DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1417/Vecerd
Nr. topografic:4128

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 1, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.349 Masurata: 1.440	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 1, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 1, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Vecerd, Nr. 1, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă gospodărească
A1.4		Loc. Vecerd, Nr. 1, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1470/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU I IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RUSU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

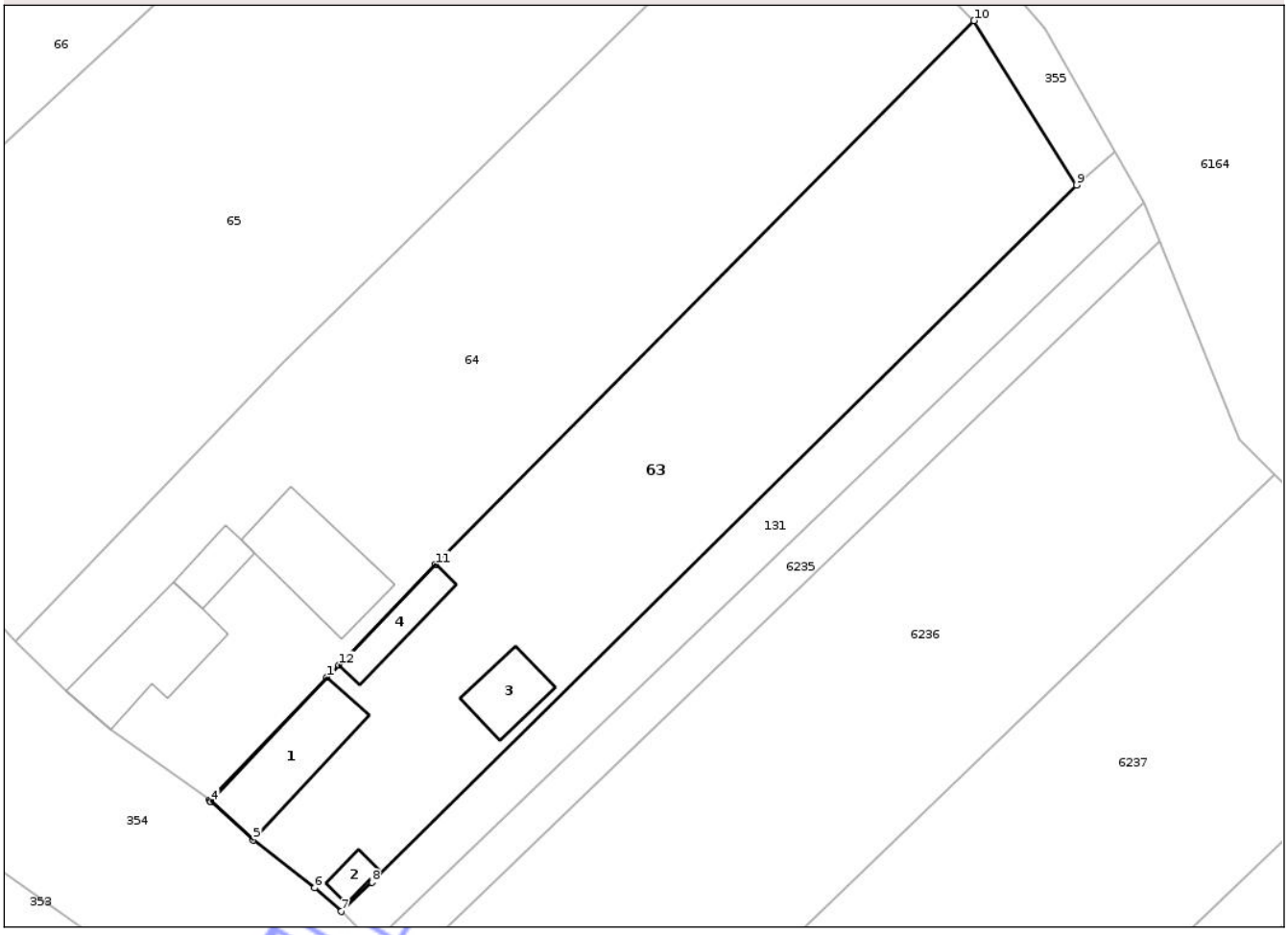
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.349 Masurata: 1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	278	6	168	4128	Nr.tarla 5 greşit in TP
2	faneata	DA	503	6	169	4128	Nr.tarla 5 greşit in TP
3	curti constructii	DA	655	6	170	4128	Nr.tarla 5 greşit in TP
4	curti constructii	NU	4	6	170	4128	Nr.tarla 5 greşit in TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă gospodărească
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.151,425 498.150,464	2	458.141,312 498.139,889	14.632
2	458.141,312 498.139,889	3	458.141,448 498.139,764	0.184
3	458.141,448 498.139,764	4	458.141,428 498.139,743	0.029
4	458.141,428 498.139,743	5	458.145,076 498.136,432	4.926
5	458.145,076 498.136,432	6	458.150,365 498.132,304	6.709
6	458.150,365 498.132,304	7	458.152,659 498.130,287	3.055
7	458.152,659 498.130,287	8	458.155,301 498.132,788	3.638
8	458.155,301 498.132,788	9	458.216,0 498.192,827	85.375
9	458.216,0 498.192,827	10	458.207,163 498.206,976	16.682
10	458.207,163 498.206,976	11	458.160,781 498.160,15	65.908
11	458.160,781 498.160,15	12	458.152,472 498.151,492	12.0
12	458.152,472 498.151,492	1	458.151,425 498.150,464	1.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129/Vecerd
Nr. topografic:84

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 2, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.035	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 2, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 2, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Vecerd, Nr. 2, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1494/21, din 03/01/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILIMON A TRAIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SILIMON A TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

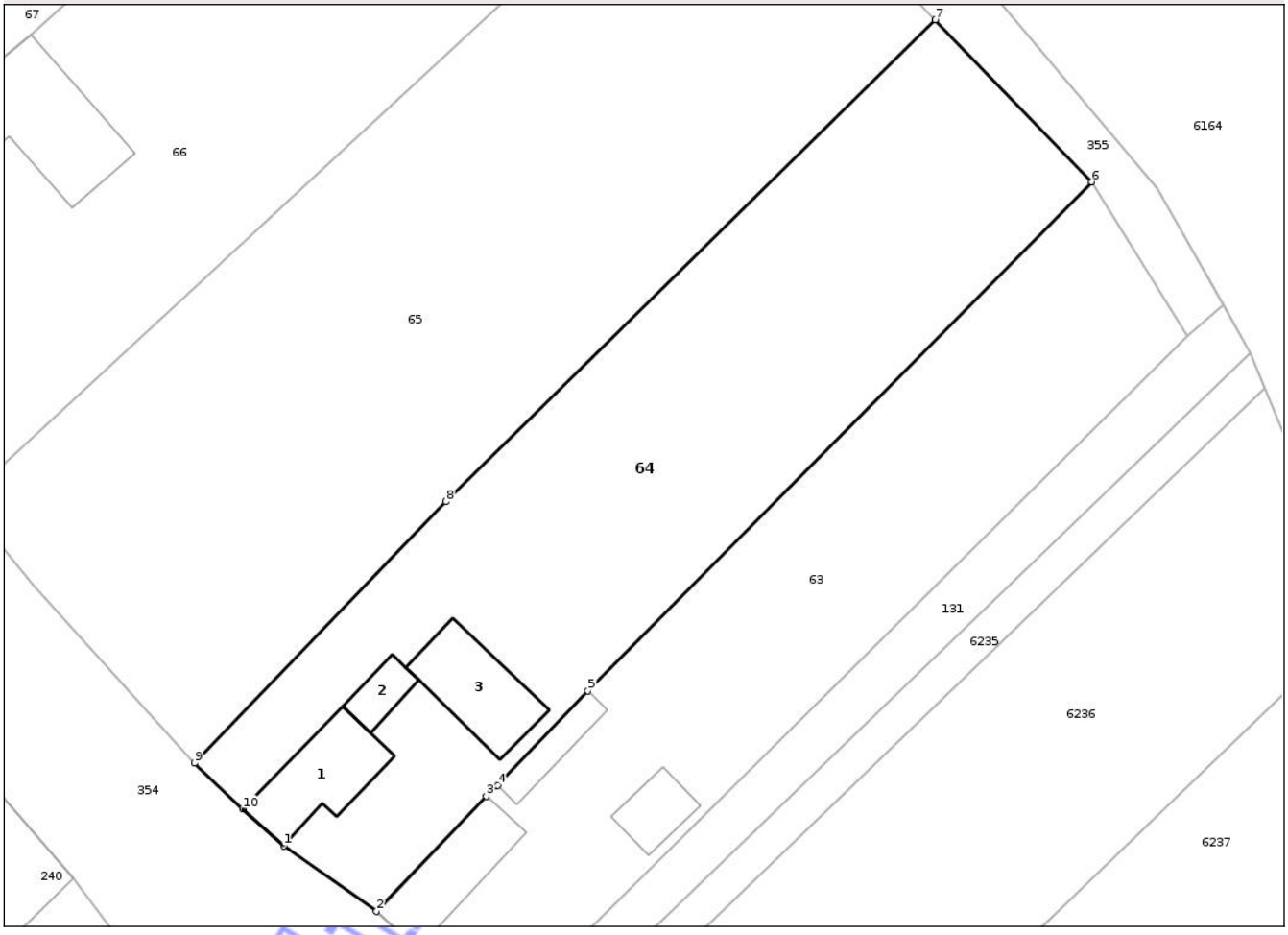
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	96	6	165	84	
2	faneata	DA	1.473	6	167	84	
3	curti constructii	DA	466	6	166	84	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.132,773 498.145,906	2	458.141,312 498.139,889	10.446
2	458.141,312 498.139,889	3	458.151,425 498.150,464	14.632
3	458.151,425 498.150,464	4	458.152,472 498.151,492	1.467
4	458.152,472 498.151,492	5	458.160,781 498.160,15	12.0
5	458.160,781 498.160,15	6	458.207,163 498.206,976	65.908
6	458.207,163 498.206,976	7	458.192,763 498.221,887	20.729
7	458.192,763 498.221,887	8	458.147,694 498.177,572	63.207
8	458.147,694 498.177,572	9	458.124,548 498.153,531	33.372
9	458.124,548 498.153,531	10	458.128,974 498.149,319	6.11
10	458.128,974 498.149,319	1	458.132,773 498.145,906	5.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129/Vecerd
Nr. topografic:82,83,83a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 3, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.157 Masurata: 2.876	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208 / 17/06/1949		
Hotarare Judecatoreasca nr. 112/1949, din 01/01/1949 emis de JUDECĂTORIA AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN VECERD**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

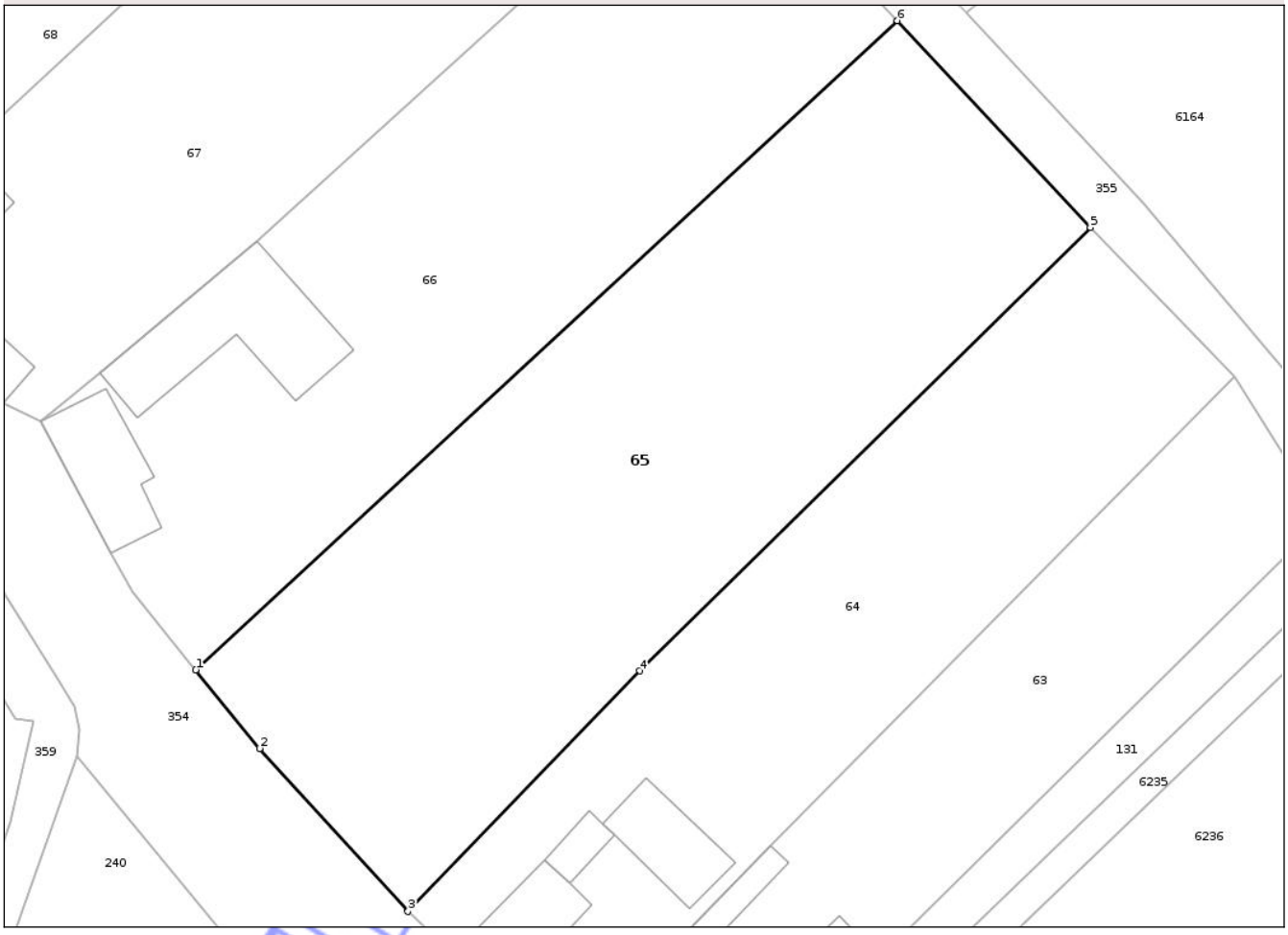
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.157 Masurata: 2.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.458	-	-	82	
2	arabil	DA	1.134	-	-	83	
3	arabil	DA	284	-	-	83a	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.103,33 498.177,674	2	458.109,706 498.169,813	10.121
2	458.109,706 498.169,813	3	458.124,548 498.153,531	22.032
3	458.124,548 498.153,531	4	458.147,694 498.177,572	33.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	458.147,694 498.177,572	5	458.192,763 498.221,887	63.207
5	458.192,763 498.221,887	6	458.173,468 498.242,543	28.266
6	458.173,468 498.242,543	1	458.103,33 498.177,674	95.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1259/Vecerd
Nr. topografic:81,81/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 3, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103067	2.556	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103067-C1	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Casa Parohială Vecerd
A1.2	103067-C2	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208 / 17/06/1949		
Hotarare Judecatoreasca nr. 112/1949, din 16/06/1949 emis de Judecătoria populară rurală Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN COMUNA VECERD**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN COMUNA VECERD**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN COMUNA VECERD**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

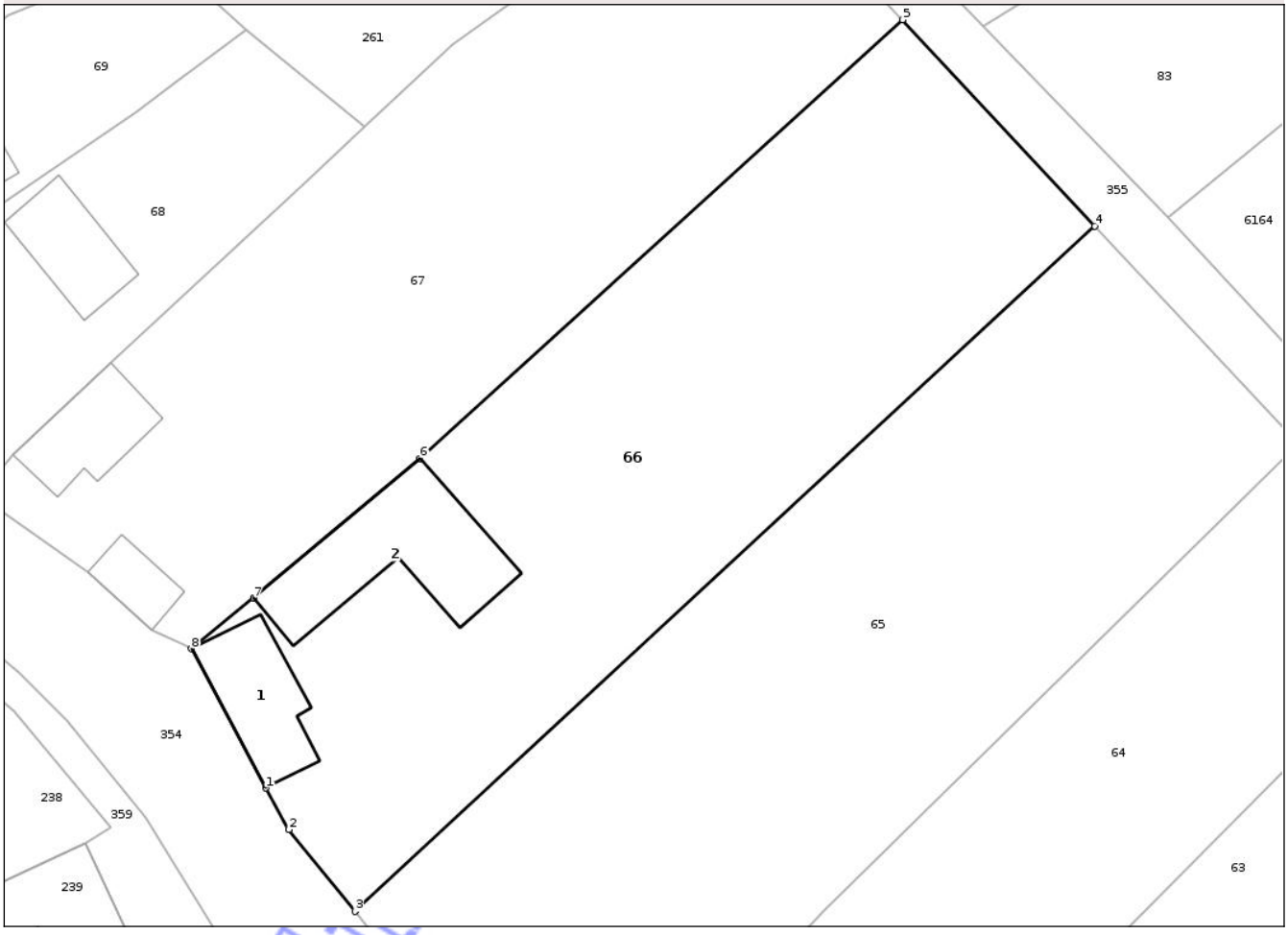
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103067	2.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.178	-	-	81	Grădină
2	curti constructii	DA	378	-	-	81/a	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103067-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; Casa Parohială Vecerd
A1.2	103067-C2	constructii anexa	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.094,861 498.189,345	2	458.097,052 498.185,412	4.502
2	458.097,052 498.185,412	3	458.103,33 498.177,674	9.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.103,33 498.177,674	4	458.173,468 498.242,543	95.538
4	458.173,468 498.242,543	5	458.155,232 498.262,074	26.721
5	458.155,232 498.262,074	6	458.109,49 498.220,56	61.771
6	458.109,49 498.220,56	7	458.093,722 498.207,33	20.584
7	458.093,722 498.207,33	8	458.087,813 498.202,527	7.615
8	458.087,813 498.202,527	1	458.094,861 498.189,345	14.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:618/Vecerd
Nr. topografic:78,79,80

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 4, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.387	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 4, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 4, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1488/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN**, LIPSĂ CNP 2) **PLESCA MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA IOAN**, LIPSĂ CNP 2) **PLESCA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

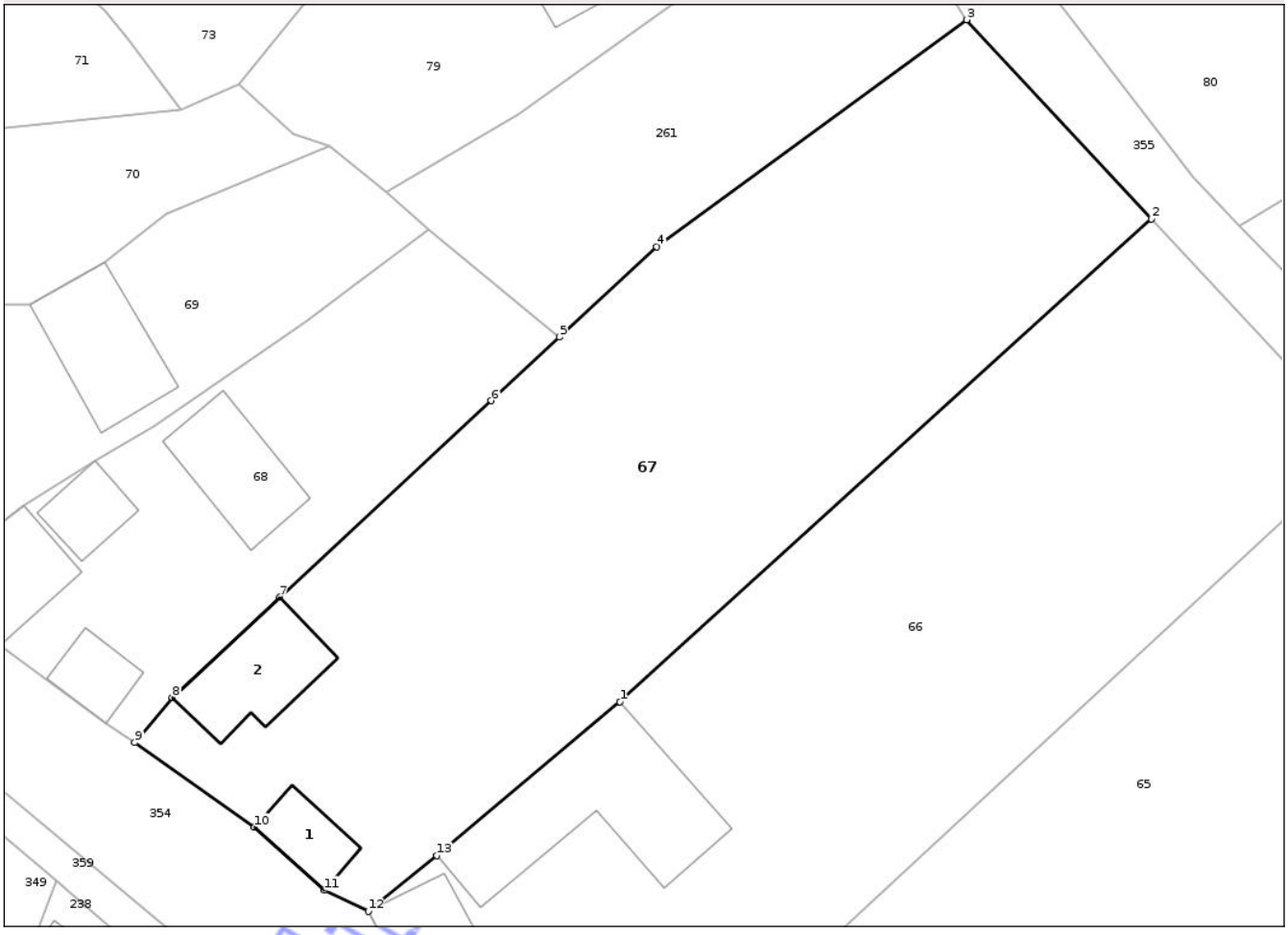
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.572	6	160	79,79,80	
2	curti constructii	DA	815	6	161	78,79,80	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.109,49 498.220,56	2	458.155,232 498.262,074	61.771
2	458.155,232 498.262,074	3	458.139,356 498.279,211	23.361

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.139,356 498.279,211	4	458.112,65 498.259,7	33.074
4	458.112,65 498.259,7	5	458.104,295 498.251,92	11.416
5	458.104,295 498.251,92	6	458.098,402 498.246,452	8.039
6	458.098,402 498.246,452	7	458.080,191 498.229,556	24.842
7	458.080,191 498.229,556	8	458.070,921 498.220,916	12.672
8	458.070,921 498.220,916	9	458.067,72 498.217,036	5.031
9	458.067,72 498.217,036	10	458.078,004 498.209,773	12.59
10	458.078,004 498.209,773	11	458.084,031 498.204,341	8.114
11	458.084,031 498.204,341	12	458.087,813 498.202,527	4.194
12	458.087,813 498.202,527	13	458.093,722 498.207,33	7.615
13	458.093,722 498.207,33	1	458.109,49 498.220,56	20.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555.II
Nr. topografic:74/2-75/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 5, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105676	Din acte: 800 Masurata: 920	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105676-C1	Loc. Vecerd, Nr. 5, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Casă de piatră
A1.2	105676-C2	Loc. Vecerd, Nr. 5, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105676-C3	Loc. Vecerd, Nr. 5, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă gospodărească
A1.4	105676-C4	Loc. Vecerd, Nr. 5, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9940 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. 1636, din 14/06/2024 emis de NP Bexa Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație irevocabilă, fără sarcini, cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **POŞA MARIA-DANIELA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație irevocabilă, fără sarcini, cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **POŞA MARIA-DANIELA**, bun propriu	
10666 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. 1940, din 11/07/2024 emis de NP Bexa Simion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație irevocabilă, fără sarcini, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **POŞA MARIA-DANIELA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație irevocabilă, fără sarcini, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **POŞA MARIA-DANIELA**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POŞA MARIA-DANIELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără caracter oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105676	Din acte: 800 Masurata: 920	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	-	-	74/2-75/2/1 VECERD	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105676-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; Casă de piatră
A1.2	105676-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105676-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă gospodărească
A1.4	105676-C4	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.050,645 498.231,362	2	458.056,154 498.225,472	8.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.056,154 498.225,472	3	458.056,172 498.225,488	0.024
3	458.056,172 498.225,488	4	458.056,635 498.224,997	0.675
4	458.056,635 498.224,997	5	458.065,23 498.218,694	10.658
5	458.065,23 498.218,694	6	458.067,72 498.217,036	2.992
6	458.067,72 498.217,036	7	458.070,921 498.220,916	5.031
7	458.070,921 498.220,916	8	458.080,191 498.229,556	12.672
8	458.080,191 498.229,556	9	458.098,402 498.246,452	24.842
9	458.098,402 498.246,452	10	458.104,295 498.251,92	8.039
10	458.104,295 498.251,92	11	458.093,015 498.261,134	14.565
11	458.093,015 498.261,134	12	458.086,433 498.256,228	8.209
12	458.086,433 498.256,228	13	458.082,594 498.253,366	4.789
13	458.082,594 498.253,366	14	458.069,295 498.244,242	16.128
14	458.069,295 498.244,242	15	458.064,275 498.241,263	5.838
15	458.064,275 498.241,263	16	458.058,179 498.237,46	7.185
16	458.058,179 498.237,46	17	458.056,321 498.235,953	2.393
17	458.056,321 498.235,953	1	458.050,645 498.231,362	7.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:867/Vecerd
Nr. topografic:74/1b,75/1b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 6, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104630	Din acte: 793 Masurata: 796	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104630-C1	Loc. Vecerd, Nr. 6, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casă de locuit
A1.2	104630-C2	Loc. Vecerd, Nr. 6, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Anexă gospodărească
A1.3	104630-C3	Loc. Vecerd, Nr. 6, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1449/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **PANTEA T IOAN**	
Act Notarial nr. 118, din 01/11/2021 emis de BNP BARBU LENUȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PANTEA IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PANTEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104630	Din acte: 793 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	139	6	156	74/1b,75/1b	
2	curti constructii	DA	657	6	157	74/1b,75/1b	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104630-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casă de locuit
A1.2	104630-C2	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Anexă gospodărească
A1.3	104630-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.069,295 498.244,242	2	458.082,594 498.253,366	16.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.082,594 498.253,366	3	458.086,433 498.256,228	4.789
3	458.086,433 498.256,228	4	458.093,015 498.261,134	8.209
4	458.093,015 498.261,134	5	458.089,358 498.264,396	4.901
5	458.089,358 498.264,396	6	458.084,5 498.268,298	6.23
6	458.084,5 498.268,298	7	458.070,444 498.262,471	15.216
7	458.070,444 498.262,471	8	458.065,118 498.258,308	6.761
8	458.065,118 498.258,308	9	458.058,641 498.254,726	7.402
9	458.058,641 498.254,726	10	458.047,946 498.254,654	10.695
10	458.047,946 498.254,654	11	458.046,222 498.253,198	2.256
11	458.046,222 498.253,198	12	458.041,561 498.249,389	6.019
12	458.041,561 498.249,389	13	458.038,041 498.246,153	4.782
13	458.038,041 498.246,153	14	458.044,287 498.238,792	9.654
14	458.044,287 498.238,792	15	458.044,298 498.238,801	0.014
15	458.044,298 498.238,801	16	458.044,486 498.238,58	0.291
16	458.044,486 498.238,58	17	458.050,645 498.231,362	9.488
17	458.050,645 498.231,362	18	458.056,321 498.235,953	7.3
18	458.056,321 498.235,953	19	458.058,179 498.237,46	2.393
19	458.058,179 498.237,46	20	458.064,275 498.241,263	7.185
20	458.064,275 498.241,263	1	458.069,295 498.244,242	5.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:861/Vecerd
Nr. topografic:74/1/a,75/1/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 7, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100314	Din acte: 982 Masurata: 777	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100314-C1	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12297 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1703, din 21/10/2022 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZĂMĂCĂU ION-VASILE**, necăsătorit - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZĂMĂCĂU ION-VASILE**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
609 / 31/08/1939		
Act Notarial nr. 0, din 15/12/1938 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA DAVID TRIFAN**, si sotia sa nascuta 2) **SARBU MARIA**, domiciliati in Vecerd.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 861)	
12297 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 1703, din 21/10/2022 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA DUMITRU**, și soția 2) **STOICA LIVIA**, născută Zămăcău	

Vizualizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100314	Din acte: 982 Masurata: 777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	683	-	-	74/1/a	Gradina
2	curti constructii	DA	94	-	-	75/1/a	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100314-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.070,444 498.262,471	2	458.084,5 498.268,298	15.216
2	458.084,5 498.268,298	3	458.081,378 498.269,37	3.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.081,378 498.269,37	4	458.076,698 498.273,666	6.354
4	458.076,698 498.273,666	5	458.071,714 498.271,512	5.429
5	458.071,714 498.271,512	6	458.055,558 498.269,836	16.242
6	458.055,558 498.269,836	7	458.034,065 498.268,942	21.512
7	458.034,065 498.268,942	8	458.021,016 498.263,628	14.09
8	458.021,016 498.263,628	9	458.029,643 498.255,374	11.94
9	458.029,643 498.255,374	10	458.033,133 498.251,887	4.933
10	458.033,133 498.251,887	11	458.038,041 498.246,153	7.548
11	458.038,041 498.246,153	12	458.041,561 498.249,389	4.782
12	458.041,561 498.249,389	13	458.046,222 498.253,198	6.019
13	458.046,222 498.253,198	14	458.047,946 498.254,654	2.256
14	458.047,946 498.254,654	15	458.058,641 498.254,726	10.695
15	458.058,641 498.254,726	16	458.065,118 498.258,308	7.402
16	458.065,118 498.258,308	1	458.070,444 498.262,471	6.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1535/Vecerd
Nr. topografic:73

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 8, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.512 Masurata: 1.093	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47 / 17/01/2005		
Act Notarial nr. 29, din 14/01/2005 emis de BNP BORZA NITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂCĂTUȘ GABRIEL**, și soția 2) **LĂCĂTUȘ PUIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

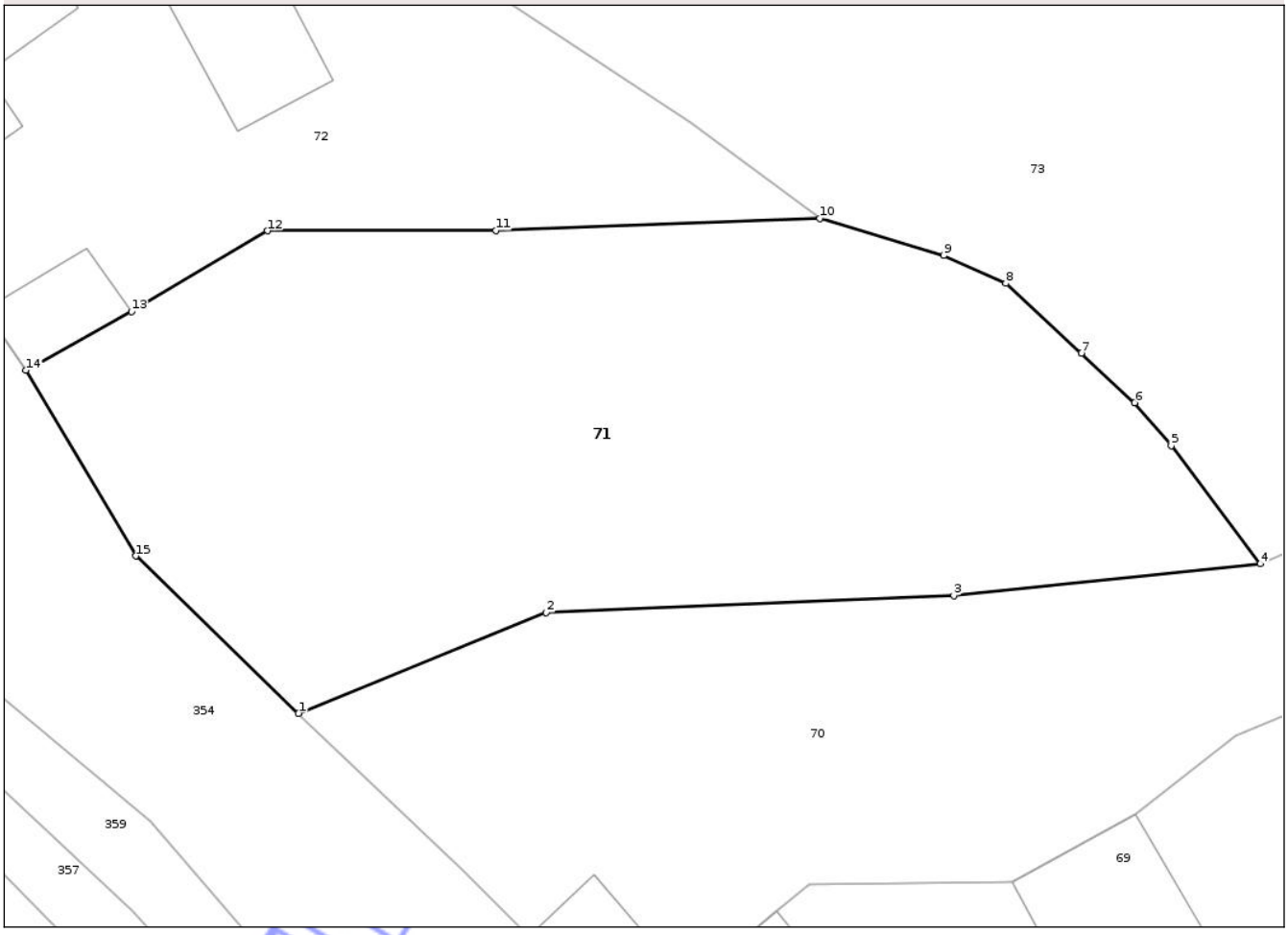
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.512 Masurata: 1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.093	-	-	73	Grădină

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.021,016 498.263,628	2	458.034,065 498.268,942	14.09
2	458.034,065 498.268,942	3	458.055,558 498.269,836	21.512
3	458.055,558 498.269,836	4	458.071,714 498.271,512	16.242
4	458.071,714 498.271,512	5	458.067,018 498.277,745	7.804
5	458.067,018 498.277,745	6	458.065,095 498.280,006	2.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.065,095 498.280,006	7	458.062,282 498.282,609	3.833
7	458.062,282 498.282,609	8	458.058,298 498.286,295	5.427
8	458.058,298 498.286,295	9	458.055,034 498.287,772	3.582
9	458.055,034 498.287,772	10	458.048,484 498.289,711	6.832
10	458.048,484 498.289,711	11	458.031,422 498.289,085	17.072
11	458.031,422 498.289,085	12	458.019,382 498.289,066	12.041
12	458.019,382 498.289,066	13	458.012,219 498.284,804	8.335
13	458.012,219 498.284,804	14	458.006,649 498.281,722	6.365
14	458.006,649 498.281,722	15	458.012,439 498.271,924	11.381
15	458.012,439 498.271,924	1	458.021,016 498.263,628	11.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:854/Vecerd
Nr. topografic:72

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 9, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 486 Masurata: 781	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Casă de locuit din cărămidă compusă din demisol,o pivniță: parter-3 camere,bucătărie,cămară.
A1.2		Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4320 / 13/06/2002		
Act Notarial nr. 840, din 01/01/2002 emis de BNP MOLDOVAN LENUȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare,bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LĂCĂTUȘ GABRIEL**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LĂCĂTUȘ GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 486 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	-	-	72	
2	arabil	DA	295	-	-	72	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Casă de locuit din cărămidă compusă din demisol,o pivniţă: parter-3 camere,bucătărie,cămară.
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.048,484 498.289,711	2	458.041,721 498.294,736	8.425
2	458.041,721 498.294,736	3	458.027,374 498.304,249	17.214
3	458.027,374 498.304,249	4	458.014,971 498.312,706	15.012
4	458.014,971 498.312,706	5	458.014,392 498.312,787	0.585
5	458.014,392 498.312,787	6	458.005,444 498.306,422	10.981
6	458.005,444 498.306,422	7	457.994,77 498.298,979	13.013
7	457.994,77 498.298,979	8	458.000,637 498.290,531	10.286
8	458.000,637 498.290,531	9	458.004,41 498.284,93	6.753
9	458.004,41 498.284,93	10	458.006,649 498.281,722	3.912
10	458.006,649 498.281,722	11	458.012,219 498.284,804	6.365
11	458.012,219 498.284,804	12	458.019,382 498.289,066	8.335
12	458.019,382 498.289,066	13	458.031,422 498.289,085	12.041
13	458.031,422 498.289,085	1	458.048,484 498.289,711	17.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:33.II
Nr. topografic:70,71

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 10, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100098	Din acte: 1.349 Masurata: 1.484	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Gradina si curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100098-C1	Loc. Vecerd, Nr. 10, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3060 / 28/03/2024		
Act Notarial nr. 15, din 28/03/2024 emis de NP Popescu Roxana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRAICU IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BRAICU IOAN**	
4594 / 23/04/2024		
Act Notarial nr. 254, din 22/04/2024 emis de NP Popescu Roxana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ieșire din indiviziune și partaj cu sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRAICU IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ieșire din indiviziune și partaj cu sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **BRAICU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

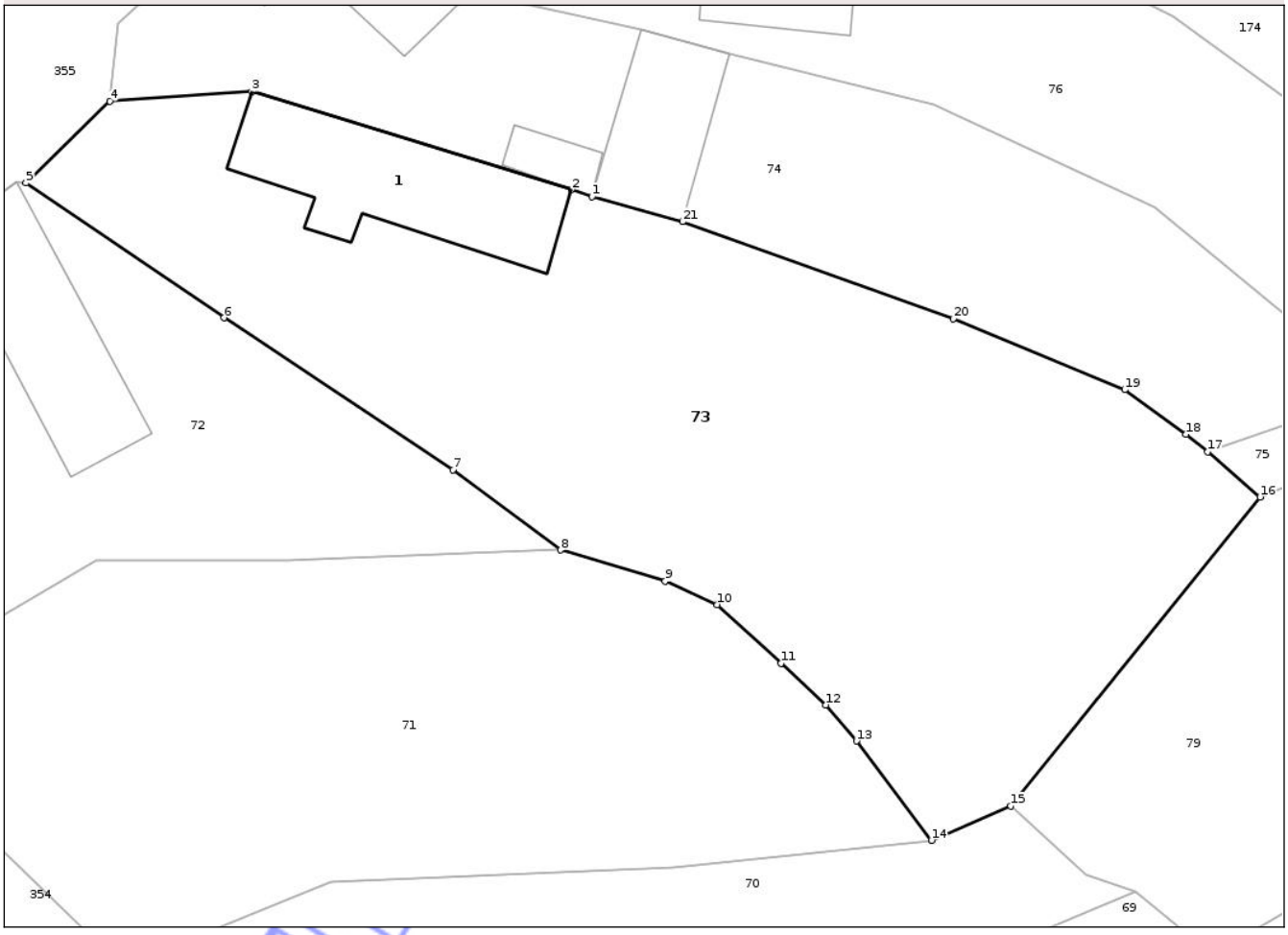
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100098	Din acte: 1.349 Masurata: 1.484	Gradina si curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	980	-	-	70	Gradina
2	curti constructii	DA	504	-	-	71	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100098-C1	constructii de locuinte	Din acte: 17 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.050,447 498.311,844	2	458.049,163 498.312,277	1.356
3	458.029,116 498.318,424	4	458.020,224 498.317,825	8.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.049,163 498.312,277	3	458.029,116 498.318,424	20.968
4	458.020,224 498.317,825	5	458.014,971 498.312,706	7.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.014,971 498.312,706	6	458.027,374 498.304,249	15.012
7	458.041,721 498.294,736	8	458.048,484 498.289,711	8.425
9	458.055,034 498.287,772	10	458.058,298 498.286,295	3.582
11	458.062,282 498.282,609	12	458.065,095 498.280,006	3.833
13	458.067,018 498.277,745	14	458.071,714 498.271,512	7.804
15	458.076,698 498.273,666	16	458.092,32 498.293,033	24.883
17	458.089,034 498.295,865	18	458.087,681 498.296,96	1.74
19	458.083,825 498.299,742	20	458.073,084 498.304,203	11.63
21	458.056,126 498.310,279	1	458.050,447 498.311,844	5.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.027,374 498.304,249	7	458.041,721 498.294,736	17.214
8	458.048,484 498.289,711	9	458.055,034 498.287,772	6.832
10	458.058,298 498.286,295	11	458.062,282 498.282,609	5.427
12	458.065,095 498.280,006	13	458.067,018 498.277,745	2.968
14	458.071,714 498.271,512	15	458.076,698 498.273,666	5.429
16	458.092,32 498.293,033	17	458.089,034 498.295,865	4.338
18	458.087,681 498.296,96	19	458.083,825 498.299,742	4.755
20	458.073,084 498.304,203	21	458.056,126 498.310,279	18.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:67/2,68/2,69/2

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 11, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100445	Din acte: 924 Masurata: 886	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100445-C1	Loc. Vecerd, Nr. 11, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă de locuit
A1.2	100445-C2	Loc. Vecerd, Nr. 11, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100445-C3	Loc. Vecerd, Nr. 11, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11602 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 1181, din 27/10/2016 emis de BNP Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ANA**, necasatorita - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **AVRAM ANA**, necasatorita - bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **AVRAM ANA**, necasatorita - bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **AVRAM ANA**, necasatorita - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100445	Din acte: 924 Masurata: 886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	524	-	-	67/2,68/2, 69/2	gradina
2	curti constructii	DA	222	-	-	67/2,68/2, 69/2	teren de constructii
3	curti constructii	DA	140	-	-	67/2,68/2, 69/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100445-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă de locuit
A1.2	100445-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100445-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.059,028 498.320,813	2	458.053,545 498.322,324	5.688
2	458.053,545 498.322,324	3	458.042,886 498.324,676	10.915
3	458.042,886 498.324,676	4	458.033,447 498.333,88	13.184
4	458.033,447 498.333,88	5	458.032,98 498.334,335	0.652
5	458.032,98 498.334,335	6	458.025,944 498.327,585	9.75
6	458.025,944 498.327,585	7	458.020,77 498.322,713	7.108
7	458.020,77 498.322,713	8	458.020,224 498.317,825	4.919
8	458.020,224 498.317,825	9	458.029,116 498.318,424	8.912
9	458.029,116 498.318,424	10	458.049,163 498.312,277	20.968
10	458.049,163 498.312,277	11	458.050,447 498.311,844	1.356
11	458.050,447 498.311,844	12	458.056,126 498.310,279	5.89
12	458.056,126 498.310,279	13	458.073,084 498.304,203	18.014
13	458.073,084 498.304,203	14	458.083,825 498.299,742	11.63
14	458.083,825 498.299,742	15	458.087,681 498.296,96	4.755
15	458.087,681 498.296,96	16	458.089,034 498.295,865	1.74
16	458.089,034 498.295,865	17	458.099,61 498.299,623	11.225
17	458.099,61 498.299,623	18	458.085,715 498.311,197	18.084
18	458.085,715 498.311,197	19	458.071,869 498.317,634	15.269
19	458.071,869 498.317,634	1	458.059,028 498.320,813	13.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 13, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100446	39	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5981 / 11/07/2012		
Act Notarial nr. 1858, din 10/09/2009 emis de BNP BARBU LENUTA - AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, initial potr.inch.c.f. nr. 4948 din 11.09.2009 si inch.nr.2365/27.03.2012, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALDARAR DANCIU**, si sotia 2) **CALDARAR MARGARETA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100418/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 2365 din 27/03/2012;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 585, din 09/11/2011 emis de JUDECĂTORIA AGNITA;		
B2	Se noteaza spre informare sentinta civila nr. 585/2011 din dosar nr. 311/174/2011/civil, avand ca obiect dezmembrare, rectificare suprafata, notare constructii si intabulare drept de proprietate.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

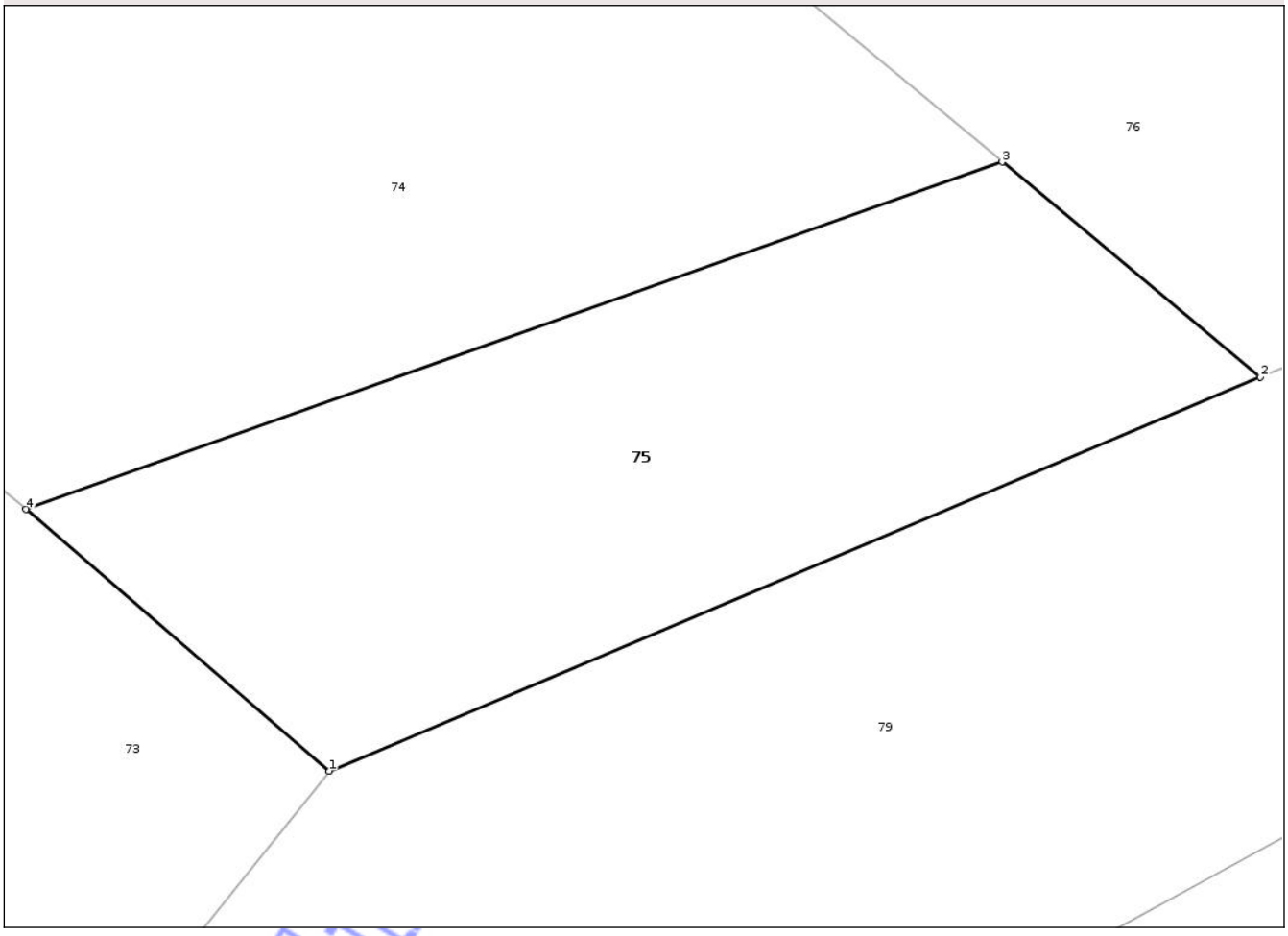
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100446	39	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	39	-	-	67/2,68/2, 69/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.092,32 498.293,033	2	458.102,407 498.297,294	10.95
2	458.102,407 498.297,294	3	458.099,61 498.299,623	3.639
3	458.099,61 498.299,623	4	458.089,034 498.295,865	11.225
4	458.089,034 498.295,865	1	458.092,32 498.293,033	4.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:67/2,68/2,69/2

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 12, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100419	Din acte: 963 Masurata: 931	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100419-C1	Loc. Vecerd, Nr. 12, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casă de locuit
A1.2	100419-C2	Loc. Vecerd, Nr. 12, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2365 / 27/03/2012		
Act Notarial nr. 1858, din 10/09/2009 emis de BNP BARBU LENUTA - AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, initial potr.inch.c.f. nr. 4948 din 11.09.2009, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALDARAR DANCIU**, si sotia 2) **CALDARAR MARGARETA**, bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100041/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 4948 din 11/09/2009;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 585, din 09/11/2011 emis de JUDECĂTORIA AGNITA;		
B2	Se noteaza spre informare sentinta civila nr. 585/2011 din dosar nr. 311/174/2011/civil, avand ca obiect dezmembrare, rectificare suprafata, notare constructii si intabulare drept de proprietate.	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CALDARAR DANCIU**, si sotia 2) **CALDARAR MARGARETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100419	Din acte: 963 Masurata: 931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	-	-	67/2,68/2, 69/2	gradina
2	curti constructii	DA	216	-	-	67/2,68/2, 69/2	teren de constructii
3	faneata	DA	215	-	-	67/2,68/2, 69/2	gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100419-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casă de locuit
A1.2	100419-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.086,827 498.323,109	2	458.067,553 498.333,169	21.741
2	458.067,553 498.333,169	3	458.061,65 498.334,161	5.986
3	458.061,65 498.334,161	4	458.058,123 498.333,916	3.535
4	458.058,123 498.333,916	5	458.052,574 498.333,53	5.563
5	458.052,574 498.333,53	6	458.050,714 498.334,361	2.037
6	458.050,714 498.334,361	7	458.040,776 498.341,894	12.471
7	458.040,776 498.341,894	8	458.037,258 498.337,437	5.678
8	458.037,258 498.337,437	9	458.035,824 498.335,974	2.048
9	458.035,824 498.335,974	10	458.033,447 498.333,88	3.167
10	458.033,447 498.333,88	11	458.042,886 498.324,676	13.184
11	458.042,886 498.324,676	12	458.053,545 498.322,324	10.915
12	458.053,545 498.322,324	13	458.059,028 498.320,813	5.688
13	458.059,028 498.320,813	14	458.071,869 498.317,634	13.228
14	458.071,869 498.317,634	15	458.085,715 498.311,197	15.269
15	458.085,715 498.311,197	16	458.099,61 498.299,623	18.084
16	458.099,61 498.299,623	17	458.102,407 498.297,294	3.639
17	458.102,407 498.297,294	18	458.110,685 498.300,792	8.987
18	458.110,685 498.300,792	19	458.100,339 498.313,372	16.288
19	458.100,339 498.313,372	1	458.086,827 498.323,109	16.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		838	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 978, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (HG + Adeverința nr. 5693/07.10.2024 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIȘ - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	837	96	3655/1	-	
2	drum	DA	1	96	3655/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.746,693 498.848,466	2	457.741,517 498.838,874	10.9
2	457.741,517 498.838,874	3	457.745,349 498.836,139	4.708
3	457.745,349 498.836,139	4	457.759,916 498.852,488	21.897
4	457.759,916 498.852,488	5	457.759,34 498.854,695	2.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.759,34 498.854,695	6	457.757,786 498.862,789	8.242
6	457.757,786 498.862,789	7	457.759,548 498.886,351	23.628
7	457.759,548 498.886,351	8	457.752,364 498.898,947	14.501
8	457.752,364 498.898,947	9	457.749,715 498.903,592	5.347
9	457.749,715 498.903,592	10	457.738,183 498.923,812	23.278
10	457.738,183 498.923,812	11	457.731,683 498.935,21	13.121
11	457.731,683 498.935,21	12	457.729,419 498.939,18	4.57
12	457.729,419 498.939,18	13	457.726,009 498.935,53	4.995
13	457.726,009 498.935,53	14	457.748,678 498.891,114	49.867
14	457.748,678 498.891,114	15	457.748,822 498.869,082	22.032
15	457.748,822 498.869,082	1	457.746,693 498.848,466	20.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:163

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 15, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100415	Din acte: 810 Masurata: 1.033	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100415-C1	Loc. Vecerd, Nr. 15, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Una casa de locuit compusa din: 2 camere si una bucatarie.
A1.2	100415-C2	Loc. Vecerd, Nr. 15, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Una sura
A1.3	100415-C3	Loc. Vecerd, Nr. 15, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Un grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1163 / 31/07/1997		
Act Notarial nr. 874, din 01/01/1997 emis de NP Moldovan Lenuta - Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU IOAN**, si sotia 2) **RADU EUGENIA**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 163)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU IOAN**, si sotia 2) **RADU EUGENIA**, bun comun	
B4	Apoi se noteaza interdictia de instrainare si grevare pe toata durata vietii, in favoarea lui:	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1163 / 31/07/1997		
Act Notarial nr. 874, din 01/01/1997 emis de NP Moldovan Lenuta - Agnita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERpe toata durata vietii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU ANA**	

Nevalidat în circuitul civil

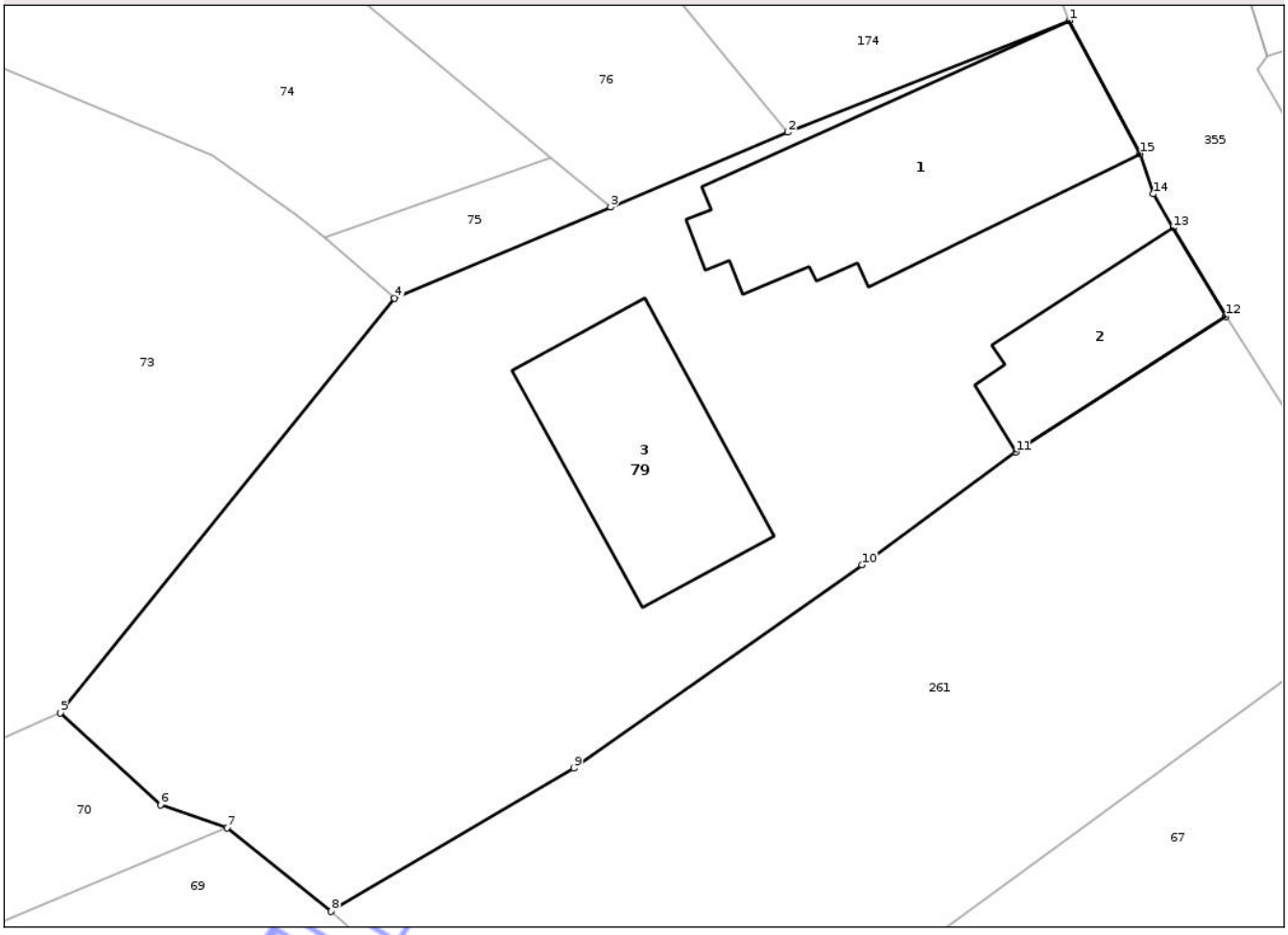
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100415	Din acte: 810 Masurata: 1.033	Gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	-	-	76	Gradina
2	arabil	DA	755	-	-	76	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100415-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Una casa de locuit compusa din: 2 camere si una bucatarie.
A1.2	100415-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Una sura
A1.3	100415-C3	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Un grajd

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.123,83 498.306,003	2	458.110,685 498.300,792	14.14
2	458.110,685 498.300,792	3	458.102,407 498.297,294	8.987
3	458.102,407 498.297,294	4	458.092,32 498.293,033	10.95
4	458.092,32 498.293,033	5	458.076,698 498.273,666	24.883
5	458.076,698 498.273,666	6	458.081,378 498.269,37	6.354
6	458.081,378 498.269,37	7	458.084,5 498.268,298	3.301
7	458.084,5 498.268,298	8	458.089,358 498.264,396	6.23
8	458.089,358 498.264,396	9	458.100,7 498.271,082	13.166
9	458.100,7 498.271,082	10	458.114,149 498.280,585	16.468
10	458.114,149 498.280,585	11	458.121,354 498.285,852	8.924
11	458.121,354 498.285,852	12	458.131,154 498.292,2	11.677
12	458.131,154 498.292,2	13	458.128,694 498.296,328	4.806
13	458.128,694 498.296,328	14	458.127,771 498.297,908	1.83
14	458.127,771 498.297,908	15	458.127,151 498.299,792	1.983
15	458.127,151 498.299,792	1	458.123,83 498.306,003	7.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1112/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:63/3,64/3,65/3

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 17, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103006	1.411	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10245 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 1308, din 29/08/2022 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **EHMANN FREDERIC**, necăsătorit - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GROMMES ANITA**, necăsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

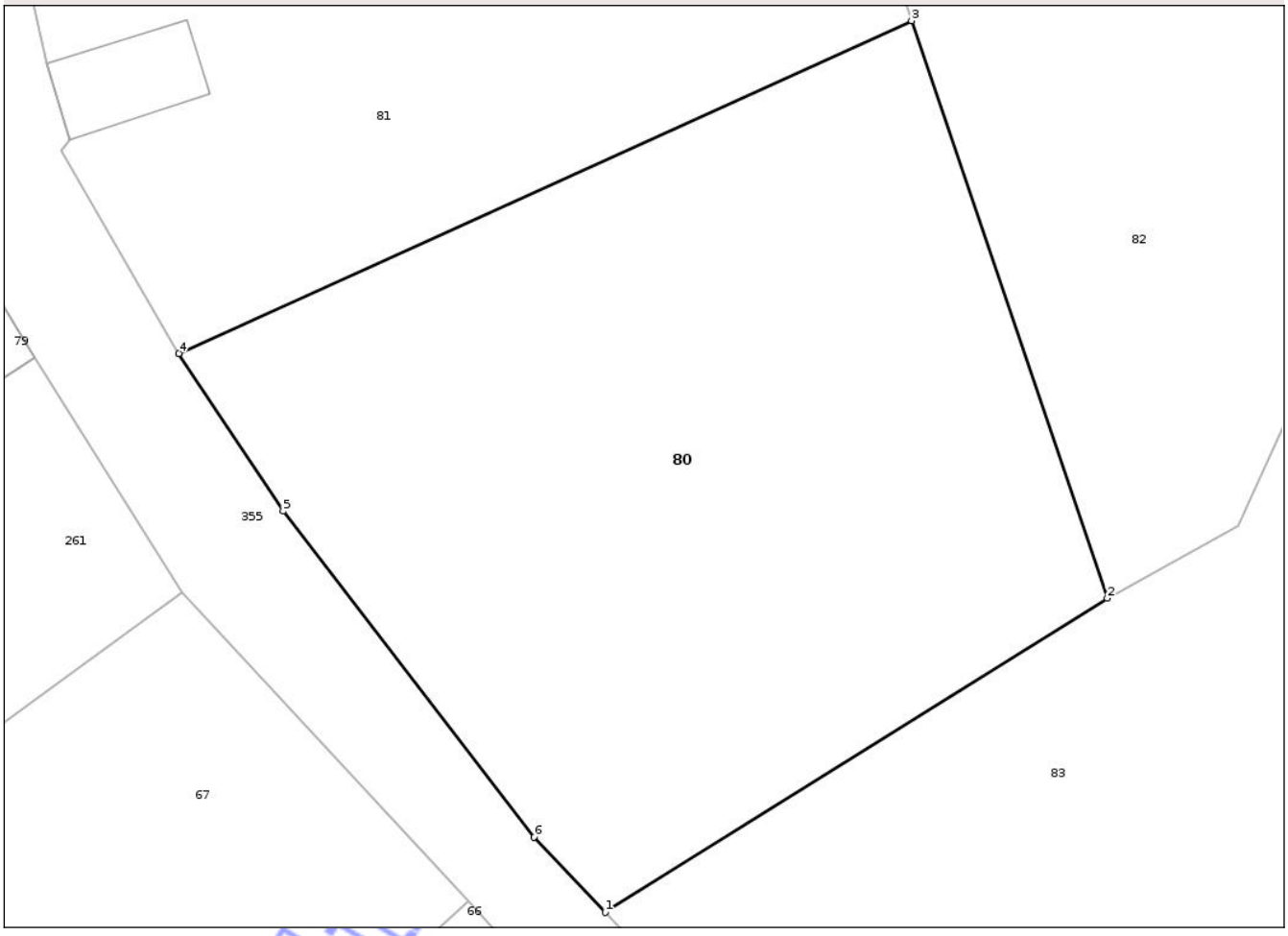
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103006	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	63/3	Grădină
2	curti constructii	DA	411	-	-	64/3	Curte
3	arabil	DA	500	-	-	65/3	Grădină

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.162,861 498.261,441	2	458.190,74 498.278,872	32.88
2	458.190,74 498.278,872	3	458.179,873 498.310,902	33.823
3	458.179,873 498.310,902	4	458.139,18 498.292,446	44.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	458.139,18 498.292,446	5	458.144,964 498.283,703	10.483
5	458.144,964 498.283,703	6	458.158,9 498.265,623	22.827
6	458.158,9 498.265,623	1	458.162,861 498.261,441	5.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1525/Vecerd
Nr. topografic:63/2,64/2,65/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 17, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103073	1.410	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103073-C1	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casă de locuit compusă din: 3 camere și bucătărie.
A1.2	103073-C2	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Grajd și șură
A1.3	103073-C3	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18923 / 08/09/2021		
Act Notarial nr. 1182, din 08/09/2021 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **EHMANN FREDERIC**, necăsătorit - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GROMMES ANITA**, necăsătorită - bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **EHMANN FREDERIC**, necăsătorit - bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **GROMMES ANITA**, necăsătorită - bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **EHMANN FREDERIC**, necăsătorit - bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **GROMMES ANITA**, necăsătorită - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **EHMANN FREDERIC**, necăsătorit - bun propriu 2) **GROMMES ANITA**, necăsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document fără valoare juridică
Document civil

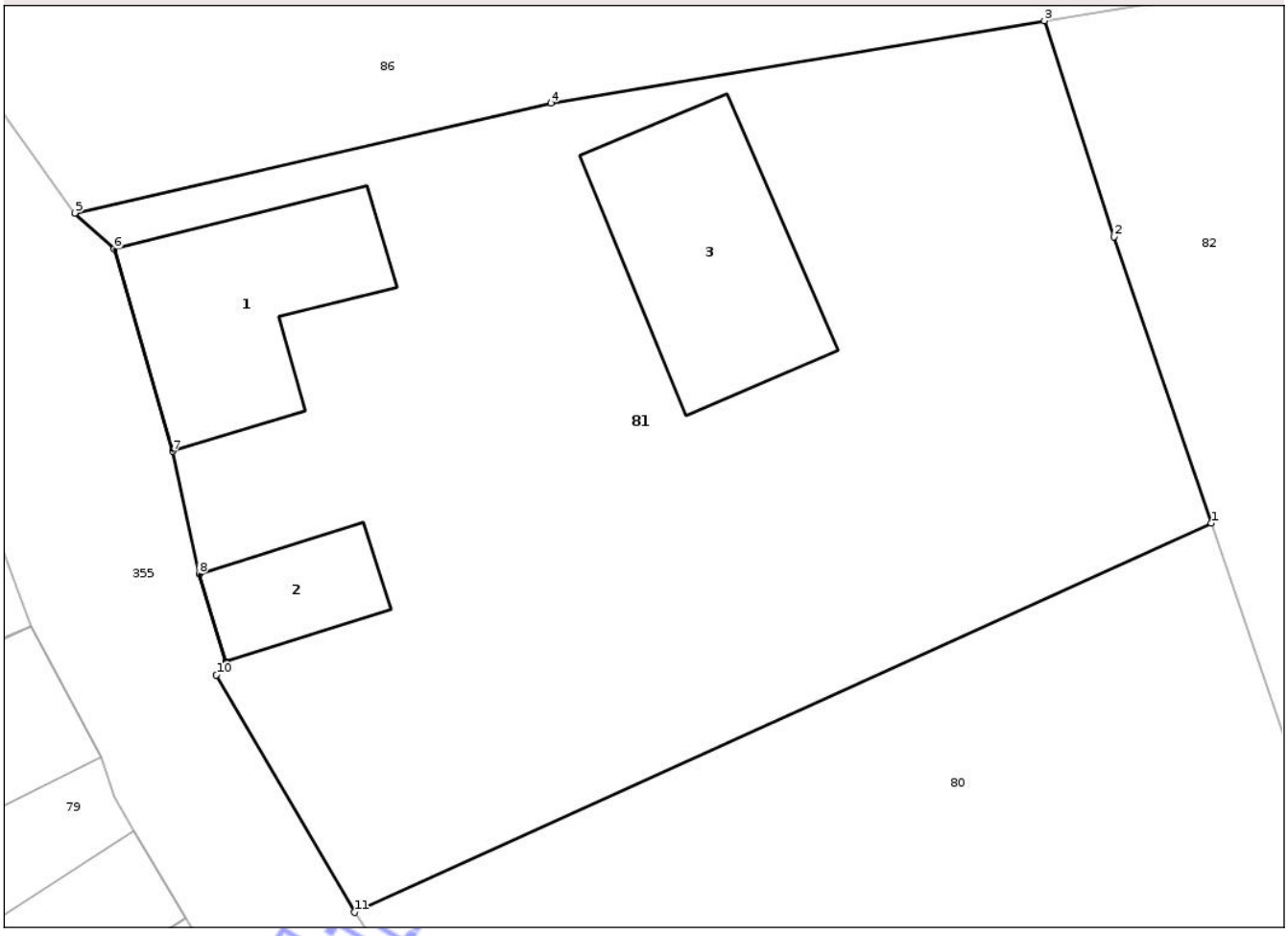
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103073	1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.410	-	-	63/2,64/2, 65/2	Curte și grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103073-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casă de locuit compusă din: 3 camere și bucătărie.
A1.2	103073-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Grajd și șură
A1.3	103073-C3	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.179,873 498.310,902	2	458.175,262 498.324,492	14.351
2	458.175,262 498.324,492	3	458.171,946 498.334,731	10.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.171,946 498.334,731	4	458.148,523 498.330,824	23.747
4	458.148,523 498.330,824	5	458.125,91 498.325,613	23.205
5	458.125,91 498.325,613	6	458.127,774 498.323,917	2.52
6	458.127,774 498.323,917	7	458.130,557 498.314,307	10.005
7	458.130,557 498.314,307	8	458.131,809 498.308,498	5.942
8	458.131,809 498.308,498	9	458.133,086 498.304,328	4.362
9	458.133,086 498.304,328	10	458.132,626 498.303,697	0.78
10	458.132,626 498.303,697	11	458.139,18 498.292,446	13.021
11	458.139,18 498.292,446	1	458.179,873 498.310,902	44.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:4130

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103194	Din acte: 1.685 Masurata: 1.570	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10244 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 1308, din 29/08/2022 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **EHMANN FREDERIC**, necăsătorit - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GROMMES ANITA**, necăsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103194	Din acte: 1.685 Masurata: 1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.481	5	123	-	
2	faneata	NU	89	5	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.176,497 498.335,437	2	458.171,946 498.334,731	4.605
2	458.171,946 498.334,731	3	458.175,262 498.324,492	10.763
3	458.175,262 498.324,492	4	458.179,873 498.310,902	14.351
4	458.179,873 498.310,902	5	458.190,74 498.278,872	33.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.190,74 498.278,872	6	458.197,985 498.282,895	8.287
6	458.197,985 498.282,895	7	458.214,088 498.318,334	38.926
7	458.214,088 498.318,334	8	458.214,297 498.329,73	11.398
8	458.214,297 498.329,73	9	458.214,039 498.339,255	9.529
9	458.214,039 498.339,255	1	458.176,497 498.335,437	37.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:287/Vecerd
Nr. topografic:63/1,64/1,65/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.393	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1474/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODA I NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

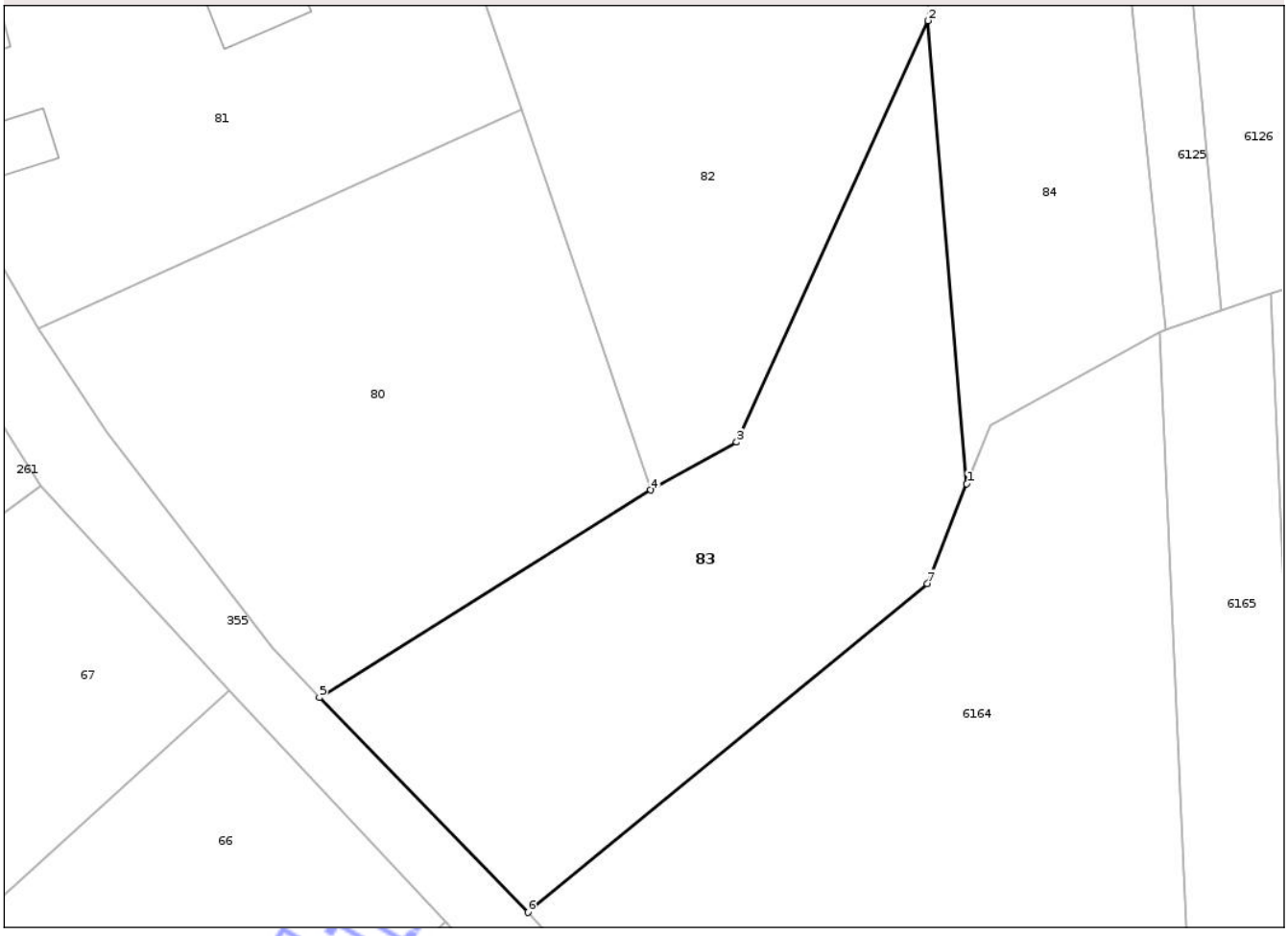
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.173	5	128	63/1,64/1, 65/1	
2	arabil	NU	220	5	128	63/1,64/1, 65/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.217,354 498.279,392	2	458.214,088 498.318,334	39.078
2	458.214,088 498.318,334	3	458.197,985 498.282,895	38.926
3	458.197,985 498.282,895	4	458.190,74 498.278,872	8.287
4	458.190,74 498.278,872	5	458.162,861 498.261,441	32.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.162,861 498.261,441	6	458.180,407 498.243,371	25.187
6	458.180,407 498.243,371	7	458.214,04 498.270,997	43.525
7	458.214,04 498.270,997	1	458.217,354 498.279,392	9.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		896	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÎRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

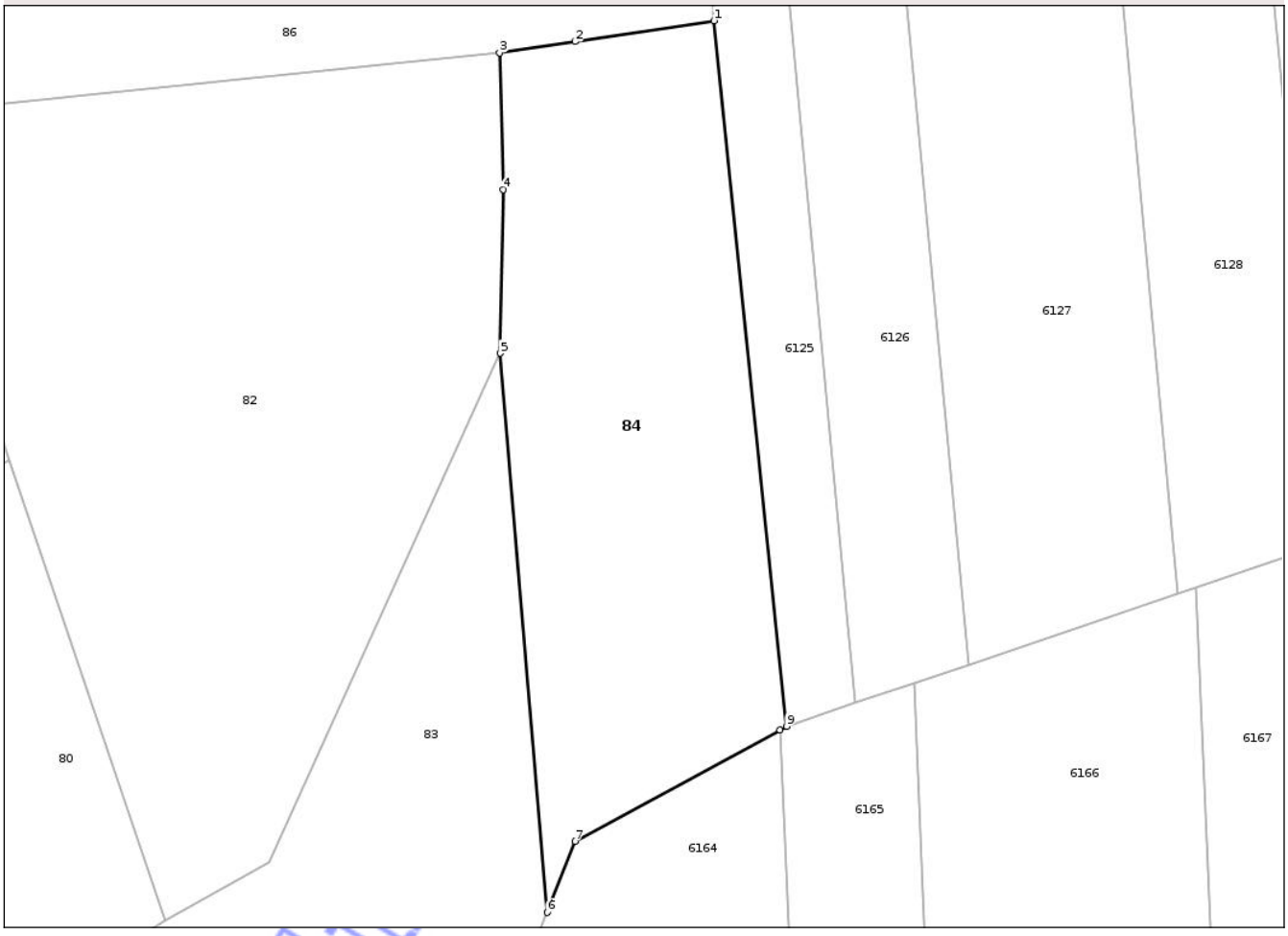
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7	5	122	-	
2	faneata	NU	889	5	122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.228,98 498.341,499	2	458.219,29 498.340,044	9.799
2	458.219,29 498.340,044	3	458.214,039 498.339,255	5.31
3	458.214,039 498.339,255	4	458.214,297 498.329,73	9.529
4	458.214,297 498.329,73	5	458.214,088 498.318,334	11.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.214,088 498.318,334	6	458.217,354 498.279,392	39.078
6	458.217,354 498.279,392	7	458.219,304 498.284,334	5.313
7	458.219,304 498.284,334	8	458.233,593 498.292,109	16.267
8	458.233,593 498.292,109	9	458.234,051 498.292,358	0.521
9	458.234,051 498.292,358	1	458.228,98 498.341,499	49.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:783.II

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 76, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105369	Din acte: 974 Masurata: 997	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Curte și grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105369-C1	Loc. Vecerd, Nr. 76, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casă de locuit.
A1.2	105369-C2	Loc. Vecerd, Nr. 76, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105369-C3	Loc. Vecerd, Nr. 76, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
675 / 16/03/1979		
Act Notarial nr. 232/1978/A, din 15/03/1979 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. înch. nr. 3646/1906, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **MOISE GOIA ANA**	
190 / 03/02/1981		
Act Notarial nr. 446/1981, din 03/02/1981 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1.1
	1) **ROGOZAN EUGENIA**, necăsătorită - bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1433/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROGOZAN A LIVIA**, LIPSĂ CNP 2) **CASIAN N MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **ROGOZAN M NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ROGOZAN A LIVIA**, LIPSĂ CNP 2) **CASIAN N MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **ROGOZAN M NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nu valorează act de circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105369	Din acte: 974 Masurata: 997	Curte și grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	8	224/2	323 VECERD	Curte
2	arabil	DA	627	8	225/2	324 VECERD	Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105369-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casă de locuit.
A1.2	105369-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105369-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.923,005 498.482,033	2	457.903,642 498.476,078	20.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.903,642 498.476,078	3	457.893,914 498.472,876	10.241
3	457.893,914 498.472,876	4	457.879,467 498.465,616	16.169
4	457.879,467 498.465,616	5	457.872,564 498.462,205	7.7
5	457.872,564 498.462,205	6	457.861,476 498.455,312	13.056
6	457.861,476 498.455,312	7	457.864,432 498.450,427	5.709
7	457.864,432 498.450,427	8	457.866,415 498.447,6	3.453
8	457.866,415 498.447,6	9	457.868,282 498.444,966	3.229
9	457.868,282 498.444,966	10	457.871,829 498.439,664	6.379
10	457.871,829 498.439,664	11	457.883,7 498.447,012	13.961
11	457.883,7 498.447,012	12	457.889,096 498.450,396	6.37
12	457.889,096 498.450,396	13	457.923,286 498.472,795	40.873
13	457.923,286 498.472,795	1	457.923,005 498.482,033	9.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1310/II/Vecerd
Nr. topografic:60/1,61/1,62/1/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 18, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101080	Din acte: 3.609 Masurata: 4.503	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101080-C1	Loc. Vecerd, Nr. 18, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4745 / 10/05/2017		
Act Notarial nr. 518, din 05/05/2017 emis de BNP Badea Maria Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RAȚIU SORIN-IOAN**, și soția 2) **RAȚIU DANIELA-CRISTINA**, - bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FILIP DORIN-LAZĂR**, și soția 2) **FILIP - MOLDOVAN SILVIA**, - bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **RAȚIU SORIN-IOAN**, și soția 2) **RAȚIU DANIELA-CRISTINA**, - bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **FILIP DORIN-LAZĂR**, și soția 2) **FILIP - MOLDOVAN SILVIA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101080	Din acte: 3.609 Masurata: 4.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.609	-	-	60/1,61/1, 62/1/2	Curte si gradina
2	arabil	DA	882	-	-	60/1,61/1, 62/1/2	
3	arabil	NU	12	-	-	60/1,61/1, 62/1/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101080-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.107,025 498.352,278	2	458.111,763 498.348,264	6.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.111,763 498.348,264	3	458.119,68 498.334,268	16.081
3	458.119,68 498.334,268	4	458.125,91 498.325,613	10.663
4	458.125,91 498.325,613	5	458.148,523 498.330,824	23.205
5	458.148,523 498.330,824	6	458.171,946 498.334,731	23.747
6	458.171,946 498.334,731	7	458.176,497 498.335,437	4.605
7	458.176,497 498.335,437	8	458.214,039 498.339,255	37.735
8	458.214,039 498.339,255	9	458.219,29 498.340,044	5.31
9	458.219,29 498.340,044	10	458.228,98 498.341,499	9.799
10	458.228,98 498.341,499	11	458.226,488 498.384,225	42.799
11	458.226,488 498.384,225	12	458.175,474 498.377,315	51.48
12	458.175,474 498.377,315	13	458.152,401 498.370,87	23.956
13	458.152,401 498.370,87	14	458.150,308 498.370,285	2.173
14	458.150,308 498.370,285	15	458.138,171 498.366,894	12.602
15	458.138,171 498.366,894	16	458.130,688 498.363,525	8.206
16	458.130,688 498.363,525	1	458.107,025 498.352,278	26.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1310/I/Vecerd
Nr. topografic:60/1,61/1,62/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 19, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 960 Masurata: 1.012	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 19, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 19, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1914 / 23/12/2005		
Act Notarial nr. 525, din 01/01/2005 emis de BNP GHIȚESCU LAURA-VIOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VESA MARIOARA**, si sotul 2) **VESA NICODIN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VESA MARIOARA**, si sotul 2) **VESA NICODIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificabil în circuitul civil

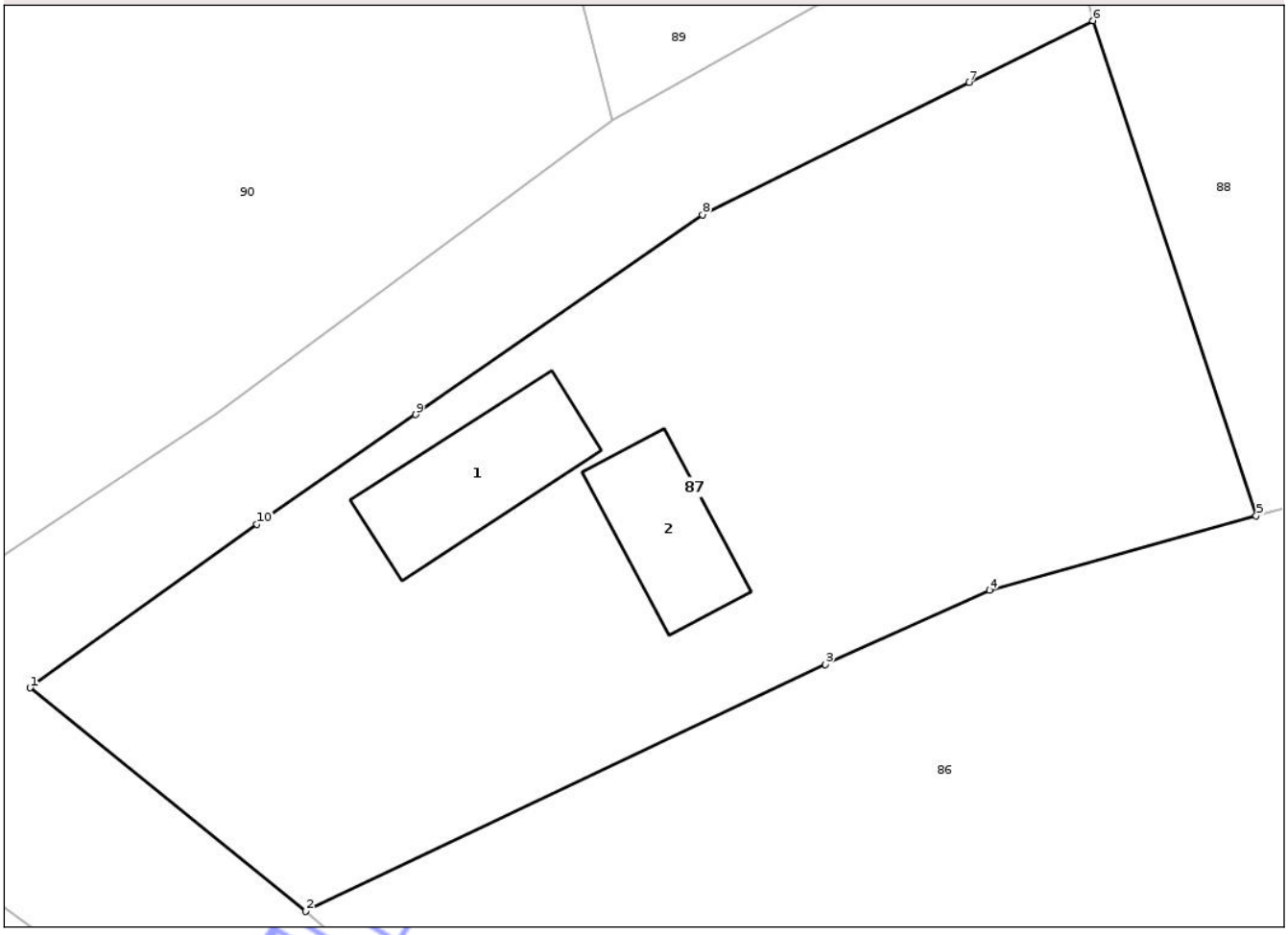
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 960 Masurata: 1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.012	-	-	60/1,61/1, 62/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.094,463 498.362,456	2	458.107,025 498.352,278	16.168
2	458.107,025 498.352,278	3	458.130,688 498.363,525	26.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.130,688 498.363,525	4	458.138,171 498.366,894	8.206
4	458.138,171 498.366,894	5	458.150,308 498.370,285	12.602
5	458.150,308 498.370,285	6	458.142,869 498.392,833	23.743
6	458.142,869 498.392,833	7	458.137,239 498.390,033	6.288
7	458.137,239 498.390,033	8	458.125,09 498.383,991	13.568
8	458.125,09 498.383,991	9	458.112,035 498.374,895	15.911
9	458.112,035 498.374,895	10	458.104,803 498.369,902	8.788
10	458.104,803 498.369,902	1	458.094,463 498.362,456	12.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1310/Vecerd
Nr. topografic:60/1,61/1,62/1/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 20, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.305 Masurata: 3.136	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2558 / 23/10/1992		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1567, din 01/01/1992 emis de JUDECĂTORIA MEDIAȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATU AUGUSTIN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TATU AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

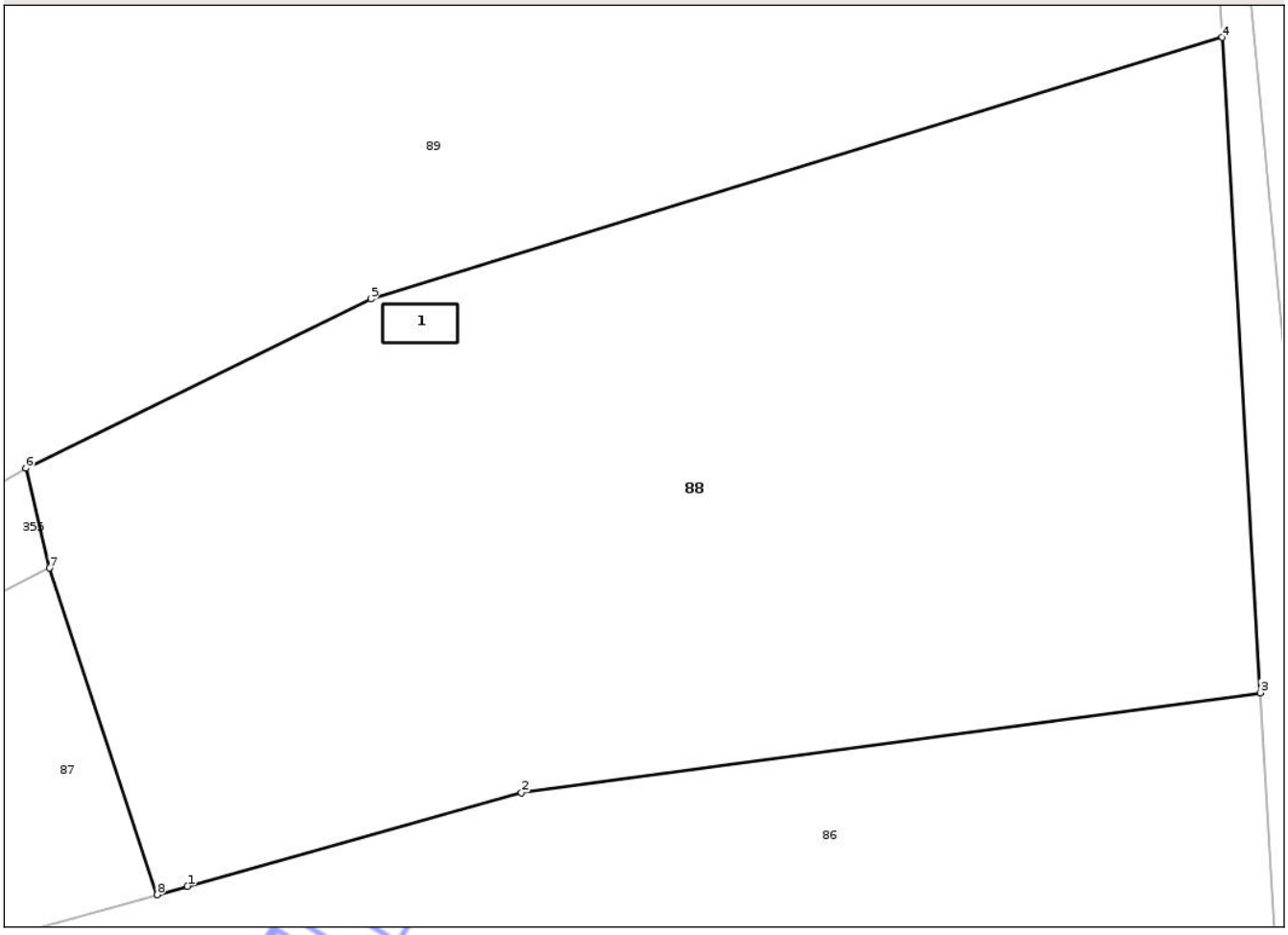
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.305 Masurata: 3.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.988	-	-	60/1,61/1, 62/1/3	
2	curti constructii	DA	136	-	-	60/1,61/1, 62/1/3	
3	arabil	NU	12	-	-	60/1,61/1, 62/1/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.152,401 498.370,87	2	458.175,474 498.377,315	23.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.175,474 498.377,315	3	458.226,488 498.384,225	51.48
3	458.226,488 498.384,225	4	458.223,848 498.429,474	45.326
4	458.223,848 498.429,474	5	458.165,049 498.411,407	61.513
5	458.165,049 498.411,407	6	458.141,244 498.399,724	26.517
6	458.141,244 498.399,724	7	458.142,869 498.392,833	7.08
7	458.142,869 498.392,833	8	458.150,308 498.370,285	23.743
8	458.150,308 498.370,285	1	458.152,401 498.370,87	2.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:29/Verced
Nr. topografic:57,58

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104157	Din acte: 5.288 Masurata: 5.213	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208 / 17/06/1949		
Hotarare Judecatoreasca nr. 112, din 17/06/1949 emis de JUDECĂTORIA POPULARĂ AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN COMUNA VECERD**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104157	Din acte: 5.288 Masurata: 5.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.986	-	-	57	
2	curti constructii	DA	144	-	-	57	
3	arabil	NU	83	-	-	57	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.120,958 498.388,273	2	458.141,244 498.399,724	23.295
2	458.141,244 498.399,724	3	458.165,049 498.411,407	26.517
3	458.165,049 498.411,407	4	458.223,848 498.429,474	61.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	458.223,848 498.429,474	5	458.223,704 498.431,945	2.475
5	458.223,704 498.431,945	6	458.219,207 498.462,858	31.239
6	458.219,207 498.462,858	7	458.205,848 498.478,364	20.466
7	458.205,848 498.478,364	8	458.200,246 498.488,275	11.385
8	458.200,246 498.488,275	9	458.191,38 498.503,957	18.015
9	458.191,38 498.503,957	10	458.131,418 498.422,133	101.443
10	458.131,418 498.422,133	11	458.123,856 498.411,484	13.061
11	458.123,856 498.411,484	12	458.121,204 498.405,944	6.142
12	458.121,204 498.405,944	13	458.119,279 498.395,065	11.047
13	458.119,279 498.395,065	1	458.120,958 498.388,273	6.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:1538/Vecerd

Adresa: Loc. Bârghis, Nr. 21, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.382 Masurata: 7.483	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bârghis, Nr. 21, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Bârghis, Nr. 21, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4281 / 09/11/2007		
Act Notarial nr. 2127, din 01/01/2007 emis de BNP LENUȚA-AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOCA ADRIAN VASILE**, și soția 2) **CIOCA TANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CIOCA ADRIAN VASILE**, și soția 2) **CIOCA TANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.382 Masurata: 7.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.404	-	-	55	
2	arabil	DA	6.002	-	-	56	
3	arabil	NU	77	-	-	56	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	458.131,418 498.422,133	2	458.191,38 498.503,957	101.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	458.191,38 498.503,957	3	458.181,984 498.520,578	19.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.181,984 498.520,578	4	458.177,693 498.526,734	7.505
5	458.166,734 498.517,011	6	458.156,019 498.507,407	14.389
7	458.143,591 498.494,749	8	458.131,04 498.481,25	18.432
9	458.122,961 498.471,97	10	458.115,795 498.464,057	10.675
11	458.108,419 498.455,461	12	458.101,189 498.445,693	12.152
13	458.094,286 498.438,832	14	458.078,955 498.421,679	23.006
15	458.071,231 498.413,118	16	458.062,947 498.403,476	12.711
17	458.059,158 498.397,462	18	458.053,149 498.390,611	9.112
19	458.050,026 498.387,05	20	458.049,76 498.386,746	0.404
21	458.051,02 498.374,103	22	458.051,104 498.373,259	0.848
23	458.051,979 498.370,136	24	458.052,87 498.368,13	2.195
25	458.057,907 498.361,162	26	458.084,646 498.364,672	26.968
27	458.089,374 498.365,957	28	458.102,918 498.374,903	16.231
29	458.120,958 498.388,273	30	458.119,279 498.395,065	6.997
31	458.121,204 498.405,944	32	458.123,856 498.411,484	6.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	458.177,693 498.526,734	5	458.166,734 498.517,011	14.65
6	458.156,019 498.507,407	7	458.143,591 498.494,749	17.739
8	458.131,04 498.481,25	9	458.122,961 498.471,97	12.305
10	458.115,795 498.464,057	11	458.108,419 498.455,461	11.327
12	458.101,189 498.445,693	13	458.094,286 498.438,832	9.733
14	458.078,955 498.421,679	15	458.071,231 498.413,118	11.531
16	458.062,947 498.403,476	17	458.059,158 498.397,462	7.109
18	458.053,149 498.390,611	19	458.050,026 498.387,05	4.736
20	458.049,76 498.386,746	21	458.051,02 498.374,103	12.707
22	458.051,104 498.373,259	23	458.051,979 498.370,136	3.243
24	458.052,87 498.368,13	25	458.057,907 498.361,162	8.598
26	458.084,646 498.364,672	27	458.089,374 498.365,957	4.899
28	458.102,918 498.374,903	29	458.120,958 498.388,273	22.454
30	458.119,279 498.395,065	31	458.121,204 498.405,944	11.047
32	458.123,856 498.411,484	1	458.131,418 498.422,133	13.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:27.II/Vecerd
Nr. topografic:53,54

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 22, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102942	1.960	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102942-C1	Loc. Vecerd, Nr. 22, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Casă de locuit
A1.2	102942-C2	Loc. Vecerd, Nr. 22, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102942-C3	Loc. Vecerd, Nr. 22, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102942-C4	Loc. Vecerd, Nr. 22, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1335 / 27/04/2007		
Act Notarial nr. 223, din 27/04/2007 emis de BNP Borza Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN IOAN**, si sotia 2) **ROMAN ELENA**, - bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROMAN IOAN**, si sotia 2) **ROMAN ELENA**, - bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROMAN IOAN**, si sotia 2) **ROMAN ELENA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

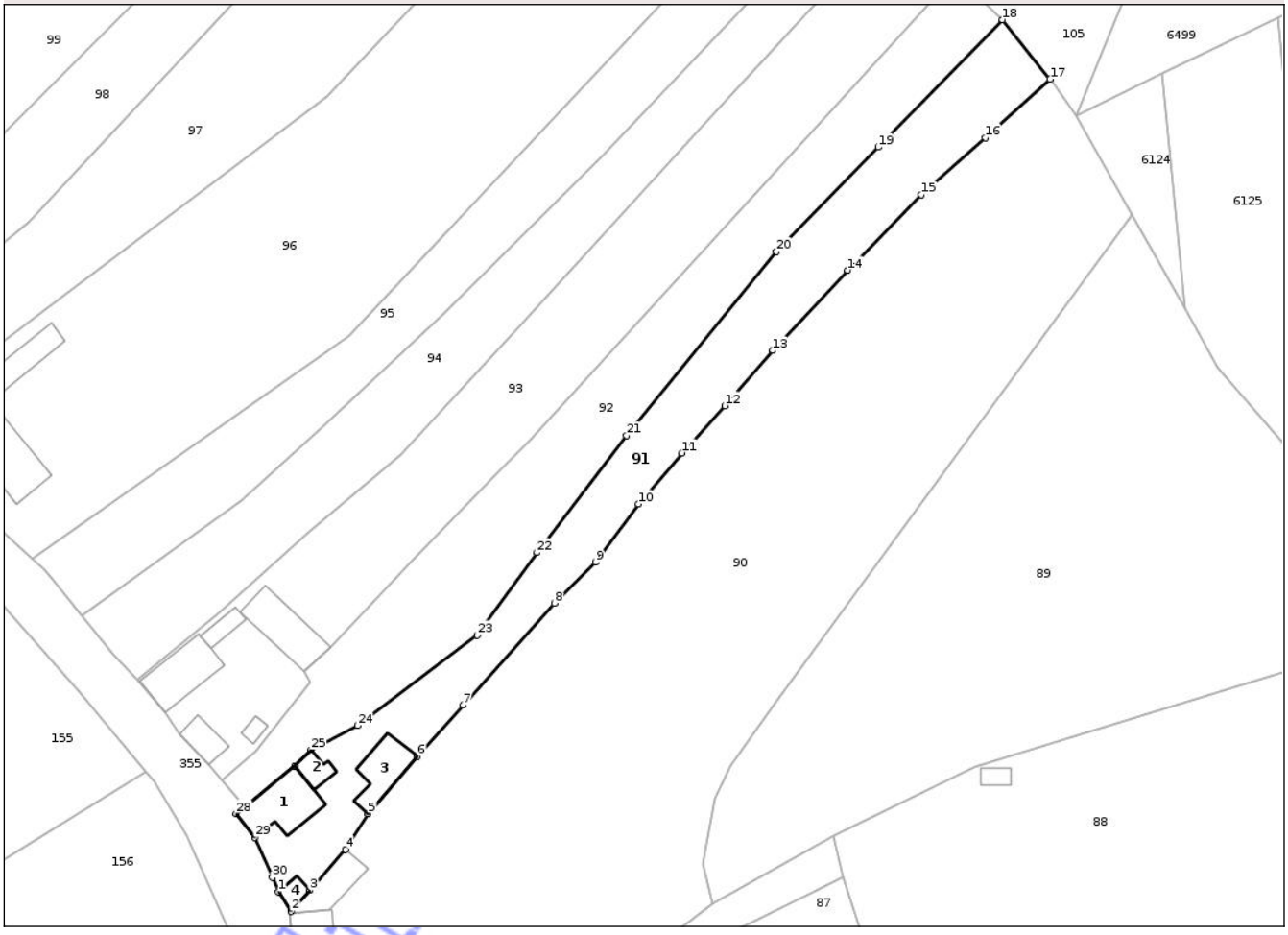
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102942	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.385	-	-	53	Gradina
2	curti constructii	DA	575	-	-	54	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102942-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Casă de locuit
A1.2	102942-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102942-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102942-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.047,931 498.390,332	2	458.050,026 498.387,05	3.894
3	458.053,149 498.390,611	4	458.059,158 498.397,462	9.112
5	458.062,947 498.403,476	6	458.071,231 498.413,118	12.711
7	458.078,955 498.421,679	8	458.094,286 498.438,832	23.006
9	458.101,189 498.445,693	10	458.108,419 498.455,461	12.152
11	458.115,795 498.464,057	12	458.122,961 498.471,97	10.675
13	458.131,04 498.481,25	14	458.143,591 498.494,749	18.432
15	458.156,019 498.507,407	16	458.166,734 498.517,011	14.389
17	458.177,649 498.526,825	18	458.169,649 498.536,804	12.79
19	458.148,772 498.515,409	20	458.131,626 498.497,853	24.54
21	458.106,414 498.466,974	22	458.091,372 498.447,3	24.765
23	458.081,274 498.433,455	24	458.061,144 498.418,26	25.221
25	458.053,333 498.414,205	26	458.050,643 498.411,496	3.818
27	458.042,168 498.404,628	28	458.040,752 498.403,482	1.822
29	458.043,878 498.399,492	30	458.046,848 498.392,746	7.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.050,026 498.387,05	3	458.053,149 498.390,611	4.736
4	458.059,158 498.397,462	5	458.062,947 498.403,476	7.109
6	458.071,231 498.413,118	7	458.078,955 498.421,679	11.531
8	458.094,286 498.438,832	9	458.101,189 498.445,693	9.733
10	458.108,419 498.455,461	11	458.115,795 498.464,057	11.327
12	458.122,961 498.471,97	13	458.131,04 498.481,25	12.305
14	458.143,591 498.494,749	15	458.156,019 498.507,407	17.739
16	458.166,734 498.517,011	17	458.177,649 498.526,825	14.678
18	458.169,649 498.536,804	19	458.148,772 498.515,409	29.893
20	458.131,626 498.497,853	21	458.106,414 498.466,974	39.864
22	458.091,372 498.447,3	23	458.081,274 498.433,455	17.136
24	458.061,144 498.418,26	25	458.053,333 498.414,205	8.8
26	458.050,643 498.411,496	27	458.042,168 498.404,628	10.908
28	458.040,752 498.403,482	29	458.043,878 498.399,492	5.068
30	458.046,848 498.392,746	1	458.047,931 498.390,332	2.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:609/Vecerd
Nr. topografic:51,52

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 23, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.057	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1506/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCAN I ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

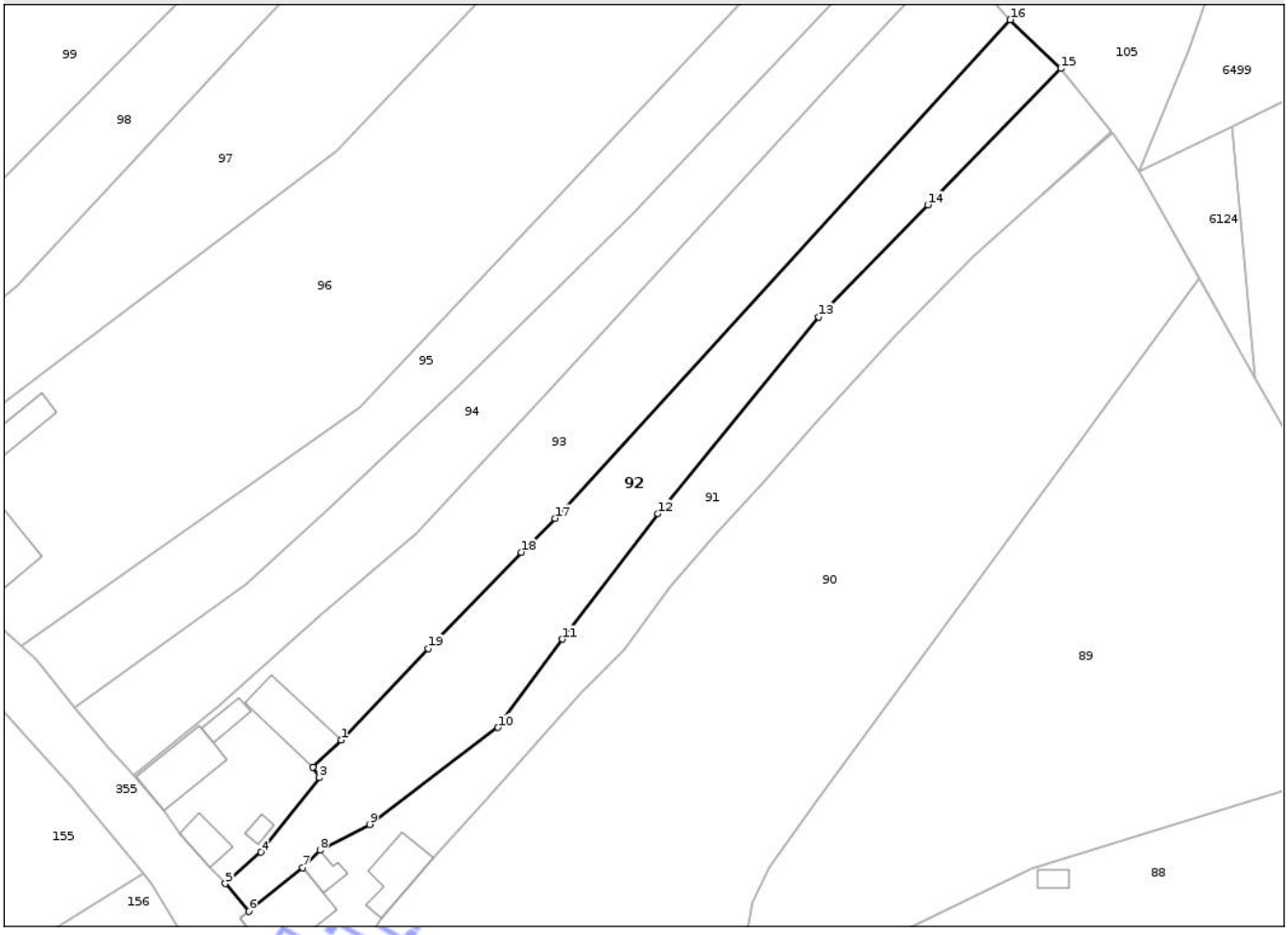
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.057	4	100	51,52	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.056,657 498.431,491	2	458.052,26 498.427,275	6.092
2	458.052,26 498.427,275	3	458.053,232 498.425,616	1.922
3	458.053,232 498.425,616	4	458.044,087 498.413,901	14.862
4	458.044,087 498.413,901	5	458.038,483 498.408,975	7.461
5	458.038,483 498.408,975	6	458.042,168 498.404,628	5.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.042,168 498.404,628	7	458.050,643 498.411,496	10.908
7	458.050,643 498.411,496	8	458.053,333 498.414,205	3.818
8	458.053,333 498.414,205	9	458.061,144 498.418,26	8.8
9	458.061,144 498.418,26	10	458.081,274 498.433,455	25.221
10	458.081,274 498.433,455	11	458.091,372 498.447,3	17.136
11	458.091,372 498.447,3	12	458.106,414 498.466,974	24.765
12	458.106,414 498.466,974	13	458.131,626 498.497,853	39.864
13	458.131,626 498.497,853	14	458.148,772 498.515,409	24.54
14	458.148,772 498.515,409	15	458.169,649 498.536,804	29.893
15	458.169,649 498.536,804	16	458.161,737 498.544,437	10.993
16	458.161,737 498.544,437	17	458.090,249 498.466,264	105.932
17	458.090,249 498.466,264	18	458.084,908 498.460,951	7.534
18	458.084,908 498.460,951	19	458.070,379 498.445,834	20.967
19	458.070,379 498.445,834	1	458.056,657 498.431,491	19.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1547/Vecerd
Nr. topografic:49,50

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 24, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103911	Din acte: 2.594 Masurata: 2.787	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103911-C1	Loc. Vecerd, Nr. 24, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa din caramida acoperita cu tigla compusa din: - Demisol: 1 pivnita - Parter: 2 camere, 1 camara,1 pridvor. S cons.desf.= 108 mp. An constructie 1926. Nu are certificat de performanta energetic.
A1.2	103911-C2	Loc. Vecerd, Nr. 24, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Bucatarie de vara construita din caramida acoperita cu tigla compusa din: - Parter: 1 camera,1 bucatarie. S cons.desf.= 33 mp. An constructie 1906.
A1.3	103911-C3	Loc. Vecerd, Nr. 24, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Sura cu grajd S cons.desf.= 91 mp. An constructie 1906
A1.4	103911-C4	Loc. Vecerd, Nr. 24, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă gospodărească
A1.5	103911-C5	Loc. Vecerd, Nr. 24, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14447 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. 915, din 30/07/2021 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VAIVODA ADRIAN-IOAN**, și soția 2) **VAIVODA RAMONA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VAIVODA ADRIAN-IOAN**, și soția 2) **VAIVODA RAMONA**, bun comun	
4852 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. 485, din 14/04/2022 emis de BNP BARBU LENUTA, documentație cadastrală (act administrativ nr 3265 din 29.04.2022, emis de COMUNA BARGHIS;act administrativ nr referat de admitere nr. 4852 din 06.05.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 3034 din 19.04.2022, emis de COMUNA BARGHIS);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din L. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VAIVODA ADRIAN-IOAN**, și soția 2) **VAIVODA RAMONA**, bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din L. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **VAIVODA ADRIAN-IOAN**, și soția 2) **VAIVODA RAMONA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5

Document generat din oficiu

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **VAIVODA ADRIAN-IOAN**, și soția 2) **VAIVODA RAMONA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

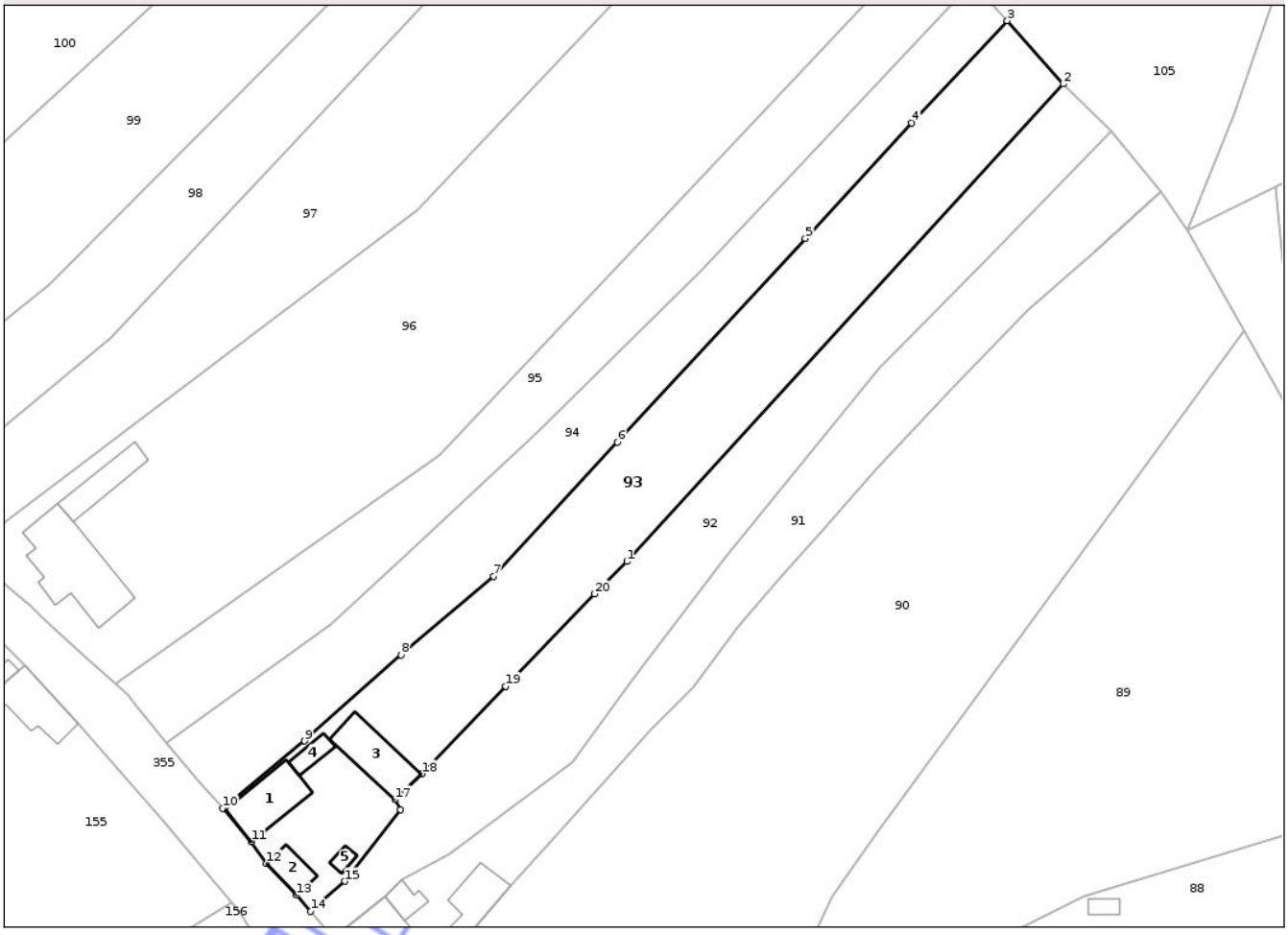
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103911	Din acte: 2.594 Masurata: 2.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.933	-	-	49	Grădină
2	curti constructii	DA	854	-	-	50	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103911-C1	constructii de locuinte	Din acte: 82 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa din caramida acoperita cu tigla compusa din: - Demisol: 1 pivnita - Parter: 2 camere,1 camara,1 pridvor. S cons.desf.= 108 mp. An constructie 1926. Nu are certificat de performanta energetic.
A1.2	103911-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Bucatarie de vara construita din caramida acoperita cu tigla compusa din: - Parter: 1 camera,1 bucatarie. S cons.desf.= 33 mp. An constructie 1906.
A1.3	103911-C3	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Sura cu grajd S cons.desf.= 91 mp.An constructie 1906
A1.4	103911-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă gospodărească
A1.5	103911-C5	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.090,249 498.466,264	2	458.161,737 498.544,437	105.932
2	458.161,737 498.544,437	3	458.152,543 498.554,796	13.851
3	458.152,543 498.554,796	4	458.136,924 498.538,062	22.891
4	458.136,924 498.538,062	5	458.119,478 498.519,167	25.717
5	458.119,478 498.519,167	6	458.088,7 498.485,784	45.407
6	458.088,7 498.485,784	7	458.068,461 498.463,834	29.857
7	458.068,461 498.463,834	8	458.053,234 498.450,988	19.921
8	458.053,234 498.450,988	9	458.037,498 498.436,873	21.14
9	458.037,498 498.436,873	10	458.024,074 498.425,859	17.364
10	458.024,074 498.425,859	11	458.028,783 498.420,422	7.193
11	458.028,783 498.420,422	12	458.031,25 498.416,844	4.346
12	458.031,25 498.416,844	13	458.036,149 498.411,617	7.163
13	458.036,149 498.411,617	14	458.038,483 498.408,975	3.525
14	458.038,483 498.408,975	15	458.044,087 498.413,901	7.461
15	458.044,087 498.413,901	16	458.053,232 498.425,616	14.862
16	458.053,232 498.425,616	17	458.052,26 498.427,275	1.922
17	458.052,26 498.427,275	18	458.056,657 498.431,491	6.092
18	458.056,657 498.431,491	19	458.070,379 498.445,834	19.849
19	458.070,379 498.445,834	20	458.084,908 498.460,951	20.967
20	458.084,908 498.460,951	1	458.090,249 498.466,264	7.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:753/Vecerd
Nr. topografic:47/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 25, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100292	1.908	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
306 / 16/05/1940		
Act Notarial nr. 0, din 12/04/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA TANASE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 753)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

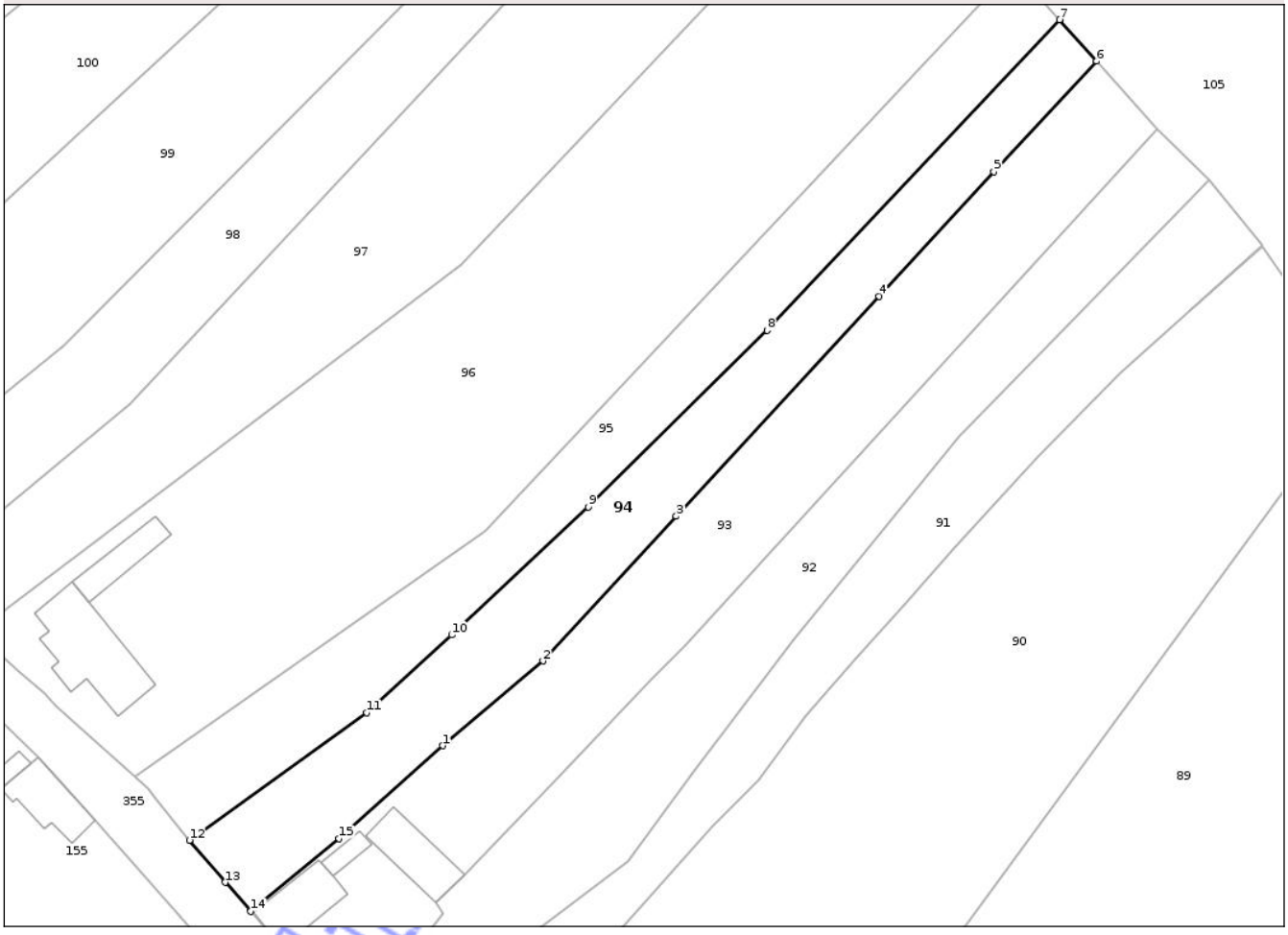
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100292	1.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.908	-	-	47/2	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.053,234 498.450,988	2	458.068,461 498.463,834	19.921
2	458.068,461 498.463,834	3	458.088,7 498.485,784	29.857
3	458.088,7 498.485,784	4	458.119,478 498.519,167	45.407
4	458.119,478 498.519,167	5	458.136,924 498.538,062	25.717
5	458.136,924 498.538,062	6	458.152,543 498.554,796	22.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.152,543 498.554,796	7	458.146,902 498.561,09	8.452
7	458.146,902 498.561,09	8	458.102,47 498.513,979	64.757
8	458.102,47 498.513,979	9	458.075,308 498.487,196	38.146
9	458.075,308 498.487,196	10	458.054,6 498.467,785	28.384
10	458.054,6 498.467,785	11	458.041,712 498.455,97	17.484
11	458.041,712 498.455,97	12	458.014,767 498.436,636	33.164
12	458.014,767 498.436,636	13	458.020,183 498.430,25	8.373
13	458.020,183 498.430,25	14	458.024,074 498.425,859	5.867
14	458.024,074 498.425,859	15	458.037,498 498.436,873	17.364
15	458.037,498 498.436,873	1	458.053,234 498.450,988	21.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:46,47/1

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102518	1.905	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4842 / 12/04/2016		
Act Notarial nr. 684, din 11/04/2016 emis de BNP Dan Valerica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLEȘCA TRAIAN**, și soția 2) **PLEȘCA CORNELIA**, bun aparținând comunității legale de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

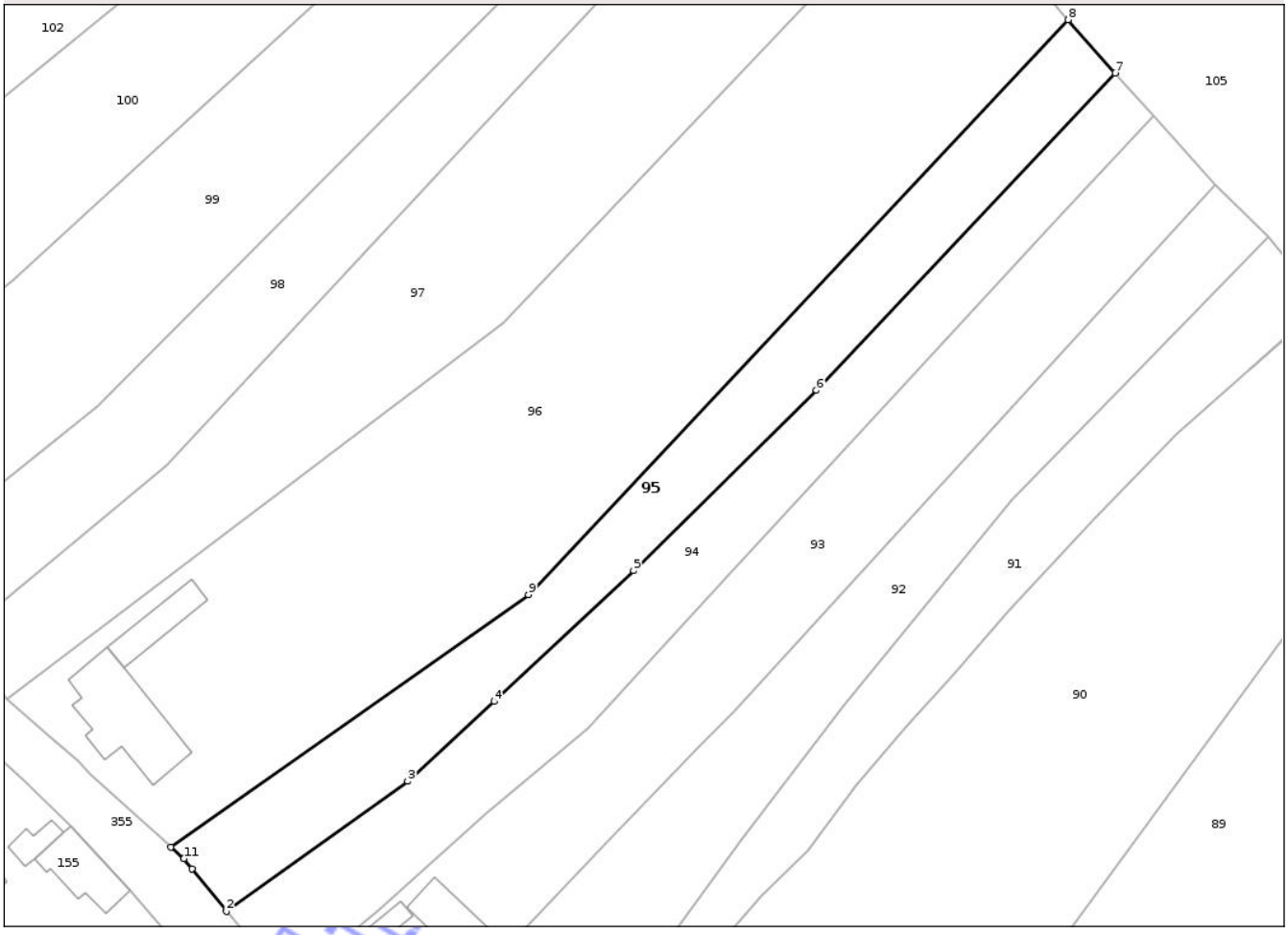
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102518	1.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	534	4	94	46,47/1	imprejmuit cu gard
2	faneata	DA	1.371	4	95	46,47/1	imprejmuit cu gard

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.009,651 498.442,979	2	458.014,767 498.436,636	8.149
2	458.014,767 498.436,636	3	458.041,712 498.455,97	33.164
3	458.041,712 498.455,97	4	458.054,6 498.467,785	17.484
4	458.054,6 498.467,785	5	458.075,308 498.487,196	28.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.075,308 498.487,196	6	458.102,47 498.513,979	38.146
6	458.102,47 498.513,979	7	458.146,902 498.561,09	64.757
7	458.146,902 498.561,09	8	458.139,879 498.568,976	10.56
8	458.139,879 498.568,976	9	458.059,662 498.483,64	117.12
9	458.059,662 498.483,64	10	458.006,517 498.446,209	65.004
10	458.006,517 498.446,209	11	458.008,465 498.444,449	2.625
11	458.008,465 498.444,449	1	458.009,651 498.442,979	1.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1158/Vecerd
Nr. topografic:43,44,45

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 26-27, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100023	5.742	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100023-C1	Loc. Vecerd, Nr. 26-27, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; NR.niveluri 2. Casă de locuit,construită in anul 2012,din caramidă acoperită cu tiglă,compusă din: la parter: 1 bucatarie,1 living,1hol,2 dormitoare,2 bai,1 garaj; la mansarda: 1 hol, 4 dormitoare;Detine certificat de performanta energetica nr.47/07/06.2012
A1.2	100023-C2	Loc. Vecerd, Nr. 26-27, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4245 / 07/11/2007		
Act Notarial nr. 731, din 07/11/2007 emis de BNP Borza Ana - Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLESCA TRAIAN**, si sotia 2) **PLESCA CORNELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1158)	
5193 / 19/05/2014		
Act Administrativ nr. 1698, din 01/07/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI BARGHIS (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor emis sub nr. 1/29-06-2012 de PRIMARIA BARGHIS; autorizatie de construire nr. 60/III-B-1/13-04-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu,);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PLESCA TRAIAN**, si sotia 2) **PLESCA CORNELIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PLESCA TRAIAN**, si sotia 2) **PLESCA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

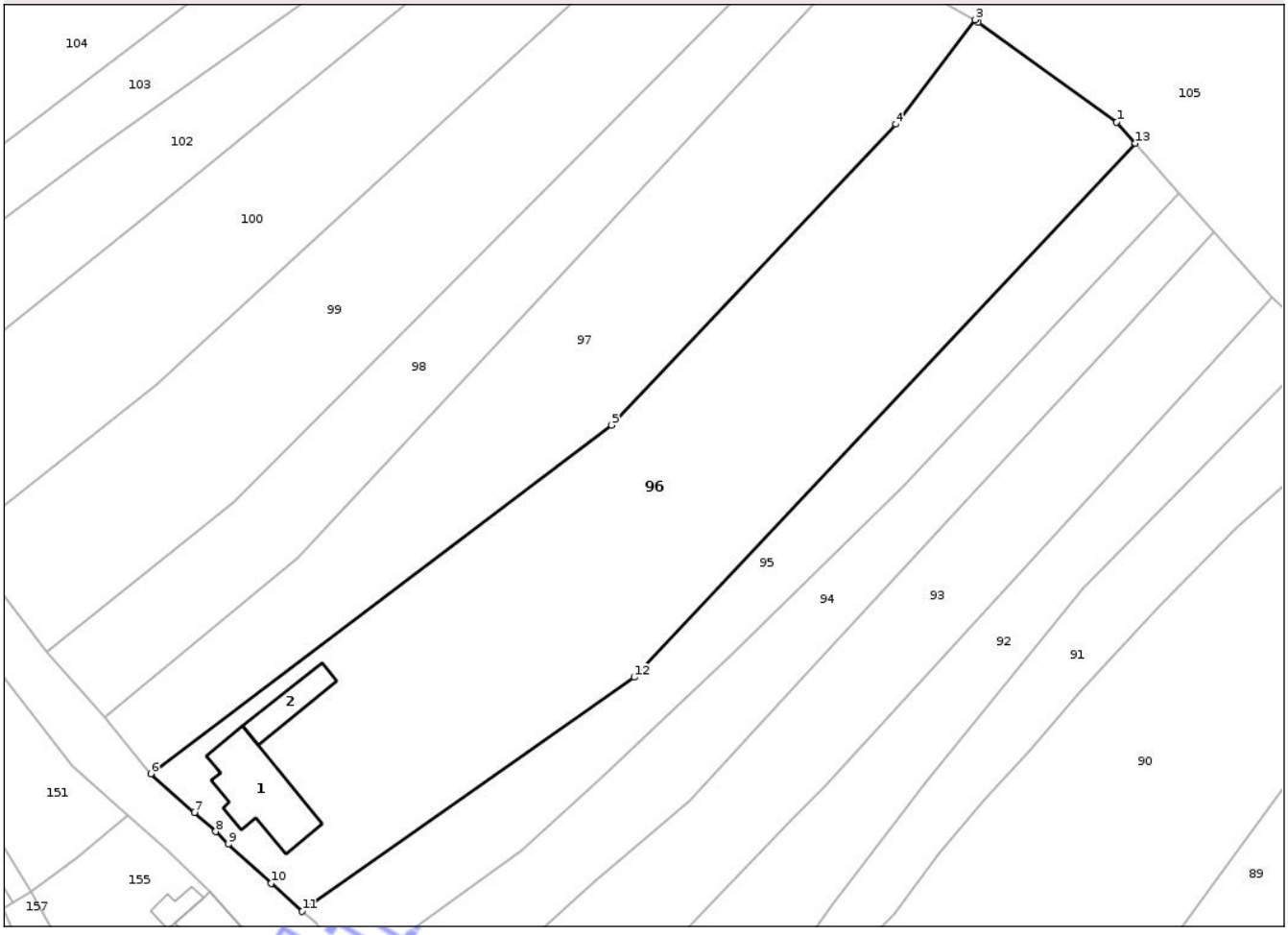
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100023	5.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.008	-	-	43	Gradina
2	curti constructii	DA	756	-	-	44	Curte
3	arabil	DA	3.978	-	-	45	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100023-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; NR. niveluri 2.Casă de locuit,construită in anul 2012,din caramidă acoperită cu tiglă,compusă din: la parter: 1 bucatarie,1 living,1hol,2 dormitoare,2 bai,1 garaj; la mansarda: 1 hol,4 dormitoare;Detine certificat de performanta energetica nr.47/07/06.2012
A1.2	100023-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.136,871 498.572,369	2	458.114,653 498.588,29	27.334
2	458.114,653 498.588,29	3	458.114,186 498.588,742	0.649
3	458.114,186 498.588,742	4	458.101,517 498.572,04	20.963
4	458.101,517 498.572,04	5	458.056,027 498.523,946	66.2
5	458.056,027 498.523,946	6	457.982,251 498.468,2	92.469
6	457.982,251 498.468,2	7	457.989,217 498.461,992	9.33
7	457.989,217 498.461,992	8	457.992,673 498.458,958	4.599
8	457.992,673 498.458,958	9	457.994,635 498.456,944	2.812
9	457.994,635 498.456,944	10	458.001,55 498.450,696	9.319
10	458.001,55 498.450,696	11	458.006,517 498.446,209	6.694
11	458.006,517 498.446,209	12	458.059,662 498.483,64	65.004
12	458.059,662 498.483,64	13	458.139,879 498.568,976	117.12
13	458.139,879 498.568,976	1	458.136,871 498.572,369	4.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20/Vecerd
Nr. topografic:40,41,42

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 28, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103913	Din acte: 2.788 Masurata: 3.298	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1901 / 11/05/1880		
Act Notarial nr. 0, din 09/05/1880 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **RADU NICOLAE**, văduv (și copiii avuți cu Maria Micu, soția lui decedată în 1872)	
Act Notarial nr. 0, din 15/12/1938 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **IEFTA MARIA**, născută Radu, căsătorită cu Iefta Nicolae	
2424 / 05/10/1902		
Hotarare Judecatoreasca nr. de predarea moștenirii nr. 1902 O.29/4, din 05/10/1902 emis de Judecătoria Agnita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16	A1
	1) **RADU NICOLAE**, (a cărui soție este Faur Maria)	
369 / 02/06/1939		
Hotarare Judecatoreasca nr. de predarea moștenirii nr. G. 1278/1938, din 02/06/1939 emis de Judecătoria Agnita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16	A1
	1) **RADU NICULAE**, domiciliat în comuna Vecerd	
/		
Act Administrativ nr. 5676, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică asupra cotei de 6/16 în favoarea lui	A1
	1) **PLEȘCA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
369 / 02/06/1939		
Hotarare Judecatoreasca nr. de predarea moștenirii nr. G. 1278/1938, din 02/06/1939 emis de Judecătoria de pace Agnita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RADU ANA**, născută Mihai, văduvă, din Vecerd	

Neautorizat în circuitul civil

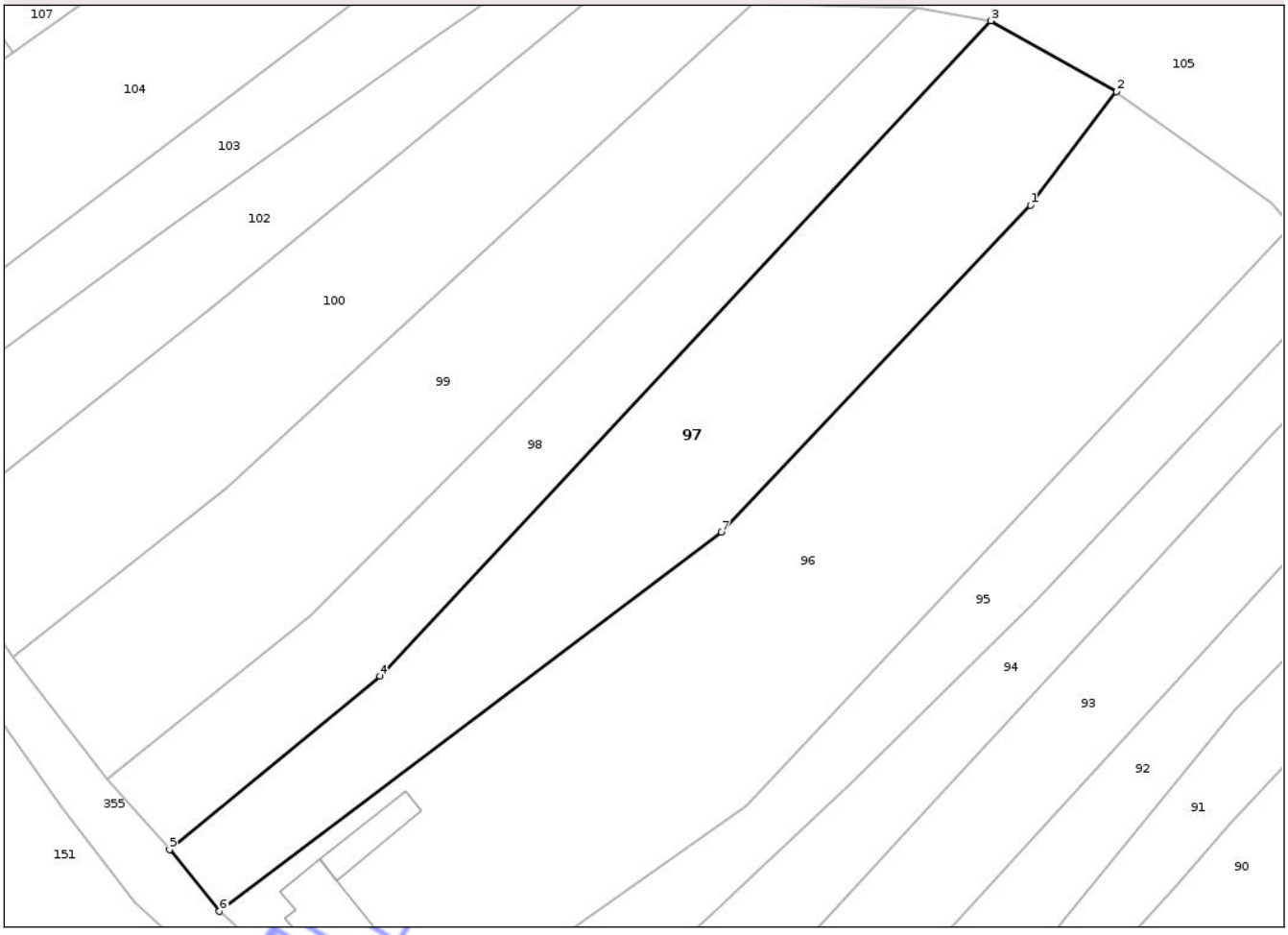
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103913	Din acte: 2.788 Masurata: 3.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.298	-	-	40,41,42	Grădină

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.101,517 498.572,04	2	458.114,186 498.588,742	20.963
2	458.114,186 498.588,742	3	458.095,685 498.599,164	21.234
3	458.095,685 498.599,164	4	458.005,84 498.502,784	131.762
4	458.005,84 498.502,784	5	457.974,921 498.477,28	40.08
5	457.974,921 498.477,28	6	457.982,251 498.468,2	11.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.982,251 498.468,2	7	458.056,027 498.523,946	92.469
7	458.056,027 498.523,946	1	458.101,517 498.572,04	66.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:595/Vecerd
Nr. topografic:38

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103914	2.000	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60 / 14/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 09/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **BRAICU PARASCHIVA**, minoră	
121 / 02/02/1942		
Hotarare Judecatoreasca nr. 867/1935, din 02/02/1942 emis de Judecătoria rurală Agnita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare și, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/7	A1
	1) **ALBU VICTOR**	
/		
Act Administrativ nr. 5686, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2000 mp în favoarea lui	A1
	1) **BRAICU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

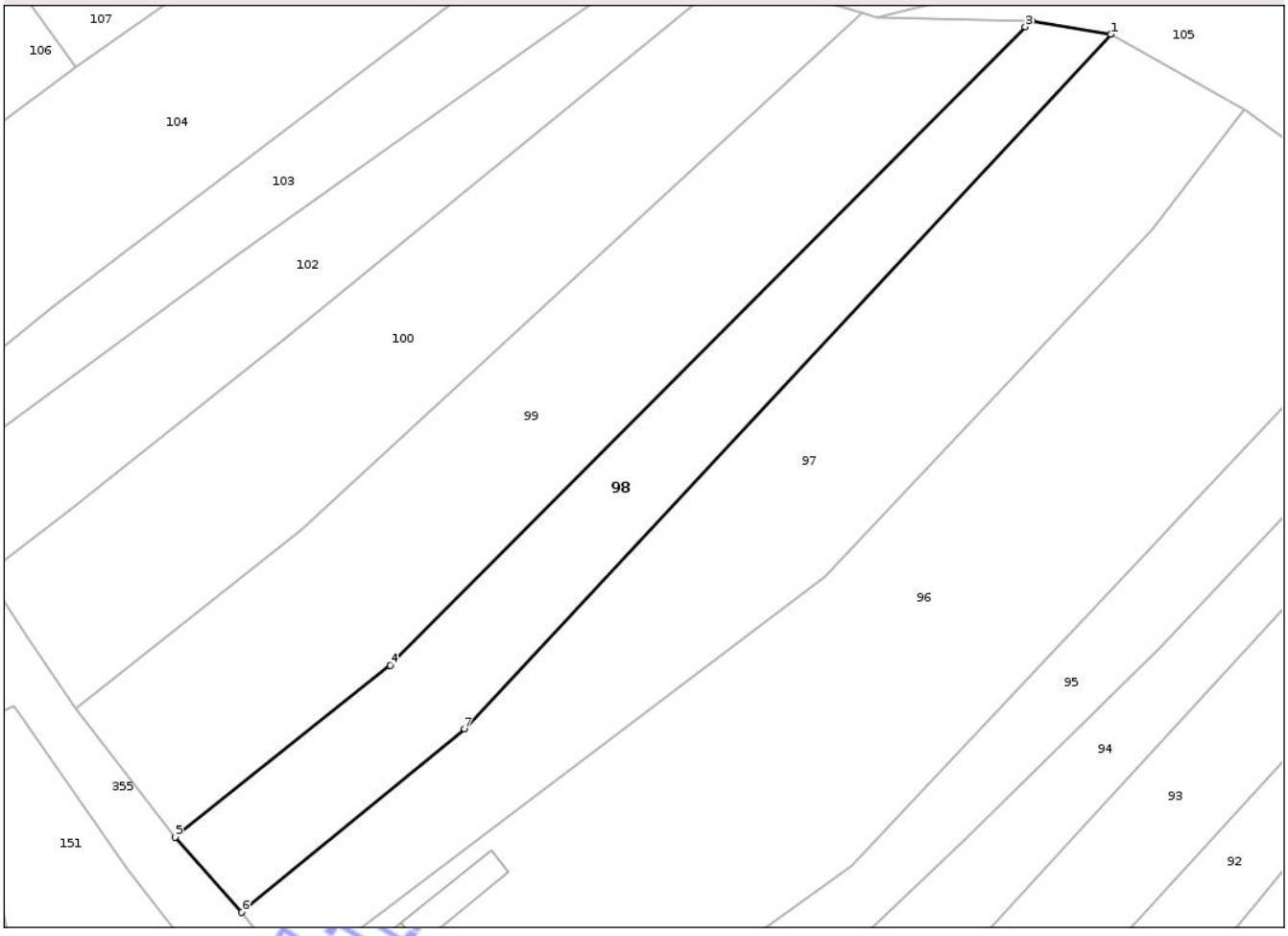
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103914	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	-	-	38	Grădină

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.095,685 498.599,164	2	458.084,734 498.601,021	11.107
2	458.084,734 498.601,021	3	458.083,795 498.600,18	1.26
3	458.083,795 498.600,18	4	457.995,577 498.511,593	125.02
4	457.995,577 498.511,593	5	457.965,692 498.487,702	38.261
5	457.965,692 498.487,702	6	457.974,921 498.477,28	13.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.974,921 498.477,28	7	458.005,84 498.502,784	40.08
7	458.005,84 498.502,784	1	458.095,685 498.599,164	131.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:38,39,40

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 30, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103964	3.143	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16809 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 86, din 03/08/2015 emis de BNP BARBU LENUTA (act notarial nr 812 din 24.09.2020, emis de NP Barbu Lenuța);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DAMIAN AUGUSTIN**, fiu	
8881 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 1008, din 13/07/2022 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj fără sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **DAMIAN AUGUSTIN**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

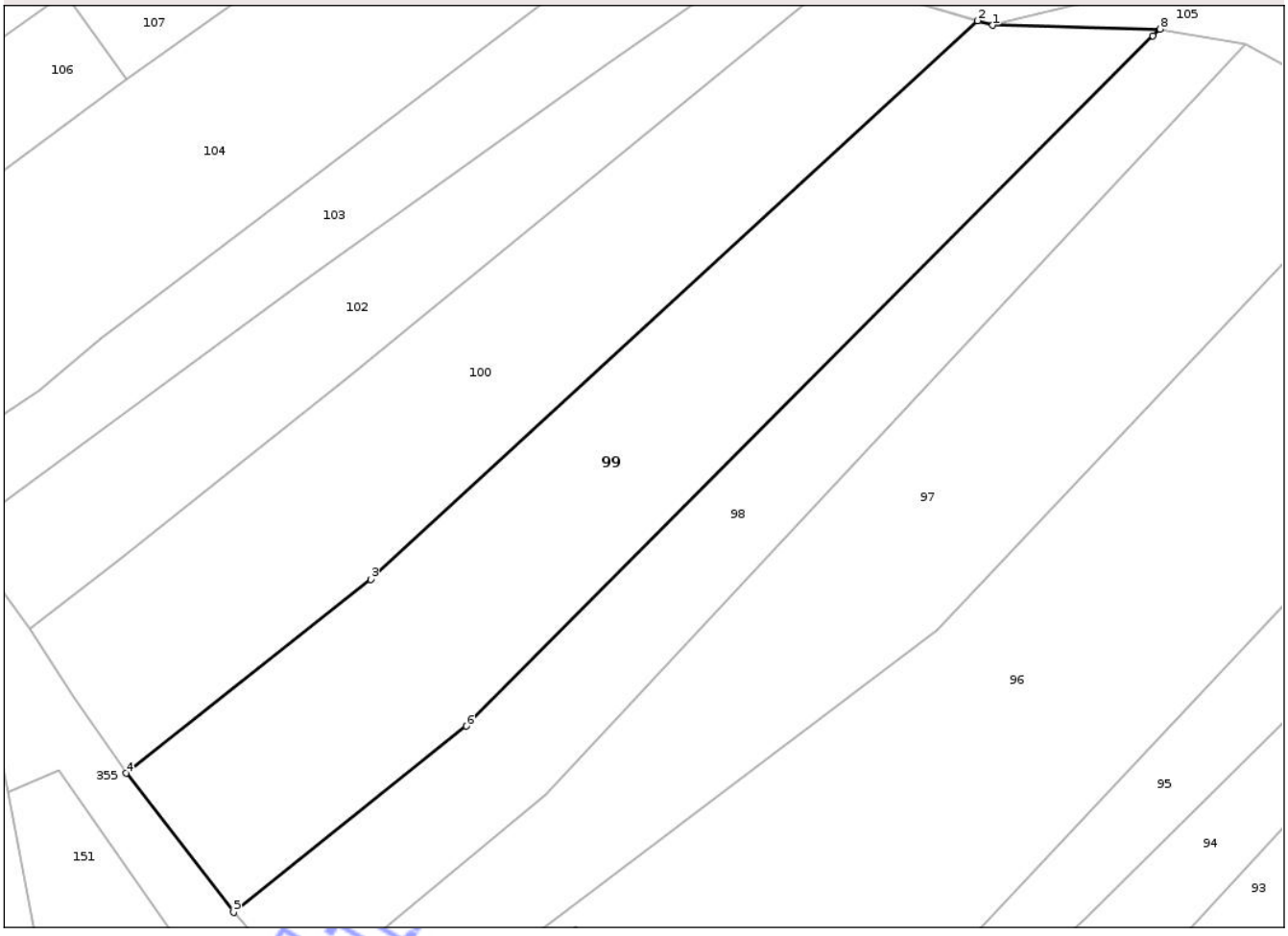
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103964	3.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	971	3	79	38,39,40	
2	faneata	DA	938	3	80	38,39,40	
3	arabil	DA	1.234	3	81	38,39,40	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.063,224 498.601,515	2	458.061,247 498.602,103	2.062
2	458.061,247 498.602,103	3	457.983,292 498.530,432	105.895
3	457.983,292 498.530,432	4	457.951,854 498.505,546	40.095
4	457.951,854 498.505,546	5	457.965,692 498.487,702	22.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.965,692 498.487,702	6	457.995,577 498.511,593	38.261
6	457.995,577 498.511,593	7	458.083,795 498.600,18	125.02
7	458.083,795 498.600,18	8	458.084,734 498.601,021	1.26
8	458.084,734 498.601,021	1	458.063,224 498.601,515	21.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:906/Vecerd
Nr. topografic:35/1,36/1,35/2,36/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 31, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105743	Din acte: 3.006 Masurata: 2.780	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Se identifică și cu CF 105744

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3314 / 23/10/1911		
Act Notarial nr. 1911 Sp 269/4, din 23/10/1911 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire și partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULKAN IOAN ANDREI**	
3499 / 22/10/1912		
Act Notarial nr. 0, din 08/07/1912 emis de - (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULKAN IOAN ANDREI**	
/		
Act Administrativ nr. 5690, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2780 mp în favoarea lui	A1
	1) **TOMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

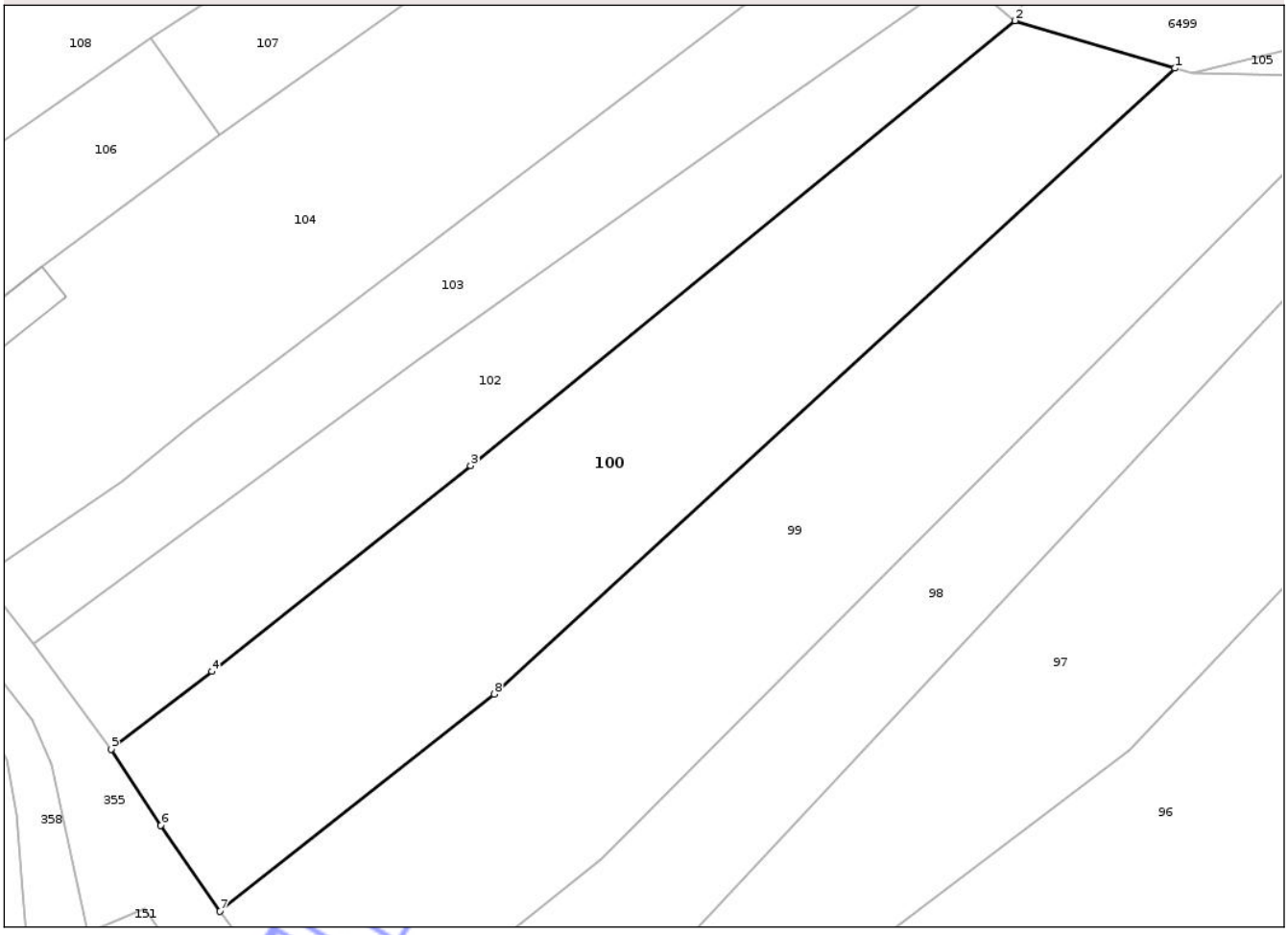
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105743	Din acte: 3.006 Masurata: 2.780	Se identifică și cu CF 105744

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	-	-	35/1	
2	arabil	DA	987	-	-	36/1	
3	curti constructii	DA	288	-	-	35/2	
4	arabil	DA	1.217	-	-	36/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.061,247 498.602,103	2	458.042,925 498.607,548	19.114
2	458.042,925 498.607,548	3	457.980,593 498.556,608	80.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.980,593 498.556,608	4	457.950,933 498.533,021	37.896
4	457.950,933 498.533,021	5	457.939,439 498.524,135	14.528
5	457.939,439 498.524,135	6	457.945,116 498.515,416	10.404
6	457.945,116 498.515,416	7	457.951,854 498.505,546	11.951
7	457.951,854 498.505,546	8	457.983,292 498.530,432	40.095
8	457.983,292 498.530,432	1	458.061,247 498.602,103	105.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	85	3340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.736,434 498.843,914	2	457.741,517 498.838,874	7.158
2	457.741,517 498.838,874	3	457.746,693 498.848,466	10.9
3	457.746,693 498.848,466	4	457.748,822 498.869,082	20.726
4	457.748,822 498.869,082	5	457.748,678 498.891,114	22.032
5	457.748,678 498.891,114	6	457.726,009 498.935,53	49.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.726,009 498.935,53	7	457.721,352 498.928,25	8.642
7	457.721,352 498.928,25	8	457.718,927 498.920,516	8.105
8	457.718,927 498.920,516	9	457.717,979 498.914,243	6.345
9	457.717,979 498.914,243	10	457.718,158 498.904,804	9.44
10	457.718,158 498.904,804	11	457.714,79 498.892,049	13.192
11	457.714,79 498.892,049	12	457.707,426 498.870,779	22.509
12	457.707,426 498.870,779	13	457.712,064 498.866,041	6.631
13	457.712,064 498.866,041	1	457.736,434 498.843,914	32.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:587/Vecerd
Nr. topografic:32/2,33/2,34/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 32, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.367 Masurata: 1.592	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 489, din 26/03/2003 emis de BNP MOLDOVAN LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLESCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.367 Masurata: 1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	73	3	73	32/2,33/2, 34/2	
2	faneata	DA	400	3	72	32/2,33/2, 34/2	
3	faneata	DA	498	3	75	32/2,33/2, 34/2	
4	curti constructii	DA	384	3	71	32/2,33/2, 34/2	
5	curti constructii	DA	237	3	74	32/2,33/2, 34/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.974,414 498.568,551	2	457.930,499 498.536,256	54.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.930,499 498.536,256	3	457.939,439 498.524,135	15.061
3	457.939,439 498.524,135	4	457.950,933 498.533,021	14.528
4	457.950,933 498.533,021	5	457.980,593 498.556,608	37.896
5	457.980,593 498.556,608	6	458.042,925 498.607,548	80.499
6	458.042,925 498.607,548	7	458.036,749 498.612,705	8.047
7	458.036,749 498.612,705	8	458.013,59 498.596,447	28.296
8	458.013,59 498.596,447	1	457.974,414 498.568,551	48.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:591/Vecerd
Nr. topografic:32/1,33/1,34/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.422 Masurata: 1.341	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1478/21, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STIMER A IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.422 Masurata: 1.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	633	3	68	32/1,33/1, 34/1	
2	faneata	DA	264	3	69	32/1,33/1, 34/1	
3	arabil	DA	444	3	70	32/1,33/1, 34/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.924,585 498.543,828	2	457.930,499 498.536,256	9.608
2	457.930,499 498.536,256	3	457.974,414 498.568,551	54.511
3	457.974,414 498.568,551	4	458.013,59 498.596,447	48.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	458.013,59 498.596,447	5	458.036,749 498.612,705	28.296
5	458.036,749 498.612,705	6	458.026,983 498.620,861	12.724
6	458.026,983 498.620,861	7	457.948,734 498.561,403	98.277
7	457.948,734 498.561,403	8	457.940,684 498.554,744	10.446
8	457.940,684 498.554,744	1	457.924,585 498.543,828	19.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1544/Vecerd
Nr. cadastral vechi:87
Nr. topografic:30,31

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 33, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100729	Din acte: 2.808 Masurata: 3.038	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100729-C1	Loc. Vecerd, Nr. 33, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casa din caramida, compusa din: 2 camere, una buacatarie, una pivnita.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4466 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 2116, din 01/01/2008 emis de BNP Barbu Lenuta - Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROSCA ALEXANDRINA**, necasatorita - bun propriu	
14479 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 49, din 03/09/2024 emis de NP VLAD OLIMPIA GEORGETA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAHOVEAN IOAN-ALEXANDRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

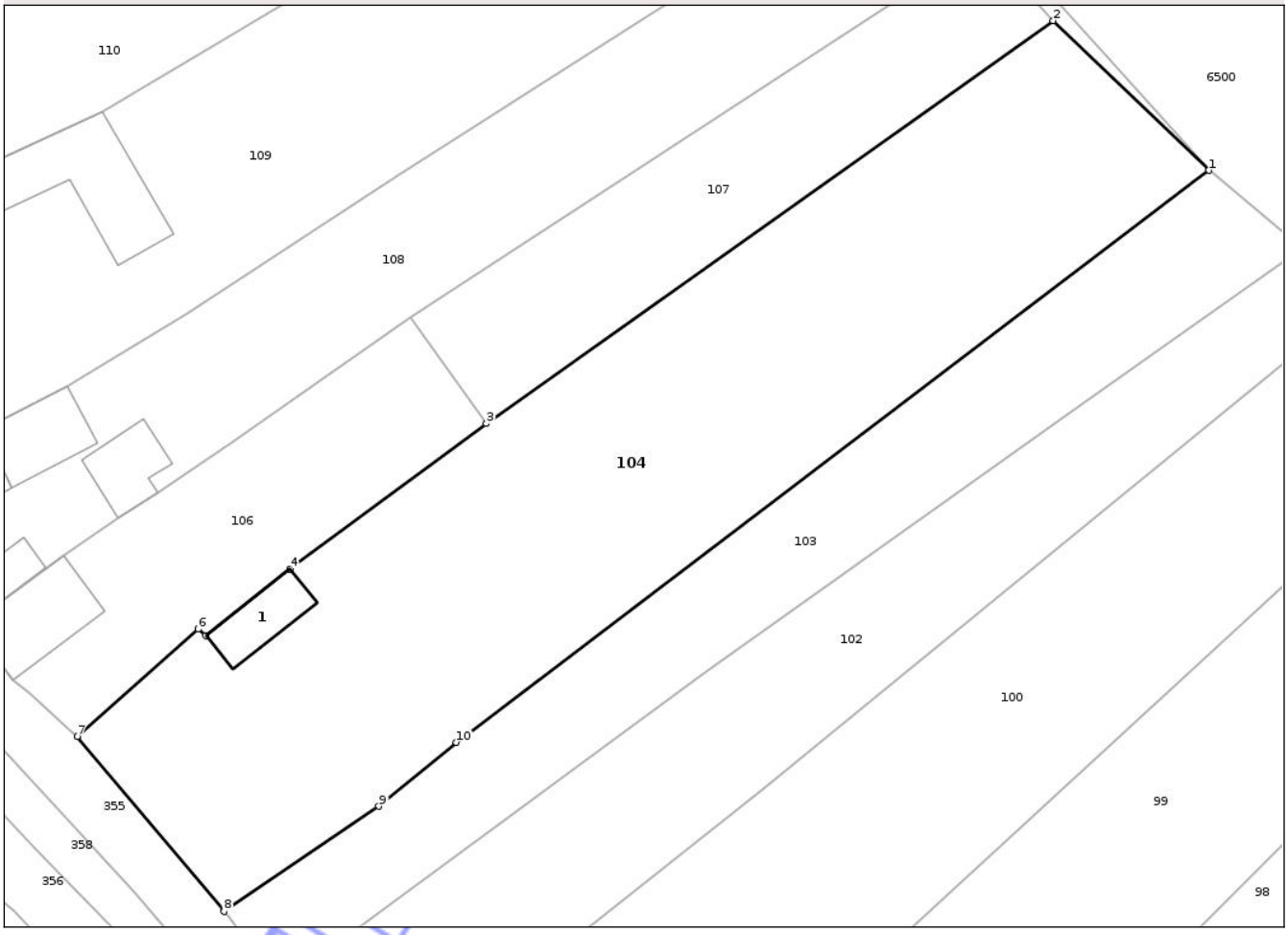
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100729	Din acte: 2.808 Masurata: 3.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	-	-	30	Curte
2	arabil	DA	2.174	-	-	31	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100729-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casa din caramida, compusa din: 2 camere, una buacatarie, una pivnita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.026,983 498.620,861	2	458.010,784 498.636,423	22.463
2	458.010,784 498.636,423	3	457.951,854 498.594,536	72.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.951,854 498.594,536	4	457.931,457 498.579,418	25.389
4	457.931,457 498.579,418	5	457.922,674 498.572,511	11.173
5	457.922,674 498.572,511	6	457.921,871 498.573,172	1.04
6	457.921,871 498.573,172	7	457.909,31 498.562,032	16.789
7	457.909,31 498.562,032	8	457.924,585 498.543,828	23.764
8	457.924,585 498.543,828	9	457.940,684 498.554,744	19.451
9	457.940,684 498.554,744	10	457.948,734 498.561,403	10.446
10	457.948,734 498.561,403	1	458.026,983 498.620,861	98.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:24/Vecerd
Nr. topografic:48

