538	3.38	29	475.889,611 486.279,538	30	475.887,327 486.282,067	3.408	30	475.887,327 486.282,067	31	475.884,034 486.284,139	3.891
31	475.884,034 486.284,139	32	475.877,406 486.286,984	7.213	32	475.877,406 486.286,984	33	475.871,871 486.293,13	8.271	33	475.871,871 486.293,13	34	475.863,048 486.296,177	9.334
34	475.863,048 486.296,177	35	475.853,646 486.301,999	11.059	35	475.853,646 486.301,999	36	475.845,142 486.310,91	12.318	36	475.845,142 486.310,91	37	475.833,129 486.318,122	14.012
37	475.833,129 486.318,122	38	475.826,389 486.326,329	10.62	38	475.826,389 486.326,329	39	475.812,232 486.334,02	16.111	39	475.812,232 486.334,02	40	475.806,046 486.341,262	9.524
40	475.806,046 486.341,262	41	475.803,078 486.344,31	4.254	41	475.803,078 486.344,31	42	475.799,82 486.345,495	3.467	42	475.799,82 486.345,495	43	475.797,339 486.347,973	3.507
43	475.797,339 486.347,973	44	475.794,928 486.350,926	3.812	44	475.794,928 486.350,926	45	475.794,001 486.351,095	0.943	45	475.794,001 486.351,095	46	475.793,999 486.351,096	0.002
46	475.793,999 486.351,096	47	475.793,07 486.351,265	0.944	47	475.793,07 486.351,265	48	475.788,719 486.350,452	4.426	48	475.788,719 486.350,452	49	475.785,182 486.350,859	3.56
49	475.785,182 486.350,859	50	475.781,064 486.350,98	4.12	50	475.781,064 486.350,98	51	475.779,112 486.351,264	1.973	51	475.779,112 486.351,264	52	475.776,363 486.352,063	2.863
52	475.776,363 486.352,063	53	475.773,92 486.351,325	2.552	53	475.773,92 486.351,325	54	475.771,549 486.350,411	2.541	54	475.771,549 486.350,411	55	475.769,963 486.349,435	1.862
55	475.769,963 486.349,435	1	475.769,801 486.347,078	2.363										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101318	1.325	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 129/25, din 16/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TOBIAS NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

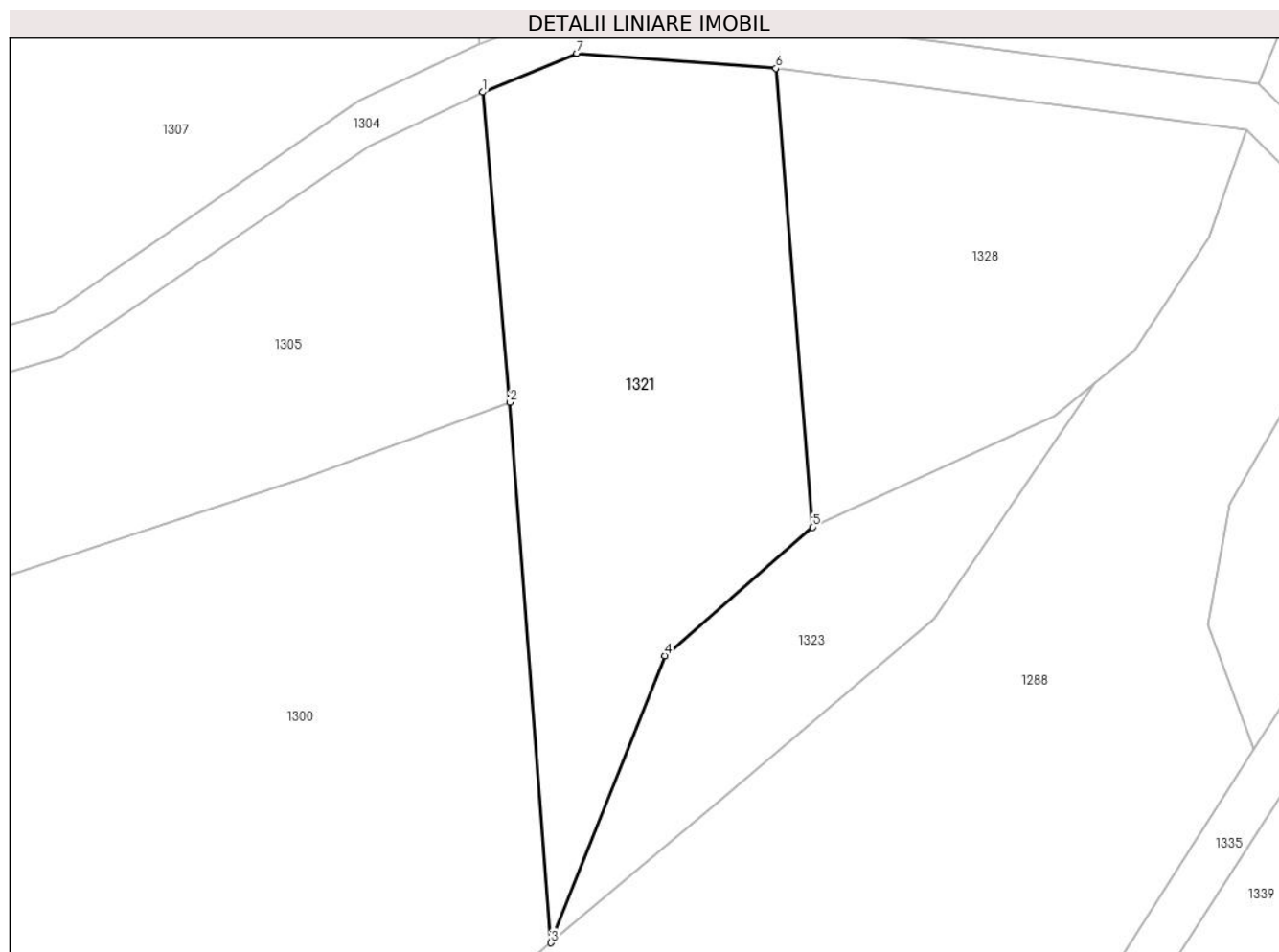
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101318	1.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.325	61	1803/3	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 1317

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.819,248 485.758,222	2	475.821,552 485.731,829	26.493
2	475.821,552 485.731,829	3	475.825,045 485.685,816	46.145
3	475.825,045 485.685,816	4	475.834,739 485.710,247	26.284
4	475.834,739 485.710,247	5	475.847,314 485.721,2	16.676
5	475.847,314 485.721,2	6	475.844,213 485.760,247	39.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.844,213 485.760,247	7	475.827,228 485.761,532	17.034
7	475.827,228 485.761,532	1	475.819,248 485.758,222	8.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.575	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

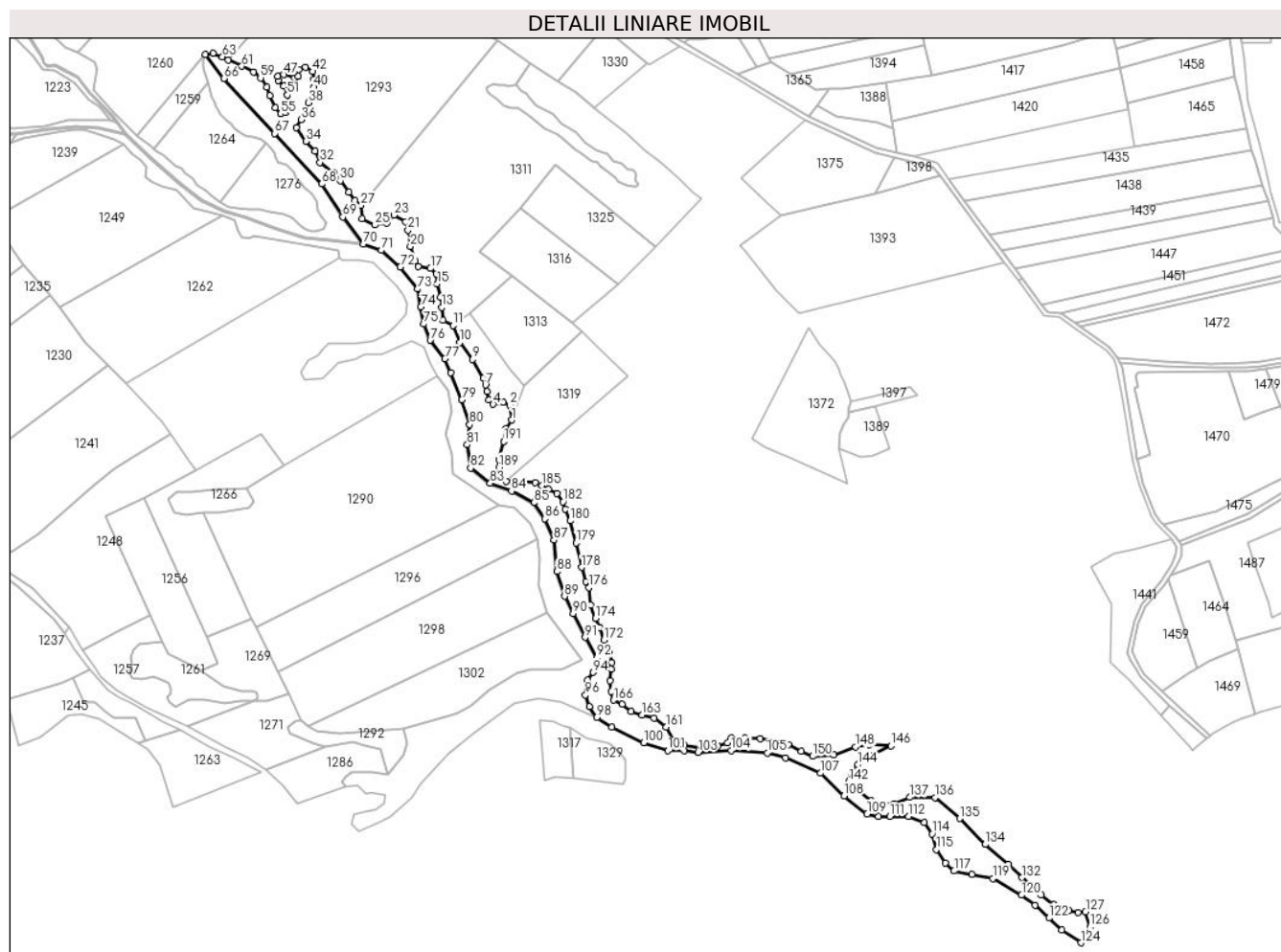
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	21.575	61	1723	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.791,024 486.067,531	2	475.789,634 486.079,926	12.473
4	475.775,348 486.080,832	5	475.771,837 486.084,317	4.947
7	475.768,832 486.097,171	8	475.766,788 486.102,817	6.004
10	475.747,067 486.133,132	11	475.741,226 486.147,562	15.568
13	475.731,591 486.162,708	14	475.730,553 486.171,402	8.756
16	475.727,261 486.191,199	17	475.722,236 486.195,863	6.856
2	475.789,634 486.079,926	3	475.783,766 486.082,633	6.462
5	475.771,837 486.084,317	6	475.770,274 486.091,525	7.375
8	475.766,788 486.102,817	9	475.757,765 486.118,837	18.386
11	475.741,226 486.147,562	12	475.732,893 486.151,892	9.391
14	475.730,553 486.171,402	15	475.727,849 486.182,619	11.538
17	475.722,236 486.195,863	18	475.711,745 486.197,518	10.621
3	475.783,766 486.082,633	4	475.775,348 486.080,832	8.609
6	475.770,274 486.091,525	7	475.768,832 486.097,171	5.827
9	475.757,765 486.118,837	10	475.747,067 486.133,132	17.855
12	475.732,893 486.151,892	13	475.731,591 486.162,708	10.894
15	475.727,849 486.182,619	16	475.727,261 486.191,199	8.6
18	475.711,745 486.197,518	19	475.709,226 486.201,839	5.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.709,226 486.201,839	20	475.705,164 486.214,57	13.36 3	20	475.705,164 486.214,57	21	475.703,161 486.228,275	13.85 1	21	475.703,161 486.228,275	22	475.701,312 486.235,358	7.32
22	475.701,312 486.235,358	23	475.691,16 486.240,855	11.54 5	23	475.691,16 486.240,855	24	475.685,162 486.234,487	8.748	24	475.685,162 486.234,487	25	475.675,249 486.232,668	10.07 9
25	475.675,249 486.232,668	26	475.664,263 486.238,06	12.23 8	26	475.664,263 486.238,06	27	475.663,424 486.249,036	11.00 8	27	475.663,424 486.249,036	28	475.657,997 486.253,016	6.73
28	475.657,997 486.253,016	29	475.653,272 486.260,451	8.809	29	475.653,272 486.260,451	30	475.645,849 486.270,118	12.18 8	30	475.645,849 486.270,118	31	475.640,538 486.276,488	8.294
31	475.640,538 486.276,488	32	475.628,658 486.285,636	14.99 4	32	475.628,658 486.285,636	33	475.624,359 486.295,317	10.59 3	33	475.624,359 486.295,317	34	475.616,576 486.303,388	11.21 2
34	475.616,576 486.303,388	35	475.608,475 486.315,108	14.24 7	35	475.608,475 486.315,108	36	475.612,558 486.321,711	7.763	36	475.612,558 486.321,711	37	475.615,083 486.328,261	7.02
37	475.615,083 486.328,261	38	475.618,631 486.336,079	8.585	38	475.618,631 486.336,079	39	475.623,413 486.341,981	7.596	39	475.623,413 486.341,981	40	475.623,198 486.349,336	7.358
40	475.623,198 486.349,336	41	475.623,678 486.355,689	6.371	41	475.623,678 486.355,689	42	475.622,389 486.362,507	6.939	42	475.622,389 486.362,507	43	475.616,212 486.366,051	7.121
43	475.616,212 486.366,051	44	475.610,741 486.364,359	5.727	44	475.610,741 486.364,359	45	475.609,98 486.358,696	5.714	45	475.609,98 486.358,696	46	475.607,133 486.357,192	3.22
46	475.607,133 486.357,192	47	475.597,838 486.359,822	9.66	47	475.597,838 486.359,822	48	475.592,947 486.358,245	5.139	48	475.592,947 486.358,245	49	475.593,363 486.354,97	3.301
49	475.593,363 486.354,97	50	475.598,135 486.350,194	6.751	50	475.598,135 486.350,194	51	475.600,892 486.342,577	8.101	51	475.600,892 486.342,577	52	475.601,751 486.334,455	8.167
52	475.601,751 486.334,455	53	475.601,053 486.330,428	4.087	53	475.601,053 486.330,428	54	475.599,62 486.327,813	2.982	54	475.599,62 486.327,813	55	475.595,198 486.326,563	4.595
55	475.595,198 486.326,563	56	475.590,679 486.331,883	6.98	56	475.590,679 486.331,883	57	475.586,328 486.342,03	11.04 1	57	475.586,328 486.342,03	58	475.583,813 486.349,482	7.865
58	475.583,813 486.349,482	59	475.578,229 486.357,07	9.421	59	475.578,229 486.357,07	60	475.572,088 486.361,844	7.778	60	475.572,088 486.361,844	61	475.562,352 486.366,954	10.99 6
61	475.562,352 486.366,954	62	475.550,917 486.372,208	12.58 4	62	475.550,917 486.372,208	63	475.545,995 486.375,104	5.711	63	475.545,995 486.375,104	64	475.537,925 486.378,02	8.581
64	475.537,925 486.378,02	65	475.531,62 486.377,126	6.368	65	475.531,62 486.377,126	66	475.547,109 486.356,698	25.63 6	66	475.547,109 486.356,698	67	475.590,342 486.310,194	63.49 6
67	475.590,342 486.310,194	68	475.630,175 486.267,348	58.50 2	68	475.630,175 486.267,348	69	475.647,964 486.239,366	33.15 8	69	475.647,964 486.239,366	70	475.665,29 486.216,56	28.64 1
70	475.665,29 486.216,56	71	475.680,53 486.211,172	16.16 5	71	475.680,53 486.211,172	72	475.696,722 486.197,201	21.38 6	72	475.696,722 486.197,201	73	475.711,201 486.178,341	23.77 7
73	475.711,201 486.178,341	74	475.713,976 486.163,278	15.31 7	74	475.713,976 486.163,278	75	475.716,662 486.148,702	14.82 1	75	475.716,662 486.148,702	76	475.721,965 486.134,972	14.71 8
76	475.721,965 486.134,972	77	475.734,478 486.119,231	20.10 9	77	475.734,478 486.119,231	78	475.739,416 486.107,344	12.87 2	78	475.739,416 486.107,344	79	475.748,821 486.084,703	24.51 7
79	475.748,821 486.084,703	80	475.755,486 486.063,703	22.03 3	80	475.755,486 486.063,703	81	475.753,213 486.046,574	17.27 9	81	475.753,213 486.046,574	82	475.756,255 486.026,775	20.03 1
82	475.756,255 486.026,775	83	475.772,792 486.014,001	20.89 5	83	475.772,792 486.014,001	84	475.790,836 486.007,355	19.23	84	475.790,836 486.007,355	85	475.809,827 485.997,576	21.36 1
85	475.809,827 485.997,576	86	475.819,064 485.983,917	16.48 9	86	475.819,064 485.983,917	87	475.826,921 485.965,717	19.82 3	87	475.826,921 485.965,717	88	475.829,208 485.939,152	26.66 3
88	475.829,208 485.939,152	89	475.835,772 485.918,269	21.89	89	475.835,772 485.918,269	90	475.843,061 485.903,685	16.30 5	90	475.843,061 485.903,685	91	475.853,166 485.883,467	22.60 2
91	475.853,166 485.883,467	92	475.863,106 485.866,347	19.79 7	92	475.863,106 485.866,347	93	475.863,106 485.858,815	7.533	93	475.863,106 485.858,815	94	475.860,073 485.853,769	5.887
94	475.860,073 485.853,769	95	475.855,66 485.847,151	7.954	95	475.855,66 485.847,151	96	475.853,53 485.834,801	12.53 2	96	475.853,53 485.834,801	97	475.856,872 485.824,966	10.38 7
97	475.856,872 485.824,966	98	475.862,891 485.815,739	11.01 7	98	475.862,891 485.815,739	99	475.875,827 485.807,534	15.31 8	99	475.875,827 485.807,534	100	475.902,803 485.794,145	30.11 6
100	475.902,803 485.794,145	101	475.923,451 485.787,543	21.67 8	101	475.923,451 485.787,543	102	475.937,169 485.787,543	13.71 8	102	475.937,169 485.787,543	103	475.948,839 485.786,157	11.75 2
103	475.948,839 485.786,157	104	475.976,945 485.787,748	28.15 1	104	475.976,945 485.787,748	105	476.007,445 485.785,716	30.56 7	105	476.007,445 485.785,716	106	476.023,017 485.781,638	16.09 8
106	476.023,017 485.781,638	107	476.052,449 485.768,5	32.23 1	107	476.052,449 485.768,5	108	476.072,611 485.749,228	27.89 2	108	476.072,611 485.749,228	109	476.092,213 485.733,986	24.83 1
109	476.092,213 485.733,986	110	476.101,848 485.731,833	9.872	110	476.101,848 485.731,833	111	476.111,36 485.731,833	9.512	111	476.111,36 485.731,833	112	476.127,359 485.731,833	15.99 8
112	476.127,359 485.731,833	113	476.140,736 485.726,789	14.29 7	113	476.140,736 485.726,789	114	476.147,135 485.717,11	11.60 3	114	476.147,135 485.717,11	115	476.150,708 485.703,86	13.72 4
115	476.150,708 485.703,86	116	476.158,378 485.692,417	13.77 5	116	476.158,378 485.692,417	117	476.165,694 485.685,705	9.929	117	476.165,694 485.685,705	118	476.180,684 485.682,785	15.27 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	476.180,684 485.682,785	119	476.198,518 485.679,312	18.168	119	476.198,518 485.679,312	120	476.222,965 485.665,276	28.19	120	476.222,965 485.665,276	121	476.234,45 485.656,933	14.196
121	476.234,45 485.656,933	122	476.246,319 485.645,863	16.23	122	476.246,319 485.645,863	123	476.256,976 485.635,922	14.574	123	476.256,976 485.635,922	124	476.273,135 485.624,932	19.542
124	476.273,135 485.624,932	125	476.276,524 485.631,019	6.967	125	476.276,524 485.631,019	126	476.280,875 485.638,522	8.673	126	476.280,875 485.638,522	127	476.277,095 485.651,121	13.154
127	476.277,095 485.651,121	128	476.270,975 485.650,44	6.158	128	476.270,975 485.650,44	129	476.262,941 485.652,241	8.233	129	476.262,941 485.652,241	130	476.250,481 485.657,434	13.499
130	476.250,481 485.657,434	131	476.239,76 485.665,602	13.478	131	476.239,76 485.665,602	132	476.223,133 485.680,128	22.079	132	476.223,133 485.680,128	133	476.211,557 485.691,336	16.113
133	476.211,557 485.691,336	134	476.192,143 485.708,141	25.677	134	476.192,143 485.708,141	135	476.170,726 485.730,157	30.715	135	476.170,726 485.730,157	136	476.149,518 485.747,804	27.59
136	476.149,518 485.747,804	137	476.128,425 485.748,11	21.096	137	476.128,425 485.748,11	138	476.114,999 485.742,615	14.507	138	476.114,999 485.742,615	139	476.102,763 485.742,305	12.24
139	476.102,763 485.742,305	140	476.095,731 485.745,208	7.607	140	476.095,731 485.745,208	141	476.085,421 485.753,575	13.278	141	476.085,421 485.753,575	142	476.076,617 485.761,661	11.954
142	476.076,617 485.761,661	143	476.078,504 485.770,308	8.851	143	476.078,504 485.770,308	144	476.084,321 485.775,694	7.928	144	476.084,321 485.775,694	145	476.095,961 485.783,26	13.883
145	476.095,961 485.783,26	146	476.112,476 485.791,575	18.49	146	476.112,476 485.791,575	147	476.093,835 485.792,558	18.668	147	476.093,835 485.792,558	148	476.082,308 485.790,86	11.651
148	476.082,308 485.790,86	149	476.063,82 485.783,801	19.79	149	476.063,82 485.783,801	150	476.045,966 485.782,875	17.878	150	476.045,966 485.782,875	151	476.036,261 485.787,232	10.639
151	476.036,261 485.787,232	152	476.025,473 485.792,831	12.154	152	476.025,473 485.792,831	153	476.001,614 485.797,807	24.372	153	476.001,614 485.797,807	154	475.988,752 485.798,429	12.878
154	475.988,752 485.798,429	155	475.976,926 485.798,429	11.826	155	475.976,926 485.798,429	156	475.973,938 485.794,011	5.334	156	475.973,938 485.794,011	157	475.965,703 485.791,777	8.533
157	475.965,703 485.791,777	158	475.952,105 485.790,309	13.676	158	475.952,105 485.790,309	159	475.937,029 485.792,357	15.215	159	475.937,029 485.792,357	160	475.928,273 485.796,086	9.517
160	475.928,273 485.796,086	161	475.921,612 485.807,428	13.154	161	475.921,612 485.807,428	162	475.911,428 485.814,918	12.642	162	475.911,428 485.814,918	163	475.901,608 485.817,92	10.269
163	475.901,608 485.817,92	164	475.892,015 485.820,852	10.031	164	475.892,015 485.820,852	165	475.884,642 485.827,111	9.671	165	475.884,642 485.827,111	166	475.877,189 485.830,281	8.099
166	475.877,189 485.830,281	167	475.875,445 485.837,729	7.649	167	475.875,445 485.837,729	168	475.874,256 485.846,763	9.112	168	475.874,256 485.846,763	169	475.875,56 485.856,615	9.938
169	475.875,56 485.856,615	170	475.876,038 485.862,265	5.67	170	475.876,038 485.862,265	171	475.874,043 485.870,686	8.654	171	475.874,043 485.870,686	172	475.869,303 485.881,336	11.657
172	475.869,303 485.881,336	173	475.865,826 485.891,68	10.913	173	475.865,826 485.891,68	174	475.862,079 485.899,459	8.634	174	475.862,079 485.899,459	175	475.858,056 485.910,703	11.942
175	475.858,056 485.910,703	176	475.856,227 485.925,493	14.903	176	475.856,227 485.925,493	177	475.853,964 485.930,838	5.804	177	475.853,964 485.930,838	178	475.850,133 485.942,737	12.501
178	475.850,133 485.942,737	179	475.845,488 485.963,409	21.187	179	475.845,488 485.963,409	180	475.840,648 485.982,12	19.327	180	475.840,648 485.982,12	181	475.836,587 485.991,852	10.545
181	475.836,587 485.991,852	182	475.834,533 485.998,196	6.668	182	475.834,533 485.998,196	183	475.829,426 486.005,313	8.76	183	475.829,426 486.005,313	184	475.822,378 486.008,995	7.952
184	475.822,378 486.008,995	185	475.816,481 486.012,161	6.693	185	475.816,481 486.012,161	186	475.811,029 486.014,596	5.971	186	475.811,029 486.014,596	187	475.786,641 486.015,683	24.412
187	475.786,641 486.015,683	188	475.781,356 486.020,364	7.06	188	475.781,356 486.020,364	189	475.780,193 486.027,431	7.162	189	475.780,193 486.027,431	190	475.780,103 486.034,051	6.621
190	475.780,103 486.034,051	191	475.784,131 486.049,348	15.818	191	475.784,131 486.049,348	192	475.786,101 486.059,838	10.673	192	475.786,101 486.059,838	1	475.791,024 486.067,531	9.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		515	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

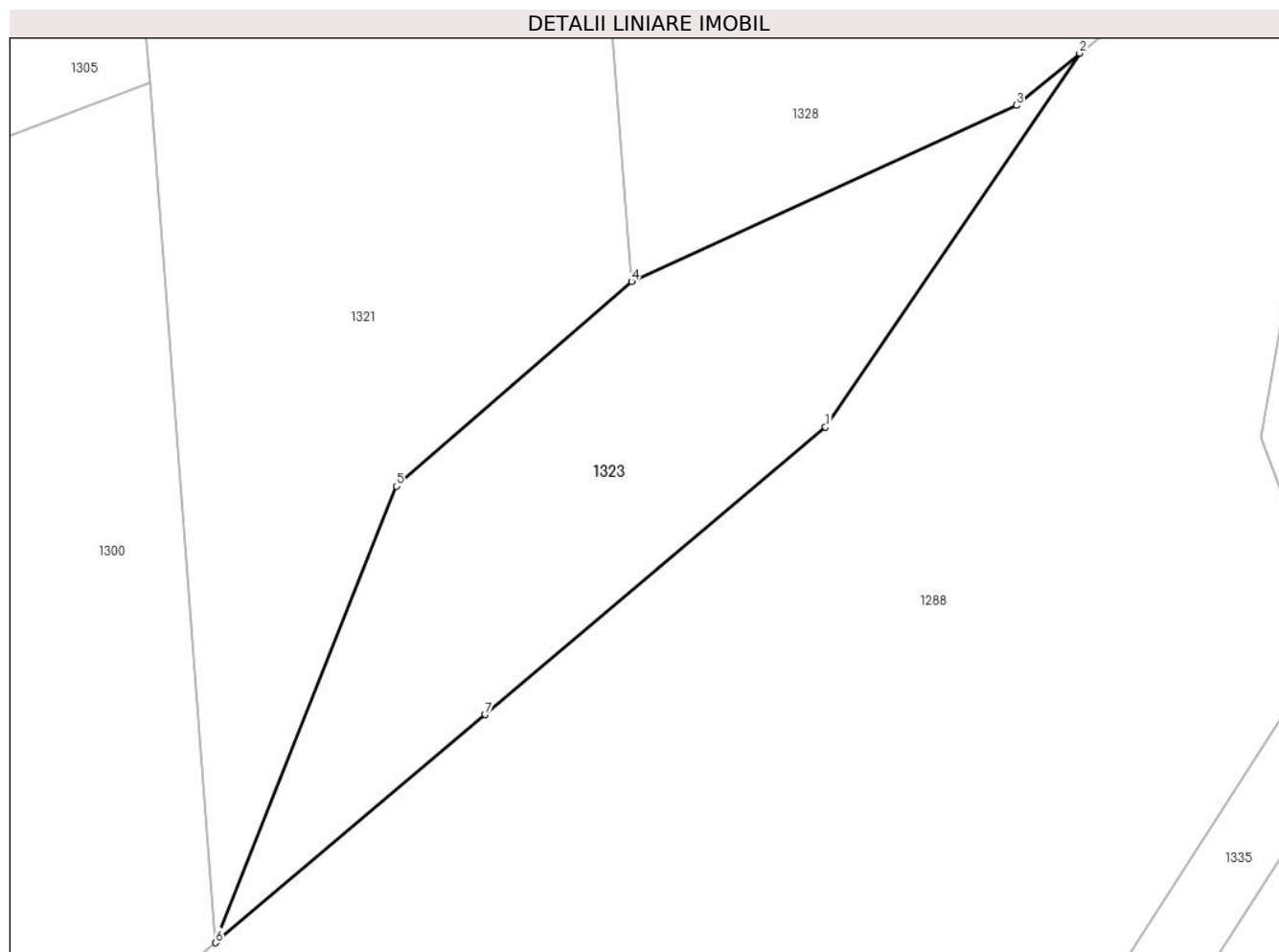
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	515	61	1716	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.857,705 485.713,415	2	475.871,314 485.733,422	24.197
2	475.871,314 485.733,422	3	475.867,918 485.730,626	4.4
3	475.867,918 485.730,626	4	475.847,314 485.721,2	22.658
4	475.847,314 485.721,2	5	475.834,739 485.710,247	16.676
5	475.834,739 485.710,247	6	475.825,045 485.685,816	26.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.825,045 485.685,816	7	475.839,486 485.698,02	18.907
7	475.839,486 485.698,02	1	475.857,705 485.713,415	23.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101308	14.894	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 817, din 22/07/2005 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) SAVU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

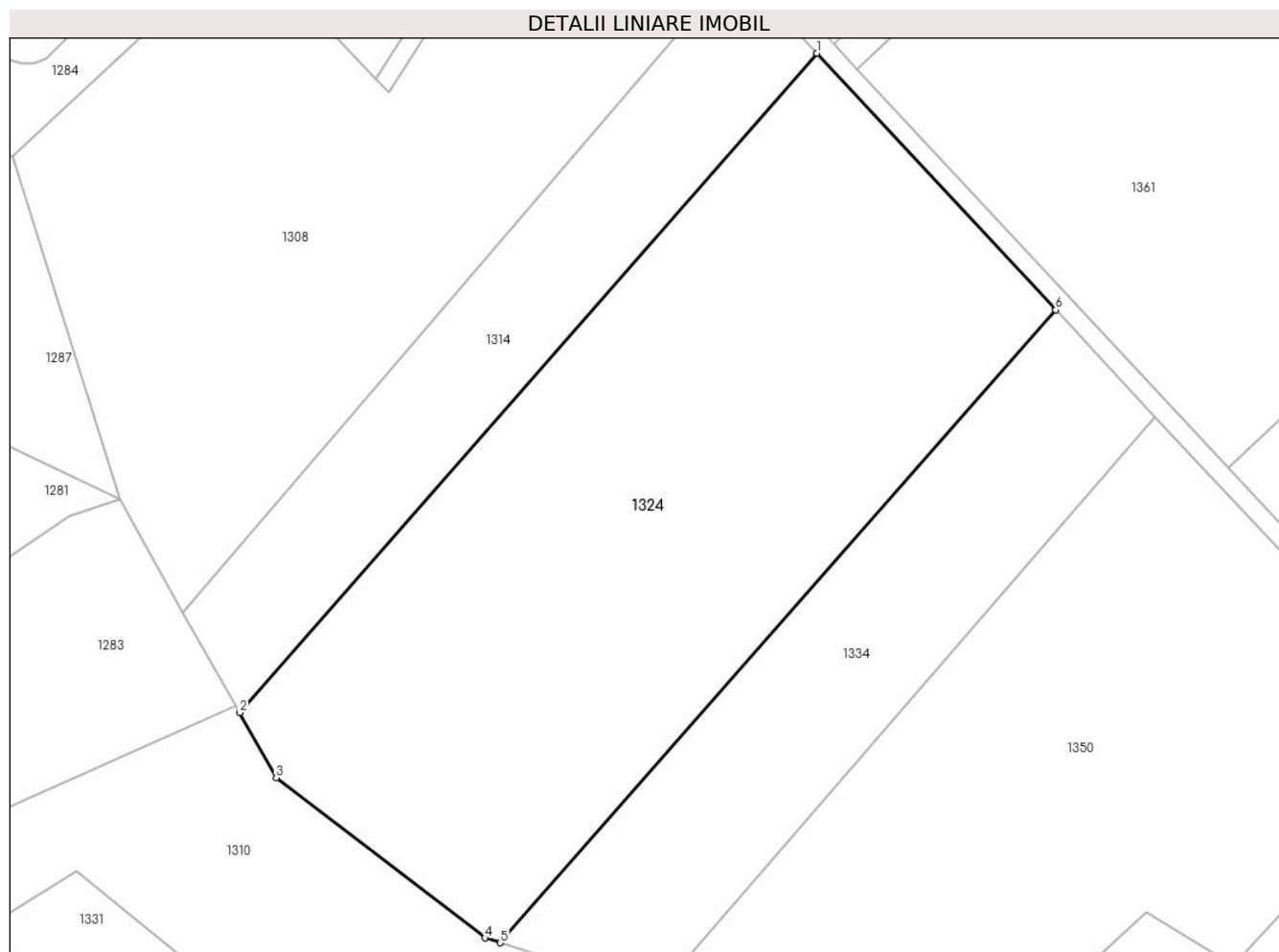
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101308	14.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.894	61	1710/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.884,207 485.556,326	2	475.756,406 485.410,473	193.923
2	475.756,406 485.410,473	3	475.764,515 485.396,046	16.55
3	475.764,515 485.396,046	4	475.810,729 485.360,636	58.22
4	475.810,729 485.360,636	5	475.814,088 485.359,569	3.524
5	475.814,088 485.359,569	6	475.937,057 485.499,554	186.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.937,057 485.499,554	1	475.884,207 485.556,326	77.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100854	4.895	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6532 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 2516, din 23/09/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

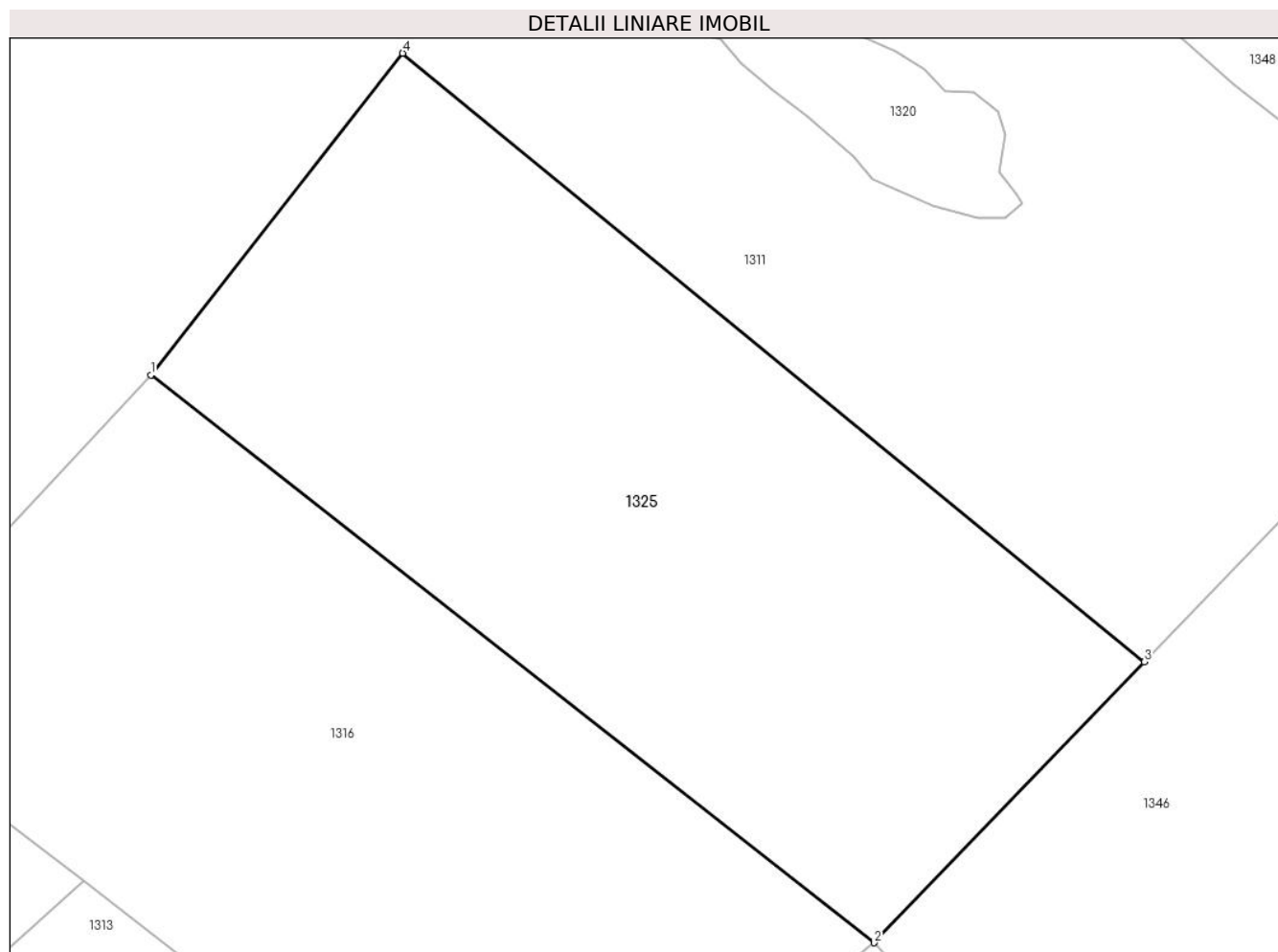
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100854	4.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.895	61	1764/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.798,794 486.247,083	2	475.881,527 486.182,173	105.157
2	475.881,527 486.182,173	3	475.912,455 486.214,288	44.586
3	475.912,455 486.214,288	4	475.827,604 486.283,871	109.734
4	475.827,604 486.283,871	1	475.798,794 486.247,083	46.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		947	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

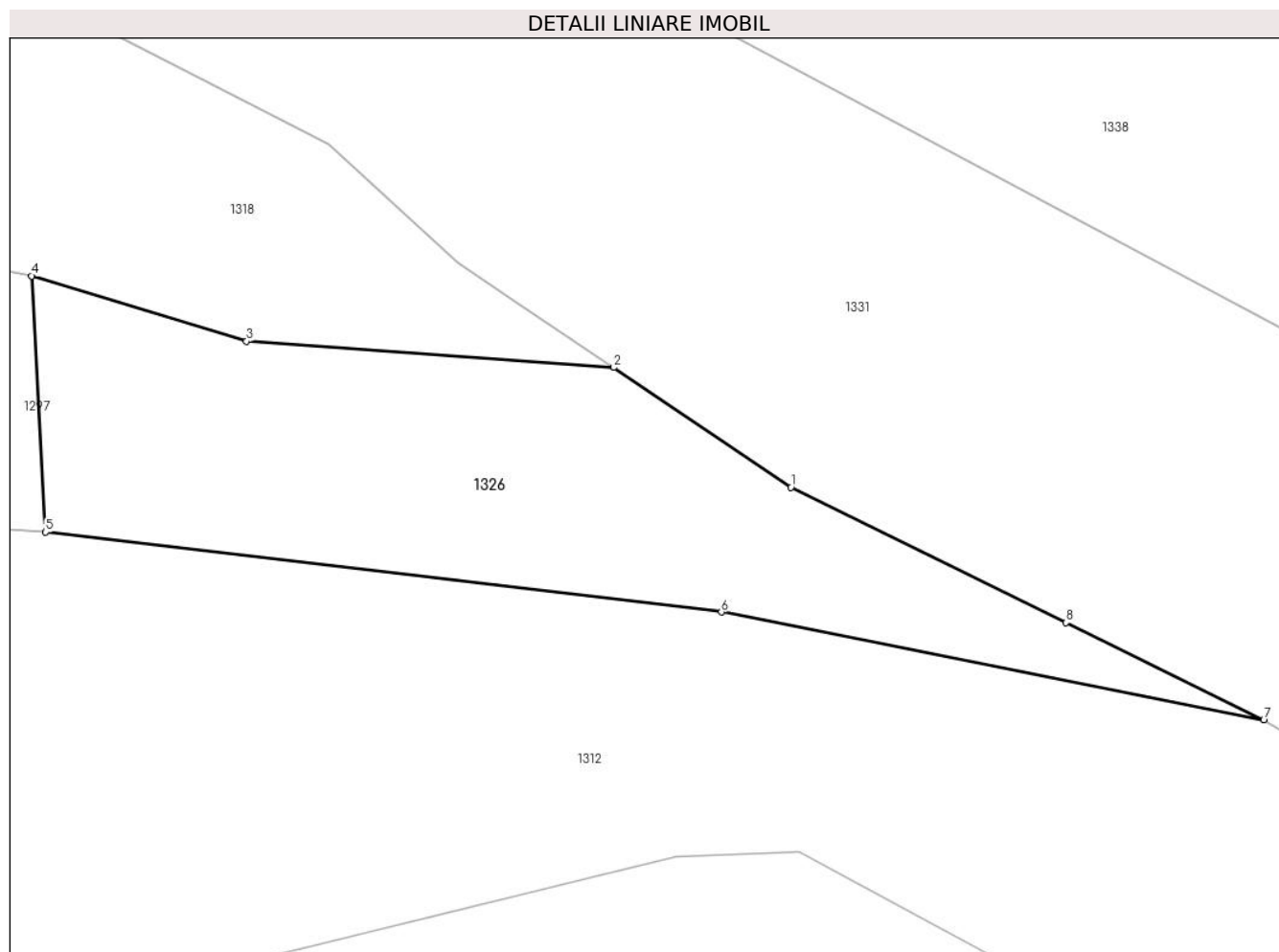
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	947	61	1707/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.876,86 485.246,562	2	475.864,551 485.254,88	14.856
2	475.864,551 485.254,88	3	475.839,009 485.256,698	25.606
3	475.839,009 485.256,698	4	475.824,06 485.261,242	15.624
4	475.824,06 485.261,242	5	475.825,034 485.243,433	17.836
5	475.825,034 485.243,433	6	475.872,03 485.237,889	47.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.872,03 485.237,889	7	475.909,747 485.230,376	38.458
7	475.909,747 485.230,376	8	475.896,004 485.237,14	15.317
8	475.896,004 485.237,14	1	475.876,86 485.246,562	21.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100859	4.999	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 141/25, din 18/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) VASIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

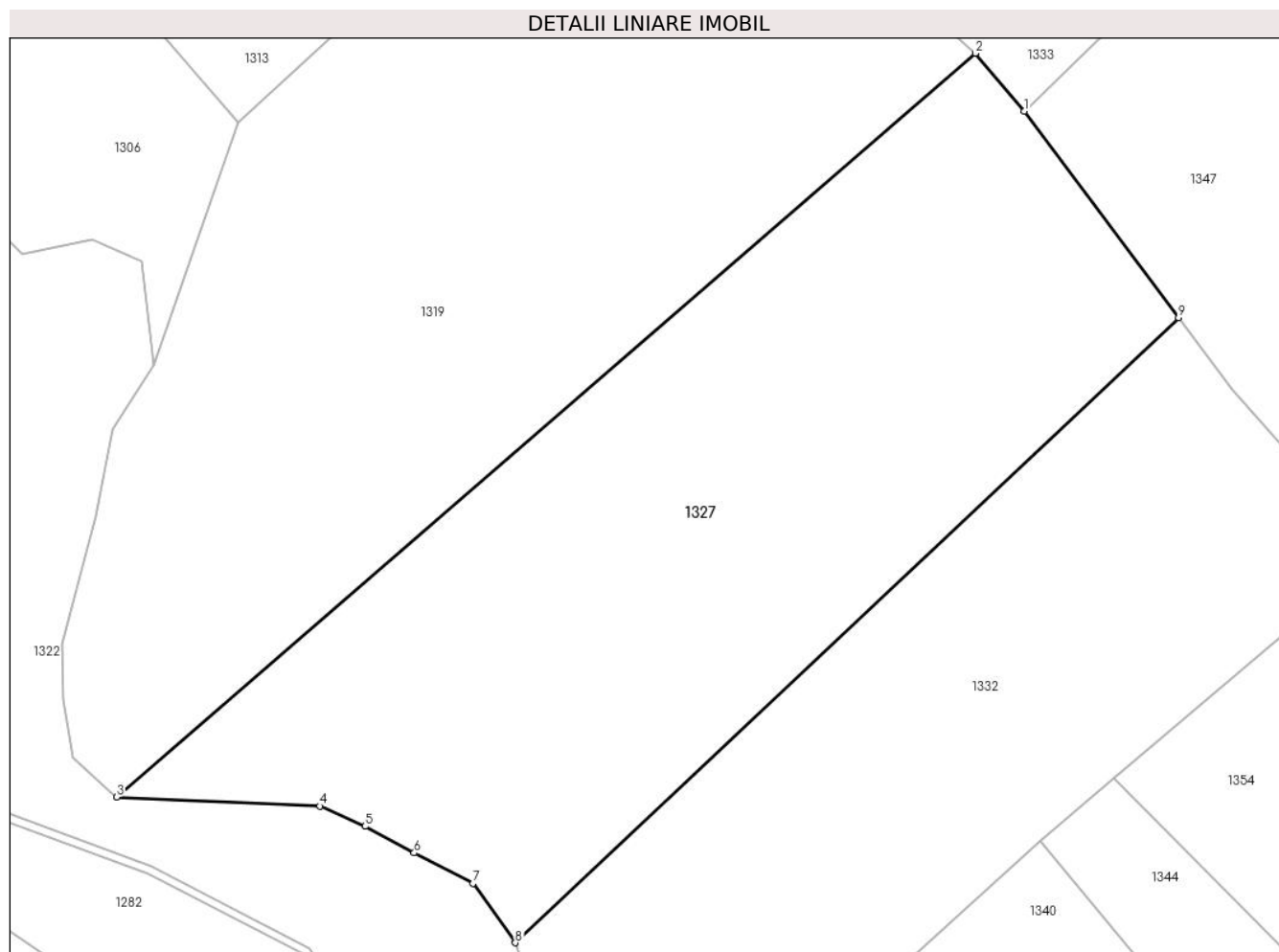
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100859	4.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.999	61	1764/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.895,66 486.098,023	2	475.889,778 486.104,977	9.108
2	475.889,778 486.104,977	3	475.786,641 486.015,683	136.421
3	475.786,641 486.015,683	4	475.811,029 486.014,596	24.412
4	475.811,029 486.014,596	5	475.816,481 486.012,161	5.971
5	475.816,481 486.012,161	6	475.822,378 486.008,995	6.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.822,378 486.008,995	7	475.829,426 486.005,313	7.952
7	475.829,426 486.005,313	8	475.834,533 485.998,196	8.76
8	475.834,533 485.998,196	9	475.914,216 486.073,221	109.445
9	475.914,216 486.073,221	1	475.895,66 486.098,023	30.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101316	1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

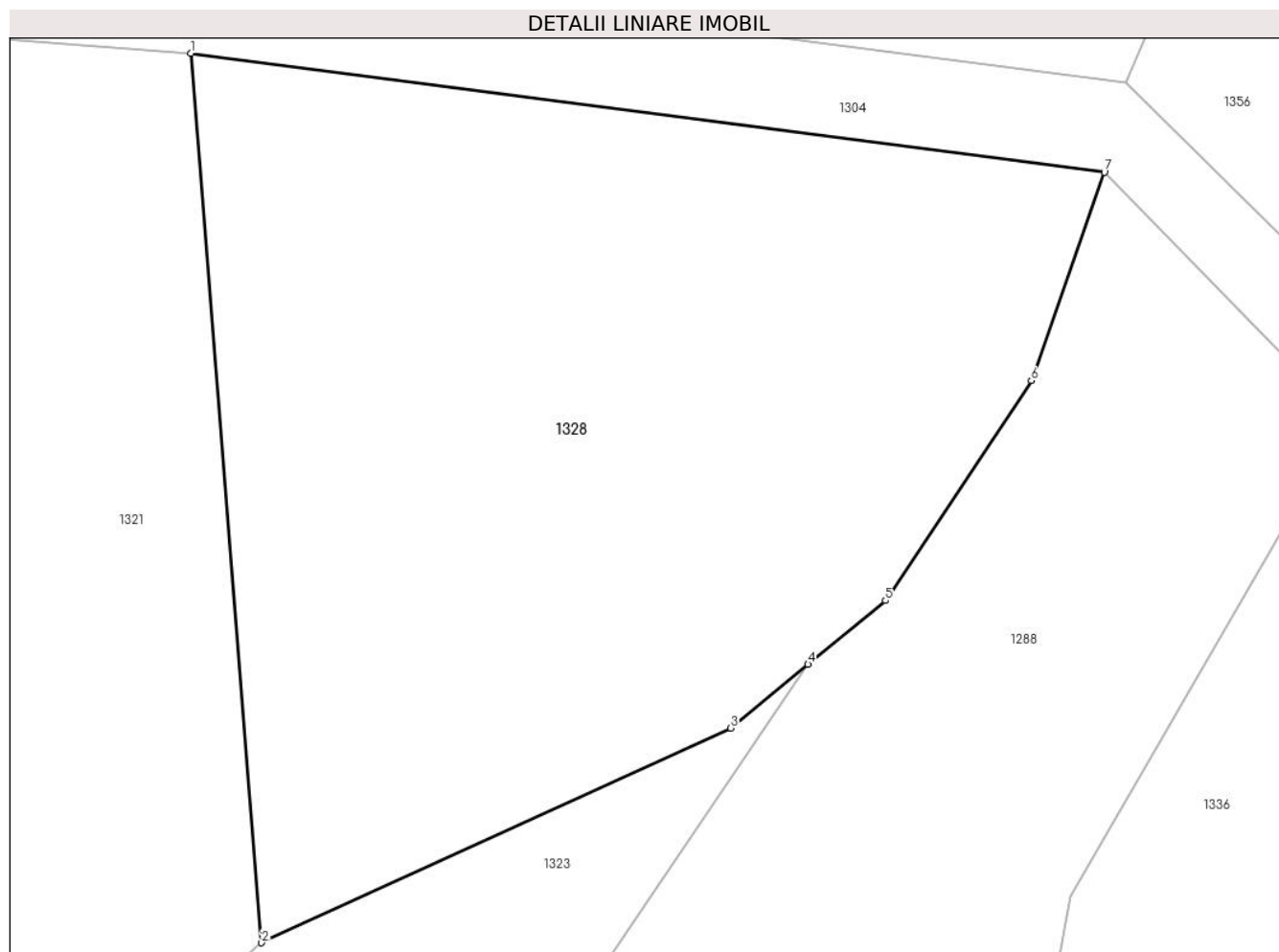
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101316	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	61	1803/1	-	Diferenta de suprafata se afla la ID1329

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.844,213 485.760,247	2	475.847,314 485.721,2	39.17
2	475.847,314 485.721,2	3	475.867,918 485.730,626	22.658
3	475.867,918 485.730,626	4	475.871,314 485.733,422	4.4
4	475.871,314 485.733,422	5	475.874,711 485.736,219	4.4
5	475.874,711 485.736,219	6	475.881,121 485.745,881	11.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.881,121 485.745,881	7	475.884,33 485.755,03	9.695
7	475.884,33 485.755,03	1	475.844,213 485.760,247	40.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101316	1.508	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 79/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) GHERGHEL ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

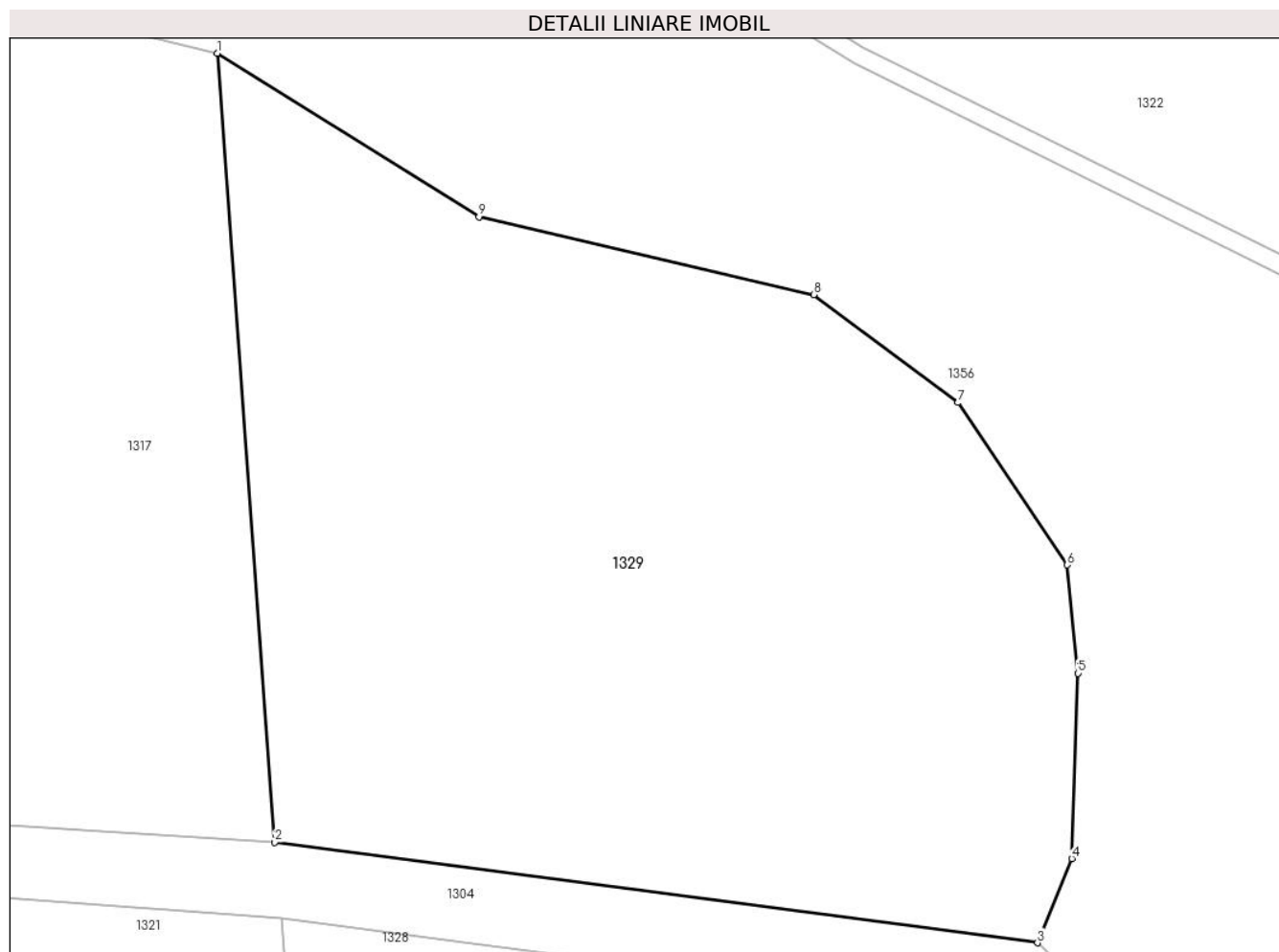
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101316	1.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.508	61	1803/1	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 1328

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.840,748 485.807,222	2	475.843,858 485.764,395	42.94
2	475.843,858 485.764,395	3	475.885,301 485.758,932	41.802
3	475.885,301 485.758,932	4	475.887,165 485.763,498	4.932
4	475.887,165 485.763,498	5	475.887,494 485.773,563	10.07
5	475.887,494 485.773,563	6	475.886,912 485.779,446	5.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.886,912 485.779,446	7	475.880,973 485.788,257	10.626
7	475.880,973 485.788,257	8	475.873,139 485.794,113	9.781
8	475.873,139 485.794,113	9	475.854,964 485.798,34	18.66
9	475.854,964 485.798,34	1	475.840,748 485.807,222	16.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100837	2.503	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 176/25, din 11/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CURLUTIU LIVIA	

C. Partea III. SARCINI .

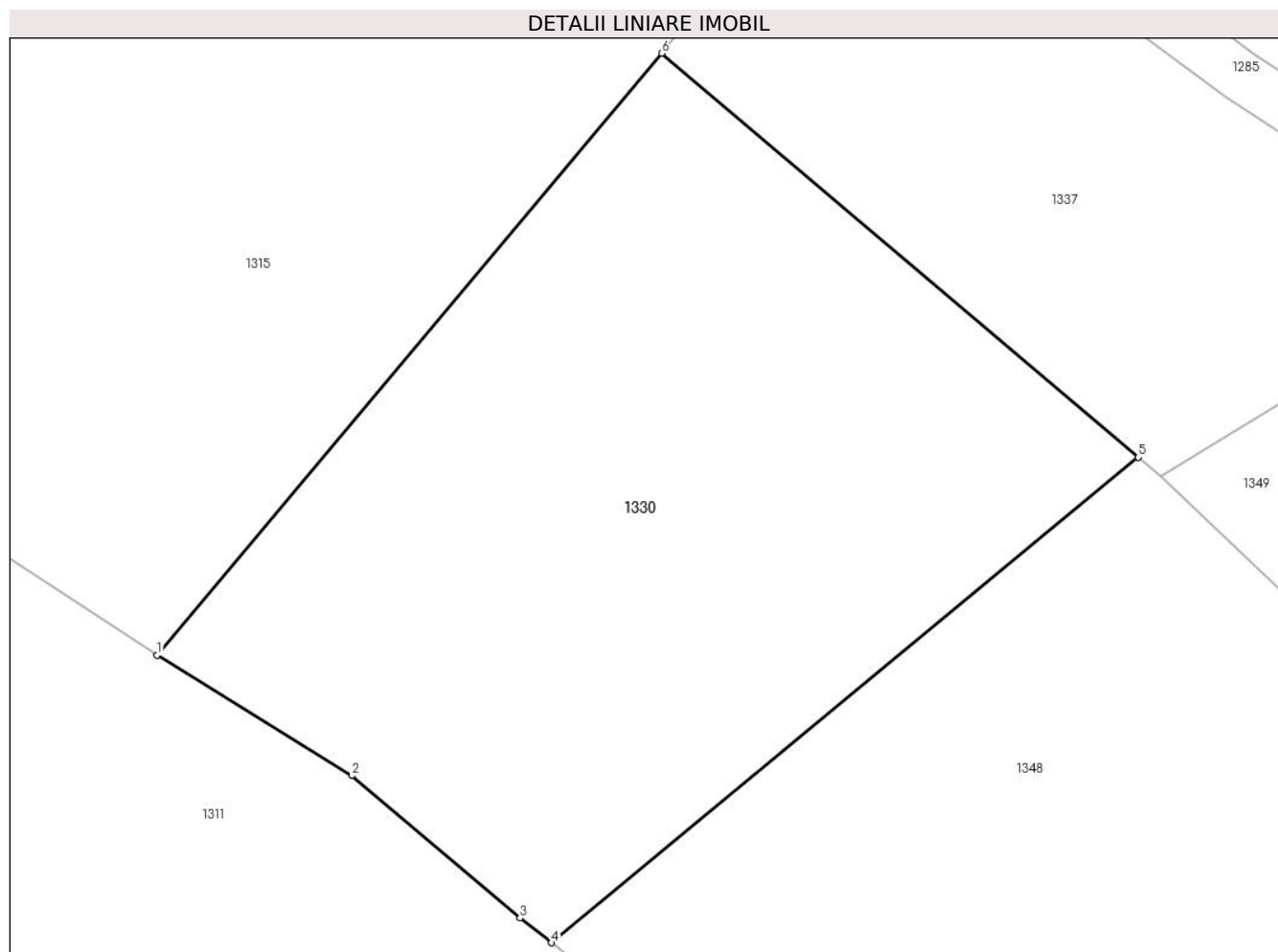
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100837	2.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.503	61	1773/1/6	-	Nr. parcela grasit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.830,296 486.354,246	2	475.845,314 486.344,95	17.662
2	475.845,314 486.344,95	3	475.858,266 486.333,985	16.97
3	475.858,266 486.333,985	4	475.860,694 486.332,073	3.09
4	475.860,694 486.332,073	5	475.905,936 486.369,487	58.708
5	475.905,936 486.369,487	6	475.869,194 486.400,619	48.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.869,194 486.400,619	1	475.830,296 486.354,246	60.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101298	14.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 445, din 06/05/1996 emis de NP ANA BORZA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAMBASAN SILVIU , casatorit cu 2) HAMBASAN MARIETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

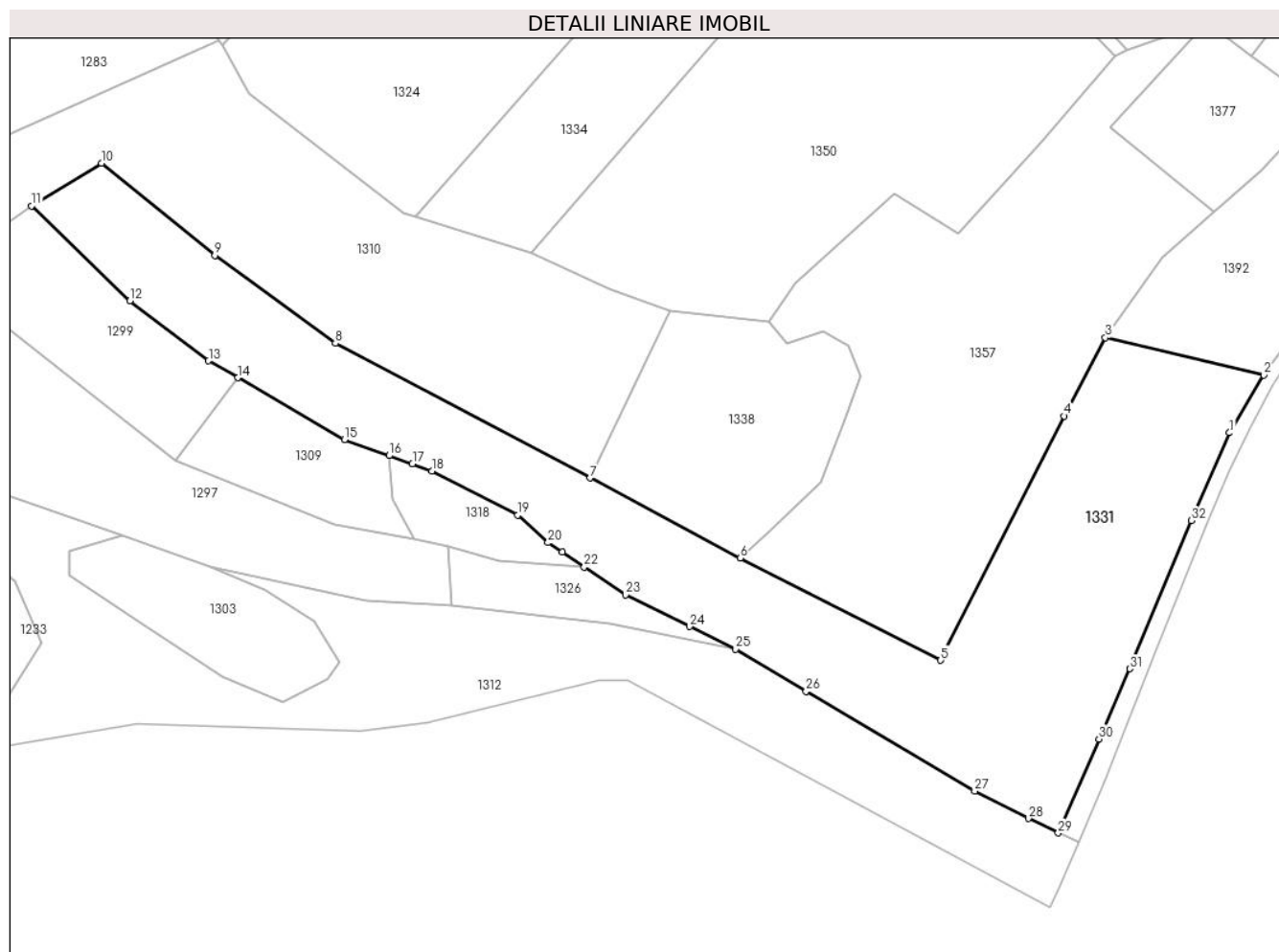
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101298	14.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.500	61	1710	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.057,182 485.294,956	2	476.067,441 485.312,187	20.054
3	476.020,162 485.323,369	4	476.007,853 485.299,942	26.464
5	475.970,992 485.227,088	6	475.911,077 485.257,544	67.211
7	475.866,232 485.281,479	8	475.790,228 485.321,671	85.977
9	475.754,196 485.347,869	10	475.720,378 485.375,431	43.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	476.067,441 485.312,187	3	476.020,162 485.323,369	48.583
4	476.007,853 485.299,942	5	475.970,992 485.227,088	81.648
6	475.911,077 485.257,544	7	475.866,232 485.281,479	50.833
8	475.790,228 485.321,671	9	475.754,196 485.347,869	44.549
10	475.720,378 485.375,431	11	475.699,534 485.362,677	24.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.699,534 485.362,677	12	475.728,876 485.334,355	40.781	12	475.728,876 485.334,355	13	475.752,373 485.316,418	29.561
13	475.752,373 485.316,418	14	475.761,058 485.311,39	10.035	14	475.761,058 485.311,39	15	475.792,928 485.292,938	36.826
15	475.792,928 485.292,938	16	475.806,271 485.288,152	14.176	16	475.806,271 485.288,152	17	475.813,235 485.285,655	7.398
17	475.813,235 485.285,655	18	475.819,05 485.283,57	6.177	18	475.819,05 485.283,57	19	475.844,7 485.270,426	28.822
19	475.844,7 485.270,426	20	475.853,706 485.262,164	12.222	20	475.853,706 485.262,164	21	475.857,919 485.259,325	5.08
21	475.857,919 485.259,325	22	475.864,551 485.254,88	7.983	22	475.864,551 485.254,88	23	475.876,86 485.246,562	14.856
23	475.876,86 485.246,562	24	475.896,004 485.237,14	21.337	24	475.896,004 485.237,14	25	475.909,747 485.230,376	15.317
25	475.909,747 485.230,376	26	475.930,776 485.217,828	24.488	26	475.930,776 485.217,828	27	475.981,122 485.188,045	58.496
27	475.981,122 485.188,045	28	475.997,119 485.179,887	17.957	28	475.997,119 485.179,887	29	476.006,088 485.175,558	9.959
29	476.006,088 485.175,558	30	476.018,235 485.203,581	30.543	30	476.018,235 485.203,581	31	476.027,455 485.224,516	22.875
31	476.027,455 485.224,516	32	476.045,762 485.268,783	47.904	32	476.045,762 485.268,783	1	476.057,182 485.294,956	28.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100860	4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7030 / 28/07/2015	
Act Notarial nr. 349, din 29/04/2010 emis de NP Sabadus Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

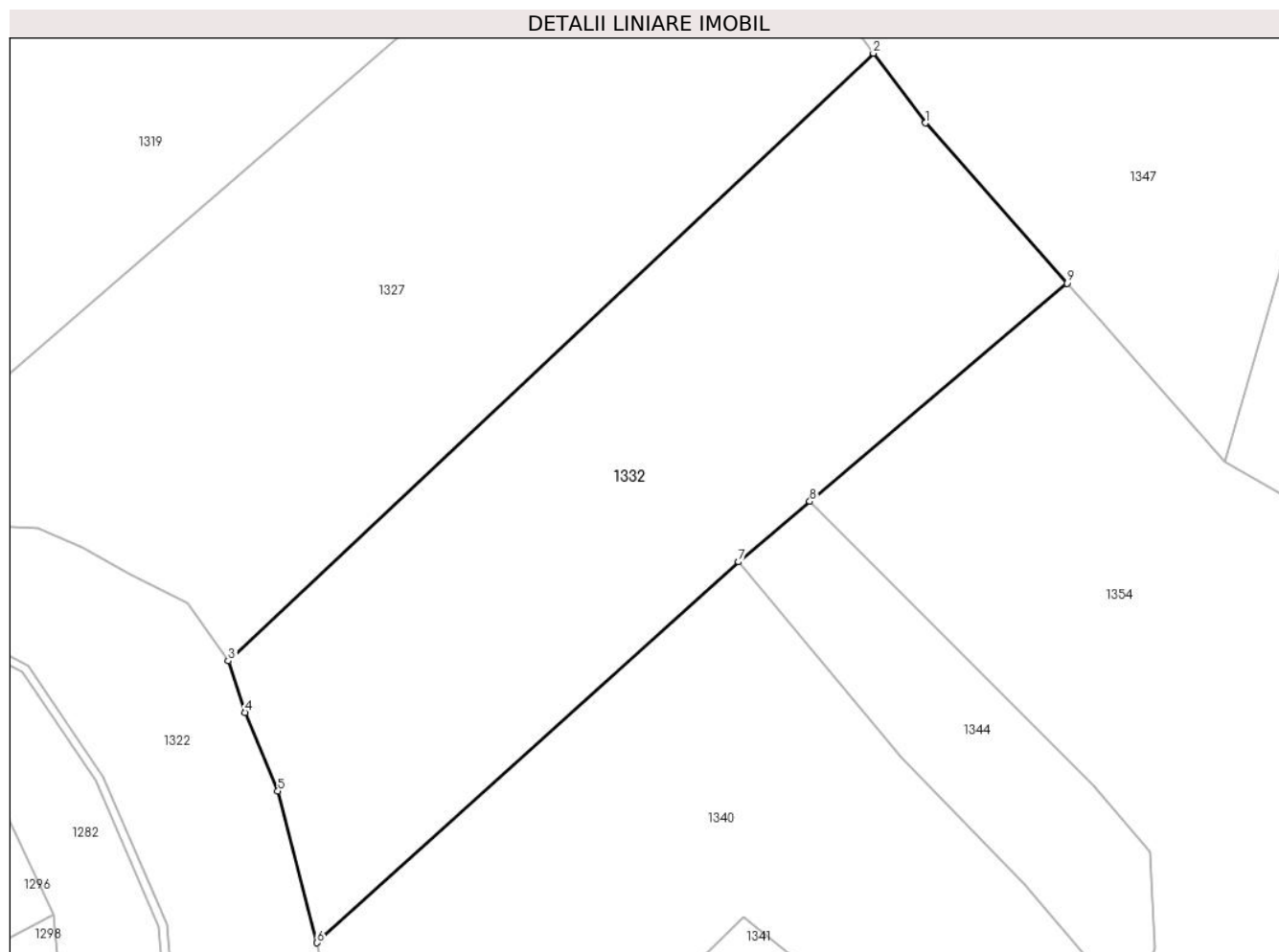
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100860	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	61	1764/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.920,665 486.064,602	2	475.914,216 486.073,221	10.765
2	475.914,216 486.073,221	3	475.834,533 485.998,196	109.445
3	475.834,533 485.998,196	4	475.836,587 485.991,852	6.668
4	475.836,587 485.991,852	5	475.840,648 485.982,12	10.545
5	475.840,648 485.982,12	6	475.845,488 485.963,409	19.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.845,488 485.963,409	7	475.897,558 486.010,427	70.157
7	475.897,558 486.010,427	8	475.906,368 486.017,898	11.551
8	475.906,368 486.017,898	9	475.938,126 486.044,827	41.638
9	475.938,126 486.044,827	1	475.920,665 486.064,602	26.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.440	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

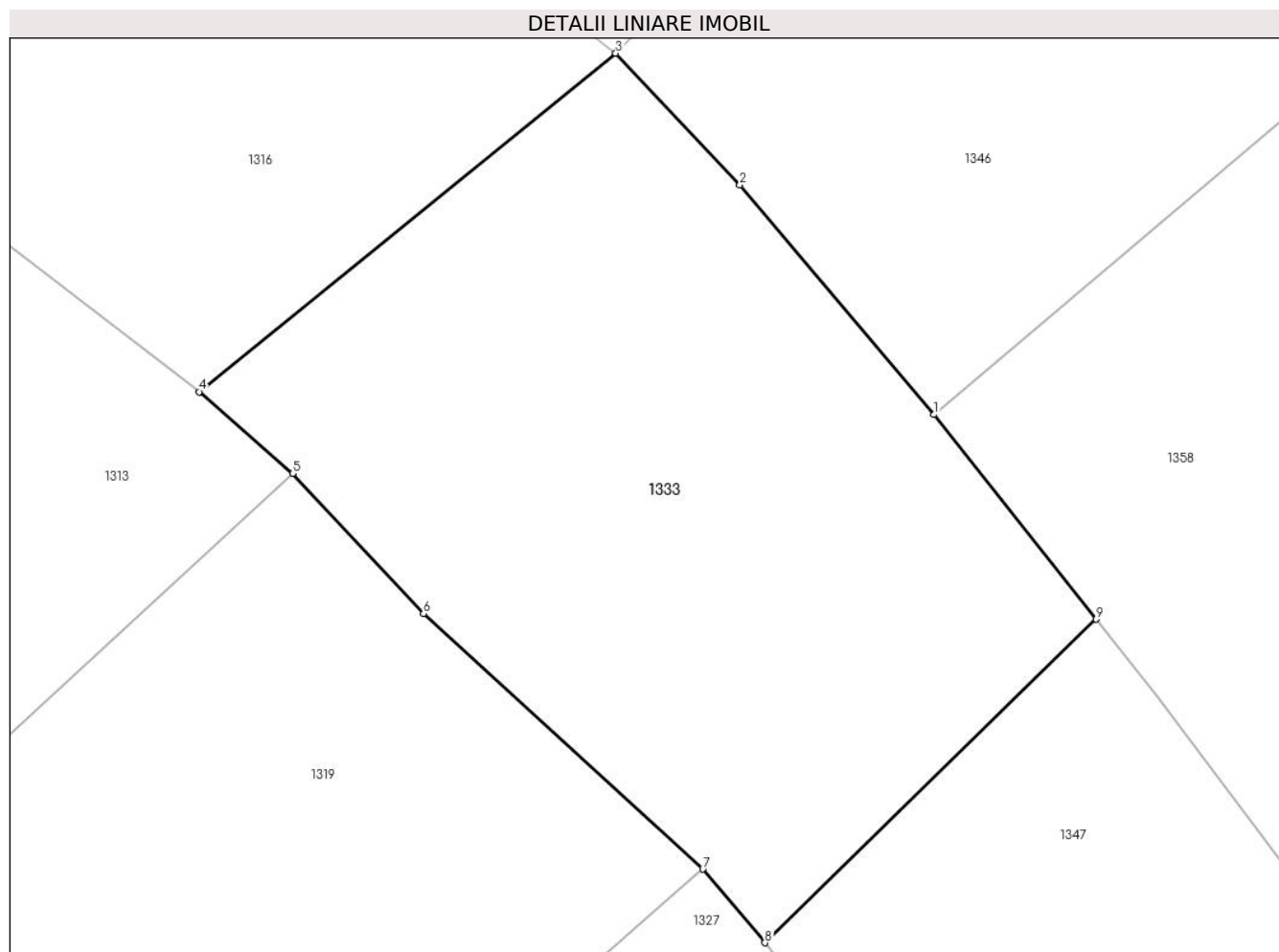
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.440	61	1762/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.911,673 486.147,985	2	475.893,278 486.169,714	28.47
2	475.893,278 486.169,714	3	475.881,527 486.182,173	17.126
3	475.881,527 486.182,173	4	475.842,091 486.150,144	50.804
4	475.842,091 486.150,144	5	475.850,956 486.142,418	11.759
5	475.850,956 486.142,418	6	475.863,337 486.129,156	18.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.863,337 486.129,156	7	475.889,778 486.104,977	35.829
7	475.889,778 486.104,977	8	475.895,66 486.098,023	9.108
8	475.895,66 486.098,023	9	475.927,018 486.128,628	43.818
9	475.927,018 486.128,628	1	475.911,673 486.147,985	24.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101312	5.798	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7874 / 25/07/2017		
Act Notarial nr. 893, din 19/07/2017 emis de NP Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIOCA PAUL-IOAN, casatorit cu 2) CIOCA MELBOMENA-ANAMARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

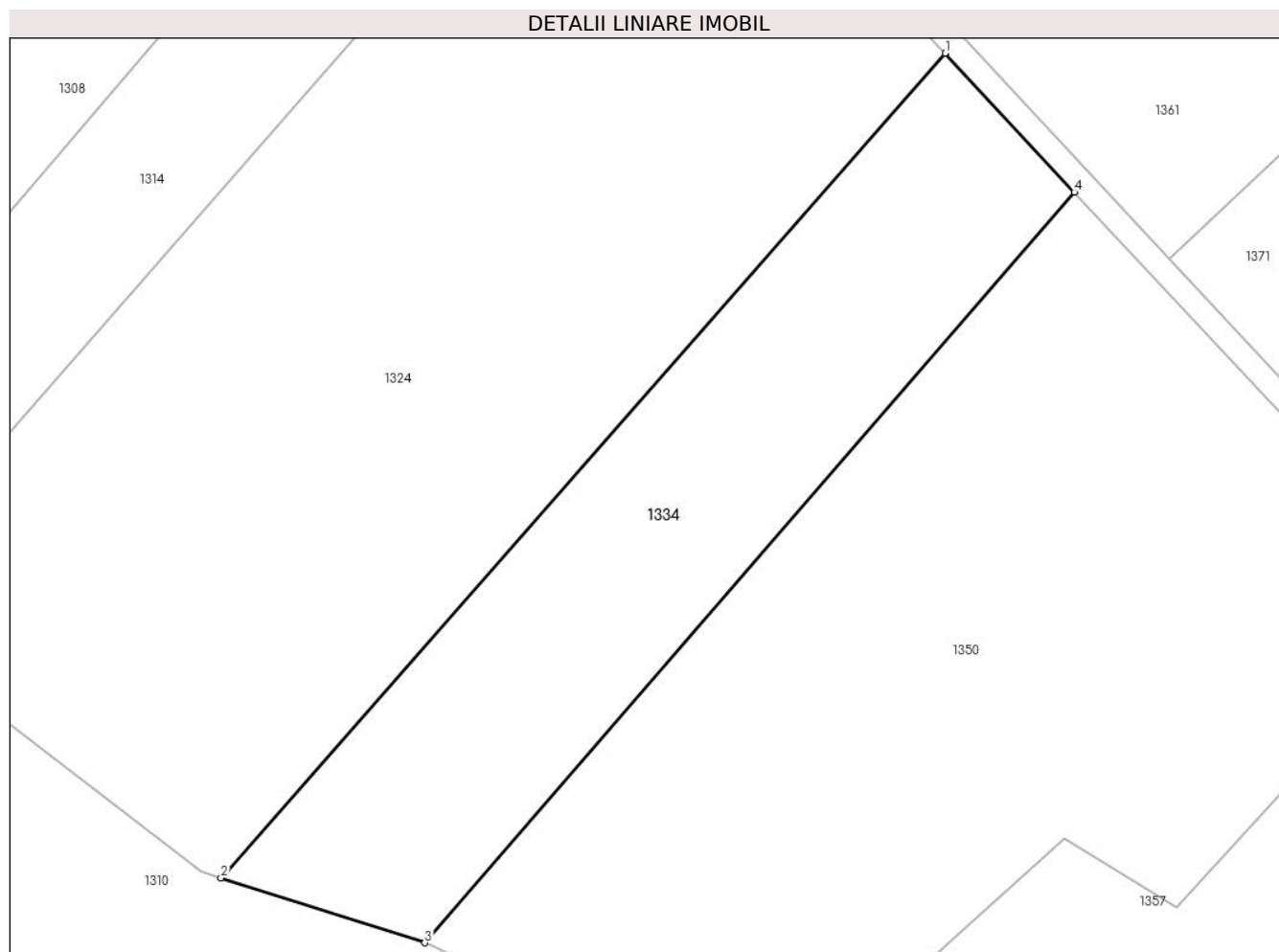
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101312	5.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.798	61	1710/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.937,057 485.499,554	2	475.814,088 485.359,569	186.325
2	475.814,088 485.359,569	3	475.848,696 485.348,575	36.312
3	475.848,696 485.348,575	4	475.959,016 485.475,966	168.52
4	475.959,016 485.475,966	1	475.937,057 485.499,554	32.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.041	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

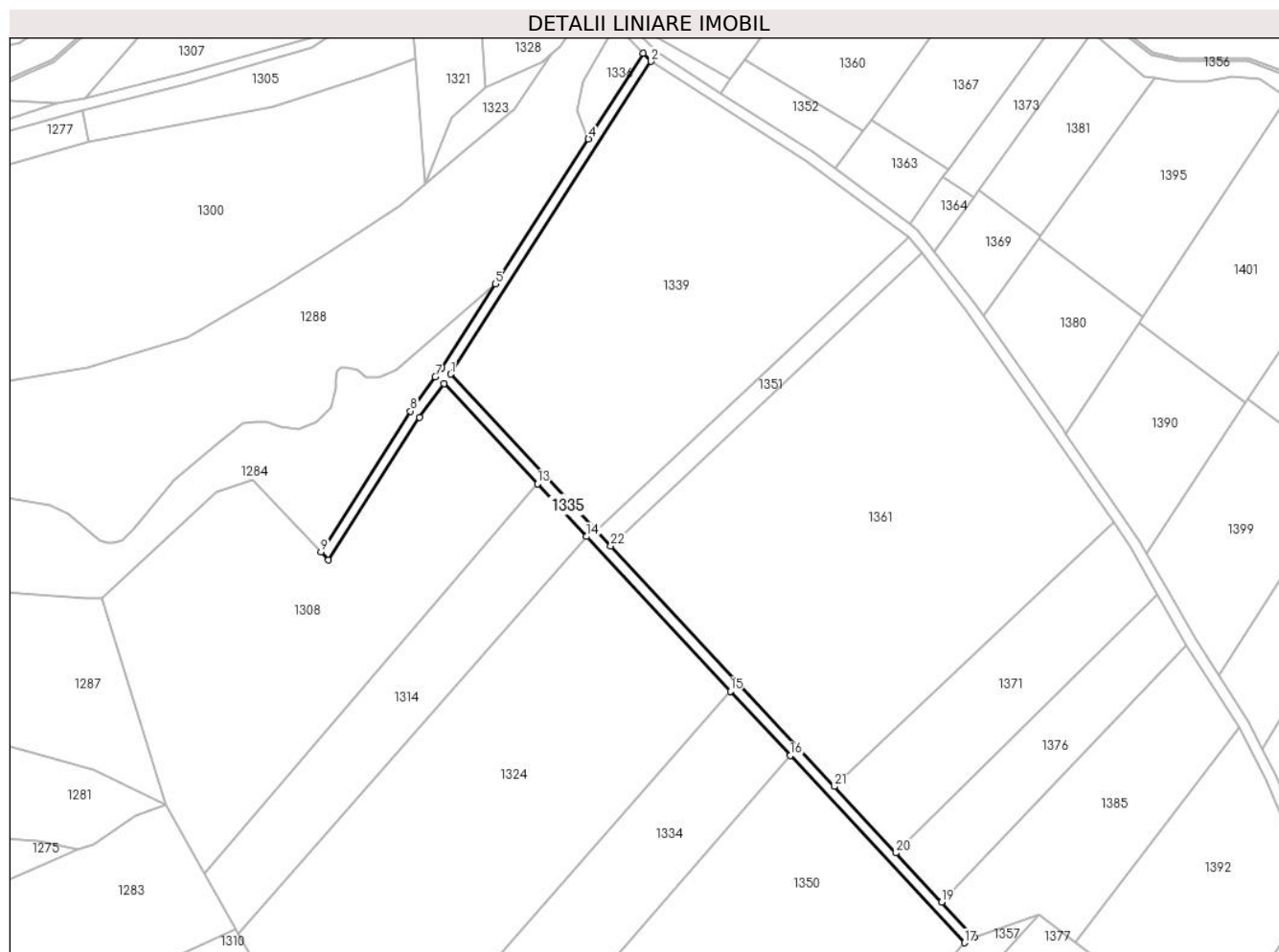
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.041	61	1719/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.834,347 485.615,966	2	475.907,971 485.730,779	136.391
3	475.905,083 485.733,741	4	475.884,951 485.702,331	37.308
5	475.850,83 485.649,096	6	475.831,043 485.618,223	36.67
7	475.828,629 485.614,902	8	475.819,525 485.602,374	15.487
9	475.786,657 485.550,72	10	475.789,49 485.547,721	4.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	475.907,971 485.730,779	3	475.905,083 485.733,741	4.137
4	475.884,951 485.702,331	5	475.850,83 485.649,096	63.231
6	475.831,043 485.618,223	7	475.828,629 485.614,902	4.106
8	475.819,525 485.602,374	9	475.786,657 485.550,72	61.224
10	475.789,49 485.547,721	11	475.822,833 485.600,122	62.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	475.822,833 485.600,122	12	475.831,865 485.612,55	15.363
13	475.866,199 485.575,669	14	475.884,207 485.556,326	26.428
15	475.937,057 485.499,554	16	475.959,016 485.475,966	32.227
17	476.023,007 485.407,228	18	476.026,742 485.409,304	4.273
19	476.014,723 485.422,215	20	475.997,937 485.440,245	24.634
21	475.975,254 485.464,61	22	475.893,097 485.552,86	120.573
23	475.887,86 485.558,485	1	475.834,347 485.615,966	78.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	475.831,865 485.612,55	13	475.866,199 485.575,669	50.389
14	475.884,207 485.556,326	15	475.937,057 485.499,554	77.564
16	475.959,016 485.475,966	17	476.023,007 485.407,228	93.914
18	476.026,742 485.409,304	19	476.014,723 485.422,215	17.639
20	475.997,937 485.440,245	21	475.975,254 485.464,61	33.289
22	475.893,097 485.552,86	23	475.887,86 485.558,485	7.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		443	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

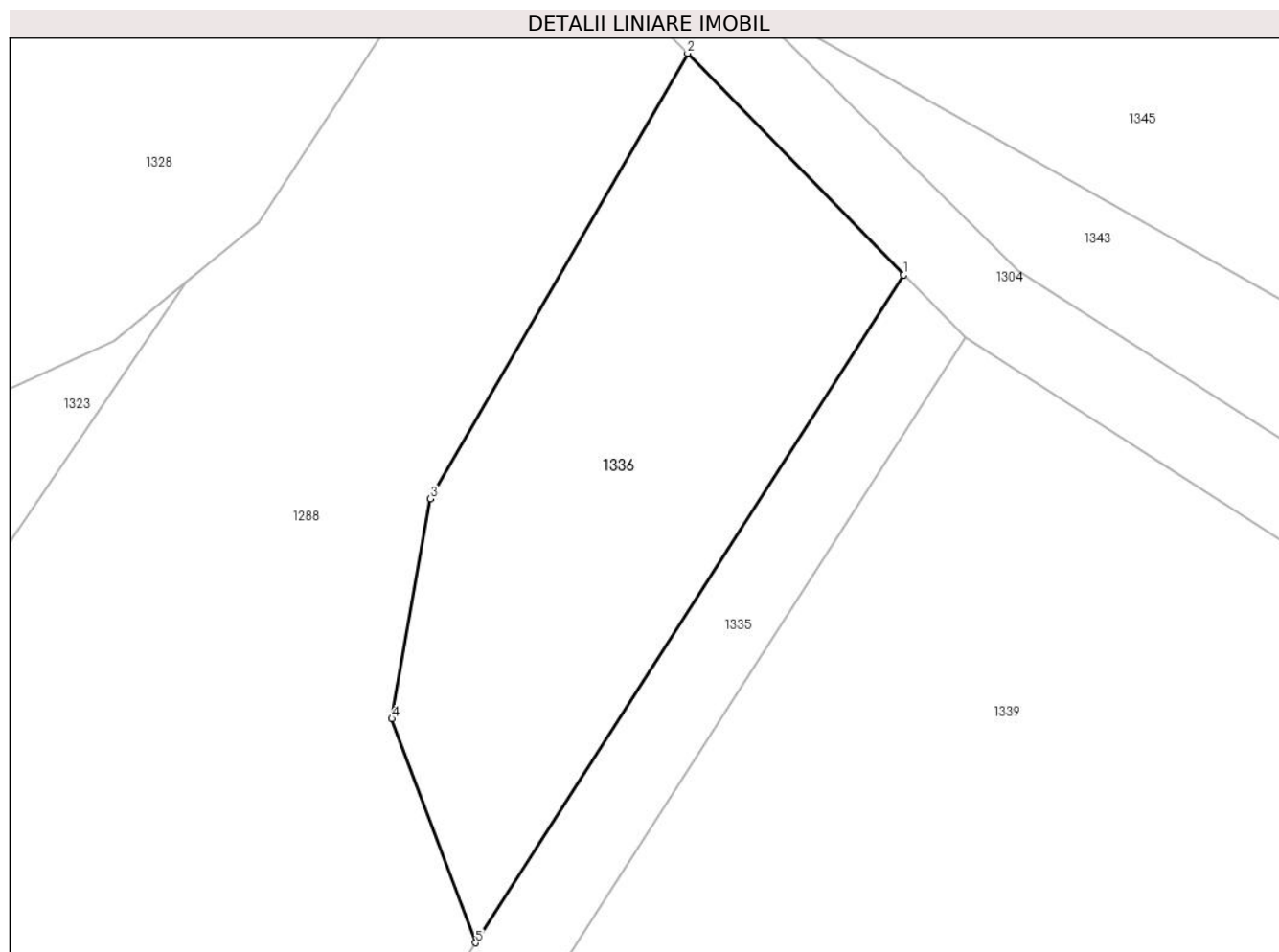
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	443	61	1336	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.905,083 485.733,741	2	475.894,926 485.744,161	14.552
2	475.894,926 485.744,161	3	475.882,82 485.723,21	24.197
3	475.882,82 485.723,21	4	475.881,002 485.712,871	10.498
4	475.881,002 485.712,871	5	475.884,951 485.702,331	11.255
5	475.884,951 485.702,331	1	475.905,083 485.733,741	37.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100812	1.405	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2088 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 182, din 31/03/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

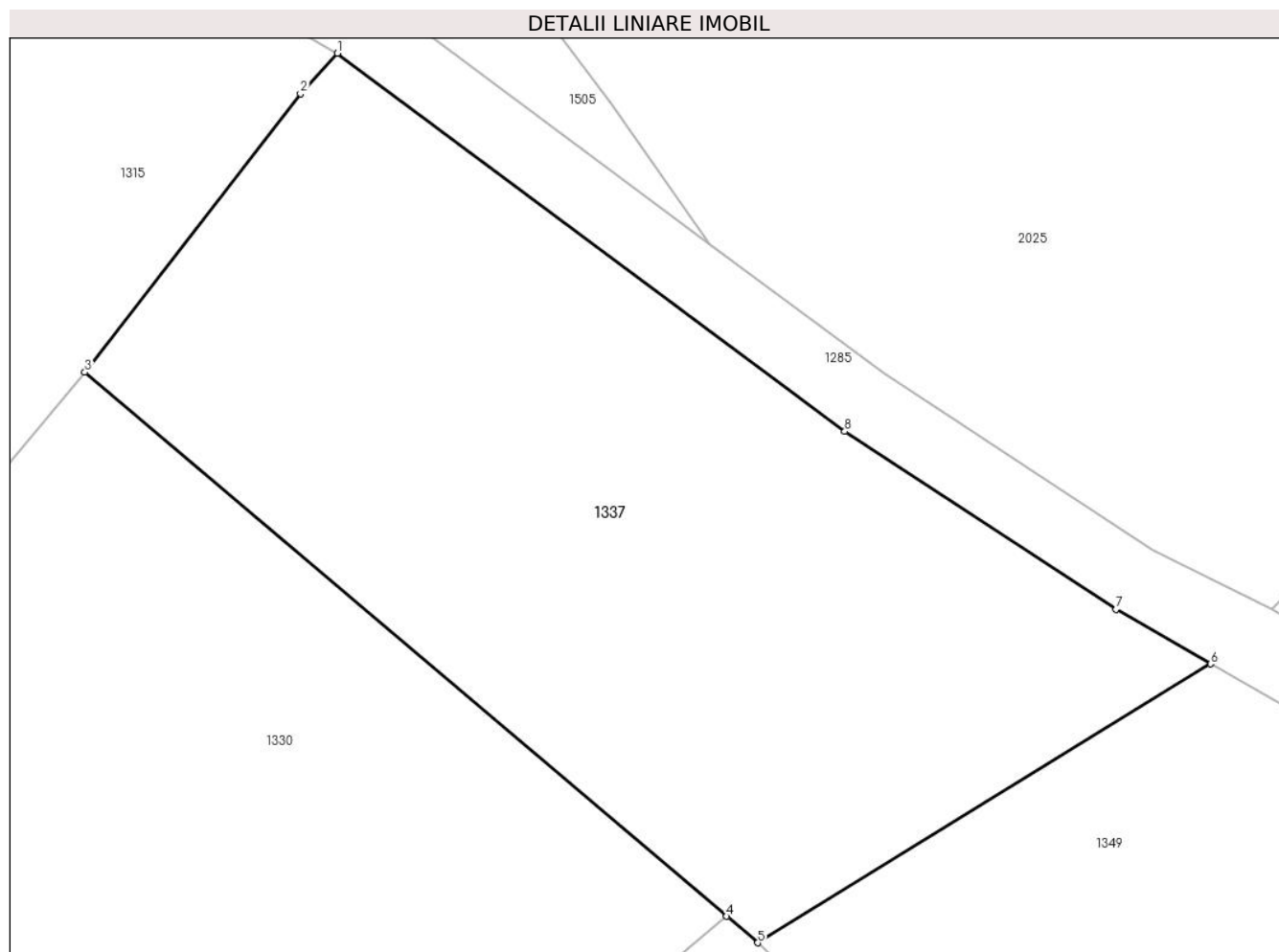
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100812	1.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.405	61	1758/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.883,654 486.418,867	2	475.881,541 486.416,542	3.142
2	475.881,541 486.416,542	3	475.869,194 486.400,619	20.149
3	475.869,194 486.400,619	4	475.905,936 486.369,487	48.158
4	475.905,936 486.369,487	5	475.907,718 486.367,976	2.336
5	475.907,718 486.367,976	6	475.933,635 486.383,933	30.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.933,635 486.383,933	7	475.928,231 486.387,043	6.235
7	475.928,231 486.387,043	8	475.912,694 486.397,233	18.58
8	475.912,694 486.397,233	1	475.883,654 486.418,867	36.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.811	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

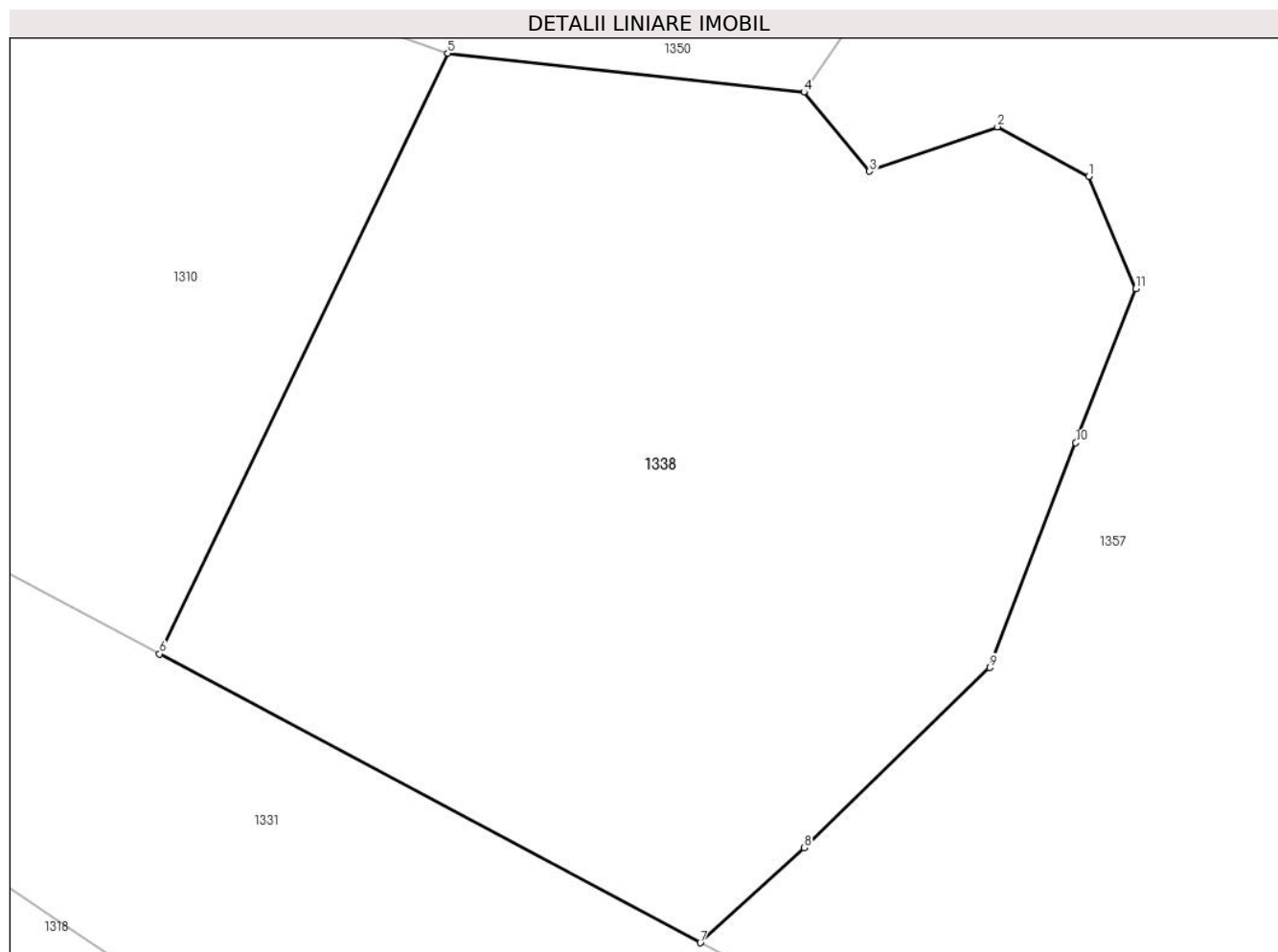
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.811	61	1707/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.943,29 485.321,031	2	475.935,715 485.325,142	8.619
2	475.935,715 485.325,142	3	475.925,109 485.321,464	11.226
3	475.925,109 485.321,464	4	475.919,661 485.328,016	8.521
4	475.919,661 485.328,016	5	475.890,141 485.331,24	29.696
5	475.890,141 485.331,24	6	475.866,232 485.281,479	55.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.866,232 485.281,479	7	475.911,077 485.257,544	50.833
7	475.911,077 485.257,544	8	475.919,698 485.265,422	11.678
8	475.919,698 485.265,422	9	475.935,066 485.280,352	21.426
9	475.935,066 485.280,352	10	475.942,208 485.298,96	19.932
10	475.942,208 485.298,96	11	475.947,186 485.311,727	13.702
11	475.947,186 485.311,727	1	475.943,29 485.321,031	10.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101305	14.102	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 51, din 29/04/2015 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TORCEAN SORIN-TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

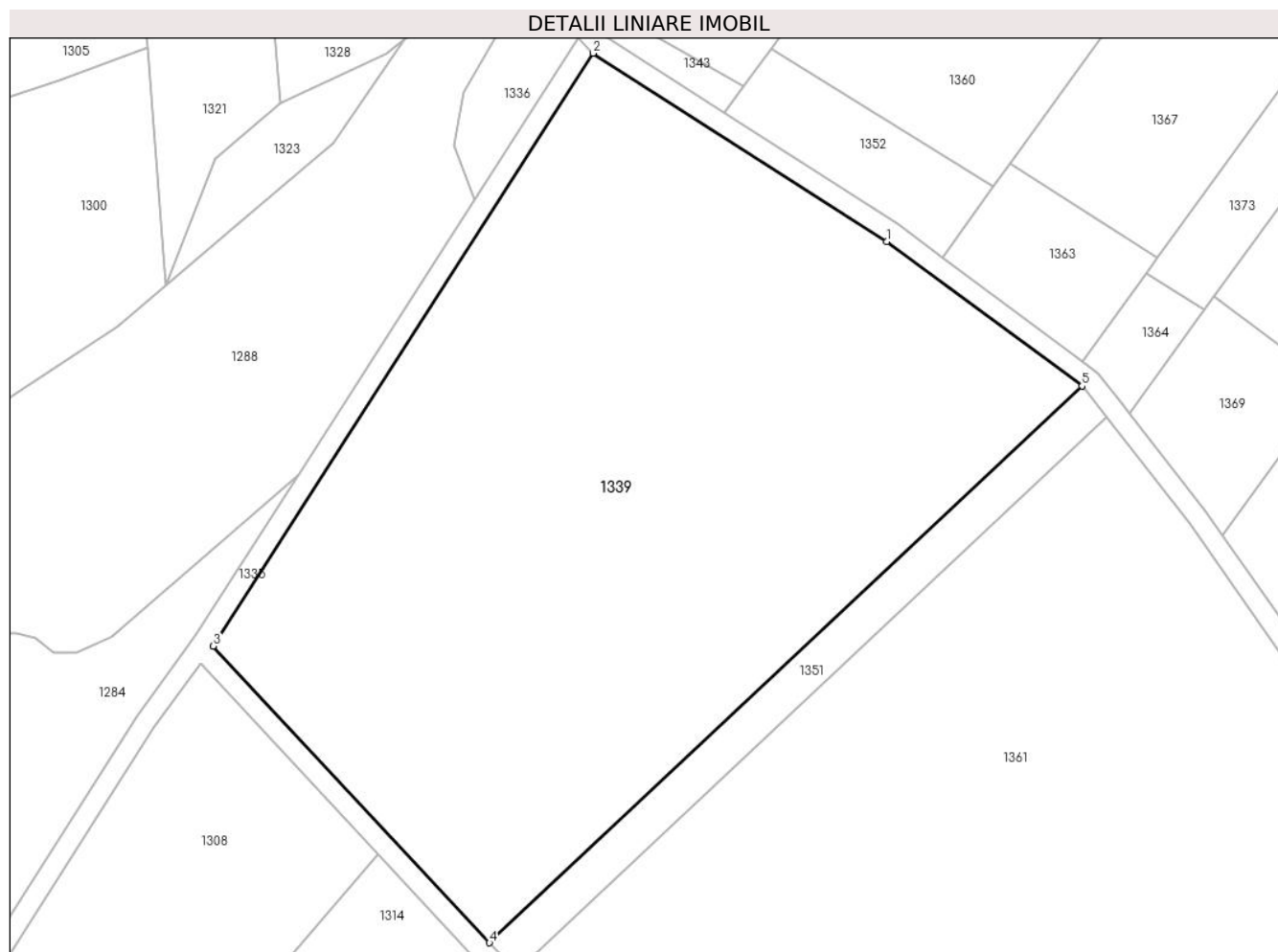
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101305	14.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.102	61	1710/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.964,847 485.694,301	2	475.907,971 485.730,779	67.568
2	475.907,971 485.730,779	3	475.834,347 485.615,966	136.391
3	475.834,347 485.615,966	4	475.887,86 485.558,485	78.535
4	475.887,86 485.558,485	5	476.002,695 485.666,309	157.522
5	476.002,695 485.666,309	1	475.964,847 485.694,301	47.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100861	4.597	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
228 / 12/01/2017		
Act Notarial nr. 60, din 11/01/2017 emis de NP Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

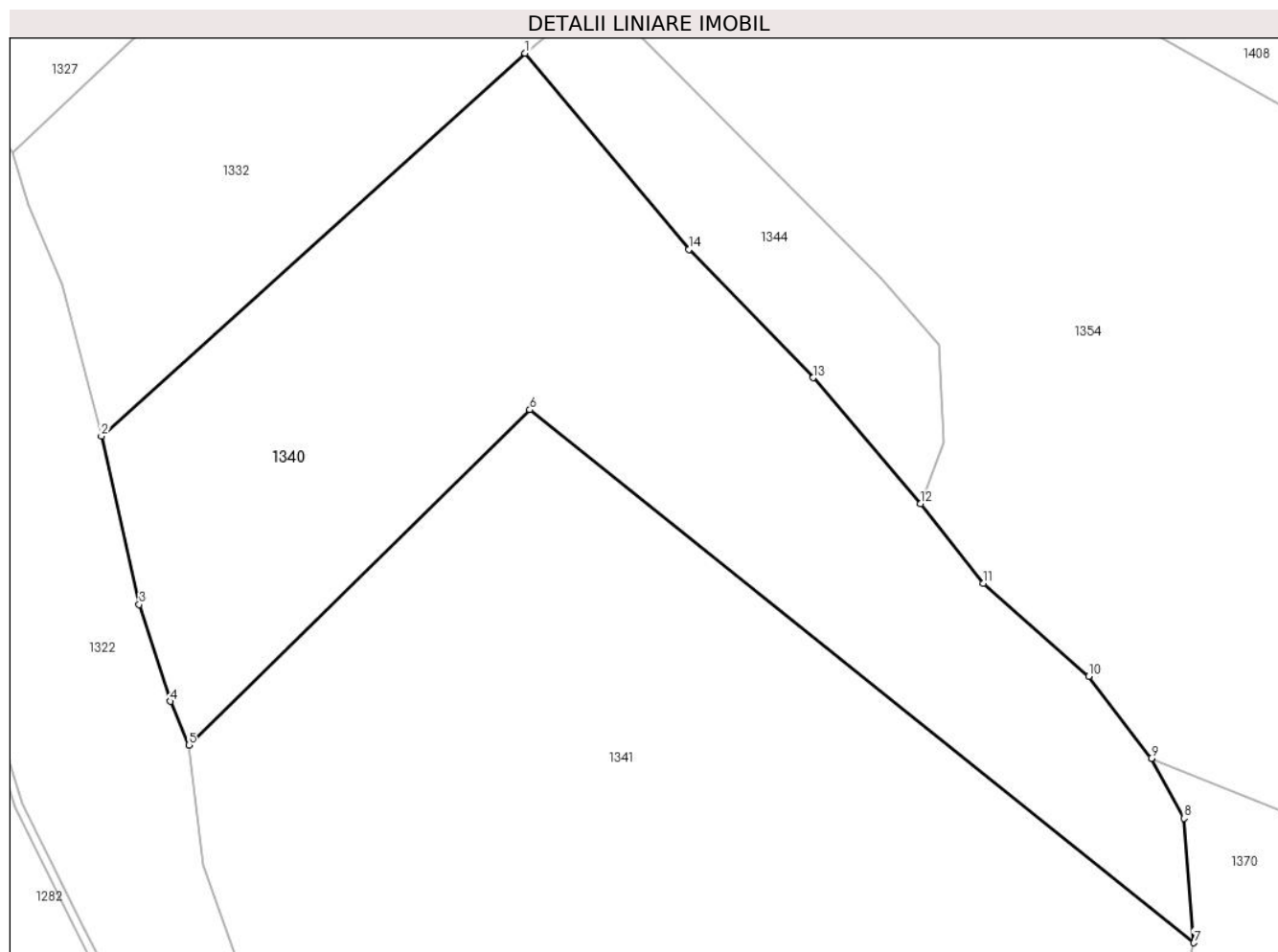
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100861	4.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.597	61	1764/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.897,558 486.010,427	2	475.845,488 485.963,409	70.157
2	475.845,488 485.963,409	3	475.850,133 485.942,737	21.187
3	475.850,133 485.942,737	4	475.853,964 485.930,838	12.501
4	475.853,964 485.930,838	5	475.856,227 485.925,493	5.804
5	475.856,227 485.925,493	6	475.898,128 485.966,641	58.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.898,128 485.966,641	7	475.979,753 485.901,204	104.617
7	475.979,753 485.901,204	8	475.978,534 485.916,504	15.348
8	475.978,534 485.916,504	9	475.974,507 485.923,825	8.355
9	475.974,507 485.923,825	10	475.966,807 485.933,917	12.694
10	475.966,807 485.933,917	11	475.953,866 485.945,339	17.261
11	475.953,866 485.945,339	12	475.946,139 485.955,106	12.454
12	475.946,139 485.955,106	13	475.932,951 485.970,571	20.325
13	475.932,951 485.970,571	14	475.917,692 485.986,341	21.944
14	475.917,692 485.986,341	1	475.897,558 486.010,427	31.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100871	9.603	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 112, din 20/01/2009 emis de NP Barbu Lenuta (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) GHERGHEL EMIL	

C. Partea III. SARCINI .

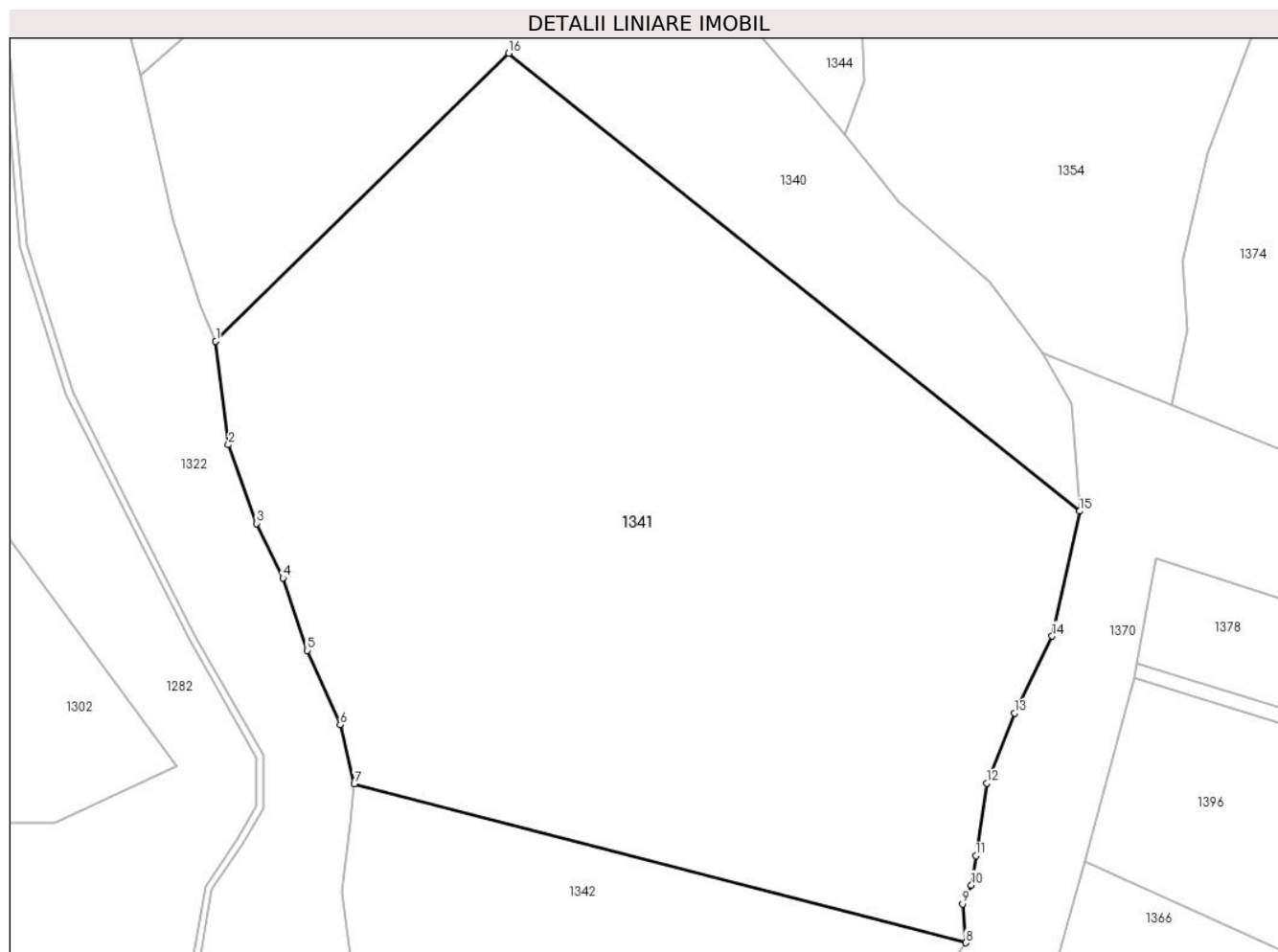
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100871	9.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.603	61	1768/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.856,227 485.925,493	2	475.858,056 485.910,703	14.903
2	475.858,056 485.910,703	3	475.862,079 485.899,459	11.942
3	475.862,079 485.899,459	4	475.865,826 485.891,68	8.634
4	475.865,826 485.891,68	5	475.869,303 485.881,336	10.913
5	475.869,303 485.881,336	6	475.874,043 485.870,686	11.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.874,043 485.870,686	7	475.876,038 485.862,265	8.654
7	475.876,038 485.862,265	8	475.963,462 485.839,538	90.33
8	475.963,462 485.839,538	9	475.963,045 485.845,097	5.575
9	475.963,045 485.845,097	10	475.964,271 485.847,771	2.942
10	475.964,271 485.847,771	11	475.964,918 485.851,973	4.252
11	475.964,918 485.851,973	12	475.966,456 485.862,329	10.47
12	475.966,456 485.862,329	13	475.970,499 485.872,34	10.797
13	475.970,499 485.872,34	14	475.975,843 485.883,347	12.236
14	475.975,843 485.883,347	15	475.979,753 485.901,204	18.28
15	475.979,753 485.901,204	16	475.898,128 485.966,641	104.617
16	475.898,128 485.966,641	1	475.856,227 485.925,493	58.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100870	3.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2651 / 14/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7898, din 19/10/2004 emis de Tribunalul Sibiu-Registrul Comertului (act notarial nr 66 din 11.01.2017, emis de NP Barbu Lenuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- aport in natura, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL , CIF:14641510 <i>OBSERVATII: , act aditional aut.nr. 2717-14.10.2004 NP Draghici Elena</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

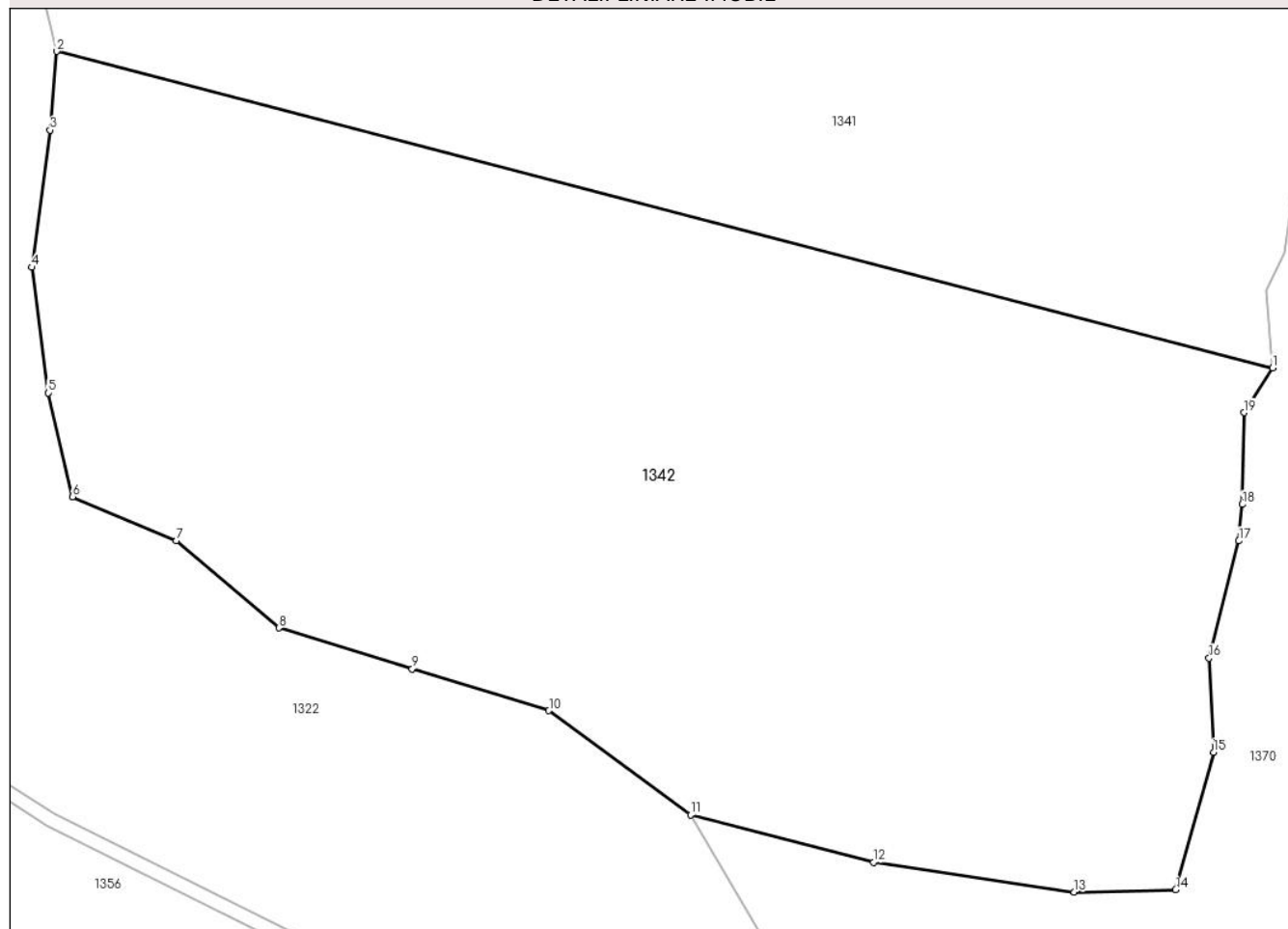
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100870	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	61	1768/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.963,462 485.839,538	2	475.876,038 485.862,265	90.33
2	475.876,038 485.862,265	3	475.875,56 485.856,615	5.67
3	475.875,56 485.856,615	4	475.874,256 485.846,763	9.938
4	475.874,256 485.846,763	5	475.875,445 485.837,729	9.112
5	475.875,445 485.837,729	6	475.877,189 485.830,281	7.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.877,189 485.830,281	7	475.884,642 485.827,111	8.099
7	475.884,642 485.827,111	8	475.892,015 485.820,852	9.671
8	475.892,015 485.820,852	9	475.901,608 485.817,92	10.031
9	475.901,608 485.817,92	10	475.911,428 485.814,918	10.269
10	475.911,428 485.814,918	11	475.921,612 485.807,428	12.642
11	475.921,612 485.807,428	12	475.934,773 485.804,02	13.595
12	475.934,773 485.804,02	13	475.949,202 485.801,881	14.587
13	475.949,202 485.801,881	14	475.956,496 485.802,039	7.296
14	475.956,496 485.802,039	15	475.959,206 485.811,925	10.251
15	475.959,206 485.811,925	16	475.958,888 485.818,68	6.762
16	475.958,888 485.818,68	17	475.961,035 485.827,103	8.692
17	475.961,035 485.827,103	18	475.961,273 485.829,725	2.633
18	475.961,273 485.829,725	19	475.961,404 485.836,317	6.593
19	475.961,404 485.836,317	1	475.963,462 485.839,538	3.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 216/25, din 22/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL MARIA 2) SUSU EMILIA 3) GHERGHEL EMANOIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

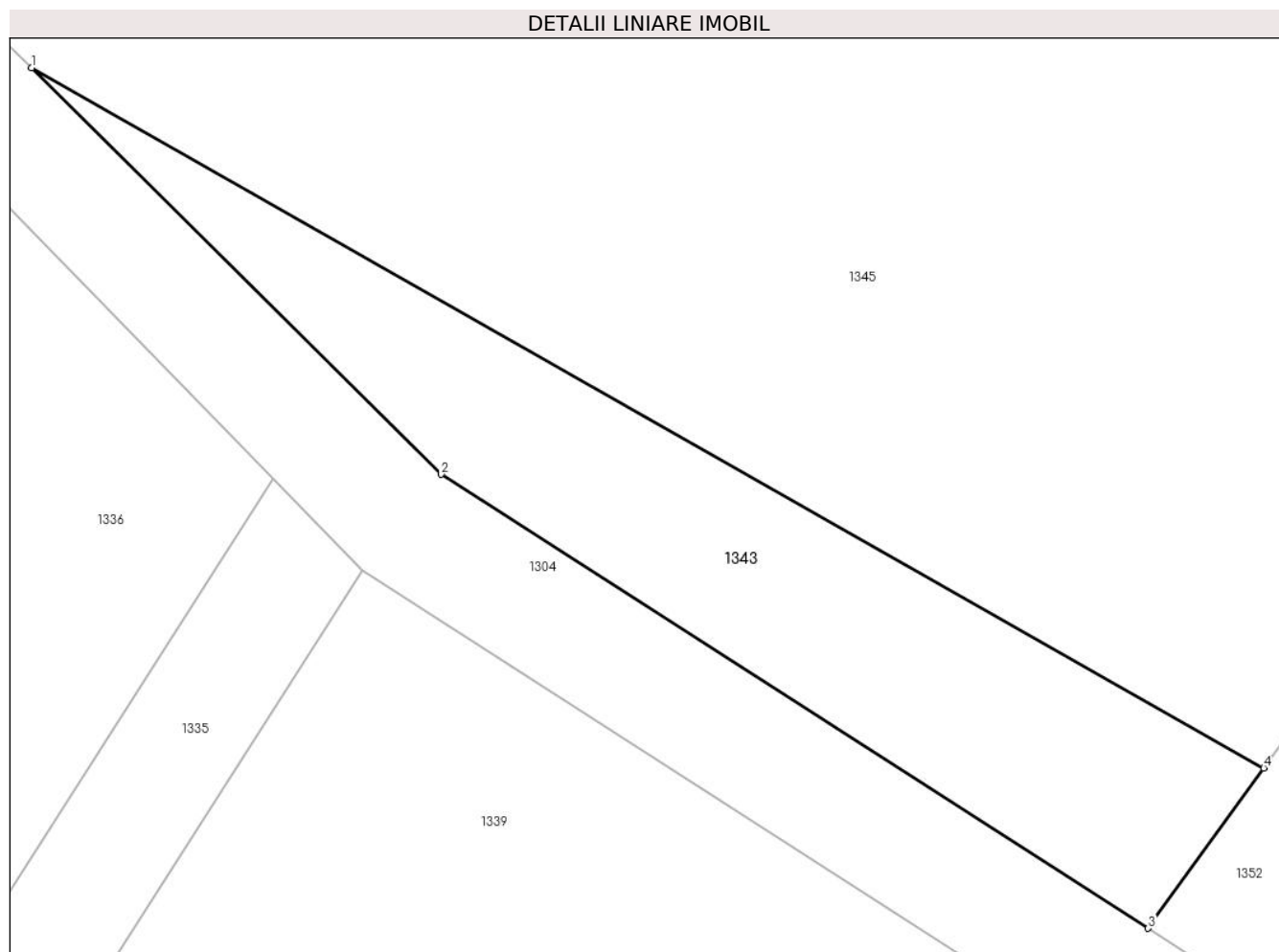
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	200	61	1720/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.897,233 485.747,086	2	475.910,516 485.733,898	18.717
2	475.910,516 485.733,898	3	475.933,467 485.719,179	27.266
3	475.933,467 485.719,179	4	475.937,216 485.724,374	6.407
4	475.937,216 485.724,374	1	475.897,233 485.747,086	45.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		939	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

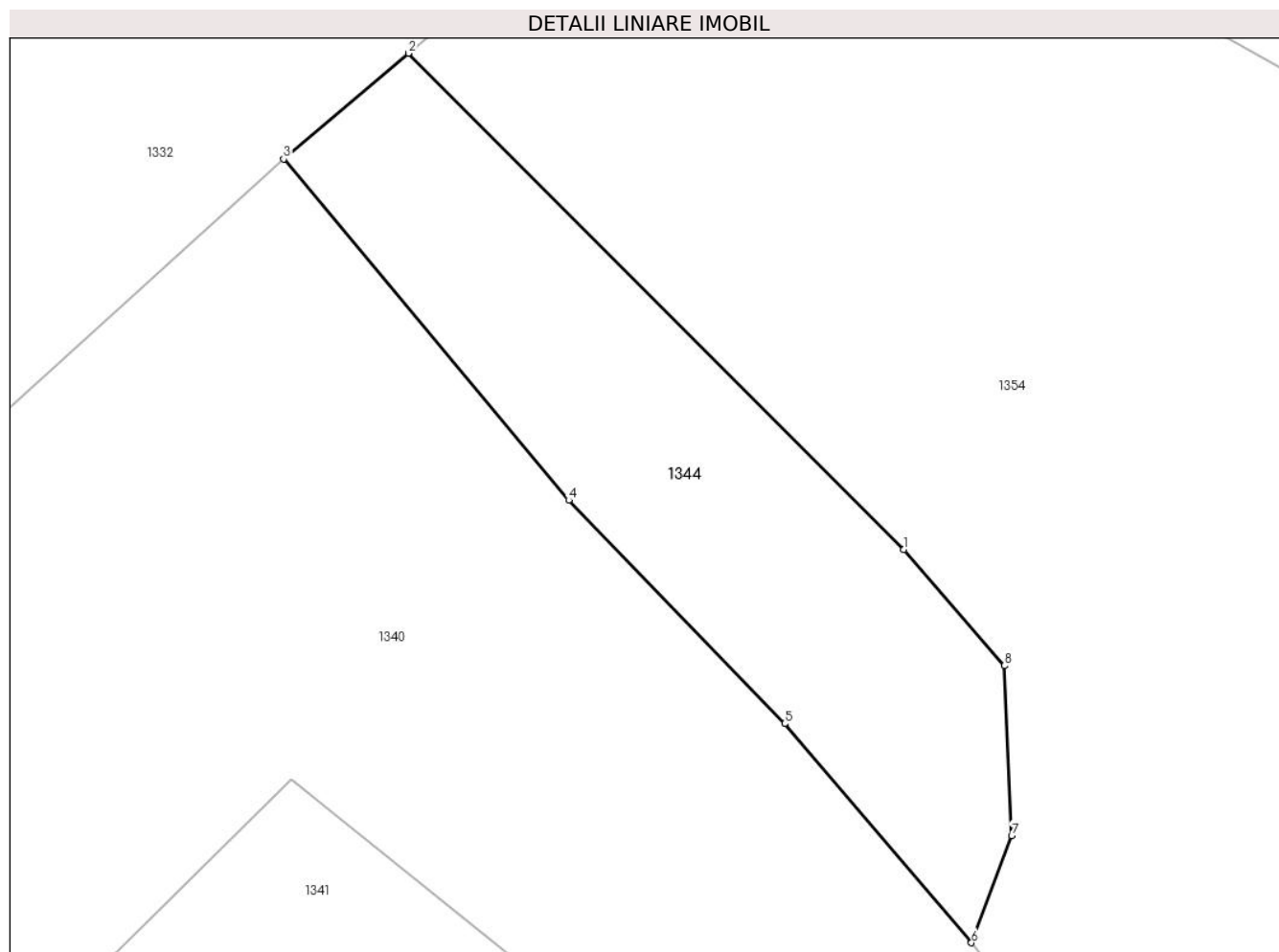
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	939	61	1766/1/3	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.941,343 485.982,852	2	475.906,368 486.017,898	49.512
2	475.906,368 486.017,898	3	475.897,558 486.010,427	11.551
3	475.897,558 486.010,427	4	475.917,692 485.986,341	31.393
4	475.917,692 485.986,341	5	475.932,951 485.970,571	21.944
5	475.932,951 485.970,571	6	475.946,139 485.955,106	20.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.946,139 485.955,106	7	475.948,98 485.962,677	8.086
7	475.948,98 485.962,677	8	475.948,464 485.974,663	11.997
8	475.948,464 485.974,663	1	475.941,343 485.982,852	10.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 216/25, din 22/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL MARIA 2) SUSU EMILIA 3) GHERGHEL EMANOIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

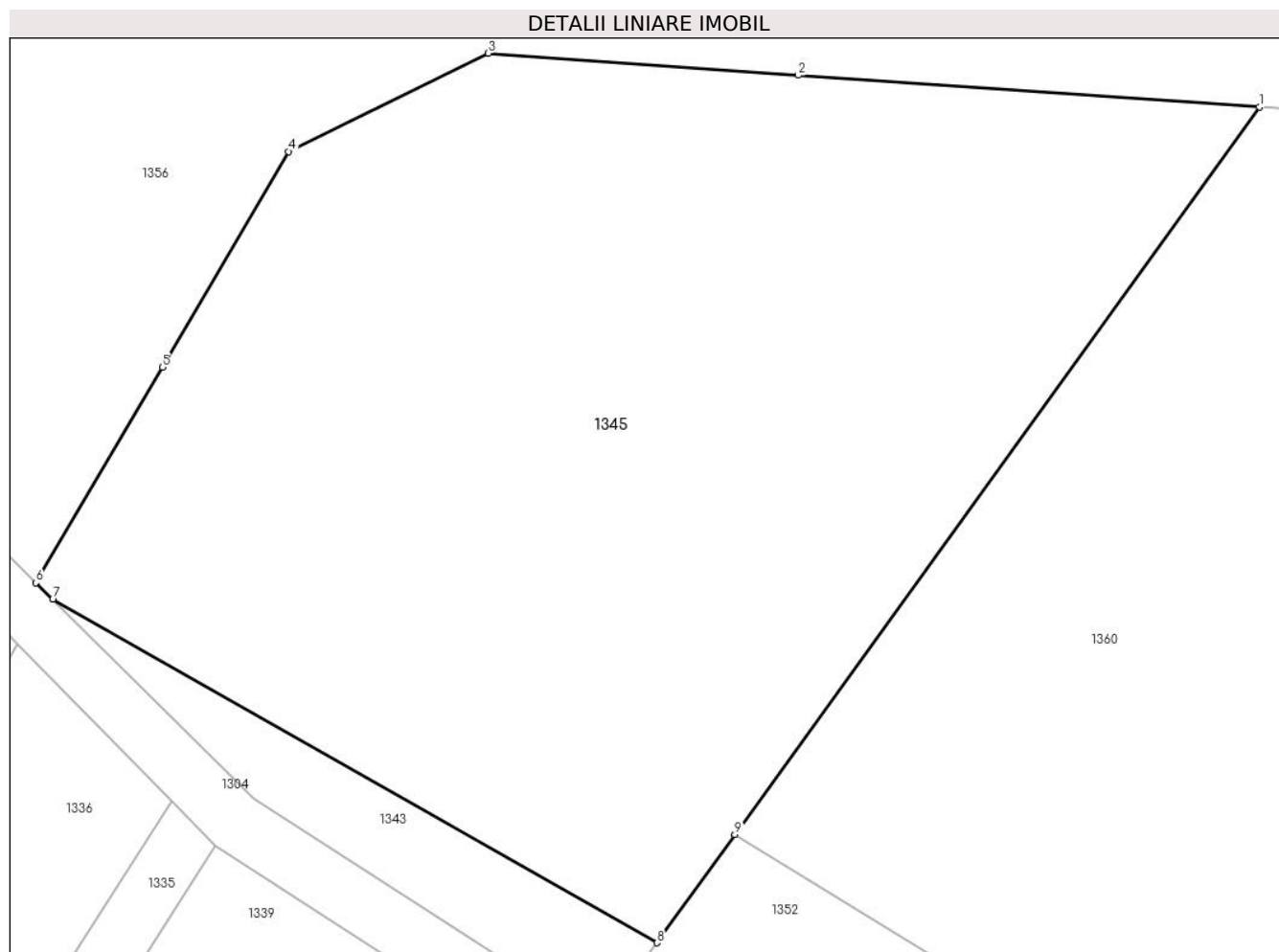
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	61	1720/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.977,102 485.779,645	2	475.946,584 485.781,749	30.591
2	475.946,584 485.781,749	3	475.926,058 485.783,206	20.578
3	475.926,058 485.783,206	4	475.912,851 485.776,706	14.72
4	475.912,851 485.776,706	5	475.904,488 485.762,446	16.532
5	475.904,488 485.762,446	6	475.896,125 485.748,186	16.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.896,125 485.748,186	7	475.897,233 485.747,086	1.561
7	475.897,233 485.747,086	8	475.937,216 485.724,374	45.983
8	475.937,216 485.724,374	9	475.942,385 485.731,536	8.833
9	475.942,385 485.731,536	1	475.977,102 485.779,645	59.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100853	5.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6531 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 2516, din 23/09/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

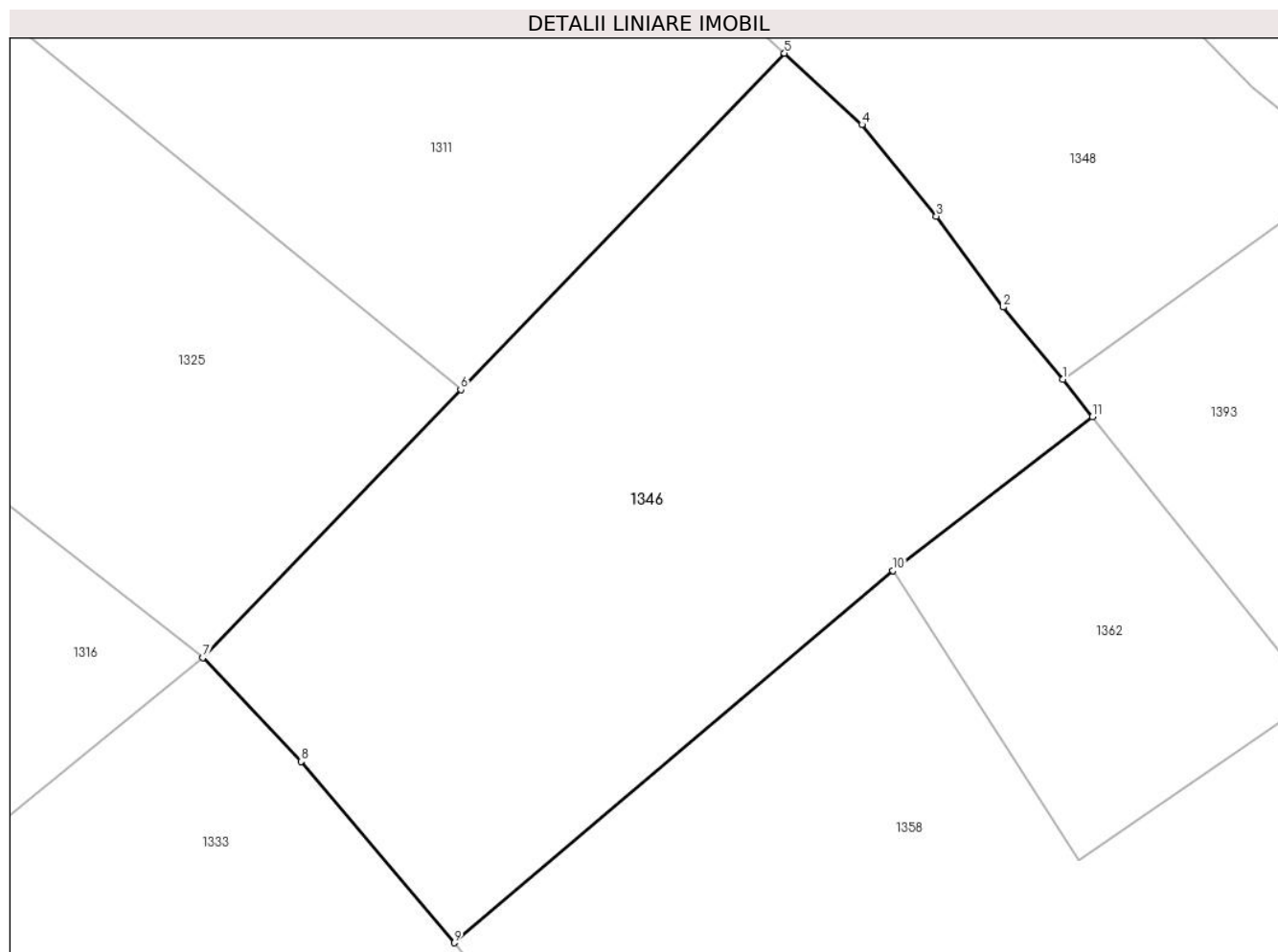
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100853	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.100	61	1764/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.984,692 486.215,535	2	475.977,554 486.224,192	11.22
2	475.977,554 486.224,192	3	475.969,506 486.235,104	13.559
3	475.969,506 486.235,104	4	475.960,597 486.246,077	14.134
4	475.960,597 486.246,077	5	475.951,305 486.254,63	12.629
5	475.951,305 486.254,63	6	475.912,455 486.214,288	56.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.912,455 486.214,288	7	475.881,527 486.182,173	44.586
7	475.881,527 486.182,173	8	475.893,278 486.169,714	17.126
8	475.893,278 486.169,714	9	475.911,673 486.147,985	28.47
9	475.911,673 486.147,985	10	475.964,315 486.192,613	69.013
10	475.964,315 486.192,613	11	475.988,237 486.211,068	30.213
11	475.988,237 486.211,068	1	475.984,692 486.215,535	5.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.677	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

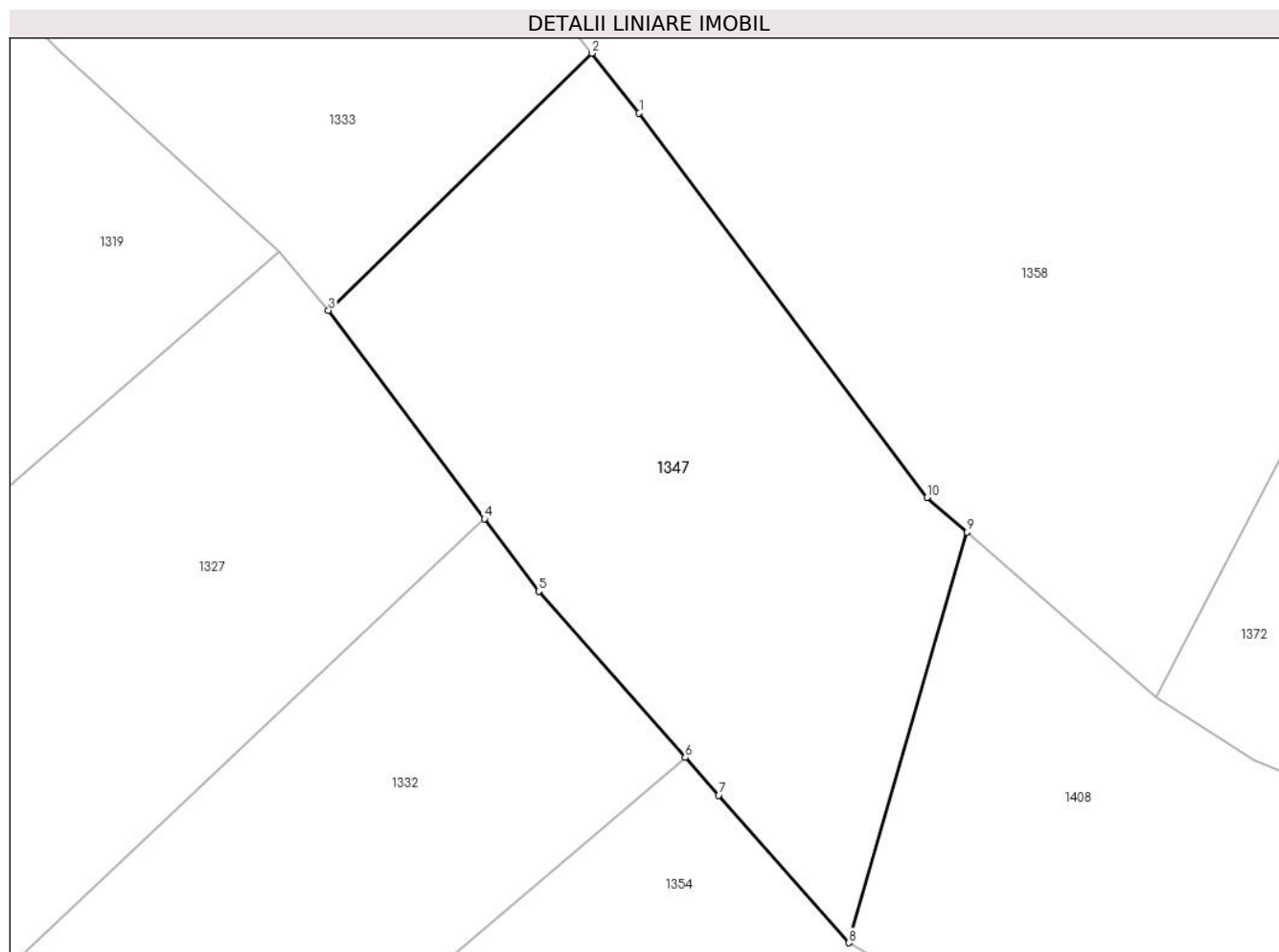
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.677	61	1762/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.932,643 486.121,531	2	475.927,018 486.128,628	9.056
2	475.927,018 486.128,628	3	475.895,66 486.098,023	43.818
3	475.895,66 486.098,023	4	475.914,216 486.073,221	30.975
4	475.914,216 486.073,221	5	475.920,665 486.064,602	10.765
5	475.920,665 486.064,602	6	475.938,126 486.044,827	26.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.938,126 486.044,827	7	475.942,098 486.040,329	6.001
7	475.942,098 486.040,329	8	475.957,594 486.022,78	23.411
8	475.957,594 486.022,78	9	475.971,65 486.071,644	50.845
9	475.971,65 486.071,644	10	475.966,908 486.075,774	6.288
10	475.966,908 486.075,774	1	475.932,643 486.121,531	57.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100836	7.906	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 24, din 19/02/2014 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BATI MARGARETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) OANA VIRGIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

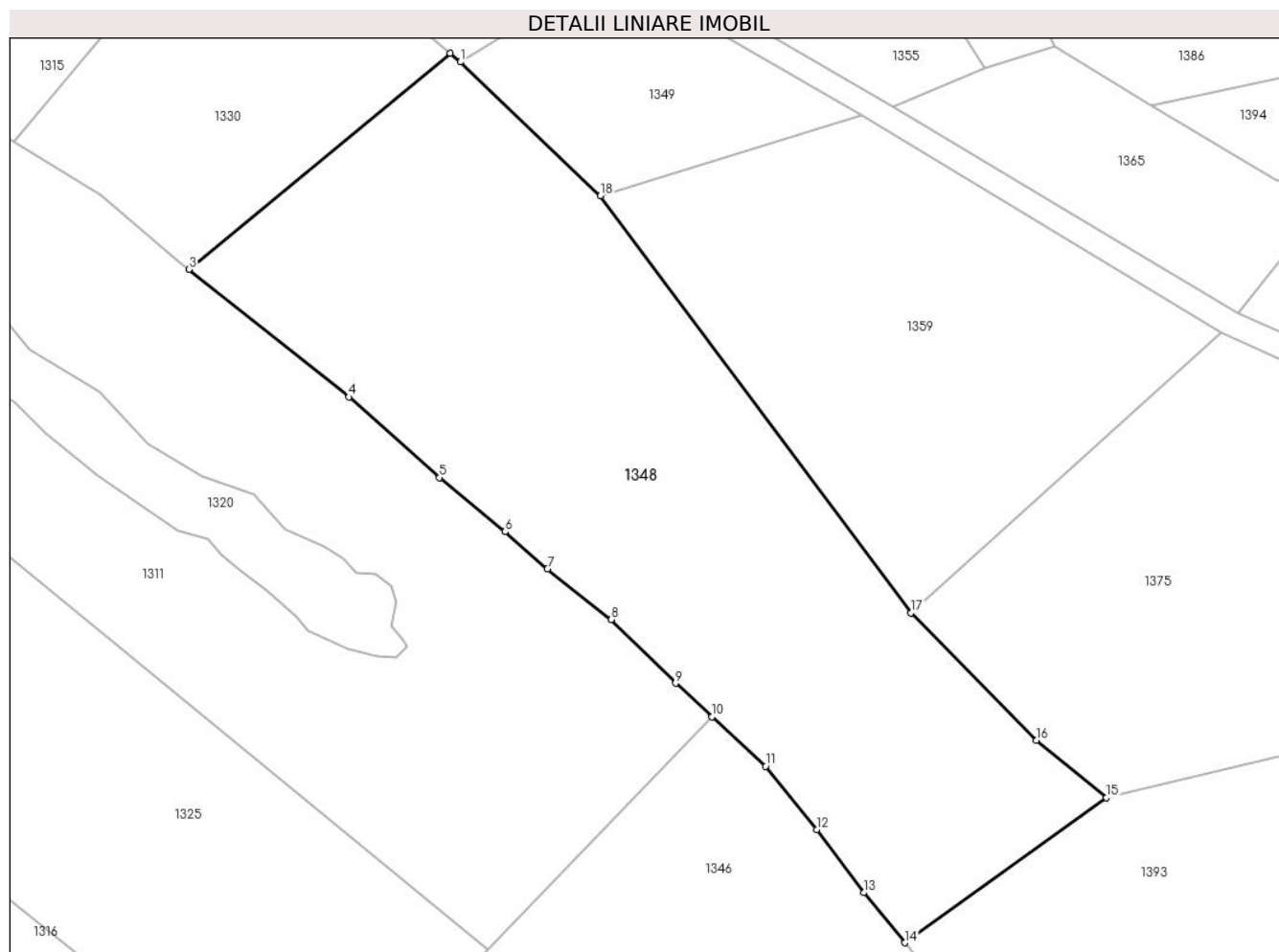
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100836	7.906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.906	61	1773/1/5	-	Nr. parcela gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.907,718 486.367,976	2	475.905,936 486.369,487	2.336
2	475.905,936 486.369,487	3	475.860,694 486.332,073	58.708
3	475.860,694 486.332,073	4	475.888,44 486.310,003	35.453
4	475.888,44 486.310,003	5	475.904,112 486.296,033	20.995
5	475.904,112 486.296,033	6	475.915,483 486.286,688	14.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.915,483 486.286,688	7	475.922,802 486.280,27	9.734
7	475.922,802 486.280,27	8	475.933,835 486.271,488	14.101
8	475.933,835 486.271,488	9	475.944,988 486.260,445	15.695
9	475.944,988 486.260,445	10	475.951,305 486.254,63	8.586
10	475.951,305 486.254,63	11	475.960,597 486.246,077	12.629
11	475.960,597 486.246,077	12	475.969,506 486.235,104	14.134
12	475.969,506 486.235,104	13	475.977,554 486.224,192	13.559
13	475.977,554 486.224,192	14	475.984,692 486.215,535	11.22
14	475.984,692 486.215,535	15	476.019,617 486.240,633	43.008
15	476.019,617 486.240,633	16	476.007,519 486.250,574	15.658
16	476.007,519 486.250,574	17	475.985,755 486.272,642	30.995
17	475.985,755 486.272,642	18	475.931,98 486.344,805	89.996
18	475.931,98 486.344,805	1	475.907,718 486.367,976	33.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100811	1.369	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 66/25, din 01/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HELEREA VIOREL, Proprietar Decedat	

C. Partea III. SARCINI .

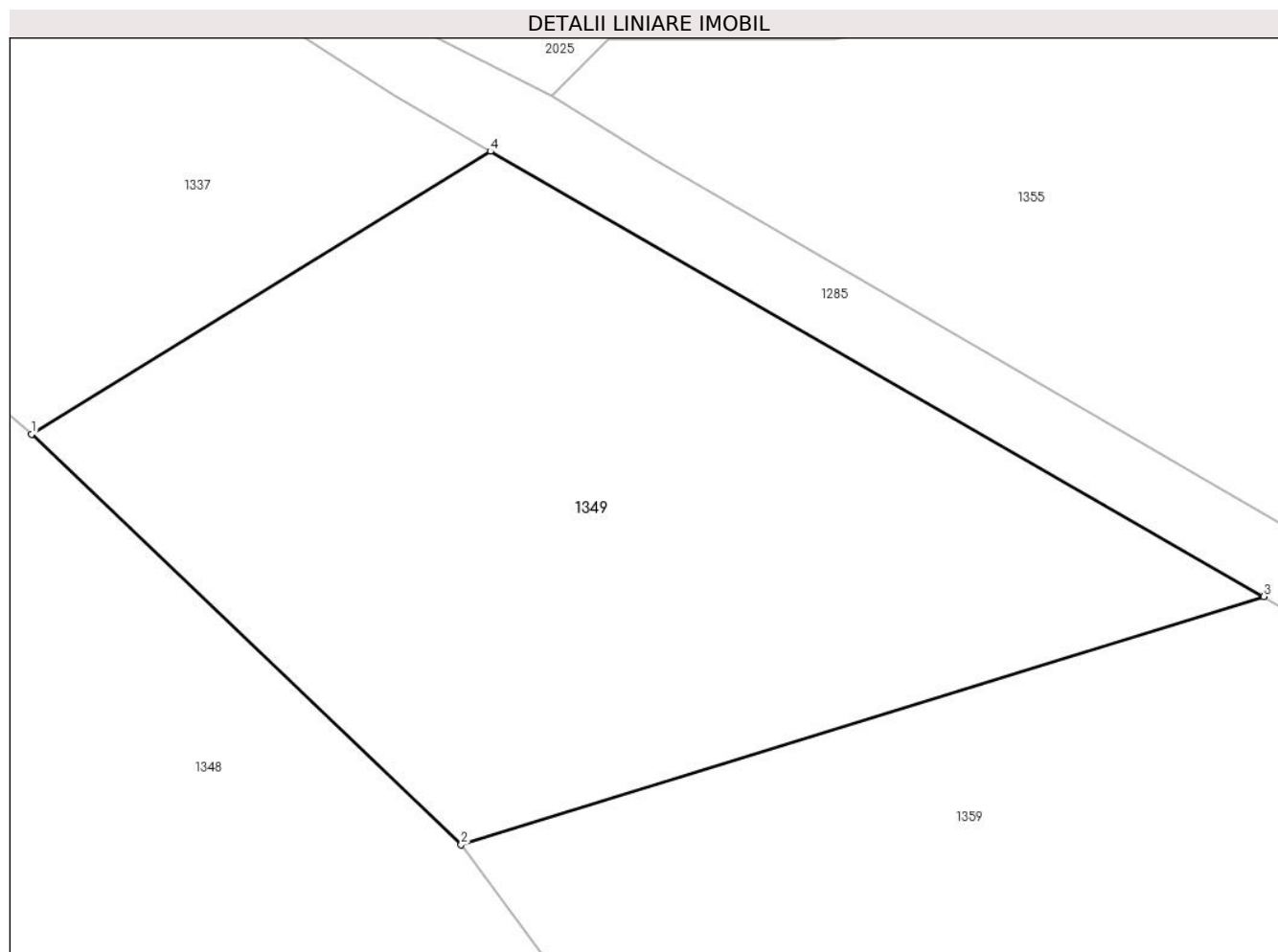
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100811	1.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.369	61	1758/13	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 1355

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.907,718 486.367,976	2	475.931,98 486.344,805	33.549
2	475.931,98 486.344,805	3	475.977,323 486.358,799	47.453
3	475.977,323 486.358,799	4	475.933,635 486.383,933	50.402
4	475.933,635 486.383,933	1	475.907,718 486.367,976	30.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101309	12.196	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16273 / 19/11/2018	
Act Notarial nr. 1721, din 16/11/2018 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

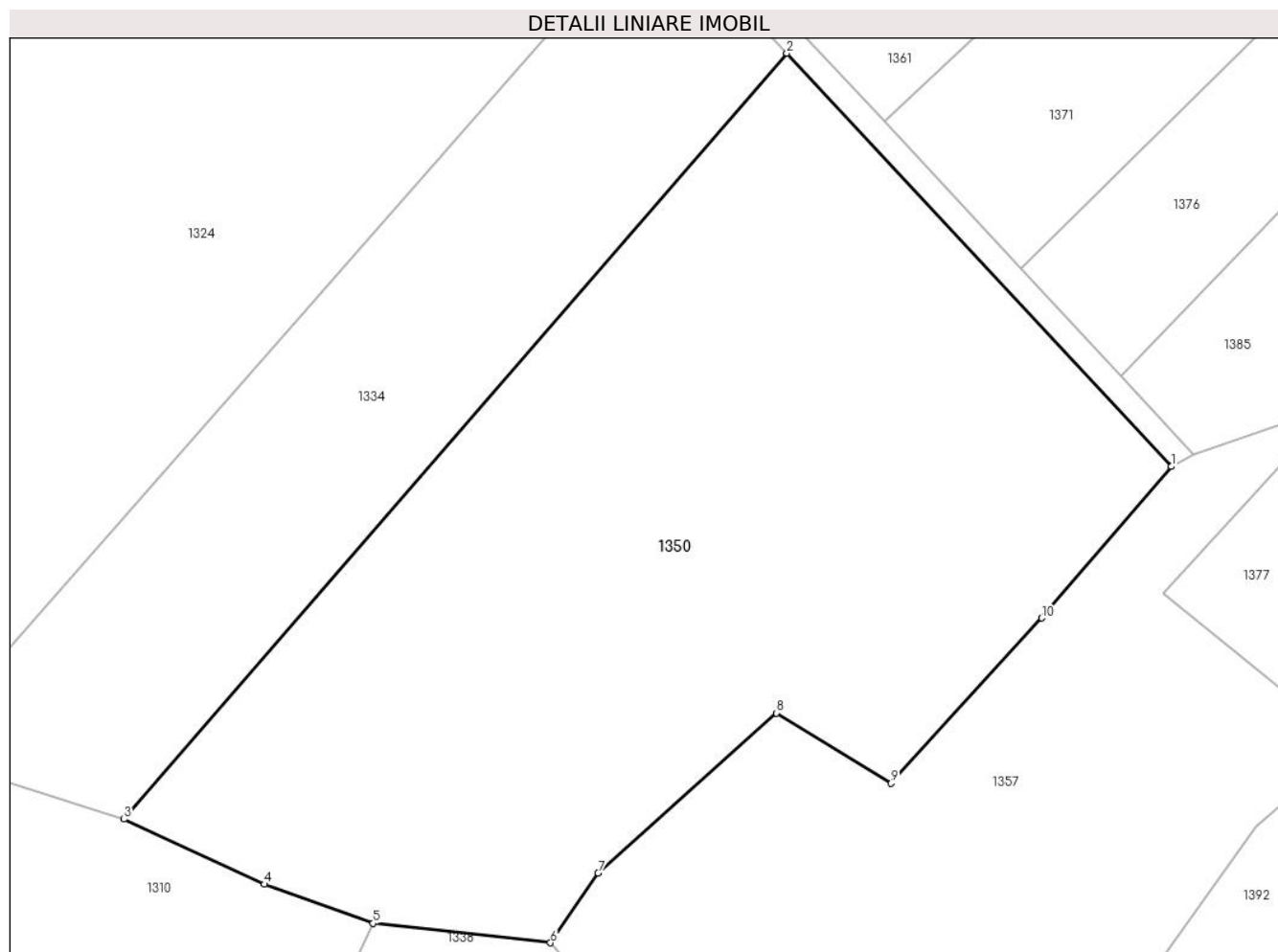
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101309	12.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.196	61	1710/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.023,007 485.407,228	2	475.959,016 485.475,966	93.914
2	475.959,016 485.475,966	3	475.848,696 485.348,575	168.52
3	475.848,696 485.348,575	4	475.872,013 485.337,752	25.706
4	475.872,013 485.337,752	5	475.890,141 485.331,24	19.262
5	475.890,141 485.331,24	6	475.919,661 485.328,016	29.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.919,661 485.328,016	7	475.927,613 485.339,621	14.068
7	475.927,613 485.339,621	8	475.957,238 485.366,236	39.825
8	475.957,238 485.366,236	9	475.976,35 485.354,544	22.405
9	475.976,35 485.354,544	10	476.001,447 485.382,009	37.205
10	476.001,447 485.382,009	1	476.023,007 485.407,228	33.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101304	1.201	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 121/25, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TORCEAN ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

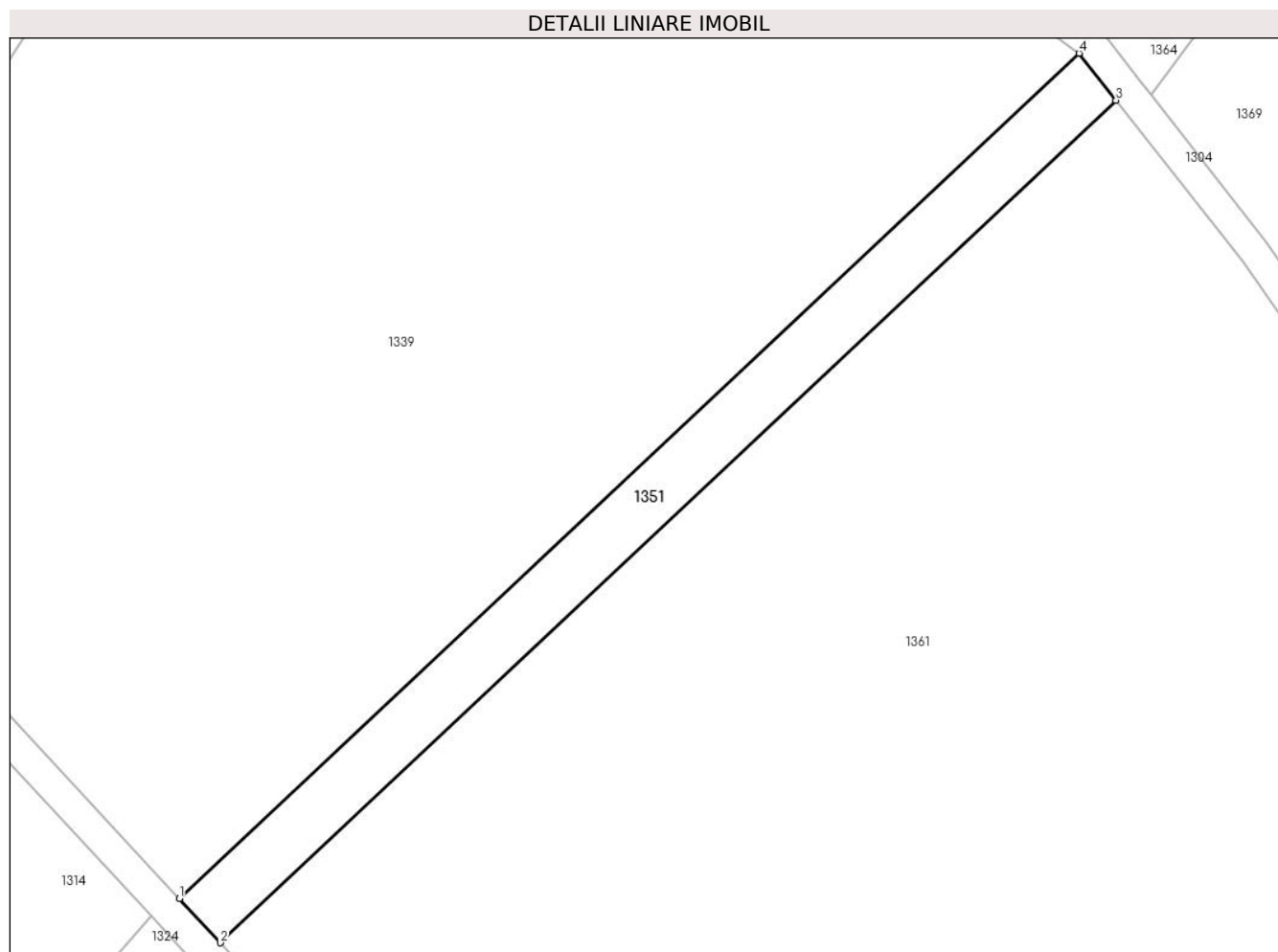
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101304	1.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.201	61	1710/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.887,86 485.558,485	2	475.893,097 485.552,86	7.685
2	475.893,097 485.552,86	3	476.007,399 485.660,307	156.875
3	476.007,399 485.660,307	4	476.002,695 485.666,309	7.626
4	476.002,695 485.666,309	1	475.887,86 485.558,485	157.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 76/25, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL GRIGORIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

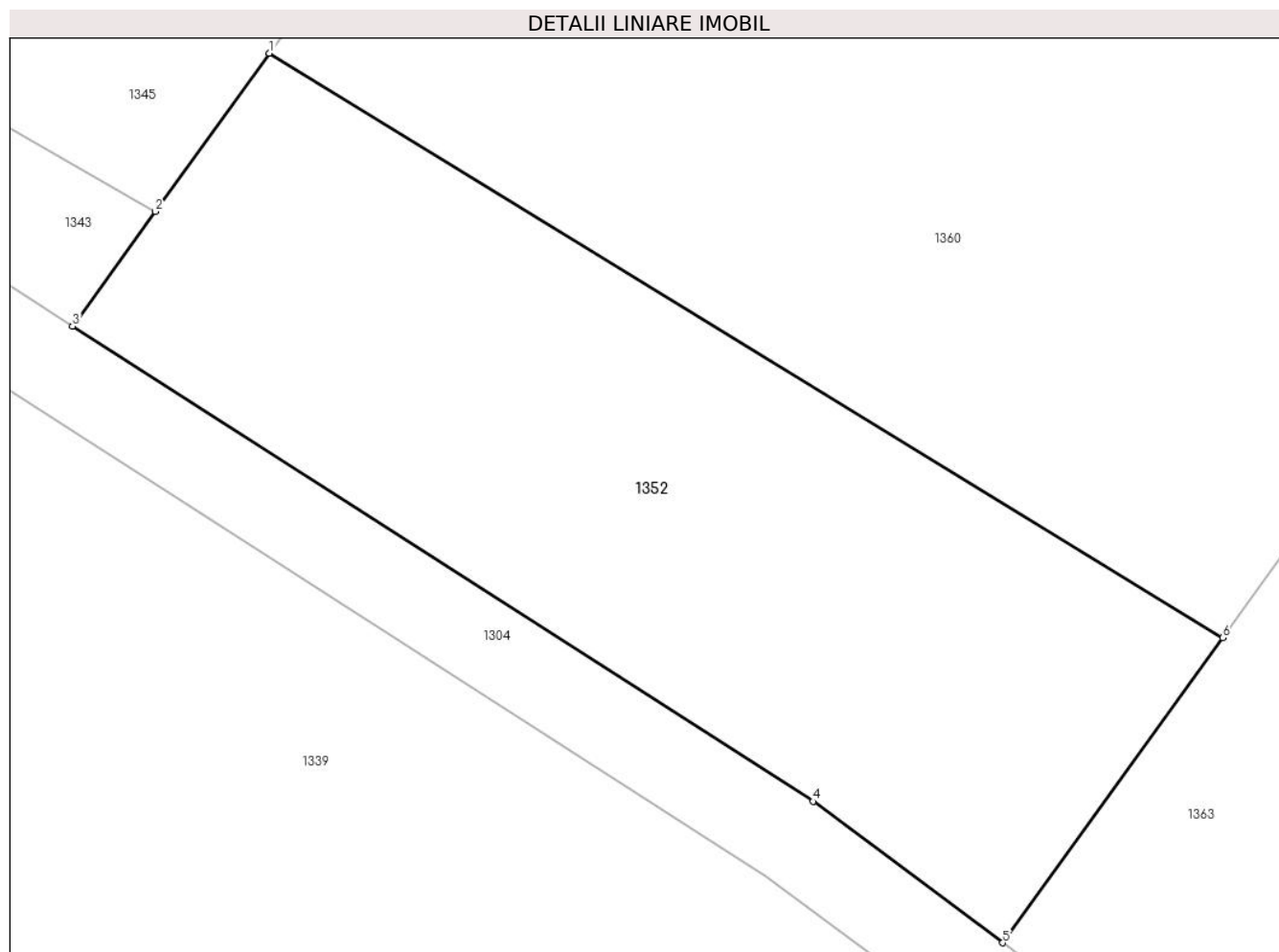
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	61	1720/1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.942,385 485.731,536	2	475.937,216 485.724,374	8.833
2	475.937,216 485.724,374	3	475.933,467 485.719,179	6.407
3	475.933,467 485.719,179	4	475.967,006 485.697,668	39.845
4	475.967,006 485.697,668	5	475.975,61 485.691,268	10.723
5	475.975,61 485.691,268	6	475.985,573 485.705,074	17.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.985,573 485.705,074	1	475.942,385 485.731,536	50.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		721	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

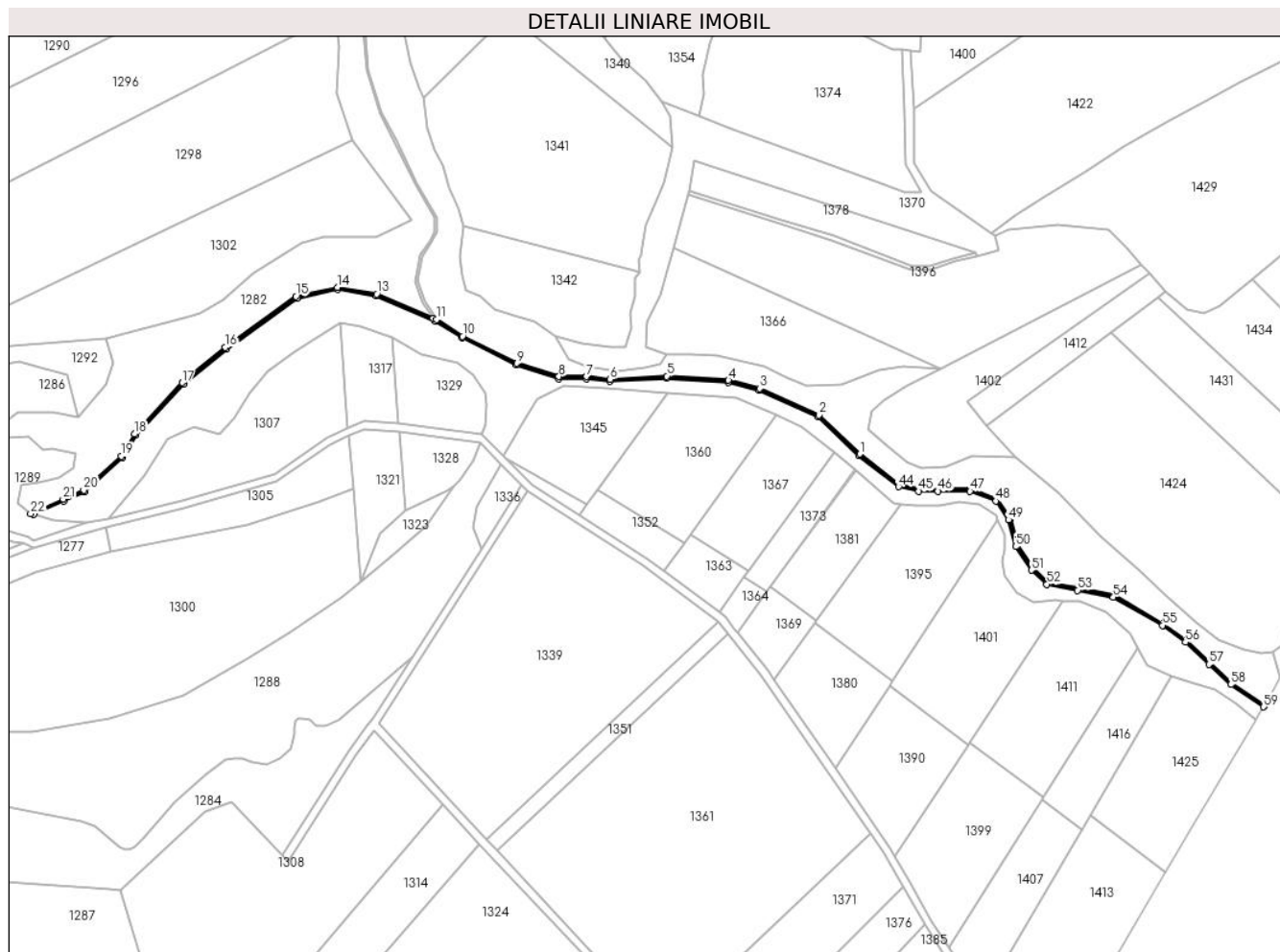
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	721	61	1722	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	476.072,611 485.749,228	2	476.052,449 485.768,5	27.89 2	2	476.052,449 485.768,5	3	476.023,017 485.781,638	32.23 1	3	476.023,017 485.781,638	4	476.007,445 485.785,716	16.09 8
4	476.007,445 485.785,716	5	475.976,945 485.787,748	30.56 7	5	475.976,945 485.787,748	6	475.948,839 485.786,157	28.15 1	6	475.948,839 485.786,157	7	475.937,169 485.787,543	11.75 2
7	475.937,169 485.787,543	8	475.923,451 485.787,543	13.71 8	8	475.923,451 485.787,543	9	475.902,803 485.794,145	21.67 8	9	475.902,803 485.794,145	10	475.875,827 485.807,534	30.11 6
10	475.875,827 485.807,534	11	475.862,891 485.815,739	15.31 8	11	475.862,891 485.815,739	12	475.861,247 485.816,443	1.789	12	475.861,247 485.816,443	13	475.833,31 485.828,399	30.38 7
13	475.833,31 485.828,399	14	475.813,774 485.831,788	19.82 8	14	475.813,774 485.831,788	15	475.793,234 485.827,261	21.03 3	15	475.793,234 485.827,261	16	475.758,146 485.801,99	43.24 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	475.758,146 485.801,99	17	475.736,843 485.784,543	27.536	17	475.736,843 485.784,543	18	475.713,214 485.759,124	34.705	18	475.713,214 485.759,124	19	475.706,603 485.748,116	12.84
19	475.706,603 485.748,116	20	475.688,027 485.731,452	24.955	20	475.688,027 485.731,452	21	475.677,912 485.726,946	11.073	21	475.677,912 485.726,946	22	475.661,81 485.719,774	17.627
22	475.661,81 485.719,774	23	475.663,244 485.719,318	1.505	23	475.663,244 485.719,318	24	475.678,319 485.726,033	16.503	24	475.678,319 485.726,033	25	475.688,578 485.730,602	11.231
25	475.688,578 485.730,602	26	475.707,383 485.747,472	25.263	26	475.707,383 485.747,472	27	475.714,017 485.758,52	12.886	27	475.714,017 485.758,52	28	475.737,529 485.783,812	34.533
28	475.737,529 485.783,812	29	475.758,756 485.801,197	27.437	29	475.758,756 485.801,197	30	475.793,651 485.826,329	43.004	30	475.793,651 485.826,329	31	475.813,797 485.830,769	20.63
31	475.813,797 485.830,769	32	475.833,024 485.827,434	19.515	32	475.833,024 485.827,434	33	475.862,424 485.814,851	31.978	33	475.862,424 485.814,851	34	475.875,335 485.806,662	15.29
34	475.875,335 485.806,662	35	475.902,426 485.793,216	30.244	35	475.902,426 485.793,216	36	475.923,295 485.786,543	21.91	36	475.923,295 485.786,543	37	475.937,11 485.786,543	13.815
37	475.937,11 485.786,543	38	475.948,808 485.785,154	11.78	38	475.948,808 485.785,154	39	475.976,94 485.786,746	28.177	39	475.976,94 485.786,746	40	476.007,283 485.784,724	30.41
40	476.007,283 485.784,724	41	476.022,685 485.780,692	15.921	41	476.022,685 485.780,692	42	476.051,883 485.767,658	31.975	42	476.051,883 485.767,658	43	476.071,957 485.748,469	27.769
43	476.071,957 485.748,469	44	476.091,776 485.733,059	25.106	44	476.091,776 485.733,059	45	476.101,738 485.730,833	10.207	45	476.101,738 485.730,833	46	476.111,36 485.730,833	9.623
46	476.111,36 485.730,833	47	476.127,176 485.730,833	15.816	47	476.127,176 485.730,833	48	476.140,081 485.725,967	13.791	48	476.140,081 485.725,967	49	476.146,212 485.716,693	11.117
49	476.146,212 485.716,693	50	476.149,786 485.703,44	13.727	50	476.149,786 485.703,44	51	476.157,614 485.691,761	14.059	51	476.157,614 485.691,761	52	476.165,225 485.684,777	10.33
52	476.165,225 485.684,777	53	476.180,493 485.681,804	15.555	53	476.180,493 485.681,804	54	476.198,163 485.678,363	18.002	54	476.198,163 485.678,363	55	476.222,421 485.664,436	27.971
55	476.222,421 485.664,436	56	476.233,813 485.656,16	14.081	56	476.233,813 485.656,16	57	476.245,636 485.645,132	16.169	57	476.245,636 485.645,132	58	476.256,35 485.635,139	14.65
58	476.256,35 485.635,139	59	476.272,646 485.624,055	19.709	59	476.272,646 485.624,055	60	476.273,135 485.624,932	1.004	60	476.273,135 485.624,932	61	476.256,976 485.635,922	19.542
61	476.256,976 485.635,922	62	476.246,319 485.645,863	14.574	62	476.246,319 485.645,863	63	476.234,45 485.656,933	16.23	63	476.234,45 485.656,933	64	476.222,965 485.665,276	14.196
64	476.222,965 485.665,276	65	476.198,518 485.679,312	28.19	65	476.198,518 485.679,312	66	476.180,684 485.682,785	18.168	66	476.180,684 485.682,785	67	476.165,694 485.685,705	15.273
67	476.165,694 485.685,705	68	476.158,378 485.692,417	9.929	68	476.158,378 485.692,417	69	476.150,708 485.703,86	13.775	69	476.150,708 485.703,86	70	476.147,135 485.717,11	13.724
70	476.147,135 485.717,11	71	476.140,736 485.726,789	11.603	71	476.140,736 485.726,789	72	476.127,359 485.731,833	14.297	72	476.127,359 485.731,833	73	476.111,36 485.731,833	15.998
73	476.111,36 485.731,833	74	476.101,848 485.731,833	9.512	74	476.101,848 485.731,833	75	476.092,213 485.733,986	9.872	75	476.092,213 485.733,986	1	476.072,611 485.749,228	24.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100869	6.005	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7029 / 28/07/2015	
Act Notarial nr. 349, din 29/04/2010 emis de NP Sabadus Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

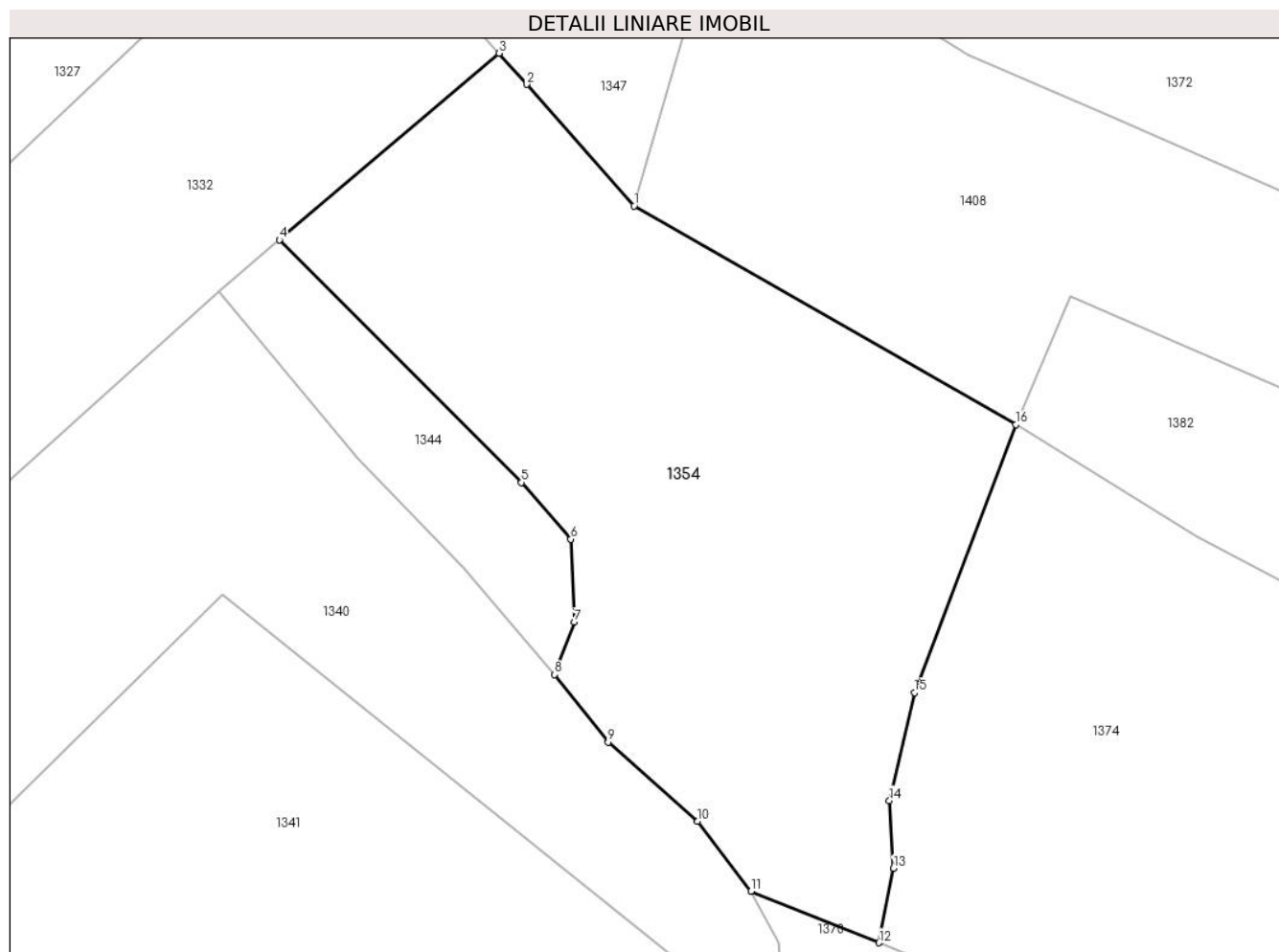
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100869	6.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.005	61	1766/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.957,594 486.022,78	2	475.942,098 486.040,329	23.411
2	475.942,098 486.040,329	3	475.938,126 486.044,827	6.001
3	475.938,126 486.044,827	4	475.906,368 486.017,898	41.638
4	475.906,368 486.017,898	5	475.941,343 485.982,852	49.512
5	475.941,343 485.982,852	6	475.948,464 485.974,663	10.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.948,464 485.974,663	7	475.948,98 485.962,677	11.997
7	475.948,98 485.962,677	8	475.946,139 485.955,106	8.086
8	475.946,139 485.955,106	9	475.953,866 485.945,339	12.454
9	475.953,866 485.945,339	10	475.966,807 485.933,917	17.261
10	475.966,807 485.933,917	11	475.974,507 485.923,825	12.694
11	475.974,507 485.923,825	12	475.993,006 485.916,372	19.944
12	475.993,006 485.916,372	13	475.995,095 485.927,125	10.954
13	475.995,095 485.927,125	14	475.994,498 485.936,917	9.81
14	475.994,498 485.936,917	15	475.998,116 485.952,485	15.983
15	475.998,116 485.952,485	16	476.012,785 485.991,213	41.413
16	476.012,785 485.991,213	1	475.957,594 486.022,78	63.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100811	1.235	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 66/25, din 01/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HELEREA VIOREL, Proprietar Decedat	

C. Partea III. SARCINI .

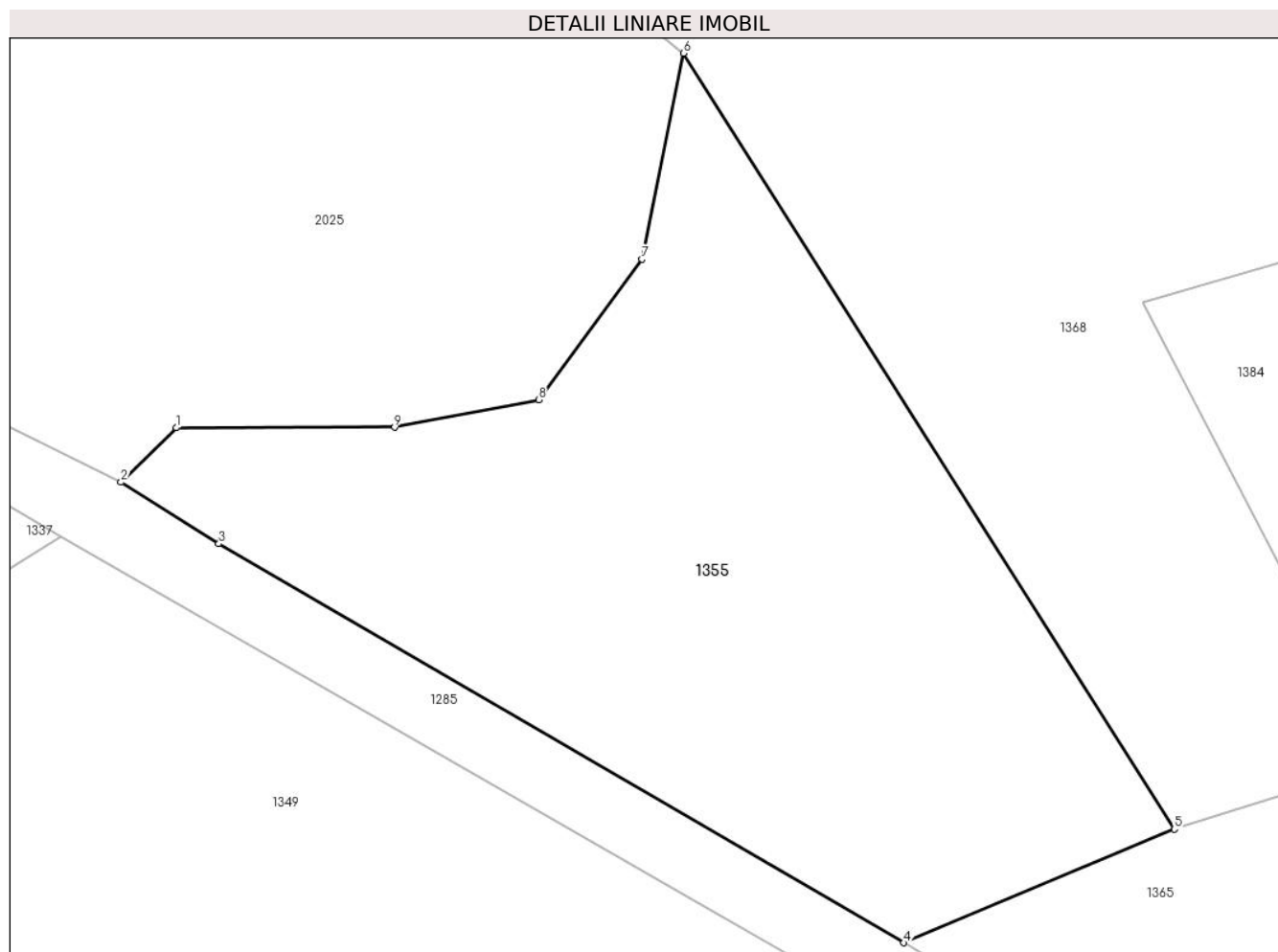
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100811	1.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.235	61	1758/13	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 1349

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.940,336 486.390,262	2	475.937,13 486.387,097	4.505
2	475.937,13 486.387,097	3	475.942,826 486.383,51	6.731
3	475.942,826 486.383,51	4	475.982,761 486.360,27	46.205
4	475.982,761 486.360,27	5	475.998,515 486.366,889	17.088
5	475.998,515 486.366,889	6	475.969,913 486.412,081	53.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.969,913 486.412,081	7	475.967,505 486.400,082	12.238
7	475.967,505 486.400,082	8	475.961,462 486.391,893	10.177
8	475.961,462 486.391,893	9	475.953,065 486.390,3	8.547
9	475.953,065 486.390,3	1	475.940,336 486.390,262	12.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.993	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	476.144,174 485.709,46	20	476.144,323 485.701,889	7.573	20	476.144,323 485.701,889	21	476.143,044 485.696,361	5.673	21	476.143,044 485.696,361	22	476.144,317 485.688,91	7.559
22	476.144,317 485.688,91	23	476.150,084 485.680,606	10.111	23	476.150,084 485.680,606	24	476.158,506 485.675,745	9.724	24	476.158,506 485.675,745	25	476.169,218 485.676,872	10.771
25	476.169,218 485.676,872	26	476.173,158 485.676,641	3.947	26	476.173,158 485.676,641	27	476.181,472 485.676,154	8.329	27	476.181,472 485.676,154	28	476.194,599 485.670,784	14.183
28	476.194,599 485.670,784	29	476.206,367 485.660,568	15.584	29	476.206,367 485.660,568	30	476.210,065 485.653,452	8.019	30	476.210,065 485.653,452	31	476.210,268 485.653,061	0.441
31	476.210,268 485.653,061	32	476.214,723 485.644,489	9.66	32	476.214,723 485.644,489	33	476.227,149 485.639,107	13.542	33	476.227,149 485.639,107	34	476.238,213 485.635,67	11.585
34	476.238,213 485.635,67	35	476.248,24 485.632,554	10.5	35	476.248,24 485.632,554	36	476.259,326 485.625,351	13.221	36	476.259,326 485.625,351	37	476.269,054 485.617,603	12.437
37	476.269,054 485.617,603	38	476.272,646 485.624,055	7.385	38	476.272,646 485.624,055	39	476.256,35 485.635,139	19.709	39	476.256,35 485.635,139	40	476.245,636 485.645,132	14.65
40	476.245,636 485.645,132	41	476.233,813 485.656,16	16.169	41	476.233,813 485.656,16	42	476.222,421 485.664,436	14.081	42	476.222,421 485.664,436	43	476.198,163 485.678,363	27.971
43	476.198,163 485.678,363	44	476.180,493 485.681,804	18.002	44	476.180,493 485.681,804	45	476.165,225 485.684,777	15.555	45	476.165,225 485.684,777	46	476.157,614 485.691,761	10.33
46	476.157,614 485.691,761	47	476.149,786 485.703,44	14.059	47	476.149,786 485.703,44	48	476.146,212 485.716,693	13.727	48	476.146,212 485.716,693	49	476.140,081 485.725,967	11.117
49	476.140,081 485.725,967	50	476.127,176 485.730,833	13.791	50	476.127,176 485.730,833	51	476.111,36 485.730,833	15.816	51	476.111,36 485.730,833	52	476.101,738 485.730,833	9.623
52	476.101,738 485.730,833	53	476.091,776 485.733,059	10.207	53	476.091,776 485.733,059	54	476.071,957 485.748,469	25.106	54	476.071,957 485.748,469	55	476.051,883 485.767,658	27.769
55	476.051,883 485.767,658	56	476.022,685 485.780,692	31.975	56	476.022,685 485.780,692	57	476.007,283 485.784,724	15.921	57	476.007,283 485.784,724	58	475.976,94 485.786,746	30.41
58	475.976,94 485.786,746	59	475.948,808 485.785,154	28.177	59	475.948,808 485.785,154	60	475.937,11 485.786,543	11.78	60	475.937,11 485.786,543	61	475.923,295 485.786,543	13.815
61	475.923,295 485.786,543	62	475.902,426 485.793,216	21.91	62	475.902,426 485.793,216	63	475.875,335 485.806,662	30.244	63	475.875,335 485.806,662	64	475.862,424 485.814,851	15.29
64	475.862,424 485.814,851	65	475.833,024 485.827,434	31.978	65	475.833,024 485.827,434	66	475.813,797 485.830,769	19.515	66	475.813,797 485.830,769	67	475.793,651 485.826,329	20.63
67	475.793,651 485.826,329	68	475.758,756 485.801,197	43.004	68	475.758,756 485.801,197	69	475.737,529 485.783,812	27.437	69	475.737,529 485.783,812	70	475.714,017 485.758,52	34.533
70	475.714,017 485.758,52	71	475.707,383 485.747,472	12.886	71	475.707,383 485.747,472	72	475.688,578 485.730,602	25.263	72	475.688,578 485.730,602	73	475.678,319 485.726,033	11.231
73	475.678,319 485.726,033	74	475.663,244 485.719,318	16.503	74	475.663,244 485.719,318	75	475.672,594 485.716,344	9.812	75	475.672,594 485.716,344	76	475.689,719 485.715,313	17.156
76	475.689,719 485.715,313	77	475.699,97 485.717,01	10.391	77	475.699,97 485.717,01	78	475.718,474 485.738,532	28.383	78	475.718,474 485.738,532	79	475.729,831 485.756,616	21.354
79	475.729,831 485.756,616	80	475.743,005 485.762,909	14.6	80	475.743,005 485.762,909	81	475.755,402 485.759,287	12.915	81	475.755,402 485.759,287	82	475.762,74 485.766,811	10.51
82	475.762,74 485.766,811	83	475.770,468 485.779,168	14.575	83	475.770,468 485.779,168	84	475.779,168 485.790,389	14.199	84	475.779,168 485.790,389	85	475.792,49 485.799,811	16.317
85	475.792,49 485.799,811	86	475.814,868 485.813,884	26.435	86	475.814,868 485.813,884	87	475.825,539 485.812,599	10.748	87	475.825,539 485.812,599	88	475.835,362 485.808,51	10.64
88	475.835,362 485.808,51	89	475.840,748 485.807,222	5.538	89	475.840,748 485.807,222	90	475.854,964 485.798,34	16.763	90	475.854,964 485.798,34	91	475.873,139 485.794,113	18.66
91	475.873,139 485.794,113	92	475.880,973 485.788,257	9.781	92	475.880,973 485.788,257	93	475.886,912 485.779,446	10.626	93	475.886,912 485.779,446	94	475.887,494 485.773,563	5.912
94	475.887,494 485.773,563	95	475.887,165 485.763,498	10.07	95	475.887,165 485.763,498	96	475.885,301 485.758,932	4.932	96	475.885,301 485.758,932	97	475.896,125 485.748,186	15.253
97	475.896,125 485.748,186	98	475.904,488 485.762,446	16.532	98	475.904,488 485.762,446	1	475.912,851 485.776,706	16.532					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.984	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

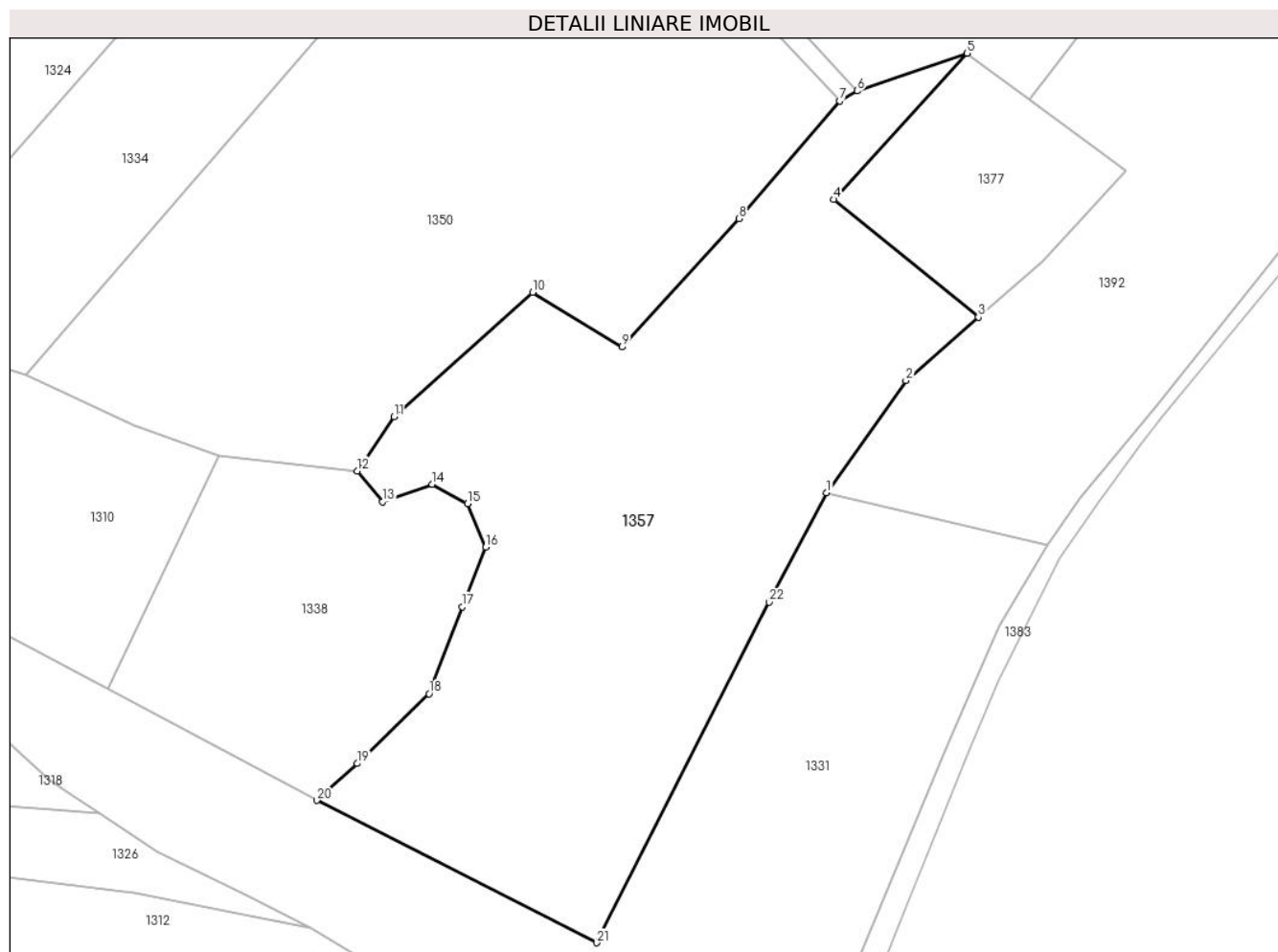
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.984	61	1708	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.020,162 485.323,369	2	476.037,153 485.347,355	29.394
3	476.052,676 485.360,915	4	476.021,654 485.386,113	39.966
5	476.050,273 485.417,392	6	476.026,742 485.409,304	24.882
7	476.023,007 485.407,228	8	476.001,447 485.382,009	33.179
9	475.976,35 485.354,544	10	475.957,238 485.366,236	22.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	476.037,153 485.347,355	3	476.052,676 485.360,915	20.612
4	476.021,654 485.386,113	5	476.050,273 485.417,392	42.396
6	476.026,742 485.409,304	7	476.023,007 485.407,228	4.273
8	476.001,447 485.382,009	9	475.976,35 485.354,544	37.205
10	475.957,238 485.366,236	11	475.927,613 485.339,621	39.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	475.927,613 485.339,621	12	475.919,661 485.328,016	14.068
13	475.925,109 485.321,464	14	475.935,715 485.325,142	11.226
15	475.943,29 485.321,031	16	475.947,186 485.311,727	10.087
17	475.942,208 485.298,96	18	475.935,066 485.280,352	19.932
19	475.919,698 485.265,422	20	475.911,077 485.257,544	11.678
21	475.970,992 485.227,088	22	476.007,853 485.299,942	81.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	475.919,661 485.328,016	13	475.925,109 485.321,464	8.521
14	475.935,715 485.325,142	15	475.943,29 485.321,031	8.619
16	475.947,186 485.311,727	17	475.942,208 485.298,96	13.702
18	475.935,066 485.280,352	19	475.919,698 485.265,422	21.426
20	475.911,077 485.257,544	21	475.970,992 485.227,088	67.211
22	476.007,853 485.299,942	1	476.020,162 485.323,369	26.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100852	9.394	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9816 / 22/10/2015		
Act Notarial nr. 2518, din 23/09/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (incheiere de rectificare din oficiu, nr. 31/30.09.2015 NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

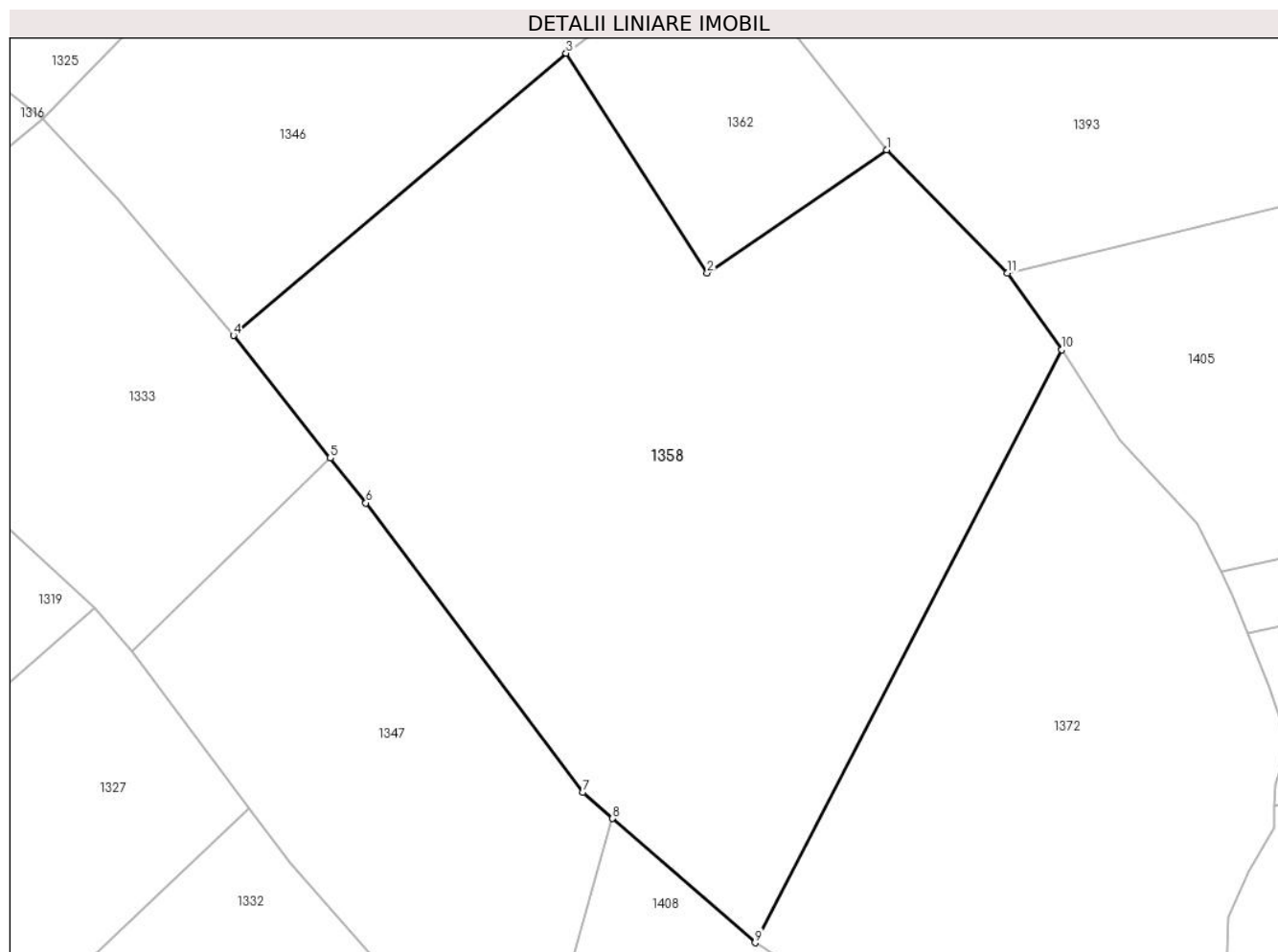
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100852	9.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.394	61	1764/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.014,982 486.177,366	2	475.986,632 486.157,895	34.392
2	475.986,632 486.157,895	3	475.964,315 486.192,613	41.272
3	475.964,315 486.192,613	4	475.911,673 486.147,985	69.013
4	475.911,673 486.147,985	5	475.927,018 486.128,628	24.701
5	475.927,018 486.128,628	6	475.932,643 486.121,531	9.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.932,643 486.121,531	7	475.966,908 486.075,774	57.165
7	475.966,908 486.075,774	8	475.971,65 486.071,644	6.288
8	475.971,65 486.071,644	9	475.994,192 486.052,012	29.892
9	475.994,192 486.052,012	10	476.042,734 486.145,757	105.567
10	476.042,734 486.145,757	11	476.034,119 486.157,859	14.855
11	476.034,119 486.157,859	1	476.014,982 486.177,366	27.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100829	4.535	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 66/25, din 01/04/1994 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HELEREA VIOREL, Proprietar Decedat	

C. Partea III. SARCINI .

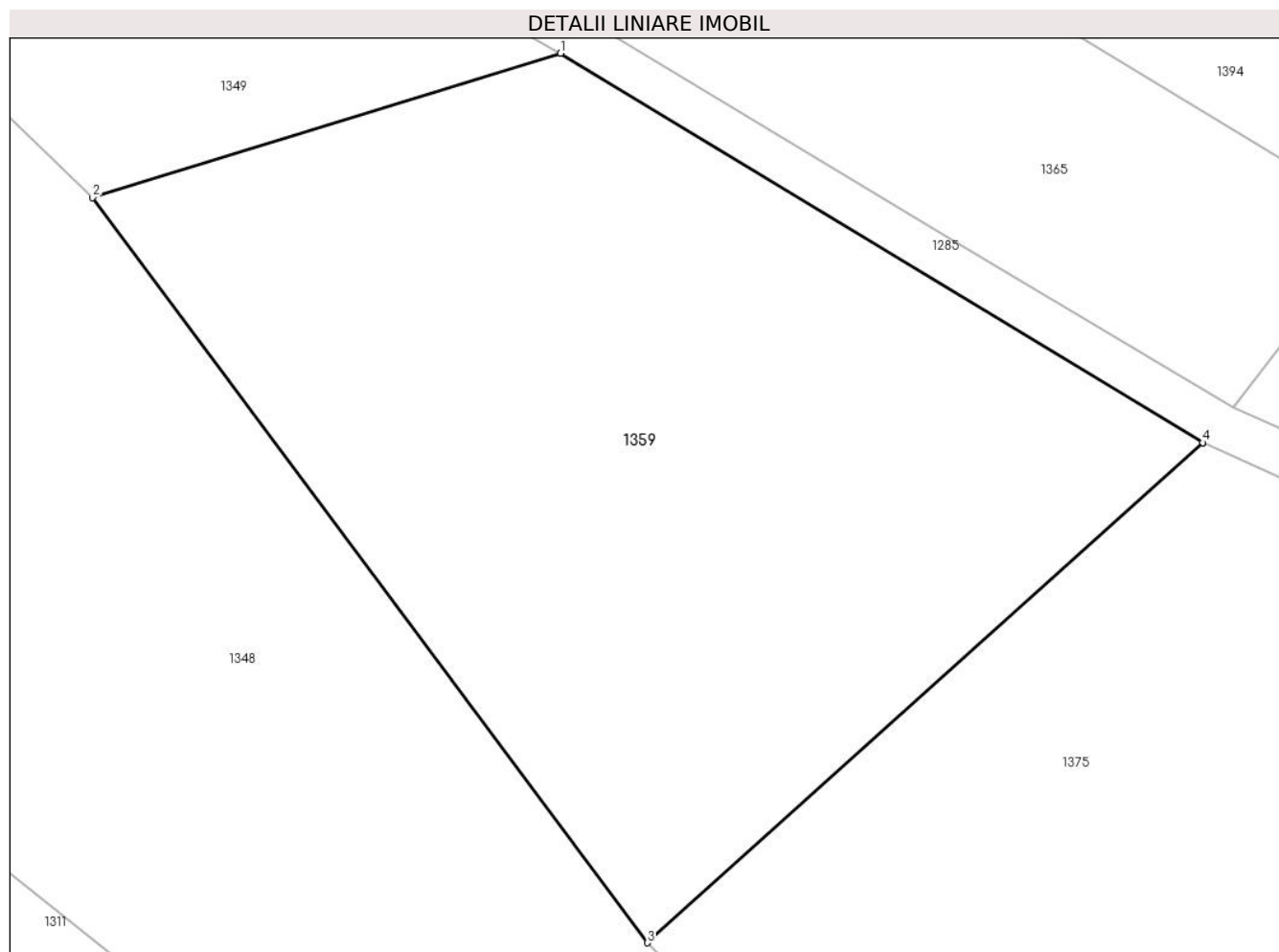
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100829	4.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.535	61	1766/1	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 1365

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.977,323 486.358,799	2	475.931,98 486.344,805	47.453
2	475.931,98 486.344,805	3	475.985,755 486.272,642	89.996
3	475.985,755 486.272,642	4	476.039,571 486.321,088	72.41
4	476.039,571 486.321,088	5	476.039,568 486.321,09	0.004
5	476.039,568 486.321,09	1	475.977,323 486.358,799	72.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 76/25, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL GRIGORIE	

C. Partea III. SARCINI .

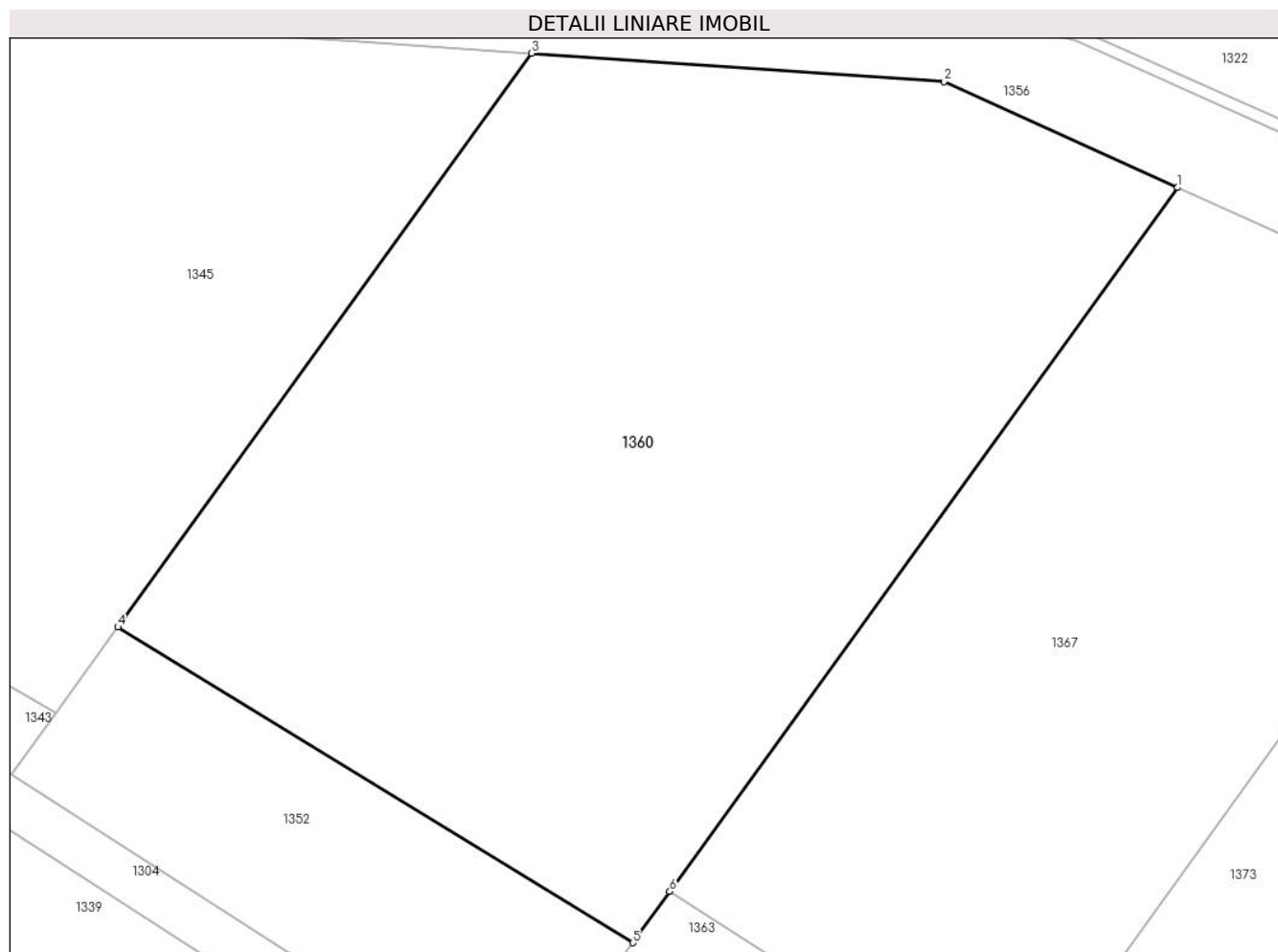
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	61	1720/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.031,263 485.768,388	2	476.011,672 485.777,261	21.507
2	476.011,672 485.777,261	3	475.977,102 485.779,645	34.652
3	475.977,102 485.779,645	4	475.942,385 485.731,536	59.328
4	475.942,385 485.731,536	5	475.985,573 485.705,074	50.65
5	475.985,573 485.705,074	6	475.988,681 485.709,381	5.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.988,681 485.709,381	1	476.031,263 485.768,388	72.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101303	18.006	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1317, din 14/12/2000 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAMBASAN SILVIU , casatorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

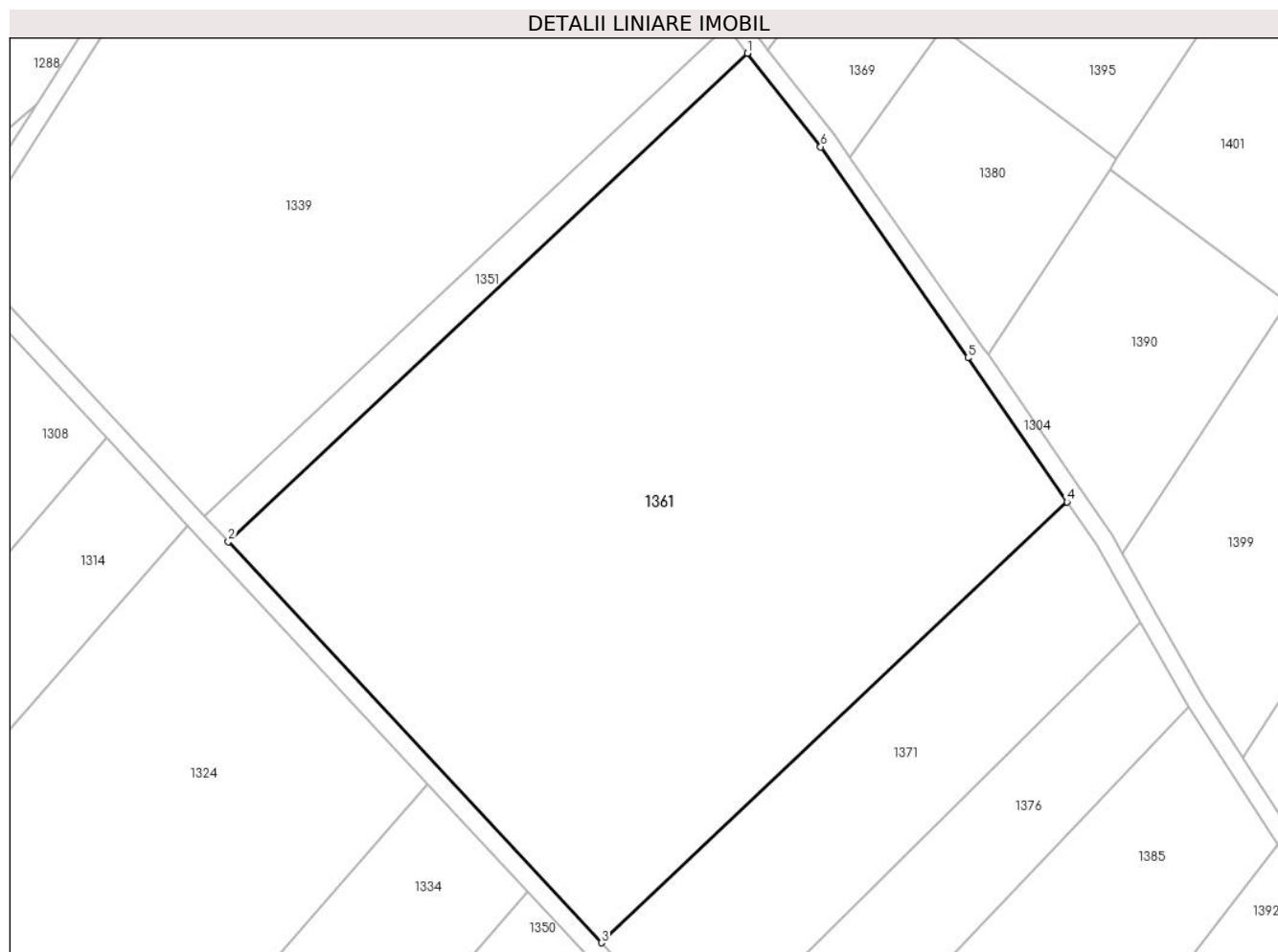
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101303	18.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.006	61	1710/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.007,399 485.660,307	2	475.893,097 485.552,86	156.875
2	475.893,097 485.552,86	3	475.975,254 485.464,61	120.573
3	475.975,254 485.464,61	4	476.077,748 485.561,612	141.118
4	476.077,748 485.561,612	5	476.055,926 485.593,312	38.485
5	476.055,926 485.593,312	6	476.023,525 485.639,73	56.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.023,525 485.639,73	1	476.007,399 485.660,307	26.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.359	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

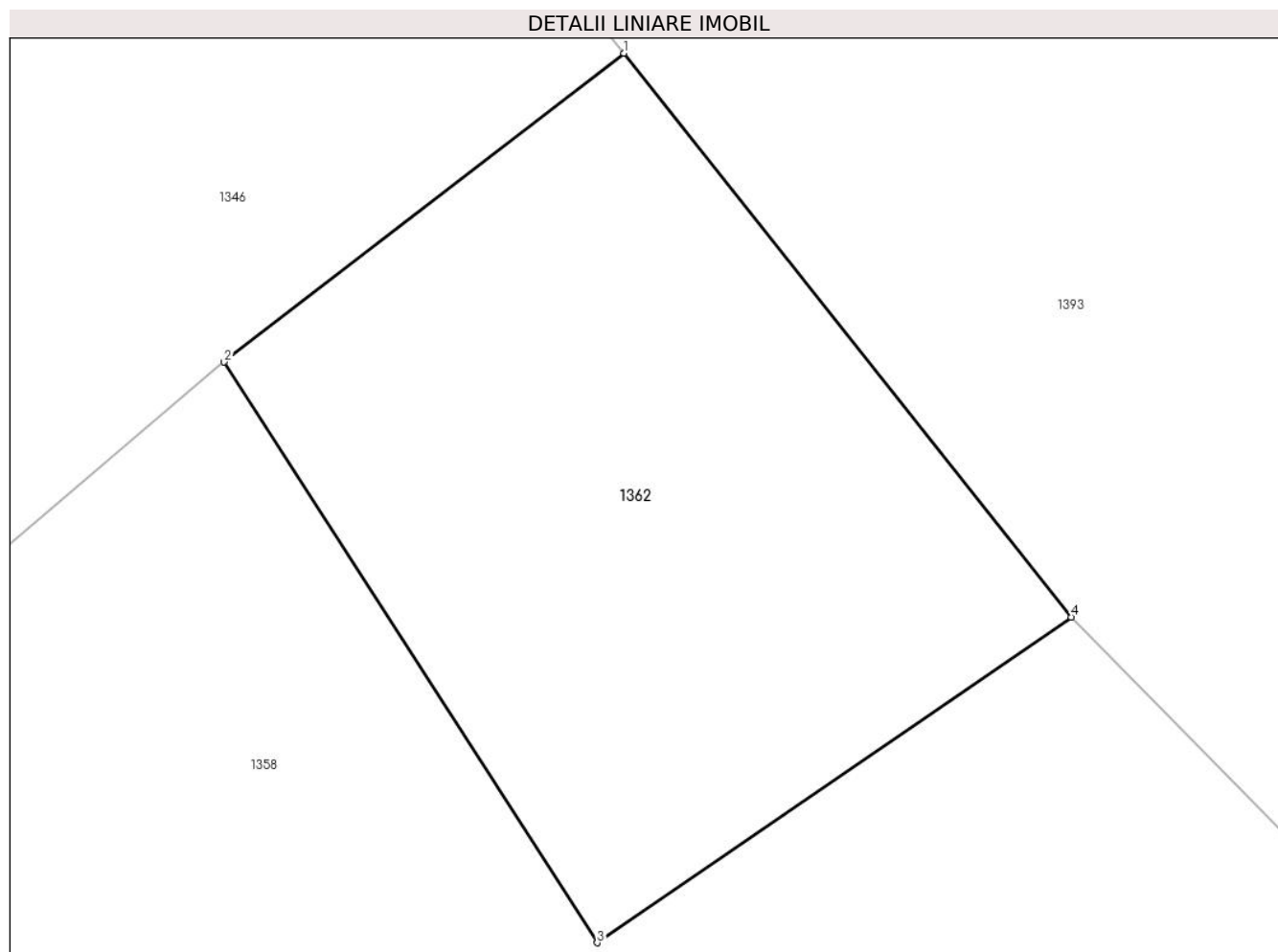
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.359	61	1764/22	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.988,237 486.211,068	2	475.964,315 486.192,613	30.213
2	475.964,315 486.192,613	3	475.986,632 486.157,895	41.272
3	475.986,632 486.157,895	4	476.014,982 486.177,366	34.392
4	476.014,982 486.177,366	1	475.988,237 486.211,068	43.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1229, din 16/10/2020 emis de NP BIANU VICTORIA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL GRIGORIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

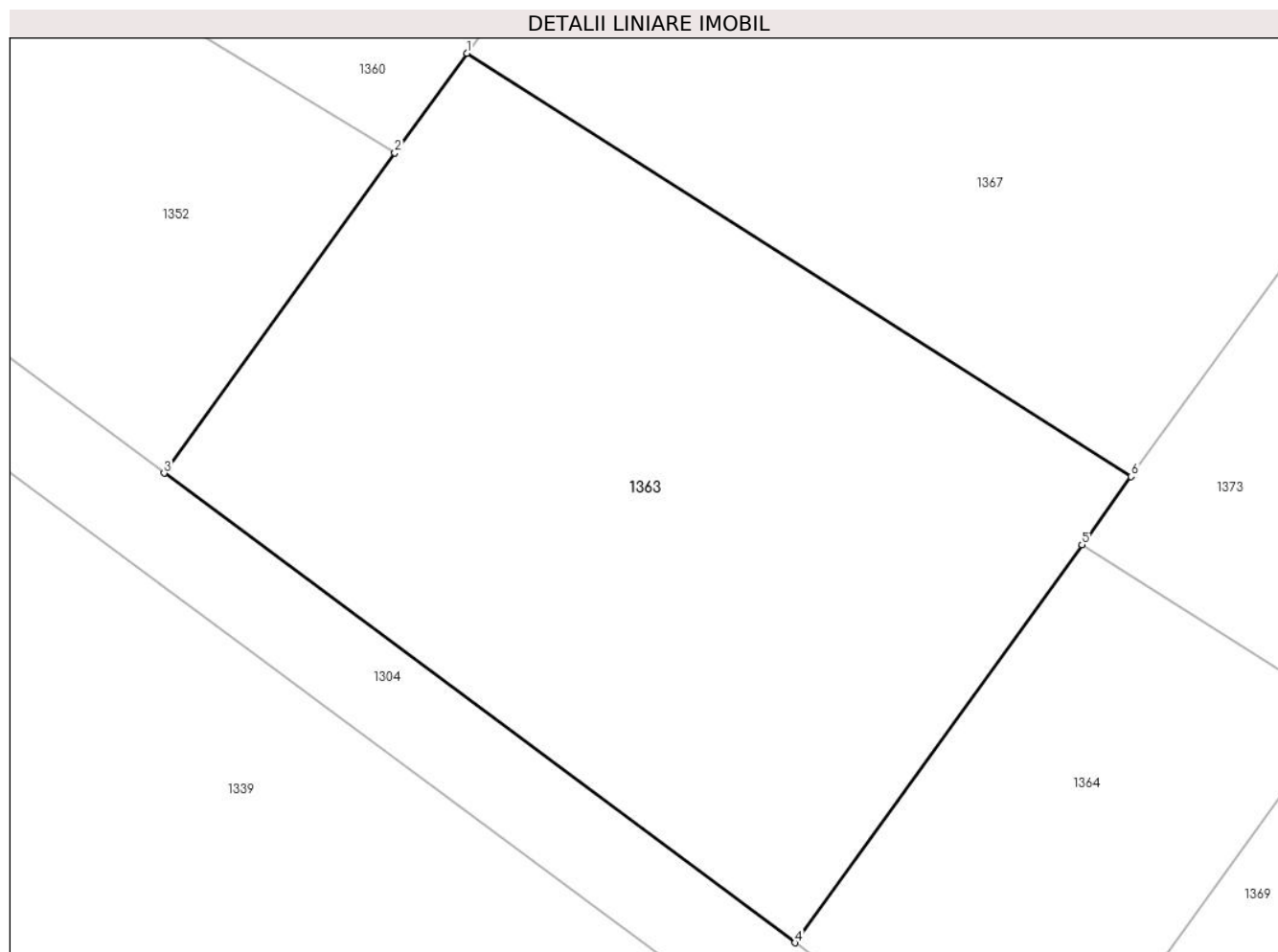
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	800	61	1720/1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.988,681 485.709,381	2	475.985,573 485.705,074	5.311
2	475.985,573 485.705,074	3	475.975,61 485.691,268	17.026
3	475.975,61 485.691,268	4	476.002,848 485.671,005	33.949
4	476.002,848 485.671,005	5	476.015,235 485.688,17	21.168
5	476.015,235 485.688,17	6	476.017,36 485.691,114	3.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.017,36 485.691,114	1	475.988,681 485.709,381	34.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 77/25, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) VODA MARIA	
2) VODA DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