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.860 Masurata: 5.204	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3117 / 22/09/1882		
Act Notarial nr. 163, din 16/09/1882 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN COMUNA VECERD**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

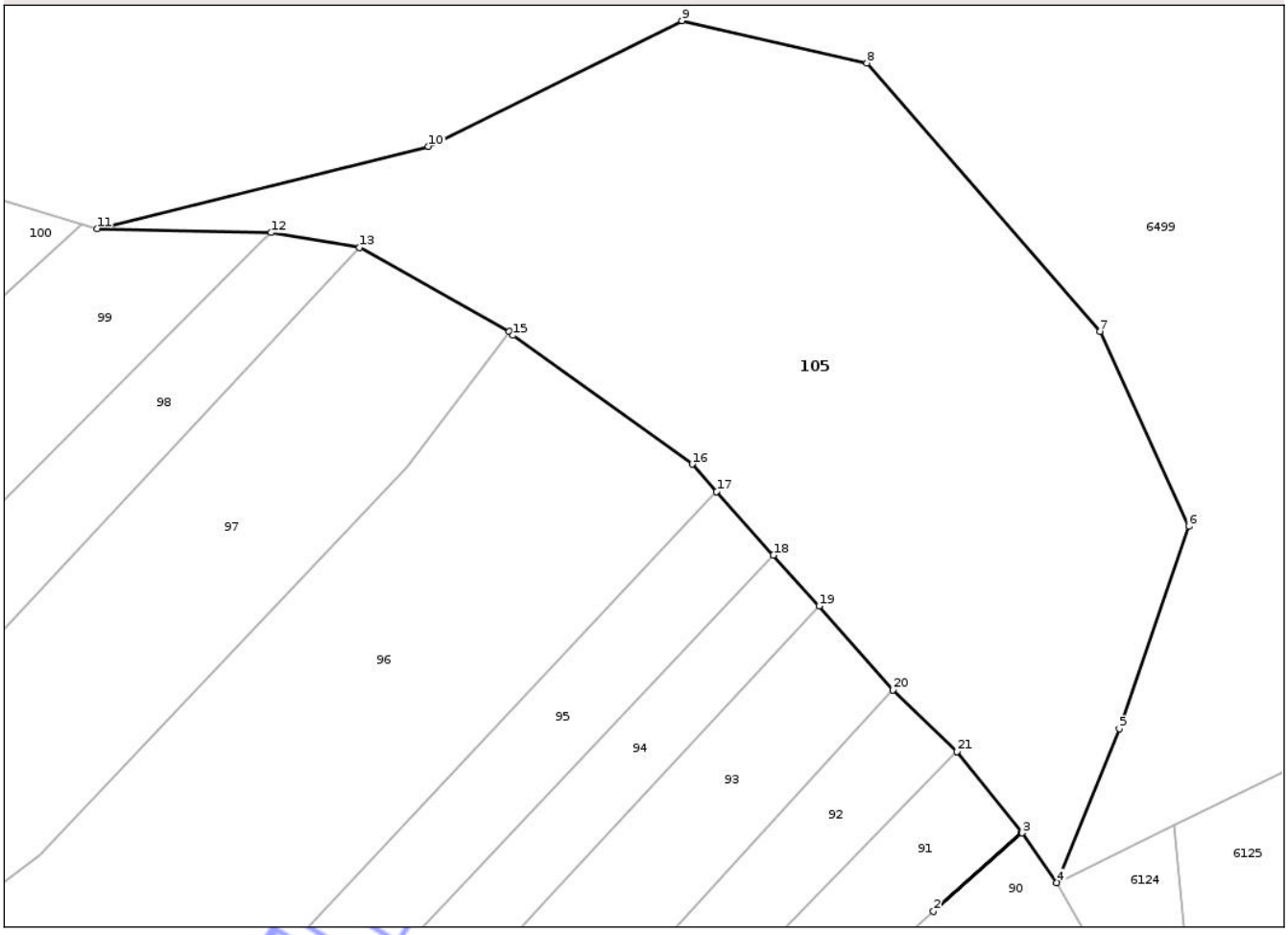
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.860 Masurata: 5.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.179	-	-	48	
2	arabil	NU	25	-	-	48	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.177,649 498.526,825	2	458.166,734 498.517,011	14.678
3	458.177,693 498.526,734	4	458.181,984 498.520,578	7.505
5	458.189,711 498.539,607	6	458.198,326 498.564,668	26.5
7	458.187,328 498.588,777	8	458.158,487 498.622,007	44.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.166,734 498.517,011	3	458.177,693 498.526,734	14.65
4	458.181,984 498.520,578	5	458.189,711 498.539,607	20.538
6	458.198,326 498.564,668	7	458.187,328 498.588,777	26.5
8	458.158,487 498.622,007	9	458.135,578 498.627,246	23.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	458.135,578 498.627,246	10	458.104,212 498.611,683	35.016
11	458.063,224 498.601,515	12	458.084,734 498.601,021	21.515
13	458.095,685 498.599,164	14	458.114,186 498.588,742	21.234
15	458.114,653 498.588,29	16	458.136,871 498.572,369	27.334
17	458.139,879 498.568,976	18	458.146,902 498.561,09	10.56
19	458.152,543 498.554,796	20	458.161,737 498.544,437	13.851
21	458.169,649 498.536,804	1	458.177,649 498.526,825	12.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	458.104,212 498.611,683	11	458.063,224 498.601,515	42.23
12	458.084,734 498.601,021	13	458.095,685 498.599,164	11.107
14	458.114,186 498.588,742	15	458.114,653 498.588,29	0.649
16	458.136,871 498.572,369	17	458.139,879 498.568,976	4.534
18	458.146,902 498.561,09	19	458.152,543 498.554,796	8.452
20	458.161,737 498.544,437	21	458.169,649 498.536,804	10.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385/Vecerd
Nr. topografic:28/2/a,29/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 34, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100439	800	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100439-C1	Loc. Vecerd, Nr. 34, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4525 / 24/06/2020		
Act Notarial nr. 350, din 23/06/2020 emis de BNP Piloiu Delia Cornelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARAC LIVIU**, și soția 2) **BARAC STELUȚA**, - bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARAC LIVIU**, și soția 2) **BARAC STELUȚA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100439	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	28/2/a, 29/a	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100439-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.951,854 498.594,536	2	457.943,965 498.605,546	13.545
2	457.943,965 498.605,546	3	457.925,051 498.592,354	23.06
3	457.925,051 498.592,354	4	457.917,703 498.587,358	8.885
4	457.917,703 498.587,358	5	457.913,547 498.584,738	4.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.913,547 498.584,738	6	457.907,841 498.580,873	6.891
6	457.907,841 498.580,873	7	457.898,154 498.573,683	12.064
7	457.898,154 498.573,683	8	457.902,586 498.567,823	7.347
8	457.902,586 498.567,823	9	457.904,319 498.566,558	2.146
9	457.904,319 498.566,558	10	457.909,31 498.562,032	6.737
10	457.909,31 498.562,032	11	457.921,871 498.573,172	16.789
11	457.921,871 498.573,172	12	457.922,674 498.572,511	1.04
12	457.922,674 498.572,511	13	457.931,457 498.579,418	11.173
13	457.931,457 498.579,418	1	457.951,854 498.594,536	25.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:356-BIS/Vecerd
Nr. topografic:28/2/b,29/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 34, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 961 Masurata: 871	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1423/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCAN A ELISABETA** 2) **TOMA I ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 5689, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 871 mp în favoarea lui	A1
	1) **BARAC LIVIU** 2) **BARAC STELUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

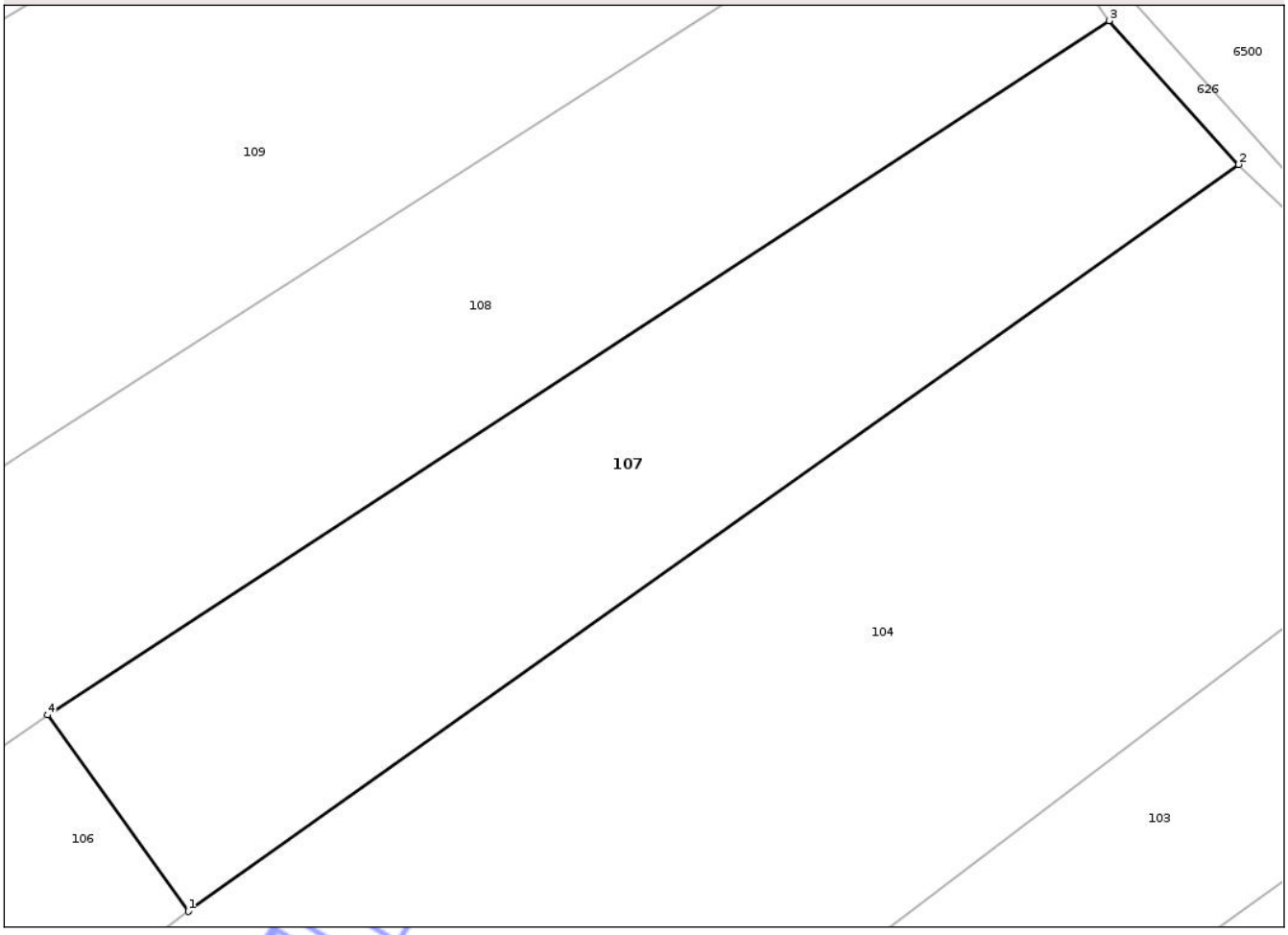
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 961 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	871	3	58	28/2/b,29/b	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.951,854 498.594,536	2	458.010,784 498.636,423	72.3
2	458.010,784 498.636,423	3	458.003,52 498.644,493	10.858
3	458.003,52 498.644,493	4	457.943,965 498.605,546	71.159
4	457.943,965 498.605,546	1	457.951,854 498.594,536	13.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1068/Vecerd
Nr. topografic:27,28/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 35, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100281	Din acte: 1.476 Masurata: 1.704	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100281-C1	Loc. Vecerd, Nr. 35, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casă de locuit
A1.2	100281-C2	Loc. Vecerd, Nr. 35, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100281-C3	Loc. Vecerd, Nr. 35, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100281-C4	Loc. Vecerd, Nr. 35, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9039 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 131, din 18/05/2023 emis de BNP ȘINCAI RĂZVAN-RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ȚICOI MARCELA**, căsătorită - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ȚICOI MARCELA**, căsătorită - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ȚICOI MARCELA**, căsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

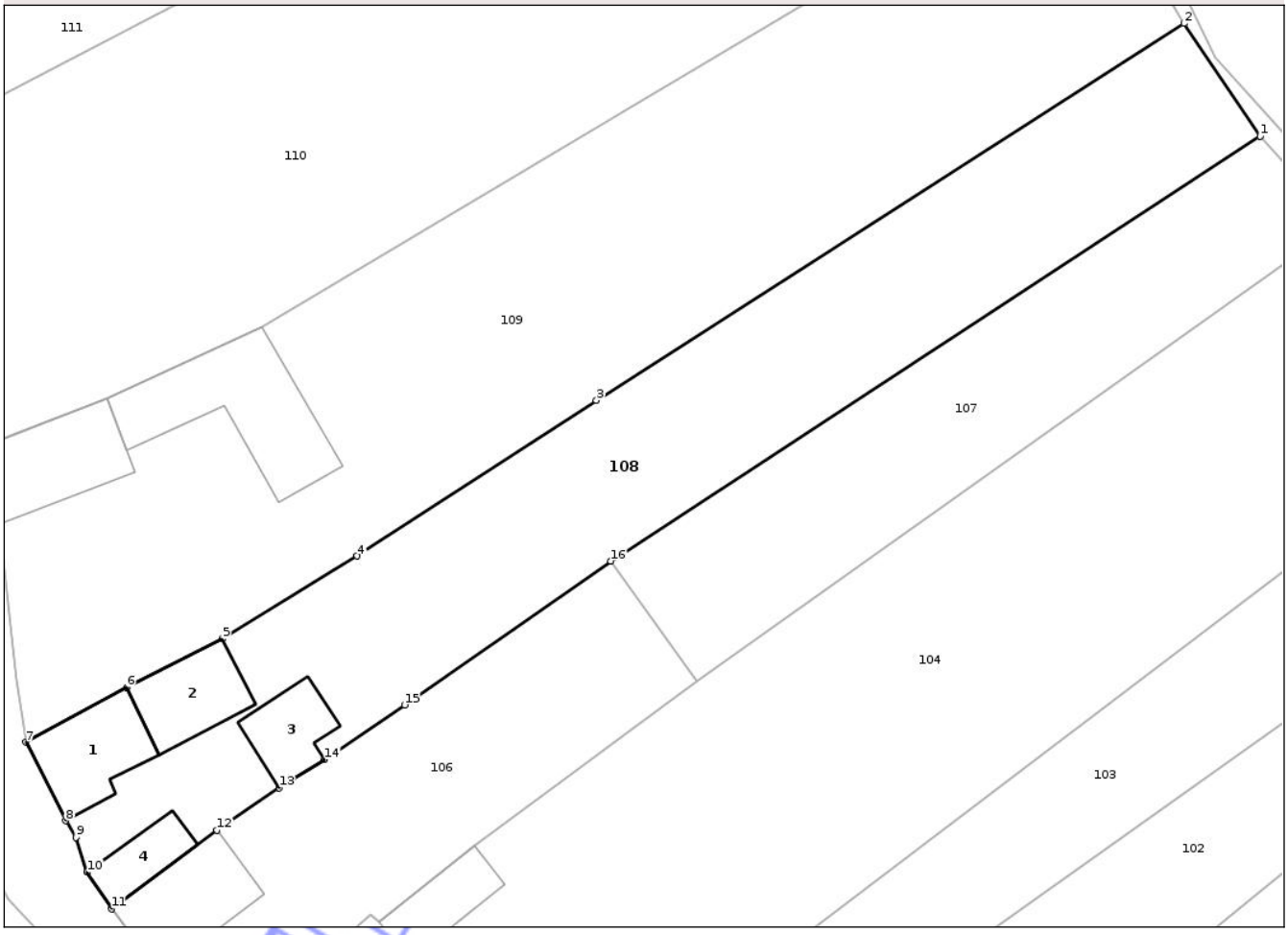
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100281	Din acte: 1.476 Masurata: 1.704	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.260	-	-	27	Curte
2	arabil	DA	444	-	-	28/1	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100281-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casă de locuit
A1.2	100281-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100281-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100281-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.003,52 498.644,493	2	457.996,521 498.654,846	12.497
2	457.996,521 498.654,846	3	457.942,633 498.620,284	64.019
3	457.942,633 498.620,284	4	457.920,692 498.606,014	26.173
4	457.920,692 498.606,014	5	457.908,324 498.598,428	14.509
5	457.908,324 498.598,428	6	457.899,543 498.593,942	9.861
6	457.899,543 498.593,942	7	457.890,307 498.588,934	10.506
7	457.890,307 498.588,934	8	457.893,939 498.581,738	8.061
8	457.893,939 498.581,738	9	457.894,889 498.580,215	1.795
9	457.894,889 498.580,215	10	457.895,927 498.577,02	3.359
10	457.895,927 498.577,02	11	457.898,154 498.573,683	4.012
11	457.898,154 498.573,683	12	457.907,841 498.580,873	12.064
12	457.907,841 498.580,873	13	457.913,547 498.584,738	6.891
13	457.913,547 498.584,738	14	457.917,703 498.587,358	4.913
14	457.917,703 498.587,358	15	457.925,051 498.592,354	8.885
15	457.925,051 498.592,354	16	457.943,965 498.605,546	23.06
16	457.943,965 498.605,546	1	458.003,52 498.644,493	71.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:895-A/Vecerd
Nr. topografic:24/1, 24/2, 25. 26

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 36, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.637 Masurata: 2.623	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 36, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 36, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1418 / 20/12/1996		
Act Notarial nr. 208, din 16/12/1996 emis de BNP BORZA ANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALBU AUREL**, LIPSĂ CNP, fiu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ALBU AUREL**, LIPSĂ CNP, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

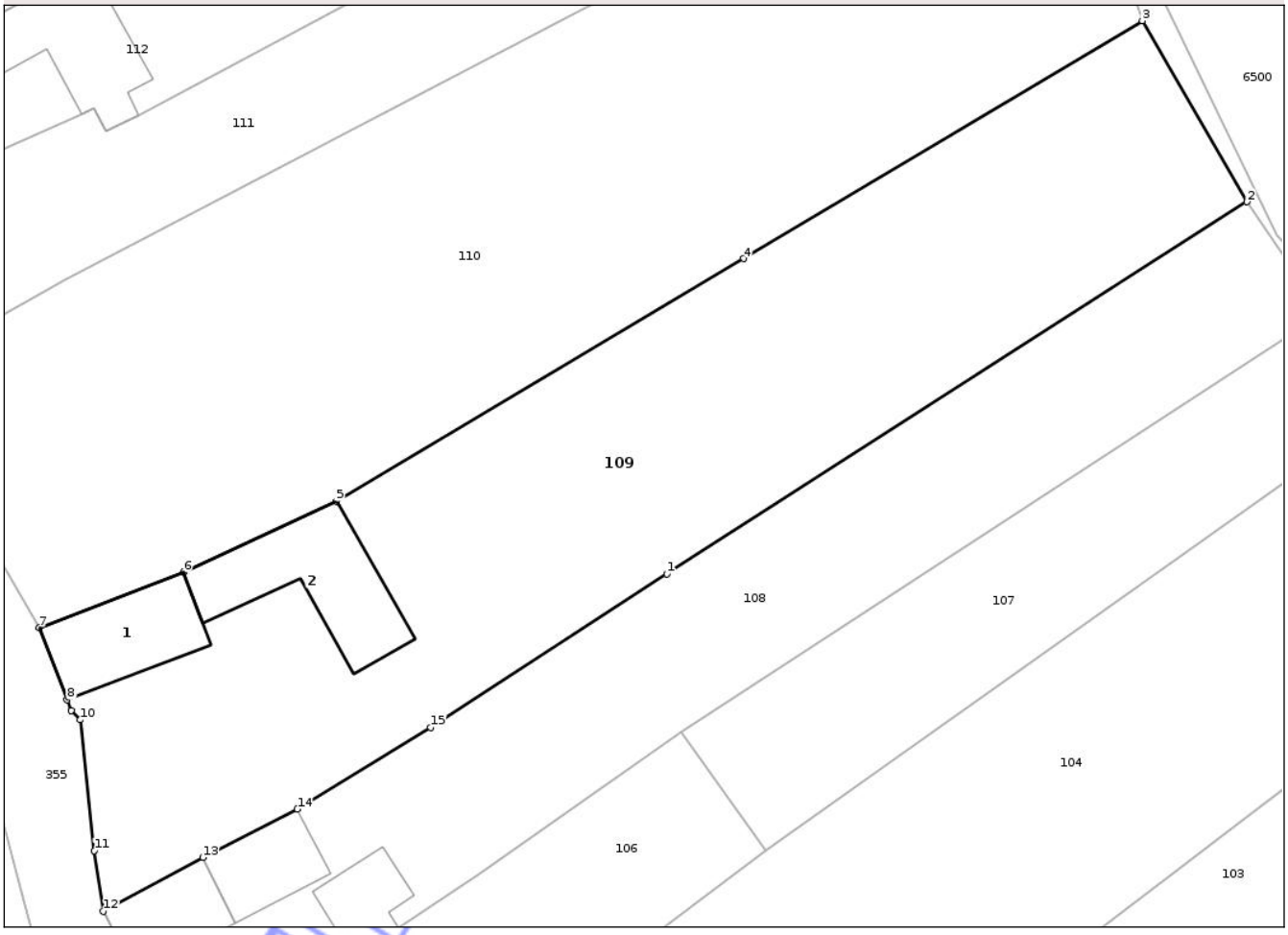
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.637 Masurata: 2.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	505	3	51	24/1, 24/2, 25. 26	
2	faneata	DA	1.333	3	52	24/1, 24/2, 25. 26	
3	curti constructii	DA	504	3	53	24/1, 24/2, 25. 26	
4	arabil	DA	281	3	54	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.942,633 498.620,284	2	457.996,521 498.654,846	64.019
2	457.996,521 498.654,846	3	457.986,81 498.671,656	19.414
3	457.986,81 498.671,656	4	457.949,76 498.649,567	43.135
4	457.949,76 498.649,567	5	457.911,926 498.627,005	44.05
5	457.911,926 498.627,005	6	457.897,754 498.620,446	15.617
6	457.897,754 498.620,446	7	457.884,335 498.615,294	14.374
7	457.884,335 498.615,294	8	457.886,932 498.608,584	7.195
8	457.886,932 498.608,584	9	457.887,321 498.607,561	1.095
9	457.887,321 498.607,561	10	457.888,138 498.606,731	1.165
10	457.888,138 498.606,731	11	457.889,447 498.594,587	12.214
11	457.889,447 498.594,587	12	457.890,307 498.588,934	5.717
12	457.890,307 498.588,934	13	457.899,543 498.593,942	10.506
13	457.899,543 498.593,942	14	457.908,324 498.598,428	9.861
14	457.908,324 498.598,428	15	457.920,692 498.606,014	14.509
15	457.920,692 498.606,014	1	457.942,633 498.620,284	26.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:865

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 37-38, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100100	Din acte: 3.114 Masurata: 3.318	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Gradina, curte si gradina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
734 / 06/10/1942		
Act Notarial nr. 0, din 05/05/1942 emis de incheiat in Vecerd (si in 15 mai 1942 incheiat in Agnita,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TODA RAFIRA NASC FRATILA**, domiciliata in Vecerd	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 865)	
2518 / 26/02/2018		
Act Notarial nr. 222, din 23/02/2018 emis de NP Cismasu Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- partaj succesoral, dobandit prin Convention, cota actuala 1/2	A1
	1) **FRĂȚILĂ LUCIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 1474/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODA I NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1521/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRĂȚILĂ S SPIRIDON**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 14. alin. 6 cu 1);		
B5	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1: Actul notarial, contract de donație din 05.05.1942 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 1 în favoarea lui TODA RAFIRA NASC. FRATILA prin încheierea 734/06.10.1942 în CF 100100, Actul notarial, partaj nr. 222 din 23.02.2018 1942 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 1 în favoarea lui FRĂȚILĂ LUCIAN prin încheierea 2518/26.02.2018 în CF 100100 se suprapune parțial cu Titlul de proprietate nr. 1474/21 din 13.01.2003 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui TODA NICOLAE și parțial cu Titlul de proprietate 1521/21 din 04.02.2003 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui FRĂȚILĂ SPIRIDON.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără valoare juridică

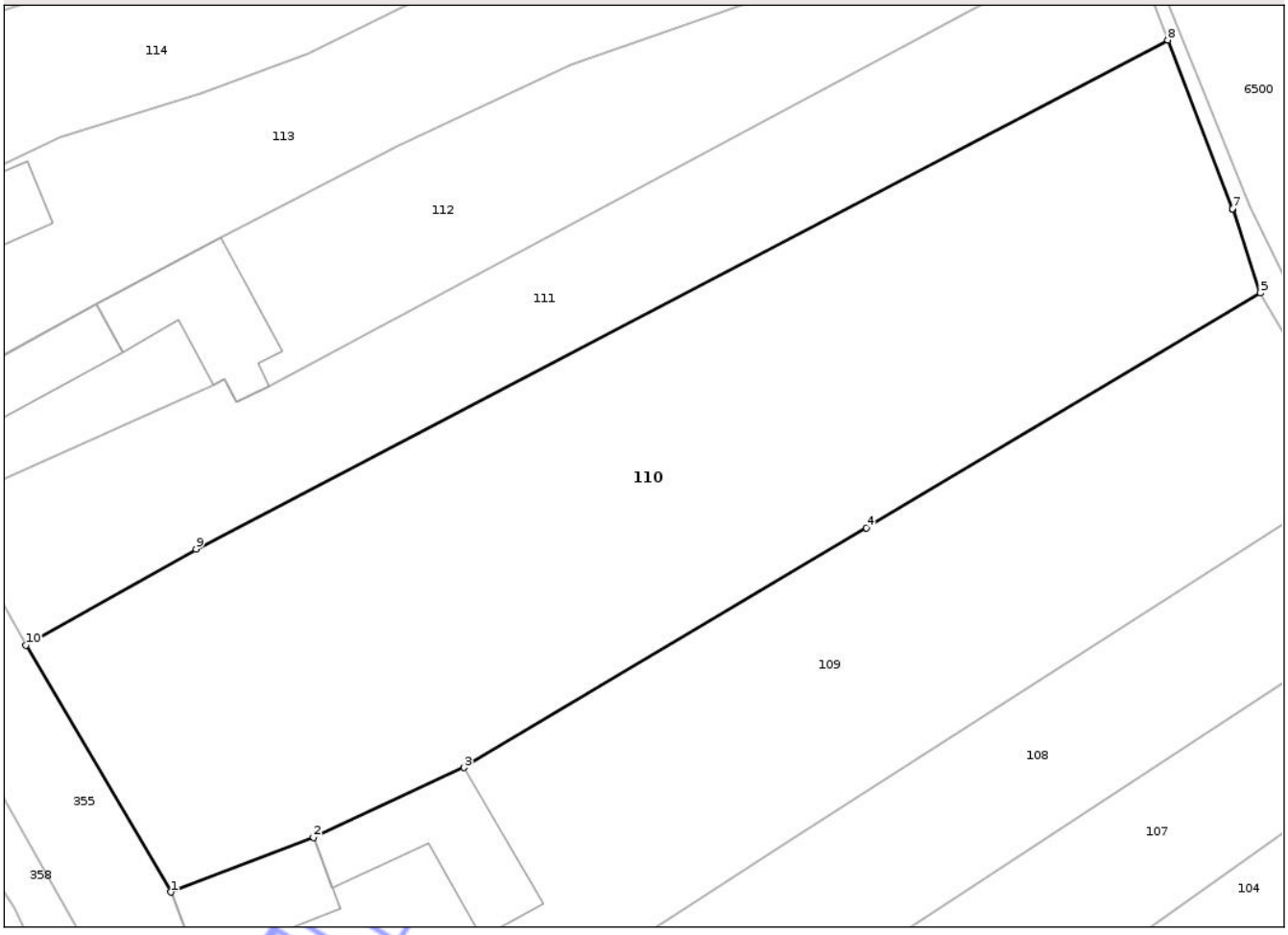
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100100	Din acte: 3.114 Masurata: 3.318	Gradina, curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	745	2	46	21, 22, 23	
2	faneata	DA	834	2	47	21, 22, 23	
3	arabil	DA	345	2	49	21, 22, 23	
4	faneata	DA	758	2	50	21, 22, 23	
5	curti constructii	DA	636	2	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.884,335 498.615,294	2	457.897,754 498.620,446	14.374
2	457.897,754 498.620,446	3	457.911,926 498.627,005	15.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.911,926 498.627,005	4	457.949,76 498.649,567	44.05
4	457.949,76 498.649,567	5	457.986,81 498.671,656	43.135
5	457.986,81 498.671,656	6	457.984,248 498.679,476	8.229
6	457.984,248 498.679,476	7	457.984,217 498.679,571	0.099
7	457.984,217 498.679,571	8	457.978,115 498.695,445	17.007
8	457.978,115 498.695,445	9	457.886,706 498.647,557	103.193
9	457.886,706 498.647,557	10	457.870,701 498.638,515	18.383
10	457.870,701 498.638,515	1	457.884,335 498.615,294	26.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9/Vecerd
Nr. topografic:19/2,20/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 39, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101076	1.411	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105 / 22/02/1958		
Act Notarial nr. 222/1954, din 01/01/1954 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12	A1
	1) **MARCU AUGUSTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9)	
844 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. 388, din 01/02/2022 emis de BNP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (Contract de vânzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/12	A1
	1) **MUJA OVIDIU**, și soția 2) **BĂLȚAT ILEANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

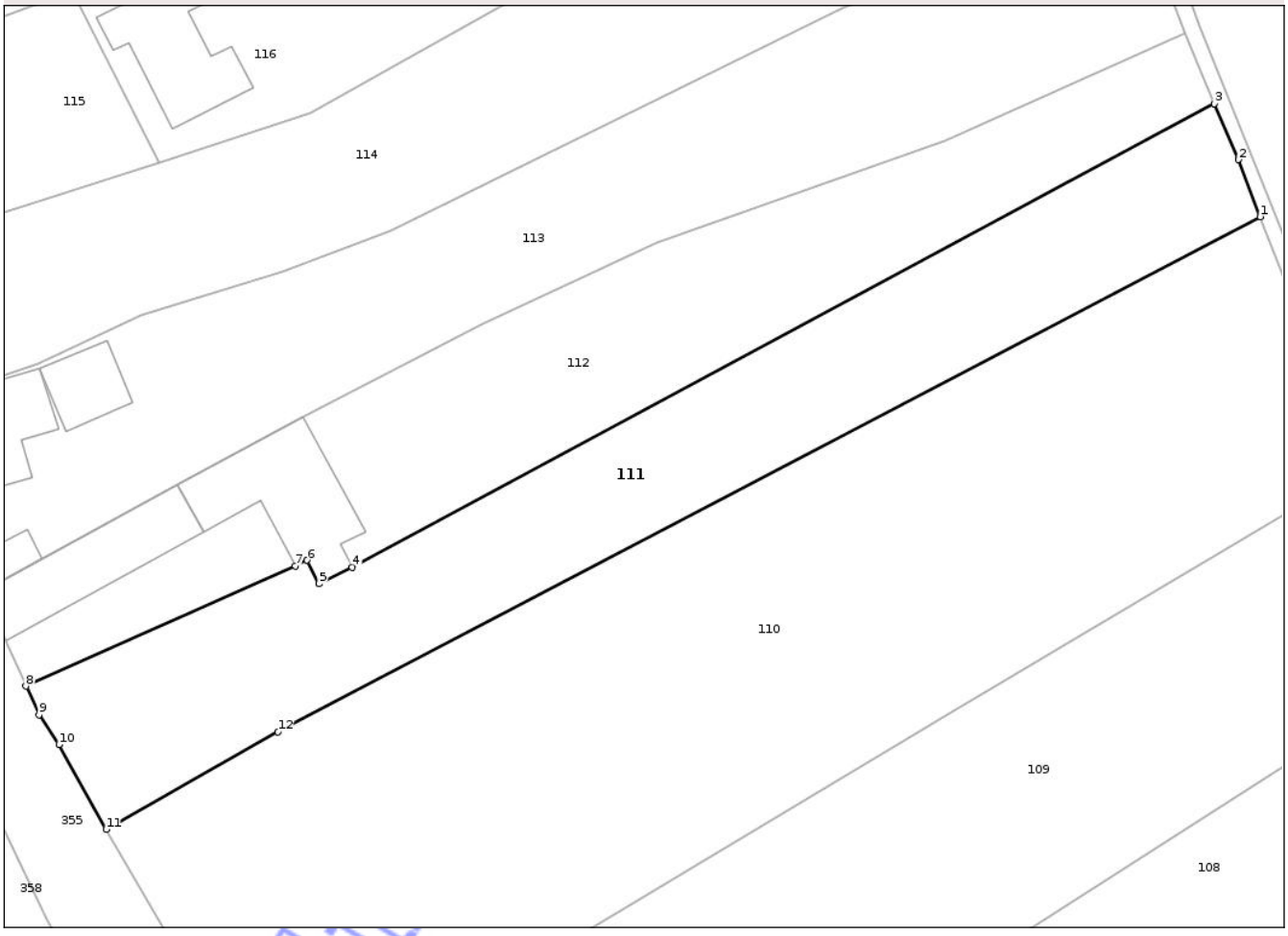
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101076	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	-	-	19/2	Curte
2	arabil	DA	990	-	-	20/2	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.978,115 498.695,445	2	457.976,073 498.700,755	5.689
2	457.976,073 498.700,755	3	457.973,868 498.705,944	5.638
3	457.973,868 498.705,944	4	457.893,605 498.662,864	91.094
4	457.893,605 498.662,864	5	457.890,502 498.661,344	3.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.890,502 498.661,344	6	457.889,413 498.663,512	2.426
6	457.889,413 498.663,512	7	457.888,324 498.662,965	1.218
7	457.888,324 498.662,965	8	457.863,241 498.651,825	27.446
8	457.863,241 498.651,825	9	457.864,453 498.649,166	2.922
9	457.864,453 498.649,166	10	457.866,309 498.646,375	3.352
10	457.866,309 498.646,375	11	457.870,701 498.638,515	9.004
11	457.870,701 498.638,515	12	457.886,706 498.647,557	18.383
12	457.886,706 498.647,557	1	457.978,115 498.695,445	103.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:772/Vecerd
Nr. topografic:19/1,20/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 40, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101077	1.411	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101077-C1	Loc. Vecerd, Nr. 40, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Casă de locuit
A1.2	101077-C2	Loc. Vecerd, Nr. 40, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
842 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. 388, din 01/02/2022 emis de BNP MARGINEAN RAZVAN EMILIAN (Contract de vânzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUJA OVIDIU**, și soția 2) **BĂLȚAT ILEANA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUJA OVIDIU**, și soția 2) **BĂLȚAT ILEANA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MUJA OVIDIU**, și soția 2) **BĂLȚAT ILEANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

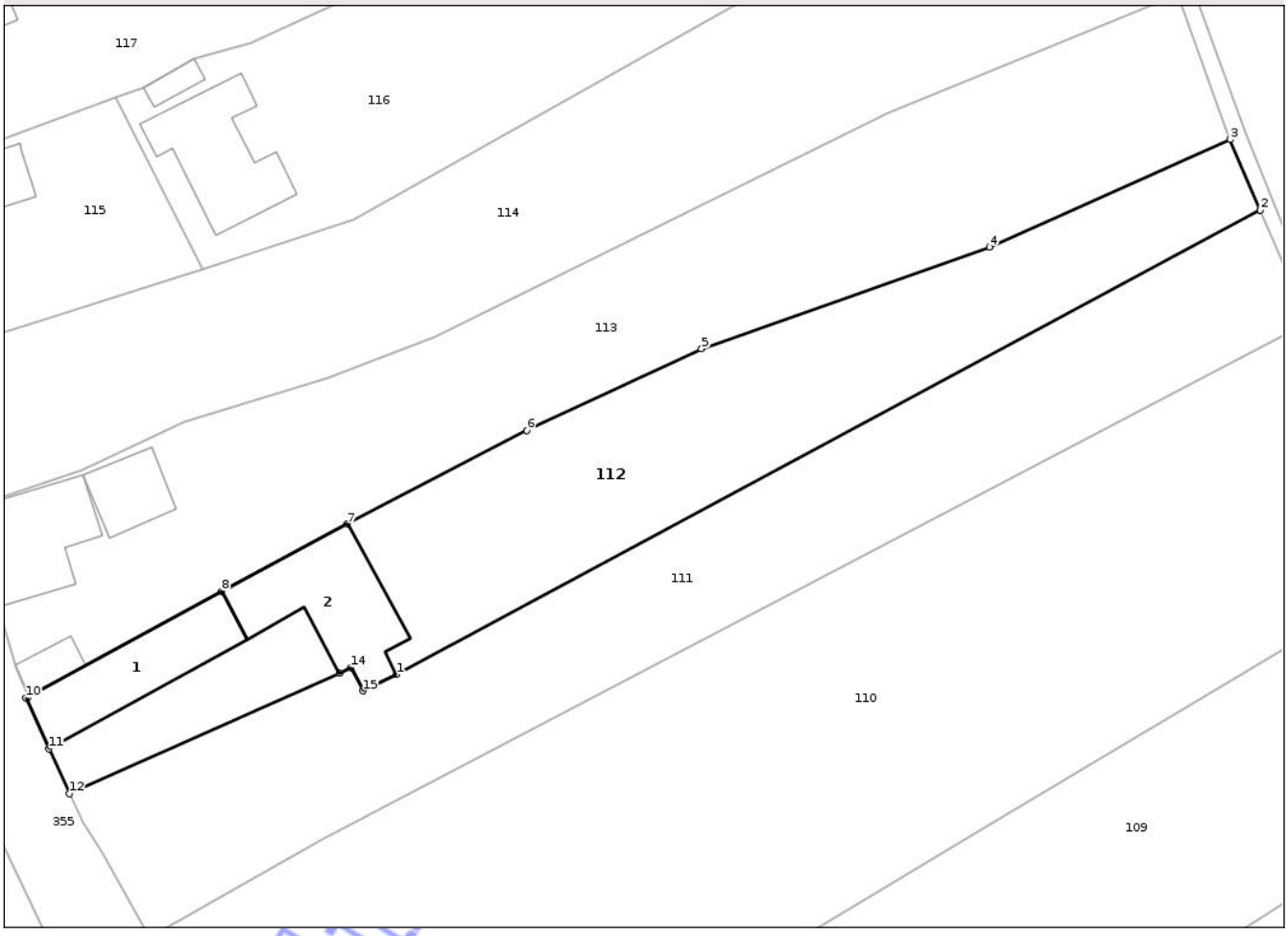
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101077	1.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	-	-	19/1	Curte
2	arabil	DA	990	-	-	20/1	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101077-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Casă de locuit
A1.2	101077-C2	constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.893,605 498.662,864	2	457.973,868 498.705,944	91.094
2	457.973,868 498.705,944	3	457.971,083 498.712,497	7.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.971,083 498.712,497	4	457.948,697 498.702,517	24.509
4	457.948,697 498.702,517	5	457.921,966 498.693,088	28.346
5	457.921,966 498.693,088	6	457.905,722 498.685,515	17.923
6	457.905,722 498.685,515	7	457.889,078 498.676,841	18.768
7	457.889,078 498.676,841	8	457.877,366 498.670,565	13.287
8	457.877,366 498.670,565	9	457.859,424 498.660,809	20.424
9	457.859,424 498.660,809	10	457.859,188 498.660,681	0.268
10	457.859,188 498.660,681	11	457.861,346 498.655,981	5.171
11	457.861,346 498.655,981	12	457.863,241 498.651,825	4.568
12	457.863,241 498.651,825	13	457.888,324 498.662,965	27.446
13	457.888,324 498.662,965	14	457.889,413 498.663,512	1.218
14	457.889,413 498.663,512	15	457.890,502 498.661,344	2.426
15	457.890,502 498.661,344	1	457.893,605 498.662,864	3.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1524/Vecerd
Nr. topografic:17/3,18

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 41, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100088	Din acte: 1.872 Masurata: 1.713	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Gradina si curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100088-C1	Loc. Vecerd, Nr. 41, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Casă de locuit
A1.2	100088-C2	Loc. Vecerd, Nr. 41, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100088-C3	Loc. Vecerd, Nr. 41, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
259 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 23, din 12/01/2023 emis de BNP Munteanu Cismasu Alexandra Elena (Contract de Vânzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCRIPCARAŞU ALEXANDRU**, şi soţia 2) **SCRIPCARAŞU MARIA**, bun comun	
Act Notarial nr. 24, din 12/01/2023 emis de BNP Munteanu Cismasu Alexandra Elena (Contract de Ipotecă);		
B2	Se notează interdicţia de grevare cu sarcini şi/sau servituţi	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA SA**, CIF:5062063	
Act Notarial nr. 23, din 12/01/2023 emis de BNP Munteanu Cismasu Alexandra Elena (Contract de Vânzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCRIPCARAŞU ALEXANDRU**, şi soţia 2) **SCRIPCARAŞU MARIA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SCRIPCARAŞU ALEXANDRU**, şi soţia 2) **SCRIPCARAŞU MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
259 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 24, din 12/01/2023 emis de BNP Munteanu Cismasu Alexandra Elena (Contract de Ipotecă);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:210264 LEI, plus celelalte obligaţii de plată conform contractului de credit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA SA**, CIF:5062063	

Document informativ fără valoare circulație civilă

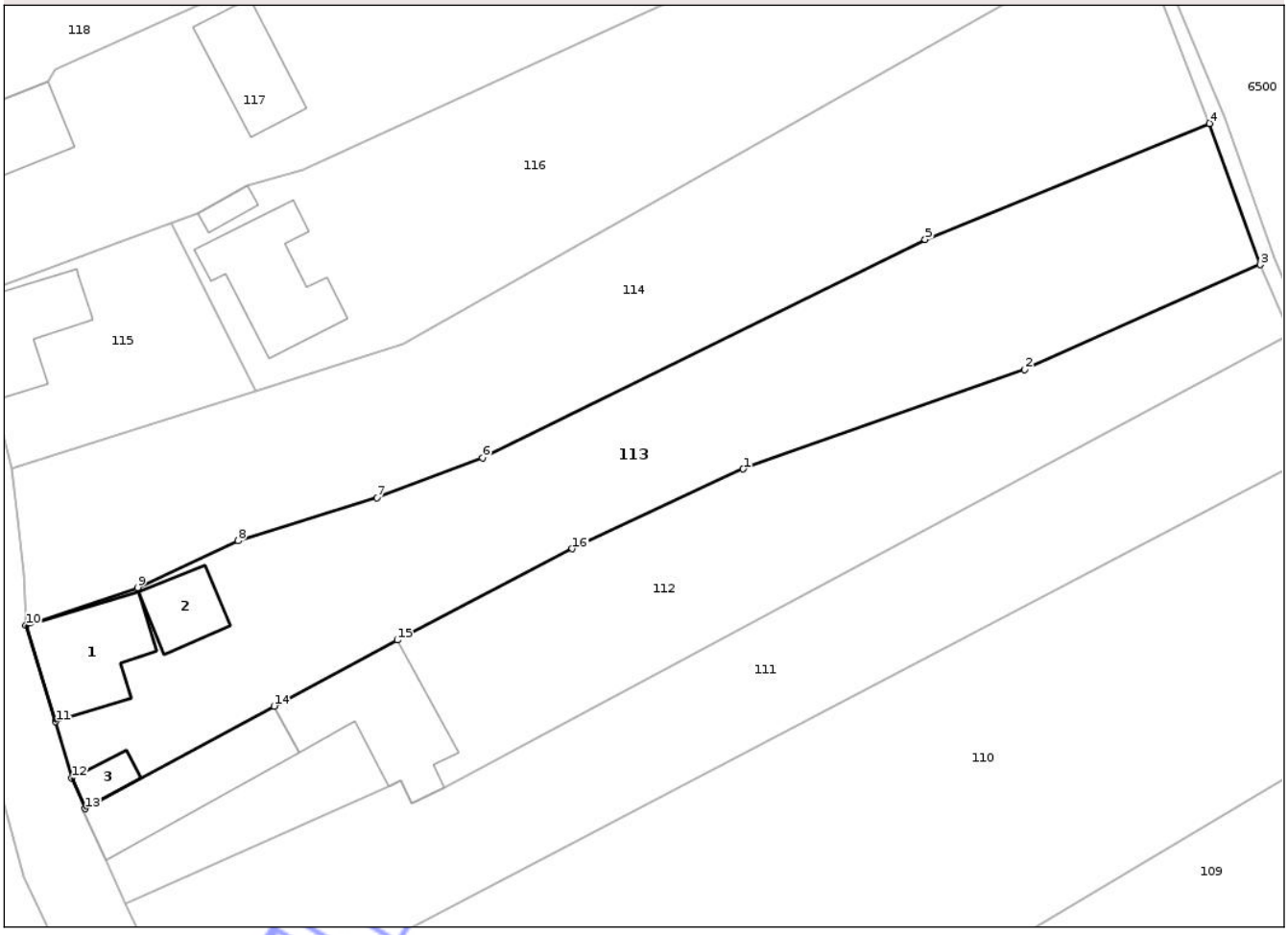
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100088	Din acte: 1.872 Masurata: 1.713	Gradina si curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.152	-	-	17/3	Gradina
2	curti constructii	DA	561	-	-	18	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100088-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Casă de locuit
A1.2	100088-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100088-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.921,966 498.693,088	2	457.948,697 498.702,517	28.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.948,697 498.702,517	3	457.971,083 498.712,497	24.509
3	457.971,083 498.712,497	4	457.966,24 498.725,929	14.278
4	457.966,24 498.725,929	5	457.939,245 498.714,897	29.162
5	457.939,245 498.714,897	6	457.897,184 498.694,135	46.906
6	457.897,184 498.694,135	7	457.887,124 498.690,373	10.741
7	457.887,124 498.690,373	8	457.873,969 498.686,27	13.78
8	457.873,969 498.686,27	9	457.864,402 498.681,821	10.551
9	457.864,402 498.681,821	10	457.853,795 498.678,234	11.197
10	457.853,795 498.678,234	11	457.856,636 498.669,086	9.579
11	457.856,636 498.669,086	12	457.858,181 498.663,735	5.57
12	457.858,181 498.663,735	13	457.859,424 498.660,809	3.179
13	457.859,424 498.660,809	14	457.877,366 498.670,565	20.424
14	457.877,366 498.670,565	15	457.889,078 498.676,841	13.287
15	457.889,078 498.676,841	16	457.905,722 498.685,515	18.768
16	457.905,722 498.685,515	1	457.921,966 498.693,088	17.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1313/Vecerd
Nr. topografic:17/1,17/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 42, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.801	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
391 / 05/04/1937		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2852, din 01/01/1930 emis de JUDECĂTORIA RURALĂ AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24	A1
	1) **ARON MARIA**, nasc.Demian	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/24	A1
	1) **TODA ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **EFTA ANA**, nasc. Orau	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **ARON NICOLAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **TOCAUȚĂ IOANA**, nasc Orau	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **BREZOI MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **ARON TĂNASE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **ARON RAFIRA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **ARON PARASCHIVA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **ARON ALEXANDRU**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **PANTEA ANA**, nasc. Orau	
/		
Act Administrativ nr. 5677, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B12	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1801 mp în favoarea lui	A1
	1) **PLEȘCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în sistemul informatic al cadastrului

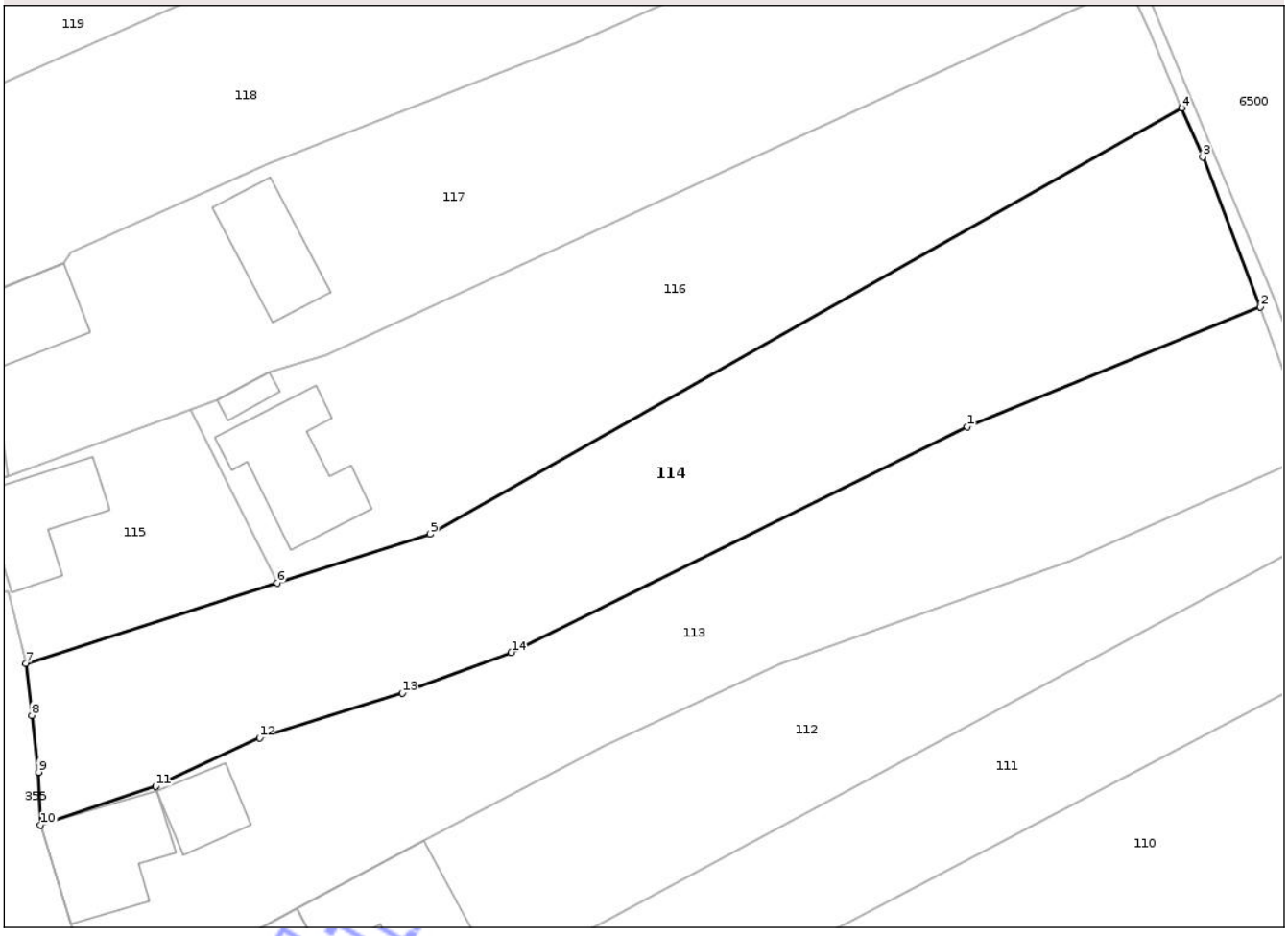
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.801	-	-	17/1,17/2	Grădină

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.939,245 498.714,897	2	457.966,24 498.725,929	29.162
2	457.966,24 498.725,929	3	457.960,932 498.739,76	14.815
3	457.960,932 498.739,76	4	457.959,019 498.744,257	4.887
4	457.959,019 498.744,257	5	457.889,686 498.705,026	79.663
5	457.889,686 498.705,026	6	457.875,588 498.700,514	14.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.875,588 498.700,514	7	457.852,437 498.693,104	24.308
7	457.852,437 498.693,104	8	457.852,977 498.688,329	4.805
8	457.852,977 498.688,329	9	457.853,582 498.683,104	5.26
9	457.853,582 498.683,104	10	457.853,795 498.678,234	4.874
10	457.853,795 498.678,234	11	457.864,402 498.681,821	11.197
11	457.864,402 498.681,821	12	457.873,969 498.686,27	10.551
12	457.873,969 498.686,27	13	457.887,124 498.690,373	13.78
13	457.887,124 498.690,373	14	457.897,184 498.694,135	10.741
14	457.897,184 498.694,135	1	457.939,245 498.714,897	46.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1118/Vecerd
Nr. topografic:15/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 42, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103581	403	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103581-C1	Loc. Vecerd, Nr. 43, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3031 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 1668, din 29/08/2007 emis de BNP Barbu Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistarea indiviziunii și partaj volunar, inițial din moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistarea indiviziunii și partaj volunar, inițial din moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PUȘCAȘ MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BÎRSAN EUGENIA** 2) **PUȘCAȘ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

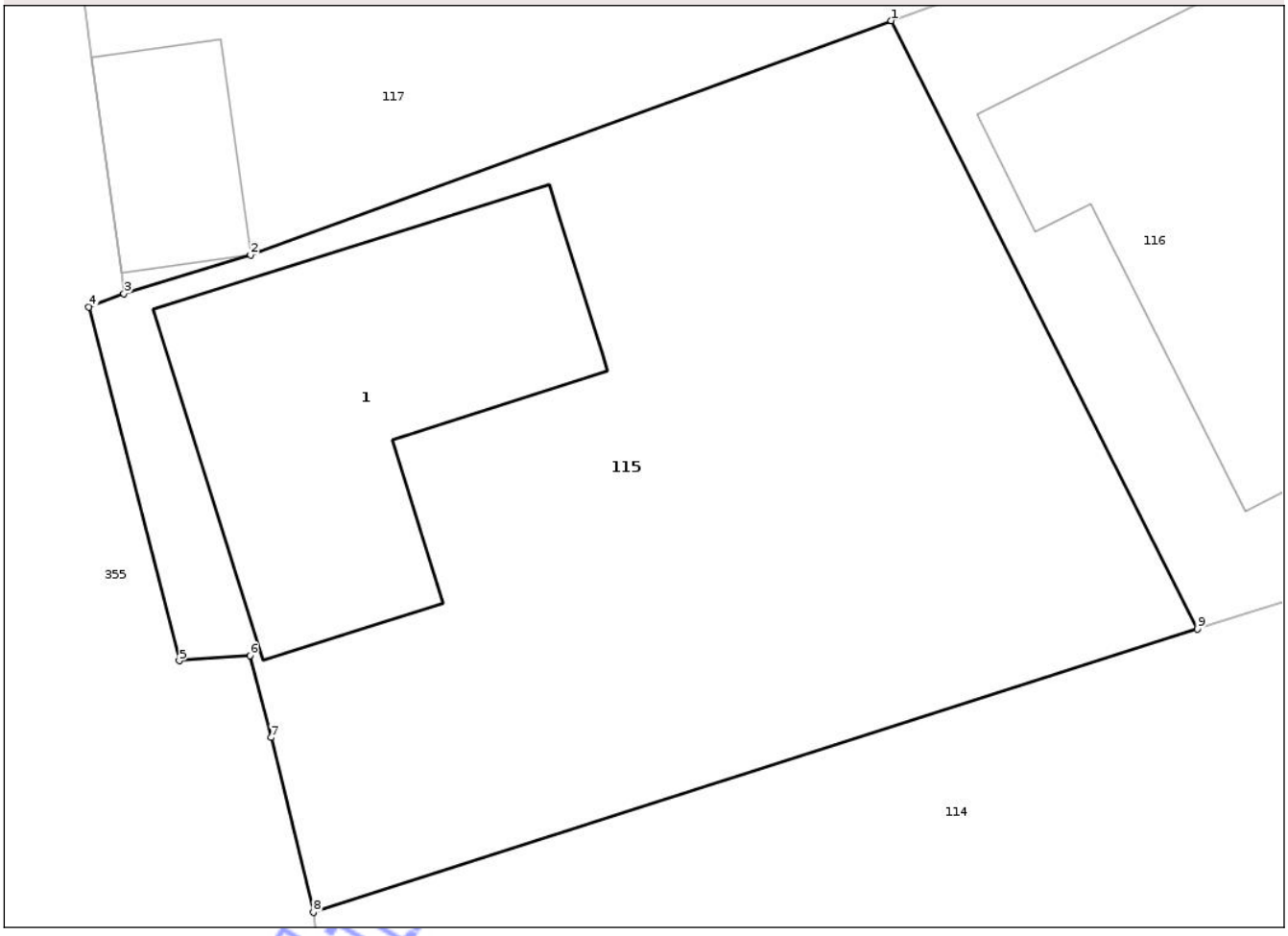
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103581	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	-	-	15/2	Loc de casă și curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103581-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.867,576 498.716,43	2	457.850,794 498.710,307	17.864
2	457.850,794 498.710,307	3	457.847,475 498.709,287	3.472
3	457.847,475 498.709,287	4	457.846,559 498.708,938	0.98
4	457.846,559 498.708,938	5	457.848,926 498.699,688	9.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.848,926 498.699,688	6	457.850,777 498.699,819	1.855
6	457.850,777 498.699,819	7	457.851,33 498.697,676	2.213
7	457.851,33 498.697,676	8	457.852,437 498.693,104	4.705
8	457.852,437 498.693,104	9	457.875,588 498.700,514	24.308
9	457.875,588 498.700,514	1	457.867,576 498.716,43	17.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1118/Vecerd
Nr. topografic:16/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 43, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103582	1.523	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103582-C1	Loc. Vecerd, Nr. 43, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Casă de locuit
A1.2	103582-C2	Loc. Vecerd, Nr. 43, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3031 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 1668, din 29/08/2007 emis de BNP Barbu Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistarea indiviziunii și partaj voluntar, inițial din moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÎRSAN EUGENIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, sistarea indiviziunii și partaj voluntar, inițial din moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PUȘCAȘ MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BÎRSAN EUGENIA** 2) **PUȘCAȘ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

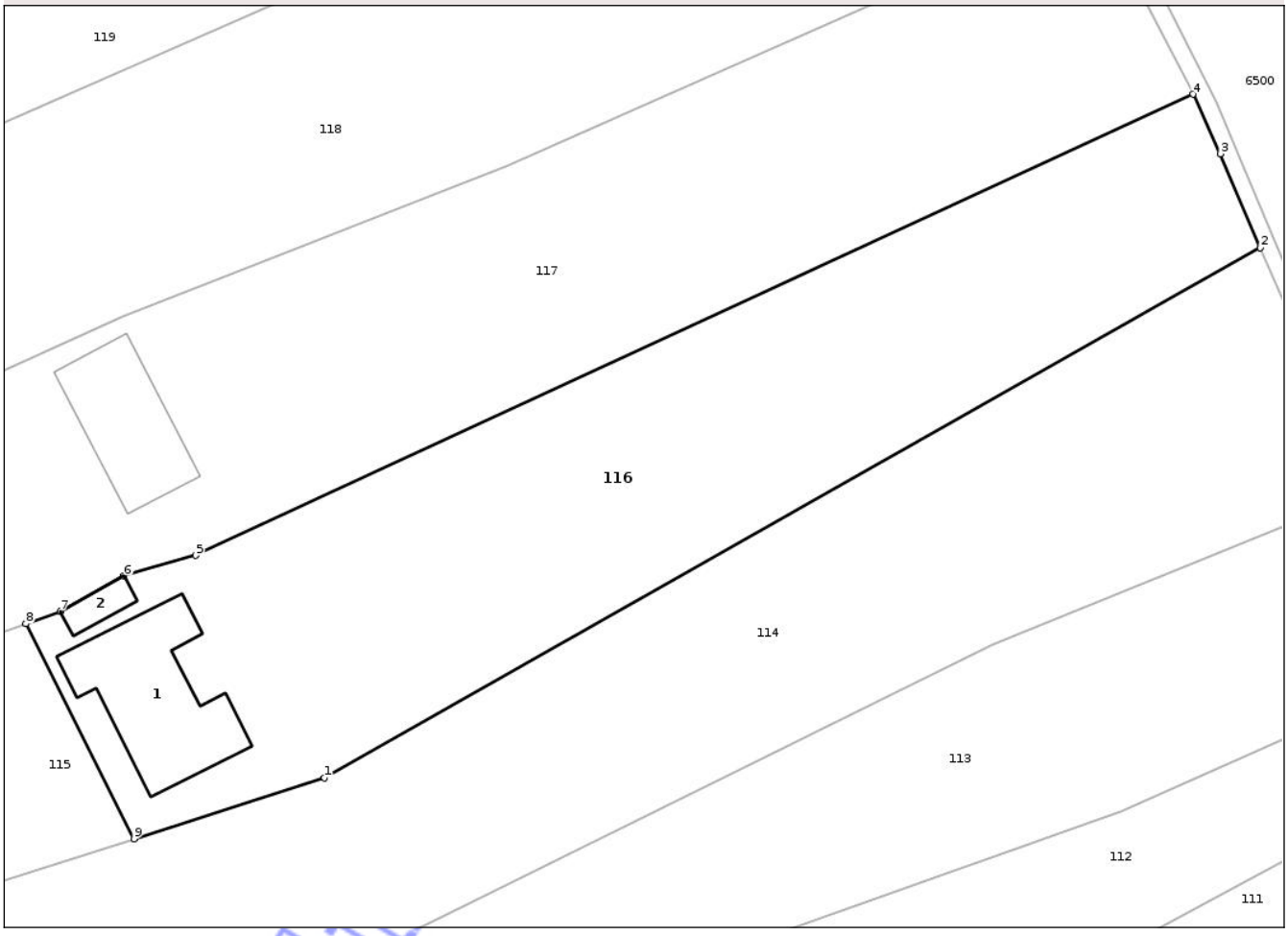
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103582	1.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.323	-	-	16/2	Grădină
2	curti constructii	DA	200	-	-	16/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103582-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Casă de locuit
A1.2	103582-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.889,686 498.705,026	2	457.959,019 498.744,257	79.663
2	457.959,019 498.744,257	3	457.956,062 498.751,21	7.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.956,062 498.751,21	4	457.954,042 498.755,611	4.843
4	457.954,042 498.755,611	5	457.880,145 498.721,485	81.395
5	457.880,145 498.721,485	6	457.874,849 498.719,96	5.511
6	457.874,849 498.719,96	7	457.870,106 498.717,353	5.412
7	457.870,106 498.717,353	8	457.867,576 498.716,43	2.693
8	457.867,576 498.716,43	9	457.875,588 498.700,514	17.818
9	457.875,588 498.700,514	1	457.889,686 498.705,026	14.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1541/Vecerd
Nr. topografic:15/1,16/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 44, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100284	Din acte: 1.926 Masurata: 1.916	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100284-C1	Loc. Vecerd, Nr. 44, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casă de locuit
A1.2	100284-C2	Loc. Vecerd, Nr. 44, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100284-C3	Loc. Vecerd, Nr. 44, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
445 / 22/01/2021		
Act Notarial nr. 50, din 22/01/2021 emis de BNP Suciu Dorin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA CRISTINA-DANIELA**, necăsătorită - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PREDA CRISTINA-DANIELA**, necăsătorită - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PREDA CRISTINA-DANIELA**, necăsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100284	Din acte: 1.926 Masurata: 1.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	-	-	15/1	Curte
2	arabil	DA	1.492	-	-	16/1	Gradina
3	arabil	NU	17	-	-	16/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100284-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casă de locuit
A1.2	100284-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100284-C3	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.850,794 498.710,307	2	457.867,576 498.716,43	17.864
2	457.867,576 498.716,43	3	457.870,106 498.717,353	2.693
3	457.870,106 498.717,353	4	457.874,849 498.719,96	5.412
4	457.874,849 498.719,96	5	457.880,145 498.721,485	5.511
5	457.880,145 498.721,485	6	457.954,042 498.755,611	81.395
6	457.954,042 498.755,611	7	457.946,804 498.769,617	15.766
7	457.946,804 498.769,617	8	457.903,133 498.750,301	47.752
8	457.903,133 498.750,301	9	457.874,764 498.739,161	30.477
9	457.874,764 498.739,161	10	457.856,6 498.730,986	19.919
10	457.856,6 498.730,986	11	457.855,928 498.729,938	1.245
11	457.855,928 498.729,938	12	457.843,703 498.725,089	13.152
12	457.843,703 498.725,089	13	457.845,534 498.720,397	5.037
13	457.845,534 498.720,397	14	457.846,265 498.718,37	2.155
14	457.846,265 498.718,37	15	457.846,638 498.715,474	2.92
15	457.846,638 498.715,474	16	457.847,414 498.709,842	5.685
16	457.847,414 498.709,842	17	457.847,475 498.709,287	0.558
17	457.847,475 498.709,287	1	457.850,794 498.710,307	3.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1542/Vecerd
Nr. topografic:12,13,14

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 45, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104306	1.908	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13194 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. 1573, din 23/06/2021 emis de BNP TOLCIU TUDOR FLAVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ŞOAITĂ NICOLAE**, necăsătorit - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SOLOMON ANDREEA-FLORINA**, necăsătorită - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

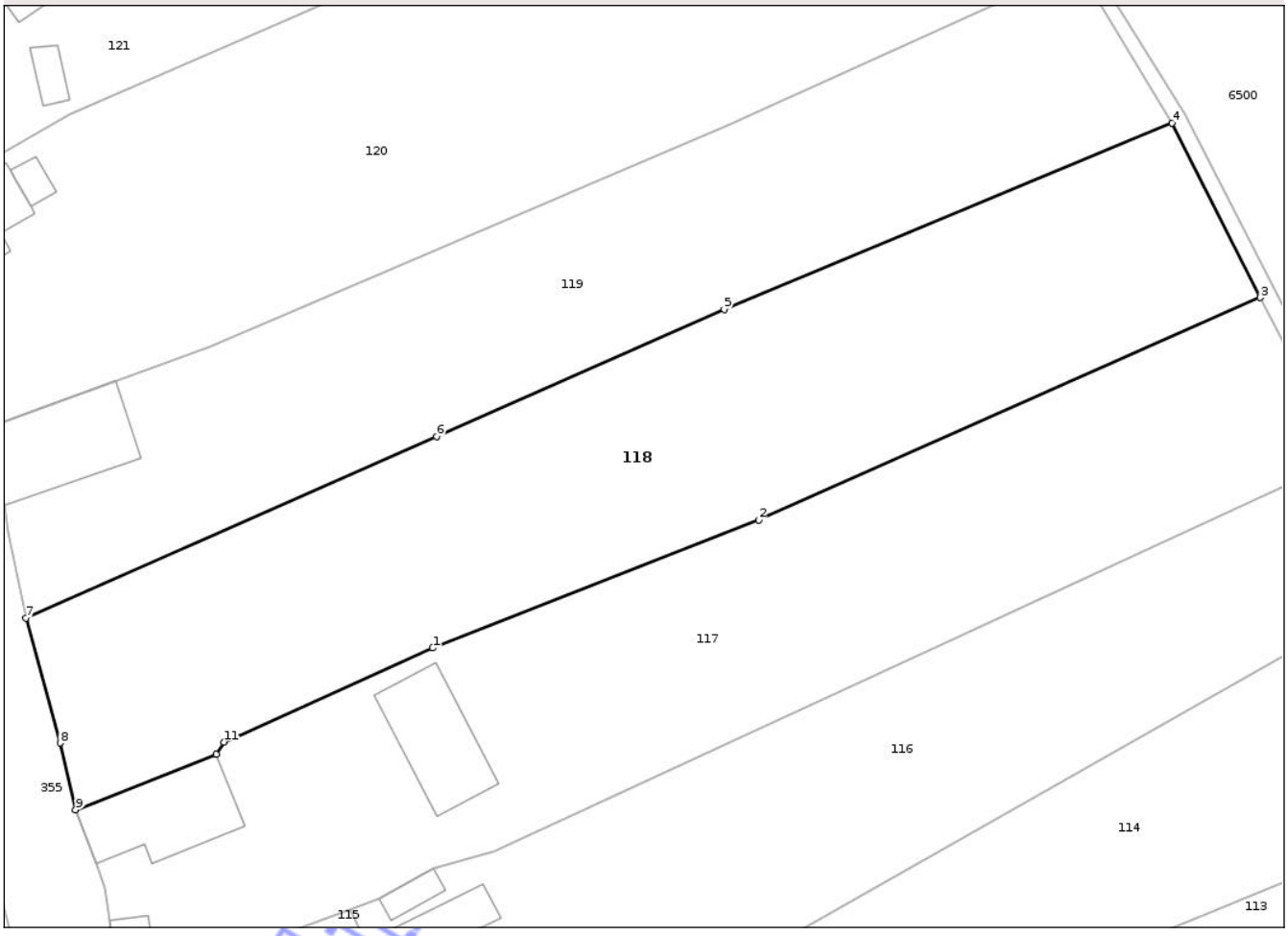
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104306	1.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.093	-	-	12	Grădină
2	curti constructii	DA	648	-	-	13	Curte
3	arabil	DA	126	-	-	14	Grădină
4	arabil	NU	41	-	-	12	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.874,764 498.739,161	2	457.903,133 498.750,301	30.477
2	457.903,133 498.750,301	3	457.946,804 498.769,617	47.752
3	457.946,804 498.769,617	4	457.939,133 498.784,783	16.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.939,133 498.784,783	5	457.900,141 498.768,576	42.226
5	457.900,141 498.768,576	6	457.875,11 498.757,55	27.351
6	457.875,11 498.757,55	7	457.839,372 498.741,772	39.067
7	457.839,372 498.741,772	8	457.842,35 498.730,907	11.265
8	457.842,35 498.730,907	9	457.843,703 498.725,089	5.973
9	457.843,703 498.725,089	10	457.855,928 498.729,938	13.152
10	457.855,928 498.729,938	11	457.856,6 498.730,986	1.245
11	457.856,6 498.730,986	1	457.874,764 498.739,161	19.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:802/Vecerd
Nr. topografic:10,11

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 46, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.745 Masurata: 1.609	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 46, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1510/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU I MARIA** 2) **ALBU A IOAN** 3) **PETRU NICUSOR** 4) **PETRU VIOLETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALBU I MARIA** 2) **ALBU A IOAN** 3) **PETRU NICUSOR** 4) **PETRU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

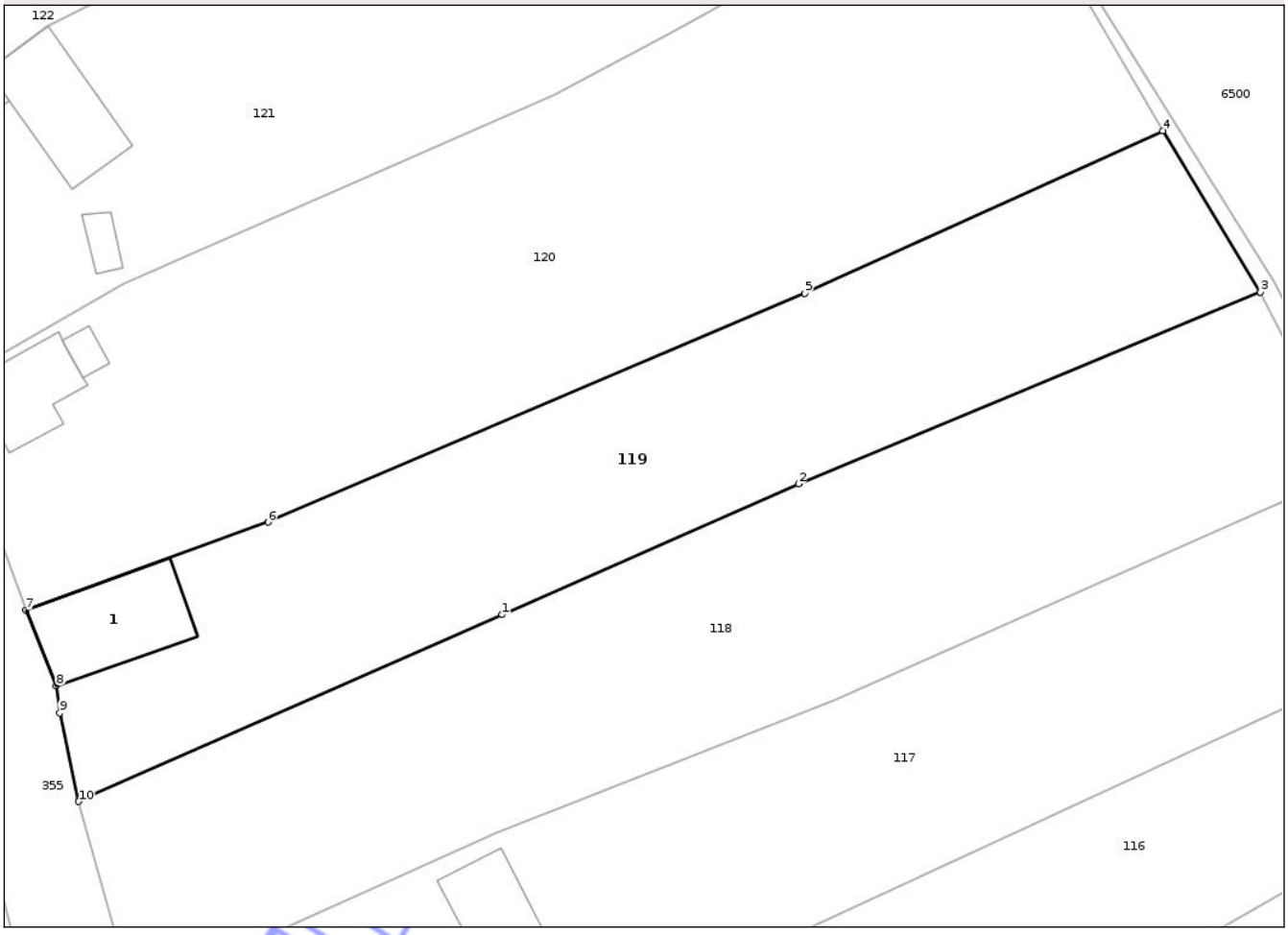
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.745 Masurata: 1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	40	1	23	10,11	
2	arabil	DA	238	1	25	10,11	
3	faneata	DA	890	1	26	10,11	
4	curti constructii	DA	389	1	24	10,11	
5	faneata	NU	52	1	26	10,11	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.875,11 498.757,55	2	457.900,141 498.768,576	27.351
2	457.900,141 498.768,576	3	457.939,133 498.784,783	42.226
3	457.939,133 498.784,783	4	457.930,912 498.798,41	15.915
4	457.930,912 498.798,41	5	457.900,691 498.784,667	33.2
5	457.900,691 498.784,667	6	457.855,352 498.765,348	49.283
6	457.855,352 498.765,348	7	457.834,916 498.757,944	21.736
7	457.834,916 498.757,944	8	457.837,488 498.751,556	6.886
8	457.837,488 498.751,556	9	457.837,781 498.749,247	2.327
9	457.837,781 498.749,247	10	457.839,372 498.741,772	7.643
10	457.839,372 498.741,772	1	457.875,11 498.757,55	39.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3
Nr. topografic:6,7,8,9

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 47, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103903	Din acte: 2.412 Masurata: 2.483	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Grădină, curte şi grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103903-C1	Loc. Vecerd, Nr. 47, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casă din piatră cu 1 încăpere
A1.2	103903-C2	Loc. Vecerd, Nr. 47, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1068 / 13/02/2024		
Act Notarial nr. 332, din 13/02/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞOIU MIHAI**, si sotia 2) **GHISOIU EMILIA-AURELIA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHIŞOIU MIHAI**, si sotia 2) **GHISOIU EMILIA-AURELIA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GHIŞOIU MIHAI**, si sotia 2) **GHISOIU EMILIA-AURELIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

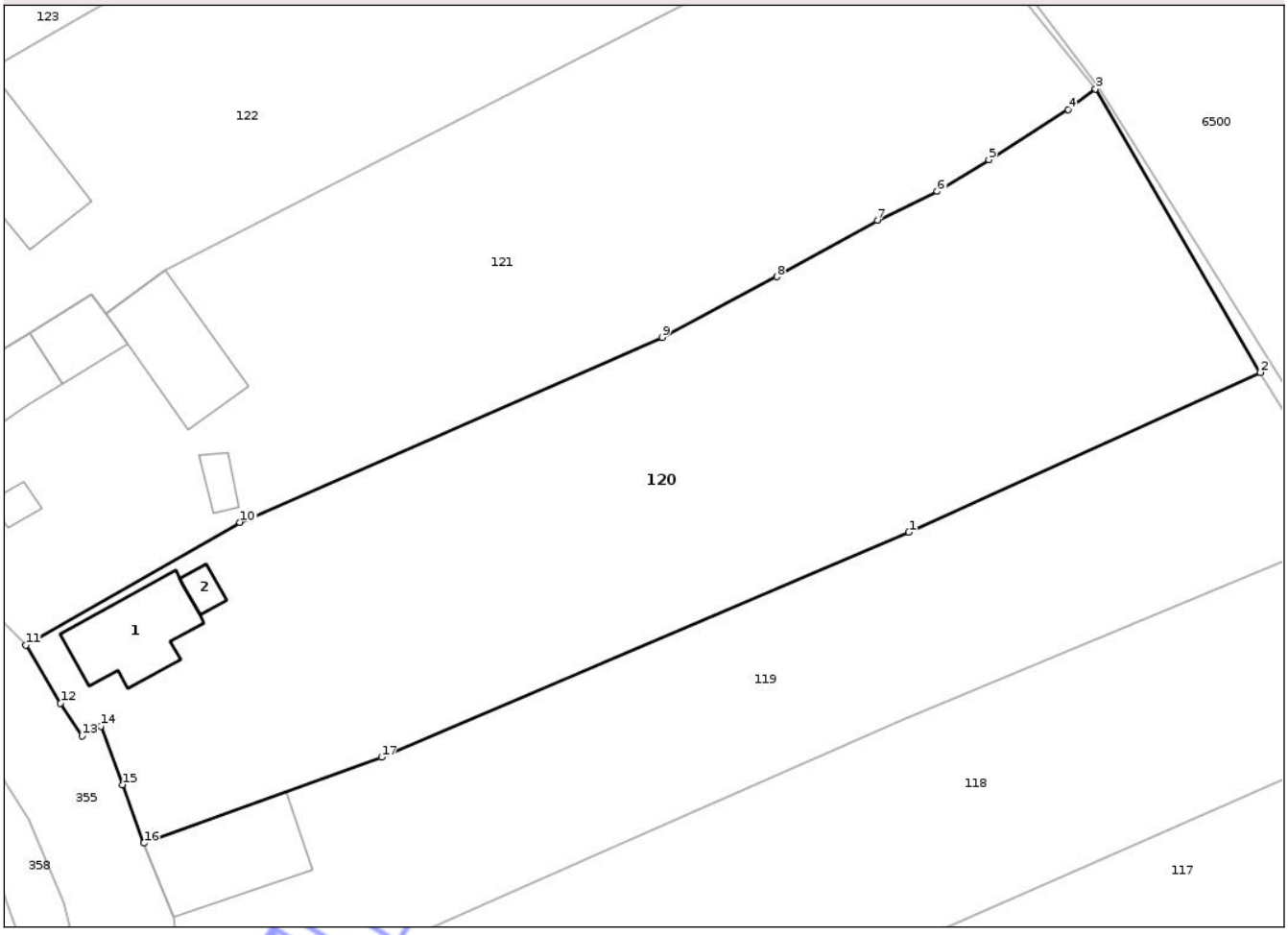
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103903	Din acte: 2.412 Masurata: 2.483	Grădină, curte și grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.260	-	-	7	Grădină
2	curti constructii	DA	720	-	-	8	Curte
3	arabil	DA	418	-	-	9	Grădină
4	arabil	NU	85	-	-	9	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103903-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casă din piatră cu 1 încăpere
A1.2	103903-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.900,691 498.784,667	2	457.930,912 498.798,41	33.2
2	457.930,912 498.798,41	3	457.916,751 498.822,786	28.191
3	457.916,751 498.822,786	4	457.914,389 498.821,024	2.947
4	457.914,389 498.821,024	5	457.907,575 498.816,699	8.071
5	457.907,575 498.816,699	6	457.903,13 498.813,974	5.213
6	457.903,13 498.813,974	7	457.898,003 498.811,489	5.698
7	457.898,003 498.811,489	8	457.889,346 498.806,64	9.922
8	457.889,346 498.806,64	9	457.879,477 498.801,412	11.169
9	457.879,477 498.801,412	10	457.843,183 498.785,519	39.621
10	457.843,183 498.785,519	11	457.824,778 498.774,972	21.212
11	457.824,778 498.774,972	12	457.827,751 498.769,984	5.807
12	457.827,751 498.769,984	13	457.829,606 498.767,176	3.366
13	457.829,606 498.767,176	14	457.831,216 498.767,986	1.803
14	457.831,216 498.767,986	15	457.833,066 498.762,965	5.351
15	457.833,066 498.762,965	16	457.834,916 498.757,944	5.351
16	457.834,916 498.757,944	17	457.855,352 498.765,348	21.736
17	457.855,352 498.765,348	1	457.900,691 498.784,667	49.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100086
Nr. topografic:1/2,2/2,3/2,4/2,5/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 48, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105307	Din acte: 2.586 Masurata: 2.484	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; teren cu constructii

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105307-C1	Loc. Vecerd, Nr. 48, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; casa de locuit, edificată 1910, Ds + P, S.c.d. = 119 mp
A1.2	105307-C2	Loc. Vecerd, Nr. 48, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă gospodărească, P, S.c.d. = 33 mp
A1.3	105307-C3	Loc. Vecerd, Nr. 48, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă gospodăreasca, P, S.c.d. = 77 mp
A1.4	105307-C4	Loc. Vecerd, Nr. 48, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă gospodărească
A1.5	105307-C5	Loc. Vecerd, Nr. 48, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12828 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 1440/21, din 28/10/2002 emis de CJSDPT Sibiu, documentaţie cadastrală (Titlu de proprietate ; act notarial nr 328 din 09.06.2020, emis de NP BARBU LENUŢA;act notarial nr 327 din 09.06.2020, emis de NP Barbu Lenuţa;act administrativ nr referat de admitere nr. 12828 din 21.11.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 0123451101 din 08.12.2022, emis de Primaria com. Bârghis;act notarial nr 27 din 11.06.2020, emis de NP Barbu Lenuţa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **GRECU IULIANA**, soţie	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **GRECU CORNEL**, fiu	
Act Administrativ nr. 1440/21, din 28/10/2002 emis de CJSDPT Sibiu, documentaţie cadastrală (Titlu de proprietate ; act notarial nr 328 din 09.06.2020, emis de NP BARBU LENUŢA;act notarial nr 327 din 09.06.2020, emis de NP Barbu Lenuţa;act administrativ nr referat de admitere nr. 12828 din 21.11.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 0123451101 din 08.12.2022, emis de Primaria com. Bârghis;act notarial nr 27 din 11.06.2020, emis de NP Barbu Lenuţa);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ŞTEFAN EMILIA**, născută Grecu, fiică	
Act Administrativ nr. 1440/21, din 28/10/2002 emis de CJSDPT Sibiu, documentaţie cadastrală (Titlu de proprietate ; act notarial nr 328 din 09.06.2020, emis de NP BARBU LENUŢA;act notarial nr 327 din 09.06.2020, emis de NP Barbu Lenuţa;act administrativ nr referat de admitere nr. 12828 din 21.11.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 0123451101 din 08.12.2022, emis de Primaria com. Bârghis;act notarial nr 27 din 11.06.2020, emis de NP Barbu Lenuţa);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GRECU IULIANA**, soţie 2) **GRECU CORNEL**, fiu 3) **ŞTEFAN EMILIA**, născută Grecu, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GRECU IULIANA**, soţie	

Document informativ

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **GRECU CORNEL**, fiu 3) **ȘTEFAN EMILIA**, născută Grecu, fiică	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din Legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **GRECU IULIANA**, soție 2) **GRECU CORNEL**, fiu 3) **ȘTEFAN EMILIA**, născută Grecu, fiică	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **GRECU IULIANA**, soție 2) **GRECU CORNEL**, fiu 3) **ȘTEFAN EMILIA**, născută Grecu, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

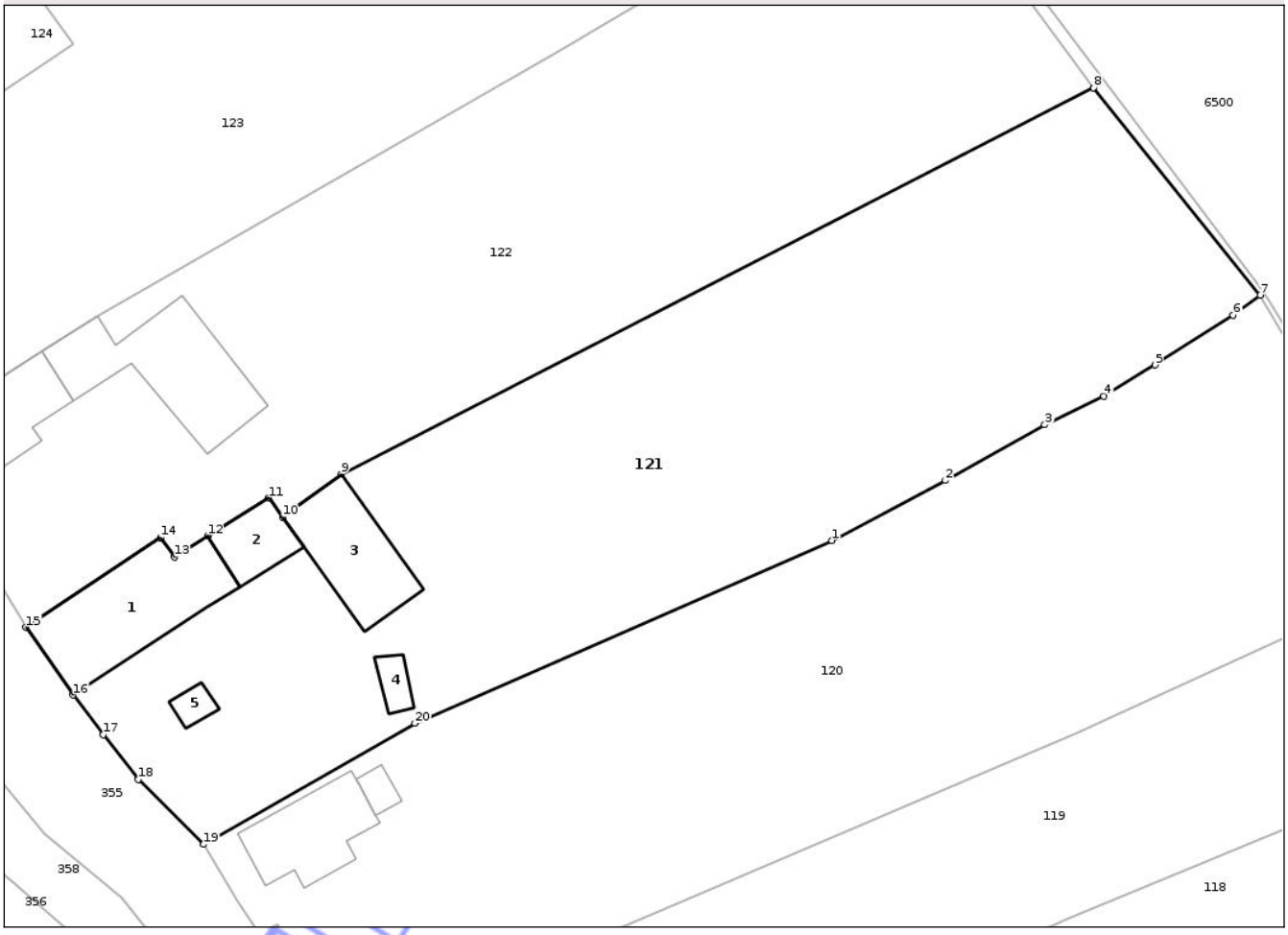
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105307	Din acte: 2.586 Masurata: 2.484	teren cu constructii

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	94	1	17	-	arabil
2	arabil	DA	369	1	18	-	arabil
3	faneata	DA	1.277	1	19	-	Fâneață
4	curti constructii	DA	735	1	16	-	curti constructii
5	arabil	NU	9	1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105307-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; casa de locuit, edificată 1910, Ds + P, S.c.d. = 119 mp
A1.2	105307-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă gospodărească, P, S.c.d. = 33 mp
A1.3	105307-C3	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă gospodăreasca, P, S.c.d. = 77 mp
A1.4	105307-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă gospodărească
A1.5	105307-C5	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă gospodărească

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.879,477 498.801,412	2	457.889,346 498.806,64	11.169
2	457.889,346 498.806,64	3	457.898,003 498.811,489	9.922
3	457.898,003 498.811,489	4	457.903,13 498.813,974	5.698
4	457.903,13 498.813,974	5	457.907,575 498.816,699	5.213
5	457.907,575 498.816,699	6	457.914,389 498.821,024	8.071
6	457.914,389 498.821,024	7	457.916,751 498.822,786	2.947
7	457.916,751 498.822,786	8	457.902,231 498.840,827	23.159
8	457.902,231 498.840,827	9	457.836,75 498.807,194	73.613
9	457.836,75 498.807,194	10	457.831,655 498.803,457	6.319
10	457.831,655 498.803,457	11	457.830,452 498.805,123	2.055
11	457.830,452 498.805,123	12	457.825,132 498.801,836	6.253
12	457.825,132 498.801,836	13	457.822,227 498.799,99	3.442
13	457.822,227 498.799,99	14	457.821,026 498.801,665	2.061
14	457.821,026 498.801,665	15	457.809,316 498.793,858	14.074
15	457.809,316 498.793,858	16	457.813,425 498.787,966	7.183
16	457.813,425 498.787,966	17	457.816,03 498.784,525	4.315
17	457.816,03 498.784,525	18	457.819,115 498.780,633	4.967
18	457.819,115 498.780,633	19	457.824,778 498.774,972	8.007
19	457.824,778 498.774,972	20	457.843,183 498.785,519	21.212
20	457.843,183 498.785,519	1	457.879,477 498.801,412	39.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. topografic:1/2,2/2,3/2,4/2,5/2, 4183,4184

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 49, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102466	Din acte: 2.370 Masurata: 2.397	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102466-C1	Loc. Vecerd, Nr. 49, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Parter compus din 3 camere, 1 antreu, 1 bucatarie, una pivnita
A1.2	102466-C2	Loc. Vecerd, Nr. 49, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; anexe :una sura, un sopron, un grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11806 / 23/12/2015		
Act Notarial nr. 1153, din 18/12/2015 emis de BNP PILOIU DELIA CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA "ORGANIZATIA NOUA ACROPOLA IN ROMANIA"**, CIF:5260443	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ASOCIATIA "ORGANIZATIA NOUA ACROPOLA IN ROMANIA"**, CIF:5260443	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ASOCIATIA "ORGANIZATIA NOUA ACROPOLA IN ROMANIA"**, CIF:5260443	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

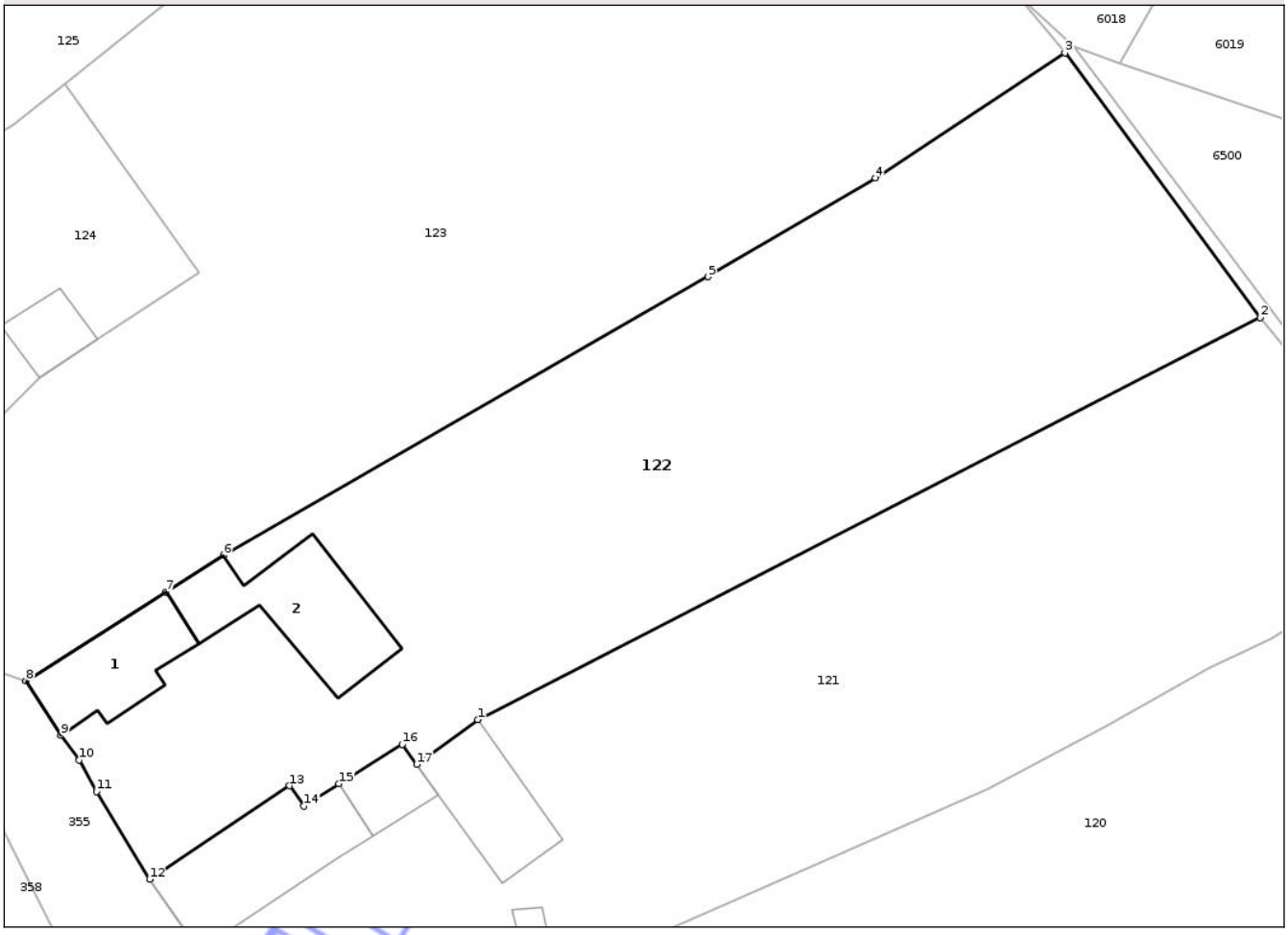
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102466	Din acte: 2.370 Masurata: 2.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	83	1	15	-	Teren imprejmuit cu gard de sirma si caramida; Nr tarla 7 greşit în TP
2	arabil	DA	513	1	13	-	teren imprejmuit cu gard de sirma si caramida; Nr tarla 7 greşit în TP
3	faneata	DA	1.236	1	12	-	teren imprejmuit cu gard de sirma; Nr tarla 7 greşit în TP
4	curti constructii	DA	561	1	14	-	teren imrejmuit cu gard de sirma; Nr tarla 7 greşit în TP
5	faneata	NU	4	1	12	-	Nr tarla 7 greşit în TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102466-C1	constructii de locuinte	Din acte: 87 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Parter compus din 3 camere, 1 antreu, 1 bucatarie, una pivnita
A1.2	102466-C2	constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; anexe :una sura, un sopron, un grajd

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.836,75 498.807,194	2	457.902,231 498.840,827	73.613
2	457.902,231 498.840,827	3	457.885,898 498.862,966	27.512
3	457.885,898 498.862,966	4	457.870,023 498.852,508	19.01
4	457.870,023 498.852,508	5	457.856,04 498.844,24	16.245
5	457.856,04 498.844,24	6	457.815,504 498.820,949	46.751
6	457.815,504 498.820,949	7	457.810,707 498.817,892	5.688
7	457.810,707 498.817,892	8	457.798,966 498.810,448	13.901
8	457.798,966 498.810,448	9	457.801,885 498.805,882	5.42
9	457.801,885 498.805,882	10	457.803,417 498.803,817	2.571
10	457.803,417 498.803,817	11	457.804,865 498.801,175	3.013
11	457.804,865 498.801,175	12	457.809,316 498.793,858	8.565
12	457.809,316 498.793,858	13	457.821,026 498.801,665	14.074
13	457.821,026 498.801,665	14	457.822,227 498.799,99	2.061
14	457.822,227 498.799,99	15	457.825,132 498.801,836	3.442
15	457.825,132 498.801,836	16	457.830,452 498.805,123	6.253
16	457.830,452 498.805,123	17	457.831,655 498.803,457	2.055
17	457.831,655 498.803,457	1	457.836,75 498.807,194	6.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100086
Nr. topografic:1/2,2/2,3/2,4/2,5/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 50, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103720	3.732	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Curte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
996 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 52, din 04/04/2013 emis de BNP Barbu Lenuța (act notarial nr încheiere de rectificare nr. 26 din 21.06.2019, emis de NP Barbu Lenuța);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **POPA VALERIU**, fiu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **POPA AURELIAN**, fiu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **POPA ANA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

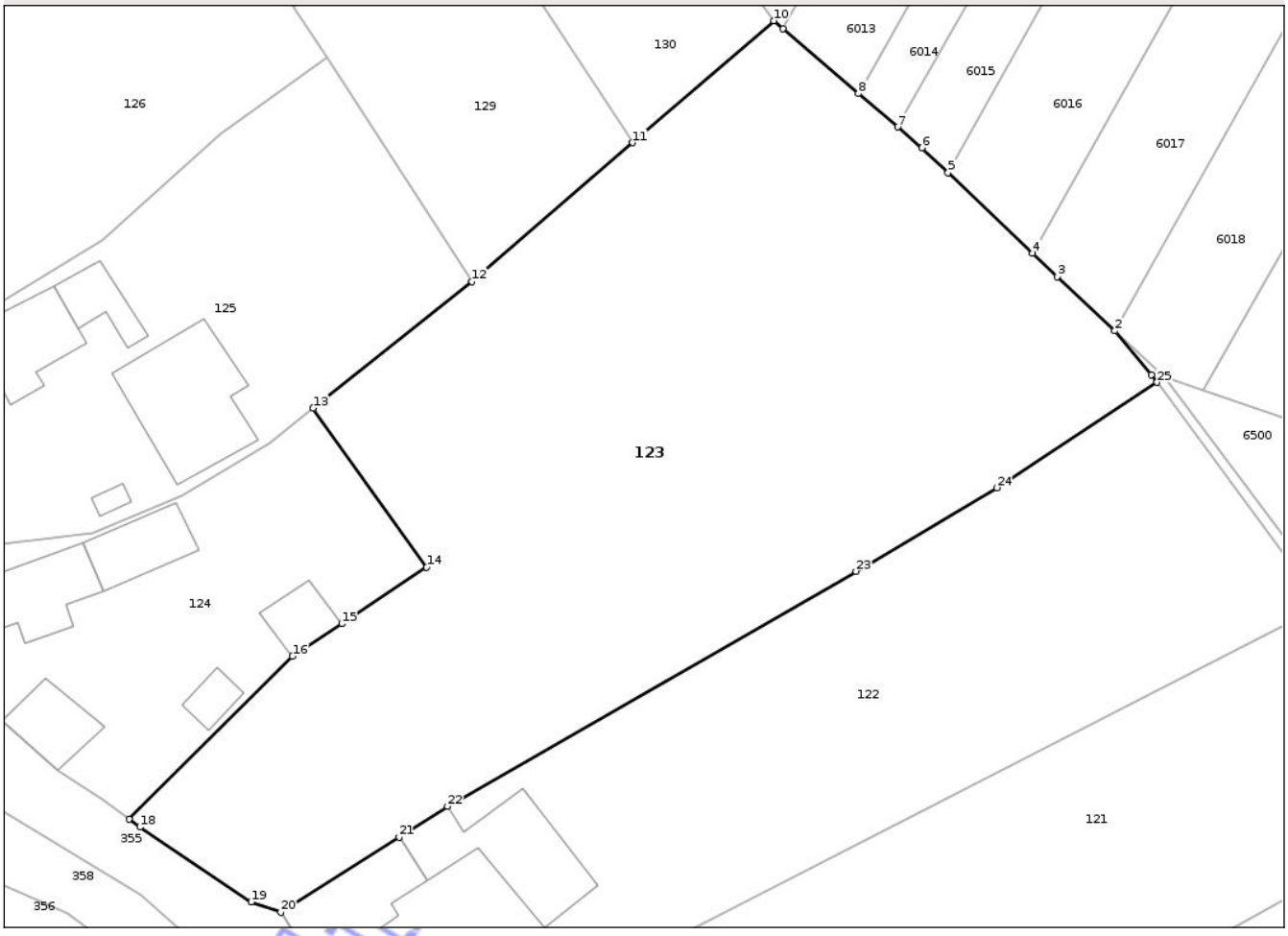
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103720	3.732	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.628	1	10	1/2,2/2,3/2, 4/2,5/2	Gradina
2	faneata	DA	2.070	1	11	1/2,2/2,3/2, 4/2,5/2	
3	faneata	NU	34	1	11	1/2,2/2,3/2, 4/2,5/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.885,339 498.863,733	2	457.881,719 498.868,072	5.651
3	457.875,996 498.873,446	4	457.873,561 498.875,762	3.361
5	457.865,17 498.883,741	6	457.862,581 498.886,203	3.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.881,719 498.868,072	3	457.875,996 498.873,446	7.85
4	457.873,561 498.875,762	5	457.865,17 498.883,741	11.579
6	457.862,581 498.886,203	7	457.860,167 498.888,27	3.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	457.860,167 498.888,27	8	457.856,284 498.891,595	5.112
9	457.848,802 498.898,001	10	457.847,868 498.898,801	1.23
11	457.833,877 498.886,711	12	457.817,944 498.872,943	21.058
13	457.802,179 498.860,415	14	457.813,421 498.844,637	19.373
15	457.805,005 498.839,034	16	457.800,113 498.835,827	5.849
17	457.783,92 498.819,686	18	457.784,981 498.818,887	1.328
19	457.796,027 498.811,471	20	457.798,966 498.810,448	3.113
21	457.810,707 498.817,892	22	457.815,504 498.820,949	5.688
23	457.856,04 498.844,24	24	457.870,023 498.852,508	16.245
25	457.885,898 498.862,966	1	457.885,339 498.863,733	0.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	457.856,284 498.891,595	9	457.848,802 498.898,001	9.85
10	457.847,868 498.898,801	11	457.833,877 498.886,711	18.491
12	457.817,944 498.872,943	13	457.802,179 498.860,415	20.136
14	457.813,421 498.844,637	15	457.805,005 498.839,034	10.11
16	457.800,113 498.835,827	17	457.783,92 498.819,686	22.864
18	457.784,981 498.818,887	19	457.796,027 498.811,471	13.304
20	457.798,966 498.810,448	21	457.810,707 498.817,892	13.901
22	457.815,504 498.820,949	23	457.856,04 498.844,24	46.751
24	457.870,023 498.852,508	25	457.885,898 498.862,966	19.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100042
TEREN Intravilan Nr. topografic:1/1,2/1,3/1,4/1,5/1

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 50, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105306	1.011	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105306-C1	Loc. Vecerd, Nr. 50, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit
A1.2	105306-C2	Loc. Vecerd, Nr. 50, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; casa de locuit
A1.3	105306-C3	Loc. Vecerd, Nr. 50, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa gospodărească
A1.4	105306-C4	Loc. Vecerd, Nr. 50, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă gospodărească
A1.5	105306-C5	Loc. Vecerd, Nr. 50, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12829 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 1444/21, din 14/01/2003 emis de CJSDPT Sibiu, documentație cadastrală (Titlu de proprietate ; act notarial nr 52 din 04.04.2013, emis de NP BARBU LENUȚA;act notarial nr 328 din 09.06.2020, emis de NP BARBU LENUȚA;act notarial nr încheiere de rectificare nr. 41 din 21.10.2022, emis de NP Barbu Lenuța;act notarial nr 327 din 09.06.2020, emis de NP BARBU LENUȚA;act administrativ nr 7015 din 11.10.2022, emis de Primaria com. Bârghiș;act administrativ nr referat de admitere nr. 12829 din 17.11.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act notarial nr 52 din 04.04.2013, emis de NP BARBU LENUȚA;act notarial nr 327 din 09.06.2020, emis de NP BARBU LENUȚA;act notarial nr încheiere de rectificare nr. 41 din 21.10.2022, emis de NP Barbu Lenuța;act notarial nr 328 din 09.06.2020, emis de NP BARBU LENUȚA;act administrativ nr 7015 din 11.10.2022, emis de Primaria com. Bârghiș;act administrativ nr referat de admitere nr. 12829 din 17.11.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **POPA VALERIU**, fiu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **POPA AURELIAN**, fiu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **POPA ANA**, fiică	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din L. 7/1996 republicată cu modificările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA VALERIU**, fiu 2) **POPA AURELIAN**, fiu 3) **POPA ANA**, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din Legea nr. 7/1996 republicată cu modificările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **POPA VALERIU**, fiu 2) **POPA AURELIAN**, fiu 3) **POPA ANA**, fiică	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din Legea nr. 7/1996 republicată cu modificările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **POPA VALERIU**, fiu 2) **POPA AURELIAN**, fiu 3) **POPA ANA**, fiică	

Document generat în circuitul public

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din Legea nr. 7/1996 republicată cu modificările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **POPA VALERIU**, fiu 2) **POPA AURELIAN**, fiu 3) **POPA ANA**, fiică	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **POPA AURELIAN**, fiu 2) **POPA VALERIU**, fiu 3) **POPA ANA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105306	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	1	9	1/1,2/1,3/1, 4/1,5/1	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105306-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit
A1.2	105306-C2	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; casa de locuit
A1.3	105306-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa gospodărească
A1.4	105306-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă gospodărească
A1.5	105306-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.780,241 498.847,975	2	457.761,637 498.845,886	18.722
2	457.761,637 498.845,886	3	457.760,623 498.845,536	1.073
3	457.760,623 498.845,536	4	457.761,023 498.844,473	1.136
4	457.761,023 498.844,473	5	457.764,29 498.835,433	9.612
5	457.764,29 498.835,433	6	457.765,571 498.835,208	1.3
6	457.765,571 498.835,208	7	457.771,311 498.829,449	8.131
7	457.771,311 498.829,449	8	457.776,795 498.824,468	7.409
8	457.776,795 498.824,468	9	457.781,312 498.821,649	5.324
9	457.781,312 498.821,649	10	457.783,92 498.819,686	3.264
10	457.783,92 498.819,686	11	457.800,113 498.835,827	22.864
11	457.800,113 498.835,827	12	457.805,005 498.839,034	5.849
12	457.805,005 498.839,034	13	457.813,421 498.844,637	10.11
13	457.813,421 498.844,637	14	457.802,179 498.860,415	19.373
14	457.802,179 498.860,415	15	457.797,833 498.856,962	5.551
15	457.797,833 498.856,962	16	457.789,123 498.851,73	10.16
16	457.789,123 498.851,73	1	457.780,241 498.847,975	9.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92, 4/Vecerd
Nr. topografic:356, 357

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 51, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.478	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 51, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 51, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Vecerd, Nr. 51, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Anexă gospodărească
A1.4		Loc. Vecerd, Nr. 51, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1319, din 16/06/2004 emis de BNP BUCȘA RADU GABRIEL (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA DUMITRU** 2) **STOICA LIVIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOICA DUMITRU** 2) **STOICA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	659	1	7	357	
2	curti constructii	DA	710	1	8	357	
3	arabil	NU	109	1	7	357	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Anexă gospodărească
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă gospodărească

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.802,179 498.860,415	2	457.817,944 498.872,943	20.136
2	457.817,944 498.872,943	3	457.803,499 498.895,169	26.508
3	457.803,499 498.895,169	4	457.793,06 498.887,589	12.901
4	457.793,06 498.887,589	5	457.781,28 498.877,037	15.815
5	457.781,28 498.877,037	6	457.757,786 498.862,789	27.477
6	457.757,786 498.862,789	7	457.759,34 498.854,695	8.242
7	457.759,34 498.854,695	8	457.759,916 498.852,488	2.28
8	457.759,916 498.852,488	9	457.761,637 498.845,886	6.823
9	457.761,637 498.845,886	10	457.780,241 498.847,975	18.722
10	457.780,241 498.847,975	11	457.789,123 498.851,73	9.643
11	457.789,123 498.851,73	12	457.797,833 498.856,962	10.16
12	457.797,833 498.856,962	1	457.802,179 498.860,415	5.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327/Vecerd
Nr. topografic:360

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 702 Masurata: 1.500	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1423 / 16/05/1890		
Act Notarial nr. 0, din 14/05/1890 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLIGOR IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 702 Masurata: 1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.299	-	-	360	
2	arabil	NU	201	-	-	360	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.757,786 498.862,789	2	457.781,28 498.877,037	27.477
2	457.781,28 498.877,037	3	457.793,06 498.887,589	15.815
3	457.793,06 498.887,589	4	457.803,499 498.895,169	12.901
4	457.803,499 498.895,169	5	457.800,222 498.900,212	6.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.800,222 498.900,212	6	457.792,252 498.916,94	18.53
6	457.792,252 498.916,94	7	457.787,168 498.927,611	11.82
7	457.787,168 498.927,611	8	457.785,798 498.930,327	3.043
8	457.785,798 498.930,327	9	457.773,092 498.916,128	19.054
9	457.773,092 498.916,128	10	457.764,77 498.899,942	18.2
10	457.764,77 498.899,942	11	457.759,548 498.886,351	14.559
11	457.759,548 498.886,351	1	457.757,786 498.862,789	23.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327/Vecerd
Nr. topografic:361

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		811	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1319, din 16/06/2004 emis de BNP BUCȘA RADU GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA DUMITRU**, și soția 2) **STOICA LIVIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

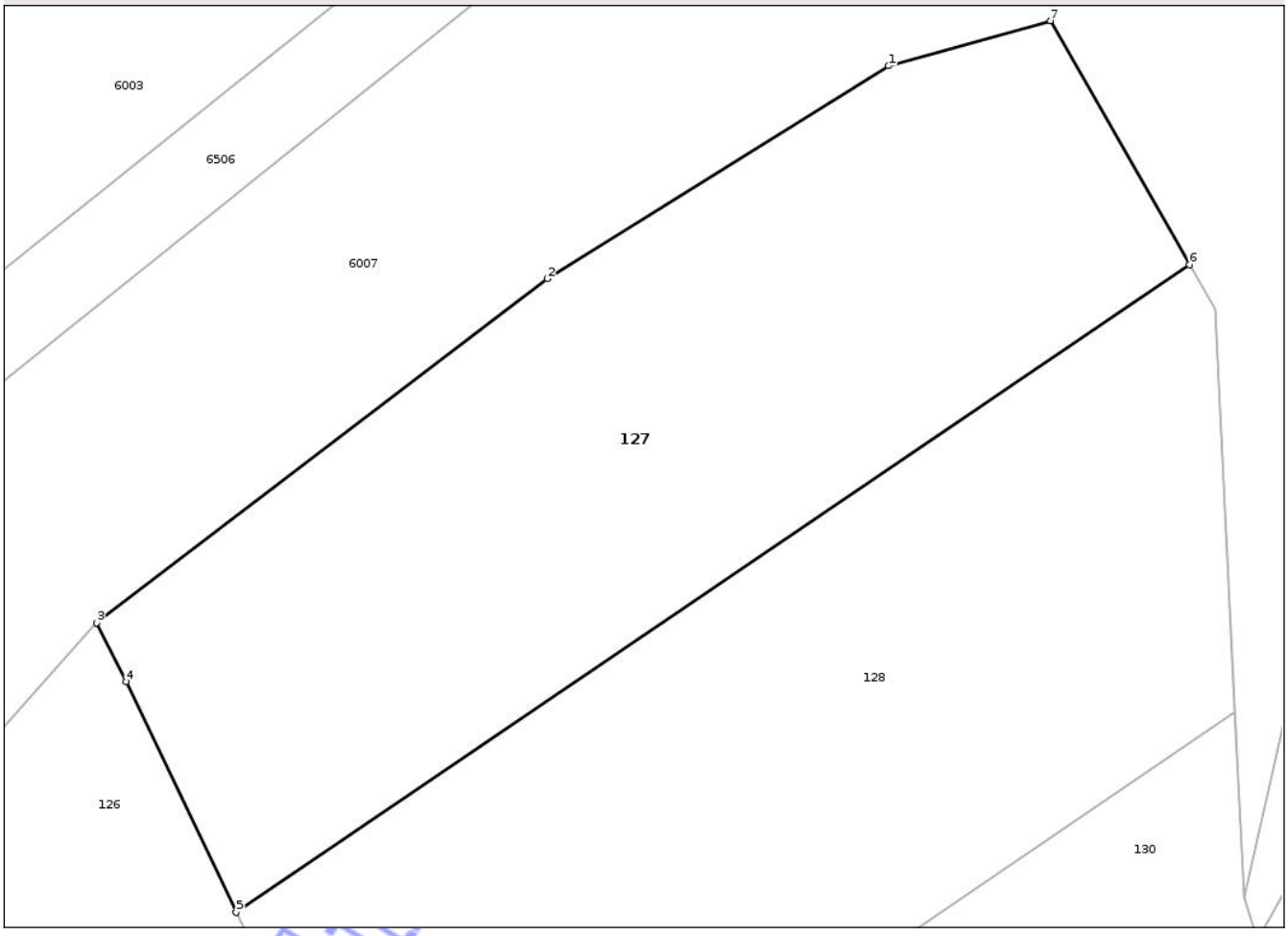
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	615	1	2	361	
2	arabil	NU	196	1	2	361	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.822,45 498.956,074	2	457.806,651 498.946,238	18.611
2	457.806,651 498.946,238	3	457.785,798 498.930,327	26.23
3	457.785,798 498.930,327	4	457.787,168 498.927,611	3.043
4	457.787,168 498.927,611	5	457.792,252 498.916,94	11.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.792,252 498.916,94	6	457.836,379 498.946,881	53.325
6	457.836,379 498.946,881	7	457.829,938 498.958,159	12.988
7	457.829,938 498.958,159	1	457.822,45 498.956,074	7.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327/Vecerd
Nr. topografic:359

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.296 Masurata: 922	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1422 / 16/05/1890		
Act Notarial nr. 0, din 14/05/1890 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLIGOR IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

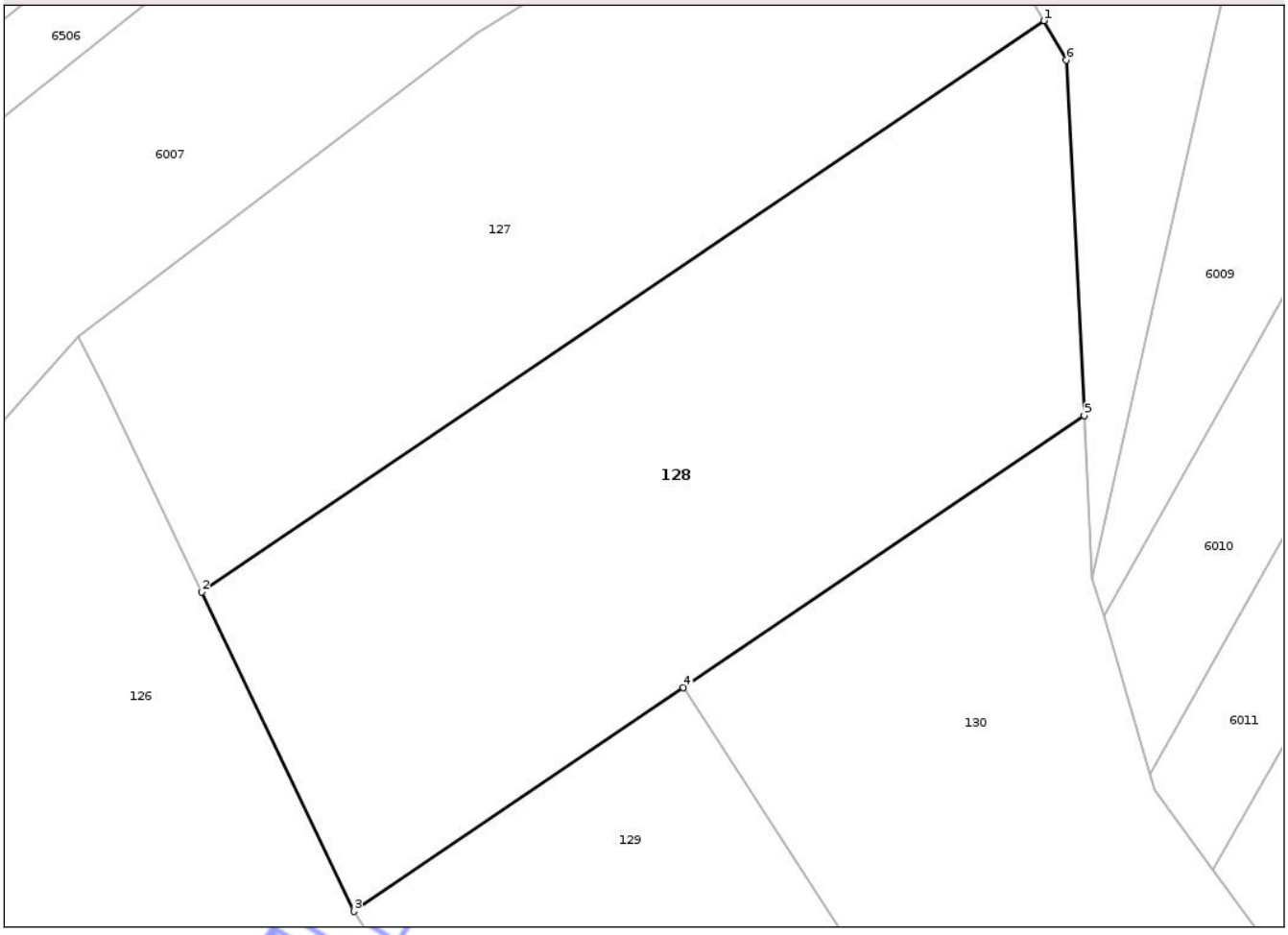
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.296 Masurata: 922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	878	-	-	359	
2	arabil	NU	44	-	-	359	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.836,379 498.946,881	2	457.792,252 498.916,94	53.325
2	457.792,252 498.916,94	3	457.800,222 498.900,212	18.53
3	457.800,222 498.900,212	4	457.817,487 498.911,932	20.867
4	457.817,487 498.911,932	5	457.838,493 498.926,192	25.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.838,493 498.926,192	6	457.837,56 498.944,826	18.658
6	457.837,56 498.944,826	1	457.836,379 498.946,881	2.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1128/Vecerd
Nr. topografic:parte 358

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		653	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42, din 21/04/2016 emis de BNP BARBU LENUȚA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

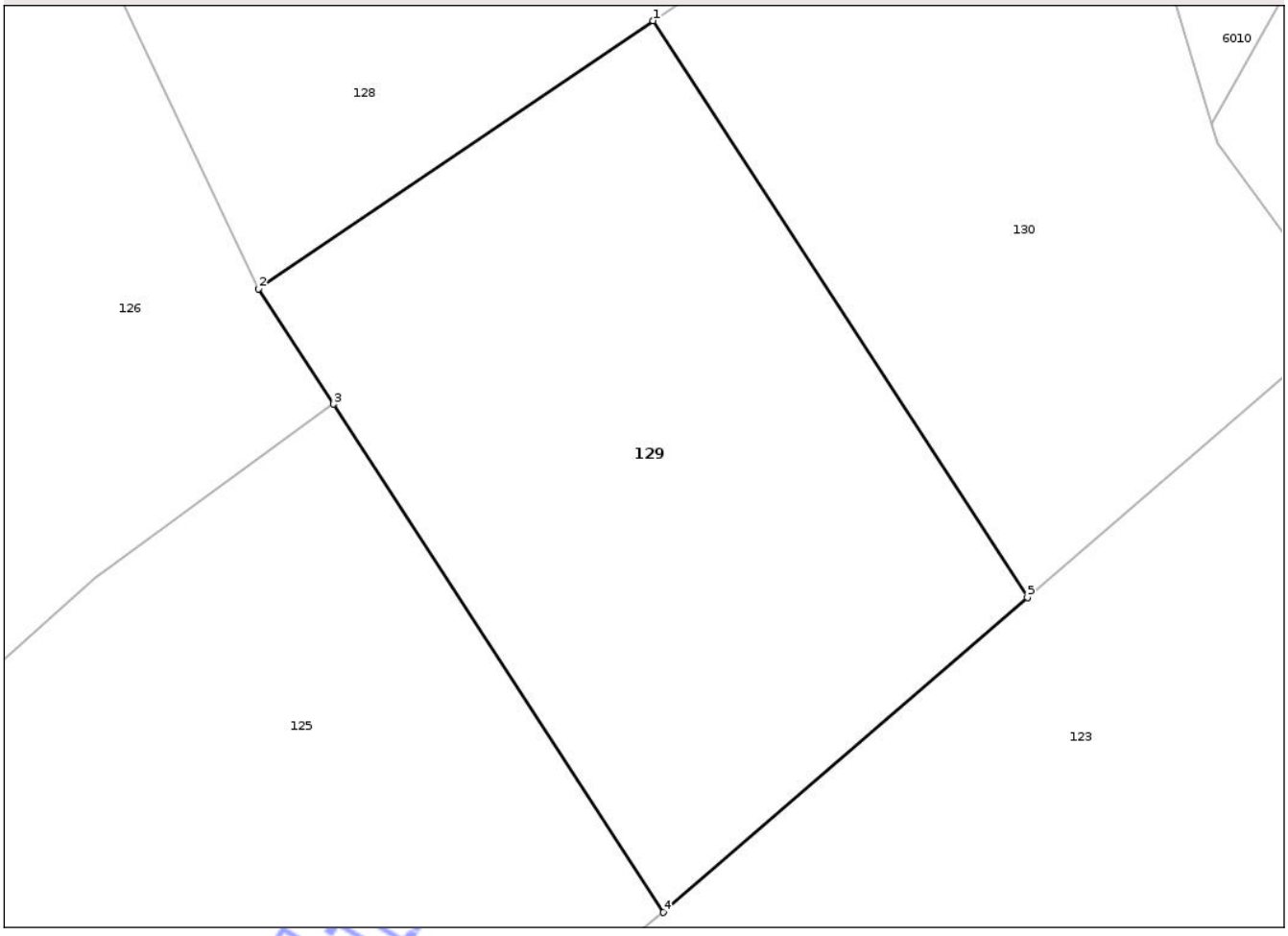
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	653	1	6	parte 358	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.817,487 498.911,932	2	457.800,222 498.900,212	20.867
2	457.800,222 498.900,212	3	457.803,499 498.895,169	6.014
3	457.803,499 498.895,169	4	457.817,944 498.872,943	26.508
4	457.817,944 498.872,943	5	457.833,877 498.886,711	21.058
5	457.833,877 498.886,711	1	457.817,487 498.911,932	30.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1128/Vecerd
Nr. topografic:PARTE 358

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.260 Masurata: 577	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1436 / 23/10/1920		
Act Notarial nr. 0, din 22/10/1920 emis de - (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAICU PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

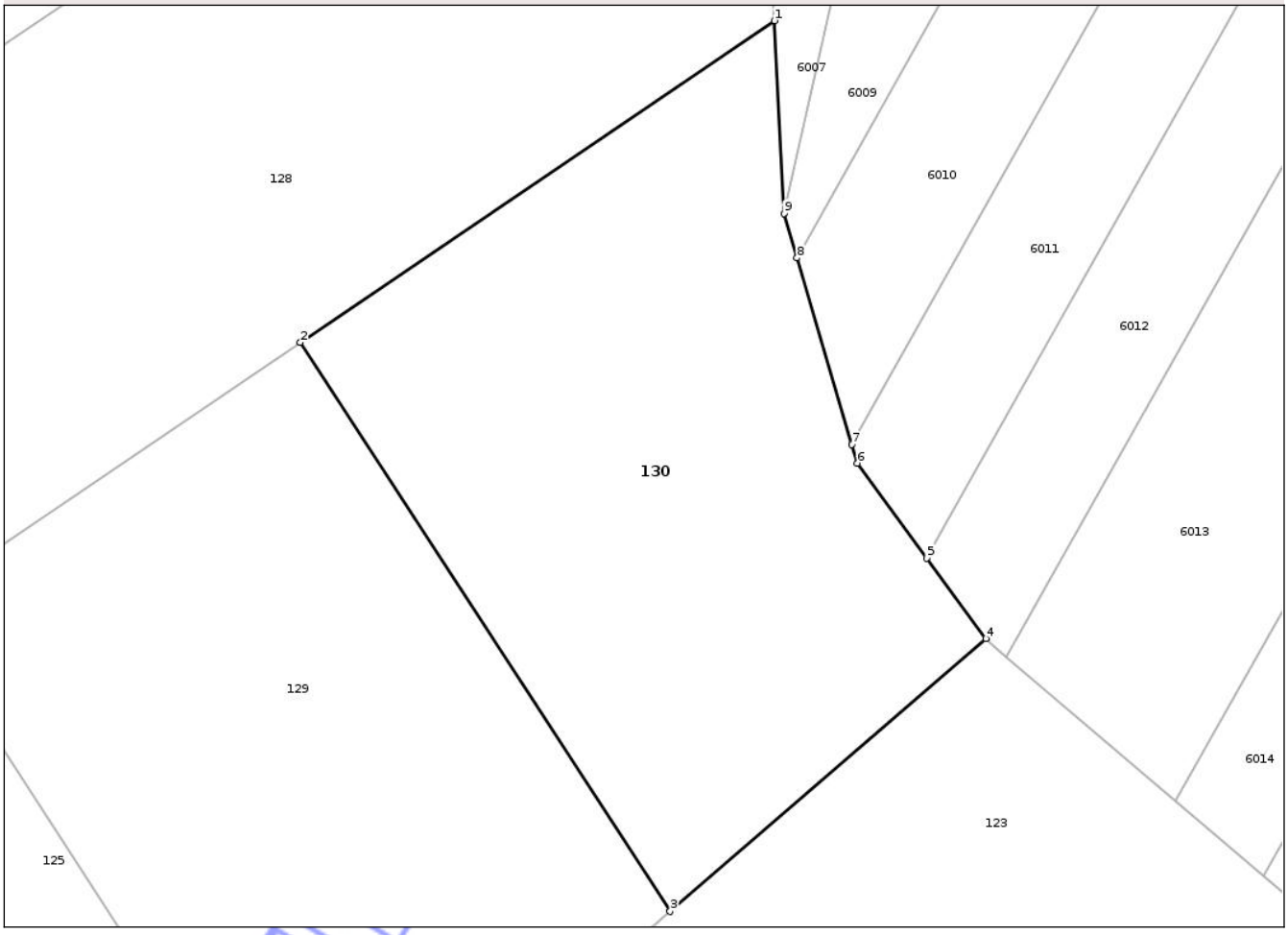
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.260 Masurata: 577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	495	-	-	PARTE 358	
2	arabil	NU	82	-	-	PARTE 358	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.838,493 498.926,192	2	457.817,487 498.911,932	25.389
2	457.817,487 498.911,932	3	457.833,877 498.886,711	30.079
3	457.833,877 498.886,711	4	457.847,868 498.898,801	18.491
4	457.847,868 498.898,801	5	457.845,256 498.902,373	4.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.845,256 498.902,373	6	457.842,181 498.906,578	5.209
6	457.842,181 498.906,578	7	457.841,939 498.907,402	0.859
7	457.841,939 498.907,402	8	457.839,502 498.915,678	8.627
8	457.839,502 498.915,678	9	457.838,921 498.917,652	2.058
9	457.838,921 498.917,652	1	457.838,493 498.926,192	8.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

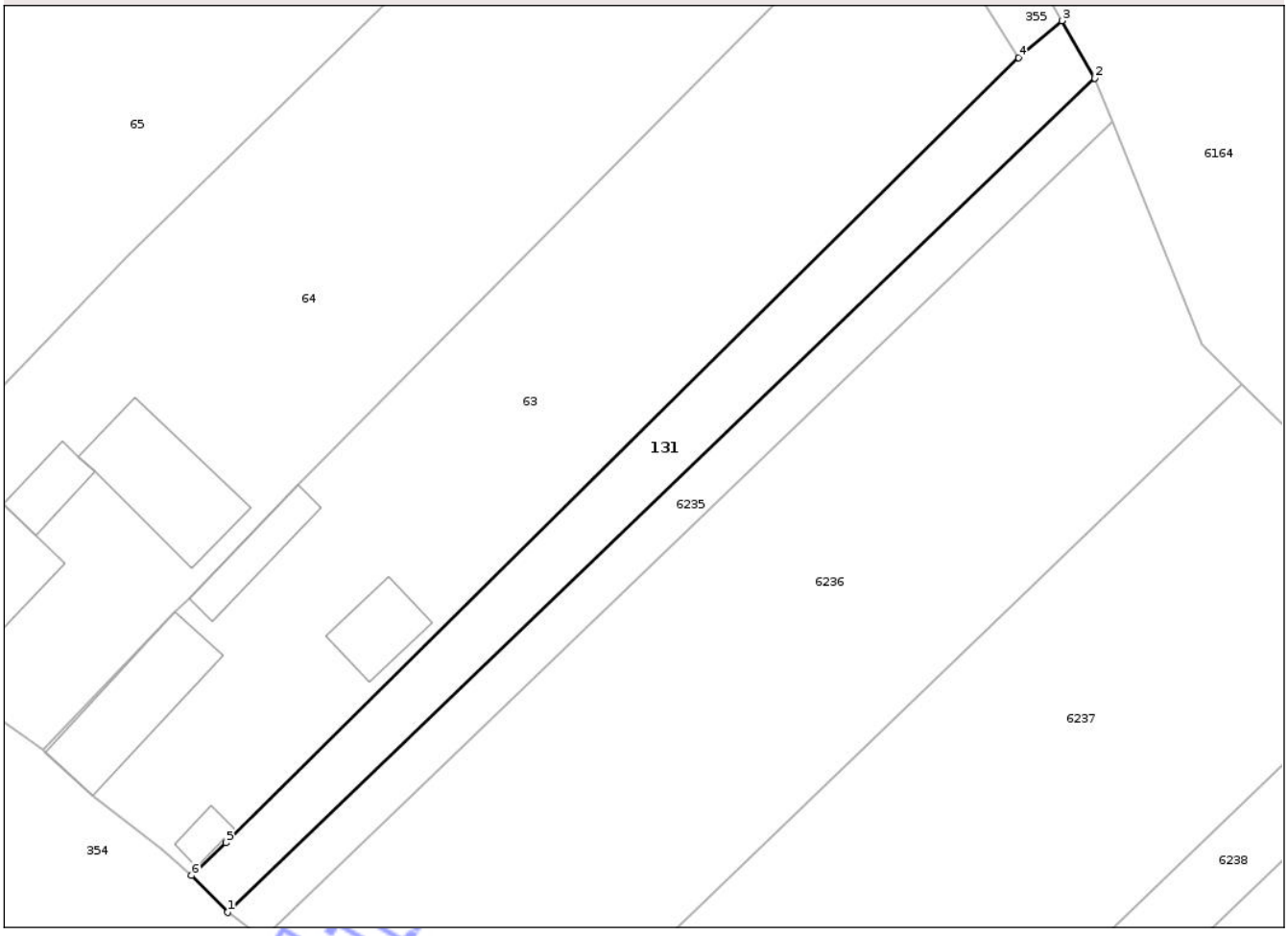
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	41	96	3691/1/1	-	
2	faneata	NU	379	96	3691/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.155,439 498.127,471	2	458.221,82 498.191,284	92.079
2	458.221,82 498.191,284	3	458.219,317 498.195,667	5.048
3	458.219,317 498.195,667	4	458.216,0 498.192,827	4.367
4	458.216,0 498.192,827	5	458.155,301 498.132,788	85.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.155,301 498.132,788	6	458.152,659 498.130,287	3.638
6	458.152,659 498.130,287	1	458.155,439 498.127,471	3.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:984/Vercerd
TEREN Necunoscut Nr. topografic:352,353/1,353/2
Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 52, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100804	Din acte: 2.232 Masurata: 1.029	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1083 / 09/04/1913		
Act Notarial nr. O 27/6 , din 01/01/1912 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DAMIAN IOAN**, (casatorit cu Fruma Maria)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 984)	
14064 / 16/12/1919		
Act Notarial nr. PK 9375, din 10/12/1919 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TODA IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 984)	
/		
Act Administrativ nr. 5678, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1029 mp în favoarea lui	A1
	1) **OPRICA-BACIU ANCA-MARIA** 2) **OPRICA-BACIU MIHAI-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

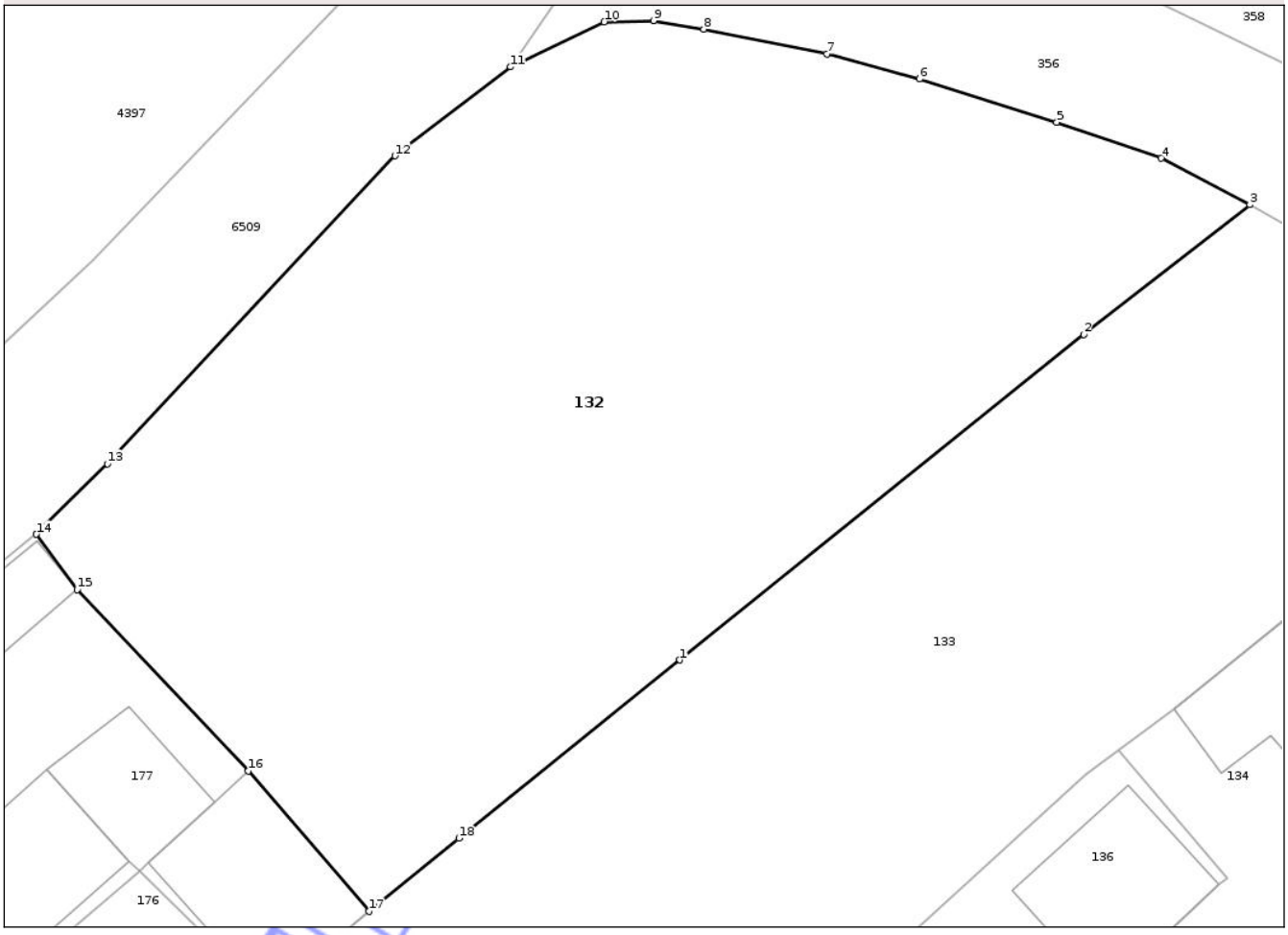
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100804	Din acte: 2.232 Masurata: 1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	975	-	-	352,353/1, 353/2	Gradina
2	arabil	NU	54	-	-	352,353/1, 353/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.738,49 498.789,697	2	457.756,263 498.804,026	22.829
2	457.756,263 498.804,026	3	457.763,583 498.809,746	9.29
3	457.763,583 498.809,746	4	457.759,68 498.811,787	4.405
4	457.759,68 498.811,787	5	457.755,086 498.813,374	4.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.755,086 498.813,374	6	457.749,034 498.815,272	6.342
6	457.749,034 498.815,272	7	457.744,963 498.816,374	4.217
7	457.744,963 498.816,374	8	457.739,543 498.817,467	5.53
8	457.739,543 498.817,467	9	457.737,33 498.817,839	2.244
9	457.737,33 498.817,839	10	457.735,157 498.817,788	2.174
10	457.735,157 498.817,788	11	457.731,037 498.815,805	4.572
11	457.731,037 498.815,805	12	457.725,945 498.811,892	6.422
12	457.725,945 498.811,892	13	457.713,286 498.798,343	18.543
13	457.713,286 498.798,343	14	457.710,154 498.795,233	4.414
14	457.710,154 498.795,233	15	457.711,953 498.792,791	3.033
15	457.711,953 498.792,791	16	457.719,488 498.784,813	10.974
16	457.719,488 498.784,813	17	457.724,798 498.778,636	8.146
17	457.724,798 498.778,636	18	457.728,758 498.781,855	5.103
18	457.728,758 498.781,855	1	457.738,49 498.789,697	12.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1185/Vecerd
Nr. topografic:345/1,346/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 53, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 319 Masurata: 865	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
289 / 16/03/1926		
Act Notarial nr. 0, din 16/03/1926 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARCU ANA**	
Act Notarial nr. 0, din 15/04/1924 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SOCACI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

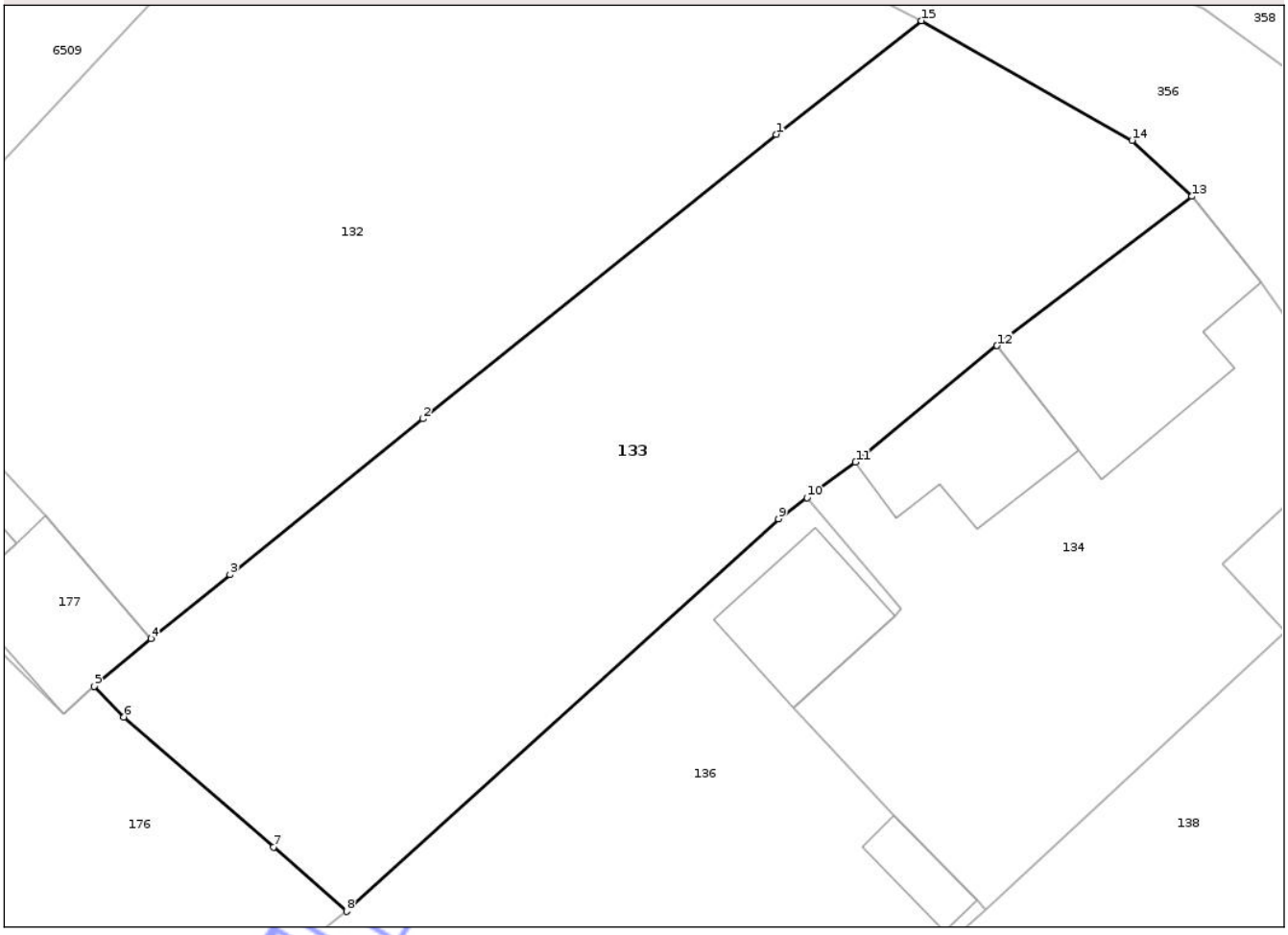
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 319 Masurata: 865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	865	-	-	345/1,346/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.756,263 498.804,026	2	457.738,49 498.789,697	22.829
2	457.738,49 498.789,697	3	457.728,758 498.781,855	12.499
3	457.728,758 498.781,855	4	457.724,798 498.778,636	5.103
4	457.724,798 498.778,636	5	457.721,921 498.776,234	3.748
5	457.721,921 498.776,234	6	457.723,419 498.774,687	2.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.723,419 498.774,687	7	457.730,966 498.768,142	9.989
7	457.730,966 498.768,142	8	457.734,629 498.764,898	4.893
8	457.734,629 498.764,898	9	457.756,386 498.784,664	29.395
9	457.756,386 498.784,664	10	457.757,824 498.785,72	1.783
10	457.757,824 498.785,72	11	457.760,268 498.787,514	3.033
11	457.760,268 498.787,514	12	457.767,397 498.793,384	9.235
12	457.767,397 498.793,384	13	457.777,213 498.800,899	12.362
13	457.777,213 498.800,899	14	457.774,198 498.803,722	4.131
14	457.774,198 498.803,722	15	457.763,583 498.809,746	12.205
15	457.763,583 498.809,746	1	457.756,263 498.804,026	9.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1540/Verced
Nr. cadastral vechi:42
Nr. topografic:345/5,346/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 54, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100329	543	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100329-C1	Loc. Vecerd, Nr. 54, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casă de locuit
A1.2	100329-C2	Loc. Vecerd, Nr. 54, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8860 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 186, din 02/12/2011 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BUGNER LETITIA**, nasc. SAVA, fiica	
8861 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 3028, din 02/12/2011 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **BUGNER LETITIA**, nasc. SAVA, fiica 2) **BUGNER AUREL**, bun comun	
8860 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 186, din 02/12/2011 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **BUGNER LETITIA**, nasc. SAVA, fiica	
8861 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 3028, din 02/12/2011 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1.1
	1) **BUGNER LETITIA**, nasc. SAVA, fiica 2) **BUGNER AUREL**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BUGNER LETITIA**, nasc. SAVA, fiica 2) **BUGNER AUREL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

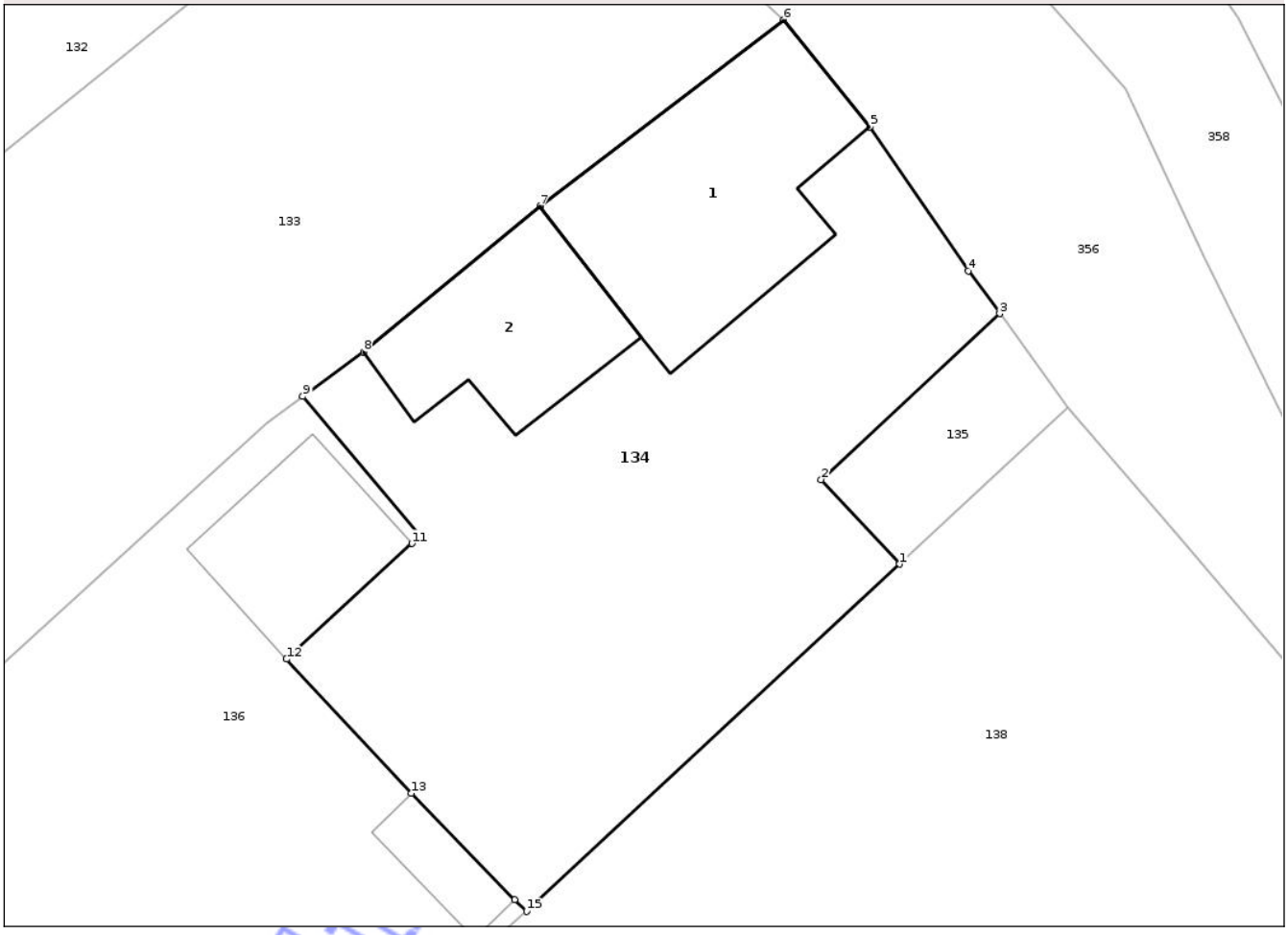
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100329	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	-	262	345/5, 346/5	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100329-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casă de locuit
A1.2	100329-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.781,896 498.778,971	2	457.778,735 498.782,37	4.642
2	457.778,735 498.782,37	3	457.785,932 498.789,062	9.827
3	457.785,932 498.789,062	4	457.784,67 498.790,78	2.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.784,67 498.790,78	5	457.780,707 498.796,591	7.034
5	457.780,707 498.796,591	6	457.777,213 498.800,899	5.547
6	457.777,213 498.800,899	7	457.767,397 498.793,384	12.362
7	457.767,397 498.793,384	8	457.760,268 498.787,514	9.235
8	457.760,268 498.787,514	9	457.757,824 498.785,72	3.033
9	457.757,824 498.785,72	10	457.762,565 498.780,111	7.344
10	457.762,565 498.780,111	11	457.762,225 498.779,799	0.461
11	457.762,225 498.779,799	12	457.757,166 498.775,138	6.878
12	457.757,166 498.775,138	13	457.762,195 498.769,735	7.381
13	457.762,195 498.769,735	14	457.766,366 498.765,439	5.988
14	457.766,366 498.765,439	15	457.766,847 498.764,978	0.667
15	457.766,847 498.764,978	1	457.781,896 498.778,971	20.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1540/Verced
Nr. cadastral vechi:40
Nr. topografic:345/4, 346/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100328	44	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8858 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 186, din 02/12/2011 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BUGNER LETITIA**, nasc. SAVA, fiica	
8859 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 3028, din 02/12/2011 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **BUGNER LETITIA**, nasc. SAVA, fiica 2) **BUGNER AUREL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

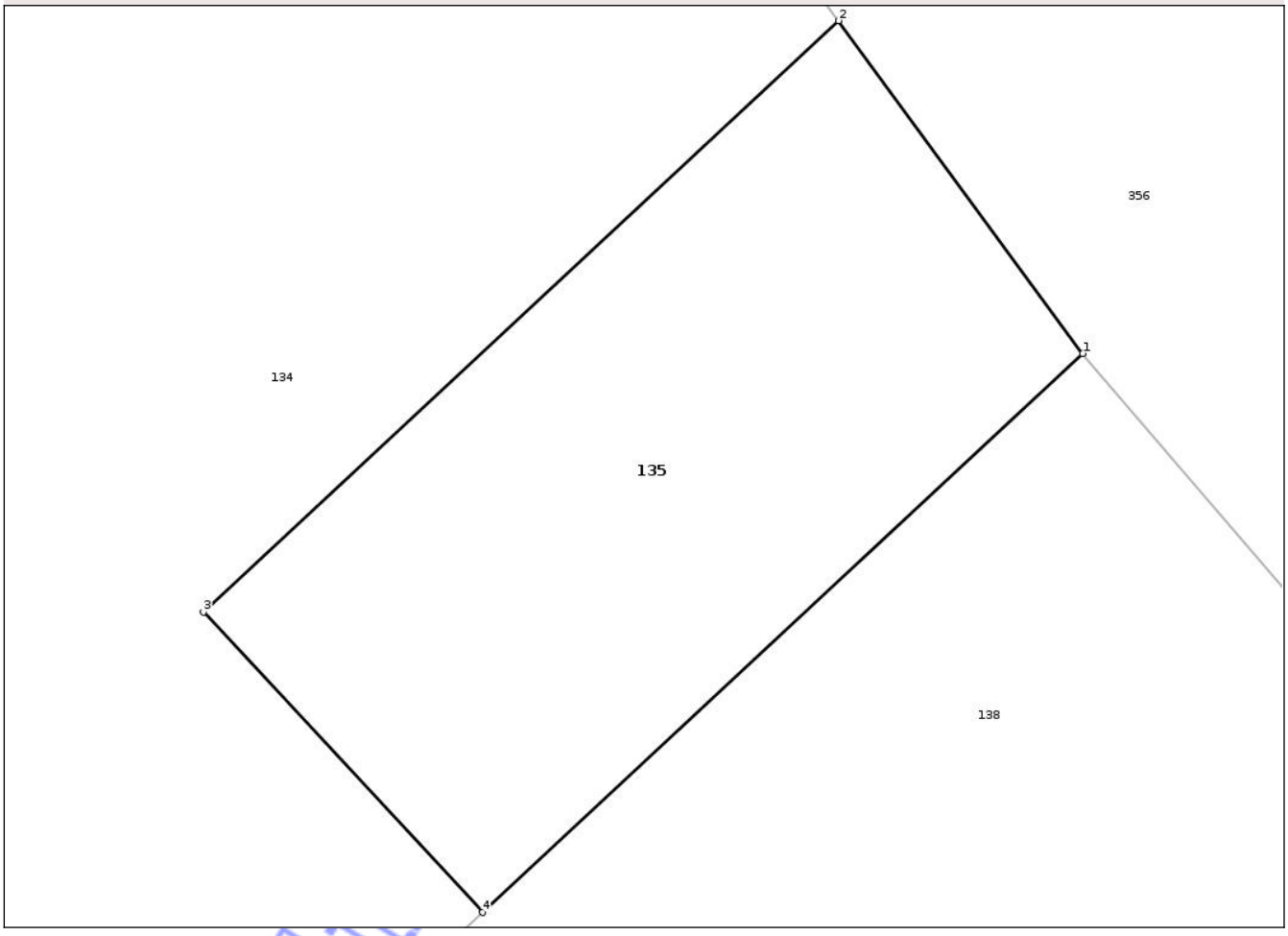
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100328	44	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	44	-	261	345/4, 346/4	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.788,698 498.785,295	2	457.785,932 498.789,062	4.673
2	457.785,932 498.789,062	3	457.778,735 498.782,37	9.827
3	457.778,735 498.782,37	4	457.781,896 498.778,971	4.642
4	457.781,896 498.778,971	1	457.788,698 498.785,295	9.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1540/Verced
Nr. cadastral vechi:41
Nr. topografic:345/3, 346/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100327	2.017	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100327-C1	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă gospodărească
A1.2	100327-C2	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8856 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 186, din 02/12/2011 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BUGNER LETITIA**, nasc. SAVA, fiica	
8857 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 3028, din 02/12/2011 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **BUGNER LETITIA**, nasc. SAVA, fiica 2) **BUGNER AUREL**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUGNER LETITIA**, nasc. SAVA, fiica 2) **BUGNER AUREL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

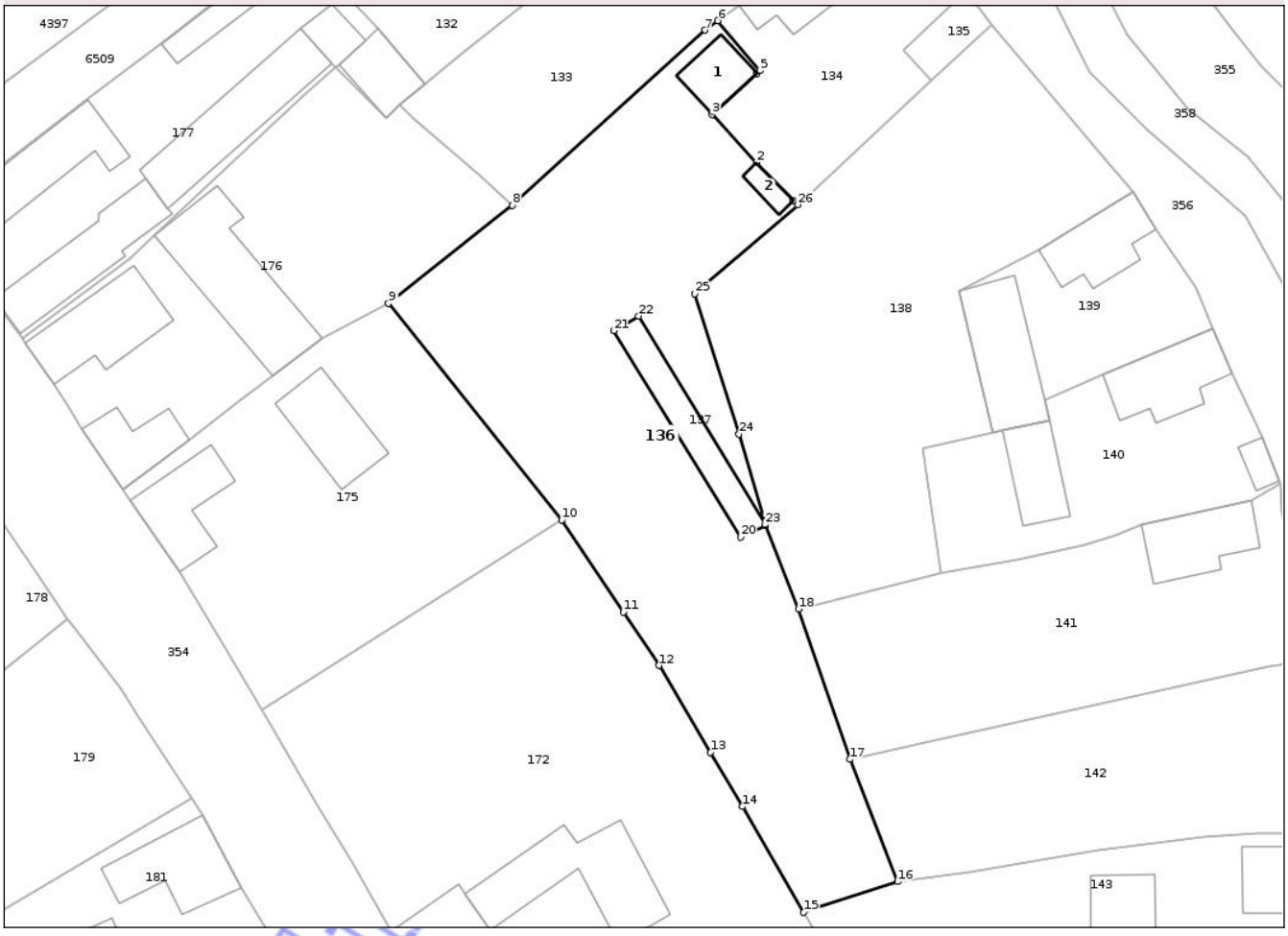
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100327	2.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.962	-	260	345/3, 346/3	
2	curti constructii	DA	55	-	260	345/3, 346/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100327-C1	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă gospodărească
A1.2	100327-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.766,366 498.765,439	2	457.762,195 498.769,735	5.988
3	457.757,166 498.775,138	4	457.762,225 498.779,799	6.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.762,195 498.769,735	3	457.757,166 498.775,138	7.381
4	457.762,225 498.779,799	5	457.762,565 498.780,111	0.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.762,565 498.780,111	6	457.757,824 498.785,72	7.344
7	457.756,386 498.784,664	8	457.734,629 498.764,898	29.395
9	457.720,633 498.753,849	10	457.740,193 498.729,405	31.306
11	457.747,143 498.719,011	12	457.751,164 498.713,0	7.232
13	457.757,017 498.703,219	14	457.760,588 498.697,081	7.101
15	457.767,527 498.685,154	16	457.778,124 498.688,624	11.15
17	457.772,731 498.702,413	18	457.766,942 498.719,352	17.901
19	457.763,2 498.728,766	20	457.760,373 498.727,475	3.108
21	457.746,048 498.750,751	22	457.748,883 498.752,422	3.291
23	457.763,164 498.728,888	24	457.760,226 498.739,12	10.646
25	457.755,187 498.754,914	26	457.766,847 498.764,978	15.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.757,824 498.785,72	7	457.756,386 498.784,664	1.783
8	457.734,629 498.764,898	9	457.720,633 498.753,849	17.832
10	457.740,193 498.729,405	11	457.747,143 498.719,011	12.504
12	457.751,164 498.713,0	13	457.757,017 498.703,219	11.399
14	457.760,588 498.697,081	15	457.767,527 498.685,154	13.799
16	457.778,124 498.688,624	17	457.772,731 498.702,413	14.805
18	457.766,942 498.719,352	19	457.763,2 498.728,766	10.131
20	457.760,373 498.727,475	21	457.746,048 498.750,751	27.331
22	457.748,883 498.752,422	23	457.763,164 498.728,888	27.529
24	457.760,226 498.739,12	25	457.755,187 498.754,914	16.579
26	457.766,847 498.764,978	1	457.766,366 498.765,439	0.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1540/Verced
Nr. cadastral vechi:39
Nr. topografic:345/2,346/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100326	88	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8854 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 186, din 02/12/2011 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BUGNER LETITIA**, nasc. SAVA, fiica	
8855 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 3028, din 02/12/2011 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **BUGNER LETITIA**, nasc. SAVA, fiica 2) **BUGNER AUREL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

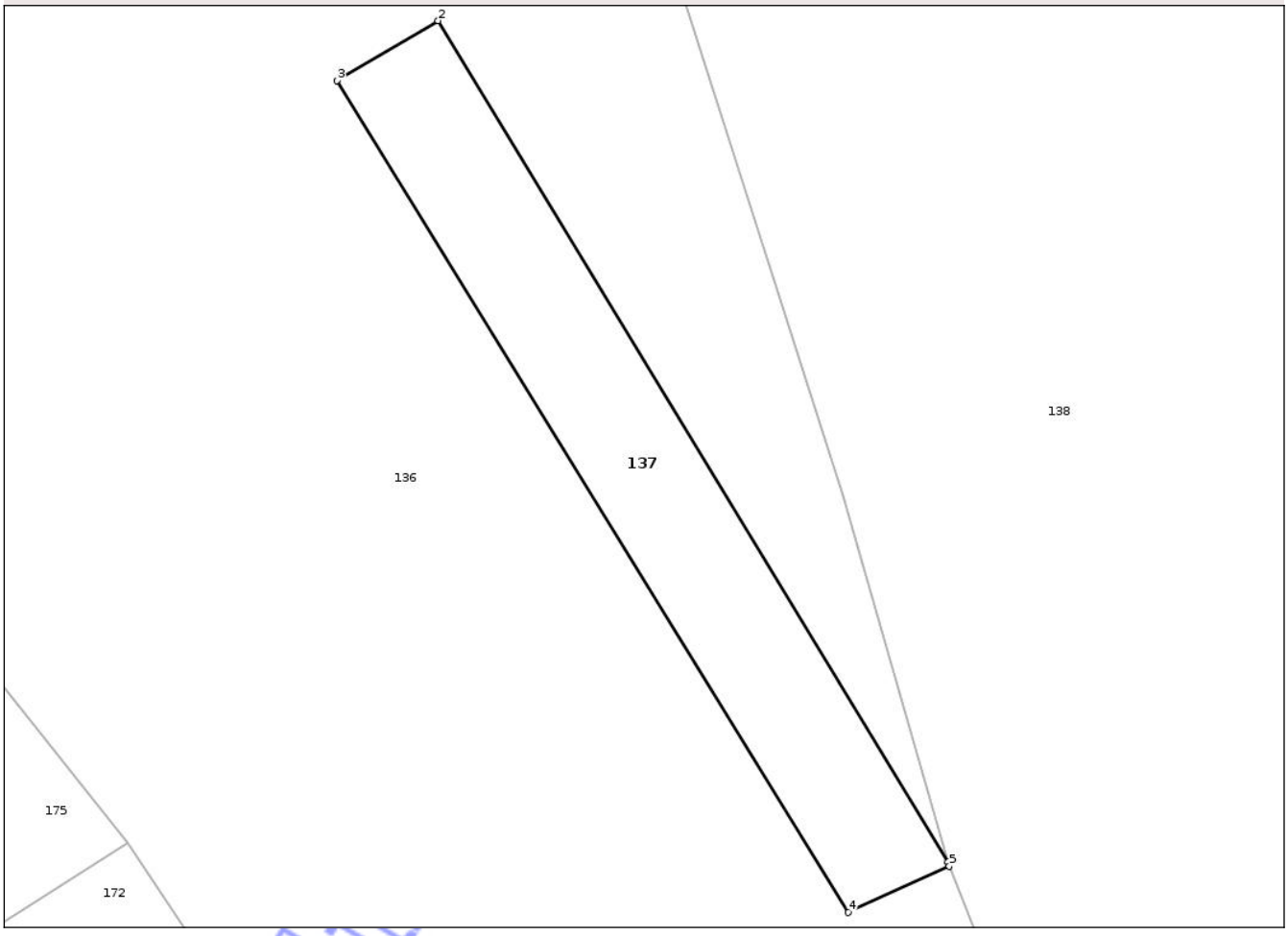
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100326	88	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	88	-	259	345/2, 346/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.763,164 498.728,888	2	457.748,883 498.752,422	27.529
2	457.748,883 498.752,422	3	457.746,048 498.750,751	3.291
3	457.746,048 498.750,751	4	457.760,373 498.727,475	27.331
4	457.760,373 498.727,475	5	457.763,2 498.728,766	3.108
5	457.763,2 498.728,766	1	457.763,164 498.728,888	0.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:751, 777, 1185/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:344/1,344/2; 345/6, 346/6