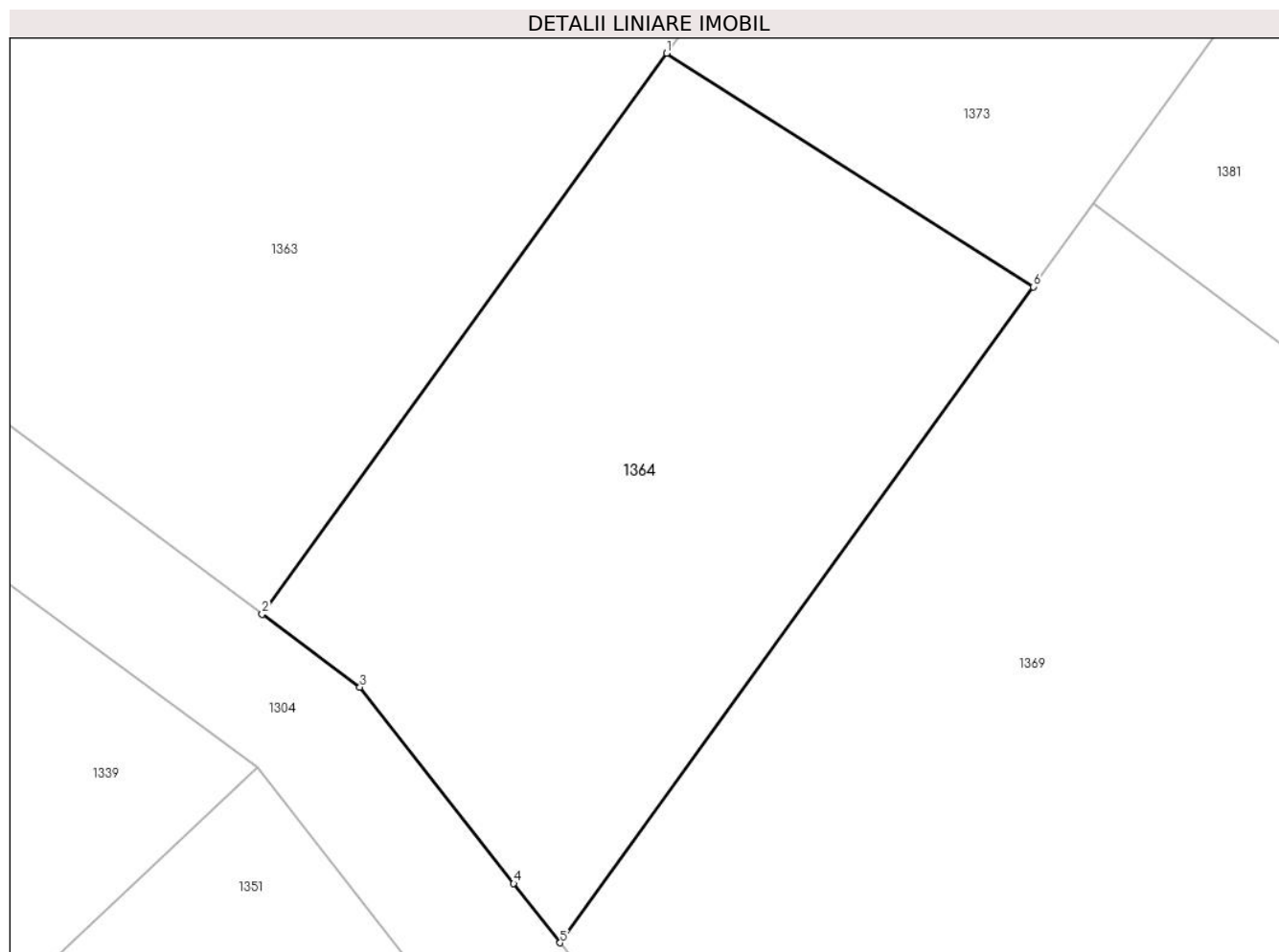
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	300	61	1720/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.015,235 485.688,17	2	476.002,848 485.671,005	21.168
2	476.002,848 485.671,005	3	476.005,843 485.668,776	3.733
3	476.005,843 485.668,776	4	476.010,547 485.662,774	7.626
4	476.010,547 485.662,774	5	476.011,973 485.660,955	2.311
5	476.011,973 485.660,955	6	476.026,455 485.681,023	24.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.026,455 485.681,023	1	476.015,235 485.688,17	13.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100829	1.466	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 66/25, din 01/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) HELEREA VIOREL, Proprietar Decedat	

C. Partea III. SARCINI .

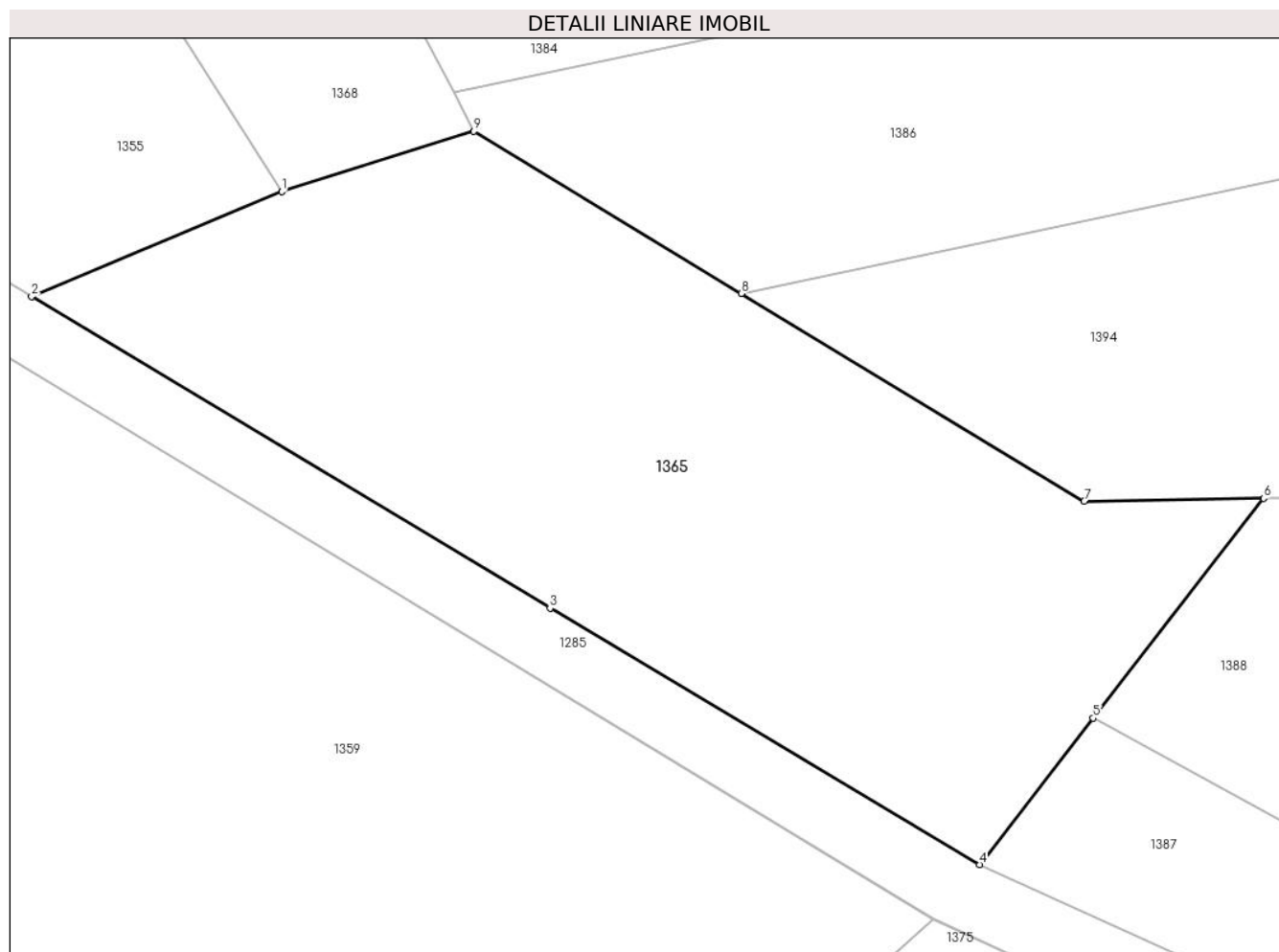
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100829	1.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.466	61	1766/1	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 1359

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.998,515 486.366,889	2	475.982,761 486.360,27	17.088
2	475.982,761 486.360,27	3	476.015,428 486.340,654	38.104
3	476.015,428 486.340,654	4	476.042,482 486.324,496	31.512
4	476.042,482 486.324,496	5	476.049,649 486.333,723	11.683
5	476.049,649 486.333,723	6	476.060,397 486.347,562	17.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.060,397 486.347,562	7	476.049,08 486.347,379	11.318
7	476.049,08 486.347,379	8	476.027,476 486.360,466	25.259
8	476.027,476 486.360,466	9	476.010,622 486.370,675	19.705
9	476.010,622 486.370,675	1	475.998,515 486.366,889	12.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.401	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

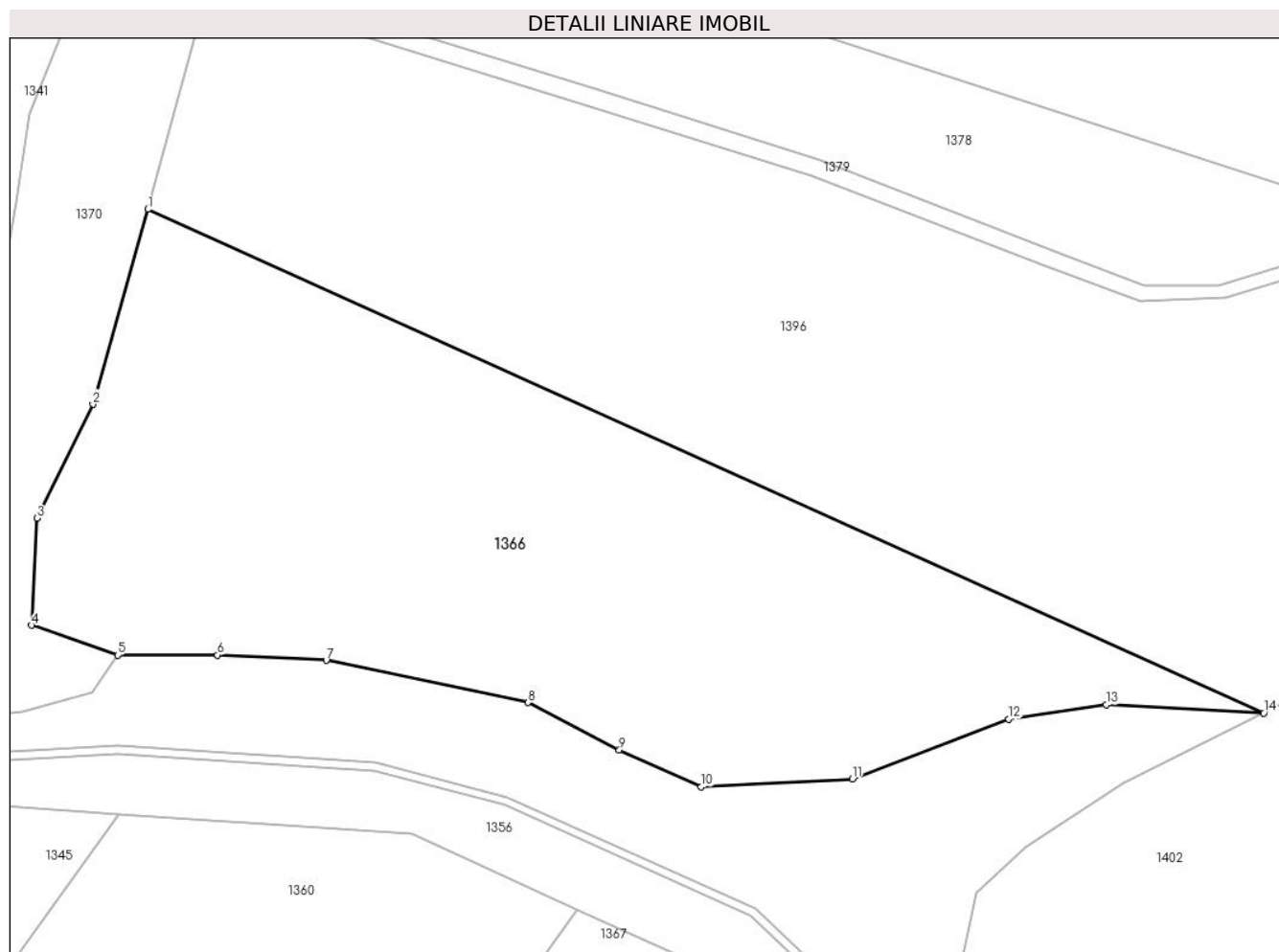
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.401	61	1725/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.980,511 485.851,122	2	475.974,022 485.828,08	23.938
2	475.974,022 485.828,08	3	475.967,383 485.814,602	15.024
3	475.967,383 485.814,602	4	475.966,76 485.801,954	12.664
4	475.966,76 485.801,954	5	475.976,926 485.798,429	10.76
5	475.976,926 485.798,429	6	475.988,752 485.798,429	11.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.988,752 485.798,429	7	476.001,614 485.797,807	12.878
7	476.001,614 485.797,807	8	476.025,473 485.792,831	24.372
8	476.025,473 485.792,831	9	476.036,261 485.787,232	12.154
9	476.036,261 485.787,232	10	476.045,966 485.782,875	10.639
10	476.045,966 485.782,875	11	476.063,82 485.783,801	17.878
11	476.063,82 485.783,801	12	476.082,308 485.790,86	19.79
12	476.082,308 485.790,86	13	476.093,835 485.792,558	11.651
13	476.093,835 485.792,558	14	476.112,477 485.791,575	18.668
14	476.112,477 485.791,575	1	475.980,511 485.851,122	144.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1229, din 16/10/2020 emis de NP BIANU VICTORIA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL GRIGORIE	

C. Partea III. SARCINI .

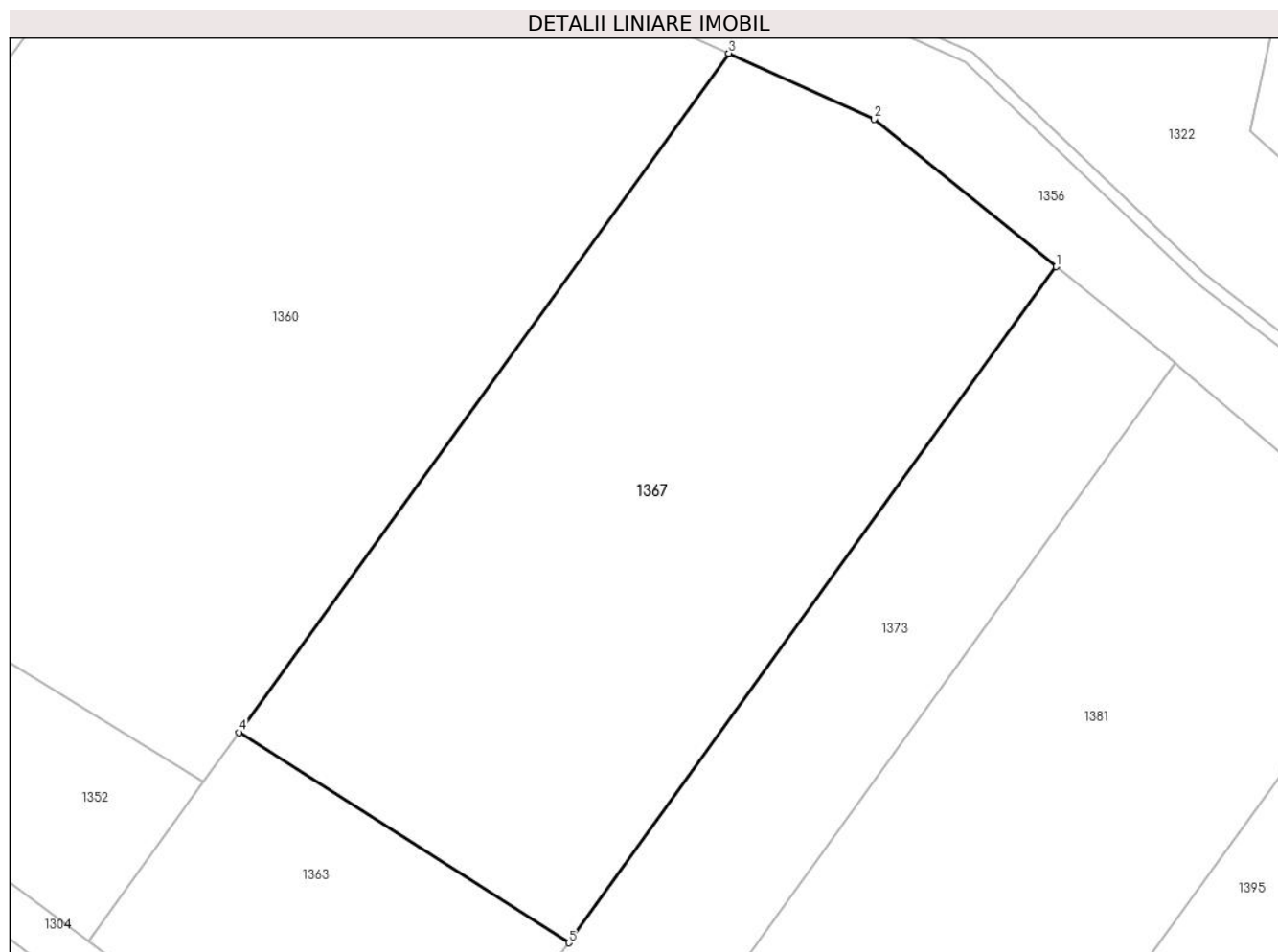
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	61	1720/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.059,741 485.749,842	2	476.043,917 485.762,656	20.362
2	476.043,917 485.762,656	3	476.031,263 485.768,388	13.891
3	476.031,263 485.768,388	4	475.988,681 485.709,381	72.767
4	475.988,681 485.709,381	5	476.017,36 485.691,114	34.002
5	476.017,36 485.691,114	1	476.059,741 485.749,842	72.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100810	4.403	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 28, din 21/02/2014 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NOAGHEA GHEORGHE-CATALIN	

C. Partea III. SARCINI .

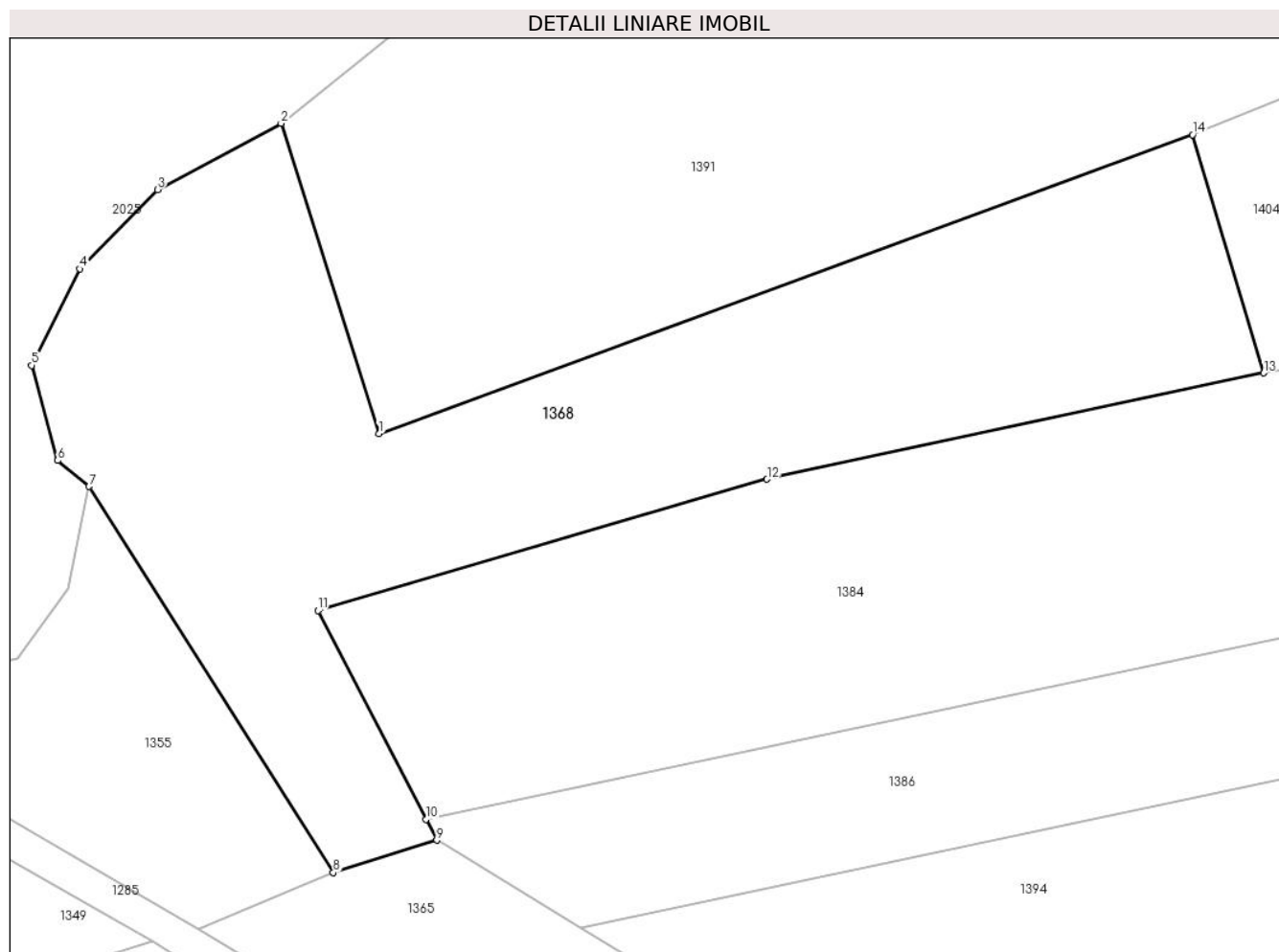
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100810	4.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.403	61	1758/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.003,862 486.418,26	2	475.992,399 486.454,547	38.055
2	475.992,399 486.454,547	3	475.977,924 486.446,814	16.411
3	475.977,924 486.446,814	4	475.968,83 486.437,519	13.004
4	475.968,83 486.437,519	5	475.963,186 486.426,239	12.613
5	475.963,186 486.426,239	6	475.966,25 486.415,119	11.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.966,25 486.415,119	7	475.969,913 486.412,081	4.759
7	475.969,913 486.412,081	8	475.998,515 486.366,889	53.483
8	475.998,515 486.366,889	9	476.010,622 486.370,675	12.685
9	476.010,622 486.370,675	10	476.009,356 486.373,122	2.755
10	476.009,356 486.373,122	11	475.996,713 486.397,545	27.501
11	475.996,713 486.397,545	12	476.049,296 486.412,923	54.786
12	476.049,296 486.412,923	13	476.107,454 486.425,362	59.473
13	476.107,454 486.425,362	14	476.099,131 486.453,228	29.082
14	476.099,131 486.453,228	1	476.003,862 486.418,26	101.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 30, din 20/03/1998 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) GROVU RODICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) VLADASEL MARIA DOINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) GROVU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

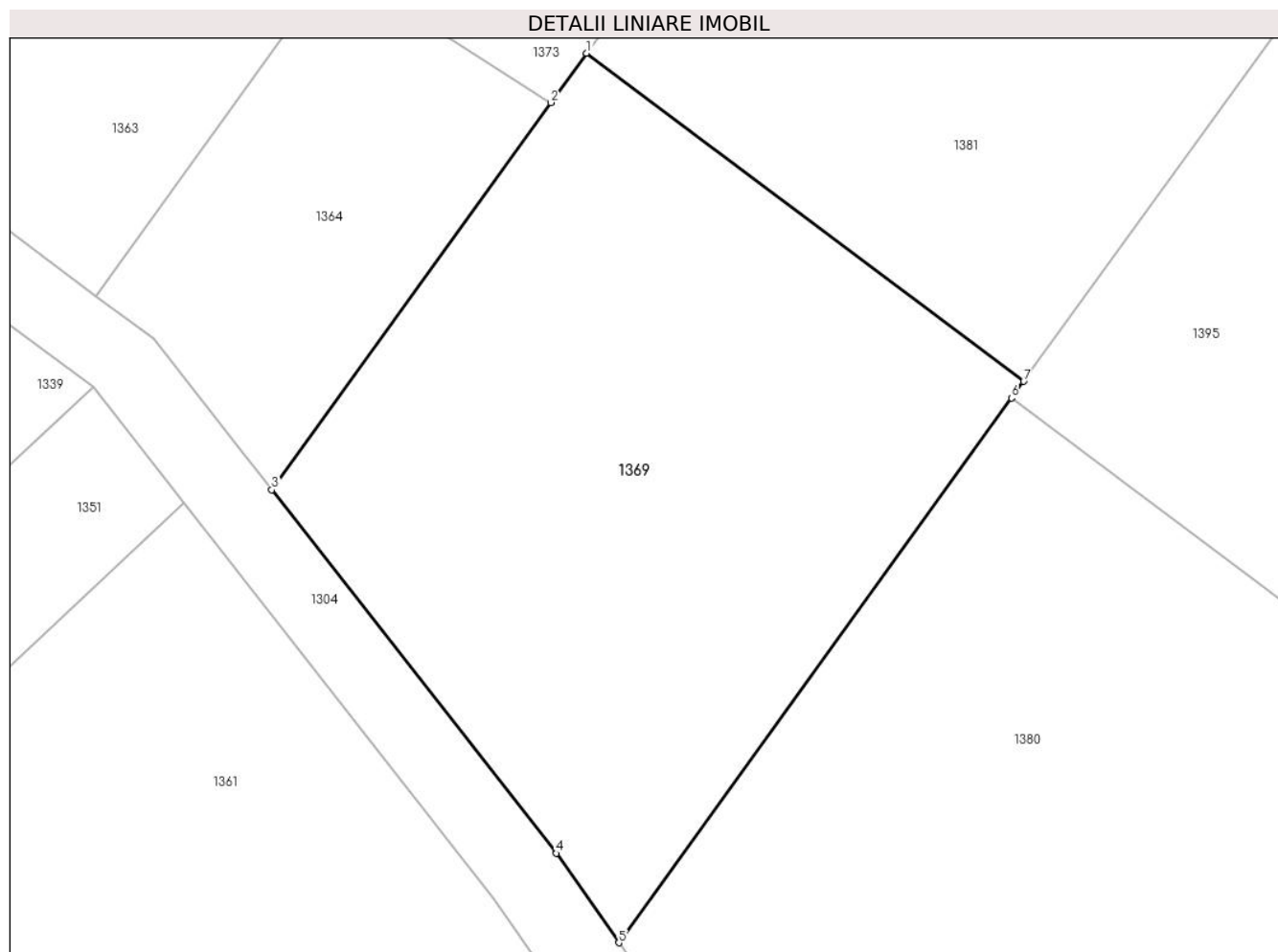
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	61	1720/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.028,302 485.683,582	2	476.026,455 485.681,023	3.155
2	476.026,455 485.681,023	3	476.011,973 485.660,955	24.748
3	476.011,973 485.660,955	4	476.026,742 485.642,11	23.943
4	476.026,742 485.642,11	5	476.029,976 485.637,476	5.651
5	476.029,976 485.637,476	6	476.050,351 485.665,71	34.818

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.050,351 485.665,71	7	476.050,972 485.666,571	1.062
7	476.050,972 485.666,571	1	476.028,302 485.683,582	28.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.318	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

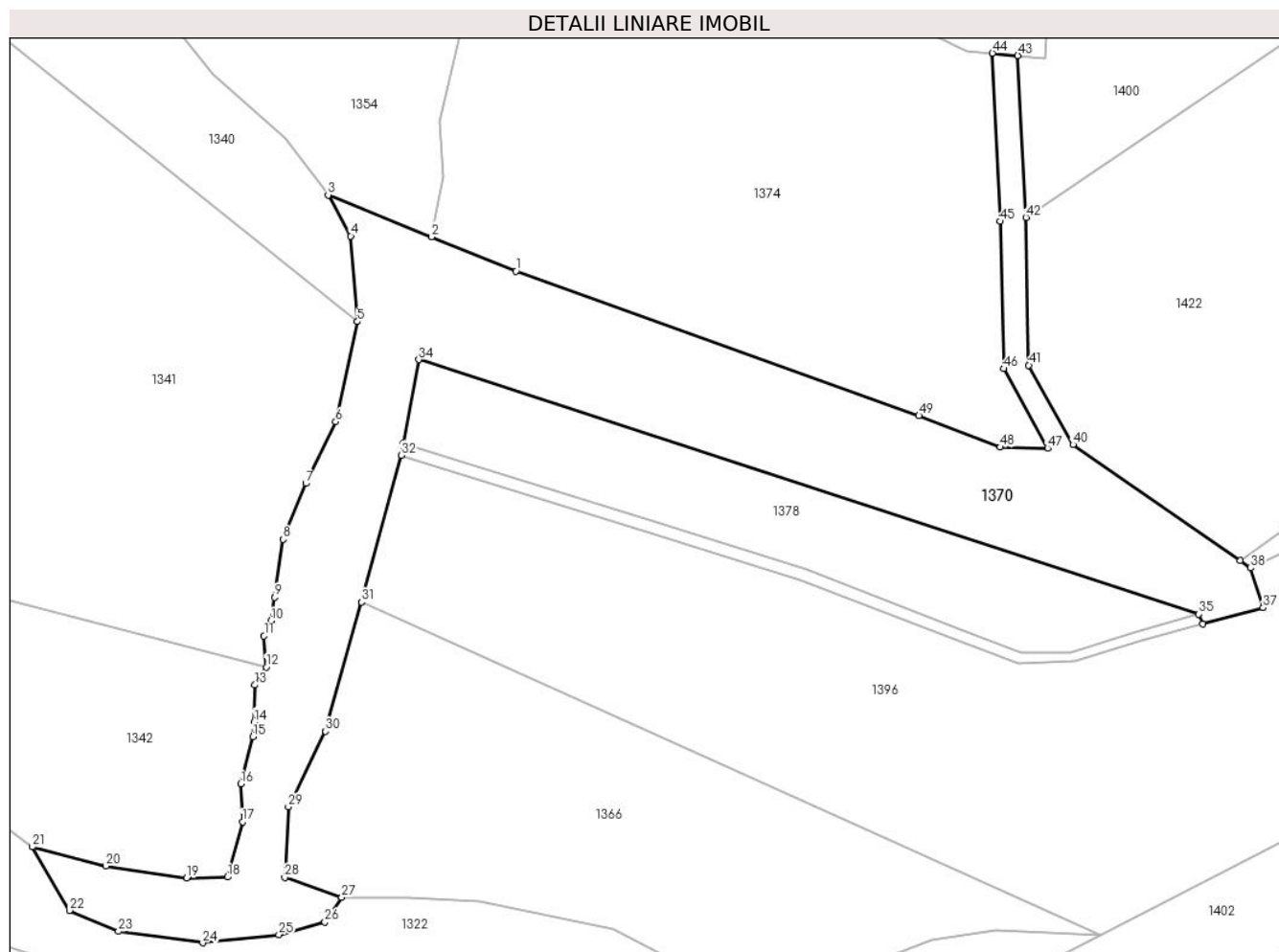
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.318	61	1727/2	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	476.008,068 485.910,233	2	475.993,006 485.916,372	16.265
4	475.978,534 485.916,504	5	475.979,753 485.901,204	15.348
7	475.970,499 485.872,34	8	475.966,456 485.862,329	10.797
10	475.964,271 485.847,771	11	475.963,045 485.845,097	2.942
13	475.961,404 485.836,317	14	475.961,273 485.829,725	6.593
16	475.958,888 485.818,68	17	475.959,206 485.811,925	6.762
2	475.993,006 485.916,372	3	475.974,507 485.923,825	19.944
5	475.979,753 485.901,204	6	475.975,843 485.883,347	18.28
8	475.966,456 485.862,329	9	475.964,918 485.851,973	10.47
11	475.963,045 485.845,097	12	475.963,462 485.839,538	5.575
14	475.961,273 485.829,725	15	475.961,035 485.827,103	2.633
17	475.959,206 485.811,925	18	475.956,496 485.802,039	10.251
3	475.974,507 485.923,825	4	475.978,534 485.916,504	8.355
6	475.975,843 485.883,347	7	475.970,499 485.872,34	12.236
9	475.964,918 485.851,973	10	475.964,271 485.847,771	4.252
12	475.963,462 485.839,538	13	475.961,404 485.836,317	3.822
15	475.961,035 485.827,103	16	475.958,888 485.818,68	8.692
18	475.956,496 485.802,039	19	475.949,202 485.801,881	7.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.949,202 485.801,881	20	475.934,773 485.804,02	14.587	20	475.934,773 485.804,02	21	475.921,612 485.807,428	13.595	21	475.921,612 485.807,428	22	475.928,273 485.796,086	13.154
22	475.928,273 485.796,086	23	475.937,029 485.792,357	9.517	23	475.937,029 485.792,357	24	475.952,105 485.790,309	15.215	24	475.952,105 485.790,309	25	475.965,703 485.791,777	13.676
25	475.965,703 485.791,777	26	475.973,938 485.794,011	8.533	26	475.973,938 485.794,011	27	475.976,926 485.798,429	5.334	27	475.976,926 485.798,429	28	475.966,76 485.801,954	10.76
28	475.966,76 485.801,954	29	475.967,383 485.814,602	12.664	29	475.967,383 485.814,602	30	475.974,022 485.828,08	15.024	30	475.974,022 485.828,08	31	475.980,511 485.851,122	23.938
31	475.980,511 485.851,122	32	475.987,585 485.877,374	27.188	32	475.987,585 485.877,374	33	475.987,882 485.879,512	2.159	33	475.987,882 485.879,512	34	475.990,687 485.894,428	15.177
34	475.990,687 485.894,428	35	476.130,065 485.848,964	146.605	35	476.130,065 485.848,964	36	476.130,751 485.847,258	1.839	36	476.130,751 485.847,258	37	476.141,581 485.850,129	11.204
37	476.141,581 485.850,129	38	476.139,351 485.857,222	7.435	38	476.139,351 485.857,222	39	476.137,494 485.858,515	2.263	39	476.137,494 485.858,515	40	476.107,586 485.879,25	36.393
40	476.107,586 485.879,25	41	476.099,695 485.893,436	16.233	41	476.099,695 485.893,436	42	476.099,189 485.919,848	26.417	42	476.099,189 485.919,848	43	476.097,751 485.948,701	28.889
43	476.097,751 485.948,701	44	476.093,192 485.949,14	4.58	44	476.093,192 485.949,14	45	476.094,579 485.919,111	30.061	45	476.094,579 485.919,111	46	476.095,189 485.892,825	26.293
46	476.095,189 485.892,825	47	476.103,045 485.878,665	16.193	47	476.103,045 485.878,665	48	476.094,593 485.878,81	8.453	48	476.094,593 485.878,81	49	476.080,063 485.884,434	15.58
49	476.080,063 485.884,434	1	476.008,068 485.910,233	76.478										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101302	4.403	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15361 / 31/10/2018		
Act Notarial nr. 1619, din 30/10/2018 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAMBASAN SILVIU , casatorit cu 2) HAMBASAN MARIETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

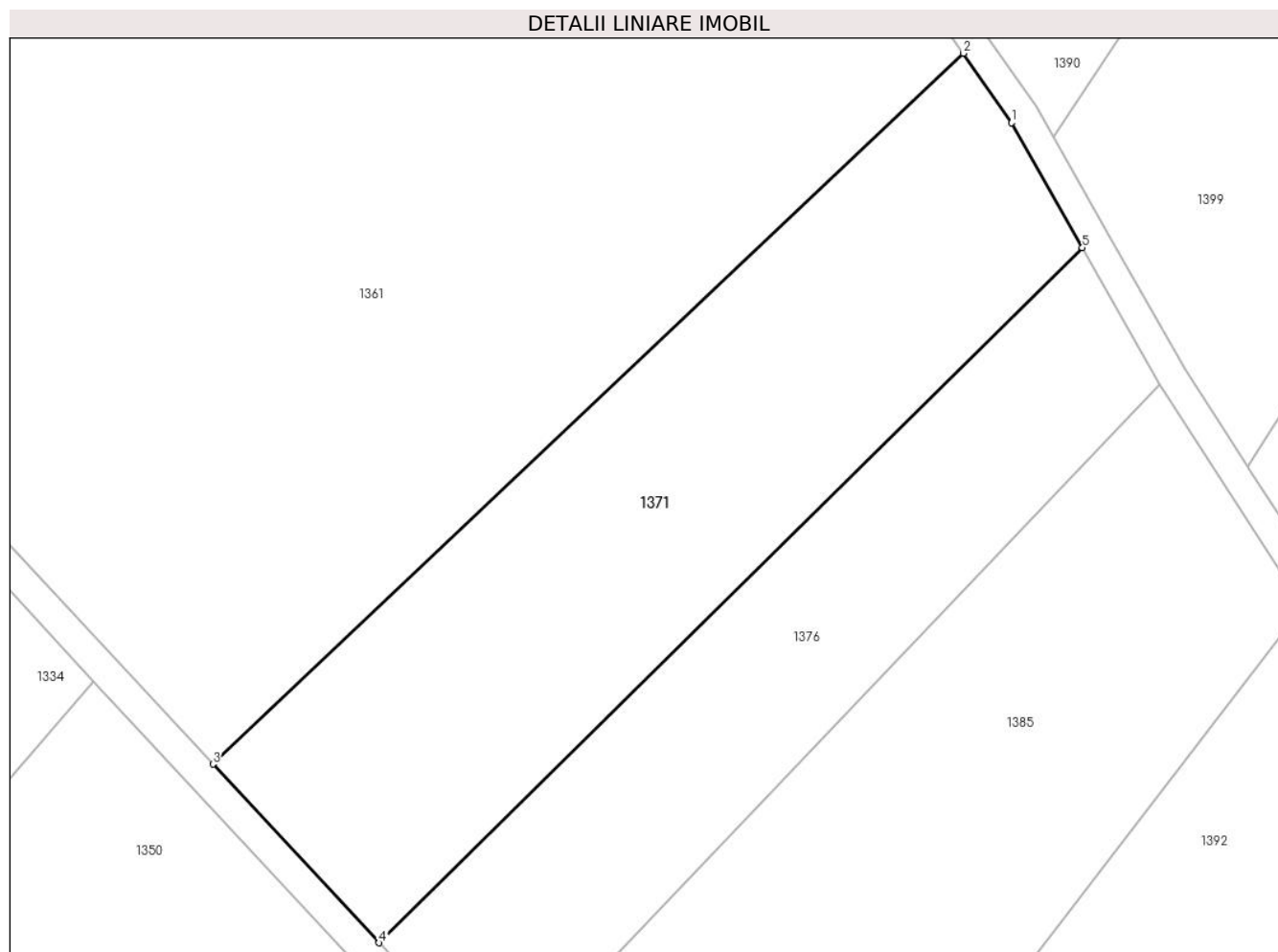
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101302	4.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.403	61	1710/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.084,274 485.552,132	2	476.077,748 485.561,612	11.509
2	476.077,748 485.561,612	3	475.975,254 485.464,61	141.118
3	475.975,254 485.464,61	4	475.997,937 485.440,245	33.289
4	475.997,937 485.440,245	5	476.093,986 485.535,062	134.965
5	476.093,986 485.535,062	1	476.084,274 485.552,132	19.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100851	5.999	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6529 / 10/07/2015	
Act Notarial nr. 348, din 29/04/2010 emis de NP Sabadus Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

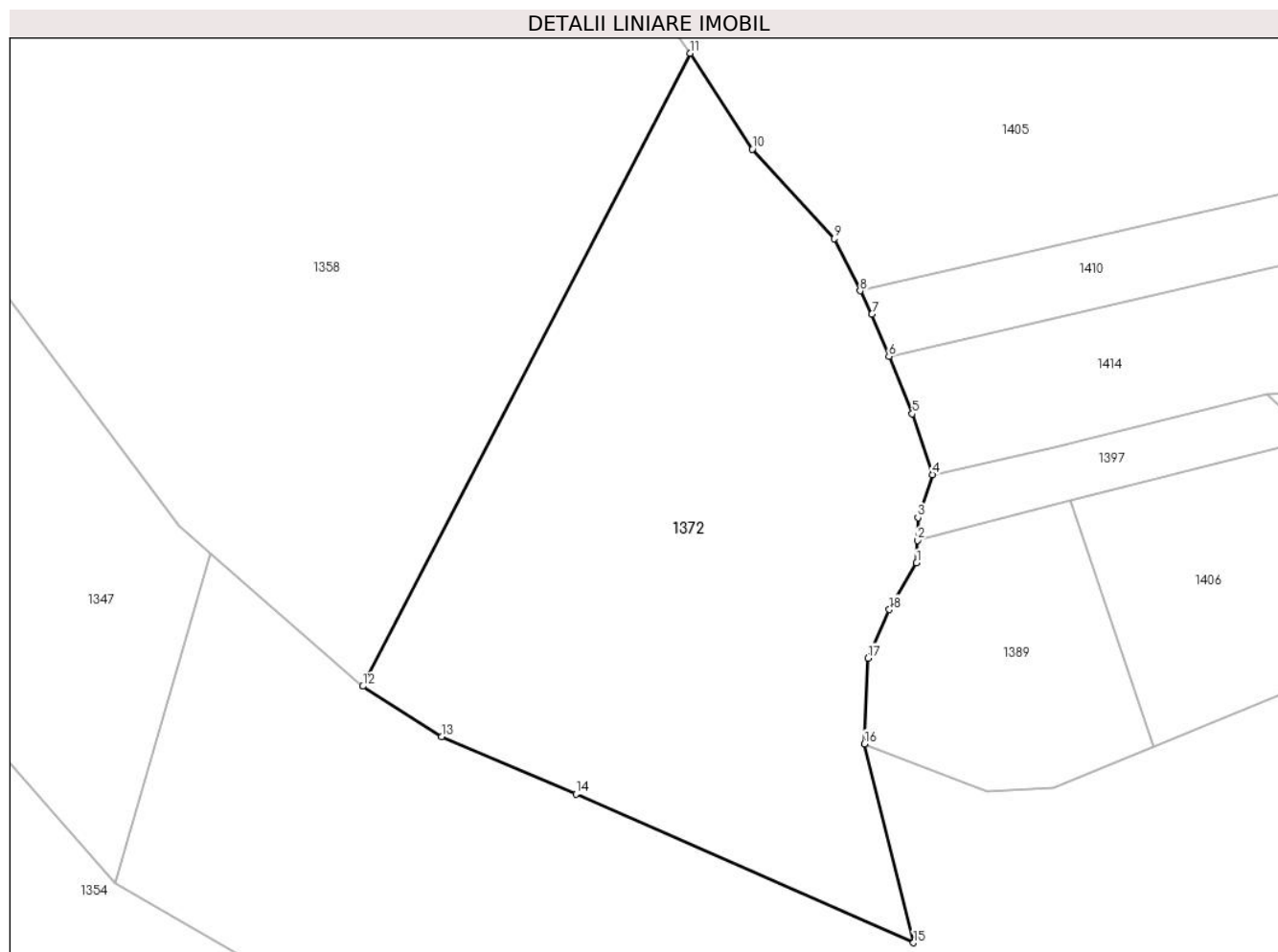
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100851	5.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.999	61	1764/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.076,27 486.070,286	2	476.076,371 486.073,636	3.352
2	476.076,371 486.073,636	3	476.076,472 486.076,986	3.352
3	476.076,472 486.076,986	4	476.078,644 486.083,37	6.743
4	476.078,644 486.083,37	5	476.075,639 486.092,378	9.496
5	476.075,639 486.092,378	6	476.072,167 486.100,888	9.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.072,167 486.100,888	7	476.069,63 486.107,106	6.716
7	476.069,63 486.107,106	8	476.067,906 486.110,586	3.884
8	476.067,906 486.110,586	9	476.064,081 486.118,31	8.619
9	476.064,081 486.118,31	10	476.051,942 486.131,558	17.968
10	476.051,942 486.131,558	11	476.042,734 486.145,757	16.923
11	476.042,734 486.145,757	12	475.994,192 486.052,012	105.567
12	475.994,192 486.052,012	13	476.005,883 486.044,53	13.88
13	476.005,883 486.044,53	14	476.025,788 486.036,046	21.638
14	476.025,788 486.036,046	15	476.075,809 486.014,039	54.648
15	476.075,809 486.014,039	16	476.068,568 486.043,501	30.339
16	476.068,568 486.043,501	17	476.069,064 486.056,181	12.69
17	476.069,064 486.056,181	18	476.072,235 486.063,385	7.871
18	476.072,235 486.063,385	1	476.076,27 486.070,286	7.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 77/25, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VODA MARIA 2) VODA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

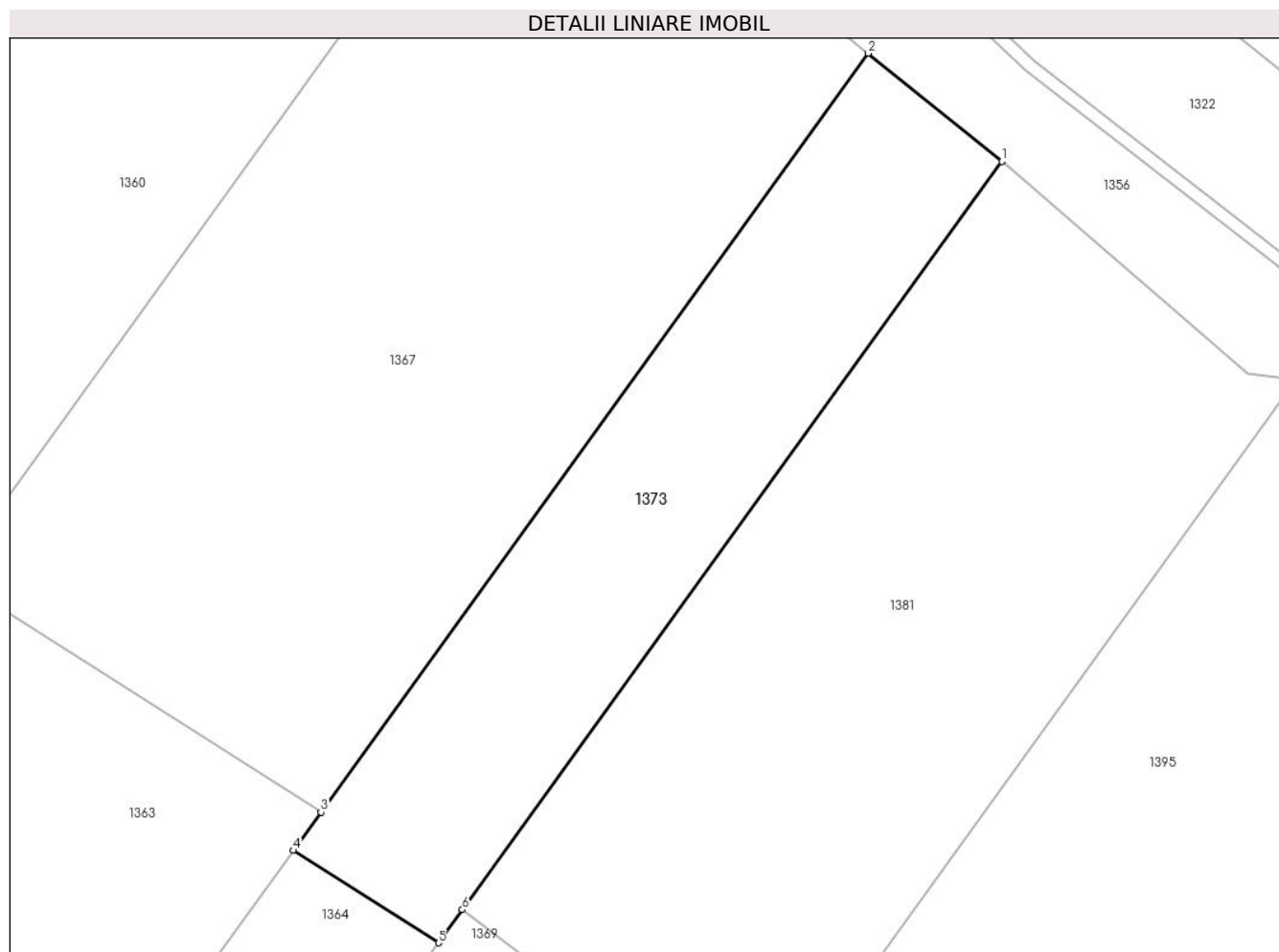
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	61	1720/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.070,078 485.741,472	2	476.059,741 485.749,842	13.301
2	476.059,741 485.749,842	3	476.017,36 485.691,114	72.424
3	476.017,36 485.691,114	4	476.015,235 485.688,17	3.63
4	476.015,235 485.688,17	5	476.026,455 485.681,023	13.303
5	476.026,455 485.681,023	6	476.028,302 485.683,582	3.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.028,302 485.683,582	1	476.070,078 485.741,472	71.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100868	7.104	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 121/25, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TORCEAN ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

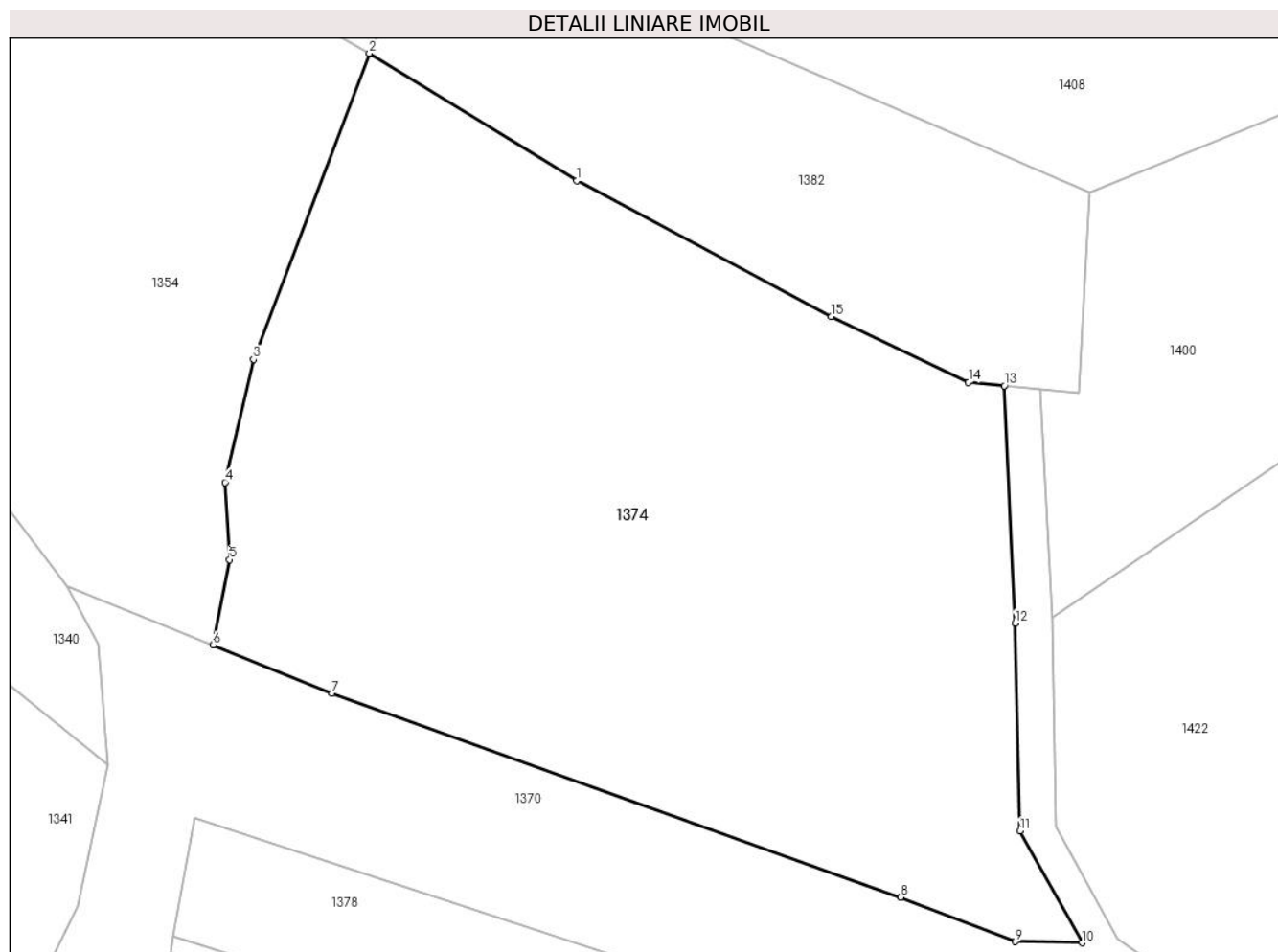
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100868	7.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.104	61	1766/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.039,033 485.975,076	2	476.012,785 485.991,213	30.812
2	476.012,785 485.991,213	3	475.998,116 485.952,485	41.413
3	475.998,116 485.952,485	4	475.994,498 485.936,917	15.983
4	475.994,498 485.936,917	5	475.995,095 485.927,125	9.81
5	475.995,095 485.927,125	6	475.993,006 485.916,372	10.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.993,006 485.916,372	7	476.008,068 485.910,233	16.265
7	476.008,068 485.910,233	8	476.080,063 485.884,434	76.478
8	476.080,063 485.884,434	9	476.094,593 485.878,81	15.58
9	476.094,593 485.878,81	10	476.103,045 485.878,665	8.453
10	476.103,045 485.878,665	11	476.095,189 485.892,825	16.193
11	476.095,189 485.892,825	12	476.094,579 485.919,111	26.293
12	476.094,579 485.919,111	13	476.093,192 485.949,14	30.061
13	476.093,192 485.949,14	14	476.088,634 485.949,578	4.579
14	476.088,634 485.949,578	15	476.071,312 485.957,921	19.226
15	476.071,312 485.957,921	1	476.039,033 485.975,076	36.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100830	6.015	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2089 / 31/03/2020	
Act Notarial nr. 182, din 31/03/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

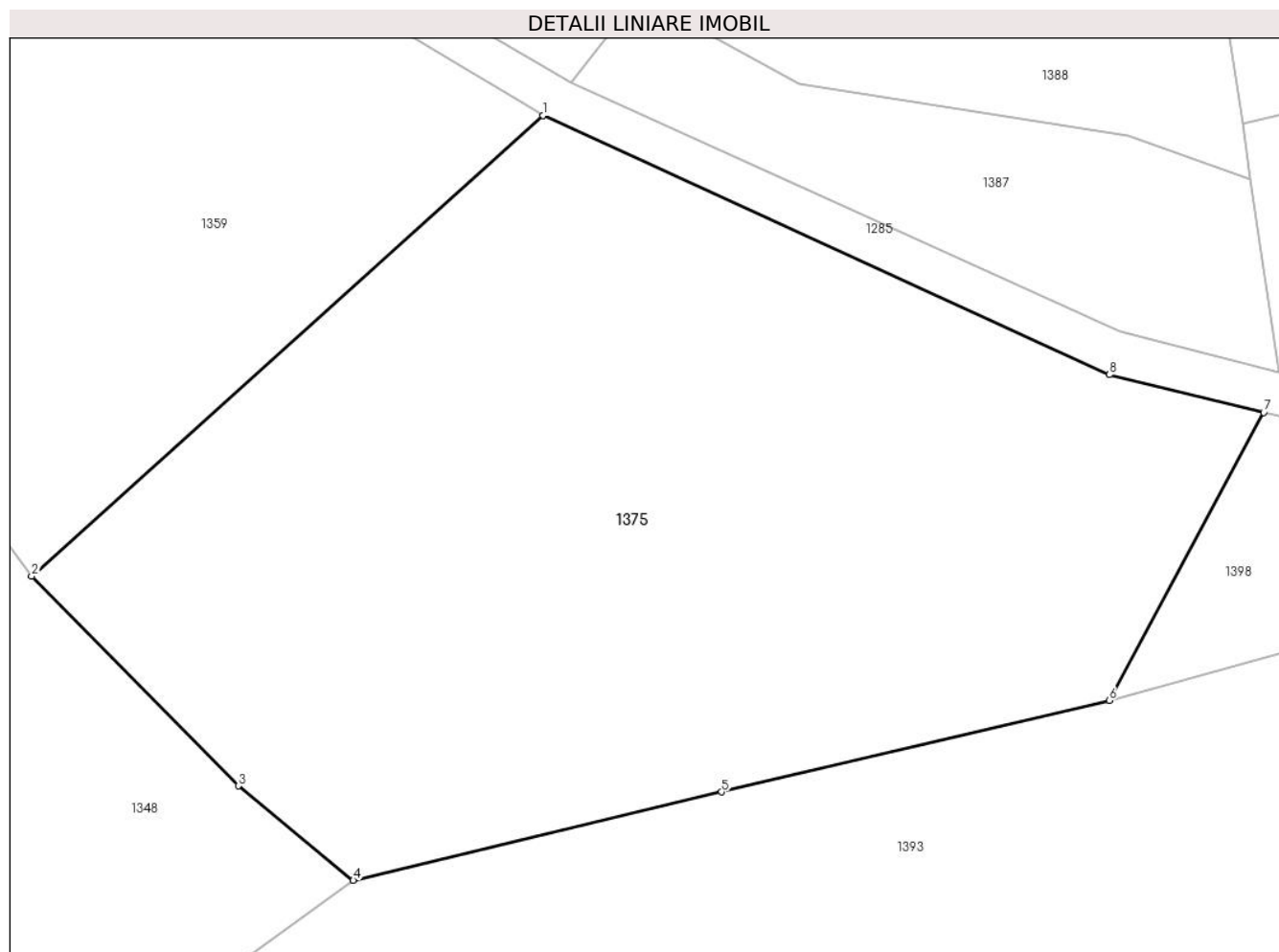
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100830	6.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.015	61	1766/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.039,571 486.321,088	2	475.985,755 486.272,642	72.41
2	475.985,755 486.272,642	3	476.007,519 486.250,574	30.995
3	476.007,519 486.250,574	4	476.019,617 486.240,633	15.658
4	476.019,617 486.240,633	5	476.058,36 486.249,952	39.848
5	476.058,36 486.249,952	6	476.099,186 486.259,577	41.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.099,186 486.259,577	7	476.115,435 486.289,841	34.35
7	476.115,435 486.289,841	8	476.099,208 486.293,832	16.711
8	476.099,208 486.293,832	1	476.039,571 486.321,088	65.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101301	3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16936 / 28/11/2019	
Act Notarial nr. 71, din 03/07/2019 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BERGHEA IOAN, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

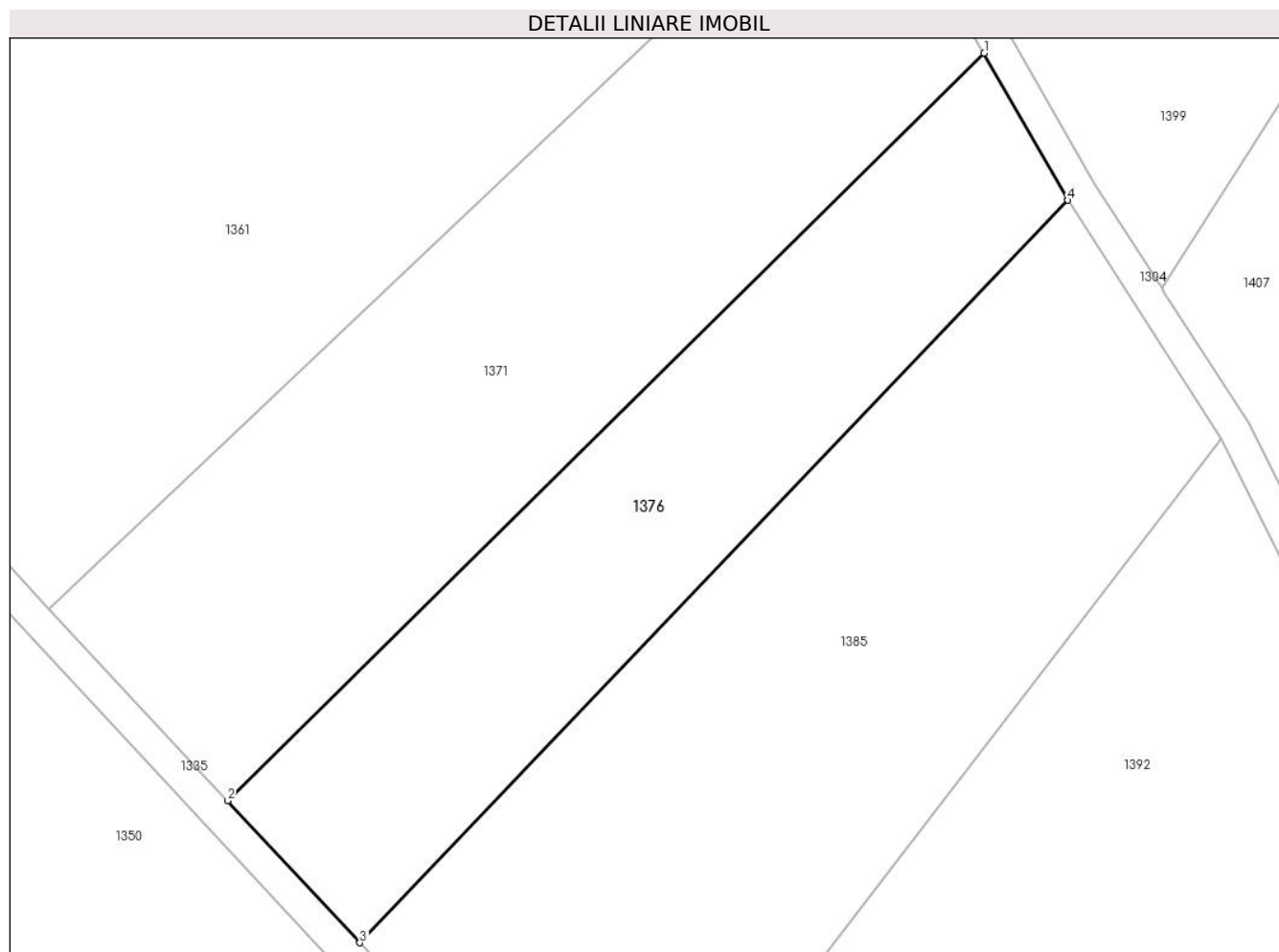
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101301	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	61	1710/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.093,986 485.535,062	2	475.997,937 485.440,245	134.965
2	475.997,937 485.440,245	3	476.014,723 485.422,215	24.634
3	476.014,723 485.422,215	4	476.104,603 485.516,404	130.192
4	476.104,603 485.516,404	1	476.093,986 485.535,062	21.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101297	1.801	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 445, din 06/05/1996 emis de NP ANA BORZA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAMBASAN SILVIU , casatorit cu 2) HAMBASAN MARIETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

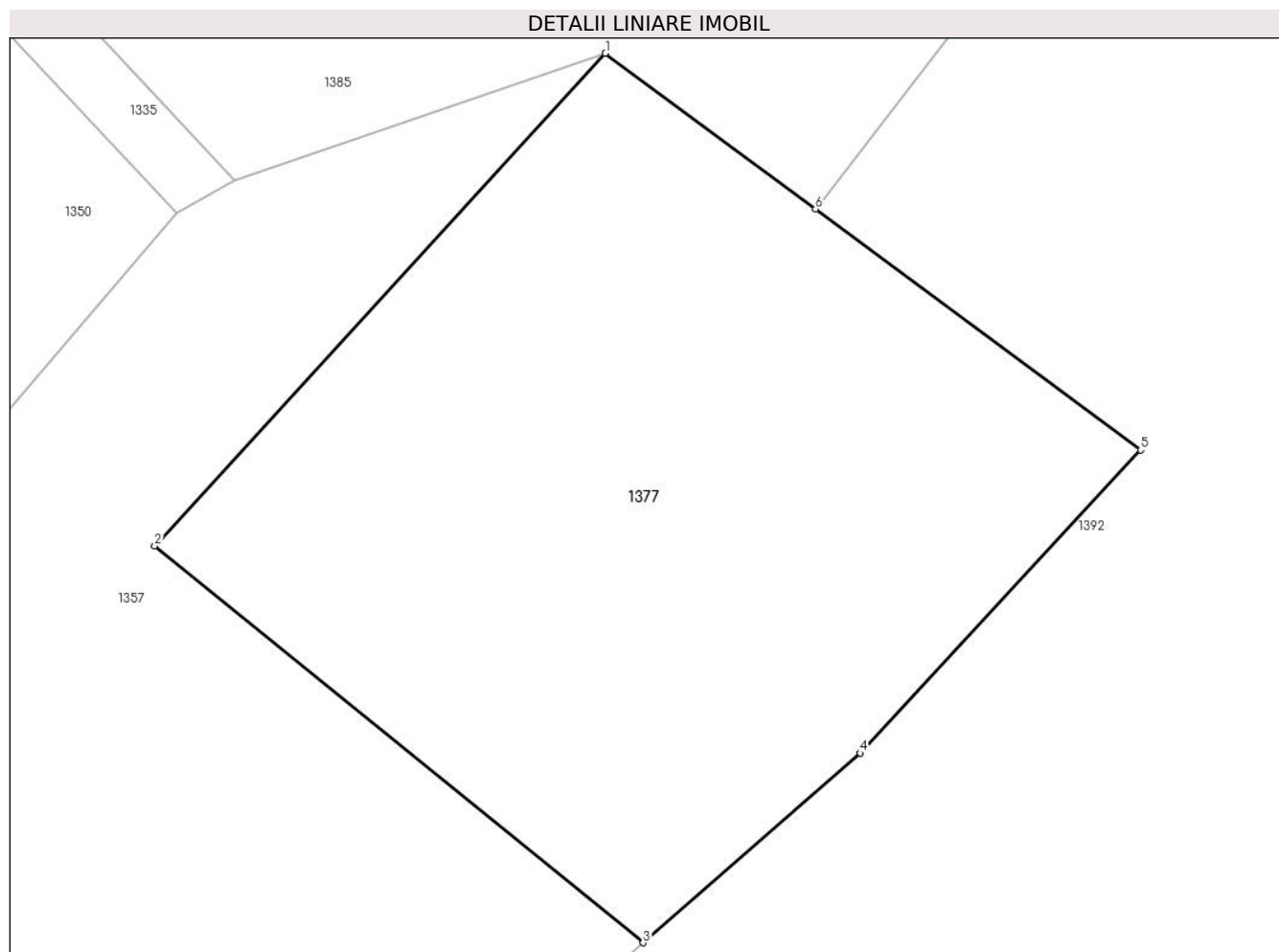
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101297	1.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.801	61	1709	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.050,273 485.417,392	2	476.021,654 485.386,113	42.396
2	476.021,654 485.386,113	3	476.052,676 485.360,915	39.966
3	476.052,676 485.360,915	4	476.066,453 485.372,952	18.295
4	476.066,453 485.372,952	5	476.084,273 485.392,205	26.234
5	476.084,273 485.392,205	6	476.063,626 485.407,5	25.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.063,626 485.407,5	1	476.050,273 485.417,392	16.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101714	2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2611 / 06/05/2020		
Act Notarial nr. 235, din 06/05/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1
15637 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. 1468, din 23/10/2019 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

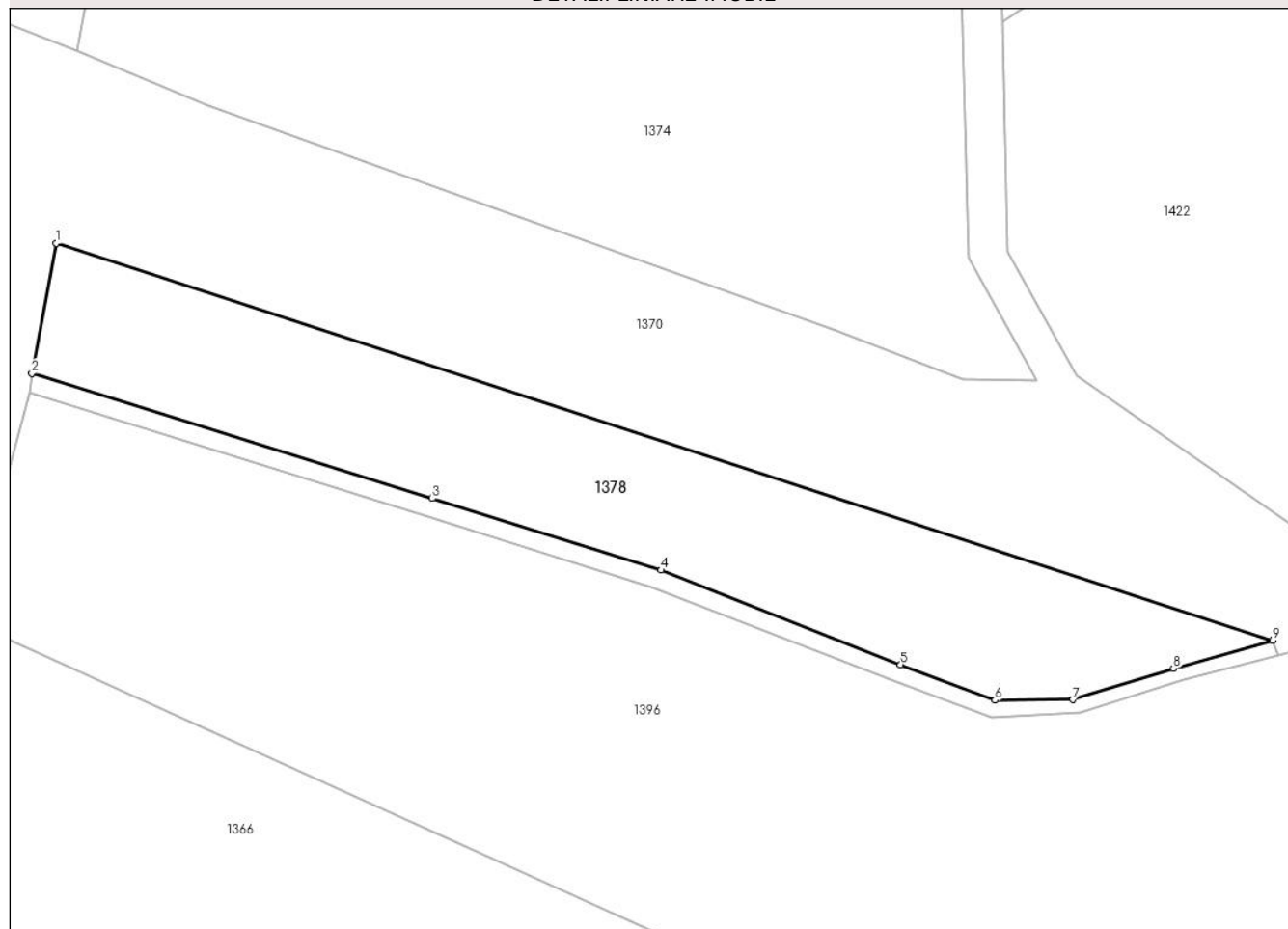
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101714	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	61	1727/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	475.990,687 485.894,428	2	475.987,882 485.879,512	15.177
2	475.987,882 485.879,512	3	476.033,775 485.865,201	48.072
3	476.033,775 485.865,201	4	476.059,989 485.856,998	27.468
4	476.059,989 485.856,998	5	476.087,436 485.846,188	29.499
5	476.087,436 485.846,188	6	476.098,249 485.842,099	11.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.098,249 485.842,099	7	476.107,165 485.842,166	8.916
7	476.107,165 485.842,166	8	476.118,696 485.845,746	12.074
8	476.118,696 485.845,746	9	476.130,065 485.848,964	11.816
9	476.130,065 485.848,964	1	475.990,687 485.894,428	146.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

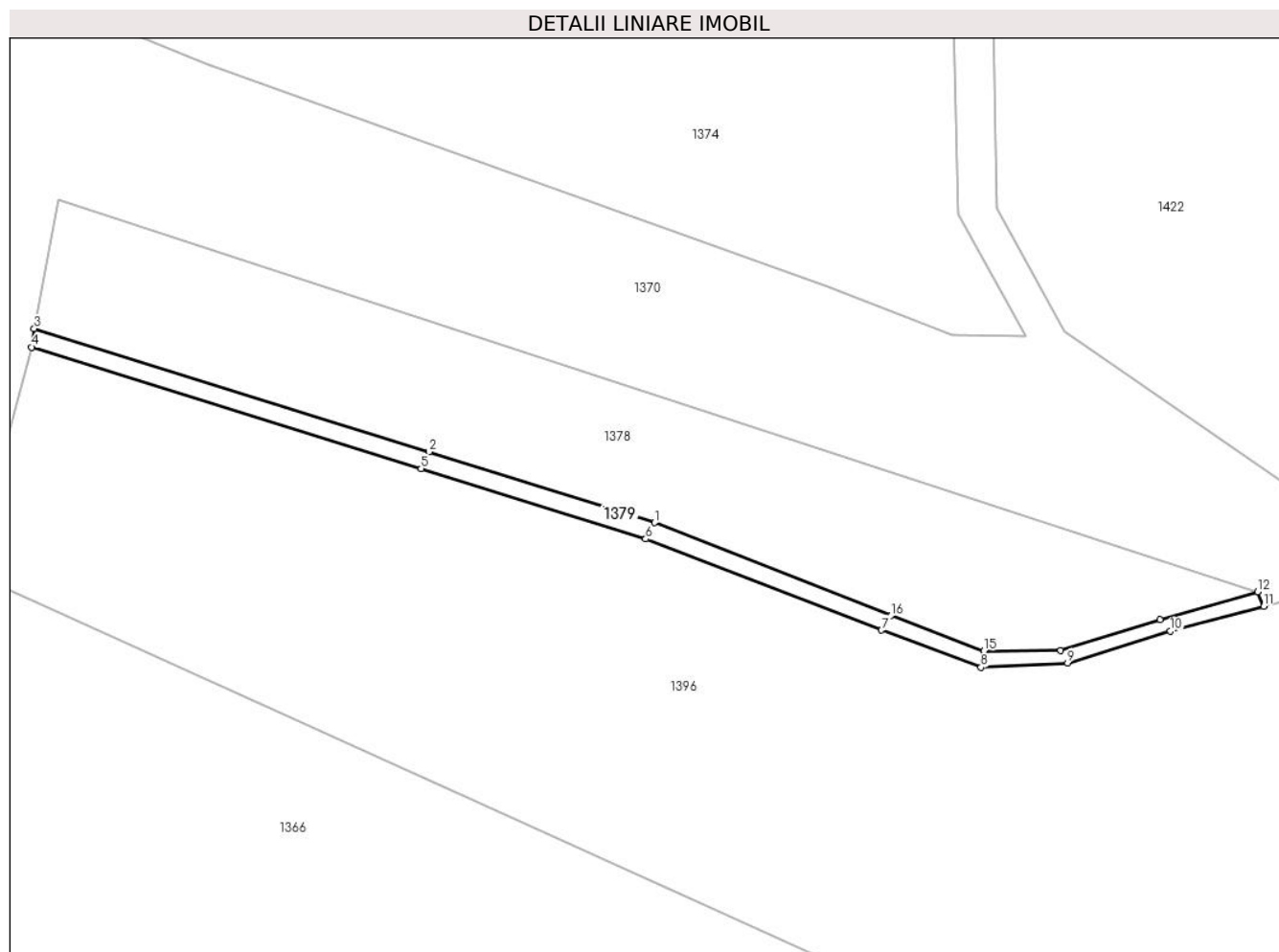
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	300	61	1726	-	Taluz

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.059,989 485.856,998	2	476.033,775 485.865,201	27.468
2	476.033,775 485.865,201	3	475.987,882 485.879,512	48.072
3	475.987,882 485.879,512	4	475.987,585 485.877,374	2.159
4	475.987,585 485.877,374	5	476.032,845 485.863,26	47.41
5	476.032,845 485.863,26	6	476.058,931 485.855,097	27.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.058,931 485.855,097	7	476.086,349 485.844,513	29.39
7	476.086,349 485.844,513	8	476.097,889 485.840,188	12.324
8	476.097,889 485.840,188	9	476.107,969 485.840,702	10.093
9	476.107,969 485.840,702	10	476.119,921 485.844,386	12.507
10	476.119,921 485.844,386	11	476.130,751 485.847,258	11.204
11	476.130,751 485.847,258	12	476.130,065 485.848,964	1.839
12	476.130,065 485.848,964	13	476.118,696 485.845,746	11.816
13	476.118,696 485.845,746	14	476.107,165 485.842,166	12.074
14	476.107,165 485.842,166	15	476.098,249 485.842,099	8.916
15	476.098,249 485.842,099	16	476.087,436 485.846,188	11.56
16	476.087,436 485.846,188	1	476.059,989 485.856,998	29.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 58, din 11/05/2006 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FARAON MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

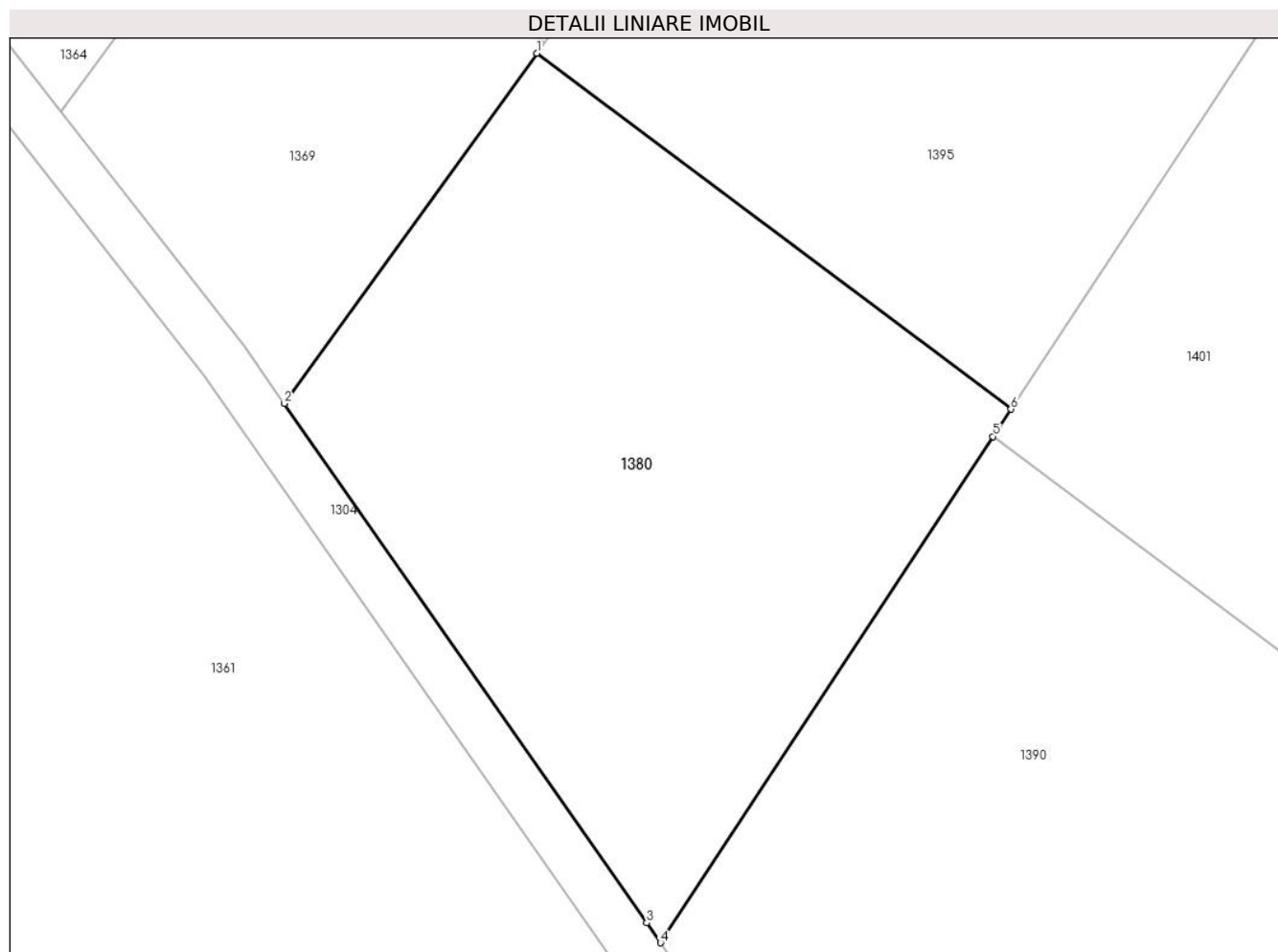
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.100	61	1720/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.050,351 485.665,71	2	476.029,976 485.637,476	34.818
2	476.029,976 485.637,476	3	476.059,213 485.595,591	51.081
3	476.059,213 485.595,591	4	476.060,318 485.593,986	1.949
4	476.060,318 485.593,986	5	476.087,166 485.634,813	48.864
5	476.087,166 485.634,813	6	476.088,608 485.637,005	2.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.088,608 485.637,005	1	476.050,351 485.665,71	47.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 30, din 20/03/1998 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) GROVU RODICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) VLADASEL MARIA DOINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) GROVU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

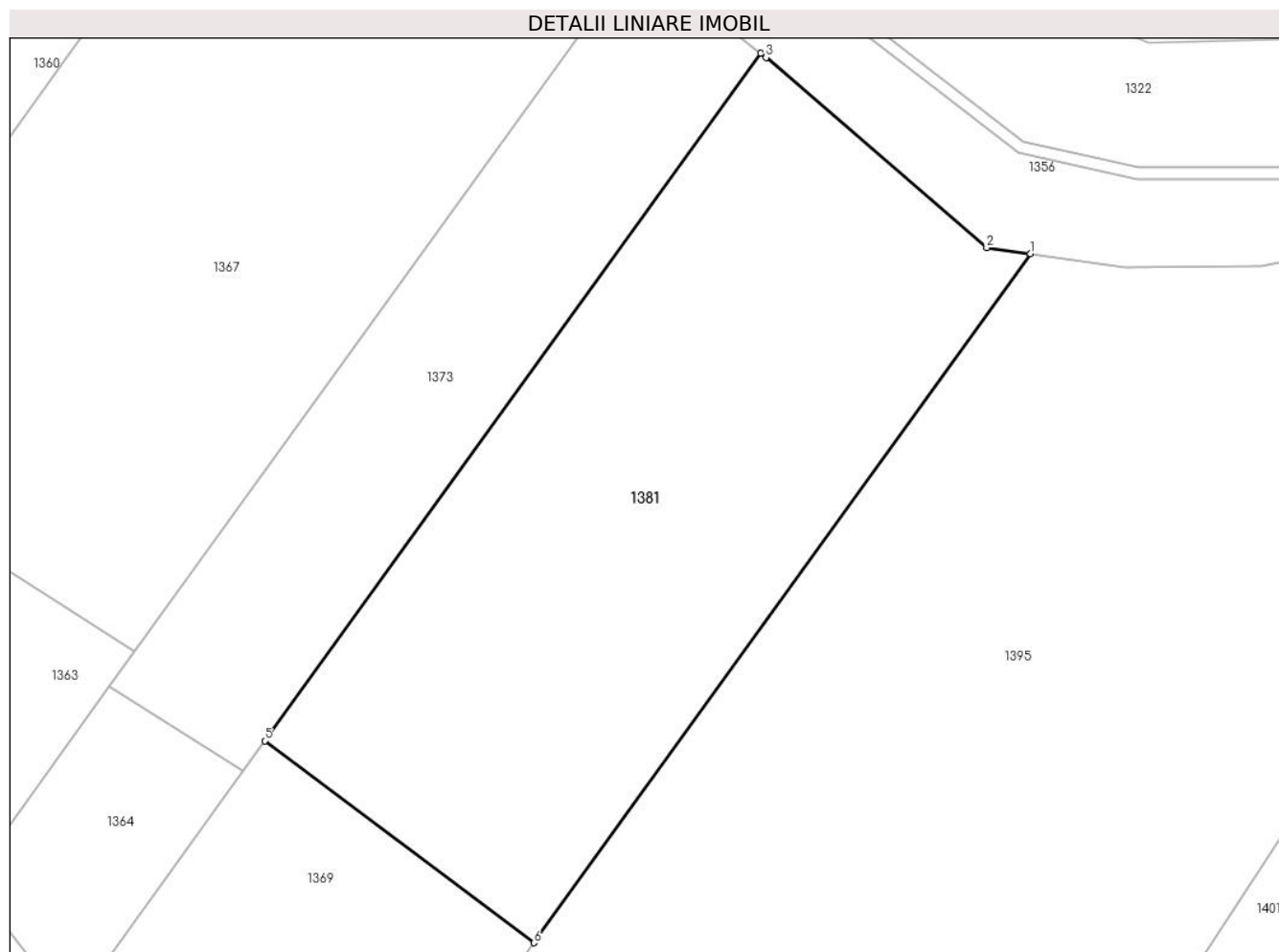
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	61	1720/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.092,836 485.724,581	2	476.089,131 485.725,101	3.74
2	476.089,131 485.725,101	3	476.070,536 485.741,1	24.531
3	476.070,536 485.741,1	4	476.070,078 485.741,472	0.59
4	476.070,078 485.741,472	5	476.028,302 485.683,582	71.39
5	476.028,302 485.683,582	6	476.050,972 485.666,571	28.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.050,972 485.666,571	1	476.092,836 485.724,581	71.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100847	2.402	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50/25, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BUITAN ZAHIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

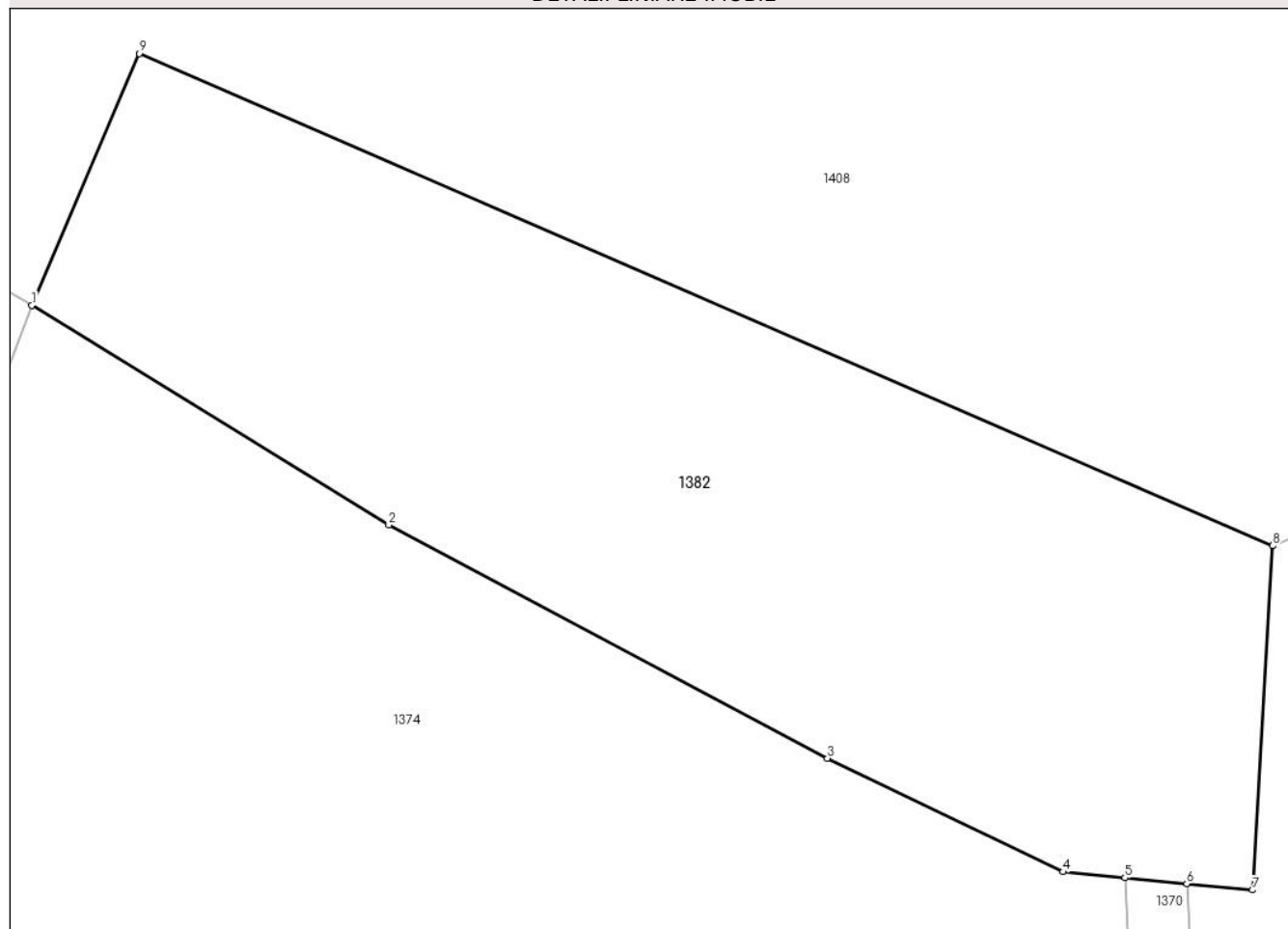
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100847	2.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.402	61	1762/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.012,785 485.991,213	2	476.039,033 485.975,076	30.812
2	476.039,033 485.975,076	3	476.071,312 485.957,921	36.554
3	476.071,312 485.957,921	4	476.088,634 485.949,578	19.226
4	476.088,634 485.949,578	5	476.093,192 485.949,14	4.579
5	476.093,192 485.949,14	6	476.097,751 485.948,701	4.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.097,751 485.948,701	7	476.102,576 485.948,236	4.847
7	476.102,576 485.948,236	8	476.104,059 485.973,539	25.346
8	476.104,059 485.973,539	9	476.020,696 486.009,728	90.879
9	476.020,696 486.009,728	1	476.012,785 485.991,213	20.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.229	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.229	61	1710/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.056,873 485.282,932	2	476.063,516 485.296,535	15.139
3	476.070,152 485.309,236	4	476.078,21 485.321,173	14.403
5	476.087,387 485.333,619	6	476.091,748 485.339,326	7.183
7	476.111,409 485.362,932	8	476.123,725 485.378,272	19.672
9	476.132,86 485.390,506	10	476.141,677 485.403,387	15.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	476.063,516 485.296,535	3	476.070,152 485.309,236	14.33
4	476.078,21 485.321,173	5	476.087,387 485.333,619	15.463
6	476.091,748 485.339,326	7	476.111,409 485.362,932	30.721
8	476.123,725 485.378,272	9	476.132,86 485.390,506	15.269
10	476.141,677 485.403,387	11	476.151,352 485.418,594	18.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	476.151,352 485.418,594	12	476.149,349 485.422,533	4.418	12	476.149,349 485.422,533	13	476.129,946 485.392,507	35.75
13	476.129,946 485.392,507	14	476.117,682 485.375,445	21.012	14	476.117,682 485.375,445	15	476.090,86 485.342,046	42.836
15	476.090,86 485.342,046	16	476.074,394 485.322,127	25.844	16	476.074,394 485.322,127	17	476.067,441 485.312,187	12.13
17	476.067,441 485.312,187	18	476.057,182 485.294,956	20.054	18	476.057,182 485.294,956	19	476.045,762 485.268,783	28.556
19	476.045,762 485.268,783	20	476.027,455 485.224,516	47.904	20	476.027,455 485.224,516	21	476.018,235 485.203,581	22.875
21	476.018,235 485.203,581	22	476.006,088 485.175,558	30.543	22	476.006,088 485.175,558	23	476.012,064 485.172,672	6.637
23	476.012,064 485.172,672	24	476.020,007 485.191,53	20.463	24	476.020,007 485.191,53	25	476.034,677 485.228,442	39.72
25	476.034,677 485.228,442	26	476.050,17 485.266,998	41.552	26	476.050,17 485.266,998	1	476.056,873 485.282,932	17.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100797	4.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7014 / 27/07/2015		
Act Notarial nr. 1036, din 27/04/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

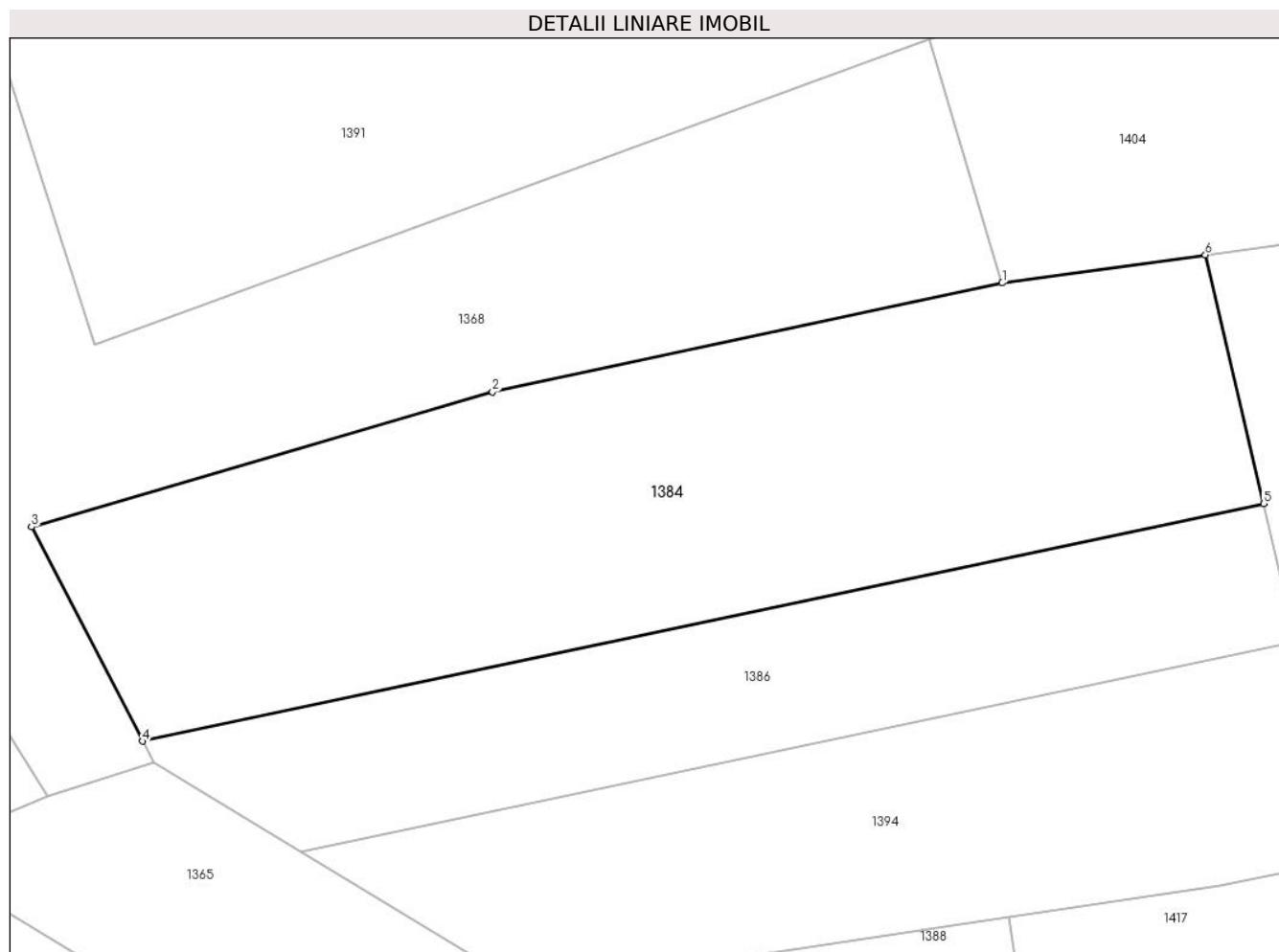
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100797	4.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.002	61	1757/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.107,454 486.425,362	2	476.049,296 486.412,923	59.473
2	476.049,296 486.412,923	3	475.996,713 486.397,545	54.786
3	475.996,713 486.397,545	4	476.009,356 486.373,122	27.501
4	476.009,356 486.373,122	5	476.137,299 486.400,19	130.775
5	476.137,299 486.400,19	6	476.130,642 486.428,565	29.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.130,642 486.428,565	1	476.107,454 486.425,362	23.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101300	4.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Notarial nr. 71, din 03/07/2019 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BERGHEA IOAN	A1
Act Administrativ nr. 78/25, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) POTOR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

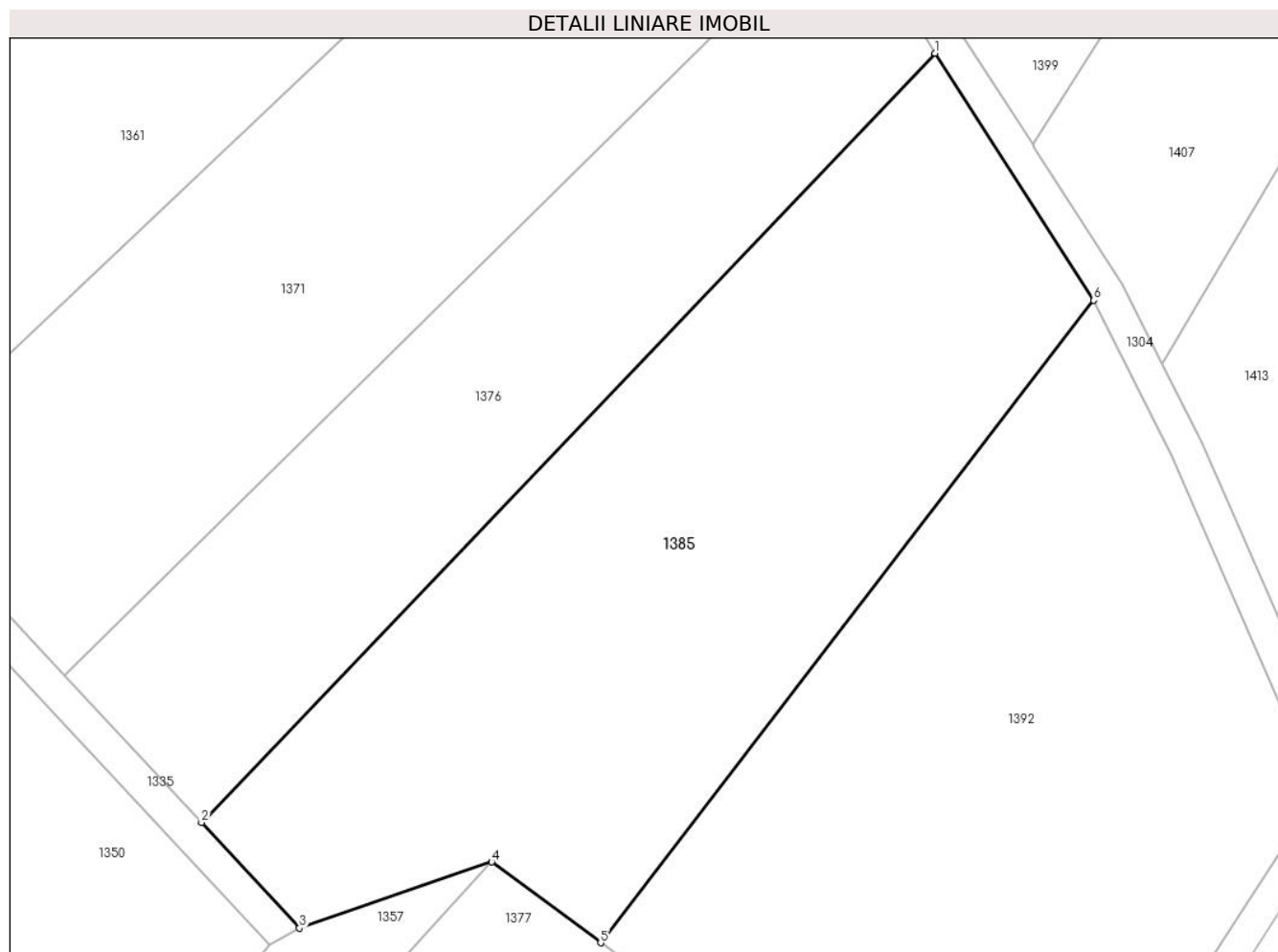
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101300	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	61	1710/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.104,603 485.516,404	2	476.014,723 485.422,215	130.192
2	476.014,723 485.422,215	3	476.026,742 485.409,304	17.639
3	476.026,742 485.409,304	4	476.050,273 485.417,392	24.882
4	476.050,273 485.417,392	5	476.063,626 485.407,5	16.618
5	476.063,626 485.407,5	6	476.124,053 485.486,16	99.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.124,053 485.486,16	1	476.104,603 485.516,404	35.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100798	2.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7251 / 04/08/2015		
Act Notarial nr. 1543, din 24/06/2008 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

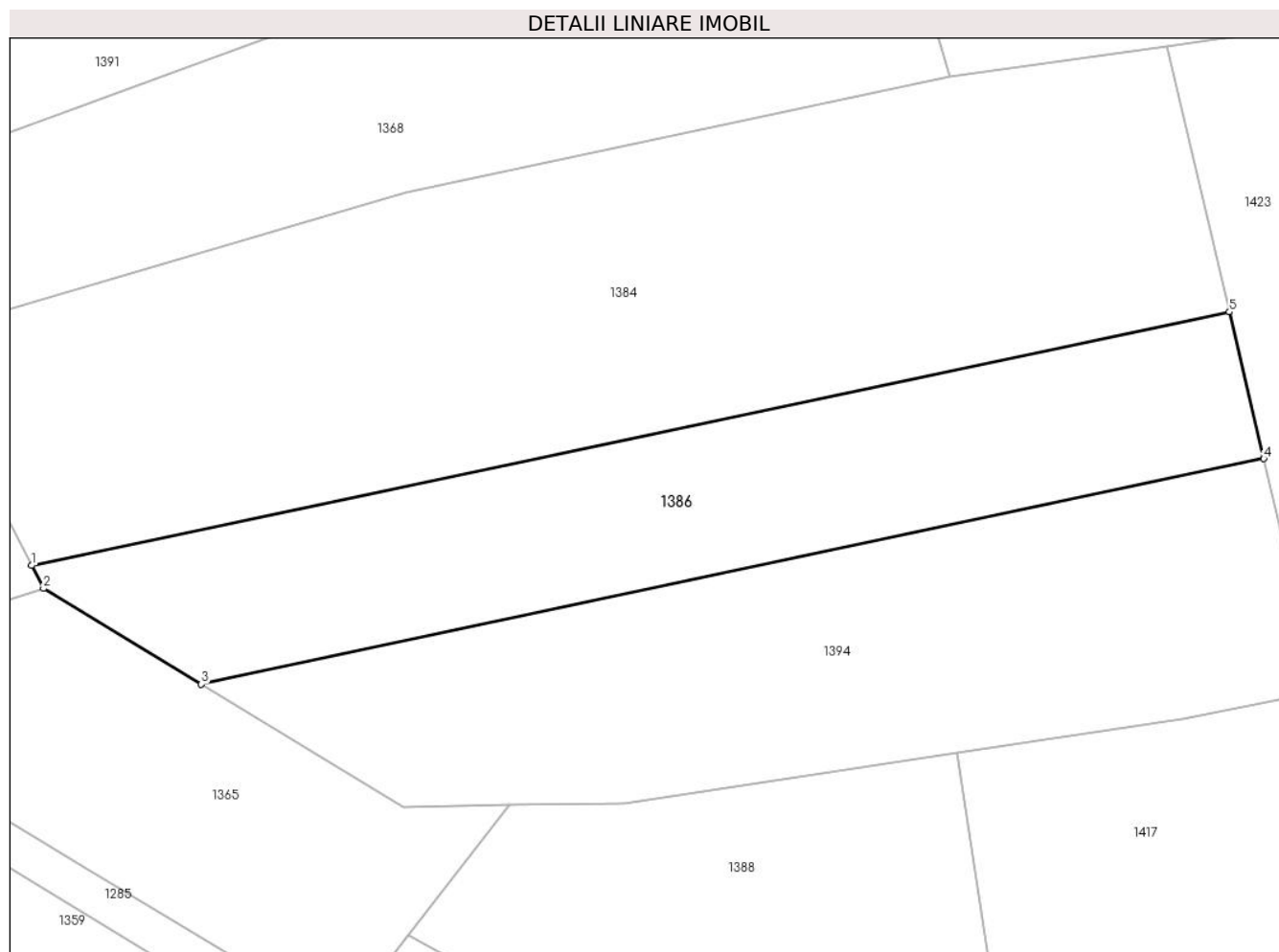
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100798	2.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.002	61	1757/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.009,356 486.373,122	2	476.010,622 486.370,675	2.755
2	476.010,622 486.370,675	3	476.027,476 486.360,466	19.705
3	476.027,476 486.360,466	4	476.140,974 486.384,527	116.02
4	476.140,974 486.384,527	5	476.137,299 486.400,19	16.088
5	476.137,299 486.400,19	1	476.009,356 486.373,122	130.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100830	1.084	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2089 / 31/03/2020	
Act Notarial nr. 182, din 31/03/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

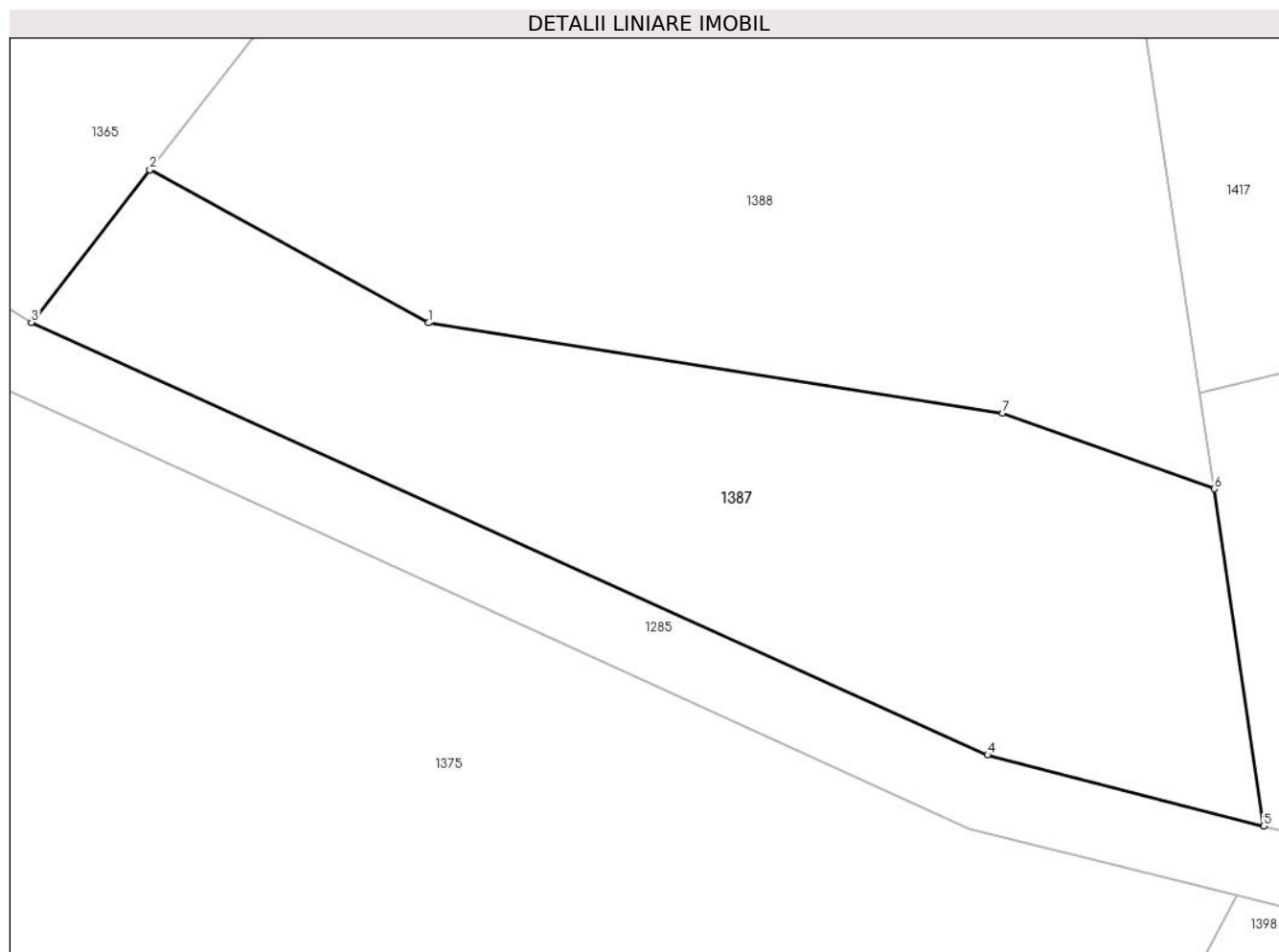
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100830	1.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.084	61	1766/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.066,491 486.324,473	2	476.049,649 486.333,723	19.215
2	476.049,649 486.333,723	3	476.042,482 486.324,496	11.683
3	476.042,482 486.324,496	4	476.100,348 486.298,343	63.502
4	476.100,348 486.298,343	5	476.117,066 486.294,037	17.264
5	476.117,066 486.294,037	6	476.114,064 486.314,428	20.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.114,064 486.314,428	7	476.101,246 486.319,021	13.616
7	476.101,246 486.319,021	1	476.066,491 486.324,473	35.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.552	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