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 55, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102404	Din acte: 1.543 Masurata: 1.533	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1514/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VAIVODA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102404	Din acte: 1.543 Masurata: 1.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	504	11	257	344/1,344/2; 345/6, 346/6	
2	faneata	DA	1.029	11	258	344/1,344/2; 345/6, 346/6	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.763,2 498.728,766	2	457.766,942 498.719,352	10.131
2	457.766,942 498.719,352	3	457.783,057 498.723,387	16.613
3	457.783,057 498.723,387	4	457.781,007 498.737,53	14.291
4	457.781,007 498.737,53	5	457.788,819 498.739,268	8.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.788,819 498.739,268	6	457.784,997 498.755,243	16.426
6	457.784,997 498.755,243	7	457.794,022 498.759,848	10.132
7	457.794,022 498.759,848	8	457.804,708 498.766,403	12.536
8	457.804,708 498.766,403	9	457.801,487 498.770,27	5.033
9	457.801,487 498.770,27	10	457.793,273 498.779,95	12.695
10	457.793,273 498.779,95	11	457.788,698 498.785,295	7.036
11	457.788,698 498.785,295	12	457.781,896 498.778,971	9.288
12	457.781,896 498.778,971	13	457.766,847 498.764,978	20.55
13	457.766,847 498.764,978	14	457.755,187 498.754,914	15.402
14	457.755,187 498.754,914	15	457.760,226 498.739,12	16.579
15	457.760,226 498.739,12	16	457.763,164 498.728,888	10.646
16	457.763,164 498.728,888	1	457.763,2 498.728,766	0.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1534/Vecerd
Nr. topografic:342/1,343/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 56, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 609 Masurata: 420	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 56, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 56, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2205 / 18/07/2008		
Act Notarial nr. 548, din 01/08/2002 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COBUZ MARIA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

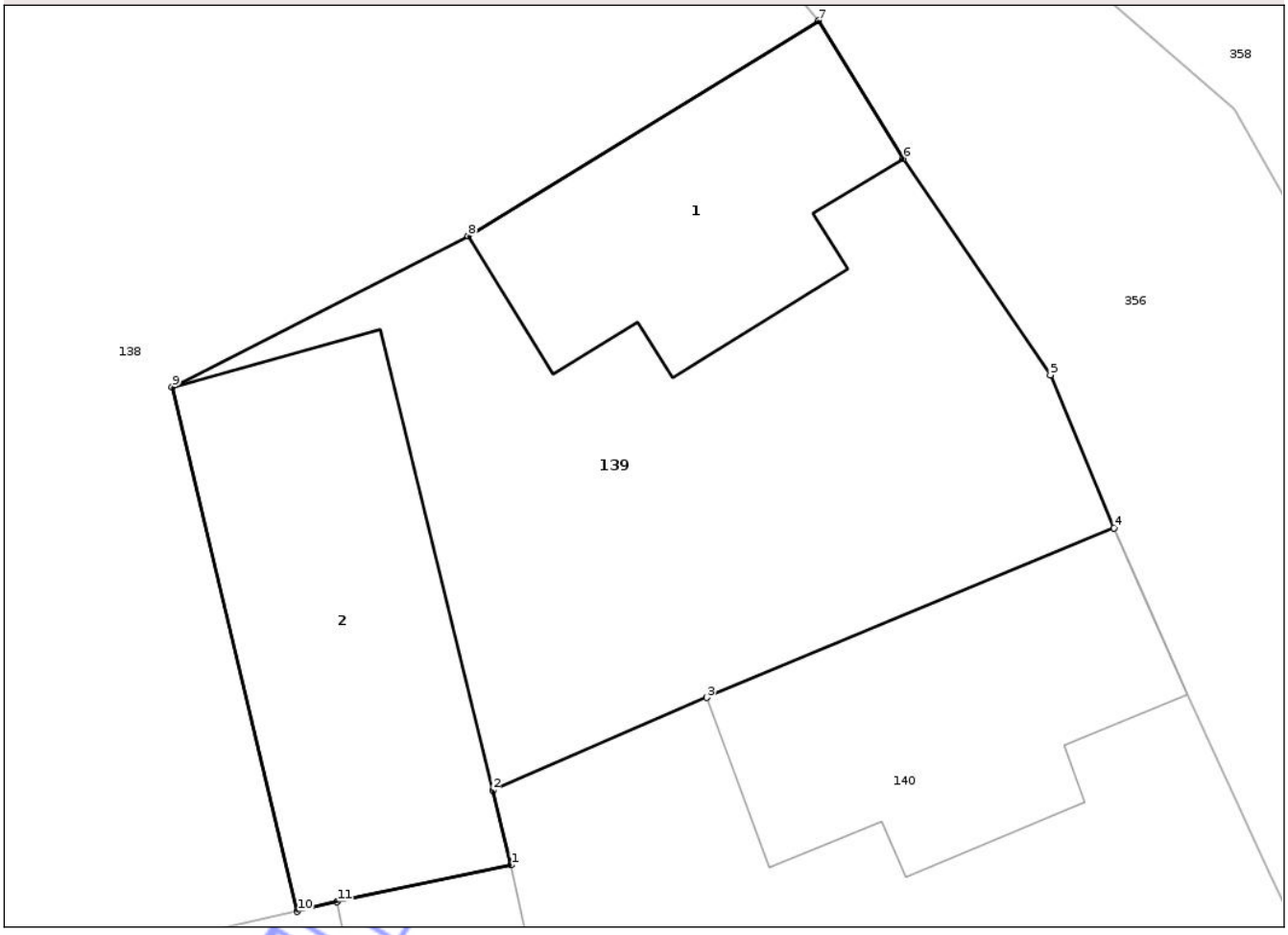
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 609 Masurata: 420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	-	-	342/1,343/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.795,33 498.740,682	2	457.794,772 498.742,96	2.345
2	457.794,772 498.742,96	3	457.801,288 498.745,784	7.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.801,288 498.745,784	4	457.813,705 498.750,944	13.447
4	457.813,705 498.750,944	5	457.811,76 498.755,612	5.057
5	457.811,76 498.755,612	6	457.807,282 498.762,207	7.972
6	457.807,282 498.762,207	7	457.804,708 498.766,403	4.922
7	457.804,708 498.766,403	8	457.794,022 498.759,848	12.536
8	457.794,022 498.759,848	9	457.784,997 498.755,243	10.132
9	457.784,997 498.755,243	10	457.788,819 498.739,268	16.426
10	457.788,819 498.739,268	11	457.790,029 498.739,567	1.246
11	457.790,029 498.739,567	1	457.795,33 498.740,682	5.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1543/Vecerd
Nr. topografic:342/2,343/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 57, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103088	Din acte: 615 Masurata: 625	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103088-C1	Loc. Vecerd, Nr. 57, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casă de locuit compusă din: 3 camere
A1.2	103088-C2	Loc. Vecerd, Nr. 57, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Grajd şi şură
A1.3	103088-C3	Loc. Vecerd, Nr. 57, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2205 / 18/07/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 211, din 30/05/2008 emis de Judecătoria Agnita (definitivă şi irevocabilă, din dosar civil nr. 83/174/2008, raport de expertiză, încheiere din 15.08.2008 a Camerei de Consiliu a Judecătoriei Agnita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare şi moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 36/64	A1
	1) **PLEŞCA MARIA**, soţie	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64	A1
	1) **PLEŞCA AUREL**, fiu	
Hotarare Judecatoreasca nr. 211, din 30/05/2008 emis de Judecătoria Agnita (definitivă şi irevocabilă, din dosar civil nr. 83/174/2008, raport de expertiză, încheiere din 15.08.2008 a Camerei de Consiliu a Judecătoriei Agnita);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64	A1
	1) **CĂLUŢIU ANA**, fiică	
Hotarare Judecatoreasca nr. 211, din 30/05/2008 emis de Judecătoria Agnita (definitivă şi irevocabilă, din dosar civil nr. 83/174/2008, raport de expertiză, încheiere din 15.08.2008 a Camerei de Consiliu a Judecătoriei Agnita);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64	A1
	1) **ORLANDEA LETIŢIA**, fiică	
Hotarare Judecatoreasca nr. 211, din 30/05/2008 emis de Judecătoria Agnita (definitivă şi irevocabilă, din dosar civil nr. 83/174/2008, raport de expertiză, încheiere din 15.08.2008 a Camerei de Consiliu a Judecătoriei Agnita);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64	A1
	1) **PLEŞCA MIRCEA**, fiu	
Hotarare Judecatoreasca nr. 211, din 30/05/2008 emis de Judecătoria Agnita (definitivă şi irevocabilă, din dosar civil nr. 83/174/2008, raport de expertiză, încheiere din 15.08.2008 a Camerei de Consiliu a Judecătoriei Agnita);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare şi moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 36/64	A1.1
	1) **PLEŞCA MARIA**, soţie	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64	A1.1
	1) **PLEŞCA AUREL**, fiu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64	A1.1
	1) **CĂLUŢIU ANA**, fiică	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moştenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64	A1.1

Document valabil în circuitul civil

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **ORLANDEA LETIȚIA**, fiică	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64	A1.1
	1) **PLEȘCA MIRCEA**, fiu	
Hotarare Judecatoreasca nr. 211, din 30/05/2008 emis de Judecătoria Agnita (definitivă și irevocabilă, din dosar civil nr. 83/174/2008, raport de expertiză, încheiere din 15.08.2008 a Camerei de Consiliu a Judecătoriei Agnita);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumpărare și moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 36/64	A1.2
	1) **PLEȘCA MARIA**, soție	
Hotarare Judecatoreasca nr. 211, din 30/05/2008 emis de Judecătoria Agnita (definitivă și irevocabilă, din dosar civil nr. 83/174/2008, raport de expertiză, încheiere din 15.08.2008 a Camerei de Consiliu a Judecătoriei Agnita);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64	A1.2
	1) **PLEȘCA AUREL**, fiu	
Hotarare Judecatoreasca nr. 211, din 30/05/2008 emis de Judecătoria Agnita (, definitivă și irevocabilă, din dosar civil nr. 83/174/2008, raport de expertiză, încheiere din 15.08.2008 a Camerei de Consiliu a Judecătoriei Agnita);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64	A1.2
	1) **CĂLUȚIU ANA**, fiică	
Hotarare Judecatoreasca nr. 211, din 30/05/2008 emis de Judecătoria Agnita (definitivă și irevocabilă, din dosar civil nr. 83/174/2008, raport de expertiză, încheiere din 15.08.2008 a Camerei de Consiliu a Judecătoriei Agnita);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64	A1.2
	1) **ORLANDEA LETIȚIA**, fiică	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE- moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64	A1.2
	1) **PLEȘCA MIRCEA**, fiu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **PLEȘCA AUREL**, fiu 2) **PLEȘCA MARIA**, soție 3) **ORLANDEA LETIȚIA**, fiică 4) **CĂLUȚIU ANA**, fiică 5) **PLEȘCA MIRCEA**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103088	Din acte: 615 Masurata: 625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	-	-	342/2,343/2	Curte și grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103088-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casă de locuit compusă din: 3 camere
A1.2	103088-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Grajd și șură
A1.3	103088-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.821,256 498.733,854	2	457.819,265 498.738,726	5.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.819,265 498.738,726	3	457.818,451 498.740,431	1.889
3	457.818,451 498.740,431	4	457.815,936 498.745,882	6.003
4	457.815,936 498.745,882	5	457.813,705 498.750,944	5.532
5	457.813,705 498.750,944	6	457.801,288 498.745,784	13.447
6	457.801,288 498.745,784	7	457.794,772 498.742,96	7.102
7	457.794,772 498.742,96	8	457.795,33 498.740,682	2.345
8	457.795,33 498.740,682	9	457.790,029 498.739,567	5.417
9	457.790,029 498.739,567	10	457.788,819 498.739,268	1.246
10	457.788,819 498.739,268	11	457.781,007 498.737,53	8.003
11	457.781,007 498.737,53	12	457.783,057 498.723,387	14.291
12	457.783,057 498.723,387	13	457.791,579 498.724,92	8.659
13	457.791,579 498.724,92	14	457.799,082 498.726,607	7.69
14	457.799,082 498.726,607	15	457.802,608 498.727,636	3.673
15	457.802,608 498.727,636	16	457.805,656 498.728,888	3.296
16	457.805,656 498.728,888	17	457.818,034 498.731,628	12.677
17	457.818,034 498.731,628	18	457.821,367 498.733,476	3.812
18	457.821,367 498.733,476	1	457.821,256 498.733,854	0.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:562/Vecerd
Nr. topografic:341

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 58, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102996	Din acte: 806 Masurata: 1.002	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102996-C1	Loc. Vecerd, Nr. 58, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa din piatra, construita in anul 1910, din piatra, beton si caramida, compusa din: demisol- doua pivnite, parter- doua camere, bucatarie, baie, pridvor.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8879 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 92, din 13/07/2022 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DAMIAN AUGUSTIN**, fiu	
8880 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 1008, din 13/07/2022 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj fără sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **DAMIAN AUGUSTIN**, fiu	
8879 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 92, din 13/07/2022 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **DAMIAN AUGUSTIN**, fiu	
8880 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 1008, din 13/07/2022 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj fără sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1.1
	1) **DAMIAN AUGUSTIN**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul Civil

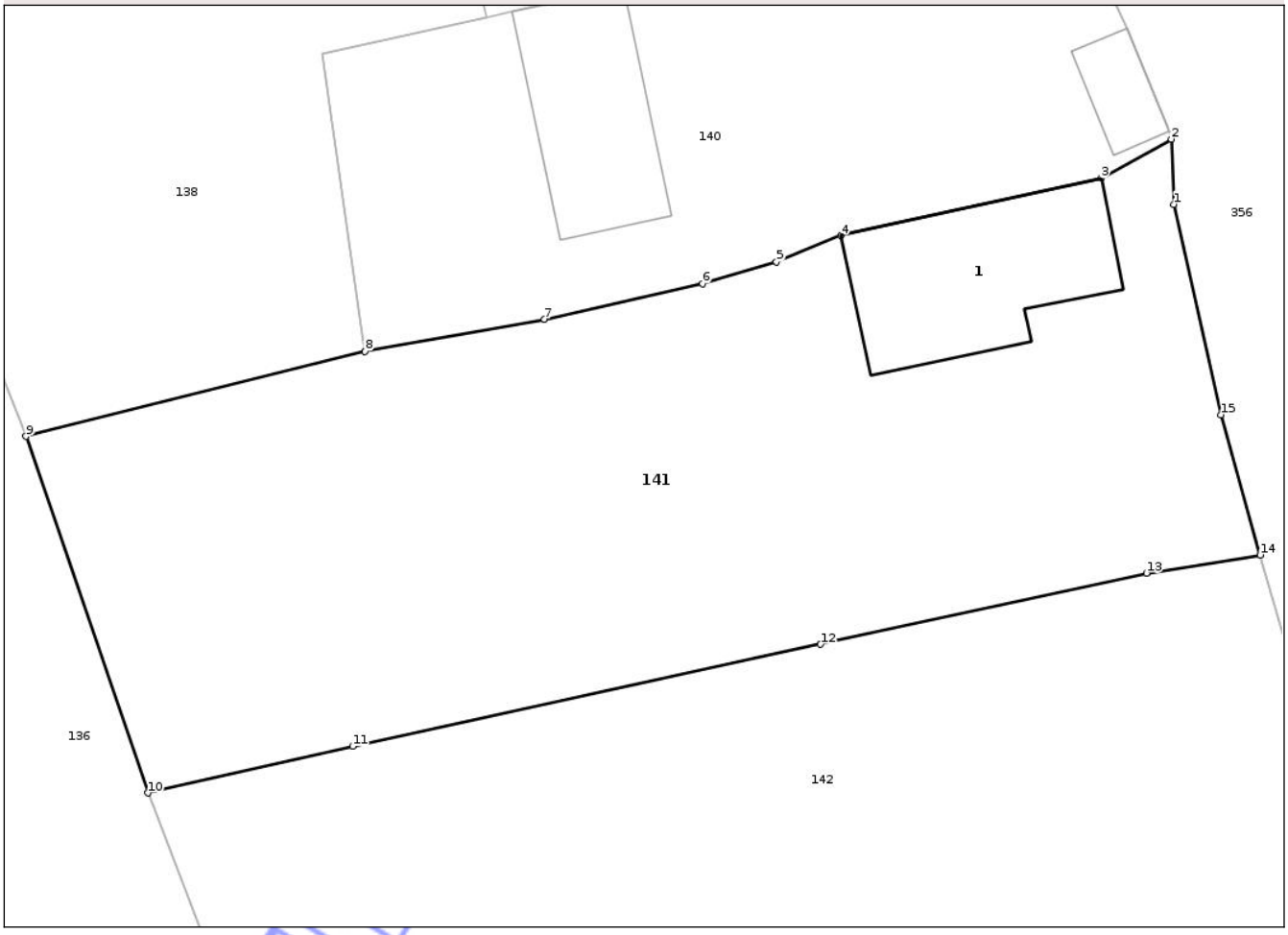
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102996	Din acte: 806 Masurata: 1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.002	-	-	341	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102996-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Casa din piatra, construita in anul 1910, din piatra, beton si caramida, compusa din: demisol- doua pivnite, parter- doua camere, bucatarie, baie, pridvor.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.821,49 498.730,379	2	457.821,367 498.733,476	3.099
2	457.821,367 498.733,476	3	457.818,034 498.731,628	3.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.818,034 498.731,628	4	457.805,656 498.728,888	12.677
4	457.805,656 498.728,888	5	457.802,608 498.727,636	3.296
5	457.802,608 498.727,636	6	457.799,082 498.726,607	3.673
6	457.799,082 498.726,607	7	457.791,579 498.724,92	7.69
7	457.791,579 498.724,92	8	457.783,057 498.723,387	8.659
8	457.783,057 498.723,387	9	457.766,942 498.719,352	16.613
9	457.766,942 498.719,352	10	457.772,731 498.702,413	17.901
10	457.772,731 498.702,413	11	457.782,464 498.704,636	9.984
11	457.782,464 498.704,636	12	457.804,702 498.709,475	22.757
12	457.804,702 498.709,475	13	457.820,183 498.712,854	15.846
13	457.820,183 498.712,854	14	457.825,593 498.713,719	5.479
14	457.825,593 498.713,719	15	457.823,728 498.720,377	6.914
15	457.823,728 498.720,377	1	457.821,49 498.730,379	10.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:273/Vecerd
Nr. topografic:340

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 59, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100896	Din acte: 702 Masurata: 897	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7940 / 24/04/2023		
Act Notarial nr. 554, din 21/04/2023 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOICA ELENA-AGNANA**, necăsătorită - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MITREA IONUȚ-ALEXANDRU**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

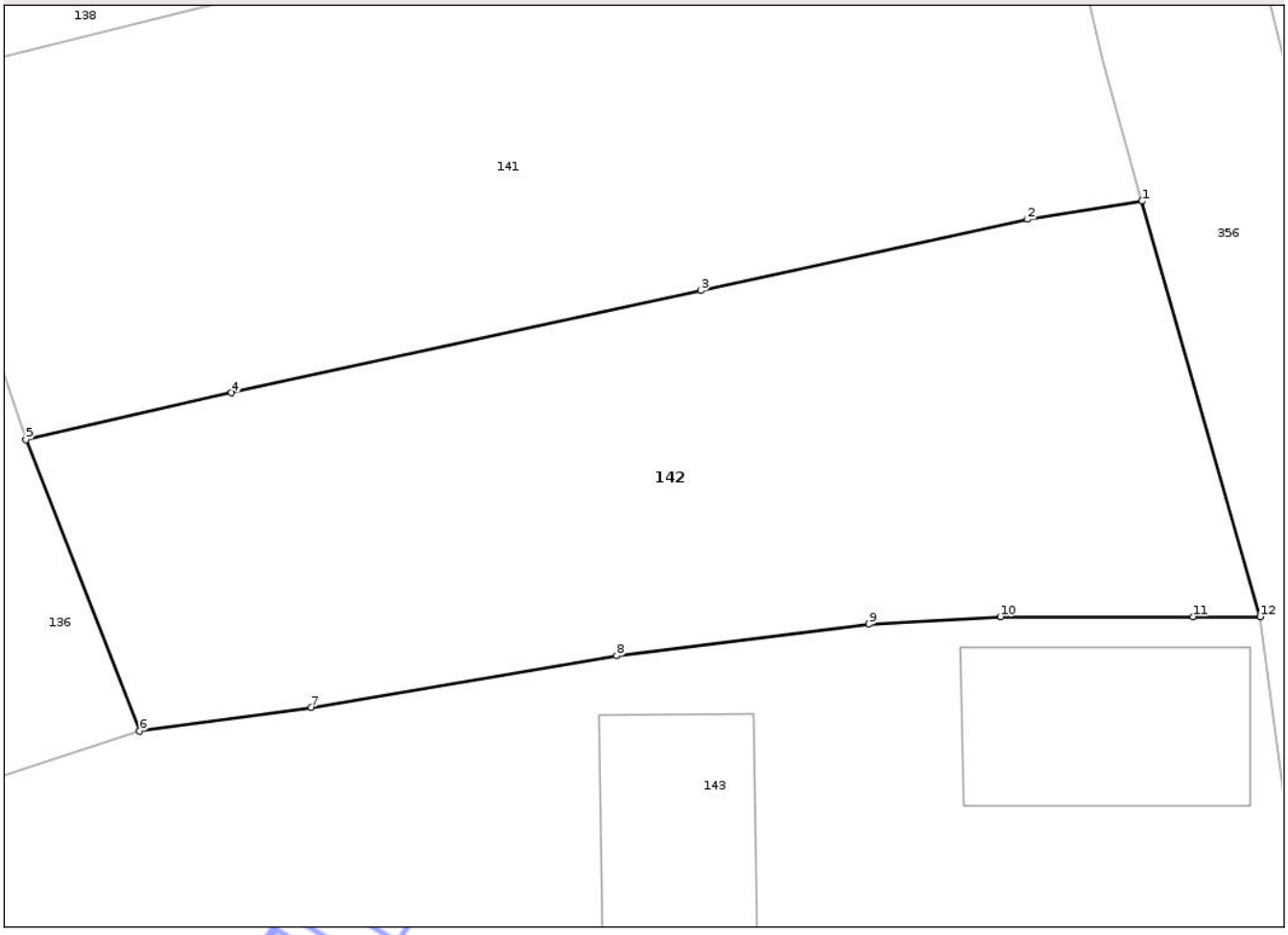
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100896	Din acte: 702 Masurata: 897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	-	-	340	Curte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.825,593 498.713,719	2	457.820,183 498.712,854	5.479
2	457.820,183 498.712,854	3	457.804,702 498.709,475	15.846
3	457.804,702 498.709,475	4	457.782,464 498.704,636	22.757
4	457.782,464 498.704,636	5	457.772,731 498.702,413	9.984
5	457.772,731 498.702,413	6	457.778,124 498.688,624	14.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.778,124 498.688,624	7	457.786,253 498.689,746	8.206
7	457.786,253 498.689,746	8	457.800,718 498.692,185	14.669
8	457.800,718 498.692,185	9	457.812,667 498.693,68	12.042
9	457.812,667 498.693,68	10	457.818,888 498.694,038	6.231
10	457.818,888 498.694,038	11	457.828,027 498.694,038	9.139
11	457.828,027 498.694,038	12	457.831,201 498.694,038	3.174
12	457.831,201 498.694,038	1	457.825,593 498.713,719	20.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1208/Vecerd
Nr. topografic:338/3/b,339/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 60, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.397 Masurata: 1.466	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 60, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 60, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Vecerd, Nr. 60, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 01/03/2016 emis de BNP DRAGOMIR OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAVA TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BODEA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVA TRAIAN** 2) **BODEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.397 Masurata: 1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	511	11	246	338/3/b, 339/2	Nr.tarla greșit în TP
2	arabil	DA	139	11	247	338/3/b, 339/2	Nr.tarla greșit în TP
3	curti constructii	DA	816	11	248	338/3/b, 339/2	Nr.tarla greșit în TP.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă gospodărească

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.831,201 498.694,038	2	457.828,027 498.694,038	3.174
2	457.828,027 498.694,038	3	457.818,888 498.694,038	9.139
3	457.818,888 498.694,038	4	457.812,667 498.693,68	6.231
4	457.812,667 498.693,68	5	457.800,718 498.692,185	12.042
5	457.800,718 498.692,185	6	457.786,253 498.689,746	14.669
6	457.786,253 498.689,746	7	457.778,124 498.688,624	8.206
7	457.778,124 498.688,624	8	457.767,527 498.685,154	11.15
8	457.767,527 498.685,154	9	457.767,941 498.684,446	0.82
9	457.767,941 498.684,446	10	457.770,476 498.679,75	5.337
10	457.770,476 498.679,75	11	457.778,856 498.668,341	14.156
11	457.778,856 498.668,341	12	457.787,12 498.656,564	14.387
12	457.787,12 498.656,564	13	457.791,58 498.659,963	5.608
13	457.791,58 498.659,963	14	457.797,984 498.663,701	7.415
14	457.797,984 498.663,701	15	457.804,009 498.666,6	6.686
15	457.804,009 498.666,6	16	457.805,181 498.667,164	1.301
16	457.805,181 498.667,164	17	457.821,579 498.672,7	17.307
17	457.821,579 498.672,7	18	457.828,303 498.674,97	7.097
18	457.828,303 498.674,97	19	457.833,528 498.676,734	5.515
19	457.833,528 498.676,734	1	457.831,201 498.694,038	17.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1530
TEREN Intravilan Nr. topografic:338/1/2,338/2/1/2

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 61, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105694	Din acte: 558 Masurata: 623	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Loc de casă

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105694-C1	Loc. Vecerd, Nr. 61, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Casă de locuit compusă din: 1 cameră, bucătărie, bucătărie de vară.
A1.2	105694-C2	Loc. Vecerd, Nr. 61, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexe gospodăreşti: şură de lemn și cotețe porci din zidărie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1111 / 03/12/1998		
Act Notarial nr. și vânzare-cumpărare aut. nr. 1910, din 25/11/1998 emis de NP Moldovan Lenuța (schiță de dezmembrare anexată, semnată și vizată de cei în drept, adeverinta nr 326 din 14.07.1998, emis de Primăria comunei Bârghiș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IGNAT ANA MARIOARA**	
Act Notarial nr. și vânzare-cumpărare aut. nr. 1910, din 25/11/1998 emis de NP Moldovan Lenuța (, schiță de dezmembrare anexată, semnată și vizată de cei în drept, adeverinta nr 326 din 14.07.1998, emis de Primăria comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **IGNAT ANA MARIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **IGNAT ANA MARIOARA**	
12901 / 02/08/2024		
Act Notarial nr. 101, din 02/08/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BUGANU MARIANA**, născută Ignat, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **LONTIŞ AURICA**, născută Ignat, fiică	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **IGNAT ANA-MARIOARA**, sotie	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **BUGANU MARIANA**, născută Ignat, fiică	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **LONTIŞ AURICA**, născută Ignat, fiică	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **IGNAT ANA-MARIOARA**, sotie	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.2
	1) **BUGANU MARIANA**, născută Ignat, fiică	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.2
	1) **LONTIŞ AURICA**, născută Ignat, fiică	

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.2
	1) **IGNAT ANA-MARIOARA**, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

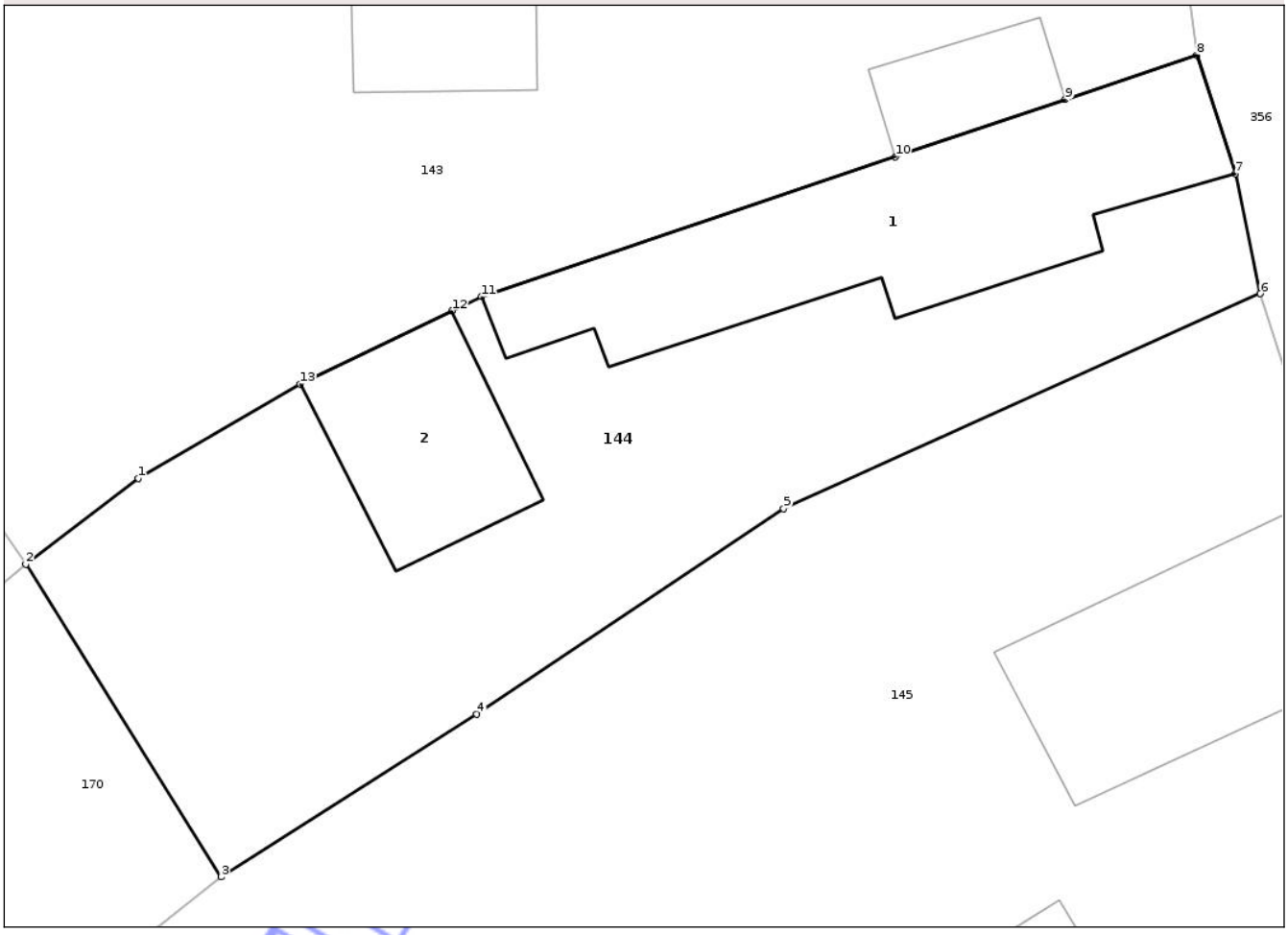
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105694	Din acte: 558 Masurata: 623	Loc de casă

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	-	-	338/1/2, 338/2/1/2 VECERD	Loc de casă

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105694-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Casă de locuit compusă din: 1 cameră, bucătărie, bucătărie de vară.
A1.2	105694-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexe gospodărești: șură de lemn și cotețe porci din zidărie.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.791,58 498.659,963	2	457.787,12 498.656,564	5.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.787,12 498.656,564	3	457.794,858 498.644,167	14.614
3	457.794,858 498.644,167	4	457.804,994 498.650,613	12.012
4	457.804,994 498.650,613	5	457.817,156 498.658,758	14.638
5	457.817,156 498.658,758	6	457.836,041 498.667,282	20.72
6	457.836,041 498.667,282	7	457.835,051 498.672,042	4.861
7	457.835,051 498.672,042	8	457.833,528 498.676,734	4.934
8	457.833,528 498.676,734	9	457.828,303 498.674,97	5.515
9	457.828,303 498.674,97	10	457.821,579 498.672,7	7.097
10	457.821,579 498.672,7	11	457.805,181 498.667,164	17.307
11	457.805,181 498.667,164	12	457.804,009 498.666,6	1.301
12	457.804,009 498.666,6	13	457.797,984 498.663,701	6.686
13	457.797,984 498.663,701	1	457.791,58 498.659,963	7.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1207

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 62-63-84-85, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103818	Din acte: 3.312 Masurata: 4.417	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Grădină și curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103818-C1	Loc. Vecerd, Nr. 62, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casă de locuit
A1.2	103818-C2	Loc. Vecerd, Nr. 62, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103818-C3	Loc. Vecerd, Nr. 63, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Casă de locuit
A1.4	103818-C4	Loc. Vecerd, Nr. 84, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casă de locuit
A1.5	103818-C5	Loc. Vecerd, Nr. 84, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Anexă gospodărească
A1.6	103818-C6	Loc. Vecerd, Nr. 85, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casă de locuit
A1.7	103818-C7	Loc. Vecerd, Nr. 85, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1463 / 01/11/1927		
Act Notarial nr. 1911 O.95/4, din 12/03/1912 emis de necunoscut , înch. 784/12.03.1912;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1904/10000	A1
	1) **SILIMON TODOR**, domiciliat în Vecerd	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 19,04 % din terenul de 3.312 mp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 630/3308	A1.1
	1) **SILIMON TODOR**, domiciliat în Vecerd	
165 / 23/03/1935		
Act Notarial nr. necunoscut, din 08/03/1935 emis de necunoscut;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1904/10000	A1
	1) **TOMA TEOFIL**, și soția sa născută 2) **ALBU MARIA**, - în părți egale - domiciliați în comuna Vecerd	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 19,04 % din terenul de 3.312 mp	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 630/3308	A1.1
	1) **TOMA TEOFIL**, și soția sa născută 2) **ALBU MARIA**, - în părți egale - domiciliați în comuna Vecerd	
3847 / 25/11/1974		
Act Notarial nr. 727/1974, din 25/11/1974 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 790/10000	A1
	1) **PLEȘCA AUGUSTIN**, soț	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 7,90 % din terenul de 3.312 mp	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 261/3308	A1.1
	1) **PLEȘCA AUGUSTIN**, soț	
1 / 06/01/2003		
Act Notarial nr. 31, din 17/12/2002 emis de NP Veliciu Sanda - Veturia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1182/10000	A1
	1) **BARBU AURELIA**, născ. DAMIAN, fiică	

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 11,82 % din terenul de 3.312 mp	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1182/10000	A1
	1) **DAMIAN FLORIN**, fiu	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 11,82 % din terenul de 3.312 mp	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 391/3308	A1.1
	1) **BARBU AURELIA**, născ. DAMIAN, fiică	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 391/3308	A1.1
	1) **DAMIAN FLORIN**, fiu	
867 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. 283, din 07/02/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 3038/10000	A1
	1) **BRAICU IONUȚ-ADRIAN-CIPRIAN**, necăsătorit - bun propriu	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 30,38 % din terenul de 3312 mp	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1005/3308	A1.1
	1) **BRAICU IONUȚ-ADRIAN-CIPRIAN**, necăsătorit - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 14. alin. 6 cu 1);		
B13	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1: Actul nr 1911 O.95/4, din 12/03/1912 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 1904/10000 în favoarea lui SILIMON TODOR prin încheierea 1463/01.11.1927 în CF 103818, Actul notarial, contract de vânzare cumpărare din 08.03.1935 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 1904/10000 în favoarea lui TOMA TEOFIL și soția ALBU MARIA, în părți egale prin încheierea 165/23.03.1935 în CF 103818, Actul notarial, certificate de moștenitor nr 727 din 25.11.1974 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 790/10000 în favoarea lui PLEȘCA AUGUSTIN prin încheierea 3847/25.11.1974 în CF 103818, Actul notarial, certificate de moștenitor nr. 31 din 17.12.2002 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 1182/10000 în favoarea lui BARBU AURELIA și asupra cotei de 1182/10000 în favoarea lui DAMIAN FLORIN prin încheierea 1/06.01.2003 în CF 103818, Actul notarial, contract de întreținere nr. 283 din 07.02.2024 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 3038/10000 în favoarea lui BRAICU IONUȚ-ADRIAN-CIPRIAN prin încheierea 867/07.02.2024 în CF 103818 se suprapune parțial cu Titlul de proprietate nr. 1473/21 din 13.01.2003 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui SILIMON VICTORIA, parțial cu Titlul de proprietate nr. 1465/21 din 16.12.2002 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui ROMAN ANA și parțial cu Titlul de proprietate nr. 1466/21 din 16.12.2002 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui TODA IOAN.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 5692/07.10.2024 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SILIMON VICTORIA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **STÂNGU GHEORGHE**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **BRAICU IONUȚ-ADRIAN-CIPRIAN**, necăsătorit - bun propriu	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.6, A1.7
	1) **TODA MARIA** 2) **TODA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document generat în cadrul circuitului

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
867 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. 283, din 07/02/2024 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 3038/10000, cota initiala 3038/10000	A1
	1) **TODORAN ILIE-RADU**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 30,38 % din terenul de 3.312 mp, cotă de proprietate a celui de sub B15	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1005/3308, cota initiala 1005/3308	A1.1
	1) **TODORAN ILIE-RADU**	
	OBSERVATII: - cotă de proprietate a celui de sub B16	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Lege, cota actuala 3038/10000, cota initiala 3038/10000	A1
	1) **TODORAN ILIE-RADU**	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 30,38 % din terenul de 3.312 mp, cotă de proprietate a celui de sub B15	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Lege, cota actuala 1005/3308, cota initiala 1005/3308	A1.1
	1) **TODORAN ILIE-RADU**	
	OBSERVATII: - cotă de proprietate a celui de sub B16	

Neutilizabil in circuitul civil

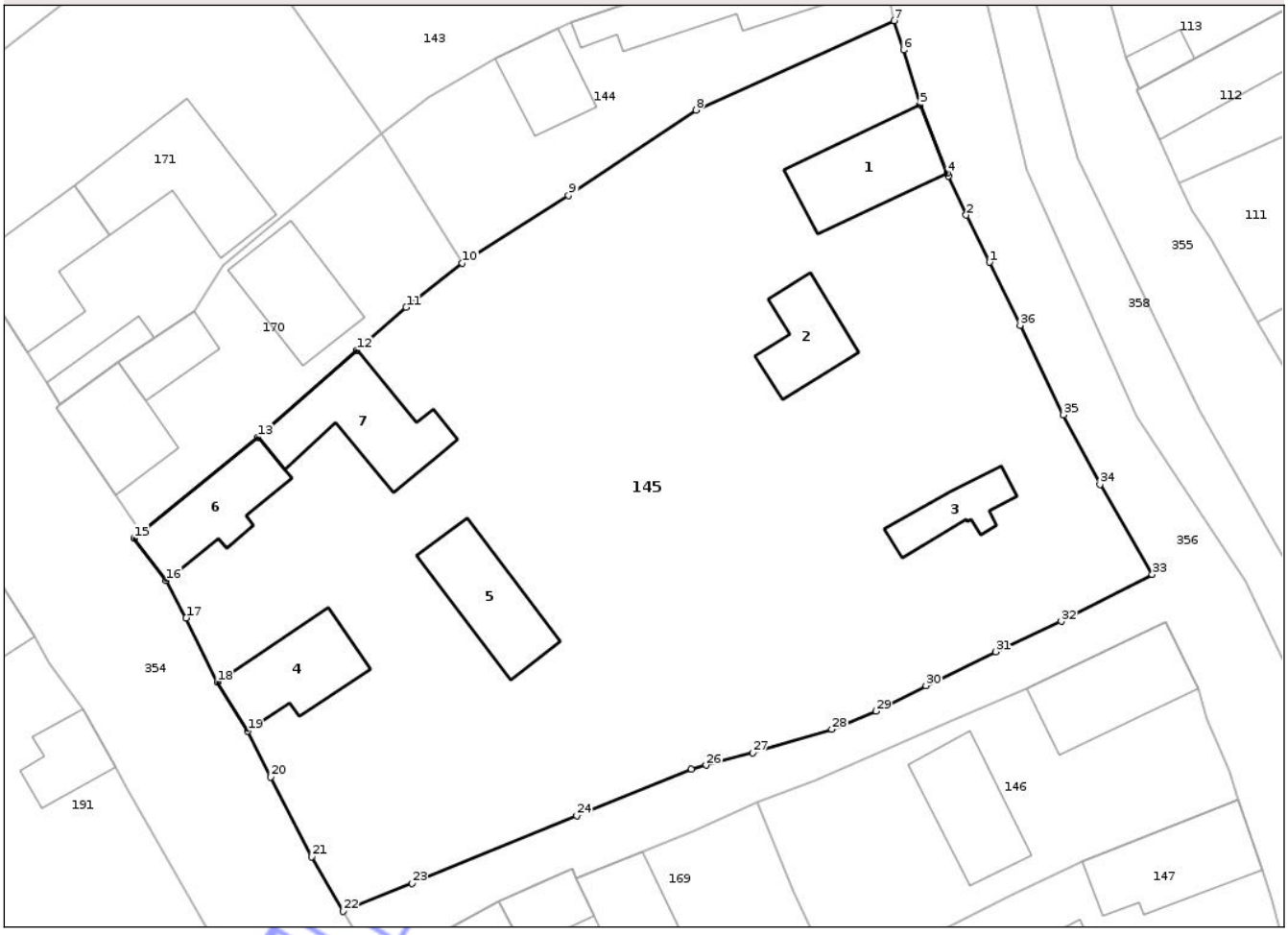
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103818	Din acte: 3.312 Masurata: 4.417	Grădină și curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.772	-	-	336 VECERD	Grădină
2	curti constructii	DA	1.645	-	-	337 VECERD	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103818-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Casă de locuit
A1.2	103818-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103818-C3	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Casă de locuit
A1.4	103818-C4	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casă de locuit
A1.5	103818-C5	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Anexă gospodărească
A1.6	103818-C6	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casă de locuit
A1.7	103818-C7	constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Anexă gospodărească

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.845,142 498.644,246	2	457.842,924 498.648,737	5.009
3	457.841,257 498.652,438	4	457.841,133 498.652,744	0.331
5	457.838,497 498.659,249	6	457.836,94 498.664,484	5.461
7	457.836,041 498.667,282	8	457.817,156 498.658,758	20.72
9	457.804,994 498.650,613	10	457.794,858 498.644,167	12.012
11	457.789,475 498.639,932	12	457.784,816 498.635,865	6.184
13	457.775,375 498.627,541	14	457.764,191 498.618,465	14.403
15	457.763,513 498.617,916	16	457.766,576 498.613,884	5.064
17	457.768,498 498.610,328	18	457.771,482 498.604,218	6.801
19	457.774,374 498.599,534	20	457.776,567 498.595,13	4.921
21	457.780,459 498.587,546	22	457.783,48 498.582,328	6.03
23	457.790,053 498.585,008	24	457.805,755 498.591,477	16.982
25	457.816,698 498.595,897	26	457.818,094 498.596,267	1.444
27	457.822,566 498.597,472	28	457.830,09 498.599,7	7.847
29	457.834,324 498.601,422	30	457.839,092 498.603,858	5.354
31	457.845,733 498.607,092	32	457.851,978 498.609,994	6.886
33	457.860,671 498.614,463	34	457.855,676 498.623,056	9.939
35	457.852,206 498.629,683	36	457.848,061 498.638,237	9.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.842,924 498.648,737	3	457.841,257 498.652,438	4.058
4	457.841,133 498.652,744	5	457.838,497 498.659,249	7.019
6	457.836,94 498.664,484	7	457.836,041 498.667,282	2.939
8	457.817,156 498.658,758	9	457.804,994 498.650,613	14.638
10	457.794,858 498.644,167	11	457.789,475 498.639,932	6.849
12	457.784,816 498.635,865	13	457.775,375 498.627,541	12.588
14	457.764,191 498.618,465	15	457.763,513 498.617,916	0.873
16	457.766,576 498.613,884	17	457.768,498 498.610,328	4.042
18	457.771,482 498.604,218	19	457.774,374 498.599,534	5.504
20	457.776,567 498.595,13	21	457.780,459 498.587,546	8.523
22	457.783,48 498.582,328	23	457.790,053 498.585,008	7.098
24	457.805,755 498.591,477	25	457.816,698 498.595,897	11.802
26	457.818,094 498.596,267	27	457.822,566 498.597,472	4.632
28	457.830,09 498.599,7	29	457.834,324 498.601,422	4.571
30	457.839,092 498.603,858	31	457.845,733 498.607,092	7.387
32	457.851,978 498.609,994	33	457.860,671 498.614,463	9.774
34	457.855,676 498.623,056	35	457.852,206 498.629,683	7.481
36	457.848,061 498.638,237	1	457.845,142 498.644,246	6.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:437/Vecerd
Nr. topografic:333/1,334/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 64, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100844	Din acte: 774 Masurata: 761	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100844-C1	Loc. Vecerd, Nr. 64, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casa de locuit din caramida si fundatii de beton cu piatra, compusa din: 2 camere, bucatarie, camara, antreu.
A1.2	100844-C2	Loc. Vecerd, Nr. 64, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
700 / 20/01/2014		
Act Notarial nr. 35, din 17/01/2014 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERA NICOLAE**, si sotia 2) **GHERA MARIANA**, - bun apartinand comunitatii legale de bunuri	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHERA NICOLAE**, si sotia 2) **GHERA MARIANA**, - bun apartinand comunitatii legale de bunuri	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GHERA NICOLAE**, si sotia 2) **GHERA MARIANA**, - bun apartinand comunitatii legale de bunuri	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

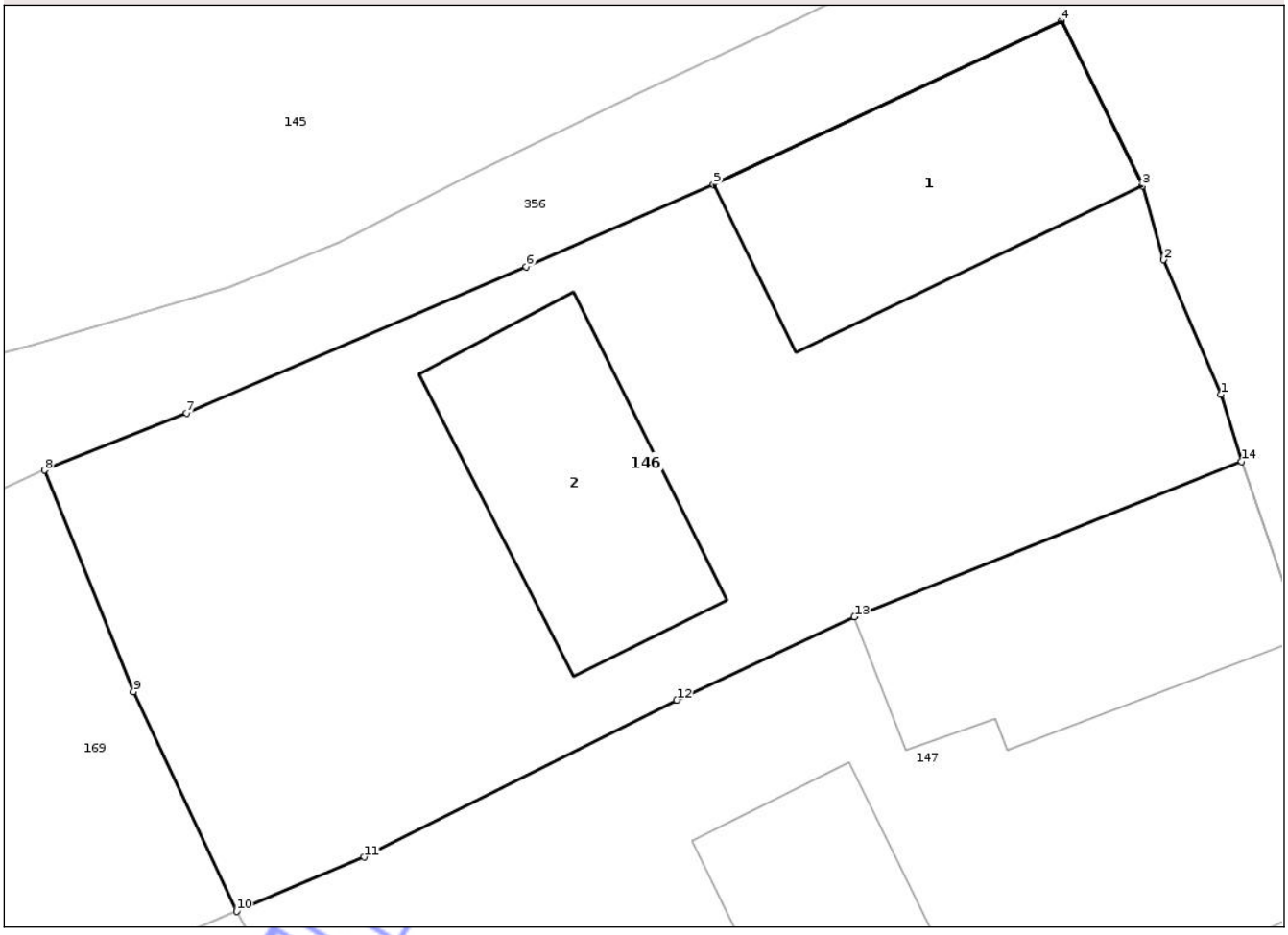
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100844	Din acte: 774 Masurata: 761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	-	-	333/1,334/1	Teren

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100844-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casa de locuit din caramida si fundatii de beton cu piatra, compusa din: 2 camere, bucatarie, camara, antreu.
A1.2	100844-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexe gospodaresti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.868,05 498.595,591	2	457.865,857 498.600,739	5.596
2	457.865,857 498.600,739	3	457.865,05 498.603,565	2.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.865,05 498.603,565	4	457.861,946 498.609,888	7.043
4	457.861,946 498.609,888	5	457.848,635 498.603,611	14.717
5	457.848,635 498.603,611	6	457.841,47 498.600,476	7.821
6	457.841,47 498.600,476	7	457.828,469 498.594,874	14.157
7	457.828,469 498.594,874	8	457.823,031 498.592,692	5.859
8	457.823,031 498.592,692	9	457.826,444 498.584,217	9.137
9	457.826,444 498.584,217	10	457.830,383 498.575,809	9.285
10	457.830,383 498.575,809	11	457.835,274 498.577,885	5.313
11	457.835,274 498.577,885	12	457.847,231 498.583,894	13.382
12	457.847,231 498.583,894	13	457.854,026 498.587,077	7.504
13	457.854,026 498.587,077	14	457.868,853 498.593,017	15.972
14	457.868,853 498.593,017	1	457.868,05 498.595,591	2.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1527/Vecerd
Nr. topografic:333/2,334/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 65, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 774 Masurata: 722	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 65, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casă de locuit: 3 pivnite la subsol,2 camere,bucătărie,antreu,cămară.
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 65, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
892 / 27/05/1997		
Act Notarial nr. 624, din 01/01/1997 emis de BNP MOLDOVAN LENUȚA-AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare,ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ARMEAN EMANOIL**, și soția 2) **ARMEAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

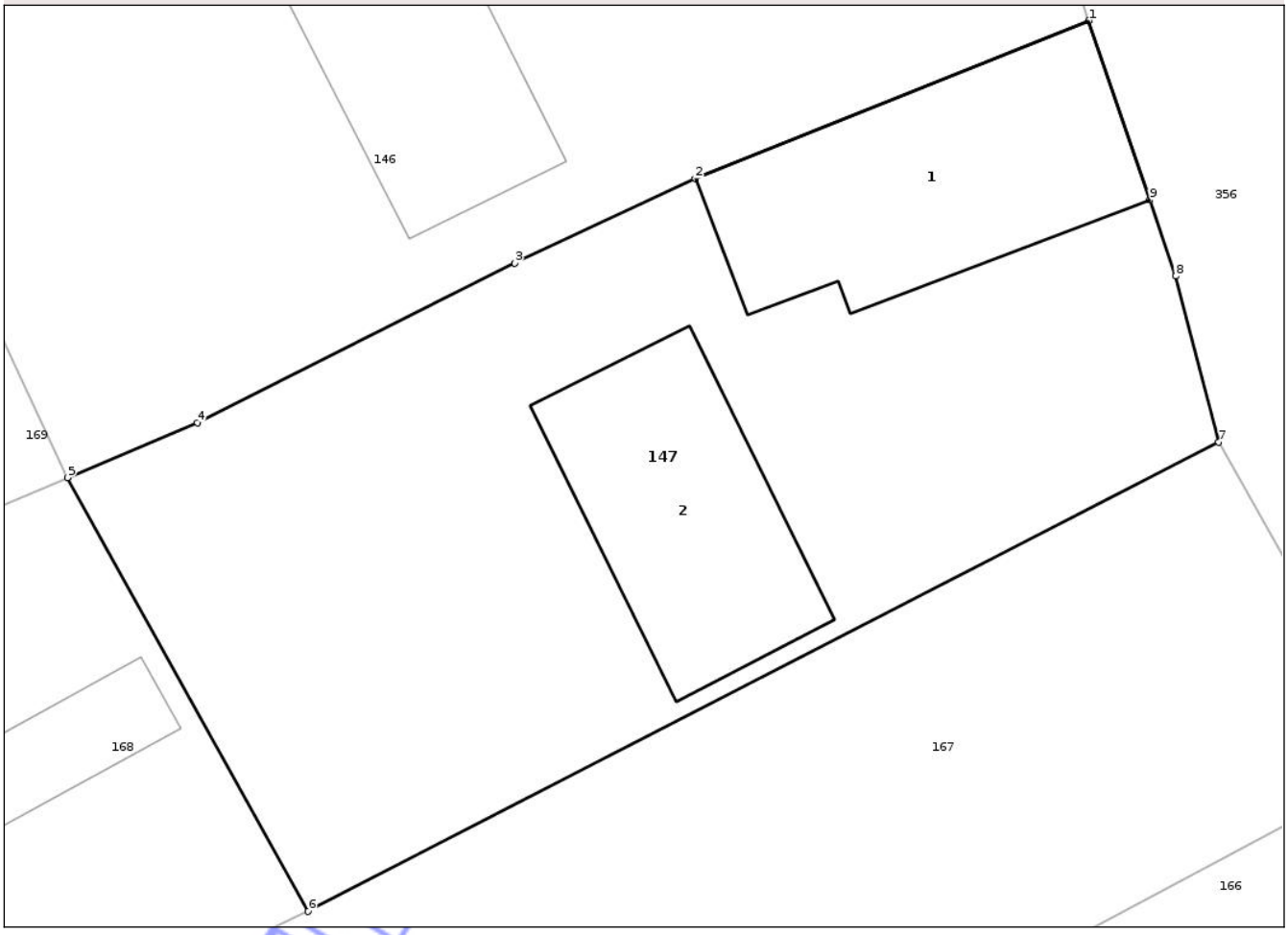
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 774 Masurata: 722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	722	-	-	333/2,334/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; Casă de locuit: 3 pivnite la subsol,2 camere, bucătărie,antreu,cămară.
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.868,853 498.593,017	2	457.854,026 498.587,077	15.972
2	457.854,026 498.587,077	3	457.847,231 498.583,894	7.504

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.847,231 498.583,894	4	457.835,274 498.577,885	13.382
4	457.835,274 498.577,885	5	457.830,383 498.575,809	5.313
5	457.830,383 498.575,809	6	457.839,455 498.559,477	18.682
6	457.839,455 498.559,477	7	457.873,752 498.577,144	38.579
7	457.873,752 498.577,144	8	457.872,128 498.583,396	6.46
8	457.872,128 498.583,396	9	457.871,148 498.586,276	3.042
9	457.871,148 498.586,276	1	457.868,853 498.593,017	7.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:406/Vecerd
Nr. topografic:328,329

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 66-79, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100093	Din acte: 2.718 Masurata: 2.576	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100093-C1	Loc. Vecerd, Nr. 66, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casă de locuit
A1.2	100093-C2	Loc. Vecerd, Nr. 66, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100093-C3	Loc. Vecerd, Nr. 66, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casă de locuit
A1.4	100093-C4	Loc. Vecerd, Nr. 66, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă gospodărească
A1.5	100093-C5	Loc. Vecerd, Nr. 66, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă gospodărească
A1.6	100093-C6	Loc. Vecerd, Nr. 66-79, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2061 / 31/12/1986		
Actiune In Instanta nr. 135/1986/A, din 01/01/1986 emis de Notariatul Madias - Sediu secundar Agnita (sentinta civila nr. 1833 din 1985 Judecatoria Medias);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/9	A1
	1) **TATU ZAHARIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
Act Notarial nr. 135/1986/A, din 01/01/1986 emis de Notariatul Madias - Sediu secundar Agnita (sentinta civila nr. 1833 din 1985 Judecatoria Medias);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/9	A1
	1) **TATU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/9	A1
	1) **TATU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 406)	
5205 / 30/09/2009		
Act Notarial nr. 2104, din 30/09/2009 emis de BNP Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/9	A1
	1) **NUTA MARINEL**, si sotia 2) **NUTA RAMONA GEORGETA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 5783/09.10.2024 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOLDOVAN CLAUDIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NUTA MARINEL**, si sotia 2) **NUTA RAMONA GEORGETA**, bun comun	

Document valabil în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

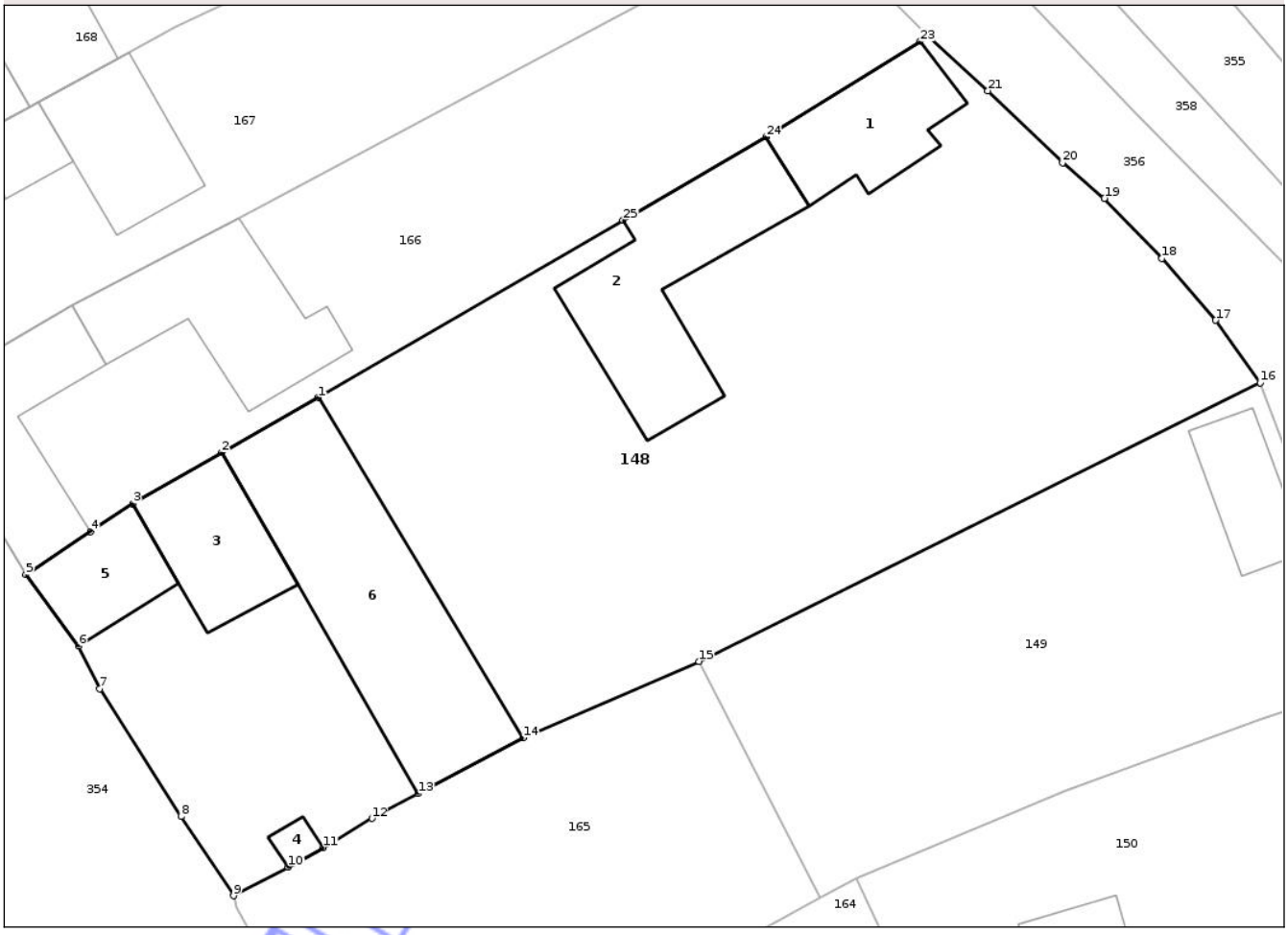
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100093	Din acte: 2.718 Masurata: 2.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.911	-	-	328	gradina
2	curti constructii	DA	665	-	-	329	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100093-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casă de locuit
A1.2	100093-C2	constructii anexa	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100093-C3	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casă de locuit
A1.4	100093-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă gospodărească
A1.5	100093-C5	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă gospodărească
A1.6	100093-C6	constructii anexa	252	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.844,151 498.529,081	2	457.836,958 498.525,005	8.267
3	457.830,348 498.521,198	4	457.827,231 498.519,124	3.743
5	457.822,397 498.515,909	6	457.826,318 498.510,59	6.608
7	457.827,886 498.507,4	8	457.833,943 498.497,908	11.26
9	457.837,852 498.492,009	10	457.841,923 498.494,144	4.596
11	457.844,542 498.495,581	12	457.848,152 498.497,766	4.22
13	457.851,602 498.499,606	14	457.859,406 498.503,754	8.838
15	457.872,492 498.509,445	16	457.914,297 498.530,2	46.673
17	457.910,982 498.534,837	18	457.906,983 498.539,442	6.1
19	457.902,695 498.543,921	20	457.899,565 498.546,569	4.1
21	457.894,015 498.551,93	22	457.889,647 498.555,973	5.952
23	457.888,984 498.555,581	24	457.877,489 498.548,49	13.507
25	457.866,853 498.542,298	1	457.844,151 498.529,081	26.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.836,958 498.525,005	3	457.830,348 498.521,198	7.629
4	457.827,231 498.519,124	5	457.822,397 498.515,909	5.806
6	457.826,318 498.510,59	7	457.827,886 498.507,4	3.554
8	457.833,943 498.497,908	9	457.837,852 498.492,009	7.077
10	457.841,923 498.494,144	11	457.844,542 498.495,581	2.988
12	457.848,152 498.497,766	13	457.851,602 498.499,606	3.91
14	457.859,406 498.503,754	15	457.872,492 498.509,445	14.27
16	457.914,297 498.530,2	17	457.910,982 498.534,837	5.7
18	457.906,983 498.539,442	19	457.902,695 498.543,921	6.2
20	457.899,565 498.546,569	21	457.894,015 498.551,93	7.716
22	457.889,647 498.555,973	23	457.888,984 498.555,581	0.77
24	457.877,489 498.548,49	25	457.866,853 498.542,298	12.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1415/Vecerd
Nr. topografic:327/1,327/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 67, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		963	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 67, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1432/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN N IOAN** 2) **PANTEA ANDREI**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DAMIAN N IOAN** 2) **PANTEA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

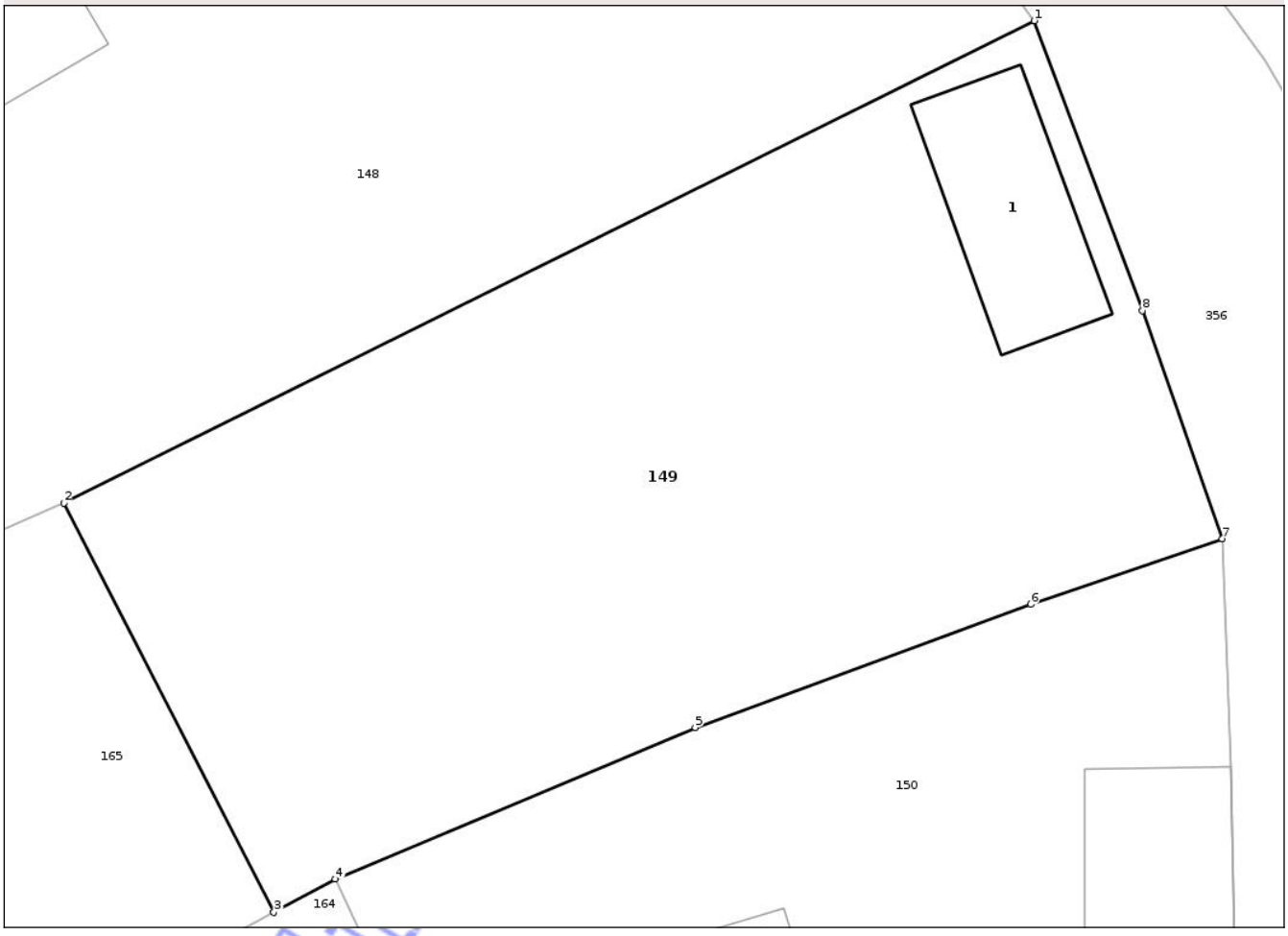
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	96	10	219	327/1,327/2	Nr.tarla greșit în TP.
2	curti constructii	DA	867	10	218	327/1,327/2	Nr.tarla greșit în TP.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.914,297 498.530,2	2	457.872,492 498.509,445	46.673
2	457.872,492 498.509,445	3	457.881,543 498.491,838	19.797
3	457.881,543 498.491,838	4	457.884,189 498.493,265	3.006

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.884,189 498.493,265	5	457.899,695 498.499,786	16.822
5	457.899,695 498.499,786	6	457.914,148 498.505,097	15.398
6	457.914,148 498.505,097	7	457.922,402 498.507,907	8.719
7	457.922,402 498.507,907	8	457.918,959 498.517,735	10.413
8	457.918,959 498.517,735	1	457.914,297 498.530,2	13.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1539/Vecerd
Nr. topografic:325/1,326/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 68, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102851	Din acte: 1.249 Masurata: 853	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102851-C1	Loc. Vecerd, Nr. 68, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit
A1.2	102851-C2	Loc. Vecerd, Nr. 68, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Anexe gospodăreşti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1917 / 14/12/2006		
Act Notarial nr. 97, din 13/12/2006 emis de BNP Borza Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **PLESCA LIVIU**, nepot de fiu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1539)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **PLESCA TRAIAN**, fiu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1539)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **PLESCA GHEORGHE**, fiu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1539)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **PLESCA VIOREL**, fiu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1539)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **PLESCA ELENA**, fiu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1539)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1.1
	1) **PLESCA LIVIU**, nepot de fiu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1.1
	1) **PLESCA TRAIAN**, fiu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1.1
	1) **PLESCA GHEORGHE**, fiu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1.1
	1) **PLESCA VIOREL**, fiu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1.1
	1) **PLESCA ELENA**, fiu	
10887 / 10/10/2016		
Act Notarial nr. 06, din 07/10/2016 emis de BNP Avram Daniel;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **GEORGESCU FLORENTINA**, fiica	

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 06, din 07/10/2016 emis de BNP Avram Daniel;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1.1
	1) **GEORGESCU FLORENTINA**, fiica	
19712 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 28, din 29/09/2021 emis de BNP Cracut Cleopatra Luminita;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14	A1, A1.1
	1) **BĂRBAT MIHAELA**, fiică	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14	A1, A1.1
	1) **PLEȘCA GABRIEL-CĂTĂLIN**, fiu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PLESCA LIVIU**, nepot de fiu 2) **PLESCA GHEORGHE**, fiu 3) **PLESCA TRAIAN**, fiu 4) **PLESCA ELENA**, fiu 5) **PLESCA VIOREL**, fiu 6) **PLEȘCA GABRIEL-CĂTĂLIN**, fiu 7) **BĂRBAT MIHAELA**, fiică 8) **GEORGESCU FLORENTINA**, fiica	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82 / 23/02/1920		
Act Notarial nr. 0, din 28/09/1919 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PLESCA MARIA**, nasc. BUCSA, din Vecerd	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1539)	

Neutilizabil în circuitul civil

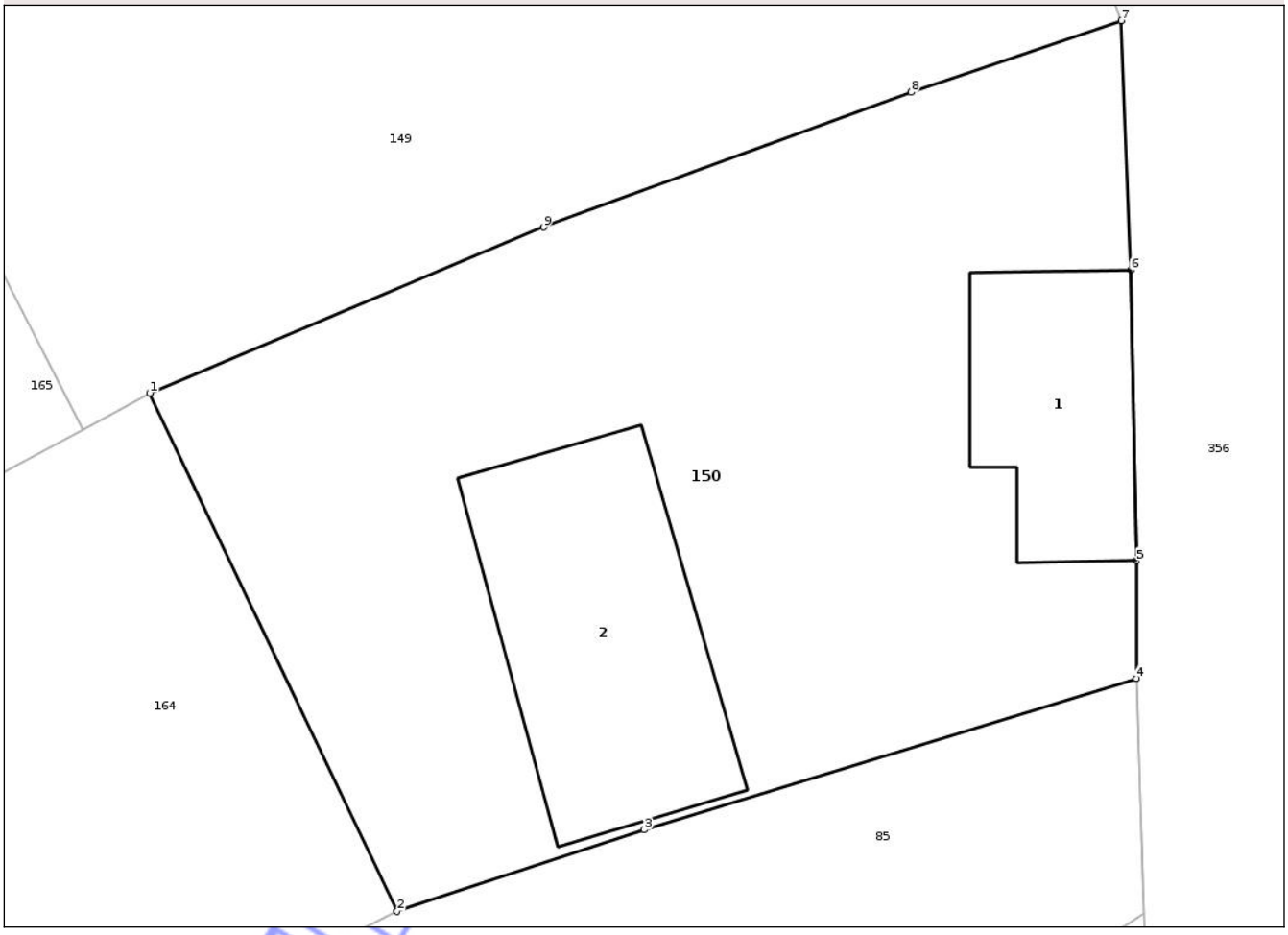
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102851	Din acte: 1.249 Masurata: 853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	-	-	325/1	Curte
2	arabil	DA	457	-	-	326/1	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102851-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit
A1.2	102851-C2	constructii anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Anexe gospodăreşti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.884,189 498.493,265	2	457.893,914 498.472,876	22.59
2	457.893,914 498.472,876	3	457.903,642 498.476,078	10.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.903,642 498.476,078	4	457.923,005 498.482,033	20.257
4	457.923,005 498.482,033	5	457.923,007 498.486,66	4.627
5	457.923,007 498.486,66	6	457.922,779 498.498,099	11.441
6	457.922,779 498.498,099	7	457.922,402 498.507,907	9.816
7	457.922,402 498.507,907	8	457.914,148 498.505,097	8.719
8	457.914,148 498.505,097	9	457.899,695 498.499,786	15.398
9	457.899,695 498.499,786	1	457.884,189 498.493,265	16.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:267/Verced
Nr. topografic:327/3,327/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 69, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		979	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2925 / 02/11/1908		
Act Notarial nr. 0, din 02/11/1908 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIF POMPEIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

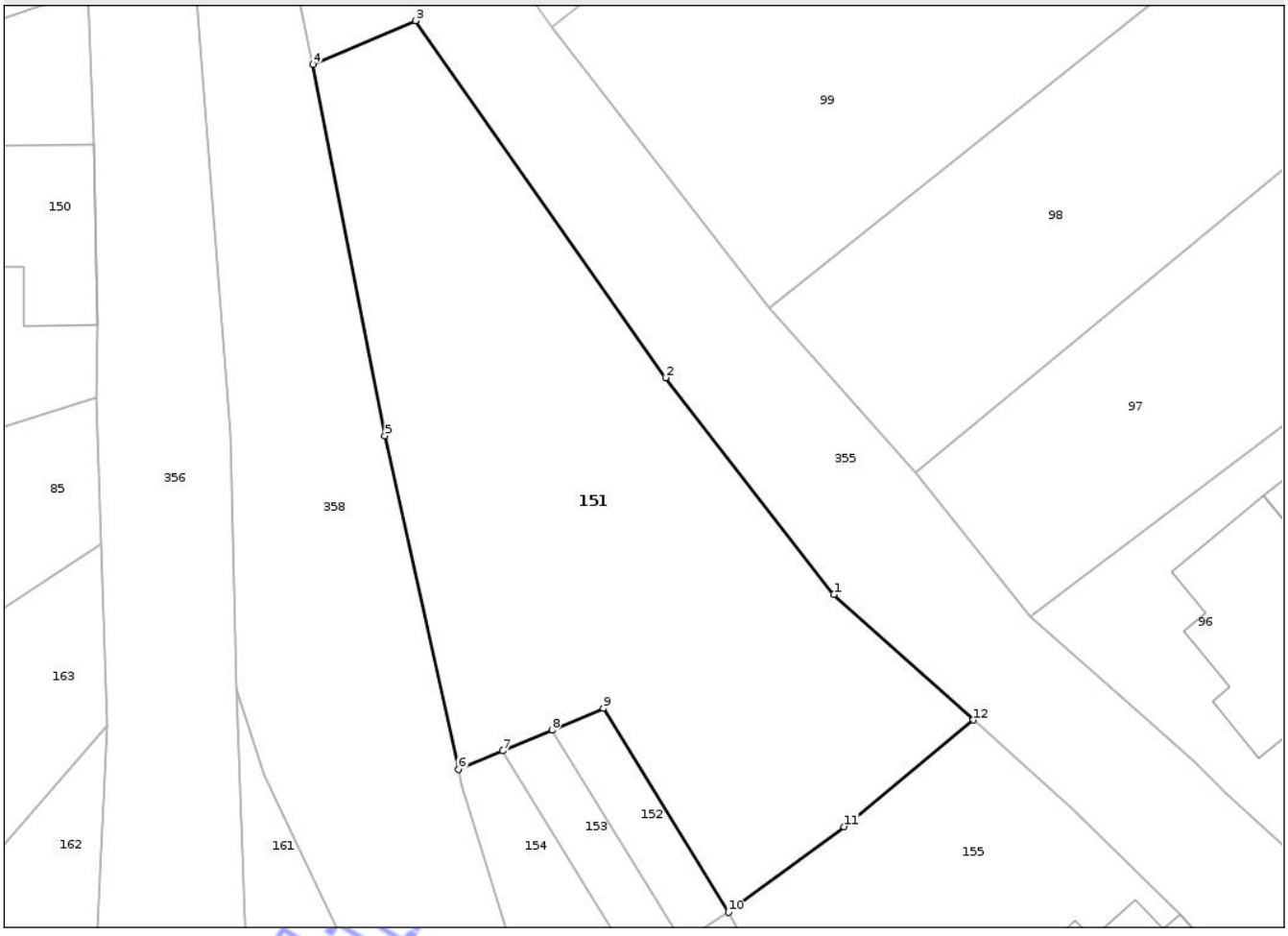
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	979	-	-	327/3,327/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.969,758 498.469,562	2	457.959,079 498.483,3	17.401
2	457.959,079 498.483,3	3	457.943,222 498.505,924	27.627
3	457.943,222 498.505,924	4	457.936,706 498.503,167	7.076
4	457.936,706 498.503,167	5	457.941,273 498.479,62	23.985
5	457.941,273 498.479,62	6	457.945,949 498.458,482	21.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.945,949 498.458,482	7	457.948,736 498.459,656	3.024
7	457.948,736 498.459,656	8	457.951,873 498.460,977	3.404
8	457.951,873 498.460,977	9	457.955,129 498.462,348	3.533
9	457.955,129 498.462,348	10	457.963,073 498.449,425	15.169
10	457.963,073 498.449,425	11	457.970,416 498.454,855	9.133
11	457.970,416 498.454,855	12	457.978,61 498.461,618	10.624
12	457.978,61 498.461,618	1	457.969,758 498.469,562	11.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1097/Vecerd
Nr. topografic:320/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82 / 03/01/1920		
Act Notarial nr. 11441, din 01/01/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLESCA ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

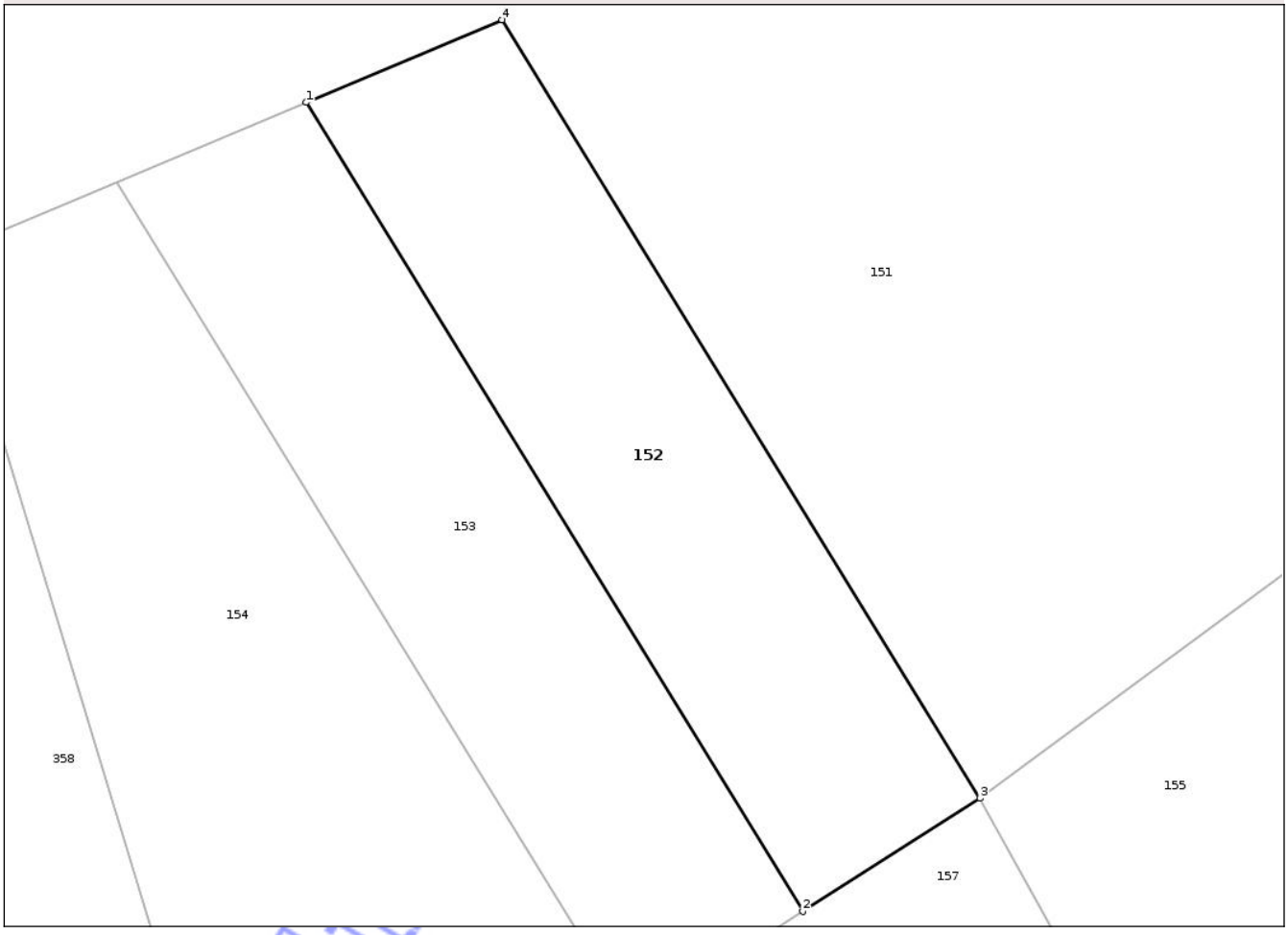
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	54	-	-	320/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.951,873 498.460,977	2	457.960,128 498.447,547	15.764
2	457.960,128 498.447,547	3	457.963,073 498.449,425	3.492
3	457.963,073 498.449,425	4	457.955,129 498.462,348	15.169
4	457.955,129 498.462,348	1	457.951,873 498.460,977	3.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1521/Vecerd
Nr. topografic:320/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100509	54	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10409 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 139, din 10/11/2015 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1
	1) **ALBU AUREL**, fiu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1
	1) **ALBU IOAN**, fiu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1
	1) **SPĂTARIU ANICA**, nasc. Albu, fiica	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1
	1) **DAVID EUGENIA**, nasc. Toma, fiica	
8245 / 16/09/2013		
Act Notarial nr. 134, din 13/09/2013 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ALBU AUREL**, fiu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ALBU IOAN**, fiu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **SPĂTARIU ANICA**, nasc. Albu, fiica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

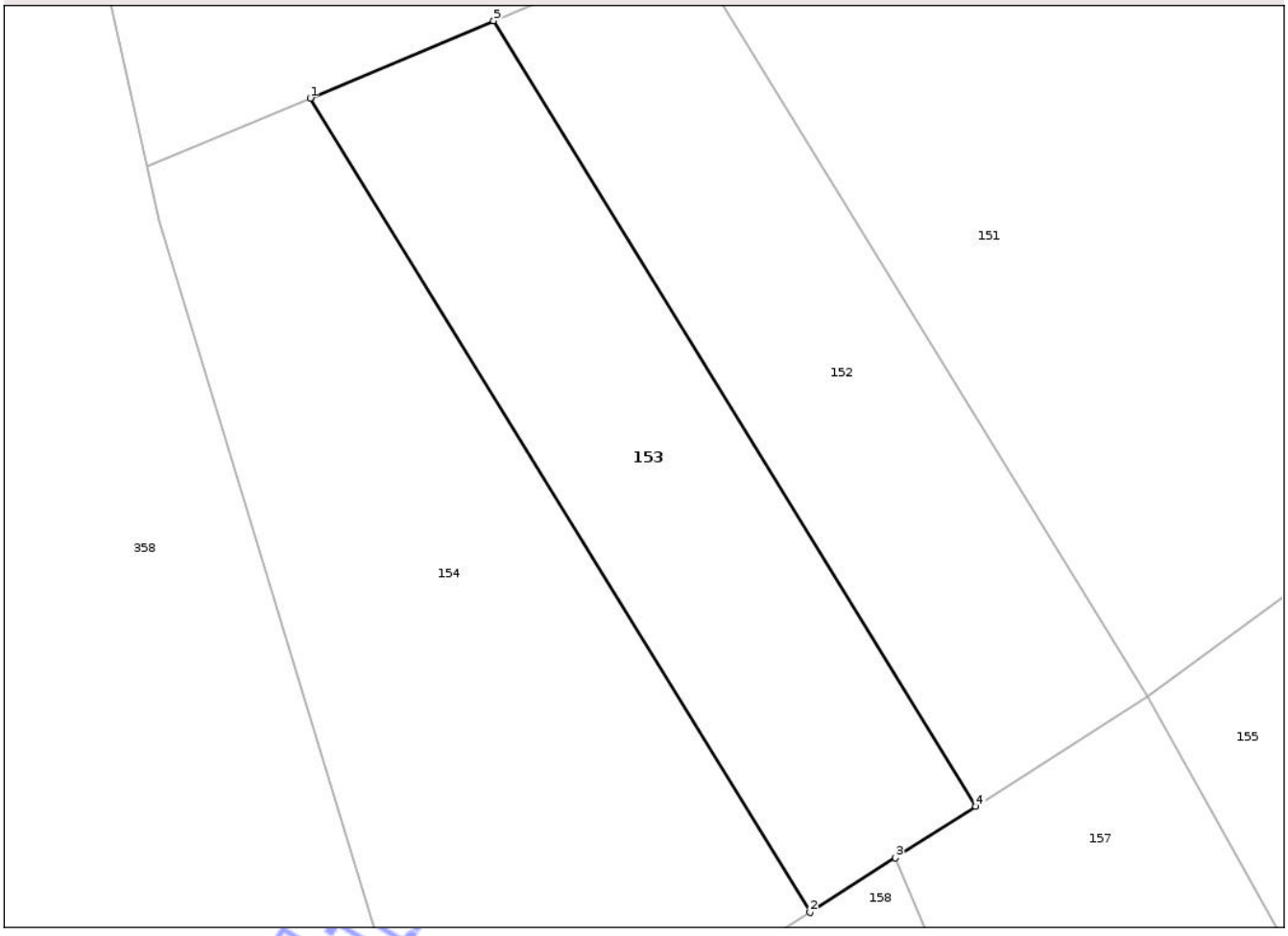
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100509	54	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	54	-	-	320/1	Loc de casa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.948,736 498.459,656	2	457.957,291 498.445,738	16.337
2	457.957,291 498.445,738	3	457.958,751 498.446,669	1.731
3	457.958,751 498.446,669	4	457.960,128 498.447,547	1.634
4	457.960,128 498.447,547	5	457.951,873 498.460,977	15.764
5	457.951,873 498.460,977	1	457.948,736 498.459,656	3.404

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:783/Verced
Nr. topografic:319

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3646 / 12/11/1916		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1916 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOISE IOJA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MOISE IOJA** 2) **VOTRU MIKLOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

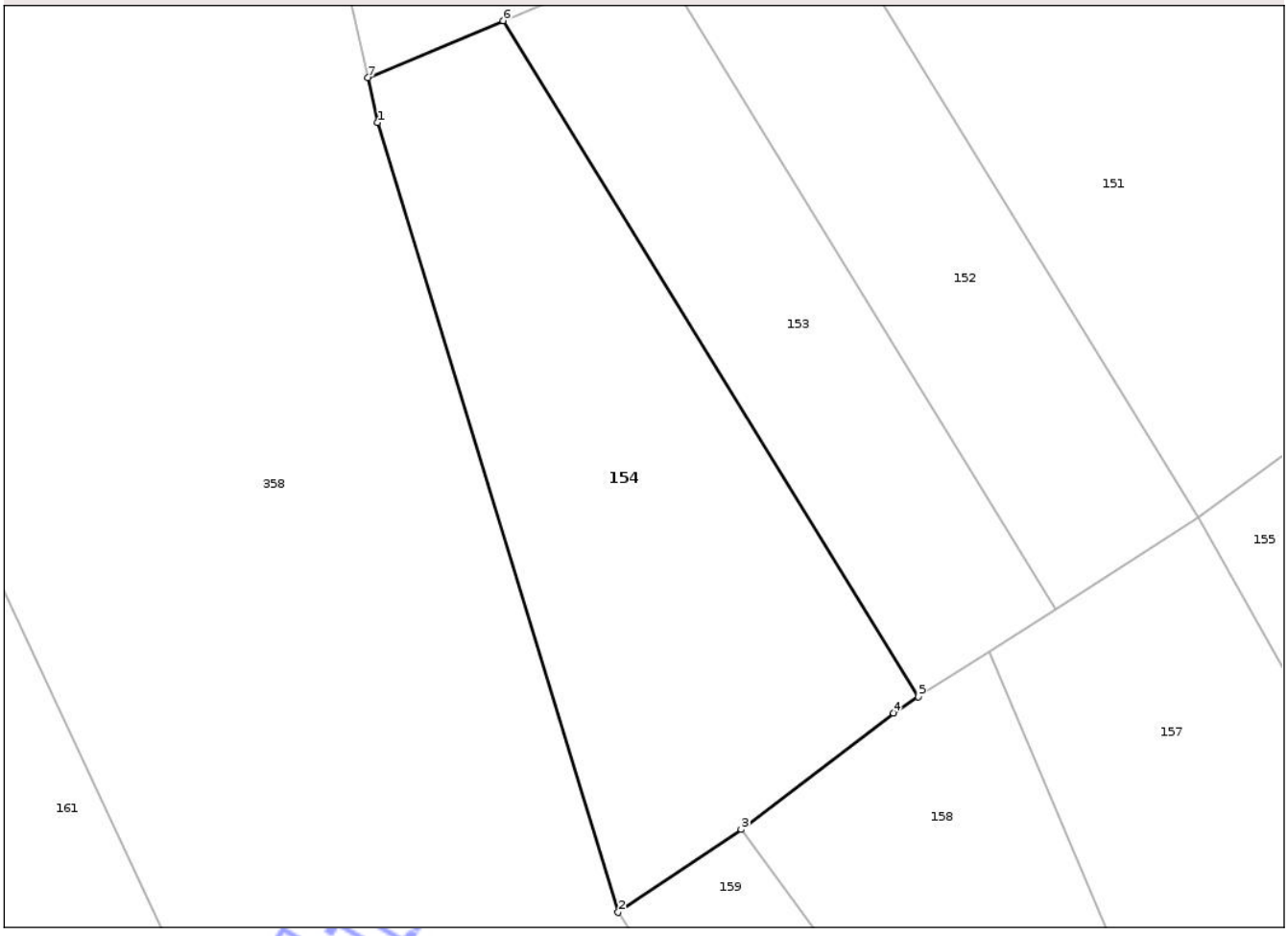
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	90	-	-	319	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.946,153 498.457,562	2	457.951,105 498.441,303	16.996
2	457.951,105 498.441,303	3	457.953,642 498.443,01	3.058
3	457.953,642 498.443,01	4	457.956,775 498.445,409	3.946
4	457.956,775 498.445,409	5	457.957,291 498.445,738	0.612
5	457.957,291 498.445,738	6	457.948,736 498.459,656	16.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.948,736 498.459,656	7	457.945,949 498.458,482	3.024
7	457.945,949 498.458,482	1	457.946,153 498.457,562	0.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:384/Vecerd
Nr. topografic:317,318

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 70, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103717	1.884	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103717-C1	Loc. Vecerd, Nr. 70, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casă de locuit
A1.2	103717-C2	Loc. Vecerd, Nr. 70, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă gospodreasca
A1.3	103717-C3	Loc. Vecerd, Nr. 70, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă gopodăreasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1422/21, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARON I SOFIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ARON I SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

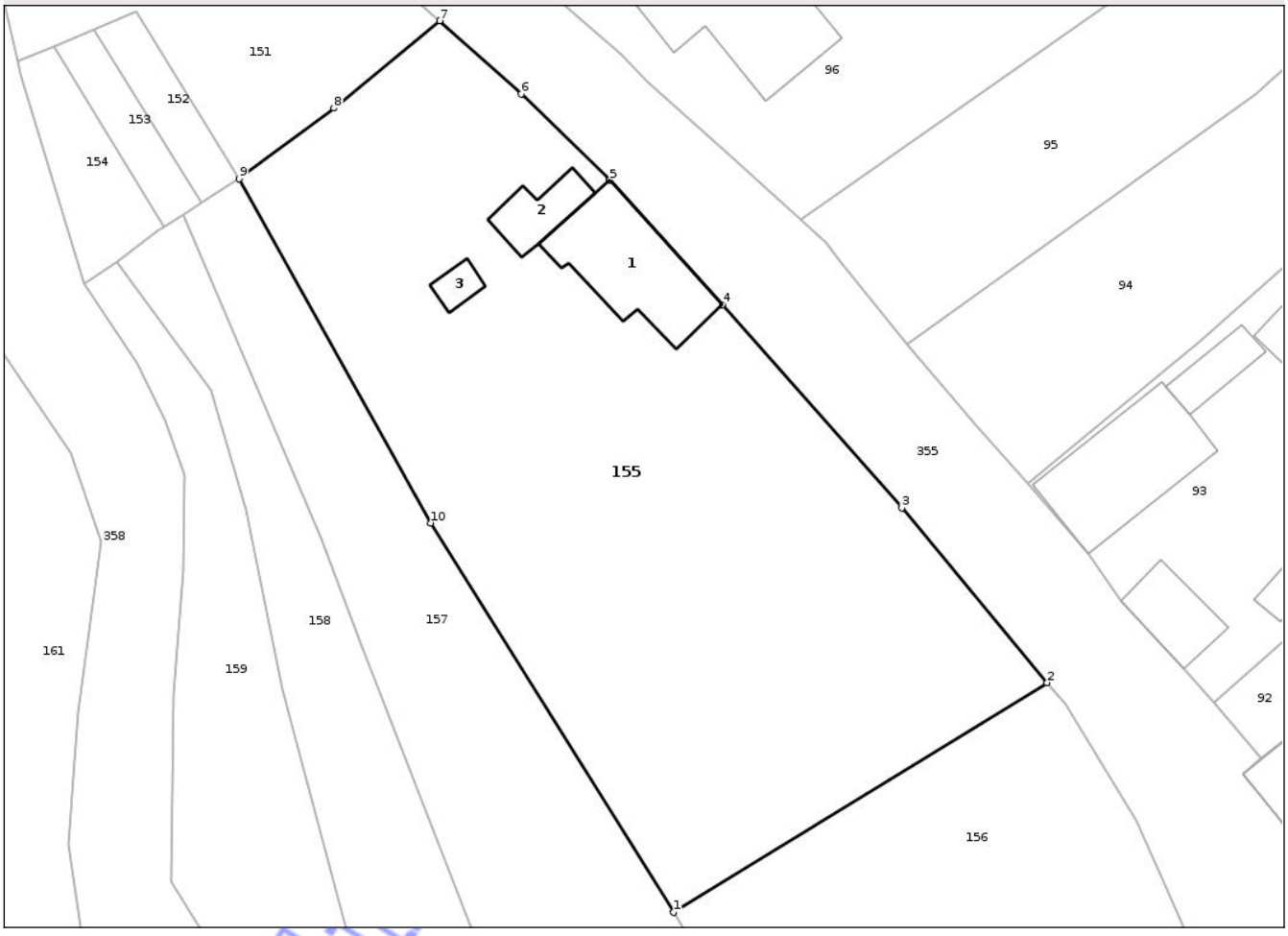
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103717	1.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	990	8	192	317,318	
2	arabil	DA	534	8	194	317,318	
3	curti constructii	DA	360	8	193	317,318	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103717-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casă de locuit
A1.2	103717-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă gospodreasca
A1.3	103717-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă gopodăreasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.996,684 498.392,753	2	458.025,585 498.410,495	33.913
2	458.025,585 498.410,495	3	458.014,334 498.423,984	17.565
3	458.014,334 498.423,984	4	458.000,452 498.439,681	20.955
4	458.000,452 498.439,681	5	457.991,744 498.449,301	12.975
5	457.991,744 498.449,301	6	457.984,895 498.455,958	9.552
6	457.984,895 498.455,958	7	457.978,61 498.461,618	8.458
7	457.978,61 498.461,618	8	457.970,416 498.454,855	10.624
8	457.970,416 498.454,855	9	457.963,073 498.449,425	9.133
9	457.963,073 498.449,425	10	457.977,915 498.422,825	30.461
10	457.977,915 498.422,825	1	457.996,684 498.392,753	35.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:317,318

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 71, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103717	Din acte: 1.771 Masurata: 1.675	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 379, din 18/11/2021 emis de JUDECĂTORIA AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16	A1
	1) **MICLEA EUGENIA**, nasc.Oros	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16	A1
	1) **MIRCIA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16	A1
	1) **DRAGOSIN LETIŢIA-LUCREŢIA**, nasc.Oros	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/128	A1
	1) **OROS LIVIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 9/128	A1
	1) **MORARIU COSMINA**, nasc Oros	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 9/128	A1
	1) **OROS VIOREL**	
Act Notarial nr. 143, din 28/10/2022 emis de BNP RADU VASILE EUGEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/128	A1
	1) **DRAGOSIN LETIŢIA-LUCREŢIA**, nasc.Oros	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/128	A1
	1) **MICLEA EUGENIA**, nasc.Oros	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/128	A1
	1) **MIRCIA MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/128	A1
	1) **OROS VIOREL**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/128	A1
	1) **MORARIU COSMINA**, nasc Oros	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în sistem civil

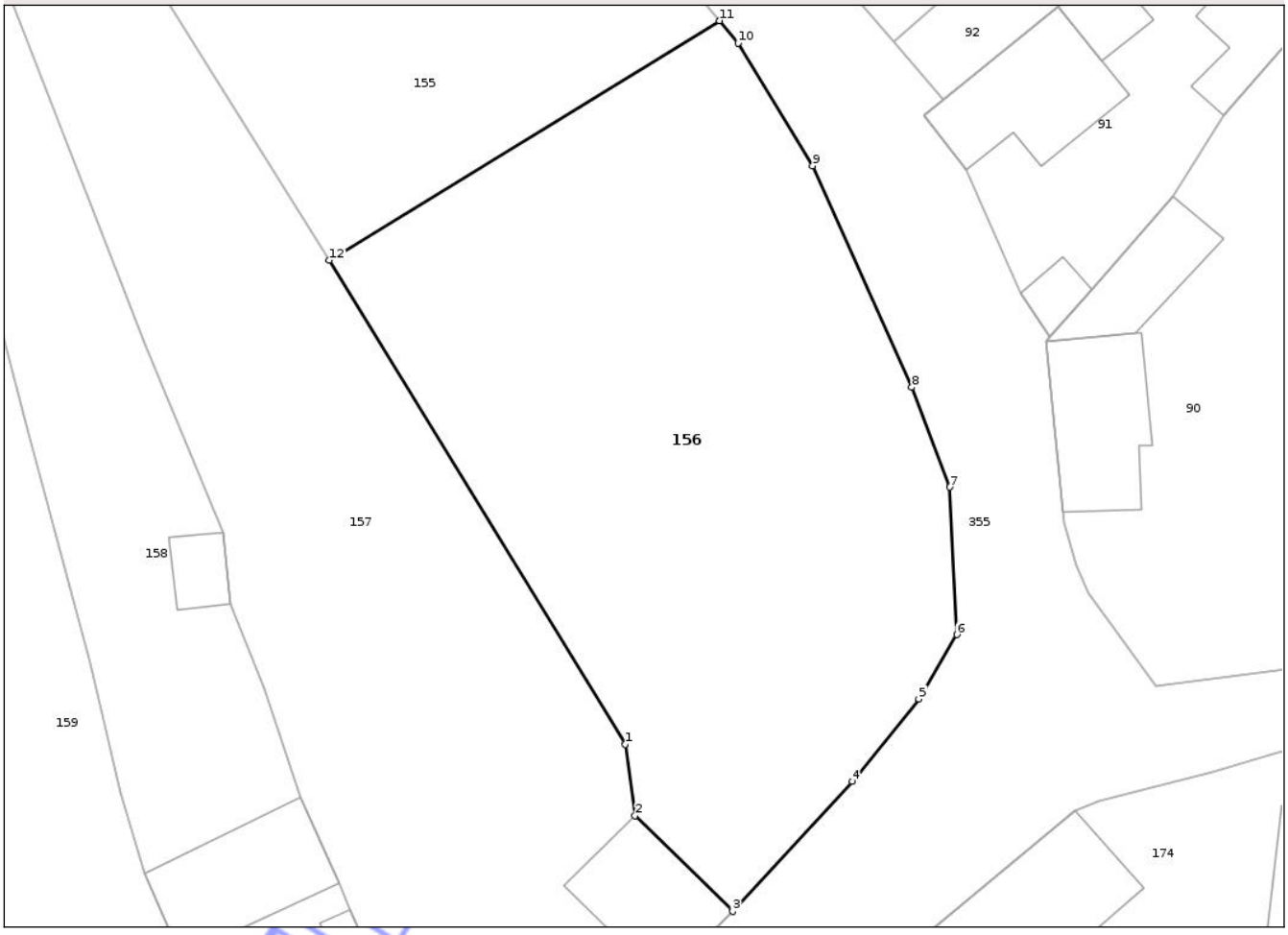
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103717	Din acte: 1.771 Masurata: 1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.675	8	190	317,318	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.018,6 498.356,896	2	458.019,334 498.351,604	5.342
2	458.019,334 498.351,604	3	458.026,564 498.344,514	10.126
3	458.026,564 498.344,514	4	458.035,421 498.354,144	13.083
4	458.035,421 498.354,144	5	458.040,34 498.360,252	7.843
5	458.040,34 498.360,252	6	458.043,157 498.365,022	5.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.043,157 498.365,022	7	458.042,632 498.375,938	10.928
7	458.042,632 498.375,938	8	458.039,834 498.383,326	7.901
8	458.039,834 498.383,326	9	458.032,486 498.399,75	17.993
9	458.032,486 498.399,75	10	458.026,971 498.408,834	10.626
10	458.026,971 498.408,834	11	458.025,585 498.410,495	2.164
11	458.025,585 498.410,495	12	457.996,684 498.392,753	33.913
12	457.996,684 498.392,753	1	458.018,6 498.356,896	42.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:316

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 72, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100135	Din acte: 1.930 Masurata: 1.900	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100135-C1	Loc. Vecerd, Nr. 72, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Casa de locuit compusa din:;- demisol: garaj, una baie;;- parter: una camera , un hol.
A1.2	100135-C2	Loc. Vecerd, Nr. 72, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit compusa din:;- demisol: bucatarie, pivnita;;- parter: doua camere, un hol.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
551 / 08/02/2010		
Act Normativ nr. 1482/21, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (certificat pt.notare constructii nr. 135 din 25.01.2010 eliberat de Primaria comunei Birghis, dosar cadastral receptionat OCPI Sibiu,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire potr.L.18 din anul 1991,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA MARIA**	
Act Administrativ nr. 135, din 25/01/2010 emis de Primaria comunei Birghis;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MICLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100135	Din acte: 1.930 Masurata: 1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.900	8	187; 188; 189	316	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100135-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Casa de locuit compusa din:;- demisol: garaj, una baie;;- parter: una camera , un hol.
A1.2	100135-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Casa de locuit compusa din:;- demisol: bucatarie, pivnita;;- parter: doua camere, un hol.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.963,073 498.449,425	2	457.960,128 498.447,547	3.492
3	457.958,751 498.446,669	4	457.969,418 498.421,665	27.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.960,128 498.447,547	3	457.958,751 498.446,669	1.634
4	457.969,418 498.421,665	5	457.972,439 498.413,754	8.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.972,439 498.413,754	6	457.983,104 498.386,382	29.376
7	457.988,775 498.372,585	8	457.989,355 498.367,296	5.32
9	457.991,823 498.361,001	10	457.994,538 498.352,922	8.523
11	457.997,365 498.346,586	12	457.998,226 498.344,67	2.1
13	458.000,589 498.339,409	14	458.003,431 498.334,238	5.9
15	458.010,362 498.323,822	16	458.010,874 498.325,658	1.907
17	458.015,494 498.330,76	18	458.021,338 498.339,353	10.392
19	458.026,564 498.344,514	20	458.019,334 498.351,604	10.126
21	458.018,6 498.356,896	22	457.996,684 498.392,753	42.025
23	457.977,915 498.422,825	1	457.963,073 498.449,425	30.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.983,104 498.386,382	7	457.988,775 498.372,585	14.917
8	457.989,355 498.367,296	9	457.991,823 498.361,001	6.762
10	457.994,538 498.352,922	11	457.997,365 498.346,586	6.939
12	457.998,226 498.344,67	13	458.000,589 498.339,409	5.768
14	458.003,431 498.334,238	15	458.010,362 498.323,822	12.511
16	458.010,874 498.325,658	17	458.015,494 498.330,76	6.883
18	458.021,338 498.339,353	19	458.026,564 498.344,514	7.345
20	458.019,334 498.351,604	21	458.018,6 498.356,896	5.342
22	457.996,684 498.392,753	23	457.977,915 498.422,825	35.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 73, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.270	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 73, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 73, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Casă de locuit
A1.3		Loc. Vecerd, Nr. 73, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă gospodărească
A1.4		Loc. Vecerd, Nr. 73, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexă gospodărească
A1.5		Loc. Vecerd, Nr. 73, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5679, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1270 mp în favoarea lui	A1
	1) **DULĂU MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 5692/07.10.2024 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DULĂU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	970	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Casă de locuit
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă gospodărească
A1.4		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexă gospodărească
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă gospodărească

Neoficial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.982,985 498.347,296	2	457.985,644 498.341,207	6.645
3	457.987,544 498.336,943	4	458.000,181 498.316,11	24.366
5	458.006,096 498.320,569	6	458.010,362 498.323,822	5.364
7	458.003,431 498.334,238	8	458.000,589 498.339,409	5.9
9	457.998,226 498.344,67	10	457.997,365 498.346,586	2.1
11	457.994,538 498.352,922	12	457.991,823 498.361,001	8.523
13	457.989,355 498.367,296	14	457.988,775 498.372,585	5.32
15	457.983,104 498.386,382	16	457.972,439 498.413,754	29.376
17	457.969,418 498.421,665	18	457.958,751 498.446,669	27.184
19	457.957,291 498.445,738	20	457.956,775 498.445,409	0.612
21	457.953,642 498.443,01	22	457.960,956 498.433,107	12.311
23	457.963,589 498.423,8	24	457.966,447 498.409,981	14.111
25	457.970,177 498.395,945	26	457.974,167 498.380,933	15.533
27	457.978,955 498.362,917	28	457.981,175 498.353,34	9.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.985,644 498.341,207	3	457.987,544 498.336,943	4.668
4	458.000,181 498.316,11	5	458.006,096 498.320,569	7.408
6	458.010,362 498.323,822	7	458.003,431 498.334,238	12.511
8	458.000,589 498.339,409	9	457.998,226 498.344,67	5.768
10	457.997,365 498.346,586	11	457.994,538 498.352,922	6.939
12	457.991,823 498.361,001	13	457.989,355 498.367,296	6.762
14	457.988,775 498.372,585	15	457.983,104 498.386,382	14.917
16	457.972,439 498.413,754	17	457.969,418 498.421,665	8.468
18	457.958,751 498.446,669	19	457.957,291 498.445,738	1.731
20	457.956,775 498.445,409	21	457.953,642 498.443,01	3.946
22	457.960,956 498.433,107	23	457.963,589 498.423,8	9.673
24	457.966,447 498.409,981	25	457.970,177 498.395,945	14.523
26	457.974,167 498.380,933	27	457.978,955 498.362,917	18.641
28	457.981,175 498.353,34	1	457.982,985 498.347,296	6.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 74, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 74, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 74, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5680, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1260 mp în favoarea lui	A1
	1) **MICU ADRIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 5692/07.10.2024 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MICU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	960	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.982,985 498.347,296	2	457.981,175 498.353,34	6.309
3	457.978,955 498.362,917	4	457.974,167 498.380,933	18.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.981,175 498.353,34	3	457.978,955 498.362,917	9.831
4	457.974,167 498.380,933	5	457.970,177 498.395,945	15.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.970,177 498.395,945	6	457.966,447 498.409,981	14.523
7	457.963,589 498.423,8	8	457.960,956 498.433,107	9.673
9	457.953,642 498.443,01	10	457.951,105 498.441,303	3.058
11	457.955,23 498.435,1	12	457.957,366 498.430,732	4.862
13	457.958,902 498.426,564	14	457.958,795 498.419,157	7.408
15	457.958,062 498.409,642	16	457.957,795 498.395,111	14.533
17	457.967,279 498.380,315	18	457.970,956 498.367,21	13.611
19	457.969,459 498.353,762	20	457.969,328 498.347,879	5.885
21	457.971,397 498.341,995	22	457.973,862 498.335,885	6.588
23	457.976,873 498.330,025	24	457.981,855 498.320,215	11.003
25	457.985,423 498.313,227	26	457.987,982 498.314,474	2.847
27	457.989,157 498.312,383	28	457.997,908 498.314,748	9.065
29	458.000,181 498.316,11	30	457.987,544 498.336,943	24.366
31	457.985,644 498.341,207	1	457.982,985 498.347,296	6.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.966,447 498.409,981	7	457.963,589 498.423,8	14.111
8	457.960,956 498.433,107	9	457.953,642 498.443,01	12.311
10	457.951,105 498.441,303	11	457.955,23 498.435,1	7.449
12	457.957,366 498.430,732	13	457.958,902 498.426,564	4.442
14	457.958,795 498.419,157	15	457.958,062 498.409,642	9.543
16	457.957,795 498.395,111	17	457.967,279 498.380,315	17.575
18	457.970,956 498.367,21	19	457.969,459 498.353,762	13.531
20	457.969,328 498.347,879	21	457.971,397 498.341,995	6.237
22	457.973,862 498.335,885	23	457.976,873 498.330,025	6.588
24	457.981,855 498.320,215	25	457.985,423 498.313,227	7.846
26	457.987,982 498.314,474	27	457.989,157 498.312,383	2.398
28	457.997,908 498.314,748	29	458.000,181 498.316,11	2.649
30	457.987,544 498.336,943	31	457.985,644 498.341,207	4.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92/Verced
Nr. topografic:314

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 74A, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		270	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 74A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Biserică

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2944 / 06/12/1897		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1897 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEde la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PRIMARIA COMUNEI VECERD**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

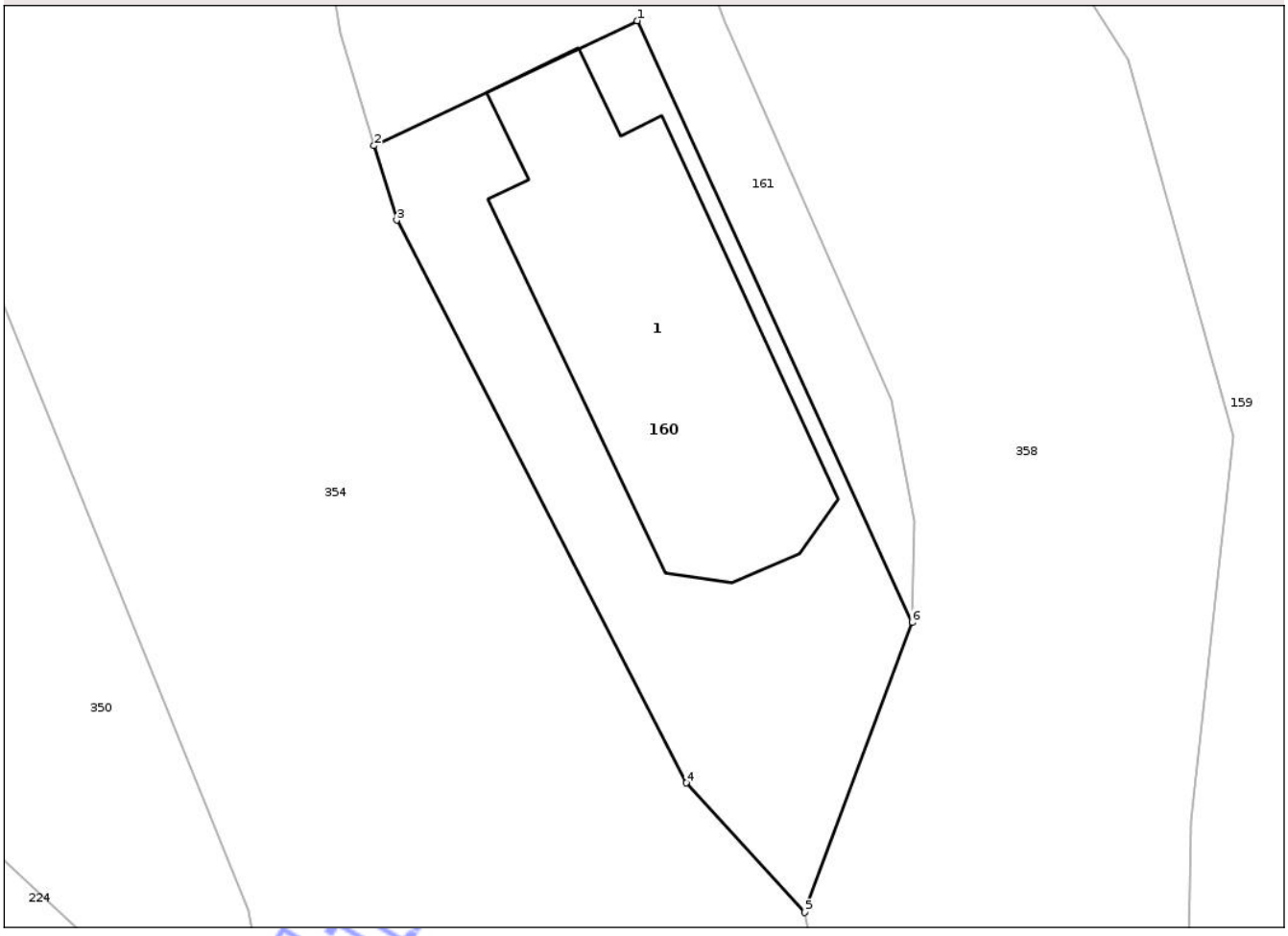
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	-	-	314	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Biserică

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.950,114 498.381,689	2	457.940,93 498.377,33	10.166
2	457.940,93 498.377,33	3	457.941,718 498.374,733	2.714
3	457.941,718 498.374,733	4	457.951,829 498.355,102	22.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.951,829 498.355,102	5	457.955,975 498.350,589	6.128
5	457.955,975 498.350,589	6	457.959,719 498.360,704	10.785
6	457.959,719 498.360,704	1	457.950,114 498.381,689	23.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:171/Vecerd
Nr. topografic:311,312,313

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.042	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1990 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEde la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA VECERD**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	311	
2	arabil	DA	842	-	-	312,313	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.933,098 498.428,243	2	457.933,196 498.420,572	7.672
2	457.933,196 498.420,572	3	457.935,068 498.409,152	11.571
3	457.935,068 498.409,152	4	457.935,541 498.406,266	2.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.935,541 498.406,266	5	457.939,739 498.381,253	25.363
5	457.939,739 498.381,253	6	457.940,93 498.377,33	4.1
6	457.940,93 498.377,33	7	457.950,114 498.381,689	10.166
7	457.950,114 498.381,689	8	457.959,719 498.360,704	23.079
8	457.959,719 498.360,704	9	457.959,792 498.364,237	3.534
9	457.959,792 498.364,237	10	457.958,997 498.368,455	4.292
10	457.958,997 498.368,455	11	457.953,185 498.381,688	14.454
11	457.953,185 498.381,688	12	457.951,801 498.385,439	3.998
12	457.951,801 498.385,439	13	457.949,858 498.398,055	12.765
13	457.949,858 498.398,055	14	457.950,655 498.408,173	10.149
14	457.950,655 498.408,173	15	457.952,411 498.421,375	13.318
15	457.952,411 498.421,375	16	457.950,125 498.428,231	7.228
16	457.950,125 498.428,231	17	457.942,44 498.439,388	13.548
17	457.942,44 498.439,388	18	457.937,964 498.448,916	10.527
18	457.937,964 498.448,916	19	457.933,632 498.458,101	10.155
19	457.933,632 498.458,101	20	457.931,879 498.463,543	5.717
20	457.931,879 498.463,543	1	457.933,098 498.428,243	35.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:323,324

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 75, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105369	854	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105369-C1	Loc. Vecerd, Nr. 75, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casă de locuit
A1.2	105369-C2	Loc. Vecerd, Nr. 75, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105369-C3	Loc. Vecerd, Nr. 75, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 16/10/2023 emis de BNP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105369	854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	134	9	222	323,324	
2	curti constructii	DA	720	9	223	323,324	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105369-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casă de locuit
A1.2	105369-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105369-C3	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.898,002 498.431,488	2	457.889,115 498.420,925	13.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.889,115 498.420,925	3	457.893,599 498.417,507	5.639
3	457.893,599 498.417,507	4	457.898,178 498.415,192	5.131
4	457.898,178 498.415,192	5	457.902,465 498.413,968	4.458
5	457.902,465 498.413,968	6	457.911,896 498.412,409	9.558
6	457.911,896 498.412,409	7	457.918,67 498.411,147	6.891
7	457.918,67 498.411,147	8	457.922,321 498.433,162	22.316
8	457.922,321 498.433,162	9	457.923,636 498.461,258	28.127
9	457.923,636 498.461,258	10	457.907,549 498.442,749	24.523
10	457.907,549 498.442,749	11	457.903,622 498.438,215	5.999
11	457.903,622 498.438,215	1	457.898,002 498.431,488	8.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:783.II
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte 323, 324
Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105369	Din acte: 1.000 Masurata: 973	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Curte și grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105369-C1	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1462/21, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETU E EMANOIL**, LIPSĂ CNP 2) **CRETU E IOAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRETU E EMANOIL**, LIPSĂ CNP 2) **CRETU E IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105369	Din acte: 1.000 Masurata: 973	Curte și grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	12	224/1	parte 323 VECERD	Curte
2	arabil	DA	603	10	225/1	parte 324 VECERD	Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105369-C1	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.907,549 498.442,749	2	457.923,636 498.461,258	24.523
2	457.923,636 498.461,258	3	457.923,286 498.472,795	11.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.923,286 498.472,795	4	457.889,096 498.450,396	40.873
4	457.889,096 498.450,396	5	457.883,7 498.447,012	6.37
5	457.883,7 498.447,012	6	457.871,829 498.439,664	13.961
6	457.871,829 498.439,664	7	457.874,825 498.435,496	5.133
7	457.874,825 498.435,496	8	457.877,166 498.433,007	3.416
8	457.877,166 498.433,007	9	457.881,975 498.427,562	7.265
9	457.881,975 498.427,562	10	457.888,137 498.421,223	8.841
10	457.888,137 498.421,223	11	457.889,115 498.420,925	1.022
11	457.889,115 498.420,925	12	457.898,002 498.431,488	13.804
12	457.898,002 498.431,488	13	457.903,622 498.438,215	8.766
13	457.903,622 498.438,215	1	457.907,549 498.442,749	5.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1521
Nr. topografic:325/2,326/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 77, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100507	Din acte: 821 Masurata: 852	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100507-C1	Loc. Vecerd, Nr. 77, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta -D+P, an construire 1938.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13272 / 20/09/2023		
Act Notarial nr. 1938, din 20/09/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu titlu gratuit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ALBU IOAN**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu titlu gratuit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ALBU AUREL**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu titlu gratuit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SPĂTARIU ANICA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu titlu gratuit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **DAVID EUGENIA**, bun propriu	
1191 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 285, din 07/02/2024 emis de NP RADU VASILE EUGEN, documentație cadastrală (act administrativ nr referat de admitere nr. 1191 din 05.03.2024, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 848 din 13.02.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIS ; act administrativ nr 847 din 13.02.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIS; act administrativ nr 1527 din 20.03.2024, emis de COMUNA BARGHIS);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potrivit art. 37 (2) din legea nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DAVID EUGENIA**, bun propriu 2) **ALBU IOAN**, bun propriu 3) **ALBU AUREL**, bun propriu 4) **SPĂTARIU ANICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100507	Din acte: 821 Masurata: 852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	-	-	325/2	
2	curti constructii	DA	456	-	-	326/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100507-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta -D+P, an construire 1938.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.858,938 498.479,641	2	457.849,342 498.473,604	11.338
2	457.849,342 498.473,604	3	457.854,664 498.465,332	9.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.854,664 498.465,332	4	457.855,401 498.464,153	1.39
4	457.855,401 498.464,153	5	457.858,247 498.460,348	4.752
5	457.858,247 498.460,348	6	457.861,476 498.455,312	5.983
6	457.861,476 498.455,312	7	457.872,564 498.462,205	13.056
7	457.872,564 498.462,205	8	457.879,467 498.465,616	7.7
8	457.879,467 498.465,616	9	457.893,914 498.472,876	16.169
9	457.893,914 498.472,876	10	457.884,189 498.493,265	22.59
10	457.884,189 498.493,265	11	457.881,543 498.491,838	3.006
11	457.881,543 498.491,838	1	457.858,938 498.479,641	25.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114/Vecerd
Nr. topografic:321,322

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 27, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100781	Din acte: 1.151 Masurata: 800	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14637 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 966, din 05/08/2021 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA VICTOR**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

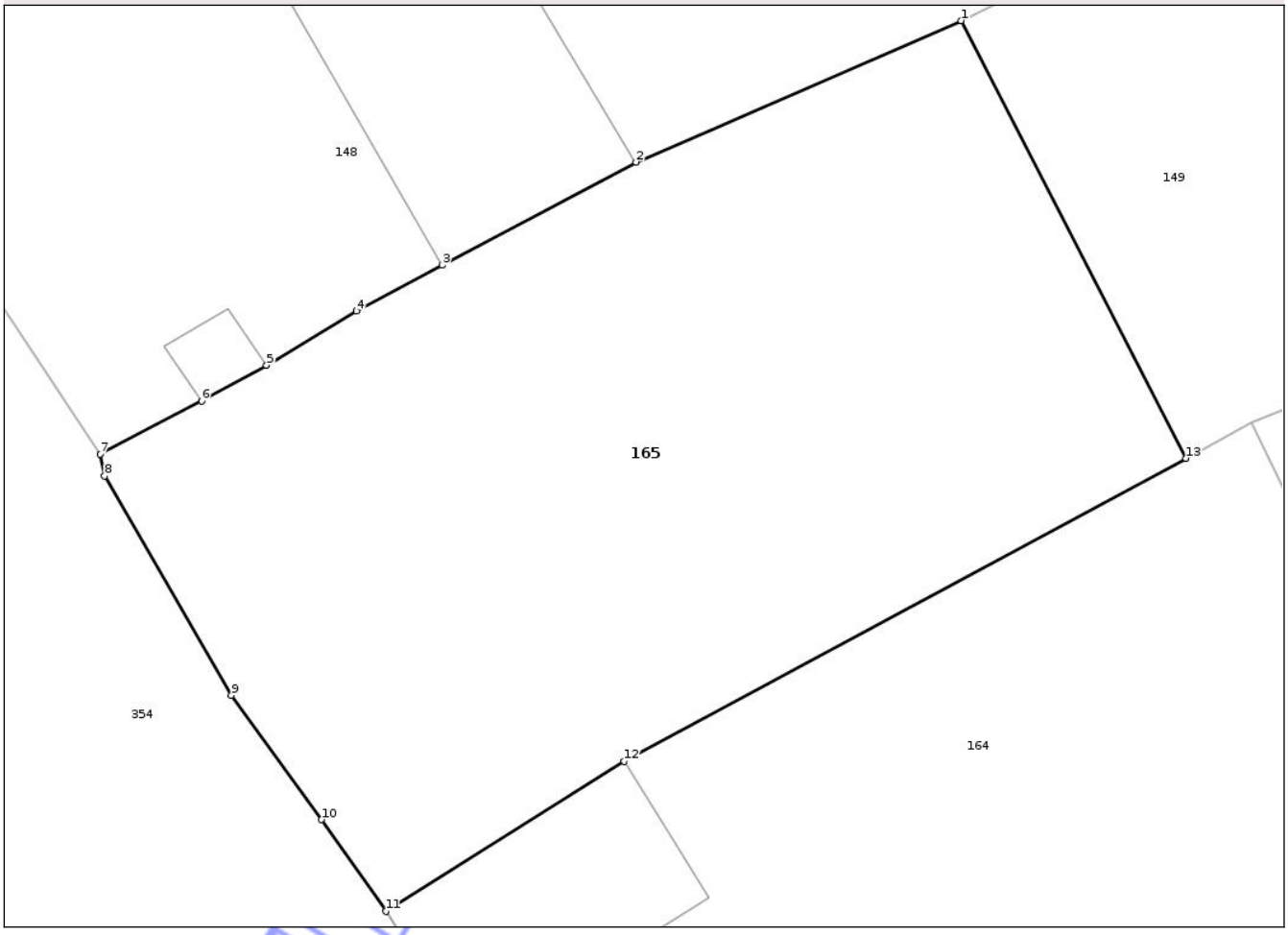
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100781	Din acte: 1.151 Masurata: 800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	321	Curte
2	arabil	DA	500	-	-	322	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.872,492 498.509,445	2	457.859,406 498.503,754	14.27
2	457.859,406 498.503,754	3	457.851,602 498.499,606	8.838
3	457.851,602 498.499,606	4	457.848,152 498.497,766	3.91
4	457.848,152 498.497,766	5	457.844,542 498.495,581	4.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.844,542 498.495,581	6	457.841,923 498.494,144	2.988
6	457.841,923 498.494,144	7	457.837,852 498.492,009	4.596
7	457.837,852 498.492,009	8	457.838,029 498.491,118	0.908
8	457.838,029 498.491,118	9	457.843,128 498.482,304	10.183
9	457.843,128 498.482,304	10	457.846,758 498.477,299	6.183
10	457.846,758 498.477,299	11	457.849,342 498.473,604	4.509
11	457.849,342 498.473,604	12	457.858,938 498.479,641	11.338
12	457.858,938 498.479,641	13	457.881,543 498.491,838	25.685
13	457.881,543 498.491,838	1	457.872,492 498.509,445	19.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:279/Vecerd
Nr. topografic:330/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 80, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103220	Din acte: 1.070 Masurata: 1.081	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103220-C1	Loc. Vecerd, Nr. 80, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Constructie edificata in anul 1965, un singur nivel, din caramida si beton.
A1.2	103220-C2	Loc. Vecerd, Nr. 80, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Anexa- sopron, garaj, sura si grajd- edificata in anul 1965, din lemn, caramida si beton.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5619 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. 438, din 15/04/2019 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIAU MIHAI**, și soția 2) **SCHIAU ALEXANDRA**, - bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SCHIAU MIHAI**, și soția 2) **SCHIAU ALEXANDRA**, - bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SCHIAU MIHAI**, și soția 2) **SCHIAU ALEXANDRA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103220	Din acte: 1.070 Masurata: 1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	662	-	-	330/1	Grădină
2	curti constructii	DA	419	-	-	330/1	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103220-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Constructie edificata in anul 1965, un singur nivel, din caramida si beton.
A1.2	103220-C2	constructii anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; Anexa- sopron, garaj, sura si grajd- edificata in anul 1965, din lemn, caramida si beton.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.880,534 498.565,023	2	457.838,265 498.542,483	47.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.838,265 498.542,483	3	457.825,799 498.535,923	14.086
3	457.825,799 498.535,923	4	457.814,3 498.529,275	13.283
4	457.814,3 498.529,275	5	457.822,397 498.515,909	15.627
5	457.822,397 498.515,909	6	457.827,231 498.519,124	5.806
6	457.827,231 498.519,124	7	457.830,348 498.521,198	3.743
7	457.830,348 498.521,198	8	457.836,958 498.525,005	7.629
8	457.836,958 498.525,005	9	457.844,151 498.529,081	8.267
9	457.844,151 498.529,081	10	457.866,853 498.542,298	26.269
10	457.866,853 498.542,298	11	457.877,489 498.548,49	12.307
11	457.877,489 498.548,49	12	457.888,984 498.555,581	13.507
12	457.888,984 498.555,581	13	457.889,647 498.555,973	0.77
13	457.889,647 498.555,973	1	457.880,534 498.565,023	12.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103605
Nr. topografic:330/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 81, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103907	Din acte: 1.060 Masurata: 1.082	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103907-C1	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Casa de locuit-edificata in anul 1965, din caramida si beton, un singur nivel, compusa din 3 camere, bucatarie, gang, veranda, pivnita.
A1.2	103907-C2	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa- sopron, garaj - edificata in anul 1965, din lemn, caramida si beton.
A1.3	103907-C3	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexa- sura-edificata in anul 1965, din lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7591 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. 1622/1991, din 01/04/1991 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SULEA GHEORGHE**, și soția 2) **SULEA ELENA**, - bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103605/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 831 din 01/04/1991;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SULEA GHEORGHE**, și soția 2) **SULEA ELENA**, - bun comun	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103605/Bârghis, inscrisa prin incheierea nr. 831 din 01/04/1991;	
Act Notarial nr. 279, din 26/05/2020 emis de BNP BARBU LENUTA (act administrativ nr 2633 din 27.05.2020, emis de COMUNA BIRGHIS;act administrativ nr 2633 din 27.05.2020, emis de COMUNA BIRGHIS;act administrativ nr 2637 din 27.05.2020, emis de COMUNA BIRGHIS;act administrativ nr referat de admitere nr. 7591 din 28.09.2020, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr certificat de atestare fiscală nr. 4275 din 01.09.2020, emis de COMUNA BIRGHIS;act administrativ nr 2637 din 27.05.2020, emis de COMUNA BIRGHIS;act administrativ nr certificat de atestare fiscală nr. 4275 din 01.09.2020, emis de COMUNA BIRGHIS;act administrativ nr referat de admitere nr. 7591 din 28.09.2020, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din L. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ȘULEA GHEORGHE**, și soția 2) **ȘULEA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din L. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ȘULEA GHEORGHE**, și soția 2) **ȘULEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103907	Din acte: 1.060 Masurata: 1.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.082	-	-	330/2	Curte și grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103907-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Casa de locuit- edificata in anul 1965, din caramida si beton, un singur nivel, compusa din 3 camere, bucatarie, gang, veranda, pivnita.
A1.2	103907-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa- sopron, garaj - edificata in anul 1965, din lemn, caramida si beton.
A1.3	103907-C3	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexa- sura- edificata in anul 1965, din lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.807,166 498.541,897	2	457.814,3 498.529,275	14.499
2	457.814,3 498.529,275	3	457.825,799 498.535,923	13.283
3	457.825,799 498.535,923	4	457.838,265 498.542,483	14.086
4	457.838,265 498.542,483	5	457.880,534 498.565,023	47.903
5	457.880,534 498.565,023	6	457.873,752 498.577,144	13.889
6	457.873,752 498.577,144	7	457.839,455 498.559,477	38.579
7	457.839,455 498.559,477	8	457.833,455 498.556,645	6.635
8	457.833,455 498.556,645	9	457.830,057 498.554,756	3.887
9	457.830,057 498.554,756	10	457.829,27 498.554,321	0.9
10	457.829,27 498.554,321	11	457.823,32 498.551,067	6.782
11	457.823,32 498.551,067	12	457.822,688 498.550,732	0.715
12	457.822,688 498.550,732	13	457.818,234 498.548,374	5.039
13	457.818,234 498.548,374	14	457.817,502 498.547,946	0.849
14	457.817,502 498.547,946	1	457.807,166 498.541,897	11.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:277/Vecerd
Nr. topografic:331,332

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 82, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102395	Din acte: 656 Masurata: 717	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102395-C1	Loc. Vecerd, Nr. 82, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casă de locuit
A1.2	102395-C2	Loc. Vecerd, Nr. 82, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102395-C3	Loc. Vecerd, Nr. 82, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102395-C4	Loc. Vecerd, Nr. 82, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă gospodărească
A1.5	102395-C5	Loc. Vecerd, Nr. 82, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2023 emis de BNP RADU VASILE EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MUREŞAN ADRIANA**	
Act Notarial nr. 29, din 14/01/2005 emis de BNP RADU VASILE EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ANGHEL MARIOARA**	
Act Notarial nr. 29, din 28/02/2023 emis de BNP RADU VASILE EUGEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OPRIŞCAN VERGIL**	
Act Notarial nr. 29, din 14/01/2005 emis de BNP RADU VASILE EUGEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OPRIŞCAN IONICĂ**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MUREŞAN ADRIANA** 2) **ANGHEL MARIOARA** 3) **OPRIŞCAN VERGIL** 4) **OPRIŞCAN IONICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul public

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102395	Din acte: 656 Masurata: 717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	10	235	331,332	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102395-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casă de locuit
A1.2	102395-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102395-C3	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Anexă gospodărească
A1.4	102395-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă gospodărească
A1.5	102395-C5	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.807,166 498.541,897	2	457.817,502 498.547,946	11.975
2	457.817,502 498.547,946	3	457.818,234 498.548,374	0.849
3	457.818,234 498.548,374	4	457.822,688 498.550,732	5.039
4	457.822,688 498.550,732	5	457.823,32 498.551,067	0.715
5	457.823,32 498.551,067	6	457.829,27 498.554,321	6.782
6	457.829,27 498.554,321	7	457.830,057 498.554,756	0.9
7	457.830,057 498.554,756	8	457.833,455 498.556,645	3.887
8	457.833,455 498.556,645	9	457.839,455 498.559,477	6.635
9	457.839,455 498.559,477	10	457.830,383 498.575,809	18.682
10	457.830,383 498.575,809	11	457.823,387 498.572,868	7.589
11	457.823,387 498.572,868	12	457.821,065 498.571,308	2.798
12	457.821,065 498.571,308	13	457.810,018 498.566,206	12.168
13	457.810,018 498.566,206	14	457.797,012 498.558,632	15.05
14	457.797,012 498.558,632	15	457.799,583 498.554,288	5.048
15	457.799,583 498.554,288	16	457.802,399 498.549,58	5.486
16	457.802,399 498.549,58	1	457.807,166 498.541,897	9.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:331,332

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 83, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102395	Din acte: 751 Masurata: 760	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102395-C1	Loc. Vecerd, Nr. 83, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit
A1.2	102395-C2	Loc. Vecerd, Nr. 83, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102395-C3	Loc. Vecerd, Nr. 83, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 131, din 25/10/2019 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BREZAI VIOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BREZAI NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **HÎRLA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **HERCIU-SAVA RODICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BREZAI VIOREL** 2) **BREZAI NICOLAE** 3) **HÎRLA MARIA** 4) **HERCIU-SAVA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102395	Din acte: 751 Masurata: 760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	76	10	236	331,332	
2	curti constructii	DA	684	10	237	331,332	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102395-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Casă de locuit
A1.2	102395-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă gospodărească
A1.3	102395-C3	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.793,577 498.564,73	2	457.797,012 498.558,632	7.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.797,012 498.558,632	3	457.810,018 498.566,206	15.05
3	457.810,018 498.566,206	4	457.821,065 498.571,308	12.168
4	457.821,065 498.571,308	5	457.823,387 498.572,868	2.798
5	457.823,387 498.572,868	6	457.830,383 498.575,809	7.589
6	457.830,383 498.575,809	7	457.826,444 498.584,217	9.285
7	457.826,444 498.584,217	8	457.823,031 498.592,692	9.137
8	457.823,031 498.592,692	9	457.816,862 498.589,947	6.752
9	457.816,862 498.589,947	10	457.812,036 498.587,97	5.216
10	457.812,036 498.587,97	11	457.805,748 498.585,511	6.751
11	457.805,748 498.585,511	12	457.805,372 498.586,348	0.918
12	457.805,372 498.586,348	13	457.798,355 498.583,331	7.638
13	457.798,355 498.583,331	14	457.786,702 498.576,986	13.269
14	457.786,702 498.576,986	15	457.791,267 498.568,499	9.637
15	457.791,267 498.568,499	1	457.793,577 498.564,73	4.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:338/1/1,338/2/1/1

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 81, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103292	Din acte: 558 Masurata: 568	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103292-C1	Loc. Vecerd, Nr. 86, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Casă de locuit compusă din: 2 camere, cămară, bucătărie, pivniță, debara.
A1.2	103292-C2	Loc. Vecerd, Nr. 86, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103292-C3	Loc. Vecerd, Nr. 86, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7453 / 31/08/2020		
Act Notarial nr. 1280, din 28/08/2020 emis de BNP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIURAR TRAIAN**, și soția 2) **CIURAR ANITA**, - bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CIURAR TRAIAN**, și soția 2) **CIURAR ANITA**, - bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CIURAR TRAIAN**, și soția 2) **CIURAR ANITA**, - bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CIURAR TRAIAN**, și soția 2) **CIURAR ANITA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7453 / 31/08/2020		
Act Notarial nr. 1280, din 28/08/2020 emis de BNP Radu Vasile Eugen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FRĂȚILĂ ELEONORA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FRĂȚILĂ ELEONORA**	

Neautentificat Imprimatul Oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103292	Din acte: 558 Masurata: 568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	-	-	338/1/1, 338/2/1/1	Loc de casă

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103292-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Casă de locuit compusă din: 2 camere, cămară, bucătărie, pivniţă, debara.
A1.2	103292-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103292-C3	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.761,752 498.622,08	2	457.764,191 498.618,465	4.361

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.764,191 498.618,465	3	457.775,375 498.627,541	14.403
3	457.775,375 498.627,541	4	457.784,816 498.635,865	12.588
4	457.784,816 498.635,865	5	457.789,475 498.639,932	6.184
5	457.789,475 498.639,932	6	457.794,858 498.644,167	6.849
6	457.794,858 498.644,167	7	457.787,12 498.656,564	14.614
7	457.787,12 498.656,564	8	457.771,987 498.643,917	19.722
8	457.771,987 498.643,917	9	457.769,284 498.639,55	5.136
9	457.769,284 498.639,55	10	457.765,468 498.636,98	4.601
10	457.765,468 498.636,98	11	457.762,042 498.634,674	4.13
11	457.762,042 498.634,674	12	457.756,477 498.630,672	6.854
12	457.756,477 498.630,672	13	457.756,083 498.630,388	0.486
13	457.756,083 498.630,388	1	457.761,752 498.622,08	10.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1029/Vecerd
Nr. topografic:338/3/a,339/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 87, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103297	Din acte: 745 Masurata: 1.175	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103297-C1	Loc. Vecerd, Nr. 87, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casă de locuit
A1.2	103297-C2	Loc. Vecerd, Nr. 87, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103297-C3	Loc. Vecerd, Nr. 87, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1412 / 11/02/2019		
Act Notarial nr. 12, din 08/02/2019 emis de BNP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CARATA RODICA**, (născută Frățilă), fiică	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIOCA MARIA**, (născută Frățilă), fiică	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **FRATILA IOAN**, fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **FRĂȚILĂ ELEONORA**, soție	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CARATA RODICA**, (născută Frățilă), fiică 2) **CIOCA MARIA**, (născută Frățilă), fiică 3) **FRATILA IOAN**, fiu 4) **FRĂȚILĂ ELEONORA**, soție	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103297	Din acte: 745 Masurata: 1.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	264	-	-	338/3/a, 339/1	
2	arabil	DA	911	-	-	338/3/a, 339/1	Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103297-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casă de locuit
A1.2	103297-C2	constructii anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Anexă gospodărească
A1.3	103297-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.738,979 498.657,01	2	457.747,781 498.644,211	15.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.747,781 498.644,211	3	457.753,382 498.635,616	10.259
3	457.753,382 498.635,616	4	457.755,157 498.632,78	3.345
4	457.755,157 498.632,78	5	457.756,477 498.630,672	2.487
5	457.756,477 498.630,672	6	457.762,042 498.634,674	6.854
6	457.762,042 498.634,674	7	457.765,468 498.636,98	4.13
7	457.765,468 498.636,98	8	457.769,284 498.639,55	4.601
8	457.769,284 498.639,55	9	457.771,987 498.643,917	5.136
9	457.771,987 498.643,917	10	457.787,12 498.656,564	19.722
10	457.787,12 498.656,564	11	457.778,856 498.668,341	14.387
11	457.778,856 498.668,341	12	457.770,476 498.679,75	14.156
12	457.770,476 498.679,75	13	457.751,147 498.664,533	24.6
13	457.751,147 498.664,533	1	457.738,979 498.657,01	14.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1350

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 88, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100032	Din acte: 3.193 Masurata: 2.416	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Gradina si curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100032-C1	Loc. Vecerd, Nr. 88, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa
A1.2	100032-C2	Loc. Vecerd, Nr. 88, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Casă de locuit
A1.3	100032-C3	Loc. Vecerd, Nr. 88, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100032-C4	Loc. Vecerd, Nr. 88, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1213 / 03/12/1937		
Act Notarial nr. 0, din 08/11/1937 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2268/3193	A1
	1) **MARCU MARIA NASCUTA SILIMON**, asupra nr. top 349	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1350)	
9554 / 10/08/2018		
Act Notarial nr. 1322, din 10/08/2018 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 14800/51088	A1
	1) **BRAICU IONUŢ-ADRIAN-CIPRIAN**, - bun propriu - asupra nr. top 347/2,348	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BRAICU IONUŢ-ADRIAN-CIPRIAN**, - bun propriu - asupra casei ce se află pe nr. top 348	
/		
Act Administrativ nr. 1427/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OROS I ROMAN**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1500/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU I ALEXANDRU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 14. alin. 6 cu 1);		
B6	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1: Actul notarial, contract de donație din 08.11.1937 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 2268/3193 în favoarea lui MARCU MARIA NASCUTA SILIMON, asupra nr. top 349, prin încheierea 1213/03.12.1937 în CF 100032, Actul notarial, partaj voluntar nr. 1322 din 10.08.2018 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 14800/51088 în favoarea lui BRAICU IONUȚ ADRIAN CIPRIAN, asupra nr. top 347/2, 348, prin încheierea 9554/10.08.2018 în CF 100032 se suprapune parțial cu Titlul de proprietate nr. 1427/21 emis în 28.10.2002 în favoarea lui OROS I. ROMAN, și parțial cu Titlul de proprietate nr. 1500/21 emis în 31.01.2003 în favoarea lui ALBU I. ALEXANDRU.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 5692/07.10.2024 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1.2, A1.3, A1.4

Document de lucru fără valoare juridică

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B7	1/1	
	1) **BRAICU IONUȚ-ADRIAN-CIPRIAN**, - bun propriu - asupra casei ce se află pe nr. top 348	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100032	Din acte: 3.193 Masurata: 2.416	Gradina si curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	97	-	-	347/2	Gradina
2	curti constructii	DA	828	-	-	348	Curte
3	arabil	DA	640	11	273	349	Gradina
4	arabil	DA	851	11	274	349	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100032-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa
A1.2	100032-C2	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Casă de locuit
A1.3	100032-C3	constructii anexa	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100032-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.720,942 498.683,057	2	457.724,77 498.677,717	6.571
2	457.724,77 498.677,717	3	457.726,696 498.675,62	2.847
3	457.726,696 498.675,62	4	457.727,802 498.673,654	2.257
4	457.727,802 498.673,654	5	457.733,094 498.665,905	9.383
5	457.733,094 498.665,905	6	457.735,924 498.661,667	5.096
6	457.735,924 498.661,667	7	457.738,979 498.657,01	5.57
7	457.738,979 498.657,01	8	457.751,147 498.664,533	14.305
8	457.751,147 498.664,533	9	457.770,476 498.679,75	24.6
9	457.770,476 498.679,75	10	457.767,941 498.684,446	5.337
10	457.767,941 498.684,446	11	457.767,527 498.685,154	0.82
11	457.767,527 498.685,154	12	457.760,588 498.697,081	13.799
12	457.760,588 498.697,081	13	457.757,017 498.703,219	7.101
13	457.757,017 498.703,219	14	457.751,164 498.713,0	11.399
14	457.751,164 498.713,0	15	457.747,143 498.719,011	7.232
15	457.747,143 498.719,011	16	457.740,193 498.729,405	12.504
16	457.740,193 498.729,405	17	457.706,26 498.707,943	40.15
17	457.706,26 498.707,943	18	457.707,671 498.705,641	2.699
18	457.707,671 498.705,641	19	457.712,599 498.697,169	9.801
19	457.712,599 498.697,169	20	457.716,675 498.690,507	7.81
20	457.716,675 498.690,507	1	457.720,942 498.683,057	8.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1363/Vecerd
Nr. topografic:parte 211, 212

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		86	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1499/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

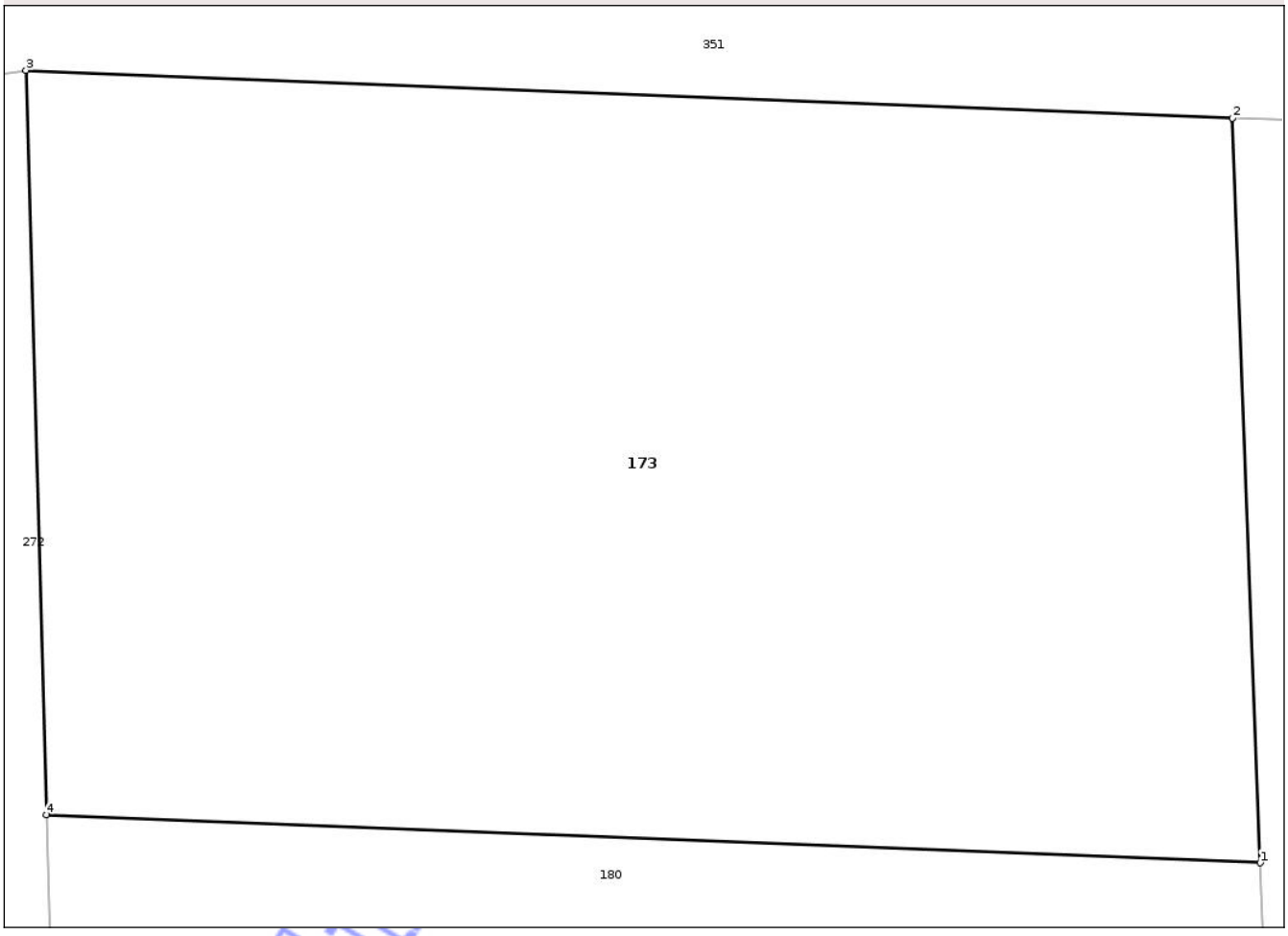
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	86	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	86	20	477/1	parte 211, 212	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.648,523 498.378,419	2	457.648,249 498.385,696	7.282
2	457.648,249 498.385,696	3	457.636,449 498.386,164	11.809
3	457.636,449 498.386,164	4	457.636,651 498.378,889	7.277
4	457.636,651 498.378,889	1	457.648,523 498.378,419	11.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:626 VECERD
Nr. topografic:67/1,68/1,69/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 14, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100118	Din acte: 1.469 Masurata: 2.032	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Gradina si curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100118-C1	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit compusă din: 2 camere şi un hol.
A1.2	100118-C2	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; Casă de locuit
A1.3	100118-C3	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
562 / 07/08/1957		
Act Notarial nr. 198, din 01/01/1957 emis de - (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **BRAICU AUGUSTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 626)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **BRAICU AUGUSTIN** 2) **BRAICU IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 626)	
4451 / 29/11/2007		
Act Notarial nr. 757, din 27/11/2007 emis de NP Borza Ana - Agnita (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1, A1.1
	1) **SCHROM MIRCEA**, necasatorit, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 626)	
4059 / 24/06/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6, din 13/01/2011 emis de JUDECATORIA AGNITA (irevocabila la data de 28.02.2011);		
B4	Se noteaza spre informare sentinta civila nr. 6 din 13.01.2011 irevocabila a Judecatoriei Agnita, avand ca obiect dezmembrare imobil, rectificare suprafata, notare constructii si intabulare drept de proprietate.	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BRAICU AUGUSTIN** 2) **BRAICU AUGUSTIN** 3) **BRAICU IOAN** 4) **SCHROM MIRCEA**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100118	Din acte: 1.469 Masurata: 2.032	Gradina si curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.032	-	-	67/1,68/1, 69/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100118-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit compusă din: 2 camere şi un hol.
A1.2	100118-C2	constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; Casă de locuit
A1.3	100118-C3	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.113,128 498.331,206	2	458.106,144 498.342,024	12.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.106,144 498.342,024	3	458.099,317 498.348,142	9.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.099,317 498.348,142	4	458.093,117 498.352,592	7.632
5	458.085,047 498.356,2	6	458.081,156 498.356,72	3.925
7	458.075,952 498.356,824	8	458.068,766 498.356,783	7.186
9	458.062,147 498.354,884	10	458.053,762 498.352,72	8.66
11	458.051,929 498.351,944	12	458.041,35 498.343,206	13.72
13	458.040,776 498.341,894	14	458.050,714 498.334,361	12.471
15	458.052,574 498.333,53	16	458.058,123 498.333,916	5.563
17	458.061,65 498.334,161	18	458.067,553 498.333,169	5.986
19	458.086,827 498.323,109	20	458.100,339 498.313,372	16.655
21	458.110,685 498.300,792	22	458.123,83 498.306,003	14.14
23	458.120,864 498.313,977	1	458.113,128 498.331,206	18.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	458.093,117 498.352,592	5	458.085,047 498.356,2	8.84
6	458.081,156 498.356,72	7	458.075,952 498.356,824	5.205
8	458.068,766 498.356,783	9	458.062,147 498.354,884	6.886
10	458.053,762 498.352,72	11	458.051,929 498.351,944	1.991
12	458.041,35 498.343,206	13	458.040,776 498.341,894	1.433
14	458.050,714 498.334,361	15	458.052,574 498.333,53	2.037
16	458.058,123 498.333,916	17	458.061,65 498.334,161	3.535
18	458.067,553 498.333,169	19	458.086,827 498.323,109	21.741
20	458.100,339 498.313,372	21	458.110,685 498.300,792	16.288
22	458.123,83 498.306,003	23	458.120,864 498.313,977	8.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1349/Vecerd
Nr. topografic:347/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 89, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.129 Masurata: 1.174	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 89, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 89, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 61, din 17/08/2016 emis de BNP RADU VASILE EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **DAMIAN AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **GOGA MARIOARA**, nasc. Damian	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CREANGĂ ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **NEAMȚIU ELENA**, nasc Damian	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **DAMIAN TRAIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DAMIAN AUREL** 2) **GOGA MARIOARA**, nasc. Damian 3) **CREANGĂ ANA** 4) **NEAMȚIU ELENA**, nasc Damian 5) **DAMIAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.129 Masurata: 1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	316	11	272	347/1	
2	faneata	DA	410	11	271	347/1	
3	curti constructii	DA	448	11	270	347/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.740,193 498.729,405	2	457.720,633 498.753,849	31.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.720,633 498.753,849	3	457.713,083 498.749,862	8.538
3	457.713,083 498.749,862	4	457.707,52 498.745,716	6.938
4	457.707,52 498.745,716	5	457.703,797 498.742,806	4.726
5	457.703,797 498.742,806	6	457.698,17 498.738,377	7.161
6	457.698,17 498.738,377	7	457.690,67 498.732,822	9.333
7	457.690,67 498.732,822	8	457.691,406 498.731,619	1.41
8	457.691,406 498.731,619	9	457.697,034 498.723,523	9.86
9	457.697,034 498.723,523	10	457.702,738 498.714,01	11.092
10	457.702,738 498.714,01	11	457.706,26 498.707,943	7.016
11	457.706,26 498.707,943	1	457.740,193 498.729,405	40.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1520
Nr. topografic:1520

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 90, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105538	Din acte: 1.170 Masurata: 1.119	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105538-C1	Loc. Vecerd, Nr. 90, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Casă din cărămidă
A1.2	105538-C2	Loc. Vecerd, Nr. 90, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105538-C3	Loc. Vecerd, Nr. 90, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12003 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 113, din 10/08/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **HANEA ELISABETA**, fiică	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MUNEA MARIOARA**, născută Hanea, fiică	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **HANEA ELISABETA**, fiică	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **MUNEA MARIOARA**, născută Hanea, fiică	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **HANEA ELISABETA**, fiică	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MUNEA MARIOARA**, născută Hanea, fiică	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **HANEA ELISABETA**, fiică	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **MUNEA MARIOARA**, născută Hanea, fiică	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **HANEA ELISABETA**, fiică 2) **MUNEA MARIOARA**, născută Hanea, fiică	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
23 / 29/01/1955	
Act Notarial nr. necunoscut, din 21/01/1955 emis de necunoscut;	

Document circulabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500 ROL, dobânzi de 4 % de la 21.01.1955 și 5 % dobânzi de întârziere până la completa achitare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA AGRICOLĂ DIN AGNITA**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105538	Din acte: 1.170 Masurata: 1.119	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.119	-	-	350 VECERD	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105538-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Casă din cărămidă
A1.2	105538-C2	constructii anexa	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105538-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.679,238 498.749,953	2	457.679,588 498.749,315	0.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.679,588 498.749,315	3	457.682,82 498.744,765	5.581
3	457.682,82 498.744,765	4	457.684,408 498.742,384	2.862
4	457.684,408 498.742,384	5	457.686,013 498.739,705	3.123
5	457.686,013 498.739,705	6	457.690,67 498.732,822	8.311
6	457.690,67 498.732,822	7	457.698,17 498.738,377	9.333
7	457.698,17 498.738,377	8	457.703,797 498.742,806	7.161
8	457.703,797 498.742,806	9	457.707,52 498.745,716	4.726
9	457.707,52 498.745,716	10	457.713,083 498.749,862	6.938
10	457.713,083 498.749,862	11	457.720,633 498.753,849	8.538
11	457.720,633 498.753,849	12	457.734,629 498.764,898	17.832
12	457.734,629 498.764,898	13	457.730,966 498.768,142	4.893
13	457.730,966 498.768,142	14	457.723,419 498.774,687	9.989
14	457.723,419 498.774,687	15	457.721,921 498.776,234	2.153
15	457.721,921 498.776,234	16	457.720,412 498.774,816	2.071
16	457.720,412 498.774,816	17	457.714,694 498.780,434	8.016
17	457.714,694 498.780,434	18	457.711,116 498.777,324	4.741
18	457.711,116 498.777,324	19	457.694,182 498.761,562	23.133
19	457.694,182 498.761,562	20	457.691,467 498.758,948	3.769
20	457.691,467 498.758,948	1	457.679,238 498.749,953	15.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:351

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 91, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100145	Din acte: 867 Masurata: 871	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100145-C1	Loc. Vecerd, Nr. 91, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Casa de locuit, P+M, an constructie 2012, din caramida si beton, cu acoperis din tigla, fara lift si cu certificat energetic, compusa din la parter dormitor, camara, baie, hol, bucatarie, casa scarii, 2 magazii - la mansarda 3 dormitoare, debara, baie, hol, casa scarii.Suprafata construita desfasurata S=234 mp.Suprafata utila desfasurata S=181.2 mp
A1.2	100145-C2	Loc. Vecerd, Nr. 91, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Anexa,an constructie 2012, din caramida si beton, cu acoperis din tigla, compusa din la parter loc de masa, bucatarie, camara, 2 magazii. Suprafata construita desfasurata S=108 mp.Suprafata utila desfasurata S=83.95 mp
A1.3	100145-C3	Loc. Vecerd, Nr. 91, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Anexa,an constructie 2012, din bca si beton, cu acoperis din tigla, compusa din la parter 3 magazii.Suprafata construita desfasurata S=131 mp.Suprafata utila desfasurata S=107.07 mp
A1.4	100145-C4	Loc. Vecerd, Nr. 91, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa,an constructie 2012, din bca, beton si lemn, cu acoperis din tigla, compusa din la parter 4 magazii lemne,adapost animale.Suprafata construita desfasurata S=39 mp. Suprafata utila desfasurata S=29.16 mp
A1.5	100145-C5	Loc. Vecerd, Nr. 91, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă
A1.6	100145-C6	Loc. Vecerd, Nr. 91, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă
A1.7	100145-C7	Loc. Vecerd, Nr. 91, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexaă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7029 / 13/08/2012		
Act Notarial nr. 1343, din 13/08/2012 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRICA BACIU ANCA MARIA**, și soțul 2) **OPRICA BACIU MIHAI EMIL**, bun comun	
1970 / 19/02/2014		
Act Administrativ nr. 336, din 17/02/2014 emis de PRIMARIA BARGHIS (autorizatie de construire nr. 303/III-B-1/11-12-2012 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU;autorizatie de construire nr. 9/III-B-1/30-01-2014 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU; proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor emis sub nr. 307/14-02-2014; documentatie cadastrala receptionata si avizata de OCPI Sibiu, certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 469/28.02.2014 emis de Comuna Barghis,);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPRICA BACIU ANCA MARIA**, și soțul 2) **OPRICA BACIU MIHAI EMIL**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OPRICA BACIU ANCA MARIA**, și soțul	

Document valabil în circuitul electronic

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
2) **OPRICA BACIU MIHAI EMIL**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

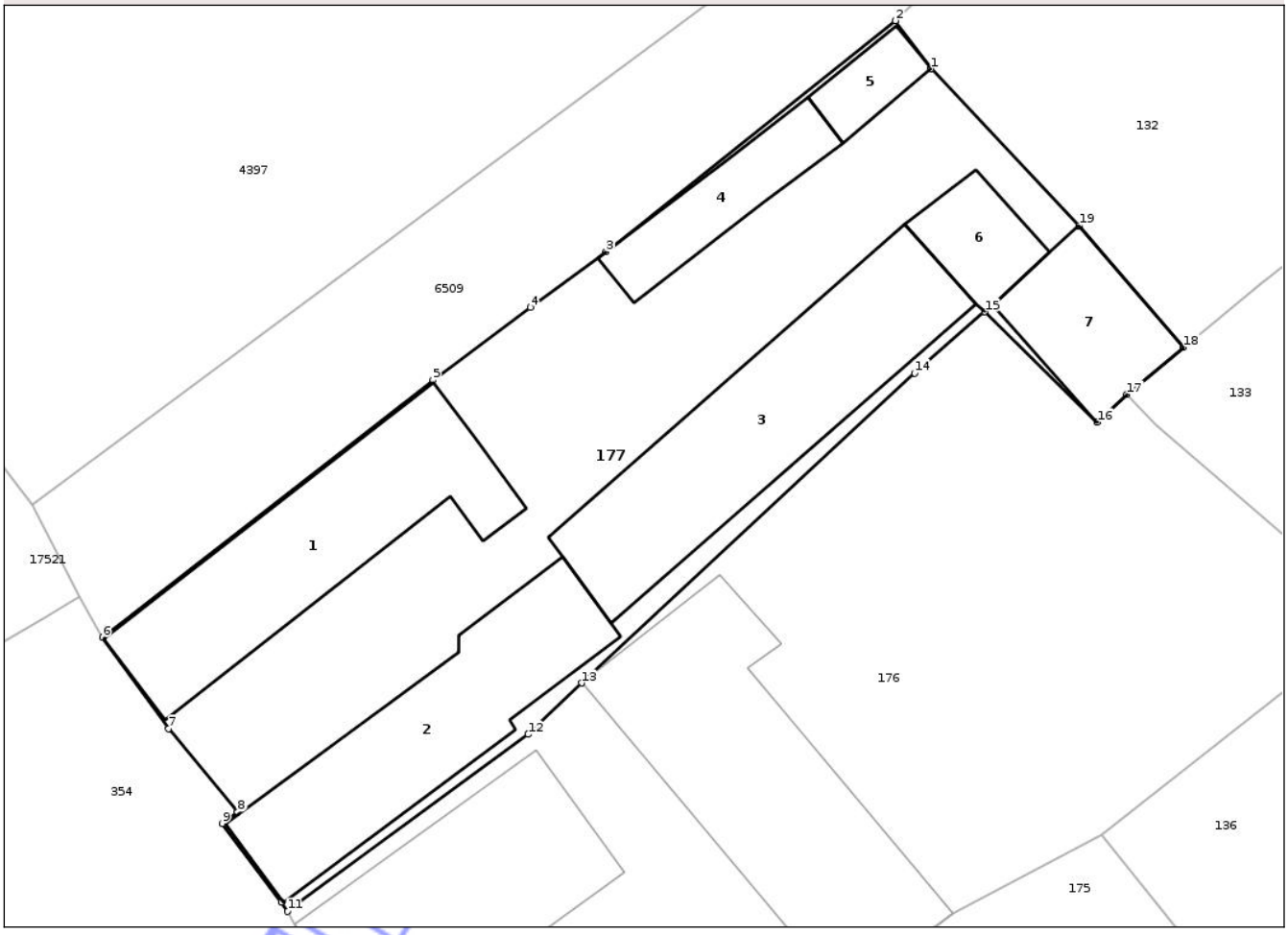
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100145	Din acte: 867 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	831	-	-	351	CURTE, IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA
2	curti constructii	NU	40	-	-	351	CURTE, IMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI PLASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100145-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Casa de locuit, P+M, an constructie 2012, din caramida si beton, cu acoperis din tigla, fara lift si cu certificat energetic, compusa din la parter dormitor, camara, baie, hol, bucatarie, casa scarii, 2 magazii - la mansarda 3 dormitoare, debara, baie, hol, casa scarii.Suprafata construita desfasurata S=234 mp.Suprafata utila desfasurata S=181.2 mp
A1.2	100145-C2	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Anexa,an constructie 2012, din caramida si beton, cu acoperis din tigla, compusa din la parter loc de masa, bucatarie, camara, 2 magazii. Suprafata construita desfasurata S=108 mp.Suprafata utila desfasurata S=83.95 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	100145-C3	constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Anexa,an constructie 2012, din bca si beton, cu acoperis din tigla, compusa din la parter 3 magazii.Suprafata construita desfasurata S=131 mp.Suprafata utila desfasurata S=107.07 mp
A1.4	100145-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa,an constructie 2012, din bca, beton si lemn, cu acoperis din tigla, compusa din la parter 4 magazii lemne,adapost animale. Suprafata construita desfasurata S=39 mp. Suprafata utila desfasurata S=29.16 mp
A1.5	100145-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă
A1.6	100145-C6	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă
A1.7	100145-C7	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexaă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.711,953 498.792,791	2	457.710,154 498.795,233	3.033
2	457.710,154 498.795,233	3	457.695,426 498.783,474	18.846
3	457.695,426 498.783,474	4	457.691,578 498.780,656	4.769
4	457.691,578 498.780,656	5	457.686,634 498.776,969	6.168
5	457.686,634 498.776,969	6	457.669,828 498.763,895	21.292
6	457.669,828 498.763,895	7	457.673,196 498.759,245	5.741
7	457.673,196 498.759,245	8	457.676,698 498.754,998	5.505
8	457.676,698 498.754,998	9	457.675,912 498.754,42	0.976
9	457.675,912 498.754,42	10	457.678,915 498.750,426	4.996
10	457.678,915 498.750,426	11	457.679,238 498.749,953	0.573
11	457.679,238 498.749,953	12	457.691,467 498.758,948	15.181
12	457.691,467 498.758,948	13	457.694,182 498.761,562	3.769
13	457.694,182 498.761,562	14	457.711,116 498.777,324	23.133
14	457.711,116 498.777,324	15	457.714,694 498.780,434	4.741
15	457.714,694 498.780,434	16	457.720,412 498.774,816	8.016
16	457.720,412 498.774,816	17	457.721,921 498.776,234	2.071
17	457.721,921 498.776,234	18	457.724,798 498.778,636	3.748
18	457.724,798 498.778,636	19	457.719,488 498.784,813	8.146
19	457.719,488 498.784,813	1	457.711,953 498.792,791	10.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în cadrul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1523/Vecerd
Nr. topografic:167

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 94, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103809	Din acte: 1.368 Masurata: 2.420	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103809-C1	Loc. Vecerd, Nr. 94, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; O casă de locuit, compusă din: 3 camere, cămară, pivniță.
A1.2	103809-C2	Loc. Vecerd, Nr. 94, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Anexe gospodărești: grajd, șură și șopron.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160 / 10/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2716, din 10/06/2022 emis de Judecătoria Sibiu (rămasă definitivă la data de 17.11.2022 prin neapelare, în dosar nr. 12437/306/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restabilirea situației anterioare de carte funciară, inițial din cumpărare potrivit încheierii nr. 606/16. 08.2001, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **HANEA ELENA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2716, din 10/06/2022 emis de Judecătoria Sibiu (rămasă definitivă la data de 17.11.2022 prin neapelare, în dosar nr. 12437/306/2021);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restabilirea situației anterioare de carte funciară, inițial din cumpărare potrivit încheierii nr. 606/16. 08.2001, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **HANEA ELENA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2716, din 10/06/2022 emis de Judecătoria Sibiu (rămasă definitivă la data de 17.11.2022 prin neapelare, în dosar nr. 12437/306/2021);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, restabilirea situației anterioare de carte funciară, inițial din cumpărare potr5ivit încheierii nr. 606/16. 08.2001, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **HANEA ELENA**	
8586 / 10/05/2023		
Act Notarial nr. 10, din 09/05/2023 emis de BNP Munteanu Cismasu Alexandra Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1
	1) **HANEA ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1
	1) **HANEA ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.2
	1) **HANEA ELENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **HANEA FLORIN-DANIEL**, fiu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1.1
	1) **HANEA FLORIN-DANIEL**, fiu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1.2
	1) **HANEA FLORIN-DANIEL**, fiu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **HANEA AURELIAN**, fiu	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1.1
	1) **HANEA AURELIAN**, fiu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1.2
	1) **HANEA AURELIAN**, fiu	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **HANEA TEODOR-MARIUS**, fiu	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1.1
	1) **HANEA TEODOR-MARIUS**, fiu	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1.2
	1) **HANEA TEODOR-MARIUS**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103809	Din acte: 1.368 Masurata: 2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	272	-	-	167	
2	arabil	DA	1.704	-	-	167	
3	curti constructii	NU	28	-	-	167	
4	arabil	NU	416	-	-	167	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103809-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; O casă de locuit, compusă din: 3 camere, cămară, pivniță.
A1.2	103809-C2	constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Anexe gospodărești: grajd, șură și șopron.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.680,774 498.723,542	2	457.673,503 498.734,162	12.871
2	457.673,503 498.734,162	3	457.667,533 498.742,823	10.519
3	457.667,533 498.742,823	4	457.665,166 498.746,26	4.173
4	457.665,166 498.746,26	5	457.664,735 498.747,222	1.055
5	457.664,735 498.747,222	6	457.659,073 498.755,239	9.815
6	457.659,073 498.755,239	7	457.649,422 498.748,181	11.956
7	457.649,422 498.748,181	8	457.642,092 498.742,445	9.308
8	457.642,092 498.742,445	9	457.642,957 498.741,377	1.374
9	457.642,957 498.741,377	10	457.637,336 498.736,877	7.2
10	457.637,336 498.736,877	11	457.631,208 498.721,444	16.606
11	457.631,208 498.721,444	12	457.628,504 498.712,557	9.289
12	457.628,504 498.712,557	13	457.624,161 498.696,251	16.875
13	457.624,161 498.696,251	14	457.639,99 498.676,704	25.152
14	457.639,99 498.676,704	15	457.643,608 498.680,996	5.613
15	457.643,608 498.680,996	16	457.644,895 498.682,688	2.126
16	457.644,895 498.682,688	17	457.653,076 498.693,448	13.516
17	457.653,076 498.693,448	18	457.668,772 498.705,746	19.94
18	457.668,772 498.705,746	19	457.684,354 498.718,221	19.961
19	457.684,354 498.718,221	1	457.680,774 498.723,542	6.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1241/Vecerd
Nr. topografic:165,166

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 434 Masurata: 858	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1516/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4	A1
	1) **PANTEA I ROMAN**	
Act Notarial nr. 113, din 10/08/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **HANEA ELISABETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MUNEA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

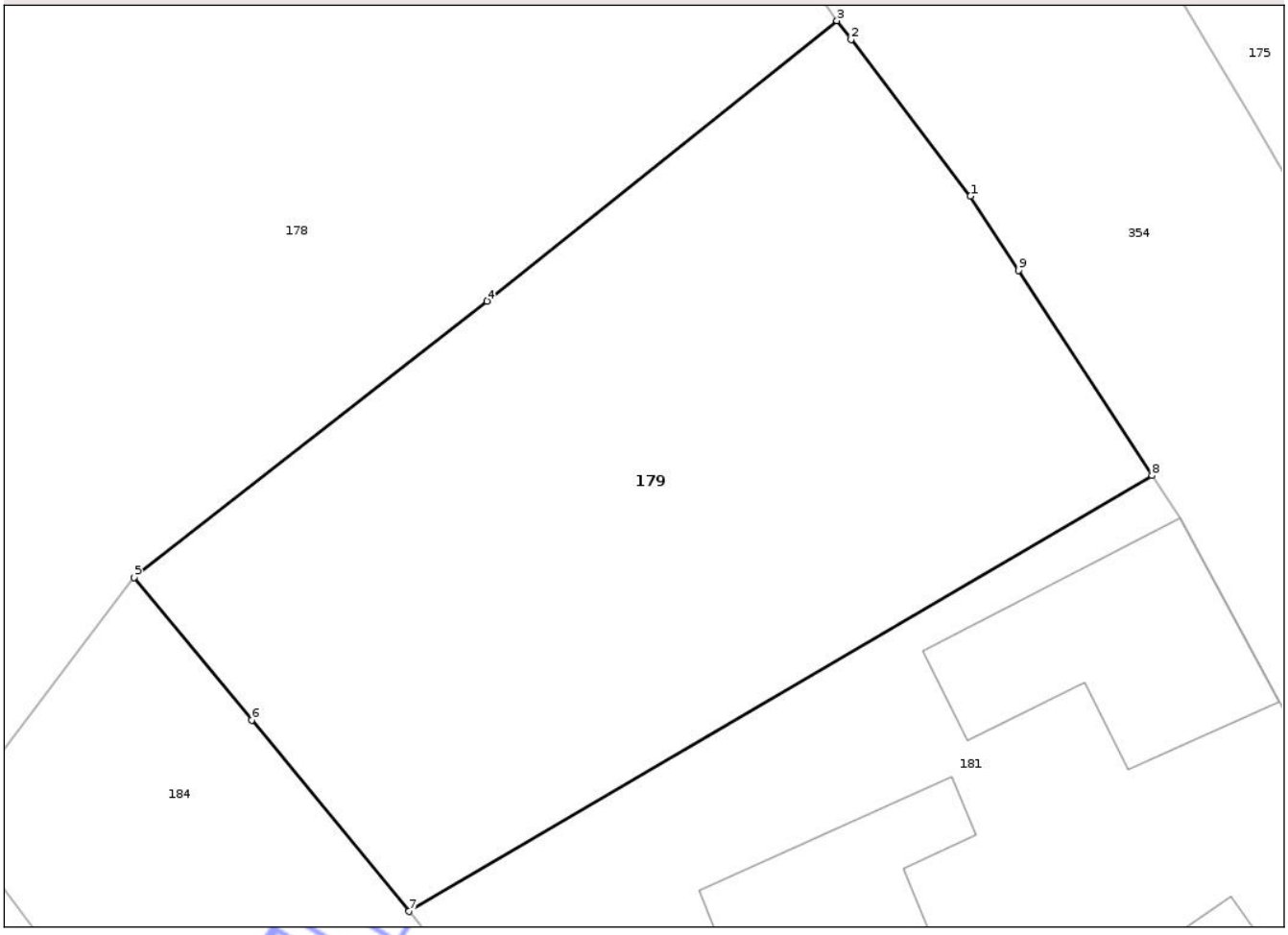
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 434 Masurata: 858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	858	12	286	165,166	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.690,299 498.710,416	2	457.684,986 498.717,391	8.768
2	457.684,986 498.717,391	3	457.684,354 498.718,221	1.043
3	457.684,354 498.718,221	4	457.668,772 498.705,746	19.961
4	457.668,772 498.705,746	5	457.653,076 498.693,448	19.94
5	457.653,076 498.693,448	6	457.658,306 498.687,098	8.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.658,306 498.687,098	7	457.665,31 498.678,593	11.018
7	457.665,31 498.678,593	8	457.698,377 498.697,981	38.332
8	457.698,377 498.697,981	9	457.692,444 498.707,114	10.891
9	457.692,444 498.707,114	1	457.690,299 498.710,416	3.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		796	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

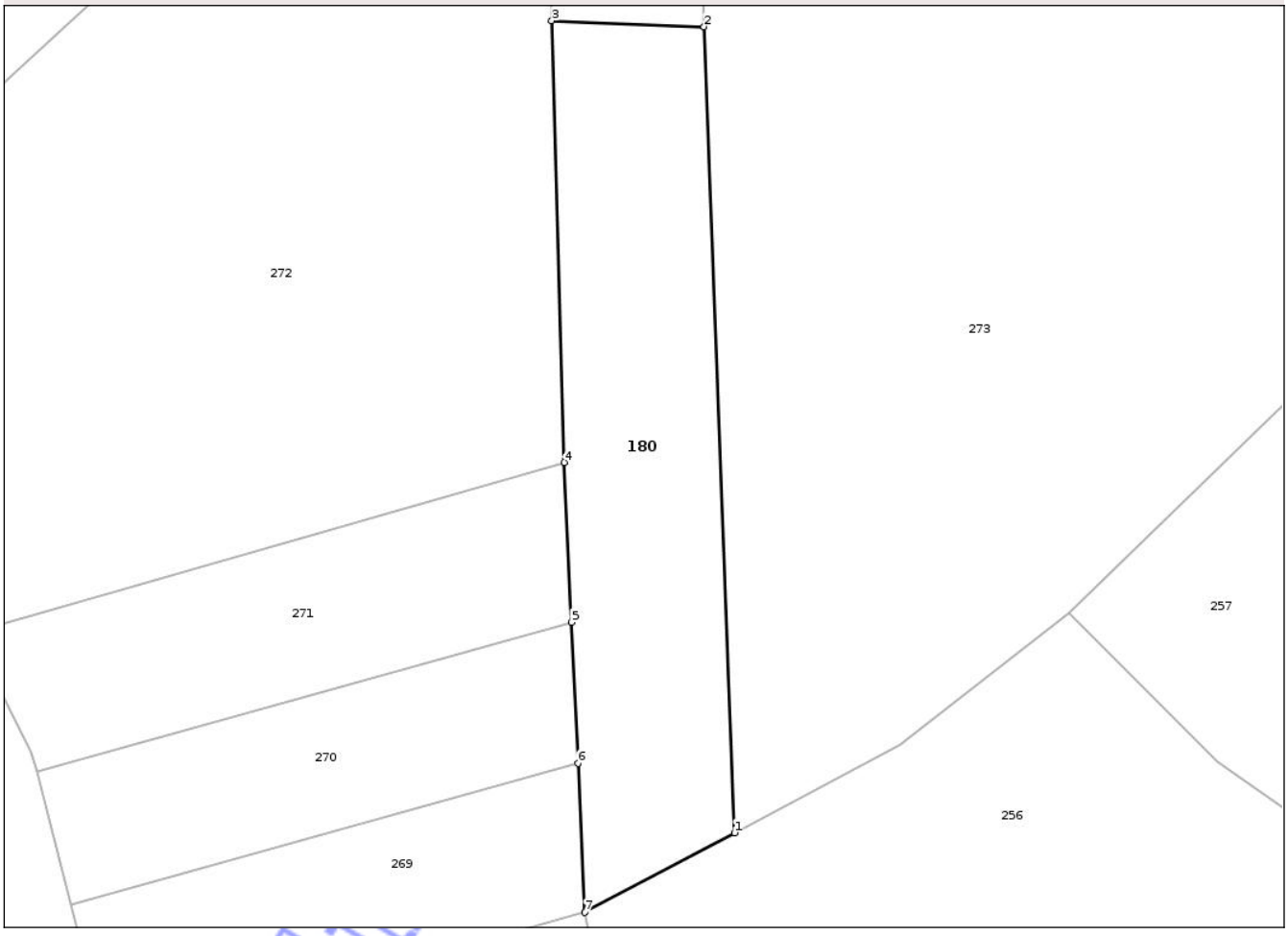
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	796	20	477/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.650,884 498.315,669	2	457.648,523 498.378,419	62.795
2	457.648,523 498.378,419	3	457.636,651 498.378,889	11.881
3	457.636,651 498.378,889	4	457.637,605 498.344,508	34.395
4	457.637,605 498.344,508	5	457.638,183 498.332,059	12.462
5	457.638,183 498.332,059	6	457.638,692 498.321,091	10.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.638,692 498.321,091	7	457.639,231 498.309,476	11.628
7	457.639,231 498.309,476	1	457.650,884 498.315,669	13.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:298/Vecerd
Nr. topografic:164/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 95, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100824	777	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100824-C1	Loc. Vecerd, Nr. 95, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casă de locuit
A1.2	100824-C2	Loc. Vecerd, Nr. 95, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100824-C3	Loc. Vecerd, Nr. 95, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72 / 22/01/1916		
Hotarare Judecatoreasca nr. 782/7, din 12/12/1915 emis de Judecatoria Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **ROMAN ELISABETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 298)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **ROMAN NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 298)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **ROMAN MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 298)	
Hotarare Judecatoreasca nr. 782/7, din 12/12/1915 emis de Judecatoria Agnita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **ROMAN ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 298)	
Hotarare Judecatoreasca nr. 782/7, din 12/12/1915 emis de Judecatoria Agnita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **ROMAN TOMA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 298)	
/		
Act Administrativ nr. 5681, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B6	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 777 mp în favoarea lui	A1
	1) **ZĂMĂCĂU ANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 5692/07.10.2024 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZĂMĂCĂU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document utilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100824	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	-	-	164/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100824-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casă de locuit
A1.2	100824-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100824-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.709,105 498.679,552	2	457.704,06 498.687,901	9.755
2	457.704,06 498.687,901	3	457.699,608 498.696,086	9.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.699,608 498.696,086	4	457.698,377 498.697,981	2.259
4	457.698,377 498.697,981	5	457.665,31 498.678,593	38.332
5	457.665,31 498.678,593	6	457.678,95 498.662,031	21.455
6	457.678,95 498.662,031	1	457.709,105 498.679,552	34.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1522/Vecerd
Nr. topografic:163/2,164/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 96, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105404	Din acte: 569 Masurata: 677	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Loc de casă şi grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105404-C1	Loc. Vecerd, Nr. 96, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă de locuit
A1.2	105404-C2	Loc. Vecerd, Nr. 96, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105404-C3	Loc. Vecerd, Nr. 96, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
810 / 30/04/1976		
Act Notarial nr. 180/1973/A, din 30/04/1976 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș S. Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1283/10000	A1
	1) **BELEIU ANA**, soră	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 12,83 % (73 mp) din terenul de 569 mp	
1942 / 15/09/1978		
Act Notarial nr. 6856/1978, din 15/09/1978 emis de Notariatul de Stat Județean Sibiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 58/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 8717/10000	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: - cotă ce reprezintă 87,17 % (496 mp) din terenul de 569 mp	
810 / 30/04/1976		
Act Notarial nr. 180/1973/A, din 30/04/1976 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș S. Agnita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1
	1) **BELEIU ANA**, soră	
12481 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 1744, din 29/08/2023 emis de BNP Radu Vasile Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație fără sarcini, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/16	A1.1
	1) **CIURAR TRAIAN**, si soția 2) **CIURAR ANITA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 5692/07.10.2024 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CIURAR TRAIAN**, si soția 2) **CIURAR ANITA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document fără valoare juridică în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105404	Din acte: 569 Masurata: 677	Loc de casă și grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	-	-	163/2	Loc de casă
2	arabil	DA	108	-	-	164/1/1	Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105404-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă de locuit
A1.2	105404-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă gospodărească
A1.3	105404-C3	constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.714,66 498.669,906	2	457.714,428 498.671,148	1.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.714,428 498.671,148	3	457.709,105 498.679,552	9.949
3	457.709,105 498.679,552	4	457.678,95 498.662,031	34.876
4	457.678,95 498.662,031	5	457.690,246 498.645,961	19.644
5	457.690,246 498.645,961	6	457.700,315 498.651,591	11.536
6	457.700,315 498.651,591	7	457.706,038 498.654,72	6.522
7	457.706,038 498.654,72	8	457.719,232 498.662,295	15.214
8	457.719,232 498.662,295	1	457.714,66 498.669,906	8.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:808/Vecerd
Nr. topografic:163/1,164/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 97, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100192	Din acte: 1.713 Masurata: 1.452	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100192-C1	Loc. Vecerd, Nr. 97, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11282 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. 719, din 27/04/2021 emis de BNP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA VIOREL-AUGUSTIN**, și soția 2) **TOMA DIANA-IULIA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMA VIOREL-AUGUSTIN**, și soția 2) **TOMA DIANA-IULIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

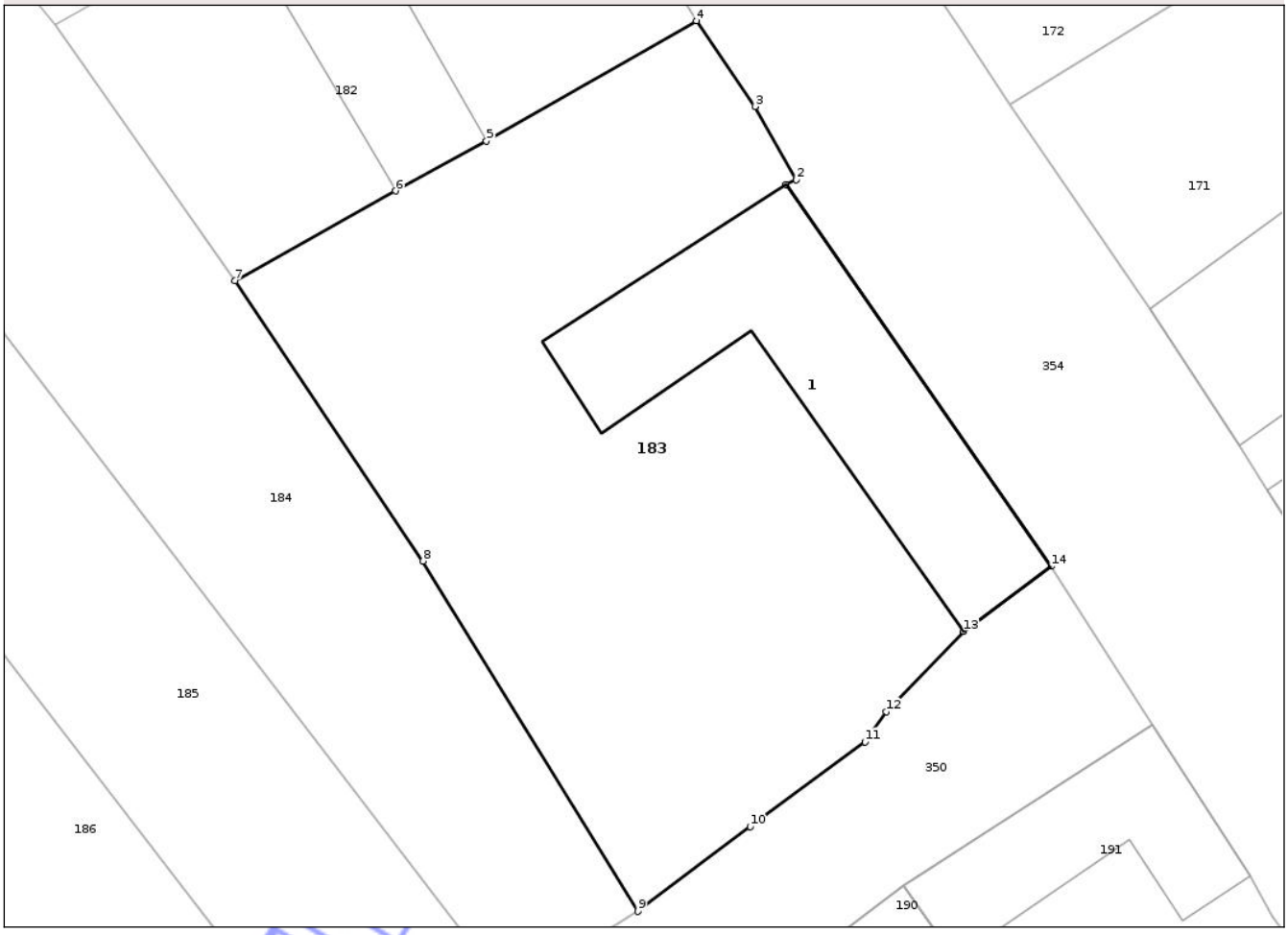
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100192	Din acte: 1.713 Masurata: 1.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.452	-	-	163/1, 164/1/2	Curte si gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100192-C1	constructii de locuinte	280	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.724,88 498.651,984	2	457.725,529 498.652,305	0.724
2	457.725,529 498.652,305	3	457.722,926 498.656,905	5.285
3	457.722,926 498.656,905	4	457.719,232 498.662,295	6.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.719,232 498.662,295	5	457.706,038 498.654,72	15.214
5	457.706,038 498.654,72	6	457.700,315 498.651,591	6.522
6	457.700,315 498.651,591	7	457.690,246 498.645,961	11.536
7	457.690,246 498.645,961	8	457.702,057 498.628,329	21.222
8	457.702,057 498.628,329	9	457.715,563 498.606,305	25.835
9	457.715,563 498.606,305	10	457.722,613 498.611,646	8.845
10	457.722,613 498.611,646	11	457.729,85 498.616,963	8.98
11	457.729,85 498.616,963	12	457.731,185 498.618,856	2.317
12	457.731,185 498.618,856	13	457.736,038 498.623,913	7.009
13	457.736,038 498.623,913	14	457.741,532 498.627,998	6.845
14	457.741,532 498.627,998	1	457.724,88 498.651,984	29.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:73/Vecerd
Nr. topografic:161,162

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 98, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.359	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1497/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 16/32	A1
	1) **FRATILA S AXENTE** 2) **FRATILA S SAMOILA**	
Act Notarial nr. 12, din 08/02/2019 emis de BNP RADU VASILE EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **CARATA RODICA**, nasc Frățilă	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **CIOCA MARIA**, (născută Frățilă)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **FRAȚILĂ IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **FRĂȚILĂ ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	276	12	296	161,162	Nr. tarla greșit în TP
2	faneata	DA	1.083	12	297	161,162	Nr. tarla greșit în TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.644,895 498.682,688	2	457.707,393 498.601,295	102.62
2	457.707,393 498.601,295	3	457.715,563 498.606,305	9.583
3	457.715,563 498.606,305	4	457.702,057 498.628,329	25.835
4	457.702,057 498.628,329	5	457.690,246 498.645,961	21.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.690,246 498.645,961	6	457.678,95 498.662,031	19.644
6	457.678,95 498.662,031	7	457.665,31 498.678,593	21.455
7	457.665,31 498.678,593	8	457.658,306 498.687,098	11.018
8	457.658,306 498.687,098	9	457.653,076 498.693,448	8.226
9	457.653,076 498.693,448	1	457.644,895 498.682,688	13.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72/Vecerd
Nr. topografic:159,160

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.240	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1514/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate+ Ttitlu de proprietate 1509/21.04/02/2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VAIVODA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.239	12	298	159,160	
2	faneata	NU	1	12	298	159,160	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.696,94 498.594,885	2	457.707,393 498.601,295	12.262
2	457.707,393 498.601,295	3	457.644,895 498.682,688	102.62
3	457.644,895 498.682,688	4	457.643,608 498.680,996	2.126
4	457.643,608 498.680,996	5	457.639,99 498.676,704	5.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.639,99 498.676,704	6	457.636,919 498.672,563	5.156
6	457.636,919 498.672,563	1	457.696,94 498.594,885	98.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:674/Vecerd
Nr. topografic:158

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 82, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.197	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1411/21, din 09/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIȘCAN N IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

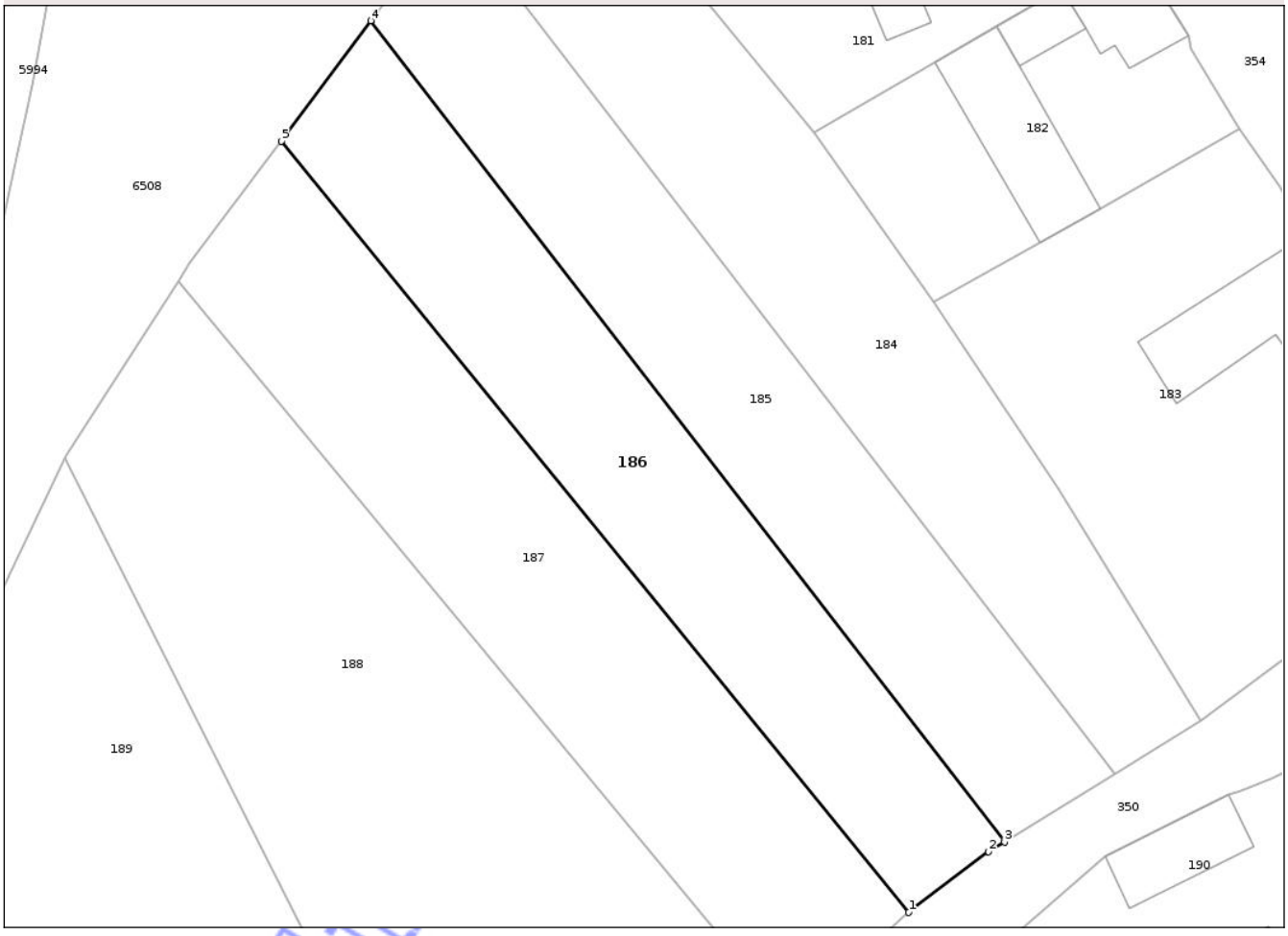
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	254	12	300	158	
2	faneata	DA	24	12	299	158	
3	faneata	DA	909	12	301	158	
4	faneata	NU	10	12	301	158	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.687,879 498.588,216	2	457.695,444 498.593,968	9.504
2	457.695,444 498.593,968	3	457.696,94 498.594,885	1.755
3	457.696,94 498.594,885	4	457.636,919 498.672,563	98.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.636,919 498.672,563	5	457.628,482 498.661,184	14.166
5	457.628,482 498.661,184	1	457.687,879 498.588,216	94.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:674/Vecerd
Nr. topografic:158

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.430 Masurata: 1.440	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1154 / 18/06/1982		
Act Notarial nr. 58/1982/A, din 01/01/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL MEDIAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA DORINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

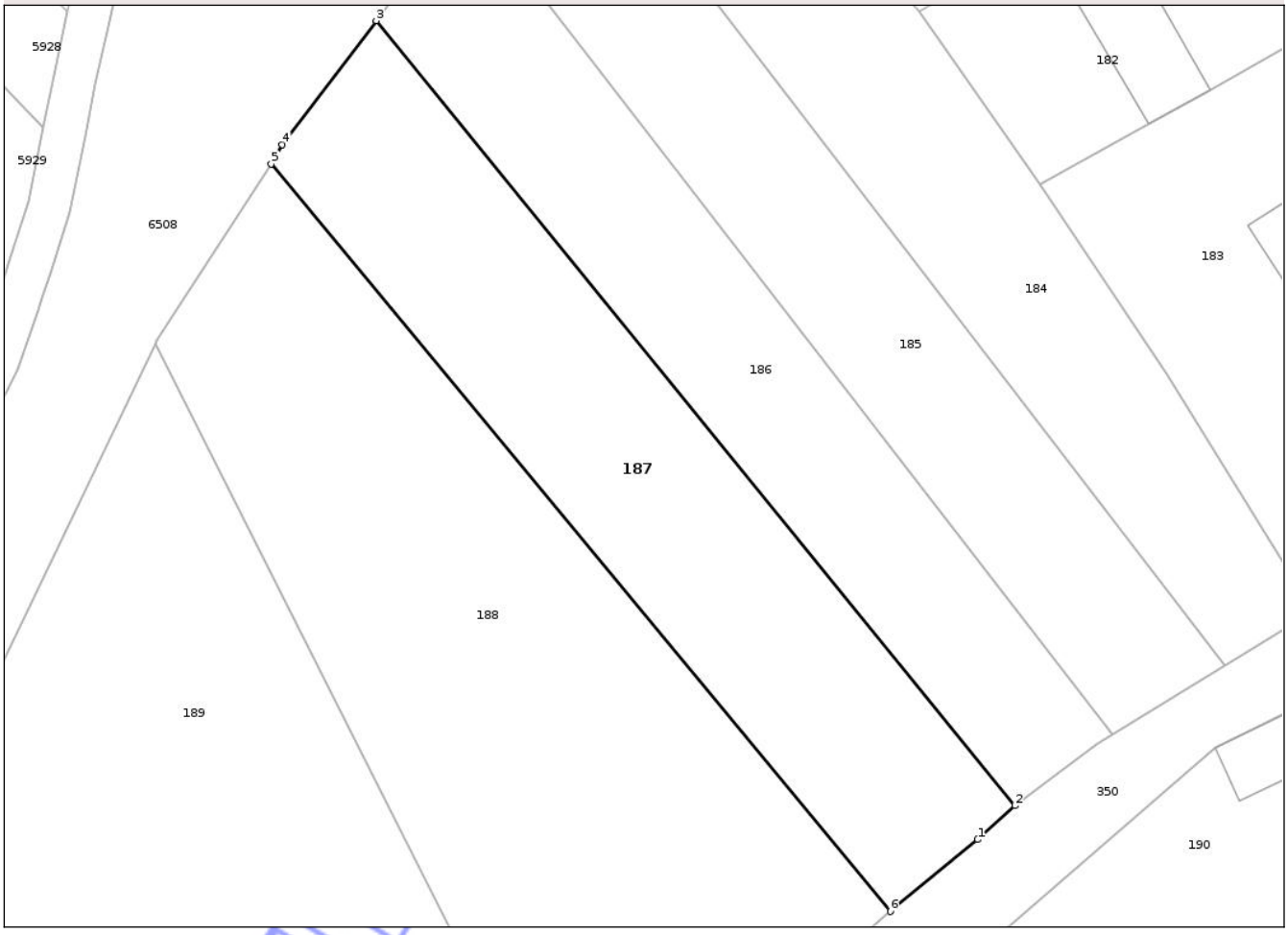
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.430 Masurata: 1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.412	-	-	158	
2	arabil	NU	28	-	-	158	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.684,417 498.585,063	2	457.687,879 498.588,216	4.683
2	457.687,879 498.588,216	3	457.628,482 498.661,184	94.087
3	457.628,482 498.661,184	4	457.619,769 498.649,648	14.457
4	457.619,769 498.649,648	5	457.618,731 498.647,865	2.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.618,731 498.647,865	6	457.676,294 498.578,39	90.224
6	457.676,294 498.578,39	1	457.684,417 498.585,063	10.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:155,156,157

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102525	2.409	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 01/03/2016 emis de BNP DRAGOMIR OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAVA TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BODEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

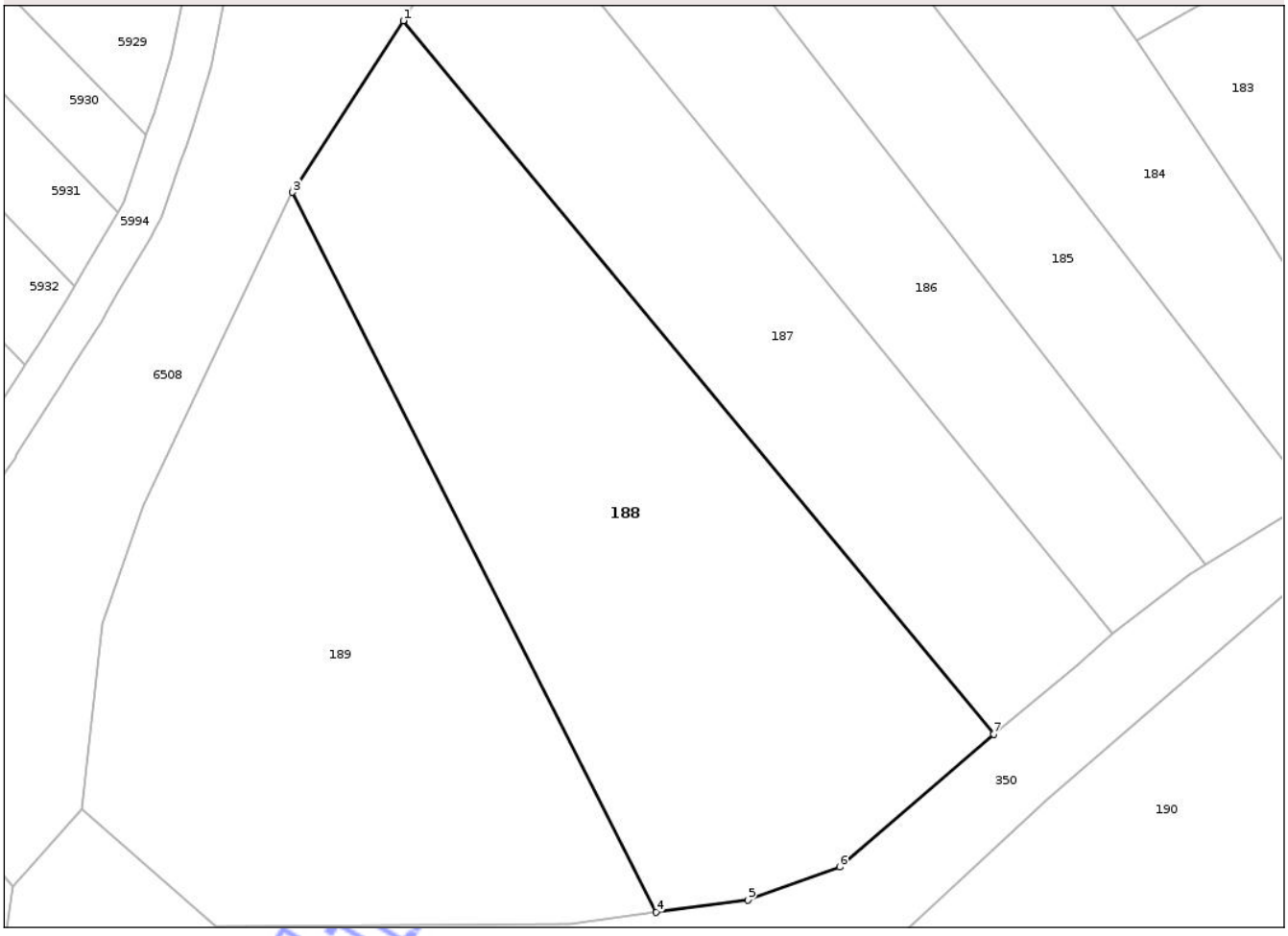
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102525	2.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.366	12	304	155,156,157	
2	arabil	NU	43	12	304	155,156,157	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.618,731 498.647,865	2	457.608,062 498.631,441	19.586
2	457.608,062 498.631,441	3	457.607,928 498.631,16	0.311
3	457.607,928 498.631,16	4	457.643,401 498.561,03	78.592
4	457.643,401 498.561,03	5	457.652,33 498.562,226	9.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.652,33 498.562,226	6	457.661,262 498.565,463	9.5
6	457.661,262 498.565,463	7	457.676,294 498.578,39	19.826
7	457.676,294 498.578,39	1	457.618,731 498.647,865	90.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:154

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105372	2.208	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1605/21, din 01/04/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENCHEA O ANICA** 2) **MUNTEAN AUREL** 3) **TELEGARIU MIOARA** 4) **BĂLCAȘ ANA** 5) **AGRIGOROAIE LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

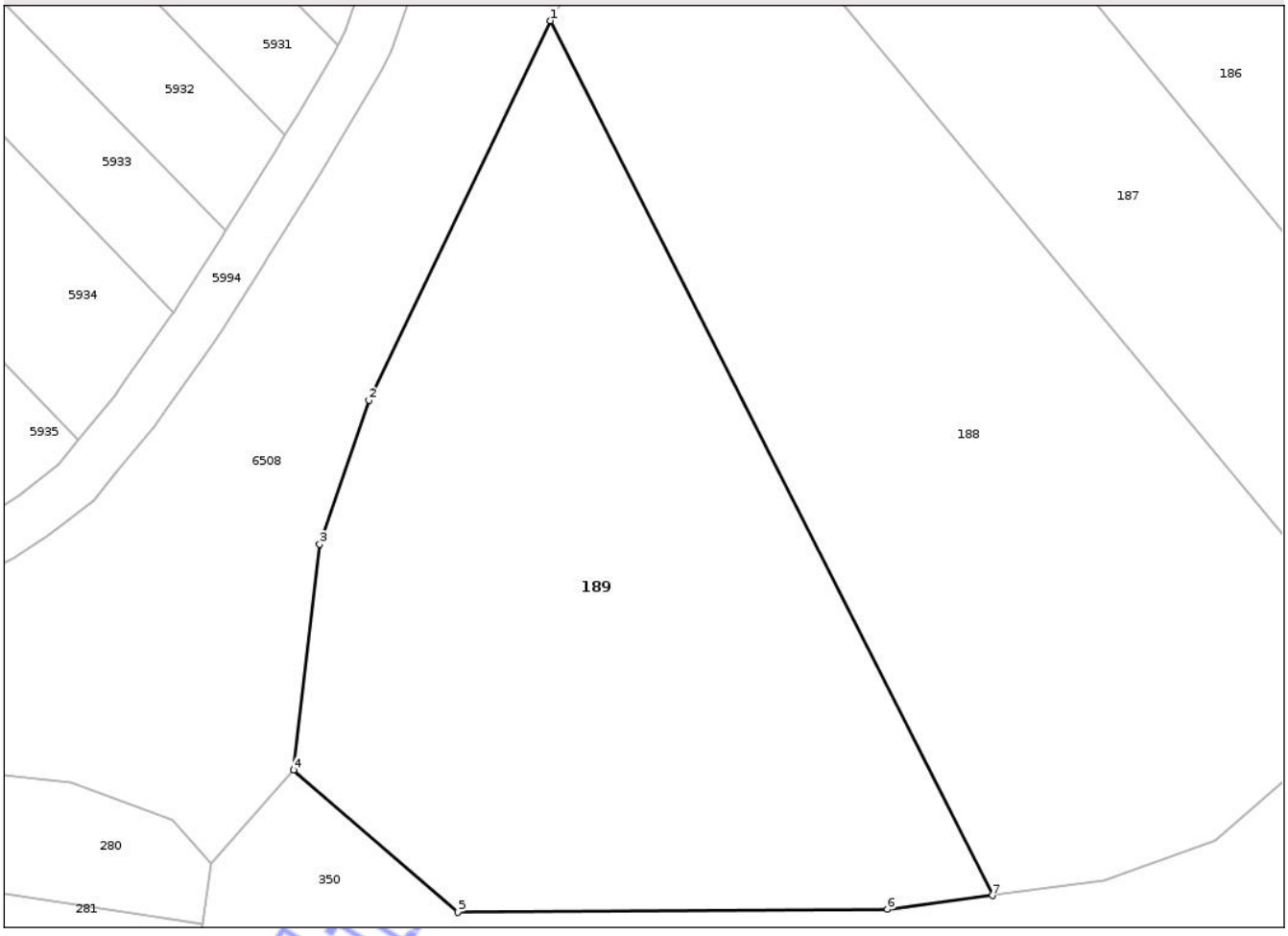
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105372	2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.868	12	35	154	
2	faneata	NU	340	12	35	154	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.607,928 498.631,16	2	457.593,349 498.600,722	33.749
2	457.593,349 498.600,722	3	457.589,412 498.589,175	12.2
3	457.589,412 498.589,175	4	457.587,332 498.571,094	18.2
4	457.587,332 498.571,094	5	457.600,486 498.559,674	17.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.600,486 498.559,674	6	457.634,985 498.559,902	34.5
6	457.634,985 498.559,902	7	457.643,401 498.561,03	8.491
7	457.643,401 498.561,03	1	457.607,928 498.631,16	78.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1268/Vecerd
Nr. topografic:180,181

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 99, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.826 Masurata: 3.300	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 99, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 99, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Vecerd, Nr. 99, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă gospodărească
A1.4		Loc. Vecerd, Nr. 99, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1709 / 21/11/2005		
Act Notarial nr. 27, din 21/11/2005 emis de BNP GHIȚESCU LAURA-VIOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/320	A1, A1.1
	1) **VAIVODA MIOARA**, nasc.Albu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/320	A1, A1.1
	1) **ALBU AUREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/320	A1, A1.1
	1) **VAIVODA MIOARA**, nasc.Albu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/320	A1, A1.1
	1) **ALBU AUREL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 63/320	A1, A1.1
	1) **VAIVODA MIOARA**, nasc.Albu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 63/320	A1, A1.1
	1) **ALBU AUREL**	
1825 / 09/12/2005		
Act Notarial nr. 500, din 09/12/2005 emis de BNP GHIȚESCU LAURA-VIOLETA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/320	A1, A1.1
	1) **VAIVODA MIOARA**, nasc.Albu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 64/320	A1, A1.1
	1) **ALBU AUREL**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VAIVODA MIOARA**, nasc.Albu 2) **ALBU AUREL**	

Document oficial fără circulație juridică

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

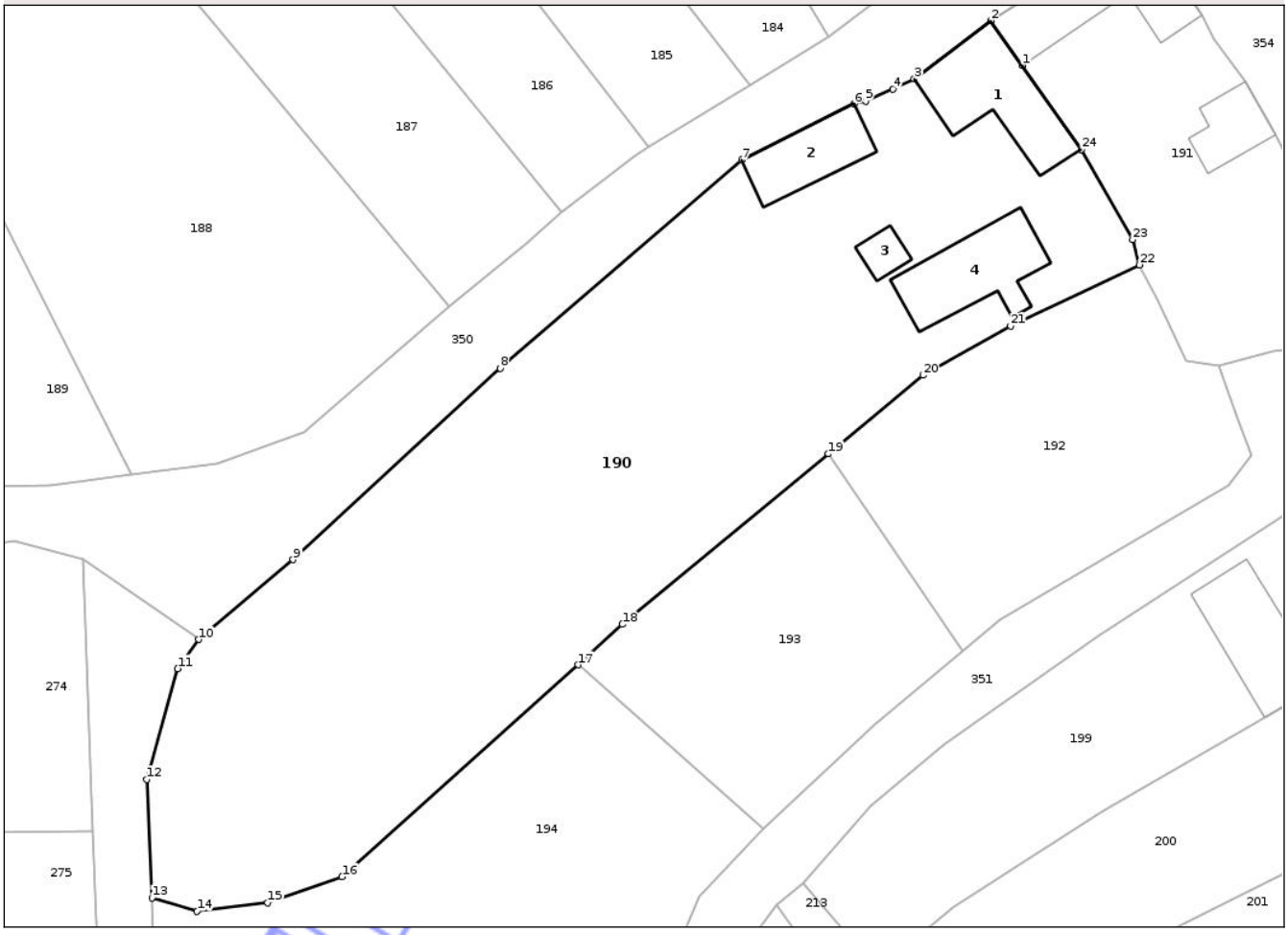
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.826 Masurata: 3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	-	-	181	
2	arabil	DA	2.724	-	-	180	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă gospodărească
A1.4		constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.735,52 498.603,339	2	457.732,262 498.607,964	5.658
3	457.724,354 498.601,934	4	457.722,141 498.600,899	2.442
5	457.719,326 498.599,668	6	457.718,137 498.599,373	1.225
7	457.706,506 498.593,556	8	457.681,528 498.572,045	32.963
9	457.660,143 498.552,251	10	457.650,394 498.544,001	12.772
11	457.648,204 498.540,968	12	457.645,01 498.529,524	11.881
13	457.645,535 498.517,301	14	457.650,199 498.515,888	4.874
15	457.657,517 498.516,782	16	457.665,184 498.519,467	8.124
17	457.689,616 498.541,383	18	457.694,171 498.545,553	6.175
19	457.715,479 498.563,193	20	457.725,289 498.571,303	12.728
21	457.734,336 498.576,405	22	457.747,637 498.582,727	14.727
23	457.746,937 498.585,327	24	457.741,637 498.594,656	10.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.732,262 498.607,964	3	457.724,354 498.601,934	9.945
4	457.722,141 498.600,899	5	457.719,326 498.599,668	3.072
6	457.718,137 498.599,373	7	457.706,506 498.593,556	13.004
8	457.681,528 498.572,045	9	457.660,143 498.552,251	29.14
10	457.650,394 498.544,001	11	457.648,204 498.540,968	3.741
12	457.645,01 498.529,524	13	457.645,535 498.517,301	12.235
14	457.650,199 498.515,888	15	457.657,517 498.516,782	7.372
16	457.665,184 498.519,467	17	457.689,616 498.541,383	32.822
18	457.694,171 498.545,553	19	457.715,479 498.563,193	27.663
20	457.725,289 498.571,303	21	457.734,336 498.576,405	10.387
22	457.747,637 498.582,727	23	457.746,937 498.585,327	2.693
24	457.741,637 498.594,656	1	457.735,52 498.603,339	10.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:266/Vecerd
Nr. topografic:182,182/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 100, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104538	Din acte: 1.330 Masurata: 849	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104538-C1	Loc. Vecerd, Nr. 100, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casă de locuit
A1.2	104538-C2	Loc. Vecerd, Nr. 100, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
616 / 20/03/1990		
Act Notarial nr. 4025/1990, din 20/03/1990 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA IOAN**, și soția 2) **TOMA AURORA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMA IOAN**, și soția 2) **TOMA AURORA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TOMA IOAN**, și soția 2) **TOMA AURORA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104538	Din acte: 1.330 Masurata: 849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	-	-	182/a	Curte
2	arabil	DA	274	-	-	182	Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104538-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casă de locuit
A1.2	104538-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.761,736 498.596,136	2	457.758,645 498.601,648	6.319
2	457.758,645 498.601,648	3	457.755,417 498.606,021	5.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.755,417 498.606,021	4	457.754,084 498.608,506	2.819
4	457.754,084 498.608,506	5	457.747,882 498.618,055	11.387
5	457.747,882 498.618,055	6	457.732,262 498.607,964	18.596
6	457.732,262 498.607,964	7	457.735,52 498.603,339	5.658
7	457.735,52 498.603,339	8	457.741,637 498.594,656	10.622
8	457.741,637 498.594,656	9	457.746,937 498.585,327	10.729
9	457.746,937 498.585,327	10	457.747,637 498.582,727	2.693
10	457.747,637 498.582,727	11	457.749,434 498.579,212	3.947
11	457.749,434 498.579,212	12	457.752,436 498.572,764	7.112
12	457.752,436 498.572,764	13	457.755,82 498.572,251	3.423
13	457.755,82 498.572,251	14	457.761,436 498.573,792	5.824
14	457.761,436 498.573,792	15	457.774,086 498.575,066	12.714
15	457.774,086 498.575,066	16	457.771,162 498.579,586	5.384
16	457.771,162 498.579,586	17	457.762,768 498.594,116	16.78
17	457.762,768 498.594,116	1	457.761,736 498.596,136	2.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1002/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte din 183,184
Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 101, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		930	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1466/21, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	930	12	310	parte din 183,184	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.759,215 498.563,09	2	457.757,85 498.566,68	3.841
2	457.757,85 498.566,68	3	457.755,82 498.572,251	5.93
3	457.755,82 498.572,251	4	457.752,436 498.572,764	3.423
4	457.752,436 498.572,764	5	457.749,434 498.579,212	7.112
5	457.749,434 498.579,212	6	457.747,637 498.582,727	3.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.747,637 498.582,727	7	457.734,336 498.576,405	14.727
7	457.734,336 498.576,405	8	457.725,289 498.571,303	10.387
8	457.725,289 498.571,303	9	457.715,479 498.563,193	12.728
9	457.715,479 498.563,193	10	457.729,346 498.542,792	24.667
10	457.729,346 498.542,792	11	457.733,203 498.546,022	5.03
11	457.733,203 498.546,022	12	457.756,803 498.559,942	27.4
12	457.756,803 498.559,942	1	457.759,215 498.563,09	3.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1002/Vecerd
Nr. topografic:parte din 183,184

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 102, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		764	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 113, din 26/07/2011 emis de BNP BARBU LENUȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OPRISCAN NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ANGHEL MARIA**, nasc Opriscan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

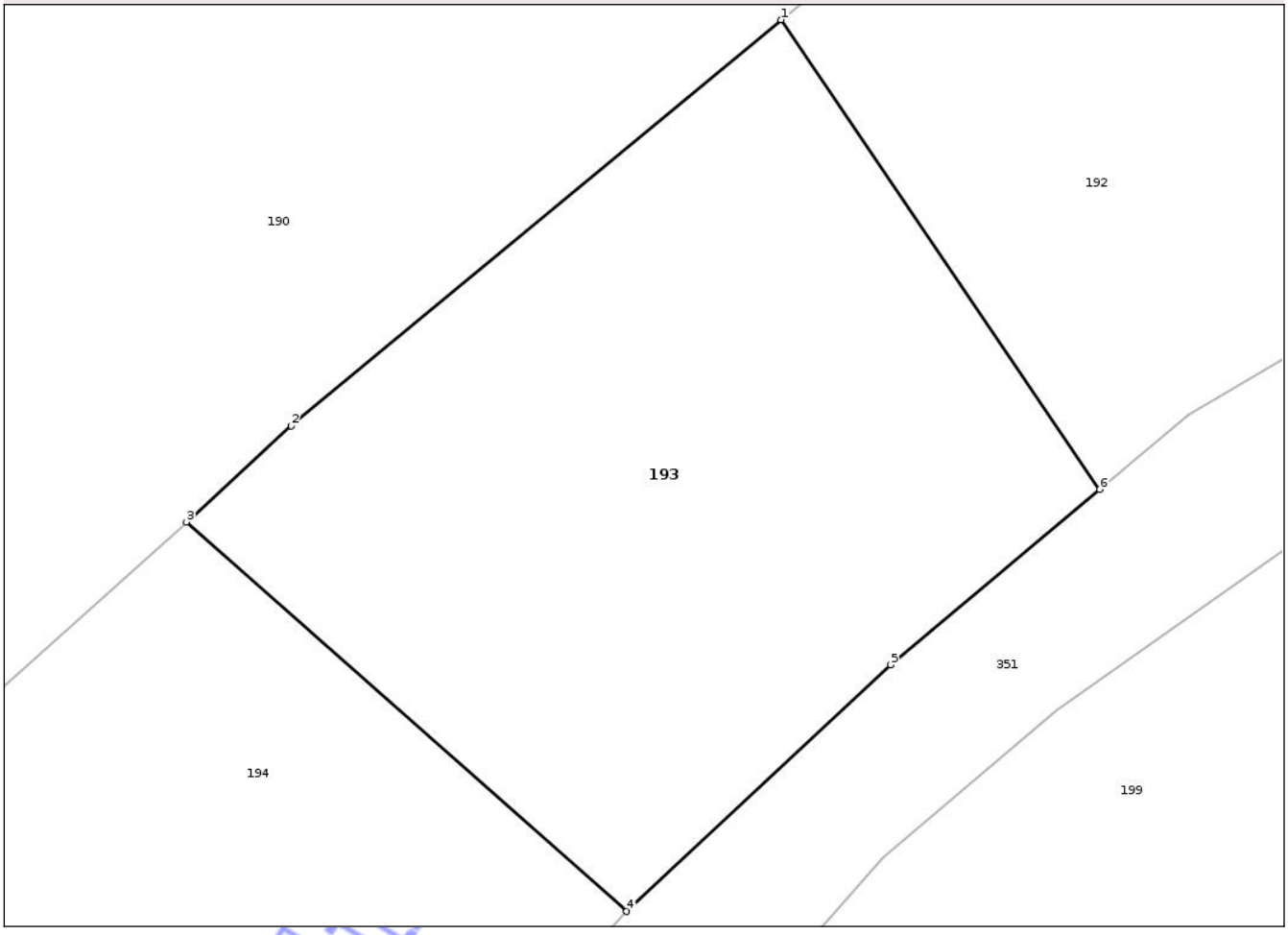
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	764	12	314	parte din 183,184	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.715,479 498.563,193	2	457.694,171 498.545,553	27.663
2	457.694,171 498.545,553	3	457.689,616 498.541,383	6.175
3	457.689,616 498.541,383	4	457.708,769 498.524,462	25.556
4	457.708,769 498.524,462	5	457.720,246 498.535,173	15.699
5	457.720,246 498.535,173	6	457.729,346 498.542,792	11.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.729,346 498.542,792	1	457.715,479 498.563,193	24.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1002/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte din 183,184
Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 103, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.826 Masurata: 1.055	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79 / 29/01/1922		
Act Notarial nr. 0, din 24/10/1921 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16	A1
	1) **BRAICU ANA**	
416 / 09/04/1937		
Act Notarial nr. 1434, din 01/01/1934 emis de JUDECĂTORIA RURALĂ AGNITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire,în părți egale, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **PANTEA IOAN** 2) **PANTEA ROMAN** 3) **PANTEA MARIA** 4) **PANTEA ANICA**	
127 / 02/02/1942		
Hotarare Judecatoreasca nr. 9, din 01/01/1931 emis de JUDECĂTORIA RURALĂ AGNITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire,în părți egale, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **PANTEA IOAN** 2) **PANTEA ANA** 3) **PANTEA ANDREI**	
17 / 12/04/1954		
Act Notarial nr. 905, din 01/01/1952 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16	A1
	1) **BOJORA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.826 Masurata: 1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.055	-	-	parte din 183,184	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.657,517 498.516,782	2	457.650,199 498.515,888	7.372
2	457.650,199 498.515,888	3	457.645,535 498.517,301	4.874
3	457.645,535 498.517,301	4	457.645,78 498.506,7	10.604
4	457.645,78 498.506,7	5	457.699,394 498.510,998	53.786
5	457.699,394 498.510,998	6	457.702,185 498.517,44	7.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.702,185 498.517,44	7	457.708,769 498.524,462	9.626
7	457.708,769 498.524,462	8	457.689,616 498.541,383	25.556
8	457.689,616 498.541,383	9	457.665,184 498.519,467	32.822
9	457.665,184 498.519,467	1	457.657,517 498.516,782	8.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:82/Vecerd
Nr. topografic:parte din 183,184

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 104, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		682	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1516/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4	A1
	1) **PANTEA I ROMAN**	
Act Notarial nr. 113, din 10/08/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **HANEA ELISABETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MUNEA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

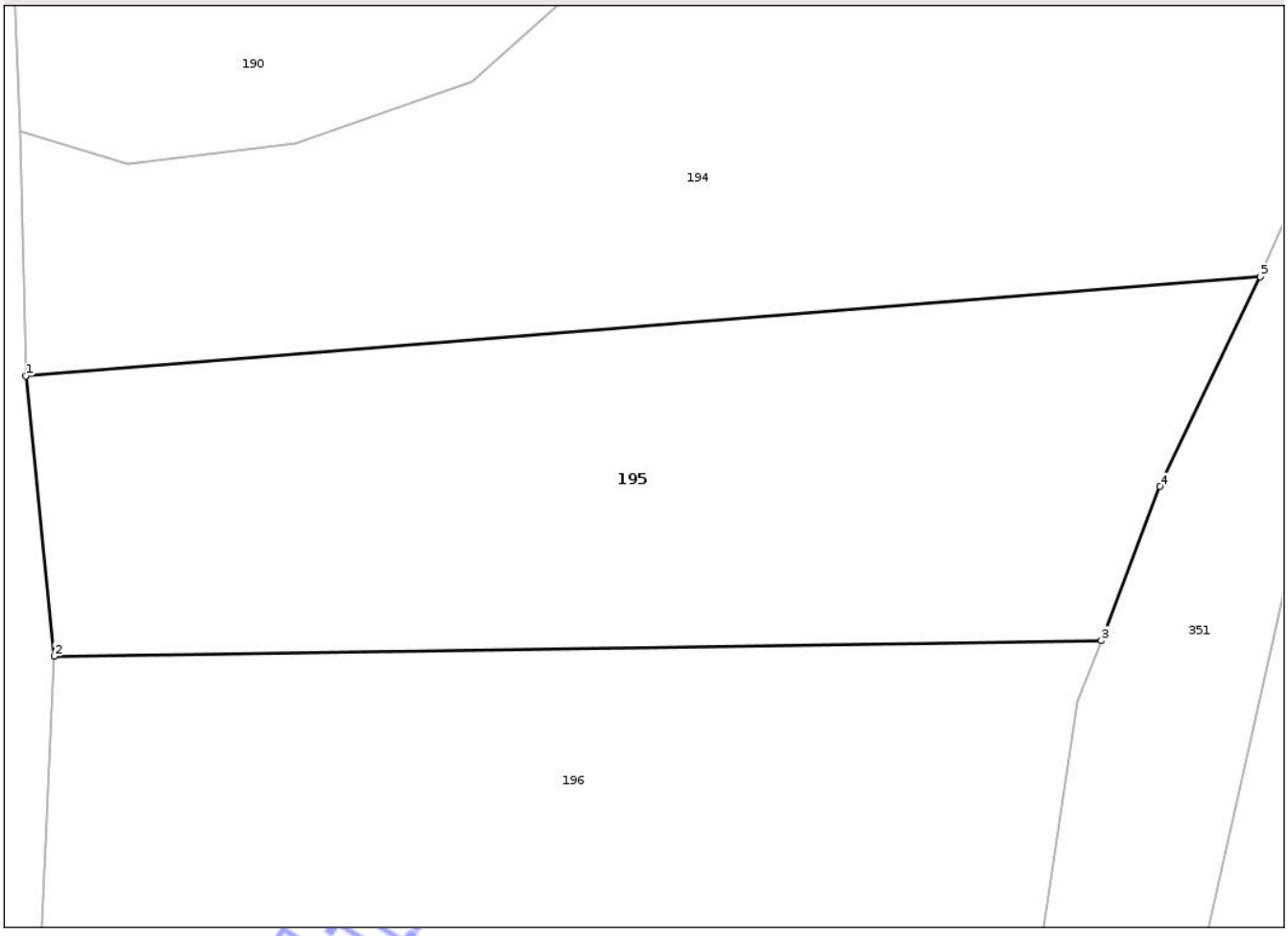
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	682	13	316	parte din 183,184	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.645,78 498.506,7	2	457.647,009 498.494,534	12.228
2	457.647,009 498.494,534	3	457.692,494 498.495,219	45.49
3	457.692,494 498.495,219	4	457.695,043 498.501,903	7.154
4	457.695,043 498.501,903	5	457.699,394 498.510,998	10.082
5	457.699,394 498.510,998	1	457.645,78 498.506,7	53.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:82/Vecerd
Nr. topografic:185

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 161, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 792 Masurata: 1.029	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
857 / 20/06/1927		
Act Notarial nr. 0, din 15/06/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație,în părți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANTEA PETRU** 2) **PANTEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

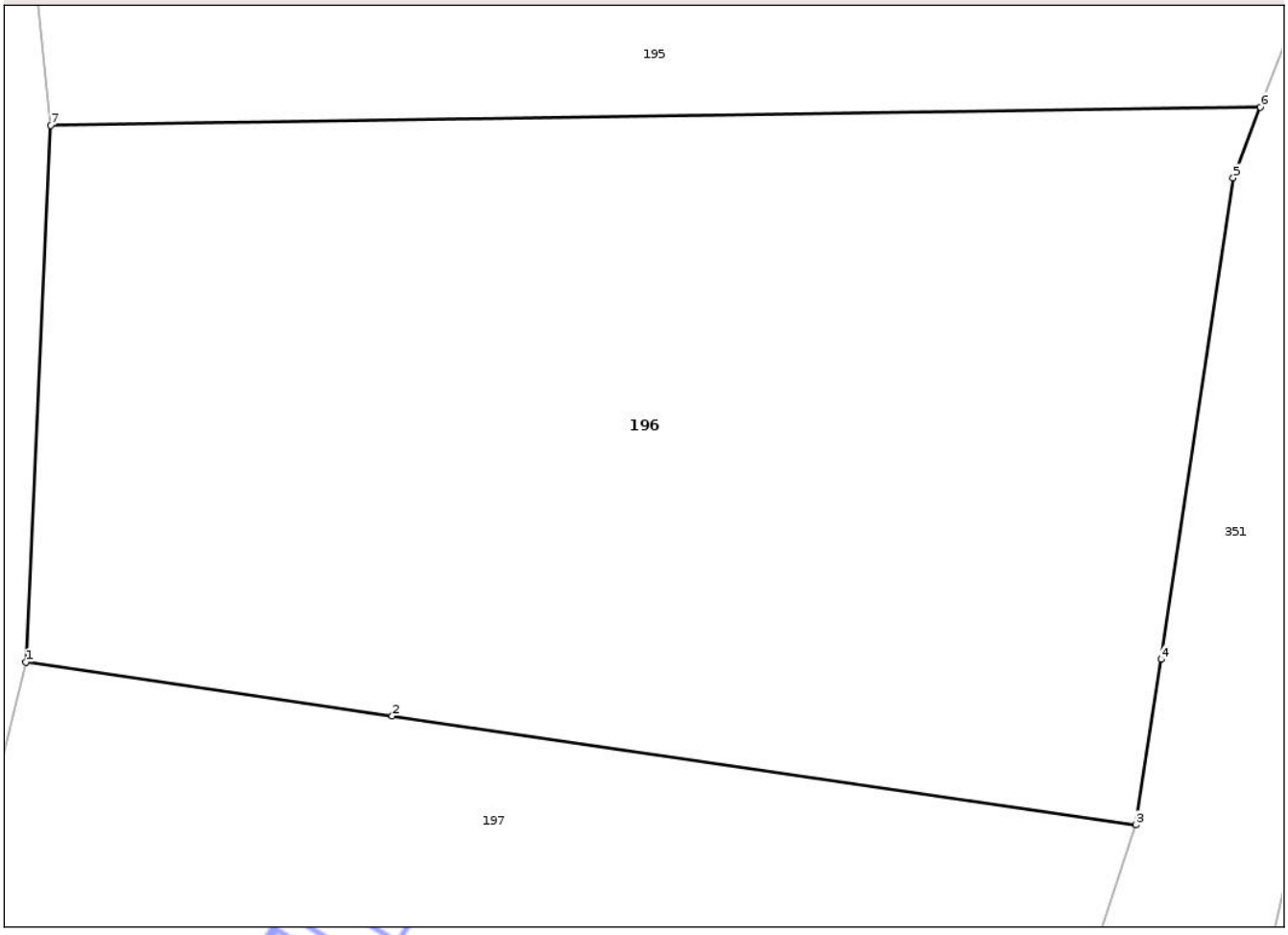
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 792 Masurata: 1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.029	-	-	185	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.646,079 498.474,357	2	457.659,858 498.472,331	13.927
2	457.659,858 498.472,331	3	457.687,822 498.468,233	28.264
3	457.687,822 498.468,233	4	457.688,759 498.474,458	6.295
4	457.688,759 498.474,458	5	457.691,482 498.492,563	18.309
5	457.691,482 498.492,563	6	457.692,494 498.495,219	2.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.692,494 498.495,219	7	457.647,009 498.494,534	45.49
7	457.647,009 498.494,534	1	457.646,079 498.474,357	20.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:187/2

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 106, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100939	1.175	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1557/21, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANEA T TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

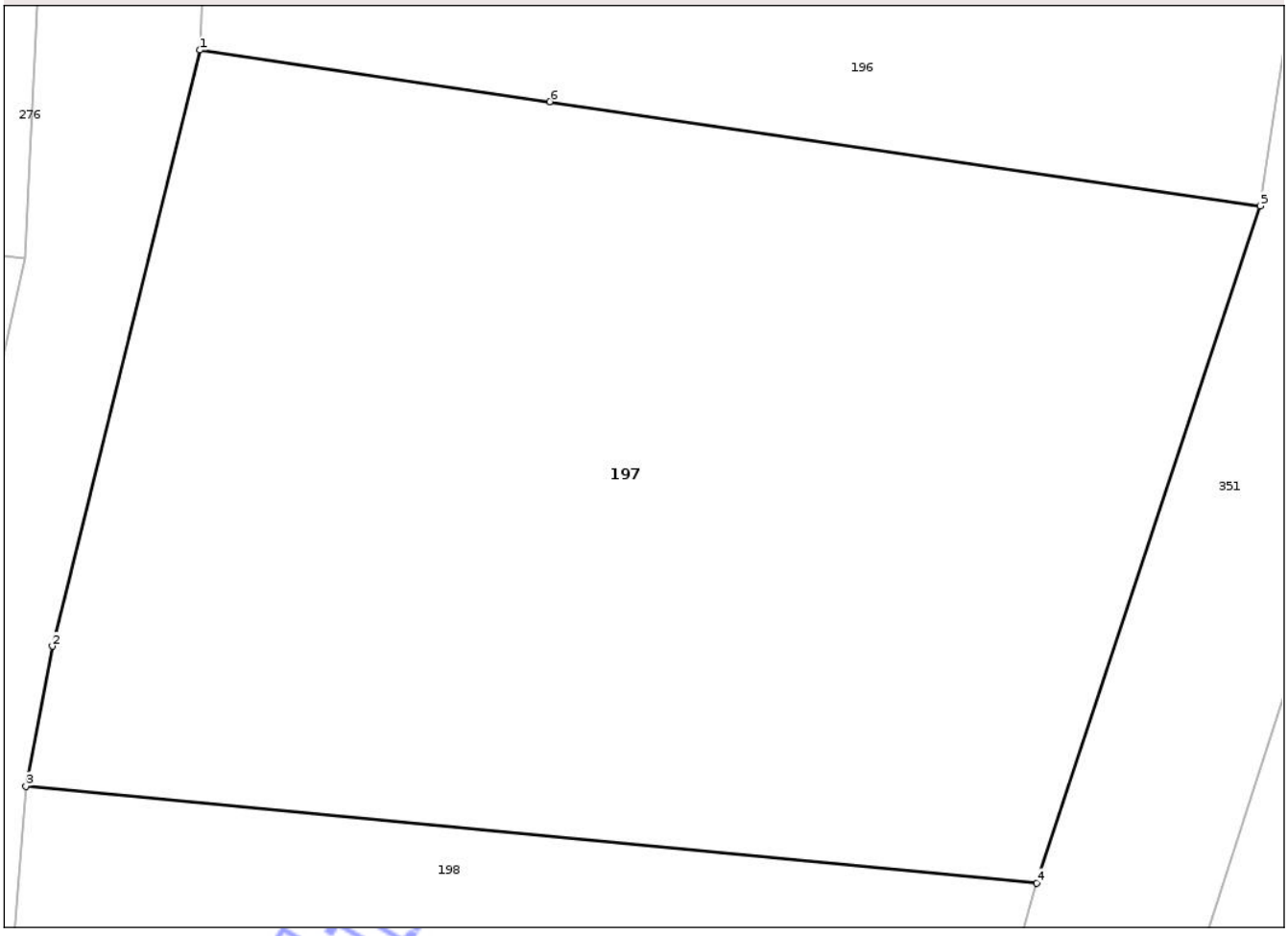
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100939	1.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.175	13	318	187/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.646,079 498.474,357	2	457.640,284 498.450,925	24.138
2	457.640,284 498.450,925	3	457.639,24 498.445,418	5.606
3	457.639,24 498.445,418	4	457.679,032 498.441,622	39.972
4	457.679,032 498.441,622	5	457.687,822 498.468,233	28.025
5	457.687,822 498.468,233	6	457.659,858 498.472,331	28.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.659,858 498.472,331	1	457.646,079 498.474,357	13.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1203

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 107, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100953	1.301	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Gradina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7339 / 14/07/2014		
Act Notarial nr. 905, din 11/07/2014 emis de NP RADU VASILE EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie fara sarcini si cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CALUGAR ANCUTA-MANUELA**, fiica - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie fara sarcini si cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ARMEAN LIVIUTA**, fiica - bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 1557/21, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANEA TOADER**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 14. alin. 6 cu 1);		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 1557/21 din 09.05.2003 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui HANEA TOADER și Actul notarial , contract de donație nr. 905 din 11.07.2014 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 1 în favoarea lui CALUGAR ANCUTA-MANUELA și asupra cotei de 1 în favoarea lui ARMEAN LIVIA prin încheierea 7339/14.07.2014 în CF 100953.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în arhiva OCPI

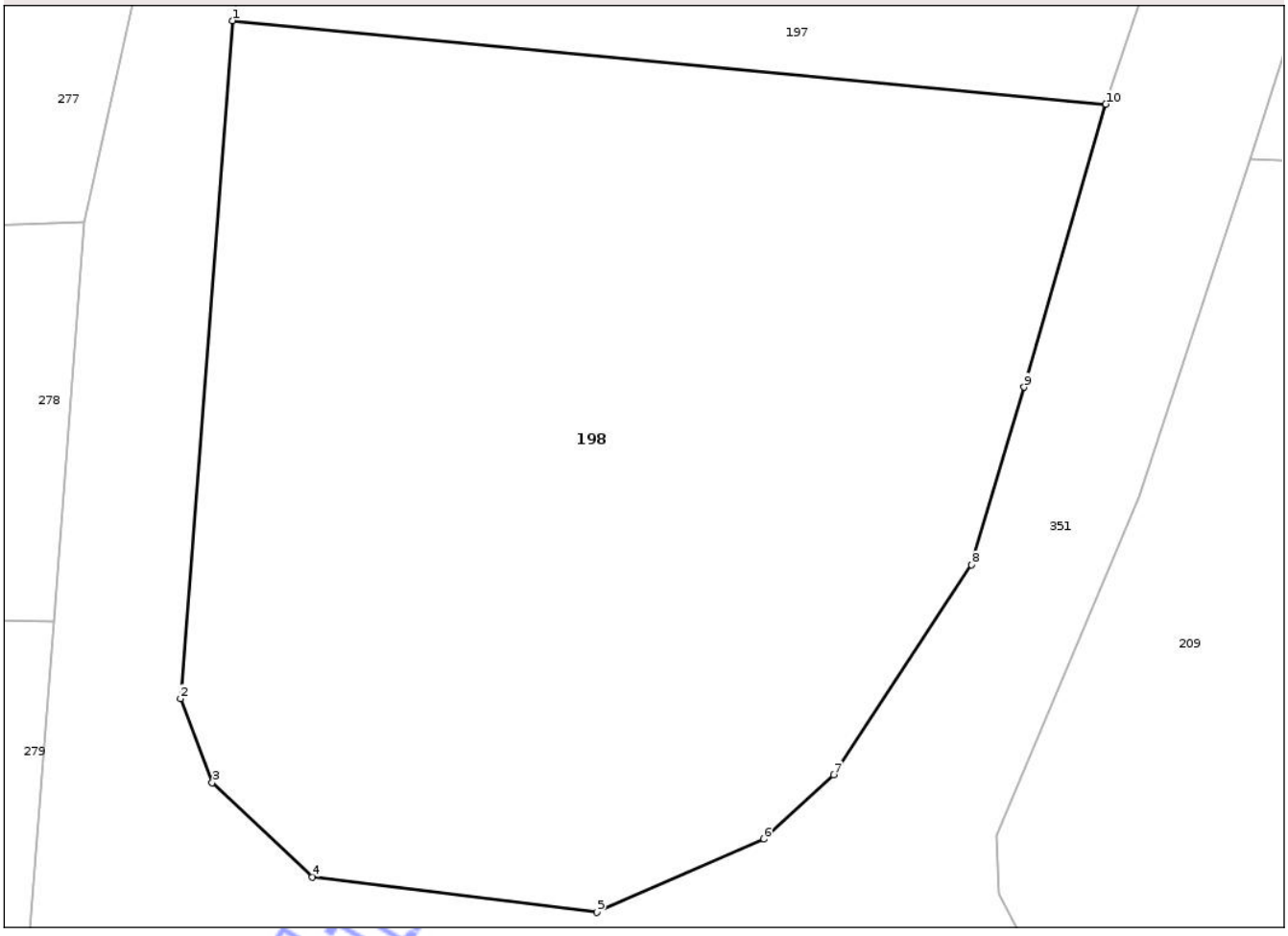
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100953	1.301	Gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.171	13	319	186	Gradina
2	arabil	DA	130	13	320	187/1	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.639,24 498.445,418	2	457.636,876 498.414,574	30.934
2	457.636,876 498.414,574	3	457.638,329 498.410,75	4.091
3	457.638,329 498.410,75	4	457.642,9 498.406,47	6.262
4	457.642,9 498.406,47	5	457.655,856 498.404,856	13.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.655,856 498.404,856	6	457.663,449 498.408,194	8.295
6	457.663,449 498.408,194	7	457.666,627 498.411,118	4.318
7	457.666,627 498.411,118	8	457.672,921 498.420,66	11.431
8	457.672,921 498.420,66	9	457.675,318 498.428,747	8.435
9	457.675,318 498.428,747	10	457.679,032 498.441,622	13.4
10	457.679,032 498.441,622	1	457.639,24 498.445,418	39.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1533/Vecerd
Nr. cadastral vechi:398
Nr. topografic:194/3/1, 195/3/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 108, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.178 Masurata: 1.219	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 108, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 108, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5049 / 23/12/2008		
Act Notarial nr. 1153, din 01/01/2008 emis de NP POPESCU ROXANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOLGAR ANA**, LIPSĂ CNP; văduvă	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BOLGAR ANA**, LIPSĂ CNP; văduvă	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.178 Masurata: 1.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	185	-	-	194/3/1, 195/3/1	
2	arabil	DA	1.034	-	-	194/3/1, 195/3/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	457.785,708 498.550,959	2	457.783,128 498.555,792	5.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.783,128 498.555,792	3	457.781,962 498.557,434	2.014
3	457.781,962 498.557,434	4	457.776,64 498.566,07	10.144
4	457.776,64 498.566,07	5	457.767,634 498.560,088	10.811
5	457.767,634 498.560,088	6	457.743,427 498.544,443	28.823
6	457.743,427 498.544,443	7	457.727,458 498.533,233	19.511
7	457.727,458 498.533,233	8	457.719,89 498.526,779	9.947
8	457.719,89 498.526,779	9	457.712,854 498.518,859	10.593
9	457.712,854 498.518,859	10	457.720,545 498.509,896	11.811
10	457.720,545 498.509,896	11	457.728,392 498.516,365	10.17
11	457.728,392 498.516,365	12	457.743,76 498.526,206	18.249
12	457.743,76 498.526,206	13	457.760,563 498.535,936	19.417
13	457.760,563 498.535,936	14	457.766,5 498.539,437	6.893
14	457.766,5 498.539,437	1	457.785,708 498.550,959	22.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1546/Vecerd
Nr. topografic:194/2,195/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.117 Masurata: 1.121	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1531/21, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU A ILARIE** 2) **VASIU N NIOLAE**	
3794 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 949, din 14/10/2008 emis de NP POPESCU ROXANA (documentație cadastrală recepționată sub. nr. 29/2008 de OCPI Sibiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEieșire din indiviziune, inițial din cumpărare - sentința civilă nr. 1016/2001 și din dezmembrare încheierea nr. 81/08.02.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1
	1) **HILA MARIA**, LIPSĂ CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire - act 98/2007 și din dezmembrare - încheierea nr. 4078/24.10.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **HILA MARIA**, LIPSĂ CNP; soție	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire - act 98/2007 și din dezmembrare - încheierea nr. 4078/24.10.2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **HILA VASILE-NICOLAE**, LIPSĂ CNP; fiu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 14. alin. 6 cu 1);		
B5	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1: Actele care au stat la baza încheierii nr. 81/08.02.2002, ieșire din indivizune, inițial din cumpărare, sentința civila nr. 1016/2001 și dezmembrare, prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 4/8 în favoarea lui HILA MARIA în CF 1546/Vecerd, Actul notarial, moștenire nr. 98/2007 și dezmembrare încheierea nr. 4078/24.10.2007 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 1/8 în favoarea lui HILA MARIA și asupra cotei de 3/8 în favoarea lui HILA VASILE-NICOLAE în CF 1546/Vecerd și Titlul de proprietate nr. 1531/21 din 09.05.2003 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui ALBU ILARIE și VASIU NICOLAE.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document eliberat în circuitul civil

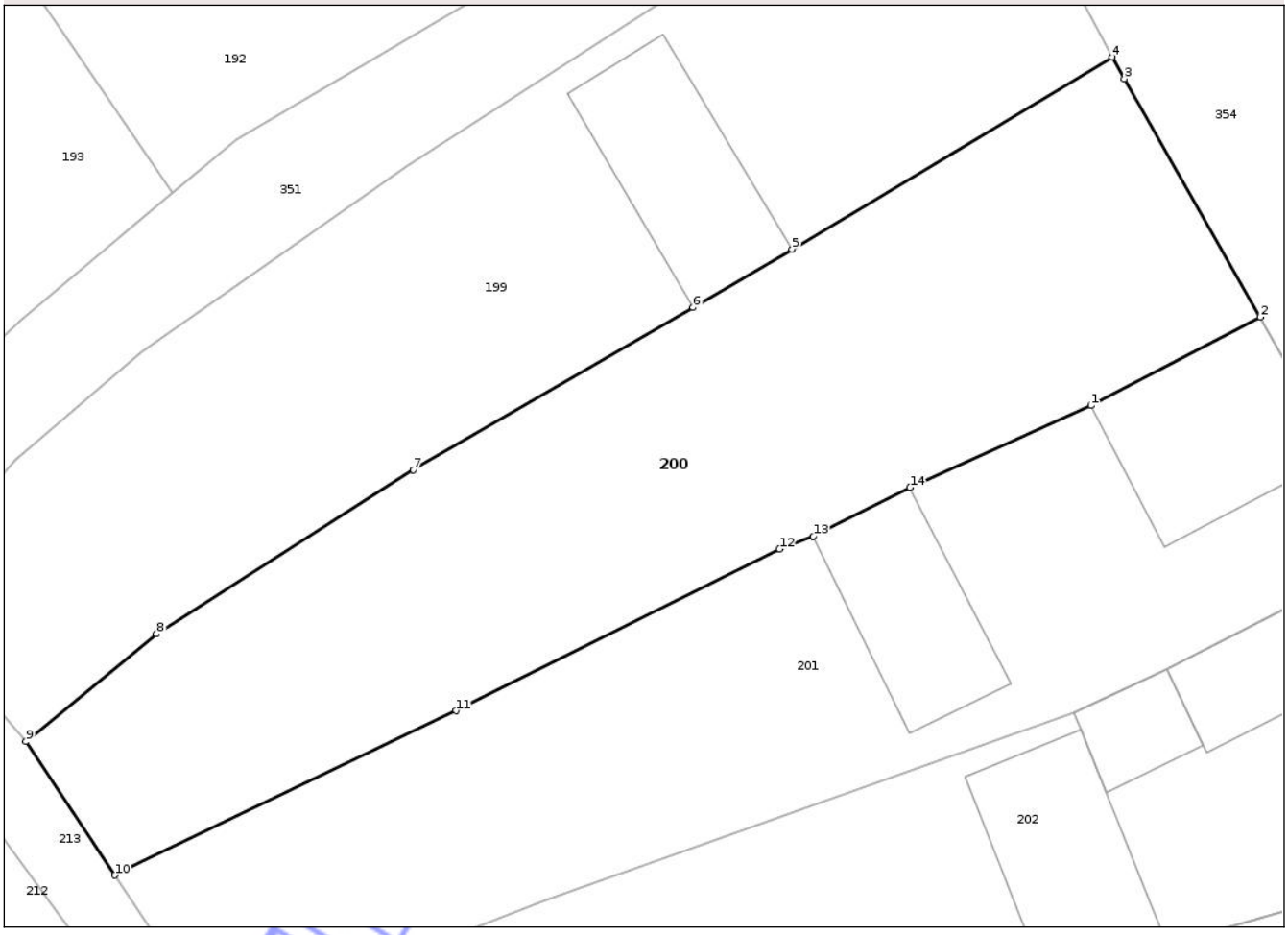
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.117 Masurata: 1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.121	13	325	194/2,195/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.784,432 498.530,051	2	457.794,589 498.535,362	11.462
2	457.794,589 498.535,362	3	457.786,434 498.549,638	16.44
3	457.786,434 498.549,638	4	457.785,708 498.550,959	1.507
4	457.785,708 498.550,959	5	457.766,5 498.539,437	22.398
5	457.766,5 498.539,437	6	457.760,563 498.535,936	6.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.760,563 498.535,936	7	457.743,76 498.526,206	19.417
7	457.743,76 498.526,206	8	457.728,392 498.516,365	18.249
8	457.728,392 498.516,365	9	457.720,545 498.509,896	10.17
9	457.720,545 498.509,896	10	457.725,882 498.501,891	9.621
10	457.725,882 498.501,891	11	457.746,347 498.511,747	22.714
11	457.746,347 498.511,747	12	457.765,757 498.521,441	21.696
12	457.765,757 498.521,441	13	457.767,78 498.522,215	2.166
13	457.767,78 498.522,215	14	457.773,584 498.525,136	6.498
14	457.773,584 498.525,136	1	457.784,432 498.530,051	11.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:788/Vecerd
Nr. topografic:194/2, 195/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 109, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.104 Masurata: 1.079	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 109, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 109, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1072 / 07/03/1907		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1907 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/20	A1
	1) **FLOREA TRIFAN**, LIPSĂ CNP; și soția	
1072 / 09/03/1907		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1907 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/20	A1
	1) **BRAICU ELISABETA**, LIPSĂ CNP	
443 / 11/05/1917		
Act Notarial nr. 407/7, din 01/01/1916 emis de - (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20	A1
	1) **BRAICU MARIA**, LIPSĂ CNP; soția lui CRISTEA NICOLAE	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20	A1
	1) **BRAICU ANA**, LIPSĂ CNP; soția lui CIOCĂNEA GHEORGHE	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20	A1
	1) **BRAICU RACHELA**, LIPSĂ CNP; soția lui BRAICU AUGUSTIN	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20	A1
	1) **BRAICU ELISABETA**, LIPSĂ CNP; soția lui FLOREA TRIFAN	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20	A1
	1) **BRAICU PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP; soția lui CREȚU DANIEL	
/		
Act Administrativ nr. 5682, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B8	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1079 mp în favoarea lui	A1
	1) **CHIOREAN DUMITRU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 5692/07.10.2024 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIOREAN DUMITRU**	

Document civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.104 Masurata: 1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	197	-	-	194/2, 195/2	
2	arabil	DA	882	-	-	194/2, 195/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.802,52 498.521,206	2	457.801,219 498.523,094	2.292
2	457.801,219 498.523,094	3	457.799,164 498.527,075	4.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.799,164 498.527,075	4	457.794,589 498.535,362	9.466
4	457.794,589 498.535,362	5	457.784,432 498.530,051	11.462
5	457.784,432 498.530,051	6	457.773,584 498.525,136	11.909
6	457.773,584 498.525,136	7	457.767,78 498.522,215	6.498
7	457.767,78 498.522,215	8	457.765,757 498.521,441	2.166
8	457.765,757 498.521,441	9	457.746,347 498.511,747	21.696
9	457.746,347 498.511,747	10	457.725,882 498.501,891	22.714
10	457.725,882 498.501,891	11	457.731,939 498.492,806	10.919
11	457.731,939 498.492,806	12	457.751,741 498.500,391	21.205
12	457.751,741 498.500,391	13	457.783,421 498.511,616	33.61
13	457.783,421 498.511,616	14	457.789,004 498.514,262	6.178
14	457.789,004 498.514,262	1	457.802,52 498.521,206	15.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1532/Vecerd
Nr. topografic:194/1,195/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 110, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.054 Masurata: 1.086	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 110, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 110, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Vecerd, Nr. 110, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229 / 31/03/2003		
Act Notarial nr. 490, din 01/01/2003 emis de BNP MOLDOVANU LEUȚA-AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **LĂCĂTUȘ DOINA**	
Act Notarial nr. 490, din 01/01/2003 emis de BNP BARBU LEUȚA-AGNITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație,cu titlu gratuit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **CIURAR PETRU**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LĂCĂTUȘ DOINA** 2) **CIURAR PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

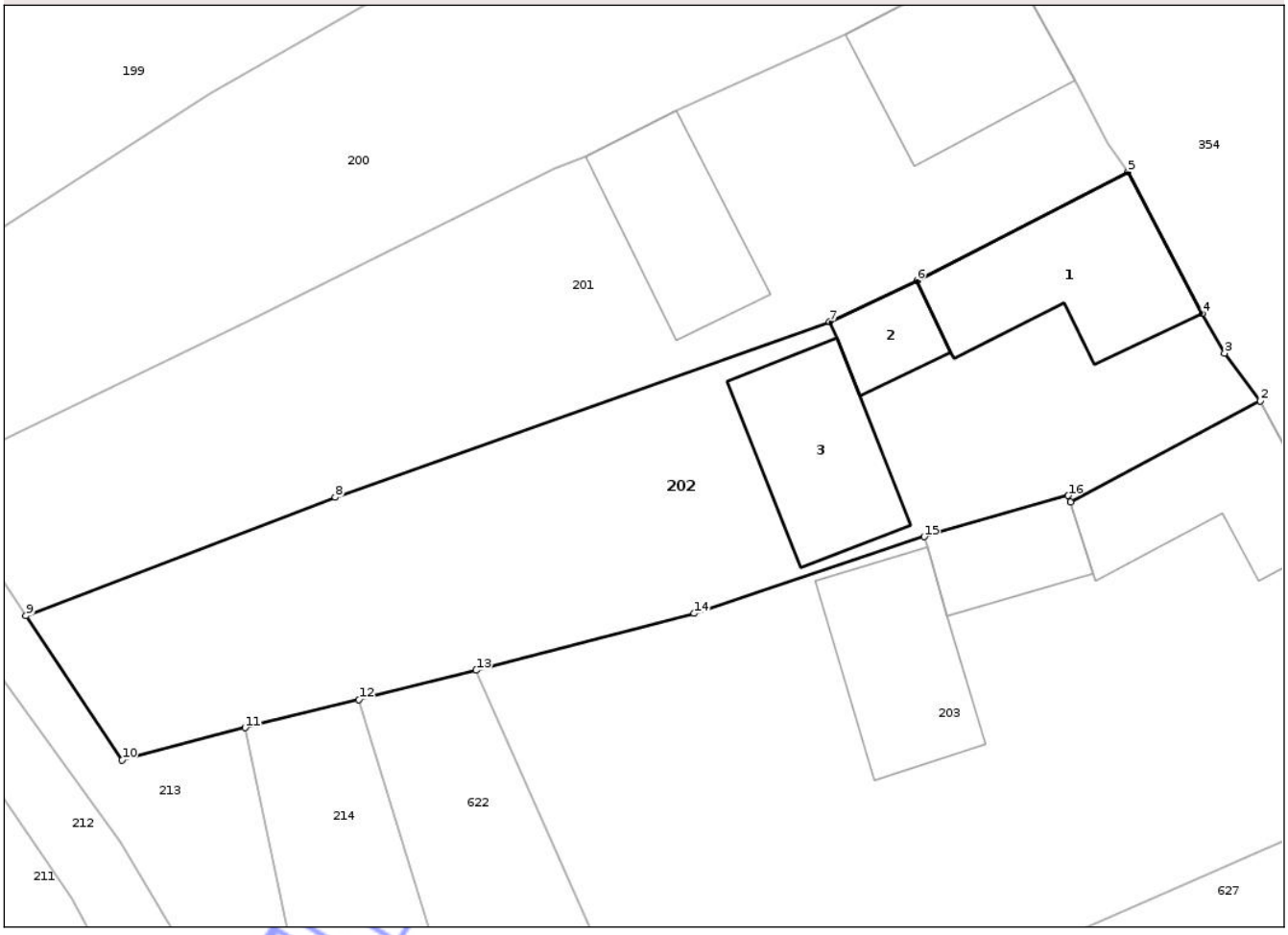
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.054 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	470	-	-	194/1	
2	curti constructii	DA	616	-	-	195/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.798,834 498.500,079	2	457.810,993 498.506,567	13.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.810,993 498.506,567	3	457.808,71 498.509,621	3.814
3	457.808,71 498.509,621	4	457.807,281 498.512,157	2.91
4	457.807,281 498.512,157	5	457.802,52 498.521,206	10.225
5	457.802,52 498.521,206	6	457.789,004 498.514,262	15.195
6	457.789,004 498.514,262	7	457.783,421 498.511,616	6.178
7	457.783,421 498.511,616	8	457.751,741 498.500,391	33.61
8	457.751,741 498.500,391	9	457.731,939 498.492,806	21.205
9	457.731,939 498.492,806	10	457.738,096 498.483,57	11.1
10	457.738,096 498.483,57	11	457.745,972 498.485,628	8.14
11	457.745,972 498.485,628	12	457.753,266 498.487,44	7.515
12	457.753,266 498.487,44	13	457.760,776 498.489,305	7.738
13	457.760,776 498.489,305	14	457.774,727 498.492,949	14.419
14	457.774,727 498.492,949	15	457.789,476 498.497,868	15.548
15	457.789,476 498.497,868	16	457.798,7 498.500,5	9.592
16	457.798,7 498.500,5	1	457.798,834 498.500,079	0.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1175,866/Vecerd
Nr. topografic:196/3/a, 197/3/a, 196/3/b, 197/3/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 111, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.502 Masurata: 1.482	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 111, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 111, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Vecerd, Nr. 111, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1454/21, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU I IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARCU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

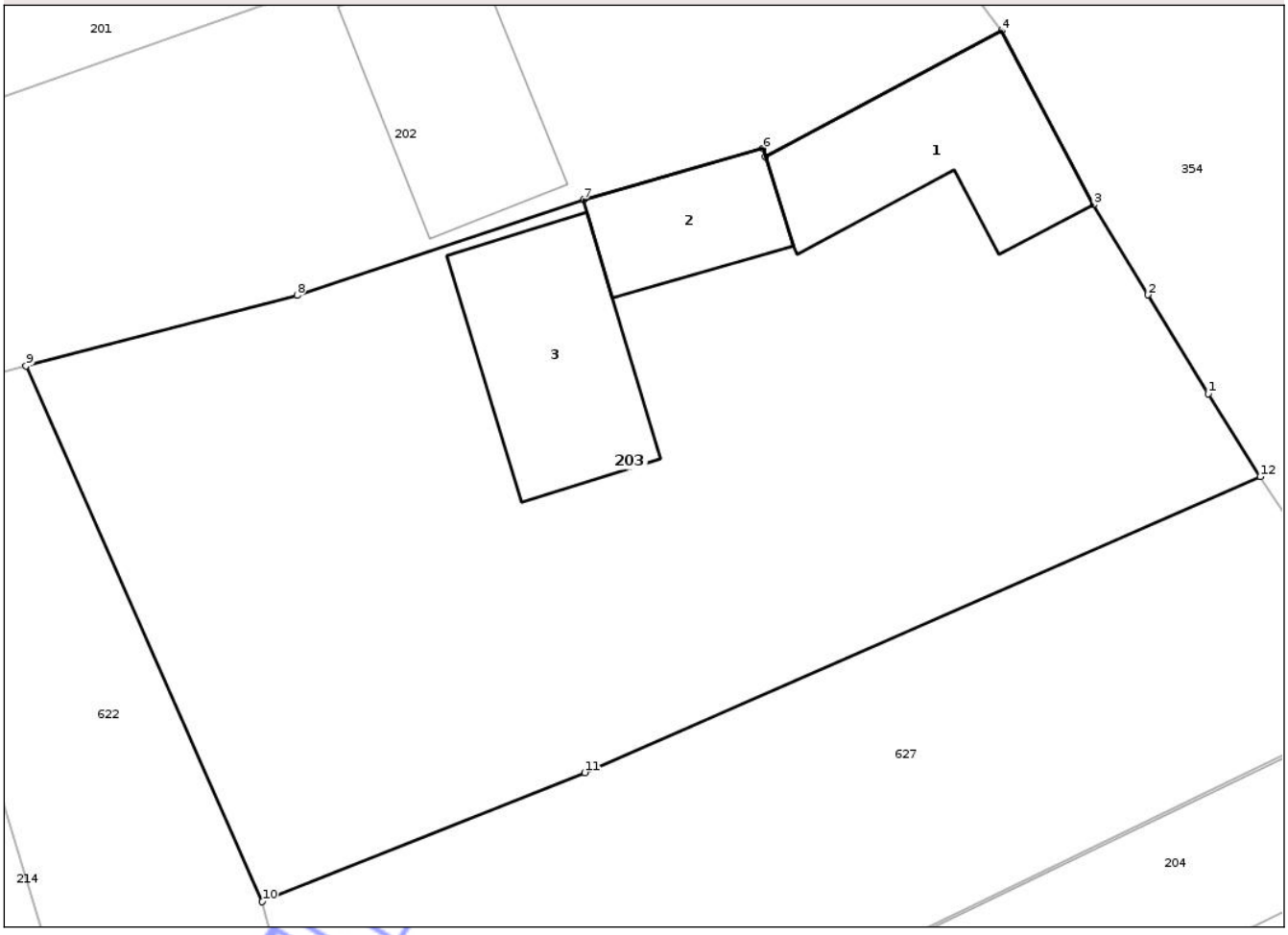
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.502 Masurata: 1.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	593	14	352	196/3/a, 197/3/a, 196/3/b, 197/3/b	
2	faneata	DA	435	14	350	196/3/a, 197/3/a, 196/3/b, 197/3/b	
3	curti constructii	DA	454	14	351	-	196/3/a, 197/3/a, 196/3/b, 197/3/b

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.821,625 498.487,882	2	457.818,538 498.492,97	5.951
2	457.818,538 498.492,97	3	457.815,723 498.497,611	5.428
3	457.815,723 498.497,611	4	457.810,993 498.506,567	10.129
4	457.810,993 498.506,567	5	457.798,834 498.500,079	13.781
5	457.798,834 498.500,079	6	457.798,7 498.500,5	0.442
6	457.798,7 498.500,5	7	457.789,476 498.497,868	9.592
7	457.789,476 498.497,868	8	457.774,727 498.492,949	15.548
8	457.774,727 498.492,949	9	457.760,776 498.489,305	14.419
9	457.760,776 498.489,305	10	457.772,942 498.461,757	30.116
10	457.772,942 498.461,757	11	457.789,539 498.468,383	17.871
11	457.789,539 498.468,383	12	457.824,307 498.483,617	37.959
12	457.824,307 498.483,617	1	457.821,625 498.487,882	5.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:103208

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105651	Din acte: 1.830 Masurata: 1.868	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit; nr.parcela 355, nr.top.196/1, 197/1, nr. top.168 - partial, nr. top. 297- partial

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105651-C1	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:362 mp; S. construita desfasurata:362 mp; Scoala generala compusa din: P- sala de clasa, cabinet medical, sala de asteptare, magazie, windfang ; Anul construirii - 1960;
A1.2	105651-C2	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Camin cultural compus din: P- 2 sali, bucatarie, camera, 2 magazii ; Anul construirii-1960;
A1.3	105651-C3	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Grup sanitar compus din: P- 2 grupuri sanitare, 4 w.c.-uri ; Anul construirii - 1960;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2839 / 22/03/2024		
Act Normativ nr. HG nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr 827 din 12.02.2024, emis de Comuna Bârghiș;act administrativ nr referat de admitere nr. 2839 din 25.03.2024, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr hotărârea nr. 7 din 01.02.2024, emis de Consiliul Local al Comunei Bârghiș;act administrativ nr 627 din 07.03.2024, emis de Comuna Bârghiș;act administrativ nr 828 din 12.02.2024, emis de Comuna Bârghiș;act administrativ nr 829 din 12.02.2024, emis de Comuna Bârghiș;act administrativ nr referat de admitere nr. 2839 din 25.03.2024, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 827 din 12.02.2024, emis de Comuna Bârghiș;act administrativ nr 829 din 12.02.2024, emis de Comuna Bârghiș;act administrativ nr 828 din 12.02.2024, emis de Comuna Bârghiș;act administrativ nr 627 din 07.03.2024, emis de Comuna Bârghiș);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, domeniul public	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, domeniul public	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, domeniul public	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, domeniul public	
B5	Se notează componența construcțiilor C1, C2, C3 conform descrierii din partea I-a, ca urmare a recepției releveelor	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105651	Din acte: 1.830 Masurata: 1.868	Teren imprejmuit; nr.parcela 355, nr.top.196/1, 197/1, nr. top.168 - partial, nr. top. 297- partial

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.868	-	355	nr. top.196/1, 197/1, nr. top.168 - partial, nr. top. 297- partial	Teren imprejmuit; nr.parcela 355, nr. top.196/1, 197/1, nr. top.168 - partial, nr. top. 297- partial

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105651-C1	constructii administrative si social culturale	362	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:362 mp; S. construita desfasurata:362 mp; Scoala generala compusa din: P- sala de clasa, cabinet medical, sala de asteptare, magazie, windfang ; Anul construirii - 1960;
A1.2	105651-C2	constructii administrative si social culturale	250	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Camin cultural compus din: P- 2 sali, bucatarie, camera, 2 magazii ; Anul construirii-1960;
A1.3	105651-C3	constructii administrative si social culturale	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Grup sanitar compus din: P- 2 grupuri sanitare, 4 w.c.-uri ; Anul construirii - 1960;

Neutral

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.831,704 498.472,335	2	457.803,523 498.458,662	31.322
2	457.803,523 498.458,662	3	457.777,463 498.444,829	29.504
3	457.777,463 498.444,829	4	457.779,422 498.437,497	7.589
4	457.779,422 498.437,497	5	457.798,495 498.438,494	19.099
5	457.798,495 498.438,494	6	457.808,857 498.437,773	10.387
6	457.808,857 498.437,773	7	457.821,476 498.437,798	12.62
7	457.821,476 498.437,798	8	457.831,007 498.436,342	9.641
8	457.831,007 498.436,342	9	457.835,821 498.429,549	8.326
9	457.835,821 498.429,549	10	457.845,274 498.418,475	14.56
10	457.845,274 498.418,475	11	457.846,682 498.420,104	2.154
11	457.846,682 498.420,104	12	457.860,599 498.429,761	16.939
12	457.860,599 498.429,761	13	457.843,595 498.454,209	29.78
13	457.843,595 498.454,209	14	457.837,546 498.462,588	10.335
14	457.837,546 498.462,588	15	457.837,006 498.464,322	1.816
15	457.837,006 498.464,322	1	457.831,704 498.472,335	9.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:688/Vecerd
Nr. topografic:196/2/a,197/2/a

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 115, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105635	Din acte: 943 Masurata: 1.109	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105635-C1	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Casă de locuit
A1.2	105635-C2	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1457/21, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA IOAN** 2) **GLIGOR I VICTORIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HILA IOAN** 2) **GLIGOR I VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

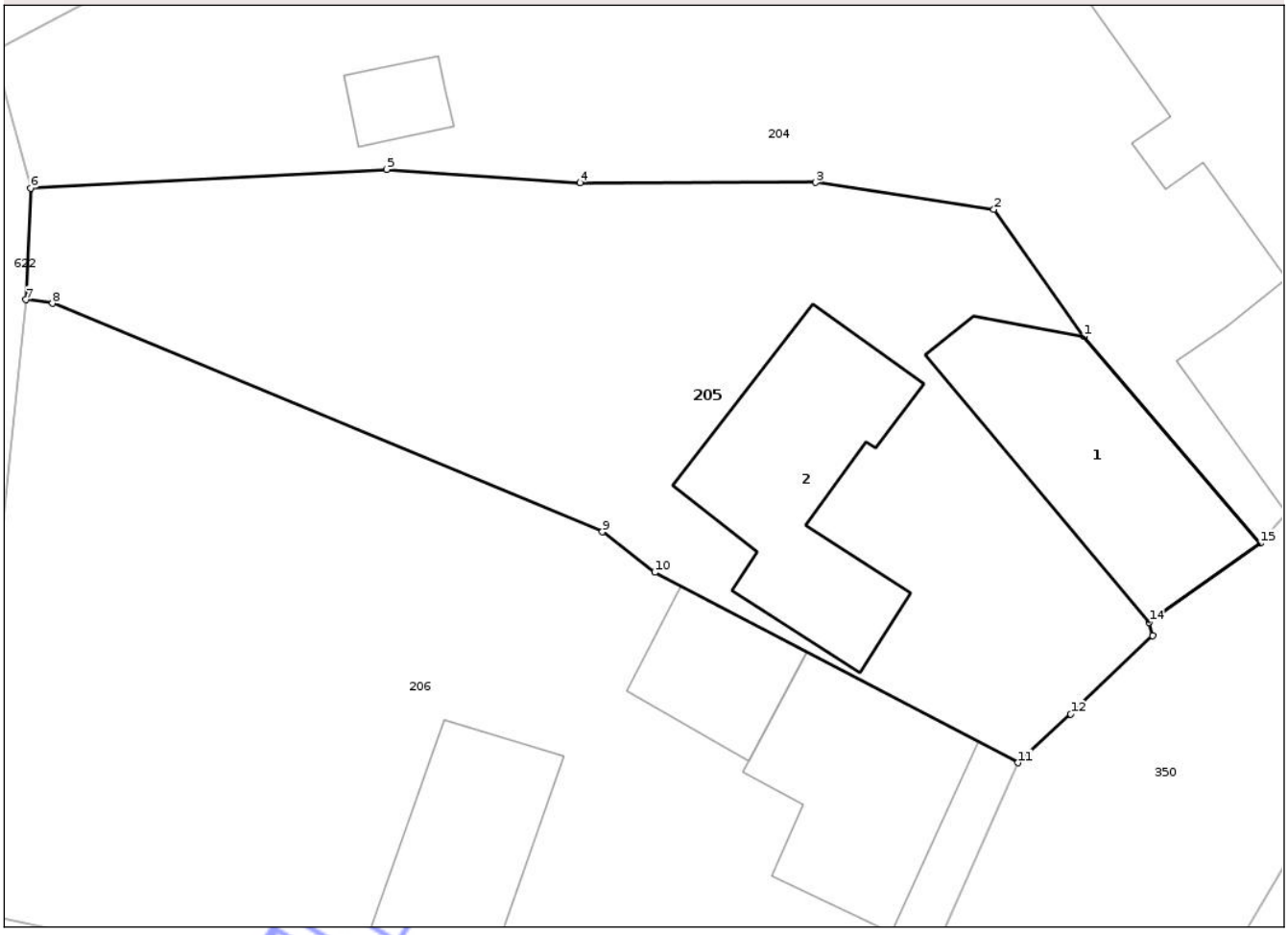
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105635	Din acte: 943 Masurata: 1.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	371	14	356	196/2/a, 197/2/a	
2	curti constructii	DA	738	14	357	196/2/a, 197/2/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105635-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Casă de locuit
A1.2	105635-C2	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	457.835,821 498.429,549	2	457.831,007 498.436,342	8.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.831,007 498.436,342	3	457.821,476 498.437,798	9.641
3	457.821,476 498.437,798	4	457.808,857 498.437,773	12.62
4	457.808,857 498.437,773	5	457.798,495 498.438,494	10.387
5	457.798,495 498.438,494	6	457.779,422 498.437,497	19.099
6	457.779,422 498.437,497	7	457.779,174 498.431,514	5.988
7	457.779,174 498.431,514	8	457.780,602 498.431,318	1.442
8	457.780,602 498.431,318	9	457.810,045 498.419,09	31.881
9	457.810,045 498.419,09	10	457.812,853 498.416,917	3.551
10	457.812,853 498.416,917	11	457.832,303 498.406,725	21.959
11	457.832,303 498.406,725	12	457.835,129 498.409,339	3.849
12	457.835,129 498.409,339	13	457.839,504 498.413,532	6.06
13	457.839,504 498.413,532	14	457.839,329 498.414,252	0.741
14	457.839,329 498.414,252	15	457.845,274 498.418,475	7.292
15	457.845,274 498.418,475	1	457.835,821 498.429,549	14.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:105132
Nr. topografic:198/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 116, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105520	Din acte: 1.373 Masurata: 1.436	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Curte si grădină

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105520-C1	Loc. Vecerd, Nr. 116, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta D+P, S cons.desf.= 163 mp. An constructie 1889. Are certificat de performanta energetic.
A1.2	105520-C2	Loc. Vecerd, Nr. 116, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă gopodărească
A1.3	105520-C3	Loc. Vecerd, Nr. 116, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13771 / 05/10/2023		
Act Notarial nr. 1338, din 04/10/2023 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZACU MARICEL**, și soția 2) **CAZACU SAVETA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CAZACU MARICEL**, și soția 2) **CAZACU SAVETA**, bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CAZACU MARICEL**, și soția 2) **CAZACU SAVETA**, bun comun	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CAZACU MARICEL**, și soția 2) **CAZACU SAVETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105520	Din acte: 1.373 Masurata: 1.436	Curte si grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	14	358	-	Curte - teren partial imprejmuit cu gard de sarma pe latura de nord , limite conventionale pe laturile de est si vest
2	arabil	DA	105	14	359	-	Grădină- teren partial imprejmuit cu gard de sarma pe latura de sud,limite conventionale pe laturile de nord ,est si vest
3	arabil	DA	530	14	360	-	Grădină- teren partial imprejmuit cu gard de sarma pe latura nord si sud, limite conventionale pe laturile de est si vest
4	faneata	DA	211	14	361	-	Grădină- teren partial imprejmuit cu gard de sarma pe latura nord, sud si vest, limita conventionala pe latura de est

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105520-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinta D+P, S cons.desf.= 163 mp. An constructie 1889. Are certificat de performanta energetic.
A1.2	105520-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă gopodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	105520-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.832,303 498.406,725	2	457.812,853 498.416,917	21.959
2	457.812,853 498.416,917	3	457.810,045 498.419,09	3.551
3	457.810,045 498.419,09	4	457.780,602 498.431,318	31.881
4	457.780,602 498.431,318	5	457.779,174 498.431,514	1.442
5	457.779,174 498.431,514	6	457.775,758 498.398,77	32.922
6	457.775,758 498.398,77	7	457.777,884 498.398,369	2.164
7	457.777,884 498.398,369	8	457.801,942 498.393,445	24.557
8	457.801,942 498.393,445	9	457.807,187 498.392,335	5.361
9	457.807,187 498.392,335	10	457.807,326 498.392,848	0.532
10	457.807,326 498.392,848	11	457.823,996 498.388,461	17.237
11	457.823,996 498.388,461	12	457.827,78 498.396,524	8.906
12	457.827,78 498.396,524	1	457.832,303 498.406,725	11.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:324/Vecerd
Nr. topografic:199,200

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 117, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100502	Din acte: 1.584 Masurata: 2.435	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100502-C1	Loc. Vecerd, Nr. 117, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; Casă de locuit
A1.2	100502-C2	Loc. Vecerd, Nr. 117, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32 / 16/01/1998		
Act Notarial nr. 1896/1997, din 01/01/1997 emis de BNP Moldovan Lenuta - Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MICU AUREL**, și soția 2) **MICU ANA-LILIANA**	
10348 / 23/06/2023		
Act Administrativ nr. ordin nr. 261, din 11/05/2023 emis de Instituția Prefectului - Județul Sibiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU AUREL**, și soția 2) **MICU ANA-LILIANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MICU AUREL**, și soția 2) **MICU ANA-LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100502	Din acte: 1.584 Masurata: 2.435	Curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	-	-	199	Curte
2	arabil	DA	1.715	-	-	200	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100502-C1	constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; Casă de locuit
A1.2	100502-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.822,769 498.382,894	2	457.823,996 498.388,461	5.701
2	457.823,996 498.388,461	3	457.807,326 498.392,848	17.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.807,326 498.392,848	4	457.807,187 498.392,335	0.532
4	457.807,187 498.392,335	5	457.801,942 498.393,445	5.361
5	457.801,942 498.393,445	6	457.777,884 498.398,369	24.557
6	457.777,884 498.398,369	7	457.775,758 498.398,77	2.164
7	457.775,758 498.398,77	8	457.762,791 498.400,654	13.103
8	457.762,791 498.400,654	9	457.747,007 498.402,948	15.95
9	457.747,007 498.402,948	10	457.740,167 498.403,982	6.917
10	457.740,167 498.403,982	11	457.733,042 498.405,06	7.206
11	457.733,042 498.405,06	12	457.728,793 498.375,055	30.305
12	457.728,793 498.375,055	13	457.750,929 498.375,15	22.136
13	457.750,929 498.375,15	14	457.764,909 498.373,055	14.136
14	457.764,909 498.373,055	15	457.786,908 498.364,731	23.521
15	457.786,908 498.364,731	16	457.799,81 498.366,385	13.007
16	457.799,81 498.366,385	17	457.813,321 498.372,253	14.731
17	457.813,321 498.372,253	18	457.818,362 498.376,567	6.635
18	457.818,362 498.376,567	19	457.821,218 498.380,874	5.168
19	457.821,218 498.380,874	1	457.822,769 498.382,894	2.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:783/Vecerd
Nr. topografic:192

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105373	648	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3646 / 12/11/1906		
Act Notarial nr. 0, din 10/11/1906 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEposesie faptică, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MOISE JOJA ANA**, minoră	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **CREȚU NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 5691, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 648 mp în favoarea lui	A1
	1) **TOMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

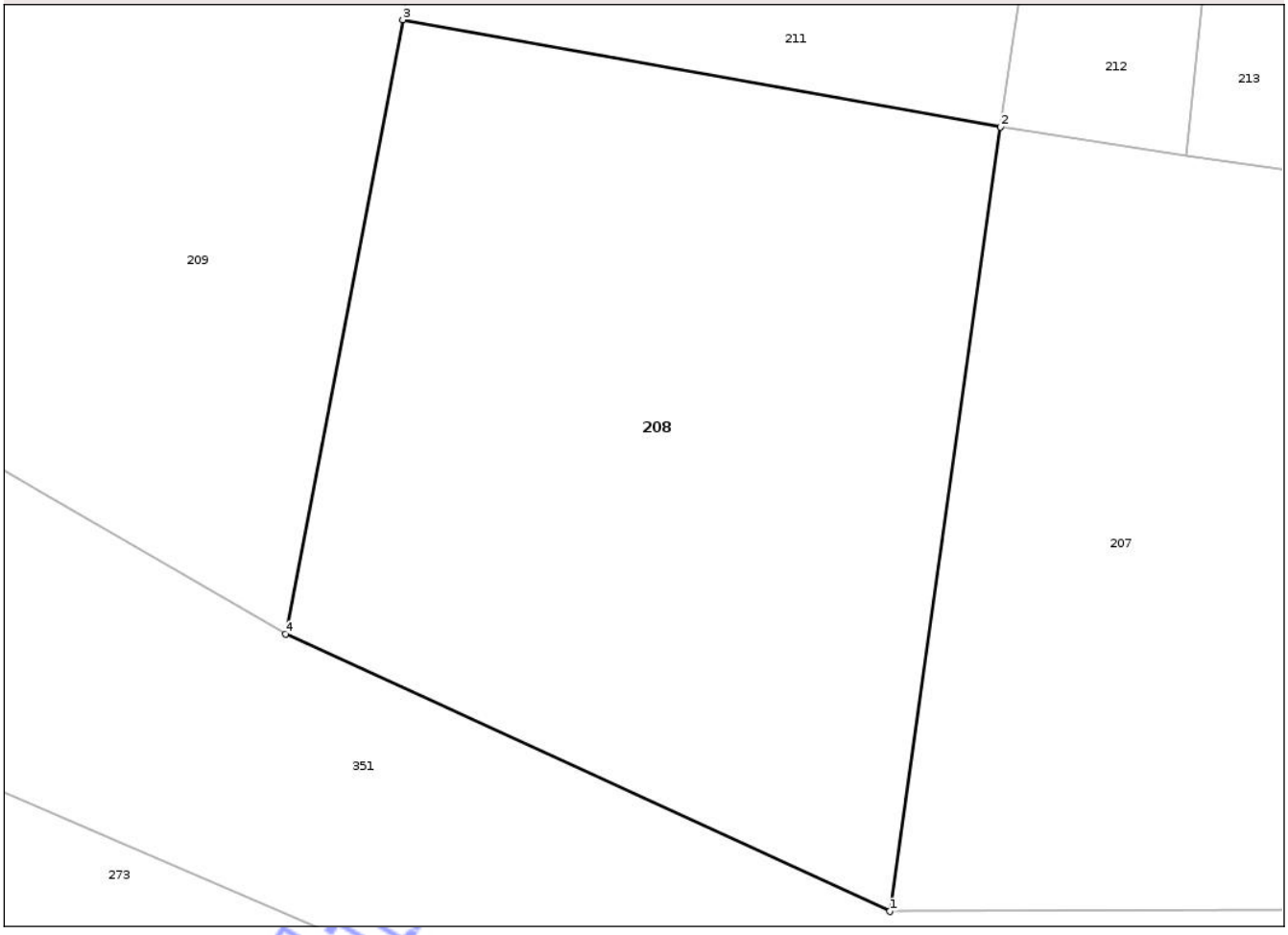
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105373	648	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	648	-	-	192	Grădină

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.728,793 498.375,055	2	457.733,042 498.405,06	30.305
2	457.733,042 498.405,06	3	457.710,141 498.409,166	23.267
3	457.710,141 498.409,166	4	457.705,649 498.385,659	23.933
4	457.705,649 498.385,659	1	457.728,793 498.375,055	25.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1050/Vecerd
Nr. topografic:189,190/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102484	1.458	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3208 / 03/11/1970		
Act Notarial nr. 132/1958, din 01/01/1958 emis de Notariatul de Stat Local Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MARCU IOAN**, fiu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1050)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **VULCAN ELISABETA**, fiica	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1050)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **BOBORODEA ANA**, fiica	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1050)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MARCU RAFILA**, fiica	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1050)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MARCU GRIGORE**, nepot de fiu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1050)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102484	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	972	-	-	189	Gradina
2	arabil	DA	486	-	-	190/1	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.710,141 498.409,166	2	457.715,21 498.437,49	28.774
2	457.715,21 498.437,49	3	457.685,586 498.439,133	29.669
3	457.685,586 498.439,133	4	457.680,525 498.423,744	16.201
4	457.680,525 498.423,744	5	457.674,036 498.408,37	16.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.674,036 498.408,37	6	457.674,175 498.405,707	2.666
6	457.674,175 498.405,707	7	457.676,028 498.402,128	4.031
7	457.676,028 498.402,128	8	457.682,051 498.398,949	6.81
8	457.682,051 498.398,949	9	457.688,343 498.395,702	7.08
9	457.688,343 498.395,702	10	457.696,122 498.391,17	9.002
10	457.696,122 498.391,17	11	457.705,649 498.385,659	11.007
11	457.705,649 498.385,659	1	457.710,141 498.409,166	23.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1069/Vecerd
Nr. topografic:190/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.458	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
715 / 31/05/1919		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCAU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

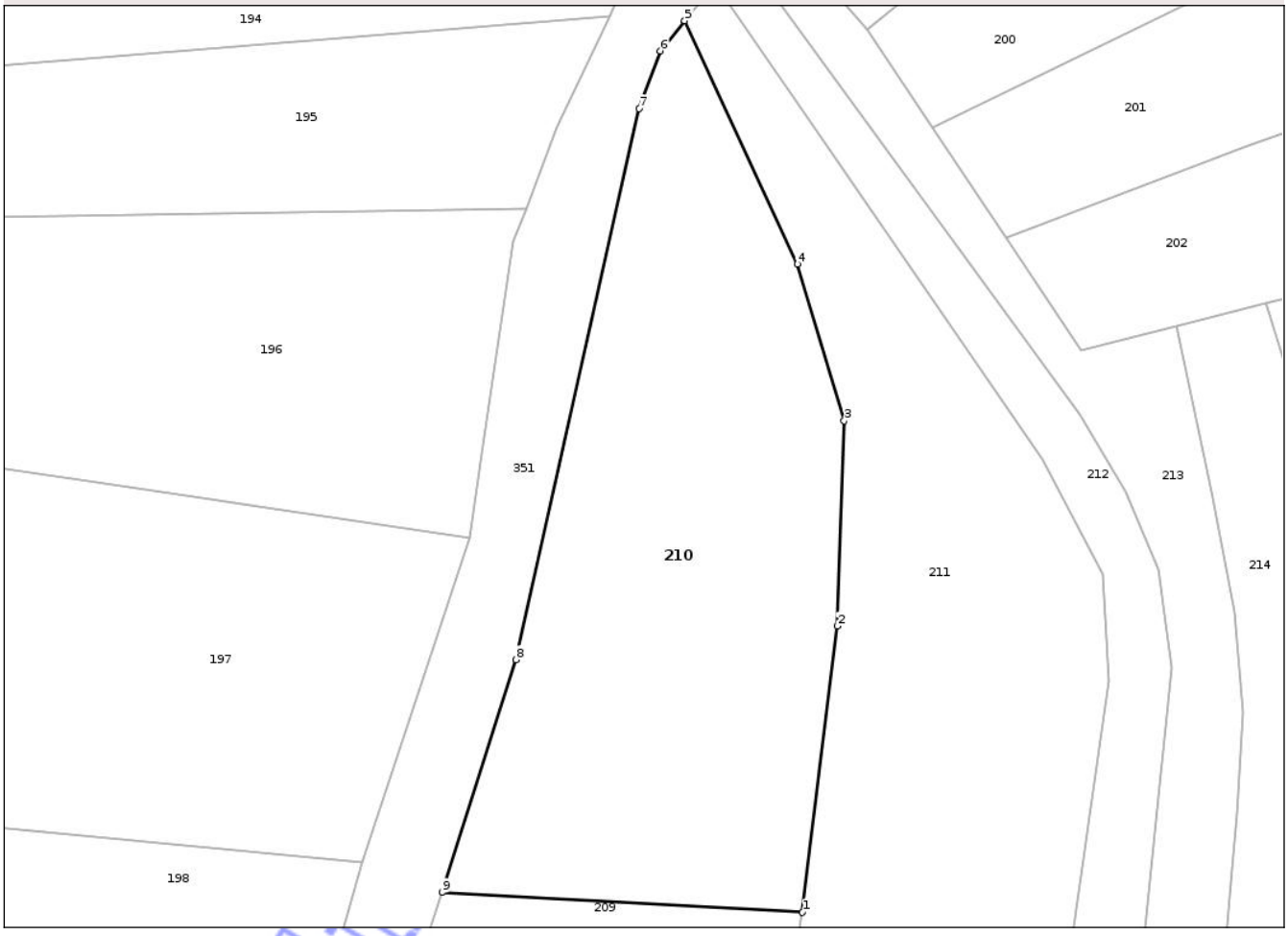
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.458	-	-	190/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.715,21 498.437,49	2	457.718,091 498.460,979	23.665
2	457.718,091 498.460,979	3	457.718,635 498.477,81	16.839
3	457.718,635 498.477,81	4	457.714,781 498.490,664	13.42
4	457.714,781 498.490,664	5	457.705,527 498.510,639	22.015
5	457.705,527 498.510,639	6	457.703,531 498.508,161	3.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.703,531 498.508,161	7	457.701,771 498.503,43	5.048
7	457.701,771 498.503,43	8	457.691,678 498.458,208	46.334
8	457.691,678 498.458,208	9	457.685,586 498.439,133	20.024
9	457.685,586 498.439,133	1	457.715,21 498.437,49	29.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:970/Vecerd
Nr. topografic:parte 191

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.808 Masurata: 1.843	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1083 / 09/04/1913		
Act Notarial nr. 27/6, din 01/01/1912 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCAN IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.808 Masurata: 1.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.843	-	-	parte 191	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.715,21 498.437,49	2	457.710,141 498.409,166	28.774
2	457.710,141 498.409,166	3	457.733,042 498.405,06	23.267
3	457.733,042 498.405,06	4	457.740,34 498.456,486	51.941
4	457.740,34 498.456,486	5	457.739,887 498.465,226	8.752
5	457.739,887 498.465,226	6	457.734,931 498.474,684	10.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.734,931 498.474,684	7	457.716,285 498.501,723	32.845
7	457.716,285 498.501,723	8	457.708,01 498.513,722	14.575
8	457.708,01 498.513,722	9	457.705,527 498.510,639	3.959
9	457.705,527 498.510,639	10	457.714,781 498.490,664	22.015
10	457.714,781 498.490,664	11	457.718,635 498.477,81	13.42
11	457.718,635 498.477,81	12	457.718,091 498.460,979	16.839
12	457.718,091 498.460,979	1	457.715,21 498.437,49	23.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:970/Vecerd
Nr. topografic:PARTE 191

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		609	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

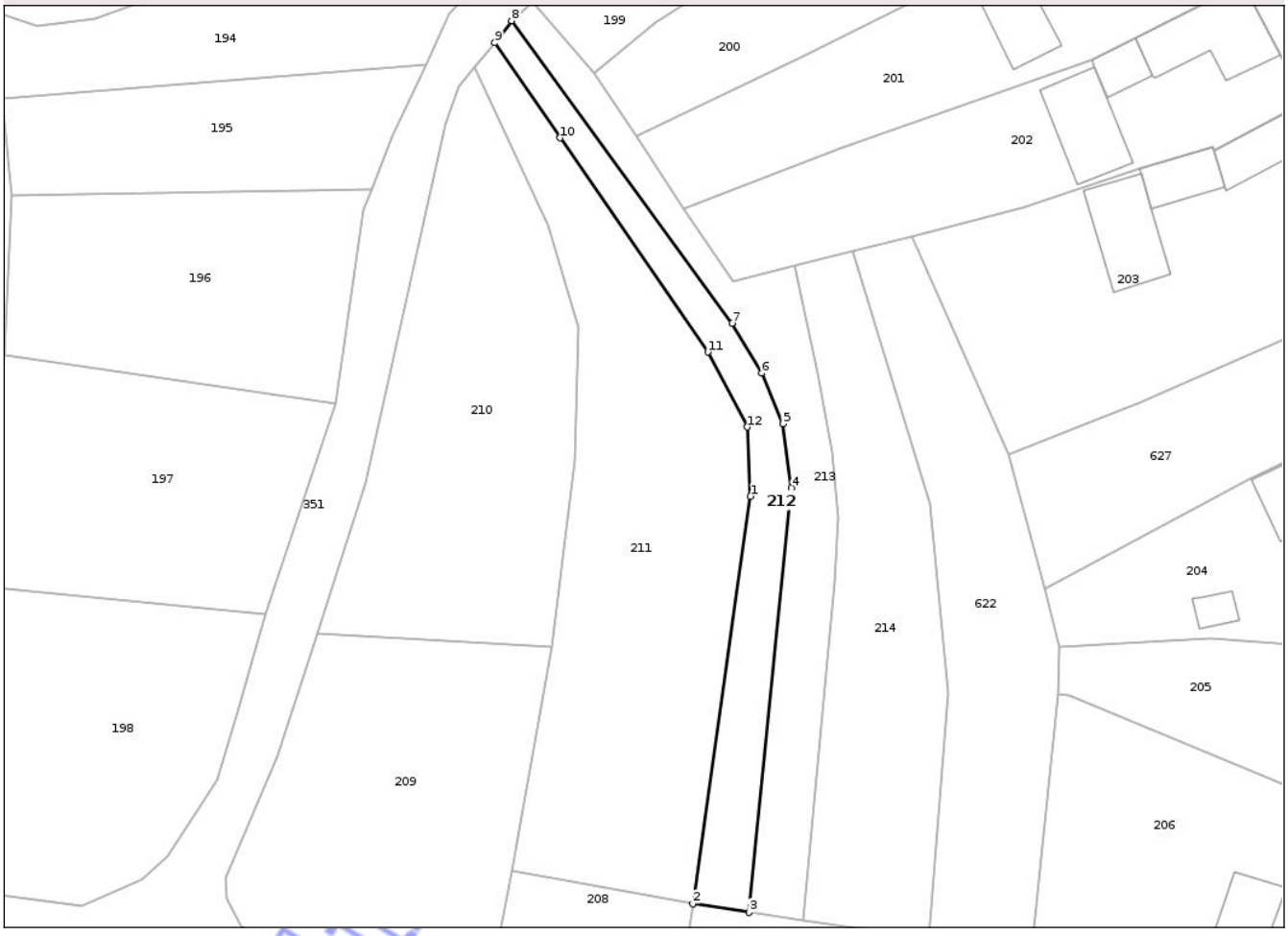
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	609	14	332	PARTE 191	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.740,34 498.456,486	2	457.733,042 498.405,06	51.941
2	457.733,042 498.405,06	3	457.740,167 498.403,982	7.206
3	457.740,167 498.403,982	4	457.745,499 498.457,566	53.849
4	457.745,499 498.457,566	5	457.744,417 498.465,639	8.145
5	457.744,417 498.465,639	6	457.741,735 498.472,012	6.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.741,735 498.472,012	7	457.737,997 498.478,342	7.352
7	457.737,997 498.478,342	8	457.710,128 498.516,509	47.259
8	457.710,128 498.516,509	9	457.708,01 498.513,722	3.5
9	457.708,01 498.513,722	10	457.716,285 498.501,723	14.575
10	457.716,285 498.501,723	11	457.734,931 498.474,684	32.845
11	457.734,931 498.474,684	12	457.739,887 498.465,226	10.678
12	457.739,887 498.465,226	1	457.740,34 498.456,486	8.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:970/Vecerd
Nr. topografic:PARTE 191

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		730	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1432/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCAN A ELISABETA** 2) **TOMA I ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

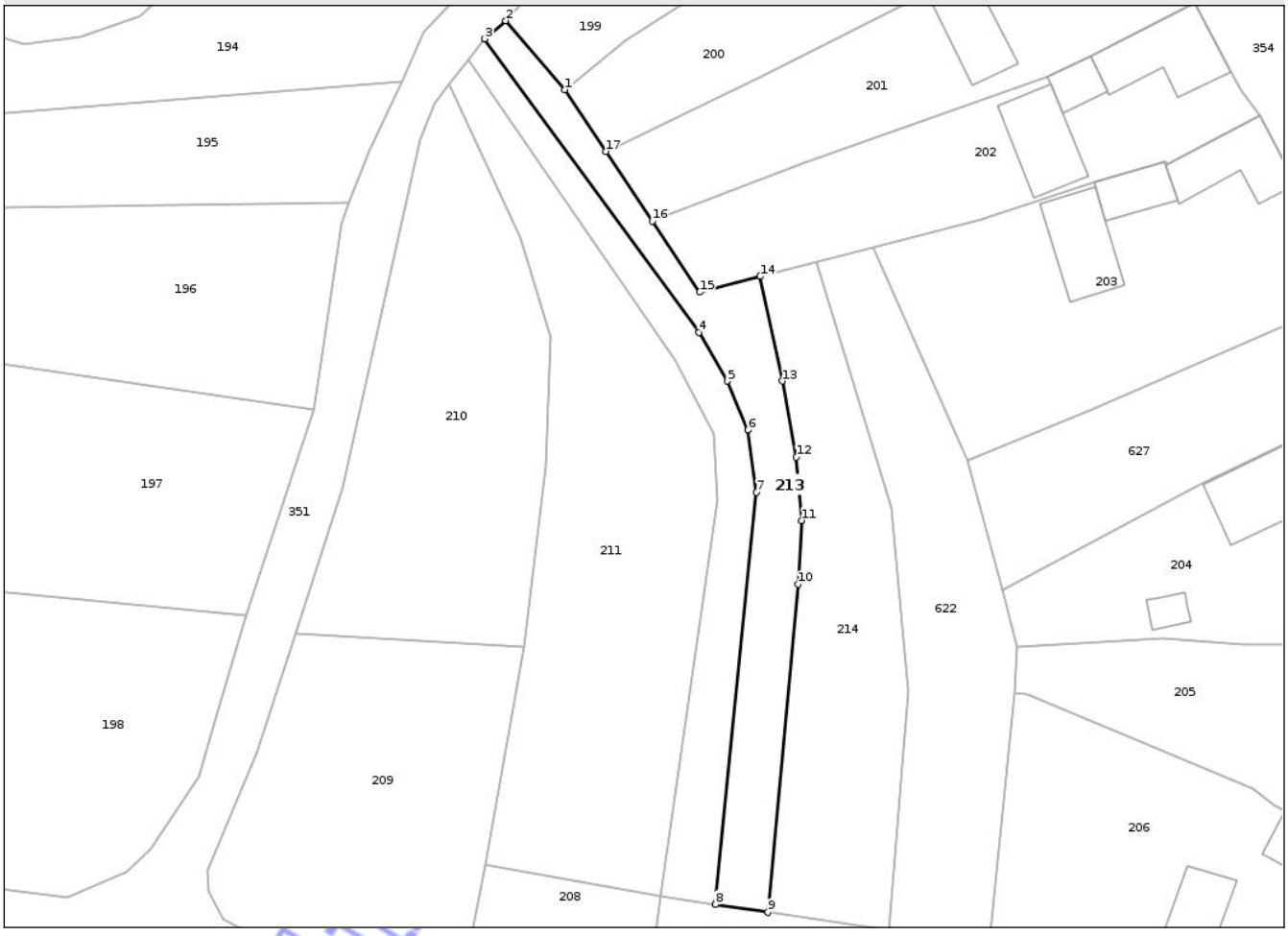
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	730	14	331	PARTE 191	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.720,545 498.509,896	2	457.712,854 498.518,859	11.811
2	457.712,854 498.518,859	3	457.710,128 498.516,509	3.6
3	457.710,128 498.516,509	4	457.737,997 498.478,342	47.259
4	457.737,997 498.478,342	5	457.741,735 498.472,012	7.352
5	457.741,735 498.472,012	6	457.744,417 498.465,639	6.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.744,417 498.465,639	7	457.745,499 498.457,566	8.145
7	457.745,499 498.457,566	8	457.740,167 498.403,982	53.849
8	457.740,167 498.403,982	9	457.747,007 498.402,948	6.917
9	457.747,007 498.402,948	10	457.750,929 498.445,586	42.818
10	457.750,929 498.445,586	11	457.751,349 498.453,876	8.301
11	457.751,349 498.453,876	12	457.750,68 498.462,128	8.279
12	457.750,68 498.462,128	13	457.748,832 498.472,004	10.047
13	457.748,832 498.472,004	14	457.745,972 498.485,628	13.921
14	457.745,972 498.485,628	15	457.738,096 498.483,57	8.14
15	457.738,096 498.483,57	16	457.731,939 498.492,806	11.1
16	457.731,939 498.492,806	17	457.725,882 498.501,891	10.919
17	457.725,882 498.501,891	1	457.720,545 498.509,896	9.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1050
Nr. topografic:193/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102483	1.087	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3208 / 03/11/1970		
Act Notarial nr. 132/1958, din 01/01/1958 emis de Notariatul de Stat Local Medias;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MARCU IOAN**, fiu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1050)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **VULCAN ELISABETA**, fiica	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1050)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MARCU RAFILA**, fiica	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1050)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MARCU RAFILA**, fiica	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1050)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MARCU GRIGORE**, nepot de fiu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1050)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

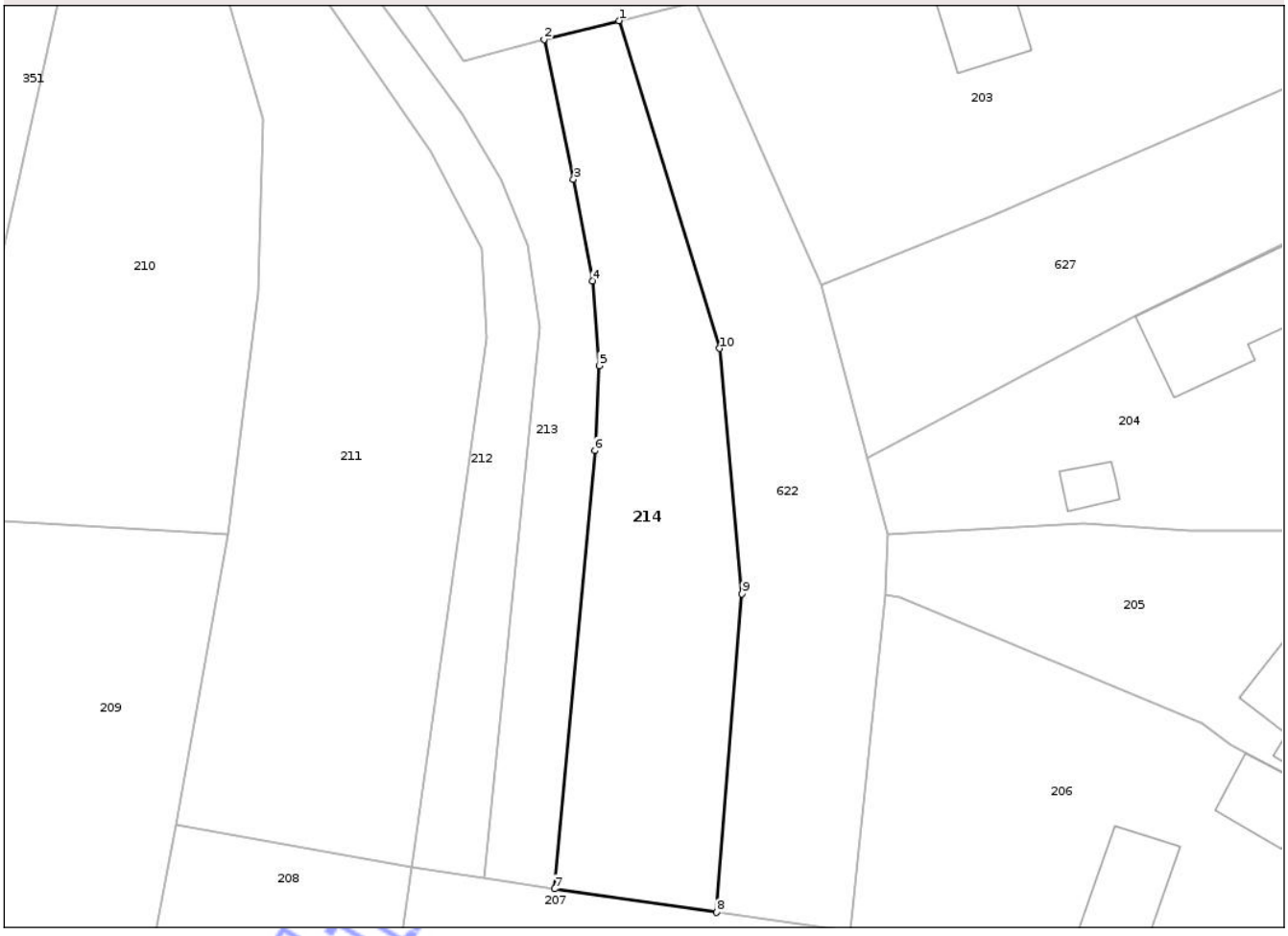
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102483	1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.087	-	-	193/1	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.753,266 498.487,44	2	457.745,972 498.485,628	7.515
2	457.745,972 498.485,628	3	457.748,832 498.472,004	13.921
3	457.748,832 498.472,004	4	457.750,68 498.462,128	10.047
4	457.750,68 498.462,128	5	457.751,349 498.453,876	8.279
5	457.751,349 498.453,876	6	457.750,929 498.445,586	8.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.750,929 498.445,586	7	457.747,007 498.402,948	42.818
7	457.747,007 498.402,948	8	457.762,791 498.400,654	15.95
8	457.762,791 498.400,654	9	457.765,267 498.431,644	31.088
9	457.765,267 498.431,644	10	457.763,064 498.455,538	23.996
10	457.763,064 498.455,538	1	457.753,266 498.487,44	33.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:202,203,204

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 118, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101002	2.733	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101002-C1	Loc. Vecerd, Nr. 118, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 53, din 24/09/2018 emis de BNP VEȘTEMEAN LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU IULIANA-MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALBU IULIANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

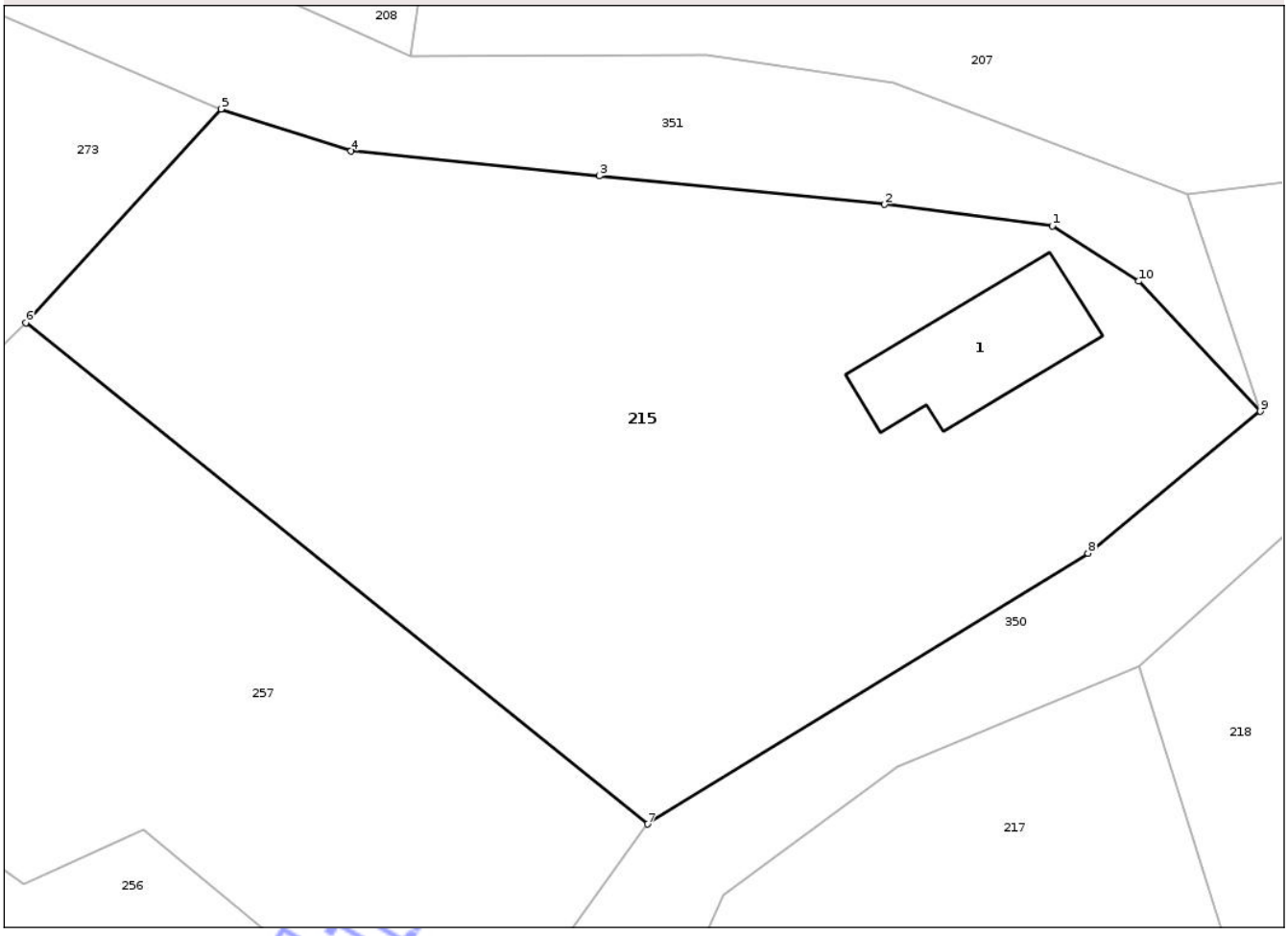
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101002	2.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	620	19	456	202,203,204	
2	arabil	DA	275	19	454	202,203,204	
3	faneata	DA	1.466	19	457	202,203,204	
4	curti constructii	DA	372	19	455	202,203,204	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101002-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.776,816 498.362,418	2	457.764,27 498.364,015	12.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.764,27 498.364,015	3	457.742,933 498.366,139	21.442
3	457.742,933 498.366,139	4	457.724,336 498.367,99	18.689
4	457.724,336 498.367,99	5	457.714,608 498.371,146	10.227
5	457.714,608 498.371,146	6	457.700,015 498.355,182	21.629
6	457.700,015 498.355,182	7	457.746,51 498.317,704	59.719
7	457.746,51 498.317,704	8	457.779,484 498.337,954	38.696
8	457.779,484 498.337,954	9	457.792,371 498.348,553	16.685
9	457.792,371 498.348,553	10	457.783,271 498.358,27	13.313
10	457.783,271 498.358,27	1	457.776,816 498.362,418	7.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:260-BIS/Vecerd
Nr. topografic:225/1,225/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 119, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.664	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1794 / 06/12/2005		
Act Notarial nr. 128, din 29/11/2005 emis de BNP BORZA ANA-AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOANTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

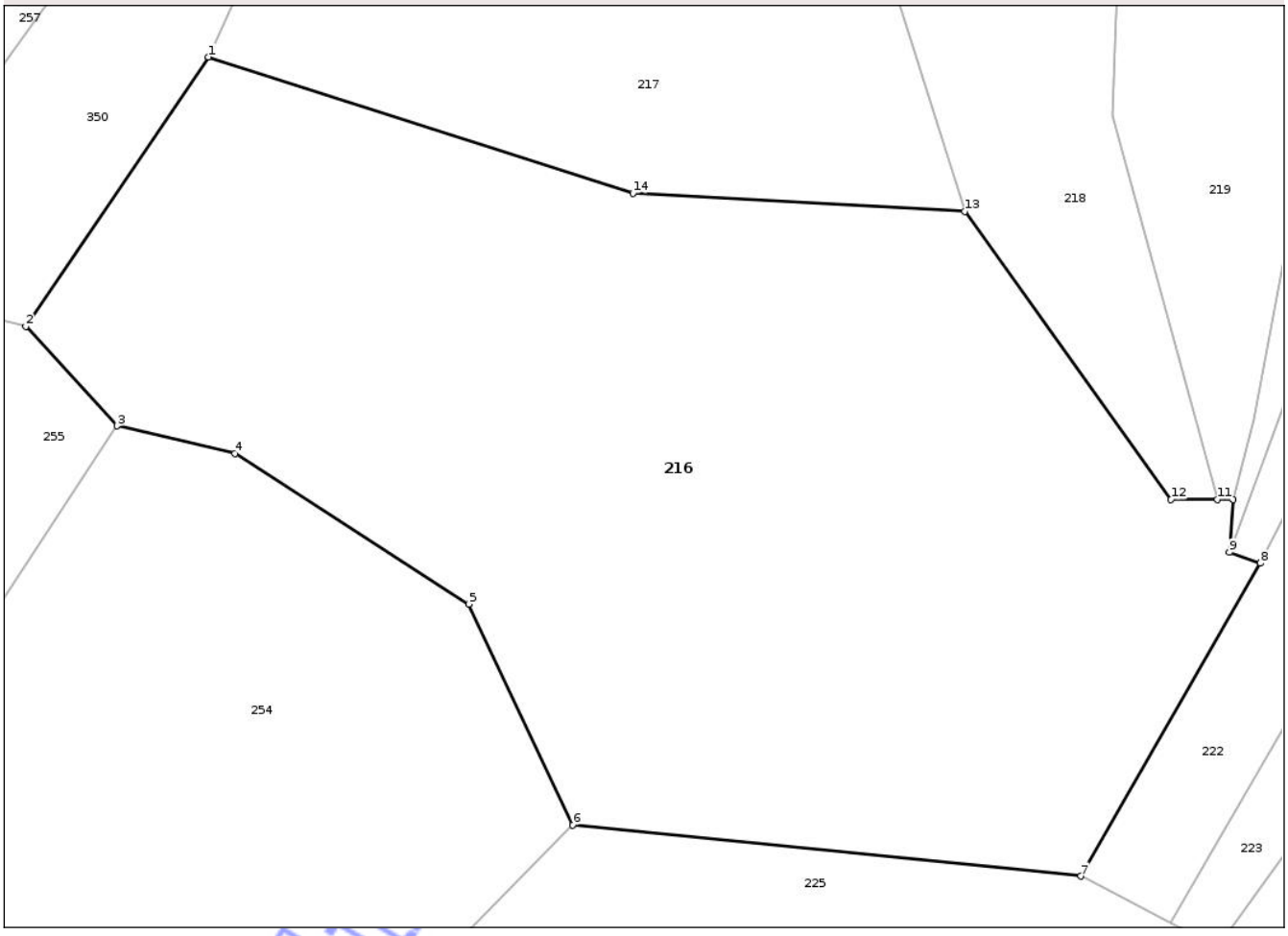
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.664	-	-	225/1,225/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.745,113 498.296,709	2	457.732,618 498.278,318	22.233
2	457.732,618 498.278,318	3	457.738,872 498.271,51	9.244
3	457.738,872 498.271,51	4	457.746,911 498.269,626	8.257
4	457.746,911 498.269,626	5	457.762,92 498.259,341	19.028
5	457.762,92 498.259,341	6	457.770,028 498.244,253	16.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.770,028 498.244,253	7	457.804,774 498.240,762	34.92
7	457.804,774 498.240,762	8	457.817,04 498.262,136	24.644
8	457.817,04 498.262,136	9	457.814,922 498.262,888	2.248
9	457.814,922 498.262,888	10	457.815,184 498.266,486	3.607
10	457.815,184 498.266,486	11	457.814,1 498.266,486	1.083
11	457.814,1 498.266,486	12	457.810,94 498.266,486	3.16
12	457.810,94 498.266,486	13	457.796,816 498.286,16	24.219
13	457.796,816 498.286,16	14	457.774,132 498.287,39	22.718
14	457.774,132 498.287,39	1	457.745,113 498.296,709	30.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:566/Vecerd
Nr. topografic:224

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 120, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.359	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1442/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU S IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

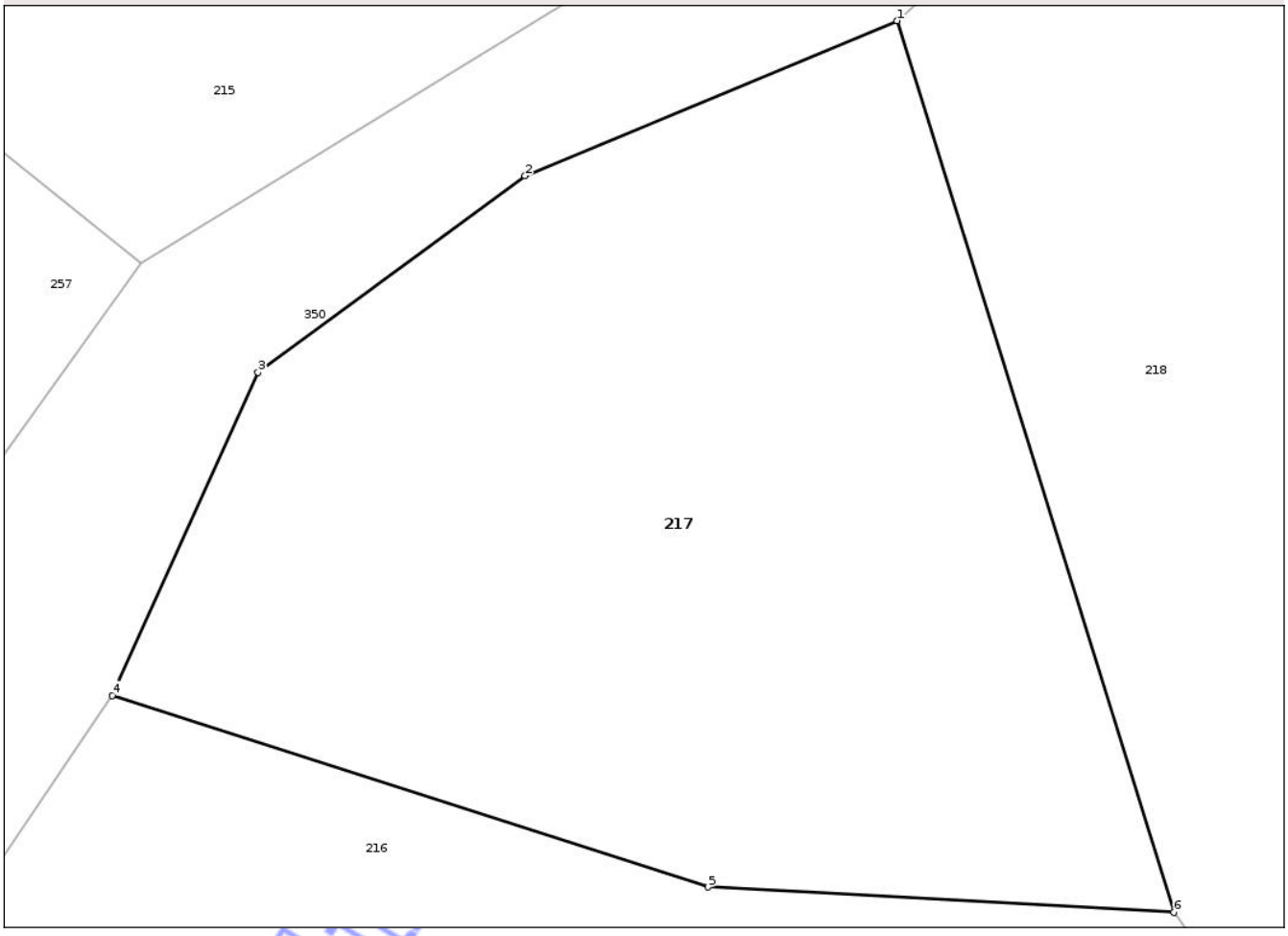
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.359	15	373	224	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.783,326 498.329,519	2	457.765,223 498.321,977	19.612
2	457.765,223 498.321,977	3	457.752,219 498.312,415	16.141
3	457.752,219 498.312,415	4	457.745,113 498.296,709	17.239
4	457.745,113 498.296,709	5	457.774,132 498.287,39	30.478
5	457.774,132 498.287,39	6	457.796,816 498.286,16	22.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.796,816 498.286,16	1	457.783,326 498.329,519	45.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:295,296

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 121, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100080	1.367	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1476/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU A MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100080	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	345	15	371	295,296	
2	faneata	DA	541	15	372	295,296	
3	curti constructii	DA	481	15	370	295,296	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.819,318 498.353,414	2	457.807,516 498.348,938	12.622
2	457.807,516 498.348,938	3	457.798,942 498.338,498	13.51
3	457.798,942 498.338,498	4	457.795,764 498.340,758	3.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.795,764 498.340,758	5	457.783,326 498.329,519	16.763
5	457.783,326 498.329,519	6	457.796,816 498.286,16	45.409
6	457.796,816 498.286,16	7	457.810,94 498.266,486	24.219
7	457.810,94 498.266,486	8	457.814,1 498.266,486	3.16
8	457.814,1 498.266,486	9	457.806,952 498.292,705	27.176
9	457.806,952 498.292,705	10	457.807,752 498.313,906	21.217
10	457.807,752 498.313,906	11	457.811,254 498.326,588	13.157
11	457.811,254 498.326,588	12	457.815,15 498.336,929	11.05
12	457.815,15 498.336,929	13	457.817,628 498.342,553	6.146
13	457.817,628 498.342,553	14	457.820,937 498.347,47	5.927
14	457.820,937 498.347,47	1	457.819,318 498.353,414	6.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:36/Vecerd
Nr. topografic:293,294

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 122, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100867	Din acte: 882 Masurata: 1.349	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100867-C1	Loc. Vecerd, Nr. 122, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Casă de locuit
A1.2	100867-C2	Loc. Vecerd, Nr. 122, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100867-C3	Loc. Vecerd, Nr. 122, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1566 / 18/05/2007		
Act Notarial nr. 39, din 18/05/2007 emis de BNP Borza Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMA VICTOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 36)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **TOMA VICTOR**	
9677 / 16/10/2015		
Act Notarial nr. 1525, din 15/10/2015 emis de BNP Radu Vasile Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMA VICTOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **TOMA VICTOR**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **TOMA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100867	Din acte: 882 Masurata: 1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	-	-	293	Curte
2	arabil	DA	845	-	-	294	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100867-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Casă de locuit
A1.2	100867-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100867-C3	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.840,246 498.351,416	2	457.839,738 498.355,161	3.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.839,738 498.355,161	3	457.837,94 498.360,711	5.834
3	457.837,94 498.360,711	4	457.819,318 498.353,414	20.001
4	457.819,318 498.353,414	5	457.820,937 498.347,47	6.16
5	457.820,937 498.347,47	6	457.817,628 498.342,553	5.927
6	457.817,628 498.342,553	7	457.815,15 498.336,929	6.146
7	457.815,15 498.336,929	8	457.811,254 498.326,588	11.05
8	457.811,254 498.326,588	9	457.807,752 498.313,906	13.157
9	457.807,752 498.313,906	10	457.806,952 498.292,705	21.217
10	457.806,952 498.292,705	11	457.814,1 498.266,486	27.176
11	457.814,1 498.266,486	12	457.815,184 498.266,486	1.083
12	457.815,184 498.266,486	13	457.816,577 498.271,939	5.629
13	457.816,577 498.271,939	14	457.820,027 498.289,97	18.358
14	457.820,027 498.289,97	15	457.823,396 498.307,944	18.287
15	457.823,396 498.307,944	16	457.829,378 498.324,313	17.427
16	457.829,378 498.324,313	17	457.833,524 498.333,595	10.167
17	457.833,524 498.333,595	1	457.840,246 498.351,416	19.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1537/Vecerd
Nr. topografic:291

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 123, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100026	Din acte: 990 Masurata: 670	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100026-C1	Loc. Vecerd, Nr. 123, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit, compusa din: 2 camere, bucatarie, sura si grajd.
A1.2	100026-C2	Loc. Vecerd, Nr. 123, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1227 / 04/09/2006		
Act Notarial nr. 658, din 01/01/2006 emis de BNP Borza Ana - Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARES CONSTANTIN - ROMULUS**, si sotia 2) **MARES IBOLYA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1537)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MARES CONSTANTIN - ROMULUS**, si sotia 2) **MARES IBOLYA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

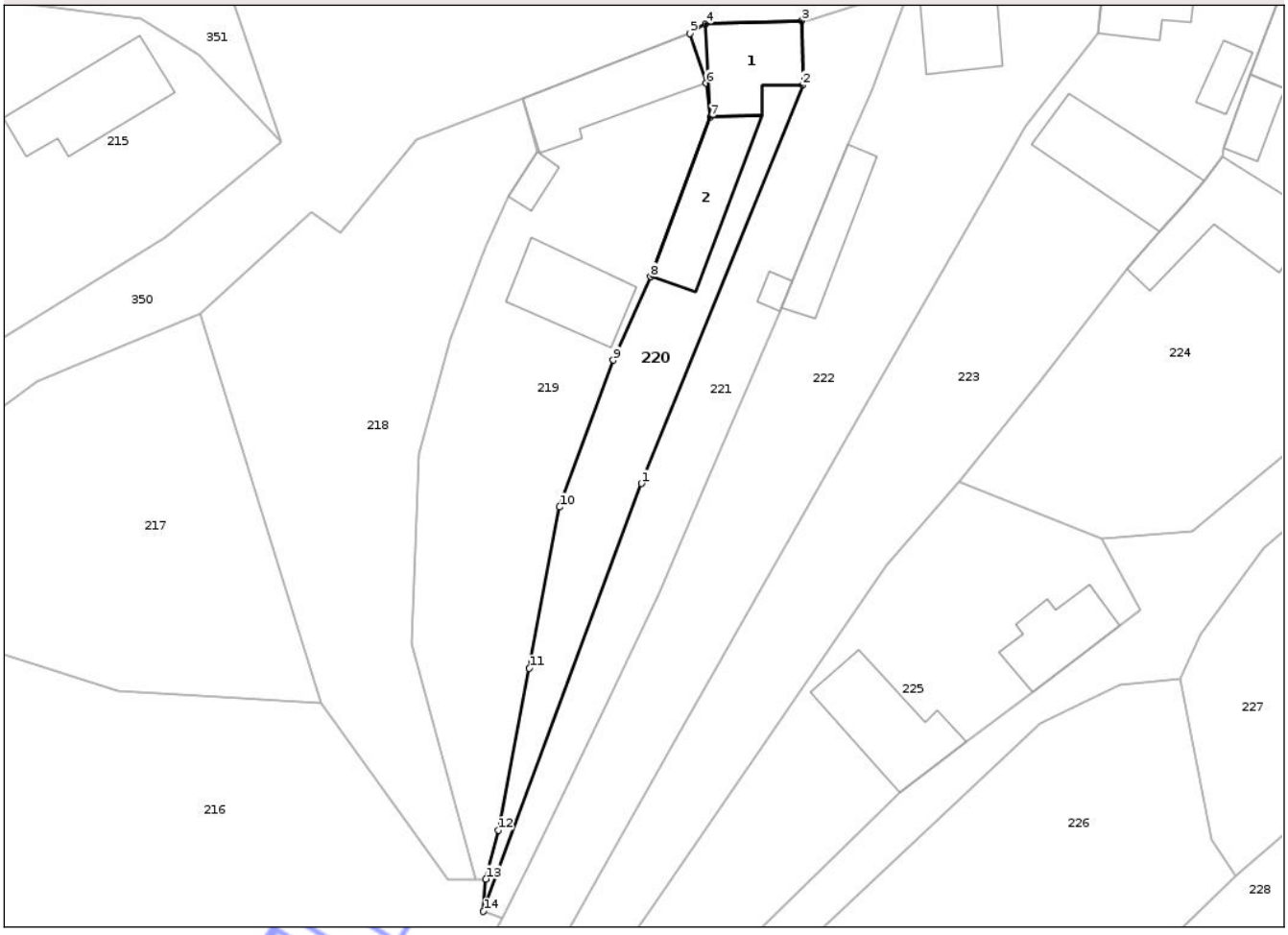
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100026	Din acte: 990 Masurata: 670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	-	-	291	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100026-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit, compusa din: 2 camere, bucatarie, sura si grajd.
A1.2	100026-C2	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.832,506 498.310,569	2	457.850,491 498.354,95	47.886
2	457.850,491 498.354,95	3	457.850,395 498.362,13	7.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.850,395 498.362,13	4	457.839,666 498.361,797	10.734
4	457.839,666 498.361,797	5	457.837,94 498.360,711	2.039
5	457.837,94 498.360,711	6	457.839,738 498.355,161	5.834
6	457.839,738 498.355,161	7	457.840,246 498.351,416	3.779
7	457.840,246 498.351,416	8	457.833,524 498.333,595	19.046
8	457.833,524 498.333,595	9	457.829,378 498.324,313	10.167
9	457.829,378 498.324,313	10	457.823,396 498.307,944	17.427
10	457.823,396 498.307,944	11	457.820,027 498.289,97	18.287
11	457.820,027 498.289,97	12	457.816,577 498.271,939	18.358
12	457.816,577 498.271,939	13	457.815,184 498.266,486	5.629
13	457.815,184 498.266,486	14	457.814,922 498.262,888	3.607
14	457.814,922 498.262,888	1	457.832,506 498.310,569	50.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1537/Vecerd
Nr. topografic:292