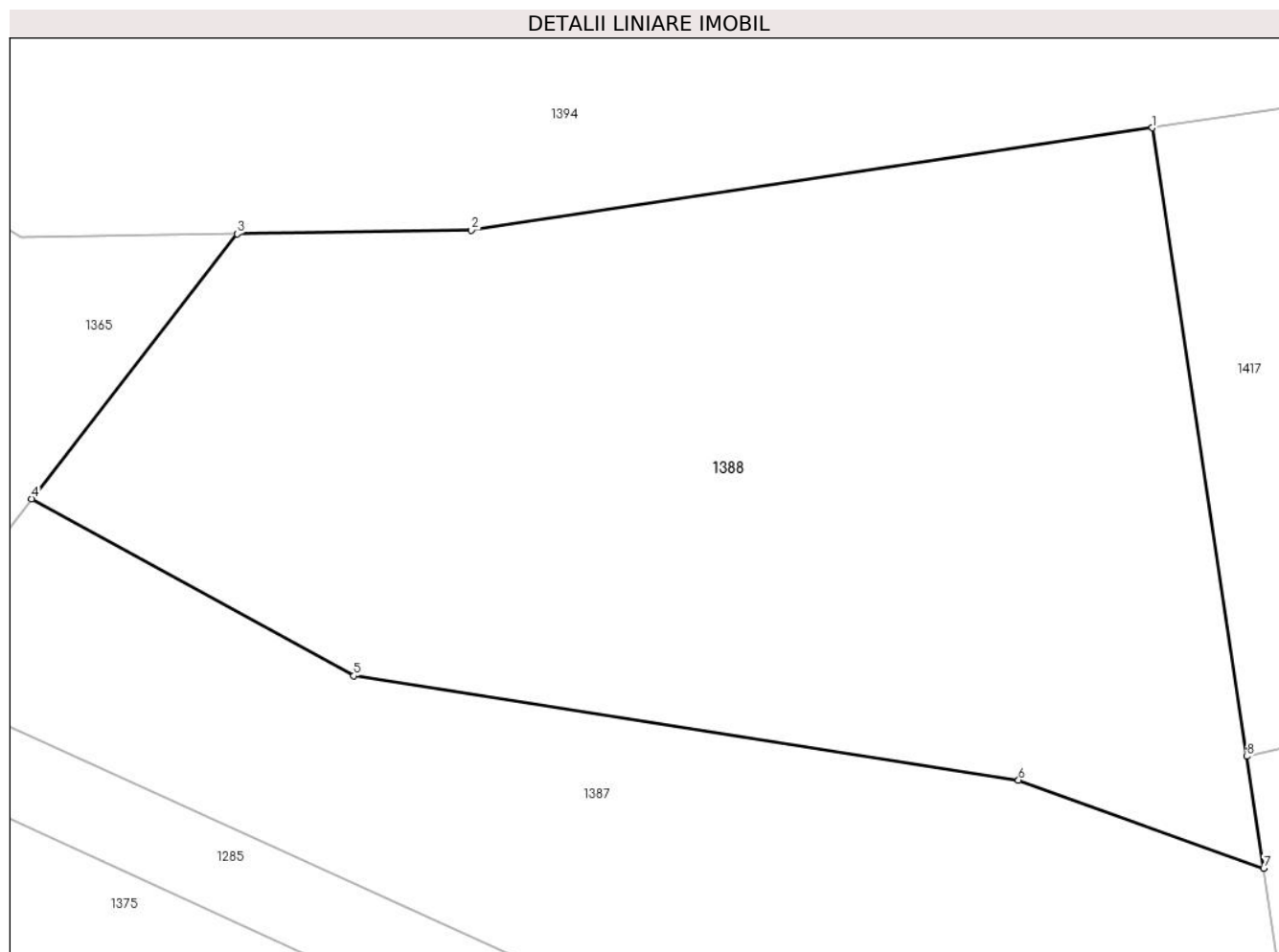
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.552	61	1758/31	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.108,24 486.353,105	2	476.072,638 486.347,76	36.001
2	476.072,638 486.347,76	3	476.060,397 486.347,562	12.243
3	476.060,397 486.347,562	4	476.049,649 486.333,723	17.522
4	476.049,649 486.333,723	5	476.066,491 486.324,473	19.215
5	476.066,491 486.324,473	6	476.101,246 486.319,021	35.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.101,246 486.319,021	7	476.114,064 486.314,428	13.616
7	476.114,064 486.314,428	8	476.113,184 486.320,268	5.906
8	476.113,184 486.320,268	1	476.108,24 486.353,105	33.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100850	1.301	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79/25, din 07/04/1994 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

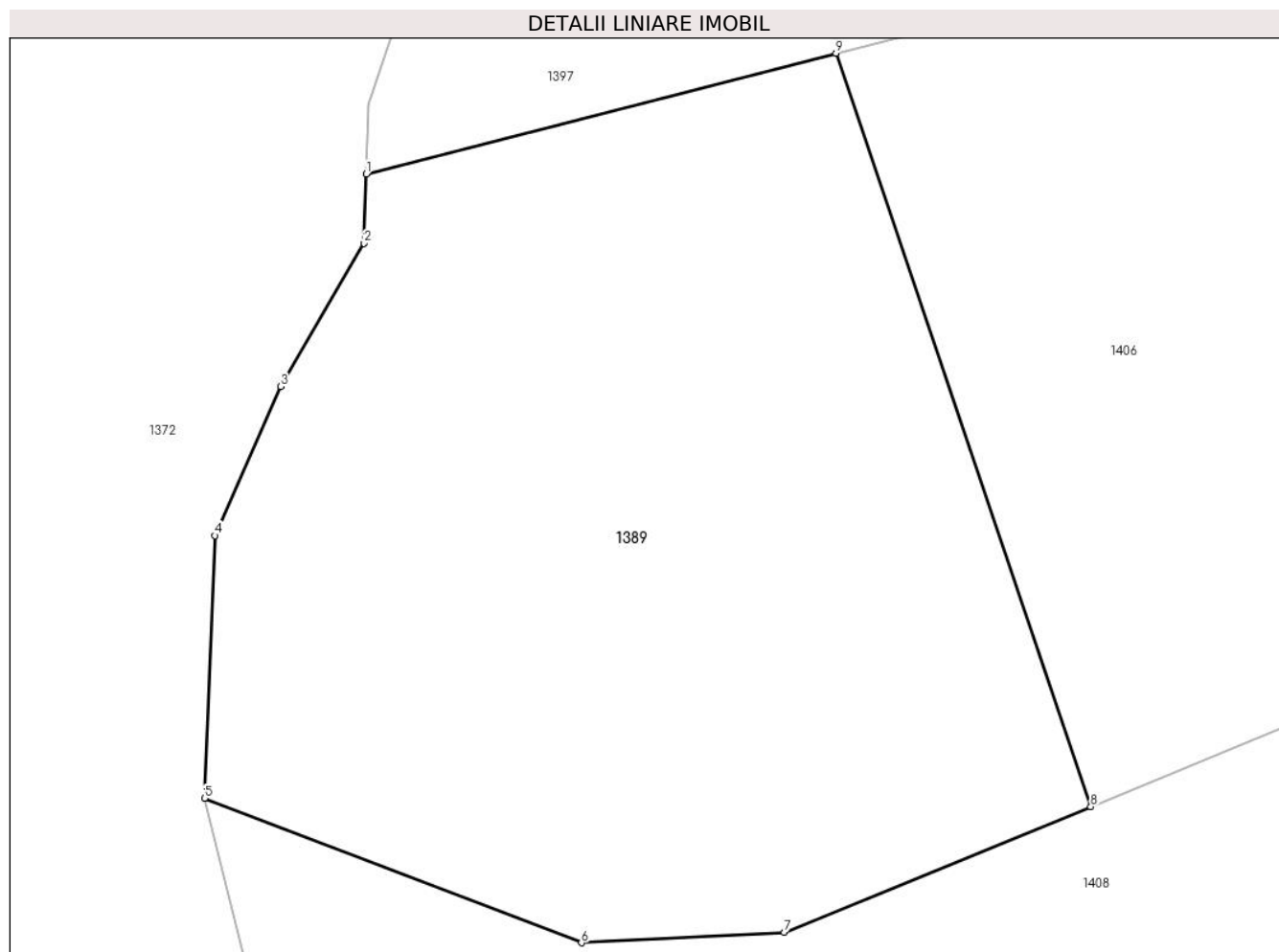
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100850	1.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.301	61	1764/2	-	Nr. parcela gresit in TP (1765/3)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.076,371 486.073,636	2	476.076,27 486.070,286	3.352
2	476.076,27 486.070,286	3	476.072,235 486.063,385	7.994
3	476.072,235 486.063,385	4	476.069,064 486.056,181	7.871
4	476.069,064 486.056,181	5	476.068,568 486.043,501	12.69
5	476.068,568 486.043,501	6	476.086,768 486.036,525	19.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.086,768 486.036,525	7	476.096,561 486.037,024	9.806
7	476.096,561 486.037,024	8	476.111,373 486.043,099	16.009
8	476.111,373 486.043,099	9	476.099,06 486.079,464	38.393
9	476.099,06 486.079,464	1	476.076,371 486.073,636	23.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 212/25, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) SUSU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

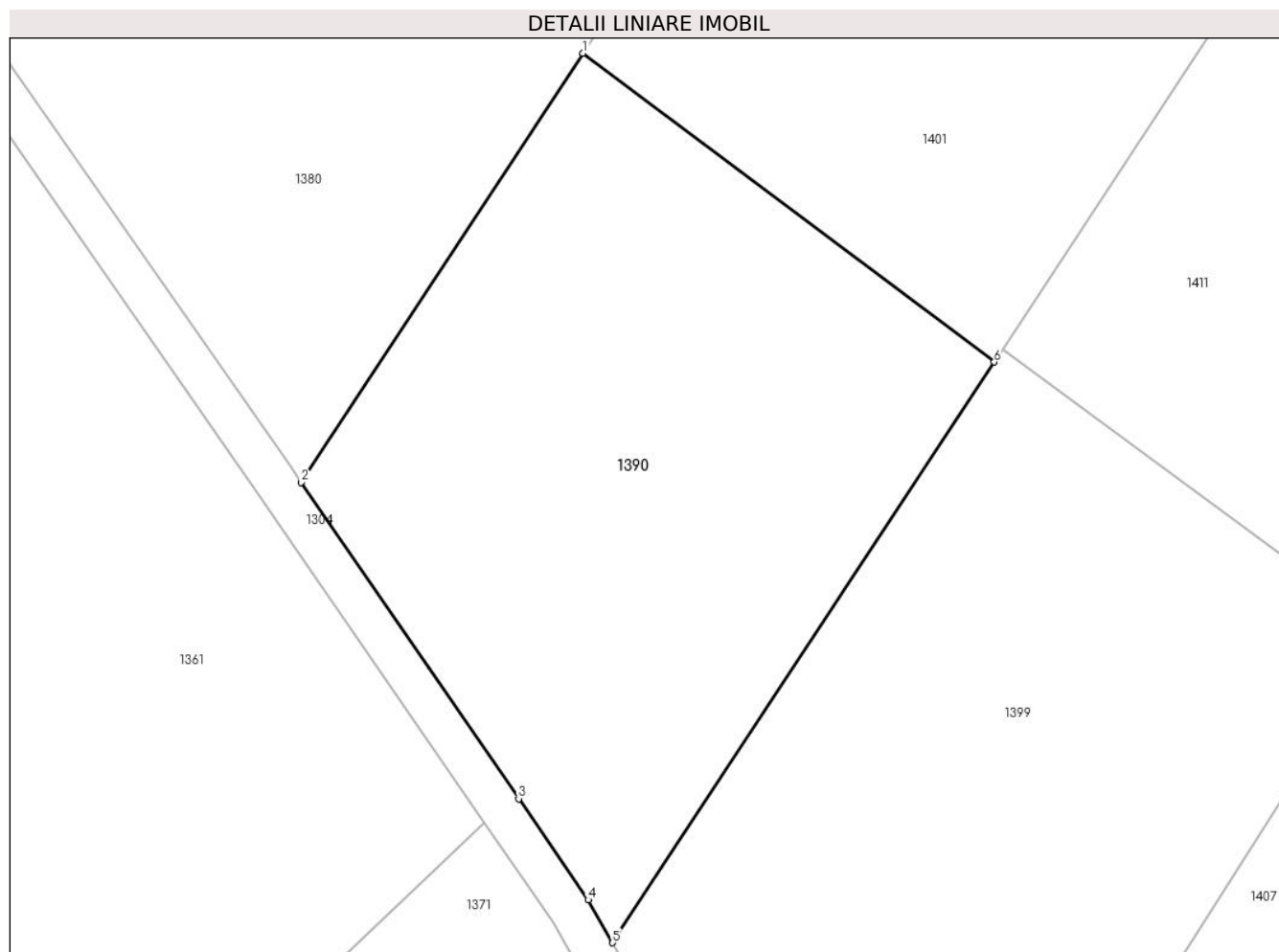
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	61	1720/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.087,166 485.634,813	2	476.060,318 485.593,986	48.864
2	476.060,318 485.593,986	3	476.081,043 485.563,88	36.549
3	476.081,043 485.563,88	4	476.087,666 485.554,259	11.68
4	476.087,666 485.554,259	5	476.089,991 485.550,172	4.702
5	476.089,991 485.550,172	6	476.126,328 485.605,429	66.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.126,328 485.605,429	1	476.087,166 485.634,813	48.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100792	11.501	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 16, din 16/11/2009 emis de NP BARBU LENUTA (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) RUS SOFIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100792	11.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.501	61	1756/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.062,447 486.507,981	2	476.028,628 486.486,512	40.058
2	476.028,628 486.486,512	3	476.011,694 486.470,043	23.622
3	476.011,694 486.470,043	4	475.992,399 486.454,547	24.747
4	475.992,399 486.454,547	5	476.003,862 486.418,26	38.055
5	476.003,862 486.418,26	6	476.099,131 486.453,228	101.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.099,131 486.453,228	7	476.134,096 486.467,362	37.714
7	476.134,096 486.467,362	8	476.165,933 486.474,211	32.565
8	476.165,933 486.474,211	9	476.188,902 486.480,392	23.786
9	476.188,902 486.480,392	10	476.171,957 486.543,153	65.008
10	476.171,957 486.543,153	1	476.062,447 486.507,981	115.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101299	8.493	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 85/25, din 08/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) STANCIU MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

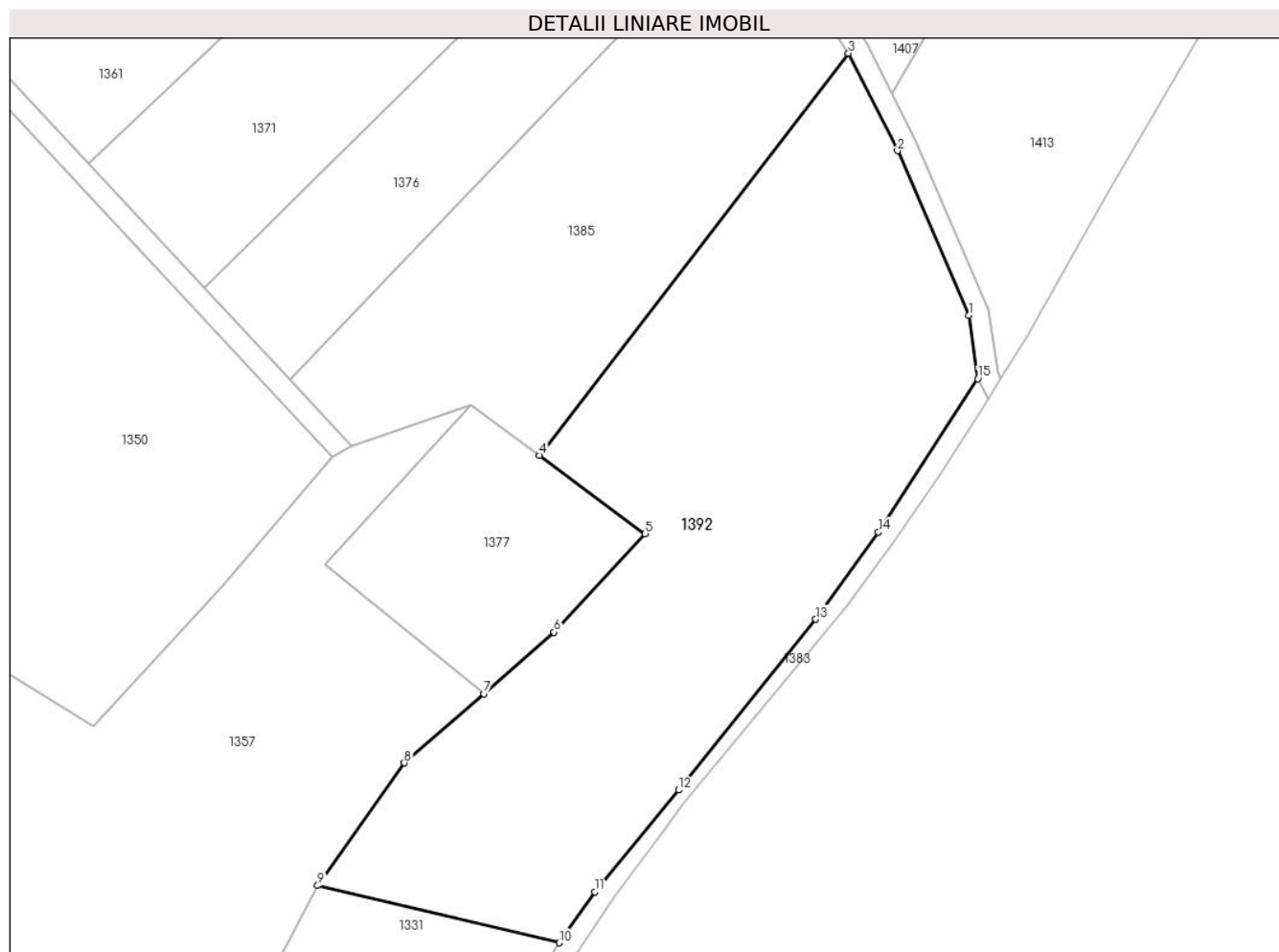
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101299	8.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.493	61	1710/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.147,649 485.434,897	2	476.133,65 485.467,084	35.1
2	476.133,65 485.467,084	3	476.124,053 485.486,16	21.354
3	476.124,053 485.486,16	4	476.063,626 485.407,5	99.191
4	476.063,626 485.407,5	5	476.084,273 485.392,205	25.695
5	476.084,273 485.392,205	6	476.066,453 485.372,952	26.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.066,453 485.372,952	7	476.052,676 485.360,915	18.295
7	476.052,676 485.360,915	8	476.037,153 485.347,355	20.612
8	476.037,153 485.347,355	9	476.020,162 485.323,369	29.394
9	476.020,162 485.323,369	10	476.067,441 485.312,187	48.583
10	476.067,441 485.312,187	11	476.074,394 485.322,127	12.13
11	476.074,394 485.322,127	12	476.090,86 485.342,046	25.844
12	476.090,86 485.342,046	13	476.117,682 485.375,445	42.836
13	476.117,682 485.375,445	14	476.129,946 485.392,507	21.012
14	476.129,946 485.392,507	15	476.149,349 485.422,533	35.75
15	476.149,349 485.422,533	1	476.147,649 485.434,897	12.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100835	15.012	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4796 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 533, din 28/04/2022 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BERGHEA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

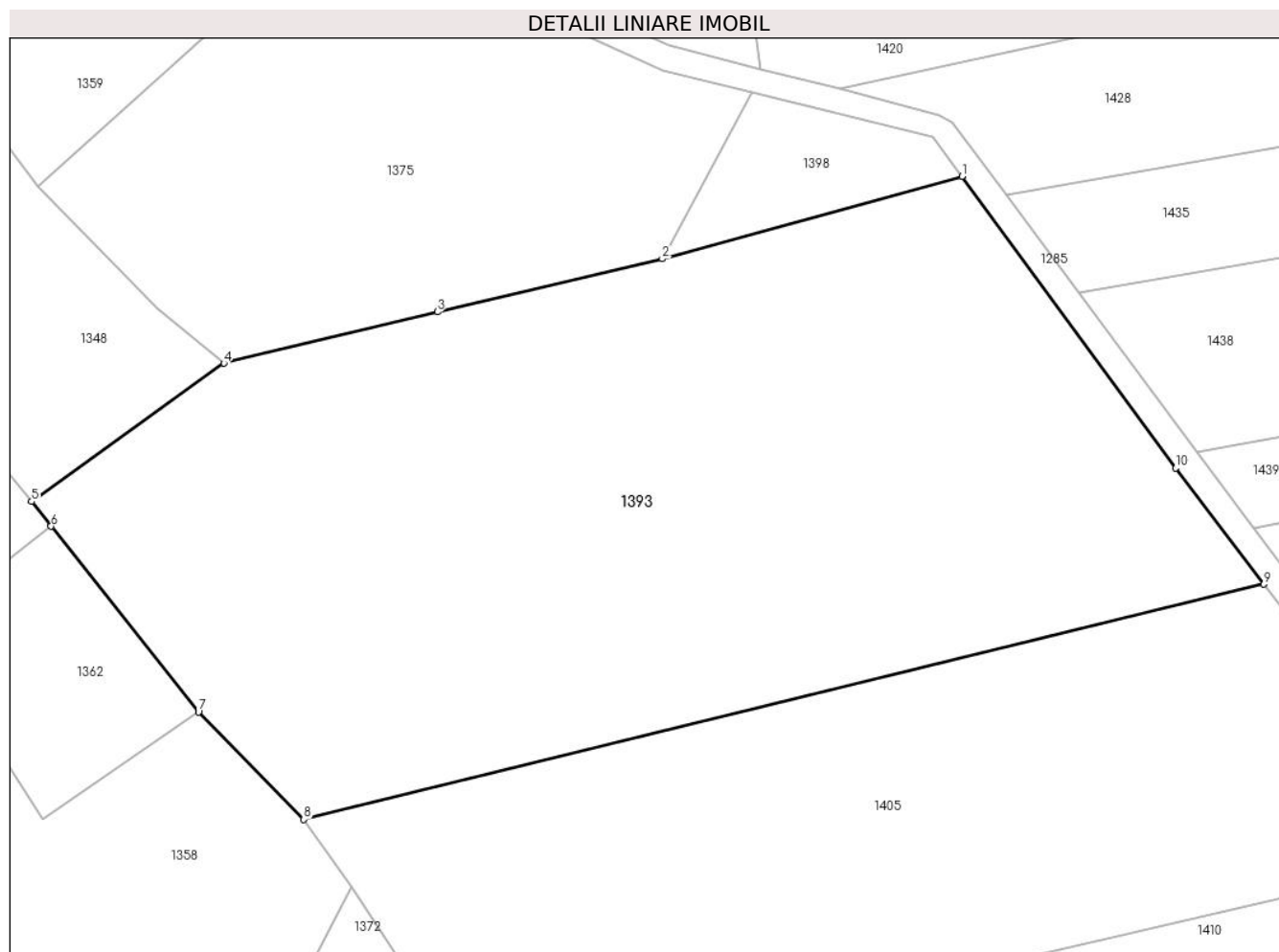
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100835	15.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.012	61	1773/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.153,591 486.274,515	2	476.099,186 486.259,577	56.419
2	476.099,186 486.259,577	3	476.058,36 486.249,952	41.945
3	476.058,36 486.249,952	4	476.019,617 486.240,633	39.848
4	476.019,617 486.240,633	5	475.984,692 486.215,535	43.008
5	475.984,692 486.215,535	6	475.988,237 486.211,068	5.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	475.988,237 486.211,068	7	476.014,982 486.177,366	43.025
7	476.014,982 486.177,366	8	476.034,119 486.157,859	27.327
8	476.034,119 486.157,859	9	476.208,384 486.200,555	179.419
9	476.208,384 486.200,555	10	476.192,391 486.221,61	26.44
10	476.192,391 486.221,61	1	476.153,591 486.274,515	65.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100799	2.402	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 28, din 21/02/2014 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NOAGHEA GHEORGHE-CATALIN	

C. Partea III. SARCINI .

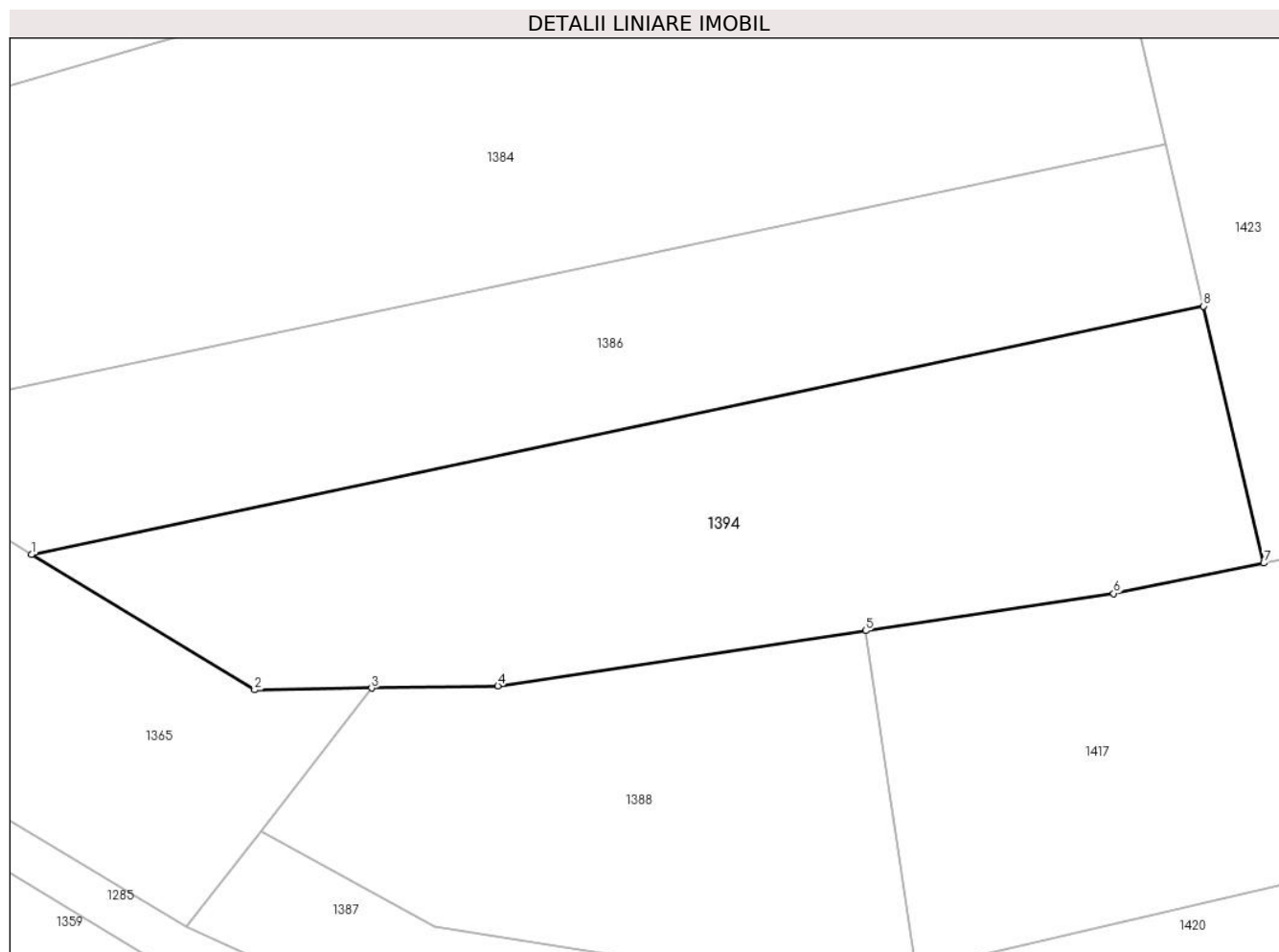
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100799	2.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.402	61	1757/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.027,476 486.360,466	2	476.049,08 486.347,379	25.259
2	476.049,08 486.347,379	3	476.060,397 486.347,562	11.318
3	476.060,397 486.347,562	4	476.072,638 486.347,76	12.243
4	476.072,638 486.347,76	5	476.108,24 486.353,105	36.001
5	476.108,24 486.353,105	6	476.132,278 486.356,713	24.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.132,278 486.356,713	7	476.146,811 486.359,646	14.826
7	476.146,811 486.359,646	8	476.140,974 486.384,527	25.557
8	476.140,974 486.384,527	1	476.027,476 486.360,466	116.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 58, din 11/05/2006 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FARAON MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

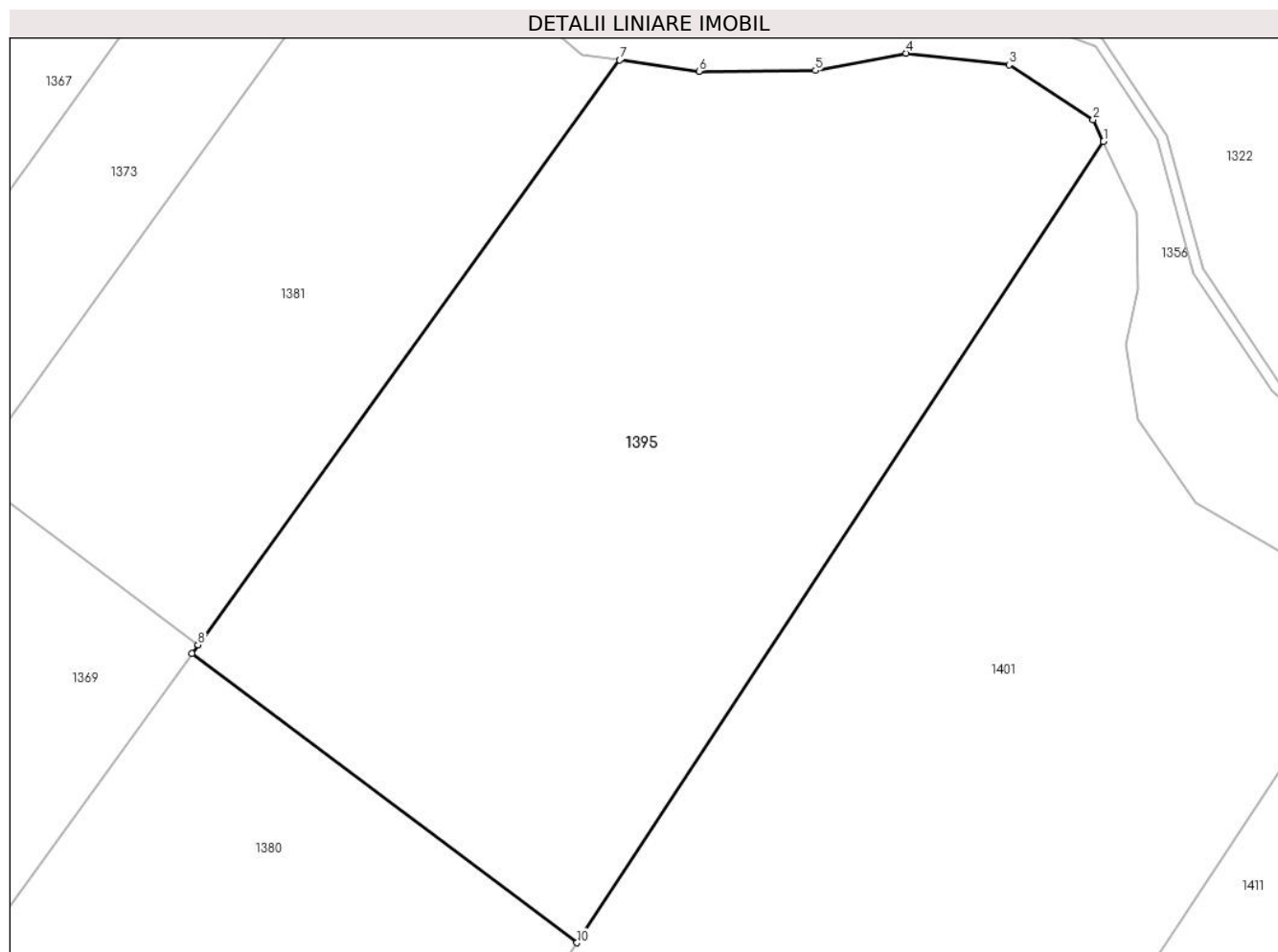
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	61	1720/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.140,878 485.716,49	2	476.139,856 485.718,67	2.408
2	476.139,856 485.718,67	3	476.131,502 485.724,11	9.97
3	476.131,502 485.724,11	4	476.121,293 485.725,255	10.273
4	476.121,293 485.725,255	5	476.112,276 485.723,556	9.175
5	476.112,276 485.723,556	6	476.100,732 485.723,474	11.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.100,732 485.723,474	7	476.092,836 485.724,581	7.974
7	476.092,836 485.724,581	8	476.050,972 485.666,571	71.538
8	476.050,972 485.666,571	9	476.050,351 485.665,71	1.062
9	476.050,351 485.665,71	10	476.088,608 485.637,005	47.829
10	476.088,608 485.637,005	1	476.140,878 485.716,49	95.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101120	8.603	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2607 / 06/05/2020		
Act Notarial nr. 235, din 06/05/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1
15638 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. 1468, din 23/10/2019 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

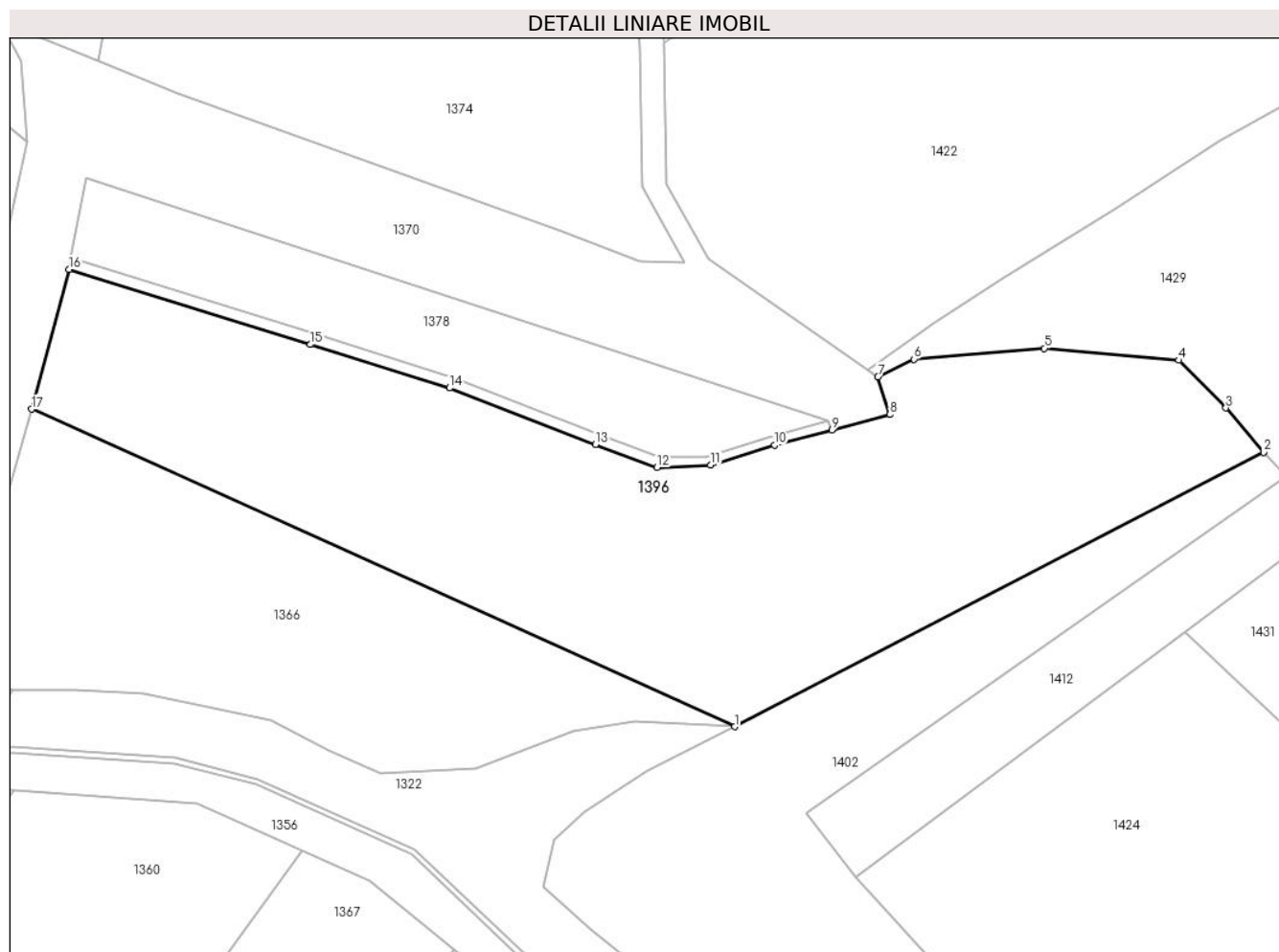
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101120	8.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.603	61	1725/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.112,477 485.791,575	2	476.211,779 485.843,051	111.851
2	476.211,779 485.843,051	3	476.204,689 485.851,367	10.928
3	476.204,689 485.851,367	4	476.195,845 485.860,303	12.573
4	476.195,845 485.860,303	5	476.170,59 485.862,555	25.355
5	476.170,59 485.862,555	6	476.146,147 485.860,515	24.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.146,147 485.860,515	7	476.139,351 485.857,222	7.552
7	476.139,351 485.857,222	8	476.141,581 485.850,129	7.435
8	476.141,581 485.850,129	9	476.130,751 485.847,258	11.204
9	476.130,751 485.847,258	10	476.119,921 485.844,386	11.204
10	476.119,921 485.844,386	11	476.107,969 485.840,702	12.507
11	476.107,969 485.840,702	12	476.097,889 485.840,188	10.093
12	476.097,889 485.840,188	13	476.086,349 485.844,513	12.324
13	476.086,349 485.844,513	14	476.058,931 485.855,097	29.39
14	476.058,931 485.855,097	15	476.032,845 485.863,26	27.333
15	476.032,845 485.863,26	16	475.987,585 485.877,374	47.41
16	475.987,585 485.877,374	17	475.980,511 485.851,122	27.188
17	475.980,511 485.851,122	1	476.112,477 485.791,575	144.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		467	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

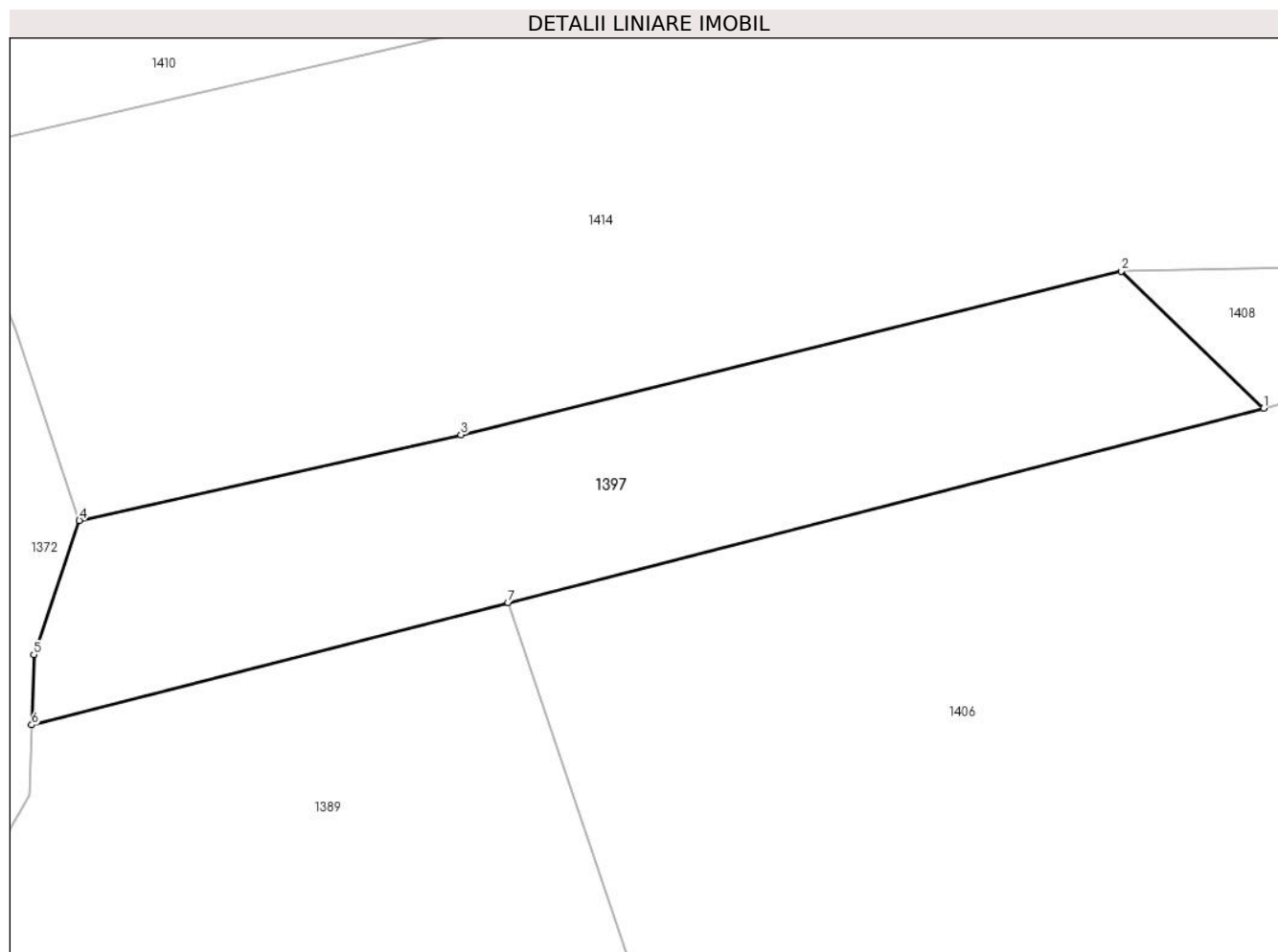
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	467	61	1766	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.135,035 486.088,704	2	476.128,251 486.095,234	9.416
2	476.128,251 486.095,234	3	476.096,814 486.087,445	32.388
3	476.096,814 486.087,445	4	476.078,644 486.083,37	18.621
4	476.078,644 486.083,37	5	476.076,472 486.076,986	6.743
5	476.076,472 486.076,986	6	476.076,371 486.073,636	3.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.076,371 486.073,636	7	476.099,06 486.079,464	23.426
7	476.099,06 486.079,464	1	476.135,035 486.088,704	37.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100831	799	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 28, din 21/02/2014 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NOAGHEA GHEORGHE-CATALIN	

C. Partea III. SARCINI .

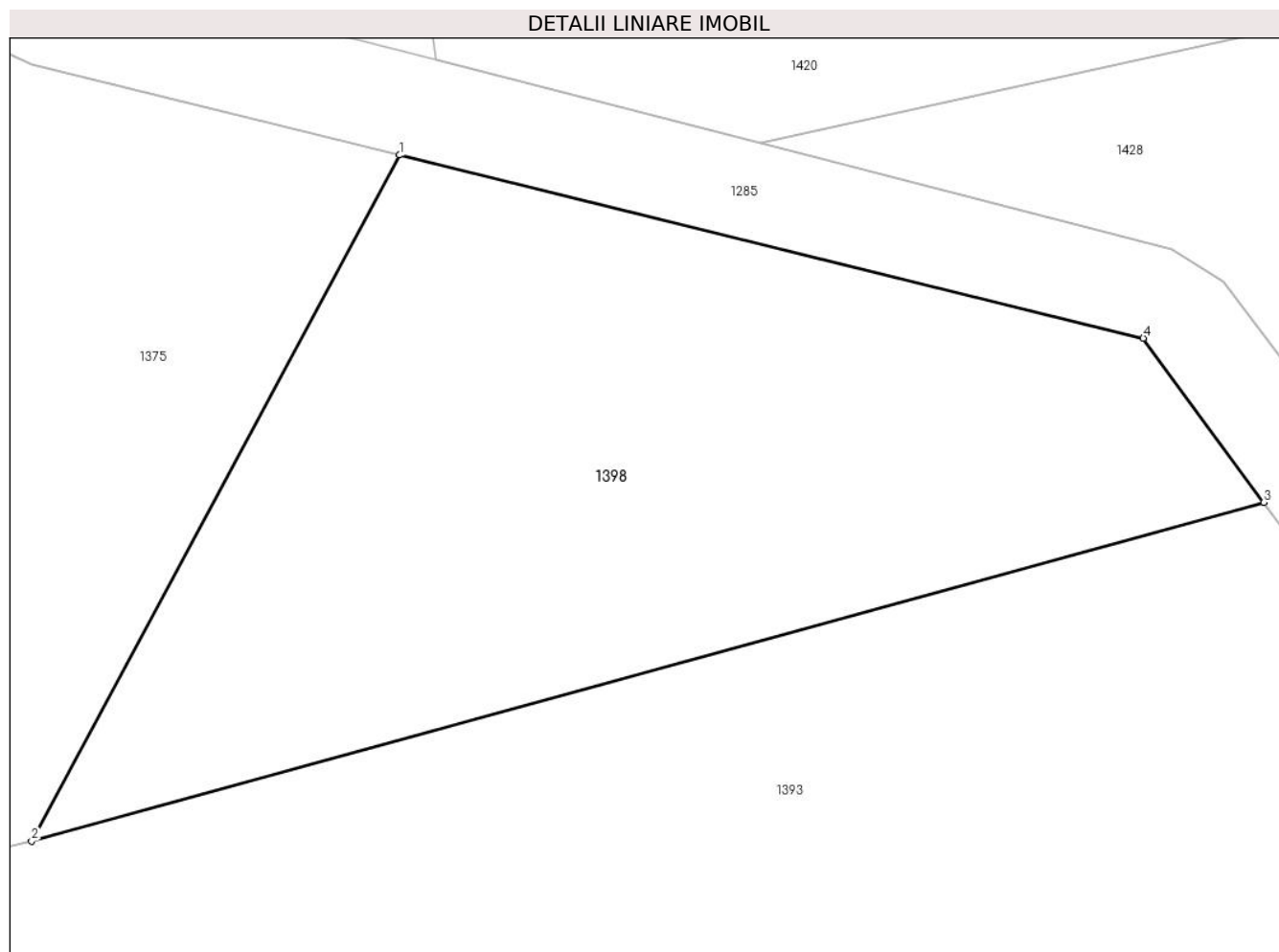
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100831	799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	799	61	1776/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.115,435 486.289,841	2	476.099,186 486.259,577	34.35
2	476.099,186 486.259,577	3	476.153,591 486.274,515	56.419
3	476.153,591 486.274,515	4	476.148,276 486.281,762	8.987
4	476.148,276 486.281,762	1	476.115,435 486.289,841	33.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 116/25, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS IOAN 2) RUS NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

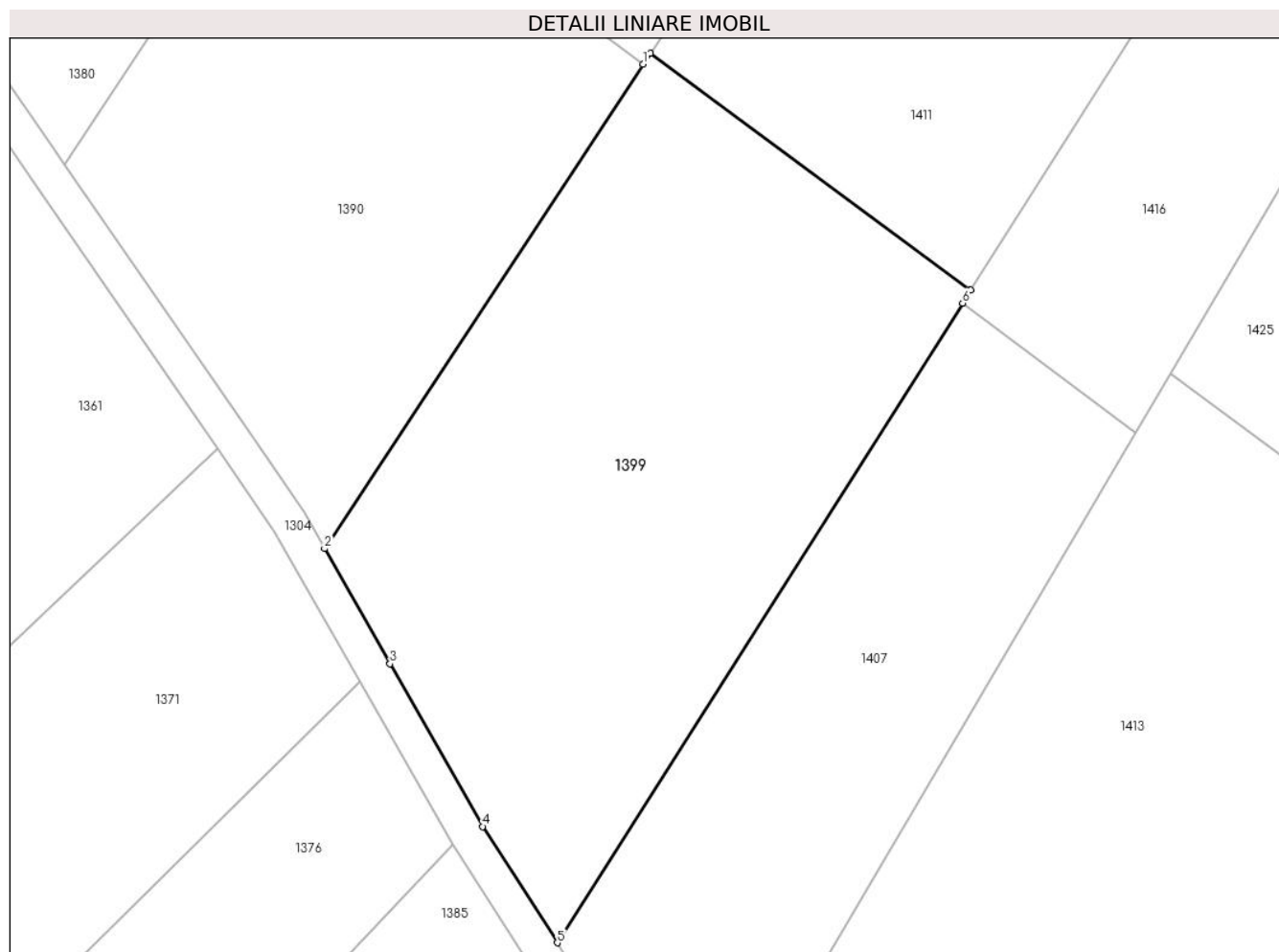
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	61	1720/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.126,328 485.605,429	2	476.089,991 485.550,172	66.133
2	476.089,991 485.550,172	3	476.097,463 485.537,04	15.109
3	476.097,463 485.537,04	4	476.108,026 485.518,476	21.359
4	476.108,026 485.518,476	5	476.116,551 485.505,22	15.761
5	476.116,551 485.505,22	6	476.162,797 485.578,173	86.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.162,797 485.578,173	7	476.163,732 485.579,649	1.747
7	476.163,732 485.579,649	8	476.127,146 485.606,672	45.484
8	476.127,146 485.606,672	1	476.126,328 485.605,429	1.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100846	2.499	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50/25, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BUITAN ZAHIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

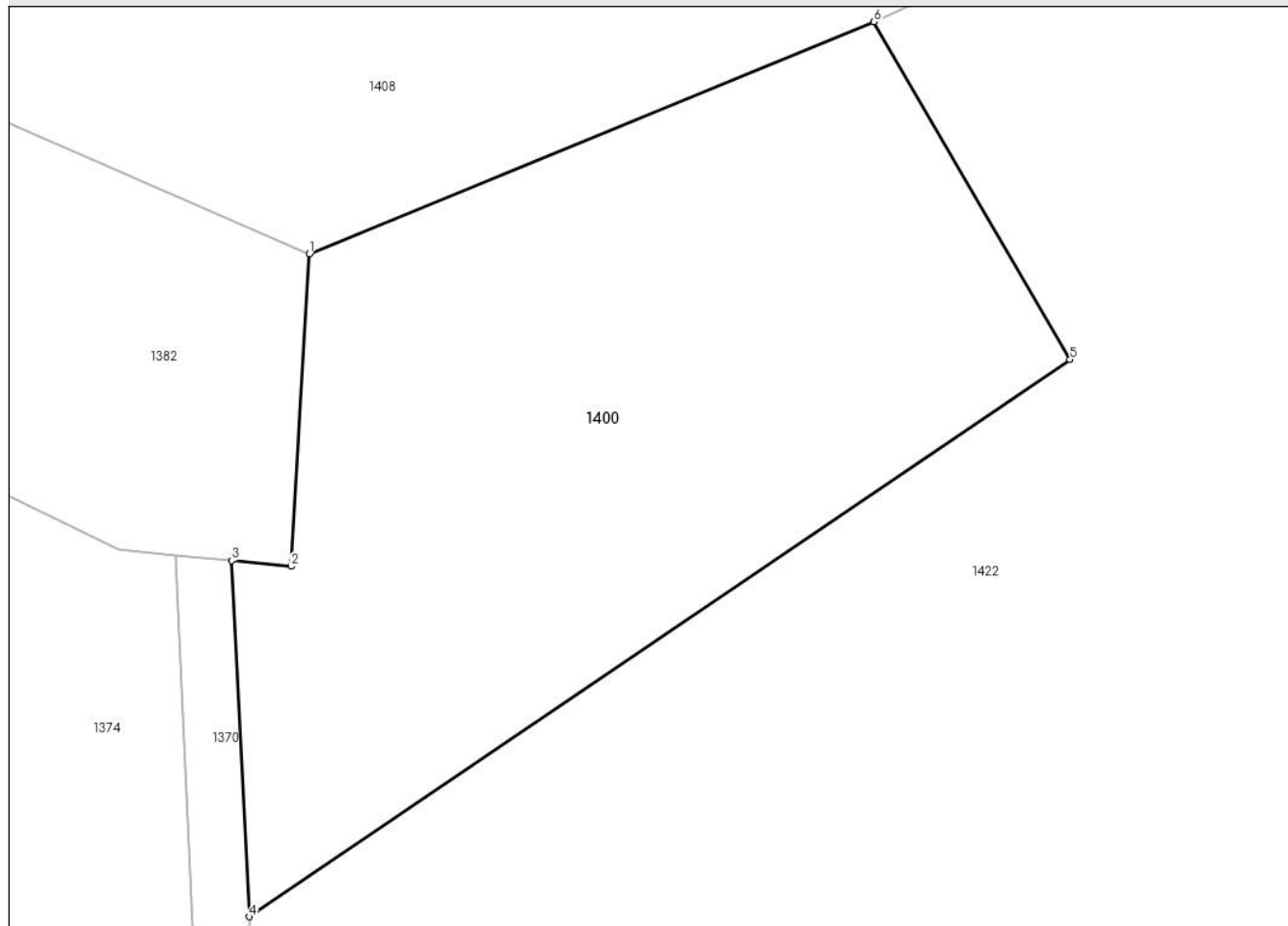
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100846	2.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.499	61	1762/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.104,059 485.973,539	2	476.102,576 485.948,236	25.346
2	476.102,576 485.948,236	3	476.097,751 485.948,701	4.847
3	476.097,751 485.948,701	4	476.099,189 485.919,848	28.889
4	476.099,189 485.919,848	5	476.165,723 485.964,981	80.398
5	476.165,723 485.964,981	6	476.149,825 485.992,341	31.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.149,825 485.992,341	1	476.104,059 485.973,539	49.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 212/25, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) SUȘU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

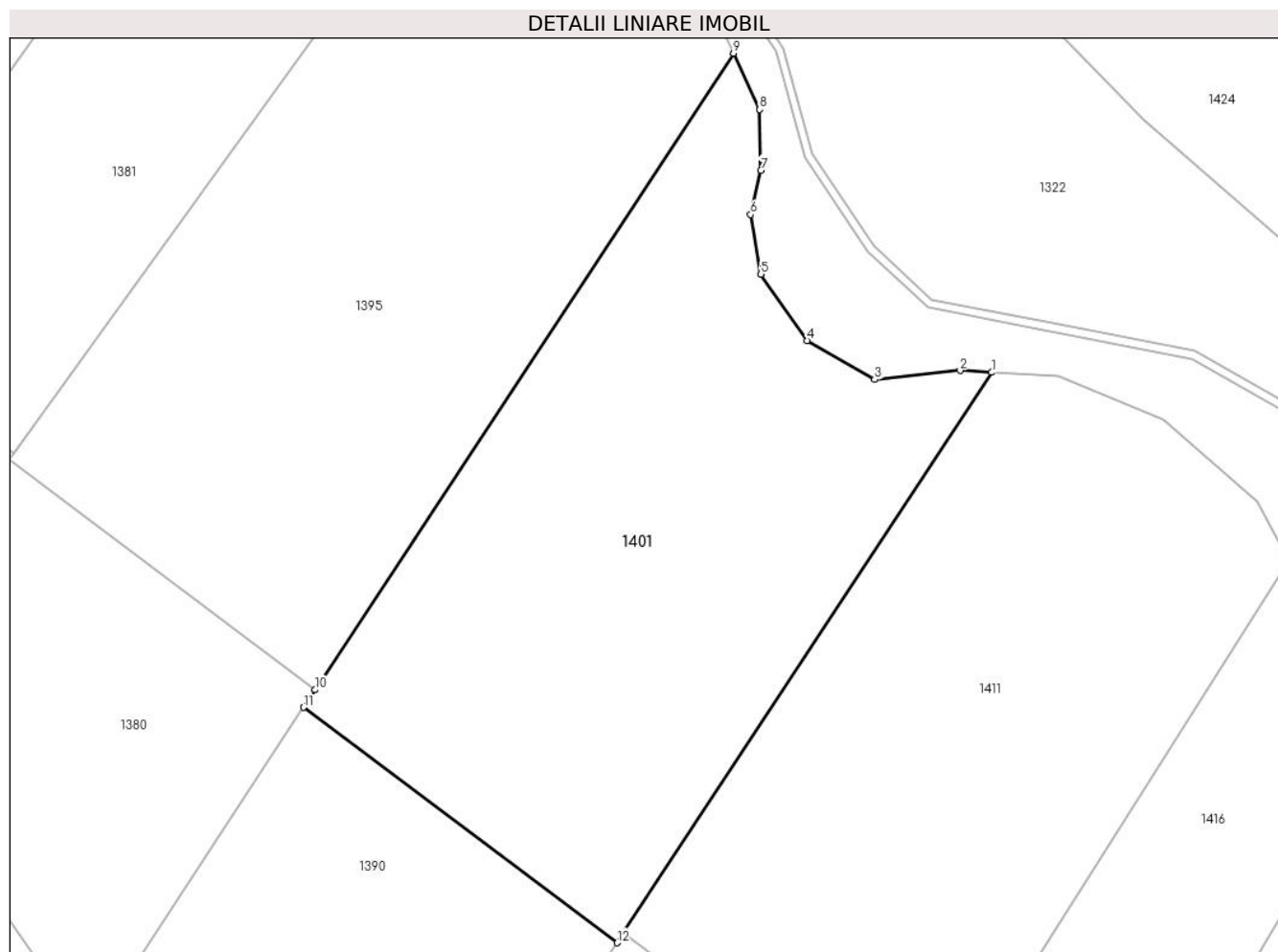
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	61	1720/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.173,158 485.676,641	2	476.169,218 485.676,872	3.947
2	476.169,218 485.676,872	3	476.158,506 485.675,745	10.771
3	476.158,506 485.675,745	4	476.150,084 485.680,606	9.724
4	476.150,084 485.680,606	5	476.144,317 485.688,91	10.111
5	476.144,317 485.688,91	6	476.143,044 485.696,361	7.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.143,044 485.696,361	7	476.144,323 485.701,889	5.673
7	476.144,323 485.701,889	8	476.144,174 485.709,46	7.573
8	476.144,174 485.709,46	9	476.140,878 485.716,49	7.764
9	476.140,878 485.716,49	10	476.088,608 485.637,005	95.132
10	476.088,608 485.637,005	11	476.087,166 485.634,813	2.624
11	476.087,166 485.634,813	12	476.126,328 485.605,429	48.96
12	476.126,328 485.605,429	13	476.127,146 485.606,672	1.488
13	476.127,146 485.606,672	1	476.173,158 485.676,641	83.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

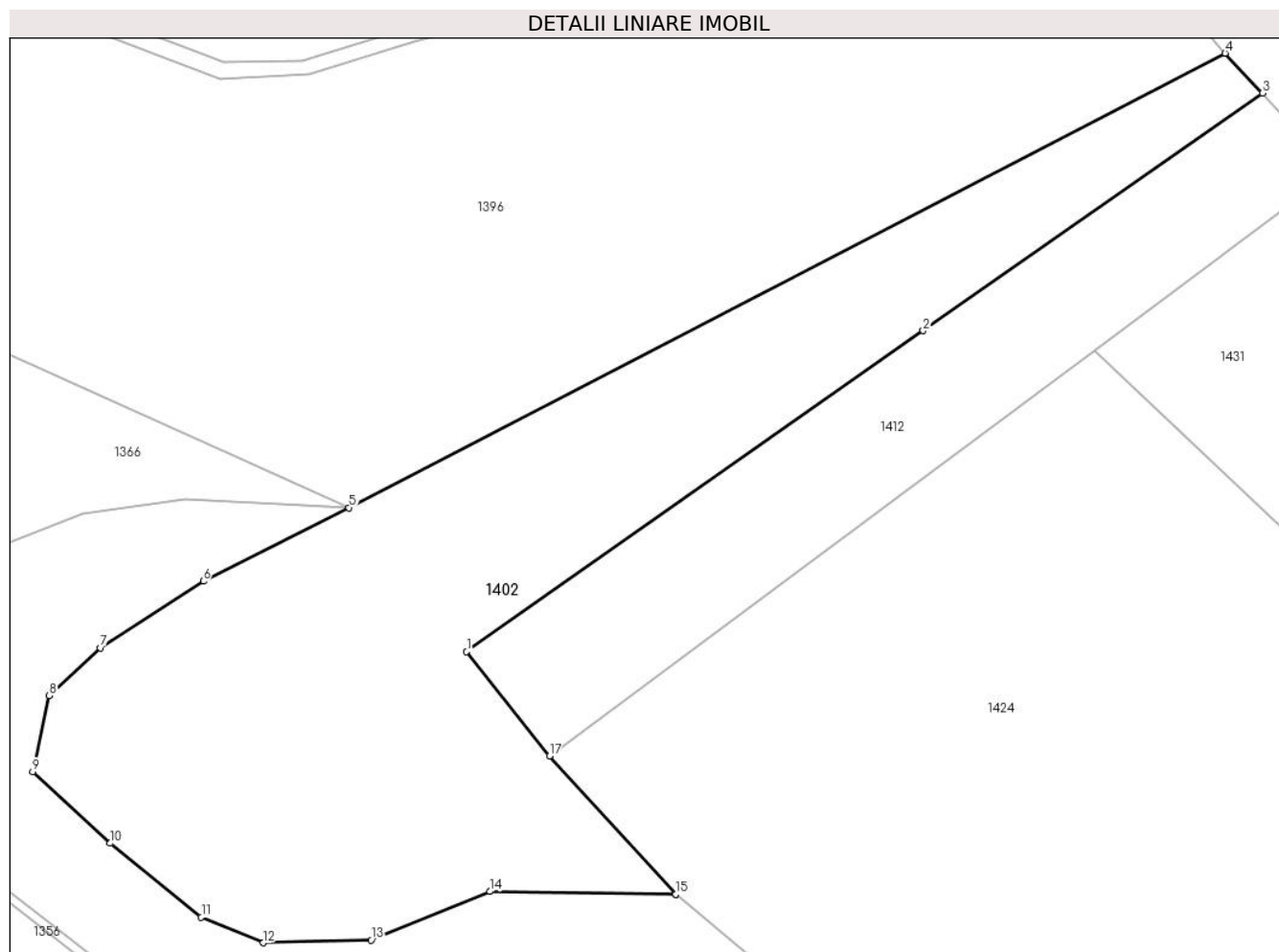
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	61	1725/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.125,811 485.775,275	2	476.177,542 485.811,639	63.233
2	476.177,542 485.811,639	3	476.216,036 485.838,55	46.968
3	476.216,036 485.838,55	4	476.211,779 485.843,051	6.195
4	476.211,779 485.843,051	5	476.112,476 485.791,575	111.852
5	476.112,476 485.791,575	6	476.095,961 485.783,26	18.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.095,961 485.783,26	7	476.084,321 485.775,694	13.883
7	476.084,321 485.775,694	8	476.078,504 485.770,308	7.928
8	476.078,504 485.770,308	9	476.076,617 485.761,661	8.851
9	476.076,617 485.761,661	10	476.085,421 485.753,575	11.954
10	476.085,421 485.753,575	11	476.095,731 485.745,208	13.278
11	476.095,731 485.745,208	12	476.102,763 485.742,305	7.607
12	476.102,763 485.742,305	13	476.114,999 485.742,615	12.24
13	476.114,999 485.742,615	14	476.128,425 485.748,11	14.507
14	476.128,425 485.748,11	15	476.149,518 485.747,804	21.096
15	476.149,518 485.747,804	16	476.149,515 485.747,807	0.004
16	476.149,515 485.747,807	17	476.135,185 485.763,435	21.203
17	476.135,185 485.763,435	1	476.125,811 485.775,275	15.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100806	9.007	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64 / 09/01/2020		
Act Notarial nr. 314, din 27/03/2001 emis de NP Moldovan Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu titlu gratuit si cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GHERGHEL CIPRIAN	A1
Act Notarial nr. 1364, din 11/10/2004 emis de NP Moldovan Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie cu titlu gratuit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) GHERGHEL CIPRIAN-MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

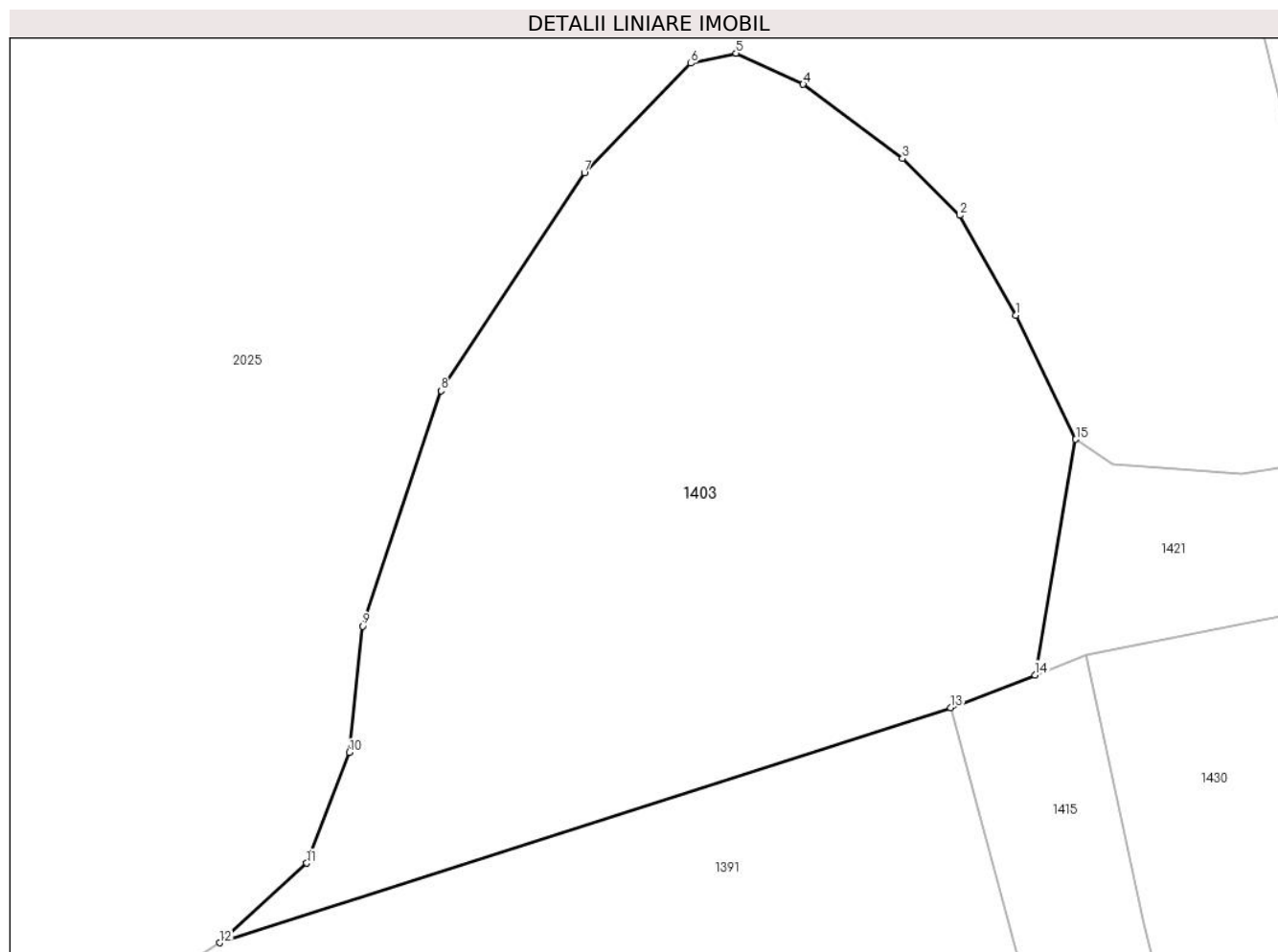
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100806	9.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.007	61	1758/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.181,773 486.601,907	2	476.173,315 486.616,863	17.182
2	476.173,315 486.616,863	3	476.164,766 486.625,372	12.062
3	476.164,766 486.625,372	4	476.149,882 486.636,493	18.58
4	476.149,882 486.636,493	5	476.139,838 486.641,136	11.065
5	476.139,838 486.641,136	6	476.133,059 486.639,63	6.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.133,059 486.639,63	7	476.117,115 486.623,194	22.899
7	476.117,115 486.623,194	8	476.095,643 486.590,614	39.019
8	476.095,643 486.590,614	9	476.083,911 486.555,391	37.125
9	476.083,911 486.555,391	10	476.081,893 486.536,459	19.039
10	476.081,893 486.536,459	11	476.075,529 486.519,902	17.738
11	476.075,529 486.519,902	12	476.062,447 486.507,981	17.699
12	476.062,447 486.507,981	13	476.171,957 486.543,153	115.02
13	476.171,957 486.543,153	14	476.184,593 486.548,055	13.554
14	476.184,593 486.548,055	15	476.190,73 486.583,337	35.812
15	476.190,73 486.583,337	1	476.181,773 486.601,907	20.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100809	2.502	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7017 / 27/07/2015		
Act Notarial nr. 1036, din 27/04/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

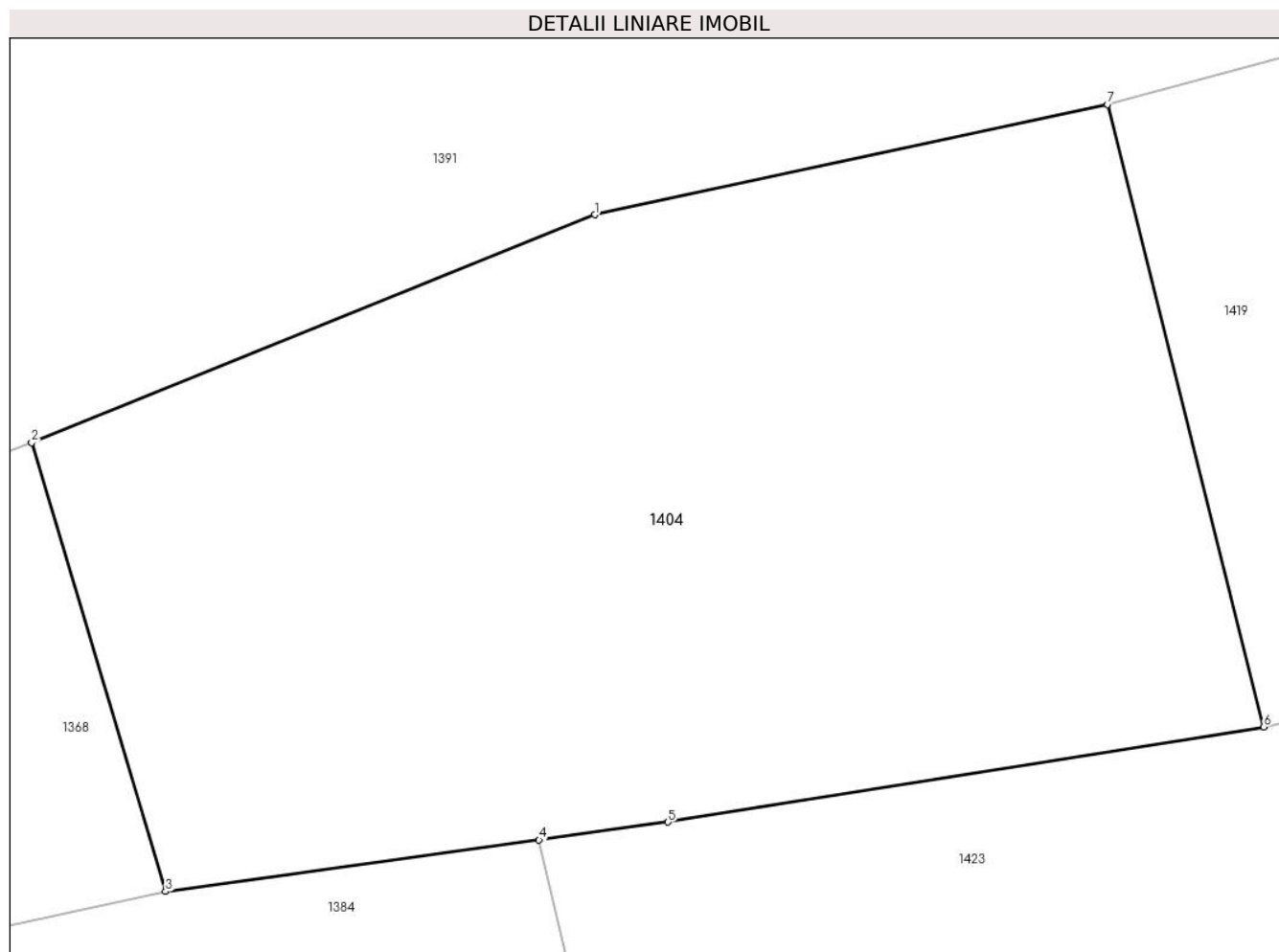
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100809	2.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.502	61	1758/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.134,096 486.467,362	2	476.099,131 486.453,228	37.714
2	476.099,131 486.453,228	3	476.107,454 486.425,362	29.082
3	476.107,454 486.425,362	4	476.130,642 486.428,565	23.408
4	476.130,642 486.428,565	5	476.138,655 486.429,671	8.089
5	476.138,655 486.429,671	6	476.175,642 486.435,587	37.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.175,642 486.435,587	7	476.165,933 486.474,211	39.826
7	476.165,933 486.474,211	1	476.134,096 486.467,362	32.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100834	10.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 460/25, din 08/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRANCEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

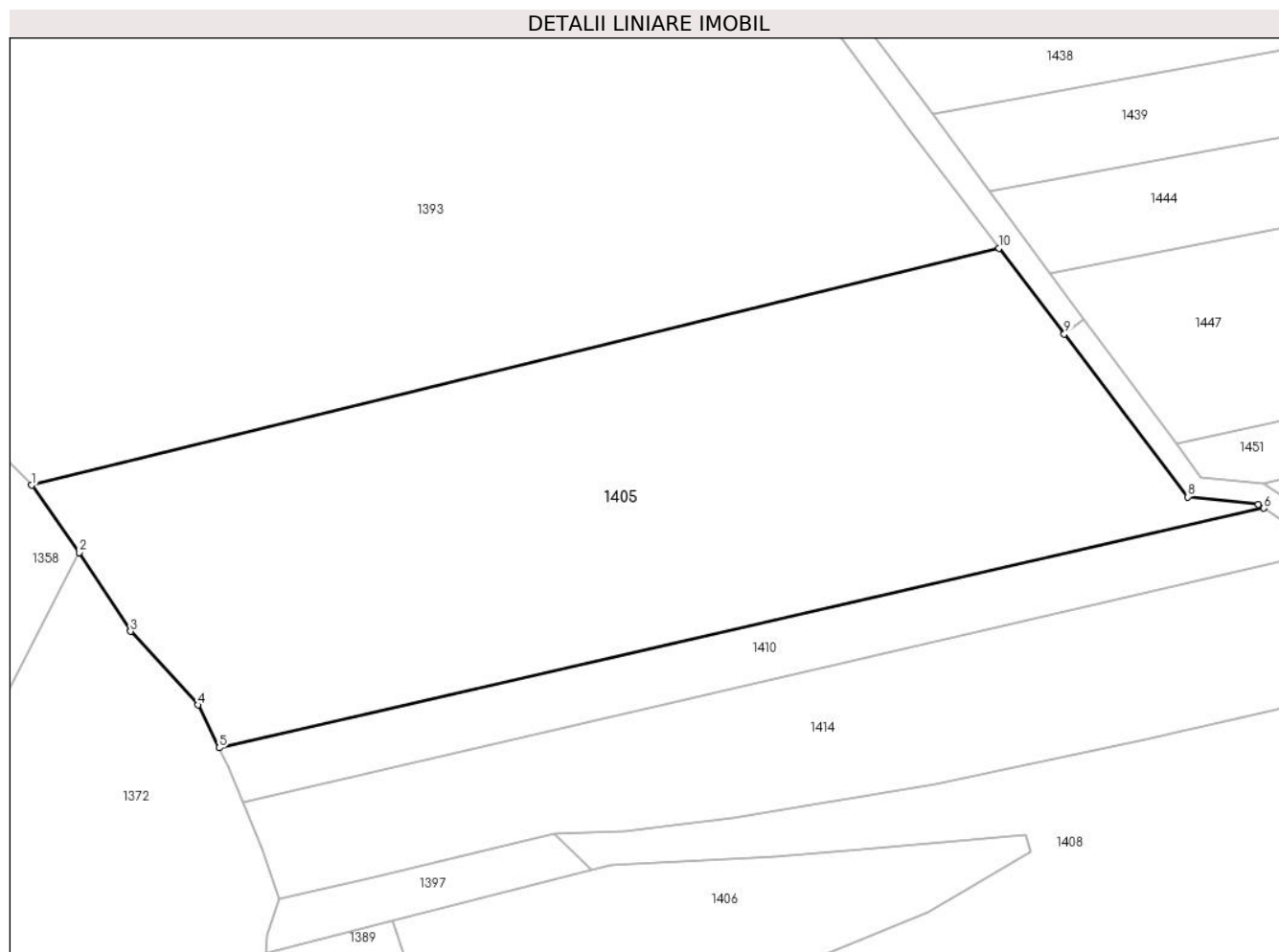
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100834	10.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.002	61	1773/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.034,119 486.157,859	2	476.042,734 486.145,757	14.855
2	476.042,734 486.145,757	3	476.051,942 486.131,558	16.923
3	476.051,942 486.131,558	4	476.064,081 486.118,31	17.968
4	476.064,081 486.118,31	5	476.067,906 486.110,586	8.619
5	476.067,906 486.110,586	6	476.256,076 486.153,737	193.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.256,076 486.153,737	7	476.255,136 486.154,391	1.145
7	476.255,136 486.154,391	8	476.242,404 486.155,765	12.806
8	476.242,404 486.155,765	9	476.220,148 486.185,067	36.795
9	476.220,148 486.185,067	10	476.208,384 486.200,555	19.45
10	476.208,384 486.200,555	1	476.034,119 486.157,859	179.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100849	2.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Notarial nr. 71, din 03/07/2019 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BERGHEA IOAN	A1
Act Administrativ nr. 78/25, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) POTOR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

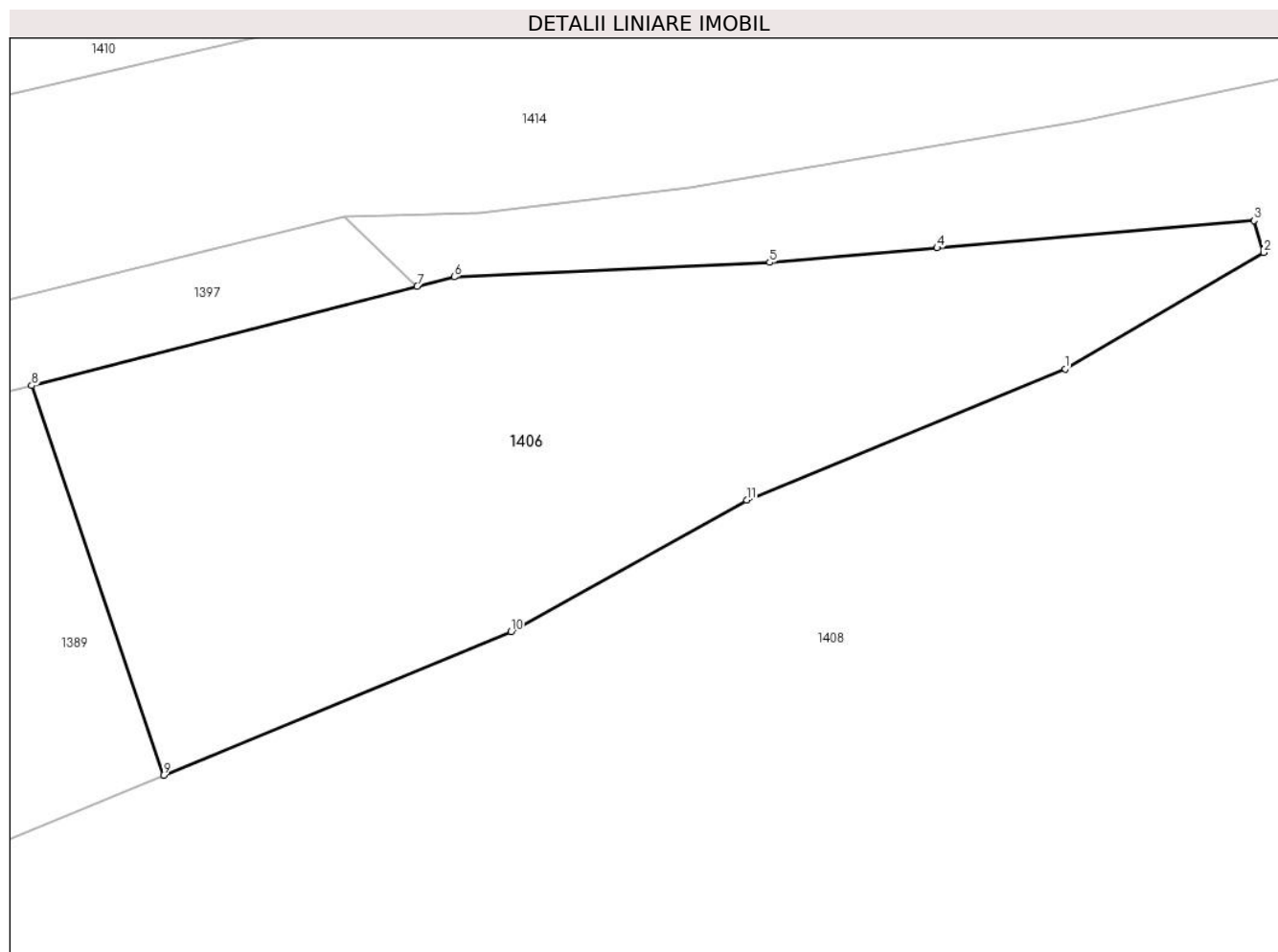
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100849	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.700	61	1764/1	-	Nr. parcela gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.195,512 486.081,022	2	476.214,053 486.091,859	21.476
2	476.214,053 486.091,859	3	476.213,152 486.094,857	3.13
3	476.213,152 486.094,857	4	476.183,57 486.092,301	29.692
4	476.183,57 486.092,301	5	476.167,94 486.090,95	15.688
5	476.167,94 486.090,95	6	476.138,512 486.089,597	29.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.138,512 486.089,597	7	476.135,035 486.088,704	3.59
7	476.135,035 486.088,704	8	476.099,06 486.079,464	37.143
8	476.099,06 486.079,464	9	476.111,373 486.043,099	38.393
9	476.111,373 486.043,099	10	476.143,809 486.056,519	35.103
10	476.143,809 486.056,519	11	476.165,81 486.068,771	25.182
11	476.165,81 486.068,771	1	476.195,512 486.081,022	32.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 116/25, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS IOAN 2) RUS NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

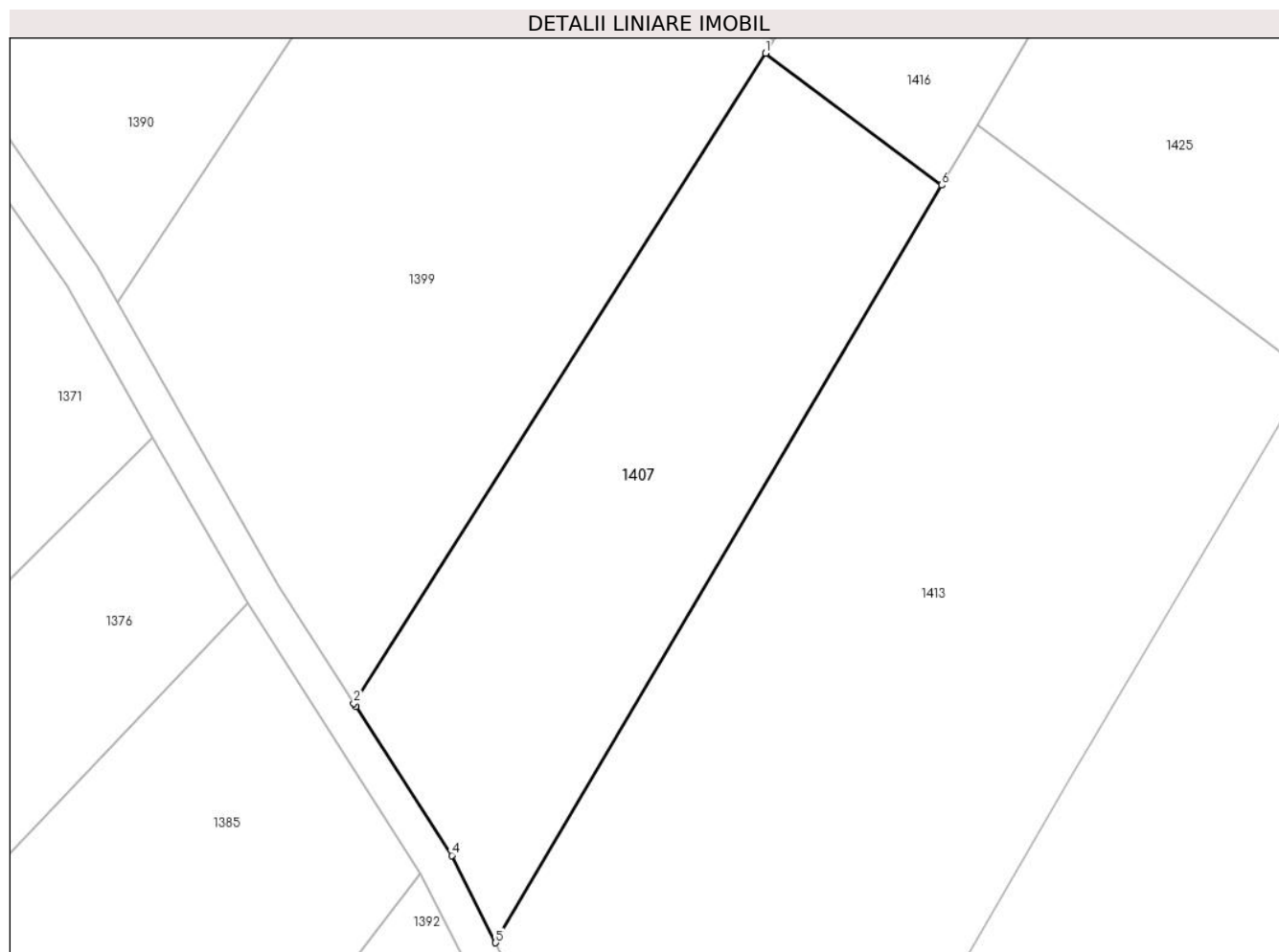
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.400	61	1720/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.162,797 485.578,173	2	476.116,551 485.505,22	86.376
2	476.116,551 485.505,22	3	476.116,778 485.504,867	0.42
3	476.116,778 485.504,867	4	476.127,532 485.488,146	19.88
4	476.127,532 485.488,146	5	476.132,462 485.478,345	10.971
5	476.132,462 485.478,345	6	476.182,536 485.563,362	98.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.182,536 485.563,362	1	476.162,797 485.578,173	24.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100844	21.202	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 320/25, din 08/11/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) EHRMAN MIHAI	

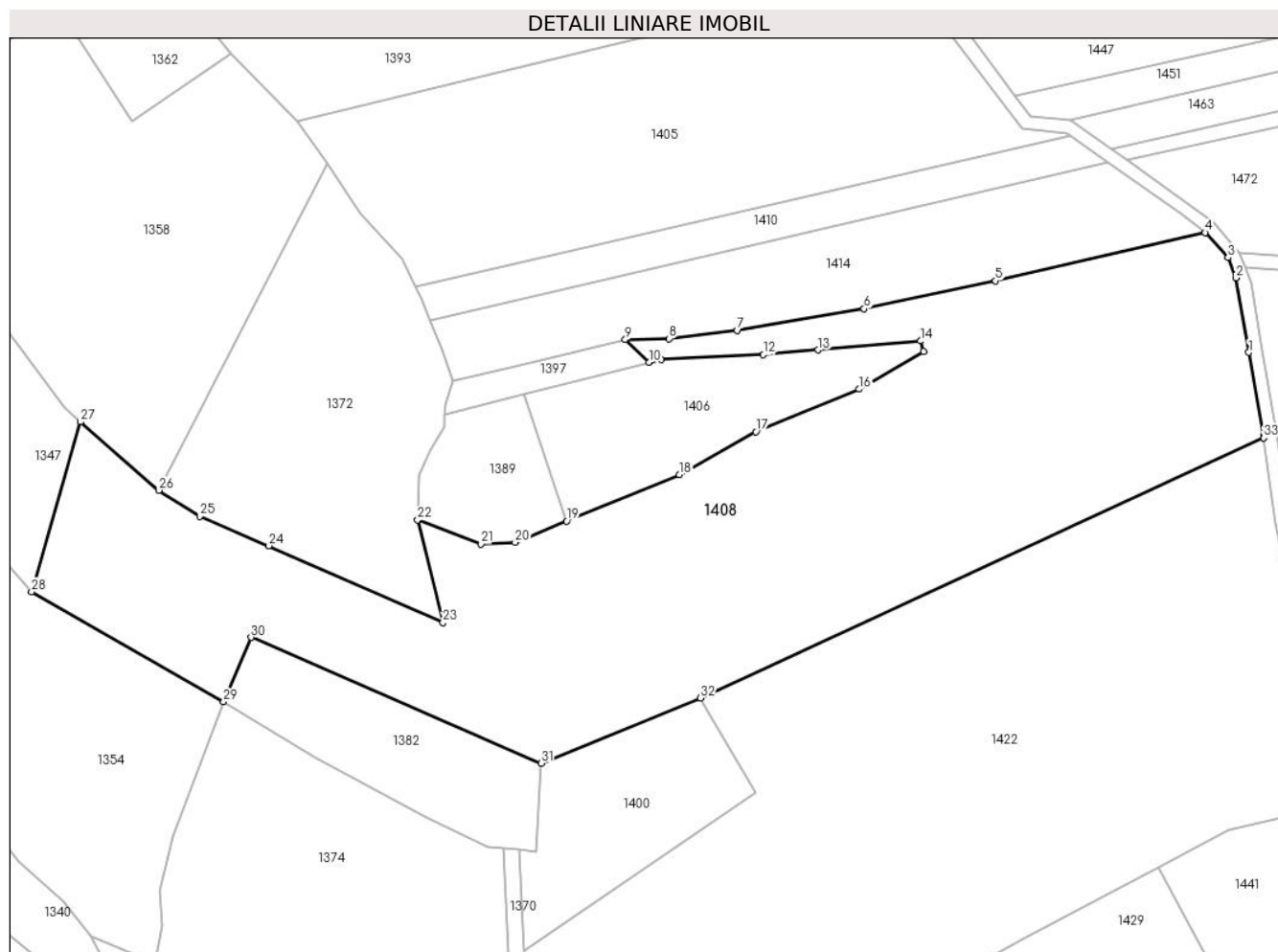
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100844	21.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.202	61	1762/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.307,461 486.091,557	2	476.303,748 486.113,012	21.774
3	476.301,486 486.118,793	4	476.294,868 486.125,986	9.775
5	476.234,661 486.112,151	6	476.196,883 486.104,099	38.627
7	476.160,458 486.097,921	8	476.140,883 486.095,505	19.724
9	476.128,251 486.095,234	10	476.135,035 486.088,704	9.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	476.303,748 486.113,012	3	476.301,486 486.118,793	6.207
4	476.294,868 486.125,986	5	476.234,661 486.112,151	61.776
6	476.196,883 486.104,099	7	476.160,458 486.097,921	36.945
8	476.140,883 486.095,505	9	476.128,251 486.095,234	12.635
10	476.135,035 486.088,704	11	476.138,512 486.089,597	3.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	476.138,512 486.089,597	12	476.167,94 486.090,95	29.459
13	476.183,57 486.092,301	14	476.213,152 486.094,857	29.692
15	476.214,053 486.091,859	16	476.195,512 486.081,022	21.476
17	476.165,81 486.068,771	18	476.143,809 486.056,519	25.182
19	476.111,373 486.043,099	20	476.096,561 486.037,024	16.009
21	476.086,768 486.036,525	22	476.068,568 486.043,501	19.491
23	476.075,809 486.014,039	24	476.025,788 486.036,046	54.648
25	476.005,883 486.044,53	26	475.994,192 486.052,012	13.88
27	475.971,65 486.071,644	28	475.957,594 486.022,78	50.845
29	476.012,785 485.991,213	30	476.020,696 486.009,728	20.134
31	476.104,059 485.973,539	32	476.149,825 485.992,341	49.478
33	476.311,75 486.067,004	34	476.311,66 486.067,639	0.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	476.167,94 486.090,95	13	476.183,57 486.092,301	15.688
14	476.213,152 486.094,857	15	476.214,053 486.091,859	3.13
16	476.195,512 486.081,022	17	476.165,81 486.068,771	32.129
18	476.143,809 486.056,519	19	476.111,373 486.043,099	35.103
20	476.096,561 486.037,024	21	476.086,768 486.036,525	9.806
22	476.068,568 486.043,501	23	476.075,809 486.014,039	30.339
24	476.025,788 486.036,046	25	476.005,883 486.044,53	21.638
26	475.994,192 486.052,012	27	475.971,65 486.071,644	29.892
28	475.957,594 486.022,78	29	476.012,785 485.991,213	63.581
30	476.020,696 486.009,728	31	476.104,059 485.973,539	90.879
32	476.149,825 485.992,341	33	476.311,75 486.067,004	178.309
34	476.311,66 486.067,639	1	476.307,461 486.091,557	24.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.241	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

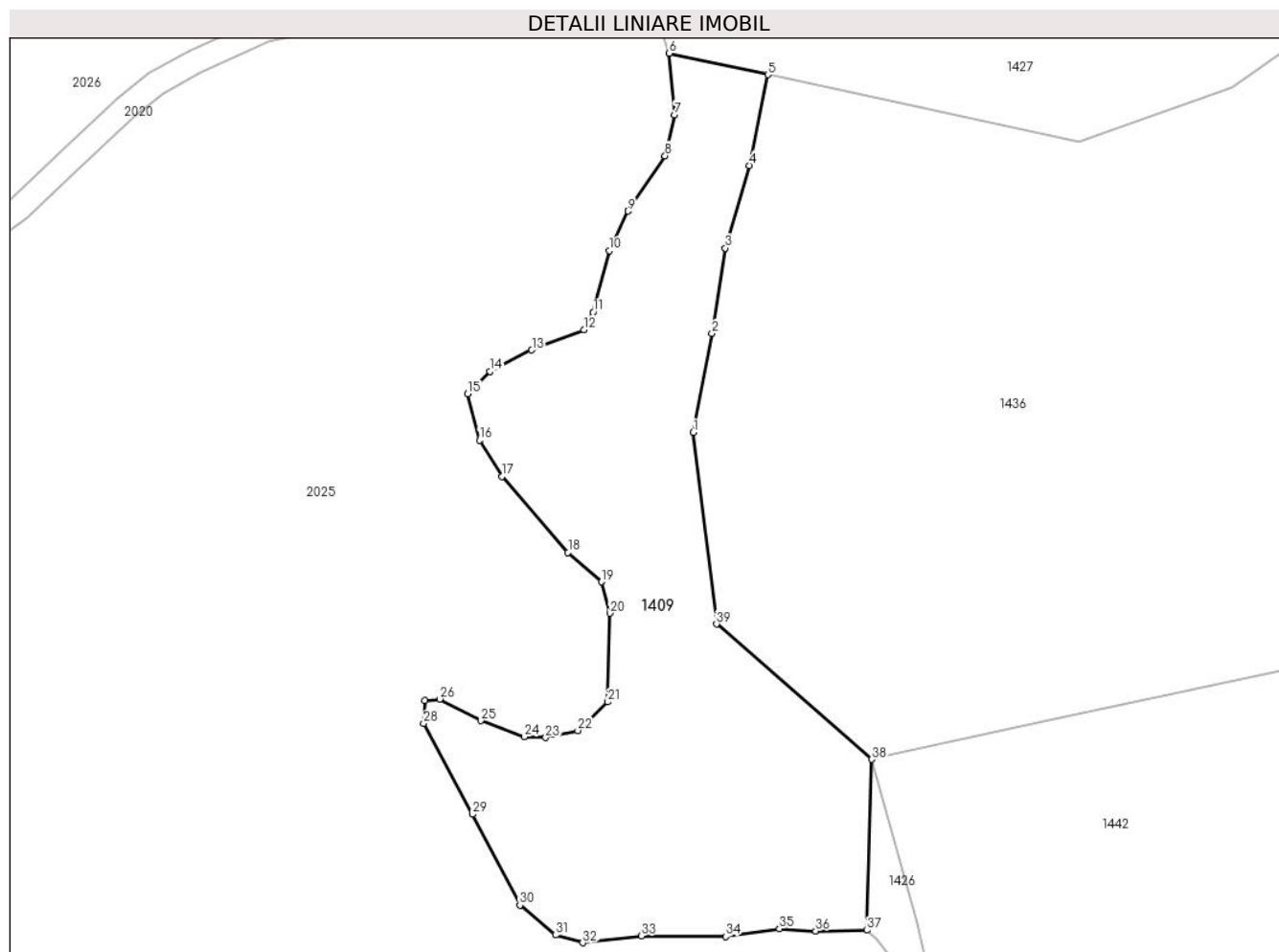
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.241	61	1758/3	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.165,459 486.805,108	2	476.169,976 486.828,954	24.27
3	476.173,156 486.849,522	4	476.179,018 486.869,417	20.741
5	476.183,426 486.891,272	6	476.159,657 486.896,433	24.323
7	476.161,002 486.881,641	8	476.158,648 486.871,723	10.193
9	476.149,739 486.858,444	10	476.145,201 486.848,862	10.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	476.169,976 486.828,954	3	476.173,156 486.849,522	20.813
4	476.179,018 486.869,417	5	476.183,426 486.891,272	22.295
6	476.159,657 486.896,433	7	476.161,002 486.881,641	14.853
8	476.158,648 486.871,723	9	476.149,739 486.858,444	15.991
10	476.145,201 486.848,862	11	476.141,335 486.834,07	15.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	476.141,335 486.834,07	12	476.139,15 486.829,867	4.737
13	476.126,542 486.824,993	14	476.116,457 486.819,782	11.352
15	476.111,101 486.814,426	16	476.113,935 486.803,308	11.473
17	476.119,314 486.794,567	18	476.135,283 486.776,245	24.305
19	476.143,352 486.769,185	20	476.145,369 486.761,621	7.829
21	476.144,865 486.740,273	22	476.137,637 486.733,381	9.987
23	476.129,904 486.731,7	24	476.124,693 486.731,868	5.214
25	476.114,271 486.735,734	26	476.104,354 486.740,945	11.203
27	476.100,707 486.740,54	28	476.100,488 486.735,062	5.482
29	476.112,254 486.713,209	30	476.123,685 486.691,357	24.661
31	476.132,258 486.684,129	32	476.138,813 486.682,28	6.811
33	476.152,933 486.683,961	34	476.173,273 486.683,793	20.34
35	476.186,216 486.685,642	36	476.194,957 486.685,138	8.755
37	476.207,228 486.685,306	38	476.208,443 486.726,427	41.14
39	476.171,04 486.758,999	1	476.165,459 486.805,108	46.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	476.139,15 486.829,867	13	476.126,542 486.824,993	13.517
14	476.116,457 486.819,782	15	476.111,101 486.814,426	7.574
16	476.113,935 486.803,308	17	476.119,314 486.794,567	10.263
18	476.135,283 486.776,245	19	476.143,352 486.769,185	10.721
20	476.145,369 486.761,621	21	476.144,865 486.740,273	21.354
22	476.137,637 486.733,381	23	476.129,904 486.731,7	7.913
24	476.124,693 486.731,868	25	476.114,271 486.735,734	11.116
26	476.104,354 486.740,945	27	476.100,707 486.740,54	3.67
28	476.100,488 486.735,062	29	476.112,254 486.713,209	24.819
30	476.123,685 486.691,357	31	476.132,258 486.684,129	11.213
32	476.138,813 486.682,28	33	476.152,933 486.683,961	14.22
34	476.173,273 486.683,793	35	476.186,216 486.685,642	13.075
36	476.194,957 486.685,138	37	476.207,228 486.685,306	12.272
38	476.208,443 486.726,427	39	476.171,04 486.758,999	49.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100833	1.999	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1229, din 16/10/2020 emis de NP BIANU VICTORIA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL GRIGORIE	

C. Partea III. SARCINI .

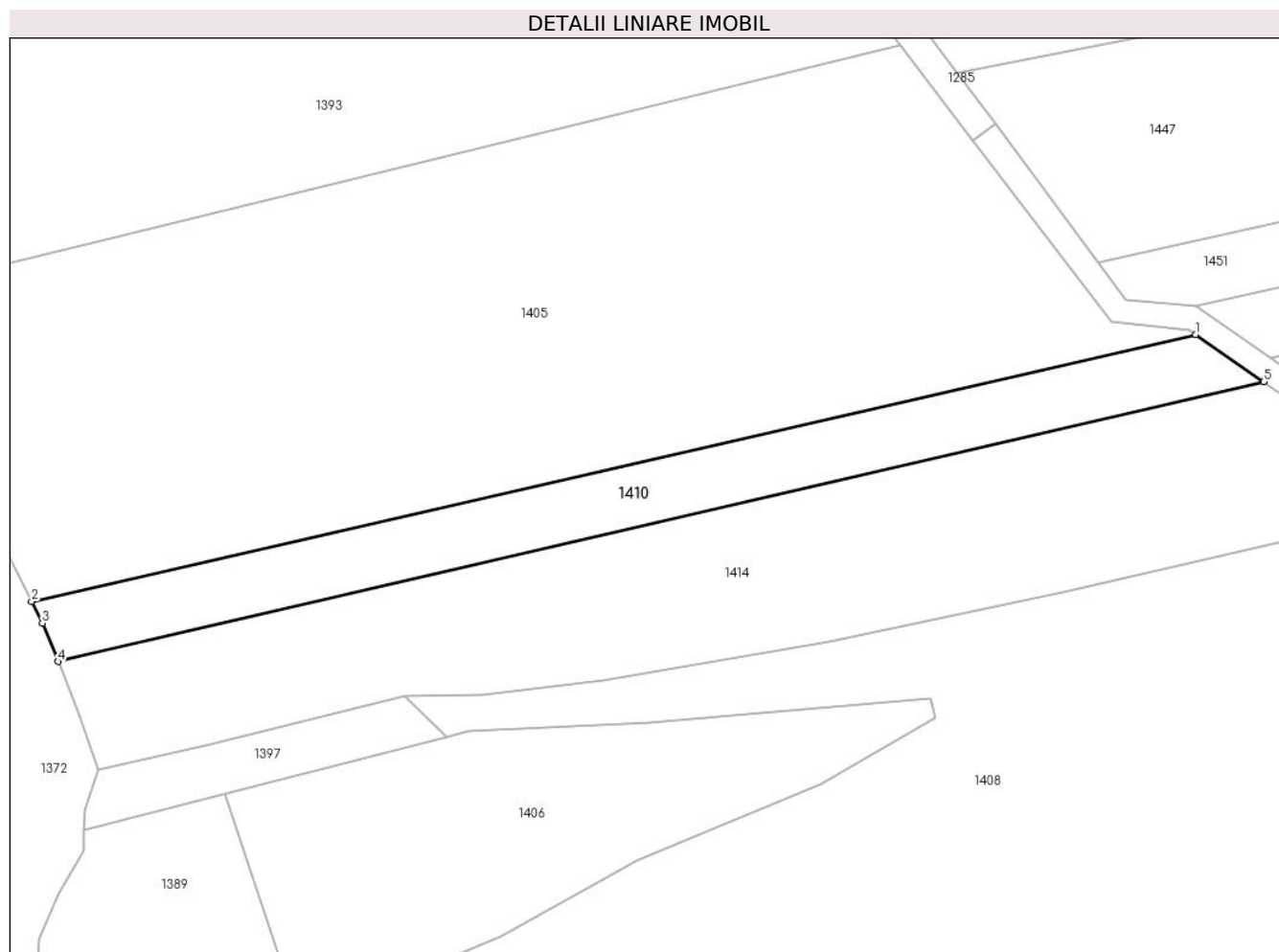
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100833	1.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.999	61	1773/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.256,076 486.153,737	2	476.067,906 486.110,586	193.054
2	476.067,906 486.110,586	3	476.069,63 486.107,106	3.884
3	476.069,63 486.107,106	4	476.072,167 486.100,888	6.716
4	476.072,167 486.100,888	5	476.267,095 486.146,072	200.096
5	476.267,095 486.146,072	1	476.256,076 486.153,737	13.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 116/25, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS IOAN 2) RUS NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

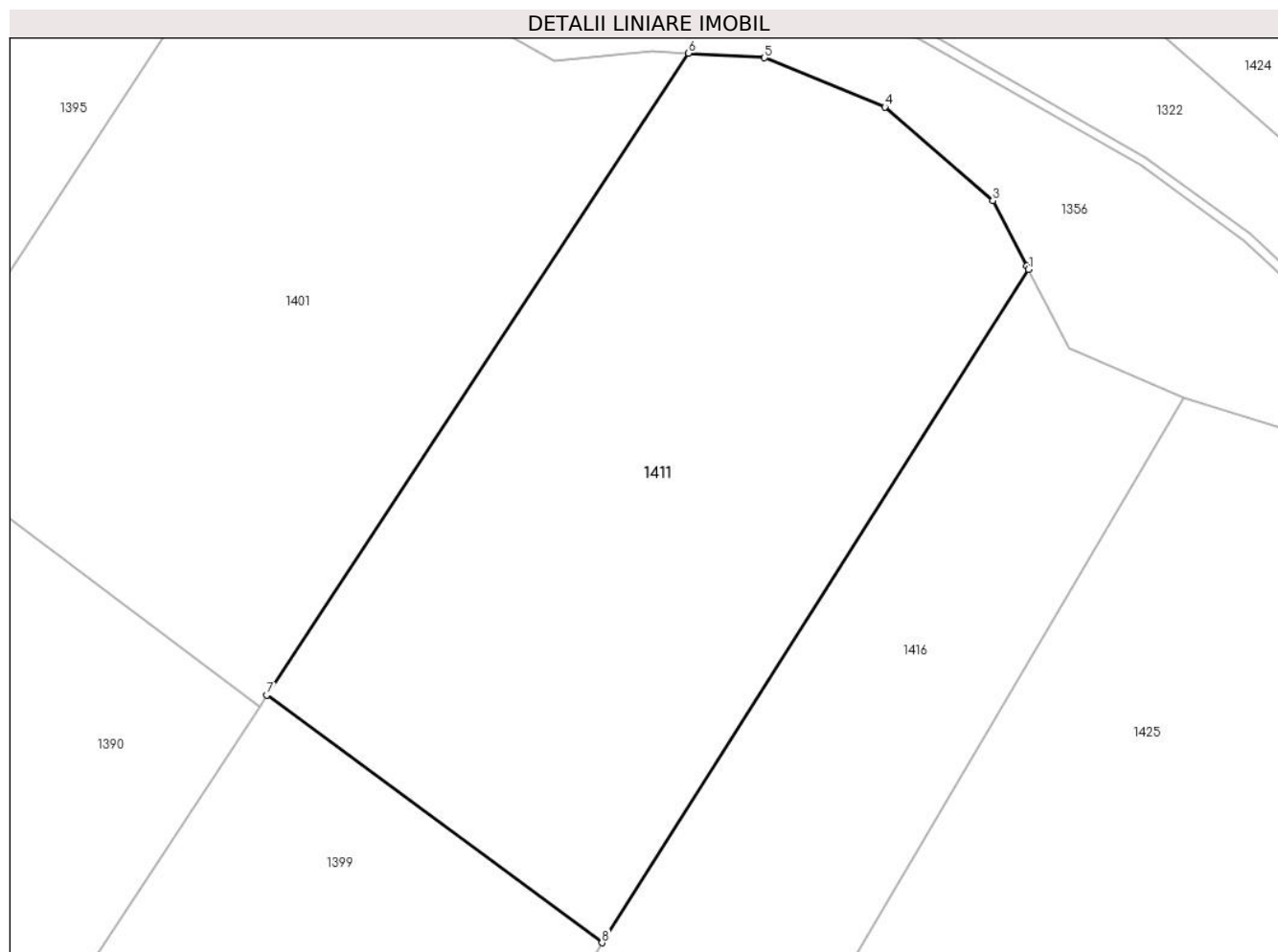
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	61	1720/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.210,268 485.653,061	2	476.210,065 485.653,452	0.441
2	476.210,065 485.653,452	3	476.206,367 485.660,568	8.019
3	476.206,367 485.660,568	4	476.194,599 485.670,784	15.584
4	476.194,599 485.670,784	5	476.181,472 485.676,154	14.183
5	476.181,472 485.676,154	6	476.173,158 485.676,641	8.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.173,158 485.676,641	7	476.127,146 485.606,672	83.742
7	476.127,146 485.606,672	8	476.163,732 485.579,649	45.484
8	476.163,732 485.579,649	1	476.210,268 485.653,061	86.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101121	1.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8135 / 26/08/2015		
Act Administrativ nr. 46/25, din 09/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CERNEA RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