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 123, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100027	Din acte: 990 Masurata: 671	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100027-C1	Loc. Vecerd, Nr. 123, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1227 / 04/09/2006		
Act Notarial nr. 658, din 01/01/2006 emis de BNP Borza Ana - Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARES CONSTANTIN - ROMULUS**, si sotia 2) **MARES IBOLYA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1537)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARES CONSTANTIN - ROMULUS**, si sotia 2) **MARES IBOLYA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100027	Din acte: 990 Masurata: 671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	-	-	292	
2	arabil	DA	451	-	-	292	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100027-C1	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.850,395 498.362,13	2	457.850,491 498.354,95	7.181
2	457.850,491 498.354,95	3	457.832,506 498.310,569	47.886
3	457.832,506 498.310,569	4	457.814,922 498.262,888	50.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.814,922 498.262,888	5	457.817,04 498.262,136	2.248
5	457.817,04 498.262,136	6	457.819,908 498.267,75	6.304
6	457.819,908 498.267,75	7	457.822,575 498.273,255	6.117
7	457.822,575 498.273,255	8	457.829,178 498.287,111	15.349
8	457.829,178 498.287,111	9	457.834,325 498.298,075	12.112
9	457.834,325 498.298,075	10	457.840,361 498.311,96	15.14
10	457.840,361 498.311,96	11	457.848,001 498.329,795	19.403
11	457.848,001 498.329,795	12	457.848,18 498.330,203	0.445
12	457.848,18 498.330,203	13	457.849,342 498.333,056	3.081
13	457.849,342 498.333,056	14	457.855,542 498.348,277	16.435
14	457.855,542 498.348,277	15	457.858,18 498.354,468	6.73
15	457.858,18 498.354,468	16	457.862,464 498.365,661	11.985
16	457.862,464 498.365,661	17	457.851,404 498.362,278	11.566
17	457.851,404 498.362,278	1	457.850,395 498.362,13	1.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:337/Vecerd
Nr. topografic:289,290

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 124, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100046	Din acte: 1.673 Masurata: 1.654	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100046-C1	Loc. Vecerd, Nr. 124, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Casă de locuit
A1.2	100046-C2	Loc. Vecerd, Nr. 124, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8041 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. 994, din 26/04/2023 emis de BNP Bexa S. Simion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **HAHN MARTHE JOHANNA**, născută Reuter, căsătorită - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **HAHN MARC ROLF JOSEF**, căsătorit - bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **HAHN MARC ROLF JOSEF**, căsătorit - bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **HAHN MARTHE JOHANNA**, născută Reuter, căsătorită - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **HAHN MARTHE JOHANNA**, născută Reuter, căsătorită - bun propriu 2) **HAHN MARC ROLF JOSEF**, căsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100046	Din acte: 1.673 Masurata: 1.654	curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	-	-	289	curte
2	arabil	DA	1.168	-	-	290	gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100046-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Casă de locuit
A1.2	100046-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.875,296 498.350,378	2	457.883,344 498.360,738	13.119
3	457.884,225 498.368,477	4	457.878,732 498.368,26	5.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.883,344 498.360,738	3	457.884,225 498.368,477	7.789
4	457.878,732 498.368,26	5	457.872,048 498.367,033	6.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.872,048 498.367,033	6	457.863,504 498.365,981	8.608
7	457.862,464 498.365,661	8	457.858,18 498.354,468	11.985
9	457.855,542 498.348,277	10	457.849,342 498.333,056	16.435
11	457.848,18 498.330,203	12	457.848,001 498.329,795	0.445
13	457.840,361 498.311,96	14	457.834,325 498.298,075	15.14
15	457.829,178 498.287,111	16	457.822,575 498.273,255	15.349
17	457.819,908 498.267,75	18	457.817,04 498.262,136	6.304
19	457.804,774 498.240,762	20	457.810,942 498.237,574	6.943
21	457.819,856 498.252,917	22	457.835,683 498.281,003	32.238
23	457.855,504 498.315,923	1	457.875,296 498.350,378	39.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.863,504 498.365,981	7	457.862,464 498.365,661	1.089
8	457.858,18 498.354,468	9	457.855,542 498.348,277	6.73
10	457.849,342 498.333,056	11	457.848,18 498.330,203	3.081
12	457.848,001 498.329,795	13	457.840,361 498.311,96	19.403
14	457.834,325 498.298,075	15	457.829,178 498.287,111	12.112
16	457.822,575 498.273,255	17	457.819,908 498.267,75	6.117
18	457.817,04 498.262,136	19	457.804,774 498.240,762	24.644
20	457.810,942 498.237,574	21	457.819,856 498.252,917	17.745
22	457.835,683 498.281,003	23	457.855,504 498.315,923	40.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:315/Vecerd
Nr. topografic:287,288

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 125, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100081	Din acte: 2.643 Masurata: 1.821	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100081-C1	Loc. Vecerd, Nr. 125, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă de locuit
A1.2	100081-C2	Loc. Vecerd, Nr. 125, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100081-C3	Loc. Vecerd, Nr. 125, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9127 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. 1094, din 21/07/2022 emis de BNP Vlad Olimpia Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI COSTICĂ**, și soția 2) **MIHAI MARIANA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI COSTICĂ**, și soția 2) **MIHAI MARIANA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MIHAI COSTICĂ**, și soția 2) **MIHAI MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100081	Din acte: 2.643 Masurata: 1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.590	-	-	287	gradina
2	curti constructii	DA	231	-	-	288	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100081-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă de locuit
A1.2	100081-C2	constructii anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100081-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.819,856 498.252,917	2	457.810,942 498.237,574	17.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.810,942 498.237,574	3	457.814,143 498.235,924	3.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.814,143 498.235,924	4	457.833,778 498.263,373	33.749
5	457.859,794 498.301,447	6	457.867,89 498.310,724	12.313
7	457.877,004 498.321,992	8	457.886,587 498.334,421	15.694
9	457.890,338 498.338,594	10	457.893,168 498.341,739	4.231
11	457.895,242 498.344,276	12	457.897,231 498.346,942	3.326
13	457.897,359 498.348,002	14	457.900,377 498.356,127	8.667
15	457.904,345 498.366,777	16	457.895,318 498.367,396	9.048
17	457.894,466 498.367,582	18	457.884,225 498.368,477	10.28
19	457.883,344 498.360,738	20	457.875,296 498.350,378	13.119
21	457.855,504 498.315,923	22	457.835,683 498.281,003	40.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.833,778 498.263,373	5	457.859,794 498.301,447	46.114
6	457.867,89 498.310,724	7	457.877,004 498.321,992	14.493
8	457.886,587 498.334,421	9	457.890,338 498.338,594	5.611
10	457.893,168 498.341,739	11	457.895,242 498.344,276	3.277
12	457.897,231 498.346,942	13	457.897,359 498.348,002	1.068
14	457.900,377 498.356,127	15	457.904,345 498.366,777	11.366
16	457.895,318 498.367,396	17	457.894,466 498.367,582	0.873
18	457.884,225 498.368,477	19	457.883,344 498.360,738	7.789
20	457.875,296 498.350,378	21	457.855,504 498.315,923	39.735
22	457.835,683 498.281,003	1	457.819,856 498.252,917	32.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:282,283

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 126-127, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100955	Din acte: 1.951 Masurata: 1.966	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100955-C1	Loc. Vecerd, Nr. 126-127, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Casă de locuit
A1.2	100955-C2	Loc. Vecerd, Nr. 126-127, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100955-C3	Loc. Vecerd, Nr. 126-127, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 328, din 11/09/2014 emis de BNP ECHIM SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANEA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HANEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100955	Din acte: 1.951 Masurata: 1.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	148	15	391	282,283	
2	arabil	DA	667	15	389	282,283	
3	faneata	DA	427	15	390	282,283	
4	curti constructii	DA	724	15	388	282,283	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100955-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Casă de locuit
A1.2	100955-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100955-C3	constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.937,679 498.343,486	2	457.932,308 498.348,427	7.298
2	457.932,308 498.348,427	3	457.918,085 498.361,583	19.375
3	457.918,085 498.361,583	4	457.915,836 498.362,857	2.584
4	457.915,836 498.362,857	5	457.904,345 498.366,777	12.141
5	457.904,345 498.366,777	6	457.900,377 498.356,127	11.366
6	457.900,377 498.356,127	7	457.897,359 498.348,002	8.667
7	457.897,359 498.348,002	8	457.897,231 498.346,942	1.068
8	457.897,231 498.346,942	9	457.895,242 498.344,276	3.326
9	457.895,242 498.344,276	10	457.893,168 498.341,739	3.277
10	457.893,168 498.341,739	11	457.890,338 498.338,594	4.231
11	457.890,338 498.338,594	12	457.886,587 498.334,421	5.611
12	457.886,587 498.334,421	13	457.877,004 498.321,992	15.694
13	457.877,004 498.321,992	14	457.867,89 498.310,724	14.493
14	457.867,89 498.310,724	15	457.883,76 498.304,491	17.05
15	457.883,76 498.304,491	16	457.893,865 498.305,286	10.136
16	457.893,865 498.305,286	17	457.927,156 498.332,844	43.217
17	457.927,156 498.332,844	18	457.937,834 498.343,343	14.976
18	457.937,834 498.343,343	1	457.937,679 498.343,486	0.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:938/Vecerd
Nr. topografic:284,285,286

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 128, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.730	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 128, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 128, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1479/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU I IONITA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALBU I IONITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

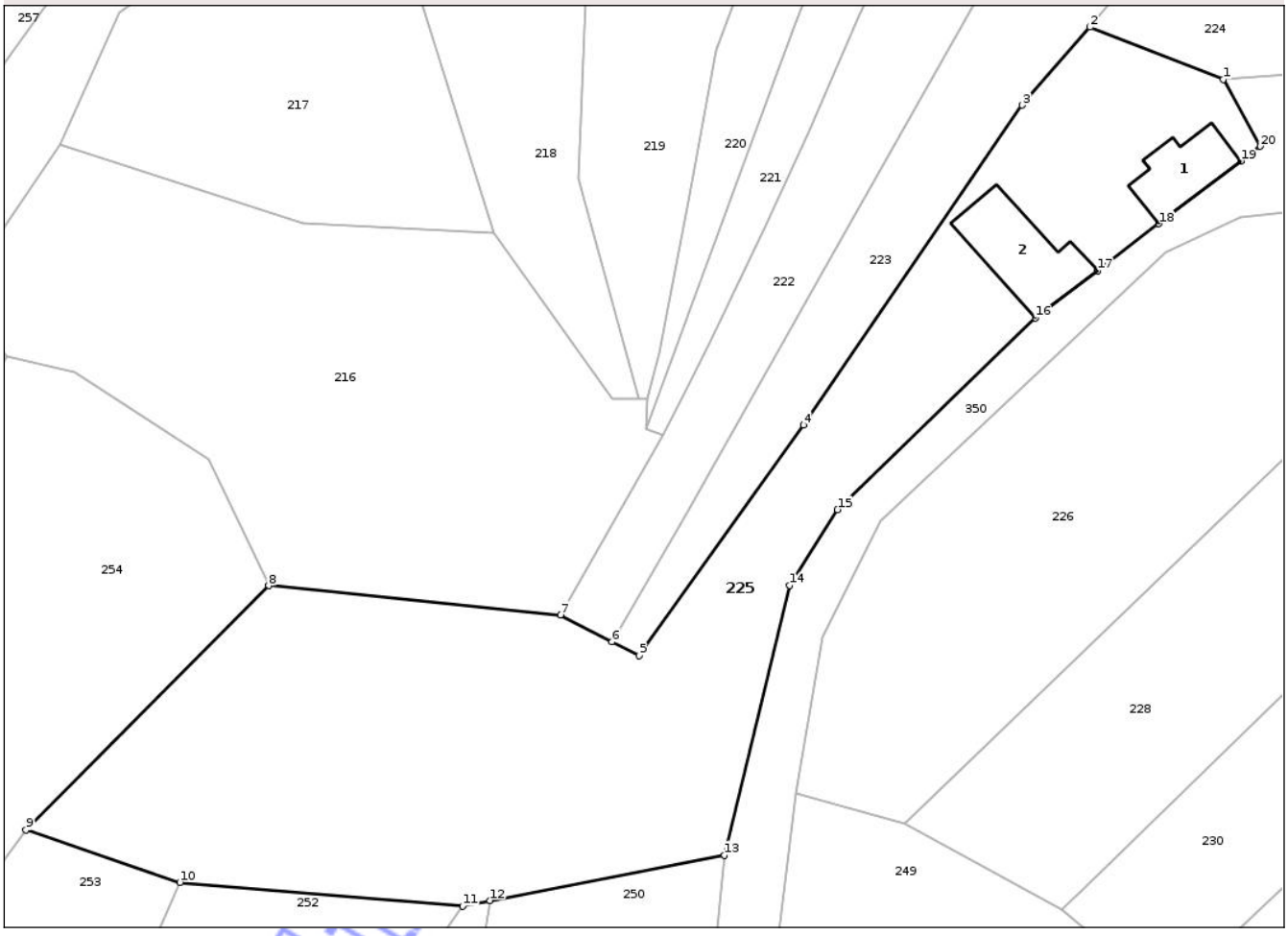
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	72	15	387	284,285,286	
2	faneata	DA	2.937	15	385	284,285,286	
3	curti constructii	DA	721	15	386	284,285,286	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.883,76 498.304,491	2	457.867,89 498.310,724	17.05

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.867,89 498.310,724	3	457.859,794 498.301,447	12.313
3	457.859,794 498.301,447	4	457.833,778 498.263,373	46.114
4	457.833,778 498.263,373	5	457.814,143 498.235,924	33.749
5	457.814,143 498.235,924	6	457.810,942 498.237,574	3.601
6	457.810,942 498.237,574	7	457.804,774 498.240,762	6.943
7	457.804,774 498.240,762	8	457.770,028 498.244,253	34.92
8	457.770,028 498.244,253	9	457.741,081 498.215,166	41.037
9	457.741,081 498.215,166	10	457.759,442 498.208,93	19.391
10	457.759,442 498.208,93	11	457.793,124 498.206,131	33.798
11	457.793,124 498.206,131	12	457.796,412 498.206,768	3.35
12	457.796,412 498.206,768	13	457.824,343 498.212,178	28.45
13	457.824,343 498.212,178	14	457.832,078 498.244,259	33.0
14	457.832,078 498.244,259	15	457.837,816 498.253,29	10.7
15	457.837,816 498.253,29	16	457.861,39 498.276,097	32.8
16	457.861,39 498.276,097	17	457.868,784 498.281,738	9.3
17	457.868,784 498.281,738	18	457.876,098 498.287,318	9.2
18	457.876,098 498.287,318	19	457.885,877 498.294,779	12.3
19	457.885,877 498.294,779	20	457.888,182 498.296,538	2.9
20	457.888,182 498.296,538	1	457.883,76 498.304,491	9.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:278/Vecerd
Nr. topografic:275,276,277

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 129, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.160 Masurata: 2.115	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2724 / 28/12/1920		
Act Notarial nr. 0, din 25/12/1921 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRĂȚILĂ ALEXANDRU**	
/		
Act Administrativ nr. 5683, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2115 mp în favoarea lui	A1
	1) **IGNAT ANA-MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

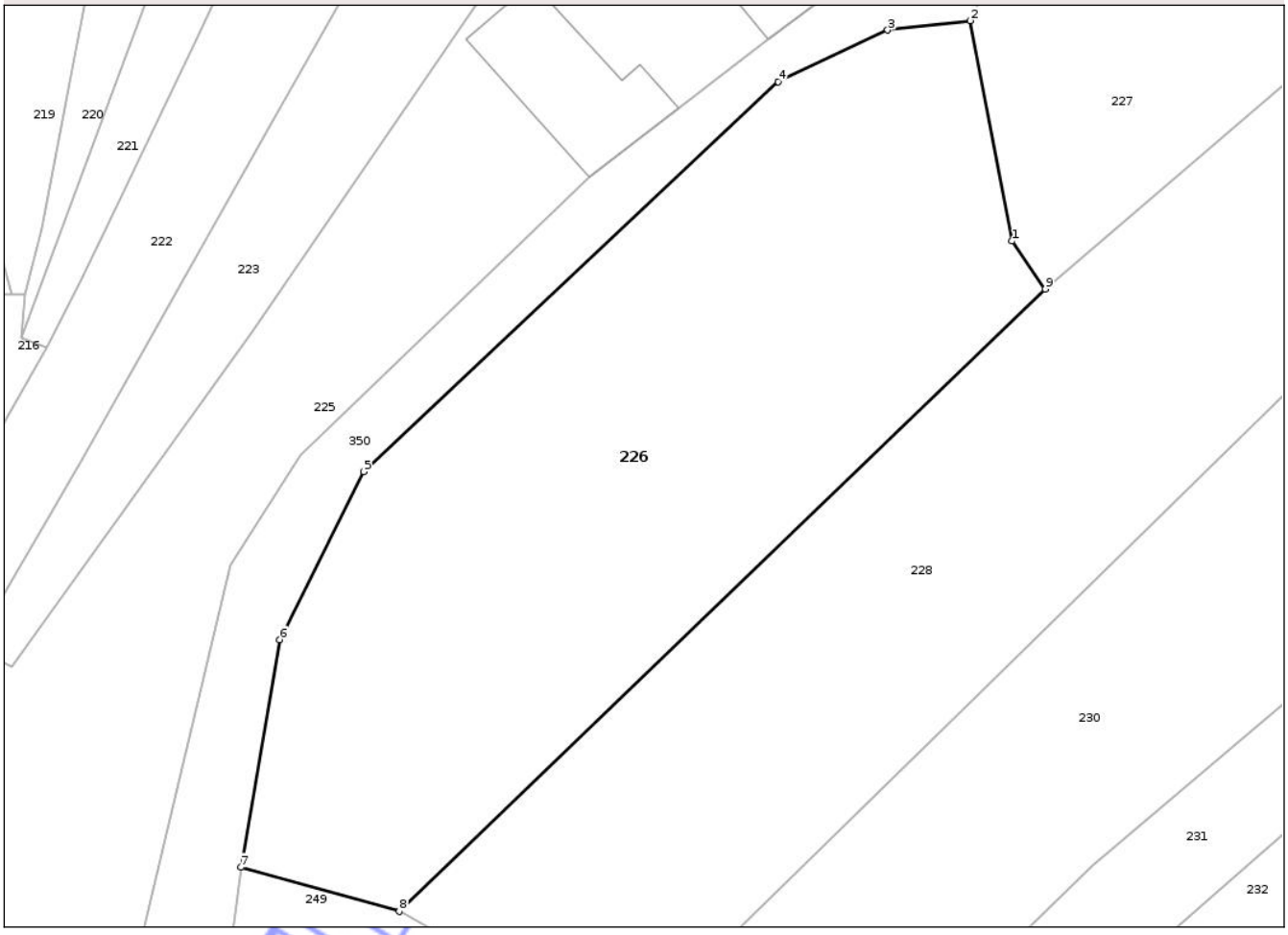
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.160 Masurata: 2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.115	-	-	275,276,277	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.896,035 498.270,821	2	457.892,6 498.288,854	18.357
2	457.892,6 498.288,854	3	457.885,845 498.288,078	6.8
3	457.885,845 498.288,078	4	457.876,889 498.283,858	9.9
4	457.876,889 498.283,858	5	457.842,936 498.251,94	46.6
5	457.842,936 498.251,94	6	457.836,074 498.238,182	15.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.836,074 498.238,182	7	457.832,88 498.219,554	18.9
7	457.832,88 498.219,554	8	457.845,863 498.215,948	13.475
8	457.845,863 498.215,948	9	457.898,762 498.266,894	73.443
9	457.898,762 498.266,894	1	457.896,035 498.270,821	4.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:278,279,280

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 130, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103290	Din acte: 1.579 Masurata: 1.874	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103290-C1	Loc. Vecerd, Nr. 130, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casă de locuit
A1.2	103290-C2	Loc. Vecerd, Nr. 130, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1605/21, din 01/04/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENCHEA O ANICA** 2) **MUNTEAN AUREL** 3) **TELEGARIU MIOARA** 4) **BĂLCAŞ ANA** 5) **AGRIGOROAIE LETIŢIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BENCHEA O ANICA** 2) **MUNTEAN AUREL** 3) **TELEGARIU MIOARA** 4) **BĂLCAŞ ANA** 5) **AGRIGOROAIE LETIŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

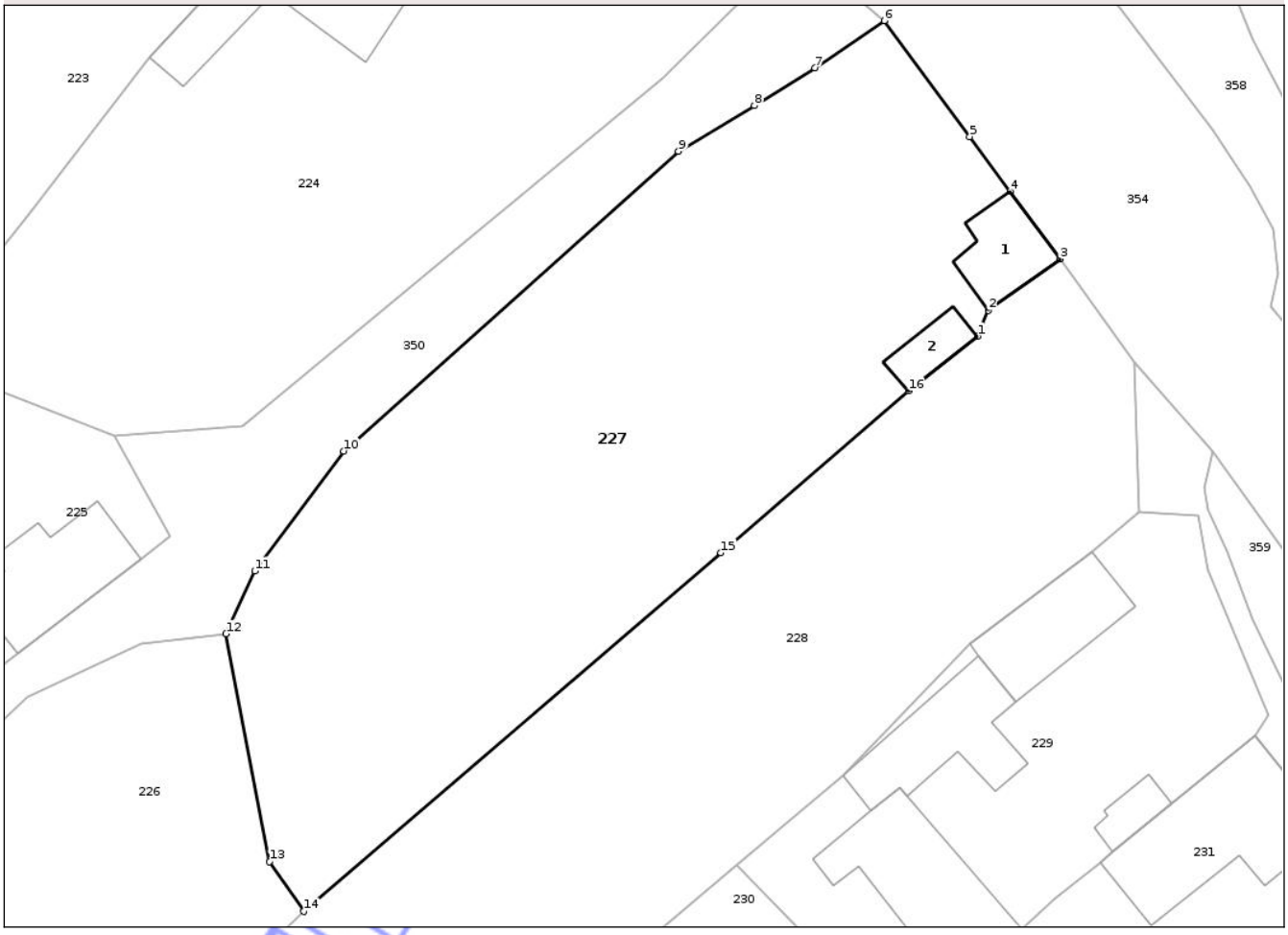
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103290	Din acte: 1.579 Masurata: 1.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	16	394	278,279,280	Nr.tarla 15 greşit în TP
2	faneata	DA	1.674	16	394	278,279,280	Nr.tarla 15 greşit în TP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103290-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casă de locuit
A1.2	103290-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.952,068 498.312,38	2	457.952,919 498.314,425	2.215
2	457.952,919 498.314,425	3	457.958,587 498.318,51	6.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.958,587 498.318,51	4	457.954,638 498.323,848	6.64
4	457.954,638 498.323,848	5	457.951,442 498.328,17	5.376
5	457.951,442 498.328,17	6	457.944,672 498.337,34	11.397
6	457.944,672 498.337,34	7	457.939,188 498.333,593	6.642
7	457.939,188 498.333,593	8	457.934,402 498.330,623	5.632
8	457.934,402 498.330,623	9	457.928,407 498.327,009	7.001
9	457.928,407 498.327,009	10	457.901,907 498.303,312	35.55
10	457.901,907 498.303,312	11	457.894,878 498.293,816	11.814
11	457.894,878 498.293,816	12	457.892,6 498.288,854	5.46
12	457.892,6 498.288,854	13	457.896,035 498.270,821	18.357
13	457.896,035 498.270,821	14	457.898,762 498.266,894	4.781
14	457.898,762 498.266,894	15	457.931,743 498.295,258	43.499
15	457.931,743 498.295,258	16	457.946,596 498.308,072	19.617
16	457.946,596 498.308,072	1	457.952,068 498.312,38	6.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1511/Vecerd
Nr. topografic:273,274

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 131, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100085	2.880	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6307 / 15/09/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 139, din 11/03/2010 emis de JUDECATORIA AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEuzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU ZELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

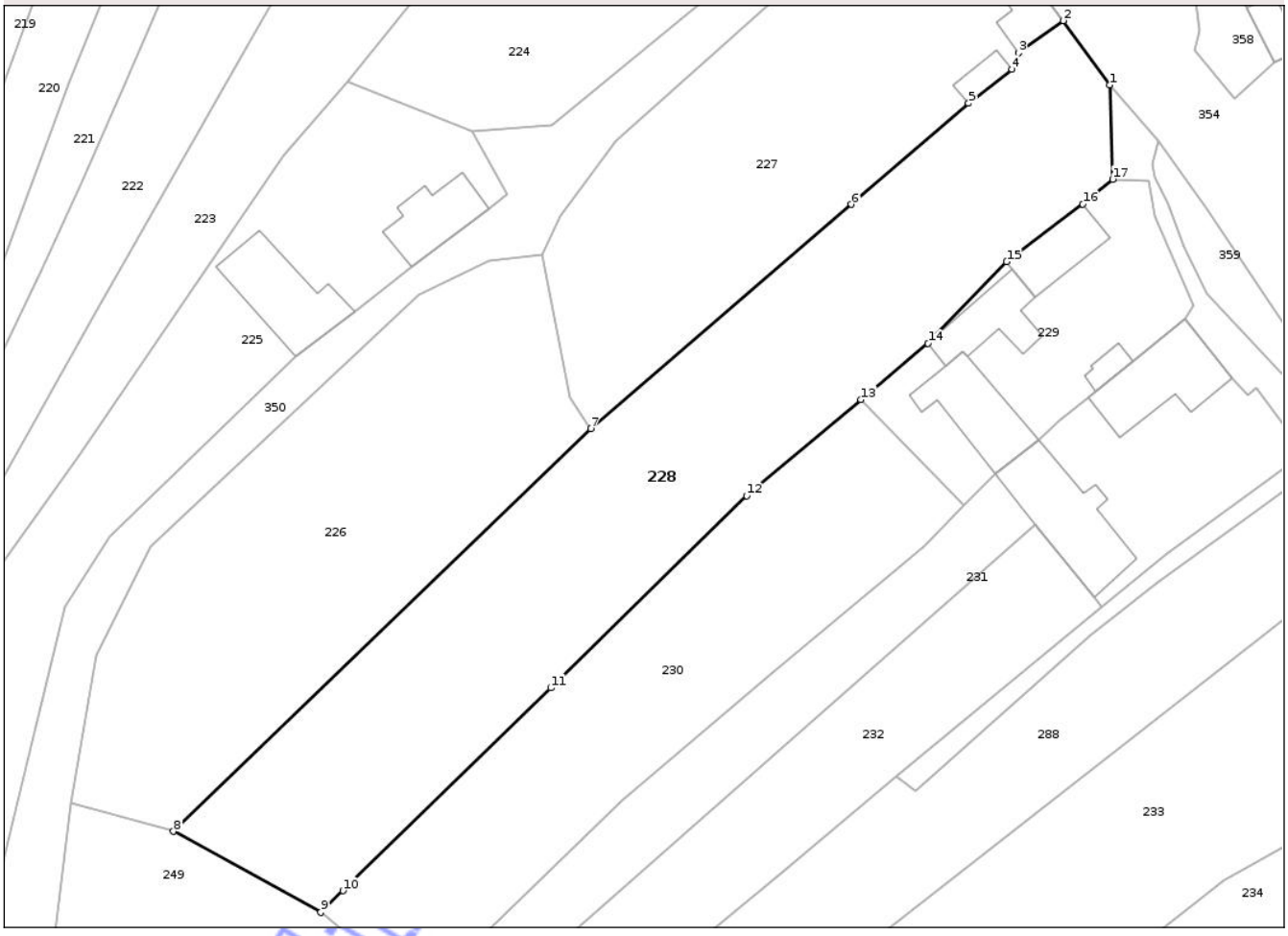
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100085	2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	-	-	273	Curte
2	arabil	DA	2.160	-	-	273,274	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.964,469 498.310,38	2	457.958,587 498.318,51	10.034
2	457.958,587 498.318,51	3	457.952,919 498.314,425	6.986
3	457.952,919 498.314,425	4	457.952,068 498.312,38	2.215
4	457.952,068 498.312,38	5	457.946,596 498.308,072	6.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.946,596 498.308,072	6	457.931,743 498.295,258	19.617
6	457.931,743 498.295,258	7	457.898,762 498.266,894	43.499
7	457.898,762 498.266,894	8	457.845,863 498.215,948	73.443
8	457.845,863 498.215,948	9	457.864,511 498.205,69	21.283
9	457.864,511 498.205,69	10	457.867,338 498.208,424	3.933
10	457.867,338 498.208,424	11	457.893,666 498.234,089	36.767
11	457.893,666 498.234,089	12	457.918,48 498.258,403	34.741
12	457.918,48 498.258,403	13	457.932,977 498.270,567	18.924
13	457.932,977 498.270,567	14	457.941,455 498.277,682	11.067
14	457.941,455 498.277,682	15	457.951,438 498.288,02	14.372
15	457.951,438 498.288,02	16	457.961,08 498.295,311	12.088
16	457.961,08 498.295,311	17	457.964,854 498.298,471	4.922
17	457.964,854 498.298,471	1	457.964,469 498.310,38	11.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:403.II/Vecerd
Nr. topografic:271-272/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 132, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100430	800	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100430-C1	Loc. Vecerd, Nr. 132, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; Casă de locuit
A1.2	100430-C2	Loc. Vecerd, Nr. 132, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100430-C3	Loc. Vecerd, Nr. 132, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100430-C4	Loc. Vecerd, Nr. 132, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2980 / 18/04/2012		
Act Notarial nr. 50, din 17/04/2012 emis de BNP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANTEA IOAN , JUNIOR**, fiu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANTEA IOAN , JUNIOR**, fiu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PANTEA IOAN , JUNIOR**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100430	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	271-272/1	Loc de casa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100430-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; Casă de locuit
A1.2	100430-C2	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100430-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100430-C4	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.961,735 498.270,787	2	457.962,732 498.271,591	1.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.962,732 498.271,591	3	457.967,444 498.275,41	6.066
3	457.967,444 498.275,41	4	457.974,043 498.280,757	8.494
4	457.974,043 498.280,757	5	457.975,071 498.282,459	1.988
5	457.975,071 498.282,459	6	457.970,25 498.293,853	12.372
6	457.970,25 498.293,853	7	457.969,472 498.298,207	4.423
7	457.969,472 498.298,207	8	457.964,854 498.298,471	4.625
8	457.964,854 498.298,471	9	457.961,08 498.295,311	4.922
9	457.961,08 498.295,311	10	457.951,438 498.288,02	12.088
10	457.951,438 498.288,02	11	457.941,455 498.277,682	14.372
11	457.941,455 498.277,682	12	457.932,977 498.270,567	11.067
12	457.932,977 498.270,567	13	457.946,037 498.257,171	18.709
13	457.946,037 498.257,171	14	457.949,964 498.261,143	5.585
14	457.949,964 498.261,143	15	457.955,555 498.265,534	7.109
15	457.955,555 498.265,534	16	457.958,133 498.267,912	3.507
16	457.958,133 498.267,912	1	457.961,735 498.270,787	4.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:243/Vecerd
Nr. topografic:271/2,272/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.309 Masurata: 1.647	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 50, din 17/04/2012 emis de BNP BARBU LENUȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANTEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

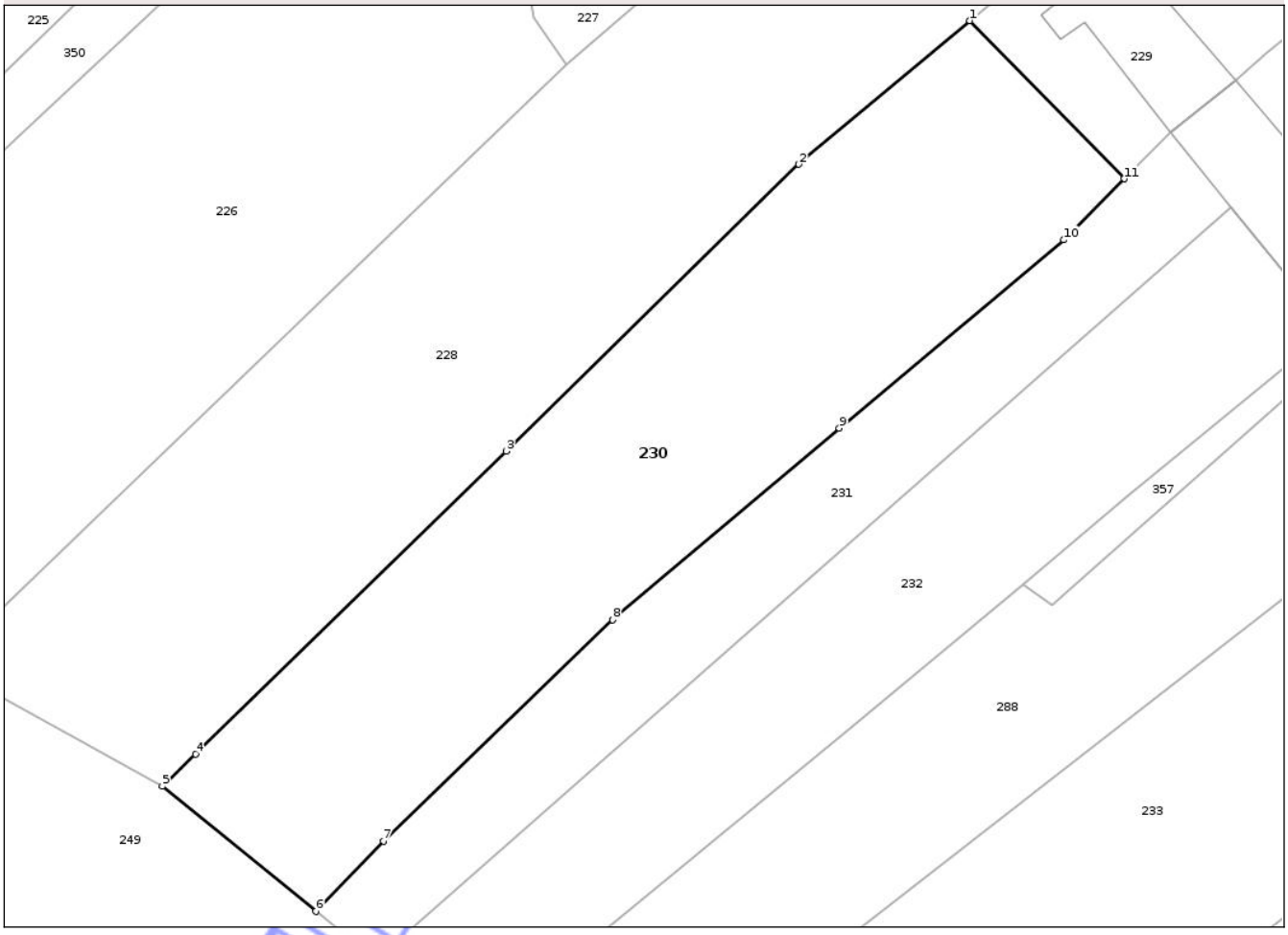
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.309 Masurata: 1.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	998	16	398	271/2,272/2	
2	arabil	DA	349	16	401	271/2,272/2	
3	curti constructii	DA	300	16	400	271/2,272/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.932,977 498.270,567	2	457.918,48 498.258,403	18.924
2	457.918,48 498.258,403	3	457.893,666 498.234,089	34.741
3	457.893,666 498.234,089	4	457.867,338 498.208,424	36.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.867,338 498.208,424	5	457.864,511 498.205,69	3.933
5	457.864,511 498.205,69	6	457.877,518 498.195,089	16.78
6	457.877,518 498.195,089	7	457.883,261 498.201,043	8.272
7	457.883,261 498.201,043	8	457.902,697 498.219,786	27.001
8	457.902,697 498.219,786	9	457.921,888 498.236,05	25.156
9	457.921,888 498.236,05	10	457.940,918 498.251,995	24.827
10	457.940,918 498.251,995	11	457.946,037 498.257,171	7.28
11	457.946,037 498.257,171	1	457.932,977 498.270,567	18.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:293-BIS/Vecerd
Nr. topografic:269,270

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 133-134, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.442	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 133-134, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 133-134, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1604/21, din 01/04/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAICU I ROMAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRAICU I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

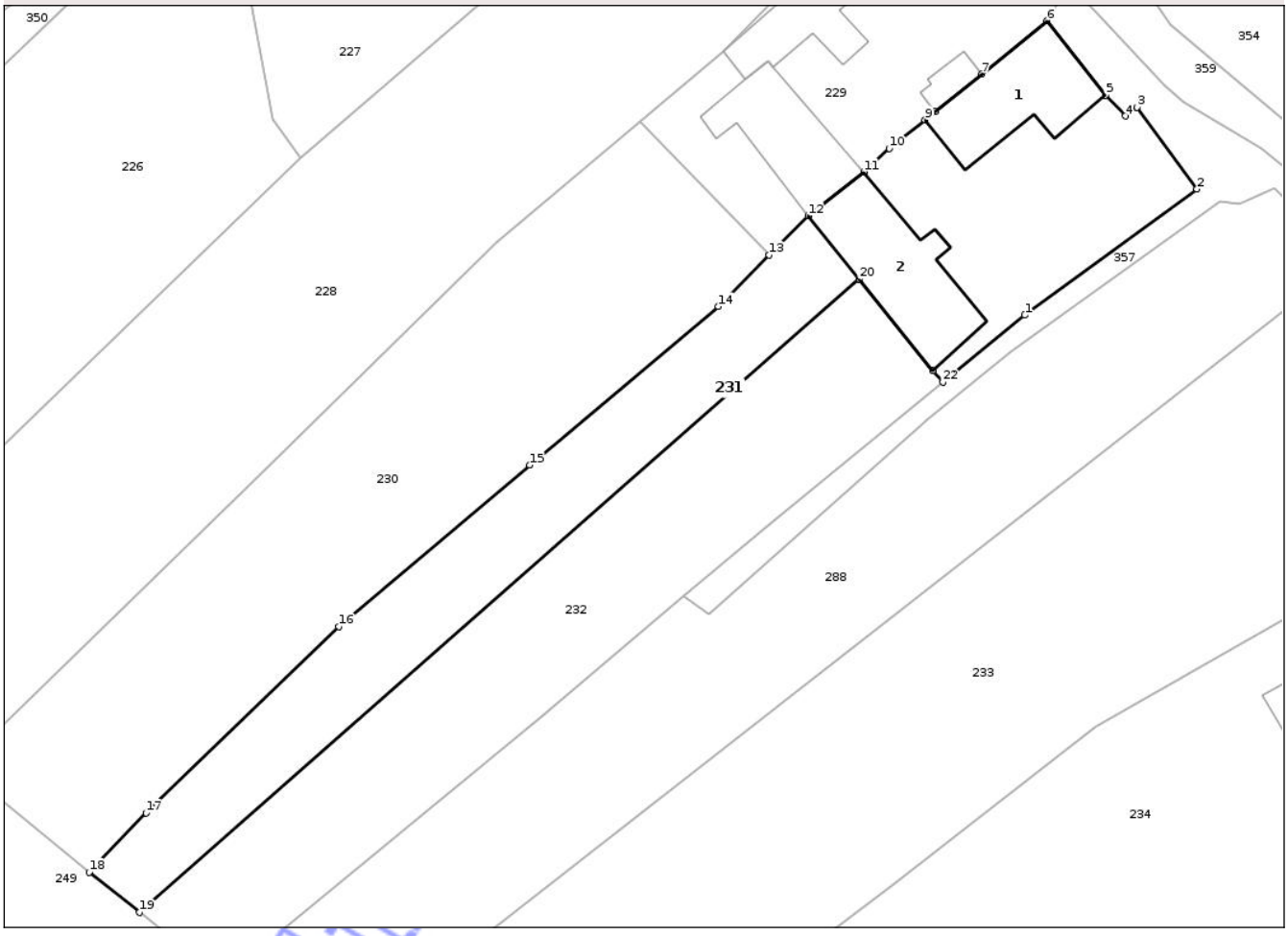
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	117	16	403	269,270	Nr.tarla greşit în TP.
2	arabil	DA	793	16	402	269,270	Nr.tarla greşit în TP.
3	curti constructii	DA	532	16	404	269,270	Nr.tarla greşit în TP.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.971,797 498.251,128	2	457.989,136 498.263,821	21.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.989,136 498.263,821	3	457.983,108 498.272,048	10.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.983,108 498.272,048	4	457.981,92 498.271,156	1.486
5	457.979,95 498.273,284	6	457.974,043 498.280,757	9.525
7	457.967,444 498.275,41	8	457.962,732 498.271,591	6.066
9	457.961,735 498.270,787	10	457.958,133 498.267,912	4.609
11	457.955,555 498.265,534	12	457.949,964 498.261,143	7.109
13	457.946,037 498.257,171	14	457.940,918 498.251,995	7.28
15	457.921,888 498.236,05	16	457.902,697 498.219,786	25.156
17	457.883,261 498.201,043	18	457.877,518 498.195,089	8.272
19	457.882,599 498.191,039	20	457.955,097 498.254,772	96.529
21	457.962,529 498.245,547	22	457.963,528 498.244,386	1.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.981,92 498.271,156	5	457.979,95 498.273,284	2.9
6	457.974,043 498.280,757	7	457.967,444 498.275,41	8.494
8	457.962,732 498.271,591	9	457.961,735 498.270,787	1.28
10	457.958,133 498.267,912	11	457.955,555 498.265,534	3.507
12	457.949,964 498.261,143	13	457.946,037 498.257,171	5.585
14	457.940,918 498.251,995	15	457.921,888 498.236,05	24.827
16	457.902,697 498.219,786	17	457.883,261 498.201,043	27.001
18	457.877,518 498.195,089	19	457.882,599 498.191,039	6.498
20	457.955,097 498.254,772	21	457.962,529 498.245,547	11.846
22	457.963,528 498.244,386	1	457.971,797 498.251,128	10.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104,607/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:266, parte din 267, 268/a
Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 136, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100285	Din acte: 3.924 Masurata: 2.928	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3596 / 20/12/1899		
Hotarare Judecatoreasca nr. 52/3, din 01/01/1899 emis de Judecatoria Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TOMA IOAN**, minor	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 104)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TOMA IRIMIE**, minor	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 104)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TOMA TANASIE**, minor	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 104)	
1871 / 24/05/1912		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1911 O. 168/6, din 01/01/1911 emis de Judecatoria Agnita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **IORDAN RECTE OPRISCAN MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 104)	
306 / 16/05/1940		
Act Notarial nr. 0, din 13/04/1940 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru suprafața de 864 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

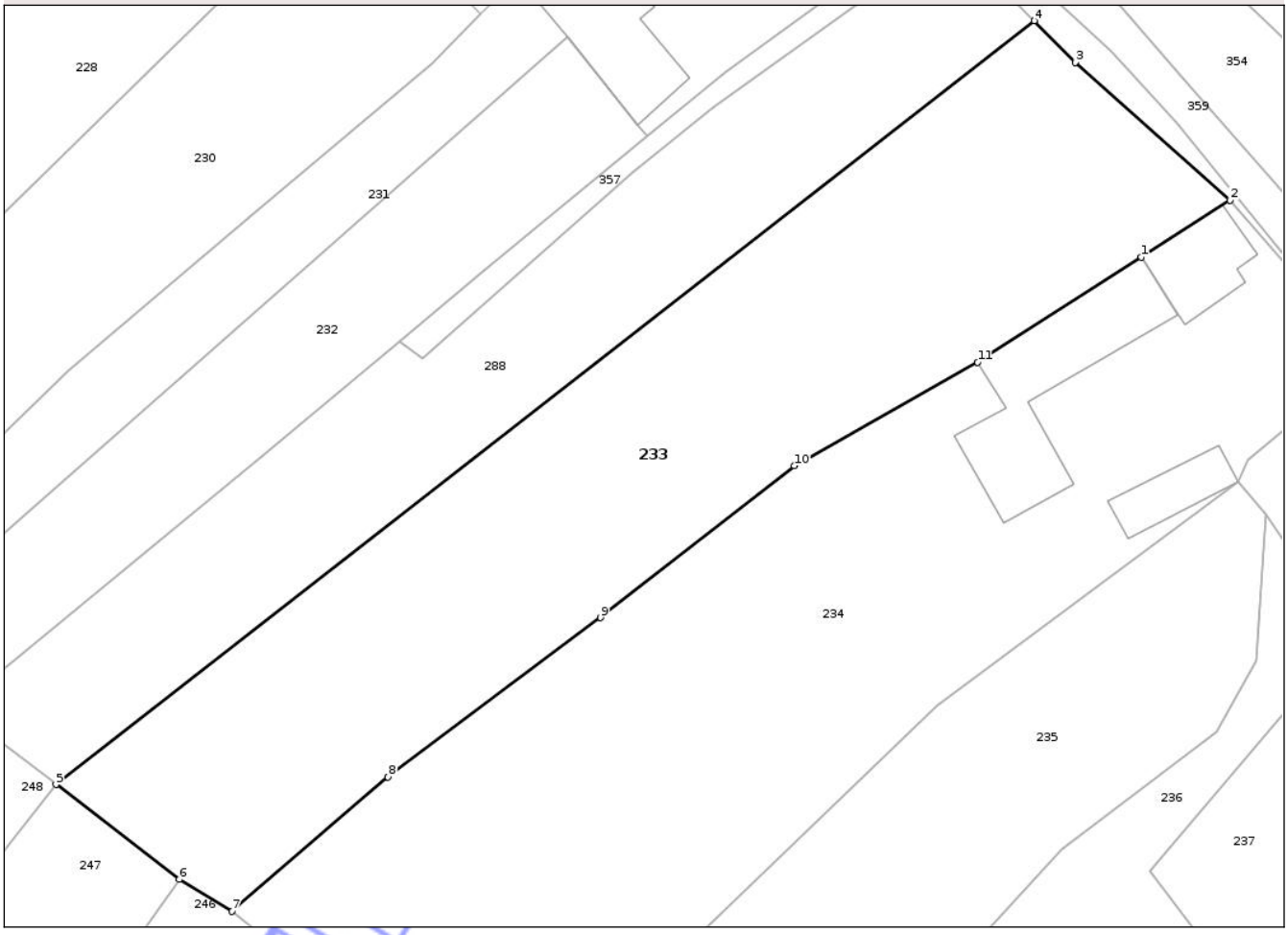
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100285	Din acte: 3.924 Masurata: 2.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.928	-	-	266, parte din 267, 268/a	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.015,378 498.231,681	2	458.024,707 498.237,669	11.085
2	458.024,707 498.237,669	3	458.008,423 498.252,117	21.769
3	458.008,423 498.252,117	4	458.004,143 498.256,501	6.127
4	458.004,143 498.256,501	5	457.901,415 498.176,312	130.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.901,415 498.176,312	6	457.914,343 498.166,342	16.326
6	457.914,343 498.166,342	7	457.919,912 498.162,995	6.497
7	457.919,912 498.162,995	8	457.936,272 498.177,12	21.614
8	457.936,272 498.177,12	9	457.958,601 498.193,83	27.889
9	457.958,601 498.193,83	10	457.978,952 498.209,771	25.851
10	457.978,952 498.209,771	11	457.998,184 498.220,646	22.094
11	457.998,184 498.220,646	1	458.015,378 498.231,681	20.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:293-BIS/Vecerd
Nr. topografic:269,270

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 133-134, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.590 Masurata: 1.139	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160 / 28/05/1966		
Act Notarial nr. 39, din 01/01/1966 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **BRAICU PARASCHIVA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **BRAICU SOFIA**	
Act Notarial nr. 1408, din 01/01/1889 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI AGNITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12	A1
	1) **PLEȘCA IOAN**	
Act Notarial nr. 1947, din 01/01/1897 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI AGNITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12	A1
	1) **PLEȘCA IOAN**	
Act Notarial nr. 106, din 01/01/1934 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI AGNITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **STIMERIU AUGUSTIN**	
541 / 15/05/1996		
Act Notarial nr. 107, din 09/05/1996 emis de BNP BORZA ANA (certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/96	A1
	1) **BRAICU ROMAN**, fiu,lipsă CNP	
573 / 22/05/1996		
Act Notarial nr. 503, din 01/01/1996 emis de BNP BORZA ANA AGNITA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/96	A1
	1) **BRAICU ROMAN**, și soția 2) **BRAICU MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 5684, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B8	Se notează posesia faptică asupra cotei de 9/12 în favoarea lui	A1
	1) **BRAICU ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

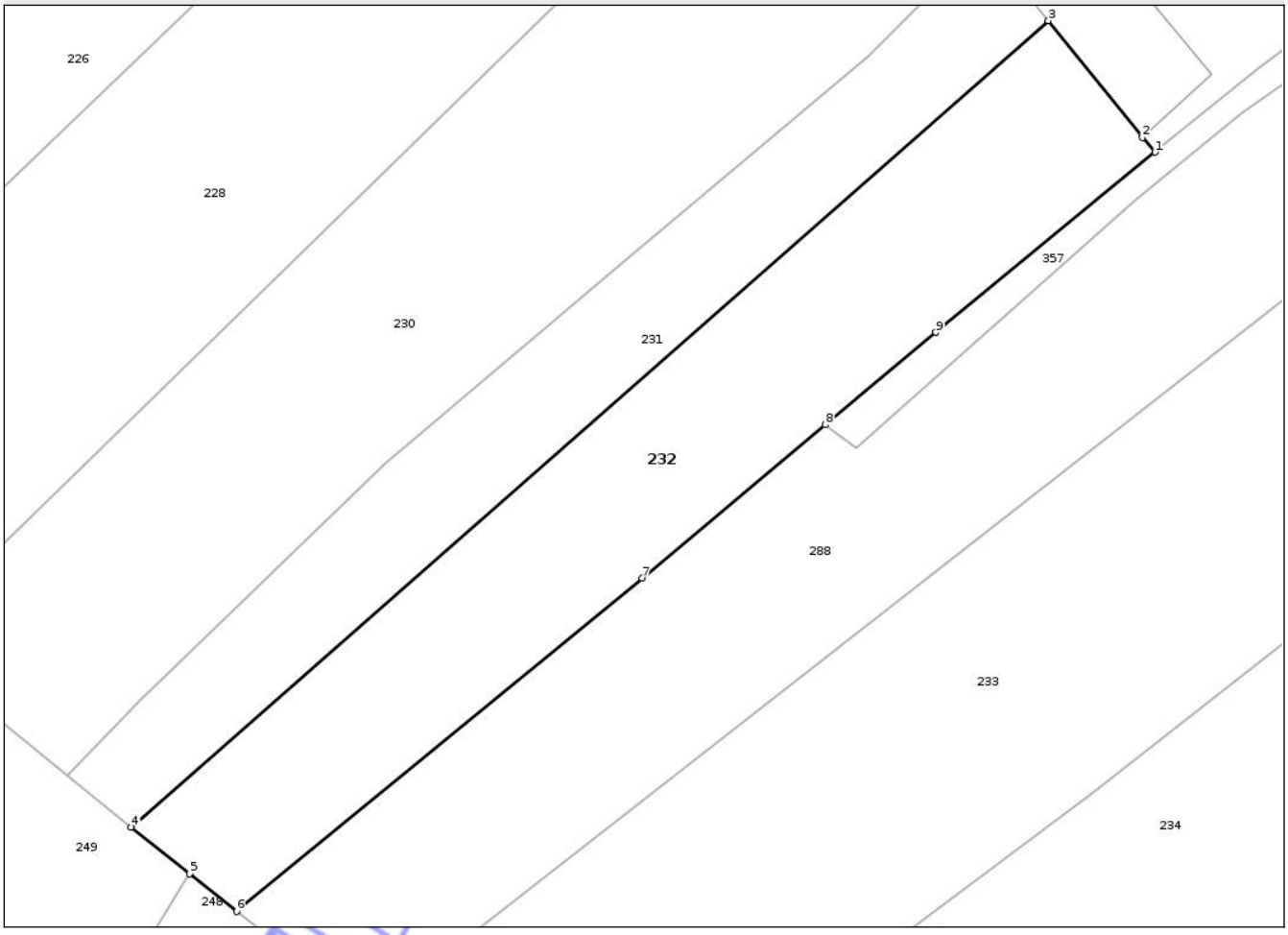
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.590 Masurata: 1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.139	-	-	269,270	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.963,528 498.244,386	2	457.962,529 498.245,547	1.532
2	457.962,529 498.245,547	3	457.955,097 498.254,772	11.846
3	457.955,097 498.254,772	4	457.882,599 498.191,039	96.529
4	457.882,599 498.191,039	5	457.887,214 498.187,359	5.902
5	457.887,214 498.187,359	6	457.890,937 498.184,391	4.761

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.890,937 498.184,391	7	457.922,99 498.210,733	41.489
7	457.922,99 498.210,733	8	457.937,461 498.222,834	18.864
8	457.937,461 498.222,834	9	457.946,196 498.230,138	11.386
9	457.946,196 498.230,138	1	457.963,528 498.244,386	22.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:858
TEREN Intravilan Nr. topografic:263.264,265

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 59, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100174	3.691	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Gradina, curte si gradina

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	100174-C2	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Constructie - D+M compusa din: La Demisol: Un Antreu si Doua Pivnite; La Parter: Un Pridvor, Una Bucatarie si O Camera.
A1.3	100174-C3	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; Pensiune Agroturistica - P+1E edificata intre anii 2014-2015 cu structura din beton si caramida, fara lift si cu certificat de performanta energetica clasa C, avand suprafata construita desfasurata de 249 mp compusa din: La Parter: Hol+Casa Scarii, Living, Terasa, Loc de servit masa, Bucatarie, Centrala Termica, Grup Sanitar, 2 Camere cu 2 locuri cu Baie proprii.La Etaj: Hol+Casa Scarii, Debara, 2 Camere cu 2 Baie proprii.
A1.4	100174-C4	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Filigorie din lemn acoperita cu tigla - P, avand suprafata construita desfasurata de 55 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3884 / 12/08/2010		
Act Notarial nr. 158, din 12/08/2010 emis de NP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FLOREA FLORIAN**, fiu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FLOREA FLORIAN**, fiu	
554 / 09/02/2011		
Act Administrativ nr. 53, din 13/01/2011 emis de PRIMARIA BIRGHIS (act administrativ nr. 1/12-01-2011 emis de PRIMARIA BIRGHIS; certificat nr. 179 din 09.02.2011 eliberat de Primaria comunei Birghis, dosar cadastral receptionat de catre OCPI Sibiu,);		
B3	Apoi se noteaza constructiile de sub A 1.2, constructii edificate in anul 1950.	A1
4616 / 18/07/2011		
Act Notarial nr. 108, din 18/07/2011 emis de NP BARBU LENUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **FLOREA FLORIAN**, fiu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **FLOREA FLORIAN**, fiu	
6376 / 31/05/2016		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT ATESTARE A CONSTRUCTIEI 5895, din 30/05/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN SIBIU (act notarial nr. 1498/22-06-2016 emis de BNP MARGINEAN RAZVAN-EMILIAN; documentație cadastrală recepționată de OCPI Sibiu);		
B6	se notează construcțiile C3 de sub A1.3 și C4 de sub A1.4 conform descrierii din partea I	A1.2, A1.3, A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **FLOREA FLORIAN**, reprezentant al Florea N. Florian Interprindere Individuală	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4

Document generat în circuitul informatizat al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **FLOREA FLORIAN**, reprezentant al Florea N. Florian Interprindere Individuală	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

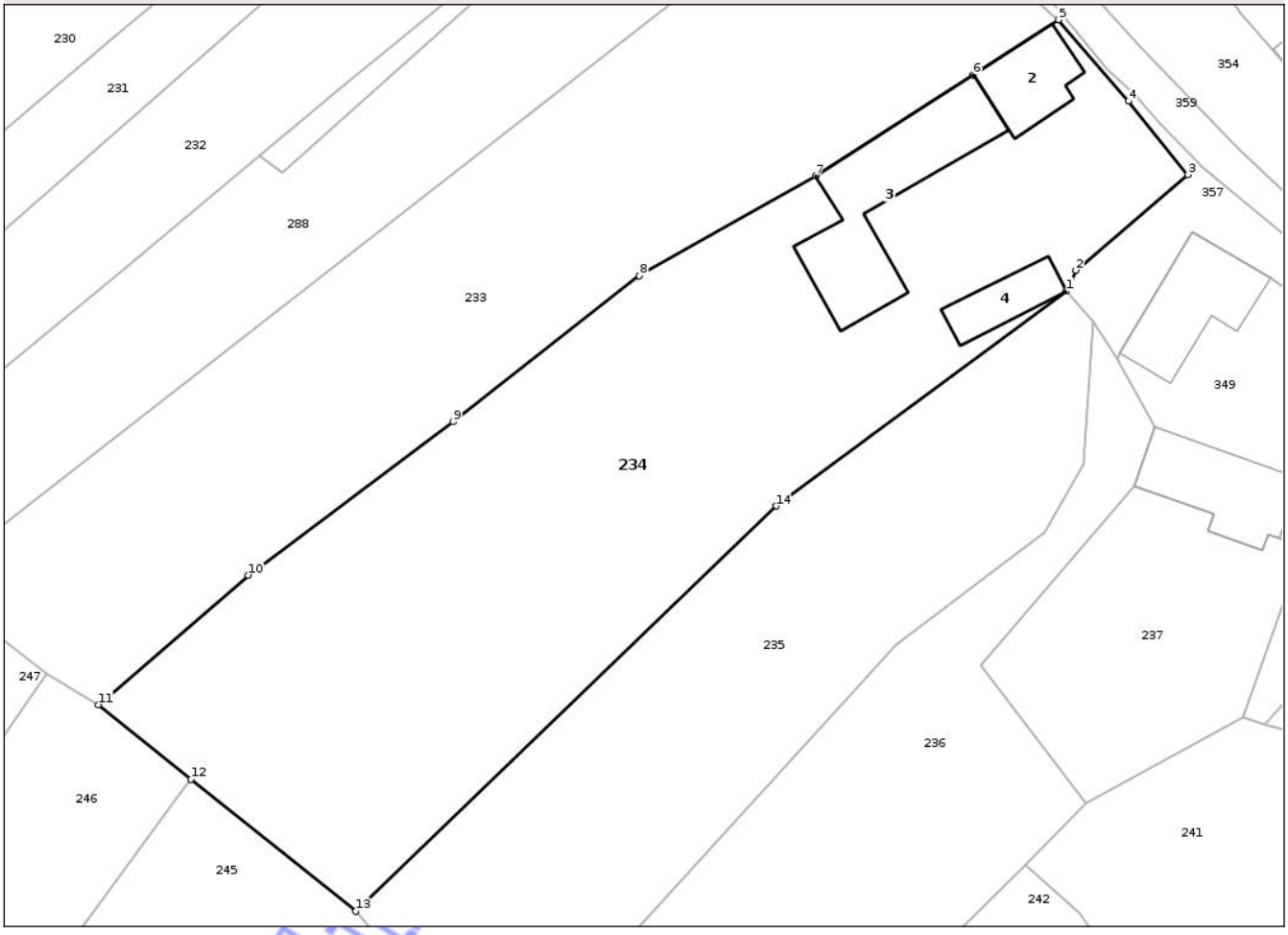
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100174	3.691	Gradina, curte si gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	90	-	-	263	TEREN IMPREJMUIT; GRADINA
2	curti constructii	DA	649	-	-	264	TEREN IMPREJMUIT;CURTE
3	arabil	DA	2.952	-	-	265	TEREN IMPREJMUIT;GRADINA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	100174-C2	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Constructie - D+M compusa din: La Demisol: Un Antreu si Doua Pivnite; La Parter: Un Pridvor, Una Bucatarie si O Camera.
A1.3	100174-C3	constructii de locuinte	Din acte: 80 Masurata: 225	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; Pensiune Agroturistica - P+1E edificata intre anii 2014-2015 cu structura din beton si caramida, fara lift si cu certificat de performanta energetica clasa C, avand suprafata construita desfasurata de 249 mp compusa din: La Parter:Hol+Casa Scarii, Living, Terasa, Loc de servit masa, Bucatarie, Centrala Termica, Grup Sanitar, 2 Camere cu 2 locuri cu Bai proprii.La Etaj: Hol+Casa Scarii, Debara, 2 Camere cu 2 Bai proprii.
A1.4	100174-C4	constructii anexa	Din acte: 225 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Filigorie din lemn acoperita cu tigla - P, avand suprafata construita desfasurata de 55 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.025,583 498.208,088	2	458.026,608 498.210,369	2.501
2	458.026,608 498.210,369	3	458.038,818 498.220,784	16.048
3	458.038,818 498.220,784	4	458.032,34 498.228,803	10.308
4	458.032,34 498.228,803	5	458.024,707 498.237,669	11.7
5	458.024,707 498.237,669	6	458.015,378 498.231,681	11.085
6	458.015,378 498.231,681	7	457.998,184 498.220,646	20.431
7	457.998,184 498.220,646	8	457.978,952 498.209,771	22.094
8	457.978,952 498.209,771	9	457.958,601 498.193,83	25.851
9	457.958,601 498.193,83	10	457.936,272 498.177,12	27.889
10	457.936,272 498.177,12	11	457.919,912 498.162,995	21.614
11	457.919,912 498.162,995	12	457.930,027 498.154,887	12.964
12	457.930,027 498.154,887	13	457.948,003 498.140,479	23.037
13	457.948,003 498.140,479	14	457.993,9 498.184,667	63.711
14	457.993,9 498.184,667	1	458.025,583 498.208,088	39.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102/Vecerd
Nr. topografic:261,262

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102923	Din acte: 2.358 Masurata: 2.047	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2487 / 17/07/1912		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1/2/1912, din 17/07/1912 emis de Judecatoria Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM RAFIRA**, nascuta Florea (sotia lui Avram Iosif)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

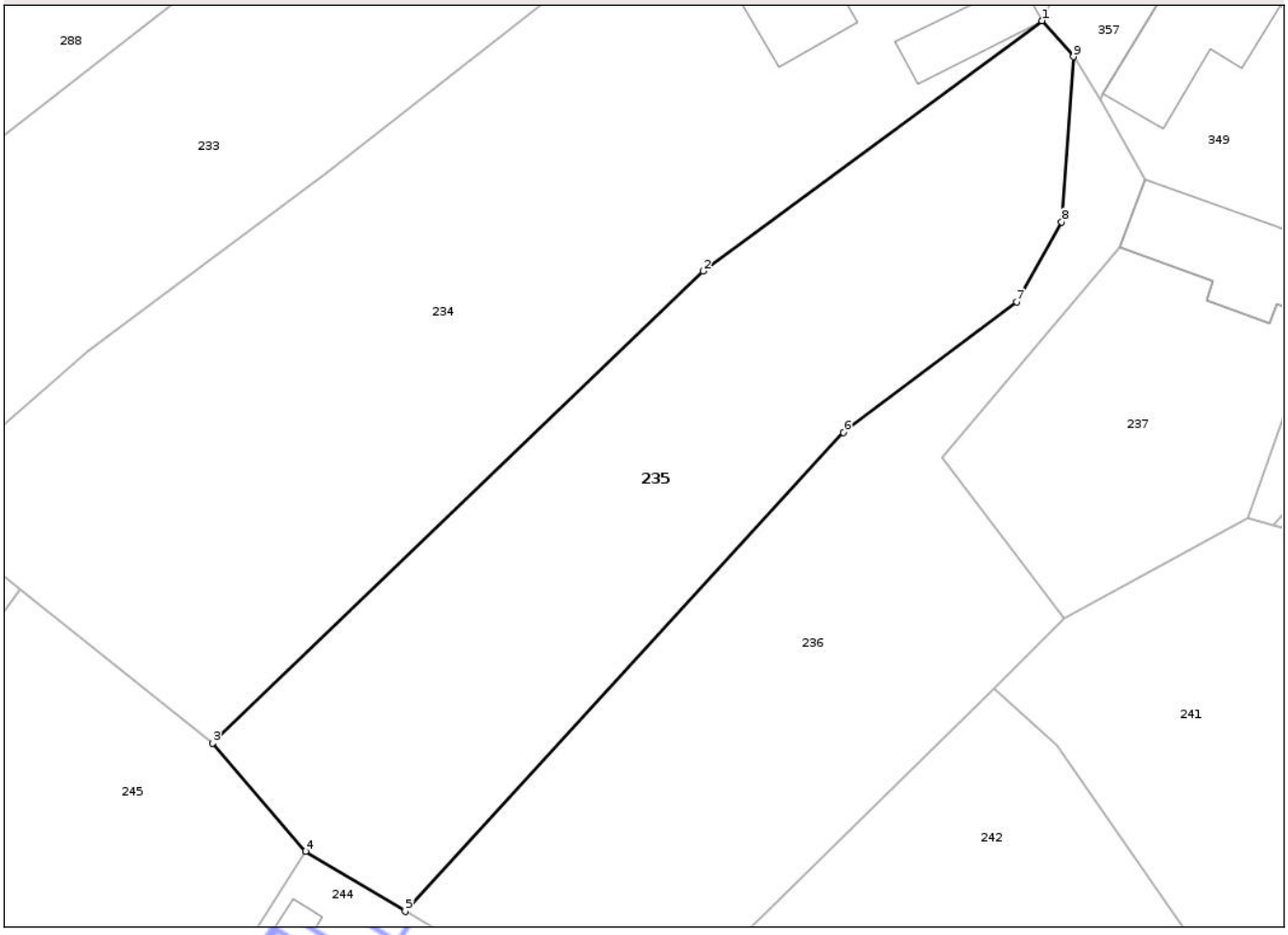
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102923	Din acte: 2.358 Masurata: 2.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.638	-	-	261	Gradina
2	curti constructii	DA	409	-	-	262	Curte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.025,583 498.208,088	2	457.993,9 498.184,667	39.4
2	457.993,9 498.184,667	3	457.948,003 498.140,479	63.711
3	457.948,003 498.140,479	4	457.956,669 498.130,378	13.309
4	457.956,669 498.130,378	5	457.966,013 498.124,755	10.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.966,013 498.124,755	6	458.007,012 498.169,575	60.743
6	458.007,012 498.169,575	7	458.023,212 498.181,775	20.28
7	458.023,212 498.181,775	8	458.027,436 498.189,266	8.6
8	458.027,436 498.189,266	9	458.028,53 498.204,713	15.486
9	458.028,53 498.204,713	1	458.025,583 498.208,088	4.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:90/Vecerd
Nr. topografic:258,259,260

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 959 Masurata: 1.750	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
867 / 13/12/1939		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2024, din 01/01/1928 emis de JUDECĂTORIA RURALĂ AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire,în părți egale, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROȘCA ANA** 2) **ROȘCA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

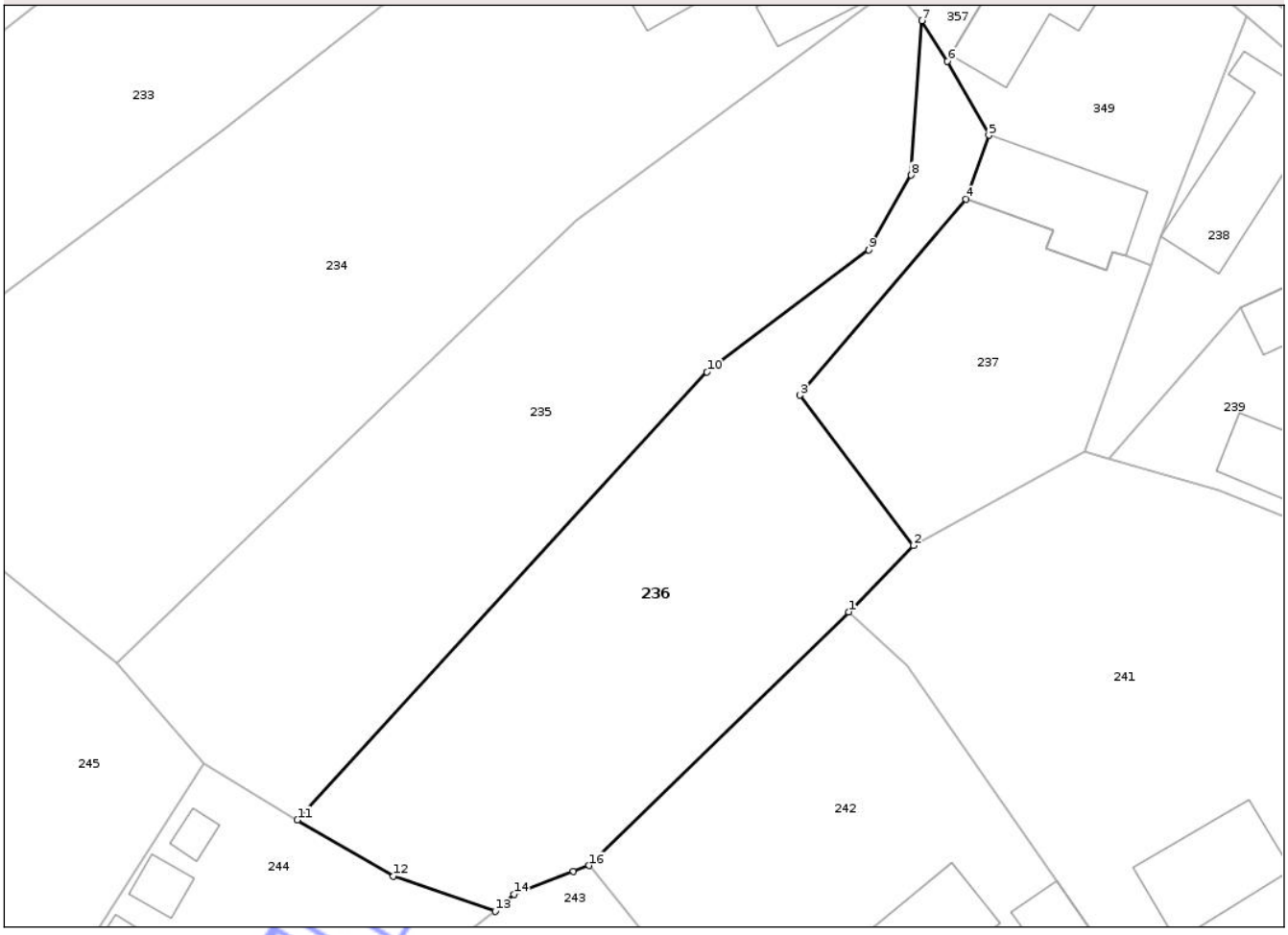
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 959 Masurata: 1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.750	-	-	258,259,260	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.021,167 498.145,572	2	458.027,664 498.152,217	9.294
2	458.027,664 498.152,217	3	458.016,284 498.167,243	18.849
3	458.016,284 498.167,243	4	458.032,924 498.186,852	25.718
4	458.032,924 498.186,852	5	458.035,215 498.193,254	6.8
5	458.035,215 498.193,254	6	458.031,074 498.200,677	8.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.031,074 498.200,677	7	458.028,53 498.204,713	4.771
7	458.028,53 498.204,713	8	458.027,436 498.189,266	15.486
8	458.027,436 498.189,266	9	458.023,212 498.181,775	8.6
9	458.023,212 498.181,775	10	458.007,012 498.169,575	20.28
10	458.007,012 498.169,575	11	457.966,013 498.124,755	60.743
11	457.966,013 498.124,755	12	457.975,63 498.119,13	11.142
12	457.975,63 498.119,13	13	457.985,819 498.115,621	10.776
13	457.985,819 498.115,621	14	457.987,686 498.117,344	2.54
14	457.987,686 498.117,344	15	457.993,653 498.119,643	6.395
15	457.993,653 498.119,643	16	457.995,216 498.120,203	1.661
16	457.995,216 498.120,203	1	458.021,167 498.145,572	36.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:372/Vecerd
Nr. topografic:255-256/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103957	Din acte: 693 Masurata: 691	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Grădină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8874 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 698, din 17/05/2023 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRĂȚILĂ IOAN**, și soția 2) **FRĂȚILĂ RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

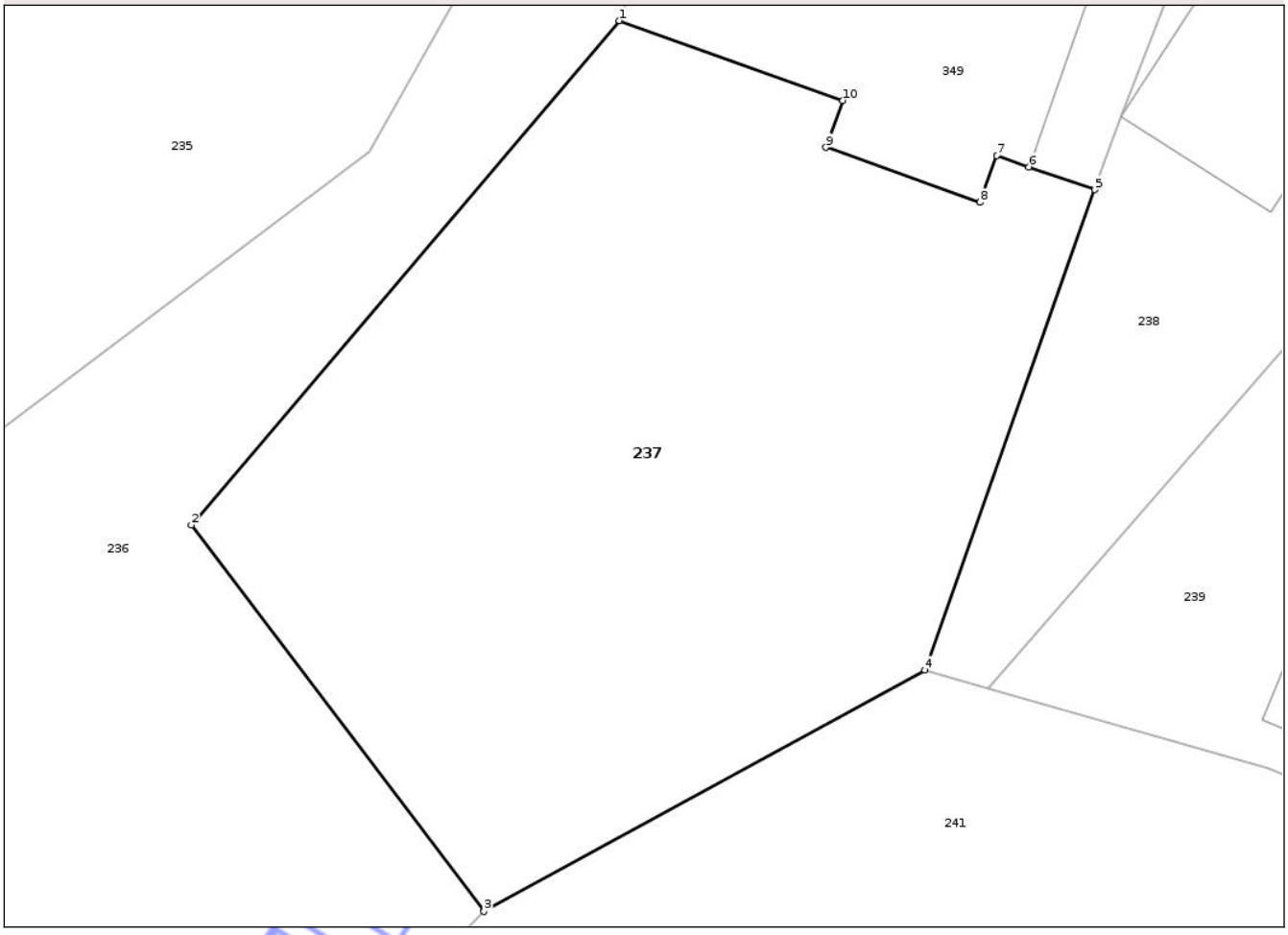
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103957	Din acte: 693 Masurata: 691	Grădină

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	691	-	-	255-256/2	Grădină

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.032,924 498.186,852	2	458.016,284 498.167,243	25.718
2	458.016,284 498.167,243	3	458.027,664 498.152,217	18.849
3	458.027,664 498.152,217	4	458.044,812 498.161,607	19.551
4	458.044,812 498.161,607	5	458.051,425 498.180,281	19.81
5	458.051,425 498.180,281	6	458.048,853 498.181,164	2.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.048,853 498.181,164	7	458.047,602 498.181,611	1.328
7	458.047,602 498.181,611	8	458.046,953 498.179,792	1.932
8	458.046,953 498.179,792	9	458.040,967 498.181,929	6.355
9	458.040,967 498.181,929	10	458.041,613 498.183,749	1.932
10	458.041,613 498.183,749	1	458.032,924 498.186,852	9.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1400.II/Vecerd
Nr. topografic:253/2,254/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 139, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102526	558	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102526-C1	Loc. Vecerd, Nr. 139, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
912 / 25/09/1998		
Act Notarial nr. 1431/1998, din 01/01/1998 emis de BNP Moldovan Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRATILA IOAN**, si sotia 2) **FRATILA RODICA**, - bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1400.II)	
Act Notarial nr. 1431/1998, din 01/01/1998 emis de NP Moldovan Lenuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FRATILA IOAN**, si sotia 2) **FRATILA RODICA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102526	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	-	-	253/2	Curte
2	arabil	DA	234	-	-	254/2	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102526-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.044,812 498.161,607	2	458.047,268 498.160,901	2.555
2	458.047,268 498.160,901	3	458.060,392 498.175,969	19.982
3	458.060,392 498.175,969	4	458.077,784 498.184,166	19.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	458.077,784 498.184,166	5	458.080,19 498.185,594	2.797
5	458.080,19 498.185,594	6	458.070,981 498.196,584	14.339
6	458.070,981 498.196,584	7	458.061,001 498.205,142	13.147
7	458.061,001 498.205,142	8	458.052,425 498.183,105	23.647
8	458.052,425 498.183,105	9	458.051,425 498.180,281	2.996
9	458.051,425 498.180,281	1	458.044,812 498.161,607	19.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1536/Vecerd
Nr. topografic:253/1,254/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 140, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103226	Din acte: 558 Masurata: 771	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103226-C1	Loc. Vecerd, Nr. 140, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Casă de locuit
A1.2	103226-C2	Loc. Vecerd, Nr. 140, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5563 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. 615, din 14/04/2019 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ ALEXANDRU**, necăsătorit - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FRĂŢILĂ ALEXANDRU**, necăsătorit - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **FRĂŢILĂ ALEXANDRU**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

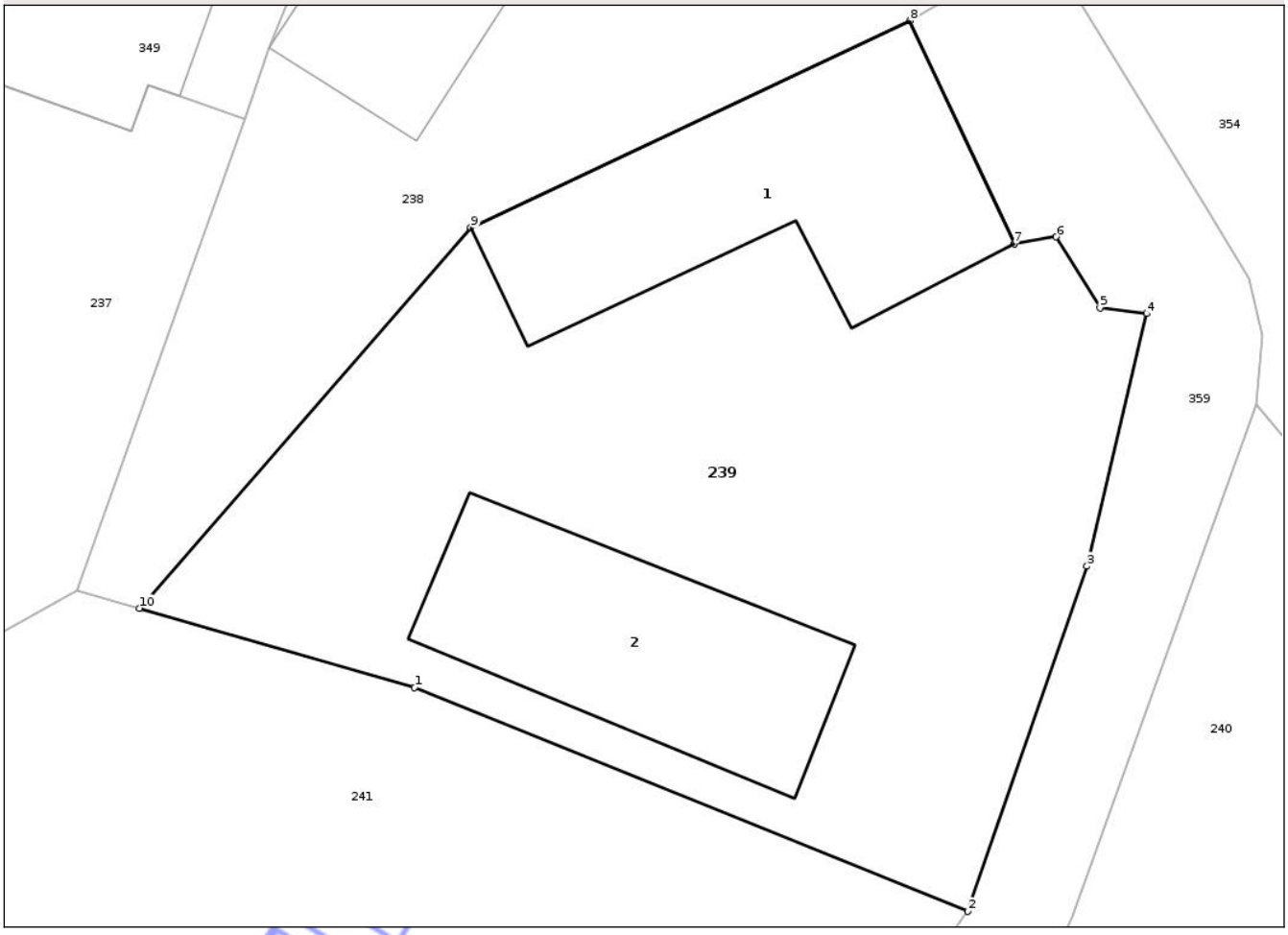
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103226	Din acte: 558 Masurata: 771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	-	-	253/1	Curte
2	arabil	DA	447	-	-	254/1	Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103226-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Casă de locuit
A1.2	103226-C2	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.058,165 498.157,767	2	458.080,087 498.148,895	23.649
2	458.080,087 498.148,895	3	458.084,806 498.162,564	14.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.084,806 498.162,564	4	458.087,167 498.172,57	10.28
4	458.087,167 498.172,57	5	458.085,312 498.172,788	1.868
5	458.085,312 498.172,788	6	458.083,581 498.175,605	3.306
6	458.083,581 498.175,605	7	458.081,912 498.175,326	1.692
7	458.081,912 498.175,326	8	458.077,784 498.184,166	9.757
8	458.077,784 498.184,166	9	458.060,392 498.175,969	19.228
9	458.060,392 498.175,969	10	458.047,268 498.160,901	19.982
10	458.047,268 498.160,901	1	458.058,165 498.157,767	11.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1510.II/Vecerd
Nr. topografic:248,249,250

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 141-142, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104021	Din acte: 970 Masurata: 1.340	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104021-C1	Loc. Vecerd, Nr. 141-142, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Casă de locuit
A1.2	104021-C2	Loc. Vecerd, Nr. 141-142, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3346 / 05/02/2021		
Act Notarial nr. 204, din 05/02/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IGNAT NICOLAE**, și soția 2) **IGNAT ELENA-LAURA**, - bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IGNAT NICOLAE**, și soția 2) **IGNAT ELENA-LAURA**, - bun comun	
4424 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 242, din 08/02/2022 emis de NP Radu Vasile Eugen, documentație cadastrală (act administrativ nr Certificat de atestare fiscală nr. 2709 din 07.04.2022, emis de Comuna Bârghiș;act administrativ nr referat de admitere nr. 4424 din 04.05.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, potr. art. 37 (2) din L. 7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **IGNAT NICOLAE**, și soția 2) **IGNAT ELENA-LAURA**, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104021	Din acte: 970 Masurata: 1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	124	-	-	248	Nr. Top. 248 Vecerd. Gradina
2	curti constructii	DA	743	-	-	249	Nr. Top. 249 Vecerd. Curte
3	arabil	DA	473	-	-	250	Nr. Top. 250 Vecerd. Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104021-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Casă de locuit
A1.2	104021-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	458.108,406 498.123,17	2	458.116,741 498.138,46	17.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.116,741 498.138,46	3	458.113,42 498.142,894	5.539
3	458.113,42 498.142,894	4	458.106,798 498.150,466	10.059
4	458.106,798 498.150,466	5	458.091,493 498.168,981	24.022
5	458.091,493 498.168,981	6	458.084,254 498.148,71	21.524
6	458.084,254 498.148,71	7	458.077,028 498.133,553	16.792
7	458.077,028 498.133,553	8	458.076,47 498.129,876	3.719
8	458.076,47 498.129,876	9	458.077,312 498.125,799	4.163
9	458.077,312 498.125,799	10	458.083,561 498.119,107	9.155
10	458.083,561 498.119,107	11	458.089,278 498.114,254	7.5
11	458.089,278 498.114,254	12	458.100,056 498.107,826	12.549
12	458.100,056 498.107,826	13	458.103,412 498.112,98	6.151
13	458.103,412 498.112,98	14	458.106,679 498.119,328	7.139
14	458.106,679 498.119,328	1	458.108,406 498.123,17	4.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:parte din 246,247

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 143, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100064	Din acte: 2.275 Masurata: 2.268	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100064-C1	Loc. Vecerd, Nr. 143, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Anexă gospodărească
A1.2	100064-C2	Loc. Vecerd, Nr. 143, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100064-C3	Loc. Vecerd, Nr. 143, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1540/21, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU A ILARIE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALBU A ILARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100064	Din acte: 2.275 Masurata: 2.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.470	17	425	parte din 246,247	
2	curti constructii	DA	798	17	426	parte din 246,247	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100064-C1	constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Anexă gospodărească
A1.2	100064-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100064-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.056,98 498.097,218	2	458.069,632 498.100,836	13.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.069,632 498.100,836	3	458.075,857 498.102,594	6.468
3	458.075,857 498.102,594	4	458.090,367 498.106,584	15.049
4	458.090,367 498.106,584	5	458.079,189 498.114,871	13.915
5	458.079,189 498.114,871	6	458.071,651 498.123,432	11.406
6	458.071,651 498.123,432	7	458.069,705 498.127,292	4.322
7	458.069,705 498.127,292	8	458.069,559 498.132,351	5.062
8	458.069,559 498.132,351	9	458.074,523 498.141,123	10.079
9	458.074,523 498.141,123	10	458.080,087 498.148,895	9.558
10	458.080,087 498.148,895	11	458.058,165 498.157,767	23.649
11	458.058,165 498.157,767	12	458.047,268 498.160,901	11.339
12	458.047,268 498.160,901	13	458.044,812 498.161,607	2.555
13	458.044,812 498.161,607	14	458.027,664 498.152,217	19.551
14	458.027,664 498.152,217	15	458.021,167 498.145,572	9.294
15	458.021,167 498.145,572	16	458.026,99 498.140,244	7.893
16	458.026,99 498.140,244	17	458.052,714 498.103,338	44.986
17	458.052,714 498.103,338	1	458.056,98 498.097,218	7.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:parte din 246,247

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 144, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100064	Din acte: 1.898 Masurata: 1.864	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100064-C1	Loc. Vecerd, Nr. 144, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Casă de locuit
A1.2	100064-C2	Loc. Vecerd, Nr. 144, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1487/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU I MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALBU I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100064	Din acte: 1.898 Masurata: 1.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	615	17	429	parte din 246,247	
2	faneata	DA	606	17	428	parte din 246,247	
3	curti constructii	DA	643	17	427	parte din 246,247	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100064-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Casă de locuit
A1.2	100064-C2	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.052,714 498.103,338	2	458.026,99 498.140,244	44.986
2	458.026,99 498.140,244	3	458.021,167 498.145,572	7.893
3	458.021,167 498.145,572	4	457.995,216 498.120,203	36.29
4	457.995,216 498.120,203	5	458.025,058 498.083,464	47.332
5	458.025,058 498.083,464	6	458.037,107 498.090,47	13.938
6	458.037,107 498.090,47	7	458.044,392 498.095,514	8.861
7	458.044,392 498.095,514	8	458.056,98 498.097,218	12.702
8	458.056,98 498.097,218	1	458.052,714 498.103,338	7.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:244,245

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 145, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	10049	2.014	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1605/21, din 01/04/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENCHEA O ANICA** 2) **MUNTEAN AUREL** 3) **TELEAGRIU MIOARA** 4) **BĂLCAȘ ANA** 5) **AGRIGOROAIE LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

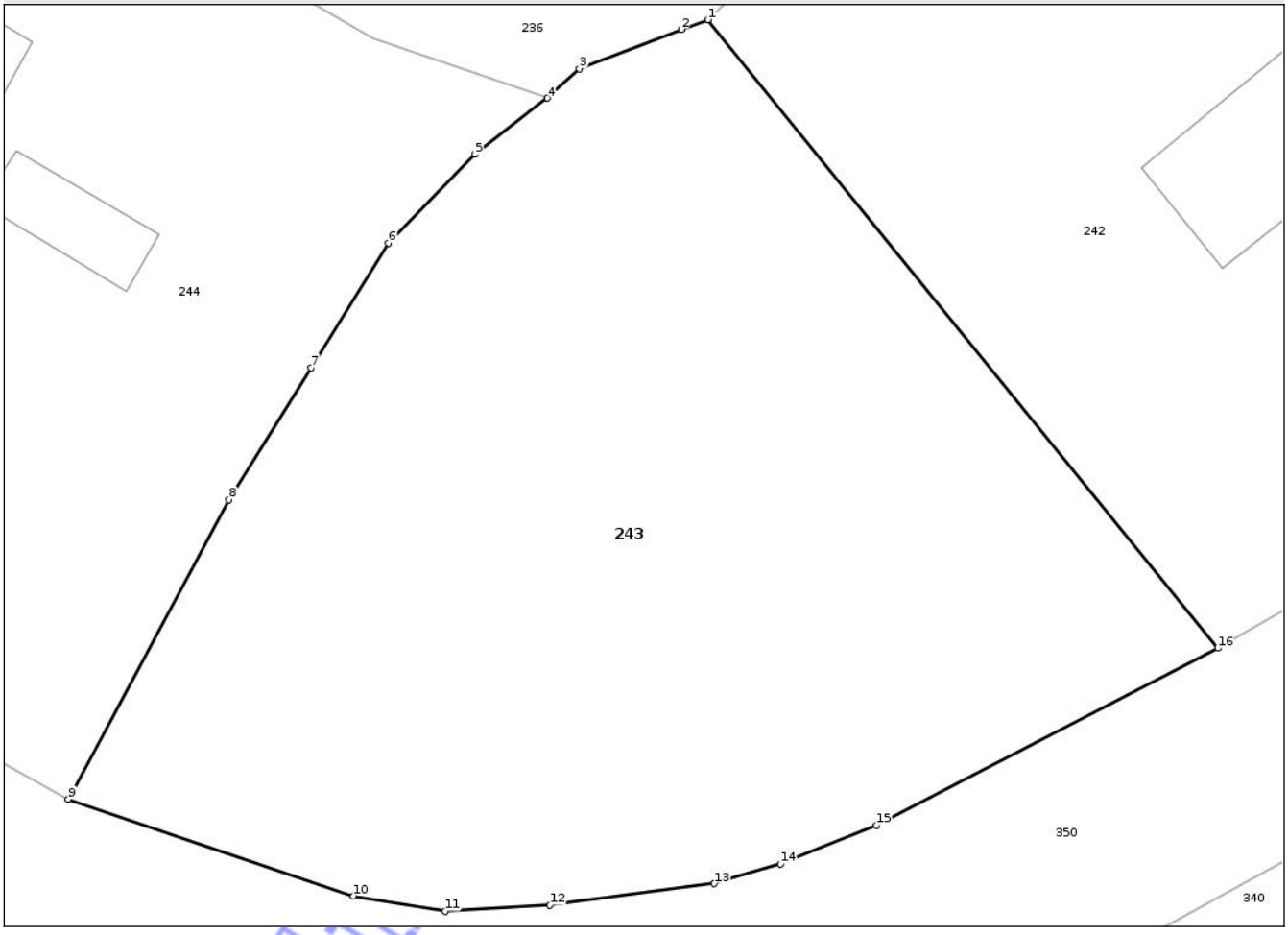
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
10049	2.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.014	17	430	244,245	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.995,216 498.120,203	2	457.993,653 498.119,643	1.661
2	457.993,653 498.119,643	3	457.987,686 498.117,344	6.395
3	457.987,686 498.117,344	4	457.985,819 498.115,621	2.54
4	457.985,819 498.115,621	5	457.981,575 498.112,342	5.363
5	457.981,575 498.112,342	6	457.976,501 498.107,151	7.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.976,501 498.107,151	7	457.971,979 498.099,869	8.572
7	457.971,979 498.099,869	8	457.967,185 498.092,148	9.089
8	457.967,185 498.092,148	9	457.957,772 498.074,64	19.878
9	457.957,772 498.074,64	10	457.974,473 498.068,98	17.634
10	457.974,473 498.068,98	11	457.979,835 498.068,08	5.436
11	457.979,835 498.068,08	12	457.985,967 498.068,437	6.142
12	457.985,967 498.068,437	13	457.995,579 498.069,697	9.695
13	457.995,579 498.069,697	14	457.999,443 498.070,85	4.032
14	457.999,443 498.070,85	15	458.005,078 498.073,126	6.077
15	458.005,078 498.073,126	16	458.025,058 498.083,464	22.496
16	458.025,058 498.083,464	1	457.995,216 498.120,203	47.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:848/Vecerd
Nr. topografic:242,243

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 146, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100200	Din acte: 1.242 Masurata: 1.447	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100200-C1	Loc. Vecerd, Nr. 146, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit
A1.2	100200-C2	Loc. Vecerd, Nr. 146, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100200-C3	Loc. Vecerd, Nr. 146, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100200-C4	Loc. Vecerd, Nr. 146, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă gospodărească
A1.5	100200-C5	Loc. Vecerd, Nr. 146, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1034 / 14/10/1918		
Act Notarial nr. PK 618/8 din 1917, din 01/01/1917 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14	A1
	1) **COSTEA IOAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 848)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14	A1
	1) **COSTEA NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 848)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14	A1
	1) **COSTEA TOADER**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 848)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14	A1
	1) **COSTEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 848)	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14	A1
	1) **COSTEA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 848)	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14	A1
	1) **COSTEA ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 848)	
5014 / 11/10/2010		
Act Notarial nr. 501, din 07/10/2010 emis de NP PUIU MARIA DELIA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/14	A1
	1) **ALBU ANA** 2) **ALBU TRAIAN**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 5885, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIŞ (adeverinta);		
B15	Se notează posesia faptică asupra cotei de 6/14 în favoarea lui	A1

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **ALBU ANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 5882/11.10.2024 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ALBU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

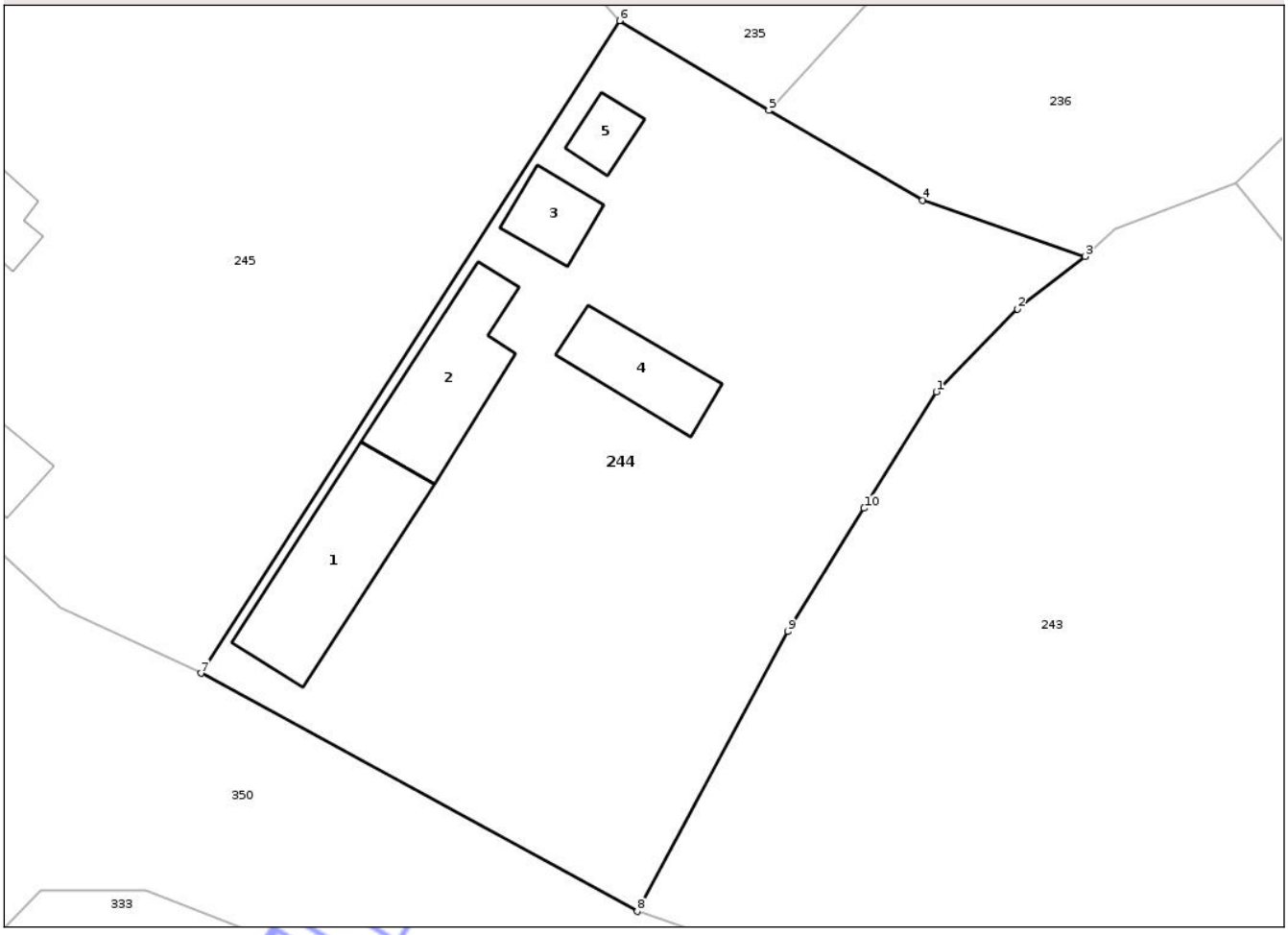
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100200	Din acte: 1.242 Masurata: 1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	-	-	242	Curte
2	arabil	DA	655	-	-	243	Gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100200-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit
A1.2	100200-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100200-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă gospodărească
A1.4	100200-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă gospodărească
A1.5	100200-C5	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.976,501 498.107,151	2	457.981,575 498.112,342	7.259
2	457.981,575 498.112,342	3	457.985,819 498.115,621	5.363
3	457.985,819 498.115,621	4	457.975,63 498.119,13	10.776
4	457.975,63 498.119,13	5	457.966,013 498.124,755	11.142
5	457.966,013 498.124,755	6	457.956,669 498.130,378	10.905
6	457.956,669 498.130,378	7	457.930,463 498.089,536	48.527
7	457.930,463 498.089,536	8	457.957,772 498.074,64	31.108
8	457.957,772 498.074,64	9	457.967,185 498.092,148	19.878
9	457.967,185 498.092,148	10	457.971,979 498.099,869	9.089
10	457.971,979 498.099,869	1	457.976,501 498.107,151	8.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:612/Vecerd
Nr. topografic:239/2,240/2,241/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 147, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.955	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 147, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 147, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă gospodărească
A1.3		Loc. Vecerd, Nr. 147, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67 / 30/01/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUŞLEAG IOAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUŞLEAG IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

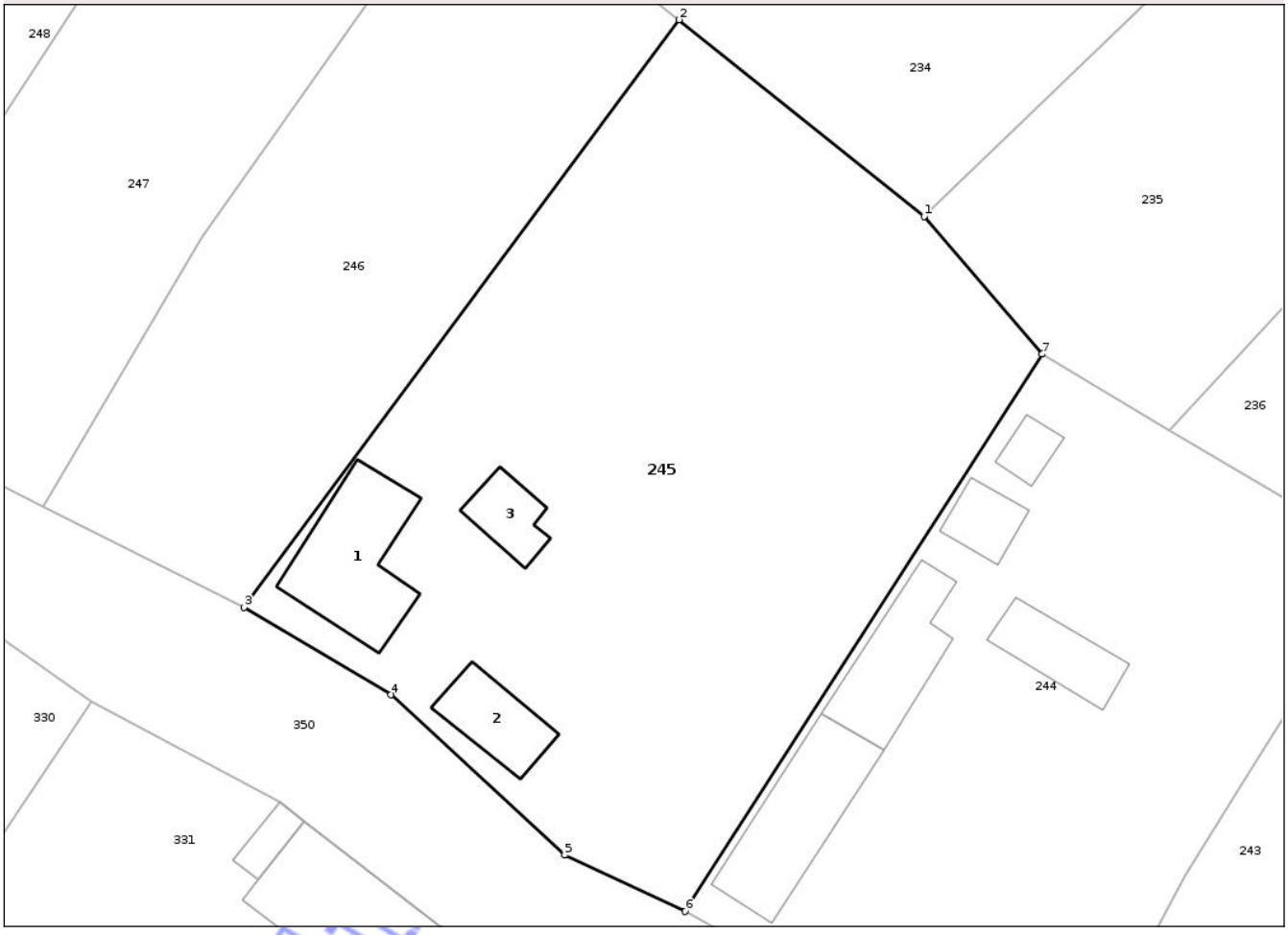
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	240/2	
2	arabil	DA	1.755	-	-	239/2,241/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă gospodărească
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.948,003 498.140,479	2	457.930,027 498.154,887	23.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.930,027 498.154,887	3	457.898,097 498.111,817	53.615
3	457.898,097 498.111,817	4	457.908,884 498.105,407	12.548
4	457.908,884 498.105,407	5	457.921,632 498.093,658	17.336
5	457.921,632 498.093,658	6	457.930,463 498.089,536	9.746
6	457.930,463 498.089,536	7	457.956,669 498.130,378	48.527
7	457.956,669 498.130,378	1	457.948,003 498.140,479	13.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:897/Vecerd
Nr. topografic:239/1,240/1,241/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.303 Masurata: 1.021	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67 / 30/01/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUŞLEAG IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.303 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.021	-	-	239/1,240/1, 241/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.898,097 498.111,817	2	457.930,027 498.154,887	53.615
2	457.930,027 498.154,887	3	457.919,912 498.162,995	12.964
3	457.919,912 498.162,995	4	457.914,343 498.166,342	6.497
4	457.914,343 498.166,342	5	457.894,927 498.138,876	33.636
5	457.894,927 498.138,876	6	457.883,311 498.119,21	22.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.883,311 498.119,21	1	457.898,097 498.111,817	16.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:847/Vecerd
Nr. topografic:parte din 238

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 148, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.004	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1484/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAICU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.004	18	437	parte din 238	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.883,311 498.119,21	2	457.894,927 498.138,876	22.841
2	457.894,927 498.138,876	3	457.914,343 498.166,342	33.636
3	457.914,343 498.166,342	4	457.901,415 498.176,312	16.326
4	457.901,415 498.176,312	5	457.887,902 498.159,301	21.724
5	457.887,902 498.159,301	6	457.867,066 498.127,411	38.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.867,066 498.127,411	1	457.883,311 498.119,21	18.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:847/Vecerd
Nr. topografic:parte din 238

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 149, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1495/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGRU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

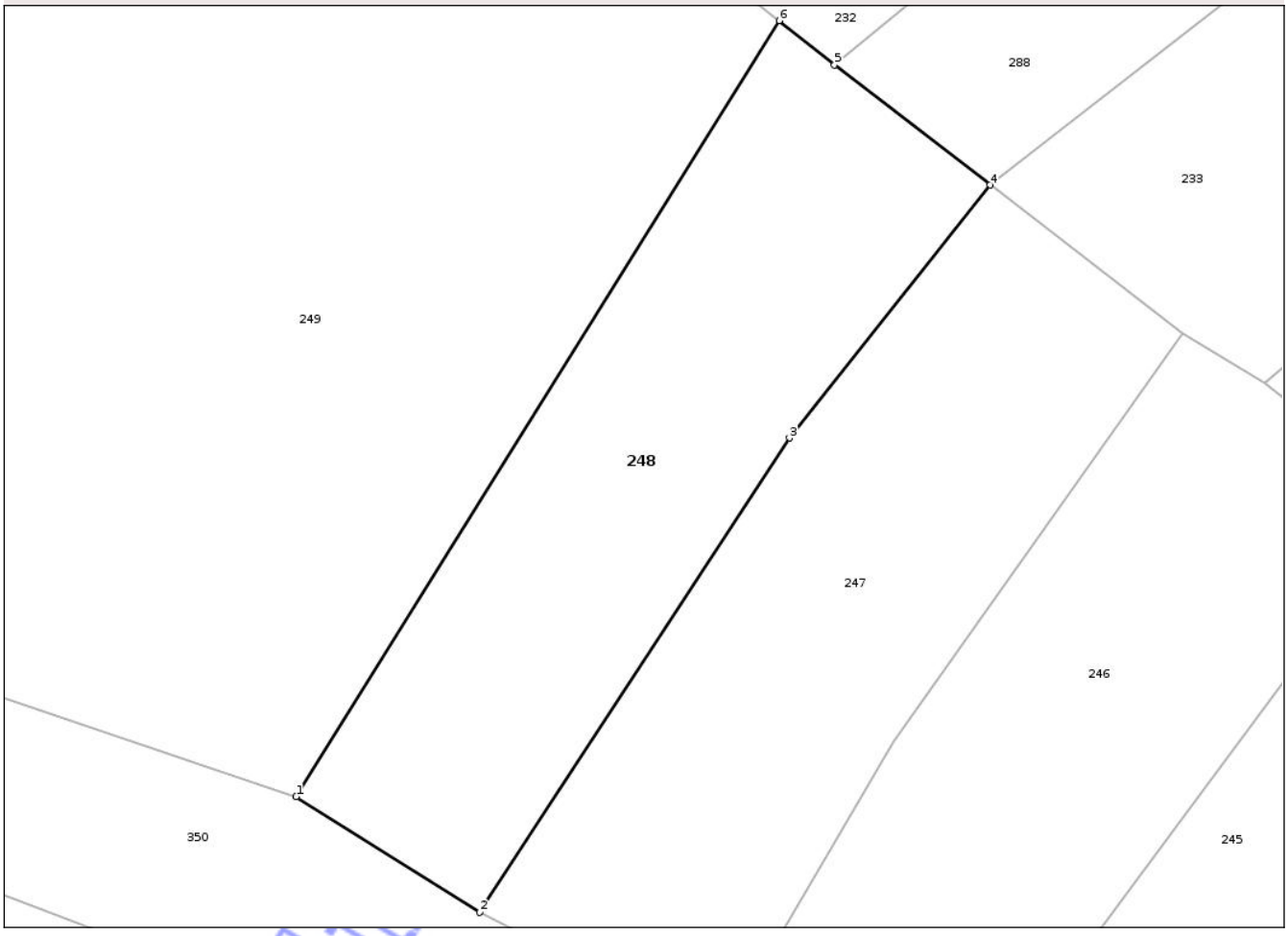
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	557	18	438	parte din 238	
2	faneata	DA	390	18	439	parte din 238	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.854,697 498.135,185	2	457.867,066 498.127,411	14.609
2	457.867,066 498.127,411	3	457.887,902 498.159,301	38.093
3	457.887,902 498.159,301	4	457.901,415 498.176,312	21.724
4	457.901,415 498.176,312	5	457.890,937 498.184,391	13.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.890,937 498.184,391	6	457.887,214 498.187,359	4.761
6	457.887,214 498.187,359	1	457.854,697 498.135,185	61.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:97/Vecerd
Nr. topografic:236,237

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 150, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105374	3.300	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 16/10/2023 emis de BNP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

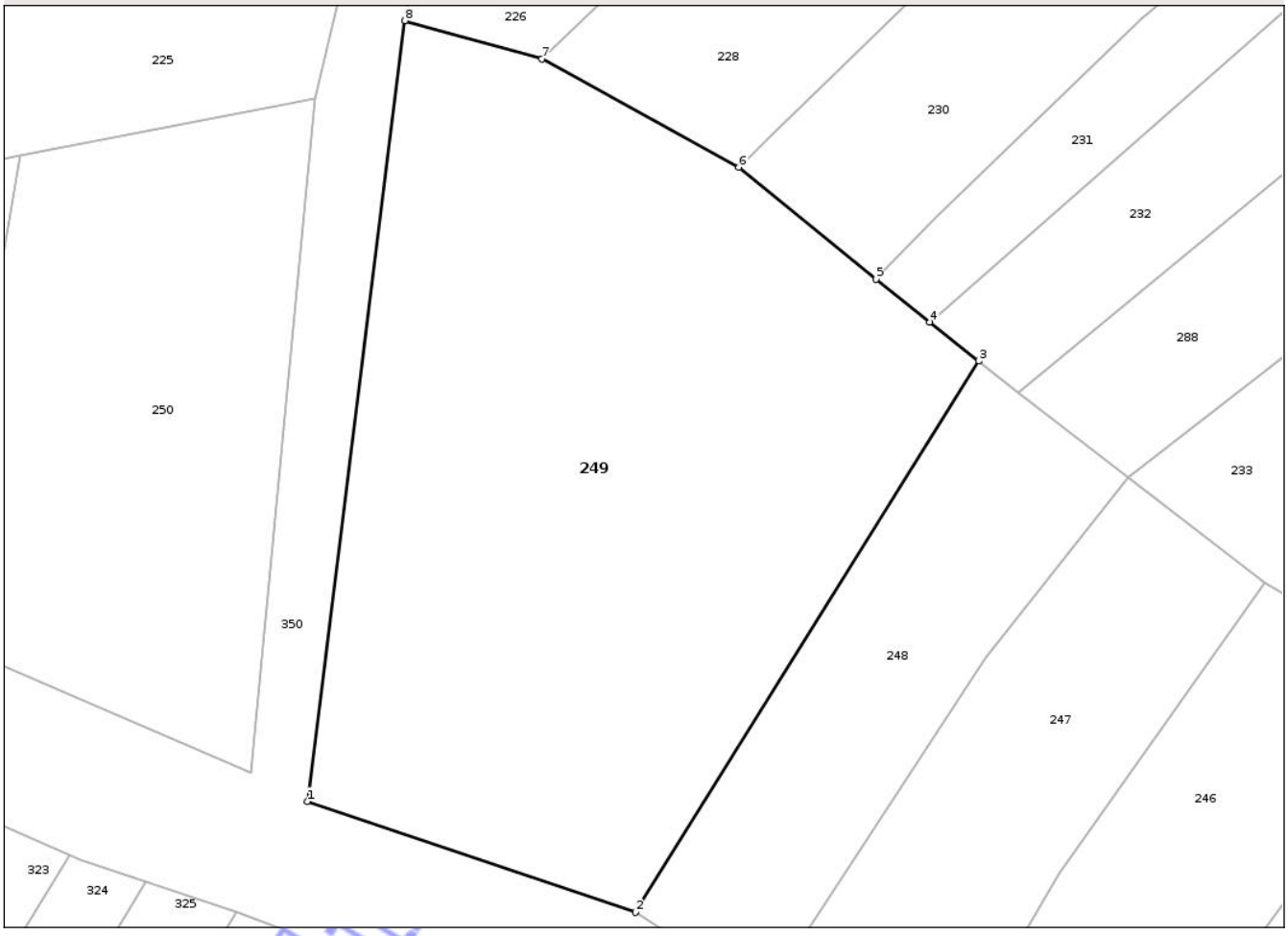
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105374	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.438	18	441	236	
2	arabil	DA	1.862	18	440	237	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.823,654 498.145,678	2	457.854,697 498.135,185	32.769
2	457.854,697 498.135,185	3	457.887,214 498.187,359	61.478
3	457.887,214 498.187,359	4	457.882,599 498.191,039	5.902
4	457.882,599 498.191,039	5	457.877,518 498.195,089	6.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.877,518 498.195,089	6	457.864,511 498.205,69	16.78
6	457.864,511 498.205,69	7	457.845,863 498.215,948	21.283
7	457.845,863 498.215,948	8	457.832,88 498.219,554	13.475
8	457.832,88 498.219,554	1	457.823,654 498.145,678	74.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:770/Vecerd
Nr. topografic:parte din 232,233,234

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 151, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.603	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 328, din 11/09/2014 emis de BNP ECHIM SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

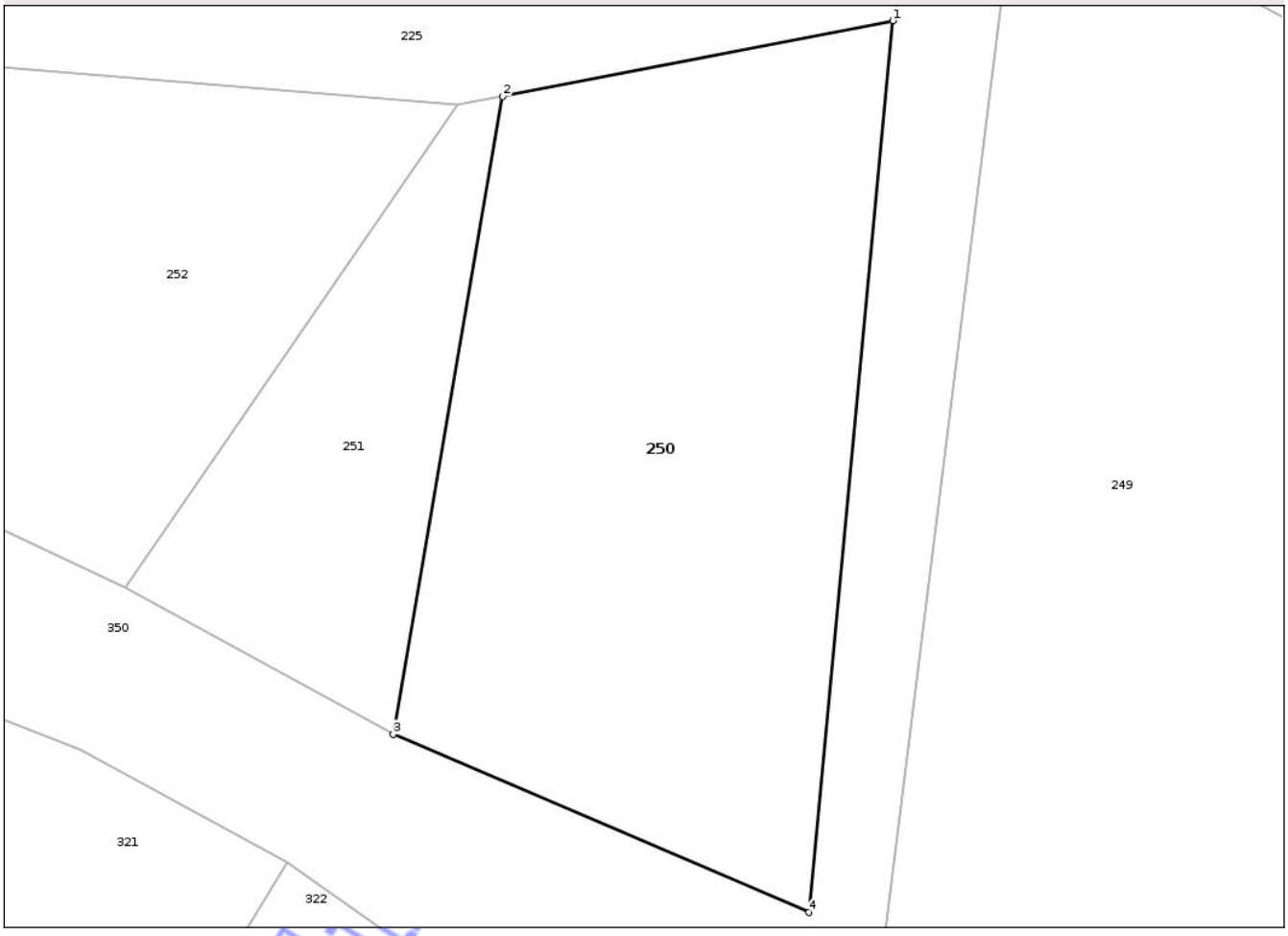
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.603	19	443	parte din 232,233,234	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.824,343 498.212,178	2	457.796,412 498.206,768	28.45
2	457.796,412 498.206,768	3	457.788,563 498.161,138	46.3
3	457.788,563 498.161,138	4	457.818,315 498.148,39	32.368
4	457.818,315 498.148,39	1	457.824,343 498.212,178	64.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:770/Vecerd
Nr. topografic:parte din 232,233,234

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 152, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		527	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1431/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAICU N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

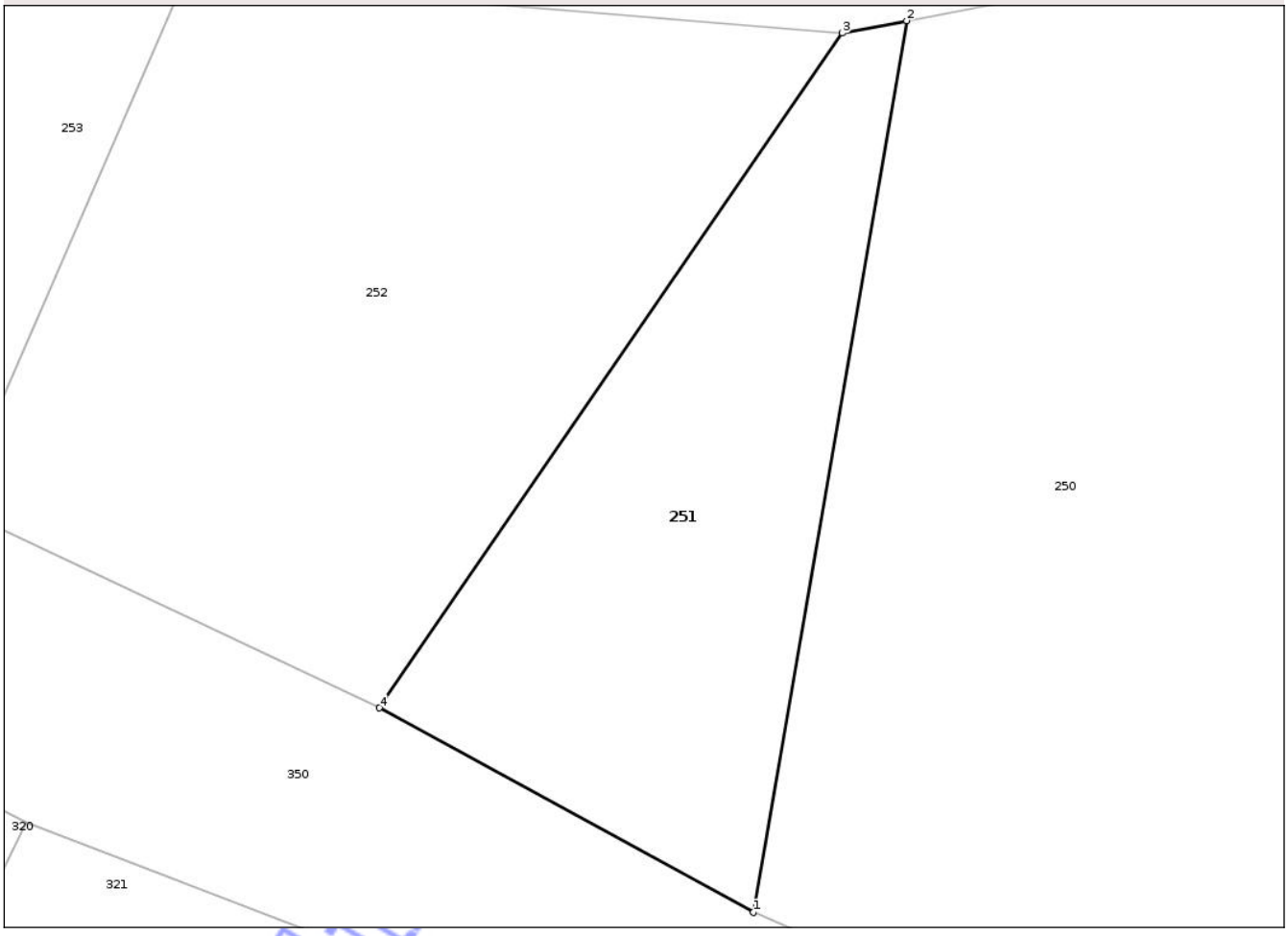
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	527	19	444	parte din 232,233,234	Nr.tarla 18 greşit în TP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.788,563 498.161,138	2	457.796,412 498.206,768	46.3
2	457.796,412 498.206,768	3	457.793,124 498.206,131	3.35
3	457.793,124 498.206,131	4	457.769,406 498.171,601	41.891
4	457.769,406 498.171,601	1	457.788,563 498.161,138	21.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:770/Vecerd
Nr. topografic:232,233,234

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 153, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.222 Masurata: 970	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
659 / 19/05/1917		
Act Notarial nr. 649, din 01/01/1917 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **FLOREA VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **PANTEA MIKLOS**	
3770 / 28/11/1990		
Act Notarial nr. 632, din 01/01/1990 emis de Notariatul de Stat Local Mediaș;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **TOLCIU EUGENIA** 2) **DRĂCMAN MARIOARA** 3) **NISTOR LETIȚIA** 4) **BRAICU IOAN**	
198 / 20/03/1924		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1924 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **FLOAREA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

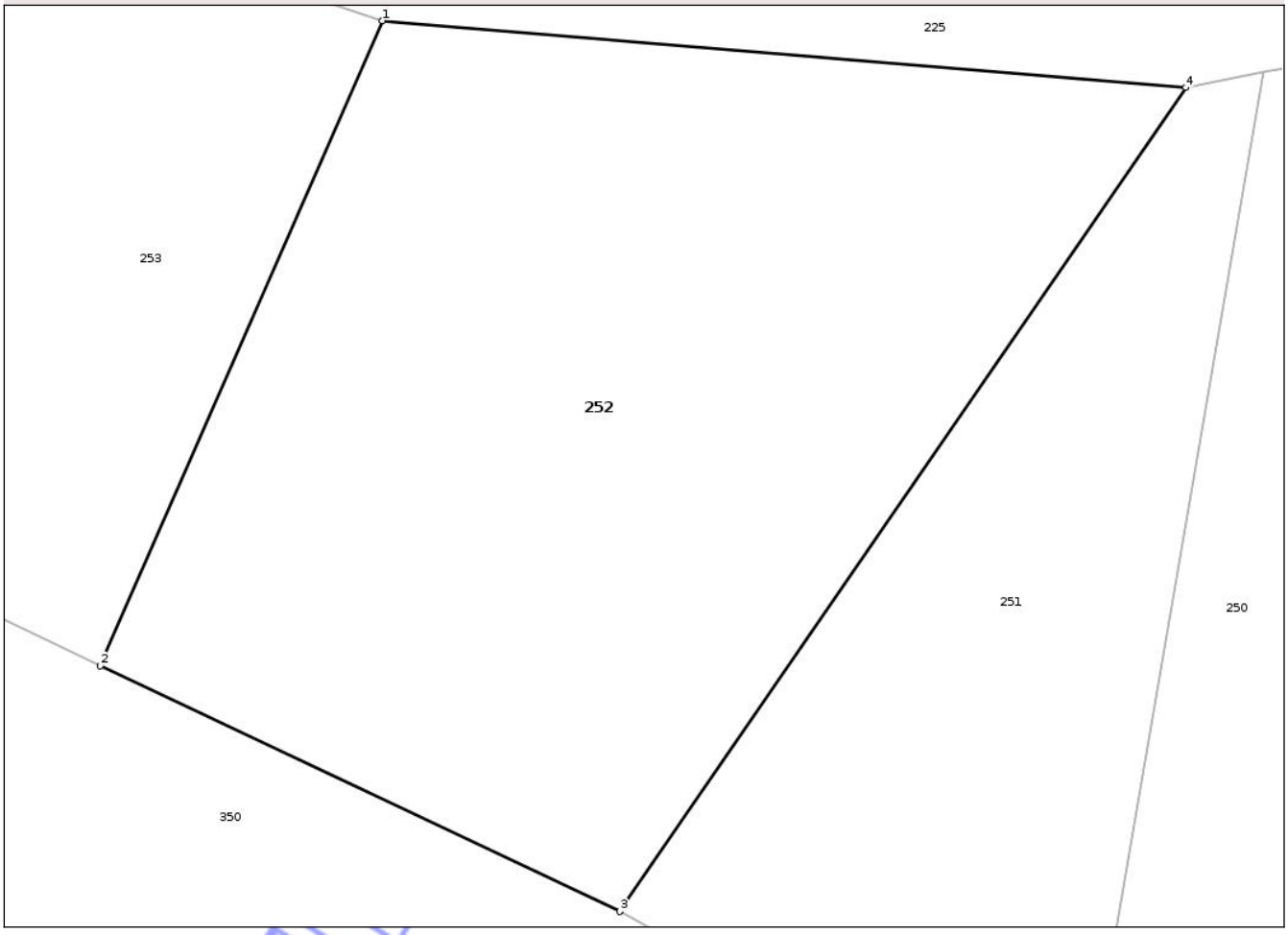
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.222 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	970	-	-	232,233,234	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.759,442 498.208,93	2	457.747,635 498.181,892	29.503
2	457.747,635 498.181,892	3	457.769,406 498.171,601	24.081
3	457.769,406 498.171,601	4	457.793,124 498.206,131	41.891
4	457.793,124 498.206,131	1	457.759,442 498.208,93	33.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:770/Vecerd
Nr. topografic:parte din 232,233,234

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 154, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1410/21, din 09/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANTEA N IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

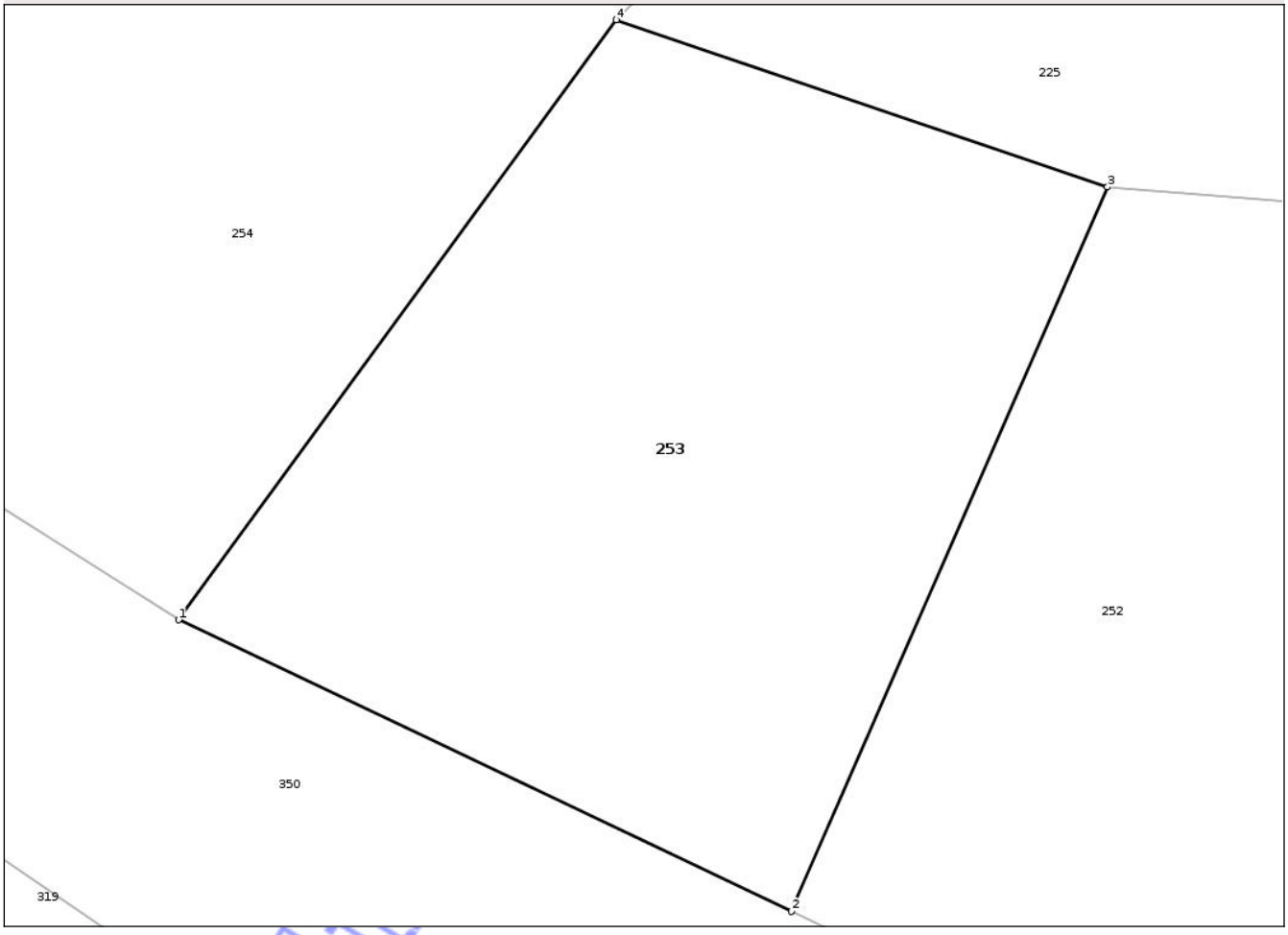
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	630	19	446	parte din 232,233,234	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.724,729 498.192,77	2	457.747,635 498.181,892	25.358
2	457.747,635 498.181,892	3	457.759,442 498.208,93	29.503
3	457.759,442 498.208,93	4	457.741,081 498.215,166	19.391
4	457.741,081 498.215,166	1	457.724,729 498.192,77	27.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95/Vecerd
Nr. topografic:230,231

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 155-156, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.669	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1414/21, din 09/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN I IOAN** 2) **ROMAN N EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

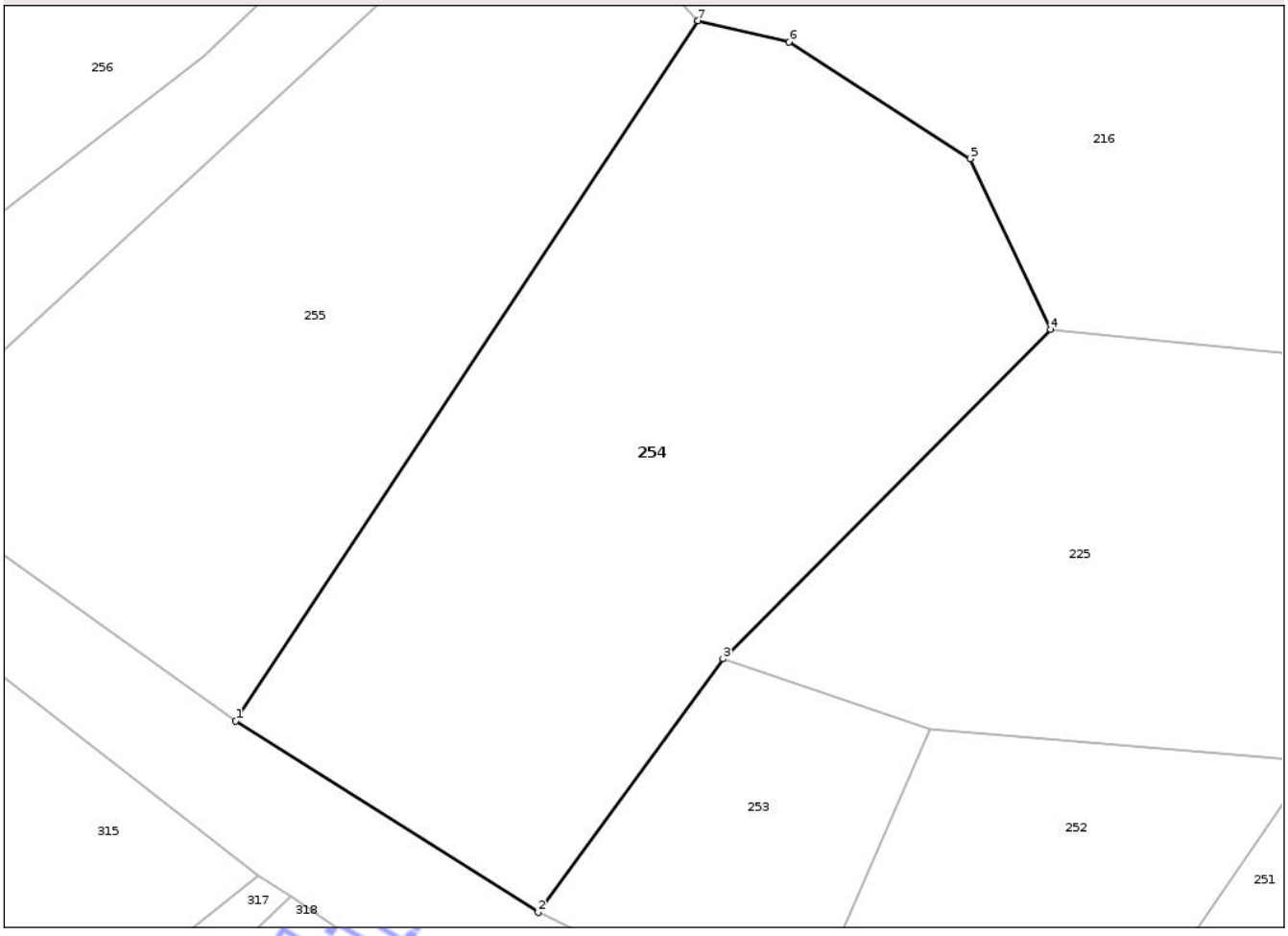
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	493	19	447	230,231	
2	arabil	DA	779	19	779	230,231	
3	faneata	DA	740	19	448	230,231	
4	faneata	DA	657	19	449	230,231	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.697,997 498.209,662	2	457.724,729 498.192,77	31.622
2	457.724,729 498.192,77	3	457.741,081 498.215,166	27.73
3	457.741,081 498.215,166	4	457.770,028 498.244,253	41.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.770,028 498.244,253	5	457.762,92 498.259,341	16.679
5	457.762,92 498.259,341	6	457.746,911 498.269,626	19.028
6	457.746,911 498.269,626	7	457.738,872 498.271,51	8.257
7	457.738,872 498.271,51	1	457.697,997 498.209,662	74.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:422/Vecerd
Nr. topografic:226,227,228,229

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 157, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.189	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
739 / 30/09/2002		
Act Notarial nr. 1446, din 01/01/2002 emis de BNP MOLDOVAN LENUȚA-AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. 1558/21, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANEA I EUGENIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 14. alin. 6 cu 1);		
B3	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate asupra imobilului A1: Actul notarial 1446/2002 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui HILA IOAN prin încheierea 739/30. 09.2002 în CF 422 / Vecerd și Titlul de proprietate nr. 1558/21 emis în 09.05.2003 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui HANEA EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

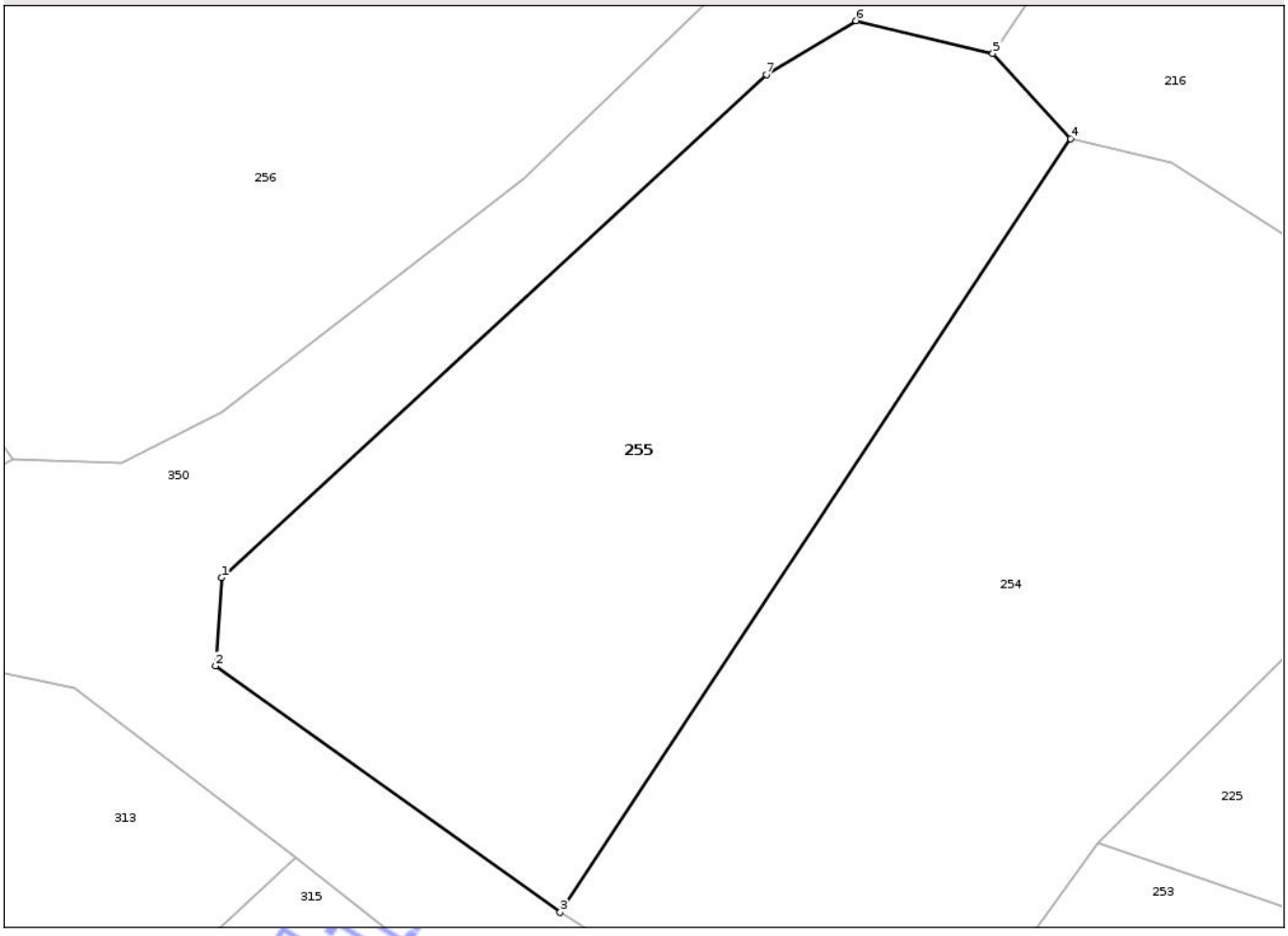
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.518	19	451	226,227,228, 229	
2	arabil	DA	671	19	452	226,227,228, 229	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.670,914 498.236,423	2	457.670,4 498.229,35	7.091
2	457.670,4 498.229,35	3	457.697,997 498.209,662	33.9
3	457.697,997 498.209,662	4	457.738,872 498.271,51	74.135
4	457.738,872 498.271,51	5	457.732,618 498.278,318	9.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.732,618 498.278,318	6	457.721,667 498.280,936	11.26
6	457.721,667 498.280,936	7	457.714,504 498.276,644	8.35
7	457.714,504 498.276,644	1	457.670,914 498.236,423	59.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:217, 218, 219, 220

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103898	4.535	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Imobilul se identifică și cu CF 100892

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4904 / 18/12/2008		
Act Notarial nr. 2229, din 17/12/2008 emis de NP Barbu Lenuța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOLOGA ANAMARIA**	
	OBSERVATII: înscriere provenită din CF 103898	
8203 / 11/09/2020		
Act Notarial nr. 724, din 10/09/2020 emis de NP Cismasu Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar fără sultă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOLOGA ANAMARIA**	
	OBSERVATII: înscriere provenită din CF 103898	
9676 / 16/10/2015		
Act Notarial nr. 1524, din 15/10/2015 emis de BNP RADU VASILE EUGEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie cu titlu gratuit,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA VICTOR**, bun propriu	
	OBSERVATII: înscriere provenită din CF 100892	
/		
Act Administrativ nr. 1507/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA I VICTOR**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 14. alin. 6 cu 1);		
B5	Se notează suprapunerea reală a trei acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 1507/21 din 04.02.2003 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate în favoarea lui TOMA VICTOR și Actul notarial, contract de donație nr. 1524 din 15.10.2015 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 1/1 în favoarea lui TOMA VICTOR prin încheierea 9676/16.10.2015 în CF 100892 și Actul notarial, contract de vânzare cumpărare nr. 2229 din 17.12.2008 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 1/2 în favoarea lui BOLOGA ANAMARIA prin încheierea 4904/18.12.2008 în CF 103898, Actul notarial, partaj nr. 724 din 10.09.2020 prin care s-a întabulat dreptul de proprietate asupra cotei de 1/2 în favoarea lui BOLOGA ANAMARIA prin încheierea 8203/11.09.2020 în CF 103898.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Vizualizabil în cu publicul civil

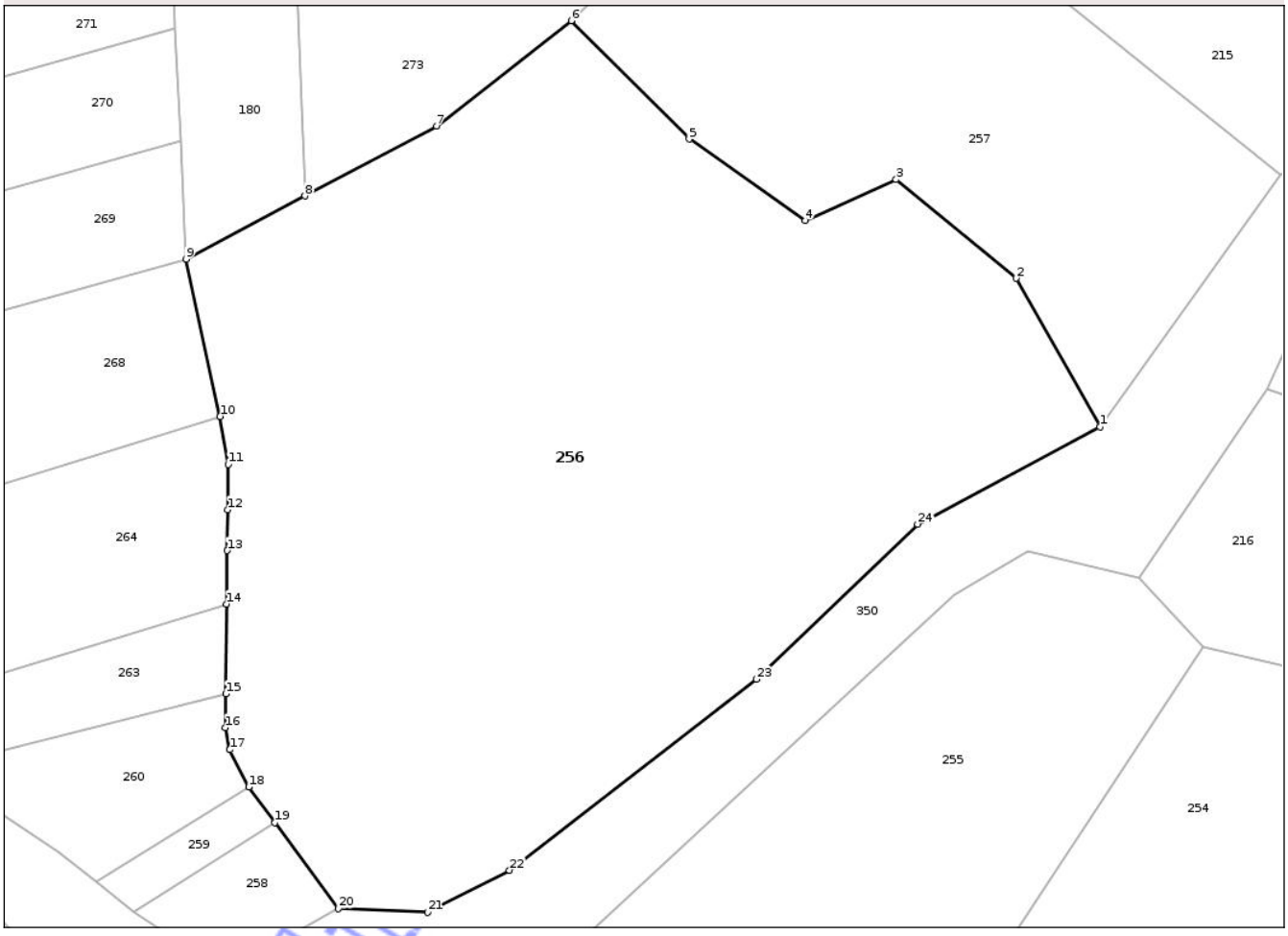
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103898	4.535	Imobilul se identifică și cu CF 100892

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	521	19	459	217, 218, 219, 220	Grădină
2	faneata	DA	3.212	19	460	217, 218, 219, 220	Grădină
3	arabil	DA	802	19	461	217, 218, 219, 220	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.728,784 498.293,058	2	457.720,589 498.307,609	16.7
3	457.708,805 498.317,263	4	457.699,876 498.313,256	9.787
5	457.688,534 498.321,226	6	457.676,972 498.332,815	16.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.720,589 498.307,609	3	457.708,805 498.317,263	15.234
4	457.699,876 498.313,256	5	457.688,534 498.321,226	13.862
6	457.676,972 498.332,815	7	457.663,762 498.322,513	16.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	457.663,762 498.322,513	8	457.650,884 498.315,669	14.584
9	457.639,231 498.309,476	10	457.642,559 498.294,092	15.739
11	457.643,341 498.289,384	12	457.643,299 498.284,957	4.427
13	457.643,261 498.280,954	14	457.643,211 498.275,734	5.22
15	457.643,128 498.266,935	16	457.643,096 498.263,635	3.3
17	457.643,506 498.261,473	18	457.645,357 498.257,815	4.1
19	457.647,923 498.254,348	20	457.654,162 498.245,919	10.487
21	457.662,905 498.245,553	22	457.670,913 498.249,659	9.0
23	457.695,132 498.268,363	24	457.710,915 498.283,545	21.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	457.650,884 498.315,669	9	457.639,231 498.309,476	13.196
10	457.642,559 498.294,092	11	457.643,341 498.289,384	4.773
12	457.643,299 498.284,957	13	457.643,261 498.280,954	4.003
14	457.643,211 498.275,734	15	457.643,128 498.266,935	8.8
16	457.643,096 498.263,635	17	457.643,506 498.261,473	2.2
18	457.645,357 498.257,815	19	457.647,923 498.254,348	4.313
20	457.654,162 498.245,919	21	457.662,905 498.245,553	8.75
22	457.670,913 498.249,659	23	457.695,132 498.268,363	30.6
24	457.710,915 498.283,545	1	457.728,784 498.293,058	20.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:94/Vecerd
Nr. topografic:221, 222

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 150, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.819	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 138, din 16/10/2023 emis de BNP RADU VASILE EUGEN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

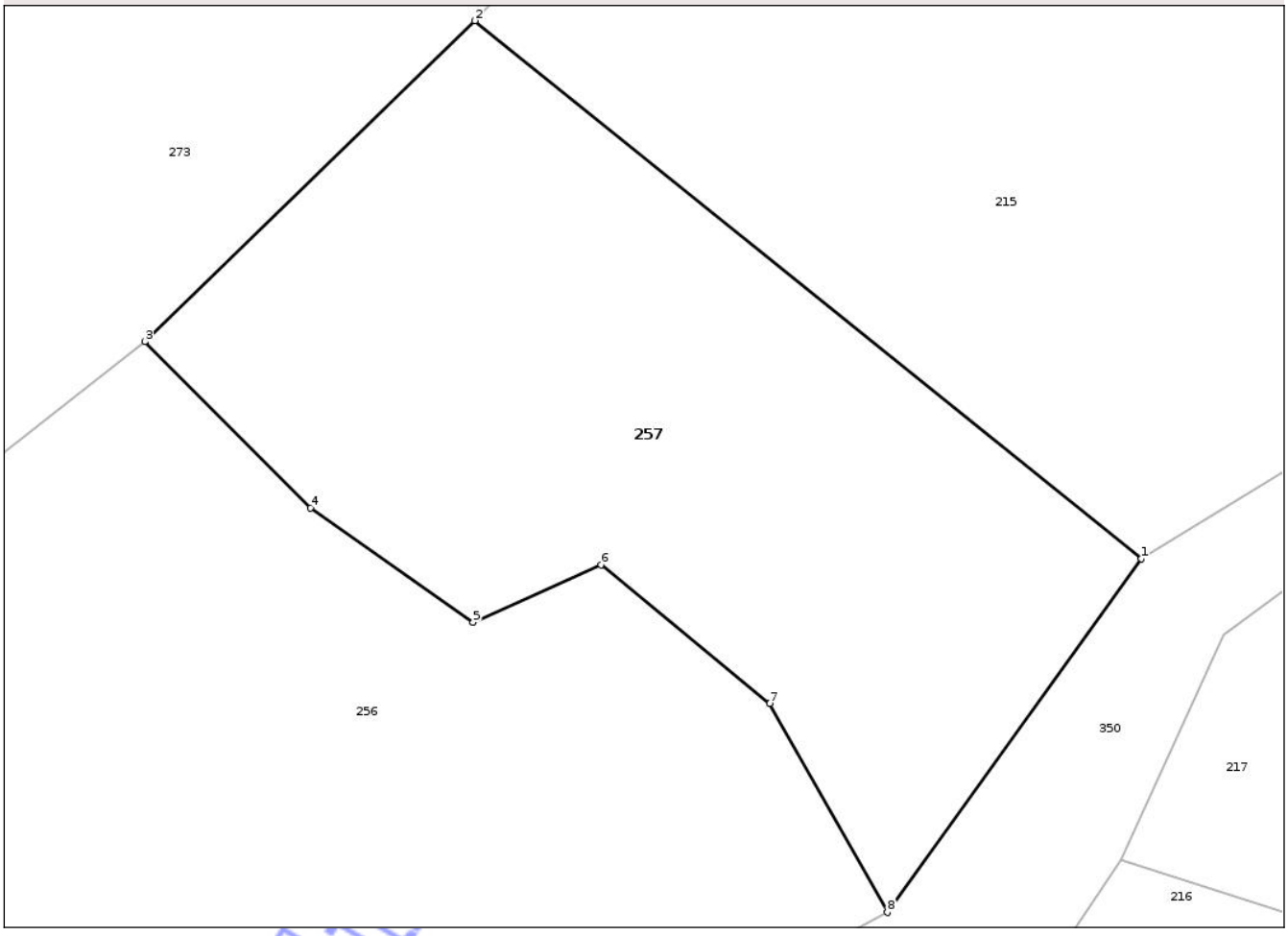
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.819	18	458	221, 222	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.746,51 498.317,704	2	457.700,015 498.355,182	59.719
2	457.700,015 498.355,182	3	457.676,972 498.332,815	32.114
3	457.676,972 498.332,815	4	457.688,534 498.321,226	16.371
4	457.688,534 498.321,226	5	457.699,876 498.313,256	13.862
5	457.699,876 498.313,256	6	457.708,805 498.317,263	9.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.708,805 498.317,263	7	457.720,589 498.307,609	15.234
7	457.720,589 498.307,609	8	457.728,784 498.293,058	16.7
8	457.728,784 498.293,058	1	457.746,51 498.317,704	30.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte 214, 215, 216
Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.322 Masurata: 140	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2944 / 06/12/1897		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1897 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEposesie faptica dinainte de, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI VECERD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 92)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

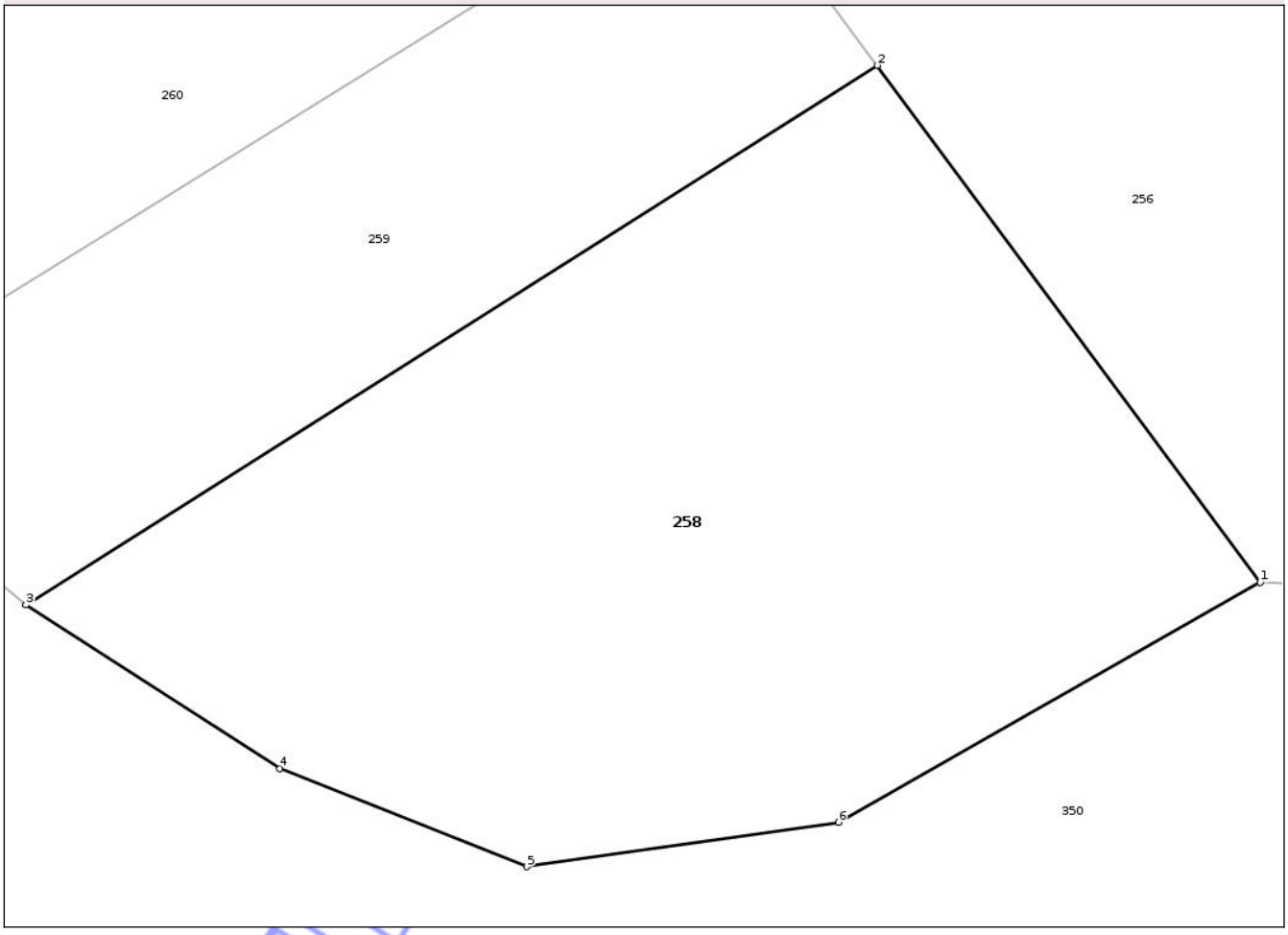
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.322 Masurata: 140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	140	-	-	parte 214, 215, 216	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.654,162 498.245,919	2	457.647,923 498.254,348	10.487
2	457.647,923 498.254,348	3	457.634,043 498.245,557	16.43
3	457.634,043 498.245,557	4	457.638,183 498.242,886	4.928
4	457.638,183 498.242,886	5	457.642,206 498.241,287	4.328
5	457.642,206 498.241,287	6	457.647,286 498.242,013	5.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.647,286 498.242,013	1	457.654,162 498.245,919	7.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92/Vecerd
Nr. topografic:parte 214, 215, 216

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1604/21, din 01/04/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAICU I ROMAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

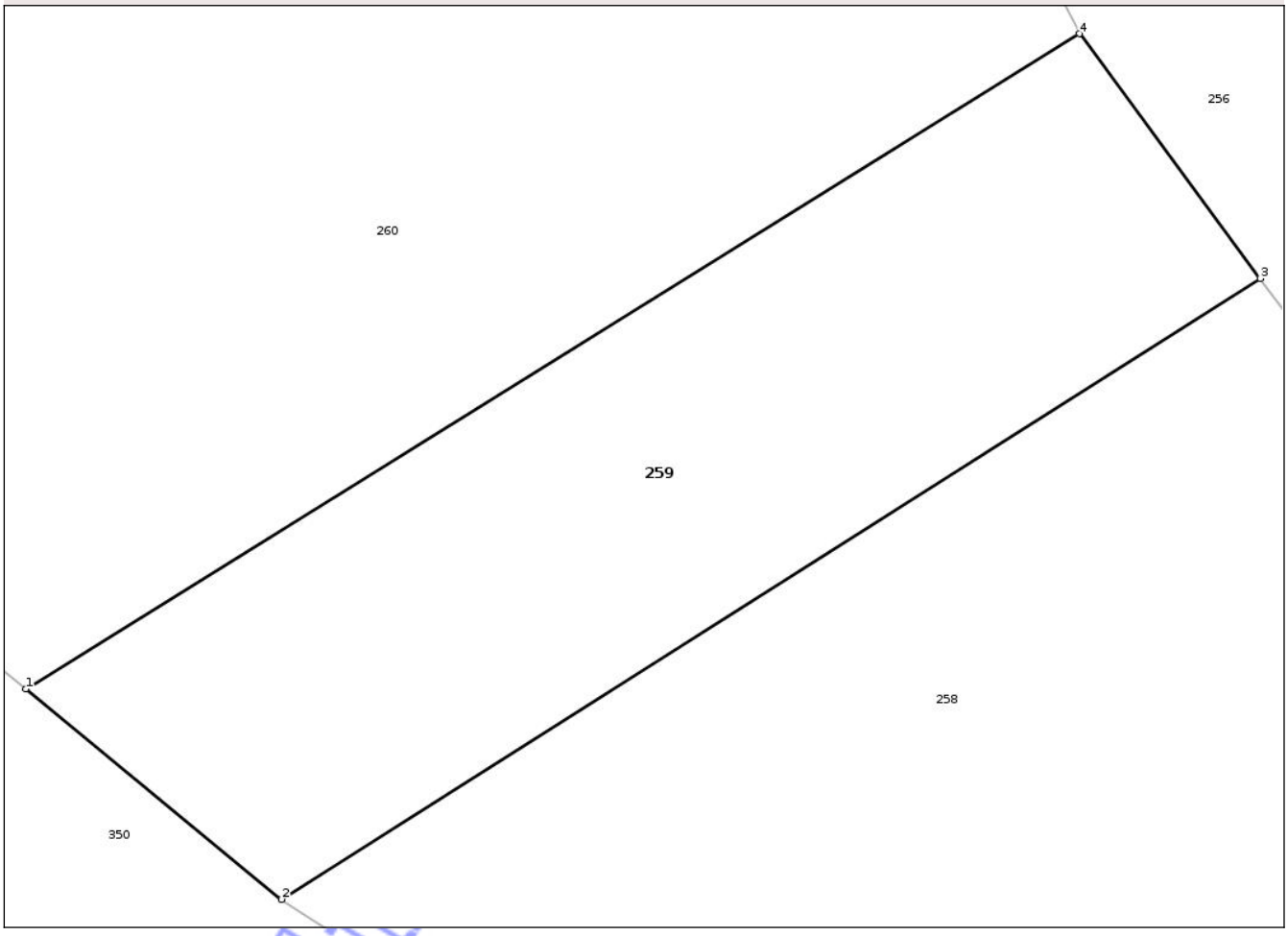
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	74	20	463	parte 214, 215, 216	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.630,419 498.248,536	2	457.634,043 498.245,557	4.691
2	457.634,043 498.245,557	3	457.647,923 498.254,348	16.43
3	457.647,923 498.254,348	4	457.645,357 498.257,815	4.313
4	457.645,357 498.257,815	1	457.630,419 498.248,536	17.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte 214, 215, 216
Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.322 Masurata: 285	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2944 / 06/12/1897		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1897 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEposesie faptica dinainte de, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI VECERD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 92)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