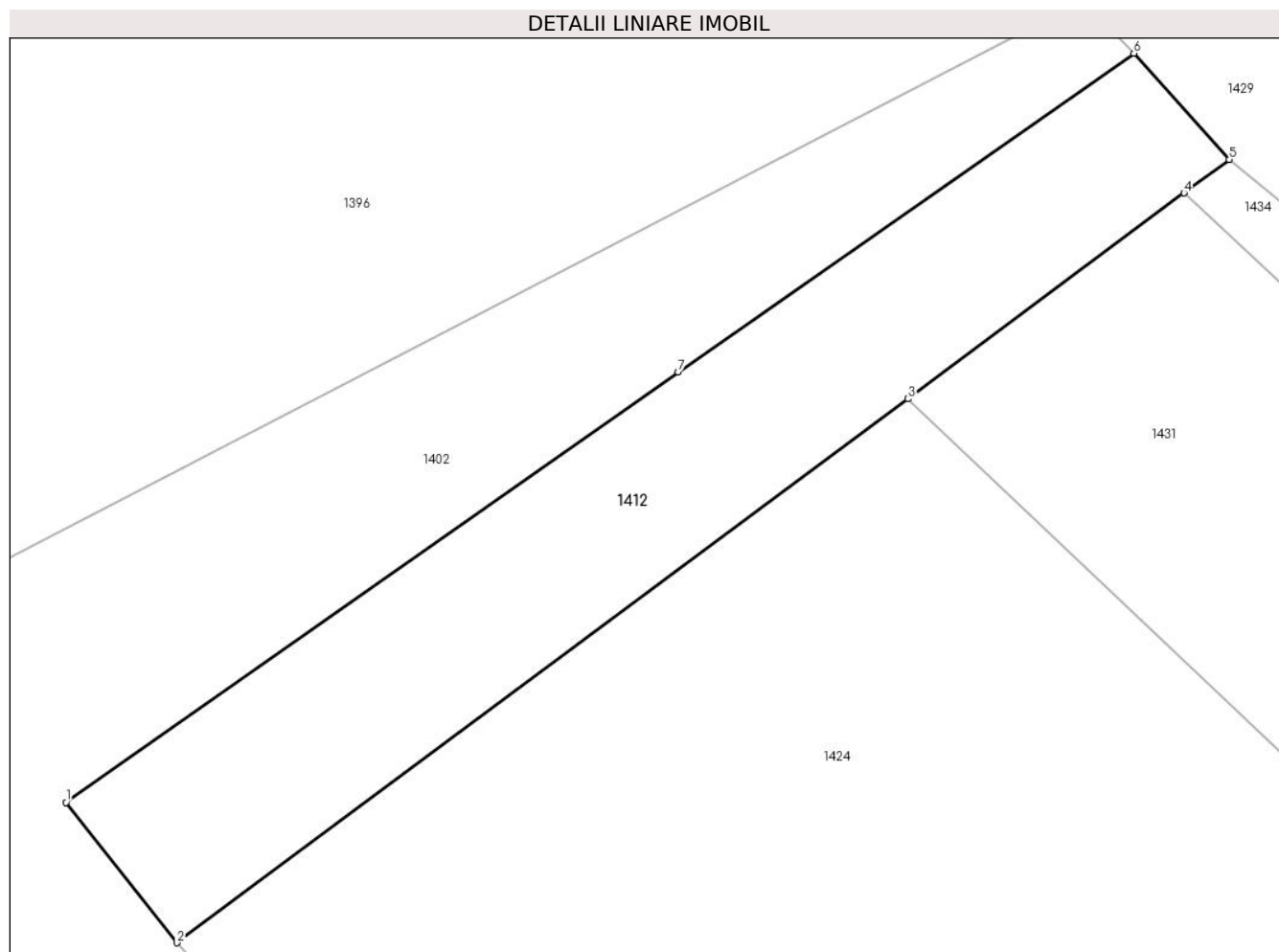
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101121	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	61	1725/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.125,811 485.775,275	2	476.135,185 485.763,435	15.102
2	476.135,185 485.763,435	3	476.196,931 485.809,369	76.958
3	476.196,931 485.809,369	4	476.220,283 485.826,741	29.105
4	476.220,283 485.826,741	5	476.224,101 485.829,58	4.758
5	476.224,101 485.829,58	6	476.216,036 485.838,55	12.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.216,036 485.838,55	7	476.177,542 485.811,639	46.968
7	476.177,542 485.811,639	1	476.125,811 485.775,275	63.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101680	5.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16274 / 19/11/2018	
Act Notarial nr. 1721, din 16/11/2018 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

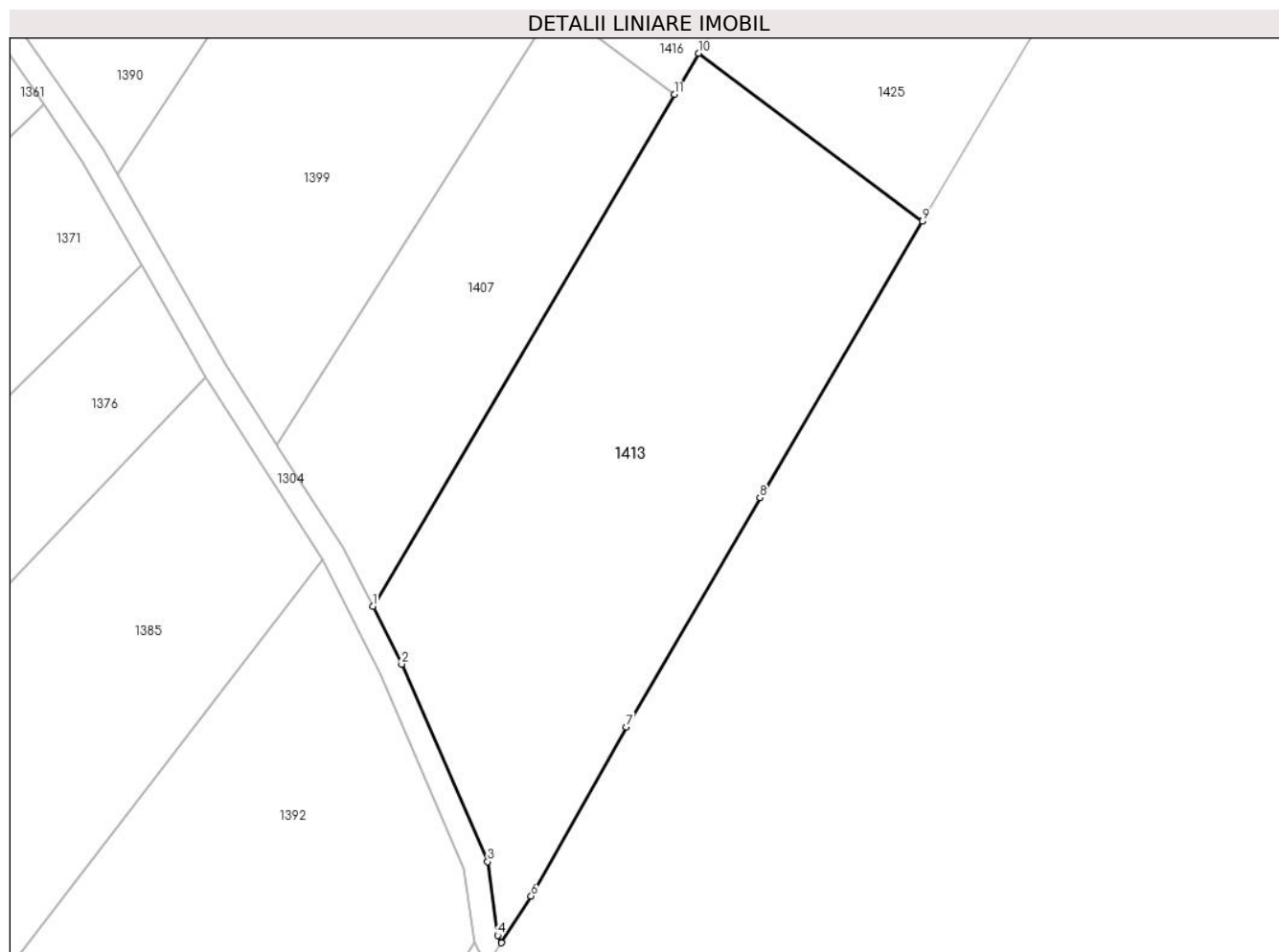
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101680	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.600	61	1720/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.132,462 485.478,345	2	476.137,274 485.468,782	10.706
2	476.137,274 485.468,782	3	476.151,537 485.435,987	35.762
3	476.151,537 485.435,987	4	476.153,22 485.423,745	12.357
4	476.153,22 485.423,745	5	476.153,846 485.422,515	1.381
5	476.153,846 485.422,515	6	476.158,774 485.430,261	9.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.158,774 485.430,261	7	476.174,55 485.458,346	32.213
7	476.174,55 485.458,346	8	476.196,764 485.496,402	44.066
8	476.196,764 485.496,402	9	476.223,779 485.542,268	53.23
9	476.223,779 485.542,268	10	476.186,56 485.570,194	46.53
10	476.186,56 485.570,194	11	476.182,536 485.563,362	7.93
11	476.182,536 485.563,362	1	476.132,462 485.478,345	98.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100832	4.802	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 190/25, din 14/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) VIRLAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

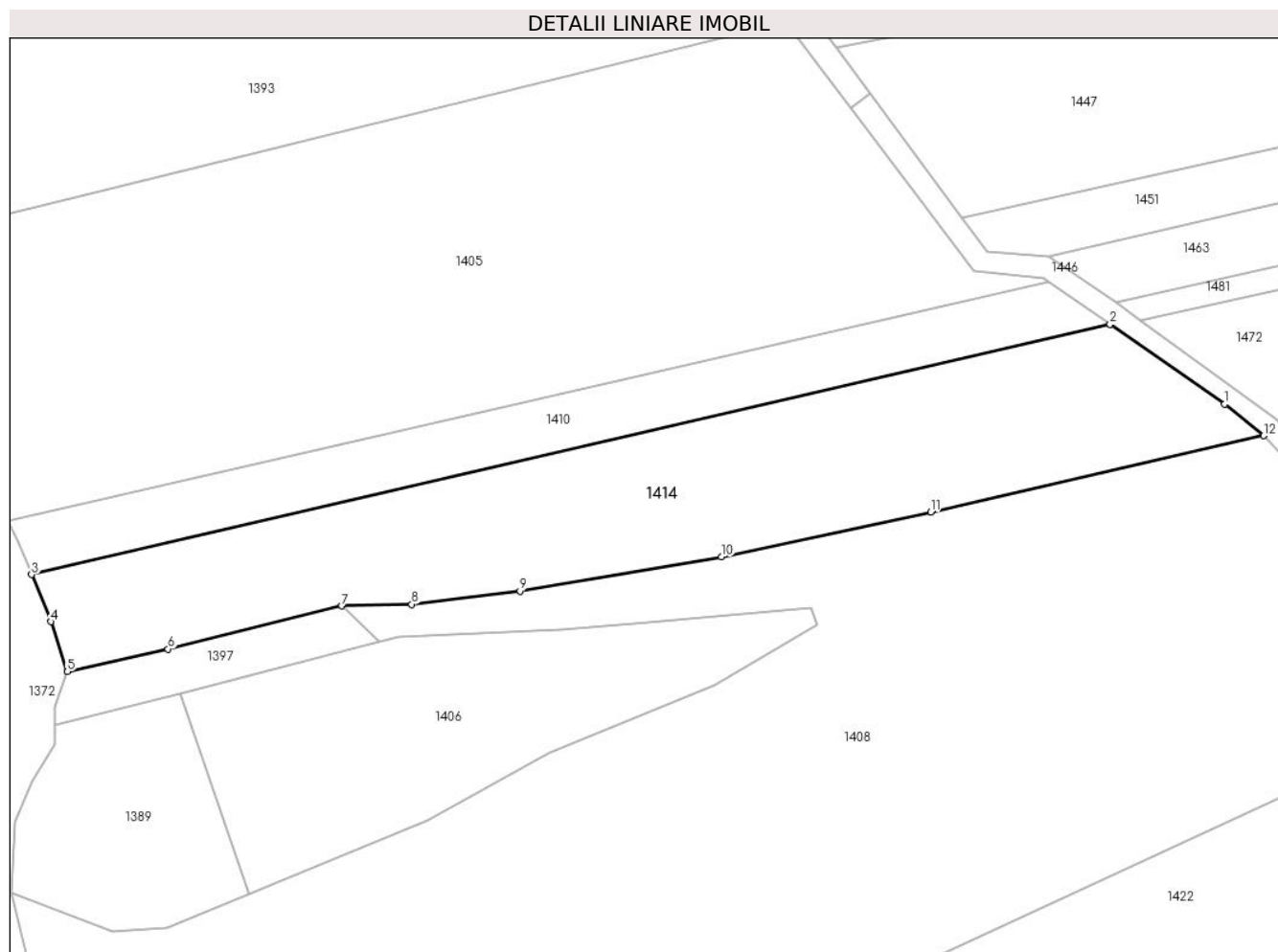
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100832	4.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.802	61	1773/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.287,797 486.131,673	2	476.267,095 486.146,072	25.217
2	476.267,095 486.146,072	3	476.072,167 486.100,888	200.096
3	476.072,167 486.100,888	4	476.075,639 486.092,378	9.191
4	476.075,639 486.092,378	5	476.078,644 486.083,37	9.496
5	476.078,644 486.083,37	6	476.096,814 486.087,445	18.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.096,814 486.087,445	7	476.128,251 486.095,234	32.388
7	476.128,251 486.095,234	8	476.140,883 486.095,505	12.635
8	476.140,883 486.095,505	9	476.160,458 486.097,921	19.724
9	476.160,458 486.097,921	10	476.196,883 486.104,099	36.945
10	476.196,883 486.104,099	11	476.234,661 486.112,151	38.627
11	476.234,661 486.112,151	12	476.294,868 486.125,986	61.776
12	476.294,868 486.125,986	1	476.287,797 486.131,673	9.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100791	1.504	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 237/25, din 02/09/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BOJA MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

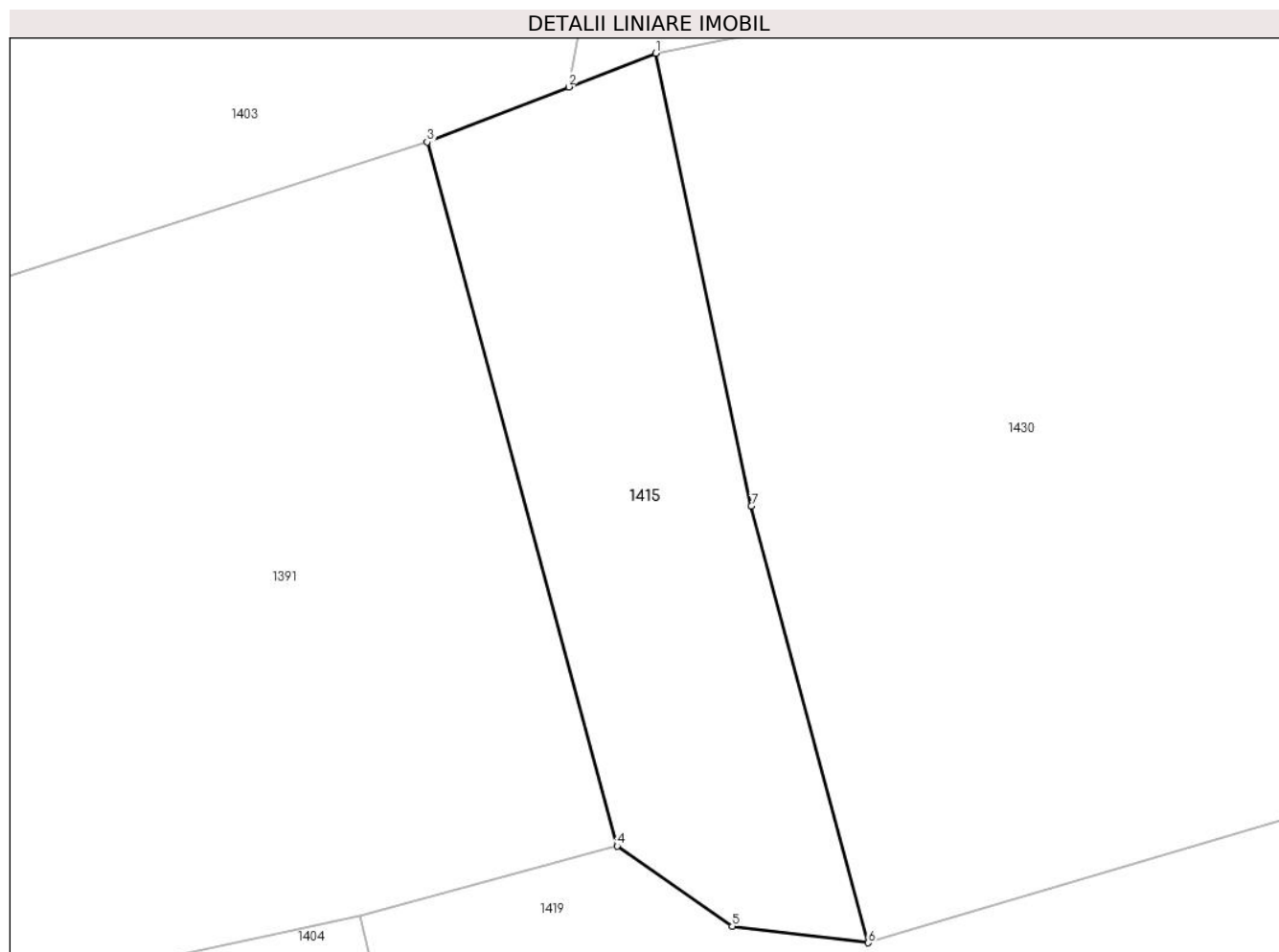
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100791	1.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.504	61	1756/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.192,345 486.551,063	2	476.184,593 486.548,055	8.315
2	476.184,593 486.548,055	3	476.171,957 486.543,153	13.554
3	476.171,957 486.543,153	4	476.188,902 486.480,392	65.008
4	476.188,902 486.480,392	5	476.199,174 486.473,245	12.514
5	476.199,174 486.473,245	6	476.211,296 486.471,779	12.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.211,296 486.471,779	7	476.200,863 486.510,69	40.285
7	476.200,863 486.510,69	1	476.192,345 486.551,063	41.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 115/25, din 12/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BUITAN STELUTA	

C. Partea III. SARCINI .

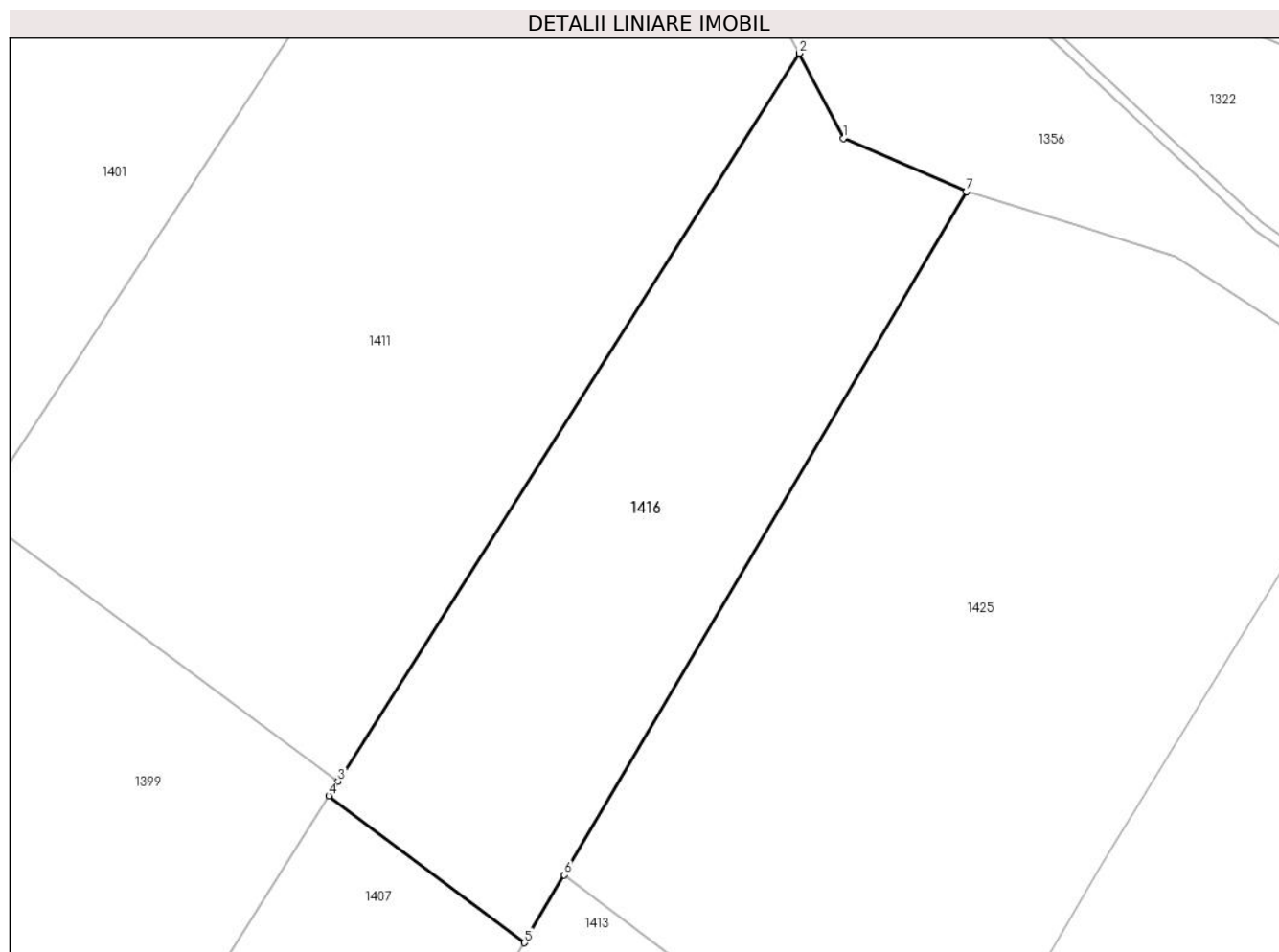
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	61	1720/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.214,723 485.644,489	2	476.210,268 485.653,061	9.66
2	476.210,268 485.653,061	3	476.163,732 485.579,649	86.919
3	476.163,732 485.579,649	4	476.162,797 485.578,173	1.747
4	476.162,797 485.578,173	5	476.182,536 485.563,362	24.678
5	476.182,536 485.563,362	6	476.186,56 485.570,194	7.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.186,56 485.570,194	7	476.227,149 485.639,107	79.978
7	476.227,149 485.639,107	1	476.214,723 485.644,489	13.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100826	6.005	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13092 / 13/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere nr.7898, din 19/10/2004 emis de Tribunalul Sibiu- Registrul Comertului (act notarial nr 66 din 11.01.2017, emis de NP Barbu Lenuta;act notarial nr act aditional aut.nr. 2717 din 14.10.2004, emis de NP Draghici Elena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- aport în natura, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

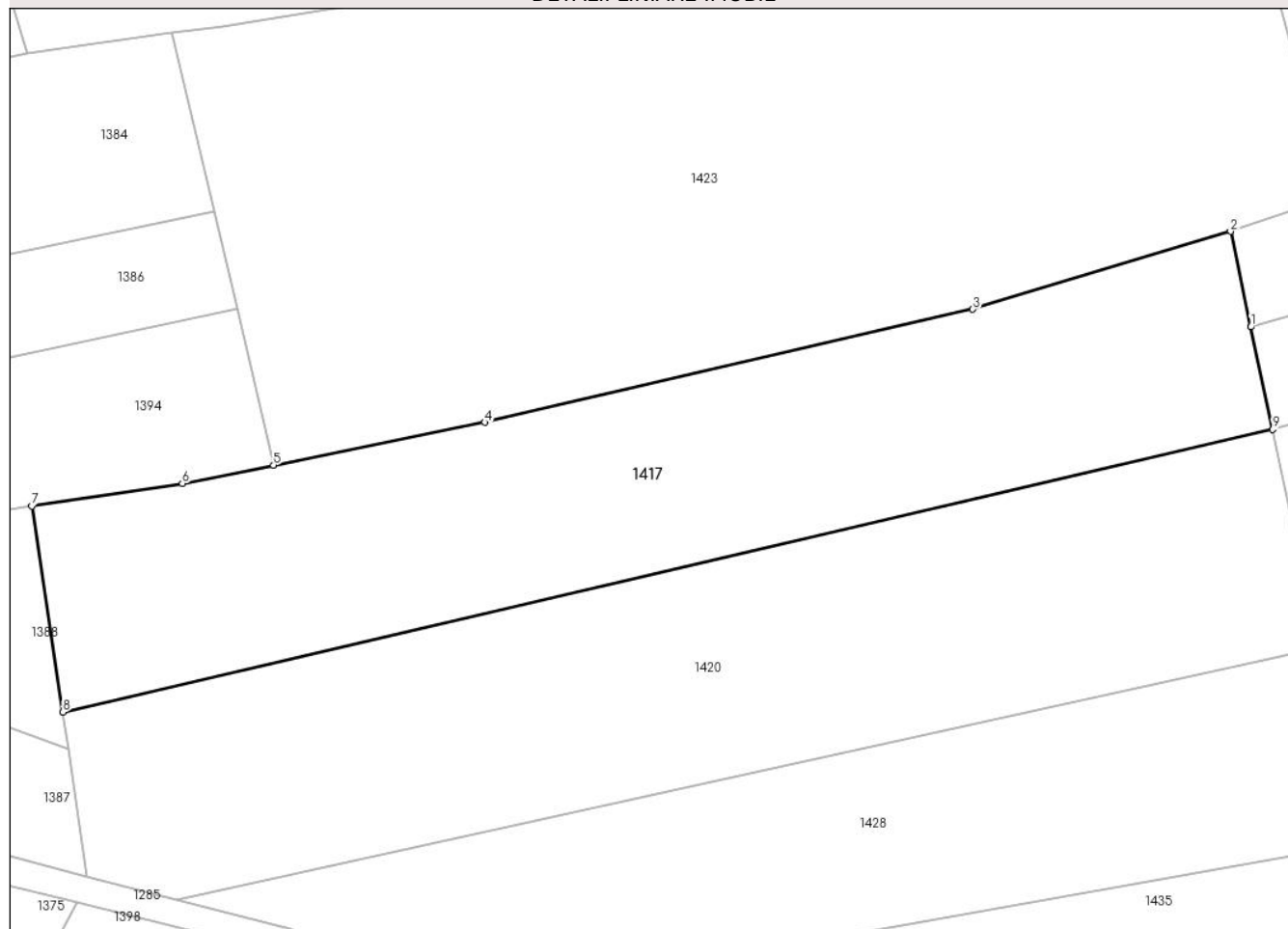
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100826	6.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.005	61	1758/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.302,869 486.381,683	2	476.299,632 486.396,925	15.582
2	476.299,632 486.396,925	3	476.258,458 486.384,52	43.002
3	476.258,458 486.384,52	4	476.180,565 486.366,458	79.96
4	476.180,565 486.366,458	5	476.146,811 486.359,646	34.435
5	476.146,811 486.359,646	6	476.132,278 486.356,713	14.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.132,278 486.356,713	7	476.108,24 486.353,105	24.307
7	476.108,24 486.353,105	8	476.113,184 486.320,268	33.207
8	476.113,184 486.320,268	9	476.306,342 486.365,327	198.344
9	476.306,342 486.365,327	1	476.302,869 486.381,683	16.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2553, din 03/07/2007 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

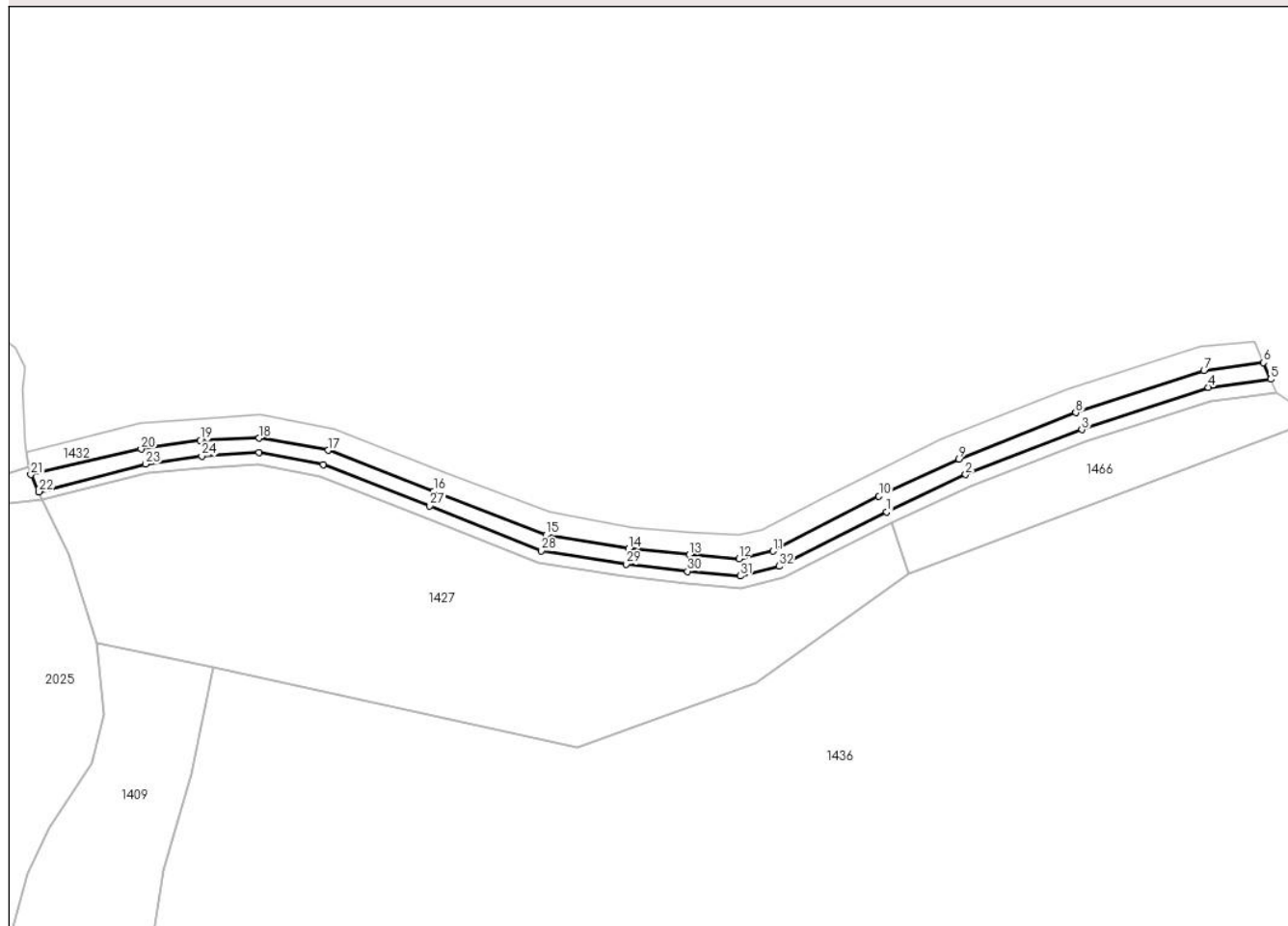
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	900	61	1752/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.322,137 486.923,314	2	476.338,363 486.931,006	17.957
3	476.362,299 486.940,239	4	476.388,343 486.948,916	27.452
5	476.401,152 486.950,627	6	476.399,695 486.954,04	3.711
7	476.387,401 486.952,404	8	476.361,037 486.943,754	27.747
9	476.337,013 486.934,16	10	476.320,52 486.926,587	18.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	476.338,363 486.931,006	3	476.362,299 486.940,239	25.654
4	476.388,343 486.948,916	5	476.401,152 486.950,627	12.923
6	476.399,695 486.954,04	7	476.387,401 486.952,404	12.402
8	476.361,037 486.943,754	9	476.337,013 486.934,16	25.868
10	476.320,52 486.926,587	11	476.298,74 486.915,237	24.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	476.298,74 486.915,237	12	476.291,697 486.913,712	7.207
13	476.281,484 486.914,489	14	476.269,001 486.915,752	12.547
15	476.251,973 486.918,535	16	476.228,835 486.927,553	24.833
17	476.207,125 486.935,975	18	476.192,989 486.938,48	14.356
19	476.180,808 486.938,081	20	476.168,697 486.936,226	12.251
21	476.145,982 486.930,999	22	476.147,666 486.927,451	3.927
23	476.169,636 486.933,143	24	476.181,151 486.934,802	11.634
25	476.192,888 486.935,547	26	476.206,135 486.933,086	13.474
27	476.228,104 486.924,52	28	476.251,03 486.915,322	24.703
29	476.268,484 486.912,589	30	476.281,114 486.911,098	12.718
31	476.291,942 486.910,162	32	476.299,976 486.912,16	8.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	476.291,697 486.913,712	13	476.281,484 486.914,489	10.242
14	476.269,001 486.915,752	15	476.251,973 486.918,535	17.254
16	476.228,835 486.927,553	17	476.207,125 486.935,975	23.287
18	476.192,989 486.938,48	19	476.180,808 486.938,081	12.188
20	476.168,697 486.936,226	21	476.145,982 486.930,999	23.309
22	476.147,666 486.927,451	23	476.169,636 486.933,143	22.695
24	476.181,151 486.934,802	25	476.192,888 486.935,547	11.761
26	476.206,135 486.933,086	27	476.228,104 486.924,52	23.579
28	476.251,03 486.915,322	29	476.268,484 486.912,589	17.667
30	476.281,114 486.911,098	31	476.291,942 486.910,162	10.868
32	476.299,976 486.912,16	1	476.322,137 486.923,314	24.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100808	3.003	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13093 / 13/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere nr.7898, din 19/10/2004 emis de Tribunalul Sibiu - Registrul Comertului (act notarial nr act aditional aut.nr. 2717 din 14.10.2004, emis de NP Draghici Elena;act notarial nr 66 din 11.01.2017, emis de NP Barbu Lenuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- aport in natura, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

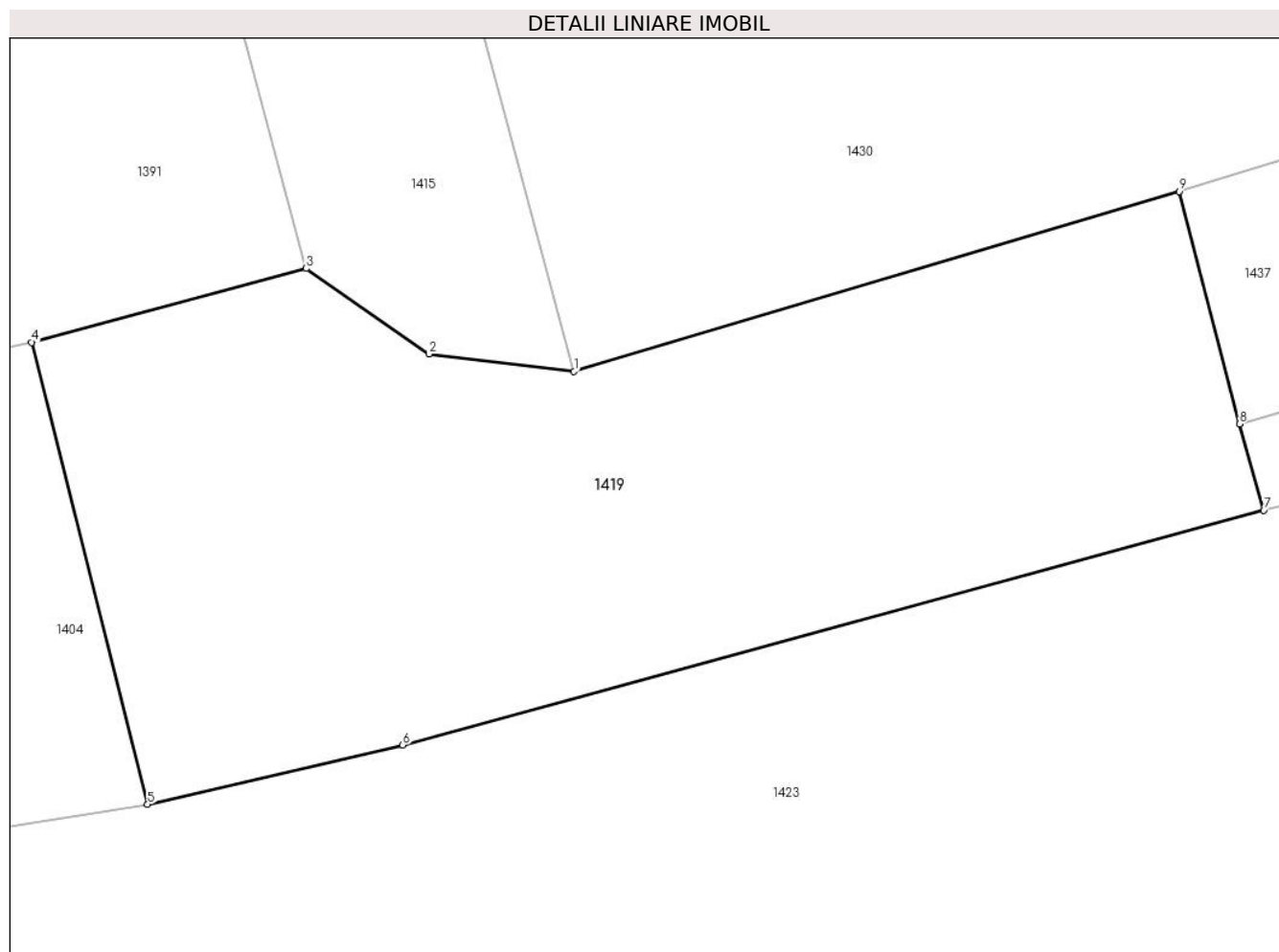
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100808	3.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.003	61	1758/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.211,296 486.471,779	2	476.199,174 486.473,245	12.21
2	476.199,174 486.473,245	3	476.188,902 486.480,392	12.514
3	476.188,902 486.480,392	4	476.165,933 486.474,211	23.786
4	476.165,933 486.474,211	5	476.175,642 486.435,587	39.826
5	476.175,642 486.435,587	6	476.196,978 486.440,558	21.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.196,978 486.440,558	7	476.268,982 486.460,171	74.627
7	476.268,982 486.460,171	8	476.266,943 486.467,386	7.498
8	476.266,943 486.467,386	9	476.261,907 486.486,813	20.069
9	476.261,907 486.486,813	1	476.211,296 486.471,779	52.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100827	6.799	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7016 / 27/07/2015		
Act Notarial nr. 1036, din 27/04/2009 emis de NP Schneider-Chelemen Eleonora-Sonia (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

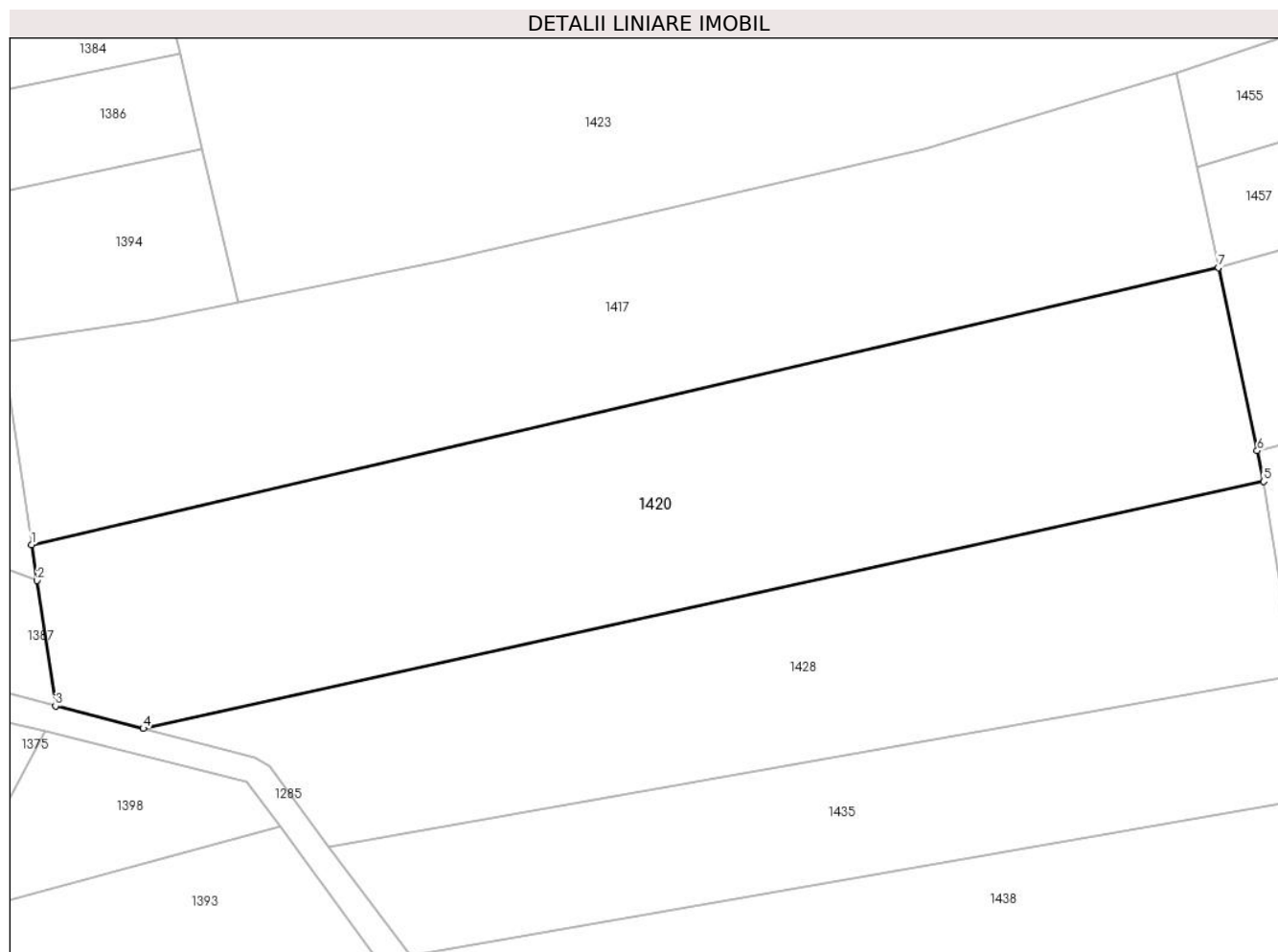
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100827	6.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.799	61	1758/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.113,184 486.320,268	2	476.114,064 486.314,428	5.906
2	476.114,064 486.314,428	3	476.117,066 486.294,037	20.611
3	476.117,066 486.294,037	4	476.131,356 486.290,358	14.756
4	476.131,356 486.290,358	5	476.313,731 486.330,535	186.748
5	476.313,731 486.330,535	6	476.312,669 486.335,536	5.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.312,669 486.335,536	7	476.306,342 486.365,327	30.455
7	476.306,342 486.365,327	1	476.113,184 486.320,268	198.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100790	1.605	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12823 / 07/12/2016	
Act Notarial nr. 112, din 20/01/2009 emis de NP Barbu Lenuta (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL EMIL	

C. Partea III. SARCINI .

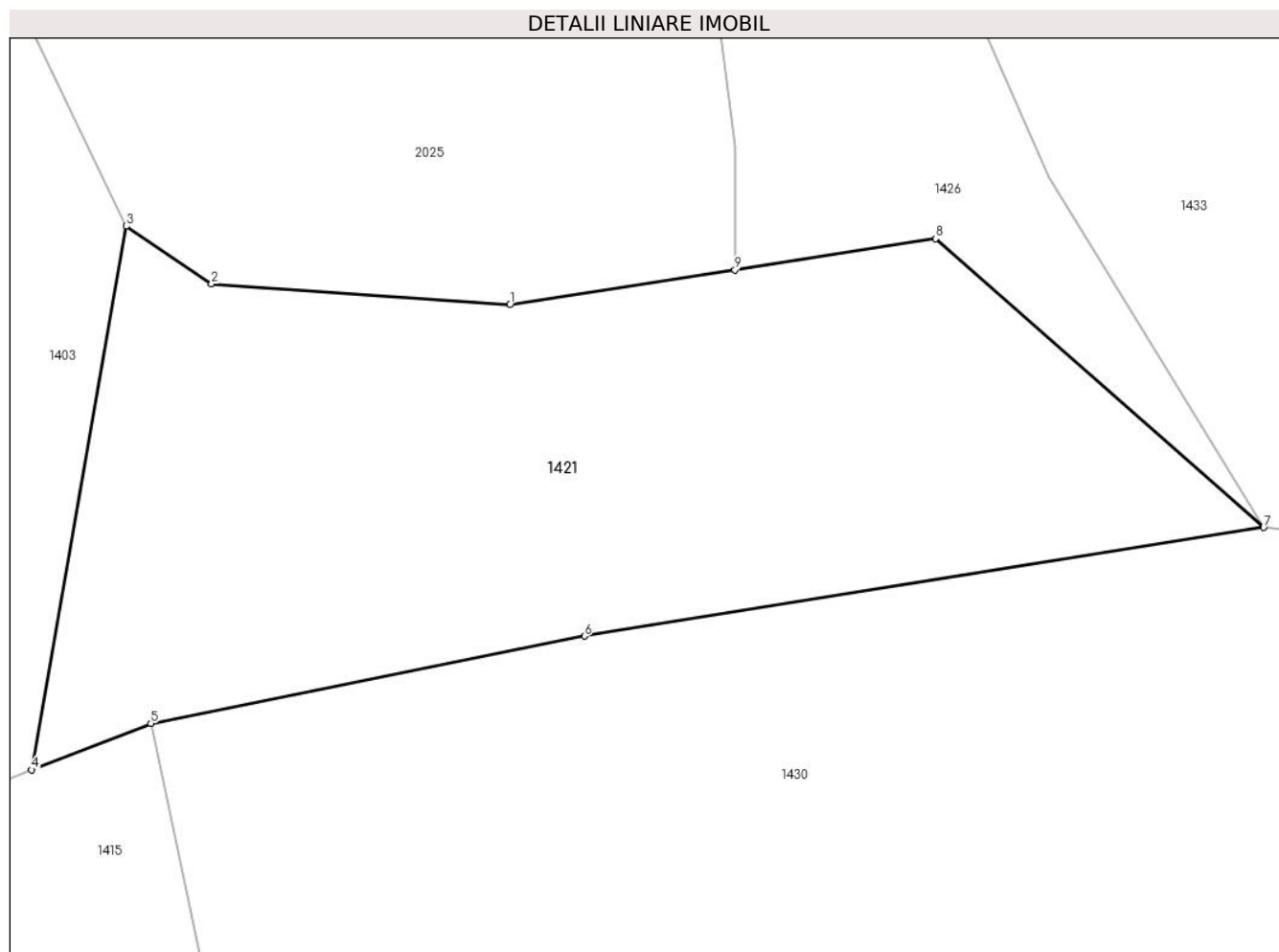
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100790	1.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.605	61	1756/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.215,651 486.578,234	2	476.196,273 486.579,581	19.425
2	476.196,273 486.579,581	3	476.190,73 486.583,337	6.696
3	476.190,73 486.583,337	4	476.184,593 486.548,055	35.812
4	476.184,593 486.548,055	5	476.192,345 486.551,063	8.315
5	476.192,345 486.551,063	6	476.220,486 486.556,726	28.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.220,486 486.556,726	7	476.264,596 486.563,787	44.672
7	476.264,596 486.563,787	8	476.243,279 486.582,526	28.382
8	476.243,279 486.582,526	9	476.230,257 486.580,503	13.178
9	476.230,257 486.580,503	1	476.215,651 486.578,234	14.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100845	22.998	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123/25, din 16/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAROHIA ORTODOXA BRUIU, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

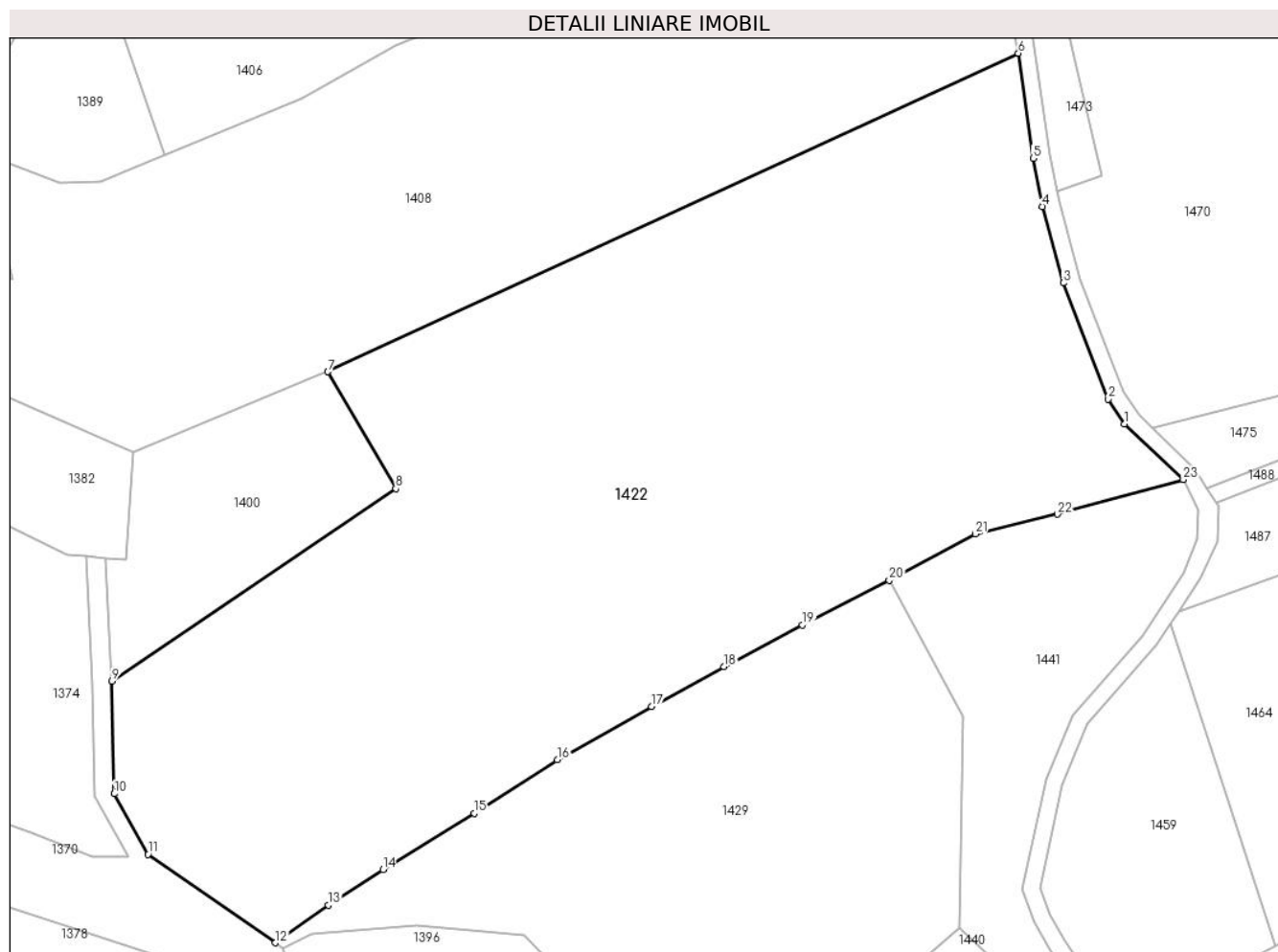
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100845	22.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.998	61	1762/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.336,674 485.980,088	2	476.332,838 485.985,943	7.0
3	476.322,285 486.013,184	4	476.317,427 486.031,066	18.53
5	476.315,217 486.042,391	6	476.311,75 486.067,004	24.856
7	476.149,825 485.992,341	8	476.165,723 485.964,981	31.644
9	476.099,189 485.919,848	10	476.099,695 485.893,436	26.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	476.332,838 485.985,943	3	476.322,285 486.013,184	29.214
4	476.317,427 486.031,066	5	476.315,217 486.042,391	11.539
6	476.311,75 486.067,004	7	476.149,825 485.992,341	178.309
8	476.165,723 485.964,981	9	476.099,189 485.919,848	80.398
10	476.099,695 485.893,436	11	476.107,586 485.879,25	16.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	476.107,586 485.879,25	12	476.137,494 485.858,515	36.393
13	476.149,852 485.867,363	14	476.162,726 485.875,655	15.313
15	476.184,147 485.888,87	16	476.203,604 485.901,419	23.153
17	476.225,722 485.913,882	18	476.242,747 485.923,212	19.414
19	476.261,092 485.932,992	20	476.281,452 485.943,465	22.896
21	476.301,653 485.954,339	22	476.320,922 485.958,966	19.817
23	476.350,438 485.967,077	1	476.336,674 485.980,088	18.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	476.137,494 485.858,515	13	476.149,852 485.867,363	15.199
14	476.162,726 485.875,655	15	476.184,147 485.888,87	25.169
16	476.203,604 485.901,419	17	476.225,722 485.913,882	25.388
18	476.242,747 485.923,212	19	476.261,092 485.932,992	20.789
20	476.281,452 485.943,465	21	476.301,653 485.954,339	22.942
22	476.320,922 485.958,966	23	476.350,438 485.967,077	30.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100796	12.001	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13094 / 13/12/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. incheierea nr.7898, din 19/10/2004 emis de Tribunalul Sibiu (act notarial nr 66 din 11.01.2017, emis de NP Barbu Lenuta;act notarial nr act aditional aut.nr. 2717 din 14.10.2004, emis de NP Draghici Elena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- aport in natura, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

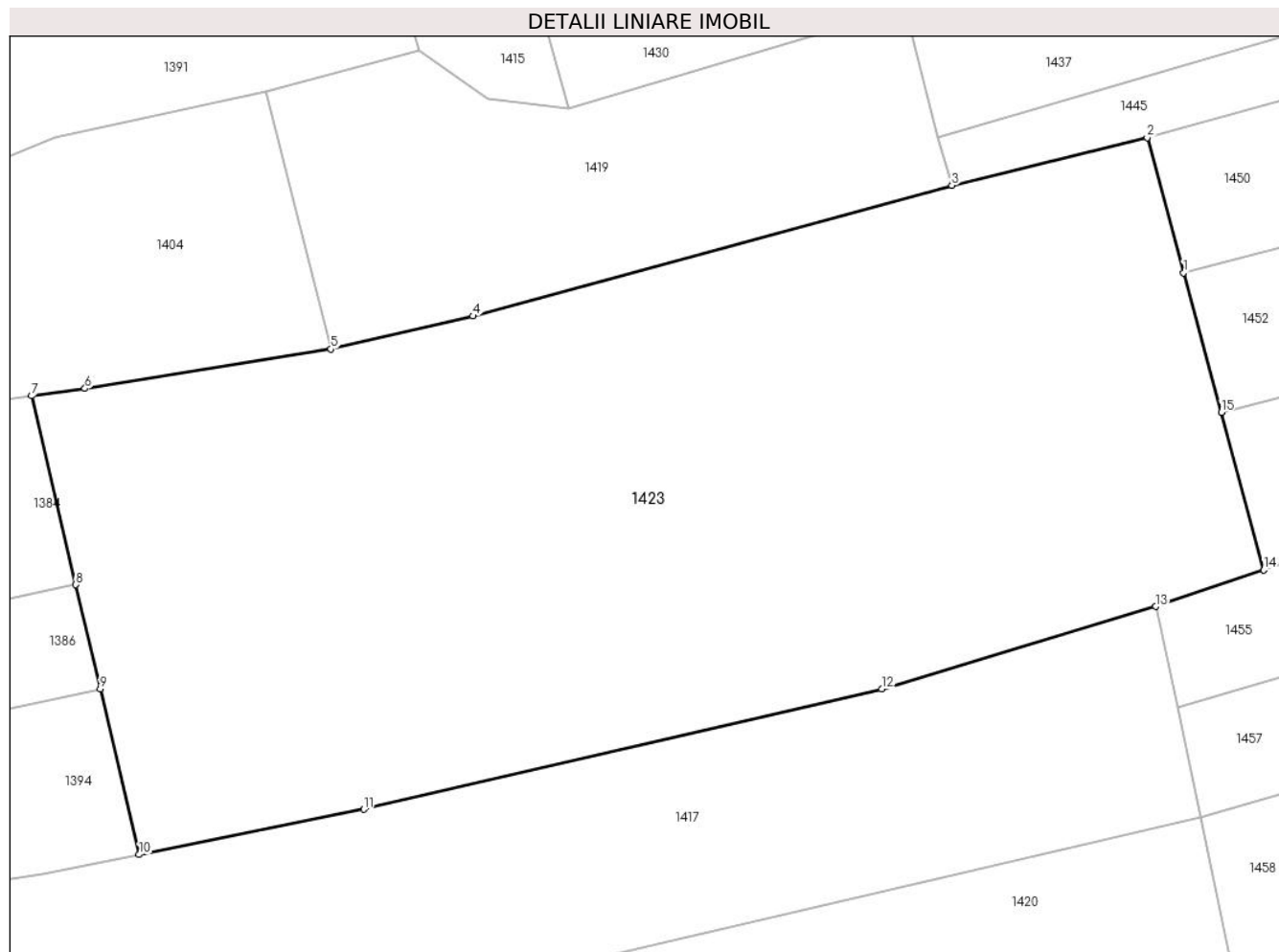
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100796	12.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.001	61	1757/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.303,816 486.447,057	2	476.298,341 486.467,359	21.027
2	476.298,341 486.467,359	3	476.268,982 486.460,171	30.226
3	476.268,982 486.460,171	4	476.196,978 486.440,558	74.627
4	476.196,978 486.440,558	5	476.175,642 486.435,587	21.907
5	476.175,642 486.435,587	6	476.138,655 486.429,671	37.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.138,655 486.429,671	7	476.130,642 486.428,565	8.089
7	476.130,642 486.428,565	8	476.137,299 486.400,19	29.145
8	476.137,299 486.400,19	9	476.140,974 486.384,527	16.088
9	476.140,974 486.384,527	10	476.146,811 486.359,646	25.557
10	476.146,811 486.359,646	11	476.180,565 486.366,458	34.435
11	476.180,565 486.366,458	12	476.258,458 486.384,52	79.96
12	476.258,458 486.384,52	13	476.299,632 486.396,925	43.002
13	476.299,632 486.396,925	14	476.315,866 486.402,379	17.126
14	476.315,866 486.402,379	15	476.309,473 486.426,082	24.55
15	476.309,473 486.426,082	1	476.303,816 486.447,057	21.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101119	12.302	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8067 / 25/08/2015	
Act Notarial nr. 174, din 14/11/2008 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CERNEA RODICA, fiica	

C. Partea III. SARCINI .

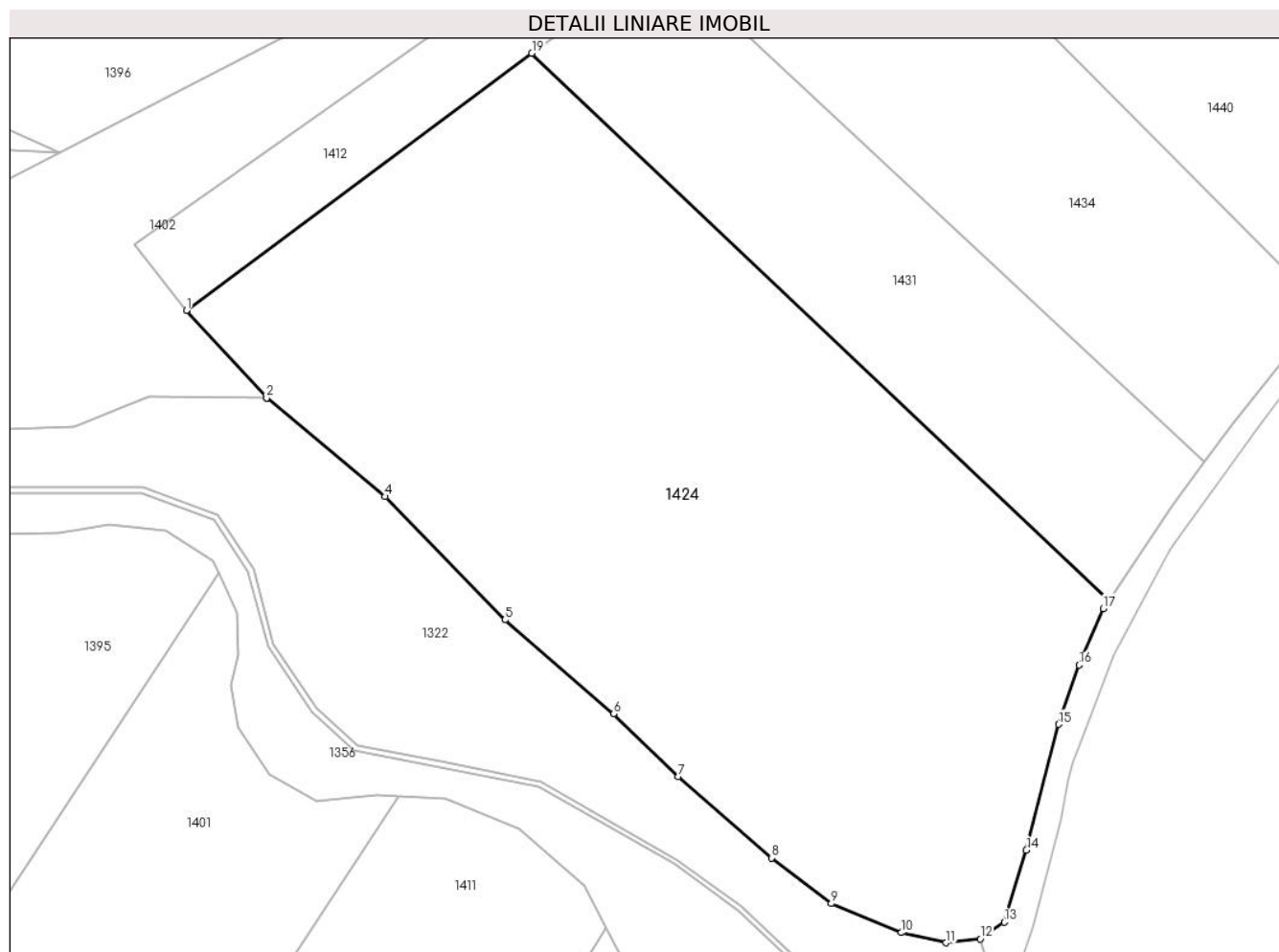
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101119	12.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.302	61	1725/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.135,185 485.763,435	2	476.149,515 485.747,807	21.203
2	476.149,515 485.747,807	3	476.149,518 485.747,804	0.004
3	476.149,518 485.747,804	4	476.170,726 485.730,157	27.59
4	476.170,726 485.730,157	5	476.192,143 485.708,141	30.715
5	476.192,143 485.708,141	6	476.211,557 485.691,336	25.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.211,557 485.691,336	7	476.223,133 485.680,128	16.113
7	476.223,133 485.680,128	8	476.239,76 485.665,602	22.079
8	476.239,76 485.665,602	9	476.250,481 485.657,434	13.478
9	476.250,481 485.657,434	10	476.262,941 485.652,241	13.499
10	476.262,941 485.652,241	11	476.270,975 485.650,44	8.233
11	476.270,975 485.650,44	12	476.277,095 485.651,121	6.158
12	476.277,095 485.651,121	13	476.281,385 485.654,129	5.239
13	476.281,385 485.654,129	14	476.285,337 485.667,01	13.474
14	476.285,337 485.667,01	15	476.291,113 485.689,465	23.186
15	476.291,113 485.689,465	16	476.294,749 485.700,08	11.22
16	476.294,749 485.700,08	17	476.299,084 485.710,144	10.958
17	476.299,084 485.710,144	18	476.300,089 485.711,64	1.802
18	476.300,089 485.711,64	19	476.196,931 485.809,369	142.1
19	476.196,931 485.809,369	1	476.135,185 485.763,435	76.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101678	4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16268 / 19/11/2018	
Act Notarial nr. 1721, din 16/11/2018 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

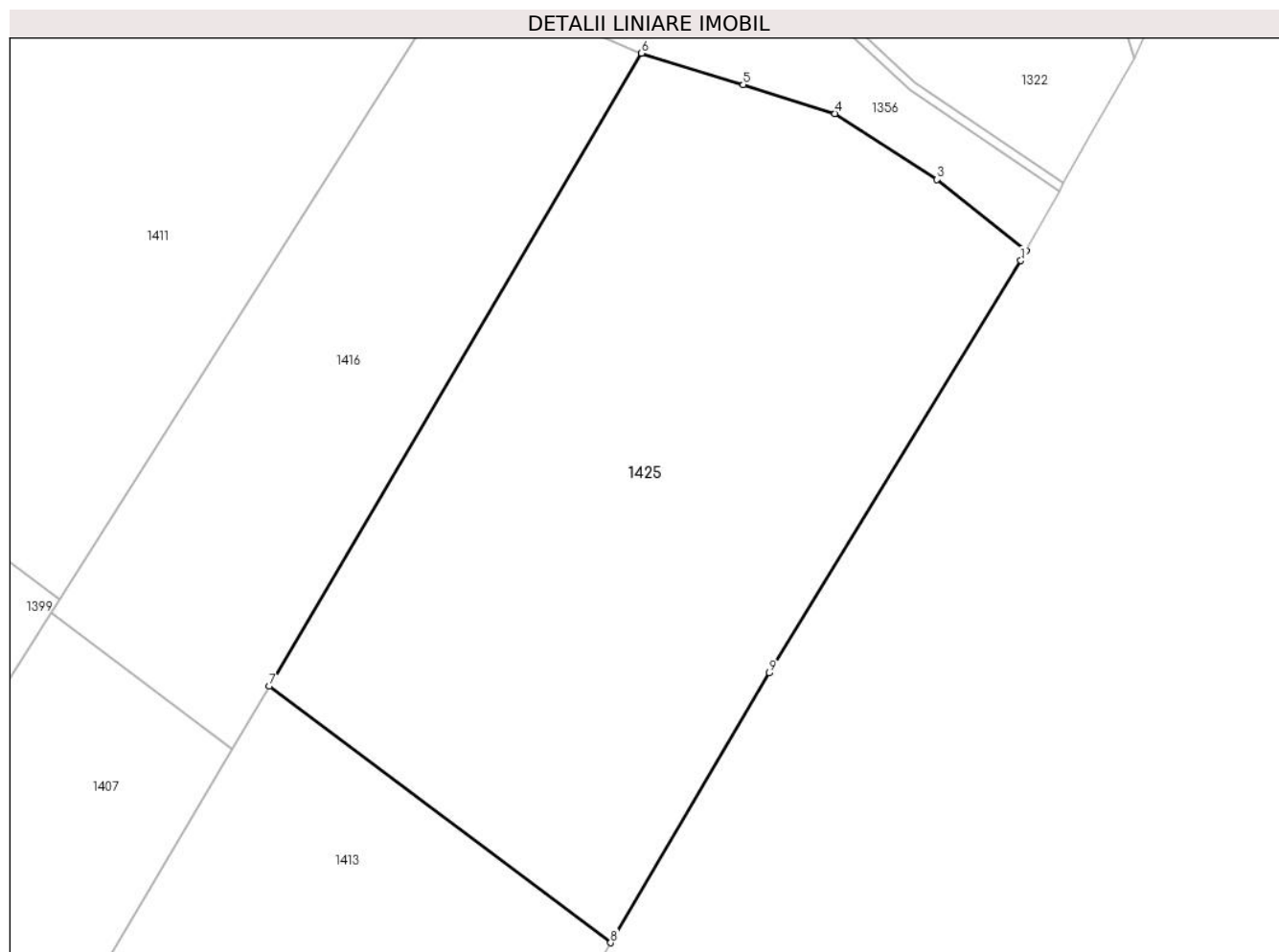
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101678	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	61	1720/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.268,457 485.616,529	2	476.269,054 485.617,603	1.229
2	476.269,054 485.617,603	3	476.259,326 485.625,351	12.437
3	476.259,326 485.625,351	4	476.248,24 485.632,554	13.221
4	476.248,24 485.632,554	5	476.238,213 485.635,67	10.5
5	476.238,213 485.635,67	6	476.227,149 485.639,107	11.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.227,149 485.639,107	7	476.186,56 485.570,194	79.978
7	476.186,56 485.570,194	8	476.223,779 485.542,268	46.53
8	476.223,779 485.542,268	9	476.241,074 485.571,632	34.079
9	476.241,074 485.571,632	1	476.268,457 485.616,529	52.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.631	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

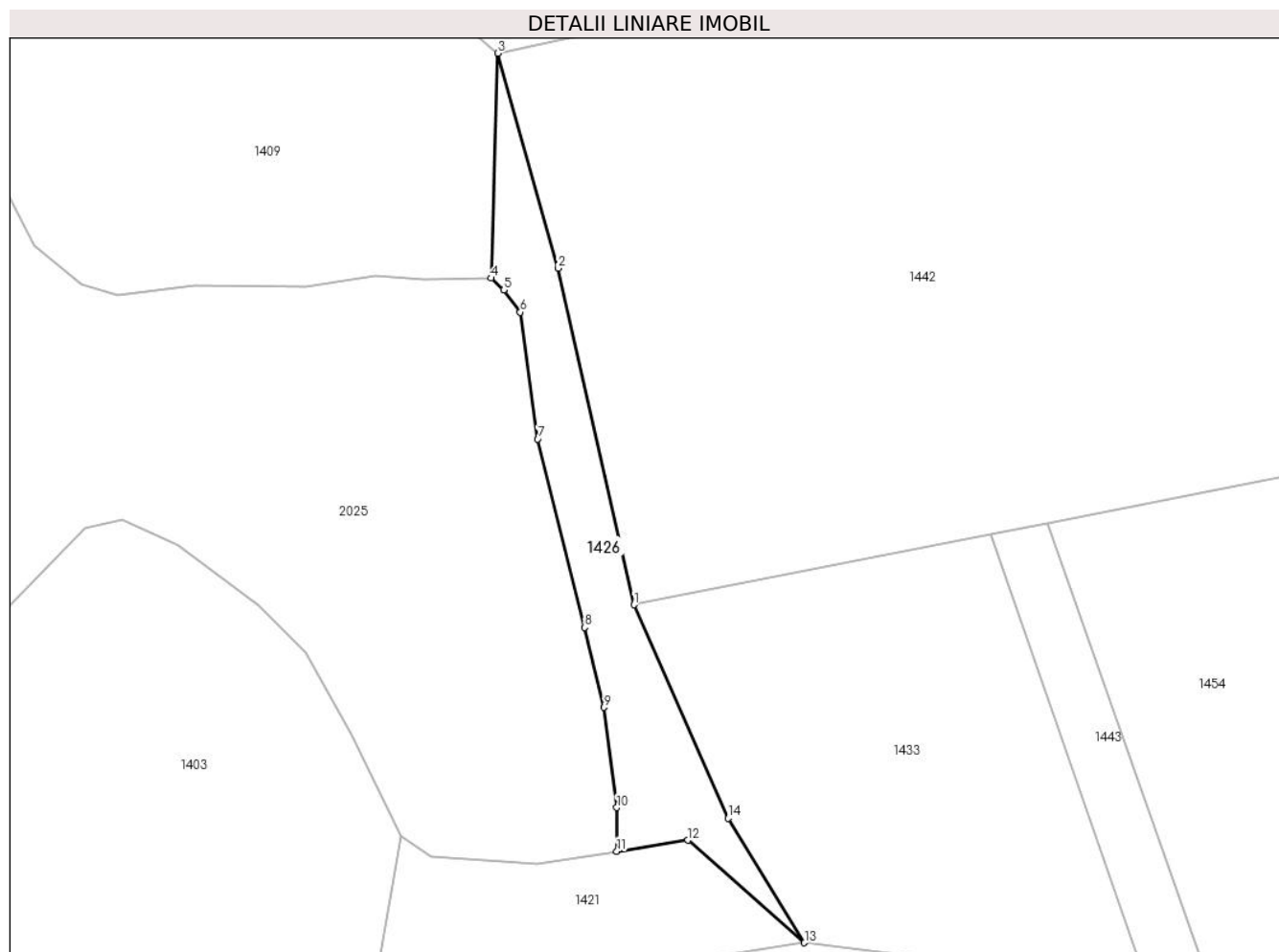
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.631	61	1758/2	-	Tufaris

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.233,407 486.625,595	2	476.219,536 486.687,137	63.086
2	476.219,536 486.687,137	3	476.208,443 486.726,427	40.827
3	476.208,443 486.726,427	4	476.207,228 486.685,306	41.14
4	476.207,228 486.685,306	5	476.209,581 486.683,12	3.211
5	476.209,581 486.683,12	6	476.212,607 486.679,086	5.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.212,607 486.679,086	7	476.215,801 486.655,889	23.416
7	476.215,801 486.655,889	8	476.224,374 486.621,429	35.51
8	476.224,374 486.621,429	9	476.227,904 486.606,805	15.044
9	476.227,904 486.606,805	10	476.230,257 486.588,483	18.473
10	476.230,257 486.588,483	11	476.230,257 486.580,503	7.98
11	476.230,257 486.580,503	12	476.243,279 486.582,526	13.178
12	476.243,279 486.582,526	13	476.264,596 486.563,787	28.382
13	476.264,596 486.563,787	14	476.250,647 486.586,542	26.69
14	476.250,647 486.586,542	1	476.233,407 486.625,595	42.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 249/25, din 05/09/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VODA AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	5.600	61	1753/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.326,718 486.910,564	2	476.323,22 486.921,061	11.064
2	476.323,22 486.921,061	3	476.300,851 486.909,802	25.043
3	476.300,851 486.909,802	4	476.292,141 486.907,635	8.975
4	476.292,141 486.907,635	5	476.280,86 486.908,611	11.323
5	476.280,86 486.908,611	6	476.268,144 486.910,112	12.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.268,144 486.910,112	7	476.266,532 486.910,364	1.632
7	476.266,532 486.910,364	8	476.250,363 486.912,896	16.366
8	476.250,363 486.912,896	9	476.227,184 486.922,196	24.975
9	476.227,184 486.922,196	10	476.205,446 486.930,671	23.331
10	476.205,446 486.930,671	11	476.192,736 486.933,033	12.928
11	476.192,736 486.933,033	12	476.181,349 486.932,31	11.411
12	476.181,349 486.932,31	13	476.170,062 486.931,235	11.337
13	476.170,062 486.931,235	14	476.148,392 486.925,922	22.312
14	476.148,392 486.925,922	15	476.153,774 486.914,587	12.547
15	476.153,774 486.914,587	16	476.159,657 486.896,433	19.084
16	476.159,657 486.896,433	17	476.183,426 486.891,272	24.323
17	476.183,426 486.891,272	18	476.258,44 486.874,985	76.762
18	476.258,44 486.874,985	19	476.295,238 486.888,05	39.049
19	476.295,238 486.888,05	1	476.326,718 486.910,564	38.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100828	4.797	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 28, din 21/02/2014 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NOAGHEA GHEORGHE-CATALIN	

C. Partea III. SARCINI .

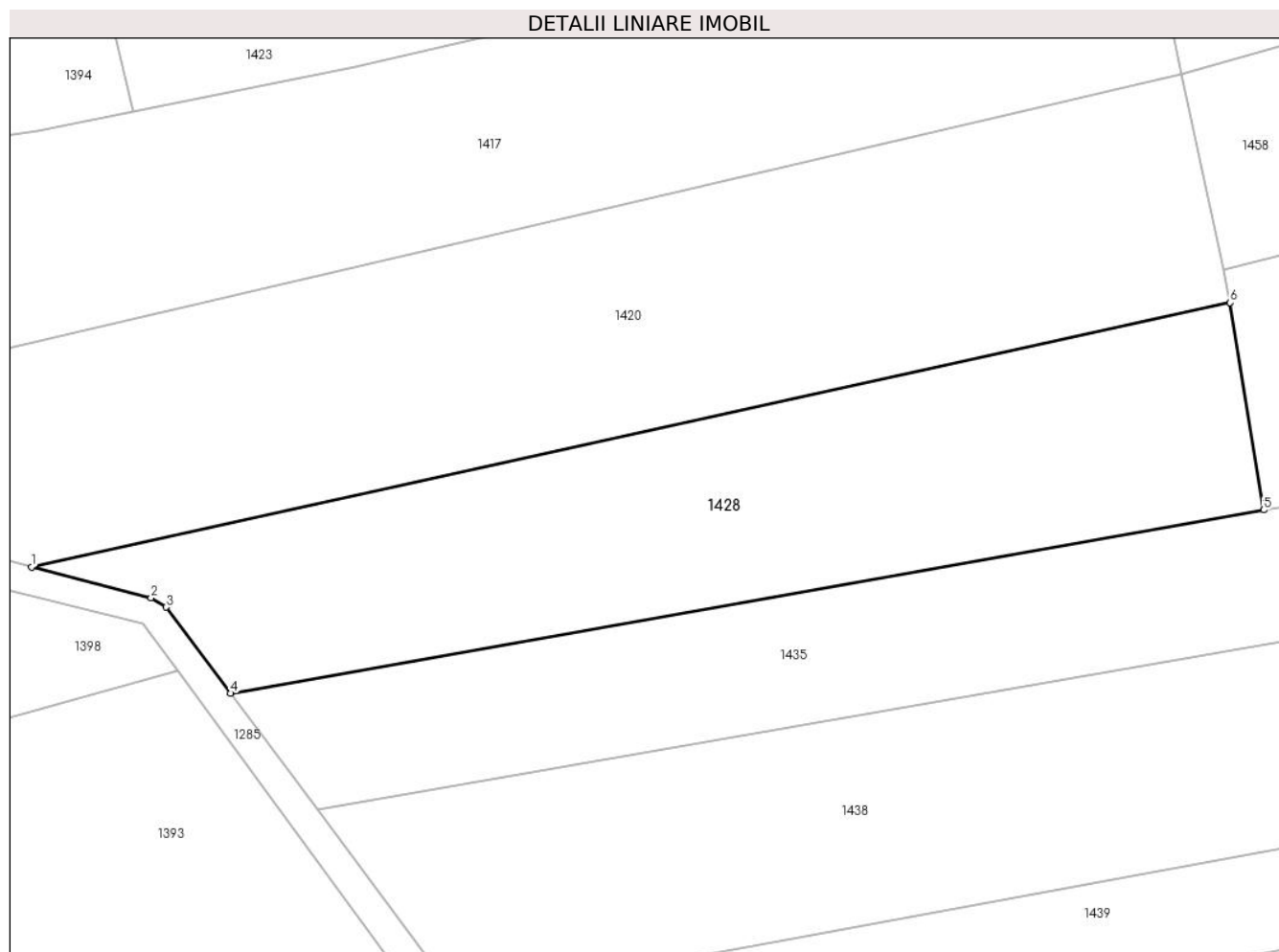
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100828	4.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.797	61	1758/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.131,356 486.290,358	2	476.149,525 486.285,679	18.762
2	476.149,525 486.285,679	3	476.151,843 486.284,24	2.728
3	476.151,843 486.284,24	4	476.161,627 486.271,137	16.353
4	476.161,627 486.271,137	5	476.318,839 486.299,026	159.667
5	476.318,839 486.299,026	6	476.313,731 486.330,535	31.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.313,731 486.330,535	1	476.131,356 486.290,358	186.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101715	9.600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2619 / 06/05/2020		
Act Notarial nr. 235, din 06/05/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SC AGRORA SRL , CIF:14641510	A1
15640 / 24/10/2019		
Act Notarial nr. 1468, din 23/10/2019 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SC AGRORA SRL , CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

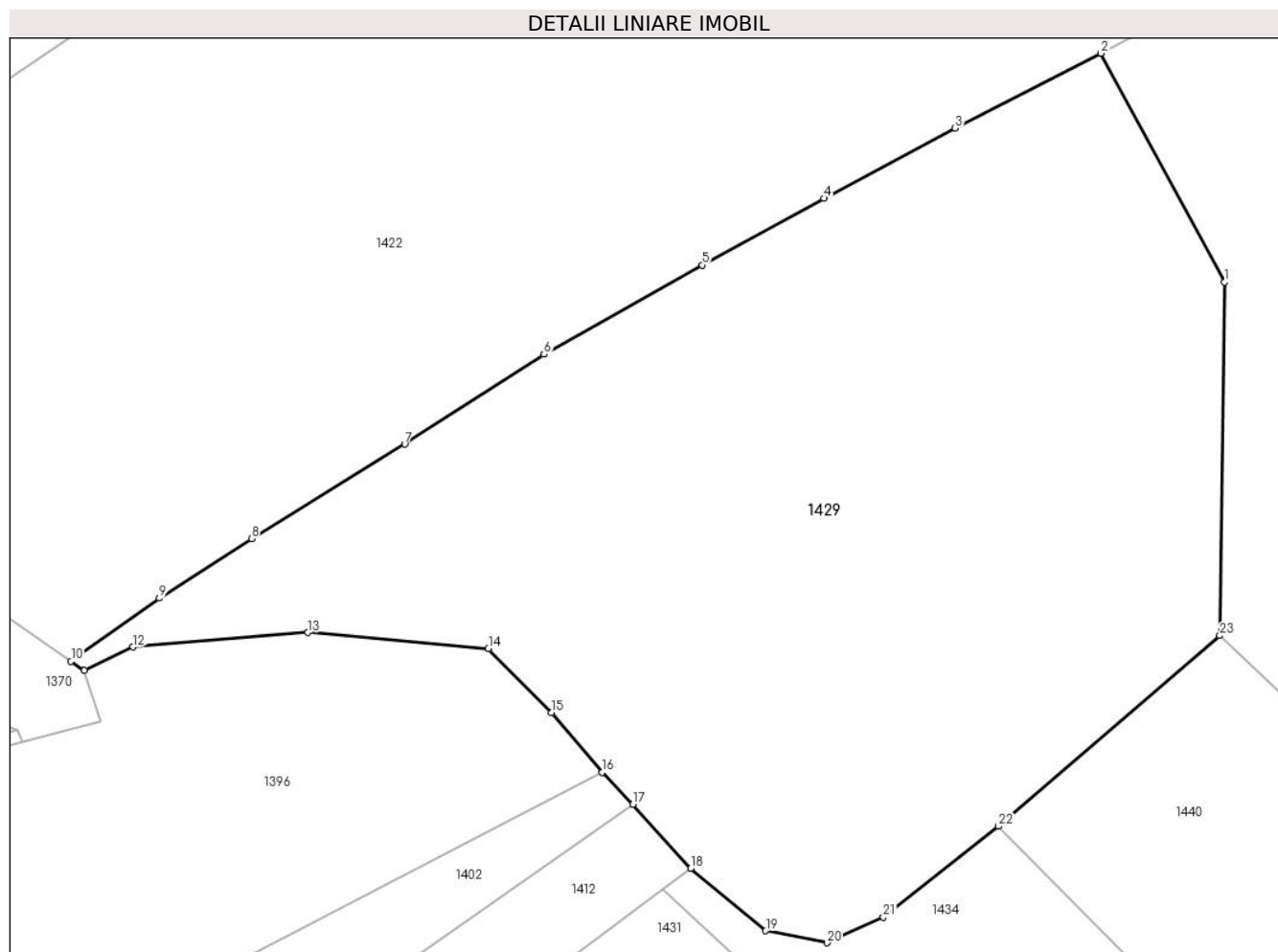
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101715	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.600	61	1728/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.298,713 485.911,484	2	476.281,452 485.943,465	36.342
3	476.261,092 485.932,992	4	476.242,747 485.923,212	20.789
5	476.225,722 485.913,882	6	476.203,604 485.901,419	25.388
7	476.184,147 485.888,87	8	476.162,726 485.875,655	25.169
9	476.149,852 485.867,363	10	476.137,494 485.858,515	15.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	476.281,452 485.943,465	3	476.261,092 485.932,992	22.896
4	476.242,747 485.923,212	5	476.225,722 485.913,882	19.414
6	476.203,604 485.901,419	7	476.184,147 485.888,87	23.153
8	476.162,726 485.875,655	9	476.149,852 485.867,363	15.313
10	476.137,494 485.858,515	11	476.139,351 485.857,222	2.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	476.139,351 485.857,222	12	476.146,147 485.860,515	7.552
13	476.170,59 485.862,555	14	476.195,845 485.860,303	25.355
15	476.204,689 485.851,367	16	476.211,779 485.843,051	10.928
17	476.216,036 485.838,55	18	476.224,101 485.829,58	12.063
19	476.234,616 485.820,892	20	476.243,181 485.819,213	8.728
21	476.251,057 485.822,807	22	476.267,165 485.835,474	20.492
23	476.298,072 485.862,121	1	476.298,713 485.911,484	49.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	476.146,147 485.860,515	13	476.170,59 485.862,555	24.528
14	476.195,845 485.860,303	15	476.204,689 485.851,367	12.573
16	476.211,779 485.843,051	17	476.216,036 485.838,55	6.195
18	476.224,101 485.829,58	19	476.234,616 485.820,892	13.64
20	476.243,181 485.819,213	21	476.251,057 485.822,807	8.657
22	476.267,165 485.835,474	23	476.298,072 485.862,121	40.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100789	8.004	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 79/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

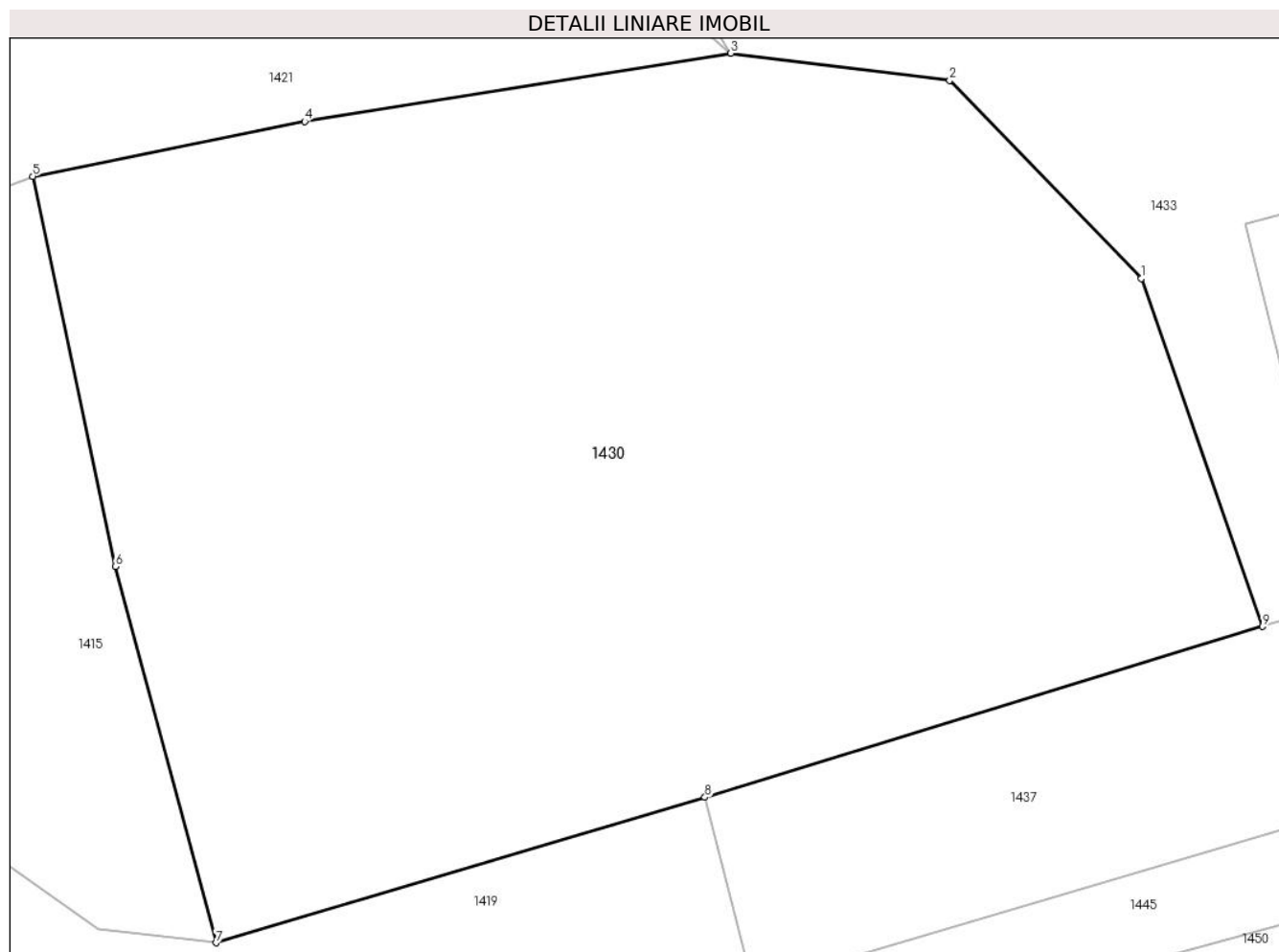
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100789	8.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.004	61	1756/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.307,094 486.540,504	2	476.287,254 486.560,989	28.518
2	476.287,254 486.560,989	3	476.264,596 486.563,787	22.83
3	476.264,596 486.563,787	4	476.220,486 486.556,726	44.672
4	476.220,486 486.556,726	5	476.192,345 486.551,063	28.705
5	476.192,345 486.551,063	6	476.200,863 486.510,69	41.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.200,863 486.510,69	7	476.211,296 486.471,779	40.285
7	476.211,296 486.471,779	8	476.261,907 486.486,813	52.797
8	476.261,907 486.486,813	9	476.319,622 486.504,5	60.364
9	476.319,622 486.504,5	1	476.307,094 486.540,504	38.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101118	4.001	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 47/25, din 10/03/1994 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CERNEA IOAN 2) GHERGHEL MELANIA 3) BACILA VICTORIA 4) CERNEA DUMITRU 5) LAZAR MARGARETA 6) CERNEA EMIL 7) CERNEA GREGORIU 8) CERNEA MIRCEA 9) CERNEA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

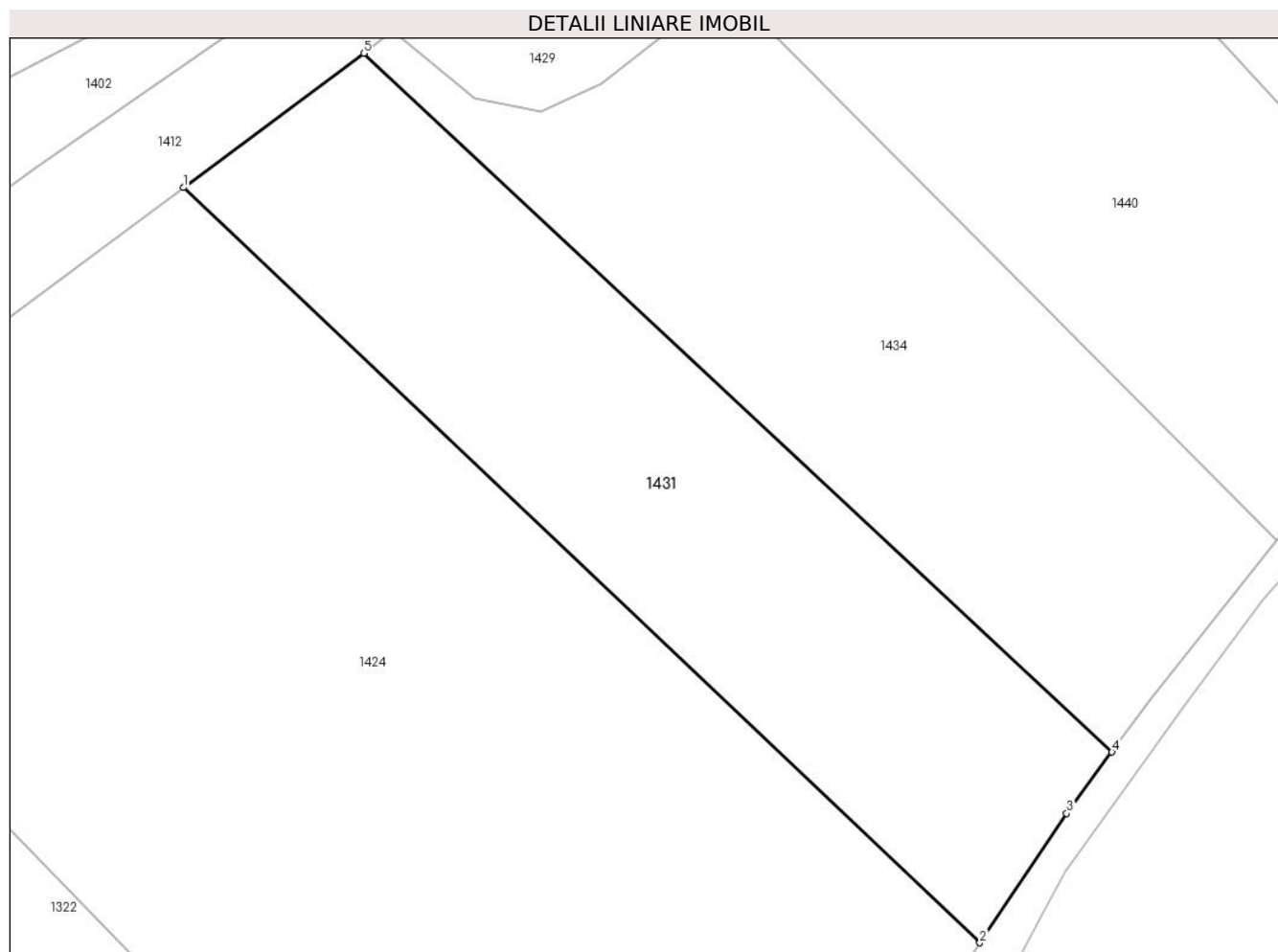
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101118	4.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.001	61	1725/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.196,931 485.809,369	2	476.300,089 485.711,64	142.1
2	476.300,089 485.711,64	3	476.311,329 485.728,381	20.164
3	476.311,329 485.728,381	4	476.317,189 485.736,303	9.854
4	476.317,189 485.736,303	5	476.220,283 485.826,741	132.551
5	476.220,283 485.826,741	1	476.196,931 485.809,369	29.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.283	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.283	61	1752/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.320,52 486.926,587	2	476.337,013 486.934,16	18.149
3	476.361,037 486.943,754	4	476.387,401 486.952,404	27.747
5	476.399,695 486.954,04	6	476.397,901 486.958,256	4.582
7	476.386,563 486.957,273	8	476.359,386 486.948,698	28.498
9	476.333,309 486.938,358	10	476.308,887 486.926,129	27.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	476.337,013 486.934,16	3	476.361,037 486.943,754	25.868
4	476.387,401 486.952,404	5	476.399,695 486.954,04	12.402
6	476.397,901 486.958,256	7	476.386,563 486.957,273	11.38
8	476.359,386 486.948,698	9	476.333,309 486.938,358	28.052
10	476.308,887 486.926,129	11	476.296,465 486.919,706	13.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	476.296,465 486.919,706	12	476.291,725 486.918,525	4.885
13	476.281,729 486.919,091	14	476.269,631 486.920,126	12.143
15	476.252,795 486.923,456	16	476.230,783 486.931,497	23.434
17	476.208,45 486.940,342	18	476.193,288 486.943,36	15.459
19	476.168,521 486.941,501	20	476.145,063 486.935,626	24.182
21	476.145,608 486.932,67	22	476.145,873 486.931,229	1.465
23	476.145,982 486.930,999	24	476.168,697 486.936,226	23.309
25	476.180,808 486.938,081	26	476.192,989 486.938,48	12.188
27	476.207,125 486.935,975	28	476.228,835 486.927,553	23.287
29	476.251,973 486.918,535	30	476.269,001 486.915,752	17.254
31	476.281,484 486.914,489	32	476.291,697 486.913,712	10.242
33	476.298,74 486.915,237	1	476.320,52 486.926,587	24.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	476.291,725 486.918,525	13	476.281,729 486.919,091	10.012
14	476.269,631 486.920,126	15	476.252,795 486.923,456	17.162
16	476.230,783 486.931,497	17	476.208,45 486.940,342	24.022
18	476.193,288 486.943,36	19	476.168,521 486.941,501	24.837
20	476.145,063 486.935,626	21	476.145,608 486.932,67	3.006
22	476.145,873 486.931,229	23	476.145,982 486.930,999	0.254
24	476.168,697 486.936,226	25	476.180,808 486.938,081	12.251
26	476.192,989 486.938,48	27	476.207,125 486.935,975	14.356
28	476.228,835 486.927,553	29	476.251,973 486.918,535	24.833
30	476.269,001 486.915,752	31	476.281,484 486.914,489	12.547
32	476.291,697 486.913,712	33	476.298,74 486.915,237	7.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100805	5.601	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123/25, din 16/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAROHIA ORTODOXA BRUIU, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

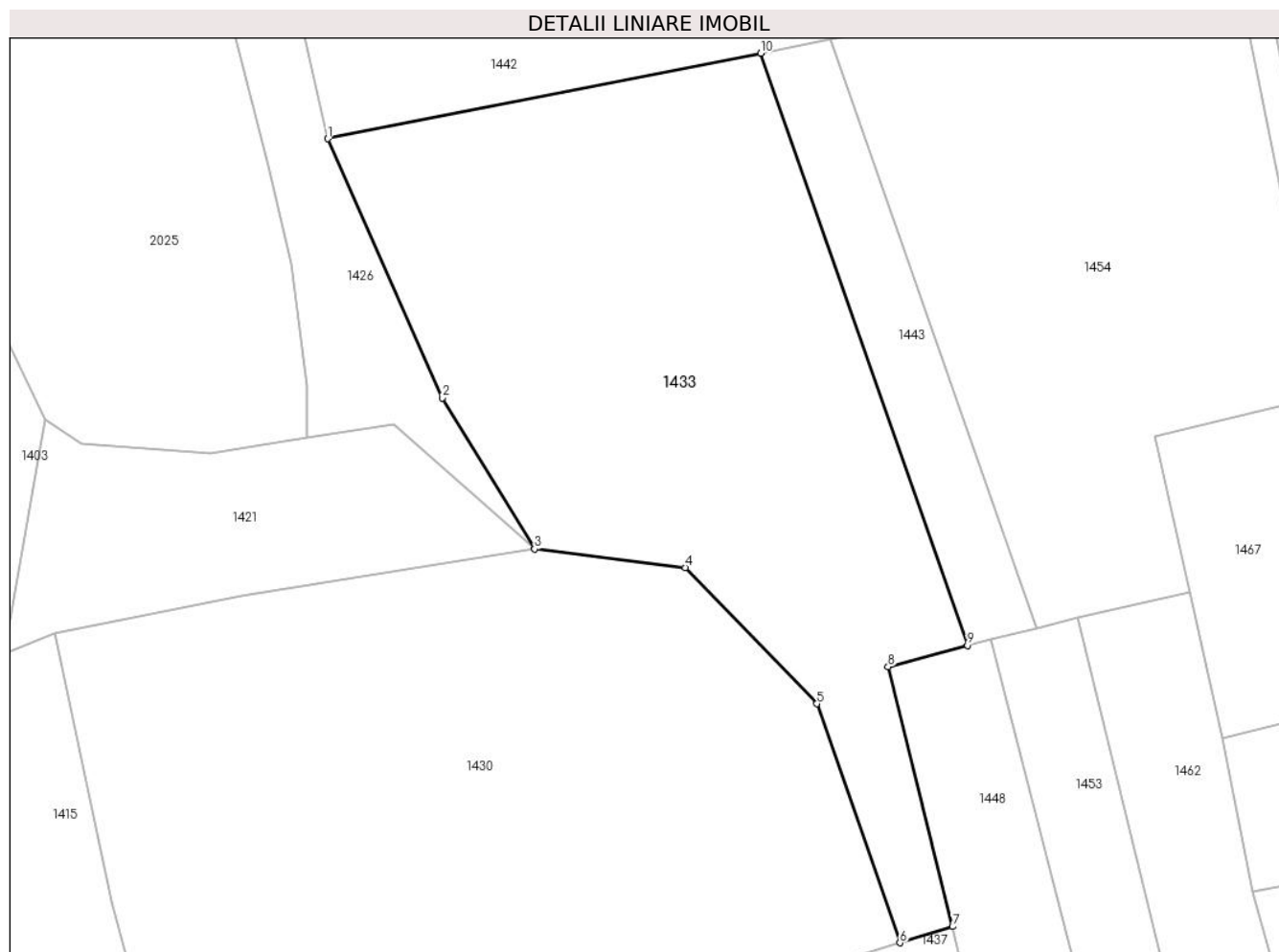
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100805	5.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.601	61	1758/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.233,407 486.625,595	2	476.250,647 486.586,542	42.689
2	476.250,647 486.586,542	3	476.264,596 486.563,787	26.69
3	476.264,596 486.563,787	4	476.287,254 486.560,989	22.83
4	476.287,254 486.560,989	5	476.307,094 486.540,504	28.518
5	476.307,094 486.540,504	6	476.319,622 486.504,5	38.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.319,622 486.504,5	7	476.327,55 486.506,929	8.292
7	476.327,55 486.506,929	8	476.317,845 486.546,074	40.33
8	476.317,845 486.546,074	9	476.329,821 486.549,282	12.398
9	476.329,821 486.549,282	10	476.298,646 486.638,463	94.473
10	476.298,646 486.638,463	1	476.233,407 486.625,595	66.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101117	4.003	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/25, din 18/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) BERGHEA IOAN	
2) CERNEA VOICHITA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

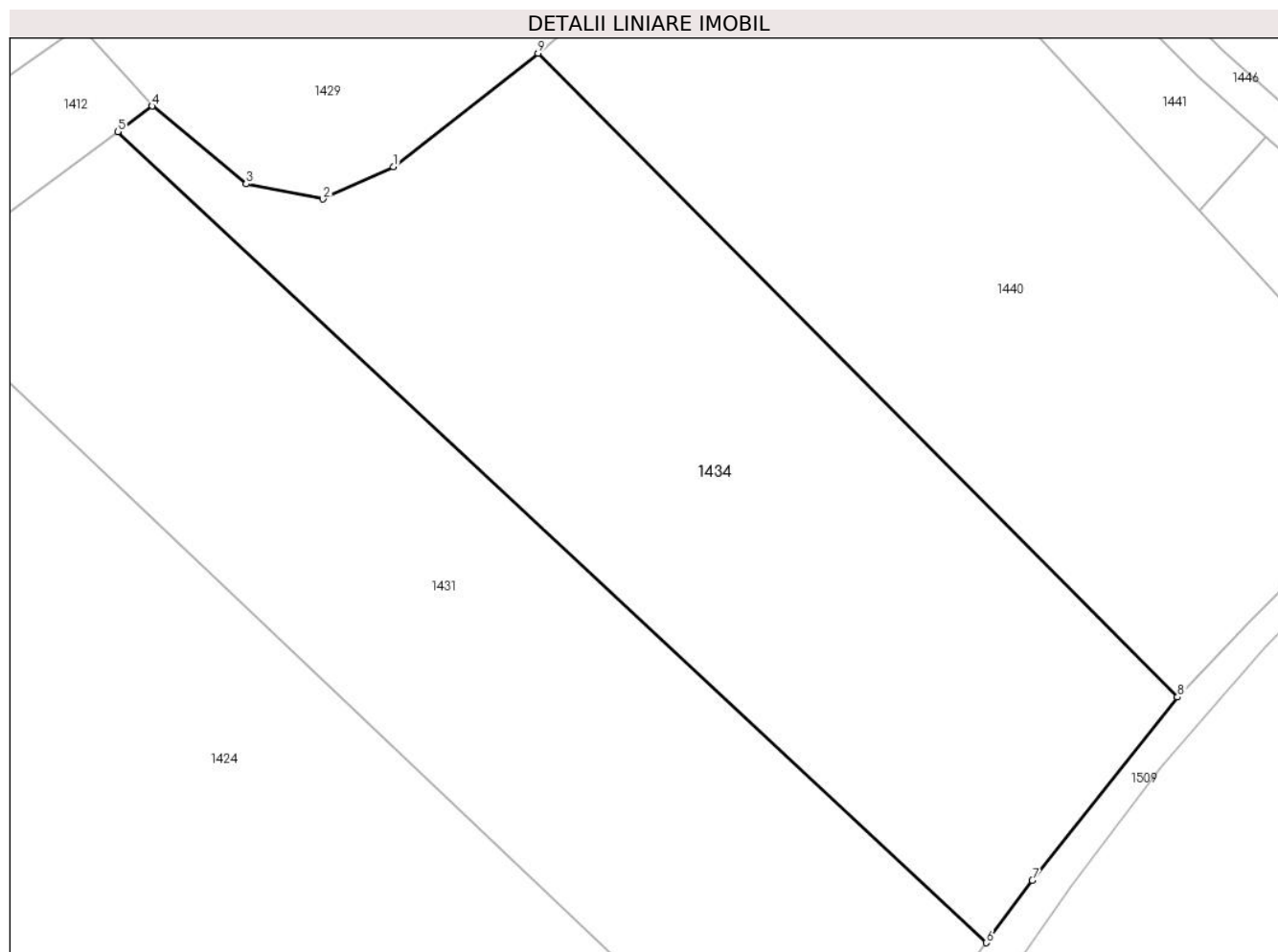
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101117	4.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.003	61	1725/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.251,057 485.822,807	2	476.243,181 485.819,213	8.657
2	476.243,181 485.819,213	3	476.234,616 485.820,892	8.728
3	476.234,616 485.820,892	4	476.224,101 485.829,58	13.64
4	476.224,101 485.829,58	5	476.220,283 485.826,741	4.758
5	476.220,283 485.826,741	6	476.317,189 485.736,303	132.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.317,189 485.736,303	7	476.322,324 485.743,245	8.635
7	476.322,324 485.743,245	8	476.338,52 485.763,689	26.082
8	476.338,52 485.763,689	9	476.267,165 485.835,474	101.216
9	476.267,165 485.835,474	1	476.251,057 485.822,807	20.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100818	4.994	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 711, din 15/05/2015 emis de NP BARBU LENUTA (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

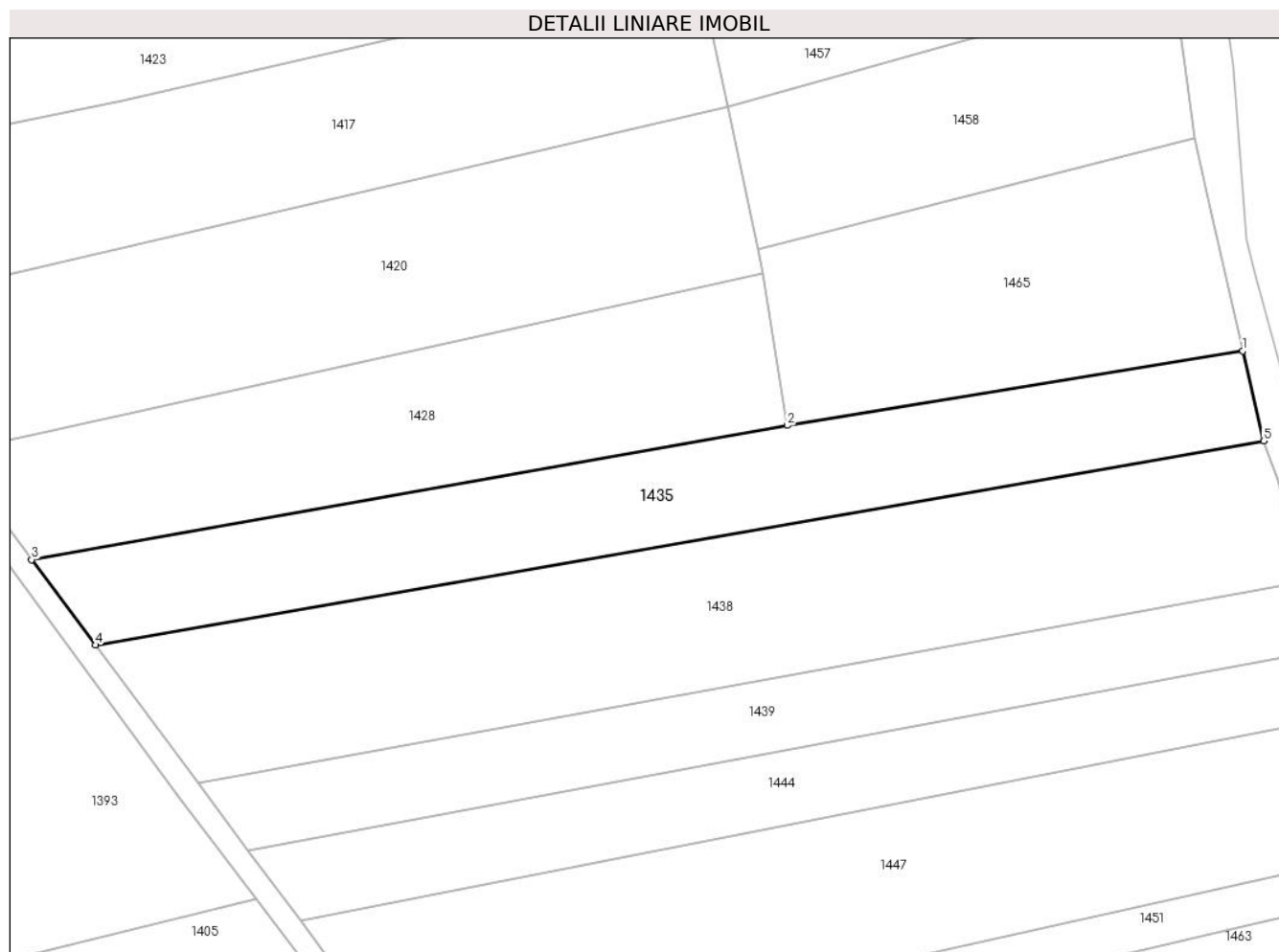
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100818	4.994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.994	61	1758/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.413,582 486.314,515	2	476.318,839 486.299,026	96.001
2	476.318,839 486.299,026	3	476.161,627 486.271,137	159.667
3	476.161,627 486.271,137	4	476.174,882 486.253,385	22.155
4	476.174,882 486.253,385	5	476.417,934 486.295,8	246.725
5	476.417,934 486.295,8	1	476.413,582 486.314,515	19.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		36.546	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