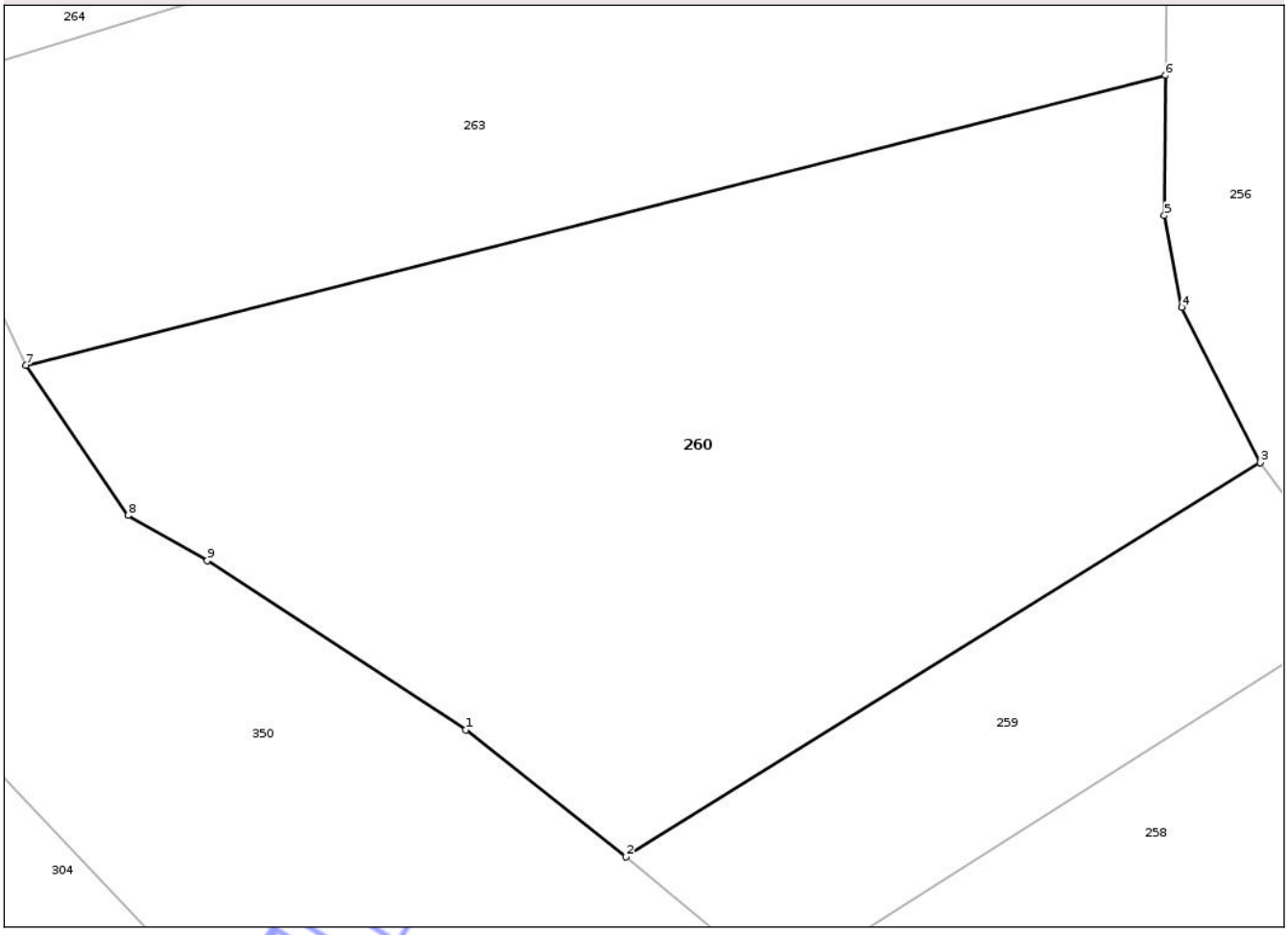
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.322 Masurata: 285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	285	-	-	parte 214, 215, 216	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.626,648 498.251,526	2	457.630,419 498.248,536	4.812
2	457.630,419 498.248,536	3	457.645,357 498.257,815	17.584
3	457.645,357 498.257,815	4	457.643,506 498.261,473	4.1
4	457.643,506 498.261,473	5	457.643,096 498.263,635	2.2
5	457.643,096 498.263,635	6	457.643,128 498.266,935	3.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.643,128 498.266,935	7	457.616,287 498.260,108	27.695
7	457.616,287 498.260,108	8	457.618,69 498.256,576	4.272
8	457.618,69 498.256,576	9	457.620,556 498.255,506	2.151
9	457.620,556 498.255,506	1	457.626,648 498.251,526	7.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:644/Vecerd
Nr. topografic:77

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 16, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 810 Masurata: 775	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
128 / 02/02/1942		
Act Notarial nr. 2284, din 01/01/1931 emis de JUDECATORIA AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMA ELISAVETA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMA PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Administrativ nr. 5687, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 775 mp în favoarea lui	A1
	1) **RADU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 810 Masurata: 775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	775	-	-	77	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.104,295 498.251,92	2	458.112,65 498.259,7	11.416
2	458.112,65 498.259,7	3	458.139,356 498.279,211	33.074
3	458.139,356 498.279,211	4	458.131,154 498.292,2	15.362
4	458.131,154 498.292,2	5	458.121,354 498.285,852	11.677
5	458.121,354 498.285,852	6	458.114,149 498.280,585	8.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.114,149 498.280,585	7	458.100,7 498.271,082	16.468
7	458.100,7 498.271,082	8	458.089,358 498.264,396	13.166
8	458.089,358 498.264,396	9	458.093,015 498.261,134	4.901
9	458.093,015 498.261,134	1	458.104,295 498.251,92	14.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92/Vecerd
Nr. topografic:parte 214, 215, 216

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		228	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1524/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU A IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

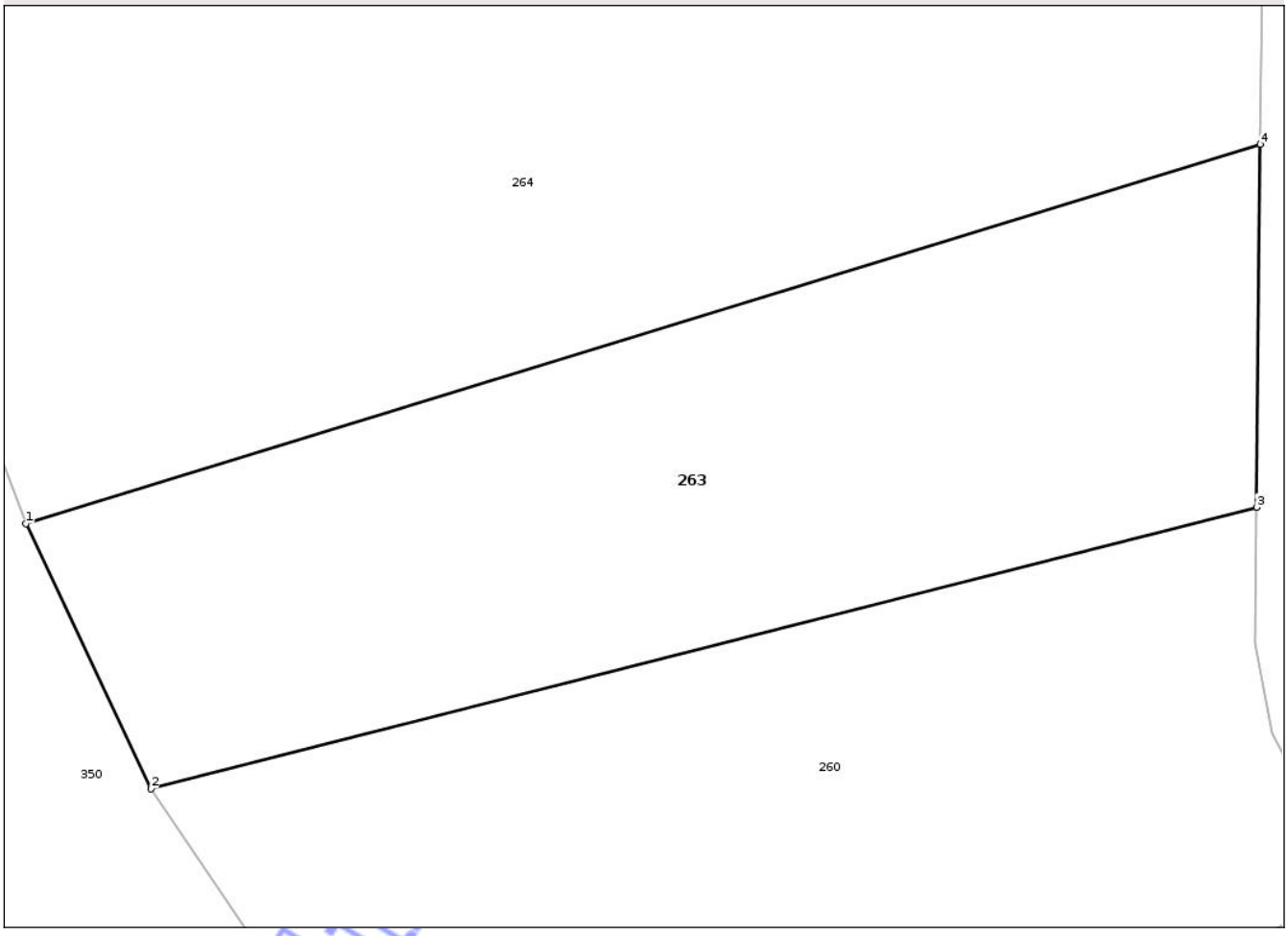
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	228	20	467	parte 214, 215, 216	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.613,256 498.266,534	2	457.616,287 498.260,108	7.106
2	457.616,287 498.260,108	3	457.643,128 498.266,935	27.695
3	457.643,128 498.266,935	4	457.643,211 498.275,734	8.8
4	457.643,211 498.275,734	1	457.613,256 498.266,534	31.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte 214, 215, 216
Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.322 Masurata: 614	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2944 / 06/12/1897		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1897 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEposesie faptica dinainte de, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA COMUNEI VECERD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 92)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

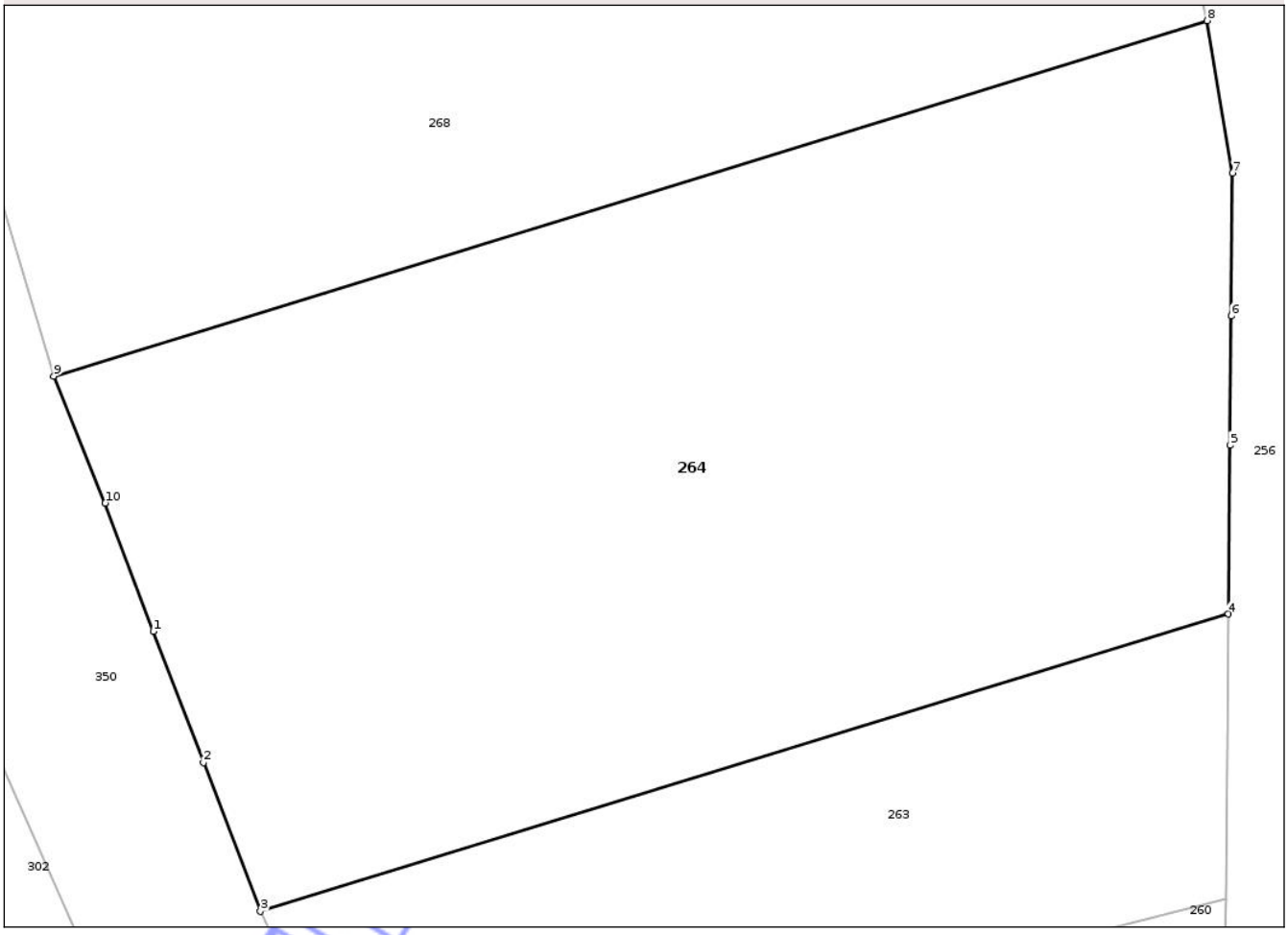
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.322 Masurata: 614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	614	-	-	parte 214, 215, 216	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.609,937 498.275,197	2	457.611,492 498.271,137	4.348
2	457.611,492 498.271,137	3	457.613,256 498.266,534	4.929
3	457.613,256 498.266,534	4	457.643,211 498.275,734	31.337
4	457.643,211 498.275,734	5	457.643,261 498.280,954	5.22
5	457.643,261 498.280,954	6	457.643,299 498.284,957	4.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.643,299 498.284,957	7	457.643,341 498.289,384	4.427
7	457.643,341 498.289,384	8	457.642,559 498.294,092	4.773
8	457.642,559 498.294,092	9	457.606,86 498.283,094	37.355
9	457.606,86 498.283,094	10	457.608,452 498.279,167	4.238
10	457.608,452 498.279,167	1	457.609,937 498.275,197	4.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1360

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100424	162	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Fanat in Lunca din capul satului

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12017 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 1149, din 11/08/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA GAVRILĂ**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

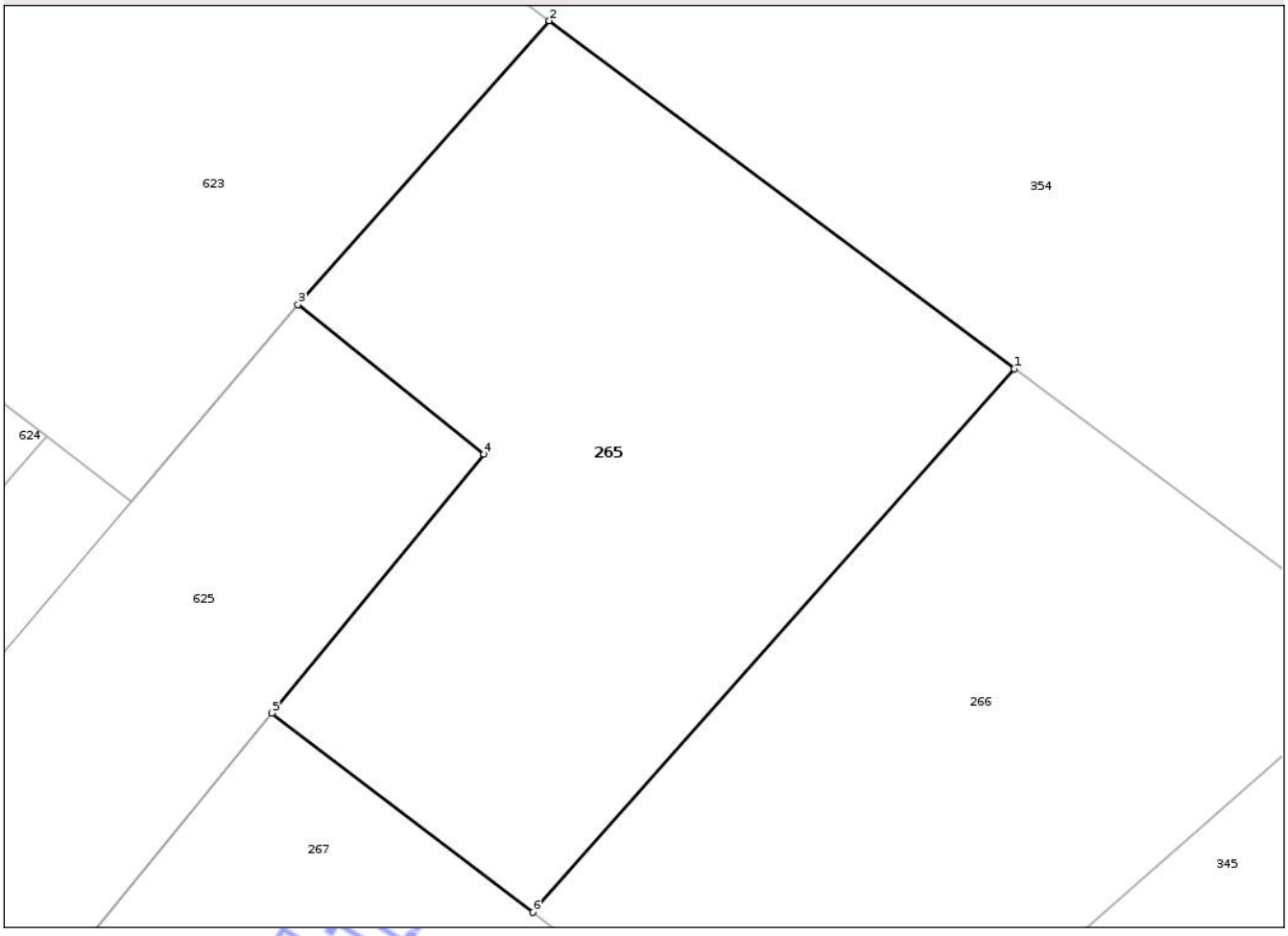
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100424	162	Fanat in Lunca din capul satului

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	162	-	-	4102/2	in Lunca din capul satului

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.177,021 498.094,734	2	458.166,804 498.102,377	12.76
2	458.166,804 498.102,377	3	458.161,281 498.096,149	8.324
3	458.161,281 498.096,149	4	458.165,37 498.092,862	5.246
4	458.165,37 498.092,862	5	458.160,709 498.087,176	7.352
5	458.160,709 498.087,176	6	458.166,441 498.082,802	7.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.166,441 498.082,802	1	458.177,021 498.094,734	15.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1360

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100422	151	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Fanat in Lunca din capul satului

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12015 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 1149, din 11/08/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA GAVRILĂ**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

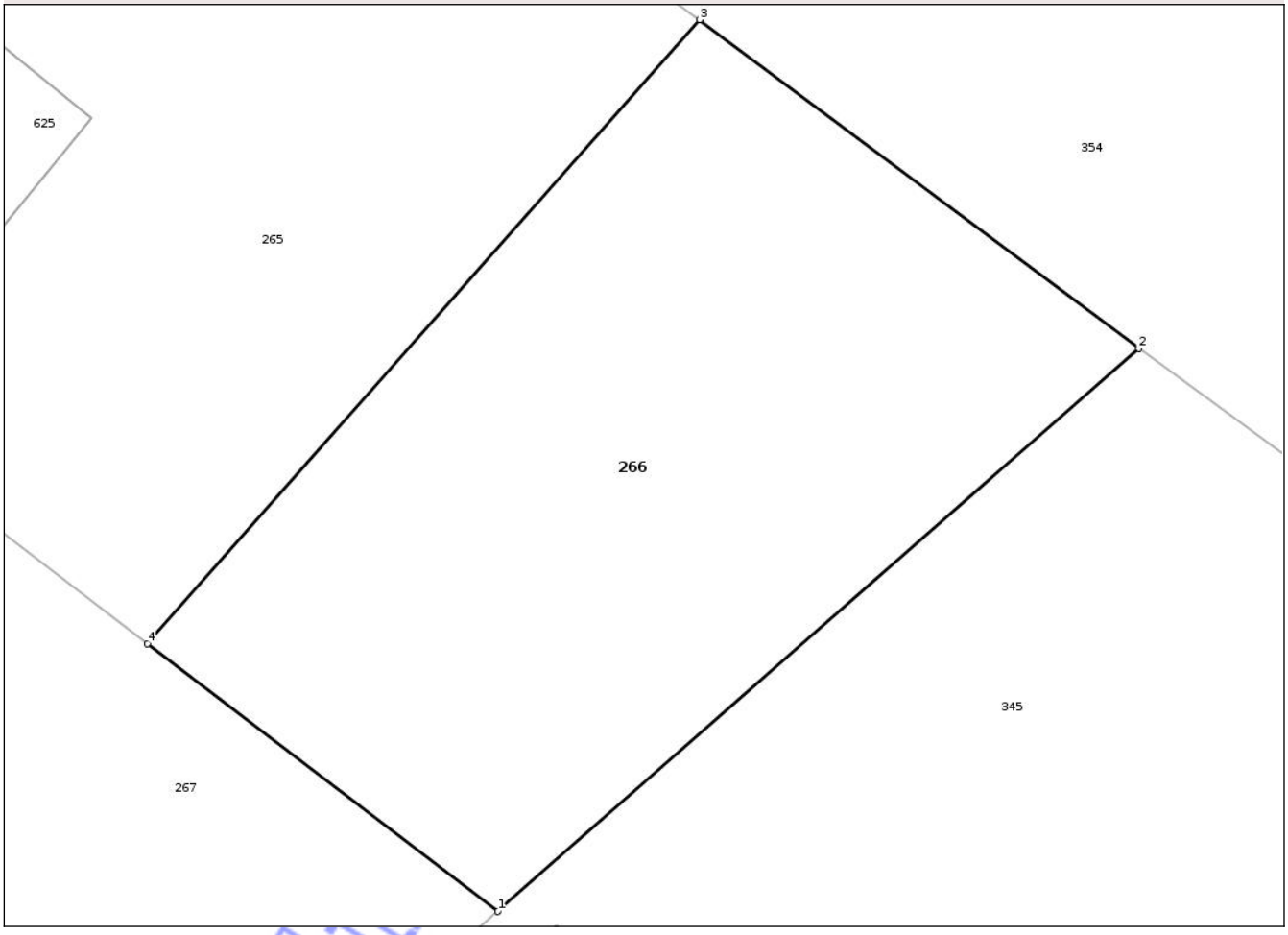
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100422	151	Fanat in Lunca din capul satului

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	151	-	-	4100/1	in Lunca din capul satului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.173,154 498.077,678	2	458.185,427 498.088,446	16.327
2	458.185,427 498.088,446	3	458.177,021 498.094,734	10.498
3	458.177,021 498.094,734	4	458.166,441 498.082,802	15.948
4	458.166,441 498.082,802	1	458.173,154 498.077,678	8.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1360

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100423	Din acte: 151 Masurata: 245	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Fanat in Lunca din capul satului

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12016 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 1149, din 11/08/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA GAVRILĂ**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

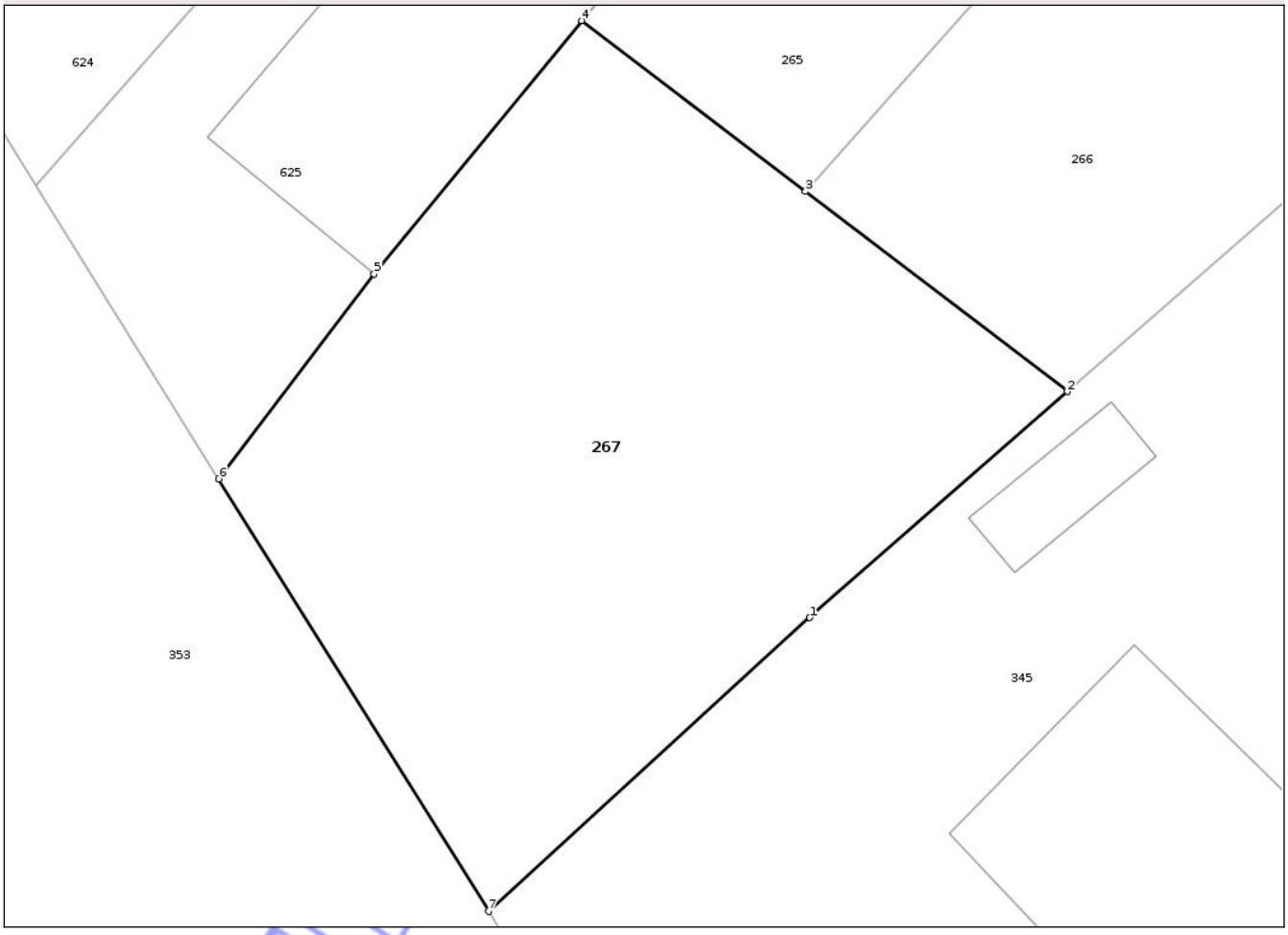
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100423	Din acte: 151 Masurata: 245	Fanat in Lunca din capul satului

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	245	-	-	4098/1	in Lunca din capul satului

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.166,552 498.071,886	2	458.173,154 498.077,678	8.783
2	458.173,154 498.077,678	3	458.166,441 498.082,802	8.445
3	458.166,441 498.082,802	4	458.160,709 498.087,176	7.21
4	458.160,709 498.087,176	5	458.155,389 498.080,686	8.392
5	458.155,389 498.080,686	6	458.151,406 498.075,441	6.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.151,406 498.075,441	7	458.158,319 498.064,362	13.059
7	458.158,319 498.064,362	1	458.166,552 498.071,886	11.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92/Vecerd
Nr. topografic:parte 214, 215, 216

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1457/21, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA I IOAN**, LIPSĂ CNP 2) **GLIGOR I VICTORIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

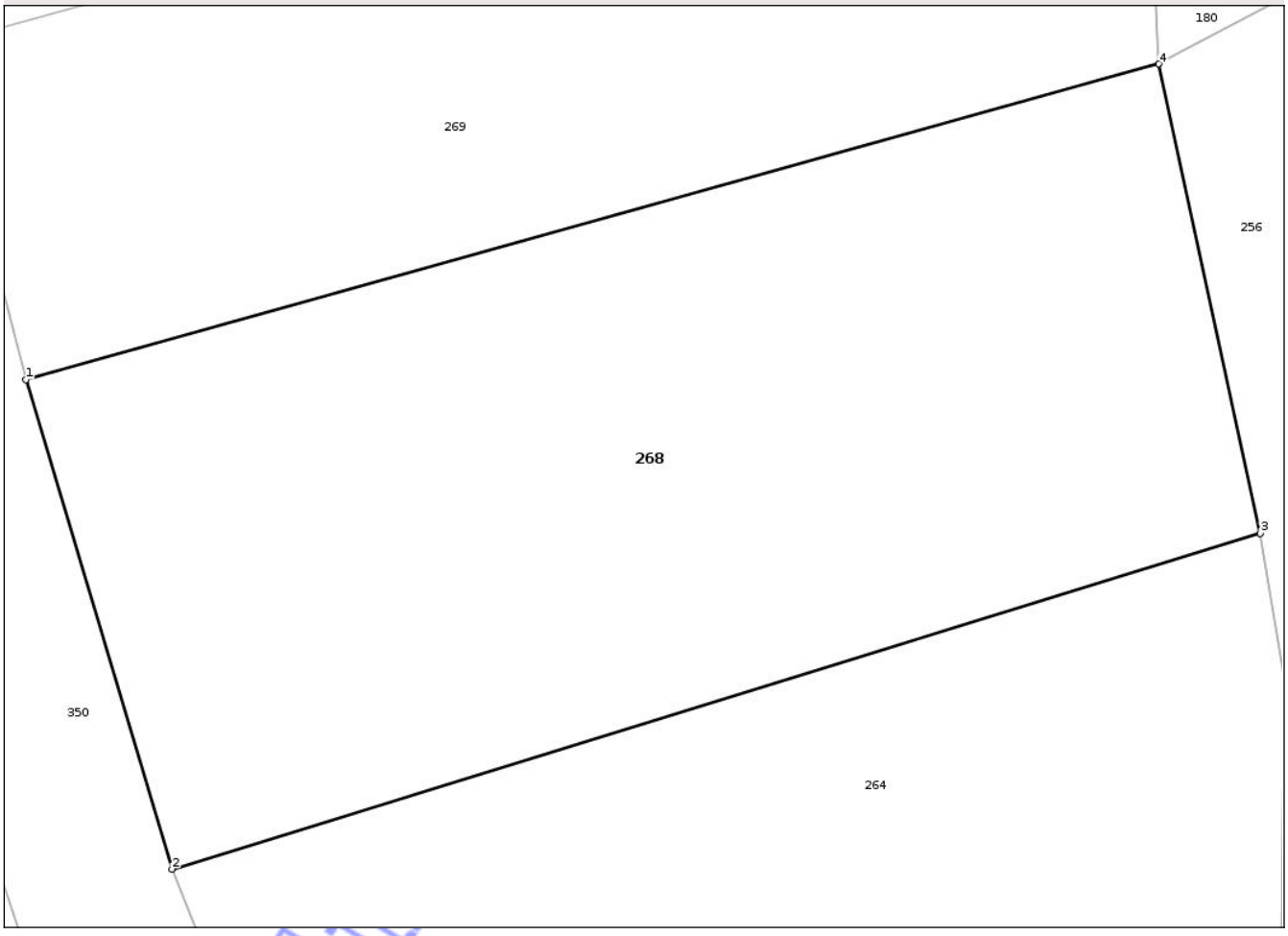
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	616	20	472	parte 214, 215, 216	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.602,062 498.299,129	2	457.606,86 498.283,094	16.737
2	457.606,86 498.283,094	3	457.642,559 498.294,092	37.355
3	457.642,559 498.294,092	4	457.639,231 498.309,476	15.739
4	457.639,231 498.309,476	1	457.602,062 498.299,129	38.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1436/Vecerd
Nr. topografic:parte 213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 14/07/2010 emis de BNP BARBU LENUȚA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **TOMA VIOREL**	
Act Notarial nr. 13, din 13/03/2024 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TOMA BOGDAN-ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **BOIȘOREANU IOANA RALUCA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TOMA ALEXANDRU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

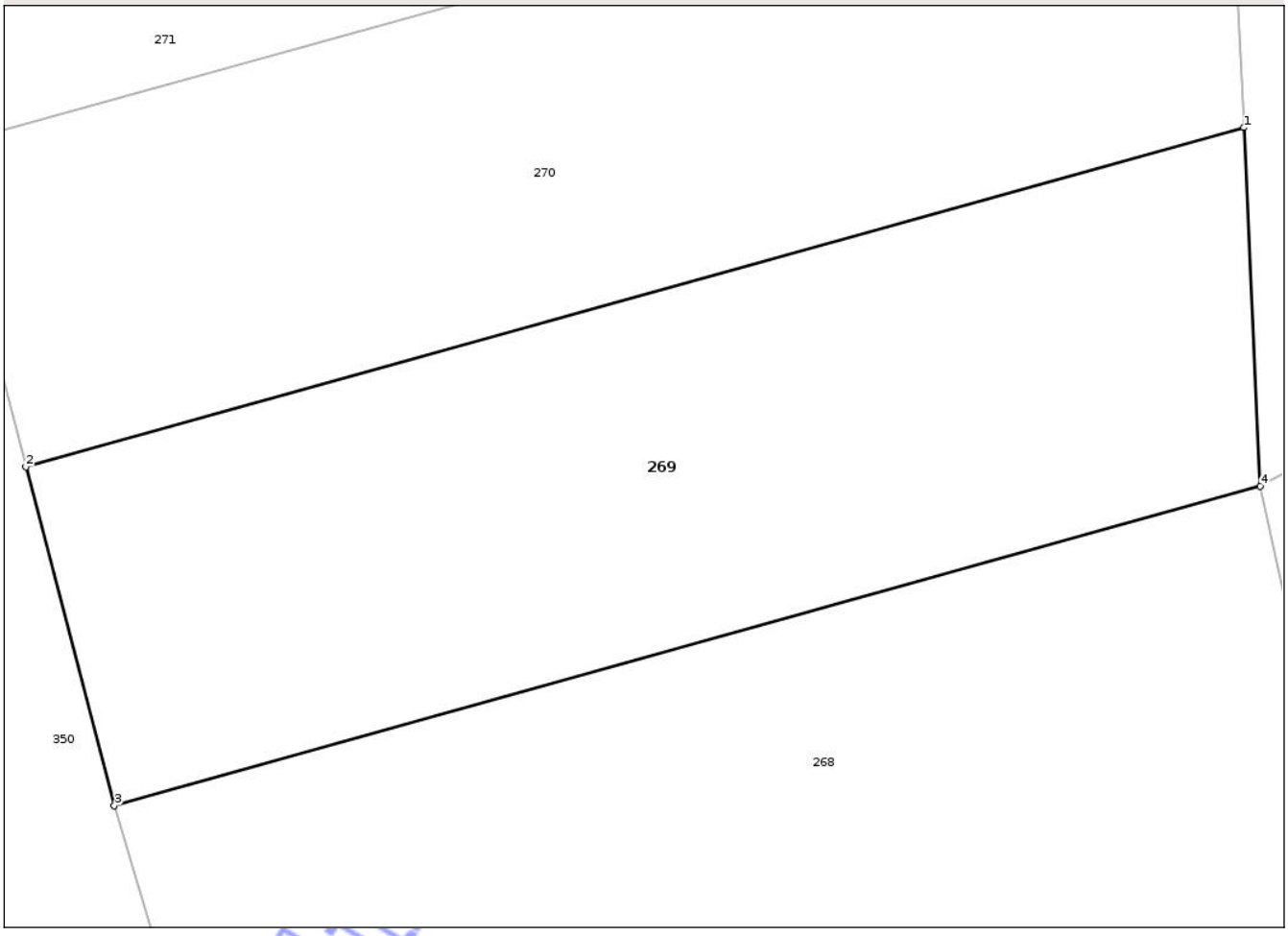
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	451	20	473/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.638,692 498.321,091	2	457.599,196 498.310,096	40.998
2	457.599,196 498.310,096	3	457.602,062 498.299,129	11.336
3	457.602,062 498.299,129	4	457.639,231 498.309,476	38.582
4	457.639,231 498.309,476	1	457.638,692 498.321,091	11.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1436/Vecerd
Nr. topografic:parte 213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1524/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU A IOAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

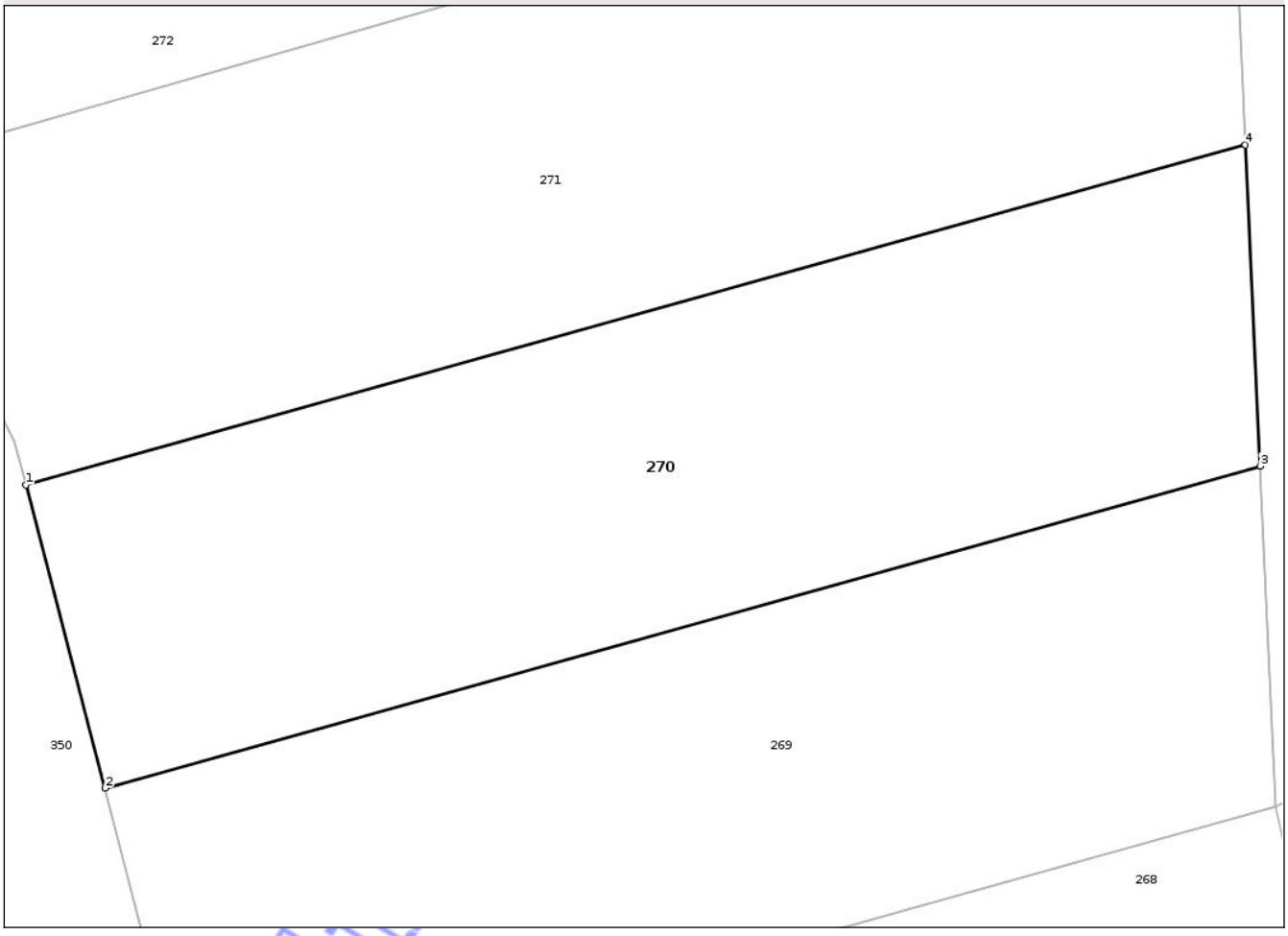
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	451	20	473/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.596,49 498.320,453	2	457.599,196 498.310,096	10.704
2	457.599,196 498.310,096	3	457.638,692 498.321,091	40.998
3	457.638,692 498.321,091	4	457.638,183 498.332,059	10.98
4	457.638,183 498.332,059	1	457.596,49 498.320,453	43.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1436/Vecerd
Nr. topografic:parte 213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.836 Masurata: 545	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
866 / 24/01/1942		
Act Notarial nr. 0, din 02/10/1942 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAVA ANA**, LIPSĂ CNP	
Act Notarial nr. 0, din 02/10/1942 emis de 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETCU ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

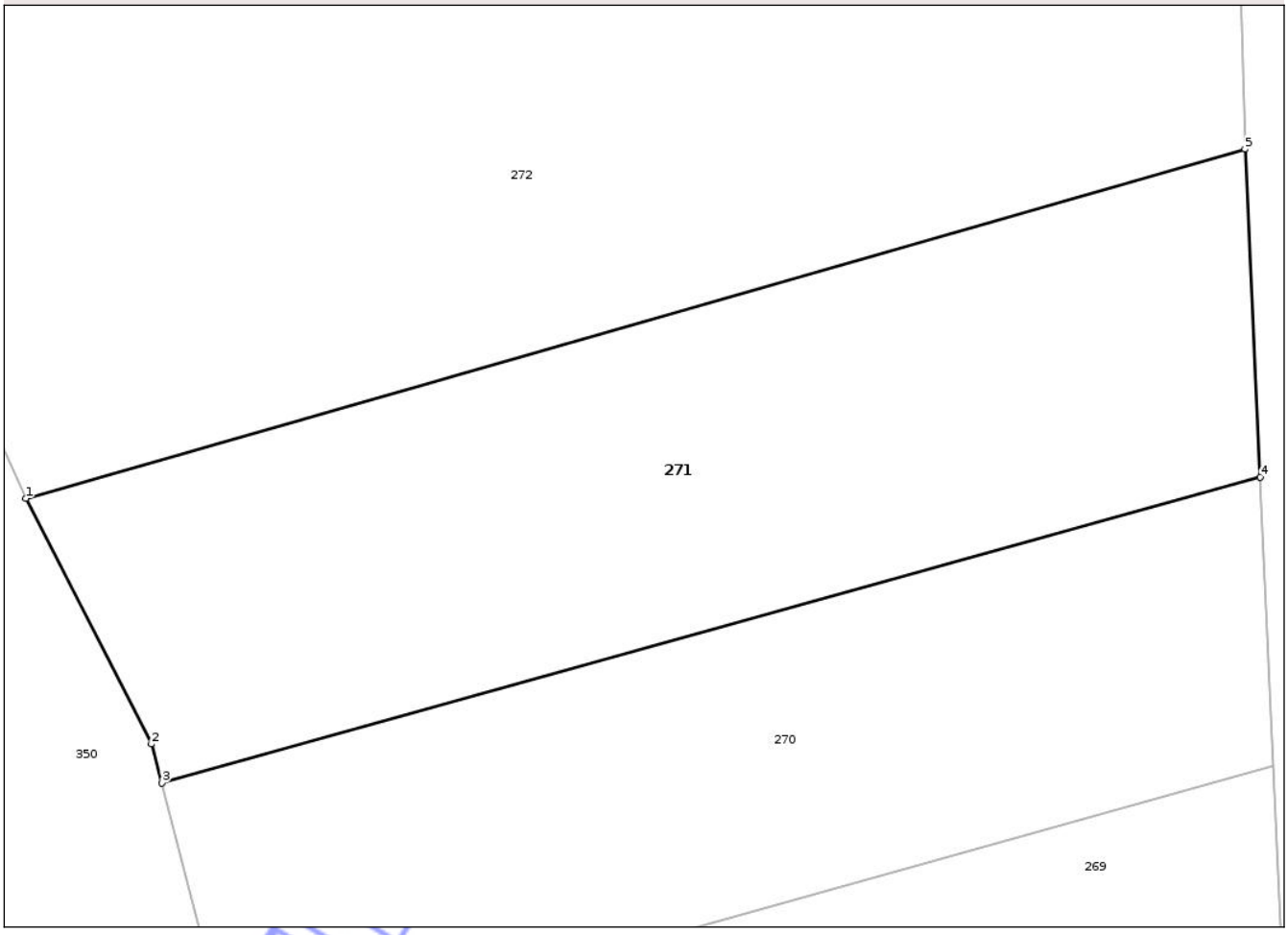
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.836 Masurata: 545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	545	-	-	parte 213	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.591,336 498.331,249	2	457.596,104 498.321,929	10.469
2	457.596,104 498.321,929	3	457.596,49 498.320,453	1.526
3	457.596,49 498.320,453	4	457.638,183 498.332,059	43.279
4	457.638,183 498.332,059	5	457.637,605 498.344,508	12.462
5	457.637,605 498.344,508	1	457.591,336 498.331,249	48.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1436; 1363/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte 213, parte 211, 212

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.180	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1485/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU V EUGENIA**, LIPSĂ CNP 2) **FRATILA V MARIA**, LIPSĂ CNP 3) **IONESCU I ZELIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

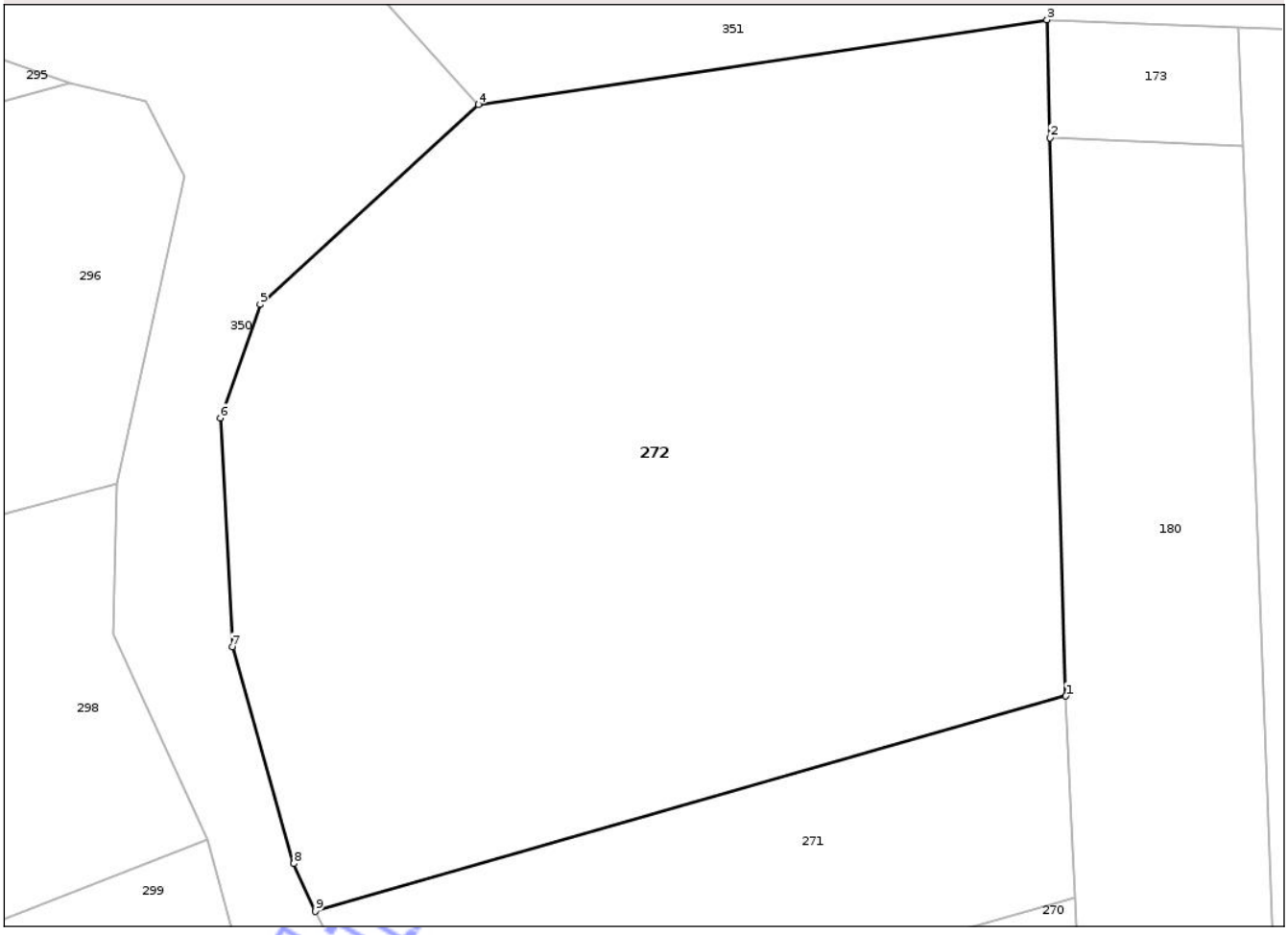
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.712	20	475	parte 213, parte 211, 212	
2	faneata	DA	468	20	476	parte 213, parte 211, 212	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.637,605 498.344,508	2	457.636,651 498.378,889	34.395
2	457.636,651 498.378,889	3	457.636,449 498.386,164	7.277
3	457.636,449 498.386,164	4	457.601,391 498.380,946	35.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.601,391 498.380,946	5	457.587,93 498.368,622	18.25
5	457.587,93 498.368,622	6	457.585,474 498.361,636	7.406
6	457.585,474 498.361,636	7	457.586,21 498.347,555	14.1
7	457.586,21 498.347,555	8	457.590,004 498.334,194	13.89
8	457.590,004 498.334,194	9	457.591,336 498.331,249	3.232
9	457.591,336 498.331,249	1	457.637,605 498.344,508	48.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:831, 774, 69/Vecerd
Nr. topografic:205/1, 206/1, 207/1, 205/2, 206/2, 207/2, 208, 209, 210

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.772	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1031 / 23/04/1909		
Act Notarial nr. 14563, din 01/04/1909 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA SUSANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: înscriere provenită din CF 831	
154 / 15/02/1921		
Act Notarial nr. 9371, din 24/11/1920 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA SUSANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: înscriere provenită din CF 774	
857 / 14/08/1917		
Act Notarial nr. 755/8, din 01/01/1916 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MIHAIU IANOS**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: înscriere provenită din CF 69	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **MIHAIU SANDOR**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: înscriere provenită din CF 69	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **MIHAIU ANA**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: înscriere provenită din CF 69	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

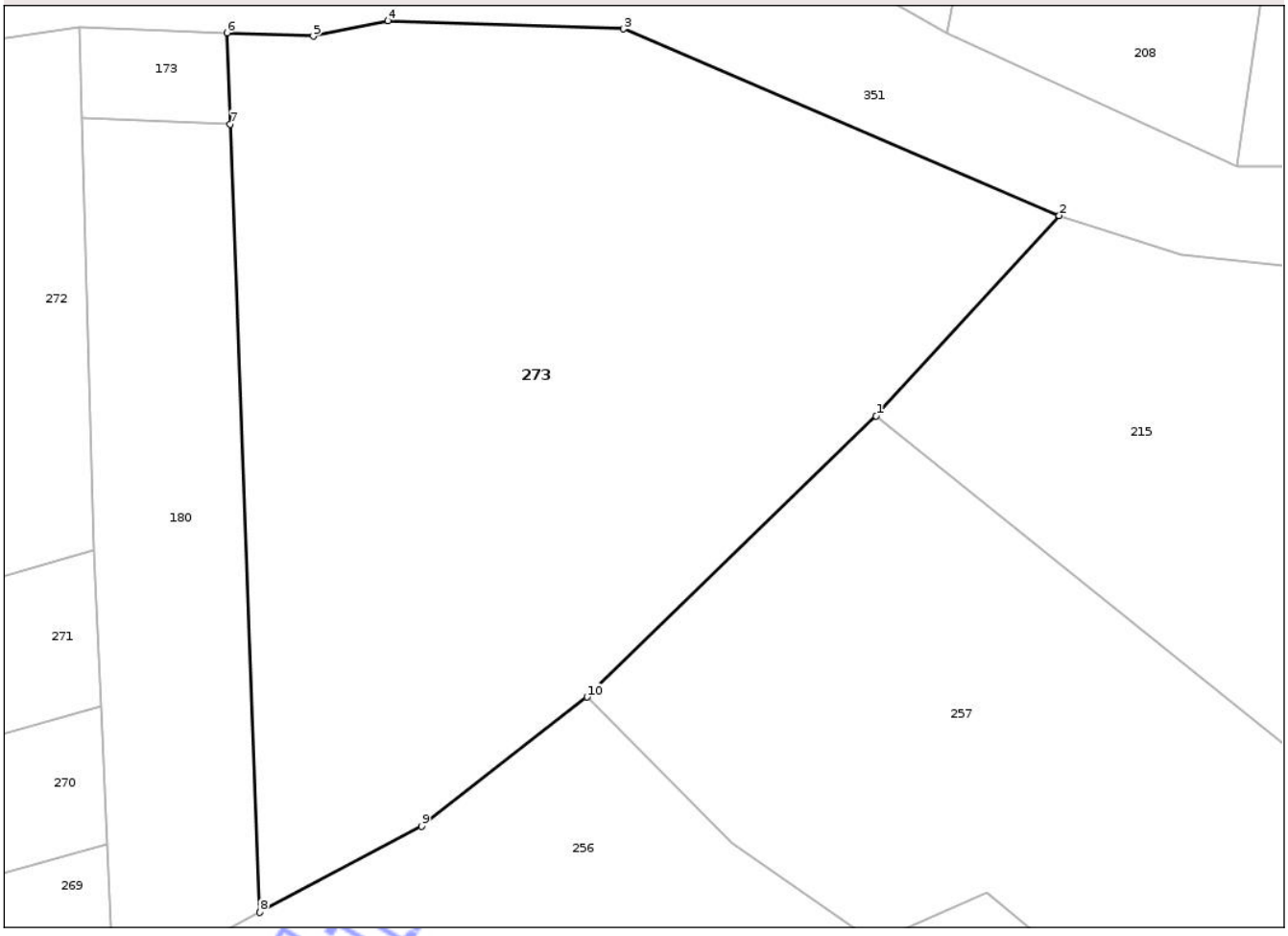
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.772	-	-	205/1, 206/1, 207/1, 205/2, 206/2, 207/2, 208, 209, 210	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.700,015 498.355,182	2	457.714,608 498.371,146	21.629
2	457.714,608 498.371,146	3	457.679,873 498.386,002	37.779
3	457.679,873 498.386,002	4	457.661,091 498.386,656	18.794
4	457.661,091 498.386,656	5	457.655,135 498.385,424	6.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.655,135 498.385,424	6	457.648,249 498.385,696	6.891
6	457.648,249 498.385,696	7	457.648,523 498.378,419	7.282
7	457.648,523 498.378,419	8	457.650,884 498.315,669	62.795
8	457.650,884 498.315,669	9	457.663,762 498.322,513	14.584
9	457.663,762 498.322,513	10	457.676,972 498.332,815	16.752
10	457.676,972 498.332,815	1	457.700,015 498.355,182	32.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:718/Vecerd
Nr. topografic:170,171

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 159, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.433	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 52, din 04/04/2013 emis de BNP BARBU LENUȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **POPA VALERIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **POPA AURELIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **POPA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

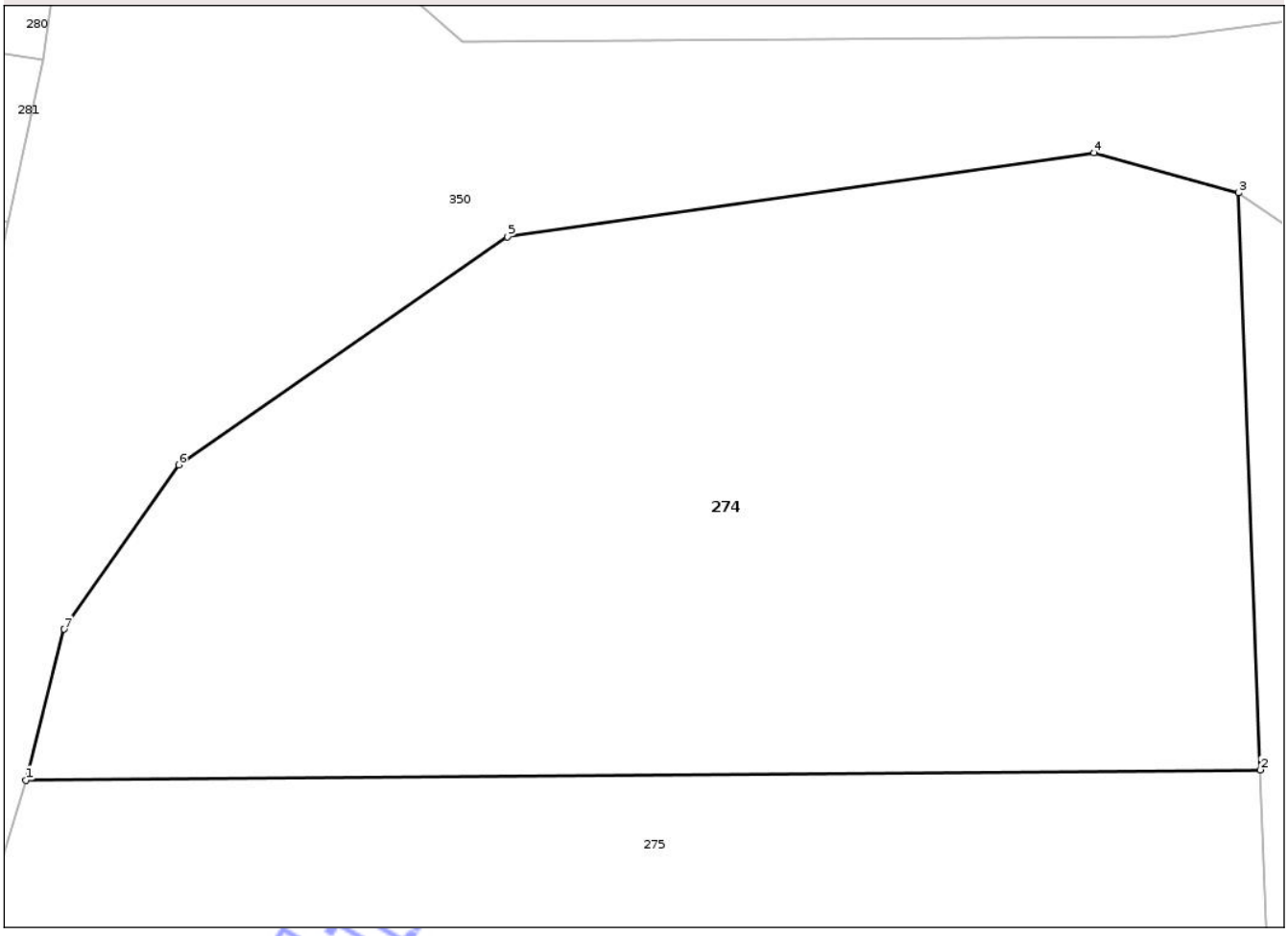
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	292	21	490	170,171	
2	faneata	DA	1.141	21	491	170,171	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.579,164 498.523,639	2	457.639,442 498.524,132	60.28
2	457.639,442 498.524,132	3	457.638,366 498.552,28	28.168
3	457.638,366 498.552,28	4	457.631,328 498.554,219	7.3
4	457.631,328 498.554,219	5	457.602,679 498.550,126	28.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.602,679 498.550,126	6	457.586,622 498.539,016	19.527
6	457.586,622 498.539,016	7	457.581,031 498.530,994	9.778
7	457.581,031 498.530,994	1	457.579,164 498.523,639	7.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:305/Vecerd
Nr. topografic:171,173

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.052 Masurata: 1.810	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
961 / 13/08/1919		
Act Notarial nr. 613/7, din 01/01/1918 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

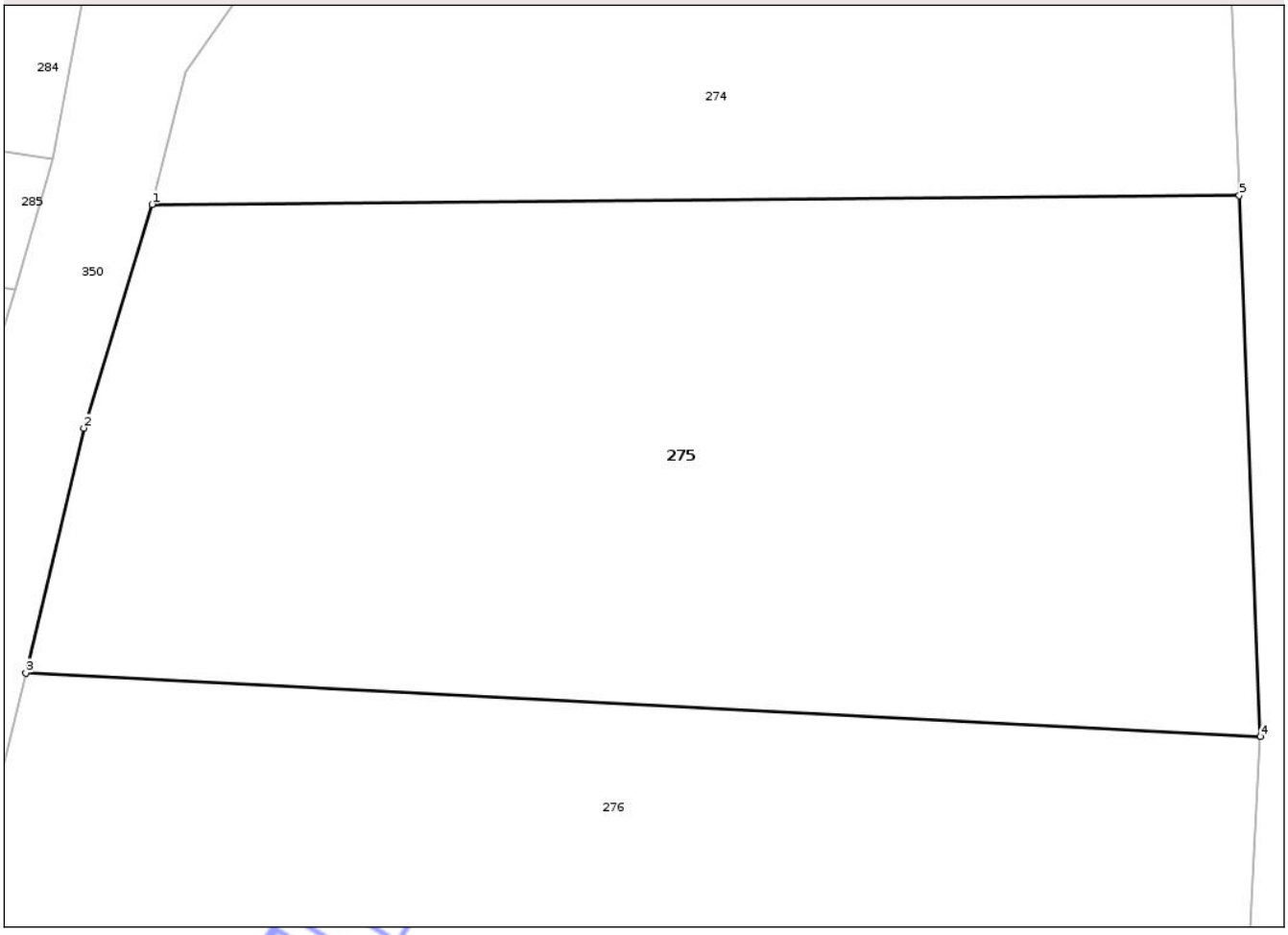
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.052 Masurata: 1.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.810	-	-	171,173	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.579,164 498.523,639	2	457.575,385 498.511,252	12.95
2	457.575,385 498.511,252	3	457.572,177 498.497,671	13.955
3	457.572,177 498.497,671	4	457.640,598 498.494,155	68.511
4	457.640,598 498.494,155	5	457.639,442 498.524,132	30.0
5	457.639,442 498.524,132	1	457.579,164 498.523,639	60.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1013 II/Vecerd
Nr. topografic:174,175

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.836	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3066 / 16/12/1991		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1062, din 03/06/1991 emis de JUDECĂTORIA MEDIAȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

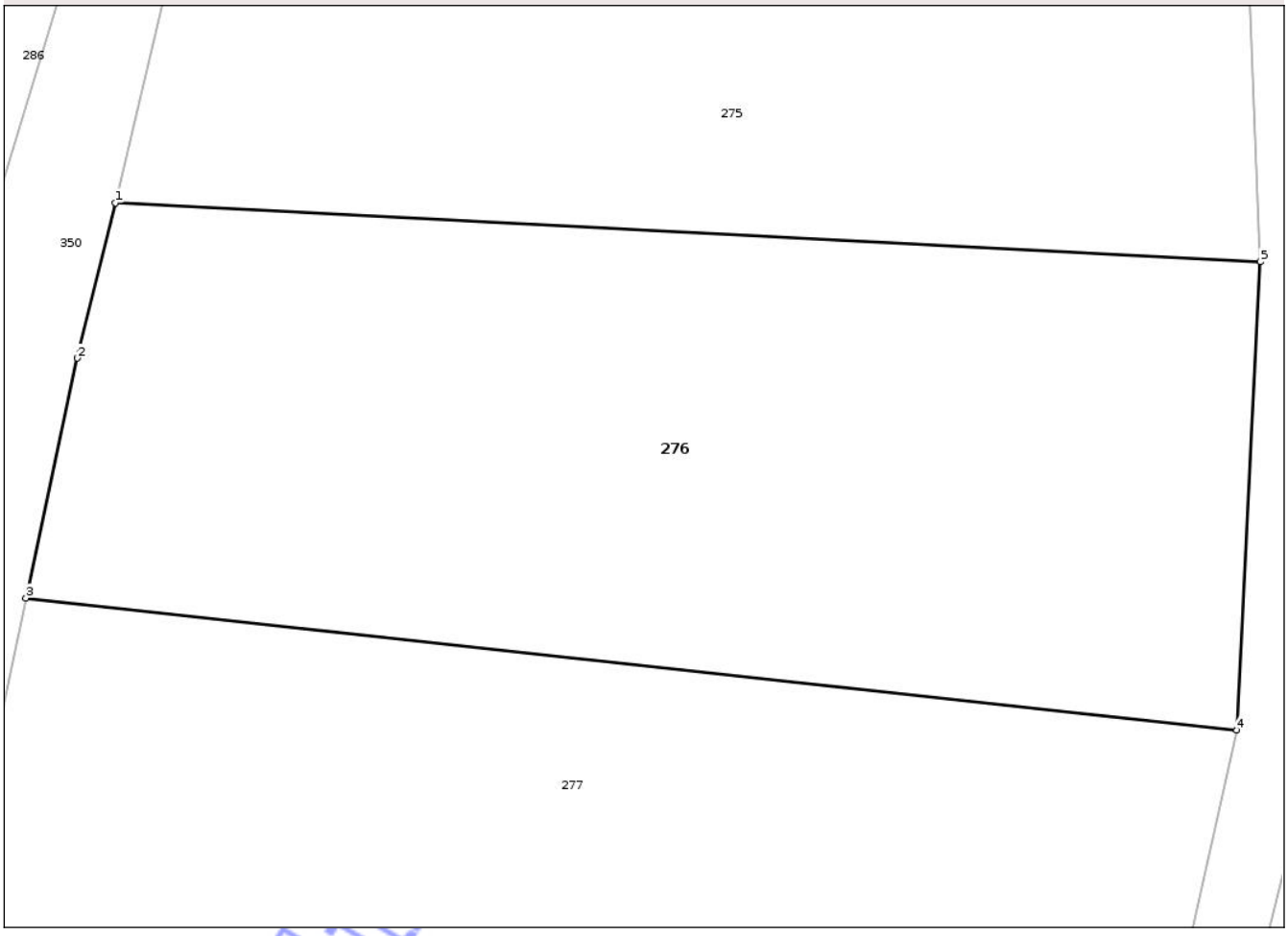
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	-	-	174	
2	arabil	DA	972	-	-	172	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.572,177 498.497,671	2	457.569,914 498.488,398	9.545
2	457.569,914 498.488,398	3	457.566,832 498.474,082	14.644
3	457.566,832 498.474,082	4	457.639,205 498.466,184	72.803
4	457.639,205 498.466,184	5	457.640,598 498.494,155	28.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.640,598 498.494,155	1	457.572,177 498.497,671	68.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68/Vecerd
Nr. topografic:176,177

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 162, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.555	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 833, din 15/06/2004 emis de BNP VISEA VIRGINEA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ŞULEA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP; și soția 2) **ŞULEA ELENA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **HANEA ANA**, LIPSĂ CNP 2) **HANEA IRIMIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

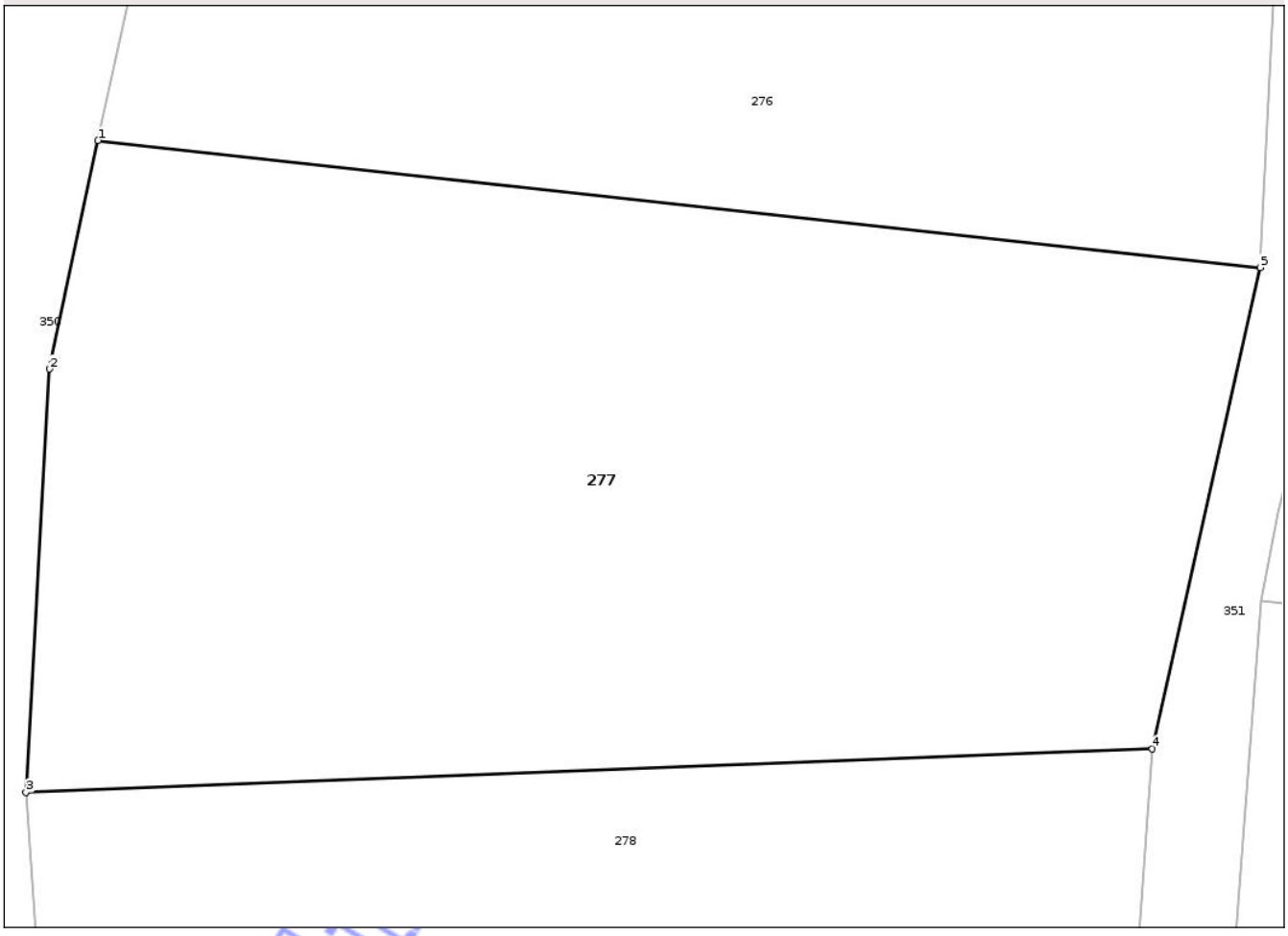
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.555	21	484	176,177	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.566,832 498.474,082	2	457.563,812 498.459,869	14.53
2	457.563,812 498.459,869	3	457.562,341 498.433,532	26.379
3	457.562,341 498.433,532	4	457.632,487 498.436,254	70.199
4	457.632,487 498.436,254	5	457.639,205 498.466,184	30.675
5	457.639,205 498.466,184	1	457.566,832 498.474,082	72.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1521/Vecerd
Nr. topografic:178/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100506	1.134	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Gradina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13274 / 20/09/2023		
Act Notarial nr. 1940, din 20/09/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație cu titlu gratuit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA VICTOR**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

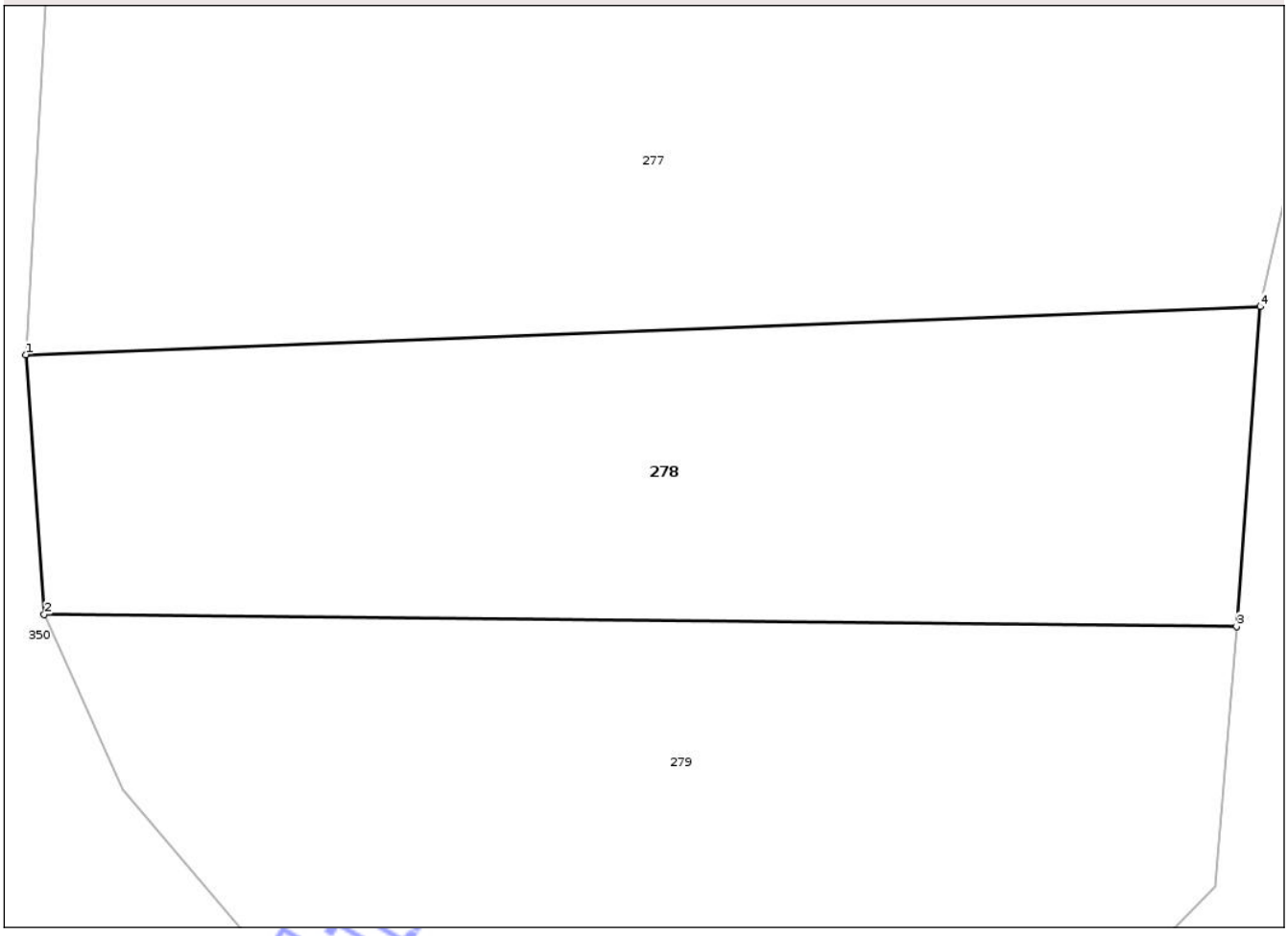
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100506	1.134	Gradina

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.134	-	-	178/1	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.562,341 498.433,532	2	457.563,376 498.418,784	14.783
2	457.563,376 498.418,784	3	457.631,14 498.418,107	67.767
3	457.631,14 498.418,107	4	457.632,487 498.436,254	18.197
4	457.632,487 498.436,254	1	457.562,341 498.433,532	70.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1097,821/Vecerd
Nr. topografic:178/2,179/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 164, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.404	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 97, din 13/12/2006 emis de BNP ANA BORZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **TONE MARIOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **PLESCA LIVIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **PLESCA NICOLAE**	
Act Notarial nr. 97, din 13/12/2006 emis de BNP Borza Ana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **PLESCA TRAIAN**	
Act Notarial nr. 97, din 13/12/2006 emis de BNP ANA BORZA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **PLESCA GHEORGHE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **PLESCA VIOREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **PLESCA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

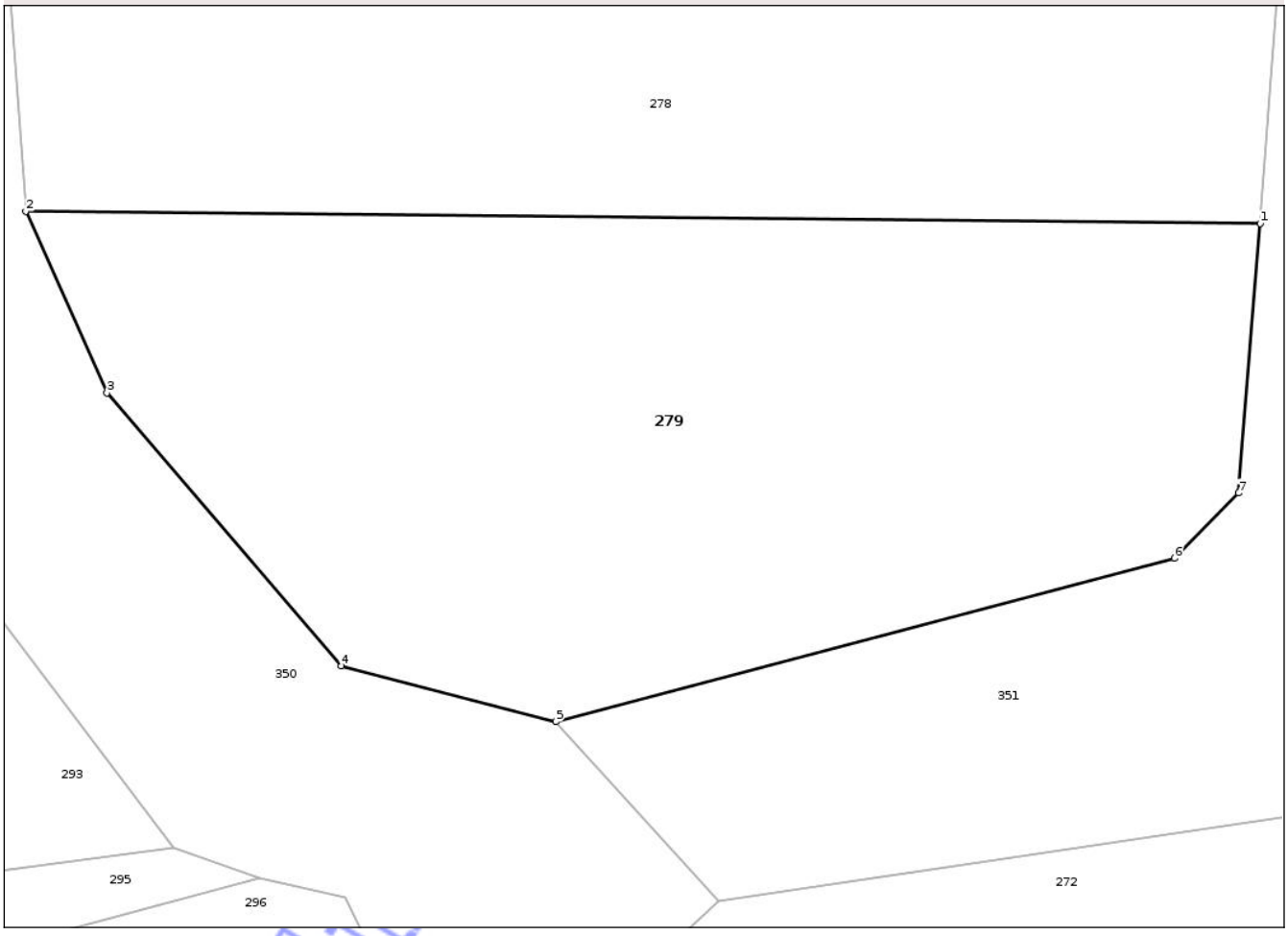
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.404	21	482	178/2,179/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.631,14 498.418,107	2	457.563,376 498.418,784	67.767
2	457.563,376 498.418,784	3	457.567,821 498.408,821	10.91
3	457.567,821 498.408,821	4	457.580,69 498.393,863	19.732
4	457.580,69 498.393,863	5	457.592,459 498.390,786	12.165
5	457.592,459 498.390,786	6	457.626,436 498.399,751	35.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.626,436 498.399,751	7	457.629,957 498.403,33	5.02
7	457.629,957 498.403,33	1	457.631,14 498.418,107	14.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:388/Vecerd
Nr. topografic:parte din 152

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		728	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1600/21, din 18/03/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GANEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

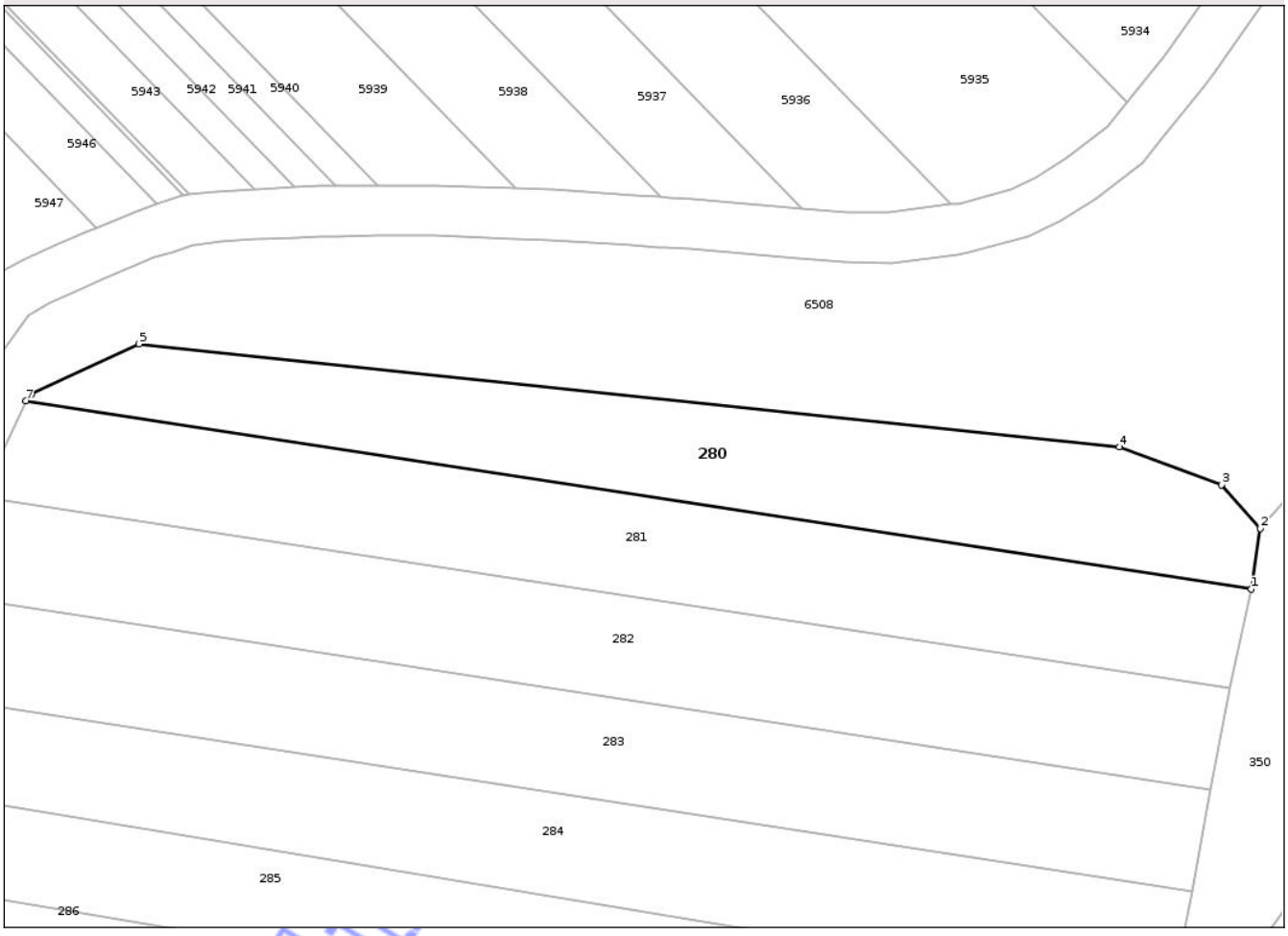
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	728	22	493	parte din 152	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.579,993 498.558,75	2	457.580,697 498.563,59	4.891
2	457.580,697 498.563,59	3	457.577,6 498.567,054	4.646
3	457.577,6 498.567,054	4	457.569,449 498.570,073	8.692
4	457.569,449 498.570,073	5	457.491,279 498.578,282	78.6
5	457.491,279 498.578,282	6	457.482,703 498.574,258	9.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.482,703 498.574,258	7	457.482,261 498.573,764	0.662
7	457.482,261 498.573,764	1	457.579,993 498.558,75	98.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:388/Vecerd
Nr. topografic:parte din 152

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		804	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1514/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VAIVODA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

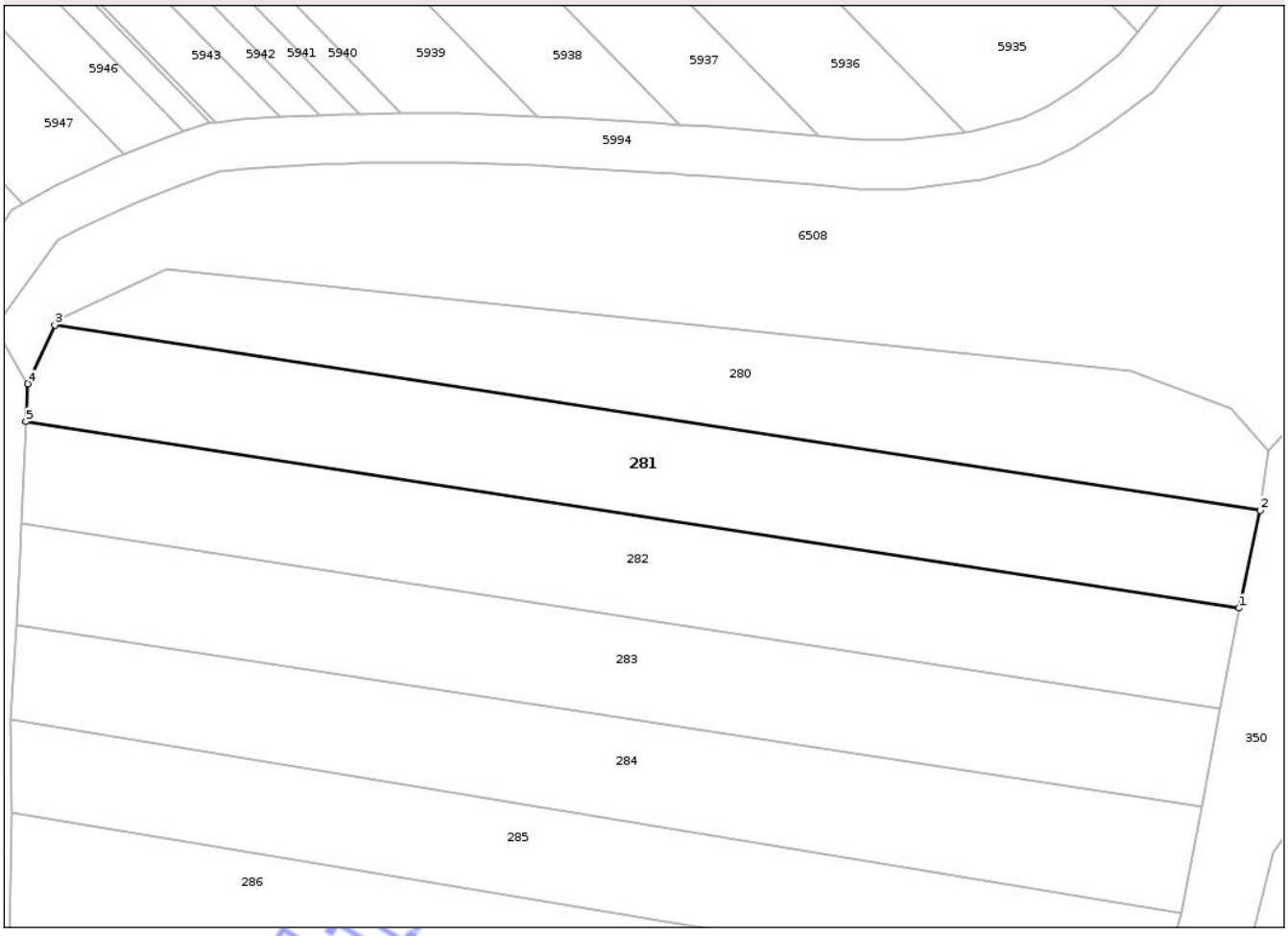
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	802	22	494	parte din 152	Nr.tarla 21 greşit în TP.
2	arabil	NU	2	21	494	parte din 152	Nr.tarla 21 greşit în TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.578,279 498.550,845	2	457.579,993 498.558,75	8.089
2	457.579,993 498.558,75	3	457.482,261 498.573,764	98.878
3	457.482,261 498.573,764	4	457.480,037 498.569,015	5.244
4	457.480,037 498.569,015	5	457.479,909 498.565,958	3.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.479,909 498.565,958	1	457.578,279 498.550,845	99.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1071/Vecerd
Nr. topografic:parte din 151

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		815	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1557/21, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANEA T TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

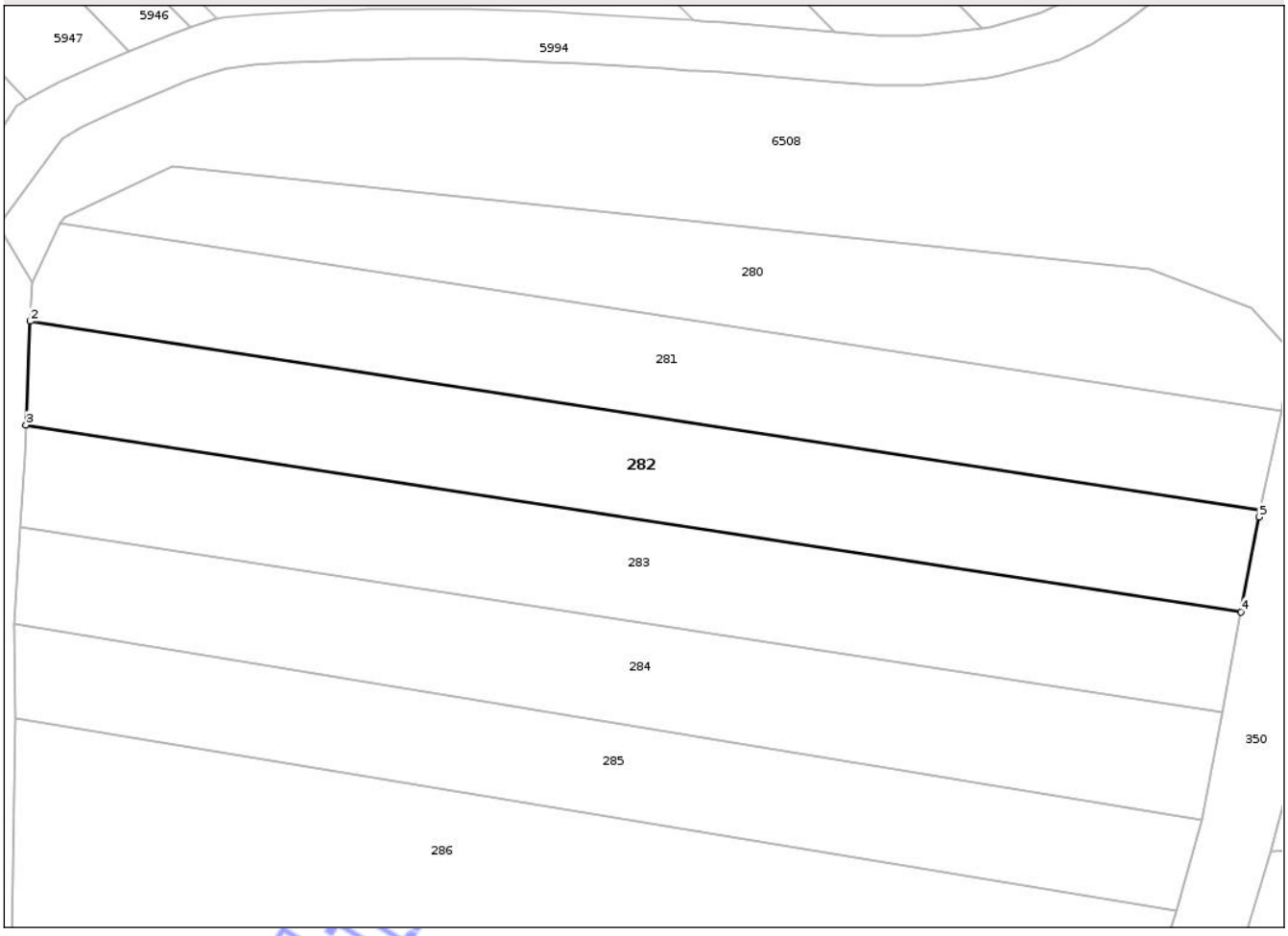
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	810	22	495	parte din 151	Nr.tarla 21 greşit în TP.
2	arabil	NU	5	22	495	parte din 151	Nr.tarla 21 greşit în TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.578,279 498.550,845	2	457.479,909 498.565,958	99.524
2	457.479,909 498.565,958	3	457.479,562 498.557,675	8.29
3	457.479,562 498.557,675	4	457.576,747 498.542,745	98.325
4	457.576,747 498.542,745	5	457.578,166 498.550,327	7.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.578,166 498.550,327	1	457.578,279 498.550,845	0.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1071/Vecerd
Nr. topografic:parte din 151

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		798	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1622, din 29/11/2016 emis de BNP RADU VASILE EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

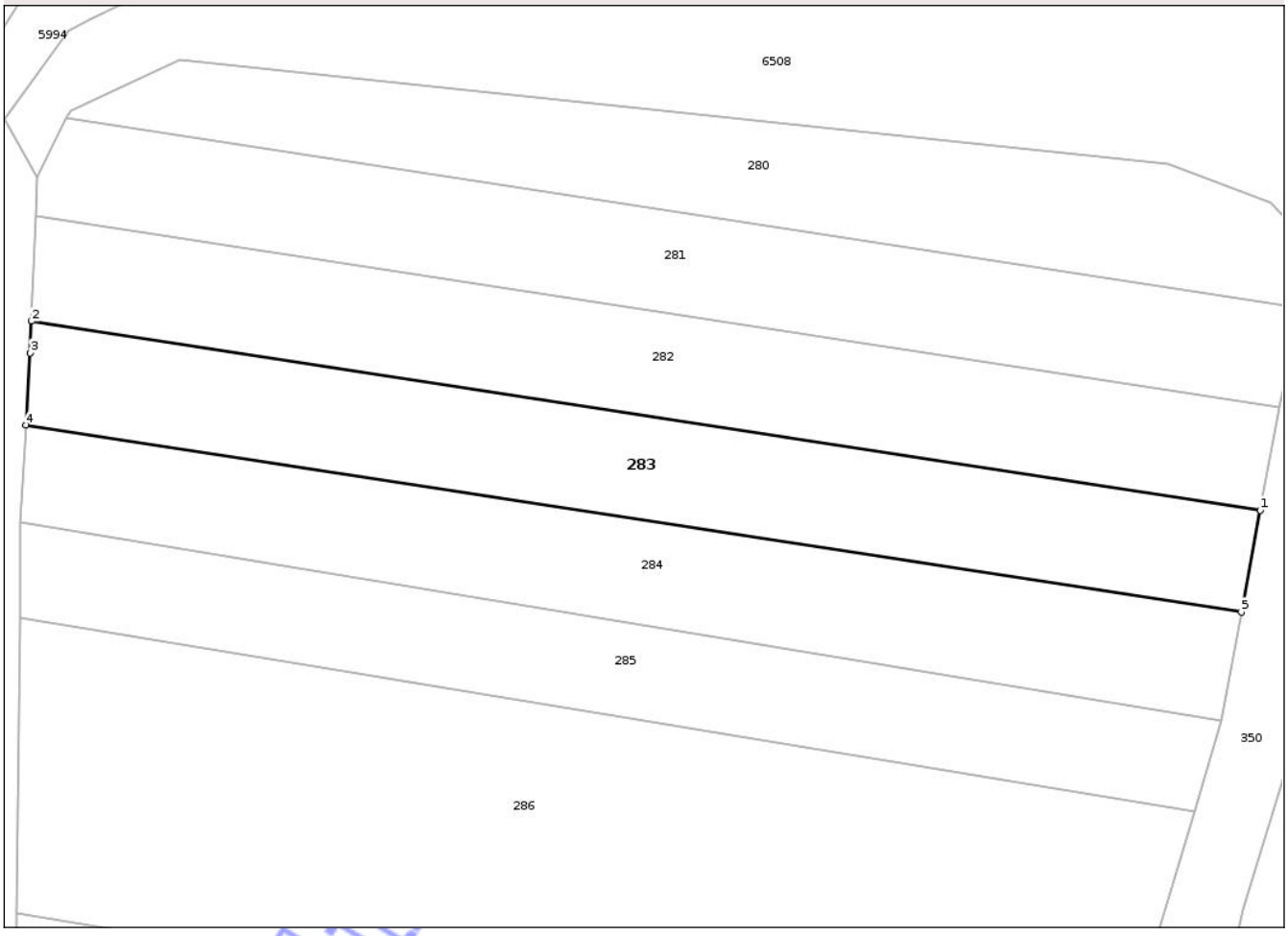
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	792	21	496	parte din 151	
2	arabil	NU	6	21	496	parte din 151	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.576,747 498.542,745	2	457.479,562 498.557,675	98.325
2	457.479,562 498.557,675	3	457.479,457 498.555,176	2.501
3	457.479,457 498.555,176	4	457.479,119 498.549,486	5.701
4	457.479,119 498.549,486	5	457.575,244 498.534,718	97.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.575,244 498.534,718	1	457.576,747 498.542,745	8.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68/Vecerd
Nr. topografic:150/1

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
495 / 08/03/1900		
Act Notarial nr. 0, din 07/03/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLESKA ZAKIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

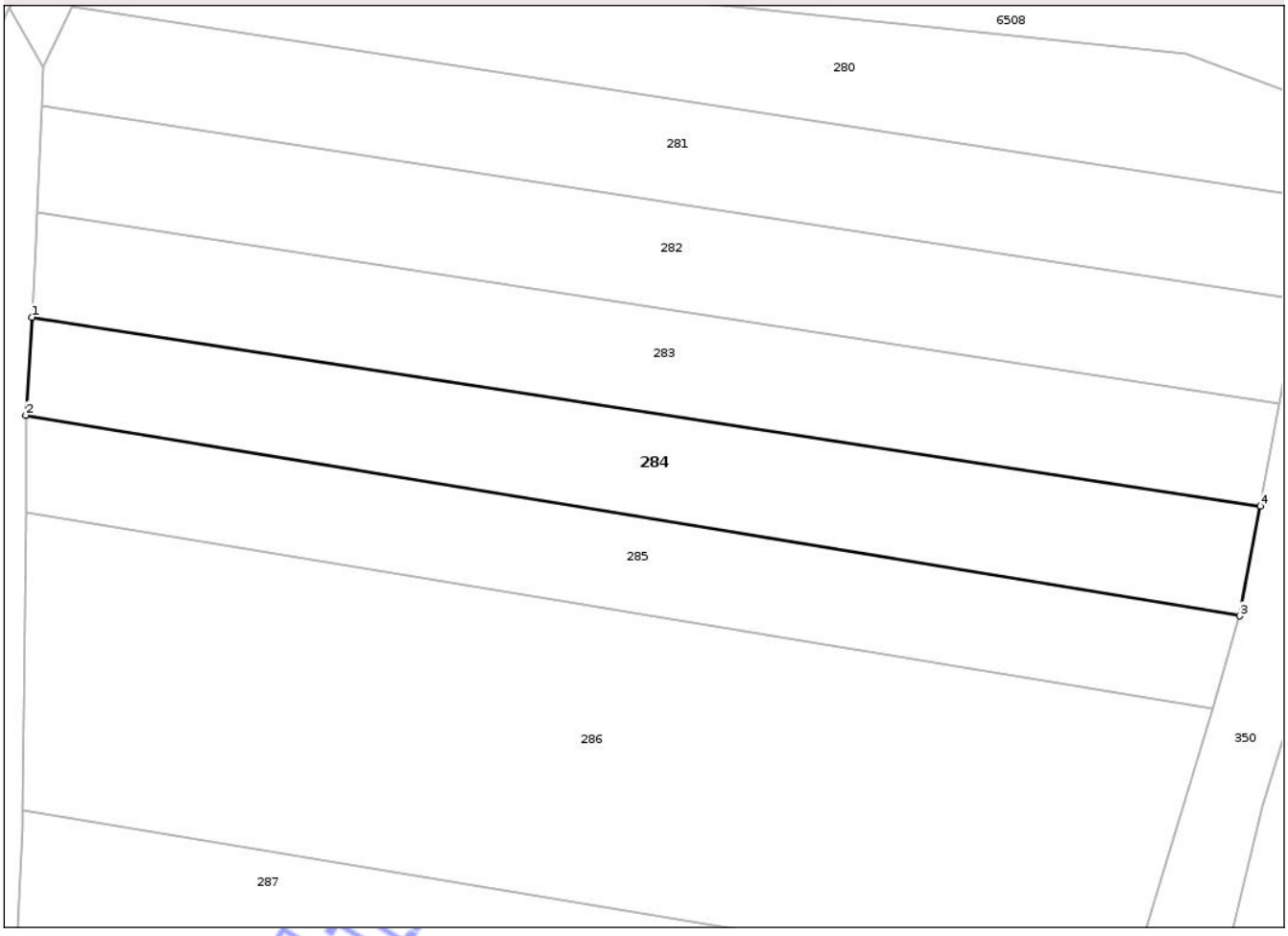
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	785	-	-	150/1	
2	arabil	NU	7	-	-	150/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.479,119 498.549,486	2	457.478,662 498.541,813	7.686
2	457.478,662 498.541,813	3	457.573,638 498.526,134	96.261
3	457.573,638 498.526,134	4	457.575,244 498.534,718	8.733
4	457.575,244 498.534,718	1	457.479,119 498.549,486	97.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69/Vecerd
Nr. topografic:150/2

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		709	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 03/04/2003 emis de BNP ANA BORZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **NIŢU MINODORA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **FULEA AXENTI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32	A1
	1) **STAN OLIMPIA**	
Act Notarial nr. 59, din 15/11/2017 emis de BNP DRĂGHICI ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32	A1
	1) **PAULICĂ IULIANA**	
Act Notarial nr. 28, din 16/11/2020 emis de BNP GHIȚESCU RĂZVAN-CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **CRĂCIUN MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32	A1
	1) **BRATU MARIA-DANA**	
Act Notarial nr. 5, din 22/03/2021 emis de BNP GHIȚESCU LAURA-VIOLETA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1
	1) **PLEȘCA ANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **FRĂȚILĂ EUGENIA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	703	21	498	150/2	
2	arabil	NU	6	21	498	150/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.478,71 498.534,257	2	457.571,564 498.518,916	94.113
2	457.571,564 498.518,916	3	457.573,638 498.526,134	7.51
3	457.573,638 498.526,134	4	457.478,662 498.541,813	96.261
4	457.478,662 498.541,813	1	457.478,71 498.534,257	7.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296/Vecerd
Nr. topografic:148/1,149/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 165, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.095	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1524/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU A IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

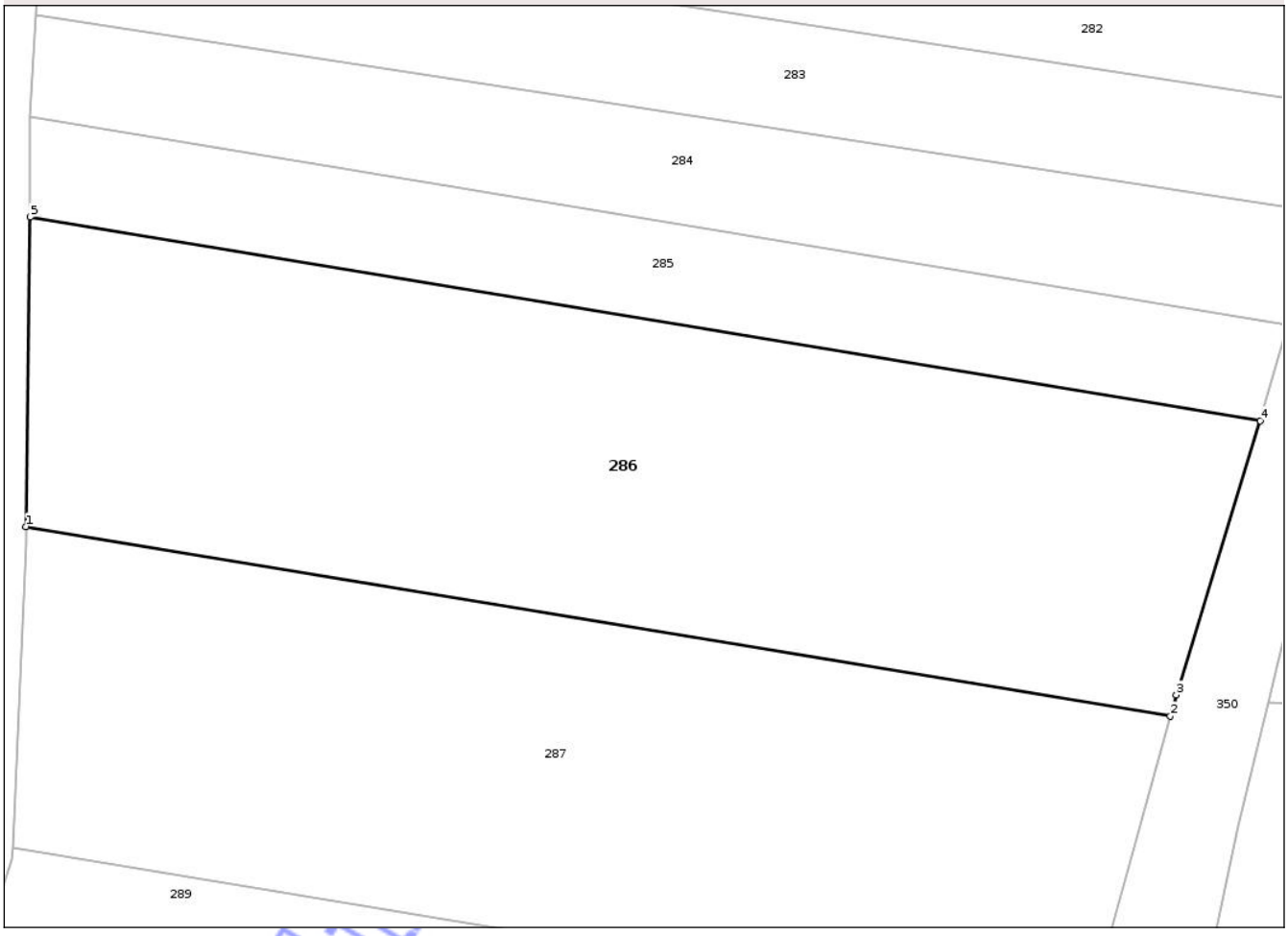
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.084	21	499	148/1,149/1	
2	arabil	NU	11	21	499	148/1,149/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.478,38 498.510,933	2	457.564,788 498.496,657	87.58
2	457.564,788 498.496,657	3	457.565,228 498.498,244	1.648
3	457.565,228 498.498,244	4	457.571,564 498.518,916	21.621
4	457.571,564 498.518,916	5	457.478,71 498.534,257	94.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.478,71 498.534,257	1	457.478,38 498.510,933	23.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:148/2,149/2

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 166, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100736	2.037	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1417/21, din 09/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU A EMANOIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

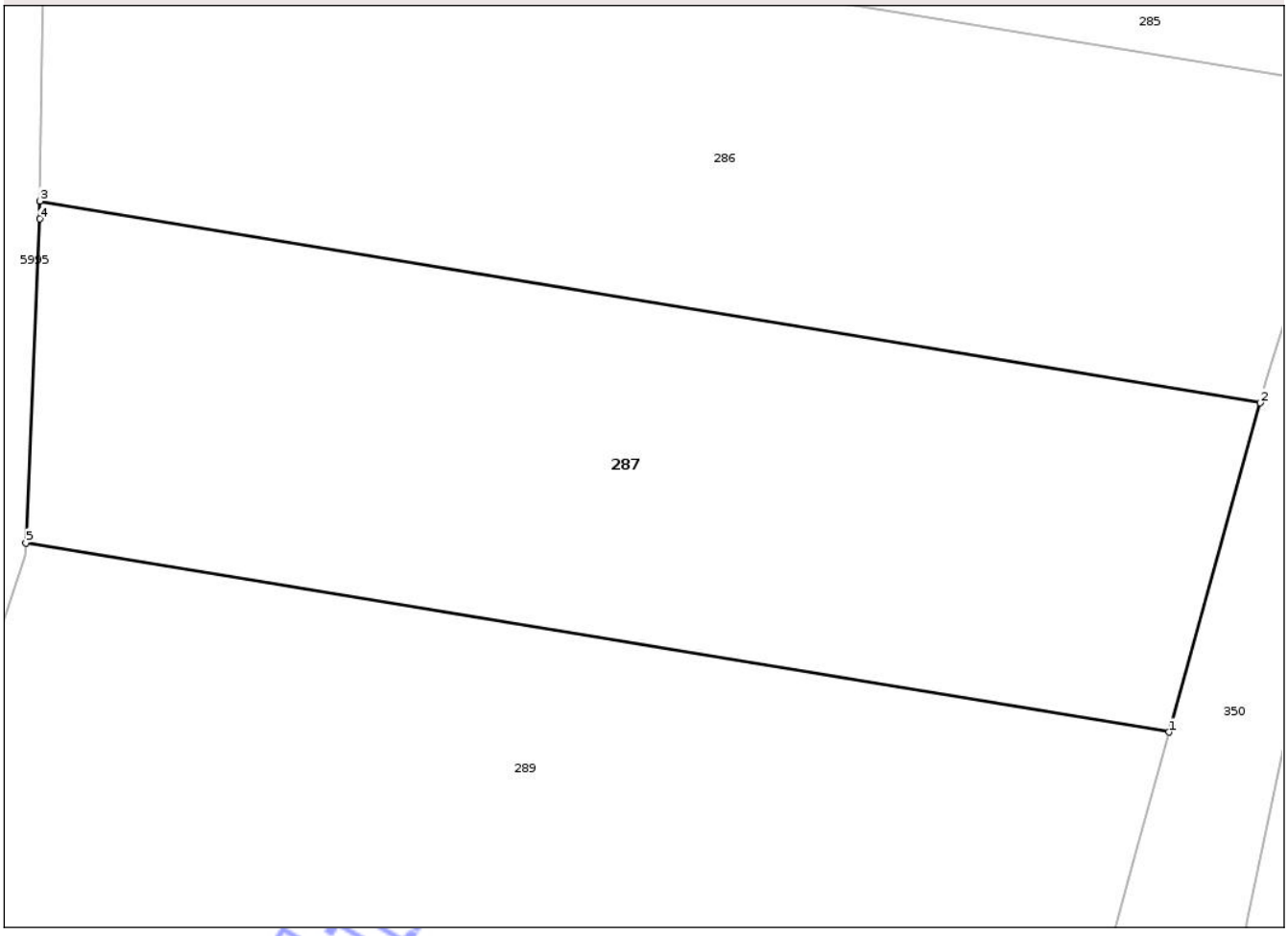
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100736	2.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.030	22	500	148/2,149/2	
2	arabil	NU	7	22	500	148/2,149/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.558,331 498.473,375	2	457.564,788 498.496,657	24.16
2	457.564,788 498.496,657	3	457.478,38 498.510,933	87.58
3	457.478,38 498.510,933	4	457.478,362 498.509,669	1.264
4	457.478,362 498.509,669	5	457.477,383 498.486,749	22.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.477,383 498.486,749	1	457.558,331 498.473,375	82.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte din 267,268/a
Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 135, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100285	Din acte: 3.060 Masurata: 1.725	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3596 / 20/12/1899		
Hotarare Judecatoreasca nr. 52/3, din 01/01/1899 emis de Judecatoria Agnita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TOMA IOAN**, minor	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 104)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TOMA IRIMIE**, minor	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 104)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TOMA TANASIE**, minor	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 104)	
1871 / 24/05/1912		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1911 O. 168/6, din 01/01/1911 emis de Judecatoria Agnita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **IORDAN RECTE OPRISCAN MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 104)	
/		
Act Administrativ nr. 5781, din 09/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B5	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1725 mp în favoarea lui	A1
	1) **DULĂU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

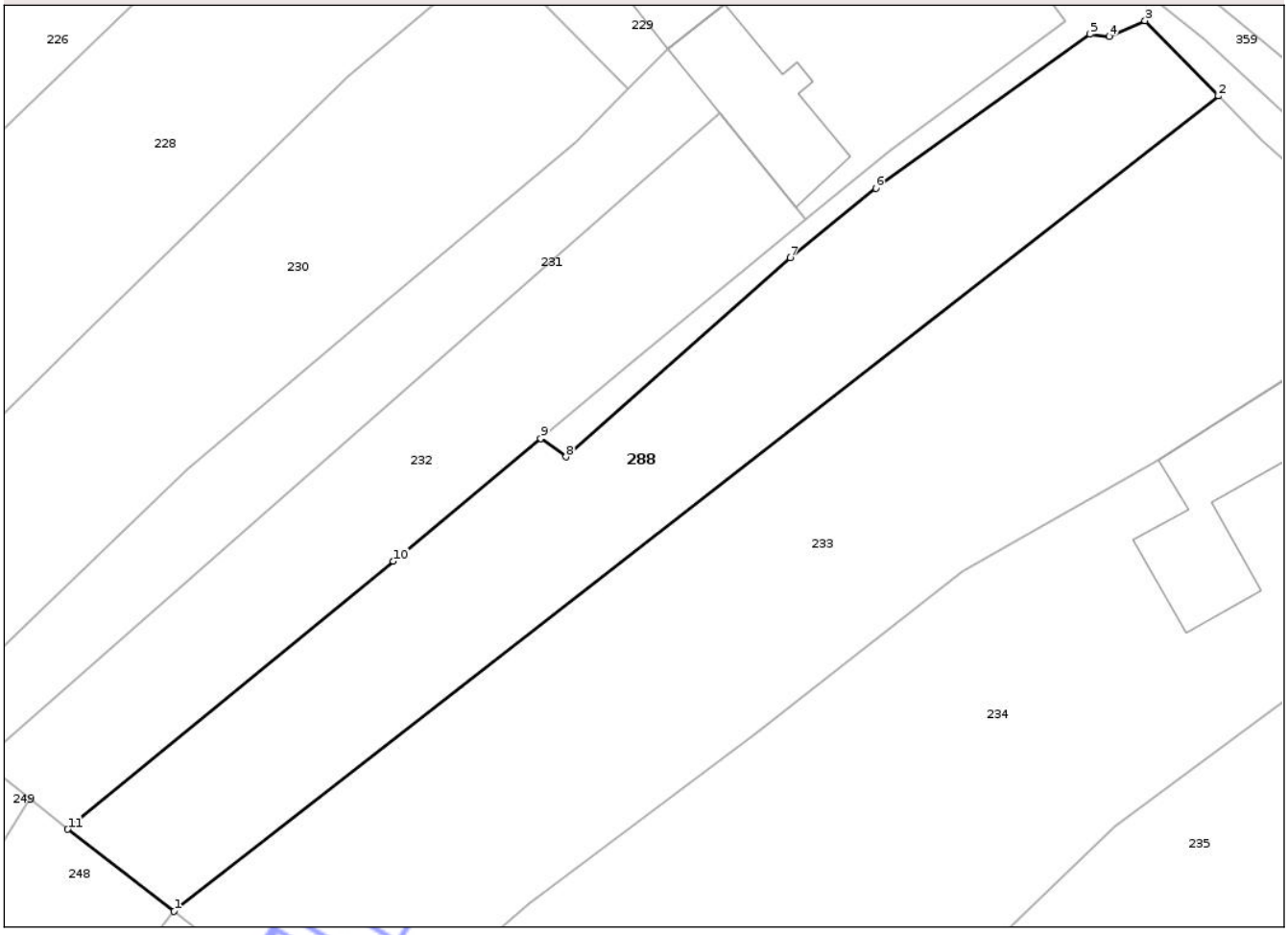
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100285	Din acte: 3.060 Masurata: 1.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.725	-	-	parte din 267, 268/a	Gradina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.901,415 498.176,312	2	458.004,143 498.256,501	130.32
2	458.004,143 498.256,501	3	457.996,915 498.263,904	10.347
3	457.996,915 498.263,904	4	457.993,394 498.262,364	3.843
4	457.993,394 498.262,364	5	457.991,473 498.262,583	1.933
5	457.991,473 498.262,583	6	457.970,423 498.247,432	25.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.970,423 498.247,432	7	457.961,991 498.240,604	10.849
7	457.961,991 498.240,604	8	457.939,945 498.221,005	29.499
8	457.939,945 498.221,005	9	457.937,461 498.222,834	3.085
9	457.937,461 498.222,834	10	457.922,99 498.210,733	18.864
10	457.922,99 498.210,733	11	457.890,937 498.184,391	41.489
11	457.890,937 498.184,391	1	457.901,415 498.176,312	13.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:659/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:147; 144/2, 145/2, 146/2
Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 167, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.994	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1445 / 22/12/1919		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU TOMA**	
/		
Act Administrativ nr. 5782, din 09/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1994 mp în favoarea lui	A1
	1) **DULĂU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

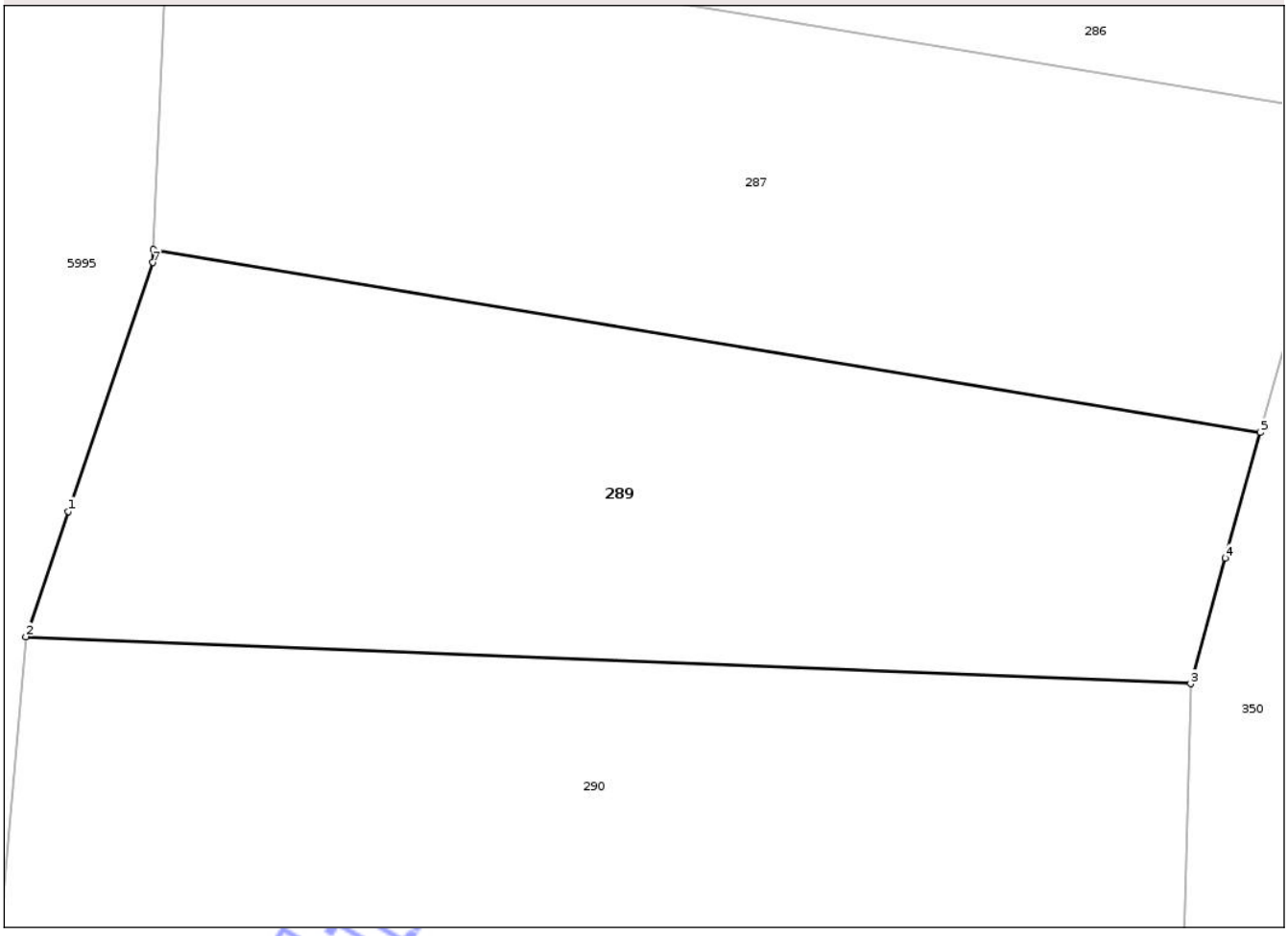
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.206	-	-	147	
2	arabil	DA	788	-	-	144/2, 145/2, 146/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.471,167 498.467,615	2	457.468,055 498.458,459	9.67
2	457.468,055 498.458,459	3	457.553,242 498.455,027	85.256
3	457.553,242 498.455,027	4	457.555,787 498.464,205	9.525
4	457.555,787 498.464,205	5	457.558,331 498.473,375	9.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.558,331 498.473,375	6	457.477,383 498.486,749	82.045
6	457.477,383 498.486,749	7	457.477,342 498.485,787	0.963
7	457.477,342 498.485,787	1	457.471,167 498.467,615	19.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336/Vecerd
Nr. topografic:144/1,145/1,146/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 168, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.686	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1499/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

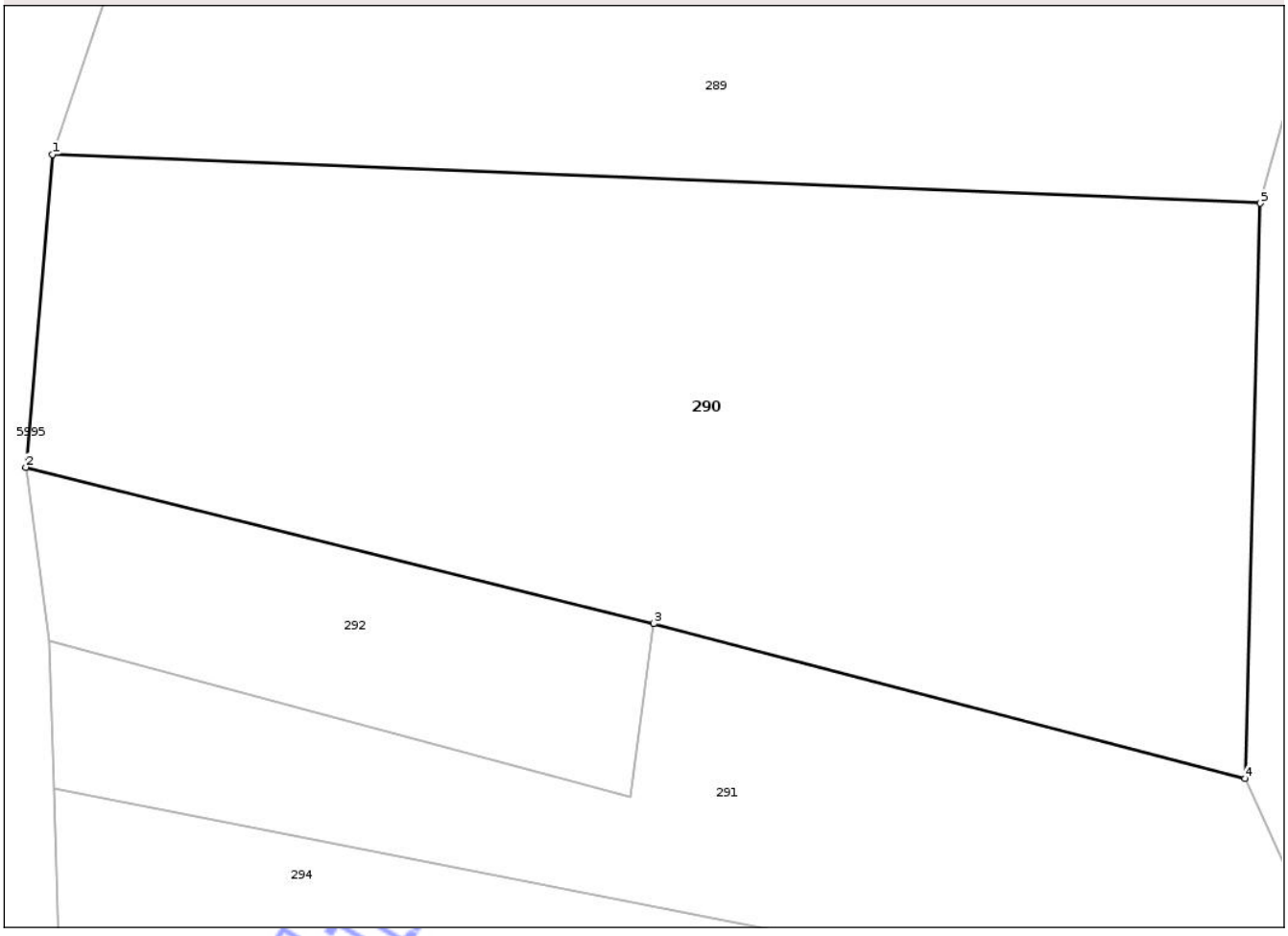
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.759	22	503	144/1,145/1, 146/1	
2	faneata	DA	927	22	504	144/1,145/1, 146/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.468,055 498.458,459	2	457.466,167 498.436,422	22.118
2	457.466,167 498.436,422	3	457.510,444 498.425,395	45.63
3	457.510,444 498.425,395	4	457.552,172 498.414,486	43.131
4	457.552,172 498.414,486	5	457.553,242 498.455,027	40.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.553,242 498.455,027	1	457.468,055 498.458,459	85.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53/Vecerd
Nr. topografic:parte din 143

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 169, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.154	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1453/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EFTA I MARIA** 2) **ANDREI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	578	22	507	parte din 143	
2	faneata	DA	570	22	506	parte din 143	
3	arabil	NU	6	22	507	parte din 143	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.468,121 498.413,754	2	457.532,46 498.401,192	65.554
2	457.532,46 498.401,192	3	457.558,025 498.401,579	25.568
3	457.558,025 498.401,579	4	457.552,172 498.414,486	14.172
4	457.552,172 498.414,486	5	457.510,444 498.425,395	43.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.510,444 498.425,395	6	457.508,82 498.413,152	12.35
6	457.508,82 498.413,152	7	457.467,766 498.424,182	42.51
7	457.467,766 498.424,182	1	457.468,121 498.413,754	10.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53/Vecerd
Nr. topografic:parte din 143

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1513/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRAICU I IOAN** 2) **BRAICU VICTORIA** 3) **BRAICU I VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

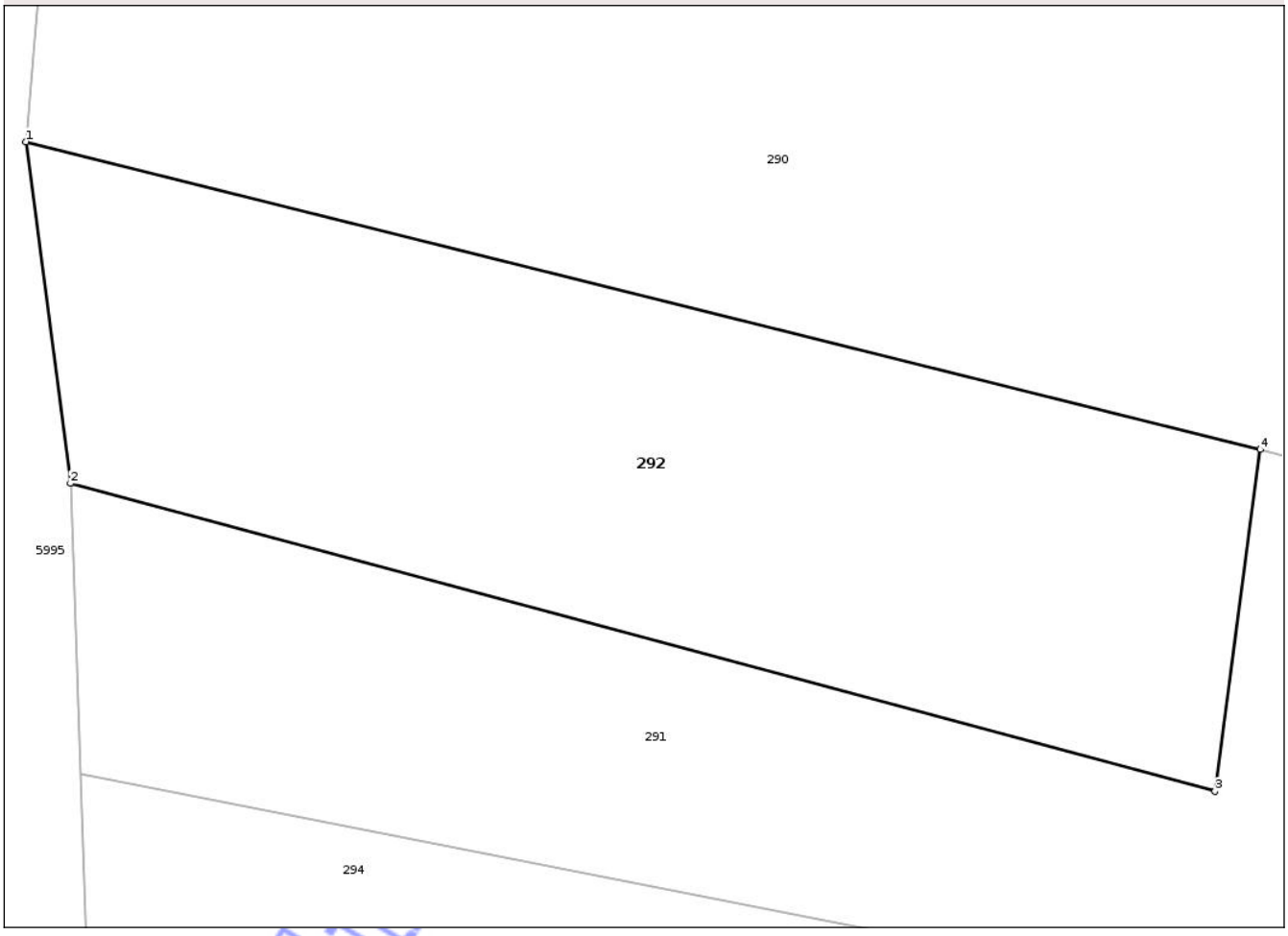
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	521	22	505	parte din 143	
2	faneata	NU	1	22	505	parte din 143	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.466,167 498.436,422	2	457.467,766 498.424,182	12.343
2	457.467,766 498.424,182	3	457.508,82 498.413,152	42.51
3	457.508,82 498.413,152	4	457.510,444 498.425,395	12.35
4	457.510,444 498.425,395	1	457.466,167 498.436,422	45.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53/Vecerd
Nr. topografic:parte din 143

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 170, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		644	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 118, din 01/11/2021 emis de BNP BARBU LENUȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PANTEA IOAN**	
Act Administrativ nr. 1449/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **PANTEA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

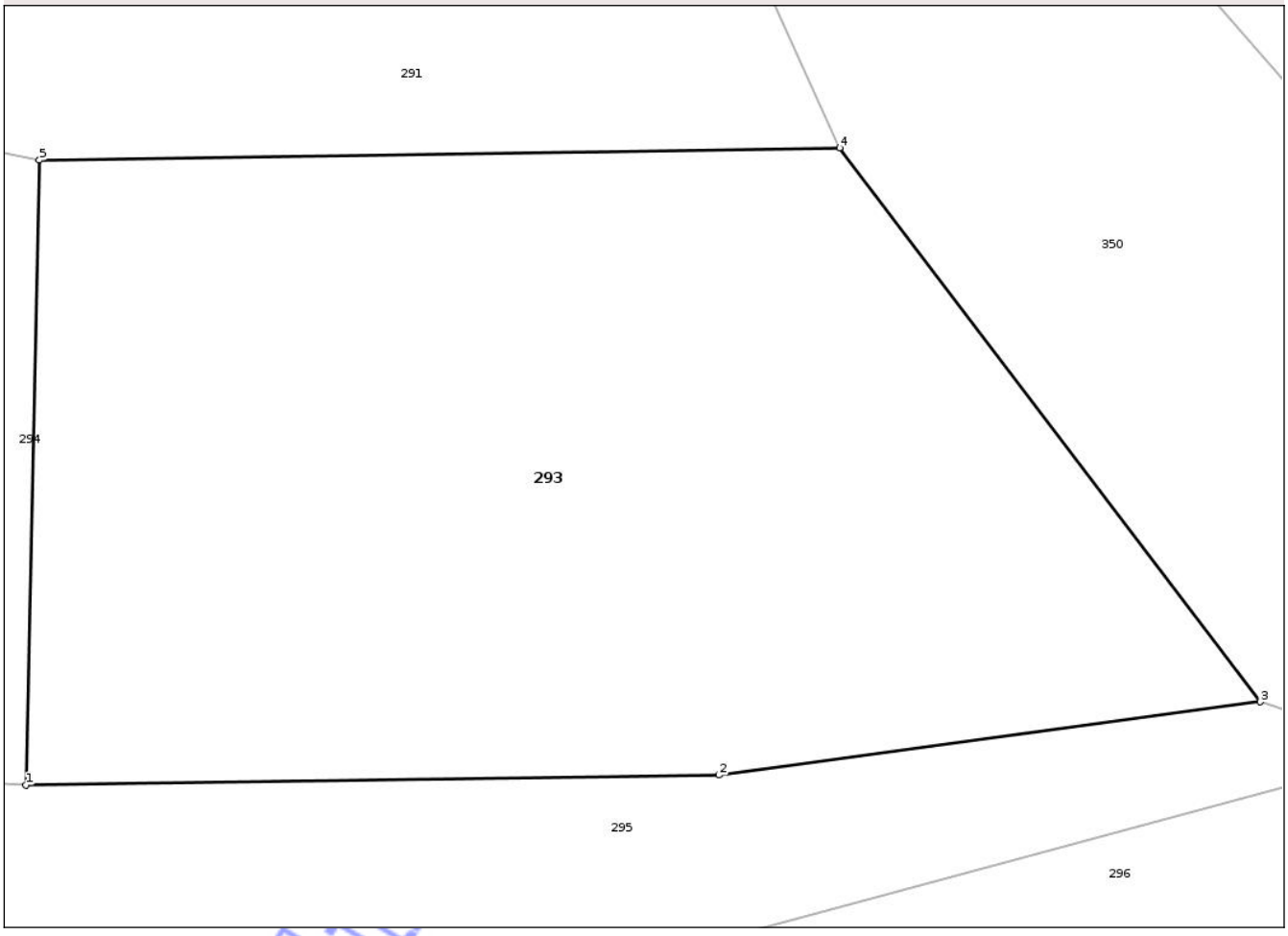
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	644	22	510	parte din 143	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.532,033 498.381,253	2	457.554,176 498.381,572	22.145
2	457.554,176 498.381,572	3	457.571,462 498.383,907	17.443
3	457.571,462 498.383,907	4	457.558,025 498.401,579	22.2
4	457.558,025 498.401,579	5	457.532,46 498.401,192	25.568
5	457.532,46 498.401,192	1	457.532,033 498.381,253	19.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53/Vecerd
Nr. topografic:parte din 143

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.560	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1497/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8	A1
	1) **FRATILA S SAMOILA**	
Act Notarial nr. 12, din 08/02/2019 emis de BNP RADU VASILE EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CARATA RODICA**, nascuta Frățilă	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CIOCA MARIA**, (născută Frățilă)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **FRĂȚILĂ IOAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **FRĂȚILĂ ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

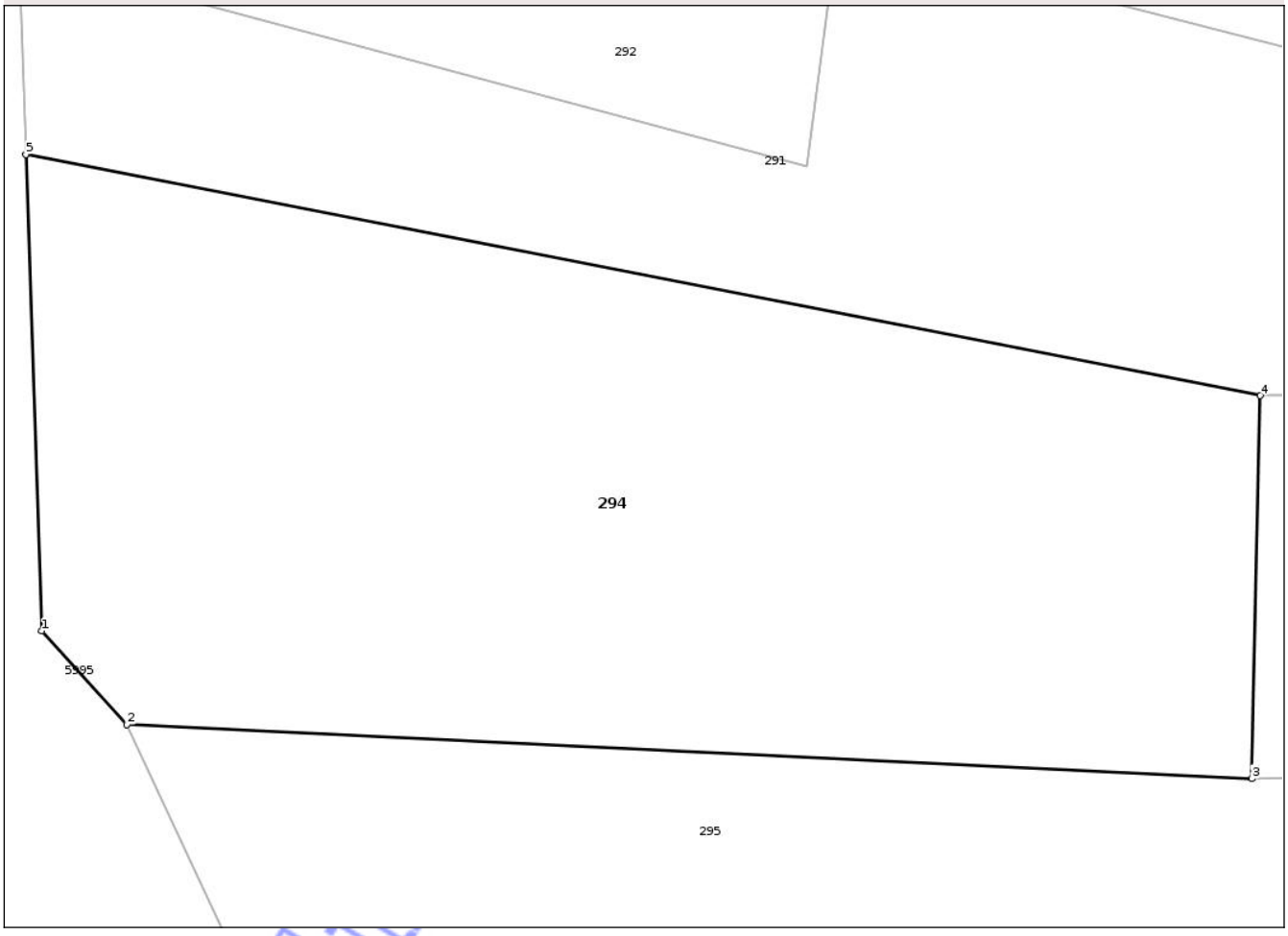
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	983	22	508	parte din 143	
2	faneata	DA	514	22	509	parte din 143	
3	arabil	NU	63	22	508	parte din 143	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.468,944 498.388,947	2	457.473,393 498.384,068	6.603
2	457.473,393 498.384,068	3	457.532,033 498.381,253	58.708
3	457.532,033 498.381,253	4	457.532,46 498.401,192	19.943
4	457.532,46 498.401,192	5	457.468,121 498.413,754	65.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.468,121 498.413,754	1	457.468,944 498.388,947	24.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53/Vecerd
Nr. topografic:parte din 143

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.418 Masurata: 1.205	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
871 / 22/07/1919		
Act Notarial nr. 1200, din 20/07/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.418 Masurata: 1.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.098	-	-	parte din 143	
2	arabil	NU	107	-	-	parte din 143	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.473,393 498.384,068	2	457.484,371 498.360,457	26.038
2	457.484,371 498.360,457	3	457.521,853 498.367,673	38.17
3	457.521,853 498.367,673	4	457.576,217 498.382,253	56.285
4	457.576,217 498.382,253	5	457.571,462 498.383,907	5.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.571,462 498.383,907	6	457.554,176 498.381,572	17.443
6	457.554,176 498.381,572	7	457.532,033 498.381,253	22.145
7	457.532,033 498.381,253	1	457.473,393 498.384,068	58.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 171, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.232	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1449/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **PANTEA T IOAN**	
Act Notarial nr. 118, din 01/11/2021 emis de BNP BARBU LENUȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PANTEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

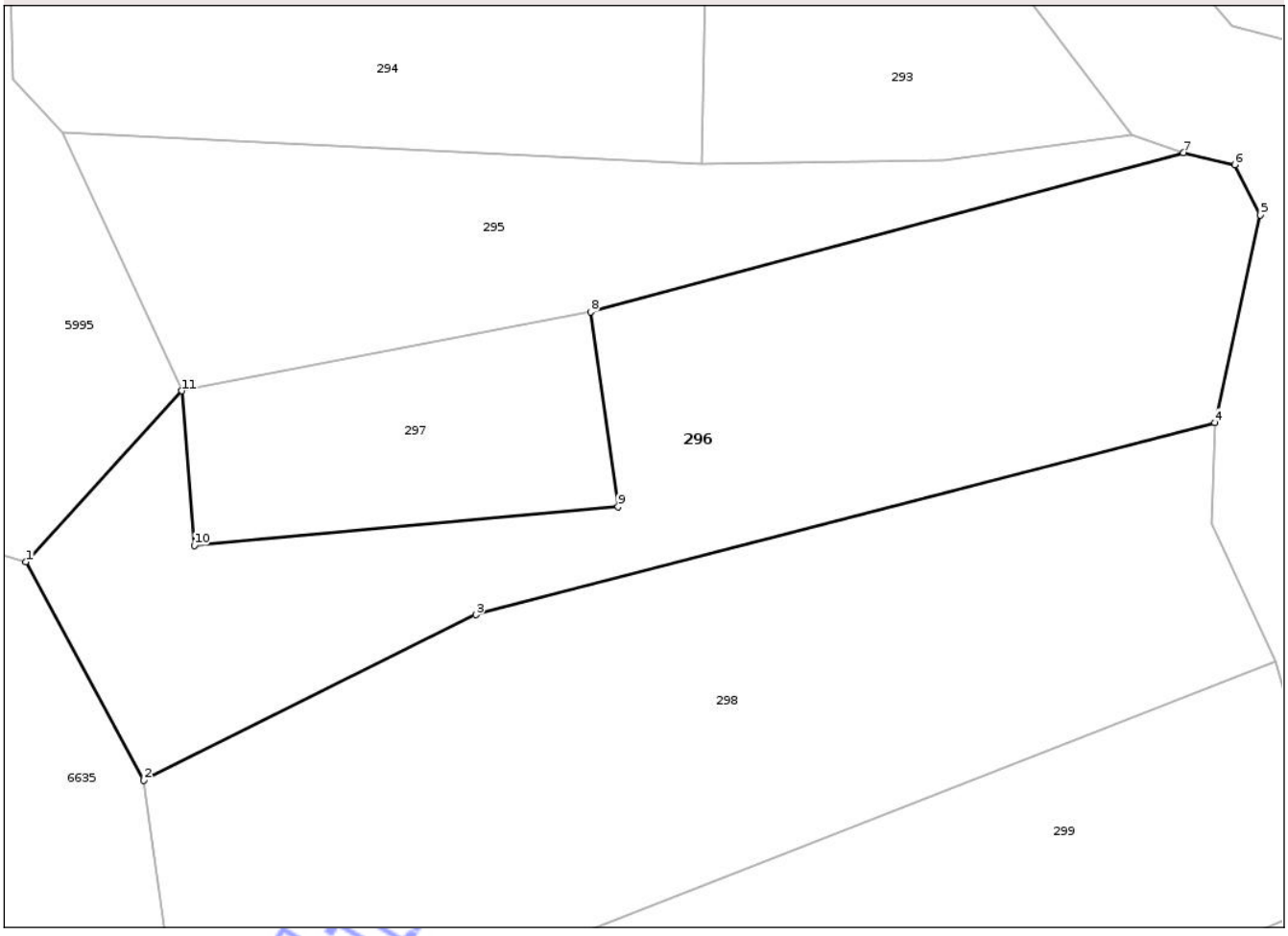
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.232	52	513	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.470,084 498.344,794	2	457.480,9 498.324,8	22.733
2	457.480,9 498.324,8	3	457.511,328 498.339,956	33.994
3	457.511,328 498.339,956	4	457.579,08 498.357,558	70.001
4	457.579,08 498.357,558	5	457.583,244 498.376,544	19.437
5	457.583,244 498.376,544	6	457.580,898 498.381,156	5.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.580,898 498.381,156	7	457.576,217 498.382,253	4.809
7	457.576,217 498.382,253	8	457.521,853 498.367,673	56.285
8	457.521,853 498.367,673	9	457.524,356 498.349,864	17.984
9	457.524,356 498.349,864	10	457.485,519 498.346,303	39.0
10	457.485,519 498.346,303	11	457.484,371 498.360,457	14.2
11	457.484,371 498.360,457	1	457.470,084 498.344,794	21.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:868/Vecerd
Nr. topografic:140/3,142

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.473 Masurata: 620	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3070 / 12/11/1910		
Act Notarial nr. 67, din 01/01/1910 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SIPOT TANASE**	
455 / 03/04/1921		
Act Notarial nr. 657/7, din 01/01/1921 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3	A1
	1) **PANTEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

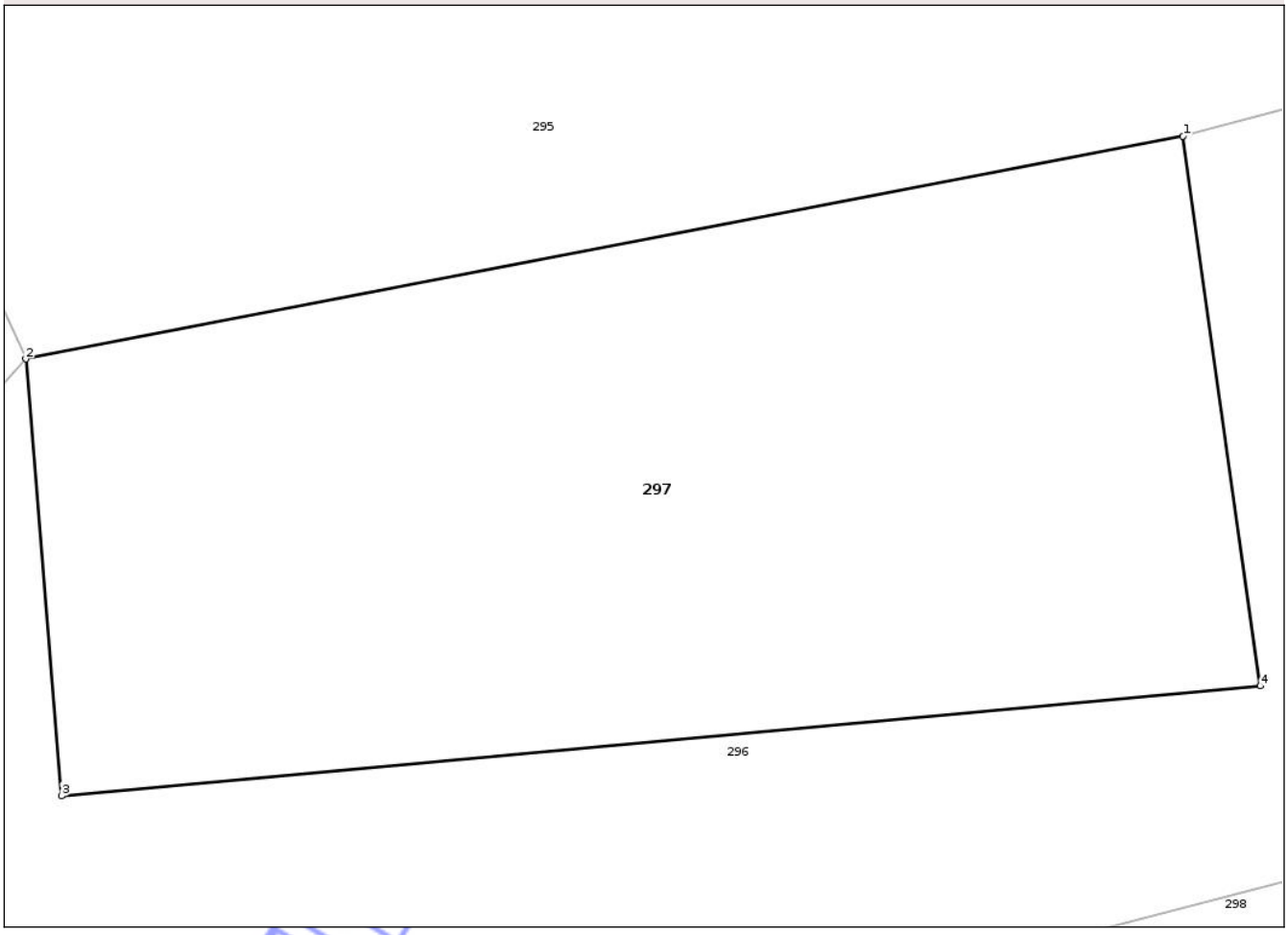
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.473 Masurata: 620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	620	-	-	140/3,142	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.521,853 498.367,673	2	457.484,371 498.360,457	38.17
2	457.484,371 498.360,457	3	457.485,519 498.346,303	14.2
3	457.485,519 498.346,303	4	457.524,356 498.349,864	39.0
4	457.524,356 498.349,864	1	457.521,853 498.367,673	17.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:395/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:140/1,140/2,141
Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 172, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.269 Masurata: 2.810	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50 / 06/03/1946		
Hotarare Judecatoreasca nr. 774, din 14/01/1944 emis de JUDECĂTORIA AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire,în părți egale, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU NICOLAE** 2) **FRĂȚILĂ RAFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

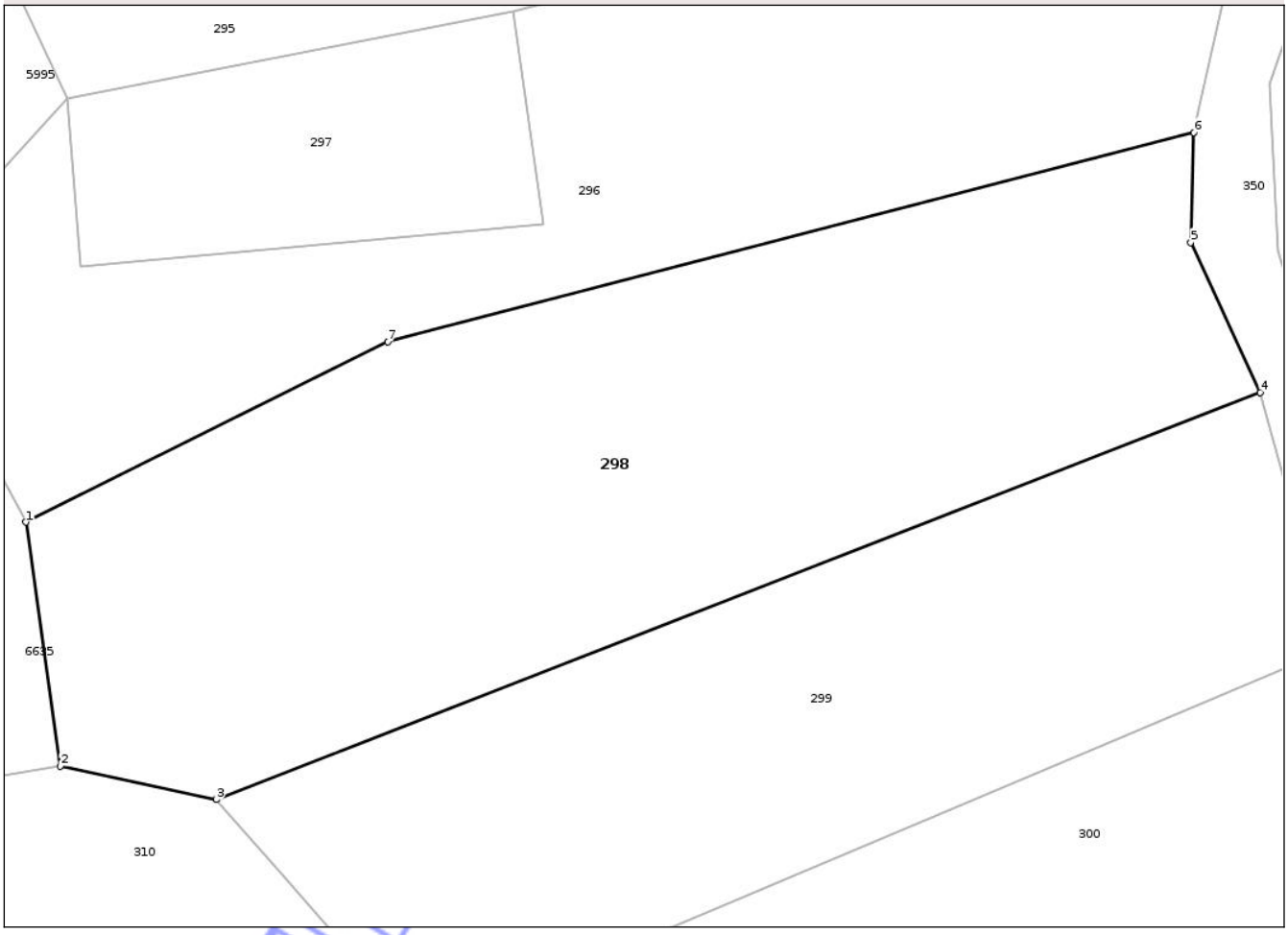
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.269 Masurata: 2.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.810	-	-	140/1,140/2, 141	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.480,9 498.324,8	2	457.483,804 498.304,301	20.704
2	457.483,804 498.304,301	3	457.496,905 498.301,469	13.403
3	457.496,905 498.301,469	4	457.584,672 498.335,7	94.206
4	457.584,672 498.335,7	5	457.578,828 498.348,312	13.9
5	457.578,828 498.348,312	6	457.579,08 498.357,558	9.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.579,08 498.357,558	7	457.511,328 498.339,956	70.001
7	457.511,328 498.339,956	1	457.480,9 498.324,8	33.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:242/Vecerd
Nr. topografic:137/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 173, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.070	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2977 / 06/12/1897		
Act Notarial nr. 0, din 02/12/1897 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞIPOT IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

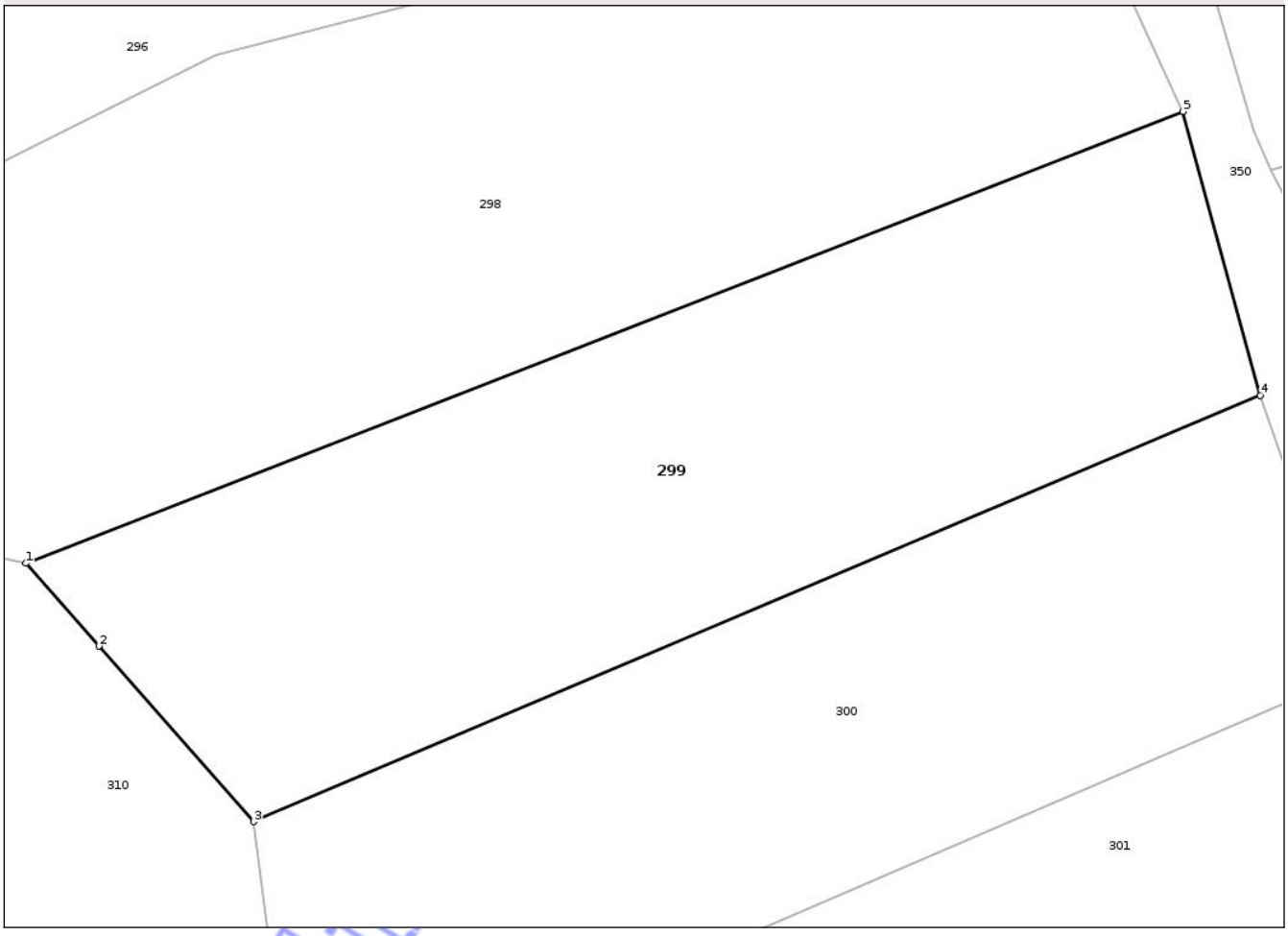
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.070	-	-	137/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.496,905 498.301,469	2	457.502,444 498.295,192	8.372
2	457.502,444 498.295,192	3	457.514,175 498.281,9	17.728
3	457.514,175 498.281,9	4	457.590,527 498.314,179	82.895
4	457.590,527 498.314,179	5	457.584,672 498.335,7	22.303
5	457.584,672 498.335,7	1	457.496,905 498.301,469	94.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:572/Vecerd
Nr. topografic:137/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 174, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.070 Masurata: 1.917	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1490 / 23/05/1912		
Act Notarial nr. 21/10, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞIPOT IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

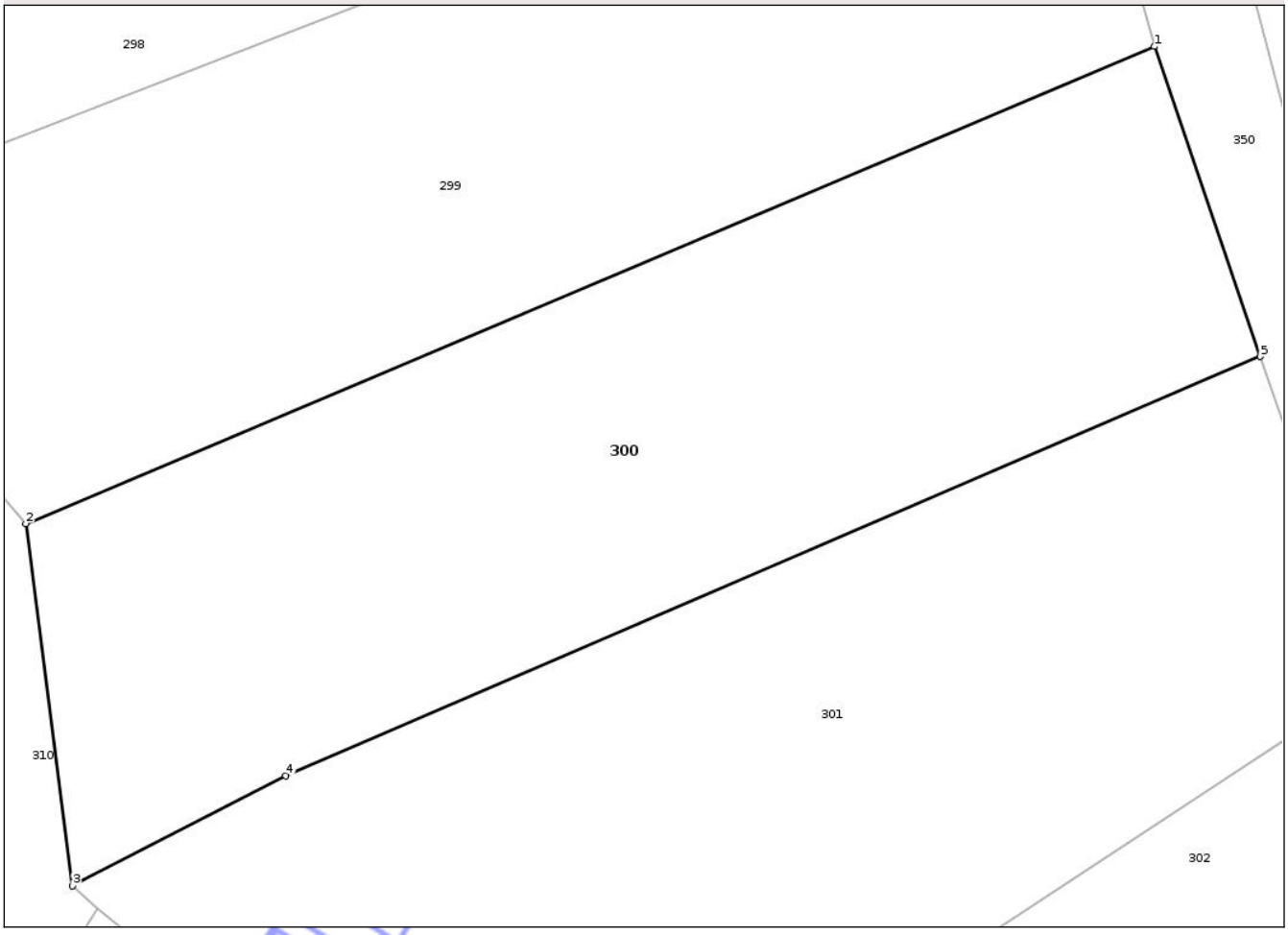
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.070 Masurata: 1.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.917	-	-	137/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.590,527 498.314,179	2	457.514,175 498.281,9	82.895
2	457.514,175 498.281,9	3	457.517,31 498.257,4	24.7
3	457.517,31 498.257,4	4	457.531,761 498.264,826	16.248
4	457.531,761 498.264,826	5	457.597,689 498.293,199	71.774
5	457.597,689 498.293,199	1	457.590,527 498.314,179	22.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:546/Vecerd
Nr. topografic:parte din 136