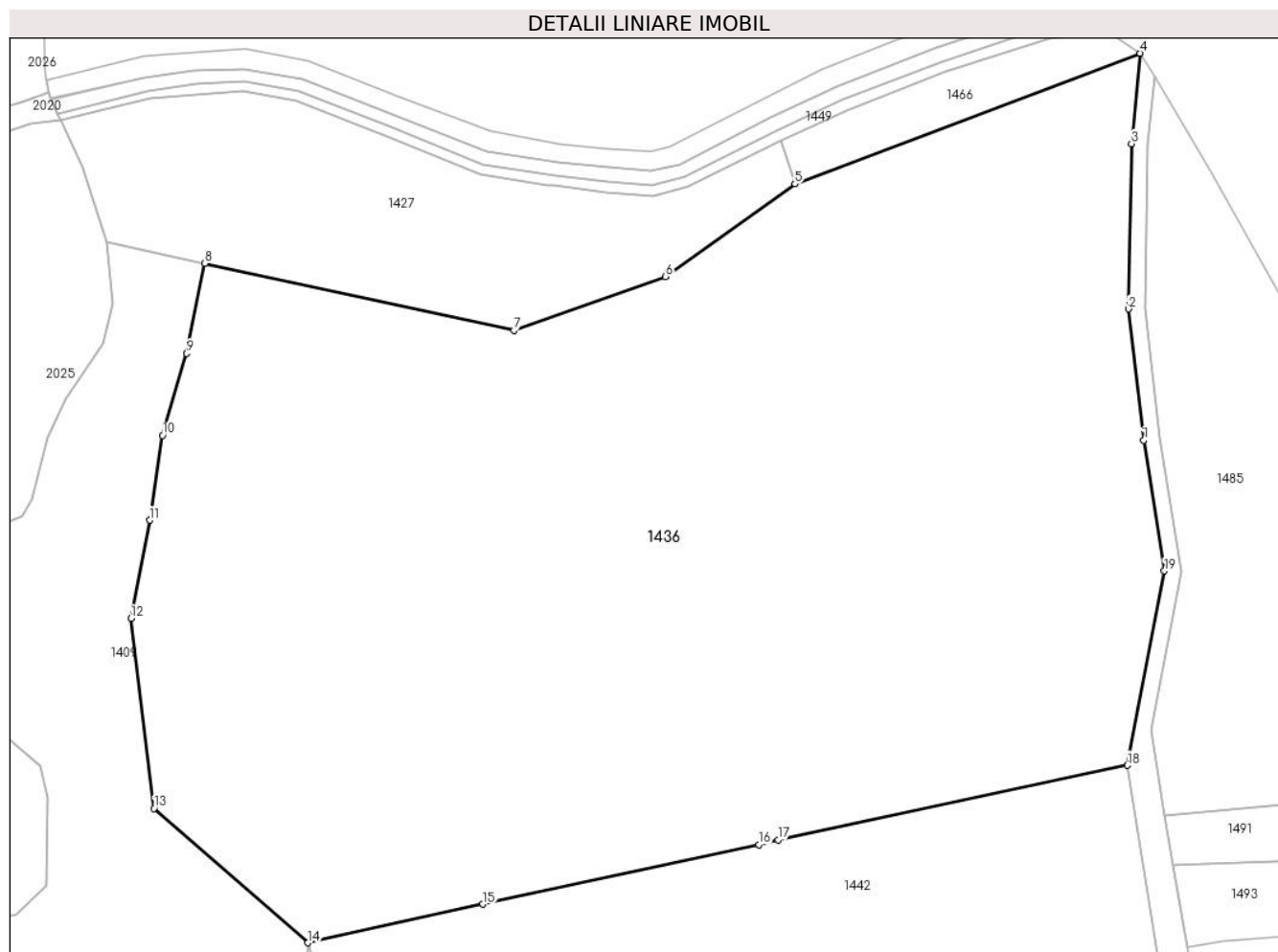
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	36.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36.546	61	1753/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.411,374 486.848,369	2	476.407,682 486.880,214	32.058
2	476.407,682 486.880,214	3	476.408,407 486.920,303	40.095
3	476.408,407 486.920,303	4	476.410,519 486.942,26	22.058
4	476.410,519 486.942,26	5	476.326,718 486.910,564	89.595
5	476.326,718 486.910,564	6	476.295,238 486.888,05	38.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.295,238 486.888,05	7	476.258,44 486.874,985	39.049
7	476.258,44 486.874,985	8	476.183,426 486.891,272	76.762
8	476.183,426 486.891,272	9	476.179,018 486.869,417	22.295
9	476.179,018 486.869,417	10	476.173,156 486.849,522	20.741
10	476.173,156 486.849,522	11	476.169,976 486.828,954	20.813
11	476.169,976 486.828,954	12	476.165,459 486.805,108	24.27
12	476.165,459 486.805,108	13	476.171,04 486.758,999	46.445
13	476.171,04 486.758,999	14	476.208,443 486.726,427	49.597
14	476.208,443 486.726,427	15	476.250,948 486.735,785	43.522
15	476.250,948 486.735,785	16	476.317,898 486.750,225	68.49
16	476.317,898 486.750,225	17	476.322,567 486.751,419	4.819
17	476.322,567 486.751,419	18	476.407,421 486.769,474	86.753
18	476.407,421 486.769,474	19	476.416,4 486.816,619	47.992
19	476.416,4 486.816,619	1	476.411,374 486.848,369	32.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100807	1.402	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 118/25, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	
1) TABACARIU ANA, Proprietar decedat DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

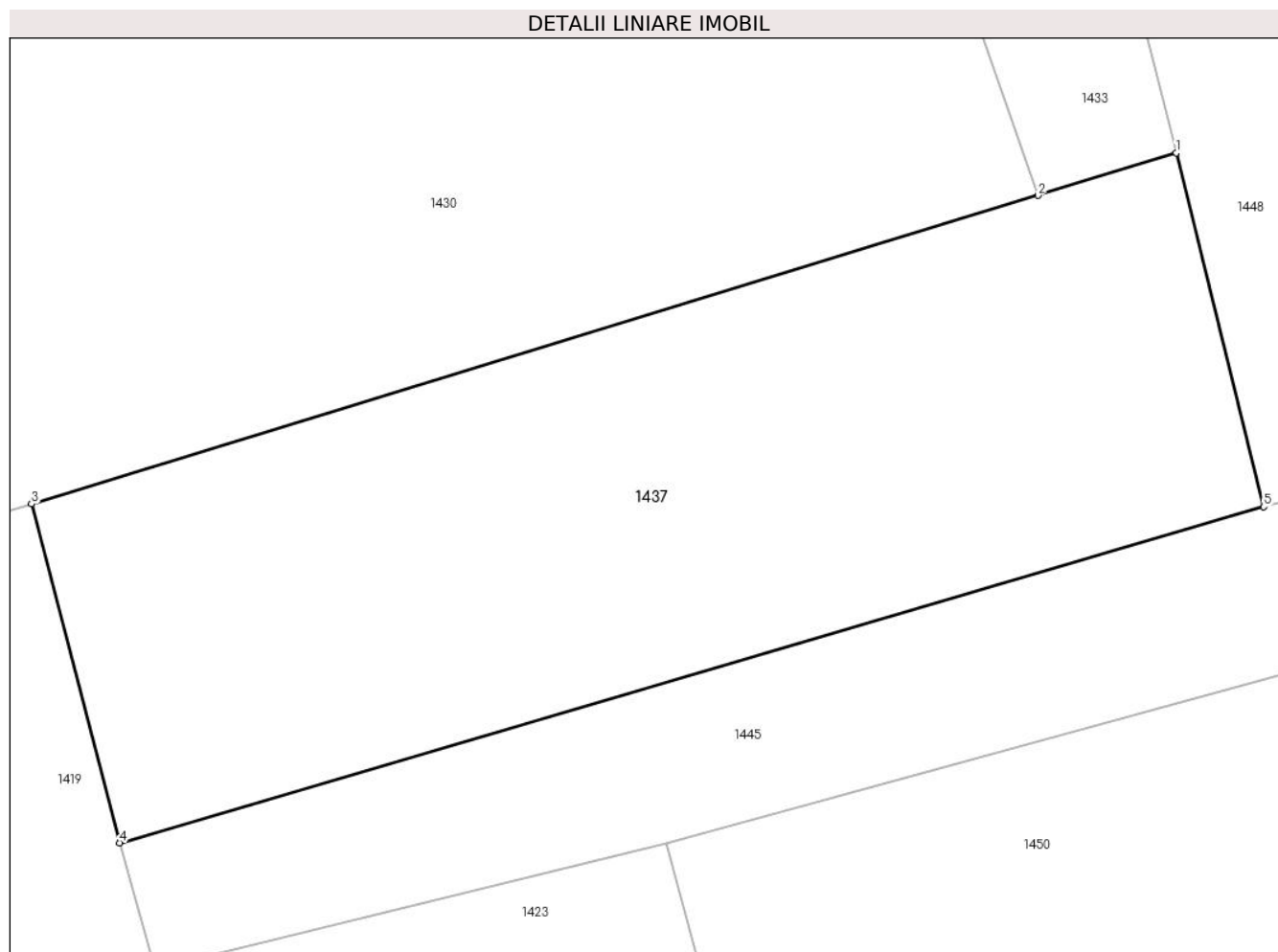
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100807	1.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.402	61	1758/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.327,55 486.506,929	2	476.319,622 486.504,5	8.292
2	476.319,622 486.504,5	3	476.261,907 486.486,813	60.364
3	476.261,907 486.486,813	4	476.266,943 486.467,386	20.069
4	476.266,943 486.467,386	5	476.332,576 486.486,653	68.403
5	476.332,576 486.486,653	1	476.327,55 486.506,929	20.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100819	7.490	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 79/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

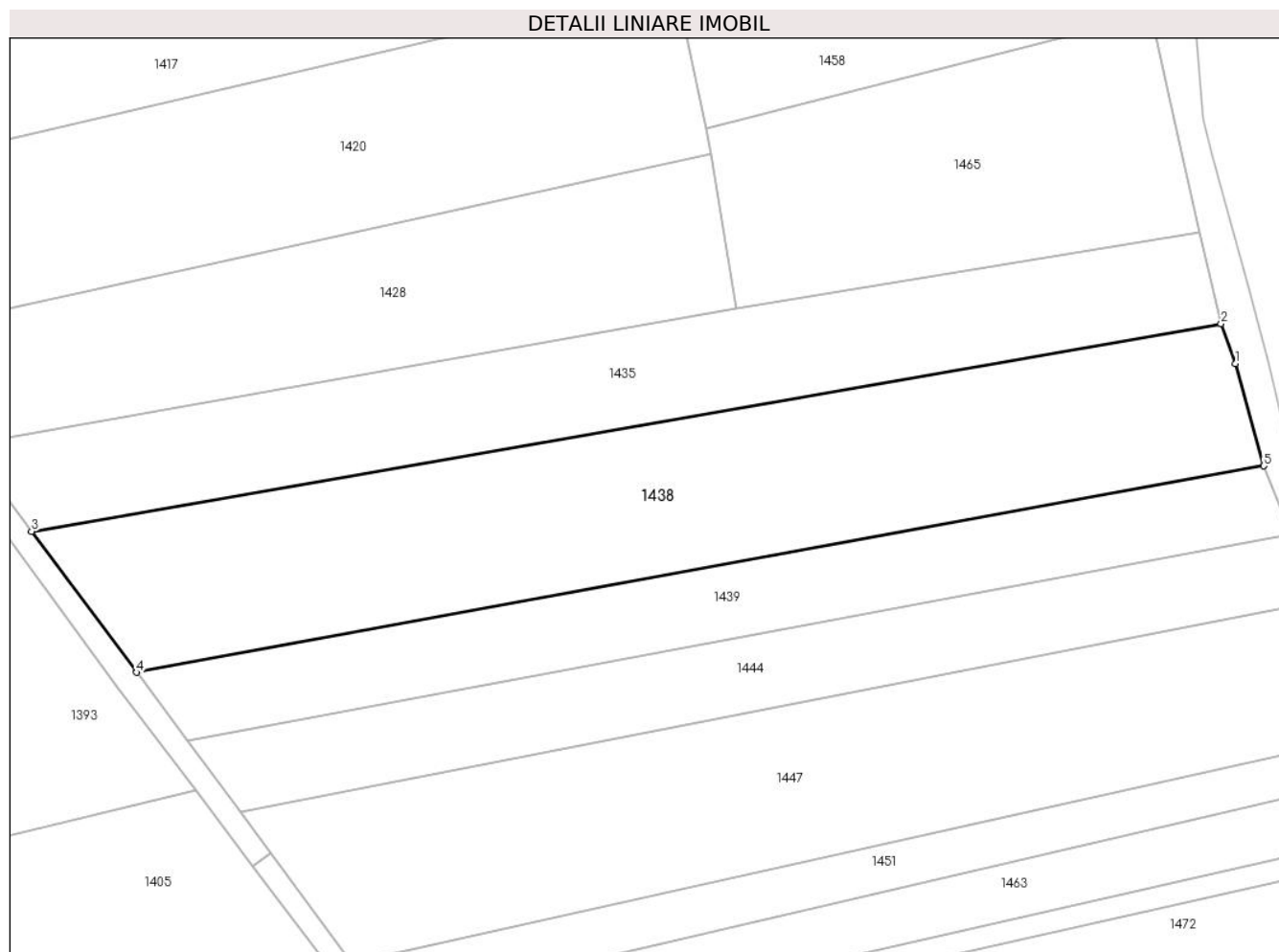
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100819	7.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.490	61	1758/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.420,888 486.287,687	2	476.417,934 486.295,8	8.634
2	476.417,934 486.295,8	3	476.174,882 486.253,385	246.725
3	476.174,882 486.253,385	4	476.196,376 486.224,597	35.927
4	476.196,376 486.224,597	5	476.426,643 486.266,749	234.093
5	476.426,643 486.266,749	1	476.420,888 486.287,687	21.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100820	3.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 51, din 29/04/2015 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) TORCEAN SORIN-TOADER	

C. Partea III. SARCINI .

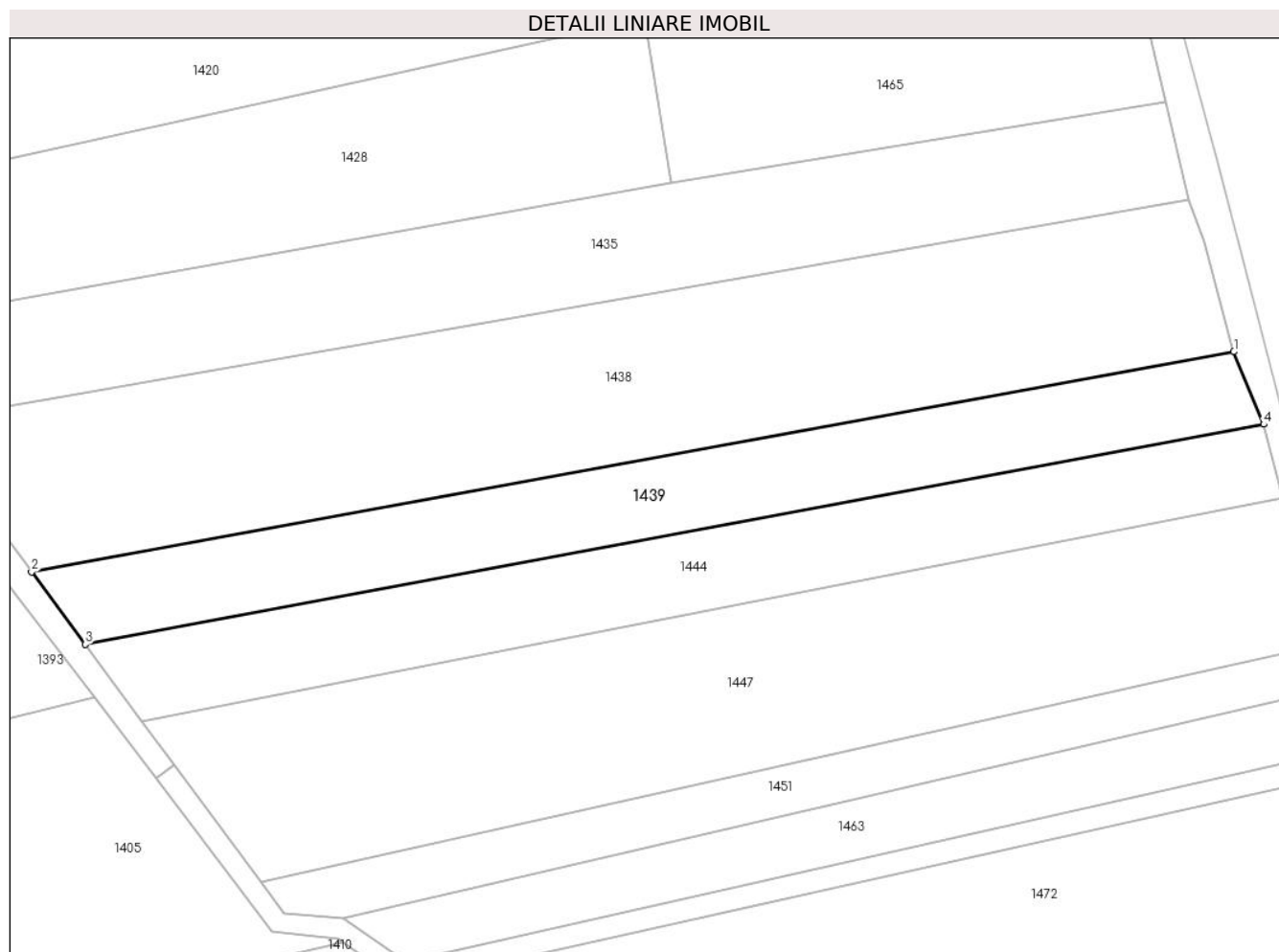
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100820	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	61	1758/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.426,643 486.266,749	2	476.196,376 486.224,597	234.093
2	476.196,376 486.224,597	3	476.206,648 486.210,752	17.239
3	476.206,648 486.210,752	4	476.432,365 486.252,849	229.609
4	476.432,365 486.252,849	1	476.426,643 486.266,749	15.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101116	4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8068 / 25/08/2015		
Act Administrativ nr. 88/25, din 11/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) RISNOVEANU MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

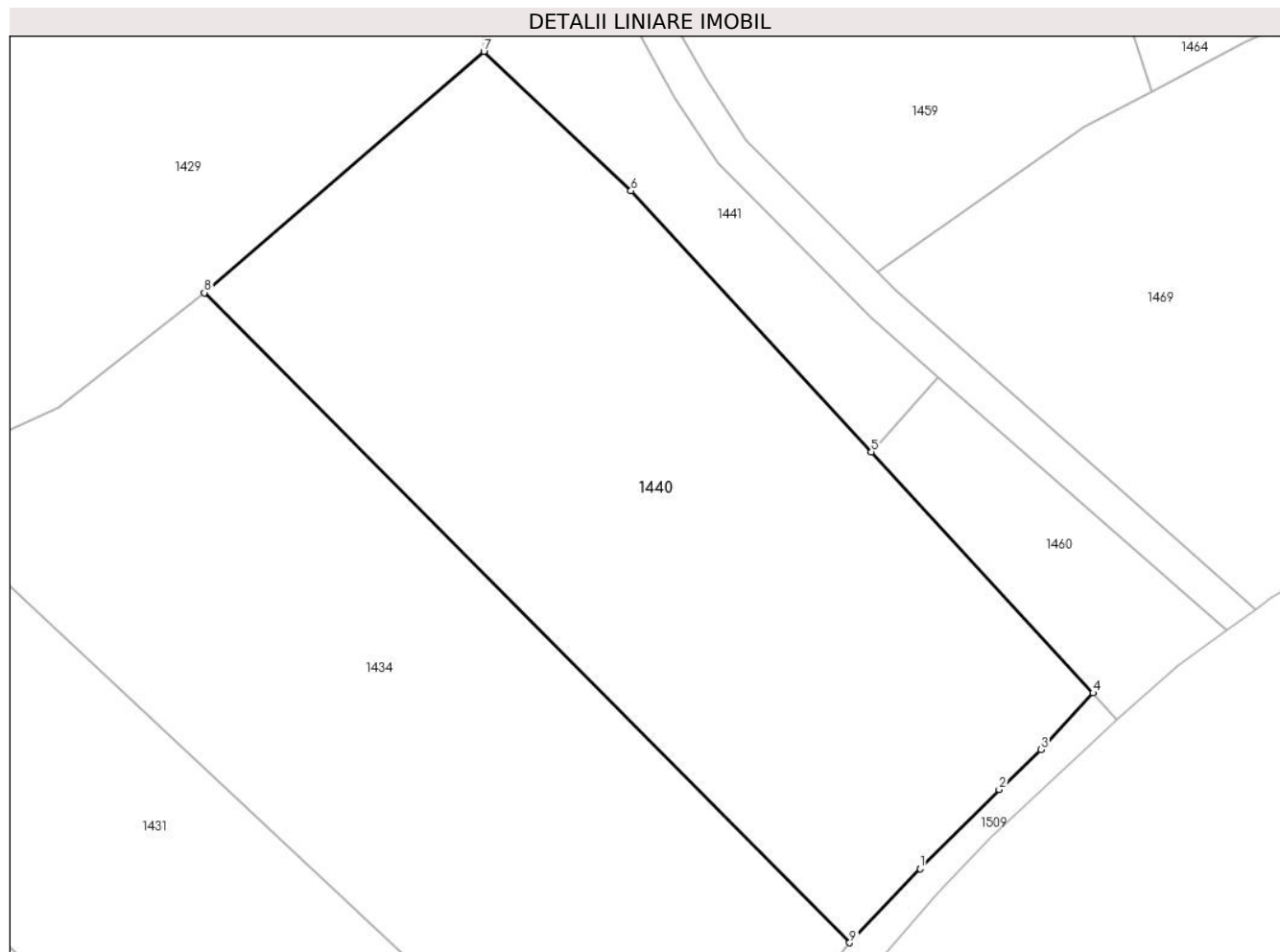
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101116	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	61	1725/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.346,283 485.771,872	2	476.355,042 485.780,611	12.373
2	476.355,042 485.780,611	3	476.359,678 485.785,027	6.403
3	476.359,678 485.785,027	4	476.365,428 485.791,267	8.485
4	476.365,428 485.791,267	5	476.340,917 485.817,881	36.182
5	476.340,917 485.817,881	6	476.314,343 485.846,735	39.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.314,343 485.846,735	7	476.298,072 485.862,121	22.394
7	476.298,072 485.862,121	8	476.267,165 485.835,474	40.808
8	476.267,165 485.835,474	9	476.338,52 485.763,689	101.216
9	476.338,52 485.763,689	1	476.346,283 485.771,872	11.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123/25, din 16/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAROHIA ORTODOXA BRUIU, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

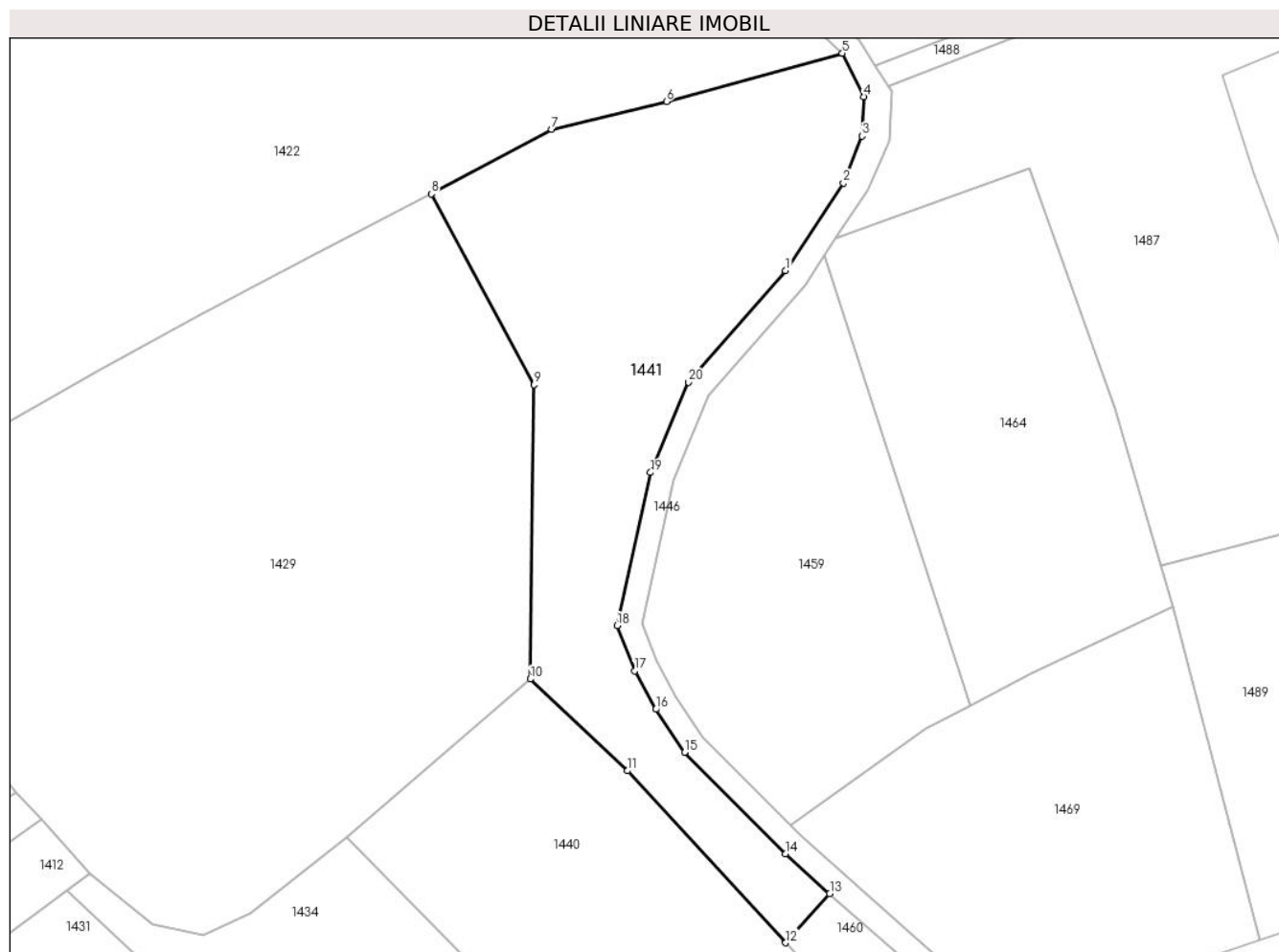
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	61	1728/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.340,912 485.930,592	2	476.350,614 485.945,307	17.625
2	476.350,614 485.945,307	3	476.353,721 485.953,2	8.482
3	476.353,721 485.953,2	4	476.354,07 485.959,815	6.625
4	476.354,07 485.959,815	5	476.350,438 485.967,077	8.12
5	476.350,438 485.967,077	6	476.320,922 485.958,966	30.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.320,922 485.958,966	7	476.301,653 485.954,339	19.817
7	476.301,653 485.954,339	8	476.281,452 485.943,465	22.942
8	476.281,452 485.943,465	9	476.298,713 485.911,484	36.342
9	476.298,713 485.911,484	10	476.298,072 485.862,121	49.367
10	476.298,072 485.862,121	11	476.314,343 485.846,735	22.394
11	476.314,343 485.846,735	12	476.340,917 485.817,881	39.226
12	476.340,917 485.817,881	13	476.348,321 485.826,135	11.088
13	476.348,321 485.826,135	14	476.340,867 485.832,821	10.013
14	476.340,867 485.832,821	15	476.323,939 485.849,815	23.986
15	476.323,939 485.849,815	16	476.319,154 485.857,039	8.666
16	476.319,154 485.857,039	17	476.315,582 485.863,498	7.38
17	476.315,582 485.863,498	18	476.312,602 485.871,071	8.139
18	476.312,602 485.871,071	19	476.318,258 485.896,752	26.297
19	476.318,258 485.896,752	20	476.324,614 485.911,913	16.439
20	476.324,614 485.911,913	1	476.340,912 485.930,592	24.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.953	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 21/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN prin Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor, CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 46, din 19/03/2008 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) REGIA NATIONALA A PADURILOR-ROMSILVA RA DIRECTIA SILVICA SIBIU, CIF:2469241	A1

C. Partea III. SARCINI .

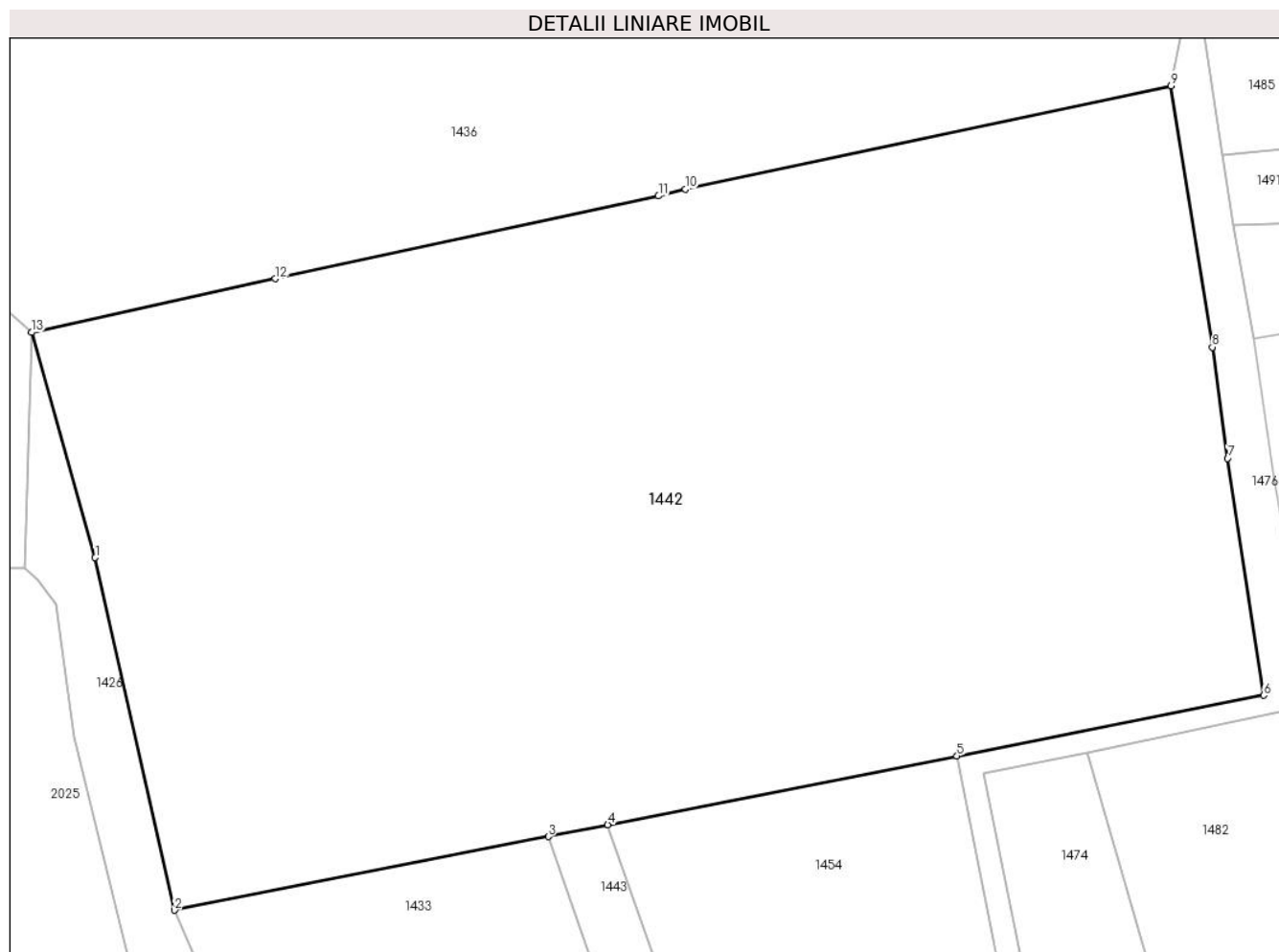
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	20.953	61	1753/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.219,536 486.687,137	2	476.233,407 486.625,595	63.086
2	476.233,407 486.625,595	3	476.298,646 486.638,463	66.495
3	476.298,646 486.638,463	4	476.309,065 486.640,518	10.62
4	476.309,065 486.640,518	5	476.370,024 486.652,542	62.134
5	476.370,024 486.652,542	6	476.423,599 486.663,11	54.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.423,599 486.663,11	7	476.417,286 486.704,441	41.811
7	476.417,286 486.704,441	8	476.414,617 486.723,85	19.592
8	476.414,617 486.723,85	9	476.407,421 486.769,474	46.188
9	476.407,421 486.769,474	10	476.322,567 486.751,419	86.753
10	476.322,567 486.751,419	11	476.317,898 486.750,225	4.819
11	476.317,898 486.750,225	12	476.250,948 486.735,785	68.49
12	476.250,948 486.735,785	13	476.208,443 486.726,427	43.522
13	476.208,443 486.726,427	1	476.219,536 486.687,137	40.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100804	1.001	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 691, din 03/04/2009 emis de NP BARBU LENUTA (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL IOAN ADRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

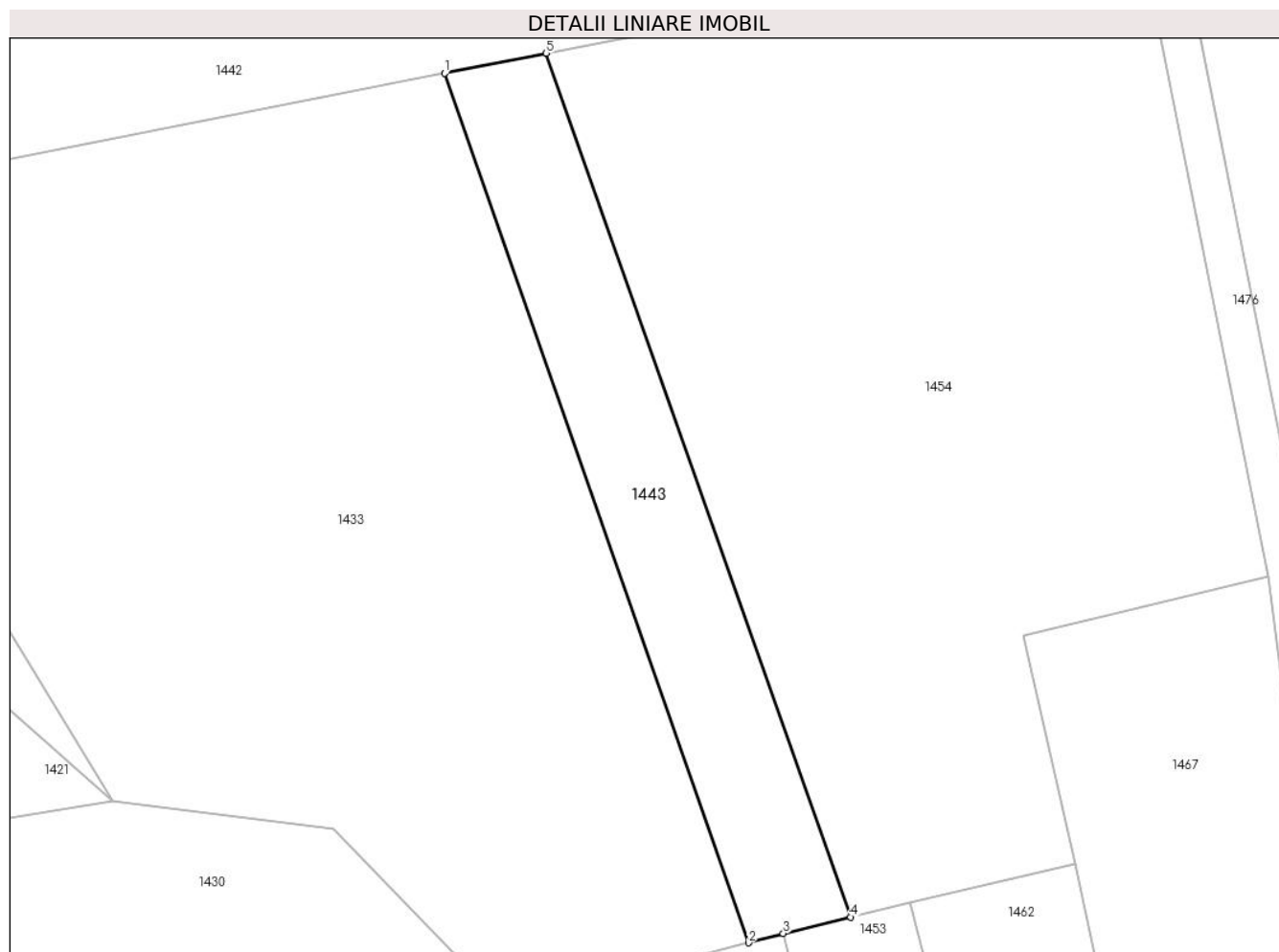
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100804	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.001	61	1758/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.298,646 486.638,463	2	476.329,821 486.549,282	94.473
2	476.329,821 486.549,282	3	476.333,384 486.550,236	3.689
3	476.333,384 486.550,236	4	476.340,288 486.551,923	7.107
4	476.340,288 486.551,923	5	476.309,065 486.640,518	93.936
5	476.309,065 486.640,518	1	476.298,646 486.638,463	10.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100821	3.494	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 121/25, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) TORCEAN ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

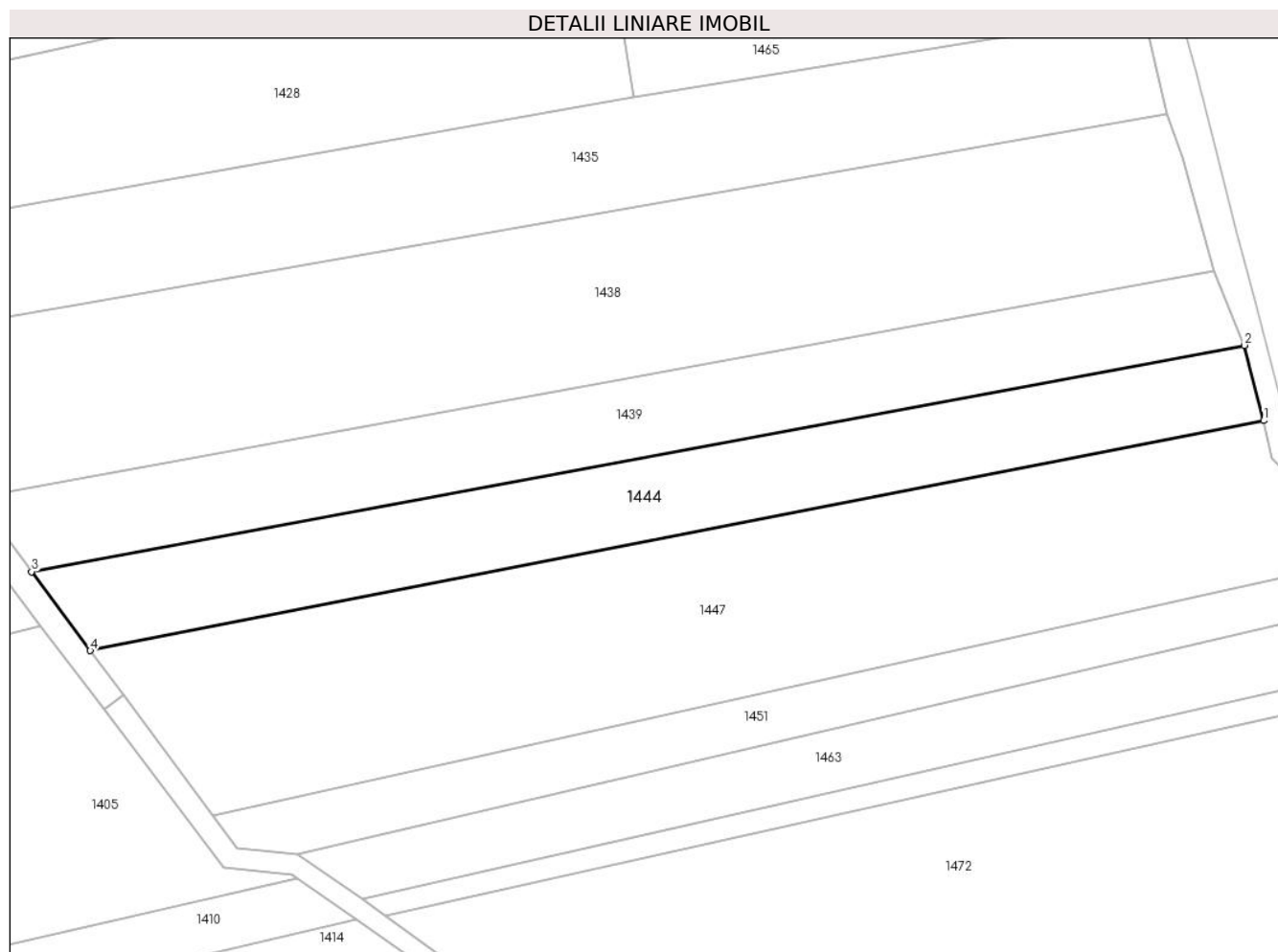
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100821	3.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.494	61	1758/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.435,986 486.238,854	2	476.432,365 486.252,849	14.455
2	476.432,365 486.252,849	3	476.206,648 486.210,752	229.609
3	476.206,648 486.210,752	4	476.217,551 486.196,055	18.3
4	476.217,551 486.196,055	1	476.435,986 486.238,854	222.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.030	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

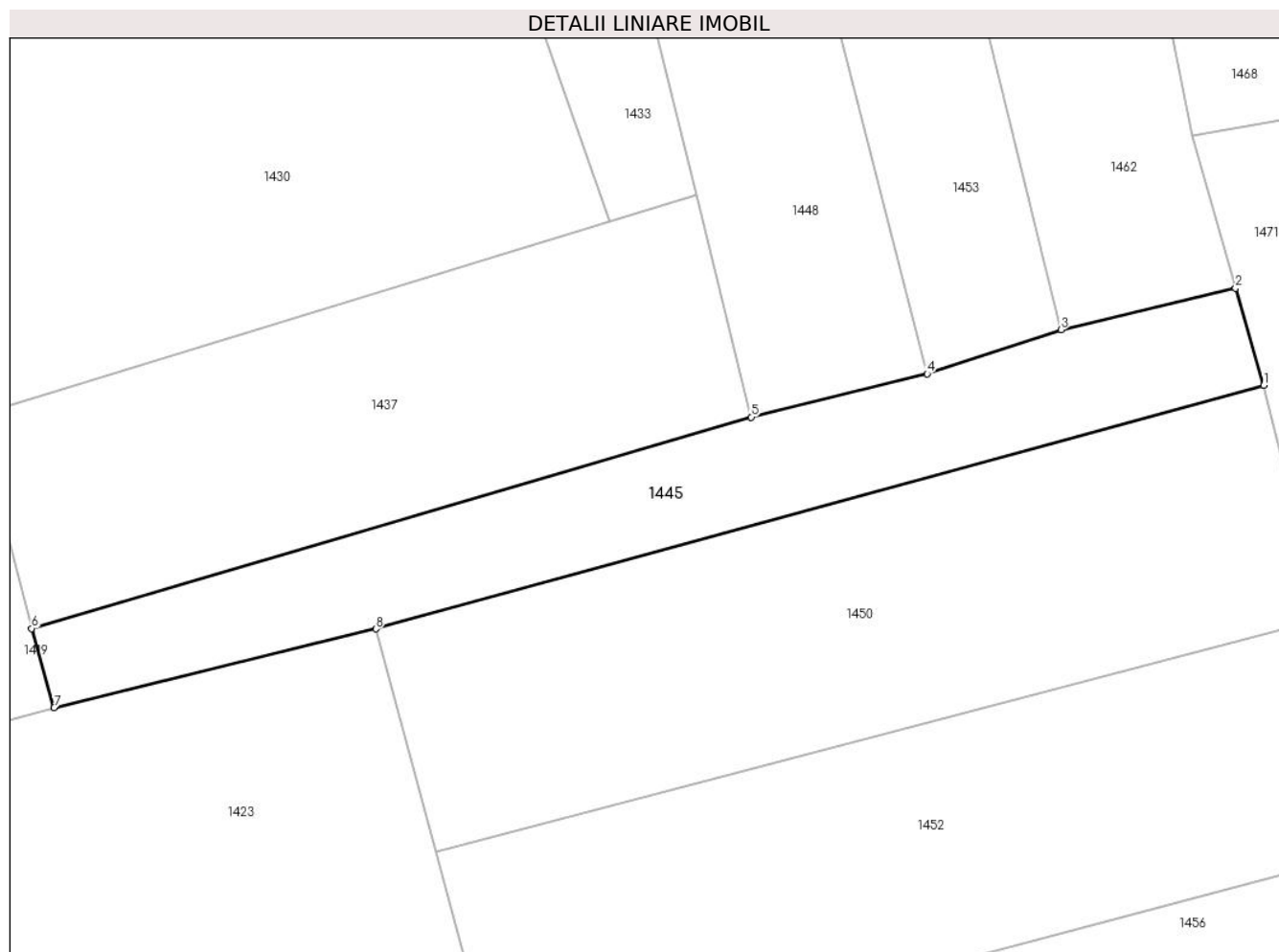
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.030	61	1758/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.379,312 486.489,555	2	476.376,743 486.498,4	9.211
2	476.376,743 486.498,4	3	476.360,815 486.494,616	16.371
3	476.360,815 486.494,616	4	476.348,621 486.490,6	12.838
4	476.348,621 486.490,6	5	476.332,576 486.486,653	16.523
5	476.332,576 486.486,653	6	476.266,943 486.467,386	68.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.266,943 486.467,386	7	476.268,982 486.460,171	7.498
7	476.268,982 486.460,171	8	476.298,341 486.467,359	30.226
8	476.298,341 486.467,359	1	476.379,312 486.489,555	83.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

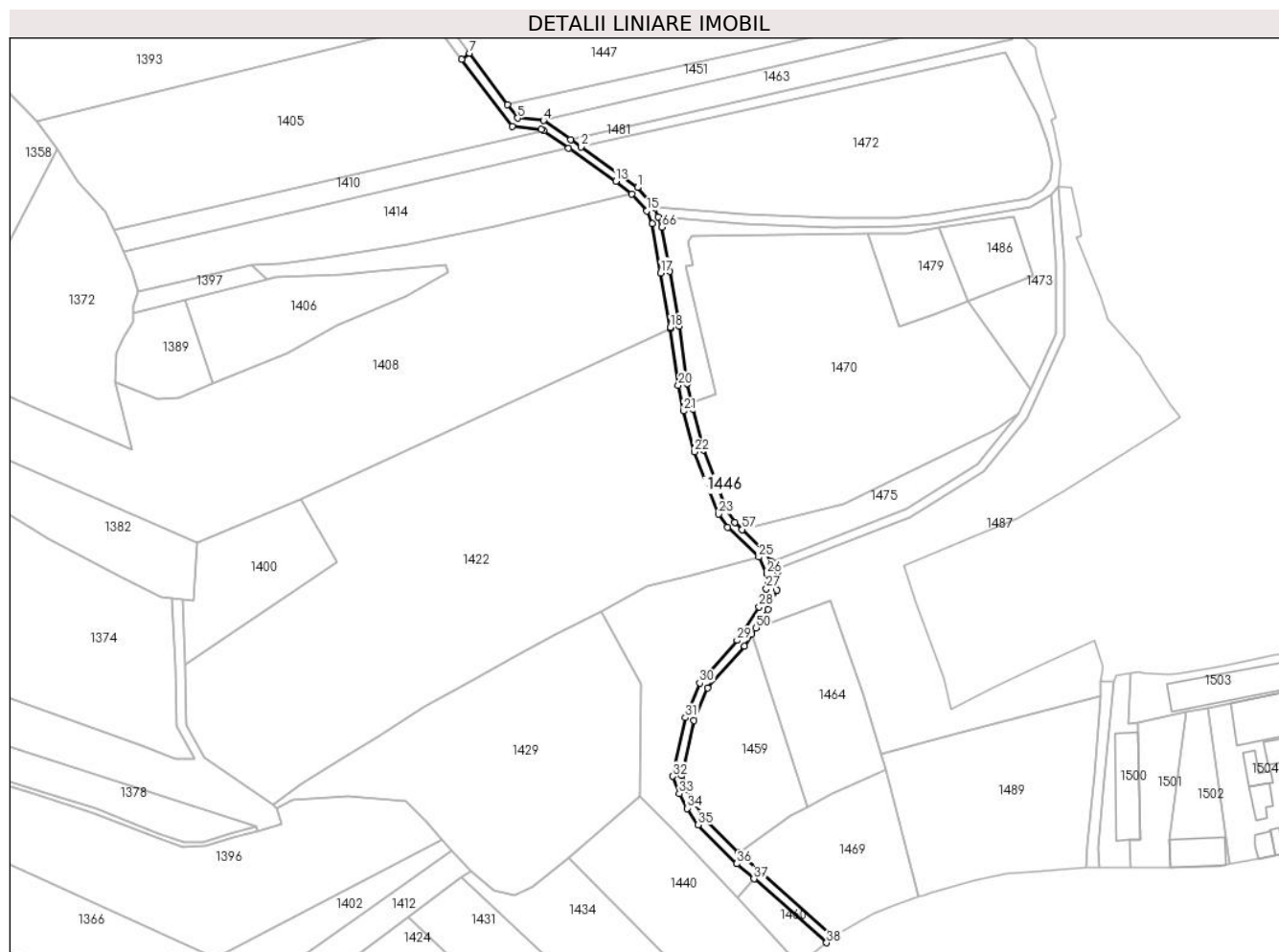
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.900	61	1761	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	476.297,287 486.128,888	2	476.272,527 486.146,73	30.519	2	476.272,527 486.146,73	3	476.268,136 486.149,993	5.471	3	476.268,136 486.149,993	4	476.256,087 486.158,247	14.605
4	476.256,087 486.158,247	5	476.244,815 486.159,306	11.322	5	476.244,815 486.159,306	6	476.240,347 486.165,328	7.499	6	476.240,347 486.165,328	7	476.223,723 486.187,736	27.901
7	476.223,723 486.187,736	8	476.220,148 486.185,067	4.461	8	476.220,148 486.185,067	9	476.242,404 486.155,765	36.795	9	476.242,404 486.155,765	10	476.255,136 486.154,391	12.806
10	476.255,136 486.154,391	11	476.256,076 486.153,737	1.145	11	476.256,076 486.153,737	12	476.267,095 486.146,072	13.423	12	476.267,095 486.146,072	13	476.287,797 486.131,673	25.217
13	476.287,797 486.131,673	14	476.294,868 486.125,986	9.074	14	476.294,868 486.125,986	15	476.301,486 486.118,793	9.775	15	476.301,486 486.118,793	16	476.303,748 486.113,012	6.207
16	476.303,748 486.113,012	17	476.307,461 486.091,557	21.774	17	476.307,461 486.091,557	18	476.311,66 486.067,639	24.284	18	476.311,66 486.067,639	19	476.311,75 486.067,004	0.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	476.311,75 486.067,004	20	476.315,217 486.042,391	24.856	20	476.315,217 486.042,391	21	476.317,427 486.031,066	11.539	21	476.317,427 486.031,066	22	476.322,285 486.013,184	18.53
22	476.322,285 486.013,184	23	476.332,838 485.985,943	29.214	23	476.332,838 485.985,943	24	476.336,674 485.980,088	7.0	24	476.336,674 485.980,088	25	476.350,438 485.967,077	18.939
25	476.350,438 485.967,077	26	476.354,07 485.959,815	8.12	26	476.354,07 485.959,815	27	476.353,721 485.953,2	6.625	27	476.353,721 485.953,2	28	476.350,614 485.945,307	8.482
28	476.350,614 485.945,307	29	476.340,912 485.930,592	17.625	29	476.340,912 485.930,592	30	476.324,614 485.911,913	24.79	30	476.324,614 485.911,913	31	476.318,258 485.896,752	16.439
31	476.318,258 485.896,752	32	476.312,602 485.871,071	26.297	32	476.312,602 485.871,071	33	476.315,582 485.863,498	8.139	33	476.315,582 485.863,498	34	476.319,154 485.857,039	7.38
34	476.319,154 485.857,039	35	476.323,939 485.849,815	8.666	35	476.323,939 485.849,815	36	476.340,867 485.832,821	23.986	36	476.340,867 485.832,821	37	476.348,321 485.826,135	10.013
37	476.348,321 485.826,135	38	476.380,177 485.798,169	42.39	38	476.380,177 485.798,169	39	476.383,36 485.800,502	3.947	39	476.383,36 485.800,502	40	476.343,622 485.835,724	53.101
40	476.343,622 485.835,724	41	476.341,658 485.837,695	2.783	41	476.341,658 485.837,695	42	476.327,054 485.852,356	20.693	42	476.327,054 485.852,356	43	476.322,577 485.859,115	8.108
43	476.322,577 485.859,115	44	476.319,209 485.865,205	6.959	44	476.319,209 485.865,205	45	476.316,77 485.871,401	6.659	45	476.316,77 485.871,401	46	476.322,086 485.895,539	24.716
46	476.322,086 485.895,539	47	476.328,053 485.909,77	15.431	47	476.328,053 485.909,77	48	476.344,103 485.928,165	24.413	48	476.344,103 485.928,165	49	476.347,47 485.933,272	6.116
49	476.347,47 485.933,272	50	476.349,307 485.936,059	3.338	50	476.349,307 485.936,059	51	476.354,614 485.944,107	9.64	51	476.354,614 485.944,107	52	476.358,398 485.952,503	9.21
52	476.358,398 485.952,503	53	476.358,747 485.960,661	8.165	53	476.358,747 485.960,661	54	476.358,207 485.961,504	1.001	54	476.358,207 485.961,504	55	476.356,01 485.964,938	4.077
55	476.356,01 485.964,938	56	476.353,274 485.969,216	5.078	56	476.353,274 485.969,216	57	476.343,201 485.979,144	14.143	57	476.343,201 485.979,144	58	476.340,02 485.982,28	4.467
58	476.340,02 485.982,28	59	476.336,416 485.987,782	6.578	59	476.336,416 485.987,782	60	476.326,181 486.014,101	28.239	60	476.326,181 486.014,101	61	476.321,325 486.031,974	18.522
61	476.321,325 486.031,974	62	476.320,796 486.034,686	2.762	62	476.320,796 486.034,686	63	476.319,163 486.043,054	8.526	63	476.319,163 486.043,054	64	476.315,612 486.068,264	25.459
64	476.315,612 486.068,264	65	476.311,402 486.092,244	24.347	65	476.311,402 486.092,244	66	476.308,046 486.111,636	19.68	66	476.308,046 486.111,636	67	476.306,334 486.116,126	4.805
67	476.306,334 486.116,126	68	476.304,755 486.120,266	4.431	68	476.304,755 486.120,266	1	476.297,287 486.128,888	11.407					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100822	6.993	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 116/25, din 13/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RUS IOAN 2) RUS NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

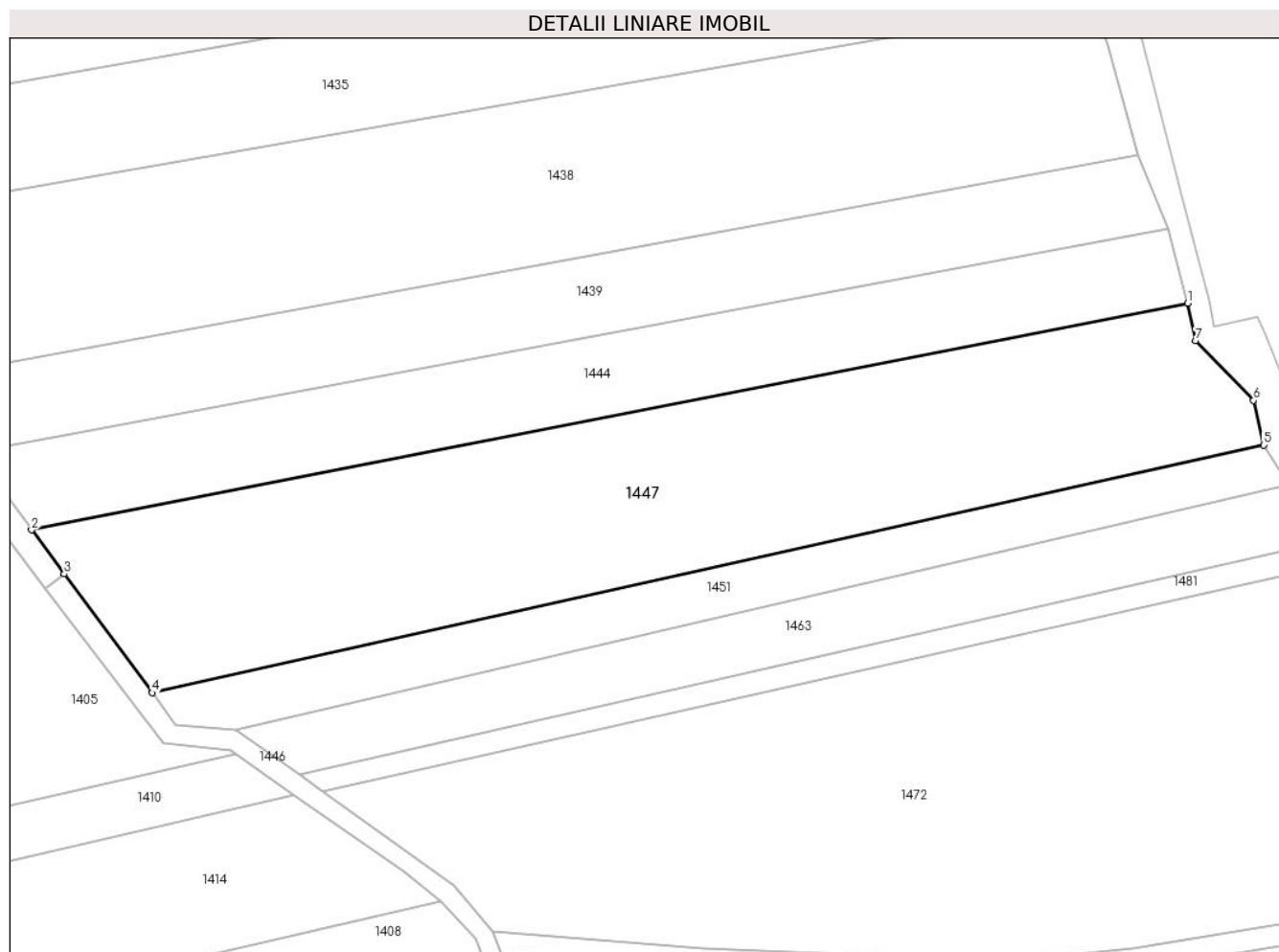
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100822	6.993	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.993	61	1758/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.435,986 486.238,854	2	476.217,551 486.196,055	222.588
2	476.217,551 486.196,055	3	476.223,723 486.187,736	10.359
3	476.223,723 486.187,736	4	476.240,347 486.165,328	27.901
4	476.240,347 486.165,328	5	476.450,327 486.212,096	215.125
5	476.450,327 486.212,096	6	476.448,395 486.220,517	8.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.448,395 486.220,517	7	476.437,444 486.231,825	15.741
7	476.437,444 486.231,825	1	476.435,986 486.238,854	7.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100788	1.001	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

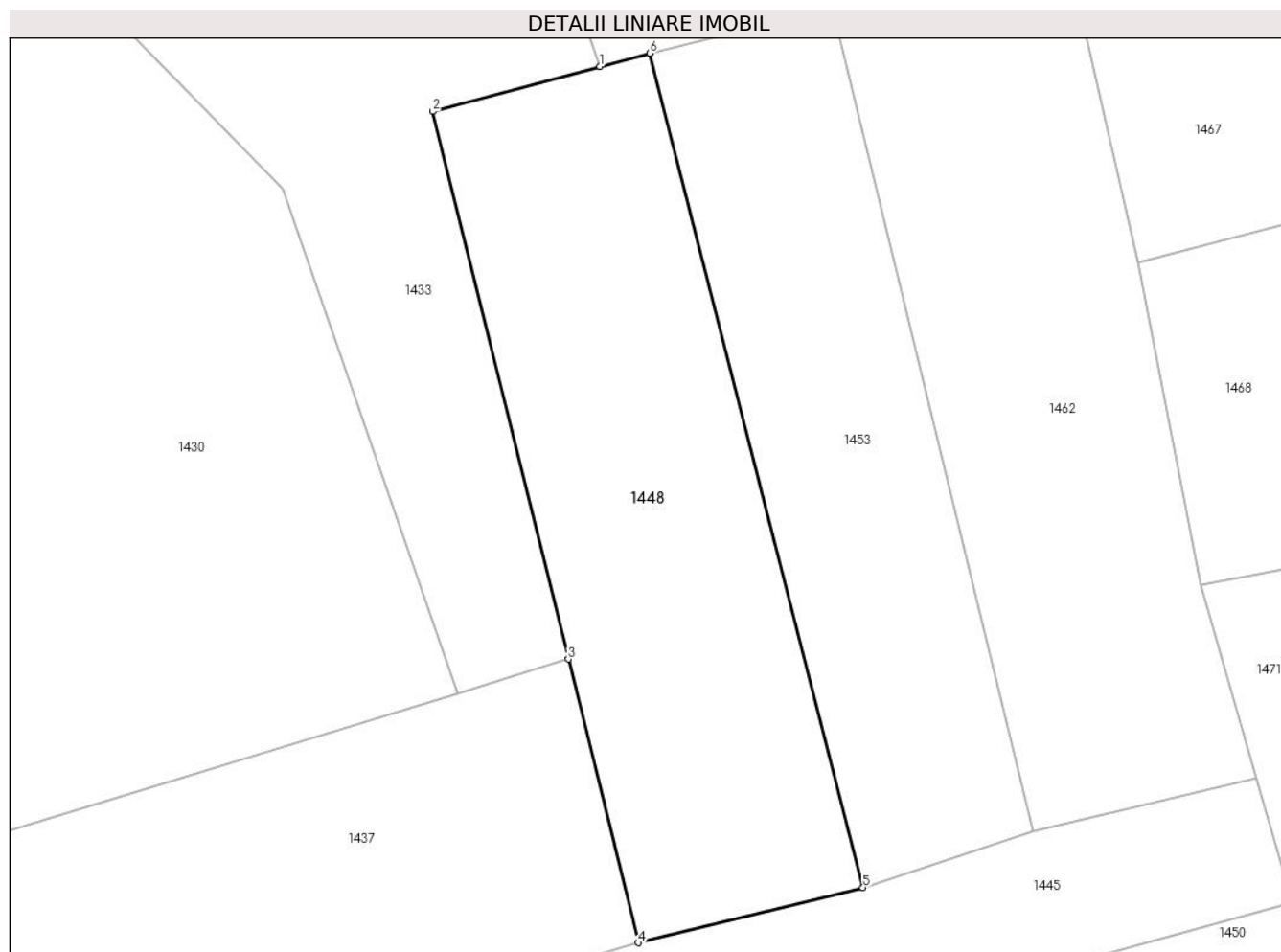
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100788	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.001	61	1755/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.329,821 486.549,282	2	476.317,845 486.546,074	12.398
2	476.317,845 486.546,074	3	476.327,55 486.506,929	40.33
3	476.327,55 486.506,929	4	476.332,576 486.486,653	20.89
4	476.332,576 486.486,653	5	476.348,621 486.490,6	16.523
5	476.348,621 486.490,6	6	476.333,384 486.550,236	61.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.333,384 486.550,236	1	476.329,821 486.549,282	3.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		663	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

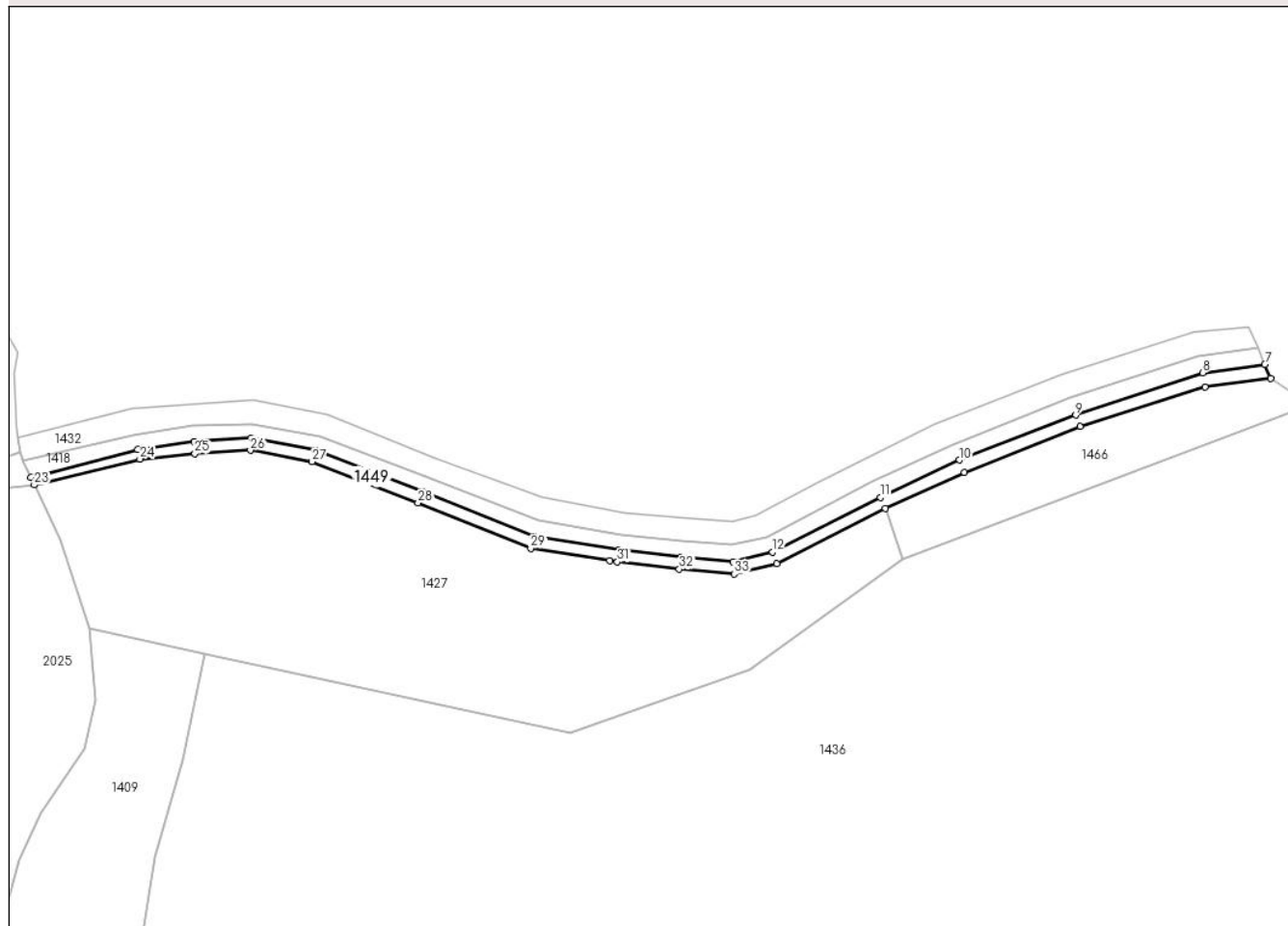
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	663	61	1753/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.300,851 486.909,802	2	476.323,22 486.921,061	25.043
3	476.339,439 486.928,501	4	476.363,138 486.937,882	25.488
5	476.388,824 486.946,036	6	476.402,344 486.947,835	13.639
7	476.401,152 486.950,627	8	476.388,343 486.948,916	12.923
9	476.362,299 486.940,239	10	476.338,363 486.931,006	25.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	476.323,22 486.921,061	3	476.339,439 486.928,501	17.844
4	476.363,138 486.937,882	5	476.388,824 486.946,036	26.949
6	476.402,344 486.947,835	7	476.401,152 486.950,627	3.036
8	476.388,343 486.948,916	9	476.362,299 486.940,239	27.452
10	476.338,363 486.931,006	11	476.322,137 486.923,314	17.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	476.322,137 486.923,314	12	476.299,976 486.912,16	24.809
13	476.291,942 486.910,162	14	476.281,114 486.911,098	10.868
15	476.268,484 486.912,589	16	476.251,03 486.915,322	17.667
17	476.228,104 486.924,52	18	476.206,135 486.933,086	23.579
19	476.192,888 486.935,547	20	476.181,151 486.934,802	11.761
21	476.169,636 486.933,143	22	476.147,666 486.927,451	22.695
23	476.148,392 486.925,922	24	476.170,062 486.931,235	22.312
25	476.181,349 486.932,31	26	476.192,736 486.933,033	11.411
27	476.205,446 486.930,671	28	476.227,184 486.922,196	23.331
29	476.250,363 486.912,896	30	476.266,532 486.910,364	16.366
31	476.268,144 486.910,112	32	476.280,86 486.908,611	12.804
33	476.292,141 486.907,635	1	476.300,851 486.909,802	8.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	476.299,976 486.912,16	13	476.291,942 486.910,162	8.279
14	476.281,114 486.911,098	15	476.268,484 486.912,589	12.718
16	476.251,03 486.915,322	17	476.228,104 486.924,52	24.703
18	476.206,135 486.933,086	19	476.192,888 486.935,547	13.474
20	476.181,151 486.934,802	21	476.169,636 486.933,143	11.634
22	476.147,666 486.927,451	23	476.148,392 486.925,922	1.693
24	476.170,062 486.931,235	25	476.181,349 486.932,31	11.337
26	476.192,736 486.933,033	27	476.205,446 486.930,671	12.928
28	476.227,184 486.922,196	29	476.250,363 486.912,896	24.975
30	476.266,532 486.910,364	31	476.268,144 486.910,112	1.632
32	476.280,86 486.908,611	33	476.292,141 486.907,635	11.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100793	1.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MINCIUNA VIRGIL	

C. Partea III. SARCINI .

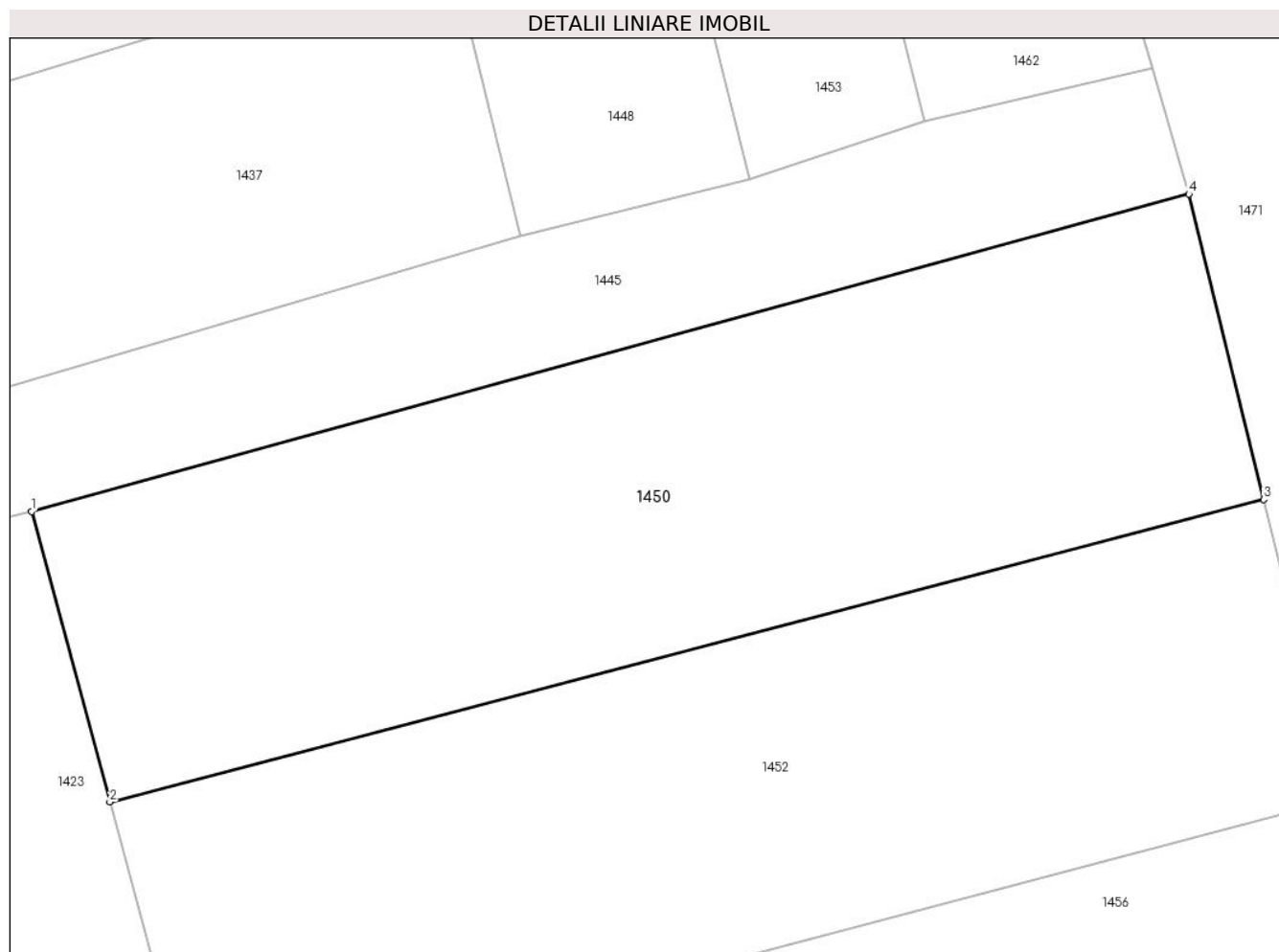
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100793	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	61	1757/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.298,341 486.467,359	2	476.303,816 486.447,057	21.027
2	476.303,816 486.447,057	3	476.384,554 486.468,213	83.464
3	476.384,554 486.468,213	4	476.379,312 486.489,555	21.976
4	476.379,312 486.489,555	1	476.298,341 486.467,359	83.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100823	1.998	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16275 / 19/11/2018		
Act Notarial nr. 1721, din 16/11/2018 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

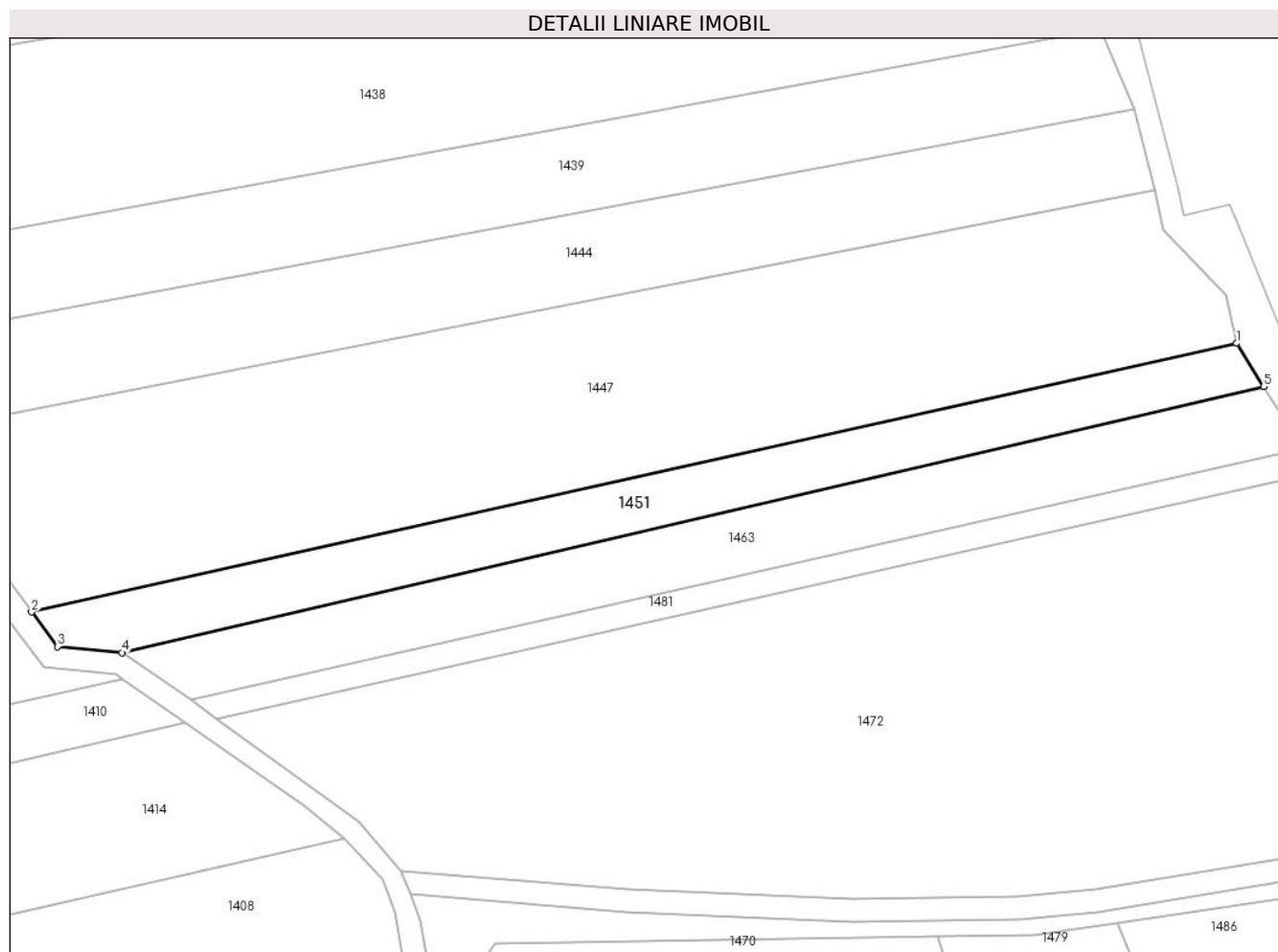
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100823	1.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.998	61	1758/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.450,327 486.212,096	2	476.240,347 486.165,328	215.125
2	476.240,347 486.165,328	3	476.244,815 486.159,306	7.499
3	476.244,815 486.159,306	4	476.256,087 486.158,247	11.322
4	476.256,087 486.158,247	5	476.455,004 486.204,589	204.244
5	476.455,004 486.204,589	1	476.450,327 486.212,096	8.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100794	1.802	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7074 / 29/07/2015		
Act Notarial nr. 154, din 22/06/2010 emis de NP Iacob Corina - Elena (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

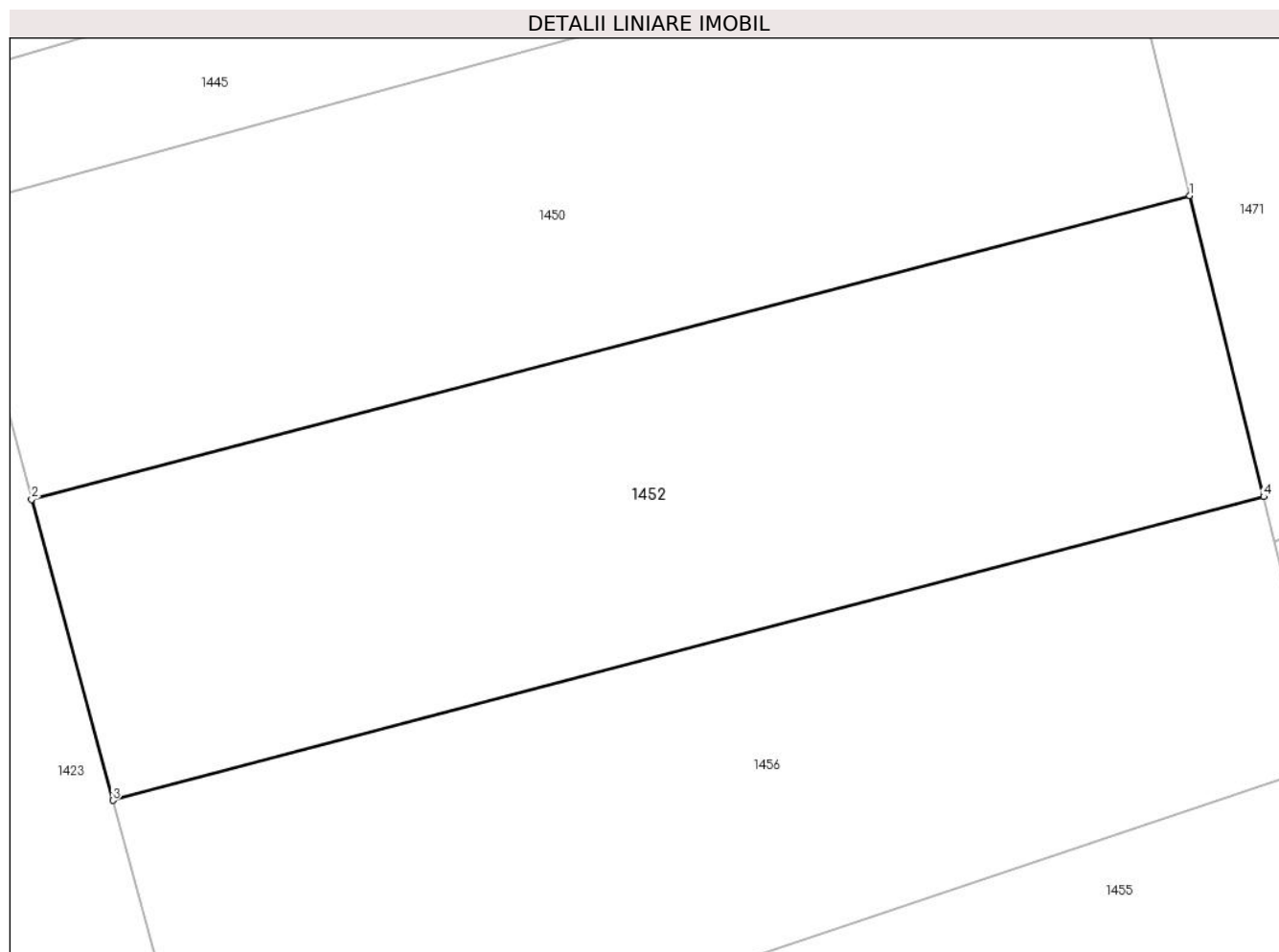
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100794	1.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.802	61	1757/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.384,554 486.468,213	2	476.303,816 486.447,057	83.464
2	476.303,816 486.447,057	3	476.309,473 486.426,082	21.724
3	476.309,473 486.426,082	4	476.389,706 486.447,243	82.977
4	476.389,706 486.447,243	1	476.384,554 486.468,213	21.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100787	801	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16269 / 19/11/2018	
Act Notarial nr. 1721, din 16/11/2018 emis de NP Gyergyai Mariana (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

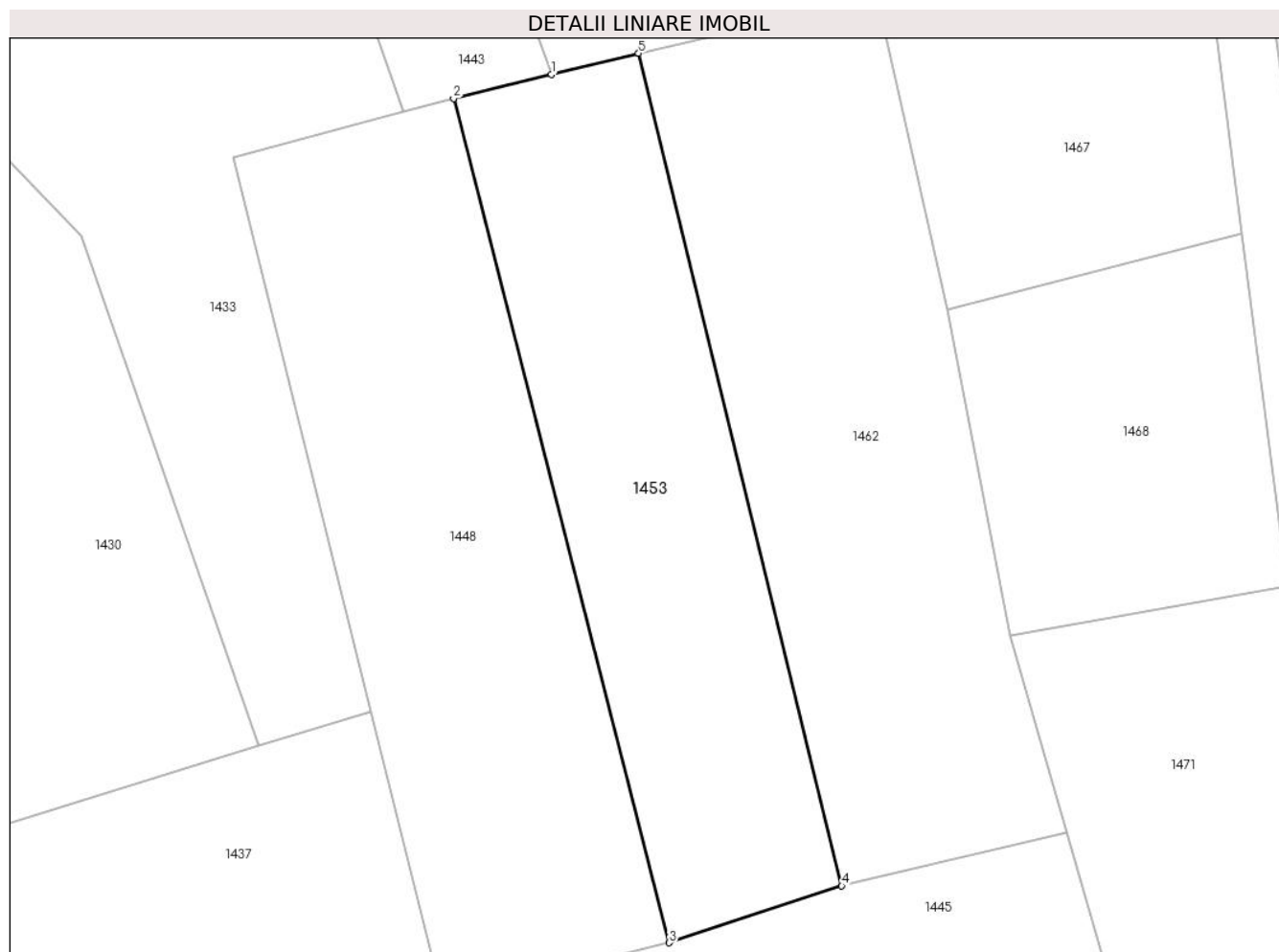
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100787	801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	801	61	1755/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.340,288 486.551,923	2	476.333,384 486.550,236	7.107
2	476.333,384 486.550,236	3	476.348,621 486.490,6	61.552
3	476.348,621 486.490,6	4	476.360,815 486.494,616	12.838
4	476.360,815 486.494,616	5	476.346,455 486.553,429	60.541
5	476.346,455 486.553,429	1	476.340,288 486.551,923	6.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100803	4.501	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MINCIUNA VIRGIL	

C. Partea III. SARCINI .

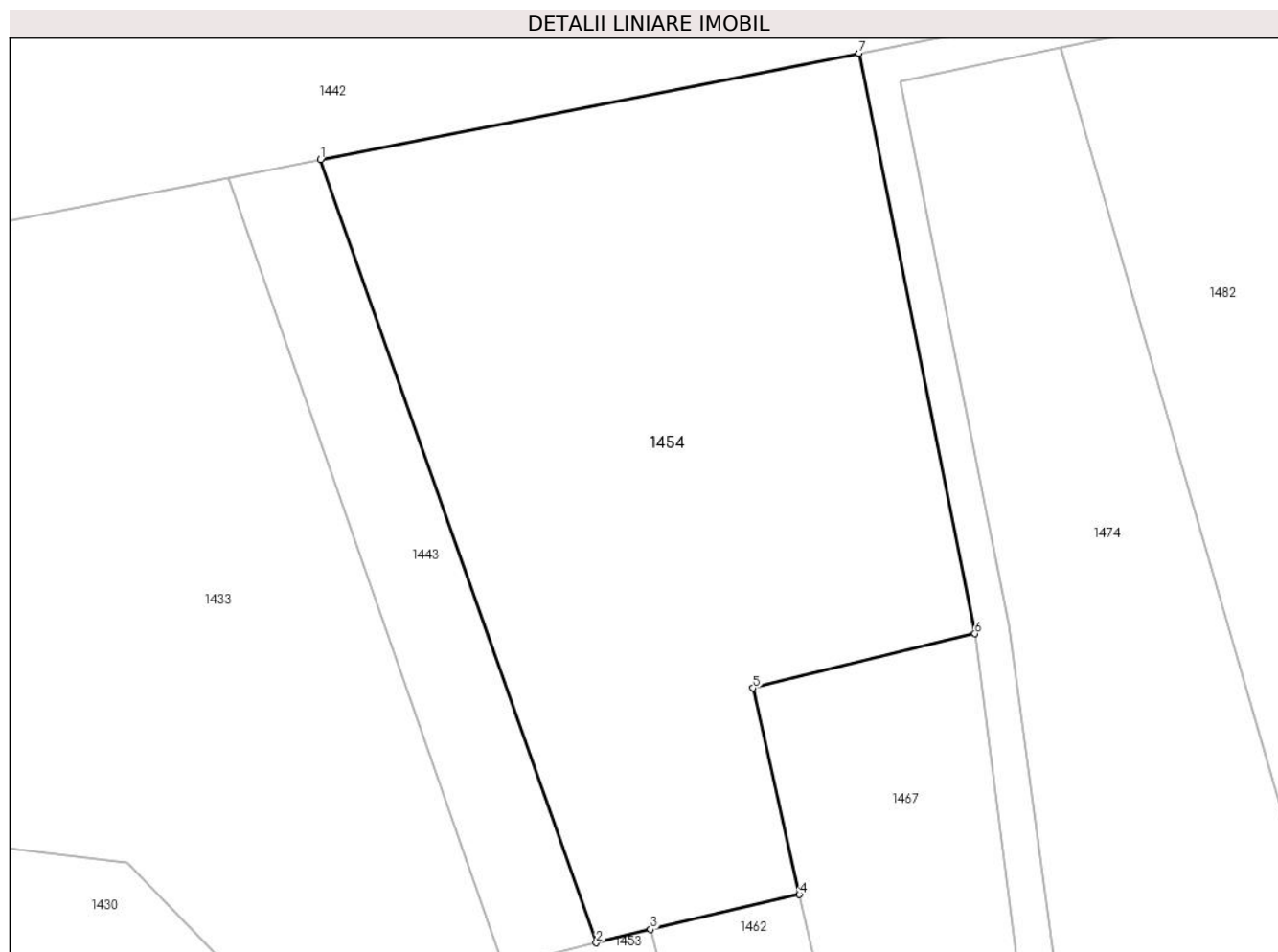
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100803	4.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.501	61	1758/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.309,065 486.640,518	2	476.340,288 486.551,923	93.936
2	476.340,288 486.551,923	3	476.346,455 486.553,429	6.348
3	476.346,455 486.553,429	4	476.363,293 486.557,383	17.296
4	476.363,293 486.557,383	5	476.358,043 486.580,727	23.927
5	476.358,043 486.580,727	6	476.383,165 486.586,871	25.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.383,165 486.586,871	7	476.370,024 486.652,542	66.973
7	476.370,024 486.652,542	1	476.309,065 486.640,518	62.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100814	1.701	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 174, din 14/11/2008 emis de NP BARBU LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CERNEA RODICA	

C. Partea III. SARCINI .

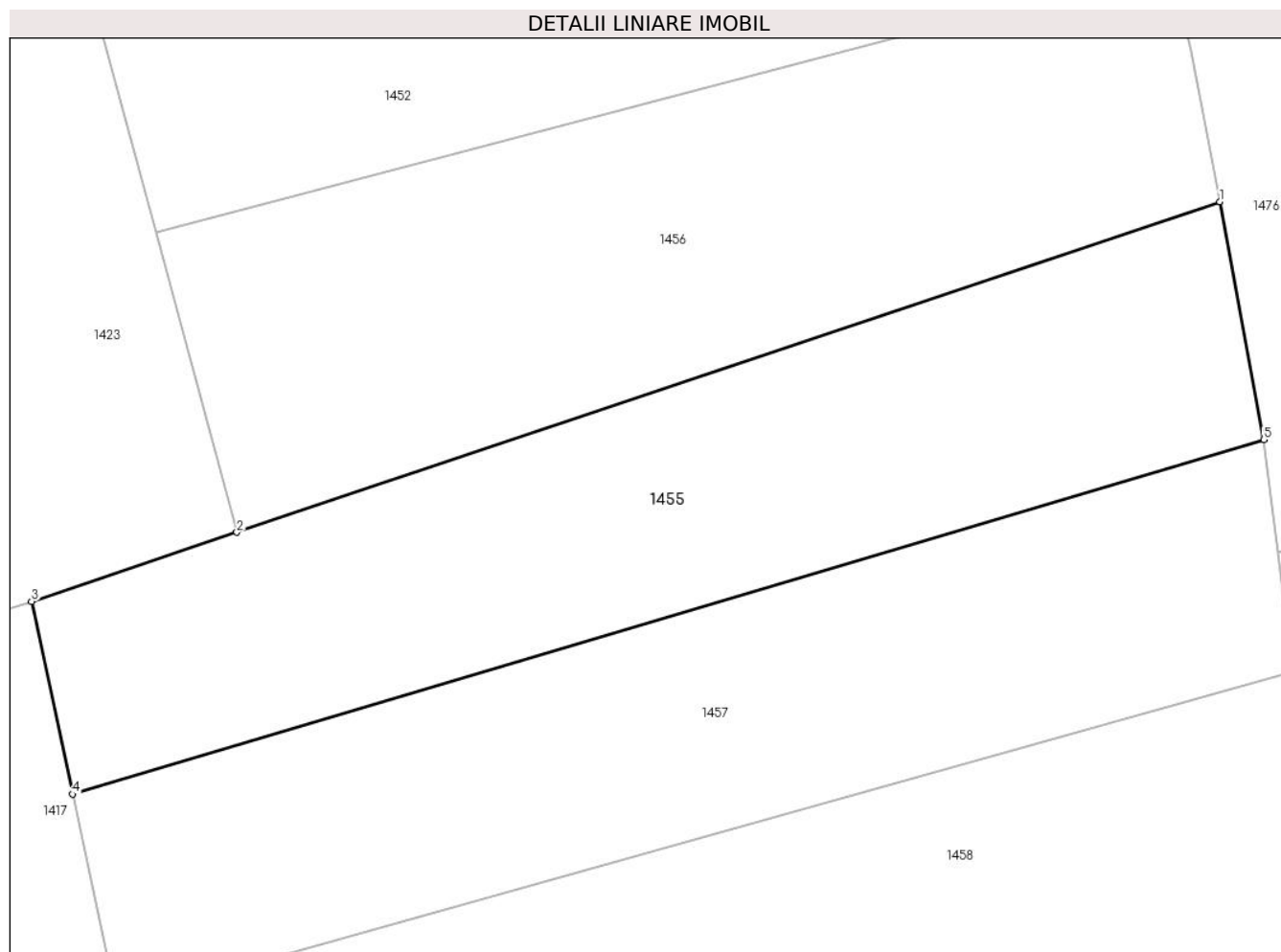
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100814	1.701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.701	61	1758/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.393,603 486.428,498	2	476.315,866 486.402,379	82.008
2	476.315,866 486.402,379	3	476.299,632 486.396,925	17.126
3	476.299,632 486.396,925	4	476.302,869 486.381,683	15.582
4	476.302,869 486.381,683	5	476.397,074 486.409,705	98.284
5	476.397,074 486.409,705	1	476.393,603 486.428,498	19.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100795	1.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2075 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 182, din 31/03/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

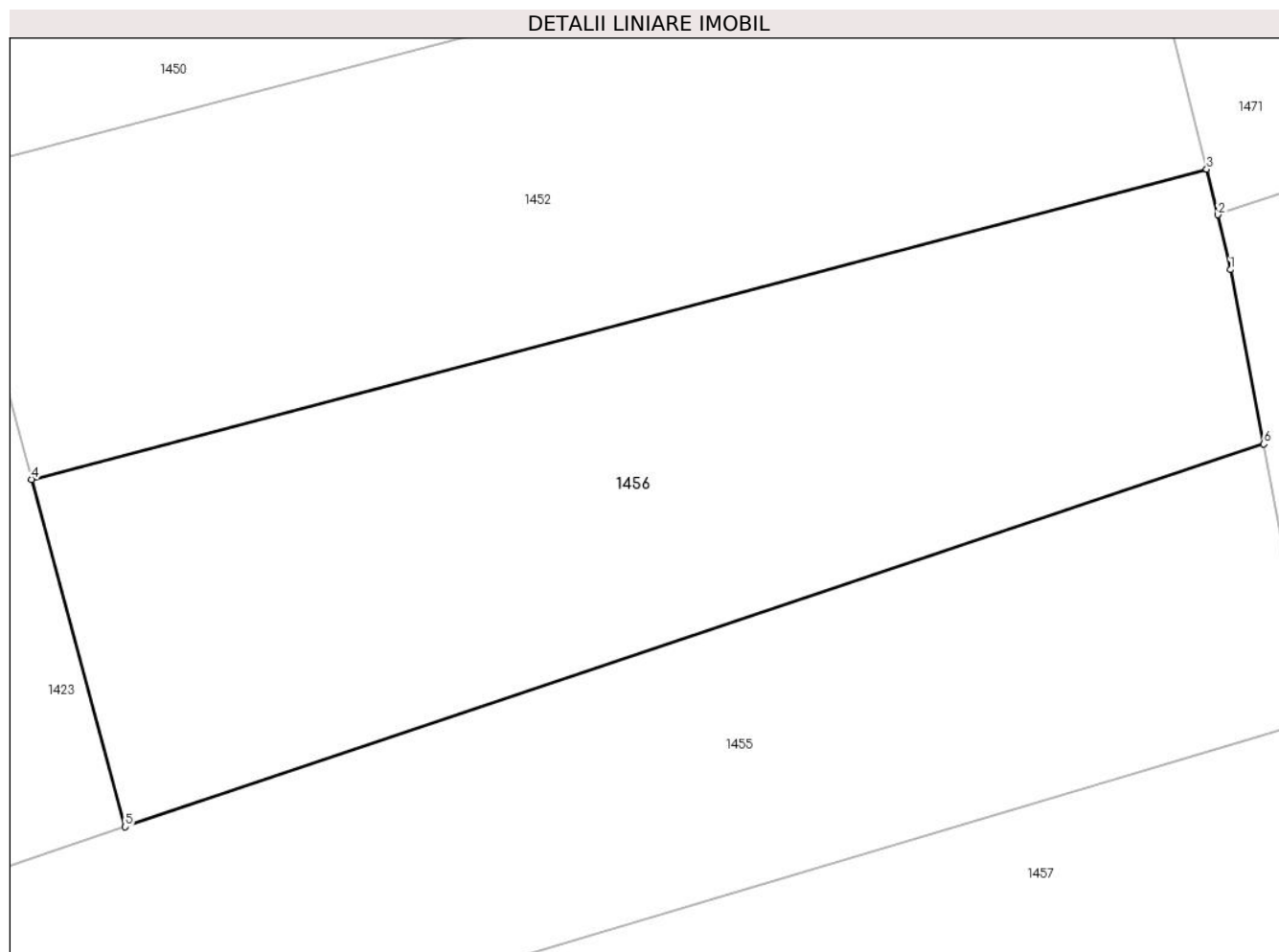
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100795	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	61	1757/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.391,325 486.440,394	2	476.390,467 486.444,142	3.845
2	476.390,467 486.444,142	3	476.389,706 486.447,243	3.193
3	476.389,706 486.447,243	4	476.309,473 486.426,082	82.977
4	476.309,473 486.426,082	5	476.315,866 486.402,379	24.55
5	476.315,866 486.402,379	6	476.393,603 486.428,498	82.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.393,603 486.428,498	1	476.391,325 486.440,394	12.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100815	1.701	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1229, din 16/10/2020 emis de NP BIANU VICTORIA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL GRIGORIE	

C. Partea III. SARCINI .

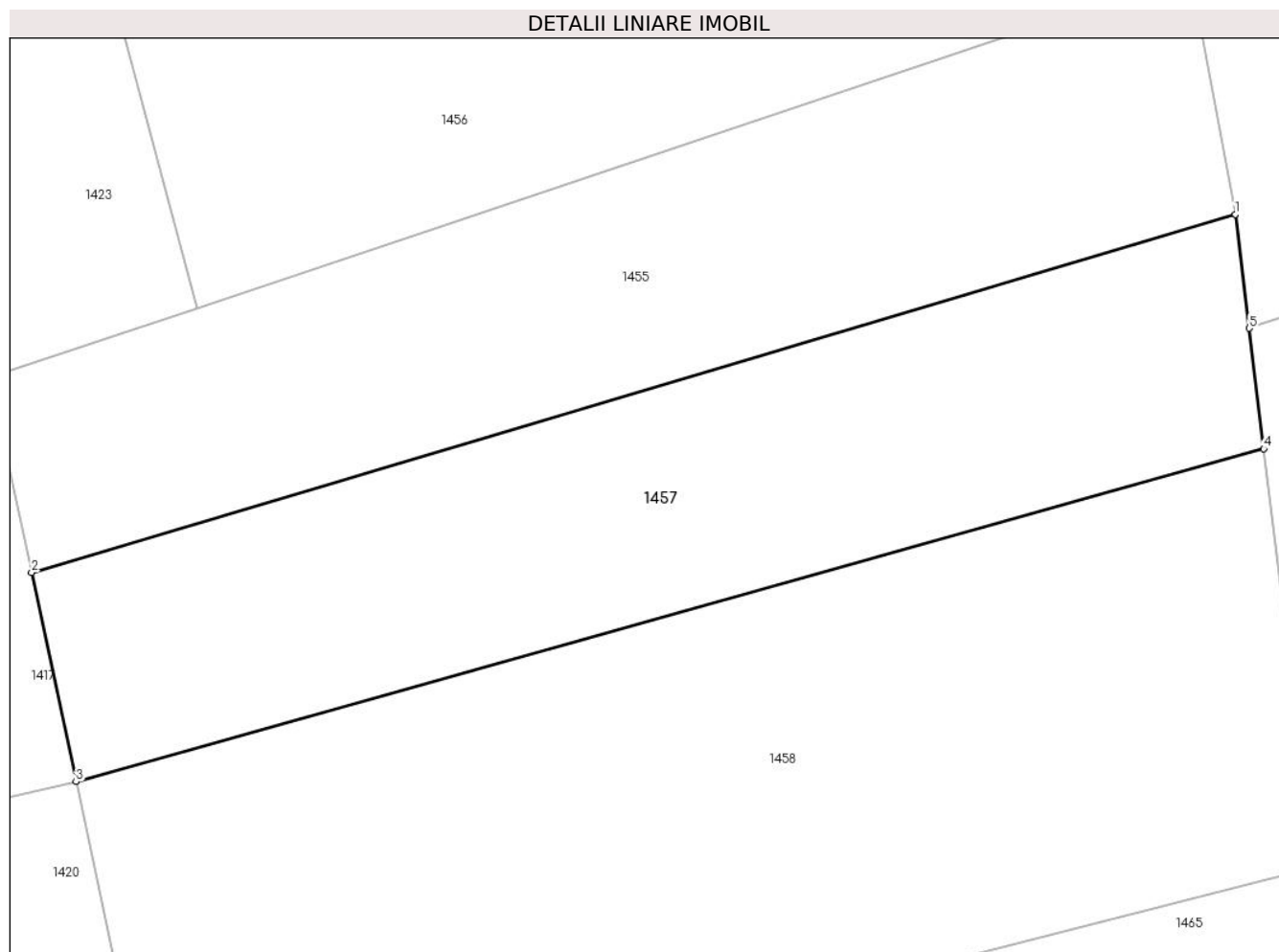
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100815	1.701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.701	61	1758/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.397,074 486.409,705	2	476.302,869 486.381,683	98.284
2	476.302,869 486.381,683	3	476.306,342 486.365,327	16.721
3	476.306,342 486.365,327	4	476.399,302 486.391,363	96.537
4	476.399,302 486.391,363	5	476.398,157 486.400,792	9.498
5	476.398,157 486.400,792	1	476.397,074 486.409,705	8.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100816	2.998	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 79/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

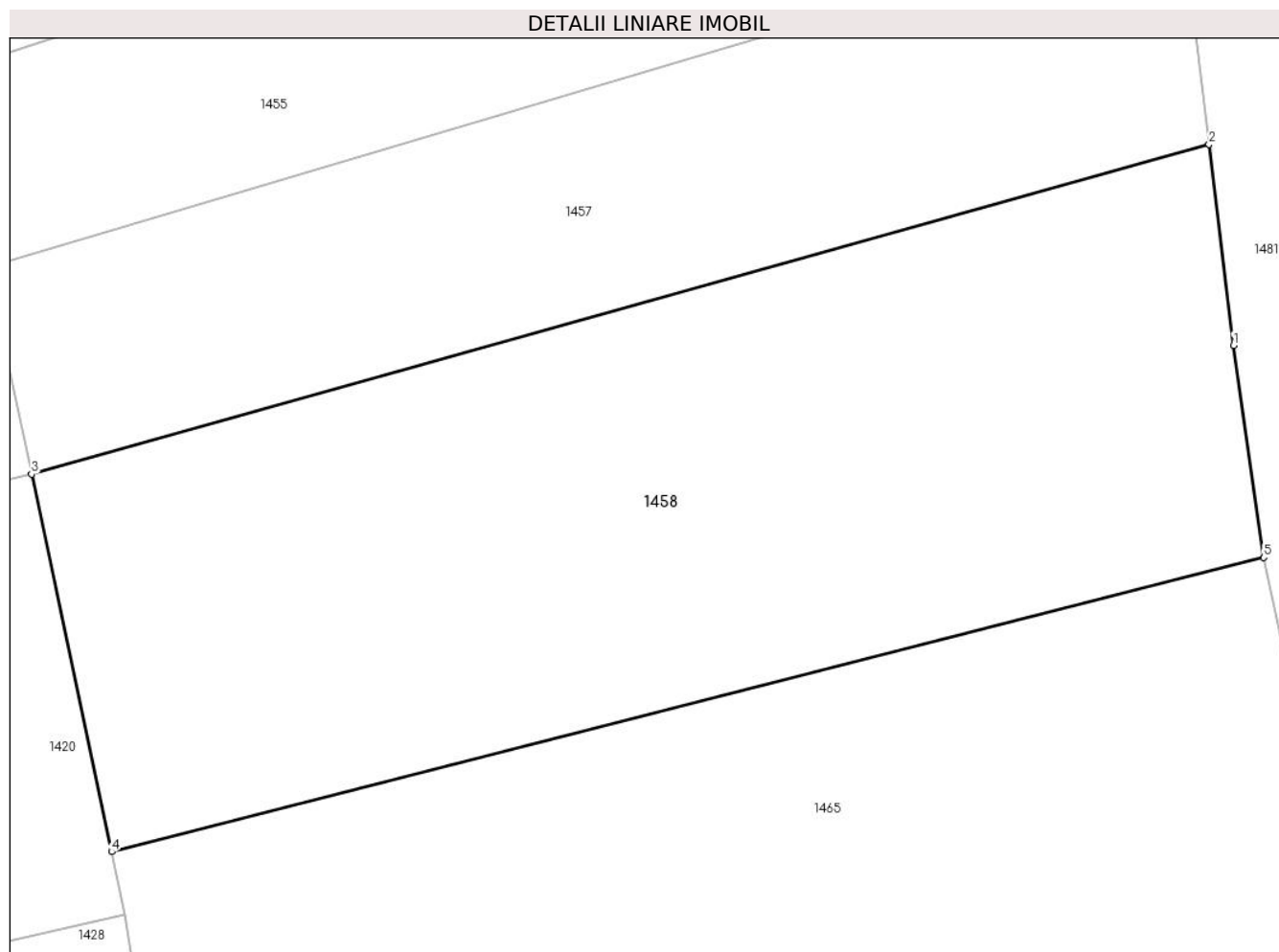
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100816	2.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.998	61	1758/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.401,228 486.375,5	2	476.399,302 486.391,363	15.979
2	476.399,302 486.391,363	3	476.306,342 486.365,327	96.537
3	476.306,342 486.365,327	4	476.312,669 486.335,536	30.455
4	476.312,669 486.335,536	5	476.403,63 486.358,75	93.876
5	476.403,63 486.358,75	1	476.401,228 486.375,5	16.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 50/25, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) BUITAN ZAHIU	

C. Partea III. SARCINI .

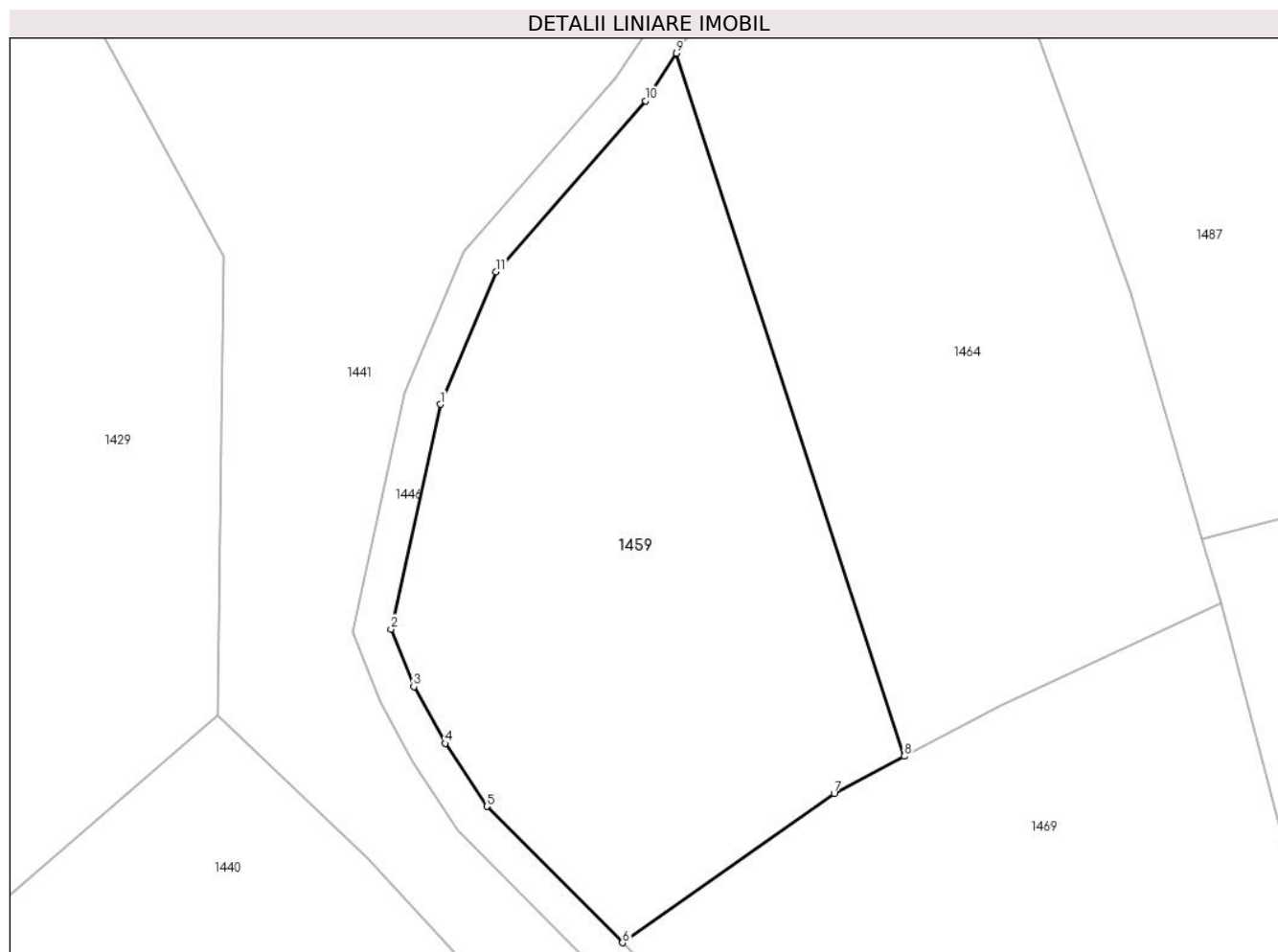
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	61	1732/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.322,086 485.895,539	2	476.316,77 485.871,401	24.716
2	476.316,77 485.871,401	3	476.319,209 485.865,205	6.659
3	476.319,209 485.865,205	4	476.322,577 485.859,115	6.959
4	476.322,577 485.859,115	5	476.327,054 485.852,356	8.108
5	476.327,054 485.852,356	6	476.341,658 485.837,695	20.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.341,658 485.837,695	7	476.364,416 485.853,755	27.854
7	476.364,416 485.853,755	8	476.371,951 485.857,724	8.516
8	476.371,951 485.857,724	9	476.347,47 485.933,272	79.415
9	476.347,47 485.933,272	10	476.344,103 485.928,165	6.116
10	476.344,103 485.928,165	11	476.328,053 485.909,77	24.413
11	476.328,053 485.909,77	1	476.322,086 485.895,539	15.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		544	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