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 175, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.337	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1506/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCAN I ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

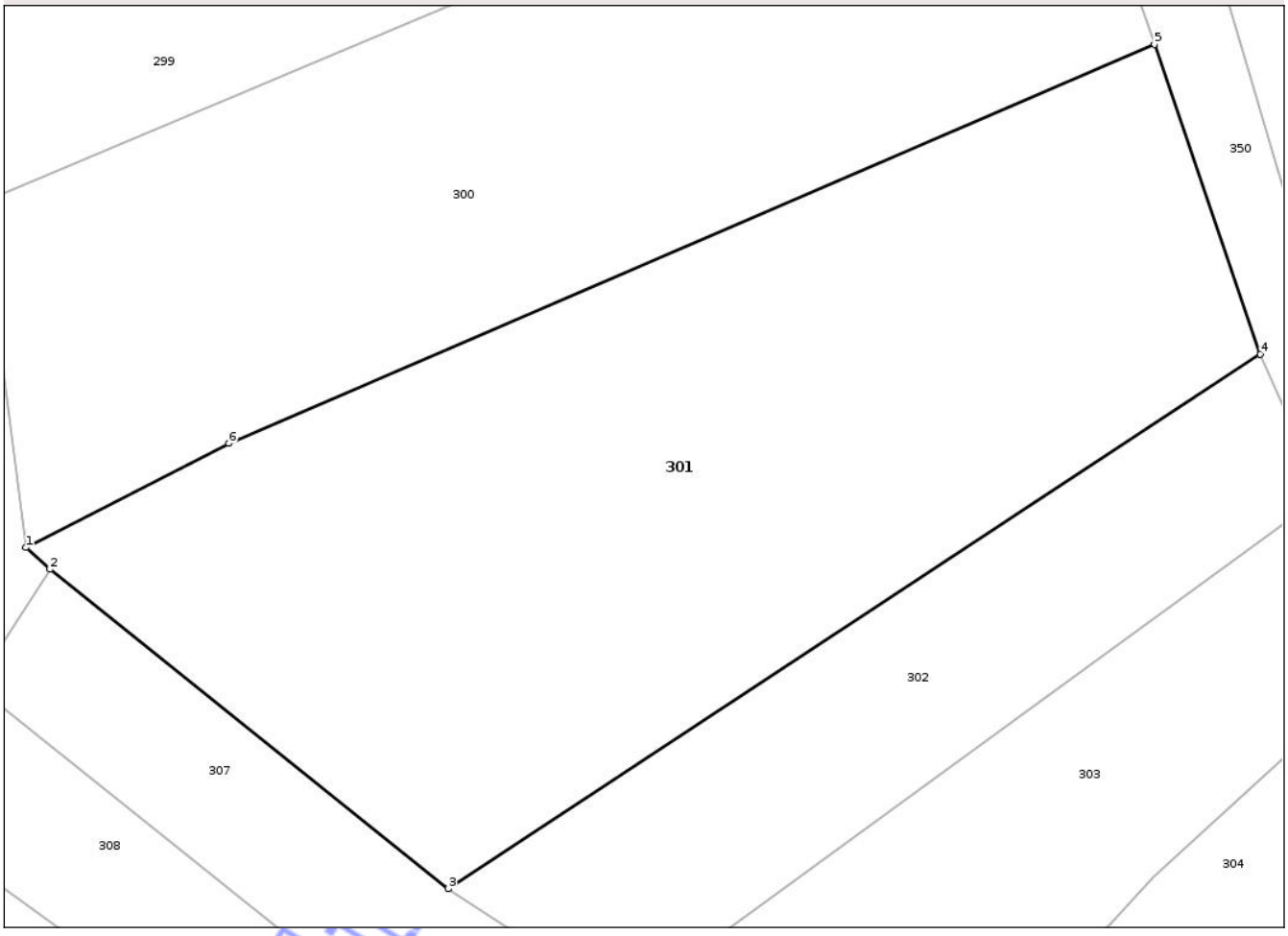
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.046	23	527	parte din 136	
2	faneata	DA	1.291	23	528	parte din 136	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.517,31 498.257,4	2	457.519,025 498.255,858	2.306
2	457.519,025 498.255,858	3	457.547,376 498.233,134	36.334
3	457.547,376 498.233,134	4	457.605,231 498.271,153	69.23
4	457.605,231 498.271,153	5	457.597,689 498.293,199	23.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.597,689 498.293,199	6	457.531,761 498.264,826	71.774
6	457.531,761 498.264,826	1	457.517,31 498.257,4	16.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:546/Vecerd
Nr. topografic:parte din 136

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 176, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1559/21, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

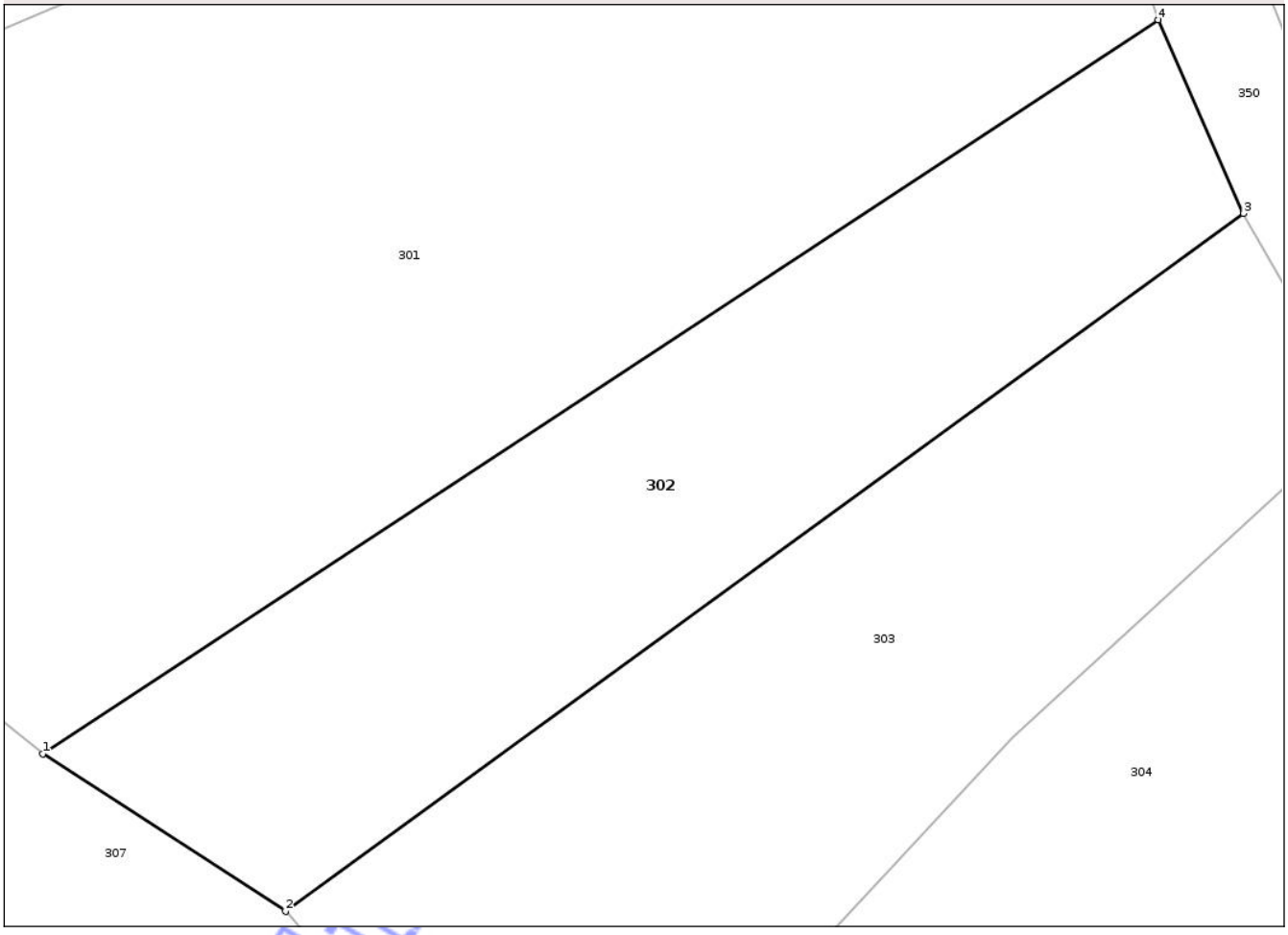
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	723	23	529	parte din 136	
2	faneata	DA	82	23	530	parte din 136	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.547,376 498.233,134	2	457.559,966 498.224,969	15.006
2	457.559,966 498.224,969	3	457.609,654 498.261,125	61.45
3	457.609,654 498.261,125	4	457.605,231 498.271,153	10.96
4	457.605,231 498.271,153	1	457.547,376 498.233,134	69.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:546/Vecerd
Nr. topografic:parte din 136

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 177, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.832 Masurata: 970	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3013 / 02/10/1906		
Act Notarial nr. 5874, din 01/01/1906 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/240	A1
	1) **AVRAM ANNA**	
594 / 19/03/1918		
Act Notarial nr. 457/6, din 01/01/1917 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/240	A1
	1) **AVRAM ANNA**	
3013 / 02/10/1906		
Act Notarial nr. 5874, din 01/01/1906 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/240	A1
	1) **AVRAM RAFIRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/240	A1
	1) **AVRAM MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/240	A1
	1) **AVRAM TAMARA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/240	A1
	1) **AVRAM LASLAU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/240	A1
	1) **AVRAM IOANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/240	A1
	1) **AVRAM MIKLOS**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/240	A1
	1) **AVRAM AUGUSTIN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/240	A1
	1) **AVRAM PARASCHIVA**	
391 / 05/04/1937		
Act Notarial nr. 2852, din 01/01/1930 emis de -;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/240	A1
	1) **AVRAM MARIA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 45/240	A1
	1) **TODA ALEXANDRU**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/240	A1
	1) **EFTA ANA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota	A1

Vizualizat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	actuala 5/240	
	1) **AVRAM NICOLAE**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/240	A1
	1) **TOANȚĂ IOANA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/240	A1
	1) **BREZOI MARIA**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/240	A1
	1) **AVRAM TĂNASE**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/240	A1
	1) **ARON RACHIRA**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/240	A1
	1) **ARON PARASCHIVA**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/240	A1
	1) **ARON ALEXANDRU**	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/240	A1
	1) **PANTEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

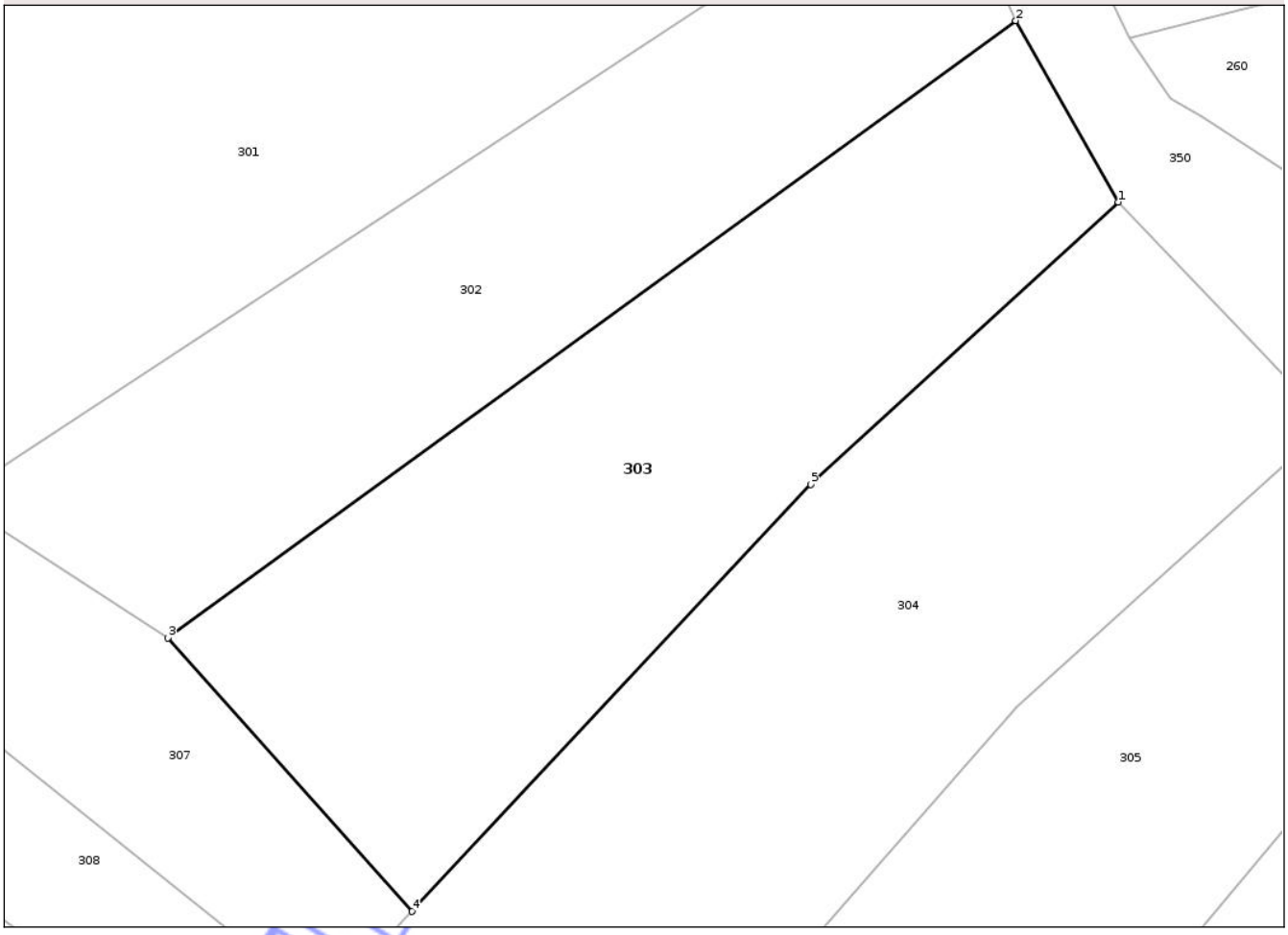
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.832 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	970	-	-	parte din 136	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.615,664 498.250,506	2	457.609,654 498.261,125	12.202
2	457.609,654 498.261,125	3	457.559,966 498.224,969	61.45
3	457.559,966 498.224,969	4	457.574,29 498.208,952	21.488
4	457.574,29 498.208,952	5	457.597,652 498.233,956	34.219
5	457.597,652 498.233,956	1	457.615,664 498.250,506	24.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:425/Verced
Nr. topografic:132,133

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 178, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.574 Masurata: 1.500	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95 / 19/02/1937		
Hotarare Judecatoreasca nr. 431, din 01/01/1932 emis de JUDECĂTORIA RURALĂ AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire,în părți egale, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA IOAN** 2) **PREDA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.574 Masurata: 1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.482	-	-	132,133	
2	arabil	NU	18	-	-	132,133	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.556,013 498.189,389	2	457.574,488 498.180,755	20.393
2	457.574,488 498.180,755	3	457.609,696 498.220,959	53.441
3	457.609,696 498.220,959	4	457.628,008 498.237,542	24.705
4	457.628,008 498.237,542	5	457.615,664 498.250,506	17.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.615,664 498.250,506	6	457.597,652 498.233,956	24.46
6	457.597,652 498.233,956	7	457.574,29 498.208,952	34.219
7	457.574,29 498.208,952	8	457.569,126 498.203,425	7.564
8	457.569,126 498.203,425	9	457.564,433 498.198,402	6.874
9	457.564,433 498.198,402	1	457.556,013 498.189,389	12.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:425/Vecerd
Nr. topografic:parte din 132,133

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 179, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.162	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1465/21, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

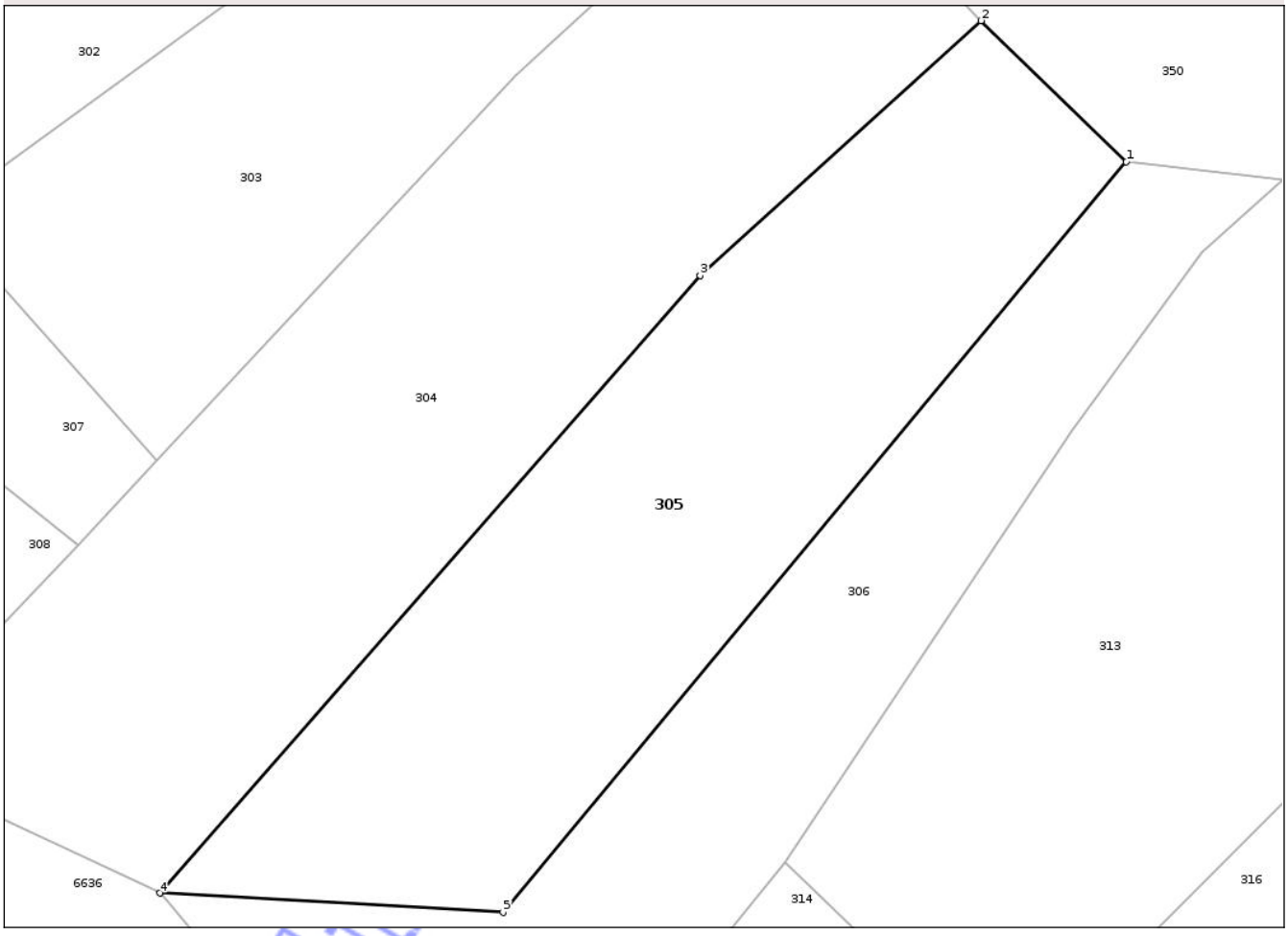
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	129	23	537	parte din 132,133	
2	faneata	DA	656	23	538	parte din 132,133	
3	curti constructii	DA	377	23	539	parte din 132,133	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.637,464 498.228,353	2	457.628,008 498.237,542	13.186
2	457.628,008 498.237,542	3	457.609,696 498.220,959	24.705
3	457.609,696 498.220,959	4	457.574,488 498.180,755	53.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.574,488 498.180,755	5	457.596,852 498.179,504	22.4
5	457.596,852 498.179,504	1	457.637,464 498.228,353	63.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.028	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

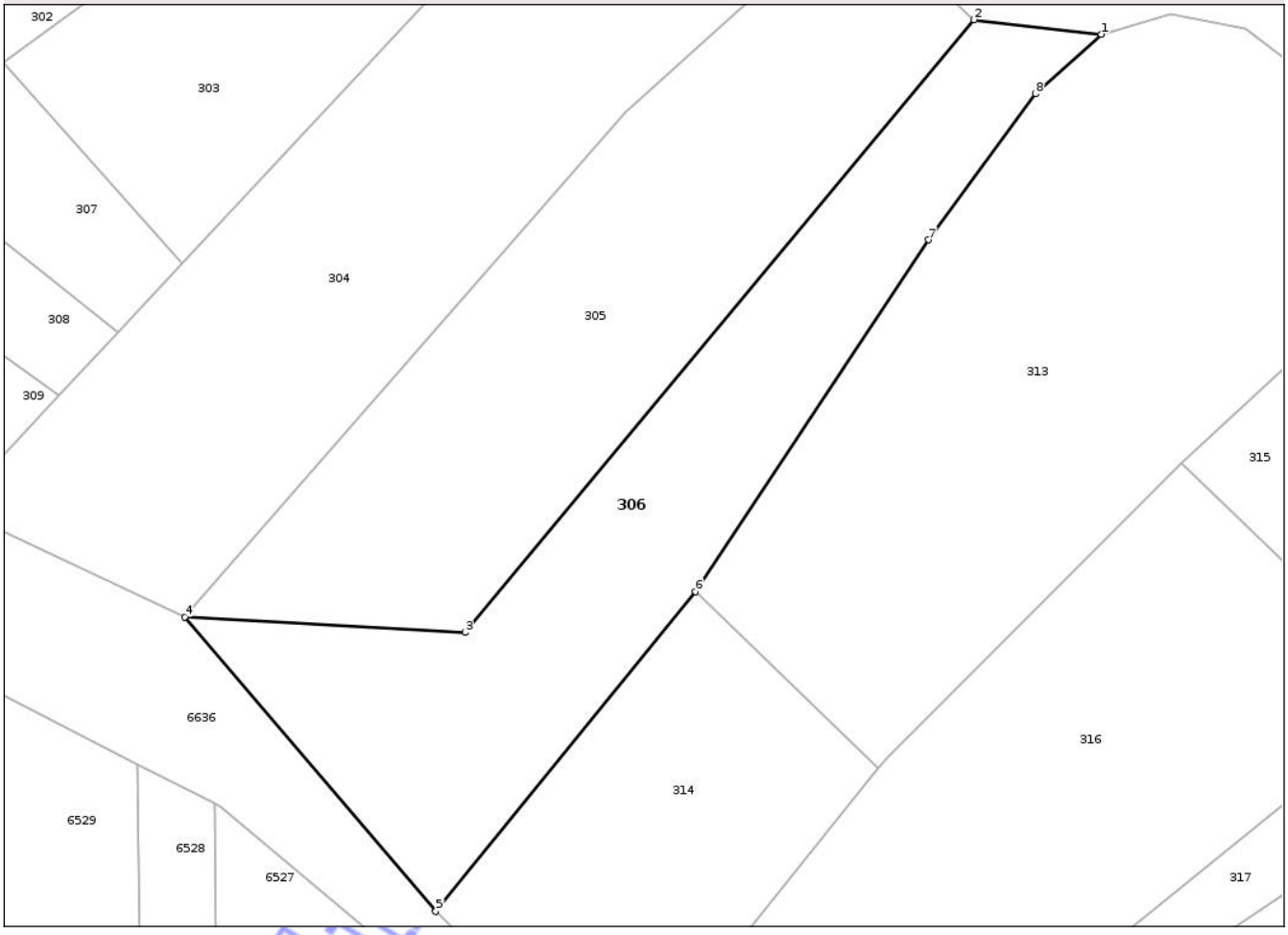
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.014	23	541, 542	-	Tufăriș
2	padure	NU	14	23	541, 542	-	Tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.647,65 498.227,193	2	457.637,464 498.228,353	10.252
2	457.637,464 498.228,353	3	457.596,852 498.179,504	63.525
3	457.596,852 498.179,504	4	457.574,488 498.180,755	22.4
4	457.574,488 498.180,755	5	457.594,516 498.157,278	30.86

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.594,516 498.157,278	6	457.615,262 498.182,773	32.87
6	457.615,262 498.182,773	7	457.633,864 498.210,814	33.65
7	457.633,864 498.210,814	8	457.642,38 498.222,46	14.427
8	457.642,38 498.222,46	1	457.647,65 498.227,193	7.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:571/Vecerd
Nr. topografic:parte din 135

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.512 Masurata: 700	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1807 / 24/06/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIPOŞ SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

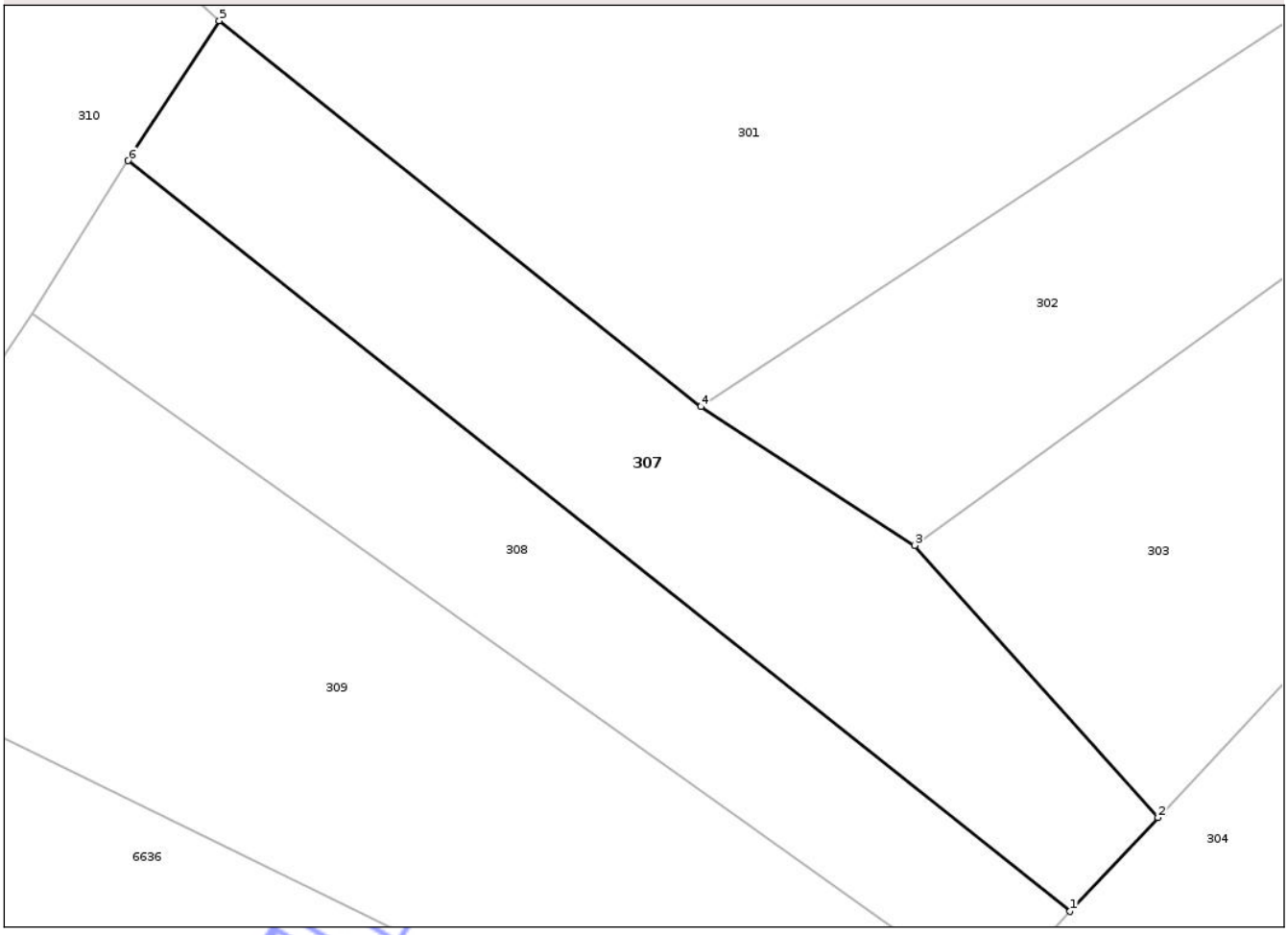
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.512 Masurata: 700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	-	-	parte din 135	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.569,126 498.203,425	2	457.574,29 498.208,952	7.564
2	457.574,29 498.208,952	3	457.559,966 498.224,969	21.488
3	457.559,966 498.224,969	4	457.547,376 498.233,134	15.006
4	457.547,376 498.233,134	5	457.519,025 498.255,858	36.334
5	457.519,025 498.255,858	6	457.513,663 498.247,618	9.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.513,663 498.247,618	1	457.569,126 498.203,425	70.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:571/Vecerd
Nr. topografic:parte din 135

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		610	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1524/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBU A IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

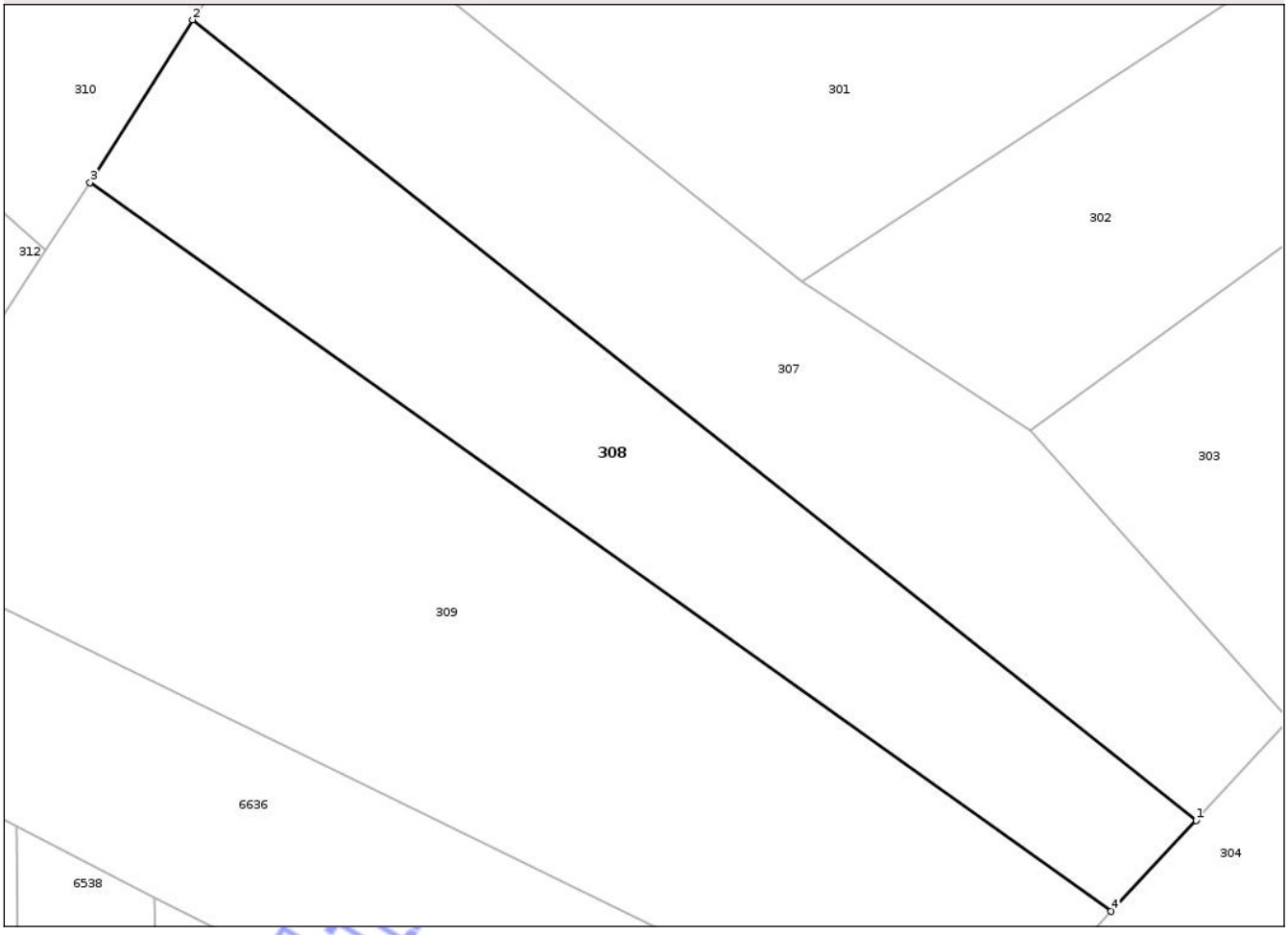
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	610	23	525	parte din 135	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.569,126 498.203,425	2	457.513,663 498.247,618	70.917
2	457.513,663 498.247,618	3	457.508,003 498.238,64	10.614
3	457.508,003 498.238,64	4	457.564,433 498.198,402	69.307
4	457.564,433 498.198,402	1	457.569,126 498.203,425	6.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:255/Vecerd
Nr. topografic:134

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.368 Masurata: 1.210	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1446 / 21/07/1901		
Act Notarial nr. 879/7, din 01/01/1901 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLEȘKA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

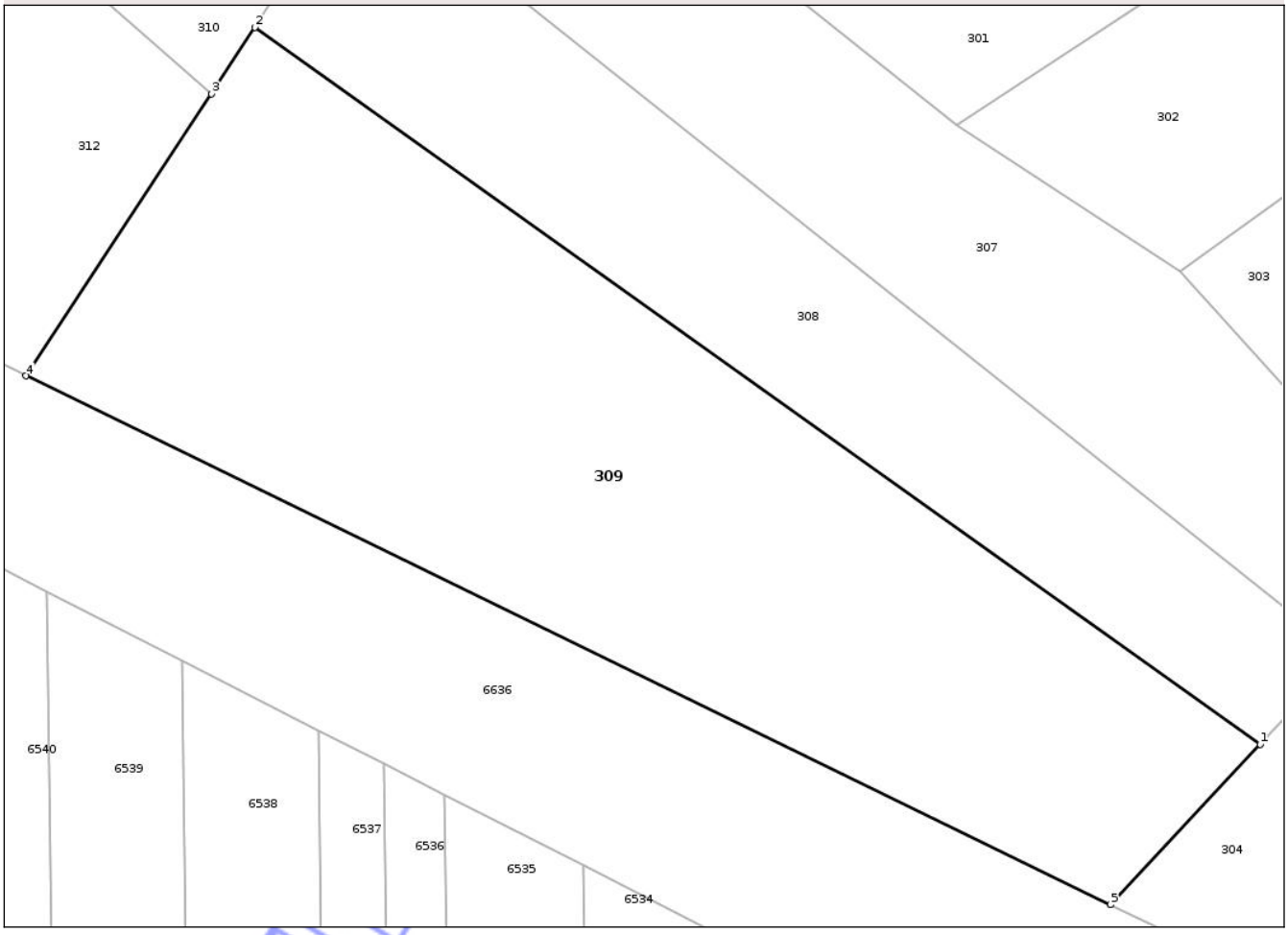
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.368 Masurata: 1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	792	-	-	134	
2	arabil	NU	418	-	-	134	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.564,433 498.198,402	2	457.508,003 498.238,64	69.307
2	457.508,003 498.238,64	3	457.505,552 498.234,908	4.464
3	457.505,552 498.234,908	4	457.495,15 498.219,07	18.949
4	457.495,15 498.219,07	5	457.556,013 498.189,389	67.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.556,013 498.189,389	1	457.564,433 498.198,402	12.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60/Vecerd
Nr. topografic:138

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.779	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 14/07/2010 emis de BNP BARBU LENUȚA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **TOMA VIOREL**	
Act Notarial nr. 13, din 13/03/2024 emis de NP BADEA MARIA MIHAELA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TOMA BOGDAN-ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **BOIȘOREANU IOANA RALUCA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TOMA ALEXANDRU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

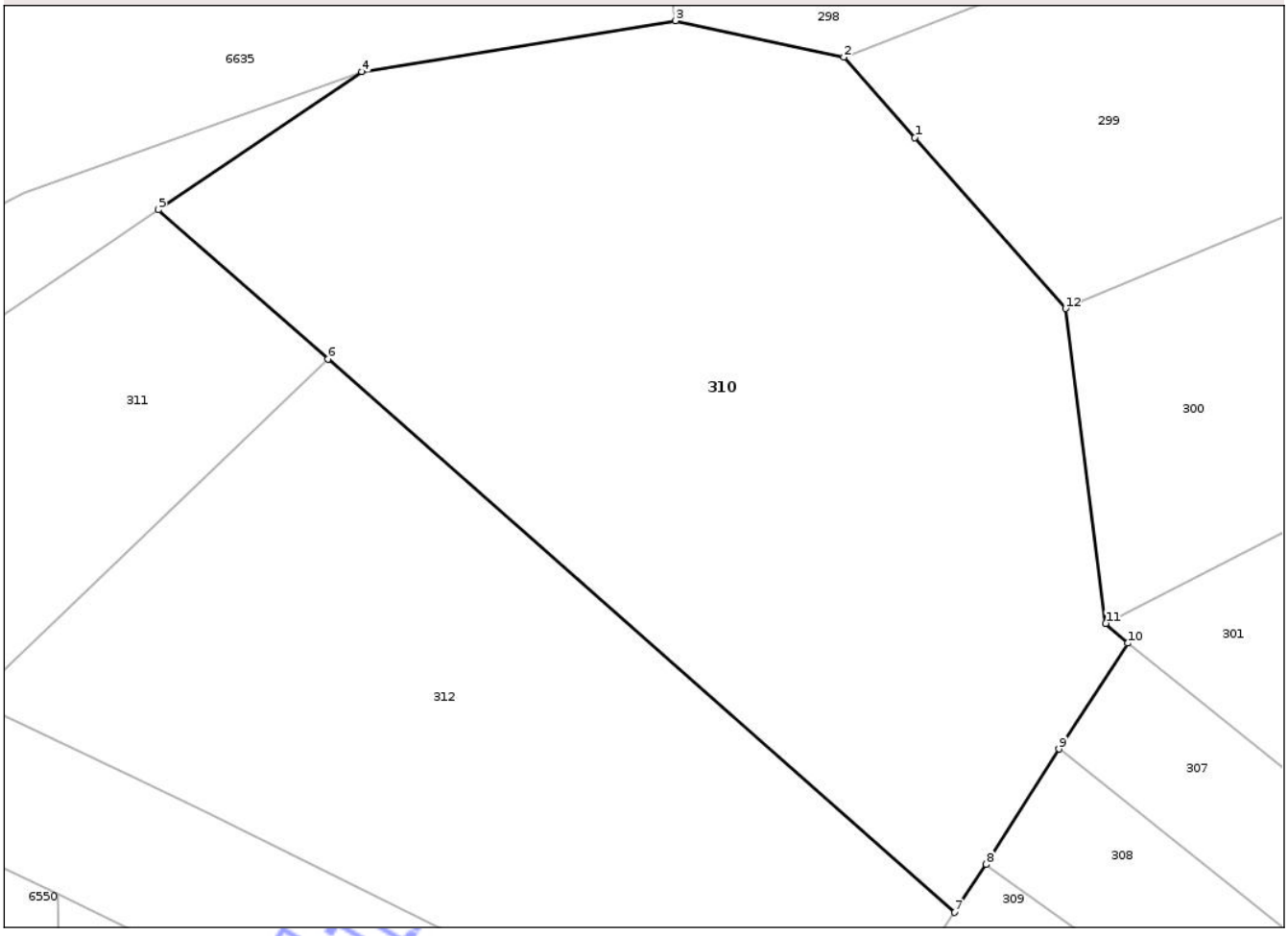
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.767	23	522/1	138	
2	arabil	NU	12	23	522/1	138	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.502,444 498.295,192	2	457.496,905 498.301,469	8.372
2	457.496,905 498.301,469	3	457.483,804 498.304,301	13.403
3	457.483,804 498.304,301	4	457.459,35 498.300,32	24.777
4	457.459,35 498.300,32	5	457.443,504 498.289,6	19.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.443,504 498.289,6	6	457.456,7 498.277,969	17.59
6	457.456,7 498.277,969	7	457.505,552 498.234,908	65.121
7	457.505,552 498.234,908	8	457.508,003 498.238,64	4.464
8	457.508,003 498.238,64	9	457.513,663 498.247,618	10.614
9	457.513,663 498.247,618	10	457.519,025 498.255,858	9.831
10	457.519,025 498.255,858	11	457.517,31 498.257,4	2.306
11	457.517,31 498.257,4	12	457.514,175 498.281,9	24.7
12	457.514,175 498.281,9	1	457.502,444 498.295,192	17.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1483/Vecerd
Nr. topografic:parte din 139

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		847	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1459/21, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **HANEA I AUREL**, lipsă CNP 2) **SERBAN I ANA**, lipsă CNP	
Act Notarial nr. 327, din 11/09/2014 emis de BNP ECHIM SIMION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **HANEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

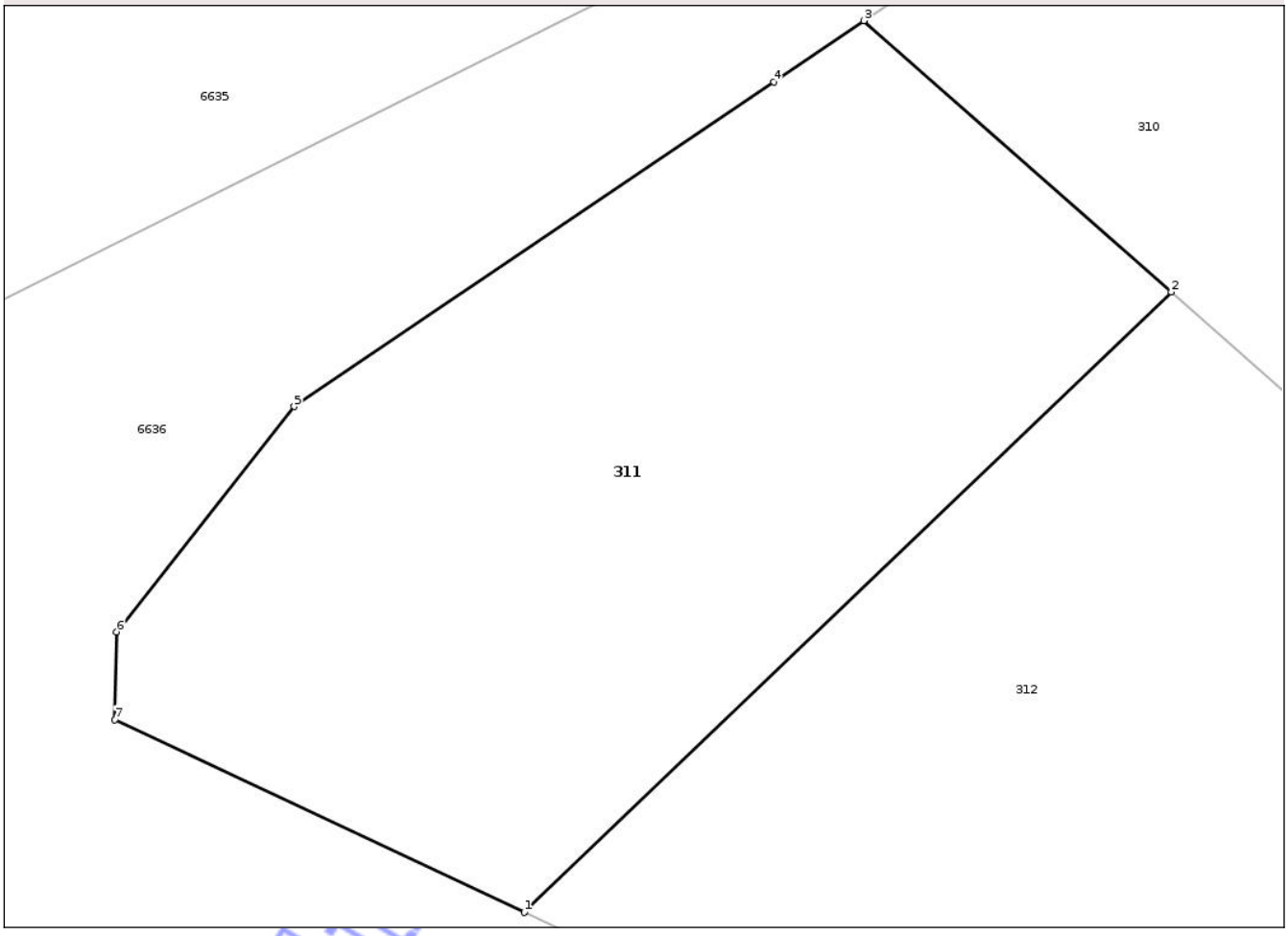
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	845	23	522/2	parte din 139	
2	arabil	NU	2	23	522/2	parte din 139	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.428,929 498.251,381	2	457.456,7 498.277,969	38.447
2	457.456,7 498.277,969	3	457.443,504 498.289,6	17.59
3	457.443,504 498.289,6	4	457.439,634 498.286,982	4.672
4	457.439,634 498.286,982	5	457.419,055 498.273,06	24.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.419,055 498.273,06	6	457.411,436 498.263,404	12.3
6	457.411,436 498.263,404	7	457.411,361 498.259,644	3.76
7	457.411,361 498.259,644	1	457.428,929 498.251,381	19.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1483/Vecerd
Nr. topografic:parte din 139

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.932	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 327, din 11/09/2014 emis de BNP ECHIM SIMION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

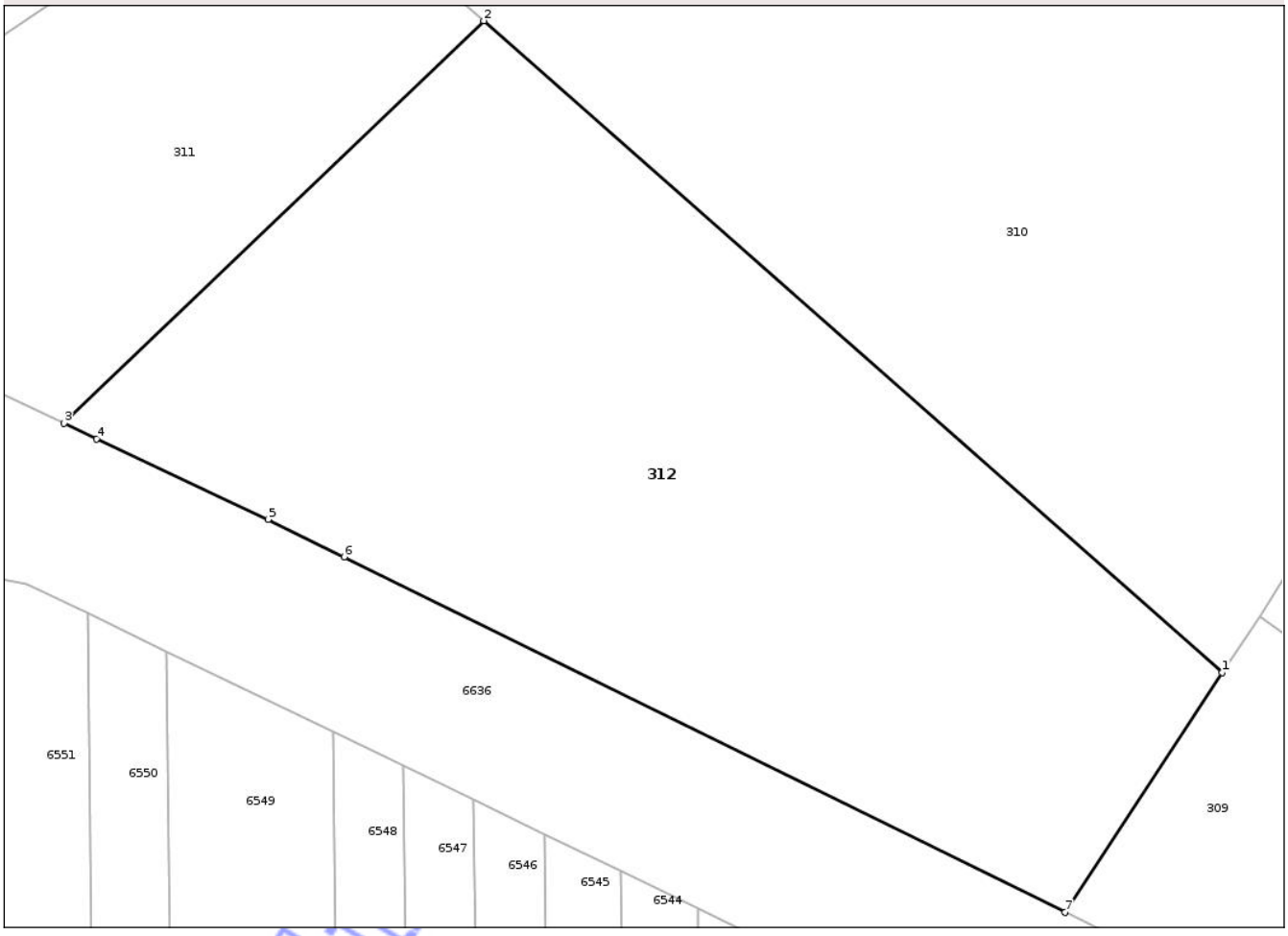
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.620	23	523/2	parte din 139	
2	arabil	NU	312	23	523/2	parte din 139	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.505,552 498.234,908	2	457.456,7 498.277,969	65.121
2	457.456,7 498.277,969	3	457.428,929 498.251,381	38.447
3	457.428,929 498.251,381	4	457.431,104 498.250,357	2.405
4	457.431,104 498.250,357	5	457.442,436 498.245,027	12.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.442,436 498.245,027	6	457.447,462 498.242,552	5.602
6	457.447,462 498.242,552	7	457.495,15 498.219,07	53.156
7	457.495,15 498.219,07	1	457.505,552 498.234,908	18.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:791/Vecerd
Nr. topografic:129

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 180, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.639	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
629 / 12/06/1925		
Act Notarial nr. 0, din 09/06/1925 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare,în părți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALUGAR IOAN** 2) **TOMA RAFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

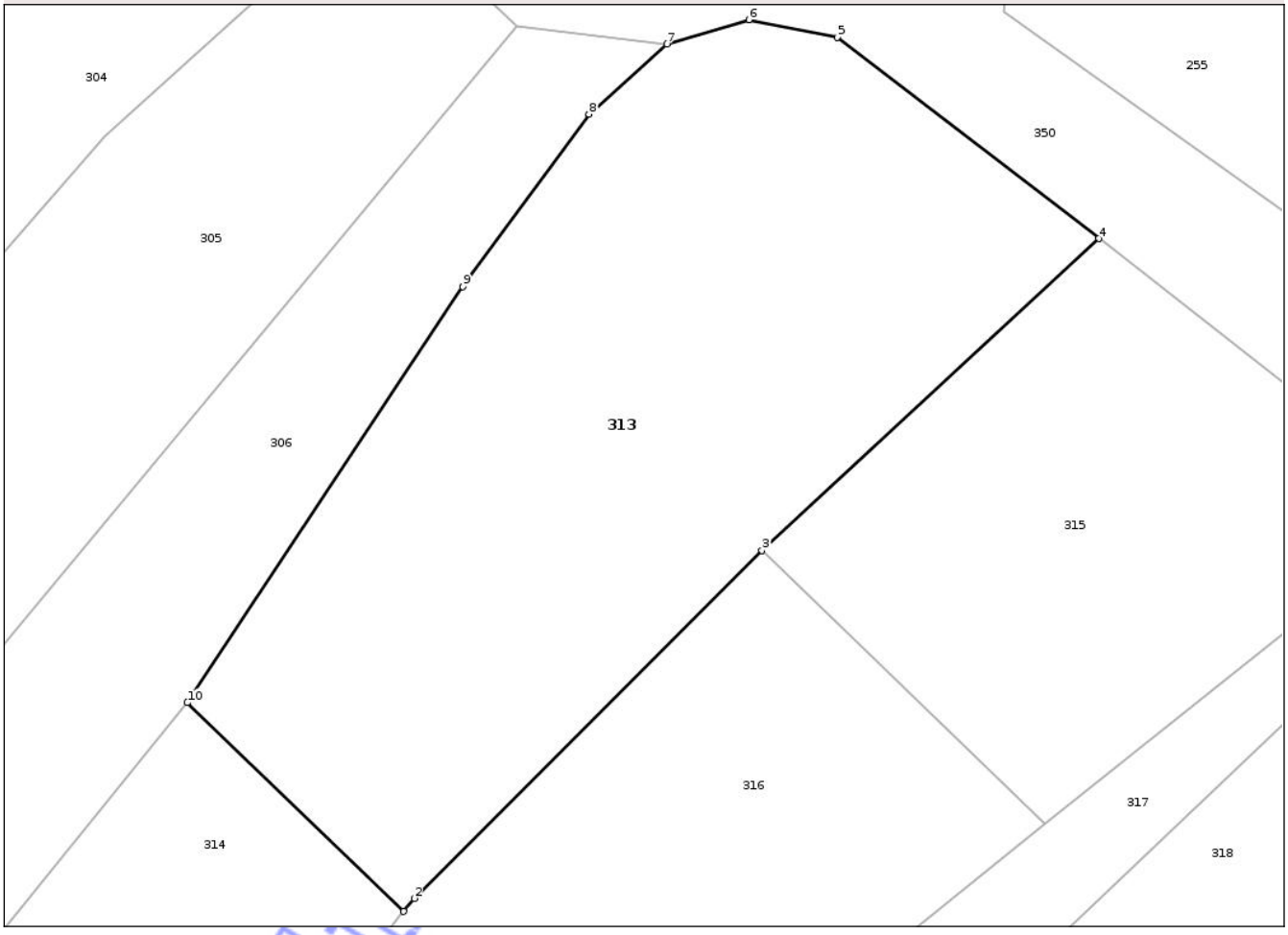
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.639	-	-	129	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.629,874 498.168,701	2	457.630,577 498.169,572	1.12
2	457.630,577 498.169,572	3	457.654,06 498.193,022	33.187
3	457.654,06 498.193,022	4	457.676,789 498.214,064	30.973
4	457.676,789 498.214,064	5	457.659,13 498.227,642	22.276
5	457.659,13 498.227,642	6	457.653,171 498.228,82	6.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.653,171 498.228,82	7	457.647,65 498.227,193	5.756
7	457.647,65 498.227,193	8	457.642,38 498.222,46	7.084
8	457.642,38 498.222,46	9	457.633,864 498.210,814	14.427
9	457.633,864 498.210,814	10	457.615,262 498.182,773	33.65
10	457.615,262 498.182,773	1	457.629,874 498.168,701	20.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:273/Vecerd
Nr. topografic:130

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100895	666	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1083 / 09/04/1913		
Hotarare Judecatoreasca nr. 27/6, din 01/01/1912 emis de JUDECĂTORIA AGNITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMIAN ALEXANDRU**, (a carui sotie e CHITEA ELISAVETA)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 273)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

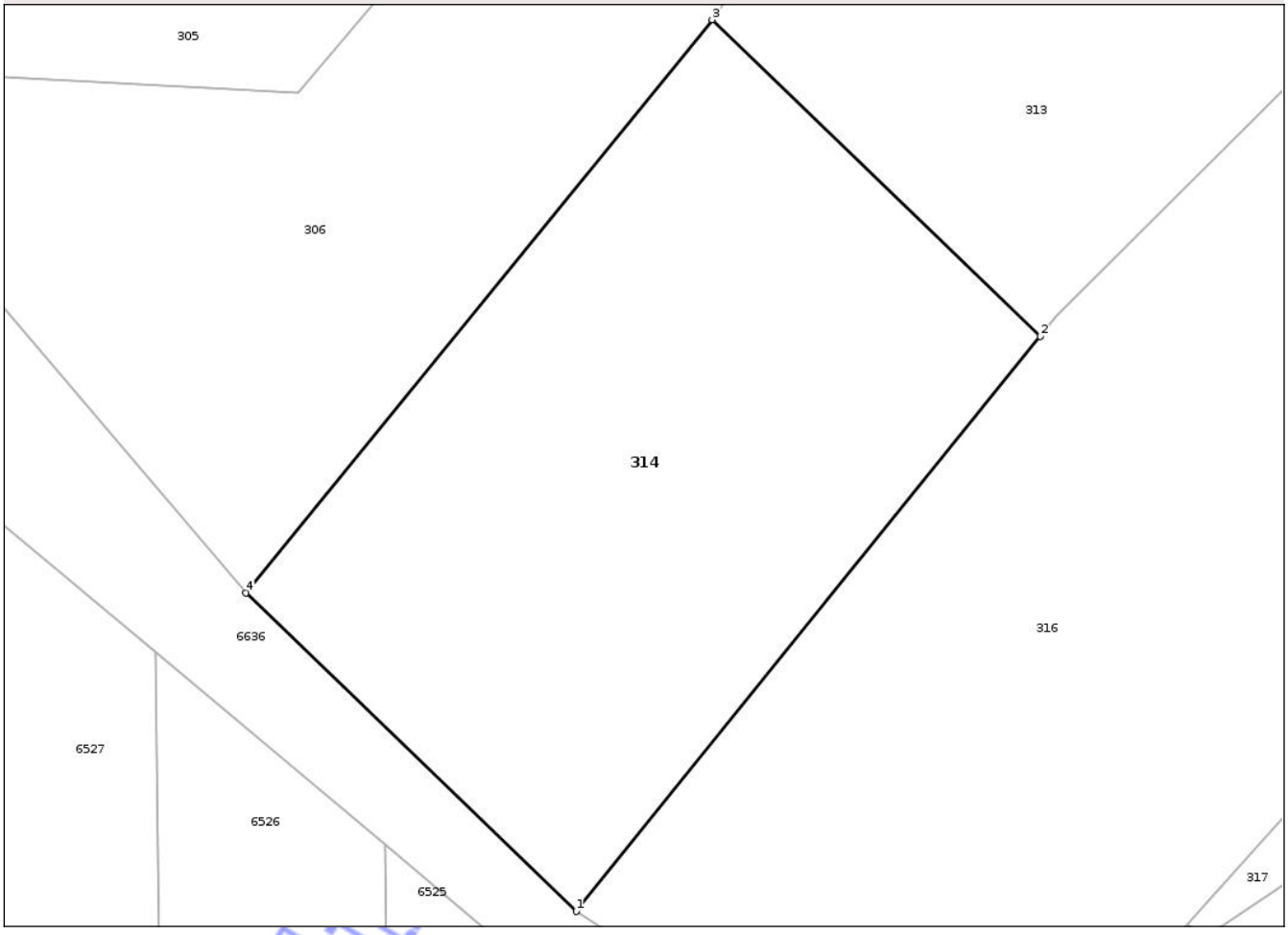
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100895	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	666	-	-	130	Gradina

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.609,216 498.143,121	2	457.629,874 498.168,701	32.88
2	457.629,874 498.168,701	3	457.615,262 498.182,773	20.286
3	457.615,262 498.182,773	4	457.594,516 498.157,278	32.87
4	457.594,516 498.157,278	1	457.609,216 498.143,121	20.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:295-BIS I/Vecerd
Nr. topografic:128/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 181, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1202 / 28/03/1974		
Act Notarial nr. 2153, din 01/01/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANEA ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

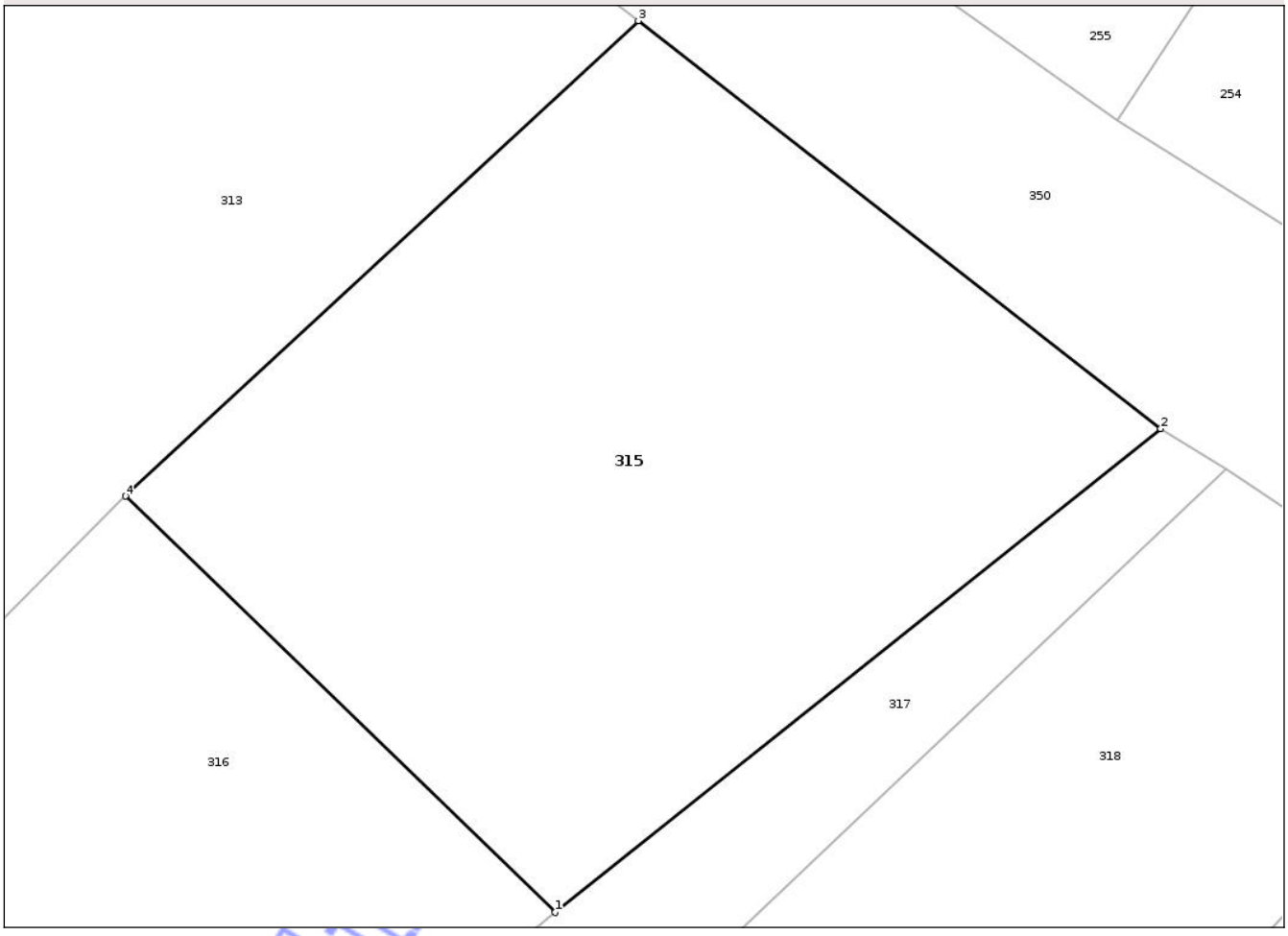
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	-	-	128/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.673,113 498.174,605	2	457.699,946 498.196,006	34.323
2	457.699,946 498.196,006	3	457.676,789 498.214,064	29.365
3	457.676,789 498.214,064	4	457.654,06 498.193,022	30.973
4	457.654,06 498.193,022	1	457.673,113 498.174,605	26.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:698/Vecerd
Nr. topografic:126,127,128/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.013 Masurata: 1.520	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1677 / 08/06/1903		
Act Notarial nr. 74/10, din 01/01/1902 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETRISOR IOANA**	
1625 / 02/06/1913		
Act Notarial nr. 60, din 01/01/1913 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **HANEA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

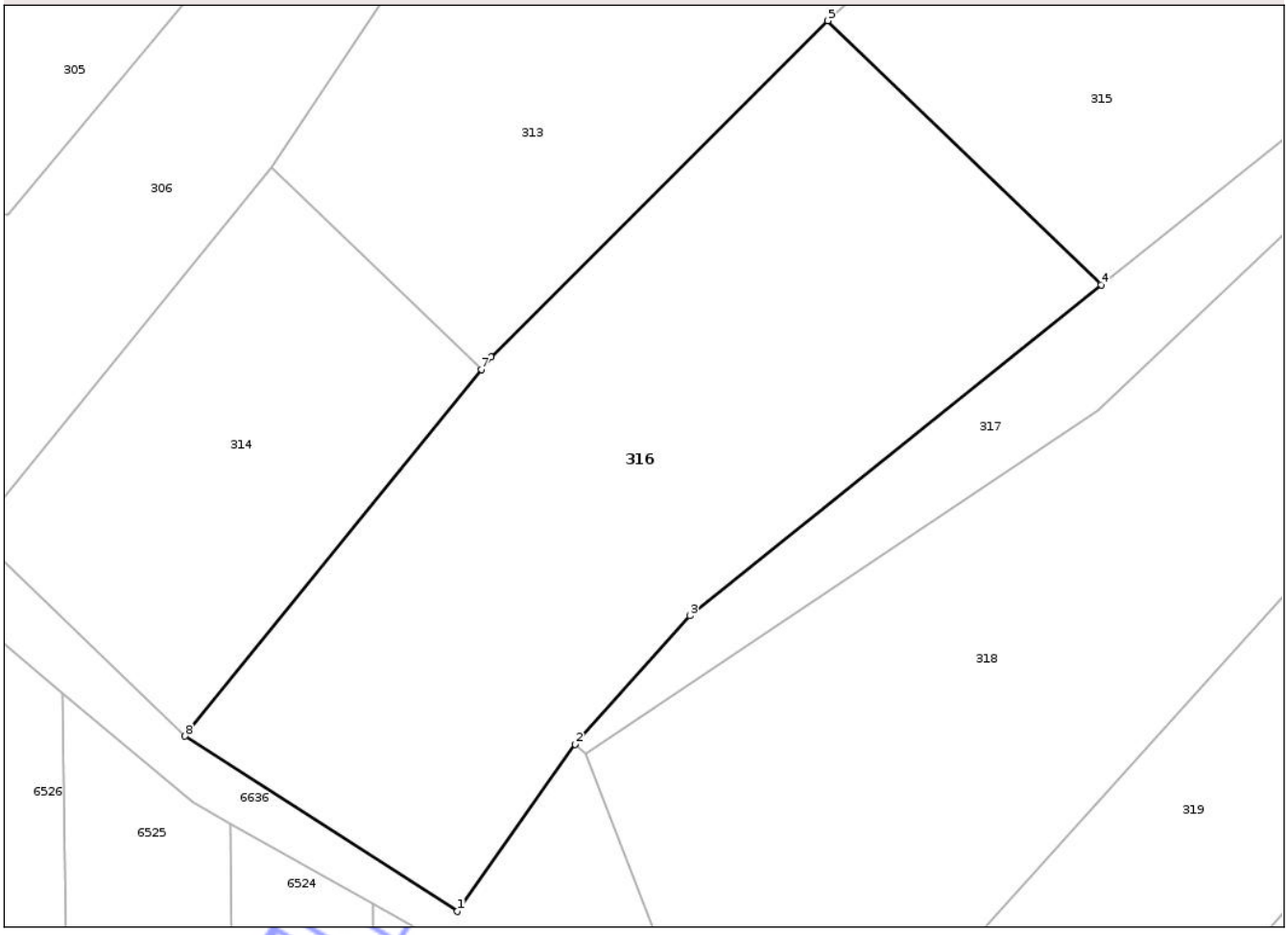
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.013 Masurata: 1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.520	-	-	126,127,128 /2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.628,2 498.130,9	2	457.636,416 498.142,553	14.258
2	457.636,416 498.142,553	3	457.644,43 498.151,517	12.024
3	457.644,43 498.151,517	4	457.673,113 498.174,605	36.821
4	457.673,113 498.174,605	5	457.654,06 498.193,022	26.499
5	457.654,06 498.193,022	6	457.630,577 498.169,572	33.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.630,577 498.169,572	7	457.629,874 498.168,701	1.12
7	457.629,874 498.168,701	8	457.609,216 498.143,121	32.88
8	457.609,216 498.143,121	1	457.628,2 498.130,9	22.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		396	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

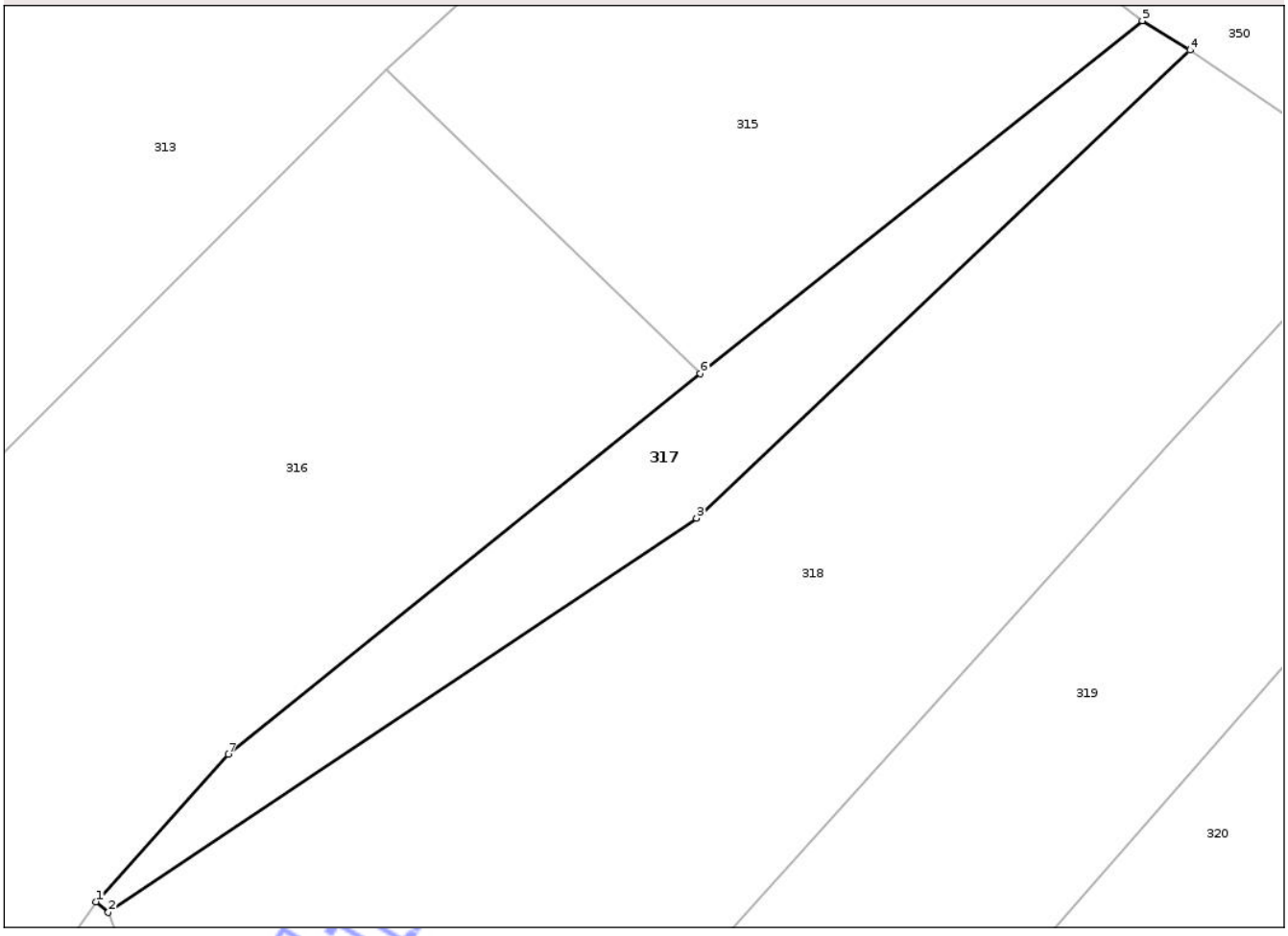
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	396	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.636,416 498.142,553	2	457.637,151 498.141,916	0.972
2	457.637,151 498.141,916	3	457.672,879 498.165,835	42.996
3	457.672,879 498.165,835	4	457.702,846 498.194,22	41.276
4	457.702,846 498.194,22	5	457.699,946 498.196,006	3.406
5	457.699,946 498.196,006	6	457.673,113 498.174,605	34.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.673,113 498.174,605	7	457.644,43 498.151,517	36.821
7	457.644,43 498.151,517	1	457.636,416 498.142,553	12.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:59/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte din 124,125
Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 182, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.867	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1511/21, din 04/02/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROGOZAN PAVEL** 2) **ŢALA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

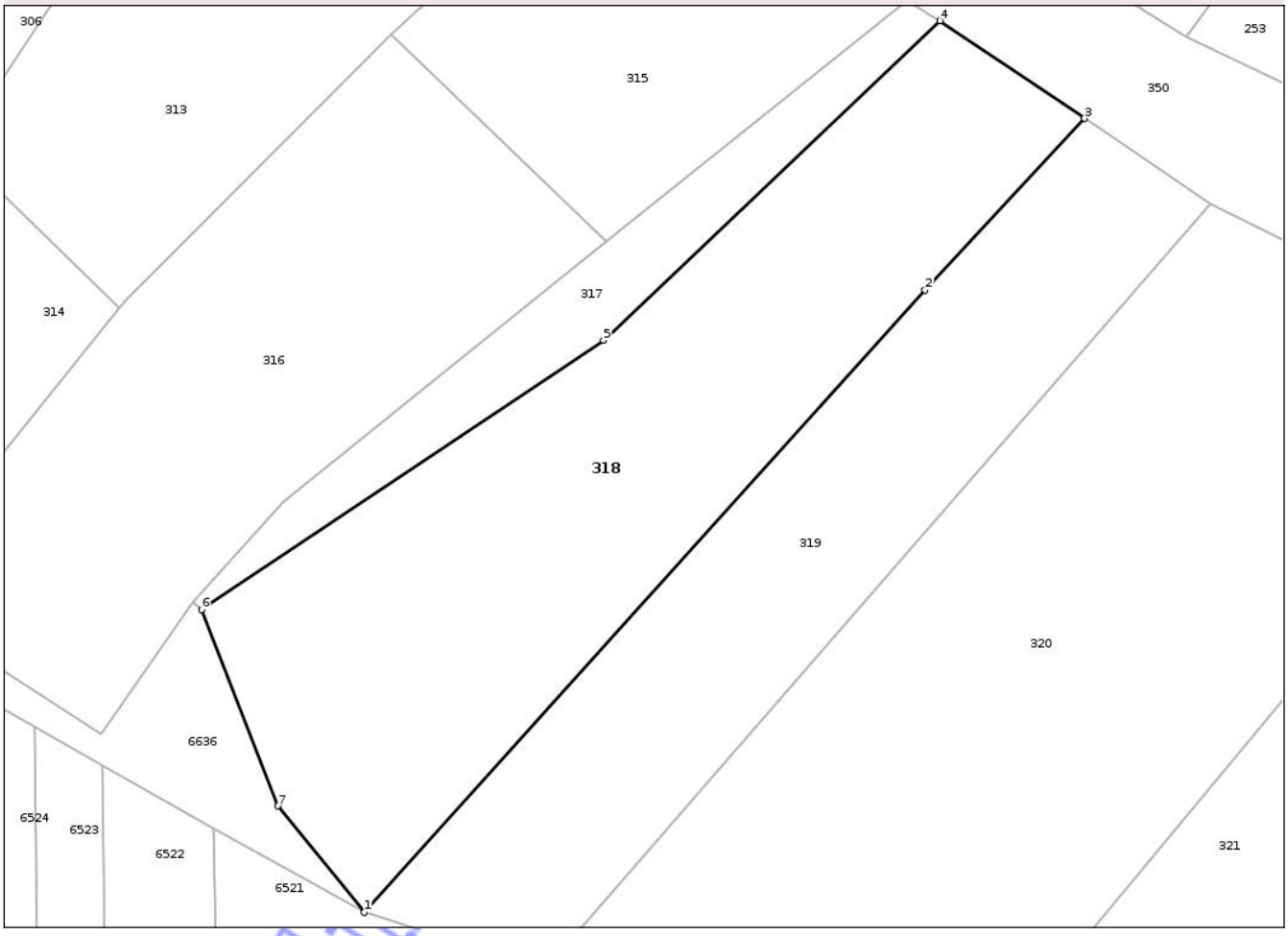
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	317	24	552	parte diin 124,125	
2	faneata	DA	743	24	553	parte din 124,125	
3	faneata	DA	446	24	551	parte din 124,125	
4	arabil	DA	361	24	554	parte din 124,125	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.651,635 498.115,021	2	457.701,498 498.170,314	74.455
2	457.701,498 498.170,314	3	457.715,684 498.185,534	20.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.715,684 498.185,534	4	457.702,846 498.194,22	15.5
4	457.702,846 498.194,22	5	457.672,879 498.165,835	41.276
5	457.672,879 498.165,835	6	457.637,151 498.141,916	42.996
6	457.637,151 498.141,916	7	457.643,917 498.124,468	18.713
7	457.643,917 498.124,468	1	457.651,635 498.115,021	12.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:59/Vecerd
Nr. topografic:parte din 124,125

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 183, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.344	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1433/21, din 28/10/2002 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROGOZAN A LIVIA** 2) **CASIAN N MARIA** 3) **ROGOZAN M NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

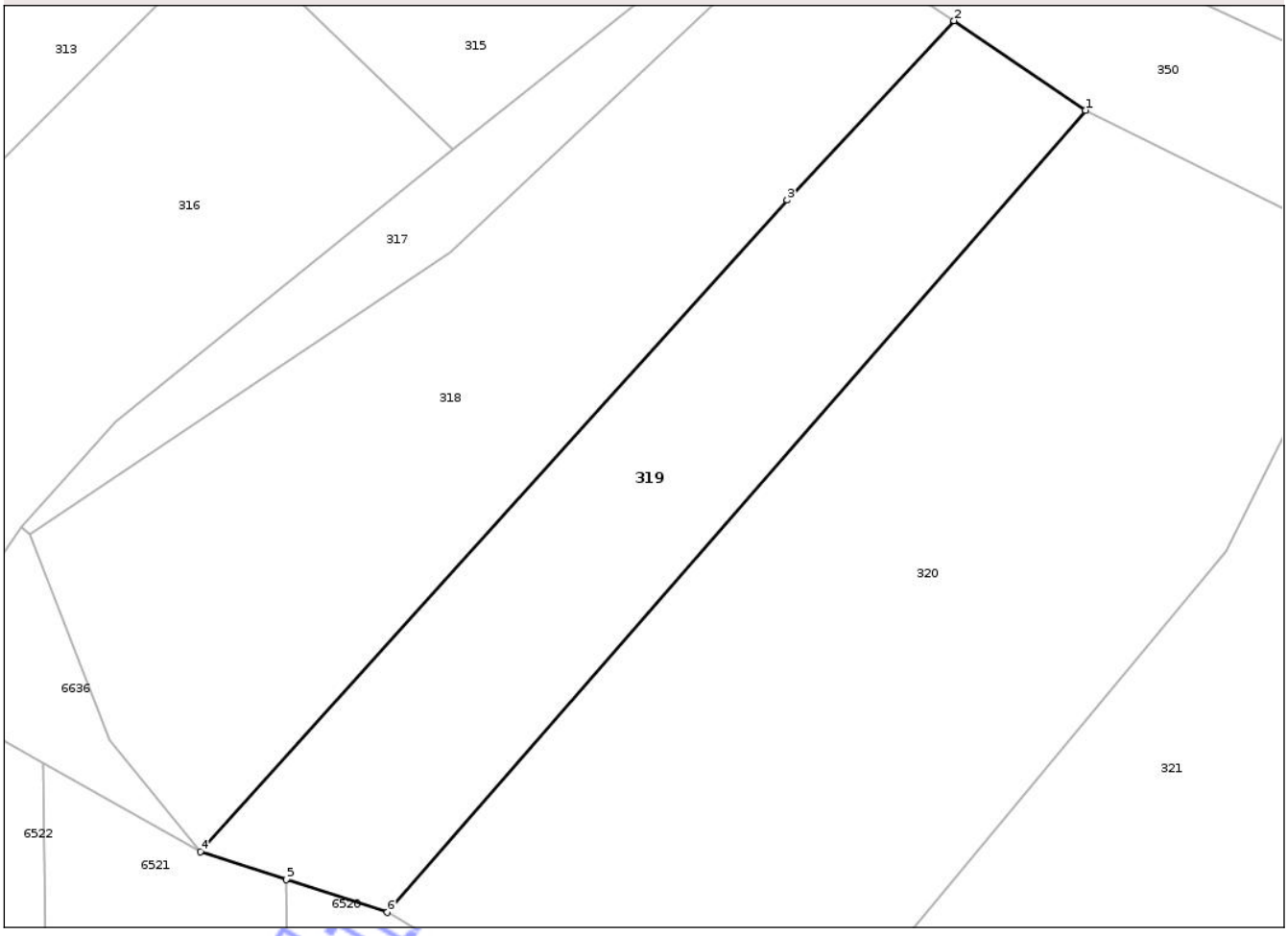
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	946	24	556	parte din 124,125	Nr.tarla 17 greşit în TP.
2	curti constructii	DA	398	24	555	parte din 124,125	Nr.tarla 17 greşit în TP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.726,864 498.177,934	2	457.715,684 498.185,534	13.519
2	457.715,684 498.185,534	3	457.701,498 498.170,314	20.806
3	457.701,498 498.170,314	4	457.651,635 498.115,021	74.455
4	457.651,635 498.115,021	5	457.658,928 498.112,647	7.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.658,928 498.112,647	6	457.667,515 498.109,852	9.03
6	457.667,515 498.109,852	1	457.726,864 498.177,934	90.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1465,1469/Vecerd
Nr. topografic:121/, 122/1, 123/1, 121/2, 122/2, 123/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 184, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.018	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1556/21, din 06/05/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN C MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

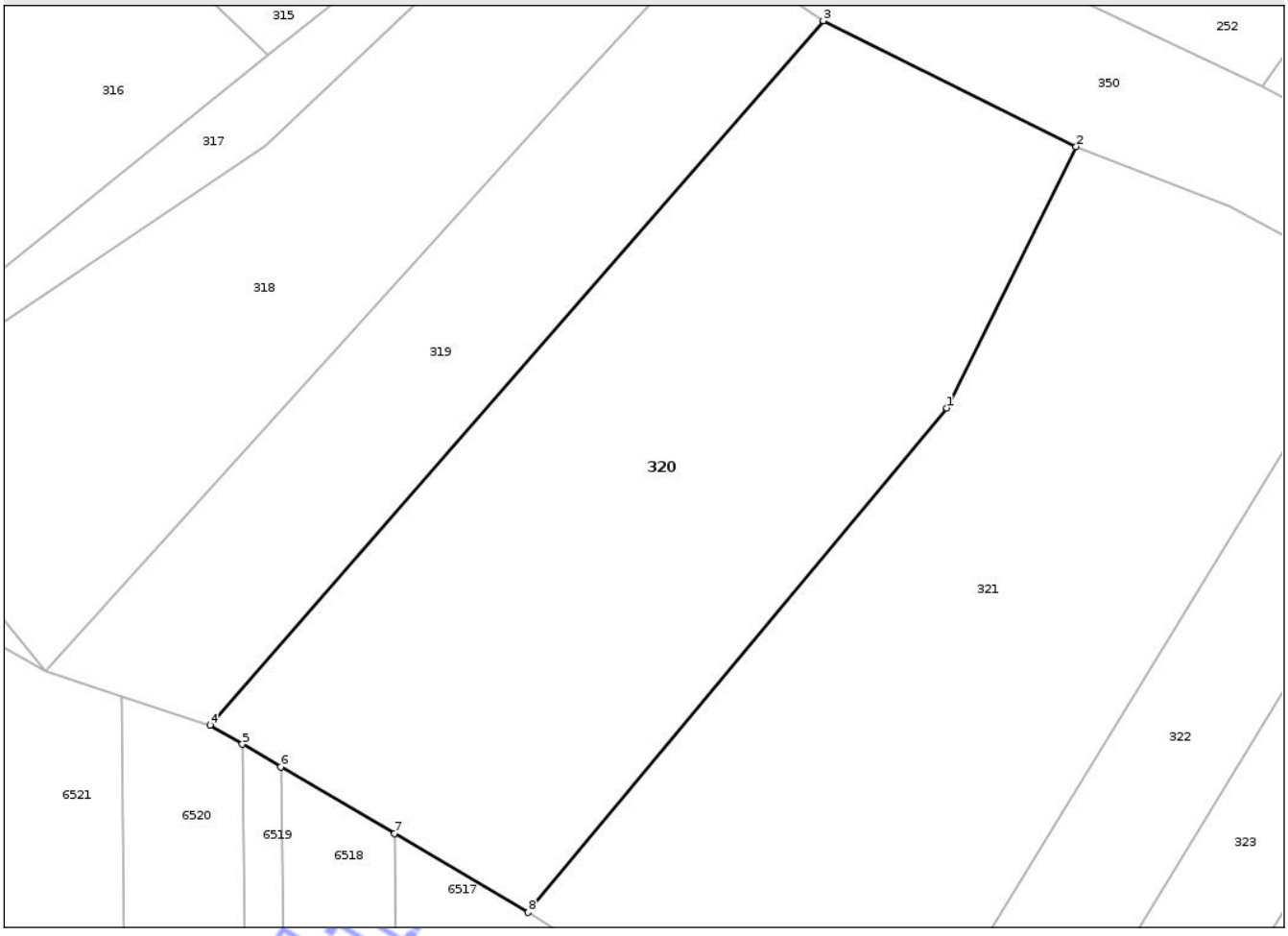
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.992	24	557	121/, 122/1, 123/1, 121/2, 122/2, 123/2	
2	faneata	NU	26	24	557	121/, 122/1, 123/1, 121/2, 122/2, 123/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.738,785 498.140,512	2	457.751,33 498.165,768	28.2
2	457.751,33 498.165,768	3	457.726,864 498.177,934	27.324
3	457.726,864 498.177,934	4	457.667,515 498.109,852	90.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.667,515 498.109,852	5	457.670,645 498.108,011	3.631
5	457.670,645 498.108,011	6	457.674,36 498.105,827	4.309
6	457.674,36 498.105,827	7	457.685,362 498.099,356	12.764
7	457.685,362 498.099,356	8	457.698,288 498.091,754	14.996
8	457.698,288 498.091,754	1	457.738,785 498.140,512	63.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1167,1308/Vecerd
TEREN Necunoscut Nr. topografic:119, 120, 117, 118

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 185, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.127	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 40, din 23/07/2020 emis de BNP VISEA VIRGINEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STIMERIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

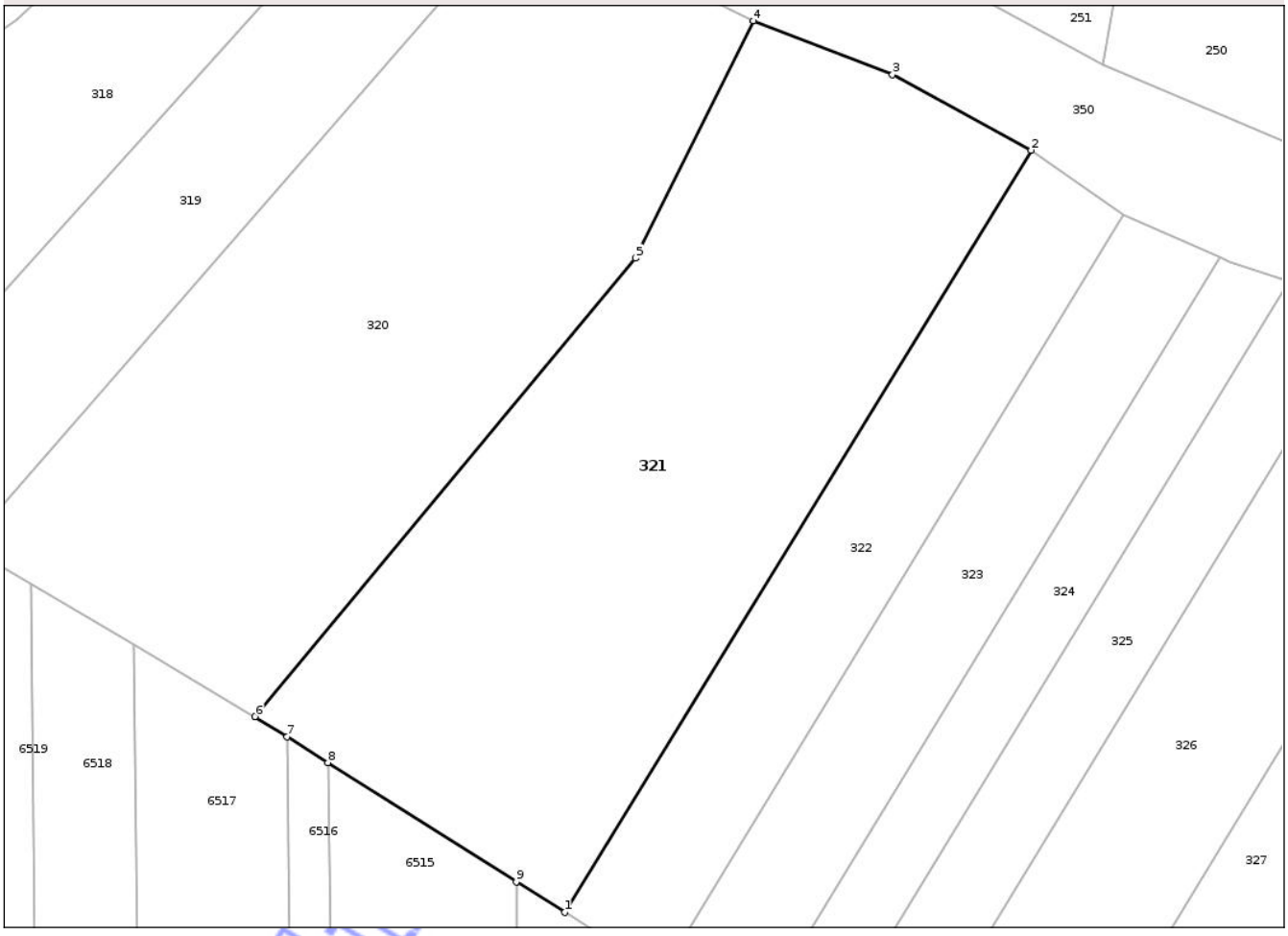
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	374	21	559	119, 120, 117, 118	
2	faneata	DA	1.172	24	558	119, 120, 117, 118	Nr. parcelă 538 greşit în TP.
3	faneata	DA	1.252	24	560	119, 120, 117, 118	
4	curti constructii	DA	328	24	561	119, 120, 117, 118	
5	faneata	NU	1	24	558	119, 120, 117, 118	Nr. parcelă 538 greşit în TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.731,261 498.070,916	2	457.780,941 498.151,999	95.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.780,941 498.151,999	3	457.766,189 498.160,025	16.794
3	457.766,189 498.160,025	4	457.751,33 498.165,768	15.931
4	457.751,33 498.165,768	5	457.738,785 498.140,512	28.2
5	457.738,785 498.140,512	6	457.698,288 498.091,754	63.383
6	457.698,288 498.091,754	7	457.701,707 498.089,593	4.045
7	457.701,707 498.089,593	8	457.706,044 498.086,852	5.131
8	457.706,044 498.086,852	9	457.726,104 498.074,175	23.729
9	457.726,104 498.074,175	1	457.731,261 498.070,916	6.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1247/Vecerd
Nr. topografic:parte din 116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 186, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.286 Masurata: 1.150	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
456 / 27/03/1931		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1931 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/32	A1
	1) **HILA ELISAVETA**	
	OBSERVATII: cumpărare	
150 / 14/03/1958		
Act Notarial nr. 53, din 01/01/1956 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32	A1
	1) **PANTEA NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1
	1) **ALBU VICTOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1
	1) **POPA MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1
	1) **HILA ELISABETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1
	1) **ALBU NICOLAE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1
	1) **BUCȘE RAFIRA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1
	1) **ALBU AUGUSTIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1
	1) **ALBU ALEXANDRU**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1
	1) **ALBU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document autentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.286 Masurata: 1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.150	-	-	parte din 116	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.741,608 498.064,384	2	457.790,808 498.145,064	94.498
2	457.790,808 498.145,064	3	457.780,941 498.151,999	12.061
3	457.780,941 498.151,999	4	457.731,261 498.070,916	95.092
4	457.731,261 498.070,916	1	457.741,608 498.064,384	12.236

Neautorizat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1247/Vecerd
Nr. topografic:parte din 116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 187, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.057	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1457/21, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA i IOAN** 2) **GLIGOR I VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.057	25	565	parte din 116	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.750,974 498.058,458	2	457.801,059 498.140,564	96.176
2	457.801,059 498.140,564	3	457.790,808 498.145,064	11.195
3	457.790,808 498.145,064	4	457.741,608 498.064,384	94.498
4	457.741,608 498.064,384	5	457.747,856 498.060,432	7.393
5	457.747,856 498.060,432	1	457.750,974 498.058,458	3.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:565/Vecerd
Nr. topografic:parte din 113,114,115

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.160 Masurata: 730	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1226 / 20/03/1901		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1901 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALBU ANNA**	
1251 / 22/12/1937		
Act Notarial nr. 0, din 17/11/1937 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

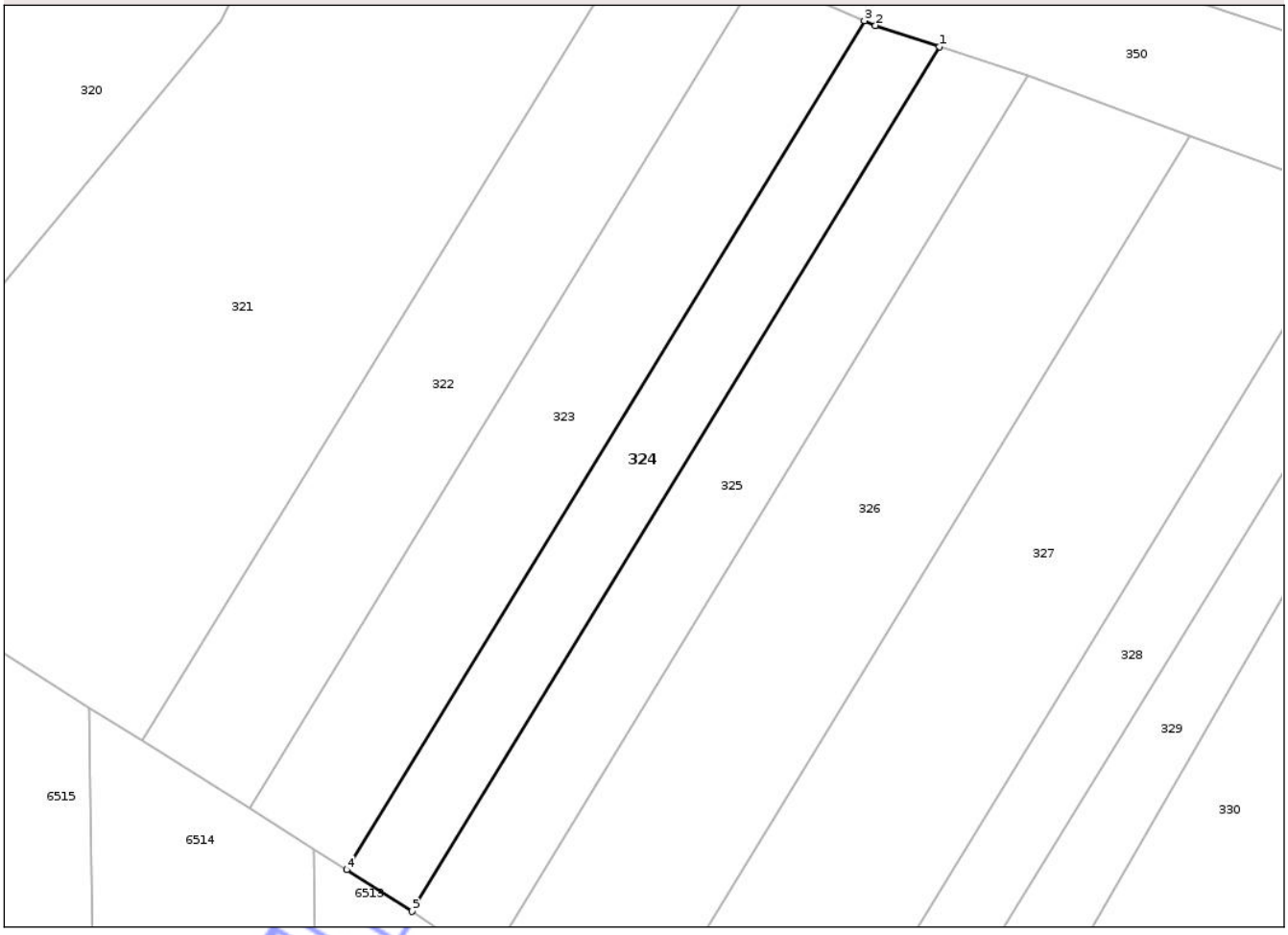
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.160 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	730	-	-	parte din 113,114,115	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.808,347 498.138,063	2	457.802,133 498.140,11	6.542
2	457.802,133 498.140,11	3	457.801,059 498.140,564	1.166
3	457.801,059 498.140,564	4	457.750,974 498.058,458	96.176
4	457.750,974 498.058,458	5	457.757,335 498.054,438	7.525
5	457.757,335 498.054,438	1	457.808,347 498.138,063	97.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:565/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte din 113,114,115
Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 188, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		873	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1484/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLEA C MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

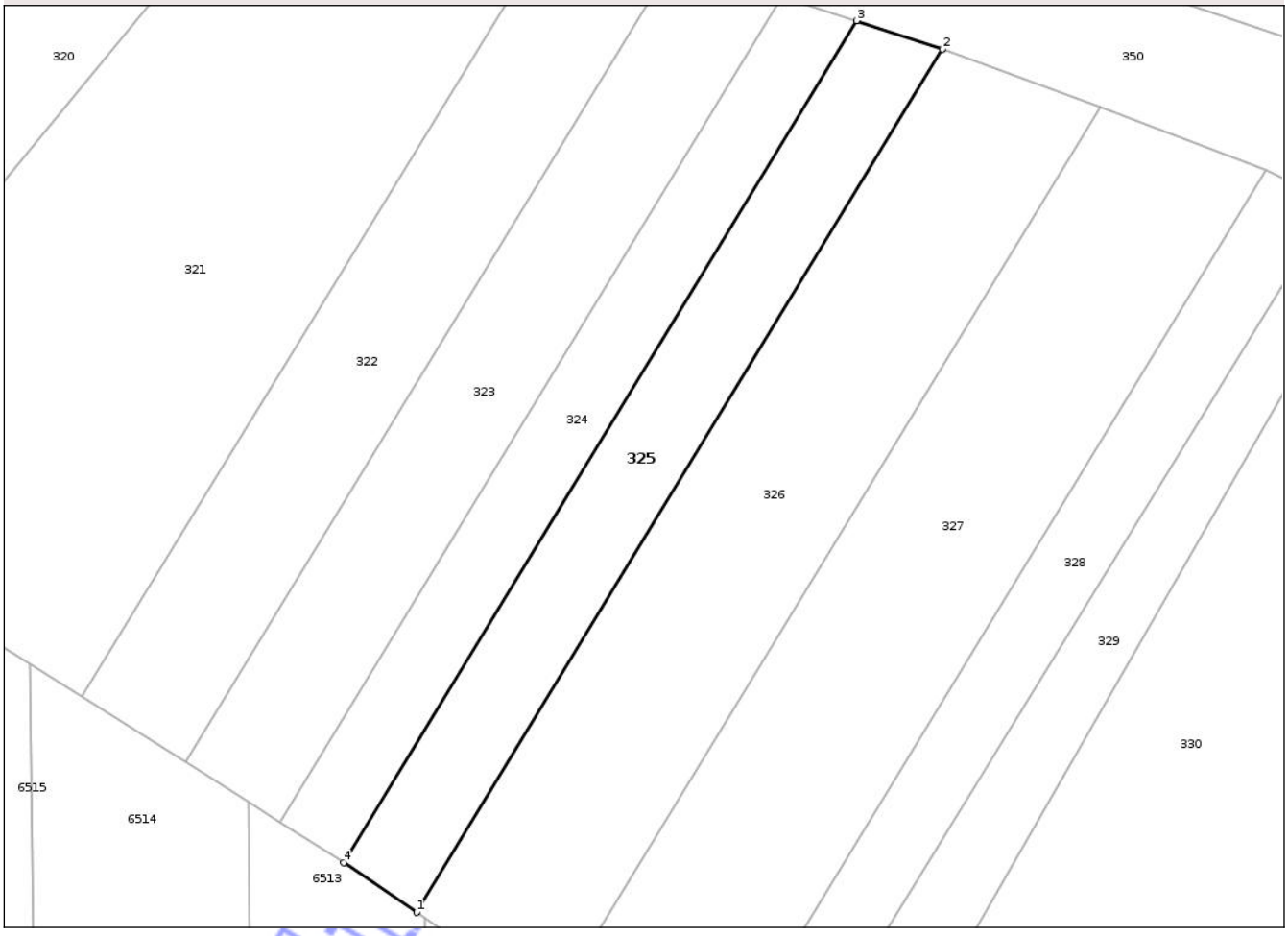
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	238	25	569	parte din 113,114,115	Nr. tarla 24 greșit în TP.
2	faneata	DA	203	25	570	parte din 113,114,115	Nr.tarla 24 greșit în TP.
3	arabil	DA	432	24	571	parte din 113,114,115	Nr.tarla greșit în TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.764,628 498.049,492	2	457.816,931 498.135,233	100.435
2	457.816,931 498.135,233	3	457.808,347 498.138,063	9.038
3	457.808,347 498.138,063	4	457.757,335 498.054,438	97.955

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.757,335 498.054,438	1	457.764,628 498.049,492	8.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:565/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:parte din 113,114,115
Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 189, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.677	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1454/21, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

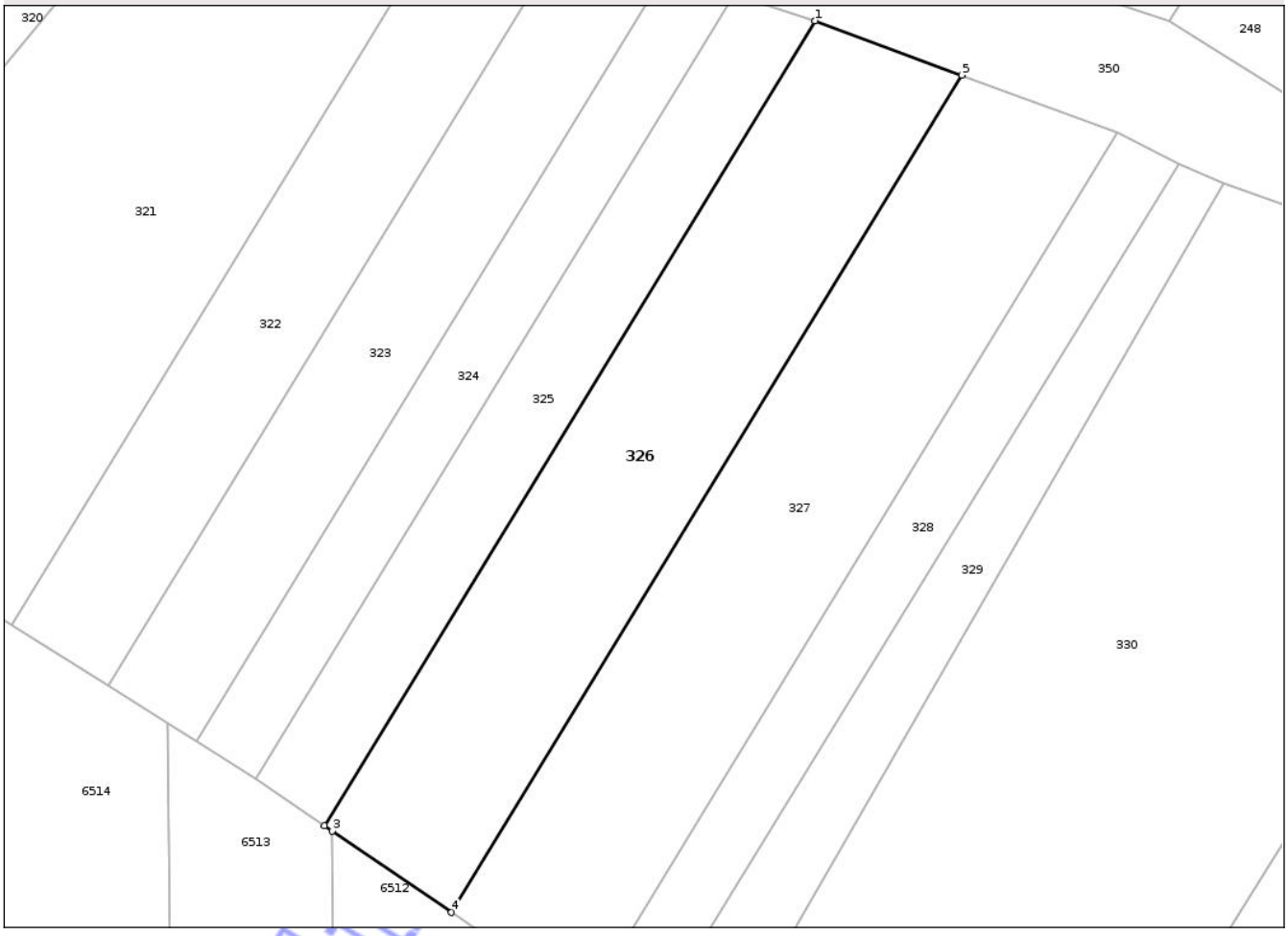
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	622	25	572	parte din 113,114,115	Nr.tarla greşit în TP.
2	faneata	DA	461	25	573	parte din 113,114,115	Nr.tarla greşit în TP.
3	faneata	DA	594	25	574	parte din 113,114,115	Nr.tarla greşit în TP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.816,931 498.135,233	2	457.764,628 498.049,492	100.435
2	457.764,628 498.049,492	3	457.765,447 498.048,934	0.992
3	457.765,447 498.048,934	4	457.778,174 498.040,271	15.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.778,174 498.040,271	5	457.832,572 498.129,447	104.459
5	457.832,572 498.129,447	1	457.816,931 498.135,233	16.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:726/Vecerd
Nr. topografic:111,112

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 190, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.851	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1556/21, din 06/05/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN C MARIA**	
Act Administrativ nr. 5876, din 11/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1851 mp în favoarea lui	A1
	1) **TOMA DANIEL** 2) **TOMA DORINA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	630	25	575	111,112	
2	faneata	DA	321	25	576	111,112	
3	arabil	DA	897	25	577	111,112	
4	arabil	NU	3	25	577	111,112	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.832,572 498.129,447	2	457.778,174 498.040,271	104.459
2	457.778,174 498.040,271	3	457.792,549 498.030,485	17.39
3	457.792,549 498.030,485	4	457.849,148 498.123,269	108.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.849,148 498.123,269	1	457.832,572 498.129,447	17.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:656/Vecerd
Nr. topografic:parte din 108,109,110

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.980 Masurata: 780	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133 / 25/02/1949		
Act Notarial nr. 0, din 27/11/1942 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare,în părți egale., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SECARĂ IOAN** 2) **TOMA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

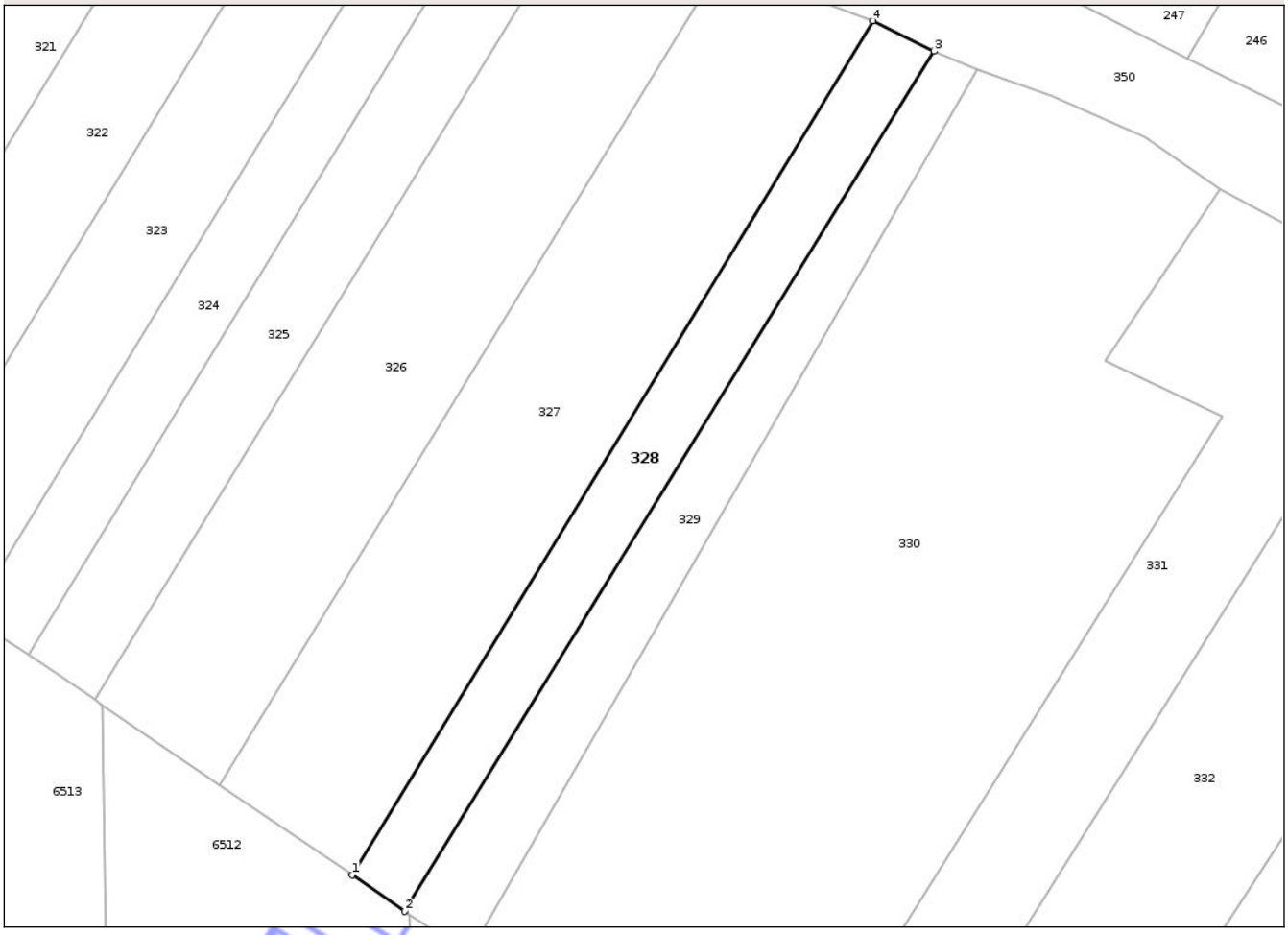
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.980 Masurata: 780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	777	-	-	parte din 108,109,110	
2	arabil	NU	3	-	-	parte din 108,109,110	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.792,549 498.030,485	2	457.798,27 498.026,516	6.963
2	457.798,27 498.026,516	3	457.855,728 498.119,957	109.693
3	457.855,728 498.119,957	4	457.849,148 498.123,269	7.366
4	457.849,148 498.123,269	1	457.792,549 498.030,485	108.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:656/Vecerd
Nr. topografic:parte din 108,109,110

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		741	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 133, din 29/10/2019 emis de BNP BARBU LENUȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BÂRSAN EUGENIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PUȘCAȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	736	25	579	parte din 108,109,110	
2	arabil	NU	5	25	579	parte din 108,109,110	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.805,253 498.021,973	2	457.860,497 498.117,94	110.731
2	457.860,497 498.117,94	3	457.855,728 498.119,957	5.178
3	457.855,728 498.119,957	4	457.798,27 498.026,516	109.693
4	457.798,27 498.026,516	5	457.798,762 498.026,196	0.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.798,762 498.026,196	1	457.805,253 498.021,973	7.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53,473,372,1144/Vecerd
Nr. topografic:106, 107, 102, 103, parte 104, 105

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 191, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.442 Masurata: 4.277	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1457/21, din 14/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA i IOAN** 2) **GLIGOR I VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.442 Masurata: 4.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.377	26	580	106, 107, 102, 103, parte 104, 105	
2	arabil	DA	1.137	26	581	106, 107, 102, 103, parte 104, 105	
3	faneata	DA	110	26	583	106, 107, 102, 103, parte 104, 105	
4	arabil	DA	779	26	584/2	106, 107, 102, 103, parte 104, 105	Nr. parcelă 584 greșit în TP
5	faneata	DA	870	26	585/2	106, 107, 102, 103, parte 104, 105	Nr. parcelă 585 greșit în TP
6	faneata	NU	4	26	585/2	106, 107, 102, 103, parte 104, 105	Nr. parcelă 585 greșit în TP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.805,253 498.021,973	2	457.838,587 498.002,59	38.56
2	457.838,587 498.002,59	3	457.887,127 498.080,225	91.56
3	457.887,127 498.080,225	4	457.874,384 498.086,34	14.135
4	457.874,384 498.086,34	5	457.886,893 498.104,93	22.407
5	457.886,893 498.104,93	6	457.878,711 498.110,624	9.968
6	457.878,711 498.110,624	7	457.868,529 498.115,117	11.129
7	457.868,529 498.115,117	8	457.860,497 498.117,94	8.514
8	457.860,497 498.117,94	1	457.805,253 498.021,973	110.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1399,48,1144/Vecerd
TEREN Intravilan Nr. topografic:101, 100, parte 104, 105

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 192, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.693	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 192, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Vecerd, Nr. 192, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1560/21, din 09/05/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HILA A RAFIRA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HILA A RAFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

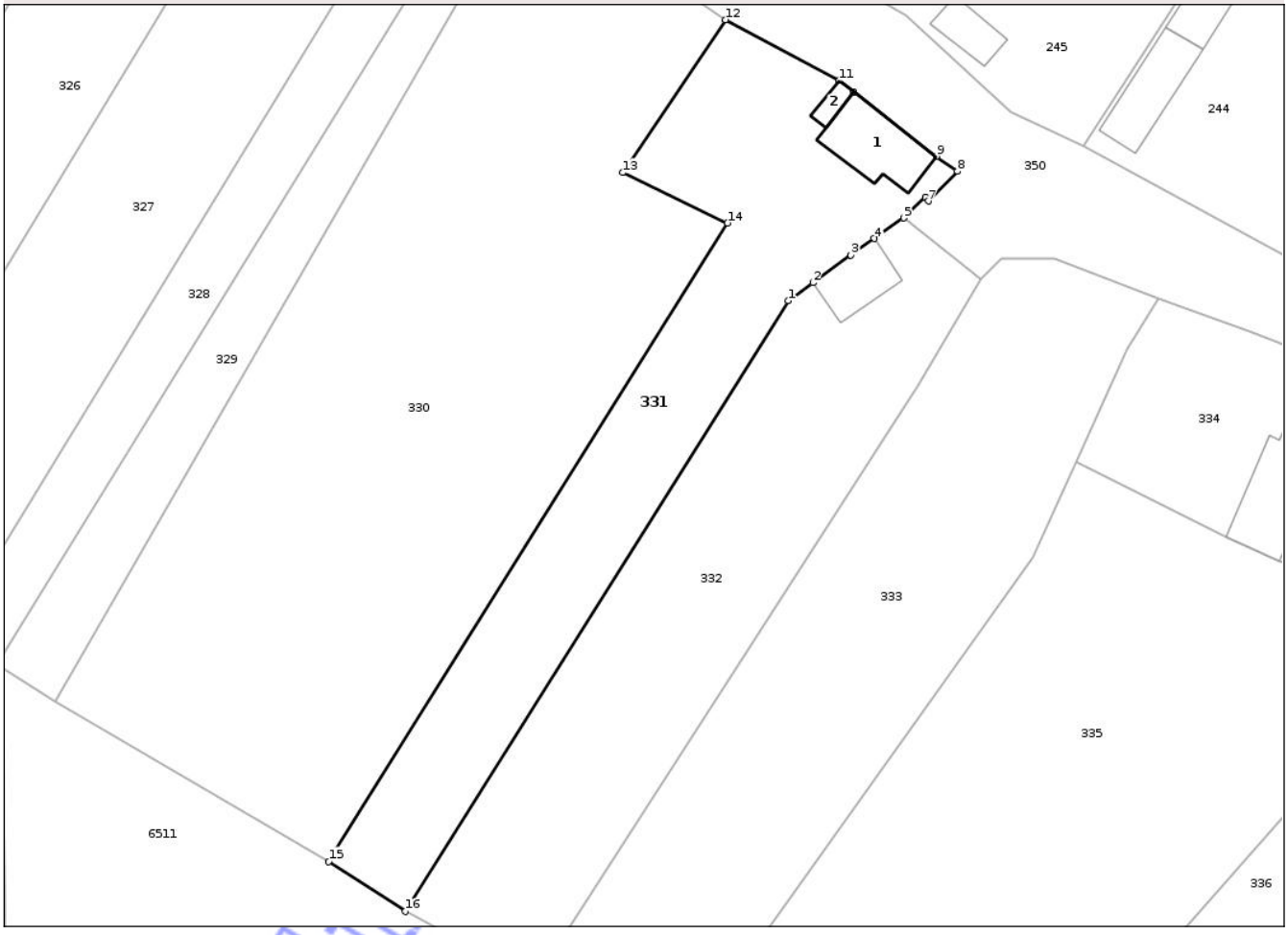
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	55	25	583/1	101, 100, parte 104, 105	
2	arabil	DA	389	25	584/1	101, 100, parte 104, 105	
3	faneata	DA	654	25	585/1	101, 100, parte 104, 105	
4	arabil	DA	22	25	586/1	101, 100, parte 104, 105	
5	curti constructii	DA	573	25	587	101, 100, parte 104, 105	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă gospodărească

Neutilizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.894,528 498.070,763	2	457.897,535 498.072,959	3.723
2	457.897,535 498.072,959	3	457.902,146 498.076,328	5.71
3	457.902,146 498.076,328	4	457.905,009 498.078,324	3.49
4	457.905,009 498.078,324	5	457.908,602 498.080,83	4.38
5	457.908,602 498.080,83	6	457.911,244 498.083,32	3.631
6	457.911,244 498.083,32	7	457.911,589 498.082,898	0.546
7	457.911,589 498.082,898	8	457.915,138 498.086,523	5.072
8	457.915,138 498.086,523	9	457.912,589 498.088,317	3.117
9	457.912,589 498.088,317	10	457.902,528 498.096,16	12.757
10	457.902,528 498.096,16	11	457.900,698 498.097,526	2.284
11	457.900,698 498.097,526	12	457.886,893 498.104,93	15.665
12	457.886,893 498.104,93	13	457.874,384 498.086,34	22.407
13	457.874,384 498.086,34	14	457.887,127 498.080,225	14.135
14	457.887,127 498.080,225	15	457.838,587 498.002,59	91.56
15	457.838,587 498.002,59	16	457.847,921 497.996,51	11.14
16	457.847,921 497.996,51	1	457.894,528 498.070,763	87.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1011,332/Vecerd
Nr. topografic:98/3, 99/3, 98/2, 99/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 193, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.834	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 193, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1491/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GANEA I IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GANEA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

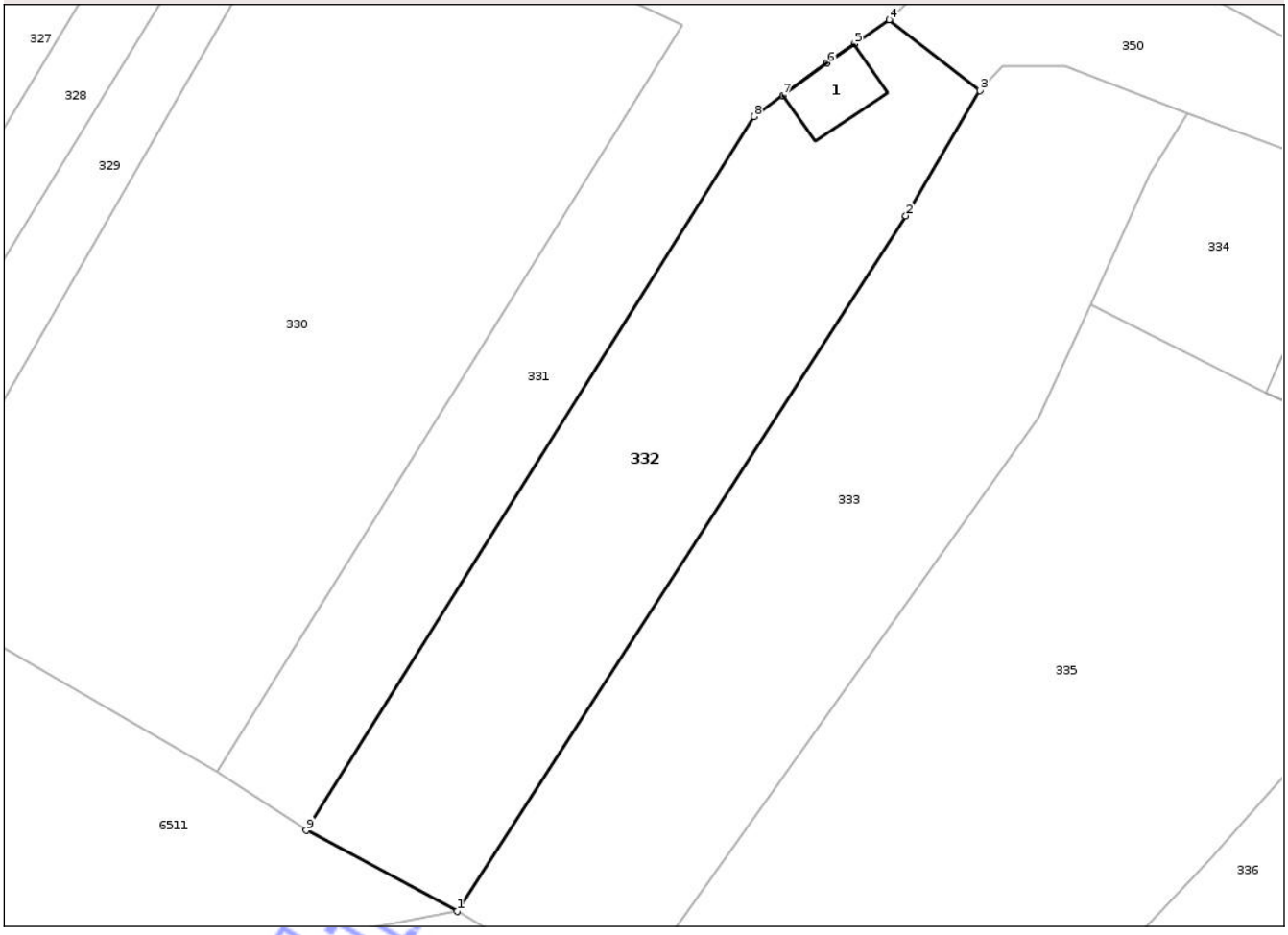
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	483	25	588	98/3, 99/3, 98/2, 99/2	
2	arabil	DA	256	25	589	98/3, 99/3, 98/2, 99/2	
3	faneata	DA	1.095	25	590	98/3, 99/3, 98/2, 99/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.863,614 497.988,092	2	457.910,333 498.060,449	86.129
2	457.910,333 498.060,449	3	457.918,053 498.073,456	15.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.918,053 498.073,456	4	457.908,602 498.080,83	11.988
4	457.908,602 498.080,83	5	457.905,009 498.078,324	4.38
5	457.905,009 498.078,324	6	457.902,146 498.076,328	3.49
6	457.902,146 498.076,328	7	457.897,535 498.072,959	5.71
7	457.897,535 498.072,959	8	457.894,528 498.070,763	3.723
8	457.894,528 498.070,763	9	457.847,921 497.996,51	87.668
9	457.847,921 497.996,51	1	457.863,614 497.988,092	17.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1010/Vecerd
Nr. topografic:98/1,99/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.293	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1600/21, din 18/03/2005 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GANEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.293	25	591	98/1,99/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.863,614 497.988,092	2	457.880,447 497.978,071	19.59
2	457.880,447 497.978,071	3	457.924,235 498.039,511	75.447
3	457.924,235 498.039,511	4	457.929,588 498.051,199	12.856
4	457.929,588 498.051,199	5	457.935,827 498.064,82	14.981
5	457.935,827 498.064,82	6	457.939,651 498.071,074	7.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.939,651 498.071,074	7	457.927,019 498.075,957	13.543
7	457.927,019 498.075,957	8	457.920,419 498.075,957	6.6
8	457.920,419 498.075,957	9	457.918,053 498.073,456	3.444
9	457.918,053 498.073,456	10	457.910,333 498.060,449	15.125
10	457.910,333 498.060,449	1	457.863,614 497.988,092	86.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:1236

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 194, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100894	Din acte: 1.879 Masurata: 1.127	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Gradina si curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100894-C1	Loc. Vecerd, Nr. 194, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit din caramida, compusa din: 4 camere.
A1.2	100894-C2	Loc. Vecerd, Nr. 194, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Sura, șopron, grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6079 / 06/06/2014		
Act Notarial nr. 87, din 03/06/2014 emis de NP BARBU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MICU CORNEL**, fiu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **MICU CORNEL**, fiu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.2
	1) **MICU CORNEL**, fiu	
21546 / 17/11/2021		
Act Notarial nr. 125, din 16/11/2021 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **MICU CORNEL**, frate	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1.1
	1) **MICU CORNEL**, frate	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1.2
	1) **MICU CORNEL**, frate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

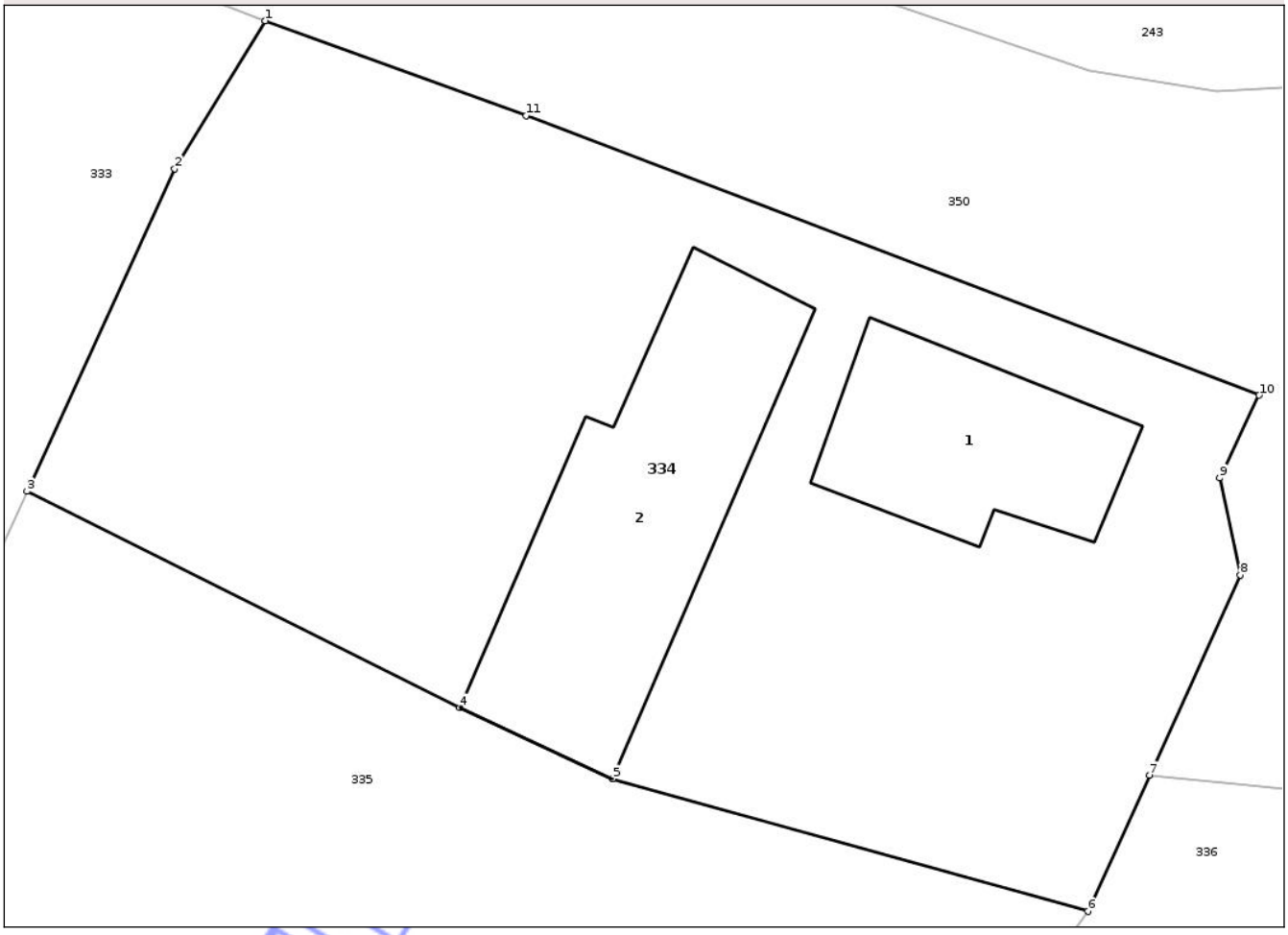
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100894	Din acte: 1.879 Masurata: 1.127	Gradina si curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	724	-	-	97	Gradina
2	curti constructii	DA	403	-	-	97/a	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100894-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casa de locuit din caramida, compusa din: 4 camere.
A1.2	100894-C2	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Sura, şopron, grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.939,651 498.071,074	2	457.935,827 498.064,82	7.331
2	457.935,827 498.064,82	3	457.929,588 498.051,199	14.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.929,588 498.051,199	4	457.947,873 498.042,067	20.438
4	457.947,873 498.042,067	5	457.954,32 498.039,065	7.112
5	457.954,32 498.039,065	6	457.974,391 498.033,462	20.839
6	457.974,391 498.033,462	7	457.976,998 498.039,209	6.31
7	457.976,998 498.039,209	8	457.980,834 498.047,664	9.285
8	457.980,834 498.047,664	9	457.979,956 498.051,759	4.187
9	457.979,956 498.051,759	10	457.981,624 498.055,258	3.877
10	457.981,624 498.055,258	11	457.950,673 498.067,072	33.129
11	457.950,673 498.067,072	1	457.939,651 498.071,074	11.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:794 Vecerd
Nr. topografic:94, 95, 96

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 194, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104643	3.779	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1493/21, din 03/01/2006 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU AUREL**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104643	3.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.621	26	595	94,95,96	Nr. tarla 25 greșit în TP
2	arabil	DA	1.076	26	596	94,95,96	Nr. tarla 25 greșit în TP
3	faneata	NU	82	26	596	94,95,96	Nr. tarla 25 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.974,391 498.033,462	2	457.954,32 498.039,065	20.839
2	457.954,32 498.039,065	3	457.947,873 498.042,067	7.112
3	457.947,873 498.042,067	4	457.929,588 498.051,199	20.438
4	457.929,588 498.051,199	5	457.924,235 498.039,511	12.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.924,235 498.039,511	6	457.880,447 497.978,071	75.447
6	457.880,447 497.978,071	7	457.888,264 497.971,902	9.958
7	457.888,264 497.971,902	8	457.907,763 497.957,75	24.093
8	457.907,763 497.957,75	9	457.942,13 497.993,598	49.66
9	457.942,13 497.993,598	10	457.960,905 498.015,021	28.486
10	457.960,905 498.015,021	1	457.974,391 498.033,462	22.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:92/1,93, 92/2

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 195, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104519	Din acte: 3.177 Masurata: 3.206	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Imobilul se identifică și cu IE 104518

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1674/21, din 05/04/2024 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU IOAN** 2) **AVRĂMUȚ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104519	Din acte: 3.177 Masurata: 3.206	Imobilul se identifică și cu IE 104518

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.226	26	597	92/1;93;92/2	
2	faneata	DA	1.874	26	598	92/1;93;92/2	
3	arabil	NU	106	26	597	92/1,93,92/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.942,13 497.993,598	2	457.907,763 497.957,75	49.66
2	457.907,763 497.957,75	3	457.913,85 497.953,332	7.521
3	457.913,85 497.953,332	4	457.919,028 497.950,781	5.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.919,028 497.950,781	5	457.935,792 497.952,133	16.819
5	457.935,792 497.952,133	6	457.951,506 497.956,164	16.223
6	457.951,506 497.956,164	7	457.967,993 497.970,524	21.863
7	457.967,993 497.970,524	8	457.975,306 497.980,395	12.285
8	457.975,306 497.980,395	9	457.987,703 497.992,079	17.035
9	457.987,703 497.992,079	10	457.993,944 497.998,275	8.795
10	457.993,944 497.998,275	11	457.993,319 498.002,947	4.714
11	457.993,319 498.002,947	12	457.990,882 498.021,324	18.537
12	457.990,882 498.021,324	13	457.988,575 498.026,71	5.859
13	457.988,575 498.026,71	14	457.983,221 498.038,563	13.007
14	457.983,221 498.038,563	15	457.976,998 498.039,209	6.257
15	457.976,998 498.039,209	16	457.974,391 498.033,462	6.31
16	457.974,391 498.033,462	17	457.960,905 498.015,021	22.846
17	457.960,905 498.015,021	1	457.942,13 497.993,598	28.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		73	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

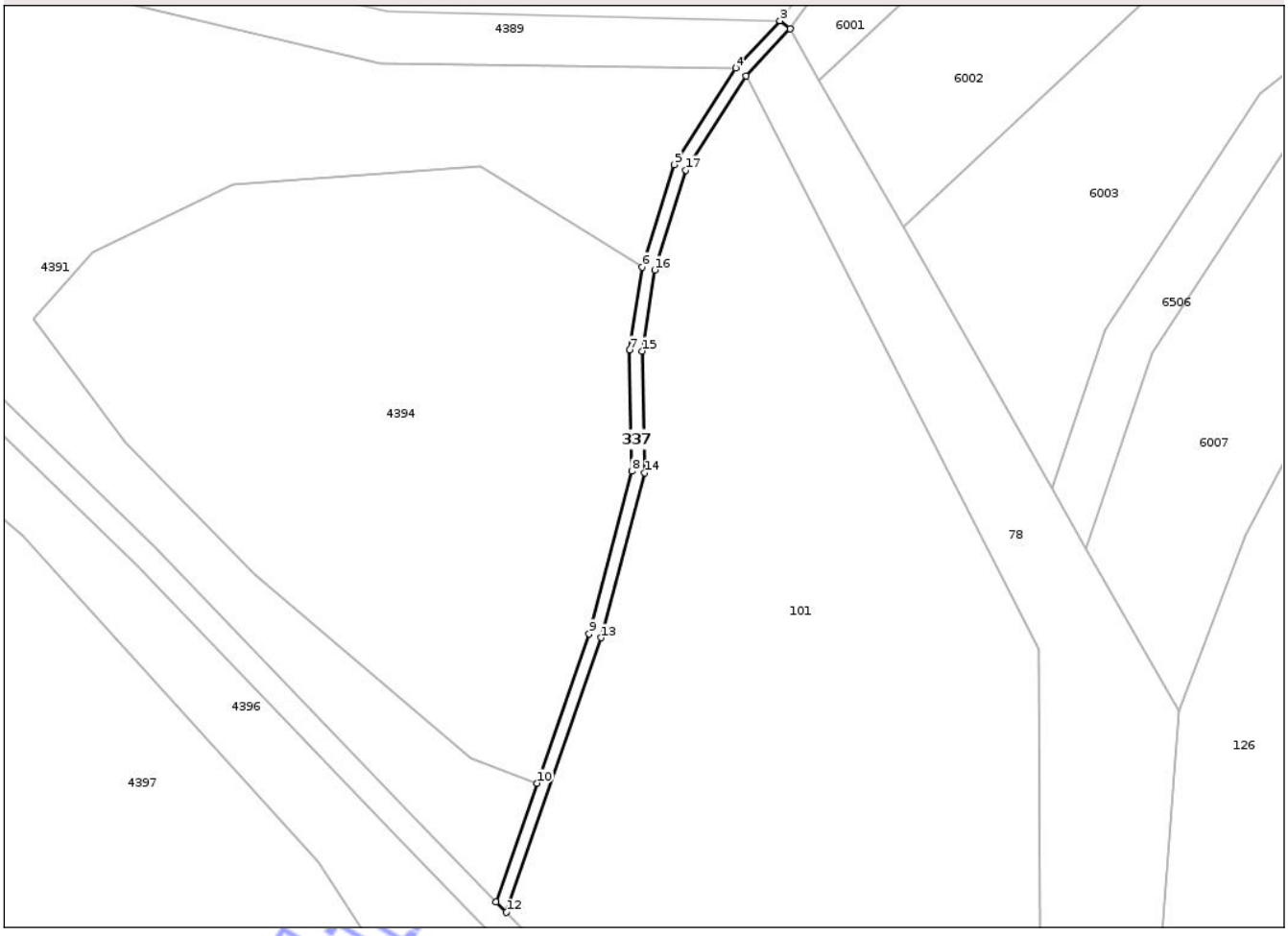
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	73	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	73	85	3341	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.726,009 498.935,53	2	457.729,419 498.939,18	4.995
2	457.729,419 498.939,18	3	457.728,644 498.939,816	1.002
3	457.728,644 498.939,816	4	457.725,216 498.936,146	5.022
4	457.725,216 498.936,146	5	457.720,438 498.928,677	8.867
5	457.720,438 498.928,677	6	457.717,95 498.920,742	8.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.717,95 498.920,742	7	457.716,977 498.914,308	6.507
7	457.716,977 498.914,308	8	457.717,155 498.904,925	9.385
8	457.717,155 498.904,925	9	457.713,833 498.892,341	13.015
9	457.713,833 498.892,341	10	457.709,829 498.880,776	12.239
10	457.709,829 498.880,776	11	457.706,644 498.871,578	9.733
11	457.706,644 498.871,578	12	457.707,426 498.870,779	1.118
12	457.707,426 498.870,779	13	457.714,79 498.892,049	22.509
13	457.714,79 498.892,049	14	457.718,158 498.904,804	13.192
14	457.718,158 498.904,804	15	457.717,979 498.914,243	9.44
15	457.717,979 498.914,243	16	457.718,927 498.920,516	6.345
16	457.718,927 498.920,516	17	457.721,352 498.928,25	8.105
17	457.721,352 498.928,25	1	457.726,009 498.935,53	8.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:87

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 196, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104323	Din acte: 1.635 Masurata: 1.633	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	104323-C1	Loc. Vecerd, Nr. 196, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă de locuit
A1.2	104323-C2	Loc. Vecerd, Nr. 196, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă gospodărească
A1.3	104323-C3	Loc. Vecerd, Nr. 196, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă gospodărească
A1.4	104323-C4	Loc. Vecerd, Nr. 196, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească
A1.5	104323-C5	Loc. Vecerd, Nr. 196, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1503/21, din 13/01/2003 emis de CJPSDPAT SIBIU (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGRU I IOAN**	
Act Administrativ nr. 5685, din 07/10/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BÂRGHIȘ (adeverinta);		
B2	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 1633 mp în favoarea lui	A1
	1) **GHERA COSMIN** 2) **RADU DANIELA-VICTORIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 5692/07.10.2024 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GHERA COSMIN** 2) **RADU DANIELA-VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104323	Din acte: 1.635 Masurata: 1.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	46	26	601	87	
2	curti constructii	DA	505	26	602	87	
3	faneata	DA	709	26	603	87	
4	arabil	DA	334	26	604	87	
5	arabil	NU	39	26	604	87	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	104323-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casă de locuit
A1.2	104323-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă gospodărească
A1.3	104323-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă gospodărească
A1.4	104323-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească
A1.5	104323-C5	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; Anexă gospodărească

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.006,021 498.042,845	2	458.006,448 498.045,607	2.795
3	458.005,41 498.059,581	4	458.004,867 498.060,948	1.471
5	457.998,63 498.058,726	6	457.994,91 498.056,821	4.179
7	457.993,114 498.055,23	8	457.983,3 498.043,944	14.956
9	457.982,786 498.040,569	10	457.983,221 498.038,563	2.052
11	457.988,575 498.026,71	12	457.990,882 498.021,324	5.859
13	457.993,319 498.002,947	14	457.993,944 497.998,275	4.714
15	457.995,388 497.992,599	16	457.996,403 497.989,088	3.655
17	458.000,85 497.981,463	18	458.000,956 497.981,282	0.209
19	458.024,059 497.989,685	20	458.012,057 498.019,02	31.695
21	458.007,692 498.031,793	22	458.006,986 498.036,743	5.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.006,448 498.045,607	3	458.005,41 498.059,581	14.012
4	458.004,867 498.060,948	5	457.998,63 498.058,726	6.621
6	457.994,91 498.056,821	7	457.993,114 498.055,23	2.4
8	457.983,3 498.043,944	9	457.982,786 498.040,569	3.414
10	457.983,221 498.038,563	11	457.988,575 498.026,71	13.007
12	457.990,882 498.021,324	13	457.993,319 498.002,947	18.537
14	457.993,944 497.998,275	15	457.995,388 497.992,599	5.857
16	457.996,403 497.989,088	17	458.000,85 497.981,463	8.827
18	458.000,956 497.981,282	19	458.024,059 497.989,685	24.584
20	458.012,057 498.019,02	21	458.007,692 498.031,793	13.499
22	458.006,986 498.036,743	1	458.006,021 498.042,845	6.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:227/Vecerd
Nr. topografic:90,91

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 197, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102463	Din acte: 2.556 Masurata: 1.848	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102463-C1	Loc. Vecerd, Nr. 197, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casă de locuit
A1.2	102463-C2	Loc. Vecerd, Nr. 197, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7836 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. 1324, din 04/09/2020 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOŢ IOAN-ILIE**, necăsătorit - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOŢ IOAN-ILIE**, necăsătorit - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MOŢ IOAN-ILIE**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102463	Din acte: 2.556 Masurata: 1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	972	-	-	90	Curte
2	arabil	DA	829	-	-	91	Gradina
3	arabil	NU	47	-	-	91	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102463-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casă de locuit
A1.2	102463-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.016,462 498.064,214	2	458.004,867 498.060,948	12.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.004,867 498.060,948	3	458.005,41 498.059,581	1.471
3	458.005,41 498.059,581	4	458.006,448 498.045,607	14.012
4	458.006,448 498.045,607	5	458.006,021 498.042,845	2.795
5	458.006,021 498.042,845	6	458.006,986 498.036,743	6.177
6	458.006,986 498.036,743	7	458.007,692 498.031,793	5.0
7	458.007,692 498.031,793	8	458.012,057 498.019,02	13.499
8	458.012,057 498.019,02	9	458.024,059 497.989,685	31.695
9	458.024,059 497.989,685	10	458.046,494 497.999,124	24.34
10	458.046,494 497.999,124	11	458.054,04 498.004,414	9.215
11	458.054,04 498.004,414	12	458.026,168 498.049,584	53.078
12	458.026,168 498.049,584	1	458.016,462 498.064,214	17.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1545/Vecerd
Nr. topografic:88,89

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 198, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104060	2.844	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5031 / 18/02/2021		
Act Notarial nr. 286, din 17/02/2021 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOȚ IOAN-ILIE**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
188 / 09/02/1928		
Act Notarial nr. 0, din 06/02/1928 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER- întreținere și alimentație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ȘTEFAN**, și soția sa 2) **MARCU PARASCHIVA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104060	2.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	936	-	-	88	Curte
2	arabil	DA	1.859	-	-	89	Grădină
3	arabil	NU	49	-	-	89	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.088,491 498.028,561	2	458.053,185 498.084,241	65.93
2	458.053,185 498.084,241	3	458.016,462 498.064,214	41.829
3	458.016,462 498.064,214	4	458.026,168 498.049,584	17.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	458.026,168 498.049,584	5	458.054,04 498.004,414	53.078
5	458.054,04 498.004,414	1	458.088,491 498.028,561	42.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:104684
Nr. topografic:86/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 199, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105514	1.092	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9885 / 12/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 379/2021, din 18/11/2021 emis de JUDECATORIA AGNITA (în dosar nr. 1204/174/2020, definitivă la data de 25.03.2022 prin neapelare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16	A1
	1) **MICLEA EUGENIA**, (născută Oros)	
Hotarare Judecatoreasca nr. 379/2021, din 18/11/2021 emis de JUDECATORIA AGNITA (în dosar nr. 1204/174/2020, definitivă la data de 25.03.2022 prin neapelare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16	A1
	1) **MIRCIA MARIA**, (născută Oros)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/16	A1
	1) **DRAGOSIN LETIȚIA-LUCREȚIA**, (născută Oros)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/128	A1
	1) **OROS LIVIA**, soție	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 9/128	A1
	1) **MORARIU COSMINA**, născută Oros	
Hotarare Judecatoreasca nr. 379/2021, din 18/11/2021 emis de JUDECATORIA AGNITA (, în dosar nr. 1204/174/2020, definitivă la data de 25.03.2022 prin neapelare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 9/128	A1
	1) **OROS VIOREL**	
Act Notarial nr. 143, din 28/10/2022 emis de NP RADU VASILE EUGEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **DRAGOSIN LETIȚIA-LUCREȚIA**, (născută Oros)	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **MICLEA EUGENIA**, (născută Oros)	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **MIRCIA MARIA**, (născută Oros)	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1
	1) **OROS VIOREL**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1
	1) **MORARIU COSMINA**, născută Oros	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat în sistem civil

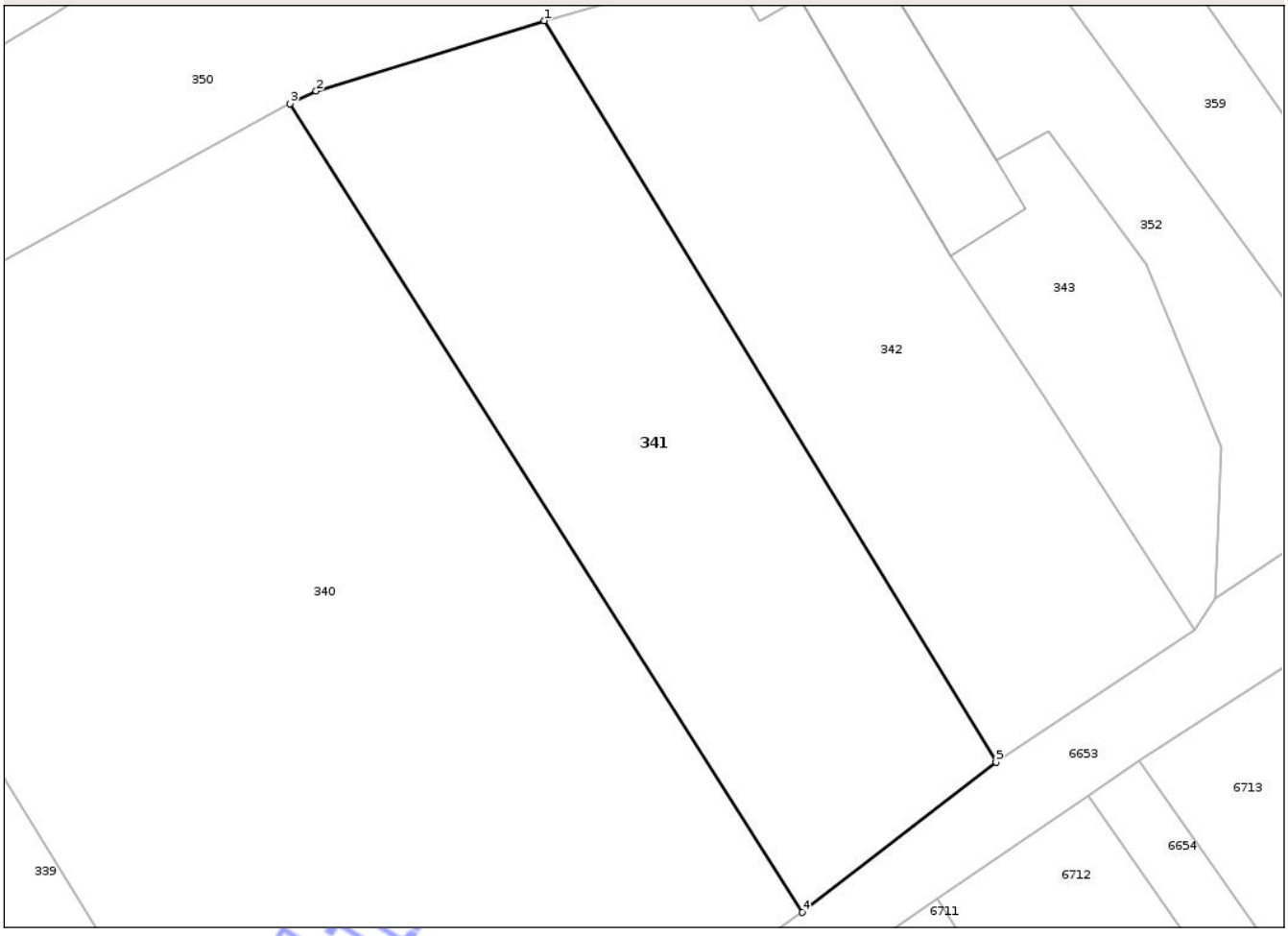
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105514	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.092	27	609	86/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.070,694 498.089,94	2	458.054,979 498.085,103	16.442
2	458.054,979 498.085,103	3	458.053,185 498.084,241	1.991
3	458.053,185 498.084,241	4	458.088,491 498.028,561	65.93
4	458.088,491 498.028,561	5	458.101,834 498.038,9	16.879
5	458.101,834 498.038,9	1	458.070,694 498.089,94	59.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:100508
Nr. topografic:86/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 200, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105521	897	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13273 / 20/09/2023		
Act Notarial nr. 1939, din 20/09/2023 emis de NP Radu Vasile Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOŢ IOAN-ILIE**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105521	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	897	27	610	86/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.088,335 498.091,468	2	458.085,557 498.089,917	3.182
2	458.085,557 498.089,917	3	458.083,388 498.093,568	4.247
3	458.083,388 498.093,568	4	458.070,694 498.089,94	13.202
4	458.070,694 498.089,94	5	458.101,834 498.038,9	59.79
5	458.101,834 498.038,9	6	458.115,518 498.047,972	16.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.115,518 498.047,972	7	458.105,076 498.064,241	19.332
7	458.105,076 498.064,241	8	458.098,695 498.073,762	11.461
8	458.098,695 498.073,762	1	458.088,335 498.091,468	20.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 201, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		396	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 201, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 5692/07.10.2024 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NUTA MARINEL** 2) **NUTA RAMONA GEORGETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

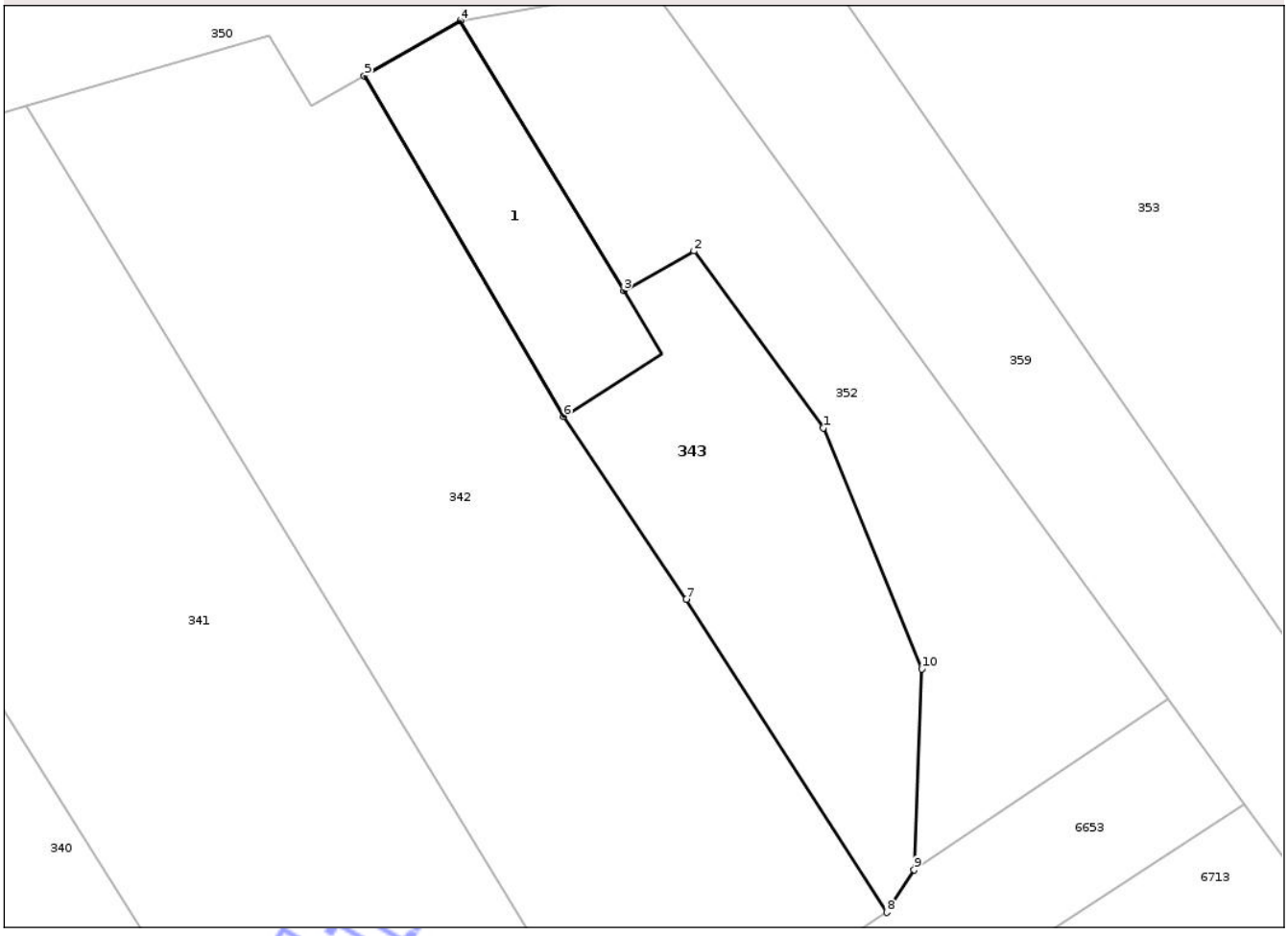
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	27	611, 612, 613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.112,229 498.073,168	2	458.105,488 498.082,361	11.399
2	458.105,488 498.082,361	3	458.101,835 498.080,305	4.192
3	458.101,835 498.080,305	4	458.093,309 498.094,34	16.422
4	458.093,309 498.094,34	5	458.088,335 498.091,468	5.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.088,335 498.091,468	6	458.098,695 498.073,762	20.514
6	458.098,695 498.073,762	7	458.105,076 498.064,241	11.461
7	458.105,076 498.064,241	8	458.115,518 498.047,972	19.332
8	458.115,518 498.047,972	9	458.116,942 498.050,192	2.638
9	458.116,942 498.050,192	10	458.117,342 498.060,624	10.439
10	458.117,342 498.060,624	1	458.112,229 498.073,168	13.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:967

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 202, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105358	162	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Teren de construcție

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105358-C1	Loc. Vecerd, Nr. 202, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12011 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 1149, din 11/08/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA GAVRILĂ**, necăsătorit - bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILEA GAVRILĂ**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

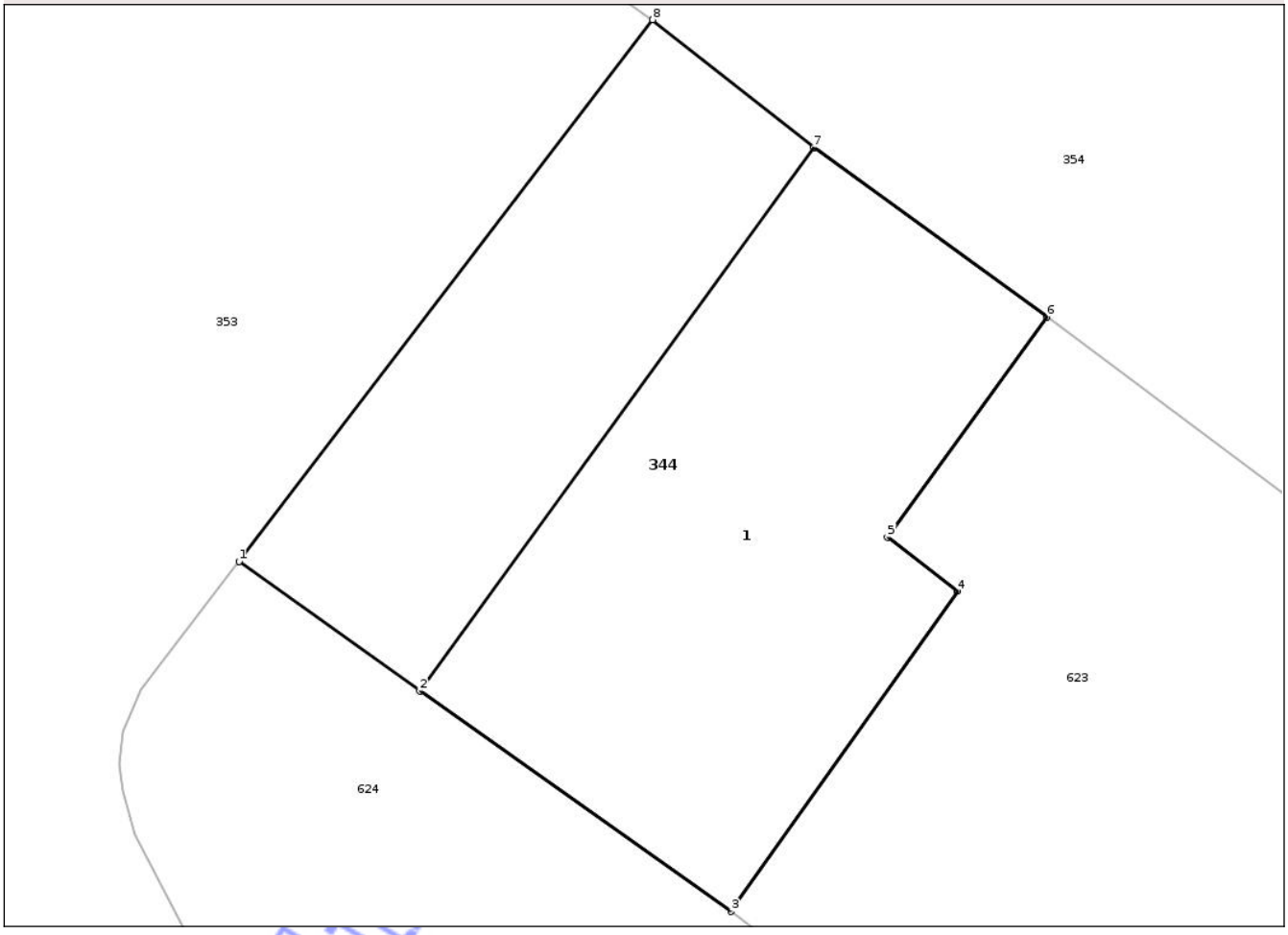
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105358	162	Teren de construcție

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	162	-	-	4103/1 VECERD	Teren de construcție

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105358-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.138,733 498.105,693	2	458.142,496 498.103,003	4.626
2	458.142,496 498.103,003	3	458.148,985 498.098,414	7.947
3	458.148,985 498.098,414	4	458.153,7 498.105,081	8.166
4	458.153,7 498.105,081	5	458.152,236 498.106,203	1.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.152,236 498.106,203	6	458.155,564 498.110,785	5.664
6	458.155,564 498.110,785	7	458.150,703 498.114,313	6.006
7	458.150,703 498.114,313	8	458.147,347 498.116,968	4.279
8	458.147,347 498.116,968	1	458.138,733 498.105,693	14.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1293/Vecerd
Nr. topografic:3991/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 203, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100286	Din acte: 504 Masurata: 790	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100286-C1	Loc. Vecerd, Nr. 203, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Casă de locuit
A1.2	100286-C2	Loc. Vecerd, Nr. 203, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100286-C3	Loc. Vecerd, Nr. 203, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104 / 03/02/1936		
Act Notarial nr. 0, din 03/11/1935 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/56	A1
	1) **STIMERIU MARIA, nascuta MARCU**, domiciliata in Vecerd	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1293)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/56	A1.1
	1) **STIMERIU MARIA, nascuta MARCU**, domiciliata in Vecerd	
4837 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 113, din 26/07/2011 emis de NP BARBU LENUTA - AGNITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/56	A1
	1) **OPRISCAN NICOLAE**, fiu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/56	A1
	1) **ANGHEL MARIA**, fiica	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/56	A1
	1) **OPRISCAN NICOLAE**, fiu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/56	A1
	1) **ANGHEL MARIA**, fiica	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/56	A1.1
	1) **OPRISCAN NICOLAE**, fiu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (+ Adeverința nr. 5692/07.10.2024 emisă de Primăria Comunei Bârghiș);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **OPRISCAN NICOLAE**, fiu 2) **STIMERIU MARIA, nascuta MARCU**, domiciliata in Vecerd	
4837 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 113, din 26/07/2011 emis de NP BARBU LENUTA - AGNITA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/56	A1.1
	1) **ANGHEL MARIA**, fiica	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/56	A1.1

Document autorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **OPRISCAN NICOLAE**, fiu	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/56	A1.1
	1) **ANGHEL MARIA**, fiica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