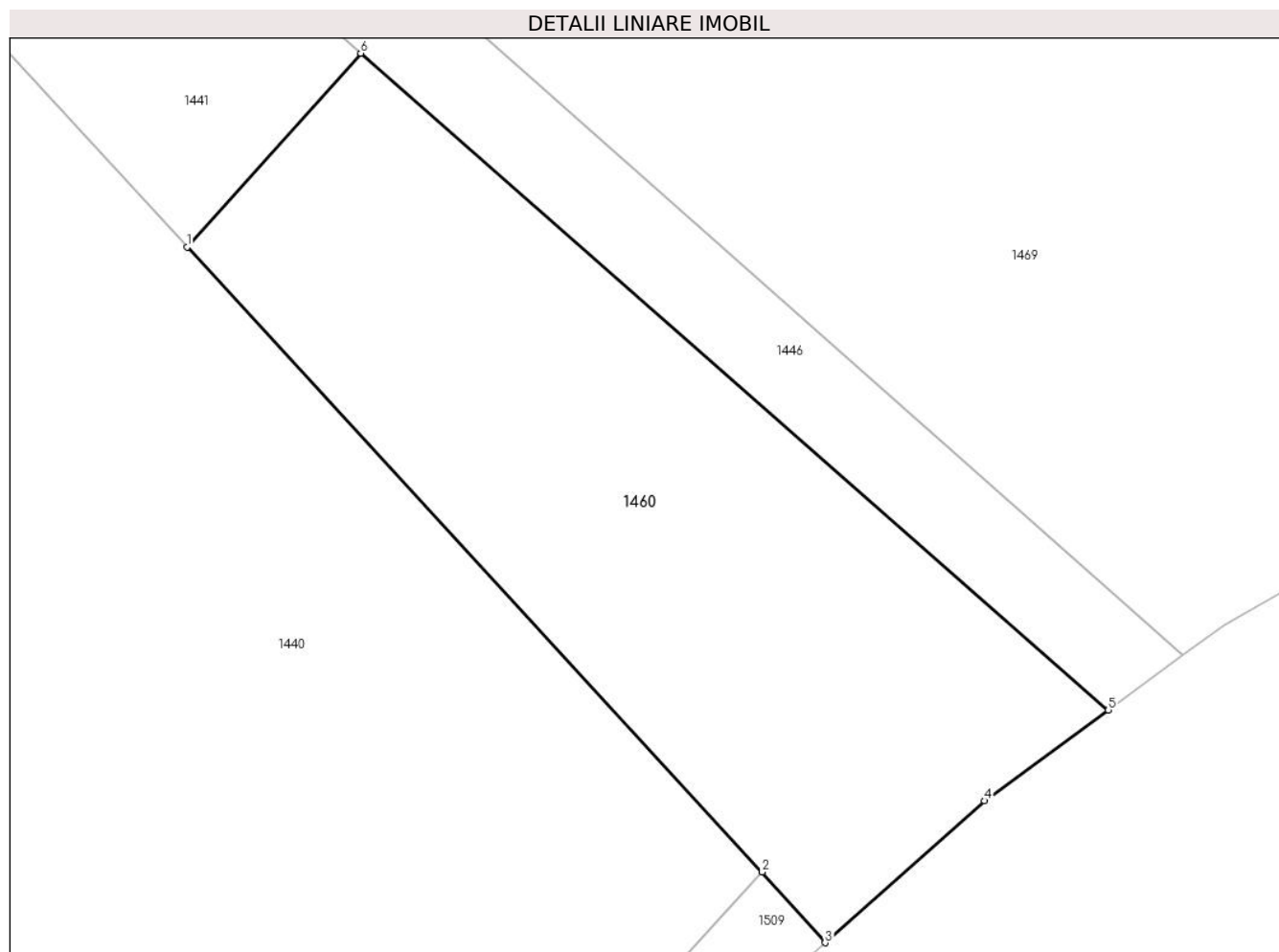
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	544	61	1728/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.340,917 485.817,881	2	476.365,428 485.791,267	36.182
2	476.365,428 485.791,267	3	476.368,106 485.788,257	4.029
3	476.368,106 485.788,257	4	476.374,9 485.794,301	9.093
4	476.374,9 485.794,301	5	476.380,177 485.798,169	6.543
5	476.380,177 485.798,169	6	476.348,321 485.826,135	42.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.348,321 485.826,135	1	476.340,917 485.817,881	11.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100786	1.002	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 691, din 03/04/2009 emis de NP BARBU LENUTA (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL IOAN ADRIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100786	1.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.002	61	1755/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.363,293 486.557,383	2	476.346,455 486.553,429	17.296
2	476.346,455 486.553,429	3	476.360,815 486.494,616	60.541
3	476.360,815 486.494,616	4	476.376,743 486.498,4	16.371
4	476.376,743 486.498,4	5	476.372,754 486.512,268	14.43
5	476.372,754 486.512,268	6	476.368,265 486.535,277	23.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.368,265 486.535,277	1	476.363,293 486.557,383	22.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100824	2.296	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 216/25, din 22/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL MARIA 2) SUSU EMILIA 3) GHERGHEL EMANOIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

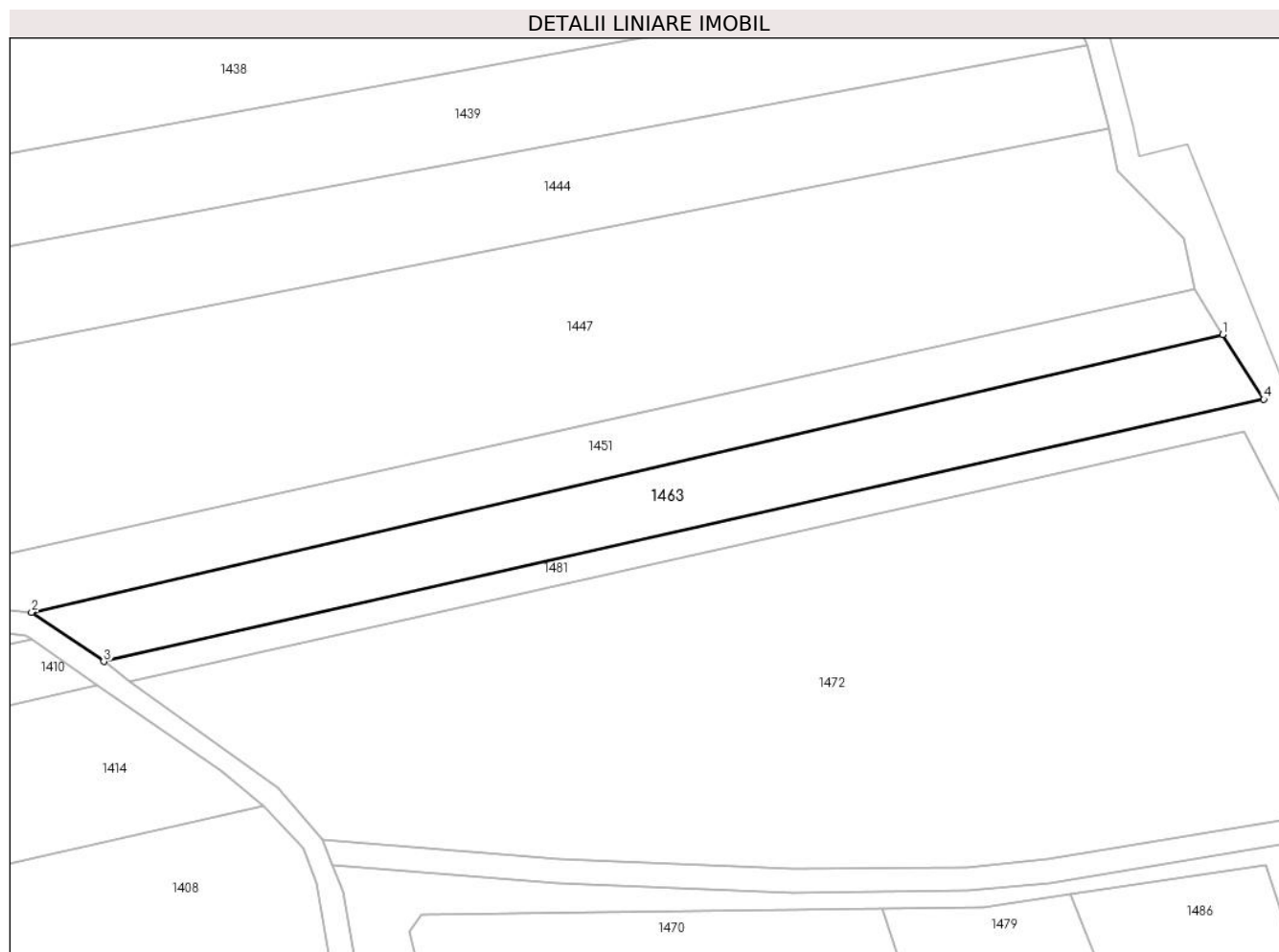
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100824	2.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.296	61	1758/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.455,004 486.204,589	2	476.256,087 486.158,247	204.244
2	476.256,087 486.158,247	3	476.268,136 486.149,993	14.605
3	476.268,136 486.149,993	4	476.461,833 486.193,784	198.585
4	476.461,833 486.193,784	1	476.455,004 486.204,589	12.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101726	3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10720 / 29/08/2019		
Act Notarial nr. 3008, din 29/08/2019 emis de NP Boamfa Adrian (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL EMANOIL-FLORIN , casatorit cu 2) GHERGHEL GINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

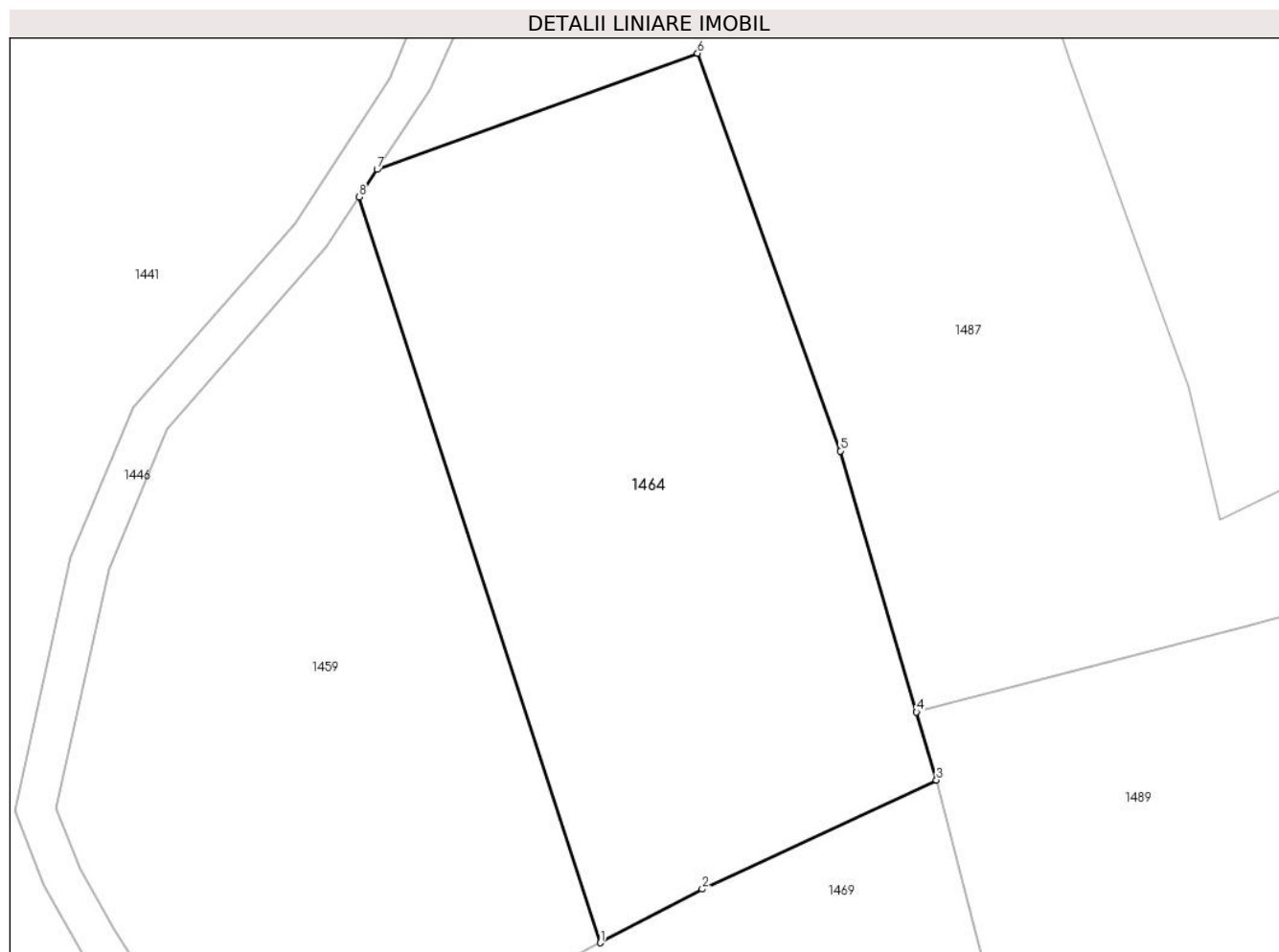
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101726	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	61	1732/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.371,951 485.857,724	2	476.382,271 485.863,16	11.664
2	476.382,271 485.863,16	3	476.405,997 485.874,195	26.167
3	476.405,997 485.874,195	4	476.403,988 485.881,086	7.178
4	476.403,988 485.881,086	5	476.396,271 485.907,544	27.56
5	476.396,271 485.907,544	6	476.381,791 485.947,825	42.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.381,791 485.947,825	7	476.349,307 485.936,059	34.549
7	476.349,307 485.936,059	8	476.347,47 485.933,272	3.338
8	476.347,47 485.933,272	1	476.371,951 485.857,724	79.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100817	3.898	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 518, din 29/04/2021 emis de NP BARBU LENUTA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CALOIAN VASILE DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

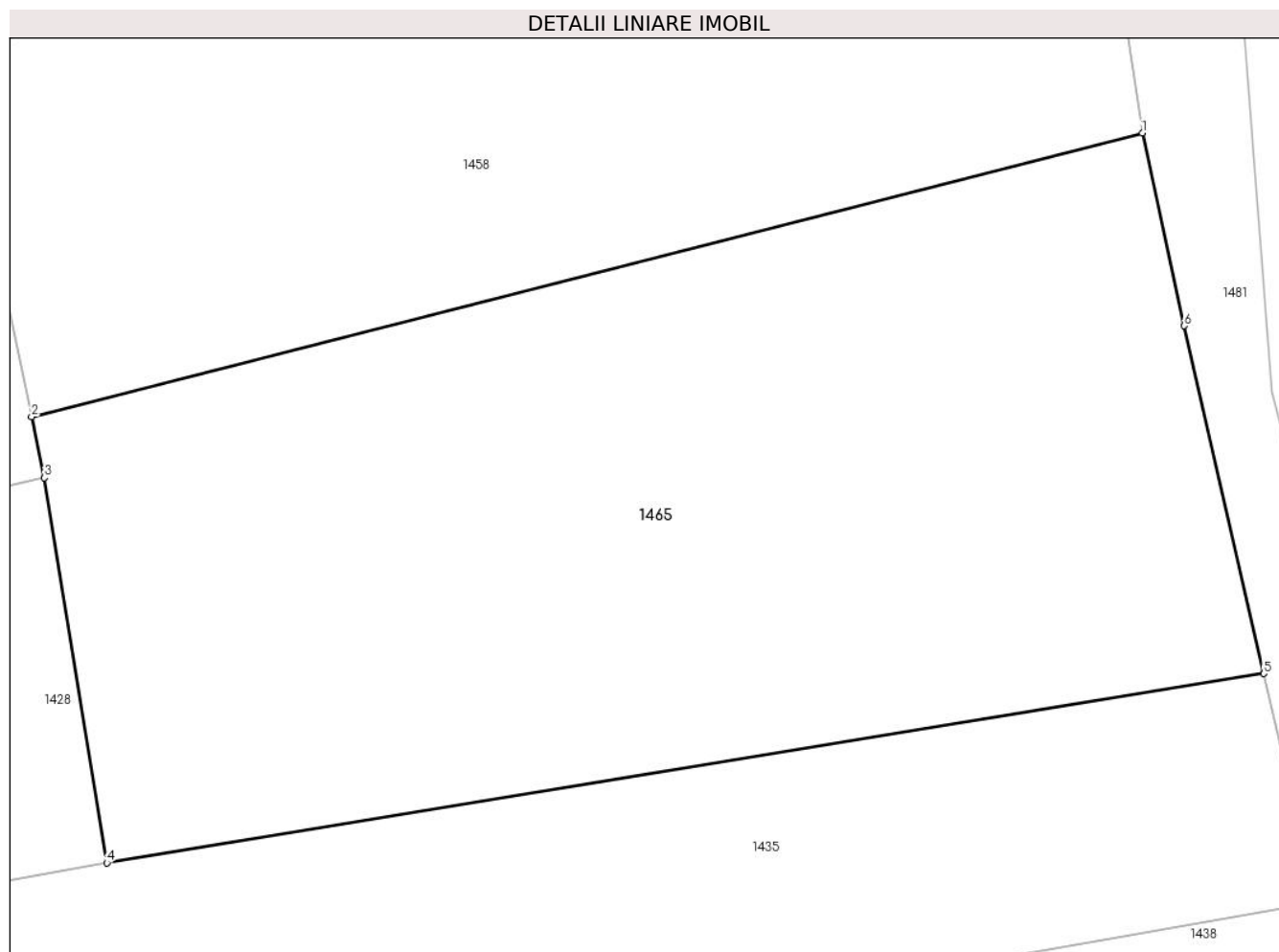
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100817	3.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.898	61	1758/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.403,63 486.358,75	2	476.312,669 486.335,536	93.876
2	476.312,669 486.335,536	3	476.313,731 486.330,535	5.113
3	476.313,731 486.330,535	4	476.318,839 486.299,026	31.92
4	476.318,839 486.299,026	5	476.413,582 486.314,515	96.001
5	476.413,582 486.314,515	6	476.407,069 486.342,973	29.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.407,069 486.342,973	1	476.403,63 486.358,75	16.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 58, din 11/05/2006 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FARAON MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

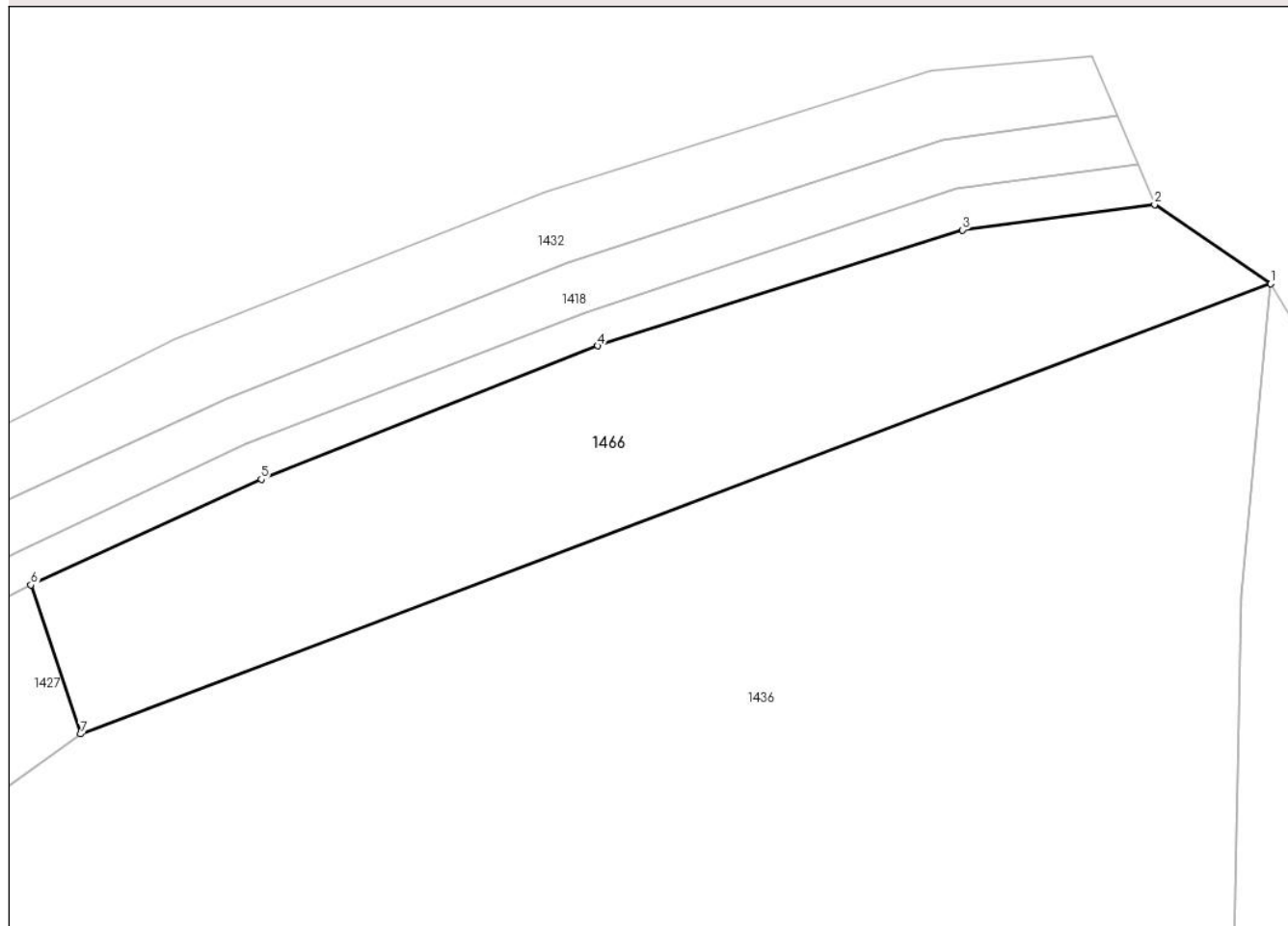
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	61	1753/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.410,519 486.942,26	2	476.402,344 486.947,835	9.895
2	476.402,344 486.947,835	3	476.388,824 486.946,036	13.639
3	476.388,824 486.946,036	4	476.363,138 486.937,882	26.949
4	476.363,138 486.937,882	5	476.339,439 486.928,501	25.488
5	476.339,439 486.928,501	6	476.323,22 486.921,061	17.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.323,22 486.921,061	7	476.326,718 486.910,564	11.064
7	476.326,718 486.910,564	1	476.410,519 486.942,26	89.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100785	1.100	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2081 / 31/03/2020		
Act Notarial nr. 182, din 31/03/2020 emis de N.P.Barbu Lenuta (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

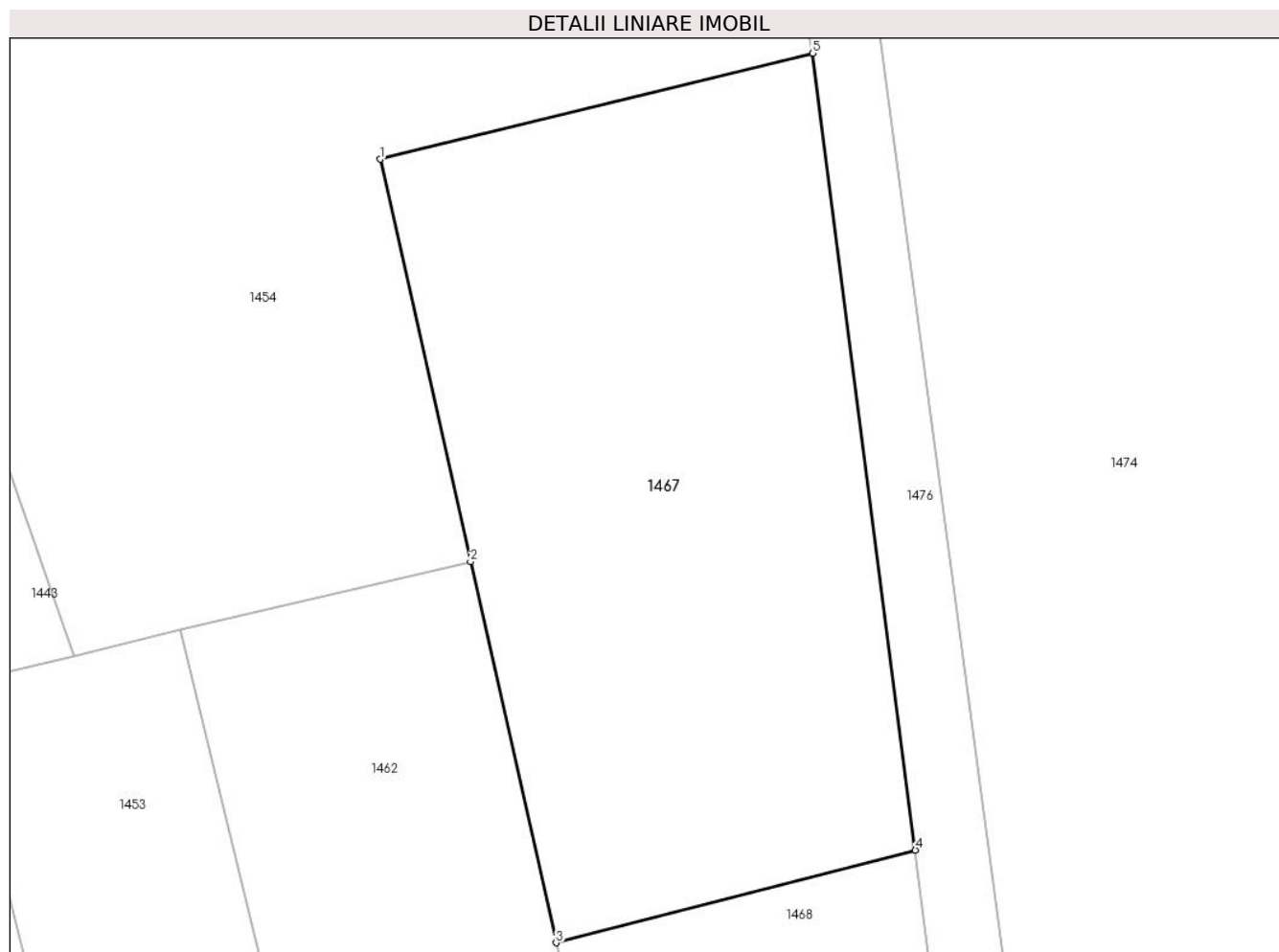
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100785	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	61	1755/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.358,043 486.580,727	2	476.363,293 486.557,383	23.927
2	476.363,293 486.557,383	3	476.368,265 486.535,277	22.658
3	476.368,265 486.535,277	4	476.389,118 486.540,65	21.534
4	476.389,118 486.540,65	5	476.383,165 486.586,871	46.603
5	476.383,165 486.586,871	1	476.358,043 486.580,727	25.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100802	501	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81/25, din 07/04/1994 emis de CJSPDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MINCIUNA VIRGIL	

C. Partea III. SARCINI .

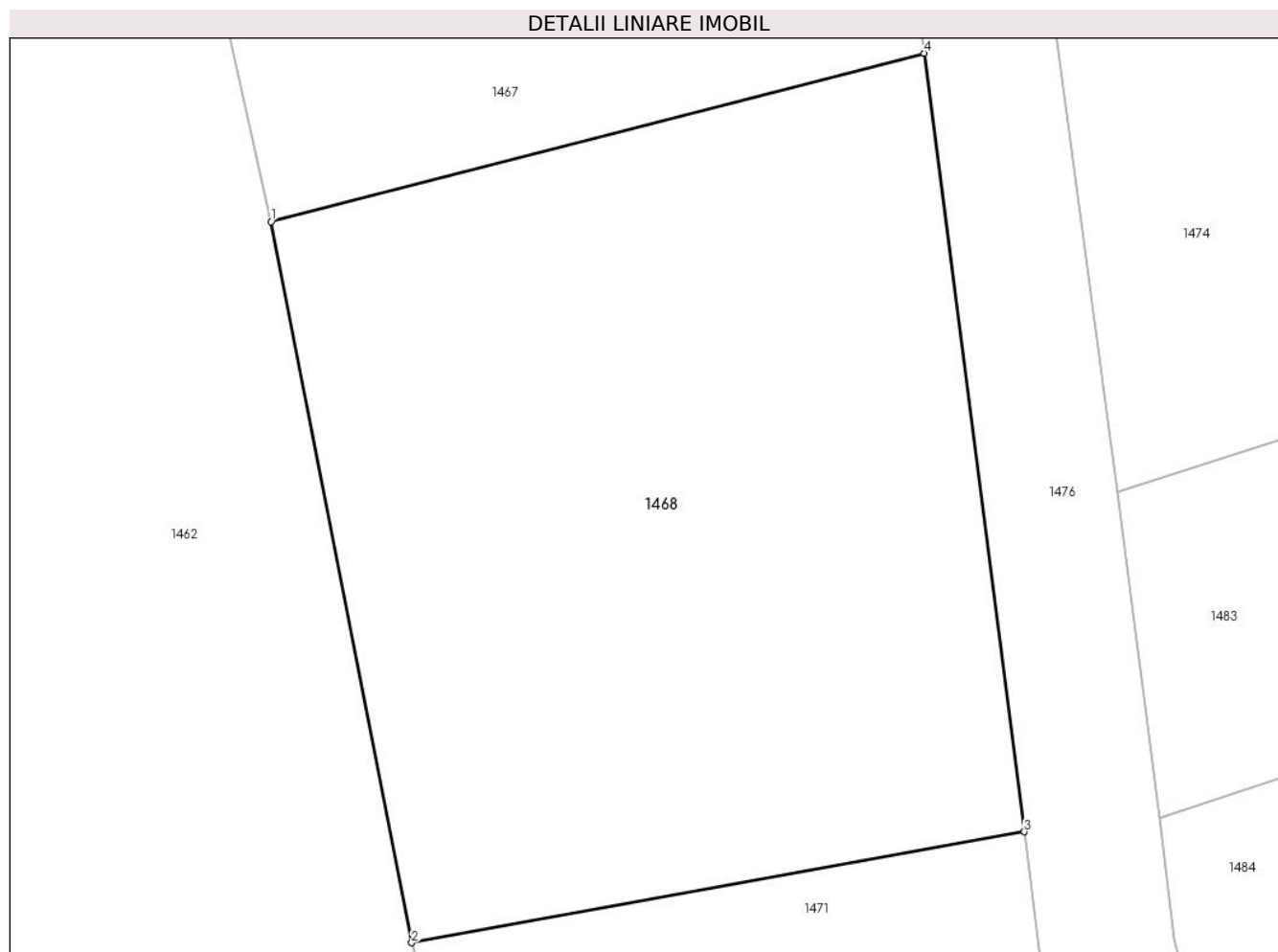
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100802	501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	501	61	1758/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.368,265 486.535,277	2	476.372,754 486.512,268	23.443
2	476.372,754 486.512,268	3	476.392,317 486.515,811	19.881
3	476.392,317 486.515,811	4	476.389,118 486.540,65	25.044
4	476.389,118 486.540,65	1	476.368,265 486.535,277	21.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 212/25, din 21/07/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) SUȘU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

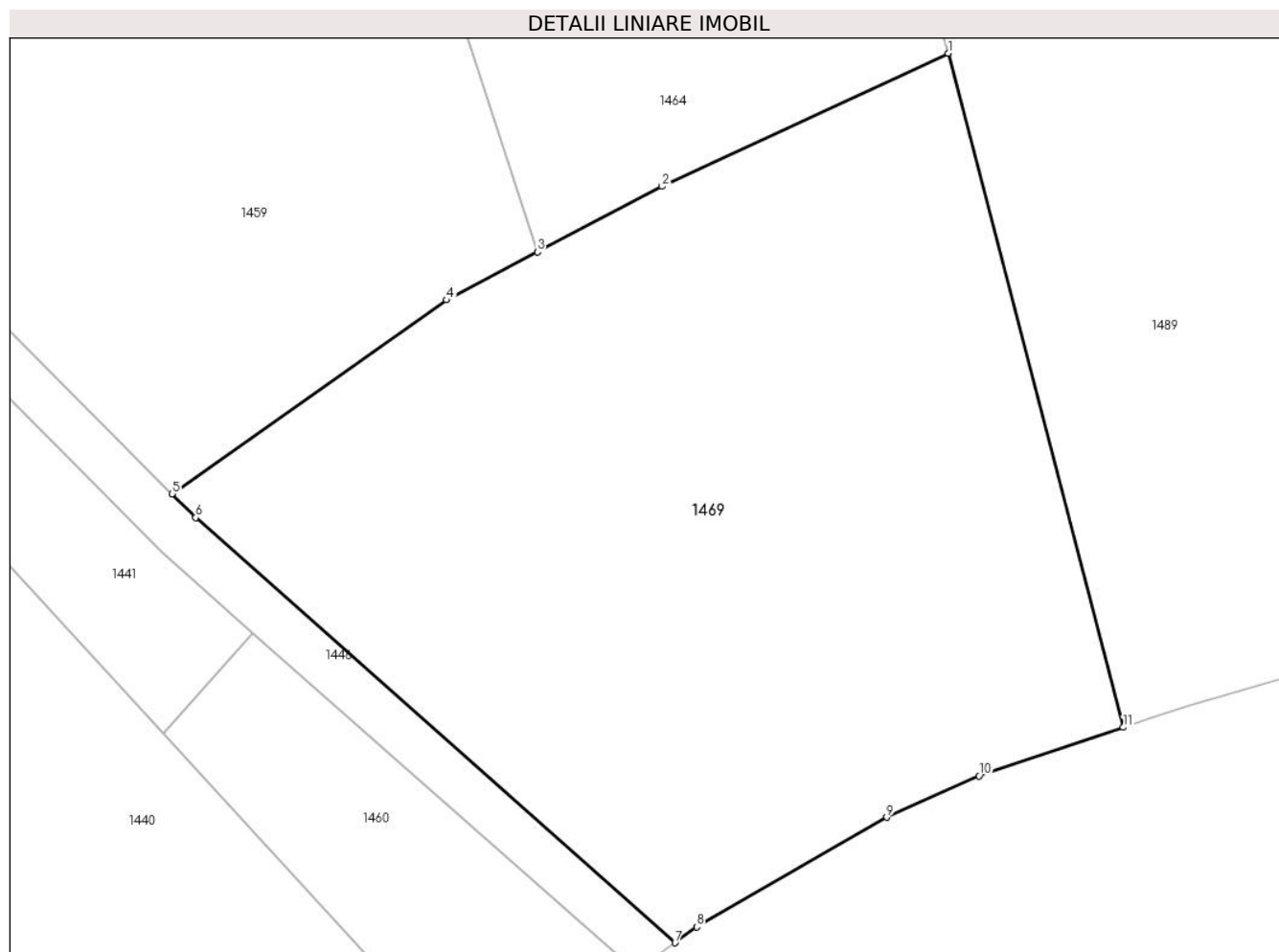
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.200	61	1728/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.405,997 485.874,195	2	476.382,271 485.863,16	26.167
2	476.382,271 485.863,16	3	476.371,951 485.857,724	11.664
3	476.371,951 485.857,724	4	476.364,416 485.853,755	8.516
4	476.364,416 485.853,755	5	476.341,658 485.837,695	27.854
5	476.341,658 485.837,695	6	476.343,622 485.835,724	2.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.343,622 485.835,724	7	476.383,36 485.800,502	53.101
7	476.383,36 485.800,502	8	476.385,148 485.801,813	2.217
8	476.385,148 485.801,813	9	476.400,917 485.810,904	18.201
9	476.400,917 485.810,904	10	476.408,575 485.814,331	8.39
10	476.408,575 485.814,331	11	476.420,532 485.818,349	12.615
11	476.420,532 485.818,349	1	476.405,997 485.874,195	57.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:24565

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102233	12.965	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
967 / 29/05/1888		
Act Administrativ nr. necunoscut, din 13/02/1888 emis de Comuna Bruiu (incheiat in Bruiu, incheiere c.f. nr. 2471/16.09.1912);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, posesie factica dinainte de localizare si urmare a localizarii, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA ROMANA BRUIU, CIF:15063503	A1

C. Partea III. SARCINI .

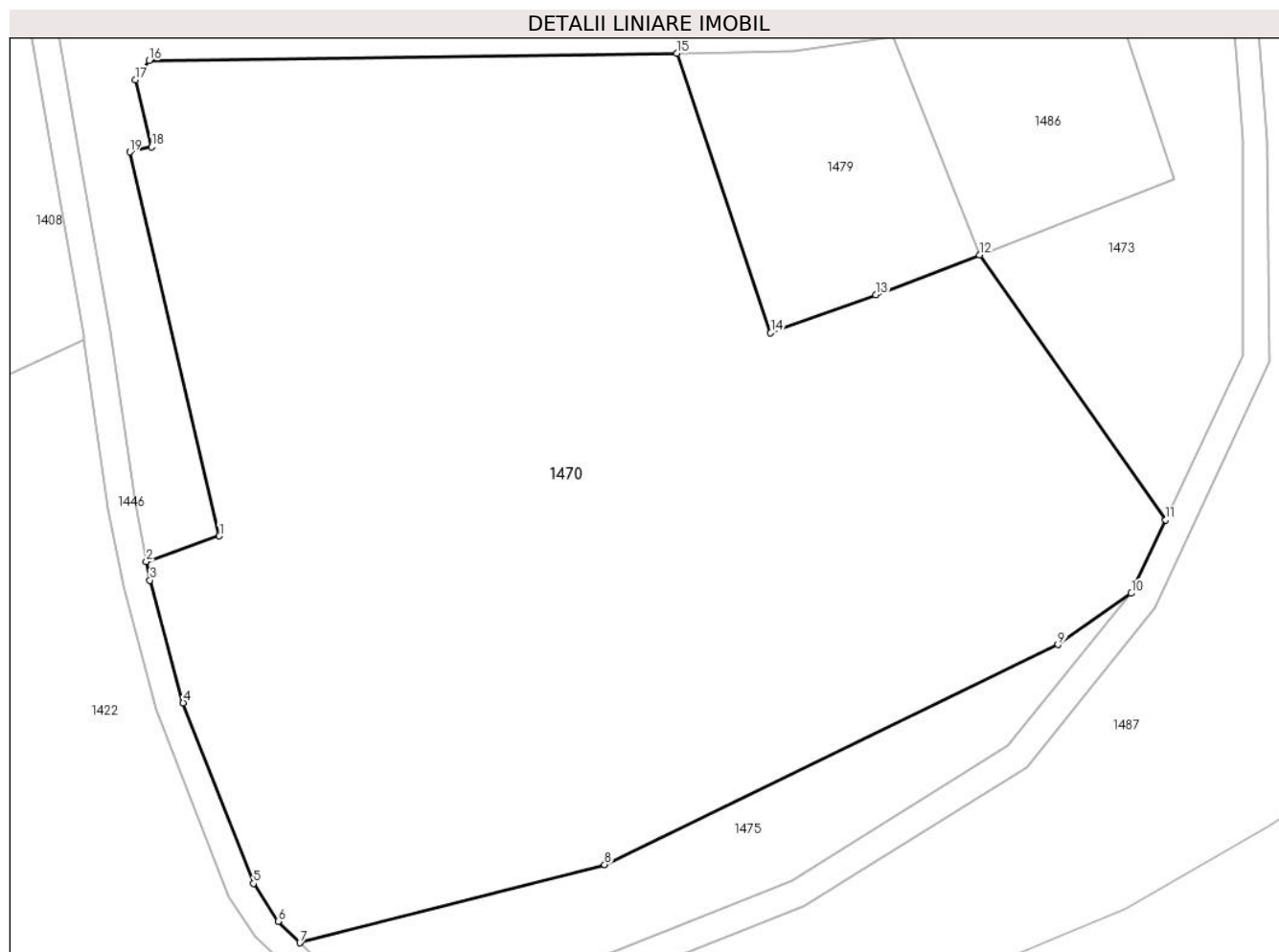
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102233	12.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.669	-	-	3698 BRUIU	Cimitir
2	arabil	NU	8.296	-	-	3699 BRUIU	Arabil - Neue Weingarten - sat BRUIU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.331,456 486.038,436	2	476.320,796 486.034,686	11.3
2	476.320,796 486.034,686	3	476.321,325 486.031,974	2.762
3	476.321,325 486.031,974	4	476.326,181 486.014,101	18.522
4	476.326,181 486.014,101	5	476.336,416 485.987,782	28.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.336,416 485.987,782	6	476.340,02 485.982,28	6.578
6	476.340,02 485.982,28	7	476.343,201 485.979,144	4.467
7	476.343,201 485.979,144	8	476.387,622 485.990,527	45.856
8	476.387,622 485.990,527	9	476.453,739 486.022,601	73.486
9	476.453,739 486.022,601	10	476.464,418 486.030,063	13.028
10	476.464,418 486.030,063	11	476.469,44 486.040,756	11.813
11	476.469,44 486.040,756	12	476.442,286 486.079,351	47.191
12	476.442,286 486.079,351	13	476.427,145 486.073,553	16.213
13	476.427,145 486.073,553	14	476.411,832 486.068,002	16.289
14	476.411,832 486.068,002	15	476.398,138 486.108,763	43.0
15	476.398,138 486.108,763	16	476.321,184 486.107,68	76.962
16	476.321,184 486.107,68	17	476.319,227 486.104,876	3.419
17	476.319,227 486.104,876	18	476.321,578 486.095,1	10.055
18	476.321,578 486.095,1	19	476.318,361 486.094,363	3.3
19	476.318,361 486.094,363	1	476.331,456 486.038,436	57.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100813	1.303	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7075 / 29/07/2015	
Act Notarial nr. 154, din 22/06/2010 emis de NP Iacob Corina - Elena (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100813	1.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.303	61	1758/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.392,317 486.515,811	2	476.372,754 486.512,268	19.881
2	476.372,754 486.512,268	3	476.376,743 486.498,4	14.43
3	476.376,743 486.498,4	4	476.379,312 486.489,555	9.211
4	476.379,312 486.489,555	5	476.384,554 486.468,213	21.976
5	476.384,554 486.468,213	6	476.389,706 486.447,243	21.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.389,706 486.447,243	7	476.390,467 486.444,142	3.193
7	476.390,467 486.444,142	8	476.392,635 486.444,898	2.296
8	476.392,635 486.444,898	9	476.408,601 486.450,094	16.79
9	476.408,601 486.450,094	10	476.392,879 486.511,444	63.332
10	476.392,879 486.511,444	1	476.392,317 486.515,811	4.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100825	9.596	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 71, din 03/07/2019 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BERGHEA IOAN	A1
Act Administrativ nr. 78/25, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) POTOR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

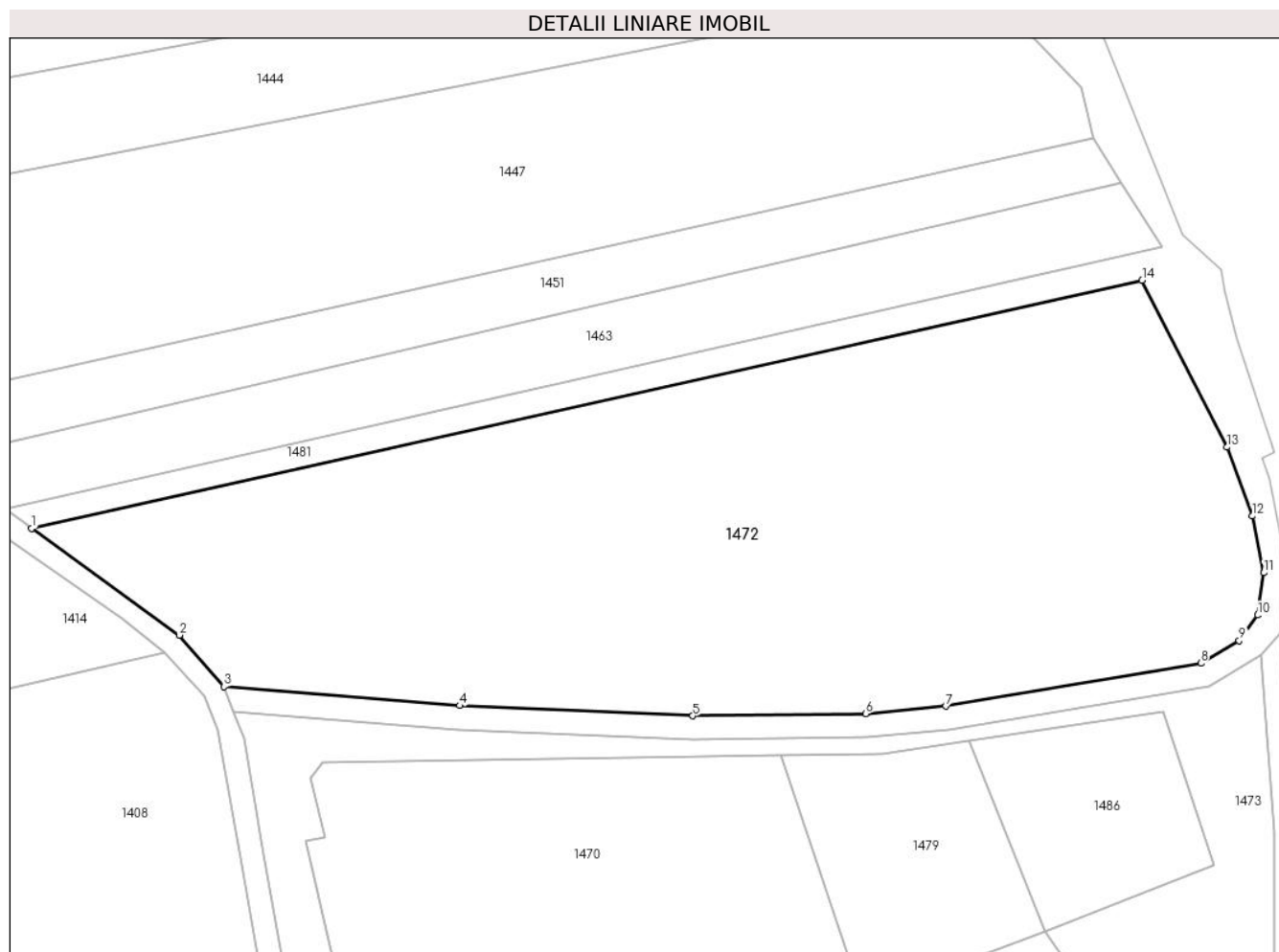
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100825	9.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.596	61	1758/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.272,527 486.146,73	2	476.297,287 486.128,888	30.519
2	476.297,287 486.128,888	3	476.304,755 486.120,266	11.407
3	476.304,755 486.120,266	4	476.344,236 486.117,082	39.609
4	476.344,236 486.117,082	5	476.383,272 486.115,379	39.073
5	476.383,272 486.115,379	6	476.412,224 486.115,726	28.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.412,224 486.115,726	7	476.425,677 486.116,998	13.513
7	476.425,677 486.116,998	8	476.468,398 486.124,19	43.322
8	476.468,398 486.124,19	9	476.474,795 486.127,984	7.437
9	476.474,795 486.127,984	10	476.477,879 486.132,245	5.26
10	476.477,879 486.132,245	11	476.478,921 486.139,321	7.152
11	476.478,921 486.139,321	12	476.477,05 486.148,828	9.69
12	476.477,05 486.148,828	13	476.472,796 486.160,346	12.278
13	476.472,796 486.160,346	14	476.458,557 486.188,306	31.377
14	476.458,557 486.188,306	1	476.272,527 486.146,73	190.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.828	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

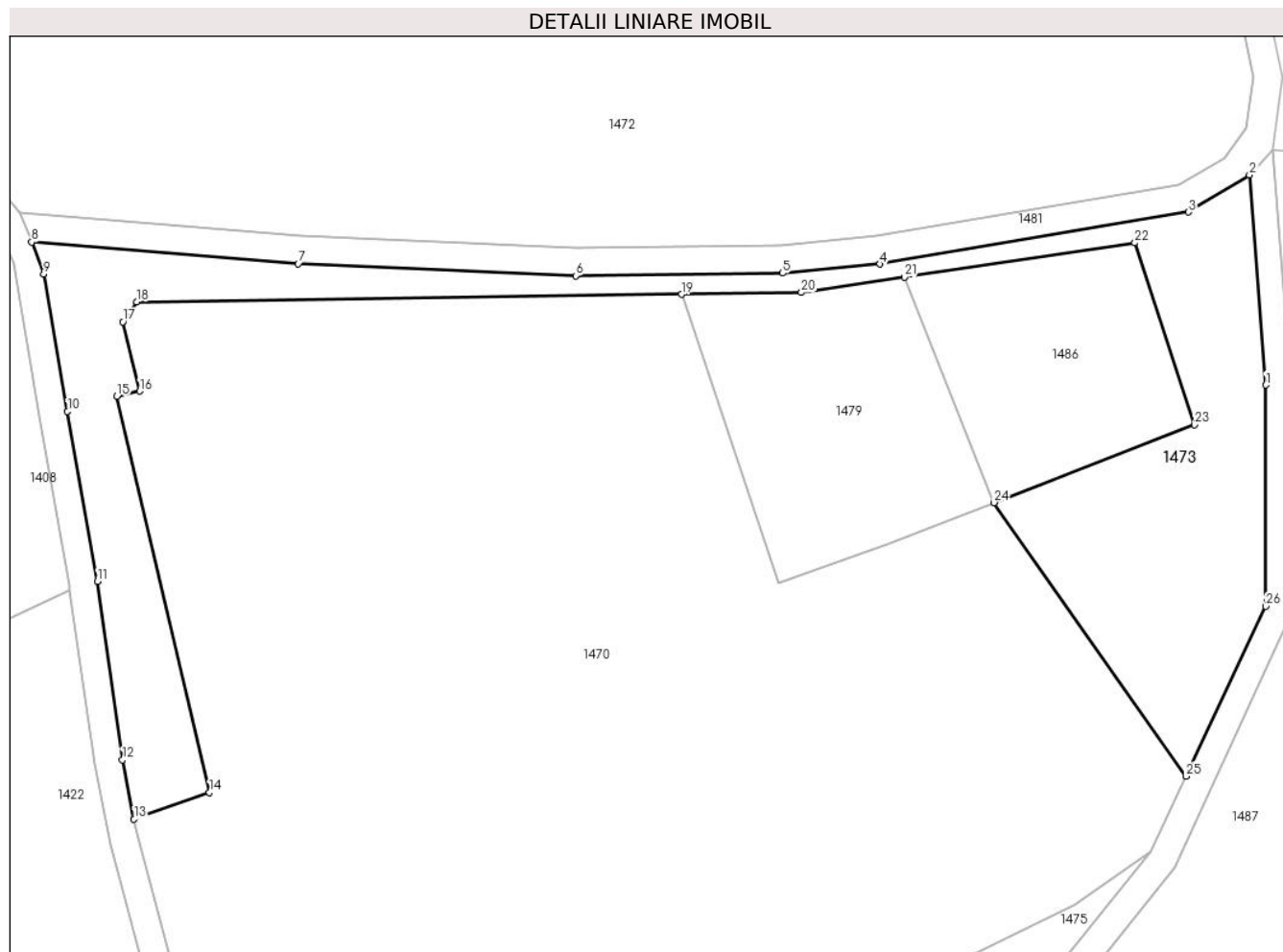
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.828	61	1740	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.480,694 486.095,953	2	476.478,395 486.125,587	29.723
3	476.469,797 486.120,369	4	476.426,198 486.113,029	44.213
5	476.412,436 486.111,729	6	476.383,209 486.111,378	29.23
7	476.343,988 486.113,089	8	476.306,334 486.116,126	37.777
9	476.308,046 486.111,636	10	476.311,402 486.092,244	19.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	476.478,395 486.125,587	3	476.469,797 486.120,369	10.057
4	476.426,198 486.113,029	5	476.412,436 486.111,729	13.823
6	476.383,209 486.111,378	7	476.343,988 486.113,089	39.258
8	476.306,334 486.116,126	9	476.308,046 486.111,636	4.805
10	476.311,402 486.092,244	11	476.315,612 486.068,264	24.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	476.315,612 486.068,264	12	476.319,163 486.043,054	25.459
13	476.320,796 486.034,686	14	476.331,456 486.038,436	11.3
15	476.318,361 486.094,363	16	476.321,578 486.095,1	3.3
17	476.319,227 486.104,876	18	476.321,184 486.107,68	3.419
19	476.398,138 486.108,763	20	476.415,085 486.109,008	16.949
21	476.429,624 486.111,168	22	476.462,191 486.116,005	32.925
23	476.470,611 486.090,339	24	476.442,286 486.079,351	30.382
25	476.469,44 486.040,756	26	476.480,694 486.064,714	26.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	476.319,163 486.043,054	13	476.320,796 486.034,686	8.526
14	476.331,456 486.038,436	15	476.318,361 486.094,363	57.44
16	476.321,578 486.095,1	17	476.319,227 486.104,876	10.055
18	476.321,184 486.107,68	19	476.398,138 486.108,763	76.962
20	476.415,085 486.109,008	21	476.429,624 486.111,168	14.699
22	476.462,191 486.116,005	23	476.470,611 486.090,339	27.011
24	476.442,286 486.079,351	25	476.469,44 486.040,756	47.191
26	476.480,694 486.064,714	1	476.480,694 486.095,953	31.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.016	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

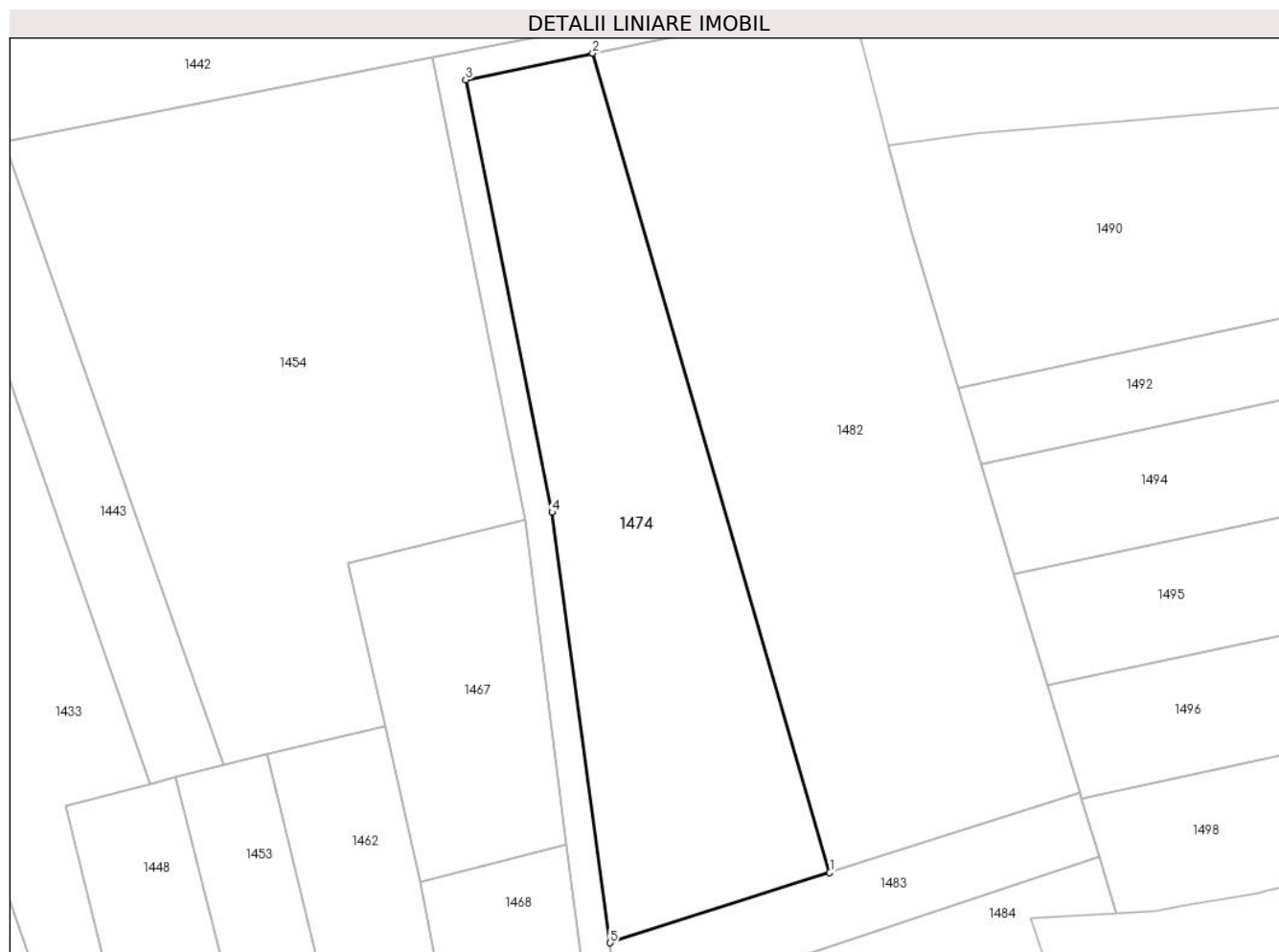
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.016	61	1758/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.426,558 486.536,641	2	476.392,826 486.653,174	121.317
2	476.392,826 486.653,174	3	476.374,732 486.649,394	18.484
3	476.374,732 486.649,394	4	476.387,041 486.587,888	62.725
4	476.387,041 486.587,888	5	476.395,292 486.526,664	61.777
5	476.395,292 486.526,664	1	476.426,558 486.536,641	32.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 71, din 03/07/2019 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BERGHEA IOAN	A1
Act Administrativ nr. 78/25, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) POTOR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

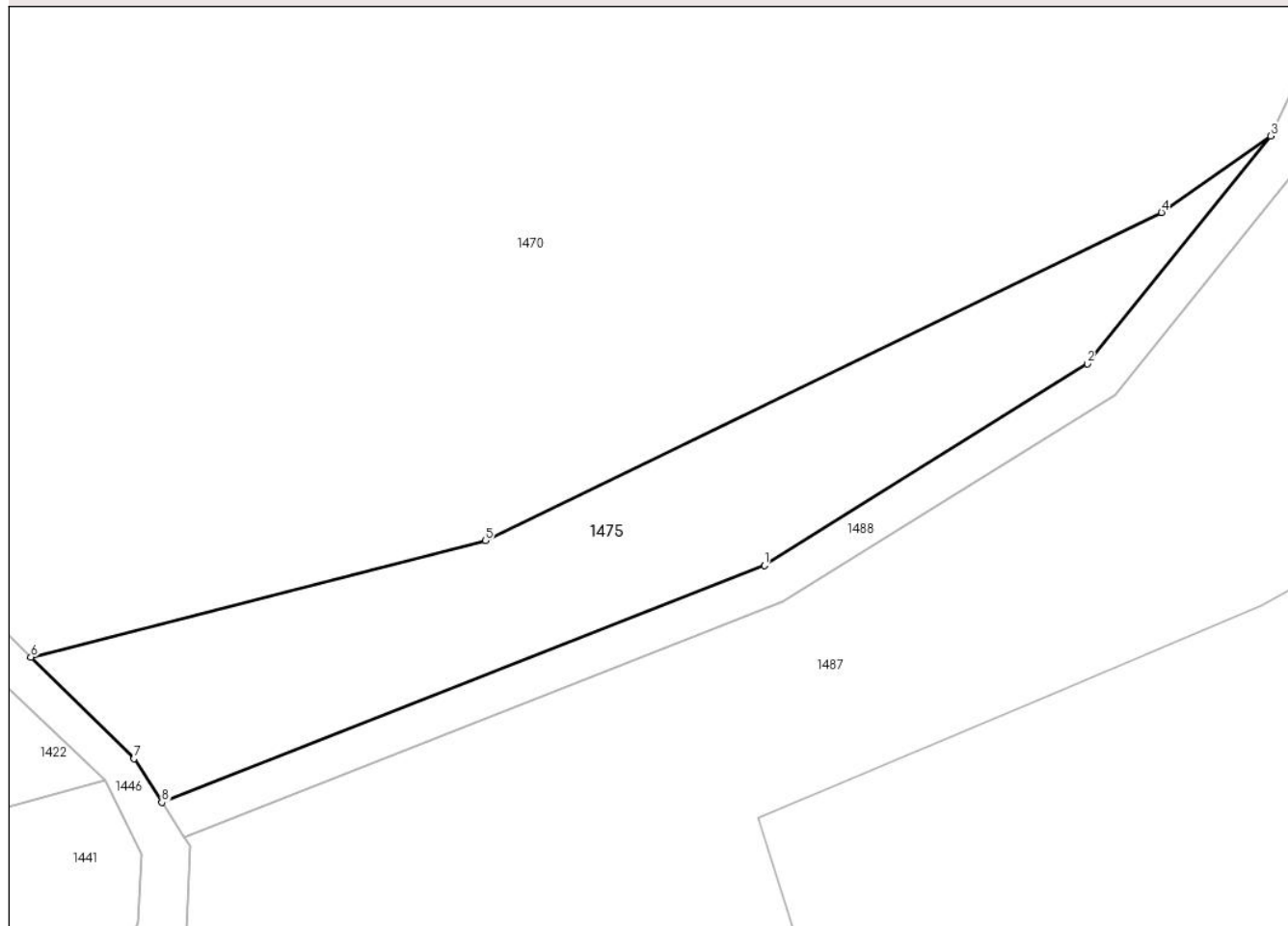
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	61	1735/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.414,913 485.988,091	2	476.446,479 486.007,797	37.212
2	476.446,479 486.007,797	3	476.464,418 486.030,063	28.594
3	476.464,418 486.030,063	4	476.453,739 486.022,601	13.028
4	476.453,739 486.022,601	5	476.387,622 485.990,527	73.486
5	476.387,622 485.990,527	6	476.343,201 485.979,144	45.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.343,201 485.979,144	7	476.353,274 485.969,216	14.143
7	476.353,274 485.969,216	8	476.356,01 485.964,938	5.078
8	476.356,01 485.964,938	1	476.414,913 485.988,091	63.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. HG 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

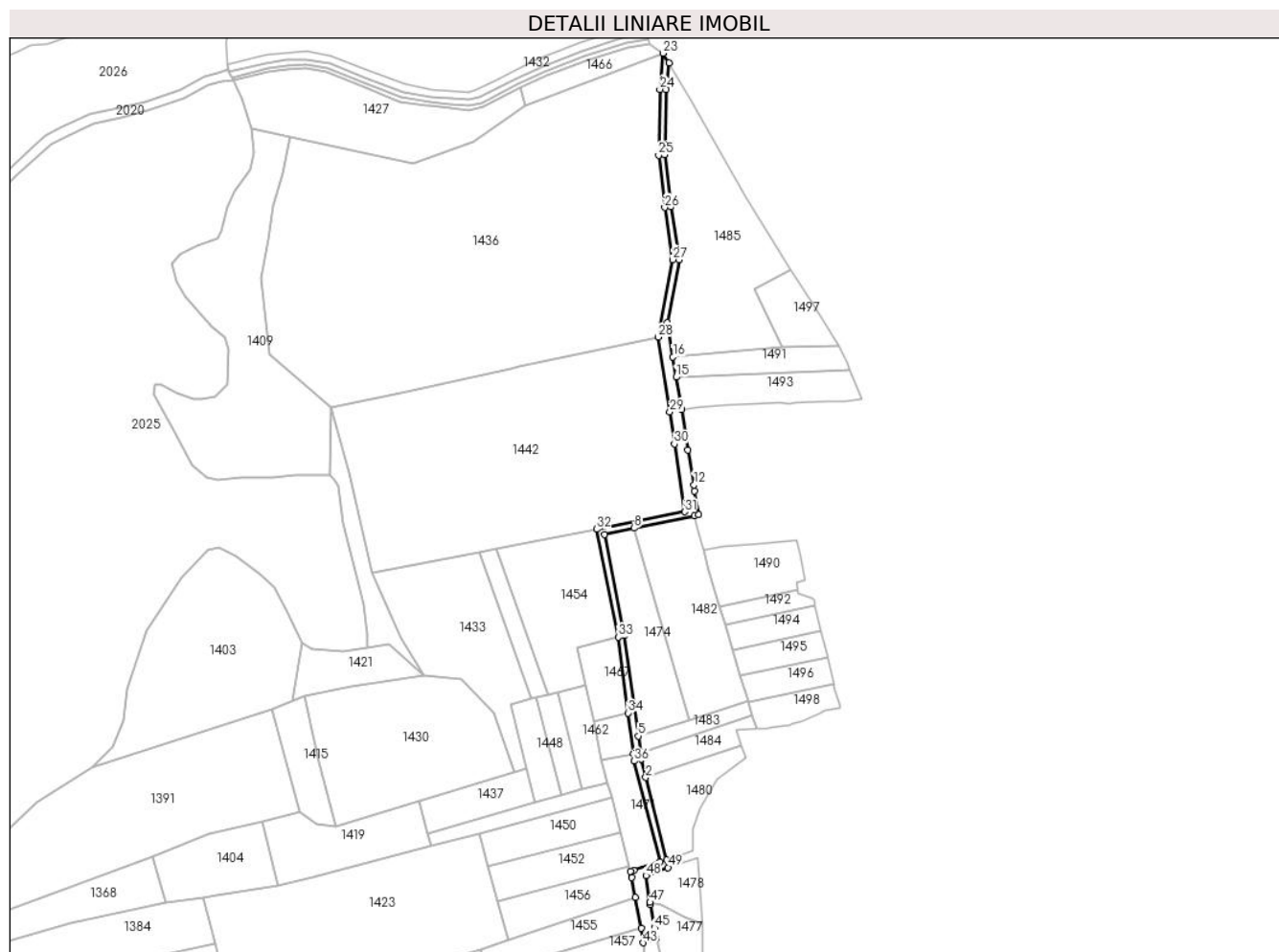
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.735	61	1743	-	
2	drum	DA	265	61	1743	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	476.412,476 486.451,087	2	476.399,868 486.501,413	51.881	2	476.399,868 486.501,413	3	476.397,113 486.512,412	11.339	3	476.397,113 486.512,412	4	476.396,647 486.516,234	3.85
4	476.396,647 486.516,234	5	476.395,292 486.526,664	10.518	5	476.395,292 486.526,664	6	476.387,041 486.587,888	61.777	6	476.387,041 486.587,888	7	476.374,732 486.649,394	62.725
7	476.374,732 486.649,394	8	476.392,826 486.653,174	18.484	8	476.392,826 486.653,174	9	476.429,528 486.660,842	37.494	9	476.429,528 486.660,842	10	476.432,071 486.661,499	2.627
10	476.432,071 486.661,499	11	476.429,692 486.675,583	14.284	11	476.429,692 486.675,583	12	476.429,211 486.679,599	4.045	12	476.429,211 486.679,599	13	476.425,52 486.700,611	21.334
13	476.425,52 486.700,611	14	476.421,863 486.725,378	25.036	14	476.421,863 486.725,378	15	476.418,345 486.745,142	20.075	15	476.418,345 486.745,142	16	476.416,415 486.757,377	12.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	476.416,415 486.757,377	17	476.413,142 486.778,132	21.012	17	476.413,142 486.778,132	18	476.420,46 486.816,556	39.114	18	476.420,46 486.816,556	19	476.415,338 486.848,913	32.76
19	476.415,338 486.848,913	20	476.411,686 486.880,409	31.707	20	476.411,686 486.880,409	21	476.412,403 486.920,075	39.672	21	476.412,403 486.920,075	22	476.413,98 486.936,463	16.464
22	476.413,98 486.936,463	23	476.410,519 486.942,26	6.752	23	476.410,519 486.942,26	24	476.408,407 486.920,303	22.058	24	476.408,407 486.920,303	25	476.407,682 486.880,214	40.095
25	476.407,682 486.880,214	26	476.411,374 486.848,369	32.058	26	476.411,374 486.848,369	27	476.416,4 486.816,619	32.146	27	476.416,4 486.816,619	28	476.407,421 486.769,474	47.992
28	476.407,421 486.769,474	29	476.414,617 486.723,85	46.188	29	476.414,617 486.723,85	30	476.417,286 486.704,441	19.592	30	476.417,286 486.704,441	31	476.423,599 486.663,11	41.811
31	476.423,599 486.663,11	32	476.370,024 486.652,542	54.608	32	476.370,024 486.652,542	33	476.383,165 486.586,871	66.973	33	476.383,165 486.586,871	34	476.389,118 486.540,65	46.603
34	476.389,118 486.540,65	35	476.392,317 486.515,811	25.044	35	476.392,317 486.515,811	36	476.392,879 486.511,444	4.403	36	476.392,879 486.511,444	37	476.408,601 486.450,094	63.332
37	476.408,601 486.450,094	38	476.392,635 486.444,898	16.79	38	476.392,635 486.444,898	39	476.390,467 486.444,142	2.296	39	476.390,467 486.444,142	40	476.391,325 486.440,394	3.845
40	476.391,325 486.440,394	41	476.393,603 486.428,498	12.112	41	476.393,603 486.428,498	42	476.397,074 486.409,705	19.111	42	476.397,074 486.409,705	43	476.398,157 486.400,792	8.979
43	476.398,157 486.400,792	44	476.406,44 486.403,487	8.71	44	476.406,44 486.403,487	45	476.405,109 486.409,918	6.567	45	476.405,109 486.409,918	46	476.402,627 486.423,931	14.232
46	476.402,627 486.423,931	47	476.402,419 486.425,379	1.463	47	476.402,419 486.425,379	48	476.400,087 486.441,632	16.419	48	476.400,087 486.441,632	49	476.413,471 486.446,565	14.264
49	476.413,471 486.446,565	1	476.412,476 486.451,087	4.631										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 16, din 16/11/2009 emis de NP BARBU LENUTA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) RUS SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

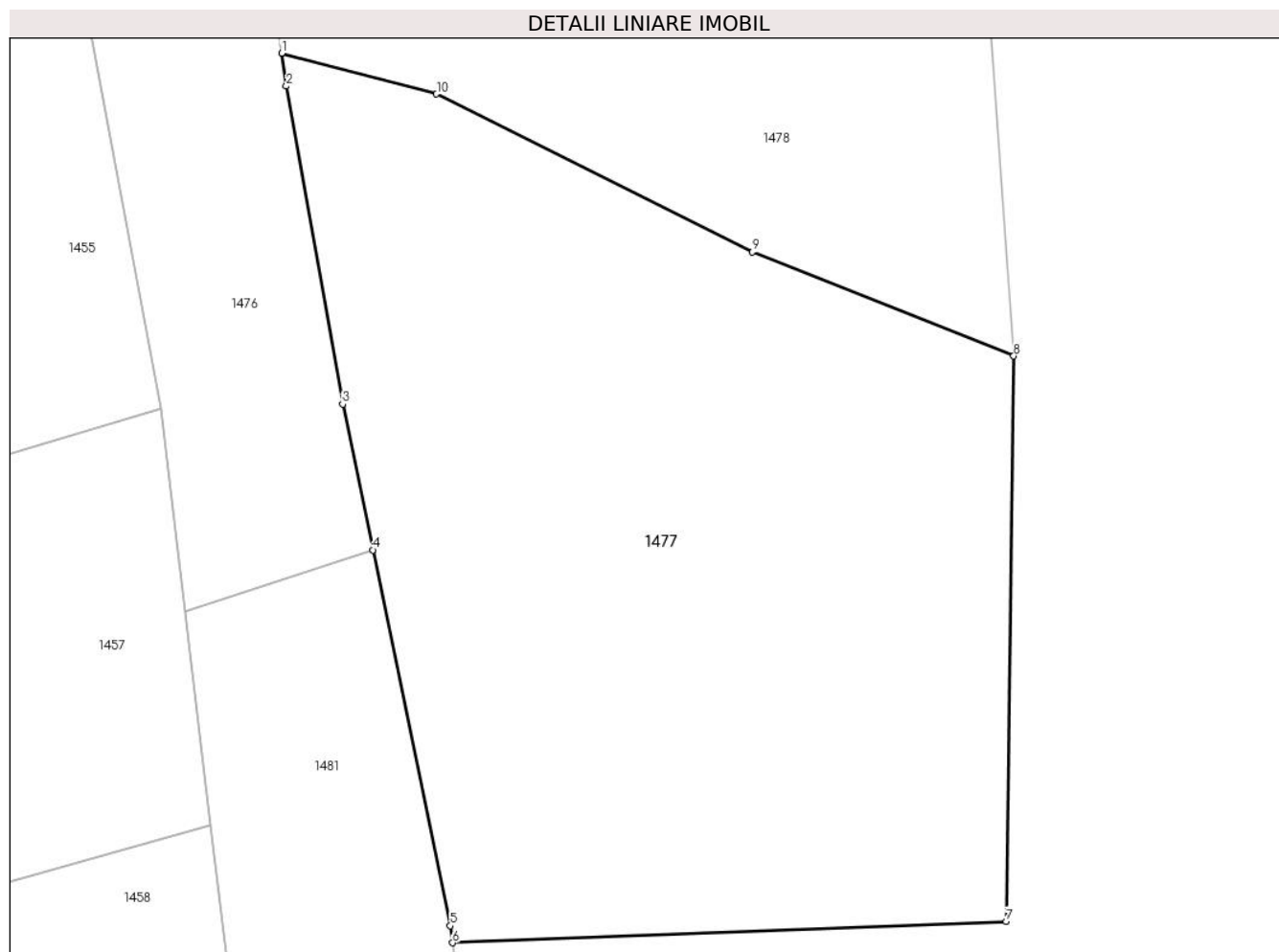
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	157	61	1744/4	-	
2	arabil	NU	743	61	1744/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.402,419 486.425,379	2	476.402,627 486.423,931	1.463
2	476.402,627 486.423,931	3	476.405,109 486.409,918	14.232
3	476.405,109 486.409,918	4	476.406,44 486.403,487	6.567
4	476.406,44 486.403,487	5	476.409,866 486.386,926	16.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.409,866 486.386,926	6	476.409,959 486.386,175	0.757
6	476.409,959 486.386,175	7	476.434,379 486.387,121	24.439
7	476.434,379 486.387,121	8	476.434,709 486.412,038	24.92
8	476.434,709 486.412,038	9	476.423,187 486.416,626	12.401
9	476.423,187 486.416,626	10	476.409,25 486.423,586	15.579
10	476.409,25 486.423,586	1	476.402,419 486.425,379	7.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 460/25, din 08/08/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRANCEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

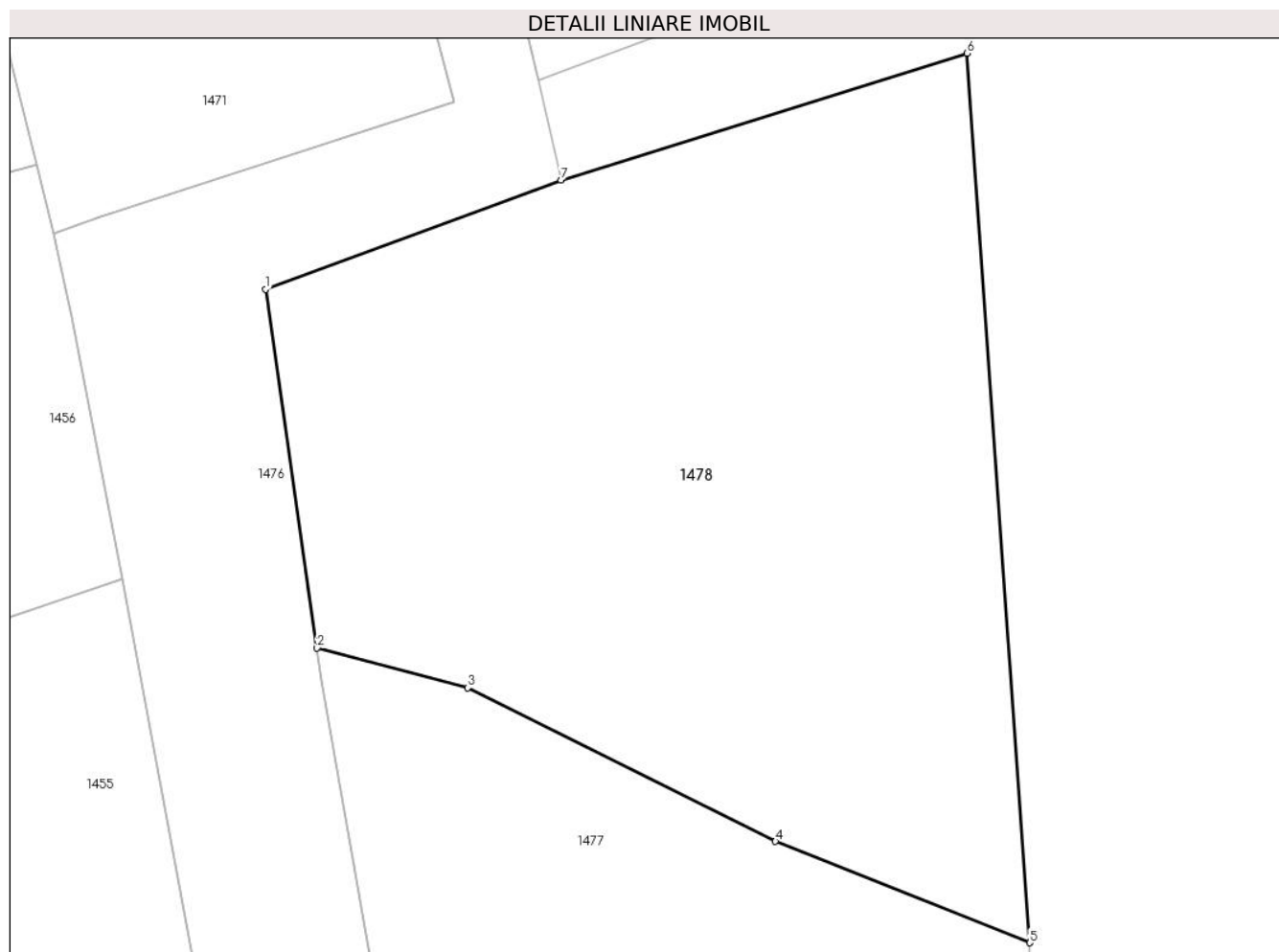
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	403	61	1744/3	-	Nr. tarla gresit in TP
2	arabil	NU	497	61	1744/3	-	Nr. tarla gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.400,087 486.441,632	2	476.402,419 486.425,379	16.419
2	476.402,419 486.425,379	3	476.409,25 486.423,586	7.062
3	476.409,25 486.423,586	4	476.423,187 486.416,626	15.579
4	476.423,187 486.416,626	5	476.434,709 486.412,038	12.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.434,709 486.412,038	6	476.431,865 486.452,313	40.375
6	476.431,865 486.452,313	7	476.413,471 486.446,565	19.271
7	476.413,471 486.446,565	1	476.400,087 486.441,632	14.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123/25, din 16/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAROHIA ORTODOXA BRUIU, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

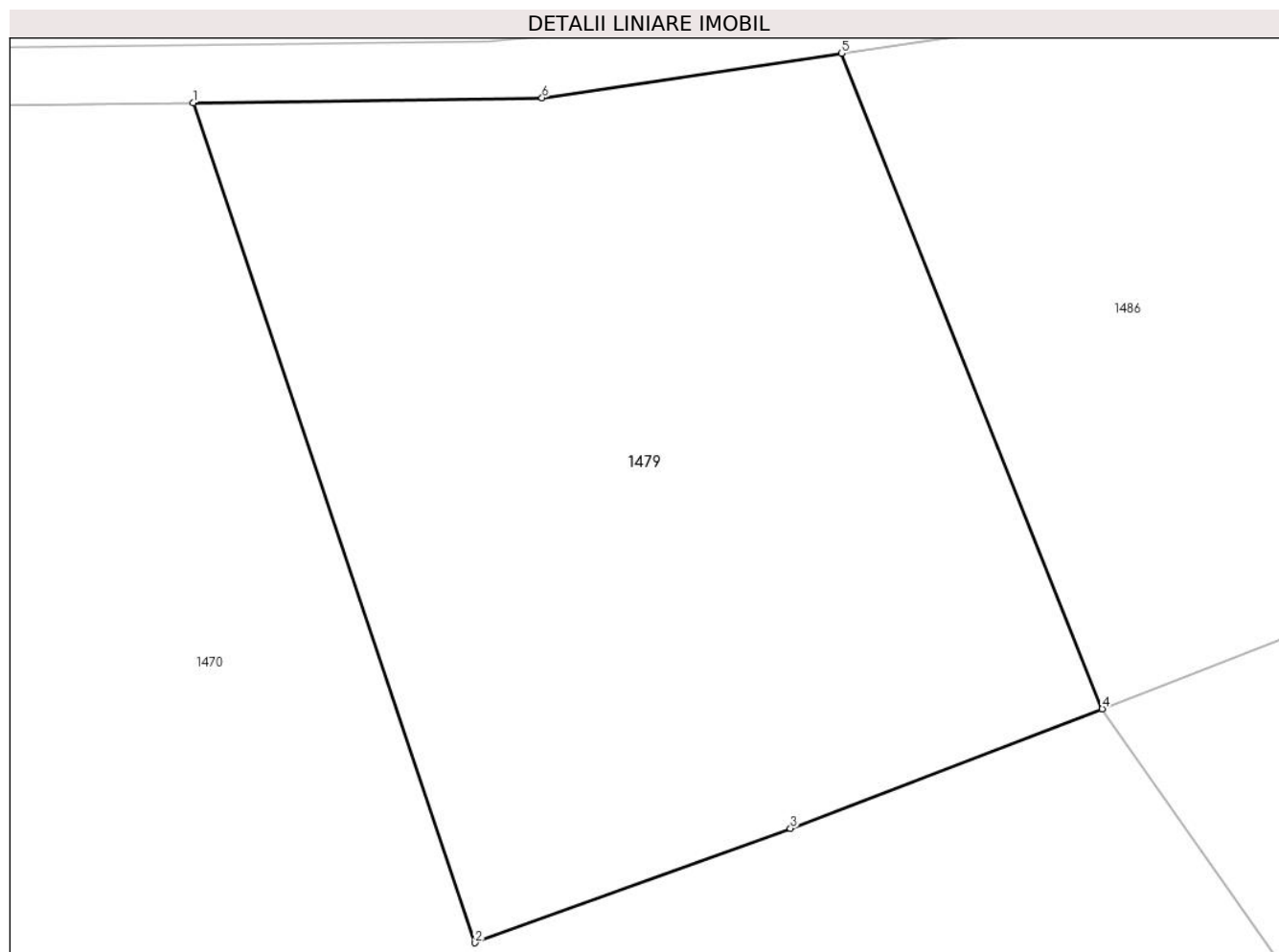
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	61	1732	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.398,138 486.108,763	2	476.411,832 486.068,002	43.0
2	476.411,832 486.068,002	3	476.427,145 486.073,553	16.289
3	476.427,145 486.073,553	4	476.442,286 486.079,351	16.213
4	476.442,286 486.079,351	5	476.429,624 486.111,168	34.244
5	476.429,624 486.111,168	6	476.415,085 486.109,008	14.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.415,085 486.109,008	1	476.398,138 486.108,763	16.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 154, din 22/06/2010 emis de NP CORINA ELENA IACOB (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	A1

C. Partea III. SARCINI .

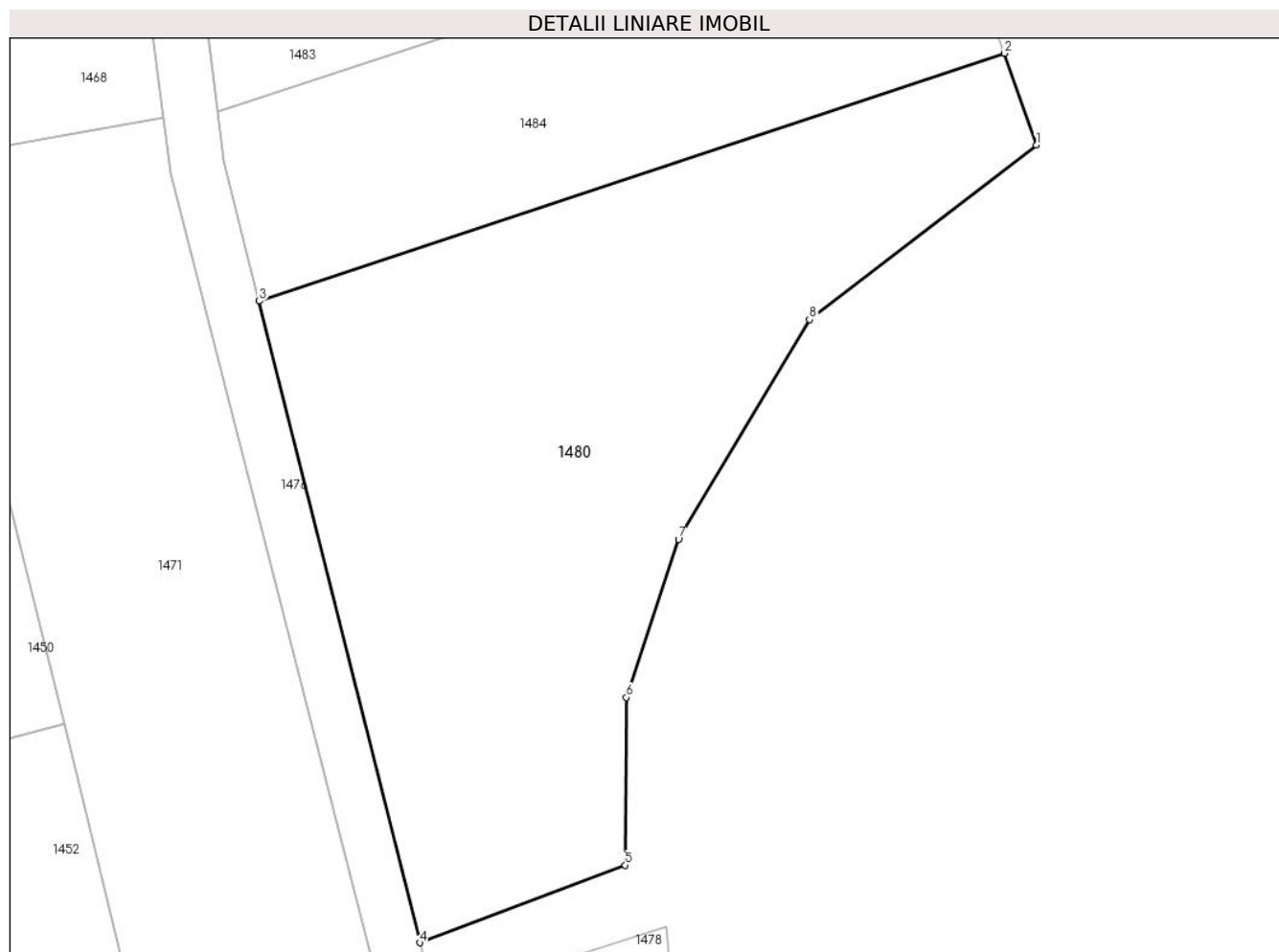
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.536	61	1744/2	-	
2	faneata	NU	264	61	1744/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.460,837 486.513,653	2	476.458,343 486.520,84	7.608
2	476.458,343 486.520,84	3	476.399,868 486.501,413	61.617
3	476.399,868 486.501,413	4	476.412,476 486.451,087	51.881
4	476.412,476 486.451,087	5	476.428,6 486.457,171	17.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.428,6 486.457,171	6	476.428,669 486.470,313	13.142
6	476.428,669 486.470,313	7	476.432,778 486.482,742	13.091
7	476.432,778 486.482,742	8	476.443,052 486.499,947	20.04
8	476.443,052 486.499,947	1	476.460,837 486.513,653	22.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.590	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

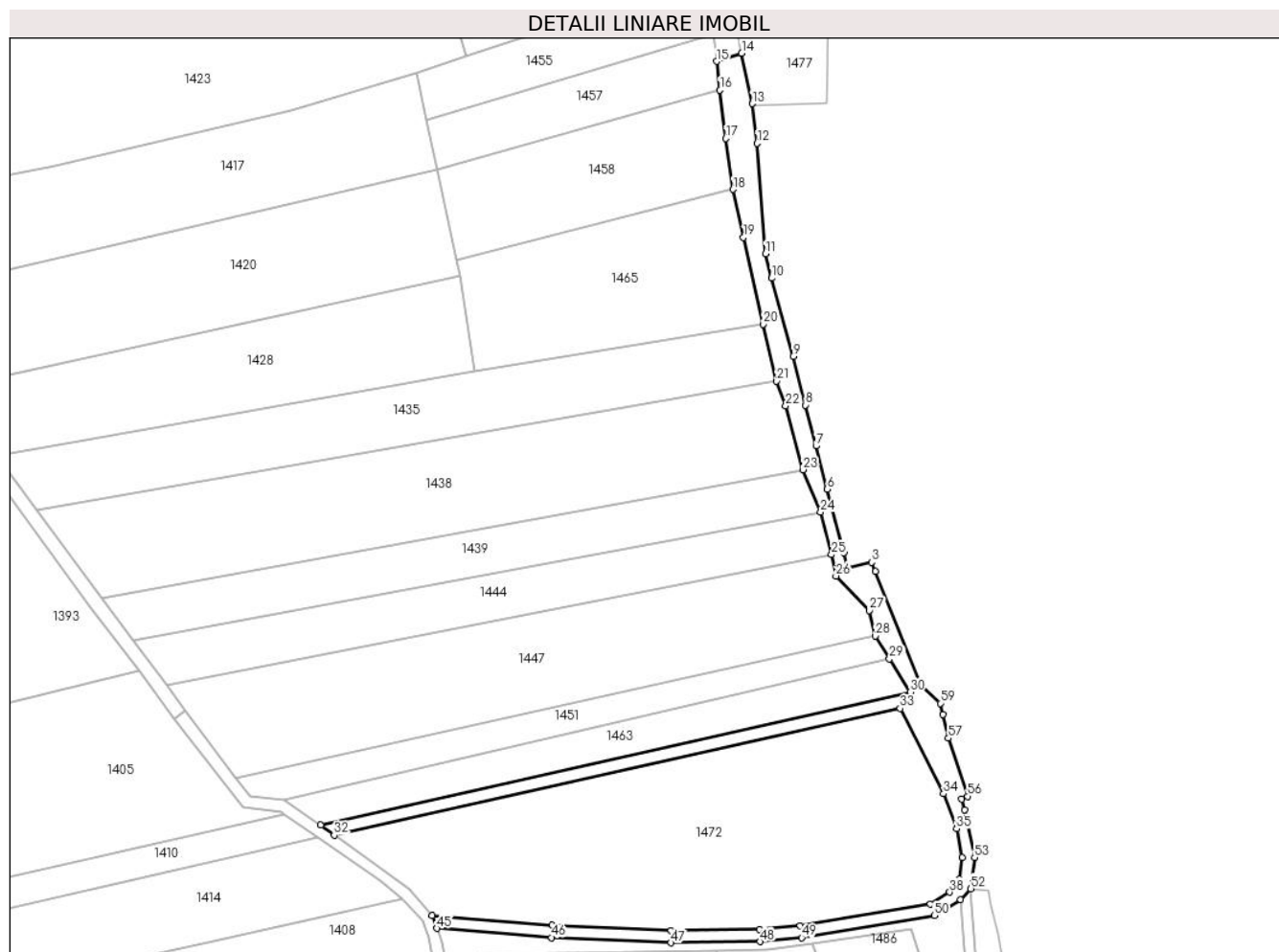
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	148	61	1743/1	-	
2	drum	NU	3.442	61	1743/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	476.465,401 486.195,895	2	476.450,384 486.233,268	40.277	2	476.450,384 486.233,268	3	476.449,103 486.236,332	3.322	3	476.449,103 486.236,332	4	476.441,003 486.234,361	8.336
4	476.441,003 486.234,361	5	476.439,97 486.239,428	5.171	5	476.439,97 486.239,428	6	476.434,534 486.260,316	21.584	6	476.434,534 486.260,316	7	476.430,859 486.274,532	14.683
7	476.430,859 486.274,532	8	476.427,472 486.287,941	13.831	8	476.427,472 486.287,941	9	476.423,345 486.303,928	16.511	9	476.423,345 486.303,928	10	476.416,324 486.329,645	26.658
10	476.416,324 486.329,645	11	476.414,291 486.337,631	8.24	11	476.414,291 486.337,631	12	476.411,48 486.373,906	36.384	12	476.411,48 486.373,906	13	476.409,866 486.386,926	13.119
13	476.409,866 486.386,926	14	476.406,44 486.403,487	16.912	14	476.406,44 486.403,487	15	476.398,157 486.400,792	8.71	15	476.398,157 486.400,792	16	476.399,302 486.391,363	9.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	476.399,302 486.391,363	17	476.401,228 486.375,5	15.979	17	476.401,228 486.375,5	18	476.403,63 486.358,75	16.921	18	476.403,63 486.358,75	19	476.407,069 486.342,973	16.147
19	476.407,069 486.342,973	20	476.413,582 486.314,515	29.194	20	476.413,582 486.314,515	21	476.417,934 486.295,8	19.214	21	476.417,934 486.295,8	22	476.420,888 486.287,687	8.634
22	476.420,888 486.287,687	23	476.426,643 486.266,749	21.715	23	476.426,643 486.266,749	24	476.432,365 486.252,849	15.032	24	476.432,365 486.252,849	25	476.435,986 486.238,854	14.455
25	476.435,986 486.238,854	26	476.437,444 486.231,825	7.179	26	476.437,444 486.231,825	27	476.448,395 486.220,517	15.741	27	476.448,395 486.220,517	28	476.450,327 486.212,096	8.64
28	476.450,327 486.212,096	29	476.455,004 486.204,589	8.845	29	476.455,004 486.204,589	30	476.461,833 486.193,784	12.782	30	476.461,833 486.193,784	31	476.268,136 486.149,993	198.585
31	476.268,136 486.149,993	32	476.272,527 486.146,73	5.471	32	476.272,527 486.146,73	33	476.458,557 486.188,306	190.619	33	476.458,557 486.188,306	34	476.472,796 486.160,346	31.377
34	476.472,796 486.160,346	35	476.477,05 486.148,828	12.278	35	476.477,05 486.148,828	36	476.478,921 486.139,321	9.69	36	476.478,921 486.139,321	37	476.477,879 486.132,245	7.152
37	476.477,879 486.132,245	38	476.474,795 486.127,984	5.26	38	476.474,795 486.127,984	39	476.468,398 486.124,19	7.437	39	476.468,398 486.124,19	40	476.425,677 486.116,998	43.322
40	476.425,677 486.116,998	41	476.412,224 486.115,726	13.513	41	476.412,224 486.115,726	42	476.383,272 486.115,379	28.954	42	476.383,272 486.115,379	43	476.344,236 486.117,082	39.073
43	476.344,236 486.117,082	44	476.304,755 486.120,266	39.609	44	476.304,755 486.120,266	45	476.306,334 486.116,126	4.431	45	476.306,334 486.116,126	46	476.343,988 486.113,089	37.777
46	476.343,988 486.113,089	47	476.383,209 486.111,378	39.258	47	476.383,209 486.111,378	48	476.412,436 486.111,729	29.23	48	476.412,436 486.111,729	49	476.426,198 486.113,029	13.823
49	476.426,198 486.113,029	50	476.469,797 486.120,369	44.213	50	476.469,797 486.120,369	51	476.478,395 486.125,587	10.057	51	476.478,395 486.125,587	52	476.481,742 486.129,149	4.888
52	476.481,742 486.129,149	53	476.482,979 486.139,419	10.344	53	476.482,979 486.139,419	54	476.479,792 486.155,115	16.017	54	476.479,792 486.155,115	55	476.478,738 486.158,588	3.629
55	476.478,738 486.158,588	56	476.480,67 486.159,469	2.123	56	476.480,67 486.159,469	57	476.474,351 486.178,548	20.098	57	476.474,351 486.178,548	58	476.472,482 486.186,318	7.992
58	476.472,482 486.186,318	59	476.471,716 486.190,025	3.785	59	476.471,716 486.190,025	1	476.465,401 486.195,895	8.622					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100800	4.406	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 518, din 29/04/2021 emis de NP BARBU LENUTA (act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CALOIAN VASILE DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100800	4.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.401	61	1758/1	-	
2	faneata	DA	5	61	1758/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.429,528 486.660,842	2	476.392,826 486.653,174	37.494
2	476.392,826 486.653,174	3	476.426,558 486.536,641	121.317
3	476.426,558 486.536,641	4	476.462,188 486.548,01	37.401
4	476.462,188 486.548,01	5	476.457,567 486.563,299	15.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.457,567 486.563,299	6	476.452,79 486.579,105	16.512
6	476.452,79 486.579,105	7	476.448,083 486.594,68	16.272
7	476.448,083 486.594,68	8	476.444,784 486.605,594	11.401
8	476.444,784 486.605,594	9	476.438,075 486.627,792	23.19
9	476.438,075 486.627,792	10	476.434,888 486.640,097	12.711
10	476.434,888 486.640,097	11	476.433,837 486.644,155	4.192
11	476.433,837 486.644,155	1	476.429,528 486.660,842	17.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100801	705	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

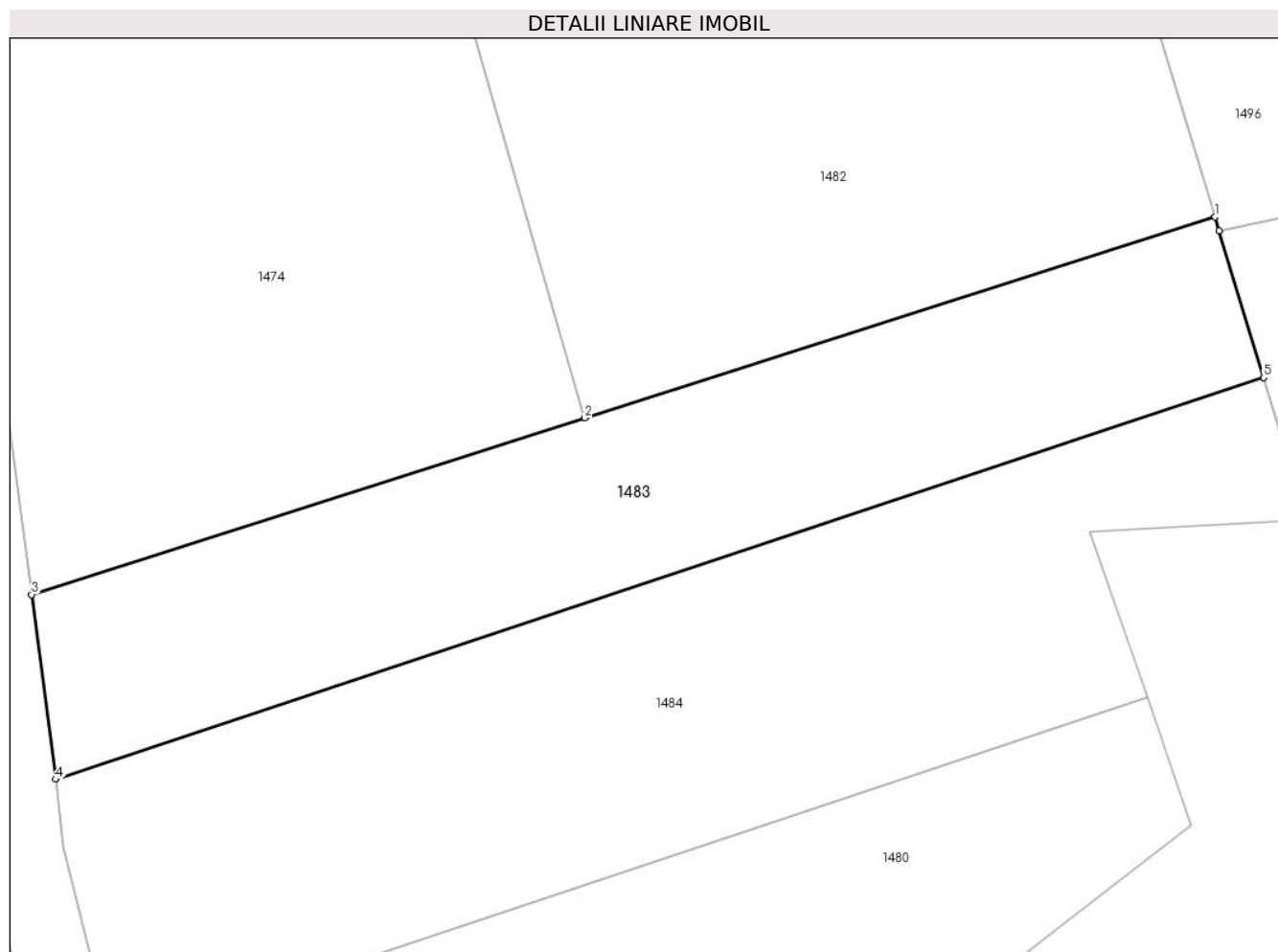
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100801	705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	647	61	1758/2	-	
2	faneata	DA	58	61	1758/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.462,188 486.548,01	2	476.426,558 486.536,641	37.401
2	476.426,558 486.536,641	3	476.395,292 486.526,664	32.819
3	476.395,292 486.526,664	4	476.396,647 486.516,234	10.518
4	476.396,647 486.516,234	5	476.464,935 486.538,921	71.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.464,935 486.538,921	6	476.462,428 486.547,216	8.665
6	476.462,428 486.547,216	1	476.462,188 486.548,01	0.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

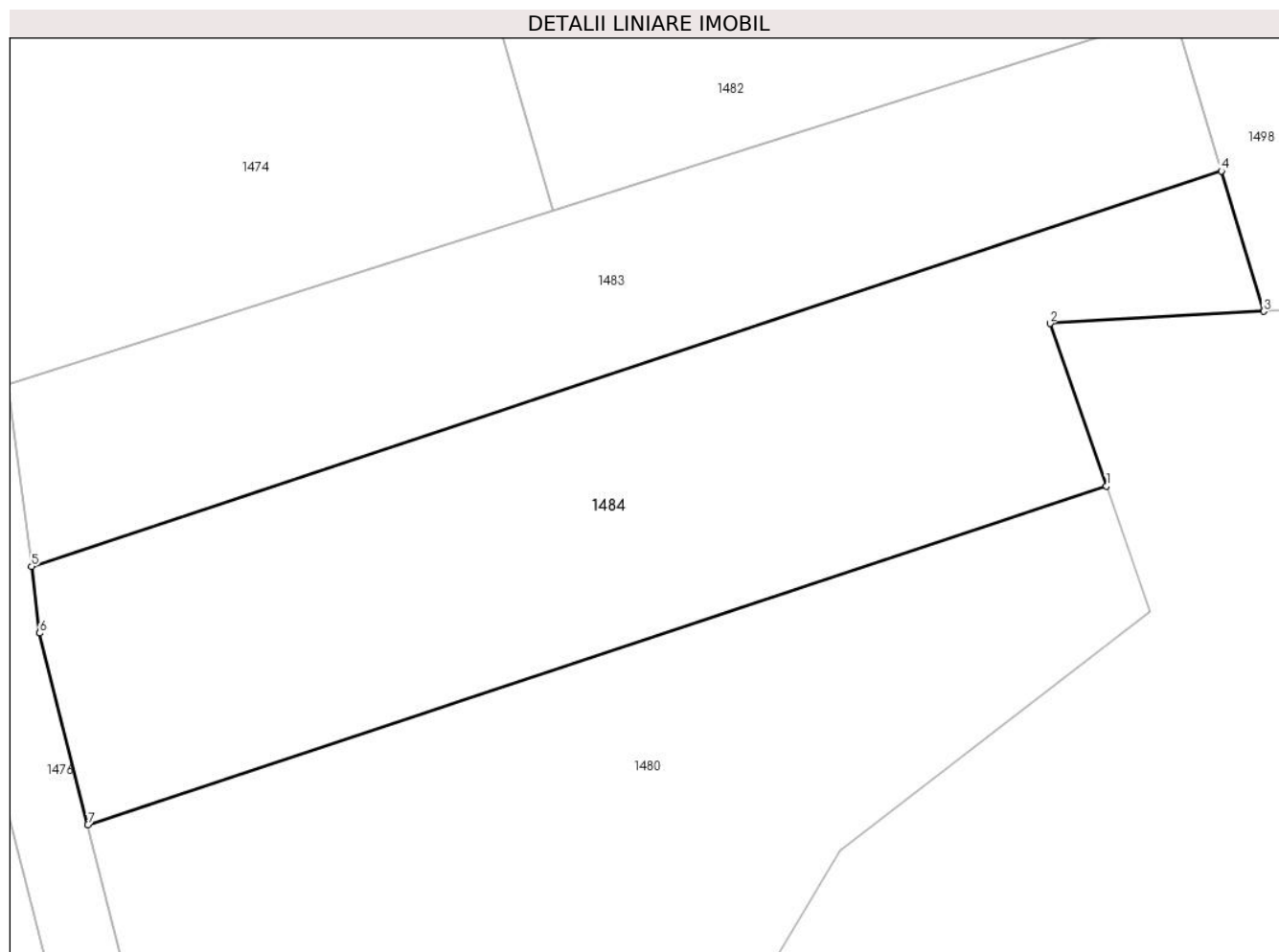
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	856	61	1744/1	-	
2	arabil	NU	144	61	1744/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.458,343 486.520,84	2	476.455,101 486.530,183	9.89
2	476.455,101 486.530,183	3	476.467,367 486.530,874	12.286
3	476.467,367 486.530,874	4	476.464,935 486.538,921	8.407
4	476.464,935 486.538,921	5	476.396,647 486.516,234	71.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.396,647 486.516,234	6	476.397,113 486.512,412	3.85
6	476.397,113 486.512,412	7	476.399,868 486.501,413	11.339
7	476.399,868 486.501,413	1	476.458,343 486.520,84	61.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.548	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

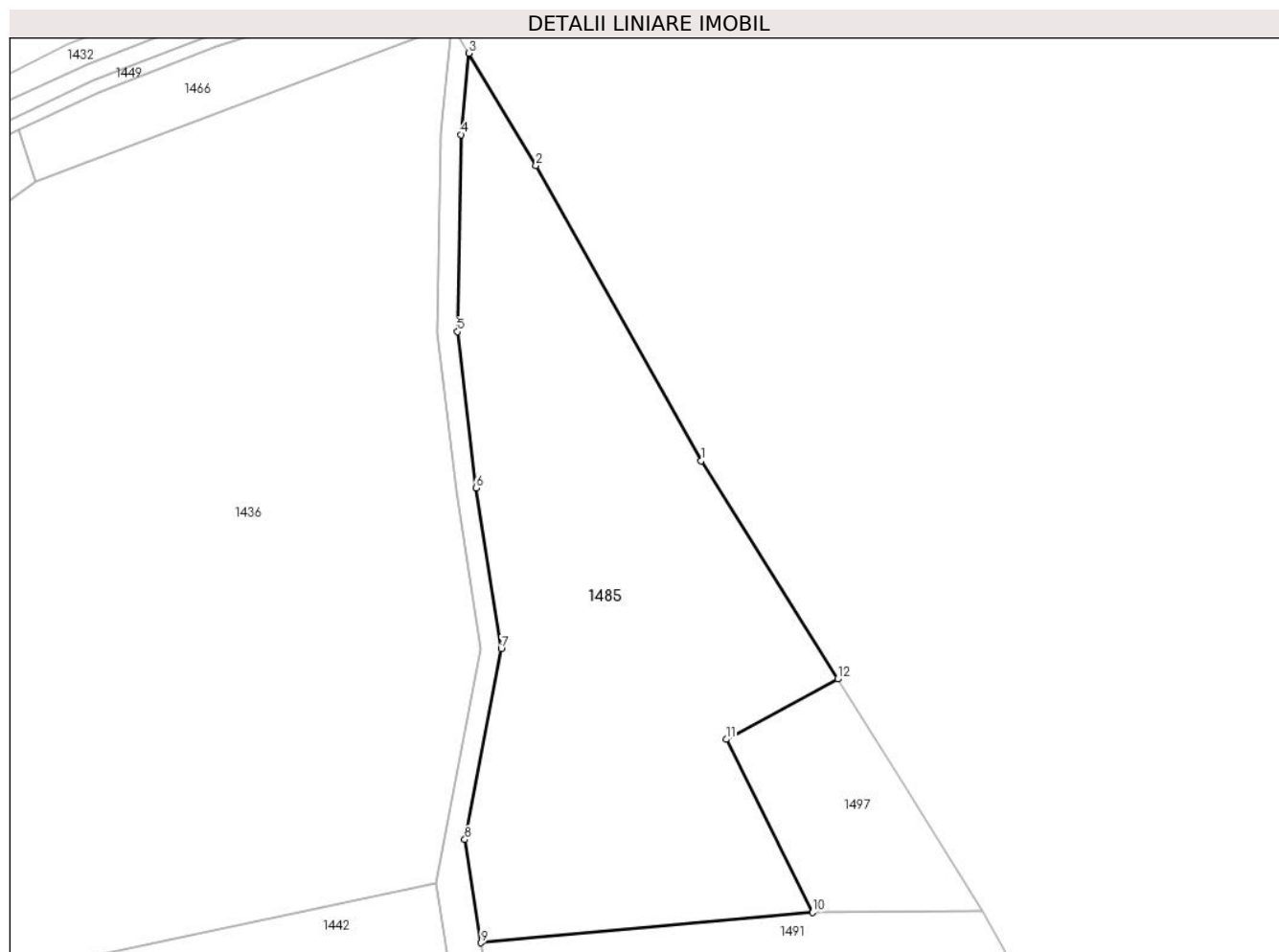
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.548	61	1750	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.460,754 486.854,415	2	476.427,485 486.913,841	68.105
2	476.427,485 486.913,841	3	476.413,98 486.936,463	26.347
3	476.413,98 486.936,463	4	476.412,403 486.920,075	16.464
4	476.412,403 486.920,075	5	476.411,686 486.880,409	39.672
5	476.411,686 486.880,409	6	476.415,338 486.848,913	31.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.415,338 486.848,913	7	476.420,46 486.816,556	32.76
7	476.420,46 486.816,556	8	476.413,142 486.778,132	39.114
8	476.413,142 486.778,132	9	476.416,415 486.757,377	21.012
9	476.416,415 486.757,377	10	476.483,175 486.763,481	67.039
10	476.483,175 486.763,481	11	476.465,785 486.798,328	38.945
11	476.465,785 486.798,328	12	476.488,246 486.810,479	25.537
12	476.488,246 486.810,479	1	476.460,754 486.854,415	51.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		958	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

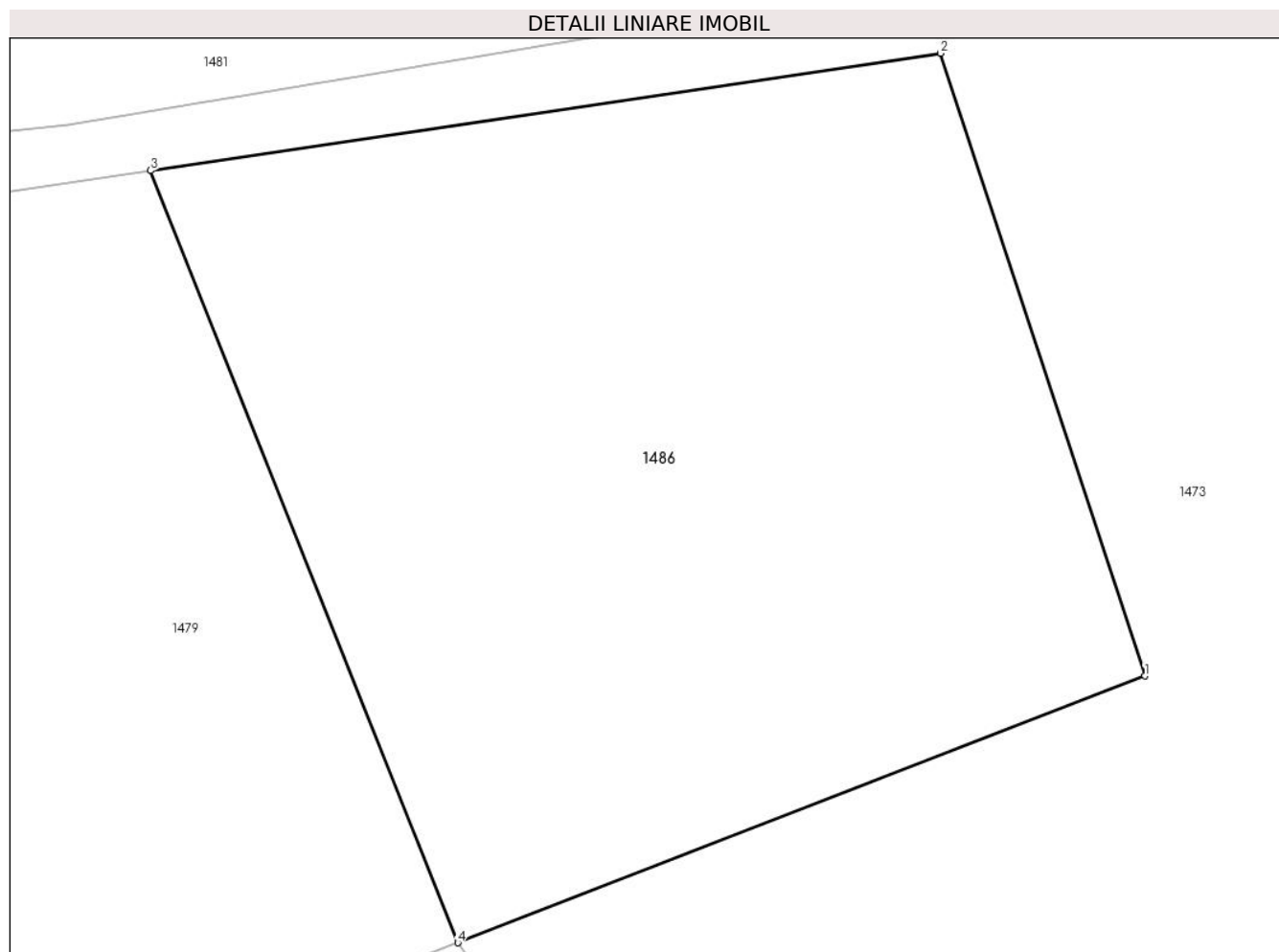
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	958	61	1737	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.470,611 486.090,339	2	476.462,191 486.116,005	27.011
2	476.462,191 486.116,005	3	476.429,624 486.111,168	32.925
3	476.429,624 486.111,168	4	476.442,286 486.079,351	34.244
4	476.442,286 486.079,351	1	476.470,611 486.090,339	30.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123/25, din 16/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAROHIA ORTODOXA BRUIU, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

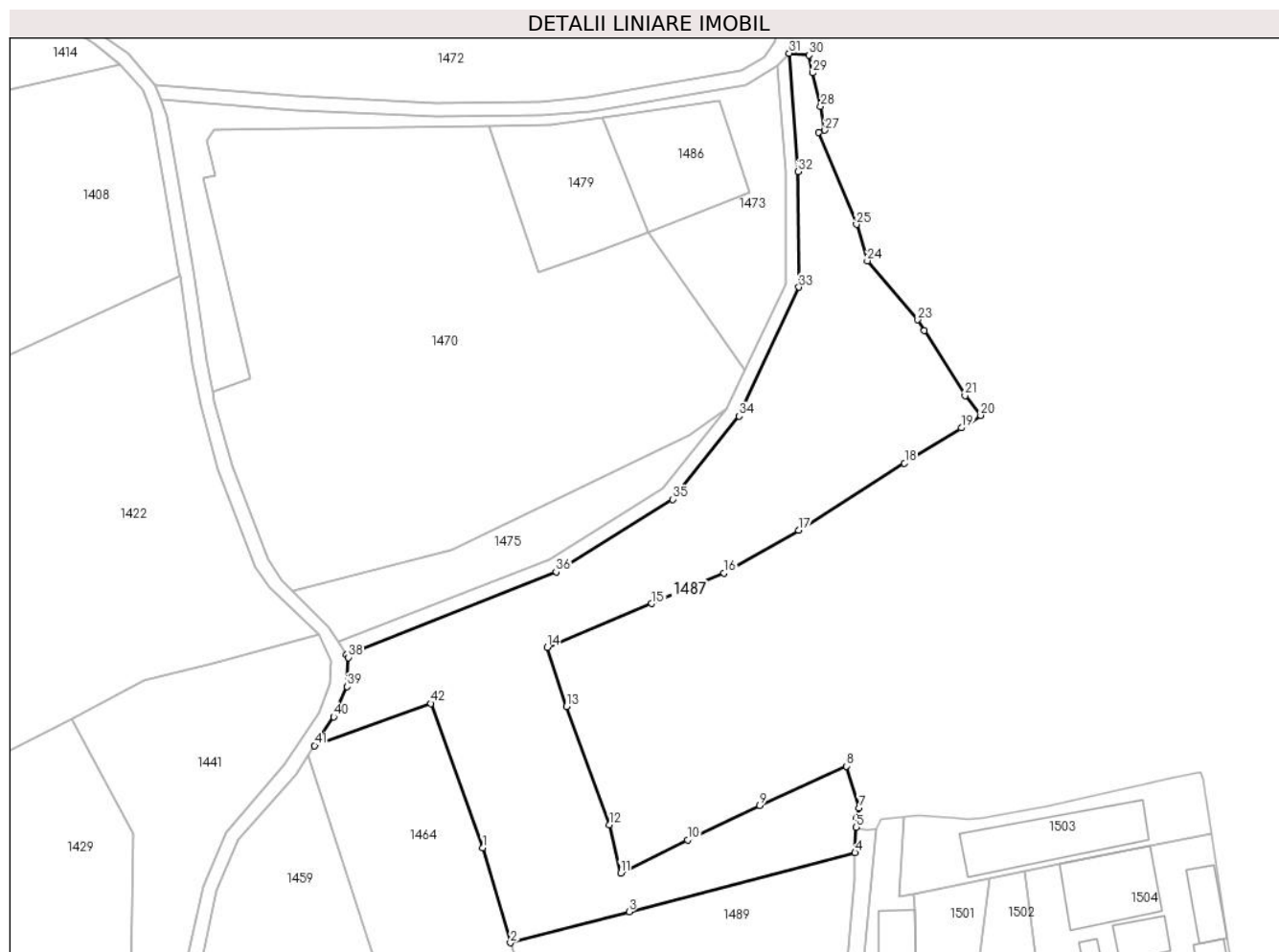
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.290	61	1735/1	-	
2	faneata	NU	9.110	61	1735/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	476.396,271 485.907,544	2	476.403,988 485.881,086	27.56	2	476.403,988 485.881,086	3	476.437,102 485.889,738	34.226	3	476.437,102 485.889,738	4	476.500,158 485.906,212	65.173
4	476.500,158 485.906,212	5	476.500,464 485.913,279	7.074	5	476.500,464 485.913,279	6	476.500,522 485.915,999	2.721	6	476.500,522 485.915,999	7	476.501,318 485.918,656	2.773
7	476.501,318 485.918,656	8	476.497,726 485.930,347	12.231	8	476.497,726 485.930,347	9	476.473,498 485.919,328	26.616	9	476.473,498 485.919,328	10	476.453,413 485.909,781	22.239
10	476.453,413 485.909,781	11	476.434,699 485.900,513	20.883	11	476.434,699 485.900,513	12	476.431,621 485.914,016	13.849	12	476.431,621 485.914,016	13	476.419,582 485.946,974	35.088
13	476.419,582 485.946,974	14	476.414,259 485.963,462	17.326	14	476.414,259 485.963,462	15	476.443,415 485.975,704	31.622	15	476.443,415 485.975,704	16	476.463,609 485.984,182	21.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	476.463,609 485.984,182	17	476.484,356 485.996,139	23.946	17	476.484,356 485.996,139	18	476.513,939 486.014,847	35.002	18	476.513,939 486.014,847	19	476.529,789 486.024,699	18.663
19	476.529,789 486.024,699	20	476.535,229 486.028,173	6.454	20	476.535,229 486.028,173	21	476.530,844 486.033,687	7.045	21	476.530,844 486.033,687	22	476.519,464 486.051,817	21.405
22	476.519,464 486.051,817	23	476.517,657 486.054,809	3.496	23	476.517,657 486.054,809	24	476.503,552 486.071,275	21.681	24	476.503,552 486.071,275	25	476.500,503 486.081,405	10.579
25	476.500,503 486.081,405	26	476.489,932 486.107,127	27.809	26	476.489,932 486.107,127	27	476.491,735 486.107,703	1.893	27	476.491,735 486.107,703	28	476.490,528 486.114,357	6.763
28	476.490,528 486.114,357	29	476.488,377 486.123,66	9.548	29	476.488,377 486.123,66	30	476.487,344 486.128,592	5.039	30	476.487,344 486.128,592	31	476.481,742 486.129,149	5.629
31	476.481,742 486.129,149	32	476.484,236 486.096,108	33.136	32	476.484,236 486.096,108	33	476.484,487 486.063,917	32.191	33	476.484,487 486.063,917	34	476.467,834 486.027,928	39.656
34	476.467,834 486.027,928	35	476.449,17 486.004,761	29.75	35	476.449,17 486.004,761	36	476.416,719 485.984,503	38.255	36	476.416,719 485.984,503	37	476.358,207 485.961,504	62.869
37	476.358,207 485.961,504	38	476.358,747 485.960,661	1.001	38	476.358,747 485.960,661	39	476.358,398 485.952,503	8.165	39	476.358,398 485.952,503	40	476.354,614 485.944,107	9.21
40	476.354,614 485.944,107	41	476.349,307 485.936,059	9.64	41	476.349,307 485.936,059	42	476.381,791 485.947,825	34.549	42	476.381,791 485.947,825	1	476.396,271 485.907,544	42.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

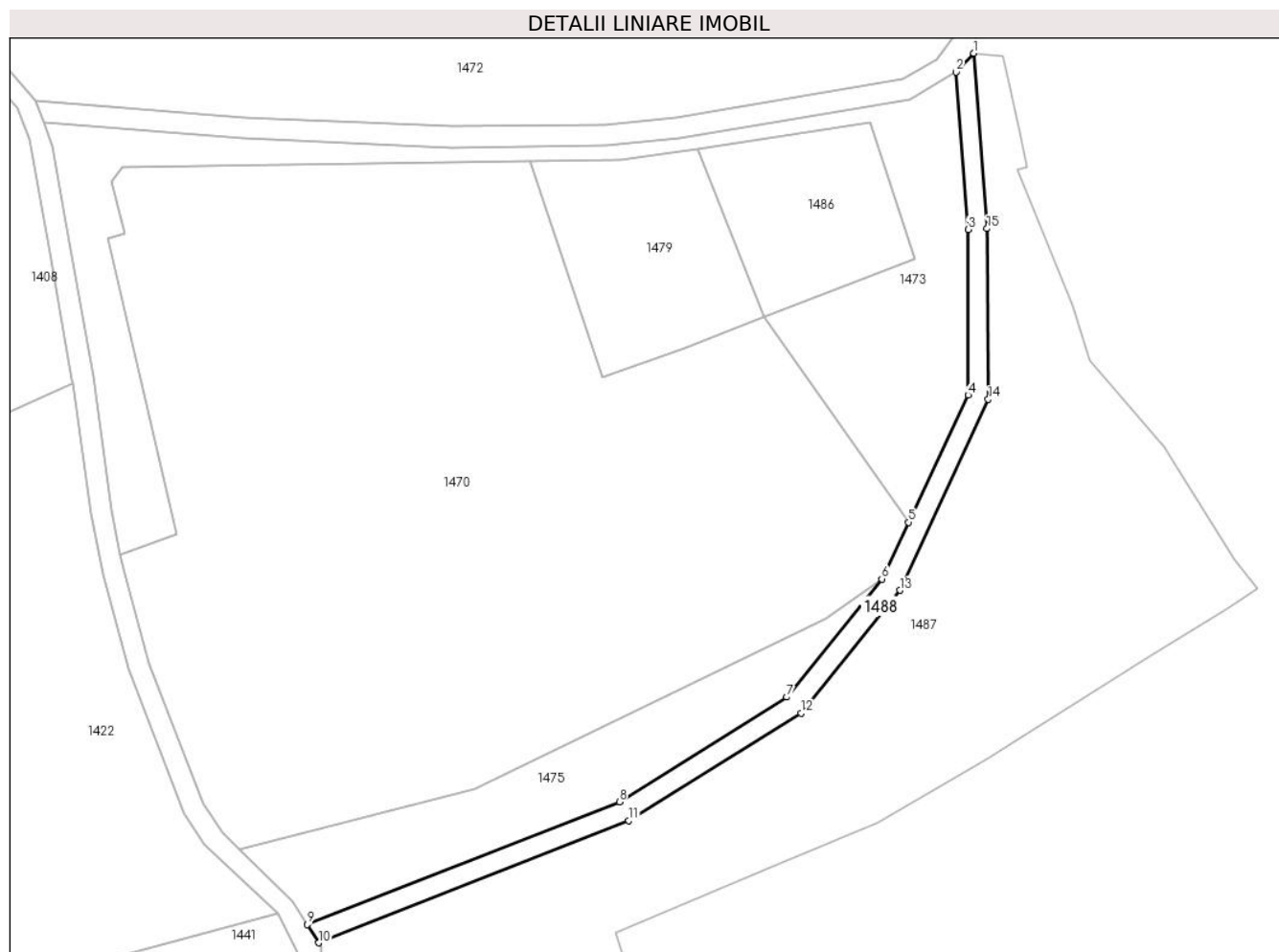
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	900	61	1734	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.481,742 486.129,149	2	476.478,395 486.125,587	4.888
2	476.478,395 486.125,587	3	476.480,694 486.095,953	29.723
3	476.480,694 486.095,953	4	476.480,694 486.064,714	31.239
4	476.480,694 486.064,714	5	476.469,44 486.040,756	26.469
5	476.469,44 486.040,756	6	476.464,418 486.030,063	11.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.464,418 486.030,063	7	476.446,479 486.007,797	28.594
7	476.446,479 486.007,797	8	476.414,913 485.988,091	37.212
8	476.414,913 485.988,091	9	476.356,01 485.964,938	63.29
9	476.356,01 485.964,938	10	476.358,207 485.961,504	4.077
10	476.358,207 485.961,504	11	476.416,719 485.984,503	62.869
11	476.416,719 485.984,503	12	476.449,17 486.004,761	38.255
12	476.449,17 486.004,761	13	476.467,834 486.027,928	29.75
13	476.467,834 486.027,928	14	476.484,487 486.063,917	39.656
14	476.484,487 486.063,917	15	476.484,236 486.096,108	32.191
15	476.484,236 486.096,108	1	476.481,742 486.129,149	33.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 123/25, din 16/05/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) PAROHIA ORTODOXA BRUIU, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

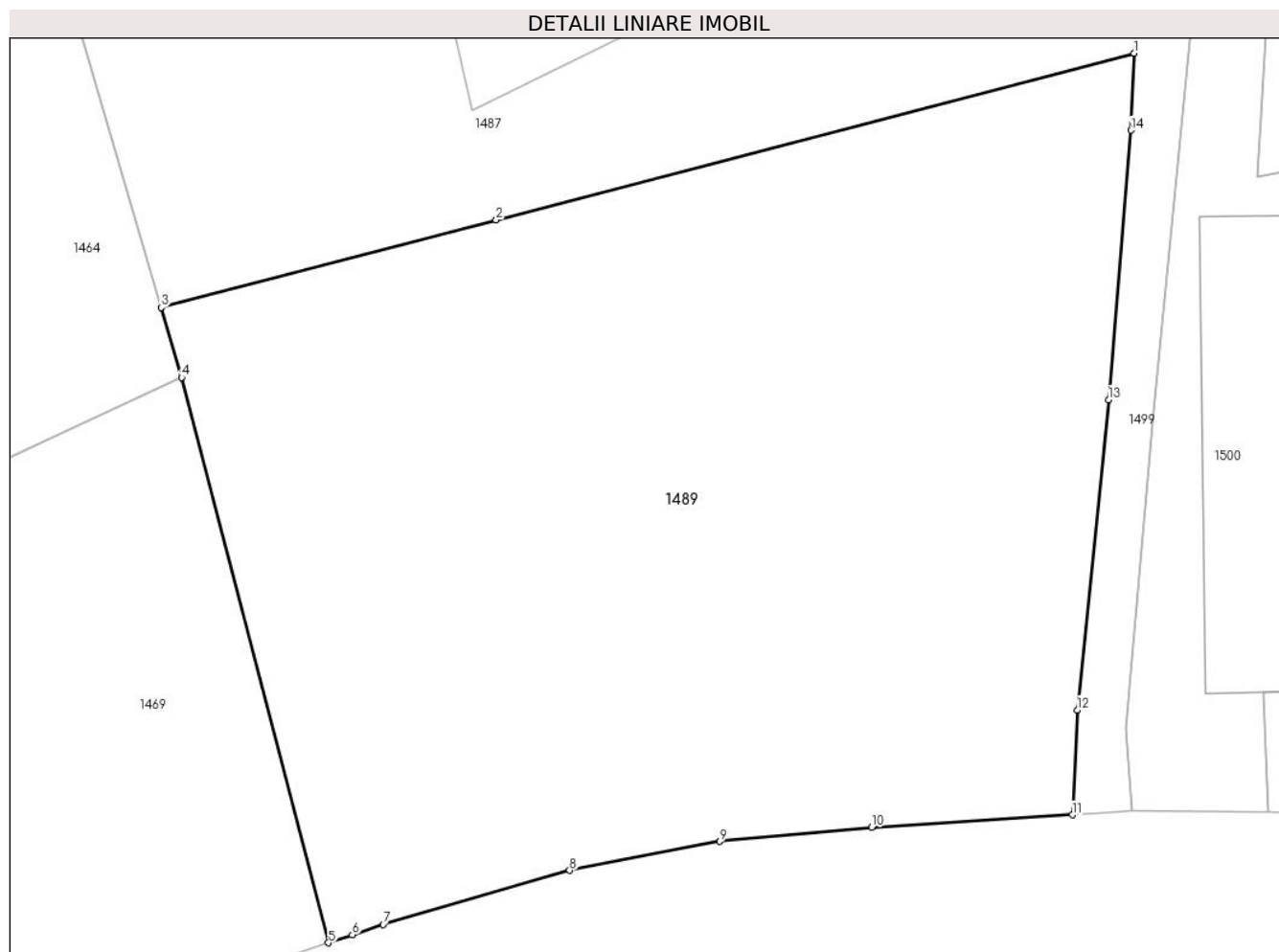
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	61	1729	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.500,158 485.906,212	2	476.437,102 485.889,738	65.173
2	476.437,102 485.889,738	3	476.403,988 485.881,086	34.226
3	476.403,988 485.881,086	4	476.405,997 485.874,195	7.178
4	476.405,997 485.874,195	5	476.420,532 485.818,349	57.706
5	476.420,532 485.818,349	6	476.422,875 485.819,136	2.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.422,875 485.819,136	7	476.425,927 485.820,162	3.22
7	476.425,927 485.820,162	8	476.444,356 485.825,503	19.188
8	476.444,356 485.825,503	9	476.459,208 485.828,361	15.124
9	476.459,208 485.828,361	10	476.474,222 485.829,753	15.078
10	476.474,222 485.829,753	11	476.494,052 485.830,978	19.868
11	476.494,052 485.830,978	12	476.494,529 485.841,334	10.367
12	476.494,529 485.841,334	13	476.497,626 485.871,983	30.805
13	476.497,626 485.871,983	14	476.499,829 485.898,6	26.707
14	476.499,829 485.898,6	1	476.500,158 485.906,212	7.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 47/25, din 10/03/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	
1) CERNEA IOAN 2) GHERGHEL MELANIA 3) BACILA VICTORIA 4) CERNEA DUMITRU 5) LAZAR MARGARETA 6) CERNEA EMIL 7) CERNEA GREGORIU 8) CERNEA MIRCEA 9) CERNEA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

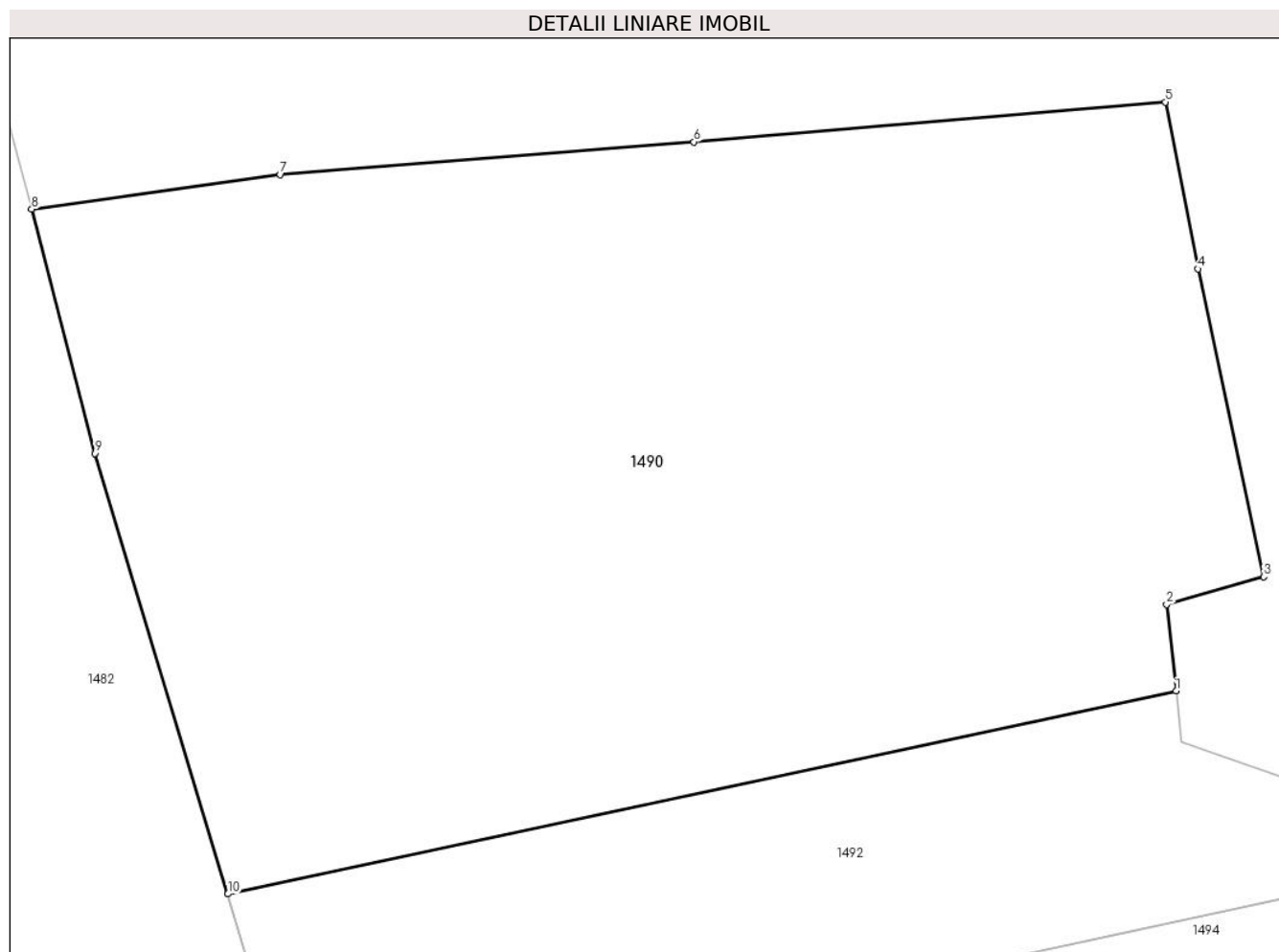
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.577	61	1748	-	
2	faneata	NU	223	61	1748	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.492,588 486.615,822	2	476.492,108 486.620,182	4.387
2	476.492,108 486.620,182	3	476.497,008 486.621,568	5.092
3	476.497,008 486.621,568	4	476.493,685 486.637,082	15.866
4	476.493,685 486.637,082	5	476.492,042 486.645,492	8.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.492,042 486.645,492	6	476.468,277 486.643,483	23.851
6	476.468,277 486.643,483	7	476.447,426 486.641,837	20.916
7	476.447,426 486.641,837	8	476.434,888 486.640,097	12.658
8	476.434,888 486.640,097	9	476.438,075 486.627,792	12.711
9	476.438,075 486.627,792	10	476.444,784 486.605,594	23.19
10	476.444,784 486.605,594	1	476.492,588 486.615,822	48.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101320	1.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2654 / 14/03/2017	
Act Notarial nr. 173, din 25/06/2010 emis de NP Iacob Corina Elena (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

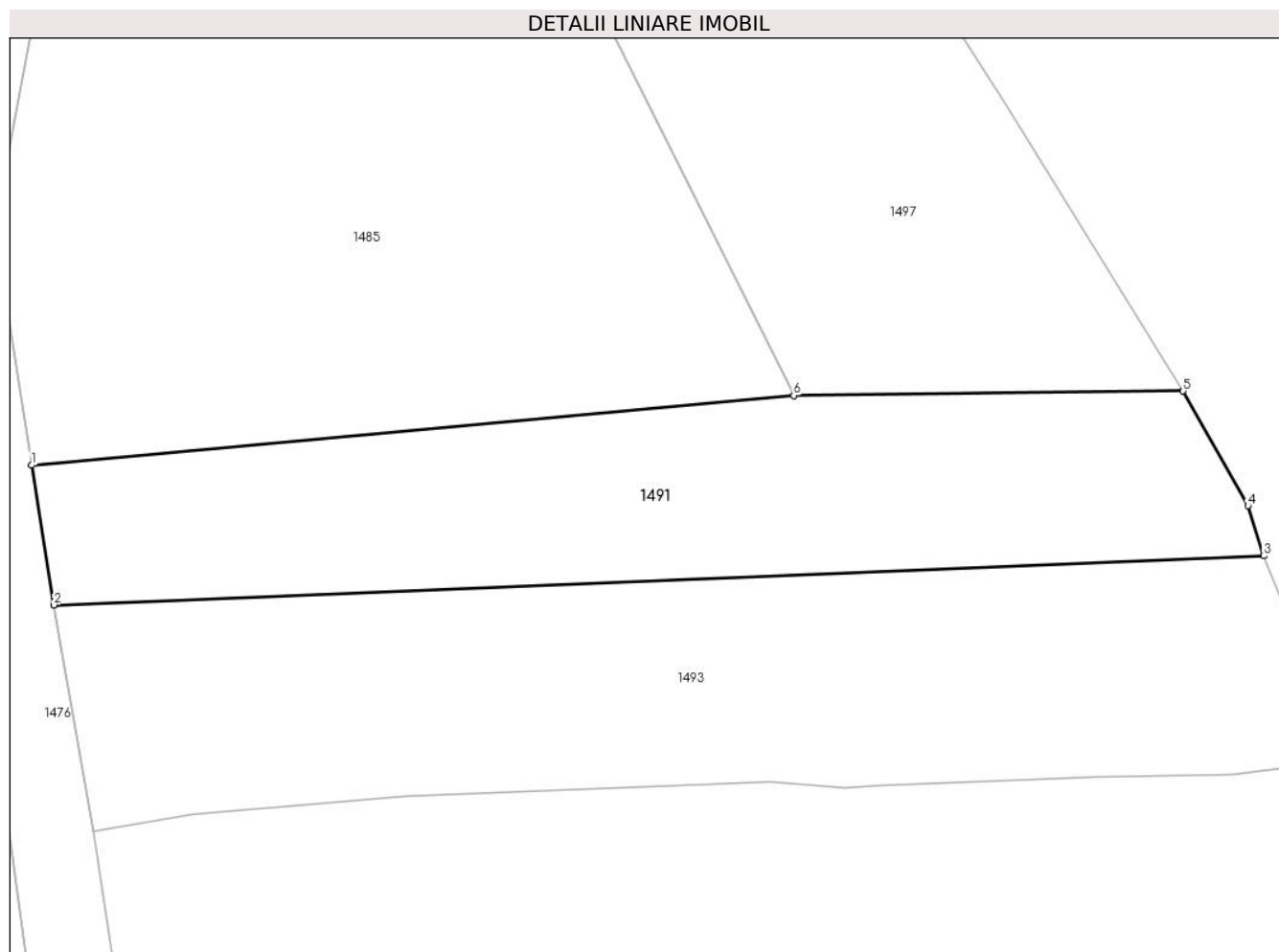
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101320	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	61	1749/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.416,415 486.757,377	2	476.418,345 486.745,142	12.386
2	476.418,345 486.745,142	3	476.524,345 486.749,437	106.087
3	476.524,345 486.749,437	4	476.522,948 486.753,822	4.602
4	476.522,948 486.753,822	5	476.517,287 486.763,874	11.537
5	476.517,287 486.763,874	6	476.483,175 486.763,481	34.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.483,175 486.763,481	1	476.416,415 486.757,377	67.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 817, din 22/07/2005 emis de NP MOLDOVAN LENUTA (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) SAVU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

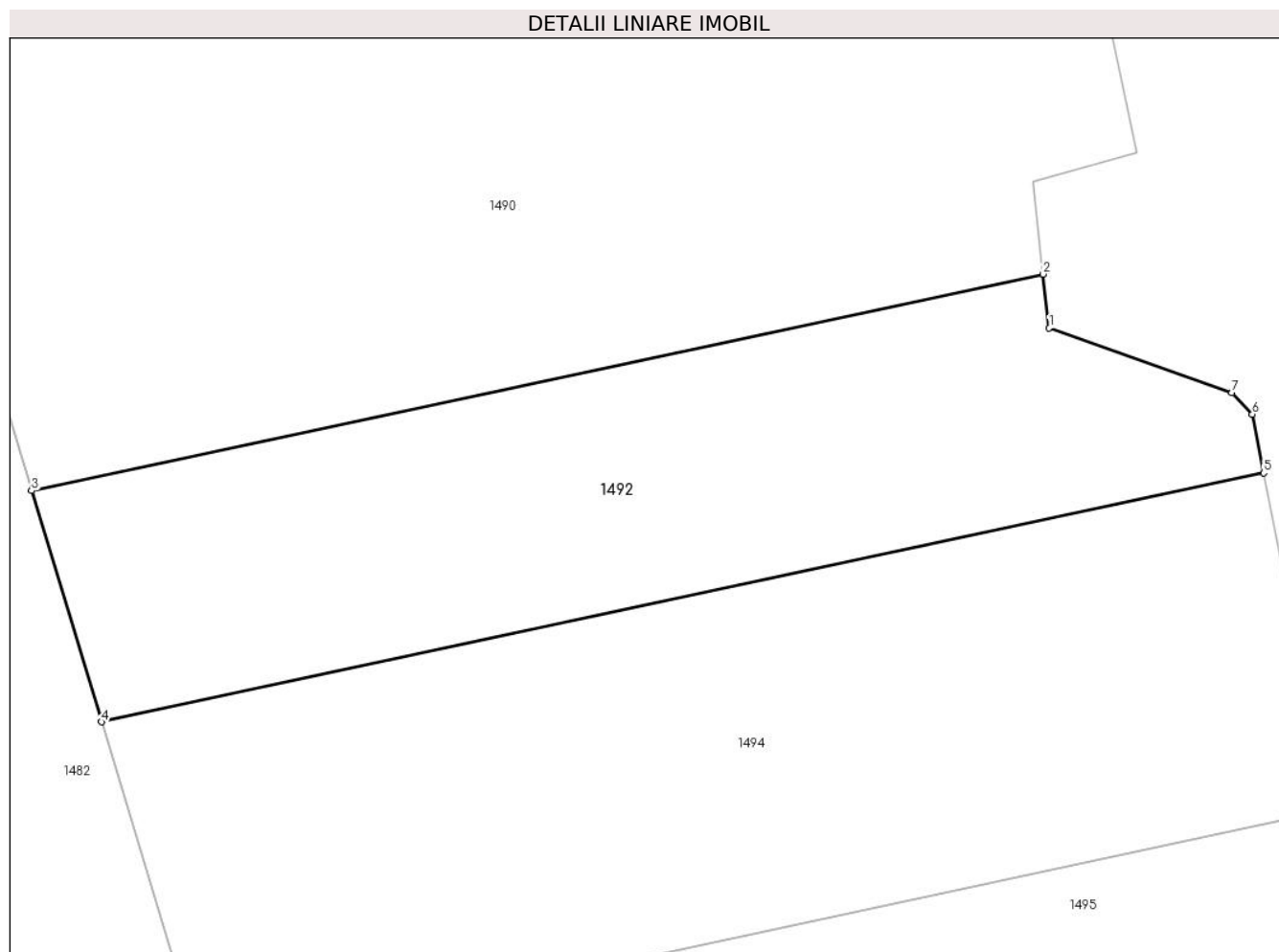
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	553	61	1747/2	-	
2	arabil	NU	47	61	1747/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.492,869 486.613,272	2	476.492,588 486.615,822	2.565
2	476.492,588 486.615,822	3	476.444,784 486.605,594	48.886
3	476.444,784 486.605,594	4	476.448,083 486.594,68	11.401
4	476.448,083 486.594,68	5	476.503,007 486.606,432	56.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.503,007 486.606,432	6	476.502,465 486.609,209	2.83
6	476.502,465 486.609,209	7	476.501,506 486.610,23	1.401
7	476.501,506 486.610,23	1	476.492,869 486.613,272	9.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101319	2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 112, din 20/01/2009 emis de NP BARBU LENUTA (act de sistare indiviziune si partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL MELANIA	

C. Partea III. SARCINI .

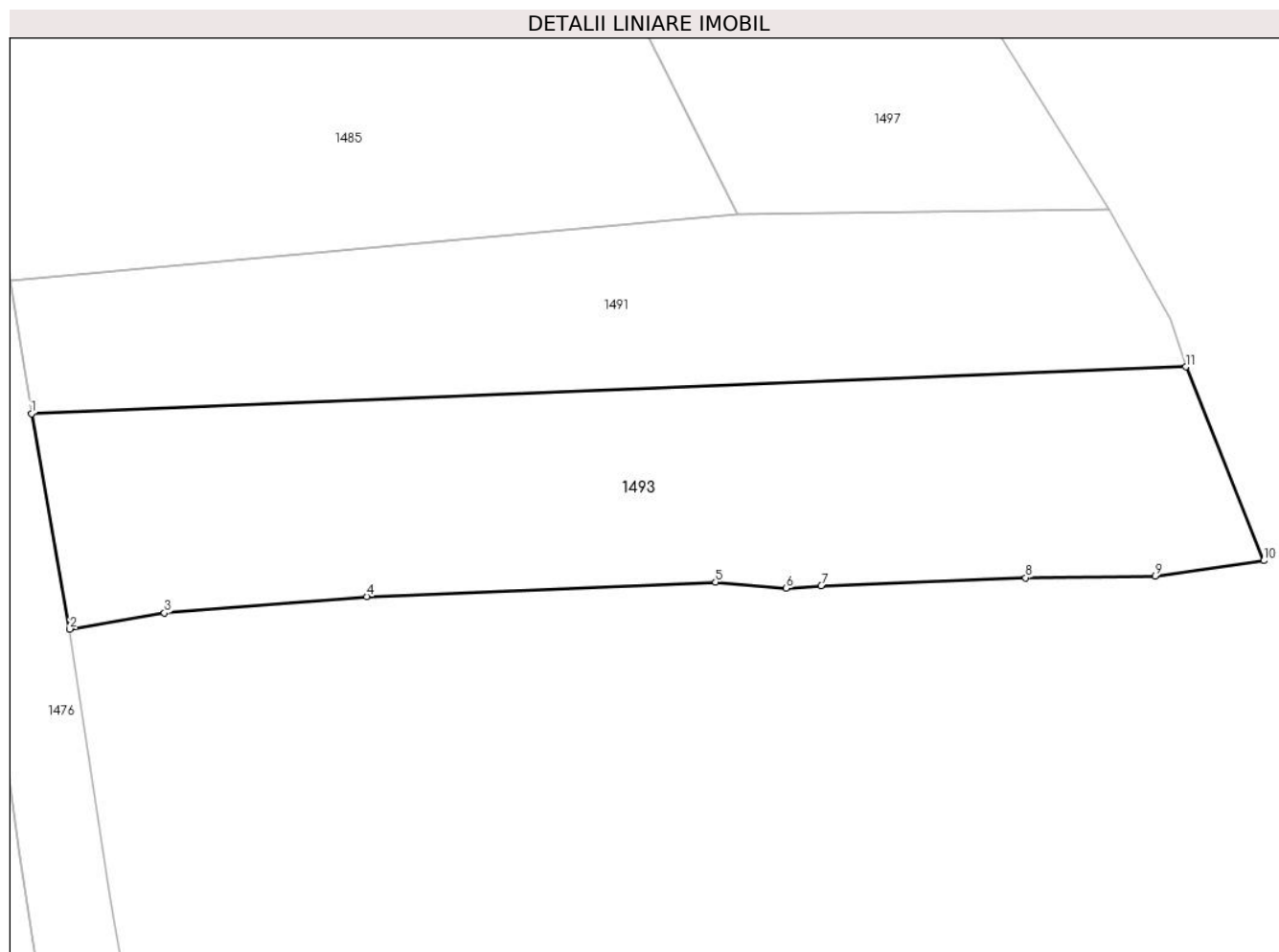
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101319	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.457	61	1749/1	-	
2	arabil	DA	543	61	1749/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.418,345 486.745,142	2	476.421,863 486.725,378	20.075
2	476.421,863 486.725,378	3	476.430,534 486.726,85	8.795
3	476.430,534 486.726,85	4	476.449,12 486.728,352	18.647
4	476.449,12 486.728,352	5	476.481,171 486.729,675	32.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.481,171 486.729,675	6	476.487,65 486.729,118	6.503
6	476.487,65 486.729,118	7	476.490,864 486.729,366	3.223
7	476.490,864 486.729,366	8	476.509,645 486.730,083	18.794
8	476.509,645 486.730,083	9	476.521,538 486.730,252	11.895
9	476.521,538 486.730,252	10	476.531,518 486.731,654	10.078
10	476.531,518 486.731,654	11	476.524,345 486.749,437	19.175
11	476.524,345 486.749,437	1	476.418,345 486.745,142	106.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81/25, din 07/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MINCIUNA VIRGIL	

C. Partea III. SARCINI .

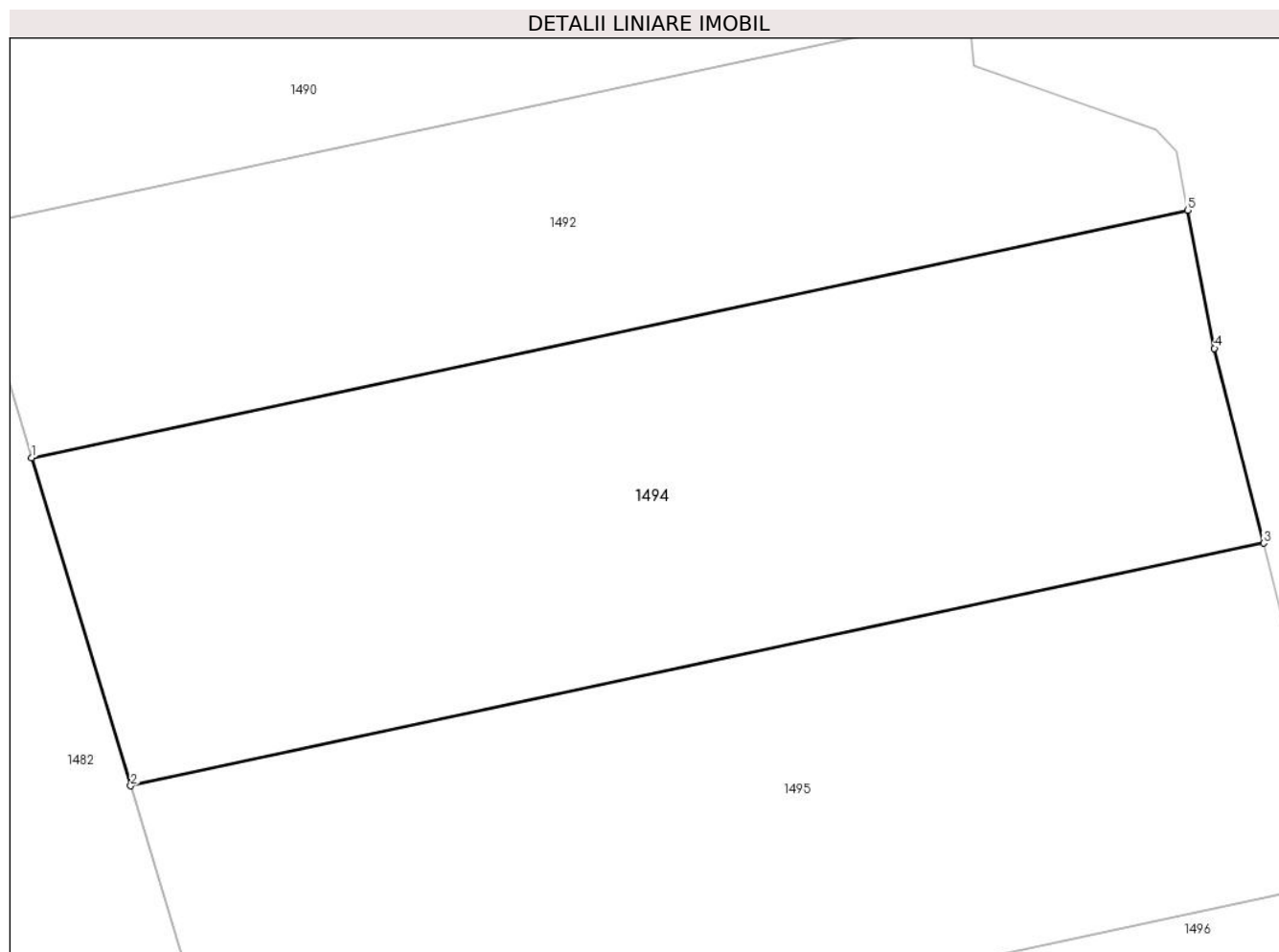
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	854	61	1747/3	-	
2	arabil	NU	46	61	1747/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	476.448,083 486.594,68	2	476.452,79 486.579,105	16.272
2	476.452,79 486.579,105	3	476.506,622 486.590,622	55.05
3	476.506,622 486.590,622	4	476.504,285 486.599,872	9.541
4	476.504,285 486.599,872	5	476.503,007 486.606,432	6.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.503,007 486.606,432	1	476.448,083 486.594,68	56.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 138, din 26/08/2013 emis de NP Mariana Gyergyai (certificat de mostenitor);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPA MARCELA	

C. Partea III. SARCINI .

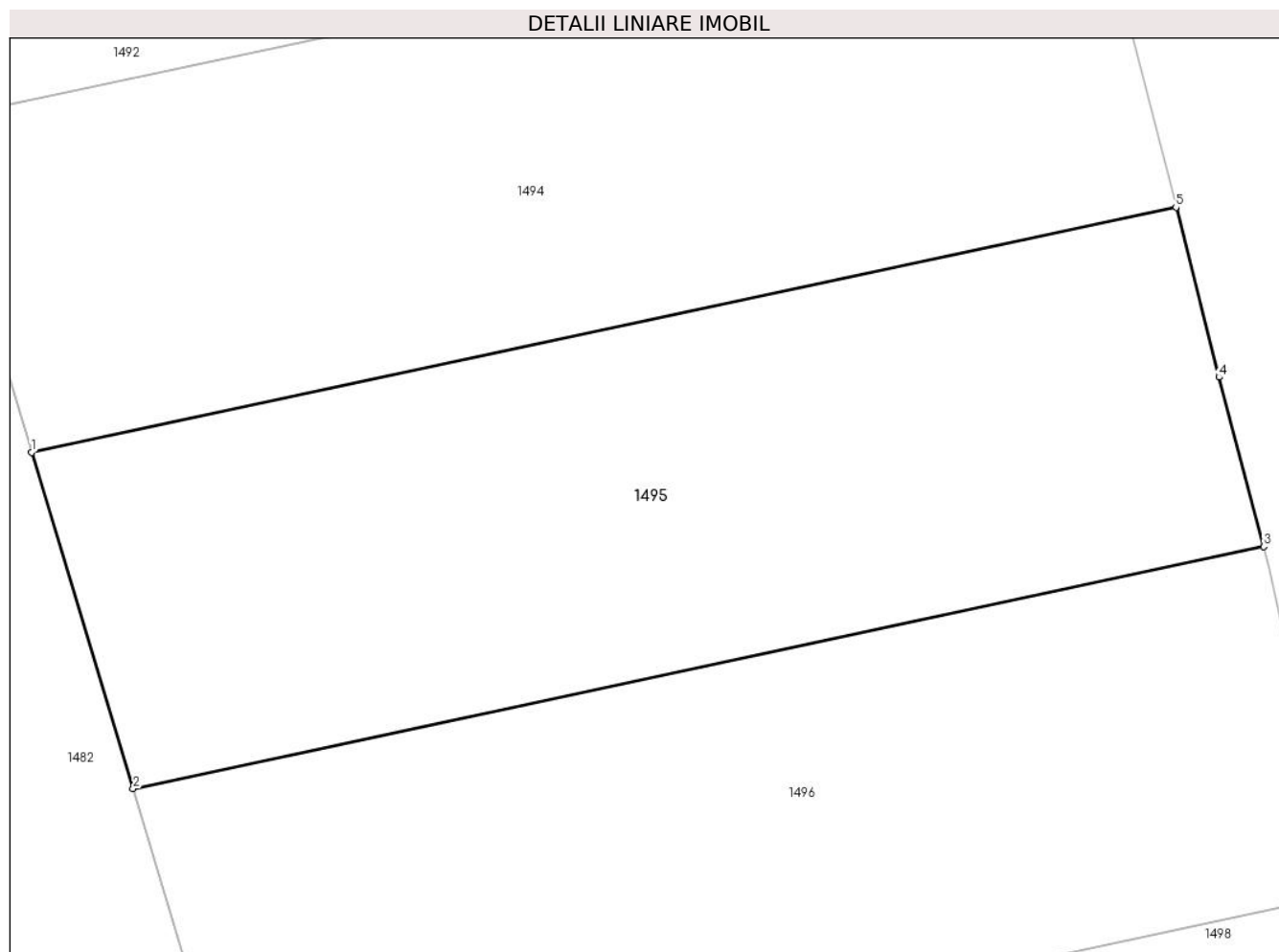
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	879	61	1747/4	-	
2	arabil	NU	21	61	1747/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.452,79 486.579,105	2	476.457,567 486.563,299	16.512
2	476.457,567 486.563,299	3	476.510,75 486.574,678	54.386
3	476.510,75 486.574,678	4	476.508,639 486.582,637	8.234
4	476.508,639 486.582,637	5	476.506,622 486.590,622	8.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.506,622 486.590,622	1	476.452,79 486.579,105	55.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 71, din 03/07/2019 emis de NP Barbu Lenuta (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) BERGHEA IOAN	A1
Act Administrativ nr. 78/25, din 06/04/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2 1) POTOR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

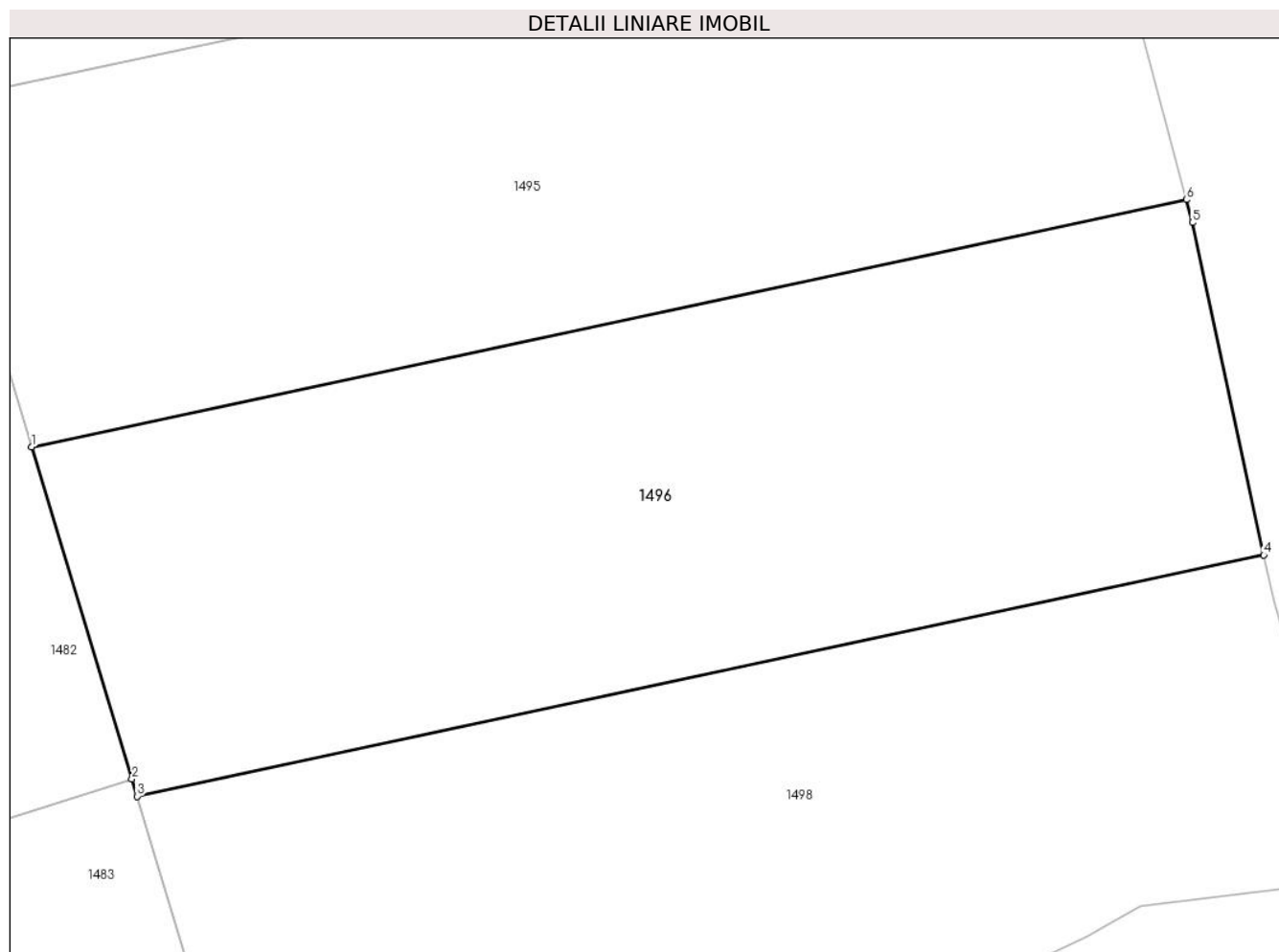
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	899	61	1747/5	-	
2	arabil	NU	1	61	1747/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	476.457,567 486.563,299	2	476.462,188 486.548,01	15.972
2	476.462,188 486.548,01	3	476.462,428 486.547,216	0.829
3	476.462,428 486.547,216	4	476.514,318 486.558,318	53.064
4	476.514,318 486.558,318	5	476.511,03 486.573,623	15.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.511,03 486.573,623	6	476.510,75 486.574,678	1.091
6	476.510,75 486.574,678	1	476.457,567 486.563,299	54.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101321	1.299	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2668 / 14/03/2017	
Act Notarial nr. 307, din 13/03/2017 emis de NP Radu Vasile Eugen (contract de vanzare-cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC AGRORA SRL, CIF:14641510	

C. Partea III. SARCINI .

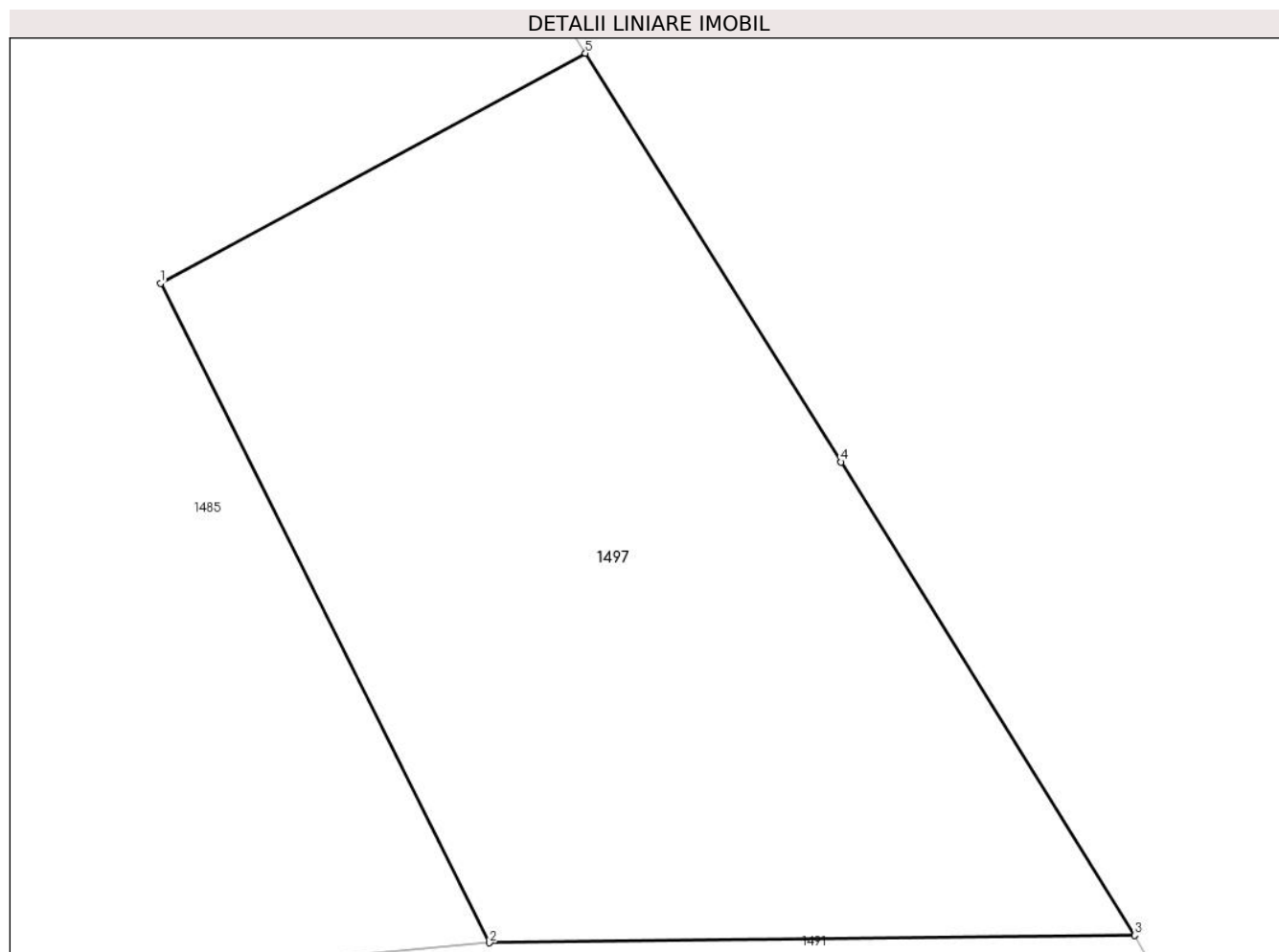
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101321	1.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.299	61	1749/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.465,785 486.798,328	2	476.483,175 486.763,481	38.945
2	476.483,175 486.763,481	3	476.517,287 486.763,874	34.114
3	476.517,287 486.763,874	4	476.501,76 486.788,882	29.436
4	476.501,76 486.788,882	5	476.488,246 486.810,479	25.477
5	476.488,246 486.810,479	1	476.465,785 486.798,328	25.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 275/25, din 13/09/1994 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POTOR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

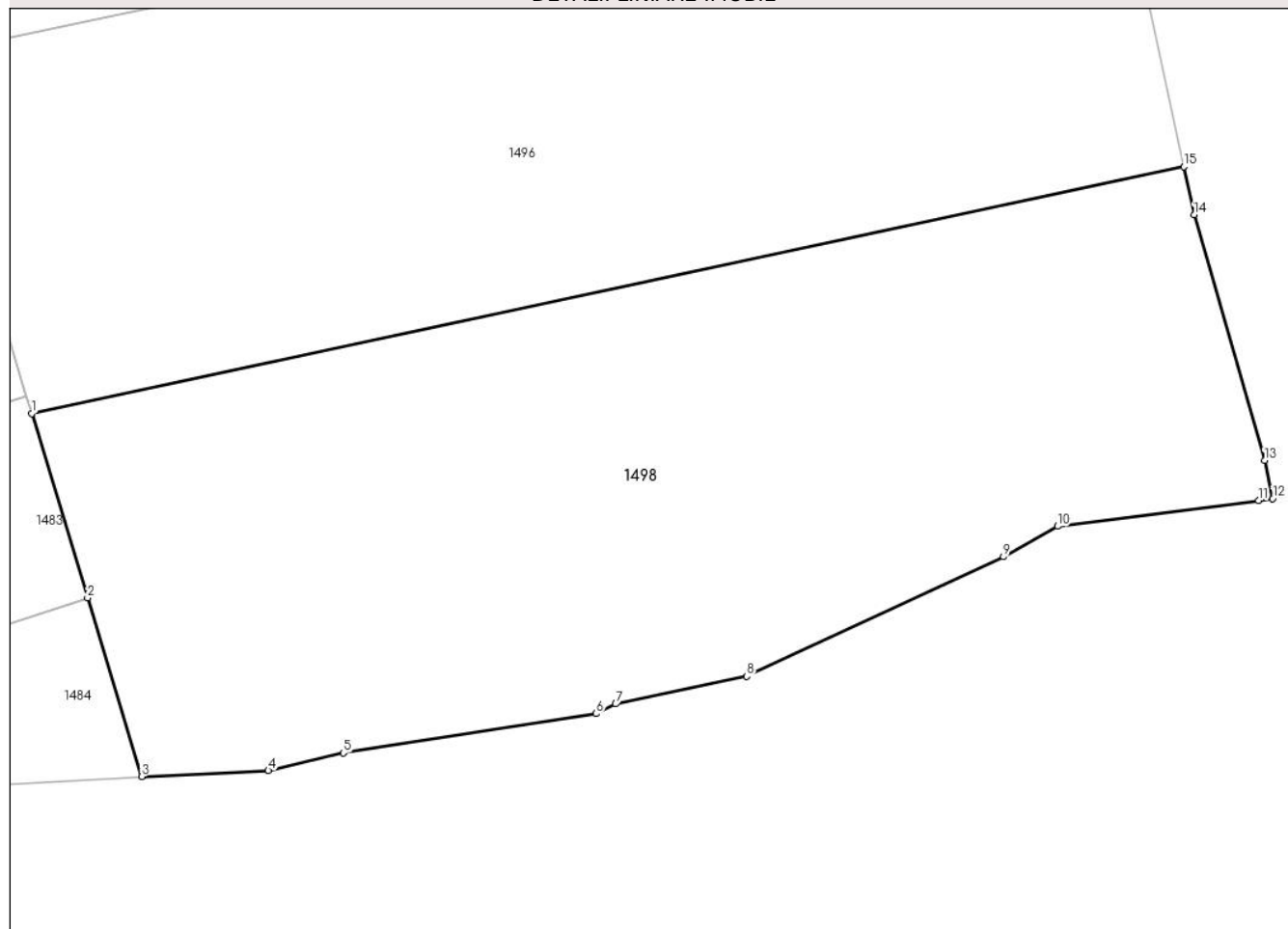
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	61	1747/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.462,428 486.547,216	2	476.464,935 486.538,921	8.665
2	476.464,935 486.538,921	3	476.467,367 486.530,874	8.407
3	476.467,367 486.530,874	4	476.473,082 486.531,147	5.722
4	476.473,082 486.531,147	5	476.476,464 486.531,937	3.473
5	476.476,464 486.531,937	6	476.487,845 486.533,711	11.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.487,845 486.533,711	7	476.488,723 486.534,143	0.979
7	476.488,723 486.534,143	8	476.494,626 486.535,383	6.032
8	476.494,626 486.535,383	9	476.506,186 486.540,766	12.752
9	476.506,186 486.540,766	10	476.508,626 486.542,141	2.801
10	476.508,626 486.542,141	11	476.517,679 486.543,299	9.126
11	476.517,679 486.543,299	12	476.518,317 486.543,381	0.644
12	476.518,317 486.543,381	13	476.517,958 486.545,101	1.757
13	476.517,958 486.545,101	14	476.514,782 486.556,158	11.505
14	476.514,782 486.556,158	15	476.514,318 486.558,318	2.209
15	476.514,318 486.558,318	1	476.462,428 486.547,216	53.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. HG 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

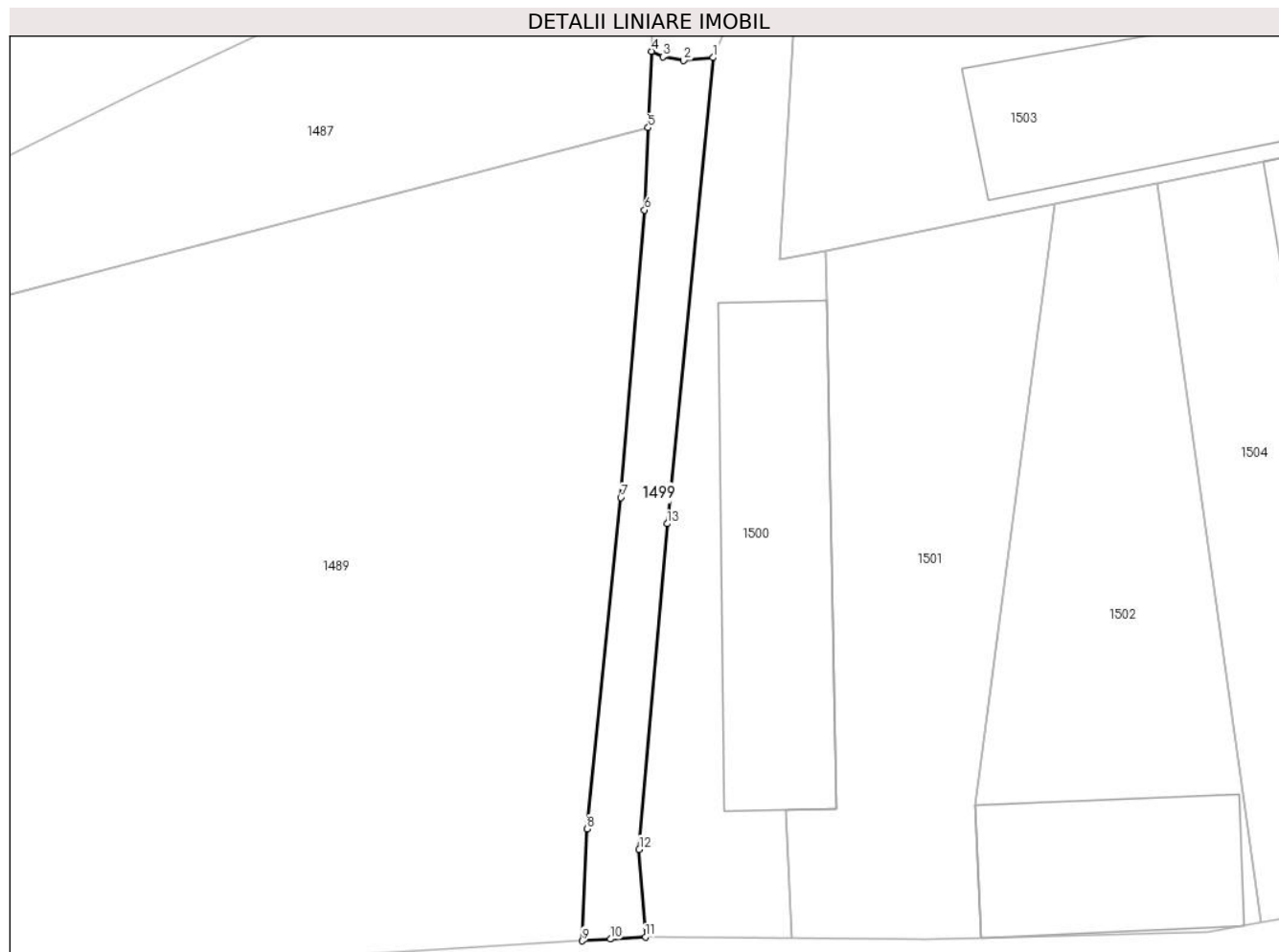
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	400	61	1731	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.506,181 485.912,695	2	476.503,433 485.912,425	2.762
2	476.503,433 485.912,425	3	476.501,537 485.912,762	1.926
3	476.501,537 485.912,762	4	476.500,464 485.913,279	1.191
4	476.500,464 485.913,279	5	476.500,158 485.906,212	7.074
5	476.500,158 485.906,212	6	476.499,829 485.898,6	7.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	476.499,829 485.898,6	7	476.497,626 485.871,983	26.707
7	476.497,626 485.871,983	8	476.494,529 485.841,334	30.805
8	476.494,529 485.841,334	9	476.494,052 485.830,978	10.367
9	476.494,052 485.830,978	10	476.496,66 485.831,14	2.613
10	476.496,66 485.831,14	11	476.499,902 485.831,34	3.248
11	476.499,902 485.831,34	12	476.499,331 485.839,449	8.129
12	476.499,331 485.839,449	13	476.501,909 485.869,572	30.233
13	476.501,909 485.869,572	1	476.506,181 485.912,695	43.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100015	1.100	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100015-C1	Loc. Bruiu, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:481 mp; S. construita desfasurata:481 mp; Constructie in regim P, compusa din: parter: Fanar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3647 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 1214, din 08/06/2011 emis de NP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL EMANOIL FLORIN, si sotia 2) GHERGHEL GINA, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL EMANOIL FLORIN, si sotia 2) GHERGHEL GINA, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

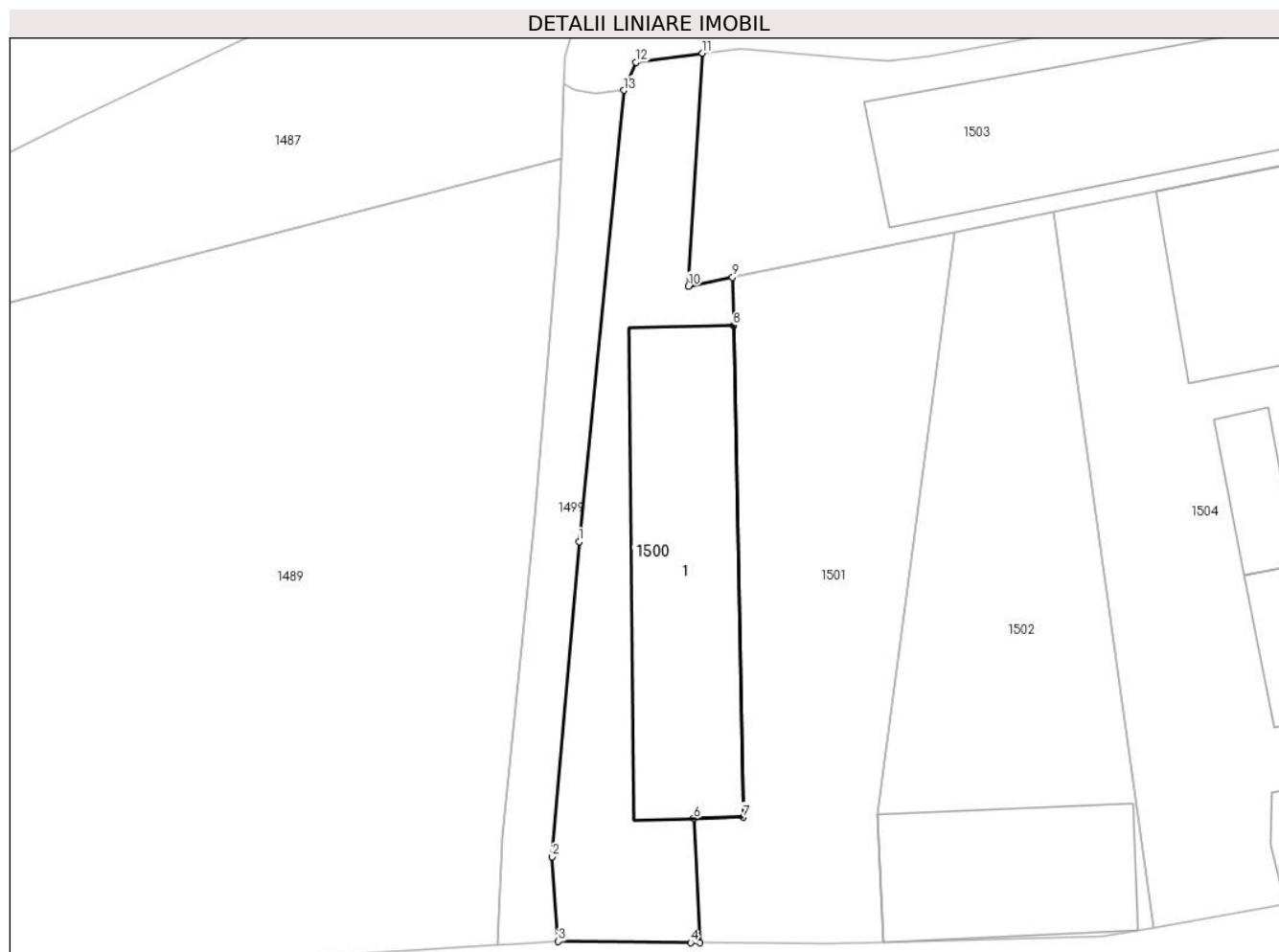
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100015	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.079	61	1730/1	-	
2	arabil	DA	21	61	1730/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100015-C1	construcții industriale și edilitare	481	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:481 mp; S. construita desfasurata:481 mp; Construcție în regim P, compusa din: parter: Fanar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.501,909 485.869,572	2	476.499,331 485.839,449	30.233
2	476.499,331 485.839,449	3	476.499,902 485.831,34	8.129
3	476.499,902 485.831,34	4	476.512,576 485.831,223	12.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	476.512,576 485.831,223	5	476.513,432 485.831,215	0.857
5	476.513,432 485.831,215	6	476.512,878 485.843,091	11.889
6	476.512,878 485.843,091	7	476.517,592 485.843,206	4.715
7	476.517,592 485.843,206	8	476.516,676 485.890,226	47.029
8	476.516,676 485.890,226	9	476.516,584 485.894,837	4.611
9	476.516,584 485.894,837	10	476.512,356 485.893,974	4.315
10	476.512,356 485.893,974	11	476.513,708 485.916,24	22.307
11	476.513,708 485.916,24	12	476.507,318 485.915,386	6.446
12	476.507,318 485.915,386	13	476.506,181 485.912,695	2.922
13	476.506,181 485.912,695	1	476.501,909 485.869,572	43.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100016	Din acte: 1.100 Masurata: 1.121	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3648 / 10/06/2011		
Act Notarial nr. 1214, din 08/06/2011 emis de NP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL EMANOIL FLORIN , si sotia 2) GHERGHEL GINA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

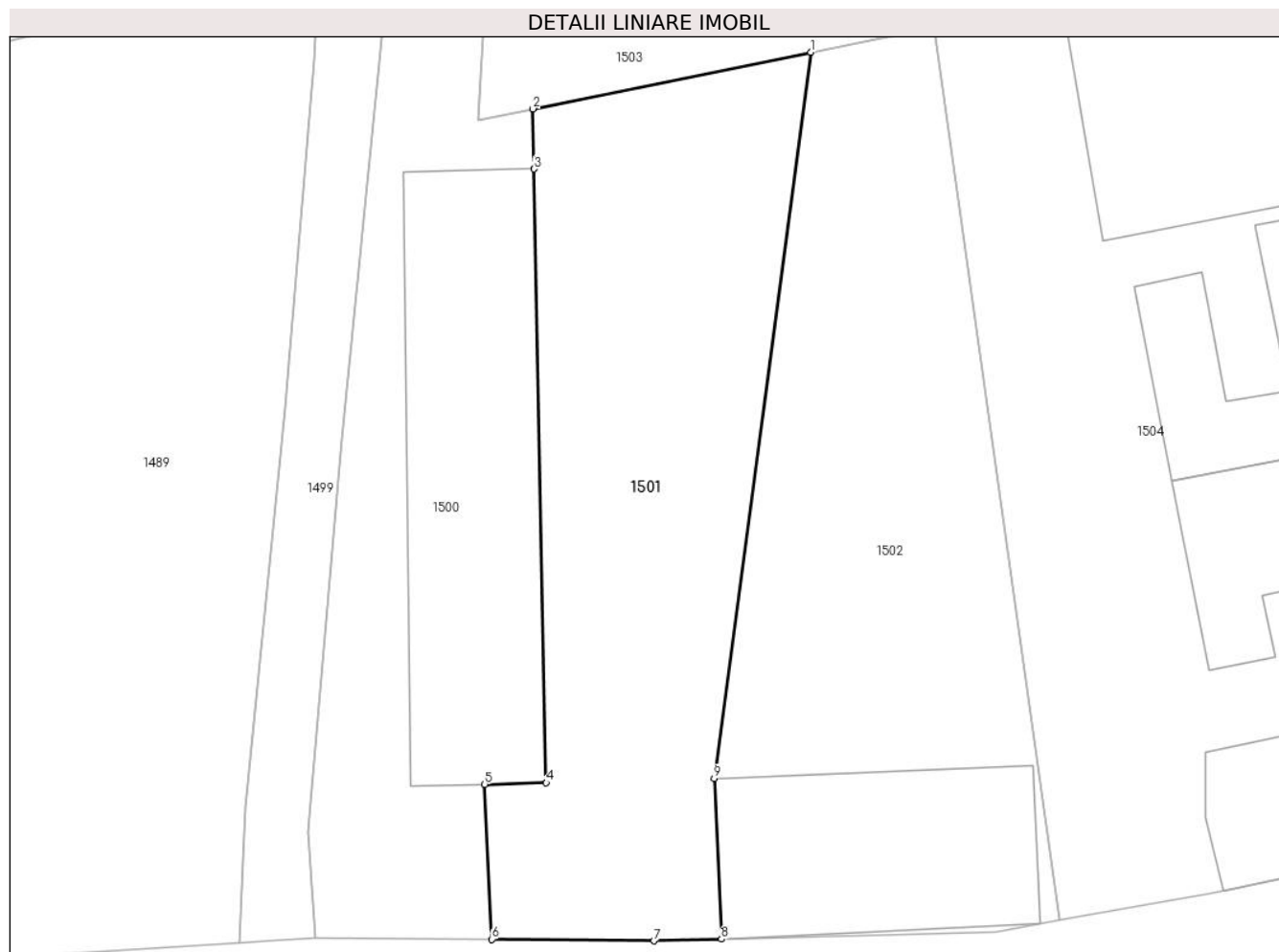
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100016	Din acte: 1.100 Masurata: 1.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	61	1730/2	-	
2	arabil	DA	21	61	1730/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.537,847 485.899,173	2	476.516,584 485.894,837	21.701
2	476.516,584 485.894,837	3	476.516,676 485.890,226	4.611
3	476.516,676 485.890,226	4	476.517,592 485.843,206	47.029
4	476.517,592 485.843,206	5	476.512,878 485.843,091	4.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	476.512,878 485.843,091	6	476.513,432 485.831,215	11.889
6	476.513,432 485.831,215	7	476.525,838 485.831,1	12.406
7	476.525,838 485.831,1	8	476.531,018 485.831,237	5.182
8	476.531,018 485.831,237	9	476.530,454 485.843,542	12.318
9	476.530,454 485.843,542	1	476.537,847 485.899,173	56.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100014	1.276	Sector cadastral:23 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100014-C1	Loc. Bruiu, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:299 mp; S. construita desfasurata:299 mp; Constructie in regim P, compusa din: parter: copertina

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2593 / 05/05/2009		
Act Notarial nr. 2090, din 14/08/2008 emis de BNP GYERGYAI MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL EMANOIL - FLORIN , si sotia 2) GHERGHEL GINA , bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL EMANOIL - FLORIN , si sotia 2) GHERGHEL GINA , bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

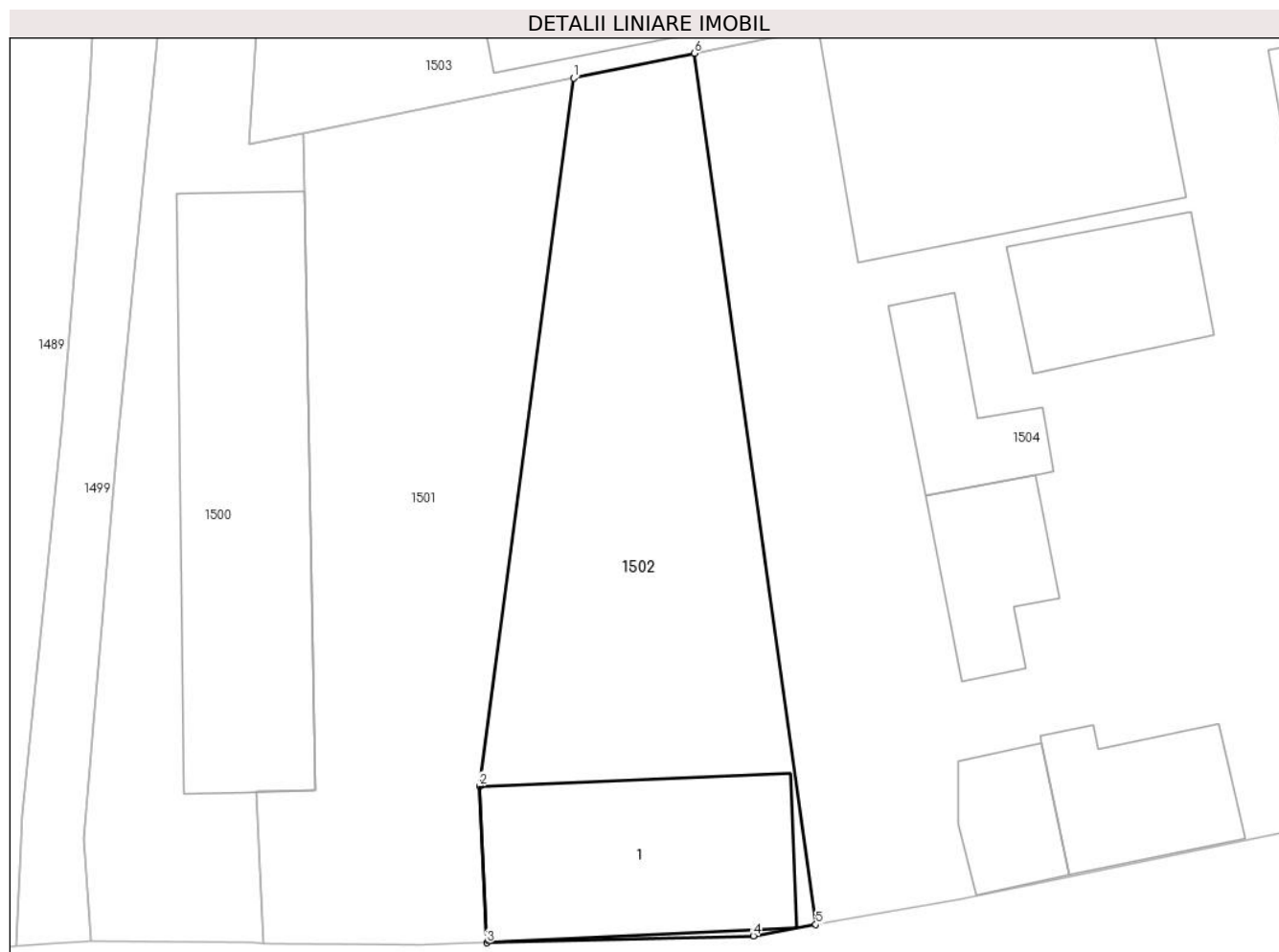
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100014	1.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.203	61	1730/3	-	
2	arabil	DA	73	61	1730/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100014-C1	construcții industriale și edilitare	299	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:299 mp; S. construita desfasurata:299 mp; Construcție în regim P, compusa din: parter: copertina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.537,847 485.899,173	2	476.530,454 485.843,542	56.12
2	476.530,454 485.843,542	3	476.531,018 485.831,237	12.318
3	476.531,018 485.831,237	4	476.551,98 485.831,79	20.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	476.551,98 485.831,79	5	476.556,882 485.832,664	4.979
5	476.556,882 485.832,664	6	476.547,322 485.901,105	69.105
6	476.547,322 485.901,105	1	476.537,847 485.899,173	9.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1707

Adresa: Loc. Bruiu, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100010	1.524	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100010-C1	Loc. Bruiu, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:613 mp; S. construita desfasurata:613 mp; Constructie in regim P, compusa din: parter: Grajd pentru animale.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6792 / 11/12/2009		
Act Notarial nr. 2702, din 11/12/2009 emis de NP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare la licitatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL EMANOIL FLORIN , si sotia 2) GHERGHEL GINA , bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHERGHEL EMANOIL FLORIN , si sotia 2) GHERGHEL GINA , bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

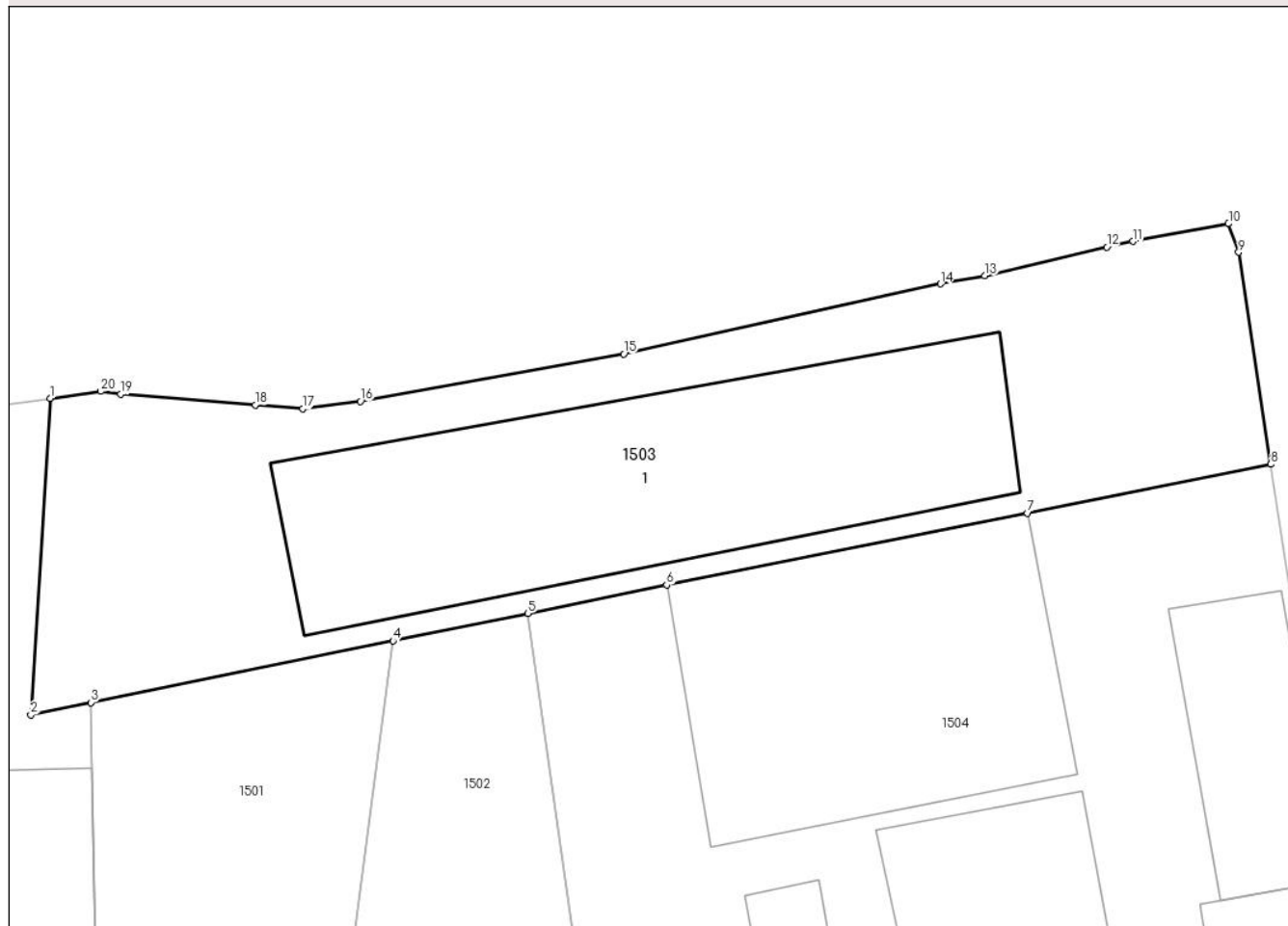
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100010	1.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	984	-	-	287/2/1	
2	curți constructii	NU	540	-	-	287/2/1	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100010-C1	construcții industriale și edilitare	613	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:613 mp; S. construita desfasurata:613 mp; Construcție în regim P, compusa din: parter: Grajd pentru animale.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.513,708 485.916,24	2	476.512,356 485.893,974	22.307
2	476.512,356 485.893,974	3	476.516,584 485.894,837	4.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	476.516,584 485.894,837	4	476.537,847 485.899,173	21.701
4	476.537,847 485.899,173	5	476.547,322 485.901,105	9.67
5	476.547,322 485.901,105	6	476.557,105 485.903,1	9.984
6	476.557,105 485.903,1	7	476.582,491 485.908,151	25.884
7	476.582,491 485.908,151	8	476.599,605 485.911,601	17.458
8	476.599,605 485.911,601	9	476.597,342 485.926,502	15.072
9	476.597,342 485.926,502	10	476.596,628 485.928,514	2.135
10	476.596,628 485.928,514	11	476.589,898 485.927,276	6.843
11	476.589,898 485.927,276	12	476.588,062 485.926,87	1.88
12	476.588,062 485.926,87	13	476.579,48 485.924,862	8.814
13	476.579,48 485.924,862	14	476.576,374 485.924,286	3.158
14	476.576,374 485.924,286	15	476.554,075 485.919,357	22.838
15	476.554,075 485.919,357	16	476.535,545 485.916,011	18.83
16	476.535,545 485.916,011	17	476.531,49 485.915,488	4.089
17	476.531,49 485.915,488	18	476.528,147 485.915,757	3.354
18	476.528,147 485.915,757	19	476.518,676 485.916,519	9.502
19	476.518,676 485.916,519	20	476.517,264 485.916,716	1.425
20	476.517,264 485.916,716	1	476.513,708 485.916,24	3.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1738

Adresa: Loc. Bruiu, Nr. 253, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100028	3.732	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	100028-C1	Loc. Bruiu, Nr. 253, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Constructie in regim P, compusa din: parter: Atelier mecanic
A1.2	100028-C2	Loc. Bruiu, Nr. 253, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Constructie in regim P, compusa din: parter: magazine cereale
A1.3	100028-C3	Loc. Bruiu, Nr. 253, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Constructie in regim P, compusa din: parter: copertina
A1.4	100028-C4	Loc. Bruiu, Nr. 253, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Constructie in regim P, compusa din: parter: copertina
A1.5	100028-C5	Loc. Bruiu, Nr. 253, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:487 mp; S. construita desfasurata:487 mp; Constructie in regim P, compusa din: parter: Grajd
A1.6	100028-C6	Loc. Bruiu, Nr. 253, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Constructie in regim P, compusa din: parter: Grajd
A1.7	100028-C7	Loc. Bruiu, Nr. 253, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Constructie in regim P+M, compusa din: parter: sala de muls; mansarda: 1 camera
A1.8	100028-C8	Loc. Bruiu, Nr. 253, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Constructie in regim P, compusa din: parter: copertina
A1.9	100028-C9	Loc. Bruiu, Nr. 253, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie in regim P+M, compusa din: parter: copertina

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
214 / 28/03/2001	
Act Administrativ nr. 9, din 21/02/2001 emis de Consiliul local al comunei Bruiu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE schimb initial din cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GHERGHEL EMANOIL FLORIN, si sotia	
2) GHERGHEL GINA, bun comun	
473 / 24/07/2000	
Act Normativ nr. 0, din 18/07/2000 emis de SC AGROMEC SA BRUIU;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE licitatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) GHERGHEL EMANOIL FLORIN, si sotia	
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B3	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) GHERGHEL EMANOIL FLORIN, si sotia	
2) GHERGHEL GINA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
12341 / 27/10/2014	
Act Notarial nr. 628, din 23/10/2014 emis de NP GABOR CONSTANTIN AURELIAN;	
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca de sub C 1.
A1, A1.1	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100028	3.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.601	-	-	287/2/2	
2	curți constructii	NU	131	-	-	287/2/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	100028-C1	construcții industriale și edilitare	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:138 mp; S. construită desfasurată:138 mp; Construcție în regim P, compusă din: parter: Atelier mecanic
A1.2	100028-C2	construcții industriale și edilitare	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:152 mp; S. construită desfasurată:152 mp; Construcție în regim P, compusă din: parter: magazie cereale
A1.3	100028-C3	construcții industriale și edilitare	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:228 mp; S. construită desfasurată:228 mp; Construcție în regim P, compusă din: parter: copertina
A1.4	100028-C4	construcții industriale și edilitare	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:165 mp; S. construită desfasurată:165 mp; Construcție în regim P, compusă din: parter: copertina
A1.5	100028-C5	construcții industriale și edilitare	487	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:487 mp; S. construită desfasurată:487 mp; Construcție în regim P, compusă din: parter: Grajd

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	100028-C6	construcții industriale și edilitare	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:146 mp; S. construită desfasurată:146 mp; Construcție în regim P, compusă din: parter: Grajd
A1.7	100028-C7	construcții industriale și edilitare	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:106 mp; S. construită desfasurată:160 mp; Construcție în regim P+M, compusă din: parter: sala de mulș; mansarda: 1 camera
A1.8	100028-C8	construcții industriale și edilitare	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:112 mp; S. construită desfasurată:112 mp; Construcție în regim P, compusă din: parter: copertina
A1.9	100028-C9	construcții industriale și edilitare	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; S. construită desfasurată:79 mp; Construcție în regim P+M, compusă din: parter: copertina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.547,322 485.901,105	2	476.556,882 485.832,664	69.105
2	476.556,882 485.832,664	3	476.568,411 485.834,721	11.711
3	476.568,411 485.834,721	4	476.595,003 485.840,164	27.143
4	476.595,003 485.840,164	5	476.611,311 485.843,902	16.73
5	476.611,311 485.843,902	6	476.608,512 485.856,113	12.528
6	476.608,512 485.856,113	7	476.604,052 485.882,318	26.582
7	476.604,052 485.882,318	8	476.599,605 485.911,601	29.618
8	476.599,605 485.911,601	9	476.582,491 485.908,151	17.458
9	476.582,491 485.908,151	10	476.557,105 485.903,1	25.884
10	476.557,105 485.903,1	1	476.547,322 485.901,105	9.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.537	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU, CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

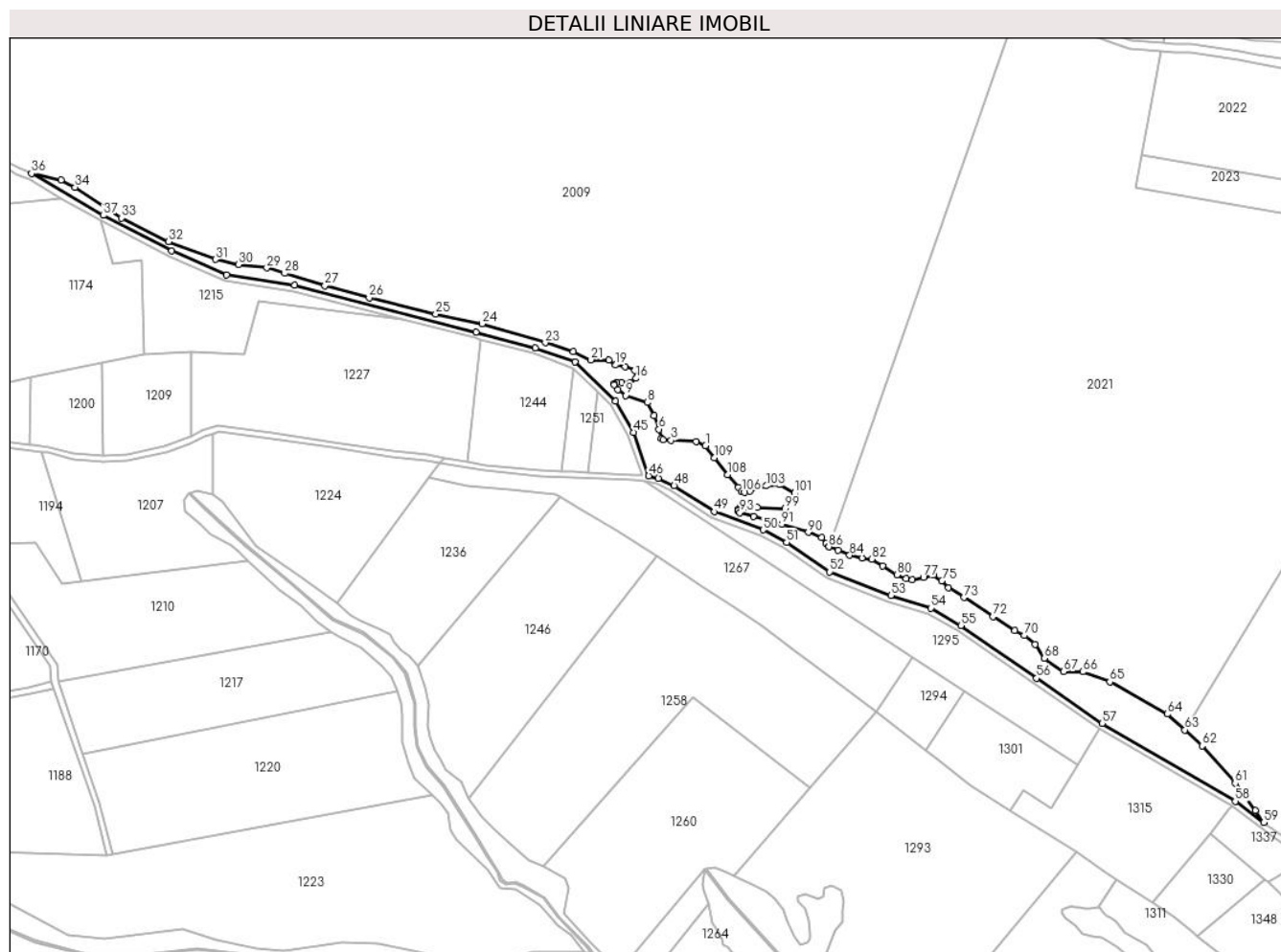
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.537	61	1758/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	475.531,519 486.659,966	2	475.525,137 486.662,661	6.928	2	475.525,137 486.662,661	3	475.508,472 486.663,441	16.683	3	475.508,472 486.663,441	4	475.503,011 486.663,725	5.468
4	475.503,011 486.663,725	5	475.501,806 486.664,788	1.608	5	475.501,806 486.664,788	6	475.500,387 486.670,887	6.261	6	475.500,387 486.670,887	7	475.497,196 486.679,964	9.622
7	475.497,196 486.679,964	8	475.492,505 486.688,834	10.034	8	475.492,505 486.688,834	9	475.477,978 486.693,438	15.239	9	475.477,978 486.693,438	10	475.472,943 486.697,48	6.457
10	475.472,943 486.697,48	11	475.470,532 486.700,459	3.832	11	475.470,532 486.700,459	12	475.470,603 486.701,522	1.066	12	475.470,603 486.701,522	13	475.472,163 486.702,161	1.686
13	475.472,163 486.702,161	14	475.475,283 486.702,09	3.121	14	475.475,283 486.702,09	15	475.481,027 486.701,806	5.751	15	475.481,027 486.701,806	16	475.485,138 486.704,968	5.186
16	475.485,138 486.704,968	17	475.484,29 486.710,245	5.345	17	475.484,29 486.710,245	18	475.477,907 486.712,869	6.901	18	475.477,907 486.712,869	19	475.471,454 486.713,862	6.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	475.471,454 486.713,862	20	475.466,965 486.717,16	5.57	20	475.466,965 486.717,16	21	475.454,887 486.717,368	12.07 9	21	475.454,887 486.717,368	22	475.443,037 486.722,663	12.98
22	475.443,037 486.722,663	23	475.424,378 486.728,714	19.61 5	23	475.424,378 486.728,714	24	475.382,018 486.741,322	44.19 6	24	475.382,018 486.741,322	25	475.351,004 486.747,877	31.69 9
25	475.351,004 486.747,877	26	475.306,501 486.758,719	45.80 5	26	475.306,501 486.758,719	27	475.276,875 486.766,914	30.73 9	27	475.276,875 486.766,914	28	475.250,021 486.775,109	28.07 6
28	475.250,021 486.775,109	29	475.238,045 486.778,765	12.52 2	29	475.238,045 486.778,765	30	475.219,008 486.780,908	19.15 7	30	475.219,008 486.780,908	31	475.203,627 486.784,438	15.78 1
31	475.203,627 486.784,438	32	475.172,362 486.796,415	33.48 1	32	475.172,362 486.796,415	33	475.140,718 486.812,174	35.35 1	33	475.140,718 486.812,174	34	475.109,83 486.832,723	37.09 9
34	475.109,83 486.832,723	35	475.100,501 486.837,64	10.54 6	35	475.100,501 486.837,64	36	475.080,708 486.841,926	20.25 2	36	475.080,708 486.841,926	37	475.128,639 486.813,834	55.55 7
37	475.128,639 486.813,834	38	475.174,502 486.790,128	51.62 7	38	475.174,502 486.790,128	39	475.211,056 486.773,922	39.98 6	39	475.211,056 486.773,922	40	475.256,594 486.767,071	46.05
40	475.256,594 486.767,071	41	475.377,959 486.735,896	125.3 05	41	475.377,959 486.735,896	42	475.417,693 486.725,41	41.09 4	42	475.417,693 486.725,41	43	475.444,128 486.715,96	28.07 4
43	475.444,128 486.715,96	44	475.471,352 486.689,641	37.86 6	44	475.471,352 486.689,641	45	475.483,517 486.668,876	24.06 6	45	475.483,517 486.668,876	46	475.493,529 486.639,728	30.82
46	475.493,529 486.639,728	47	475.499,959 486.638,176	6.615	47	475.499,959 486.638,176	48	475.510,513 486.633,194	11.67 1	48	475.510,513 486.633,194	49	475.537,26 486.615,8	31.90 5
49	475.537,26 486.615,8	50	475.570,094 486.603,679	35.0	50	475.570,094 486.603,679	51	475.585,713 486.595,289	17.73	51	475.585,713 486.595,289	52	475.614,433 486.575,585	34.82 9
52	475.614,433 486.575,585	53	475.655,476 486.559,695	44.01 1	53	475.655,476 486.559,695	54	475.682,296 486.551,384	28.07 8	54	475.682,296 486.551,384	55	475.702,39 486.539,764	23.21 2
55	475.702,39 486.539,764	56	475.752,972 486.504,518	61.65	56	475.752,972 486.504,518	57	475.796,872 486.474,361	53.26	57	475.796,872 486.474,361	58	475.885,867 486.422,206	103.1 51
58	475.885,867 486.422,206	59	475.904,992 486.407,959	23.84 9	59	475.904,992 486.407,959	60	475.899,278 486.416,017	9.879	60	475.899,278 486.416,017	61	475.885,83 486.434,172	22.59 2
61	475.885,83 486.434,172	62	475.863,81 486.459,218	33.35	62	475.863,81 486.459,218	63	475.852,127 486.469,892	15.82 5	63	475.852,127 486.469,892	64	475.840,444 486.480,566	15.82 5
64	475.840,444 486.480,566	65	475.801,951 486.502,082	44.09 9	65	475.801,951 486.502,082	66	475.783,965 486.508,806	19.20 2	66	475.783,965 486.508,806	67	475.771,189 486.508,974	12.77 6
67	475.771,189 486.508,974	68	475.758,078 486.517,715	15.75 8	68	475.758,078 486.517,715	69	475.751,93 486.527,147	11.25 9	69	475.751,93 486.527,147	70	475.744,619 486.533,028	9.383
70	475.744,619 486.533,028	71	475.738,449 486.536,432	7.046	71	475.738,449 486.536,432	72	475.723,699 486.545,58	17.35 7	72	475.723,699 486.545,58	73	475.704,268 486.558,416	23.28 7
73	475.704,268 486.558,416	74	475.694,127 486.565,082	12.13 6	74	475.694,127 486.565,082	75	475.689,66 486.569,62	6.369	75	475.689,66 486.569,62	76	475.684,028 486.573,617	6.906
76	475.684,028 486.573,617	77	475.677,32 486.571,89	6.926	77	475.677,32 486.571,89	78	475.669,874 486.570,117	7.654	78	475.669,874 486.570,117	79	475.665,619 486.571,11	4.369
79	475.665,619 486.571,11	80	475.659,592 486.573,662	6.546	80	475.659,592 486.573,662	81	475.649,805 486.579,478	11.38 4	81	475.649,805 486.579,478	82	475.642,785 486.584,087	8.398
82	475.642,785 486.584,087	83	475.636,119 486.584,867	6.712	83	475.636,119 486.584,867	84	475.627,964 486.586,711	8.361	84	475.627,964 486.586,711	85	475.620,234 486.589,973	8.39
85	475.620,234 486.589,973	86	475.613,993 486.592,313	6.665	86	475.613,993 486.592,313	87	475.613,964 486.592,347	0.045	87	475.613,964 486.592,347	88	475.612,149 486.594,512	2.825
88	475.612,149 486.594,512	89	475.609,1 486.598,412	4.951	89	475.609,1 486.598,412	90	475.600,236 486.602,028	9.574	90	475.600,236 486.602,028	91	475.582,578 486.607,347	18.44 2
91	475.582,578 486.607,347	92	475.563,785 486.612,595	19.51 1	92	475.563,785 486.612,595	93	475.554,566 486.615,077	9.547	93	475.554,566 486.615,077	94	475.553,361 486.616,353	1.756
94	475.553,361 486.616,353	95	475.553,432 486.617,63	1.278	95	475.553,432 486.617,63	96	475.554,85 486.618,552	1.692	96	475.554,85 486.618,552	97	475.557,545 486.619,048	2.74
97	475.557,545 486.619,048	98	475.566,055 486.618,694	8.517	98	475.566,055 486.618,694	99	475.584,636 486.617,9	18.59 9	99	475.584,636 486.617,9	100	475.589,528 486.622,948	7.03
100	475.589,528 486.622,948	101	475.591,185 486.628,275	5.579	101	475.591,185 486.628,275	102	475.581,112 486.634,151	11.66 1	102	475.581,112 486.634,151	103	475.572,153 486.633,018	9.03
103	475.572,153 486.633,018	104	475.561,09 486.629,473	11.61 7	104	475.561,09 486.629,473	105	475.557,474 486.628,764	3.685	105	475.557,474 486.628,764	106	475.555,701 486.629,331	1.861
106	475.555,701 486.629,331	107	475.553,432 486.632,026	3.523	107	475.553,432 486.632,026	108	475.546,34 486.640,606	11.13 2	108	475.546,34 486.640,606	109	475.537,334 486.651,953	14.48 6
109	475.537,334 486.651,953	1	475.531,519 486.659,966	9.901										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		752	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1997 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (CONFORM ART. 13 ALIN. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BRUIU , CIF:4480270, Proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

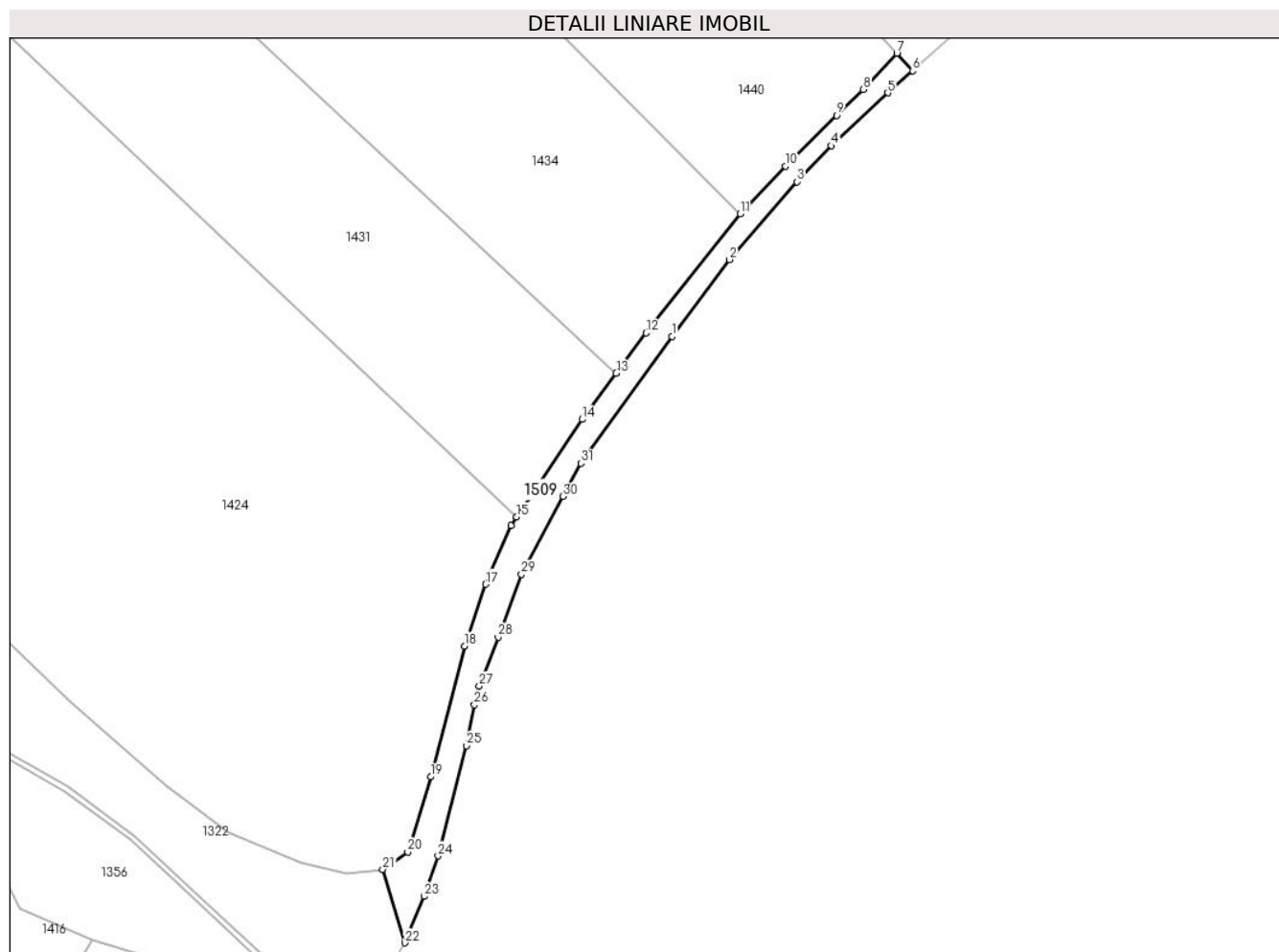
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	752	61	1725/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	476.326,769 485.742,621	2	476.336,621 485.755,838	16.485
3	476.348,253 485.769,208	4	476.354,147 485.775,389	8.541
5	476.363,852 485.784,471	6	476.368,106 485.788,257	5.695
7	476.365,428 485.791,267	8	476.359,678 485.785,027	8.485
9	476.355,042 485.780,611	10	476.346,283 485.771,872	12.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	476.336,621 485.755,838	3	476.348,253 485.769,208	17.721
4	476.354,147 485.775,389	5	476.363,852 485.784,471	13.292
6	476.368,106 485.788,257	7	476.365,428 485.791,267	4.029
8	476.359,678 485.785,027	9	476.355,042 485.780,611	6.403
10	476.346,283 485.771,872	11	476.338,52 485.763,689	11.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	476.338,52 485.763,689	12	476.322,324 485.743,245	26.082
13	476.317,189 485.736,303	14	476.311,329 485.728,381	9.854
15	476.300,089 485.711,64	16	476.299,084 485.710,144	1.802
17	476.294,749 485.700,08	18	476.291,113 485.689,465	11.22
19	476.285,337 485.667,01	20	476.281,385 485.654,129	13.474
21	476.277,095 485.651,121	22	476.280,875 485.638,522	13.154
23	476.284,214 485.646,504	24	476.286,577 485.653,426	7.315
25	476.291,448 485.672,382	26	476.292,833 485.679,371	7.124
27	476.293,649 485.682,613	28	476.296,927 485.690,995	9.0
29	476.300,914 485.701,763	30	476.308,086 485.715,146	15.183
31	476.311,129 485.720,846	1	476.326,769 485.742,621	26.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	476.322,324 485.743,245	13	476.317,189 485.736,303	8.635
14	476.311,329 485.728,381	15	476.300,089 485.711,64	20.164
16	476.299,084 485.710,144	17	476.294,749 485.700,08	10.958
18	476.291,113 485.689,465	19	476.285,337 485.667,01	23.186
20	476.281,385 485.654,129	21	476.277,095 485.651,121	5.239
22	476.280,875 485.638,522	23	476.284,214 485.646,504	8.652
24	476.286,577 485.653,426	25	476.291,448 485.672,382	19.572
26	476.292,833 485.679,371	27	476.293,649 485.682,613	3.343
28	476.296,927 485.690,995	29	476.300,914 485.701,763	11.482
30	476.308,086 485.715,146	31	476.311,129 485.720,846	6.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