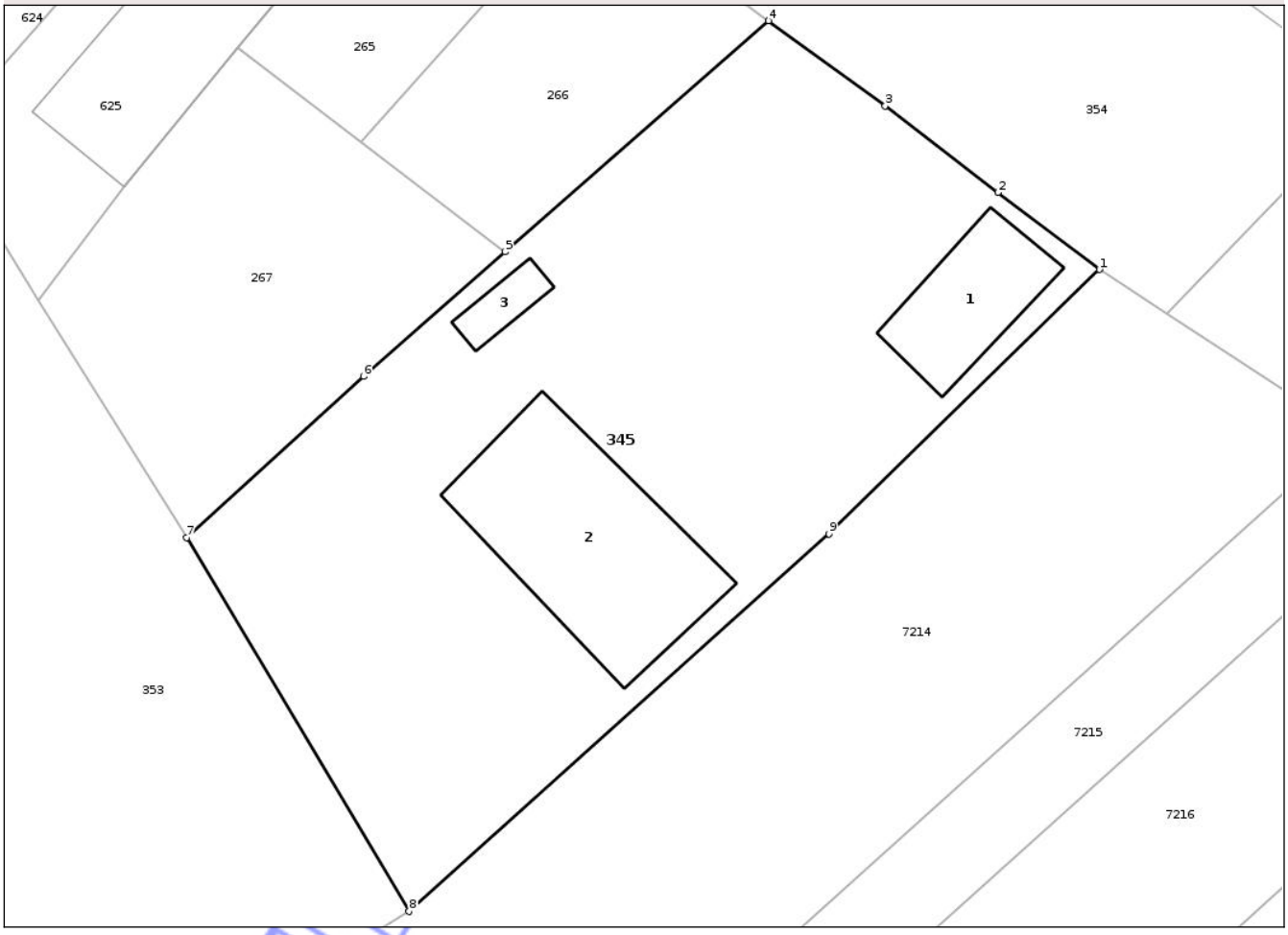
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100286	Din acte: 504 Masurata: 790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	-	-	3991/1	In lunca din capu satului

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100286-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Casă de locuit
A1.2	100286-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă gospodărească
A1.3	100286-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.200,836 498.076,86	2	458.196,105 498.080,446	5.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	458.196,105 498.080,446	3	458.190,856 498.084,476	6.618
3	458.190,856 498.084,476	4	458.185,427 498.088,446	6.725
4	458.185,427 498.088,446	5	458.173,154 498.077,678	16.327
5	458.173,154 498.077,678	6	458.166,552 498.071,886	8.783
6	458.166,552 498.071,886	7	458.158,319 498.064,362	11.152
7	458.158,319 498.064,362	8	458.168,678 498.046,963	20.249
8	458.168,678 498.046,963	9	458.188,24 498.064,548	26.304
9	458.188,24 498.064,548	1	458.200,836 498.076,86	17.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1529/Vecerd
Nr. topografic:298

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 11A, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100190	269	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100190-C1	Loc. Vecerd, Nr. 114A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Magazin mixt si depozit
A1.2	100190-C2	Loc. Vecerd, Nr. 114A, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Magazie din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1536 / 30/10/1997		
Act Administrativ nr. 189, din 28/10/1997 emis de Consumcoop Hartibaciul Agnita (adeverinta nr. 504 din 29.10.1997 eliberata de Consiliul Local al comunei Barghis, schita identificare anexata, semnata si vizata de cei in drept,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdinainte de localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1529)	
13 / 08/01/2003		
Act Notarial nr. 1948, din 01/01/2002 emis de BNP Moldovan Lenuta - Agnita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC LILIACUL SRL AGNITA**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SC LILIACUL SRL AGNITA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

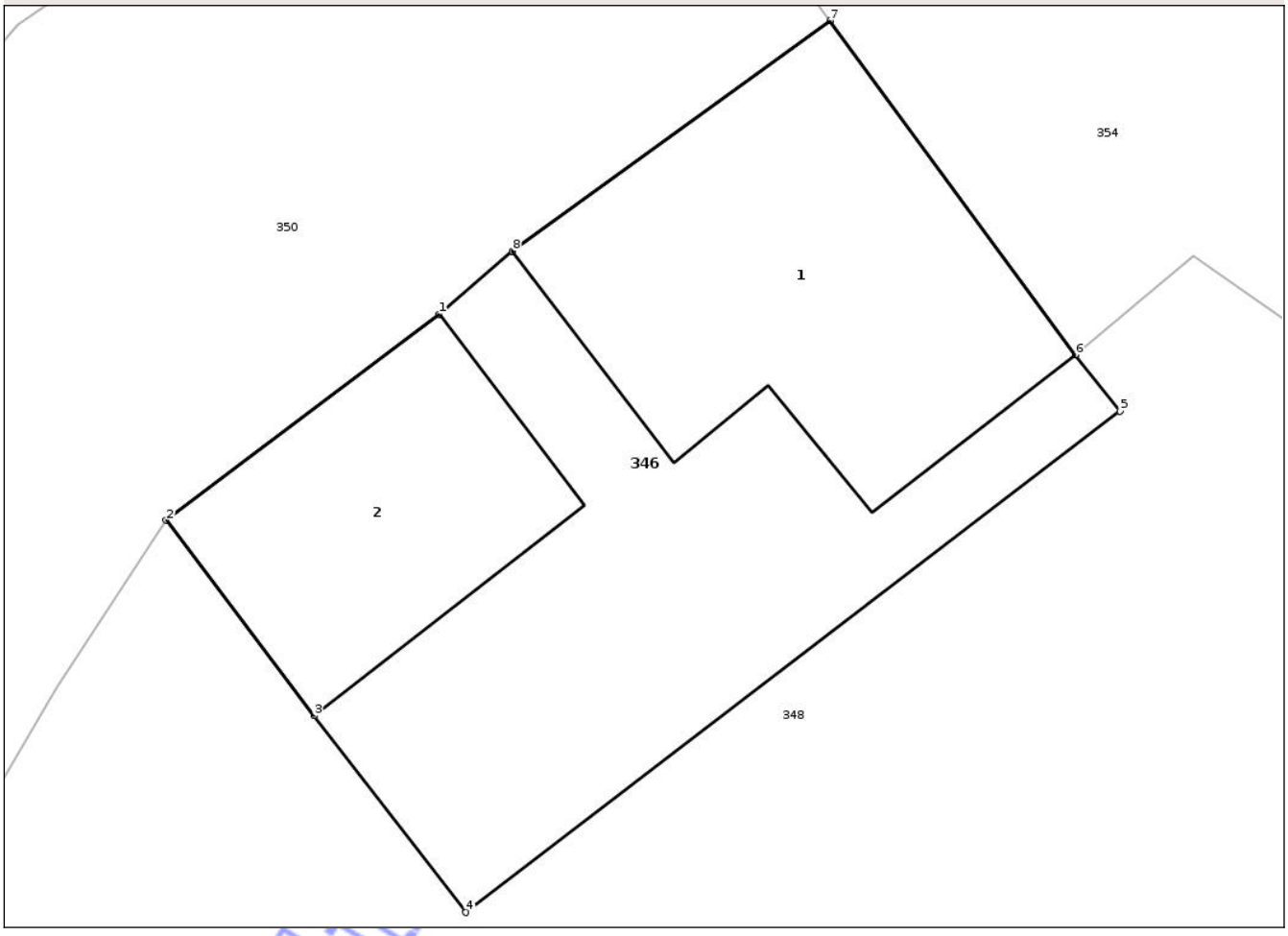
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100190	269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	-	-	298	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100190-C1	constructii administrative si social culturale	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Magazin mixt si depozit
A1.2	100190-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Magazie din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.857,517 498.412,648	2	457.850,497 498.407,358	8.79
2	457.850,497 498.407,358	3	457.854,295 498.402,338	6.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	457.854,295 498.402,338	4	457.858,202 498.397,284	6.388
4	457.858,202 498.397,284	5	457.875,029 498.410,165	21.192
5	457.875,029 498.410,165	6	457.873,889 498.411,611	1.842
6	457.873,889 498.411,611	7	457.867,577 498.420,197	10.657
7	457.867,577 498.420,197	8	457.859,404 498.414,269	10.096
8	457.859,404 498.414,269	1	457.857,517 498.412,648	2.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:130/Vecerd
Nr. topografic:310

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 114B, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 738 Masurata: 924	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Vecerd, Nr. 114B, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; Biserică

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEde la localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ DIN COMUNA VECERD**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

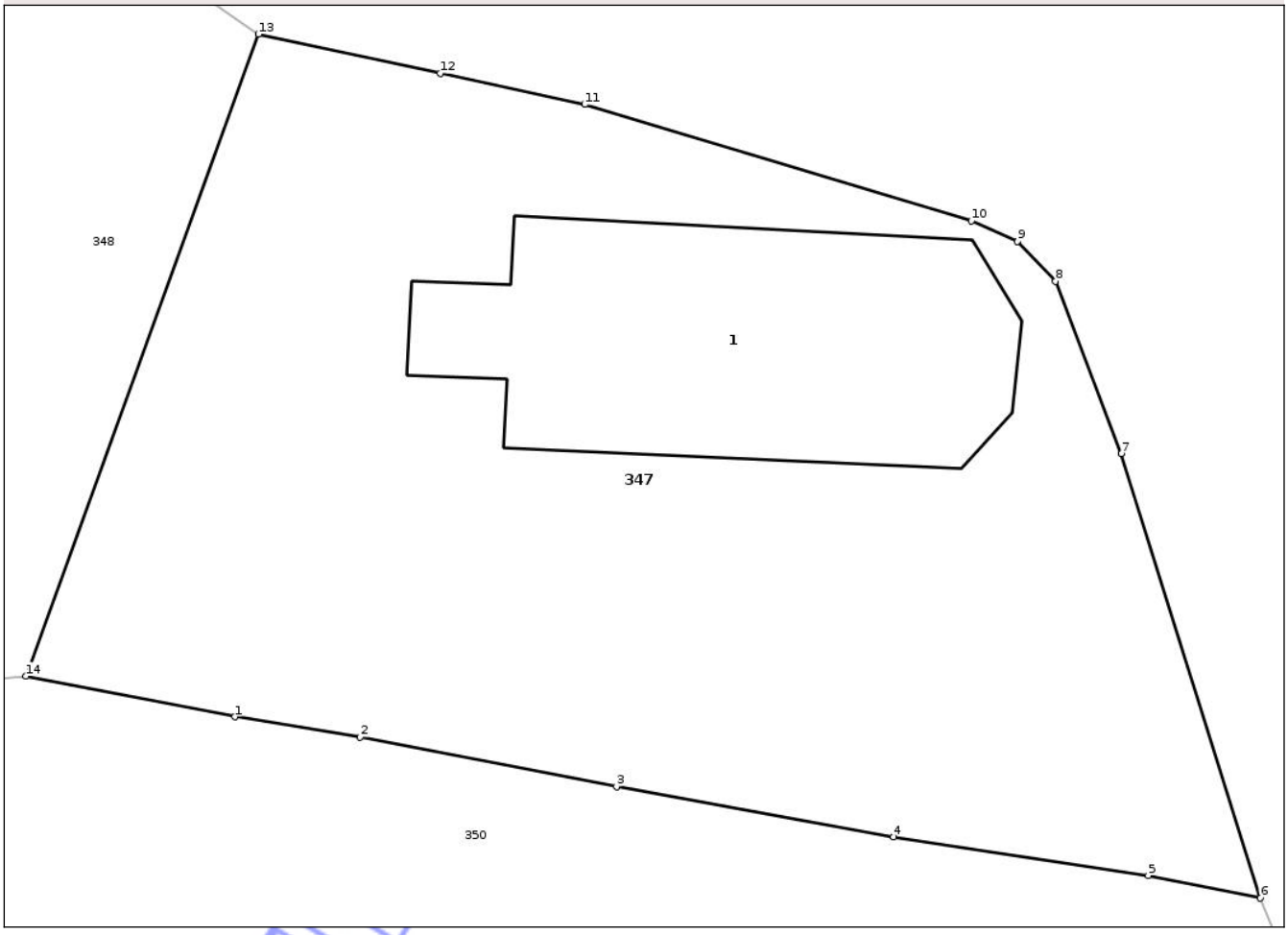
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 738 Masurata: 924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	924	-	-	310	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; Biserică

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.889,483 498.379,37	2	457.894,141 498.378,607	4.72
2	457.894,141 498.378,607	3	457.903,688 498.376,771	9.722
3	457.903,688 498.376,771	4	457.913,984 498.374,905	10.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	457.913,984 498.374,905	5	457.923,469 498.373,469	9.593
5	457.923,469 498.373,469	6	457.927,63 498.372,628	4.246
6	457.927,63 498.372,628	7	457.922,47 498.389,16	17.319
7	457.922,47 498.389,16	8	457.920,015 498.395,57	6.865
8	457.920,015 498.395,57	9	457.918,602 498.397,056	2.049
9	457.918,602 498.397,056	10	457.916,883 498.397,822	1.883
10	457.916,883 498.397,822	11	457.902,489 498.402,146	15.029
11	457.902,489 498.402,146	12	457.897,114 498.403,306	5.498
12	457.897,114 498.403,306	13	457.890,353 498.404,766	6.917
13	457.890,353 498.404,766	14	457.881,702 498.380,881	25.403
14	457.881,702 498.380,881	1	457.889,483 498.379,37	7.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110/Vecerd
Nr. topografic: 301,303,304,305,306,307,308,309

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 558 Masurata: 1.086	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
392 / 07/03/1977		
Act Administrativ nr. 236, din 01/01/1977 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BÂRGHIȘ (confrom art. III din Decretul 218/1960 și Decretul 712/1966);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

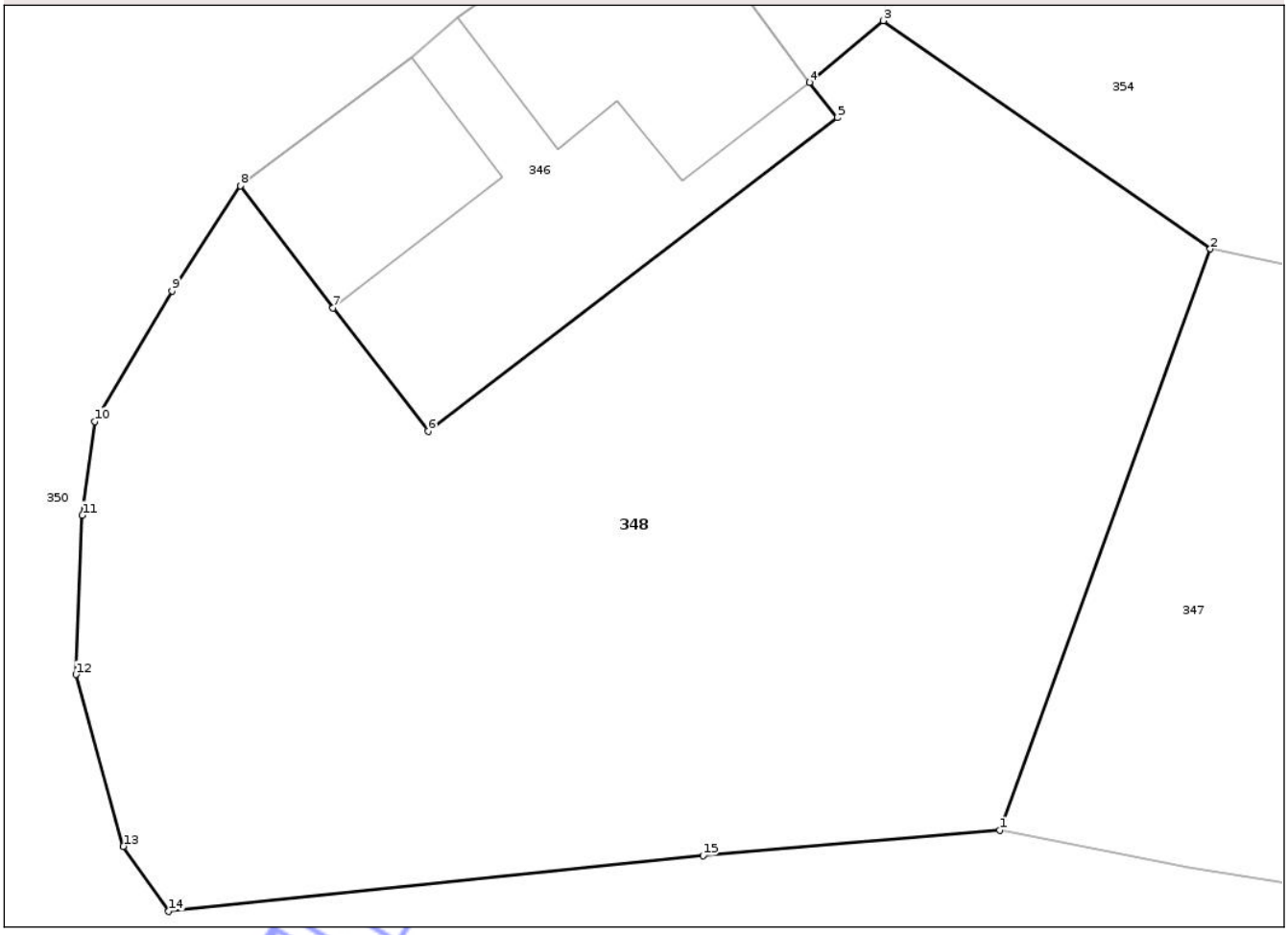
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 558 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.086	-	-	301,303,304, 305,306,307, 308,309	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.881,702 498.380,881	2	457.890,353 498.404,766	25.403
2	457.890,353 498.404,766	3	457.876,915 498.414,145	16.388
3	457.876,915 498.414,145	4	457.873,889 498.411,611	3.948
4	457.873,889 498.411,611	5	457.875,029 498.410,165	1.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	457.875,029 498.410,165	6	457.858,202 498.397,284	21.192
6	457.858,202 498.397,284	7	457.854,295 498.402,338	6.388
7	457.854,295 498.402,338	8	457.850,497 498.407,358	6.295
8	457.850,497 498.407,358	9	457.847,674 498.403,044	5.156
9	457.847,674 498.403,044	10	457.844,505 498.397,68	6.23
10	457.844,505 498.397,68	11	457.843,987 498.393,824	3.891
11	457.843,987 498.393,824	12	457.843,726 498.387,285	6.544
12	457.843,726 498.387,285	13	457.845,683 498.380,221	7.33
13	457.845,683 498.380,221	14	457.847,546 498.377,55	3.256
14	457.847,546 498.377,55	15	457.869,505 498.379,846	22.079
15	457.869,505 498.379,846	1	457.881,702 498.380,881	12.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:372.II/Vecerd
Nr. topografic:255-256/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Nr. 158, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103604	Din acte: 800 Masurata: 646	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Curte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103604-C1	Loc. Vecerd, Nr. 138, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Casă de locuit
A1.2	103604-C2	Loc. Vecerd, Nr. 138, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8873 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 698, din 17/05/2023 emis de B.N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRĂȚILĂ IOAN**, și soția 2) **FRĂȚILĂ RODICA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FRĂȚILĂ IOAN**, și soția 2) **FRĂȚILĂ RODICA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **FRĂȚILĂ IOAN**, și soția 2) **FRĂȚILĂ RODICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103604	Din acte: 800 Masurata: 646	Curte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	-	-	255-256/1	Curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103604-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Casă de locuit
A1.2	103604-C2	constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.061,001 498.205,142	2	458.054,938 498.210,245	7.924
2	458.054,938 498.210,245	3	458.051,917 498.206,54	4.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	458.051,917 498.206,54	4	458.047,879 498.209,518	5.017
4	458.047,879 498.209,518	5	458.039,301 498.214,555	9.947
5	458.039,301 498.214,555	6	458.031,342 498.201,312	15.45
6	458.031,342 498.201,312	7	458.031,077 498.200,69	0.677
7	458.031,077 498.200,69	8	458.031,074 498.200,677	0.013
8	458.031,074 498.200,677	9	458.035,215 498.193,254	8.5
9	458.035,215 498.193,254	10	458.032,924 498.186,852	6.8
10	458.032,924 498.186,852	11	458.041,613 498.183,749	9.226
11	458.041,613 498.183,749	12	458.040,967 498.181,929	1.932
12	458.040,967 498.181,929	13	458.046,953 498.179,792	6.355
13	458.046,953 498.179,792	14	458.047,602 498.181,611	1.932
14	458.047,602 498.181,611	15	458.048,853 498.181,164	1.328
15	458.048,853 498.181,164	16	458.051,425 498.180,281	2.719
16	458.051,425 498.180,281	17	458.052,425 498.183,105	2.996
17	458.052,425 498.183,105	1	458.061,001 498.205,142	23.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:131, 153, 169, 179/1, 188, 201, 235, 281, 197;

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105251	17.409	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 351.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10658 / 09/09/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 4825 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4840 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4846 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 10658 din 15.09.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4832 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4838 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

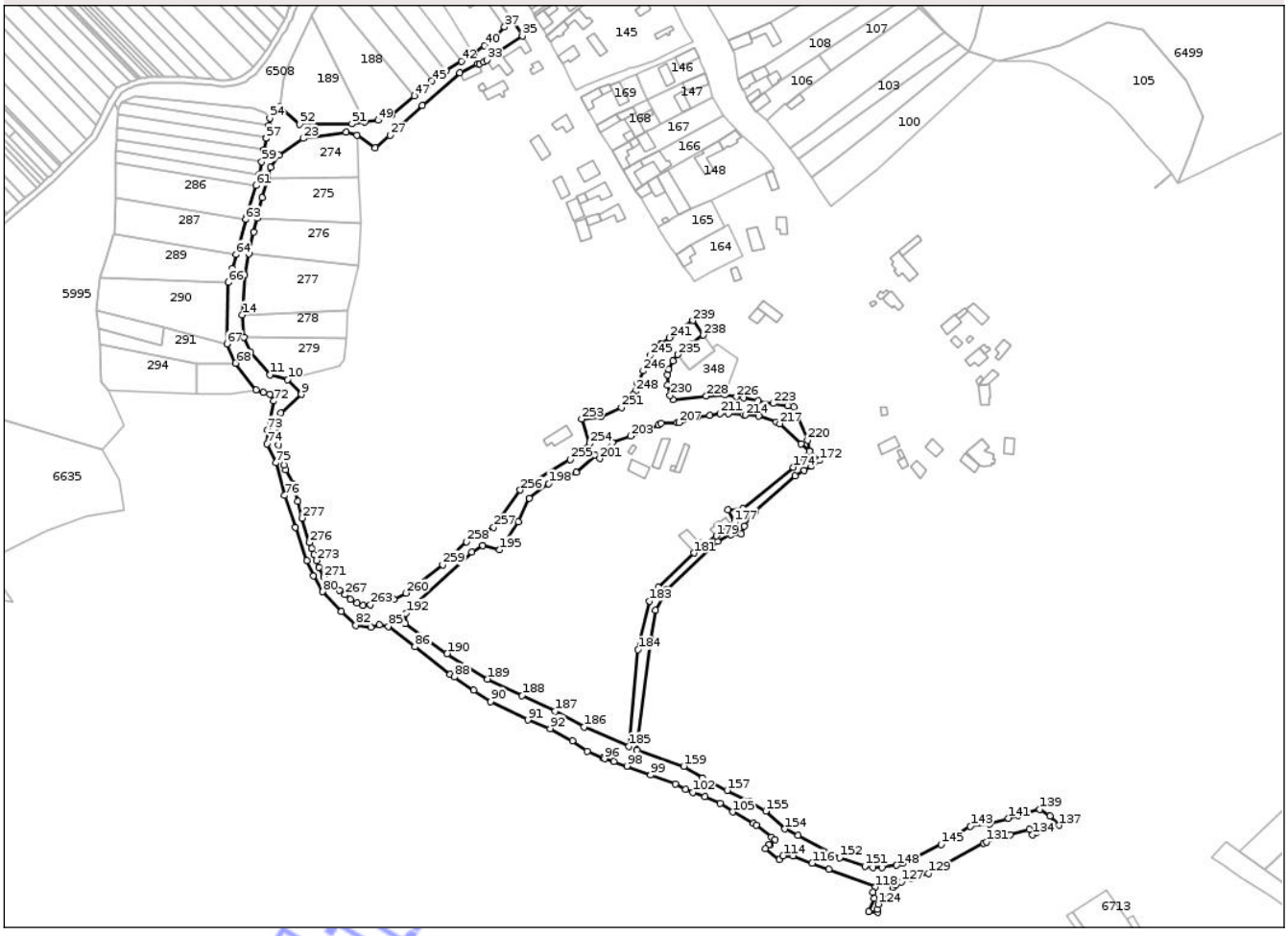
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105251	17.409	Diferența de suprafață se regăsește la ID 351.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.000	-	306,365,369, 392,442,453, 492	131,153,169, 179/1, 188,201,235, 281,197	
2	drum	DA	7.409	-	540,562,563, 592,599,600	131,153,169, 179/1, 188,201,235, 281,197	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.599,196 498.310,096	2	457.596,49 498.320,453	10.704
4	457.591,336 498.331,249	5	457.590,004 498.334,194	3.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.596,49 498.320,453	3	457.596,104 498.321,929	1.526
5	457.590,004 498.334,194	6	457.586,21 498.347,555	13.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.596,104 498.321,929	4	457.591,336 498.331,249	10.469
6	457.586,21 498.347,555	7	457.585,474 498.361,636	14.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	457.585,474 498.361,636	8	457.587,93 498.368,622	7.406
8	457.587,93 498.368,622	9	457.601,391 498.380,946	18.25
9	457.601,391 498.380,946	10	457.592,459 498.390,786	13.289
10	457.592,459 498.390,786	11	457.580,69 498.393,863	12.165
11	457.580,69 498.393,863	12	457.567,821 498.408,821	19.732
12	457.567,821 498.408,821	13	457.563,376 498.418,784	10.91
13	457.563,376 498.418,784	14	457.562,341 498.433,532	14.783
14	457.562,341 498.433,532	15	457.563,812 498.459,869	26.379
15	457.563,812 498.459,869	16	457.566,832 498.474,082	14.53
16	457.566,832 498.474,082	17	457.569,914 498.488,398	14.644
17	457.569,914 498.488,398	18	457.572,177 498.497,671	9.545
18	457.572,177 498.497,671	19	457.575,385 498.511,252	13.955
19	457.575,385 498.511,252	20	457.579,164 498.523,639	12.95
20	457.579,164 498.523,639	21	457.581,031 498.530,994	7.589
21	457.581,031 498.530,994	22	457.586,622 498.539,016	9.778
22	457.586,622 498.539,016	23	457.602,679 498.550,126	19.527
23	457.602,679 498.550,126	24	457.631,328 498.554,219	28.939
24	457.631,328 498.554,219	25	457.638,366 498.552,28	7.3
25	457.638,366 498.552,28	26	457.650,394 498.544,001	14.602
26	457.650,394 498.544,001	27	457.660,143 498.552,251	12.772
27	457.660,143 498.552,251	28	457.681,528 498.572,045	29.14
28	457.681,528 498.572,045	29	457.706,506 498.593,556	32.963
29	457.706,506 498.593,556	30	457.718,137 498.599,373	13.004
30	457.718,137 498.599,373	31	457.719,326 498.599,668	1.225
31	457.719,326 498.599,668	32	457.722,141 498.600,899	3.072
32	457.722,141 498.600,899	33	457.724,354 498.601,934	2.442
33	457.724,354 498.601,934	34	457.732,262 498.607,964	9.945
34	457.732,262 498.607,964	35	457.747,882 498.618,055	18.596
35	457.747,882 498.618,055	36	457.741,532 498.627,998	11.797
36	457.741,532 498.627,998	37	457.736,038 498.623,913	6.845
37	457.736,038 498.623,913	38	457.731,185 498.618,856	7.009
38	457.731,185 498.618,856	39	457.729,85 498.616,963	2.317
39	457.729,85 498.616,963	40	457.722,613 498.611,646	8.98
40	457.722,613 498.611,646	41	457.715,563 498.606,305	8.845
41	457.715,563 498.606,305	42	457.707,393 498.601,295	9.583
42	457.707,393 498.601,295	43	457.696,94 498.594,885	12.262
43	457.696,94 498.594,885	44	457.695,444 498.593,968	1.755
44	457.695,444 498.593,968	45	457.687,879 498.588,216	9.504
45	457.687,879 498.588,216	46	457.684,417 498.585,063	4.683
46	457.684,417 498.585,063	47	457.676,294 498.578,39	10.512
47	457.676,294 498.578,39	48	457.661,262 498.565,463	19.826
48	457.661,262 498.565,463	49	457.652,33 498.562,226	9.5
49	457.652,33 498.562,226	50	457.643,401 498.561,03	9.009
50	457.643,401 498.561,03	51	457.634,985 498.559,902	8.491
51	457.634,985 498.559,902	52	457.600,486 498.559,674	34.5
52	457.600,486 498.559,674	53	457.587,332 498.571,094	17.42
53	457.587,332 498.571,094	54	457.580,697 498.563,59	10.016
54	457.580,697 498.563,59	55	457.579,993 498.558,75	4.891
55	457.579,993 498.558,75	56	457.578,279 498.550,845	8.089
56	457.578,279 498.550,845	57	457.578,166 498.550,327	0.53
57	457.578,166 498.550,327	58	457.576,747 498.542,745	7.715
58	457.576,747 498.542,745	59	457.575,244 498.534,718	8.166
59	457.575,244 498.534,718	60	457.573,638 498.526,134	8.733
60	457.573,638 498.526,134	61	457.571,564 498.518,916	7.51
61	457.571,564 498.518,916	62	457.565,228 498.498,244	21.621
62	457.565,228 498.498,244	63	457.564,788 498.496,657	1.648
63	457.564,788 498.496,657	64	457.558,331 498.473,375	24.16
64	457.558,331 498.473,375	65	457.555,787 498.464,205	9.516
65	457.555,787 498.464,205	66	457.553,242 498.455,027	9.525
66	457.553,242 498.455,027	67	457.552,172 498.414,486	40.555
67	457.552,172 498.414,486	68	457.558,025 498.401,579	14.172
68	457.558,025 498.401,579	69	457.571,462 498.383,907	22.2
69	457.571,462 498.383,907	70	457.576,217 498.382,253	5.034
70	457.576,217 498.382,253	71	457.580,898 498.381,156	4.809
71	457.580,898 498.381,156	72	457.583,244 498.376,544	5.174
72	457.583,244 498.376,544	73	457.579,08 498.357,558	19.437
73	457.579,08 498.357,558	74	457.578,828 498.348,312	9.25
74	457.578,828 498.348,312	75	457.584,672 498.335,7	13.9
75	457.584,672 498.335,7	76	457.590,527 498.314,179	22.303
76	457.590,527 498.314,179	77	457.597,689 498.293,199	22.168
77	457.597,689 498.293,199	78	457.605,231 498.271,153	23.301
78	457.605,231 498.271,153	79	457.609,654 498.261,125	10.96
79	457.609,654 498.261,125	80	457.615,664 498.250,506	12.202
80	457.615,664 498.250,506	81	457.628,008 498.237,542	17.901
81	457.628,008 498.237,542	82	457.637,464 498.228,353	13.186
82	457.637,464 498.228,353	83	457.647,65 498.227,193	10.252
83	457.647,65 498.227,193	84	457.653,171 498.228,82	5.756
84	457.653,171 498.228,82	85	457.659,13 498.227,642	6.074
85	457.659,13 498.227,642	86	457.676,789 498.214,064	22.276
86	457.676,789 498.214,064	87	457.699,946 498.196,006	29.365
87	457.699,946 498.196,006	88	457.702,846 498.194,22	3.406
88	457.702,846 498.194,22	89	457.715,684 498.185,534	15.5
89	457.715,684 498.185,534	90	457.726,864 498.177,934	13.519
90	457.726,864 498.177,934	91	457.751,33 498.165,768	27.324
91	457.751,33 498.165,768	92	457.766,189 498.160,025	15.931
92	457.766,189 498.160,025	93	457.780,941 498.151,999	16.794
93	457.780,941 498.151,999	94	457.790,808 498.145,064	12.061
94	457.790,808 498.145,064	95	457.801,059 498.140,564	11.195
95	457.801,059 498.140,564	96	457.802,133 498.140,11	1.166
96	457.802,133 498.140,11	97	457.808,347 498.138,063	6.542
97	457.808,347 498.138,063	98	457.816,931 498.135,233	9.038
98	457.816,931 498.135,233	99	457.832,572 498.129,447	16.677
99	457.832,572 498.129,447	100	457.849,148 498.123,269	17.69
100	457.849,148 498.123,269	101	457.855,728 498.119,957	7.366
101	457.855,728 498.119,957	102	457.860,497 498.117,94	5.178
102	457.860,497 498.117,94	103	457.868,529 498.115,117	8.514
103	457.868,529 498.115,117	104	457.878,711 498.110,624	11.129
104	457.878,711 498.110,624	105	457.886,893 498.104,93	9.968
105	457.886,893 498.104,93	106	457.900,698 498.097,526	15.665

Vizualizare Încheiere CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
106	457.900,698 498.097,526	107	457.902,528 498.096,16	2.284
107	457.902,528 498.096,16	108	457.912,589 498.088,317	12.757
108	457.912,589 498.088,317	109	457.915,138 498.086,523	3.117
109	457.915,138 498.086,523	110	457.911,589 498.082,898	5.072
110	457.911,589 498.082,898	111	457.911,244 498.083,32	0.546
111	457.911,244 498.083,32	112	457.908,602 498.080,83	3.631
112	457.908,602 498.080,83	113	457.918,053 498.073,456	11.988
113	457.918,053 498.073,456	114	457.920,419 498.075,957	3.444
114	457.920,419 498.075,957	115	457.927,019 498.075,957	6.6
115	457.927,019 498.075,957	116	457.939,651 498.071,074	13.543
116	457.939,651 498.071,074	117	457.950,673 498.067,072	11.726
117	457.950,673 498.067,072	118	457.981,624 498.055,258	33.129
118	457.981,624 498.055,258	119	457.979,956 498.051,759	3.877
119	457.979,956 498.051,759	120	457.980,834 498.047,664	4.187
120	457.980,834 498.047,664	121	457.976,998 498.039,209	9.285
121	457.976,998 498.039,209	122	457.983,221 498.038,563	6.257
122	457.983,221 498.038,563	123	457.982,786 498.040,569	2.052
123	457.982,786 498.040,569	124	457.983,3 498.043,944	3.414
124	457.983,3 498.043,944	125	457.993,114 498.055,23	14.956
125	457.993,114 498.055,23	126	457.994,91 498.056,821	2.4
126	457.994,91 498.056,821	127	457.998,63 498.058,726	4.179
127	457.998,63 498.058,726	128	458.004,867 498.060,948	6.621
128	458.004,867 498.060,948	129	458.016,462 498.064,214	12.046
129	458.016,462 498.064,214	130	458.053,185 498.084,241	41.829
130	458.053,185 498.084,241	131	458.054,979 498.085,103	1.991
131	458.054,979 498.085,103	132	458.070,694 498.089,94	16.442
132	458.070,694 498.089,94	133	458.083,388 498.093,568	13.202
133	458.083,388 498.093,568	134	458.085,557 498.089,917	4.247
134	458.085,557 498.089,917	135	458.088,335 498.091,468	3.182
135	458.088,335 498.091,468	136	458.093,309 498.094,34	5.743
136	458.093,309 498.094,34	137	458.103,224 498.096,086	10.068
137	458.103,224 498.096,086	138	458.097,067 498.102,173	8.658
138	458.097,067 498.102,173	139	458.090,367 498.106,584	8.022
139	458.090,367 498.106,584	140	458.075,857 498.102,594	15.049
140	458.075,857 498.102,594	141	458.069,632 498.100,836	6.468
141	458.069,632 498.100,836	142	458.056,98 498.097,218	13.16
142	458.056,98 498.097,218	143	458.044,392 498.095,514	12.702
143	458.044,392 498.095,514	144	458.037,107 498.090,47	8.861
144	458.037,107 498.090,47	145	458.025,058 498.083,464	13.938
145	458.025,058 498.083,464	146	458.005,078 498.073,126	22.496
146	458.005,078 498.073,126	147	457.999,443 498.070,85	6.077
147	457.999,443 498.070,85	148	457.995,579 498.069,697	4.032
148	457.995,579 498.069,697	149	457.985,967 498.068,437	9.695
149	457.985,967 498.068,437	150	457.979,835 498.068,08	6.142
150	457.979,835 498.068,08	151	457.974,473 498.068,98	5.436
151	457.974,473 498.068,98	152	457.957,772 498.074,64	17.634
152	457.957,772 498.074,64	153	457.930,463 498.089,536	31.108
153	457.930,463 498.089,536	154	457.921,632 498.093,658	9.746
154	457.921,632 498.093,658	155	457.908,884 498.105,407	17.336
155	457.908,884 498.105,407	156	457.898,097 498.111,817	12.548
156	457.898,097 498.111,817	157	457.883,311 498.119,21	16.531
157	457.883,311 498.119,21	158	457.867,066 498.127,411	18.197
158	457.867,066 498.127,411	159	457.854,697 498.135,185	14.609
159	457.854,697 498.135,185	160	457.823,654 498.145,678	32.769
160	457.823,654 498.145,678	161	457.832,88 498.219,554	74.45
161	457.832,88 498.219,554	162	457.836,074 498.238,182	18.9
162	457.836,074 498.238,182	163	457.842,936 498.251,94	15.375
163	457.842,936 498.251,94	164	457.876,889 498.283,858	46.6
164	457.876,889 498.283,858	165	457.885,845 498.288,078	9.9
165	457.885,845 498.288,078	166	457.892,6 498.288,854	6.8
166	457.892,6 498.288,854	167	457.894,878 498.293,816	5.46
167	457.894,878 498.293,816	168	457.901,907 498.303,312	11.814
168	457.901,907 498.303,312	169	457.928,407 498.327,009	35.55
169	457.928,407 498.327,009	170	457.934,402 498.330,623	7.001
170	457.934,402 498.330,623	171	457.939,188 498.333,593	5.632
171	457.939,188 498.333,593	172	457.944,672 498.337,34	6.642
172	457.944,672 498.337,34	173	457.937,834 498.343,343	9.1
173	457.937,834 498.343,343	174	457.927,156 498.332,844	14.976
174	457.927,156 498.332,844	175	457.893,865 498.305,286	43.217
175	457.893,865 498.305,286	176	457.883,76 498.304,491	10.136
176	457.883,76 498.304,491	177	457.888,182 498.296,538	9.1
177	457.888,182 498.296,538	178	457.885,877 498.294,779	2.9
178	457.885,877 498.294,779	179	457.876,098 498.287,318	12.3
179	457.876,098 498.287,318	180	457.868,784 498.281,738	9.2
180	457.868,784 498.281,738	181	457.861,39 498.276,097	9.3
181	457.861,39 498.276,097	182	457.837,816 498.253,29	32.8
182	457.837,816 498.253,29	183	457.832,078 498.244,259	10.7
183	457.832,078 498.244,259	184	457.824,343 498.212,178	33.0
184	457.824,343 498.212,178	185	457.818,315 498.148,39	64.072
185	457.818,315 498.148,39	186	457.788,563 498.161,138	32.368
186	457.788,563 498.161,138	187	457.769,406 498.171,601	21.828
187	457.769,406 498.171,601	188	457.747,635 498.181,892	24.081
188	457.747,635 498.181,892	189	457.724,729 498.192,77	25.358
189	457.724,729 498.192,77	190	457.697,997 498.209,662	31.622
190	457.697,997 498.209,662	191	457.670,4 498.229,35	33.9
191	457.670,4 498.229,35	192	457.670,914 498.236,423	7.091
192	457.670,914 498.236,423	193	457.714,504 498.276,644	59.312
193	457.714,504 498.276,644	194	457.721,667 498.280,936	8.35
194	457.721,667 498.280,936	195	457.732,618 498.278,318	11.26
195	457.732,618 498.278,318	196	457.745,113 498.296,709	22.233
196	457.745,113 498.296,709	197	457.752,219 498.312,415	17.239
197	457.752,219 498.312,415	198	457.765,223 498.321,977	16.141
198	457.765,223 498.321,977	199	457.783,326 498.329,519	19.612
199	457.783,326 498.329,519	200	457.795,764 498.340,758	16.763
200	457.795,764 498.340,758	201	457.798,942 498.338,498	3.9
201	457.798,942 498.338,498	202	457.807,516 498.348,938	13.51
202	457.807,516 498.348,938	203	457.819,318 498.353,414	12.622
203	457.819,318 498.353,414	204	457.837,94 498.360,711	20.001
204	457.837,94 498.360,711	205	457.839,666 498.361,797	2.039

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
205	457.839,666 498.361,797	206	457.850,395 498.362,13	10.734
208	457.862,464 498.365,661	209	457.863,504 498.365,981	1.089
211	457.878,732 498.368,26	212	457.884,225 498.368,477	5.497
214	457.895,318 498.367,396	215	457.904,345 498.366,777	9.048
217	457.918,085 498.361,583	218	457.932,308 498.348,427	19.375
220	457.936,555 498.350,657	221	457.927,63 498.372,628	23.714
223	457.913,984 498.374,905	224	457.903,688 498.376,771	10.464
226	457.889,483 498.379,37	227	457.881,702 498.380,881	7.926
229	457.847,546 498.377,55	230	457.845,683 498.380,221	3.256
232	457.843,987 498.393,824	233	457.844,505 498.397,68	3.891
235	457.850,497 498.407,358	236	457.857,517 498.412,648	8.79
238	457.867,577 498.420,197	239	457.860,599 498.429,761	11.839
241	457.845,274 498.418,475	242	457.839,329 498.414,252	7.292
244	457.835,129 498.409,339	245	457.832,303 498.406,725	3.849
247	457.823,996 498.388,461	248	457.822,769 498.382,894	5.701
250	457.818,362 498.376,567	251	457.813,321 498.372,253	6.635
253	457.786,908 498.364,731	254	457.792,371 498.348,553	17.076
256	457.746,51 498.317,704	257	457.728,784 498.293,058	30.358
259	457.695,132 498.268,363	260	457.670,913 498.249,659	30.6
262	457.654,162 498.245,919	263	457.647,286 498.242,013	7.908
265	457.638,183 498.242,886	266	457.634,043 498.245,557	4.928
268	457.626,648 498.251,526	269	457.620,556 498.255,506	7.276
271	457.616,287 498.260,108	272	457.613,256 498.266,534	7.106
274	457.609,937 498.275,197	275	457.608,452 498.279,167	4.239
277	457.602,062 498.299,129	1	457.599,196 498.310,096	11.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
206	457.850,395 498.362,13	207	457.851,404 498.362,278	1.019
209	457.863,504 498.365,981	210	457.872,048 498.367,033	8.608
212	457.884,225 498.368,477	213	457.894,466 498.367,582	10.28
215	457.904,345 498.366,777	216	457.915,836 498.362,857	12.141
218	457.932,308 498.348,427	219	457.937,679 498.343,486	7.298
221	457.927,63 498.372,628	222	457.923,469 498.373,469	4.246
224	457.903,688 498.376,771	225	457.894,141 498.378,607	9.722
227	457.881,702 498.380,881	228	457.869,505 498.379,846	12.241
230	457.845,683 498.380,221	231	457.843,726 498.387,285	7.33
233	457.844,505 498.397,68	234	457.847,674 498.403,044	6.23
236	457.857,517 498.412,648	237	457.859,404 498.414,269	2.487
239	457.860,599 498.429,761	240	457.846,682 498.420,104	16.939
242	457.839,329 498.414,252	243	457.839,504 498.413,532	0.741
245	457.832,303 498.406,725	246	457.827,78 498.396,524	11.159
248	457.822,769 498.382,894	249	457.821,218 498.380,874	2.547
251	457.813,321 498.372,253	252	457.799,81 498.366,385	14.731
254	457.792,371 498.348,553	255	457.779,484 498.337,954	16.685
257	457.728,784 498.293,058	258	457.710,915 498.283,545	20.243
260	457.670,913 498.249,659	261	457.662,905 498.245,553	9.0
263	457.647,286 498.242,013	264	457.642,206 498.241,287	5.132
266	457.634,043 498.245,557	267	457.630,419 498.248,536	4.691
269	457.620,556 498.255,506	270	457.618,69 498.256,576	2.151
272	457.613,256 498.266,534	273	457.611,492 498.271,137	4.929
275	457.608,452 498.279,167	276	457.606,86 498.283,094	4.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
207	457.851,404 498.362,278	208	457.862,464 498.365,661	11.566
210	457.872,048 498.367,033	211	457.878,732 498.368,26	6.796
213	457.894,466 498.367,582	214	457.895,318 498.367,396	0.873
216	457.915,836 498.362,857	217	457.918,085 498.361,583	2.584
219	457.937,679 498.343,486	220	457.936,555 498.350,657	7.258
222	457.923,469 498.373,469	223	457.913,984 498.374,905	9.593
225	457.894,141 498.378,607	226	457.889,483 498.379,37	4.72
228	457.869,505 498.379,846	229	457.847,546 498.377,55	22.079
231	457.843,726 498.387,285	232	457.843,987 498.393,824	6.544
234	457.847,674 498.403,044	235	457.850,497 498.407,358	5.156
237	457.859,404 498.414,269	238	457.867,577 498.420,197	10.096
240	457.846,682 498.420,104	241	457.845,274 498.418,475	2.154
243	457.839,504 498.413,532	244	457.835,129 498.409,339	6.06
246	457.827,78 498.396,524	247	457.823,996 498.388,461	8.906
249	457.821,218 498.380,874	250	457.818,362 498.376,567	5.168
252	457.799,81 498.366,385	253	457.786,908 498.364,731	13.007
255	457.779,484 498.337,954	256	457.746,51 498.317,704	38.696
258	457.710,915 498.283,545	259	457.695,132 498.268,363	21.9
261	457.662,905 498.245,553	262	457.654,162 498.245,919	8.75
264	457.642,206 498.241,287	265	457.638,183 498.242,886	4.328
267	457.630,419 498.248,536	268	457.626,648 498.251,526	4.812
270	457.618,69 498.256,576	271	457.616,287 498.260,108	4.272
273	457.611,492 498.271,137	274	457.609,937 498.275,197	4.348
276	457.606,86 498.283,094	277	457.602,062 498.299,129	16.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imprimat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:131, 153, 169, 179/1, 188, 201, 235, 281, 197;

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105251	4.879	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 350.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10658 / 09/09/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 4825 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4840 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4846 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 10658 din 15.09.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4832 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4838 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

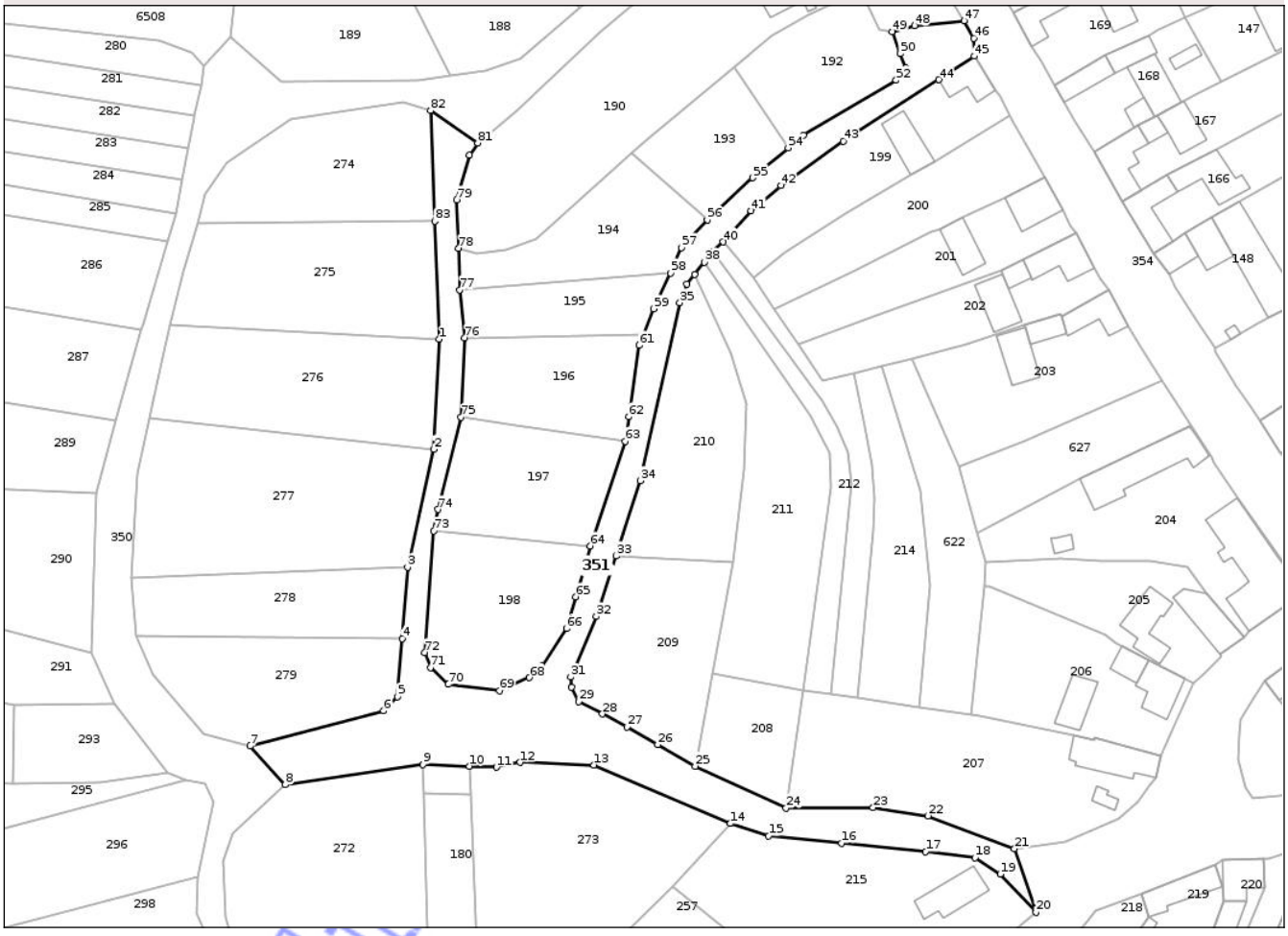
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105251	4.879	Diferența de suprafață se regăsește la ID 350.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.879	-	321,480,481	131,153,169, 179/1, 188,201,235, 281,197	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.640,598 498.494,155	2	457.639,205 498.466,184	28.006
4	457.631,14 498.418,107	5	457.629,957 498.403,33	14.824
7	457.592,459 498.390,786	8	457.601,391 498.380,946	13.289
10	457.648,249 498.385,696	11	457.655,135 498.385,424	6.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.639,205 498.466,184	3	457.632,487 498.436,254	30.675
5	457.629,957 498.403,33	6	457.626,436 498.399,751	5.02
8	457.601,391 498.380,946	9	457.636,449 498.386,164	35.445
11	457.655,135 498.385,424	12	457.661,091 498.386,656	6.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.632,487 498.436,254	4	457.631,14 498.418,107	18.197
6	457.626,436 498.399,751	7	457.592,459 498.390,786	35.14
9	457.636,449 498.386,164	10	457.648,249 498.385,696	11.809
12	457.661,091 498.386,656	13	457.679,873 498.386,002	18.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	457.679,873 498.386,002	14	457.714,608 498.371,146	37.779
14	457.714,608 498.371,146	15	457.724,336 498.367,99	10.227
15	457.724,336 498.367,99	16	457.742,933 498.366,139	18.689
16	457.742,933 498.366,139	17	457.764,27 498.364,015	21.442
17	457.764,27 498.364,015	18	457.776,816 498.362,418	12.648
18	457.776,816 498.362,418	19	457.783,271 498.358,27	7.673
19	457.783,271 498.358,27	20	457.792,371 498.348,553	13.313
20	457.792,371 498.348,553	21	457.786,908 498.364,731	17.076
21	457.786,908 498.364,731	22	457.764,909 498.373,055	23.521
22	457.764,909 498.373,055	23	457.750,929 498.375,15	14.136
23	457.750,929 498.375,15	24	457.728,793 498.375,055	22.136
24	457.728,793 498.375,055	25	457.705,649 498.385,659	25.457
25	457.705,649 498.385,659	26	457.696,122 498.391,17	11.007
26	457.696,122 498.391,17	27	457.688,343 498.395,702	9.002
27	457.688,343 498.395,702	28	457.682,051 498.398,949	7.08
28	457.682,051 498.398,949	29	457.676,028 498.402,128	6.81
29	457.676,028 498.402,128	30	457.674,175 498.405,707	4.031
30	457.674,175 498.405,707	31	457.674,036 498.408,37	2.666
31	457.674,036 498.408,37	32	457.680,525 498.423,744	16.687
32	457.680,525 498.423,744	33	457.685,586 498.439,133	16.201
33	457.685,586 498.439,133	34	457.691,678 498.458,208	20.024
34	457.691,678 498.458,208	35	457.701,771 498.503,43	46.334
35	457.701,771 498.503,43	36	457.703,531 498.508,161	5.048
36	457.703,531 498.508,161	37	457.705,527 498.510,639	3.181
37	457.705,527 498.510,639	38	457.708,01 498.513,722	3.959
38	457.708,01 498.513,722	39	457.710,128 498.516,509	3.5
39	457.710,128 498.516,509	40	457.712,854 498.518,859	3.6
40	457.712,854 498.518,859	41	457.719,89 498.526,779	10.593
41	457.719,89 498.526,779	42	457.727,458 498.533,233	9.947
42	457.727,458 498.533,233	43	457.743,427 498.544,443	19.511
43	457.743,427 498.544,443	44	457.767,634 498.560,088	28.823
44	457.767,634 498.560,088	45	457.776,64 498.566,07	10.811
45	457.776,64 498.566,07	46	457.776,533 498.570,604	4.535
46	457.776,533 498.570,604	47	457.774,086 498.575,066	5.089
47	457.774,086 498.575,066	48	457.761,436 498.573,792	12.714
48	457.761,436 498.573,792	49	457.755,82 498.572,251	5.824
49	457.755,82 498.572,251	50	457.757,85 498.566,68	5.93
50	457.757,85 498.566,68	51	457.759,215 498.563,09	3.841
51	457.759,215 498.563,09	52	457.756,803 498.559,942	3.965
52	457.756,803 498.559,942	53	457.733,203 498.546,022	27.4
53	457.733,203 498.546,022	54	457.729,346 498.542,792	5.03
54	457.729,346 498.542,792	55	457.720,246 498.535,173	11.869
55	457.720,246 498.535,173	56	457.708,769 498.524,462	15.699
56	457.708,769 498.524,462	57	457.702,185 498.517,44	9.626
57	457.702,185 498.517,44	58	457.699,394 498.510,998	7.021
58	457.699,394 498.510,998	59	457.695,043 498.501,903	10.082
59	457.695,043 498.501,903	60	457.692,494 498.495,219	7.154
60	457.692,494 498.495,219	61	457.691,482 498.492,563	2.842
61	457.691,482 498.492,563	62	457.688,759 498.474,458	18.309
62	457.688,759 498.474,458	63	457.687,822 498.468,233	6.295
63	457.687,822 498.468,233	64	457.679,032 498.441,622	28.025
64	457.679,032 498.441,622	65	457.675,318 498.428,747	13.4
65	457.675,318 498.428,747	66	457.672,921 498.420,66	8.435
66	457.672,921 498.420,66	67	457.666,627 498.411,118	11.431
67	457.666,627 498.411,118	68	457.663,449 498.408,194	4.318
68	457.663,449 498.408,194	69	457.655,856 498.404,856	8.295
69	457.655,856 498.404,856	70	457.642,9 498.406,47	13.056
70	457.642,9 498.406,47	71	457.638,329 498.410,75	6.262
71	457.638,329 498.410,75	72	457.636,876 498.414,574	4.091
72	457.636,876 498.414,574	73	457.639,24 498.445,418	30.934
73	457.639,24 498.445,418	74	457.640,284 498.450,925	5.606
74	457.640,284 498.450,925	75	457.646,079 498.474,357	24.138
75	457.646,079 498.474,357	76	457.647,009 498.494,534	20.199
76	457.647,009 498.494,534	77	457.645,78 498.506,7	12.228
77	457.645,78 498.506,7	78	457.645,535 498.517,301	10.604
78	457.645,535 498.517,301	79	457.645,01 498.529,524	12.235
79	457.645,01 498.529,524	80	457.648,204 498.540,968	11.881
80	457.648,204 498.540,968	81	457.650,394 498.544,001	3.741
81	457.650,394 498.544,001	82	457.638,366 498.552,28	14.602
82	457.638,366 498.552,28	83	457.639,442 498.524,132	28.168
83	457.639,442 498.524,132	1	457.640,598 498.494,155	30.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		426	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

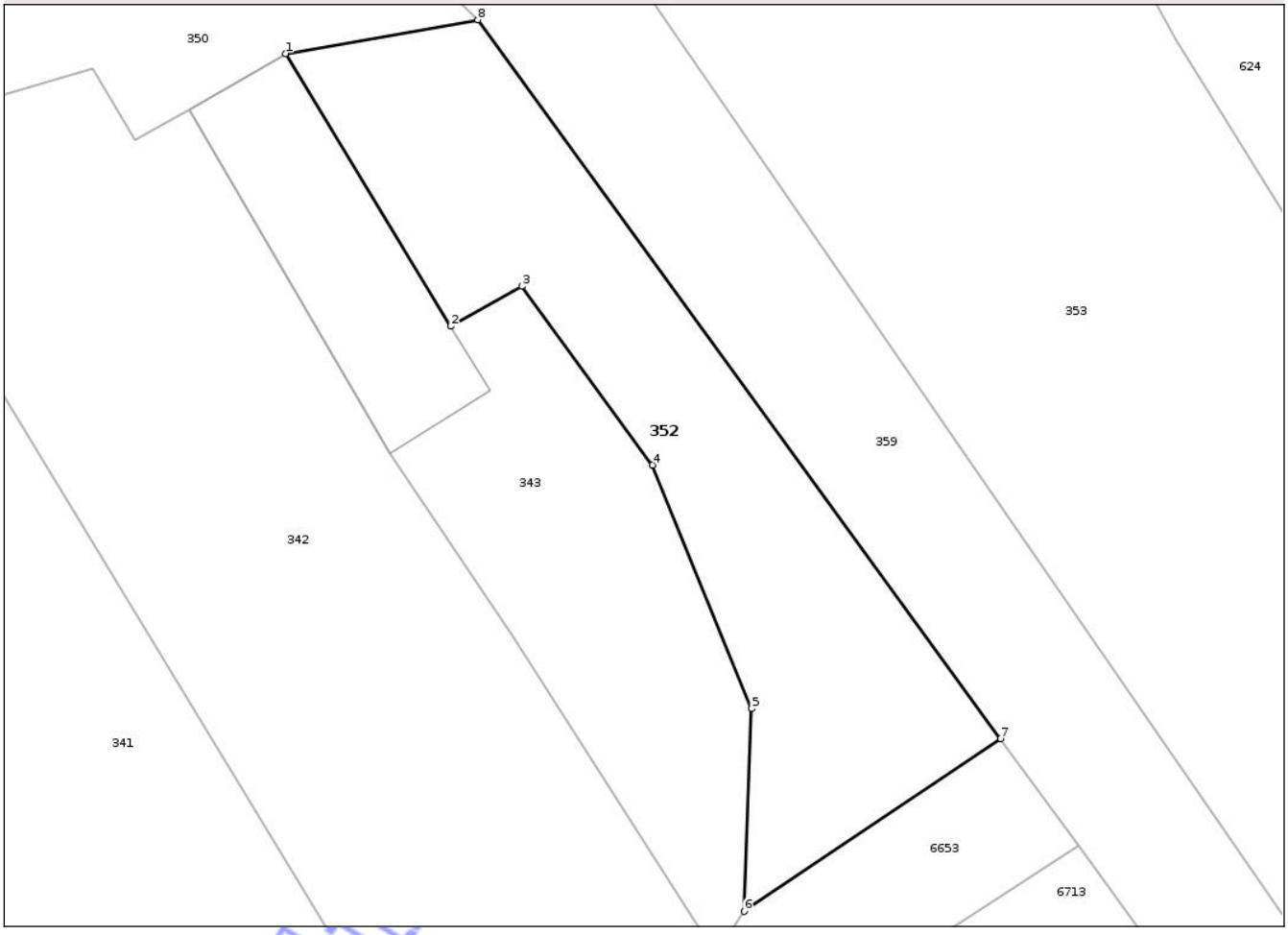
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	426	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.093,309 498.094,34	2	458.101,835 498.080,305	16.422
2	458.101,835 498.080,305	3	458.105,488 498.082,361	4.192
3	458.105,488 498.082,361	4	458.112,229 498.073,168	11.399
4	458.112,229 498.073,168	5	458.117,342 498.060,624	13.547
5	458.117,342 498.060,624	6	458.116,942 498.050,192	10.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.116,942 498.050,192	7	458.130,167 498.059,082	15.934
7	458.130,167 498.059,082	8	458.103,224 498.096,086	45.773
8	458.103,224 498.096,086	1	458.093,309 498.094,34	10.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:parte din 85

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105255	2.462	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10658 / 09/09/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 4840 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 10658 din 15.09.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4825 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis; act administrativ nr 4846 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022;act administrativ nr 4832 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4838 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105255	2.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.418	-	177	parte din 85	
2	drum	NU	44	-	177	parte din 85	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.158,319 498.064,362	2	458.151,406 498.075,441	13.059
2	458.151,406 498.075,441	3	458.146,72 498.082,949	8.85
3	458.146,72 498.082,949	4	458.139,211 498.094,982	14.185
4	458.139,211 498.094,982	5	458.136,568 498.100,004	5.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.136,568 498.100,004	6	458.136,307 498.100,922	0.954
6	458.136,307 498.100,922	7	458.136,227 498.101,464	0.548
7	458.136,227 498.101,464	8	458.136,307 498.102,148	0.688
8	458.136,307 498.102,148	9	458.136,692 498.103,033	0.965
9	458.136,692 498.103,033	10	458.138,733 498.105,693	3.353
10	458.138,733 498.105,693	11	458.147,347 498.116,968	14.189
11	458.147,347 498.116,968	12	458.116,741 498.138,46	37.398
12	458.116,741 498.138,46	13	458.108,406 498.123,17	17.414
13	458.108,406 498.123,17	14	458.106,679 498.119,328	4.213
14	458.106,679 498.119,328	15	458.103,412 498.112,98	7.139
15	458.103,412 498.112,98	16	458.100,056 498.107,826	6.151
16	458.100,056 498.107,826	17	458.103,876 498.105,244	4.611
17	458.103,876 498.105,244	18	458.111,409 498.098,257	10.274
18	458.111,409 498.098,257	19	458.153,249 498.037,589	73.697
19	458.153,249 498.037,589	20	458.168,678 498.046,963	18.053
20	458.168,678 498.046,963	1	458.158,319 498.064,362	20.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:168/2

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104020	Din acte: 12.636 Masurata: 12.310	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; DJ 141 A-KM 31+274-KM 32+168

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
621 / 28/01/2021		
Act Normativ nr. HG nr. 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr referat de ad,itere nr. 621 din 01.02.2021, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr adeverinta nr. 20484 din 07.12.2020, emis de Judetul Sibiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDETUL SIBIU**, CIF:4406223, - domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104020	Din acte: 12.636 Masurata: 12.310	DJ 141 A-KM 31+274-KM 32+168

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	12.150	-	-	168/2	
2	drum	NU	160	-	-	168/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.147,347 498.116,968	2	458.150,703 498.114,313	4.279
4	458.166,804 498.102,377	5	458.177,021 498.094,734	12.76
7	458.190,856 498.084,476	8	458.196,105 498.080,446	6.618
10	458.203,981 498.074,806	11	458.213,728 498.084,964	14.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.150,703 498.114,313	3	458.155,564 498.110,785	6.006
5	458.177,021 498.094,734	6	458.185,427 498.088,446	10.498
8	458.196,105 498.080,446	9	458.200,836 498.076,86	5.936
11	458.213,728 498.084,964	12	458.212,832 498.085,603	1.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.155,564 498.110,785	4	458.166,804 498.102,377	14.037
6	458.185,427 498.088,446	7	458.190,856 498.084,476	6.725
9	458.200,836 498.076,86	10	458.203,981 498.074,806	3.757
12	458.212,832 498.085,603	13	458.209,95 498.087,706	3.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	458.209,95 498.087,706	14	458.198,999 498.095,694	13.555
16	458.175,688 498.112,7	17	458.158,14 498.125,501	21.722
19	458.152,659 498.130,287	20	458.150,365 498.132,304	3.055
22	458.141,428 498.139,743	23	458.141,448 498.139,764	0.029
25	458.132,773 498.145,906	26	458.128,974 498.149,319	5.108
28	458.109,706 498.169,813	29	458.103,33 498.177,674	10.121
31	458.094,861 498.189,345	32	458.087,813 498.202,527	14.948
34	458.078,004 498.209,773	35	458.067,72 498.217,036	12.59
37	458.056,635 498.224,997	38	458.056,172 498.225,488	0.675
40	458.050,645 498.231,362	41	458.044,486 498.238,58	9.488
43	458.044,287 498.238,792	44	458.038,041 498.246,153	9.654
46	458.029,643 498.255,374	47	458.021,016 498.263,628	11.94
49	458.006,649 498.281,722	50	458.004,41 498.284,93	3.912
52	457.994,77 498.298,979	53	457.989,157 498.312,383	14.531
55	457.985,423 498.313,227	56	457.980,23 498.308,63	6.935
58	457.975,863 498.317,306	59	457.975,415 498.320,833	3.555
61	457.970,681 498.328,686	62	457.960,417 498.342,161	16.94
64	457.955,975 498.350,589	65	457.951,829 498.355,102	6.128
67	457.940,93 498.377,33	68	457.939,739 498.381,253	4.1
70	457.935,068 498.409,152	71	457.918,67 498.411,147	16.519
73	457.902,465 498.413,968	74	457.898,178 498.415,192	4.458
76	457.889,115 498.420,925	77	457.888,137 498.421,223	1.022
79	457.877,166 498.433,007	80	457.874,825 498.435,496	3.416
82	457.868,282 498.444,966	83	457.866,415 498.447,6	3.229
85	457.861,476 498.455,312	86	457.858,247 498.460,348	5.983
88	457.854,664 498.465,332	89	457.849,342 498.473,604	9.836
91	457.843,128 498.482,304	92	457.838,029 498.491,118	10.183
94	457.833,943 498.497,908	95	457.827,886 498.507,4	11.26
97	457.822,397 498.515,909	98	457.814,3 498.529,275	15.627
100	457.802,399 498.549,58	101	457.799,583 498.554,288	5.486
103	457.793,577 498.564,73	104	457.791,267 498.568,499	4.42
106	457.783,48 498.582,328	107	457.780,459 498.587,546	6.03
109	457.774,374 498.599,534	110	457.771,482 498.604,218	5.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	458.198,999 498.095,694	15	458.194,665 498.098,856	5.364
17	458.158,14 498.125,501	18	458.155,439 498.127,471	3.343
20	458.150,365 498.132,304	21	458.145,076 498.136,432	6.709
23	458.141,448 498.139,764	24	458.141,312 498.139,889	0.184
26	458.128,974 498.149,319	27	458.124,548 498.153,531	6.11
29	458.103,33 498.177,674	30	458.097,052 498.185,412	9.965
32	458.087,813 498.202,527	33	458.084,031 498.204,341	4.194
35	458.067,72 498.217,036	36	458.065,23 498.218,694	2.992
38	458.056,172 498.225,488	39	458.056,154 498.225,472	0.024
41	458.044,486 498.238,58	42	458.044,298 498.238,801	0.291
44	458.038,041 498.246,153	45	458.033,133 498.251,887	7.548
47	458.021,016 498.263,628	48	458.012,439 498.271,924	11.933
50	458.004,41 498.284,93	51	458.000,637 498.290,531	6.753
53	457.989,157 498.312,383	54	457.987,982 498.314,474	2.398
56	457.980,23 498.308,63	57	457.975,212 498.314,732	7.9
59	457.975,415 498.320,833	60	457.973,648 498.324,208	3.81
62	457.960,417 498.342,161	63	457.956,425 498.348,486	7.479
65	457.951,829 498.355,102	66	457.941,718 498.374,733	22.082
68	457.939,739 498.381,253	69	457.935,541 498.406,266	25.363
71	457.918,67 498.411,147	72	457.911,896 498.412,409	6.891
74	457.898,178 498.415,192	75	457.893,599 498.417,507	5.131
77	457.888,137 498.421,223	78	457.881,975 498.427,562	8.841
80	457.874,825 498.435,496	81	457.871,829 498.439,664	5.133
83	457.866,415 498.447,6	84	457.864,432 498.450,427	3.453
86	457.858,247 498.460,348	87	457.855,401 498.464,153	4.752
89	457.849,342 498.473,604	90	457.846,758 498.477,299	4.509
92	457.838,029 498.491,118	93	457.837,852 498.492,009	0.908
95	457.827,886 498.507,4	96	457.826,318 498.510,59	3.554
98	457.814,3 498.529,275	99	457.807,166 498.541,897	14.499
101	457.799,583 498.554,288	102	457.797,012 498.558,632	5.048
104	457.791,267 498.568,499	105	457.786,702 498.576,986	9.637
107	457.780,459 498.587,546	108	457.776,567 498.595,13	8.523
110	457.771,482 498.604,218	111	457.768,498 498.610,328	6.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	458.194,665 498.098,856	16	458.175,688 498.112,7	23.49
18	458.155,439 498.127,471	19	458.152,659 498.130,287	3.957
21	458.145,076 498.136,432	22	458.141,428 498.139,743	4.926
24	458.141,312 498.139,889	25	458.132,773 498.145,906	10.446
27	458.124,548 498.153,531	28	458.109,706 498.169,813	22.032
30	458.097,052 498.185,412	31	458.094,861 498.189,345	4.502
33	458.084,031 498.204,341	34	458.078,004 498.209,773	8.114
36	458.065,23 498.218,694	37	458.056,635 498.224,997	10.658
39	458.056,154 498.225,472	40	458.050,645 498.231,362	8.065
42	458.044,298 498.238,801	43	458.044,287 498.238,792	0.014
45	458.033,133 498.251,887	46	458.029,643 498.255,374	4.933
48	458.012,439 498.271,924	49	458.006,649 498.281,722	11.381
51	458.000,637 498.290,531	52	457.994,77 498.298,979	10.286
54	457.987,982 498.314,474	55	457.985,423 498.313,227	2.847
57	457.975,212 498.314,732	58	457.975,863 498.317,306	2.655
60	457.973,648 498.324,208	61	457.970,681 498.328,686	5.371
63	457.956,425 498.348,486	64	457.955,975 498.350,589	2.151
66	457.941,718 498.374,733	67	457.940,93 498.377,33	2.714
69	457.935,541 498.406,266	70	457.935,068 498.409,152	2.925
72	457.911,896 498.412,409	73	457.902,465 498.413,968	9.558
75	457.893,599 498.417,507	76	457.889,115 498.420,925	5.639
78	457.881,975 498.427,562	79	457.877,166 498.433,007	7.265
81	457.871,829 498.439,664	82	457.868,282 498.444,966	6.379
84	457.864,432 498.450,427	85	457.861,476 498.455,312	5.709
87	457.855,401 498.464,153	88	457.854,664 498.465,332	1.39
90	457.846,758 498.477,299	91	457.843,128 498.482,304	6.183
93	457.837,852 498.492,009	94	457.833,943 498.497,908	7.077
96	457.826,318 498.510,59	97	457.822,397 498.515,909	6.608
99	457.807,166 498.541,897	100	457.802,399 498.549,58	9.042
102	457.797,012 498.558,632	103	457.793,577 498.564,73	7.0
105	457.786,702 498.576,986	106	457.783,48 498.582,328	6.238
108	457.776,567 498.595,13	109	457.774,374 498.599,534	4.921
111	457.768,498 498.610,328	112	457.766,576 498.613,884	4.042

Verificat de pe eterra.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	457.766,576 498.613,884	113	457.763,513 498.617,916	5.064
115	457.761,752 498.622,08	116	457.756,083 498.630,388	10.058
118	457.755,157 498.632,78	119	457.753,382 498.635,616	3.345
121	457.738,979 498.657,01	122	457.735,924 498.661,667	5.57
124	457.727,802 498.673,654	125	457.726,696 498.675,62	2.257
127	457.720,942 498.683,057	128	457.716,675 498.690,507	8.585
130	457.707,671 498.705,641	131	457.706,26 498.707,943	2.699
133	457.697,034 498.723,523	134	457.691,406 498.731,619	9.86
136	457.686,013 498.739,705	137	457.684,408 498.742,384	3.123
139	457.679,588 498.749,315	140	457.679,238 498.749,953	0.727
142	457.675,912 498.754,42	143	457.676,698 498.754,998	0.976
145	457.669,828 498.763,895	146	457.668,63 498.765,956	2.384
148	457.660,998 498.761,468	149	457.659,354 498.760,338	1.995
151	457.659,073 498.755,239	152	457.664,735 498.747,222	9.815
154	457.667,533 498.742,823	155	457.673,503 498.734,162	10.519
157	457.684,354 498.718,221	158	457.684,986 498.717,391	1.043
160	457.692,444 498.707,114	161	457.698,377 498.697,981	10.891
163	457.704,06 498.687,901	164	457.709,105 498.679,552	9.755
166	457.714,66 498.669,906	167	457.719,232 498.662,295	8.879
169	457.725,529 498.652,305	170	457.724,88 498.651,984	0.724
172	457.747,882 498.618,055	173	457.754,084 498.608,506	11.387
175	457.758,645 498.601,648	176	457.761,736 498.596,136	6.319
178	457.771,162 498.579,586	179	457.774,086 498.575,066	5.384
181	457.776,64 498.566,07	182	457.781,962 498.557,434	10.144
184	457.785,708 498.550,959	185	457.786,434 498.549,638	1.507
187	457.799,164 498.527,075	188	457.801,219 498.523,094	4.481
190	457.807,281 498.512,157	191	457.808,71 498.509,621	2.91
193	457.815,723 498.497,611	194	457.818,538 498.492,97	5.428
196	457.824,307 498.483,617	197	457.831,704 498.472,335	13.49
199	457.837,546 498.462,588	200	457.843,595 498.454,209	10.335
202	457.867,577 498.420,197	203	457.873,889 498.411,611	10.657
205	457.890,353 498.404,766	206	457.897,114 498.403,306	6.917
208	457.916,883 498.397,822	209	457.918,602 498.397,056	1.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	457.763,513 498.617,916	114	457.764,191 498.618,465	0.873
116	457.756,083 498.630,388	117	457.756,477 498.630,672	0.486
119	457.753,382 498.635,616	120	457.747,781 498.644,211	10.259
122	457.735,924 498.661,667	123	457.733,094 498.665,905	5.096
125	457.726,696 498.675,62	126	457.724,77 498.677,717	2.847
128	457.716,675 498.690,507	129	457.712,599 498.697,169	7.81
131	457.706,26 498.707,943	132	457.702,738 498.714,01	7.016
134	457.691,406 498.731,619	135	457.690,67 498.732,822	1.41
137	457.684,408 498.742,384	138	457.682,82 498.744,765	2.862
140	457.679,238 498.749,953	141	457.678,915 498.750,426	0.573
143	457.676,698 498.754,998	144	457.673,196 498.759,245	5.505
146	457.668,63 498.765,956	147	457.666,911 498.764,928	2.003
149	457.659,354 498.760,338	150	457.656,781 498.758,28	3.295
152	457.664,735 498.747,222	153	457.665,166 498.746,26	1.055
155	457.673,503 498.734,162	156	457.680,774 498.723,542	12.871
158	457.684,986 498.717,391	159	457.690,299 498.710,416	8.768
161	457.698,377 498.697,981	162	457.699,608 498.696,086	2.259
164	457.709,105 498.679,552	165	457.714,428 498.671,148	9.949
167	457.719,232 498.662,295	168	457.722,926 498.656,905	6.534
170	457.724,88 498.651,984	171	457.741,532 498.627,998	29.2
173	457.754,084 498.608,506	174	457.755,417 498.606,021	2.819
176	457.761,736 498.596,136	177	457.762,768 498.594,116	2.269
179	457.774,086 498.575,066	180	457.776,533 498.570,604	5.089
182	457.781,962 498.557,434	183	457.783,128 498.555,792	2.014
185	457.786,434 498.549,638	186	457.794,589 498.535,362	16.44
188	457.801,219 498.523,094	189	457.802,52 498.521,206	2.292
191	457.808,71 498.509,621	192	457.810,993 498.506,567	3.814
194	457.818,538 498.492,97	195	457.821,625 498.487,882	5.951
197	457.831,704 498.472,335	198	457.837,006 498.464,322	9.608
200	457.843,595 498.454,209	201	457.860,599 498.429,761	29.78
203	457.873,889 498.411,611	204	457.876,915 498.414,145	3.948
206	457.897,114 498.403,306	207	457.902,489 498.402,146	5.498
209	457.918,602 498.397,056	210	457.920,015 498.395,57	2.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	457.764,191 498.618,465	115	457.761,752 498.622,08	4.361
117	457.756,477 498.630,672	118	457.755,157 498.632,78	2.487
120	457.747,781 498.644,211	121	457.738,979 498.657,01	15.534
123	457.733,094 498.665,905	124	457.727,802 498.673,654	9.383
126	457.724,77 498.677,717	127	457.720,942 498.683,057	6.571
129	457.712,599 498.697,169	130	457.707,671 498.705,641	9.801
132	457.702,738 498.714,01	133	457.697,034 498.723,523	11.092
135	457.690,67 498.732,822	136	457.686,013 498.739,705	8.311
138	457.682,82 498.744,765	139	457.679,588 498.749,315	5.581
141	457.678,915 498.750,426	142	457.675,912 498.754,42	4.996
144	457.673,196 498.759,245	145	457.669,828 498.763,895	5.741
147	457.666,911 498.764,928	148	457.660,998 498.761,468	6.851
150	457.656,781 498.758,28	151	457.659,073 498.755,239	3.808
153	457.665,166 498.746,26	154	457.667,533 498.742,823	4.173
156	457.680,774 498.723,542	157	457.684,354 498.718,221	6.413
159	457.690,299 498.710,416	160	457.692,444 498.707,114	3.937
162	457.699,608 498.696,086	163	457.704,06 498.687,901	9.318
165	457.714,428 498.671,148	166	457.714,66 498.669,906	1.263
168	457.722,926 498.656,905	169	457.725,529 498.652,305	5.285
171	457.741,532 498.627,998	172	457.747,882 498.618,055	11.797
174	457.755,417 498.606,021	175	457.758,645 498.601,648	5.436
177	457.762,768 498.594,116	178	457.771,162 498.579,586	16.78
180	457.776,533 498.570,604	181	457.776,64 498.566,07	4.535
183	457.783,128 498.555,792	184	457.785,708 498.550,959	5.478
186	457.794,589 498.535,362	187	457.799,164 498.527,075	9.466
189	457.802,52 498.521,206	190	457.807,281 498.512,157	10.225
192	457.810,993 498.506,567	193	457.815,723 498.497,611	10.129
195	457.821,625 498.487,882	196	457.824,307 498.483,617	5.038
198	457.837,006 498.464,322	199	457.837,546 498.462,588	1.816
201	457.860,599 498.429,761	202	457.867,577 498.420,197	11.839
204	457.876,915 498.414,145	205	457.890,353 498.404,766	16.388
207	457.902,489 498.402,146	208	457.916,883 498.397,822	15.029
210	457.920,015 498.395,57	211	457.922,47 498.389,16	6.865

Verificat Digital Cadastru OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	457.922,47 498.389,16	212	457.927,63 498.372,628	17.319
214	457.937,679 498.343,486	215	457.937,834 498.343,343	0.211
217	457.951,442 498.328,17	218	457.954,638 498.323,848	5.376
220	457.964,469 498.310,38	221	457.970,671 498.303,277	9.43
223	457.986,411 498.280,29	224	458.013,201 498.257,927	34.897
226	458.033,486 498.234,796	227	458.044,297 498.223,637	15.537
229	458.071,433 498.200,294	230	458.076,084 498.195,664	6.563
232	458.089,543 498.176,728	233	458.091,239 498.173,964	3.243
235	458.091,493 498.168,981	236	458.106,798 498.150,466	24.022
238	458.116,741 498.138,46	1	458.147,347 498.116,968	37.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
212	457.927,63 498.372,628	213	457.936,555 498.350,657	23.714
215	457.937,834 498.343,343	216	457.944,672 498.337,34	9.1
218	457.954,638 498.323,848	219	457.958,587 498.318,51	6.64
221	457.970,671 498.303,277	222	457.976,745 498.294,792	10.435
224	458.013,201 498.257,927	225	458.019,68 498.250,478	9.872
227	458.044,297 498.223,637	228	458.051,195 498.217,195	9.438
230	458.076,084 498.195,664	231	458.083,54 498.186,488	11.823
233	458.091,239 498.173,964	234	458.091,723 498.171,689	2.326
236	458.106,798 498.150,466	237	458.113,42 498.142,894	10.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
213	457.936,555 498.350,657	214	457.937,679 498.343,486	7.258
216	457.944,672 498.337,34	217	457.951,442 498.328,17	11.397
219	457.958,587 498.318,51	220	457.964,469 498.310,38	10.034
222	457.976,745 498.294,792	223	457.986,411 498.280,29	17.428
225	458.019,68 498.250,478	226	458.033,486 498.234,796	20.893
228	458.051,195 498.217,195	229	458.071,433 498.200,294	26.367
231	458.083,54 498.186,488	232	458.089,543 498.176,728	11.458
234	458.091,723 498.171,689	235	458.091,493 498.168,981	2.718
237	458.113,42 498.142,894	238	458.116,741 498.138,46	5.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:37, 59, 66;

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105253	7.771	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10658 / 09/09/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 4846 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022;act administrativ nr 4838 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 10658 din 15.09.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4840 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4832 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4825 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105253	7.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.763	-	113, 129, 191, 201;	37, 59, 66;	
2	drum	NU	8	-	113, 129, 191, 201;	37,59	37, 59, 66;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.120,864 498.313,977	2	458.123,83 498.306,003	8.508
4	458.127,771 498.297,908	5	458.128,694 498.296,328	1.83
7	458.139,356 498.279,211	8	458.155,232 498.262,074	23.361
10	458.192,763 498.221,887	11	458.207,163 498.206,976	20.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.123,83 498.306,003	3	458.127,151 498.299,792	7.043
5	458.128,694 498.296,328	6	458.131,154 498.292,2	4.806
8	458.155,232 498.262,074	9	458.173,468 498.242,543	26.721
11	458.207,163 498.206,976	12	458.216,0 498.192,827	16.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.127,151 498.299,792	4	458.127,771 498.297,908	1.983
6	458.131,154 498.292,2	7	458.139,356 498.279,211	15.362
9	458.173,468 498.242,543	10	458.192,763 498.221,887	28.266
12	458.216,0 498.192,827	13	458.219,317 498.195,667	4.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	458.219,317 498.195,667	14	458.213,22 498.206,34	12.291
16	458.180,407 498.243,371	17	458.162,861 498.261,441	25.187
19	458.144,964 498.283,703	20	458.139,18 498.292,446	10.483
22	458.133,086 498.304,328	23	458.131,809 498.308,498	4.362
25	458.127,774 498.323,917	26	458.125,91 498.325,613	2.52
28	458.111,763 498.348,264	29	458.107,025 498.352,278	6.209
31	458.104,803 498.369,902	32	458.112,035 498.374,895	8.788
34	458.137,239 498.390,033	35	458.142,869 498.392,833	6.288
37	458.120,958 498.388,273	38	458.102,918 498.374,903	22.454
40	458.084,646 498.364,672	41	458.057,907 498.361,162	26.968
43	458.051,979 498.370,136	44	458.051,104 498.373,259	3.243
46	458.049,76 498.386,746	47	458.050,026 498.387,05	0.404
49	458.046,848 498.392,746	50	458.043,878 498.399,492	7.37
52	458.042,168 498.404,628	53	458.038,483 498.408,975	5.698
55	458.031,25 498.416,844	56	458.028,783 498.420,422	4.346
58	458.020,183 498.430,25	59	458.014,767 498.436,636	8.373
61	458.008,465 498.444,449	62	458.006,517 498.446,209	2.625
64	457.994,635 498.456,944	65	457.992,673 498.458,958	2.812
67	457.982,251 498.468,2	68	457.974,921 498.477,28	11.67
70	457.951,854 498.505,546	71	457.945,116 498.515,416	11.951
73	457.930,499 498.536,256	74	457.924,585 498.543,828	9.608
76	457.904,319 498.566,558	77	457.902,586 498.567,823	2.146
79	457.895,927 498.577,02	80	457.894,889 498.580,215	3.359
82	457.890,307 498.588,934	83	457.889,447 498.594,587	5.717
85	457.887,321 498.607,561	86	457.886,932 498.608,584	1.095
88	457.870,701 498.638,515	89	457.866,309 498.646,375	9.004
91	457.863,241 498.651,825	92	457.861,346 498.655,981	4.568
94	457.859,424 498.660,809	95	457.858,181 498.663,735	3.179
97	457.853,795 498.678,234	98	457.853,582 498.683,104	4.874
100	457.852,437 498.693,104	101	457.851,33 498.697,676	4.705
103	457.848,926 498.699,688	104	457.846,559 498.708,938	9.548
106	457.847,414 498.709,842	107	457.846,638 498.715,474	5.685
109	457.845,534 498.720,397	110	457.843,703 498.725,089	5.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	458.213,22 498.206,34	15	458.197,947 498.224,362	23.624
17	458.162,861 498.261,441	18	458.158,9 498.265,623	5.76
20	458.139,18 498.292,446	21	458.132,626 498.303,697	13.021
23	458.131,809 498.308,498	24	458.130,557 498.314,307	5.942
26	458.125,91 498.325,613	27	458.119,68 498.334,268	10.663
29	458.107,025 498.352,278	30	458.094,463 498.362,456	16.168
32	458.112,035 498.374,895	33	458.125,09 498.383,991	15.911
35	458.142,869 498.392,833	36	458.141,244 498.399,724	7.08
38	458.102,918 498.374,903	39	458.089,374 498.365,957	16.231
41	458.057,907 498.361,162	42	458.052,87 498.368,13	8.598
44	458.051,104 498.373,259	45	458.051,02 498.374,103	0.848
47	458.050,026 498.387,05	48	458.047,931 498.390,332	3.894
50	458.043,878 498.399,492	51	458.040,752 498.403,482	5.068
53	458.038,483 498.408,975	54	458.036,149 498.411,617	3.525
56	458.028,783 498.420,422	57	458.024,074 498.425,859	7.193
59	458.014,767 498.436,636	60	458.009,651 498.442,979	8.149
62	458.006,517 498.446,209	63	458.001,55 498.450,696	6.694
65	457.992,673 498.458,958	66	457.989,217 498.461,992	4.599
68	457.974,921 498.477,28	69	457.965,692 498.487,702	13.921
71	457.945,116 498.515,416	72	457.939,439 498.524,135	10.404
74	457.924,585 498.543,828	75	457.909,31 498.562,032	23.764
77	457.902,586 498.567,823	78	457.898,154 498.573,683	7.347
80	457.894,889 498.580,215	81	457.893,939 498.581,738	1.795
83	457.889,447 498.594,587	84	457.888,138 498.606,731	12.214
86	457.886,932 498.608,584	87	457.884,335 498.615,294	7.195
89	457.866,309 498.646,375	90	457.864,453 498.649,166	3.352
92	457.861,346 498.655,981	93	457.859,188 498.660,681	5.171
95	457.858,181 498.663,735	96	457.856,636 498.669,086	5.57
98	457.853,582 498.683,104	99	457.852,977 498.688,329	5.26
101	457.851,33 498.697,676	102	457.850,777 498.699,819	2.213
104	457.846,559 498.708,938	105	457.847,475 498.709,287	0.98
107	457.846,638 498.715,474	108	457.846,265 498.718,37	2.92
110	457.843,703 498.725,089	111	457.842,35 498.730,907	5.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	458.197,947 498.224,362	16	458.180,407 498.243,371	25.864
18	458.158,9 498.265,623	19	458.144,964 498.283,703	22.827
21	458.132,626 498.303,697	22	458.133,086 498.304,328	0.78
24	458.130,557 498.314,307	25	458.127,774 498.323,917	10.005
27	458.119,68 498.334,268	28	458.111,763 498.348,264	16.081
30	458.094,463 498.362,456	31	458.104,803 498.369,902	12.743
33	458.125,09 498.383,991	34	458.137,239 498.390,033	13.568
36	458.141,244 498.399,724	37	458.120,958 498.388,273	23.295
39	458.089,374 498.365,957	40	458.084,646 498.364,672	4.899
42	458.052,87 498.368,13	43	458.051,979 498.370,136	2.195
45	458.051,02 498.374,103	46	458.049,76 498.386,746	12.707
48	458.047,931 498.390,332	49	458.046,848 498.392,746	2.646
51	458.040,752 498.403,482	52	458.042,168 498.404,628	1.822
54	458.036,149 498.411,617	55	458.031,25 498.416,844	7.163
57	458.024,074 498.425,859	58	458.020,183 498.430,25	5.867
60	458.009,651 498.442,979	61	458.008,465 498.444,449	1.889
63	458.001,55 498.450,696	64	457.994,635 498.456,944	9.319
66	457.989,217 498.461,992	67	457.982,251 498.468,2	9.33
69	457.965,692 498.487,702	70	457.951,854 498.505,546	22.581
72	457.939,439 498.524,135	73	457.930,499 498.536,256	15.061
75	457.909,31 498.562,032	76	457.904,319 498.566,558	6.737
78	457.898,154 498.573,683	79	457.895,927 498.577,02	4.012
81	457.893,939 498.581,738	82	457.890,307 498.588,934	8.061
84	457.888,138 498.606,731	85	457.887,321 498.607,561	1.165
87	457.884,335 498.615,294	88	457.870,701 498.638,515	26.928
90	457.864,453 498.649,166	91	457.863,241 498.651,825	2.922
93	457.859,188 498.660,681	94	457.859,424 498.660,809	0.268
96	457.856,636 498.669,086	97	457.853,795 498.678,234	9.579
99	457.852,977 498.688,329	100	457.852,437 498.693,104	4.805
102	457.850,777 498.699,819	103	457.848,926 498.699,688	1.855
105	457.847,475 498.709,287	106	457.847,414 498.709,842	0.558
108	457.846,265 498.718,37	109	457.845,534 498.720,397	2.155
111	457.842,35 498.730,907	112	457.839,372 498.741,772	11.265

Verificat în Biroul Cadastral Imobiliar OCOLI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	457.839,372 498.741,772	113	457.837,781 498.749,247	7.643
113	457.837,781 498.749,247	114	457.837,488 498.751,556	2.327
114	457.837,488 498.751,556	115	457.834,916 498.757,944	6.886
115	457.834,916 498.757,944	116	457.833,066 498.762,965	5.351
116	457.833,066 498.762,965	117	457.831,216 498.767,986	5.351
117	457.831,216 498.767,986	118	457.829,606 498.767,176	1.803
118	457.829,606 498.767,176	119	457.827,751 498.769,984	3.366
119	457.827,751 498.769,984	120	457.824,778 498.774,972	5.807
120	457.824,778 498.774,972	121	457.819,115 498.780,633	8.007
121	457.819,115 498.780,633	122	457.816,03 498.784,525	4.967
122	457.816,03 498.784,525	123	457.813,425 498.787,966	4.315
123	457.813,425 498.787,966	124	457.809,316 498.793,858	7.183
124	457.809,316 498.793,858	125	457.804,865 498.801,175	8.565
125	457.804,865 498.801,175	126	457.803,417 498.803,817	3.013
126	457.803,417 498.803,817	127	457.801,885 498.805,882	2.571
127	457.801,885 498.805,882	128	457.798,966 498.810,448	5.42
128	457.798,966 498.810,448	129	457.796,027 498.811,471	3.113
129	457.796,027 498.811,471	130	457.784,981 498.818,887	13.304
130	457.784,981 498.818,887	131	457.783,92 498.819,686	1.328
131	457.783,92 498.819,686	132	457.781,312 498.821,649	3.264
132	457.781,312 498.821,649	133	457.776,795 498.824,468	5.324
133	457.776,795 498.824,468	134	457.771,311 498.829,449	7.409
134	457.771,311 498.829,449	135	457.765,571 498.835,208	8.131
135	457.765,571 498.835,208	136	457.764,29 498.835,433	1.3
136	457.764,29 498.835,433	137	457.761,023 498.844,473	9.612
137	457.761,023 498.844,473	138	457.760,623 498.845,536	1.136
138	457.760,623 498.845,536	139	457.761,637 498.845,886	1.073
139	457.761,637 498.845,886	140	457.759,916 498.852,488	6.823
140	457.759,916 498.852,488	141	457.745,349 498.836,139	21.897
141	457.745,349 498.836,139	142	457.785,105 498.812,22	46.397
142	457.785,105 498.812,22	143	457.792,27 498.805,828	9.601
143	457.792,27 498.805,828	144	457.795,548 498.801,003	5.834
144	457.795,548 498.801,003	145	457.804,028 498.784,178	18.841
145	457.804,028 498.784,178	146	457.810,901 498.775,891	10.766
146	457.810,901 498.775,891	147	457.817,684 498.770,344	8.762
147	457.817,684 498.770,344	148	457.821,619 498.765,429	6.295
148	457.821,619 498.765,429	149	457.825,024 498.760,026	6.387
149	457.825,024 498.760,026	150	457.828,031 498.752,83	7.799
150	457.828,031 498.752,83	151	457.842,948 498.695,289	59.442
151	457.842,948 498.695,289	152	457.847,72 498.675,85	20.016
152	457.847,72 498.675,85	153	457.853,586 498.654,263	22.37
153	457.853,586 498.654,263	154	457.865,169 498.630,161	26.741
154	457.865,169 498.630,161	155	457.876,648 498.609,894	23.292
155	457.876,648 498.609,894	156	457.879,261 498.602,875	7.489
156	457.879,261 498.602,875	157	457.880,42 498.599,281	3.777
157	457.880,42 498.599,281	158	457.883,678 498.586,93	12.773
158	457.883,678 498.586,93	159	457.886,78 498.578,139	9.322
159	457.886,78 498.578,139	160	457.888,691 498.574,628	3.998
160	457.888,691 498.574,628	161	457.915,265 498.545,699	39.281
161	457.915,265 498.545,699	162	457.921,869 498.538,236	9.965
162	457.921,869 498.538,236	163	457.930,345 498.527,513	13.669
163	457.930,345 498.527,513	164	457.932,644 498.522,416	5.591
164	457.932,644 498.522,416	165	457.936,706 498.503,167	19.673
165	457.936,706 498.503,167	166	457.943,222 498.505,924	7.076
166	457.943,222 498.505,924	167	457.959,079 498.483,3	27.627
167	457.959,079 498.483,3	168	457.969,758 498.469,562	17.401
168	457.969,758 498.469,562	169	457.978,61 498.461,618	11.894
169	457.978,61 498.461,618	170	457.984,895 498.455,958	8.458
170	457.984,895 498.455,958	171	457.991,744 498.449,301	9.552
171	457.991,744 498.449,301	172	458.000,452 498.439,681	12.975
172	458.000,452 498.439,681	173	458.014,334 498.423,984	20.955
173	458.014,334 498.423,984	174	458.025,585 498.410,495	17.565
174	458.025,585 498.410,495	175	458.026,971 498.408,834	2.164
175	458.026,971 498.408,834	176	458.032,486 498.399,75	10.626
176	458.032,486 498.399,75	177	458.039,834 498.383,326	17.993
177	458.039,834 498.383,326	178	458.042,632 498.375,938	7.901
178	458.042,632 498.375,938	179	458.043,157 498.365,022	10.928
179	458.043,157 498.365,022	180	458.040,34 498.360,252	5.54
180	458.040,34 498.360,252	181	458.035,421 498.354,144	7.843
181	458.035,421 498.354,144	182	458.026,564 498.344,514	13.083
182	458.026,564 498.344,514	183	458.021,338 498.339,353	7.345
183	458.021,338 498.339,353	184	458.015,494 498.330,76	10.392
184	458.015,494 498.330,76	185	458.010,874 498.325,658	6.883
185	458.010,874 498.325,658	186	458.010,362 498.323,822	1.907
186	458.010,362 498.323,822	187	458.006,096 498.320,569	5.364
187	458.006,096 498.320,569	188	458.000,181 498.316,11	7.408
188	458.000,181 498.316,11	189	457.997,908 498.314,748	2.649
189	457.997,908 498.314,748	190	457.989,157 498.312,383	9.065
190	457.989,157 498.312,383	191	457.994,77 498.298,979	14.531
191	457.994,77 498.298,979	192	458.005,444 498.306,422	13.013
192	458.005,444 498.306,422	193	458.014,392 498.312,787	10.981
193	458.014,392 498.312,787	194	458.014,971 498.312,706	0.585
194	458.014,971 498.312,706	195	458.020,224 498.317,825	7.334
195	458.020,224 498.317,825	196	458.020,77 498.322,713	4.919
196	458.020,77 498.322,713	197	458.025,944 498.327,585	7.108
197	458.025,944 498.327,585	198	458.032,98 498.334,335	9.75
198	458.032,98 498.334,335	199	458.033,447 498.333,88	0.652
199	458.033,447 498.333,88	200	458.035,824 498.335,974	3.167
200	458.035,824 498.335,974	201	458.037,258 498.337,437	2.048
201	458.037,258 498.337,437	202	458.040,776 498.341,894	5.678
202	458.040,776 498.341,894	203	458.041,35 498.343,206	1.433
203	458.041,35 498.343,206	204	458.051,929 498.351,944	13.72
204	458.051,929 498.351,944	205	458.053,762 498.352,72	1.991
205	458.053,762 498.352,72	206	458.062,147 498.354,884	8.66
206	458.062,147 498.354,884	207	458.068,766 498.356,783	6.886
207	458.068,766 498.356,783	208	458.075,952 498.356,824	7.186
208	458.075,952 498.356,824	209	458.081,156 498.356,72	5.205
209	458.081,156 498.356,72	210	458.085,047 498.356,2	3.925
210	458.085,047 498.356,2	211	458.093,117 498.352,592	8.84

Vizualizat în Sistemul Electronic Național

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	458.093,117 498.352,592	212	458.099,317 498.348,142	7.632
214	458.113,128 498.331,206	1	458.120,864 498.313,977	18.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
212	458.099,317 498.348,142	213	458.106,144 498.342,024	9.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
213	458.106,144 498.342,024	214	458.113,128 498.331,206	12.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:335, 354;

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105252	4.332	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10658 / 09/09/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 4846 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4832 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022;act administrativ nr referat de admitere nr. 10658 din 15.09.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4825 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4840 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4838 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

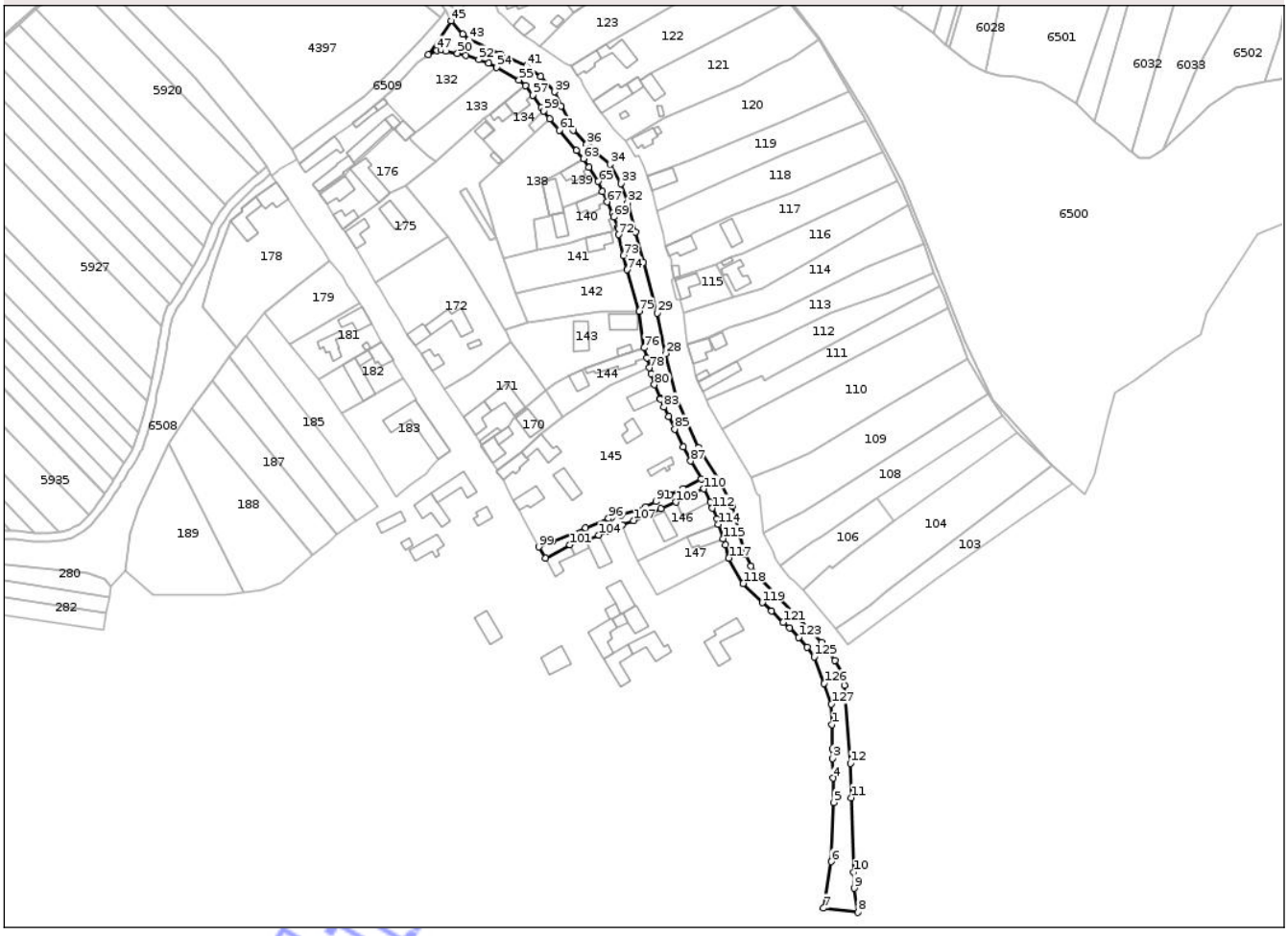
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105252	4.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.330	-	200, 203 (parţial);	335, 354;	
2	drum	NU	2	-	200, 203 (parţial);	335, 354;	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.922,779 498.498,099	2	457.923,007 498.486,66	11.441
4	457.923,286 498.472,795	5	457.923,636 498.461,258	11.542
7	457.918,67 498.411,147	8	457.935,068 498.409,152	16.519
10	457.933,098 498.428,243	11	457.931,879 498.463,543	35.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.923,007 498.486,66	3	457.923,005 498.482,033	4.627
5	457.923,636 498.461,258	6	457.922,321 498.433,162	28.127
8	457.935,068 498.409,152	9	457.933,196 498.420,572	11.571
11	457.931,879 498.463,543	12	457.931,49 498.479,778	16.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.923,005 498.482,033	4	457.923,286 498.472,795	9.242
6	457.922,321 498.433,162	7	457.918,67 498.411,147	22.316
9	457.933,196 498.420,572	10	457.933,098 498.428,243	7.672
12	457.931,49 498.479,778	13	457.928,59 498.516,641	36.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	457.928,59 498.516,641	14	457.927,478 498.522,922	6.379
14	457.927,478 498.522,922	15	457.924,214 498.528,516	6.478
15	457.924,214 498.528,516	16	457.917,911 498.537,162	10.699
16	457.917,911 498.537,162	17	457.905,039 498.550,273	18.374
17	457.905,039 498.550,273	18	457.887,385 498.568,818	25.604
18	457.887,385 498.568,818	19	457.884,164 498.573,264	5.491
19	457.884,164 498.573,264	20	457.881,312 498.578,921	6.335
20	457.881,312 498.578,921	21	457.878,013 498.590,371	11.916
21	457.878,013 498.590,371	22	457.877,017 498.596,808	6.513
22	457.877,017 498.596,808	23	457.875,328 498.601,618	5.099
23	457.875,328 498.601,618	24	457.874,067 498.604,414	3.067
24	457.874,067 498.604,414	25	457.869,586 498.613,827	10.425
25	457.869,586 498.613,827	26	457.859,149 498.629,569	18.887
26	457.859,149 498.629,569	27	457.848,637 498.653,061	25.737
27	457.848,637 498.653,061	28	457.843,696 498.674,011	21.525
28	457.843,696 498.674,011	29	457.839,705 498.693,286	19.684
29	457.839,705 498.693,286	30	457.833,119 498.717,196	24.801
30	457.833,119 498.717,196	31	457.829,56 498.731,563	14.801
31	457.829,56 498.731,563	32	457.825,699 498.745,492	14.454
32	457.825,699 498.745,492	33	457.822,486 498.754,594	9.652
33	457.822,486 498.754,594	34	457.817,374 498.763,696	10.44
34	457.817,374 498.763,696	35	457.808,334 498.771,6	12.008
35	457.808,334 498.771,6	36	457.806,333 498.773,32	2.638
36	457.806,333 498.773,32	37	457.799,801 498.779,903	9.274
37	457.799,801 498.779,903	38	457.794,134 498.791,418	12.834
38	457.794,134 498.791,418	39	457.791,036 498.798,083	7.35
39	457.791,036 498.798,083	40	457.784,551 498.805,412	9.786
40	457.784,551 498.805,412	41	457.777,836 498.810,361	8.341
41	457.777,836 498.810,361	42	457.765,11 498.815,941	13.896
42	457.765,11 498.815,941	43	457.750,57 498.823,059	16.188
43	457.750,57 498.823,059	44	457.747,578 498.825,415	3.808
44	457.747,578 498.825,415	45	457.741,956 498.831,785	8.496
45	457.741,956 498.831,785	46	457.731,037 498.815,805	19.354
46	457.731,037 498.815,805	47	457.735,157 498.817,788	4.572
47	457.735,157 498.817,788	48	457.737,33 498.817,839	2.174
48	457.737,33 498.817,839	49	457.739,543 498.817,467	2.244
49	457.739,543 498.817,467	50	457.744,963 498.816,374	5.53
50	457.744,963 498.816,374	51	457.749,034 498.815,272	4.217
51	457.749,034 498.815,272	52	457.755,086 498.813,374	6.342
52	457.755,086 498.813,374	53	457.759,68 498.811,787	4.86
53	457.759,68 498.811,787	54	457.763,583 498.809,746	4.405
54	457.763,583 498.809,746	55	457.774,198 498.803,722	12.205
55	457.774,198 498.803,722	56	457.777,213 498.800,899	4.131
56	457.777,213 498.800,899	57	457.780,707 498.796,591	5.547
57	457.780,707 498.796,591	58	457.784,67 498.790,78	7.034
58	457.784,67 498.790,78	59	457.785,932 498.789,062	2.132
59	457.785,932 498.789,062	60	457.788,698 498.785,295	4.673
60	457.788,698 498.785,295	61	457.793,273 498.779,95	7.036
61	457.793,273 498.779,95	62	457.801,487 498.770,27	12.695
62	457.801,487 498.770,27	63	457.804,708 498.766,403	5.033
63	457.804,708 498.766,403	64	457.807,282 498.762,207	4.922
64	457.807,282 498.762,207	65	457.811,76 498.755,612	7.972
65	457.811,76 498.755,612	66	457.813,705 498.750,944	5.057
66	457.813,705 498.750,944	67	457.815,936 498.745,882	5.532
67	457.815,936 498.745,882	68	457.818,451 498.740,431	6.003
68	457.818,451 498.740,431	69	457.819,265 498.738,726	1.889
69	457.819,265 498.738,726	70	457.821,256 498.733,854	5.264
70	457.821,256 498.733,854	71	457.821,367 498.733,476	0.394
71	457.821,367 498.733,476	72	457.821,49 498.730,379	3.099
72	457.821,49 498.730,379	73	457.823,728 498.720,377	10.25
73	457.823,728 498.720,377	74	457.825,593 498.713,719	6.914
74	457.825,593 498.713,719	75	457.831,201 498.694,038	20.465
75	457.831,201 498.694,038	76	457.833,528 498.676,734	17.459
76	457.833,528 498.676,734	77	457.835,051 498.672,042	4.934
77	457.835,051 498.672,042	78	457.836,041 498.667,282	4.861
78	457.836,041 498.667,282	79	457.836,94 498.664,484	2.939
79	457.836,94 498.664,484	80	457.838,497 498.659,249	5.461
80	457.838,497 498.659,249	81	457.841,133 498.652,744	7.019
81	457.841,133 498.652,744	82	457.841,257 498.652,438	0.331
82	457.841,257 498.652,438	83	457.842,924 498.648,737	4.058
83	457.842,924 498.648,737	84	457.845,142 498.644,246	5.009
84	457.845,142 498.644,246	85	457.848,061 498.638,237	6.681
85	457.848,061 498.638,237	86	457.852,206 498.629,683	9.506
86	457.852,206 498.629,683	87	457.855,676 498.623,056	7.481
87	457.855,676 498.623,056	88	457.860,671 498.614,463	9.939
88	457.860,671 498.614,463	89	457.851,978 498.609,994	9.774
89	457.851,978 498.609,994	90	457.845,733 498.607,092	6.886
90	457.845,733 498.607,092	91	457.839,092 498.603,858	7.387
91	457.839,092 498.603,858	92	457.834,324 498.601,422	5.354
92	457.834,324 498.601,422	93	457.830,09 498.599,7	4.571
93	457.830,09 498.599,7	94	457.822,566 498.597,472	7.847
94	457.822,566 498.597,472	95	457.818,094 498.596,267	4.632
95	457.818,094 498.596,267	96	457.816,698 498.595,897	1.444
96	457.816,698 498.595,897	97	457.805,755 498.591,477	11.802
97	457.805,755 498.591,477	98	457.790,053 498.585,008	16.982
98	457.790,053 498.585,008	99	457.783,48 498.582,328	7.098
99	457.783,48 498.582,328	100	457.786,702 498.576,986	6.238
100	457.786,702 498.576,986	101	457.798,355 498.583,331	13.269
101	457.798,355 498.583,331	102	457.805,372 498.586,348	7.638
102	457.805,372 498.586,348	103	457.805,748 498.585,511	0.918
103	457.805,748 498.585,511	104	457.812,036 498.587,97	6.751
104	457.812,036 498.587,97	105	457.816,862 498.589,947	5.216
105	457.816,862 498.589,947	106	457.823,031 498.592,692	6.752
106	457.823,031 498.592,692	107	457.828,469 498.594,874	5.859
107	457.828,469 498.594,874	108	457.841,47 498.600,476	14.157
108	457.841,47 498.600,476	109	457.848,635 498.603,611	7.821
109	457.848,635 498.603,611	110	457.861,946 498.609,888	14.717
110	457.861,946 498.609,888	111	457.865,05 498.603,565	7.043
111	457.865,05 498.603,565	112	457.865,857 498.600,739	2.939

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	457.865,857 498.600,739	113	457.868,05 498.595,591	5.596
115	457.871,148 498.586,276	116	457.872,128 498.583,396	3.042
118	457.880,534 498.565,023	119	457.889,647 498.555,973	12.844
121	457.899,565 498.546,569	122	457.902,695 498.543,921	4.1
124	457.910,982 498.534,837	125	457.914,297 498.530,2	5.7
127	457.922,402 498.507,907	1	457.922,779 498.498,099	9.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	457.868,05 498.595,591	114	457.868,853 498.593,017	2.696
116	457.872,128 498.583,396	117	457.873,752 498.577,144	6.46
119	457.889,647 498.555,973	120	457.894,015 498.551,93	5.952
122	457.902,695 498.543,921	123	457.906,983 498.539,442	6.2
125	457.914,297 498.530,2	126	457.918,959 498.517,735	13.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	457.868,853 498.593,017	115	457.871,148 498.586,276	7.121
117	457.873,752 498.577,144	118	457.880,534 498.565,023	13.889
120	457.894,015 498.551,93	121	457.899,565 498.546,569	7.716
123	457.906,983 498.539,442	124	457.910,982 498.534,837	6.1
126	457.918,959 498.517,735	127	457.922,402 498.507,907	10.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:257,268/b

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105254	706	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10658 / 09/09/2022		
Act Normativ nr. 978, din 19/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, documentație cadastrală (act administrativ nr 4825 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4846 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr referat de admitere nr. 10658 din 15.09.2022, emis de OCPI Sibiu - Serviciul Cadastru;act administrativ nr 4840 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 4838 din 29.06.2022, emis de Comuna Barghis;act administrativ nr 38 din 27.06.2022, emis de Consiliul Local Barghis, anexa nr. 1 la HCL nr. 38/27.06.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

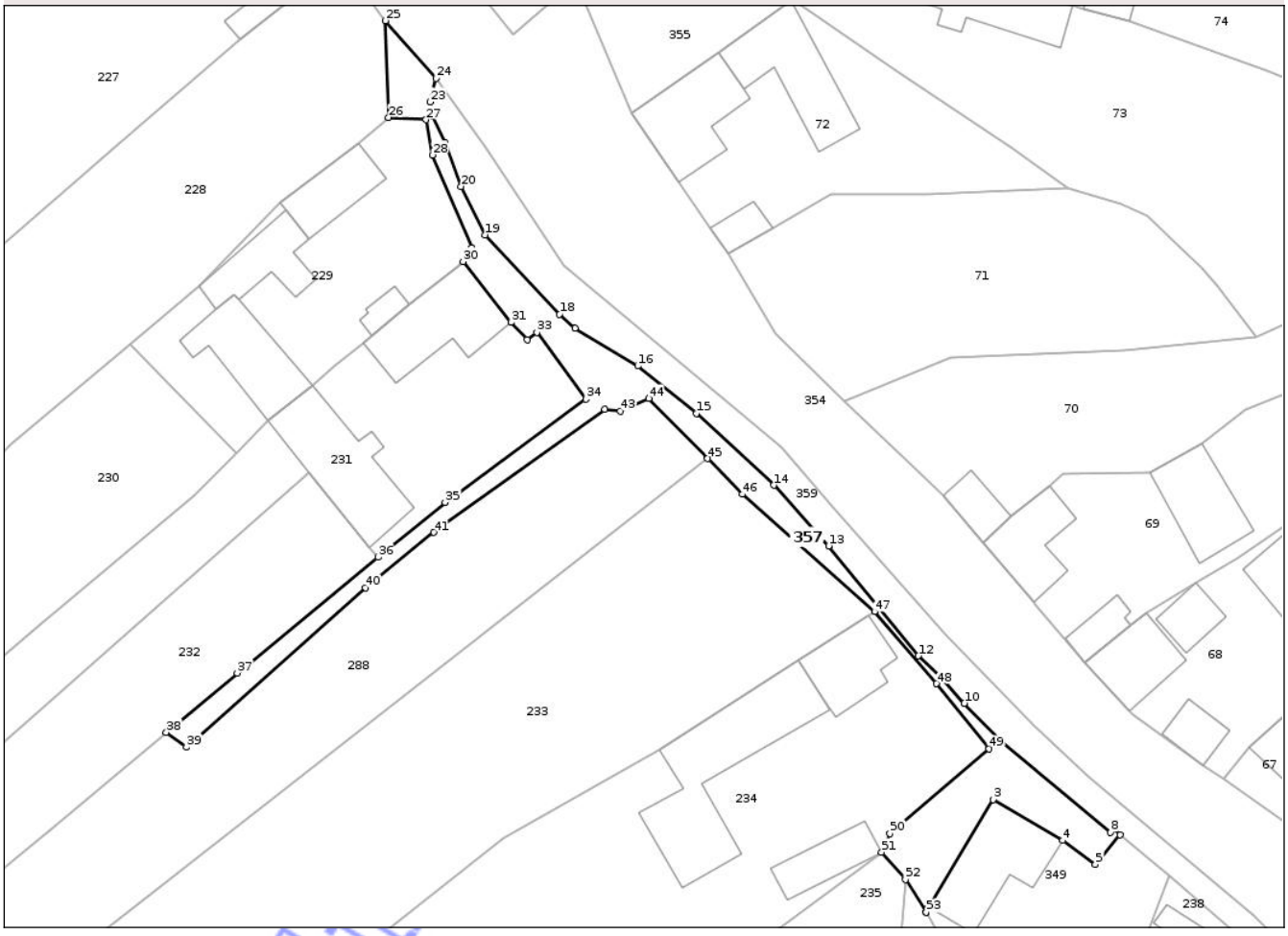
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105254	706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	706	-	418	257,268/b	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.031,077 498.200,69	2	458.031,342 498.201,312	0.677
4	458.047,879 498.209,518	5	458.051,917 498.206,54	5.017
7	458.054,176 498.210,988	8	458.053,768 498.210,549	0.6
10	458.035,765 498.226,4	11	458.032,922 498.229,618	4.295
13	458.019,067 498.245,767	14	458.012,284 498.253,229	10.085
16	457.995,546 498.267,901	17	457.987,809 498.272,543	9.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.031,342 498.201,312	3	458.039,301 498.214,555	15.45
5	458.051,917 498.206,54	6	458.054,938 498.210,245	4.781
8	458.053,768 498.210,549	9	458.040,464 498.221,546	17.261
11	458.032,922 498.229,618	12	458.030,114 498.232,238	3.841
14	458.012,284 498.253,229	15	458.002,761 498.262,072	12.995
17	457.987,809 498.272,543	18	457.985,901 498.274,241	2.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.039,301 498.214,555	4	458.047,879 498.209,518	9.947
6	458.054,938 498.210,245	7	458.054,176 498.210,988	1.064
9	458.040,464 498.221,546	10	458.035,765 498.226,4	6.756
12	458.030,114 498.232,238	13	458.019,067 498.245,767	17.466
15	458.002,761 498.262,072	16	457.995,546 498.267,901	9.275
18	457.985,901 498.274,241	19	457.976,709 498.284,02	13.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	457.976,709 498.284,02	20	457.973,793 498.289,986	6.641
22	457.970,238 498.298,646	23	457.969,948 498.300,388	1.766
25	457.964,469 498.310,38	26	457.964,854 498.298,471	11.916
28	457.970,25 498.293,853	29	457.975,071 498.282,459	12.372
31	457.979,95 498.273,284	32	457.981,92 498.271,156	2.9
34	457.989,136 498.263,821	35	457.971,797 498.251,128	21.488
37	457.946,196 498.230,138	38	457.937,461 498.222,834	11.386
40	457.961,991 498.240,604	41	457.970,423 498.247,432	10.849
43	457.993,394 498.262,364	44	457.996,915 498.263,904	3.843
46	458.008,423 498.252,117	47	458.024,707 498.237,669	21.769
49	458.038,818 498.220,784	50	458.026,608 498.210,369	16.048
52	458.028,53 498.204,713	53	458.031,074 498.200,677	4.771
20	457.973,793 498.289,986	21	457.971,84 498.295,32	5.681
23	457.969,948 498.300,388	24	457.970,671 498.303,277	2.978
26	457.964,854 498.298,471	27	457.969,472 498.298,207	4.625
29	457.975,071 498.282,459	30	457.974,043 498.280,757	1.988
32	457.981,92 498.271,156	33	457.983,108 498.272,048	1.486
35	457.971,797 498.251,128	36	457.963,528 498.244,386	10.669
38	457.937,461 498.222,834	39	457.939,945 498.221,005	3.085
41	457.970,423 498.247,432	42	457.991,473 498.262,583	25.936
44	457.996,915 498.263,904	45	458.004,143 498.256,501	10.347
47	458.024,707 498.237,669	48	458.032,34 498.228,803	11.7
50	458.026,608 498.210,369	51	458.025,583 498.208,088	2.501
53	458.031,074 498.200,677	1	458.031,077 498.200,69	0.013
21	457.971,84 498.295,32	22	457.970,238 498.298,646	3.691
24	457.970,671 498.303,277	25	457.964,469 498.310,38	9.43
27	457.969,472 498.298,207	28	457.970,25 498.293,853	4.423
30	457.974,043 498.280,757	31	457.979,95 498.273,284	9.525
33	457.983,108 498.272,048	34	457.989,136 498.263,821	10.2
36	457.963,528 498.244,386	37	457.946,196 498.230,138	22.436
39	457.939,945 498.221,005	40	457.961,991 498.240,604	29.499
42	457.991,473 498.262,583	43	457.993,394 498.262,364	1.933
45	458.004,143 498.256,501	46	458.008,423 498.252,117	6.127
48	458.032,34 498.228,803	49	458.038,818 498.220,784	10.308
51	458.025,583 498.208,088	52	458.028,53 498.204,713	4.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.824	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

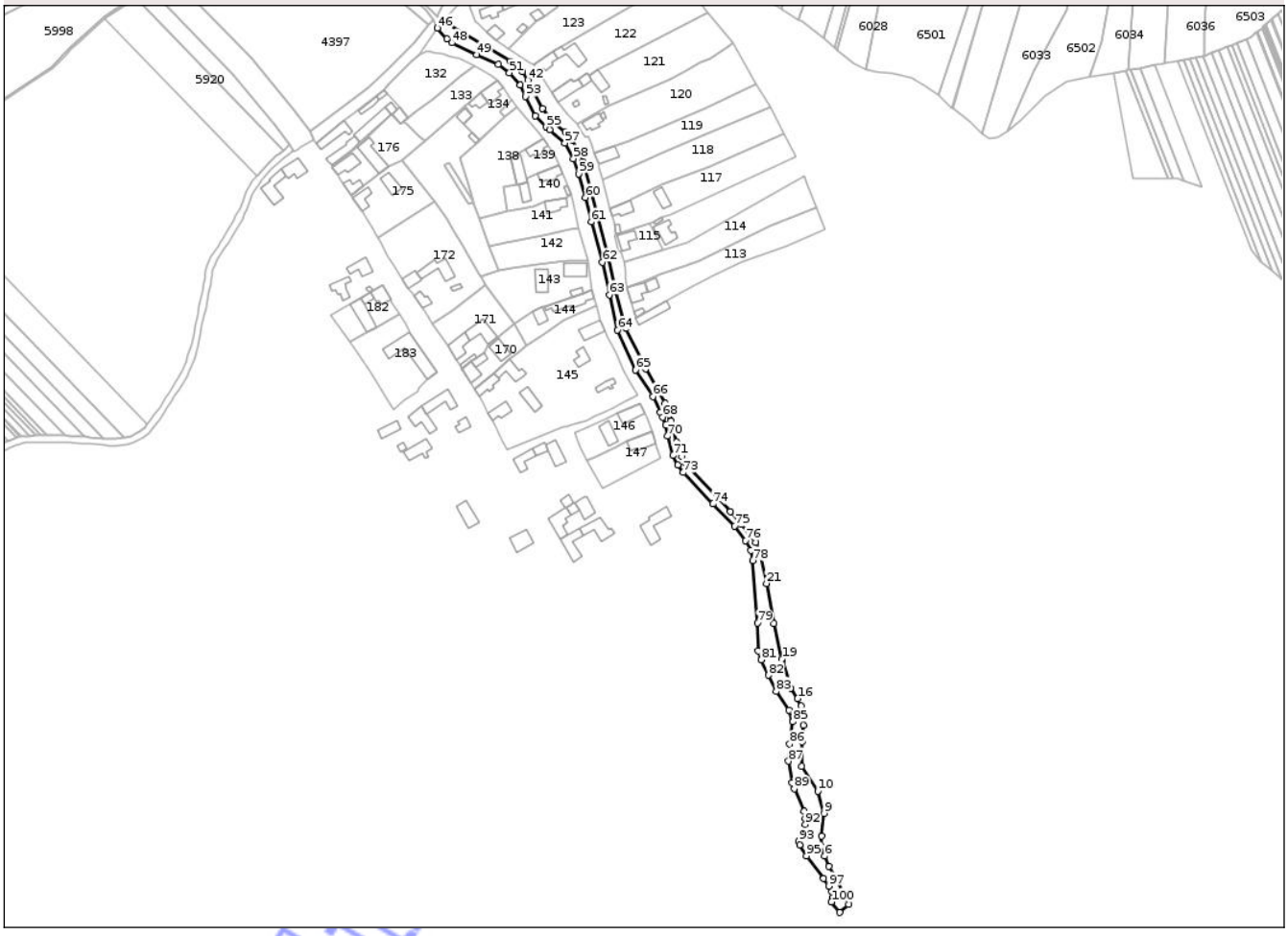
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	3.824	9	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	457.980,23 498.308,63	2	457.985,423 498.313,227	6.935
4	457.976,873 498.330,025	5	457.973,862 498.335,885	6.588
7	457.969,328 498.347,879	8	457.969,459 498.353,762	5.885
10	457.967,279 498.380,315	11	457.957,795 498.395,111	17.575
13	457.958,795 498.419,157	14	457.958,902 498.426,564	7.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	457.985,423 498.313,227	3	457.981,855 498.320,215	7.846
5	457.973,862 498.335,885	6	457.971,397 498.341,995	6.588
8	457.969,459 498.353,762	9	457.970,956 498.367,21	13.531
11	457.957,795 498.395,111	12	457.958,062 498.409,642	14.533
14	457.958,902 498.426,564	15	457.957,366 498.430,732	4.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	457.981,855 498.320,215	4	457.976,873 498.330,025	11.003
6	457.971,397 498.341,995	7	457.969,328 498.347,879	6.237
9	457.970,956 498.367,21	10	457.967,279 498.380,315	13.611
12	457.958,062 498.409,642	13	457.958,795 498.419,157	9.543
15	457.957,366 498.430,732	16	457.955,23 498.435,1	4.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	457.955,23 498.435,1	17	457.951,105 498.441,303	7.449
17	457.951,105 498.441,303	18	457.946,153 498.457,562	16.996
18	457.946,153 498.457,562	19	457.945,949 498.458,482	0.943
19	457.945,949 498.458,482	20	457.941,273 498.479,62	21.649
20	457.941,273 498.479,62	21	457.936,706 498.503,167	23.985
21	457.936,706 498.503,167	22	457.932,644 498.522,416	19.673
22	457.932,644 498.522,416	23	457.930,345 498.527,513	5.591
23	457.930,345 498.527,513	24	457.921,869 498.538,236	13.669
24	457.921,869 498.538,236	25	457.915,265 498.545,699	9.965
25	457.915,265 498.545,699	26	457.888,691 498.574,628	39.281
26	457.888,691 498.574,628	27	457.886,78 498.578,139	3.998
27	457.886,78 498.578,139	28	457.883,678 498.586,93	9.322
28	457.883,678 498.586,93	29	457.880,42 498.599,281	12.773
29	457.880,42 498.599,281	30	457.879,261 498.602,875	3.777
30	457.879,261 498.602,875	31	457.876,648 498.609,894	7.489
31	457.876,648 498.609,894	32	457.865,169 498.630,161	23.292
32	457.865,169 498.630,161	33	457.853,586 498.654,263	26.741
33	457.853,586 498.654,263	34	457.847,72 498.675,85	22.37
34	457.847,72 498.675,85	35	457.842,948 498.695,289	20.016
35	457.842,948 498.695,289	36	457.828,031 498.752,83	59.442
36	457.828,031 498.752,83	37	457.825,024 498.760,026	7.799
37	457.825,024 498.760,026	38	457.821,619 498.765,429	6.387
38	457.821,619 498.765,429	39	457.817,684 498.770,344	6.295
39	457.817,684 498.770,344	40	457.810,901 498.775,891	8.762
40	457.810,901 498.775,891	41	457.804,028 498.784,178	10.766
41	457.804,028 498.784,178	42	457.795,548 498.801,003	18.841
42	457.795,548 498.801,003	43	457.792,27 498.805,828	5.834
43	457.792,27 498.805,828	44	457.785,105 498.812,22	9.601
44	457.785,105 498.812,22	45	457.745,349 498.836,139	46.397
45	457.745,349 498.836,139	46	457.741,956 498.831,785	5.52
46	457.741,956 498.831,785	47	457.747,578 498.825,415	8.496
47	457.747,578 498.825,415	48	457.750,57 498.823,059	3.808
48	457.750,57 498.823,059	49	457.765,11 498.815,941	16.188
49	457.765,11 498.815,941	50	457.777,836 498.810,361	13.896
50	457.777,836 498.810,361	51	457.784,551 498.805,412	8.341
51	457.784,551 498.805,412	52	457.791,036 498.798,083	9.786
52	457.791,036 498.798,083	53	457.794,134 498.791,418	7.35
53	457.794,134 498.791,418	54	457.799,801 498.779,903	12.834
54	457.799,801 498.779,903	55	457.806,333 498.773,32	9.274
55	457.806,333 498.773,32	56	457.808,334 498.771,6	2.638
56	457.808,334 498.771,6	57	457.817,374 498.763,696	12.008
57	457.817,374 498.763,696	58	457.822,486 498.754,594	10.44
58	457.822,486 498.754,594	59	457.825,699 498.745,492	9.652
59	457.825,699 498.745,492	60	457.829,56 498.731,563	14.454
60	457.829,56 498.731,563	61	457.833,119 498.717,196	14.801
61	457.833,119 498.717,196	62	457.839,705 498.693,286	24.801
62	457.839,705 498.693,286	63	457.843,696 498.674,011	19.684
63	457.843,696 498.674,011	64	457.848,637 498.653,061	21.525
64	457.848,637 498.653,061	65	457.859,149 498.629,569	25.737
65	457.859,149 498.629,569	66	457.869,586 498.613,827	18.887
66	457.869,586 498.613,827	67	457.874,067 498.604,414	10.425
67	457.874,067 498.604,414	68	457.875,328 498.601,618	3.067
68	457.875,328 498.601,618	69	457.877,017 498.596,808	5.099
69	457.877,017 498.596,808	70	457.878,013 498.590,371	6.513
70	457.878,013 498.590,371	71	457.881,312 498.578,921	11.916
71	457.881,312 498.578,921	72	457.884,164 498.573,264	6.335
72	457.884,164 498.573,264	73	457.887,385 498.568,818	5.491
73	457.887,385 498.568,818	74	457.905,039 498.550,273	25.604
74	457.905,039 498.550,273	75	457.917,911 498.537,162	18.374
75	457.917,911 498.537,162	76	457.924,214 498.528,516	10.699
76	457.924,214 498.528,516	77	457.927,478 498.522,922	6.478
77	457.927,478 498.522,922	78	457.928,59 498.516,641	6.379
78	457.928,59 498.516,641	79	457.931,49 498.479,778	36.976
79	457.931,49 498.479,778	80	457.931,879 498.463,543	16.24
80	457.931,879 498.463,543	81	457.933,632 498.458,101	5.717
81	457.933,632 498.458,101	82	457.937,964 498.448,916	10.155
82	457.937,964 498.448,916	83	457.942,44 498.439,388	10.527
83	457.942,44 498.439,388	84	457.950,125 498.428,231	13.548
84	457.950,125 498.428,231	85	457.952,411 498.421,375	7.228
85	457.952,411 498.421,375	86	457.950,655 498.408,173	13.318
86	457.950,655 498.408,173	87	457.949,858 498.398,055	10.149
87	457.949,858 498.398,055	88	457.951,801 498.385,439	12.765
88	457.951,801 498.385,439	89	457.953,185 498.381,688	3.998
89	457.953,185 498.381,688	90	457.958,997 498.368,455	14.454
90	457.958,997 498.368,455	91	457.959,792 498.364,237	4.292
91	457.959,792 498.364,237	92	457.959,719 498.360,704	3.534
92	457.959,719 498.360,704	93	457.955,975 498.350,589	10.785
93	457.955,975 498.350,589	94	457.956,425 498.348,486	2.151
94	457.956,425 498.348,486	95	457.960,417 498.342,161	7.479
95	457.960,417 498.342,161	96	457.970,681 498.328,686	16.94
96	457.970,681 498.328,686	97	457.973,648 498.324,208	5.371
97	457.973,648 498.324,208	98	457.975,415 498.320,833	3.81
98	457.975,415 498.320,833	99	457.975,863 498.317,306	3.555
99	457.975,863 498.317,306	100	457.975,212 498.314,732	2.655
100	457.975,212 498.314,732	1	457.980,23 498.308,63	7.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.771	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

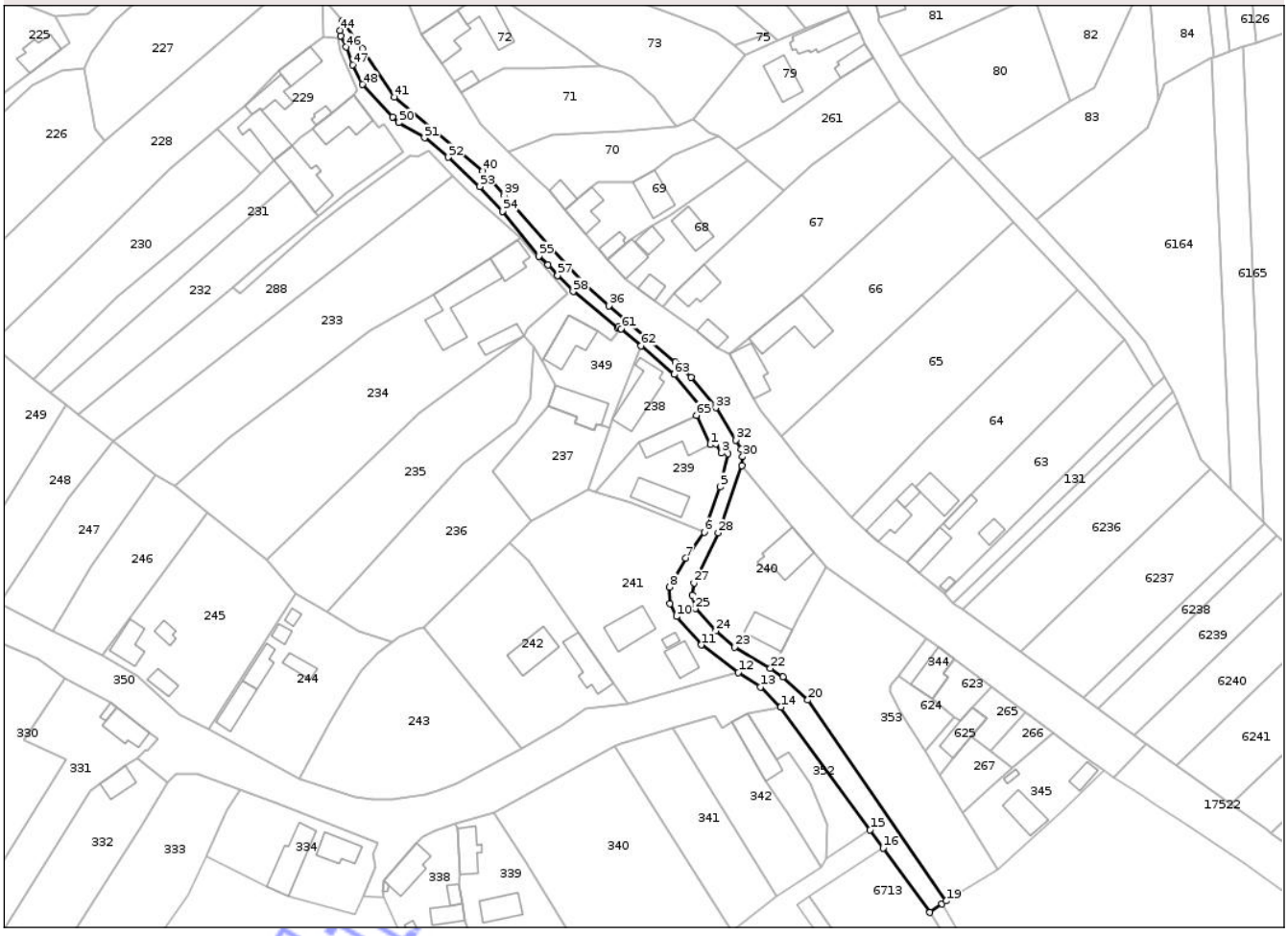
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.715	7	181	-	
2	ape curgatoare	NU	56	7	181	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	458.081,912 498.175,326	2	458.083,581 498.175,605	1.692
4	458.087,167 498.172,57	5	458.084,806 498.162,564	10.28
7	458.074,523 498.141,123	8	458.069,559 498.132,351	10.079
10	458.071,651 498.123,432	11	458.079,189 498.114,871	11.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	458.083,581 498.175,605	3	458.085,312 498.172,788	3.306
5	458.084,806 498.162,564	6	458.080,087 498.148,895	14.461
8	458.069,559 498.132,351	9	458.069,705 498.127,292	5.062
11	458.079,189 498.114,871	12	458.090,367 498.106,584	13.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	458.085,312 498.172,788	4	458.087,167 498.172,57	1.868
6	458.080,087 498.148,895	7	458.074,523 498.141,123	9.558
9	458.069,705 498.127,292	10	458.071,651 498.123,432	4.322
12	458.090,367 498.106,584	13	458.097,067 498.102,173	8.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	458.097,067 498.102,173	14	458.103,224 498.096,086	8.658
14	458.103,224 498.096,086	15	458.130,167 498.059,082	45.773
15	458.130,167 498.059,082	16	458.134,158 498.053,601	6.78
16	458.134,158 498.053,601	17	458.148,312 498.034,161	24.047
17	458.148,312 498.034,161	18	458.151,869 498.036,751	4.4
18	458.151,869 498.036,751	19	458.153,249 498.037,589	1.615
19	458.153,249 498.037,589	20	458.111,409 498.098,257	73.697
20	458.111,409 498.098,257	21	458.103,876 498.105,244	10.274
21	458.103,876 498.105,244	22	458.100,056 498.107,826	4.611
22	458.100,056 498.107,826	23	458.089,278 498.114,254	12.549
23	458.089,278 498.114,254	24	458.083,561 498.119,107	7.5
24	458.083,561 498.119,107	25	458.077,312 498.125,799	9.155
25	458.077,312 498.125,799	26	458.076,47 498.129,876	4.163
26	458.076,47 498.129,876	27	458.077,028 498.133,553	3.719
27	458.077,028 498.133,553	28	458.084,254 498.148,71	16.792
28	458.084,254 498.148,71	29	458.091,493 498.168,981	21.524
29	458.091,493 498.168,981	30	458.091,723 498.171,689	2.718
30	458.091,723 498.171,689	31	458.091,239 498.173,964	2.326
31	458.091,239 498.173,964	32	458.089,543 498.176,728	3.243
32	458.089,543 498.176,728	33	458.083,54 498.186,488	11.458
33	458.083,54 498.186,488	34	458.076,084 498.195,664	11.823
34	458.076,084 498.195,664	35	458.071,433 498.200,294	6.563
35	458.071,433 498.200,294	36	458.051,195 498.217,195	26.367
36	458.051,195 498.217,195	37	458.044,297 498.223,637	9.438
37	458.044,297 498.223,637	38	458.033,486 498.234,796	15.537
38	458.033,486 498.234,796	39	458.019,68 498.250,478	20.893
39	458.019,68 498.250,478	40	458.013,201 498.257,927	9.872
40	458.013,201 498.257,927	41	457.986,411 498.280,29	34.897
41	457.986,411 498.280,29	42	457.976,745 498.294,792	17.428
42	457.976,745 498.294,792	43	457.970,671 498.303,277	10.435
43	457.970,671 498.303,277	44	457.969,948 498.300,388	2.978
44	457.969,948 498.300,388	45	457.970,238 498.298,646	1.766
45	457.970,238 498.298,646	46	457.971,84 498.295,32	3.691
46	457.971,84 498.295,32	47	457.973,793 498.289,986	5.681
47	457.973,793 498.289,986	48	457.976,709 498.284,02	6.641
48	457.976,709 498.284,02	49	457.985,901 498.274,241	13.42
49	457.985,901 498.274,241	50	457.987,809 498.272,543	2.554
50	457.987,809 498.272,543	51	457.995,546 498.267,901	9.023
51	457.995,546 498.267,901	52	458.002,761 498.262,072	9.275
52	458.002,761 498.262,072	53	458.012,284 498.253,229	12.995
53	458.012,284 498.253,229	54	458.019,067 498.245,767	10.085
54	458.019,067 498.245,767	55	458.030,114 498.232,238	17.466
55	458.030,114 498.232,238	56	458.032,922 498.229,618	3.841
56	458.032,922 498.229,618	57	458.035,765 498.226,4	4.295
57	458.035,765 498.226,4	58	458.040,464 498.221,546	6.756
58	458.040,464 498.221,546	59	458.053,768 498.210,549	17.261
59	458.053,768 498.210,549	60	458.054,176 498.210,988	0.6
60	458.054,176 498.210,988	61	458.054,938 498.210,245	1.064
61	458.054,938 498.210,245	62	458.061,001 498.205,142	7.924
62	458.061,001 498.205,142	63	458.070,981 498.196,584	13.147
63	458.070,981 498.196,584	64	458.080,19 498.185,594	14.339
64	458.080,19 498.185,594	65	458.077,784 498.184,166	2.797
65	458.077,784 498.184,166	1	458.081,912 498.175,326	9.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în instanță civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:22/Vecerd
Nr. topografic:193/2

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102483	1.091	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
560 / 02/11/1934		
Act Notarial nr. 0, din 25/09/1934 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru suprafața de 1091 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VULCAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102483	1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.091	-	-	193/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.775,758 498.398,77	2	457.779,174 498.431,514	32.922
2	457.779,174 498.431,514	3	457.779,422 498.437,497	5.988
3	457.779,422 498.437,497	4	457.777,463 498.444,829	7.589
4	457.777,463 498.444,829	5	457.772,942 498.461,757	17.521
5	457.772,942 498.461,757	6	457.760,776 498.489,305	30.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.760,776 498.489,305	7	457.753,266 498.487,44	7.738
7	457.753,266 498.487,44	8	457.763,064 498.455,538	33.372
8	457.763,064 498.455,538	9	457.765,267 498.431,644	23.996
9	457.765,267 498.431,644	10	457.762,791 498.400,654	31.088
10	457.762,791 498.400,654	1	457.775,758 498.398,77	13.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:967

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105357	Din acte: 151 Masurata: 170	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Teren de construcție

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12014 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 1149, din 11/08/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA GAVRILĂ**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

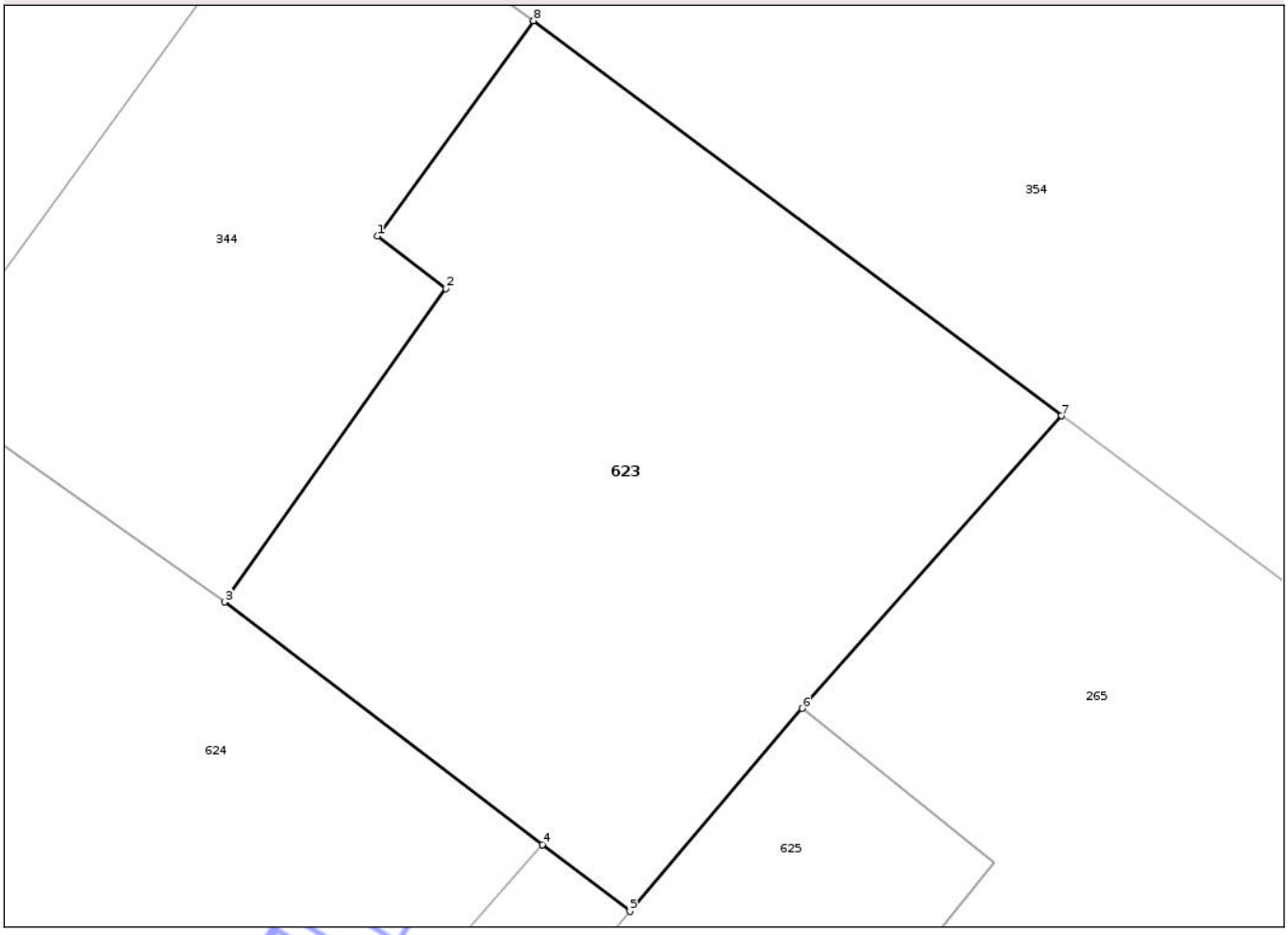
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105357	Din acte: 151 Masurata: 170	Teren de construcție

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	-	-	4101/1 VECERD	Teren de construcție

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.152,236 498.106,203	2	458.153,7 498.105,081	1.844
2	458.153,7 498.105,081	3	458.148,985 498.098,414	8.166
3	458.148,985 498.098,414	4	458.155,749 498.093,251	8.509
4	458.155,749 498.093,251	5	458.157,612 498.091,829	2.345
5	458.157,612 498.091,829	6	458.161,281 498.096,149	5.667

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.161,281 498.096,149	7	458.166,804 498.102,377	8.324
7	458.166,804 498.102,377	8	458.155,564 498.110,785	14.037
8	458.155,564 498.110,785	1	458.152,236 498.106,203	5.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:967

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105355	Din acte: 155 Masurata: 200	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit; Teren de construcție

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12012 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 1149, din 11/08/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA GAVRILĂ**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

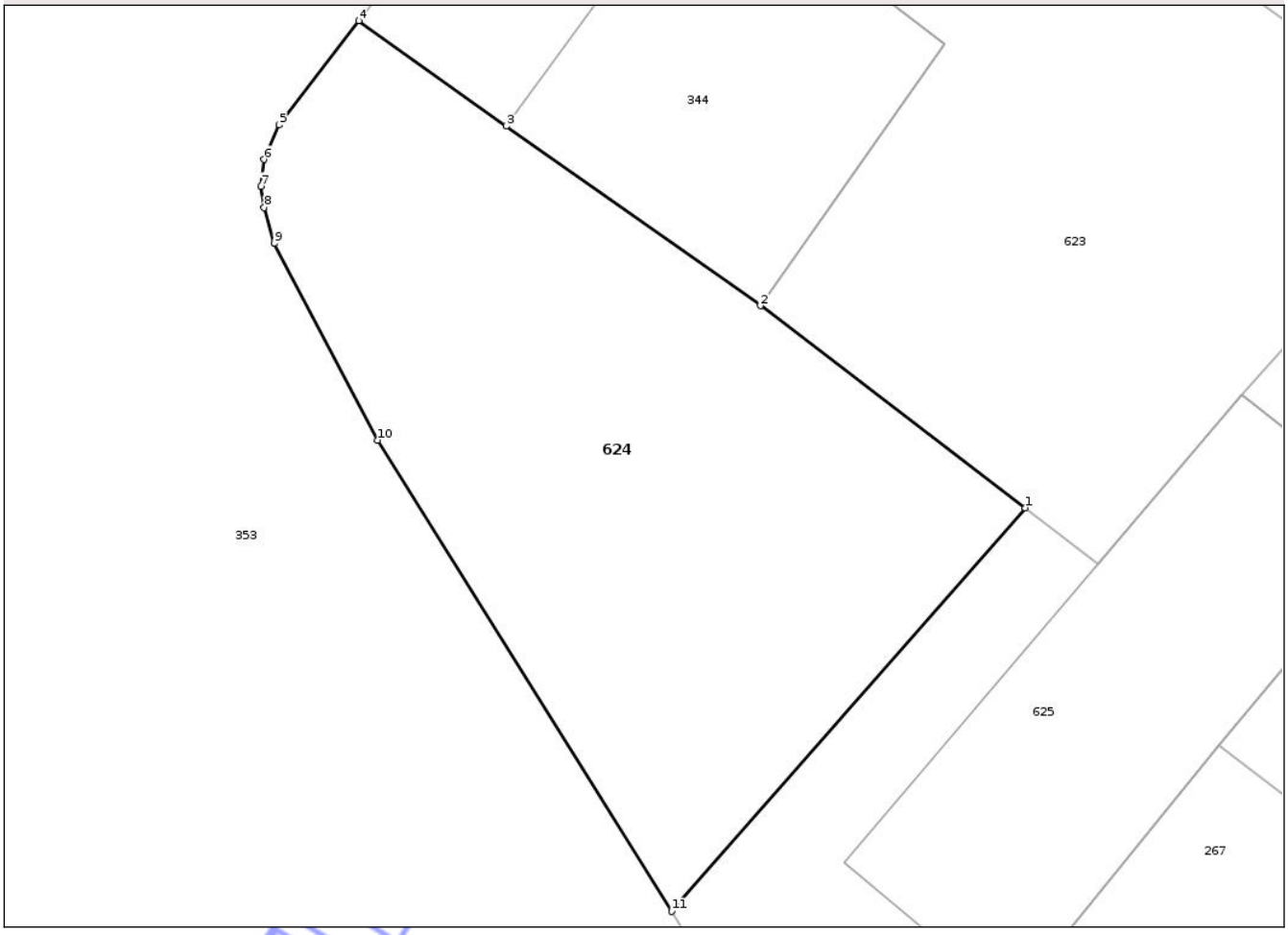
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105355	Din acte: 155 Masurata: 200	Teren de construcție

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	4096/1 VECERD	Teren de construcție

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.155,749 498.093,251	2	458.148,985 498.098,414	8.509
2	458.148,985 498.098,414	3	458.142,496 498.103,003	7.947
3	458.142,496 498.103,003	4	458.138,733 498.105,693	4.626
4	458.138,733 498.105,693	5	458.136,692 498.103,033	3.353
5	458.136,692 498.103,033	6	458.136,307 498.102,148	0.965

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	458.136,307 498.102,148	7	458.136,227 498.101,464	0.688
7	458.136,227 498.101,464	8	458.136,307 498.100,922	0.548
8	458.136,307 498.100,922	9	458.136,568 498.100,004	0.954
9	458.136,568 498.100,004	10	458.139,211 498.094,982	5.674
10	458.139,211 498.094,982	11	458.146,72 498.082,949	14.185
11	458.146,72 498.082,949	1	458.155,749 498.093,251	13.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:967

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105356	151	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit; Teren de construcție

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	105356-C1	Loc. Vecerd, Jud. Sibiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12013 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. 1149, din 11/08/2023 emis de N.P.Barbu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA GAVRILĂ**, necăsătorit - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (lege);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILEA GAVRILĂ**, necăsătorit - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

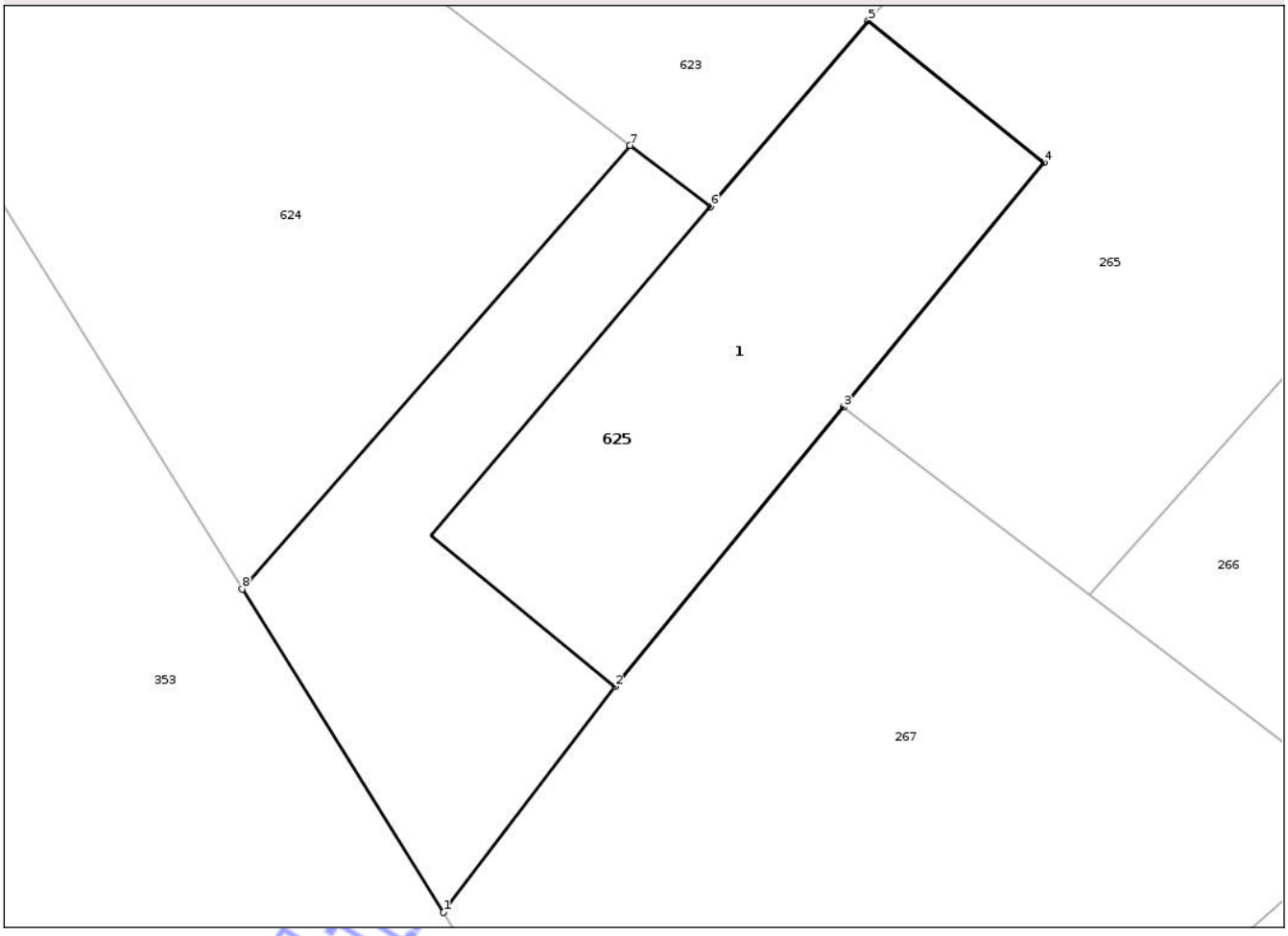
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105356	151	Teren de construcție

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	151	-	-	4097/1 VECERD	Teren de construcție

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	105356-C1	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	458.151,406 498.075,441	2	458.155,389 498.080,686	6.586
2	458.155,389 498.080,686	3	458.160,709 498.087,176	8.392
3	458.160,709 498.087,176	4	458.165,37 498.092,862	7.352
4	458.165,37 498.092,862	5	458.161,281 498.096,149	5.246

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	458.161,281 498.096,149	6	458.157,612 498.091,829	5.667
6	458.157,612 498.091,829	7	458.155,749 498.093,251	2.345
7	458.155,749 498.093,251	8	458.146,72 498.082,949	13.699
8	458.146,72 498.082,949	1	458.151,406 498.075,441	8.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		352	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BÂRGHIŞ**, CIF:4406088, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	200	96	3669/2	-	
2	pasune	NU	152	96	3669/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.881,719 498.868,072	2	457.885,339 498.863,733	5.651
3	457.885,898 498.862,966	4	457.902,231 498.840,827	27.512
5	457.916,751 498.822,786	6	457.930,912 498.798,41	28.191
7	457.939,133 498.784,783	8	457.946,804 498.769,617	16.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	457.885,339 498.863,733	3	457.885,898 498.862,966	0.949
4	457.902,231 498.840,827	5	457.916,751 498.822,786	23.159
6	457.930,912 498.798,41	7	457.939,133 498.784,783	15.915
8	457.946,804 498.769,617	9	457.954,042 498.755,611	15.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	457.954,042 498.755,611	10	457.956,062 498.751,21	4.843
11	457.959,019 498.744,257	12	457.960,932 498.739,76	4.887
13	457.966,24 498.725,929	14	457.971,083 498.712,497	14.278
15	457.973,868 498.705,944	16	457.976,073 498.700,755	5.638
17	457.978,115 498.695,445	18	457.984,217 498.679,571	17.007
19	457.984,248 498.679,476	20	457.986,81 498.671,656	8.229
21	457.996,521 498.654,846	22	458.003,52 498.644,493	12.497
23	458.010,784 498.636,423	24	458.026,983 498.620,861	22.463
25	457.999,341 498.651,775	26	457.985,848 498.679,731	31.042
27	457.972,485 498.713,137	28	457.967,683 498.726,417	14.121
29	457.955,782 498.755,056	30	457.940,293 498.785,58	34.228
31	457.916,988 498.823,005	32	457.886,637 498.863,453	50.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	457.956,062 498.751,21	11	457.959,019 498.744,257	7.555
12	457.960,932 498.739,76	13	457.966,24 498.725,929	14.815
14	457.971,083 498.712,497	15	457.973,868 498.705,944	7.12
16	457.976,073 498.700,755	17	457.978,115 498.695,445	5.689
18	457.984,217 498.679,571	19	457.984,248 498.679,476	0.099
20	457.986,81 498.671,656	21	457.996,521 498.654,846	19.414
22	458.003,52 498.644,493	23	458.010,784 498.636,423	10.858
24	458.026,983 498.620,861	25	457.999,341 498.651,775	41.47
26	457.985,848 498.679,731	27	457.972,485 498.713,137	35.98
28	457.967,683 498.726,417	29	457.955,782 498.755,056	31.014
30	457.940,293 498.785,58	31	457.916,988 498.823,005	44.089
32	457.886,637 498.863,453	1	457.881,719 498.868,072	6.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Agnita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1497 VECERD
Nr. topografic:196/2b,197/2b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vecerd, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		864	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51 / 29/01/1945		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1199, din 01/01/1943 emis de JUDECĂTORIA AGNITA (DECIZIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/32	A1
	1) **DAMIAN MARIA**, lipsă CNP	
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1199, din 01/01/1943 emis de JUDECĂTORIA AGNITA (DECIZIE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32	A1
	1) **ALBU ANA**, VĂDUVA, NĂSCUTĂ POPA lipsă CNP	
470 / 14/05/1998		
Hotarare Judecatoreasca nr. 41/1952, din 01/12/1952 emis de TRIBUNALUL POPULAR AL RAIONULUI AGNITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **ALBU RAFIRA**, născută PLEŞCA lipsă CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32	A1
	1) **ALBU AUGUSTIN**, lipsă CNP 2) **ALBU VICTOR**, lipsă CNP 3) **DAMIAN ANICA**, lipsă CNP 4) **HANEA EUGENIA**, lipsă CNP 5) **ALBU IOAN**, lipsă CNP 6) **COSTEA ELISABETA**, lipsă CNP 7) **ALBU ALEXANDRU**, lipsă CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat cu caracter civil

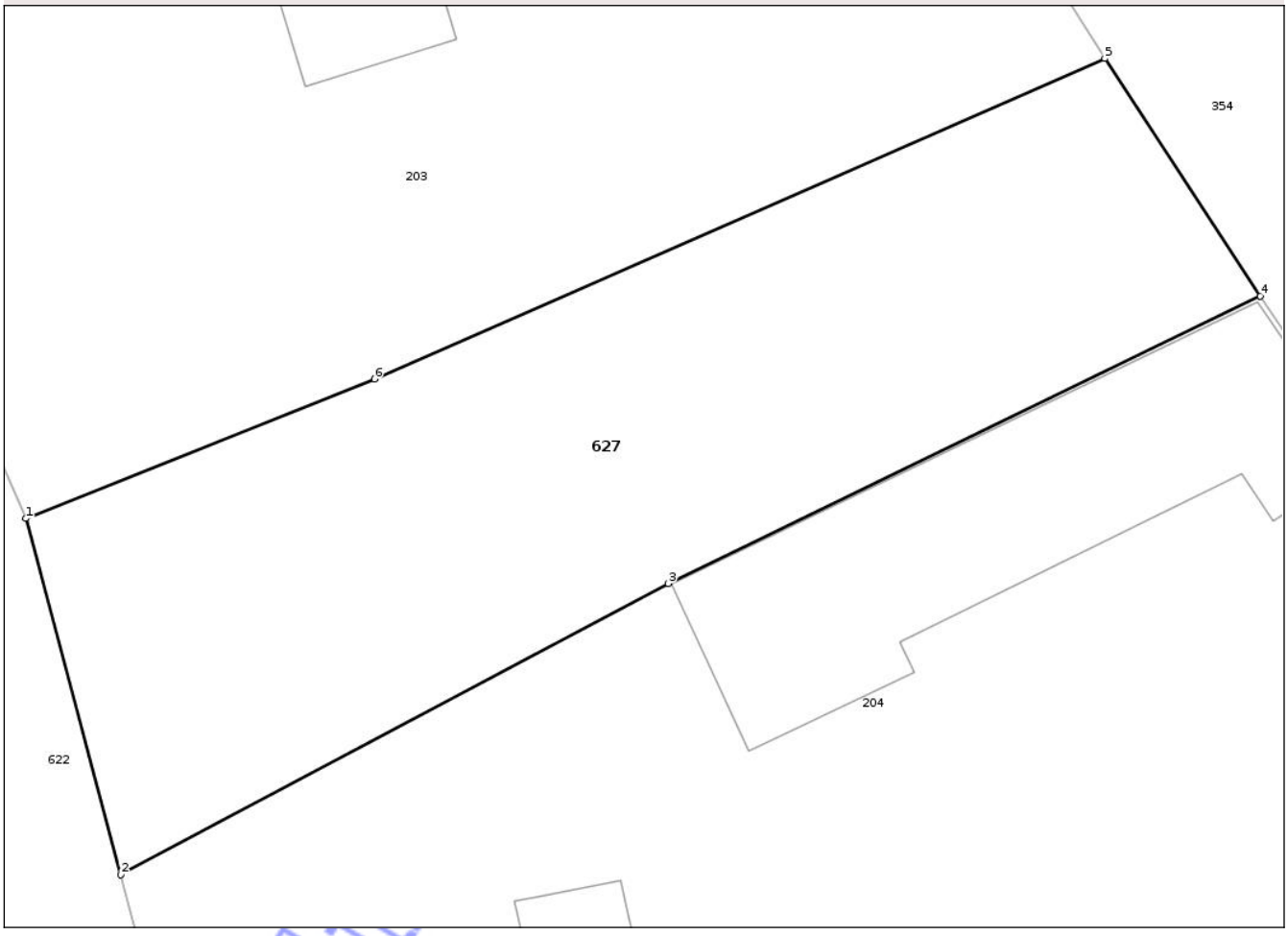
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	864	-	-	196/2b, 197/2b	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	457.772,942 498.461,757	2	457.777,463 498.444,829	17.521
2	457.777,463 498.444,829	3	457.803,523 498.458,662	29.504
3	457.803,523 498.458,662	4	457.831,704 498.472,335	31.322
4	457.831,704 498.472,335	5	457.824,307 498.483,617	13.49
5	457.824,307 498.483,617	6	457.789,539 498.468,383	37.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	457.789,539 498.468,383	1	457.772,942 498.461,757	17.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil